

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
156	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53834	350	I	vechi 551/1/2/2, 552/1/2/2, nr. topografic comasat 807/2/2, 808/2/2, nr. topografic nou 1051/2	138		CC	350	1	CL	90	3	53834-C1	DA
											2	CA	14	1	53834-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MON		NICOLAE			1/1	156		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7353/2005/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 23664 / 11.04.2007	-	bun propriu
MON		NICOLAE	04.12.1971	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	8795 / 21.08.2017	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
MON		MARIA-ANGELA	29.03.1971	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
MON		NICOLAE	04.12.1971	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Număr de locuri de parcare: 1.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
157	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj			279	I		138		CC	279	1	CL	76	2		NU
											2	CA	13	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	157		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						157			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
158	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59786	185	I		1138	28/1	CC	185	1	CL	75	2	59786-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODEA		ALIN-DAN	06.07.1996	Loc. Gilau, Bl.D4, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	158, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1147 / 25.07.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu
DODEA		VIOREL	04.02.1960	Loc. Gilau, Bl.D4, Sc.2, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		158, C1			act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1147 / 25.07.2023	ȘIMON CATERINA	
DODEA		AURIȚA	25.09.1961	Loc. Gilau, Bl.D4, Sc.2, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DODEA		AURIȚA	25.09.1961	Loc. Gilau, Bl. D4, Sc.2, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	158, C1	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1147 / 25.07.2023	ȘIMON CATERINA		
DODEA		VIOREL	04.02.1960	Loc. Gilau, Bl. D4, Sc.2, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
DODEA		VIOREL	04.02.1960	Loc. Gilau, Bl. D4, Sc.2, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Ipotecă legală		158, C1	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1147 / 25.07.2023	ȘIMON CĂTERINA		
DODEA		AURIȚA	25.09.1961	Loc. Gilau, Bl. D4, Sc.2, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, grevare	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1147 / 25.07.2023	ȘIMON CATERINA	158, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
159	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.14,16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56538	260	I	722/14/3	138		CC	260	1	CL	119	2	56538-C1	DA
											2	CA	20	1	56538-C2	DA
											3	CA	9	1	56538-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAZACAȘ		MARIOARA-CRISTINA	26.07.1967	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.79, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	159, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 2315 / 09.02.2017	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu
FAZACAȘ		MARIOARA-CRISTINA	26.07.1967	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.79, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
160	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53263	407	I	722/14/4,-722/13/3	138		CC	407	1	CL	148	3	53263-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARASZTASI		PAL			1/1	160		Convenție	hotărâre judecătorească	4063/2002/JUDECA-TORIA CLUJ cu încheierea 16951 / 09.10.2002	-	și soția
HARASZTASI		ENIKO MARIA										ca bun comun
HARASZTOSI		PAL	11.08.1972		1/1	C1		Construire	act administrativ	7858 / 13.07.2012	PRIMARIA COMUNA GILAU	
HARASZTOSI		ENIKO MARIA	11.02.1979									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53332	459	I		138		CC	459	1	CL	92	2	53332-C1	DA
											2	CA	27	1	53332-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						161			act notarial	2979 / 14.12.2012	BUZDUGAN MARIANA	
DRÎNDA		CRISTINA-MARIA	28.04.1967	Jud: Neidentifica	1/1	161		Convenție	act administrativ	54927 / 24.05.2012	OCPI CLUJ	și soțul
DRÎNDA		DAVID	22.01.1966									ca bun comun
DRÎNDA		DAVID	22.01.1966	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.81, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	106/2 / 10.10.2019	DRINDA DAVID	
DRÎNDA		CRISTINA-MARIA	28.04.1967	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.81, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53332 a imobilului cu numărul cadastral 53332/Gilău, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.52723 din cf.6937 (id electronic 52723) care se sistează;~nr.cad.52779 din cf.6937 (id electronic 52779) care se sistează;~nr.cad.52780 din cf.6937 (id electronic 52780) care se sistează;~nr.cad.52781 din cf.6937 (id electronic 52781) care se sistează;	act notarial	2979 / 14.12.2012	BUZDUGAN MARIANA	161

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
162	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58617	517	I	722/11/5, 722/12/1, 722/13/5, 722/13/6, 722/14/6	138		CC	517	1	CL	105	2	58617-C1	DA
											2	CA	29	1	58617-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN		BENIAMIN			1/1	162, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4222/2004 dosar 2784/2004 / 29.07.2004	JUDECATORIA CLUJ	ALAIN si sotia
GHERMAN		AURELIA										ca bun comun
GHERMAN		BENIAMIN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHERMAN		AURELIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59807	450	I	722/10/1/-1/2	138		CC	450	1	CL	123	3	59807-C1	DA
											2	CA	28	1	59807-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		ANDREI-EUGEN	18.01.1968	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	163		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2196/2021 / 01.04.2021	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
BALLA		LAURA	29.03.1970	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BALLA		ANDREI-EUGEN	18.01.1968	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2196/2021 / 01.04.2021	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
BALLA		LAURA	29.03.1970	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
164	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58212	334	I		138		CC	334	1	CL	74	3	58212-C1	DA
											2	CA	58	1	58212-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		ADRIAN	05.06.1991		9/10	164, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1286 / 29.07.2024	SIMON CATERINA	bun propriu
PETRIȘOR		TEODOR	28.02.1956	Loc. Gilau, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj		164, C1, C2			act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1286 / 29.07.2024	SIMON CATERINA	
PETRISOR		MARIA	20.12.1969	Loc. Gilau, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
SZABO		ADINA	10.04.1993	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/10	164, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1287 / 29.07.2024	SIMON CATERINA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		TEODOR	28.02.1956	Loc. Gilau, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	164, C1, C2	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1286 / 29.07.2024	SIMON CATERINA		
PETRISOR		MARIA	20.12.1969	Loc. Gilau, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	164, C1, C2	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1286 / 29.07.2024	SIMON CATERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicție de înstrăinare și grevare	act notarial	contract de intretinere cu uzufruct aut nr 1286 / 29.07.2024	SIMON CATERINA	164, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
165	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj			800	I		138	17/2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHIOPU		RODICA MARIANA	14.12.1948		1/3	165		Succesiune	act notarial	29 / 17.02.2022	BIN GABOR TUDOR HOREA	
MAIER		GHEORGHE	21.01.1958		2/3	165		Succesiune	act notarial	29 / 17.02.2022	BIN GABOR TUDOR HOREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
166	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		687 Gilau	654	I	722/9/1/1- /1/1/1	138		A	654						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	166		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						166			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 166

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
167	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2121	54211	647	I		138		A	647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Jud: Neidentifica	1/2	167		Succesiune	act notarial	23 / 17.12.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
SCHACKM-ANN		MARIA OLIVIA		Jud: Neidentifica	1/2	167		Succesiune	act notarial	23 / 17.12.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
168	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60795	423	I	nr. topo. comasat 817/2/2, 818/2/2, 819/2/2, 820/2/2, nr. topo. nou 1056/2/2, 1057/2/2	138		CC	423	1	CL	127	2	60795-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		MARIA DELIA			1/2	168, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	499/2005/05.05.2005	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
CRIȘAN		ANDREI RAZVAN			1/2	168, C1		Convenție	act notarial	4549 / 27.12.2023	COSMA LAURA IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
169	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj			286	I		138		CC	286	1	CA	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	169		Lege	act administrativ	310 / 09.05.1997	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALANȚĂ	I.	ANA			Folosință	1/1	169	act administrativ	310 / 09.05.1997	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
170	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj			265	I		138		CC	265	1	CL	74	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	170		Lege	act administrativ	305 / 09.05.1997	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ	
RUS		FLORE	25.07.1950	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.599C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		FLORE	25.07.1950	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.599C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/1	170	act administrativ	305 / 09.05.1997	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj			384	I		138		CC	384	1	CL	107	1		DA
											2	CL	55	1		DA
											3	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	171		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PLEȘA		VALERIA	10.09.1956	Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		171			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
PLEȘA		VALERIA	10.09.1956	Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
172	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5758	53864	328	I		138		CC	328	1	CL	90	3	53864-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						172			act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	172		Lege	act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	în administrarea operativă
PRIMĂRIEI GILĂU			9999999-999999									
BAN		OANA-LUCIA	25.09.1981		1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.792 / 05.09.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
BAN		COSMIN-TRAIAN	20.10.1979									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAN		OANA-LUCIA	25.09.1981		Concesiune	1/1	172	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.792 / 05.09.2016	NECIU DANIELA GABRIELA		
BAN		COSMIN-TRAIAN	20.10.1979									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta CF, urmare dezmembrării imobilului din CF hârtie nr.3033 GILĂU cu nr. top.722/15/10	act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	172

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
173	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5759	53865	377	I		138		CC	377	1	CL	106	3	53865-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						173			act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	173		Lege	act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	în administrarea operativă
PRIMĂRIEI GILĂU			9999999-999999									
VADAN		FLOAREA			1/2	C1		Construire	act administrativ	6417 / 18.07.2013	COMUNA GILAU	fostă Lapusan
VĂDAN		FLOAREA	21.07.1962		1/2	C1		Convenție	act notarial	716 / 20.11.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAPUSAN		ADRIAN CRISTINEL	09.08.1963		Concesiune	1/1	173	act administrativ	1 / 07.01.1997	CONSILIUL LOCAL AL COM. GILAU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta CF, urmare dezmembrării imobilului din CF hârtie nr.3033 GILĂU cu nr. top.722/15/10		act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
174	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60619	327	I		138		A	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MON		NICOLAE	04.12.1971	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	174		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 87 / 29.01.2024	ȘIMON CATERINA	și soția
MON		MARIA-ANGELA	29.03.1971	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1979	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5760	53866	422	I		138		DR	422						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1979			act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1979		Lege	act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU	în administrarea operativă
PRIMĂRIEI GILĂU			9999999-999999									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta CF, urmare dezmembrării imobilului din CF hârtie nr.3033 GILĂU cu nr. top.722/15/10		act administrativ	16 / 19.02.2013	CONSILIUL LOCAL - COMUNA GILAU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4794	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3289	55487	250	I		138		CC	250	1	CL	94	2	55487-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN	G.	GLIGOR			1/1	4794		Lege	act administrativ	prefectului nr. 306/03.0-5.1992 cu încheierea 14159 / 07.02.2008	-	
COMAN	G.	GLIGOR			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13751	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61098	3473	I				DR	3473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	13751		Lege	act administrativ	HCL nr. 238 / 28.09.2023	COMUNA GILAU	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14235	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2122	54214	353	I		138		A	353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Jud: Neidentifica	1/2	14235		Succesiune	act notarial	23 / 17.12.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
SCHACKM-ANN		MARIA OLIVIA			1/2	14235		Succesiune	act notarial	23 / 17.12.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14236	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.14,16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56535	260	I	813/4	138		CC	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAZACAȘ		MARIOARA-CRISTINA	26.07.1967	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.79, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14236		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.2315 / 28.10.2024	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		