

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
819	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1579	I				DR	1579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	819		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						819			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 819

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2306	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53523	1217	I	914,915	160		CC	798	1	CL	111	2	53523-C1	DA
					I	914,915	160		A	419	2	CA	72	1	53523-C2	DA
											3	CA	76	1	53523-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		CRISTINA NICOLETA	11.09.1978	Jud: Neidentifica	1/1	2306, C1		Convenție	act notarial	95 / 17.01.2013	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
IACOB		CRISTINA NICOLETA	11.09.1978		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2307	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.69, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57990	1243	I		160	9	CC	547	1	CL	98	1	57990-C1	DA
					I		160	9/1	A	696	2	CA	23	1	57990-C2	DA
											3	CA	20	1	57990-C3	DA
											4	CA	2	1	57990-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRCĂ	GH.	ILIE			1/1	2307		Lege	Înscriș sub semnătura privată	72 / 09.07.2019	CHIRCA ILIE	
CHIRCA	GH.	ILIE	20.07.1938		1/1	C1		Construire	Înscriș sub semnătura privată	72 / 09.07.2019	CHIRCA ILIE	
CHIRCA	GH.	ILIE	20.07.1938		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2308	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.67, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58958	1200	I	, parte din nr top 507/2, 508/1/2	160	12	CC	516	1	CL	121	3	58958-C1	DA
					I	, parte din nr top 507/2, 508/1/2	160	12/1	A	684	2	CA	38	1	58958-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCALĂ		FLOAREA	23.02.1952	Loc. Mediesu Aurit, Nr.755, Ap.4, UAT. Medieșu Aurit, Jud. Satu Mare	1/1	2308		Succesiune	act administrativ	1563/1464 / 27.11.2002	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu
SUCALĂ		FLOAREA	23.02.1952	Loc. Mediesu Aurit, Nr.755, Ap.4, UAT. Medieșu Aurit, Jud. Satu Mare	3/8	C1, C2		Succesiune	act administrativ	1563/1464 / 27.11.2002	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu
SUCALĂ		FLOAREA	23.02.1952	Loc. Mediesu Aurit, Nr.755, Ap.4, UAT. Medieșu Aurit, Jud. Satu Mare	5/8	C1, C2		Succesiune	act administrativ	1563/1464 / 27.11.2002	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2309	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61986	1339	I	507/1, 508/1/1, parte din nr. top 507/2,50-8/1/2	160	7/1	CC	649	1	CL	94	1	61986-C1	DA
					I	507/1, 508/1/1, parte din nr. top 507/2,50-8/1/2	160	7/2	A	690	2	CA	35	1	61986-C2	DA
											3	CA	27	1	61986-C3	DA
											4	CA	22	1	61986-C4	DA
											5	CA	11	1	61986-C5	DA
											6	CA	2	1	61986-C6	DA
											7	CA	21	1	61986-C7	DA
											8	CA	5	1	61986-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		FELICIA-MIHAELA			1/1	2309, C1		Convenție	act notarial	968 / 18.10.2002	NOTAR ELENA MUREȘAN	căsătorită cu
TOPAN		IOAN-SORIN										bun comun
TOPAN		FELICIA-MIHAELA			1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	căsătorită cu
TOPAN		IOAN-SORIN										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2310	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3440	55399	508	I		160		CC	508	1	CL	93	3	55399-C1	DA
											2	CA	23	1	55399-C2	DA
											3	CA	11	1	55399-C3	DA
											4	CA	2	1	55399-C4	DA
											5	CA	17	1	55399-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAȘ		CLAUDIA	24.03.1973	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.974, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2310, C1		Convenție	act notarial	1333 / 04.10.2023	SFÎRLEA RALUCA	bun propriu
ROSTAȘ		CLAUDIA	24.03.1973		1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2311	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.63A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3441	55342	459	I		160		CC	459	1	CL	82	2	55342-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		SAMUEL-LIVIU	14.12.1992	Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.1108, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2311, C1		Convenție	act notarial	1481 / 07.11.2023	SFÎRLEA RALUCA	și soția
CADIS		CĂTĂLINA-EMANUELA	20.12.1995	Loc. Salcea, Str. GRIGORE ALUCAI, Nr.13, UAT. Salcea, Jud. Suceava								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2312	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54260	2529	I	906,907/2	160	11	CC	1253	1	CL	107	1	54260-C1	DA
					I	906,907/2	160	12	A	1276	2	CA	70	1	54260-C2	DA
											3	CA	47	1	54260-C3	DA
											4	CA	37	1	54260-C4	DA
											5	CA	32	1	54260-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		LEONTINA			1/2	2312, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5622/2002/JUD. CLUJ-NAPOCA cu încheierea 20187 / 02.12.2002	-	
COSTEA		LEONTINA			1/2	2312, C1		Convenție	act notarial	530 / 14.05.2003	BNP KORCSOG ANDREA	căs. cu
COSTEA		IOAN		bun propriu								bun comun
COSTEA		LEONTINA			1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTEA		IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2313	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2461/1	55633	579	I		160	5,5/1	CC	579	1	CL	114	1	55633-C1	DA
											4	CA	39	1	55633-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		IOAN		și soția	1/1	2313, C1, C4		Convenție	act notarial	2373 / 04.08.2006	NP MARIANA LUPEA	și
MAIER		VERONA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		2313, C1, C4	act notarial	2373 / 04.08.2006	NP MARIANA LUPEA		
							2313, C1, C4	acțiune în instanță	2468/24-2/2019 / 15.10.2019	JUDECĂTORIA HUEDIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
asupra cotei de proprietate de sub B1.1, se notează acțiunea în grănițuire înregistrată sub nr. 2468/242/15.10.2019, introdusă de Costea Leontina împotriva părților Maier Daniel, Maier Ioan		acțiune în instanță	2468/242/2019 / 15.10.2019	JUDECĂTORIA HUEDIN
				2313, C1, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2314	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.57, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2461/2	51393	713	I	vechi 503/2/2, 504/2/2, nr.top. com. 904/2/2, 905/2/2, nr.top. nou 793/2	160	5,5/1	CC	713	1	CL	140	2	51393-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		DANIEL IOAN	30.04.1980		1/1	2314		Convenție	act notarial	2373 / 04.08.2006	NOTAR PUBLIC LUPEA MARIANA	bun propriu
						2314			act notarial	2373 / 04.08.2006	NOTAR PUBLIC LUPEA MARIANA	
MAIER		DANIEL IOAN	30.04.1980		1/2	C1		Construire	act administrativ	82891 / 21.07.2011	OCPI CLUJ BCPI CLUJ NAPOCA	
LUNGU		MARICELA	05.08.1983		1/2	C1		Convenție	act notarial	591 / 26.08.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		MARICELA	05.08.1983		Superficie		2314	act notarial	591 / 26.08.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2315	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.53, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52563	251	I	502/2	160		CC	251	1	CL	74	1	52563-C1	DA
											2	CL	37	1	52563-C2	DA
											3	CA	30	1	52563-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		VITAN			3/4	2315		Convenție	act notarial	321 în data de / 29.06.1964	NOTARIATUL DE STAT	și soția
ROSTAȘ		VICTORIA										ca bun comun
MUNTEANU		VITAN			3/4	C1, C2		Convenție	act notarial	321 în data de / 29.06.1964	NOTARIATUL DE STAT	și soția
ROSTAȘ		VICTORIA										ca bun comun
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU			9999999-999999		1/4	2315		Lege	act normativ	Art 30 din Legea 58/1974/-1978 cu încheierea 2131 / 27.04.1978	-	
MATIS		AVRAM			2315				act normativ	Art 30 din Legea 58/1974/-1978 cu încheierea 2131 / 27.04.1978	-	și soția
MATIS		MARIA										
MATIS		AVRAM			1/4	C1, C2		Convenție	act normativ	Art 30 din Legea 58/1974/-1978 cu încheierea 2131 / 27.04.1978	-	și soția
MATIS		MARIA										ca bun comun
MUNTEANU		VITAN			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		VICTORIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Asupra cotei de 150/972 parte teren se intabulează drept de FOLOSINȚĂ pe durata existenței c-ției cu plata taxei anuale prevăzut de Legea 4/1973		act normativ	Art 30 din Legea 58/1974/1978 cu încheierea 2131 / 27.04.1978	2315

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2317	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.51, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60823	257	I	topo vechi 502/2, topo comas 902, 903, topo nou 791/2	160		CC	257	1	CL	44	1	60823-C1	DA
											2	CL	66	2	60823-C2	DA
											3	CA	28	1	60823-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		MIRCEA			1/1	2317, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14893/19-97 / 02.11.1998	-	SI SOTIA
MUNTEAN		LUCRETIA										bun comun
MUNTEAN		MIRCEA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNTEAN		LUCRETIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITR-ASCU		NICOLAIE			Ipotecă	1/1	2317, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	14893/1-997 / 02.11.1998	-	59034923	LEI
DUMITR-ASCU		MARIANA MONICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2318	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61034	295	I	791/1/1.5-02/2	160		CC	295	1	CL	87	1	61034-C1	DA
											2	CL	39	2	61034-C2	DA
											3	CIE	51	1	61034-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		VITAN			3/4	2318		Convenție	act notarial	321 / 29.06.1964	NOTARIATUL DE STAT	și soția
ROSTAȘ		VICTORIA										bun comun
MUNTEANU		VITAN			3/4	C1		Convenție	act notarial	321 / 29.06.1964	NOTARIATUL DE STAT	și soția
ROSTAȘ		VICTORIA										bun comun
CONSILIUL POPULAR		AL COMUNEI GILĂU			1/4	2318, C1		Lege	act normativ	30, Legea 58/1974 / 27.04.1978	-	
MATIS		AVRAM				2318			act normativ	30, Legea 58/1974 / 27.04.1978	-	și soția
MATIS		MARIA										
MATIS		AVRAM			1/4	C1		Convenție	act normativ	30, Legea 58/1974 / 27.04.1978	-	și soția
MATIS		MARIA										bun comun
MUNTEANU		VITAN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		VICTORIA										
MUNTEANU		VITAN			3/4	2318		Convenție	act notarial	321 în data de / 29.06.1964	NOTARIATUL DE STAT	și soția
ROSTAȘ		VICTORIA										ca bun comun
CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU			9999999-999999		1/4	2318		Lege	act normativ	Art 30 din Legea 58/1974 / 27.04.1978	-	
MATIS		AVRAM				2318			act normativ	Art 30 din Legea 58/1974 / 27.04.1978	-	și soția
MATIS		MARIA										
						2318			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Asupra cotei de 150/972 parte teren se intabulează drept de FOLOSINȚĂ pe durata existenței c-ției cu plata taxei anuale prevăzută de Legea 4/1973		act normativ	Art 30 din Legea 58/1974 / 27.04.1978	-
				2318

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 321, din data de 29.06.1964, emis de NOTARIATUL DE STAT prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUNTEANU VITAN, ROSTAȘ VICTORIA în CF 61034 prin încheierea 226/29.06.1964 2. Actul normativ nr. 30, Legea 58/1974, din data de 27.04.1978 prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU în CF 61034 prin încheierea 3131/27.04.1978 3. Actul notarial nr. 321, din data de 29.06.1964, emis de NOTARIATUL DE STAT prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUNTEANU VITAN, ROSTAȘ VICTORIA în CF 52563 prin încheierea 226/29.06.1964 4. Actul normativ nr. Art 30 din Legea 58/1974, din data de 27.04.1978 prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU în CF 52563 prin încheierea 2131/27.04.1978	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2318

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2319	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.2A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58495	179	I	791/1/2	I158	30/1	CC	179	1	CL	113	3	58495-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		GAVRIL			1/1	2319, C1		Convenție	act notarial	362 / 15.03.2007	KORCSOG ANDREA	și soția
TODEA		EUGENIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2320	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50344	653	I	501/1vechi, 900,901 comasație, 790nou	160		CC	653	2	CAS	244	2	50344-C2	DA
											3	CA	19	1	50344-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA BAPTISTĂ NR.1 GILĂU			9999999-999999		1/2	2320		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	8984 DIN 2007/ JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 11273 / 31.01.2008	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/2	2320		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BISERICA BAPTISTĂ NR.1 GILĂU			9999999-999999		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2321	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57727	830	I	vechi 501/2, com. 898/2, 899/2, topo. nou 789/2	158	31/1,31/2	CC	830	1	CL	143	2	57727- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		SIMION			1/1	2321, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6717/2002 / 10.07.2003	JUDEC. CLUJ- NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2322	Intravilan, Loc. Gilau, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61057	1024	I		I160	39/1	CC	594	1	CL	85	1	61057-C1	DA
					I		I160	39	A	430	2	CA	58	1	61057-C2	DA
										3	CA	88	1	61057-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		I. VICTOR			1/1	2322		Lege	act administrativ	27641/557 / 20.03.1997	CJSDPAT	
MOLDOVAN		I. VICTOR			1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	27641/557 / 20.03.1997	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2323	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59145	1107	I	numărul topografic vechi 430/1/1/2, nr.top.com.955, 956 și nr.top.nou 787	160		CC	455	1	CL	48	1	59145-C1	DA
					I	numărul topografic vechi 430/1/1/2, nr.top.com.955, 956 și nr.top.nou 787	160		A	652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDOR		PARASCHIVA			2/8	2323, C1		Succesiune	act notarial	144 / 05.10.1999	NP LUPEA MARIANA	
SANDOR		CLAUDIU GELU			3/8	2323, C1		Succesiune	act notarial	144 / 05.10.1999	NP LUPEA MARIANA	
MUZURAN		MINODORA CARMEN			3/8	2323, C1		Succesiune	act notarial	144 / 05.10.1999	NP LUPEA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		numărul topografic vechi 430/1/1/2, nr.top.com.955, 956 și nr.top.nou 787; numărul topografic vechi 430/1/1/2, nr.top.com.955, 956 și nr.top.nou 787

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2324	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50721	386	I	958	160		CC	386	1	CAS	128	3	50721-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VICKY DENT SRL CU SEDIUL ÎN COMUNA GILAU			9999999-999999		1/1	2324		Convenție	act notarial	1915 / 24.06.2010	BNP IORGA DANIELA	
						2324			act administrativ	49 / 20.07.2011	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
VICKY DENT S.R. L.			27092600	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr. Postal 927	1/1	C1		Construire	act administrativ	124969 / 11.10.2013	OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează autorizația de construire/desființare eliberată de Primăria Comunei Gilău cu nr. 49 din 20.0.72011		act administrativ	49 / 20.07.2011	2324

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2325	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50683	144	I	957	160		CC	144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VICKY DENT SRL CU SEDIUL ÎN COMUNA GILĂU			9999999-999999		1/1	2325		Convenție	act notarial	1915 / 24.06.2010	BNP IORGA DANIELA	
						2325			act administrativ	49 / 20.07.2011	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează autorizația de construire/desființare eliberată de Primăria Comunei Gilău cu nr. 49 din 20.07.2011		act administrativ	49 / 20.07.2011	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2325

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2326	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54089	550	I	Vechi:43-0/1/1/3/b, Comasatie: 959,960, Nou:783	160	21,22	CC	550	1	CL	192	1	54089-C1	DA
											2	CA	78	2	54089-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR		AURELIA	12.10.1950	Nr: 92	5/22	2326		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1478/1986/JUD CLUJ cu Încheierea 5114 / 02.06.1986	-	
GABOR		AURELIA	12.10.1950	Nr: 92	1/2	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1478/1986/JUD CLUJ cu Încheierea 5114 / 02.06.1986	-	
						2326, C1, C2			act administrativ	38626 / 04.03.2019	BCPI CLUJ-NAPOCA	
GABOR		AURELIA	12.10.1950	Loc. Gilau, Nr.928, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C2		Construire	act administrativ	38626 / 04.03.2019	BCPI CLUJ-NAPOCA	
GABOR		PETRU-COSMIN	14.08.1973	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.928, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 86 / 24.05.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu
GABOR		PETRU-COSMIN	14.08.1973	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.928, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/22	2326		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 86 / 24.05.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			6/11	2326		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează recepția documentației cadastrale de extindere corp C1 și edificare anexă C2		act administrativ	38626 / 04.03.2019	BCPI CLUJ-NAPOCA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2327	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.60, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2658	60697	342	I	725/2	I158	27	CC	342	1	CL	98	1	60697-C1	DA
											2	CA	14	1	60697-C2	DA
											3	CA	9	1	60697-C3	DA
											4	CA	3	1	60697-C4	DA
											5	CA	3	1	60697-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		GAVRIL			1/1	2327, C1		Reconstituire	act administrativ	27770/41-1/1995/PREFECTURA CLUJ cu Încheierea 52039 / 28.11.2006	-	
MURESAN		GAVRIL			1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2328	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.14, UAT: Gilău, Jud. Cluj			1150	I		160	35	CC	527	1	CL	126	1		DA
					I		160	35/1	A	623	2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR		GHEORGHE			1/1	2328		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 39 / 13.11.2008	BIROUL NOTARULUI PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA	
GABOR		GHEORGHE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2329	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.62, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4453	50458	1177	I		I158	26/1	CC	496	1	CL	86	1	50458-C1	DA
					I		I158	26	A	681	2	CA	16	1	50458-C2	DA
											3	CA	82	1	50458-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILCA		CRISTINA-GABRIELA	16.07.1984	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIN, Nr.32, Ap.76, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2329, C1		Convenție	act notarial	293 / 03.02.2017	LUPEA MARIANA	bun propriu
ILCA		CRISTINA-GABRIELA	16.07.1984		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2330	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.64, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55844	820	I		160		CC	364	1	CL	91	1	55844-C1	DA
					I		160		A	456	3	CL	47	2	55844-C3	DA
											4	CA	33	1	55844-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2330, C1			act notarial	81 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA	
SANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Strada: CIUCAS, Nr: 5, Bloc: L1, Ap: 4	125/448	2330		Succesiune	act notarial	81 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA	bun propriu
SANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Strada: CIUCAS, Nr: 5, Bloc: L1, Ap: 4	1/1	C1		Succesiune	act notarial	81 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA	bun propriu
SANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Strada: CIUCAS, Nr: 5, Bloc: L1, Ap: 4	323/448	2330		Succesiune	act notarial	81 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA	bun propriu
						2330, C1			act administrativ	89367 / 19.05.2016	OCPI CLUJ	
SANDOR		NICOLAE	25.07.1949		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55844 a imobilului transcris din cartea funciara 53326 UAT Gilau în urma atribuirii numărului cadastral 55844	act notarial	81 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA	2330, C1
se notează propunerea de alipire a imobilelor înscrise in CFE 54330, 55844 UAT Gilău rezultând imobilul cu nr. cadastral 56215	act administrativ	89367 / 19.05.2016	OCPI CLUJ	2330, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2331	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.66, nr. topo comasatie 949,950, Jud. Cluj		52699	2777	I	796	160		CC	975	1	CL	105	1	52699-C1	DA
					I	796	160		A	1802	2	CA	104	1	52699-C2	DA
										3	CA	33	1	52699-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		DOREL			1/1	2331, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	DOS.625-8/211/2007, SENTINȚĂ 15745 / 24.11.2010	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
PRECUP		DOREL			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2332	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.68, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60822	1351	I	comas.947, 948, topo nou 808/2	160	29	CC	437	1	CL	80	1	60822-C1	DA
					I	comas.947, 948, topo nou 808/2	160	30	A	914	2	CA	50	1	60822-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		IOSIF			1/1	2332, C1		Convenție	act notarial	956/1992, 2705/1992, 5042/1992 / 07.01.1992	-	
SFÎRLEA		IOSIF			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2333	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.70, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56429	1339	I	de comasație 947, 948, top nou 808/1	160	30	CC	410	1	CL	114	1	56429-C1	DA
					I	de comasație 947, 948, top nou 808/1	160	30/1	A	929						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERCA		MIRCEA-IOAN	08.08.1971	Loc. Atel, Nr.361, UAT. Ațel, Jud. Sibiu	1/1	2333, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 19 / 23.01.20-24 / 23.01.2024	BUDUSAN SILVIA VALERIA	și soția
MERCA		EUGENIA-LIVIA	28.05.1974	Loc. Atel, Nr.361, UAT. Ațel, Jud. Sibiu								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2334	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54330	947	I		160	33/1	CC	294						
					I		160	33	A	653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDOR		NICOLAE	25.07.1949	Strada: CIUCAS, Nr: 5, Bloc: L1, Ap: 4	1/1	2334		Succesiune	act notarial	67 / 16.12.2005	BNP GORUN HORACIUS-TONY	
						2334			act notarial	80 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA	
						2334			act administrativ	89367 / 19.05.2016	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează repoziționarea imobilului pe noi coordonate, conform documentației cadastrale anexate		act notarial	80 / 05.03.2015	NP DEMETER ANDREEA MAGDALENA
se notează propunerea de alipire a imobilelor înscrise în CFE 54330, 55844 UAT Gilău rezultând imobilul cu nr. cadastral 56215		act administrativ	89367 / 19.05.2016	OCPI CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2433	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			966	I		160	21,22	F	386						
					I		160	21,22	A	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR		PETRU			1/2	2433		Succesiune	act notarial	16 / 09.02.1999	NP PETRU FEURDEAN	
GABOR		AURELIA	12.10.1950	Loc. Gilau, Nr.928, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2433		Succesiune	act notarial	16 / 09.02.1999	NP PETRU FEURDEAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2434	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3443	55130	255	I		160		DR	255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS		LIVIU			1/2	2434		Convenție	act notarial	act de dezlipire nr. 2161 / 23.07.2008	NOTAR REPEDE	și soția
CADIS		GEORGETA ANGELA										bun comun
CADIȘ		SAMUEL-LIVIU	14.12.1992	Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.1108, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2434		Convenție	act notarial	1481 / 07.11.2023	SFÎRLEA RALUCA	și soția
CADIS		CĂTĂLINA-EMANUELA	20.12.1995	Loc. Salcea, Str. GRIGORE ALUCAI, Nr.13, UAT. Salcea, Jud. Suceava								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		teren cu destinația drum

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2435	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3442	55372	518	I		160		CC	518	1	CL	82	2	55372-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS		LIVIU			1/1	2435		Convenție	act notarial	2161 / 23.07.2008	BNP REPEDE D.	și soția
CADIS		GEORGETA ANGELA										bun comun
CADIS		GEORGETA-ANGELA	03.10.1967	Loc. Gilau, Nr.1108, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	4640 / 24.02.2025	COMUNA GILAU	
CADIS		LIVIU	11.02.1965	Loc. Gilau, Nr.1108, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Număr locuri de parcare: 1 la nivelul solului.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2750	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.73, UAT. Gilău, Jud. Cluj		382 Gilău	1242	I	813	1	160/11	CC	563	1	CL	47	1		DA
					I	813	1	160/11/1	A	679	2	CL	97	1		DA
											3	CA	53	1		DA
											4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB	G.	VERONA			1/1	2750		Reconstituire	act administrativ	0552/1193 / 30.05.2001	CJPSDPAT CLUJ	
IACOB	G.	VERONA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2751	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60883	2151	I	vechi 509,510, nr.top. com. 918, 919, nr. top nou 814	163	24	CC	1011	1	CL	55	1	60883-C1	DA
					I	vechi 509,510, nr.top. com. 918, 919, nr. top nou 814	163	24/1	A	1140	2	CL	115	1	60883-C2	DA
											3	CA	13	1	60883-C3	DA
											4	CA	4	1	60883-C4	DA
											5	CA	33	1	60883-C5	DA
											6	CA	49	1	60883-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		GAVRIL			1/1	2751, C1		Convenție	act notarial	1552 / 15.04.2005	COSMA LAURA	bun propriu
TOPAN		GAVRIL			1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2752	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.77, UAT. Gilău, Jud. Cluj		934 Gilău	1727	I	815	160	13/1	CC	623	1	CL	80	1		DA
					I	815	160	13/2	A	1104	2	CA	31	1		DA
											3	CA	19	1		DA
											4	CA	14	1		DA
											5	CA	11	1		DA
											6	CA	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘINCA	I.	PAVEL			1/1	2752		Reconstituire	act administrativ	27681/636 / 18.06.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
ȘINCA	I.	PAVEL			1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2753	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.79, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55406	1369	I	nr top vechi 512/b/2,511/2-/2,512/a/2/2, nr top comas 922/2, 923/2, nr. top nou 816/2, nr top vechi 512/b/1,511/2-/1,512/a/2/1, nr top comas 922/1, 923/1, nr. top nou 816/1	160	14/1	CC	783	1	CL	88	1	55406-C1	DA
					I	nr top vechi 512/b/2,511/2-/2,512/a/2/2, nr top comas 922/2, 923/2, nr. top nou 816/2, nr top vechi 512/b/1,511/2-/1,512/a/2/1, nr top comas 922/1, 923/1, nr. top nou 816/1	160	14/2	A	586	2	CL	45	1	55406-C2	DA
											3	CA	22	1	55406-C3	DA
											4	CA	42	1	55406-C4	DA
											5	CA	59	1	55406-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		DAIANA-ROXANA	29.09.1992	Loc. Gilau, Nr.903, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2753, C1, C2		Convenție	act notarial	1655 / 24.04.2019	COSMA LAURA IOANA	bun propriu
GHIOR		DAIANA-ROXANA	29.09.1992		1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BOTA	V.	IOAN			1/1	2753		Reconstit-uire	act administrativ	28.384/7-45 / 30.11.1998	CJPSDPAT CLUJ	
BOTA	V.	IOAN			1/1	2753		Reconstit-uire	act administrativ	27681/634 / 17.06.1998	CJPSDPAT CLUJ	
						2753			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOTA		IOAN	15.05.1947	Loc. Gilau, Nr.910, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	2753, C1, C2	act notarial	1655 / 24.04.2019	COSMA LAURA IOANA		
BOTA		VALERIA	06.08.1949	Loc. Gilau, Nr.910, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1655, din data de 24.04.2019, emis de COSMA LAURA IOANA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GHIOR DAIANA-ROXANA în CF 55406 prin încheierea 79457/25.04.2019 2. Actul administrativ TP NR. 28.384/745, din data de 30.11.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA V. IOAN, pentru tarla 160, parcela 14/1, suprafața de 600 și pentru tarla 160, parcela 14/2, suprafața de 800 mp 3. Actul administrativ TP NR. 27681/634, din data de 17.06.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA V. IOAN, pentru tarla 160, parcela 14/1, suprafața de 600 și pentru tarla 160, parcela 14/2, suprafața de 800 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2753

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2754	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.81, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50939	1221	I	parte din nr. topo vechi 513/1, 514/1/1, nr.top. com. 928, 929, nr. top nou 817	160	13	CC	320	1	CL	66	1	50939-C1	DA
					I	parte din nr. topo vechi 513/1, 514/1/1, nr.top. com. 928, 929, nr. top nou 817	160	13	CC	230	2	CA	128	1	50939-C2	DA
					I	parte din nr. topo vechi 513/1, 514/1/1, nr.top. com. 928, 929, nr. top nou 817	160	14	A	671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		GHEORGHE		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SFANTUL STEFAN, Nr.16, Et.2, Ap.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	4/8	2754, C1, C2		Convenție	act notarial	3222 / 08.11.1950	-	și soția născ
MAN		FLOAREA										
MUNTEAN		GHEORGHE		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SFANTUL STEFAN, Nr.16, Et.2, Ap.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/8	2754, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR. 305/1955/ 10.02.1955	TRIBUNALUL CLUJ	și soția născ
MAN		FLOAREA										
BOTA		DUMITRU - IOAN			3/8	2754, C1, C2		Convenție	act notarial	2150/1996 cu Încheierea 27 / 06.01.1997	NOTAR PUBLIC MUREȘAN ELENA	căs cu
BOTA		FELICIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2755	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1189	I		I160	16,16/1	CC	597	1	CL	111	2		DA
					I		I160	16/1,16/2	A	592	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	D.	VASILE			1/1	2755		Reconstituire	act administrativ	25823/383 / 16.11.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
SIMONCA		SEVER-AUREL	13.06.1972	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.908, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
MAIER	D.	MAIER			1/1	2755		Reconstituire	act administrativ	28.864/1-034 / 28.04.2000	CJPSPDPAT CLUJ	
						2755			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 25823/383, din data de 16.11.1995, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER D. VASILE pentru tarla I160, parcela 16 suprafața de 300 mp și tarla I160, parcela 16/1, suprafața de 800 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28.864/1034, din data de 28.04.2000, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER D. VASILE pentru tarla 160, parcela 16/1 suprafața de 300 mp și tarla 160, parcela 16/2, suprafața de 800 mp;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2755

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2756	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.85, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60888	1510	I	vechi 515/1/1, 516/1/1, top. com 926/1/1, 927/1/1, top nou 821/1	160	17/1	CC	530	1	CL	143	1	60888-C1	DA
					I	vechi 515/1/1, 516/1/1, top. com 926/1/1, 927/1/1, top nou 821/1	160	17/2	A	980	2	CA	39	1	60888-C2	DA
											3	CA	14	1	60888-C3	DA
											4	CA	5	1	60888-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		VASILE			1/1	C1		Succesiune	act notarial	19269 / 25.05.2006	EMIS DE IANCU STEFAN	
IACOB		VASILE			250/2098	2756		Succesiune	act notarial	19269 / 25.05.2006	EMIS DE IANCU STEFAN	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1848/2098	2756		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
IACOB		VASILE			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2757	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.87, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53524	446	I	vechi 515/2/2/- 1,516/2/- 2/1, nr top. com. 926/2/2/- 1,927/2/- 2/1, nr top. nou 820/2/1	158	18,18/1,18/2	CC	446	1	CL	50	1	53524- C1	DA
											2	CL	92	1	53524- C2	DA
											3	CA	15	1	53524- C3	DA
											4	CA	51	1	53524- C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		LUCIAN-ARON	05.06.1980	Jud: Neidentifica	1/1	2757, C1		Convenție	act notarial	2862 / 10.09.2014	STANCU TUDOR DAN	și soția
MUNTEAN		SIGINA	13.12.1983	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 871								bun comun
MUNTEAN		LUCIAN-ARON	05.06.1980		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
MUNTEAN		SIGINA	13.12.1983									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2758	Intravilan, Loc. Gilău, Str. ZORILOR, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54446	278	I		158	18,18/1,18/2	CC	278	1	CL	71	2	54446- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDIZSAR		ISTVAN	14.02.1981	Romania, Jud. MURES, Loc. Reghin, Str. VINATORILOR, Nr. Postal 40	1/2	2758, C1		Convenție	act notarial	3175 / 06.09.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu
KELEMEN		KINGA	25.02.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLOPILOR, Nr.48, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2758, C1		Convenție	act notarial	3175 / 06.09.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2759	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54447	260	I		158	18,18/1,18/2	CC	260	1	CL	71	2	54447- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODALE		HORAȚIU MIHAI	27.10.1976		1/1	2759, C1		Convenție	act notarial	5462 / 19.08.2014	CHIS MIHAELA LILIANA	și soția
BODALE		CARMEN-DIANA	30.12.1977	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2760	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54424	275	I		158	18,18/1,18/2	CC	275	1	CL	72	2	54424- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2760			act notarial	2981 / 08.05.2014	CHIS MIHAELA LILIANA	
BORZ		ORLANDO	04.10.1969	Strada: ALEXANDRU VLAHUTA, Nr: 3	1/1	2760		Convenție	act notarial	2982 / 08.05.2014	CHIS MIHAELA LILIANA	și soția
BORZ		EMILIA IOANA	21.12.1971	Jud: Neidentifica								bun comun
BORZ		ORLANDO	04.10.1969	Strada: ALEXANDRU VLAHUTA, Nr: 3	1/1	C1		Construire	act administrativ	65 / 02.10.2012	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	și soția
BORZ		EMILIA IOANA	21.12.1971	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54424 a imobilului cu numărul cadastral 54424/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52975 înscris în cartea funciara 7866 (identificator electronic 52975);		act notarial	2981 / 08.05.2014	CHIS MIHAELA LILIANA 2760

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2761	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54425	252	I		158	18,18/1,18/2	CC	252	1	CL	72	2	54425-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLIGOR		GHEORGHE-CĂLIN	02.09.1987	Loc. Câmpeni, Str. HOREA, Nr.51, Bl.A3, Et.1, Ap.8, UAT. Câmpeni, Jud. Alba	1/1	2761, C1		Convenție	act notarial	3971 / 31.10.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
GLIGOR-MARCU		CARMEN	11.11.1992	Loc. Bistra, Str. GANEA, Nr.23, UAT. Bistra, Jud. Alba								bun comun
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820			2761, C1			act notarial	3972 / 31.10.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEIS- EN BANK S.A.			361820		Ipotecă		2761, C1	act notarial	3972 / 31.10.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	355900	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, construire		act notarial	3972 / 31.10.2022	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN
				Identificator entitate asociată 2761, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2762	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ZORILOR, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55461	439	I	vechi 515/2/2/4, 516/2/2/4, top. comas. 926/2/2/4, 927/2/2/4, top. nou 820/2/4	158	18,18/1,18/2	CC	439	1	CL	109	1	55461- C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR		GHIZELA-TEREZIA	22.09.1990	Loc. Gilau, Nr.251, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2762		Convenție	act notarial	82 / 25.01.2024	VALENCIUC DANA CLAUDIA	bun propriu
						2762			act notarial	122 / 05.02.2025	NOTAR PUBLIC VALENCIUC DANA CLAUDIA	
GABOR		GHIZELA-TEREZIA	22.09.1990		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROIBAN		CRĂCIUN	09.09.1971		Ipotecă		2762	act notarial	122 / 05.02.2025	NOTAR PUBLIC VALENCIUC DANA CLAUDIA	8000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează interdicția de înstrăinare și grevare		act notarial	122 / 05.02.2025	NOTAR PUBLIC VALENCIUC DANA CLAUDIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2763	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.92, UAT. Gilău, Jud. Cluj			491	I		160		CC	491	1	CL	110	2		DA
											2	CL	107	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2763		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROSTAȘ		GLIGOR	28.04.1949	Loc. Gilau, Nr.1015A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2763			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
ROSTAȘ		GLIGOR	28.04.1949	Loc. Gilau, Nr.1015A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 2763

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2764	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.90, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53069	1000	I		160	20	CC	613	1	CL	170	1	53069-C1	DA
					I		160	21	A	387	2	CA	66	1	53069-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		ROZALIA	09.06.1952	Loc. Gilau, Nr.1015, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/8	2764, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 164 / 09.10.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu
IACOB		GABRIEL-VASILE	04.09.1978	Loc. Gilau, Nr.1015, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	2764, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 164 / 09.10.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu
SFÎRLEA		ZOIȚA-MARIA	05.06.1972	Loc. Gilau, Nr.300, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/8	2764, C1, C2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 164 / 09.10.2023	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2765	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.88, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50939	2897	I	parte din nr. topo vechi 513/1, 514/1/1, nr.top.com. 928, 929, nr. top nou 817	160	21/1	CC	920	1	CL	96	1	50939-C1	DA
					I	parte din nr. topo vechi 513/1, 514/1/1, nr.top.com. 928, 929, nr. top nou 817	160	21/2	A	1977	2	CA	7	1	50939-C2	DA
											3	CA	121	1	50939-C3	DA
											4	CA	56	1	50939-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN	V.	GHEORGHE			1/1	2765		Reconstituire	act administrativ	9105 / 24.03.2008	CJPSDPAT CLUJ	
MUNTEAN	V.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		nr.top. vechi 513/1, 514/1/1, nr.top.com. 928, 929, nr.top nou 817;nr.top. vechi 513/1, 514/1/1, nr.top.com. 928, 929, nr.top nou 817

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2767	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.72, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61584	1752	I		160	31	CC	588	1	CL	111	2	61584-C1	DA
					I		160	31/1	A	1164	2	CA	27	1	61584-C2	DA
											3	CA	73	1	61584-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		IOAN	22.11.1972		1/1	2767, C1, C2		Convenție	act notarial	1019 / 16.09.2024	LUCACIU MIHAI	bun propriu
BOTA		IOAN	22.11.1972		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2768	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.74, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52356	1491	I		160	28	CC	589	1	CL	138	2	52356-C1	DA
					I		160	28/1	A	902	2	CA	84	1	52356-C2	DA
											3	CA	40	1	52356-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPON		ADRIAN-NELU			1/1	2768		Convenție	act notarial	267 / 28.03.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	căsătorit cu
SOPON		MARINELA										bun comun
SOPON		MARIA				2768			act notarial	267 / 28.03.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
SOPON		ADRIAN-NELU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SOPON		MARINELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOPON		MARIA			Uzufruct viager	1/1	2768	act notarial	267 / 28.03.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează obligația de întreținere		act notarial	267 / 28.03.2011	BNP NECIU DANIELA GABRIELA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2769	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.76, nr. top. vechi 421 a,422, nr. top. comasatie 941,942, Jud. Cluj		50519	1500	I	nr. top. vechi 421 a,422,nr. top. comasatie 941,942	160	27/1	CC	575	1	CL	121	1	50519-C1	DA
					I	nr. top. vechi 421 a,422,nr. top. comasatie 941,942	160	27/2	A	925	2	CA	94	1	50519-C2	DA
											3	CAS	21	1	50519-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCROB		PETRU			1/1	2769, C1, C2		Convenție	act notarial	2472 / 17.06.1996	BNP VLAD MIHAI	căs. cu
SCROB		MARIA										
SCROB		PETRU			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SCROB		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2770	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55911	1399	I	vechi: 421/b/2, comasat: 939/2, 940/2, nou: 804/2	160	26	CC	425	1	CL	91	1	55911-C1	DA
					I	vechi: 421/b/2, comasat: 939/2, 940/2, nou: 804/2	160	26/1	A	974	2	CA	13	1	55911-C2	DA
											3	CA	3	1	55911-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DREVE		FLORIN-ADELIN	11.09.2003	Loc. Luna de Sus, Nr.290, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	2770, C1		Convenție	act notarial	1377 CV / 21.05.2024	CHIS MIHAELA-LILIANA	bun propriu
DREVE		FLORIN-ADELIN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2771	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.80,80A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4088	50564	1951	I		160	29	CC	631	1	CL	125	2	50564-C1	DA
					I		160	29/1	A	1320	2	CA	22	1	50564-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANĂ		VICTORIA-MARINELA	09.02.1969		1/2	2771		Succesiune	act notarial	28 / 16.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
PRIGOANĂ		VICTORIA-MARINELA	09.02.1969		1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	28 / 16.11.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
PRIGOANĂ		VICTORIA-MARINELA	09.02.1969		1/2	2771, C1, C2		Convenție	act notarial	1372 / 29.12.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	căsătorită cu
PRIGOANĂ		LIVIU										bun comun
MUNTEAN		VICTORIA	18.07.1947			2771, C1, C2			act notarial	1372 / 29.12.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
MUNTEAN		VICTORIA	18.07.1947			2771, C1, C2			act notarial	1372 / 29.12.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEAN		VICTORIA	18.07.1947		Uzufruct viager	1/2	2771, C1, C2	act notarial	1372 / 29.12.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează dreptul de întreținere viageră, în favoarea:	act notarial	1372 / 29.12.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	2771, C1, C2
se notează interdicția de înstrăinare și grevare cu sarcini pe toată durata vieții sale, în favoarea:				2771, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2772	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58668	700	I		196	20	CC	380	1	CL	83	1	58668-C1	DA
					I		196	20/1	A	320	2	CA	10	1	58668-C2	DA
											3	CA	49	1	58668-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		FLOARE	03.04.1942	Loc. Gilau, Nr.1011, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2772		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
IGNA		RODICA	31.08.1962	Loc. Huedin, Str. IZVORULUI, Nr.6, UAT. Huedin, Jud. Cluj	1/4	2772		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		DANIEL-MIRCEA	17.03.1965	Loc. Gilau, Nr.808, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	2772		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		CORNELIU	02.06.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. CROITORILOR, Nr.17, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2772		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		FLOARE	03.04.1942	Loc. Gilau, Nr.1011, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
IGNA		RODICA	31.08.1962	Loc. Huedin, Str. IZVORULUI, Nr.6, UAT. Huedin, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		DANIEL-MIRCEA	17.03.1965	Loc. Gilau, Nr.808, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		CORNELIU	02.06.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. CROITORILOR, Nr.17, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 121 / 29.07.2022	ȘIMON CĂTERINA	
POP		FLOARE	03.04.1942		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IGNA		RODICA	31.08.1962									
POP		DANIEL-MIRCEA	17.03.1965									
POP		CORNELIU	02.06.1969									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2773	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj		3857 Gilău	1028	I	NR TOP COM 933.934, NR TOP NOU 801	160		CC	462	1	CL	40	1		NU
					I	NR TOP COM 933.934, NR TOP NOU 801	160		A	566	2	CL	54	1		NU
											3	CA	44	1		NU
											4	CA	7	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2773		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2773			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2774	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.86, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3181	54527	1400	I		160	37	CC	496	1	CL	74	1	54527-C1	DA
					I		160	38	A	904	2	CA	24	1	54527-C2	DA
											3	CA	9	1	54527-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAZANEC		ANDREI	23.05.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘESULUI, Nr.2, Bl.S.2, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2774, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 543 / 27.05.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
MAZANEC		ANDREI			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2867	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		148 Gilău	356	I	802/1	I160	24/2	A	356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GHEORGHE	05.02.1937		1/1	2867		Reconstituire	act administrativ	33136 / 16.06.2021	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3256	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.55, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60490	1332	I	Vechi: 503/1,50-4/1, Comasatie: 904/1,90-5/1, Nou: 792	160		CC	742	1	CL	98	3	60490-C1	DA
					I	Vechi: 503/1,50-4/1, Comasatie: 904/1,90-5/1, Nou: 792	160		A	590	2	CA	130	1	60490-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		GAVRILĂ			1095/1345	3256		Lege	act administrativ	239/1939, înch cf nr. 12643 / 23.10.1939	-	și soția
COMAN		MARIA										
MATIȘ		MARIA			1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	1389/1998, încheiere cf nr. 8860 / 04.06.1998	NOTAR PUBLIC MOIGRĂDEAN LAURA	căsătorită cu
MATIȘ		AVRAM										bun comun
MATIȘ		MARIA			125/250	3256		Convenție	act notarial	1389/1998, încheiere cf nr. 8860 / 04.06.1998	NOTAR PUBLIC MOIGRĂDEAN LAURA	căsătorită cu
MATIȘ		AVRAM										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	Intravilan, Loc. Gilau, Str. MORII, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3877	54524	637	I		160	38/1	CC	258	1	CA	24	1	54524-C1	DA
					I		160	38/1	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAZANEC		ANDREI	23.05.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȘESULUI, Nr.2, Bl.S.2, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3914		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 543 / 27.05.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
MAZANEC		ANDREI			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12448	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			391	I		160	14/3	A	391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA	V.	IOAN			1/1	12448		Reconstituire	act administrativ	3330/1823 / 05.06.2006	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14217	Intravilan, Loc. Gilău, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60912	190	I	topo vechi 501/1, comas.8-98/1, 899/1, topo nou 789/1	160		CC	190	1	CA	12	1	60912-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		IOAN			1/4	14217		Succesiune	act notarial	605 / 09.10.1973	NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ	cu dom.în Gilău, str.Popii, nr.834
BUZAN		MARIA			1/4	14217		Succesiune	act notarial	605 / 09.10.1973	NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ	cu dom.în com. Poieni, sat.V Drăganului, nr.461 a
MAIER		VASILE			1/4	14217		Succesiune	act notarial	605 / 09.10.1973	NOTARIATUL DE STAT JUD.CLUJ	cu dom.în Gilău, str. Republicii, nr.765
MAIER		VASILE			1/8	14217		Succesiune	hotărâre judecătorească	126/1990/ 21.02.1990	ÎNCHETAREA CF 12072/10.07-.2003	
BUZEA		MARIA			1/8	14217		Succesiune	hotărâre judecătorească	126/1990/ 21.02.1990	ÎNCHETAREA CF 12072/10.07-.2003	
MAIER		IOAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
BUZAN		MARIA										
MAIER		VASILE										
BUZEA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		