REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58179	5843	I	1325/2	10	585	CC	5843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURNISSA S.R.L.			24089030	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	19		Convenție	act notarial	1366 / 02.06.2025	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		teren - cu p.i.c. aferente în cotă de 5,59/100 parte în c.f. col. 6162

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58638	627	I		10	561	CC	627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						20			act notarial	273 / 18.12.2020	LOBONTIU OCTAVIAN ION	
MAGDAŞ		MARILENA	01.02.1959	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.39-41, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 24 / 14.05.2019	LOBONTIU OCTAVIAN ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58638 a imobilului cu numarul cadastral 58638/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52678 inscris in cartea funciara 52678;	act notarial	273 / 18.12.2020	LOBONTIU OCTAVIAN ION	20

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren -p.i.c. 0.62/100 parte în cf 6162.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
267	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.287, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56521	867	I		98	12,12/1	CC	652	1	CL	140	3	56521-C1	DA
					I		98	12,12/1	A	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		DENISIANA-NADIA	01.04.1976	Loc. Gilau, Nr.902/3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	267		Adjudecare	act administrativ	INCHIERE DOSAR EXEC. 561/2014 / 11.03.2021	BEJ MAN OVIDIU IOAN	
MUNTEAN		DENISIANA-NADIA	01.04.1976	Loc. Gilau, Nr.902/3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Adjudecare	înscris sub semnătura privată	memoriu tehnic corectat / 15.06.2021	ZAHARIE SORIN-IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
304	Tarla: 5, Parcela: 201			2900	E		5	201	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÂRV		VICTORIA			1/3	304		Succesiune	act notarial	132 / 08.09.2022	NP ȘIMON CATERINA	
MAIER		DUMITRU-DĂNUȚ			1/3	304		Succesiune	act notarial	132 / 08.09.2022	NP ȘIMON CATERINA	
MAIER		AUREL			1/6	304		Succesiune	act notarial	132 / 08.09.2022	NP ȘIMON CATERINA	
MAIER		CĂLIN-DANIEL			1/6	304		Succesiune	act notarial	132 / 08.09.2022	NP ȘIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
484	Tarla: 10, Parcela: 106; Tarla: 10, Parcela: 160	4778	50851	2800	E		10	106	CC	591	1	CA	242	1	50851-C1	DA
					E		10	160	A	2209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPEA		RĂZVAN	08.05.1993		1/1	484		Convenție	act notarial	1312 / 29.09.2014	VISAN IOANA ALMIRA	bun propriu
LUPEA		RĂZVAN	08.05.1993		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
485	Tarla: 10, Parcela: -			2984	E		10		A	2984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	485		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						485			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	485

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60920	1235	I			96	DR	1235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	584		Lege	act administrativ	128- HCL / 30.05.2023	COMUNA GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
607	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60914	1310	I		95	96	DR	1310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	607		Lege	act administrativ	128 / 30.05.2023	COMUNA GILAU	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
608	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53938	3755	I	1325/16.	10	586	CC	1024	1	CIE	185	1	53938-C1	NU
					I	1325/16.	10	586	DR	2731	2	CIE	47	1	53938-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BRISTAR IMPEX SRL			9999999-999999		5904/40-000	608		Convenție	act administrativ	Încheierea 426 / 13.01.2000	-	
SC AMOTEC IMPORT EXPORT SRL CLUJ			9999999-999999		88/40000	608		Convenție	act administrativ	Încheierea 5887 / 19.04.2000	-	
BALAŞ		GAVRILĂ			2664/40-000	608		Convenție	act administrativ	Încheierea 5869 / 11.04.2001	-	
MAGDAŞ		MARILENA			40/40000	608		Convenție	act administrativ	Încheierea 7648 / 06.03.2006	-	ca bun propriu
SC DAMIRSAN SRL CU SEDIUL ÎN HAŢEG			9999999-999999		3640/40-000	608		Convenție	act notarial	4370 / 13.12.2004	BNP COSMA LAURA IOANA	
BCR SA CLUJ			9999999-999999			608			act notarial	773 / 10.05.2005	BNP POP LENUTA ANISOARA	
BC SANPAOLO IMI BANK ROMÂNIA SA ARAD SUC.CLUJ P-ŢA CIPARIU			9999999-999999			608			act notarial	3994 / 19.12.2006	BNP LUPEA MARIANA	
SC VILOS PRODCOM SRL			9999999-999999		1432/40-000	608		Convenție	act notarial	1177 / 18.06.2007	BNP O. MIHUTIU	
ROŞU		VASILE DAN			392/40000	608		Convenție	act notarial	123 / 11.01.2008	BNP CIUGUDEAN GEORGE	şi
ROŞU		DANA										ca bun comun
BANCA ROMÂNEASCĂ SA MEMBRA A GRUPULUI NAŢIONAL BANK OF GREECE SUC CLUJ			9999999-999999			608			act notarial	1178 / 10.06.2004	BNP OANA MIHUTIU	
SUSAN		AURICA ADINA			104/40000	608		Convenție	act notarial	661 / 26.02.2010	BNP LAURA MOIGRĂDEAN	ca bun propriu
						608			act notarial	661 / 26.02.2010	BNP LAURA MOIGRĂDEAN	
SC AVICOLA GILĂU SA			9999999-999999		208/40000	608		Convenție	act administrativ	CERERE DE INDREP-TARE DE EROARE / 05.06.2013	BCPI CLUJ NAPOCA	
SC. METAL IG SRL.			14788856		1008/40-000	608		Convenție	act notarial	3501 / 05.09.2007	MARIANA BUTA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎTCĂ		ISAIA	15.07.1958	Jud: Neidentifica	1020/40-000	608		Convenție	act notarial	190 / 29.01.2013	MARIANA BUTA	cota de 1/2 parte bun propriu
SCURTU		STELLA	16.03.1971	Jud: Neidentifica								cota de 1/2 parte bun propriu
FAVORIT BUSINESS SRL			19031946	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. VALEA BUZAULUI, Nr.1, Bl.G7, Sc.F, Ap.76, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	539/10000	608		Convenție	act notarial	1052 / 27.04.2018	FORNADE TEODORA - MARIA	
MAGDAŞ		MARILENA	01.02.1959	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.39-41, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3328/40-000	608		Succesiune	act notarial	CERTIFI-CAT DE MOSTE-NITOR NR. 24 / 14.05.2019	LOBONTIU OCTAVIAN ION	
COMOD IMPORT EXPORT S. R.L.			3657413		10/4452	608		Convenție	act notarial	258 / 09.12.2019	BOCA AUREL	
LAZAR		GABRIEL-ALEXANDRU	24.06.1988	Loc. Gilau, Nr.179, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2508/40-000	608		Convenție	act notarial	748 / 13.04.2020	PETREAN ANCA	si sotia
LAZAR		SORINA	19.12.1988	Loc. Gilau, Nr.630B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
LŐRINCZ		ISTVÁN	23.01.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRISLOP, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1011/10-000	608		Convenție	act notarial	1866 / 18.05.2006	STANCU TUDOR DAN	căs cu
LORINCZ		PIROSKA										bun comun
LŐRINCZ		ISTVÁN	23.01.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRISLOP, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	403/10000	608		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. 11499 / 18.12.2020	BEJAN CRISTINA	și soția
LŐRINCZ		PIROSKA	30.09.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRISLOP, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
COTCODAC SRL			34388285		295/10000	608		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 235 / 24.03.2021	ŞIMON CĂTERINA	
FURNISSA S.R.L.			24089030	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	489/10000	608		Convenție	act notarial	183 / 02.03.2021	NP MURESAN DORINA AURORA SILVIA	
SC PUIUL REGAL SRL			30164862		124142/-11130000	608		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT NR 2067 / 20.06.2022	POPA IONUT FLORIN	
MUTANȚII SRL			21947113		1364/40-000	608		Convenție	act notarial	4211 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
BANCA TRANSILV-ANIA S.A.			11324720			608			act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
SC PUIUL REGAL SRL			30164862		1400/40-000	608		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT NR 4380 / 28.11.2022	POPA IONUT FLORIN	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. IOAN MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		608			act notarial	aut 694 / 31.10.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	
MUREŞAN		ADRIANA	18.09.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	295/10000	608		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE NR 3435 / 28.11.2002	NP MOIGRĂDEAN LAURA	căsătorit cu
MUREŞAN		MIRCEA-DAN	16.06.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
FURNISSA S.R.L.			24089030	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2236/40-000	608		Convenție	act notarial	1366 / 02.06.2025	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		608	act notarial	773 / 10.06.2005	BNP POP L. ANIŞOARA	800000000	RON
BC SANPAOLO IMI BANK ROMÂNIA SA ARAD SUC. CLUJ ,P-ŢA CIPARIU			9999999-999999		Ipotecă		608	act notarial	3994 / 19.12.2006	BNP LUPEA MARIANA	180000	RON
BANCA ROMÂNE-ASCĂ SA MEMBRA A GRUPULUI NAŢIONAL BANK OF GREECE SUC CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		608	act notarial	1178 / 18.06.2004	BNP OANA MIHUTIU	125000	EUR
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		608	act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	472226	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. IOAN MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		608	act notarial	aut 694 / 31.10.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	1500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicţie de înstrăinare şi grevare	act notarial	773 / 10.05.2005	BNP POP LENUTA ANISOARA	608
Interdicţie de îbnstrăinare , grevare ,închiriere,demolare	act notarial	3994 / 19.12.2006	BNP LUPEA MARIANA	608
Interdicţie de înstrăinare,grevare,închiriere,demolare, construire,dezmembrare,comasare	act notarial	1178 / 10.06.2004	BNP OANA MIHUTIU	608
Apoi se notează întoarcerea bunului donat în patrimoniul donatorilor în caz de deces al donatarei Susan Aurica Adina	act notarial	661 / 26.02.2010	BNP LAURA MOIGRĂDEAN	608
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare, asupra cotei de sub B61	act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	608

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	act notarial	aut 694 / 31.10.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	608

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Alei de circulaţie spaţii verzi, rezervor de apă şi staţie de pompe;Alei de circulaţie spaţii verzi, rezervor de apă şi staţie de pompe

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
661	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60009	968	I		95	1/1,1/2	CC	968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						661			act notarial	1008 / 27.06.2022	PURIS ADINA MARIA	
LUPAŞ		ROMULUS-CRISTIAN	25.06.1978	Loc. Floresti, Str. FLORILOR, Nr.310, Ap.47, UAT. Floreşti, Jud. Cluj	1/1	661		Convenție	act notarial	1008 / 27.06.2022	PURIS ADINA MARIA	și soția
LUPAŞ		LAURA-IOANA	20.04.1980	Loc. Floresti, Str. FLORILOR, Nr.310, Ap.47, UAT. Floreşti, Jud. Cluj								bun comun
						661			act notarial	117 / 26.01.2023	POP TUDOR-BOGDAN	
						661			act administrativ	18 / 25.02.2025	PRIMARIA GILAU	
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. BUCUREST PLOIESTI, Nr.172-176, Bl. Cladirea Platimun Business & Convention Center, Et.4, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		661			act notarial	748 / 10.06.2025	POP TUDOR-BOGDAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. BUCUREST PLOIESTI, Nr.172-176, Bl. Cladirea Platimun Business & Convention Center, Et.4, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		661	act notarial	748 / 10.06.2025	POP TUDOR-BOGDAN	437000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60009 a imobilului cu numarul cadastral 60009 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58702 inscris in cartea funciara 58702;	act notarial	1008 / 27.06.2022	PURIS ADINA MARIA	661

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează un drept de trecere auto si pietonal peste imobilul cu nr. cad.60008 înscris în cf 60008, în favoarea proprietarilor și în favoarea subsecventi ai imobilului cu nr. cad. 60009 de sub A1	act notarial	117 / 26.01.2023	POP TUDOR-BOGDAN	661
Se notează autorizația de construire nr. 18/25.02.2025 emisă de Primăria comunei Gilău, având ca obiect construire locuință unifamilială, amenajări exterioare, acces, împrejmuire	act administrativ	18 / 25.02.2025	PRIMARIA GILAU	661
Se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituți	act notarial	748 / 10.06.2025	POP TUDOR-BOGDAN	661

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
662	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.389, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55795	3337	I	nr. top vevhi 2777 2778, nr. top comasat 1513, nr. top nou 5256	95		F	3149						
					E	nr. top vevhi 2777 2778, nr. top comasat 1513, nr. top nou 5256	95		F	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		IOAN	15.06.1960		3/24	662		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25 / 13.08.2015	CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN	
TOPAN		GHEORGHE	29.09.1962		3/24	662		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25 / 13.08.2015	CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN	
TOPAN		GAVRIL	22.02.1977		3/24	662		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25 / 13.08.2015	CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN	
TOPAN		IOAN	15.06.1960		5/24	662		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25 / 13.08.2015	CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN	
TOPAN		GHEORGHE	29.09.1962		5/24	662		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25 / 13.08.2015	CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN	
TOPAN		GAVRIL	22.02.1977		5/24	662		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 25 / 13.08.2015	CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		sub padure;sub padure

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
663	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.387, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60802	3336	I	1514/1,1-515/1,15-16/1	95		CC	1204	1	CL	107	2	60802-C1	DA
					I	1514/1,1-515/1,15-16/1	95		F	2132	2	CA	107	1	60802-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENESAN		IOAN			1/1	663, C1, C2		Lege	act administrativ	1767 / 08.12.2001	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
FENESAN		IOANA-ANCA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
664	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.383, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54413	1471	I		95	8	CC	854	1	CA	56	1	54413-C1	DA
					I		95	9	A	617	2	CA	74	1	54413-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ		TITUS-MARIUS	08.11.1969	Jud: Neidentifica	1/1	664		Convenție	act notarial	916 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
LUPAŞ		TITUS-MARIUS	08.11.1969		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
665	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.385, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57892	2988	I	1514/2, 1515/2, 1516/2, nr. top. nou 5255/2	95		L	1240						
					I	1514/2, 1515/2, 1516/2, nr. top. nou 5255/2	95		F	1748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELEGANT TURISM SRL			12433393		1/1	665		Convenție	act notarial	CVC NR.370 / 11.10.2024	BREHAR PAULINA-LUCIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
666	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54414	1247	I		95	9	CC	827	1	CA	124	1	54414-C1	DA
					I		95	9	L	420	2	CA	84	1	54414-C2	DA
											3	CA	18	1	54414-C3	DA
											4	CA	88	1	54414-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ		DAN	15.12.1963	Jud: Neidentifica	1/1	666		Convenție	act notarial	917 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
LUPAŞ		DAN	15.12.1963		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
667	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.379, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58830	1370	I		I95	5/1	CC	443	1	CL	98	2	58830-C1	DA
					I		I95	5	A	590	2	CA	67	1	58830-C2	DA
					I		I95	5	F	337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PICIU		MIRELA	26.04.1972	Loc. Cluj-Napoca, Al. MUSCEL, Nr.6, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	667, C1, C2		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de schimb aut.1094 / 18.02.2022	OPREA SIMONA	
PICIU		MIRELA	26.04.1972	Loc. Cluj-Napoca, Al. MUSCEL, Nr.6, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	667, C1, C2		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de donatie aut.1096 / 18.02.2022	OPREA SIMONA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
668	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.377, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60705	2669	I		95	7	CC	1415	1	CL	103	3	60705-C1	DA
					I		95	7/1	A	729	2	CA	65	1	60705-C2	DA
					I		95	7/1	F	525	3	CA	99	1	60705-C3	DA
											4	CA	108	1	60705-C4	DA
											5	CA	22	1	60705-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		IONEL	20.06.1974	Loc. Gilau, Nr.637, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	668, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	act de partaj succesoral aut nr 1854 / 11.12.2023	ŞIMON CĂTERINA	bun propriu
BODEA		IONEL	20.06.1974		1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BODEA		ANA	06.12.1952	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.637, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	668, C1, C2, C3	act notarial	act de partaj succesoral aut nr 1854 / 11.12.2023	ŞIMON CĂTERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
669	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.375, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52409	2465	I	comas. 1520/5	95		CC	1065	1	CL	134	3	52409-C1	DA
					I	comas. 1520/5	95		F	639	2	CA	53	1	52409-C2	DA
					I	comas. 1520/5	95		L	761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEŞA		VIOREL			1/1	669, C1		Convenție	act notarial	14784/19-95/ NOTARIATUL DE STAT cu Încheierea 8875 / 26.05.1995	NOTRARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	CĂS.CU
PLEŞA		VICTORIA										bun comun
PLEŞA		VIOREL			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	CĂS.CU
PLEŞA		VICTORIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
670	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.373, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1905	51793	2900	I		95	9,9/1	CC	2175	1	CL	198	3	51793-C1	DA
					I		95	9/2	F	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAS		GABRIEL			1/1	670, C1		Convenție	act notarial	211 / 08.02.2007	NP POPA IONUŢ	şi soţia
BALAS		CAMELIA ELENA										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
671	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.371, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59894	1911	I	Vechi: 4000/1, 4001/1, 2225/2/1, Comasaţie: 1307, 1308, Nou: 5250	95	11	CC	481	1	CL	47	1	59894-C1	DA
					I	Vechi: 4000/1, 4001/1, 2225/2/1, Comasaţie: 1307, 1308, Nou: 5250	95	11/1	A	744	2	CA	63	1	59894-C2	DA
					E	Vechi: 4000/1, 4001/1, 2225/2/1, Comasaţie: 1307, 1308, Nou: 5250	95	11/1	F	686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUVEGES		IOAN	04.12.1958	Loc. Gilau, Bl.D4, Sc.2, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1		Succesiune	act notarial	30 / 18.02.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
SUVEGES		ANA	03.06.1965	Loc. Gilau, Nr.492, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1		Succesiune	act notarial	30 / 18.02.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
SÜVEGES	I.	SUSANA			1/1	671		Reconstituire	act administrativ	28864/10-43 / 23.05.2000	CJPSDPAT CLUJ	
SÜVEGES	I.	SUSANA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
675	Tarla: 10, Parcela: 35		57927	957	E		10	35	F	957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		VALERICA-IOANA	13.02.1982	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. E3, Ap.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	675		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT. NR. 4161 / 04.11.2019	GHILE GABRIELA RODICA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		la Căpâlna.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
676	Tarla: 10, Parcela: 35		57926	1143	E		10	35	F	1143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						676			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCEL-ARE AUT. NR. 4160 / 04.11.2019	GHILE GABRIELA RODICA	
LILIAC		GHEORGHE	13.10.1952	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. CAL. FLORESTI, Nr. Postal 75, Ap. 111	1/1	676		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	3398 / 12.04.2002	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 57926 a imobilului cu numarul cadastral 57926/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53308 inscris in cartea funciara 53308;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 4160 / 04.11.2019	GHILE GABRIELA RODICA	676

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		la Căpâlna.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
677	Tarla: 10, Parcela: 533	3871	55374	1017	E		10	533	CC	1017	1	CA	34	1	55374-C1	DA
											2	CL	13	1	55374-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANDEȘ		CRISTIAN PETRU			1/1	677		Convenție	act notarial	2016/2008/ NP POPA I cu Încheierea 84066 / 11.07.2008	-	bun propriu
FRANDEȘ		CRISTIAN PETRU			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
678	Tarla: 10, Parcela: -	3870	51843	1017	E		10		CC	1017	1	CL	95	1	51843-C1	DA
											2	CA	61	1	51843-C2	DA
											3	CA	7	1	51843-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANDEŞ		IOSIF LUCIAN			1/1	678		Convenție	act notarial	2016/2008/ BNP POPA IONUȚ cu Încheierea 84066 / 11.07.2008	BNP POPA IONUȚ FLORIN	şi soţia
FRANDEŞ		CRINA MARIANA										bun comun
FRANDEŞ		IOSIF LUCIAN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FRANDEŞ		CRINA MARIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
679	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2098/8	52676	680	I		10	83/3	CC	680	1	CL	114	2	52676-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODEA		MARINELA ADINA	19.12.1974	Jud: Neidentifica	1/1	679		Convenție	act notarial	672 / 20.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
DODEA		VASILE										bun comun
DODEA		MARINELA ADINA	19.12.1974		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DODEA		VASILE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		la Căpâlna.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
680	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2098/9	52686	726	I		10	83/3	CC	532	1	CL	49	1	52686-C1	DA
					I		10	83/3	A	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAGYI		DENES TIBERIU			1/2	680		Convenție	act notarial	1562 / 11.12.2006	NOTAR PUBLIC VIŞAN ALMIRA	
GAGYI		DENES TIBERIU	04.01.1969	Jud: CLUJ, Loc: Gilau, Strada: Principala, Nr: 22	1/2	C1		Construire	act administrativ	13289 / 13.11.2012	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
GAGYI	D.	DENES TIBERIU	04.01.1969	Loc. Gilau, Nr.225, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	680, C1		Convenție	act notarial	CONVE-NȚIE DE PARTAJ AUT NR 2205 / 06.07.2020	BODEA DIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
681	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2098/10	51506	737	I		10	83/3	CC	737	1	CL	97	3	51506-C1	DA
											2	CA	15	1	51506-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÂRŢ FOIA		MARIUS	01.05.1966		1/1	681		Convenție	act notarial	1566 / 11.12.2006	BNP VIŞANA	căs. cu
HÂRŢ FOIA		LUCIA	22.07.1963									bun comun
HÂRŢ FOIA		MARIUS	01.05.1966	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. Cioplea, Nr. Postal 10, Sc. 1, Et. 2, Ap. 6	1/1	C1		Construire	act administrativ	143329 / 20.11.2013	BCPI CLUJ-NAPOCA	
HÂRŢ FOIA		LUCIA	22.07.1963									
HÂRŢ FOIA		MARIUS	01.05.1966		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HÂRŢ FOIA		LUCIA	22.07.1963									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
683	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4768	50314	600	I		10	108	CC	276	1	CL	88	2	50314-C1	DA
					I		10	108	A	313						
					E		10	108	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		DANIEL-BOGDAN	12.04.1985		1/1	683		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 502 / 05.06.2015	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
MAIER		DANIEL-BOGDAN	12.04.1985		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
684	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.38, Ferma 6-22, Hala 7, Jud. Cluj	2084/2	52080	5107	I	1326/16/2	10		CC	5107	1	CIE	1513	2	52080-C1	DA
											2	CA	232	1	52080-C2	DA
											3	CA	193	1	52080-C3	DA
											4	CA	158	1	52080-C4	DA
											5	CA	168	1	52080-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. EDI WOOD SRL			31990137		1/1	684, C1		Convenție	act notarial	784 / 13.03.2014	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
						684, C1			act administrativ	11935 / 31.08.2021	COMUNA GILAU	
S.C. EDI WOOD SRL			31990137		1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează recepția documentației tehnice având ca obiect înscrierea adresei poștale a imobilului de sub A1 și înscrierea extinderii construcției C 1	act administrativ	11935 / 31.08.2021	COMUNA GILAU	684, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
685	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53666	800	I		10	84	CC	594						
					I		10	84	L	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		SIMONA	25.10.1967	Jud: Neidentifica	1/1	685		Convenție	act notarial	303 / 05.02.2013	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
688	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58115	461	I		10		CC	461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL,			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	688		Convenție	act notarial	280 / 14.03.2024	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		avand 2 locuri de parcare la sol.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
689	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61806	28810	I		10		CC	28810	1	CIE	337	1	61806-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						689			act notarial	Act de dezmembrare aut.6744 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	
FINPRO STAR SRL			38209269	Loc. Floresti, Str. SESUL DE SUS, Nr.34, Et.P, Ap.4, UAT. Floreşti, Jud. Prahova	1/1	689, C1		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare aut.6744 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61806 a imobilului cu numarul cadastral 61806 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61767 inscris in cartea funciara 61767;	act notarial	Act de dezmembrare aut.6744 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	689

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
692	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52705	4982	I	1326/12	10	585,587,588	CC	4982	1	CIE	1224	1	52705-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PODIADA FOREST SRL			30814078	Loc. Gilau, Nr.1263 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	692, C1		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR 305 / 12.03.2021	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
693	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.34, Ferma 6, Hala 9, Jud. Cluj		52867	5548	I	1326/13	10	585/2	CC	5548	1	CIE	1220	1	52867-C1	DA
											2	CIE	147	1	52867-C2	DA
											3	CIE	40	1	52867-C3	DA
											4	CIE	71	1	52867-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA ZAMOVA SRL			27998434	Loc. Gilau, Nr. HALA 9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	693, C1		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDE-CARE DOS. EX. 1146/2014 / 13.07.2020	EXECUTOR JUDECATO-RESC ADAM DRAGOS	
SOCIETATEA ZAMOVA SRL			27998434		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
694	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50470	2684	I	1326/11	10	589	CC	2684	1	CIE	1282	1	50470-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ESMED GROUP SRL			31292266		1/2	694, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1496 / 11.06.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
BOEMA BUILDINGS SRL			44644593		1/2	694, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3329 / 09.11.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
695	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60028	4329	I		10	591,592,593	CC	4329	1	CIE	1528	3	60028-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC. DAMIRSAN SRL CU SEDIUL IN COMUNA GILAU			9999999-999999		1/1	695		Convenție	act notarial	4370 / 13.12.2004	NOTAR COSMA LAURA	
SC DAMIRSAN SRL			13429927	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	137619 / 30.11.2011	BCPI CLUJ NAPOCA	
FIRST BANK S.A.			7025592			695, C1			act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK S. A.			7025592		Ipotecă		695, C1	act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	8700000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire și alipire	act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	695, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
696	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52979	2612	I	1325/12	10		CC	2612	1	CIE	1280	1	52979-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎTCĂ		ISAIA	15.07.1958	Jud: Neidentifica	1/2	696, C1		Convenție	act notarial	190 / 29.01.2013	BUTA MARIANA	bun propriu
SCURTU		STELLA	16.03.1971	Jud: Neidentifica	1/2	696, C1		Convenție	act notarial	190 / 29.01.2013	BUTA MARIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
697	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52980	2574	I	1325/11	10		CC	2574	1	CIE	1281	1	52980-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC. METAL IG SRL			9999999-999999		1/1	697, C1		Convenție	act notarial	3501/2007/ BNP BUTA M cu Încheierea 67752 / 06.09.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
698	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.22, Ferma 6, hala 2, Jud. Cluj		53937	4488	I	1325/9/1/2	10	595,596,597	CC	4488	2	CIE	2344	2	53937-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PUIUL REGAL SRL			30164862		1/1	698, C2		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT NR 2067 / 20.06.2022	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
699	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52469	8771	I	1325/9/1/1	10	601	CC	8771	1	CIE	2011	1	52469-C1	DA
											2	CIE	446	1	52469-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIUL REGAL SRL			30164862	Jud: Neidentifica	1/1	699, C1, C2		Convenție	act notarial	2384 / 24.09.2015	BUTA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
700	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51361	4112	I	1325/10	10	600	CC	4112	1	CIE	374	1	51361-C1	DA
											4	CIE	13	1	51361-C4	DA
											5	CIE	255	2	51361-C5	DA
											6	CA	127	1	51361-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DEIA TRANSPORT SRL			14446764		1/1	700, C1, C4, C5		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 766 / 14.04.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti								
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SA- IFN			9999999-999999			700, C1, C4, C5, C6			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 767 / 14.04.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	
SC DEIA TRANSPORT SRL			14446764		1/1	C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă legală		700, C1, C4, C5, C6	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 767 / 14.04.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	1893145	RON
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SA- IFN			9999999-999999									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicţia de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR 767 / 14.04.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	700, C1, C4, C5, C6

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
701	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.17, Ferma 6, Jud. Cluj	1949/1	50649	4815	I		10	603	CC	4815	1	CIE	1898	3	50649-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMOD IMPORT EXPORT S. R.L.			3657413		1/1	701, C1		Convenție	act notarial	258 / 09.12.2019	BOCA AUREL	
						701, C1			act administrativ	22662 / 24.09.2024	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		701, C1			act notarial	aut 694 / 31.10.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		701, C1	act notarial	aut 694 / 31.10.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	1500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează recepția documentației tehnice de înscriere extindere construcție	act administrativ	22662 / 24.09.2024	PRIMARIA COMUNEI GILAU	701, C1
Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	act notarial	aut 694 / 31.10.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	701, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
702	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59154	609	I		10	607	CC	609	1	CIE	171	1	59154-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						702			act notarial	472 / 16.09.2021	GODOROGEA MARIA DIANA	
LAZAR		GABRIEL-ALEXANDRU	24.06.1988	Loc. Gilau, Nr.179, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	702		Convenție	act notarial	748 / 13.04.2020	PETREAN ANCA	si sotia
LAZAR		SORINA	19.12.1988	Loc. Gilau, Nr.630B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
LAZAR		GABRIEL-ALEXANDRU	24.06.1988		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
LAZAR		SORINA	19.12.1988									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 59154 a imobilului cu numarul cadastral 59154 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56632 inscris in cartea funciara 56632;	act notarial	472 / 16.09.2021	GODOROGEA MARIA DIANA	702

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
704	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54456	2954	I		10	585	CC	2954	1	CIE	497	1	54456-C1	DA
											2	CA	23	1	54456-C2	DA
											3	CA	22	1	54456-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						704, C1, C2, C3			act notarial	715 / 10.06.2014	MIHUTIU OANA	
SC VILAS PRODCOM IMPEX SRL			5734881		1/1	704, C1		Convenție	act notarial	1177 / 16.06.2007	BNP OANA MIHUTIU	
SC VILAS PRODCOM IMPEX SRL			5734881		1/1	C2, C3		Construire	înscris sub semnătura privată	292 / 25.03.2014	SC VILAS PRODCOM SRL PRIN SFARLEA NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54456 a imobilului cu numarul cadastral 54456/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2216/1/3 (identificator electronic 53910) inscris in cartea funciara 7951 (identificator electronic 53910);	act notarial	715 / 10.06.2014	MIHUTIU OANA	704, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
705	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2216/2	54188	5010	I		10	585,610	CC	5010	1	CIE	1221	1	54188-C1	DA
											2	CA	109	1	54188-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURNISSA S.R.L.			24089030	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	705, C1		Convenție	act notarial	183 - CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE / 02.03.2021	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	
FURNISSA S.R.L.			24089030	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
706	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50644	5405	I	1325/3	10	585,611	CC	5405	1	CIE	1230	1	50644-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAVORIT BUSINESS SRL			19031946	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. VALEA BUZAULUI, Nr.1, Bl.G7, Sc.F, Ap.76, UAT. Bucureşti Sectorul 3, Jud. Municipiul Bucureşti	1/1	706, C1		Convenție	act notarial	1052 / 27.04.2018	FORNADE TEODORA - MARIA	
						706, C1			certificat grefă	720/12/A / 29.10.2024	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF - DGRFP BUCUREȘTI			9999999-999999		Ipotecă legală		706, C1	act administrativ	4335800 / 30.06.2021	ANAF	8834899	LEI
ANAF-DGRFP BUCUREȘTI			9999999-999999		Ipotecă legală		706, C1	act administrativ	PROCES VERBAL SECHE-STRU NR. 14120852 / 28.06.2023	D.G.R.F.P. BUCURESTI	11396649	LEI
ANAF - ADMINIS-TRATIA FISCALA PENTRU CONTRIB-UABILI MIJLOCII-DGRFP BUCURE-STI			9999999-999999				706, C1	act administrativ	34121344 / 19.04.2024	ANAF		
MINISTE-RUL FINANTE-LOR ADMINIS-TRATIA FISCALA PENTRU CONTRIB-UABILI MIJLOCII DGRFP BUCURE-STI			9999999-999999		Ipotecă legală		706, C1	act administrativ	PROCES VERBAL 14054960 / 14.05.2025	MF – AF CONTRIBU-ABILI MIJLOCII – DGRFP BUCUREȘTI	5981386	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Huedin sub nr. 720/12/A/29,10,2024 înaintată de Mureșan Mircea Dan c/a FAVORIT BUSINESS SRL ș.a având ca obiect instituirea unui drept de trecere auto si pietonal	certificat grefă	720/12/A / 29.10.2024	JUDECATORIA HUEDIN	706, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează sechestrul asigurator din dosar fiscal nr. 19031946 în baza procesului verbal nr. 34121344/19.04.2024 emis de ANAF BRAȘOV, pentru suma de 9698240 lei	act administrativ	34121344 / 19.04.2024	ANAF	706, C1

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
708	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52517	2777	I	1325/4/1	10	612/1,613	CC	2777	1	CIE	610	1	52517-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTCODAC SRL			34388285		1/1	708, C1		Convenție	act notarial	235 / 30.03.2021	ŞIMON CĂTERINA	
						708, C1			certificat grefă	DOSAR 3243/242 / 23.10.2024	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează acțiunea civilă înregistrată cu nr. 3243/242/23.10.2024 la Judecătoria Huedin de către reclamantul Mureșan Mircea-Dan în contradictoriu cu pârâții Cotcodac SRL, Favorit Business SRL, Banca Transilvania, ANAF - GDRFP Bucuresti, având ca obiect servitute și operațiuni de carte funciară	certificat grefă	DOSAR 3243/242 / 23.10.2024	JUDECATORIA HUEDIN	708, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
709	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51665	3238	I	1325/4/2	10	613	CC	3238	1	CIE	614	1	51665-C1	DA
											2	CA	139	1	51665-C2	DA
											3	CIE	164	1	51665-C3	DA
											4	CA	34	1	51665-C4	DA
											5	CA	43	1	51665-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREŞAN		MIRCEA DAN	16.06.1968	Jud: Neidentifica	1/1	709, C1		Convenție	act notarial	1937 / 06.08.2012	LUPEA CATALIN	bun propriu
MUREŞAN		MIRCEA DAN	16.06.1968		1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
710	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.1,3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58716	15067	I	1325/8/3/3	10	616,617	CC	15067	1	CA	206	1	58716-C1	DA
											2	CA	37	1	58716-C2	DA
											3	CIE	1218	1	58716-C3	DA
											4	CIE	1224	1	58716-C4	DA
											5	CA	203	1	58716-C5	DA
											6	CA	79	1	58716-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						710			act notarial	Act de alipire nr.181 / 24.02.2021	COSTEA LUCIA MARIANA	
LŐRINCZ		ISTVÁN	23.01.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRISLOP, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	710, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	Act de alipire nr.181 / 24.02.2021	COSTEA LUCIA MARIANA	și soția
LŐRINCZ		PIROSKA	30.09.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRISLOP, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
LŐRINCZ		ISTVÁN	23.01.1959		1/1	C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LŐRINCZ		PIROSKA	30.09.1959									
PUIUL REGAL SRL			30164862		1/1	710		Convenție	act notarial	2384 / 24.09.2015	BUTA MARIANA	
						710			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 58716 a imobilului cu nr. cad. 58716/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.50488\cf.50488; ~- nr.cad.56078\cf.56078;	act notarial	Act de alipire nr.181 / 24.02.2021	COSTEA LUCIA MARIANA	710
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 181, din data de 24.02.2021, emis de COSTEA LUCIA MARIANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui LŐRINCZ ISTVÁN, LŐRINCZ PIROSKA în CF 58716 prin încheierea 42858/24.02.2021 2. Actul notarial nr. 2384, din data de 24.09.2015, emis de BUTA MARIANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui PUIUL REGAL SRL în CF 54253 prin încheierea 160140/28.09.2015 pentru suprafața de 201 mp;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	710

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
714	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1892	E		10		F	1875						
					I		10		F	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	714		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						714			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	714

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
717	Tarla: 10, Parcela: -			2730	E		10		F	2730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	717		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						717			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	717

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
718	Tarla: 10, Parcela: 10	2845	55445	2800	E	1314/1/2	10	10	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIS		GHEORGHE			1/1	718		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	1549 / 25.02.2007	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA	și
MARIS		DANIELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
719	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2216/1/2	51848	838	I		10	DE586	DR	838						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VILAS PRODCOM SRL			9999999-999999		4/10	719		Convenție	act notarial	1177 / 18.06.2007	NOTAR OANA MIHUŢIU	
SZASZ		SZABOLCS - ELOD	24.02.1976	Jud: Neidentifica	1/10	719		Convenție	act notarial	CVC NR134 / 16.03.2015	FUCHS TUNDE	bun propriu
MUTANȚII SRL			21947113		5/10	719		Convenție	act notarial	4211 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
BANCA TRANSILV-ANIA S.A.			11324720			719			act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		719	act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	472226	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare, asupra cotei de sub B11	act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	719

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	Tarla: 10, Parcela: 78			900	E		10	78	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIUCAS, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	739		Succesiune	act notarial	67 / 16.12.2005	BNP GORUN HORACIUS-TONY	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
756	Tarla: 10, Parcela: -			209	E		10		A	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	756		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						756			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	756

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
856	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58948	654	I		95	1/2	F	654						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ		GHEORGHE	29.08.1955	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.633, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	856		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	3324/2006 / 21.04.2006	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
LUPAŞ		ILEANA	10.02.1958	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.633, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
857	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1168	I		95		F	367						
					E		95		F	801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	857		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						857			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	857

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
858	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.381, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54415	232	I		95	8	CC	232	1	CL	232	3	54415-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U2	116/232		act notarial	915 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	
						C1-U1	116/232		act notarial	915 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	
LUPAŞ		TITUS-MARIUS	08.11.1969	Jud: Neidentifica		C1-U1	116/232	Convenție	act notarial	916 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
LUPAŞ		DAN	15.12.1963			C1-U2	116/232	Convenție	act notarial	917 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
LUPAŞ		TITUS-MARIUS	08.11.1969		1/2	858		Convenție	act notarial	916 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
LUPAŞ		DAN	15.12.1963		1/2	858		Convenție	act notarial	917 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54415-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54415-C1-U2/Gilau, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54415-C1 inscrisa in cartea funciara 54415-C1;	act notarial	915 / 23.10.2014	CORUTI ANCA DANIELA	C1-U2
Se infiinteaza cartea funciara 54415-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54415-C1-U1/Gilau, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 54415-C1 inscrisa in cartea funciara 54415-C1;				C1-U1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
862	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51336	1400	E		10	100	F	1393						
					I		10	100	F	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						862			act notarial	1393 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	
MAIER I.		IOAN	03.04.1939		1/1	862		Lege	act administrativ	5357/124 / 24.05.1994	CJPSDPAT CLUJ	- bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51336 a imobilului cu numarul cadastral 51336/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50733 inscris in cartea funciara 50733;	act notarial	1393 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	862

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
865	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.325, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52644	1041	I		95	84/1	F	1041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		IOAN-MIRCEA	24.09.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. AVRAM IANCU, Nr.17, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	865		Succesiune	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA, NOTAR PUBLIC	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROZA		EMIL-NICOLAE	18.08.1967	Loc. Gilau, Nr.662, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	865	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA, NOTAR PUBLIC		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
869	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.335, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51327	3003	I		I95	73	CC	720						
					I		I95	75	F	1322						
					I		I95	74	A	961						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						869			act notarial	1395 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	
MAIER I.		IOAN	03.04.1939		1/1	869		Lege	act administrativ	1373/1961 / 11.02.1962	PRIMARIA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51327 a imobilului cu numarul cadastral 51327/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51139 inscris in cartea funciara 51139;	act notarial	1395 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	869

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2;LOT 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
985	Tarla: 10, Parcela: -	3872	51846	166	E		10		DR	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRANDES		IOSIF LUCIAN			1/2	985		Convenție	act notarial	2016 / 10.07.2008	NP POPA IONUŢ FLORIN	şi
FRANDES		CRINA MARIANA										ca bun comun
FRANDES		CRISTIAN PETRU			1/2	985		Convenție	act notarial	2016 / 10.07.2008	NP POPA IONUŢ FLORIN	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
988	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60380	7156	I		10	582,583	F	7156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						988			act notarial	act de dezmembrare aut nr 690 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
SC EDI WOOD SRL			31990137	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	988		Convenție	act notarial	1361 / 20.05.2022	LUPEA DIANA	
SC EDI WOOD SRL			31990137	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	988		Convenție	act notarial	2895 / 03.08.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60380 a imobilului cu numarul cadastral 60380 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51120 inscris in cartea funciara 51120;	act notarial	act de dezmembrare aut nr 690 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	988

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu pic aferente în cotă de 5,31/100 parte în cf col 6164.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1011	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51335	1400	E		10	100	F	1379						
					I		10	100	F	21						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1011			act notarial	1393 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	
MAIER		NELU FELICIAN	11.04.1971		1/1	1011		Convenție	act notarial	1393 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	şi soţia
MAIER		AURA ANGELICA	23.03.1977									- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51335 a imobilului cu numarul cadastral 51335/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50733 inscris in cartea funciara 50733;	act notarial	1393 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	1011

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1175	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.313, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1324	I		95		CC	639	1	CL	38	1		NU
					I		95		A	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1175		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1175			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1175

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1176	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.315, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52504	332	I	4044/7/2	95		A	332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1176			act administrativ	34696 / 28.03.2011	-	
IANCU		SUSANA			1/2	1176		Lege	hotărâre judecătorească	120/2002 / 14.01.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
IANOSI		STEFAN			1/2	1176		Lege	hotărâre judecătorească	120/2002 / 14.01.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	şi soţia
IANOSI		VALERIA										bun comun
						1176			hotărâre judecătorească	120/2002 / 14.01.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înfiinţează cf 52504 GILĂU, a imobilului cu nr. top 4044/7/2 provenit din cf 155770 N CLuj-Napoca, nr. electronic 278212	act administrativ	34696 / 28.03.2011	-	1176
NOTARE POSESIE	hotărâre judecătorească	120/2002 / 14.01.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	1176

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1177	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.315, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52505	991	I	4044/7/1	95		CC	991	1	CL	231	2	52505-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABRIAN		ALEXANDRA-ISAURA	05.07.1990	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.588, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1177		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE DONATIE NR 64 / 30.01.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
GABRIAN		RĂZVAN	08.01.1986	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.588, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
GABRIAN		ALEXANDRA-ISAURA	05.07.1990	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.588, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
GABRIAN		RĂZVAN	08.01.1986	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.588, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1178	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.317,319, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2661	57908	2685	I	1280/1/1-/1/1/1/1/-1/1/1/1/2	95	91,92,93,93/1	CC	1152	1	CL	158	1	57908-C1	DA
					I	1280/1/1-/1/1/1/1/-1/1/1/1/2	95	91,92,93,93/1	A	1533	2	CA	63	1	57908-C2	DA
											3	CA	27	1	57908-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		LUCREŢIA	13.02.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARIS, Nr.15A, Ap.7C, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	1178, C1, C2		Succesiune	act notarial	69 / 24.07.2020	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
COSTEA		LUCREŢIA	13.02.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARIS, Nr.15A, Ap.7C, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/4	1178, C1, C2		Convenție	act notarial	70 / 07.02.2023	BUIGA ANCA	bun propriu
COSTEA		LUCREŢIA	13.02.1944		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1179	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.321, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52694	880	I		95	87	CC	517	1	CL	104	3	52694-C1	DA
					I		95	88	A	363	2	CA	48	2	52694-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1179, C1, C2			act notarial	97 / 15.02.2012	NECIU DANIELA GABRIELA	
BODEA		NICOLAE MIRCEA	08.01.1962		1/1	1179		Lege	act administrativ	5263/73 / 10.09.1993	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	bun propriu
BODEA		NICOLAE MIRCEA	08.01.1962		1/1	C1, C2		Construire	act notarial	97 / 15.02.2012	NECIU DANIELA GABRIELA	şi soţia
BODEA		SANDA MARIANA	24.07.1963									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52694 a imobilului cu numarul cadastral 52694/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52553 inscris in cartea funciara 52553;	act notarial	97 / 15.02.2012	NECIU DANIELA GABRIELA	1179, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1180	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.321, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52695	500	I		95	88	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMĂRTIN-EANU		SEPTIMIU	16.09.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.46, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1180		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1447 / 18.11.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1181	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.323, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4084	55169	949	I		95	85	CC	453	1	CL	103	3	55169-C1	DA
					I		95	86	A	496	2	CL	34	1	55169-C2	DA
											3	CA	25	1	55169-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEȘ		OVIDIU LUCIAN			3/4	1181, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasc	hotărâre judecătorească	6797/2005/ JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 116899 / 26.09.2008	-	și soția
MATEȘ		LETITIA			1/4	1181, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasc	hotărâre judecătorească	6797/2005/ JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 116899 / 26.09.2008	-	
MATEȘ		OVIDIU LUCIAN			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MATEȘ		LETITIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1182	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.325, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52643	775	I		95	83,84	CC	775	1	CL	130	1	52643-C1	DA
											2	CA	74	1	52643-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		EMIL-NICOLAE	18.08.1967	Loc. Gilau, Nr.662, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA	
ABRUDAN		IOAN-MIRCEA	24.09.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. AVRAM IANCU, Nr.17, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA	
ABRUDAN		IOAN-MIRCEA	24.09.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. AVRAM IANCU, Nr.17, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1182		Succesiune	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROZA		EMIL-NICOLAE	18.08.1967	Loc. Gilau, Nr.662, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	1182	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA		
GROZA		EMIL-NICOLAE	18.08.1967	Loc. Gilau, Nr.662, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	5/8	C1, C2	act notarial	nr. 72 / 30.05.2025	ŞIMON CATERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1183	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.327, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50439	1445	I		95	81	CC	724	1	CL	107	1	50439-C1	DA
					I		95	82	A	721	2	CA	23	1	50439-C2	DA
											4	CA	26	1	50439-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL		ANA	12.11.1949	Jud: Neidentificat,	1/1	1183, C1, C2		Convenție	act notarial	151 / 02.11.2011	BNP MOCAN MARINELA DELIA	bun propriu
PURCEL		ANA	12.11.1949		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1184	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.329, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52918	1453	I		95	30	CC	842	1	CL	80	1	52918-C1	DA
					I		95	30/1	A	611	2	CL	37	1	52918-C2	DA
											3	CA	26	1	52918-C3	DA
											4	CA	68	1	52918-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA	I.	IOAN	01.01.1931		1/1	1184, C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	26113 / 07.07.1999	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1185	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.331, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59834	3394	I	top vechi 986/2,top comasație 1283 ,top nou 5234	95	77	CC	1047	1	CL	106	1	59834-C1	DA
					I	top vechi 986/2,top comasație 1283 ,top nou 5234	95	78,78/1	A	2347	2	CA	30	1	59834-C2	DA
											3	CA	90	1	59834-C3	DA
											4	CA	17	1	59834-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		IOAN			1555/3360	1185		Convenție	hotărâre judecătorească	172/1974 la dosar CF 2778 / 04.07.1974	JUDECĂTORIA CLUJ	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		250/3360	1185		Lege	act normativ	art. 30 din Legea 58/1974 la dosar CF 5116 / 27.09.1978	-	în administrarea operativă a
CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI GILĂU			9999999-999999									
BODEA		GHEORGHE			1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	7484 / 27.09.1978	NOTARIATUL DE STAT AL JUD. CLUJ	și soția
BODEA		MARIA										bun comun
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1555/3360	1185		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BODEA		IOAN			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BODEA		GHEORG-HE			Folosință	250/3360	1185	act normativ	- / 21.09.1978	-		
BODEA		MARIA										
BODEA		IOAN			Uzufruct viager	1/1	C1, C2	înscris sub semnătura privată	FR NR / 17.03.2022	BCPI CLUJ NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1186	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.333, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4493	50923	1870	I		95	28	F	1870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1186			act administrativ	28 / 23.02.2010	OCPI CLUJ NAPOCA	
BODEA		IOAN ADRIAN	21.05.1961	Jud: Neidentifica	1/1	1186		Succesiune	act notarial	2327 / 29.08.2012	MOIGRADEAN LAURA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
seîndreaptă eroarea materială strecurată odată cu încheierea pe hartie nr 23151/26.02.2010 cf, în sensul că se notează repoziţionarea imobilului de sub A1 pe coordonate	act administrativ	28 / 23.02.2010	OCPI CLUJ NAPOCA	1186

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Grădină

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1187	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.335, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51326	3052	I		I95	73	CC	831	1	CL	173	2	51326-C1	DA
					I		I95	75	F	1712	2	CA	75	1	51326-C2	DA
					I		I95	74	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1187			act notarial	1395 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	
MAIER	I.	IOAN	03.04.1939		1/2	C1, C2		Lege	act administrativ	1373/1961 / 11.02.1962	PRIMARIA GILAU	
MAIER		NELU-FELICIAN			2/2	1187		Convenție	act administrativ	1373/1961 / 11.02.1962	PRIMARIA GILAU	şi soţia
MAIER		AURA-ANGELICA										bun comun
MAIER		NELU-FELICIAN			1/2	C1, C2		Convenție	act administrativ	1373/1961 / 11.02.1962	PRIMARIA GILAU	şi soţia
MAIER		AURA-ANGELICA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAIER		IOAN		şi soţia	Superficie	1/1	1187	act notarial	1395 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN		
MAIER		CRUCIŢA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51326 a imobilului cu numarul cadastral 51326/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51139 inscris in cartea funciara 51139;	act notarial	1395 / 19.04.2010	BNP POPA IONUŢ FLORIN	1187

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1;LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1188	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.337, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50550	7543	I	nr. topo. comasaţie 1286/1, 1287/1, nr. topo. nou 5237	I95	63	CC	2740	1	CL	76	1	50550-C1	DA
					I	nr. topo. comasaţie 1286/1, 1287/1, nr. topo. nou 5237	I95	64	A	3775	2	CA	156	1	50550-C2	DA
					I	nr. topo. comasaţie 1286/1, 1287/1, nr. topo. nou 5237	I95	65	F	1028	3	CL	91	1	50550-C3	DA
											4	CA	79	1	50550-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	I.	TEOFIL			1/1	1188		Reconstituire	act administrativ	5357/125 / 24.05.1994	CJPSDPAT CLUJ	
MAIER	I.	MARIA										
MAIER	I.	TEOFIL			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAIER	I.	MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1189	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.339, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60158	800	I		95	25	CC	563	1	CL	82	2	60158-C1	DA
					I		95	26	F	237	2	CL	82	2	60158-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIA	03.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Al. CIOPLEA, Nr.3, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1189		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 799 / 04.07.2025	LUCACIU MIHAI	bun propriu
ABRUDAN		VIORICA	04.03.1969	Loc. Gilau, Nr.110, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	1189		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 799 / 04.07.2025	LUCACIU MIHAI	bun propriu
STAN		MARIA	03.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Al. CIOPLEA, Nr.3, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 799 / 04.07.2025	LUCACIU MIHAI	bun propriu
ABRUDAN		VIORICA	04.03.1969	Loc. Gilau, Nr.110, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 799 / 04.07.2025	LUCACIU MIHAI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1190	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.341, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50640	1829	I	1290/1/1, 1290/3/1	95		CC	493	1	CL	95	2	50640-C1	DA
					I	1290/1/1, 1290/3/1	95		A	1336	2	CA	46	1	50640-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		REMUS - IOAN	14.10.1983	Jud: Neidentifica	1/1	1190, C1		Convenție	act notarial	1597 / 12.06.2014	PETREAN IOANA	bun propriu
SAS		REMUS - IOAN	14.10.1983		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1191	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.343, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1408	I		I95	23/1	CC	406	1	CL	72	2		DA
					I		I95	23	A	1002	2	CA	21	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GHEORGHE			1/1	1191		Reconstituire	act administrativ	25823/366 / 07.07.1995	CJPSDPAT CLUJ	
MAIER		GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1192	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.347, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61125	1735	I		95	21	CC	623	1	CL	103	1	61125-C1	DA
					I		95	21/1	A	1112	2	CA	26	1	61125-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIŞAN		DUMITRU			1/1	1192, C1		Succesiune	act notarial	nr. certificat de mostenitor suplimentar nr 87 / 30.05.2024	NP ŞIMON CATERINA	
CRIŞAN		DUMITRU			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1193	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.345, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2079	I		95	47	CC	558	1	CL	86	1		DA
					I		95	47/1	A	1521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIEŞ	G.	EKATERINA			1/1	1193		Reconstituire	act administrativ	27681/617 / 15.04.1998	CJPSDPAT CLUJ	
HANKA	G.	ILEANA										
RACZ	I.	ILEANA										
RACZ	G.	MARTIN										
RACZ	G.	GHEORGHE										
IRIMIEŞ	G.	EKATERINA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HANKA	G.	ILEANA										
RACZ	I.	ILEANA										
RACZ	G.	MARTIN										
RACZ	G.	GHEORGHE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1194	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.349, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61880	1000	I		I95	49	CC	542	1	CL	108	2	61880-C1	DA
					I		I95	50	A	458	2	CA	59	1	61880-C2	DA
											3	CA	22	1	61880-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	M.	ILEANA	16.01.1938		1/1	1194		Lege	act administrativ	5357/1994 / 23.05.1994	CJPSDPAT CLUJ	
NAGY		ILEANA	16.01.1938		1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	5357/1994 / 23.05.1994	CJPSDPAT CLUJ	
NAGY		STEFAN	18.12.1933									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1195	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.351, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60881	1000	I	1292 1293 nr. top nou 5241	I95	46	CC	414	1	CL	103	1	60881-C1	DA
					I	1292 1293 nr. top nou 5241	I95	46	A	586	2	CA	16	1	60881-C2	DA
											3	CA	11	1	60881-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		VICTORIA			1/1	1195, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	5840 / 17.06.1992	JUDECĂTORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1196	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.353,355, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57784	3209	I	vechi 4016/2, 4017/2, nr.top. com. 1294, 1295, nr. top. nou 5242	95	43	CC	950	1	CL	105	2	57784-C1	DA
					I	vechi 4016/2, 4017/2, nr.top. com. 1294, 1295, nr. top. nou 5242	95	44	F	2147	2	CA	84	1	57784-C2	DA
					I	vechi 4016/2, 4017/2, nr.top. com. 1294, 1295, nr. top. nou 5242	95	44	V	112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESA		ALEXANDRU			1/1	1196, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	17304 / 23.06.1993	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	și soția
VESA		EUGENIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1198	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.359, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60575	1984	I		95	16	CC	712	1	CL	156	2	60575-C1	DA
					I		95	17	A	1272	2	CA	22	1	60575-C2	DA
											3	CA	24	1	60575-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOMBOS		IRINA AURELIA	23.01.1955	Loc. Gilau, Nr.646, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1198		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 44 / 13.03.2024	ŞIMON CĂTERINA	
GOMBOS		EDITHA	26.10.1977	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.646, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1198		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 44 / 13.03.2024	ŞIMON CĂTERINA	
GOMBOS		ŞTEFAN	04.03.1979	Loc. Gilau, Nr.646, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1198		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 44 / 13.03.2024	ŞIMON CĂTERINA	
GOMBOS-KRASZNAI		ATTILA	26.01.1981	Loc. Gilau, Bl.E3, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1198		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 44 / 13.03.2024	ŞIMON CĂTERINA	
GOMBOS		IRINA AURELIA	23.01.1955		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GOMBOS		EDITHA	26.10.1977									
GOMBOS		ŞTEFAN	04.03.1979									
GOMBOS-KRASZNAI		ATTILA	26.01.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1200	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3097	I		95	13	CC	1042	1	CL	115	1		DA
					I		95	13/1	A	1223	2	CA	78	1		DA
					E		95	13/2	A	832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE	D.	VASILE			1/1	1200		Reconstituire	act administrativ	28.357/9-36 / 24.08.1999	CJPSDPAP CLUJ	
VELE	D.	VASILE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1201	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.365, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2750	I		95	15	CC	932	1	CL	120	1		DA
					I		95	17	A	1045	2	CA	43	1		DA
					E		95	17/1	A	773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		ANA	09.11.1940		1/4	1201		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	Proprietar decedat.
VELE		IOAN-SIMION	09.04.1959	Loc. Finisel, Nr.202, UAT. Săvădisla, Jud. Cluj	1/4	1201		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	
LUPAȘ		ANGELA	16.09.1963	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.408, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1201		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	
RECEA		VICTORIA	12.06.1970	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.116, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1201		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	
VELE		ANA	09.11.1940		5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	Proprietar decedat.
VELE		IOAN-SIMION	09.04.1959	Loc. Finisel, Nr.202, UAT. Săvădisla, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	
LUPAȘ		ANGELA	16.09.1963	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.408, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	
RECEA		VICTORIA	12.06.1970	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.116, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	69 / 09.05.2005	BNP JAKAB ETELKA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1202	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.367, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1540	I		95	12	CC	557	1	CL	103	1		DA
					I		95	12/2	A	569	2	CA	50	1		DA
					E		95	12/1	F	414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂRLEA	N.	TRAIAN			1/1	1202		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-38 / 06.05.1999	CJPSDPAT CLUJ	
SÂRLEA	N.	TRAIAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1203	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.369, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53603	1443	I	nr. top comasaţie 1303/2, 1304/2, 1305/2, nr. top. nou 5249/2, top comasaţie 1303/1, 1304/1, 1305/1, top nou 5249/1	95	22	CC	441	1	CL	72	1	53603-C1	DA
					I	nr. top comasaţie 1303/2, 1304/2, 1305/2, nr. top. nou 5249/2, top comasaţie 1303/1, 1304/1, 1305/1, top nou 5249/1	95	21	A	1002	2	CA	36	1	53603-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACOLŢA		FLORIN-MARIUS	02.03.1988	Loc. Floresti, Str. SESUL DE SUS, Nr.34F, Ap.20, UAT. Floreşti, Jud. Cluj	1/1	1203, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VÂNZARE NR.2246 / 10.06.2019	PELIZARU ELISABETA ALEXANDRA	si sotia
RACOLȚA		COSMINA-ELENA	08.04.1990	Loc. Baisoara, Nr.109, UAT. Băişoara, Jud. Cluj								bun comun
						1203, C1, C2			act notarial	ACT ADITIONAL AUT. NR. 671 / 21.02.2020	GHILE GABRIELA RODICA	
MAIER		FLORICA			1/3	1203		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	1081/2005 la dosar CF 10047 / 29.03.2005	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
LĂPUȘAN		VIRONICA			1/3	1203		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	1081/2005 la dosar CF 10047 / 29.03.2005	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
LĂPUȘAN		SILVIA			1/3	1203		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	1081/2005 la dosar CF 10047 / 29.03.2005	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
						1203			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actul adițional la contractul de vânzare autentificat cu nr. 2246 din 10.06.2019 de notar public Pelizaru Elisabeta Alexandra	act notarial	ACT ADITIONAL AUT. NR. 671 / 21.02.2020	GHILE GABRIELA RODICA	1203, C1, C2
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 2246, din data de 10.06.2019, emis de PELIZARU ELISABETA ALEXANDRA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui RACOLŢA FLORIN-MARIUS, RACOLȚA COSMINA-ELENA în CF 53603 prin încheierea 122395/28.06.2019 2. Hotărârea judecătorească nr. 1081/2005 la dosar CF 10047, din data de 29.03.2005, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER FLORICA, LĂPUȘAN VIRONICA, LĂPUȘAN SILVIA în CF 61384 prin încheierea 10047/29.03.2005;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1203

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1294	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54457	743	I		10	585	CC	743	1	CIE	123	1	54457-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		SZABOLCS - ELOD	24.02.1976	Jud: Neidentifica	1/1	1294, C1		Convenție	act notarial	CVC NR134 / 16.03.2015	FUCHS TUNDE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1295	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2216/1/1	51851	2525	I		10	585/1	CC	2525	1	CIE	590	1	51851-C1	DA
											2	CA	130	1	51851-C2	DA
											3	CA	53	1	51851-C3	DA
											4	CA	5	1	51851-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUTANȚII SRL			21947113		1/1	1295, C1		Convenție	act notarial	4211 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
BANCA TRANSILV-ANIA S.A.			11324720			1295, C1, C2, C3, C4			act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
MUTANȚII SRL			21947113		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		1295, C1, C2, C3, C4	act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	472226	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictii de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare	act notarial	4212 / 16.11.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	1295, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1300	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2333/2	51130	270	I		10	619	CC	270	1	CIE	37	1	51130-C1	DA
											2	CA	14	1	51130-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		GABRIEL-ALEXANDRU	24.06.1988	Loc. Gilau, Nr.179, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1300, C1		Convenție	act notarial	2142 / 20.05.2025	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
LAZAR		SORINA	19.12.1988	Loc. Gilau, Nr.630B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
LAZAR		GABRIEL-ALEXANDRU	24.06.1988	Loc. Gilau, Nr.179, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
LAZAR		SORINA	19.12.1988	Loc. Gilau, Nr.630B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1301	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58639	7872	I		10	562	CC	7872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1301			act notarial	273 / 18.12.2020	LOBONTIU OCTAVIAN ION	
MAGDAŞ		MARILENA	01.02.1959	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.39-41, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1301		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 24 / 14.05.2019	LOBONTIU OCTAVIAN ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58639 a imobilului cu numarul cadastral 58639/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52678 inscris in cartea funciara 52678;	act notarial	273 / 18.12.2020	LOBONTIU OCTAVIAN ION	1301

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren -p.i.c. 7.70/100 parte în cf 6162.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1302	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53498	1000	I	1325/8/2	10	562	CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		VASILE DAN			1/1	1302		Convenție	act notarial	123 / 11.01.2008	NP CIUGUDEAN GEORGE	
ROSU		DANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren cu pic in cota de 0.98/100 in CF 6162

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1303	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54251	2075	I	1325/8/1	10	562	F	2075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BRISTAR IMPEX SRL			9999999-999999		1/1	1303		Adjudecare	act administrativ	de adjudecare / 02.04.1999	TRIBUNALUL CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu PIC în cotă de 2,03/100 în cf col. 6162

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1304	Tarla: 10, Parcela: 39		59367	2550	E		10	39	A	2550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		VASILE GHEORGHE	28.03.1953	Loc. Alba Iulia, Str. GLADIOLELOR, Nr.9, Bl.G4B, Et.3, Ap.15, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	1304		Reconstit-uire	act administrativ	3222/1784 / 18.11.2005	CJDSPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1309	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50109	259	I	1326/9	10	608	CC	259	1	CIE	150	1	50109-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		1309, C1			act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	
PODIADA FOREST SRL			30814078	Loc. Gilau, Nr.1263 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1309, C1		Convenție	act notarial	2495 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		1309, C1			act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		1309, C1	act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	250000	RON
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		1309, C1	act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	84000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	1309, C1
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	1309, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1311	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52866	1355	I	1326/8	10	609	CC	1355	2	CIE	162	1	52866-C2	DA
											3	CIE	92	1	52866-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PODIADA FOREST SRL			30814078	Loc. Gilau, Nr.1263 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1311		Convenție	act notarial	2495 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		1311, C2, C3			act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		1311, C2, C3			act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	
PODIADA FOREST SRL			30814078		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		1311, C2, C3	act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	250000	RON
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		1311, C2, C3	act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	84000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	1311, C2, C3
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	1311, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1312	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50477	2257	I	1326/10	10	589	CC	2257	1	CIE	1290	1	50477-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ESMED GROUP SRL			31292266		1/2	1312, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1496 / 11.06.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
BOEMA BUILDINGS SRL			44644593		1/2	1312, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3329 / 09.11.2021	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56438	2450	I		10	590	CC	2450	1	CIE	1888	1	56438-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC. DAMIRSAN SRL CU SEDIUL IN COMUNA GILAU			9999999-999999		1/1	1333		Convenție	act notarial	4370 / 13.12.2004	NOTAR COSMA LAURA	
SC DAMIRSAN SRL			13429927	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	137619 / 30.11.2011	BCPI CLUJ NAPOCA	
FIRST BANK SA			7025592			1333, C1			act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK SA			7025592		Ipotecă		1333, C1	act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	8700000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează se notează interdicţie de înstrăinare, grevare, comasare, dezmembrare, închiriere, construire, demolare	act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	1333, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58623	543	I		10	592	CC	543	1	CIE	543	1	58623-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC. DAMIRSAN SRL CU SEDIUL IN COMUNA GILAU			9999999-999999		1/1	1334		Convenție	act notarial	4370 / 13.12.2004	NOTAR COSMA LAURA	
SC. DAMIRSAN SRL CU SEDIUL IN COMUNA GILAU			9999999-999999		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	Tarla: 10, Parcela: -		50216	5800	E	1332/2, 1333	10		A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDREA		MIHAELA	01.11.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.40, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1336		Convenție	act notarial	957 / 15.04.2004	NOTAR PUBLIC BUTA M	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co) Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2098/11	50272	738	I		10	83/3	A	738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HÂRŢ		FOIA MARIUS			1/1	1337		Convenție	act notarial	1566 / 11.12.2006	BNP VIȘAN IOANA ALMIRA	
HÂRŢ		FOIA LUCIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1341	Tarla: 10, Parcela: 83/3	2098/6	52682	734	E		10	83/3	A	734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONETECU		OTILIA			1/1	1341		Convenție	act notarial	1565 / 11.12.2006	BNP VIȘAN ALMIRA	căs cu
IONETECU		DANIEL										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	Tarla: 10, Parcela: 83/3	2098/7	52677	728	E	5221/2/7	10	83/3	A	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONETECU		OTILIA			1/1	1342		Convenție	act notarial	1565 / 11.12.2006	NOTAR VIŞAN ALMIRA	căsătorită cu
IONETECU		DANIEL										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, La Capalna, FN, Jud. Cluj	2098/2	52683	739	I		10	83/3	DR	739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂCĂŞAN		CORNEL			41/414	1343		Convenție	act notarial	1563 / 11.12.2006	BNP VIŞAN IOANA ALMIRA	căs cu
RĂCĂŞAN		RAVECA										ca bun comun
BRAD		PETRU			48/414	1343		Convenție	act notarial	1564 / 11.12.2006	BNP VIŞAN I ALMIRA	căs
BRAD		EUGENIA										ca bun comun
GAGYI		DENES TIBERIU			41/828	1343		Convenție	act notarial	1562 / 11.12.2006	BNP VIŞAN I. ALMIRA	
IONETECU		OTILIA			82/414	1343		Convenție	act notarial	1565 / 11.12.2006	BNP VISAN I ALMIRA	căs cu
IONETECU		DANIEL										ca bun comun
HÂRŢ		FOIA MARIUS			77/414	1343		Convenție	act notarial	1566 / 11.12.2006	BNP VISAN I ALMIRA	căs cu
HÂRŢ		FOIA LUCIA										ca bun comun
BRAD		LIVIU			41/414	1343		Convenție	act notarial	465 / 31.08.2007	BNP NECIU DANIELA	
BRAD		ANA										ca bun comun
DODEA		MARINELA ADINA	19.12.1974	Jud: Neidentifica	38/414	1343		Convenție	act notarial	672 / 20.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
DODEA		VASILE										bun comun
GAGYI	D.	DENES TIBERIU	04.01.1969	Loc. Gilau, Nr.225, UAT. Gilău, Jud. Cluj	41/828	1343		Convenție	act notarial	CONVENȚIE DE PARTAJ AUT NR 2205 / 06.07.2020	BODEA DIANA	bun propriu
DUBĂU		ION-DANIEL	02.05.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. IULIU MANIU, Nr.1, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	41/414	1343		Convenție	act notarial	364 / 11.02.2021	LUPEA MARIANA	cas cu
DUBĂU		ANDREEA-IOANA	15.12.1977	Loc. Cluj-Napoca, Al. NEGOIU, Nr.8D, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun
MOISA		ERIK	02.07.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Sc.2, Et.2, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/414	1343		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 703 / 24.03.2022	POP SMARANDA RAMONA	căsătorit cu
MOISA		ANA	17.11.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Bl.C, Sc.2, Et.2, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2098/1	52687	736	I		10	83/3	A	736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUBĂU		ION-DANIEL	02.05.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. IULIU MANIU, Nr.1, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1344		Convenție	act notarial	364 / 11.02.2021	LUPEA MARIANA	si sotia
DUBĂU		ANDREEA-IOANA	15.12.1977	Loc. Cluj-Napoca, Al. NEGOIU, Nr.8D, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53667	1074	I		10	84	L	1074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		SIMONA	25.10.1967	Jud: Neidentifica	1/1	1345		Convenție	act notarial	2323 / 17.06.2016	MURESAN ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60399	3375	I		10	571	CC	3375	1	CIE	1233	1	60399-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	830.13/-3375		act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
						C1-U4	820.51/-3375		act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
						C1-U3	907.54/-3375		act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
						C1			act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
						C1-U2	816.82/-3375		act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
						1346			act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
						C1			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN APARTAMENTARE AUT. NR. 7 / 06.01.2020	GHILE GABRIELA RODICA	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	263384/-349300	1346		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4628 / 07.12.2018	GHILE GABRIELA RODICA	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U2	816.82/-3375	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4628 / 07.12.2018	GHILE GABRIELA RODICA	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	830.13/-3375	Convenție	act notarial	280 / 14.03.2024	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U3	907.54/-3375	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4628 / 07.12.2018	GHILE GABRIELA RODICA	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U4	820.51/-3375	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4628 / 07.12.2018	GHILE GABRIELA RODICA	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	85916/3-49300	1346		Convenție	act notarial	280 / 14.03.2024	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara nr.60399-C1-U1 / UAT Gilău a unitatii individuale cu numarul cadastral 60399-C1-U1 prin transcrierea unitatii individuale din cartea funciara nr.58116-C1-U1 / UAT Gilău , in urma dezlipirii terenului pe care este edificat condominiul din care face parte unitatea individuala si deschiderii cartii funciare 60399 / UAT Gilău, pentru terenul parte de uz comun	act notarial	nr 691 si contract schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	C1-U1
Se infiinteaza cartea funciara nr.60399-C1-U4 / UAT Gilău a unitatii individuale cu numarul cadastral 60399-C1-U4 prin transcrierea unitatii individuale din cartea funciara nr.58116-C1-U4 / UAT Gilău , in urma dezlipirii terenului pe care este edificat condominiul din care face parte unitatea individuala si deschiderii cartii funciare 60399 / UAT Gilău, pentru terenul parte de uz comun				C1-U4
Se infiinteaza cartea funciara nr.60399-C1-U3 / UAT Gilău a unitatii individuale cu numarul cadastral 60399-C1-U3 prin transcrierea unitatii individuale din cartea funciara nr.58116-C1-U3 / UAT Gilău , in urma dezlipirii terenului pe care este edificat condominiul din care face parte unitatea individuala si deschiderii cartii funciare 60399 / UAT Gilău, pentru terenul parte de uz comun				C1-U3
Se infiinteaza cartea funciara 60399-C1 a constructiei cu identificatorul 60399-C1/Gilău, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 58116-C1 inscris in cartea funciara 58116-C1;				C1
Se infiinteaza cartea funciara nr.60399-C1-U2 / UAT Gilău a unitatii individuale cu numarul cadastral 60399-C1-U2 prin transcrierea unitatii individuale din cartea funciara nr.58116-C1-U2 / UAT Gilău , in urma dezlipirii terenului pe care este edificat condominiul din care face parte unitatea individuala si deschiderii cartii funciare 60399 / UAT Gilău, pentru terenul parte de uz comun				C1-U2
Se infiinteaza cartea funciara 60399 a imobilului cu numarul cadastral 60399 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58116 inscris in cartea funciara 58116;				1346
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 2084/1/C (identificator electronic 52083-C1)/Gilău, inscrisa in CF 33 N (identificator electronic 52083-C1), si se deschid urmatoarele 4 carti funciare: ~- CF52083-C1-U1/52083-C1-U1 , cota parti uz comun 24.60/100 , cota teren 972.55/3954; ~- CF52083-C1-U2/52083-C1-U2 , cota parti uz comun 24.20/100 , cota teren 956.95/3954; ~- CF52083-C1-U3/52083-C1-U3 , cota parti uz comun 26.89/100 , cota teren 1063.23/3954; ~- CF52083-C1-U4/52083-C1-U4 , cota parti uz comun 24.31/100 , cota teren 961.27/3954;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN APARTAMENTARE AUT. NR. 7 / 06.01.2020	GHILE GABRIELA RODICA	C1

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		avand 6 locuri de parcare la sol

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50101	4385	I	1325/9/2	10	599	CC	4385	1	CIE	1225	1	50101-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PUIUL REGAL SRL			30164862		1/1	1347, C1		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT NR 4380 / 28.11.2022	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1352	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, Ferma 6, Jud. Cluj	1949/2	50208	2000	I		10	603	CC	2000	1	CIE	409	1	50208-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PUIUL REGAL SRL			30164862		1/1	1352, C1		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT NR 4380 / 28.11.2022	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		teren cu p.i.c. aferente in cota de 1,95/100 in cf col. 6162

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1353	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59153	2308	I		10	605,607	CC	2308	1	CL	23	2	59153-C1	DA
											2	CA	16	1	59153-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMOD IMPORT EXPORT S. R.L.			3657413		1/1	1353, C1, C2		Convenție	act notarial	663 / 06.12.2021	GODOROGEA MARIA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51110	8054	I	1326/14	10	600	F	8054						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTCODAC SRL			34388285		1/1	1357		Convenție	act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	
BANCA TRANSILV-ANIA S.A.			11324720			1357			act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			11324720		Ipotecă		1357	act notarial	727 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	1049000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	1357

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		teren cu p.i.c 5,91/100 parte in CF 6164 Gilău

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1579	Tarla: 5, Parcela: 32			1804	E		5	32	F	1804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ	T.	GHEORGHE			1/1	1579		Reconstituire	act administrativ	25823/339 / 07.06.1995	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 7452. ID 1579 + ID 7452= 2800mp

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1597	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60322	1466	I	5232/3	98	15/1,16/1	A	1466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODEA		LUCREȚIA			1/4	1597		Convenție	act notarial	953 / 02.07.2003	NP FEURDEAN PETRU	
BACIU		EREMIE VASILE			1/2	1597		Convenție	act notarial	952 / 02.07.2003	NP FEURDEAN PETRU	și soția
BACIU		ANICUȚA										bun comun
MARINCA		LUCREȚIA	18.07.1967	Loc. Gilau, Nr.698, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	1597		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE DONATIE AUT. NR. 443 / 28.02.2023	ENE DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1634	Tarla: 10, Parcela: 90		56718	500	E		10	90	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUŞAN		GHEORGHE	17.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr.5, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1634		Convenție	act notarial	2745 / 12.11.2020	LUPEA MARIANA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1636	Tarla: 10, Parcela: 204		54100	500	E		10	204	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		MARCELA	02.07.1960	Jud: Neidentifica	1/1	1636		Succesiune	act notarial	3 / 15.01.2008	BNP POPA MARIA CRISTINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1638	Tarla: 10, Parcela: 121		61983	500	E	1273/1/2	10	121	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		CORINA			1/1	1638		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	22205 / 13.06.2006	-, SENTINȚA CIVILĂ NR. 3223/2006	
CHIOREAN		FLORIAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1787	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60321	400	I	5232/2	98	15	CC	400	1	CL	90	1	60321-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINCA		LUCREŢIA	18.07.1967	Loc. Gilau, Nr.698, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1787, C1		Convenție	act notarial	ACT DE LICHIDARE AUT. NR. 442 / 28.02.2023	ENE DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1971	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61804	23575	I		10		CC	23575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAȘ		DANIEL-PAVEL	11.06.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. ŞERPUITOARE, Nr.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/4	1971		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut.6746 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	și soția
DUMITRAŞ		LIDIA-IRINA	22.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ŞERPUITOARE, Nr.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
SC STUDIOUL PENTRU IMAGINE SRL.			9999999-999999		1/4	1971		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut.6746 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	
BEJAN		CRISTINA	26.03.1973	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	1971		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut.6746 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1980	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60925	2639	I			97	DR	2639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1980		Lege	act administrativ	18314 / 11.07.2023	COMUNA GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1999	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.361, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3154	I		95	15/2	CC	1115	1	CL	114	1		DA
					I		95	15/1	A	1157	2	CL	55	1		DA
					E		95	15	A	882	3	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE	S.	NICOLAE	30.05.1944		1/1	1999		Reconstituire	act administrativ	27770/491 / 02.07.1996	CJPSDPAP CLUJ	Proprietar decedat.
VELE	S.	NICOLAE	30.05.1944		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2205	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3433	56537	917	I		95	48	CC	639	1	CL	97	1	56537-C1	DA
					I		95	48/1	A	278	2	CL	41	1	56537-C2	DA
											3	CA	38	1	56537-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIŞOR		SALONICA	14.07.1935	Loc. Gilau, Nr.676, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2205, C1, C2		Succesiune	act notarial	CERIFICAT DE MOŞTE-NITOR NR.15 / 13.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
JÁNOSI		VALERIA	16.08.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. TELEORMAN, Nr.11, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2205, C1, C2		Succesiune	act notarial	CERIFICAT DE MOŞTE-NITOR NR.15 / 13.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
DONCIU		MARIANA	16.11.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.17, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2205, C1, C2		Succesiune	act notarial	CERIFICAT DE MOŞTE-NITOR NR.15 / 13.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
PETRIŞOR		CLAUDIU-LUCIAN	15.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. TRAIAN GROZAVESCU, Nr.8, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2205, C1, C2		Succesiune	act notarial	CERIFICAT DE MOŞTE-NITOR NR.15 / 13.03.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	
PETRIŞOR		SALONICA	14.07.1935		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
JÁNOSI		VALERIA	16.08.1956									
DONCIU		MARIANA	16.11.1959									
PETRIŞOR		CLAUDIU-LUCIAN	15.07.1973									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2206	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.29,31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54693	1359	I	1280/1/1/-1/2	I95	95	CC	756	1	CL	112	1	54693-C1	DA
					I	1280/1/1/-1/2	I95	94	A	603	2	CL	96	2	54693-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		MARIANA-FLORICA	09.05.1965		4/8	2206, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	9307/2001/ JUDEC CLUJ cu încheierea 19411 / 03.12.2001	-	
CRIȘAN		MARIANA-FLORICA	09.05.1965		1/8	2206, C1		Succesiune	act notarial	10 / 09.12.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		BOGDAN-ANDREI	24.09.1990		3/8	2206, C1		Succesiune	act notarial	10 / 09.12.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		MARIANA-FLORICA	09.05.1965		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRIȘAN		BOGDAN-ANDREI	24.09.1990									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2207	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.33,35, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3425	53732	1397	I		95	46	CC	884	1	CL	64	2	53732-C1	DA
					I		95	46/1	A	513	2	CL	38	1	53732-C2	DA
											3	CA	24	1	53732-C3	DA
											4	CA	8	1	53732-C4	DA
											5	CA	14	1	53732-C5	DA
											6	CA	21	1	53732-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAS		DOMINICA	16.10.1930		1/1	2207		Reconstituire	act administrativ	3330/187-1/27.11.2-006 / 27.11.2006	CJPSDPAT CLUJ	şi Proprietar decedat.
ROSTAS		LEONTIN	22.05.1927									Proprietar decedat.
ROSTAS		DOMINICA	16.10.1930		1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	şi Proprietar decedat.
ROSTAS		LEONTIN	22.05.1927									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2208	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.37, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53863	610	I		95	44	CC	404	1	CL	82	1	53863-C1	DA
					I		95	44/1	A	206	2	CA	19	1	53863-C2	DA
											3	CA	8	1	53863-C3	DA
											4	CA	12	1	53863-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZGARU		ANA	02.02.1957	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.673A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2208		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr.340 / 13.04.2021	ŞIMON CĂTERINA	bun propriu
BUZGARU		ANA	02.02.1957	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.673A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2210	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58985	393	I		95	44	CC	393	1	CL	55	1	58985-C1	DA
											2	CA	15	1	58985-C2	DA
											3	CA	6	1	58985-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2210			act notarial	1782 / 03.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
						2210			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2210			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2210			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2210			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2210			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2210			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
GHIOR		ELENA			1/1	2210		Succesiune	act notarial	32 / 05.06.2007	NOTAR MARGA AMALIA	
GHIOR		ELENA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58985 a imobilului cu numarul cadastral 58985 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54318 inscris in cartea funciara 54318;	act notarial	1782 / 03.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	2210
Se transcriu din CF 1454 GILĂU următoarele notări:	act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	2210
Cu nr 27019, se notează acţiunea civilă înregistrată la Judecătoaria Cluj-Napoca sub nr 10420/06.07.2005 înaintată de Cordoş Florica c/a Banffy Katinka, Ioan Dan, având ca obiect întabularea dreptului de proprietate				2210
Cu nr 29674/2005, se notează încheierea de respingere înaintată de Roman Stefan David, pentru întabularea Sentinţei civile nr 10792/2004 - Judecătoria Cluj-Napoca				2210
Cu nr 21664/2006, se notează plângerea formulată de către petentu Roman Stefan David, împotriva încheierii de respingere 29674/2005				2210
Cu nr 19238/2005, se notează încheierea de respingere înaintată de Iurian Vasile, pentru întabularea Sentinţei civile nr 10792/2004 - Judecătoria Cluj-Napoca				2210

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Cu nr 21665/2006, se notează plângerea împotriva încheierii de respingere 19238/2005, înaintată de Iurian Cozmin Vasile	act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	2210

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2211	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.41, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52495	1306	I		95	103	CC	1184	1	CL	174	3	52495-C1	DA
					I		95	104	A	122	2	CL	136	2	52495-C2	DA
											3	CA	18	1	52495-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		VASILE-DĂNUŢ	03.05.1977	Jud: Neidentifica	1/1	2211, C1		Convenție	act notarial	2506 / 25.07.2013	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	şi soţia
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980	Jud: Neidentifica								ca bun comun
STATULUI ROMÂN REPREZE-NTAT PRIN MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI		2211, C1, C2, C3			ordonanță	DE URGENTA NR 60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
CEC BANK SA PRIN SUCURSALA CLUJ			361897	Jud: BUCURESTI, Strada: B- Dul Iuliu Maniu, Nr: 78-9								
STATULUI ROMÂN REPREZE-NTAT PRIN MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE			9999999-999999	Jud: BUCURESTI		2211, C1, C2, C3			ordonanță	DE URGENTA NR 60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	
CEC BANK SA PRIN SUCURSALA CLUJ			361897	Jud: BUCURESTI, Strada: B- Dul Iuliu Maniu, Nr: 78-9								
MAIER		VASILE-DĂNUŢ	03.05.1977		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATULUI ROMÂN REPREZ-ENTAT PRIN MINISTE-RUL FINANŢE-LOR PUBLICE , PENTRU 50% DIN FINANŢA-REA GARANT-ATĂ			9999999-999999		Ipotecă		2211, C1, C2, C3	ordonanță	DE URGENTA NR 60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	57000	EUR
CEC BANK SA PRIN SUCURS-ALA CLUJ			361897	Jud: BUCURESTI, Strada: B- Dul Iuliu Maniu, Nr: 78-9								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicţia de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia	ordonanță	DE URGENTA NR 60 / 03.06.2009	GUVERNUL ROMANIEI	2211, C1, C2, C3
se notează interdicţia de grevare a acestuia cu alte sarcini , pe întreaga durată a finanţării				2211, C1, C2, C3

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2212	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1371	I		95		CC	866	1	CL	42	1		DA
					I		95		F	505	2	CL	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2212		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
HETEA		ELENA	06.05.1949	Loc. Satu Mare, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.17, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
HETEA		MARIETA	08.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.5, Bl.A3, Sc.I, Et.IV, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
HETEA		MARCEL	20.02.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.5, Bl.A3, Sc.1, Et.4, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
HETEA		GAVRIL-PETRU	16.08.1971	Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
HETEA		ELENA	06.05.1949	Loc. Satu Mare, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.17, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								
HETEA		MARIETA	08.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.5, Bl.A3, Sc.I, Et.IV, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
HETEA		MARCEL	20.02.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.5, Bl.A3, Sc.1, Et.4, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
HETEA		GAVRIL-PETRU	16.08.1971	Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	2212

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2213	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.45, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1353	I		95	99	CC	685	1	CL	126	1		DA
					I		95	100	F	668	2	CA	36	1		DA
											3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN	I.	FLORICA			1/1	2213		Reconstituire	act administrativ	5263/71 / 10.09.1993	CJPSDPAT CLUJ	
ABRUDAN	I.	FLORICA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2214	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60320	2700	I	1274/1/1/-1/2, 1280/1/1/-1/1/1/2	95		CC	1143	1	CL	182	2	60320-C1	DA
					I	1274/1/1/-1/2, 1280/1/1/-1/1/1/2	95		A	1557	2	CA	15	1	60320-C2	DA
											3	CA	39	1	60320-C3	DA
											4	CA	23	1	60320-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		IOAN	30.03.1963	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.669, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2214, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	2047/2003 la dosar CF 11328 / 01.07.2003	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
VELE		ANCA-MIHAELA	20.02.1967	Loc. Gilau, Nr.669, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VELE		IOAN	30.03.1963		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
VELE		ANCA-MIHAELA	20.02.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2215	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3434	53373	480	I		95	48/1	CC	480	1	CL	125	3	53373-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIŞOR		CLAUDIU-LUCIAN			1/1	2215		Convenție	act notarial	1616/2008/ BNP NECIU D cu Încheierea 68035 / 06.06.2008	-	cas cu
PETRIŞOR		CLAUDIA-FELICIA										
PETRIŞOR		CLAUDIU-LUCIAN	15.07.1973		1/1	C1		Construire	act administrativ	7729 / 11.07.2012	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	şi soţia
PETRIŞOR		CLAUDIA-FELICIA	04.11.1977	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 676A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2216	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2722/1	54317	280	I		95	44/1	CC	280	1	CL	62	2	54317-C1	DA
											2	CA	8	1	54317-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUNYADI		MATEI IOAN			1/1	2216		Convenție	act notarial	446/2007/ NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	şi soţia
HUNYADI		DANA MARIA										bun comun
						2216			act notarial	446/2007/ NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	
						2216			act notarial	446/2007/ NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	
						2216			act notarial	446/2007/ NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	
						2216			act notarial	446/2007/ NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	
						2216			act notarial	446/2007/ NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	
HUNYADI		MATEI IOAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
HUNYADI		DANA MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se aduce din c.f. 7894 următoarea înscriere: Intrat la cu nr.27019 c.f. - Se notează acţiunea civilă înregistrată la Judecătoria Cluj sub nr. 10420/2005 de Cordoş Florica c/a Banffy Katinka, Ioan Dan, având ca obiect întabularea dreptului de proprietate	act notarial	446/2007/NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	2216
Cu nr. 29674/2005 c.f. - se notează încheierea de respinegre a petentului Roman St, David pentru întabularea sentinţei civile nr.10792/2004 Judecătoria Cluj				2216

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Cu nr. 21664/2006 c.f. - se notează plângerea împotriva încheierii nr.29674/2005	act notarial	446/2007/NECIU D. cu Încheierea 64486 / 27.08.2007	-	2216
Cu nr. 19238/2005 c.f. - se notează încheierea de respingere a petentului Iurian Vasile pentru întabularea dreptului de proprietate s.c. 10792/2004				2216
Cu nr. 21665/2006 c.f. - se notează plângerea împotriva încheieriii de respimgere nr.19238/2005 a lui Iurian Cozmin V-le				2216

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2217	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56214	1283	I		95	544	CC	443	1	CL	90	2	56214-C1	DA
					I		95	544	F	840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2217			act notarial	1917 / 01.06.2016	CATALIN LUPEA	
MARIŞ		IOAN	13.10.1969		1/1	2217		Convenție	act notarial	1917 / 01.06.2016	CATALIN LUPEA	bun propriu
MARIŞ		IOAN	13.10.1969	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂŞTUR, Nr.89, Bl.E10, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	14 / 08.08.1992	PRIMARIA CAPUSU MARE	
MARIŞ		MARIANA	20.01.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. COJOCNEI, Nr.1113, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56214 a imobilului cu numarul cadastral 56214/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53546 inscris in cartea funciara 6320 (identificator electronic 53546);	act notarial	1917 / 01.06.2016	CATALIN LUPEA	2217

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2218	Tarla: 10, Parcela: -		56213	1275	E		10		F	1275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2218			act notarial	1917 / 01.06.2016	CATALIN LUPEA	
SOCACIU		MIRCEA-SEBASTIAN	15.11.1978	Jud: Neidentifica	1/1	2218		Convenție	act notarial	1917 / 01.06.2016	CATALIN LUPEA	și soția
SOCACIU		EMILIA	19.05.1982	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56213 a imobilului cu numarul cadastral 56213/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53546 inscris in cartea funciara 6320 (identificator electronic 53546);	act notarial	1917 / 01.06.2016	CATALIN LUPEA	2218

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2219	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54049	1569	I		95	49	CC	430	1	CL	92	2	54049-C1	DA
					I		95	49	F	1139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2219			act administrativ	18069 / 08.12.2009	PREFECTURA CLUJ	
CRIŞAN		ARDELEAN	18.02.1988	Loc. Marisel, Nr.72, UAT. Mărişel, Jud. Cluj	1/1	2219		Convenție	act notarial	24 / 19.01.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
CRIȘAN		CRINA	17.04.1994	Loc. Marisel, Nr.172, UAT. Mărişel, Jud. Cluj								bun comun
CRIŞAN		ARDELEAN	18.02.1988	Loc. Marisel, Nr.72, UAT. Mărişel, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
CRIȘAN		CRINA	17.04.1994	Loc. Marisel, Nr.172, UAT. Mărişel, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că imobilul nu este identificat în regim de carte funciară	act administrativ	18069 / 08.12.2009	PREFECTURA CLUJ	2219

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co) Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2220	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.30,32,34, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53924	620	I		I95	49,49/1	CC	620	1	CL	82	2	53924-C1	DA
											2	CL	57	3	53924-C2	DA
											3	CL	58	2	53924-C3	DA
											4	CA	20	1	53924-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2220			act notarial	318 / 18.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
STRUTEN		ŞT. NICOLAE	16.11.1954	Jud: Neidentifica	1/1	2220		Convenție	act notarial	318 / 18.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
STRUTEN		ŞT. NICOLAE	16.11.1954		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53924 a imobilului cu numarul cadastral 53924/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53844 inscris in cartea funciara 53844;	act notarial	318 / 18.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	2220

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2223	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53925	513	I		I95	49,49/1	CC	513	1	CL	108	2	53925-C1	DA
											2	CA	33	1	53925-C2	DA
											3	CA	26	1	53925-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2223			act notarial	318 / 18.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
STRUTEN		FLORIN	08.08.1986	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 677	1/1	2223		Convenție	act notarial	318 / 18.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	şi soţia
STRUTEN		IOANA LOREDANA	05.05.1989									bun comun
STRUTEN		FLORIN	08.08.1986		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
STRUTEN		IOANA LOREDANA	05.05.1989									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53925 a imobilului cu numarul cadastral 53925/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53844 inscris in cartea funciara 53844;	act notarial	318 / 18.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	2223

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2224	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.311, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56300	1313	I	4044/10	98		CC	584	1	CL	144	2	56300-C1	DA
					I	4044/10	98		A	729	2	CA	35	1	56300-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		CAMELIA	28.04.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4244, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	2224, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 120 / 28.07.2022	ŞIMON CATERINA	bun propriu
BUCUR		CAMELIA	28.04.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4244, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	2224, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 120 / 28.07.2022	ŞIMON CATERINA	bun propriu
BUCUR		CAMELIA	28.04.1970		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2225	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57772	492	I	1280/1/1/-1/1/1/1/1/2	98	7,8	CC	492	1	CL	131	3	57772-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		ADELA-IASMINA	03.07.1994	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂŞTUR, Nr.101, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2225, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare nr.2886 / 08.12.2023	POP SMARANDA RAMONA	căs cu
PETRE		GHEORGHE-DANIEL	09.01.1993	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. DR HACMAN, Nr.15, Bl.99, Sc.C, Ap.3, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								bun comun
NEMES		MIHAELA	15.03.1997	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂŞTUR, Nr.101, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2225, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare nr.2886 / 08.12.2023	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2227	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.309, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56751	653	I		98	2/3	CC	385	1	CL	130	1	56751-C1	DA
					I		98	2/2	A	268	2	CA	71	1	56751-C2	DA
											3	CA	15	1	56751-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2227			act notarial	act de dezmembrare aut. nr.1531 / 22.09.2017	PINTEA LIGIA-ELENA	
IACOB		ILEANA	18.05.1941		1/1	2227, C1, C2		Succesiune	act administrativ	27770/476 / 22.05.2008	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	
IACOB		ILEANA	18.05.1941		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56751 a imobilului cu numarul cadastral 56751/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52055 inscris in cartea funciara 52055;	act notarial	act de dezmembrare aut. nr.1531 / 22.09.2017	PINTEA LIGIA-ELENA	2227

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2228	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.309A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56752	653	I		98	2/3	CC	318	1	CL	49	1	56752-C1	DA
					I		98	2/2	A	335	2	CL	27	1	56752-C2	DA
											3	CA	30	1	56752-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2228			act notarial	act de dezmembrare aut. nr.1531 / 22.09.2017	PINTEA LIGIA-ELENA	
IACOB		ILEANA	18.05.1941		1/1	2228, C1		Succesiune	act administrativ	27770/476 / 22.05.2008	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	
IACOB		ILEANA	18.05.1941		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56752 a imobilului cu numarul cadastral 56752/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52055 inscris in cartea funciara 52055;	act notarial	act de dezmembrare aut. nr.1531 / 22.09.2017	PINTEA LIGIA-ELENA	2228

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2229	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.307, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61588	1203	I		I98	3	CC	713	1	CL	130	2	61588-C1	DA
					I		I98	3/1	A	490	2	CL	49	1	61588-C2	DA
											3	CA	27	1	61588-C3	DA
											4	CA	17	1	61588-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2229			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1595 / 19.09.2024	ŞIMON CATERINA	
PÎRV		OVIDIU-IOAN	28.10.1963	Loc. Gilau, Nr.686, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2229, C1, C2, C3, C4		Convenție	act administrativ	158043 / 31.07.2024	OCPI CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61588 a imobilului cu numarul cadastral 61588 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54152 inscris in cartea funciara 54152;	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1595 / 19.09.2024	ŞIMON CATERINA	2229

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Curte;Grădină

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2230	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.303, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1477	I		98		CC	866	1	CL	126	1		NU
					I		98		A	611	2	CA	27	1		NU
											3	CA	28	1		NU
											4	CA	24	1		NU
											5	CA	10	1		NU
											6	CA	51	1		NU
											7	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2230		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2230			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2230

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2231	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.301, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57934	675	I		98	4/1,4/2	CC	675	1	CL	107	1	57934-C1	DA
											2	CA	32	1	57934-C2	DA
											3	CA	9	1	57934-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2231			act notarial	1088 - ACT DE DEZMEMBRARE / 16.10.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	
RUNCAN		ILEANA	12.01.1953	Loc. Muntele Rece, Nr.143, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/2	2231, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1089 - CONTRACT DE VANZARE / 16.10.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun comun
RUNCAN		ILEANA	12.01.1953	Loc. Muntele Rece, Nr.143, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	3/24	2231, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	8 / 14.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
VELE-RUNCAN		ELENA	07.05.1979	Loc. Gilau, Nr.683, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/24	2231, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	8 / 14.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
RUNCAN		CRISTINEL-GHEORGHE	28.08.1974	Loc. Muntele Rece, Nr.143A, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	3/24	2231, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	8 / 14.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
BURZ		SILVIA	05.03.1971	Loc. Gilau, Bl.I 1, Ap.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/24	2231, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	8 / 14.04.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUNCAN		CRISTINEL-GHEORGHE	28.08.1974	Loc. Muntele Rece, Nr.143A, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	2231, C1, C2, C3	act notarial	1089 - CONTRACT DE VANZARE / 16.10.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 57934 a imobilului cu numarul cadastral 57934/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55632 inscris in cartea funciara 55632;	act notarial	1088 - ACT DE DEZMEMBRARE / 16.10.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	2231

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2232	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.301, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57935	684	I		98	4/1,4/2	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2232			act notarial	1088 - ACT DE DEZME-MBRARE / 16.10.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	
SFARLEA		LIANA			1/1	2232		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	2998/2019/ JUD. CLUJ-NAPOCA cu încheierea 201581 / 16.10.2019	JUD.CLUJ-NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 57935 a imobilului cu numarul cadastral 57935/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55632 inscris in cartea funciara 55632;	act notarial	1088 - ACT DE DEZMEMBRARE / 16.10.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	2232

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2233	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.299, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1315	I		I98	6	CC	650	1	CL	89	1		DA
					I		I98	6/1	A	665	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		GAVRIL	18.05.1971		1/1	2233		Reconstituire	act administrativ	33935 / 12.04.2022	CJPSDPAT CLUJ	
VELE		VASILE	09.06.1962									
GROZA		MARIANA	05.05.1967									
VELE		GAVRIL	18.05.1971		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE		VASILE	09.06.1962									
GROZA		MARIANA	05.05.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2234	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.297, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59284	921	I	nr. topo com. 1280/1/1/-1/1/1/1/1/3	98	7,8	CC	921	1	CL	112	1	59284-C1	DA
											2	CA	34	1	59284-C2	DA
											3	CL	39	1	59284-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		TOADIR			1/1	2234, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	4826/2004, dos. 2268/2004, cerere nr. 14374 / 28.07.2004	JUD. CLUJ-NAPOCA	și soția
MUNTEAN		IULIANA										bun comun
MUNTEAN		TOADIR			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNTEAN		IULIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2240	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54356	400	E		10	561	CC	360	1	CL	124	1	54356-C1	DA
					I		10	561	CC	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORTOPAN		MANUELA-CĂLINA	13.06.1988		1/1	2240		Convenție	act notarial	1448 / 25.06.2014	REPEDE ILEANA	bun propriu
HORTOPAN		MANUELA-CĂLINA	13.06.1988		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2242	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54355	423	E		10	561	CC	49						
					E		10	561	F	355						
					I		10	561	F	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2242			act notarial	1447 / 25.06.2014	REPEDE ILEANA	
MATIS		OCTAVIAN	22.09.1963	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau	1/1	2242		Convenție	hotărâre judecătorească	15948 / 10.12.2009	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54355 a imobilului cu numarul cadastral 54355/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53601 inscris in cartea funciara 53601;	act notarial	1447 / 25.06.2014	REPEDE ILEANA	2242

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2439	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58986	97	I		95	44/1	CC	97						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2439			act notarial	1782 / 03.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
						2439			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2439			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2439			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2439			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2439			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
						2439			act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	
MAIER		VASILE-DĂNUŢ	03.05.1977	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.672, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2439		Convenție	act notarial	1782 / 03.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	și soția
MAIER		MARIOARA-NICOLETA	14.10.1980	Loc. Gilau, Nr.672, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58986 a imobilului cu numarul cadastral 58986 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54318 inscris in cartea funciara 54318;	act notarial	1782 / 03.12.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	2439
Se transcriu din CF 1454 GILĂU următoarele notări:	act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	2439
Cu nr 27019, se notează acţiunea civilă înregistrată la Judecătoaria Cluj-Napoca sub nr 10420/06.07.2005 înaintată de Cordoş Florica c/a Banffy Katinka, Ioan Dan, având ca obiect întabularea dreptului de proprietate				2439
Cu nr 29674/2005, se notează încheierea de respingere înaintată de Roman Stefan David, pentru întabularea Sentinţei civile nr 10792/2004 - Judecătoria Cluj-Napoca				2439
Cu nr 21664/2006, se notează plângerea formulată de către petentu Roman Stefan David, împotriva încheierii de respingere 29674/2005				2439
Cu nr 19238/2005, se notează încheierea de respingere înaintată de Iurian Vasile, pentru întabularea Sentinţei civile nr 10792/2004 - Judecătoria Cluj-Napoca				2439

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Cu nr 21665/2006, se notează plângerea împotriva încheierii de respingere 19238/2005, înaintată de Iurian Cozmin Vasile	act administrativ	Încheierea 262751 / 03.12.2021	-	2439

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2444	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59200	500	I		98		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEHEI		ADRIAN-FLORIN	26.06.1982	Loc. Iara, Bl.A1, Ap.22, UAT. Iara, Jud. Cluj	1/1	2444		Convenție	act notarial	1239 / 04.11.2021	MUREŞAN RALUCA	și soția
TEHEI		ANGELA-FLORICA	21.12.1986	Loc. Floresti, Str. SESUL DE SUS, Nr.178, Bl.C4, Sc.2, Ap.30, UAT. Floreşti, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2445	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2832	50066	267	I		98		A	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		ALINA-MARIA	22.08.1980		1/1	2445		Convenție	act notarial	181 / 25.07.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	căsătorită cu
SFÎRLEA		IOAN GABRIEL	01.02.1977									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co) Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2446	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60032	350	I		10		F	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2446			act notarial	1049 / 30.06.2022	ŞIMON CATERINA	
SFÎRLEA		ALINA-MARIA	22.08.1980		1/1	2446		Convenție	act notarial	1049 / 30.06.2022	ŞIMON CATERINA	cas cu
SFIRLEA		IOAN-GABRIEL	01.02.1977	Loc. Gilau, Nr.250, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60032 a imobilului cu numarul cadastral 60032 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59912 inscris in cartea funciara 59912;	act notarial	1049 / 30.06.2022	ŞIMON CATERINA	2446

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2447	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.295, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53042	172	I		98		A	172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIRBO		MARIA ELENA	10.09.1971	Jud: Neidentifica	1/1	2447		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	7129 / 06.10.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							2447	somație	338/2010 / 18.01.2011	BEJ STOLNEAN ROMEO MARIUS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează somaţia emisă în dosar execuţional 338 din 18.01.2011 de executor judecătoresc Stolnean Romeo Marius, pentru porţiunea de proprietate a lui Zirbo David prin care acesta este obligat să plătească suma de 66.983 lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare, creditoarei Zirbo Maria Elena	somație	338/2010 / 18.01.2011	BEJ STOLNEAN ROMEO MARIUS	2447

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2448	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.295, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53043	172	I		98		A	172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZIRBO		MARIA ELENA	10.09.1971	Jud: Neidentifica	1/1	2448		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR 10956 / 18.12.2015	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2449	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54870	504	I	1280/1/2/1	98		CC	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMEȘ		ȘTEFAN			1/1	2449		Convenție	act notarial	1267 / 06.09.2002	NP FEURDEAN PETRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2450	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.285, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56522	1787	I		98	12,12/1	CC	1787						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		GYONGI	11.04.1972	Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.554A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2450		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 342 / 13.04.2021	ŞIMON CĂTERINA	cas cu
VARGA		ANDREI	04.02.1970	Loc. Gilau, Nr.592, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2451	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56352	1783	I		98	22	CC	754	1	CL	89	2	56352-C1	DA
					I		98	22/1	A	1029	2	CL	55	1	56352-C2	DA
											3	CA	80	1	56352-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUZURAN		DUMITRU	08.02.1943	Nr: 70	1/1	2451		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	12189/20-14 / 20.11.2014	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
MUZURAN		DUMITRU	08.02.1943		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2452	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52814	900	I		98	17,18,19	CC	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			18327413	Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.109, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		2452			act notarial	2045 / 03.07.2018	LUPEA MARIANA	
TOPAN		FLORIN-DORIN	11.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALMAŞULUI, Nr.1, Ap.50, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2452		Convenție	act notarial	1634 / 21.06.2022	LUPEA DIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			18327413	Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.109, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		2452	act notarial	2045 / 03.07.2018	LUPEA MARIANA	184912	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicţie de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare şi amenajare	act notarial	2045 / 03.07.2018	LUPEA MARIANA	2452

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2453	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58656	1873	I		98	17/1,18/1,19/1	CC	14	1	CL	118	2	58656-C1	DA
					E		98	17/1,18/1,19/1	CC	1859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABĂU		MIRCEA-LUCIAN	29.06.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA TURZII, Nr.122, Sc.6, Et.2, Ap.61, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2453		Convenție	act notarial	3473 CVC / 12.11.2021	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
SABĂU		MIRCEA-LUCIAN	29.06.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. CALEA TURZII, Nr.122, Sc.6, Et.2, Ap.61, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	1219 / 18.01.2024	PRIMARIA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2454	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53600	823	E		10	560,561	F	813						
					I		10	560,561	F	10						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIŞ-STUPU		ANDREI-OCTAVIAN	22.04.1991	Loc. Gilau, Bl.A3, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2454		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1098 / 17.06.2025	ŞIMON CĂTERINA	și soția
MATIŞ-STUPU		CAMELIA-OANA	14.07.1983	Loc. Timisoara, Str. BIRZAVA, Nr.2/2, Ap.7, UAT. Timişoara, Jud. Timiş								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2457	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54050	1569	I		95	49	F	1569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2457			act notarial	607 / 30.08.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
						2457			act administrativ	18069 / 08.12.2009	PREFECTURA CLUJ	
DODEA		IOAN	22.11.1961		1/1	2457		Lege	act administrativ	18069 / 08.12.2009	PREFECTURA CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54050 a imobilului cu numarul cadastral 54050/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52478 inscris in cartea funciara 52478;	act notarial	607 / 30.08.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	2457
Se notează faptul că imobilul nu este identificat în regim de carte funciară	act administrativ	18069 / 08.12.2009	PREFECTURA CLUJ	2457

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2541	Tarla: 5, Parcela: 66			1200	E		5	66	F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		SIMION	10.09.1940		1/1	2541		Reconstituire	act administrativ	8758 / 04.03.2008	CJPSDPAT CLUJ	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2631	Tarla: 10, Parcela: 43		52623	3037	E		10	43	A	3037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		LUCREŢIA	06.03.1951	Nr: 89	1/1	2631		Succesiune	act notarial	36 / 16.09.2005	BNP CECILIA DOINA DAMIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2632	Tarla: 10, Parcela: 86		52288	10950	E		10	86	A	10950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		DUMITRU	06.01.1954	Jud: Neidentifica	1/4	2632		Succesiune	act administrativ	27770/438 / 29.01.1996	CJPSDPAT CLUJ, PRIMARIA COM. GILAU	
IACOB		DUMITRU	06.01.1954	Jud: Neidentifica	1/4	2632		Succesiune	act notarial	73 / 05.11.2014	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu
IACOB		DUMITRU	06.01.1954	Jud: Neidentifica	2/4	2632		Convenție	act notarial	2461 / 28.11.2014	BUDUSAN SILVIA VALERIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2638	Tarla: 10, Parcela: 40/2		58678	597	E		10	40/2	F	597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2638			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 36 / 13.01.2021	ŞIMON CATERINA	
LĂPUŞAN		MARIUS ANDREI	11.12.1988	Jud: Neidentifica	1/1	2638		Convenție	act notarial	765 / 01.10.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58678 a imobilului cu numarul cadastral 58678/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58442 inscris in cartea funciara 58442;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 36 / 13.01.2021	ŞIMON CATERINA	2638

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2672	Tarla: 10, Parcela: 52		51828	5000	E		10	52	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		CODRUȚA - GABRIELA	31.01.1971	Jud: Neidentifica	1/1	2672		Convenție	act notarial	50 / 22.01.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
SFÂRLEA		NICOLAE	08.07.1967	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2784	Tarla: 10, Parcela: 40/2		58441	597	E		10	40/2	F	597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2784			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr.186 / 04.09.2020	ŞIMON CATERINA	
LĂPUŞAN		MARIUS ANDREI	11.12.1988	Jud: Neidentifica	1/1	2784		Convenție	act notarial	765 / 01.10.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58441 a imobilului cu numarul cadastral 58441/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58345 inscris in cartea funciara 58345;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr.186 / 04.09.2020	ŞIMON CATERINA	2784

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2795	Tarla: 10, Parcela: 40/2		58344	597	E		10	40/2	CC	597	1	CL	159	1	58344-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2795			act notarial	Act de dezmembrare nr. 70 / 16.07.2020	ŞIMON CATERINA	
LĂPUŞAN		MARIUS ANDREI	11.12.1988	Jud: Neidentifica	1/1	2795		Convenție	act notarial	765 / 01.10.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
LĂPUŞAN		MARIUS ANDREI	11.12.1988	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58344 a imobilului cu numarul cadastral 58344/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52321 inscris in cartea funciara 52321;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 70 / 16.07.2020	ŞIMON CATERINA	2795

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2814	Tarla: 10, Parcela: 40/2		58343	800	E		10	40/2	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2814			act notarial	Act de dezmembrare nr. 70 / 16.07.2020	ŞIMON CATERINA	
LĂPUŞAN		MARIUS ANDREI	11.12.1988	Jud: Neidentifica	1/1	2814		Convenție	act notarial	765 / 01.10.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 58343 a imobilului cu numarul cadastral 58343/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52321 inscris in cartea funciara 52321;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 70 / 16.07.2020	ŞIMON CATERINA	2814

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2882	Tarla: 10, Parcela: 40/2		58679	3209	E		10	40/2	F	3209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUŞAN		MARIUS ANDREI	11.12.1988	Jud: Neidentifica	1/1	2882		Convenție	act notarial	765 / 01.10.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2883	Tarla: 10, Parcela: 49		51829	3000	E		10	49	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		CODRUȚA - GABRIELA	31.01.1971	Jud: Neidentifica	1/1	2883		Convenție	act notarial	51 / 22.01.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	căsătorită cu
SFÂRLEA		NICOLAE	08.07.1967	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2953	Tarla: 10, Parcela: -			149	E		10		A	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2953		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2953			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2953

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2954	Tarla: 10, Parcela: 27			281	E		10	27	A	281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA	N	NICOLAE			1/1	2954		Reconstituire	act administrativ	1563/1436 / 25.10.2002	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2955	Tarla: 10, Parcela: 29,83/1			400	E		10	29,83/1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		NASTASIA	05.06.1942	Loc. Gilau, Nr.582, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2955		Succesiune	act notarial	37 / 19.03.2019	SOCIETATE PROFESIO-NALA NOTARIALA MOCAN	
BOTA		IOAN	02.09.1966	Loc. Gilau, Nr.582, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	2955		Succesiune	act notarial	37 / 19.03.2019	SOCIETATE PROFESIO-NALA NOTARIALA MOCAN	
BOTA	I.	NICOLAE			1/1	2955		Reconstit-uire	act administrativ	28.384/7-14 / 25.11.1998	CJPSDPAT CLUJ	
						2955			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr.37, din data de 19.03.2019, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA MOCAN prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA NASTASIA și BOTA IOAN, din TP 7968/07.01.2008 pentru tarla 10, parcela 29, suprafața de 400 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28.384/714, din data de 25.11.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NICOLAE I. BOTA pentru tarla 10, parcela 83/1, suprafața de 2900 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2955

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 14455

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2956	Tarla: 10, Parcela: 23		51956	451	E		10	23	A	451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2956		Convenție	act notarial	5396 / 11.11.2021	PENES IOANA CRISTINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2957	Tarla: 10, Parcela: 1		52091	550	E		10	1	A	550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		ANA	07.12.1951		3/4	2957		Succesiune	act notarial	122 / 04.10.2010	BNP ASOCIATI MURESAN	bun propriu
BINDER		ANA	07.12.1951	Loc: Gilau, Nr: 592	1/4	2957		Succesiune	act notarial	123 / 04.10.2010	BNP ASOCIATI MURESAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2958	Tarla: 10, Parcela: 30			400	E		10	30	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB	N.	GHEORGHE			1/1	2958		Reconstituire	act administrativ	28348/286 / 04.07.1995	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2959	Tarla: 10, Parcela: 115			940	E		10	115	A	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN	I.	IOAN			1/1	2959		Reconstituire	act administrativ	3330/1809 / 07.04.2006	CJPSDPAT CLUJ	
VLAD	I.	FLORICA										
TECAR	I.	MARIA										
PINTEA	I.	VERONICA										
DAMIAN	I.	ILEANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2960	Tarla: 10, Parcela: 25	2844	55612	1100	E		10	25	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIS		GHEORGHE			1/1	2960		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	1549 / 25.02.2007	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
MARIS		DANIELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2961	Tarla: 10, Parcela: 12		58566	1559	E		10	12	A	1559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		LIVIA	08.10.1955	Loc. Gilau, Nr.1090, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2961		Reconstituire	act administrativ	10550 / 14.07.2008	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2962	Tarla: 10, Parcela: 91		61522	1791	E		10	91	A	1791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		MONICA	05.05.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/24	2962		Succesiune	act notarial	61 / 28.03.2024	NP ŞIMON CATERINA	bun propriu
NECIU		IOAN	24.03.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/24	2962		Succesiune	act notarial	61 / 28.03.2024	NP ŞIMON CATERINA	bun propriu
NECIU		MONICA	05.05.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	2962		Succesiune	act notarial	61 / 28.03.2024	NP ŞIMON CATERINA	bun propriu
NECIU		IOAN	24.03.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	2962		Succesiune	act notarial	61 / 28.03.2024	NP ŞIMON CATERINA	bun propriu
BURCĂ		FLORENTINA	01.10.1971	Loc. Lugoj, Al. NUCILOR, Nr.1, Sc.B, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiş	1/6	2962		Succesiune	act notarial	81 / 22.11.2023	NP CRISTINA-LĂCRĂMIO-ARA VELICĂ	bun propriu
VELCSOFF		VASILICA-LAURA	14.02.1970	Loc. Lugoj, Str. HEZERISULUI, Nr.58Z, UAT. Lugoj, Jud. Timiş	1/6	2962		Succesiune	act notarial	81 / 22.11.2023	NP CRISTINA-LĂCRĂMIO-ARA VELICĂ	bun propriu
DAVID		ELENA	19.10.1962	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.119, Bl.C4, Sc. A, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiş	1/6	2962		Succesiune	act notarial	80 / 22.11.2023	NP CRISTINA-LĂCRĂMIO-ARA VELICĂ	bun propriu
DAVID		ELENA	19.10.1962	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.119, Bl.C4, Sc. A, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiş	1/6	2962		Convenție	act notarial	2824 / 22.11.2023	NP CRISTINA-LĂCRĂMIO-ARA VELICĂ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2963	Tarla: 10, Parcela: 13		56423	1000	E		10	13	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ		VIOREL	21.08.1960	Loc. Gilau, Nr.607, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2963		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	363/2016 / 25.05.2016	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2964	Tarla: 10, Parcela: 22		56421	1000	E		10	22	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ		VIOREL	21.08.1960	Loc. Gilau, Nr.607, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2964		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	363/2016 / 26.05.2016	JUDECATORIA HUEDIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2965	Tarla: 10, Parcela: 9			1700	E		10	9	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN	GH	ŞTEFAN			1/1	2965		Reconstituire	act administrativ	1658/1368 / 27.08.2002	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2966	Tarla: 10, Parcela: 72			2300	E		10	72	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	D.	VASILE			1/1	2966		Reconstituire	act administrativ	28.864/1-034 / 28.04.2000	CJPSDPAT CLUJ	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2967	Tarla: 10, Parcela: 43		61585	2900	E		10	43	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		VICTORIA			1/1	2967		Hotarâre Judecăto-rească	hotărâre judecătorească	4079 / 04.04.2008	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2968	Tarla: 10, Parcela: 6		59191	2594	E		10	6	A	2594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPEAN I.		DORINA			1/1	2968		Lege	act administrativ	3067/1511 / 20.03.2003	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	
BODEA G.		GAVRIL										
SERDEAN G.		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2969	Tarla: 10, Parcela: 89	4163	55012	2800	E		10	89	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		ESTERA-MARIA	25.01.1966	Loc. Belis, Nr.424, UAT. Beliş, Jud. Cluj	1/1	2969		Convenție	act notarial	2654 / 28.10.2019	ATANASOAEI PETRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2970	Tarla: 10, Parcela: 87		61998	2900	E		10	87	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		FLORICA-VICTORIA	27.05.1962	Loc. Gilau, Nr.779, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2970		Succesiune	act notarial	90 / 27.05.2022	NP SIMON CATERINA	
MOLDOVAN		CRISTIAN	02.01.1994	Loc. Gilau, Nr.779, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	2970		Succesiune	act notarial	90 / 27.05.2022	NP SIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2989	Tarla: 10, Parcela: 25			2800	E		10	25	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAMȚ	D.	VASILE	19.05.1943		1/1	2989		Reconstituire	act administrativ	25140 / 22.11.2013	CJPSDPAT CLUJ	
NEAMȚ		GHEORGHE	17.04.1929									
NEAMȚ		NICOLAE	30.11.1937									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2990	Tarla: 10, Parcela: 113		51859	1300	E		10	113	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		NICOLAE	08.07.1967	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.543, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2990		Convenție	act notarial	act de partaj aut 621 / 04.04.2025	BIN ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2991	Tarla: 10, Parcela: 557		51667	1200	E	1272/3,1-272 a/3,1273/-3,1273 a/3	10	557	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREŞAN		MIRCEA DAN	16.06.1968	Jud: Neidentifica	1/1	2991		Convenție	act notarial	1937 / 06.08.2012	LUPEA CATALIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2992	Tarla: 10, Parcela: -			163	E		10		A	163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2992		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2992			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2992

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2993	Tarla: 10, Parcela: 557		60270	1090	E		10	557	A	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREŞAN		MIRCEA-DAN	16.06.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		2993			act administrativ	14655 / 19.10.2021	COMUNA GILAU	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2993		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	14655 / 19.10.2021	COMUNA GILAU	2993

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2994	Tarla: 10, Parcela: 559		51666	1900	E	1272/2 1272 a/2 1273/2 1273 a/2	10	559	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREŞAN		MIRCEA DAN	16.06.1968	Jud: Neidentifica	1/1	2994		Convenție	act notarial	1937 / 06.08.2012	LUPEA CATALIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2995	Tarla: 10,10, Parcela: 116,29		58325	900	E		10,10	116,29	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		IOAN	29.04.1955	Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2995		Succesiune	act notarial	193 / 26.10.2012	BNP PETREAN IOANA SI PETREAN ANCA	bun propriu
SFÎRLEA		GHEORGHE	24.08.1964	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2995		Succesiune	act notarial	193 / 26.10.2012	BNP PETREAN IOANA SI PETREAN ANCA	bun propriu
SFÎRLEA	M.	IOAN			1/1	2995		Reconstituire	act administrativ	27770/496 / 02.07.1996	CJPSDPAT CLUJ	
						2995			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțiala a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr.193, din data de 26.10.2012, emis de BNP PETREAN IOANA SI PETREAN ANCA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SFÂRLEA IOAN ȘI SFÎRLEA GHEORGHE în CF 58325 prin încheierea 122578/17.06.2020, din TP 17409 pentru tarla 10, parcela 116, suprafața de 900 mp 2. Actul administrativ TP NR. 27770/496, din data de 02.07.1996, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SFÎRLEA M. IOAN pentru tarla 10 parcela 29, suprafața de 800 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2995

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2996	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.29,31, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2555	I		10	109	F	735						
					E		10	109	F	1820						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIUCAS, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2996		Succesiune	act notarial	67 / 16.12.2005	BNP GORUN HORACIUS-TONY	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2997	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			936	I		10		DR	230						
					E		10		DR	14						
					E		10		DR	608						
					I		10		DR	3						
					I		10		DR	81						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2997		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2997			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2997

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3150	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2831	50431	468	I		98		CC	468	1	CL	191	1	50431-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI-ARION		SORIN	23.01.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Iara	1/1	3150, C1		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR 965 / 31.05.2016	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	şi soţia
MIHAI-ARION		LIA	27.02.1975									ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3151	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2833	50320	236	I		98		CC	236	1	CL	75	2	50320-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		ALINA MARIA			1/1	3151		Convenție	act notarial	2659/2007/ TELEKY ZSOLT cu Încheierea 95096 / 26.11.2007	-	căs cu
SFÎRLEA		IOAN GABRIEL										
SFIRLEA		IOAN-GABRIEL	01.02.1977	Loc. Gilau, Nr.250, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	9815 / 26.05.2022	COMUNA GILAU	și
SFIRLEA		ALINA-MARIA	22.08.1980	Loc. Gilau, Nr.250, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3152	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3966	52085	2983	I		10	36	CC	1362	1	CL	149	2	52085-C1	DA
					I		10	36	A	1621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAŢU		ALIN-RADU	20.10.1979		1/1	3152		Hotarâre Judecăto-rească	hotărâre judecătorească	5221 / 23.04.2008	-	bun propriu
RAŢU		ALIN-RADU	20.10.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.10, Bl.7, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	13525 / 31.10.2019	PRIMARIA COMUNEI GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3153	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60174	500	I		98	22/1	CC	392	1	CL	71	1	60174-C1	DA
					I		98	22/1	A	108	2	CA	43	1	60174-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3153			act notarial	2630 / 26.09.2022	LUPEA DIANA	
VELE-RUNCAN		OVIDIU-VASILE	20.10.1979	Loc. Gilau, Nr.683, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3153		Convenție	act notarial	2630 / 26.09.2022	LUPEA DIANA	și soția
VELE-RUNCAN		ELENA	07.05.1979	Loc. Gilau, Nr.683, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VELE-RUNCAN		OVIDIU-VASILE	20.10.1979	Loc. Gilau, Nr.683, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
VELE-RUNCAN		ELENA	07.05.1979	Loc. Gilau, Nr.683, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60174 a imobilului cu numarul cadastral 60174 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60073 inscris in cartea funciara 60073;	act notarial	2630 / 26.09.2022	LUPEA DIANA	3153

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co) Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3154	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56247	718	I		I95	50,51	CC	718	1	CL	66	1	56247-C1	DA
											2	CL	43	1	56247-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3154			act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.525 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	
BÎLC		IOAN	21.07.1965	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca	1/24	3154, C1		Succesiune	act notarial	4 / 26.04.2016	CORUTI ANCA DANIELA	
BÎLC		IONUȚ-MIHAI	25.01.1987		3/24	3154, C1		Succesiune	act notarial	4 / 26.04.2016	CORUTI ANCA DANIELA	
BÎLC		IONUȚ-MIHAI	25.01.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAŞNAD, Nr.23, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	16/24	3154, C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
BÎLC		IOAN	21.07.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAŞNAD, Nr.23, Bl.P.9, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	3154, C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
BÎLC		IONUȚ-MIHAI	25.01.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAŞNAD, Nr.23, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/24	3154, C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
						3154, C1			act administrativ	53335 / 23.03.2018	OCPI CLUJ	
BÎLC		IOAN	21.07.1965		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BÎLC		IONUȚ-MIHAI	25.01.1987									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROZA		MARIA	24.07.1946	Loc. Gilau, Nr.678, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	16/24	3154, C1	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56247 a imobilului cu numarul cadastral 56247/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52250 inscris in cartea funciara 52250;	act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.525 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	3154
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1, cu număr cadastral 56247 în două imobile :57200-57201 UAT Gilau	act administrativ	53335 / 23.03.2018	OCPI CLUJ	3154, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3155	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.25,25A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56248	726	I		I95	50,51	CC	726	1	CL	57	1	56248-C1	DA
											2	CL	121	1	56248-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3155			act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.525 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	
CORDOŞ		IOANA	30.03.1972		1/6	3155, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	16348/2009 Sentinţă civilă din data de / 16.12.2009	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
CORDOŞ		IOANA	30.03.1972	Loc. Gilau, Nr.882, UAT. Gilău, Jud. Cluj	16/24	3155, C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
CORDOŞ		IOANA	30.03.1972	Loc. Gilau, Nr.882, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4/24	3155, C1		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	bun propriu
CORDOŞ		IOANA	30.03.1972		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROZA		MARIA	24.07.1946	Loc. Gilau, Nr.678, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	16/24	3155, C1	act notarial	act de partaj voluntar aut.526 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 56248 a imobilului cu numarul cadastral 56248/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52250 inscris in cartea funciara 52250;	act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.525 / 17.05.2017	CORUTI ANCA DANIELA	3155

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3156	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2149/1	50677	731	I	1280/1/1/-2/1	95	50	CC	639	1	CL	85	1	50677-C1	DA
					I	1280/1/1/-2/1	95	51	A	92	2	CL	21	1	50677-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELEJAN		SEBASTIAN RAUL			1/1	3156, C1		Convenție	act notarial	437/28.02.2006 / 28.02.2006	NOTAR PUBLIC MOIGRĂDEAN LAURA	bun propriu
SELEJAN		SEBASTIAN RAUL			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3157	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2149/2	52987	729	I		95	50	CC	277	1	CL	45	1	52987-C1	DA
					I		95	51	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARTA		IOAN CRISTIAN			1/1	3157, C1		Convenție	act notarial	de dezmembrare şi vânzare cumpărare nr. 437 / 28.02.2006	NOTAR LAURA MOIGRĂDEAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SINCA		ELIZAVETA			Uzufruct viager	1/1	3157, C1	act notarial	de dezmembrare şi vânzare cumpărare nr. 437 / 28.02.2006	NOTAR LAURA MOIGRĂDEAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3158	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj			794	I		98		CC	553	1	CL	84	2		DA
					I		98		F	241	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂCĂTUŞ	TR.	TRAIAN			1/1	3158		Reconstituire	act administrativ	5357/198 / 21.09.1994	CJPSDPAT CLUJ	
LĂCĂTUŞ	TR.	TRAIAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3159	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.17,15, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3163	53943	712	I	4041/1/2,-4044/1/2	98	25	CC	712	1	CL	89	1	53943-C1	DA
											2	CL	82	1	53943-C2	DA
											3	CA	33	1	53943-C3	DA
											4	CA	18	1	53943-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODEA		DORIN	01.04.1975	Jud: Neidentifica	1/2	3159		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 574 / 19.02.2016	POP SMARANDA RAMONA	și soția
DODEA		NICOLETA-MARIA	05.10.1976	Jud: Neidentifica								bun comun
DODEA		DORIN	01.04.1975	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Convenție	act notarial	574 / 19.02.2016	POP SMARANDA	si sotia
DODEA		NICOLETA-MARIA	05.10.1976	Jud: Neidentifica								bun comun
DODEA		FLORIN	28.09.1967	Loc. Gilau, Nr.680A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	3159		Convenție	act notarial	1216 / 11.04.2022	MITRE ROMANA LACRIMA	si soția
DODEA		IULIA-ANGELA	02.04.1972	Loc. Gilau, Nr.680A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
DODEA		FLORIN	28.09.1967	Loc. Gilau, Nr.680A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	1216 / 11.04.2022	MITRE ROMANA LACRIMA	si soția
DODEA		IULIA-ANGELA	02.04.1972	Loc. Gilau, Nr.680A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
DODEA		DORIN	01.04.1975		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DODEA		NICOLETA-MARIA	05.10.1976									
DODEA		FLORIN	28.09.1967									
DODEA		IULIA-ANGELA	02.04.1972									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3160	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58512	1320	I	Comasaţie: 1280/1/1/-1/1/1/1/1/-1/2	98	38	CC	559	1	CL	94	2	58512-C1	DA
					I	Comasaţie: 1280/1/1/-1/1/1/1/1/-1/2	98	38	F	761	2	CA	19	1	58512-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC		ALEXANDRU			1/1	3160		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	4130/2005 / 23.05.2005	JUDECATORIA CLUJ - NAPOCA	si sotia
MARC		LIEANA										bun comun
MARC		ALEXANDRU			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARC		LIEANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3161	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52599	1389	I	4041/2,4-044/2	98	47	CC	641	1	CL	131	2	52599-C1	DA
					I	4041/2,4-044/2	98	48	A	748	2	CA	47	1	52599-C2	DA
											3	CL	73	1	52599-C3	DA
											4	CA	7	1	52599-C4	DA
											5	CA	28	1	52599-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROPAN		ANA			1/2	C1, C2, C3		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	10950/2003 in dosar 6794 si cerere / 25.11.2004	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
ROPAN		ANA			1/4	C3		Convenție	act notarial	110 / 14.01.2005	LAURA MOIGRADEAN	
ROPAN		ANA	29.04.1947	Loc. Gilau, Nr.681, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3161		Succesiune	act notarial	77 / 14.04.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
ROMAN		IOANA-AURELIA	13.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. IEZER, Nr.1, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/4	3161		Succesiune	act notarial	77 / 14.04.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
ROPAN		ANA	29.04.1947	Loc. Gilau, Nr.681, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	77 / 14.04.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
ROMAN		IOANA-AURELIA	13.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. IEZER, Nr.1, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	77 / 14.04.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
ROMAN		IOANA-AURELIA	13.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. IEZER, Nr.1, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	C3		Succesiune	act notarial	242 / 14.04.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
ROPAN		ANA	29.04.1947	Loc. Gilau, Nr.681, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/16	C3		Succesiune	act notarial	242 / 14.04.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
ROPAN		ANA			1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROPAN		ANA			Superficie		3161	act administrativ	Încheierea 22615 / 25.11.2004	-		
ROMAN		IOANA-AURELIA	13.07.1973									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3162	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1385	I		I98	7	CC	780	1	CL	127	1		DA
					I		I98	7/1	A	605	2	CA	21	1		DA
											3	CA	67	1		DA
											4	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	I.	VASILE			1/1	3162		Reconstituire	act administrativ	28348/268 / 03.07.1995	CJPSDPAP CLUJ	
MUNTEAN	I.	VASILE			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3163	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60175	542	I		98	22	CC	352	1	CL	65	1	60175-C1	DA
					I		98	22/1	A	190	2	CL	75	1	60175-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3163			act notarial	2630 / 26.09.2022	LUPEA DIANA	
VELE		ALEXANDRU	09.05.1950	Loc. Gilau, Nr.683, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3163, C1, C2		Succesiune	act notarial	13 / 10.01.1996	NP LUPEA MARIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60175 a imobilului cu numarul cadastral 60175 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60073 inscris in cartea funciara 60073;	act notarial	2630 / 26.09.2022	LUPEA DIANA	3163

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3164	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59199	553	I		98		CC	553	1	CL	95	3	59199-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3164			act notarial	713 / 09.09.2021	NECIU DANIELA GABRIELA	
						3164			act normativ	act de alipire aut sub nr.1601 / 21.11.2018	VLAD MIHAI	
BRUDAȘCĂ		VASILE	13.03.1967		1/1	3164		Convenție	hotărâre judecătorească	772/2002, dosar nr. 13674/20-01, încheiere cf 4011 / 13.03.2002	JUDECATORIA CLUJ	si sotia
BRUDAȘCĂ		IULIANA	19.07.1975									bun comun
BRUDAȘCĂ		VASILE	13.03.1967	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.683B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	1177 / 05.02.2019	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BRUDAȘCĂ		IULIANA	19.07.1975	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.683B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 59199 a imobilului cu numarul cadastral 59199 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57485 inscris in cartea funciara 57485;	act notarial	713 / 09.09.2021	NECIU DANIELA GABRIELA	3164
Se infiinteaza cf. 57485 a imobilului cu nr. cad. 57485/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.57331\cf.57331; ~- nr.cad.57332\cf.57332;	act normativ	act de alipire aut sub nr.1601 / 21.11.2018	VLAD MIHAI	3164

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3165	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FRASINULUI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55442	656	I	1280/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/2	98	21,21/1	CC	362	1	CL	75	2	55442-C1	DA
					I	1280/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/2	98	21,21/1	F	294	2	CA	14	1	55442-C2	DA
											3	CA	8	1	55442-C3	DA
											4	CA	8	1	55442-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		ALEXANDRU MARIAN			1/1	3165, C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	73/2006/ JUDEC CLUJ - NAPOCA cu încheierea 23493 / 05.07.2005	-	și
VELE		ALINA VALERIA										bun comun
MUZURAN		GAVRILA				3165, C1			hotărâre judecătorească	73/2006/ JUDEC CLUJ - NAPOCA cu încheierea 23493 / 05.07.2005	-	
VELE		ALEXANDRU MARIAN			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE		ALINA VALERIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează obligația de întreținere, în favoarea:	hotărâre judecătorească	73/2006/JUDEC CLUJ - NAPOCA cu încheierea 23493 / 05.07.2005	-	3165, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3166	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.295, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53041	463	I		98		CC	463	1	CL	64	1	53041-C1	DA
											2	CL	80	2	53041-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3166, C1, C2			hotărâre judecătorească	7129 / 06.10.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
ZIRBO		MARIA			119/400	3166		Hotarâre Judecăto-reascâ	hotărâre judecătorească	7129 / 06.10.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
ZIRBO		MARIA			400/400	C1		Hotarâre Judecăto-reascâ	hotărâre judecătorească	7129 / 06.10.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
ZIRBO		MARIA ELENA	10.09.1971	Jud: Neidentifica	281/400	3166		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR 10956 / 18.12.2015	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
ZIRBO		MARIA ELENA	10.09.1971	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR 10956 / 18.12.2015	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53041 a imobilului cu numarul cadastral 53041/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51102 inscris in cartea funciara 6447 (identificator electronic 51102);	hotărâre judecătorească	7129 / 06.10.2006	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	3166, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3167	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.293, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52464	1397	I		98	10,10/1	CC	485	1	CL	121	2	52464-C1	DA
					I		98	10,10/1	A	912	2	CA	25	1	52464-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3167			act notarial	329 / 21.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MAIER		IOAN	01.10.1941		1/1	3167		Convenție	act notarial	329 / 21.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MAIER		IOAN	01.10.1941		1/1	C1		Construire	act administrativ	4810 / 19.05.2011	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						3167, C1			act notarial	462 / 23.06.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MAIER		IOAN	01.10.1941		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52464 a imobilului cu numarul cadastral 52464/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52397 inscris in cartea funciara 52397;	act notarial	329 / 21.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	3167
Se notează faptul că imobilului de sub A1 este bun comun cu soţia Maier Iuliana	act notarial	462 / 23.06.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	3167, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3168	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.291, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52465	1331	I		98	10,10/1	CC	604	1	CL	90	1	52465-C1	DA
					I		98	10,10/1	A	727	2	CL	30	1	52465-C2	DA
											3	CA	101	1	52465-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3168			act notarial	329 / 21.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MAIER		IOAN	01.10.1941		1/3	3168		Succesiune	act notarial	70 / 19.09.2003	BNP ASOCIATI DAN MIRCEA CARLANARU, MIHAELA CARLANA	bun propriu
MAIER		VASILE	01.03.1947	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca	1/3	3168		Succesiune	act notarial	70 / 19.09.2003	BNP ASOCIATI DAN MIRCEA CARLANARU, MIHAELA CARLANA	bun propriu
MAIER		GAVRILĂ	13.01.1949		1/3	3168		Succesiune	act notarial	70 / 19.09.2003	BNP ASOCIATI DAN MIRCEA CARLANARU, MIHAELA CARLANA	bun propriu
MAIER		IOAN	03.04.1939		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAIER		VASILE	01.03.1947									
MAIER		GAVRILĂ	13.01.1949									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52465 a imobilului cu numarul cadastral 52465/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52397 inscris in cartea funciara 52397;	act notarial	329 / 21.04.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	3168

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3169	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.289, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1353	I		98	11	CC	870	1	CL	65	1		DA
					I		98	11/1	A	483	2	CA	70	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		FLOARE	17.08.1930	Loc. Gilau, Nr.694, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	3169, C1		Succesiune	act notarial	35 / 14.05.2014	NP ELENA MUREȘAN	
SFÂRLEA		ALEXANDRU	05.04.1958	Loc. Gilau, Nr.517, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	3169, C1		Succesiune	act notarial	35 / 14.05.2014	NP ELENA MUREȘAN	
SFÂRLEA		FLORIAN	18.03.1963	Loc. Gilau, Nr.694, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	3169, C1		Succesiune	act notarial	35 / 14.05.2014	NP ELENA MUREȘAN	
SFÂRLEA		FLOARE	17.08.1930	Nr.694, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	3169, C1		Succesiune	act notarial	35 / 14.05.2014	NP ELENA MUREȘAN	
SFÂRLEA		FLOARE	17.08.1930	Nr.694, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SFÂRLEA		ALEXANDRU	05.04.1958	Loc. Gilau, Nr.517, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
SFÂRLEA		FLORIAN	18.03.1963	Loc. Gilau, Nr.694, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3171	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.283, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54199	774	I	vechi 1576/1, top. de comasaţie 1278/1,1-279/1, top. nou 5233/1	98	13,13/1	CC	774	2	CL	101	2	54199-C2	DA
											3	CA	32	1	54199-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NERGHEŞ		SIMION	18.07.1949		1/1	3171		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	7941/2004/ JUDEC. CLUJ cu încheierea 21592 / 11.11.2004	-	
NERGHEŞ		LARISA	10.12.1950	Loc. Cluj-Napoca, Al. RUCAR, Nr.4, Bl.D35, Et.2, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
NERGHEŞ		SIMION	18.07.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. RUCAR, Nr.4, Bl.D.35, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	2592 / 01.03.2021	PRIMARIA COM. GILAU	
NERGHEŞ		LARISA	10.12.1950	Loc. Cluj-Napoca, Al. RUCAR, Nr.4, Bl.D35, Et.2, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
NERGHEŞ		SIMION	18.07.1949		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
NERGHEŞ		LARISA	10.12.1950									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3172	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.281, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54197	762	I		98	13,13/1	CC	762	1	CL	94	2	54197-C1	DA
											2	CA	32	1	54197-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANDICI		BELA			1/1	3172		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	7941/2004/ JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 21592 / 11.11.2004	-	
VANDICI		SILVIA										
VANDICI		BELA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VANDICI		SILVIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IPJ CLUJ - SERVICIUL DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE - BIROUL DE INVESTIGATII COMPLEXE			9999999-999999	Loc. Cluj-Napoca, Str. TRAIAN, Nr.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj			3172	act administrativ	381/ P/2018 / 12.07.2019	IPJ CLUJ		
							3172	ordonanță	381/ P/2018 / 14.02.2022	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ		
							3172	ordonanță	DOSAR NR 381/ P/2018 / 01.08.2022	PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL CLUJ		
							3172	ordonanță	DOS. 381/ P/2018 / 30.01.2023	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ		
							3172	ordonanță	DOSAR 381/ P/2018 / 21.02.2023	PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înscrie sechestru penal până la concurența sumei de 230602 lei	act administrativ	381/P/2018 / 12.07.2019	IPJ CLUJ	3172
Se menține măsura sechestrului asigurator înscris sub C3	ordonanță	381/P/2018 / 14.02.2022	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ	3172

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se menține măsura sechestrului asigurator înscris sub C3	ordonanță	DOSAR NR 381/P/2018 / 01.08.2022	PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL CLUJ	3172
se notează faptul că se menține măsura sechestrului asigurator înscris sub C3	ordonanță	DOS. 381/P/2018 / 30.01.2023	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ	3172
Se notează menținere măsurii sechestrului asigurator înscris sub C 3	ordonanță	DOSAR 381/P/2018 / 21.02.2023	PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL CLUJ	3172

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3173	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.279, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52618	1308	I	1276/3/2	98	14,14/1	CC	637	1	CL	124	2	52618-C1	DA
					I	1276/3/2	98	14,14/1	A	671	2	CA	6	1	52618-C2	DA
											3	CA	38	1	52618-C3	DA
											4	CA	5	1	52618-C4	DA
											5	CA	31	1	52618-C5	DA
											6	CA	3	1	52618-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KULCSAR		ROBERT-ISTVAN	20.02.1983		1/1	3173, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1029 / 23.05.2011	BNP VLAD MIHAI	şi soţia
KULCSAR		GYONGYI-ENIKO	08.10.1985									bun comun
SZABO		GHEORGHE		Strada: Valea Mica, Nr:		3173, C1, C2, C3, C4			act notarial	1029 / 23.05.2011	BNP VLAD MIHAI	şi soşta
SZABO		ERZSEBET		Ungaria								
KULCSAR		ROBERT-ISTVAN	20.02.1983		1/1	C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
KULCSAR		GYONGYI-ENIKO	08.10.1985									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		GHEORGHE	22.02.1933		Uzufruct viager	1/1	3173, C1, C2, C3, C4	act notarial	1029 / 23.05.2011	BNP VLAD MIHAI		
SZABO		ERZSEBET	16.04.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicţie de înstrăinare şi grevare cu sarcini, în favoarea	act notarial	1029 / 23.05.2011	BNP VLAD MIHAI	3173, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3175	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.2A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60314	400	I	5232/1	98	16	CC	400	1	CL	70	2	60314-C1	DA
											2	CA	59	1	60314-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		EREMIE VASILE			1/1	3175		Convenție	act notarial	952 / 02.07.2003	NP FEURDEAN PETRU	și soția
BACIU		ANICUȚA										bun comun
BACIU		EREMIE VASILE			1/1	C1		Constituire	act administrativ	130 / 22.12.2008	PRIMARIA COMUNEI GILĂU	și soția
BACIU		ANICUȚA										bun comun
BACIU		EREMIE VASILE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	și soția
BACIU		ANICUȚA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3176	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62115	927	I		98		CC	537	1	CL	49	1	62115-C1	DA
					I		98		A	390	2	CA	31	1	62115-C2	DA
											3	CA	40	1	62115-C3	DA
											4	CA	13	1	62115-C4	DA
											5	CA	21	1	62115-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		GAVRIL	05.11.1947	Loc. Gilau, Nr.700, UAT. Gilău, Jud. Cluj		3176			act administrativ	9026 / 10.04.2025	COMUNA GILAU	
NECIU		GAVRIL	05.11.1947	Loc. Gilau, Nr.700, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	9026 / 10.04.2025	COMUNA GILAU	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3176		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
NECIU		GAVRIL	05.11.1947	Loc. Gilau, Nr.700, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	9026 / 10.04.2025	COMUNA GILAU	3176

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3355	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			4975	I		10		CC	284	1	CA	65	1		NU
					I		10		F	1167						
					E		10		F	3524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3355		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3355			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3355

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3706	Tarla: 10, Parcela: -			151	E		10		CC	151	1	CA	8	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3706		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3706			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3706

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3716	Tarla: 10, Parcela: 110		53965	4700	E		10	110	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		GHEORGHE-MIRCEA	12.05.1975	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.612, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/20	3716		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 9 / 30.07.2020	ŞIMON CATERINA	
JIVAN		RODICA-MARIA	19.08.1980	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.349, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/20	3716		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 9 / 30.07.2020	ŞIMON CATERINA	
GROZA		VASILE	26.04.1983	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.763, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/20	3716		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 9 / 30.07.2020	ŞIMON CATERINA	
BARBU		ANA-IOANA	04.03.1987	Loc. Gilau, Nr.349, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/20	3716		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 9 / 30.07.2020	ŞIMON CATERINA	
BARBU		ANA-IOANA	04.03.1987	Loc. Gilau, Nr.349, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/20	3716		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr. 1164 / 15.09.2021	ŞIMON CATERINA	și soțul
BARBU		MARIAN-CRISTINEL	27.05.1978	Loc. Brasov, Str. OLTEŢ, Nr.7, Bl.309, Sc.A, Ap.3, UAT. Braşov, Jud. Braşov								bun comun
GROZA		ANGELA-MARIA	04.11.1979	Loc. Gilau, Nr.198, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/80	3716		Succesiune	act notarial	57 / 03.04.2025	CHIŞ ALEXANDRA-OTILIA	bun propriu
GROZA		CĂTĂLIN MIHAI			9/80	3716		Succesiune	act notarial	57 / 03.04.2025	CHIŞ ALEXANDRA-OTILIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3741	Tarla: 10, Parcela: -			1330	E		10		DR	1330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3741		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3741			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3741

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3779	Tarla: 10, Parcela: 62/1			2814	E		10	62/1	A	2814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAS	P.	GHEORGHE			1/1	3779		Reconstituire	act administrativ	3222/1782 / 14.09.2005	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 14455

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	Intravilan, Loc. Gilau, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60031	2450	I		10	558	F	369						
					E		10	558	F	2081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3781			act notarial	1049 / 30.06.2022	ŞIMON CATERINA	
CHIȘ		SORIN			1/1	3781		Convenție	act notarial	63 / 21.01.2004	NP FEURDEAN P	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60031 a imobilului cu numarul cadastral 60031 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59912 inscris in cartea funciara 59912;	act notarial	1049 / 30.06.2022	ŞIMON CATERINA	3781

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	Tarla: 10, Parcela: -			626	E		10		A	626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	3782		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						3782			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3782

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51119	7060	I	1326/21	10		CC	4694	1	CIE	174	1	51119-C1	NU
					I	1326/21	10		DR	2366	2	CIE	123	1	51119-C2	NU
											3	CA	25	1	51119-C3	NU
											4	CA	203	1	51119-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AVICOLA GILĂU SA			9999999-999999		600/100-000	3788		Convenție	act administrativ	Încheierea 15892 / 03.09.1999	-	
SC STEIN WALD EXIM SRL CU SEDIUL ÎN CLUJ			9999999-999999		61/10000	3788		Convenție	act notarial	281/2000/ BNP JAKAB ETELKA cu Încheierea 3404 / 06.03.2000	-	
						3788			act notarial	447 / 20.02.2004	NP LUPEA MARIANA	
CĂIAN		FLORIN			1970/10-0000	3788		Convenție	act notarial	949 / 27.06.2002	BNP PETRU FEURDEAN	şi soţia
CĂIAN		MARIANA SIMONA										ca bun comun
CĂIAN		FLORIN			1660/10-0000	3788		Convenție	act notarial	950/2004/ BNP PETRU FEURDE-AN / 24.06.2002	BNP PETRU FEURDEAN	şi soţia
CĂIAN		MARIANA SIMONA										ca bun comun
RUS		SIMONA			3810/10-0000	3788		Convenție	act notarial	Încheierea 33578 / 26.09.2005	-	căs cu
RUS		EDUARD ROMULUS										ca bun comun
						3788			act notarial	1479-1480 / 16.09.2005	BNP OANA MIHUŢIU	
PODIADA FOREST SRL			30814078	Loc. Gilau, Nr.1263 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1190/10-0000	3788		Convenție	act notarial	2495 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		3788			act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	
CT INTERNATI-ONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	9000/40-0000	3788		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT. NR. 4628 / 07.12.2018	GHILE GABRIELA RODICA	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti		3788			act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3788			act administrativ	ACT DE ADJUDE-CARE DOSAR NR 1145/2014 / 13.07.2020	EXECUTOR JUDECATO-RESC OSZOCZKI ANDRAS	
PODIADA FOREST SRL			30814078	Loc. Gilau, Nr.1263 A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3650/10-0000	3788		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE NR 304 / 12.03.2021	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	
SOCIETATEA ZAMOVA SRL			27998434	Loc. Gilau, Nr. HALA 9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	470/10000	3788		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDE-CARE DOSAR EXECUT-IONAL NR. 1146/2014 / 13.07.2020	EXECUTOR JUDECATO-RESC ADAM DRAGOS	
SC EDI WOOD SRL			31990137	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	531/20000	3788		Convenție	act notarial	1361 / 20.05.2022	LUPEA DIANA	
IELCEAN		MIHAI	19.10.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARIS, Nr.49, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	37233/2-000000	3788		Convenție	act notarial	1363 / 20.05.2022	LUPEA DIANA	bun propriu
RATSPEX S.R.L			37005325	Loc. Floresti, Str. PORII, Nr.134A, Et.Parter, Ap.4, UAT. Floreşti, Jud. Cluj	20829/4-0000	3788		Convenție	act notarial	3478 cv / 27.10.2022	CHIS MIHAELA-LILIANA	cota de 1/4 parte
WOHNUNG IMOBILIARE S.R.L			38514645	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREŞTI, Nr.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								cota de 1/4 parte
SUBLIME ENTERPRISE S.R.L.			42311347	Loc. Floresti, Str. AVRAM IANCU, Nr.460E, Bl.Corp C1, Et.P+supanta, Ap.UI47, UAT. Floreşti, Jud. Cluj								cota de 1/4 parte
FINPRO STAR SRL			38209269	Loc. Floresti, Str. SESUL DE SUS, Nr.34, Et.P, Ap.4, UAT. Floreşti, Jud. Cluj								cota de 1/4 parte
COTCODAC SRL			34388285		3345/10-0000	3788		Convenție	act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	
COTCODAC SRL			34388285		23580/6-00000	3788		Convenție	act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	
BANCA TRANSILV-ANIA S.A.			11324720			3788			act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	
CT INTERNATI-ONAL SPEDITION SRL			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3000/40-0000	3788		Convenție	act notarial	280 / 14.03.2024	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	
DUMITRAŞ		DANIEL-PAVEL	11.06.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. ŞERPUITOARE, Nr. ŞERPUITOARE, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6943/40-000	3788		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut.6746 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	ŞERPUITOARE
DUMITRAŞ		LIDIA-IRINA	22.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ŞERPUITOARE, Nr.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								cota de 2/4 parte, bun comun
BEJAN		CONSTAN-TIN-MARIUS	10.08.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ARTELOR, Nr.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								cota de 1/4 parte, bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJAN		CRISTINA	26.03.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. REGELE FERDINAND, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6943/40-000	3788		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut.6746 / 12.11.2024	GORUN HORACIUS TONY	cota de 1/4 parte, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		3788	act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	250000	RON
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. Bucureşti Sectorul 1, Jud. Municipiul Bucureşti	Ipotecă		3788	act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	84000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S. A.			11324720		Ipotecă		3788	act notarial	727 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	1049000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicţia de înstrăinare şi grevare în favoarea SC BRISTAR IMPEX SRL CLUJ	act notarial	447 / 20.02.2004	NP LUPEA MARIANA	3788
se îndreaptă eroarea materială strecurată odată cu întabularea de sub B12-16 astfel : numărul de autentificare al actului de la poziţiile B13,15 este 1479/2005 şi nu 1475/2005 iar numărul de autentificare al actului de la poziţia de sub B16 este 1480/16.09.2005 şi nu 1479/2005, iar cotele de proprietate sunt următoarele : pentru B 12 cota este 3,35/200 parte,pentru B13 cota este de 3,35/200 parte , pentru B 14 cota este 3,34/200 parte , pentru B 15 cota este de 3,34/200 parte, pentru B16 cota este de 7,86/200 parte . Pentru poziţia B 13,14 numărul cererii de înscriere este 32344/16.09.2005 cf , iar pentru poziţia B16 numărul de cerere este 32343/16.09.2005 cf	act notarial	1479-1480 / 16.09.2005	BNP OANA MIHUŢIU	3788
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	2496 / 09.06.2017	COSMA LAURA IOANA	3788
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	2444 / 08.03.2019	ILCAȘ LAURA - MIHAELA	3788
se respinge cererea cu nr. de mai sus, având ca obiect întabularea dreptului de proprietate dobândit prin adjudecare de SC Napoca SA	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE DOSAR NR 1145/2014 / 13.07.2020	EXECUTOR JUDECATORESC OSZOCZKI ANDRAS	3788
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	726 / 24.08.2023	SMARANDA VALERIA BUDUSAN	3788

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		alei de circulaţie şi spaţiu verde;alei de circulaţie şi spaţiu verde

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4219	Intravilan, Loc. Gilau, Strada Pinului, Jud. Cluj		60374	1758	E		10	DE555	DR	1667						
					I		10	DE555	DR	91						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4219		Lege	act administrativ	228 / 07.09.2022	CONSILIUL LOCAL GILAU	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4346	Tarla: 10, Parcela: -			2323	E		10		F	2323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4346		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4346			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4346

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4347	Tarla: 10, Parcela: -			610	E		10		F	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4347		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4347			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4347

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4769	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			290	I		10		CC	290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4769		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4769			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4769

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4772	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60027	2069	I		10	594	CC	2069	1	CIE	1736	1	60027-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC. DAMIRSAN SRL CU SEDIUL IN COMUNA GILAU			9999999-999999		1/1	4772, C1		Convenție	act notarial	4370 / 13.12.2004	NOTAR COSMA LAURA	
FIRST BANK S.A.			7025592			4772, C1			act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK S. A.			7025592		Ipotecă		4772, C1	act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	8700000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicţia de înstrăinare, grevare , demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, alipire	act notarial	523 / 26.02.2024	MURESAN LUCIAN OVIDIU	4772, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5431	Tarla: 5, Parcela: 91			2900	E		5	91	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB	L.	ELISABETA			1/1	5431		Reconstituire	act administrativ	27641/531 / 08.01.1997	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5813	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			227	I		10		F	227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5813		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BODEA		MANUELA-CĂLINA	13.06.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.60, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		5813			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	5813

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5823	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.391, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60008	1432	I		95	1	CC	830	1	CL	78	3	60008-C1	DA
					I		95	1/1,1/2	F	602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5823			act notarial	1008 / 27.06.2022	PURIS ADINA MARIA	
LUPAŞ		GHEORGHE	29.08.1955	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.633, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	28864/10-70 / 30.08.2000	CJPSDPAT CLUJ	
LUPAŞ		ILEANA	10.02.1958	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.633, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
LUPAŞ		GHEORGHE	29.08.1955	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.633, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5823		Hotarâre Judecătoreasca	act administrativ	28864/10-70 / 30.08.2000	CJPSDPAT CLUJ	
LUPAŞ		ILEANA	10.02.1958	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.633, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5823, C1	act notarial	117 / 26.01.2023	POP TUDOR-BOGDAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60008 a imobilului cu numarul cadastral 60008 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58702 inscris in cartea funciara 58702;	act notarial	1008 / 27.06.2022	PURIS ADINA MARIA	5823
Se notează un drept de trecere auto si pietonal peste imobilul cu nr. cad.60008 de sub A1 în favoarea proprietarilor și în favoarea dobânditorilor subsecventi ai imobilului cu nr. cad. 60009 cu nr. cad. 60009	act notarial	117 / 26.01.2023	POP TUDOR-BOGDAN	5823, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7150	Tarla: 10, Parcela: 83/3	2098/3	52685	912	E	5221/2/3	10	83/3	A	912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAD		PETRU			1/1	7150		Convenție	act notarial	1564 / 11.12.2006	BNP VISAN ALMIRA	cas.cu
BRAD		EUGENIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7161	Tarla: 10, Parcela: 110		53964	8000	E		10	110	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7161			act notarial	1671 / 05.07.2013	DOBRE ION	
GROZA		VASILE	26.04.1983	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 349	1/1	7161		Convenție	act notarial	1671 / 05.07.2013	DOBRE ION	şi soţia
GROZA		ANAMARIA LIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53964 a imobilului cu numarul cadastral 53964/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52507 inscris in cartea funciara 52507;	act notarial	1671 / 05.07.2013	DOBRE ION	7161

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7345	Tarla: 10, Parcela: 62		57144	4300	E		10	62	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GAVRILĂ-CLAUDIU	01.08.1969	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.895, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7345		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 131 / 30.08.2019	MOCAN MARINELA DELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7452	Tarla: 5, Parcela: 32			996	E		5	32	F	996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ	T.	GHEORGHE			1/1	7452		Reconstituire	act administrativ	25823/339 / 07.06.1995	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 1579. ID 1579+ ID 7452 = 2800mp

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7500	Tarla: 9, Parcela: -			1082	E		9		F	1082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7500		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						7500			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7500

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7502	Tarla: 10, Parcela: 48		56244	2700	E		10	48	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		DAVID	25.10.1971	Strada: Acd. Davod Prodan, Nr: 18, Ap:	4/8	7502		Succesiune	act administrativ	1658/1386 / 28.08.2002	CJPSDDPAT	
MURESAN		DAVID	25.10.1971	Strada: Acd. Davod Prodan, Nr: 18, Ap:	1/8	7502		Succesiune	act administrativ	1658/1386 / 28.08.2002	CJPSDDPAT	bun propriu
MURESAN		EMANUELA	09.06.1991	Strada: Acad. David Prodan, Nr: 18, Ap: 3, Et: 2	1/8	7502		Succesiune	act administrativ	1658/1386 / 28.08.2002	CJPSDDPAT	bun propriu
MURESAN		SARAH	12.05.1998	Strada: Acad. David Prodan, Nr: 18, Ap:	1/8	7502		Succesiune	act administrativ	1658/1386 / 28.08.2002	CJPSDDPAT	minoră, bun propriu
MURESAN		DAVID	18.01.2002		1/8	7502		Succesiune	act administrativ	1658/1386 / 28.08.2002	CJPSDDPAT	minor , bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7504	Tarla: 10, Parcela: 74			3300	E		10	74	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB	G.	VERONA			1/1	7504		Reconstituire	act administrativ	0552/1193 / 30.05.2001	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7505	Tarla: 10, Parcela: 71			2000	E		10	71	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA	G.	VERONA			1/1	7505		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-61 / 21.06.1999	CJPSDPAT CLUJ	
COMAN	G.	LUCREŢIA										
VELE	G.	PALAGHIA										
MAIER	G.	MARIA										
LUPAŞ	G.	ANICA										
RUS	G.	FLORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7506	Tarla: 10, Parcela: 79/2,83		57773	2900	E		10	79/2,83	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURIAN		NELUŢA	19.06.1970	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7506		Convenție	act notarial	contract de donatie nr 2012 / 01.08.2019	CHIRILA ANA MARIA	bun propriu
BOTA	V.	IOAN			1/1	7506		Reconstit-uire	act administrativ	27681/634 / 17.06.1998	CJPSDPAT CLUJ	
						7506			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 2012, din data de 01.08.2019, emis de CHIRILA ANA MARIA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BURUIAN NELUȚA în CF 57773 prin încheierea 146951/05.08.2019, din TP 28.384/745 pentru tarla 10, parcela 79/2, suprafața de 2900 mp 2. Actul administrativ TP NR. 27681/634, din data de 17.06.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA V. IOAN pentru tarla 10, parcela 83, suprafața de 2900 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7506

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7565	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53258	15472	E		10	61,61/1	F	14601						
					I		10	61,61/1	F	871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		IOAN	10.03.1940	Nr: 93	1/1	7565		Lege	act administrativ	12729 / 03.12.2008	CJPDPAT CLUJ ŞI COMISIA LOCALĂ A PRIMĂRIEI COMUNEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7648	Tarla: 10, Parcela: 62	3010	55528	2900	E		10	62	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7648		Convenție	act notarial	3000 / 18.08.2021	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7649	Tarla: 10, Parcela: 183	3850	54362	1630	E		10	183	F	1630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7649		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7654	Tarla: 10, Parcela: 97	3459	54353	1000	E		10	97	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7654		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7672	Tarla: 10, Parcela: 44	3455	54363	2630	E		10	44	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	POIENARI, JUDEȚ NEAMȚ	1/2	7672		Convenție	act notarial	3845 / 13.08.2008	NOTAR PUBLIC DOROBANȚU S.	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/2	7672		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	ca bu propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7676	Tarla: 10, Parcela: 60	4184	54365	2630	E		10	60	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7676		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7677	Tarla: 10, Parcela: 70	3472	54367	2630	E		10	70	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	POIENARI, JUDEȚ NEAMȚ	1/2	7677		Convenție	act notarial	2938/2008/ BNP DOROB-ANȚU cu Încheierea 81490 / 07.07.2008	-	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/2	7677		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7678	Tarla: 10, Parcela: 60	3437	54366	2630	E		10	60	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7678		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7679	Tarla: 10, Parcela: 50	4482	54349	2630	E		10	50	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	POIENARI, JUDEȚ NEAMȚ	1/2	7679		Hotarâre Judecătoreasc	hotărâre judecătorească	13846/20-08/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 32971 / 02.04.2009	-	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/2	7679		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7680	Tarla: 10, Parcela: 78	4074	55161	2630	E		10	78	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANA		VASILE	13.07.1951		1/1	7680		Convenție	act notarial	1181/12.-11.2008/ NECIU DANIELA cu Încheierea 140330 / 18.11.2008	-	și soția Proprietar decedat.
PRIGOANA		FLOAREA	27.02.1953	Loc. Gilau, Nr.571, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							7680	act administrativ	cerere notare urmărire silită dos. 454/2022 / 12.06.2024	BEJ MUREȘAN VASILE MIRCEA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar execuțional nr. 454/2022 emis de BEJ Mureșan Vasile Mircea în data de 12.06.2024, în baza încheierii civile nr. 1076/2022, din dosarul Judecătoriei Huedin nr. 2265/242/2022, prin care s-a admis cererea de executare silita formulată de creditoarea EOS CREDIT FUNDING DAC, împotriva debitorilor PRIGOANĂ VASILE și soția PRIGOANĂ FLOAREA, pentru recuperarea sumei de 4620,47 Lei	act administrativ	cerere notare urmărire silită dos. 454/2022 / 12.06.2024	BEJ MUREȘAN VASILE MIRCEA	7680

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7682	Tarla: 10, Parcela: -	4092	54364	5260	E		10		F	5260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7682		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7683	Tarla: 10, Parcela: 44/1			2700	E		10	44/1	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALY		CLARA			1/1	7683		Reconstituire	act administrativ	8753 / 04.03.2008	CJPSDPAT CLUJ	
TOTFALUSI		CSABA										
KADAR		KATALIN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7684	Tarla: 10, Parcela: 61	3939	54350	2630	E		10	61	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7684		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7685	Tarla: 10, Parcela: 51	4170	51917	2630	E		10	51	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. DIMITRIE BOLINTINEANU, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7685		Convenție	act notarial	5396 / 11.11.2021	PENES IOANA CRISTINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7686	Tarla: 10, Parcela: 12	3458	54351	2630	E		10	12	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7686		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7687	Tarla: 10, Parcela: -			650	E		10		F	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7687		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						7687			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7687

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7688	Tarla: 10, Parcela: 20		56068	2764	E		10	20	A	2764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRUNEAN		DAVID-GABRIEL	25.12.1983	Loc. Dej, Str. CRÂNGULUI, Nr.42, Bl.L8, Sc.A, Ap.8, UAT. Dej, Jud. Cluj	625/1000	7688		Convenție	act notarial	286 / 27.02.2024	PADUREAN CALIN CRISTIAN	cas cu
PRUNEAN		ANIŞOARA	10.06.1981	Loc. Dej, Str. CRÂNGULUI, Nr.42, Bl.L8, Ap.8, UAT. Dej, Jud. Cluj								ca bun comun
OLAR		NAOMI	29.10.2006		375/1000	7688		Convenție	act notarial	1659 / 16.04.2025	MUREȘAN LUCIAN OVIDIU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7689	Tarla: 10, Parcela: 146	3473	54352	2630	E		10	146	F	2630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZDUGAN		GHEORGHE	22.08.1964	Jud: Neidentifica	1/1	7689		Convenție	act notarial	812 / 27.03.2014	MICLEA FLORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7690	Tarla: 9, Parcela: -			1126	E		9		F	1126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7690		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						7690			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	7690

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7691	Tarla: 9, Parcela: 25			2900	E		9	25	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		IOAN	12.09.1918		1/1	7691		Reconstituire	act administrativ	32861 / 24.05.2021	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7692	Tarla: 10, Parcela: 96		58825	640	E		10	96	A	640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		GHEORGHE	29.09.1963	Loc. Gilau, Nr.644, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7692		Convenție	act notarial	522 / 14.04.2021	LUCACIU MIHAI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7693	Tarla: 10, Parcela: 96		58826	975	E		10	96	A	975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		VASILE-GABRIEL	30.09.1994	Loc. Gilau, Nr.613, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7693		Convenție	act notarial	523 / 14.04.2021	LUCACIU MIHAI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7694	Tarla: 10, Parcela: 96		58723	640	E		10	96	A	640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		MARIAN-ANDREI	30.07.1991	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.613, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7694		Convenție	act notarial	521 / 14.04.2021	LUCACIU MIHAI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7695	Tarla: 10, Parcela: -	3173	52611	2311	E		10		A	2311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DAMROM SRL			9999999-999999		1/1	7695		Convenție	act notarial	522/2008 cu Încheierea 35706 / 24.03.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7696	Tarla: 10, Parcela: 103		56845	4451	E		10	103	A	4451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		COSMIN	24.06.1976	Loc. Gilau, Nr.844, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7696		Convenție	act notarial	1829 / 17.08.2022	BUZDUGAN MARIANA	și
BODEA		VOICHIŢA-ELENA	17.10.1977	Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7697	Tarla: 10, Parcela: 45/1		56712	2100	E		10	45/1	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMEŞ		MARIN	13.02.1987	Loc. Somesu Rece, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7697		Convenție	act notarial	4876 / 16.11.2017	DOBRE ION	căsătorit cu
NEMEȘ		RUT-IRINA	24.03.1991	Loc. Hunedoara, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.6, Bl.18, Sc.C, Et.3, Ap.59, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7698	Intravilan, Loc. Gilau, Str. FAGULUI, Nr.9,17, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2667	55698	2603	I		10	83/2	A	1137						
					E		10	83/2	A	1466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISA		ERIK	02.07.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Sc.2, Et.2, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7698		Convenție	act notarial	1073 / 13.10.2020	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	și soția
MOISA		ANA	17.11.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Bl.C, Sc.2, Et.2, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7699	Tarla: 10, Parcela: 83/3	2098/4	52679	744	E		10	83/3	A	744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂCĂŞAN		CORNEL			1/1	7699		Convenție	act notarial	1564 / 11.12.2006	BNP VIŞAN A	şi soţia
RĂCĂŞAN		RAVECA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7700	Tarla: 10, Parcela: 83/3	2098/5	52675	739	E	5221/2/5	10	83/3	A	739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAD		LIVIU			1/1	7700		Convenție	act notarial	465/2007/ NP NECIU DANIELA cu Încheierea 66303 / 03.09.2007	-	şi
BRAD		ANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7802	Tarla: 5, Parcela: 1		54382	2900	E		5	1	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MARIA	15.08.1957	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. SAT GILAU, Ap. 15	1/1	7802		Convenție	act notarial	1086 / 12.05.2014	IORGA DANIELA	căsătorită cu
POPA		IOAN NICULAIE										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7803	Tarla: 9, Parcela: 61		56394	1500	E		9	61	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GAVRILĂ-CLAUDIU	01.08.1969	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.895, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	7803		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 131 / 30.08.2019	MOCAN MARINELA DELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7804	Tarla: 5, Parcela: -		59056	7457	E		5		F	7457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7804			act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 249 / 12.07.2021	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	
BACIU		MARIA		VALEA POENII Nr.3-11 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	7804		Convenție	act notarial	3970 / 22.12.2003	NP PETREAN LIVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 59056 a imobilului cu nr. cad. 59056/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.54904\cf.54904; ~- nr.cad.54905\cf.54905;	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 249 / 12.07.2021	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	7804

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7805	Tarla: 10, Parcela: 79/1	2090	55009	2100	E		10	79/1	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		IOAN		judet Gruiu, UAT Gruiu, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	7805		Convenție	act notarial	1774 / 27.10.2005	NP VISAN IOANA ALMIRA	căs cu
ARDELEAN		NICOLETA MIHAELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7806	Tarla: 10, Parcela: 28	2057	55005	5113	E		10	28	A	5113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		IOAN		judet Gruiu, UAT Gruiu, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	7806		Convenție	act notarial	1502/2005/ VISAN IOANA ALMIRA cu Încheierea 30187 / 30.08.2005	-	cas cu
ARDELEAN		NICOLETA MIHAELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		la Capalna

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8232	Tarla: 10, Parcela: 72			1900	E		10	72	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIES		GHEORGHE			1/1	8232		Reconstituire	act administrativ	12725 / 03.12.2008	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8233	Tarla: 10, Parcela: 24/5			1200	E		10	24/5	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR	I	IOAN			1/1	8233		Reconstituire	act administrativ	3067/1577 / 08.08.2003	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8234	Tarla: 10, Parcela: 62			1200	E		10	62	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPAŞ	P.	GHEORGHE			1/1	8234		Reconstituire	act administrativ	27681/696 / 23.09.1998	CJPSDPAT CLUJ	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8430	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.339, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60315	800	I		95	26	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROBA		DANIEL-MIHAI	08.11.1990	Loc. Chinteni, Nr.1400, Ap.2, UAT. Chinteni, Jud. Cluj	1/2	8430		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 140 / 24.02.2025	LUCACIU MIHAI	și soția
ROBA		OANA-NELUŢA	15.01.1993	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BURIAN		IOAN	29.05.1972	Loc. Gilau, Str. PEPINIEREI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	8430		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 140 / 24.02.2025	LUCACIU MIHAI	și soția
BURIAN		NELUŢA	19.06.1970	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8431	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.339, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60316	1113	I		95	26	F	1113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8431			act notarial	act de dezlipire aut 1796 / 26.10.2022	LUCACIU MIHAI	
MOND BROD SRL			32925897		1/1	8431		Convenție	act notarial	CONTRA-CT DE VANZARE AUT 607 / 19.04.2022	LUCACIU MIHAI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60316 a imobilului cu numarul cadastral 60316 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60265 inscris in cartea funciara 60265;	act notarial	act de dezlipire aut 1796 / 26.10.2022	LUCACIU MIHAI	8431

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8432	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59969	697	I		95	25	DR	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8432			act notarial	act de dezlipire aut 917 / 15.06.2022	LUCACIU MIHAI	
MOND BROD SRL			32925897		2/4	8432		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 607 / 19.04.2022	LUCACIU MIHAI	
PLEȘA		OANA-MĂDĂLINA	25.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. METEOR, Nr.6, Ap.43, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	8432		Convenție	act notarial	64 / 26.01.2023	LUCACIU MIHAI	și soțul
PLEŞA		VLAD-MIHAI	07.09.1991	Loc. Gilau, Nr.638, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VÎRVĂRUȚI		IOAN	25.03.1979		1/8	8432		Convenție	act notarial	64 / 26.01.2023	LUCACIU MIHAI	și soția
VÎRVĂRUȚI		MARIA-RAVECA	25.08.1985									bun comun
ROBA		DANIEL-MIHAI	08.11.1990	Loc. Chinteni, Nr.1400, Ap.2, UAT. Chinteni, Jud. Cluj	1/8	8432		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 140 / 24.02.2025	LUCACIU MIHAI	și soția
ROBA		OANA-NELUŢA	15.01.1993	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BURIAN		IOAN	29.05.1972	Loc. Gilau, Str. PEPINIEREI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	8432		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 140 / 24.02.2025	LUCACIU MIHAI	și soția
BURIAN		NELUŢA	19.06.1970	Loc. Gilau, Bl.E5, Ap.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		MARIA	03.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Al. CIOPLEA, Nr.3, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		8432	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 607 / 19.04.2022	LUCACIU MIHAI	350000	LEI
ABRUDAN		VIORICA	04.03.1969	Loc. Gilau, Nr.110, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 59969 a imobilului cu numarul cadastral 59969 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56205 inscris in cartea funciara 56205;	act notarial	act de dezlipire aut 917 / 15.06.2022	LUCACIU MIHAI	8432

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8433	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.339, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60264	800	I		95	26	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		OANA-MĂDĂLINA	25.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. METEOR, Nr.6, Ap.43, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	8433		Convenție	act notarial	64 / 26.01.2023	LUCACIU MIHAI	și soțul
PLEŞA		VLAD-MIHAI	07.09.1991	Loc. Gilau, Nr.638, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VÎRVĂRUȚI		IOAN	25.03.1979		1/2	8433		Convenție	act notarial	64 / 26.01.2023	LUCACIU MIHAI	și soția
VÎRVĂRUȚI		MARIA-RAVECA	25.08.1985									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8788	Tarla: 9, Parcela: -			179	E		9		HR	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8788		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8788			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8788

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9745	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj			22679	I				DR	14146						
					E				DR	8017						
					E				DR	23						
					E				DR	10						
					E				DR	143						
					E				DR	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	9745		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9857	Tarla: 10, Parcela: -			853	E		10		F	853						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9857		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9857			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9857

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9858	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53354	4100	I	777/3/2, 778/2, 779/2	10		F	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9858			hotărâre judecătorească	1693/2003/ JUDECĂ-TORIA CLUJ cu Încheierea 2852 / 16.02.2004	-	
TOPAN		EUGENIA	16.11.1941		1/1	9858		Succesiune	act notarial	26 / 04.07.2012	CIACOI CLAUDIA DANIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9881	Tarla: 10, Parcela: 102			600	E		10	102	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIUCAS, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	9881		Succesiune	act notarial	67 / 16.12.2005	BNP GORUN HORACIUS-TONY	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9882	Tarla: 10, Parcela: 65			650	E		10	65	F	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		GHEORGHE			1/1	9882		Reconstituire	act administrativ	6330 / 11.10.2007	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9883	Tarla: 10, Parcela: 25			2000	E		10	25	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLC	S.	ANA			1/1	9883		Reconstituire	act administrativ	25823/303 / 05.12.1994	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9884	Tarla: 10, Parcela: 160			2700	E		10	160	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		AUREL			1/1	9884		Reconstituire	act administrativ	27770/421 / 25.01.1996	CJPSDPAT CLUJ	
BODEA	GH.	GHEORGHE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9886	Tarla: 9, Parcela: 512	3993	55308	885	E		9	512	F	885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		MARIA			1/1	9886		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	7634/2007/ JUD. CLUJ cu încheierea 104391 / 28.08.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9899	Tarla: 5, Parcela: 65			1000	E		5	65	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARIA			1/1	9899		Reconstituire	act administrativ	3373/1925 / 18.04.2007	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		UP4, UA8 LEG

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9904	Tarla: 9, Parcela: -			1120	E		9		A	1120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9904		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9904			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9904

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9934	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2333/1	60796	100	I	1325/8/3/-2/1	10	619	N	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGDAS		MARILENA			1/1	9934		Convenție	act notarial	1109 / 19.04.2006	NP.LUPEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu p.i.c în cotă de 0.10/100 parte, înscrise în CF col. 6162

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9935	Intravilan, Loc. Gilau, Str. AVICOLA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54221	270	I	1325/8/3/-3/1	10		N	270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIUL REGAL SRL			30164862		1/1	9935		Convenție	act notarial	2384 / 24.09.2015	BUTA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9936	Tarla: 10, Parcela: -			222	E		10		A	222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9936		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9936			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9936

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9937	Tarla: 10, Parcela: 38			600	E		10	38	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA	Z.	GEORGE			1/1	9937		Reconstituire	act administrativ	27770/472 / 26.06.1996	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9938	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			436	I		10		N	12						
					E		10		N	424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9938		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9938			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9938

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9939	Tarla: 10, Parcela: 122			1200	E		10	122	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUŞAN	N	MARIA			1/1	9939		Reconstituire	act administrativ	0552/1105 / 24.10.2000	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9940	Tarla: 10, Parcela: 9/1			500	E		10	9/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		STEFAN			1/1	9940		Reconstituire	act administrativ	10526 / 14.07.2008	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9979	Tarla: 9, Parcela: -			11000	E		9		F	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9979		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9979			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9979

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9980	Tarla: 9, Parcela: -			3715	E		9		F	3715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9980		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9980			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9980

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		UP4, UA8 LEG

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9981	Tarla: 10, Parcela: -			4300	E		10		PD	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	9981		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9981			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9981

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10296	Tarla: 9, Parcela: 512	3994	55098	885	E		9	512	F	885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		VASILE			1/1	10296		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	7634/2007/ JUD. CLUJ-NAPOCA cu încheierea 104391 / 28.08.2008	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12449	Tarla: 10, Parcela: -			3251	E		10		A	3251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	12449		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						12449			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12449

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12603	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.305, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61589	1308	I		I98	3/1	CC	1308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12603			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1595 / 19.09.2024	ŞIMON CATERINA	
ALBERT-ANI		DOINA	07.12.1968	Loc. Cluj-Napoca, Al. MICUS, Nr.8, Ap.41, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	12603		Convenție	act administrativ	158043 / 31.07.2024	OCPI CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61589 a imobilului cu numarul cadastral 61589 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54152 inscris in cartea funciara 54152;	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1595 / 19.09.2024	ŞIMON CATERINA	12603

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12918	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.357, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60576	1825	I		I95	16	CC	676	1	CL	83	1	60576-C1	DA
					I		I95	17	A	1149	2	CA	48	1	60576-C2	DA
											3	CA	19	1	60576-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12918			hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.831/2-022 / 20.10.2022	JUDECĂTORIA HUEDIN	
GOMBOS		MARTON	07.05.1973	Loc. Gilau, Nr.646, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12918		Hotarâre Judecăto-reasca	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.831/2-022 / 20.10.2022	JUDECĂTORIA HUEDIN	și soția
GOMBOŞ		ECATERINA	31.05.1952	Loc. Gilau, Nr.647, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
						12918			act notarial	485 / 23.07.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
GOMBOS		MARTON	07.05.1973	Loc. Gilau, Nr.646, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
GOMBOŞ		ECATERINA	31.05.1952	Loc. Gilau, Nr.647, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60576 a imobilului cu numarul cadastral 60576 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52432 inscris in cartea funciara 52432;	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.831/2022 / 20.10.2022	JUDECĂTORIA HUEDIN	12918
se notează stabilirea cotelor de dobândire a bunului imobil ca fiind de 3/4 parte pentru fiu și 1/4 parte pentru mamă	act notarial	485 / 23.07.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	12918

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13246	Tarla: 10, Parcela: -			1620	E		10		DR	1620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	13246		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						13246			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13246

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13252	Tarla: 10, Parcela: -			179	E		10		A	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	13252		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						13252			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	13252

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13682	Tarla: 10, Parcela: 27			700	E		10	27	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA	I.	ANA			1/1	13682		Reconstituire	act administrativ	27770/427 / 29.01.1996	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13683	Tarla: 10, Parcela: 110/1			1300	E		10	110/1	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA	I.	ANA			1/1	13683		Reconstituire	act administrativ	3330/1889 / 02.02.2007	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13741	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60381	82	I		10	582	F	82						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13741			act notarial	act de dezmembrare aut nr 690 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL,			32707515	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIHAI ROMÂNUL, Nr.5, Sc.3, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	13741		Convenție	act notarial	contract de schimb aut nr 692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60381 a imobilului cu numarul cadastral 60381 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51120 inscris in cartea funciara 51120;	act notarial	act de dezmembrare aut nr 690 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	13741

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu pic aferente în cotă de 5,31/100 parte în cf col 6164.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14076	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60400	118	I		10		CC	118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14076			act notarial	692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	
SC EDI WOOD SRL			31990137	Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14076		Convenție	act notarial	692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 60400 a imobilului cu numarul cadastral 60400 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58116 inscris in cartea funciara 58116;	act notarial	692 / 30.04.2024	ŞIMON CATERINA	14076

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14406	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			5613	I		95		F	654						
					I		95		F	558						
					E		95		PD	4401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14406		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14406			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14406

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14407	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59438	62	I	nr. topografic vechi 1276/3, nr. topografic comasat 1278/3/1, 1279/3/1, nr. topografic nou 5233/3/1	98		A	62						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ELISABETA			1/1	14407		Hotarâre Judecăto-rească	hotărâre judecătorească	7941/2004 / 11.11.2004	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Grădină

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14455	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CĂPÂLNA, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61805	41522	I		10	62/1	CC	41522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOME CONSTRUCT SRL,			17083205		1/1	14455		Convenție	act notarial	1855 / 17.07.2025	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	
LUPAS	P.	GHEORGHE			1/1	14455		Reconstit-uire	act administrativ	3222/1782 / 14.09.2005	CJPSDPAT CLUJ	
						14455			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WOHNUNG IMOBILIA-RE S.R.L			38514645	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREŞTI, Nr.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		14455	act notarial	1855 / 17.07.2025	PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA	610000	EUR
RATSPEX S.R.L			37005325	Loc. Floresti, Str. PORII, Nr.134A, Et. Parter, Ap.4, UAT. Floreşti, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1855, din data de 17.07.2025, emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui HOME CONSTRUCT SRL, în CF 61805 prin încheierea 157134/18.07.2025 2. Actul administrativ TP NR. 3222/1782, din data de 14.09.2005, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui LUPAS P. GHEORGHE pentru tarla 10, parcela 62/1, suprafața de 3700 mp;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14455

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14521	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1257	I		I95	51	A	1257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ILEANA	16.01.1938		1/1	14521		Reconstituire	act administrativ	5357/115 / 23.05.1994	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14550	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1400	I		I95	48	A	1037						
					I		I95	48	F	281						
					E		I95	48	F	82						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		VICTORIA	03.07.1949		1/1	14550		Succesiune	act notarial	258 / 03.12.1997	BNP JAKAB ETELKA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14551	Tarla: I95, Parcela: 47			400	E		I95	47	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		VICTORIA	03.07.1949		1/1	14551		Succesiune	act notarial	29 / 23.05.2009	JAKAB ETELKA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14639	Tarla: 10, Parcela: -			393	E		10		F	393						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14639		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14639			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14639

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14640	Tarla: 10, Parcela: -			148	E		10		A	148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14640		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14640			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14640

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14641	Tarla: 9, Parcela: -			208	E		9		F	208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14641		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14641			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14641

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14642	Tarla: 10, Parcela: -			42	E		10		A	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14642		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14642			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14642

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14803	Tarla: 10, Parcela: 66			700	E		10	66	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA	I.	TEODORA			1/1	14803		Reconstituire	act administrativ	28.357/9-83 / 04.11.1999	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		