# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11001

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 373); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **PETRIȘOR MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

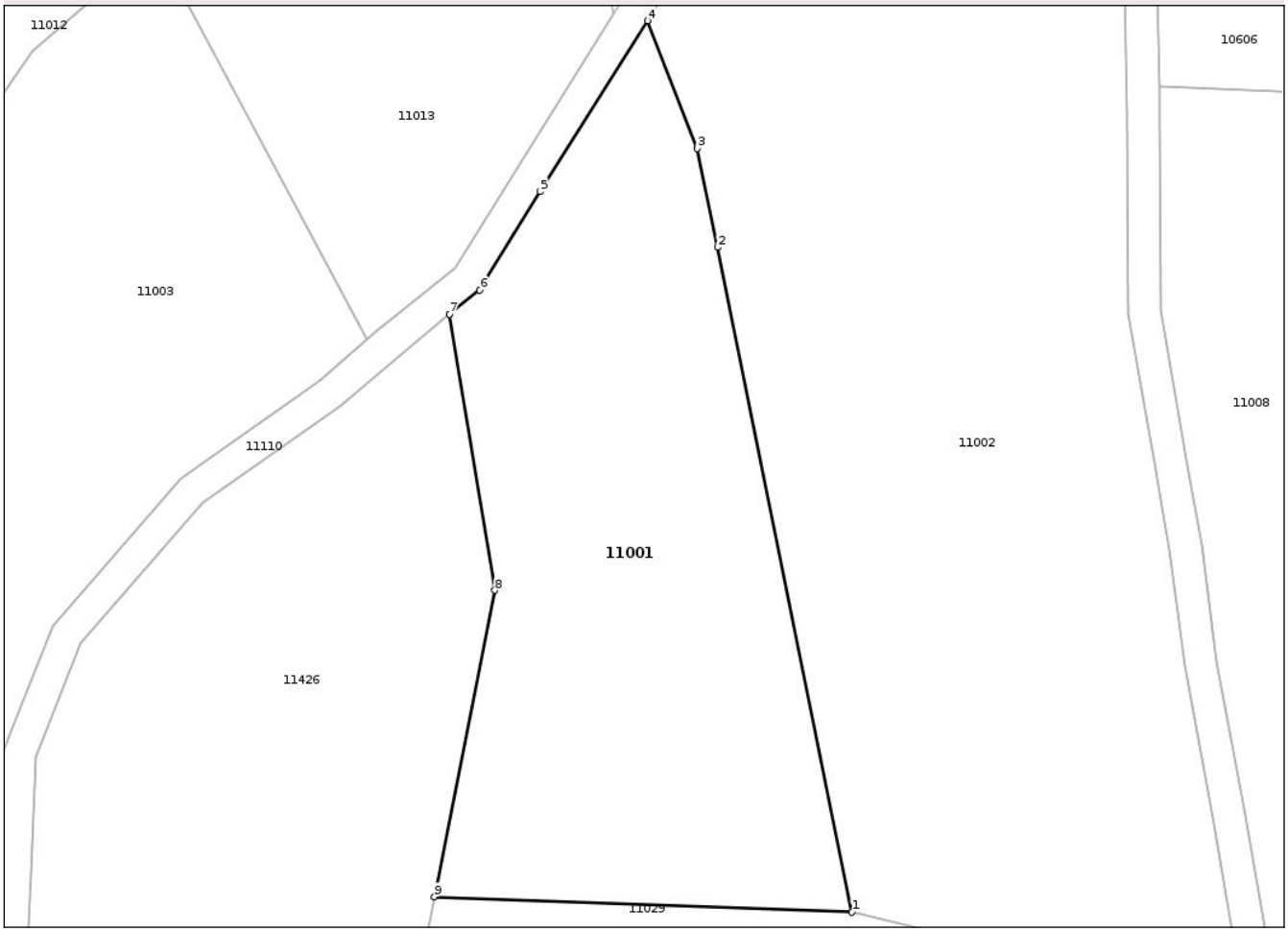
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.500 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.513,682<br>577.203,106 | 2 | 372.497,167<br>577.284,739 | 83.287 |
| 2 | 372.497,167<br>577.284,739 | 3 | 372.494,65<br>577.296,886 | 12.405 |
| 3 | 372.494,65<br>577.296,886 | 4 | 372.488,554<br>577.312,577 | 16.834 |
| 4 | 372.488,554<br>577.312,577 | 5 | 372.475,391<br>577.291,613 | 24.754 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.475,391<br>577.291,613 | 6 | 372.467,928<br>577.279,516 | 14.214 |
| 6 | 372.467,928<br>577.279,516 | 7 | 372.464,219<br>577.276,531 | 4.761 |
| 7 | 372.464,219<br>577.276,531 | 8 | 372.469,82<br>577.242,618 | 34.372 |
| 8 | 372.469,82<br>577.242,618 | 9 | 372.462,354<br>577.205,001 | 38.351 |
| 9 | 372.462,354<br>577.205,001 | 1 | 372.513,682<br>577.203,106 | 51.363 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.460 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

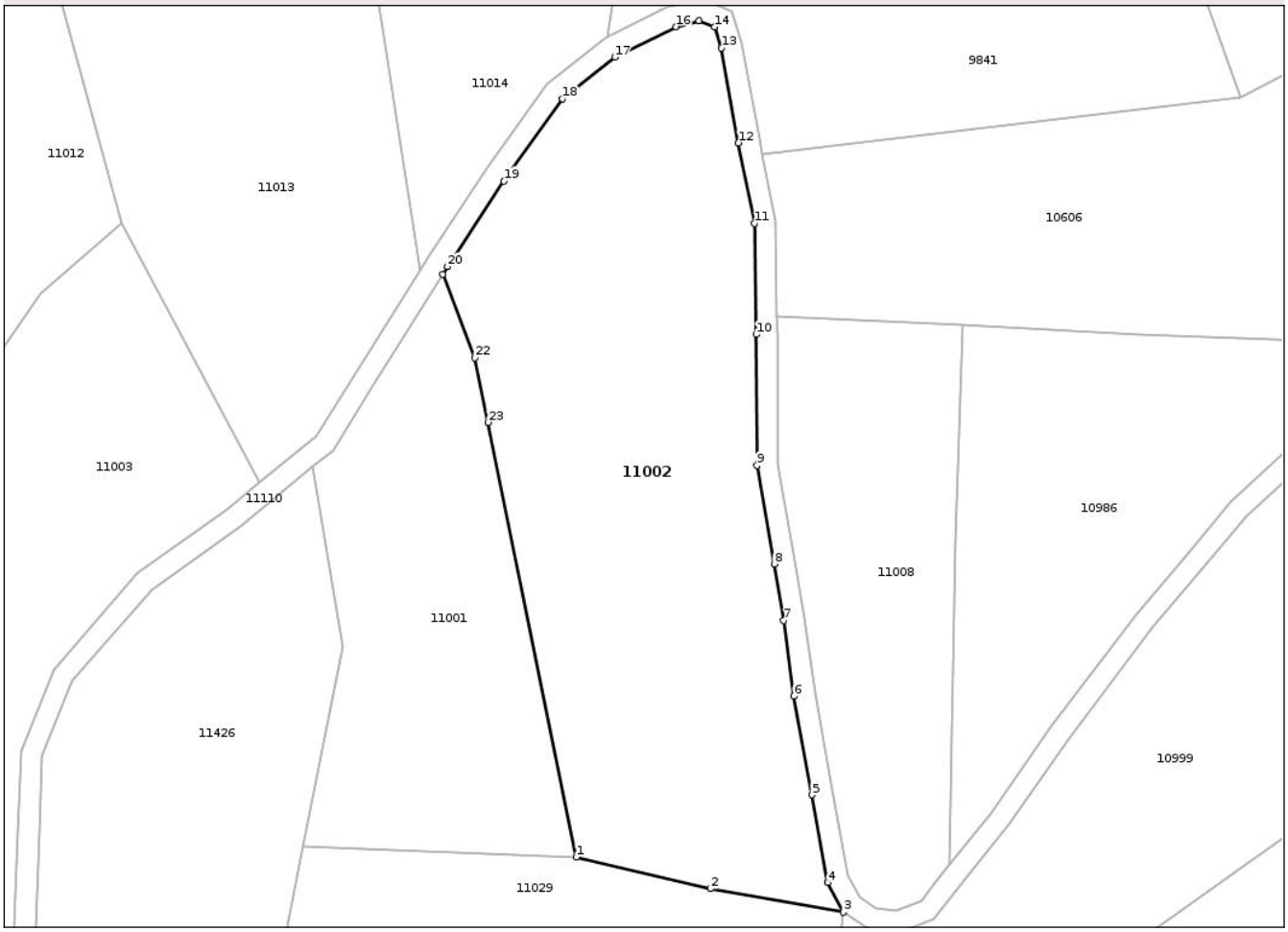
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.460 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.513,682<br>577.203,106 | 2 | 372.538,885<br>577.197,142 | 25.899 |
| 3 | 372.563,945<br>577.192,737 | 4 | 372.560,949<br>577.198,276 | 6.297 |
| 5 | 372.558,02<br>577.214,757 | 6 | 372.554,625<br>577.233,327 | 18.878 |
| 7 | 372.552,714<br>577.247,524 | 8 | 372.550,908<br>577.258,125 | 10.754 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.538,885<br>577.197,142 | 3 | 372.563,945<br>577.192,737 | 25.444 |
| 4 | 372.560,949<br>577.198,276 | 5 | 372.558,02<br>577.214,757 | 16.739 |
| 6 | 372.554,625<br>577.233,327 | 7 | 372.552,714<br>577.247,524 | 14.325 |
| 8 | 372.550,908<br>577.258,125 | 9 | 372.547,659<br>577.276,625 | 18.783 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 372.547,659<br>577.276,625 | 10 | 372.547,512<br>577.301,249 | 24.624 |
| 11 | 372.547,154<br>577.322,06 | 12 | 372.544,15<br>577.337,248 | 15.482 |
| 13 | 372.540,975<br>577.355,047 | 14 | 372.539,659<br>577.359,002 | 4.168 |
| 15 | 372.536,761<br>577.360,171 | 16 | 372.532,403<br>577.359,059 | 4.498 |
| 17 | 372.520,942<br>577.353,334 | 18 | 372.511,08<br>577.345,541 | 12.569 |
| 19 | 372.500,071<br>577.330,059 | 20 | 372.489,453<br>577.314,009 | 19.244 |
| 21 | 372.488,554<br>577.312,577 | 22 | 372.494,65<br>577.296,886 | 16.834 |
| 23 | 372.497,167<br>577.284,739 | 1 | 372.513,682<br>577.203,106 | 83.287 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 372.547,512<br>577.301,249 | 11 | 372.547,154<br>577.322,06 | 20.814 |
| 12 | 372.544,15<br>577.337,248 | 13 | 372.540,975<br>577.355,047 | 18.08 |
| 14 | 372.539,659<br>577.359,002 | 15 | 372.536,761<br>577.360,171 | 3.125 |
| 16 | 372.532,403<br>577.359,059 | 17 | 372.520,942<br>577.353,334 | 12.811 |
| 18 | 372.511,08<br>577.345,541 | 19 | 372.500,071<br>577.330,059 | 18.997 |
| 20 | 372.489,453<br>577.314,009 | 21 | 372.488,554<br>577.312,577 | 1.691 |
| 22 | 372.494,65<br>577.296,886 | 23 | 372.497,167<br>577.284,739 | 12.405 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.370 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

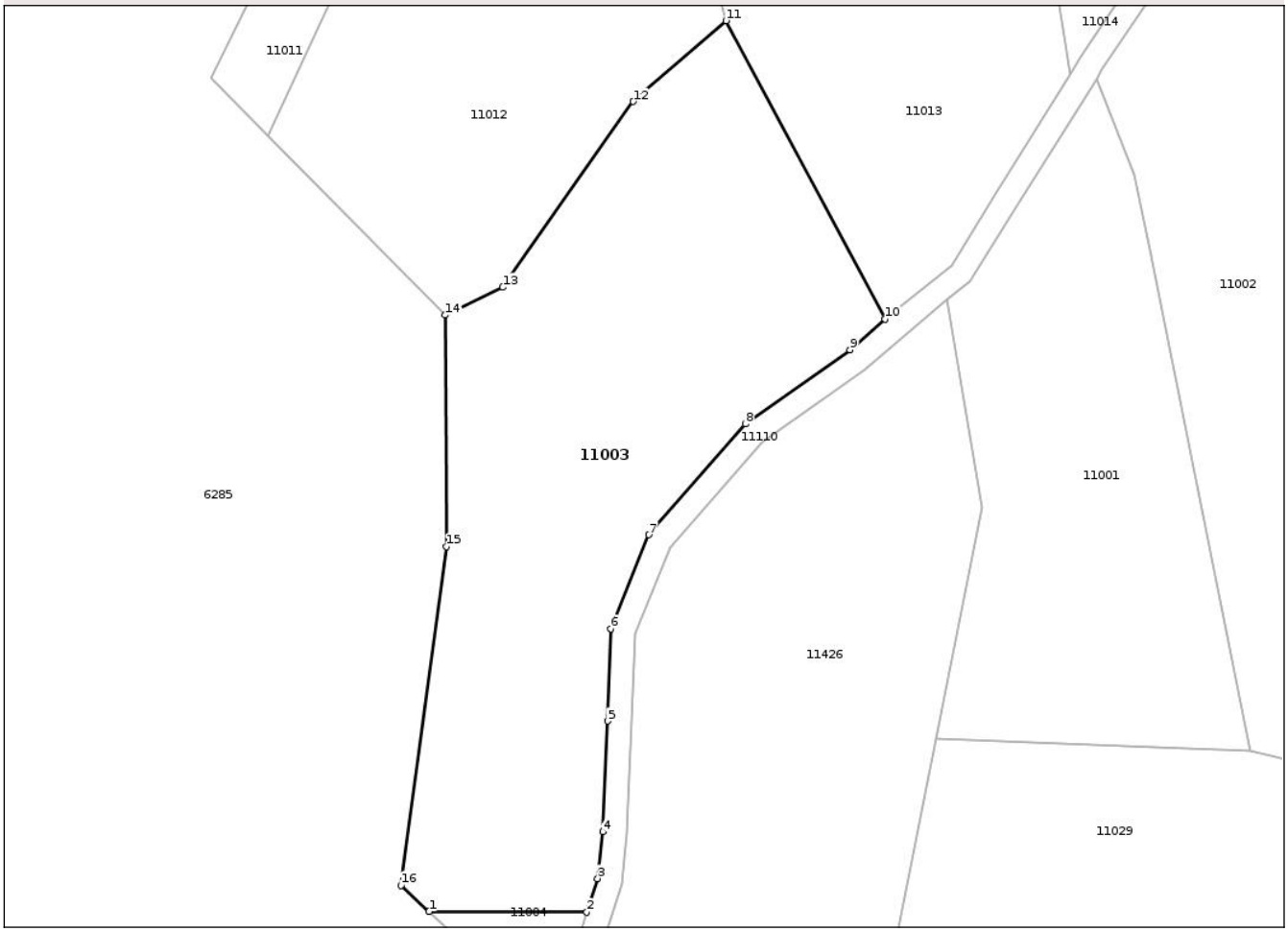
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.370 | 92 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.379,678<br>577.176,911 | 2 | 372.405,406<br>577.176,786 | 25.728 |
| 2 | 372.405,406<br>577.176,786 | 3 | 372.407,157<br>577.182,273 | 5.76 |
| 3 | 372.407,157<br>577.182,273 | 4 | 372.407,99<br>577.189,879 | 7.651 |
| 4 | 372.407,99<br>577.189,879 | 5 | 372.408,783<br>577.207,918 | 18.056 |
| 5 | 372.408,783<br>577.207,918 | 6 | 372.409,345<br>577.222,982 | 15.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.409,345<br>577.222,982 | 7 | 372.415,474<br>577.238,291 | 16.49 |
| 7 | 372.415,474<br>577.238,291 | 8 | 372.431,245<br>577.256,34 | 23.969 |
| 8 | 372.431,245<br>577.256,34 | 9 | 372.448,302<br>577.268,427 | 20.905 |
| 9 | 372.448,302<br>577.268,427 | 10 | 372.454,046<br>577.273,407 | 7.602 |
| 10 | 372.454,046<br>577.273,407 | 11 | 372.428,103<br>577.322,03 | 55.111 |
| 11 | 372.428,103<br>577.322,03 | 12 | 372.412,996<br>577.308,861 | 20.041 |
| 12 | 372.412,996<br>577.308,861 | 13 | 372.391,684<br>577.278,592 | 37.019 |
| 13 | 372.391,684<br>577.278,592 | 14 | 372.382,316<br>577.274,053 | 10.41 |
| 14 | 372.382,316<br>577.274,053 | 15 | 372.382,544<br>577.236,341 | 37.713 |
| 15 | 372.382,544<br>577.236,341 | 16 | 372.375,107<br>577.181,178 | 55.662 |
| 16 | 372.375,107<br>577.181,178 | 1 | 372.379,678<br>577.176,911 | 6.253 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11004

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.350 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

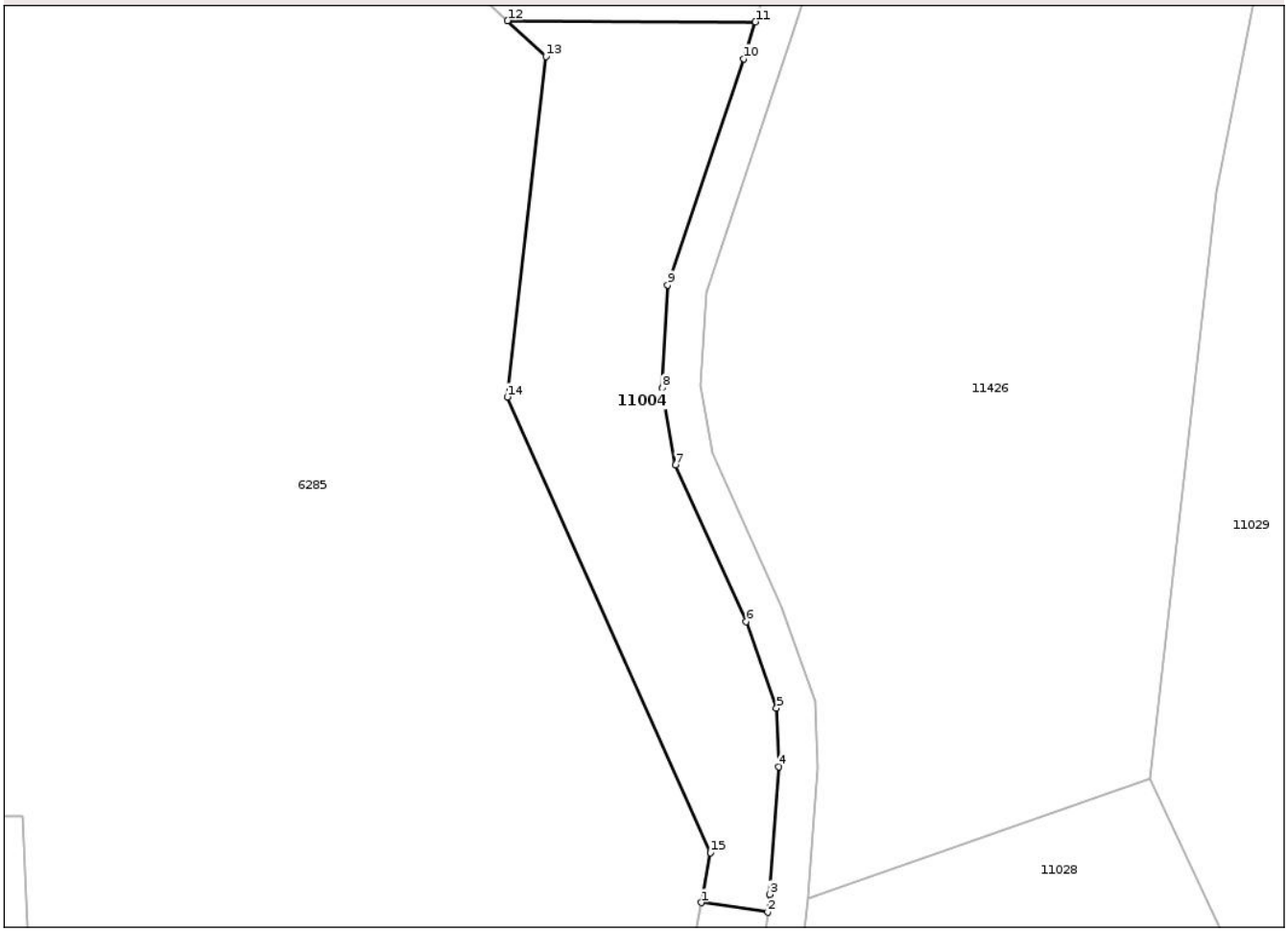
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 1.350 | 92 | - | - | parte din UP1, UA32LEG |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.399,772<br>577.085,452 | 2 | 372.406,679<br>577.084,467 | 6.977 |
| 2 | 372.406,679<br>577.084,467 | 3 | 372.406,904<br>577.086,315 | 1.862 |
| 3 | 372.406,904<br>577.086,315 | 4 | 372.407,824<br>577.099,565 | 13.282 |
| 4 | 372.407,824<br>577.099,565 | 5 | 372.407,604<br>577.105,629 | 6.068 |
| 5 | 372.407,604<br>577.105,629 | 6 | 372.404,449<br>577.114,616 | 9.525 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.404,449<br>577.114,616 | 7 | 372.397,129<br>577.130,835 | 17.794 |
| 7 | 372.397,129<br>577.130,835 | 8 | 372.395,723<br>577.138,826 | 8.114 |
| 8 | 372.395,723<br>577.138,826 | 9 | 372.396,315<br>577.149,508 | 10.698 |
| 9 | 372.396,315<br>577.149,508 | 10 | 372.404,19<br>577.172,976 | 24.754 |
| 10 | 372.404,19<br>577.172,976 | 11 | 372.405,406<br>577.176,786 | 3.999 |
| 11 | 372.405,406<br>577.176,786 | 12 | 372.379,678<br>577.176,911 | 25.728 |
| 12 | 372.379,678<br>577.176,911 | 13 | 372.383,648<br>577.173,206 | 5.43 |
| 13 | 372.383,648<br>577.173,206 | 14 | 372.379,663<br>577.137,904 | 35.526 |
| 14 | 372.379,663<br>577.137,904 | 15 | 372.400,73<br>577.090,645 | 51.742 |
| 15 | 372.400,73<br>577.090,645 | 1 | 372.399,772<br>577.085,452 | 5.281 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

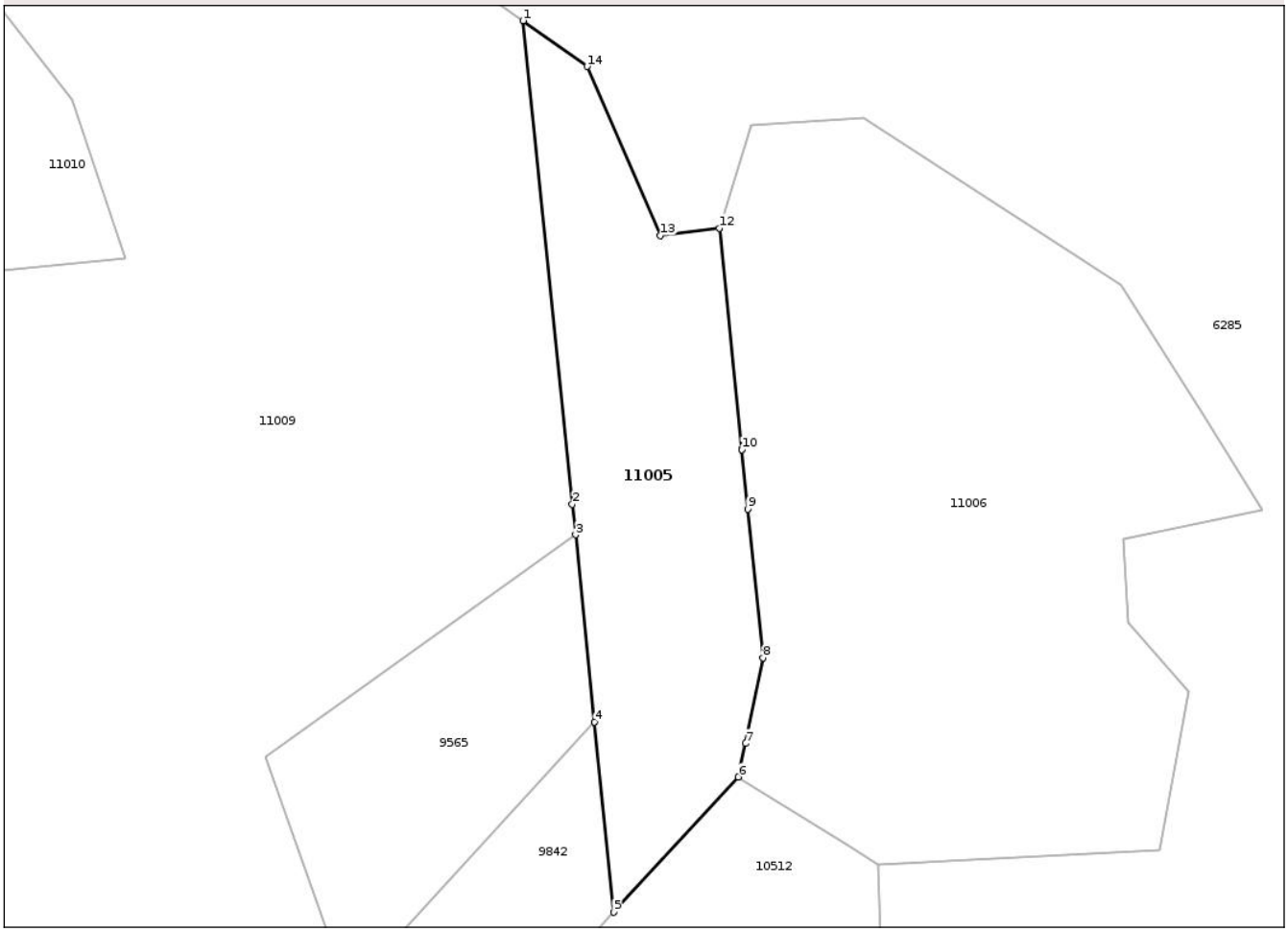
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.045 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |
| 2 | padure | NU | 4.955 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.530,466<br>577.756,367 | 2 | 372.544,792<br>577.615,836 | 141.259 |
| 2 | 372.544,792<br>577.615,836 | 3 | 372.545,696<br>577.606,975 | 8.907 |
| 3 | 372.545,696<br>577.606,975 | 4 | 372.551,238<br>577.552,607 | 54.65 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.551,238<br>577.552,607 | 5 | 372.556,877<br>577.497,291 | 55.603 |
| 5 | 372.556,877<br>577.497,291 | 6 | 372.593,097<br>577.536,592 | 53.446 |
| 6 | 372.593,097<br>577.536,592 | 7 | 372.595,11<br>577.546,327 | 9.941 |
| 7 | 372.595,11<br>577.546,327 | 8 | 372.600,255<br>577.571,206 | 25.405 |
| 8 | 372.600,255<br>577.571,206 | 9 | 372.595,851<br>577.614,408 | 43.426 |
| 9 | 372.595,851<br>577.614,408 | 10 | 372.594,085<br>577.631,733 | 17.415 |
| 10 | 372.594,085<br>577.631,733 | 11 | 372.594,053<br>577.632,047 | 0.316 |
| 11 | 372.594,053<br>577.632,047 | 12 | 372.587,524<br>577.696,09 | 64.375 |
| 12 | 372.587,524<br>577.696,09 | 13 | 372.570,442<br>577.693,954 | 17.215 |
| 13 | 372.570,442<br>577.693,954 | 14 | 372.549,09<br>577.743,064 | 53.551 |
| 14 | 372.549,09<br>577.743,064 | 1 | 372.530,466<br>577.756,367 | 22.887 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 23.960 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

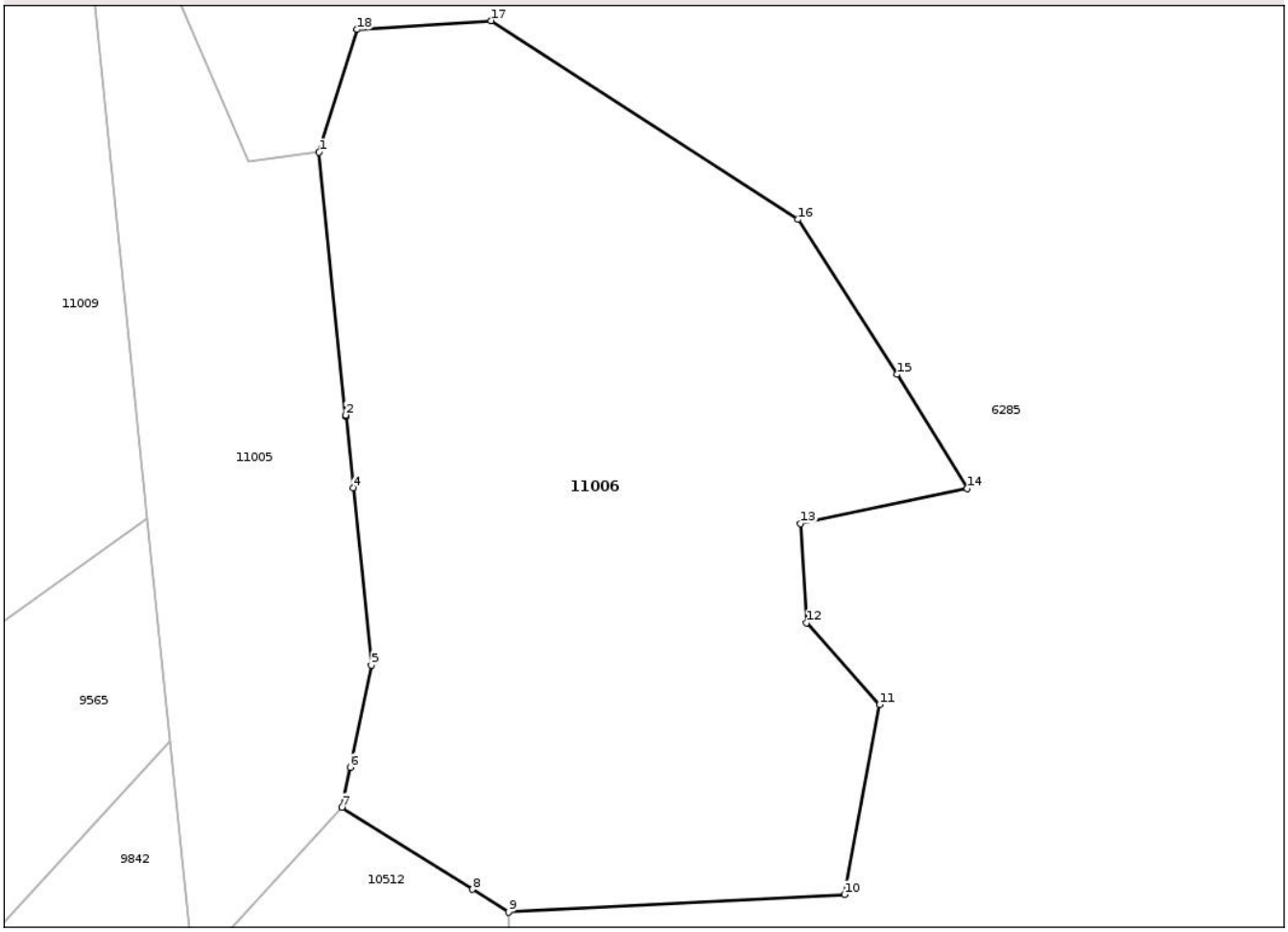
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 23.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 20.470 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | Fâneaţă împădurită |
| 2 | faneata | NU | 3.490 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.587,524<br>577.696,09 | 2 | 372.594,053<br>577.632,047 | 64.375 |
| 2 | 372.594,053<br>577.632,047 | 3 | 372.594,085<br>577.631,733 | 0.316 |
| 3 | 372.594,085<br>577.631,733 | 4 | 372.595,851<br>577.614,408 | 17.415 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.595,851<br>577.614,408 | 5 | 372.600,255<br>577.571,206 | 43.426 |
| 5 | 372.600,255<br>577.571,206 | 6 | 372.595,11<br>577.546,327 | 25.405 |
| 6 | 372.595,11<br>577.546,327 | 7 | 372.593,097<br>577.536,592 | 9.941 |
| 7 | 372.593,097<br>577.536,592 | 8 | 372.624,935<br>577.516,596 | 37.597 |
| 8 | 372.624,935<br>577.516,596 | 9 | 372.633,787<br>577.511,037 | 10.453 |
| 9 | 372.633,787<br>577.511,037 | 10 | 372.715,637<br>577.515,308 | 81.961 |
| 10 | 372.715,637<br>577.515,308 | 11 | 372.724,178<br>577.561,571 | 47.045 |
| 11 | 372.724,178<br>577.561,571 | 12 | 372.706,385<br>577.581,499 | 26.715 |
| 12 | 372.706,385<br>577.581,499 | 13 | 372.704,961<br>577.605,699 | 24.242 |
| 13 | 372.704,961<br>577.605,699 | 14 | 372.745,531<br>577.614,239 | 41.459 |
| 14 | 372.745,531<br>577.614,239 | 15 | 372.728,449<br>577.641,997 | 32.593 |
| 15 | 372.728,449<br>577.641,997 | 16 | 372.704,25<br>577.679,72 | 44.818 |
| 16 | 372.704,25<br>577.679,72 | 17 | 372.629,517<br>577.728,118 | 89.036 |
| 17 | 372.629,517<br>577.728,118 | 18 | 372.596,777<br>577.725,983 | 32.81 |
| 18 | 372.596,777<br>577.725,983 | 1 | 372.587,524<br>577.696,09 | 31.292 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.680 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

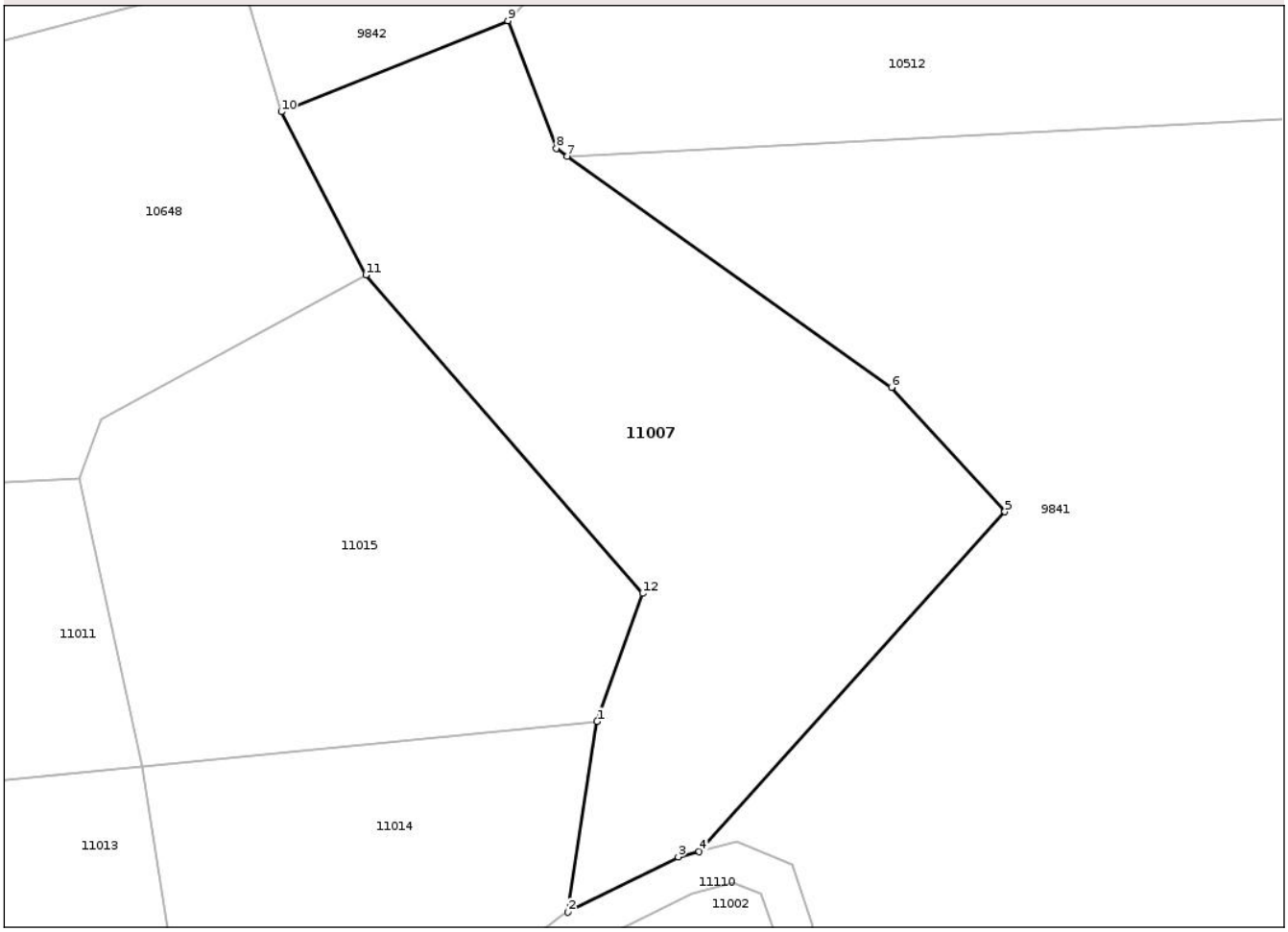
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.680 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.680 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.522,533<br>577.376,945 | 2 | 372.519,48<br>577.357,075 | 20.103 |
| 2 | 372.519,48<br>577.357,075 | 3 | 372.530,999<br>577.362,829 | 12.876 |
| 3 | 372.530,999<br>577.362,829 | 4 | 372.533,18<br>577.363,385 | 2.251 |
| 4 | 372.533,18<br>577.363,385 | 5 | 372.565,06<br>577.398,785 | 47.639 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.565,06<br>577.398,785 | 6 | 372.553,22<br>577.411,734 | 17.546 |
| 6 | 372.553,22<br>577.411,734 | 7 | 372.519,405<br>577.435,815 | 41.513 |
| 7 | 372.519,405<br>577.435,815 | 8 | 372.518,262<br>577.436,629 | 1.403 |
| 8 | 372.518,262<br>577.436,629 | 9 | 372.513,23<br>577.449,932 | 14.223 |
| 9 | 372.513,23<br>577.449,932 | 10 | 372.489,593<br>577.440,441 | 25.471 |
| 10 | 372.489,593<br>577.440,441 | 11 | 372.498,413<br>577.423,454 | 19.14 |
| 11 | 372.498,413<br>577.423,454 | 12 | 372.527,293<br>577.390,272 | 43.99 |
| 12 | 372.527,293<br>577.390,272 | 1 | 372.522,533<br>577.376,945 | 14.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.040 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

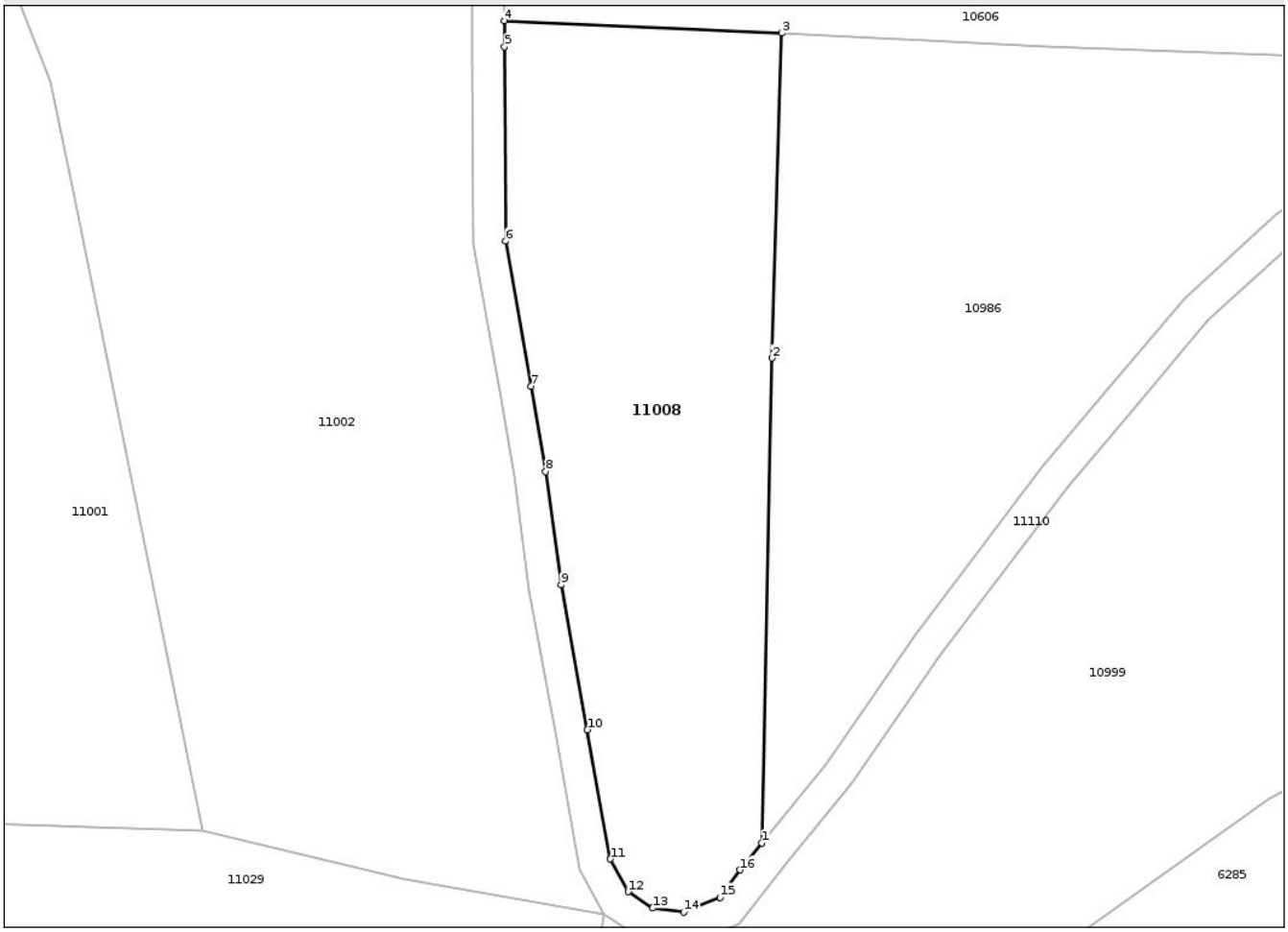
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.040 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.040 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.583,773<br>577.201,636 | 2 | 372.585,013<br>577.262,336 | 60.713 |
| 2 | 372.585,013<br>577.262,336 | 3 | 372.586,276<br>577.303,023 | 40.707 |
| 3 | 372.586,276<br>577.303,023 | 4 | 372.551,455<br>577.304,572 | 34.855 |
| 4 | 372.551,455<br>577.304,572 | 5 | 372.551,511<br>577.301,295 | 3.277 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.551,511<br>577.301,295 | 6 | 372.551,657<br>577.276,986 | 24.309 |
| 6 | 372.551,657<br>577.276,986 | 7 | 372.554,849<br>577.258,807 | 18.457 |
| 7 | 372.554,849<br>577.258,807 | 8 | 372.556,669<br>577.248,127 | 10.834 |
| 8 | 372.556,669<br>577.248,127 | 9 | 372.558,577<br>577.233,954 | 14.301 |
| 9 | 372.558,577<br>577.233,954 | 10 | 372.561,897<br>577.215,792 | 18.463 |
| 10 | 372.561,897<br>577.215,792 | 11 | 372.564,774<br>577.199,612 | 16.434 |
| 11 | 372.564,774<br>577.199,612 | 12 | 372.566,985<br>577.195,524 | 4.648 |
| 12 | 372.566,985<br>577.195,524 | 13 | 372.570,072<br>577.193,491 | 3.696 |
| 13 | 372.570,072<br>577.193,491 | 14 | 372.573,951<br>577.192,967 | 3.914 |
| 14 | 372.573,951<br>577.192,967 | 15 | 372.578,511<br>577.194,834 | 4.927 |
| 15 | 372.578,511<br>577.194,834 | 16 | 372.581,054<br>577.198,26 | 4.267 |
| 16 | 372.581,054<br>577.198,26 | 1 | 372.583,773<br>577.201,636 | 4.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. topografic 487/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 51.987 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

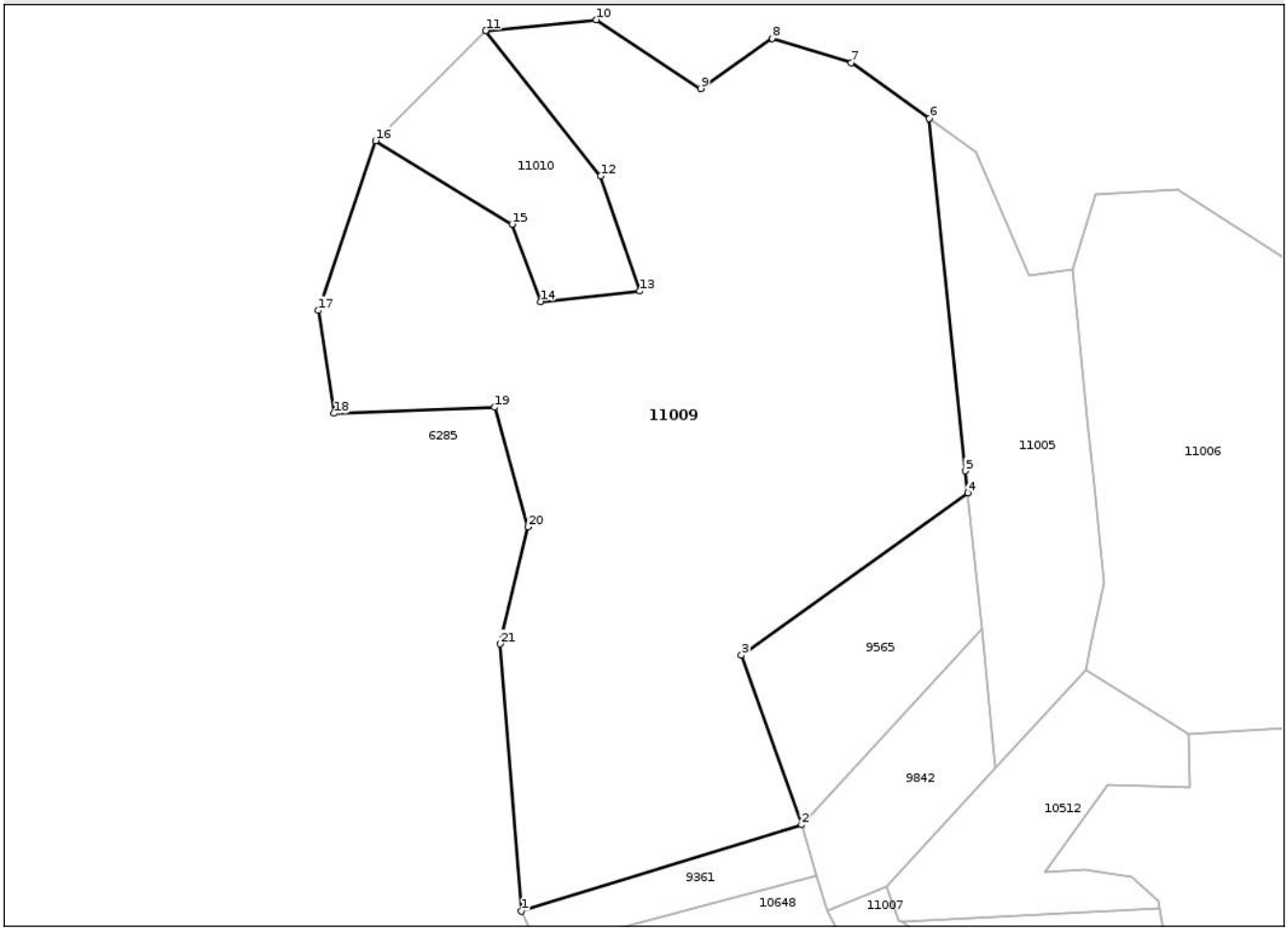
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 51.987 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 51.987 | 92 | - | parte din nr. topografic 487/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.367,557<br>577.440,165 | 2 | 372.479,406<br>577.474,666 | 117.049 |
| 3 | 372.455,385<br>577.542,303 | 4 | 372.545,696<br>577.606,975 | 111.079 |
| 5 | 372.544,792<br>577.615,836 | 6 | 372.530,466<br>577.756,367 | 141.259 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.479,406<br>577.474,666 | 3 | 372.455,385<br>577.542,303 | 71.776 |
| 4 | 372.545,696<br>577.606,975 | 5 | 372.544,792<br>577.615,836 | 8.907 |
| 6 | 372.530,466<br>577.756,367 | 7 | 372.499,268<br>577.778,651 | 38.339 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 372.499,268<br>577.778,651 | 8 | 372.467,638<br>577.788,306 | 33.071 |
| 9 | 372.439,044<br>577.768,289 | 10 | 372.397,49<br>577.795,733 | 49.799 |
| 11 | 372.353,362<br>577.791,463 | 12 | 372.399,211<br>577.733,429 | 73.96 |
| 13 | 372.414,85<br>577.687,489 | 14 | 372.375,172<br>577.683,302 | 39.898 |
| 15 | 372.363,772<br>577.714,214 | 16 | 372.309,32<br>577.747,492 | 63.816 |
| 17 | 372.286,544<br>577.679,734 | 18 | 372.292,808<br>577.638,738 | 41.472 |
| 19 | 372.356,805<br>577.641,129 | 20 | 372.370,073<br>577.593,433 | 49.507 |
| 21 | 372.359,093<br>577.546,766 | 1 | 372.367,557<br>577.440,165 | 106.936 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 372.467,638<br>577.788,306 | 9 | 372.439,044<br>577.768,289 | 34.904 |
| 10 | 372.397,49<br>577.795,733 | 11 | 372.353,362<br>577.791,463 | 44.334 |
| 12 | 372.399,211<br>577.733,429 | 13 | 372.414,85<br>577.687,489 | 48.529 |
| 14 | 372.375,172<br>577.683,302 | 15 | 372.363,772<br>577.714,214 | 32.947 |
| 16 | 372.309,32<br>577.747,492 | 17 | 372.286,544<br>577.679,734 | 71.484 |
| 18 | 372.292,808<br>577.638,738 | 19 | 372.356,805<br>577.641,129 | 64.042 |
| 20 | 372.370,073<br>577.593,433 | 21 | 372.359,093<br>577.546,766 | 47.941 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. topografic 487/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

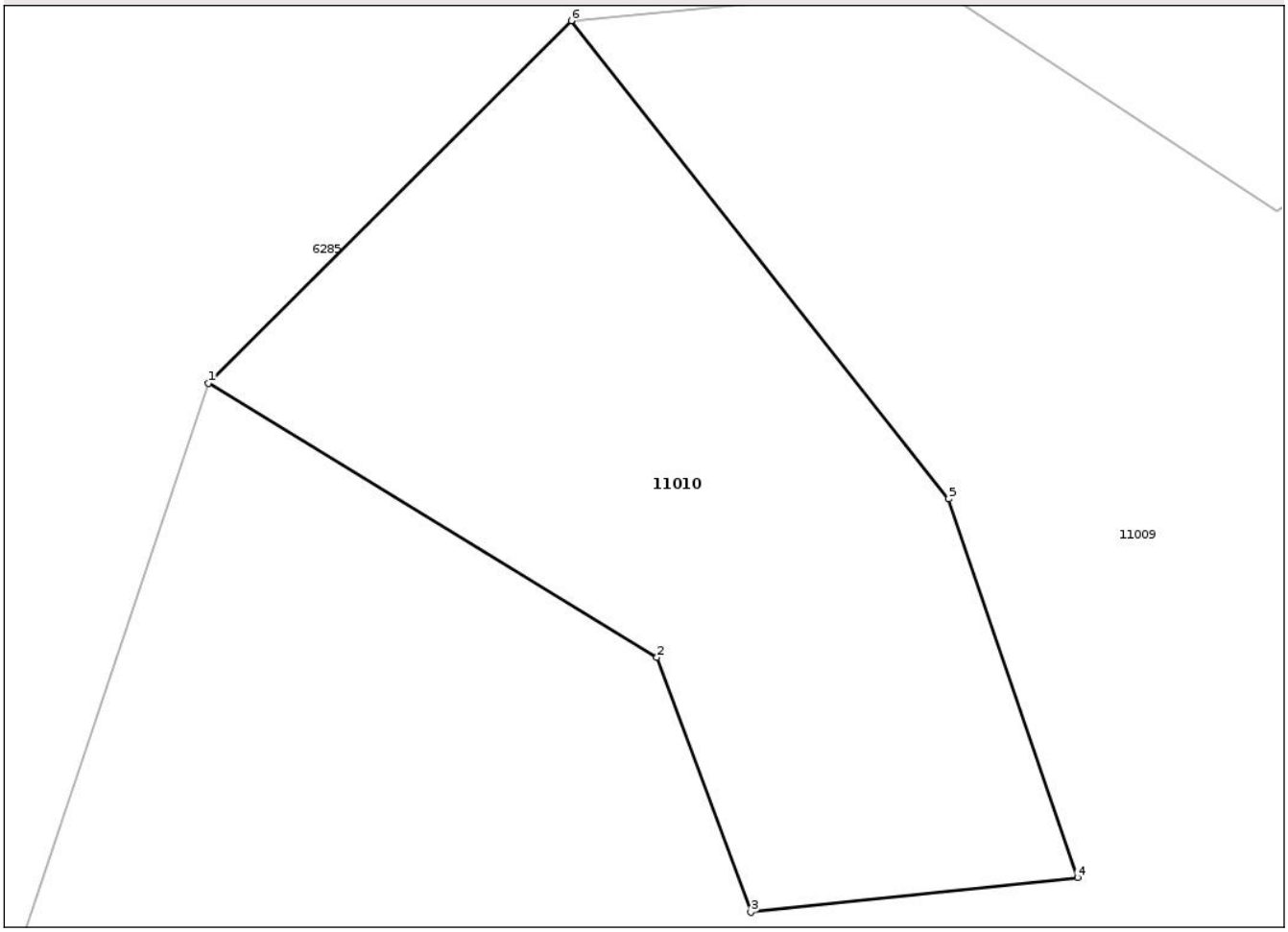
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.000 | 92 | - | parte din nr. topografic 487/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.309,32<br>577.747,492 | 2 | 372.363,772<br>577.714,214 | 63.816 |
| 2 | 372.363,772<br>577.714,214 | 3 | 372.375,172<br>577.683,302 | 32.947 |
| 3 | 372.375,172<br>577.683,302 | 4 | 372.414,85<br>577.687,489 | 39.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 372.414,85<br>577.687,489 | 5 | 372.399,211<br>577.733,429 | 48.529 |
| 5 | 372.399,211<br>577.733,429 | 6 | 372.353,362<br>577.791,463 | 73.96 |
| 6 | 372.353,362<br>577.791,463 | 1 | 372.309,32<br>577.747,492 | 62.235 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.800 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

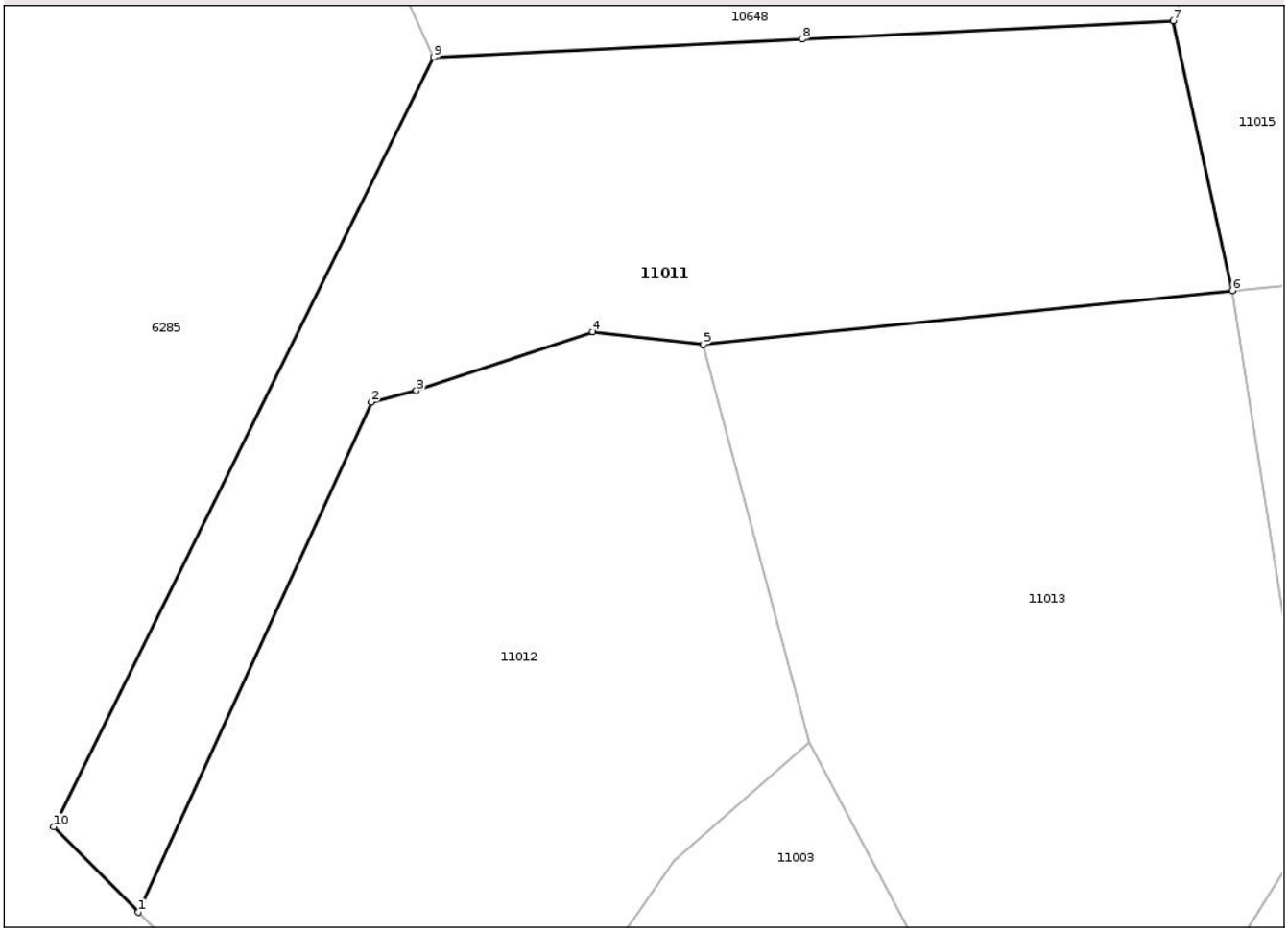
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.800 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.353,447<br>577.303,197 | 2 | 372.379,374<br>577.359,88 | 62.331 |
| 2 | 372.379,374<br>577.359,88 | 3 | 372.384,372<br>577.361,155 | 5.158 |
| 3 | 372.384,372<br>577.361,155 | 4 | 372.403,985<br>577.367,711 | 20.68 |
| 4 | 372.403,985<br>577.367,711 | 5 | 372.416,261<br>577.366,287 | 12.358 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.416,261<br>577.366,287 | 6 | 372.475,127<br>577.372,278 | 59.17 |
| 6 | 372.475,127<br>577.372,278 | 7 | 372.468,603<br>577.402,267 | 30.69 |
| 7 | 372.468,603<br>577.402,267 | 8 | 372.427,277<br>577.400,208 | 41.377 |
| 8 | 372.427,277<br>577.400,208 | 9 | 372.386,315<br>577.398,188 | 41.012 |
| 9 | 372.386,315<br>577.398,188 | 10 | 372.344,053<br>577.312,681 | 95.381 |
| 10 | 372.344,053<br>577.312,681 | 1 | 372.353,447<br>577.303,197 | 13.349 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.180 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

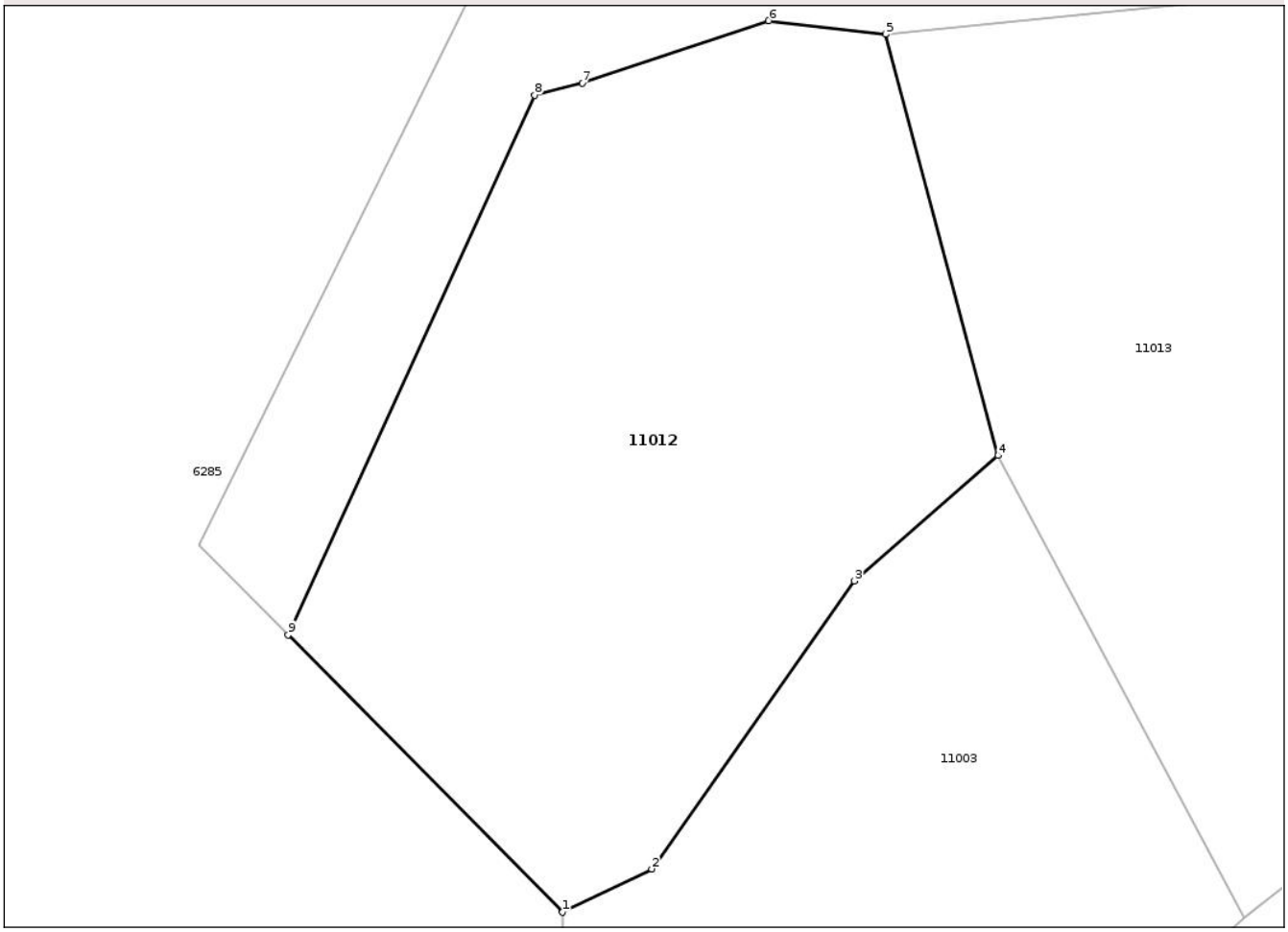
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.180 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.382,316<br>577.274,053 | 2 | 372.391,684<br>577.278,592 | 10.41 |
| 2 | 372.391,684<br>577.278,592 | 3 | 372.412,996<br>577.308,861 | 37.019 |
| 3 | 372.412,996<br>577.308,861 | 4 | 372.428,103<br>577.322,03 | 20.041 |
| 4 | 372.428,103<br>577.322,03 | 5 | 372.416,261<br>577.366,287 | 45.814 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.416,261<br>577.366,287 | 6 | 372.403,985<br>577.367,711 | 12.358 |
| 6 | 372.403,985<br>577.367,711 | 7 | 372.384,372<br>577.361,155 | 20.68 |
| 7 | 372.384,372<br>577.361,155 | 8 | 372.379,374<br>577.359,88 | 5.158 |
| 8 | 372.379,374<br>577.359,88 | 9 | 372.353,447<br>577.303,197 | 62.331 |
| 9 | 372.353,447<br>577.303,197 | 1 | 372.382,316<br>577.274,053 | 41.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.290 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 587); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **MARINCA LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

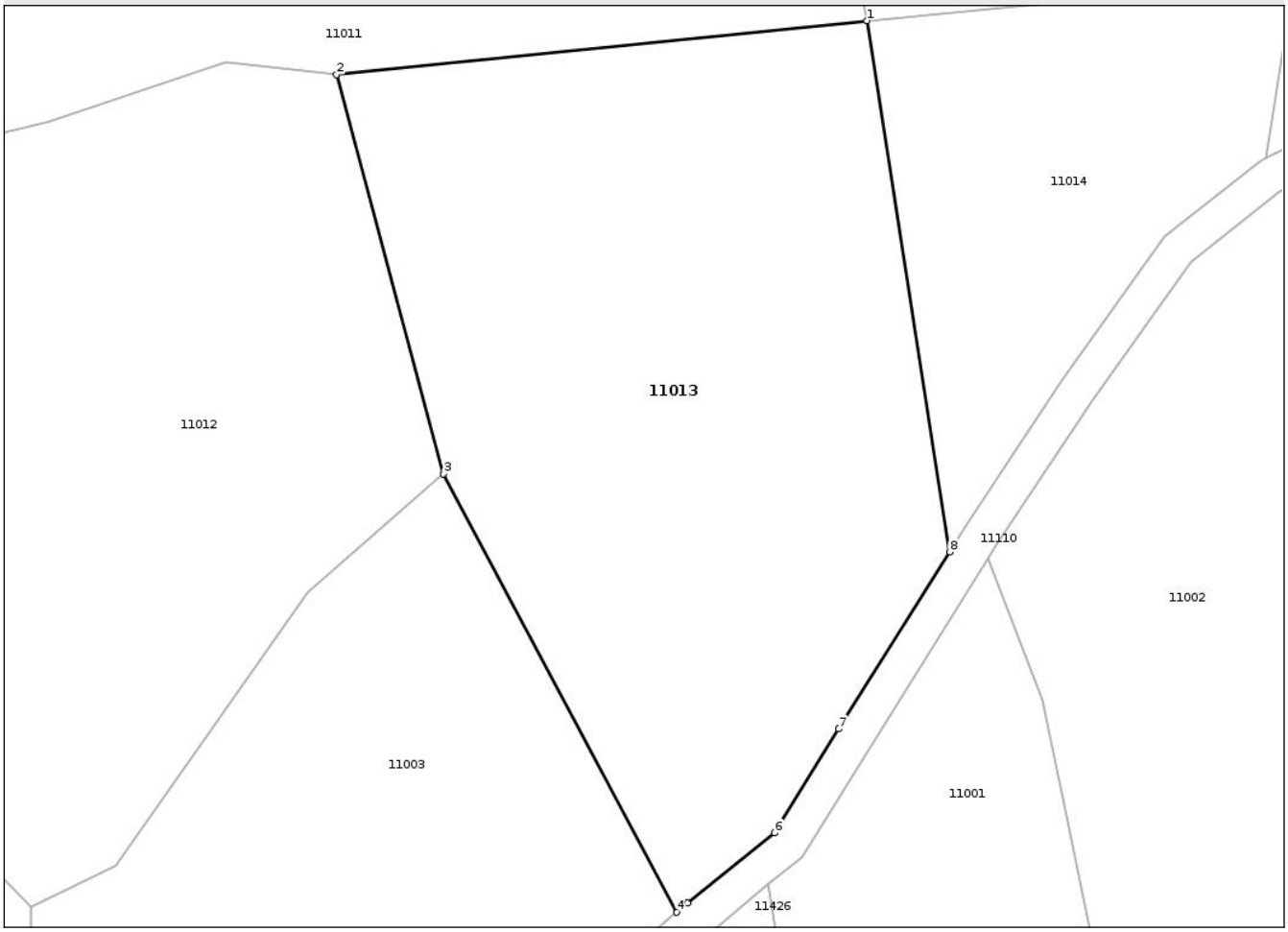
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.290 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.290 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.475,127<br>577.372,278 | 2 | 372.416,261<br>577.366,287 | 59.17 |
| 2 | 372.416,261<br>577.366,287 | 3 | 372.428,103<br>577.322,03 | 45.814 |
| 3 | 372.428,103<br>577.322,03 | 4 | 372.454,046<br>577.273,407 | 55.111 |
| 4 | 372.454,046<br>577.273,407 | 5 | 372.455,222<br>577.274,426 | 1.556 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.455,222<br>577.274,426 | 6 | 372.464,885<br>577.282,201 | 12.403 |
| 6 | 372.464,885<br>577.282,201 | 7 | 372.471,995<br>577.293,727 | 13.543 |
| 7 | 372.471,995<br>577.293,727 | 8 | 372.484,318<br>577.313,352 | 23.173 |
| 8 | 372.484,318<br>577.313,352 | 1 | 372.475,127<br>577.372,278 | 59.638 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162 Somesu Rece
Nr. topografic:515

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.597 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

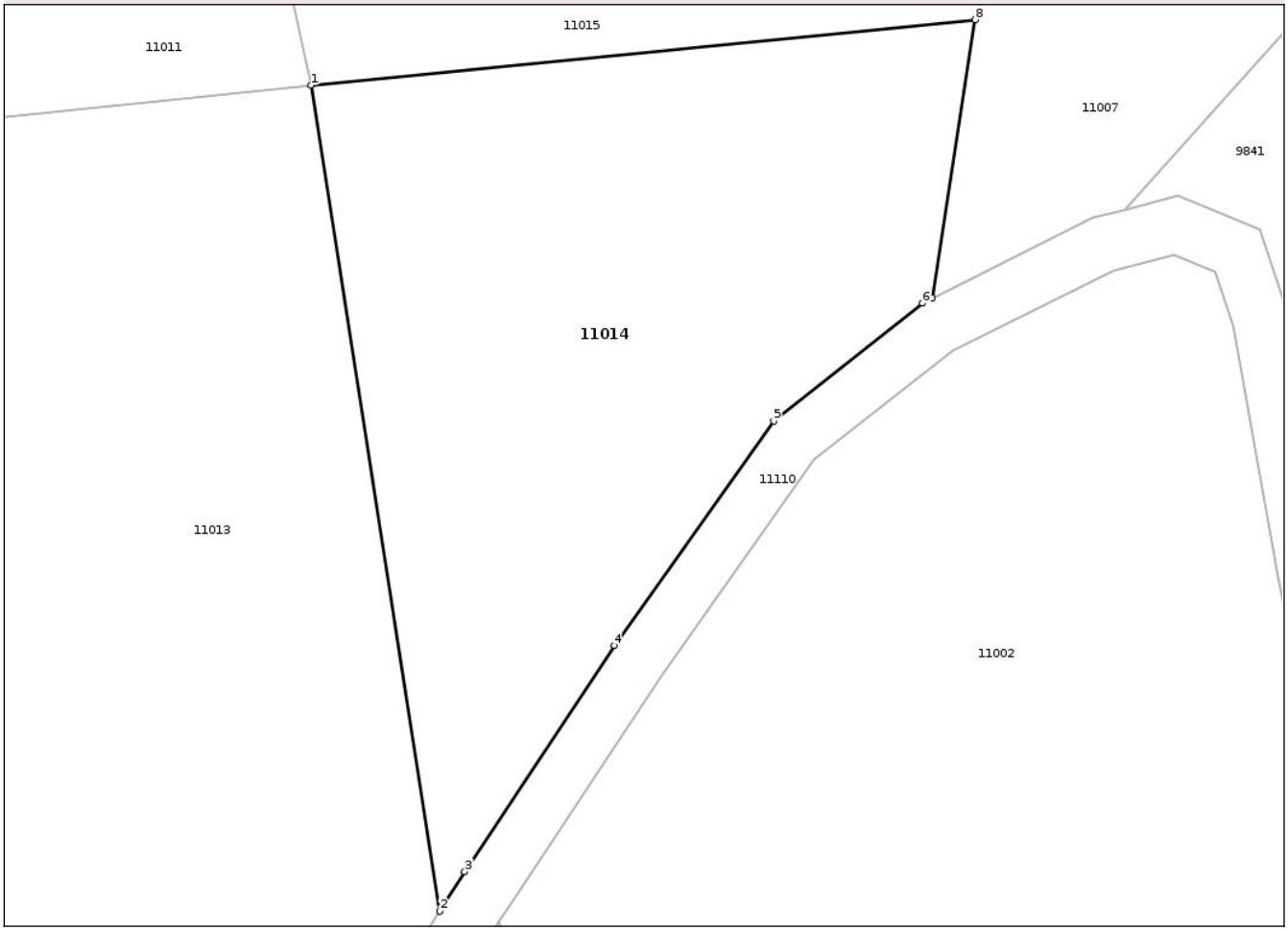
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.597 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.597 | 92 | - | 515 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.475,127<br>577.372,278 | 2 | 372.484,318<br>577.313,352 | 59.638 |
| 2 | 372.484,318<br>577.313,352 | 3 | 372.486,091<br>577.316,176 | 3.334 |
| 3 | 372.486,091<br>577.316,176 | 4 | 372.496,773<br>577.332,322 | 19.36 |
| 4 | 372.496,773<br>577.332,322 | 5 | 372.508,151<br>577.348,325 | 19.636 |
| 5 | 372.508,151<br>577.348,325 | 6 | 372.518,785<br>577.356,728 | 13.553 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.518,785<br>577.356,728 | 7 | 372.519,48<br>577.357,075 | 0.777 |
| 7 | 372.519,48<br>577.357,075 | 8 | 372.522,533<br>577.376,945 | 20.103 |
| 8 | 372.522,533<br>577.376,945 | 1 | 372.475,127<br>577.372,278 | 47.635 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.015 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 374); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **PETRIȘOR MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

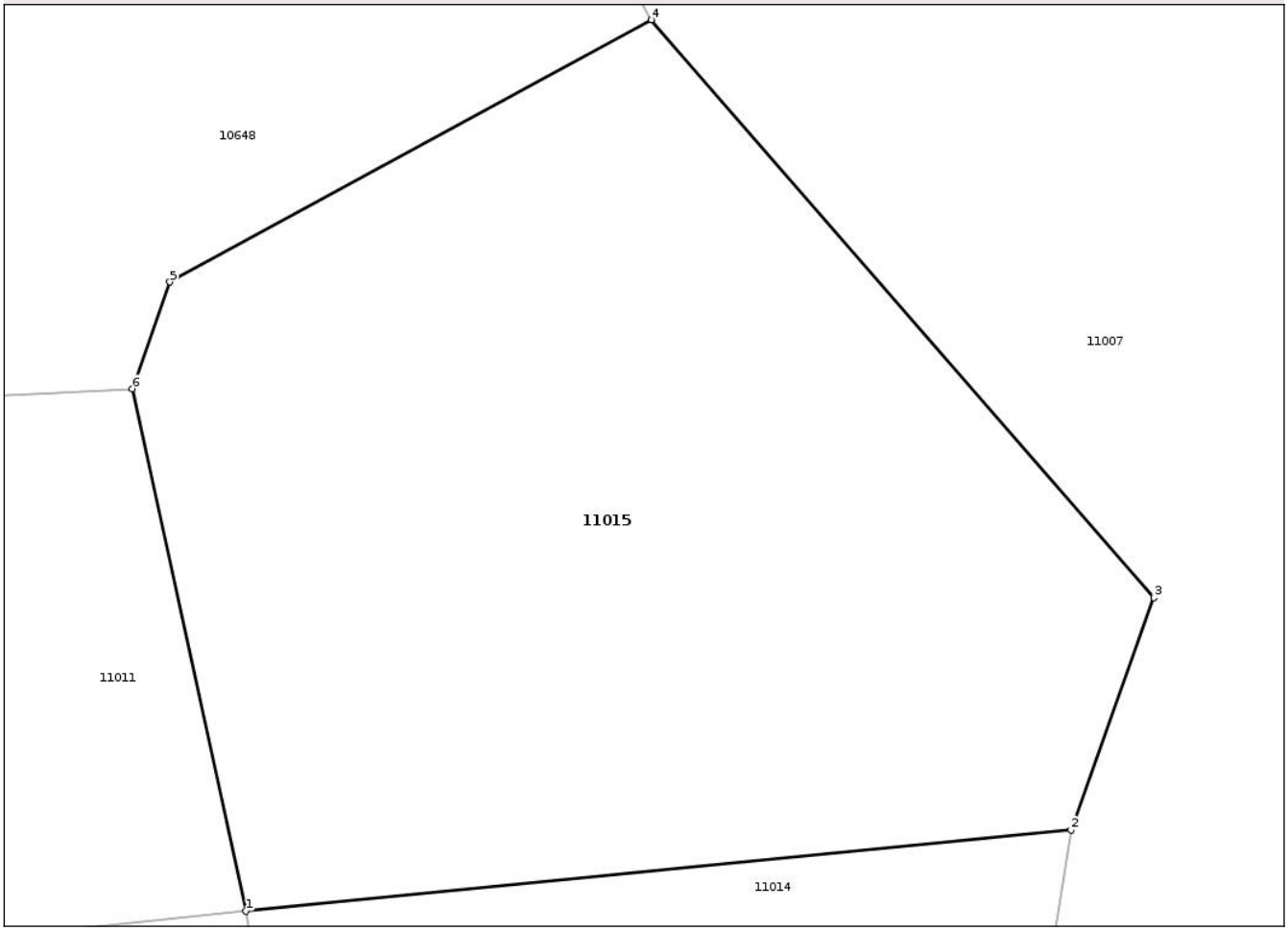
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.015 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.015 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.475,127<br>577.372,278 | 2 | 372.522,533<br>577.376,945 | 47.635 |
| 2 | 372.522,533<br>577.376,945 | 3 | 372.527,293<br>577.390,272 | 14.152 |
| 3 | 372.527,293<br>577.390,272 | 4 | 372.498,413<br>577.423,454 | 43.99 |
| 4 | 372.498,413<br>577.423,454 | 5 | 372.470,759<br>577.408,4 | 31.486 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.470,759<br>577.408,4 | 6 | 372.468,603<br>577.402,267 | 6.501 |
| 6 | 372.468,603<br>577.402,267 | 1 | 372.475,127<br>577.372,278 | 30.69 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56292 | 14.099 | Sector cadastral:169 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123678 / 12/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 948, din 10/06/2024 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 56292 a imobilului cu numarul cadastral 56292 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55118 inscris in cartea funciara 55118; | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2447/2008/JUD CLUJ cu Încheierea 123678, din 12/06/2024 emis de - (2447/2008 dos nr 7889/211/2007); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare și dezlipire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE**, si sotia<br>2) **CENAN DANA-JULIETA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55118/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 44037 din 06/05/2009; (provenita din conversia CF 9152)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

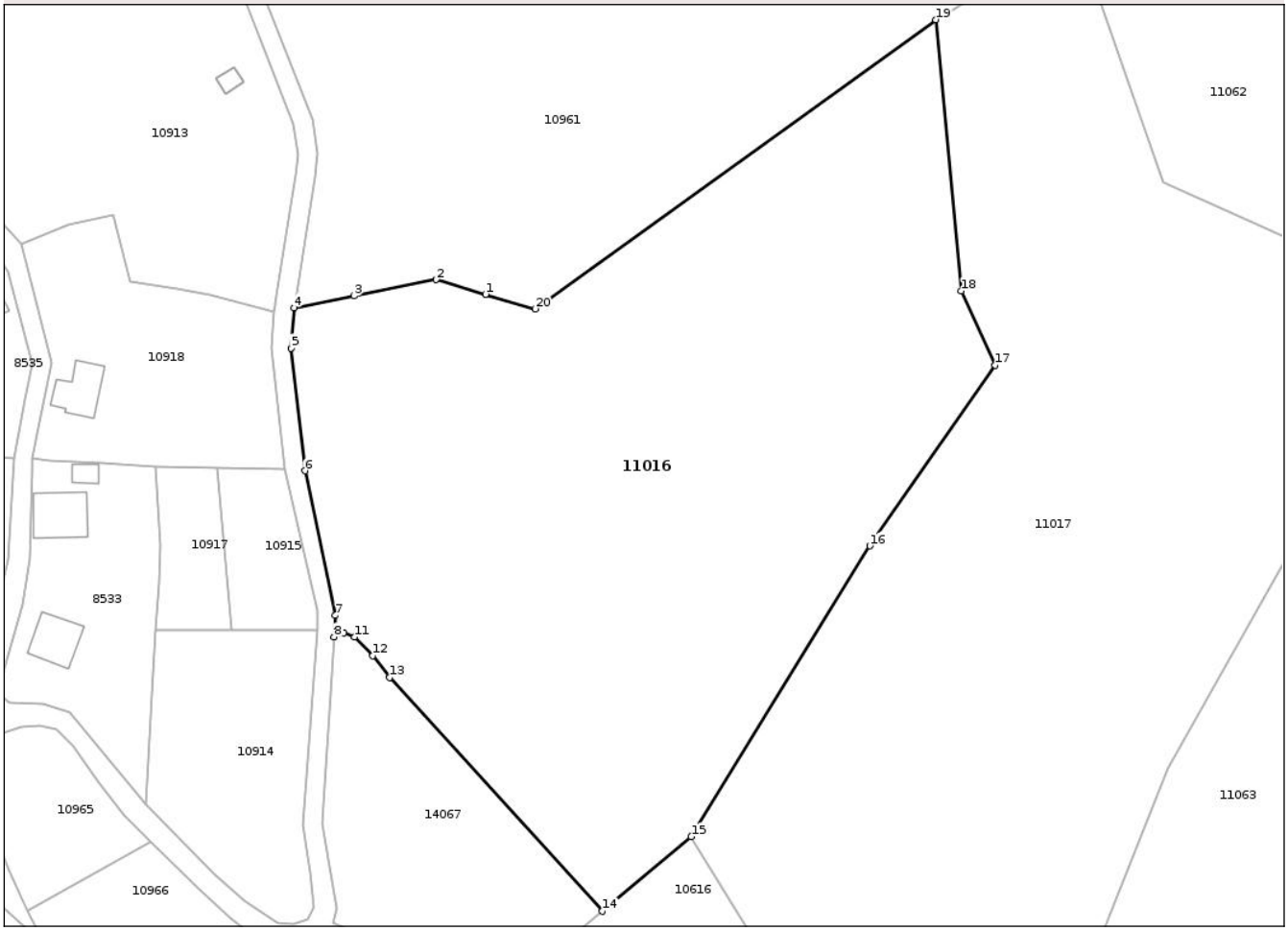
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56292 | 14.099 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 14.099 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.864,091<br>576.301,242 | 2 | 371.853,867<br>576.304,267 | 10.662 |
| 2 | 371.853,867<br>576.304,267 | 3 | 371.836,94<br>576.300,917 | 17.255 |
| 3 | 371.836,94<br>576.300,917 | 4 | 371.824,556<br>576.298,466 | 12.624 |
| 4 | 371.824,556<br>576.298,466 | 5 | 371.823,93<br>576.290,15 | 8.34 |
| 5 | 371.823,93<br>576.290,15 | 6 | 371.826,855<br>576.264,862 | 25.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.826,855<br>576.264,862 | 7 | 371.833,127<br>576.235,091 | 30.425 |
| 7 | 371.833,127<br>576.235,091 | 8 | 371.832,848<br>576.230,693 | 4.407 |
| 8 | 371.832,848<br>576.230,693 | 9 | 371.833,606<br>576.231,333 | 0.992 |
| 9 | 371.833,606<br>576.231,333 | 10 | 371.834,843<br>576.231,532 | 1.253 |
| 10 | 371.834,843<br>576.231,532 | 11 | 371.837,023<br>576.230,627 | 2.36 |
| 11 | 371.837,023<br>576.230,627 | 12 | 371.840,761<br>576.226,75 | 5.386 |
| 12 | 371.840,761<br>576.226,75 | 13 | 371.844,249<br>576.222,293 | 5.66 |
| 13 | 371.844,249<br>576.222,293 | 14 | 371.888,154<br>576.174,153 | 65.154 |
| 14 | 371.888,154<br>576.174,153 | 15 | 371.906,517<br>576.189,518 | 23.943 |
| 15 | 371.906,517<br>576.189,518 | 16 | 371.943,284<br>576.249,429 | 70.293 |
| 16 | 371.943,284<br>576.249,429 | 17 | 371.969,189<br>576.286,646 | 45.345 |
| 17 | 371.969,189<br>576.286,646 | 18 | 371.962,22<br>576.301,926 | 16.794 |
| 18 | 371.962,22<br>576.301,926 | 19 | 371.956,904<br>576.357,795 | 56.121 |
| 19 | 371.956,904<br>576.357,795 | 20 | 371.874,316<br>576.298,217 | 101.835 |
| 20 | 371.874,316<br>576.298,217 | 1 | 371.864,091<br>576.301,242 | 10.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61977 | 15.779 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34159 / 17/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1004, din 07/08/2023 emis de NP SFIRLEA RALUCA (Declaratie notariala ; inscris sub semnatura privata nr PVV din 03.02.2025, emis de COCA CALIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 17.02.2025, emis de COCA CALIN IOAN;act administrativ nr 3720 din 11.02.2025, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 20629 din 08.07.2023, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 1865 din 28.01.2025, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.02.2025, emis de COCA CALIN IOAN;act administrativ nr 24023 din 05.02.2025, emis de BCPI CLUJ NAPOCA); | | |
| B1 | Se inscrie posesia faptica asupra imobilului de sub A1 | A1 |
| | 1) **POP LIDIA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

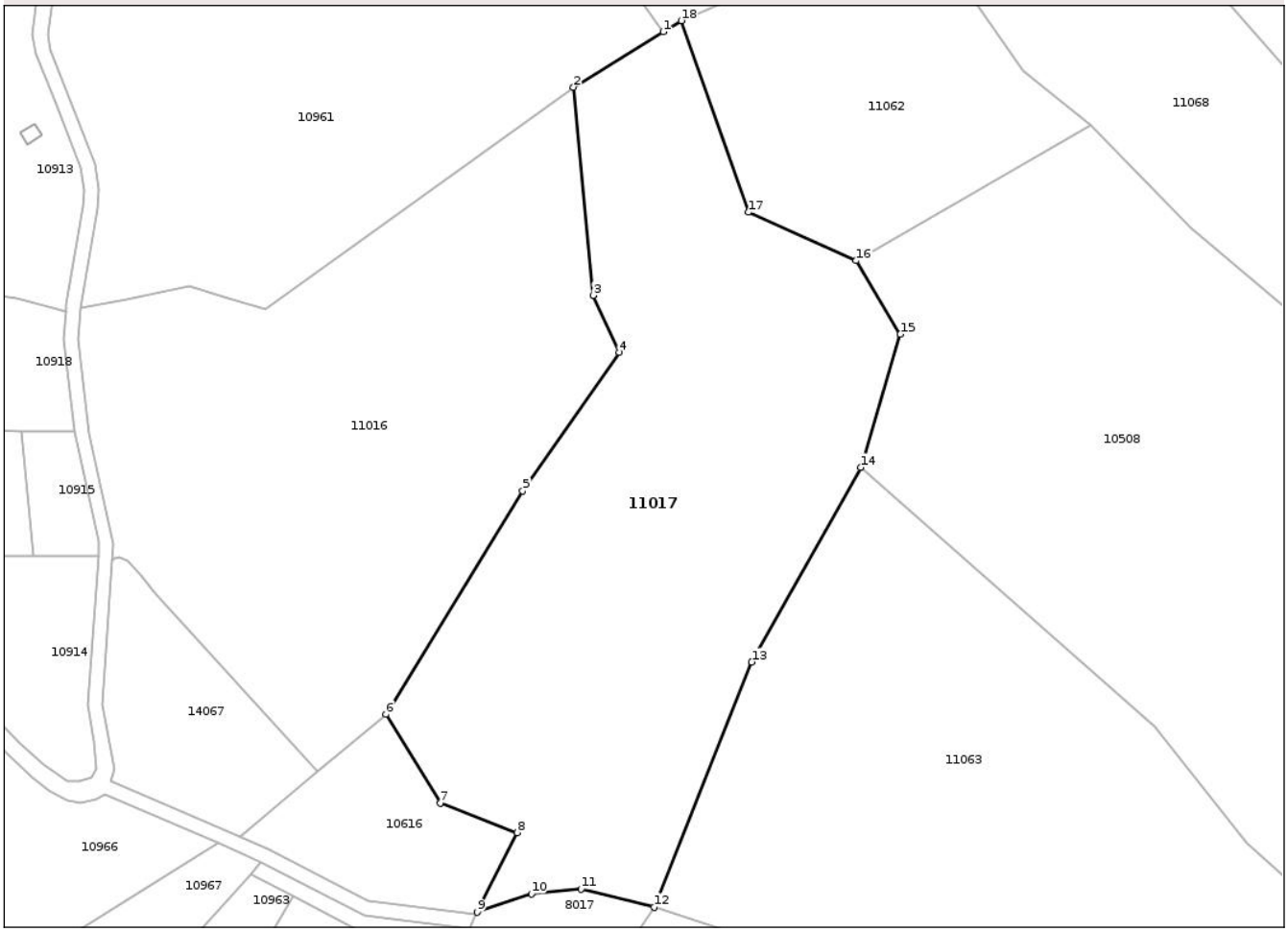
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61977 | 15.779 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 15.779 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.981,038<br>576.372,678 | 2 | 371.956,904<br>576.357,795 | 28.354 |
| 2 | 371.956,904<br>576.357,795 | 3 | 371.962,22<br>576.301,926 | 56.121 |
| 3 | 371.962,22<br>576.301,926 | 4 | 371.969,189<br>576.286,646 | 16.794 |
| 4 | 371.969,189<br>576.286,646 | 5 | 371.943,284<br>576.249,429 | 45.345 |
| 5 | 371.943,284<br>576.249,429 | 6 | 371.906,517<br>576.189,518 | 70.293 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.906,517<br>576.189,518 | 7 | 371.921,09<br>576.165,682 | 27.938 |
| 7 | 371.921,09<br>576.165,682 | 8 | 371.941,801<br>576.157,783 | 22.166 |
| 8 | 371.941,801<br>576.157,783 | 9 | 371.931,018<br>576.136,422 | 23.928 |
| 9 | 371.931,018<br>576.136,422 | 10 | 371.945,61<br>576.141,397 | 15.417 |
| 10 | 371.945,61<br>576.141,397 | 11 | 371.958,914<br>576.142,598 | 13.358 |
| 11 | 371.958,914<br>576.142,598 | 12 | 371.978,556<br>576.137,814 | 20.216 |
| 12 | 371.978,556<br>576.137,814 | 13 | 372.004,816<br>576.203,538 | 70.776 |
| 13 | 372.004,816<br>576.203,538 | 14 | 372.034,043<br>576.255,768 | 59.851 |
| 14 | 372.034,043<br>576.255,768 | 15 | 372.044,689<br>576.291,496 | 37.28 |
| 15 | 372.044,689<br>576.291,496 | 16 | 372.032,823<br>576.311,236 | 23.032 |
| 16 | 372.032,823<br>576.311,236 | 17 | 372.003,959<br>576.324,246 | 31.661 |
| 17 | 372.003,959<br>576.324,246 | 18 | 371.985,839<br>576.375,639 | 54.494 |
| 18 | 371.985,839<br>576.375,639 | 1 | 371.981,038<br>576.372,678 | 5.641 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57007 | 8.579 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **96357 / 23/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1135, din 22/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN MIRELA-RAMONA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

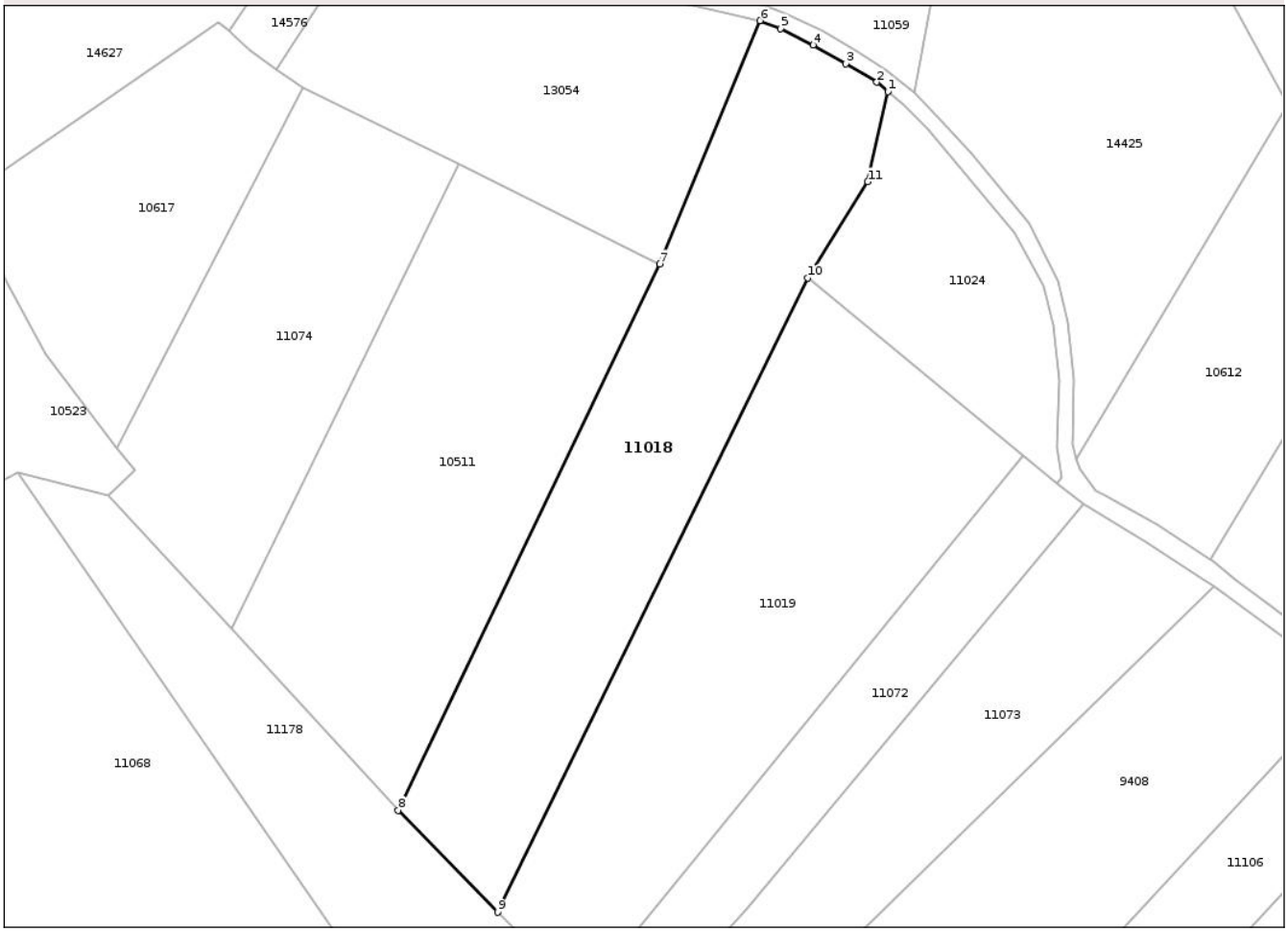
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57007 | 8.579 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.579 | 97 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.281,793<br>576.742,388 | 2 | 372.278,853<br>576.744,788 | 3.795 |
| 2 | 372.278,853<br>576.744,788 | 3 | 372.270,725<br>576.749,631 | 9.461 |
| 3 | 372.270,725<br>576.749,631 | 4 | 372.262,196<br>576.754,49 | 9.816 |
| 4 | 372.262,196<br>576.754,49 | 5 | 372.253,701<br>576.758,867 | 9.556 |
| 5 | 372.253,701<br>576.758,867 | 6 | 372.248,3<br>576.760,88 | 5.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.248,3<br>576.760,88 | 7 | 372.222,029<br>576.697,27 | 68.821 |
| 7 | 372.222,029<br>576.697,27 | 8 | 372.153,566<br>576.554,386 | 158.439 |
| 8 | 372.153,566<br>576.554,386 | 9 | 372.179,604<br>576.527,713 | 37.275 |
| 9 | 372.179,604<br>576.527,713 | 10 | 372.260,764<br>576.693,57 | 184.65 |
| 10 | 372.260,764<br>576.693,57 | 11 | 372.276,521<br>576.718,756 | 29.709 |
| 11 | 372.276,521<br>576.718,756 | 1 | 372.281,793<br>576.742,388 | 24.213 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57008 | 9.414 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **96368 / 23/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1136, din 22/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN MIRELA-RAMONA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

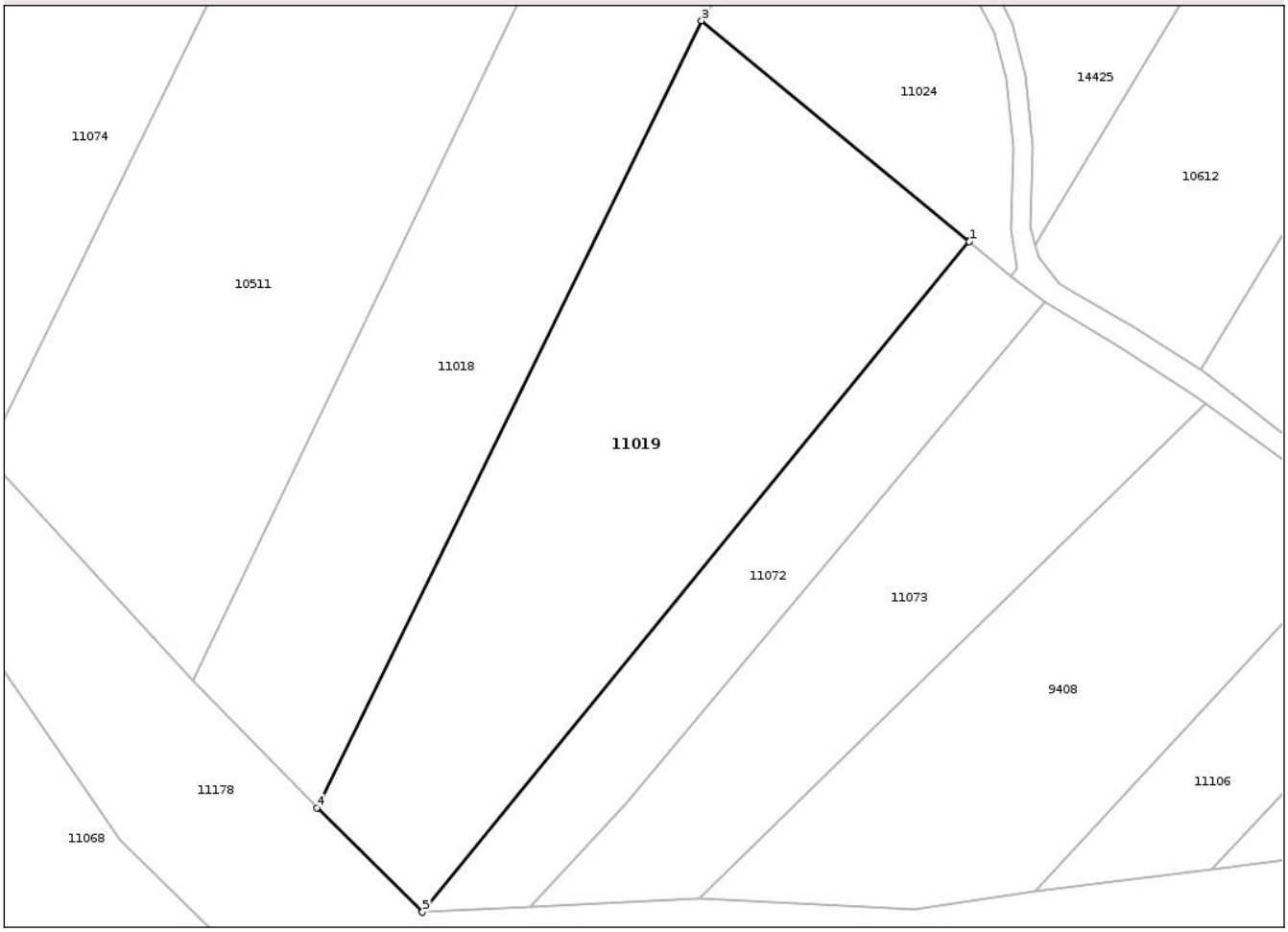
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57008 | 9.414 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.414 | 97 | 32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.317,221<br>576.647,035 | 2 | 372.317,128<br>576.647,111 | 0.12 |
| 2 | 372.317,128<br>576.647,111 | 3 | 372.260,764<br>576.693,57 | 73.043 |
| 3 | 372.260,764<br>576.693,57 | 4 | 372.179,604<br>576.527,713 | 184.65 |
| 4 | 372.179,604<br>576.527,713 | 5 | 372.201,881<br>576.505,699 | 31.319 |
| 5 | 372.201,881<br>576.505,699 | 1 | 372.317,221<br>576.647,035 | 182.426 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239 Somesu Rece
Nr. topografic:537

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15.201 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15.201 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 15.201 | 90 | - | 537 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.741,958<br>576.482,362 | 2 | 372.713,007<br>576.466,983 | 32.782 |
| 2 | 372.713,007<br>576.466,983 | 3 | 372.669,61<br>576.322,489 | 150.87 |
| 3 | 372.669,61<br>576.322,489 | 4 | 372.641,385<br>576.228,512 | 98.124 |
| 4 | 372.641,385<br>576.228,512 | 5 | 372.653,668<br>576.225,966 | 12.544 |
| 5 | 372.653,668<br>576.225,966 | 6 | 372.643,022<br>576.194,712 | 33.017 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.643,022<br>576.194,712 | 7 | 372.669,428<br>576.187,659 | 27.332 |
| 7 | 372.669,428<br>576.187,659 | 8 | 372.675,297<br>576.221,273 | 34.123 |
| 8 | 372.675,297<br>576.221,273 | 9 | 372.675,891<br>576.223,267 | 2.081 |
| 9 | 372.675,891<br>576.223,267 | 10 | 372.688,103<br>576.264,292 | 42.804 |
| 10 | 372.688,103<br>576.264,292 | 11 | 372.700,815<br>576.289,727 | 28.435 |
| 11 | 372.700,815<br>576.289,727 | 12 | 372.721,434<br>576.318,09 | 35.066 |
| 12 | 372.721,434<br>576.318,09 | 13 | 372.732,484<br>576.337,683 | 22.494 |
| 13 | 372.732,484<br>576.337,683 | 14 | 372.748,844<br>576.361,701 | 29.061 |
| 14 | 372.748,844<br>576.361,701 | 15 | 372.785,098<br>576.409,151 | 59.715 |
| 15 | 372.785,098<br>576.409,151 | 16 | 372.793,883<br>576.414,341 | 10.204 |
| 16 | 372.793,883<br>576.414,341 | 17 | 372.794,46<br>576.415,864 | 1.629 |
| 17 | 372.794,46<br>576.415,864 | 18 | 372.788,468<br>576.421,769 | 8.413 |
| 18 | 372.788,468<br>576.421,769 | 19 | 372.743,788<br>576.475,159 | 69.619 |
| 19 | 372.743,788<br>576.475,159 | 1 | 372.741,958<br>576.482,362 | 7.432 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. top 542/1,543/1
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 300); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **TOMOȘ NELU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

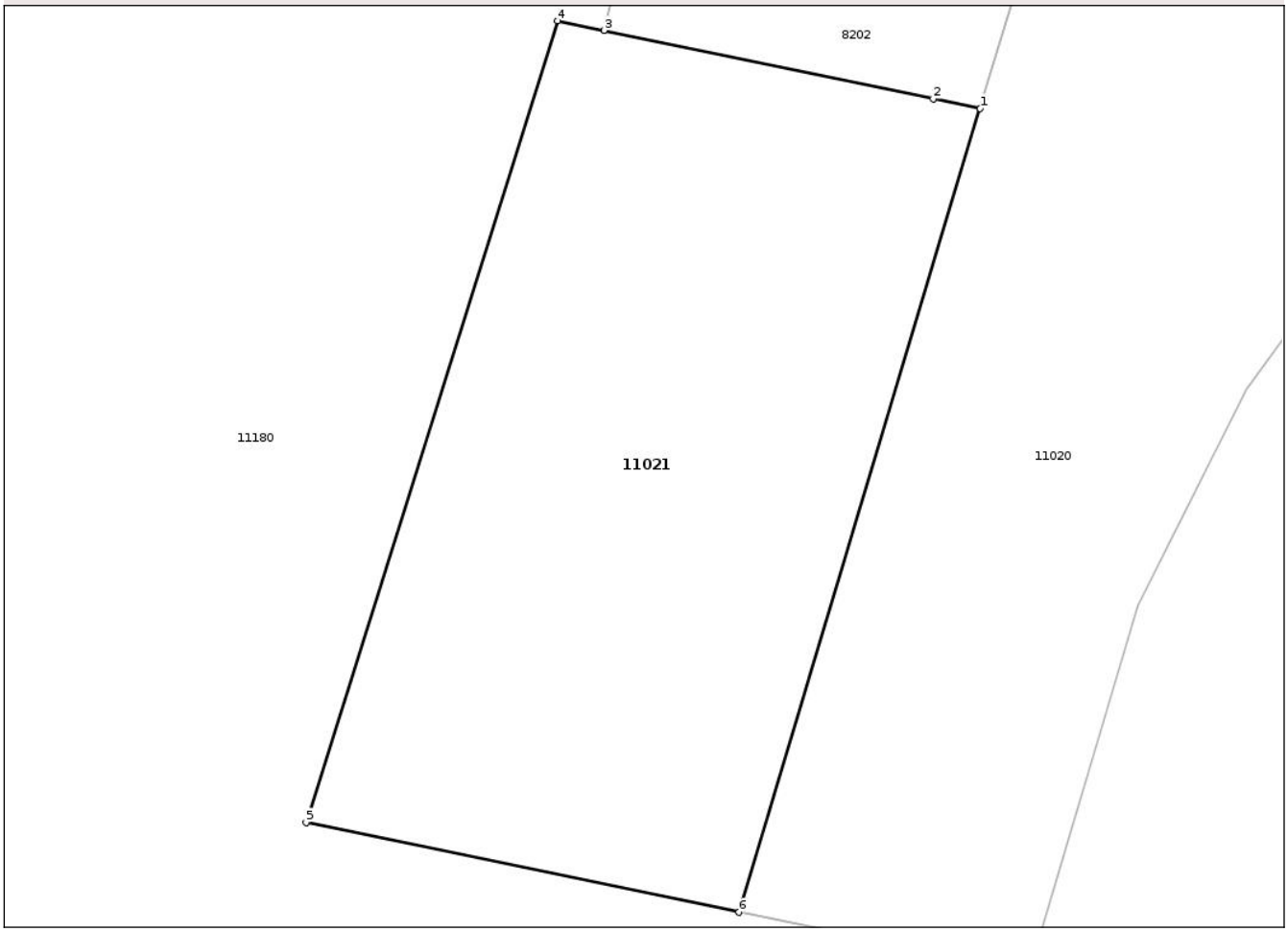
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.000 | 90 | - | parte din nr. top 542/1, 543/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.669,61<br>576.322,489 | 2 | 372.664,102<br>576.323,63 | 5.625 |
| 2 | 372.664,102<br>576.323,63 | 3 | 372.625,576<br>576.331,617 | 39.345 |
| 3 | 372.625,576<br>576.331,617 | 4 | 372.620,125<br>576.332,747 | 5.567 |
| 4 | 372.620,125<br>576.332,747 | 5 | 372.590,697<br>576.239,02 | 98.238 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.590,697<br>576.239,02 | 6 | 372.641,385<br>576.228,512 | 51.766 |
| 6 | 372.641,385<br>576.228,512 | 1 | 372.669,61<br>576.322,489 | 98.124 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57871 | 3.288 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155538 / 19/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 30602, din 15/05/2019 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREŢ ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

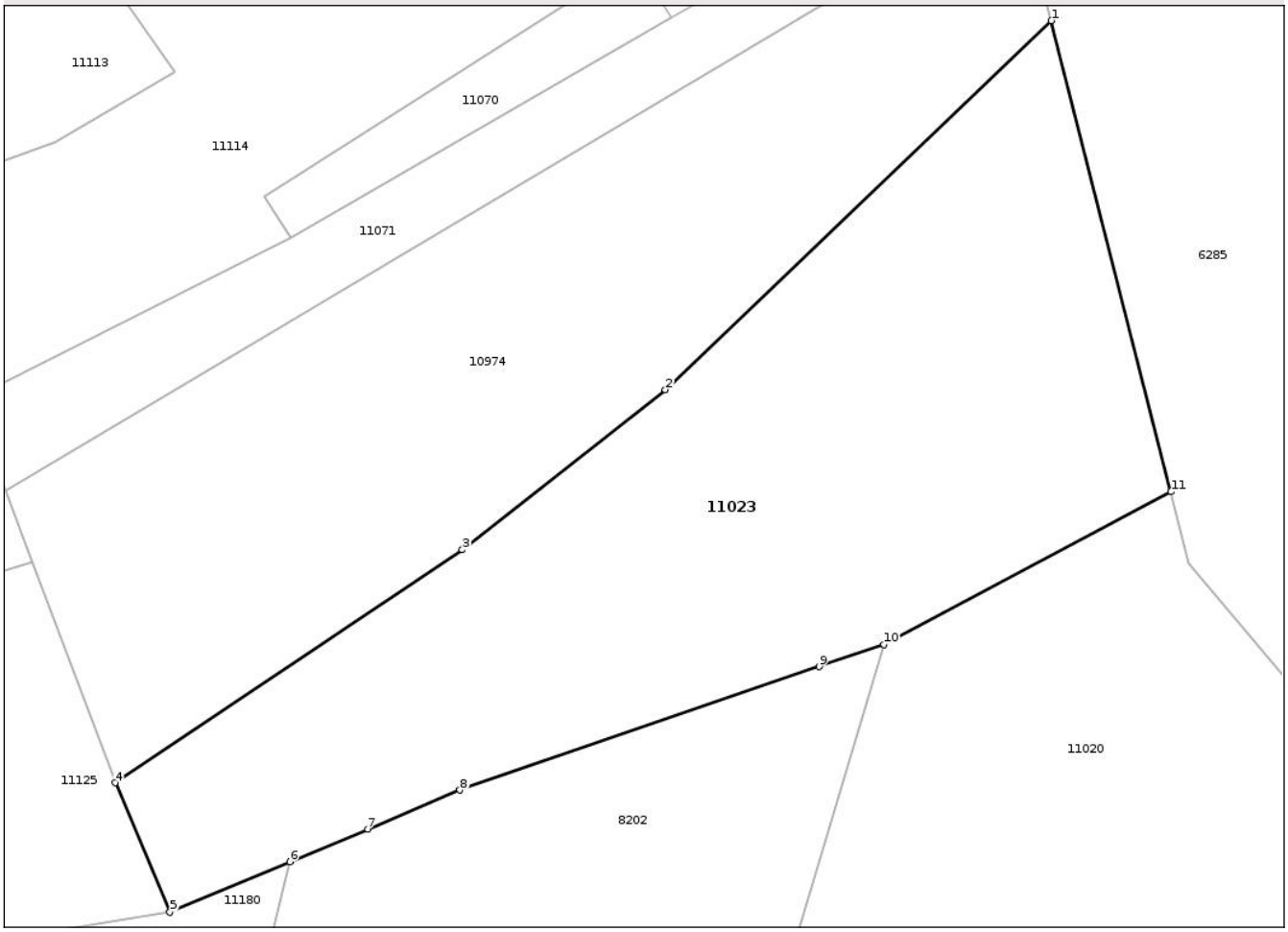
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57871 | 3.288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 3.288 | 90 | 4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.729,908<br>576.529,796 | 2 | 372.690,992<br>576.492,631 | 53.812 |
| 2 | 372.690,992<br>576.492,631 | 3 | 372.670,518<br>576.476,519 | 26.053 |
| 3 | 372.670,518<br>576.476,519 | 4 | 372.635,524<br>576.453,053 | 42.134 |
| 4 | 372.635,524<br>576.453,053 | 5 | 372.641,03<br>576.440,021 | 14.147 |
| 5 | 372.641,03<br>576.440,021 | 6 | 372.653,129<br>576.445,105 | 13.124 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.653,129<br>576.445,105 | 7 | 372.660,967<br>576.448,398 | 8.502 |
| 7 | 372.660,967<br>576.448,398 | 8 | 372.670,284<br>576.452,313 | 10.106 |
| 8 | 372.670,284<br>576.452,313 | 9 | 372.706,478<br>576.464,741 | 38.268 |
| 9 | 372.706,478<br>576.464,741 | 10 | 372.713,007<br>576.466,983 | 6.903 |
| 10 | 372.713,007<br>576.466,983 | 11 | 372.741,958<br>576.482,362 | 32.782 |
| 11 | 372.741,958<br>576.482,362 | 1 | 372.729,908<br>576.529,796 | 48.941 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57006 | 3.207 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **96342 / 23/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1133, din 22/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN MIRELA-RAMONA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

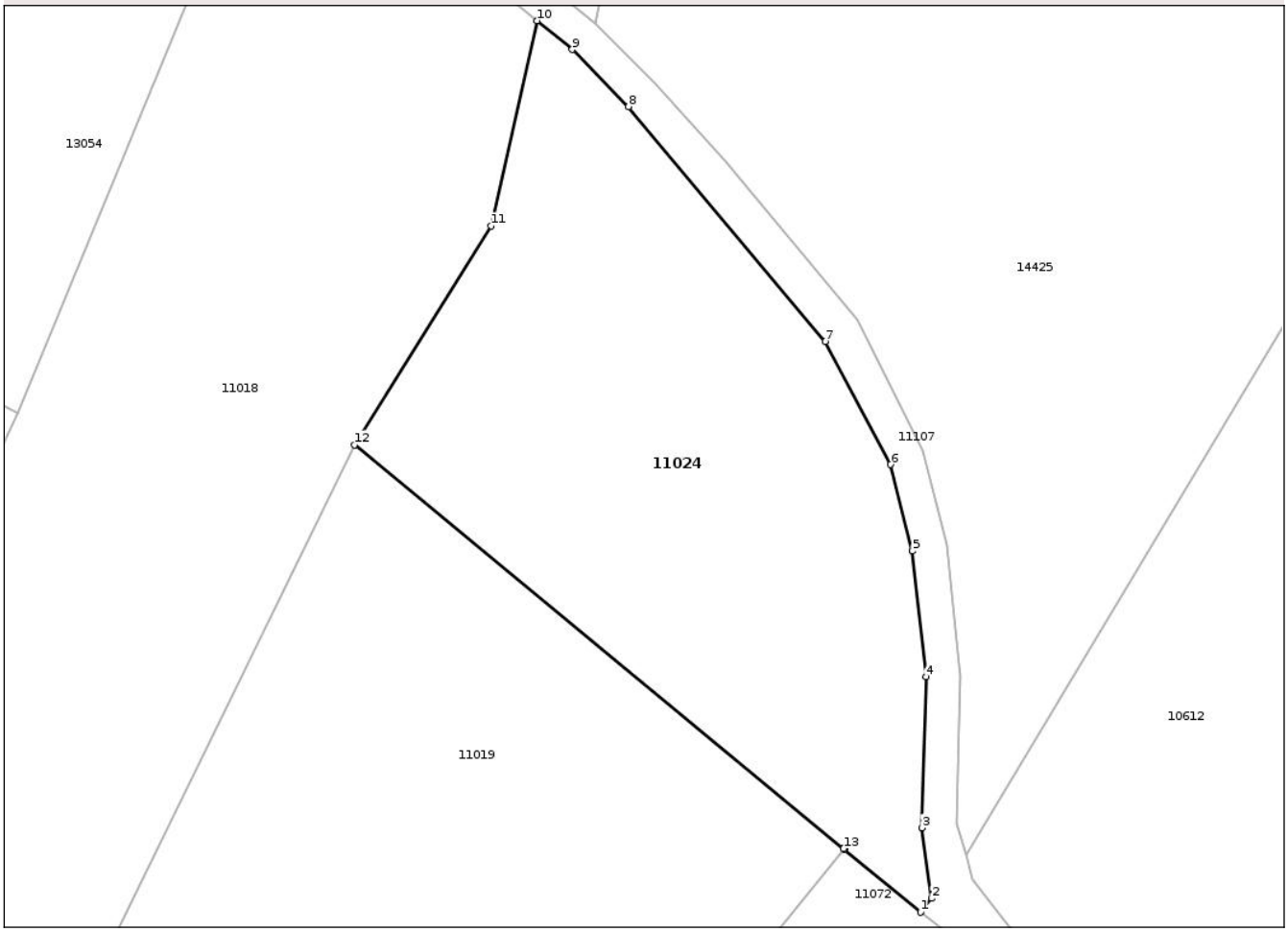
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57006 | 3.207 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.207 | 97 | 28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.325,998<br>576.639,8 | 2 | 372.327,292<br>576.641,39 | 2.05 |
| 2 | 372.327,292<br>576.641,39 | 3 | 372.326,156<br>576.649,517 | 8.206 |
| 3 | 372.326,156<br>576.649,517 | 4 | 372.326,624<br>576.666,889 | 17.378 |
| 4 | 372.326,624<br>576.666,889 | 5 | 372.325,068<br>576.681,382 | 14.576 |
| 5 | 372.325,068<br>576.681,382 | 6 | 372.322,531<br>576.691,305 | 10.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.322,531<br>576.691,305 | 7 | 372.315,023<br>576.705,478 | 16.039 |
| 7 | 372.315,023<br>576.705,478 | 8 | 372.292,347<br>576.732,494 | 35.271 |
| 8 | 372.292,347<br>576.732,494 | 9 | 372.285,86<br>576.739,068 | 9.236 |
| 9 | 372.285,86<br>576.739,068 | 10 | 372.281,793<br>576.742,388 | 5.25 |
| 10 | 372.281,793<br>576.742,388 | 11 | 372.276,521<br>576.718,756 | 24.213 |
| 11 | 372.276,521<br>576.718,756 | 12 | 372.260,764<br>576.693,57 | 29.709 |
| 12 | 372.260,764<br>576.693,57 | 13 | 372.317,128<br>576.647,111 | 73.043 |
| 13 | 372.317,128<br>576.647,111 | 14 | 372.317,221<br>576.647,035 | 0.12 |
| 14 | 372.317,221<br>576.647,035 | 1 | 372.325,998<br>576.639,8 | 11.375 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.055 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

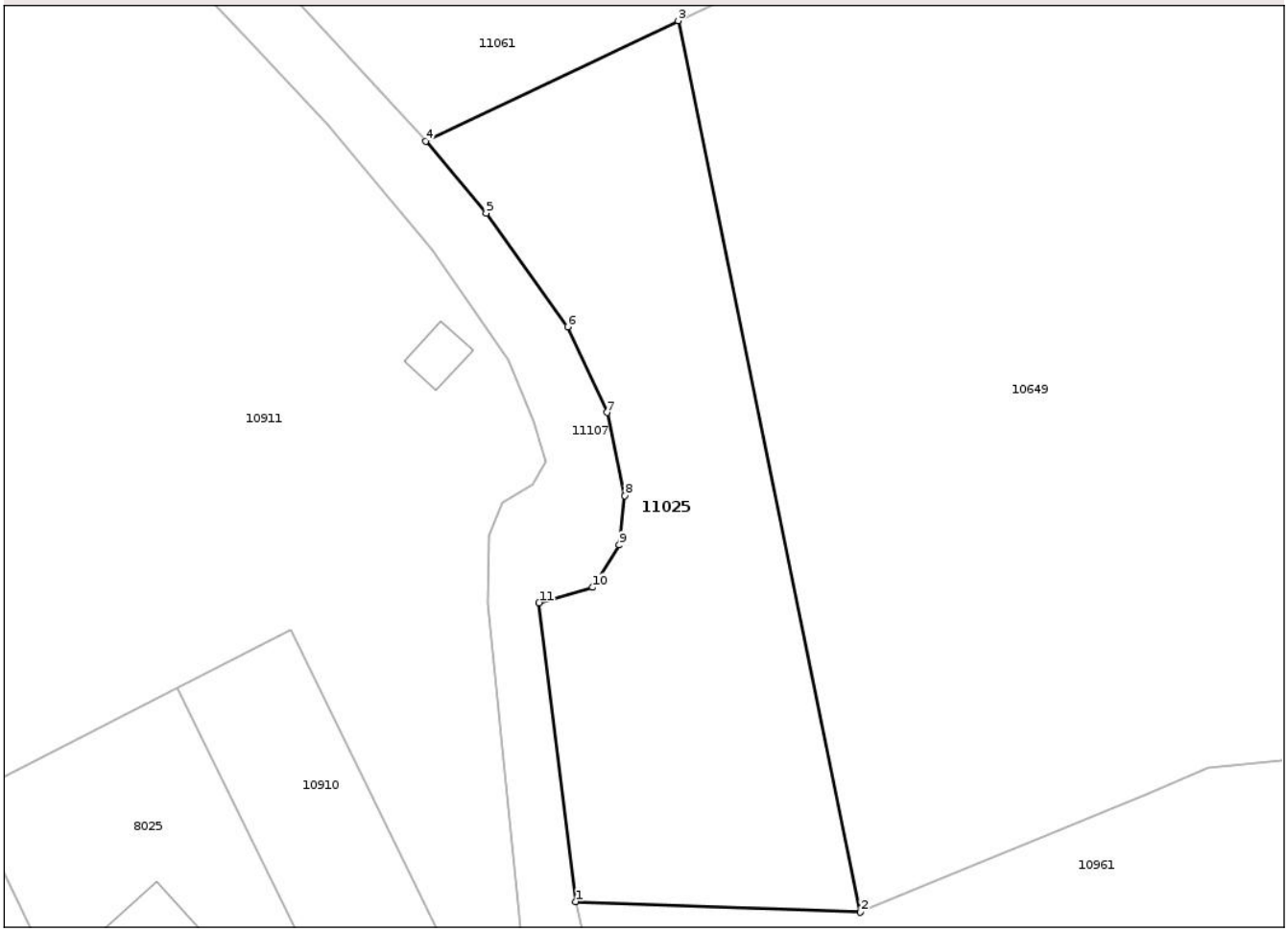
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.055 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.055 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.811,644<br>576.546,645 | 2 | 371.848,204<br>576.545,298 | 36.585 |
| 2 | 371.848,204<br>576.545,298 | 3 | 371.824,816<br>576.659,489 | 116.561 |
| 3 | 371.824,816<br>576.659,489 | 4 | 371.792,423<br>576.644,049 | 35.885 |
| 4 | 371.792,423<br>576.644,049 | 5 | 371.800,198<br>576.634,852 | 12.043 |
| 5 | 371.800,198<br>576.634,852 | 6 | 371.810,645<br>576.620,282 | 17.928 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.810,645<br>576.620,282 | 7 | 371.815,673<br>576.609,305 | 12.074 |
| 7 | 371.815,673<br>576.609,305 | 8 | 371.817,982<br>576.598,638 | 10.914 |
| 8 | 371.817,982<br>576.598,638 | 9 | 371.817,256<br>576.592,329 | 6.351 |
| 9 | 371.817,256<br>576.592,329 | 10 | 371.813,836<br>576.586,911 | 6.407 |
| 10 | 371.813,836<br>576.586,911 | 11 | 371.806,956<br>576.584,955 | 7.153 |
| 11 | 371.806,956<br>576.584,955 | 1 | 371.811,644<br>576.546,645 | 38.596 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57005 | 3.495 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **96324 / 23/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1132, din 22/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN MIRELA-RAMONA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

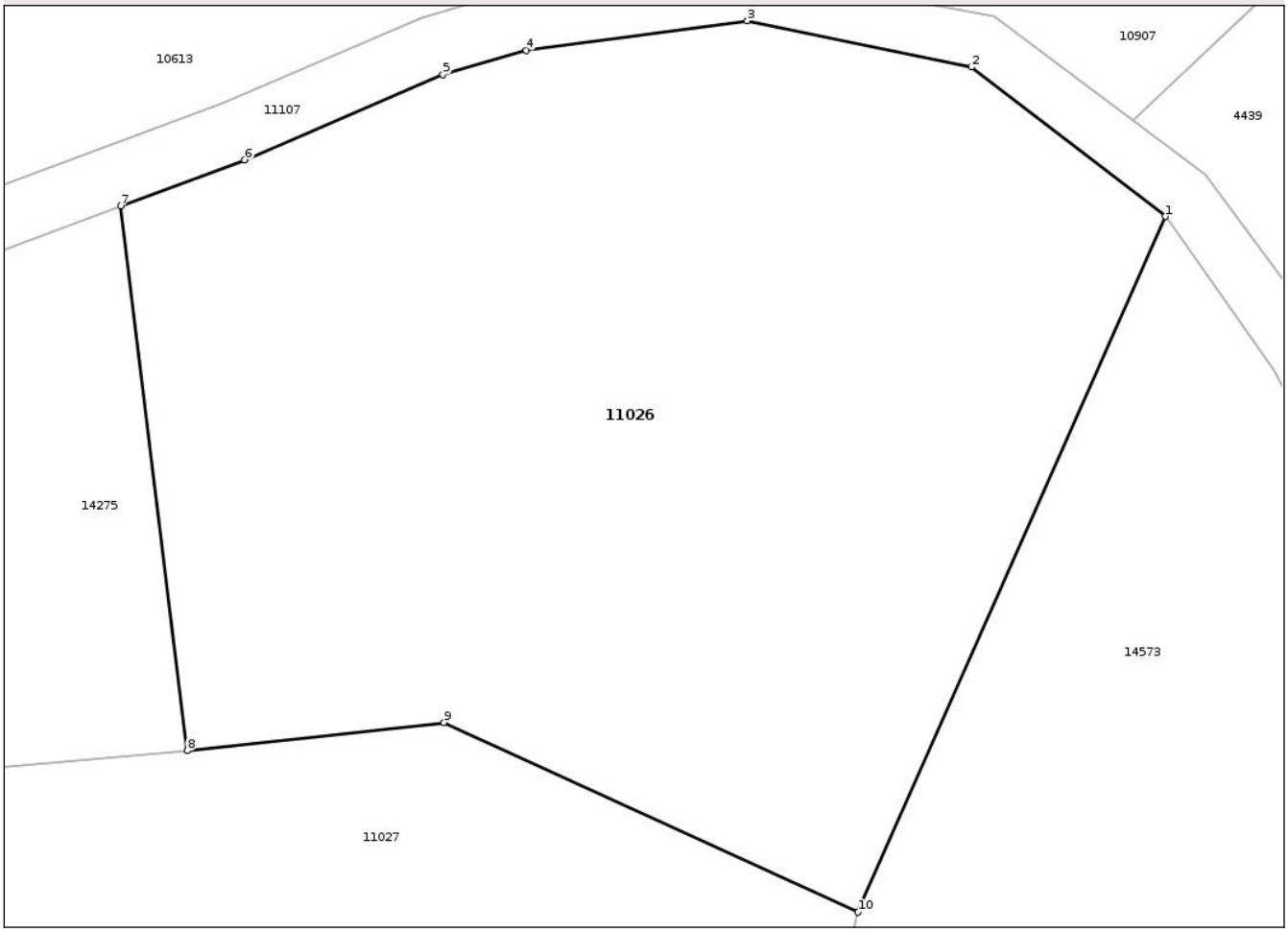
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57005 | 3.495 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 3.495 | 97 | 27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.019,395<br>576.944,98 | 2 | 372.005,022<br>576.956,051 | 18.142 |
| 2 | 372.005,022<br>576.956,051 | 3 | 371.988,397<br>576.959,476 | 16.974 |
| 3 | 371.988,397<br>576.959,476 | 4 | 371.972,017<br>576.957,283 | 16.526 |
| 4 | 371.972,017<br>576.957,283 | 5 | 371.965,838<br>576.955,491 | 6.434 |
| 5 | 371.965,838<br>576.955,491 | 6 | 371.951,132<br>576.949,175 | 16.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.951,132<br>576.949,175 | 7 | 371.941,936<br>576.945,758 | 9.81 |
| 7 | 371.941,936<br>576.945,758 | 8 | 371.946,87<br>576.905,431 | 40.628 |
| 8 | 371.946,87<br>576.905,431 | 9 | 371.965,926<br>576.907,506 | 19.169 |
| 9 | 371.965,926<br>576.907,506 | 10 | 371.996,61<br>576.893,462 | 33.745 |
| 10 | 371.996,61<br>576.893,462 | 1 | 372.019,395<br>576.944,98 | 56.332 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50420 | 9.602 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99010 / 29/09/2009** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 15/09/2009 emis de CENAN VASILE (act administrativ nr. 8204/18-09-2009 emis de DIRECTIA DE VENITURI PRIMARIA GILAU; act administrativ nr. 16815/20-08-2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA D.P.A.T.; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE** | |
| **136071 / 22/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 18/12/2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr. 1803/14-10-1995 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA ;); | | |
| B2 | Se notează faptul că imobilul de sub A+1 este bun comun a lui CENAN VASILE şi soţia CENAN DANA JULIETA | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

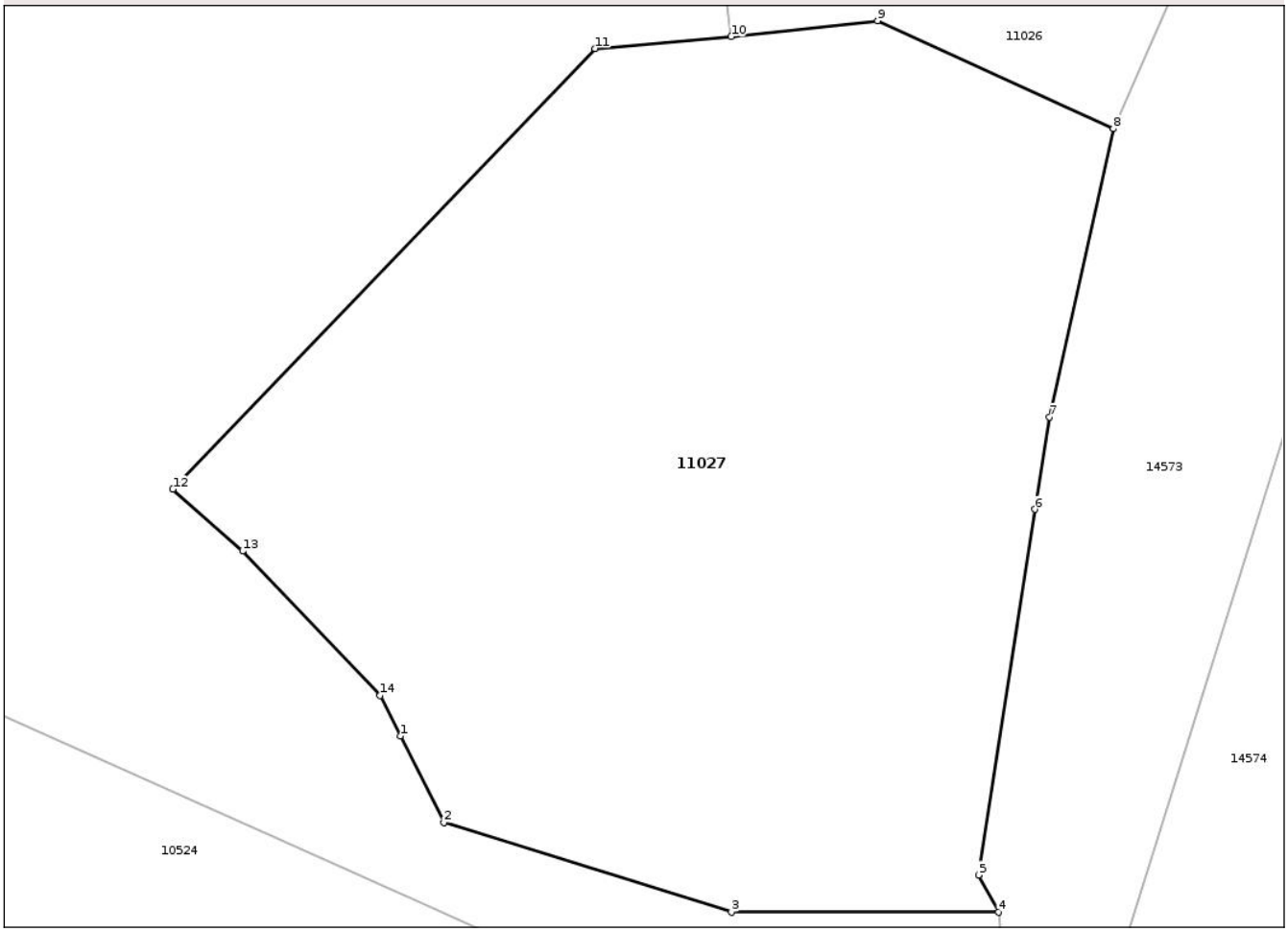
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50420 | 9.602 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.127 | 97 | 18 | - | |
| 2 | padure | NU | 5.475 | 97 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.903,816<br>576.814,53 | 2 | 371.909,494<br>576.803,27 | 12.611 |
| 2 | 371.909,494<br>576.803,27 | 3 | 371.946,932<br>576.791,639 | 39.203 |
| 3 | 371.946,932<br>576.791,639 | 4 | 371.981,662<br>576.791,624 | 34.73 |
| 4 | 371.981,662<br>576.791,624 | 5 | 371.979,055<br>576.796,461 | 5.495 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.979,055<br>576.796,461 | 6 | 371.986,421<br>576.843,987 | 48.093 |
| 6 | 371.986,421<br>576.843,987 | 7 | 371.988,281<br>576.855,985 | 12.141 |
| 7 | 371.988,281<br>576.855,985 | 8 | 371.996,61<br>576.893,462 | 38.391 |
| 8 | 371.996,61<br>576.893,462 | 9 | 371.965,926<br>576.907,506 | 33.745 |
| 9 | 371.965,926<br>576.907,506 | 10 | 371.946,87<br>576.905,431 | 19.169 |
| 10 | 371.946,87<br>576.905,431 | 11 | 371.929,144<br>576.903,894 | 17.793 |
| 11 | 371.929,144<br>576.903,894 | 12 | 371.874,227<br>576.846,606 | 79.359 |
| 12 | 371.874,227<br>576.846,606 | 13 | 371.883,3<br>576.838,563 | 12.125 |
| 13 | 371.883,3<br>576.838,563 | 14 | 371.901,167<br>576.819,785 | 25.92 |
| 14 | 371.901,167<br>576.819,785 | 1 | 371.903,816<br>576.814,53 | 5.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58400 | 16.918 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **187718 / 14/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.32142, din 17/08/2020 emis de C.J.S.D.P.T; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

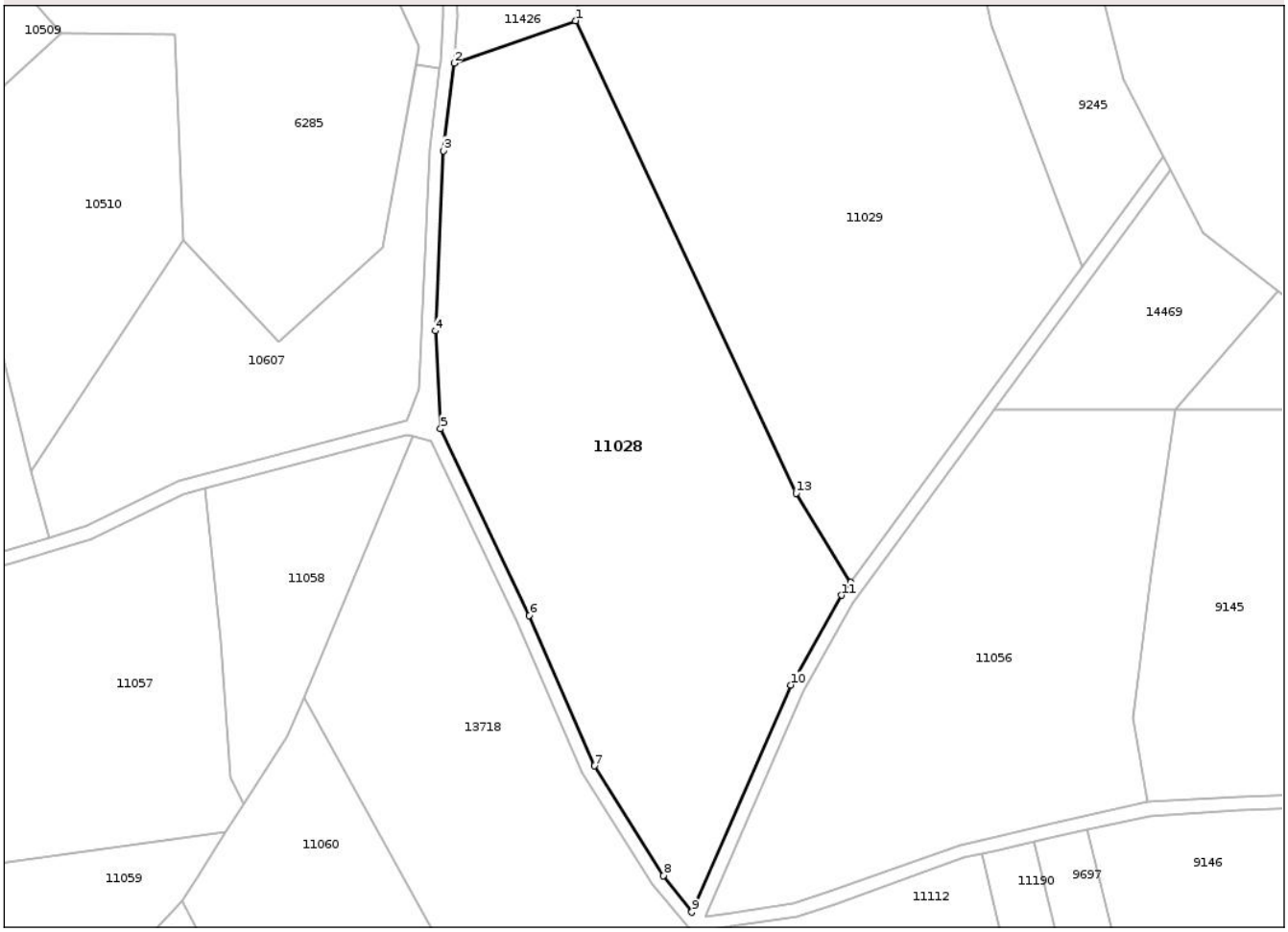
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58400 | 16.918 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 16.918 | 92 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.446,411<br>577.098,354 | 2 | 372.410,887<br>577.085,935 | 37.632 |
| 2 | 372.410,887<br>577.085,935 | 3 | 372.407,776<br>577.060,383 | 25.741 |
| 3 | 372.407,776<br>577.060,383 | 4 | 372.405,444<br>577.007,766 | 52.669 |
| 4 | 372.405,444<br>577.007,766 | 5 | 372.406,987<br>576.979,178 | 28.63 |
| 5 | 372.406,987<br>576.979,178 | 6 | 372.432,883<br>576.924,649 | 60.366 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.432,883<br>576.924,649 | 7 | 372.451,895<br>576.880,694 | 47.89 |
| 7 | 372.451,895<br>576.880,694 | 8 | 372.472,174<br>576.848,637 | 37.933 |
| 8 | 372.472,174<br>576.848,637 | 9 | 372.480,439<br>576.837,96 | 13.502 |
| 9 | 372.480,439<br>576.837,96 | 10 | 372.509,408<br>576.904,294 | 72.384 |
| 10 | 372.509,408<br>576.904,294 | 11 | 372.524,176<br>576.930,553 | 30.127 |
| 11 | 372.524,176<br>576.930,553 | 12 | 372.526,923<br>576.934,302 | 4.648 |
| 12 | 372.526,923<br>576.934,302 | 13 | 372.510,949<br>576.960,368 | 30.571 |
| 13 | 372.510,949<br>576.960,368 | 1 | 372.446,411<br>577.098,354 | 152.333 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 25.074 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 25.074 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 25.074 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.446,411<br>577.098,354 | 2 | 372.510,949<br>576.960,368 | 152.333 |
| 2 | 372.510,949<br>576.960,368 | 3 | 372.526,923<br>576.934,302 | 30.571 |
| 3 | 372.526,923<br>576.934,302 | 4 | 372.564,912<br>576.986,149 | 64.275 |
| 4 | 372.564,912<br>576.986,149 | 5 | 372.594,68<br>577.026,478 | 50.125 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.594,68<br>577.026,478 | 6 | 372.568,224<br>577.096,891 | 75.219 |
| 6 | 372.568,224<br>577.096,891 | 7 | 372.558,055<br>577.143,373 | 47.581 |
| 7 | 372.558,055<br>577.143,373 | 8 | 372.563,945<br>577.192,737 | 49.714 |
| 8 | 372.563,945<br>577.192,737 | 9 | 372.538,885<br>577.197,142 | 25.444 |
| 9 | 372.538,885<br>577.197,142 | 10 | 372.513,682<br>577.203,106 | 25.899 |
| 10 | 372.513,682<br>577.203,106 | 11 | 372.462,354<br>577.205,001 | 51.363 |
| 11 | 372.462,354<br>577.205,001 | 12 | 372.453,249<br>577.159,132 | 46.764 |
| 12 | 372.453,249<br>577.159,132 | 1 | 372.446,411<br>577.098,354 | 61.161 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 474
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

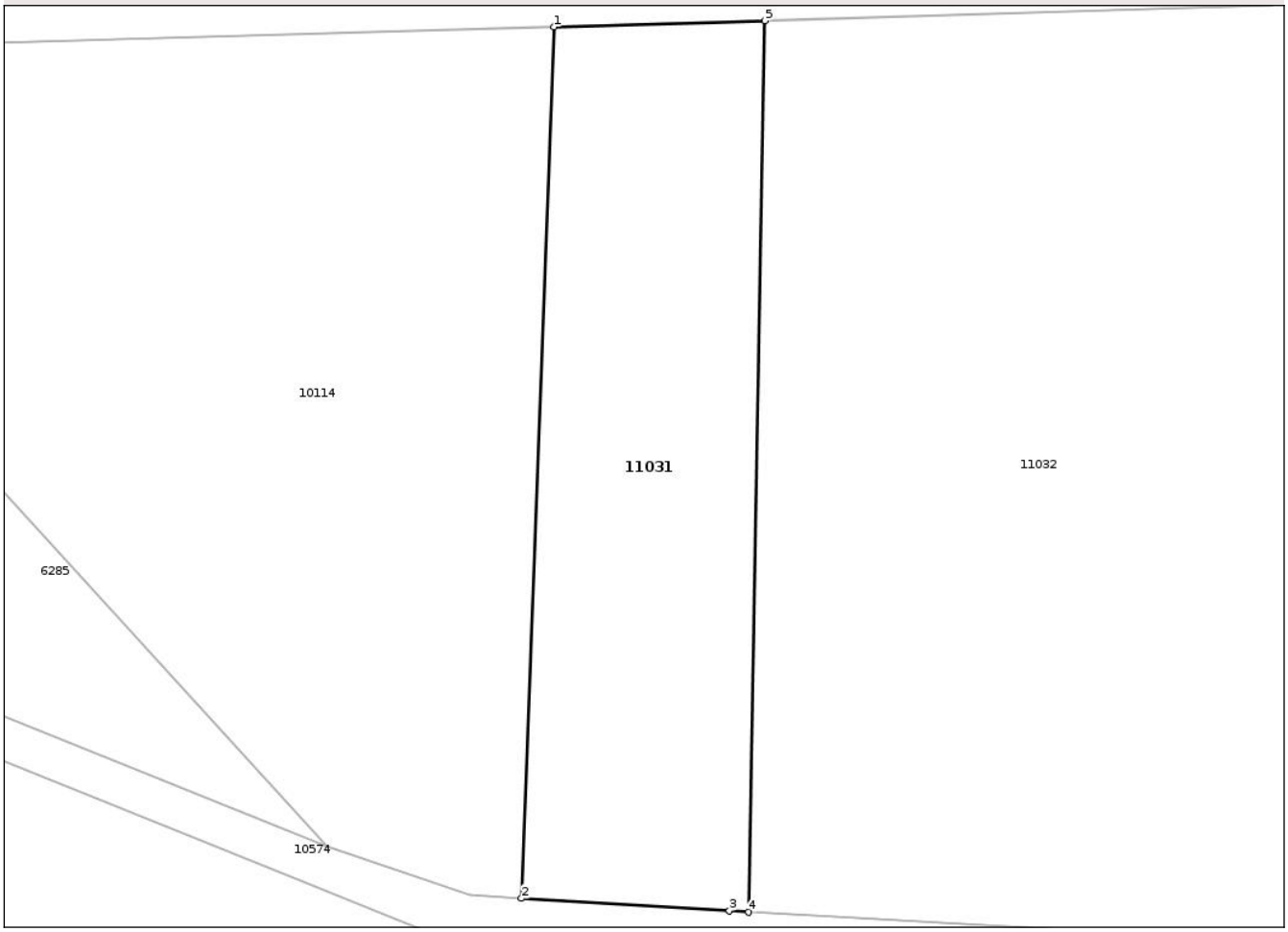
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.800 | 88 | - | parte din nr. top 474 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.451,681<br>577.256,401 | 2 | 373.448,522<br>577.172,272 | 84.188 |
| 2 | 373.448,522<br>577.172,272 | 3 | 373.468,606<br>577.171,067 | 20.12 |
| 3 | 373.468,606<br>577.171,067 | 4 | 373.470,475<br>577.170,937 | 1.874 |
| 4 | 373.470,475<br>577.170,937 | 5 | 373.472,026<br>577.256,99 | 86.067 |
| 5 | 373.472,026<br>577.256,99 | 1 | 373.451,681<br>577.256,401 | 20.354 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:467

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 21.676 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 21.676 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 21.676 | 88 | - | 467 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.472,026<br>577.256,99 | 2 | 373.470,475<br>577.170,937 | 86.067 |
| 2 | 373.470,475<br>577.170,937 | 3 | 373.556,67<br>577.166,053 | 86.333 |
| 3 | 373.556,67<br>577.166,053 | 4 | 373.555,612<br>577.162,63 | 3.583 |
| 4 | 373.555,612<br>577.162,63 | 5 | 373.579,542<br>577.162,721 | 23.93 |
| 5 | 373.579,542<br>577.162,721 | 6 | 373.625,952<br>577.158,862 | 46.57 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.625,952<br>577.158,862 | 7 | 373.651,509<br>577.159,908 | 25.578 |
| 7 | 373.651,509<br>577.159,908 | 8 | 373.643,303<br>577.309,108 | 149.425 |
| 8 | 373.643,303<br>577.309,108 | 9 | 373.643,296<br>577.309,374 | 0.266 |
| 9 | 373.643,296<br>577.309,374 | 10 | 373.577,553<br>577.312,376 | 65.812 |
| 10 | 373.577,553<br>577.312,376 | 11 | 373.521,078<br>577.258,41 | 78.114 |
| 11 | 373.521,078<br>577.258,41 | 1 | 373.472,026<br>577.256,99 | 49.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. top 472

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.290 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

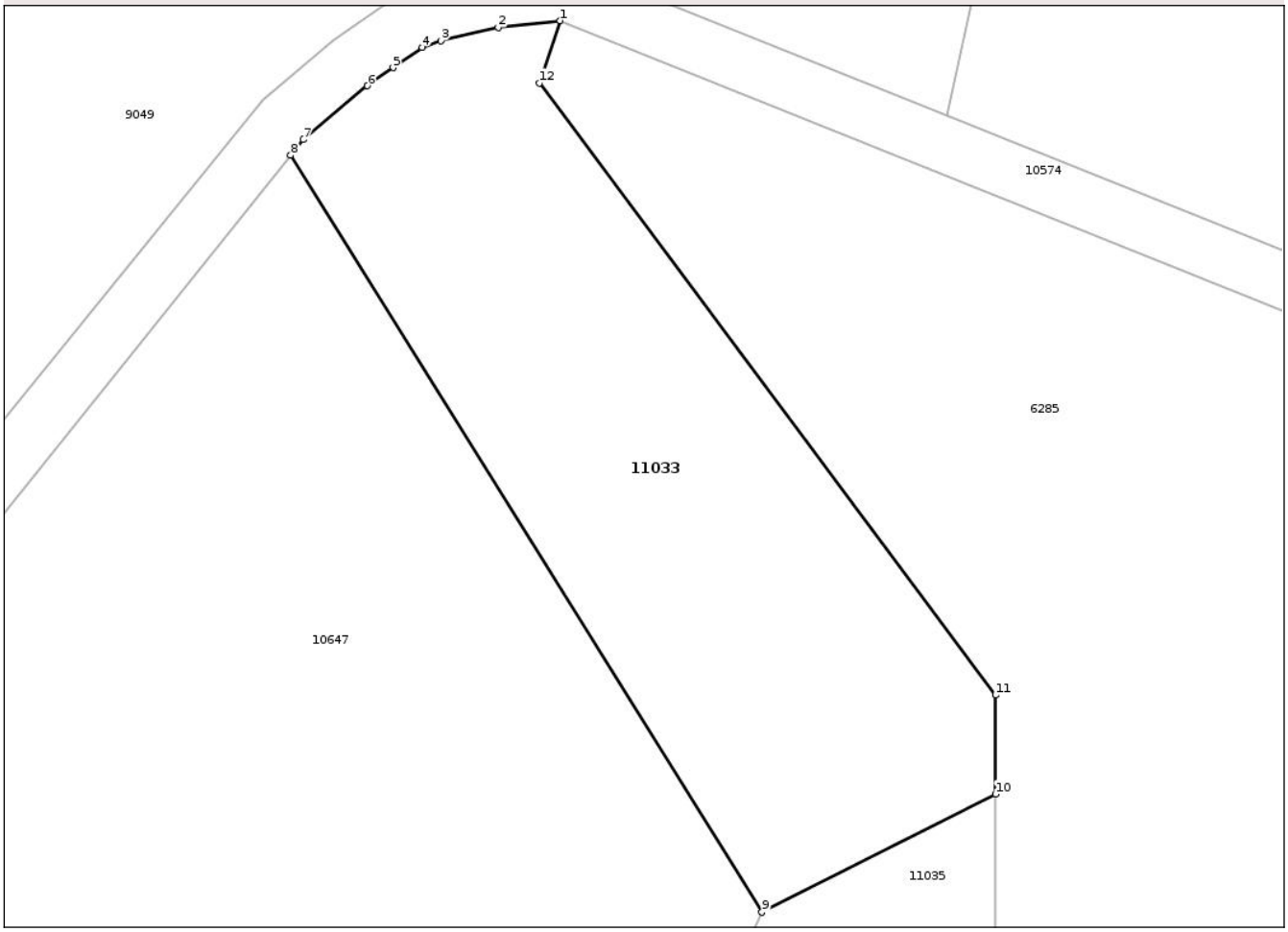
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.290 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 1.290 | 90 | - | parte din nr. top 472 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.296,895<br>577.226,349 | 2 | 373.292,513<br>577.225,862 | 4.409 |
| 2 | 373.292,513<br>577.225,862 | 3 | 373.288,432<br>577.224,93 | 4.186 |
| 3 | 373.288,432<br>577.224,93 | 4 | 373.287,101<br>577.224,472 | 1.408 |
| 4 | 373.287,101<br>577.224,472 | 5 | 373.285,059<br>577.223,032 | 2.499 |
| 5 | 373.285,059<br>577.223,032 | 6 | 373.283,237<br>577.221,746 | 2.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.283,237<br>577.221,746 | 7 | 373.278,698<br>577.217,935 | 5.927 |
| 7 | 373.278,698<br>577.217,935 | 8 | 373.277,803<br>577.216,822 | 1.428 |
| 8 | 373.277,803<br>577.216,822 | 9 | 373.311,161<br>577.163,285 | 63.079 |
| 9 | 373.311,161<br>577.163,285 | 10 | 373.327,719<br>577.171,643 | 18.548 |
| 10 | 373.327,719<br>577.171,643 | 11 | 373.327,719<br>577.178,646 | 7.003 |
| 11 | 373.327,719<br>577.178,646 | 12 | 373.295,428<br>577.221,946 | 54.015 |
| 12 | 373.295,428<br>577.221,946 | 1 | 373.296,895<br>577.226,349 | 4.641 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52136 | 50 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107816 / 28/09/2010** | | |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107816 / 28/09/2010** | | |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| C1 | se notează dreptul de concesiune în favoarea C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA | A1 |

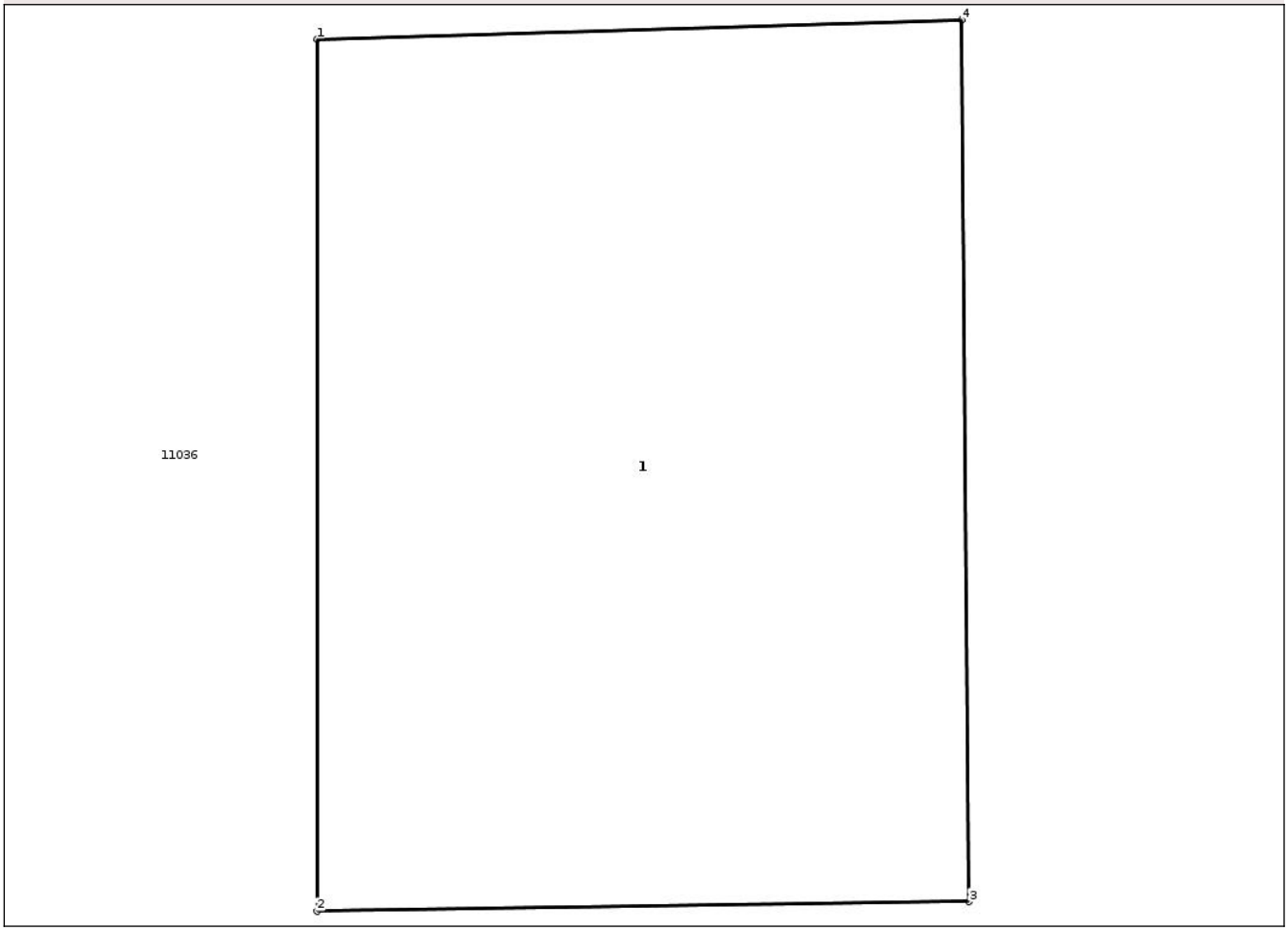
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52136 | 50 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 50 | 20 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52136-C1 | constructii industriale si edilitare | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; TEREN AFECTAT DE STALP NR.20 - LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - MARISEL |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.693,367<br>583.695,282 | 2 | 377.693,367<br>583.687,095 | 8.187 |
| 2 | 377.693,367<br>583.687,095 | 3 | 377.699,494<br>583.687,185 | 6.128 |
| 3 | 377.699,494<br>583.687,185 | 4 | 377.699,424<br>583.695,462 | 8.277 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 377.699,424<br>583.695,462 | 1 | 377.693,367<br>583.695,282 | 6.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. top 472

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.600 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

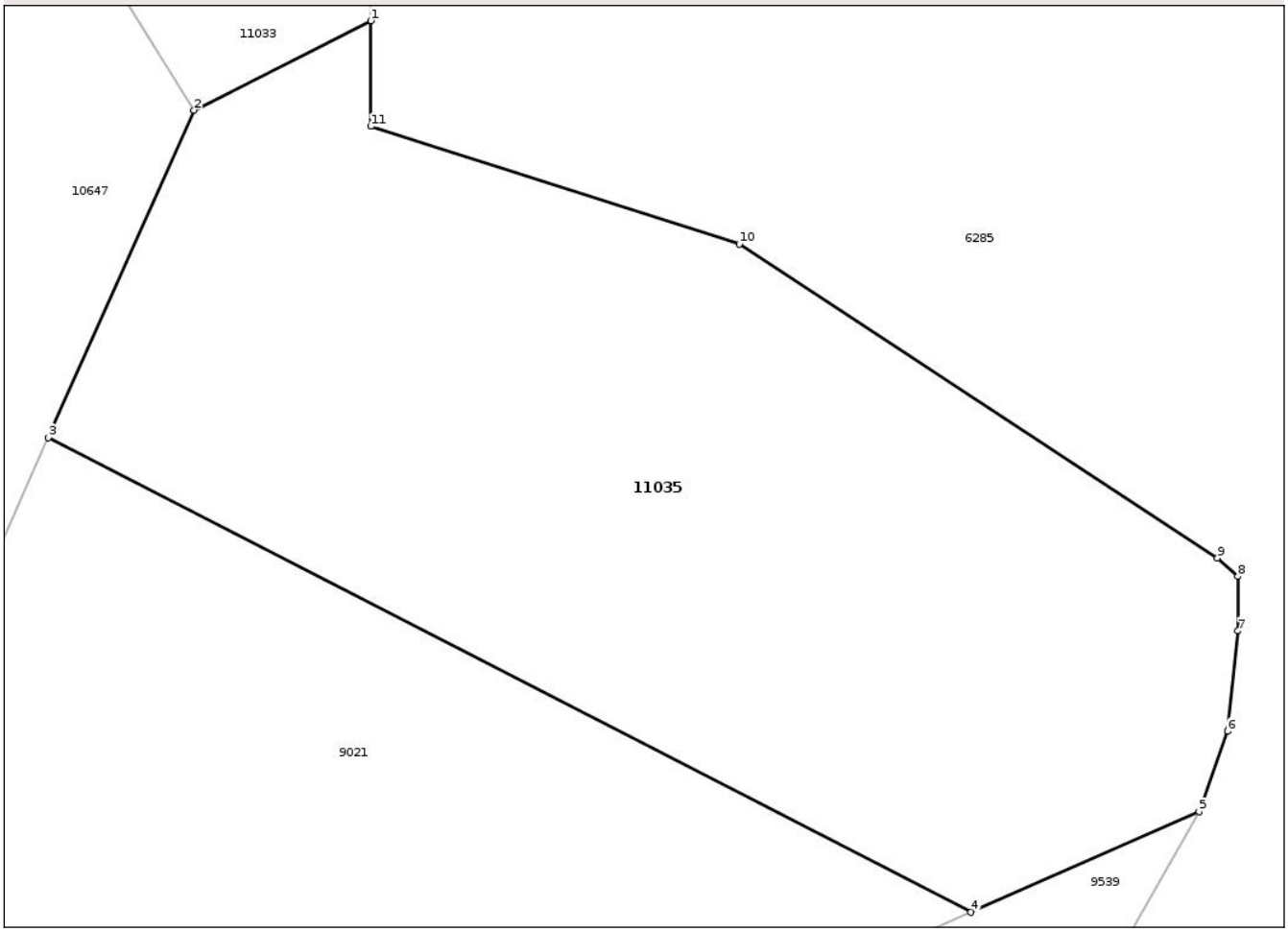
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | 90 | - | parte din nr. top 472 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.327,719<br>577.171,643 | 2 | 373.311,161<br>577.163,285 | 18.548 |
| 2 | 373.311,161<br>577.163,285 | 3 | 373.297,509<br>577.132,642 | 33.547 |
| 3 | 373.297,509<br>577.132,642 | 4 | 373.383,909<br>577.088,271 | 97.127 |
| 4 | 373.383,909<br>577.088,271 | 5 | 373.405,259<br>577.097,685 | 23.333 |
| 5 | 373.405,259<br>577.097,685 | 6 | 373.407,93<br>577.105,203 | 7.978 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.407,93<br>577.105,203 | 7 | 373.408,9<br>577.114,581 | 9.428 |
| 7 | 373.408,9<br>577.114,581 | 8 | 373.408,9<br>577.119,673 | 5.092 |
| 8 | 373.408,9<br>577.119,673 | 9 | 373.406,98<br>577.121,402 | 2.584 |
| 9 | 373.406,98<br>577.121,402 | 10 | 373.362,212<br>577.150,758 | 53.535 |
| 10 | 373.362,212<br>577.150,758 | 11 | 373.327,719<br>577.161,766 | 36.207 |
| 11 | 373.327,719<br>577.161,766 | 1 | 373.327,719<br>577.171,643 | 9.877 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57111 | 7.610 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23998 / 09/02/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 28520, din 15/01/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMONCA LUCREŢIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

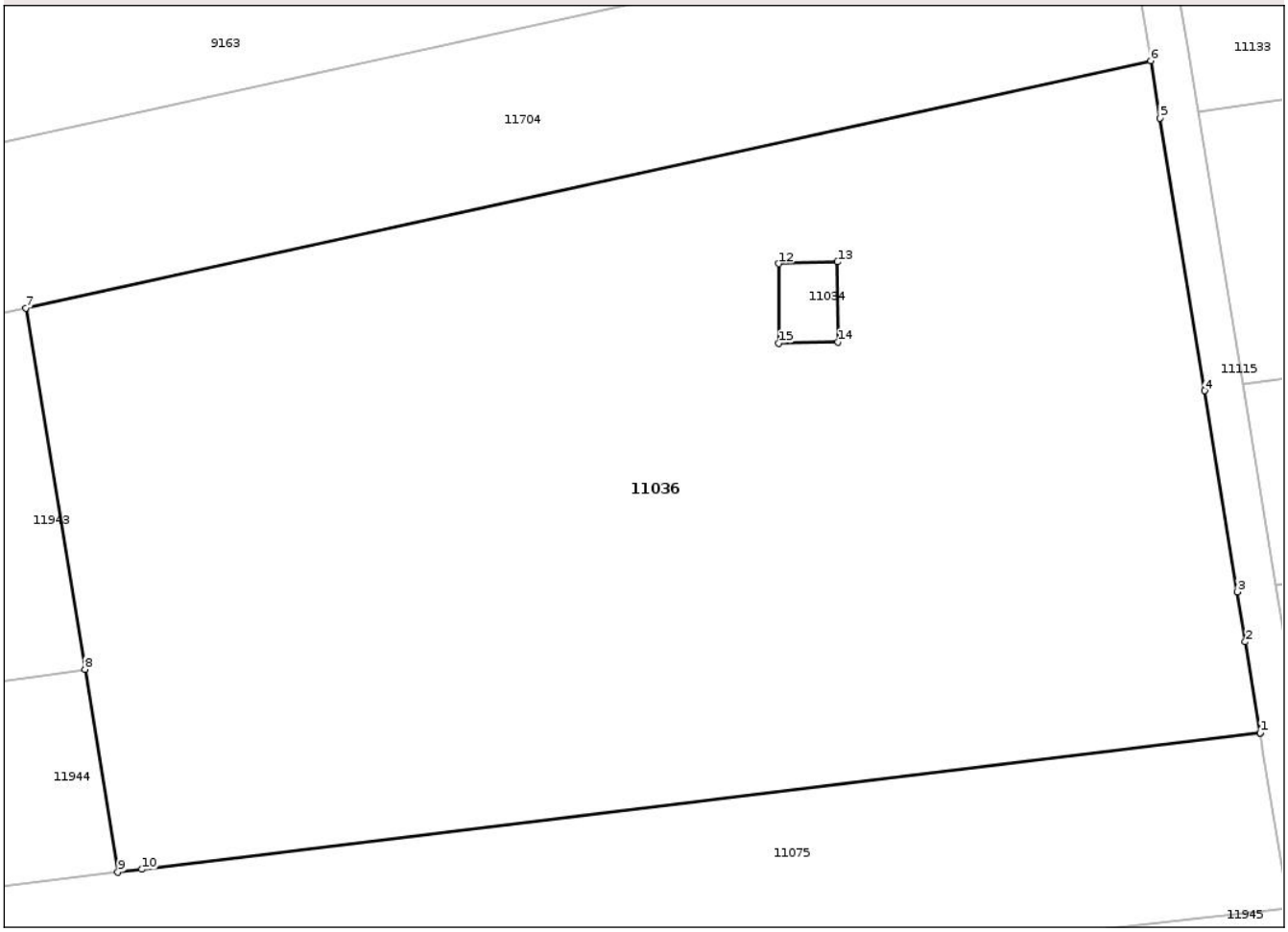
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57111 | 7.610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.610 | 20 | 218 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.743,051<br>583.646,908 | 2 | 377.741,517<br>583.656,307 | 9.523 |
| 2 | 377.741,517<br>583.656,307 | 3 | 377.740,676<br>583.661,466 | 5.227 |
| 3 | 377.740,676<br>583.661,466 | 4 | 377.737,298<br>583.682,178 | 20.986 |
| 4 | 377.737,298<br>583.682,178 | 5 | 377.732,712<br>583.710,294 | 28.488 |
| 5 | 377.732,712<br>583.710,294 | 6 | 377.731,749<br>583.716,194 | 5.978 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.731,749<br>583.716,194 | 7 | 377.615,69<br>583.690,707 | 118.825 |
| 7 | 377.615,69<br>583.690,707 | 8 | 377.621,772<br>583.653,462 | 37.738 |
| 8 | 377.621,772<br>583.653,462 | 9 | 377.625,185<br>583.632,556 | 21.183 |
| 9 | 377.625,185<br>583.632,556 | 10 | 377.627,633<br>583.632,854 | 2.466 |
| 10 | 377.627,633<br>583.632,854 | 11 | 377.743,051<br>583.646,908 | 116.271 |
| 11 | 377.743,051<br>583.646,908 | 12 | 377.693,367<br>583.695,282 | 69.344 |
| 12 | 377.693,367<br>583.695,282 | 13 | 377.699,424<br>583.695,462 | 6.06 |
| 13 | 377.699,424<br>583.695,462 | 14 | 377.699,494<br>583.687,185 | 8.277 |
| 14 | 377.699,494<br>583.687,185 | 15 | 377.693,367<br>583.687,095 | 6.128 |
| 15 | 377.693,367<br>583.687,095 | 1 | 377.693,367<br>583.695,282 | 8.187 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.549 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

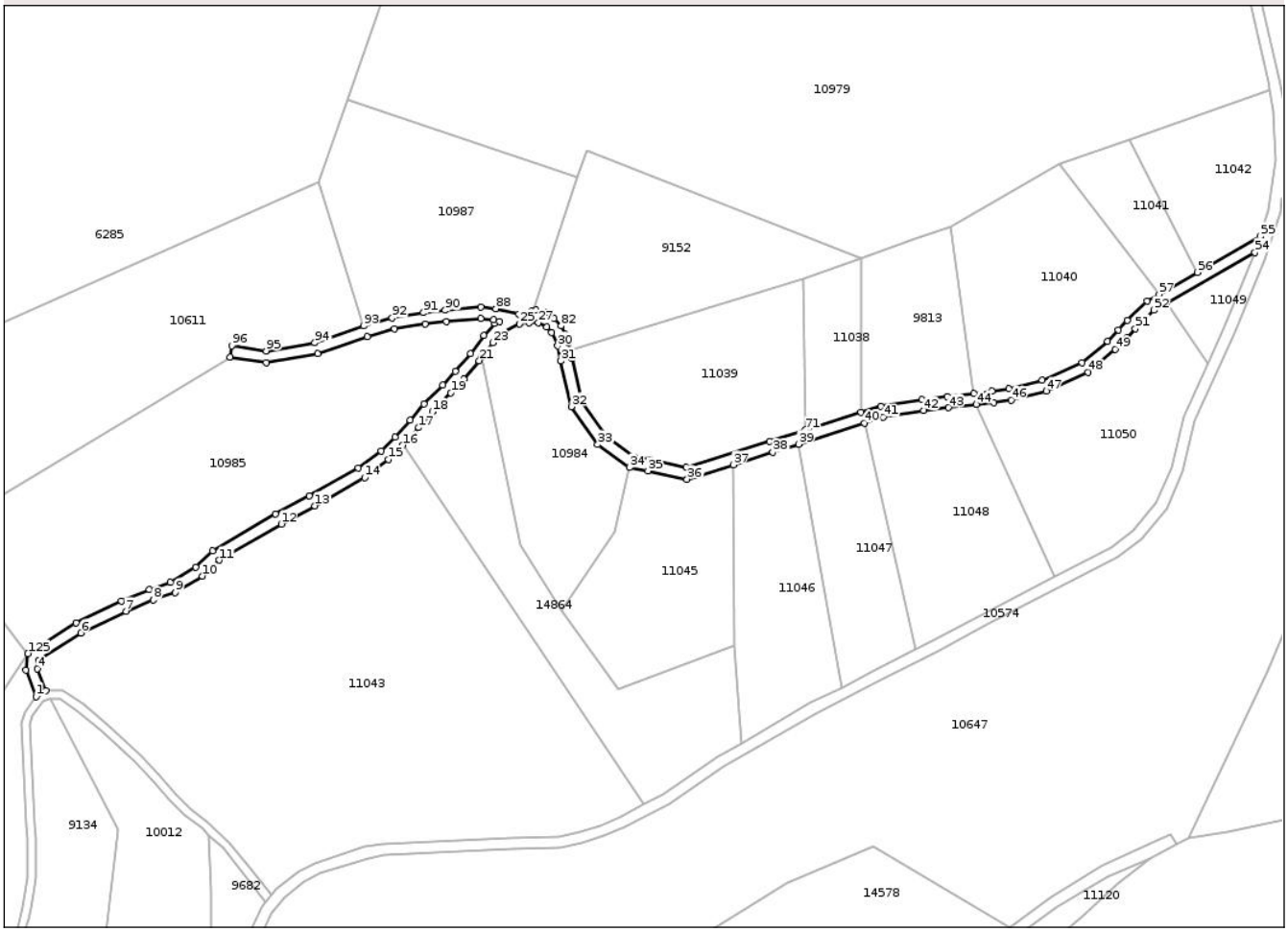
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.549 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.815,502<br>577.012,975 | 2 | 372.816,454<br>577.013,891 | 1.321 |
| 4 | 372.815,972<br>577.022,764 | 5 | 372.816,317<br>577.025,802 | 3.058 |
| 7 | 372.847,199<br>577.042,999 | 8 | 372.856,844<br>577.047,006 | 10.444 |
| 10 | 372.874,11<br>577.055,44 | 11 | 372.880,105<br>577.061,049 | 8.21 |
| 13 | 372.913,852<br>577.080,18 | 14 | 372.931,367<br>577.090,07 | 20.114 |
| 16 | 372.944,95<br>577.101,568 | 17 | 372.950,447<br>577.107,738 | 8.264 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.816,454<br>577.013,891 | 3 | 372.818,921<br>577.015,084 | 2.74 |
| 5 | 372.816,317<br>577.025,802 | 6 | 372.831,308<br>577.035,404 | 17.802 |
| 8 | 372.856,844<br>577.047,006 | 9 | 372.864,613<br>577.049,643 | 8.204 |
| 11 | 372.880,105<br>577.061,049 | 12 | 372.901,949<br>577.073,756 | 25.271 |
| 14 | 372.931,367<br>577.090,07 | 15 | 372.939,774<br>577.096,506 | 10.588 |
| 17 | 372.950,447<br>577.107,738 | 18 | 372.955,23<br>577.113,306 | 7.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.818,921<br>577.015,084 | 4 | 372.815,972<br>577.022,764 | 8.227 |
| 6 | 372.831,308<br>577.035,404 | 7 | 372.847,199<br>577.042,999 | 17.613 |
| 9 | 372.864,613<br>577.049,643 | 10 | 372.874,11<br>577.055,44 | 11.126 |
| 12 | 372.901,949<br>577.073,756 | 13 | 372.913,852<br>577.080,18 | 13.526 |
| 15 | 372.939,774<br>577.096,506 | 16 | 372.944,95<br>577.101,568 | 7.24 |
| 18 | 372.955,23<br>577.113,306 | 19 | 372.961,756<br>577.119,957 | 9.318 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 372.961,756<br>577.119,957 | 20 | 372.966,317<br>577.124,879 | 6.71 |
| 22 | 372.972,629<br>577.132,437 | 23 | 372.976,56<br>577.137,619 | 6.504 |
| 25 | 372.985,92<br>577.144,35 | 26 | 372.989,443<br>577.144,749 | 3.546 |
| 28 | 372.995,572<br>577.143,214 | 29 | 372.997,358<br>577.141,246 | 2.658 |
| 31 | 373.000,6<br>577.131,245 | 32 | 373.004,247<br>577.115,099 | 16.553 |
| 34 | 373.024,832<br>577.093,625 | 35 | 373.031,293<br>577.092,479 | 6.562 |
| 37 | 373.061,395<br>577.094,652 | 38 | 373.075,335<br>577.099,013 | 14.606 |
| 40 | 373.107,595<br>577.109,272 | 41 | 373.114,337<br>577.111,416 | 7.075 |
| 43 | 373.137,393<br>577.114,773 | 44 | 373.147,038<br>577.115,892 | 9.71 |
| 46 | 373.159,381<br>577.117,478 | 47 | 373.171,758<br>577.120,552 | 12.753 |
| 49 | 373.196,221<br>577.135,256 | 50 | 373.200,159<br>577.139,457 | 5.758 |
| 52 | 373.209,798<br>577.149,063 | 53 | 373.214,151<br>577.151,553 | 5.015 |
| 55 | 373.247,286<br>577.175,122 | 56 | 373.225,049<br>577.162,398 | 25.62 |
| 58 | 373.207,358<br>577.152,275 | 59 | 373.200,439<br>577.145,442 | 9.724 |
| 61 | 373.193,463<br>577.138,162 | 62 | 373.184,488<br>577.130,592 | 11.741 |
| 64 | 373.158,617<br>577.121,41 | 65 | 373.152,735<br>577.120,58 | 5.94 |
| 67 | 373.136,927<br>577.118,745 | 68 | 373.128,023<br>577.117,688 | 8.967 |
| 70 | 373.106,495<br>577.113,12 | 71 | 373.086,809<br>577.106,859 | 20.658 |
| 73 | 373.044,903<br>577.093,684 | 74 | 373.032,057<br>577.096,405 | 13.131 |
| 76 | 373.016,483<br>577.104,563 | 77 | 373.008,055<br>577.116,846 | 14.896 |
| 79 | 373.003,898<br>577.134,874 | 80 | 373.003,294<br>577.137,621 | 2.813 |
| 82 | 373.000,648<br>577.143,574 | 83 | 372.998,202<br>577.146,266 | 3.637 |
| 85 | 372.991,685<br>577.149,19 | 86 | 372.990,577<br>577.148,92 | 1.14 |
| 88 | 372.977,658<br>577.149,634 | 89 | 372.972,379<br>577.150,235 | 5.313 |
| 91 | 372.952,132<br>577.148,259 | 92 | 372.941,032<br>577.146,364 | 11.261 |
| 94 | 372.913,778<br>577.137,654 | 95 | 372.896,623<br>577.134,766 | 17.396 |
| 97 | 372.883,904<br>577.132,589 | 98 | 372.896,665<br>577.130,716 | 12.898 |
| 100 | 372.932,321<br>577.139,793 | 101 | 372.941,906<br>577.142,456 | 9.948 |
| 103 | 372.960,197<br>577.145,079 | 104 | 372.972,339<br>577.146,213 | 12.195 |
| 106 | 372.979,026<br>577.145,195 | 107 | 372.977,267<br>577.144,509 | 1.888 |
| 109 | 372.968,655<br>577.133,816 | 110 | 372.963,323<br>577.127,533 | 8.241 |
| 112 | 372.952,282<br>577.116,012 | 113 | 372.947,437<br>577.110,372 | 7.435 |
| 115 | 372.937,15<br>577.099,536 | 116 | 372.929,157<br>577.093,416 | 10.067 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 372.966,317<br>577.124,879 | 21 | 372.971,775<br>577.131,312 | 8.436 |
| 23 | 372.976,56<br>577.137,619 | 24 | 372.979,637<br>577.141,141 | 4.677 |
| 26 | 372.989,443<br>577.144,749 | 27 | 372.992,662<br>577.144,686 | 3.22 |
| 29 | 372.997,358<br>577.141,246 | 30 | 372.999,44<br>577.136,525 | 5.16 |
| 32 | 373.004,247<br>577.115,099 | 33 | 373.013,579<br>577.101,725 | 16.308 |
| 35 | 373.031,293<br>577.092,479 | 36 | 373.045,099<br>577.089,554 | 14.112 |
| 38 | 373.075,335<br>577.099,013 | 39 | 373.084,402<br>577.101,896 | 9.514 |
| 41 | 373.114,337<br>577.111,416 | 42 | 373.128,579<br>577.113,726 | 14.428 |
| 44 | 373.147,038<br>577.115,892 | 45 | 373.153,245<br>577.116,612 | 6.249 |
| 47 | 373.171,758<br>577.120,552 | 48 | 373.186,632<br>577.127,168 | 16.279 |
| 50 | 373.200,159<br>577.139,457 | 51 | 373.203,269<br>577.142,616 | 4.433 |
| 53 | 373.214,151<br>577.151,553 | 54 | 373.245,443<br>577.169,459 | 36.053 |
| 56 | 373.225,049<br>577.162,398 | 57 | 373.211,651<br>577.154,732 | 15.436 |
| 59 | 373.200,439<br>577.145,442 | 60 | 373.197,275<br>577.142,229 | 4.509 |
| 62 | 373.184,488<br>577.130,592 | 63 | 373.170,454<br>577.124,35 | 15.36 |
| 65 | 373.152,735<br>577.120,58 | 66 | 373.146,261<br>577.119,829 | 6.517 |
| 68 | 373.128,023<br>577.117,688 | 69 | 373.113,405<br>577.115,318 | 14.809 |
| 71 | 373.086,809<br>577.106,859 | 72 | 373.074,131<br>577.102,827 | 13.304 |
| 74 | 373.032,057<br>577.096,405 | 75 | 373.026,428<br>577.097,405 | 5.717 |
| 77 | 373.008,055<br>577.116,846 | 78 | 373.004,502<br>577.132,127 | 15.689 |
| 80 | 373.003,294<br>577.137,621 | 81 | 373.002,244<br>577.140,612 | 3.17 |
| 83 | 372.998,202<br>577.146,266 | 84 | 372.995,067<br>577.148,362 | 3.771 |
| 86 | 372.990,577<br>577.148,92 | 87 | 372.985,739<br>577.147,74 | 4.98 |
| 89 | 372.972,379<br>577.150,235 | 90 | 372.959,803<br>577.149,059 | 12.631 |
| 92 | 372.941,032<br>577.146,364 | 93 | 372.931,051<br>577.143,586 | 10.36 |
| 95 | 372.896,623<br>577.134,766 | 96 | 372.884,456<br>577.136,551 | 12.297 |
| 98 | 372.896,665<br>577.130,716 | 99 | 372.914,766<br>577.133,764 | 18.356 |
| 101 | 372.941,906<br>577.142,456 | 102 | 372.952,676<br>577.144,295 | 10.926 |
| 104 | 372.972,339<br>577.146,213 | 105 | 372.976,915<br>577.145,693 | 4.605 |
| 107 | 372.977,267<br>577.144,509 | 108 | 372.973,456<br>577.140,147 | 5.792 |
| 110 | 372.963,323<br>577.127,533 | 111 | 372.958,86<br>577.122,717 | 6.566 |
| 113 | 372.947,437<br>577.110,372 | 114 | 372.942,056<br>577.104,332 | 8.089 |
| 116 | 372.929,157<br>577.093,416 | 117 | 372.911,918<br>577.083,682 | 19.797 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 372.971,775<br>577.131,312 | 22 | 372.972,629<br>577.132,437 | 1.412 |
| 24 | 372.979,637<br>577.141,141 | 25 | 372.985,92<br>577.144,35 | 7.055 |
| 27 | 372.992,662<br>577.144,686 | 28 | 372.995,572<br>577.143,214 | 3.261 |
| 30 | 372.999,44<br>577.136,525 | 31 | 373.000,6<br>577.131,245 | 5.406 |
| 33 | 373.013,579<br>577.101,725 | 34 | 373.024,832<br>577.093,625 | 13.865 |
| 36 | 373.045,099<br>577.089,554 | 37 | 373.061,395<br>577.094,652 | 17.075 |
| 39 | 373.084,402<br>577.101,896 | 40 | 373.107,595<br>577.109,272 | 24.338 |
| 42 | 373.128,579<br>577.113,726 | 43 | 373.137,393<br>577.114,773 | 8.876 |
| 45 | 373.153,245<br>577.116,612 | 46 | 373.159,381<br>577.117,478 | 6.197 |
| 48 | 373.186,632<br>577.127,168 | 49 | 373.196,221<br>577.135,256 | 12.545 |
| 51 | 373.203,269<br>577.142,616 | 52 | 373.209,798<br>577.149,063 | 9.176 |
| 54 | 373.245,443<br>577.169,459 | 55 | 373.247,286<br>577.175,122 | 5.955 |
| 57 | 373.211,651<br>577.154,732 | 58 | 373.207,358<br>577.152,275 | 4.946 |
| 60 | 373.197,275<br>577.142,229 | 61 | 373.193,463<br>577.138,162 | 5.574 |
| 63 | 373.170,454<br>577.124,35 | 64 | 373.158,617<br>577.121,41 | 12.197 |
| 66 | 373.146,261<br>577.119,829 | 67 | 373.136,927<br>577.118,745 | 9.397 |
| 69 | 373.113,405<br>577.115,318 | 70 | 373.106,495<br>577.113,12 | 7.251 |
| 72 | 373.074,131<br>577.102,827 | 73 | 373.044,903<br>577.093,684 | 30.625 |
| 75 | 373.026,428<br>577.097,405 | 76 | 373.016,483<br>577.104,563 | 12.253 |
| 78 | 373.004,502<br>577.132,127 | 79 | 373.003,898<br>577.134,874 | 2.813 |
| 81 | 373.002,244<br>577.140,612 | 82 | 373.000,648<br>577.143,574 | 3.365 |
| 84 | 372.995,067<br>577.148,362 | 85 | 372.991,685<br>577.149,19 | 3.482 |
| 87 | 372.985,739<br>577.147,74 | 88 | 372.977,658<br>577.149,634 | 8.3 |
| 90 | 372.959,803<br>577.149,059 | 91 | 372.952,132<br>577.148,259 | 7.713 |
| 93 | 372.931,051<br>577.143,586 | 94 | 372.913,778<br>577.137,654 | 18.263 |
| 96 | 372.884,456<br>577.136,551 | 97 | 372.883,904<br>577.132,589 | 4.0 |
| 99 | 372.914,766<br>577.133,764 | 100 | 372.932,321<br>577.139,793 | 18.561 |
| 102 | 372.952,676<br>577.144,295 | 103 | 372.960,197<br>577.145,079 | 7.562 |
| 105 | 372.976,915<br>577.145,693 | 106 | 372.979,026<br>577.145,195 | 2.169 |
| 108 | 372.973,456<br>577.140,147 | 109 | 372.968,655<br>577.133,816 | 7.946 |
| 111 | 372.958,86<br>577.122,717 | 112 | 372.952,282<br>577.116,012 | 9.393 |
| 114 | 372.942,056<br>577.104,332 | 115 | 372.937,15<br>577.099,536 | 6.861 |
| 117 | 372.911,918<br>577.083,682 | 118 | 372.899,993<br>577.077,246 | 13.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 372.899,993 577.077,246 | 119 | 372.877,703 577.064,279 | 25.787 |
| 121 | 372.862,907 577.053,289 | 122 | 372.855,432 577.050,75 | 7.894 |
| 124 | 372.829,584 577.039,014 | 125 | 372.812,558 577.028,145 | 20.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 372.877,703 577.064,279 | 120 | 372.871,676 577.058,64 | 8.254 |
| 122 | 372.855,432 577.050,75 | 123 | 372.845,569 577.046,653 | 10.68 |
| 125 | 372.812,558 577.028,145 | 126 | 372.811,887 577.022,244 | 5.939 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 372.871,676 577.058,64 | 121 | 372.862,907 577.053,289 | 10.273 |
| 123 | 372.845,569 577.046,653 | 124 | 372.829,584 577.039,014 | 17.717 |
| 126 | 372.811,887 577.022,244 | 1 | 372.815,502 577.012,975 | 9.949 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. top 494/1/2, 495/2/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.090 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 459); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **OLOSUTEAN MARIANA**<br>2) **FĂGĂRĂȘANU STELA-ADRIANA**<br>3) **BUNA MARIA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

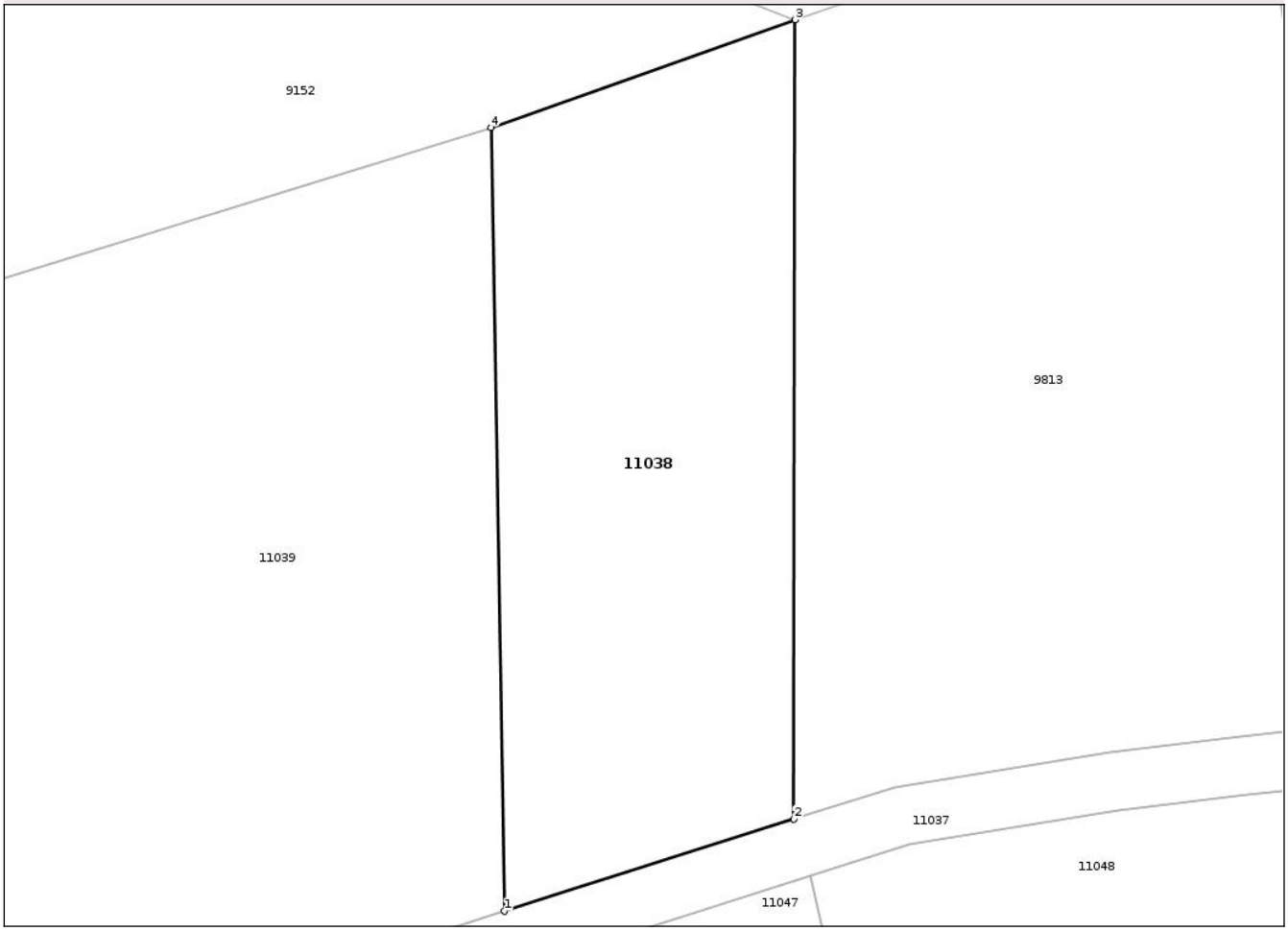
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.090 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.090 | 92 | - | parte din nr. top 494/1/2, 495/2/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.086,809<br>577.106,859 | 2 | 373.106,495<br>577.113,12 | 20.658 |
| 2 | 373.106,495<br>577.113,12 | 3 | 373.106,593<br>577.167,475 | 54.355 |
| 3 | 373.106,593<br>577.167,475 | 4 | 373.085,866<br>577.160,152 | 21.983 |
| 4 | 373.085,866<br>577.160,152 | 1 | 373.086,809<br>577.106,859 | 53.301 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. top 494/1/2, 495/2/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.790 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 458); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **BUNA FLORIN-NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

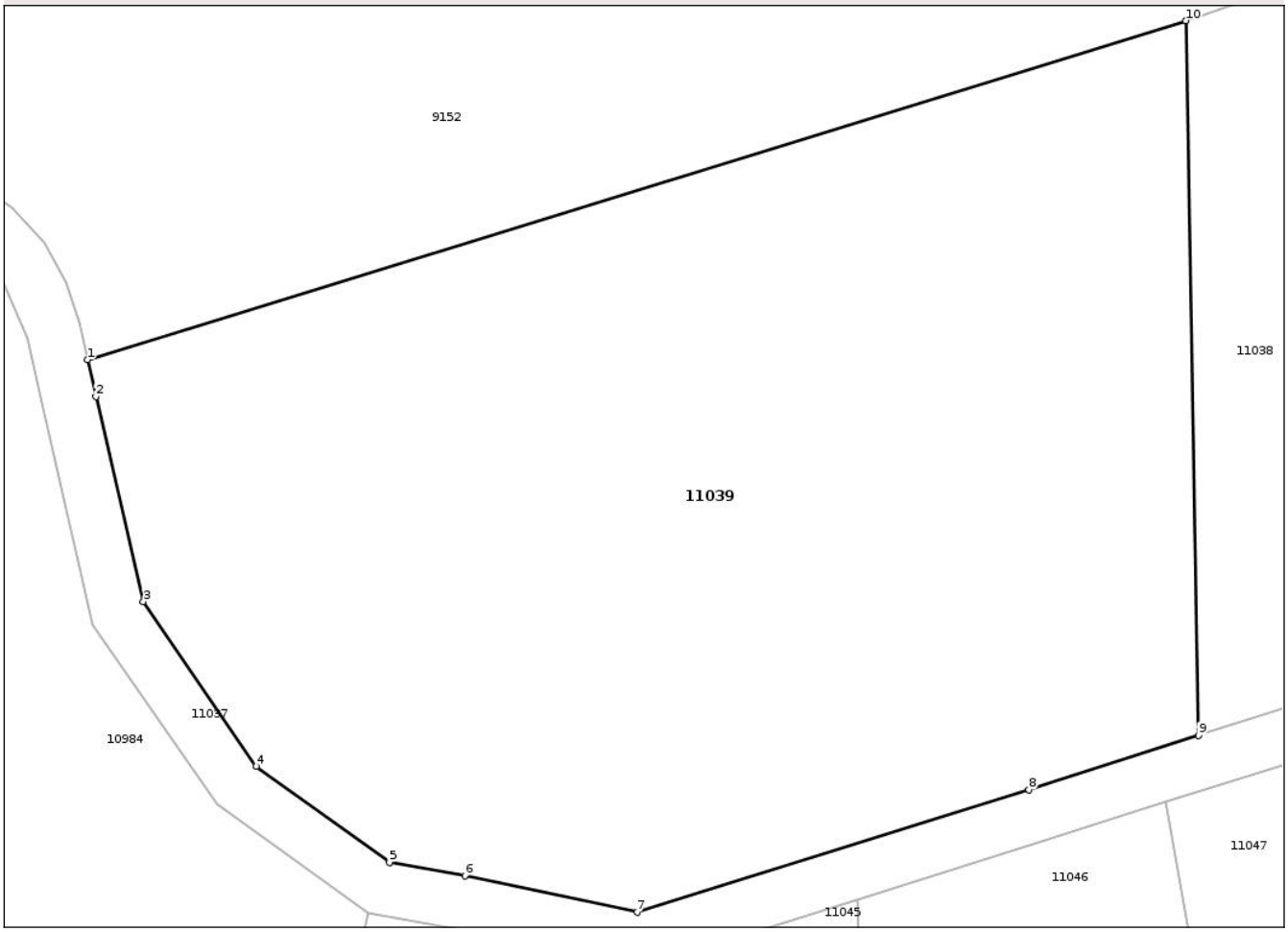
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.790 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.790 | 92 | - | parte din nr. top 494/1/2, 495/2/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.003,898<br>577.134,874 | 2 | 373.004,502<br>577.132,127 | 2.813 |
| 2 | 373.004,502<br>577.132,127 | 3 | 373.008,055<br>577.116,846 | 15.689 |
| 3 | 373.008,055<br>577.116,846 | 4 | 373.016,483<br>577.104,563 | 14.896 |
| 4 | 373.016,483<br>577.104,563 | 5 | 373.026,428<br>577.097,405 | 12.253 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.026,428<br>577.097,405 | 6 | 373.032,057<br>577.096,405 | 5.717 |
| 6 | 373.032,057<br>577.096,405 | 7 | 373.044,903<br>577.093,684 | 13.131 |
| 7 | 373.044,903<br>577.093,684 | 8 | 373.074,131<br>577.102,827 | 30.625 |
| 8 | 373.074,131<br>577.102,827 | 9 | 373.086,809<br>577.106,859 | 13.304 |
| 9 | 373.086,809<br>577.106,859 | 10 | 373.085,866<br>577.160,152 | 53.301 |
| 10 | 373.085,866<br>577.160,152 | 1 | 373.003,898<br>577.134,874 | 85.777 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 494/2,495/1
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.680 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

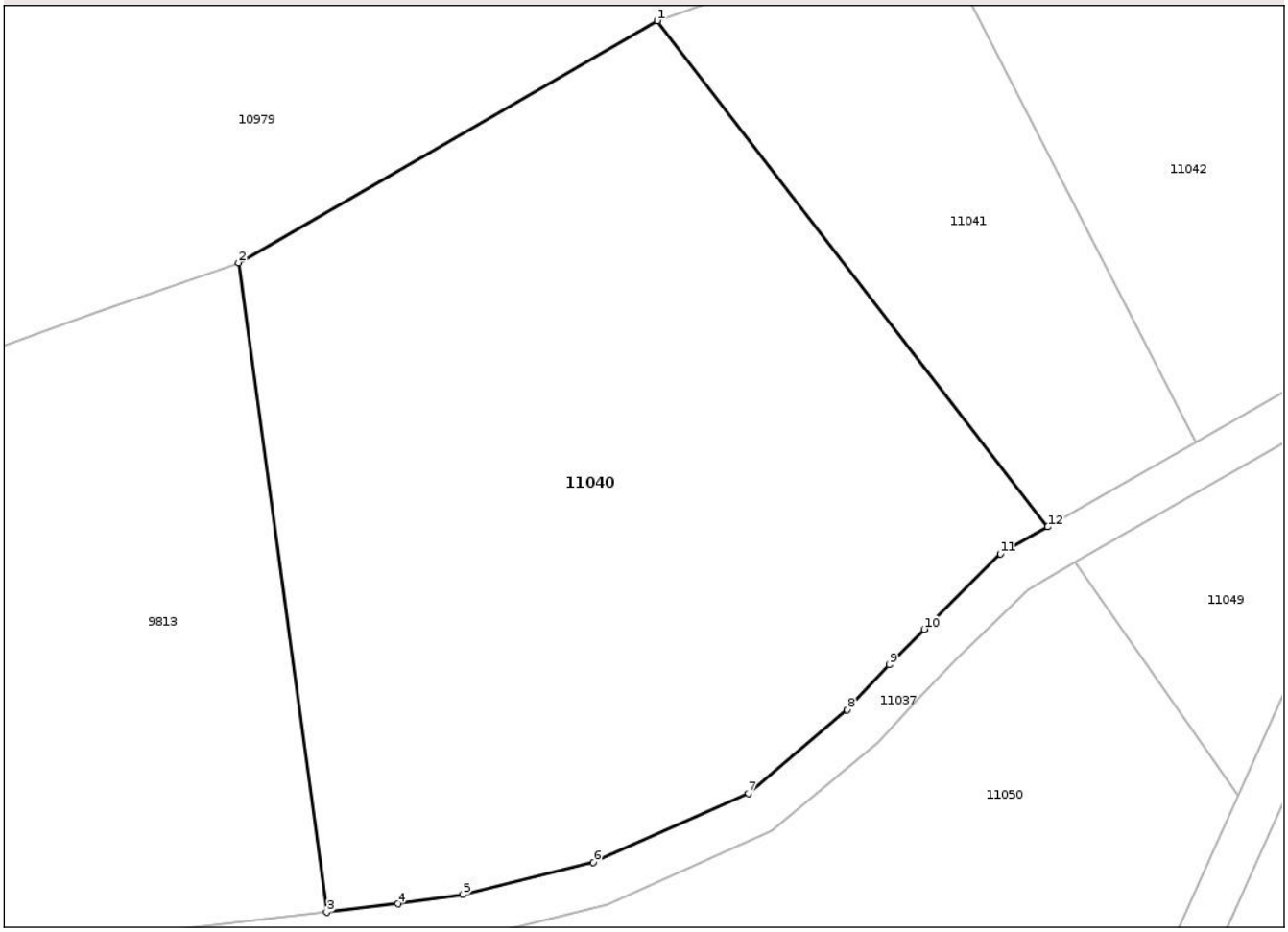
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.680 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.680 | 92 | - | parte din nr. top 494/2, 495/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.176,24<br>577.200,569 | 2 | 373.138,26<br>577.178,663 | 43.845 |
| 2 | 373.138,26<br>577.178,663 | 3 | 373.146,261<br>577.119,829 | 59.376 |
| 3 | 373.146,261<br>577.119,829 | 4 | 373.152,735<br>577.120,58 | 6.517 |
| 4 | 373.152,735<br>577.120,58 | 5 | 373.158,617<br>577.121,41 | 5.94 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.158,617<br>577.121,41 | 6 | 373.170,454<br>577.124,35 | 12.197 |
| 6 | 373.170,454<br>577.124,35 | 7 | 373.184,488<br>577.130,592 | 15.36 |
| 7 | 373.184,488<br>577.130,592 | 8 | 373.193,463<br>577.138,162 | 11.741 |
| 8 | 373.193,463<br>577.138,162 | 9 | 373.197,275<br>577.142,229 | 5.574 |
| 9 | 373.197,275<br>577.142,229 | 10 | 373.200,439<br>577.145,442 | 4.509 |
| 10 | 373.200,439<br>577.145,442 | 11 | 373.207,358<br>577.152,275 | 9.724 |
| 11 | 373.207,358<br>577.152,275 | 12 | 373.211,651<br>577.154,732 | 4.946 |
| 12 | 373.211,651<br>577.154,732 | 1 | 373.176,24<br>577.200,569 | 57.922 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. topografic 466

**TEREN** Extravilan /1/1/1

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.130 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

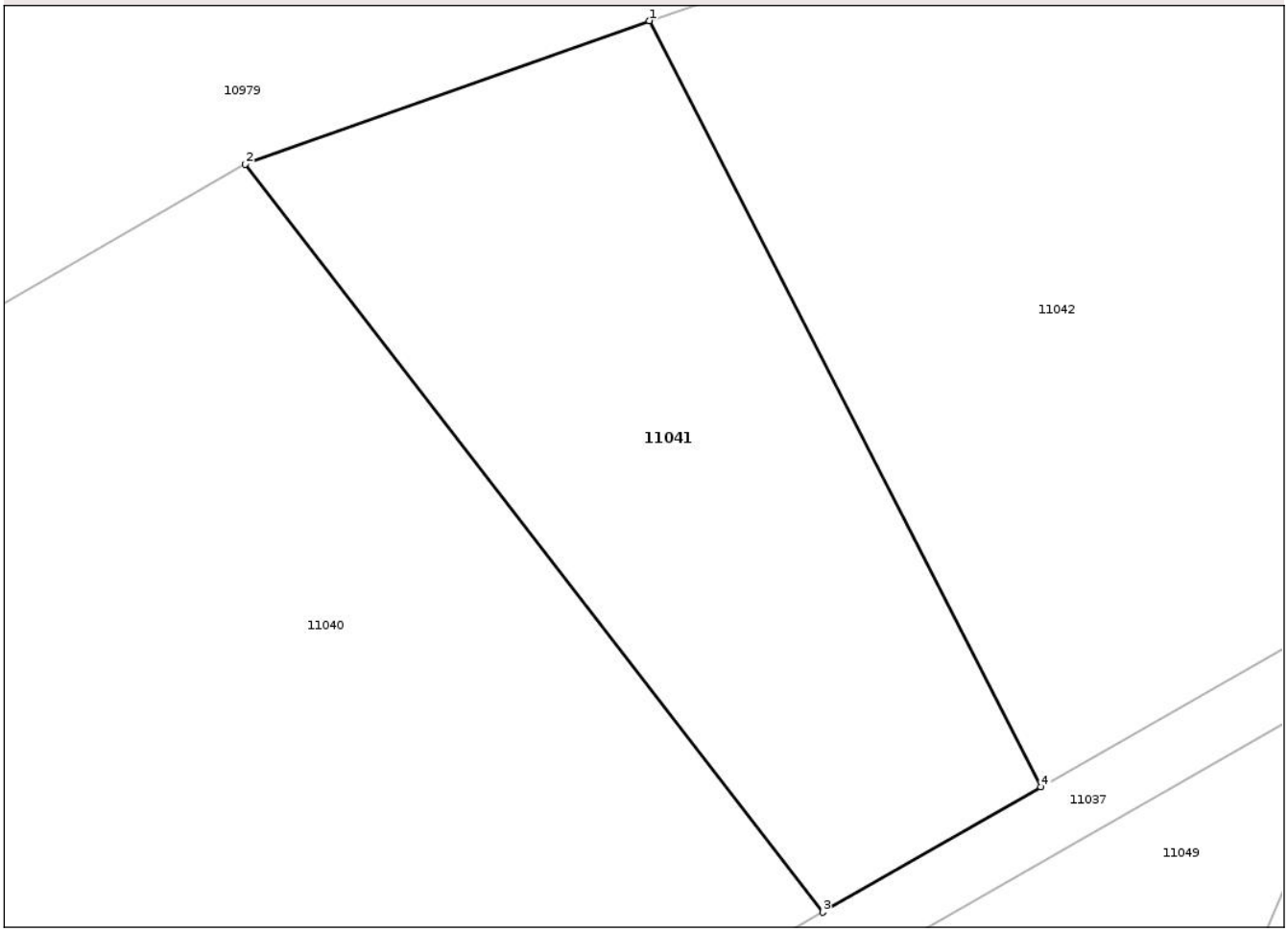
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.130 | 92 | - | parte din nr. topografic 466 /1/1/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.201,021<br>577.209,353 | 2 | 373.176,24<br>577.200,569 | 26.292 |
| 2 | 373.176,24<br>577.200,569 | 3 | 373.211,651<br>577.154,732 | 57.922 |
| 3 | 373.211,651<br>577.154,732 | 4 | 373.225,049<br>577.162,398 | 15.436 |
| 4 | 373.225,049<br>577.162,398 | 1 | 373.201,021<br>577.209,353 | 52.746 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. topografic 466

**TEREN** Extravilan /1/1/1

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.040 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

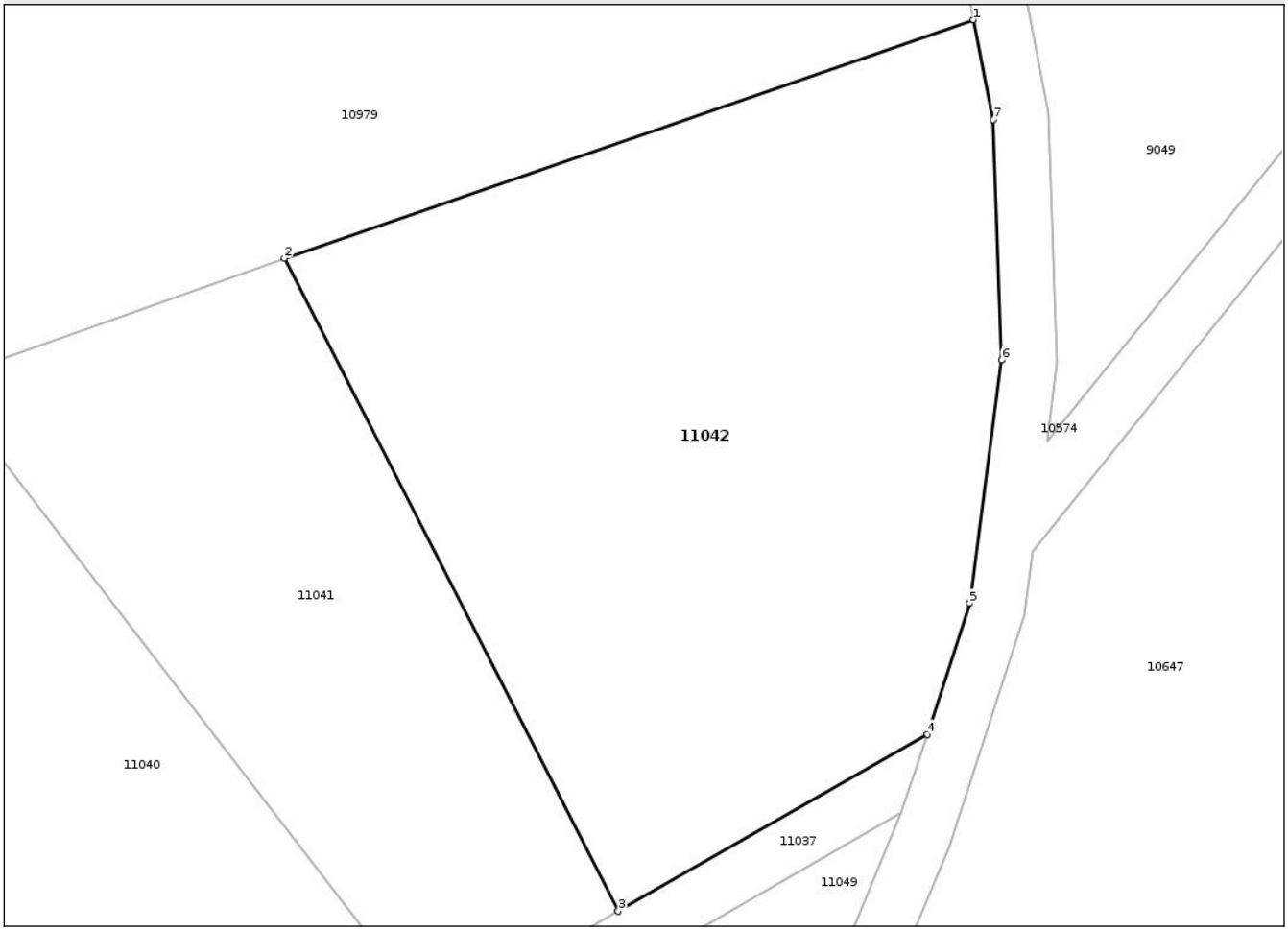
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.040 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.040 | 92 | - | parte din nr. topografic 466 /1/1/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.250,628<br>577.226,502 | 2 | 373.201,021<br>577.209,353 | 52.488 |
| 2 | 373.201,021<br>577.209,353 | 3 | 373.225,049<br>577.162,398 | 52.746 |
| 3 | 373.225,049<br>577.162,398 | 4 | 373.247,286<br>577.175,122 | 25.62 |
| 4 | 373.247,286<br>577.175,122 | 5 | 373.250,356<br>577.184,554 | 9.919 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.250,356<br>577.184,554 | 6 | 373.252,666<br>577.202,027 | 17.625 |
| 6 | 373.252,666<br>577.202,027 | 7 | 373.252,029<br>577.219,317 | 17.302 |
| 7 | 373.252,029<br>577.219,317 | 1 | 373.250,628<br>577.226,502 | 7.32 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62168 | 17.410 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **152310 / 14/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1245/11.07.2025, din 11/07/2025 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B2 | se notează posesia faptică | A1 |
| | 1) **REMCO METAL SRL**, CIF:30220059 | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

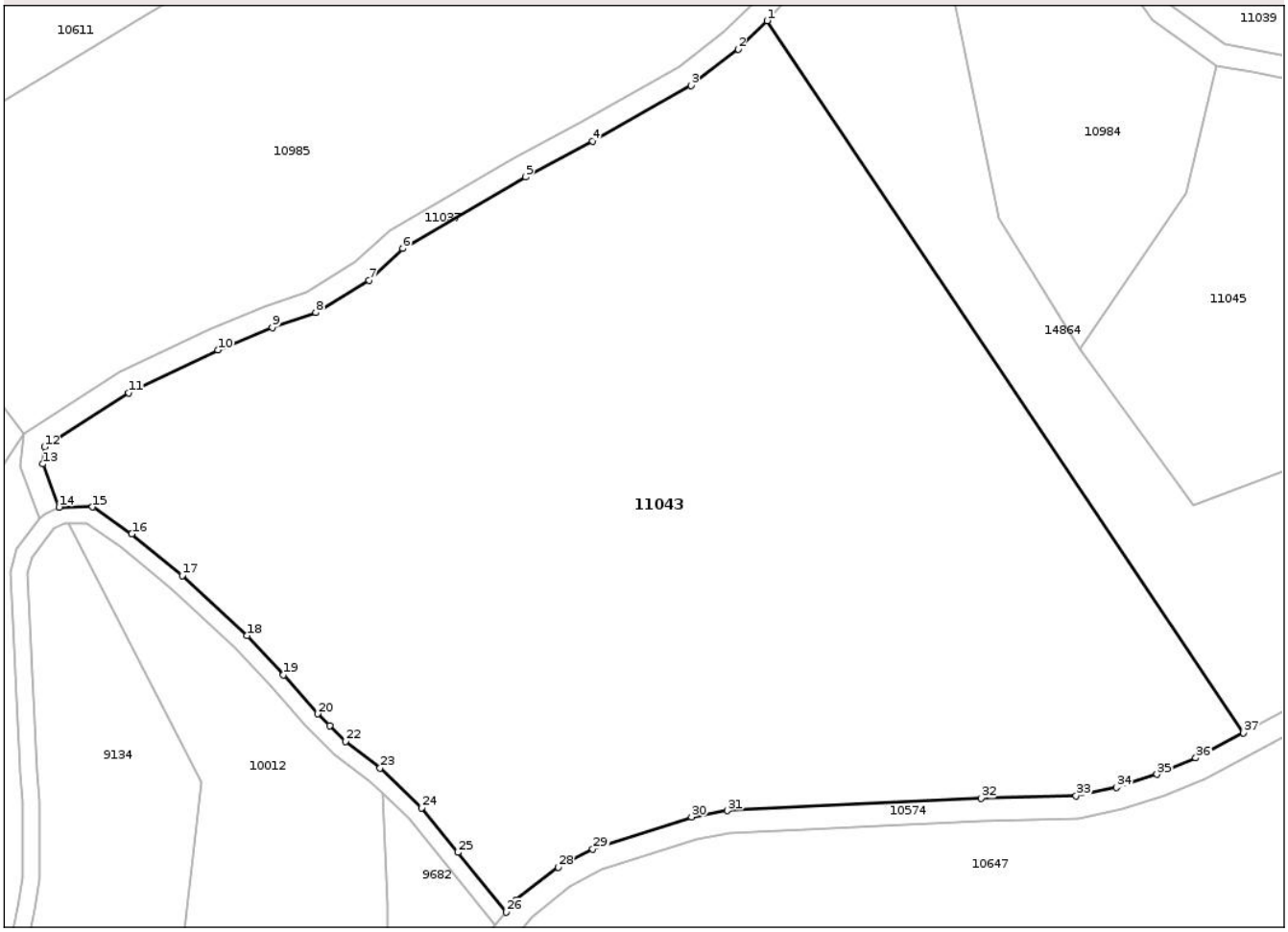
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62168 | 17.410 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 17.410 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.944,95<br>577.101,568 | 2 | 372.939,774<br>577.096,506 | 7.24 |
| 3 | 372.931,367<br>577.090,07 | 4 | 372.913,852<br>577.080,18 | 20.114 |
| 5 | 372.901,949<br>577.073,756 | 6 | 372.880,105<br>577.061,049 | 25.271 |
| 7 | 372.874,11<br>577.055,44 | 8 | 372.864,613<br>577.049,643 | 11.126 |
| 9 | 372.856,844<br>577.047,006 | 10 | 372.847,199<br>577.042,999 | 10.444 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.939,774<br>577.096,506 | 3 | 372.931,367<br>577.090,07 | 10.588 |
| 4 | 372.913,852<br>577.080,18 | 5 | 372.901,949<br>577.073,756 | 13.526 |
| 6 | 372.880,105<br>577.061,049 | 7 | 372.874,11<br>577.055,44 | 8.21 |
| 8 | 372.864,613<br>577.049,643 | 9 | 372.856,844<br>577.047,006 | 8.204 |
| 10 | 372.847,199<br>577.042,999 | 11 | 372.831,308<br>577.035,404 | 17.613 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.831,308<br>577.035,404 | 12 | 372.816,317<br>577.025,802 | 17.802 |
| 13 | 372.815,972<br>577.022,764 | 14 | 372.818,921<br>577.015,084 | 8.227 |
| 15 | 372.824,856<br>577.015,113 | 16 | 372.831,841<br>577.010,302 | 8.482 |
| 17 | 372.840,811<br>577.002,888 | 18 | 372.852,381<br>576.992,243 | 15.722 |
| 19 | 372.858,854<br>576.985,241 | 20 | 372.864,918<br>576.978,322 | 9.2 |
| 21 | 372.867,071<br>576.976,222 | 22 | 372.869,951<br>576.973,415 | 4.022 |
| 23 | 372.876,057<br>576.968,709 | 24 | 372.883,481<br>576.961,627 | 10.26 |
| 25 | 372.889,903<br>576.953,682 | 26 | 372.898,494<br>576.943,053 | 13.667 |
| 27 | 372.900,27<br>576.945,243 | 28 | 372.907,777<br>576.951,049 | 9.49 |
| 29 | 372.913,929<br>576.954,294 | 30 | 372.931,509<br>576.959,996 | 18.482 |
| 31 | 372.937,881<br>576.961,103 | 32 | 372.983,012<br>576.963,328 | 45.186 |
| 33 | 372.999,942<br>576.963,782 | 34 | 373.007,119<br>576.965,215 | 7.319 |
| 35 | 373.014,336<br>576.967,563 | 36 | 373.021,26<br>576.970,46 | 7.506 |
| 37 | 373.029,767<br>576.974,94 | 1 | 372.944,95<br>577.101,568 | 152.409 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.816,317<br>577.025,802 | 13 | 372.815,972<br>577.022,764 | 3.058 |
| 14 | 372.818,921<br>577.015,084 | 15 | 372.824,856<br>577.015,113 | 5.935 |
| 16 | 372.831,841<br>577.010,302 | 17 | 372.840,811<br>577.002,888 | 11.637 |
| 18 | 372.852,381<br>576.992,243 | 19 | 372.858,854<br>576.985,241 | 9.536 |
| 20 | 372.864,918<br>576.978,322 | 21 | 372.867,071<br>576.976,222 | 3.008 |
| 22 | 372.869,951<br>576.973,415 | 23 | 372.876,057<br>576.968,709 | 7.709 |
| 24 | 372.883,481<br>576.961,627 | 25 | 372.889,903<br>576.953,682 | 10.216 |
| 26 | 372.898,494<br>576.943,053 | 27 | 372.900,27<br>576.945,243 | 2.82 |
| 28 | 372.907,777<br>576.951,049 | 29 | 372.913,929<br>576.954,294 | 6.955 |
| 30 | 372.931,509<br>576.959,996 | 31 | 372.937,881<br>576.961,103 | 6.467 |
| 32 | 372.983,012<br>576.963,328 | 33 | 372.999,942<br>576.963,782 | 16.936 |
| 34 | 373.007,119<br>576.965,215 | 35 | 373.014,336<br>576.967,563 | 7.589 |
| 36 | 373.021,26<br>576.970,46 | 37 | 373.029,767<br>576.974,94 | 9.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:394 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 500
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.350 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

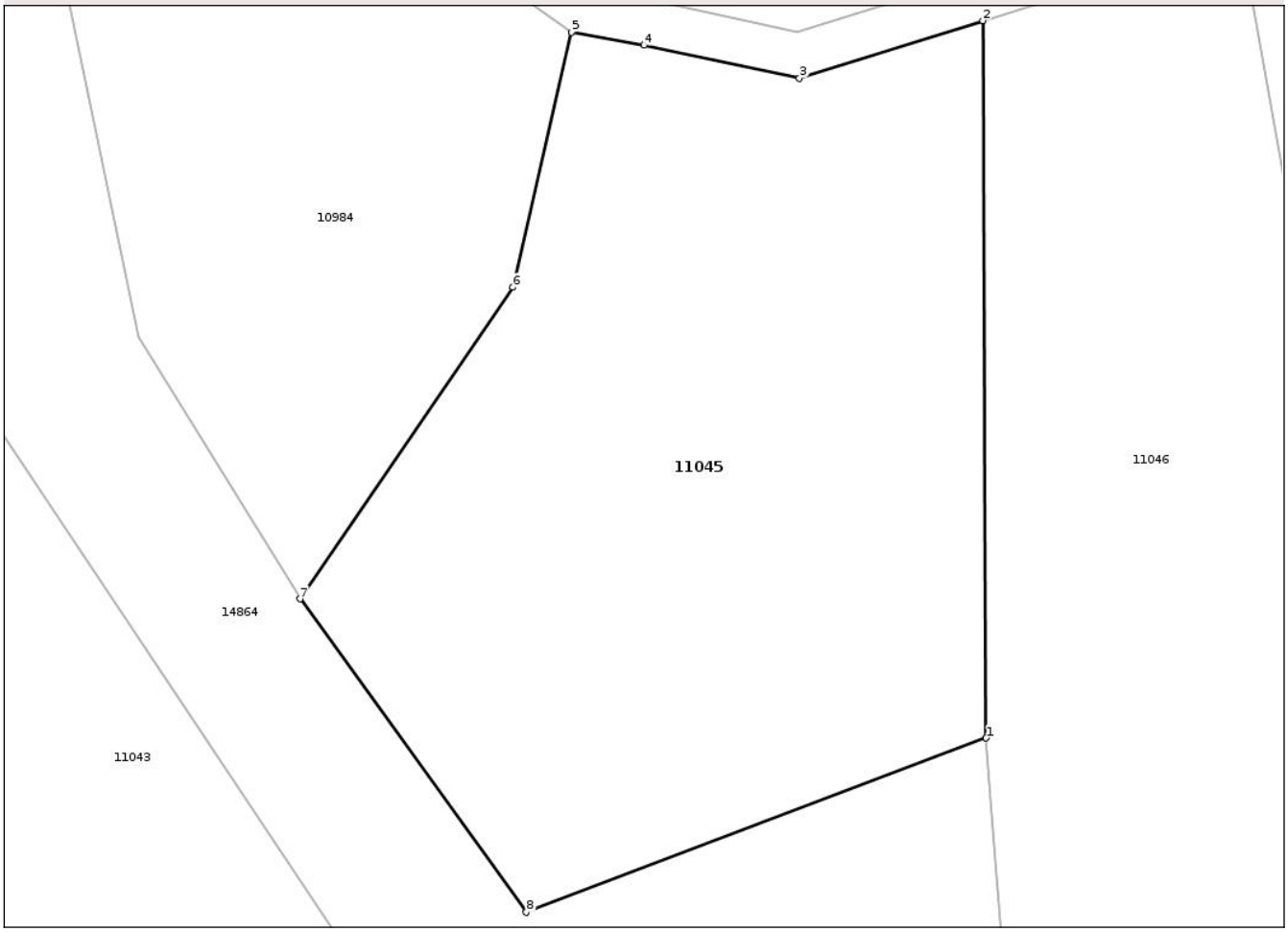
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.350 | 90 | - | parte din nr. top 500 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.061,707<br>577.030,923 | 2 | 373.061,395<br>577.094,652 | 63.73 |
| 2 | 373.061,395<br>577.094,652 | 3 | 373.045,099<br>577.089,554 | 17.075 |
| 3 | 373.045,099<br>577.089,554 | 4 | 373.031,293<br>577.092,479 | 14.112 |
| 4 | 373.031,293<br>577.092,479 | 5 | 373.024,832<br>577.093,625 | 6.562 |
| 5 | 373.024,832<br>577.093,625 | 6 | 373.019,622<br>577.070,968 | 23.248 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.019,622<br>577.070,968 | 7 | 373.000,665<br>577.043,281 | 33.555 |
| 7 | 373.000,665<br>577.043,281 | 8 | 373.020,802<br>577.015,446 | 34.355 |
| 8 | 373.020,802<br>577.015,446 | 1 | 373.061,707<br>577.030,923 | 43.735 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 497/2

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.860 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 293); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **BUNA FLORIN-NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

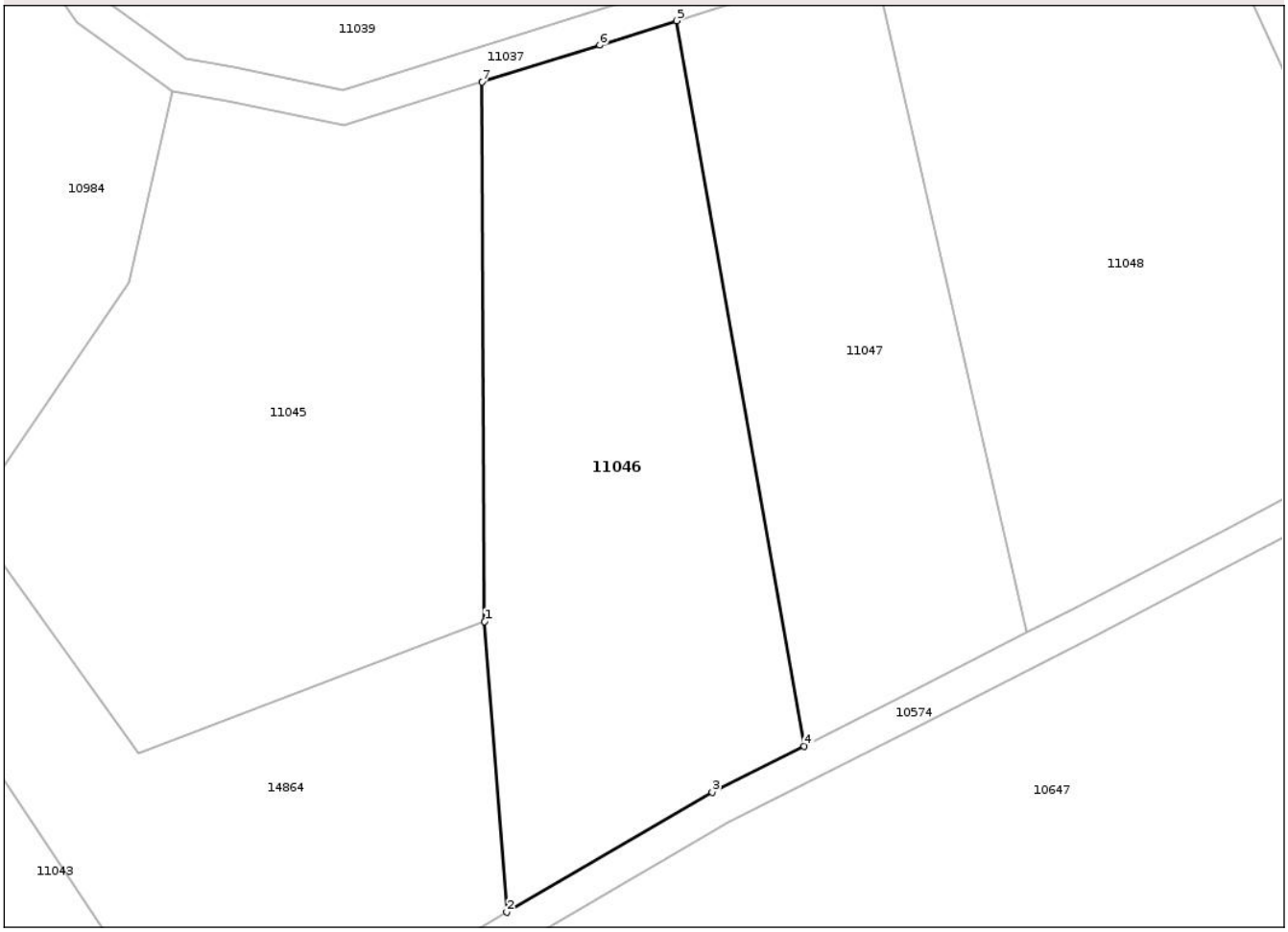
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.860 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.860 | 90 | - | parte din nr. topografic 497/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.061,707<br>577.030,923 | 2 | 373.064,338<br>576.996,605 | 34.419 |
| 2 | 373.064,338<br>576.996,605 | 3 | 373.088,632<br>577.010,76 | 28.117 |
| 3 | 373.088,632<br>577.010,76 | 4 | 373.099,498<br>577.016,224 | 12.162 |
| 4 | 373.099,498<br>577.016,224 | 5 | 373.084,402<br>577.101,896 | 86.992 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.084,402<br>577.101,896 | 6 | 373.075,335<br>577.099,013 | 9.514 |
| 6 | 373.075,335<br>577.099,013 | 7 | 373.061,395<br>577.094,652 | 14.606 |
| 7 | 373.061,395<br>577.094,652 | 1 | 373.061,707<br>577.030,923 | 63.73 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 497/2

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.220 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 610); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **OLOSUTEAN MARIANA**<br>2) **FĂGĂRĂȘANU STELA-ADRIANA**<br>3) **BUNA MARIA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

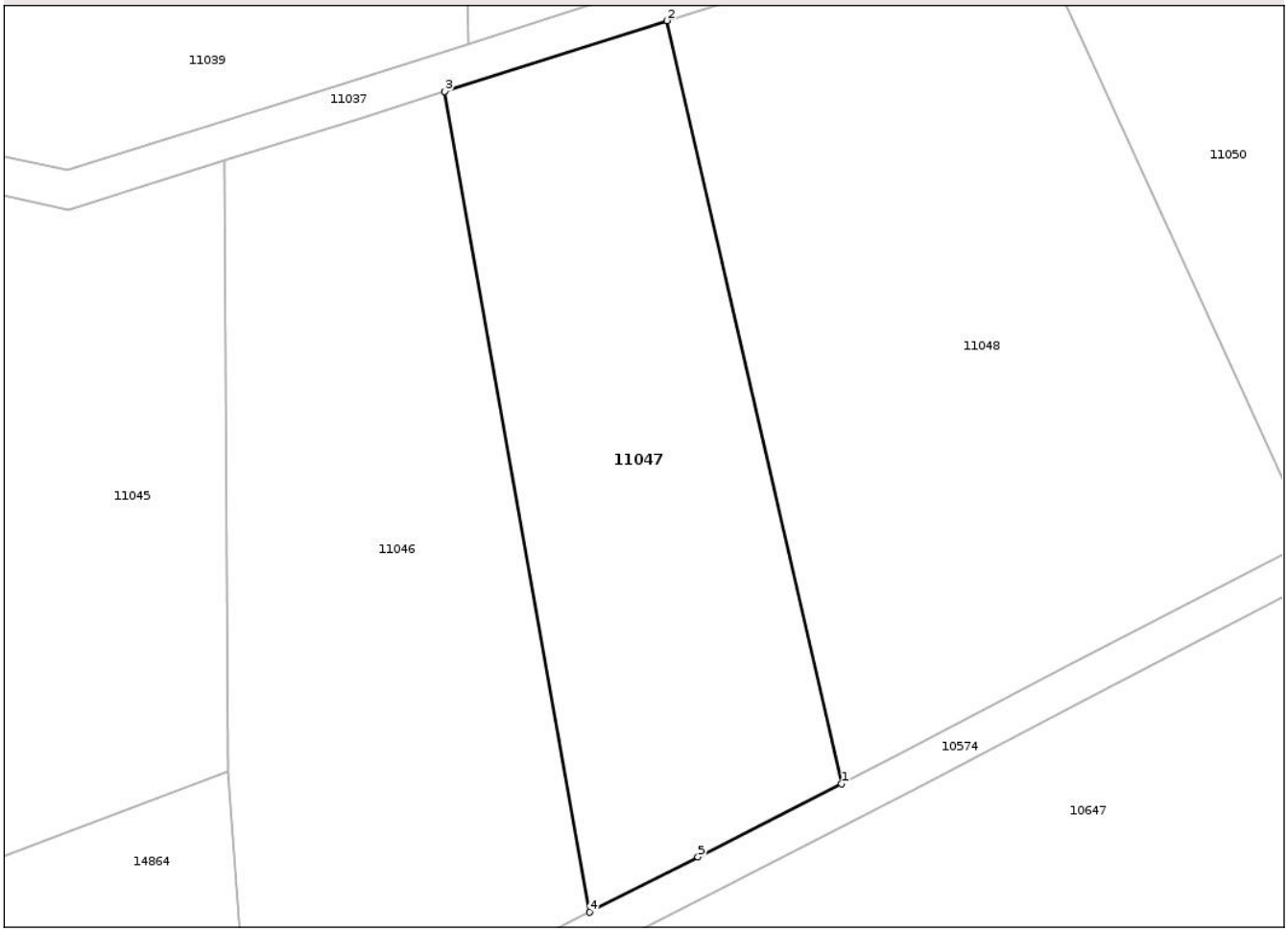
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.220 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.220 | 90 | - | parte din nr. topografic 497/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.125,822<br>577.029,612 | 2 | 373.107,595<br>577.109,272 | 81.719 |
| 2 | 373.107,595<br>577.109,272 | 3 | 373.084,402<br>577.101,896 | 24.338 |
| 3 | 373.084,402<br>577.101,896 | 4 | 373.099,498<br>577.016,224 | 86.992 |
| 4 | 373.099,498<br>577.016,224 | 5 | 373.110,838<br>577.021,991 | 12.722 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.110,838<br>577.021,991 | 1 | 373.125,822<br>577.029,612 | 16.811 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 497/2

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

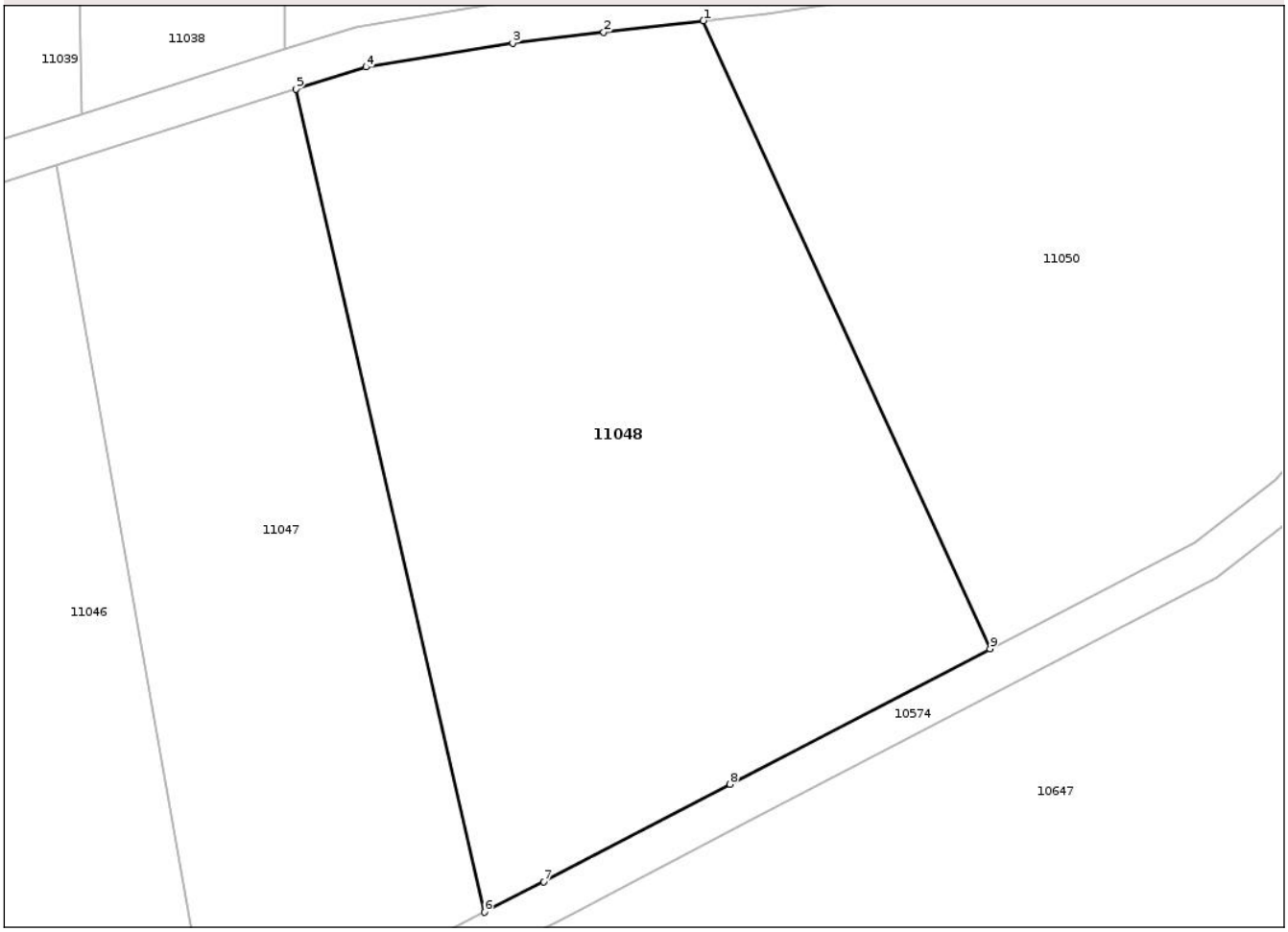
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.500 | 90 | - | parte din nr. topografic 497/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.147,038<br>577.115,892 | 2 | 373.137,393<br>577.114,773 | 9.71 |
| 2 | 373.137,393<br>577.114,773 | 3 | 373.128,579<br>577.113,726 | 8.876 |
| 3 | 373.128,579<br>577.113,726 | 4 | 373.114,337<br>577.111,416 | 14.428 |
| 4 | 373.114,337<br>577.111,416 | 5 | 373.107,595<br>577.109,272 | 7.075 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.107,595<br>577.109,272 | 6 | 373.125,822<br>577.029,612 | 81.719 |
| 6 | 373.125,822<br>577.029,612 | 7 | 373.131,557<br>577.032,554 | 6.446 |
| 7 | 373.131,557<br>577.032,554 | 8 | 373.149,601<br>577.042,005 | 20.369 |
| 8 | 373.149,601<br>577.042,005 | 9 | 373.174,803<br>577.055,109 | 28.405 |
| 9 | 373.174,803<br>577.055,109 | 1 | 373.147,038<br>577.115,892 | 66.824 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146 Somesu Rece
Nr. topografic:parte din nr. topografic 466

**TEREN** Extravilan /1/1/1

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 468 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

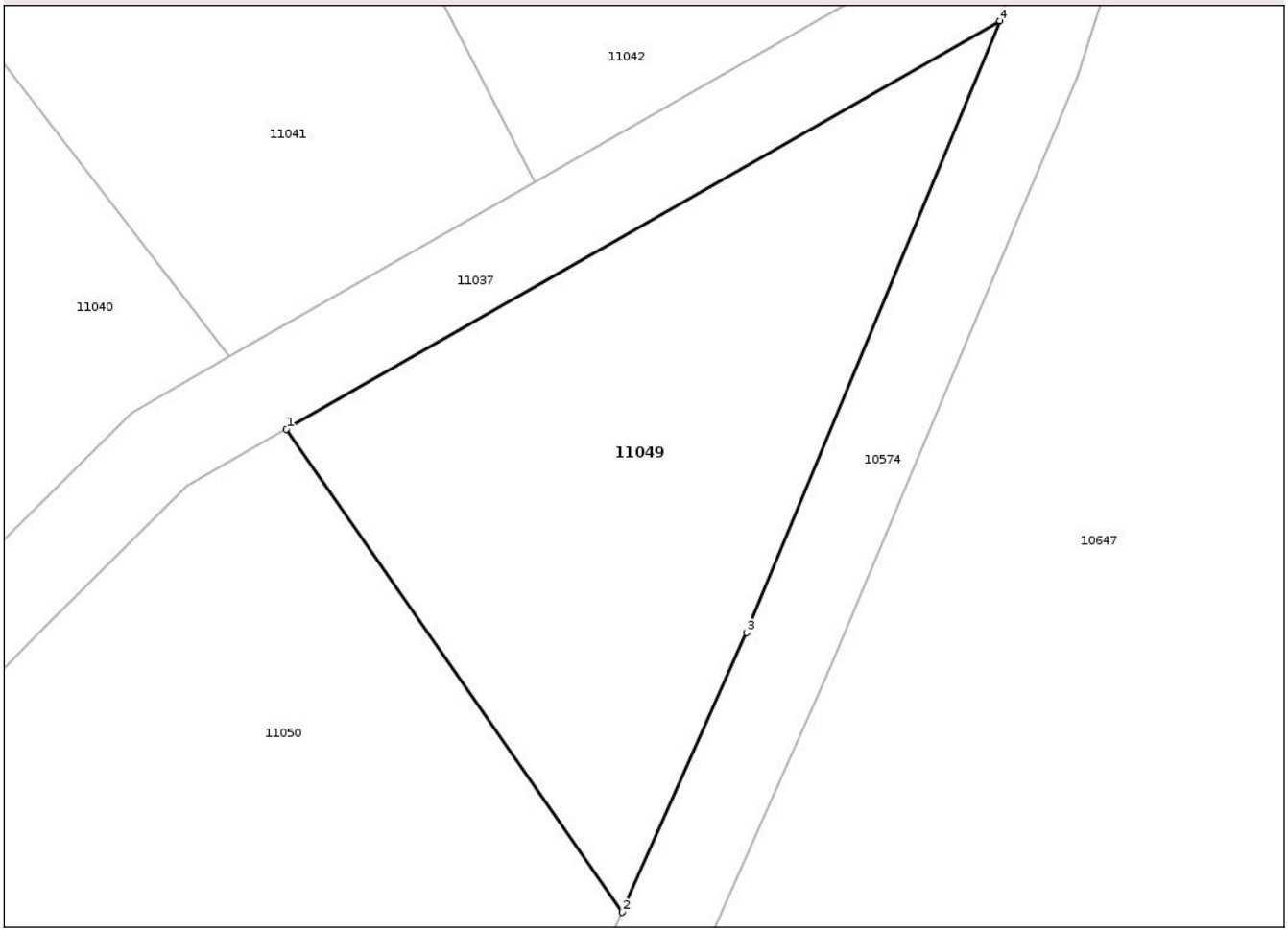
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 468 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 468 | 89 | - | parte din nr. topografic 466 /1/1/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.214,151<br>577.151,553 | 2 | 373.228,87<br>577.130,375 | 25.791 |
| 2 | 373.228,87<br>577.130,375 | 3 | 373.234,341<br>577.142,63 | 13.421 |
| 3 | 373.234,341<br>577.142,63 | 4 | 373.245,443<br>577.169,459 | 29.035 |
| 4 | 373.245,443<br>577.169,459 | 1 | 373.214,151<br>577.151,553 | 36.053 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:81 Somesu Rece
Nr. topografic:497/1

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 308); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **IGNAT GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

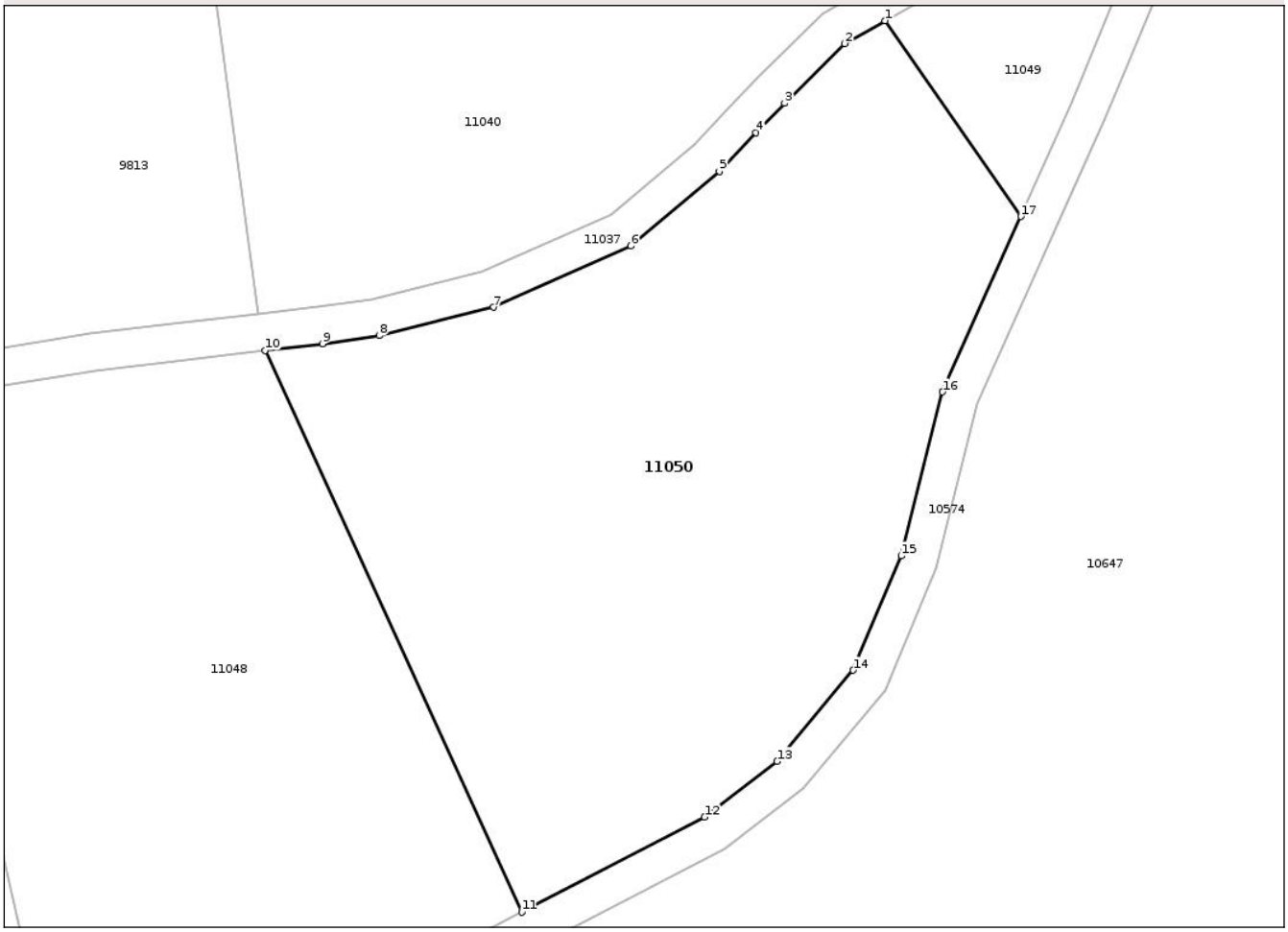
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.000 | 90 | - | 497/1 | Fâneaţă împădurită |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.214,151<br>577.151,553 | 2 | 373.209,798<br>577.149,063 | 5.015 |
| 2 | 373.209,798<br>577.149,063 | 3 | 373.203,269<br>577.142,616 | 9.176 |
| 3 | 373.203,269<br>577.142,616 | 4 | 373.200,159<br>577.139,457 | 4.433 |
| 4 | 373.200,159<br>577.139,457 | 5 | 373.196,221<br>577.135,256 | 5.758 |
| 5 | 373.196,221<br>577.135,256 | 6 | 373.186,632<br>577.127,168 | 12.545 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.186,632<br>577.127,168 | 7 | 373.171,758<br>577.120,552 | 16.279 |
| 7 | 373.171,758<br>577.120,552 | 8 | 373.159,381<br>577.117,478 | 12.753 |
| 8 | 373.159,381<br>577.117,478 | 9 | 373.153,245<br>577.116,612 | 6.197 |
| 9 | 373.153,245<br>577.116,612 | 10 | 373.147,038<br>577.115,892 | 6.249 |
| 10 | 373.147,038<br>577.115,892 | 11 | 373.174,803<br>577.055,109 | 66.824 |
| 11 | 373.174,803<br>577.055,109 | 12 | 373.194,599<br>577.065,403 | 22.313 |
| 12 | 373.194,599<br>577.065,403 | 13 | 373.202,455<br>577.071,425 | 9.899 |
| 13 | 373.202,455<br>577.071,425 | 14 | 373.210,701<br>577.081,282 | 12.851 |
| 14 | 373.210,701<br>577.081,282 | 15 | 373.215,909<br>577.093,644 | 13.414 |
| 15 | 373.215,909<br>577.093,644 | 16 | 373.220,395<br>577.111,393 | 18.307 |
| 16 | 373.220,395<br>577.111,393 | 17 | 373.228,87<br>577.130,375 | 20.788 |
| 17 | 373.228,87<br>577.130,375 | 1 | 373.214,151<br>577.151,553 | 25.791 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 470/1
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.015 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

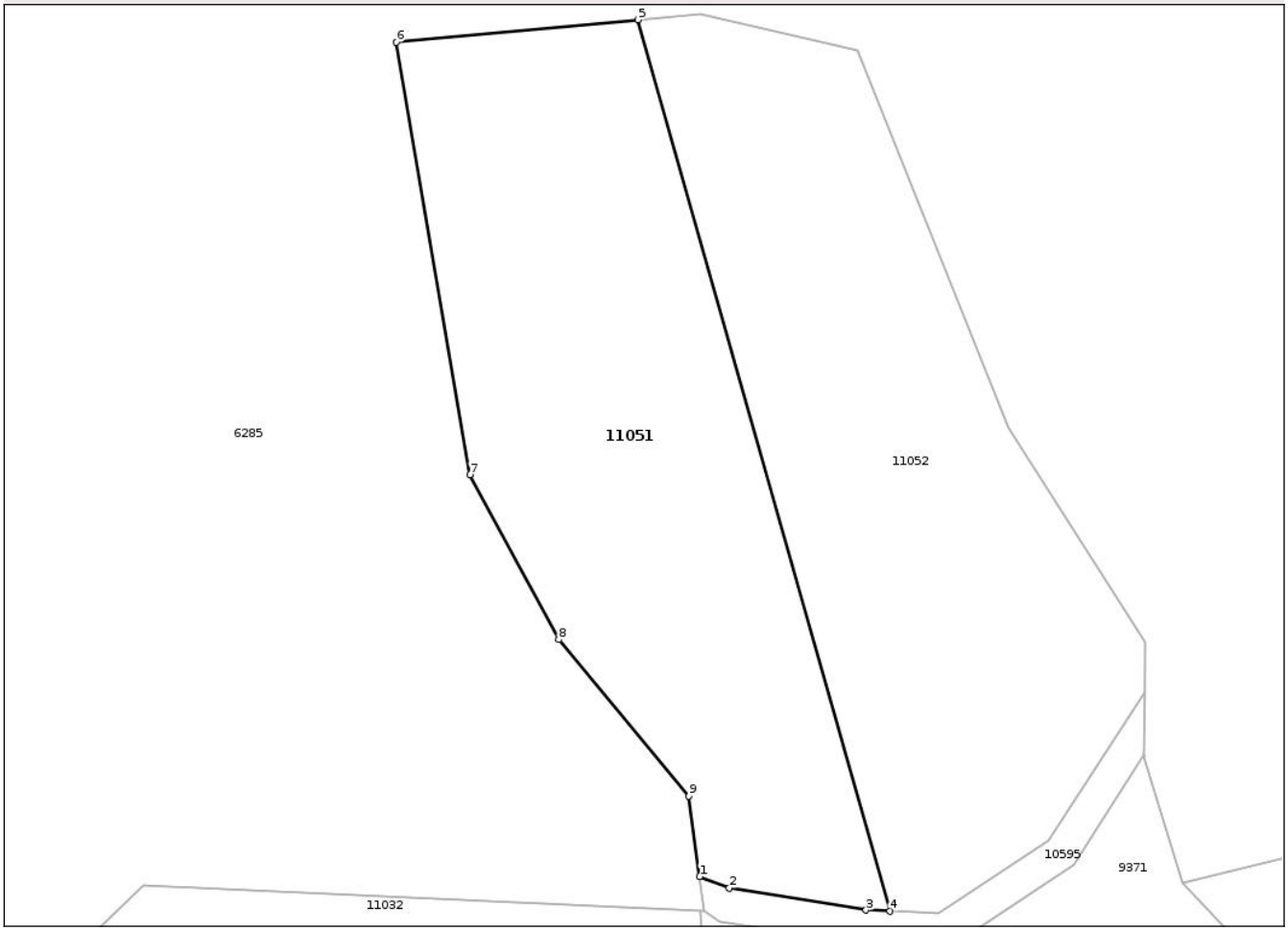
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.015 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.015 | 88 | - | parte din nr. top 470/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.643,174<br>577.313,452 | 2 | 373.646,664<br>577.312,091 | 3.746 |
| 2 | 373.646,664<br>577.312,091 | 3 | 373.662,793<br>577.309,509 | 16.334 |
| 3 | 373.662,793<br>577.309,509 | 4 | 373.665,613<br>577.309,375 | 2.823 |
| 4 | 373.665,613<br>577.309,375 | 5 | 373.635,874<br>577.414,395 | 109.149 |
| 5 | 373.635,874<br>577.414,395 | 6 | 373.607,394<br>577.411,775 | 28.6 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.607,394<br>577.411,775 | 7 | 373.616,072<br>577.360,776 | 51.732 |
| 7 | 373.616,072<br>577.360,776 | 8 | 373.626,562<br>577.341,361 | 22.068 |
| 8 | 373.626,562<br>577.341,361 | 9 | 373.641,913<br>577.322,941 | 23.978 |
| 9 | 373.641,913<br>577.322,941 | 1 | 373.643,174<br>577.313,452 | 9.572 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 470/1
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.014 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

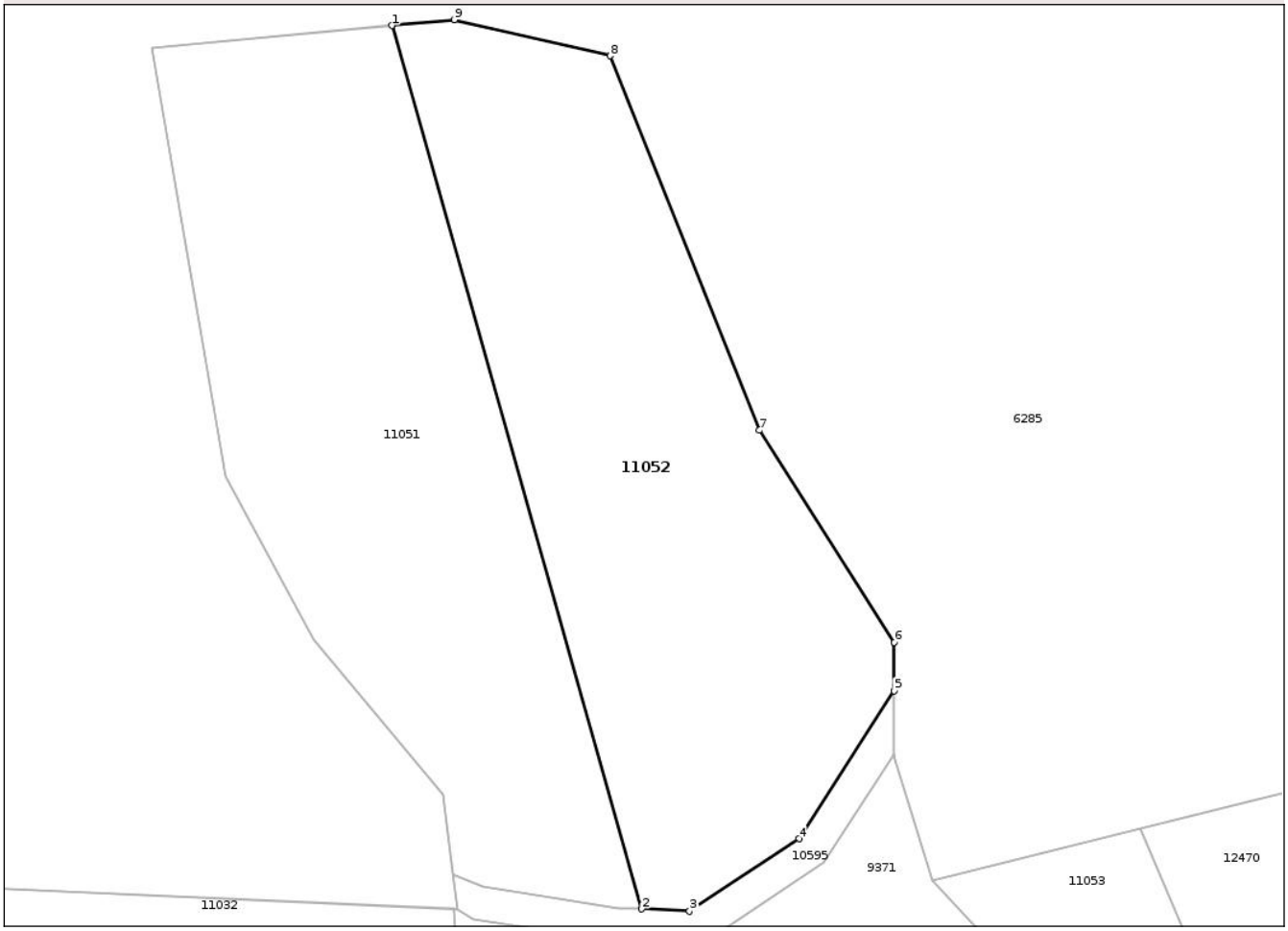
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.014 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.014 | 88 | - | parte din nr. top 470/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.635,874<br>577.414,395 | 2 | 373.665,613<br>577.309,375 | 109.149 |
| 2 | 373.665,613<br>577.309,375 | 3 | 373.671,314<br>577.309,102 | 5.708 |
| 3 | 373.671,314<br>577.309,102 | 4 | 373.684,339<br>577.317,724 | 15.62 |
| 4 | 373.684,339<br>577.317,724 | 5 | 373.695,655<br>577.335,292 | 20.897 |
| 5 | 373.695,655<br>577.335,292 | 6 | 373.695,691<br>577.341,088 | 5.796 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.695,691<br>577.341,088 | 7 | 373.679,621<br>577.366,276 | 29.878 |
| 7 | 373.679,621<br>577.366,276 | 8 | 373.661,861<br>577.410,79 | 47.926 |
| 8 | 373.661,861<br>577.410,79 | 9 | 373.643,334<br>577.415,081 | 19.017 |
| 9 | 373.643,334<br>577.415,081 | 1 | 373.635,874<br>577.414,395 | 7.491 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. top 470

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.600 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

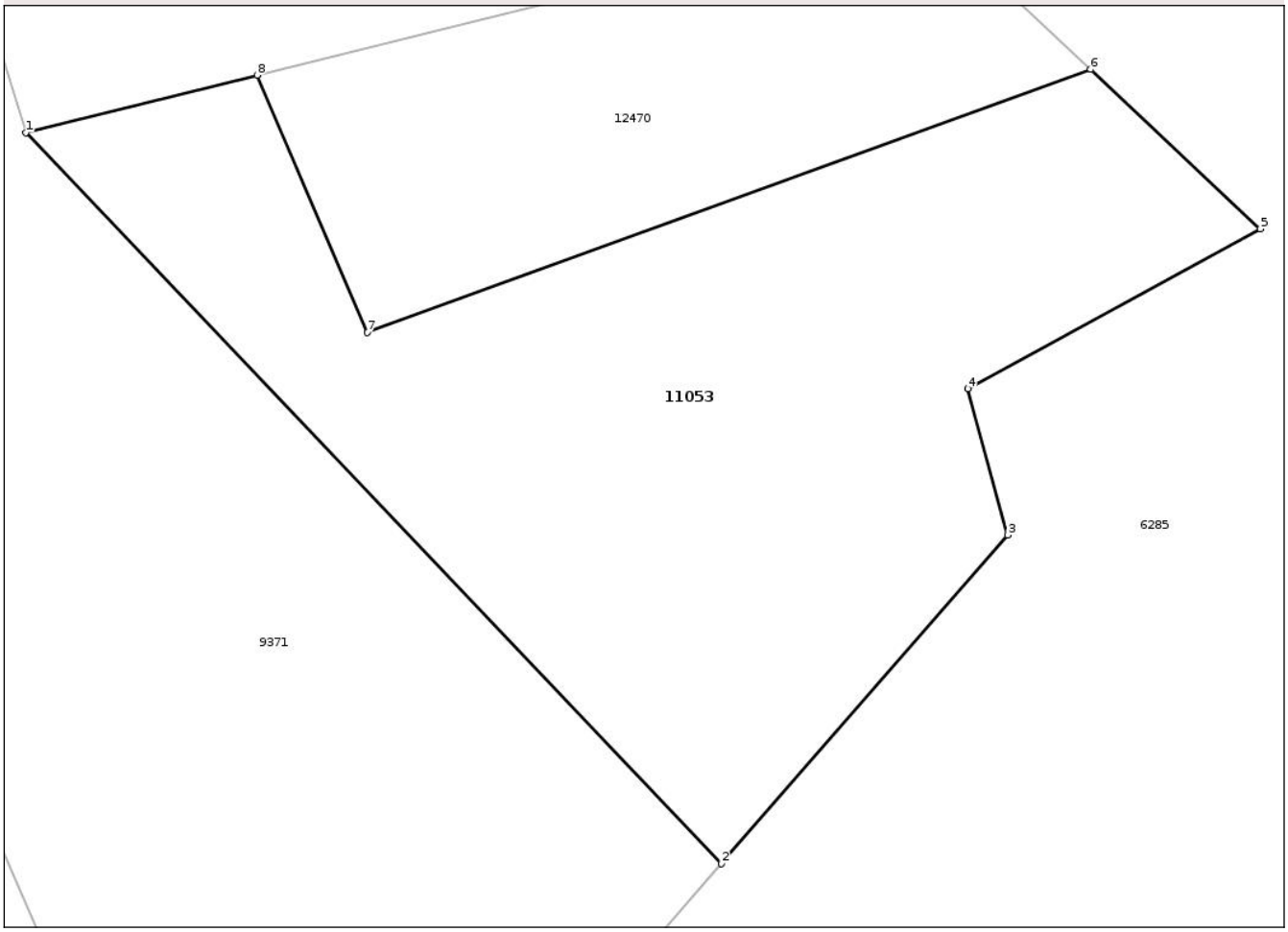
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.600 | 88 | - | parte din nr. top 470 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.700,177<br>577.312,715 | 2 | 373.774,651<br>577.234,514 | 107.99 |
| 2 | 373.774,651<br>577.234,514 | 3 | 373.805,309<br>577.269,672 | 46.648 |
| 3 | 373.805,309<br>577.269,672 | 4 | 373.801,039<br>577.285,33 | 16.23 |
| 4 | 373.801,039<br>577.285,33 | 5 | 373.832,356<br>577.302,412 | 35.673 |
| 5 | 373.832,356<br>577.302,412 | 6 | 373.814,206<br>577.319,493 | 24.924 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.814,206<br>577.319,493 | 7 | 373.736,755<br>577.291,351 | 82.405 |
| 7 | 373.736,755<br>577.291,351 | 8 | 373.724,938<br>577.318,877 | 29.955 |
| 8 | 373.724,938<br>577.318,877 | 1 | 373.700,177<br>577.312,715 | 25.516 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:563 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 502/1/2
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.092 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

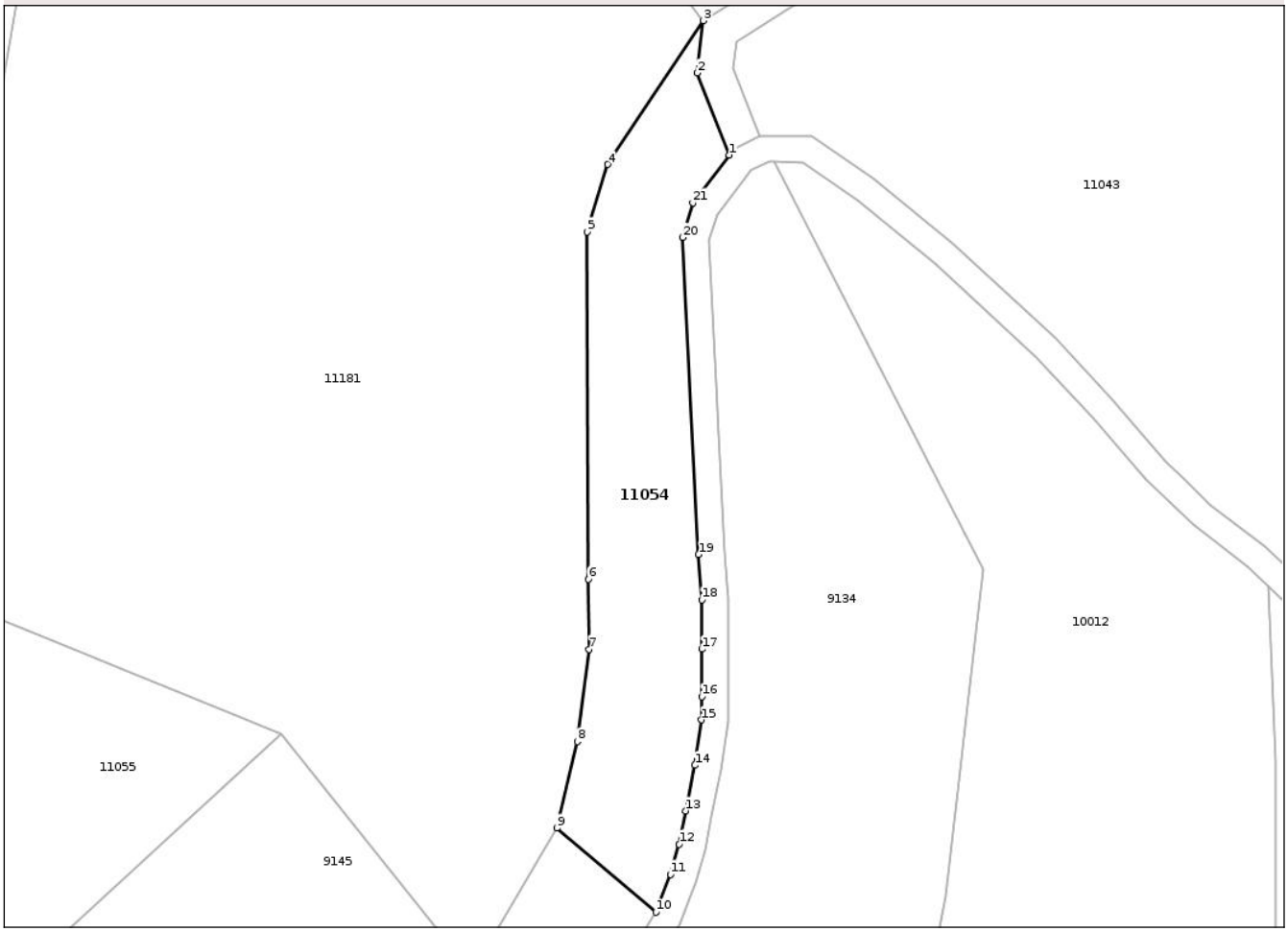
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.092 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.092 | 92 | - | parte din nr. top 502/1/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.815,502<br>577.012,975 | 2 | 372.811,887<br>577.022,244 | 9.949 |
| 3 | 372.812,558<br>577.028,145 | 4 | 372.801,721<br>577.011,911 | 19.519 |
| 5 | 372.799,431<br>577.004,292 | 6 | 372.799,544<br>576.965,04 | 39.252 |
| 7 | 372.799,65<br>576.957,107 | 8 | 372.798,313<br>576.946,693 | 10.499 |
| 9 | 372.795,983<br>576.936,901 | 10 | 372.807,214<br>576.927,406 | 14.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.811,887<br>577.022,244 | 3 | 372.812,558<br>577.028,145 | 5.939 |
| 4 | 372.801,721<br>577.011,911 | 5 | 372.799,431<br>577.004,292 | 7.956 |
| 6 | 372.799,544<br>576.965,04 | 7 | 372.799,65<br>576.957,107 | 7.934 |
| 8 | 372.798,313<br>576.946,693 | 9 | 372.795,983<br>576.936,901 | 10.065 |
| 10 | 372.807,214<br>576.927,406 | 11 | 372.808,845<br>576.931,686 | 4.58 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.808,845<br>576.931,686 | 12 | 372.809,817<br>576.935,091 | 3.541 |
| 13 | 372.810,586<br>576.938,85 | 14 | 372.811,594<br>576.944,004 | 5.252 |
| 15 | 372.812,368<br>576.949,131 | 16 | 372.812,38<br>576.951,751 | 2.62 |
| 17 | 372.812,4<br>576.957,142 | 18 | 372.812,4<br>576.962,696 | 5.554 |
| 19 | 372.812,019<br>576.967,822 | 20 | 372.810,205<br>577.003,663 | 35.887 |
| 21 | 372.811,382<br>577.007,581 | 1 | 372.815,502<br>577.012,975 | 6.787 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.809,817<br>576.935,091 | 13 | 372.810,586<br>576.938,85 | 3.837 |
| 14 | 372.811,594<br>576.944,004 | 15 | 372.812,368<br>576.949,131 | 5.185 |
| 16 | 372.812,38<br>576.951,751 | 17 | 372.812,4<br>576.957,142 | 5.391 |
| 18 | 372.812,4<br>576.962,696 | 19 | 372.812,019<br>576.967,822 | 5.14 |
| 20 | 372.810,205<br>577.003,663 | 21 | 372.811,382<br>577.007,581 | 4.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279 Somesu Rece
Nr. topografic:503

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.630 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

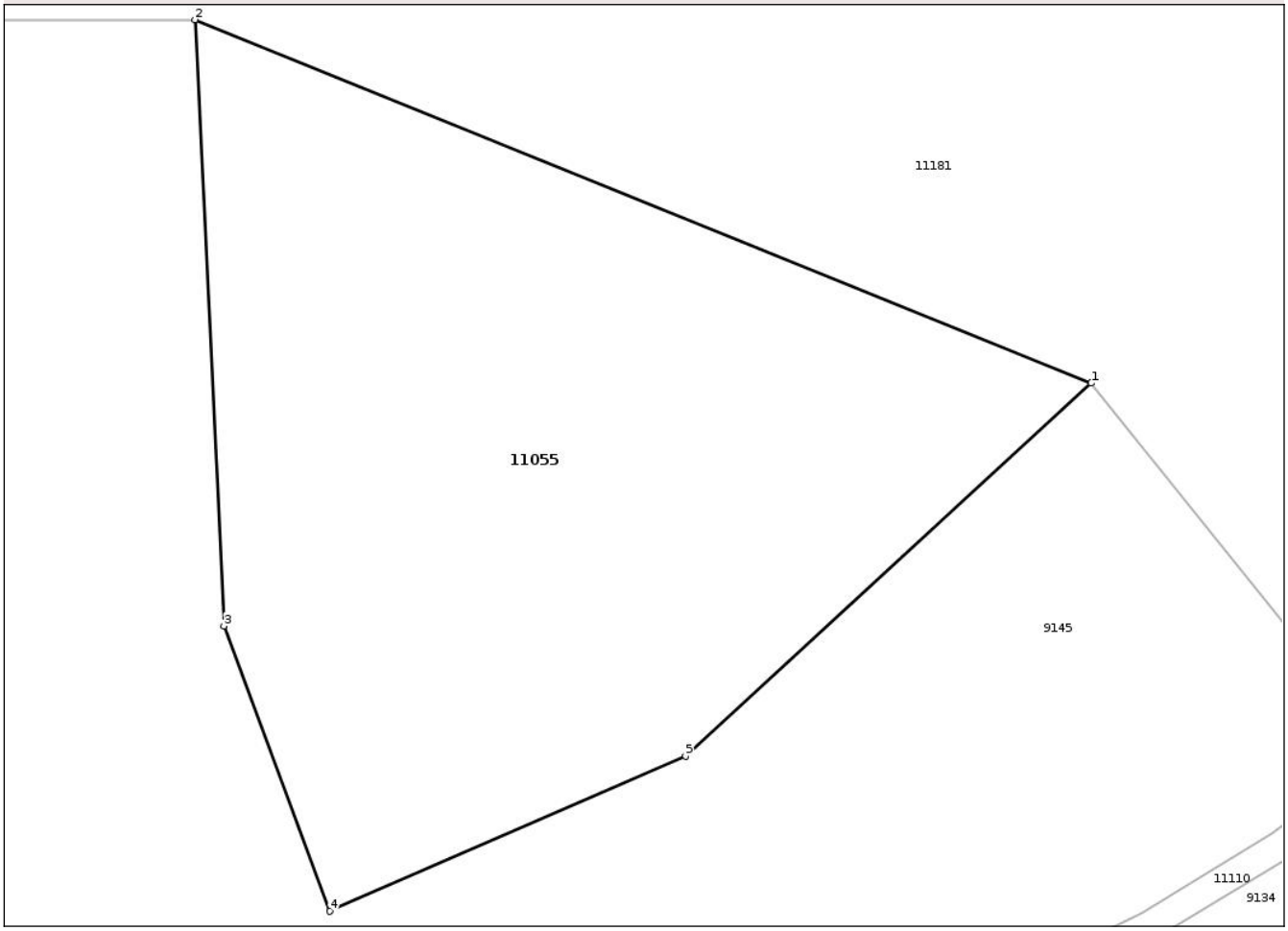
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.630 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 4.630 | 92 | - | 503 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.764,825<br>576.947,572 | 2 | 372.672,608<br>576.984,916 | 99.491 |
| 2 | 372.672,608<br>576.984,916 | 3 | 372.675,588<br>576.922,607 | 62.38 |
| 3 | 372.675,588<br>576.922,607 | 4 | 372.686,467<br>576.893,301 | 31.26 |
| 4 | 372.686,467<br>576.893,301 | 5 | 372.723,083<br>576.909,245 | 39.937 |
| 5 | 372.723,083<br>576.909,245 | 1 | 372.764,825<br>576.947,572 | 56.669 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 SOMESUL RECE
**TEREN** Extravilan Nr. topografic:512
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57077 | 11.654 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29814 / 19/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 77, din 05/03/2018 emis de NOTAR PUBLIC OANA OLIMPIA POP (inscris sub semnatura privata nr 8/1 din 15.03.2018, emis de Parohia Ortodoxa Romana prin Elefteriu Stefanita;act administrativ nr 6758 din 16.01.2018, emis de BCPI Cluj-Napoca;inscris sub semnatura privata nr 8 din 15.01.2018, emis de Parohia Ortodoxa Romana prin Elefteriu Stefanita;act administrativ nr 12 din 09.02.2018, emis de BCPI Cluj-Napoca); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietar de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE**, CIF:7027712 | |
| **92992 / 26/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 3569/2024, din 26/04/2024 emis de MITROPOLIA CLUJULUI (act administrativ nr 3570 din 26.04.2024, emis de CANCELARIA EPARHIALA); | | |
| B5 | se notează schimbarea denumirii titularului din BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ în PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

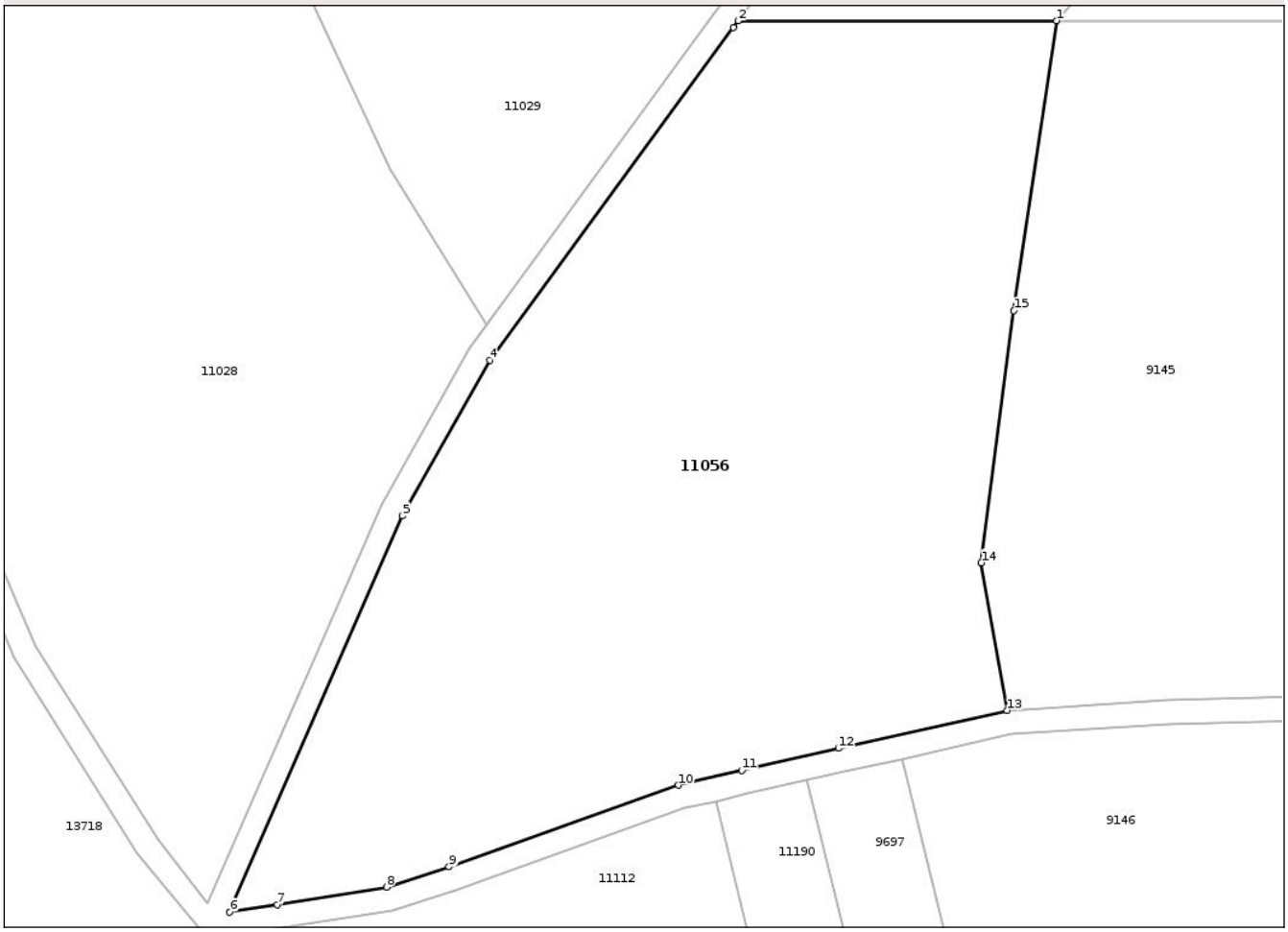
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57077 | 11.654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 11.654 | 92 | - | 512 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.621,939<br>576.984,916 | 2 | 372.568,959<br>576.984,895 | 52.98 |
| 2 | 372.568,959<br>576.984,895 | 3 | 372.568,135<br>576.983,779 | 1.387 |
| 3 | 372.568,135<br>576.983,779 | 4 | 372.527,545<br>576.928,383 | 68.675 |
| 4 | 372.527,545<br>576.928,383 | 5 | 372.513,005<br>576.902,501 | 29.687 |
| 5 | 372.513,005<br>576.902,501 | 6 | 372.484,205<br>576.836,54 | 71.974 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.484,205<br>576.836,54 | 7 | 372.492,15<br>576.837,81 | 8.046 |
| 7 | 372.492,15<br>576.837,81 | 8 | 372.510,339<br>576.840,712 | 18.419 |
| 8 | 372.510,339<br>576.840,712 | 9 | 372.520,746<br>576.844,099 | 10.944 |
| 9 | 372.520,746<br>576.844,099 | 10 | 372.558,92<br>576.857,678 | 40.517 |
| 10 | 372.558,92<br>576.857,678 | 11 | 372.569,495<br>576.860,169 | 10.864 |
| 11 | 372.569,495<br>576.860,169 | 12 | 372.585,629<br>576.863,801 | 16.538 |
| 12 | 372.585,629<br>576.863,801 | 13 | 372.613,738<br>576.870,128 | 28.812 |
| 13 | 372.613,738<br>576.870,128 | 14 | 372.609,445<br>576.894,692 | 24.936 |
| 14 | 372.609,445<br>576.894,692 | 15 | 372.614,854<br>576.936,655 | 42.31 |
| 15 | 372.614,854<br>576.936,655 | 1 | 372.621,939<br>576.984,916 | 48.778 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50503 | 8.560 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99047 / 29/09/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 16815, din 20/08/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA D.P.A.T. (act administrativ nr. 8204/18-09-2009 emis de DIRECTIA DE VENITURI PRIMARIA GILAU; inscris sub semnatura privata nr. 1/15-09-2009 emis de CENAN VASILE; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE** | |
| | *OBSERVATII: cota indiviză nedeterminata* | |
| **136084 / 22/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 18/12/2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr. 1803/14-10-1995 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA ;); | | |
| B2 | Se notează faptul ca imobilul de sub A1 proprietatea lui Cenan Vasile este bun comun devalmaş cu soţia Cenan Dana-Julieta | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

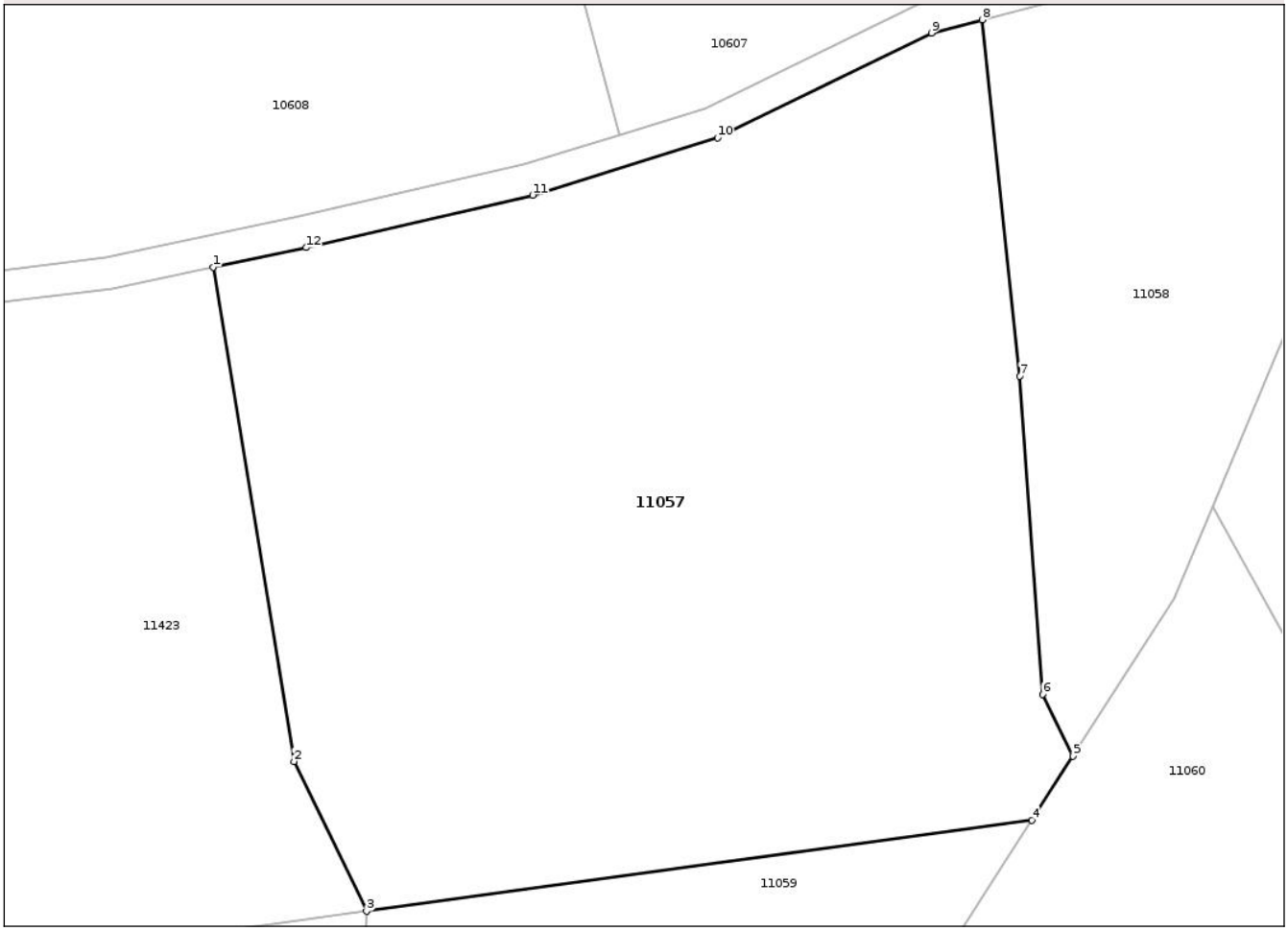
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50503 | 8.560 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 8.560 | 97 | 19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.241,571<br>576.930,788 | 2 | 372.251,682<br>576.868,824 | 62.784 |
| 2 | 372.251,682<br>576.868,824 | 3 | 372.260,773<br>576.850,054 | 20.856 |
| 3 | 372.260,773<br>576.850,054 | 4 | 372.344,258<br>576.861,462 | 84.261 |
| 4 | 372.344,258<br>576.861,462 | 5 | 372.349,411<br>576.869,478 | 9.529 |
| 5 | 372.349,411<br>576.869,478 | 6 | 372.345,62<br>576.877,248 | 8.645 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.345,62<br>576.877,248 | 7 | 372.342,721<br>576.917,129 | 39.986 |
| 7 | 372.342,721<br>576.917,129 | 8 | 372.338,036<br>576.961,784 | 44.9 |
| 8 | 372.338,036<br>576.961,784 | 9 | 372.331,705<br>576.960,114 | 6.548 |
| 9 | 372.331,705<br>576.960,114 | 10 | 372.304,824<br>576.946,986 | 29.915 |
| 10 | 372.304,824<br>576.946,986 | 11 | 372.281,637<br>576.939,807 | 24.273 |
| 11 | 372.281,637<br>576.939,807 | 12 | 372.253,222<br>576.933,226 | 29.167 |
| 12 | 372.253,222<br>576.933,226 | 1 | 372.241,571<br>576.930,788 | 11.903 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58403 | 3.212 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133479 / 26/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1154, din 25/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC TOFENI ALINA TEODORA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAGHIARI MARIUS**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAGHIARI CLAUDIU**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

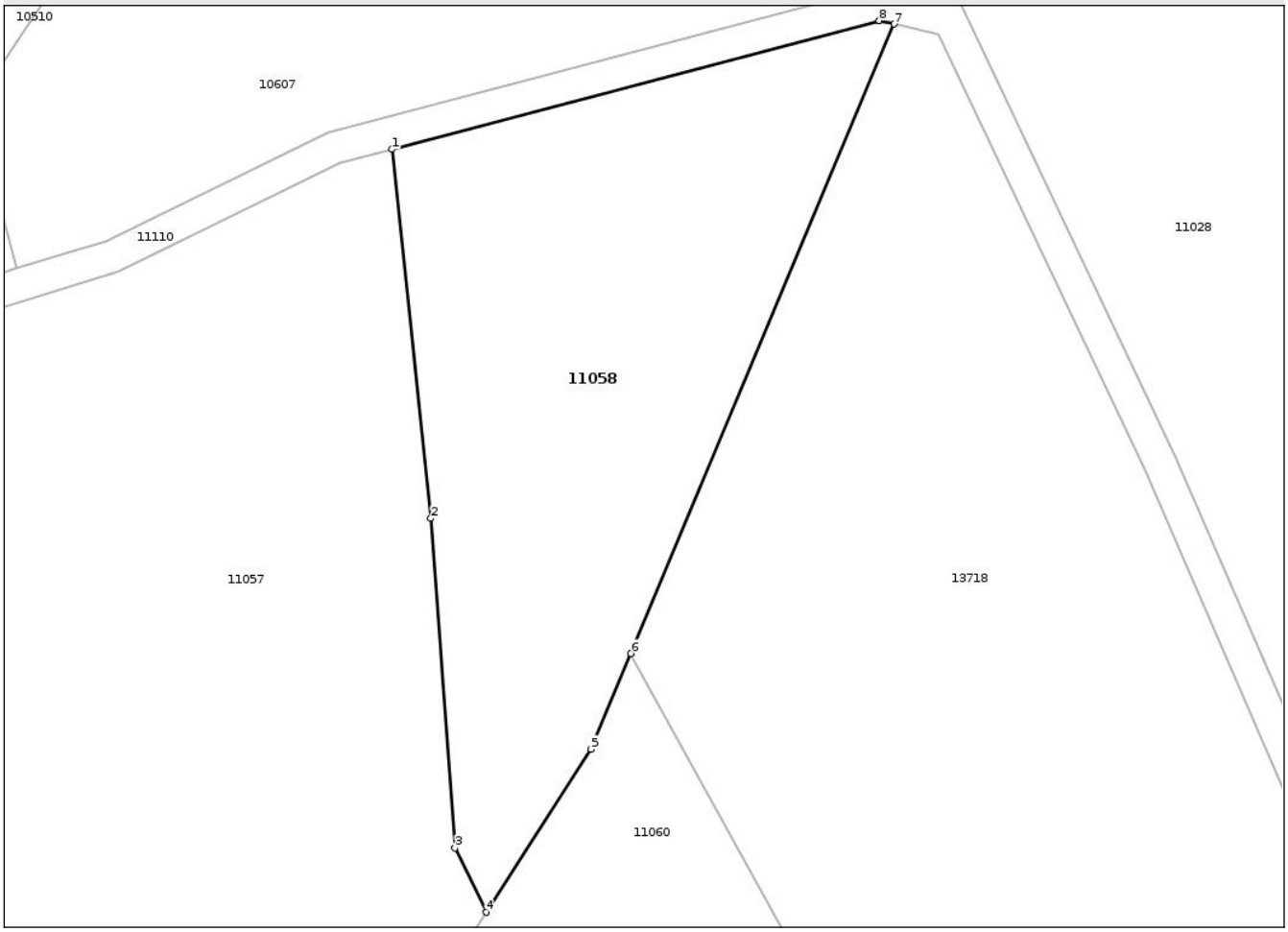
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58403 | 3.212 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.212 | 97 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.338,036<br>576.961,784 | 2 | 372.342,721<br>576.917,129 | 44.9 |
| 2 | 372.342,721<br>576.917,129 | 3 | 372.345,62<br>576.877,248 | 39.986 |
| 3 | 372.345,62<br>576.877,248 | 4 | 372.349,411<br>576.869,478 | 8.645 |
| 4 | 372.349,411<br>576.869,478 | 5 | 372.362,091<br>576.889,202 | 23.448 |
| 5 | 372.362,091<br>576.889,202 | 6 | 372.366,936<br>576.900,788 | 12.558 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.366,936<br>576.900,788 | 7 | 372.398,786<br>576.976,949 | 82.553 |
| 7 | 372.398,786<br>576.976,949 | 8 | 372.397,024<br>576.977,351 | 1.807 |
| 8 | 372.397,024<br>576.977,351 | 1 | 372.338,036<br>576.961,784 | 61.008 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52213 | 5.183 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **127105 / 16/11/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 20851, din 11/10/2010 emis de CJPSDPAP CLUJ (declaraţie autentificată cu nr. 4378/08-11-2010 de notar public CHIS MIHAELA LILIANA; documentaţie cadastrală avizată de OCPI Cluj); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE**<br>2) **CENAN DANA-JULIETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

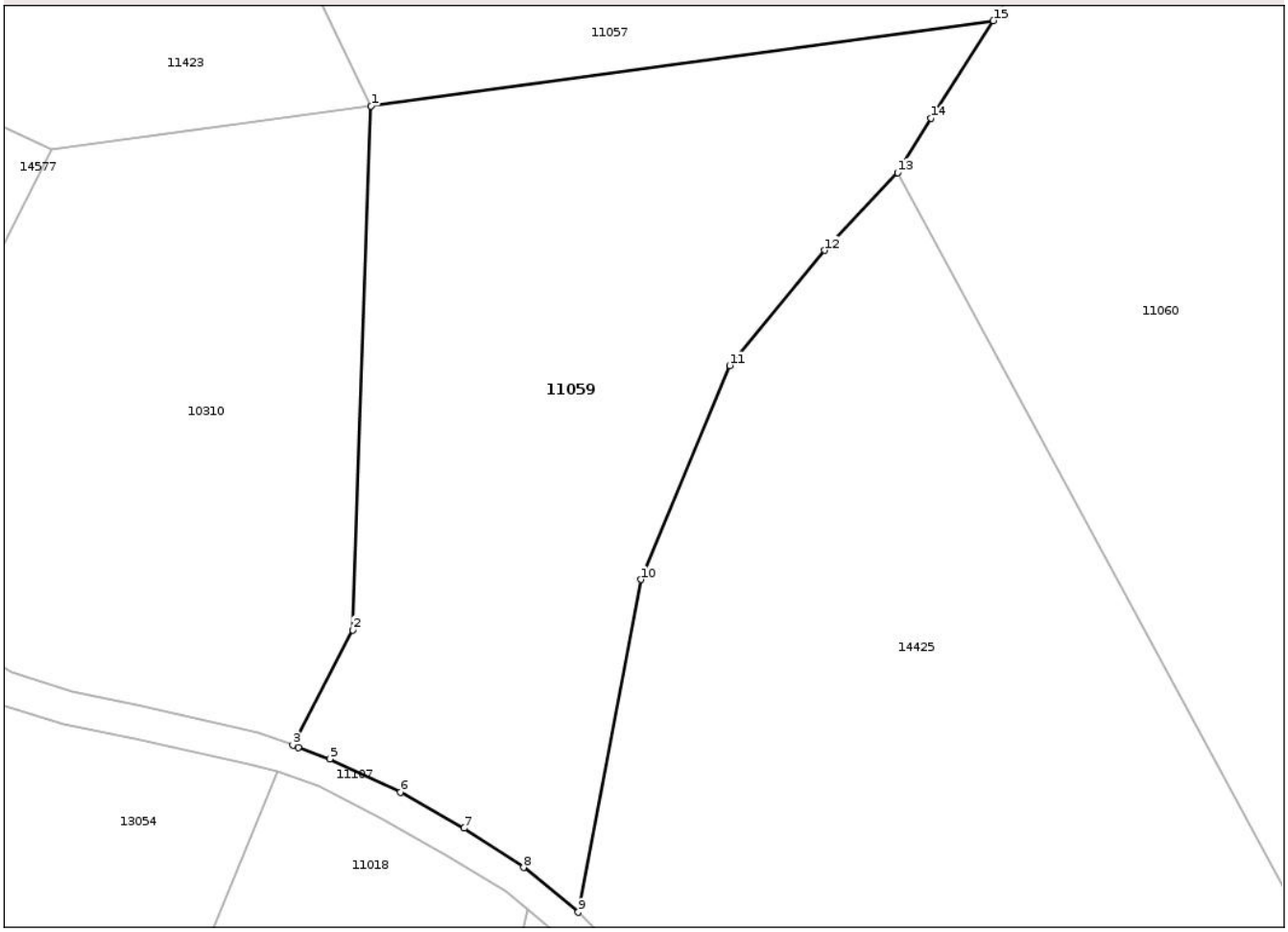
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52213 | 5.183 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.183 | 97 | 26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.260,773<br>576.850,054 | 2 | 372.258,329<br>576.779,836 | 70.261 |
| 2 | 372.258,329<br>576.779,836 | 3 | 372.250,263<br>576.764,417 | 17.401 |
| 3 | 372.250,263<br>576.764,417 | 4 | 372.251,027<br>576.764,132 | 0.815 |
| 4 | 372.251,027<br>576.764,132 | 5 | 372.255,247<br>576.762,559 | 4.504 |
| 5 | 372.255,247<br>576.762,559 | 6 | 372.264,701<br>576.758,106 | 10.45 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.264,701<br>576.758,106 | 7 | 372.273,246<br>576.753,279 | 9.814 |
| 7 | 372.273,246<br>576.753,279 | 8 | 372.281,225<br>576.748,014 | 9.56 |
| 8 | 372.281,225<br>576.748,014 | 9 | 372.288,556<br>576.742,03 | 9.463 |
| 9 | 372.288,556<br>576.742,03 | 10 | 372.296,949<br>576.786,599 | 45.352 |
| 10 | 372.296,949<br>576.786,599 | 11 | 372.308,878<br>576.815,262 | 31.046 |
| 11 | 372.308,878<br>576.815,262 | 12 | 372.321,645<br>576.830,706 | 20.038 |
| 12 | 372.321,645<br>576.830,706 | 13 | 372.331,395<br>576.841,104 | 14.254 |
| 13 | 372.331,395<br>576.841,104 | 14 | 372.335,858<br>576.848,395 | 8.549 |
| 14 | 372.335,858<br>576.848,395 | 15 | 372.344,258<br>576.861,462 | 15.534 |
| 15 | 372.344,258<br>576.861,462 | 1 | 372.260,773<br>576.850,054 | 84.261 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61567 | 8.501 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **173055 / 23/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 802, din 22/08/2024 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (802 (Act de dezmembrare prin parcelare și contract de donație)); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61567 a imobilului cu numarul cadastral 61567 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61354 inscris in cartea funciara 61354; | A1 |
| **173057 / 23/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 802, din 22/08/2024 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (802 (Act de dezmembrare prin parcelare și contract de donație)); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN VASILE**, și soția<br>2) **VIDREAN RAFILA-IULIANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

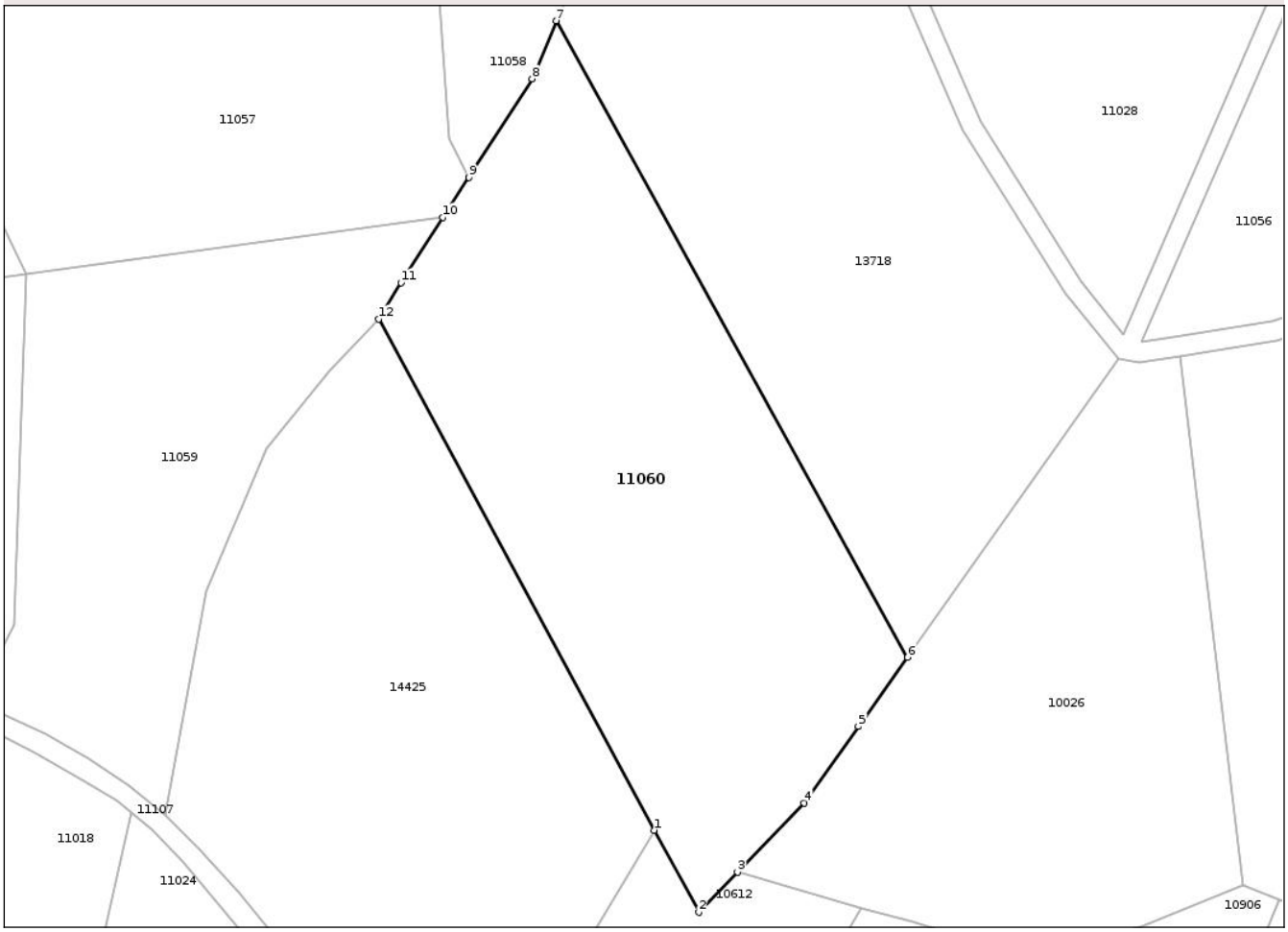
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61567 | 8.501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.501 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.386,621<br>576.738,865 | 2 | 372.395,478<br>576.722,469 | 18.635 |
| 2 | 372.395,478<br>576.722,469 | 3 | 372.403,219<br>576.730,475 | 11.136 |
| 3 | 372.403,219<br>576.730,475 | 4 | 372.416,596<br>576.744,31 | 19.245 |
| 4 | 372.416,596<br>576.744,31 | 5 | 372.427,46<br>576.759,614 | 18.768 |
| 5 | 372.427,46<br>576.759,614 | 6 | 372.437,287<br>576.773,457 | 16.976 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.437,287<br>576.773,457 | 7 | 372.366,936<br>576.900,788 | 145.473 |
| 7 | 372.366,936<br>576.900,788 | 8 | 372.362,091<br>576.889,202 | 12.558 |
| 8 | 372.362,091<br>576.889,202 | 9 | 372.349,411<br>576.869,478 | 23.448 |
| 9 | 372.349,411<br>576.869,478 | 10 | 372.344,258<br>576.861,462 | 9.529 |
| 10 | 372.344,258<br>576.861,462 | 11 | 372.335,858<br>576.848,395 | 15.534 |
| 11 | 372.335,858<br>576.848,395 | 12 | 372.331,395<br>576.841,104 | 8.549 |
| 12 | 372.331,395<br>576.841,104 | 1 | 372.386,621<br>576.738,865 | 116.201 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50723 | 16.719 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129066 / 04/12/2009** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 27/11/2009 emis de CENAN VASILE (act administrativ nr. 11135/09-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU; act administrativ nr. 16815/20-08-2009 emis de COMISIA JUDETEANA PT STABILIREA D.P.A.T.; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de NP POP SERGIU-MIRCEA; act notarial nr. 3438/03-12-2009 emis de BNP LAURA MOIGRADEAN;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE** | |
| B2 | se notează faptul că imobilul este bunul comun al proprietarului de sub B.1 cu soţia CENAN DANA JULIETA | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

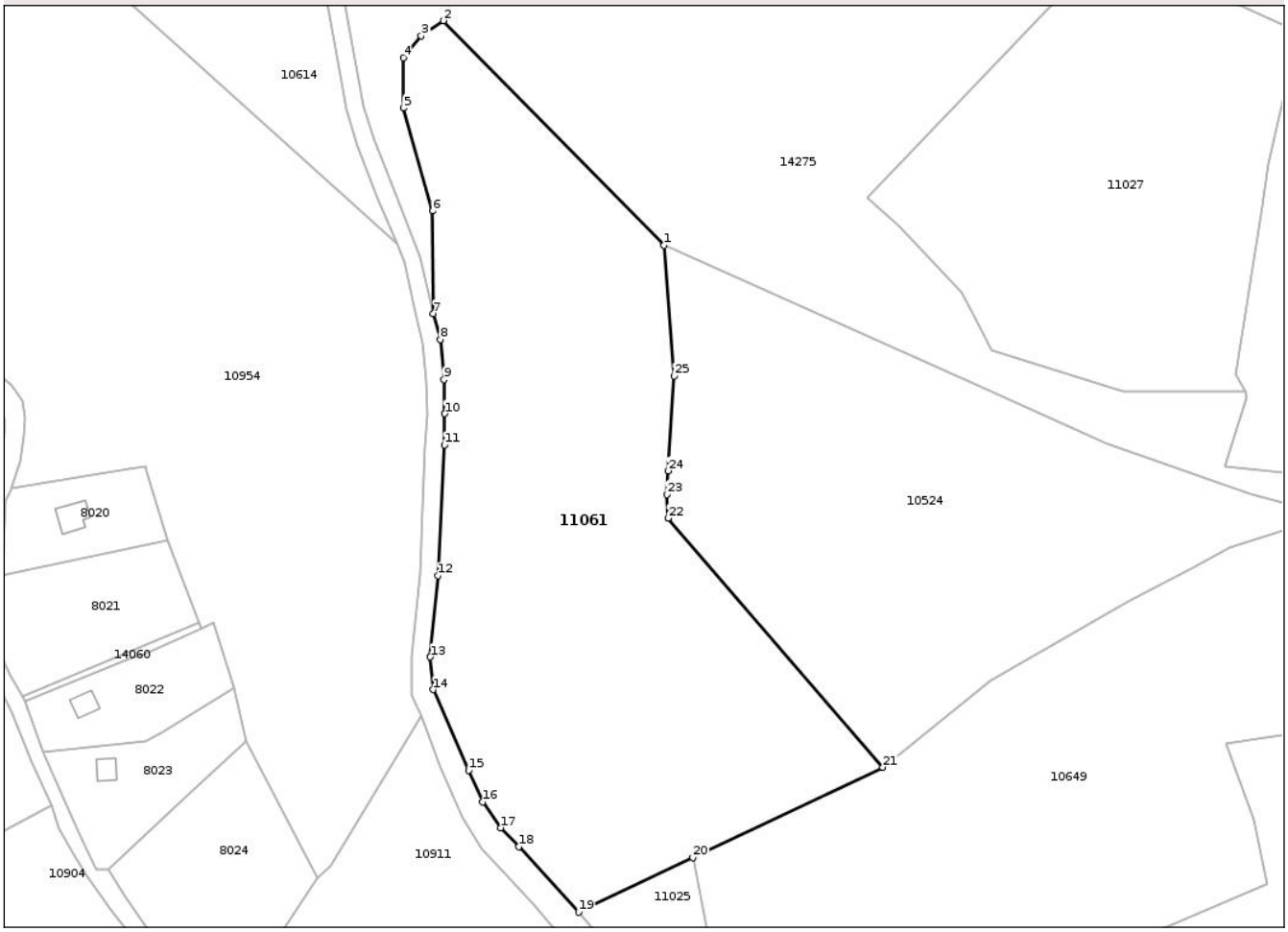
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50723 | 16.719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 16.719 | 97 | 17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.816,704<br>576.833,023 | 2 | 371.754,072<br>576.896,714 | 89.327 |
| 3 | 371.747,803<br>576.892,448 | 4 | 371.742,692<br>576.886,236 | 8.044 |
| 5 | 371.742,833<br>576.871,971 | 6 | 371.750,959<br>576.842,768 | 30.312 |
| 7 | 371.751,162<br>576.813,655 | 8 | 371.753,213<br>576.806,386 | 7.553 |
| 9 | 371.754,219<br>576.795,016 | 10 | 371.754,451<br>576.785,305 | 9.714 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.754,072<br>576.896,714 | 3 | 371.747,803<br>576.892,448 | 7.583 |
| 4 | 371.742,692<br>576.886,236 | 5 | 371.742,833<br>576.871,971 | 14.266 |
| 6 | 371.750,959<br>576.842,768 | 7 | 371.751,162<br>576.813,655 | 29.114 |
| 8 | 371.753,213<br>576.806,386 | 9 | 371.754,219<br>576.795,016 | 11.414 |
| 10 | 371.754,451<br>576.785,305 | 11 | 371.754,336<br>576.776,453 | 8.853 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 371.754,336<br>576.776,453 | 12 | 371.752,587<br>576.739,409 | 37.085 |
| 13 | 371.750,383<br>576.716,372 | 14 | 371.751,158<br>576.707,124 | 9.28 |
| 15 | 371.761,196<br>576.684,248 | 16 | 371.765,231<br>576.675,293 | 9.822 |
| 17 | 371.770,276<br>576.667,988 | 18 | 371.775,454<br>576.662,584 | 7.484 |
| 19 | 371.792,423<br>576.644,049 | 20 | 371.824,816<br>576.659,489 | 35.885 |
| 21 | 371.878,759<br>576.685,15 | 22 | 371.817,793<br>576.755,736 | 93.27 |
| 23 | 371.817,416<br>576.762,449 | 24 | 371.817,839<br>576.769,132 | 6.696 |
| 25 | 371.819,544<br>576.796,044 | 1 | 371.816,704<br>576.833,023 | 37.088 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 371.752,587<br>576.739,409 | 13 | 371.750,383<br>576.716,372 | 23.142 |
| 14 | 371.751,158<br>576.707,124 | 15 | 371.761,196<br>576.684,248 | 24.981 |
| 16 | 371.765,231<br>576.675,293 | 17 | 371.770,276<br>576.667,988 | 8.878 |
| 18 | 371.775,454<br>576.662,584 | 19 | 371.792,423<br>576.644,049 | 25.13 |
| 20 | 371.824,816<br>576.659,489 | 21 | 371.878,759<br>576.685,15 | 59.736 |
| 22 | 371.817,793<br>576.755,736 | 23 | 371.817,416<br>576.762,449 | 6.724 |
| 24 | 371.817,839<br>576.769,132 | 25 | 371.819,544<br>576.796,044 | 26.966 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50419 | 5.857 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99070 / 29/09/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 16815, din 20/08/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA D.P.A.T. (act administrativ nr. 8204/18-09-2009 emis de DIRECTIA DE VENITURI PRIMARIA GILAU; inscris sub semnatura privata nr. 1/15-09-2009 emis de CENAN VASILE; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlul de reconstituire L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE** | |
| **136069 / 22/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 18/12/2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (certificat de căsătorie nr. 1803/14-10-1995 , seria CD, nr. 408122 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA ;); | | |
| B2 | se notează faptul ca imobilul de sub A.1. este bunul comun devalmaş al proprietarului tabular | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

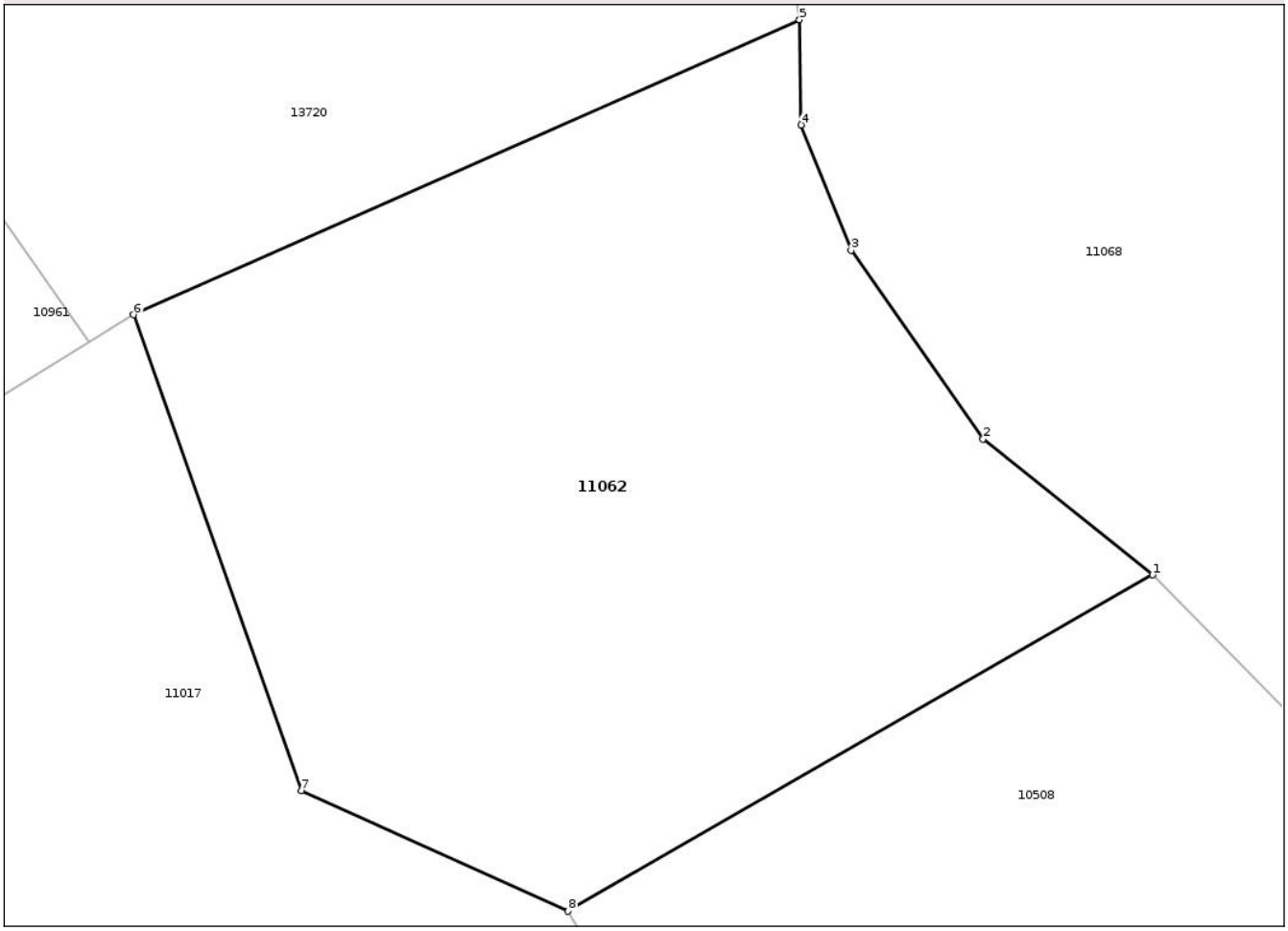
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50419 | 5.857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.857 | 97 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.096,008<br>576.347,541 | 2 | 372.077,678<br>576.362,216 | 23.481 |
| 2 | 372.077,678<br>576.362,216 | 3 | 372.063,395<br>576.382,593 | 24.884 |
| 3 | 372.063,395<br>576.382,593 | 4 | 372.057,976<br>576.396,147 | 14.597 |
| 4 | 372.057,976<br>576.396,147 | 5 | 372.057,82<br>576.407,495 | 11.349 |
| 5 | 372.057,82<br>576.407,495 | 6 | 371.985,839<br>576.375,639 | 78.715 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.985,839<br>576.375,639 | 7 | 372.003,959<br>576.324,246 | 54.494 |
| 7 | 372.003,959<br>576.324,246 | 8 | 372.032,823<br>576.311,236 | 31.661 |
| 8 | 372.032,823<br>576.311,236 | 1 | 372.096,008<br>576.347,541 | 72.872 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. topografic:558/2

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57159 | 24.949 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16500 / 30/01/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 8675/2016, din 13/10/2016 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr 795 din 23.01.2018, emis de Primaria Comunei Gilau;act administrativ nr 222776 din 19.12.2017, emis de BCPI Cluj-Napoca;act administrativ nr 222775 din 19.12.2017, emis de BCPI Cluj-Napoca); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GIURGIU COSMIN-IOAN**<br>2) **GIURGIU SIMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57159 | 24.949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 24.949 | 97 | - | 558/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.987,973<br>576.064,488 | 2 | 371.981,933<br>576.049,06 | 16.568 |
| 3 | 371.992,436<br>576.047,356 | 4 | 372.007,588<br>576.045,617 | 15.251 |
| 5 | 372.012,109<br>576.044,712 | 6 | 372.019,823<br>576.043,168 | 7.867 |
| 7 | 372.024,668<br>576.041,17 | 8 | 372.031,561<br>576.037,508 | 7.805 |
| 9 | 372.035,218<br>576.034,724 | 10 | 372.038,749<br>576.031,429 | 4.83 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.981,933<br>576.049,06 | 3 | 371.992,436<br>576.047,356 | 10.64 |
| 4 | 372.007,588<br>576.045,617 | 5 | 372.012,109<br>576.044,712 | 4.611 |
| 6 | 372.019,823<br>576.043,168 | 7 | 372.024,668<br>576.041,17 | 5.241 |
| 8 | 372.031,561<br>576.037,508 | 9 | 372.035,218<br>576.034,724 | 4.596 |
| 10 | 372.038,749<br>576.031,429 | 11 | 372.049,974<br>576.018,229 | 17.327 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.049,974<br>576.018,229 | 12 | 372.056,23<br>576.012,117 | 8.746 |
| 13 | 372.126,205<br>576.073,359 | 14 | 372.161,858<br>576.134,154 | 70.478 |
| 15 | 372.159,436<br>576.135,323 | 16 | 372.137,747<br>576.155,108 | 29.357 |
| 17 | 372.112,999<br>576.186,337 | 18 | 372.034,043<br>576.255,768 | 105.141 |
| 19 | 372.004,816<br>576.203,538 | 20 | 371.978,556<br>576.137,814 | 70.776 |
| 21 | 372.014,07<br>576.126,281 | 1 | 371.987,973<br>576.064,488 | 67.078 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.056,23<br>576.012,117 | 13 | 372.126,205<br>576.073,359 | 92.99 |
| 14 | 372.161,858<br>576.134,154 | 15 | 372.159,436<br>576.135,323 | 2.689 |
| 16 | 372.137,747<br>576.155,108 | 17 | 372.112,999<br>576.186,337 | 39.846 |
| 18 | 372.034,043<br>576.255,768 | 19 | 372.004,816<br>576.203,538 | 59.851 |
| 20 | 371.978,556<br>576.137,814 | 21 | 372.014,07<br>576.126,281 | 37.34 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58530 | 15.784 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **227920 / 03/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. Act de dezmembrare si donatie aut. nr.390, din 29/10/2020 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 58530 a imobilului cu numarul cadastral 58530/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55221 inscris in cartea funciara 55221; | A1 |
| Act Administrativ nr. 10540, din 14/07/2008 emis de PREFECTURA CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEA COSMIN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55221/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 116187 din 25/09/2008; (provenita din conversia CF 8849)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

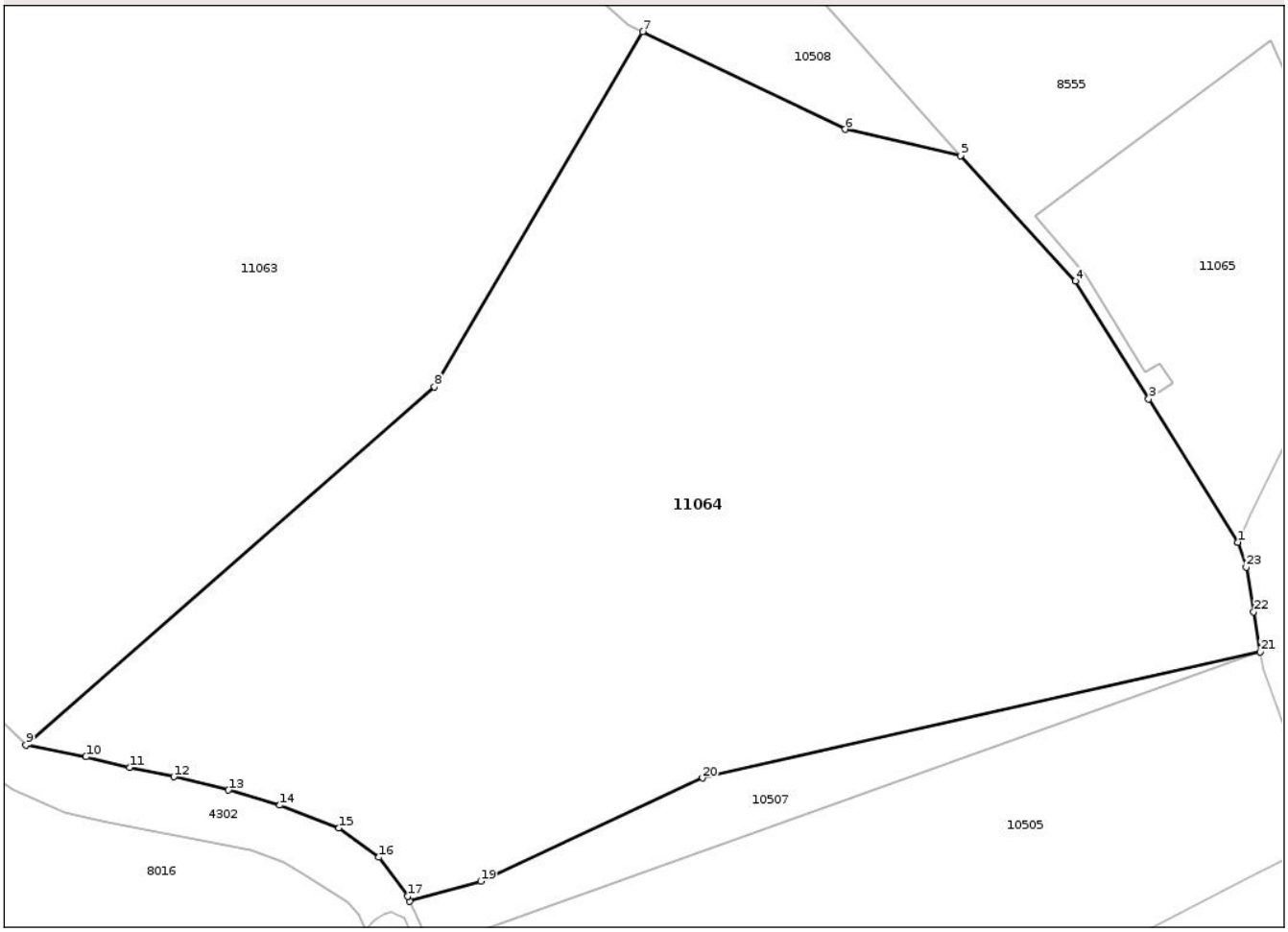
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58530 | 15.784 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 15.784 | 97 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.263,78<br>576.046,81 | 2 | 372.263,779<br>576.046,814 | 0.004 |
| 3 | 372.248,545<br>576.071,293 | 4 | 372.235,985<br>576.091,475 | 23.771 |
| 5 | 372.216,319<br>576.112,945 | 6 | 372.196,519<br>576.117,428 | 20.301 |
| 7 | 372.161,858<br>576.134,154 | 8 | 372.126,205<br>576.073,359 | 70.478 |
| 9 | 372.056,23<br>576.012,117 | 10 | 372.066,519<br>576.010,073 | 10.49 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.263,779<br>576.046,814 | 3 | 372.248,545<br>576.071,293 | 28.832 |
| 4 | 372.235,985<br>576.091,475 | 5 | 372.216,319<br>576.112,945 | 29.116 |
| 6 | 372.196,519<br>576.117,428 | 7 | 372.161,858<br>576.134,154 | 38.486 |
| 8 | 372.126,205<br>576.073,359 | 9 | 372.056,23<br>576.012,117 | 92.99 |
| 10 | 372.066,519<br>576.010,073 | 11 | 372.073,983<br>576.008,252 | 7.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.073,983<br>576.008,252 | 12 | 372.081,553<br>576.006,678 | 7.732 |
| 13 | 372.090,922<br>576.004,404 | 14 | 372.099,744<br>576.001,8 | 9.198 |
| 15 | 372.109,828<br>575.997,892 | 16 | 372.116,701<br>575.992,897 | 8.496 |
| 17 | 372.121,594<br>575.986,228 | 18 | 372.121,985<br>575.985,371 | 0.942 |
| 19 | 372.134,115<br>575.988,811 | 20 | 372.172,127<br>576.006,458 | 41.909 |
| 21 | 372.267,65<br>576.028,017 | 22 | 372.266,514<br>576.034,917 | 6.993 |
| 23 | 372.265,26<br>576.042,528 | 1 | 372.263,78<br>576.046,81 | 4.531 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.081,553<br>576.006,678 | 13 | 372.090,922<br>576.004,404 | 9.641 |
| 14 | 372.099,744<br>576.001,8 | 15 | 372.109,828<br>575.997,892 | 10.815 |
| 16 | 372.116,701<br>575.992,897 | 17 | 372.121,594<br>575.986,228 | 8.271 |
| 18 | 372.121,985<br>575.985,371 | 19 | 372.134,115<br>575.988,811 | 12.608 |
| 20 | 372.172,127<br>576.006,458 | 21 | 372.267,65<br>576.028,017 | 97.926 |
| 22 | 372.266,514<br>576.034,917 | 23 | 372.265,26<br>576.042,528 | 7.714 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60777 | 2.607 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **261956 / 15/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1629, din 14/12/2023 emis de SFÎRLEA RALUCA; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHETELES MARIN-MARIAN**, și soția<br>2) **CHETELES ILEANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

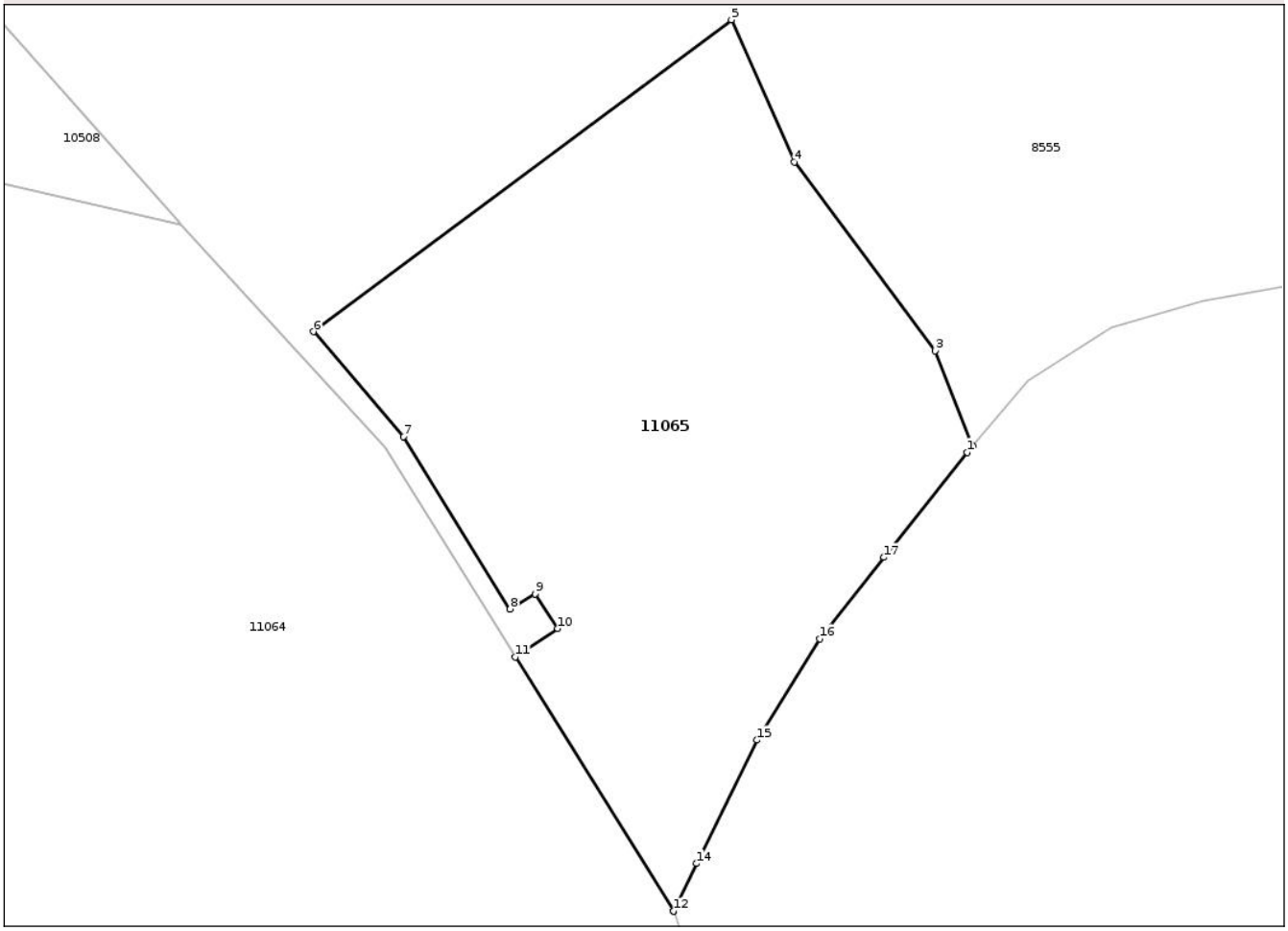
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60777 | 2.607 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.607 | 97 | 24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.292,087<br>576.091,006 | 2 | 372.292,637<br>576.091,651 | 0.848 |
| 2 | 372.292,637<br>576.091,651 | 3 | 372.288,994<br>576.100,793 | 9.841 |
| 3 | 372.288,994<br>576.100,793 | 4 | 372.275,423<br>576.118,955 | 22.672 |
| 4 | 372.275,423<br>576.118,955 | 5 | 372.269,357<br>576.132,669 | 14.996 |
| 5 | 372.269,357<br>576.132,669 | 6 | 372.229,063<br>576.102,625 | 50.262 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.229,063<br>576.102,625 | 7 | 372.237,754<br>576.092,535 | 13.317 |
| 7 | 372.237,754<br>576.092,535 | 8 | 372.248,033<br>576.075,907 | 19.549 |
| 8 | 372.248,033<br>576.075,907 | 9 | 372.250,423<br>576.077,384 | 2.81 |
| 9 | 372.250,423<br>576.077,384 | 10 | 372.252,626<br>576.074,03 | 4.013 |
| 10 | 372.252,626<br>576.074,03 | 11 | 372.248,545<br>576.071,293 | 4.914 |
| 11 | 372.248,545<br>576.071,293 | 12 | 372.263,779<br>576.046,814 | 28.832 |
| 12 | 372.263,779<br>576.046,814 | 13 | 372.263,78<br>576.046,81 | 0.004 |
| 13 | 372.263,78<br>576.046,81 | 14 | 372.266,017<br>576.051,402 | 5.108 |
| 14 | 372.266,017<br>576.051,402 | 15 | 372.271,809<br>576.063,294 | 13.228 |
| 15 | 372.271,809<br>576.063,294 | 16 | 372.277,87<br>576.073,041 | 11.478 |
| 16 | 372.277,87<br>576.073,041 | 17 | 372.284,084<br>576.080,893 | 10.013 |
| 17 | 372.284,084<br>576.080,893 | 1 | 372.292,087<br>576.091,006 | 12.897 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60166 | 7.200 | Sector cadastral:169 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **252608 / 25/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1933, din 24/11/2022 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B2 | Se inscrie posesia faptica asupra imobilului de sub A1 | A1 |
| | 1) **MATIŞ TRAIAN**, bun propriu | |
| **60197 / 21/03/2023** | | |
| Actiune In Instanta nr. CERERE DE CHEMARE ÎN JUDECATĂ NR.624/424/2023, din 16/03/2023 emis de CABINET AVOCAT POPA ANCA (actiune in instanta nr CERTIFICAT DE GREFA181/12/A/30.03.2023 din 30.03.2023, emis de JUDECĂTORIA HUEDIN); | | |
| B3 | Se noteaza Cererea de chemare in Judecata inregistrata la Judecatoria Huedin sub dosar nr 624/424/2023 din 16.03.2023, insotit de Certificatul de Grefa nr 181/12/A/30.03.2023 din 30.03.2023 emis de JUDECĂTORIA HUEDIN , formulata de Cioni Monica impotriva paratului MATIŞ TRAIAN, avand drept obiect anularea si radierea inscrierilor din cartea funciara | A1 |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60166 | 7.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.200 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.395,315<br>576.110,185 | 2 | 372.399,221<br>576.146,972 | 36.994 |
| 2 | 372.399,221<br>576.146,972 | 3 | 372.402,565<br>576.157,204 | 10.765 |
| 3 | 372.402,565<br>576.157,204 | 4 | 372.404,419<br>576.159,354 | 2.839 |
| 4 | 372.404,419<br>576.159,354 | 5 | 372.409,979<br>576.174,332 | 15.977 |
| 5 | 372.409,979<br>576.174,332 | 6 | 372.413,701<br>576.192,431 | 18.478 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.413,701<br>576.192,431 | 7 | 372.414,951<br>576.207,353 | 14.974 |
| 7 | 372.414,951<br>576.207,353 | 8 | 372.410,295<br>576.245,143 | 38.076 |
| 8 | 372.410,295<br>576.245,143 | 9 | 372.363,089<br>576.241,108 | 47.378 |
| 9 | 372.363,089<br>576.241,108 | 10 | 372.358,708<br>576.240,114 | 4.492 |
| 10 | 372.358,708<br>576.240,114 | 11 | 372.330,602<br>576.233,708 | 28.827 |
| 11 | 372.330,602<br>576.233,708 | 12 | 372.313,664<br>576.221,013 | 21.167 |
| 12 | 372.313,664<br>576.221,013 | 13 | 372.340,655<br>576.189,481 | 41.506 |
| 13 | 372.340,655<br>576.189,481 | 1 | 372.395,315<br>576.110,185 | 96.31 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60189 | 5.792 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **170682 / 09/08/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 12288, din 01/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU (inscris sub semnatura privata nr Plan CF din 08.08.2022, emis de PFA SINTAMAREAN DORIN;inscris sub semnatura privata nr masuratori din 03.08.2022, emis de PFA SINTAMAREAN DORIN;inscris sub semnatura privata nr documentatie din 08.08.2022, emis de PFA SINTAMAREAN DORIN;act administrativ nr 160425 din 25.07.2022, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.08.2022, emis de PFA SINTAMAREAN DORIN;act notarial nr 1812 din 23.06.2022, emis de Birou Individual Notarial Carabas Ghile Bianca Lavinia;act administrativ nr 12286 din 01.07.2022, emis de Primaria comunei Gilau); | | |
| B1 | Se noteaza posesia asupra imobilului | A1 |
| | 1) **BORDEA ALEXANDRU** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

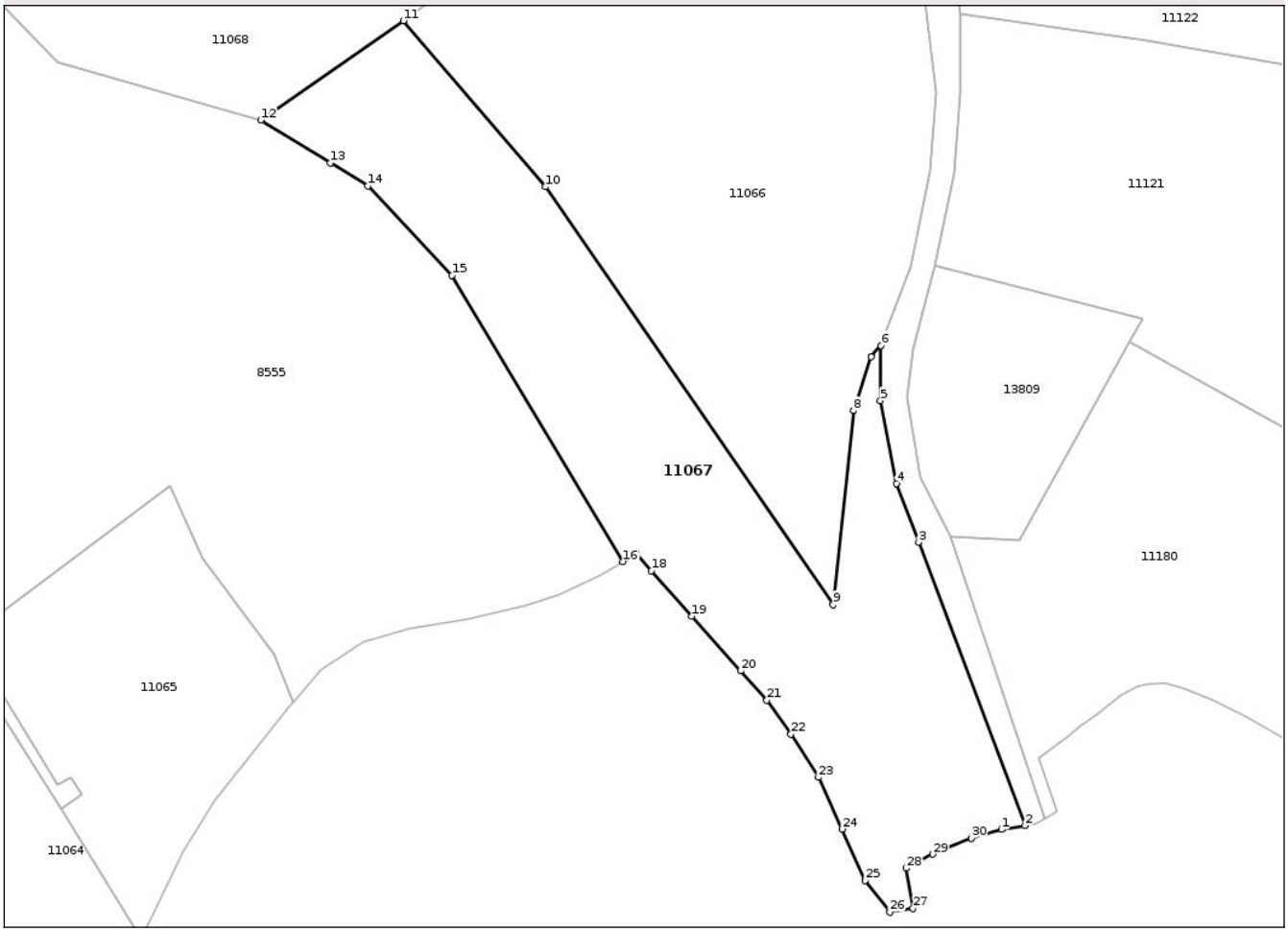
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60189 | 5.792 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.652 | 97 | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.140 | 97 | - | - | Fâneaţă împădurită |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.427,31<br>576.067,49 | 2 | 372.431,831<br>576.068,223 | 4.58 |
| 3 | 372.411,592<br>576.122,021 | 4 | 372.407,363<br>576.133,163 | 11.918 |
| 5 | 372.404,308<br>576.148,891 | 6 | 372.404,419<br>576.159,354 | 10.464 |
| 7 | 372.402,565<br>576.157,204 | 8 | 372.399,221<br>576.146,972 | 10.765 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.431,831<br>576.068,223 | 3 | 372.411,592<br>576.122,021 | 57.479 |
| 4 | 372.407,363<br>576.133,163 | 5 | 372.404,308<br>576.148,891 | 16.022 |
| 6 | 372.404,419<br>576.159,354 | 7 | 372.402,565<br>576.157,204 | 2.839 |
| 8 | 372.399,221<br>576.146,972 | 9 | 372.395,315<br>576.110,185 | 36.994 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 372.395,315<br>576.110,185 | 10 | 372.340,655<br>576.189,481 | 96.31 |
| 11 | 372.313,664<br>576.221,013 | 12 | 372.286,581<br>576.202,163 | 32.997 |
| 13 | 372.299,768<br>576.194,047 | 14 | 372.306,899<br>576.189,659 | 8.373 |
| 15 | 372.322,89<br>576.172,678 | 16 | 372.355,39<br>576.118,326 | 63.328 |
| 17 | 372.357,85<br>576.119,885 | 18 | 372.360,804<br>576.116,576 | 4.436 |
| 19 | 372.368,506<br>576.107,951 | 20 | 372.377,768<br>576.097,579 | 13.906 |
| 21 | 372.382,732<br>576.092,019 | 22 | 372.387,302<br>576.085,57 | 7.904 |
| 23 | 372.392,563<br>576.077,356 | 24 | 372.396,984<br>576.067,57 | 10.738 |
| 25 | 372.401,405<br>576.057,785 | 26 | 372.406,11<br>576.051,77 | 7.637 |
| 27 | 372.410,532<br>576.052,516 | 28 | 372.409,244<br>576.060,148 | 7.74 |
| 29 | 372.414,227<br>576.062,774 | 30 | 372.421,608<br>576.065,81 | 7.981 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 372.340,655<br>576.189,481 | 11 | 372.313,664<br>576.221,013 | 41.506 |
| 12 | 372.286,581<br>576.202,163 | 13 | 372.299,768<br>576.194,047 | 15.484 |
| 14 | 372.306,899<br>576.189,659 | 15 | 372.322,89<br>576.172,678 | 23.325 |
| 16 | 372.355,39<br>576.118,326 | 17 | 372.357,85<br>576.119,885 | 2.912 |
| 18 | 372.360,804<br>576.116,576 | 19 | 372.368,506<br>576.107,951 | 11.563 |
| 20 | 372.377,768<br>576.097,579 | 21 | 372.382,732<br>576.092,019 | 7.454 |
| 22 | 372.387,302<br>576.085,57 | 23 | 372.392,563<br>576.077,356 | 9.754 |
| 24 | 372.396,984<br>576.067,57 | 25 | 372.401,405<br>576.057,785 | 10.737 |
| 26 | 372.406,11<br>576.051,77 | 27 | 372.410,532<br>576.052,516 | 4.484 |
| 28 | 372.409,244<br>576.060,148 | 29 | 372.414,227<br>576.062,774 | 5.633 |
| 30 | 372.421,608<br>576.065,81 | 1 | 372.427,31<br>576.067,49 | 5.944 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 38.450 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 38.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 38.450 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.160,546<br>576.348,687 | 2 | 372.118,28<br>576.397,026 | 64.211 |
| 3 | 372.127,59<br>576.435,12 | 4 | 372.161,145<br>576.478,936 | 55.189 |
| 5 | 372.177,962<br>576.481,929 | 6 | 372.138,17<br>576.520,811 | 55.635 |
| 7 | 372.053,866<br>576.642,784 | 8 | 372.022,162<br>576.626,06 | 35.845 |
| 9 | 372.030,657<br>576.563,537 | 10 | 372.035,954<br>576.544,854 | 19.419 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.118,28<br>576.397,026 | 3 | 372.127,59<br>576.435,12 | 39.215 |
| 4 | 372.161,145<br>576.478,936 | 5 | 372.177,962<br>576.481,929 | 17.081 |
| 6 | 372.138,17<br>576.520,811 | 7 | 372.053,866<br>576.642,784 | 148.272 |
| 8 | 372.022,162<br>576.626,06 | 9 | 372.030,657<br>576.563,537 | 63.097 |
| 10 | 372.035,954<br>576.544,854 | 11 | 372.043,981<br>576.530,562 | 16.392 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.043,981<br>576.530,562 | 12 | 372.052,73<br>576.438,825 | 92.153 |
| 13 | 372.057,82<br>576.407,495 | 14 | 372.057,976<br>576.396,147 | 11.349 |
| 15 | 372.063,395<br>576.382,593 | 16 | 372.077,678<br>576.362,216 | 24.884 |
| 17 | 372.096,008<br>576.347,541 | 18 | 372.122,92<br>576.320,057 | 38.466 |
| 19 | 372.168,971<br>576.281,002 | 20 | 372.212,274<br>576.249,925 | 53.3 |
| 21 | 372.247,906<br>576.213,057 | 22 | 372.286,581<br>576.202,163 | 40.18 |
| 23 | 372.313,664<br>576.221,013 | 24 | 372.330,602<br>576.233,708 | 21.167 |
| 25 | 372.358,708<br>576.240,114 | 26 | 372.286,577<br>576.314,876 | 103.886 |
| 27 | 372.253,763<br>576.307,957 | 28 | 372.230,072<br>576.323,338 | 28.246 |
| 29 | 372.210,525<br>576.311,045 | 1 | 372.160,546<br>576.348,687 | 62.569 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.052,73<br>576.438,825 | 13 | 372.057,82<br>576.407,495 | 31.741 |
| 14 | 372.057,976<br>576.396,147 | 15 | 372.063,395<br>576.382,593 | 14.597 |
| 16 | 372.077,678<br>576.362,216 | 17 | 372.096,008<br>576.347,541 | 23.481 |
| 18 | 372.122,92<br>576.320,057 | 19 | 372.168,971<br>576.281,002 | 60.382 |
| 20 | 372.212,274<br>576.249,925 | 21 | 372.247,906<br>576.213,057 | 51.273 |
| 22 | 372.286,581<br>576.202,163 | 23 | 372.313,664<br>576.221,013 | 32.997 |
| 24 | 372.330,602<br>576.233,708 | 25 | 372.358,708<br>576.240,114 | 28.827 |
| 26 | 372.286,577<br>576.314,876 | 27 | 372.253,763<br>576.307,957 | 33.536 |
| 28 | 372.230,072<br>576.323,338 | 29 | 372.210,525<br>576.311,045 | 23.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 451

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.041 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

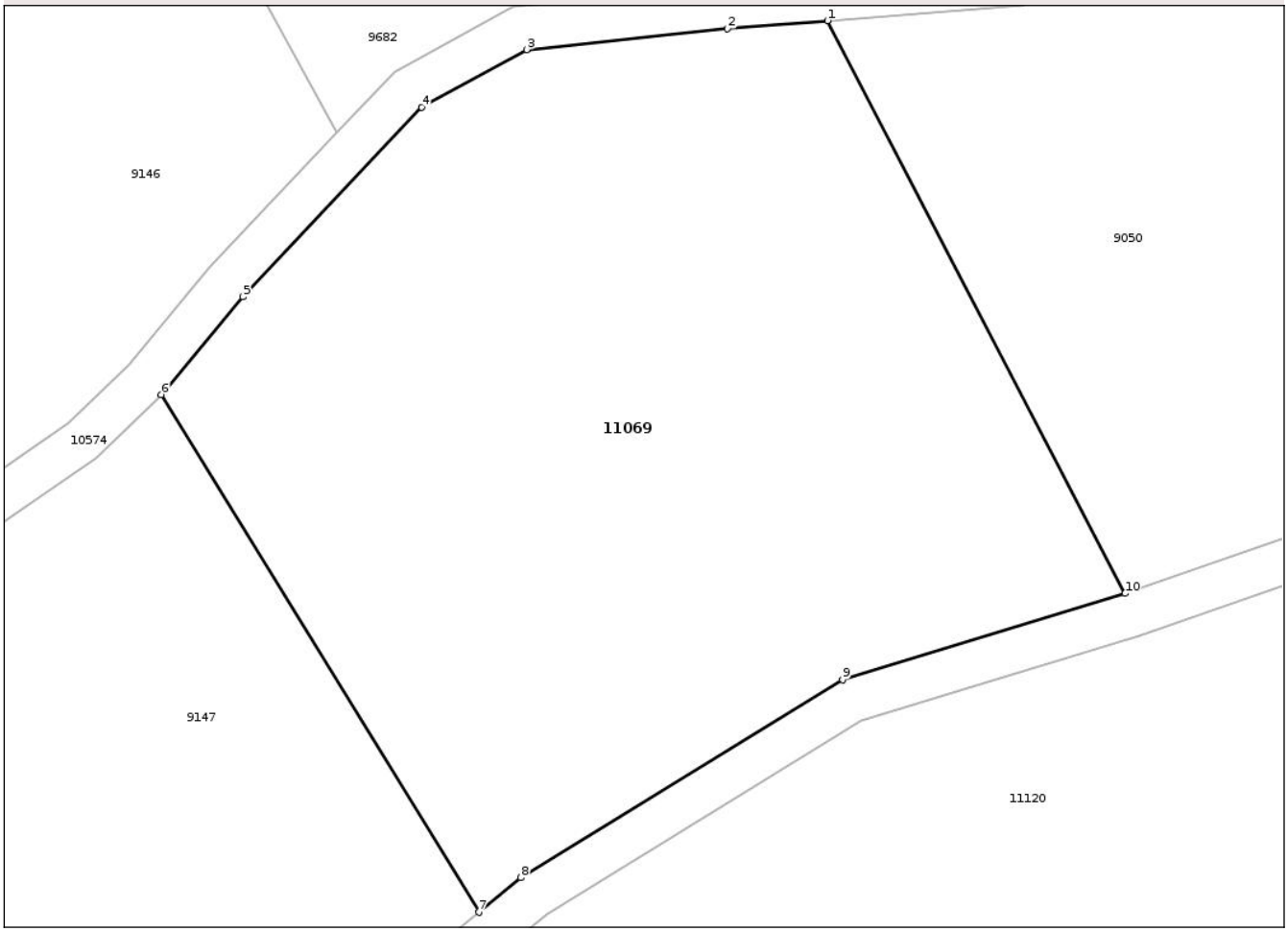
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.041 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 4.041 | 90 | - | parte din nr. topografic 451 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.854,405<br>576.800,761 | 2 | 372.845,418<br>576.800,053 | 9.015 |
| 2 | 372.845,418<br>576.800,053 | 3 | 372.827,398<br>576.798,168 | 18.118 |
| 3 | 372.827,398<br>576.798,168 | 4 | 372.817,96<br>576.792,982 | 10.769 |
| 4 | 372.817,96<br>576.792,982 | 5 | 372.801,874<br>576.775,992 | 23.397 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.801,874<br>576.775,992 | 6 | 372.794,538<br>576.767,214 | 11.44 |
| 6 | 372.794,538<br>576.767,214 | 7 | 372.823,083<br>576.720,767 | 54.517 |
| 7 | 372.823,083<br>576.720,767 | 8 | 372.826,865<br>576.723,869 | 4.891 |
| 8 | 372.826,865<br>576.723,869 | 9 | 372.855,752<br>576.741,617 | 33.904 |
| 9 | 372.855,752<br>576.741,617 | 10 | 372.881,137<br>576.749,377 | 26.545 |
| 10 | 372.881,137<br>576.749,377 | 1 | 372.854,405<br>576.800,761 | 57.922 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:parte din nr. topografic 542/2,543/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 260 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 197); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **TRUȚĂ ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

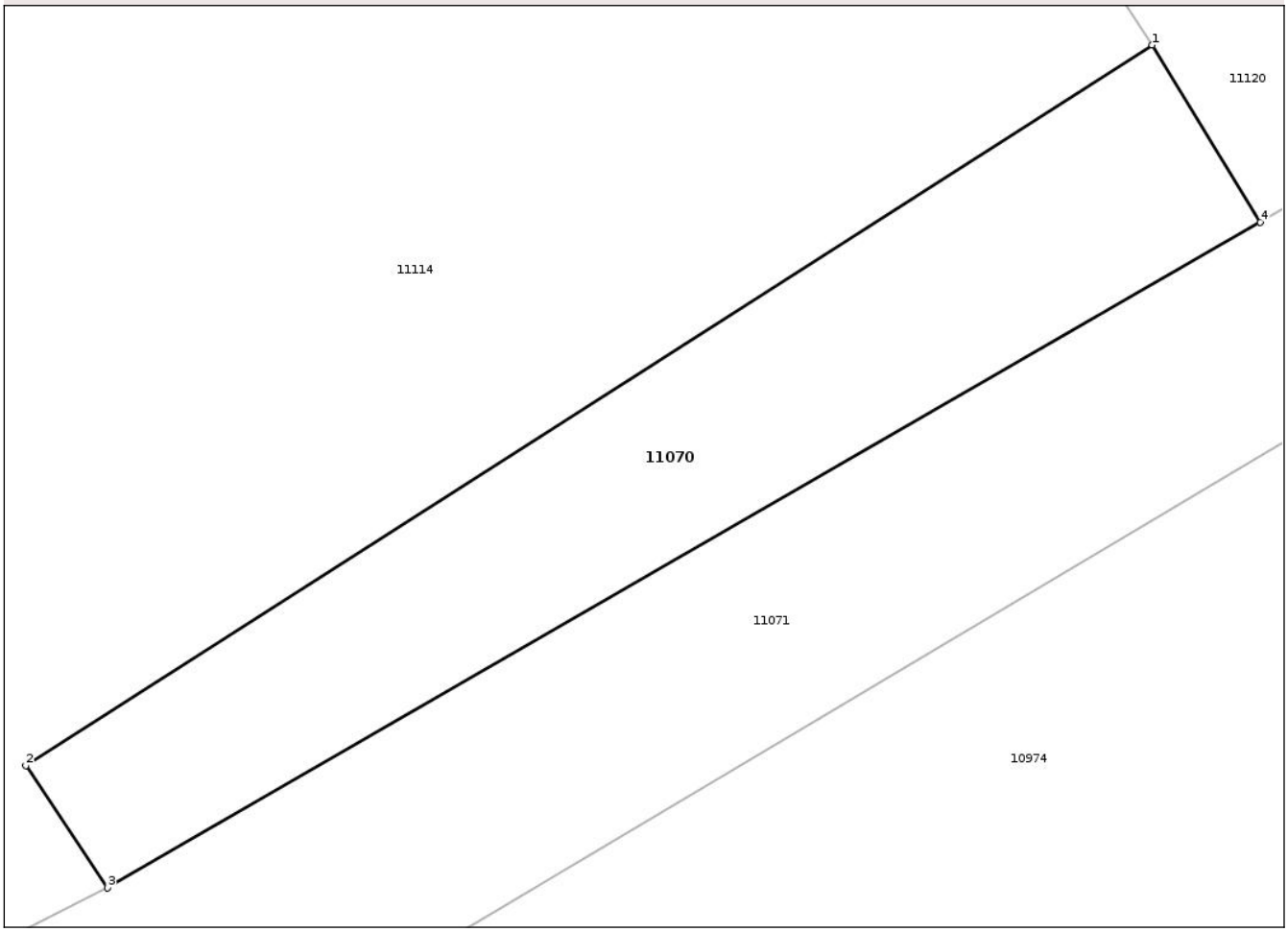
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 260 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 260 | 90 | - | parte din nr. topografic 542/2,543/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.687,968<br>576.535,962 | 2 | 372.650,553<br>576.512,051 | 44.403 |
| 2 | 372.650,553<br>576.512,051 | 3 | 372.653,259<br>576.507,999 | 4.872 |
| 3 | 372.653,259<br>576.507,999 | 4 | 372.691,558<br>576.530,085 | 44.211 |
| 4 | 372.691,558<br>576.530,085 | 1 | 372.687,968<br>576.535,962 | 6.887 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1355 Someşul Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. cadastral vechi:542/2/2, 543/2/2
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54459 | 759 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59267 / 20/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 859, din 17/03/2023 emis de STANCU TUDOR DAN (act administrativ nr CERERE INSCRIERE din 20.03.2023, emis de Stancu Tudor Dan); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUŢĂ ILEANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

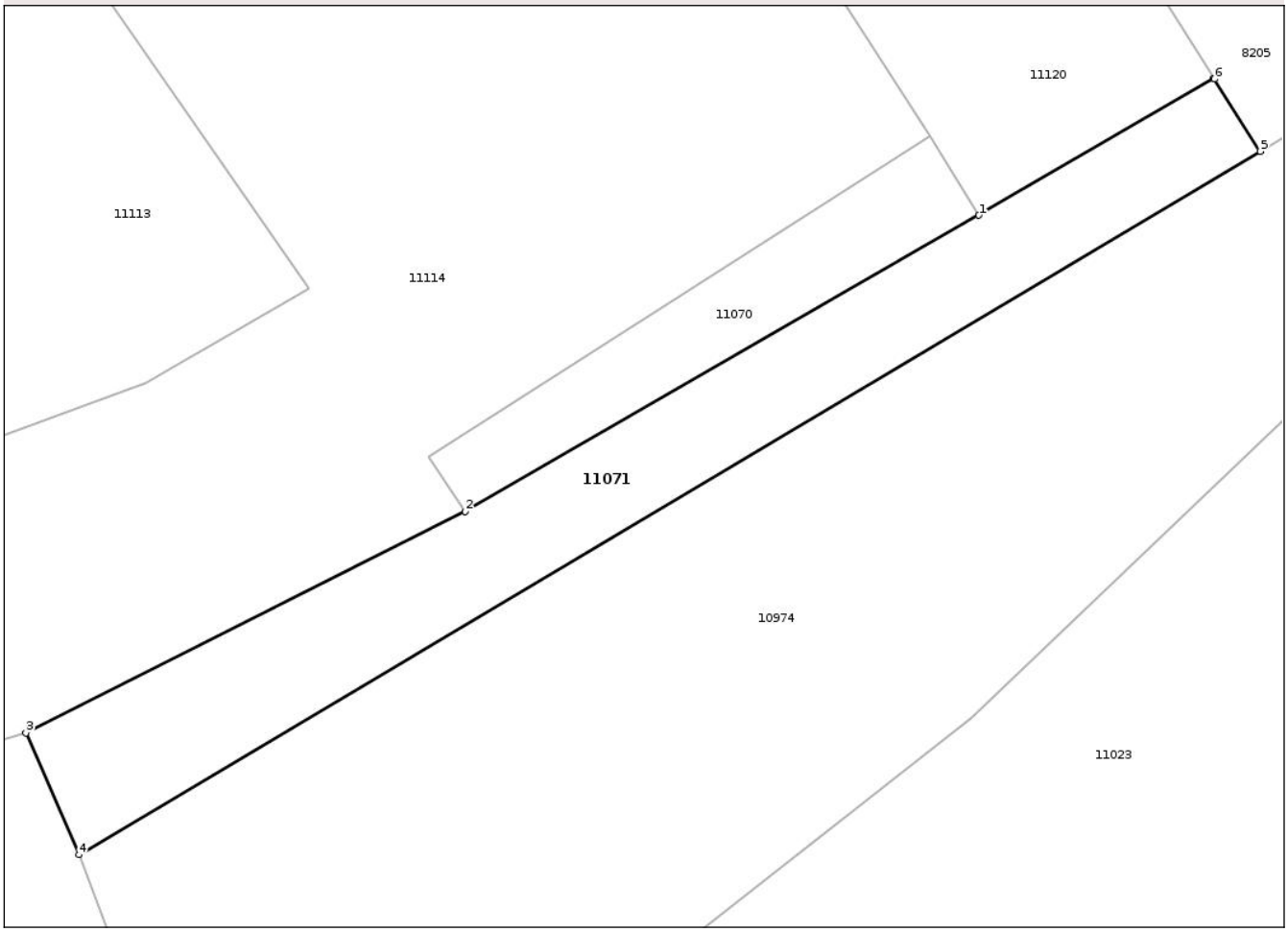
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54459 | 759 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 759 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.691,558<br>576.530,085 | 2 | 372.653,259<br>576.507,999 | 44.211 |
| 2 | 372.653,259<br>576.507,999 | 3 | 372.620,482<br>576.491,504 | 36.694 |
| 3 | 372.620,482<br>576.491,504 | 4 | 372.624,428<br>576.482,424 | 9.9 |
| 4 | 372.624,428<br>576.482,424 | 5 | 372.712,552<br>576.534,842 | 102.535 |
| 5 | 372.712,552<br>576.534,842 | 6 | 372.709,134<br>576.540,221 | 6.373 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.709,134<br>576.540,221 | 7 | 372.709,079<br>576.540,307 | 0.102 |
| 7 | 372.709,079<br>576.540,307 | 1 | 372.691,558<br>576.530,085 | 20.285 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57009 | 3.343 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **96349 / 23/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1134, din 22/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN MIRELA-RAMONA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

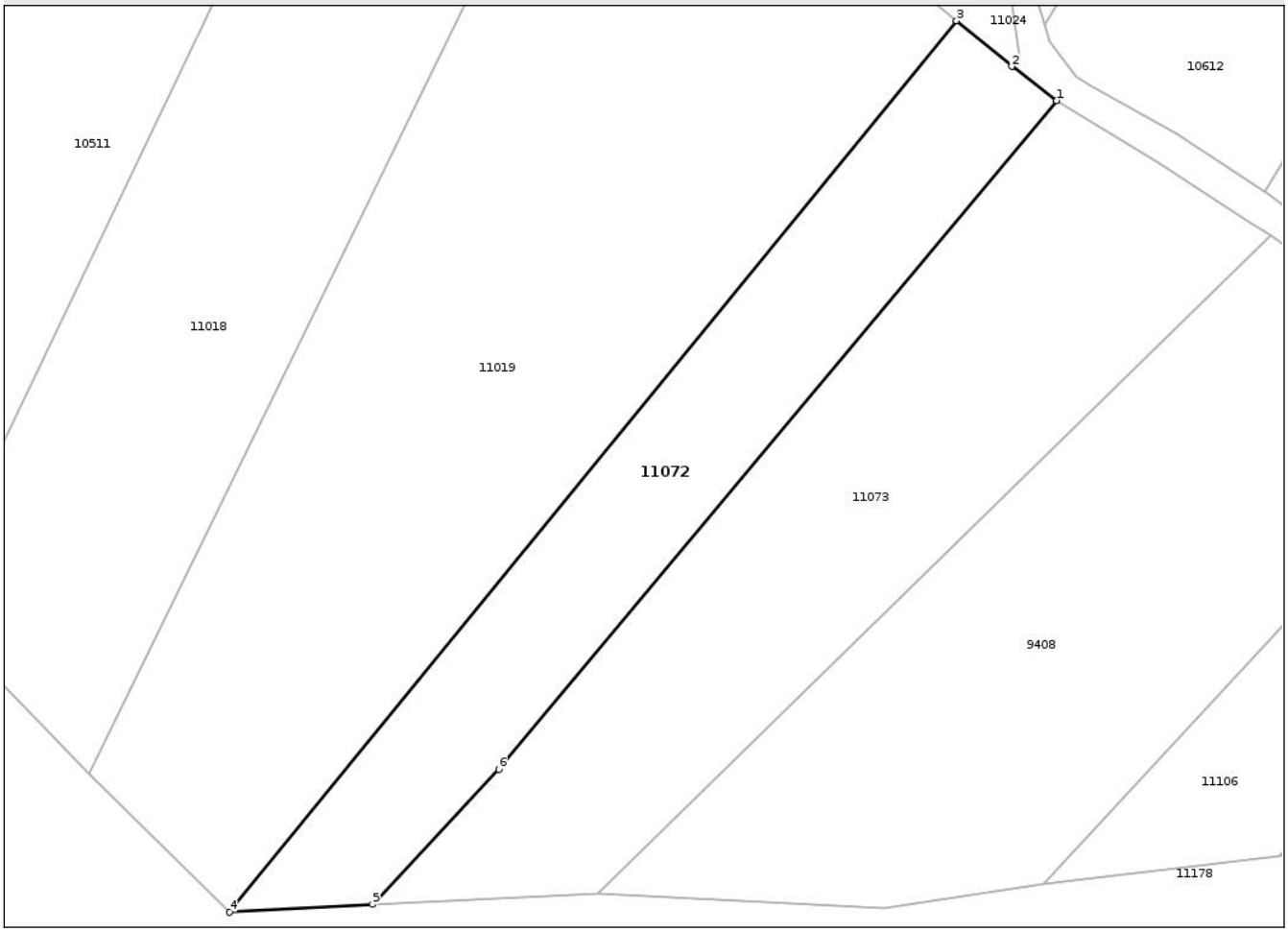
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57009 | 3.343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.343 | 97 | 33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.333,125<br>576.634,372 | 2 | 372.325,998<br>576.639,8 | 8.959 |
| 2 | 372.325,998<br>576.639,8 | 3 | 372.317,221<br>576.647,035 | 11.375 |
| 3 | 372.317,221<br>576.647,035 | 4 | 372.201,881<br>576.505,699 | 182.426 |
| 4 | 372.201,881<br>576.505,699 | 5 | 372.224,549<br>576.506,92 | 22.701 |
| 5 | 372.224,549<br>576.506,92 | 6 | 372.244,605<br>576.528,384 | 29.376 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.244,605<br>576.528,384 | 1 | 372.333,125<br>576.634,372 | 138.091 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57876 | 5.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155707 / 19/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 30602, din 15/02/2019 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRET ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

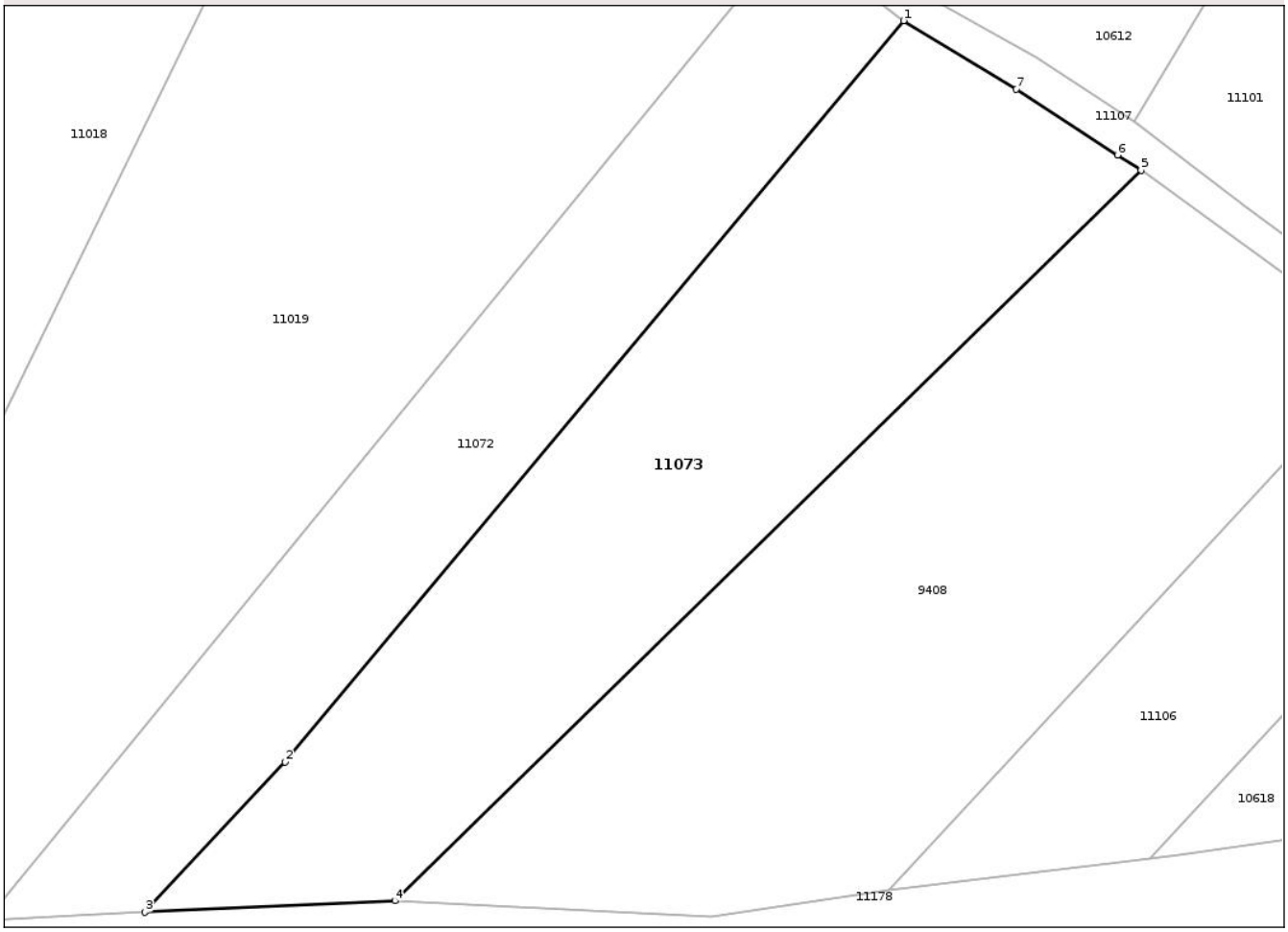
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57876 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 5.000 | 97 | 34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.333,125<br>576.634,372 | 2 | 372.244,605<br>576.528,384 | 138.091 |
| 2 | 372.244,605<br>576.528,384 | 3 | 372.224,549<br>576.506,92 | 29.376 |
| 3 | 372.224,549<br>576.506,92 | 4 | 372.260,297<br>576.508,559 | 35.786 |
| 4 | 372.260,297<br>576.508,559 | 5 | 372.367,12<br>576.612,973 | 149.377 |
| 5 | 372.367,12<br>576.612,973 | 6 | 372.363,733<br>576.615,162 | 4.033 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.363,733<br>576.615,162 | 7 | 372.349,268<br>576.624,597 | 17.27 |
| 7 | 372.349,268<br>576.624,597 | 1 | 372.333,125<br>576.634,372 | 18.872 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57003 | 5.820 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98922 / 28/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1180, din 27/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/7, cota initiala 6/7 | A1 |
| | 1) **VIDREAN MIRELA-RAMONA** | |
| **229035 / 04/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.42, din 03/11/2020 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/28, cota initiala 1/28 | A1 |
| | 1) **COMAN IRINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28 | A1 |
| | 1) **SEMEREAN DANIELA-MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

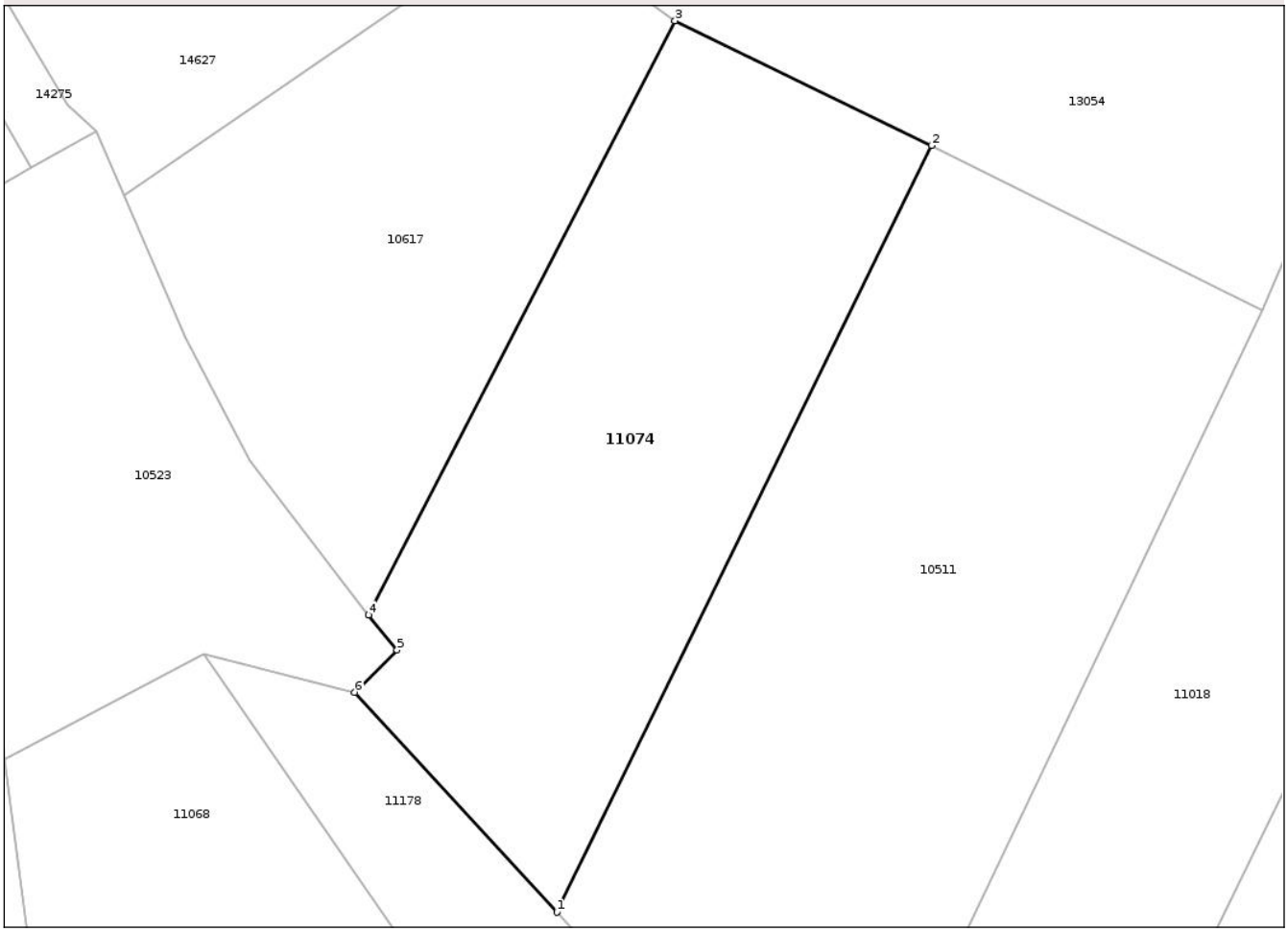
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57003 | 5.820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.820 | 97 | 29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.109,896<br>576.601,873 | 2 | 372.169,375<br>576.723,504 | 135.395 |
| 2 | 372.169,375<br>576.723,504 | 3 | 372.128,654<br>576.743,286 | 45.272 |
| 3 | 372.128,654<br>576.743,286 | 4 | 372.080,031<br>576.649,013 | 106.074 |
| 4 | 372.080,031<br>576.649,013 | 5 | 372.084,52<br>576.643,464 | 7.137 |
| 5 | 372.084,52<br>576.643,464 | 6 | 372.077,825<br>576.636,746 | 9.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.077,825<br>576.636,746 | 1 | 372.109,896<br>576.601,873 | 47.378 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1658/1358, din 16/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY M ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

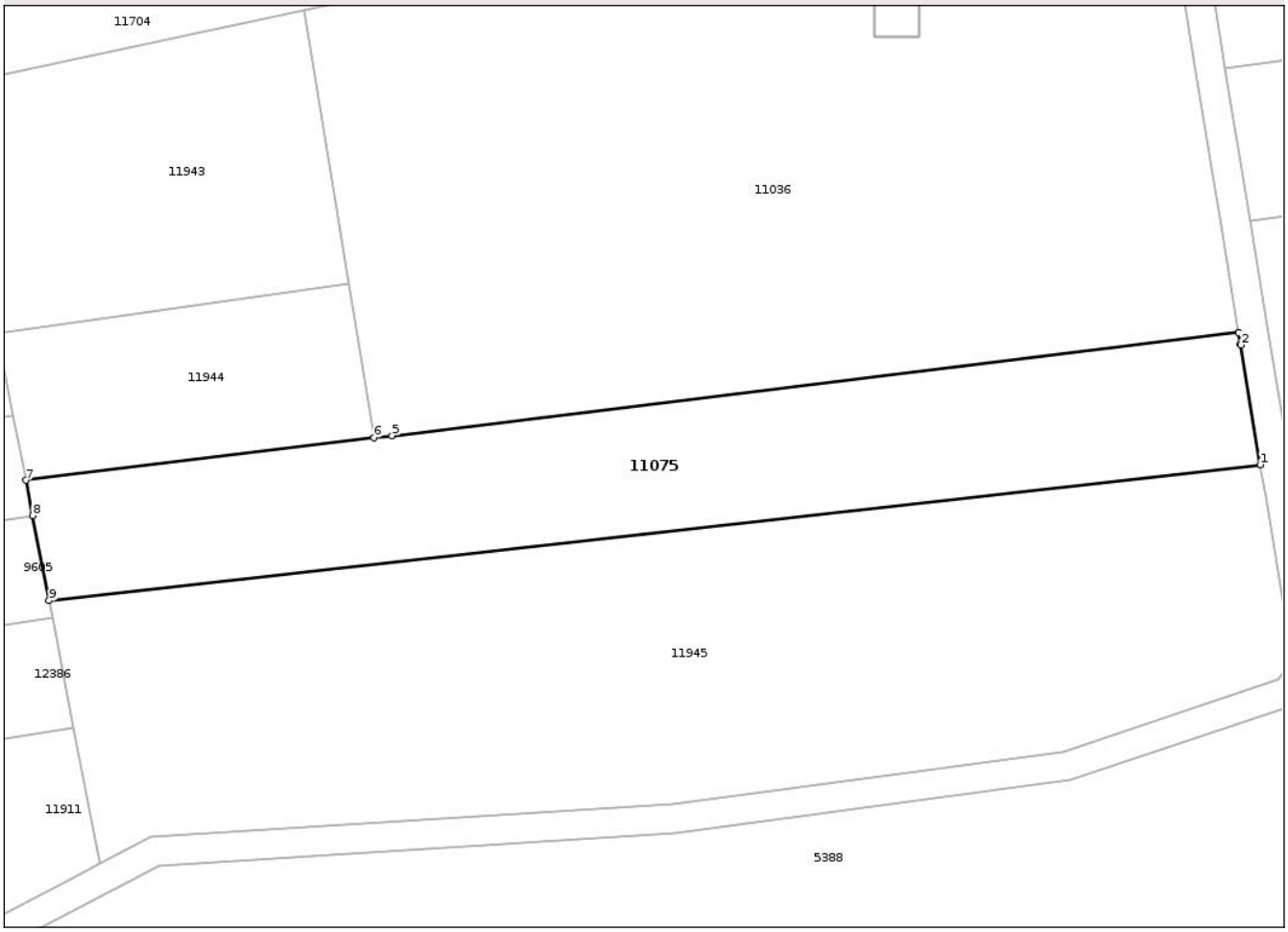
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 20 | 196/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.745,99<br>583.628,888 | 2 | 377.743,329<br>583.645,201 | 16.529 |
| 2 | 377.743,329<br>583.645,201 | 3 | 377.743,3<br>583.645,38 | 0.181 |
| 3 | 377.743,3<br>583.645,38 | 4 | 377.743,051<br>583.646,908 | 1.548 |
| 4 | 377.743,051<br>583.646,908 | 5 | 377.627,633<br>583.632,854 | 116.271 |
| 5 | 377.627,633<br>583.632,854 | 6 | 377.625,185<br>583.632,556 | 2.466 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.625,185<br>583.632,556 | 7 | 377.577,716<br>583.626,776 | 47.82 |
| 7 | 377.577,716<br>583.626,776 | 8 | 377.578,646<br>583.621,953 | 4.912 |
| 8 | 377.578,646<br>583.621,953 | 9 | 377.580,873<br>583.610,407 | 11.759 |
| 9 | 377.580,873<br>583.610,407 | 1 | 377.745,99<br>583.628,888 | 166.148 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj, sat Muntele Rece

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50535 | 10.777 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99008 / 29/09/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 16815, din 20/08/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA D.P.A.T. (act administrativ nr. 8204/18-09-2009 emis de DIRECTIA DE VENITURI PRIMARIA GILAU; inscris sub semnatura privata nr. 1/15-09-2009 emis de CENAN VASILE; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE** | |
| **136086 / 22/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 18/12/2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr. 1803/14-10-1995 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA ;); | | |
| B2 | Se notează faptul că proprietarul de sub B 1 Cenan Vasile este căsătorit cu soţia CENAN DANA - JULIETA, fiind bun comun devălmaş | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

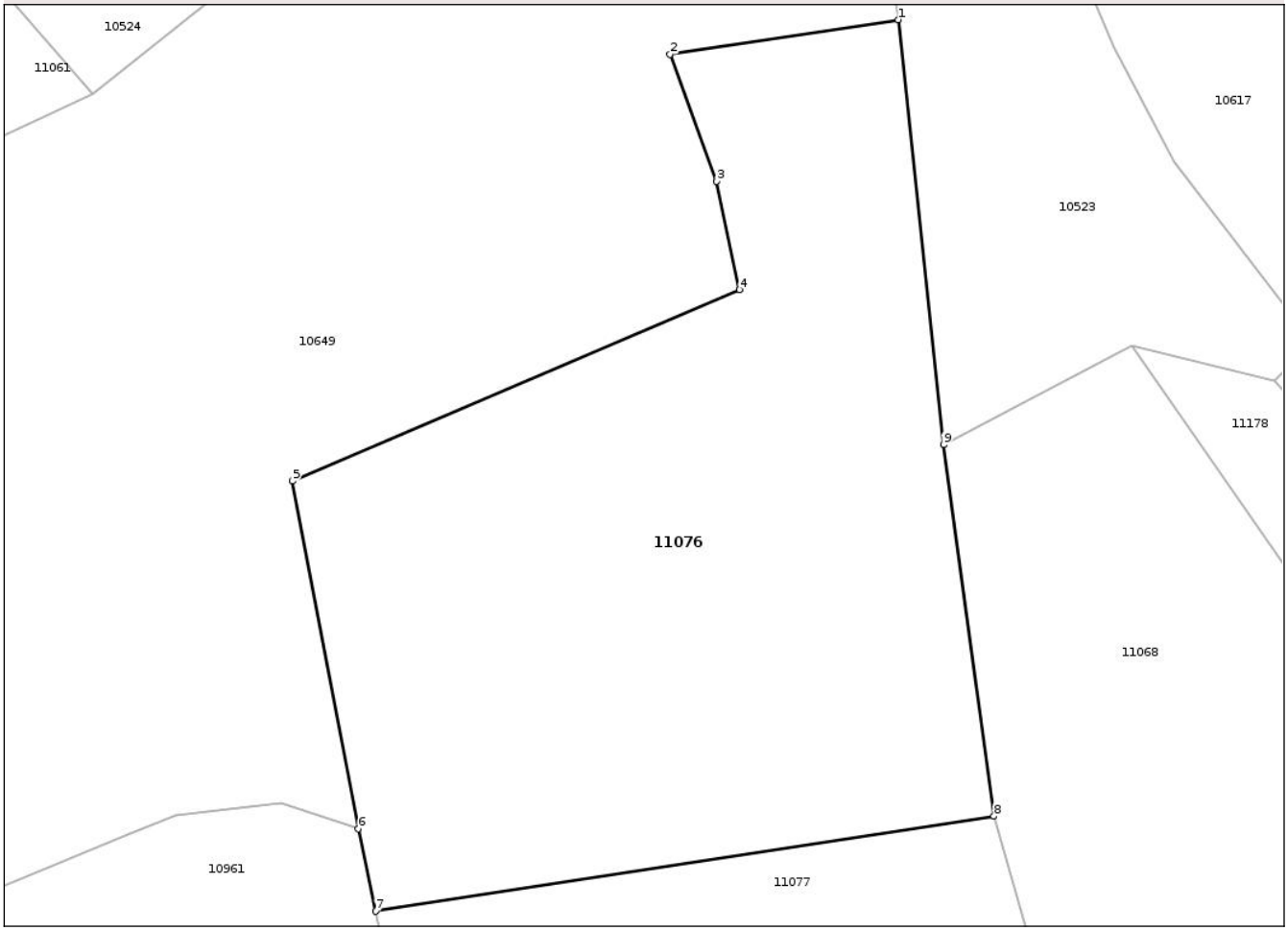
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50535 | 10.777 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.777 | 97 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.014,49<br>576.697,561 | 2 | 371.976,07<br>576.691,737 | 38.859 |
| 2 | 371.976,07<br>576.691,737 | 3 | 371.983,93<br>576.670,396 | 22.742 |
| 3 | 371.983,93<br>576.670,396 | 4 | 371.987,8<br>576.652,132 | 18.67 |
| 4 | 371.987,8<br>576.652,132 | 5 | 371.912,406<br>576.619,937 | 81.98 |
| 5 | 371.912,406<br>576.619,937 | 6 | 371.923,587<br>576.561,44 | 59.556 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.923,587<br>576.561,44 | 7 | 371.926,478<br>576.547,528 | 14.209 |
| 7 | 371.926,478<br>576.547,528 | 8 | 372.030,657<br>576.563,537 | 105.402 |
| 8 | 372.030,657<br>576.563,537 | 9 | 372.022,162<br>576.626,06 | 63.097 |
| 9 | 372.022,162<br>576.626,06 | 1 | 372.014,49<br>576.697,561 | 71.911 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50421 | 11.863 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99059 / 29/09/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 16815, din 20/08/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA D.P.A.T. (act administrativ nr. 8204/18-09-2009 emis de DIRECTIA DE VENITURI PRIMARIA GILAU; inscris sub semnatura privata nr. 1/15-09-2009 emis de CENAN VASILE; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CENAN VASILE** | |
| **136060 / 22/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 18/12/2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr. 1803/14-10-1995 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA ;); | | |
| B2 | Se noteaza caracterul de bun comun cu sotia CENAN DANA-JULIETA al imobilului de sub A+1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

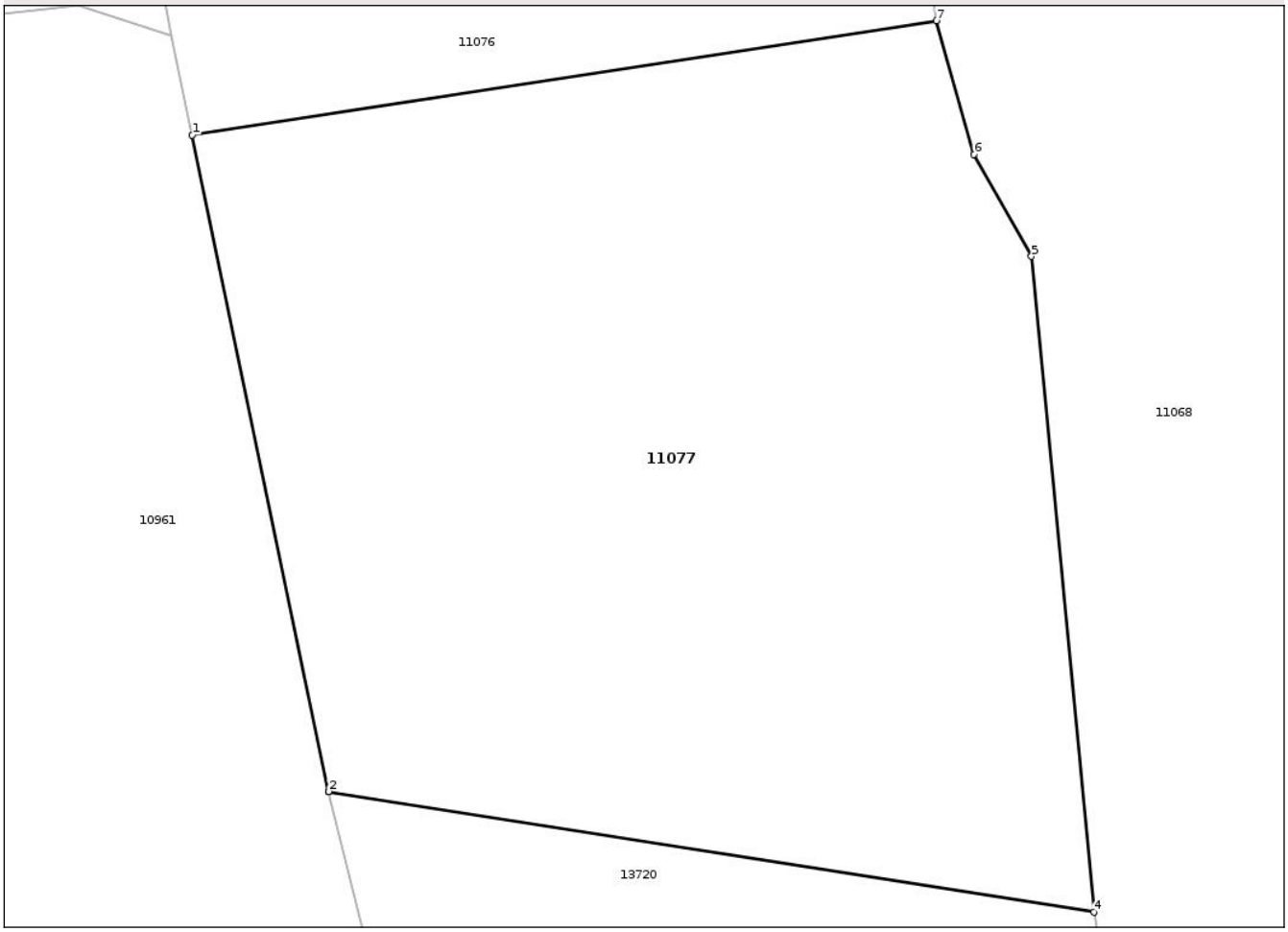
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50421 | 11.863 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.863 | 97 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.926,478<br>576.547,528 | 2 | 371.945,557<br>576.455,698 | 93.791 |
| 2 | 371.945,557<br>576.455,698 | 3 | 371.945,562<br>576.455,697 | 0.005 |
| 3 | 371.945,562<br>576.455,697 | 4 | 372.052,73<br>576.438,825 | 108.488 |
| 4 | 372.052,73<br>576.438,825 | 5 | 372.043,981<br>576.530,562 | 92.153 |
| 5 | 372.043,981<br>576.530,562 | 6 | 372.035,954<br>576.544,854 | 16.392 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.035,954<br>576.544,854 | 7 | 372.030,657<br>576.563,537 | 19.419 |
| 7 | 372.030,657<br>576.563,537 | 1 | 371.926,478<br>576.547,528 | 105.402 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1348/ SOMESU RECE
Nr. topografic:538/2,539/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52785 | 6.785 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **91412 / 11/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2185, din 10/08/2011 emis de BNP MIHUŢIU OANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUŢĂ ANA-MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

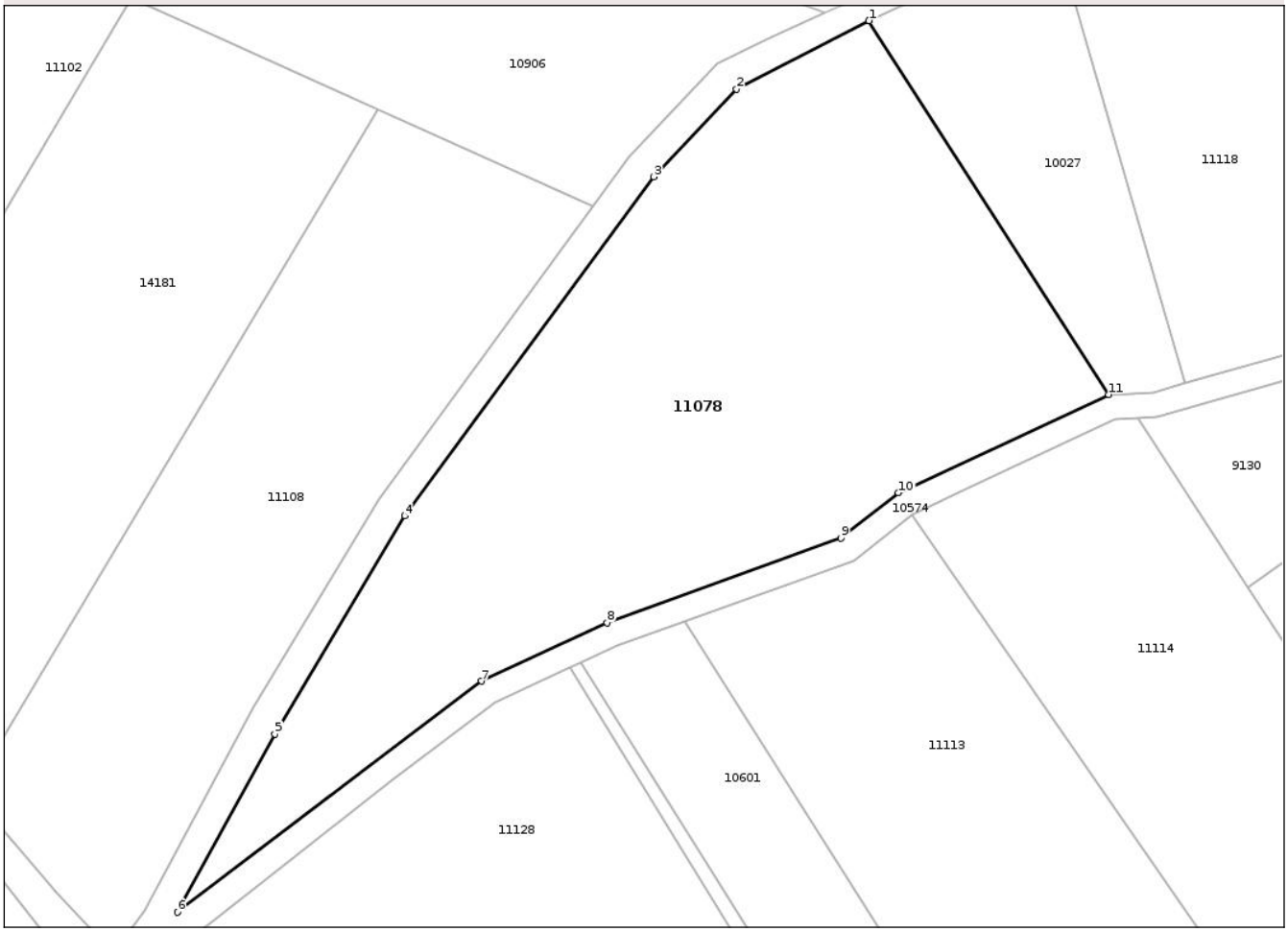
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52785 | 6.785 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.785 | 90 | - | 538/2,539/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.581,995<br>576.679,283 | 2 | 372.560,884<br>576.668,374 | 23.763 |
| 2 | 372.560,884<br>576.668,374 | 3 | 372.547,691<br>576.654,429 | 19.197 |
| 3 | 372.547,691<br>576.654,429 | 4 | 372.507,985<br>576.600,381 | 67.065 |
| 4 | 372.507,985<br>576.600,381 | 5 | 372.487,25<br>576.565,641 | 40.457 |
| 5 | 372.487,25<br>576.565,641 | 6 | 372.471,711<br>576.537,27 | 32.348 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.471,711<br>576.537,27 | 7 | 372.520,225<br>576.574,084 | 60.901 |
| 7 | 372.520,225<br>576.574,084 | 8 | 372.540,237<br>576.583,365 | 22.059 |
| 8 | 372.540,237<br>576.583,365 | 9 | 372.577,553<br>576.596,843 | 39.675 |
| 9 | 372.577,553<br>576.596,843 | 10 | 372.586,702<br>576.604,087 | 11.67 |
| 10 | 372.586,702<br>576.604,087 | 11 | 372.620,232<br>576.619,74 | 37.004 |
| 11 | 372.620,232<br>576.619,74 | 1 | 372.581,995<br>576.679,283 | 70.763 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51207 | 757 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61600 / 18/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 267, din 12/03/2025 emis de MARGA AMALIA NICOLETA (act notarial nr 275 din 14.03.2025, emis de Marga Amalia Nicoleta); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIS IOAN**, și soția<br>2) **MARIS ANCUTA-CRINA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

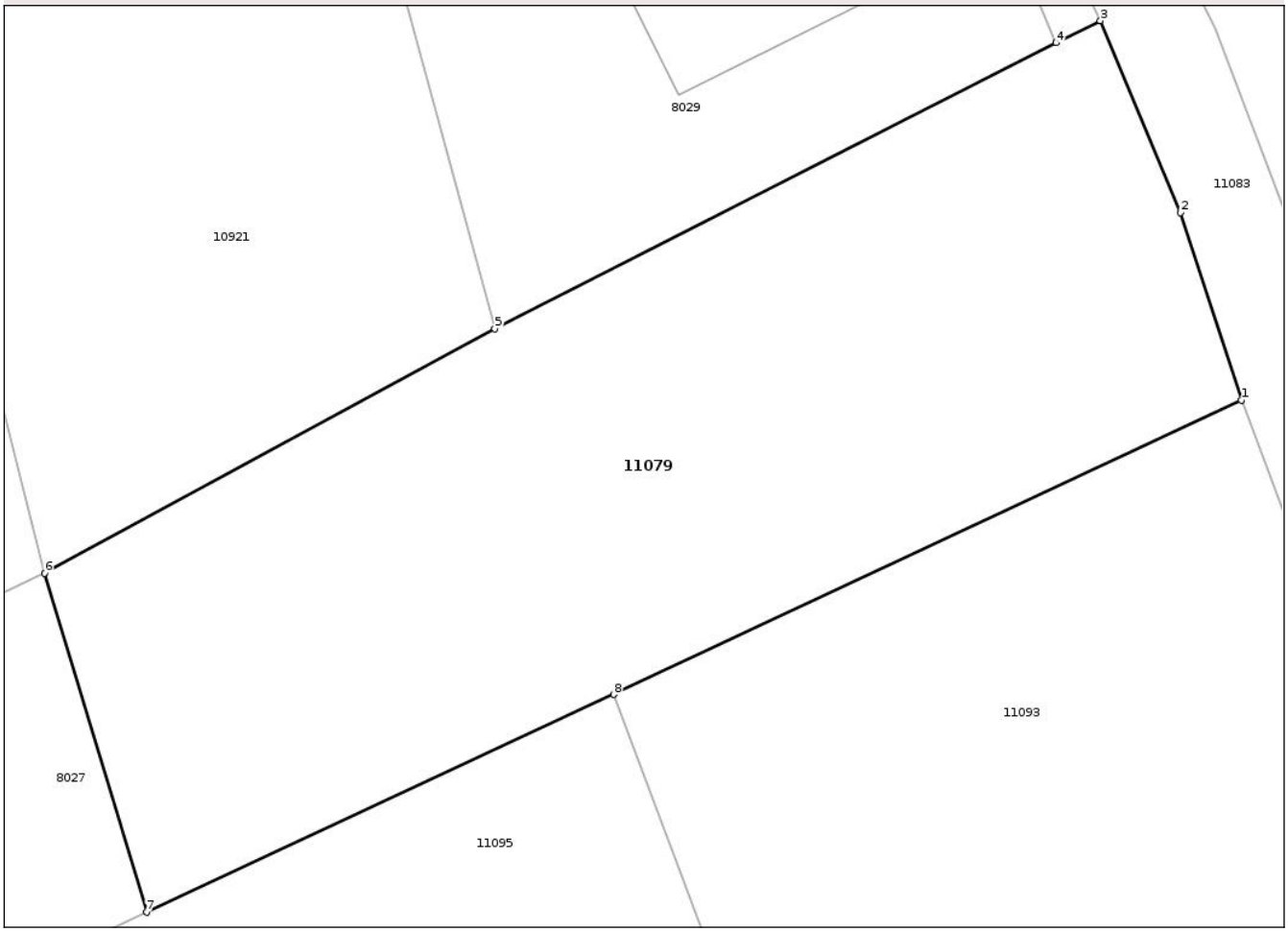
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51207 | 757 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 757 | 100 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.273,537<br>576.719,381 | 2 | 371.271,056<br>576.726,996 | 8.009 |
| 2 | 371.271,056<br>576.726,996 | 3 | 371.267,789<br>576.734,799 | 8.459 |
| 3 | 371.267,789<br>576.734,799 | 4 | 371.265,996<br>576.733,903 | 2.004 |
| 4 | 371.265,996<br>576.733,903 | 5 | 371.243,154<br>576.722,28 | 25.629 |
| 5 | 371.243,154<br>576.722,28 | 6 | 371.224,837<br>576.712,342 | 20.839 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.224,837<br>576.712,342 | 7 | 371.228,984<br>576.698,566 | 14.387 |
| 7 | 371.228,984<br>576.698,566 | 8 | 371.247,987<br>576.707,416 | 20.963 |
| 8 | 371.247,987<br>576.707,416 | 1 | 371.273,537<br>576.719,381 | 28.213 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54189 | 4.900 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129820 / 23/10/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 18887, din 17/02/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DR. DE PROP. (inscris sub semnatura privata nr. 292/15-10-2013 emis de CAIAN MARIANA SIMONA PENTRU VIDREAN IOAN; inscris sub semnatura privata nr. 677/15-10-2013 emis de CAIAN MARIANA SIMONA PT. VIDREAN IOAN; act notarial nr. 1086/12-06-2012 emis de B.N.P. MICLEA FLORINA; act notarial nr. 1085/12-06-2012 emis de B.N. P. MICLEA FLORINA; act administrativ nr. 8502/27-08-2013 emis de COMUNA GILAU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

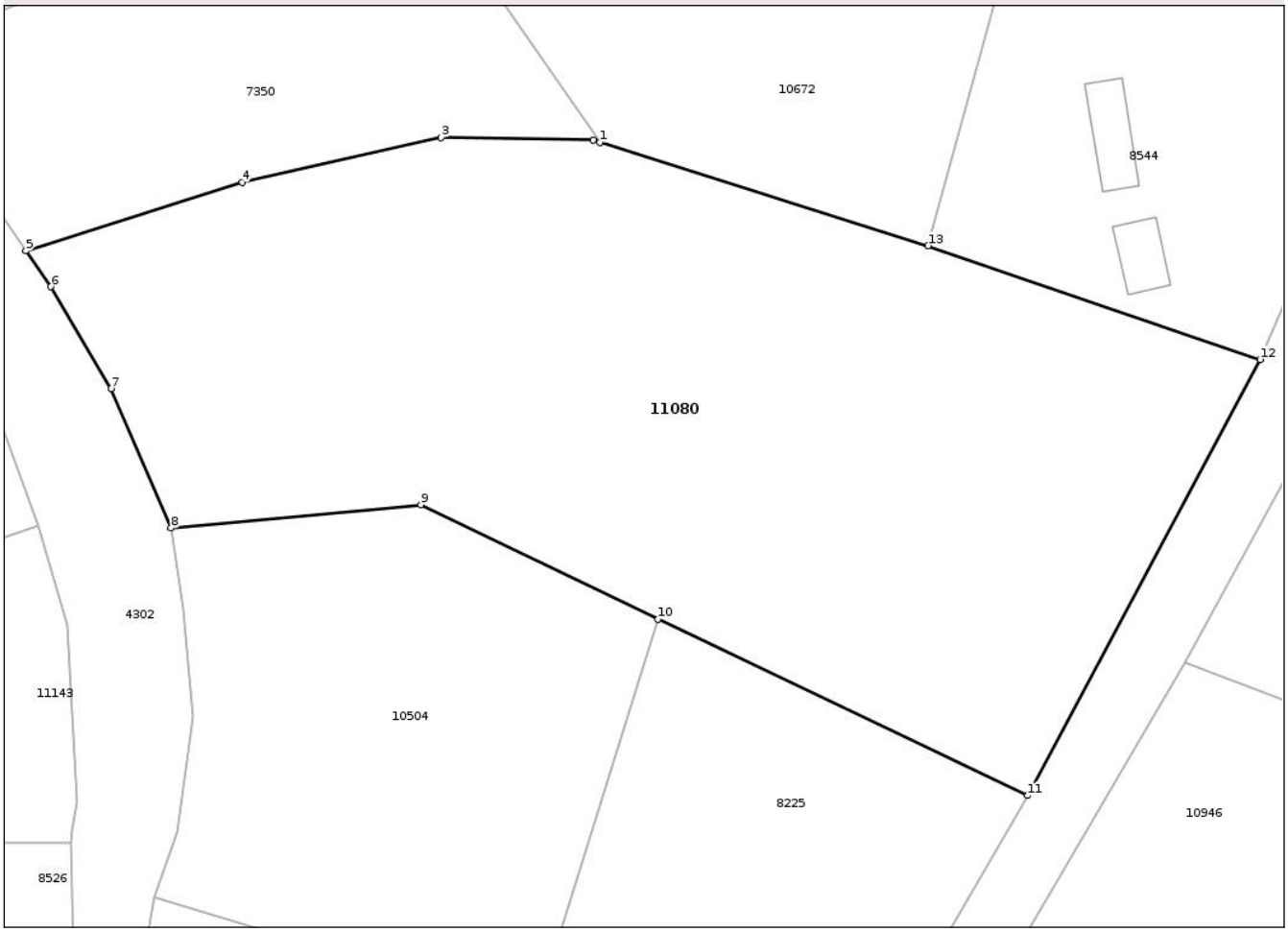
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54189 | 4.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 4.900 | 100 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.436,823<br>576.395,309 | 2 | 371.436,152<br>576.395,521 | 0.704 |
| 2 | 371.436,152<br>576.395,521 | 3 | 371.420,231<br>576.395,822 | 15.924 |
| 3 | 371.420,231<br>576.395,822 | 4 | 371.399,385<br>576.391,14 | 21.365 |
| 4 | 371.399,385<br>576.391,14 | 5 | 371.376,753<br>576.383,964 | 23.742 |
| 5 | 371.376,753<br>576.383,964 | 6 | 371.379,348<br>576.380,218 | 4.557 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.379,348<br>576.380,218 | 7 | 371.385,696<br>576.369,553 | 12.411 |
| 7 | 371.385,696<br>576.369,553 | 8 | 371.391,96<br>576.354,996 | 15.848 |
| 8 | 371.391,96<br>576.354,996 | 9 | 371.418,094<br>576.357,404 | 26.245 |
| 9 | 371.418,094<br>576.357,404 | 10 | 371.442,921<br>576.345,428 | 27.565 |
| 10 | 371.442,921<br>576.345,428 | 11 | 371.481,584<br>576.327,006 | 42.828 |
| 11 | 371.481,584<br>576.327,006 | 12 | 371.505,961<br>576.372,612 | 51.712 |
| 12 | 371.505,961<br>576.372,612 | 13 | 371.471,198<br>576.384,49 | 36.736 |
| 13 | 371.471,198<br>576.384,49 | 1 | 371.436,823<br>576.395,309 | 36.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59954 | 3.271 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99800 / 06/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 15359, din 11/05/2009 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 06.05.2022, emis de Chiriac Denis-Raul;act notarial nr 175 din 25.09.2012, emis de NP PETREAN IOANA;act administrativ nr 14 din 16.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI BONTIDA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.05.2022, emis de Chiriac Denis-Raul;act administrativ nr 6387 din 29.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU); | | |
| B3 | Imobil aflat sub incidenta Legii 17/2014 | A1 |
| **221238 / 18/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2166, din 17/10/2022 emis de TOMA IOANA (Act de partaj voluntar); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IANC TRAIAN-ADRIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

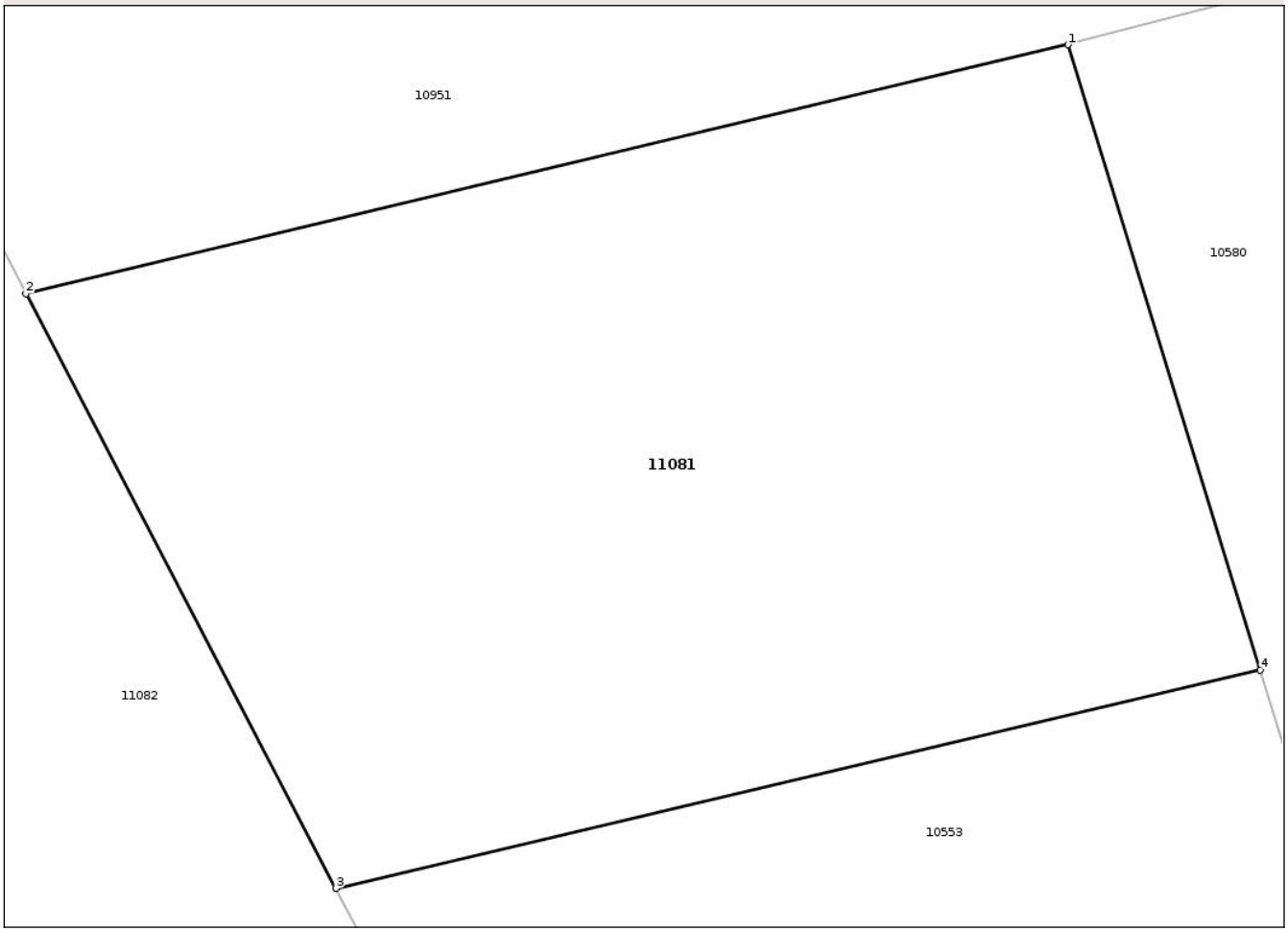
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59954 | 3.271 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 3.271 | 100 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.367,99<br>576.924,951 | 2 | 371.294,5<br>576.907,396 | 75.558 |
| 2 | 371.294,5<br>576.907,396 | 3 | 371.316,372<br>576.865,522 | 47.242 |
| 3 | 371.316,372<br>576.865,522 | 4 | 371.381,548<br>576.880,886 | 66.962 |
| 4 | 371.381,548<br>576.880,886 | 1 | 371.367,99<br>576.924,951 | 46.104 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11082

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9871 Gilău
Nr. cadastral vechi:4134 gilău

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54972 | 7.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14679 / 13/02/2009** | | |
| Act Notarial nr. 114, din 12/02/2009 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TARCEA LUCIA**, căsătorită cu<br>2) **TARCEA VICTOR GHEDEON**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9871)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54972 | 7.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.000 | 100 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.297,524<br>576.772,594 | 2 | 371.299,532<br>576.768,308 | 4.733 |
| 2 | 371.299,532<br>576.768,308 | 3 | 371.319,379<br>576.784,611 | 25.684 |
| 3 | 371.319,379<br>576.784,611 | 4 | 371.354,333<br>576.792,85 | 35.912 |
| 4 | 371.354,333<br>576.792,85 | 5 | 371.316,372<br>576.865,522 | 81.989 |
| 5 | 371.316,372<br>576.865,522 | 6 | 371.294,5<br>576.907,396 | 47.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.294,5<br>576.907,396 | 7 | 371.288,713<br>576.918,517 | 12.537 |
| 7 | 371.288,713<br>576.918,517 | 8 | 371.252,633<br>576.896,187 | 42.431 |
| 8 | 371.252,633<br>576.896,187 | 9 | 371.290,515<br>576.787,553 | 115.05 |
| 9 | 371.290,515<br>576.787,553 | 1 | 371.297,524<br>576.772,594 | 16.52 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50587 | 330 | Sector cadastral:169 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129255 / 04/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 2131, din 03/12/2009 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA (act administrativ nr. 114585/02-11-2009 emis de OCPI CLUJ;); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 50587 a imobilului cu numarul cadastral 50587/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4209 (identificator electronic 50497) inscris in cartea funciara 9850 (identificator electronic 50497); | A1 |
| Act Administrativ nr. 12128, din 31/10/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (și Legea 7/1996); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 4/75, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEA GHEORGHE FLORIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50497/Gilau, inscrisa prin inchierea nr. 148350 din 09-DEC-08; pozitie transcrisa din CF 50497/Gilau, inscrisa prin inchierea nr. 148350 din 09-DEC-08; pozitie transcrisa din CF 50497/Gilau, inscrisa prin inchierea nr. 148350 din 09-DEC-08; pozitie transcrisa din CF 50497/Gilau, inscrisa prin inchierea nr. 148350 din 09-DEC-08; pozitie transcrisa din CF 50497/Gilau, inscrisa prin inchierea nr. 148350 din 09-DEC-08;* | |
| **129287 / 04/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 2134, din 03/12/2009 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA (și Legea 7/1996); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **TĂTAR MIHAI**, cas cu<br>2) **TĂTAR ALINA-CAMELIA** | |
| | *OBSERVATII: bun comun* | |
| **97869 / 01/09/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1758, din 30/08/2010 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA (și Legea 7/1996); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15 | A1 |
| | 1) **GIURGIU TUDOR DAN**, bun propriu | |
| **12293 / 03/02/2012** | | |
| Act Notarial nr. 111, din 03/02/2012 emis de BNP MURESAN CORNELIU LUCIAN (și Legea 7/1996); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/75, cota initiala 1/75 | A1 |
| | 1) **BUNEA IONUŢ-RĂZVAN**, şi soţia<br>2) **BUNEA VICTORIA-NICOLETA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: cota de 1/5 parte din cota de 1/15 parte* | |
| **264054 / 23/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 498, din 22/12/2020 emis de BOLDUŢ IOAN (act notarial nr 500 din 23.12.2020, emis de BOLDUŢ Ioan;<br>și Legea 7/1996); | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15, cota initiala 3/15 | A1 |
| | 1) **BUDA IONUŢ**, bun propriu | |
| **36672 / 17/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 316, din 17/02/2021 emis de MITRE ROMANA LACRIMA (și Legea 7/1996); | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15, cota initiala 3/15 | A1 |
| | 1) **MĂCICĂŞAN VLAD-ADRIAN**, 1/2 parte, ca bun propriu<br>2) **TUŞA TEODORA-ELENA**, asupra cotei de 1/2 parte ca bun propriu | |
| **250551 / 25/11/2024** | | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Notarial nr. 1832, din 22/11/2024 emis de MARGA AMALIA NICOLETA (și Legea 7/1996); | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15, cota initiala 3/15 | A1 |
| | 1) **ROMAN MARIUS-SEBASTIAN**, și soția<br>2) **CĂMĂRĂŞAN-ROMAN ALINA-ANDREA**, bun comun | |
| **61602 / 18/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 267, din 12/03/2025 emis de MARGA AMALIA NICOLETA (act notarial nr 275 din 14.03.2025, emis de Marga Amalia Nicoleta<br>și Legea 7/1996); | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15 | A1 |
| | 1) **MARIS IOAN**, și soția<br>2) **MARIS ANCUTA-CRINA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50587 | 330 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 330 | 100 | 1 | - | DESTINATIE DRUM |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.282,951<br>576.706,754 | 2 | 371.272,45<br>576.734,503 | 29.669 |
| 2 | 371.272,45<br>576.734,503 | 3 | 371.268,547<br>576.742,631 | 9.017 |
| 3 | 371.268,547<br>576.742,631 | 4 | 371.270,136<br>576.745,602 | 3.369 |
| 4 | 371.270,136<br>576.745,602 | 5 | 371.262,906<br>576.755,395 | 12.173 |
| 5 | 371.262,906<br>576.755,395 | 6 | 371.257,874<br>576.768,627 | 14.157 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.257,874<br>576.768,627 | 7 | 371.255,261<br>576.776,384 | 8.185 |
| 7 | 371.255,261<br>576.776,384 | 8 | 371.252,04<br>576.775,157 | 3.447 |
| 8 | 371.252,04<br>576.775,157 | 9 | 371.257,429<br>576.756,37 | 19.545 |
| 9 | 371.257,429<br>576.756,37 | 10 | 371.262,498<br>576.746,393 | 11.191 |
| 10 | 371.262,498<br>576.746,393 | 11 | 371.267,789<br>576.734,799 | 12.744 |
| 11 | 371.267,789<br>576.734,799 | 12 | 371.271,056<br>576.726,996 | 8.459 |
| 12 | 371.271,056<br>576.726,996 | 13 | 371.273,537<br>576.719,381 | 8.009 |
| 13 | 371.273,537<br>576.719,381 | 14 | 371.278,71<br>576.705,427 | 14.882 |
| 14 | 371.278,71<br>576.705,427 | 1 | 371.282,951<br>576.706,754 | 4.444 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59065 | 3.004 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67946 / 25/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 64, din 23/03/2022 emis de TOMA IOANA (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 630 din 23.03.2022, emis de TOMA IOANA;act notarial nr 633 din 23.03.2022, emis de TOMA IOANA;act notarial nr 631 din 23.03.2022, emis de TOMA IOANA;act administrativ nr cerere 5 din 24.03.2022, emis de TOMA IOANA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UILĂCAN LUCRETIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

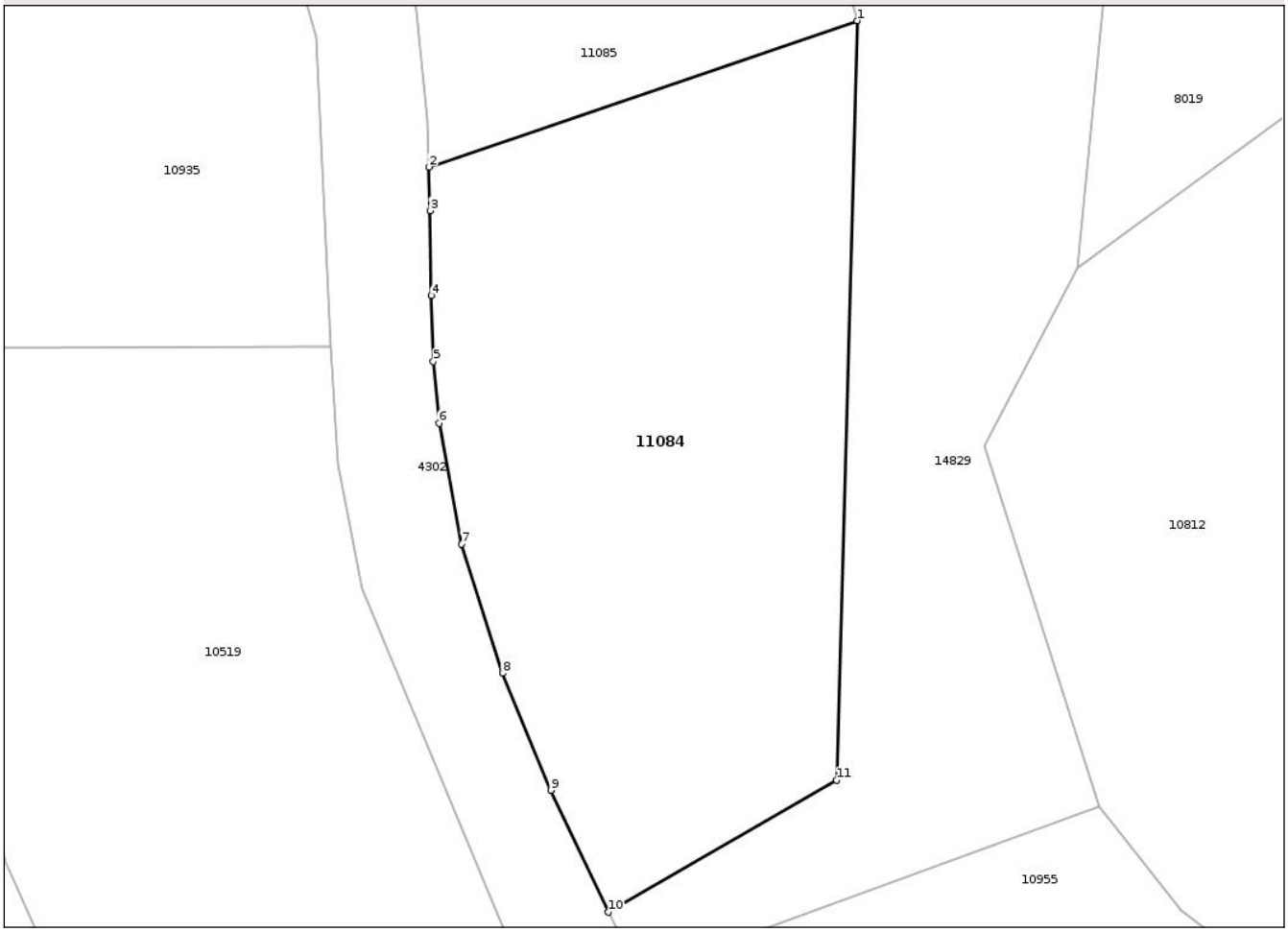
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59065 | 3.004 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 3.004 | 99 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.494,416<br>576.762,415 | 2 | 371.450,423<br>576.747,399 | 46.485 |
| 2 | 371.450,423<br>576.747,399 | 3 | 371.450,55<br>576.742,914 | 4.487 |
| 3 | 371.450,55<br>576.742,914 | 4 | 371.450,654<br>576.734,218 | 8.697 |
| 4 | 371.450,654<br>576.734,218 | 5 | 371.450,863<br>576.727,42 | 6.801 |
| 5 | 371.450,863<br>576.727,42 | 6 | 371.451,466<br>576.721,102 | 6.347 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.451,466<br>576.721,102 | 7 | 371.453,782<br>576.708,705 | 12.611 |
| 7 | 371.453,782<br>576.708,705 | 8 | 371.457,967<br>576.695,438 | 13.911 |
| 8 | 371.457,967<br>576.695,438 | 9 | 371.462,93<br>576.683,409 | 13.013 |
| 9 | 371.462,93<br>576.683,409 | 10 | 371.468,84<br>576.670,897 | 13.838 |
| 10 | 371.468,84<br>576.670,897 | 11 | 371.492,317<br>576.684,452 | 27.109 |
| 11 | 371.492,317<br>576.684,452 | 1 | 371.494,416<br>576.762,415 | 77.991 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59040 | 3.065 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **221240 / 18/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2166, din 17/10/2022 emis de TOMA IOANA (Act de partaj voluntar); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂHĂLEAN PAULINA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

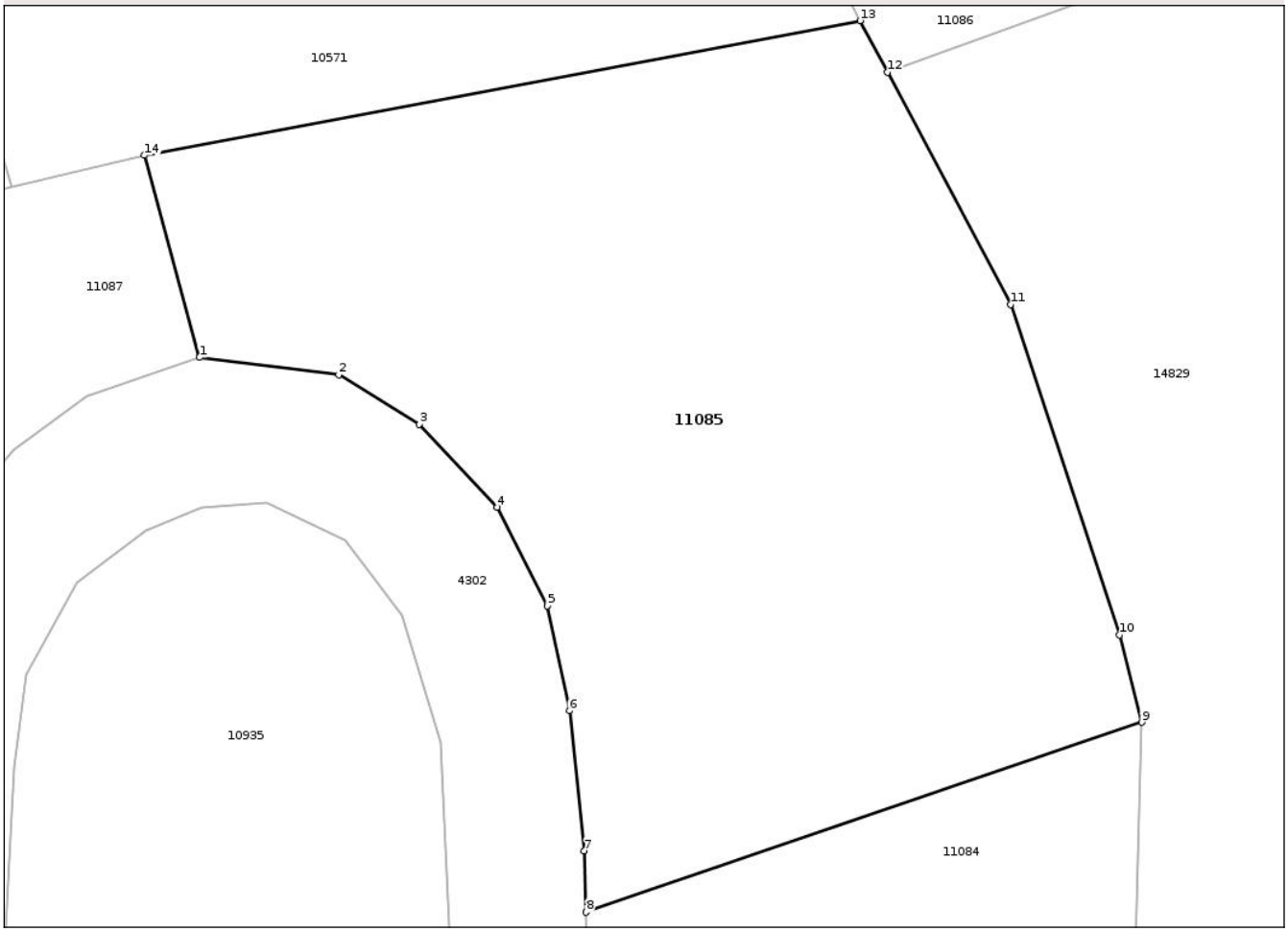
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59040 | 3.065 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 3.065 | 99 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.419,804<br>576.791,271 | 2 | 371.430,835<br>576.789,897 | 11.116 |
| 2 | 371.430,835<br>576.789,897 | 3 | 371.437,231<br>576.786,004 | 7.488 |
| 3 | 371.437,231<br>576.786,004 | 4 | 371.443,396<br>576.779,435 | 9.009 |
| 4 | 371.443,396<br>576.779,435 | 5 | 371.447,36<br>576.771,644 | 8.741 |
| 5 | 371.447,36<br>576.771,644 | 6 | 371.449,128<br>576.763,347 | 8.483 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.449,128<br>576.763,347 | 7 | 371.450,287<br>576.752,234 | 11.173 |
| 7 | 371.450,287<br>576.752,234 | 8 | 371.450,423<br>576.747,399 | 4.837 |
| 8 | 371.450,423<br>576.747,399 | 9 | 371.494,416<br>576.762,415 | 46.485 |
| 9 | 371.494,416<br>576.762,415 | 10 | 371.492,647<br>576.769,323 | 7.131 |
| 10 | 371.492,647<br>576.769,323 | 11 | 371.484,03<br>576.795,457 | 27.518 |
| 11 | 371.484,03<br>576.795,457 | 12 | 371.474,284<br>576.813,825 | 20.793 |
| 12 | 371.474,284<br>576.813,825 | 13 | 371.472,116<br>576.817,912 | 4.626 |
| 13 | 371.472,116<br>576.817,912 | 14 | 371.415,462<br>576.807,261 | 57.647 |
| 14 | 371.415,462<br>576.807,261 | 1 | 371.419,804<br>576.791,271 | 16.569 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11086

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.942 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

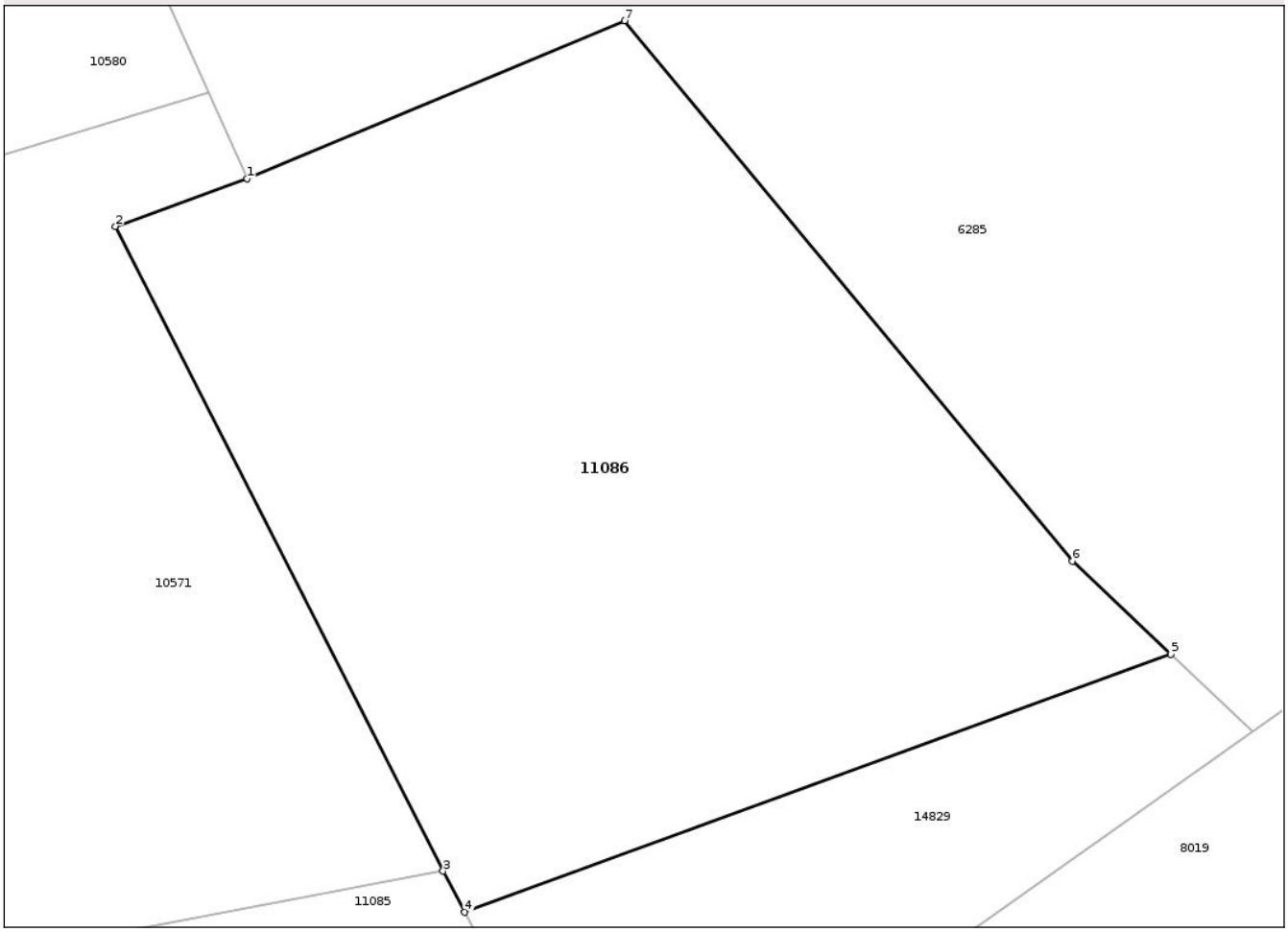
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.942 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.942 | 99 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.452,572<br>576.886,87 | 2 | 371.439,458<br>576.882,124 | 13.946 |
| 2 | 371.439,458<br>576.882,124 | 3 | 371.472,116<br>576.817,912 | 72.04 |
| 3 | 371.472,116<br>576.817,912 | 4 | 371.474,284<br>576.813,825 | 4.626 |
| 4 | 371.474,284<br>576.813,825 | 5 | 371.544,675<br>576.839,522 | 74.935 |
| 5 | 371.544,675<br>576.839,522 | 6 | 371.534,874<br>576.848,78 | 13.482 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.534,874<br>576.848,78 | 7 | 371.490,22<br>576.902,615 | 69.944 |
| 7 | 371.490,22<br>576.902,615 | 1 | 371.452,572<br>576.886,87 | 40.808 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11087

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59042 | 7.329 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67943 / 25/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 640, din 23/03/2022 emis de TOMA IOANA (Contract de vanzare); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÂRÂIALĂ OVIDIU ALEXANDRU**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

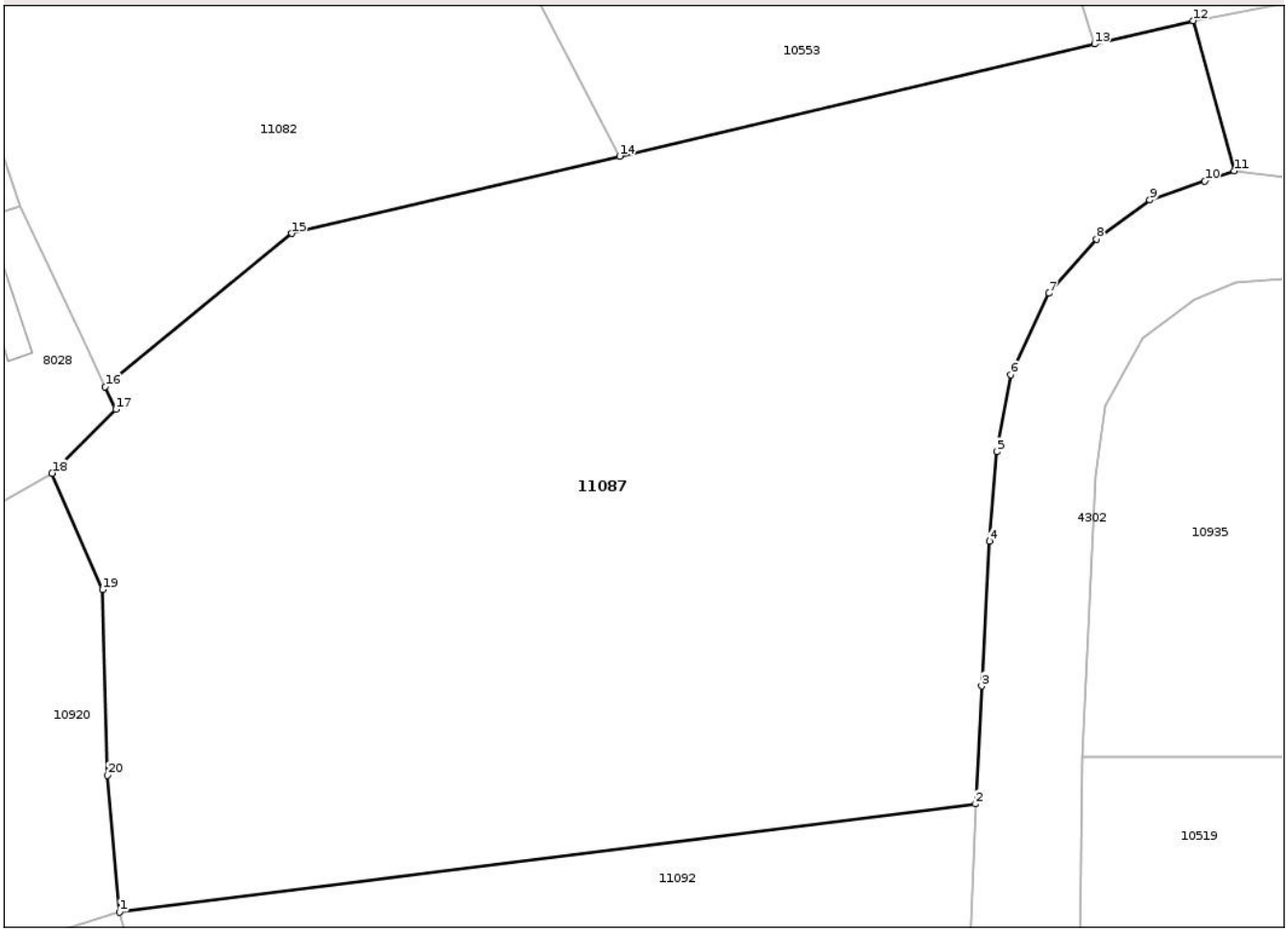
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59042 | 7.329 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 7.329 | 100 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.301,045<br>576.712,365 | 2 | 371.392,266<br>576.723,885 | 91.946 |
| 2 | 371.392,266<br>576.723,885 | 3 | 371.392,902<br>576.736,441 | 12.572 |
| 3 | 371.392,902<br>576.736,441 | 4 | 371.393,734<br>576.751,861 | 15.442 |
| 4 | 371.393,734<br>576.751,861 | 5 | 371.394,551<br>576.761,362 | 9.536 |
| 5 | 371.394,551<br>576.761,362 | 6 | 371.396,017<br>576.769,595 | 8.363 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.396,017<br>576.769,595 | 7 | 371.400,045<br>576.778,244 | 9.541 |
| 7 | 371.400,045<br>576.778,244 | 8 | 371.405,149<br>576.784,018 | 7.706 |
| 8 | 371.405,149<br>576.784,018 | 9 | 371.410,836<br>576.788,188 | 7.052 |
| 9 | 371.410,836<br>576.788,188 | 10 | 371.416,684<br>576.790,198 | 6.184 |
| 10 | 371.416,684<br>576.790,198 | 11 | 371.419,804<br>576.791,271 | 3.299 |
| 11 | 371.419,804<br>576.791,271 | 12 | 371.415,462<br>576.807,261 | 16.569 |
| 12 | 371.415,462<br>576.807,261 | 13 | 371.404,962<br>576.804,785 | 10.788 |
| 13 | 371.404,962<br>576.804,785 | 14 | 371.354,333<br>576.792,85 | 52.017 |
| 14 | 371.354,333<br>576.792,85 | 15 | 371.319,379<br>576.784,611 | 35.912 |
| 15 | 371.319,379<br>576.784,611 | 16 | 371.299,532<br>576.768,308 | 25.684 |
| 16 | 371.299,532<br>576.768,308 | 17 | 371.300,659<br>576.765,903 | 2.656 |
| 17 | 371.300,659<br>576.765,903 | 18 | 371.293,865<br>576.759,095 | 9.618 |
| 18 | 371.293,865<br>576.759,095 | 19 | 371.299,236<br>576.746,695 | 13.513 |
| 19 | 371.299,236<br>576.746,695 | 20 | 371.299,734<br>576.726,921 | 19.78 |
| 20 | 371.299,734<br>576.726,921 | 1 | 371.301,045<br>576.712,365 | 14.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11088

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58673 | 1.198 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8925 / 15/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. Act de dezlipire si contract de vanzare aut 17, din 14/01/2021 emis de MIHUTIU OANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 58673 a imobilului cu numarul cadastral 58673/UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58153 inscris in cartea funciara 58153; | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MURESAN BOGDAN**, și soția<br>2) **MUREȘAN MARTA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

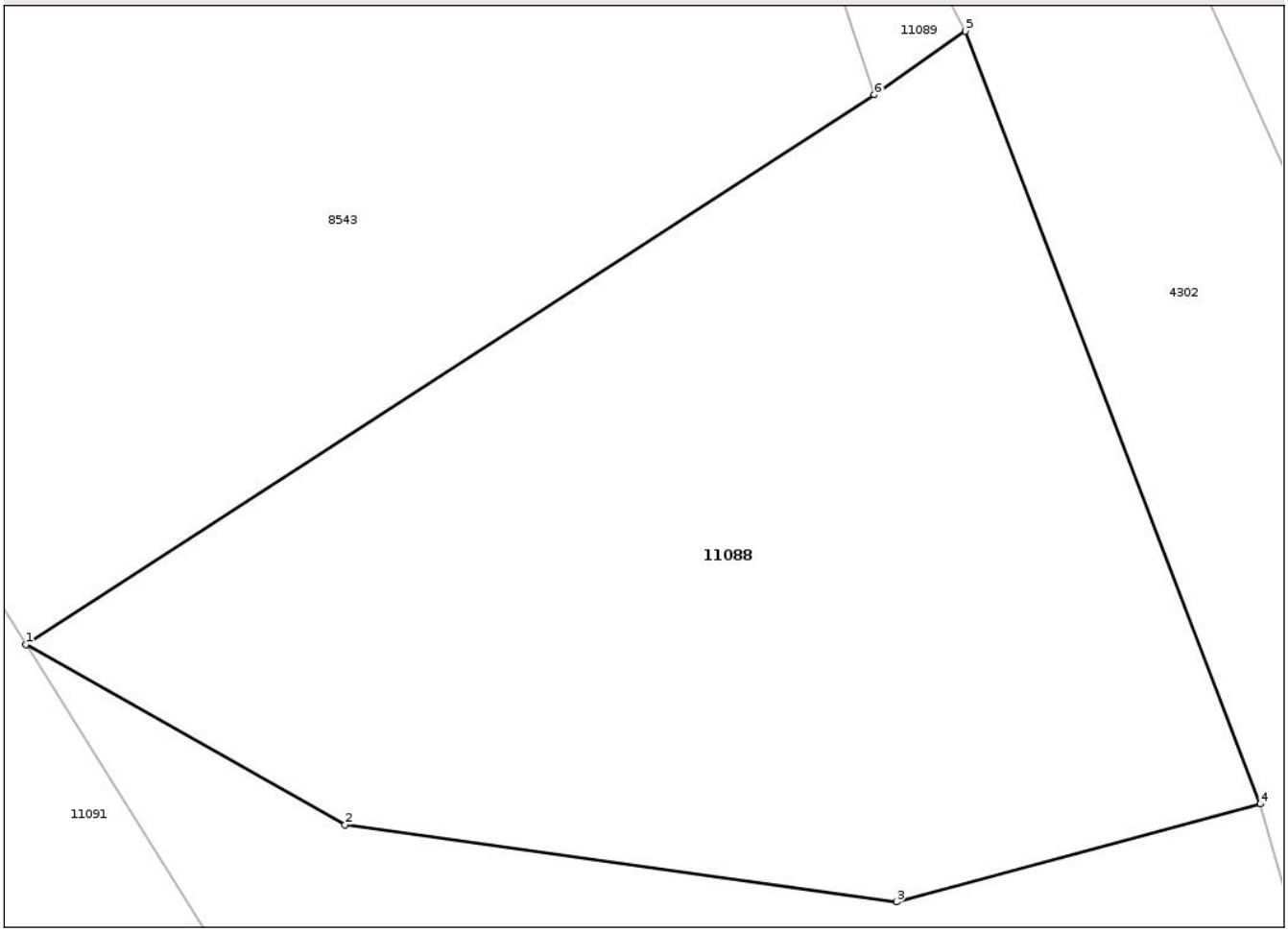
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58673 | 1.198 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.198 | 100 | 22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.446,418<br>576.478,014 | 2 | 371.460,958<br>576.469,817 | 16.691 |
| 2 | 371.460,958<br>576.469,817 | 3 | 371.486,072<br>576.466,316 | 25.357 |
| 3 | 371.486,072<br>576.466,316 | 4 | 371.502,631<br>576.470,762 | 17.145 |
| 4 | 371.502,631<br>576.470,762 | 5 | 371.489,208<br>576.505,923 | 37.636 |
| 5 | 371.489,208<br>576.505,923 | 6 | 371.485,062<br>576.503,024 | 5.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.485,062<br>576.503,024 | 1 | 371.446,418<br>576.478,014 | 46.031 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58790 | 53 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53227 / 09/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. Act de dezlipire si contract de vanzare aut 313, din 08/03/2021 emis de MIHUTIU OANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 58790 a imobilului cu numarul cadastral 58790 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58672 inscris in cartea funciara 58672; | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MUREȘAN BOGDAN**, si sotia<br>2) **MUREȘAN MARTA**, bun comun | |
| **152191 / 18/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1145, din 17/07/2023 emis de MICLEA FLORINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **ŢOCA VLAD-VASILE**, bun propriu | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **MODREANU ROXANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

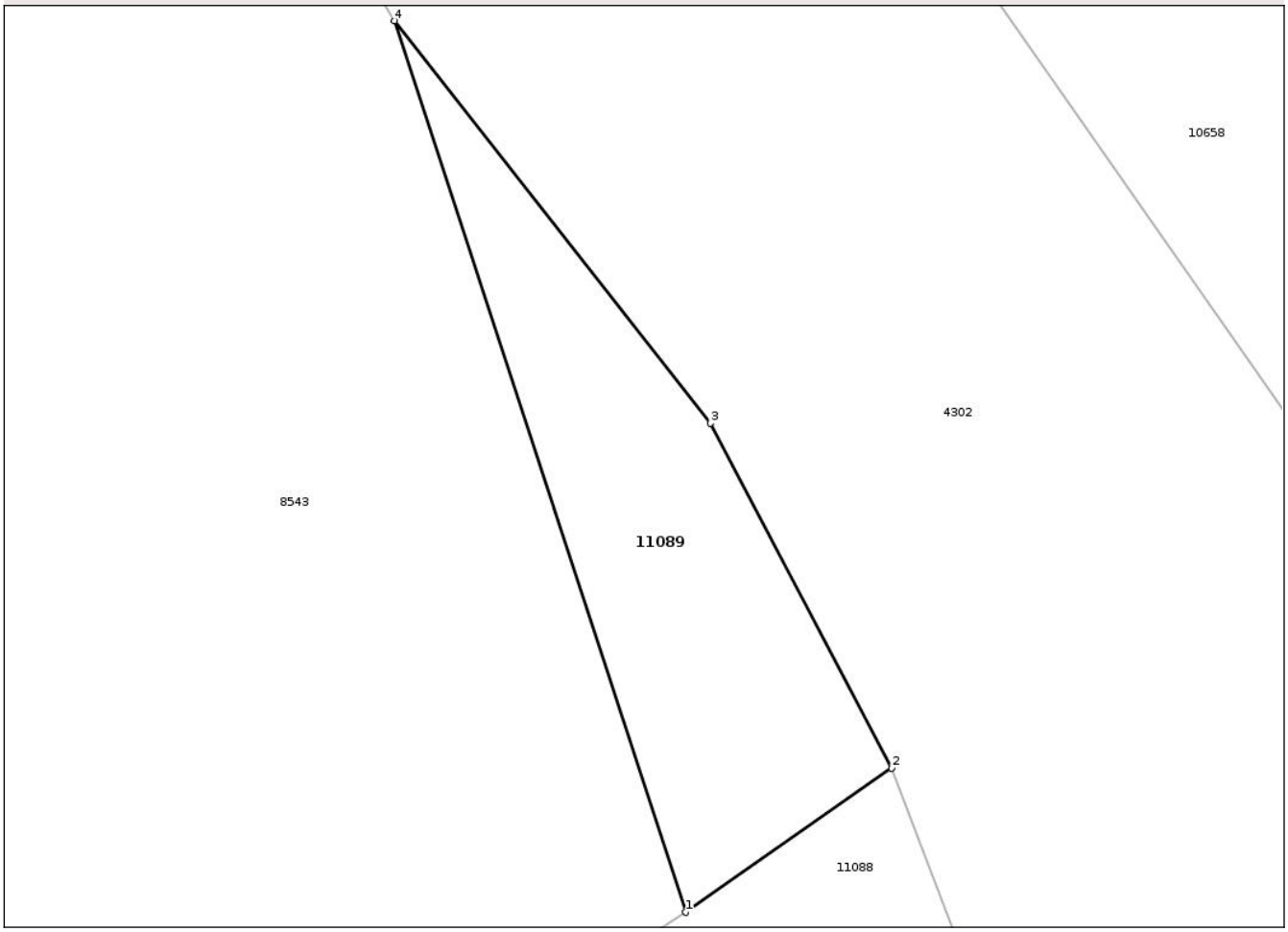
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58790 | 53 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 53 | 100 | 22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.485,062<br>576.503,024 | 2 | 371.489,208<br>576.505,923 | 5.059 |
| 2 | 371.489,208<br>576.505,923 | 3 | 371.485,566<br>576.512,861 | 7.836 |
| 3 | 371.485,566<br>576.512,861 | 4 | 371.479,202<br>576.520,961 | 10.301 |
| 4 | 371.479,202<br>576.520,961 | 1 | 371.485,062<br>576.503,024 | 18.87 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11090

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53699 | 8.696 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **76478 / 19/05/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 316, din 18/05/2015 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IGNAT GHEORGHE**, căsătorit cu<br>2) **IGNAT MINODORA - ELENA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53699 | 8.696 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 8.696 | 100 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.330,551<br>576.518,289 | 2 | 371.345,003<br>576.496,482 | 26.161 |
| 2 | 371.345,003<br>576.496,482 | 3 | 371.420,983<br>576.518,542 | 79.118 |
| 3 | 371.420,983<br>576.518,542 | 4 | 371.447,254<br>576.540,435 | 34.197 |
| 4 | 371.447,254<br>576.540,435 | 5 | 371.460,405<br>576.551,396 | 17.12 |
| 5 | 371.460,405<br>576.551,396 | 6 | 371.453,571<br>576.556,788 | 8.705 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.453,571<br>576.556,788 | 7 | 371.448,15<br>576.562,79 | 8.088 |
| 7 | 371.448,15<br>576.562,79 | 8 | 371.438,686<br>576.579,869 | 19.526 |
| 8 | 371.438,686<br>576.579,869 | 9 | 371.430,76<br>576.602,387 | 23.872 |
| 9 | 371.430,76<br>576.602,387 | 10 | 371.378,205<br>576.579,246 | 57.424 |
| 10 | 371.378,205<br>576.579,246 | 11 | 371.335,191<br>576.563,433 | 45.829 |
| 11 | 371.335,191<br>576.563,433 | 12 | 371.309,281<br>576.555,928 | 26.975 |
| 12 | 371.309,281<br>576.555,928 | 13 | 371.311,272<br>576.546,051 | 10.076 |
| 13 | 371.311,272<br>576.546,051 | 14 | 371.322,967<br>576.529,732 | 20.077 |
| 14 | 371.322,967<br>576.529,732 | 1 | 371.330,551<br>576.518,289 | 13.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51117 | 9.859 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20769 / 12/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. 261, din 11/02/2015 emis de GHILE BIANCA LAVINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂLAȘA ALINA-ELENA**, bun comun | |
| **150251 / 19/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1297, din 18/07/2024 emis de LAZAR TAMARA ELENA (inscris sub semnatura privata nr 1264 din 19.07.2024, emis de Lazar Tamara Elena); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BĂLAȘA ALINA-ELENA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

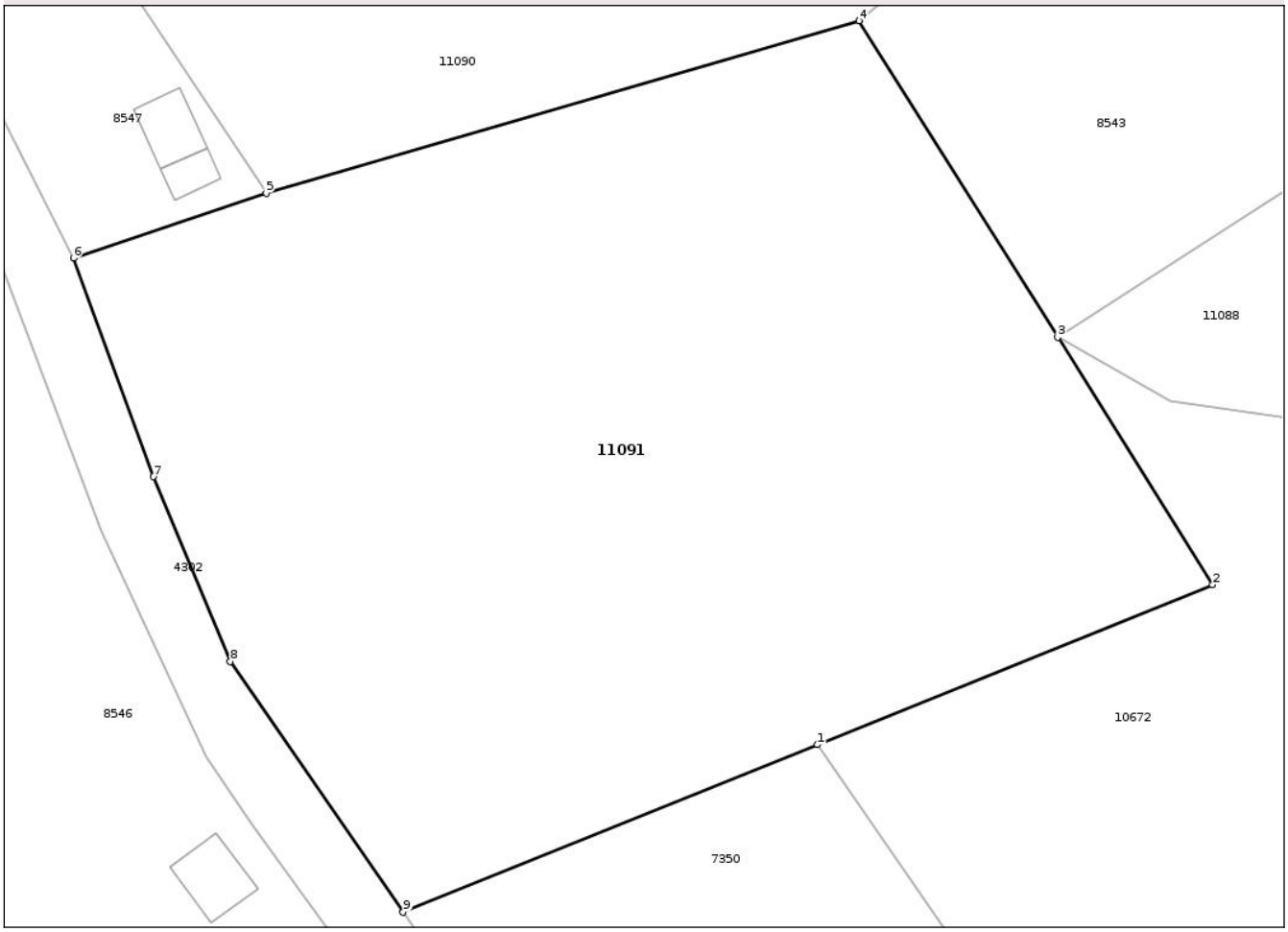
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51117 | 9.859 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 9.859 | 100 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.415,636<br>576.425,885 | 2 | 371.466,287<br>576.446,356 | 54.631 |
| 2 | 371.466,287<br>576.446,356 | 3 | 371.446,418<br>576.478,014 | 37.377 |
| 3 | 371.446,418<br>576.478,014 | 4 | 371.420,983<br>576.518,542 | 47.848 |
| 4 | 371.420,983<br>576.518,542 | 5 | 371.345,003<br>576.496,482 | 79.118 |
| 5 | 371.345,003<br>576.496,482 | 6 | 371.320,317<br>576.488,156 | 26.052 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.320,317<br>576.488,156 | 7 | 371.330,534<br>576.460,173 | 29.79 |
| 7 | 371.330,534<br>576.460,173 | 8 | 371.340,424<br>576.436,537 | 25.622 |
| 8 | 371.340,424<br>576.436,537 | 9 | 371.362,566<br>576.404,436 | 38.997 |
| 9 | 371.362,566<br>576.404,436 | 1 | 371.415,636<br>576.425,885 | 57.241 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59039 | 6.243 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67948 / 25/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 64, din 23/03/2022 emis de TOMA IOANA (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 630 din 23.03.2022, emis de TOMA IOANA;act administrativ nr cerere 7 din 24.03.2022, emis de TOMA IOANA;act notarial nr 633 din 23.03.2022, emis de TOMA IOANA;act notarial nr 631 din 23.03.2022, emis de TOMA IOANA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINTEJUDEAN DOINA CORINA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

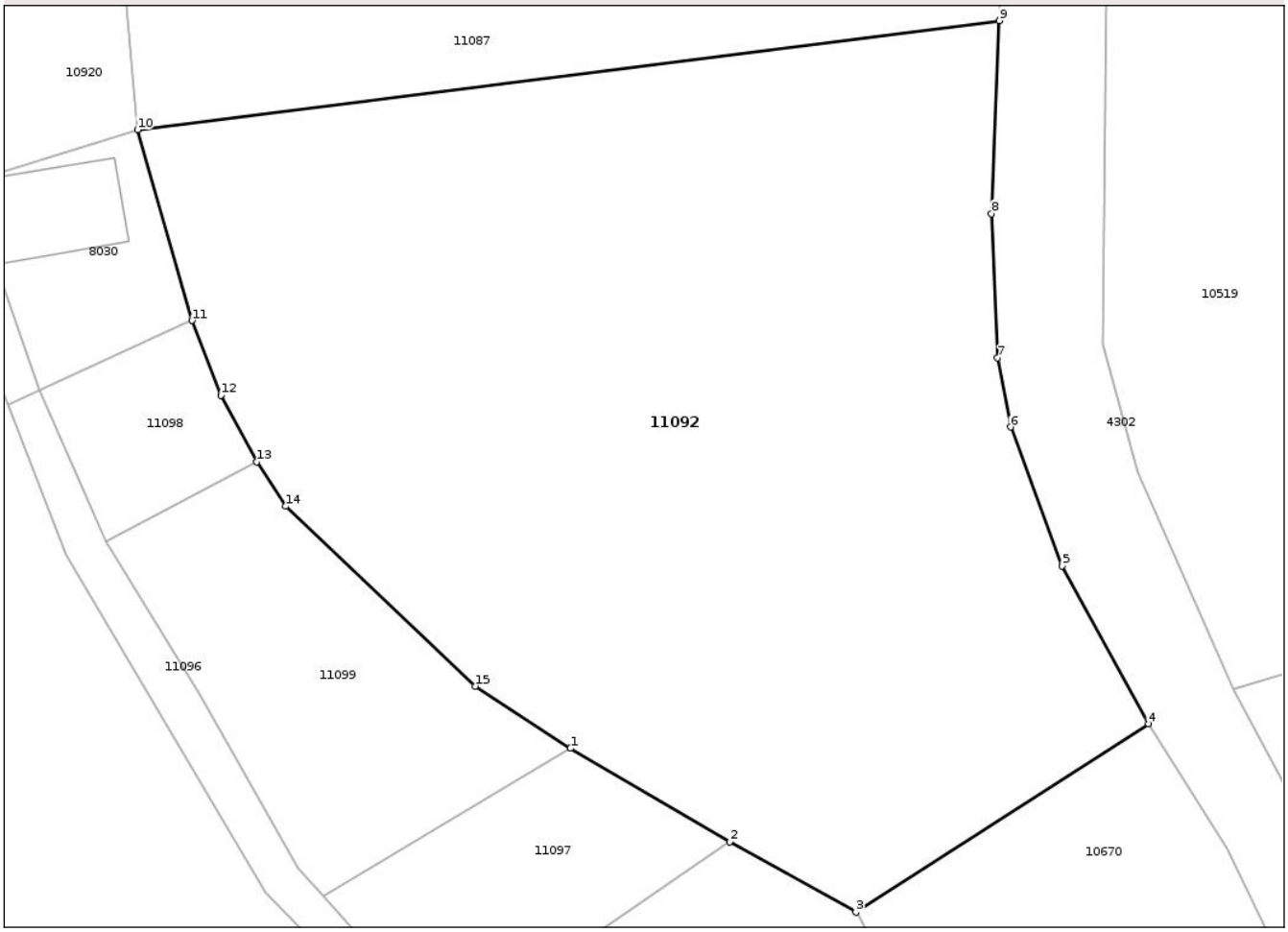
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59039 | 6.243 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 6.243 | 100 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.346,855<br>576.646,956 | 2 | 371.363,718<br>576.637,102 | 19.531 |
| 2 | 371.363,718<br>576.637,102 | 3 | 371.377,071<br>576.629,64 | 15.297 |
| 3 | 371.377,071<br>576.629,64 | 4 | 371.408,048<br>576.649,564 | 36.831 |
| 4 | 371.408,048<br>576.649,564 | 5 | 371.398,915<br>576.666,243 | 19.016 |
| 5 | 371.398,915<br>576.666,243 | 6 | 371.393,456<br>576.680,925 | 15.664 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.393,456<br>576.680,925 | 7 | 371.392,079<br>576.688,238 | 7.442 |
| 7 | 371.392,079<br>576.688,238 | 8 | 371.391,439<br>576.703,492 | 15.267 |
| 8 | 371.391,439<br>576.703,492 | 9 | 371.392,266<br>576.723,885 | 20.41 |
| 9 | 371.392,266<br>576.723,885 | 10 | 371.301,045<br>576.712,365 | 91.946 |
| 10 | 371.301,045<br>576.712,365 | 11 | 371.306,791<br>576.692,192 | 20.975 |
| 11 | 371.306,791<br>576.692,192 | 12 | 371.309,879<br>576.684,288 | 8.486 |
| 12 | 371.309,879<br>576.684,288 | 13 | 371.313,653<br>576.677,247 | 7.989 |
| 13 | 371.313,653<br>576.677,247 | 14 | 371.316,731<br>576.672,553 | 5.613 |
| 14 | 371.316,731<br>576.672,553 | 15 | 371.336,771<br>576.653,54 | 27.624 |
| 15 | 371.336,771<br>576.653,54 | 1 | 371.346,855<br>576.646,956 | 12.043 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53134 | 1.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **137385 / 13/12/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1119, din 12/12/2012 emis de BNP MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIVIRICEAN CRISTIAN-GHEORGHE**, si sotia<br>2) **DIVIRICEAN DIDA-FLAVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

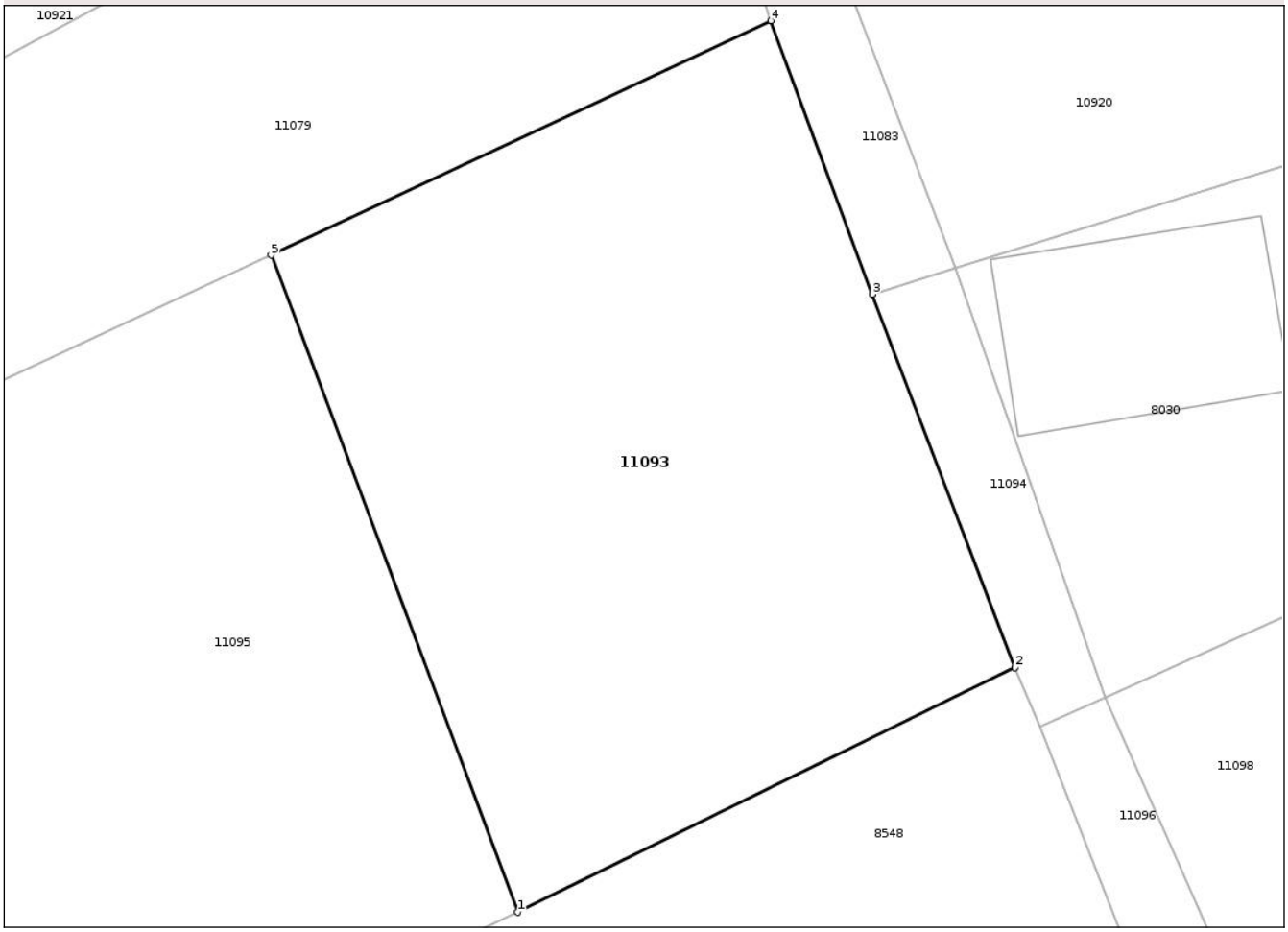
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53134 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.000 | 100 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.260,601<br>576.673,881 | 2 | 371.286,008<br>576.686,364 | 28.308 |
| 2 | 371.286,008<br>576.686,364 | 3 | 371.278,71<br>576.705,427 | 20.412 |
| 3 | 371.278,71<br>576.705,427 | 4 | 371.273,537<br>576.719,381 | 14.882 |
| 4 | 371.273,537<br>576.719,381 | 5 | 371.247,987<br>576.707,416 | 28.213 |
| 5 | 371.247,987<br>576.707,416 | 1 | 371.260,601<br>576.673,881 | 35.829 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52832 | 96 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **132007 / 28/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1327, din 25/10/2013 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA (act administrativ nr. 94095/19-08-2013 emis de OCPI CLUJ;); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 52832 a imobilului cu numarul cadastral 52832/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51208 inscris in cartea funciara 51208; | A1 |
| Act Notarial nr. 1758, din 30/08/2010 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare şi dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GIURGIU TUDOR DAN**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51208/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 97860 din 01/09/2010;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

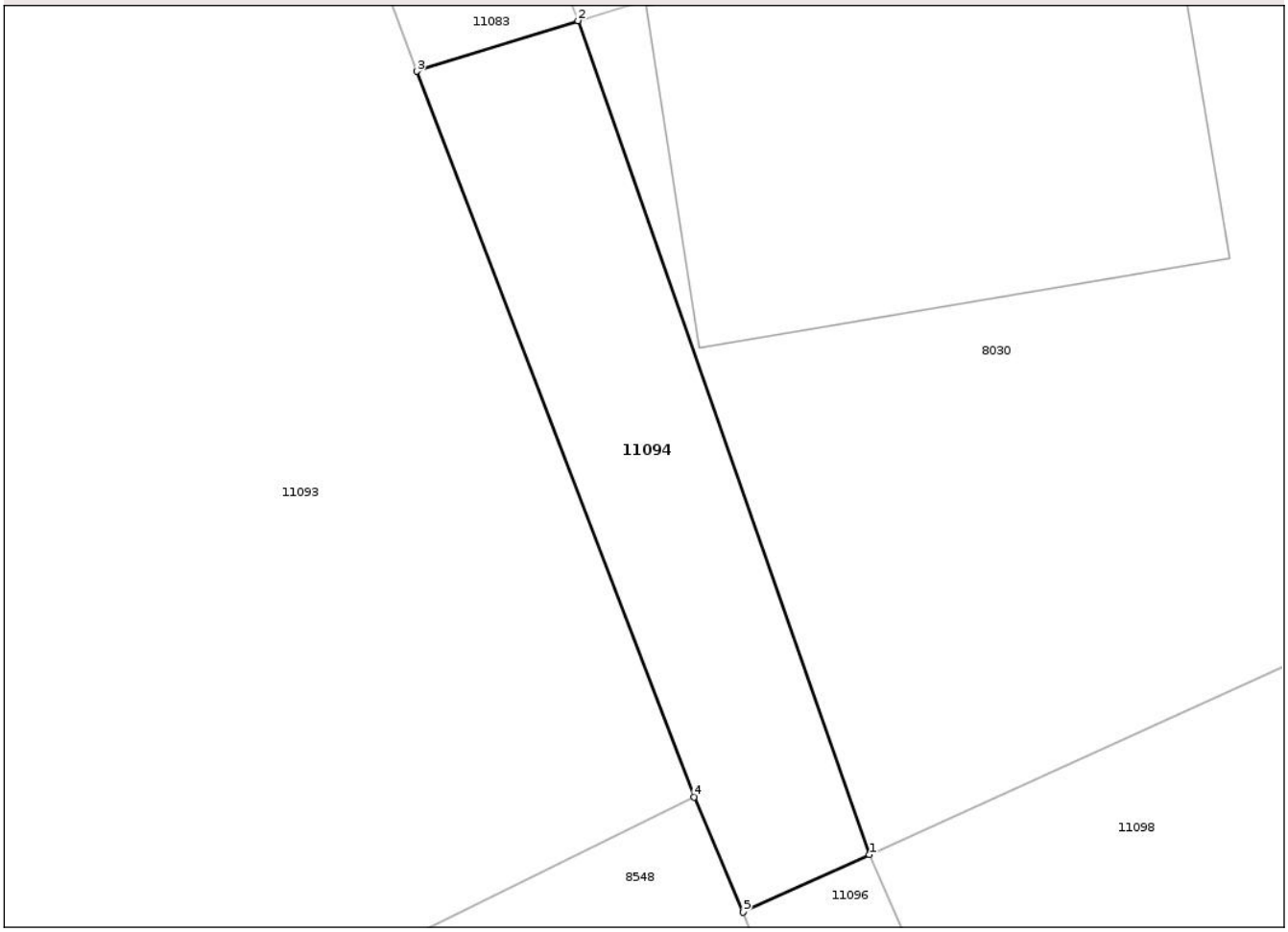
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52832 | 96 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 96 | 100 | 1 | - | DESTINATIE DRUM |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.290,615<br>576.684,847 | 2 | 371.282,951<br>576.706,754 | 23.209 |
| 2 | 371.282,951<br>576.706,754 | 3 | 371.278,71<br>576.705,427 | 4.444 |
| 3 | 371.278,71<br>576.705,427 | 4 | 371.286,008<br>576.686,364 | 20.412 |
| 4 | 371.286,008<br>576.686,364 | 5 | 371.287,297<br>576.683,334 | 3.293 |
| 5 | 371.287,297<br>576.683,334 | 1 | 371.290,615<br>576.684,847 | 3.647 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53133 | 2.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **119446 / 12/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 810, din 11/06/2020 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TARKO ROXANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **262456 / 21/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 11531 CONVENTIE CONSTITUIRE DR DE SUPERFICIE, din 21/12/2020 emis de CHIS MIHAELA-LILIANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioadă de 10 ani | A1 |
| | 1) **CLEANDEX FACILITIES SRL**, CIF:37639551 | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53133 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.000 | 100 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.208,032<br>576.649,276 | 2 | 371.260,601<br>576.673,881 | 58.042 |
| 2 | 371.260,601<br>576.673,881 | 3 | 371.247,987<br>576.707,416 | 35.829 |
| 3 | 371.247,987<br>576.707,416 | 4 | 371.228,984<br>576.698,566 | 20.963 |
| 4 | 371.228,984<br>576.698,566 | 5 | 371.202,744<br>576.686,249 | 28.987 |
| 5 | 371.202,744<br>576.686,249 | 6 | 371.195,008<br>576.681,367 | 9.148 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.195,008<br>576.681,367 | 7 | 371.195,631<br>576.679,48 | 1.987 |
| 7 | 371.195,631<br>576.679,48 | 8 | 371.200,978<br>576.672,744 | 8.6 |
| 8 | 371.200,978<br>576.672,744 | 9 | 371.205,911<br>576.666,693 | 7.807 |
| 9 | 371.205,911<br>576.666,693 | 10 | 371.208,237<br>576.659,348 | 7.704 |
| 10 | 371.208,237<br>576.659,348 | 1 | 371.208,032<br>576.649,276 | 10.074 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11096

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52842 | 293 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **121591 / 24/10/2011** | | |
| Act Notarial nr. 330, din 21/10/2011 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA (act administrativ nr. 94102/19-08-2011 emis de OCPI CLUJ;); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 52842 a imobilului cu numarul cadastral 52842/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51205 inscris in cartea funciara 51205; | A1 |
| Act Administrativ nr. 12128, din 31/10/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept Lege prin RECONSTITUIREA dreptului de proprietate şi DEZLIPIRE, dobandit prin Lege, cota actuala 241/293, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEA GHEORGHE FLORIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51205/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 35496 din 24/03/2010;* | |
| **121596 / 24/10/2011** | | |
| Act Notarial nr. 331, din 21/10/2011 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/293, cota initiala 12/293 | A1 |
| | 1) **BUNEA IONUŢ-RĂZVAN**, cas cu<br>2) **BUNEA VICTORIA-NICOLETA** | |
| | *OBSERVATII: bun comun* | |
| **137386 / 13/12/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1119, din 12/12/2012 emis de BNP MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/293, cota initiala 20/293 | A1 |
| | 1) **DIVIRICEAN CRISTIAN-GHEORGHE**, si sotia<br>2) **DIVIRICEAN DIDA-FLAVIA** | |
| **153493 / 24/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE NR. 2434, din 10/08/2018 emis de LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/293, cota initiala 20/293 | A1 |
| | 1) **BUNEA MARIANA** | |
| B12 | se notează clauza de reîntoarcere convenţională a bunurilor donate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

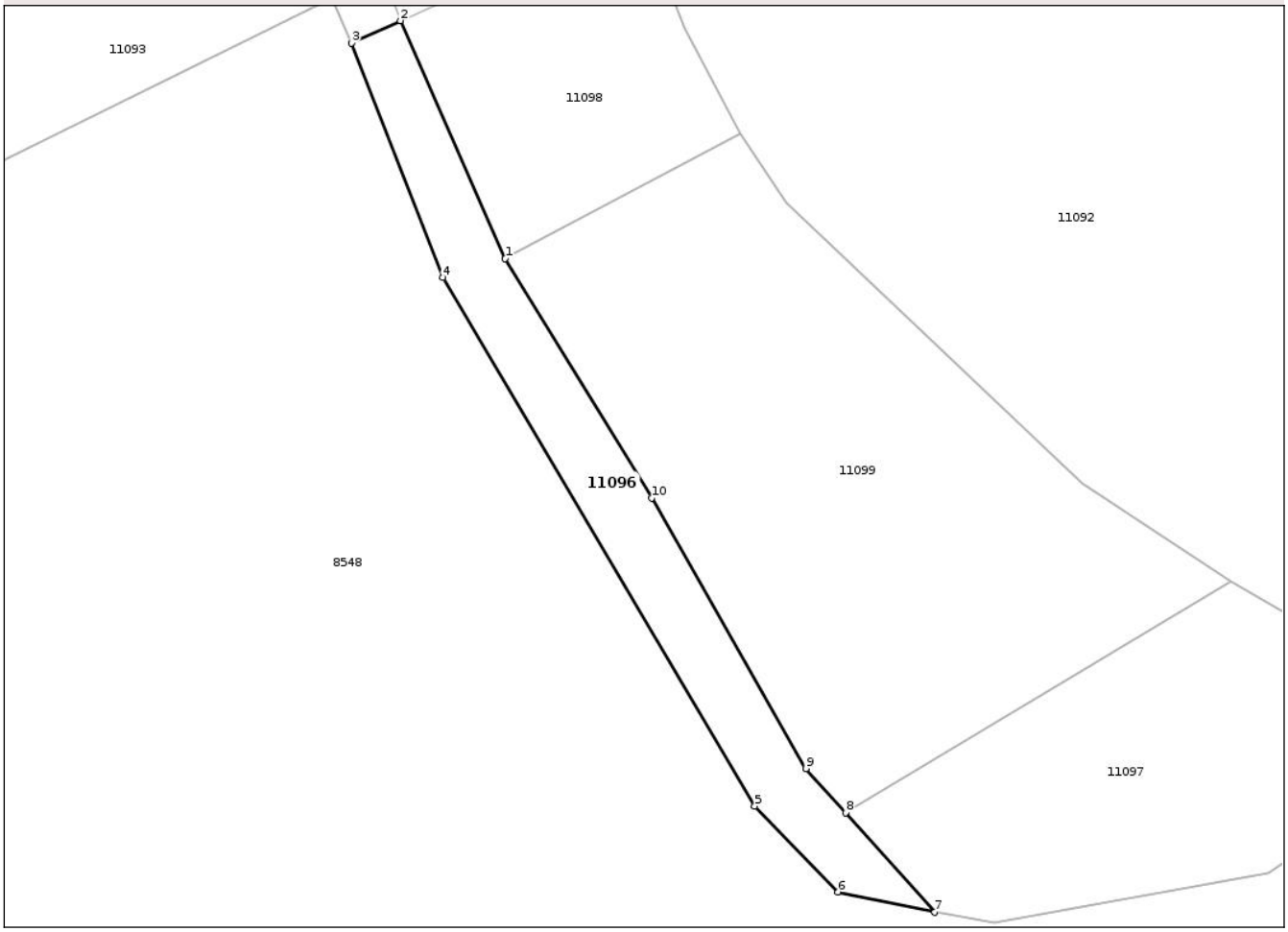
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52842 | 293 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 293 | 100 | 1 | - | destinatie drum |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.297,712<br>576.668,778 | 2 | 371.290,615<br>576.684,847 | 17.566 |
| 2 | 371.290,615<br>576.684,847 | 3 | 371.287,297<br>576.683,334 | 3.647 |
| 3 | 371.287,297<br>576.683,334 | 4 | 371.293,496<br>576.667,481 | 17.022 |
| 4 | 371.293,496<br>576.667,481 | 5 | 371.314,602<br>576.631,753 | 41.496 |
| 5 | 371.314,602<br>576.631,753 | 6 | 371.320,208<br>576.625,948 | 8.07 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.320,208<br>576.625,948 | 7 | 371.326,782<br>576.624,582 | 6.714 |
| 7 | 371.326,782<br>576.624,582 | 8 | 371.320,745<br>576.631,311 | 9.04 |
| 8 | 371.320,745<br>576.631,311 | 9 | 371.318,065<br>576.634,298 | 4.013 |
| 9 | 371.318,065<br>576.634,298 | 10 | 371.307,616<br>576.652,583 | 21.06 |
| 10 | 371.307,616<br>576.652,583 | 1 | 371.297,712<br>576.668,778 | 18.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52841 | 528 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153495 / 24/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.2430, din 10/08/2018 emis de LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNEA MARIANA**, bun propriu | |
| B9 | Se notează clauza de întoarcere a bunului donat în cazul în care donatara ar predeceda donatorului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

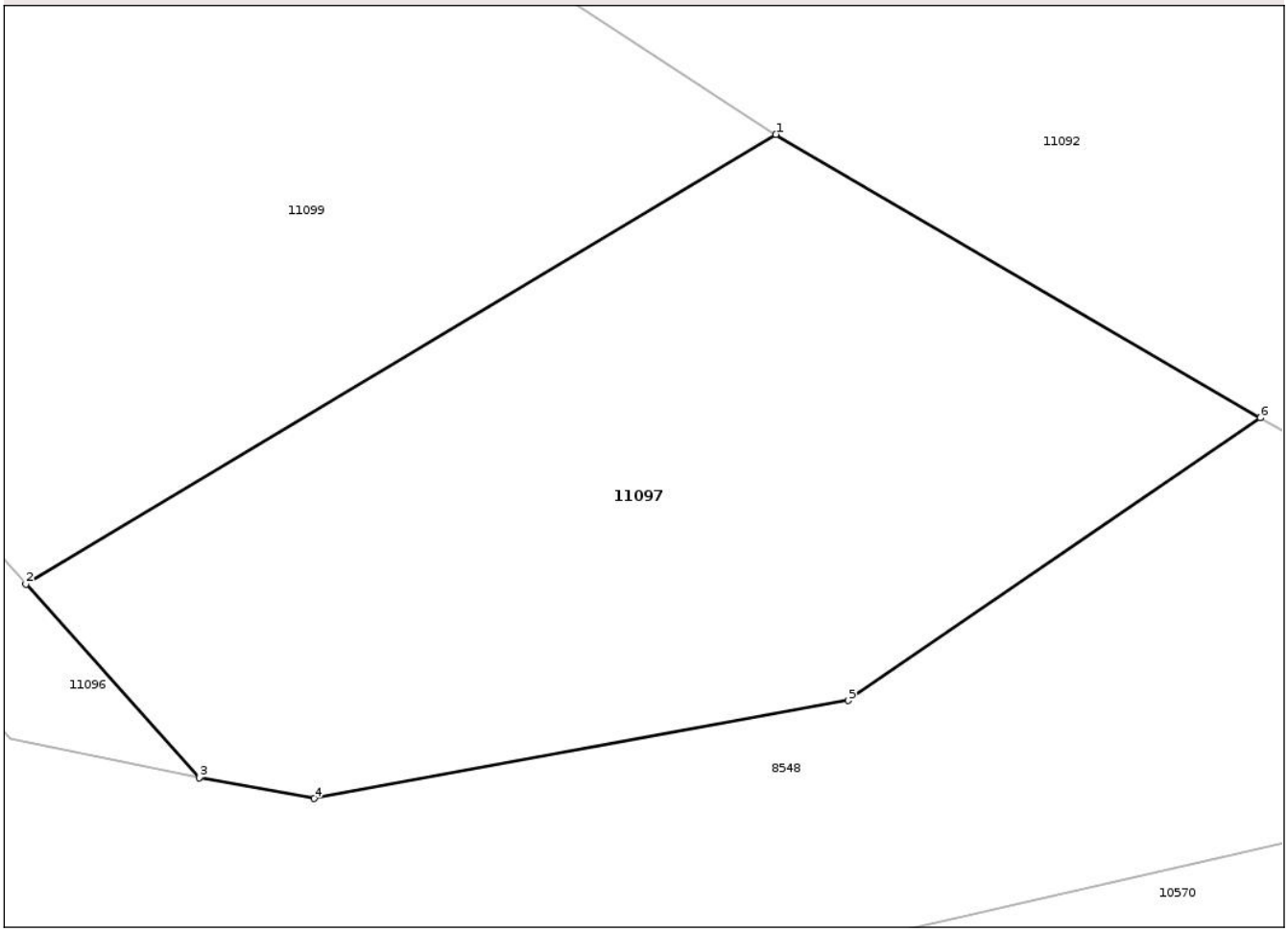
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52841 | 528 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 528 | 100 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.346,855<br>576.646,956 | 2 | 371.320,745<br>576.631,311 | 30.438 |
| 2 | 371.320,745<br>576.631,311 | 3 | 371.326,782<br>576.624,582 | 9.04 |
| 3 | 371.326,782<br>576.624,582 | 4 | 371.330,779<br>576.623,859 | 4.062 |
| 4 | 371.330,779<br>576.623,859 | 5 | 371.349,364<br>576.627,266 | 18.895 |
| 5 | 371.349,364<br>576.627,266 | 6 | 371.363,718<br>576.637,102 | 17.401 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.363,718<br>576.637,102 | 1 | 371.346,855<br>576.646,956 | 19.531 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52839 | 300 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **131998 / 28/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1326, din 25/10/2013 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GIURGIU TUDOR-DAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

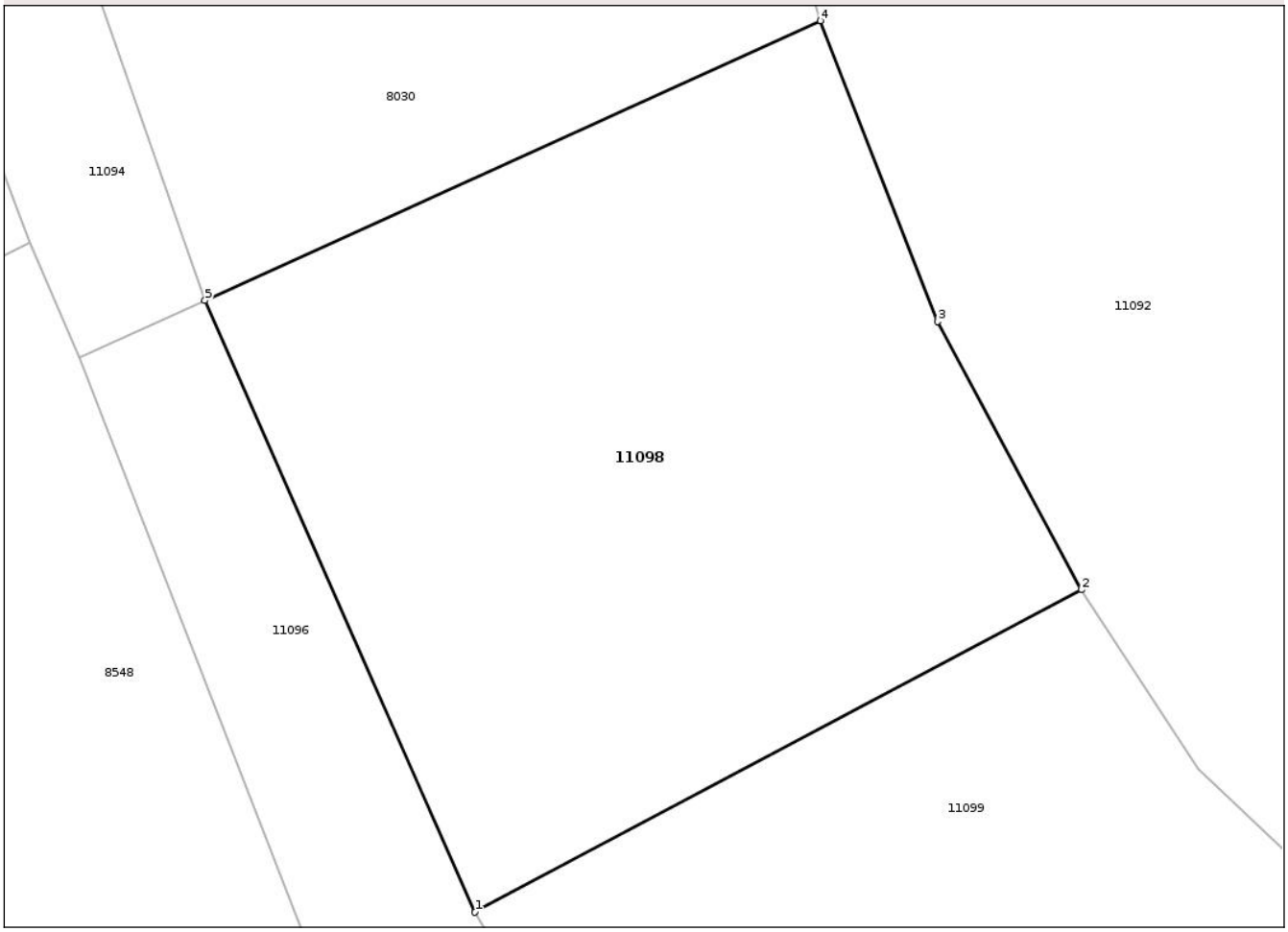
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52839 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 300 | 100 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.297,712<br>576.668,778 | 2 | 371.313,653<br>576.677,247 | 18.051 |
| 2 | 371.313,653<br>576.677,247 | 3 | 371.309,879<br>576.684,288 | 7.989 |
| 3 | 371.309,879<br>576.684,288 | 4 | 371.306,791<br>576.692,192 | 8.486 |
| 4 | 371.306,791<br>576.692,192 | 5 | 371.290,615<br>576.684,847 | 17.765 |
| 5 | 371.290,615<br>576.684,847 | 1 | 371.297,712<br>576.668,778 | 17.566 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52840 | 1.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153510 / 24/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2434, din 10/08/2018 emis de LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNEA MARIANA**, bun propriu | |
| B9 | Se notează clauza de reîntoarcere a bunului donat pentru cazul când donatara ar predeceda donatorului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

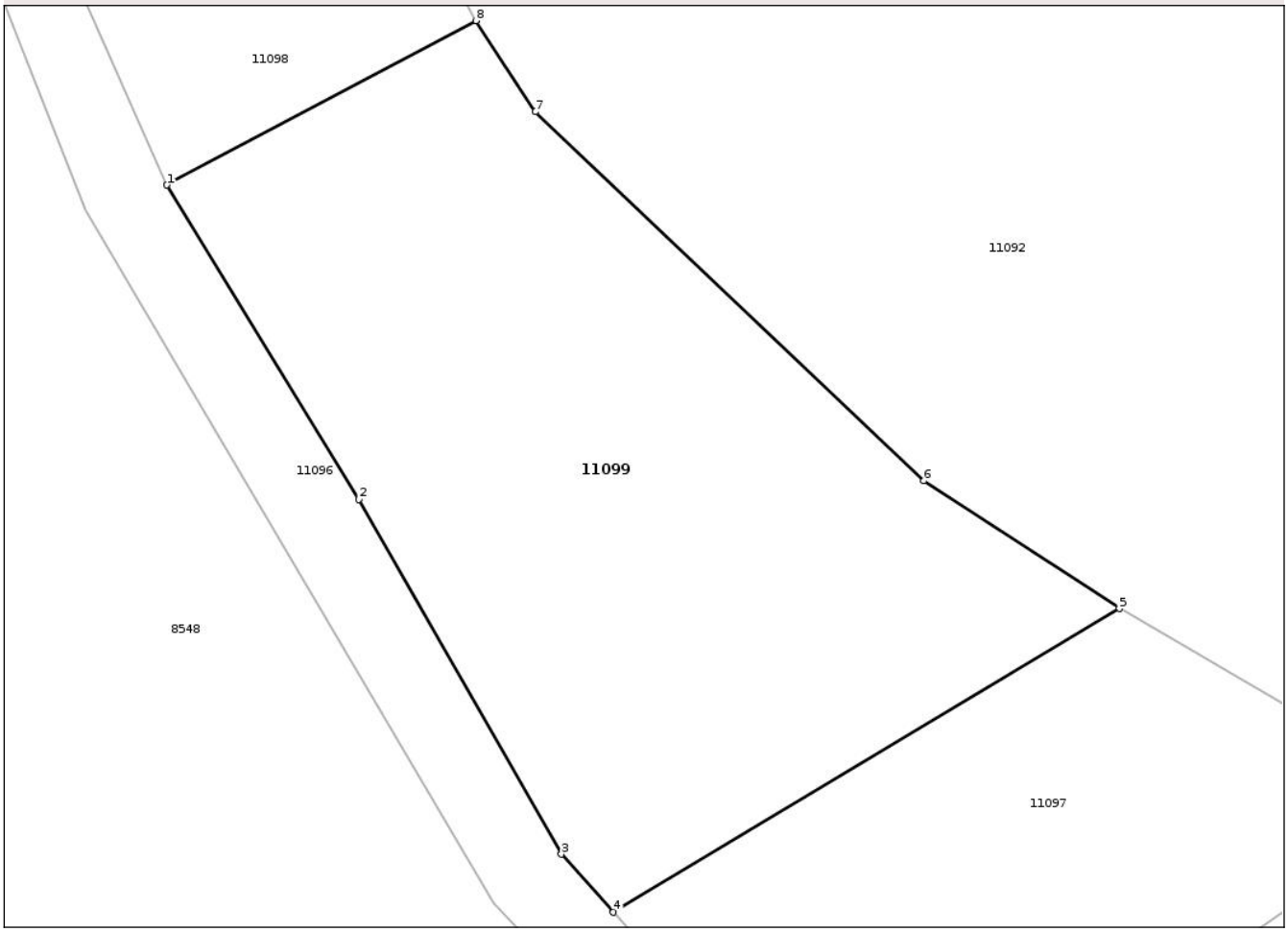
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52840 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.000 | 100 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.297,712<br>576.668,778 | 2 | 371.307,616<br>576.652,583 | 18.983 |
| 2 | 371.307,616<br>576.652,583 | 3 | 371.318,065<br>576.634,298 | 21.06 |
| 3 | 371.318,065<br>576.634,298 | 4 | 371.320,745<br>576.631,311 | 4.013 |
| 4 | 371.320,745<br>576.631,311 | 5 | 371.346,855<br>576.646,956 | 30.438 |
| 5 | 371.346,855<br>576.646,956 | 6 | 371.336,771<br>576.653,54 | 12.043 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.336,771<br>576.653,54 | 7 | 371.316,731<br>576.672,553 | 27.624 |
| 7 | 371.316,731<br>576.672,553 | 8 | 371.313,653<br>576.677,247 | 5.613 |
| 8 | 371.313,653<br>576.677,247 | 1 | 371.297,712<br>576.668,778 | 18.051 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 22.472 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

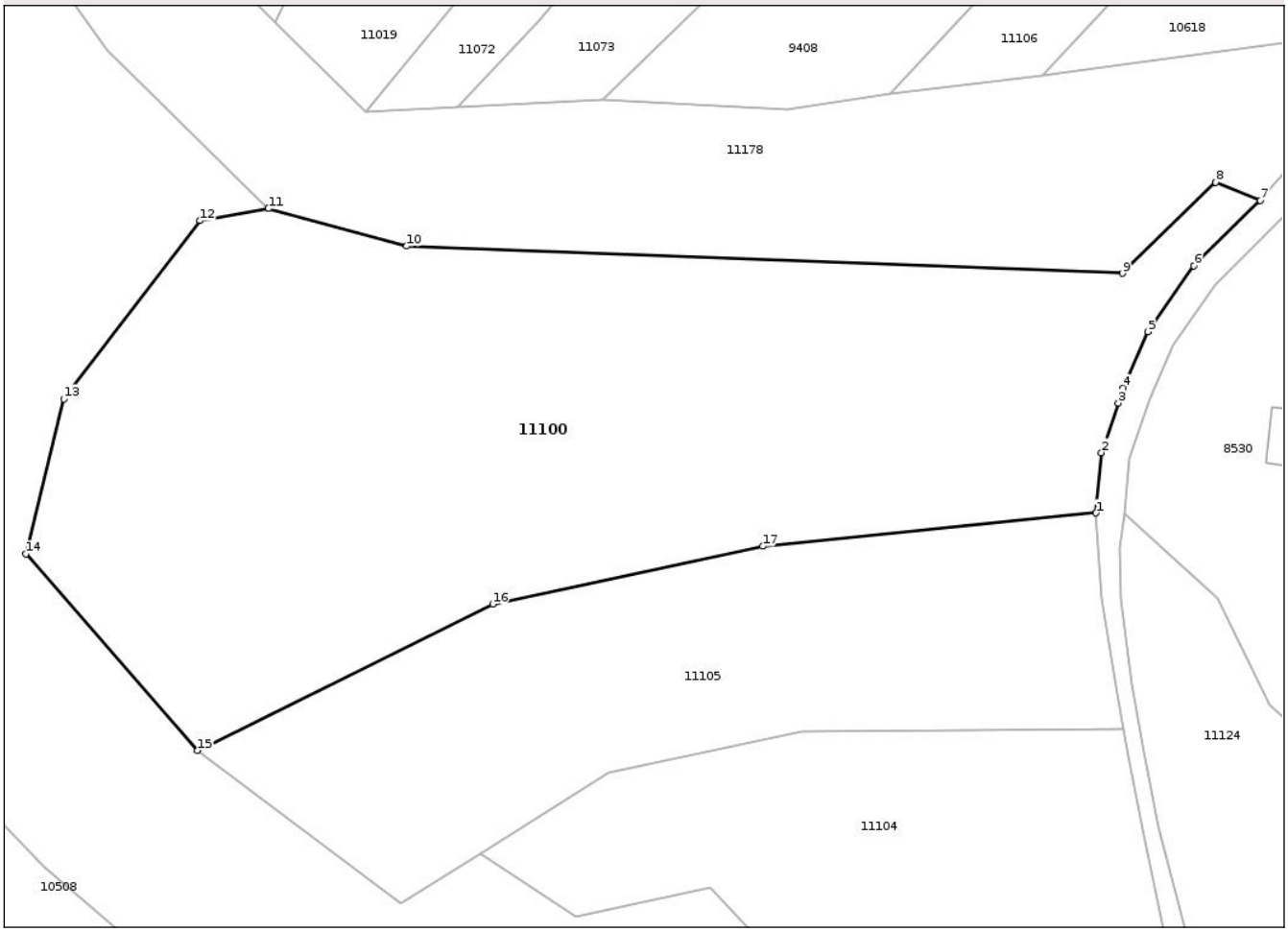
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 22.472 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 22.472 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.381,61<br>576.407,109 | 2 | 372.382,964<br>576.421,928 | 14.881 |
| 2 | 372.382,964<br>576.421,928 | 3 | 372.387,093<br>576.434,142 | 12.893 |
| 3 | 372.387,093<br>576.434,142 | 4 | 372.388,326<br>576.437,787 | 3.848 |
| 4 | 372.388,326<br>576.437,787 | 5 | 372.394,319<br>576.451,681 | 15.131 |
| 5 | 372.394,319<br>576.451,681 | 6 | 372.405,699<br>576.467,821 | 19.749 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.405,699<br>576.467,821 | 7 | 372.422,039<br>576.483,959 | 22.966 |
| 7 | 372.422,039<br>576.483,959 | 8 | 372.411,084<br>576.488,37 | 11.81 |
| 8 | 372.411,084<br>576.488,37 | 9 | 372.388,134<br>576.465,976 | 32.065 |
| 9 | 372.388,134<br>576.465,976 | 10 | 372.212,014<br>576.472,704 | 176.248 |
| 10 | 372.212,014<br>576.472,704 | 11 | 372.177,962<br>576.481,929 | 35.279 |
| 11 | 372.177,962<br>576.481,929 | 12 | 372.161,145<br>576.478,936 | 17.081 |
| 12 | 372.161,145<br>576.478,936 | 13 | 372.127,59<br>576.435,12 | 55.189 |
| 13 | 372.127,59<br>576.435,12 | 14 | 372.118,28<br>576.397,026 | 39.215 |
| 14 | 372.118,28<br>576.397,026 | 15 | 372.160,546<br>576.348,687 | 64.211 |
| 15 | 372.160,546<br>576.348,687 | 16 | 372.233,14<br>576.384,696 | 81.034 |
| 16 | 372.233,14<br>576.384,696 | 17 | 372.299,605<br>576.398,904 | 67.967 |
| 17 | 372.299,605<br>576.398,904 | 1 | 372.381,61<br>576.407,109 | 82.414 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57872 | 4.008 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155524 / 19/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 30602, din 15/05/2019 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREŢ ILIE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

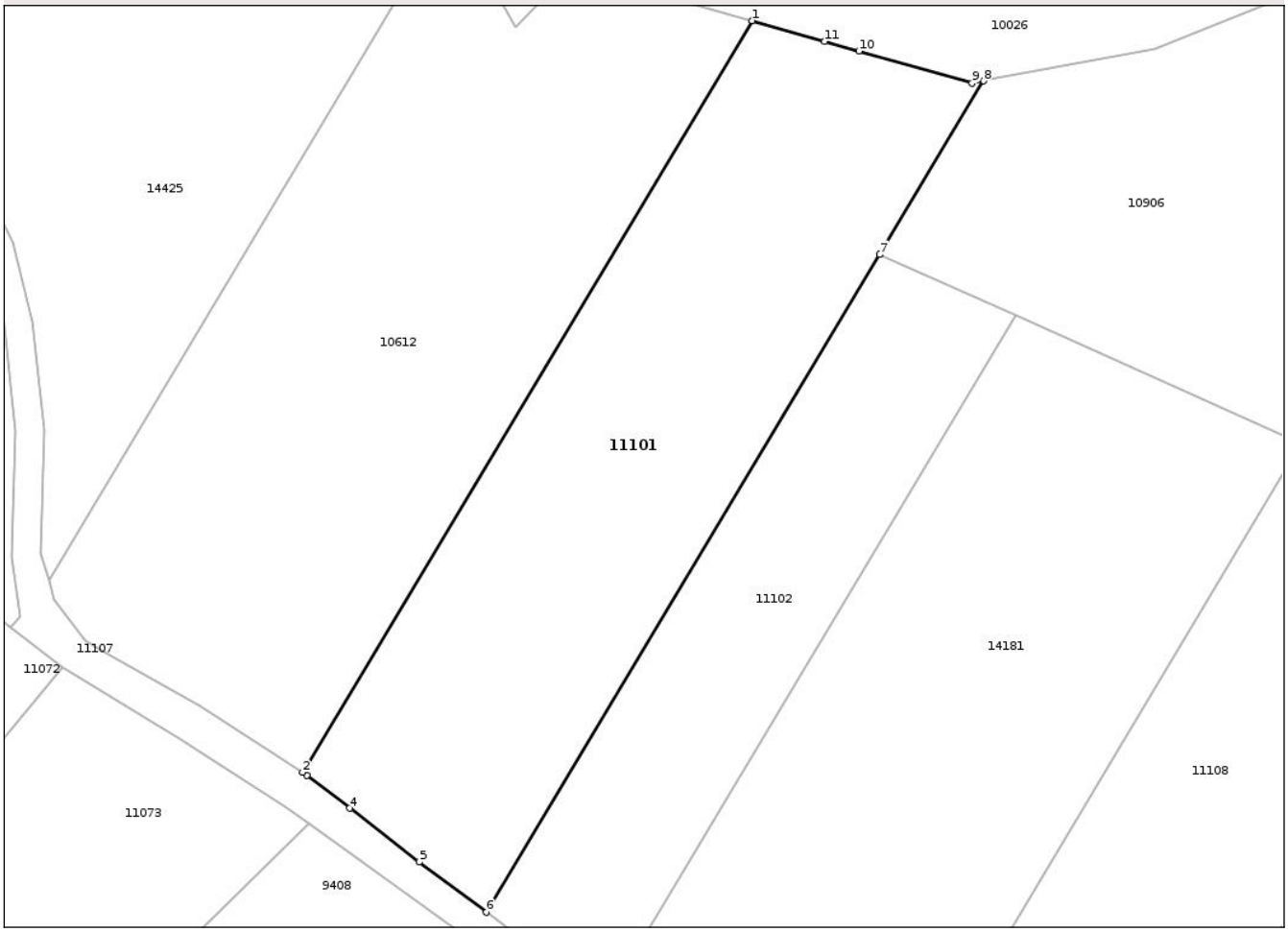
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57872 | 4.008 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 4.008 | 90 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.428,116<br>576.723,386 | 2 | 372.366,162<br>576.619,931 | 120.587 |
| 2 | 372.366,162<br>576.619,931 | 3 | 372.366,801<br>576.619,514 | 0.763 |
| 3 | 372.366,801<br>576.619,514 | 4 | 372.372,664<br>576.614,99 | 7.405 |
| 4 | 372.372,664<br>576.614,99 | 5 | 372.382,24<br>576.607,601 | 12.095 |
| 5 | 372.382,24<br>576.607,601 | 6 | 372.391,526<br>576.600,684 | 11.579 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.391,526<br>576.600,684 | 7 | 372.445,731<br>576.691,201 | 105.506 |
| 7 | 372.445,731<br>576.691,201 | 8 | 372.460,046<br>576.715,105 | 27.863 |
| 8 | 372.460,046<br>576.715,105 | 9 | 372.458,429<br>576.714,804 | 1.645 |
| 9 | 372.458,429<br>576.714,804 | 10 | 372.442,861<br>576.719,199 | 16.176 |
| 10 | 372.442,861<br>576.719,199 | 11 | 372.438,095<br>576.720,545 | 4.952 |
| 11 | 372.438,095<br>576.720,545 | 1 | 372.428,116<br>576.723,386 | 10.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1350 Someșu Rece
Nr. topografic:536/1/2/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59663 | 2.199 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97521 / 30/11/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1518/2007, din 30/11/2007 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (1518/2007, dosar nr. 10597/211/2006, cu încheierea cf nr. 97521); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUTA RODICA**, bun propriu, cu cota de 1/1 parte | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

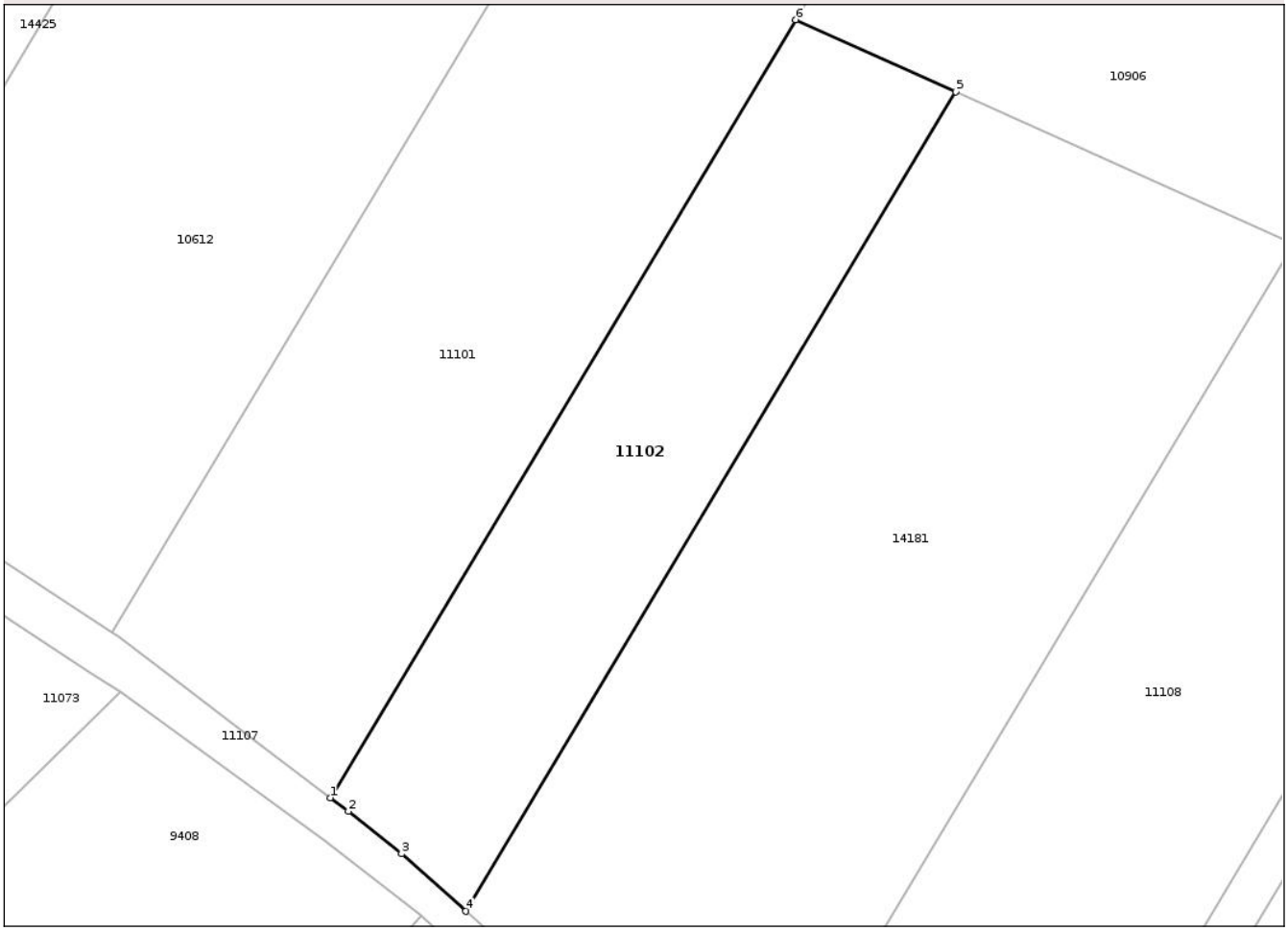
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59663 | 2.199 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.199 | 90 | - | 536/1/2/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.391,526<br>576.600,684 | 2 | 372.393,644<br>576.599,106 | 2.641 |
| 2 | 372.393,644<br>576.599,106 | 3 | 372.399,836<br>576.594,152 | 7.93 |
| 3 | 372.399,836<br>576.594,152 | 4 | 372.407,317<br>576.587,471 | 10.03 |
| 4 | 372.407,317<br>576.587,471 | 5 | 372.464,409<br>576.682,807 | 111.124 |
| 5 | 372.464,409<br>576.682,807 | 6 | 372.445,731<br>576.691,201 | 20.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.445,731<br>576.691,201 | 1 | 372.391,526<br>576.600,684 | 105.506 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11103

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 14046, din 04/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 12135, din 31/10/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN VASILE**<br>2) **VIDREAN SIMION** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Se notează suprapunerea a doua acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul administrativ TP NR. 14046, din data de 04.03.2009, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VIDREAN VASILE, pentru tarla 49, parcela 78, suprafața de 1400mp<br>2. Actul administrativ TP NR. 12135, din data de 31.10.2008, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VIDREAN VASILE și VIDREAN SIMION, pentru tarla 49, parcela 78, suprafața de 1400mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

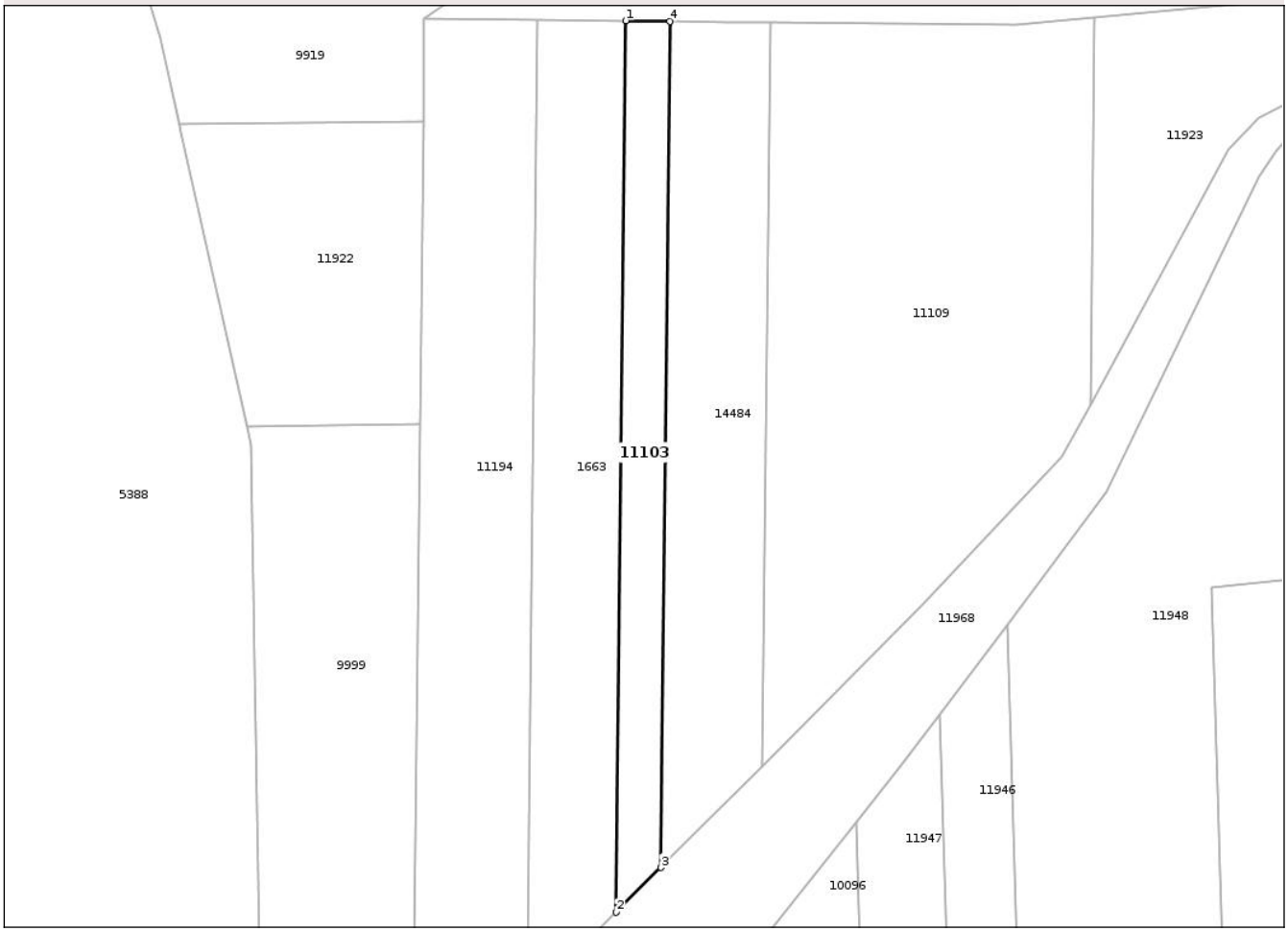
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 49 | 78 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.074,248<br>583.713,698 | 2 | 377.072,432<br>583.543,615 | 170.093 |
| 2 | 377.072,432<br>583.543,615 | 3 | 377.080,969<br>583.552,153 | 12.074 |
| 3 | 377.080,969<br>583.552,153 | 4 | 377.082,693<br>583.713,6 | 161.456 |
| 4 | 377.082,693<br>583.713,6 | 1 | 377.074,248<br>583.713,698 | 8.446 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.400 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

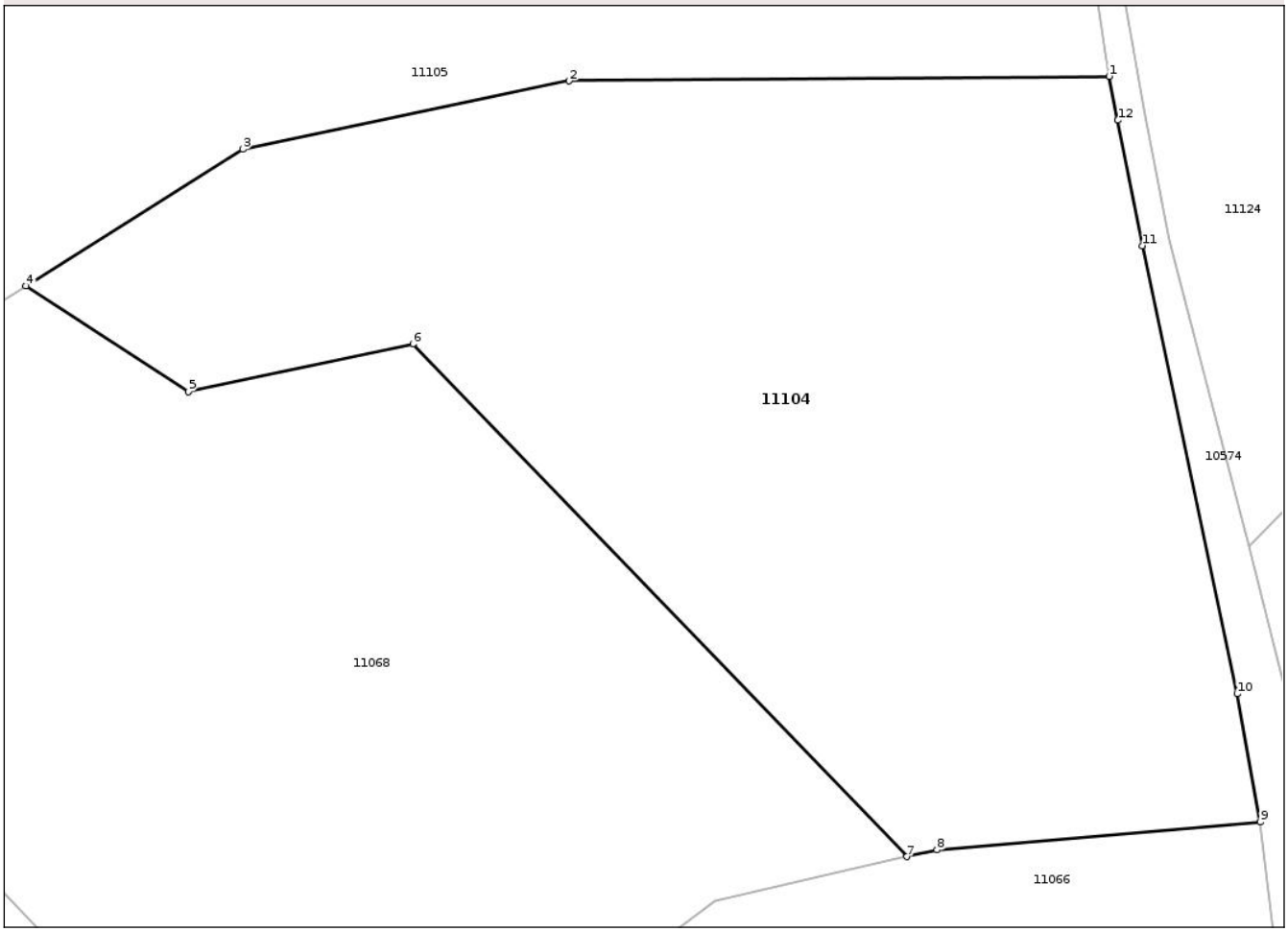
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.400 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.388,215<br>576.353,933 | 2 | 372.309,365<br>576.353,238 | 78.853 |
| 2 | 372.309,365<br>576.353,238 | 3 | 372.261,762<br>576.343,267 | 48.636 |
| 3 | 372.261,762<br>576.343,267 | 4 | 372.230,072<br>576.323,338 | 37.436 |
| 4 | 372.230,072<br>576.323,338 | 5 | 372.253,763<br>576.307,957 | 28.246 |
| 5 | 372.253,763<br>576.307,957 | 6 | 372.286,577<br>576.314,876 | 33.536 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.286,577<br>576.314,876 | 7 | 372.358,708<br>576.240,114 | 103.886 |
| 7 | 372.358,708<br>576.240,114 | 8 | 372.363,089<br>576.241,108 | 4.492 |
| 8 | 372.363,089<br>576.241,108 | 9 | 372.410,295<br>576.245,143 | 47.378 |
| 9 | 372.410,295<br>576.245,143 | 10 | 372.406,909<br>576.263,845 | 19.006 |
| 10 | 372.406,909<br>576.263,845 | 11 | 372.393,066<br>576.329,202 | 66.807 |
| 11 | 372.393,066<br>576.329,202 | 12 | 372.389,516<br>576.347,515 | 18.654 |
| 12 | 372.389,516<br>576.347,515 | 1 | 372.388,215<br>576.353,933 | 6.549 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.487 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 207); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **DODEA ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

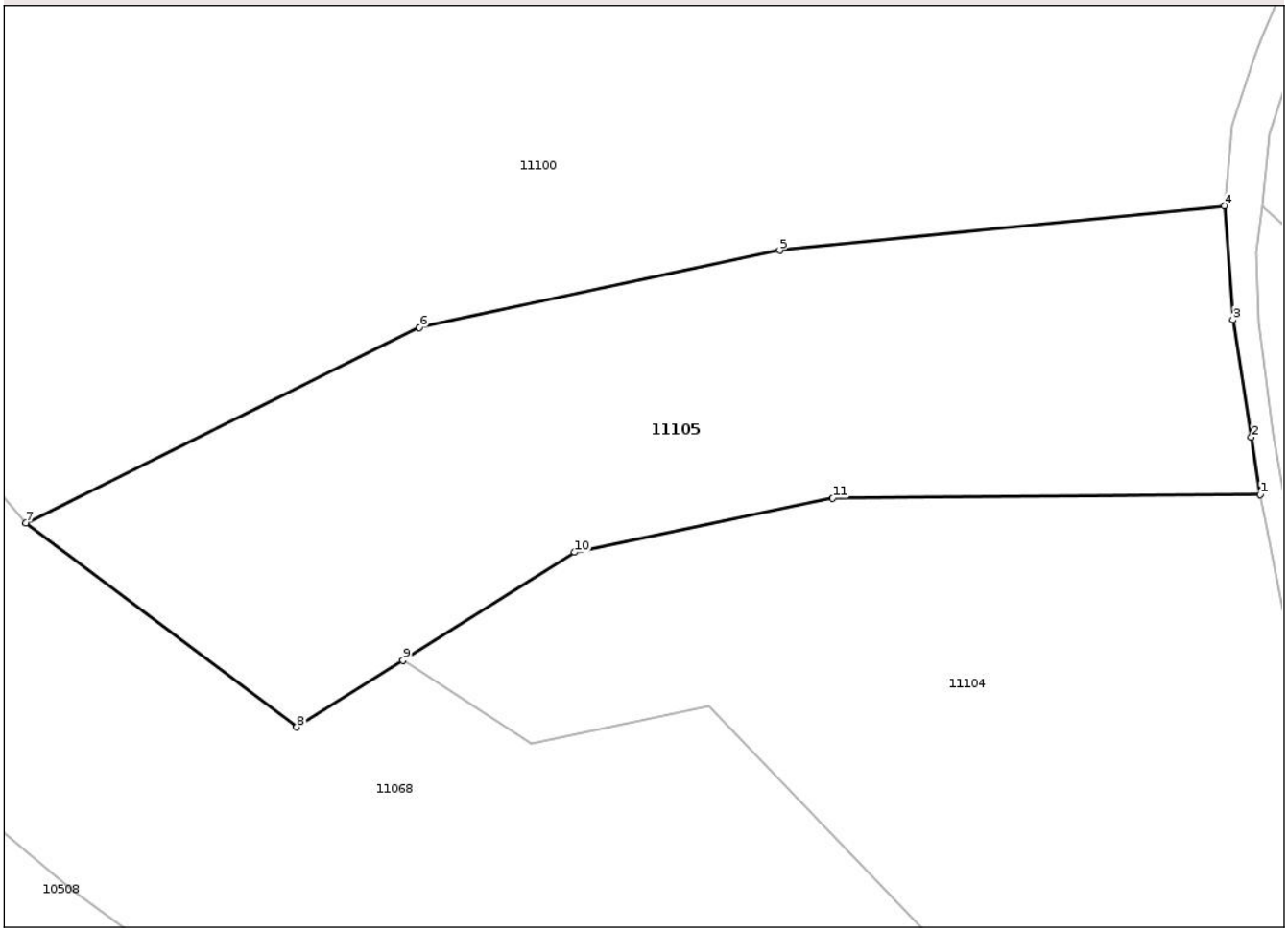
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.487 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.487 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.388,215<br>576.353,933 | 2 | 372.386,553<br>576.364,475 | 10.672 |
| 2 | 372.386,553<br>576.364,475 | 3 | 372.383,147<br>576.386,077 | 21.869 |
| 3 | 372.383,147<br>576.386,077 | 4 | 372.381,61<br>576.407,109 | 21.088 |
| 4 | 372.381,61<br>576.407,109 | 5 | 372.299,605<br>576.398,904 | 82.414 |
| 5 | 372.299,605<br>576.398,904 | 6 | 372.233,14<br>576.384,696 | 67.967 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.233,14<br>576.384,696 | 7 | 372.160,546<br>576.348,687 | 81.034 |
| 7 | 372.160,546<br>576.348,687 | 8 | 372.210,525<br>576.311,045 | 62.569 |
| 8 | 372.210,525<br>576.311,045 | 9 | 372.230,072<br>576.323,338 | 23.091 |
| 9 | 372.230,072<br>576.323,338 | 10 | 372.261,762<br>576.343,267 | 37.436 |
| 10 | 372.261,762<br>576.343,267 | 11 | 372.309,365<br>576.353,238 | 48.636 |
| 11 | 372.309,365<br>576.353,238 | 1 | 372.388,215<br>576.353,933 | 78.853 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1351 Someșu Rece
Nr. topografic:536/1/2/3

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59664 | 2.202 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97521 / 30/11/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1518/2007, din 30/11/2007 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (1518/2007, dosar nr. 10597/211/2006, cu încheierea cf nr. 97521); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUNCAN VALERIA**, bun propriu, cu cota de 1/1 parte | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

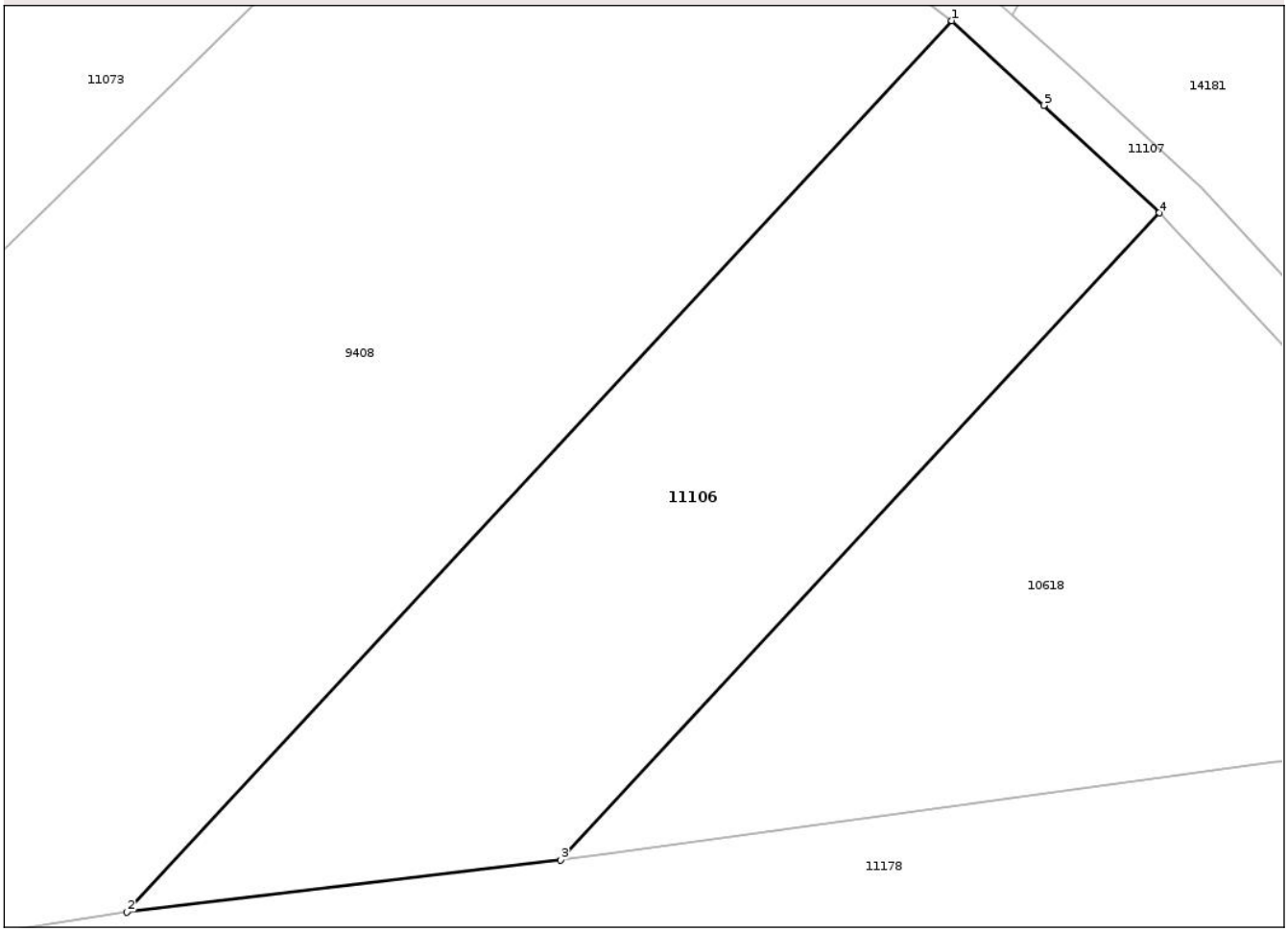
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59664 | 2.202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.202 | 97 | - | 536/1/2/3 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.402,147<br>576.586,959 | 2 | 372.331,01<br>576.510,169 | 104.677 |
| 2 | 372.331,01<br>576.510,169 | 3 | 372.368,415<br>576.514,676 | 37.676 |
| 3 | 372.368,415<br>576.514,676 | 4 | 372.420,04<br>576.570,405 | 75.966 |
| 4 | 372.420,04<br>576.570,405 | 5 | 372.410,072<br>576.579,659 | 13.601 |
| 5 | 372.410,072<br>576.579,659 | 1 | 372.402,147<br>576.586,959 | 10.775 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.631 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

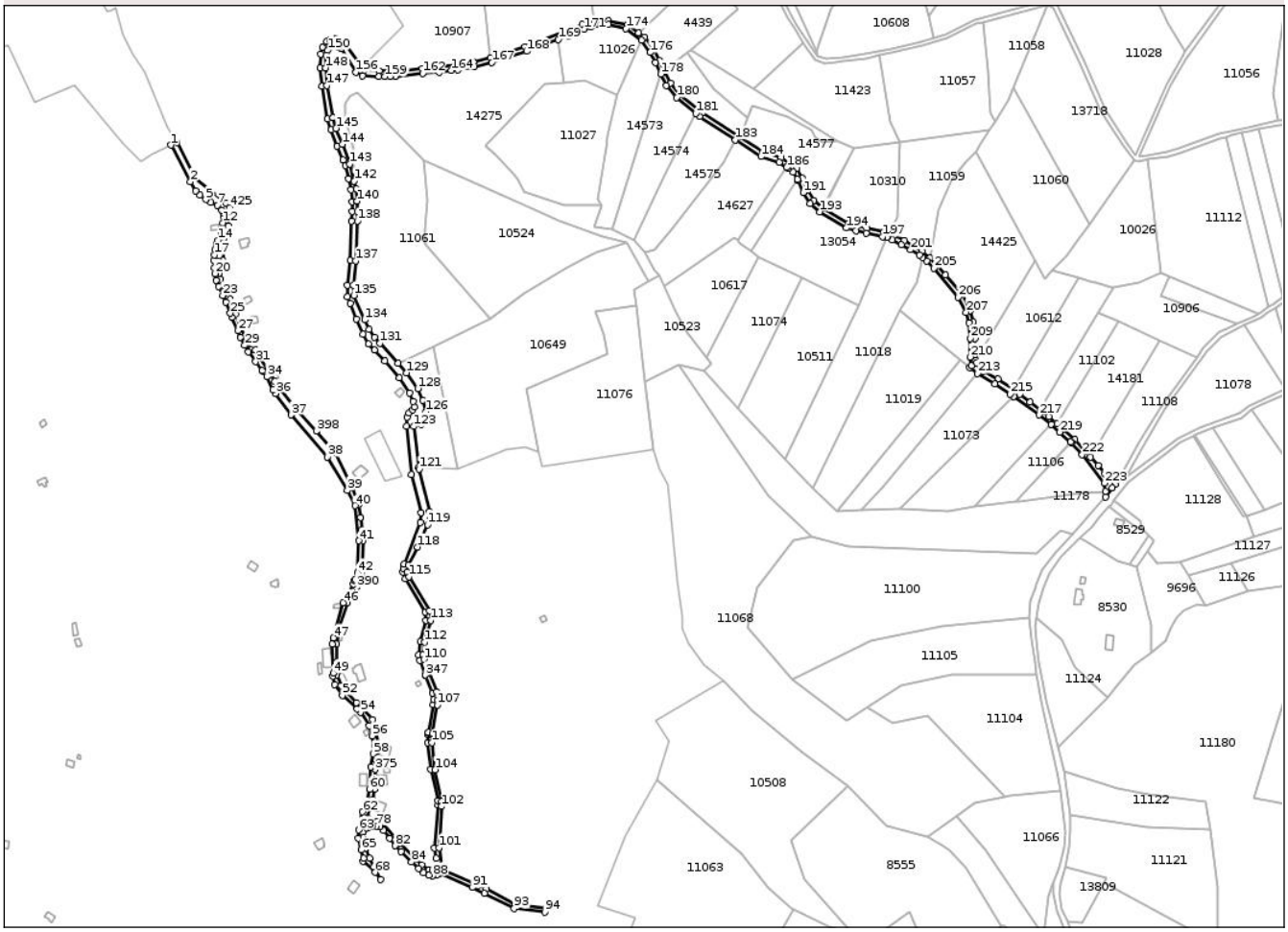
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.631 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.412 | - | - | - | |
| 2 | drum | DA | 1.797 | - | - | - | |
| 3 | drum | NU | 6.611 | - | - | - | |
| 4 | drum | NU | 1.105 | - | - | - | |
| 5 | drum | DA | 36 | - | - | - | |
| 6 | drum | NU | 626 | - | - | - | |
| 7 | drum | NU | 2 | - | - | - | |
| 8 | drum | NU | 6 | - | - | - | |
| 9 | drum | DA | 36 | - | - | - | |

## Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.580,505 576.847,177 | 2 | 371.598,393 576.813,052 | 38.529 |
| 4 | 371.607,446 576.800,816 | 5 | 371.612,76 576.796,428 | 6.892 |
| 7 | 371.623,658 576.791,142 | 8 | 371.627,682 576.786,792 | 5.926 |
| 10 | 371.629,608 576.783,674 | 11 | 371.629,677 576.780,012 | 3.663 |
| 13 | 371.626,976 576.767,303 | 14 | 371.624,232 576.758,44 | 9.278 |
| 16 | 371.621,423 576.749,959 | 17 | 371.620,724 576.744,873 | 5.134 |
| 19 | 371.620,626 576.732,942 | 20 | 371.621,414 576.727,38 | 5.618 |
| 22 | 371.624,877 576.715,223 | 23 | 371.628,616 576.706,983 | 9.049 |
| 25 | 371.635,575 576.690,5 | 26 | 371.637,062 576.686,949 | 3.85 |
| 28 | 371.644,93 576.667,841 | 29 | 371.649,115 576.660,539 | 8.416 |
| 31 | 371.659,391 576.645,281 | 32 | 371.665,41 576.637,172 | 10.099 |
| 34 | 371.669,733 576.631,349 | 35 | 371.675,338 576.619,07 | 13.498 |
| 37 | 371.692,401 576.595,633 | 38 | 371.726,374 576.556,492 | 51.828 |
| 40 | 371.751,989 576.511,083 | 41 | 371.755,442 576.478,227 | 33.037 |
| 43 | 371.752,316 576.442,621 | 44 | 371.751,922 576.441,532 | 1.158 |
| 46 | 371.740,97 576.420,67 | 47 | 371.731,862 576.387,946 | 33.968 |
| 49 | 371.731,82 576.354,774 | 50 | 371.731,659 576.352,354 | 2.425 |
| 52 | 371.740,228 576.334,112 | 53 | 371.753,955 576.321,488 | 18.649 |
| 55 | 371.765,486 576.305,96 | 56 | 371.767,997 576.296,486 | 9.801 |
| 58 | 371.769,218 576.279,653 | 59 | 371.766,79 576.267,421 | 12.471 |
| 61 | 371.762,762 576.234,964 | 62 | 371.759,07 576.225,564 | 10.099 |
| 64 | 371.755,184 576.201,228 | 65 | 371.757,881 576.190,161 | 11.391 |
| 67 | 371.759,423 576.179,558 | 68 | 371.770,85 576.169,131 | 15.469 |
| 70 | 371.769,637 576.174,276 | 71 | 371.765,75 576.182,455 | 9.056 |
| 73 | 371.759,676 576.201,346 | 74 | 371.759,764 576.206,282 | 4.937 |
| 76 | 371.764,703 576.210,972 | 77 | 371.768,232 576.212,086 | 3.701 |
| 79 | 371.775,497 576.211,624 | 80 | 371.779,027 576.208,114 | 4.978 |
| 82 | 371.789,581 576.194,027 | 83 | 371.795,047 576.188,361 | 7.873 |
| 85 | 371.811,378 576.172,712 | 86 | 371.816,166 576.169,03 | 6.04 |
| 88 | 371.824,605 576.165,747 | 89 | 371.828,774 576.166,884 | 4.321 |
| 91 | 371.861,552 576.155,114 | 92 | 371.873,007 576.149,765 | 12.642 |
| 94 | 371.929,068 576.132,014 | 95 | 371.930,753 576.135,831 | 4.172 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.598,393 576.813,052 | 3 | 371.603,402 576.804,512 | 9.901 |
| 5 | 371.612,76 576.796,428 | 6 | 371.617,727 576.793,887 | 5.579 |
| 8 | 371.627,682 576.786,792 | 9 | 371.628,477 576.785,932 | 1.171 |
| 11 | 371.629,677 576.780,012 | 12 | 371.628,6 576.774,945 | 5.18 |
| 14 | 371.624,232 576.758,44 | 15 | 371.622,919 576.755,242 | 3.457 |
| 17 | 371.620,724 576.744,873 | 18 | 371.620,528 576.739,682 | 5.195 |
| 20 | 371.621,414 576.727,38 | 21 | 371.622,599 576.720,965 | 6.524 |
| 23 | 371.628,616 576.706,983 | 24 | 371.631,639 576.700,657 | 7.011 |
| 26 | 371.637,062 576.686,949 | 27 | 371.642,841 576.674,326 | 13.883 |
| 29 | 371.649,115 576.660,539 | 30 | 371.652,676 576.654,328 | 7.159 |
| 32 | 371.665,41 576.637,172 | 33 | 371.666,106 576.636,235 | 1.167 |
| 35 | 371.675,338 576.619,07 | 36 | 371.677,834 576.615,641 | 4.241 |
| 38 | 371.726,374 576.556,492 | 39 | 371.744,97 576.525,296 | 36.318 |
| 41 | 371.755,442 576.478,227 | 42 | 371.754,411 576.448,413 | 29.832 |
| 44 | 371.751,922 576.441,532 | 45 | 371.750,67 576.438,072 | 3.68 |
| 47 | 371.731,862 576.387,946 | 48 | 371.731,096 576.382,036 | 5.959 |
| 50 | 371.731,659 576.352,354 | 51 | 371.733,165 576.344,184 | 8.308 |
| 53 | 371.753,955 576.321,488 | 54 | 371.757,267 576.318,442 | 4.5 |
| 56 | 371.767,997 576.296,486 | 57 | 371.770,508 576.287,012 | 9.801 |
| 59 | 371.766,79 576.267,421 | 60 | 371.765,636 576.246,504 | 20.949 |
| 62 | 371.759,07 576.225,564 | 63 | 371.755,44 576.208,582 | 17.366 |
| 65 | 371.757,881 576.190,161 | 66 | 371.760,29 576.182,607 | 7.929 |
| 68 | 371.770,85 576.169,131 | 69 | 371.775,85 576.162,522 | 8.287 |
| 71 | 371.765,75 576.182,455 | 72 | 371.762,23 576.191,699 | 9.892 |
| 74 | 371.759,764 576.206,282 | 75 | 371.761,298 576.209,214 | 3.309 |
| 77 | 371.768,232 576.212,086 | 78 | 371.772,088 576.212,29 | 3.861 |
| 80 | 371.779,027 576.208,114 | 81 | 371.784,397 576.200,727 | 9.133 |
| 83 | 371.795,047 576.188,361 | 84 | 371.804,871 576.178,725 | 13.761 |
| 86 | 371.816,166 576.169,03 | 87 | 371.820,833 576.166,486 | 5.315 |
| 89 | 371.828,774 576.166,884 | 90 | 371.830,956 576.168,173 | 2.534 |
| 92 | 371.873,007 576.149,765 | 93 | 371.900,653 576.135,423 | 31.145 |
| 95 | 371.930,753 576.135,831 | 96 | 371.901,849 576.139,309 | 29.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.603,402 576.804,512 | 4 | 371.607,446 576.800,816 | 5.479 |
| 6 | 371.617,727 576.793,887 | 7 | 371.623,658 576.791,142 | 6.535 |
| 9 | 371.628,477 576.785,932 | 10 | 371.629,608 576.783,674 | 2.525 |
| 12 | 371.628,6 576.774,945 | 13 | 371.626,976 576.767,303 | 7.813 |
| 15 | 371.622,919 576.755,242 | 16 | 371.621,423 576.749,959 | 5.491 |
| 18 | 371.620,528 576.739,682 | 19 | 371.620,626 576.732,942 | 6.741 |
| 21 | 371.622,599 576.720,965 | 22 | 371.624,877 576.715,223 | 6.177 |
| 24 | 371.631,639 576.700,657 | 25 | 371.635,575 576.690,5 | 10.893 |
| 27 | 371.642,841 576.674,326 | 28 | 371.644,93 576.667,841 | 6.813 |
| 30 | 371.652,676 576.654,328 | 31 | 371.659,391 576.645,281 | 11.267 |
| 33 | 371.666,106 576.636,235 | 34 | 371.669,733 576.631,349 | 6.085 |
| 36 | 371.677,834 576.615,641 | 37 | 371.692,401 576.595,633 | 24.749 |
| 39 | 371.744,97 576.525,296 | 40 | 371.751,989 576.511,083 | 15.852 |
| 42 | 371.754,411 576.448,413 | 43 | 371.752,316 576.442,621 | 6.159 |
| 45 | 371.750,67 576.438,072 | 46 | 371.740,97 576.420,67 | 19.923 |
| 48 | 371.731,096 576.382,036 | 49 | 371.731,82 576.354,774 | 27.272 |
| 51 | 371.733,165 576.344,184 | 52 | 371.740,228 576.334,112 | 12.302 |
| 54 | 371.757,267 576.318,442 | 55 | 371.765,486 576.305,96 | 14.945 |
| 57 | 371.770,508 576.287,012 | 58 | 371.769,218 576.279,653 | 7.471 |
| 60 | 371.765,636 576.246,504 | 61 | 371.762,762 576.234,964 | 11.892 |
| 63 | 371.755,44 576.208,582 | 64 | 371.755,184 576.201,228 | 7.358 |
| 66 | 371.760,29 576.182,607 | 67 | 371.759,423 576.179,558 | 3.17 |
| 69 | 371.775,85 576.162,522 | 70 | 371.769,637 576.174,276 | 13.295 |
| 72 | 371.762,23 576.191,699 | 73 | 371.759,676 576.201,346 | 9.979 |
| 75 | 371.761,298 576.209,214 | 76 | 371.764,703 576.210,972 | 3.832 |
| 78 | 371.772,088 576.212,29 | 79 | 371.775,497 576.211,624 | 3.473 |
| 81 | 371.784,397 576.200,727 | 82 | 371.789,581 576.194,027 | 8.471 |
| 84 | 371.804,871 576.178,725 | 85 | 371.811,378 576.172,712 | 8.86 |
| 87 | 371.820,833 576.166,486 | 88 | 371.824,605 576.165,747 | 3.844 |
| 90 | 371.830,956 576.168,173 | 91 | 371.861,552 576.155,114 | 33.266 |
| 93 | 371.900,653 576.135,423 | 94 | 371.929,068 576.132,014 | 28.619 |
| 96 | 371.901,849 576.139,309 | 97 | 371.874,775 576.153,354 | 30.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 97 | 371.874,775<br>576.153,354 | 98 | 371.867,446<br>576.156,826 | 8.11 |
| 100 | 371.833,429<br>576.174,694 | 101 | 371.830,406<br>576.192,178 | 17.743 |
| 103 | 371.833,127<br>576.235,091 | 104 | 371.826,855<br>576.264,862 | 30.425 |
| 106 | 371.824,556<br>576.298,466 | 107 | 371.828,972<br>576.325,312 | 27.207 |
| 109 | 371.828,309<br>576.337,312 | 110 | 371.816,485<br>576.367,758 | 32.661 |
| 112 | 371.817,224<br>576.383,718 | 113 | 371.822,576<br>576.403,957 | 20.935 |
| 115 | 371.802,609<br>576.444,859 | 116 | 371.801,028<br>576.449,318 | 4.731 |
| 118 | 371.810,614<br>576.472,555 | 119 | 371.819,849<br>576.493,34 | 22.744 |
| 121 | 371.811,988<br>576.545,188 | 122 | 371.811,644<br>576.546,645 | 1.497 |
| 124 | 371.813,836<br>576.586,911 | 125 | 371.817,256<br>576.592,329 | 6.407 |
| 127 | 371.815,673<br>576.609,305 | 128 | 371.810,645<br>576.620,282 | 12.074 |
| 130 | 371.792,423<br>576.644,049 | 131 | 371.775,454<br>576.662,584 | 25.13 |
| 133 | 371.765,231<br>576.675,293 | 134 | 371.761,196<br>576.684,248 | 9.822 |
| 136 | 371.750,383<br>576.716,372 | 137 | 371.752,587<br>576.739,409 | 23.142 |
| 139 | 371.754,451<br>576.785,305 | 140 | 371.754,219<br>576.795,016 | 9.714 |
| 142 | 371.751,162<br>576.813,655 | 143 | 371.747,303<br>576.829,63 | 16.434 |
| 145 | 371.734,347<br>576.862,944 | 146 | 371.731,397<br>576.872,743 | 10.233 |
| 148 | 371.724,735<br>576.919,213 | 149 | 371.724,94<br>576.931,167 | 11.956 |
| 151 | 371.728,494<br>576.938,426 | 152 | 371.730,6<br>576.939,39 | 2.316 |
| 154 | 371.736,34<br>576.939,028 | 155 | 371.739,183<br>576.937,037 | 3.471 |
| 157 | 371.759,17<br>576.912,025 | 158 | 371.774,409<br>576.911,308 | 15.256 |
| 160 | 371.784,801<br>576.911,318 | 161 | 371.789,812<br>576.911,432 | 5.012 |
| 163 | 371.830,435<br>576.915,425 | 164 | 371.842,215<br>576.916,771 | 11.857 |
| 166 | 371.863,539<br>576.920,501 | 167 | 371.879,759<br>576.924,175 | 16.631 |
| 169 | 371.941,936<br>576.945,758 | 170 | 371.951,132<br>576.949,175 | 9.81 |
| 172 | 371.972,017<br>576.957,283 | 173 | 371.988,397<br>576.959,476 | 16.526 |
| 175 | 372.019,395<br>576.944,98 | 176 | 372.027,5<br>576.933,537 | 14.023 |
| 178 | 372.037,48<br>576.913,457 | 179 | 372.042,76<br>576.902,671 | 12.009 |
| 181 | 372.070,121<br>576.876,705 | 182 | 372.073,672<br>576.873,782 | 4.599 |
| 184 | 372.131,018<br>576.836,468 | 185 | 372.148,122<br>576.831,298 | 17.868 |
| 187 | 372.156,712<br>576.825,291 | 188 | 372.161,048<br>576.822,259 | 5.291 |
| 190 | 372.165,769<br>576.814,149 | 191 | 372.170,496<br>576.802,894 | 12.207 |
| 193 | 372.185,961<br>576.785,046 | 194 | 372.210,711<br>576.770,04 | 28.944 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 98 | 371.867,446<br>576.156,826 | 99 | 371.832,752<br>576.171,756 | 37.77 |
| 101 | 371.830,406<br>576.192,178 | 102 | 371.832,848<br>576.230,693 | 38.592 |
| 104 | 371.826,855<br>576.264,862 | 105 | 371.823,93<br>576.290,15 | 25.457 |
| 107 | 371.828,972<br>576.325,312 | 108 | 371.829,433<br>576.330,252 | 4.961 |
| 110 | 371.816,485<br>576.367,758 | 111 | 371.815,687<br>576.372,077 | 4.392 |
| 113 | 371.822,576<br>576.403,957 | 114 | 371.821,429<br>576.413,115 | 9.23 |
| 116 | 371.801,028<br>576.449,318 | 117 | 371.801,827<br>576.455,24 | 5.976 |
| 119 | 371.819,849<br>576.493,34 | 120 | 371.821,372<br>576.505,368 | 12.124 |
| 122 | 371.811,644<br>576.546,645 | 123 | 371.806,956<br>576.584,955 | 38.596 |
| 125 | 371.817,256<br>576.592,329 | 126 | 371.817,982<br>576.598,638 | 6.351 |
| 128 | 371.810,645<br>576.620,282 | 129 | 371.800,198<br>576.634,852 | 17.928 |
| 131 | 371.775,454<br>576.662,584 | 132 | 371.770,276<br>576.667,988 | 7.484 |
| 134 | 371.761,196<br>576.684,248 | 135 | 371.751,158<br>576.707,124 | 24.981 |
| 137 | 371.752,587<br>576.739,409 | 138 | 371.754,336<br>576.776,453 | 37.085 |
| 140 | 371.754,219<br>576.795,016 | 141 | 371.753,213<br>576.806,386 | 11.414 |
| 143 | 371.747,303<br>576.829,63 | 144 | 371.740,156<br>576.848,087 | 19.792 |
| 146 | 371.731,397<br>576.872,743 | 147 | 371.725,996<br>576.902,838 | 30.576 |
| 149 | 371.724,94<br>576.931,167 | 150 | 371.726,547<br>576.935,733 | 4.841 |
| 152 | 371.730,6<br>576.939,39 | 153 | 371.733,585<br>576.939,935 | 3.034 |
| 155 | 371.739,183<br>576.937,037 | 156 | 371.753,065<br>576.915,051 | 26.002 |
| 158 | 371.774,409<br>576.911,308 | 159 | 371.780,038<br>576.911,21 | 5.63 |
| 161 | 371.789,812<br>576.911,432 | 162 | 371.815,259<br>576.914,199 | 25.597 |
| 164 | 371.842,215<br>576.916,771 | 165 | 371.848,093<br>576.917,443 | 5.916 |
| 167 | 371.879,759<br>576.924,175 | 168 | 371.912,347<br>576.934,76 | 34.264 |
| 170 | 371.951,132<br>576.949,175 | 171 | 371.965,838<br>576.955,491 | 16.005 |
| 173 | 371.988,397<br>576.959,476 | 174 | 372.005,022<br>576.956,051 | 16.974 |
| 176 | 372.027,5<br>576.933,537 | 177 | 372.032,276<br>576.924,09 | 10.586 |
| 179 | 372.042,76<br>576.902,671 | 180 | 372.052,336<br>576.891,343 | 14.833 |
| 182 | 372.073,672<br>576.873,782 | 183 | 372.107,092<br>576.852,036 | 39.872 |
| 185 | 372.148,122<br>576.831,298 | 186 | 372.155,143<br>576.826,388 | 8.568 |
| 188 | 372.161,048<br>576.822,259 | 189 | 372.164,978<br>576.815,508 | 7.812 |
| 191 | 372.170,496<br>576.802,894 | 192 | 372.176,788<br>576.792,495 | 12.154 |
| 194 | 372.210,711<br>576.770,04 | 195 | 372.219,526<br>576.767,28 | 9.237 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 99 | 371.832,752<br>576.171,756 | 100 | 371.833,429<br>576.174,694 | 3.015 |
| 102 | 371.832,848<br>576.230,693 | 103 | 371.833,127<br>576.235,091 | 4.407 |
| 105 | 371.823,93<br>576.290,15 | 106 | 371.824,556<br>576.298,466 | 8.34 |
| 108 | 371.829,433<br>576.330,252 | 109 | 371.828,309<br>576.337,312 | 7.149 |
| 111 | 371.815,687<br>576.372,077 | 112 | 371.817,224<br>576.383,718 | 11.742 |
| 114 | 371.821,429<br>576.413,115 | 115 | 371.802,609<br>576.444,859 | 36.904 |
| 117 | 371.801,827<br>576.455,24 | 118 | 371.810,614<br>576.472,555 | 19.417 |
| 120 | 371.821,372<br>576.505,368 | 121 | 371.811,988<br>576.545,188 | 40.911 |
| 123 | 371.806,956<br>576.584,955 | 124 | 371.813,836<br>576.586,911 | 7.153 |
| 126 | 371.817,982<br>576.598,638 | 127 | 371.815,673<br>576.609,305 | 10.914 |
| 129 | 371.800,198<br>576.634,852 | 130 | 371.792,423<br>576.644,049 | 12.043 |
| 132 | 371.770,276<br>576.667,988 | 133 | 371.765,231<br>576.675,293 | 8.878 |
| 135 | 371.751,158<br>576.707,124 | 136 | 371.750,383<br>576.716,372 | 9.28 |
| 138 | 371.754,336<br>576.776,453 | 139 | 371.754,451<br>576.785,305 | 8.853 |
| 141 | 371.753,213<br>576.806,386 | 142 | 371.751,162<br>576.813,655 | 7.553 |
| 144 | 371.740,156<br>576.848,087 | 145 | 371.734,347<br>576.862,944 | 15.952 |
| 147 | 371.725,996<br>576.902,838 | 148 | 371.724,735<br>576.919,213 | 16.423 |
| 150 | 371.726,547<br>576.935,733 | 151 | 371.728,494<br>576.938,426 | 3.323 |
| 153 | 371.733,585<br>576.939,935 | 154 | 371.736,34<br>576.939,028 | 2.9 |
| 156 | 371.753,065<br>576.915,051 | 157 | 371.759,17<br>576.912,025 | 6.814 |
| 159 | 371.780,038<br>576.911,21 | 160 | 371.784,801<br>576.911,318 | 4.764 |
| 162 | 371.815,259<br>576.914,199 | 163 | 371.830,435<br>576.915,425 | 15.225 |
| 165 | 371.848,093<br>576.917,443 | 166 | 371.863,539<br>576.920,501 | 15.746 |
| 168 | 371.912,347<br>576.934,76 | 169 | 371.941,936<br>576.945,758 | 31.567 |
| 171 | 371.965,838<br>576.955,491 | 172 | 371.972,017<br>576.957,283 | 6.434 |
| 174 | 372.005,022<br>576.956,051 | 175 | 372.019,395<br>576.944,98 | 18.142 |
| 177 | 372.032,276<br>576.924,09 | 178 | 372.037,48<br>576.913,457 | 11.838 |
| 180 | 372.052,336<br>576.891,343 | 181 | 372.070,121<br>576.876,705 | 23.034 |
| 183 | 372.107,092<br>576.852,036 | 184 | 372.131,018<br>576.836,468 | 28.545 |
| 186 | 372.155,143<br>576.826,388 | 187 | 372.156,712<br>576.825,291 | 1.914 |
| 189 | 372.164,978<br>576.815,508 | 190 | 372.165,769<br>576.814,149 | 1.572 |
| 192 | 372.176,788<br>576.792,495 | 193 | 372.185,961<br>576.785,046 | 11.817 |
| 195 | 372.219,526<br>576.767,28 | 196 | 372.229,096<br>576.765,279 | 9.777 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 196 | 372.229,096 576.765,279 | 197 | 372.244,347 576.761,82 | 15.638 |
| 199 | 372.253,701 576.758,867 | 200 | 372.262,196 576.754,49 | 9.556 |
| 202 | 372.278,853 576.744,788 | 203 | 372.281,793 576.742,388 | 3.795 |
| 205 | 372.292,347 576.732,494 | 206 | 372.315,023 576.705,478 | 35.271 |
| 208 | 372.325,068 576.681,382 | 209 | 372.326,624 576.666,889 | 14.576 |
| 211 | 372.327,292 576.641,39 | 212 | 372.325,998 576.639,8 | 2.05 |
| 214 | 372.349,268 576.624,597 | 215 | 372.363,733 576.615,162 | 17.27 |
| 217 | 372.390,901 576.595,663 | 218 | 372.402,147 576.586,959 | 14.221 |
| 220 | 372.420,04 576.570,405 | 221 | 372.420,838 576.569,664 | 1.089 |
| 223 | 372.451,765 576.532,061 | 224 | 372.452,62 576.524,464 | 7.645 |
| 226 | 372.458,833 576.527,404 | 227 | 372.461,475 576.530,881 | 4.367 |
| 229 | 372.445,747 576.548,374 | 230 | 372.438,539 576.556,321 | 10.729 |
| 232 | 372.423,671 576.572,492 | 233 | 372.413,097 576.582,308 | 14.428 |
| 235 | 372.399,836 576.594,152 | 236 | 372.393,644 576.599,106 | 7.93 |
| 238 | 372.382,24 576.607,601 | 239 | 372.372,664 576.614,99 | 12.095 |
| 241 | 372.366,162 576.619,931 | 242 | 372.352,154 576.629,068 | 16.724 |
| 244 | 372.336,314 576.638,075 | 245 | 372.331,973 576.643,672 | 7.083 |
| 247 | 372.330,172 576.650,021 | 248 | 372.330,628 576.666,979 | 16.964 |
| 250 | 372.326,241 576.692,849 | 251 | 372.318,776 576.708,006 | 16.896 |
| 253 | 372.295,307 576.735,188 | 254 | 372.288,556 576.742,03 | 9.612 |
| 256 | 372.273,246 576.753,279 | 257 | 372.264,701 576.758,106 | 9.814 |
| 259 | 372.251,027 576.764,132 | 260 | 372.250,263 576.764,417 | 0.815 |
| 262 | 372.230,054 576.769,676 | 263 | 372.220,661 576.771,64 | 9.596 |
| 265 | 372.189,439 576.788,2 | 266 | 372.188,558 576.788,734 | 1.03 |
| 268 | 372.174,517 576.804,941 | 269 | 372.169,805 576.816,16 | 12.168 |
| 271 | 372.150,112 576.835,397 | 272 | 372.132,935 576.840,59 | 17.945 |
| 274 | 372.076,338 576.877,416 | 275 | 372.055,51 576.894,559 | 26.976 |
| 277 | 372.040,742 576.917,029 | 278 | 372.036,305 576.926,095 | 10.094 |
| 280 | 372.022,349 576.948,028 | 281 | 372.016,985 576.952,061 | 6.711 |
| 283 | 371.988,599 576.963,216 | 284 | 371.975,322 576.962,148 | 13.32 |
| 286 | 371.964,317 576.959,735 | 287 | 371.949,46 576.953,354 | 16.169 |
| 289 | 371.878,564 576.928,518 | 290 | 371.862,605 576.924,904 | 16.363 |
| 292 | 371.829,998 576.919,905 | 293 | 371.814,834 576.918,679 | 15.213 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 197 | 372.244,347 576.761,82 | 198 | 372.248,3 576.760,88 | 4.063 |
| 200 | 372.262,196 576.754,49 | 201 | 372.270,725 576.749,631 | 9.816 |
| 203 | 372.281,793 576.742,388 | 204 | 372.285,86 576.739,068 | 5.25 |
| 206 | 372.315,023 576.705,478 | 207 | 372.322,531 576.691,305 | 16.039 |
| 209 | 372.326,624 576.666,889 | 210 | 372.326,156 576.649,517 | 17.378 |
| 212 | 372.325,998 576.639,8 | 213 | 372.333,125 576.634,372 | 8.959 |
| 215 | 372.363,733 576.615,162 | 216 | 372.367,12 576.612,973 | 4.033 |
| 218 | 372.402,147 576.586,959 | 219 | 372.410,072 576.579,659 | 10.775 |
| 221 | 372.420,838 576.569,664 | 222 | 372.430,933 576.558,752 | 14.865 |
| 224 | 372.452,62 576.524,464 | 225 | 372.452,698 576.519,33 | 5.135 |
| 227 | 372.461,475 576.530,881 | 228 | 372.452,347 576.540,329 | 13.137 |
| 230 | 372.438,539 576.556,321 | 231 | 372.433,921 576.561,412 | 6.873 |
| 233 | 372.413,097 576.582,308 | 234 | 372.407,317 576.587,471 | 7.75 |
| 236 | 372.393,644 576.599,106 | 237 | 372.391,526 576.600,684 | 2.641 |
| 239 | 372.372,664 576.614,99 | 240 | 372.366,801 576.619,514 | 7.405 |
| 242 | 372.352,154 576.629,068 | 243 | 372.338,784 576.636,579 | 15.335 |
| 245 | 372.331,973 576.643,672 | 246 | 372.331,215 576.646,343 | 2.776 |
| 248 | 372.330,628 576.666,979 | 249 | 372.329,015 576.682,096 | 15.203 |
| 251 | 372.318,776 576.708,006 | 252 | 372.303,434 576.726,327 | 23.896 |
| 254 | 372.288,556 576.742,03 | 255 | 372.281,225 576.748,014 | 9.463 |
| 257 | 372.264,701 576.758,106 | 258 | 372.255,247 576.762,559 | 10.45 |
| 260 | 372.250,263 576.764,417 | 261 | 372.245,636 576.766,142 | 4.938 |
| 263 | 372.220,661 576.771,64 | 264 | 372.212,577 576.774,171 | 8.471 |
| 266 | 372.188,558 576.788,734 | 267 | 372.180,233 576.795,494 | 10.724 |
| 269 | 372.169,805 576.816,16 | 270 | 372.164,439 576.825,379 | 10.667 |
| 272 | 372.132,935 576.840,59 | 273 | 372.111,369 576.854,622 | 25.729 |
| 275 | 372.055,51 576.894,559 | 276 | 372.046,556 576.905,15 | 13.869 |
| 278 | 372.036,305 576.926,095 | 279 | 372.031,343 576.935,91 | 10.998 |
| 281 | 372.016,985 576.952,061 | 282 | 372.006,708 576.959,787 | 12.857 |
| 284 | 371.975,322 576.962,148 | 285 | 371.971,153 576.961,718 | 4.191 |
| 287 | 371.949,46 576.953,354 | 288 | 371.910,867 576.939,011 | 41.172 |
| 290 | 371.862,605 576.924,904 | 291 | 371.847,4 576.921,893 | 15.5 |
| 293 | 371.814,834 576.918,679 | 294 | 371.789,517 576.915,927 | 25.466 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 198 | 372.248,3 576.760,88 | 199 | 372.253,701 576.758,867 | 5.764 |
| 201 | 372.270,725 576.749,631 | 202 | 372.278,853 576.744,788 | 9.461 |
| 204 | 372.285,86 576.739,068 | 205 | 372.292,347 576.732,494 | 9.236 |
| 207 | 372.322,531 576.691,305 | 208 | 372.325,068 576.681,382 | 10.242 |
| 210 | 372.326,156 576.649,517 | 211 | 372.327,292 576.641,39 | 8.206 |
| 213 | 372.333,125 576.634,372 | 214 | 372.349,268 576.624,597 | 18.872 |
| 216 | 372.367,12 576.612,973 | 217 | 372.390,901 576.595,663 | 29.414 |
| 219 | 372.410,072 576.579,659 | 220 | 372.420,04 576.570,405 | 13.601 |
| 222 | 372.430,933 576.558,752 | 223 | 372.451,765 576.532,061 | 33.858 |
| 225 | 372.452,698 576.519,33 | 226 | 372.458,833 576.527,404 | 10.14 |
| 228 | 372.452,347 576.540,329 | 229 | 372.445,747 576.548,374 | 10.406 |
| 231 | 372.433,921 576.561,412 | 232 | 372.423,671 576.572,492 | 15.094 |
| 234 | 372.407,317 576.587,471 | 235 | 372.399,836 576.594,152 | 10.03 |
| 237 | 372.391,526 576.600,684 | 238 | 372.382,24 576.607,601 | 11.579 |
| 240 | 372.366,801 576.619,514 | 241 | 372.366,162 576.619,931 | 0.763 |
| 243 | 372.338,784 576.636,579 | 244 | 372.336,314 576.638,075 | 2.888 |
| 246 | 372.331,215 576.646,343 | 247 | 372.330,172 576.650,021 | 3.823 |
| 249 | 372.329,015 576.682,096 | 250 | 372.326,241 576.692,849 | 11.105 |
| 252 | 372.303,434 576.726,327 | 253 | 372.295,307 576.735,188 | 12.024 |
| 255 | 372.281,225 576.748,014 | 256 | 372.273,246 576.753,279 | 9.56 |
| 258 | 372.255,247 576.762,559 | 259 | 372.251,027 576.764,132 | 4.504 |
| 261 | 372.245,636 576.766,142 | 262 | 372.230,054 576.769,676 | 15.978 |
| 264 | 372.212,577 576.774,171 | 265 | 372.189,439 576.788,2 | 27.059 |
| 267 | 372.180,233 576.795,494 | 268 | 372.174,517 576.804,941 | 11.042 |
| 270 | 372.164,439 576.825,379 | 271 | 372.150,112 576.835,397 | 17.482 |
| 273 | 372.111,369 576.854,622 | 274 | 372.076,338 576.877,416 | 41.794 |
| 276 | 372.046,556 576.905,15 | 277 | 372.040,742 576.917,029 | 13.225 |
| 279 | 372.031,343 576.935,91 | 280 | 372.022,349 576.948,028 | 15.091 |
| 282 | 372.006,708 576.959,787 | 283 | 371.988,599 576.963,216 | 18.431 |
| 285 | 371.971,153 576.961,718 | 286 | 371.964,317 576.959,735 | 7.118 |
| 288 | 371.910,867 576.939,011 | 289 | 371.878,564 576.928,518 | 33.964 |
| 291 | 371.847,4 576.921,893 | 292 | 371.829,998 576.919,905 | 17.515 |
| 294 | 371.789,517 576.915,927 | 295 | 371.784,269 576.916,322 | 5.263 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 295 | 371.784,269 576.916,322 | 296 | 371.774,571 576.916,306 | 9.698 |
| 298 | 371.758,684 576.919,7 | 299 | 371.743,513 576.941,331 | 26.421 |
| 301 | 371.734,01 576.946,112 | 302 | 371.728,785 576.945,158 | 5.311 |
| 304 | 371.722,071 576.938,075 | 305 | 371.719,954 576.932,063 | 6.374 |
| 307 | 371.721,03 576.902,202 | 308 | 371.726,526 576.871,577 | 31.114 |
| 310 | 371.735,496 576.846,274 | 311 | 371.740,834 576.833,475 | 13.868 |
| 313 | 371.745,909 576.815,693 | 314 | 371.748,261 576.805,515 | 10.446 |
| 316 | 371.749,495 576.785,131 | 317 | 371.748,937 576.776,37 | 8.779 |
| 319 | 371.744,955 576.716,574 | 320 | 371.745,208 576.705,614 | 10.963 |
| 322 | 371.753,285 576.684,876 | 323 | 371.759,339 576.670,999 | 15.14 |
| 325 | 371.770,546 576.656,177 | 326 | 371.779,851 576.646,214 | 13.632 |
| 328 | 371.803,103 576.616,07 | 329 | 371.806,309 576.608,163 | 8.532 |
| 331 | 371.806,119 576.600,084 | 332 | 371.802,265 576.597,671 | 4.547 |
| 334 | 371.800,379 576.584,927 | 335 | 371.804,862 576.540,164 | 44.987 |
| 337 | 371.813,217 576.495,153 | 338 | 371.797,961 576.456,497 | 41.558 |
| 340 | 371.796,935 576.448,894 | 341 | 371.798,969 576.443,155 | 6.089 |
| 343 | 371.818,511 576.404,229 | 344 | 371.813,292 576.384,495 | 20.412 |
| 346 | 371.812,62 576.366,661 | 347 | 371.817,911 576.353,039 | 14.613 |
| 349 | 371.824,426 576.336,262 | 350 | 371.825,403 576.330,121 | 6.218 |
| 352 | 371.820,667 576.299,466 | 353 | 371.820,581 576.298,942 | 0.531 |
| 355 | 371.819,912 576.290,07 | 356 | 371.822,778 576.265,299 | 24.936 |
| 358 | 371.829,381 576.231,979 | 359 | 371.826,384 576.191,96 | 40.131 |
| 361 | 371.828,649 576.175,009 | 362 | 371.827,486 576.172,602 | 2.673 |
| 364 | 371.821,085 576.171,659 | 365 | 371.814,415 576.176,282 | 8.115 |
| 367 | 371.793,902 576.196,278 | 368 | 371.778,213 576.215,174 | 24.56 |
| 370 | 371.765,796 576.217,149 | 371 | 371.764,337 576.218,36 | 1.896 |
| 373 | 371.768,612 576.237,242 | 374 | 371.770,143 576.246,686 | 9.567 |
| 376 | 371.770,594 576.267,366 | 377 | 371.771,92 576.273,751 | 6.521 |
| 379 | 371.771,169 576.300,794 | 380 | 371.768,38 576.311,64 | 11.199 |
| 382 | 371.743,716 576.338,171 | 383 | 371.739,061 576.342,981 | 6.694 |
| 385 | 371.735,38 576.355,341 | 386 | 371.734,508 576.365,1 | 9.798 |
| 388 | 371.737,853 576.397,974 | 389 | 371.744,854 576.420,227 | 23.328 |
| 391 | 371.758,387 576.447,645 | 392 | 371.759,449 576.478,368 | 30.741 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 296 | 371.774,571 576.916,306 | 297 | 371.760,943 576.917,426 | 13.674 |
| 299 | 371.743,513 576.941,331 | 300 | 371.739,056 576.944,45 | 5.44 |
| 302 | 371.728,785 576.945,158 | 303 | 371.725,5 576.943,654 | 3.613 |
| 305 | 371.719,954 576.932,063 | 306 | 371.719,731 576.919,063 | 13.002 |
| 308 | 371.726,526 576.871,577 | 309 | 371.729,617 576.861,31 | 10.722 |
| 311 | 371.740,834 576.833,475 | 312 | 371.742,999 576.828,283 | 5.625 |
| 314 | 371.748,261 576.805,515 | 315 | 371.749,275 576.794,59 | 10.972 |
| 317 | 371.748,937 576.776,37 | 318 | 371.747,559 576.739,749 | 36.647 |
| 320 | 371.745,208 576.705,614 | 321 | 371.747,77 576.699,868 | 6.291 |
| 323 | 371.759,339 576.670,999 | 324 | 371.764,913 576.662,125 | 10.479 |
| 326 | 371.779,851 576.646,214 | 327 | 371.793,297 576.630,204 | 20.907 |
| 329 | 371.806,309 576.608,163 | 330 | 371.807,804 576.603,053 | 5.324 |
| 332 | 371.802,265 576.597,671 | 333 | 371.800,577 576.593,535 | 4.467 |
| 335 | 371.804,862 576.540,164 | 336 | 371.813,79 576.504,729 | 36.542 |
| 338 | 371.797,961 576.456,497 | 339 | 371.797,398 576.452,328 | 4.207 |
| 341 | 371.798,969 576.443,155 | 342 | 371.817,563 576.411,792 | 36.461 |
| 344 | 371.813,292 576.384,495 | 345 | 371.811,638 576.371,973 | 12.631 |
| 347 | 371.817,911 576.353,039 | 348 | 371.817,913 576.353,034 | 0.005 |
| 350 | 371.825,403 576.330,121 | 351 | 371.825,002 576.325,823 | 4.317 |
| 353 | 371.820,581 576.298,942 | 354 | 371.820,487 576.297,698 | 1.248 |
| 356 | 371.822,778 576.265,299 | 357 | 371.829,452 576.235,974 | 30.075 |
| 359 | 371.826,384 576.191,96 | 360 | 371.827,964 576.182,279 | 9.809 |
| 362 | 371.827,486 576.172,602 | 363 | 371.824,325 576.171,467 | 3.359 |
| 365 | 371.814,415 576.176,282 | 366 | 371.808,22 576.181,651 | 8.198 |
| 368 | 371.778,213 576.215,174 | 369 | 371.772,788 576.216,925 | 5.701 |
| 371 | 371.764,337 576.218,36 | 372 | 371.763,616 576.219,913 | 1.712 |
| 374 | 371.770,143 576.246,686 | 375 | 371.770,716 576.265,074 | 18.397 |
| 377 | 371.771,92 576.273,751 | 378 | 371.774,691 576.287,099 | 13.633 |
| 380 | 371.768,38 576.311,64 | 381 | 371.753,587 576.327,318 | 21.555 |
| 383 | 371.739,061 576.342,981 | 384 | 371.734,873 576.353,036 | 10.892 |
| 386 | 371.734,508 576.365,1 | 387 | 371.734,531 576.381,997 | 16.897 |
| 389 | 371.744,854 576.420,227 | 390 | 371.753,503 576.434,979 | 17.1 |
| 392 | 371.759,449 576.478,368 | 393 | 371.758,342 576.488,622 | 10.314 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 297 | 371.760,943 576.917,426 | 298 | 371.758,684 576.919,7 | 3.205 |
| 300 | 371.739,056 576.944,45 | 301 | 371.734,01 576.946,112 | 5.313 |
| 303 | 371.725,5 576.943,654 | 304 | 371.722,071 576.938,075 | 6.549 |
| 306 | 371.719,731 576.919,063 | 307 | 371.721,03 576.902,202 | 16.911 |
| 309 | 371.729,617 576.861,31 | 310 | 371.735,496 576.846,274 | 16.144 |
| 312 | 371.742,999 576.828,283 | 313 | 371.745,909 576.815,693 | 12.922 |
| 315 | 371.749,275 576.794,59 | 316 | 371.749,495 576.785,131 | 9.462 |
| 318 | 371.747,559 576.739,749 | 319 | 371.744,955 576.716,574 | 23.321 |
| 321 | 371.747,77 576.699,868 | 322 | 371.753,285 576.684,876 | 15.974 |
| 324 | 371.764,913 576.662,125 | 325 | 371.770,546 576.656,177 | 8.192 |
| 327 | 371.793,297 576.630,204 | 328 | 371.803,103 576.616,07 | 17.203 |
| 330 | 371.807,804 576.603,053 | 331 | 371.806,119 576.600,084 | 3.414 |
| 333 | 371.800,577 576.593,535 | 334 | 371.800,379 576.584,927 | 8.61 |
| 336 | 371.813,79 576.504,729 | 337 | 371.813,217 576.495,153 | 9.593 |
| 339 | 371.797,398 576.452,328 | 340 | 371.796,935 576.448,894 | 3.465 |
| 342 | 371.817,563 576.411,792 | 343 | 371.818,511 576.404,229 | 7.622 |
| 345 | 371.811,638 576.371,973 | 346 | 371.812,62 576.366,661 | 5.402 |
| 348 | 371.817,913 576.353,034 | 349 | 371.824,426 576.336,262 | 17.992 |
| 351 | 371.825,002 576.325,823 | 352 | 371.820,667 576.299,466 | 26.711 |
| 354 | 371.820,487 576.297,698 | 355 | 371.819,912 576.290,07 | 7.65 |
| 357 | 371.829,452 576.235,974 | 358 | 371.829,381 576.231,979 | 3.996 |
| 360 | 371.827,964 576.182,279 | 361 | 371.828,649 576.175,009 | 7.302 |
| 363 | 371.824,325 576.171,467 | 364 | 371.821,085 576.171,659 | 3.246 |
| 366 | 371.808,22 576.181,651 | 367 | 371.793,902 576.196,278 | 20.468 |
| 369 | 371.772,788 576.216,925 | 370 | 371.765,796 576.217,149 | 6.996 |
| 372 | 371.763,616 576.219,913 | 373 | 371.768,612 576.237,242 | 18.035 |
| 375 | 371.770,716 576.265,074 | 376 | 371.770,594 576.267,366 | 2.295 |
| 378 | 371.774,691 576.287,099 | 379 | 371.771,169 576.300,794 | 14.141 |
| 381 | 371.753,587 576.327,318 | 382 | 371.743,716 576.338,171 | 14.671 |
| 384 | 371.734,873 576.353,036 | 385 | 371.735,38 576.355,341 | 2.36 |
| 387 | 371.734,531 576.381,997 | 388 | 371.737,853 576.397,974 | 16.319 |
| 390 | 371.753,503 576.434,979 | 391 | 371.758,387 576.447,645 | 13.575 |
| 393 | 371.758,342 576.488,622 | 394 | 371.757,09 576.500,215 | 11.66 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 394 | 371.757,09 576.500,215 | 395 | 371.755,893 576.512,213 | 12.058 |
| 397 | 371.733,476 576.560,207 | 398 | 371.715,957 576.580,581 | 26.87 |
| 400 | 371.683,39 576.619,125 | 401 | 371.680,912 576.618,884 | 2.49 |
| 403 | 371.671,051 576.638,077 | 404 | 371.663,301 576.648,848 | 13.269 |
| 406 | 371.655,414 576.656,306 | 407 | 371.651,675 576.664,095 | 8.64 |
| 409 | 371.640,544 576.689,402 | 410 | 371.635,373 576.703,701 | 15.205 |
| 412 | 371.631,296 576.710,897 | 413 | 371.628,553 576.716,804 | 6.513 |
| 415 | 371.625,362 576.728,024 | 416 | 371.624,622 576.733,253 | 5.281 |
| 418 | 371.628,867 576.739,429 | 419 | 371.629,855 576.760,721 | 21.315 |
| 421 | 371.631,561 576.764,535 | 422 | 371.633,824 576.771,674 | 7.489 |
| 424 | 371.635,313 576.783,951 | 425 | 371.634,742 576.789,005 | 5.086 |
| 427 | 371.602,599 576.816,463 | 428 | 371.585,894 576.849,664 | 37.167 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 395 | 371.755,893 576.512,213 | 396 | 371.749,602 576.527,315 | 16.36 |
| 398 | 371.715,957 576.580,581 | 399 | 371.695,854 576.603,338 | 30.365 |
| 401 | 371.680,912 576.618,884 | 402 | 371.677,462 576.626,97 | 8.791 |
| 404 | 371.663,301 576.648,848 | 405 | 371.658,954 576.656,251 | 8.585 |
| 407 | 371.651,675 576.664,095 | 408 | 371.649,656 576.668,623 | 4.958 |
| 410 | 371.635,373 576.703,701 | 411 | 371.634,521 576.705,203 | 1.727 |
| 413 | 371.628,553 576.716,804 | 414 | 371.626,461 576.722,077 | 5.673 |
| 416 | 371.624,622 576.733,253 | 417 | 371.624,546 576.738,492 | 5.24 |
| 419 | 371.629,855 576.760,721 | 420 | 371.631,424 576.764,103 | 3.728 |
| 422 | 371.633,824 576.771,674 | 423 | 371.635,159 576.779,079 | 7.524 |
| 425 | 371.634,742 576.789,005 | 426 | 371.631,64 576.793,414 | 5.391 |
| 428 | 371.585,894 576.849,664 | 1 | 371.580,505 576.847,177 | 5.935 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 396 | 371.749,602 576.527,315 | 397 | 371.733,476 576.560,207 | 36.632 |
| 399 | 371.695,854 576.603,338 | 400 | 371.683,39 576.619,125 | 20.114 |
| 402 | 371.677,462 576.626,97 | 403 | 371.671,051 576.638,077 | 12.824 |
| 405 | 371.658,954 576.656,251 | 406 | 371.655,414 576.656,306 | 3.54 |
| 408 | 371.649,656 576.668,623 | 409 | 371.640,544 576.689,402 | 22.689 |
| 411 | 371.634,521 576.705,203 | 412 | 371.631,296 576.710,897 | 6.544 |
| 414 | 371.626,461 576.722,077 | 415 | 371.625,362 576.728,024 | 6.048 |
| 417 | 371.624,546 576.738,492 | 418 | 371.628,867 576.739,429 | 4.421 |
| 420 | 371.631,424 576.764,103 | 421 | 371.631,561 576.764,535 | 0.453 |
| 423 | 371.635,159 576.779,079 | 424 | 371.635,313 576.783,951 | 4.874 |
| 426 | 371.631,64 576.793,414 | 427 | 371.602,599 576.816,463 | 37.076 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1353 Someșu Rece
Nr. topografic:536/1/3/3

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59666 | 4.468 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97521 / 30/11/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1518/2007, din 30/11/2007 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (1518/2007, dosar nr. 10597/211/2006, cu încheierea cf nr. 97521); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUNCAN VALERIA**, bun propriu, cu cota 1/1 parte | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

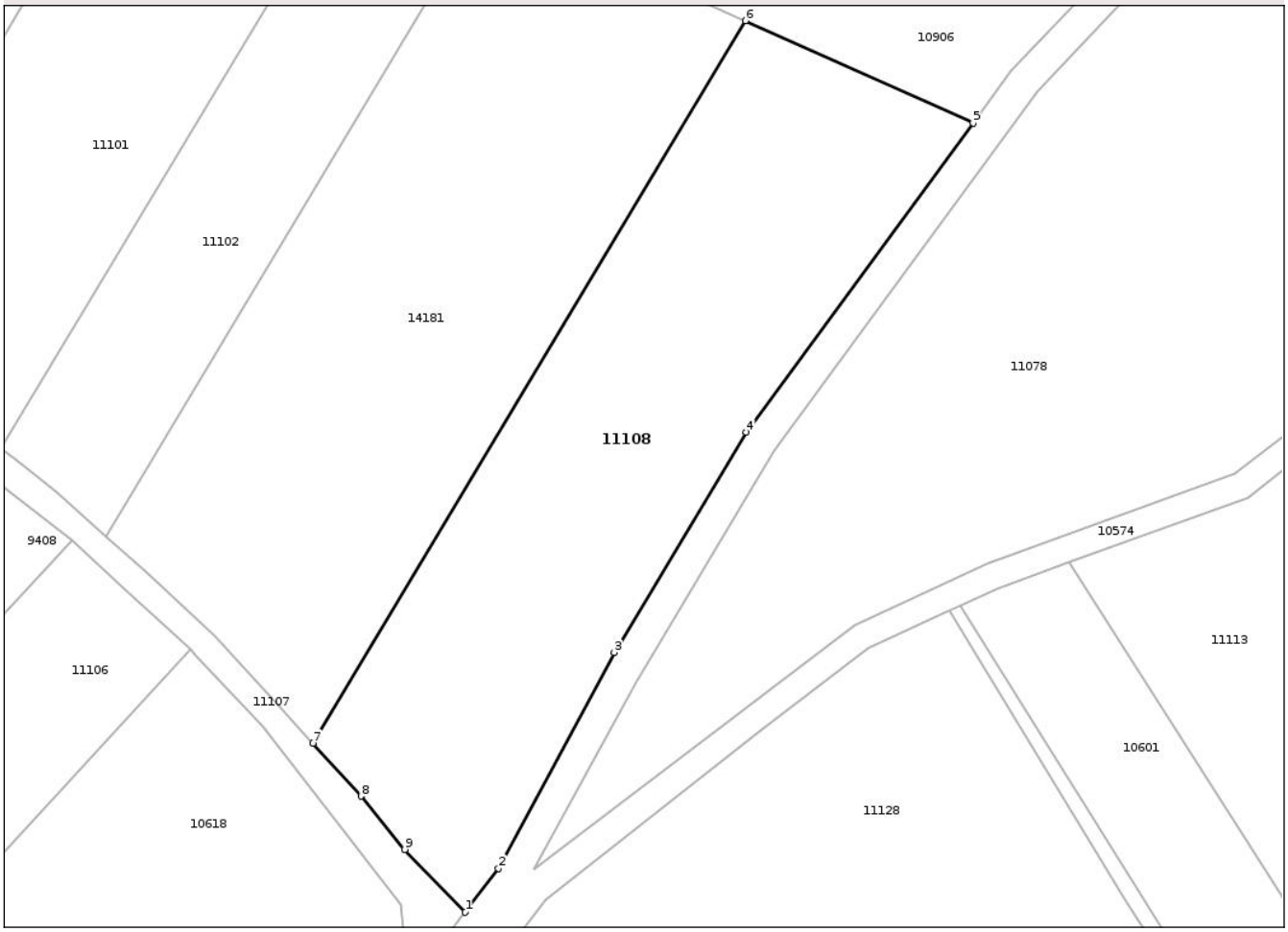
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59666 | 4.468 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.468 | 90 | - | 536/1/3/3 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.461,475<br>576.530,881 | 2 | 372.466,497<br>576.537,491 | 8.301 |
| 2 | 372.466,497<br>576.537,491 | 3 | 372.483,913<br>576.570,001 | 36.881 |
| 3 | 372.483,913<br>576.570,001 | 4 | 372.503,817<br>576.603,153 | 38.668 |
| 4 | 372.503,817<br>576.603,153 | 5 | 372.538,03<br>576.649,722 | 57.786 |
| 5 | 372.538,03<br>576.649,722 | 6 | 372.503,709<br>576.665,146 | 37.628 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.503,709<br>576.665,146 | 7 | 372.438,539<br>576.556,321 | 126.846 |
| 7 | 372.438,539<br>576.556,321 | 8 | 372.445,747<br>576.548,374 | 10.729 |
| 8 | 372.445,747<br>576.548,374 | 9 | 372.452,347<br>576.540,329 | 10.406 |
| 9 | 372.452,347<br>576.540,329 | 1 | 372.461,475<br>576.530,881 | 13.137 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58445 | 6.800 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **158042 / 03/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 27681/685, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT (act notarial nr 98 din 21.05.1998, emis de NP SILVIA VALERIA BUDUSAN;act administrativ nr 8361 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

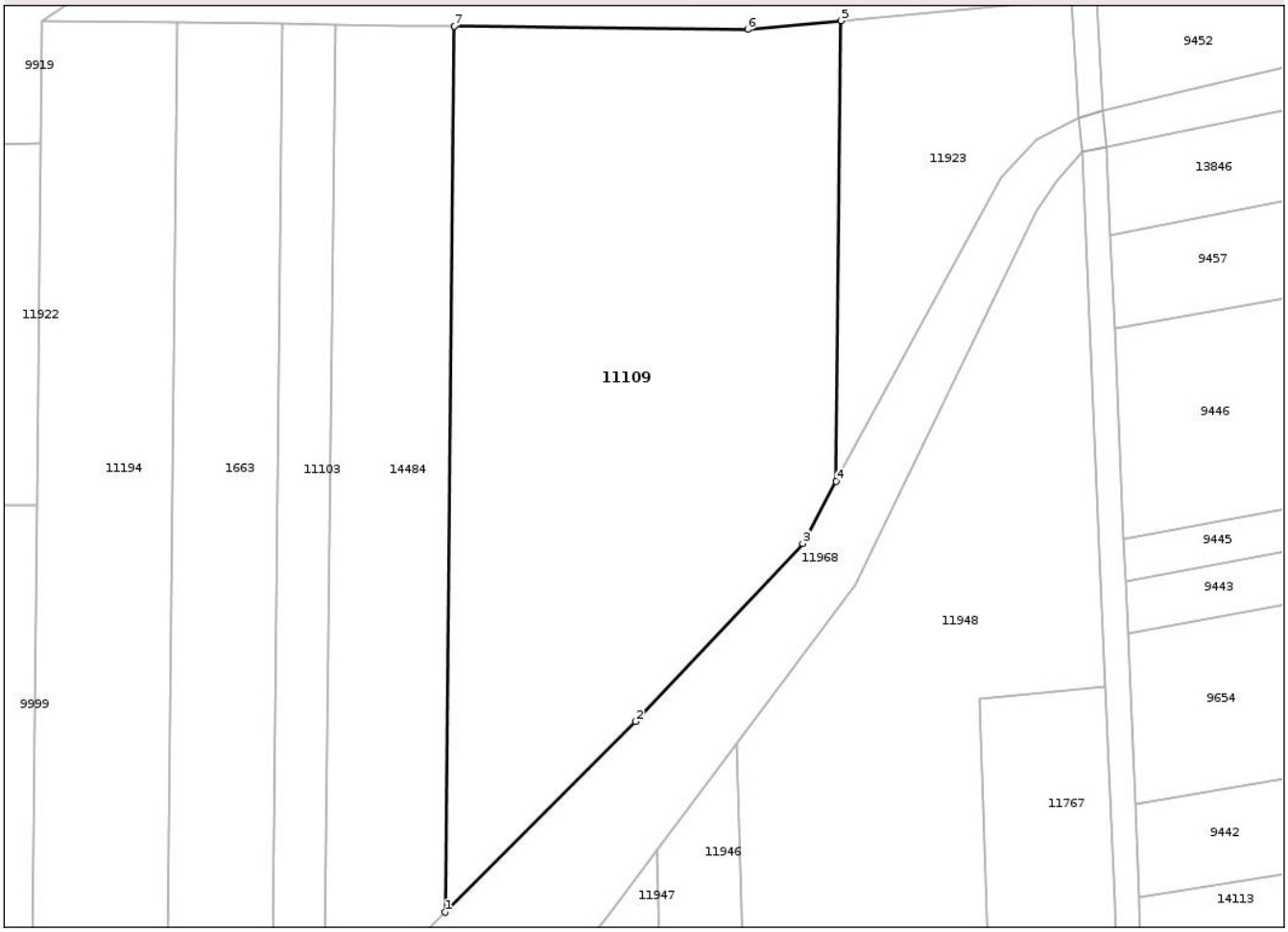
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58445 | 6.800 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.800 | 49 | 76 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.100,296<br>583.571,482 | 2 | 377.130,833<br>583.602,024 | 43.189 |
| 2 | 377.130,833<br>583.602,024 | 3 | 377.157,638<br>583.630,519 | 39.121 |
| 3 | 377.157,638<br>583.630,519 | 4 | 377.163,031<br>583.640,462 | 11.311 |
| 4 | 377.163,031<br>583.640,462 | 5 | 377.163,818<br>583.714,226 | 73.768 |
| 5 | 377.163,818<br>583.714,226 | 6 | 377.148,831<br>583.712,83 | 15.052 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.148,831<br>583.712,83 | 7 | 377.101,811<br>583.713,377 | 47.023 |
| 7 | 377.101,811<br>583.713,377 | 1 | 377.100,296<br>583.571,482 | 141.903 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.068 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

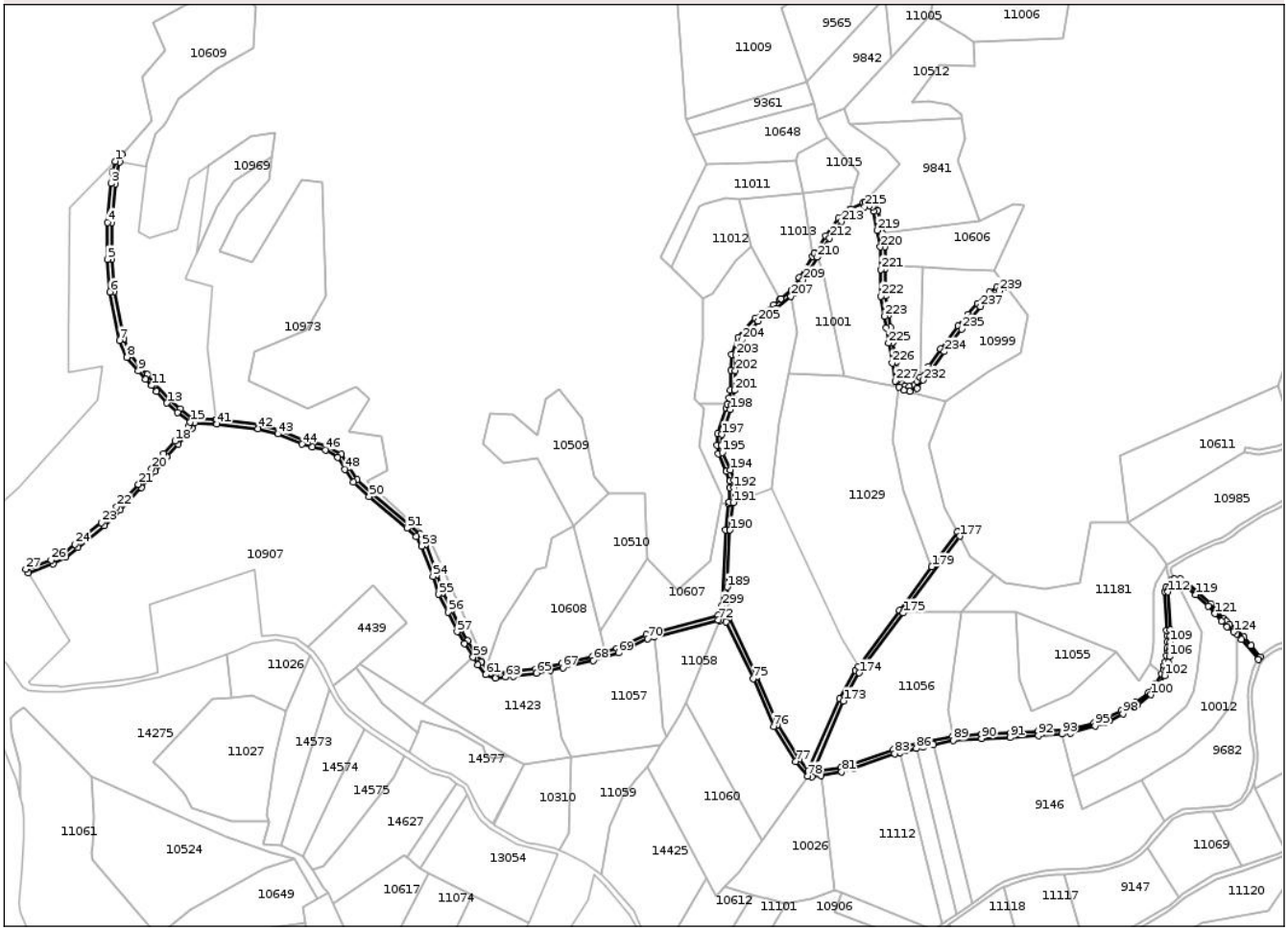
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.068 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 11.068 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.838,999<br>577.401,308 | 2 | 371.836,556<br>577.390,802 | 10.786 |
| 4 | 371.832,103<br>577.344,816 | 5 | 371.831,921<br>577.310,595 | 34.221 |
| 7 | 371.842,982<br>577.235,719 | 8 | 371.850,112<br>577.220,119 | 17.152 |
| 10 | 371.867,26<br>577.199,916 | 11 | 371.872,751<br>577.193,927 | 8.125 |
| 13 | 371.886,965<br>577.177,764 | 14 | 371.896,698<br>577.169,111 | 13.023 |
| 16 | 371.906,702<br>577.156,421 | 17 | 371.901,597<br>577.149,393 | 8.686 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.836,556<br>577.390,802 | 3 | 371.835,336<br>577.380,903 | 9.974 |
| 5 | 371.831,921<br>577.310,595 | 6 | 371.834,22<br>577.280,373 | 30.309 |
| 8 | 371.850,112<br>577.220,119 | 9 | 371.860,387<br>577.207,413 | 16.341 |
| 11 | 371.872,751<br>577.193,927 | 12 | 371.877,508<br>577.188,518 | 7.203 |
| 14 | 371.896,698<br>577.169,111 | 15 | 371.908,462<br>577.160,051 | 14.848 |
| 17 | 371.901,597<br>577.149,393 | 18 | 371.894,322<br>577.142,715 | 9.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.835,336<br>577.380,903 | 4 | 371.832,103<br>577.344,816 | 36.232 |
| 6 | 371.834,22<br>577.280,373 | 7 | 371.842,982<br>577.235,719 | 45.506 |
| 9 | 371.860,387<br>577.207,413 | 10 | 371.867,26<br>577.199,916 | 10.171 |
| 12 | 371.877,508<br>577.188,518 | 13 | 371.886,965<br>577.177,764 | 14.321 |
| 15 | 371.908,462<br>577.160,051 | 16 | 371.906,702<br>577.156,421 | 4.034 |
| 18 | 371.894,322<br>577.142,715 | 19 | 371.883,92<br>577.130,983 | 15.679 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 371.883,92<br>577.130,983 | 20 | 371.872,971<br>577.117,245 | 17.567 |
| 22 | 371.840,591<br>577.081,792 | 23 | 371.826,237<br>577.067,399 | 20.327 |
| 25 | 371.791,406<br>577.038,89 | 26 | 371.779,918<br>577.032,687 | 13.056 |
| 28 | 371.758,603<br>577.020,667 | 29 | 371.781,562<br>577.029,029 | 24.434 |
| 31 | 371.804,504<br>577.044,243 | 32 | 371.828,934<br>577.064,438 | 31.696 |
| 34 | 371.863,462<br>577.099,876 | 35 | 371.876,06<br>577.114,702 | 19.456 |
| 37 | 371.897,179<br>577.139,908 | 38 | 371.904,597<br>577.146,717 | 10.069 |
| 40 | 371.912,679<br>577.159,58 | 41 | 371.932,92<br>577.158,535 | 20.268 |
| 43 | 371.989,681<br>577.149,187 | 44 | 372.011,956<br>577.139,685 | 24.217 |
| 46 | 372.033,943<br>577.134,596 | 47 | 372.045,175<br>577.127,67 | 13.196 |
| 49 | 372.059,641<br>577.104,493 | 50 | 372.074,016<br>577.091,125 | 19.63 |
| 52 | 372.117,632<br>577.054,237 | 53 | 372.122,657<br>577.045,65 | 9.949 |
| 55 | 372.138,519<br>577.001,087 | 56 | 372.146,944<br>576.984,747 | 18.384 |
| 58 | 372.162,301<br>576.955,502 | 59 | 372.170,306<br>576.942,919 | 14.913 |
| 61 | 372.182,018<br>576.926,662 | 62 | 372.191,047<br>576.923,38 | 9.607 |
| 64 | 372.207,668<br>576.925,484 | 65 | 372.228,803<br>576.928,117 | 21.298 |
| 67 | 372.253,222<br>576.933,226 | 68 | 372.281,637<br>576.939,807 | 29.167 |
| 70 | 372.331,705<br>576.960,114 | 71 | 372.338,036<br>576.961,784 | 6.548 |
| 73 | 372.398,786<br>576.976,949 | 74 | 372.404,206<br>576.975,711 | 5.56 |
| 76 | 372.448,348<br>576.878,819 | 77 | 372.468,895<br>576.846,339 | 38.433 |
| 79 | 372.483,787<br>576.832,423 | 80 | 372.491,838<br>576.833,709 | 8.153 |
| 82 | 372.522,035<br>576.840,312 | 83 | 372.560,052<br>576.853,835 | 40.351 |
| 85 | 372.570,392<br>576.856,272 | 86 | 372.580,327<br>576.858,508 | 10.184 |
| 88 | 372.596,166<br>576.862,073 | 89 | 372.614,306<br>576.866,156 | 18.594 |
| 91 | 372.667,133<br>576.868,64 | 92 | 372.693,188<br>576.870,415 | 26.115 |
| 94 | 372.722,801<br>576.872,642 | 95 | 372.745,659<br>576.879,391 | 23.834 |
| 97 | 372.759,087<br>576.884,435 | 98 | 372.771,38<br>576.890,479 | 13.698 |
| 100 | 372.797,447<br>576.908,22 | 101 | 372.803,564<br>576.915,948 | 9.856 |
| 103 | 372.811,695<br>576.930,738 | 104 | 372.812,733<br>576.934,377 | 3.784 |
| 106 | 372.814,55<br>576.943,492 | 107 | 372.815,366<br>576.948,899 | 5.468 |
| 109 | 372.815,4<br>576.957,136 | 110 | 372.815,4<br>576.962,808 | 5.672 |
| 112 | 372.813,227<br>577.003,297 | 113 | 372.814,098<br>577.006,195 | 3.026 |
| 115 | 372.820,051<br>577.012,298 | 116 | 372.820,522<br>577.012,279 | 0.471 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 371.872,971<br>577.117,245 | 21 | 371.860,491<br>577.102,557 | 19.274 |
| 23 | 371.826,237<br>577.067,399 | 24 | 371.801,981<br>577.047,346 | 31.472 |
| 26 | 371.779,918<br>577.032,687 | 27 | 371.756,488<br>577.024,154 | 24.935 |
| 29 | 371.781,562<br>577.029,029 | 30 | 371.793,624<br>577.035,542 | 13.708 |
| 32 | 371.828,934<br>577.064,438 | 33 | 371.843,451<br>577.078,996 | 20.559 |
| 35 | 371.876,06<br>577.114,702 | 36 | 371.886,983<br>577.128,408 | 17.526 |
| 38 | 371.904,597<br>577.146,717 | 39 | 371.910,147<br>577.154,357 | 9.443 |
| 41 | 371.932,92<br>577.158,535 | 42 | 371.971,308<br>577.154,146 | 38.638 |
| 44 | 372.011,956<br>577.139,685 | 45 | 372.021,381<br>577.137,219 | 9.742 |
| 47 | 372.045,175<br>577.127,67 | 48 | 372.051,71<br>577.116,625 | 12.833 |
| 50 | 372.074,016<br>577.091,125 | 51 | 372.108,958<br>577.062,159 | 45.387 |
| 53 | 372.122,657<br>577.045,65 | 54 | 372.133,066<br>577.017,674 | 29.85 |
| 56 | 372.146,944<br>576.984,747 | 57 | 372.155,569<br>576.966,46 | 20.219 |
| 59 | 372.170,306<br>576.942,919 | 60 | 372.174,63<br>576.936,122 | 8.056 |
| 62 | 372.191,047<br>576.923,38 | 63 | 372.200,426<br>576.924,568 | 9.454 |
| 65 | 372.228,803<br>576.928,117 | 66 | 372.241,571<br>576.930,788 | 13.044 |
| 68 | 372.281,637<br>576.939,807 | 69 | 372.304,824<br>576.946,986 | 24.273 |
| 71 | 372.338,036<br>576.961,784 | 72 | 372.397,024<br>576.977,351 | 61.008 |
| 74 | 372.404,206<br>576.975,711 | 75 | 372.429,24<br>576.922,996 | 58.357 |
| 77 | 372.468,895<br>576.846,339 | 78 | 372.479,626<br>576.833,098 | 17.043 |
| 80 | 372.491,838<br>576.833,709 | 81 | 372.511,279<br>576.836,812 | 19.687 |
| 83 | 372.560,052<br>576.853,835 | 84 | 372.565,153<br>576.855,037 | 5.241 |
| 86 | 372.580,327<br>576.858,508 | 87 | 372.586,507<br>576.859,899 | 6.335 |
| 89 | 372.614,306<br>576.866,156 | 90 | 372.640,621<br>576.867,808 | 26.367 |
| 92 | 372.693,188<br>576.870,415 | 93 | 372.714,938<br>576.872,051 | 21.811 |
| 95 | 372.745,659<br>576.879,391 | 96 | 372.754,325<br>576.882,093 | 9.077 |
| 98 | 372.771,38<br>576.890,479 | 99 | 372.785,107<br>576.898,795 | 16.049 |
| 101 | 372.803,564<br>576.915,948 | 102 | 372.809,912<br>576.926,062 | 11.941 |
| 104 | 372.812,733<br>576.934,377 | 105 | 372.813,528<br>576.938,262 | 3.966 |
| 107 | 372.815,366<br>576.948,899 | 108 | 372.815,38<br>576.951,739 | 2.84 |
| 110 | 372.815,4<br>576.962,808 | 111 | 372.815,013<br>576.968,01 | 5.216 |
| 113 | 372.814,098<br>577.006,195 | 114 | 372.818,005<br>577.011,309 | 6.436 |
| 116 | 372.820,522<br>577.012,279 | 117 | 372.823,87<br>577.012,149 | 3.351 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 371.860,491<br>577.102,557 | 22 | 371.840,591<br>577.081,792 | 28.761 |
| 24 | 371.801,981<br>577.047,346 | 25 | 371.791,406<br>577.038,89 | 13.54 |
| 27 | 371.756,488<br>577.024,154 | 28 | 371.758,603<br>577.020,667 | 4.078 |
| 30 | 371.793,624<br>577.035,542 | 31 | 371.804,504<br>577.044,243 | 13.931 |
| 33 | 371.843,451<br>577.078,996 | 34 | 371.863,462<br>577.099,876 | 28.921 |
| 36 | 371.886,983<br>577.128,408 | 37 | 371.897,179<br>577.139,908 | 15.369 |
| 39 | 371.910,147<br>577.154,357 | 40 | 371.912,679<br>577.159,58 | 5.804 |
| 42 | 371.971,308<br>577.154,146 | 43 | 371.989,681<br>577.149,187 | 19.03 |
| 45 | 372.021,381<br>577.137,219 | 46 | 372.033,943<br>577.134,596 | 12.833 |
| 48 | 372.051,71<br>577.116,625 | 49 | 372.059,641<br>577.104,493 | 14.494 |
| 51 | 372.108,958<br>577.062,159 | 52 | 372.117,632<br>577.054,237 | 11.747 |
| 54 | 372.133,066<br>577.017,674 | 55 | 372.138,519<br>577.001,087 | 17.46 |
| 57 | 372.155,569<br>576.966,46 | 58 | 372.162,301<br>576.955,502 | 12.861 |
| 60 | 372.174,63<br>576.936,122 | 61 | 372.182,018<br>576.926,662 | 12.003 |
| 63 | 372.200,426<br>576.924,568 | 64 | 372.207,668<br>576.925,484 | 7.3 |
| 66 | 372.241,571<br>576.930,788 | 67 | 372.253,222<br>576.933,226 | 11.903 |
| 69 | 372.304,824<br>576.946,986 | 70 | 372.331,705<br>576.960,114 | 29.915 |
| 72 | 372.397,024<br>576.977,351 | 73 | 372.398,786<br>576.976,949 | 1.807 |
| 75 | 372.429,24<br>576.922,996 | 76 | 372.448,348<br>576.878,819 | 48.132 |
| 78 | 372.479,626<br>576.833,098 | 79 | 372.483,787<br>576.832,423 | 4.215 |
| 81 | 372.511,279<br>576.836,812 | 82 | 372.522,035<br>576.840,312 | 11.311 |
| 84 | 372.565,153<br>576.855,037 | 85 | 372.570,392<br>576.856,272 | 5.383 |
| 87 | 372.586,507<br>576.859,899 | 88 | 372.596,166<br>576.862,073 | 9.901 |
| 90 | 372.640,621<br>576.867,808 | 91 | 372.667,133<br>576.868,64 | 26.525 |
| 93 | 372.714,938<br>576.872,051 | 94 | 372.722,801<br>576.872,642 | 7.885 |
| 96 | 372.754,325<br>576.882,093 | 97 | 372.759,087<br>576.884,435 | 5.307 |
| 99 | 372.785,107<br>576.898,795 | 100 | 372.797,447<br>576.908,22 | 15.528 |
| 102 | 372.809,912<br>576.926,062 | 103 | 372.811,695<br>576.930,738 | 5.004 |
| 105 | 372.813,528<br>576.938,262 | 106 | 372.814,55<br>576.943,492 | 5.329 |
| 108 | 372.815,38<br>576.951,739 | 109 | 372.815,4<br>576.957,136 | 5.397 |
| 111 | 372.815,013<br>576.968,01 | 112 | 372.813,227<br>577.003,297 | 35.332 |
| 114 | 372.818,005<br>577.011,309 | 115 | 372.820,051<br>577.012,298 | 2.272 |
| 117 | 372.823,87<br>577.012,149 | 118 | 372.830,031<br>577.007,906 | 7.481 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 372.830,031<br>577.007,906 | 119 | 372.838,839<br>577.000,626 | 11.427 |
| 121 | 372.856,624<br>576.983,233 | 122 | 372.862,74<br>576.976,256 | 9.278 |
| 124 | 372.874,101<br>576.966,429 | 125 | 372.876,442<br>576.964,196 | 3.235 |
| 127 | 372.896,563<br>576.940,67 | 128 | 372.898,494<br>576.943,053 | 3.067 |
| 130 | 372.883,481<br>576.961,627 | 131 | 372.876,057<br>576.968,709 | 10.26 |
| 133 | 372.867,071<br>576.976,222 | 134 | 372.864,918<br>576.978,322 | 3.008 |
| 136 | 372.852,381<br>576.992,243 | 137 | 372.840,811<br>577.002,888 | 15.722 |
| 139 | 372.824,856<br>577.015,113 | 140 | 372.818,921<br>577.015,084 | 5.935 |
| 142 | 372.815,502<br>577.012,975 | 143 | 372.811,382<br>577.007,581 | 6.787 |
| 145 | 372.812,019<br>576.967,822 | 146 | 372.812,4<br>576.962,696 | 5.14 |
| 148 | 372.812,38<br>576.951,751 | 149 | 372.812,368<br>576.949,131 | 2.62 |
| 151 | 372.810,586<br>576.938,85 | 152 | 372.809,817<br>576.935,091 | 3.837 |
| 154 | 372.807,214<br>576.927,406 | 155 | 372.801,11<br>576.917,682 | 11.481 |
| 157 | 372.783,414<br>576.901,277 | 158 | 372.769,938<br>576.893,113 | 15.756 |
| 160 | 372.744,844<br>576.882,279 | 161 | 372.722,501<br>576.876,631 | 23.046 |
| 163 | 372.666,934<br>576.872,636 | 164 | 372.640,433<br>576.871,804 | 26.514 |
| 166 | 372.585,629<br>576.863,801 | 167 | 372.569,495<br>576.860,169 | 16.538 |
| 169 | 372.520,746<br>576.844,099 | 170 | 372.510,339<br>576.840,712 | 10.944 |
| 172 | 372.484,205<br>576.836,54 | 173 | 372.513,005<br>576.902,501 | 71.974 |
| 175 | 372.568,135<br>576.983,779 | 176 | 372.568,959<br>576.984,895 | 1.387 |
| 178 | 372.618,416<br>577.058,635 | 179 | 372.594,68<br>577.026,478 | 39.968 |
| 181 | 372.526,923<br>576.934,302 | 182 | 372.524,176<br>576.930,553 | 4.648 |
| 184 | 372.480,439<br>576.837,96 | 185 | 372.472,174<br>576.848,637 | 13.502 |
| 187 | 372.432,883<br>576.924,649 | 188 | 372.406,987<br>576.979,178 | 60.366 |
| 190 | 372.407,776<br>577.060,383 | 191 | 372.410,887<br>577.085,935 | 25.741 |
| 193 | 372.411,579<br>577.106,38 | 194 | 372.408,166<br>577.116,103 | 10.305 |
| 196 | 372.399,742<br>577.139,065 | 197 | 372.400,279<br>577.148,748 | 9.698 |
| 199 | 372.409,304<br>577.175,843 | 200 | 372.411,09<br>577.181,439 | 5.874 |
| 202 | 372.412,779<br>577.207,755 | 203 | 372.413,316<br>577.222,139 | 14.394 |
| 205 | 372.433,941<br>577.253,355 | 206 | 372.450,774<br>577.265,277 | 20.627 |
| 208 | 372.467,928<br>577.279,516 | 209 | 372.475,391<br>577.291,613 | 14.214 |
| 211 | 372.489,453<br>577.314,009 | 212 | 372.500,071<br>577.330,059 | 19.244 |
| 214 | 372.520,942<br>577.353,334 | 215 | 372.532,403<br>577.359,059 | 12.811 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 372.838,839<br>577.000,626 | 120 | 372.850,261<br>576.990,117 | 15.521 |
| 122 | 372.862,74<br>576.976,256 | 123 | 372.867,981<br>576.971,145 | 7.321 |
| 125 | 372.876,442<br>576.964,196 | 126 | 372.881,269<br>576.959,591 | 6.671 |
| 128 | 372.898,494<br>576.943,053 | 129 | 372.889,903<br>576.953,682 | 13.667 |
| 131 | 372.876,057<br>576.968,709 | 132 | 372.869,951<br>576.973,415 | 7.709 |
| 134 | 372.864,918<br>576.978,322 | 135 | 372.858,854<br>576.985,241 | 9.2 |
| 137 | 372.840,811<br>577.002,888 | 138 | 372.831,841<br>577.010,302 | 11.637 |
| 140 | 372.818,921<br>577.015,084 | 141 | 372.816,454<br>577.013,891 | 2.74 |
| 143 | 372.811,382<br>577.007,581 | 144 | 372.810,205<br>577.003,663 | 4.091 |
| 146 | 372.812,4<br>576.962,696 | 147 | 372.812,4<br>576.957,142 | 5.554 |
| 149 | 372.812,368<br>576.949,131 | 150 | 372.811,594<br>576.944,004 | 5.185 |
| 152 | 372.809,817<br>576.935,091 | 153 | 372.808,845<br>576.931,686 | 3.541 |
| 155 | 372.801,11<br>576.917,682 | 156 | 372.795,328<br>576.910,376 | 9.317 |
| 158 | 372.769,938<br>576.893,113 | 159 | 372.753,21<br>576.884,888 | 18.641 |
| 161 | 372.722,501<br>576.876,631 | 162 | 372.692,902<br>576.874,405 | 29.683 |
| 164 | 372.640,433<br>576.871,804 | 165 | 372.613,738<br>576.870,128 | 26.748 |
| 167 | 372.569,495<br>576.860,169 | 168 | 372.558,92<br>576.857,678 | 10.864 |
| 170 | 372.510,339<br>576.840,712 | 171 | 372.492,15<br>576.837,81 | 18.419 |
| 173 | 372.513,005<br>576.902,501 | 174 | 372.527,545<br>576.928,383 | 29.687 |
| 176 | 372.568,959<br>576.984,895 | 177 | 372.620,48<br>577.054,695 | 86.755 |
| 179 | 372.594,68<br>577.026,478 | 180 | 372.564,912<br>576.986,149 | 50.125 |
| 182 | 372.524,176<br>576.930,553 | 183 | 372.509,408<br>576.904,294 | 30.127 |
| 185 | 372.472,174<br>576.848,637 | 186 | 372.451,895<br>576.880,694 | 37.933 |
| 188 | 372.406,987<br>576.979,178 | 189 | 372.405,444<br>577.007,766 | 28.63 |
| 191 | 372.410,887<br>577.085,935 | 192 | 372.411,829<br>577.099,499 | 13.597 |
| 194 | 372.408,166<br>577.116,103 | 195 | 372.400,981<br>577.132,023 | 17.466 |
| 197 | 372.400,279<br>577.148,748 | 198 | 372.407,991<br>577.171,731 | 24.242 |
| 200 | 372.411,09<br>577.181,439 | 201 | 372.411,981<br>577.189,573 | 8.183 |
| 203 | 372.413,316<br>577.222,139 | 204 | 372.418,935<br>577.236,172 | 15.116 |
| 206 | 372.450,774<br>577.265,277 | 207 | 372.464,219<br>577.276,531 | 17.533 |
| 209 | 372.475,391<br>577.291,613 | 210 | 372.488,554<br>577.312,577 | 24.754 |
| 212 | 372.500,071<br>577.330,059 | 213 | 372.511,08<br>577.345,541 | 18.997 |
| 215 | 372.532,403<br>577.359,059 | 216 | 372.536,761<br>577.360,171 | 4.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 372.850,261<br>576.990,117 | 121 | 372.856,624<br>576.983,233 | 9.374 |
| 123 | 372.867,981<br>576.971,145 | 124 | 372.874,101<br>576.966,429 | 7.726 |
| 126 | 372.881,269<br>576.959,591 | 127 | 372.896,563<br>576.940,67 | 24.329 |
| 129 | 372.889,903<br>576.953,682 | 130 | 372.883,481<br>576.961,627 | 10.216 |
| 132 | 372.869,951<br>576.973,415 | 133 | 372.867,071<br>576.976,222 | 4.022 |
| 135 | 372.858,854<br>576.985,241 | 136 | 372.852,381<br>576.992,243 | 9.536 |
| 138 | 372.831,841<br>577.010,302 | 139 | 372.824,856<br>577.015,113 | 8.482 |
| 141 | 372.816,454<br>577.013,891 | 142 | 372.815,502<br>577.012,975 | 1.321 |
| 144 | 372.810,205<br>577.003,663 | 145 | 372.812,019<br>576.967,822 | 35.887 |
| 147 | 372.812,4<br>576.957,142 | 148 | 372.812,38<br>576.951,751 | 5.391 |
| 150 | 372.811,594<br>576.944,004 | 151 | 372.810,586<br>576.938,85 | 5.252 |
| 153 | 372.808,845<br>576.931,686 | 154 | 372.807,214<br>576.927,406 | 4.58 |
| 156 | 372.795,328<br>576.910,376 | 157 | 372.783,414<br>576.901,277 | 14.991 |
| 159 | 372.753,21<br>576.884,888 | 160 | 372.744,844<br>576.882,279 | 8.763 |
| 162 | 372.692,902<br>576.874,405 | 163 | 372.666,934<br>576.872,636 | 26.028 |
| 165 | 372.613,738<br>576.870,128 | 166 | 372.585,629<br>576.863,801 | 28.812 |
| 168 | 372.558,92<br>576.857,678 | 169 | 372.520,746<br>576.844,099 | 40.517 |
| 171 | 372.492,15<br>576.837,81 | 172 | 372.484,205<br>576.836,54 | 8.046 |
| 174 | 372.527,545<br>576.928,383 | 175 | 372.568,135<br>576.983,779 | 68.675 |
| 177 | 372.620,48<br>577.054,695 | 178 | 372.618,416<br>577.058,635 | 4.448 |
| 180 | 372.564,912<br>576.986,149 | 181 | 372.526,923<br>576.934,302 | 64.275 |
| 183 | 372.509,408<br>576.904,294 | 184 | 372.480,439<br>576.837,96 | 72.384 |
| 186 | 372.451,895<br>576.880,694 | 187 | 372.432,883<br>576.924,649 | 47.89 |
| 189 | 372.405,444<br>577.007,766 | 190 | 372.407,776<br>577.060,383 | 52.669 |
| 192 | 372.411,829<br>577.099,499 | 193 | 372.411,579<br>577.106,38 | 6.886 |
| 195 | 372.400,981<br>577.132,023 | 196 | 372.399,742<br>577.139,065 | 7.15 |
| 198 | 372.407,991<br>577.171,731 | 199 | 372.409,304<br>577.175,843 | 4.317 |
| 201 | 372.411,981<br>577.189,573 | 202 | 372.412,779<br>577.207,755 | 18.2 |
| 204 | 372.418,935<br>577.236,172 | 205 | 372.433,941<br>577.253,355 | 22.813 |
| 207 | 372.464,219<br>577.276,531 | 208 | 372.467,928<br>577.279,516 | 4.761 |
| 210 | 372.488,554<br>577.312,577 | 211 | 372.489,453<br>577.314,009 | 1.691 |
| 213 | 372.511,08<br>577.345,541 | 214 | 372.520,942<br>577.353,334 | 12.569 |
| 216 | 372.536,761<br>577.360,171 | 217 | 372.539,659<br>577.359,002 | 3.125 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 217 | 372.539,659 577.359,002 | 218 | 372.540,975 577.355,047 | 4.168 |
| 220 | 372.547,154 577.322,06 | 221 | 372.547,512 577.301,249 | 20.814 |
| 223 | 372.550,908 577.258,125 | 224 | 372.552,714 577.247,524 | 10.754 |
| 226 | 372.558,02 577.214,757 | 227 | 372.560,949 577.198,276 | 16.739 |
| 229 | 372.568,633 577.189,648 | 230 | 372.574,476 577.188,86 | 5.896 |
| 232 | 372.586,801 577.199,02 | 233 | 372.595,029 577.209,08 | 12.996 |
| 235 | 372.622,087 577.246,252 | 236 | 372.631,132 577.256,938 | 14.0 |
| 238 | 372.650,674 577.277,096 | 239 | 372.656,812 577.281,449 | 7.525 |
| 241 | 372.660,814 577.288,719 | 242 | 372.654,583 577.284,773 | 7.375 |
| 244 | 372.636,773 577.269,867 | 245 | 372.628,074 577.259,517 | 13.52 |
| 247 | 372.603,015 577.227,636 | 248 | 372.591,832 577.211,489 | 19.641 |
| 250 | 372.581,054 577.198,26 | 251 | 372.578,511 577.194,834 | 4.267 |
| 253 | 372.570,072 577.193,491 | 254 | 372.566,985 577.195,524 | 3.696 |
| 256 | 372.561,897 577.215,792 | 257 | 372.558,577 577.233,954 | 18.463 |
| 259 | 372.554,849 577.258,807 | 260 | 372.551,657 577.276,986 | 18.457 |
| 262 | 372.551,455 577.304,572 | 263 | 372.551,147 577.322,486 | 17.917 |
| 265 | 372.548,081 577.337,987 | 266 | 372.544,862 577.356,035 | 18.333 |
| 268 | 372.537,041 577.364,371 | 269 | 372.533,18 577.363,385 | 3.985 |
| 271 | 372.519,48 577.357,075 | 272 | 372.518,785 577.356,728 | 0.777 |
| 274 | 372.496,773 577.332,322 | 275 | 372.486,091 577.316,176 | 19.36 |
| 277 | 372.471,995 577.293,727 | 278 | 372.464,885 577.282,201 | 13.543 |
| 280 | 372.454,046 577.273,407 | 281 | 372.448,302 577.268,427 | 7.602 |
| 283 | 372.415,474 577.238,291 | 284 | 372.409,345 577.222,982 | 16.49 |
| 286 | 372.407,99 577.189,879 | 287 | 372.407,157 577.182,273 | 7.651 |
| 289 | 372.404,19 577.172,976 | 290 | 372.396,315 577.149,508 | 24.754 |
| 292 | 372.397,129 577.130,835 | 293 | 372.404,449 577.114,616 | 17.794 |
| 295 | 372.407,824 577.099,565 | 296 | 372.406,904 577.086,315 | 13.282 |
| 298 | 372.403,786 577.060,713 | 299 | 372.400,546 576.990,656 | 70.132 |
| 301 | 372.330,303 576.963,881 | 302 | 372.303,346 576.950,716 | 30.0 |
| 304 | 372.280,593 576.943,671 | 305 | 372.252,361 576.937,132 | 28.979 |
| 307 | 372.207,17 576.929,453 | 308 | 372.191,504 576.927,47 | 15.791 |
| 310 | 372.177,902 576.938,432 | 311 | 372.165,295 576.958,154 | 23.407 |
| 313 | 372.150,532 576.986,517 | 314 | 372.142,22 577.002,638 | 18.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 218 | 372.540,975 577.355,047 | 219 | 372.544,15 577.337,248 | 18.08 |
| 221 | 372.547,512 577.301,249 | 222 | 372.547,659 577.276,625 | 24.624 |
| 224 | 372.552,714 577.247,524 | 225 | 372.554,625 577.233,327 | 14.325 |
| 227 | 372.560,949 577.198,276 | 228 | 372.563,945 577.192,737 | 6.297 |
| 230 | 372.574,476 577.188,86 | 231 | 372.580,868 577.191,477 | 6.907 |
| 233 | 372.595,029 577.209,08 | 234 | 372.606,257 577.225,291 | 19.72 |
| 236 | 372.631,132 577.256,938 | 237 | 372.639,662 577.267,088 | 13.258 |
| 239 | 372.656,812 577.281,449 | 240 | 372.663,224 577.285,51 | 7.59 |
| 242 | 372.654,583 577.284,773 | 243 | 372.648,163 577.280,218 | 7.872 |
| 245 | 372.628,074 577.259,517 | 246 | 372.618,962 577.248,752 | 14.104 |
| 248 | 372.591,832 577.211,489 | 249 | 372.583,773 577.201,636 | 12.729 |
| 251 | 372.578,511 577.194,834 | 252 | 372.573,951 577.192,967 | 4.927 |
| 254 | 372.566,985 577.195,524 | 255 | 372.564,774 577.199,612 | 4.648 |
| 257 | 372.558,577 577.233,954 | 258 | 372.556,669 577.248,127 | 14.301 |
| 260 | 372.551,657 577.276,986 | 261 | 372.551,511 577.301,295 | 24.309 |
| 263 | 372.551,147 577.322,486 | 264 | 372.548,674 577.334,99 | 12.746 |
| 266 | 372.544,862 577.356,035 | 267 | 372.542,87 577.362,02 | 6.308 |
| 269 | 372.533,18 577.363,385 | 270 | 372.530,999 577.362,829 | 2.251 |
| 272 | 372.518,785 577.356,728 | 273 | 372.508,151 577.348,325 | 13.553 |
| 275 | 372.486,091 577.316,176 | 276 | 372.484,318 577.313,352 | 3.334 |
| 278 | 372.464,885 577.282,201 | 279 | 372.455,222 577.274,426 | 12.403 |
| 281 | 372.448,302 577.268,427 | 282 | 372.431,245 577.256,34 | 20.905 |
| 284 | 372.409,345 577.222,982 | 285 | 372.408,783 577.207,918 | 15.074 |
| 287 | 372.407,157 577.182,273 | 288 | 372.405,406 577.176,786 | 5.76 |
| 290 | 372.396,315 577.149,508 | 291 | 372.395,723 577.138,826 | 10.698 |
| 293 | 372.404,449 577.114,616 | 294 | 372.407,604 577.105,629 | 9.525 |
| 296 | 372.406,904 577.086,315 | 297 | 372.406,679 577.084,467 | 1.862 |
| 299 | 372.400,546 576.990,656 | 300 | 372.396,955 576.981,47 | 9.863 |
| 302 | 372.303,346 576.950,716 | 303 | 372.292,556 576.947,375 | 11.295 |
| 305 | 372.252,361 576.937,132 | 306 | 372.228,145 576.932,065 | 24.74 |
| 308 | 372.191,504 576.927,47 | 309 | 372.184,005 576.930,196 | 7.979 |
| 311 | 372.165,295 576.958,154 | 312 | 372.159,097 576.968,356 | 11.937 |
| 314 | 372.142,22 577.002,638 | 315 | 372.136,842 577.018,997 | 17.22 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 219 | 372.544,15 577.337,248 | 220 | 372.547,154 577.322,06 | 15.482 |
| 222 | 372.547,659 577.276,625 | 223 | 372.550,908 577.258,125 | 18.783 |
| 225 | 372.554,625 577.233,327 | 226 | 372.558,02 577.214,757 | 18.878 |
| 228 | 372.563,945 577.192,737 | 229 | 372.568,633 577.189,648 | 5.614 |
| 231 | 372.580,868 577.191,477 | 232 | 372.586,801 577.199,02 | 9.597 |
| 234 | 372.606,257 577.225,291 | 235 | 372.622,087 577.246,252 | 26.267 |
| 237 | 372.639,662 577.267,088 | 238 | 372.650,674 577.277,096 | 14.88 |
| 240 | 372.663,224 577.285,51 | 241 | 372.660,814 577.288,719 | 4.013 |
| 243 | 372.648,163 577.280,218 | 244 | 372.636,773 577.269,867 | 15.391 |
| 246 | 372.618,962 577.248,752 | 247 | 372.603,015 577.227,636 | 26.461 |
| 249 | 372.583,773 577.201,636 | 250 | 372.581,054 577.198,26 | 4.335 |
| 252 | 372.573,951 577.192,967 | 253 | 372.570,072 577.193,491 | 3.914 |
| 255 | 372.564,774 577.199,612 | 256 | 372.561,897 577.215,792 | 16.434 |
| 258 | 372.556,669 577.248,127 | 259 | 372.554,849 577.258,807 | 10.834 |
| 261 | 372.551,511 577.301,295 | 262 | 372.551,455 577.304,572 | 3.277 |
| 264 | 372.548,674 577.334,99 | 265 | 372.548,081 577.337,987 | 3.055 |
| 267 | 372.542,87 577.362,02 | 268 | 372.537,041 577.364,371 | 6.285 |
| 270 | 372.530,999 577.362,829 | 271 | 372.519,48 577.357,075 | 12.876 |
| 273 | 372.508,151 577.348,325 | 274 | 372.496,773 577.332,322 | 19.636 |
| 276 | 372.484,318 577.313,352 | 277 | 372.471,995 577.293,727 | 23.173 |
| 279 | 372.455,222 577.274,426 | 280 | 372.454,046 577.273,407 | 1.556 |
| 282 | 372.431,245 577.256,34 | 283 | 372.415,474 577.238,291 | 23.969 |
| 285 | 372.408,783 577.207,918 | 286 | 372.407,99 577.189,879 | 18.056 |
| 288 | 372.405,406 577.176,786 | 289 | 372.404,19 577.172,976 | 3.999 |
| 291 | 372.395,723 577.138,826 | 292 | 372.397,129 577.130,835 | 8.114 |
| 294 | 372.407,604 577.105,629 | 295 | 372.407,824 577.099,565 | 6.068 |
| 297 | 372.406,679 577.084,467 | 298 | 372.403,786 577.060,713 | 23.93 |
| 300 | 372.396,955 576.981,47 | 301 | 372.330,303 576.963,881 | 68.934 |
| 303 | 372.292,556 576.947,375 | 304 | 372.280,593 576.943,671 | 12.523 |
| 306 | 372.228,145 576.932,065 | 307 | 372.207,17 576.929,453 | 21.137 |
| 309 | 372.184,005 576.930,196 | 310 | 372.177,902 576.938,432 | 10.251 |
| 312 | 372.159,097 576.968,356 | 313 | 372.150,532 576.986,517 | 20.079 |
| 315 | 372.136,842 577.018,997 | 316 | 372.126,285 577.047,37 | 30.273 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 316 | 372.126,285 577.047,37 | 317 | 372.120,777 577.056,781 | 10.904 |
| 319 | 372.076,657 577.094,132 | 320 | 372.062,722 577.107,09 | 19.029 |
| 322 | 372.048,115 577.130,556 | 323 | 372.035,446 577.138,369 | 14.884 |
| 325 | 372.013,254 577.143,48 | 326 | 371.990,993 577.152,976 | 24.202 |
| 328 | 371.933,251 577.162,524 | 329 | 371.932,175 577.162,579 | 1.077 |
| 331 | 371.899,252 577.172,192 | 332 | 371.889,806 577.180,59 | 12.639 |
| 334 | 371.868,647 577.204,323 | 335 | 371.863,412 577.210,032 | 7.746 |
| 337 | 371.846,816 577.236,952 | 338 | 371.838,191 577.280,912 | 44.798 |
| 340 | 371.836,102 577.344,627 | 341 | 371.839,315 577.380,48 | 35.997 |
| 343 | 371.840,496 577.390,064 | 344 | 371.840,618 577.390,546 | 0.497 |
| 346 | 371.845,211 577.407,773 | 1 | 371.838,999 577.401,308 | 8.966 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 317 | 372.120,777 577.056,781 | 318 | 372.111,585 577.065,177 | 12.449 |
| 320 | 372.062,722 577.107,09 | 321 | 372.055,107 577.118,738 | 13.916 |
| 323 | 372.035,446 577.138,369 | 324 | 372.022,296 577.141,114 | 13.433 |
| 326 | 371.990,993 577.152,976 | 327 | 371.972,061 577.158,086 | 19.61 |
| 329 | 371.932,175 577.162,579 | 330 | 371.910,237 577.163,712 | 21.967 |
| 332 | 371.889,806 577.180,59 | 333 | 371.875,727 577.196,6 | 21.32 |
| 335 | 371.863,412 577.210,032 | 336 | 371.853,653 577.221,993 | 15.437 |
| 338 | 371.838,191 577.280,912 | 339 | 371.835,922 577.310,737 | 29.911 |
| 341 | 371.839,315 577.380,48 | 342 | 371.840,05 577.386,451 | 6.016 |
| 344 | 371.840,618 577.390,546 | 345 | 371.843,2 577.400,755 | 10.53 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 318 | 372.111,585 577.065,177 | 319 | 372.076,657 577.094,132 | 45.369 |
| 321 | 372.055,107 577.118,738 | 322 | 372.048,115 577.130,556 | 13.731 |
| 324 | 372.022,296 577.141,114 | 325 | 372.013,254 577.143,48 | 9.346 |
| 327 | 371.972,061 577.158,086 | 328 | 371.933,251 577.162,524 | 39.063 |
| 330 | 371.910,237 577.163,712 | 331 | 371.899,252 577.172,192 | 13.877 |
| 333 | 371.875,727 577.196,6 | 334 | 371.868,647 577.204,323 | 10.477 |
| 336 | 371.853,653 577.221,993 | 337 | 371.846,816 577.236,952 | 16.447 |
| 339 | 371.835,922 577.310,737 | 340 | 371.836,102 577.344,627 | 33.89 |
| 342 | 371.840,05 577.386,451 | 343 | 371.840,496 577.390,064 | 3.64 |
| 345 | 371.843,2 577.400,755 | 346 | 371.845,211 577.407,773 | 7.3 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1354 Someşul Rece
Nr. topografic:536/1/3/4

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54461 | 1.505 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97521 / 30/11/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1518/2007/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 97521, din 30/11/2007 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUTA ILEANA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1354 Someşul Rece)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

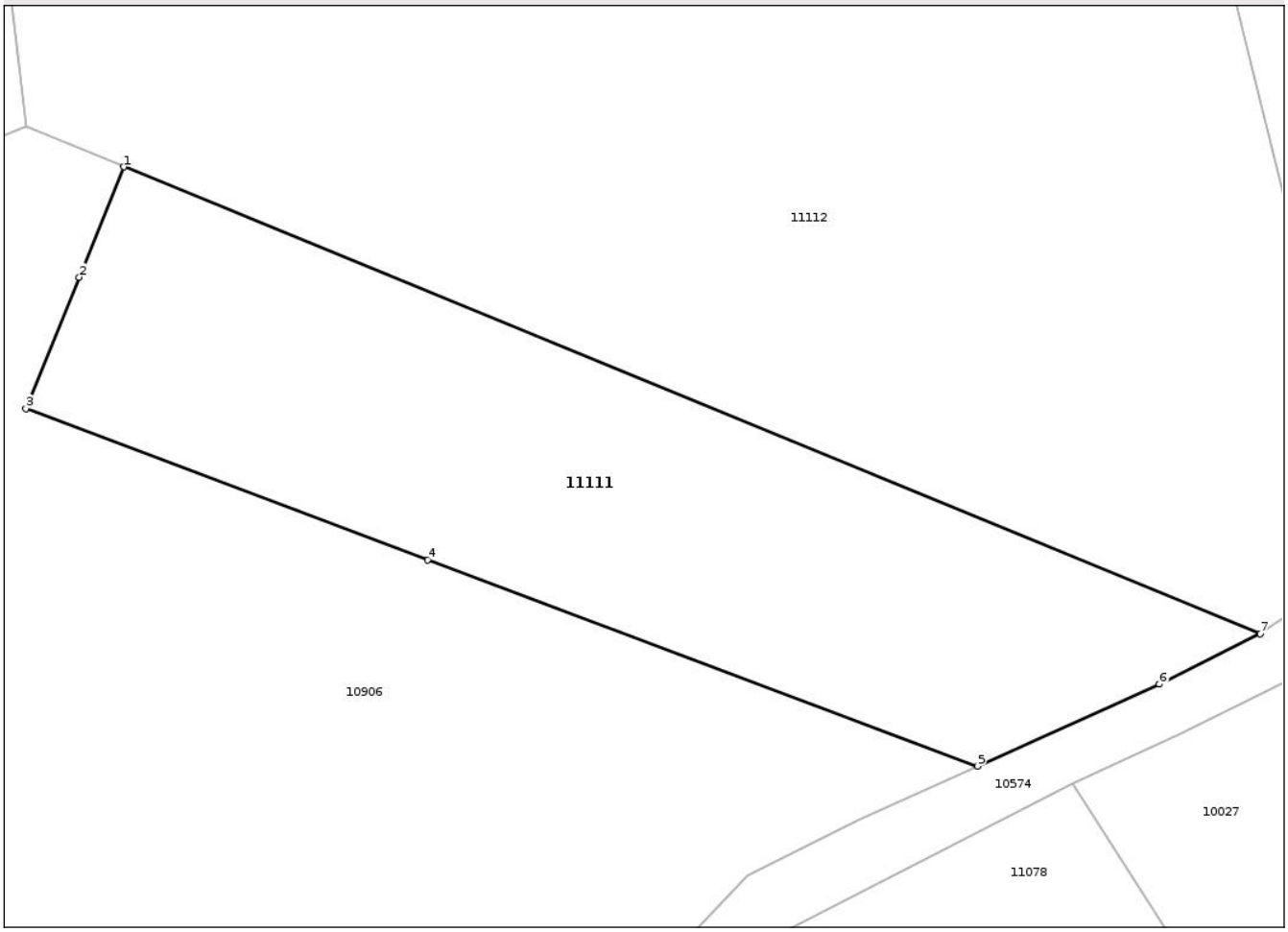
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54461 | 1.505 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.505 | 90 | - | 536/1/3/4 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.511,66<br>576.724,902 | 2 | 372.508,341<br>576.716,725 | 8.825 |
| 2 | 372.508,341<br>576.716,725 | 3 | 372.504,393<br>576.706,995 | 10.5 |
| 3 | 372.504,393<br>576.706,995 | 4 | 372.534,195<br>576.695,815 | 31.83 |
| 4 | 372.534,195<br>576.695,815 | 5 | 372.574,919<br>576.680,532 | 43.497 |
| 5 | 372.574,919<br>576.680,532 | 6 | 372.588,408<br>576.686,605 | 14.793 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.588,408<br>576.686,605 | 7 | 372.595,885<br>576.690,337 | 8.357 |
| 7 | 372.595,885<br>576.690,337 | 1 | 372.511,66<br>576.724,902 | 91.042 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 Someșu Rece
Nr. topografic:511

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57081 | 11.654 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **87951 / 14/05/2019** | | |
| Act Administrativ nr. INDREPTARE EROARE MATERIALA, din 14/05/2019 emis de PAROHIA ORTODOXA ROMANA SOMESU RECE; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietar de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA ORTODOXĂ SOMEŞU RECE**, CIF:7027712 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

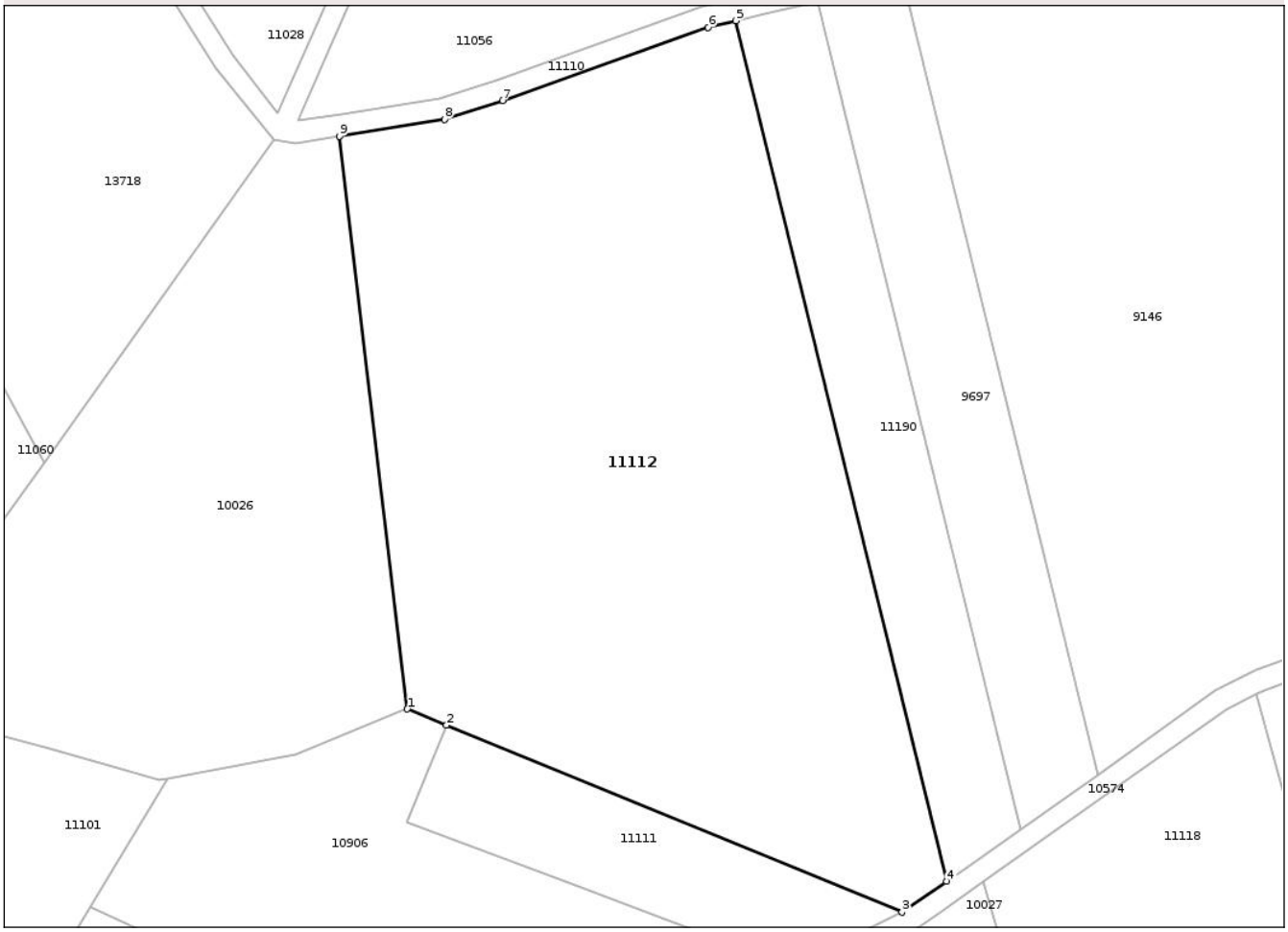
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57081 | 11.654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.654 | 90 | - | 511 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.504,407<br>576.727,879 | 2 | 372.511,66<br>576.724,902 | 7.84 |
| 2 | 372.511,66<br>576.724,902 | 3 | 372.595,885<br>576.690,337 | 91.042 |
| 3 | 372.595,885<br>576.690,337 | 4 | 372.604,168<br>576.696,015 | 10.042 |
| 4 | 372.604,168<br>576.696,015 | 5 | 372.565,153<br>576.855,037 | 163.738 |
| 5 | 372.565,153<br>576.855,037 | 6 | 372.560,052<br>576.853,835 | 5.241 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.560,052<br>576.853,835 | 7 | 372.522,035<br>576.840,312 | 40.351 |
| 7 | 372.522,035<br>576.840,312 | 8 | 372.511,279<br>576.836,812 | 11.311 |
| 8 | 372.511,279<br>576.836,812 | 9 | 372.491,838<br>576.833,709 | 19.687 |
| 9 | 372.491,838<br>576.833,709 | 1 | 372.504,407<br>576.727,879 | 106.574 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60506 | 3.779 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29755 / 10/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3143, din 02/02/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 3151 din 02.02.2023, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr 7 din 25.01.2023, emis de DRUM, TRUTA ILEANA, PETRISOR MARIA;act administrativ nr 784158 din 21.09.1991, emis de CONSILUL POPULAR AL COMUNEI GILAU;act administrativ nr OP26 din 09.02.2023, emis de BT;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 07.02.2023, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 22814 din 02.02.2023, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act notarial nr 219 din 06.02.2023, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.02.2023, emis de PFA SERBAN VASILE); | | |
| B2 | se notează posesia | A1 |
| | 1) **CREŢU IOAN** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

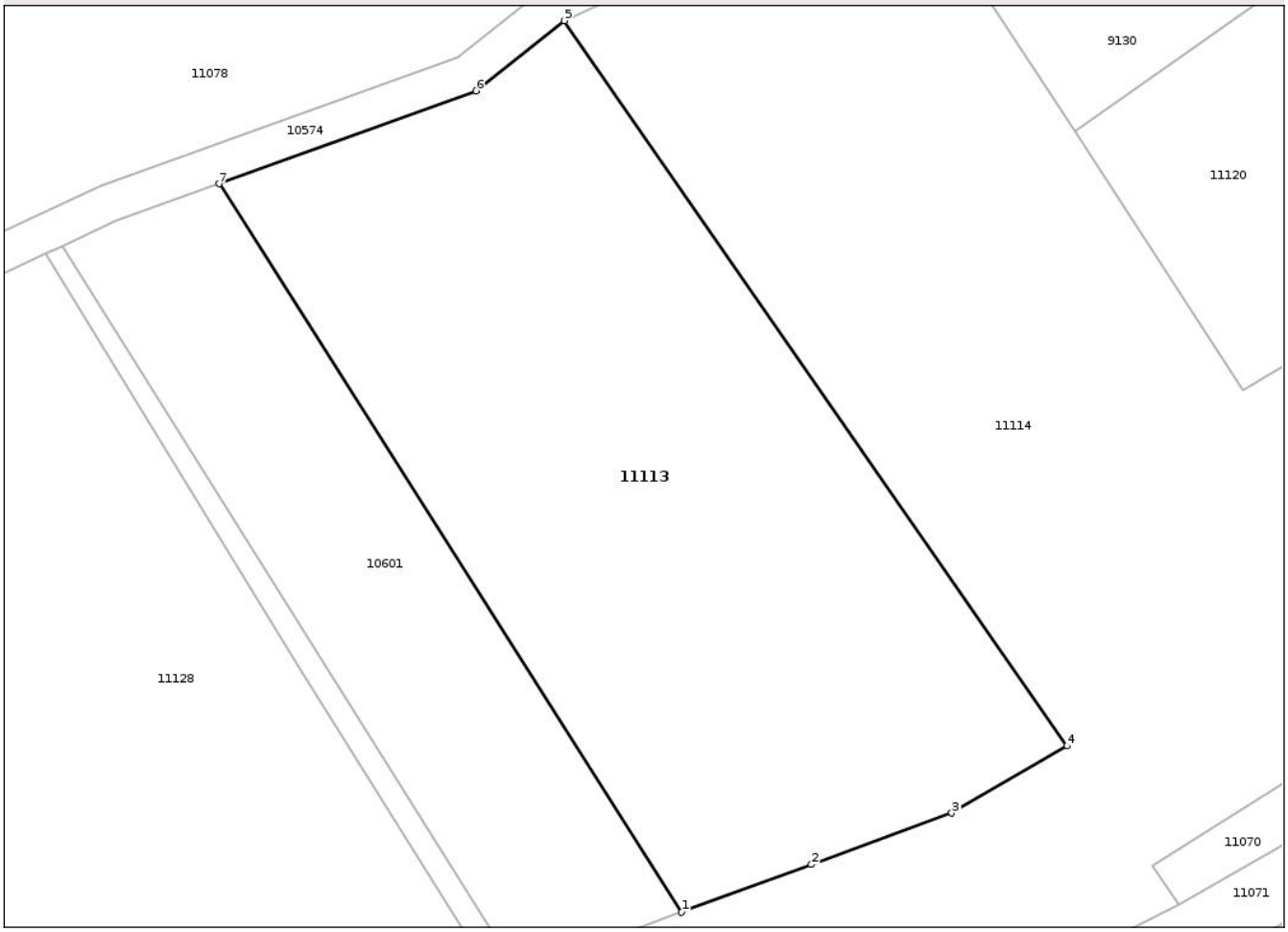
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60506 | 3.779 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.779 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.601,095<br>576.507,21 | 2 | 372.614,722<br>576.512,204 | 14.513 |
| 2 | 372.614,722<br>576.512,204 | 3 | 372.629,459<br>576.517,604 | 15.695 |
| 3 | 372.629,459<br>576.517,604 | 4 | 372.641,552<br>576.524,644 | 13.993 |
| 4 | 372.641,552<br>576.524,644 | 5 | 372.588,818<br>576.600,66 | 92.517 |
| 5 | 372.588,818<br>576.600,66 | 6 | 372.579,525<br>576.593,302 | 11.853 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.579,525<br>576.593,302 | 7 | 372.552,57<br>576.583,567 | 28.659 |
| 7 | 372.552,57<br>576.583,567 | 1 | 372.601,095<br>576.507,21 | 90.471 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11114

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1356 Somesul Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. cadastral vechi:542/2/3, 543/2/3
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54460 | 5.545 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97521 / 30/11/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1518/2007/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 97521, din 30/11/2007 emis de - (dosar 10537/211/2006); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUTA ILEANA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1356 Somesul Rece)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

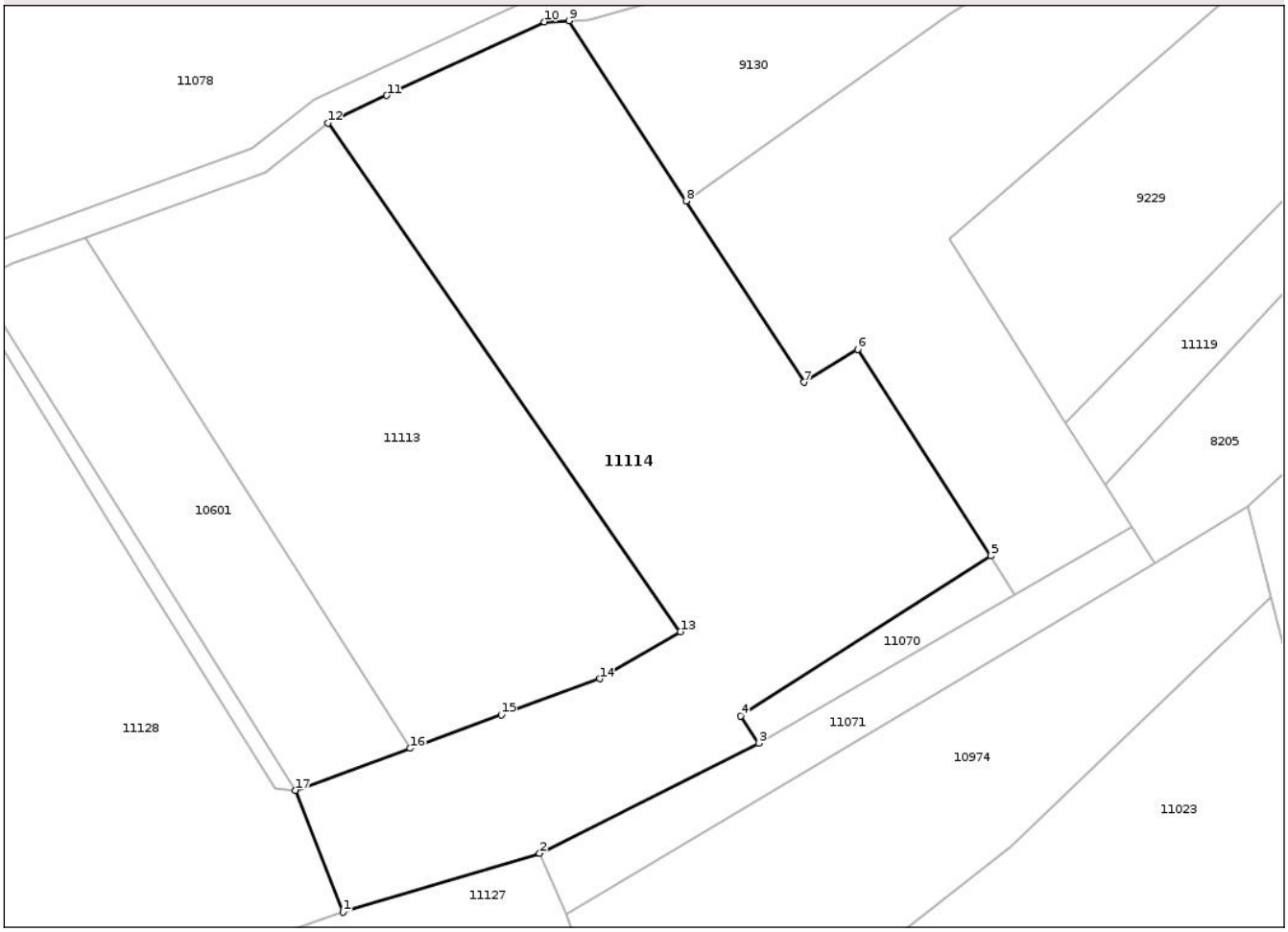
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54460 | 5.545 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.545 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.591,051<br>576.482,719 | 2 | 372.620,482<br>576.491,504 | 30.714 |
| 2 | 372.620,482<br>576.491,504 | 3 | 372.653,259<br>576.507,999 | 36.694 |
| 3 | 372.653,259<br>576.507,999 | 4 | 372.650,553<br>576.512,051 | 4.872 |
| 4 | 372.650,553<br>576.512,051 | 5 | 372.687,968<br>576.535,962 | 44.403 |
| 5 | 372.687,968<br>576.535,962 | 6 | 372.668,078<br>576.566,846 | 36.735 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.668,078<br>576.566,846 | 7 | 372.660,061<br>576.561,912 | 9.414 |
| 7 | 372.660,061<br>576.561,912 | 8 | 372.642,395<br>576.589,034 | 32.368 |
| 8 | 372.642,395<br>576.589,034 | 9 | 372.624,861<br>576.615,957 | 32.129 |
| 9 | 372.624,861<br>576.615,957 | 10 | 372.621,21<br>576.615,782 | 3.655 |
| 10 | 372.621,21<br>576.615,782 | 11 | 372.597,633<br>576.604,776 | 26.019 |
| 11 | 372.597,633<br>576.604,776 | 12 | 372.588,818<br>576.600,66 | 9.729 |
| 12 | 372.588,818<br>576.600,66 | 13 | 372.641,552<br>576.524,644 | 92.517 |
| 13 | 372.641,552<br>576.524,644 | 14 | 372.629,459<br>576.517,604 | 13.993 |
| 14 | 372.629,459<br>576.517,604 | 15 | 372.614,722<br>576.512,204 | 15.695 |
| 15 | 372.614,722<br>576.512,204 | 16 | 372.601,095<br>576.507,21 | 14.513 |
| 16 | 372.601,095<br>576.507,21 | 17 | 372.583,959<br>576.500,931 | 18.25 |
| 17 | 372.583,959<br>576.500,931 | 1 | 372.591,051<br>576.482,719 | 19.544 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.482 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

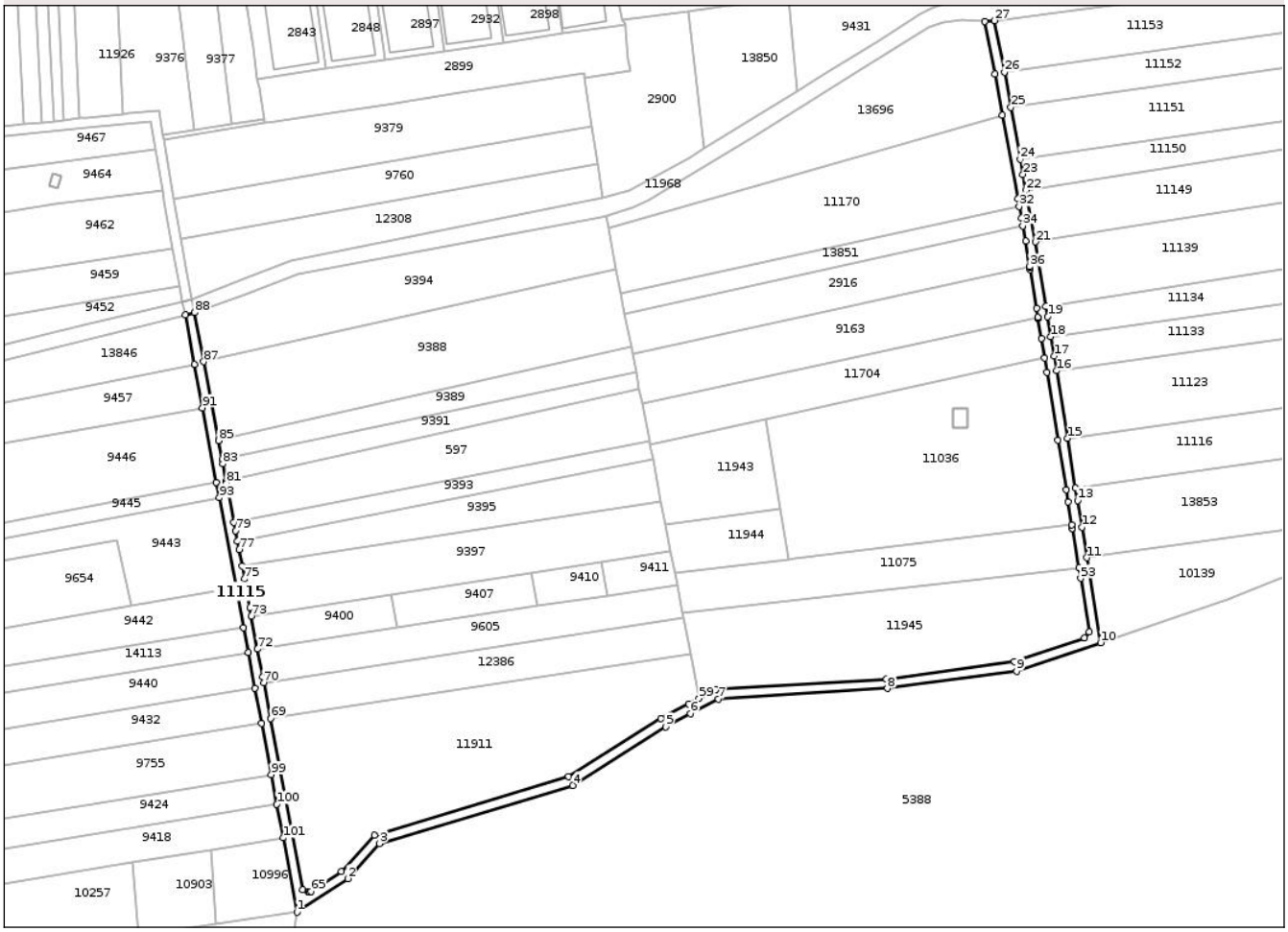
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.482 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.482 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.420,299<br>583.485,645 | 2 | 377.441,453<br>583.499,611 | 25.348 |
| 4 | 377.535,196<br>583.538,426 | 5 | 377.573,874<br>583.562,798 | 45.716 |
| 7 | 377.595,806<br>583.574,298 | 8 | 377.666,273<br>583.578,72 | 70.606 |
| 10 | 377.755,117<br>583.597,78 | 11 | 377.749,351<br>583.633,128 | 35.815 |
| 13 | 377.745,465<br>583.656,951 | 14 | 377.744,624<br>583.662,11 | 5.227 |
| 16 | 377.736,659<br>583.710,938 | 17 | 377.735,662<br>583.717,054 | 6.197 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 377.441,453<br>583.499,611 | 3 | 377.454,756<br>583.514,2 | 19.744 |
| 5 | 377.573,874<br>583.562,798 | 6 | 377.584,232<br>583.568,229 | 11.695 |
| 8 | 377.666,273<br>583.578,72 | 9 | 377.720,067<br>583.585,896 | 54.271 |
| 11 | 377.749,351<br>583.633,128 | 12 | 377.747,277<br>583.645,845 | 12.885 |
| 14 | 377.744,624<br>583.662,11 | 15 | 377.741,245<br>583.682,822 | 20.986 |
| 17 | 377.735,662<br>583.717,054 | 18 | 377.734,354<br>583.725,074 | 8.126 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 377.454,756<br>583.514,2 | 4 | 377.535,196<br>583.538,426 | 84.009 |
| 6 | 377.584,232<br>583.568,229 | 7 | 377.595,806<br>583.574,298 | 13.069 |
| 9 | 377.720,067<br>583.585,896 | 10 | 377.755,117<br>583.597,78 | 37.01 |
| 12 | 377.747,277<br>583.645,845 | 13 | 377.745,465<br>583.656,951 | 11.253 |
| 15 | 377.741,245<br>583.682,822 | 16 | 377.736,659<br>583.710,938 | 28.488 |
| 18 | 377.734,354<br>583.725,074 | 19 | 377.732,99<br>583.733,43 | 8.467 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 377.732,99 583.733,43 | 20 | 377.732,298 583.737,674 | 4.3 |
| 22 | 377.723,968 583.786,058 | 23 | 377.722,722 583.792,629 | 6.688 |
| 25 | 377.717,673 583.820,553 | 26 | 377.714,995 583.835,166 | 14.856 |
| 28 | 377.706,859 583.856,282 | 29 | 377.711,064 583.834,425 | 22.258 |
| 31 | 377.720,6 583.782,393 | 32 | 377.721,167 583.779,297 | 3.147 |
| 34 | 377.722,655 583.771,18 | 35 | 377.723,797 583.764,945 | 6.339 |
| 37 | 377.725,632 583.753,693 | 38 | 377.725,74 583.753,032 | 0.67 |
| 40 | 377.728,966 583.733,253 | 41 | 377.729,012 583.732,977 | 0.28 |
| 43 | 377.730,406 583.724,43 | 44 | 377.731,749 583.716,194 | 8.345 |
| 46 | 377.737,298 583.682,178 | 47 | 377.740,676 583.661,466 | 20.986 |
| 49 | 377.743,051 583.646,908 | 50 | 377.743,3 583.645,38 | 1.548 |
| 52 | 377.745,99 583.628,888 | 53 | 377.746,693 583.624,579 | 4.366 |
| 55 | 377.748,431 583.599,737 | 56 | 377.719,152 583.589,809 | 30.916 |
| 58 | 377.594,704 583.578,237 | 59 | 377.587,779 583.574,606 | 7.819 |
| 61 | 377.571,876 583.566,267 | 62 | 377.533,523 583.542,1 | 45.332 |
| 64 | 377.438,833 583.502,674 | 65 | 377.426,104 583.494,341 | 15.214 |
| 67 | 377.424,823 583.494,144 | 68 | 377.422,629 583.494,936 | 2.333 |
| 70 | 377.406,483 583.581,212 | 71 | 377.406,04 583.583,58 | 2.409 |
| 73 | 377.401,308 583.608,865 | 74 | 377.400,658 583.612,341 | 3.536 |
| 76 | 377.397,389 583.629,806 | 77 | 377.396,146 583.636,45 | 6.759 |
| 79 | 377.394,66 583.644,392 | 80 | 377.394,03 583.647,759 | 3.425 |
| 82 | 377.390,814 583.664,94 | 83 | 377.389,462 583.672,166 | 7.351 |
| 85 | 377.387,643 583.681,884 | 86 | 377.387,566 583.682,298 | 0.421 |
| 88 | 377.377,69 583.735,084 | 89 | 377.373,853 583.734,267 | 3.923 |
| 91 | 377.380,989 583.695,514 | 92 | 377.386,79 583.664,541 | 31.512 |
| 94 | 377.394,965 583.620,896 | 95 | 377.398,106 583.604,127 | 17.061 |
| 97 | 377.402,829 583.578,914 | 98 | 377.405,575 583.564,255 | 14.914 |
| 100 | 377.411,878 583.530,604 | 101 | 377.414,511 583.516,544 | 14.304 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 377.732,298 583.737,674 | 21 | 377.727,903 583.764,58 | 27.263 |
| 23 | 377.722,722 583.792,629 | 24 | 377.721,631 583.798,954 | 6.418 |
| 26 | 377.714,995 583.835,166 | 27 | 377.710,854 583.856,576 | 21.807 |
| 29 | 377.711,064 583.834,425 | 30 | 377.714,19 583.817,369 | 17.34 |
| 32 | 377.721,167 583.779,297 | 33 | 377.722,067 583.774,385 | 4.994 |
| 35 | 377.723,797 583.764,945 | 36 | 377.725,533 583.754,303 | 10.783 |
| 38 | 377.725,74 583.753,032 | 39 | 377.728,35 583.737,03 | 16.213 |
| 41 | 377.729,012 583.732,977 | 42 | 377.729,043 583.732,786 | 0.193 |
| 44 | 377.731,749 583.716,194 | 45 | 377.732,712 583.710,294 | 5.978 |
| 47 | 377.740,676 583.661,466 | 48 | 377.741,517 583.656,307 | 5.227 |
| 50 | 377.743,3 583.645,38 | 51 | 377.743,329 583.645,201 | 0.181 |
| 53 | 377.746,693 583.624,579 | 54 | 377.750,338 583.602,231 | 22.643 |
| 56 | 377.719,152 583.589,809 | 57 | 377.665,883 583.582,703 | 53.741 |
| 59 | 377.587,779 583.574,606 | 60 | 377.583,495 583.572,359 | 4.838 |
| 62 | 377.533,523 583.542,1 | 63 | 377.452,545 583.517,711 | 84.571 |
| 65 | 377.426,104 583.494,341 | 66 | 377.425,455 583.493,916 | 0.776 |
| 68 | 377.422,629 583.494,936 | 69 | 377.409,292 583.566,205 | 72.506 |
| 71 | 377.406,04 583.583,58 | 72 | 377.403,882 583.595,115 | 11.735 |
| 74 | 377.400,658 583.612,341 | 75 | 377.398,414 583.624,329 | 12.196 |
| 77 | 377.396,146 583.636,45 | 78 | 377.395,489 583.639,958 | 3.569 |
| 80 | 377.394,03 583.647,759 | 81 | 377.390,946 583.664,235 | 16.762 |
| 83 | 377.389,462 583.672,166 | 84 | 377.389,13 583.673,937 | 1.802 |
| 86 | 377.387,566 583.682,298 | 87 | 377.381,506 583.714,678 | 32.942 |
| 89 | 377.373,853 583.734,267 | 90 | 377.377,602 583.713,595 | 21.009 |
| 92 | 377.386,79 583.664,541 | 93 | 377.388,006 583.658,049 | 6.605 |
| 95 | 377.398,106 583.604,127 | 96 | 377.400,047 583.593,767 | 10.54 |
| 98 | 377.405,575 583.564,255 | 99 | 377.409,582 583.542,862 | 21.765 |
| 101 | 377.414,511 583.516,544 | 1 | 377.420,299 583.485,645 | 31.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 377.727,903 583.764,58 | 22 | 377.723,968 583.786,058 | 21.835 |
| 24 | 377.721,631 583.798,954 | 25 | 377.717,673 583.820,553 | 21.959 |
| 27 | 377.710,854 583.856,576 | 28 | 377.706,859 583.856,282 | 4.006 |
| 30 | 377.714,19 583.817,369 | 31 | 377.720,6 583.782,393 | 35.559 |
| 33 | 377.722,067 583.774,385 | 34 | 377.722,655 583.771,18 | 3.258 |
| 36 | 377.725,533 583.754,303 | 37 | 377.725,632 583.753,693 | 0.618 |
| 39 | 377.728,35 583.737,03 | 40 | 377.728,966 583.733,253 | 3.827 |
| 42 | 377.729,043 583.732,786 | 43 | 377.730,406 583.724,43 | 8.466 |
| 45 | 377.732,712 583.710,294 | 46 | 377.737,298 583.682,178 | 28.488 |
| 48 | 377.741,517 583.656,307 | 49 | 377.743,051 583.646,908 | 9.523 |
| 51 | 377.743,329 583.645,201 | 52 | 377.745,99 583.628,888 | 16.529 |
| 54 | 377.750,338 583.602,231 | 55 | 377.748,431 583.599,737 | 3.14 |
| 57 | 377.665,883 583.582,703 | 58 | 377.594,704 583.578,237 | 71.319 |
| 60 | 377.583,495 583.572,359 | 61 | 377.571,876 583.566,267 | 13.119 |
| 63 | 377.452,545 583.517,711 | 64 | 377.438,833 583.502,674 | 20.35 |
| 66 | 377.425,455 583.493,916 | 67 | 377.424,823 583.494,144 | 0.672 |
| 69 | 377.409,292 583.566,205 | 70 | 377.406,483 583.581,212 | 15.268 |
| 72 | 377.403,882 583.595,115 | 73 | 377.401,308 583.608,865 | 13.989 |
| 75 | 377.398,414 583.624,329 | 76 | 377.397,389 583.629,806 | 5.572 |
| 78 | 377.395,489 583.639,958 | 79 | 377.394,66 583.644,392 | 4.511 |
| 81 | 377.390,946 583.664,235 | 82 | 377.390,814 583.664,94 | 0.717 |
| 84 | 377.389,13 583.673,937 | 85 | 377.387,643 583.681,884 | 8.085 |
| 87 | 377.381,506 583.714,678 | 88 | 377.377,69 583.735,084 | 20.76 |
| 90 | 377.377,602 583.713,595 | 91 | 377.380,989 583.695,514 | 18.395 |
| 93 | 377.388,006 583.658,049 | 94 | 377.394,965 583.620,896 | 37.799 |
| 96 | 377.400,047 583.593,767 | 97 | 377.402,829 583.578,914 | 15.111 |
| 99 | 377.409,582 583.542,862 | 100 | 377.411,878 583.530,604 | 12.471 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1158, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN D DUMITRU**<br>2) **CRIŞAN D MARIA**<br>3) **CORDOŞ D IOAN**<br>4) **CRIŞAN D DANUŢ**<br>5) **CRIŞAN GELU**<br>6) **CORDOŞ VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

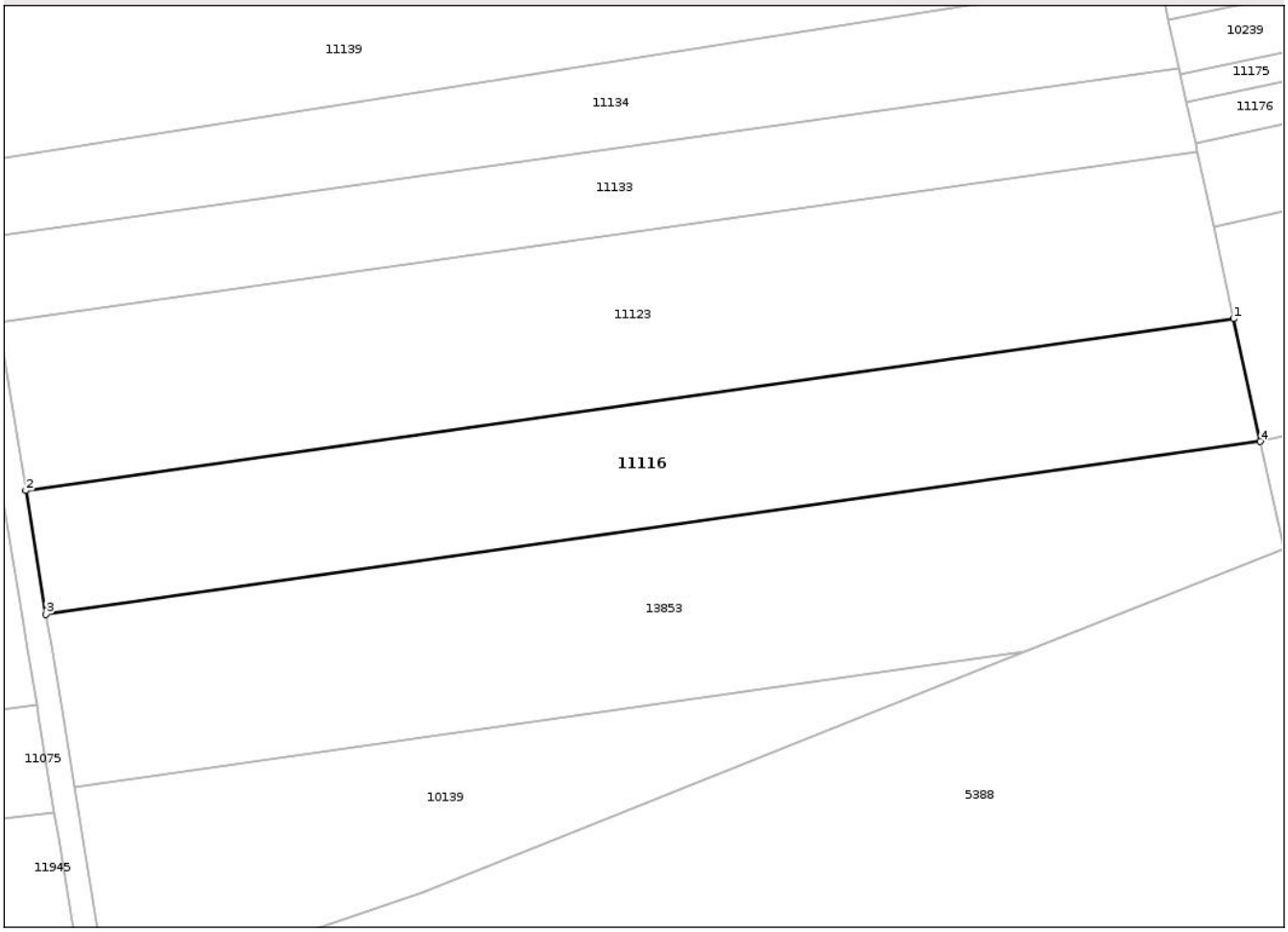
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 19 | 208 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.943,604<br>583.711,584 | 2 | 377.741,245<br>583.682,822 | 204.393 |
| 2 | 377.741,245<br>583.682,822 | 3 | 377.744,624<br>583.662,11 | 20.986 |
| 3 | 377.744,624<br>583.662,11 | 4 | 377.948,076<br>583.691,027 | 205.497 |
| 4 | 377.948,076<br>583.691,027 | 1 | 377.943,604<br>583.711,584 | 21.038 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11117

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57875 | 5.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155673 / 19/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 30602, din 15/02/2019 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREŢ ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

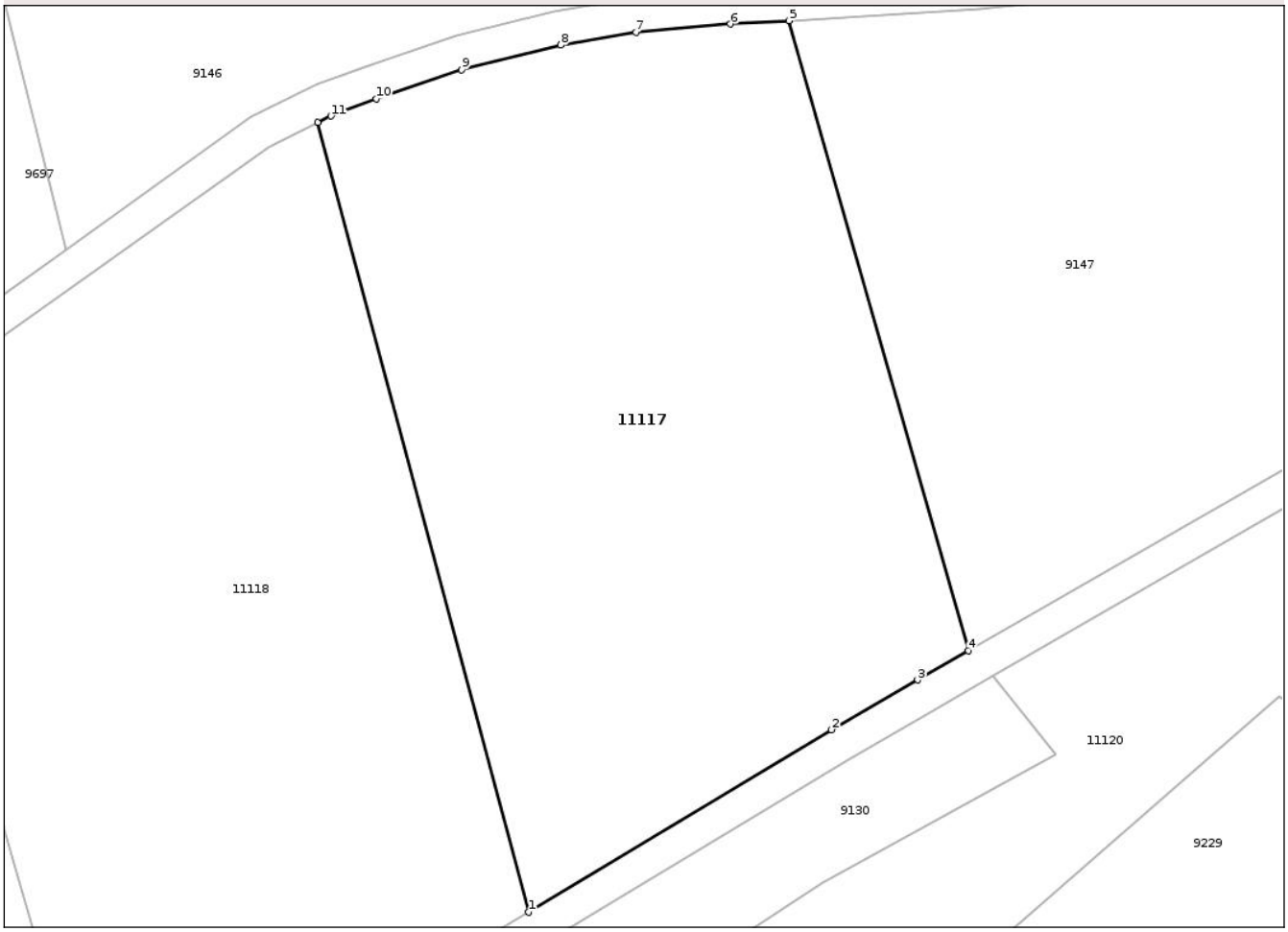
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57875 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.000 | 90 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.686,227<br>576.638,373 | 2 | 372.721,628<br>576.659,696 | 41.327 |
| 2 | 372.721,628<br>576.659,696 | 3 | 372.731,711<br>576.665,516 | 11.642 |
| 3 | 372.731,711<br>576.665,516 | 4 | 372.737,648<br>576.668,935 | 6.851 |
| 4 | 372.737,648<br>576.668,935 | 5 | 372.716,635<br>576.742,565 | 76.57 |
| 5 | 372.716,635<br>576.742,565 | 6 | 372.709,791<br>576.742,166 | 6.856 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.709,791<br>576.742,166 | 7 | 372.698,758<br>576.741,227 | 11.073 |
| 7 | 372.698,758<br>576.741,227 | 8 | 372.689,965<br>576.739,716 | 8.922 |
| 8 | 372.689,965<br>576.739,716 | 9 | 372.678,369<br>576.736,851 | 11.945 |
| 9 | 372.678,369<br>576.736,851 | 10 | 372.668,369<br>576.733,447 | 10.563 |
| 10 | 372.668,369<br>576.733,447 | 11 | 372.663,054<br>576.731,431 | 5.684 |
| 11 | 372.663,054<br>576.731,431 | 12 | 372.661,528<br>576.730,671 | 1.705 |
| 12 | 372.661,528<br>576.730,671 | 1 | 372.686,227<br>576.638,373 | 95.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11118

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1349 SOMEŞU RECE
Nr. cadastral vechi:499/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52784 | 5.006 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **91409 / 11/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2185, din 10/08/2011 emis de BNP MIHUŢIU OANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUŢĂ ANA-MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

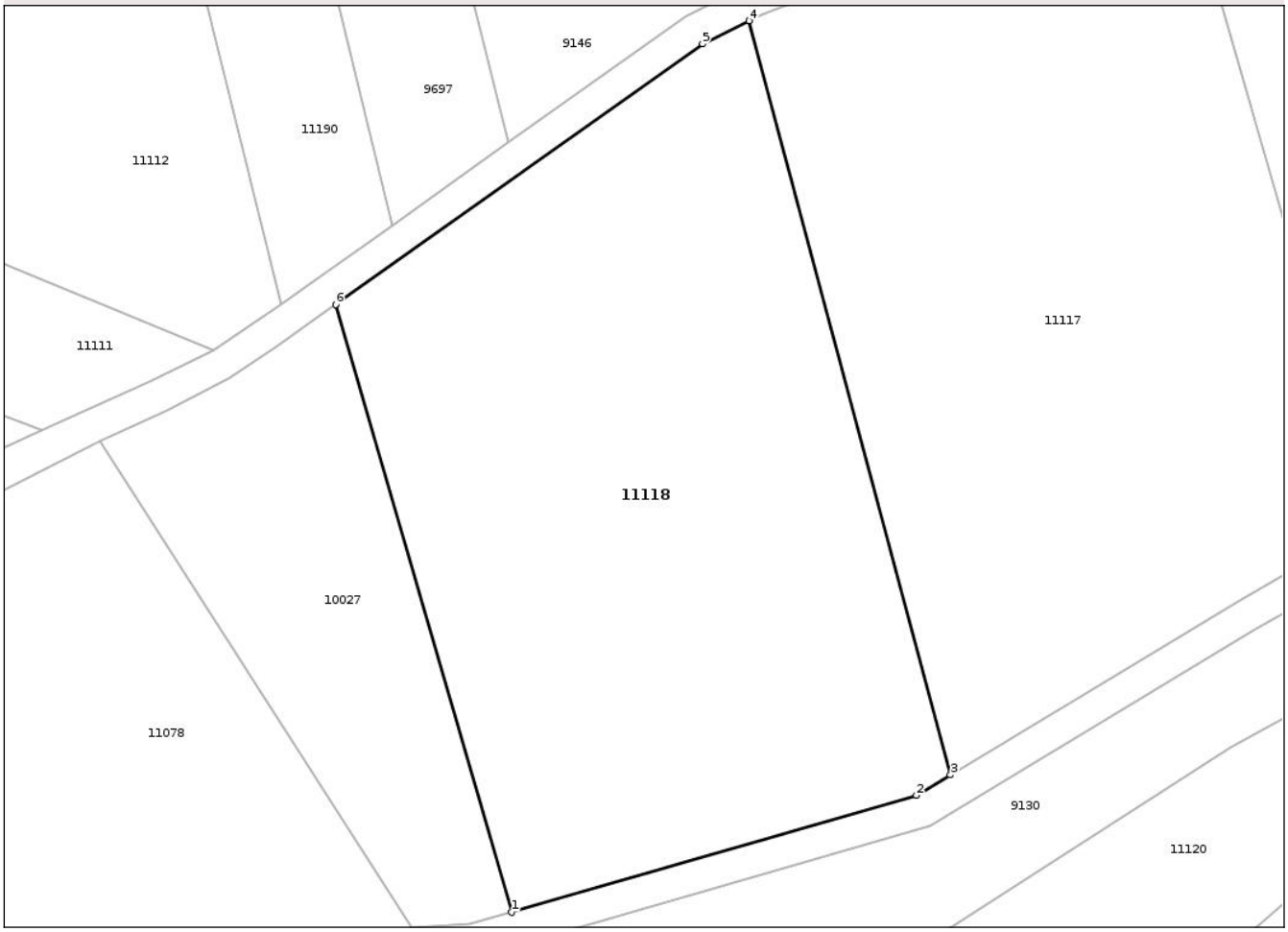
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52784 | 5.006 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.006 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.632,468<br>576.621,558 | 2 | 372.682,056<br>576.635,86 | 51.609 |
| 2 | 372.682,056<br>576.635,86 | 3 | 372.686,227<br>576.638,373 | 4.87 |
| 3 | 372.686,227<br>576.638,373 | 4 | 372.661,528<br>576.730,671 | 95.546 |
| 4 | 372.661,528<br>576.730,671 | 5 | 372.655,842<br>576.727,836 | 6.354 |
| 5 | 372.655,842<br>576.727,836 | 6 | 372.610,897<br>576.695,95 | 55.107 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.610,897<br>576.695,95 | 1 | 372.632,468<br>576.621,558 | 77.456 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57874 | 1.085 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155635 / 19/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 30602, din 15/05/2019 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREŢ ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

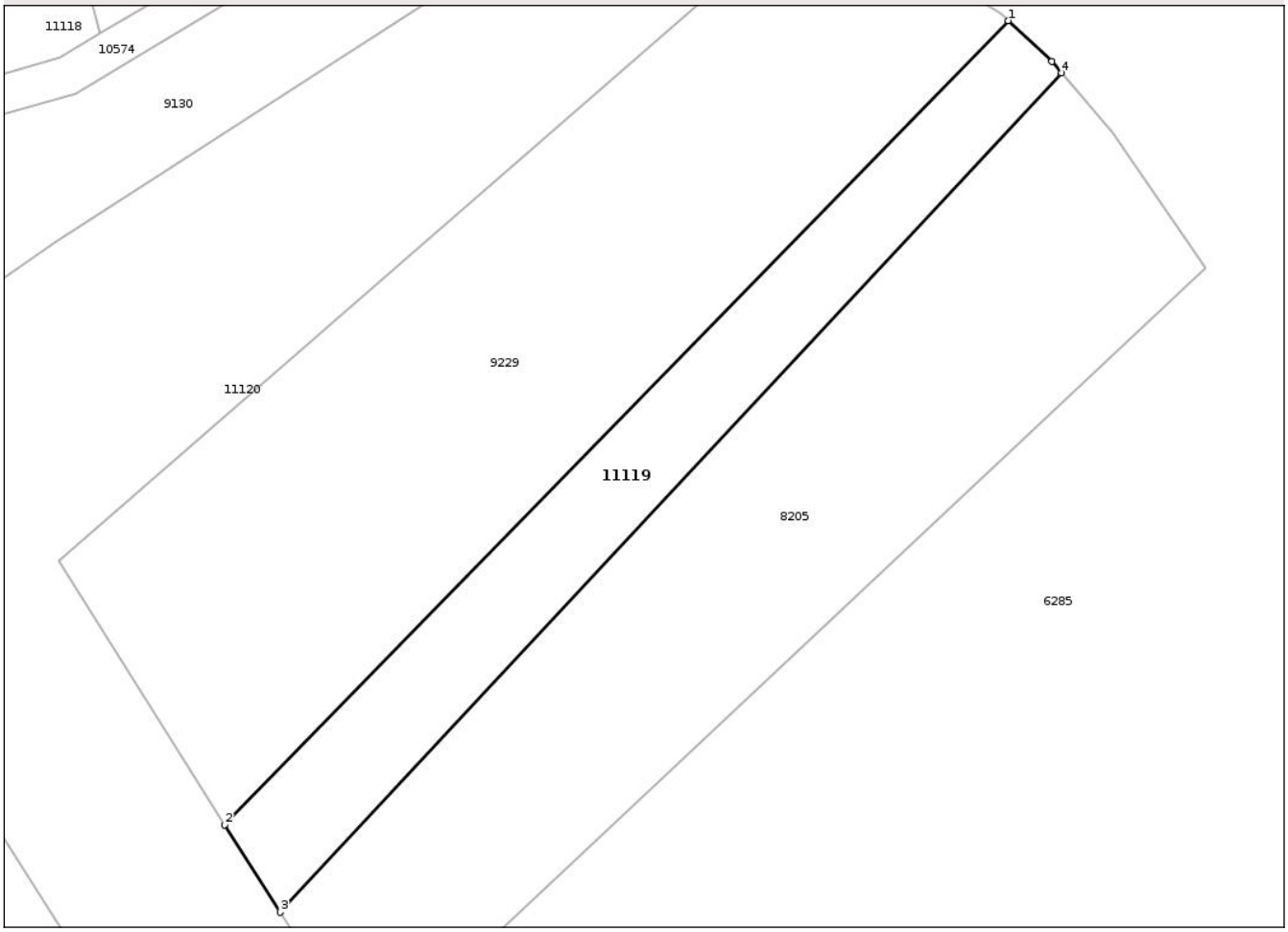
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57874 | 1.085 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.085 | 90 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.781,092<br>576.639,741 | 2 | 372.699,222<br>576.555,819 | 117.242 |
| 2 | 372.699,222<br>576.555,819 | 3 | 372.705,029<br>576.546,681 | 10.827 |
| 3 | 372.705,029<br>576.546,681 | 4 | 372.786,677<br>576.634,301 | 119.765 |
| 4 | 372.786,677<br>576.634,301 | 5 | 372.785,666<br>576.635,472 | 1.547 |
| 5 | 372.785,666<br>576.635,472 | 1 | 372.781,092<br>576.639,741 | 6.257 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 451

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 19.380 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

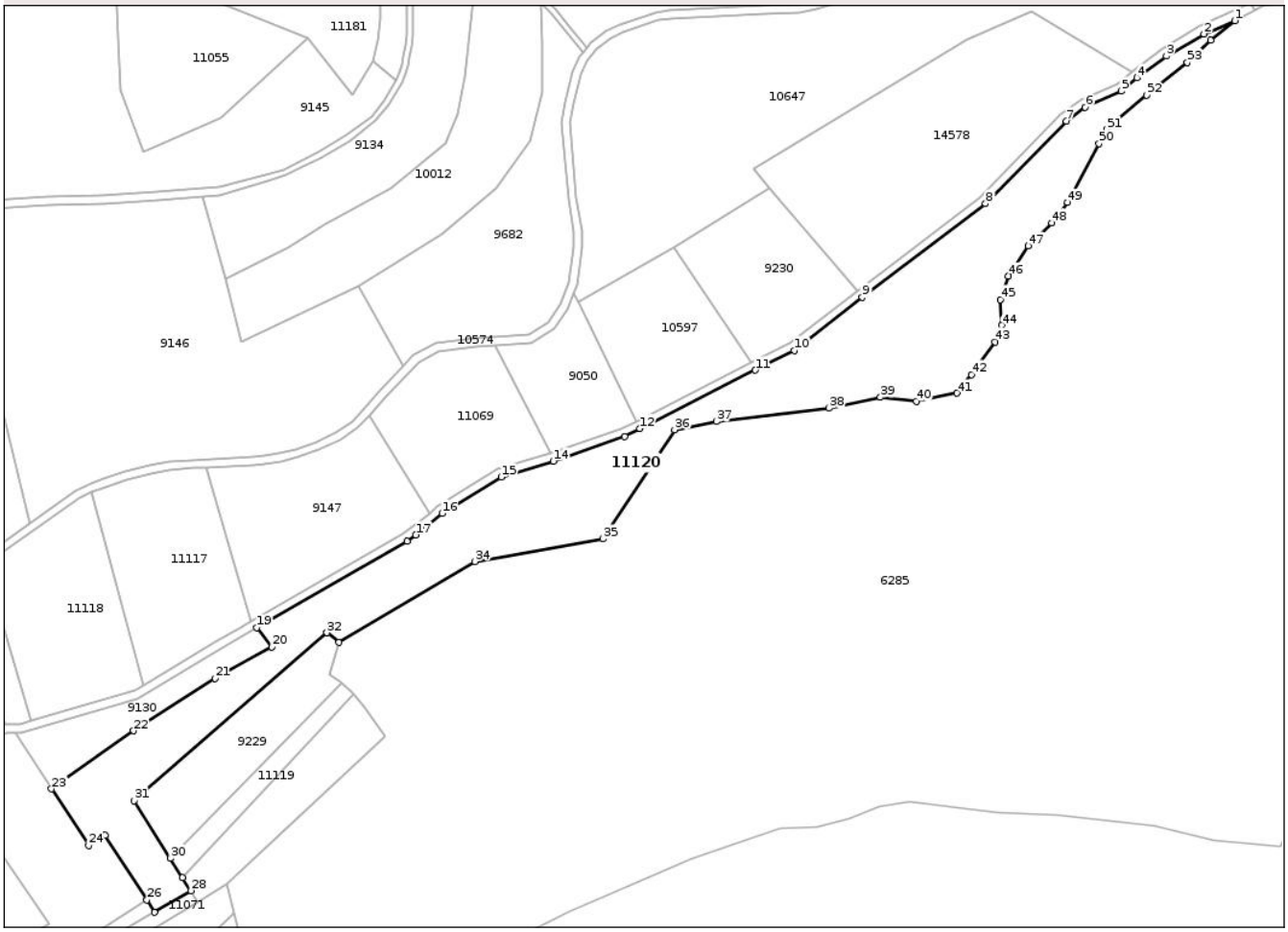
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 19.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 19.380 | 90 | - | parte din nr. topografic 451 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.208,204 576.955,965 | 2 | 373.193,591 576.949,666 | 15.913 |
| 4 | 373.161,646 576.928,623 | 5 | 373.153,979 576.922,376 | 9.89 |
| 7 | 373.127,76 576.908,026 | 8 | 373.089,129 576.868,592 | 55.203 |
| 10 | 372.997,682 576.798,47 | 11 | 372.978,961 576.789,011 | 20.975 |
| 13 | 372.916,399 576.757,425 | 14 | 372.882,379 576.745,574 | 36.025 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 373.193,591 576.949,666 | 3 | 373.175,57 576.939,056 | 20.912 |
| 5 | 373.153,979 576.922,376 | 6 | 373.136,784 576.914,565 | 18.886 |
| 8 | 373.089,129 576.868,592 | 9 | 373.030,102 576.823,933 | 74.018 |
| 11 | 372.978,961 576.789,011 | 12 | 372.923,769 576.761,127 | 61.836 |
| 14 | 372.882,379 576.745,574 | 15 | 372.857,41 576.737,941 | 26.11 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 373.175,57 576.939,056 | 4 | 373.161,646 576.928,623 | 17.399 |
| 6 | 373.136,784 576.914,565 | 7 | 373.127,76 576.908,026 | 11.144 |
| 9 | 373.030,102 576.823,933 | 10 | 372.997,682 576.798,47 | 41.224 |
| 12 | 372.923,769 576.761,127 | 13 | 372.916,399 576.757,425 | 8.248 |
| 15 | 372.857,41 576.737,941 | 16 | 372.829,191 576.720,604 | 33.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 372.829,191<br>576.720,604 | 17 | 372.816,628<br>576.710,297 | 16.25 |
| 17 | 372.816,628<br>576.710,297 | 18 | 372.812,35<br>576.707,331 | 5.206 |
| 18 | 372.812,35<br>576.707,331 | 19 | 372.740,506<br>576.665,964 | 82.902 |
| 19 | 372.740,506<br>576.665,964 | 20 | 372.747,809<br>576.656,765 | 11.745 |
| 20 | 372.747,809<br>576.656,765 | 21 | 372.720,653<br>576.641,79 | 31.011 |
| 21 | 372.720,653<br>576.641,79 | 22 | 372.681,586<br>576.616,759 | 46.398 |
| 22 | 372.681,586<br>576.616,759 | 23 | 372.642,395<br>576.589,034 | 48.006 |
| 23 | 372.642,395<br>576.589,034 | 24 | 372.660,061<br>576.561,912 | 32.368 |
| 24 | 372.660,061<br>576.561,912 | 25 | 372.668,078<br>576.566,846 | 9.414 |
| 25 | 372.668,078<br>576.566,846 | 26 | 372.687,968<br>576.535,962 | 36.735 |
| 26 | 372.687,968<br>576.535,962 | 27 | 372.691,558<br>576.530,085 | 6.887 |
| 27 | 372.691,558<br>576.530,085 | 28 | 372.709,079<br>576.540,307 | 20.285 |
| 28 | 372.709,079<br>576.540,307 | 29 | 372.705,029<br>576.546,681 | 7.552 |
| 29 | 372.705,029<br>576.546,681 | 30 | 372.699,222<br>576.555,819 | 10.827 |
| 30 | 372.699,222<br>576.555,819 | 31 | 372.681,874<br>576.583,386 | 32.571 |
| 31 | 372.681,874<br>576.583,386 | 32 | 372.774,078<br>576.663,561 | 122.187 |
| 32 | 372.774,078<br>576.663,561 | 33 | 372.779,897<br>576.659,019 | 7.382 |
| 33 | 372.779,897<br>576.659,019 | 34 | 372.844,898<br>576.697,618 | 75.598 |
| 34 | 372.844,898<br>576.697,618 | 35 | 372.906,008<br>576.708,347 | 62.045 |
| 35 | 372.906,008<br>576.708,347 | 36 | 372.940,325<br>576.760,563 | 62.483 |
| 36 | 372.940,325<br>576.760,563 | 37 | 372.960,308<br>576.764,455 | 20.358 |
| 37 | 372.960,308<br>576.764,455 | 38 | 373.014,272<br>576.770,804 | 54.336 |
| 38 | 373.014,272<br>576.770,804 | 39 | 373.038,847<br>576.776,034 | 25.125 |
| 39 | 373.038,847<br>576.776,034 | 40 | 373.055,987<br>576.774,194 | 17.238 |
| 40 | 373.055,987<br>576.774,194 | 41 | 373.075,353<br>576.778,056 | 19.747 |
| 41 | 373.075,353<br>576.778,056 | 42 | 373.082,449<br>576.786,951 | 11.379 |
| 42 | 373.082,449<br>576.786,951 | 43 | 373.093,707<br>576.802,566 | 19.25 |
| 43 | 373.093,707<br>576.802,566 | 44 | 373.096,855<br>576.810,427 | 8.468 |
| 44 | 373.096,855<br>576.810,427 | 45 | 373.096,148<br>576.822,762 | 12.355 |
| 45 | 373.096,148<br>576.822,762 | 46 | 373.099,992<br>576.834,07 | 11.944 |
| 46 | 373.099,992<br>576.834,07 | 47 | 373.109,491<br>576.848,367 | 17.165 |
| 47 | 373.109,491<br>576.848,367 | 48 | 373.120,68<br>576.859,408 | 15.719 |
| 48 | 373.120,68<br>576.859,408 | 49 | 373.128,149<br>576.869,251 | 12.356 |
| 49 | 373.128,149<br>576.869,251 | 50 | 373.143,442<br>576.897,195 | 31.855 |
| 50 | 373.143,442<br>576.897,195 | 51 | 373.147,087<br>576.904,046 | 7.76 |
| 51 | 373.147,087<br>576.904,046 | 52 | 373.166,28<br>576.920,337 | 25.175 |
| 52 | 373.166,28<br>576.920,337 | 53 | 373.185,542<br>576.936,08 | 24.877 |
| 53 | 373.185,542<br>576.936,08 | 54 | 373.196,815<br>576.946,746 | 15.519 |
| 54 | 373.196,815<br>576.946,746 | 1 | 373.208,204<br>576.955,965 | 14.653 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj, sat Somesul Rece, Zona Baia Borgii

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61087 | 10.068 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97631 / 09/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. AUT.NR.487, din 08/05/2024 emis de MIHUTIU OANA (ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONVENȚIE DE TRANSMISIUNE A POSESIEI FAPTICE); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61087 a imobilului cu numarul cadastral 61087 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60207 inscris in cartea funciara 60207; | A1 |
| Act Administrativ nr. 14059, din 02/08/2022 emis de ING. POPA ANTONELA DANIELA (act notarial nr 1102 din 26.07.2022, emis de NP Mihutiu Oana;act administrativ nr 14052 din 02.08.2022, emis de ing. Popqa Antonela Daniela); | | |
| B2 | se notează posesia faptică | A1 |
| | 1) **CIONI MONICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60207/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 172439 din 11/08/2022;* | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

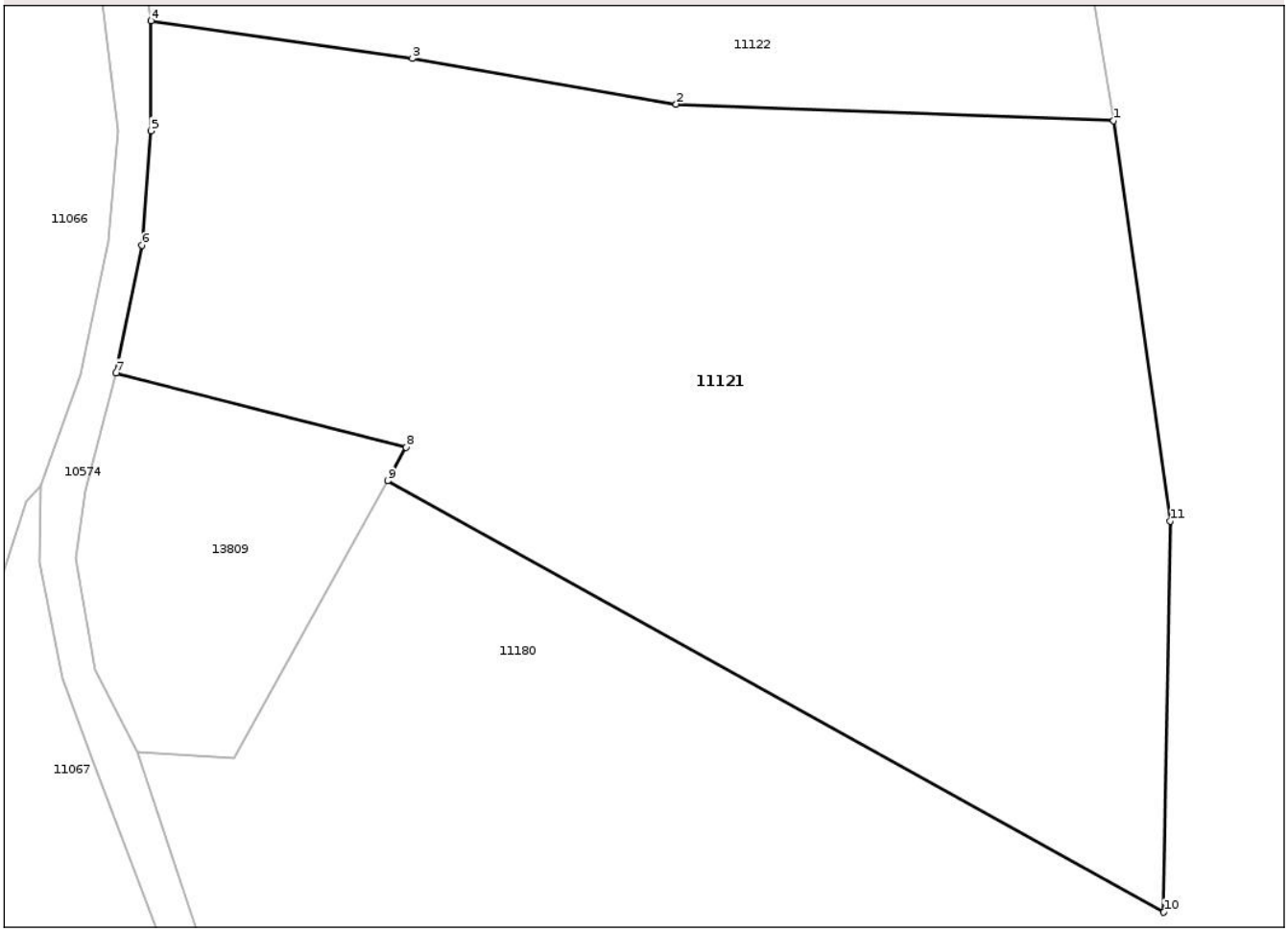
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61087 | 10.068 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.068 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.550,163<br>576.208,806 | 2 | 372.490,781<br>576.211,061 | 59.425 |
| 2 | 372.490,781<br>576.211,061 | 3 | 372.454,953<br>576.217,265 | 36.361 |
| 3 | 372.454,953<br>576.217,265 | 4 | 372.419,453<br>576.222,364 | 35.864 |
| 4 | 372.419,453<br>576.222,364 | 5 | 372.419,444<br>576.207,443 | 14.921 |
| 5 | 372.419,444<br>576.207,443 | 6 | 372.418,238<br>576.191,89 | 15.6 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.418,238<br>576.191,89 | 7 | 372.414,718<br>576.174,585 | 17.659 |
| 7 | 372.414,718<br>576.174,585 | 8 | 372.454,088<br>576.164,516 | 40.637 |
| 8 | 372.454,088<br>576.164,516 | 9 | 372.451,585<br>576.159,975 | 5.185 |
| 9 | 372.451,585<br>576.159,975 | 10 | 372.556,951<br>576.101,458 | 120.525 |
| 10 | 372.556,951<br>576.101,458 | 11 | 372.557,821<br>576.154,504 | 53.053 |
| 11 | 372.557,821<br>576.154,504 | 1 | 372.550,163<br>576.208,806 | 54.839 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60025 | 4.163 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **130120 / 15/06/2022** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 38, din 16/05/2022 emis de CRETU TRAIAN, CRETU IOAN, BORDEA ILEANA, DRUM (act administrativ nr OP 110 din 15.06.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 10.06.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.06.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 471993 din 09.05.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act notarial nr 550 din 08.06.2022, emis de NP SIMON CATERINA;act administrativ nr 113314 din 23.05.2022, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 10208 din 31.05.2022, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 10824 din 10.06.2022, emis de COMUNA GILAU); | | |
| B1 | se notează posesia faptică asupra imobilului de sub A1 | A1 |
| | 1) **BAICA IONUŢ-ALIN**, și soția<br>2) **BAICA JENICA** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

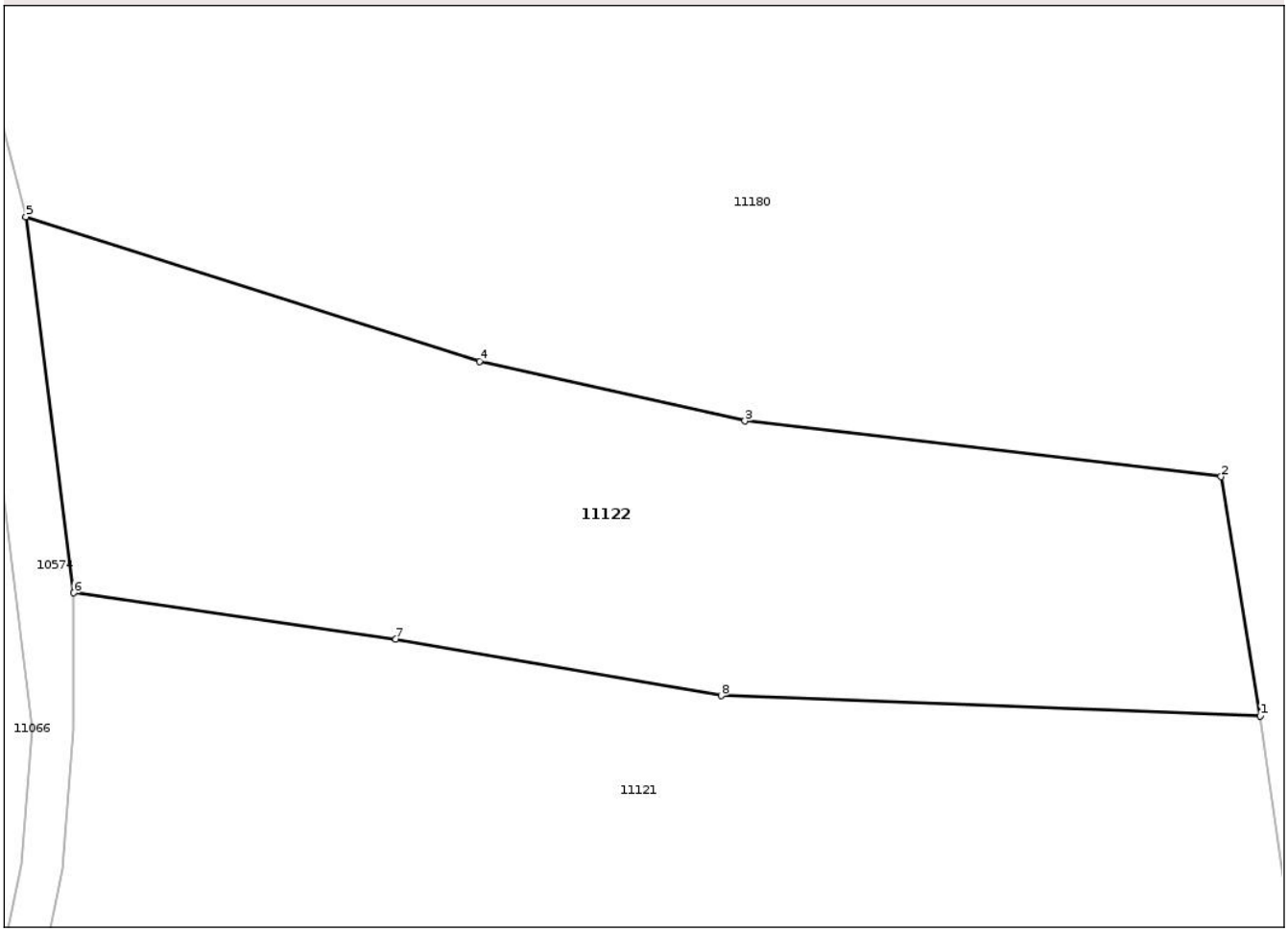
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60025 | 4.163 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.163 | 90 | CERTIFICAT NR. 10208 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.550,163<br>576.208,806 | 2 | 372.545,844<br>576.235,157 | 26.703 |
| 2 | 372.545,844<br>576.235,157 | 3 | 372.493,402<br>576.241,285 | 52.799 |
| 3 | 372.493,402<br>576.241,285 | 4 | 372.464,148<br>576.247,834 | 29.978 |
| 4 | 372.464,148<br>576.247,834 | 5 | 372.414,197<br>576.263,75 | 52.425 |
| 5 | 372.414,197<br>576.263,75 | 6 | 372.419,453<br>576.222,364 | 41.718 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.419,453<br>576.222,364 | 7 | 372.454,953<br>576.217,265 | 35.864 |
| 7 | 372.454,953<br>576.217,265 | 8 | 372.490,781<br>576.211,061 | 36.361 |
| 8 | 372.490,781<br>576.211,061 | 1 | 372.550,163<br>576.208,806 | 59.425 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/824, din 08/04/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANTA I. ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

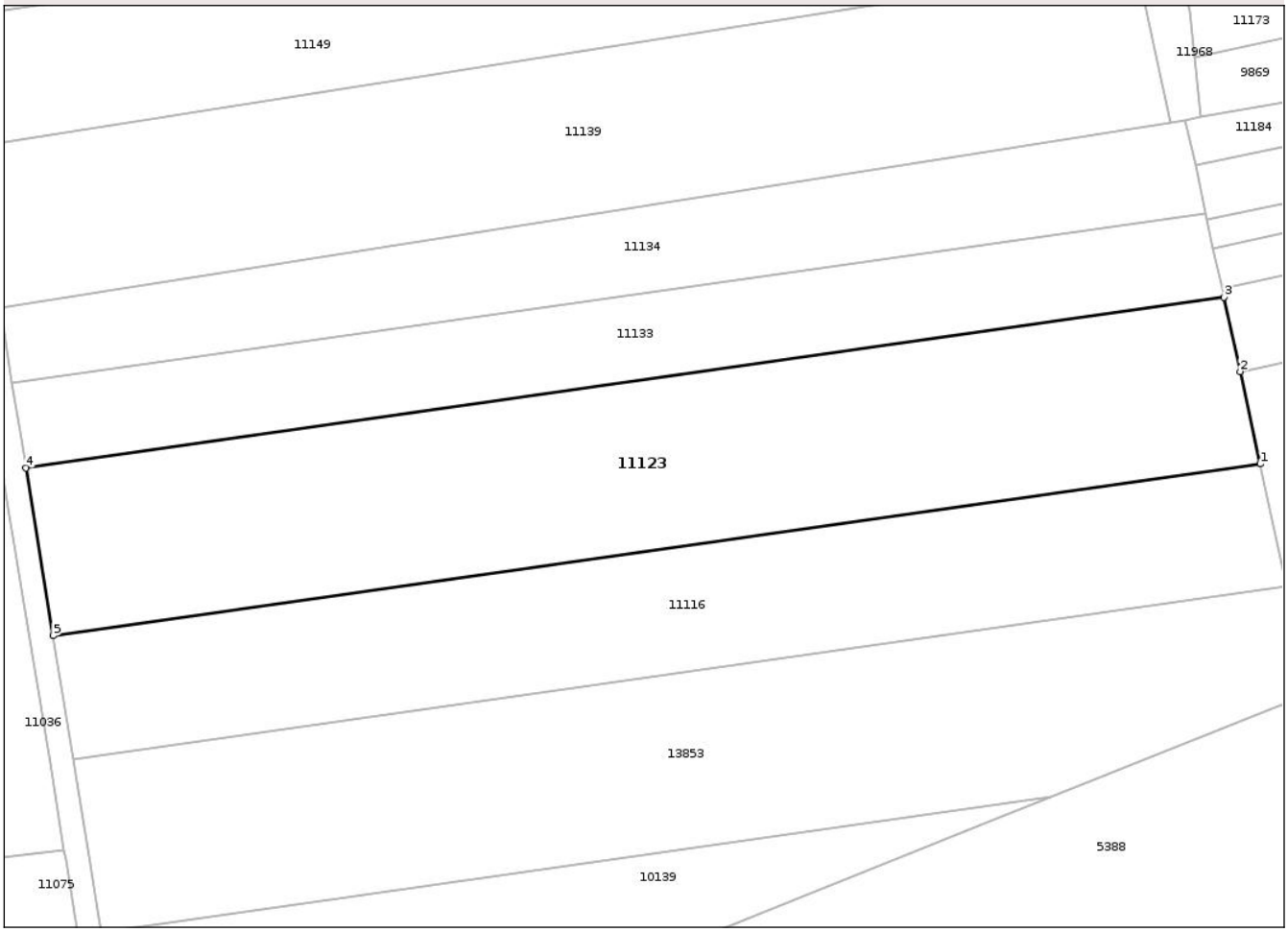
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 12 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.943,604<br>583.711,584 | 2 | 377.940,245<br>583.727,026 | 15.803 |
| 2 | 377.940,245<br>583.727,026 | 3 | 377.937,534<br>583.739,488 | 12.753 |
| 3 | 377.937,534<br>583.739,488 | 4 | 377.736,659<br>583.710,938 | 202.894 |
| 4 | 377.736,659<br>583.710,938 | 5 | 377.741,245<br>583.682,822 | 28.488 |
| 5 | 377.741,245<br>583.682,822 | 1 | 377.943,604<br>583.711,584 | 204.393 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.629 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.629 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.629 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.454,663<br>576.332,427 | 2 | 372.424,458<br>576.359,902 | 40.832 |
| 2 | 372.424,458<br>576.359,902 | 3 | 372.411,554<br>576.386,019 | 29.131 |
| 3 | 372.411,554<br>576.386,019 | 4 | 372.388,633<br>576.407,045 | 31.104 |
| 4 | 372.388,633<br>576.407,045 | 5 | 372.387,513<br>576.398,562 | 8.557 |
| 5 | 372.387,513<br>576.398,562 | 6 | 372.387,906<br>576.385,698 | 12.87 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.387,906<br>576.385,698 | 7 | 372.390,499<br>576.365,131 | 20.73 |
| 7 | 372.390,499<br>576.365,131 | 8 | 372.393,44<br>576.348,293 | 17.093 |
| 8 | 372.393,44<br>576.348,293 | 9 | 372.396,98<br>576.330,026 | 18.607 |
| 9 | 372.396,98<br>576.330,026 | 10 | 372.408,594<br>576.285,318 | 46.192 |
| 10 | 372.408,594<br>576.285,318 | 1 | 372.454,663<br>576.332,427 | 65.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 451

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.950 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

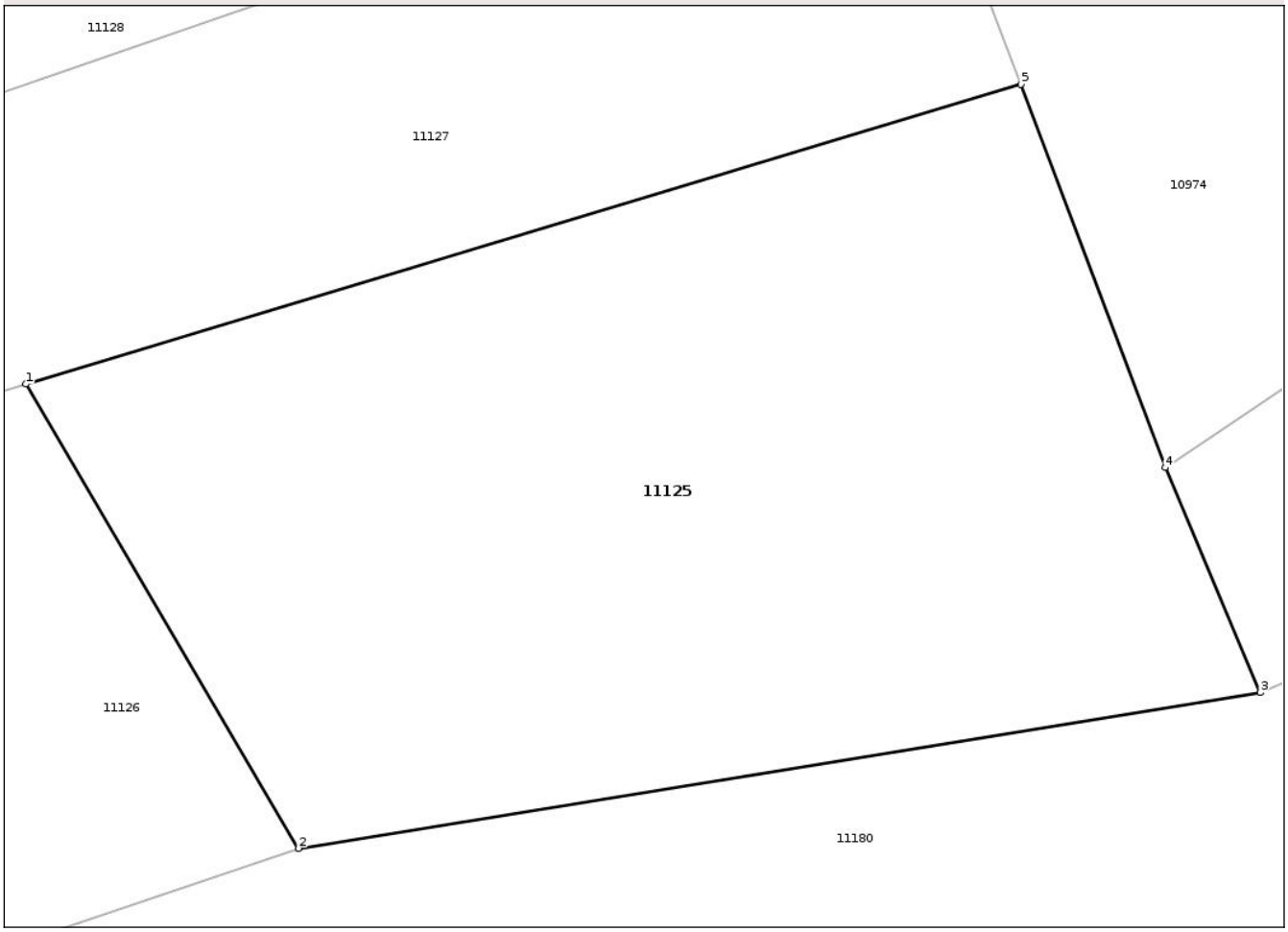
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.950 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.950 | 90 | - | parte din nr. topografic 451 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.569,471<br>576.457,884 | 2 | 372.585,278<br>576.430,995 | 31.191 |
| 2 | 372.585,278<br>576.430,995 | 3 | 372.641,03<br>576.440,021 | 56.478 |
| 3 | 372.641,03<br>576.440,021 | 4 | 372.635,524<br>576.453,053 | 14.147 |
| 4 | 372.635,524<br>576.453,053 | 5 | 372.627,143<br>576.475,238 | 23.715 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.627,143<br>576.475,238 | 1 | 372.569,471<br>576.457,884 | 60.226 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11126

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 451

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.270 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 194); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **TRUȚĂ ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

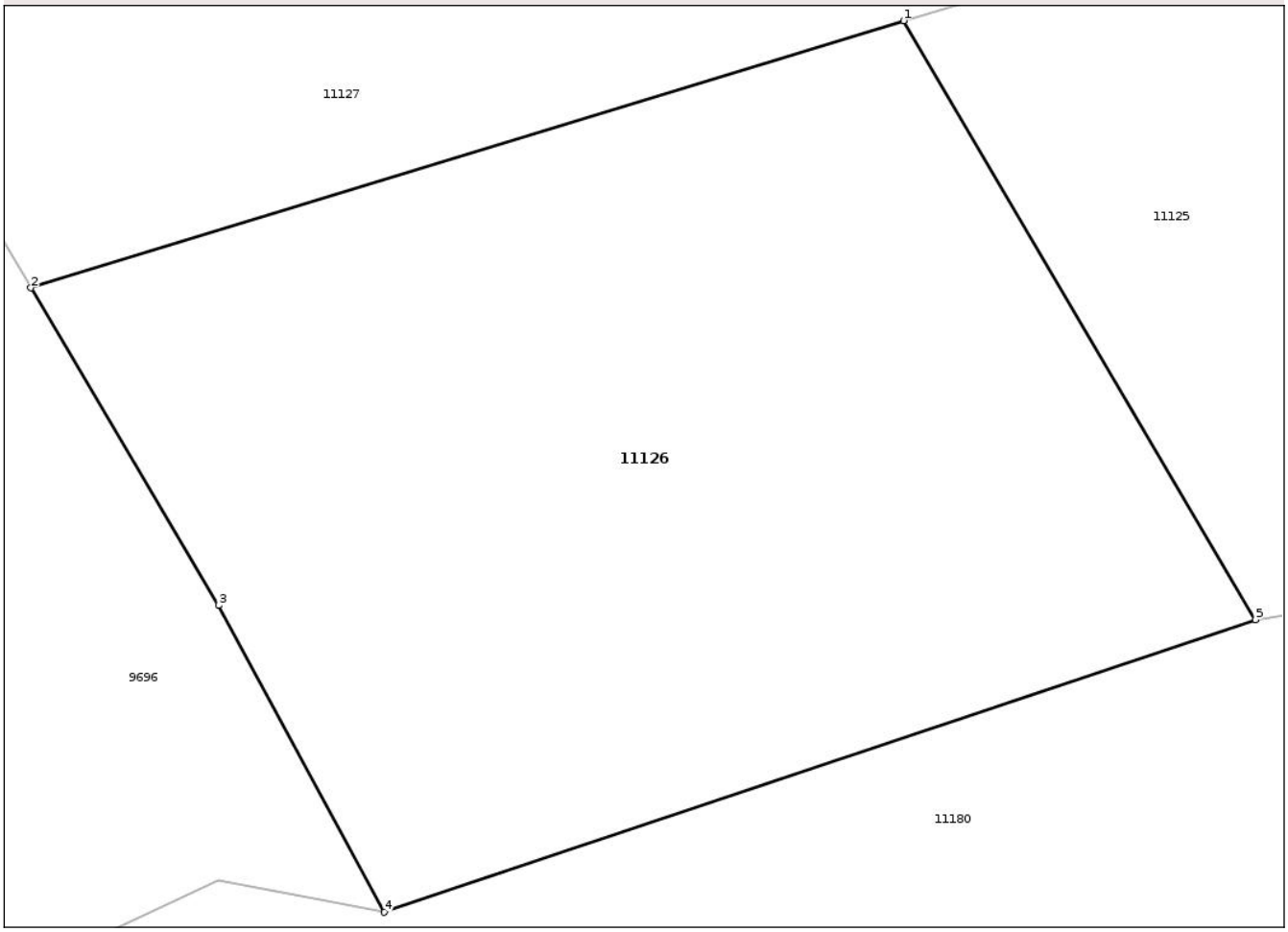
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.270 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.270 | 90 | - | parte din nr. topografic 451 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.569,471<br>576.457,884 | 2 | 372.530,256<br>576.445,892 | 41.008 |
| 2 | 372.530,256<br>576.445,892 | 3 | 372.538,685<br>576.431,634 | 16.563 |
| 3 | 372.538,685<br>576.431,634 | 4 | 372.546,137<br>576.417,861 | 15.66 |
| 4 | 372.546,137<br>576.417,861 | 5 | 372.585,278<br>576.430,995 | 41.286 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.585,278<br>576.430,995 | 1 | 372.569,471<br>576.457,884 | 31.191 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57873 | 1.700 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155564 / 19/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 30602, din 15/05/2019 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEL18/1991, L1/2000 și L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREŢ ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

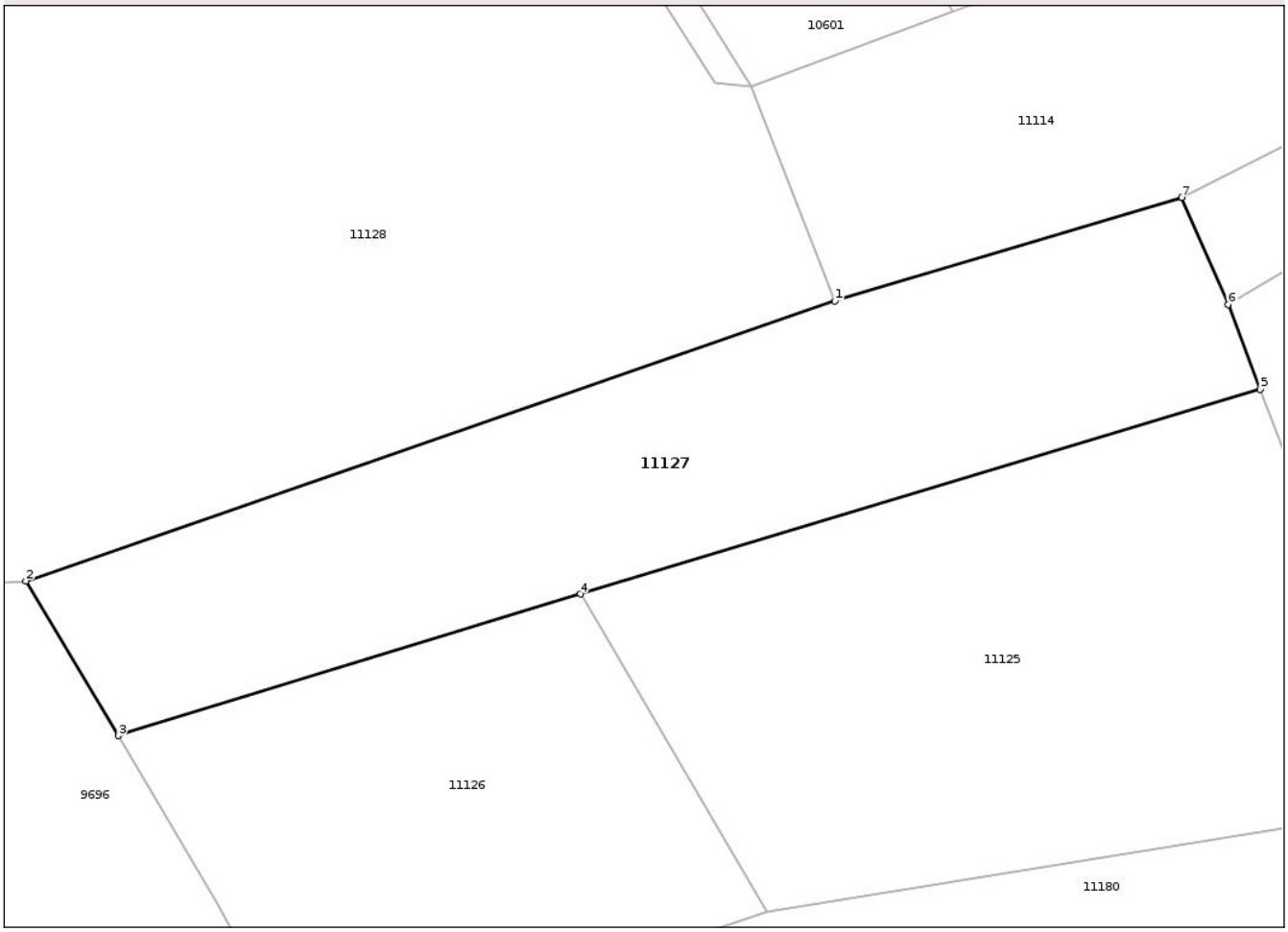
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57873 | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.700 | 90 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.591,051<br>576.482,719 | 2 | 372.522,424<br>576.459,003 | 72.609 |
| 2 | 372.522,424<br>576.459,003 | 3 | 372.530,256<br>576.445,892 | 15.272 |
| 3 | 372.530,256<br>576.445,892 | 4 | 372.569,471<br>576.457,884 | 41.008 |
| 4 | 372.569,471<br>576.457,884 | 5 | 372.627,143<br>576.475,238 | 60.226 |
| 5 | 372.627,143<br>576.475,238 | 6 | 372.624,428<br>576.482,424 | 7.682 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.624,428<br>576.482,424 | 7 | 372.620,482<br>576.491,504 | 9.9 |
| 7 | 372.620,482<br>576.491,504 | 1 | 372.591,051<br>576.482,719 | 30.714 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54571 | 8.560 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **261770 / 09/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4778, din 08/12/2022 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 54571 a imobilului cu numarul cadastral 54571 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52065 inscris in cartea funciara 52065; | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUŢĂ ILEANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

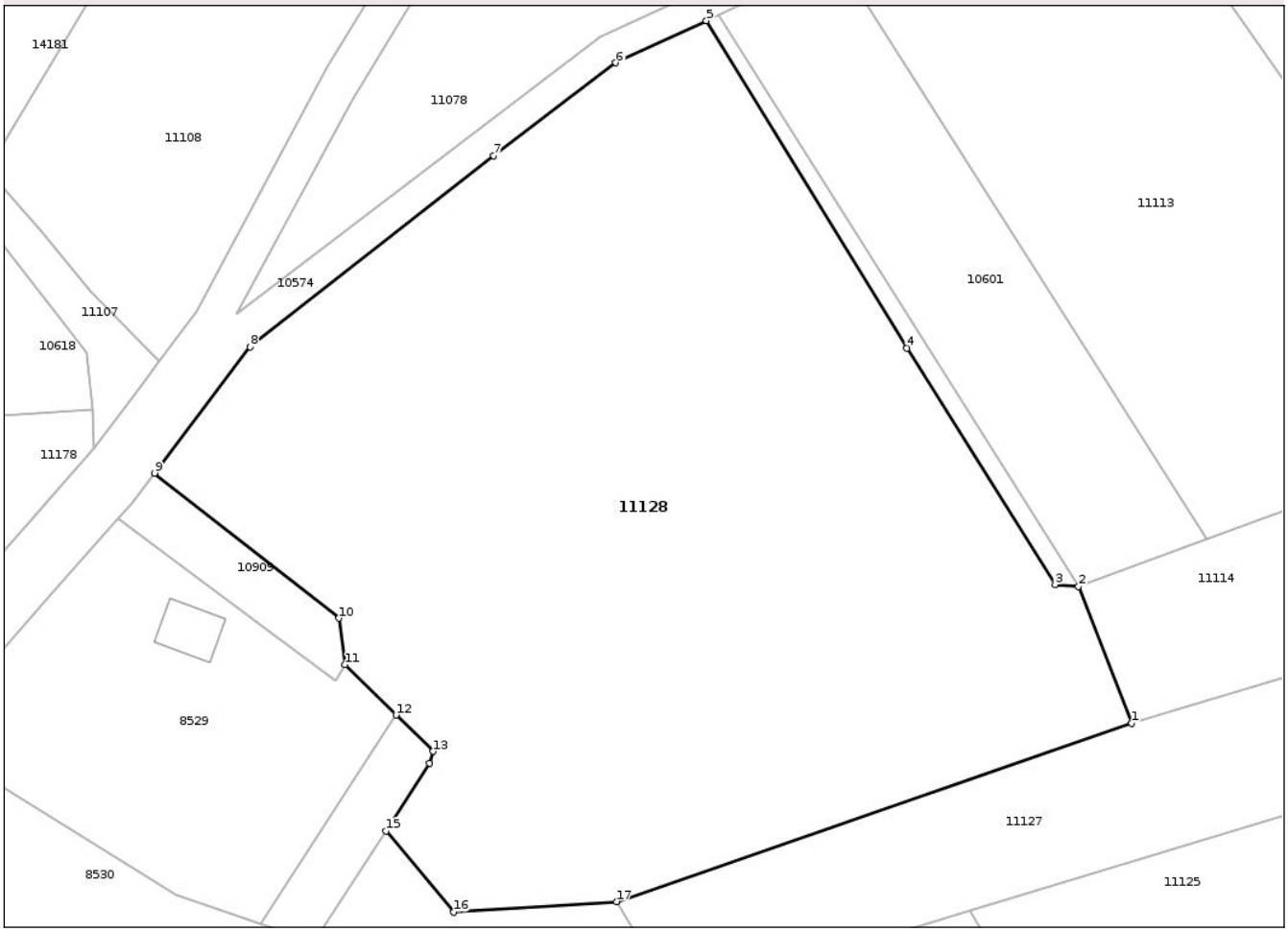
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54571 | 8.560 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.560 | 90 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.591,051<br>576.482,719 | 2 | 372.583,959<br>576.500,931 | 19.544 |
| 2 | 372.583,959<br>576.500,931 | 3 | 372.580,85<br>576.501,201 | 3.121 |
| 3 | 372.580,85<br>576.501,201 | 4 | 372.561,117<br>576.532,67 | 37.144 |
| 4 | 372.561,117<br>576.532,67 | 5 | 372.534,383<br>576.576,241 | 51.119 |
| 5 | 372.534,383<br>576.576,241 | 6 | 372.522,299<br>576.570,637 | 13.32 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.522,299<br>576.570,637 | 7 | 372.506,024<br>576.558,286 | 20.431 |
| 7 | 372.506,024<br>576.558,286 | 8 | 372.473,594<br>576.532,811 | 41.239 |
| 8 | 372.473,594<br>576.532,811 | 9 | 372.460,841<br>576.516,027 | 21.079 |
| 9 | 372.460,841<br>576.516,027 | 10 | 372.485,387<br>576.496,708 | 31.237 |
| 10 | 372.485,387<br>576.496,708 | 11 | 372.486,215<br>576.490,525 | 6.238 |
| 11 | 372.486,215<br>576.490,525 | 12 | 372.493,045<br>576.483,833 | 9.562 |
| 12 | 372.493,045<br>576.483,833 | 13 | 372.497,971<br>576.479,007 | 6.896 |
| 13 | 372.497,971<br>576.479,007 | 14 | 372.497,475<br>576.477,453 | 1.631 |
| 14 | 372.497,475<br>576.477,453 | 15 | 372.491,718<br>576.468,389 | 10.738 |
| 15 | 372.491,718<br>576.468,389 | 16 | 372.500,675<br>576.457,588 | 14.032 |
| 16 | 372.500,675<br>576.457,588 | 17 | 372.522,424<br>576.459,003 | 21.795 |
| 17 | 372.522,424<br>576.459,003 | 1 | 372.591,051<br>576.482,719 | 72.609 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 27, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.773 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

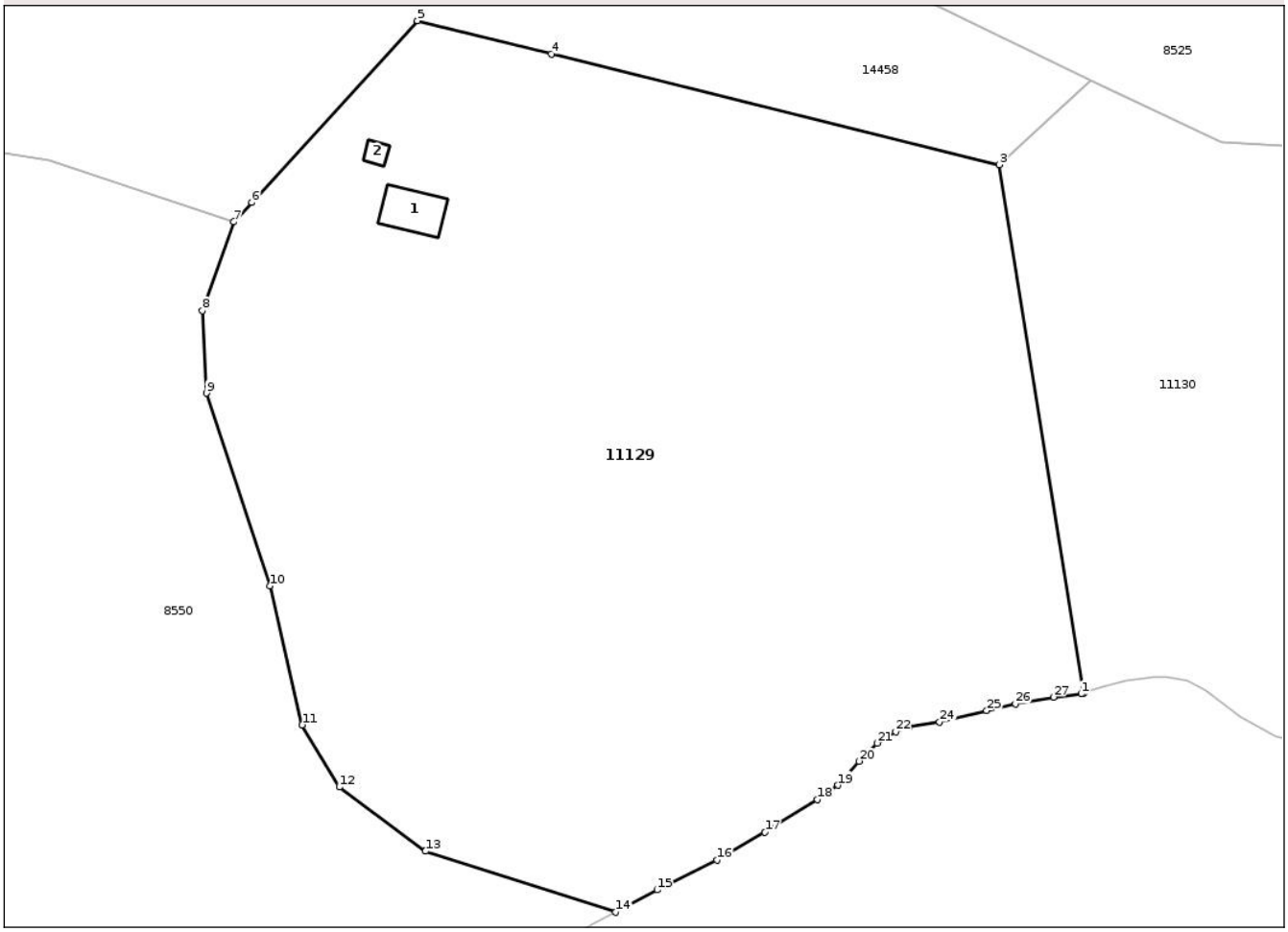
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 891 | 102 | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 11.882 | 102 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 55 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA -P |
| A1.2 | | constructii anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA - P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.270,505<br>576.023,967 | 2 | 371.270,859<br>576.024,072 | 0.369 |
| 3 | 371.258,17<br>576.103,427 | 4 | 371.190,833<br>576.120,077 | 69.365 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 371.270,859<br>576.024,072 | 3 | 371.258,17<br>576.103,427 | 80.363 |
| 4 | 371.190,833<br>576.120,077 | 5 | 371.170,682<br>576.125,06 | 20.758 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.170,682<br>576.125,06 | 6 | 371.145,757<br>576.097,769 | 36.96 |
| 7 | 371.143,092<br>576.094,851 | 8 | 371.138,364<br>576.081,501 | 14.163 |
| 9 | 371.139,009<br>576.069,138 | 10 | 371.148,506<br>576.040,182 | 30.474 |
| 11 | 371.153,378<br>576.019,318 | 12 | 371.158,936<br>576.009,96 | 10.884 |
| 13 | 371.171,903<br>576.000,337 | 14 | 371.200,495<br>575.991,178 | 30.023 |
| 15 | 371.206,732<br>575.994,531 | 16 | 371.215,723<br>575.999,028 | 10.053 |
| 17 | 371.222,96<br>576.003,179 | 18 | 371.230,814<br>576.008,121 | 9.279 |
| 19 | 371.233,926<br>576.010,247 | 20 | 371.237,088<br>576.013,836 | 4.783 |
| 21 | 371.239,78<br>576.016,578 | 22 | 371.242,595<br>576.018,283 | 3.291 |
| 23 | 371.244,596<br>576.019,025 | 24 | 371.249,173<br>576.019,74 | 4.633 |
| 25 | 371.256,279<br>576.021,446 | 26 | 371.260,601<br>576.022,484 | 4.445 |
| 27 | 371.266,331<br>576.023,473 | 1 | 371.270,505<br>576.023,967 | 4.203 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.145,757<br>576.097,769 | 7 | 371.143,092<br>576.094,851 | 3.952 |
| 8 | 371.138,364<br>576.081,501 | 9 | 371.139,009<br>576.069,138 | 12.38 |
| 10 | 371.148,506<br>576.040,182 | 11 | 371.153,378<br>576.019,318 | 21.425 |
| 12 | 371.158,936<br>576.009,96 | 13 | 371.171,903<br>576.000,337 | 16.148 |
| 14 | 371.200,495<br>575.991,178 | 15 | 371.206,732<br>575.994,531 | 7.081 |
| 16 | 371.215,723<br>575.999,028 | 17 | 371.222,96<br>576.003,179 | 8.343 |
| 18 | 371.230,814<br>576.008,121 | 19 | 371.233,926<br>576.010,247 | 3.769 |
| 20 | 371.237,088<br>576.013,836 | 21 | 371.239,78<br>576.016,578 | 3.843 |
| 22 | 371.242,595<br>576.018,283 | 23 | 371.244,596<br>576.019,025 | 2.134 |
| 24 | 371.249,173<br>576.019,74 | 25 | 371.256,279<br>576.021,446 | 7.308 |
| 26 | 371.260,601<br>576.022,484 | 27 | 371.266,331<br>576.023,473 | 5.815 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61442 | 17.928 | Sector cadastral:218 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97475 / 09/05/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 11043, din 15/04/2024 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr 4 din 01.04.2024, emis de Drum, Bordea Maria, Dodea Petru, Parau;act administrativ nr 11044 din 21.04.2024, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 91140 din 25.04.2024, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 06.05.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.05.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 631 din 22.04.2024, emis de NP SIMON CATERINA;act administrativ nr 11012 din 15.04.2024, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 475904 din 19.06.1972, emis de Consiliul Popular al Comunei Maguri Racatau;act administrativ nr OP 72 din 08.05.2024, emis de BT); | | |
| B1 | Se notează posesia asupra imobilului de sub A1 | A1 |
| | 1) **BUZGARU IOAN** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

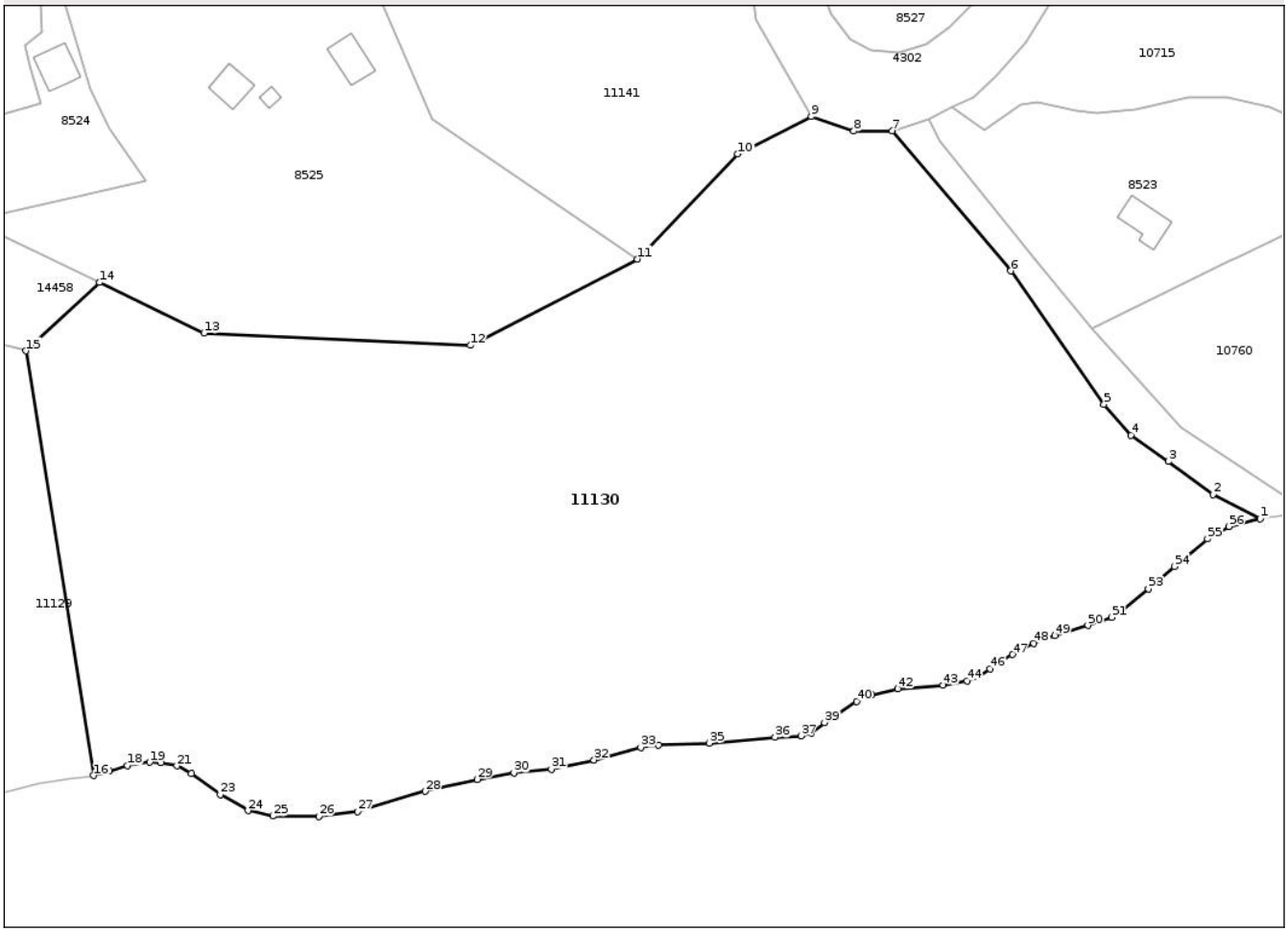
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61442 | 17.928 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 15.715 | 102 | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.213 | 102 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.489,023 576.072,066 | 2 | 371.480,177 576.076,538 | 9.912 |
| 2 | 371.480,177 576.076,538 | 3 | 371.471,839 576.082,775 | 10.413 |
| 3 | 371.471,839 576.082,775 | 4 | 371.464,802 576.087,641 | 8.556 |
| 4 | 371.464,802 576.087,641 | 5 | 371.459,8 576.093,418 | 7.642 |
| 5 | 371.459,8 576.093,418 | 6 | 371.442,37 576.118,349 | 30.42 |
| 6 | 371.442,37 576.118,349 | 7 | 371.420,224 576.144,49 | 34.261 |
| 7 | 371.420,224 576.144,49 | 8 | 371.413,017 576.144,49 | 7.207 |
| 8 | 371.413,017 576.144,49 | 9 | 371.405,014 576.147,17 | 8.44 |
| 9 | 371.405,014 576.147,17 | 10 | 371.391,318 576.140,175 | 15.379 |
| 10 | 371.391,318 576.140,175 | 11 | 371.372,511 576.120,557 | 27.177 |
| 11 | 371.372,511 576.120,557 | 12 | 371.341,286 576.104,441 | 35.139 |
| 12 | 371.341,286 576.104,441 | 13 | 371.291,504 576.106,734 | 49.835 |
| 13 | 371.291,504 576.106,734 | 14 | 371.271,941 576.116,18 | 21.724 |
| 14 | 371.271,941 576.116,18 | 15 | 371.258,17 576.103,427 | 18.769 |
| 15 | 371.258,17 576.103,427 | 16 | 371.270,859 576.024,072 | 80.363 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 371.270,859 576.024,072 | 17 | 371.273,815 576.024,955 | 3.085 |
| 17 | 371.273,815 576.024,955 | 18 | 371.277,125 576.025,944 | 3.455 |
| 18 | 371.277,125 576.025,944 | 19 | 371.281,324 576.026,561 | 4.244 |
| 19 | 371.281,324 576.026,561 | 20 | 371.283,421 576.026,519 | 2.097 |
| 20 | 371.283,421 576.026,519 | 21 | 371.286,412 576.025,869 | 3.061 |
| 21 | 371.286,412 576.025,869 | 22 | 371.289,128 576.024,461 | 3.059 |
| 22 | 371.289,128 576.024,461 | 23 | 371.294,538 576.020,532 | 6.686 |
| 23 | 371.294,538 576.020,532 | 24 | 371.299,7 576.017,517 | 5.978 |
| 24 | 371.299,7 576.017,517 | 25 | 371.304,337 576.016,498 | 4.748 |
| 25 | 371.304,337 576.016,498 | 26 | 371.312,938 576.016,455 | 8.601 |
| 26 | 371.312,938 576.016,455 | 27 | 371.320,243 576.017,32 | 7.356 |
| 27 | 371.320,243 576.017,32 | 28 | 371.332,821 576.021,125 | 13.141 |
| 28 | 371.332,821 576.021,125 | 29 | 371.342,573 576.023,365 | 10.006 |
| 29 | 371.342,573 576.023,365 | 30 | 371.349,466 576.024,556 | 6.995 |
| 30 | 371.349,466 576.024,556 | 31 | 371.356,424 576.025,276 | 6.995 |
| 31 | 371.356,424 576.025,276 | 32 | 371.364,409 576.026,981 | 8.165 |
| 32 | 371.364,409 576.026,981 | 33 | 371.373,177 576.029,329 | 9.077 |
| 33 | 371.373,177 576.029,329 | 34 | 371.376,511 576.029,798 | 3.367 |
| 34 | 371.376,511 576.029,798 | 35 | 371.386,02 576.030,12 | 9.514 |
| 35 | 371.386,02 576.030,12 | 36 | 371.398,296 576.031,182 | 12.322 |
| 36 | 371.398,296 576.031,182 | 37 | 371.403,186 576.031,479 | 4.899 |
| 37 | 371.403,186 576.031,479 | 38 | 371.405,113 576.032,072 | 2.016 |
| 38 | 371.405,113 576.032,072 | 39 | 371.407,533 576.033,974 | 3.078 |
| 39 | 371.407,533 576.033,974 | 40 | 371.413,51 576.037,928 | 7.166 |
| 40 | 371.413,51 576.037,928 | 41 | 371.416,4 576.039,089 | 3.114 |
| 41 | 371.416,4 576.039,089 | 42 | 371.421,269 576.040,254 | 5.006 |
| 42 | 371.421,269 576.040,254 | 43 | 371.429,709 576.040,988 | 8.472 |
| 43 | 371.429,709 576.040,988 | 44 | 371.434,169 576.041,779 | 4.53 |
| 44 | 371.434,169 576.041,779 | 45 | 371.436,255 576.042,571 | 2.231 |
| 45 | 371.436,255 576.042,571 | 46 | 371.438,488 576.043,996 | 2.649 |
| 46 | 371.438,488 576.043,996 | 47 | 371.442,694 576.046,679 | 4.989 |
| 47 | 371.442,694 576.046,679 | 48 | 371.446,688 576.048,755 | 4.501 |
| 48 | 371.446,688 576.048,755 | 49 | 371.450,626 576.050,209 | 4.198 |
| 49 | 371.450,626 576.050,209 | 50 | 371.456,808 576.052,115 | 6.469 |
| 50 | 371.456,808 576.052,115 | 51 | 371.461,268 576.053,626 | 4.709 |
| 51 | 371.461,268 576.053,626 | 52 | 371.463,164 576.054,843 | 2.253 |
| 52 | 371.463,164 576.054,843 | 53 | 371.468,097 576.058,979 | 6.437 |
| 53 | 371.468,097 576.058,979 | 54 | 371.473,031 576.063,115 | 6.438 |
| 54 | 371.473,031 576.063,115 | 55 | 371.479,168 576.068,26 | 8.008 |
| 55 | 371.479,168 576.068,26 | 56 | 371.483,145 576.070,596 | 4.612 |
| 56 | 371.483,145 576.070,596 | 1 | 371.489,023 576.072,066 | 6.059 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj, Loc. Muntele Rece

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59282 | 431 | Sector cadastral:218 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **203797 / 17/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 14624, din 19/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU (inscris sub semnatura privata nr 57 din 17.09.2021, emis de HITICAS OVIDIU-DAVID pentru Marinca Ioan;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 16.09.2021, emis de ing. Fernea Vlad-Ioan;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.09.2021, emis de ing. Fernea Vlad-Ioan;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 16.09.2021, emis de ing. Fernea Vlad-Ioan;act notarial nr 2067 din 23.08.2021, emis de Notar Public Dan Alexandra-Maria;act administrativ nr 191607 din 01.09.2021, emis de OCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 16.09.2021, emis de ing. Fernea Vlad-Ioan;act administrativ nr 11705 din 23.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 11527 din 18.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU); | | |
| B1 | Se notează posesia asupra imobilului de sub A+1 | A1 |
| | 1) **MARINCA IOAN** | |
| **130588 / 19/06/2023** | | |
| Certificat Grefa nr. 12501/211/2023, din 07/06/2023 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA; | | |
| B2 | Se notează actiunea civilă înregistrată cu nr. 12501/211/2023 din 07.06.2023 la JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA, înaintată de DODEA VASILE, DODEA VIORICA, în calitate de reclamanți, în contradictoriu cu MARINCA IOAN, în calitate de pârât, având ca obiect radierea înscrierii posesiei de sub B 1 | A1 |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

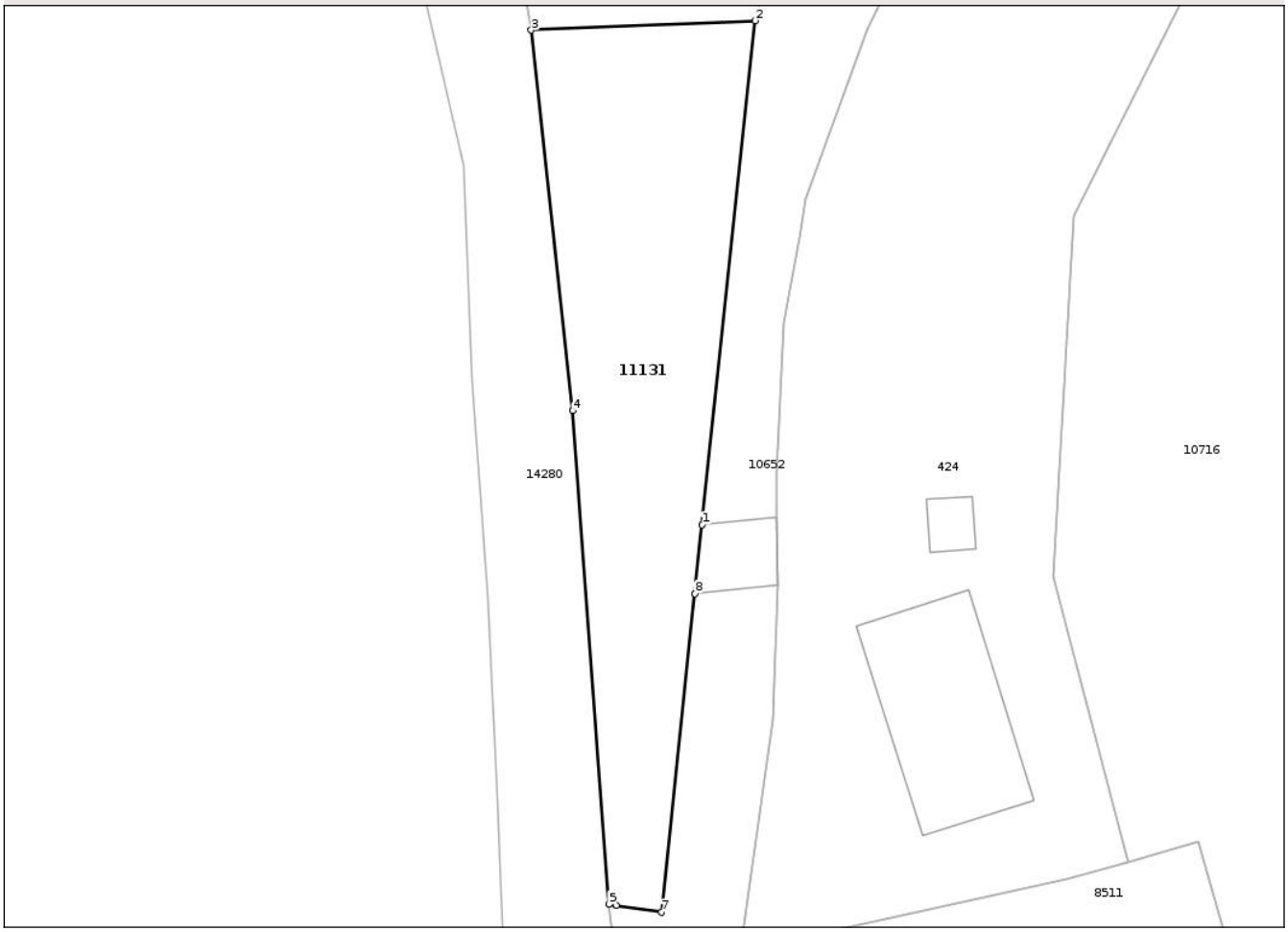
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59282 | 431 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 431 | 102 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 370.837,692<br>576.029,308 | 2 | 370.840,877<br>576.059,694 | 30.552 |
| 2 | 370.840,877<br>576.059,694 | 3 | 370.827,375<br>576.059,124 | 13.514 |
| 3 | 370.827,375<br>576.059,124 | 4 | 370.829,891<br>576.036,189 | 23.073 |
| 4 | 370.829,891<br>576.036,189 | 5 | 370.832,078<br>576.006,44 | 29.829 |
| 5 | 370.832,078<br>576.006,44 | 6 | 370.832,521<br>576.006,372 | 0.448 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 370.832,521<br>576.006,372 | 7 | 370.835,245<br>576.005,957 | 2.755 |
| 7 | 370.835,245<br>576.005,957 | 8 | 370.837,258<br>576.025,161 | 19.309 |
| 8 | 370.837,258<br>576.025,161 | 1 | 370.837,692<br>576.029,308 | 4.17 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59403 | 1.374 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **262498 / 03/12/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 31470, din 19/02/2020 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 30.11.2021, emis de ing. Fernea Vlad-Ioan;act administrativ nr 10327 din 20.07.2021, emis de Primaria Comunei Gilau); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

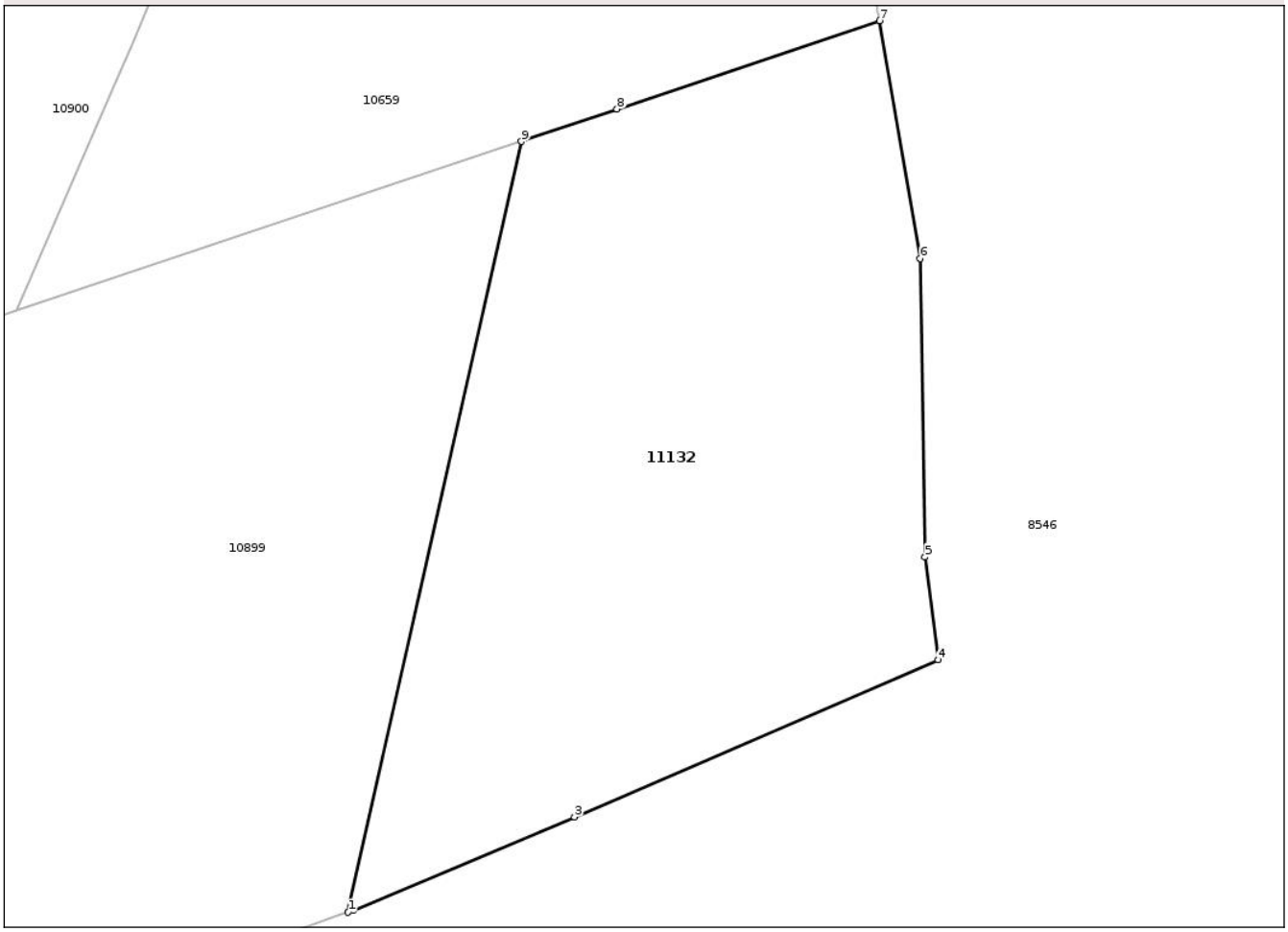
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59403 | 1.374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.374 | 102 | 26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.251,401<br>576.399,286 | 2 | 371.251,748<br>576.399,409 | 0.368 |
| 2 | 371.251,748<br>576.399,409 | 3 | 371.266,05<br>576.405,44 | 15.522 |
| 3 | 371.266,05<br>576.405,44 | 4 | 371.289,577<br>576.415,618 | 25.634 |
| 4 | 371.289,577<br>576.415,618 | 5 | 371.288,735<br>576.422,259 | 6.694 |
| 5 | 371.288,735<br>576.422,259 | 6 | 371.288,43<br>576.441,554 | 19.297 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.288,43<br>576.441,554 | 7 | 371.285,784<br>576.456,93 | 15.602 |
| 7 | 371.285,784<br>576.456,93 | 8 | 371.268,805<br>576.451,214 | 17.915 |
| 8 | 371.268,805<br>576.451,214 | 9 | 371.262,607<br>576.449,127 | 6.54 |
| 9 | 371.262,607<br>576.449,127 | 1 | 371.251,401<br>576.399,286 | 51.085 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

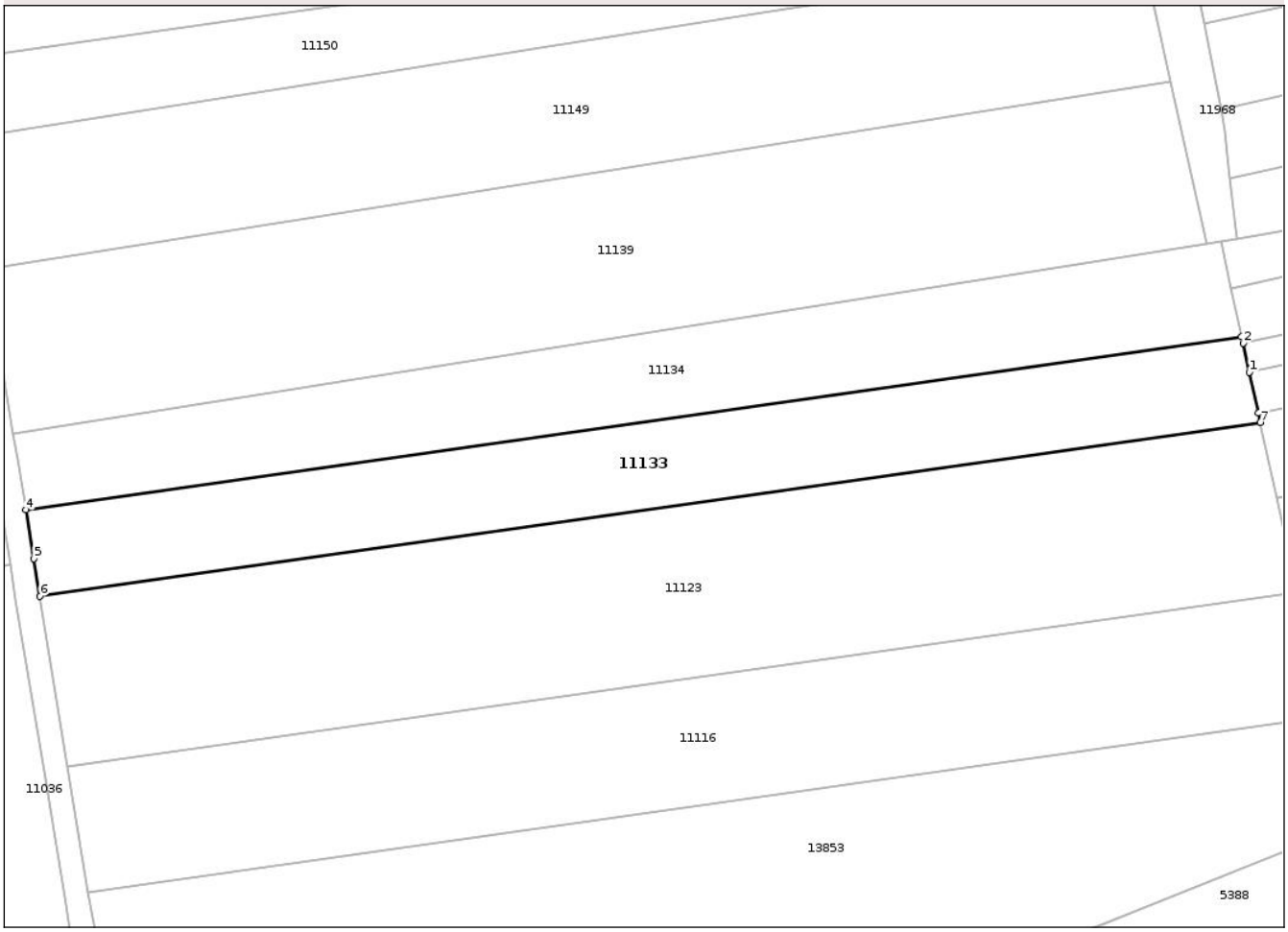
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.935,744<br>583.747,719 | 2 | 377.934,707<br>583.752,487 | 4.879 |
| 2 | 377.934,707<br>583.752,487 | 3 | 377.934,482<br>583.753,518 | 1.055 |
| 3 | 377.934,482<br>583.753,518 | 4 | 377.734,354<br>583.725,074 | 202.139 |
| 4 | 377.734,354<br>583.725,074 | 5 | 377.735,662<br>583.717,054 | 8.126 |
| 5 | 377.735,662<br>583.717,054 | 6 | 377.736,659<br>583.710,938 | 6.197 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.736,659<br>583.710,938 | 7 | 377.937,534<br>583.739,488 | 202.894 |
| 7 | 377.937,534<br>583.739,488 | 8 | 377.937,206<br>583.740,996 | 1.543 |
| 8 | 377.937,206<br>583.740,996 | 1 | 377.935,744<br>583.747,719 | 6.88 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7426 Gilău
Nr. cadastral vechi:5620/2

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53507 | 2.900 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34779 / 05/10/2005** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 7325/2005/JUD.CLUJ-N cu încheierea 34779, din 05/10/2005 emis de - (dos. 13281/2004); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFIRLEA DUMITRU** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7426)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

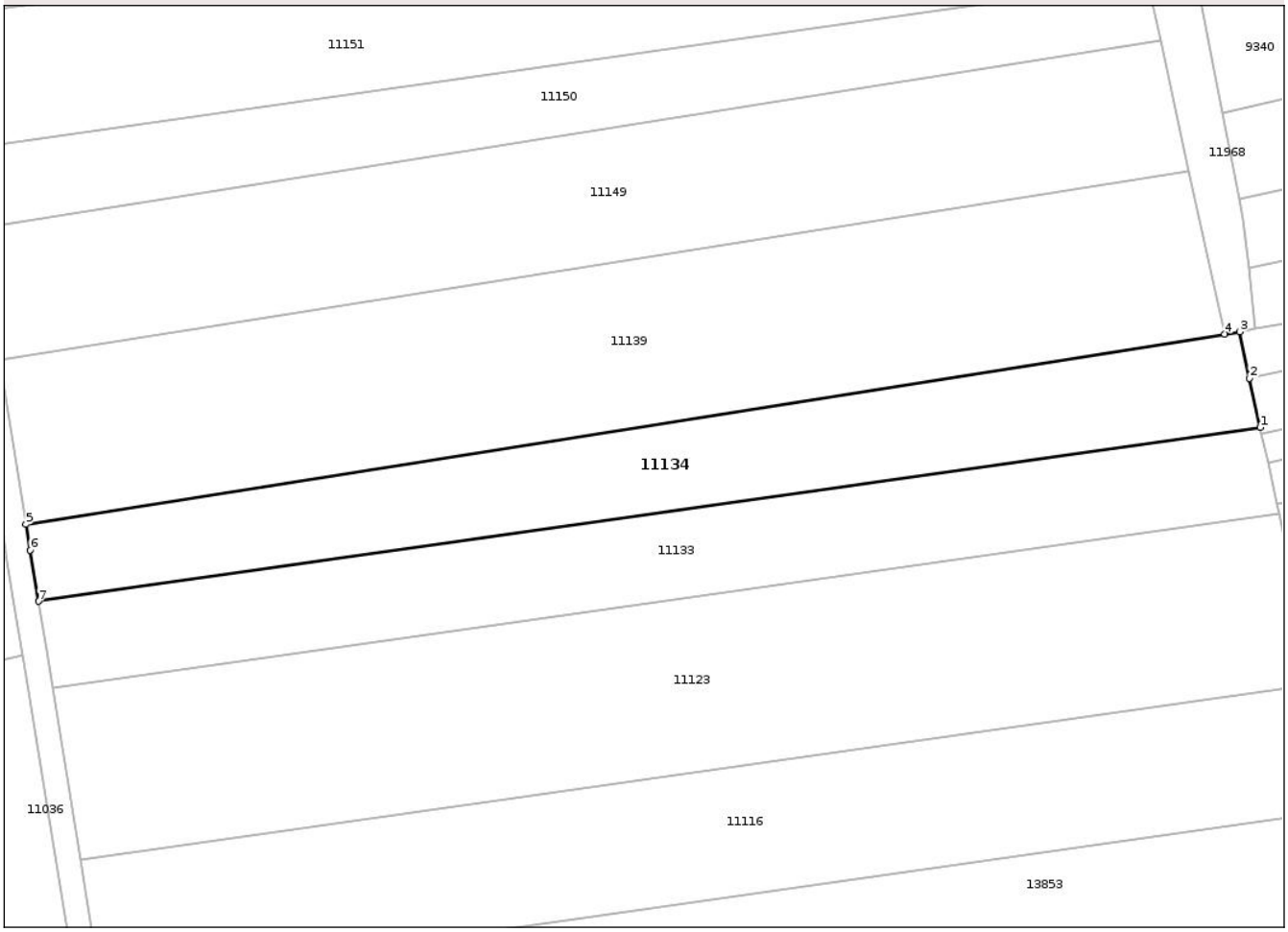
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53507 | 2.900 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 205 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.934,482<br>583.753,518 | 2 | 377.932,73<br>583.761,575 | 8.245 |
| 2 | 377.932,73<br>583.761,575 | 3 | 377.931,076<br>583.769,176 | 7.779 |
| 3 | 377.931,076<br>583.769,176 | 4 | 377.928,65<br>583.768,792 | 2.456 |
| 4 | 377.928,65<br>583.768,792 | 5 | 377.732,298<br>583.737,674 | 198.803 |
| 5 | 377.732,298<br>583.737,674 | 6 | 377.732,99<br>583.733,43 | 4.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.732,99<br>583.733,43 | 7 | 377.734,354<br>583.725,074 | 8.467 |
| 7 | 377.734,354<br>583.725,074 | 1 | 377.934,482<br>583.753,518 | 202.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57888 | 900 | Sector cadastral:218 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **137632 / 23/06/2022** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE FARA NR., din 23/06/2022 emis de COSMAN GHEORGHE; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COSMAN GHEORGHE**, și soția<br>2) **COSMAN ADRIANA-SOFIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

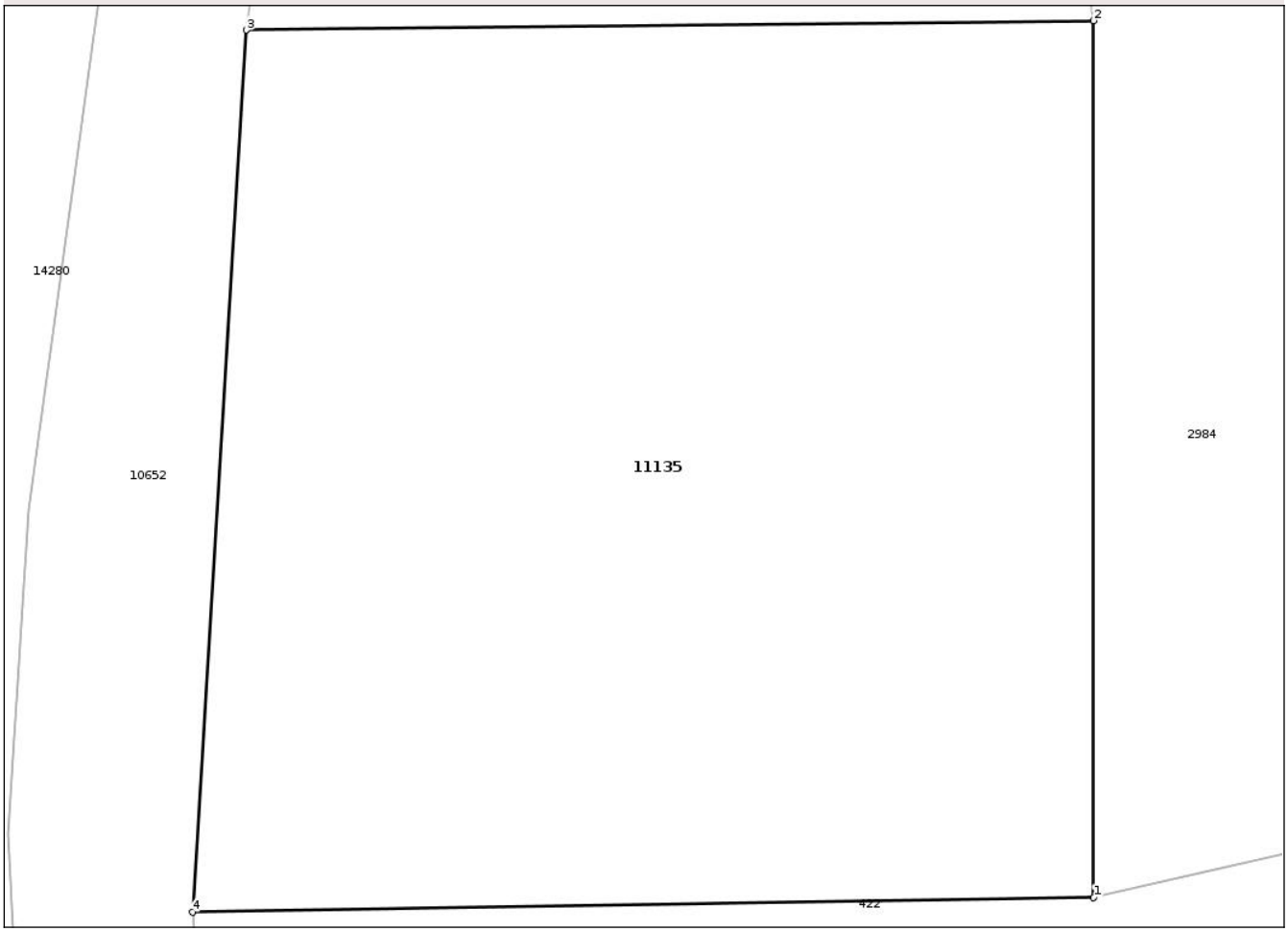
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57888 | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 900 | 102 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 370.826,236<br>576.298,296 | 2 | 370.826,224<br>576.328,296 | 30.0 |
| 2 | 370.826,224<br>576.328,296 | 3 | 370.797,216<br>576.327,976 | 29.01 |
| 3 | 370.797,216<br>576.327,976 | 4 | 370.795,381<br>576.297,799 | 30.233 |
| 4 | 370.795,381<br>576.297,799 | 1 | 370.826,236<br>576.298,296 | 30.859 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1200 Someșu Rece
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:575/2/1/2

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 30, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59598 | 807 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 59598-C1 | Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 30, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1 - Casa de locuit 'P+M', cu suprafata construita desfasurata de 40 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **60055 / 21/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 229 (Contract de vânzare și contract de donație), din 20/03/2023 emis de VIȘAN IOANA - ALMIRA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 683/807, cota initiala 683/807 | A1 |
| | 1) **MOIS LUCIAN-SEPTIMIU**, cas cu<br>2) **MOIS NICOLETA**, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 124/807, cota initiala 124/807 | A1 |
| | 1) **MOIS LUCIAN-SEPTIMIU**, cas cu<br>2) **MOIS NICOLETA**, ca bun comun | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MOIS LUCIAN-SEPTIMIU**<br>2) **MOIS NICOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

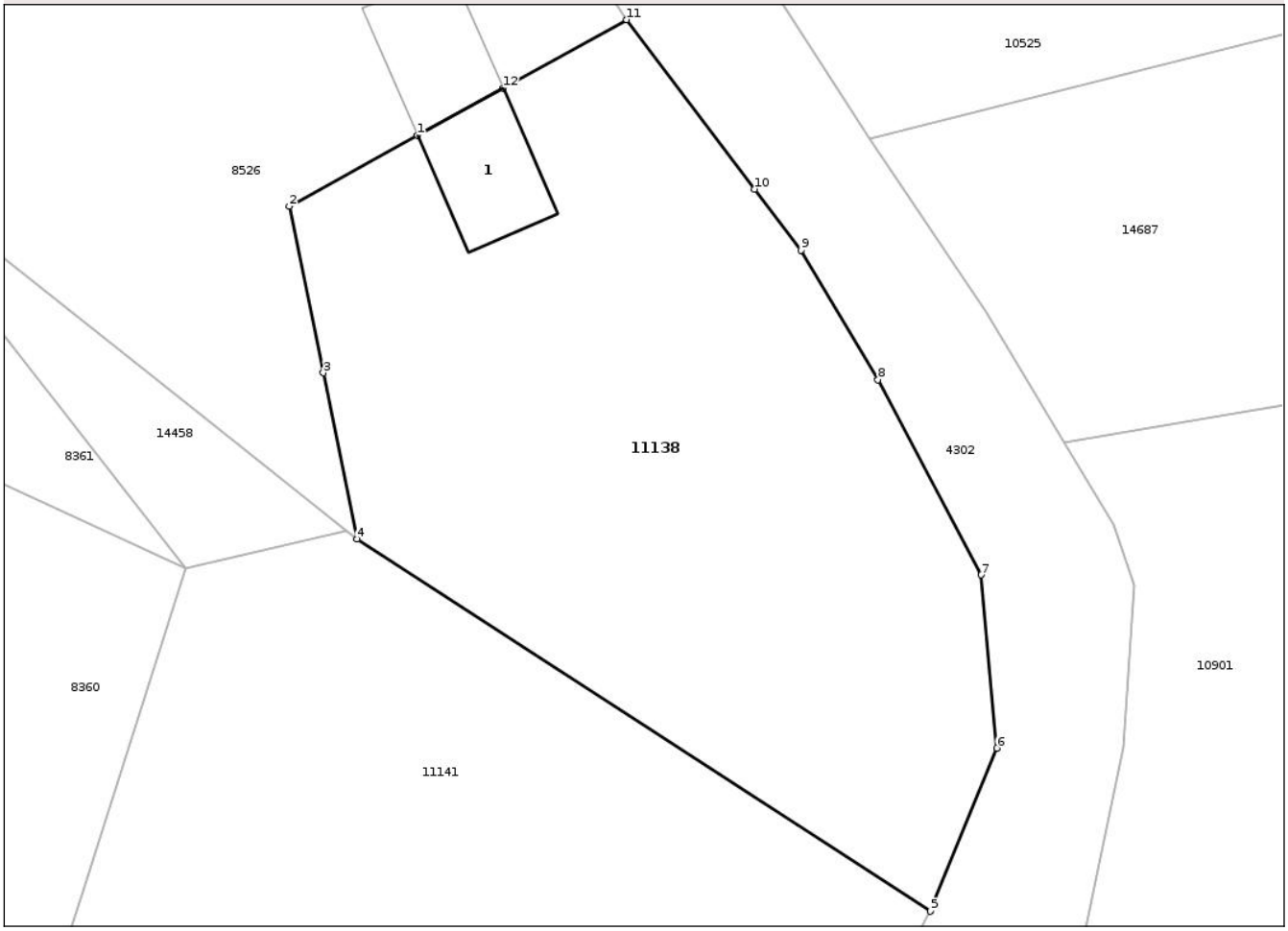
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59598 | 807 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 183 | 102 | - | 575/2/1/2 | Fânaț în Fața |
| 2 | faneata | DA | 624 | 102 | - | 575/2/1/2 | Fânaț în Fața |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 59598-C1 | constructii de locuinte | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1 - Casa de locuit 'P+M', cu suprafata construita desfasurata de 40 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.379,415<br>576.229,77 | 2 | 371.373,259<br>576.226,369 | 7.033 |
| 2 | 371.373,259<br>576.226,369 | 3 | 371.374,891<br>576.218,387 | 8.147 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 371.374,891<br>576.218,387 | 4 | 371.376,524<br>576.210,405 | 8.147 |
| 4 | 371.376,524<br>576.210,405 | 5 | 371.404,03<br>576.192,564 | 32.785 |
| 5 | 371.404,03<br>576.192,564 | 6 | 371.407,236<br>576.200,381 | 8.449 |
| 6 | 371.407,236<br>576.200,381 | 7 | 371.406,465<br>576.208,693 | 8.348 |
| 7 | 371.406,465<br>576.208,693 | 8 | 371.401,525<br>576.218,049 | 10.58 |
| 8 | 371.401,525<br>576.218,049 | 9 | 371.397,826<br>576.224,268 | 7.236 |
| 9 | 371.397,826<br>576.224,268 | 10 | 371.395,605<br>576.227,2 | 3.678 |
| 10 | 371.395,605<br>576.227,2 | 11 | 371.389,456<br>576.235,318 | 10.184 |
| 11 | 371.389,456<br>576.235,318 | 12 | 371.383,521<br>576.232,039 | 6.781 |
| 12 | 371.383,521<br>576.232,039 | 1 | 371.379,415<br>576.229,77 | 4.691 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54958 | 5.400 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **203845 / 29/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 756, din 29/09/2023 emis de MOCAN MARINELA DELIA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÂRLEA GABRIELA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

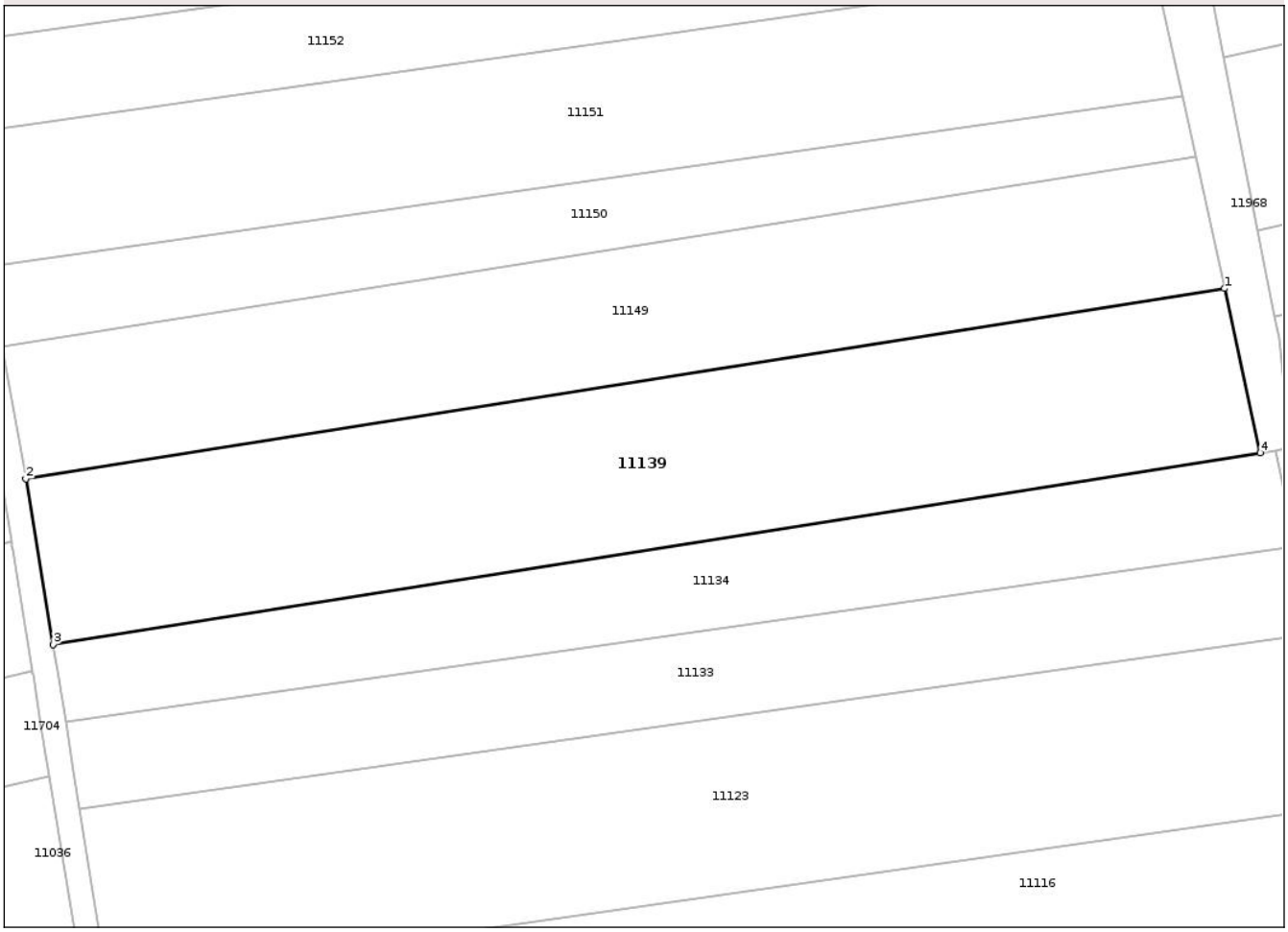
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54958 | 5.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.400 | 20 | 204 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.922,827<br>583.795,471 | 2 | 377.727,903<br>583.764,58 | 197.357 |
| 2 | 377.727,903<br>583.764,58 | 3 | 377.732,298<br>583.737,674 | 27.263 |
| 3 | 377.732,298<br>583.737,674 | 4 | 377.928,65<br>583.768,792 | 198.803 |
| 4 | 377.928,65<br>583.768,792 | 1 | 377.922,827<br>583.795,471 | 27.307 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9025 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:4455

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54817 | 710 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30566 / 26/03/2009** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 8469/2007/JUDEC CLUJ-NAPOCA cu încheierea 30566, din 26/03/2009 emis de - (dosar nr. 13157/211/2006); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROTAR MENYHART VIRGIL VASILE**, şi<br>2) **ROTAR MENYHART JUTKA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9025)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

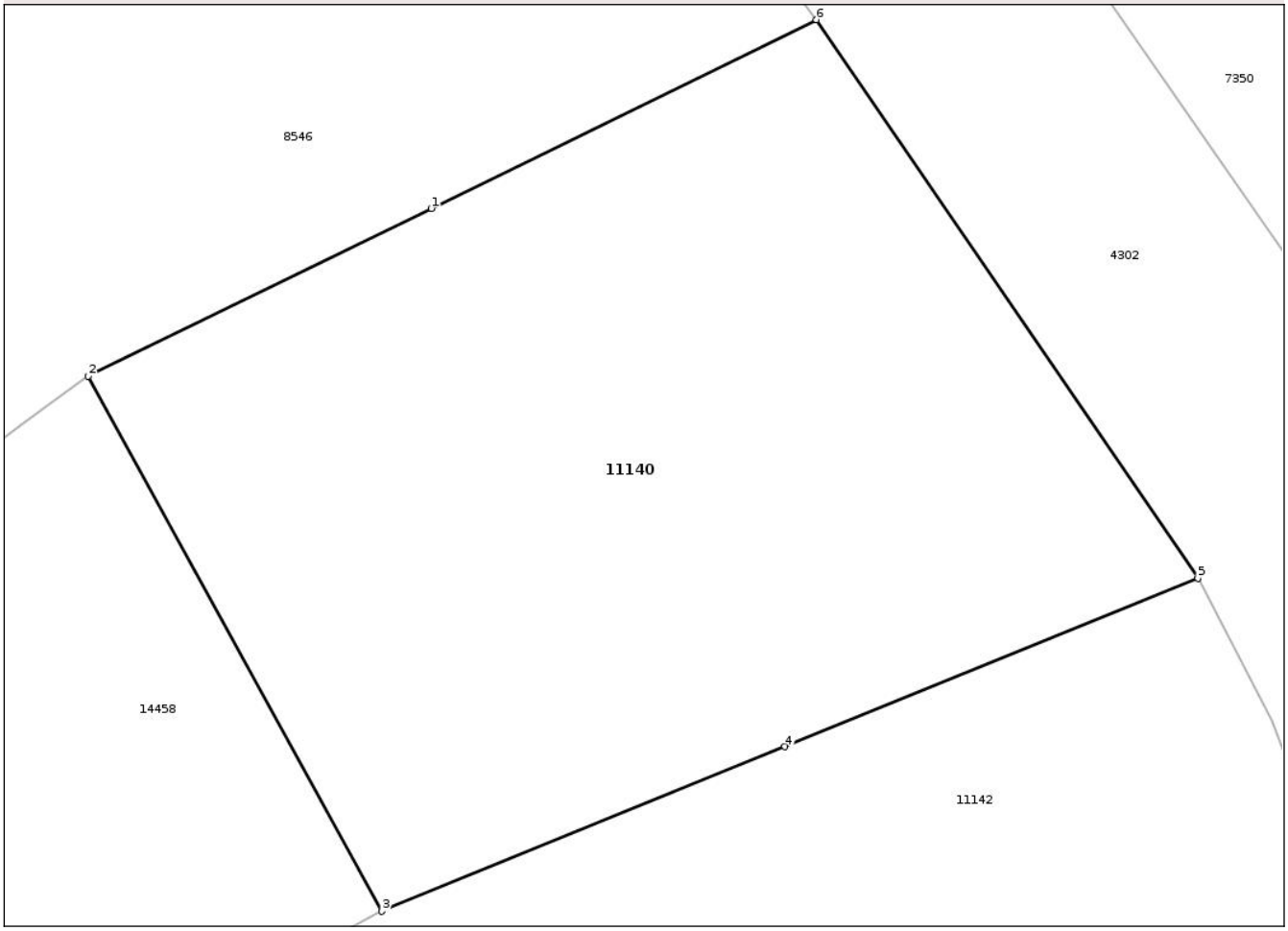
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54817 | 710 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 710 | 102 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.340,164<br>576.393,661 | 2 | 371.327,704<br>576.387,564 | 13.872 |
| 2 | 371.327,704<br>576.387,564 | 3 | 371.338,378<br>576.368,146 | 22.158 |
| 3 | 371.338,378<br>576.368,146 | 4 | 371.353,025<br>576.374,12 | 15.818 |
| 4 | 371.353,025<br>576.374,12 | 5 | 371.368,028<br>576.380,239 | 16.203 |
| 5 | 371.368,028<br>576.380,239 | 6 | 371.354,16<br>576.400,51 | 24.561 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.354,16<br>576.400,51 | 1 | 371.340,164<br>576.393,661 | 15.582 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1106 Someşul Rece
Nr. topografic:575/2/1/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54548 | 3.990 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6188 / 18/04/2001** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 7900/2000 cu Încheierea 6188, din 18/04/2001 emis de JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR 10579/1999 (încheiere cf nr. 10452/2004,); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TIMARU VALENTIN MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1106 Someșul Rece)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6188 / 18/04/2001** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 7900/2000 cu Încheierea 6188, din 18/04/2001 emis de JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR 10579/1999 (încheiere cf nr. 10452/2004,); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pe o lungime de 83 m și o lățimede 4 m în favaoarea imobilului cu nr. top. 574,575/1 din cf 48 | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1106 Someșul Rece)* | |
| **9626 / 05/06/2003** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea 9626, din 05/06/2003 emis de -; | | |
| C2 | Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pe o lungime de 83 m și o lățimede 4 m în favaoarea imobilului cu nr. top. 574,573/1/1 din cf , în favoarea imobilului cu nr top. 575/1/2, și în favoarea imob. cu nr. top. 575/2/2 | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1106 Someșul Rece)* | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

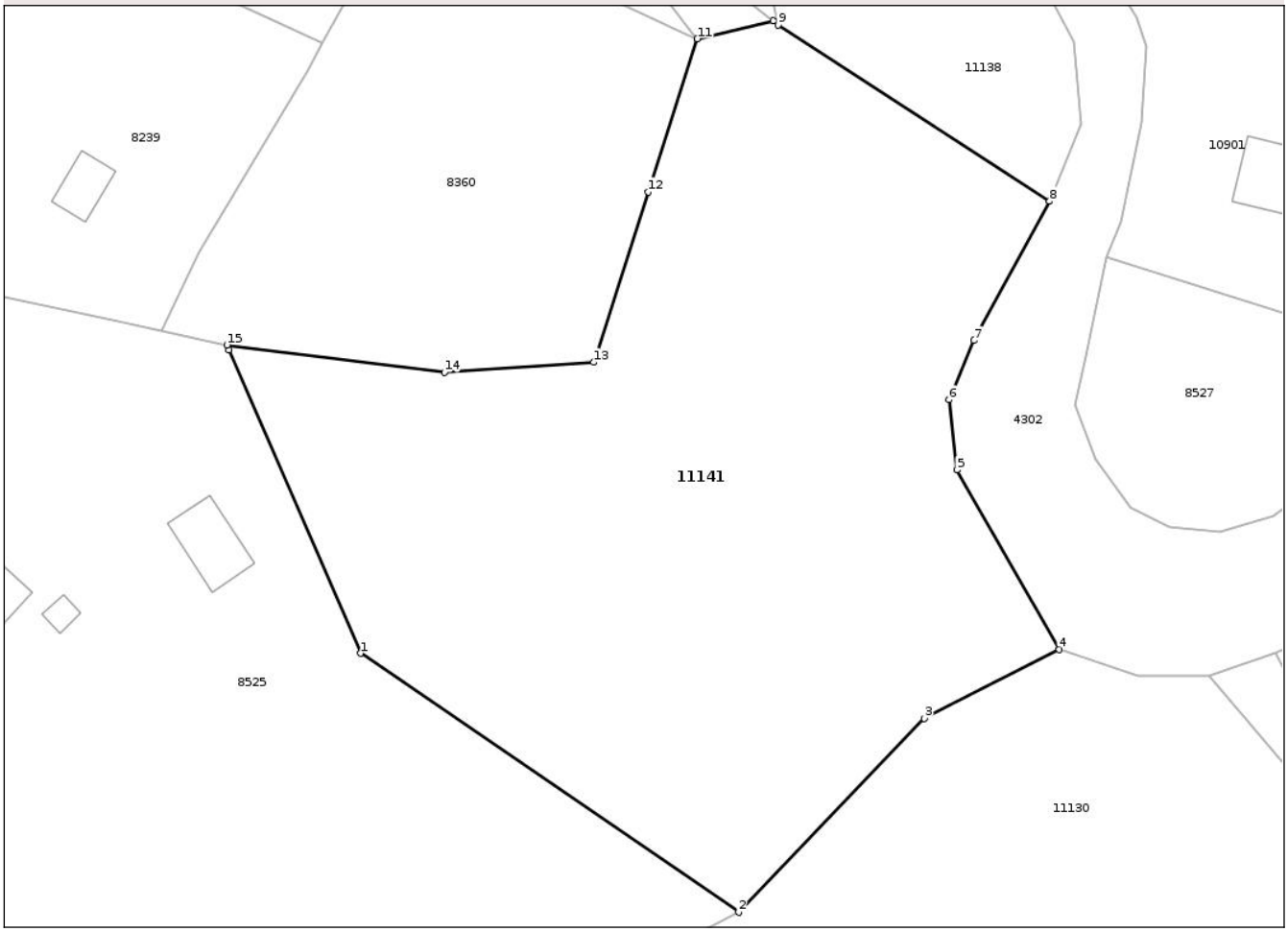
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54548 | 3.990 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.990 | 102 | - | 575/2/1/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.334,174<br>576.146,773 | 2 | 371.372,511<br>576.120,557 | 46.444 |
| 2 | 371.372,511<br>576.120,557 | 3 | 371.391,318<br>576.140,175 | 27.177 |
| 3 | 371.391,318<br>576.140,175 | 4 | 371.405,014<br>576.147,17 | 15.379 |
| 4 | 371.405,014<br>576.147,17 | 5 | 371.394,648<br>576.165,331 | 20.911 |
| 5 | 371.394,648<br>576.165,331 | 6 | 371.393,829<br>576.172,466 | 7.182 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.393,829<br>576.172,466 | 7 | 371.396,325<br>576.178,454 | 6.487 |
| 7 | 371.396,325<br>576.178,454 | 8 | 371.404,03<br>576.192,564 | 16.077 |
| 8 | 371.404,03<br>576.192,564 | 9 | 371.376,524<br>576.210,405 | 32.785 |
| 9 | 371.376,524<br>576.210,405 | 10 | 371.375,988<br>576.210,831 | 0.685 |
| 10 | 371.375,988<br>576.210,831 | 11 | 371.368,31<br>576.209,01 | 7.891 |
| 11 | 371.368,31<br>576.209,01 | 12 | 371.363,334<br>576.193,499 | 16.29 |
| 12 | 371.363,334<br>576.193,499 | 13 | 371.357,796<br>576.176,233 | 18.132 |
| 13 | 371.357,796<br>576.176,233 | 14 | 371.342,668<br>576.175,229 | 15.161 |
| 14 | 371.342,668<br>576.175,229 | 15 | 371.320,621<br>576.177,997 | 22.22 |
| 15 | 371.320,621<br>576.177,997 | 16 | 371.320,844<br>576.177,484 | 0.559 |
| 16 | 371.320,844<br>576.177,484 | 1 | 371.334,174<br>576.146,773 | 33.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54186 | 1.400 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129805 / 23/10/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 18887, din 17/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. 292/15-10-2013 emis de CAIAN MARIANA SIMONA PENTRU VIDREAN IOAN; inscris sub semnatura privata nr. 677/15-10-2013 emis de CAIAN MARIANA SIMONA PT. VIDREAN IOAN; act notarial nr. 1086/12-06-2012 emis de B.N.P. MICLEA FLORINA; act notarial nr. 1085/12-06-2012 emis de B.N.P. MICLEA FLORINA; act administrativ nr. 8502/27-08-2013 emis de COMUNA GILAU; COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DR. DE PROP.ASUPRA TERENURILOR); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

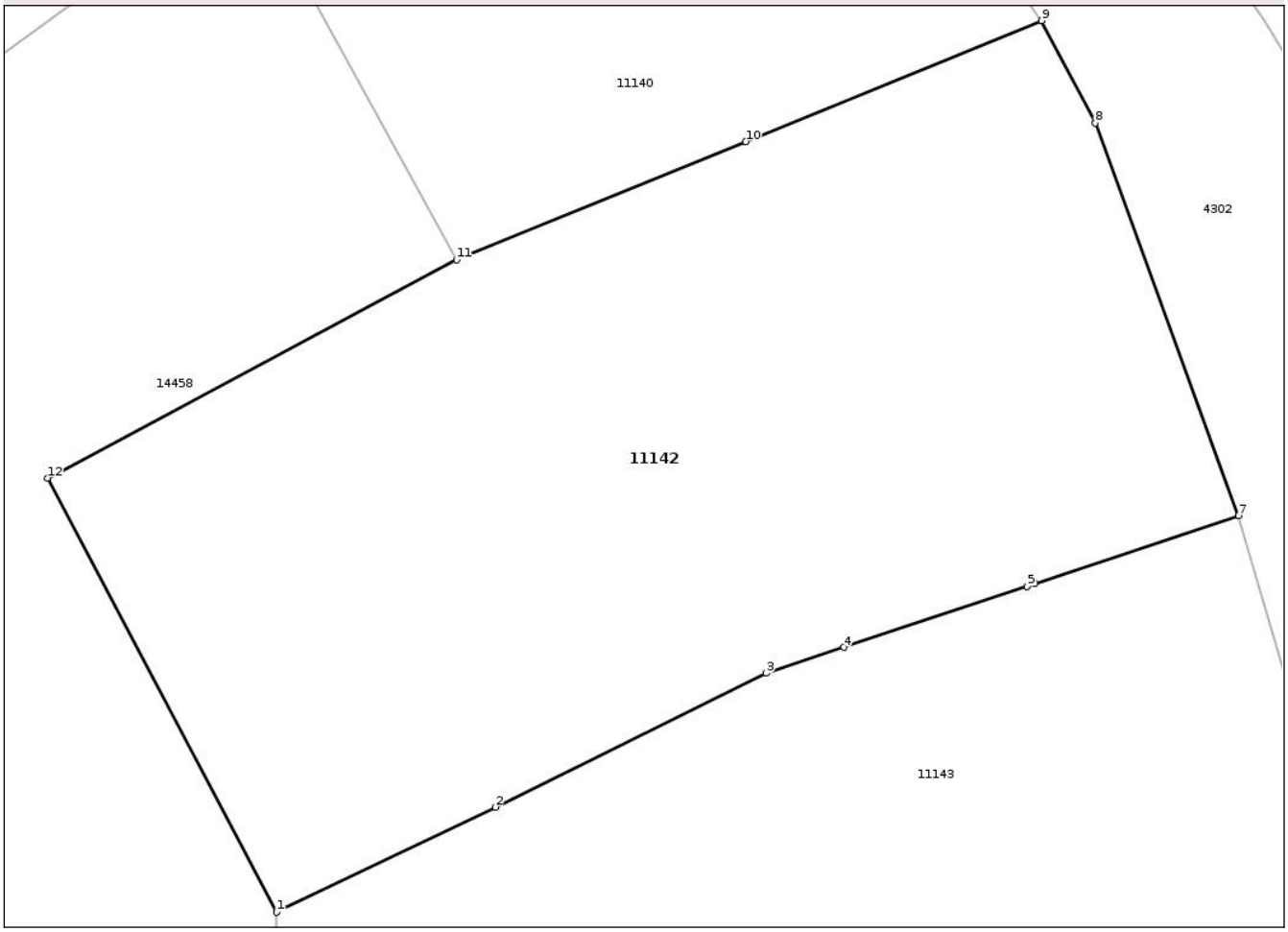
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54186 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.027 | 102 | 12 | - | |
| 2 | faneata | DA | 373 | 102 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.329,264<br>576.335,126 | 2 | 371.340,334<br>576.340,441 | 12.28 |
| 2 | 371.340,334<br>576.340,441 | 3 | 371.354,072<br>576.347,222 | 15.32 |
| 3 | 371.354,072<br>576.347,222 | 4 | 371.357,997<br>576.348,53 | 4.137 |
| 4 | 371.357,997<br>576.348,53 | 5 | 371.367,266<br>576.351,619 | 9.77 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.367,266<br>576.351,619 | 6 | 371.367,685<br>576.351,758 | 0.441 |
| 6 | 371.367,685<br>576.351,758 | 7 | 371.378,001<br>576.355,196 | 10.874 |
| 7 | 371.378,001<br>576.355,196 | 8 | 371.370,742<br>576.375,068 | 21.156 |
| 8 | 371.370,742<br>576.375,068 | 9 | 371.368,028<br>576.380,239 | 5.84 |
| 9 | 371.368,028<br>576.380,239 | 10 | 371.353,025<br>576.374,12 | 16.203 |
| 10 | 371.353,025<br>576.374,12 | 11 | 371.338,378<br>576.368,146 | 15.818 |
| 11 | 371.338,378<br>576.368,146 | 12 | 371.317,657<br>576.357,09 | 23.486 |
| 12 | 371.317,657<br>576.357,09 | 1 | 371.329,264<br>576.335,126 | 24.842 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59045 | 1.521 | Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **251818 / 24/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2451, din 23/11/2022 emis de PETREAN IOANA (Contract de vanzare ; act administrativ nr N. A.758752 din 28.08.1981, emis de COM. VALEA IERII;act notarial nr 2450 din 23.11.2022, emis de Petrean Ioana;act administrativ nr CD830897 din 29.12.2006, emis de mun. Cluj-Napoca;act administrativ nr CG992227 din 21.08.2015, emis de mun. Cluj-Napoca); | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIORBA CAMIEL-IULIU**, cas cu<br>2) **NECULAI CARMEN**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

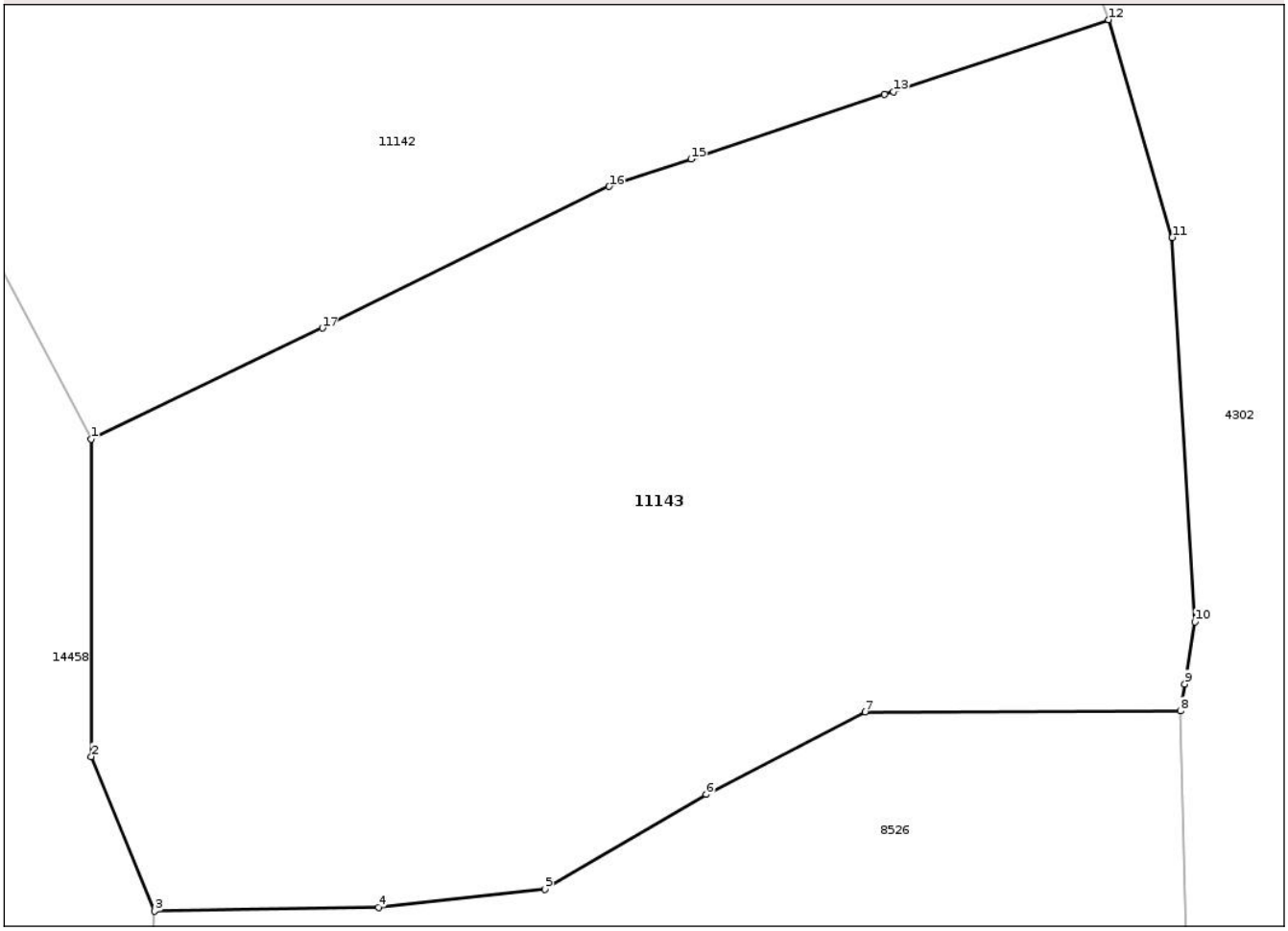
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59045 | 1.521 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.198 | 102 | 8 | - | |
| 2 | faneata | DA | 323 | 102 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.329,264<br>576.335,126 | 2 | 371.329,266<br>576.319,943 | 15.183 |
| 2 | 371.329,266<br>576.319,943 | 3 | 371.332,297<br>576.312,542 | 7.998 |
| 3 | 371.332,297<br>576.312,542 | 4 | 371.343,035<br>576.312,732 | 10.74 |
| 4 | 371.343,035<br>576.312,732 | 5 | 371.350,998<br>576.313,586 | 8.009 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 371.350,998<br>576.313,586 | 6 | 371.358,717<br>576.318,132 | 8.958 |
| 6 | 371.358,717<br>576.318,132 | 7 | 371.366,334<br>576.322,069 | 8.574 |
| 7 | 371.366,334<br>576.322,069 | 8 | 371.381,433<br>576.322,121 | 15.099 |
| 8 | 371.381,433<br>576.322,121 | 9 | 371.381,646<br>576.323,416 | 1.312 |
| 9 | 371.381,646<br>576.323,416 | 10 | 371.382,135<br>576.326,381 | 3.005 |
| 10 | 371.382,135<br>576.326,381 | 11 | 371.381,041<br>576.344,777 | 18.429 |
| 11 | 371.381,041<br>576.344,777 | 12 | 371.378,001<br>576.355,196 | 10.853 |
| 12 | 371.378,001<br>576.355,196 | 13 | 371.367,685<br>576.351,758 | 10.874 |
| 13 | 371.367,685<br>576.351,758 | 14 | 371.367,266<br>576.351,619 | 0.441 |
| 14 | 371.367,266<br>576.351,619 | 15 | 371.357,997<br>576.348,53 | 9.77 |
| 15 | 371.357,997<br>576.348,53 | 16 | 371.354,072<br>576.347,222 | 4.137 |
| 16 | 371.354,072<br>576.347,222 | 17 | 371.340,334<br>576.340,441 | 15.32 |
| 17 | 371.340,334<br>576.340,441 | 1 | 371.329,264<br>576.335,126 | 12.28 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55805 | 1.200 | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **184418 / 05/11/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 173273, din 19/10/2015 emis de BCPI CLUJ NAPOCA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 33804/169020, cota initiala 240/1200 | A1 |
| | 1) **COCAN ŞTEFAN** | |
| **37502 / 03/03/2016** | | |
| Act Notarial nr. 613, din 02/03/2016 emis de GHILE GABRIELA RODICA (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE ŞI CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR. 613); | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 29184/169020, cota initiala 29184/169020 | A1 |
| | 1) **GHIC RODICA**, căsătorită cu<br>2) **GHIC GHEORGHE**, bun comun | |
| **260974 / 18/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 4202, din 17/12/2020 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (CONTRACT DE VANZARE); | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/1200, cota initiala 100/1200 | A1 |
| | 1) **TARCZA ZARUG AMON-MARK**, bun propriu | |
| **240302 / 04/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1921, din 03/11/2021 emis de MICLEA FLORINA; | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 87553/338040, cota initiala 87553/338040 | A1 |
| | 1) **TARCZA-ZARUG NORBERT**, bun propriu | |
| **42910 / 25/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 296, din 24/02/2022 emis de MICLEA FLORINA (act administrativ nr Fn din 25.02.2022, emis de Miclea Florina); | | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 87553/676080, cota initiala 87553/676080 | A1 |
| | 1) **GOIA VASILE**, si sotia<br>2) **GOIA DORINA**, bun comun | |
| **247286 / 21/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1996, din 18/11/2022 emis de MICLEA FLORINA; | | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 437765/6760800, cota initiala 437765/6760800 | A1 |
| | 1) **CHERECHEŞ DANIELA-EUGENIA**, ca bun propriu | |
| **225580 / 30/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2221, din 27/10/2023 emis de BUZDUGAN MARIANA (act administrativ nr 02 din 30.10.2023, emis de Buzdugan Mariana); | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4394/169020, cota initiala 4394/169020 | A1 |
| | 1) **TURCU DRAGOŞ**, bun propriu | |
| **235267 / 06/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 946-CONTRACT DE VÂNZARE, din 04/11/2024 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 437765/6760800, cota initiala 437765/6760800 | A1 |
| | 1) **DRAGOŞ & MARY S.R.L.**, CIF:49982382 | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

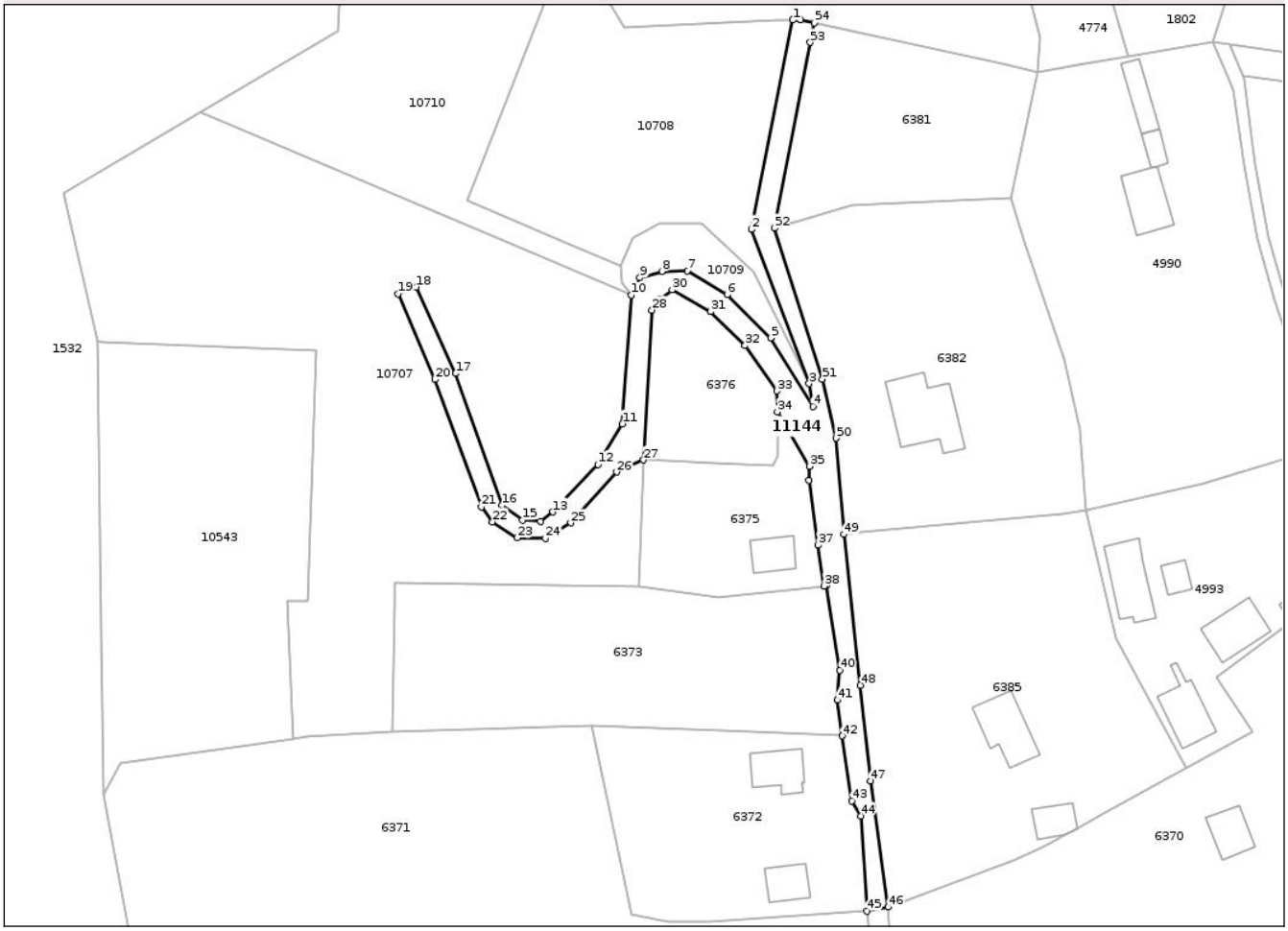
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55805 | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.200 | 111 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 369.981,732<br>577.266,832 | 2 | 369.974,367<br>577.229,515 | 38.037 |
| 4 | 369.985,329<br>577.198,034 | 5 | 369.977,789<br>577.210,195 | 14.309 |
| 7 | 369.962,916<br>577.222,161 | 8 | 369.958,393<br>577.222,033 | 4.525 |
| 10 | 369.952,955<br>577.217,808 | 11 | 369.951,347<br>577.194,875 | 22.989 |
| 13 | 369.938,952<br>577.179,18 | 14 | 369.936,764<br>577.177,508 | 2.754 |
| 16 | 369.929,829<br>577.180,361 | 17 | 369.921,629<br>577.203,875 | 24.903 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 369.974,367<br>577.229,515 | 3 | 369.984,656<br>577.202,051 | 29.328 |
| 5 | 369.977,789<br>577.210,195 | 6 | 369.970,044<br>577.217,916 | 10.936 |
| 8 | 369.958,393<br>577.222,033 | 9 | 369.954,49<br>577.220,925 | 4.057 |
| 11 | 369.951,347<br>577.194,875 | 12 | 369.946,983<br>577.187,625 | 8.462 |
| 14 | 369.936,764<br>577.177,508 | 15 | 369.933,554<br>577.177,723 | 3.217 |
| 17 | 369.921,629<br>577.203,875 | 18 | 369.914,575<br>577.219,263 | 16.928 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 369.984,656<br>577.202,051 | 4 | 369.985,329<br>577.198,034 | 4.073 |
| 6 | 369.970,044<br>577.217,916 | 7 | 369.962,916<br>577.222,161 | 8.296 |
| 9 | 369.954,49<br>577.220,925 | 10 | 369.952,955<br>577.217,808 | 3.474 |
| 12 | 369.946,983<br>577.187,625 | 13 | 369.938,952<br>577.179,18 | 11.654 |
| 15 | 369.933,554<br>577.177,723 | 16 | 369.929,829<br>577.180,361 | 4.565 |
| 18 | 369.914,575<br>577.219,263 | 19 | 369.911,343<br>577.218,05 | 3.452 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 369.911,343 577.218,05 | 20 | 369.917,892 577.202,803 | 16.594 |
| 22 | 369.928,181 577.177,402 | 23 | 369.932,579 577.174,573 | 5.229 |
| 25 | 369.942,163 577.177,251 | 26 | 369.950,329 577.186,31 | 12.196 |
| 28 | 369.956,639 577.215,149 | 29 | 369.958,053 577.217,032 | 2.355 |
| 31 | 369.967,104 577.214,888 | 32 | 369.973,231 577.208,837 | 8.611 |
| 34 | 369.979,007 577.197,034 | 35 | 369.984,781 577.187,322 | 11.299 |
| 37 | 369.986,24 577.173,282 | 38 | 369.987,317 577.165,986 | 7.375 |
| 40 | 369.990,14 577.151,011 | 41 | 369.989,747 577.145,661 | 5.364 |
| 43 | 369.992,269 577.127,696 | 44 | 369.993,853 577.125,031 | 3.1 |
| 46 | 369.998,746 577.108,77 | 47 | 369.995,648 577.131,269 | 22.711 |
| 49 | 369.990,87 577.175,201 | 50 | 369.989,504 577.192,336 | 17.189 |
| 52 | 369.978,454 577.229,758 | 53 | 369.984,884 577.262,844 | 33.705 |
| 55 | 369.983,166 577.266,892 | 1 | 369.981,732 577.266,832 | 1.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 369.917,892 577.202,803 | 21 | 369.926,207 577.180,082 | 24.195 |
| 23 | 369.932,579 577.174,573 | 24 | 369.937,642 577.174,455 | 5.064 |
| 26 | 369.950,329 577.186,31 | 27 | 369.955,144 577.188,464 | 5.275 |
| 29 | 369.958,053 577.217,032 | 30 | 369.960,23 577.218,744 | 2.77 |
| 32 | 369.973,231 577.208,837 | 33 | 369.978,952 577.200,73 | 9.922 |
| 35 | 369.984,781 577.187,322 | 36 | 369.984,64 577.184,851 | 2.475 |
| 38 | 369.987,317 577.165,986 | 39 | 369.987,765 577.166,034 | 0.451 |
| 41 | 369.989,747 577.145,661 | 42 | 369.990,51 577.139,281 | 6.425 |
| 44 | 369.993,853 577.125,031 | 45 | 369.994,929 577.108,045 | 17.02 |
| 47 | 369.995,648 577.131,269 | 48 | 369.993,793 577.148,325 | 17.157 |
| 50 | 369.989,504 577.192,336 | 51 | 369.987,039 577.202,858 | 10.807 |
| 53 | 369.984,884 577.262,844 | 54 | 369.985,584 577.266,371 | 3.596 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 369.926,207 577.180,082 | 22 | 369.928,181 577.177,402 | 3.329 |
| 24 | 369.937,642 577.174,455 | 25 | 369.942,163 577.177,251 | 5.316 |
| 27 | 369.955,144 577.188,464 | 28 | 369.956,639 577.215,149 | 26.727 |
| 30 | 369.960,23 577.218,744 | 31 | 369.967,104 577.214,888 | 7.882 |
| 33 | 369.978,952 577.200,73 | 34 | 369.979,007 577.197,034 | 3.696 |
| 36 | 369.984,64 577.184,851 | 37 | 369.986,24 577.173,282 | 11.679 |
| 39 | 369.987,765 577.166,034 | 40 | 369.990,14 577.151,011 | 15.21 |
| 42 | 369.990,51 577.139,281 | 43 | 369.992,269 577.127,696 | 11.718 |
| 45 | 369.994,929 577.108,045 | 46 | 369.998,746 577.108,77 | 3.885 |
| 48 | 369.993,793 577.148,325 | 49 | 369.990,87 577.175,201 | 27.034 |
| 51 | 369.987,039 577.202,858 | 52 | 369.978,454 577.229,758 | 28.237 |
| 54 | 369.985,584 577.266,371 | 55 | 369.983,166 577.266,892 | 2.473 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60943 | 725 | Sector cadastral:217 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **207460 / 05/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. Act de dezmembrare si CVC aut nr 6188, din 04/10/2023 emis de BUDIU ALINA DORINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 60943 a imobilului cu numarul cadastral 60943 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58498 inscris in cartea funciara 58498; | A1 |
| Act Notarial nr. 175, din 03/11/2021 emis de GABOR TUDOR HOREA (act notarial nr 175 din 03.11.2021, emis de Gabor Tudor Horea); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și dezmembrare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GOIA DORINA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58498/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 239698 din 03/11/2021;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și dezmembrare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GOIA VASILE**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58498/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 239698 din 03/11/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **175249 / 27/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1537, din 23/08/2024 emis de REPEDE DRAGOS ADRIAN (conventie de constituire a dreptului de servitute pentru utilitati aut nr. 1537); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pentru utilități in favoarea imobilului inscris in cartea funciară nr. 60942 UAT Gilau | A1 |

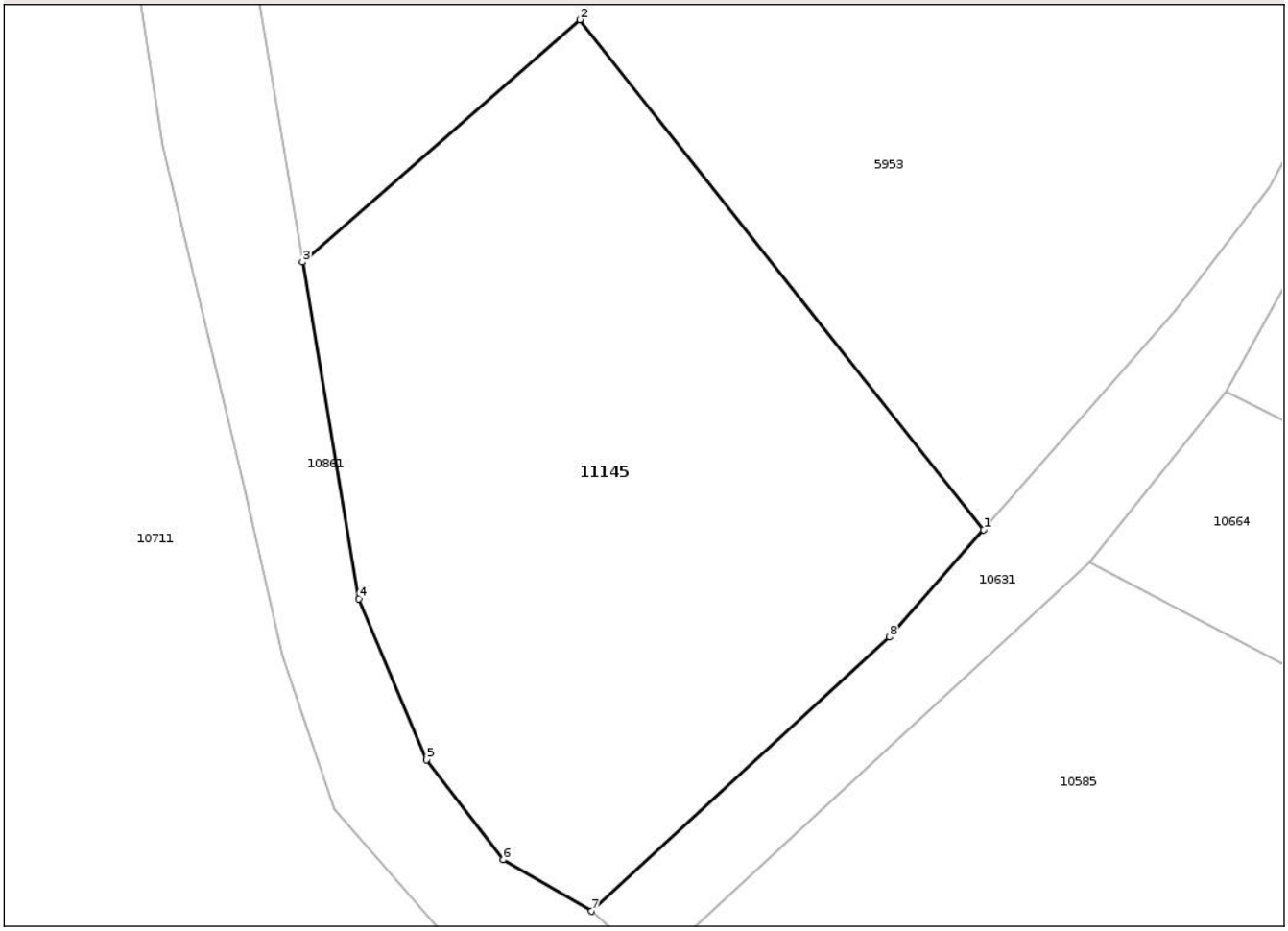
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60943 | 725 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 725 | 109 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 370.321,118<br>576.403,533 | 2 | 370.302,619<br>576.426,862 | 29.773 |
| 2 | 370.302,619<br>576.426,862 | 3 | 370.289,927<br>576.415,774 | 16.853 |
| 3 | 370.289,927<br>576.415,774 | 4 | 370.292,511<br>576.400,368 | 15.621 |
| 4 | 370.292,511<br>576.400,368 | 5 | 370.295,596<br>576.393,007 | 7.981 |
| 5 | 370.295,596<br>576.393,007 | 6 | 370.299,129<br>576.388,438 | 5.776 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 370.299,129<br>576.388,438 | 7 | 370.303,159<br>576.386,087 | 4.666 |
| 7 | 370.303,159<br>576.386,087 | 8 | 370.316,801<br>576.398,615 | 18.522 |
| 8 | 370.316,801<br>576.398,615 | 1 | 370.321,118<br>576.403,533 | 6.544 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 272.529 | Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.3 poziția 1363); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC | |
| Act Administrativ nr. 255, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr. 1039/13.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Someșul Rece, Direcția Silvică Cluj; Adeverință nr. 1358/26.04.2023); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC SOMEȘUL RECE. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

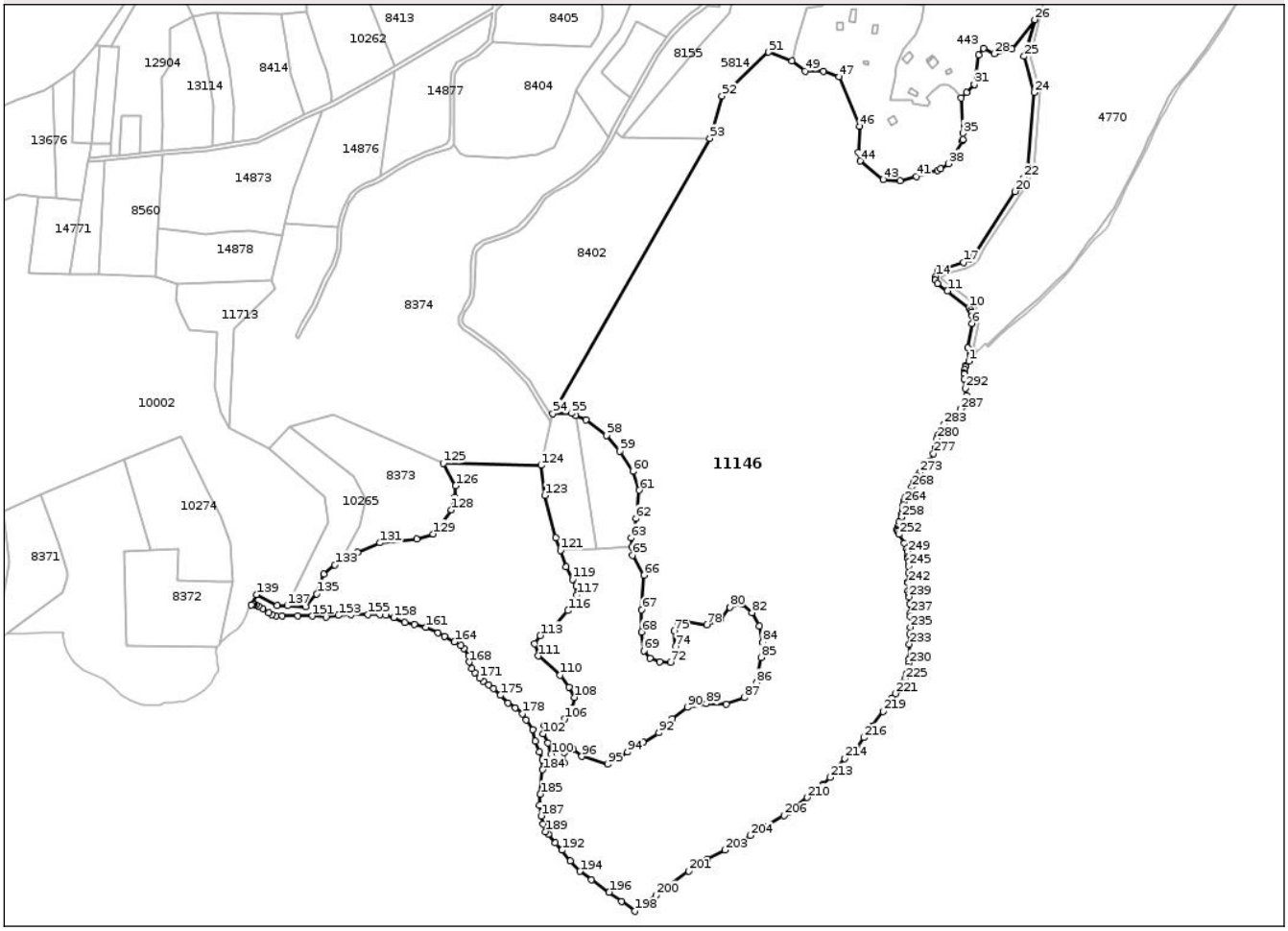
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 272.529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 96.505 | 115 | 5750 | - | UP1,UA65A,B,C |
| 2 | padure | NU | 174.056 | 115 | 5967 | - | UP1,UA64A |
| 3 | ape curgatoare | NU | 1.618 | 115 | 5967/1 | - | UP1,UA65 A,B,C |
| 4 | padure | DA | 211 | 115 | 5750 | - | UP1,UA65 A,B,C |
| 5 | padure | DA | 139 | 115 | 5570 | - | UP1,UA65 A,B,C |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 369.249,784<br>575.838,657 | 2 | 369.253,654<br>575.843,23 | 5.991 |
| 4 | 369.251,101<br>575.846,204 | 5 | 369.248,298<br>575.852,714 | 7.088 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 369.253,654<br>575.843,23 | 3 | 369.251,922<br>575.845,248 | 2.659 |
| 5 | 369.248,298<br>575.852,714 | 6 | 369.253,062<br>575.877,663 | 25.4 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 369.251,922<br>575.845,248 | 4 | 369.251,101<br>575.846,204 | 1.26 |
| 6 | 369.253,062<br>575.877,663 | 7 | 369.253,176<br>575.885,308 | 7.646 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 369.253,176<br>575.885,308 | 8 | 369.252,577<br>575.889,216 | 3.954 |
| 10 | 369.249,707<br>575.894,015 | 11 | 369.227,43<br>575.911,098 | 28.073 |
| 13 | 369.214,885<br>575.922,532 | 14 | 369.215,145<br>575.926,49 | 3.967 |
| 16 | 369.225,889<br>575.935,061 | 17 | 369.244,147<br>575.940,643 | 19.092 |
| 19 | 369.254,486<br>575.947,276 | 20 | 369.296,975<br>576.013,803 | 78.938 |
| 22 | 369.306,337<br>576.028,372 | 23 | 369.310,664<br>576.039,837 | 12.254 |
| 25 | 369.306,677<br>576.153,544 | 26 | 369.317,808<br>576.191,307 | 39.369 |
| 28 | 369.275,92<br>576.156,264 | 29 | 369.264,944<br>576.161,736 | 12.264 |
| 31 | 369.255,139<br>576.124,332 | 32 | 369.254,996<br>576.124,181 | 0.208 |
| 34 | 369.241,949<br>576.110,427 | 35 | 369.243,487<br>576.074,017 | 36.442 |
| 37 | 369.242,773<br>576.066,1 | 38 | 369.228,726<br>576.042,629 | 27.353 |
| 40 | 369.217,339<br>576.035,776 | 41 | 369.195,269<br>576.029,229 | 23.021 |
| 43 | 369.161,131<br>576.026,318 | 44 | 369.137,043<br>576.045,407 | 30.735 |
| 46 | 369.136,975<br>576.081,395 | 47 | 369.115,317<br>576.132,477 | 55.484 |
| 49 | 369.080,181<br>576.138,325 | 50 | 369.066,556<br>576.148,793 | 17.182 |
| 52 | 368.994,27<br>576.112,601 | 53 | 368.981,848<br>576.068,558 | 45.761 |
| 55 | 368.838,734<br>575.784,821 | 56 | 368.843,355<br>575.782,746 | 5.065 |
| 58 | 368.874,877<br>575.761,866 | 59 | 368.888,961<br>575.745,888 | 21.299 |
| 61 | 368.908,964<br>575.705,364 | 62 | 368.905,404<br>575.676,18 | 29.4 |
| 64 | 368.901,181<br>575.647,173 | 65 | 368.901,905<br>575.638,136 | 9.066 |
| 67 | 368.911,409<br>575.581,756 | 68 | 368.911,409<br>575.558,889 | 22.867 |
| 70 | 368.919,896<br>575.531,597 | 71 | 368.930,03<br>575.528,097 | 10.721 |
| 73 | 368.946,288<br>575.534,927 | 74 | 368.946,169<br>575.544,044 | 9.118 |
| 76 | 368.949,082<br>575.566,669 | 77 | 368.957,69<br>575.569,694 | 9.124 |
| 79 | 368.993,157<br>575.572,207 | 80 | 369.002,463<br>575.584,521 | 15.435 |
| 82 | 369.025,494<br>575.579,013 | 83 | 369.032,992<br>575.565,028 | 15.868 |
| 85 | 369.034,671<br>575.532,639 | 86 | 369.030,106<br>575.506,561 | 26.475 |
| 88 | 368.998,742<br>575.484,485 | 89 | 368.978,095<br>575.484,941 | 20.652 |
| 91 | 368.943,057<br>575.469,393 | 92 | 368.929,038<br>575.454,749 | 20.273 |
| 94 | 368.896,565<br>575.434,804 | 95 | 368.876,136<br>575.422,257 | 23.974 |
| 97 | 368.840,558<br>575.437,796 | 98 | 368.831,414<br>575.434,188 | 9.83 |
| 100 | 368.817,693<br>575.432,629 | 101 | 368.814,08<br>575.444,38 | 12.294 |
| 103 | 368.810,512<br>575.462,642 | 104 | 368.821,346<br>575.458,119 | 11.74 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 369.252,577<br>575.889,216 | 9 | 369.251,474<br>575.891,466 | 2.506 |
| 11 | 369.227,43<br>575.911,098 | 12 | 369.217,107<br>575.919,014 | 13.009 |
| 14 | 369.215,145<br>575.926,49 | 15 | 369.217,442<br>575.930,94 | 5.008 |
| 17 | 369.244,147<br>575.940,643 | 18 | 369.250,564<br>575.943,827 | 7.164 |
| 20 | 369.296,975<br>576.013,803 | 21 | 369.300,519<br>576.018,109 | 5.577 |
| 23 | 369.310,664<br>576.039,837 | 24 | 369.316,942<br>576.116,071 | 76.492 |
| 26 | 369.317,808<br>576.191,307 | 27 | 369.293,908<br>576.160,914 | 38.665 |
| 29 | 369.264,944<br>576.161,736 | 30 | 369.259,792<br>576.154,714 | 8.709 |
| 32 | 369.254,996<br>576.124,181 | 33 | 369.247,262<br>576.116,028 | 11.238 |
| 35 | 369.243,487<br>576.074,017 | 36 | 369.243,752<br>576.067,736 | 6.287 |
| 38 | 369.228,726<br>576.042,629 | 39 | 369.220,107<br>576.037,442 | 10.059 |
| 41 | 369.195,269<br>576.029,229 | 42 | 369.178,45<br>576.025,125 | 17.312 |
| 44 | 369.137,043<br>576.045,407 | 45 | 369.135,29<br>576.054,173 | 8.94 |
| 47 | 369.115,317<br>576.132,477 | 48 | 369.099,487<br>576.137,958 | 16.752 |
| 50 | 369.066,556<br>576.148,793 | 51 | 369.042,556<br>576.157,804 | 25.636 |
| 53 | 368.981,848<br>576.068,558 | 54 | 368.819,604<br>575.784,513 | 327.116 |
| 56 | 368.843,355<br>575.782,746 | 57 | 368.853,904<br>575.778,01 | 11.563 |
| 59 | 368.888,961<br>575.745,888 | 60 | 368.902,239<br>575.724,753 | 24.96 |
| 62 | 368.905,404<br>575.676,18 | 63 | 368.900,458<br>575.656,198 | 20.585 |
| 65 | 368.901,905<br>575.638,136 | 66 | 368.913,716<br>575.617,559 | 23.726 |
| 68 | 368.911,409<br>575.558,889 | 69 | 368.913,514<br>575.539,606 | 19.398 |
| 71 | 368.930,03<br>575.528,097 | 72 | 368.941,114<br>575.527,686 | 11.092 |
| 74 | 368.946,169<br>575.544,044 | 75 | 368.944,704<br>575.559,967 | 15.99 |
| 77 | 368.957,69<br>575.569,694 | 78 | 368.978,439<br>575.566,472 | 20.998 |
| 80 | 369.002,463<br>575.584,521 | 81 | 369.014,401<br>575.587,881 | 12.402 |
| 83 | 369.032,992<br>575.565,028 | 84 | 369.036,17<br>575.548,352 | 16.976 |
| 86 | 369.030,106<br>575.506,561 | 87 | 369.017,258<br>575.491,134 | 20.076 |
| 89 | 368.978,095<br>575.484,941 | 90 | 368.958,511<br>575.481,148 | 19.948 |
| 92 | 368.929,038<br>575.454,749 | 93 | 368.912,807<br>575.444,78 | 19.048 |
| 95 | 368.876,136<br>575.422,257 | 96 | 368.849,501<br>575.430,448 | 27.866 |
| 98 | 368.831,414<br>575.434,188 | 99 | 368.831,414<br>575.423,594 | 10.594 |
| 101 | 368.814,08<br>575.444,38 | 102 | 368.809,212<br>575.453,808 | 10.611 |
| 104 | 368.821,346<br>575.458,119 | 105 | 368.828,901<br>575.462,293 | 8.631 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 369.251,474<br>575.891,466 | 10 | 369.249,707<br>575.894,015 | 3.102 |
| 12 | 369.217,107<br>575.919,014 | 13 | 369.214,885<br>575.922,532 | 4.161 |
| 15 | 369.217,442<br>575.930,94 | 16 | 369.225,889<br>575.935,061 | 9.399 |
| 18 | 369.250,564<br>575.943,827 | 19 | 369.254,486<br>575.947,276 | 5.223 |
| 21 | 369.300,519<br>576.018,109 | 22 | 369.306,337<br>576.028,372 | 11.797 |
| 24 | 369.316,942<br>576.116,071 | 25 | 369.306,677<br>576.153,544 | 38.854 |
| 27 | 369.293,908<br>576.160,914 | 28 | 369.275,92<br>576.156,264 | 18.579 |
| 30 | 369.259,792<br>576.154,714 | 31 | 369.255,139<br>576.124,332 | 30.736 |
| 33 | 369.247,262<br>576.116,028 | 34 | 369.241,949<br>576.110,427 | 7.72 |
| 36 | 369.243,752<br>576.067,736 | 37 | 369.242,773<br>576.066,1 | 1.907 |
| 39 | 369.220,107<br>576.037,442 | 40 | 369.217,339<br>576.035,776 | 3.231 |
| 42 | 369.178,45<br>576.025,125 | 43 | 369.161,131<br>576.026,318 | 17.36 |
| 45 | 369.135,29<br>576.054,173 | 46 | 369.136,975<br>576.081,395 | 27.274 |
| 48 | 369.099,487<br>576.137,958 | 49 | 369.080,181<br>576.138,325 | 19.309 |
| 51 | 369.042,556<br>576.157,804 | 52 | 368.994,27<br>576.112,601 | 66.143 |
| 54 | 368.819,604<br>575.784,513 | 55 | 368.838,734<br>575.784,821 | 19.132 |
| 57 | 368.853,904<br>575.778,01 | 58 | 368.874,877<br>575.761,866 | 26.467 |
| 60 | 368.902,239<br>575.724,753 | 61 | 368.908,964<br>575.705,364 | 20.522 |
| 63 | 368.900,458<br>575.656,198 | 64 | 368.901,181<br>575.647,173 | 9.054 |
| 66 | 368.913,716<br>575.617,559 | 67 | 368.911,409<br>575.581,756 | 35.877 |
| 69 | 368.913,514<br>575.539,606 | 70 | 368.919,896<br>575.531,597 | 10.241 |
| 72 | 368.941,114<br>575.527,686 | 73 | 368.946,288<br>575.534,927 | 8.9 |
| 75 | 368.944,704<br>575.559,967 | 76 | 368.949,082<br>575.566,669 | 8.005 |
| 78 | 368.978,439<br>575.566,472 | 79 | 368.993,157<br>575.572,207 | 15.796 |
| 81 | 369.014,401<br>575.587,881 | 82 | 369.025,494<br>575.579,013 | 14.202 |
| 84 | 369.036,17<br>575.548,352 | 85 | 369.034,671<br>575.532,639 | 15.784 |
| 87 | 369.017,258<br>575.491,134 | 88 | 368.998,742<br>575.484,485 | 19.674 |
| 90 | 368.958,511<br>575.481,148 | 91 | 368.943,057<br>575.469,393 | 19.417 |
| 93 | 368.912,807<br>575.444,78 | 94 | 368.896,565<br>575.434,804 | 19.061 |
| 96 | 368.849,501<br>575.430,448 | 97 | 368.840,558<br>575.437,796 | 11.575 |
| 99 | 368.831,414<br>575.423,594 | 100 | 368.817,693<br>575.432,629 | 16.429 |
| 102 | 368.809,212<br>575.453,808 | 103 | 368.810,512<br>575.462,642 | 8.929 |
| 105 | 368.828,901<br>575.462,293 | 106 | 368.832,089<br>575.469,22 | 7.625 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 106 | 368.832,089 575.469,22 | 107 | 368.839,682 575.480,911 | 13.94 |
| 107 | 368.839,682 575.480,911 | 108 | 368.841,948 575.491,546 | 10.874 |
| 108 | 368.841,948 575.491,546 | 109 | 368.836,329 575.502,064 | 11.925 |
| 109 | 368.836,329 575.502,064 | 110 | 368.827,052 575.514,309 | 15.362 |
| 110 | 368.827,052 575.514,309 | 111 | 368.804,311 575.534,1 | 30.147 |
| 111 | 368.804,311 575.534,1 | 112 | 368.800,699 575.546,84 | 13.242 |
| 112 | 368.800,699 575.546,84 | 113 | 368.806,485 575.555,129 | 10.109 |
| 113 | 368.806,485 575.555,129 | 114 | 368.813,428 575.561,254 | 9.259 |
| 114 | 368.813,428 575.561,254 | 115 | 368.821,113 575.564,694 | 8.42 |
| 115 | 368.821,113 575.564,694 | 116 | 368.835,125 575.581,033 | 21.524 |
| 116 | 368.835,125 575.581,033 | 117 | 368.843,744 575.596,799 | 17.968 |
| 117 | 368.843,744 575.596,799 | 118 | 368.843,415 575.605,97 | 9.177 |
| 118 | 368.843,415 575.605,97 | 119 | 368.839,944 575.613,022 | 7.86 |
| 119 | 368.839,944 575.613,022 | 120 | 368.833,181 575.626,113 | 14.735 |
| 120 | 368.833,181 575.626,113 | 121 | 368.827,215 575.643,312 | 18.204 |
| 121 | 368.827,215 575.643,312 | 122 | 368.822,681 575.656,381 | 13.833 |
| 122 | 368.822,681 575.656,381 | 123 | 368.811,091 575.699,926 | 45.061 |
| 123 | 368.811,091 575.699,926 | 124 | 368.807,262 575.730,953 | 31.262 |
| 124 | 368.807,262 575.730,953 | 125 | 368.706,258 575.733,342 | 101.032 |
| 125 | 368.706,258 575.733,342 | 126 | 368.718,821 575.710,009 | 26.5 |
| 126 | 368.718,821 575.710,009 | 127 | 368.718,289 575.698,337 | 11.684 |
| 127 | 368.718,289 575.698,337 | 128 | 368.714,627 575.685,033 | 13.799 |
| 128 | 368.714,627 575.685,033 | 129 | 368.695,745 575.660,213 | 31.186 |
| 129 | 368.695,745 575.660,213 | 130 | 368.678,706 575.654,847 | 17.864 |
| 130 | 368.678,706 575.654,847 | 131 | 368.640,912 575.651,068 | 37.982 |
| 131 | 368.640,912 575.651,068 | 132 | 368.617,574 575.641,309 | 25.296 |
| 132 | 368.617,574 575.641,309 | 133 | 368.594,098 575.628,406 | 26.788 |
| 133 | 368.594,098 575.628,406 | 134 | 368.582,597 575.618,888 | 14.929 |
| 134 | 368.582,597 575.618,888 | 135 | 368.575,32 575.598,322 | 21.815 |
| 135 | 368.575,32 575.598,322 | 136 | 368.563,753 575.585,235 | 17.466 |
| 136 | 368.563,753 575.585,235 | 137 | 368.545,041 575.586,005 | 18.728 |
| 137 | 368.545,041 575.586,005 | 138 | 368.534,281 575.586,448 | 10.769 |
| 138 | 368.534,281 575.586,448 | 139 | 368.512,943 575.597,573 | 24.064 |
| 139 | 368.512,943 575.597,573 | 140 | 368.507,693 575.587,133 | 11.686 |
| 140 | 368.507,693 575.587,133 | 141 | 368.509,344 575.587,613 | 1.719 |
| 141 | 368.509,344 575.587,613 | 142 | 368.510,727 575.587,543 | 1.385 |
| 142 | 368.510,727 575.587,543 | 143 | 368.512,438 575.587,125 | 1.761 |
| 143 | 368.512,438 575.587,125 | 144 | 368.514,838 575.585,838 | 2.723 |
| 144 | 368.514,838 575.585,838 | 145 | 368.519,773 575.583,19 | 5.601 |
| 145 | 368.519,773 575.583,19 | 146 | 368.526,011 575.578,898 | 7.572 |
| 146 | 368.526,011 575.578,898 | 147 | 368.529,116 575.576,865 | 3.711 |
| 147 | 368.529,116 575.576,865 | 148 | 368.532,987 575.575,823 | 4.009 |
| 148 | 368.532,987 575.575,823 | 149 | 368.539,508 575.575,403 | 6.535 |
| 149 | 368.539,508 575.575,403 | 150 | 368.555,611 575.575,749 | 16.107 |
| 150 | 368.555,611 575.575,749 | 151 | 368.570,727 575.575,329 | 15.122 |
| 151 | 368.570,727 575.575,329 | 152 | 368.585,016 575.574,434 | 14.317 |
| 152 | 368.585,016 575.574,434 | 153 | 368.597,699 575.576,046 | 12.785 |
| 153 | 368.597,699 575.576,046 | 154 | 368.610,468 575.576,663 | 12.784 |
| 154 | 368.610,468 575.576,663 | 155 | 368.628,449 575.577,009 | 17.984 |
| 155 | 368.628,449 575.577,009 | 156 | 368.640,601 575.576,985 | 12.152 |
| 156 | 368.640,601 575.576,985 | 157 | 368.646,677 575.576,07 | 6.145 |
| 157 | 368.646,677 575.576,07 | 158 | 368.654,753 575.573,673 | 8.424 |
| 158 | 368.654,753 575.573,673 | 159 | 368.666,436 575.568,979 | 12.591 |
| 159 | 368.666,436 575.568,979 | 160 | 368.676,415 575.566,779 | 10.219 |
| 160 | 368.676,415 575.566,779 | 161 | 368.687,974 575.563,74 | 11.952 |
| 161 | 368.687,974 575.563,74 | 162 | 368.700,447 575.558,279 | 13.616 |
| 162 | 368.700,447 575.558,279 | 163 | 368.707,437 575.554,671 | 7.866 |
| 163 | 368.707,437 575.554,671 | 164 | 368.717,588 575.548,667 | 11.794 |
| 164 | 368.717,588 575.548,667 | 165 | 368.724,133 575.545,158 | 7.426 |
| 165 | 368.724,133 575.545,158 | 166 | 368.727,216 575.541,812 | 4.55 |
| 166 | 368.727,216 575.541,812 | 167 | 368.732,212 575.534,258 | 9.057 |
| 167 | 368.732,212 575.534,258 | 168 | 368.733,059 575.528,003 | 6.312 |
| 168 | 368.733,059 575.528,003 | 169 | 368.735,924 575.521,098 | 7.476 |
| 169 | 368.735,924 575.521,098 | 170 | 368.739,029 575.516,721 | 5.366 |
| 170 | 368.739,029 575.516,721 | 171 | 368.743,679 575.511,255 | 7.176 |
| 171 | 368.743,679 575.511,255 | 172 | 368.747,751 575.508,387 | 4.981 |
| 172 | 368.747,751 575.508,387 | 173 | 368.753,284 575.504,489 | 6.768 |
| 173 | 368.753,284 575.504,489 | 174 | 368.758,365 575.500,705 | 6.335 |
| 174 | 368.758,365 575.500,705 | 175 | 368.765,1 575.493,532 | 9.839 |
| 175 | 368.765,1 575.493,532 | 176 | 368.773,25 575.485,773 | 11.253 |
| 176 | 368.773,25 575.485,773 | 177 | 368.780,685 575.480,707 | 8.997 |
| 177 | 368.780,685 575.480,707 | 178 | 368.787,897 575.474,406 | 9.577 |
| 178 | 368.787,897 575.474,406 | 179 | 368.791,701 575.468,012 | 7.44 |
| 179 | 368.791,701 575.468,012 | 180 | 368.798,573 575.458,24 | 11.946 |
| 180 | 368.798,573 575.458,24 | 181 | 368.801,383 575.446,175 | 12.388 |
| 181 | 368.801,383 575.446,175 | 182 | 368.805,748 575.435,148 | 11.86 |
| 182 | 368.805,748 575.435,148 | 183 | 368.808,644 575.426,672 | 8.957 |
| 183 | 368.808,644 575.426,672 | 184 | 368.808,817 575.416,77 | 9.904 |
| 184 | 368.808,817 575.416,77 | 185 | 368.806,532 575.391,473 | 25.4 |
| 185 | 368.806,532 575.391,473 | 186 | 368.805,754 575.379,84 | 11.659 |
| 186 | 368.805,754 575.379,84 | 187 | 368.807,222 575.368,889 | 11.049 |
| 187 | 368.807,222 575.368,889 | 188 | 368.809,267 575.360,678 | 8.462 |
| 188 | 368.809,267 575.360,678 | 189 | 368.812,009 575.352,672 | 8.463 |
| 189 | 368.812,009 575.352,672 | 190 | 368.815,009 575.350,165 | 3.91 |
| 190 | 368.815,009 575.350,165 | 191 | 368.822,097 575.341,041 | 11.554 |
| 191 | 368.822,097 575.341,041 | 192 | 368.828,883 575.333,646 | 10.037 |
| 192 | 368.828,883 575.333,646 | 193 | 368.837,631 575.322,589 | 14.099 |
| 193 | 368.837,631 575.322,589 | 194 | 368.847,506 575.311,705 | 14.696 |
| 194 | 368.847,506 575.311,705 | 195 | 368.859,464 575.303,16 | 14.697 |
| 195 | 368.859,464 575.303,16 | 196 | 368.877,618 575.290,187 | 22.313 |
| 196 | 368.877,618 575.290,187 | 197 | 368.890,282 575.280,501 | 15.944 |
| 197 | 368.890,282 575.280,501 | 198 | 368.904,243 575.270,555 | 17.142 |
| 198 | 368.904,243 575.270,555 | 199 | 368.913,936 575.276,977 | 11.627 |
| 199 | 368.913,936 575.276,977 | 200 | 368.926,481 575.286,966 | 16.036 |
| 200 | 368.926,481 575.286,966 | 201 | 368.960,109 575.311,831 | 41.822 |
| 201 | 368.960,109 575.311,831 | 202 | 368.979,516 575.324,241 | 23.036 |
| 202 | 368.979,516 575.324,241 | 203 | 368.997,215 575.333,666 | 20.052 |
| 203 | 368.997,215 575.333,666 | 204 | 369.023,474 575.348,717 | 30.267 |
| 204 | 369.023,474 575.348,717 | 205 | 369.040,072 575.358,23 | 19.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 205 | 369.040,072<br>575.358,23 | 206 | 369.058,42<br>575.369,32 | 21.439 |
| 208 | 369.065,732<br>575.374,369 | 209 | 369.072,595<br>575.379,7 | 8.69 |
| 211 | 369.098,307<br>575.400,818 | 212 | 369.099,185<br>575.401,687 | 1.235 |
| 214 | 369.121,269<br>575.428,307 | 215 | 369.133,841<br>575.438,883 | 16.429 |
| 217 | 369.148,838<br>575.460,087 | 218 | 369.149,931<br>575.461,626 | 1.888 |
| 220 | 369.170,049<br>575.490,458 | 221 | 369.173,357<br>575.495,297 | 5.862 |
| 223 | 369.181,187<br>575.506,096 | 224 | 369.181,48<br>575.506,607 | 0.589 |
| 226 | 369.185,657<br>575.516,004 | 227 | 369.186,112<br>575.517,728 | 1.783 |
| 229 | 369.187,149<br>575.522,255 | 230 | 369.187,929<br>575.526,729 | 4.541 |
| 232 | 369.188,362<br>575.532,782 | 233 | 369.188,146<br>575.546,49 | 13.71 |
| 235 | 369.189,053<br>575.564,047 | 236 | 369.189,169<br>575.574,956 | 10.91 |
| 238 | 369.188,385<br>575.587,891 | 239 | 369.187,743<br>575.595,155 | 7.292 |
| 241 | 369.186,878<br>575.601,135 | 242 | 369.186,784<br>575.609,943 | 8.809 |
| 244 | 369.187,162<br>575.619,791 | 245 | 369.187,134<br>575.626,768 | 6.977 |
| 247 | 369.186,793<br>575.635,034 | 248 | 369.186,633<br>575.636,855 | 1.828 |
| 250 | 369.185,516<br>575.645,233 | 251 | 369.182,701<br>575.650,385 | 5.871 |
| 253 | 369.176,21<br>575.662,266 | 254 | 369.175,543<br>575.664,12 | 1.97 |
| 256 | 369.176,234<br>575.667,808 | 257 | 369.177,617<br>575.672,262 | 4.664 |
| 259 | 369.180,024<br>575.678,02 | 260 | 369.180,73<br>575.680,737 | 2.807 |
| 262 | 369.181,421<br>575.686,791 | 263 | 369.181,757<br>575.689,729 | 2.957 |
| 265 | 369.182,554<br>575.694,168 | 266 | 369.183,582<br>575.697,256 | 3.255 |
| 268 | 369.190,652<br>575.708,505 | 269 | 369.190,887<br>575.708,931 | 0.487 |
| 271 | 369.193,005<br>575.713,904 | 272 | 369.196,247<br>575.719,828 | 6.753 |
| 274 | 369.199,038<br>575.723,825 | 275 | 369.204,33<br>575.730,077 | 8.191 |
| 277 | 369.213,061<br>575.743,352 | 278 | 369.214,777<br>575.747,992 | 4.947 |
| 280 | 369.216,903<br>575.758,776 | 281 | 369.218,014<br>575.762,68 | 4.059 |
| 283 | 369.224,041<br>575.773,627 | 284 | 369.229,033<br>575.779,154 | 7.448 |
| 286 | 369.235,23<br>575.784,4 | 287 | 369.240,806<br>575.789,121 | 7.306 |
| 289 | 369.245,505<br>575.795,693 | 290 | 369.246,641<br>575.799,597 | 4.066 |
| 292 | 369.245,801<br>575.810,568 | 293 | 369.244,566<br>575.820,082 | 9.594 |
| 295 | 369.244,671<br>575.826,032 | 296 | 369.245,109<br>575.830,188 | 4.179 |
| 298 | 369.246,808<br>575.834,354 | 1 | 369.249,784<br>575.838,657 | 5.232 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 206 | 369.058,42<br>575.369,32 | 207 | 369.063,113<br>575.372,335 | 5.578 |
| 209 | 369.072,595<br>575.379,7 | 210 | 369.082,617<br>575.387,931 | 12.969 |
| 212 | 369.099,185<br>575.401,687 | 213 | 369.106,389<br>575.408,818 | 10.137 |
| 215 | 369.133,841<br>575.438,883 | 216 | 369.140,934<br>575.449,733 | 12.963 |
| 218 | 369.149,931<br>575.461,626 | 219 | 369.160,764<br>575.476,874 | 18.704 |
| 221 | 369.173,357<br>575.495,297 | 222 | 369.176,889<br>575.499,671 | 5.622 |
| 224 | 369.181,48<br>575.506,607 | 225 | 369.183,681<br>575.510,445 | 4.424 |
| 227 | 369.186,112<br>575.517,728 | 228 | 369.186,843<br>575.520,502 | 2.869 |
| 230 | 369.187,929<br>575.526,729 | 231 | 369.188,195<br>575.530,45 | 3.73 |
| 233 | 369.188,146<br>575.546,49 | 234 | 369.188,672<br>575.556,665 | 10.189 |
| 236 | 369.189,169<br>575.574,956 | 237 | 369.189,208<br>575.578,58 | 3.624 |
| 239 | 369.187,743<br>575.595,155 | 240 | 369.187,385<br>575.597,628 | 2.499 |
| 242 | 369.186,784<br>575.609,943 | 243 | 369.186,803<br>575.610,447 | 0.504 |
| 245 | 369.187,134<br>575.626,768 | 246 | 369.187,115<br>575.631,356 | 4.588 |
| 248 | 369.186,633<br>575.636,855 | 249 | 369.186,213<br>575.641,649 | 4.812 |
| 251 | 369.182,701<br>575.650,385 | 252 | 369.177,579<br>575.659,761 | 10.684 |
| 254 | 369.175,543<br>575.664,12 | 255 | 369.175,683<br>575.664,865 | 0.758 |
| 257 | 369.177,617<br>575.672,262 | 258 | 369.179,865<br>575.677,407 | 5.615 |
| 260 | 369.180,73<br>575.680,737 | 261 | 369.181,204<br>575.684,888 | 4.178 |
| 263 | 369.181,757<br>575.689,729 | 264 | 369.182,113<br>575.692,845 | 3.136 |
| 266 | 369.183,582<br>575.697,256 | 267 | 369.187,861<br>575.703,44 | 7.52 |
| 269 | 369.190,887<br>575.708,931 | 270 | 369.192,268<br>575.712,174 | 3.525 |
| 272 | 369.196,247<br>575.719,828 | 273 | 369.198,937<br>575.723,68 | 4.698 |
| 275 | 369.204,33<br>575.730,077 | 276 | 369.208,868<br>575.735,439 | 7.025 |
| 278 | 369.214,777<br>575.747,992 | 279 | 369.215,092<br>575.748,844 | 0.908 |
| 281 | 369.218,014<br>575.762,68 | 282 | 369.221,052<br>575.768,611 | 6.664 |
| 284 | 369.229,033<br>575.779,154 | 285 | 369.230,152<br>575.780,101 | 1.466 |
| 287 | 369.240,806<br>575.789,121 | 288 | 369.243,535<br>575.792,135 | 4.066 |
| 290 | 369.246,641<br>575.799,597 | 291 | 369.247,11<br>575.803,081 | 3.515 |
| 293 | 369.244,566<br>575.820,082 | 294 | 369.244,64<br>575.825,74 | 5.658 |
| 296 | 369.245,109<br>575.830,188 | 297 | 369.246,097<br>575.833,326 | 3.29 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 207 | 369.063,113<br>575.372,335 | 208 | 369.065,732<br>575.374,369 | 3.316 |
| 210 | 369.082,617<br>575.387,931 | 211 | 369.098,307<br>575.400,818 | 20.304 |
| 213 | 369.106,389<br>575.408,818 | 214 | 369.121,269<br>575.428,307 | 24.52 |
| 216 | 369.140,934<br>575.449,733 | 217 | 369.148,838<br>575.460,087 | 13.026 |
| 219 | 369.160,764<br>575.476,874 | 220 | 369.170,049<br>575.490,458 | 16.454 |
| 222 | 369.176,889<br>575.499,671 | 223 | 369.181,187<br>575.506,096 | 7.73 |
| 225 | 369.183,681<br>575.510,445 | 226 | 369.185,657<br>575.516,004 | 5.9 |
| 228 | 369.186,843<br>575.520,502 | 229 | 369.187,149<br>575.522,255 | 1.78 |
| 231 | 369.188,195<br>575.530,45 | 232 | 369.188,362<br>575.532,782 | 2.338 |
| 234 | 369.188,672<br>575.556,665 | 235 | 369.189,053<br>575.564,047 | 7.392 |
| 237 | 369.189,208<br>575.578,58 | 238 | 369.188,385<br>575.587,891 | 9.347 |
| 240 | 369.187,385<br>575.597,628 | 241 | 369.186,878<br>575.601,135 | 3.543 |
| 243 | 369.186,803<br>575.610,447 | 244 | 369.187,162<br>575.619,791 | 9.351 |
| 246 | 369.187,115<br>575.631,356 | 247 | 369.186,793<br>575.635,034 | 3.692 |
| 249 | 369.186,213<br>575.641,649 | 250 | 369.185,516<br>575.645,233 | 3.651 |
| 252 | 369.177,579<br>575.659,761 | 253 | 369.176,21<br>575.662,266 | 2.855 |
| 255 | 369.175,683<br>575.664,865 | 256 | 369.176,234<br>575.667,808 | 2.994 |
| 258 | 369.179,865<br>575.677,407 | 259 | 369.180,024<br>575.678,02 | 0.633 |
| 261 | 369.181,204<br>575.684,888 | 262 | 369.181,421<br>575.686,791 | 1.915 |
| 264 | 369.182,113<br>575.692,845 | 265 | 369.182,554<br>575.694,168 | 1.395 |
| 267 | 369.187,861<br>575.703,44 | 268 | 369.190,652<br>575.708,505 | 5.783 |
| 270 | 369.192,268<br>575.712,174 | 271 | 369.193,005<br>575.713,904 | 1.88 |
| 273 | 369.198,937<br>575.723,68 | 274 | 369.199,038<br>575.723,825 | 0.177 |
| 276 | 369.208,868<br>575.735,439 | 277 | 369.213,061<br>575.743,352 | 8.955 |
| 279 | 369.215,092<br>575.748,844 | 280 | 369.216,903<br>575.758,776 | 10.096 |
| 282 | 369.221,052<br>575.768,611 | 283 | 369.224,041<br>575.773,627 | 5.839 |
| 285 | 369.230,152<br>575.780,101 | 286 | 369.235,23<br>575.784,4 | 6.653 |
| 288 | 369.243,535<br>575.792,135 | 289 | 369.245,505<br>575.795,693 | 4.067 |
| 291 | 369.247,11<br>575.803,081 | 292 | 369.245,801<br>575.810,568 | 7.601 |
| 294 | 369.244,64<br>575.825,74 | 295 | 369.244,671<br>575.826,032 | 0.294 |
| 297 | 369.246,097<br>575.833,326 | 298 | 369.246,808<br>575.834,354 | 1.25 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.269 | Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

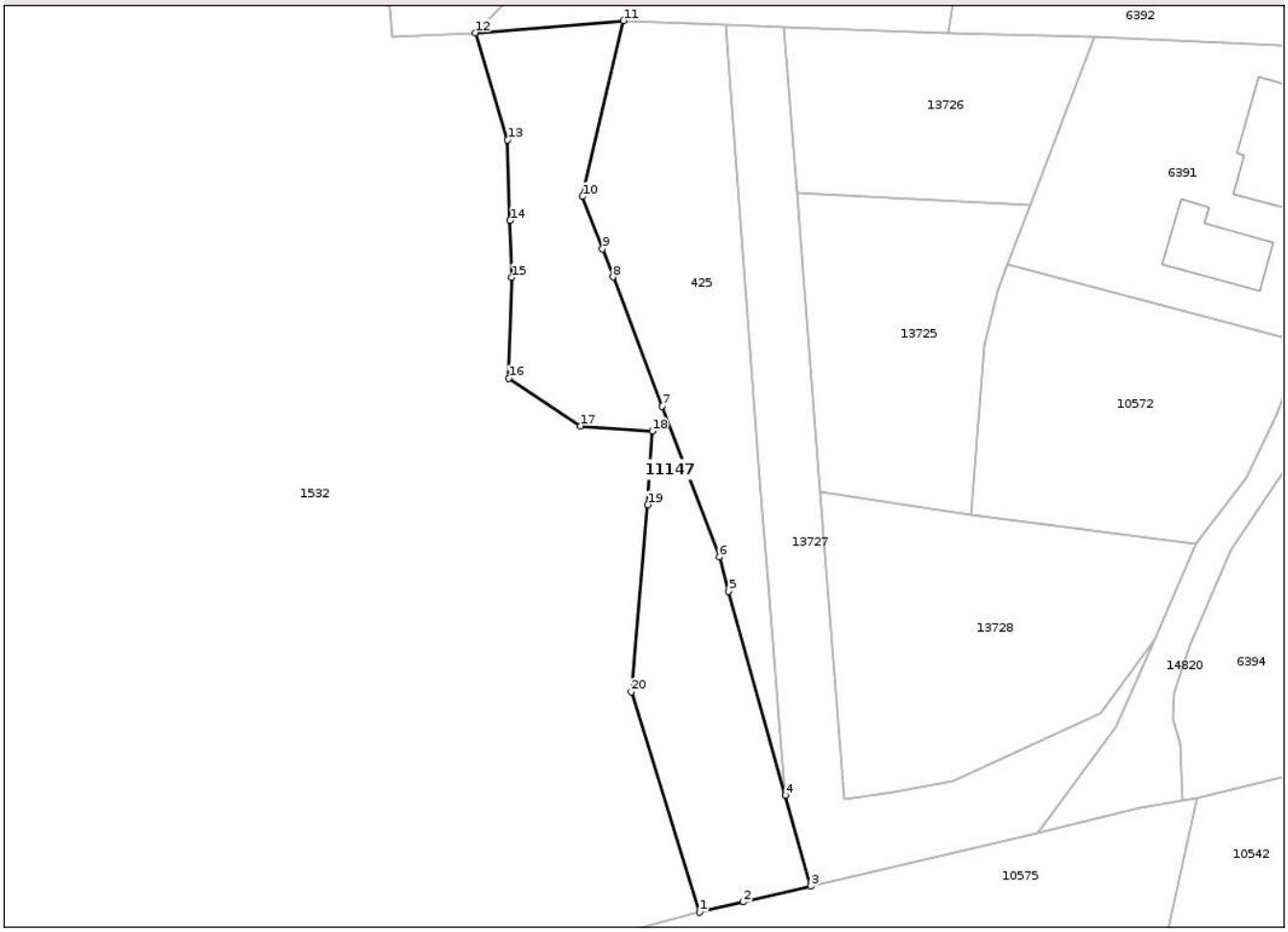
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.269 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 664 | 111 | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 302 | 111 | - | - | |
| 3 | livada | DA | 104 | 111 | - | - | |
| 4 | livada | DA | 199 | 111 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 369.847,839<br>576.790,961 | 2 | 369.853,052<br>576.792,176 | 5.353 |
| 2 | 369.853,052<br>576.792,176 | 3 | 369.861,22<br>576.794,08 | 8.387 |
| 3 | 369.861,22<br>576.794,08 | 4 | 369.858,178<br>576.804,99 | 11.326 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 369.858,178<br>576.804,99 | 5 | 369.851,356<br>576.829,462 | 25.405 |
| 5 | 369.851,356<br>576.829,462 | 6 | 369.850,212<br>576.833,568 | 4.262 |
| 6 | 369.850,212<br>576.833,568 | 7 | 369.843,348<br>576.851,645 | 19.336 |
| 7 | 369.843,348<br>576.851,645 | 8 | 369.837,461<br>576.867,152 | 16.587 |
| 8 | 369.837,461<br>576.867,152 | 9 | 369.836,184<br>576.870,515 | 3.597 |
| 9 | 369.836,184<br>576.870,515 | 10 | 369.833,797<br>576.876,801 | 6.724 |
| 10 | 369.833,797<br>576.876,801 | 11 | 369.838,729<br>576.897,881 | 21.649 |
| 11 | 369.838,729<br>576.897,881 | 12 | 369.820,901<br>576.896,429 | 17.887 |
| 12 | 369.820,901<br>576.896,429 | 13 | 369.824,781<br>576.883,607 | 13.396 |
| 13 | 369.824,781<br>576.883,607 | 14 | 369.825,092<br>576.873,915 | 9.697 |
| 14 | 369.825,092<br>576.873,915 | 15 | 369.825,31<br>576.867,1 | 6.818 |
| 15 | 369.825,31<br>576.867,1 | 16 | 369.824,928<br>576.854,965 | 12.141 |
| 16 | 369.824,928<br>576.854,965 | 17 | 369.833,568<br>576.849,26 | 10.354 |
| 17 | 369.833,568<br>576.849,26 | 18 | 369.842,184<br>576.848,657 | 8.637 |
| 18 | 369.842,184<br>576.848,657 | 19 | 369.841,619<br>576.839,824 | 8.851 |
| 19 | 369.841,619<br>576.839,824 | 20 | 369.839,638<br>576.817,382 | 22.529 |
| 20 | 369.839,638<br>576.817,382 | 1 | 369.847,839<br>576.790,961 | 27.665 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58430 | 1.131 | Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **88114 / 16/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1465, din 15/04/2021 emis de BODEA DIANA (CONTRACT DE VANZARE AUT); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VAIPAN SIMONA-CRISTINA**, bun propriu | |
| **98932 / 05/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 340, din 04/05/2022 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B7 | Se noteaza dreptul de trecere asupra imobilului inscris in cartea funciara 58428, in favoarea proprietarilor/ dobanditorilor subsecventi ai imobilului de sub A1 cu numar cadastral 58430, pentru accesul la drumul public a terenului | A1 |
| **111243 / 19/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 377, din 18/05/2022 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B8 | Se noteaza dreptul de trecere asupra imobilului inscris in cartea funciara 52453, in favoarea proprietarilor/ dobanditorilor subsecventi ai imobilului de sub A1 cu numar cadastral 58430, pentru accesul la drumul public a terenului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

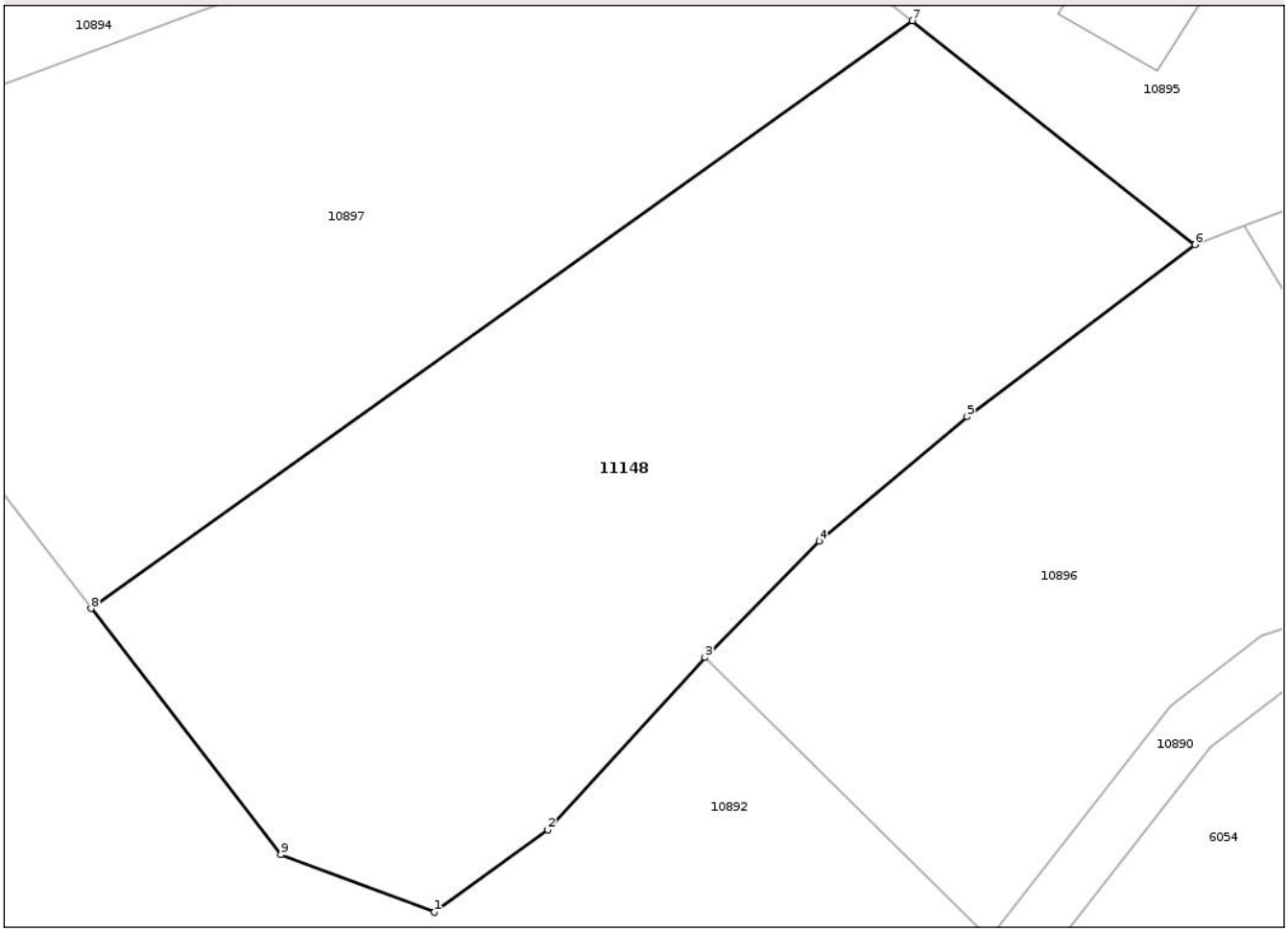
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58430 | 1.131 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.131 | 109 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 370.612,159<br>576.486,982 | 2 | 370.618,127<br>576.491,325 | 7.381 |
| 2 | 370.618,127<br>576.491,325 | 3 | 370.626,403<br>576.500,378 | 12.266 |
| 3 | 370.626,403<br>576.500,378 | 4 | 370.632,418<br>576.506,48 | 8.568 |
| 4 | 370.632,418<br>576.506,48 | 5 | 370.640,195<br>576.513,024 | 10.164 |
| 5 | 370.640,195<br>576.513,024 | 6 | 370.652,192<br>576.522,072 | 15.026 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 370.652,192<br>576.522,072 | 7 | 370.637,327<br>576.533,842 | 18.961 |
| 7 | 370.637,327<br>576.533,842 | 8 | 370.594,107<br>576.502,943 | 53.129 |
| 8 | 370.594,107<br>576.502,943 | 9 | 370.604,077<br>576.490,005 | 16.334 |
| 9 | 370.604,077<br>576.490,005 | 1 | 370.612,159<br>576.486,982 | 8.629 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.864/1015, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂMAŞ D ALEXANDRU**<br>2) **TĂMAŞ L IRINA**<br>3) **TĂMAŞ D ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

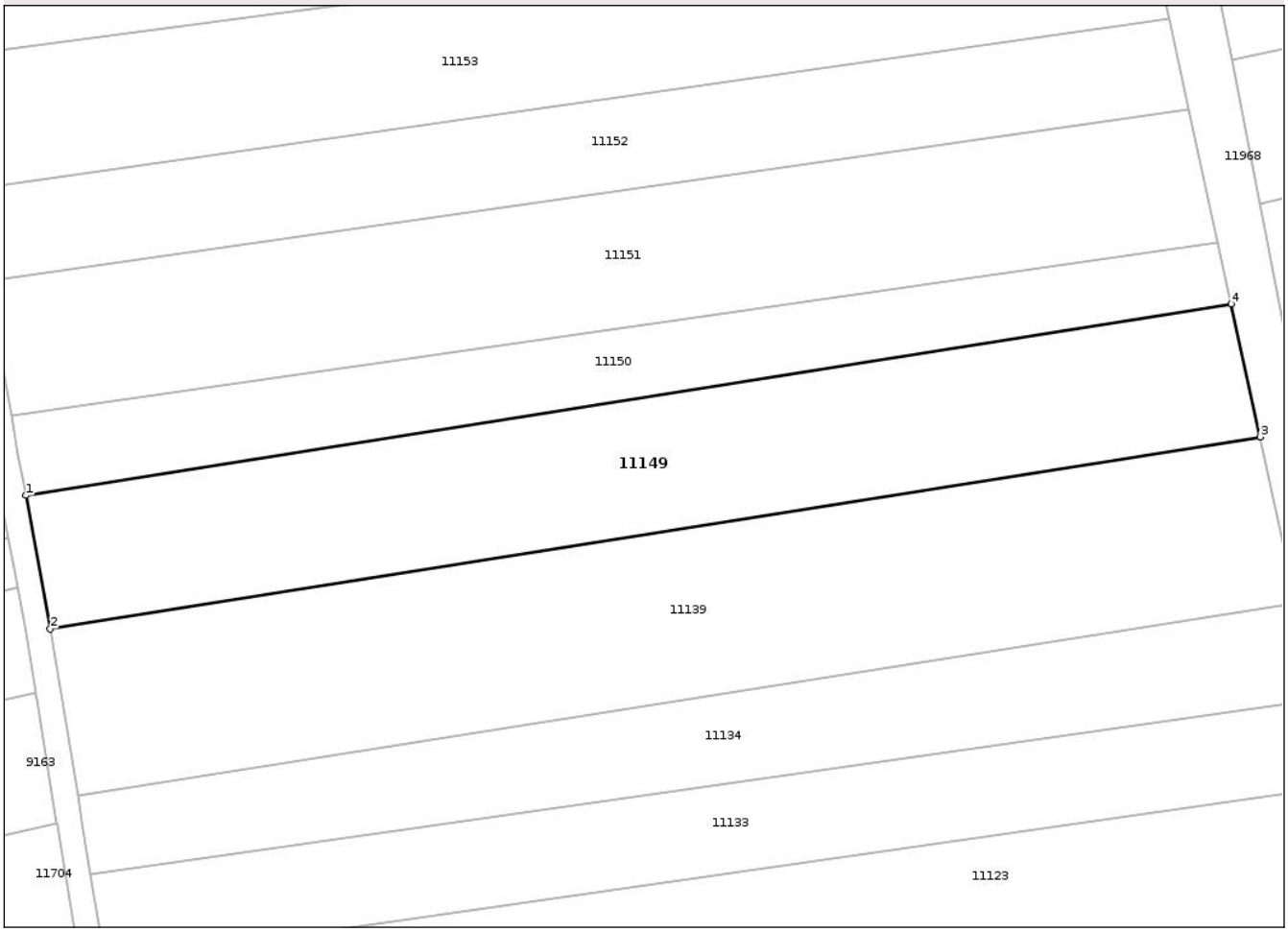
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 19 | 361 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.723,968<br>583.786,058 | 2 | 377.727,903<br>583.764,58 | 21.835 |
| 2 | 377.727,903<br>583.764,58 | 3 | 377.922,827<br>583.795,471 | 197.357 |
| 3 | 377.922,827<br>583.795,471 | 4 | 377.918,164<br>583.816,834 | 21.866 |
| 4 | 377.918,164<br>583.816,834 | 1 | 377.723,968<br>583.786,058 | 196.62 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.277 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

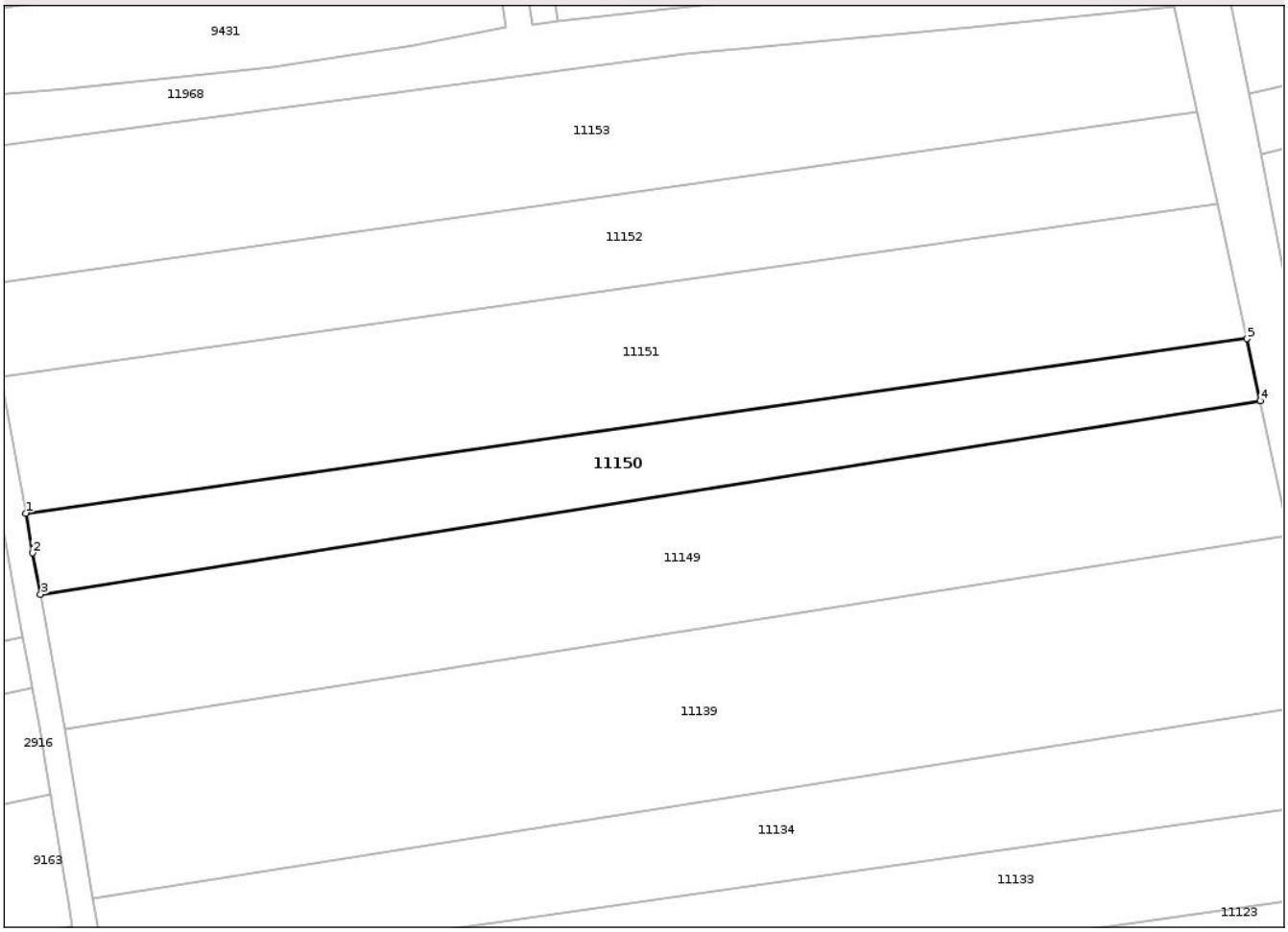
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.277 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.277 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.721,631<br>583.798,954 | 2 | 377.722,722<br>583.792,629 | 6.418 |
| 2 | 377.722,722<br>583.792,629 | 3 | 377.723,968<br>583.786,058 | 6.688 |
| 3 | 377.723,968<br>583.786,058 | 4 | 377.918,164<br>583.816,834 | 196.62 |
| 4 | 377.918,164<br>583.816,834 | 5 | 377.916,012<br>583.826,696 | 10.094 |
| 5 | 377.916,012<br>583.826,696 | 1 | 377.721,631<br>583.798,954 | 196.351 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61440 | 4.300 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59106 / 19/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 34, din 09/04/1999 emis de NP JAKAB ETELKA (Certificat de mostenitor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALBU VIORICA** | |
| Act Notarial nr. 23, din 17/10/2013 emis de NP BIANCA LAVINA GHILE (Certificat de mostenitor succesiv); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN MIRCEA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN PETRU** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN MARCEL-EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

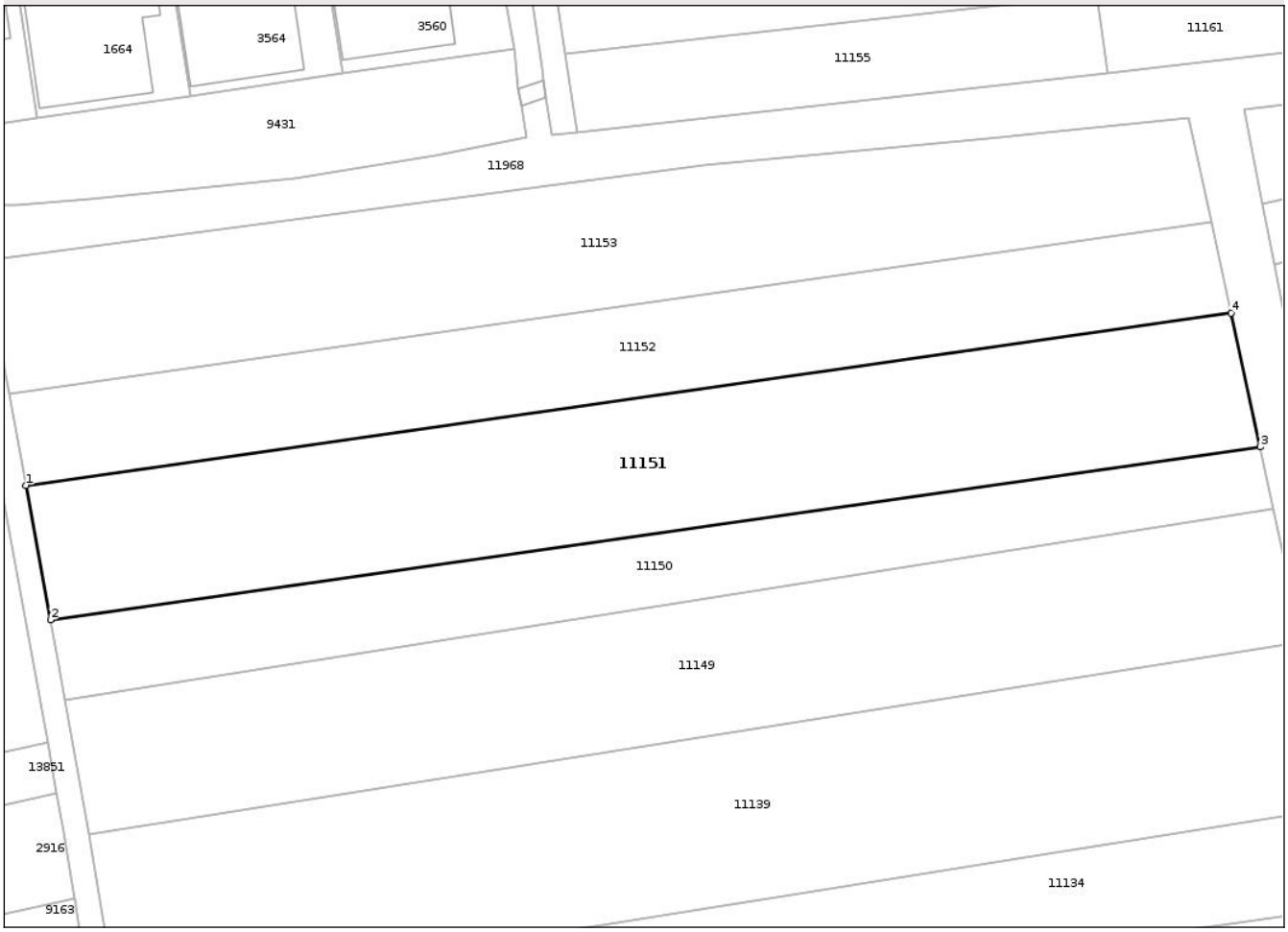
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61440 | 4.300 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 14 | 1275 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.717,673<br>583.820,553 | 2 | 377.721,631<br>583.798,954 | 21.959 |
| 2 | 377.721,631<br>583.798,954 | 3 | 377.916,012<br>583.826,696 | 196.351 |
| 3 | 377.916,012<br>583.826,696 | 4 | 377.911,32<br>583.848,19 | 22.0 |
| 4 | 377.911,32<br>583.848,19 | 1 | 377.717,673<br>583.820,553 | 195.609 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59180 | 2.900 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **158189 / 19/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1172, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.07.2021, emis de Chiriac Denis-Raul;act notarial nr 253 din 09.04.2021, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;act administrativ nr 8261 din 07.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 17.07.2021, emis de Chiriac Denis-Raul); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILYEFALVI P. PAVEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

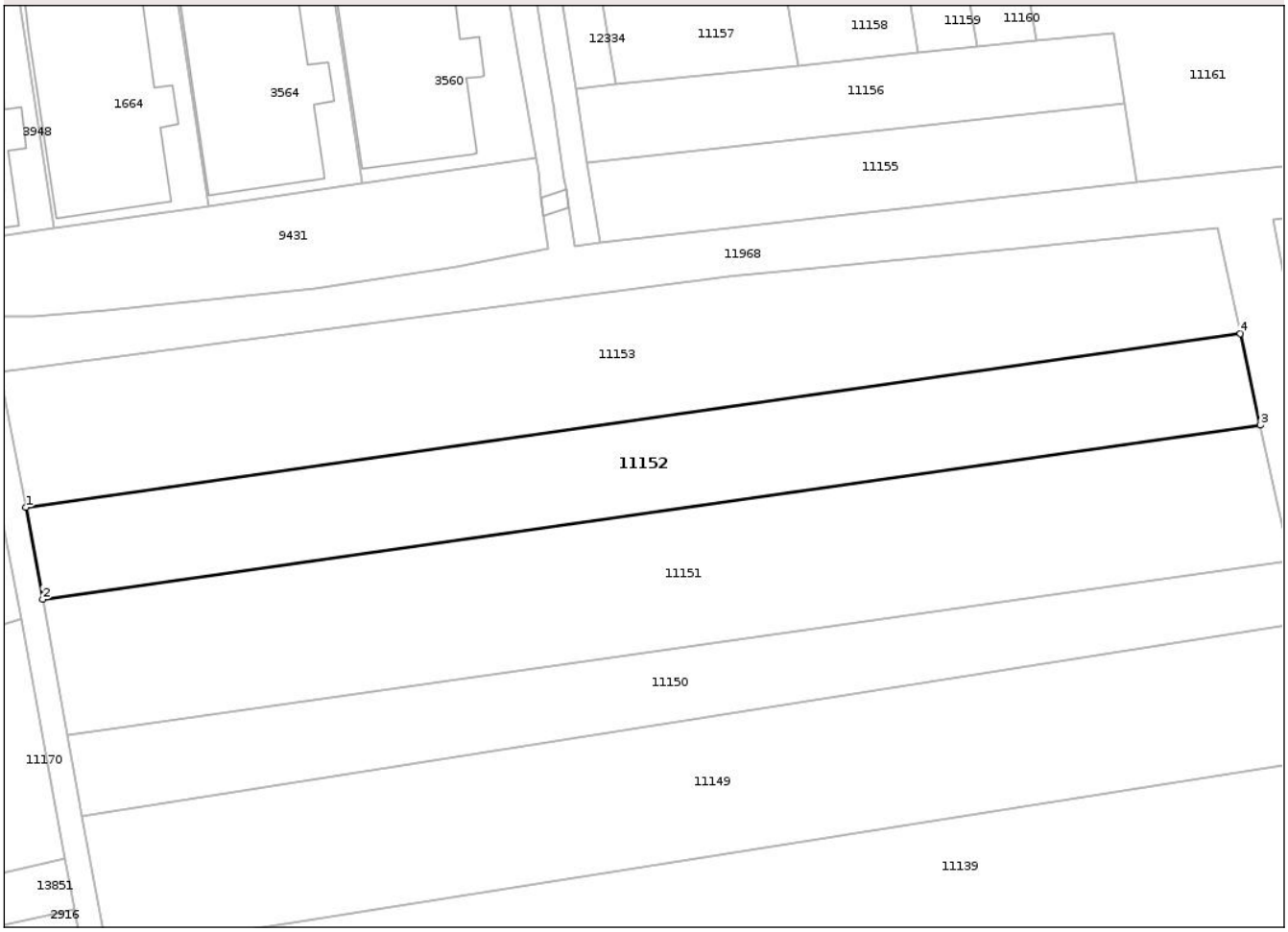
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59180 | 2.900 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 200 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.714,995<br>583.835,166 | 2 | 377.717,673<br>583.820,553 | 14.856 |
| 2 | 377.717,673<br>583.820,553 | 3 | 377.911,32<br>583.848,19 | 195.609 |
| 3 | 377.911,32<br>583.848,19 | 4 | 377.908,146<br>583.862,732 | 14.884 |
| 4 | 377.908,146<br>583.862,732 | 1 | 377.714,995<br>583.835,166 | 195.108 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.941 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

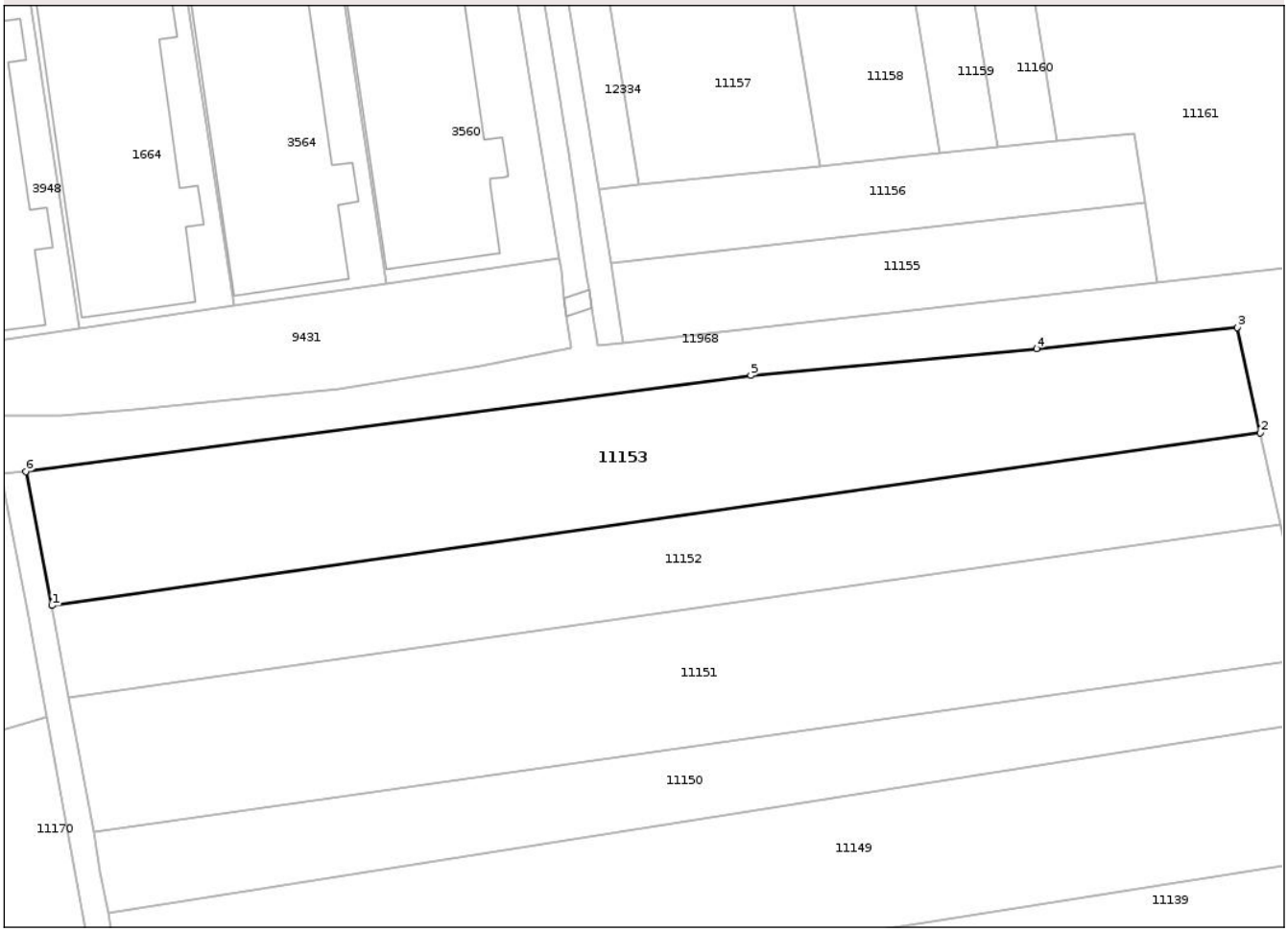
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.941 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.941 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.714,995<br>583.835,166 | 2 | 377.908,146<br>583.862,732 | 195.108 |
| 2 | 377.908,146<br>583.862,732 | 3 | 377.904,467<br>583.879,592 | 17.257 |
| 3 | 377.904,467<br>583.879,592 | 4 | 377.872,37<br>583.876,159 | 32.28 |
| 4 | 377.872,37<br>583.876,159 | 5 | 377.826,726<br>583.871,917 | 45.841 |
| 5 | 377.826,726<br>583.871,917 | 6 | 377.710,854<br>583.856,576 | 116.883 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.710,854<br>583.856,576 | 1 | 377.714,995<br>583.835,166 | 21.807 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.357/906, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POP N. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

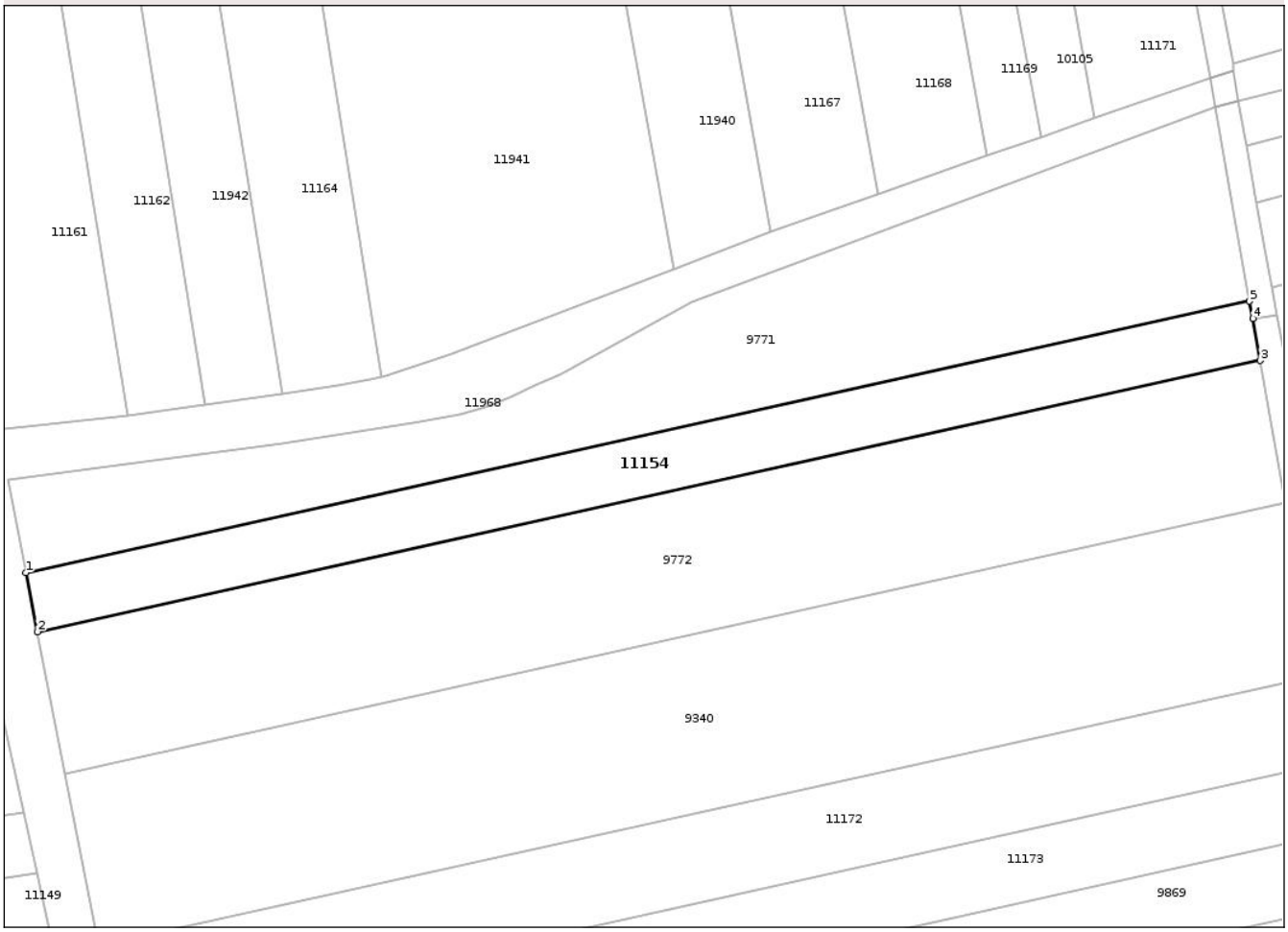
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | 19 | 309 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.916,34<br>583.865,707 | 2 | 377.918,226<br>583.856,099 | 9.791 |
| 2 | 377.918,226<br>583.856,099 | 3 | 378.117,629<br>583.900,288 | 204.241 |
| 3 | 378.117,629<br>583.900,288 | 4 | 378.116,403<br>583.907,096 | 6.918 |
| 4 | 378.116,403<br>583.907,096 | 5 | 378.115,893<br>583.909,93 | 2.88 |
| 5 | 378.115,893<br>583.909,93 | 1 | 377.916,34<br>583.865,707 | 204.394 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9731, din 21/05/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KULCSAR I. SANDOR**<br>2) **KULCSAR I. PETRU**<br>3) **NAGY I. ECATERINA**<br>4) **KULCSAR I. IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.100 | 20 | 170 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.889,66<br>583.899,412 | 2 | 377.804,296<br>583.889,824 | 85.901 |
| 2 | 377.804,296<br>583.889,824 | 3 | 377.806,254<br>583.877,156 | 12.818 |
| 3 | 377.806,254<br>583.877,156 | 4 | 377.891,586<br>583.886,74 | 85.869 |
| 4 | 377.891,586<br>583.886,74 | 1 | 377.889,66<br>583.899,412 | 12.818 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/622, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZASZ I. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 19 | 72 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.875,693<br>583.909,288 | 2 | 377.866,273<br>583.908,314 | 9.47 |
| 2 | 377.866,273<br>583.908,314 | 3 | 377.856,935<br>583.907,348 | 9.388 |
| 3 | 377.856,935<br>583.907,348 | 4 | 377.837,776<br>583.905,366 | 19.261 |
| 4 | 377.837,776<br>583.905,366 | 5 | 377.808,843<br>583.902,374 | 29.087 |
| 5 | 377.808,843<br>583.902,374 | 6 | 377.802,458<br>583.901,714 | 6.419 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.802,458<br>583.901,714 | 7 | 377.804,296<br>583.889,824 | 12.031 |
| 7 | 377.804,296<br>583.889,824 | 8 | 377.889,66<br>583.899,412 | 85.901 |
| 8 | 377.889,66<br>583.899,412 | 9 | 377.887,966<br>583.910,557 | 11.273 |
| 9 | 377.887,966<br>583.910,557 | 1 | 377.875,693<br>583.909,288 | 12.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.400 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.864/1030, din 28/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOCZI M IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.400 | 20 | 169 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.784,759<br>584.051,83 | 2 | 377.808,843<br>583.902,374 | 151.384 |
| 2 | 377.808,843<br>583.902,374 | 3 | 377.837,776<br>583.905,366 | 29.087 |
| 3 | 377.837,776<br>583.905,366 | 4 | 377.813,65<br>584.055,08 | 151.645 |
| 4 | 377.813,65<br>584.055,08 | 1 | 377.784,759<br>584.051,83 | 29.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53728 | 2.900 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32533 / 13/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 126, din 12/03/2013 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 53728 a imobilului cu numarul cadastral 53728/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53664 inscris in cartea funciara 53664; | A1 |
| Act Notarial nr. 26, din 06/11/2003 emis de BNP OANA OLIMPIA POP (act notarial nr. 2/20-11-2012 emis de BNP OANA OLIMPIA POP; act administrativ nr. 13840/26-11-2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; act notarial nr. 489/03-12-2012 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA; inscris sub semnatura privata nr. 741/30-11-2012 emis de RUS FLOARE; inscris sub semnatura privata nr. 742/30-11-2012 emis de MOLDOVAN MARIA;); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire si dezlipire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **RUS FLOARE**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53664/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 134650 din 07/12/2012;* | |
| **95264 / 02/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 69, din 29/04/2022 emis de ŞIMON CATERINA (act notarial nr Extras de carte funciara nr. 53728 din 12.05.2022, emis de ŞIMON CATERINA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **RUS FLOARE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53728 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 20 | 167 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.823,694<br>584.056,211 | 2 | 377.813,65<br>584.055,08 | 10.107 |
| 2 | 377.813,65<br>584.055,08 | 3 | 377.837,776<br>583.905,366 | 151.645 |
| 3 | 377.837,776<br>583.905,366 | 4 | 377.856,935<br>583.907,348 | 19.261 |
| 4 | 377.856,935<br>583.907,348 | 5 | 377.833,276<br>584.054,162 | 148.708 |
| 5 | 377.833,276<br>584.054,162 | 6 | 377.832,204<br>584.054,169 | 1.072 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.832,204<br>584.054,169 | 7 | 377.829,617<br>584.054,186 | 2.587 |
| 7 | 377.829,617<br>584.054,186 | 1 | 377.823,694<br>584.056,211 | 6.26 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53729 | 1.389 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32533 / 13/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 126, din 12/03/2013 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 53729 a imobilului cu numarul cadastral 53729/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53664 inscris in cartea funciara 53664; | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY ECATERINA**, şi soţul<br>2) **BORBELY GHEORGHE**, ca bun comun | |
| **4504 / 11/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 266, din 03/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean); | | |
| B7 | se notează faptul că imobilul din acest CF se suprapune parțial peste coridorul de expropriere str. Sub Pădure -imobil înscris în CF NR. 61304 GILĂU | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

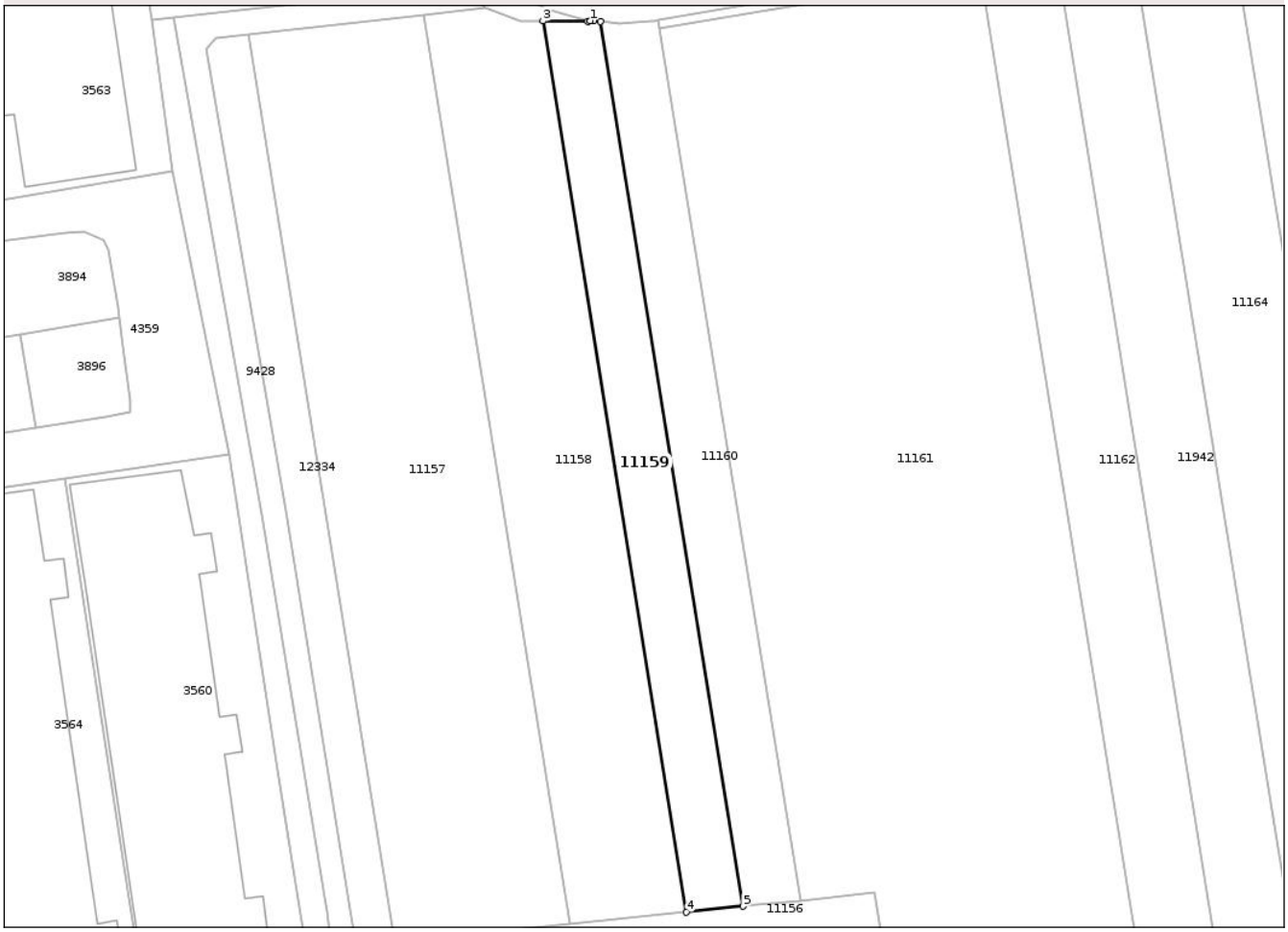
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53729 | 1.389 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.389 | 20 | 167 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.841,074<br>584.054,182 | 2 | 377.840,643<br>584.054,112 | 0.437 |
| 2 | 377.840,643<br>584.054,112 | 3 | 377.833,276<br>584.054,162 | 7.367 |
| 3 | 377.833,276<br>584.054,162 | 4 | 377.856,935<br>583.907,348 | 148.708 |
| 4 | 377.856,935<br>583.907,348 | 5 | 377.866,273<br>583.908,314 | 9.388 |
| 5 | 377.866,273<br>583.908,314 | 6 | 377.842,794<br>584.054,016 | 147.582 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.842,794<br>584.054,016 | 7 | 377.841,633<br>584.054,128 | 1.166 |
| 7 | 377.841,633<br>584.054,128 | 1 | 377.841,074<br>584.054,182 | 0.562 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.390 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 1400 mp din care:<br>- 10 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1390 mp se regăsesc la ID 11160 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1563/1423, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY M MARTIN**<br>2) **BORBELY M ŞTEFAN**<br>3) **MOŞONI M ANA**<br>4) **BORBELY M GHEORGHE**<br>5) **TOROK M ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

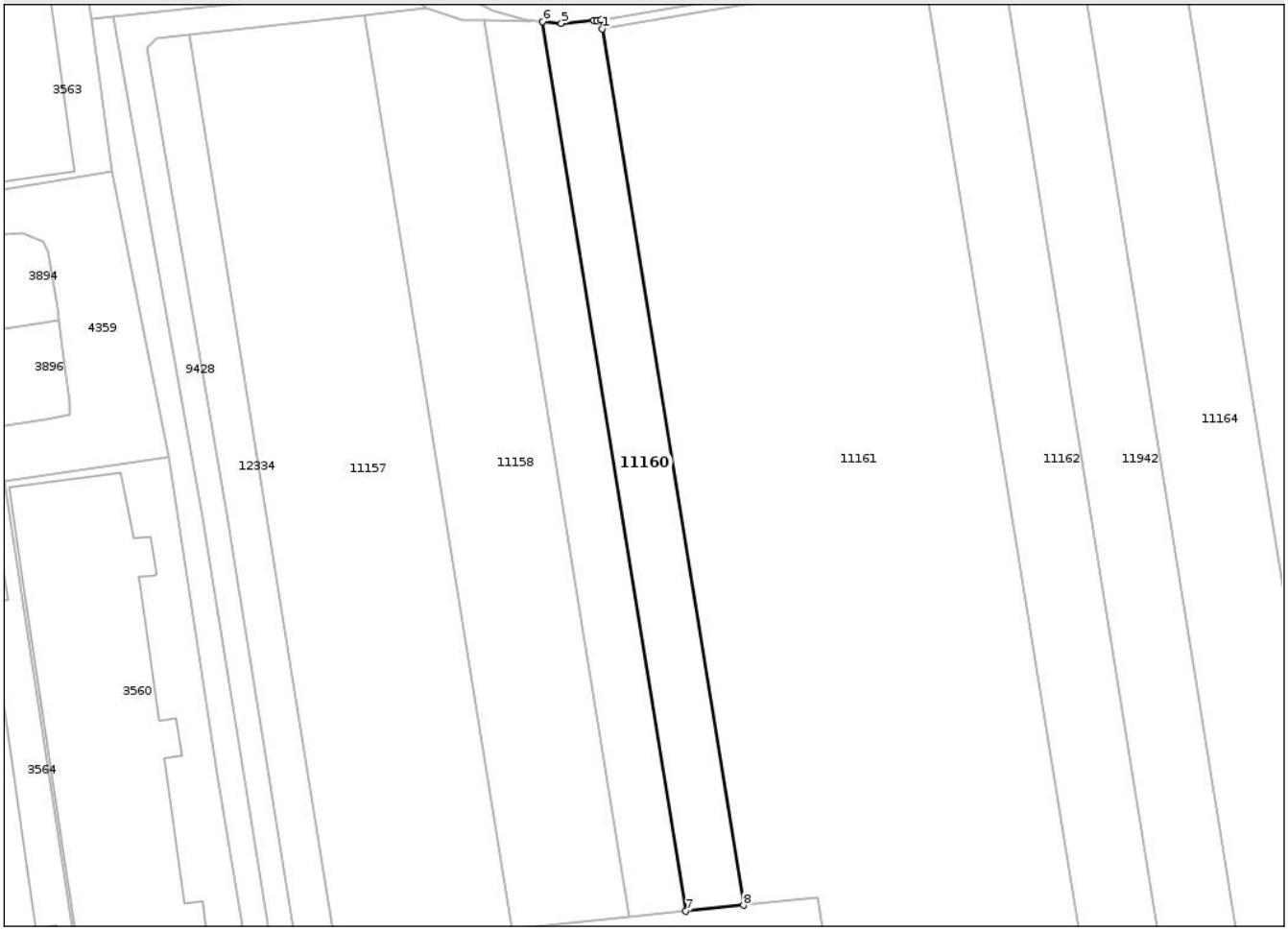
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.390 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 1400 mp din care:<br>- 10 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1390 mp se regăsesc la ID 11160 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.390 | 20 | 165 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.852,56<br>584.052,839 | 2 | 377.852,322<br>584.054,313 | 1.493 |
| 2 | 377.852,322<br>584.054,313 | 3 | 377.851,618<br>584.054,191 | 0.714 |
| 3 | 377.851,618<br>584.054,191 | 4 | 377.851,126<br>584.054,151 | 0.494 |
| 4 | 377.851,126<br>584.054,151 | 5 | 377.845,861<br>584.053,721 | 5.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.845,861<br>584.053,721 | 6 | 377.842,794<br>584.054,016 | 3.081 |
| 6 | 377.842,794<br>584.054,016 | 7 | 377.866,273<br>583.908,314 | 147.582 |
| 7 | 377.866,273<br>583.908,314 | 8 | 377.875,693<br>583.909,288 | 9.47 |
| 8 | 377.875,693<br>583.909,288 | 1 | 377.852,56<br>584.052,839 | 145.403 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Sub Pădure, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61615 | 8.879 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **212591 / 09/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3677, din 07/10/2024 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61615 a imobilului cu numarul cadastral 61615 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59967 inscris in cartea funciara 59967; | A1 |
| Act Notarial nr. 2915, din 27/05/2022 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act administrativ nr 1 din 27.05.2022, emis de Furdui Horia Augustin); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POP ALEXANDRU**, si sotia<br>2) **POP ADRIANA**, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59967/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 118874 din 30/05/2022; pozitie transcrisa din CF 58279/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 118872 din 30/05/2022;* | |
| Act Notarial nr. 3458, din 20/07/2021 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BÎRJAC RAUL-EMANUEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59967/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 118874 din 30/05/2022; pozitie transcrisa din CF 58535/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 165554 din 28/07/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61615 | 8.879 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 8.879 | 20 | 166/1, 151,166/2, 1152 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.905,378<br>584.061,928 | 2 | 377.852,56<br>584.052,839 | 53.594 |
| 2 | 377.852,56<br>584.052,839 | 3 | 377.875,693<br>583.909,288 | 145.403 |
| 3 | 377.875,693<br>583.909,288 | 4 | 377.887,966<br>583.910,557 | 12.338 |
| 4 | 377.887,966<br>583.910,557 | 5 | 377.889,66<br>583.899,412 | 11.273 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.889,66<br>583.899,412 | 6 | 377.891,586<br>583.886,74 | 12.818 |
| 6 | 377.891,586<br>583.886,74 | 7 | 377.932,862<br>583.891,378 | 41.536 |
| 7 | 377.932,862<br>583.891,378 | 1 | 377.905,378<br>584.061,928 | 172.75 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52552 | 2.229 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31907 / 14/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 23, din 11/02/2022 emis de PETREAN LIVIA (Certificat de mostenitor); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ŞINCA NELU-ADRIAN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ŞINCA MIRCEA-FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

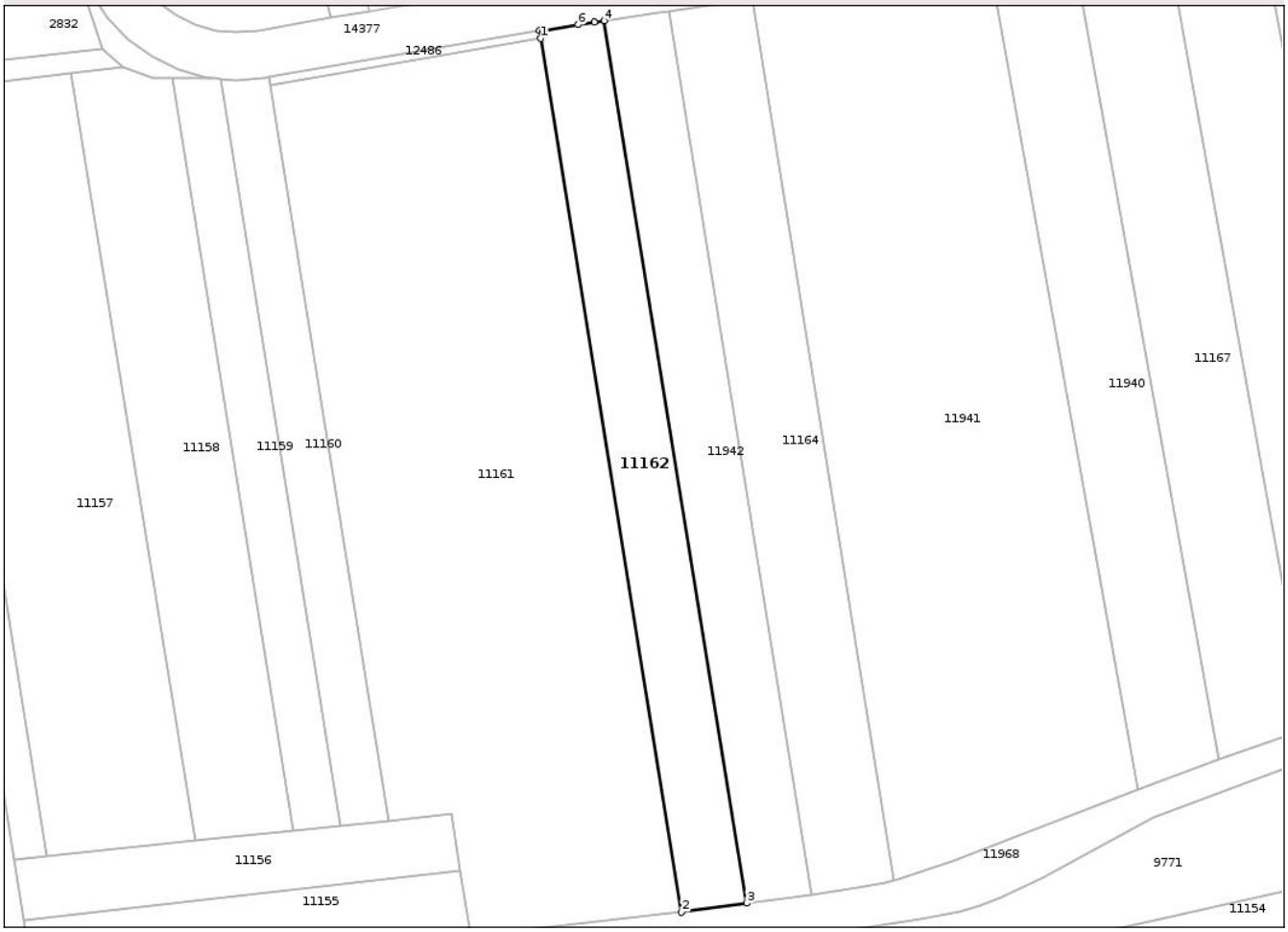
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52552 | 2.229 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.229 | 20 | 164/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.905,378<br>584.061,928 | 2 | 377.932,862<br>583.891,378 | 172.75 |
| 2 | 377.932,862<br>583.891,378 | 3 | 377.945,528<br>583.893,127 | 12.786 |
| 3 | 377.945,528<br>583.893,127 | 4 | 377.917,771<br>584.065,37 | 174.465 |
| 4 | 377.917,771<br>584.065,37 | 5 | 377.915,778<br>584.065,075 | 2.015 |
| 5 | 377.915,778<br>584.065,075 | 6 | 377.912,667<br>584.064,614 | 3.145 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.912,667<br>584.064,614 | 7 | 377.905,812<br>584.063,517 | 6.942 |
| 7 | 377.905,812<br>584.063,517 | 8 | 377.905,141<br>584.063,402 | 0.681 |
| 8 | 377.905,141<br>584.063,402 | 1 | 377.905,378<br>584.061,928 | 1.493 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 9, din 09/09/2007 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ONACA MONICA ȘTEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

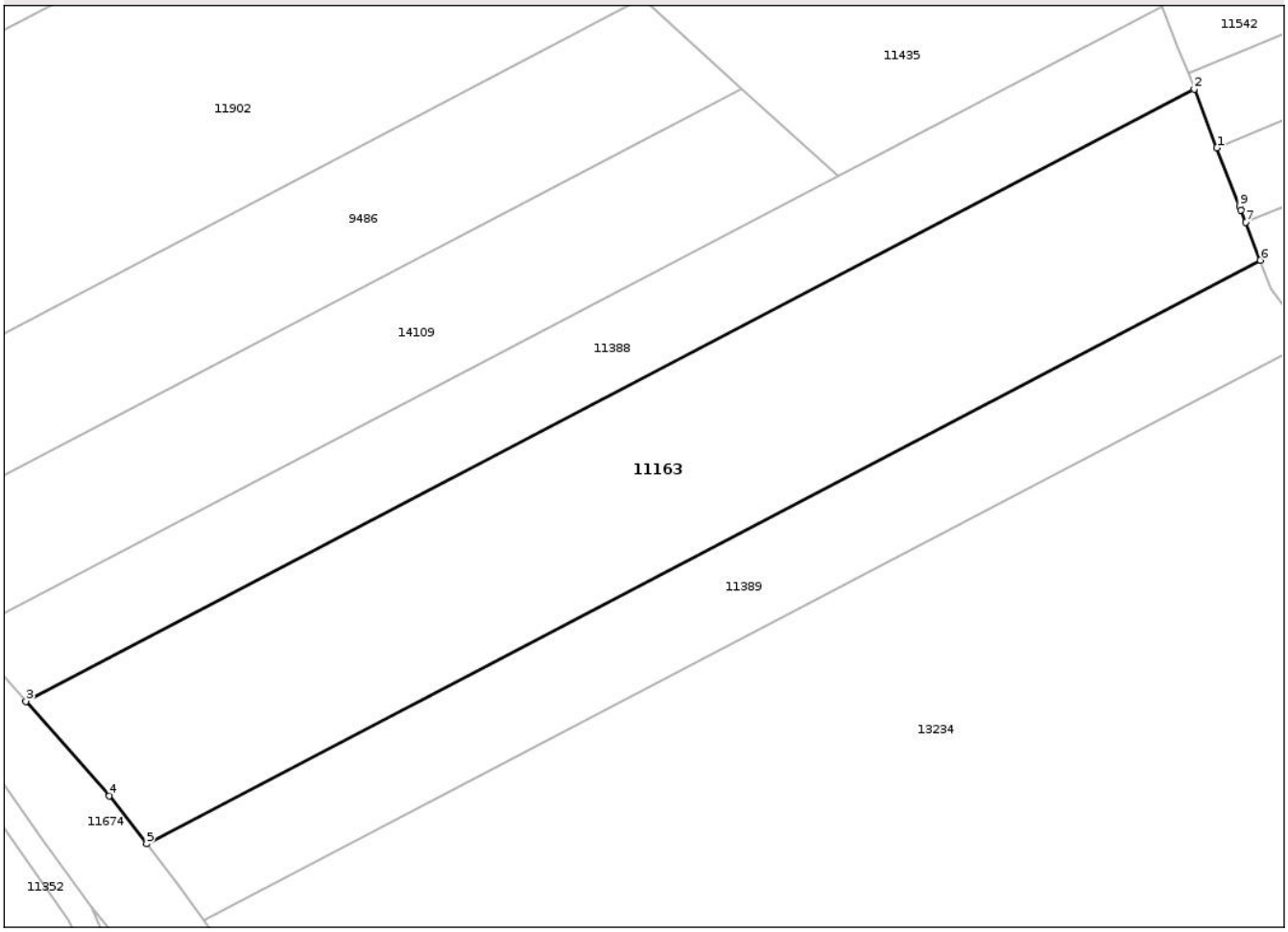
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 131 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.066,512<br>589.543,48 | 2 | 373.062,937<br>589.552,723 | 9.91 |
| 2 | 373.062,937<br>589.552,723 | 3 | 372.879,188<br>589.456,524 | 207.408 |
| 3 | 372.879,188<br>589.456,524 | 4 | 372.892,307<br>589.441,671 | 19.817 |
| 4 | 372.892,307<br>589.441,671 | 5 | 372.898,169<br>589.434,109 | 9.568 |
| 5 | 372.898,169<br>589.434,109 | 6 | 373.073,343<br>589.525,819 | 197.729 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.073,343<br>589.525,819 | 7 | 373.071,036<br>589.531,784 | 6.396 |
| 7 | 373.071,036<br>589.531,784 | 8 | 373.070,292<br>589.533,708 | 2.063 |
| 8 | 373.070,292<br>589.533,708 | 9 | 373.070,075<br>589.534,268 | 0.601 |
| 9 | 373.070,075<br>589.534,268 | 1 | 373.066,512<br>589.543,48 | 9.877 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56474 | 2.867 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **207675 / 07/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub numarul 1662, din 06/10/2020 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORNEA VASILE**, căs cu<br>2) **CORNEA MARIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

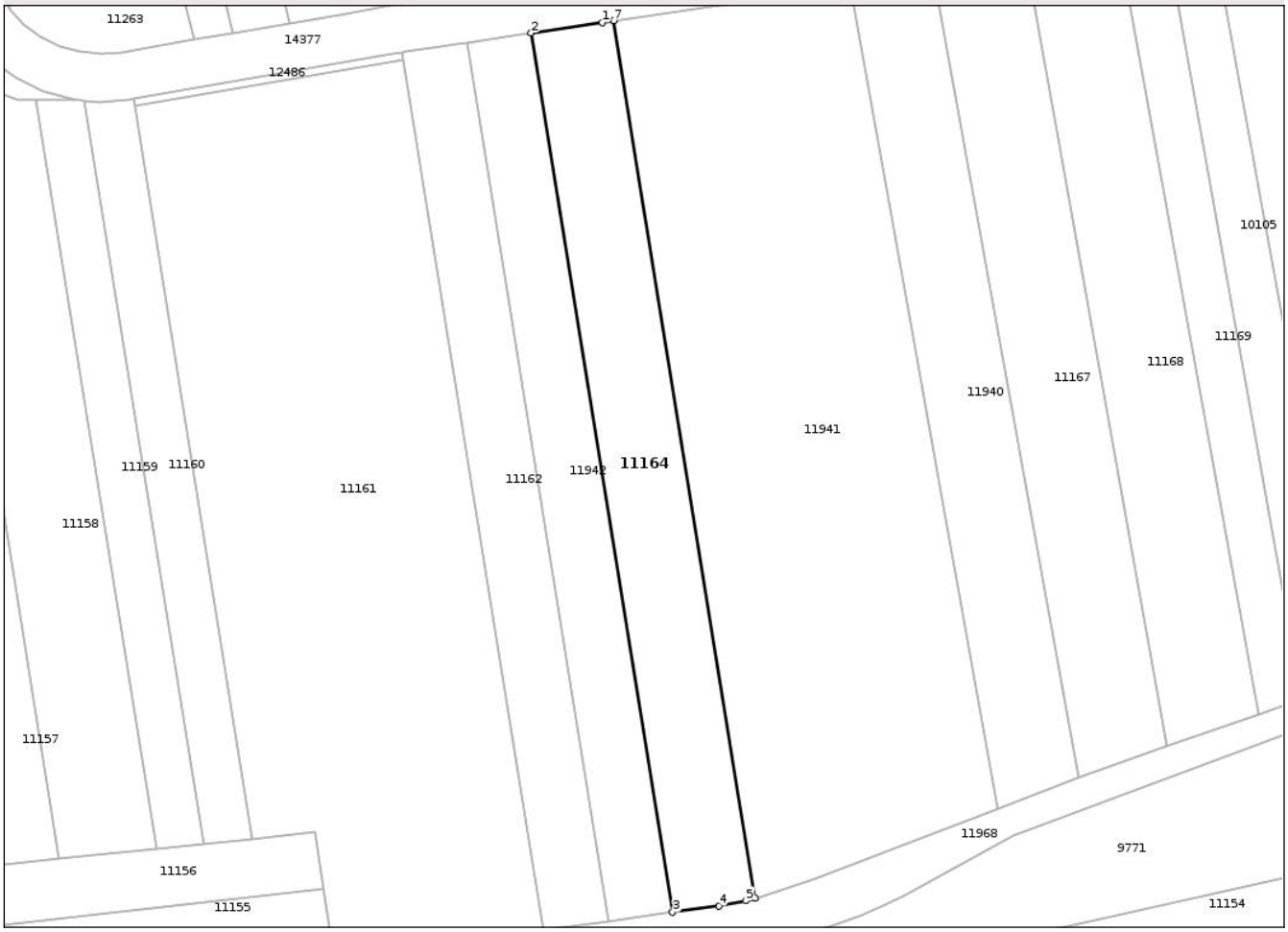
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56474 | 2.867 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.867 | 19 | 303 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.944,357<br>584.069,304 | 2 | 377.930,384<br>584.067,236 | 14.125 |
| 2 | 377.930,384<br>584.067,236 | 3 | 377.958,16<br>583.894,872 | 174.588 |
| 3 | 377.958,16<br>583.894,872 | 4 | 377.967,24<br>583.896,126 | 9.166 |
| 4 | 377.967,24<br>583.896,126 | 5 | 377.972,581<br>583.897,152 | 5.439 |
| 5 | 377.972,581<br>583.897,152 | 6 | 377.974,359<br>583.897,574 | 1.827 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.974,359<br>583.897,574 | 7 | 377.946,631<br>584.069,641 | 174.287 |
| 7 | 377.946,631<br>584.069,641 | 1 | 377.944,357<br>584.069,304 | 2.299 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.917,381<br>587.696,102 | 2 | 372.957,875<br>587.806,924 | 117.988 |
| 2 | 372.957,875<br>587.806,924 | 3 | 372.948,214<br>587.805,857 | 9.72 |
| 3 | 372.948,214<br>587.805,857 | 4 | 372.940,624<br>587.805,659 | 7.593 |
| 4 | 372.940,624<br>587.805,659 | 5 | 372.931,533<br>587.809,102 | 9.721 |
| 5 | 372.931,533<br>587.809,102 | 6 | 372.932,707<br>587.796,097 | 13.058 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.932,707<br>587.796,097 | 7 | 372.924,74<br>587.771,18 | 26.16 |
| 7 | 372.924,74<br>587.771,18 | 8 | 372.908,267<br>587.716,236 | 57.36 |
| 8 | 372.908,267<br>587.716,236 | 9 | 372.907,43<br>587.707,4 | 8.876 |
| 9 | 372.907,43<br>587.707,4 | 10 | 372.907,972<br>587.704,034 | 3.409 |
| 10 | 372.907,972<br>587.704,034 | 11 | 372.908,773<br>587.702,269 | 1.938 |
| 11 | 372.908,773<br>587.702,269 | 12 | 372.911,882<br>587.699,568 | 4.118 |
| 12 | 372.911,882<br>587.699,568 | 1 | 372.917,381<br>587.696,102 | 6.5 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.986,238<br>587.847,233 | 2 | 372.929,09<br>587.690,831 | 166.516 |
| 2 | 372.929,09<br>587.690,831 | 3 | 372.939,226<br>587.687,16 | 10.78 |
| 3 | 372.939,226<br>587.687,16 | 4 | 372.996,682<br>587.844,402 | 167.41 |
| 4 | 372.996,682<br>587.844,402 | 1 | 372.986,238<br>587.847,233 | 10.821 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52959 | 2.891 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156976 / 18/12/2013** | | |
| Act Notarial nr. 23, din 17/12/2013 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VĂDAN LUCREŢIA-MARIA**, ca bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SCHACKMANN MARIA OLIVIA**, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52959 | 2.891 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.891 | 19 | 200/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.010,792<br>584.079,136 | 2 | 378.009,425<br>584.078,933 | 1.382 |
| 2 | 378.009,425<br>584.078,933 | 3 | 378.037,813<br>583.921,271 | 160.197 |
| 3 | 378.037,813<br>583.921,271 | 4 | 378.055,252<br>583.927,372 | 18.475 |
| 4 | 378.055,252<br>583.927,372 | 5 | 378.027,482<br>584.081,606 | 156.714 |
| 5 | 378.027,482<br>584.081,606 | 1 | 378.010,792<br>584.079,136 | 16.872 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62124 | 2.891 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **104971 / 14/05/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 27641/576, din 11/09/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÂRLEA D. VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62124 | 2.891 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.891 | 19 | 155 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.028,704<br>584.081,786 | 2 | 378.027,482<br>584.081,606 | 1.235 |
| 2 | 378.027,482<br>584.081,606 | 3 | 378.055,252<br>583.927,372 | 156.714 |
| 3 | 378.055,252<br>583.927,372 | 4 | 378.073,089<br>583.933,612 | 18.897 |
| 4 | 378.073,089<br>583.933,612 | 5 | 378.045,95<br>584.084,339 | 153.151 |
| 5 | 378.045,95<br>584.084,339 | 1 | 378.028,704<br>584.081,786 | 17.434 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.392 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafaţa totală de 1400 mp din care:<br>- 8 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1392 mp se regăsesc la ID 11169;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3155/1653, din 03/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOS V NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.392 | Imobilul reprezintă parte din suprafaţa totală de 1400 mp din care:<br>- 8 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1392 mp se regăsesc la ID 11169;<br>Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.392 | 19 | 69 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.047,054<br>584.084,502 | 2 | 378.045,95<br>584.084,339 | 1.116 |
| 2 | 378.045,95<br>584.084,339 | 3 | 378.073,089<br>583.933,612 | 153.151 |
| 3 | 378.073,089<br>583.933,612 | 4 | 378.081,827<br>583.936,669 | 9.257 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 378.081,827<br>583.936,669 | 5 | 378.054,997<br>584.085,677 | 151.404 |
| 5 | 378.054,997<br>584.085,677 | 1 | 378.047,054<br>584.084,502 | 8.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.652 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

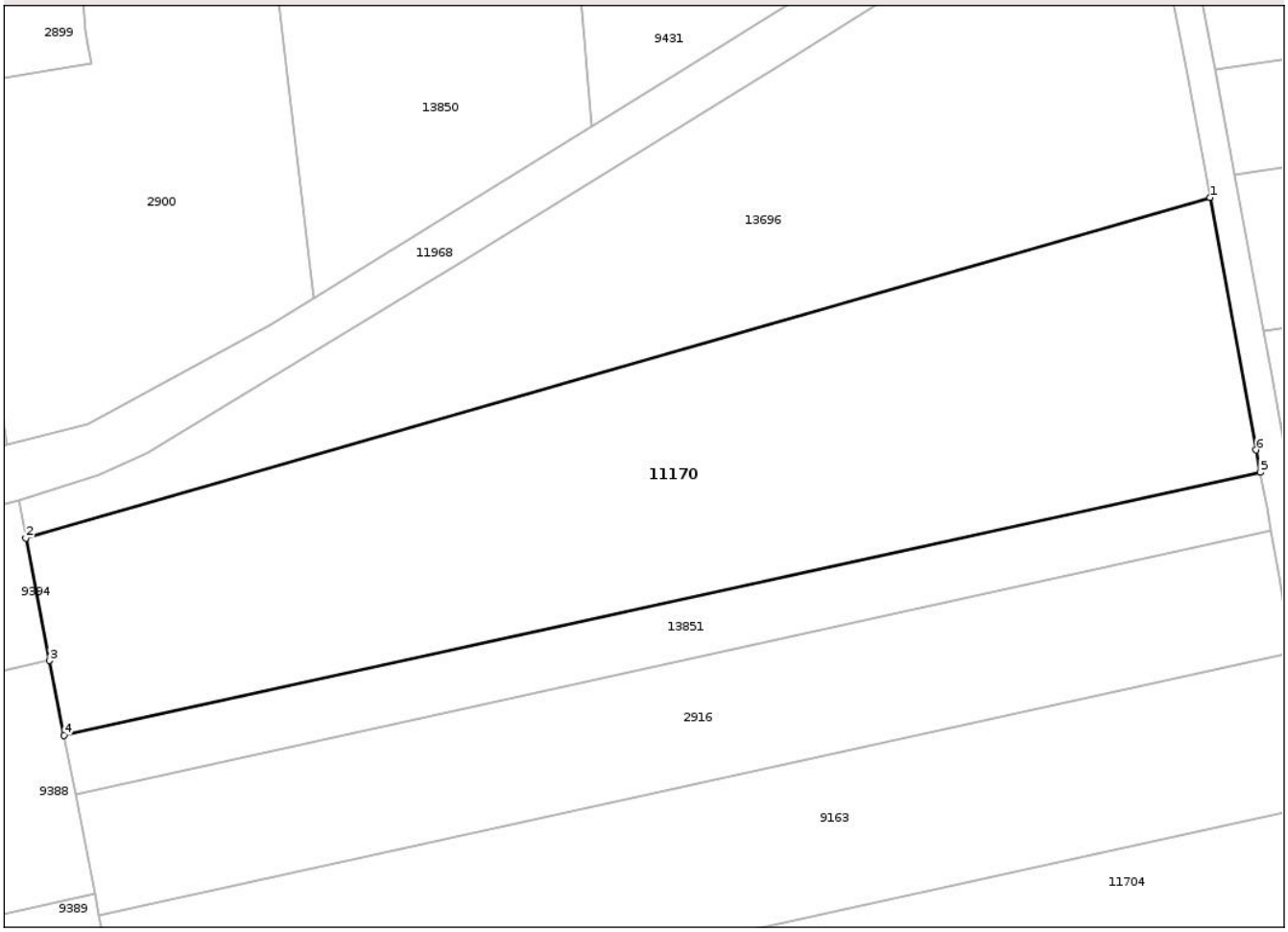
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.652 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.714,19<br>583.817,369 | 2 | 377.550,048<br>583.770,215 | 170.781 |
| 2 | 377.550,048<br>583.770,215 | 3 | 377.553,321<br>583.753,248 | 17.28 |
| 3 | 377.553,321<br>583.753,248 | 4 | 377.555,321<br>583.742,876 | 10.563 |
| 4 | 377.555,321<br>583.742,876 | 5 | 377.721,167<br>583.779,297 | 169.798 |
| 5 | 377.721,167<br>583.779,297 | 6 | 377.720,6<br>583.782,393 | 3.147 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.720,6<br>583.782,393 | 1 | 377.714,19<br>583.817,369 | 35.559 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60467 | 2.885 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11576 / 19/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 1003, din 12/01/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 1020 din 12.01.2023, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 52 din 12.01.2023, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 16.01.2023, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 7491 din 13.01.2023, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr 2 din 10.01.2023, emis de DRUM, DRUM, CANAL , IACOB SAVETA); | | |
| B1 | se notează POSESIA faptică în favoarea | A1 |
| | 1) **COMAN ADRIAN-NICODIM** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60467 | 2.885 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.885 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.065,164<br>584.087,182 | 2 | 378.064,143<br>584.087,031 | 1.032 |
| 2 | 378.064,143<br>584.087,031 | 3 | 378.090,66<br>583.939,76 | 149.639 |
| 3 | 378.090,66<br>583.939,76 | 4 | 378.109,588<br>583.946,382 | 20.053 |
| 4 | 378.109,588<br>583.946,382 | 5 | 378.101,904<br>583.986,64 | 40.985 |
| 5 | 378.101,904<br>583.986,64 | 6 | 378.093,081<br>584.035,643 | 49.791 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.093,081<br>584.035,643 | 7 | 378.085,757<br>584.081,094 | 46.037 |
| 7 | 378.085,757<br>584.081,094 | 8 | 378.081,793<br>584.088,165 | 8.106 |
| 8 | 378.081,793<br>584.088,165 | 9 | 378.080,024<br>584.089,529 | 2.234 |
| 9 | 378.080,024<br>584.089,529 | 10 | 378.072,471<br>584.088,29 | 7.654 |
| 10 | 378.072,471<br>584.088,29 | 11 | 378.066,813<br>584.087,426 | 5.724 |
| 11 | 378.066,813<br>584.087,426 | 1 | 378.065,164<br>584.087,182 | 1.667 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1563/1423, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY M MARTIN**<br>2) **BORBELY M ŞTEFAN**<br>3) **MOŞONI M ANA**<br>4) **BORBELY M GHEORGHE**<br>5) **TOROK M ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

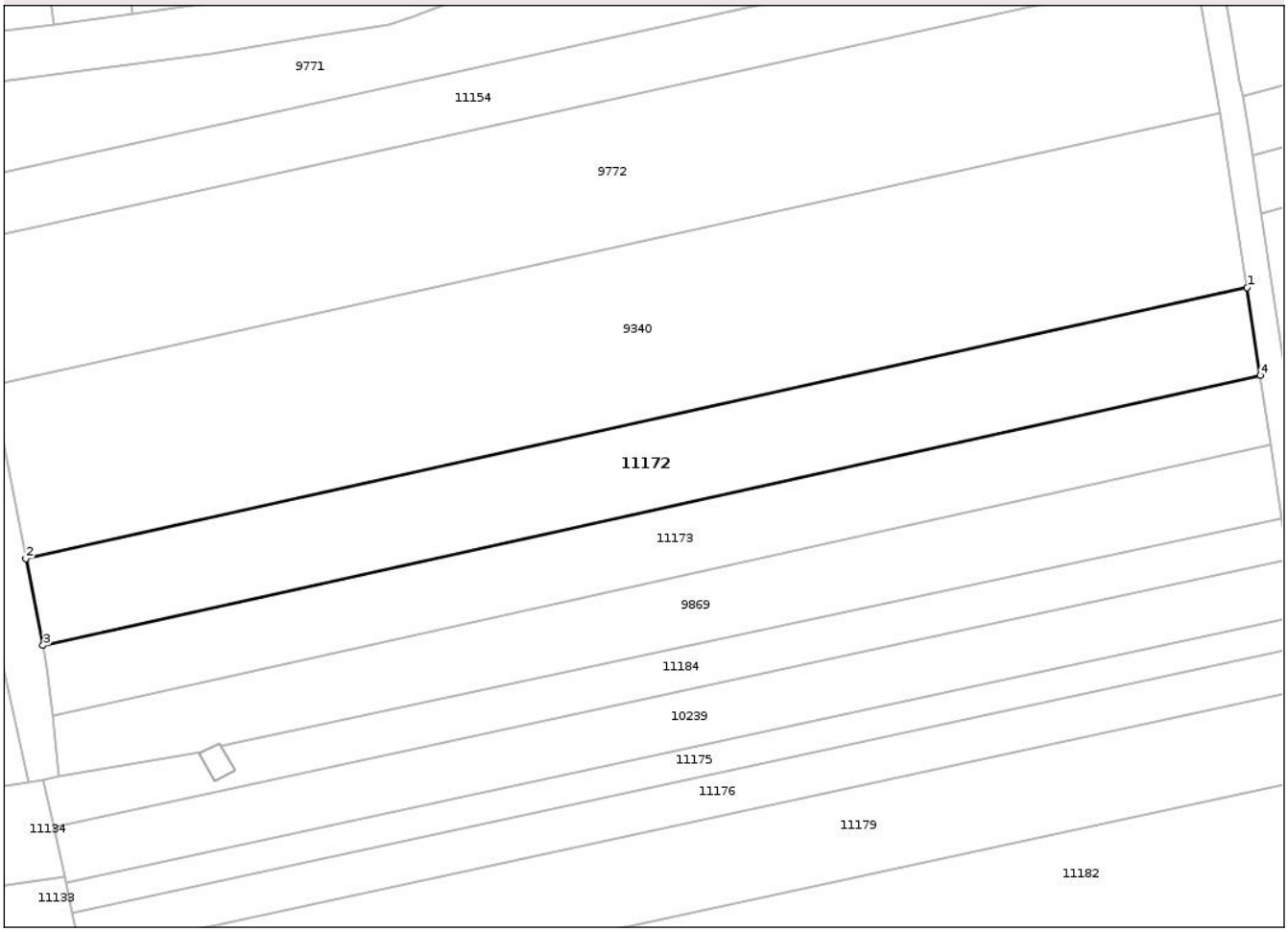
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 20 | 350 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.126,134<br>583.848,851 | 2 | 377.928,26<br>583.805,001 | 202.674 |
| 2 | 377.928,26<br>583.805,001 | 3 | 377.931,023<br>583.790,933 | 14.337 |
| 3 | 377.931,023<br>583.790,933 | 4 | 378.128,251<br>583.834,641 | 202.013 |
| 4 | 378.128,251<br>583.834,641 | 1 | 378.126,134<br>583.848,851 | 14.367 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1136, din 12/12/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KIRALY GH ELISABETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

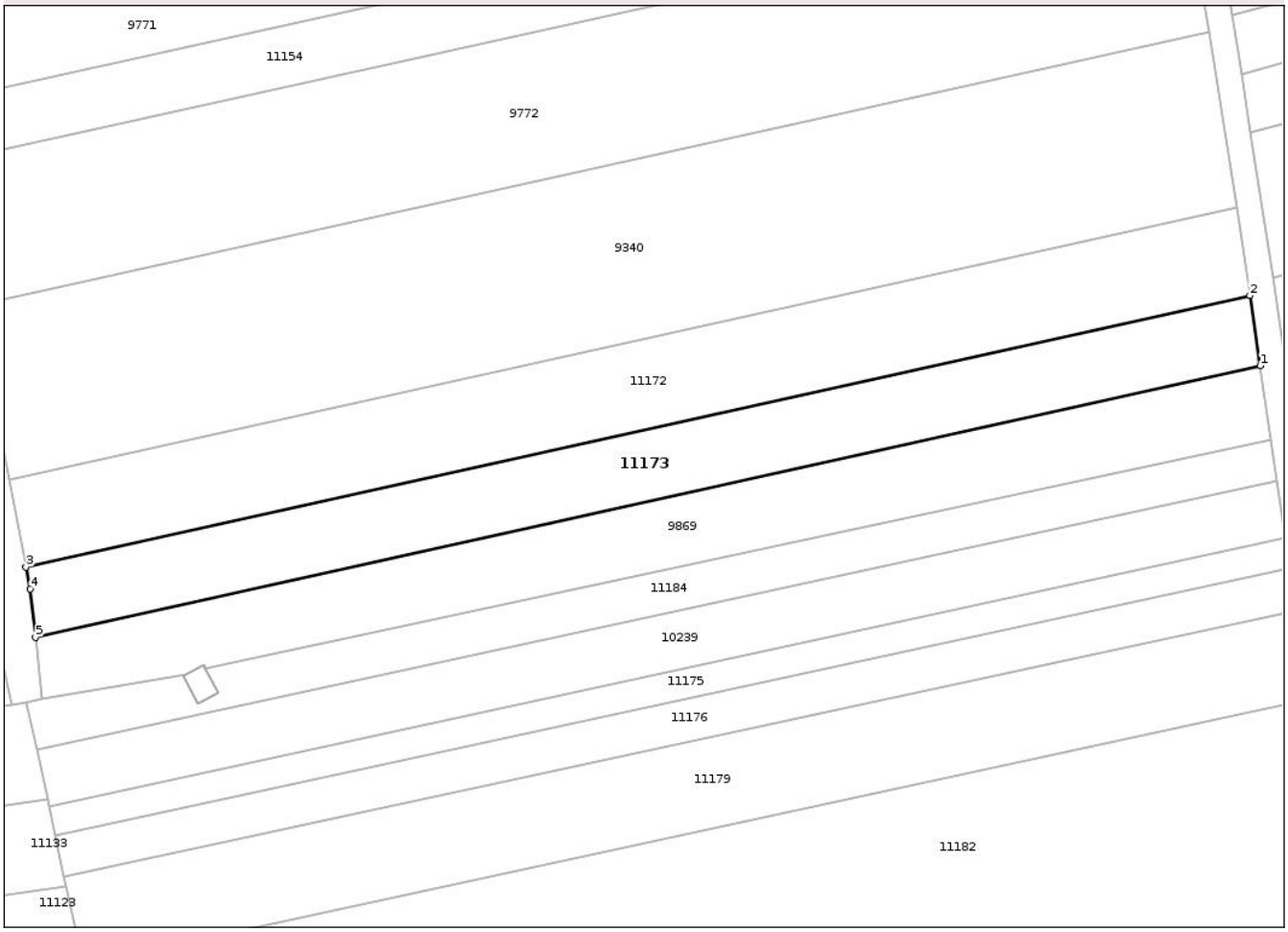
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.300 | 19 | 281 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.129,933<br>583.823,35 | 2 | 378.128,251<br>583.834,641 | 11.416 |
| 2 | 378.128,251<br>583.834,641 | 3 | 377.931,023<br>583.790,933 | 202.013 |
| 3 | 377.931,023<br>583.790,933 | 4 | 377.931,712<br>583.787,424 | 3.576 |
| 4 | 377.931,712<br>583.787,424 | 5 | 377.932,562<br>583.779,611 | 7.859 |
| 5 | 377.932,562<br>583.779,611 | 1 | 378.129,933<br>583.823,35 | 202.159 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52162 | 19 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107825 / 28/09/2010** | | |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107825 / 28/09/2010** | | |
| Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| C1 | Se notează contractul de concesiune a reţelei de transport al energiei electrice şi a terenurilor pe care aceasta este amplasată nr. 1/29. 06.2004 şi actul adiţional nr. 3 /31.07.2007 încheiat între MINISTERUL ECONOMIEI ŞI COMERŢULUI în calitate de concedent şi COMPANIA NAŢIONALĂ DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA cu sediul în Bucureşti în calitate de concesionar | A1 |

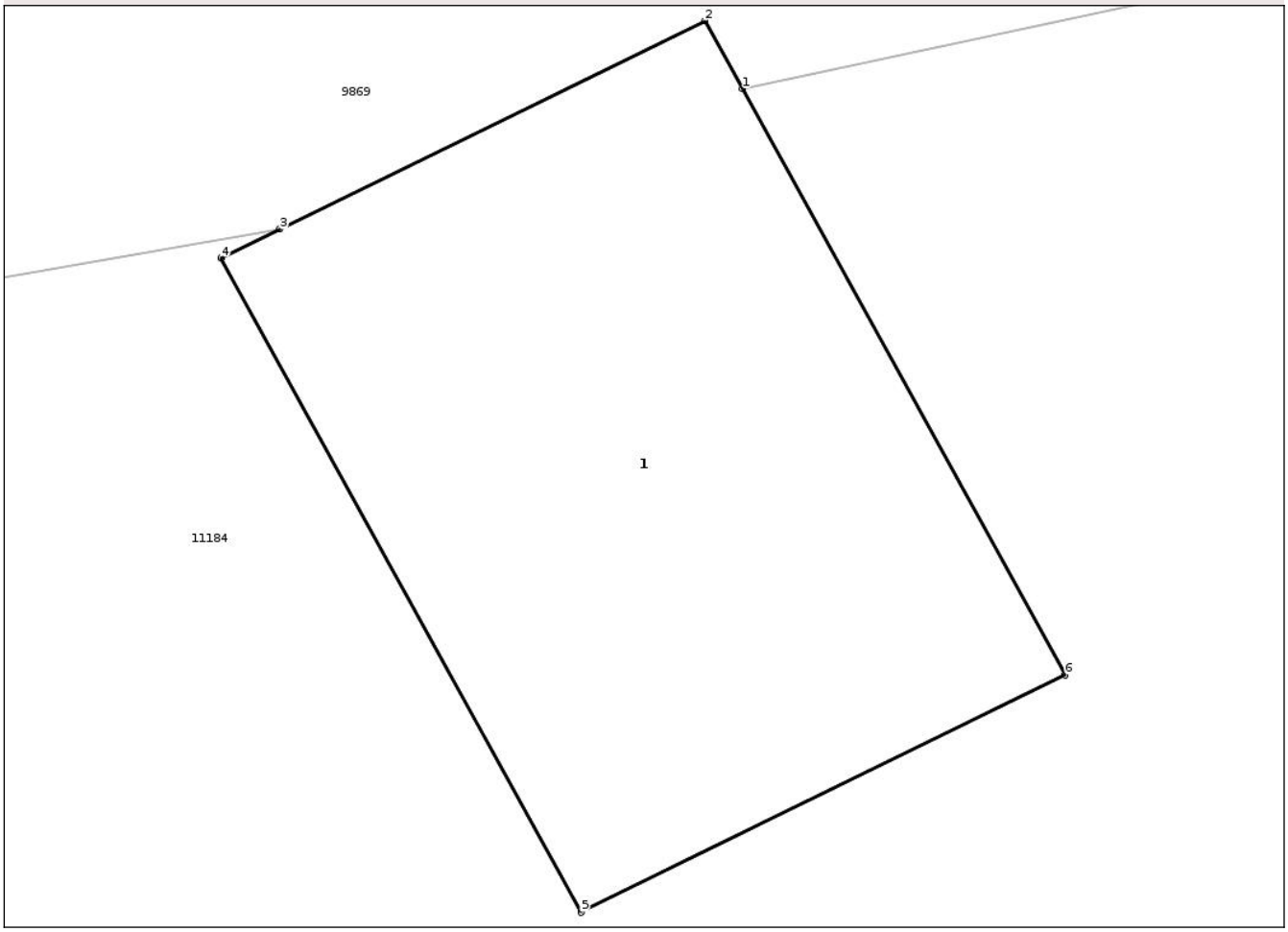
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52162 | 19 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 19 | 19 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52162-C1 | constructii industriale si edilitare | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; TEREN AFECTAT DE STALP NR. 19 - LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - MARISEL |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.959,886<br>583.774,66 | 2 | 377.959,63<br>583.775,125 | 0.531 |
| 2 | 377.959,63<br>583.775,125 | 3 | 377.956,712<br>583.773,696 | 3.249 |
| 3 | 377.956,712<br>583.773,696 | 4 | 377.956,308<br>583.773,498 | 0.45 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 377.956,308<br>583.773,498 | 5 | 377.958,781<br>583.769,013 | 5.122 |
| 5 | 377.958,781<br>583.769,013 | 6 | 377.962,103<br>583.770,64 | 3.699 |
| 6 | 377.962,103<br>583.770,64 | 1 | 377.959,886<br>583.774,66 | 4.591 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8652 Gilău
Nr. cadastral vechi:3475

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55217 | 1.000 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61868 / 26/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 18, din 12/03/2008 emis de BNP PĂUŞAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 | A1 |
| | 1) **SFARLEA NICOLAE**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 | A1 |
| | 1) **GAGYI CRISTINA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 | A1 |
| | 1) **ROHIAN ANA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 | A1 |
| | 1) **SFARLEA GHEORGHE**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 | A1 |
| | 1) **ALBU FLOAREA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 | A1 |
| | 1) **SFARLEA VASILE**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 | A1 |
| | 1) **SFARLEA CALIN SERGIU**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 | A1 |
| | 1) **SFARLEA RAMONA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 | A1 |
| | 1) **LASCAU VIORICA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8652)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

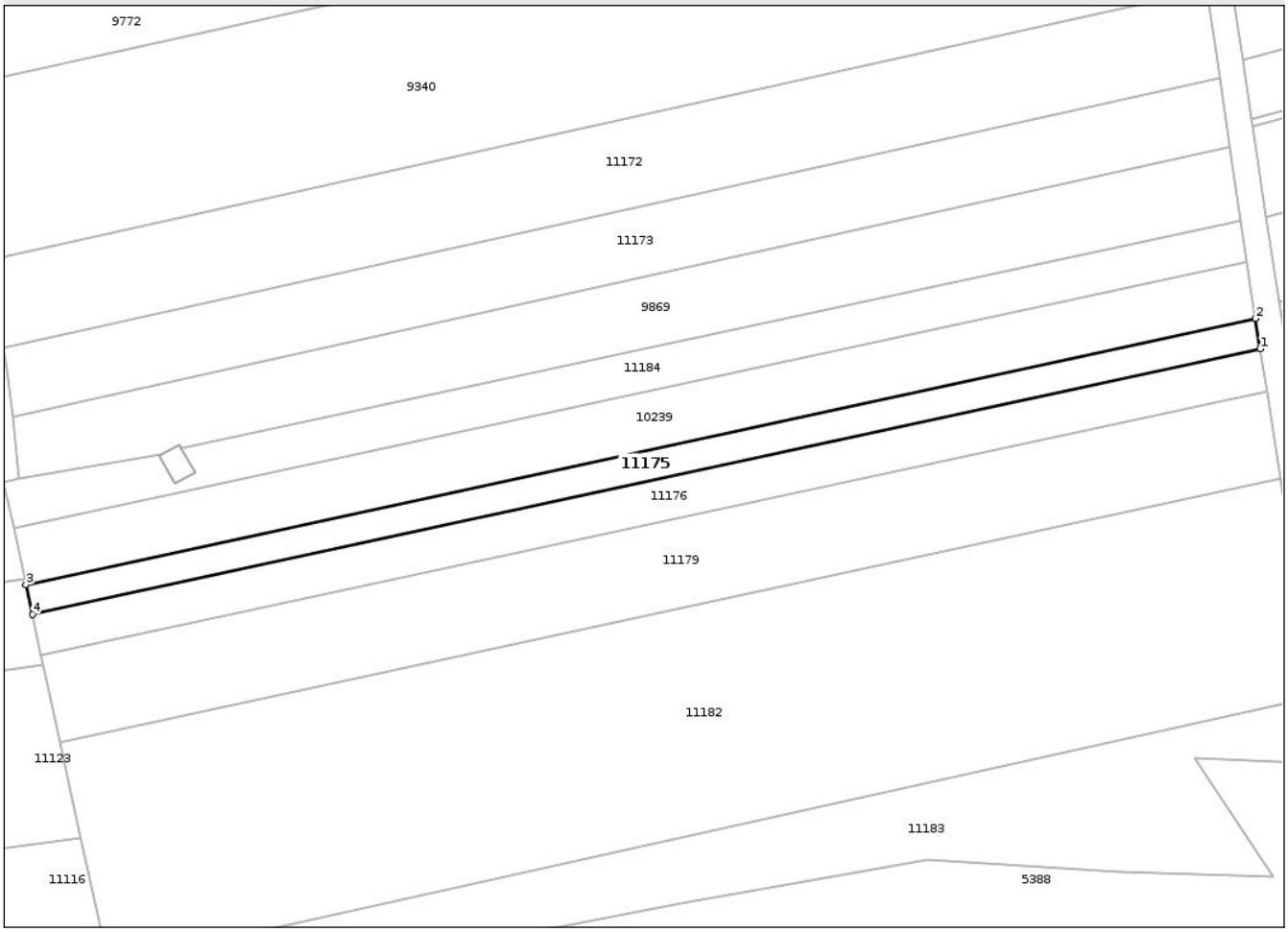
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55217 | 1.000 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 19 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.134,831<br>583.790,715 | 2 | 378.134,068<br>583.795,6 | 4.944 |
| 2 | 378.134,068<br>583.795,6 | 3 | 377.934,707<br>583.752,487 | 203.969 |
| 3 | 377.934,707<br>583.752,487 | 4 | 377.935,744<br>583.747,719 | 4.879 |
| 4 | 377.935,744<br>583.747,719 | 1 | 378.134,831<br>583.790,715 | 203.677 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/745, din 30/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOTA V. IOAN** | |
| Act Administrativ nr. 27681/634, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOTA V. IOAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul administrativ TP NR. 28.384/745, din data de 30.11.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA V. IOAN pentru tarla 20, parcela 33, suprafața de 1400 mp<br>2. Actul administrativ TP NR. 27681/634, din data de 17.06.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA V. IOAN pentru tarla 19, parcela 210, suprafața de 1400 mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

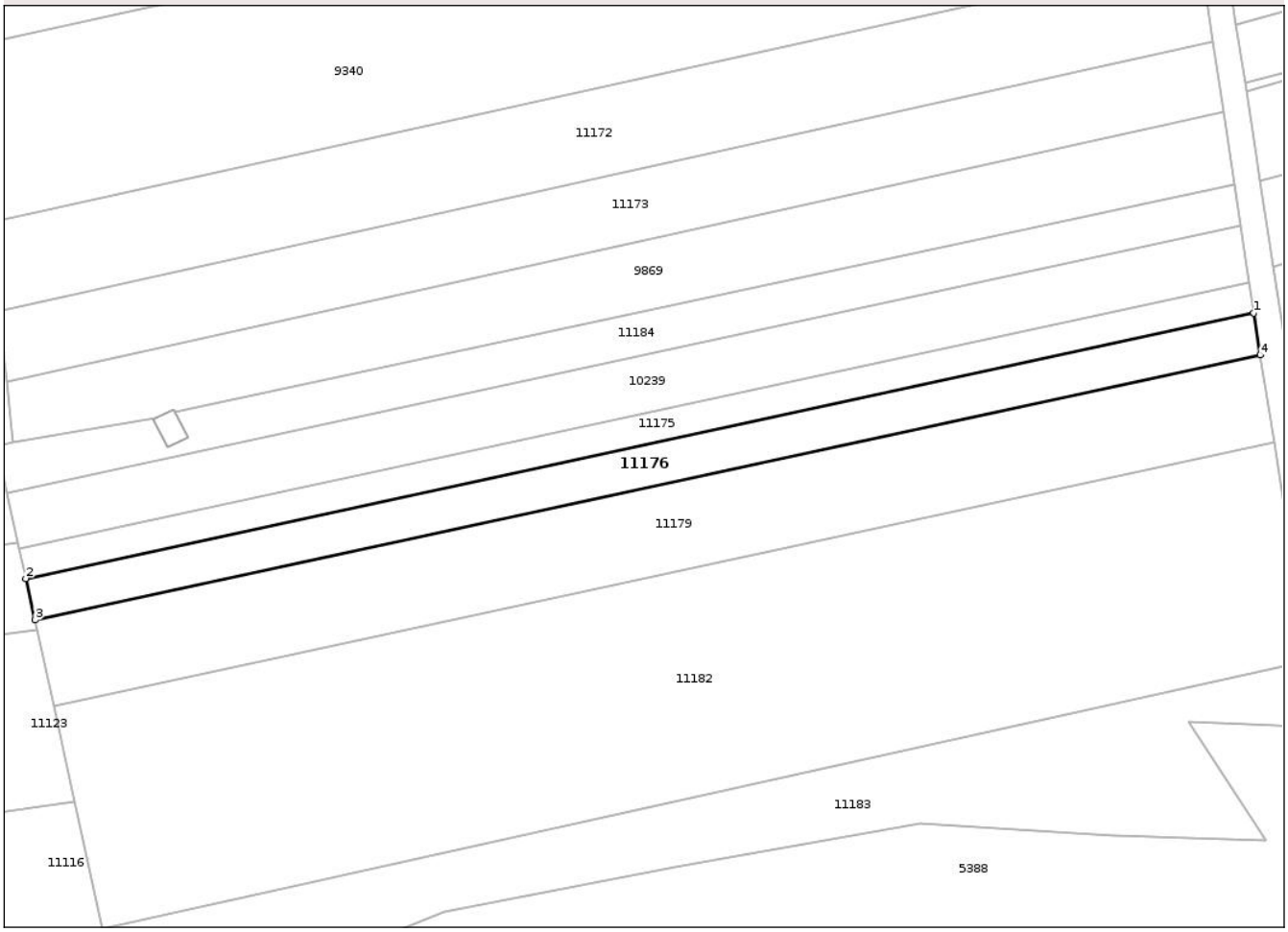
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 20,19 | 33,210 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.134,831<br>583.790,715 | 2 | 377.935,744<br>583.747,719 | 203.677 |
| 2 | 377.935,744<br>583.747,719 | 3 | 377.937,206<br>583.740,996 | 6.88 |
| 3 | 377.937,206<br>583.740,996 | 4 | 378.135,896<br>583.783,905 | 203.271 |
| 4 | 378.135,896<br>583.783,905 | 1 | 378.134,831<br>583.790,715 | 6.893 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11177

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61075 | 1.224 | Sector cadastral:165 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **213546 / 13/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1551, din 12/10/2023 emis de ŞIMON CATERINA (act de dezmembrare si partaj succesoral aut nr 1551;<br>și Legea 7/1996); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61075 a imobilului cu numarul cadastral 61075 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53156 inscris in cartea funciara 53156; | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOTEOC MARINELA-EMILIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

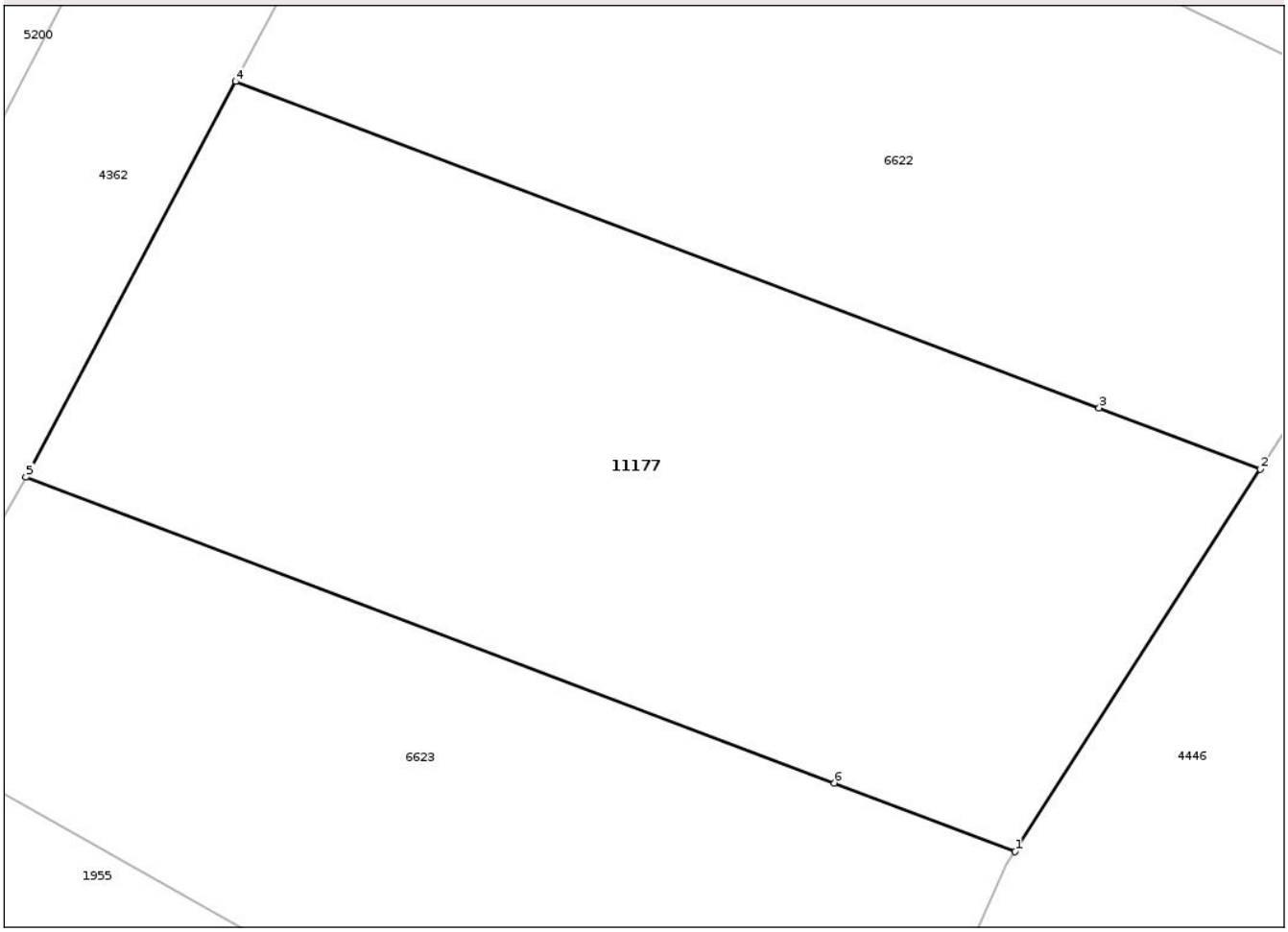
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61075 | 1.224 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 1.224 | 63 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.946,415<br>580.696,095 | 2 | 373.958,813<br>580.715,429 | 22.968 |
| 2 | 373.958,813<br>580.715,429 | 3 | 373.950,656<br>580.718,51 | 8.719 |
| 3 | 373.950,656<br>580.718,51 | 4 | 373.906,979<br>580.735,008 | 46.689 |
| 4 | 373.906,979<br>580.735,008 | 5 | 373.896,355<br>580.715,004 | 22.65 |
| 5 | 373.896,355<br>580.715,004 | 6 | 373.937,266<br>580.699,551 | 43.732 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.937,266<br>580.699,551 | 1 | 373.946,415<br>580.696,095 | 9.78 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11178

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15.000 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 39); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **CREȚU TRAIAN**<br>2) **BORDEA ILEANA**<br>3) **CREȚU IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

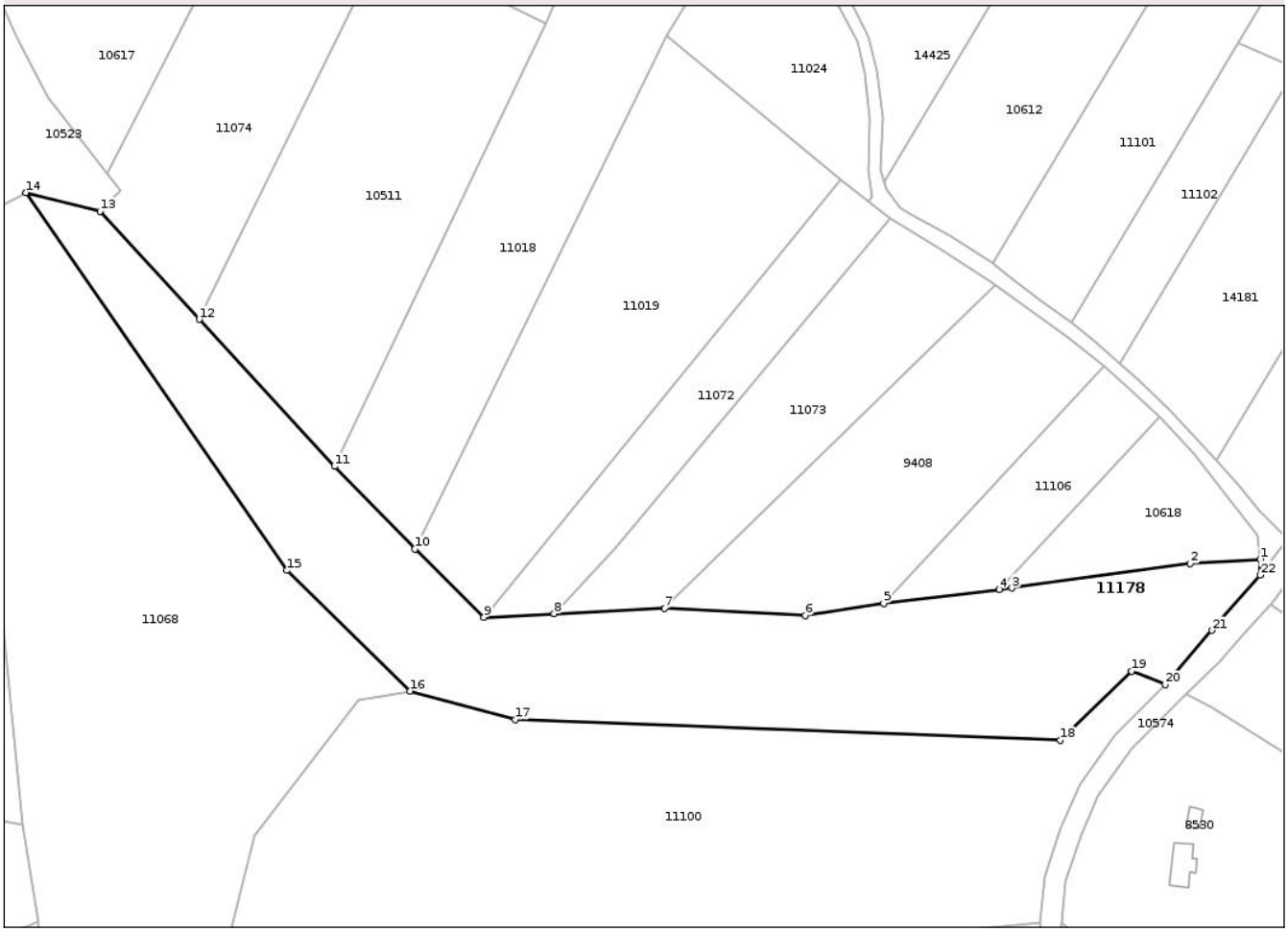
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 15.000 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.452,62<br>576.524,464 | 2 | 372.430,028<br>576.523,082 | 22.634 |
| 3 | 372.372,484<br>576.515,167 | 4 | 372.368,415<br>576.514,676 | 4.099 |
| 5 | 372.331,01<br>576.510,169 | 6 | 372.305,681<br>576.506,255 | 25.63 |
| 7 | 372.260,297<br>576.508,559 | 8 | 372.224,549<br>576.506,92 | 35.786 |
| 9 | 372.201,881<br>576.505,699 | 10 | 372.179,604<br>576.527,713 | 31.319 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.430,028<br>576.523,082 | 3 | 372.372,484<br>576.515,167 | 58.086 |
| 4 | 372.368,415<br>576.514,676 | 5 | 372.331,01<br>576.510,169 | 37.676 |
| 6 | 372.305,681<br>576.506,255 | 7 | 372.260,297<br>576.508,559 | 45.442 |
| 8 | 372.224,549<br>576.506,92 | 9 | 372.201,881<br>576.505,699 | 22.701 |
| 10 | 372.179,604<br>576.527,713 | 11 | 372.153,566<br>576.554,386 | 37.275 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.153,566<br>576.554,386 | 12 | 372.109,896<br>576.601,873 | 64.514 |
| 13 | 372.077,825<br>576.636,746 | 14 | 372.053,866<br>576.642,784 | 24.708 |
| 15 | 372.138,17<br>576.520,811 | 16 | 372.177,962<br>576.481,929 | 55.635 |
| 17 | 372.212,014<br>576.472,704 | 18 | 372.388,134<br>576.465,976 | 176.248 |
| 19 | 372.411,084<br>576.488,37 | 20 | 372.422,039<br>576.483,959 | 11.81 |
| 21 | 372.437,053<br>576.501,498 | 22 | 372.452,698<br>576.519,33 | 23.722 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.109,896<br>576.601,873 | 13 | 372.077,825<br>576.636,746 | 47.378 |
| 14 | 372.053,866<br>576.642,784 | 15 | 372.138,17<br>576.520,811 | 148.272 |
| 16 | 372.177,962<br>576.481,929 | 17 | 372.212,014<br>576.472,704 | 35.279 |
| 18 | 372.388,134<br>576.465,976 | 19 | 372.411,084<br>576.488,37 | 32.065 |
| 20 | 372.422,039<br>576.483,959 | 21 | 372.437,053<br>576.501,498 | 23.088 |
| 22 | 372.452,698<br>576.519,33 | 1 | 372.452,62<br>576.524,464 | 5.135 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11179

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/805, din 23/02/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIRON ŞT. GAVRILĂ**<br>2) **SFÎRLEA A. EUGENIA**<br>3) **COSTEA I. LEONTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

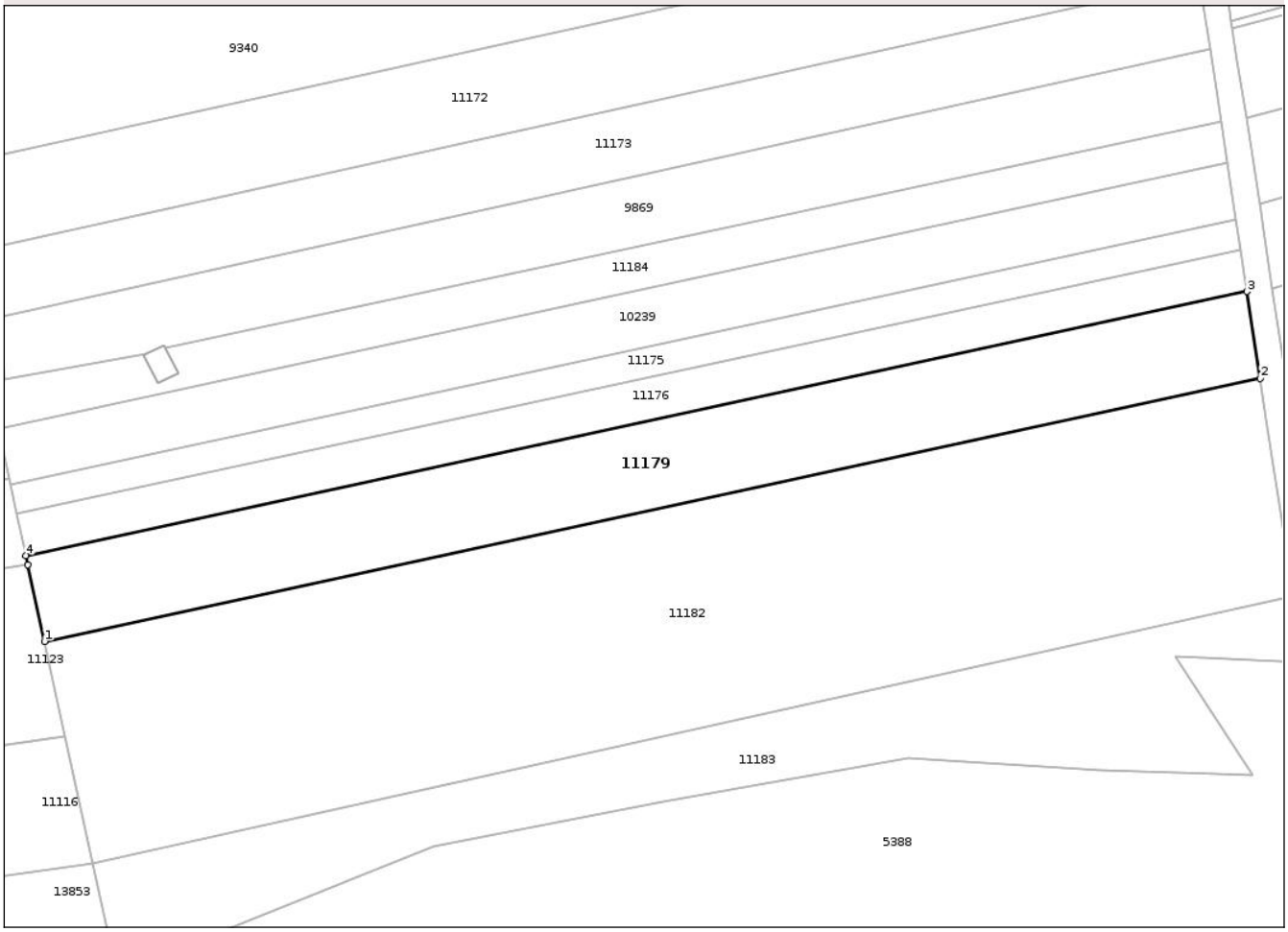
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 278 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.940,245<br>583.727,026 | 2 | 378.138,107<br>583.769,757 | 202.424 |
| 2 | 378.138,107<br>583.769,757 | 3 | 378.135,896<br>583.783,905 | 14.32 |
| 3 | 378.135,896<br>583.783,905 | 4 | 377.937,206<br>583.740,996 | 203.271 |
| 4 | 377.937,206<br>583.740,996 | 5 | 377.937,534<br>583.739,488 | 1.543 |
| 5 | 377.937,534<br>583.739,488 | 1 | 377.940,245<br>583.727,026 | 12.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:532 SOMESUL RECE
**TEREN** Intravilan Nr. topografic:544/1, 545/1, 546/1, 547/1

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56259 | 55.209 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 40); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **CREŢU TRAIAN**<br>2) **BORDEA ILEANA**<br>3) **CREȚU IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

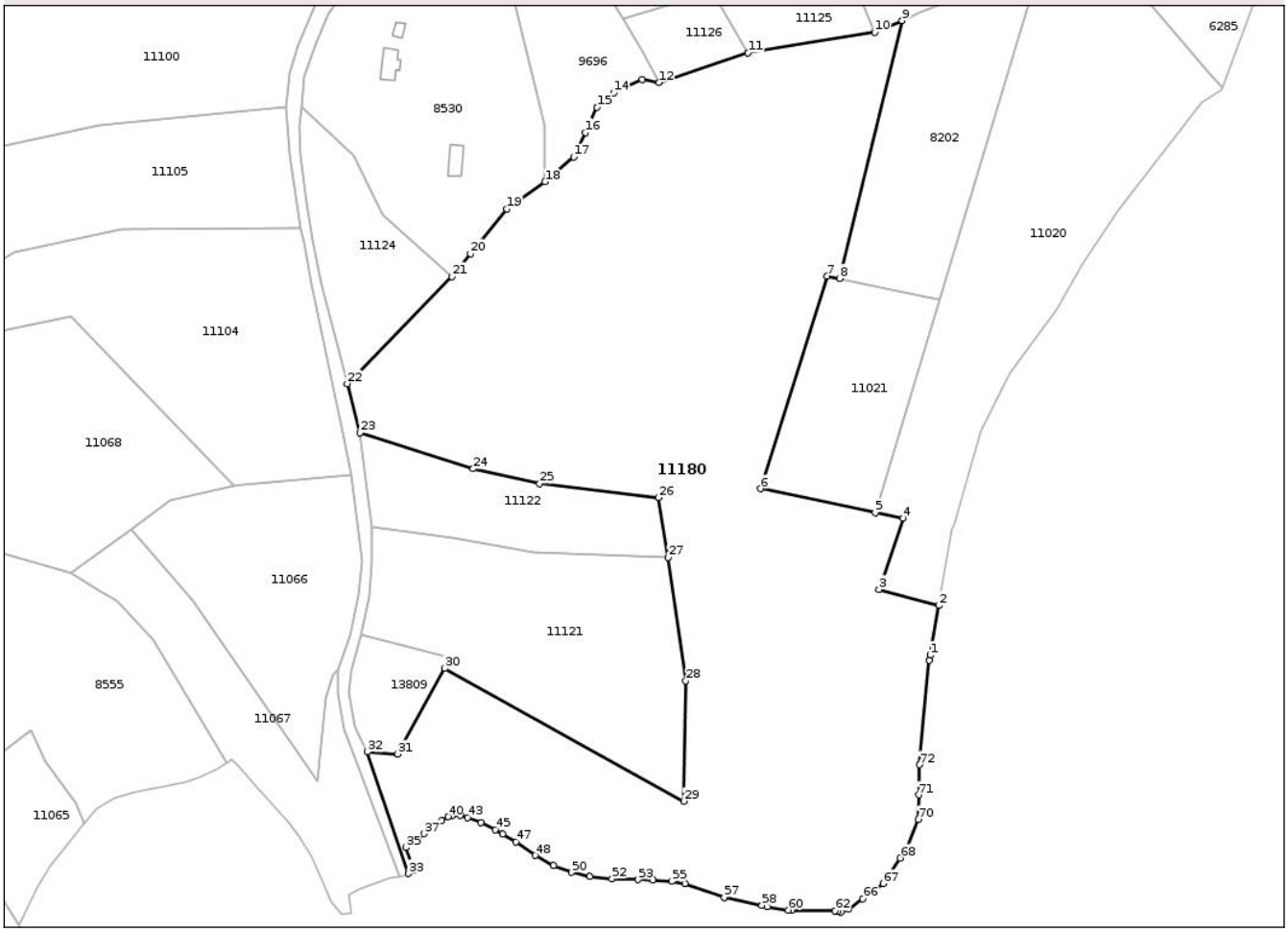
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56259 | 55.209 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 90 | - | 544/1, 545/1, 546/1, 547/1 | |
| 2 | faneata | DA | 54.209 | 90 | - | 544/1, 545/1, 546/1, 547/1 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.665,61 576.165,792 | 2 | 372.669,428 576.187,659 | 22.198 |
| 4 | 372.653,668 576.225,966 | 5 | 372.641,385 576.228,512 | 12.544 |
| 7 | 372.620,125 576.332,747 | 8 | 372.625,576 576.331,617 | 5.567 |
| 10 | 372.641,03 576.440,021 | 11 | 372.585,278 576.430,995 | 56.478 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.669,428 576.187,659 | 3 | 372.643,022 576.194,712 | 27.332 |
| 5 | 372.641,385 576.228,512 | 6 | 372.590,697 576.239,02 | 51.766 |
| 8 | 372.625,576 576.331,617 | 9 | 372.653,129 576.445,105 | 116.785 |
| 11 | 372.585,278 576.430,995 | 12 | 372.546,137 576.417,861 | 41.286 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 372.643,022 576.194,712 | 4 | 372.653,668 576.225,966 | 33.017 |
| 6 | 372.590,697 576.239,02 | 7 | 372.620,125 576.332,747 | 98.238 |
| 9 | 372.653,129 576.445,105 | 10 | 372.641,03 576.440,021 | 13.124 |
| 12 | 372.546,137 576.417,861 | 13 | 372.538,673 576.419,308 | 7.603 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 372.538,673 576.419,308 | 14 | 372.525,968 576.413,396 | 14.013 |
| 16 | 372.513,7 576.395,878 | 17 | 372.508,442 576.385,148 | 11.949 |
| 19 | 372.478,96 576.362,276 | 20 | 372.462,923 576.342,575 | 25.403 |
| 22 | 372.408,594 576.285,318 | 23 | 372.414,197 576.263,75 | 22.284 |
| 25 | 372.493,402 576.241,285 | 26 | 372.545,844 576.235,157 | 52.799 |
| 28 | 372.557,821 576.154,504 | 29 | 372.556,951 576.101,458 | 53.053 |
| 31 | 372.430,808 576.122,281 | 32 | 372.417,566 576.123,154 | 13.271 |
| 34 | 372.437,881 576.071,032 | 35 | 372.434,481 576.081,072 | 10.6 |
| 37 | 372.442,53 576.087,189 | 38 | 372.445,377 576.089,353 | 3.576 |
| 40 | 372.453,069 576.094,648 | 41 | 372.454,8 576.094,938 | 1.755 |
| 43 | 372.461,763 576.094,309 | 44 | 372.467,564 576.092,106 | 6.205 |
| 46 | 372.477,119 576.087,046 | 47 | 372.483,082 576.083,525 | 6.925 |
| 49 | 372.499,359 576.073,048 | 50 | 372.507,577 576.070,151 | 8.714 |
| 52 | 372.525,299 576.067,253 | 53 | 372.536,867 576.066,912 | 11.573 |
| 55 | 372.551,678 576.066,148 | 56 | 372.557,408 576.065,085 | 5.828 |
| 58 | 372.591,369 576.055,482 | 59 | 372.593,864 576.054,929 | 2.556 |
| 61 | 372.604,745 576.053,53 | 62 | 372.623,577 576.053,15 | 18.836 |
| 64 | 372.626,343 576.052,606 | 65 | 372.629,721 576.053,874 | 3.608 |
| 67 | 372.644,811 576.065,198 | 68 | 372.652,396 576.076,444 | 13.565 |
| 70 | 372.660,217 576.093,49 | 71 | 372.660,48 576.104,233 | 10.746 |
| 73 | 372.665,221 576.163,562 | 1 | 372.665,61 576.165,792 | 2.264 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 372.525,968 576.413,396 | 15 | 372.518,738 576.407,046 | 9.623 |
| 17 | 372.508,442 576.385,148 | 18 | 372.495,775 576.374,16 | 16.769 |
| 20 | 372.462,923 576.342,575 | 21 | 372.454,663 576.332,427 | 13.085 |
| 23 | 372.414,197 576.263,75 | 24 | 372.464,148 576.247,834 | 52.425 |
| 26 | 372.545,844 576.235,157 | 27 | 372.550,163 576.208,806 | 26.703 |
| 29 | 372.556,951 576.101,458 | 30 | 372.451,585 576.159,975 | 120.525 |
| 32 | 372.417,566 576.123,154 | 33 | 372.435,592 576.069,624 | 56.484 |
| 35 | 372.434,481 576.081,072 | 36 | 372.439,683 576.085,026 | 6.534 |
| 38 | 372.445,377 576.089,353 | 39 | 372.450,134 576.092,968 | 5.975 |
| 41 | 372.454,8 576.094,938 | 42 | 372.458,334 576.095,199 | 3.544 |
| 44 | 372.467,564 576.092,106 | 45 | 372.473,929 576.088,929 | 7.114 |
| 47 | 372.483,082 576.083,525 | 48 | 372.491,381 576.077,595 | 10.2 |
| 50 | 372.507,577 576.070,151 | 51 | 372.515,444 576.068,378 | 8.064 |
| 53 | 372.536,867 576.066,912 | 54 | 372.543,527 576.066,716 | 6.663 |
| 56 | 372.557,408 576.065,085 | 57 | 372.574,697 576.059,179 | 18.27 |
| 59 | 372.593,864 576.054,929 | 60 | 372.603,024 576.053,565 | 9.261 |
| 62 | 372.623,577 576.053,15 | 63 | 372.624,96 576.052,878 | 1.409 |
| 65 | 372.629,721 576.053,874 | 66 | 372.635,85 576.058,474 | 7.663 |
| 68 | 372.652,396 576.076,444 | 69 | 372.655,397 576.080,894 | 5.367 |
| 71 | 372.660,48 576.104,233 | 72 | 372.660,806 576.117,547 | 13.318 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 372.518,738 576.407,046 | 16 | 372.513,7 576.395,878 | 12.252 |
| 18 | 372.495,775 576.374,16 | 19 | 372.478,96 576.362,276 | 20.591 |
| 21 | 372.454,663 576.332,427 | 22 | 372.408,594 576.285,318 | 65.891 |
| 24 | 372.464,148 576.247,834 | 25 | 372.493,402 576.241,285 | 29.978 |
| 27 | 372.550,163 576.208,806 | 28 | 372.557,821 576.154,504 | 54.839 |
| 30 | 372.451,585 576.159,975 | 31 | 372.430,808 576.122,281 | 43.041 |
| 33 | 372.435,592 576.069,624 | 34 | 372.437,881 576.071,032 | 2.687 |
| 36 | 372.439,683 576.085,026 | 37 | 372.442,53 576.087,189 | 3.575 |
| 39 | 372.450,134 576.092,968 | 40 | 372.453,069 576.094,648 | 3.382 |
| 42 | 372.458,334 576.095,199 | 43 | 372.461,763 576.094,309 | 3.543 |
| 45 | 372.473,929 576.088,929 | 46 | 372.477,119 576.087,046 | 3.704 |
| 48 | 372.491,381 576.077,595 | 49 | 372.499,359 576.073,048 | 9.183 |
| 51 | 372.515,444 576.068,378 | 52 | 372.525,299 576.067,253 | 9.919 |
| 54 | 372.543,527 576.066,716 | 55 | 372.551,678 576.066,148 | 8.171 |
| 57 | 372.574,697 576.059,179 | 58 | 372.591,369 576.055,482 | 17.077 |
| 60 | 372.603,024 576.053,565 | 61 | 372.604,745 576.053,53 | 1.721 |
| 63 | 372.624,96 576.052,878 | 64 | 372.626,343 576.052,606 | 1.409 |
| 66 | 372.635,85 576.058,474 | 67 | 372.644,811 576.065,198 | 11.203 |
| 69 | 372.655,397 576.080,894 | 70 | 372.660,217 576.093,49 | 13.487 |
| 72 | 372.660,806 576.117,547 | 73 | 372.665,221 576.163,562 | 46.226 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:696 Someşul Rece
Nr. topografic:504

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59500 | 11.304 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16562 / 02/11/1994** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 8890/1994, din 02/11/1994 emis de JUDECĂTORIA CLUJ (Dosar 2350/1994); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **MEDREA SUSANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **CADIȘ FLOARE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PETRIȘOR ȘTEFAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **CADIȘ LIDIA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PETRIȘOR DAVID** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **BODEA VIORICA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **TODEA MĂRIOARA FLORICA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PETRIȘOR CORNEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

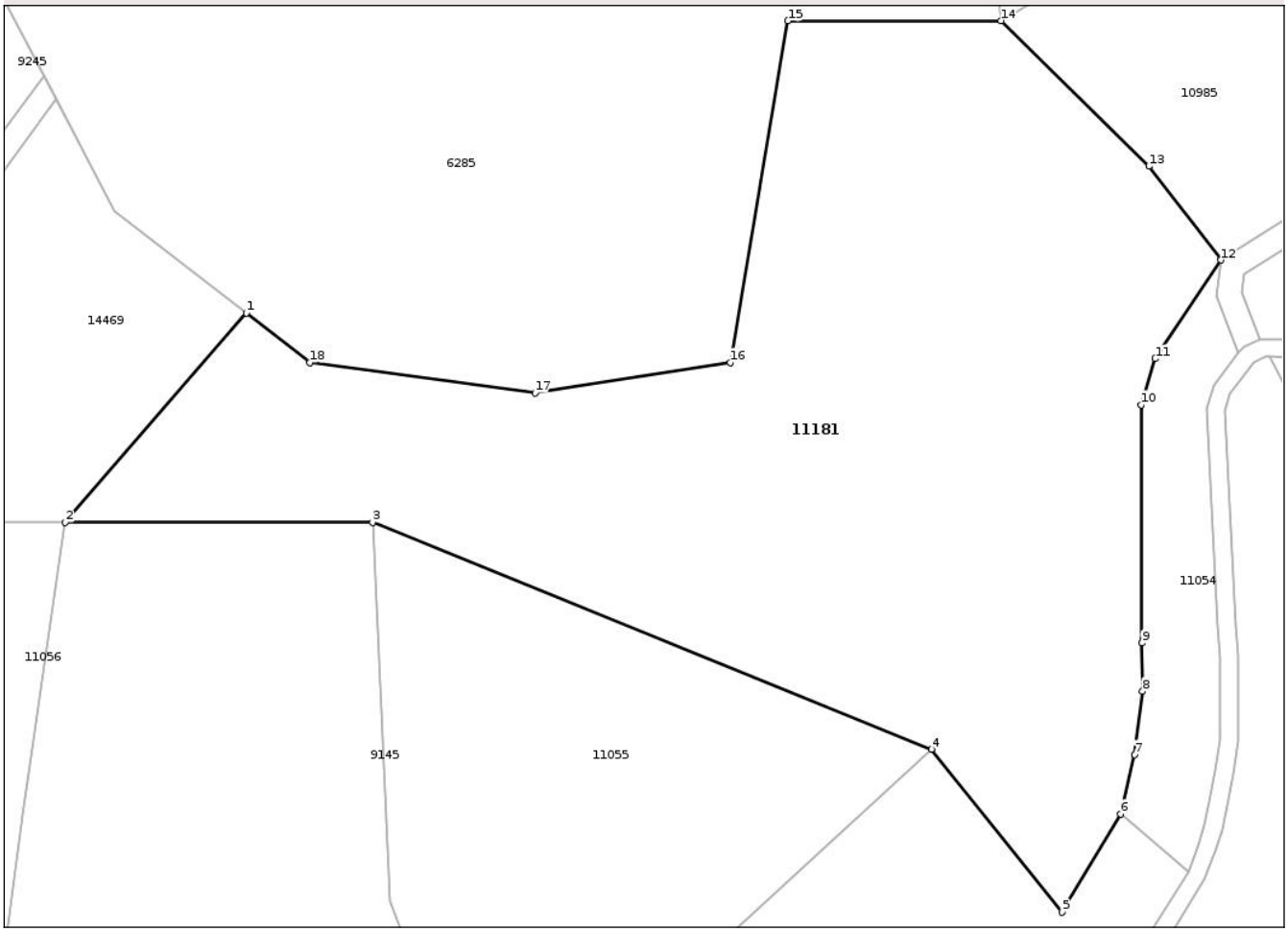
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59500 | 11.304 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.304 | 92 | - | 504 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.651,829<br>577.019,413 | 2 | 372.621,939<br>576.984,916 | 45.645 |
| 2 | 372.621,939<br>576.984,916 | 3 | 372.672,608<br>576.984,916 | 50.669 |
| 3 | 372.672,608<br>576.984,916 | 4 | 372.764,825<br>576.947,572 | 99.491 |
| 4 | 372.764,825<br>576.947,572 | 5 | 372.786,345<br>576.920,706 | 34.422 |
| 5 | 372.786,345<br>576.920,706 | 6 | 372.795,983<br>576.936,901 | 18.846 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.795,983<br>576.936,901 | 7 | 372.798,313<br>576.946,693 | 10.065 |
| 7 | 372.798,313<br>576.946,693 | 8 | 372.799,65<br>576.957,107 | 10.499 |
| 8 | 372.799,65<br>576.957,107 | 9 | 372.799,544<br>576.965,04 | 7.934 |
| 9 | 372.799,544<br>576.965,04 | 10 | 372.799,431<br>577.004,292 | 39.252 |
| 10 | 372.799,431<br>577.004,292 | 11 | 372.801,721<br>577.011,911 | 7.956 |
| 11 | 372.801,721<br>577.011,911 | 12 | 372.812,558<br>577.028,145 | 19.519 |
| 12 | 372.812,558<br>577.028,145 | 13 | 372.800,684<br>577.043,594 | 19.485 |
| 13 | 372.800,684<br>577.043,594 | 14 | 372.776,269<br>577.067,581 | 34.227 |
| 14 | 372.776,269<br>577.067,581 | 15 | 372.741,162<br>577.067,547 | 35.107 |
| 15 | 372.741,162<br>577.067,547 | 16 | 372.731,625<br>577.011,282 | 57.068 |
| 16 | 372.731,625<br>577.011,282 | 17 | 372.699,456<br>577.006,278 | 32.556 |
| 17 | 372.699,456<br>577.006,278 | 18 | 372.662,283<br>577.011,282 | 37.508 |
| 18 | 372.662,283<br>577.011,282 | 1 | 372.651,829<br>577.019,413 | 13.244 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7873 Gilău
Nr. cadastral vechi:2706

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55329 | 7.300 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17360 / 19/03/2007** | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1186, din 30/05/2001 emis de CJSDPT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstiruire L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER I. VASILE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7873)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

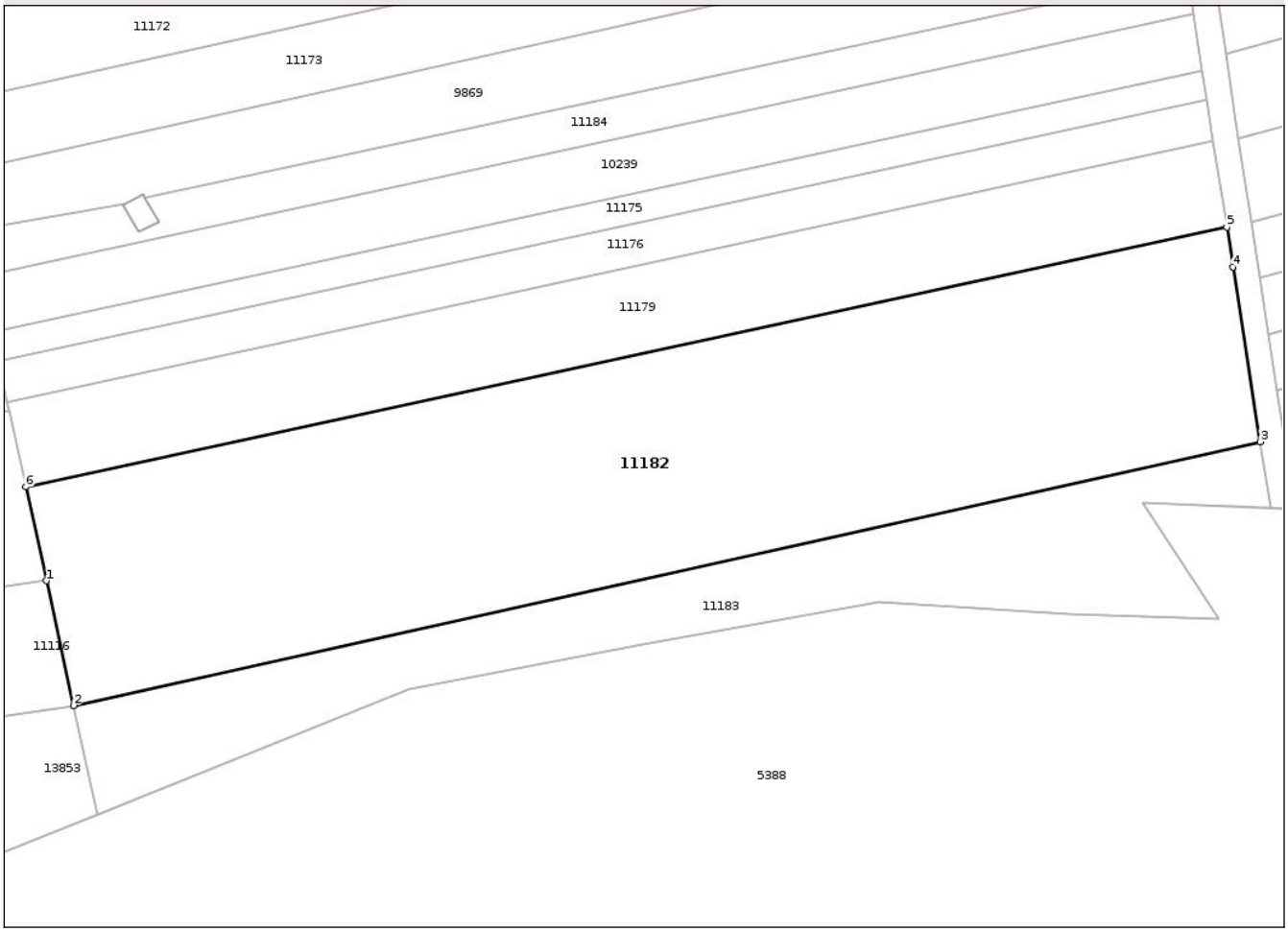
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55329 | 7.300 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.300 | 19 | 323 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.943,604<br>583.711,584 | 2 | 377.948,076<br>583.691,027 | 21.038 |
| 2 | 377.948,076<br>583.691,027 | 3 | 378.143,625<br>583.734,454 | 200.313 |
| 3 | 378.143,625<br>583.734,454 | 4 | 378.139,129<br>583.763,221 | 29.116 |
| 4 | 378.139,129<br>583.763,221 | 5 | 378.138,107<br>583.769,757 | 6.615 |
| 5 | 378.138,107<br>583.769,757 | 6 | 377.940,245<br>583.727,026 | 202.424 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.940,245<br>583.727,026 | 1 | 377.943,604<br>583.711,584 | 15.803 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.710 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

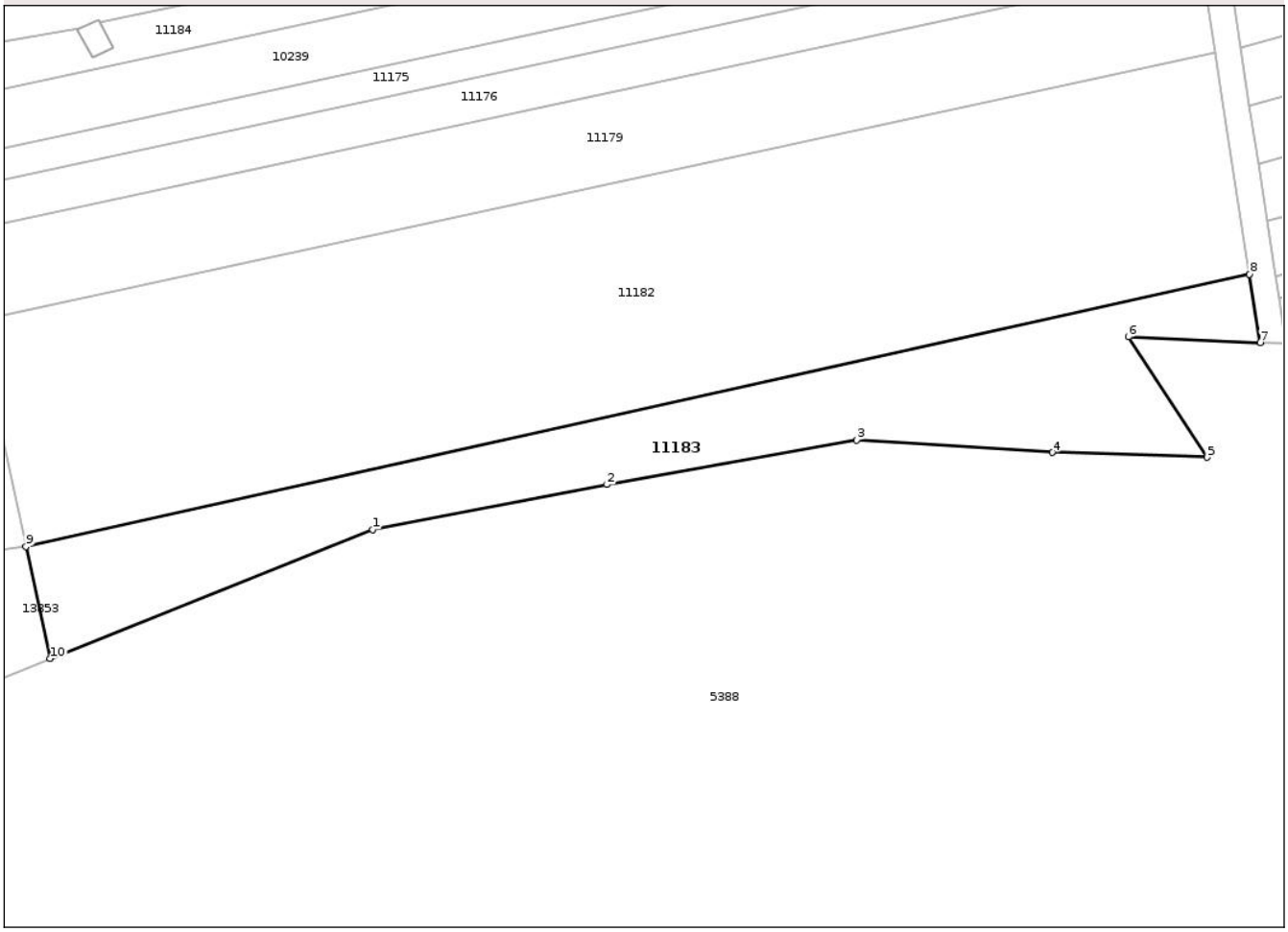
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.710 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.710 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.003,497<br>583.693,711 | 2 | 378.040,928<br>583.700,906 | 38.116 |
| 2 | 378.040,928<br>583.700,906 | 3 | 378.080,876<br>583.708,029 | 40.578 |
| 3 | 378.080,876<br>583.708,029 | 4 | 378.112,073<br>583.706,021 | 31.262 |
| 4 | 378.112,073<br>583.706,021 | 5 | 378.136,838<br>583.705,252 | 24.777 |
| 5 | 378.136,838<br>583.705,252 | 6 | 378.124,252<br>583.724,487 | 22.987 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.124,252<br>583.724,487 | 7 | 378.145,326<br>583.723,568 | 21.094 |
| 7 | 378.145,326<br>583.723,568 | 8 | 378.143,625<br>583.734,454 | 11.018 |
| 8 | 378.143,625<br>583.734,454 | 9 | 377.948,076<br>583.691,027 | 200.313 |
| 9 | 377.948,076<br>583.691,027 | 10 | 377.951,974<br>583.673,111 | 18.335 |
| 10 | 377.951,974<br>583.673,111 | 1 | 378.003,497<br>583.693,711 | 55.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11184

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/854, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY G. ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

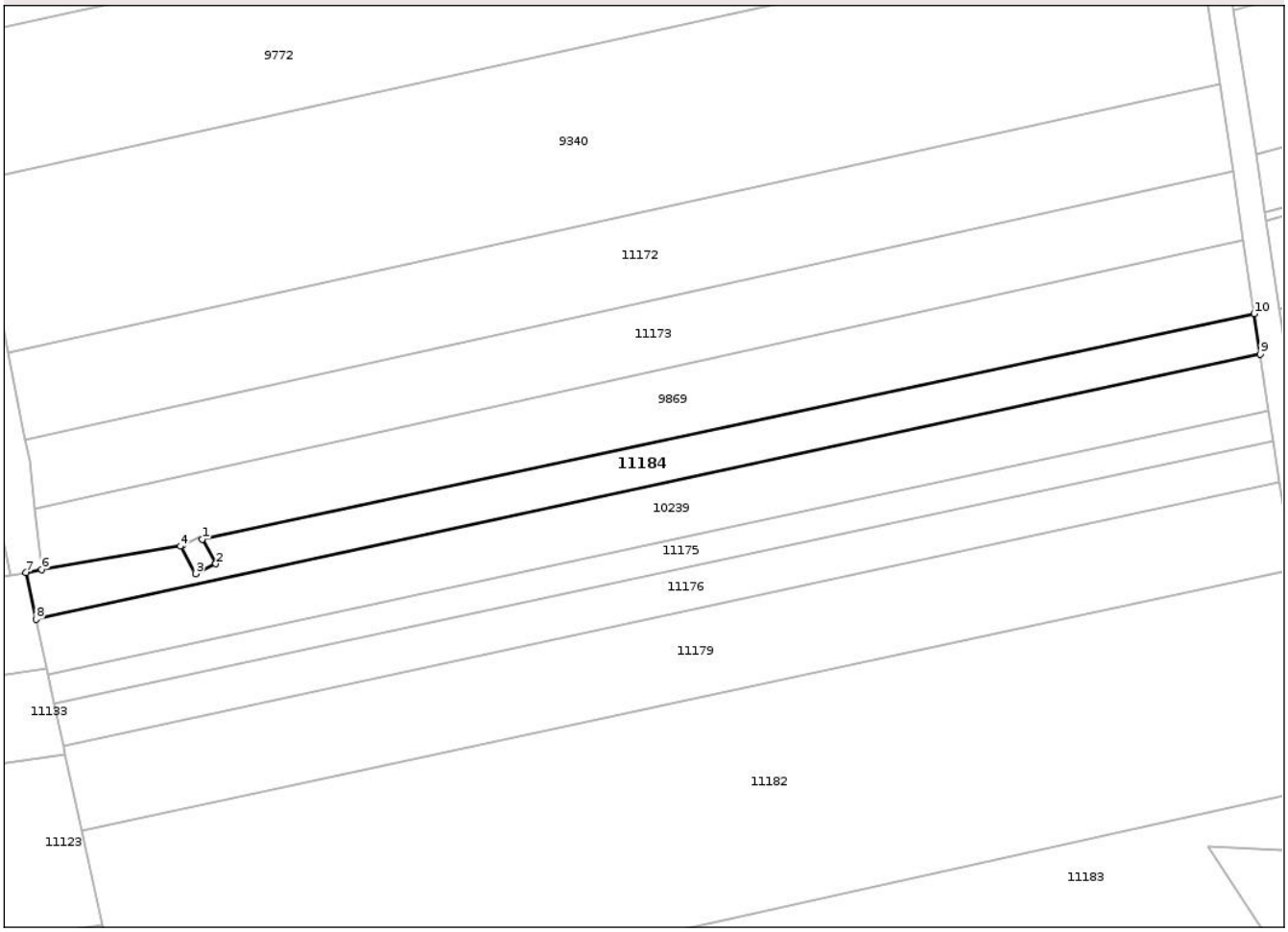
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 34 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.959,886<br>583.774,66 | 2 | 377.962,103<br>583.770,64 | 4.591 |
| 2 | 377.962,103<br>583.770,64 | 3 | 377.958,781<br>583.769,013 | 3.699 |
| 3 | 377.958,781<br>583.769,013 | 4 | 377.956,308<br>583.773,498 | 5.122 |
| 4 | 377.956,308<br>583.773,498 | 5 | 377.956,712<br>583.773,696 | 0.45 |
| 5 | 377.956,712<br>583.773,696 | 6 | 377.933,638<br>583.769,715 | 23.415 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.933,638<br>583.769,715 | 7 | 377.931,076<br>583.769,176 | 2.618 |
| 7 | 377.931,076<br>583.769,176 | 8 | 377.932,73<br>583.761,575 | 7.779 |
| 8 | 377.932,73<br>583.761,575 | 9 | 378.132,694<br>583.804,819 | 204.587 |
| 9 | 378.132,694<br>583.804,819 | 10 | 378.131,708<br>583.811,442 | 6.696 |
| 10 | 378.131,708<br>583.811,442 | 1 | 377.959,886<br>583.774,66 | 175.715 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11185

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60931 | 65 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206295 / 04/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 3300, din 03/10/2023 emis de BODEA DIANA (act administrativ nr CERTIFICAT DE URBANISM NR 47 din 01.03.2022, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr CERERE din 04.10.2023, emis de BODEA DIANA;act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR 160887 din 31.07.2023, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr CERERE din 04.10.2023, emis de BODEA DIANA;act administrativ nr CERTIFICAT DE URBANISM NR 47 din 01.03.2022, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR 160887 din 31.07.2023, emis de OCPI CLUJ); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 60931 a imobilului cu numarul cadastral 60931 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58160 inscris in cartea funciara 58160; | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529, din 05/05/2020 emis de POPA IONUT FLORIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TIOREAN VASILE-CORNEL**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58160/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 98098 din 06/05/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

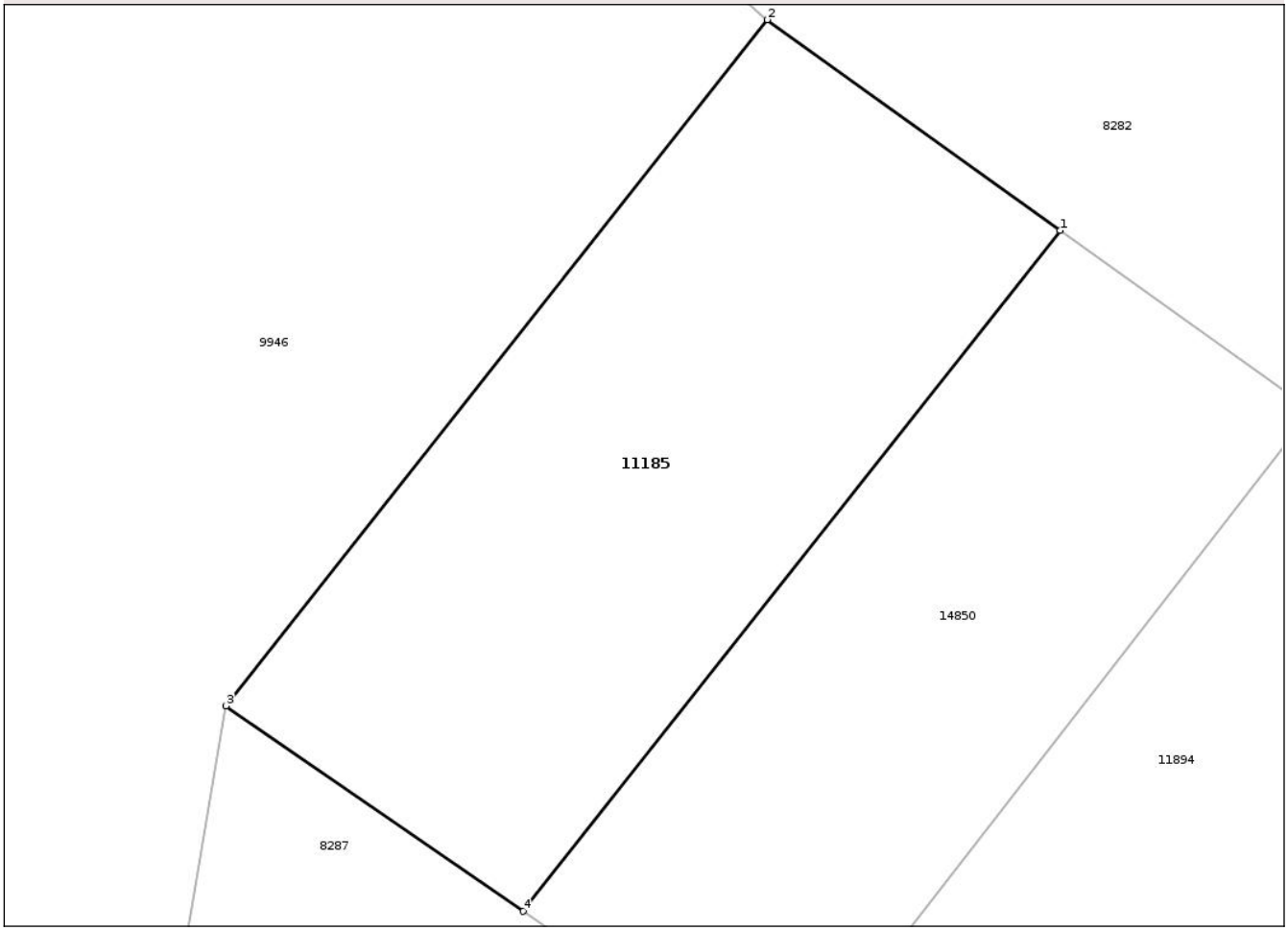
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60931 | 65 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 65 | 18 | 1273 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 368.625,107<br>581.333,862 | 2 | 368.620,889<br>581.336,892 | 5.193 |
| 2 | 368.620,889<br>581.336,892 | 3 | 368.613,096<br>581.327,022 | 12.576 |
| 3 | 368.613,096<br>581.327,022 | 4 | 368.617,374<br>581.324,067 | 5.199 |
| 4 | 368.617,374<br>581.324,067 | 1 | 368.625,107<br>581.333,862 | 12.48 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.139 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 29541, din 25/07/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER ANA**<br>2) **MUREȘAN DUMITRU**<br>3) **COMAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.139 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.139 | 20 | 151 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.578,99<br>584.267,184 | 2 | 377.569,276<br>584.264,361 | 10.116 |
| 2 | 377.569,276<br>584.264,361 | 3 | 377.583,428<br>584.188,762 | 76.912 |
| 3 | 377.583,428<br>584.188,762 | 4 | 377.597,806<br>584.191,93 | 14.723 |
| 4 | 377.597,806<br>584.191,93 | 5 | 377.583,475<br>584.268,487 | 77.887 |
| 5 | 377.583,475<br>584.268,487 | 1 | 377.578,99<br>584.267,184 | 4.67 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3330/1883, din 17/01/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOPAN I. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 84 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.568,434<br>584.185,459 | 2 | 377.583,428<br>584.188,762 | 15.353 |
| 2 | 377.583,428<br>584.188,762 | 3 | 377.569,276<br>584.264,361 | 76.912 |
| 3 | 377.569,276<br>584.264,361 | 4 | 377.551,489<br>584.259,192 | 18.523 |
| 4 | 377.551,489<br>584.259,192 | 5 | 377.554,032<br>584.243,234 | 16.159 |
| 5 | 377.554,032<br>584.243,234 | 6 | 377.557,082<br>584.228,33 | 15.213 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.557,082<br>584.228,33 | 7 | 377.561,873<br>584.206,401 | 22.446 |
| 7 | 377.561,873<br>584.206,401 | 8 | 377.564,4<br>584.193,118 | 13.521 |
| 8 | 377.564,4<br>584.193,118 | 9 | 377.565,917<br>584.184,905 | 8.352 |
| 9 | 377.565,917<br>584.184,905 | 1 | 377.568,434<br>584.185,459 | 2.577 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7689 Gilău
Nr. topografic:nr. topo com. 4702/3, nr. top nou 5452/3

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58889 | 470 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32421 / 24/08/2006** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 10643, din 18/11/2005 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (10643, în dosar nr. 8958/2005 al Judecătoriei Cluj-Napoca); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARC ȘTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

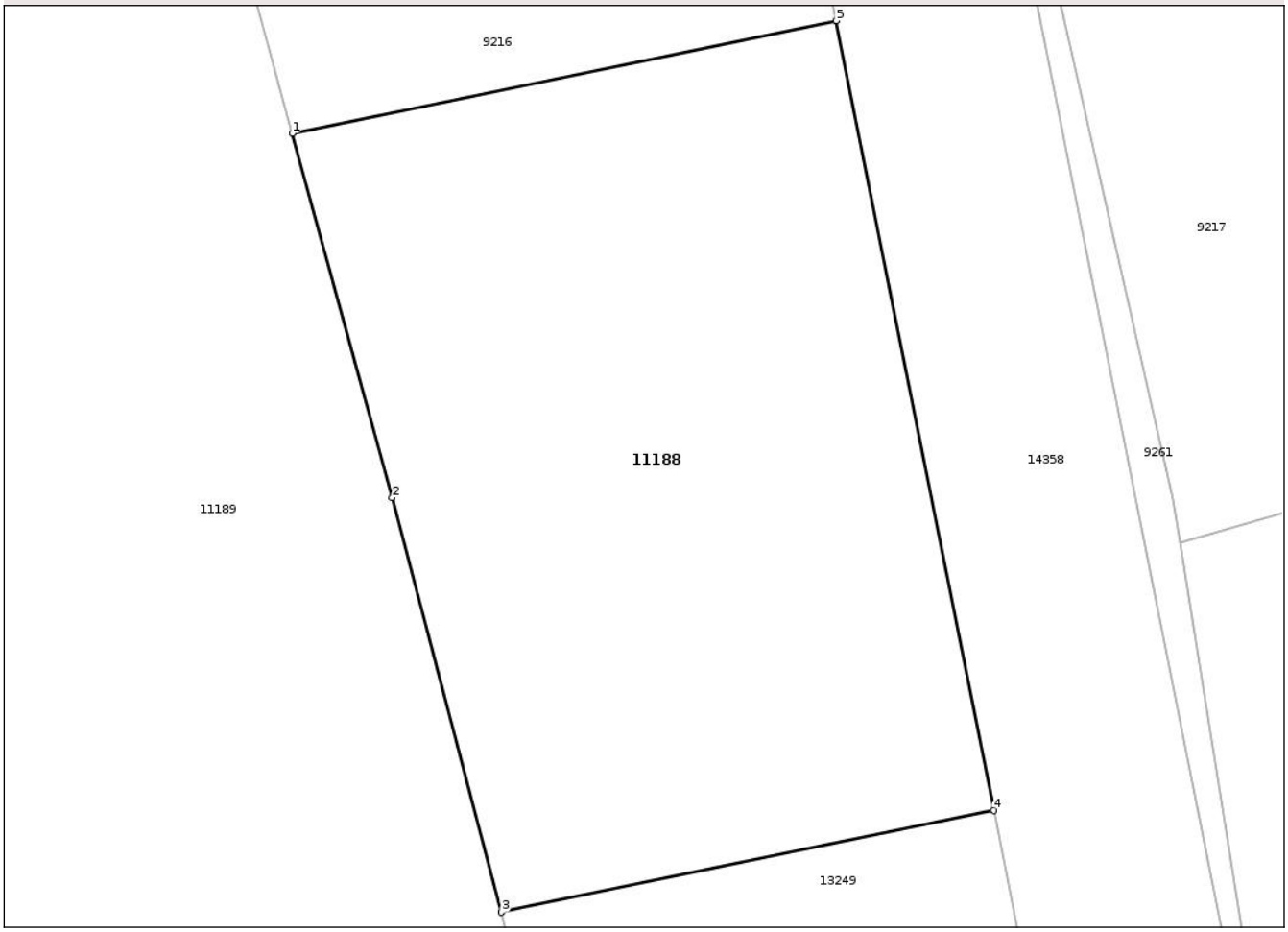
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58889 | 470 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 470 | 19 | 200 | nr. topo com. 4702/3, nr. top nou 5452/3 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.521,943<br>584.272,773 | 2 | 377.525,275<br>584.260,674 | 12.549 |
| 2 | 377.525,275<br>584.260,674 | 3 | 377.528,914<br>584.246,899 | 14.248 |
| 3 | 377.528,914<br>584.246,899 | 4 | 377.545,294<br>584.250,288 | 16.727 |
| 4 | 377.545,294<br>584.250,288 | 5 | 377.540,047<br>584.276,519 | 26.751 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.540,047<br>584.276,519 | 1 | 377.521,943<br>584.272,773 | 18.487 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11189

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2524 combinat cu proiect
Nr. topografic:top vechi 1275, top comas. 5453, 5454, top nou 4703

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Trandafirilor, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54307 | 5.900 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31796 / 07/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 21, din 04/03/2014 emis de POPA IONUT FLORIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAMAS ECATERINA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54307 | 5.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.673 | 20 | - | top vechi 1275, top comas. 5453, 5454, top nou 4703 | |
| 2 | arabil | NU | 4.227 | 20 | - | top vechi 1275, top comas. 5453, 5454, top nou 4703 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.460,133<br>584.393,438 | 2 | 377.473,12<br>584.343,185 | 51.904 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 377.473,12<br>584.343,185 | 3 | 377.507,091<br>584.211,734 | 135.77 |
| 3 | 377.507,091<br>584.211,734 | 4 | 377.509,049<br>584.211,859 | 1.962 |
| 4 | 377.509,049<br>584.211,859 | 5 | 377.523,372<br>584.214,561 | 14.576 |
| 5 | 377.523,372<br>584.214,561 | 6 | 377.534,572<br>584.216,673 | 11.397 |
| 6 | 377.534,572<br>584.216,673 | 7 | 377.535,874<br>584.216,919 | 1.325 |
| 7 | 377.535,874<br>584.216,919 | 8 | 377.528,914<br>584.246,899 | 30.777 |
| 8 | 377.528,914<br>584.246,899 | 9 | 377.525,275<br>584.260,674 | 14.248 |
| 9 | 377.525,275<br>584.260,674 | 10 | 377.521,943<br>584.272,773 | 12.549 |
| 10 | 377.521,943<br>584.272,773 | 11 | 377.508,992<br>584.320,839 | 49.78 |
| 11 | 377.508,992<br>584.320,839 | 12 | 377.506,191<br>584.335,563 | 14.988 |
| 12 | 377.506,191<br>584.335,563 | 13 | 377.501,152<br>584.361,232 | 26.159 |
| 13 | 377.501,152<br>584.361,232 | 14 | 377.488,647<br>584.412,562 | 52.831 |
| 14 | 377.488,647<br>584.412,562 | 1 | 377.460,133<br>584.393,438 | 34.333 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 509,510
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 41); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **CREŢU TRAIAN**<br>2) **BORDEA ILEANA**<br>3) **CREȚU IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

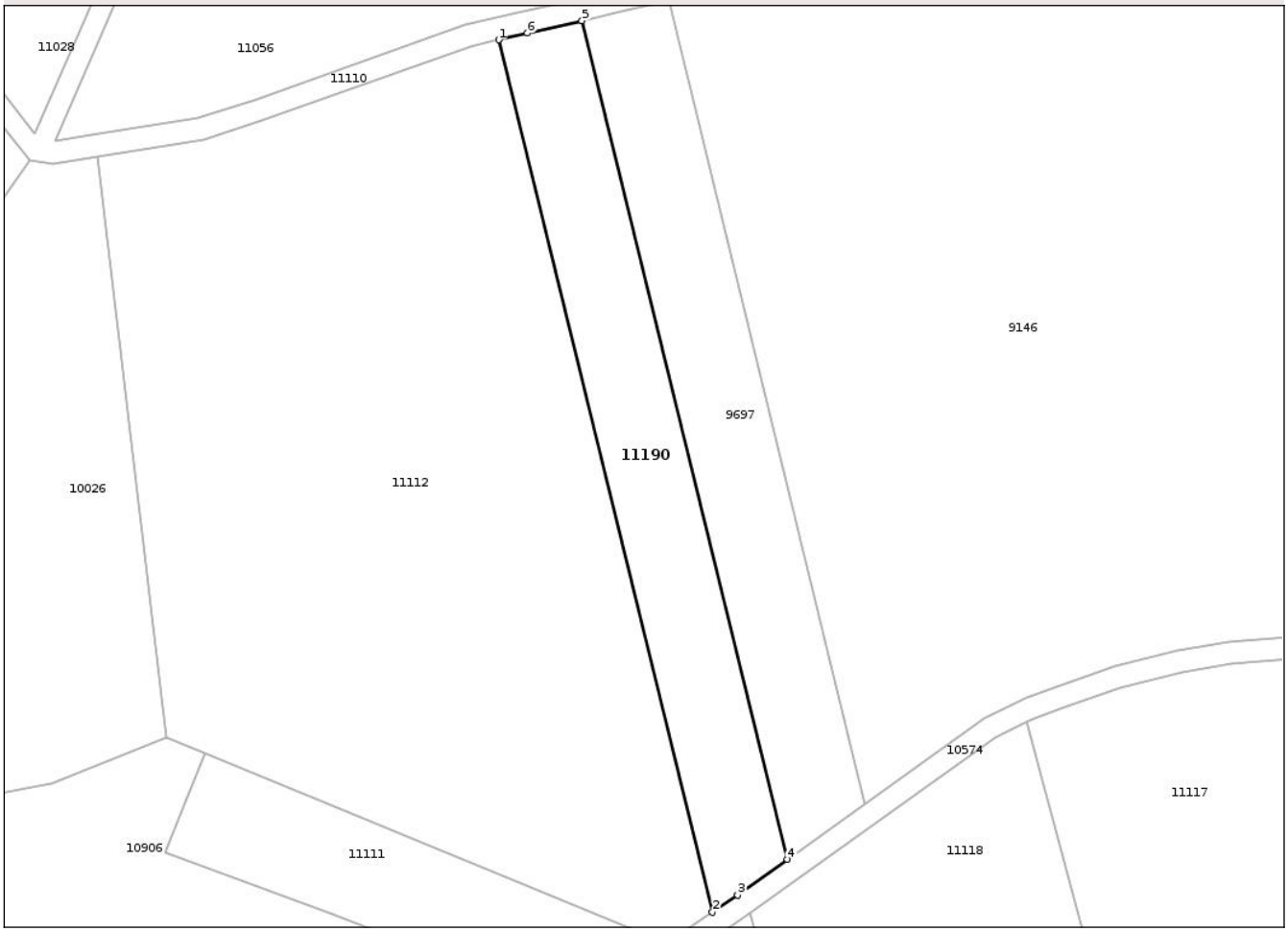
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 90 | - | parte din nr. top 509,510 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.565,153<br>576.855,037 | 2 | 372.604,168<br>576.696,015 | 163.738 |
| 2 | 372.604,168<br>576.696,015 | 3 | 372.608,755<br>576.699,159 | 5.561 |
| 3 | 372.608,755<br>576.699,159 | 4 | 372.617,833<br>576.705,635 | 11.151 |
| 4 | 372.617,833<br>576.705,635 | 5 | 372.580,327<br>576.858,508 | 157.407 |
| 5 | 372.580,327<br>576.858,508 | 6 | 372.570,392<br>576.856,272 | 10.184 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.570,392<br>576.856,272 | 1 | 372.565,153<br>576.855,037 | 5.383 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11191

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1876 proiect Gilău
Nr. topografic:Vechi: 1266/52, comasație: 5202/52

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Stadionului, Nr. 55, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61569 | 1.393 | Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 17; IE 61677 UAT Gilău |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **154897 / 26/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 34, din 09/04/1999 emis de NOTAR PUBLIC JAKAB ETELKA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALBU VIORICA** | |
| Act Notarial nr. 23, din 17/10/2013 emis de NOTAR PUBLIC BIANCA LAVINA GHILE; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN MIRCEA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN PETRU** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN MARCEL-EUGEN** | |
| **7537 / 14/07/1992** | | |
| Act Notarial nr. 1022, din 11/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT CLUJ; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MURESAN PETRU**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: , poziție preluată din IE 61677 UAT Gilău* | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALBU VIORICA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: , poziție preluată din IE 61677 UAT Gilău* | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B9 | Se noteză suprapunerea parțială a teri acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul notarial nr. 34, din data de 09.04.1999, emis de NOTAR PUBLIC JAKAB ETELKA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ALBU VIORICA în CF 61569 prin încheierea nr. 154897/26.07.2024<br>2. Actul notarial nr. 23, din data de 17.10.2013, emis de NOTAR PUBLIC BIANCA LAVINA GHILE prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MUREŞAN MIRCEA, MUREŞAN PETRU, MUREŞAN MARCEL-EUGEN în CF 61569 prin încheierea nr. 154897/26.07.2024<br>3. Actul notarial nr. 1022, din data de 11.06.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MURESAN PETRU, ALBU VIORICA în CF 61677 prin încheierea nr. 7537/14.07.1992 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61569 | 1.393 | Identic cu tarla 17; IE 61677 UAT Gilău |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.393 | 296/1 | 163 | Vechi: 1266/52, comasaţie: 5202/52 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.422,017<br>585.122,136 | 2 | 378.417,186<br>585.142,362 | 20.795 |
| 2 | 378.417,186<br>585.142,362 | 3 | 378.412,405<br>585.162,376 | 20.577 |
| 3 | 378.412,405<br>585.162,376 | 4 | 378.412,22<br>585.163,152 | 0.798 |
| 4 | 378.412,22<br>585.163,152 | 5 | 378.412,021<br>585.164,17 | 1.037 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.412,021<br>585.164,17 | 6 | 378.395,161<br>585.160,871 | 17.18 |
| 6 | 378.395,161<br>585.160,871 | 7 | 378.413,719<br>585.082,02 | 81.005 |
| 7 | 378.413,719<br>585.082,02 | 8 | 378.430,668<br>585.085,88 | 17.383 |
| 8 | 378.430,668<br>585.085,88 | 9 | 378.430,579<br>585.086,229 | 0.36 |
| 9 | 378.430,579<br>585.086,229 | 10 | 378.426,058<br>585.105,22 | 19.522 |
| 10 | 378.426,058<br>585.105,22 | 1 | 378.422,017<br>585.122,136 | 17.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8104 Gilău
Nr. cadastral vechi:2811

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Trandafirilor, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55611 | 2.278 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2439 / 14/01/2008** | | |
| Act Notarial nr. 31, din 11/01/2008 emis de NP FEURDEAN CRISTIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KIRALY ROZALIE**, și soțul<br>2) **KIRALY CSABA-MARTON**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8104)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55611 | 2.278 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 755 | 20 | - | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.523 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.406,514<br>584.181,307 | 2 | 377.410,521<br>584.182,911 | 4.316 |
| 2 | 377.410,521<br>584.182,911 | 3 | 377.416,092<br>584.185,326 | 6.072 |
| 3 | 377.416,092<br>584.185,326 | 4 | 377.395,694<br>584.267,578 | 84.744 |
| 4 | 377.395,694<br>584.267,578 | 5 | 377.395,307<br>584.269,141 | 1.61 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.395,307<br>584.269,141 | 6 | 377.390,193<br>584.289,797 | 21.28 |
| 6 | 377.390,193<br>584.289,797 | 7 | 377.377,529<br>584.340,938 | 52.686 |
| 7 | 377.377,529<br>584.340,938 | 8 | 377.375,302<br>584.339,479 | 2.662 |
| 8 | 377.375,302<br>584.339,479 | 9 | 377.364,806<br>584.332,729 | 12.479 |
| 9 | 377.364,806<br>584.332,729 | 10 | 377.377,468<br>584.281,606 | 52.668 |
| 10 | 377.377,468<br>584.281,606 | 11 | 377.382,97<br>584.259,394 | 22.883 |
| 11 | 377.382,97<br>584.259,394 | 12 | 377.402,679<br>584.179,818 | 81.98 |
| 12 | 377.402,679<br>584.179,818 | 13 | 377.404,274<br>584.180,419 | 1.704 |
| 13 | 377.404,274<br>584.180,419 | 1 | 377.406,514<br>584.181,307 | 2.41 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 480 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

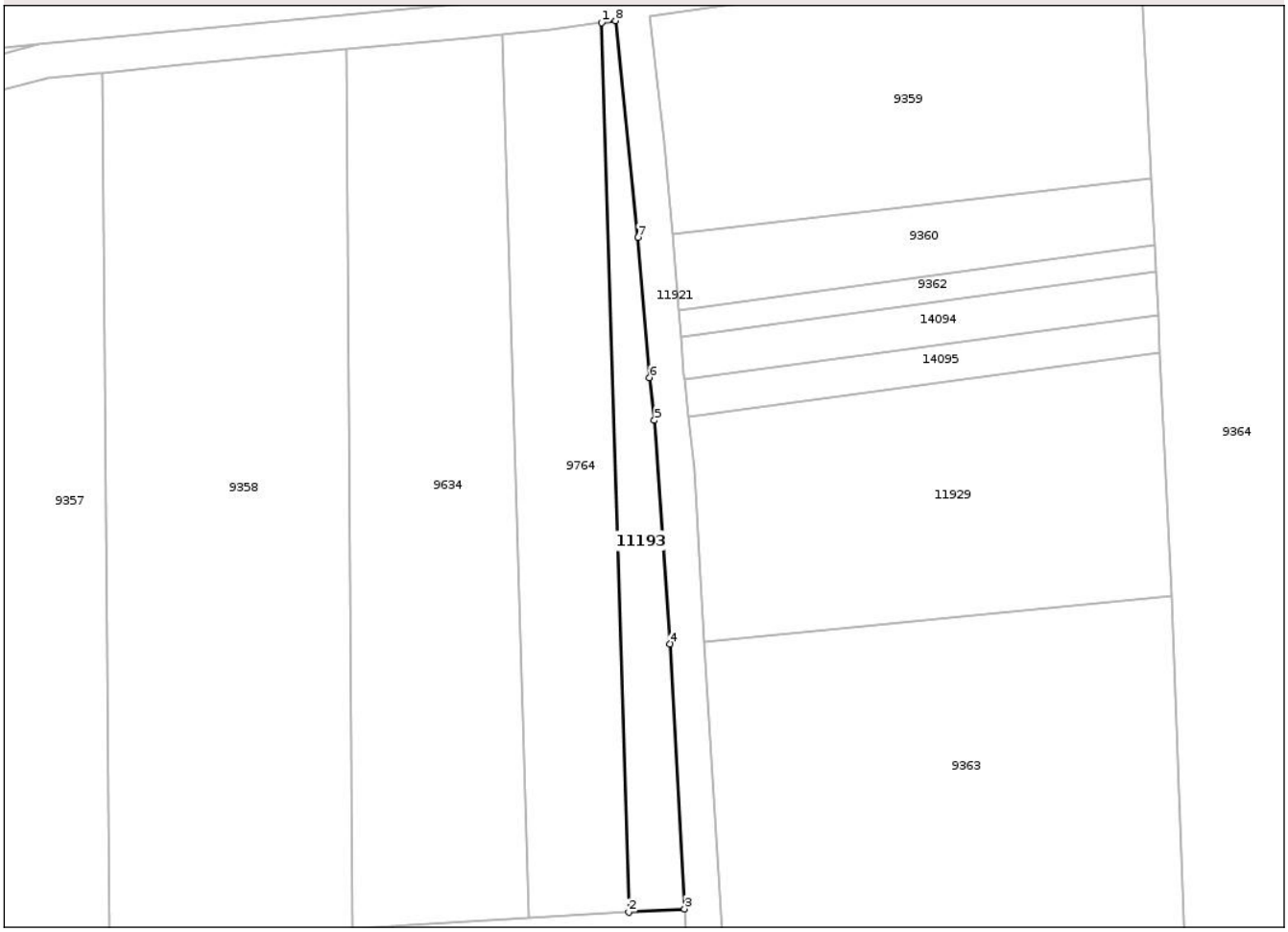
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 480 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 480 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.185,964<br>583.954,233 | 2 | 377.189,137<br>583.850,501 | 103.781 |
| 2 | 377.189,137<br>583.850,501 | 3 | 377.195,646<br>583.850,884 | 6.52 |
| 3 | 377.195,646<br>583.850,884 | 4 | 377.193,96<br>583.881,799 | 30.961 |
| 4 | 377.193,96<br>583.881,799 | 5 | 377.192,123<br>583.907,848 | 26.114 |
| 5 | 377.192,123<br>583.907,848 | 6 | 377.191,569<br>583.912,851 | 5.034 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.191,569<br>583.912,851 | 7 | 377.190,232<br>583.929,173 | 16.377 |
| 7 | 377.190,232<br>583.929,173 | 8 | 377.187,575<br>583.954,458 | 25.424 |
| 8 | 377.187,575<br>583.954,458 | 1 | 377.185,964<br>583.954,233 | 1.627 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 20 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9104, din 24/03/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZABO GH. ELISABETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

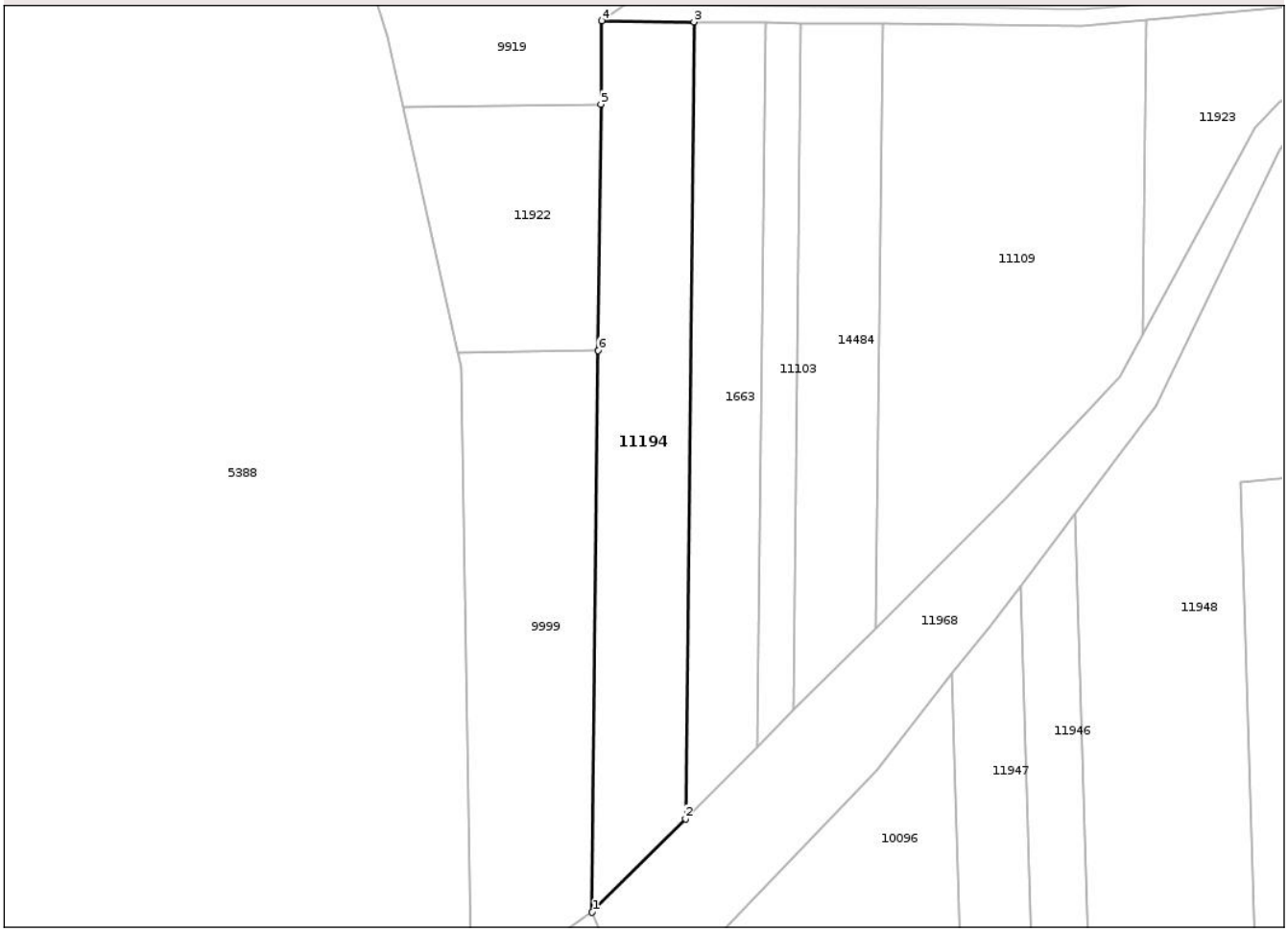
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | Identic cu tarla 20 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 49 | 76 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.033,546<br>583.504,723 | 2 | 377.055,46<br>583.526,64 | 30.993 |
| 2 | 377.055,46<br>583.526,64 | 3 | 377.057,459<br>583.713,893 | 187.264 |
| 3 | 377.057,459<br>583.713,893 | 4 | 377.035,782<br>583.714,145 | 21.678 |
| 4 | 377.035,782<br>583.714,145 | 5 | 377.035,572<br>583.694,518 | 19.628 |
| 5 | 377.035,572<br>583.694,518 | 6 | 377.034,955<br>583.636,688 | 57.833 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.034,955<br>583.636,688 | 1 | 377.033,546<br>583.504,723 | 131.973 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11195

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 256 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 60487 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

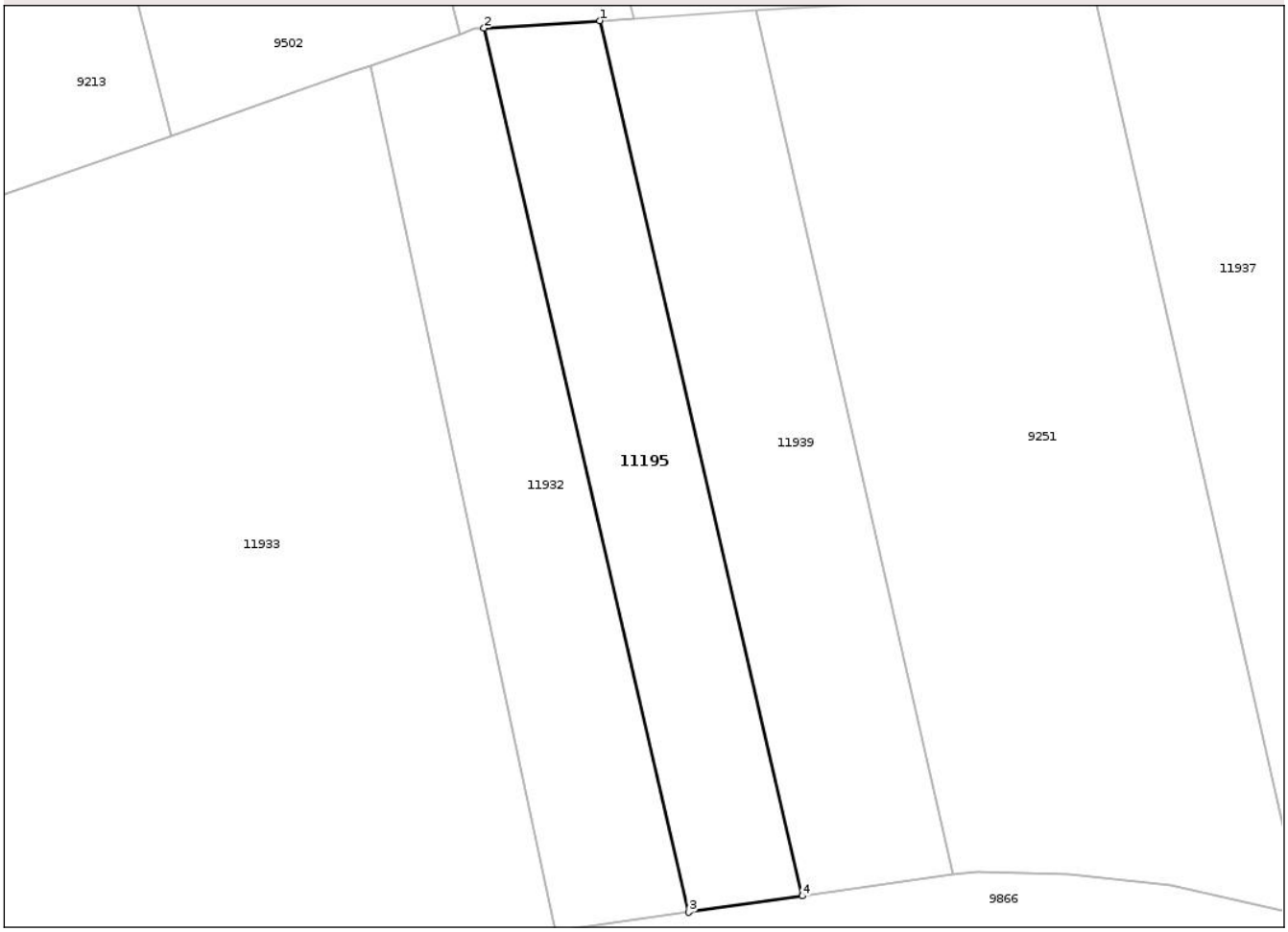
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 256 | Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 60487 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 256 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.484,445<br>584.210,289 | 2 | 377.478,684<br>584.209,921 | 5.773 |
| 2 | 377.478,684<br>584.209,921 | 3 | 377.488,874<br>584.165,917 | 45.168 |
| 3 | 377.488,874<br>584.165,917 | 4 | 377.494,534<br>584.166,722 | 5.717 |
| 4 | 377.494,534<br>584.166,722 | 1 | 377.484,445<br>584.210,289 | 44.72 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11196

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 487 | Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

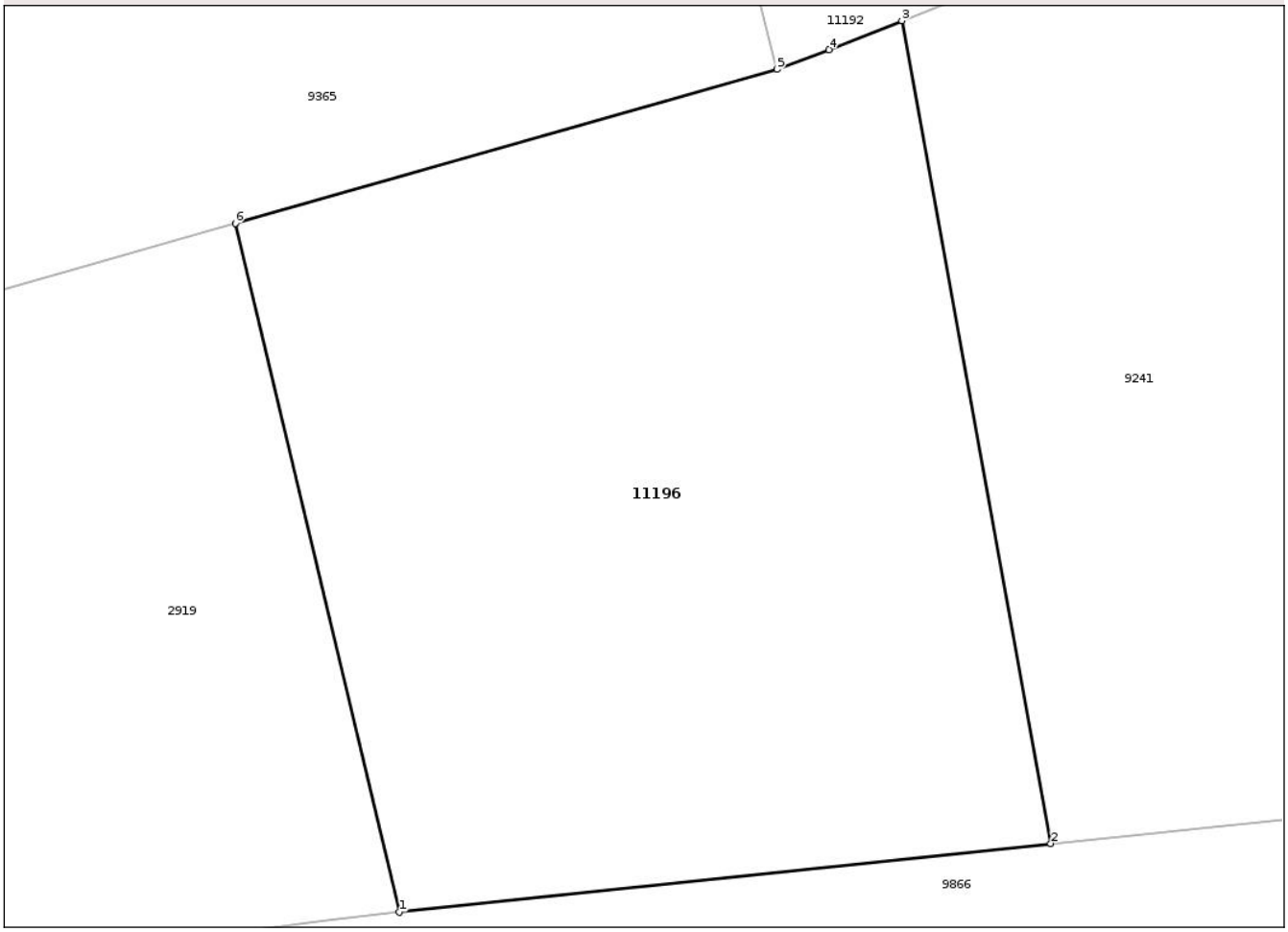
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 487 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 487 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.391,064<br>584.153,932 | 2 | 377.411,096<br>584.156,039 | 20.143 |
| 2 | 377.411,096<br>584.156,039 | 3 | 377.406,514<br>584.181,307 | 25.68 |
| 3 | 377.406,514<br>584.181,307 | 4 | 377.404,274<br>584.180,419 | 2.41 |
| 4 | 377.404,274<br>584.180,419 | 5 | 377.402,679<br>584.179,818 | 1.704 |
| 5 | 377.402,679<br>584.179,818 | 6 | 377.386,027<br>584.175,088 | 17.311 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.386,027<br>584.175,088 | 1 | 377.391,064<br>584.153,932 | 21.747 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11197

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8780 Gilău
Nr. cadastral vechi:3985

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54823 | 3.354 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **44877 / 25/03/2015** | | |
| Act Notarial nr. CM NR 9, din 24/03/2015 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **COZMA MARIA ANGELA**, bun propriu | |
| **212875 / 29/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 140, din 28/09/2021 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **COZMA MARIA ANGELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

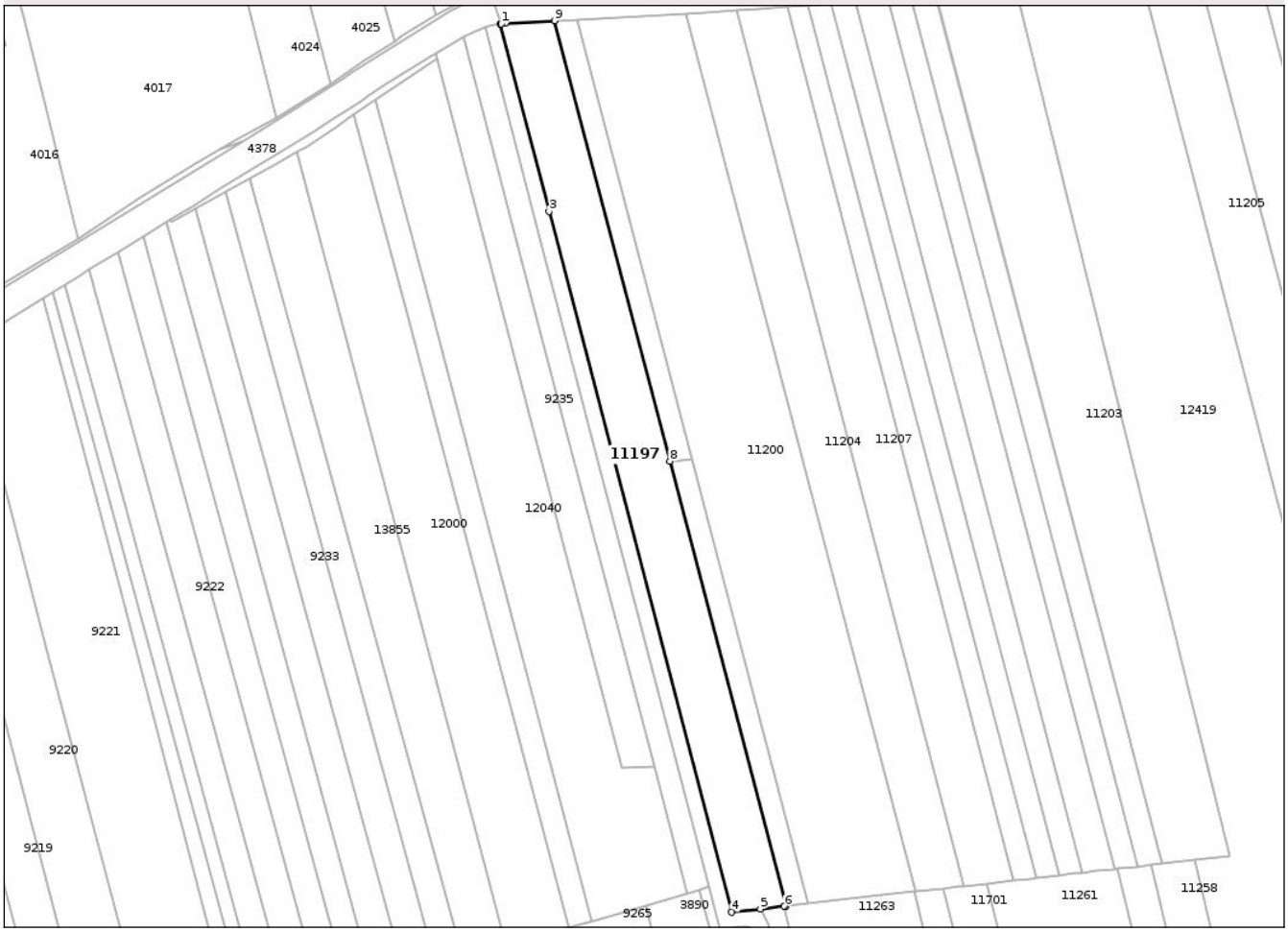
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54823 | 3.354 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.354 | 19 | 96 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.695,231<br>584.541,338 | 2 | 377.694,973<br>584.541,292 | 0.262 |
| 2 | 377.694,973<br>584.541,292 | 3 | 377.707,692<br>584.492,534 | 50.39 |
| 3 | 377.707,692<br>584.492,534 | 4 | 377.755,277<br>584.310,12 | 188.518 |
| 4 | 377.755,277<br>584.310,12 | 5 | 377.762,814<br>584.310,968 | 7.585 |
| 5 | 377.762,814<br>584.310,968 | 6 | 377.768,983<br>584.311,662 | 6.208 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.768,983<br>584.311,662 | 7 | 377.769,469<br>584.311,716 | 0.489 |
| 7 | 377.769,469<br>584.311,716 | 8 | 377.739,188<br>584.427,496 | 119.674 |
| 8 | 377.739,188<br>584.427,496 | 9 | 377.709,209<br>584.542,122 | 118.481 |
| 9 | 377.709,209<br>584.542,122 | 10 | 377.696,417<br>584.541,43 | 12.811 |
| 10 | 377.696,417<br>584.541,43 | 1 | 377.695,231<br>584.541,338 | 1.19 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11198

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54496 | 692 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **71276 / 26/05/2014** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 7495, din 04/04/2012 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 26384/26-02-2014 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 54496 a imobilului cu numarul cadastral 54496/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54328 inscris in cartea funciara 54328; | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 7495, din 04/04/2012 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act notarial nr. 302/11-06-2013 emis de Notar Public Neciu Daniela Gabriela; act administrativ nr. 5441/05-06-2013 emis de Primăria com. Gilau; act administrativ nr. 5392/04-06-2013 emis de Primăria com. Gilau; act notarial nr. 2148/07-12-1984 emis de Notariatul de Stat Judeţean Cluj; act notarial nr. 39/24-05-2004 emis de Notar Public Silvia Valeria Buduşan;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOCEL LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

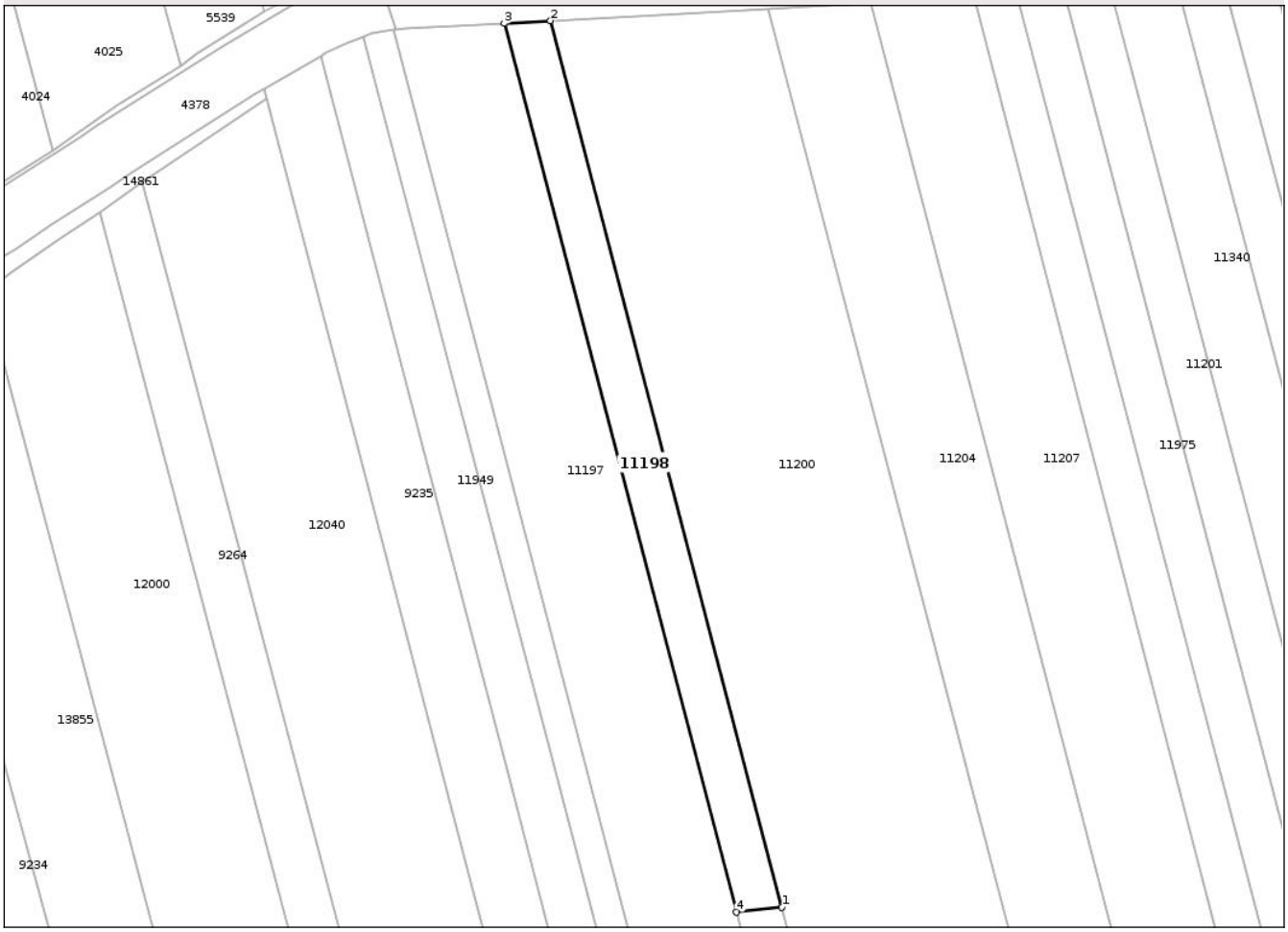
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54496 | 692 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 692 | 19 | 97 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.745,061<br>584.428,157 | 2 | 377.715,17<br>584.542,445 | 118.132 |
| 2 | 377.715,17<br>584.542,445 | 3 | 377.709,209<br>584.542,122 | 5.97 |
| 3 | 377.709,209<br>584.542,122 | 4 | 377.739,188<br>584.427,496 | 118.481 |
| 4 | 377.739,188<br>584.427,496 | 1 | 377.745,061<br>584.428,157 | 5.91 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11199

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54495 | 700 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **236508 / 16/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2, din 12/11/2020 emis de GODOROGEA MARIA DIANA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BOBOCEL TATIANA**, bun propriu | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **BOBOCEL LOREDANA-RAMONA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

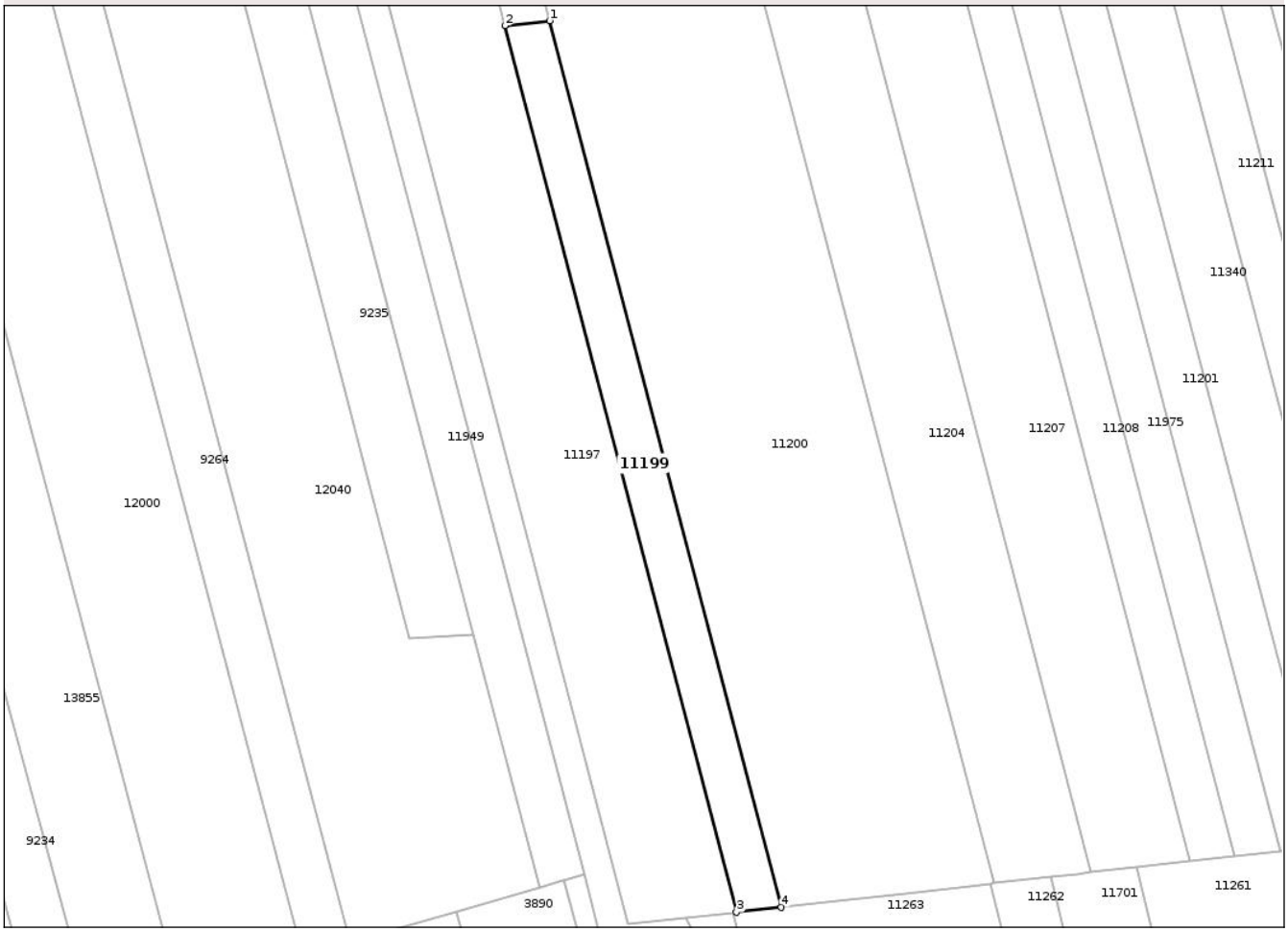
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54495 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | 19 | 97 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.745,061<br>584.428,157 | 2 | 377.739,188<br>584.427,496 | 5.91 |
| 2 | 377.739,188<br>584.427,496 | 3 | 377.769,469<br>584.311,716 | 119.674 |
| 3 | 377.769,469<br>584.311,716 | 4 | 377.775,343<br>584.312,377 | 5.911 |
| 4 | 377.775,343<br>584.312,377 | 1 | 377.745,061<br>584.428,157 | 119.675 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11200

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.548 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 6600 mp din care:<br>- 52 mp se regăsesc în CF 61234 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 6548 mp se regăsesc la ID 11200 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/873, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUNGAN P. ELENA**<br>2) **CHIOREAN P. DOINA**<br>3) **BERCIU P. PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

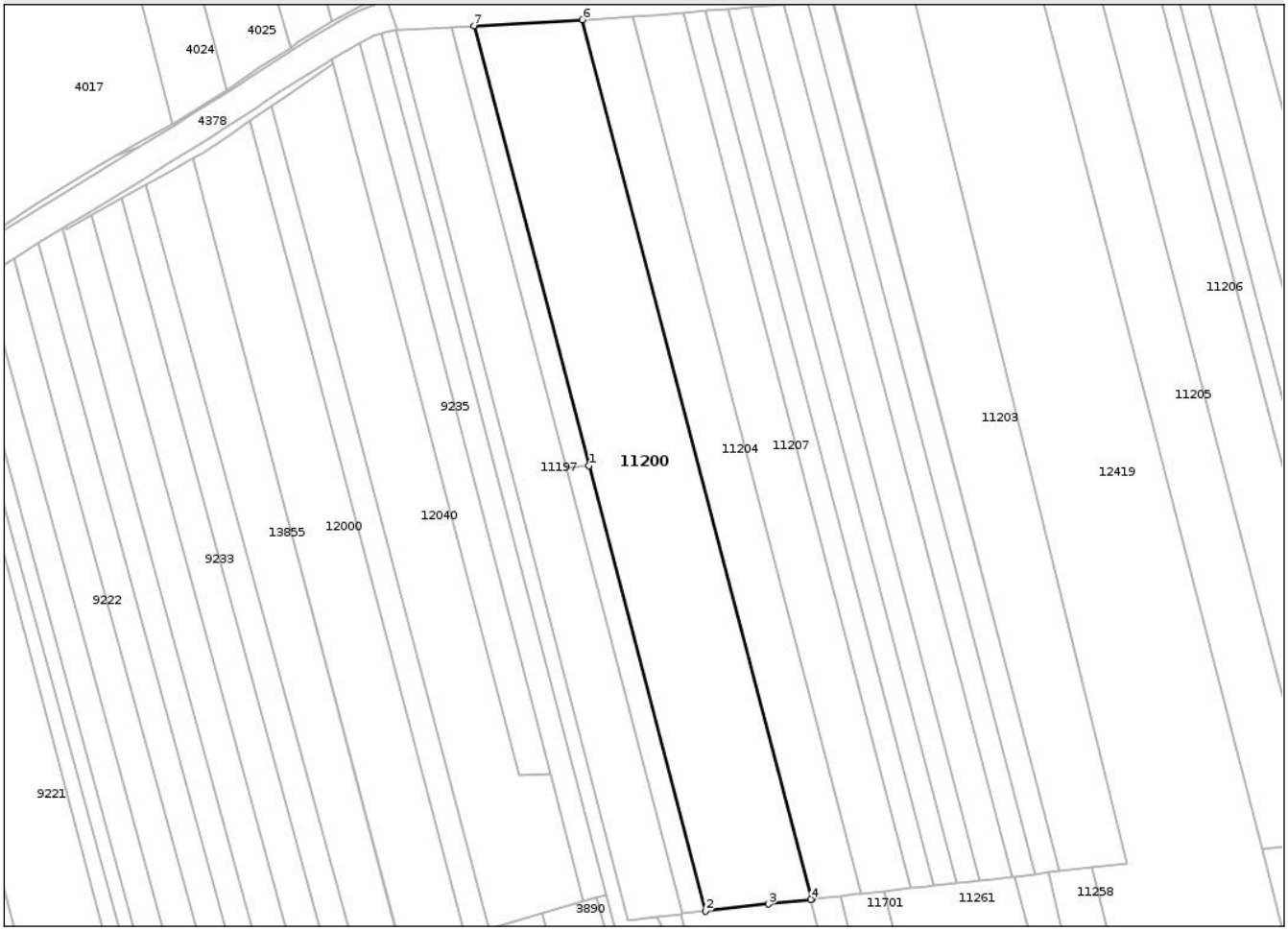
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.548 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 6600 mp din care:<br>- 52 mp se regăsesc în CF 61234 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 6548 mp se regăsesc la ID 11200 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.548 | 19 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.745,061<br>584.428,157 | 2 | 377.775,343<br>584.312,377 | 119.675 |
| 2 | 377.775,343<br>584.312,377 | 3 | 377.791,684<br>584.314,215 | 16.444 |
| 3 | 377.791,684<br>584.314,215 | 4 | 377.802,751<br>584.315,459 | 11.137 |
| 4 | 377.802,751<br>584.315,459 | 5 | 377.803,087<br>584.315,497 | 0.338 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.803,087<br>584.315,497 | 6 | 377.743,332<br>584.543,969 | 236.157 |
| 6 | 377.743,332<br>584.543,969 | 7 | 377.715,17<br>584.542,445 | 28.203 |
| 7 | 377.715,17<br>584.542,445 | 1 | 377.745,061<br>584.428,157 | 118.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51137 | 1.398 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **258745 / 16/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1053 (Contract de donație imobiliară), din 16/12/2020 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA IOAN**, bun comun | |
| **3224 / 09/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 266, din 03/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL GILAU (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local Gilau); | | |
| B7 | se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A.1 cu imobilul înscris în cartea funciară nr 61234 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

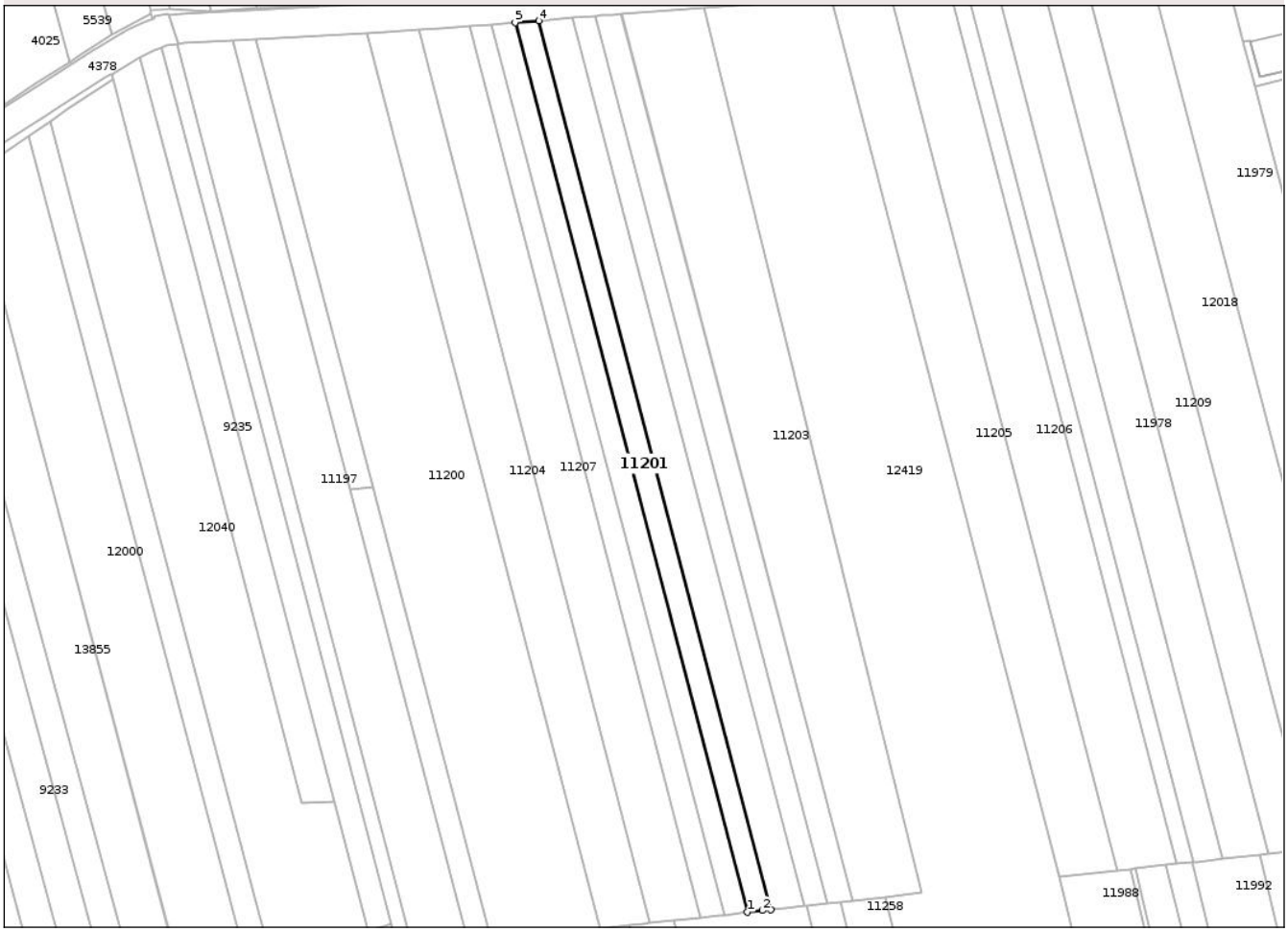
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51137 | 1.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.398 | 19 | 102 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.840,656<br>584.319,722 | 2 | 377.844,454<br>584.320,149 | 3.822 |
| 2 | 377.844,454<br>584.320,149 | 3 | 377.846,641<br>584.320,395 | 2.201 |
| 3 | 377.846,641<br>584.320,395 | 4 | 377.787,318<br>584.547,216 | 234.45 |
| 4 | 377.787,318<br>584.547,216 | 5 | 377.781,285<br>584.546,726 | 6.053 |
| 5 | 377.781,285<br>584.546,726 | 1 | 377.840,656<br>584.319,722 | 234.64 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11202

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58970 | 1.487 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **112745 / 20/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1563/1454, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT (Titlu de proprietate ; hotarare judecatoreasca nr 1993/2008 din 25.02.2008, emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;act administrativ nr 6990 din 12.05.2021, emis de COMUNA GILAU;hotarare judecatoreasca nr 1993 din 26.08.2021, emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU KATALIN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

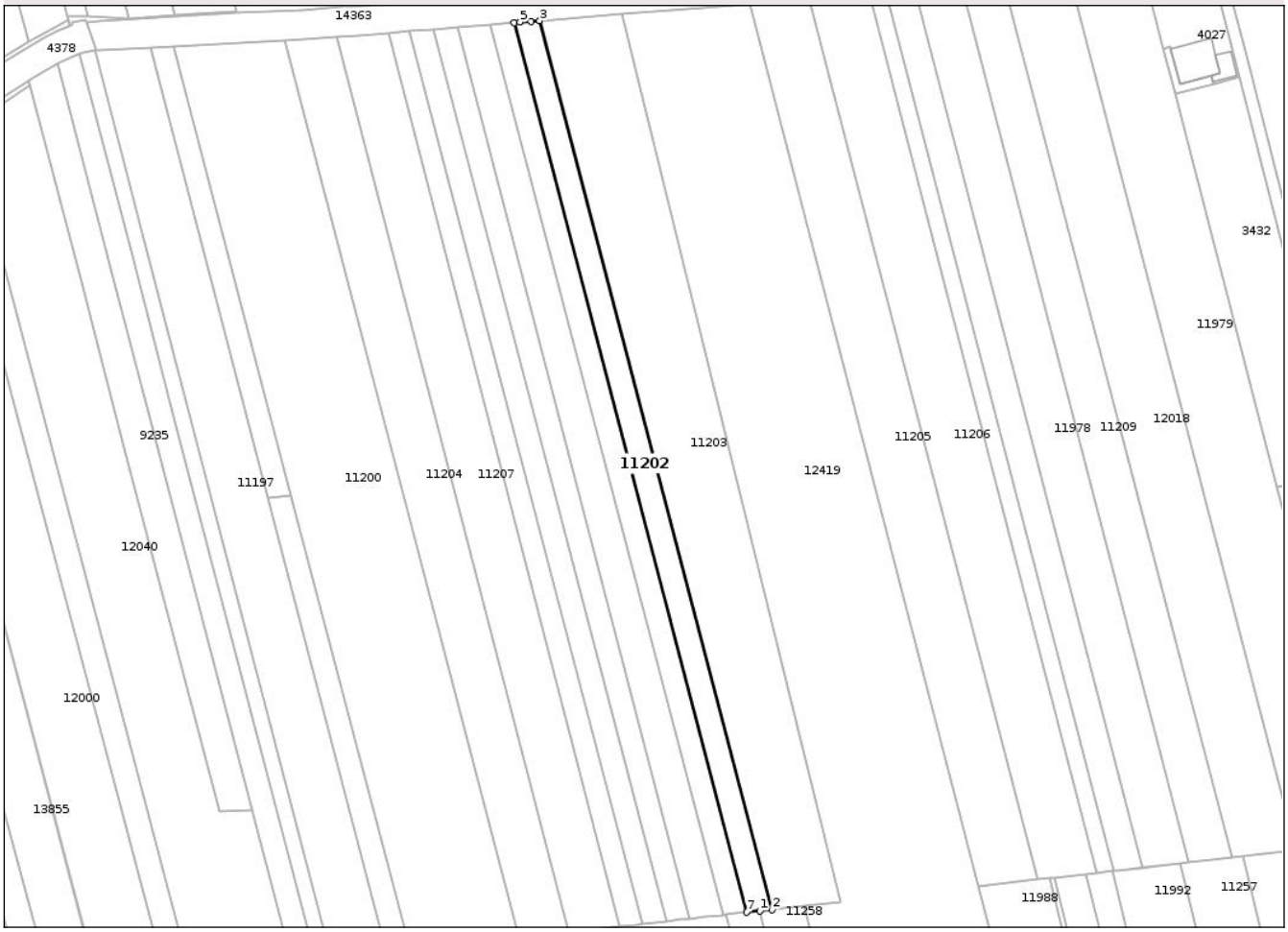
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58970 | 1.487 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.487 | 19 | 104 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.864,451<br>584.322,398 | 2 | 377.867,485<br>584.322,74 | 3.053 |
| 2 | 377.867,485<br>584.322,74 | 3 | 377.808,329<br>584.548,92 | 233.788 |
| 3 | 377.808,329<br>584.548,92 | 4 | 377.806,193<br>584.548,749 | 2.143 |
| 4 | 377.806,193<br>584.548,749 | 5 | 377.803,366<br>584.548,52 | 2.836 |
| 5 | 377.803,366<br>584.548,52 | 6 | 377.801,893<br>584.548,4 | 1.478 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.801,893<br>584.548,4 | 7 | 377.861,101<br>584.322,022 | 233.993 |
| 7 | 377.861,101<br>584.322,022 | 1 | 377.864,451<br>584.322,398 | 3.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11203

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8032 Gilău
Nr. cadastral vechi:2778

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55472 | 4.471 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80148 / 15/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. 578, din 12/10/2007 emis de NOTAR NECIU DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **KIRALY ANDREI**, căsătorit cu<br>2) **KIRALY PIROSKA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8032)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **KIRALY GHEORGHE**, căsătorit cu<br>2) **KIRALY IULIA ELISABETA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8032)* | |
| B3 | Se notează interdicția de înstrăinare și grevare | A1 |
| | 1) **KADAR STEFAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8032)* | |
| B4 | Se notează obligația de întreținere | A1 |
| | 1) **KADAR STEFAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8032)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55472 | 4.471 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.471 | 19 | 105 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.885,037<br>584.324,714 | 2 | 377.829,414<br>584.550,584 | 232.618 |
| 2 | 377.829,414<br>584.550,584 | 3 | 377.808,573<br>584.548,94 | 20.906 |
| 3 | 377.808,573<br>584.548,94 | 4 | 377.808,329<br>584.548,92 | 0.245 |
| 4 | 377.808,329<br>584.548,92 | 5 | 377.867,485<br>584.322,74 | 233.788 |
| 5 | 377.867,485<br>584.322,74 | 6 | 377.875,863<br>584.323,682 | 8.431 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.875,863<br>584.323,682 | 1 | 377.885,037<br>584.324,714 | 9.232 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7091 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57164 | 3.029 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **73039 / 24/04/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1664, din 23/04/2018 emis de DOBRE ION; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUŞ LAVINIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

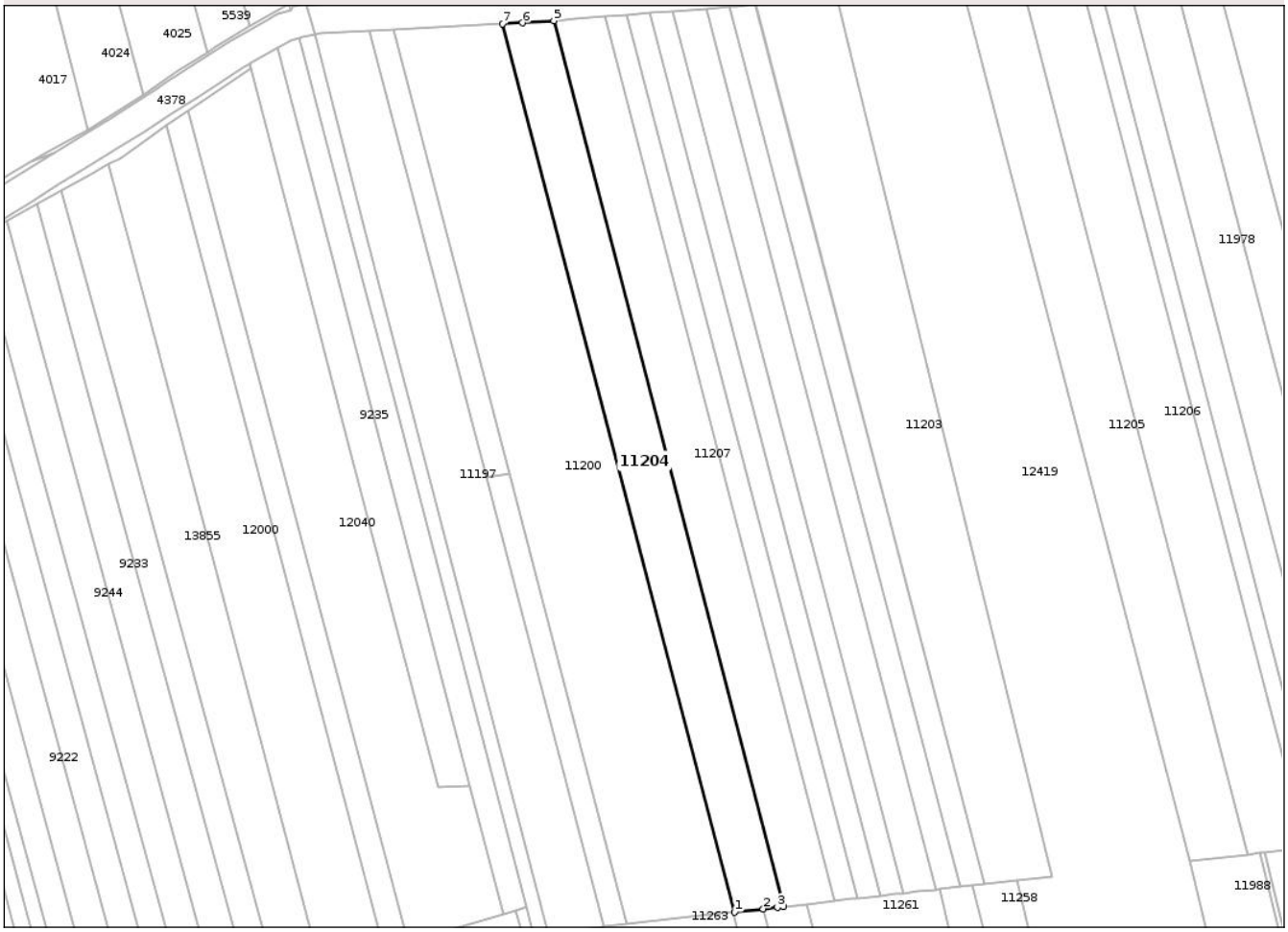
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57164 | 3.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.029 | 19 | 99 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.803,087<br>584.315,497 | 2 | 377.810,513<br>584.316,332 | 7.473 |
| 2 | 377.810,513<br>584.316,332 | 3 | 377.814,138<br>584.316,74 | 3.648 |
| 3 | 377.814,138<br>584.316,74 | 4 | 377.815,805<br>584.316,927 | 1.677 |
| 4 | 377.815,805<br>584.316,927 | 5 | 377.756,579<br>584.544,795 | 235.439 |
| 5 | 377.756,579<br>584.544,795 | 6 | 377.748,469<br>584.544,246 | 8.129 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.748,469<br>584.544,246 | 7 | 377.743,332<br>584.543,969 | 5.144 |
| 7 | 377.743,332<br>584.543,969 | 1 | 377.803,087<br>584.315,497 | 236.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8903 Gilău
Nr. cadastral vechi:3902

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55352 | 3.454 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134595 / 04/11/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1146, din 31/10/2008 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, LEGE, DEZLIPIRE SI PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY IOAN-MARTIN**, BUN PROPRIU | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8903)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

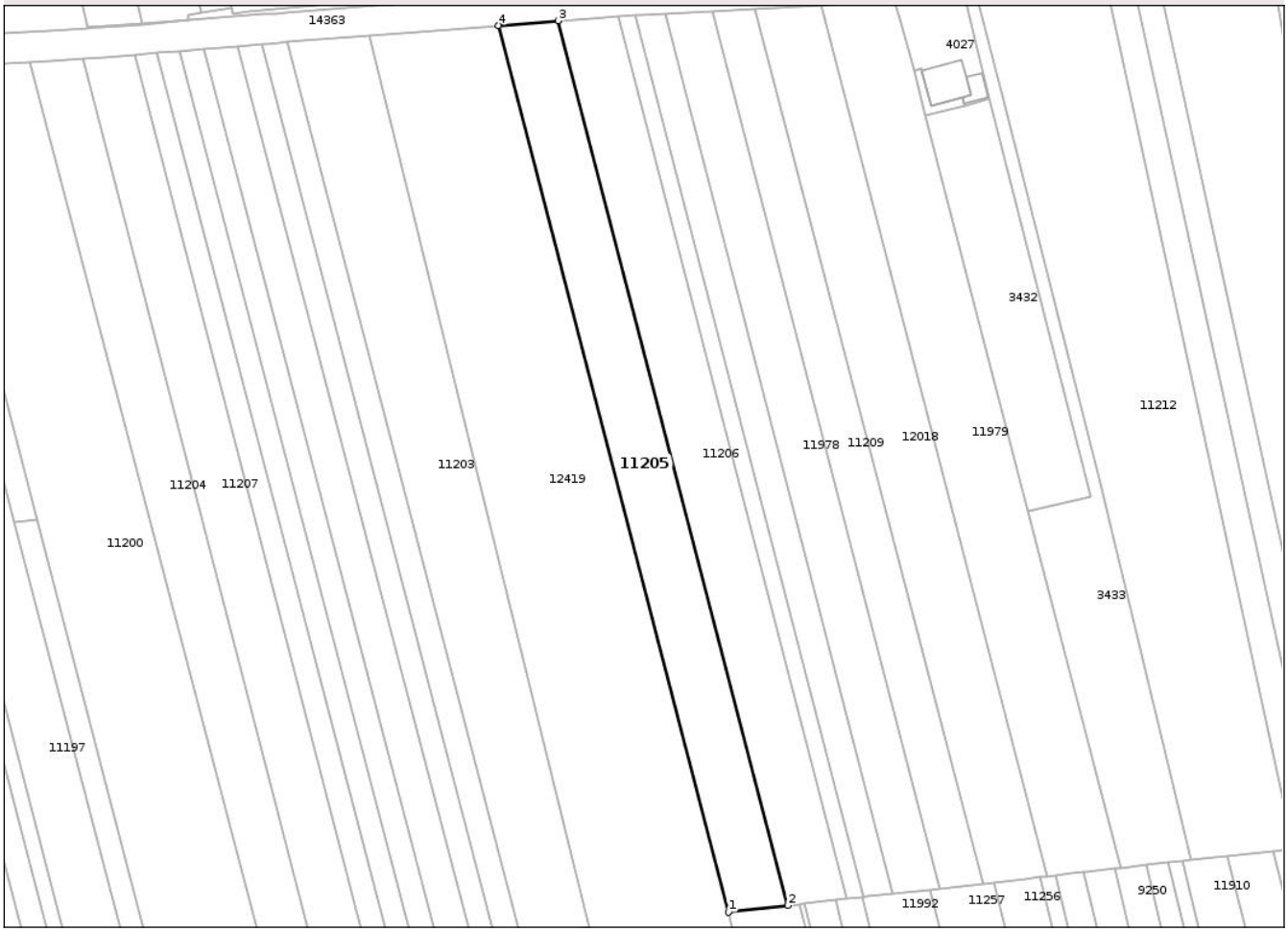
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55352 | 3.454 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.454 | 19 | 269 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.920,257<br>584.328,675 | 2 | 377.935,224<br>584.330,358 | 15.061 |
| 2 | 377.935,224<br>584.330,358 | 3 | 377.877,112<br>584.554,347 | 231.405 |
| 3 | 377.877,112<br>584.554,347 | 4 | 377.862,018<br>584.553,156 | 15.141 |
| 4 | 377.862,018<br>584.553,156 | 1 | 377.920,257<br>584.328,675 | 231.913 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8904 Gilău
Nr. cadastral vechi:3903

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55389 | 3.457 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **234359 / 27/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 155, din 25/10/2021 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **BORBELY ELENA**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **KIRALY ORSOLIA-ELENA**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **CZONDI EMESE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

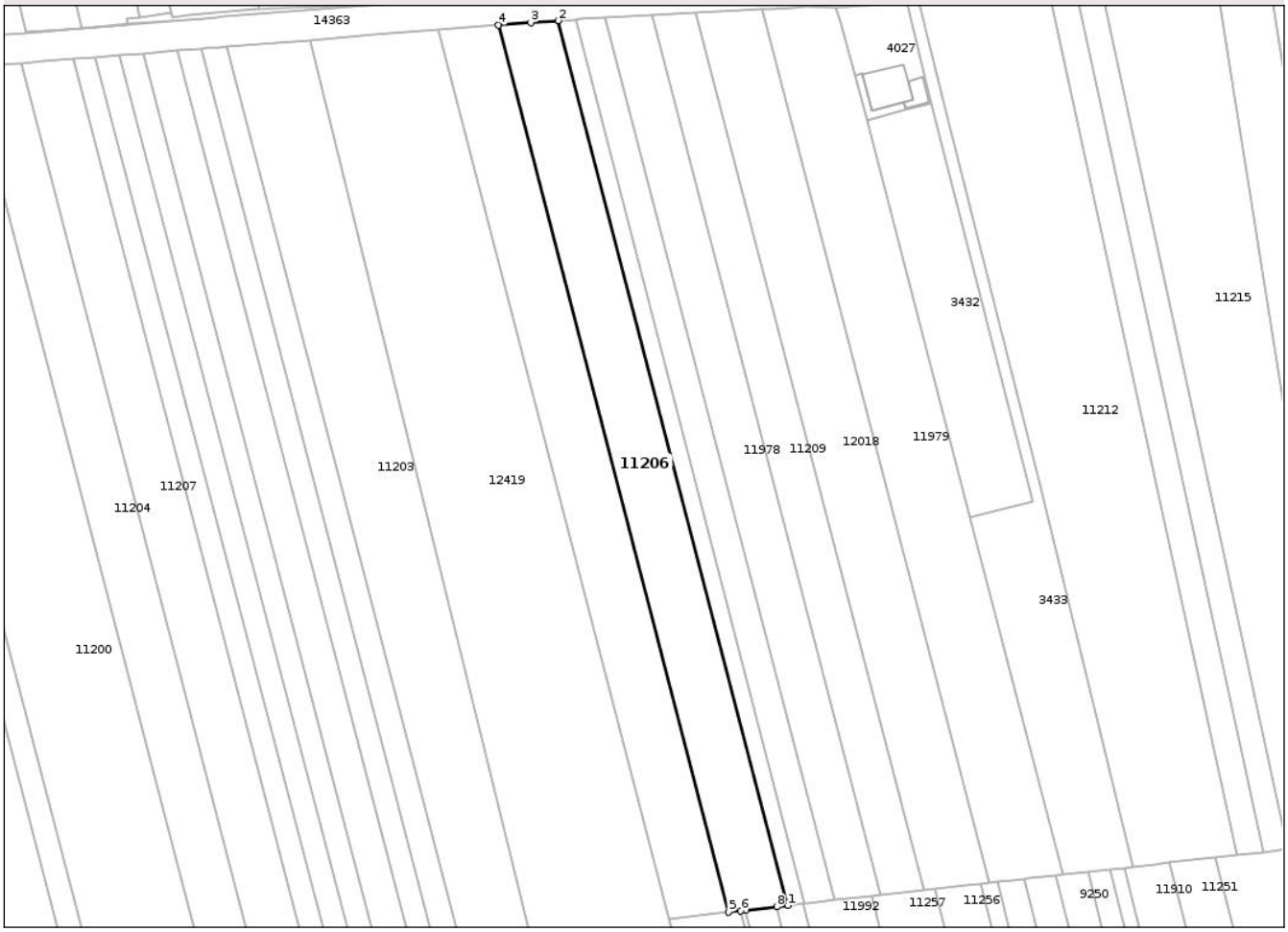
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55389 | 3.457 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.457 | 19 | 269 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.950,238<br>584.332,046 | 2 | 377.892,279<br>584.555,449 | 230.799 |
| 2 | 377.892,279<br>584.555,449 | 3 | 377.885,279<br>584.554,991 | 7.015 |
| 3 | 377.885,279<br>584.554,991 | 4 | 377.877,112<br>584.554,347 | 8.192 |
| 4 | 377.877,112<br>584.554,347 | 5 | 377.935,224<br>584.330,358 | 231.405 |
| 5 | 377.935,224<br>584.330,358 | 6 | 377.938,392<br>584.330,714 | 3.188 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.938,392<br>584.330,714 | 7 | 377.939,624<br>584.330,853 | 1.24 |
| 7 | 377.939,624<br>584.330,853 | 8 | 377.947,473<br>584.331,735 | 7.898 |
| 8 | 377.947,473<br>584.331,735 | 1 | 377.950,238<br>584.332,046 | 2.782 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11207

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7092 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59151 | 3.050 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24256 / 16/12/2003** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 8057, din 16/12/2003 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (8057/2003, dosar nr. 2921/2003, incheiere cf nr. 24256); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA VIORICA**, bun propriu | |
| **280476 / 23/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 184, din 22/12/2021 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA VIORICA**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59151 | 3.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.050 | 19 | 99 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.828,758<br>584.318,384 | 2 | 377.769,788<br>584.545,793 | 234.93 |
| 2 | 377.769,788<br>584.545,793 | 3 | 377.762,131<br>584.545,171 | 7.682 |
| 3 | 377.762,131<br>584.545,171 | 4 | 377.756,579<br>584.544,795 | 5.565 |
| 4 | 377.756,579<br>584.544,795 | 5 | 377.815,805<br>584.316,927 | 235.439 |
| 5 | 377.815,805<br>584.316,927 | 6 | 377.821,793<br>584.317,601 | 6.026 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 377.821,793<br>584.317,601 | 1 | 377.828,758<br>584.318,384 | 7.009 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11208

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.328 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.328 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.328 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.828,758<br>584.318,384 | 2 | 377.833,107<br>584.318,873 | 4.376 |
| 2 | 377.833,107<br>584.318,873 | 3 | 377.834,68<br>584.319,05 | 1.583 |
| 3 | 377.834,68<br>584.319,05 | 4 | 377.775,261<br>584.546,237 | 234.829 |
| 4 | 377.775,261<br>584.546,237 | 5 | 377.769,788<br>584.545,793 | 5.491 |
| 5 | 377.769,788<br>584.545,793 | 1 | 377.828,758<br>584.318,384 | 234.93 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11209

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9056 Gilău
Nr. cadastral vechi:4472

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54967 | 2.478 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35239 / 08/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. 14, din 30/03/2009 emis de NP NECIU GABRIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CODREANU MARIA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9056)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

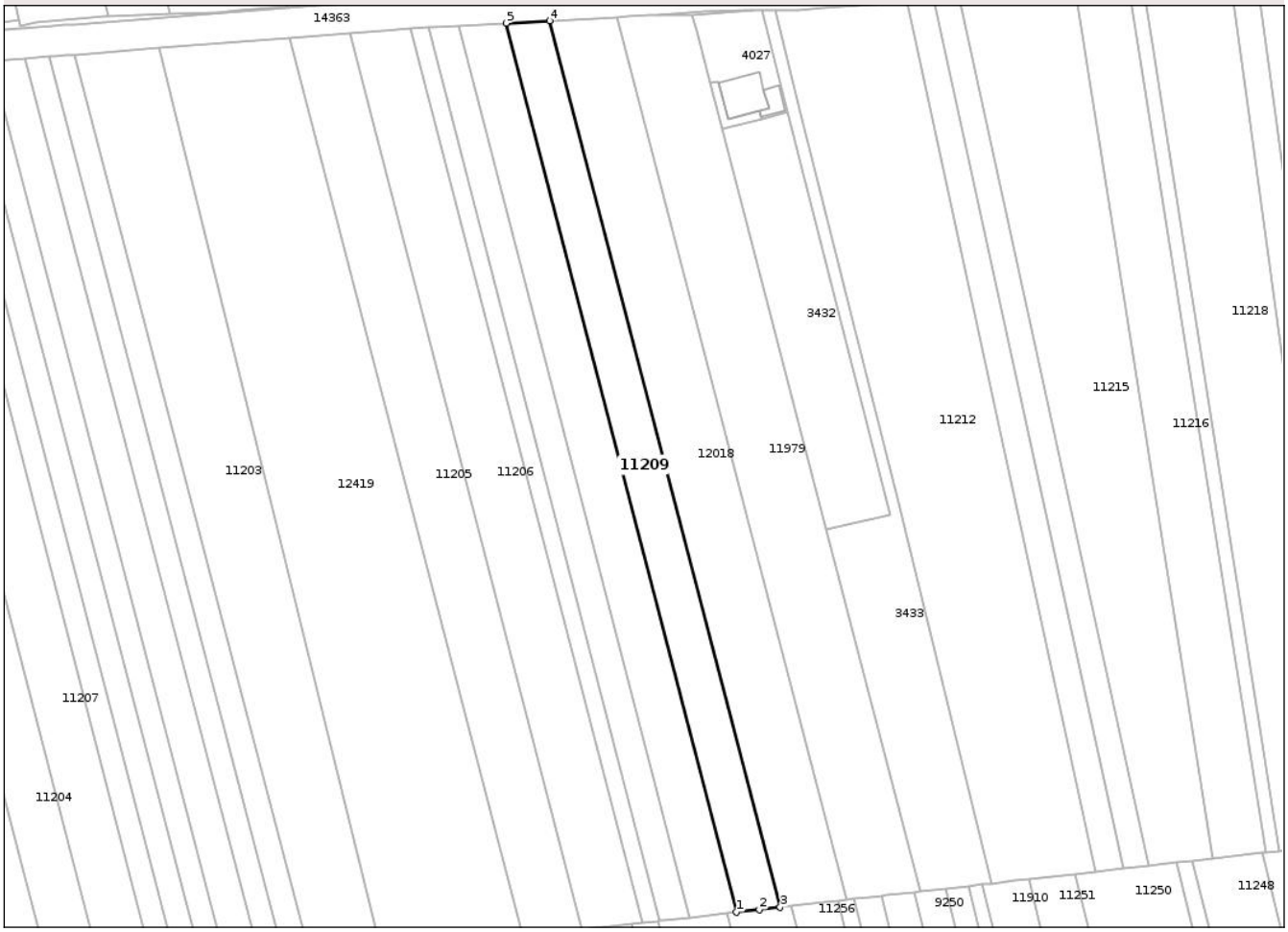
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54967 | 2.478 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.478 | 18 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.973,708<br>584.334,686 | 2 | 377.979,431<br>584.335,33 | 5.759 |
| 2 | 377.979,431<br>584.335,33 | 3 | 377.984,695<br>584.335,922 | 5.297 |
| 3 | 377.984,695<br>584.335,922 | 4 | 377.926,992<br>584.557,367 | 228.84 |
| 4 | 377.926,992<br>584.557,367 | 5 | 377.916,104<br>584.556,786 | 10.903 |
| 5 | 377.916,104<br>584.556,786 | 1 | 377.973,708<br>584.334,686 | 229.449 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11211

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.390 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafaţa totală de 1400 mp din care:<br>- 10 mp se regăsesc în CF 61234 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1390 mp se regăsesc la ID 11211;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/732, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NAGY G. IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.390 | Imobilul reprezintă parte din suprafaţa totală de 1400 mp din care:<br>- 10 mp se regăsesc în CF 61234 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1390 mp se regăsesc la ID 11211;<br>Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.390 | 6 | 142 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.861,101<br>584.322,022 | 2 | 377.801,893<br>584.548,4 | 233.993 |
| 2 | 377.801,893<br>584.548,4 | 3 | 377.795,883<br>584.547,912 | 6.03 |
| 3 | 377.795,883<br>584.547,912 | 4 | 377.855,139<br>584.321,351 | 234.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 377.855,139<br>584.321,351 | 5 | 377.855,814<br>584.321,427 | 0.679 |
| 5 | 377.855,814<br>584.321,427 | 1 | 377.861,101<br>584.322,022 | 5.32 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8178 Gilău
Nr. topografic:comasație 5362, nr. topografic nou 4669

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55311 | 6.506 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **105177 / 19/12/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5706/2006 cu Încheierea 105177, din 19/12/2007 emis de - (dosar nr. 2985/211/2006); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂLĂGEAN MIRCEA VASILE**, și<br>2) **SĂLĂGEAN MARIANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8178 Gilău)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

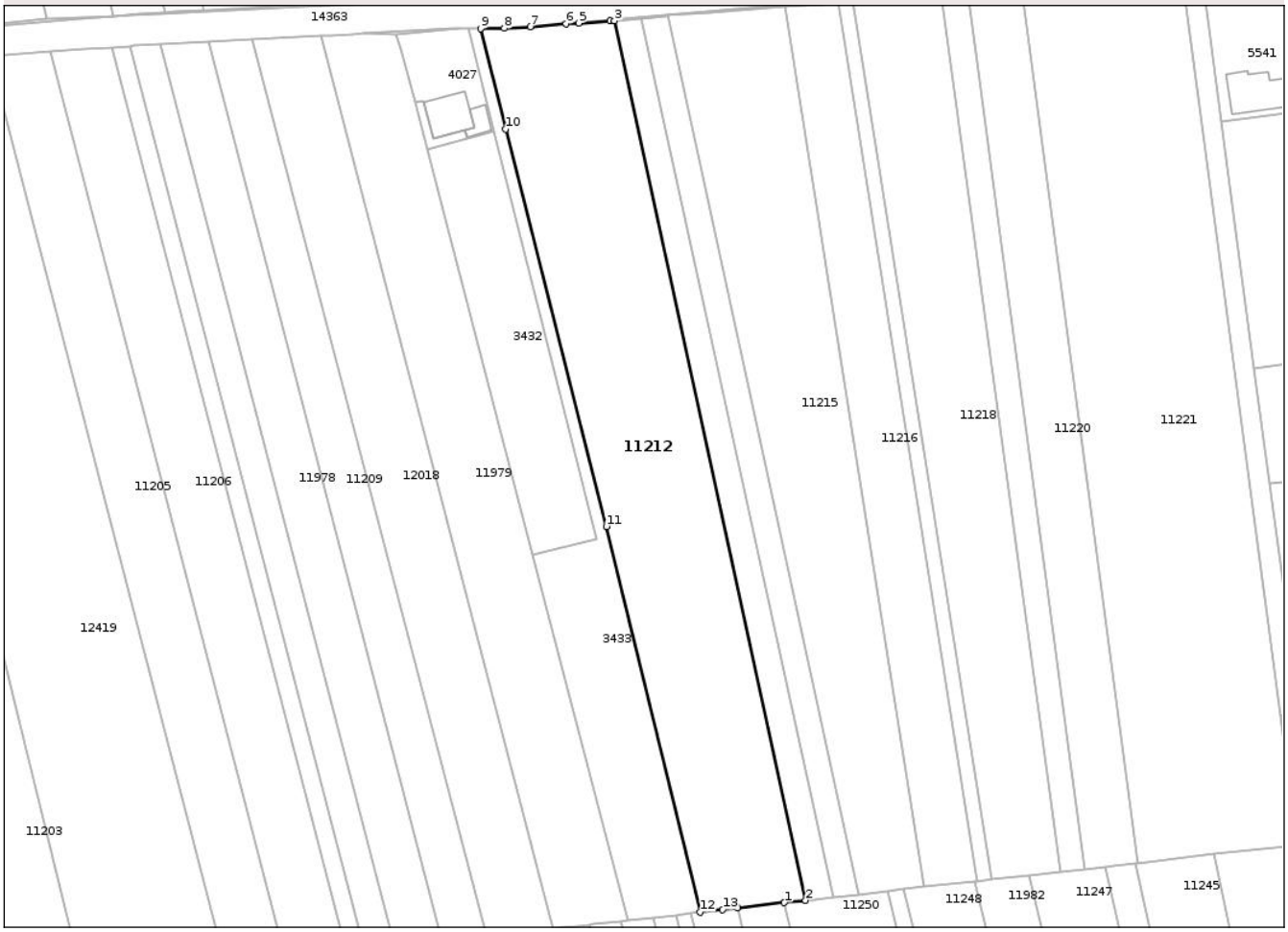
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55311 | 6.506 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.506 | 19 | 113 | comasaţie 5362, nr. topografic nou 4669 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.058,426<br>584.344,214 | 2 | 378.063,667<br>584.344,803 | 5.274 |
| 2 | 378.063,667<br>584.344,803 | 3 | 378.016,415<br>584.561,981 | 222.259 |
| 3 | 378.016,415<br>584.561,981 | 4 | 378.015,289<br>584.561,883 | 1.13 |
| 4 | 378.015,289<br>584.561,883 | 5 | 378.007,634<br>584.561,384 | 7.671 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.007,634<br>584.561,384 | 6 | 378.004,478<br>584.561,259 | 3.158 |
| 6 | 378.004,478<br>584.561,259 | 7 | 377.995,584<br>584.560,498 | 8.926 |
| 7 | 377.995,584<br>584.560,498 | 8 | 377.989,202<br>584.560,09 | 6.395 |
| 8 | 377.989,202<br>584.560,09 | 9 | 377.983,338<br>584.560,041 | 5.864 |
| 9 | 377.983,338<br>584.560,041 | 10 | 377.989,597<br>584.535,264 | 25.555 |
| 10 | 377.989,597<br>584.535,264 | 11 | 378.014,397<br>584.437,085 | 101.263 |
| 11 | 378.014,397<br>584.437,085 | 12 | 378.037,558<br>584.341,867 | 97.994 |
| 12 | 378.037,558<br>584.341,867 | 13 | 378.043,176<br>584.342,499 | 5.653 |
| 13 | 378.043,176<br>584.342,499 | 14 | 378.046,833<br>584.342,91 | 3.68 |
| 14 | 378.046,833<br>584.342,91 | 1 | 378.058,426<br>584.344,214 | 11.666 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11213

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59835 | 1.500 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68494 / 30/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 371, din 29/03/2023 emis de LUCACIU MIHAI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN ANGELA-OLIMPIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

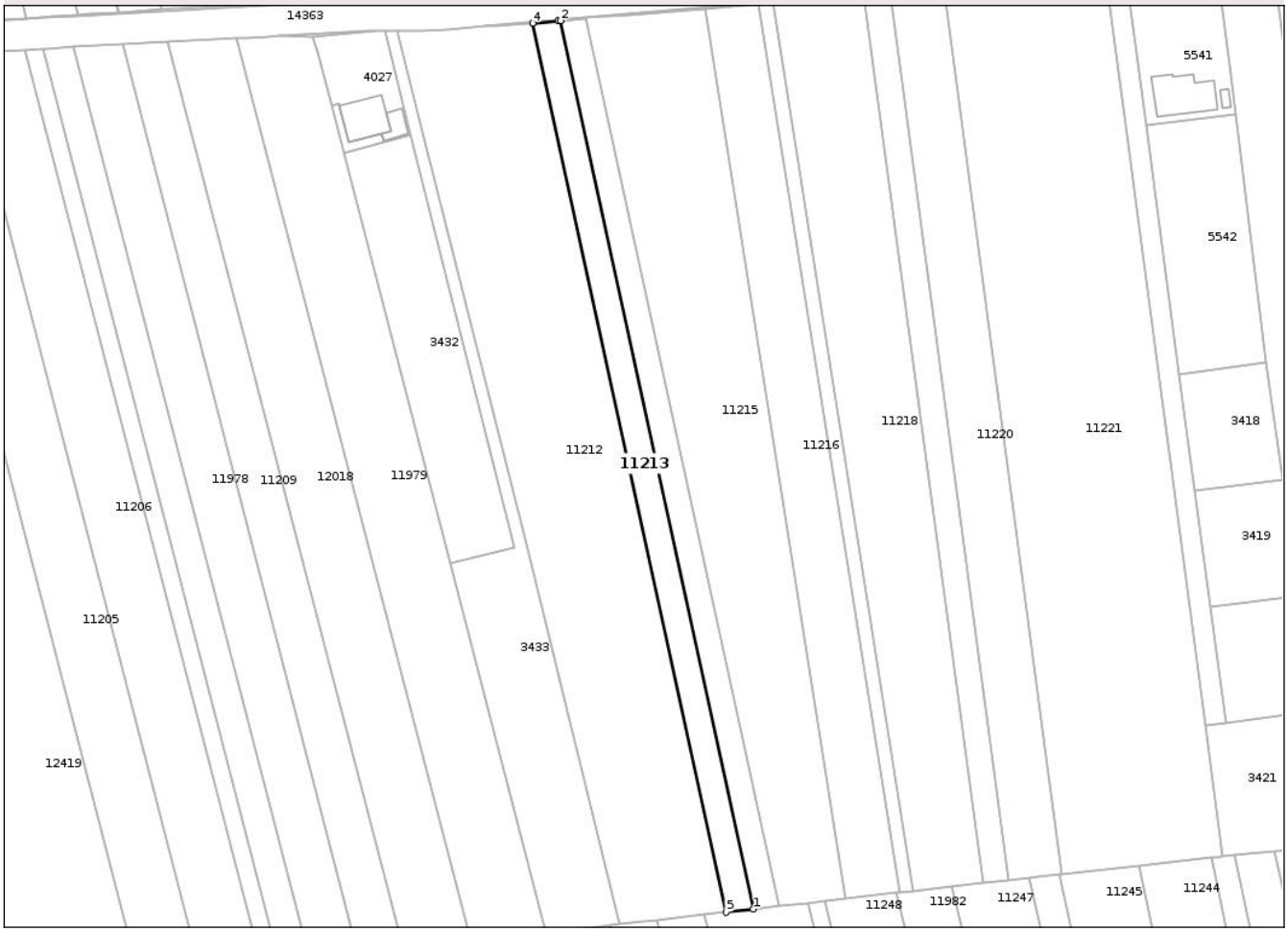
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59835 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.500 | 19 | 144 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.070,412<br>584.345,562 | 2 | 378.023,194<br>584.562,579 | 222.094 |
| 2 | 378.023,194<br>584.562,579 | 3 | 378.022,715<br>584.562,528 | 0.482 |
| 3 | 378.022,715<br>584.562,528 | 4 | 378.016,415<br>584.561,981 | 6.324 |
| 4 | 378.016,415<br>584.561,981 | 5 | 378.063,667<br>584.344,803 | 222.259 |
| 5 | 378.063,667<br>584.344,803 | 1 | 378.070,412<br>584.345,562 | 6.788 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57889 | 5.000 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **166605 / 03/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. 10089, din 02/09/2019 emis de CHIS MIHAELA-LILIANA (act administrativ nr 178 din 01.08.2019, emis de Primaria Comunei Gilau); | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 57889 a imobilului cu nr. cad. 57889/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:<br>~- nr.cad.57794\cf.57794;<br>~- nr.cad.57800\cf.57800;<br>~- nr.cad.57820\cf.57820; | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HULUBAN ADRIAN-IOAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

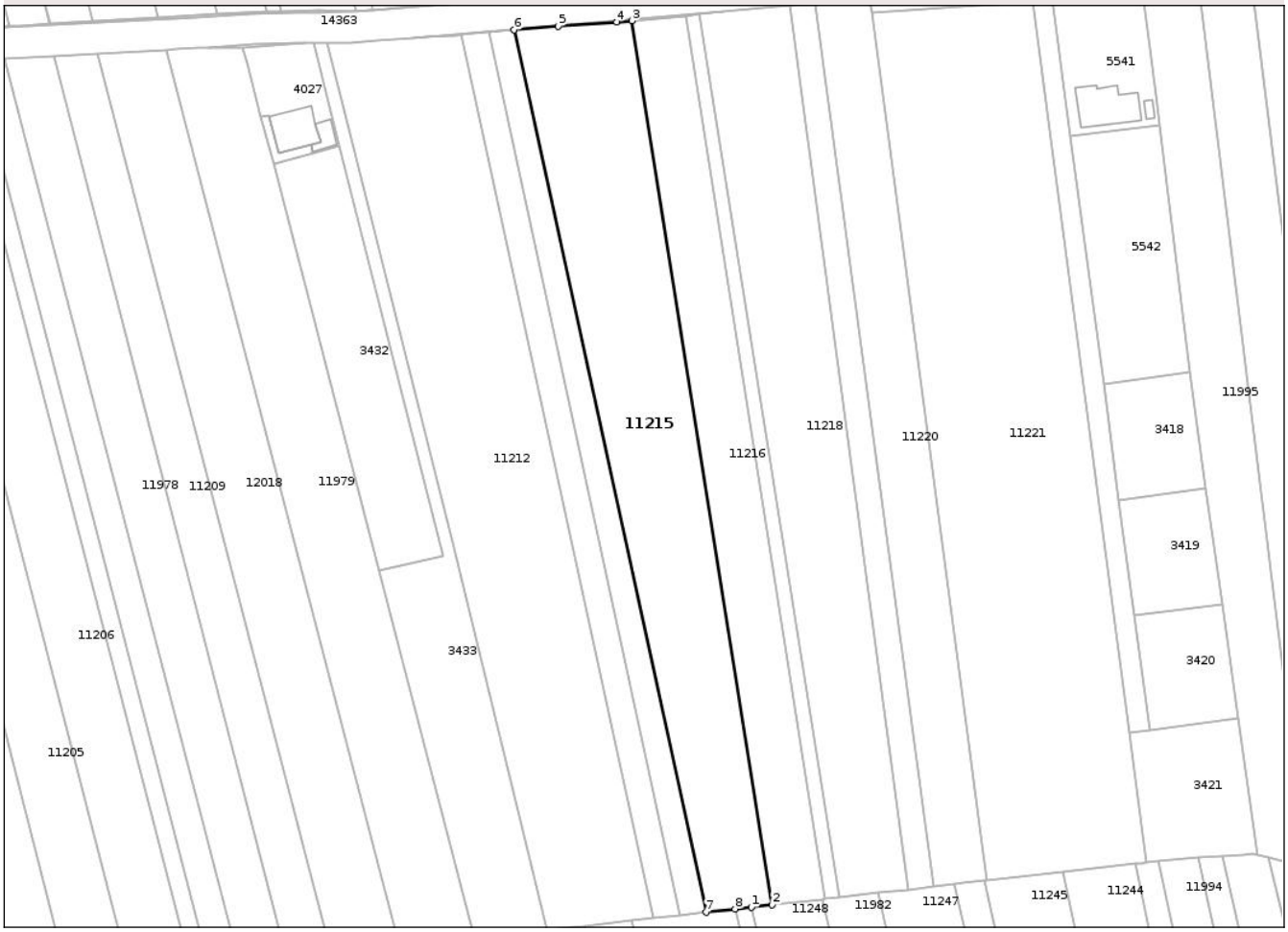
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57889 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.087,864<br>584.347,524 | 2 | 378.092,958<br>584.348,097 | 5.126 |
| 2 | 378.092,958<br>584.348,097 | 3 | 378.058,549<br>584.565,435 | 220.045 |
| 3 | 378.058,549<br>584.565,435 | 4 | 378.054,744<br>584.565,14 | 3.816 |
| 4 | 378.054,744<br>584.565,14 | 5 | 378.040,358<br>584.564,056 | 14.427 |
| 5 | 378.040,358<br>584.564,056 | 6 | 378.029,503<br>584.563,238 | 10.886 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.029,503<br>584.563,238 | 7 | 378.076,709<br>584.346,27 | 222.044 |
| 7 | 378.076,709<br>584.346,27 | 8 | 378.083,84<br>584.347,072 | 7.176 |
| 8 | 378.083,84<br>584.347,072 | 1 | 378.087,864<br>584.347,524 | 4.049 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59911 | 2.900 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **81687 / 12/04/2022** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 27681/648, din 19/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ (act notarial nr 184 din 18.11.2019, emis de NP MOCAN MARINELA DELIA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 12.04.2022, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 62/1 din 11.04.2022, emis de KIRALY ALEXANDRU;act administrativ nr 7336 din 11.04.2022, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.04.2022, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 62/2 din 11.04.2022, emis de KIRALY IOSIF); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **KIRALY IOSIF** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **KIRALY ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

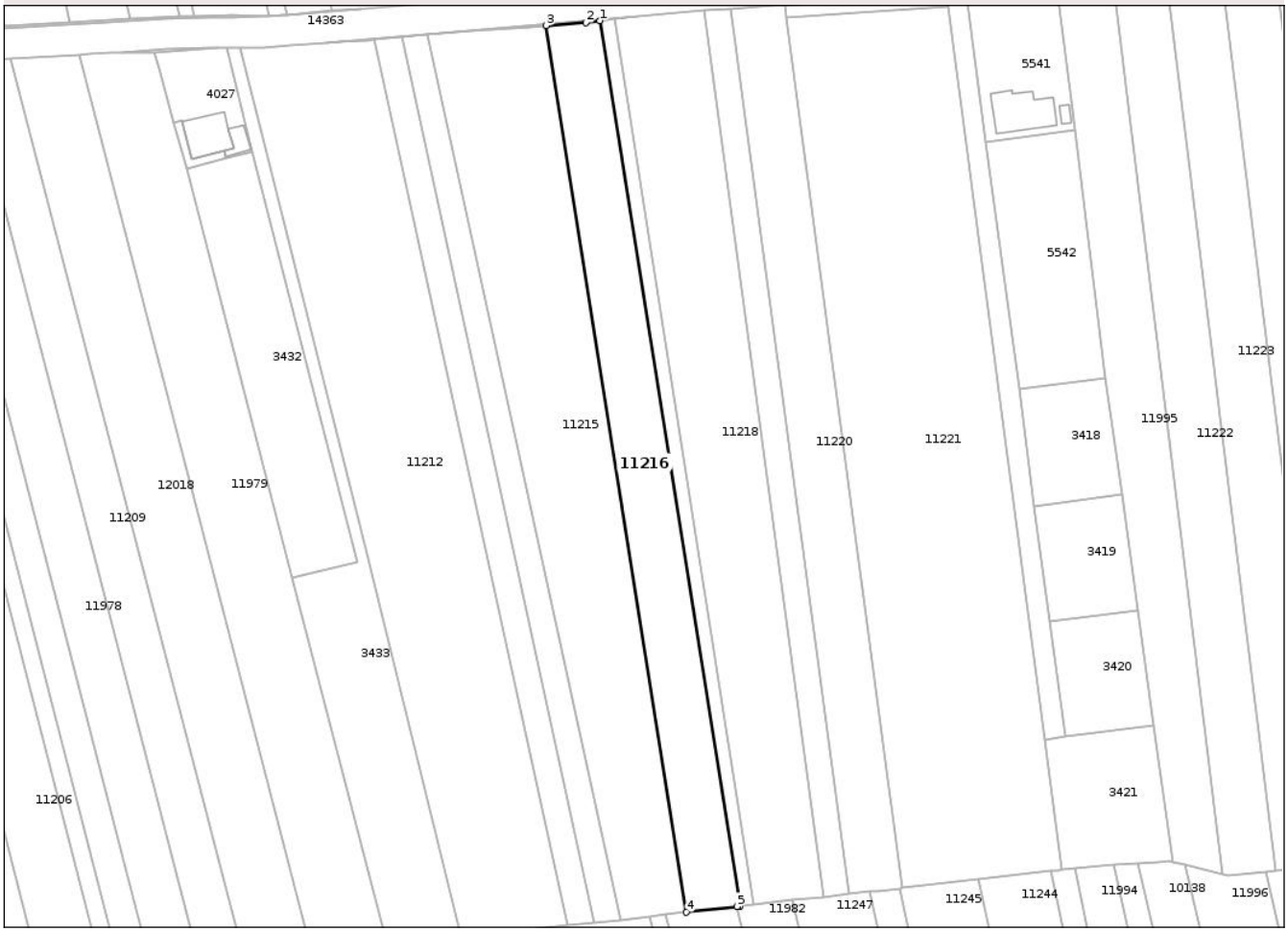
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59911 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 85/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.071,715<br>584.566,626 | 2 | 378.068,235<br>584.566,185 | 3.508 |
| 2 | 378.068,235<br>584.566,185 | 3 | 378.058,549<br>584.565,435 | 9.715 |
| 3 | 378.058,549<br>584.565,435 | 4 | 378.092,958<br>584.348,097 | 220.045 |
| 4 | 378.092,958<br>584.348,097 | 5 | 378.105,358<br>584.349,492 | 12.478 |
| 5 | 378.105,358<br>584.349,492 | 6 | 378.106,081<br>584.349,573 | 0.728 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.106,081<br>584.349,573 | 1 | 378.071,715<br>584.566,626 | 219.757 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 772 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

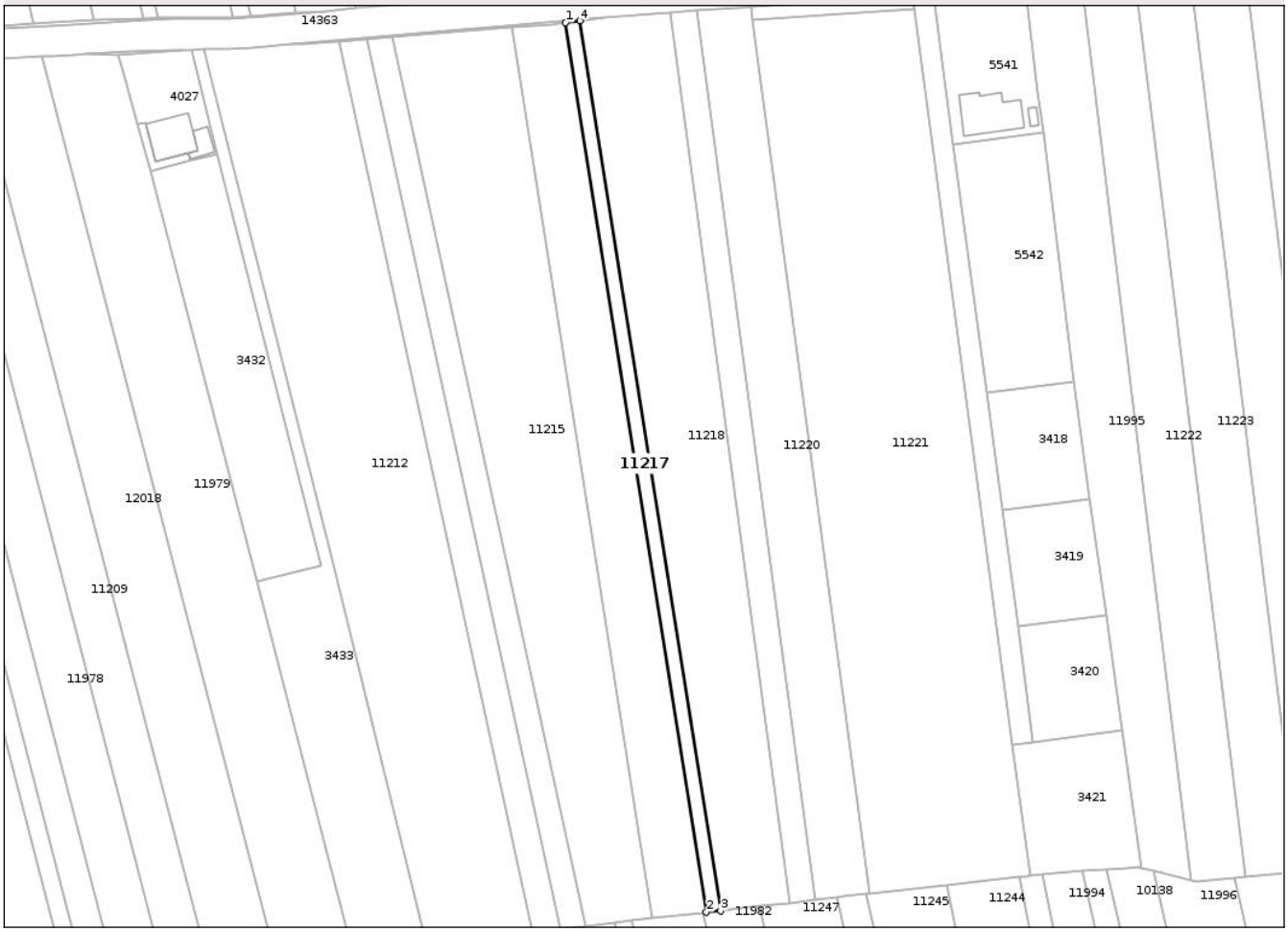
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 772 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 772 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.071,715<br>584.566,626 | 2 | 378.106,081<br>584.349,573 | 219.757 |
| 2 | 378.106,081<br>584.349,573 | 3 | 378.109,575<br>584.349,966 | 3.516 |
| 3 | 378.109,575<br>584.349,966 | 4 | 378.075,202<br>584.567,067 | 219.805 |
| 4 | 378.075,202<br>584.567,067 | 1 | 378.071,715<br>584.566,626 | 3.515 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58976 | 4.300 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **112694 / 20/05/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1993/2008, din 25/02/2008 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (Sentinta civila); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU KATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

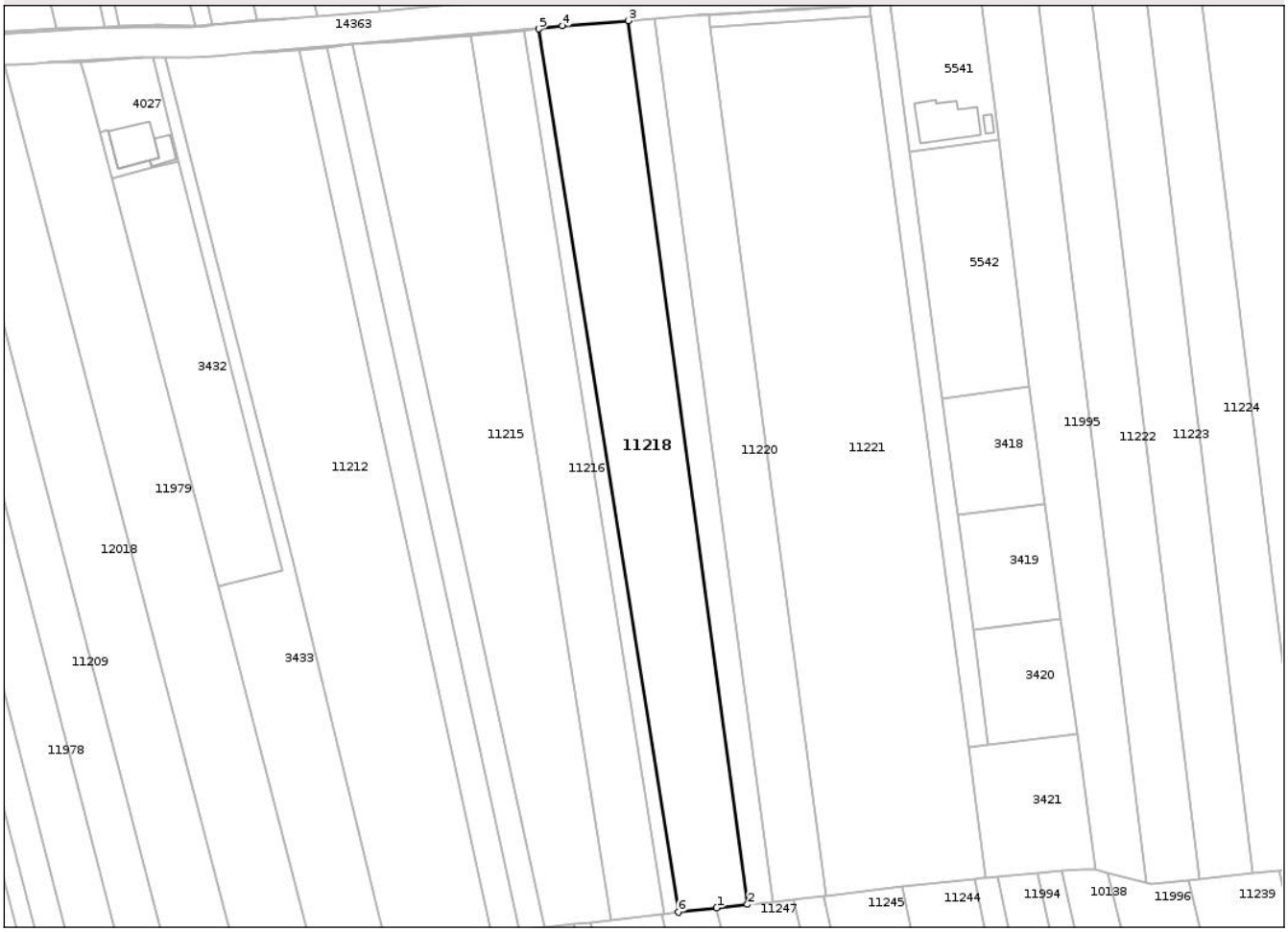
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58976 | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 19 | 44 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.119,012<br>584.351,027 | 2 | 378.126,557<br>584.351,876 | 7.593 |
| 2 | 378.126,557<br>584.351,876 | 3 | 378.097,227<br>584.569,08 | 219.175 |
| 3 | 378.097,227<br>584.569,08 | 4 | 378.081,09<br>584.567,813 | 16.187 |
| 4 | 378.081,09<br>584.567,813 | 5 | 378.075,202<br>584.567,067 | 5.935 |
| 5 | 378.075,202<br>584.567,067 | 6 | 378.109,575<br>584.349,966 | 219.805 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.109,575<br>584.349,966 | 1 | 378.119,012<br>584.351,027 | 9.496 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57323 | 1.399 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **103674 / 11/06/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 1658/1359, din 16/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 92 din 31.05.2018, emis de ORBAN ECATERINA;act administrativ nr 6698 din 05.06.2018, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 523 din 21.05.2018, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBAN I. ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57323 | 1.399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.399 | 19 | 120/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.132,763<br>584.352,574 | 2 | 378.103,747<br>584.569,589 | 218.946 |
| 2 | 378.103,747<br>584.569,589 | 3 | 378.103,461<br>584.569,569 | 0.287 |
| 3 | 378.103,461<br>584.569,569 | 4 | 378.097,227<br>584.569,08 | 6.253 |
| 4 | 378.097,227<br>584.569,08 | 5 | 378.126,557<br>584.351,876 | 219.175 |
| 5 | 378.126,557<br>584.351,876 | 1 | 378.132,763<br>584.352,574 | 6.245 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11220

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.899 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafaţa totală de 2900 mp din care:<br>- 1 mp se regăsesc în CF 61234 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 2899 mp se regăsesc la ID 11220 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1658/1358, din 16/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY M ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

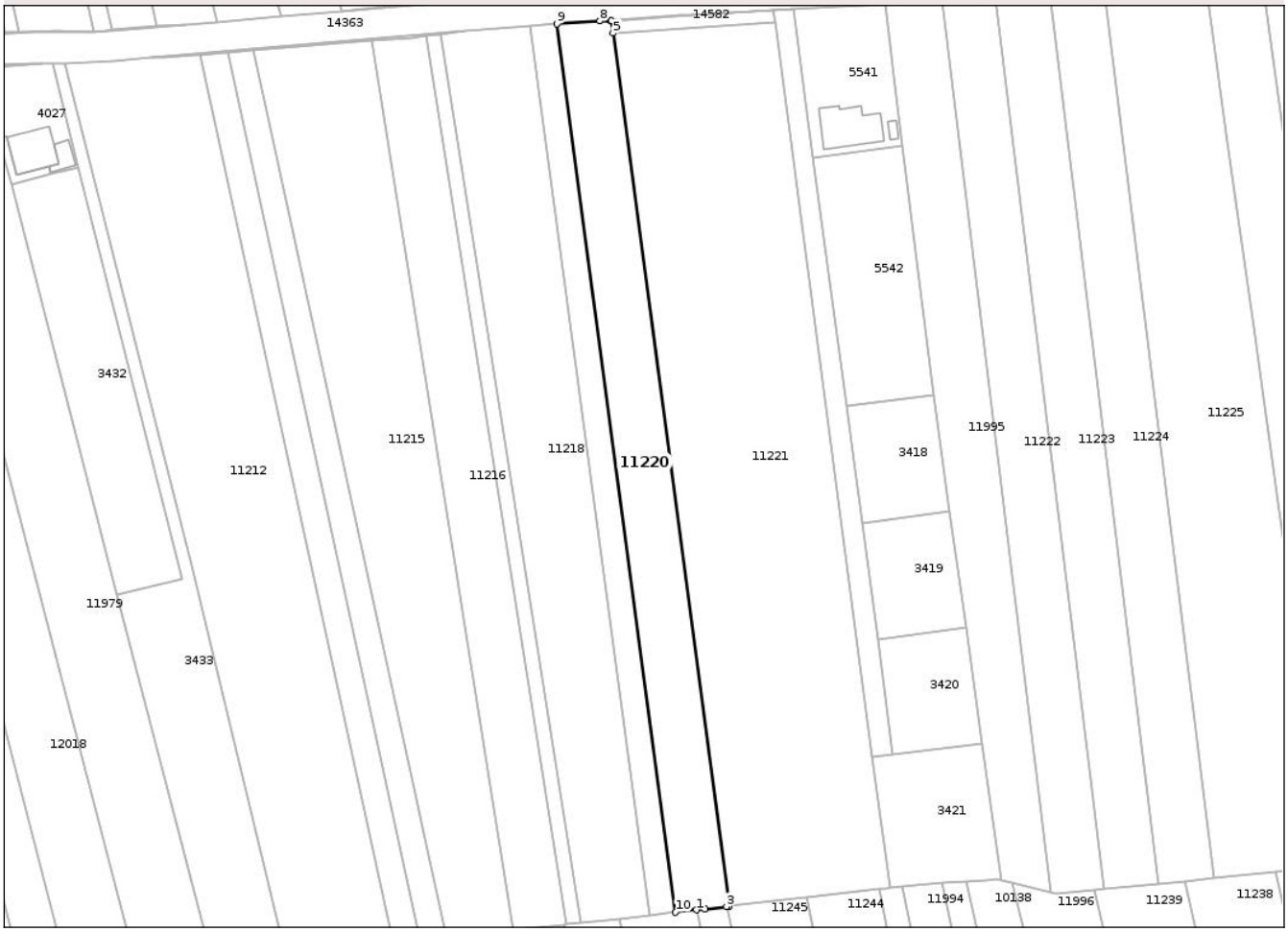
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.899 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2900 mp din care:<br>- 1 mp se regăsesc în CF 61234 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 2899 mp se regăsesc la ID 11220 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.899 | 19 | 120/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.137,896<br>584.353,151 | 2 | 378.139,915<br>584.353,378 | 2.032 |
| 2 | 378.139,915<br>584.353,378 | 3 | 378.145,22<br>584.353,975 | 5.338 |
| 3 | 378.145,22<br>584.353,975 | 4 | 378.145,876<br>584.354,049 | 0.66 |
| 4 | 378.145,876<br>584.354,049 | 5 | 378.117,488<br>584.567,346 | 215.178 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.117,488<br>584.567,346 | 6 | 378.117,084<br>584.570,377 | 3.058 |
| 6 | 378.117,084<br>584.570,377 | 7 | 378.116,953<br>584.570,368 | 0.131 |
| 7 | 378.116,953<br>584.570,368 | 8 | 378.114,197<br>584.570,326 | 2.756 |
| 8 | 378.114,197<br>584.570,326 | 9 | 378.103,747<br>584.569,589 | 10.476 |
| 9 | 378.103,747<br>584.569,589 | 10 | 378.132,763<br>584.352,574 | 218.946 |
| 10 | 378.132,763<br>584.352,574 | 1 | 378.137,896<br>584.353,151 | 5.165 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Banffy, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61920 | 8.480 | Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32055 / 13/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 221, din 12/02/2025 emis de BIN ȘIMON CATERINA (act administrativ nr cerere+chit din 12.02.2025, emis de ŞIMON CATERINA;act administrativ nr cerere+chit din 12.02.2025, emis de ŞIMON CATERINA); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61920 a imobilului cu numarul cadastral 61920 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57068 inscris in cartea funciara 57068; | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare şi alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GARDINERY INTERNATIONAL S.R.L.**, CIF:28439082 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57068/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 2947 din 10/01/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

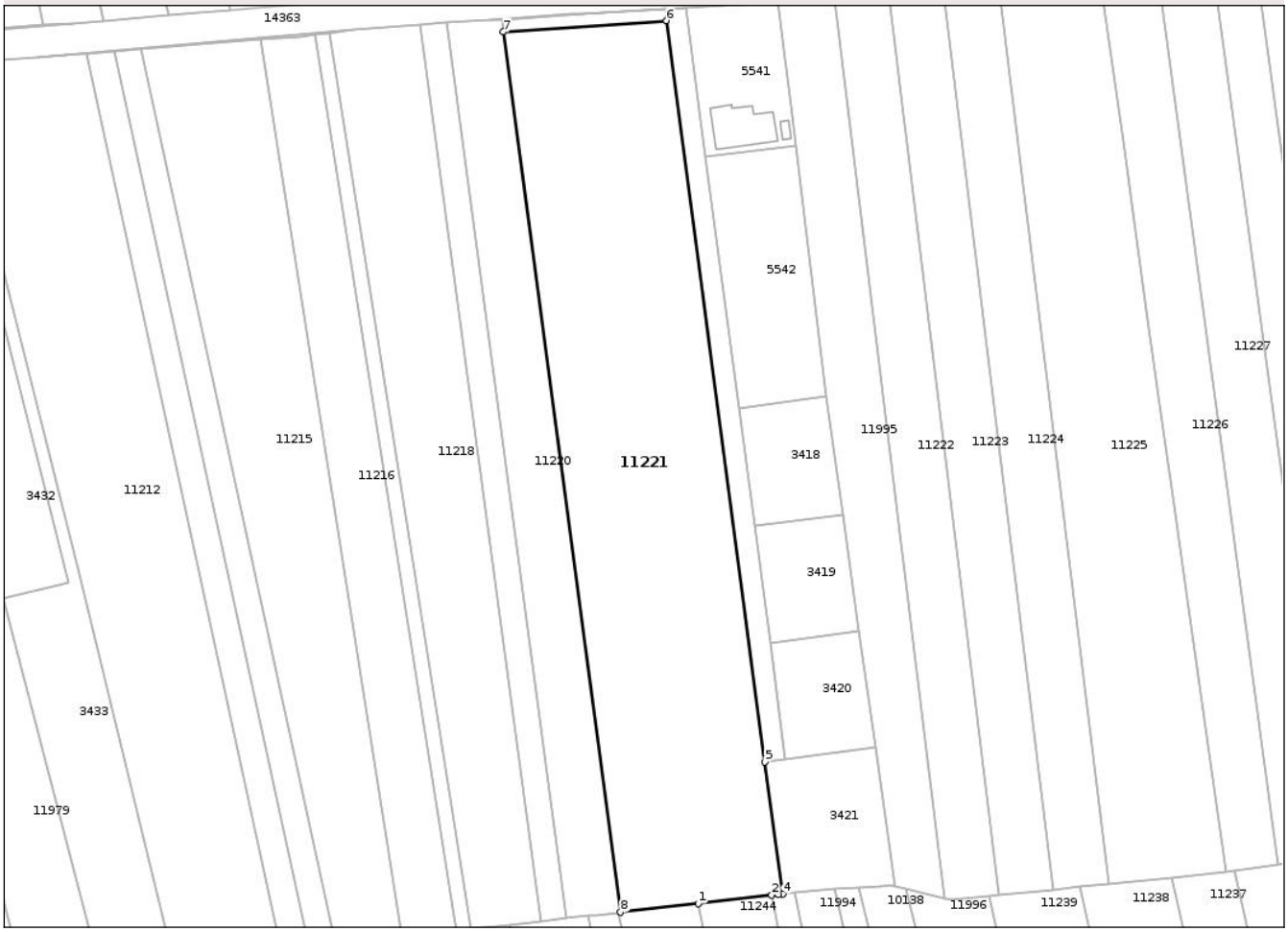
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61920 | 8.480 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 8.480 | 19 | 167,142/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.164,722<br>584.356,168 | 2 | 378.182,509<br>584.358,157 | 17.898 |
| 2 | 378.182,509<br>584.358,157 | 3 | 378.184,159<br>584.358,335 | 1.66 |
| 3 | 378.184,159<br>584.358,335 | 4 | 378.185,207<br>584.358,45 | 1.054 |
| 4 | 378.185,207<br>584.358,45 | 5 | 378.180,946<br>584.390,463 | 32.295 |
| 5 | 378.180,946<br>584.390,463 | 6 | 378.157,045<br>584.570,047 | 181.168 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.157,045<br>584.570,047 | 7 | 378.117,488<br>584.567,346 | 39.649 |
| 7 | 378.117,488<br>584.567,346 | 8 | 378.145,876<br>584.354,049 | 215.178 |
| 8 | 378.145,876<br>584.354,049 | 1 | 378.164,722<br>584.356,168 | 18.965 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8097 Gilău
Nr. cadastral vechi:2800

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55604 | 2.875 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **197441 / 10/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 4059, din 08/11/2017 emis de GHILE GABRIELA RODICA (act administrativ nr 119 din 27.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HODREA EMIL**, și soția<br>2) **HODREA LILIANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

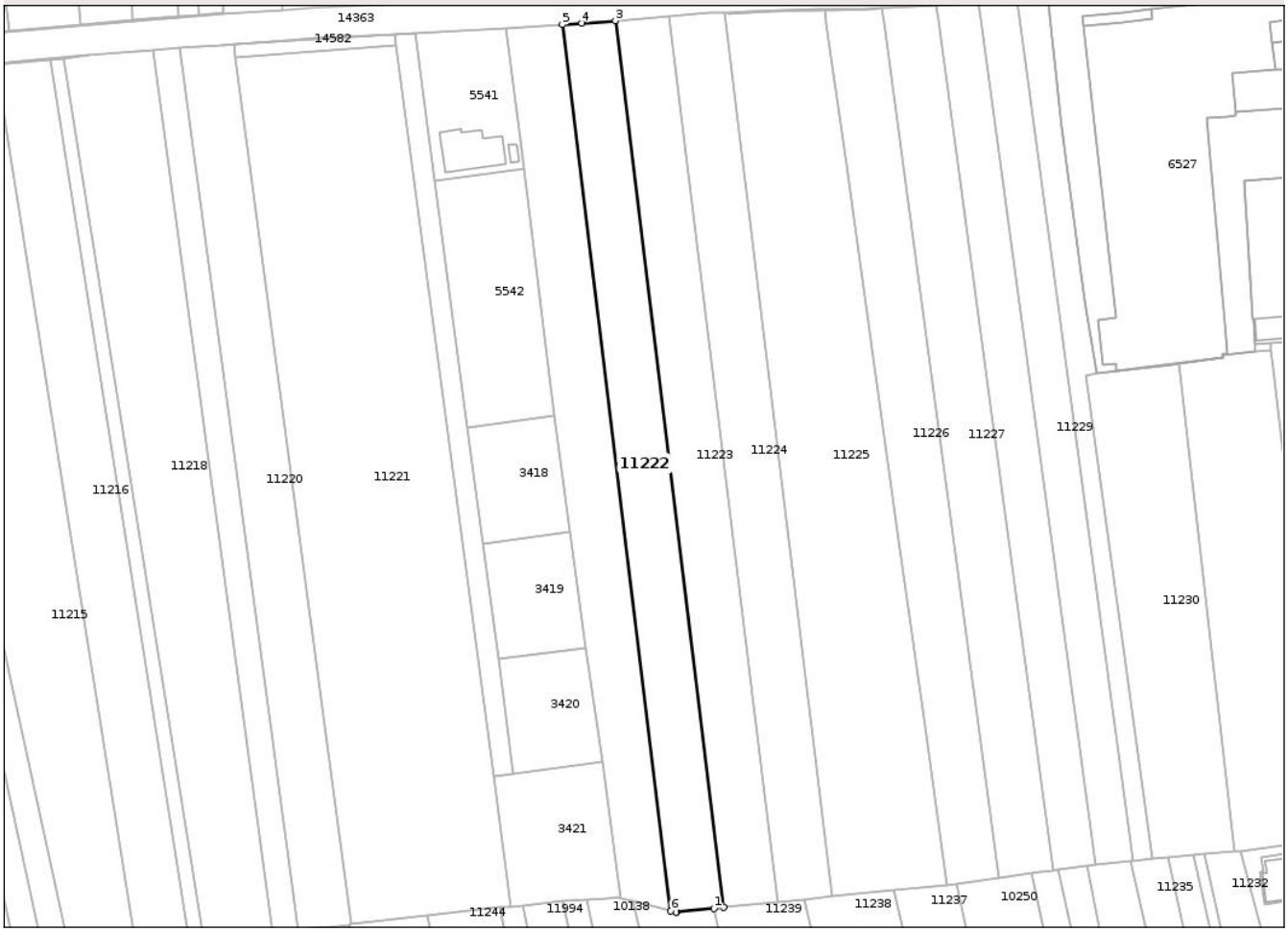
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55604 | 2.875 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.875 | 19 | 145/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.235,217<br>584.357,949 | 2 | 378.237,65<br>584.358,191 | 2.445 |
| 2 | 378.237,65<br>584.358,191 | 3 | 378.210,921<br>584.576,249 | 219.69 |
| 3 | 378.210,921<br>584.576,249 | 4 | 378.202,678<br>584.575,597 | 8.269 |
| 4 | 378.202,678<br>584.575,597 | 5 | 378.197,864<br>584.575,272 | 4.825 |
| 5 | 378.197,864<br>584.575,272 | 6 | 378.224,58<br>584.357,313 | 219.59 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.224,58<br>584.357,313 | 7 | 378.225,796<br>584.357,01 | 1.253 |
| 7 | 378.225,796<br>584.357,01 | 8 | 378.225,97<br>584.357,027 | 0.175 |
| 8 | 378.225,97<br>584.357,027 | 1 | 378.235,217<br>584.357,949 | 9.293 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9868 Gilău
Nr. cadastral vechi:3291

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55126 | 2.938 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **142629 / 28/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT. NR. 1604, din 25/06/2021 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BODEA IOAN-ADRIAN**, și soția<br>2) **BODEA ANCA-VASILICA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

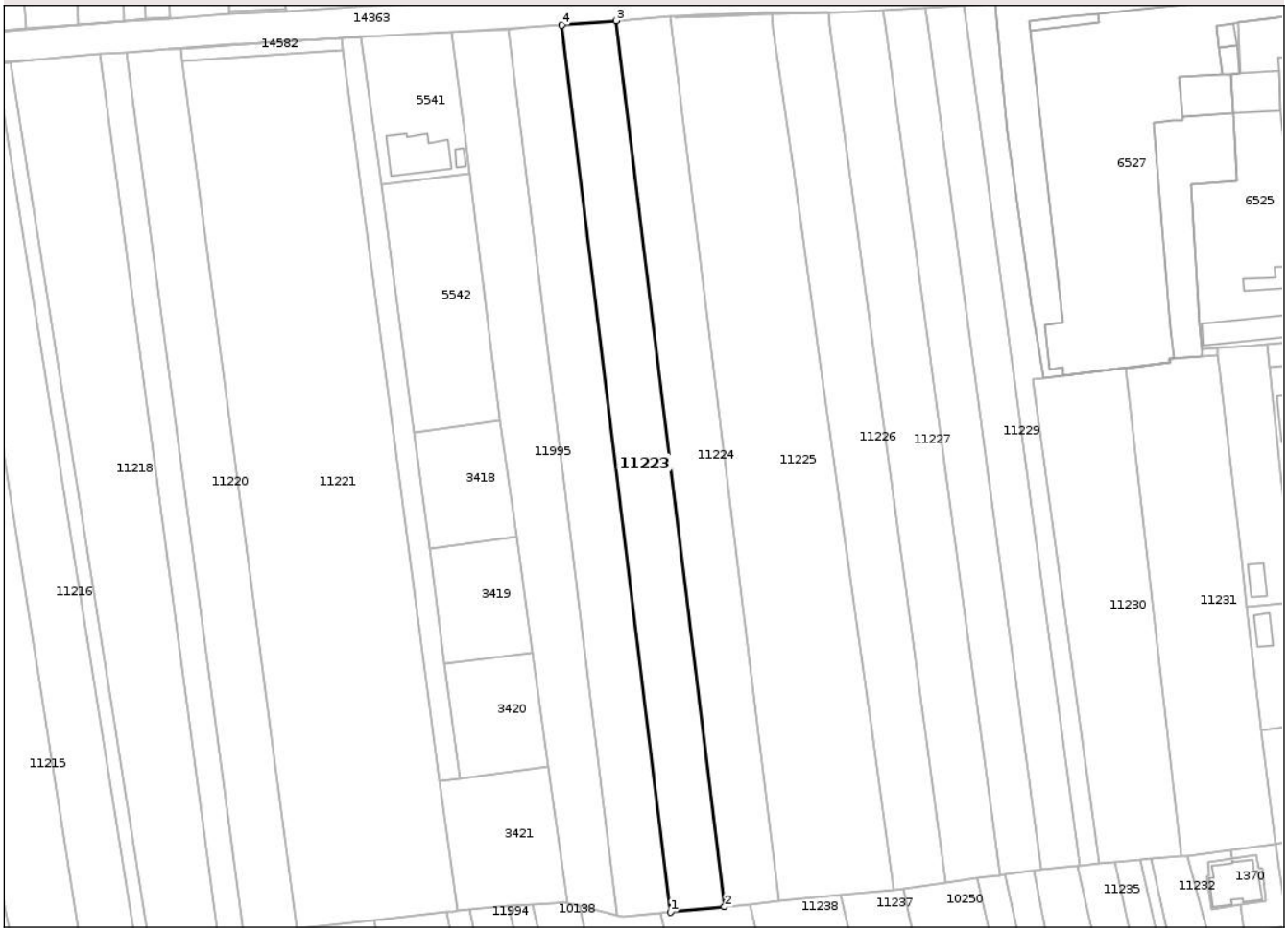
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55126 | 2.938 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.938 | 19 | 145 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.237,65<br>584.358,191 | 2 | 378.250,969<br>584.359,519 | 13.385 |
| 2 | 378.250,969<br>584.359,519 | 3 | 378.224,273<br>584.577,307 | 219.418 |
| 3 | 378.224,273<br>584.577,307 | 4 | 378.210,921<br>584.576,249 | 13.394 |
| 4 | 378.210,921<br>584.576,249 | 1 | 378.237,65<br>584.358,191 | 219.69 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9869 Gilău
Nr. cadastral vechi:3292

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55108 | 2.949 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **176687 / 12/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3405, din 11/10/2017 emis de GHILE GABRIELA RODICA (act administrativ nr 114 din 07.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HODREA EMIL**, căsătorit cu<br>2) **HODREA LILIANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

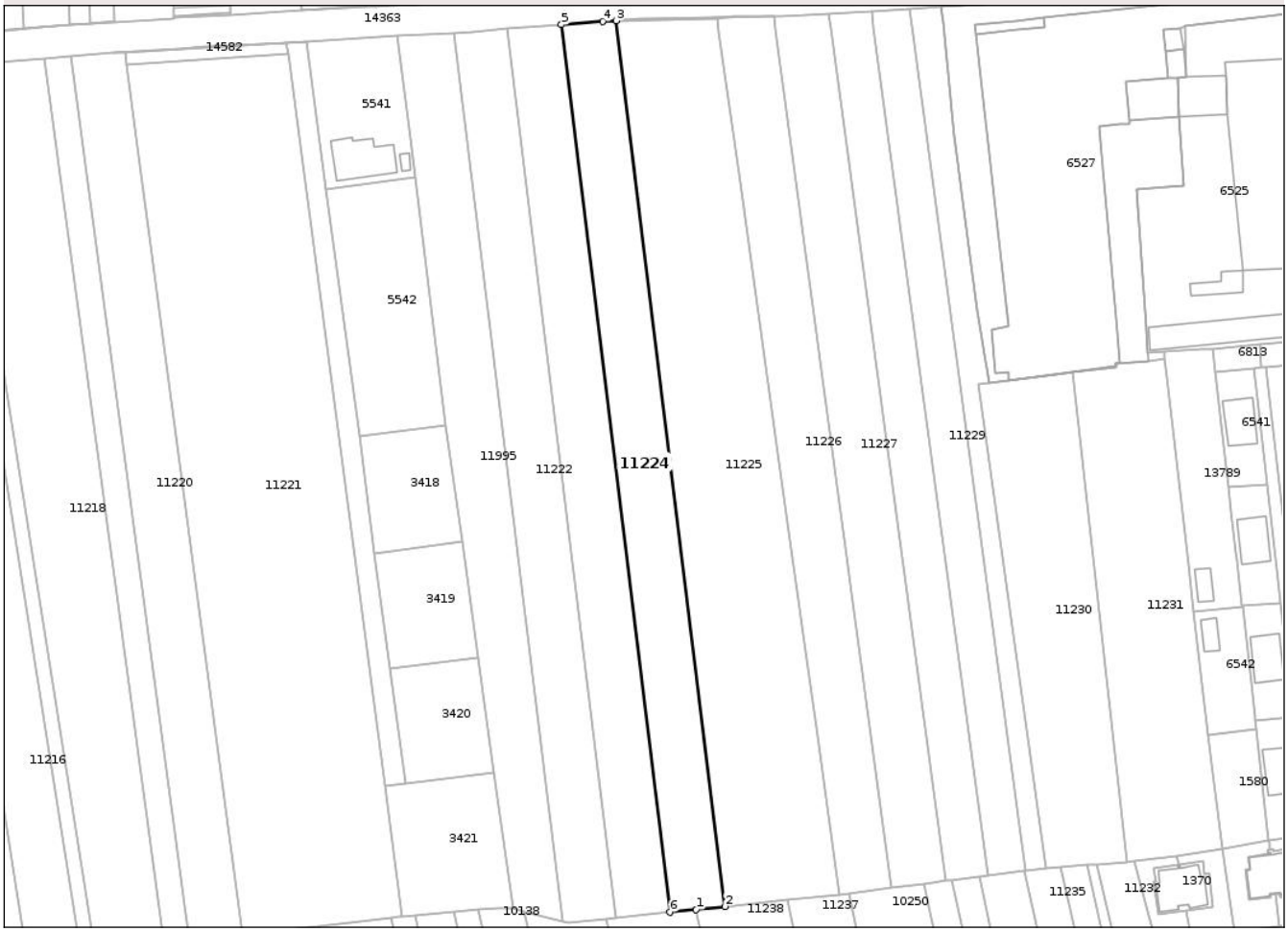
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55108 | 2.949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.949 | 19 | 145 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.257,364<br>584.360,193 | 2 | 378.264,347<br>584.360,941 | 7.023 |
| 2 | 378.264,347<br>584.360,941 | 3 | 378.237,707<br>584.578,273 | 218.959 |
| 3 | 378.237,707<br>584.578,273 | 4 | 378.234,366<br>584.578,106 | 3.345 |
| 4 | 378.234,366<br>584.578,106 | 5 | 378.224,273<br>584.577,307 | 10.125 |
| 5 | 378.224,273<br>584.577,307 | 6 | 378.250,969<br>584.359,519 | 219.418 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.250,969<br>584.359,519 | 1 | 378.257,364<br>584.360,193 | 6.43 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53226 | 5.779 | Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40304 / 26/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 146- CONTRACT DE DONATIE, din 23/02/2024 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HANDRU IOAN**, și soția<br>2) **HANDRU LENUȚA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

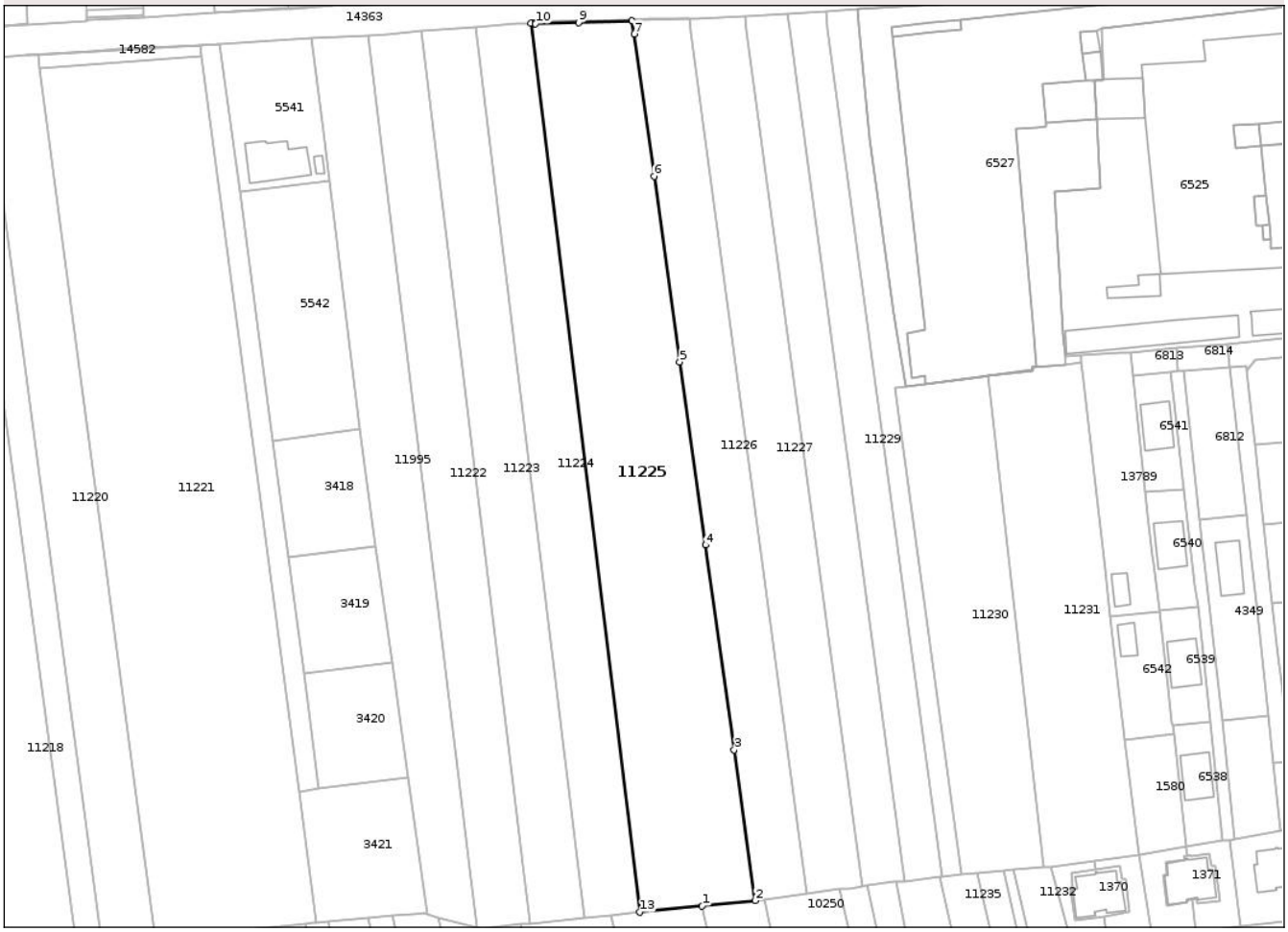
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53226 | 5.779 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.779 | 19 | 148/1,150 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.279,634<br>584.362,471 | 2 | 378.292,627<br>584.363,764 | 13.057 |
| 2 | 378.292,627<br>584.363,764 | 3 | 378.287,45<br>584.400,647 | 37.245 |
| 3 | 378.287,45<br>584.400,647 | 4 | 378.280,446<br>584.450,676 | 50.517 |
| 4 | 378.280,446<br>584.450,676 | 5 | 378.274,116<br>584.495,477 | 45.246 |
| 5 | 378.274,116<br>584.495,477 | 6 | 378.267,83<br>584.540,802 | 45.759 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.267,83<br>584.540,802 | 7 | 378.262,966<br>584.575,548 | 35.085 |
| 7 | 378.262,966<br>584.575,548 | 8 | 378.262,504<br>584.578,85 | 3.334 |
| 8 | 378.262,504<br>584.578,85 | 9 | 378.249,386<br>584.578,391 | 13.126 |
| 9 | 378.249,386<br>584.578,391 | 10 | 378.238,837<br>584.578,072 | 10.554 |
| 10 | 378.238,837<br>584.578,072 | 11 | 378.238,807<br>584.578,328 | 0.258 |
| 11 | 378.238,807<br>584.578,328 | 12 | 378.237,707<br>584.578,273 | 1.101 |
| 12 | 378.237,707<br>584.578,273 | 13 | 378.264,347<br>584.360,941 | 218.959 |
| 13 | 378.264,347<br>584.360,941 | 1 | 378.279,634<br>584.362,471 | 15.363 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 9, din 09/03/2003 emis de BNP POP LENUŢA ANIŞOARA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DRÎNDA CRISTINA-MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **TOPAN GRECO-IOAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **TOPAN FLAVIU-HOREA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **MAIER LUCIA-IOANA** | |
| Act Notarial nr. 36, din 16/07/2008 emis de BNP POP LENUŢA ANIŞOARA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **DRÎNDA CRISTINA-MARIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **TOPAN GRECO-IOAN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **TOPAN FLAVIU-HOREA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **MAIER LUCIA-IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

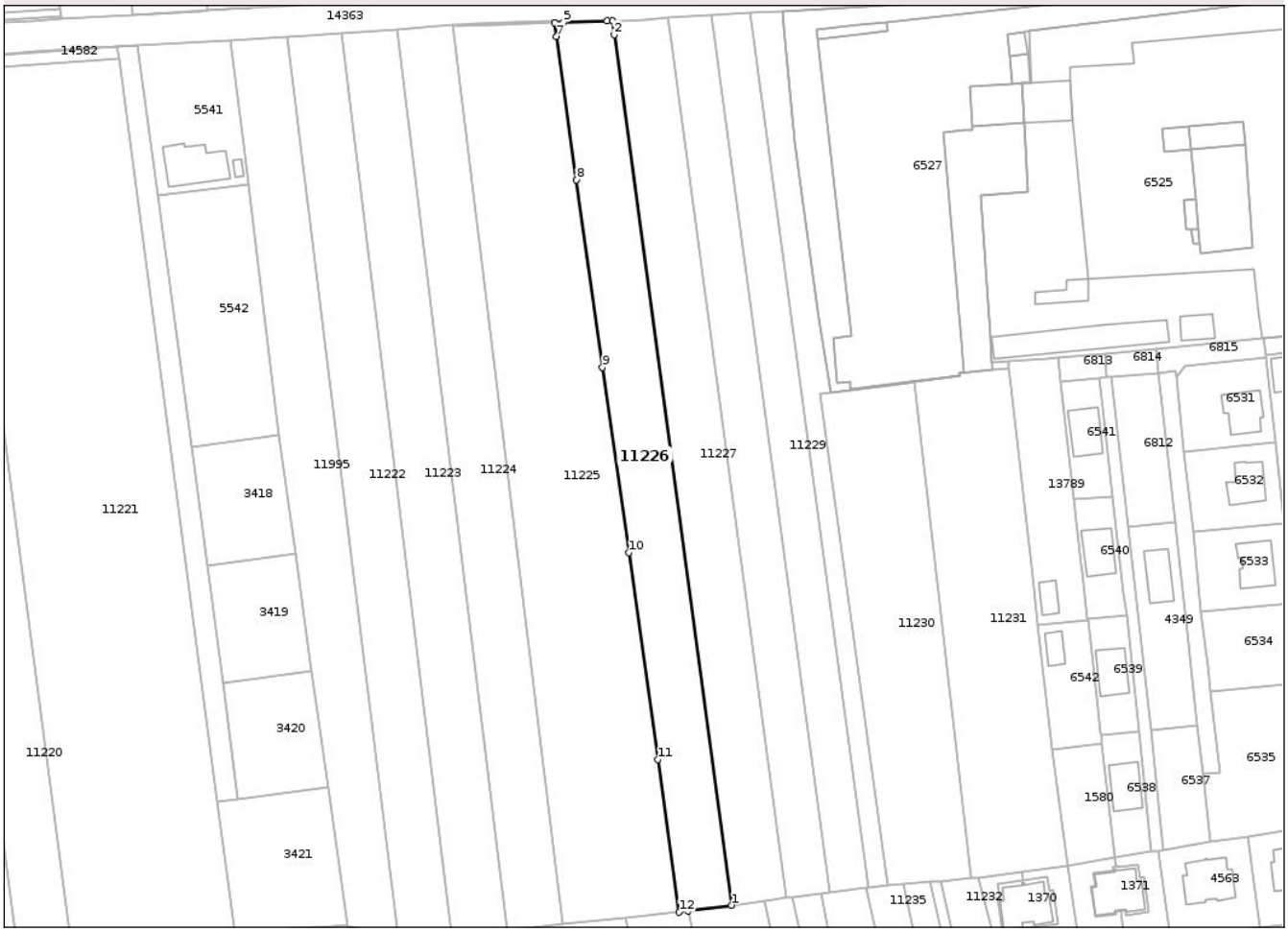
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.305,332<br>584.365,459 | 2 | 378.276,96<br>584.575,974 | 212.418 |
| 2 | 378.276,96<br>584.575,974 | 3 | 378.276,51<br>584.579,31 | 3.366 |
| 3 | 378.276,51<br>584.579,31 | 4 | 378.275,146<br>584.579,236 | 1.366 |
| 4 | 378.275,146<br>584.579,236 | 5 | 378.264,621<br>584.578,919 | 10.53 |
| 5 | 378.264,621<br>584.578,919 | 6 | 378.262,504<br>584.578,85 | 2.118 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.262,504<br>584.578,85 | 7 | 378.262,966<br>584.575,548 | 3.334 |
| 7 | 378.262,966<br>584.575,548 | 8 | 378.267,83<br>584.540,802 | 35.085 |
| 8 | 378.267,83<br>584.540,802 | 9 | 378.274,116<br>584.495,477 | 45.759 |
| 9 | 378.274,116<br>584.495,477 | 10 | 378.280,446<br>584.450,676 | 45.246 |
| 10 | 378.280,446<br>584.450,676 | 11 | 378.287,45<br>584.400,647 | 50.517 |
| 11 | 378.287,45<br>584.400,647 | 12 | 378.292,627<br>584.363,764 | 37.245 |
| 12 | 378.292,627<br>584.363,764 | 13 | 378.294,874<br>584.364,064 | 2.267 |
| 13 | 378.294,874<br>584.364,064 | 1 | 378.305,332<br>584.365,459 | 10.551 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8733 Gilău
Nr. cadastral vechi:3933

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55263 | 2.900 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **84016 / 11/07/2008** | | |
| Act Notarial nr. 77/2008/VLAD MIHAI cu încheierea 84016, din 11/07/2008 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **MAIER MARIA**, fiica, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8733)* | |
| **168308 / 10/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 134, din 09/08/2023 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **MAIER MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55263 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 47 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.318,707<br>584.367,243 | 2 | 378.290,49<br>584.576,386 | 211.038 |
| 2 | 378.290,49<br>584.576,386 | 3 | 378.290,009<br>584.579,953 | 3.599 |
| 3 | 378.290,009<br>584.579,953 | 4 | 378.284,302<br>584.579,612 | 5.717 |
| 4 | 378.284,302<br>584.579,612 | 5 | 378.278,105<br>584.579,333 | 6.203 |
| 5 | 378.278,105<br>584.579,333 | 6 | 378.276,51<br>584.579,31 | 1.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.276,51<br>584.579,31 | 7 | 378.276,96<br>584.575,974 | 3.366 |
| 7 | 378.276,96<br>584.575,974 | 8 | 378.305,332<br>584.365,459 | 212.418 |
| 8 | 378.305,332<br>584.365,459 | 9 | 378.313,289<br>584.366,52 | 8.027 |
| 9 | 378.313,289<br>584.366,52 | 10 | 378.315,445<br>584.366,808 | 2.175 |
| 10 | 378.315,445<br>584.366,808 | 1 | 378.318,707<br>584.367,243 | 3.291 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7585 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57630 | 2.236 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15604 / 02/05/2006** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 11709/2005, INCHEIERE, din 02/05/2006 emis de DOSAR NR 2600/2005,JUDECATORIA CLUJ NAPOCA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KIRALY GHEORGHE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

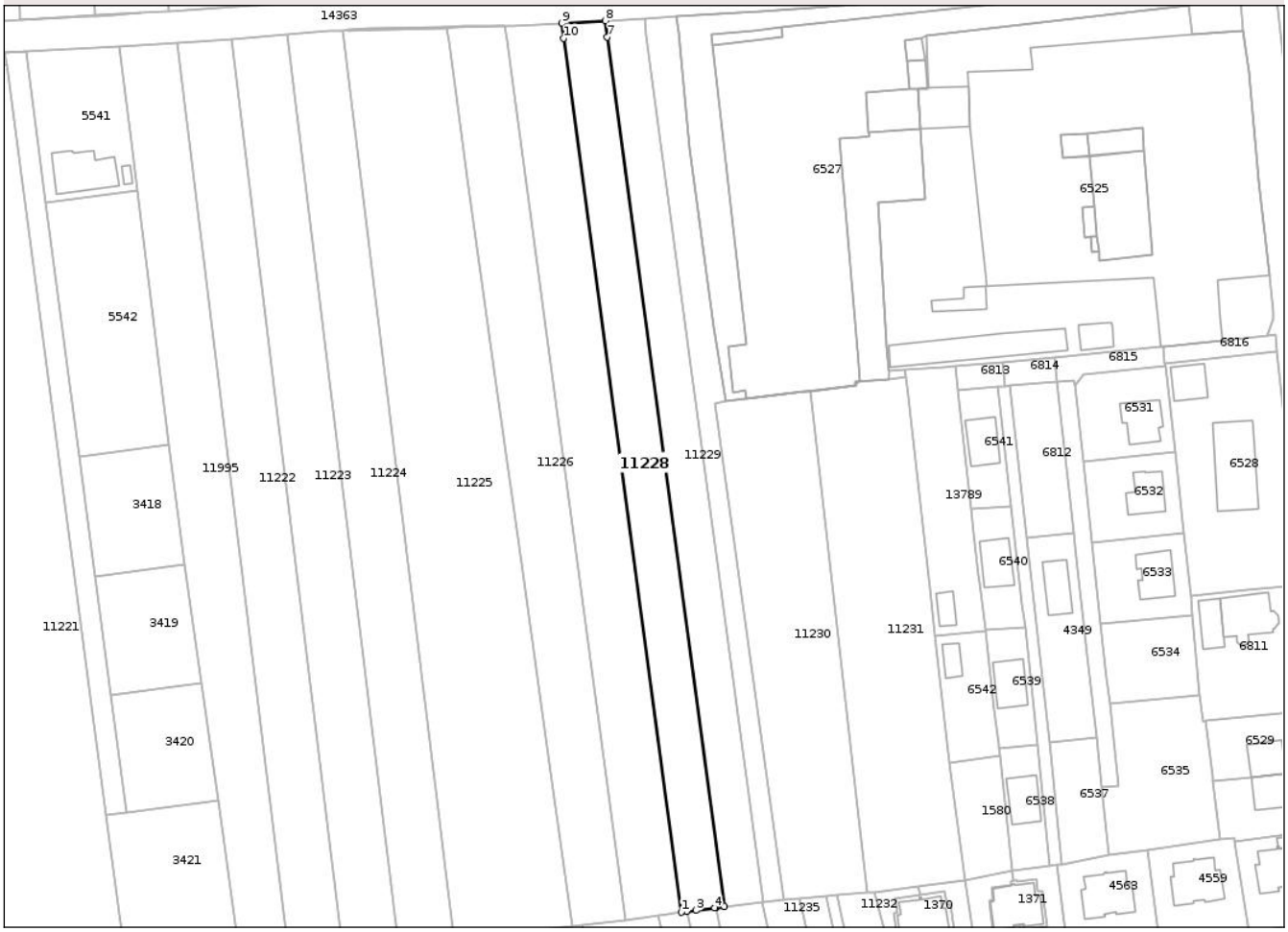
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57630 | 2.236 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.236 | 19 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.318,707<br>584.367,243 | 2 | 378.320,086<br>584.367,427 | 1.391 |
| 2 | 378.320,086<br>584.367,427 | 3 | 378.322,241<br>584.367,714 | 2.174 |
| 3 | 378.322,241<br>584.367,714 | 4 | 378.326,655<br>584.368,303 | 4.453 |
| 4 | 378.326,655<br>584.368,303 | 5 | 378.327,029<br>584.368,346 | 0.376 |
| 5 | 378.327,029<br>584.368,346 | 6 | 378.329,056<br>584.368,582 | 2.041 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.329,056<br>584.368,582 | 7 | 378.300,977<br>584.576,709 | 210.013 |
| 7 | 378.300,977<br>584.576,709 | 8 | 378.300,455<br>584.580,579 | 3.905 |
| 8 | 378.300,455<br>584.580,579 | 9 | 378.290,009<br>584.579,953 | 10.465 |
| 9 | 378.290,009<br>584.579,953 | 10 | 378.290,49<br>584.576,386 | 3.599 |
| 10 | 378.290,49<br>584.576,386 | 1 | 378.318,707<br>584.367,243 | 211.038 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61240 | 2.000 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **255602 / 29/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.168, din 29/11/2024 emis de BUD BIANCA-DANIELA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SCHIAU-TOFAN COSMIN-DAN**, căs cu<br>2) **SCHIAU-TOFAN NICOLETA-SPERANŢA**, bun comun | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NAGY-LÖRINCZ GYÖRGY**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61240 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 19 | 120/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.337,905<br>584.369,612 | 2 | 378.338,356<br>584.369,665 | 0.454 |
| 2 | 378.338,356<br>584.369,665 | 3 | 378.310,376<br>584.577,048 | 209.262 |
| 3 | 378.310,376<br>584.577,048 | 4 | 378.309,825<br>584.581,14 | 4.129 |
| 4 | 378.309,825<br>584.581,14 | 5 | 378.300,455<br>584.580,579 | 9.387 |
| 5 | 378.300,455<br>584.580,579 | 6 | 378.300,977<br>584.576,709 | 3.905 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.300,977<br>584.576,709 | 7 | 378.329,056<br>584.368,582 | 210.013 |
| 7 | 378.329,056<br>584.368,582 | 1 | 378.337,905<br>584.369,612 | 8.909 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7384 Gilău
Nr. topografic:comasație 5378/ 1/ 2,5379/ 1/ 2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Șesului De Jos, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54491 | 2.600 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14393 / 27/04/2005** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 16053/2004/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 14393, din 27/04/2005 emis de - (16053/2004, DOSAR 12004/2003); | | |
| B1 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, 4 m și 86,55 m peste parcelele cu nr top comas 5381/1/1 din cf 3910, 5383/1/1 din cf 1019, 5382/1 din cf 132, 5380/2/1 din cf 3133, 5379/1/1 din cf 847, 5381/2/1 din cf 1722, 5380/1/1 din cf 2394 | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7384)* | |
| **64230 / 24/08/2007** | | |
| Act Notarial nr. 742/2007/BNP FUCHS cu Încheierea 64230, din 24/08/2007 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GĂUREAN MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7384)* | |
| **27506 / 18/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. 5, din 08/02/2016 emis de FUCHS ROZA MARGIT; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **GĂUREAN MARIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **GĂUREAN LUCIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54491 | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.600 | 19 | 269,261 | comasaţie 5378/ 1/ 2,5379/ 1/ 2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.363,313<br>584.371,923 | 2 | 378.349,693<br>584.491,972 | 120.819 |
| 2 | 378.349,693<br>584.491,972 | 3 | 378.347,98<br>584.491,755 | 1.727 |
| 3 | 378.347,98<br>584.491,755 | 4 | 378.329,502<br>584.489,425 | 18.624 |
| 4 | 378.329,502<br>584.489,425 | 5 | 378.326,821<br>584.489,086 | 2.702 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.326,821<br>584.489,086 | 6 | 378.343,226<br>584.370,232 | 119.981 |
| 6 | 378.343,226<br>584.370,232 | 7 | 378.346,933<br>584.370,544 | 3.72 |
| 7 | 378.346,933<br>584.370,544 | 8 | 378.353,372<br>584.371,086 | 6.462 |
| 8 | 378.353,372<br>584.371,086 | 9 | 378.355,918<br>584.371,301 | 2.555 |
| 9 | 378.355,918<br>584.371,301 | 1 | 378.363,313<br>584.371,923 | 7.421 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Șesului De Jos, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57474 | 2.800 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **192310 / 19/10/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1733 - act de alipire, din 18/10/2018 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 57474 a imobilului cu nr. cad. 57474/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.57262\cf.57262;<br>~- nr.cad.57309\cf.57309; | A1 |
| Act Notarial nr. 558, din 31/05/2018 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 57262 a imobilului cu nr. cad. 57262/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.56747\cf.56747;<br>~- nr.cad.56790\cf.56790; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57262/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 101678 din 06/06/2018;* | |
| Act Notarial nr. 665, din 29/06/2018 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B6 | Se infiinteaza cf. 57309 a imobilului cu nr. cad. 57309/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.55563\cf.55563;<br>~- nr.cad.57075\cf.57075; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57309/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 120172 din 03/07/2018;* | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4438/2005/JUDECATORIA CLUJ cu Încheierea 192310, din 19/10/2018 emis de - (dos., 18592/2004); | | |
| B7 | Intabulare, drept de SERVITUTEDrept de servitute în lungime de 12 m si latime 4 m, peste parcele cu număr top 5381/1/1 din c.f. 3910, nr. top. 5381/2/1- cf . 1722, nr.top. 5385/1/1- cf .1019, imob.din c.f. 1722 ;1019, nr.top. 5380/2/1 din c.f. 7395, nr. top. 5382/1 din c.f. 5550 | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57309/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 120172 din 03/07/2018; pozitie transcrisa din CF 55563/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 27744 din 09/08/2005; (provenita din conversia CF 7474)* | |
| Act Notarial nr. 1733 - act de alipire, din 18/10/2018 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare şi alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TCACIUC MIRCEA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57474 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.800 | 19 | 95,95/1,95/2, 154 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.365,0<br>584.372,065 | 2 | 378.375,486<br>584.373,375 | 10.568 |
| 2 | 378.375,486<br>584.373,375 | 3 | 378.386,653<br>584.374,952 | 11.278 |
| 3 | 378.386,653<br>584.374,952 | 4 | 378.383,03<br>584.403,0 | 28.281 |
| 4 | 378.383,03<br>584.403,0 | 5 | 378.382,681<br>584.405,698 | 2.72 |
| 5 | 378.382,681<br>584.405,698 | 6 | 378.379,546<br>584.433,328 | 27.807 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.379,546<br>584.433,328 | 7 | 378.378,246<br>584.444,793 | 11.538 |
| 7 | 378.378,246<br>584.444,793 | 8 | 378.373,031<br>584.490,755 | 46.257 |
| 8 | 378.373,031<br>584.490,755 | 9 | 378.372,448<br>584.495,246 | 4.529 |
| 9 | 378.372,448<br>584.495,246 | 10 | 378.368,511<br>584.494,8 | 3.962 |
| 10 | 378.368,511<br>584.494,8 | 11 | 378.360,485<br>584.494,113 | 8.055 |
| 11 | 378.360,485<br>584.494,113 | 12 | 378.360,587<br>584.493,349 | 0.771 |
| 12 | 378.360,587<br>584.493,349 | 13 | 378.349,693<br>584.491,972 | 10.981 |
| 13 | 378.349,693<br>584.491,972 | 14 | 378.363,313<br>584.371,923 | 120.819 |
| 14 | 378.363,313<br>584.371,923 | 1 | 378.365,0<br>584.372,065 | 1.693 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9867 Gilău
Nr. cadastral vechi:4216

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55054 | 2.400 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **211463 / 11/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3430, din 10/10/2023 emis de STANCU TUDOR DAN (act administrativ nr 553 din 09.10.2023, emis de PRIMARIA GILAU;act administrativ nr 553 din 05.07.2023, emis de PRIMARIA GILAU;act administrativ nr CERERE INSCRIERE din 10.10.2023, emis de Stancu Tudor Dan;act administrativ nr FN din 05.07.2023, emis de PRIMARIA GILAU); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂLĂJAN TITUS-SEBASTIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55054 | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.400 | 19 | 33 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.396,228<br>584.237,358 | 2 | 378.393,089<br>584.251,093 | 14.089 |
| 2 | 378.393,089<br>584.251,093 | 3 | 378.389,902<br>584.264,77 | 14.043 |
| 3 | 378.389,902<br>584.264,77 | 4 | 378.386,237<br>584.283,344 | 18.932 |
| 4 | 378.386,237<br>584.283,344 | 5 | 378.381,804<br>584.302,969 | 20.119 |
| 5 | 378.381,804<br>584.302,969 | 6 | 378.377,409<br>584.322,889 | 20.399 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.377,409<br>584.322,889 | 7 | 378.371,245<br>584.348,437 | 26.281 |
| 7 | 378.371,245<br>584.348,437 | 8 | 378.365,0<br>584.372,065 | 24.439 |
| 8 | 378.365,0<br>584.372,065 | 9 | 378.363,313<br>584.371,923 | 1.693 |
| 9 | 378.363,313<br>584.371,923 | 10 | 378.355,918<br>584.371,301 | 7.421 |
| 10 | 378.355,918<br>584.371,301 | 11 | 378.406,945<br>584.145,401 | 231.591 |
| 11 | 378.406,945<br>584.145,401 | 12 | 378.417,685<br>584.146,958 | 10.852 |
| 12 | 378.417,685<br>584.146,958 | 13 | 378.413,193<br>584.171,387 | 24.839 |
| 13 | 378.413,193<br>584.171,387 | 14 | 378.407,391<br>584.195,473 | 24.775 |
| 14 | 378.407,391<br>584.195,473 | 15 | 378.402,984<br>584.211,207 | 16.34 |
| 15 | 378.402,984<br>584.211,207 | 16 | 378.398,757<br>584.227,572 | 16.902 |
| 16 | 378.398,757<br>584.227,572 | 17 | 378.398,012<br>584.230,454 | 2.977 |
| 17 | 378.398,012<br>584.230,454 | 1 | 378.396,228<br>584.237,358 | 7.131 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50033 | 672 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **241097 / 11/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4468, din 11/11/2022 emis de STANCU TUDOR DAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂLĂJAN TITUS-SEBASTIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50033 | 672 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 672 | 19 | 74/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.355,918<br>584.371,301 | 2 | 378.353,372<br>584.371,086 | 2.555 |
| 2 | 378.353,372<br>584.371,086 | 3 | 378.403,698<br>584.144,931 | 231.687 |
| 3 | 378.403,698<br>584.144,931 | 4 | 378.404,057<br>584.144,983 | 0.363 |
| 4 | 378.404,057<br>584.144,983 | 5 | 378.406,945<br>584.145,401 | 2.918 |
| 5 | 378.406,945<br>584.145,401 | 1 | 378.355,918<br>584.371,301 | 231.591 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11234

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8797 Gilău
Nr. cadastral vechi:4019

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55235 | 1.396 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **241096 / 11/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4468, din 11/11/2022 emis de STANCU TUDOR DAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂLĂJAN TITUS-SEBASTIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55235 | 1.396 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.396 | 19 | 74 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.353,372<br>584.371,086 | 2 | 378.346,933<br>584.370,544 | 6.462 |
| 2 | 378.346,933<br>584.370,544 | 3 | 378.397,908<br>584.144,875 | 231.355 |
| 3 | 378.397,908<br>584.144,875 | 4 | 378.401,415<br>584.145,389 | 3.544 |
| 4 | 378.401,415<br>584.145,389 | 5 | 378.401,528<br>584.144,616 | 0.781 |
| 5 | 378.401,528<br>584.144,616 | 6 | 378.403,698<br>584.144,931 | 2.193 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.403,698<br>584.144,931 | 1 | 378.353,372<br>584.371,086 | 231.687 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11235

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8273 Gilău
Nr. cadastral vechi:3116

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55267 | 2.100 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21481 / 27/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. 141, din 21/02/2008 emis de BNP NECIU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CSETE MARTIN**<br>2) **CSETE MARIA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8273 Gilău)* | |
| **105987 / 15/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1642, din 15/05/2025 emis de STANCU TUDOR DAN; | | |
| B4 | se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificata sub nr. 1642/15.05.2025 de NP Stancu Tudor Dan încheiata intre CSETE MARTIN și CSETE MARIA, în calitate de promitenți vânzători si SĂLĂJAN TITUS-SEBASTIAN in calitate de promitent cumpărător, având ca obiect imobilul de sub A1, cu termen de perfectare a vânzării 15.09.2025 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

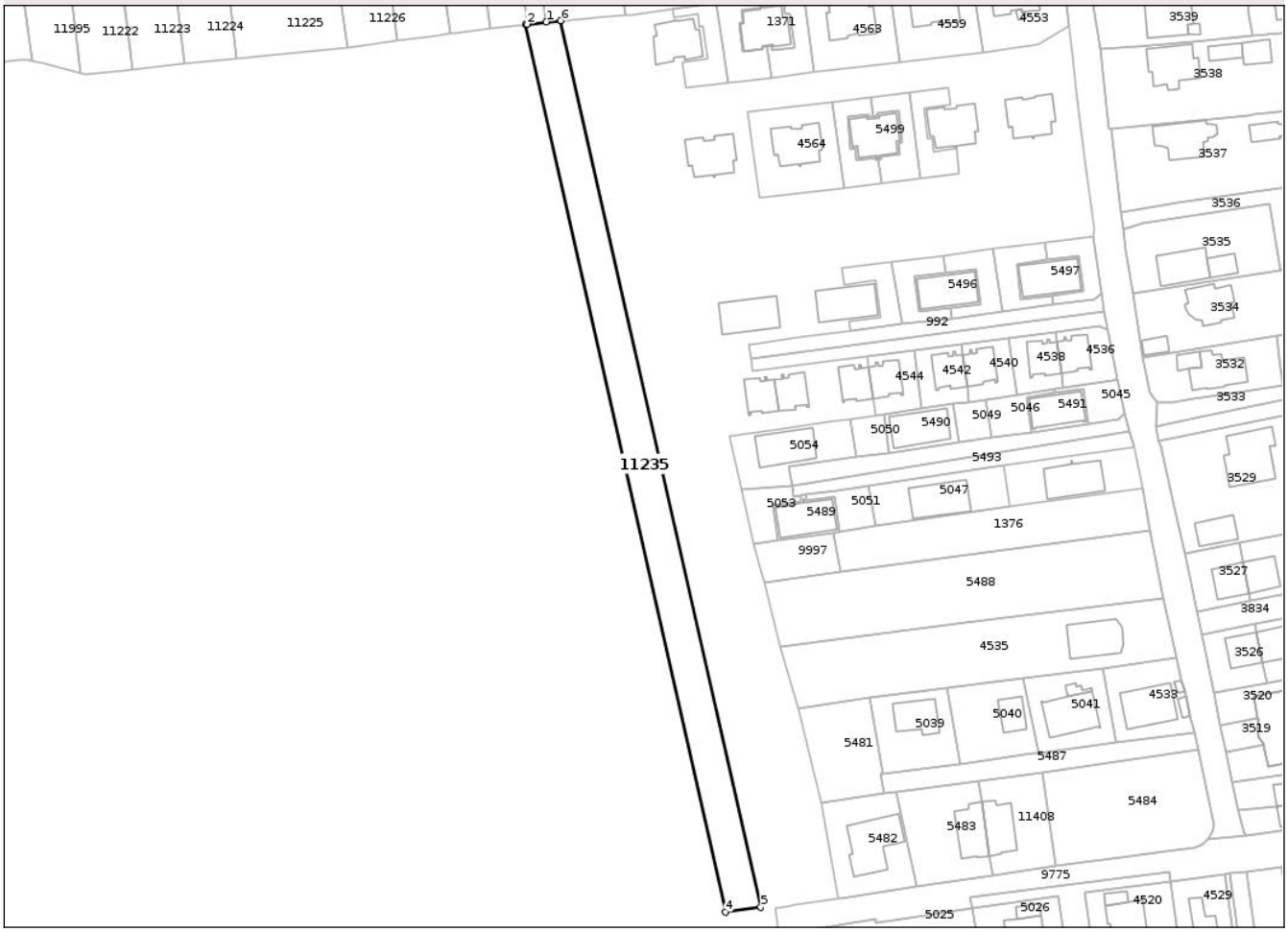
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55267 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 19 | 102 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.343,226<br>584.370,232 | 2 | 378.338,356<br>584.369,665 | 4.903 |
| 2 | 378.338,356<br>584.369,665 | 3 | 378.337,905<br>584.369,612 | 0.454 |
| 3 | 378.337,905<br>584.369,612 | 4 | 378.388,854<br>584.143,547 | 231.735 |
| 4 | 378.388,854<br>584.143,547 | 5 | 378.397,908<br>584.144,875 | 9.151 |
| 5 | 378.397,908<br>584.144,875 | 6 | 378.346,933<br>584.370,544 | 231.355 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.346,933<br>584.370,544 | 1 | 378.343,226<br>584.370,232 | 3.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11236

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.068 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

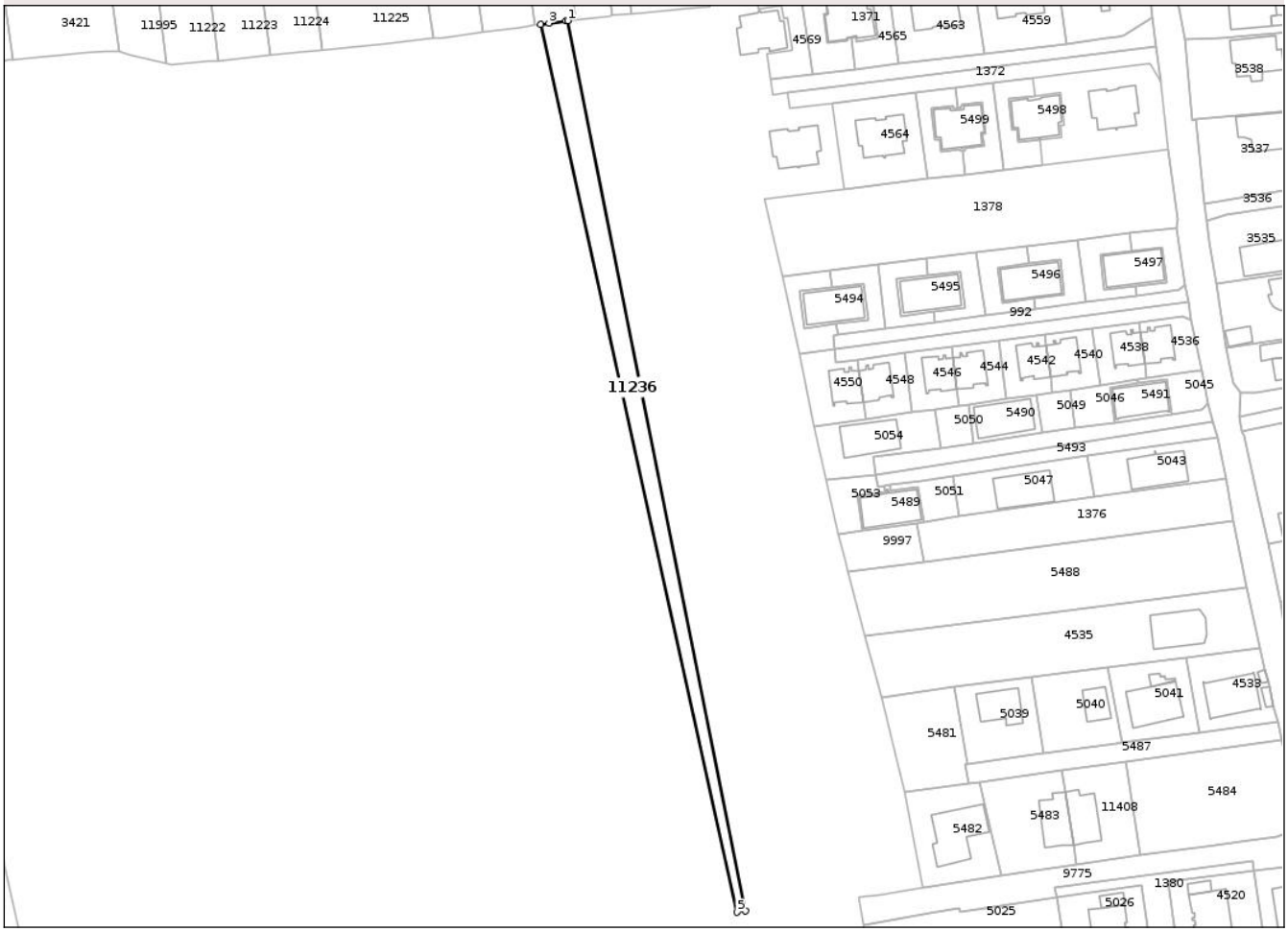
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.068 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.068 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.327,029<br>584.368,346 | 2 | 378.326,655<br>584.368,303 | 0.376 |
| 2 | 378.326,655<br>584.368,303 | 3 | 378.322,241<br>584.367,714 | 4.453 |
| 3 | 378.322,241<br>584.367,714 | 4 | 378.320,086<br>584.367,427 | 2.174 |
| 4 | 378.320,086<br>584.367,427 | 5 | 378.370,291<br>584.140,824 | 232.098 |
| 5 | 378.370,291<br>584.140,824 | 6 | 378.372,497<br>584.141,148 | 2.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.372,497<br>584.141,148 | 1 | 378.327,029<br>584.368,346 | 231.703 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59066 | 2.456 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **159278 / 28/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1703, din 26/07/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU LAURA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

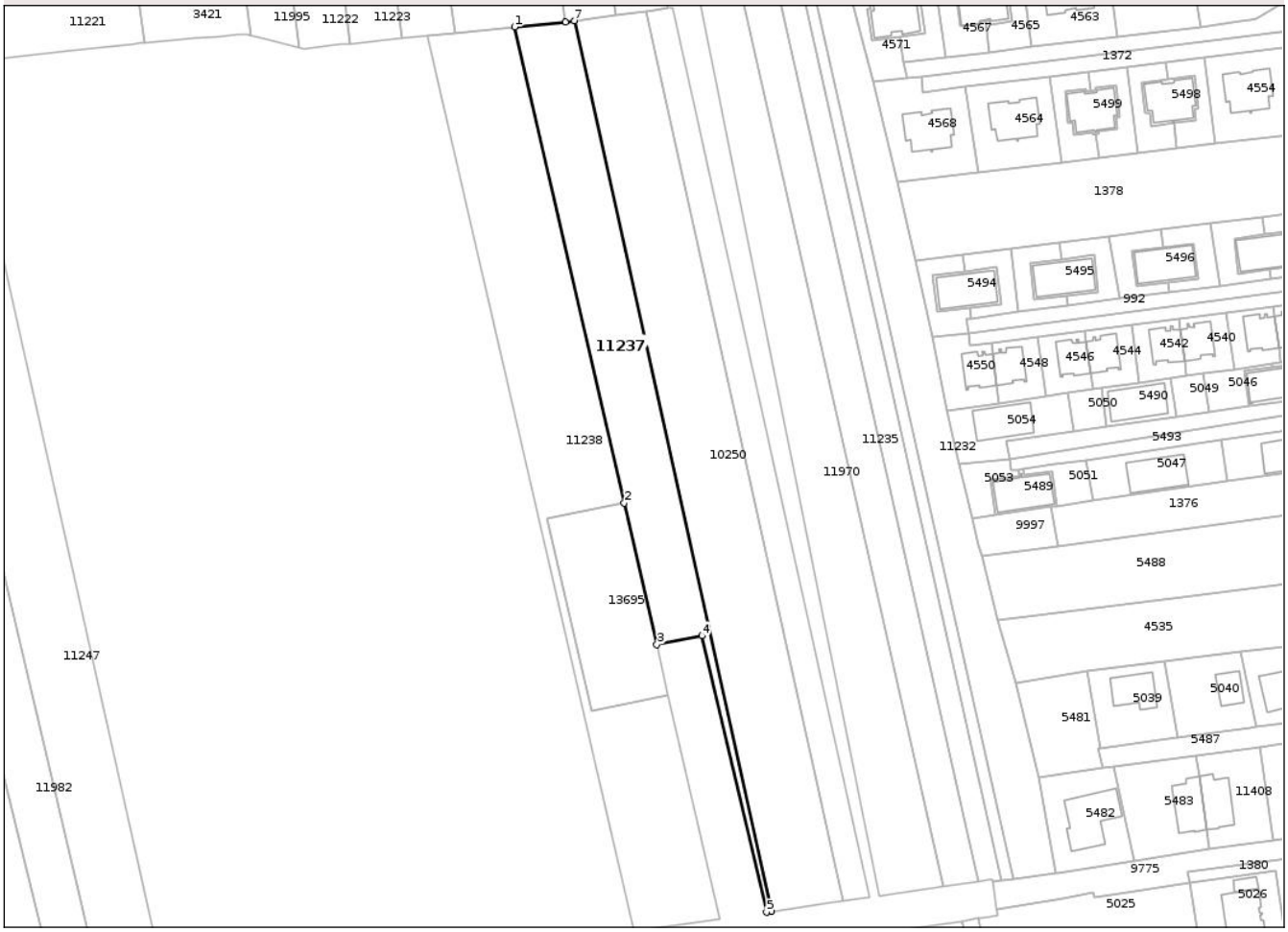
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59066 | 2.456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.456 | 19 | 100 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.279,634<br>584.362,471 | 2 | 378.307,587<br>584.241,232 | 124.42 |
| 2 | 378.307,587<br>584.241,232 | 3 | 378.315,915<br>584.205,114 | 37.066 |
| 3 | 378.315,915<br>584.205,114 | 4 | 378.327,476<br>584.207,355 | 11.776 |
| 4 | 378.327,476<br>584.207,355 | 5 | 378.343,895<br>584.136,953 | 72.291 |
| 5 | 378.343,895<br>584.136,953 | 6 | 378.345,151<br>584.137,137 | 1.269 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.345,151<br>584.137,137 | 7 | 378.294,874<br>584.364,064 | 232.43 |
| 7 | 378.294,874<br>584.364,064 | 8 | 378.292,627<br>584.363,764 | 2.267 |
| 8 | 378.292,627<br>584.363,764 | 1 | 378.279,634<br>584.362,471 | 13.057 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61153 | 4.177 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7879 / 16/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.17, din 15/01/2024 emis de BREHAR PAULINA-LUCIA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61153 a imobilului cu numarul cadastral 61153 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58395 inscris in cartea funciara 58395; | A1 |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut 914, din 25/06/2021 emis de MIHUTIU OANA (act administrativ nr Proces-verbal nr 8198 din 07.06.2021, emis de Primaria Gilau;act administrativ nr Oferta vanzare din 02.03.2021, emis de Maris); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU DACIAN-ALIN**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58395/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 142946 din 28/06/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61153 | 4.177 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.177 | 19 | 174 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.310,106<br>584.131,997 | 2 | 378.332,031<br>584.135,213 | 22.16 |
| 2 | 378.332,031<br>584.135,213 | 3 | 378.318,847<br>584.192,394 | 58.681 |
| 3 | 378.318,847<br>584.192,394 | 4 | 378.299,31<br>584.188,343 | 19.953 |
| 4 | 378.299,31<br>584.188,343 | 5 | 378.288,035<br>584.237,141 | 50.084 |
| 5 | 378.288,035<br>584.237,141 | 6 | 378.307,587<br>584.241,232 | 19.975 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.307,587<br>584.241,232 | 7 | 378.279,634<br>584.362,471 | 124.42 |
| 7 | 378.279,634<br>584.362,471 | 8 | 378.264,347<br>584.360,941 | 15.363 |
| 8 | 378.264,347<br>584.360,941 | 9 | 378.257,364<br>584.360,193 | 7.023 |
| 9 | 378.257,364<br>584.360,193 | 1 | 378.310,106<br>584.131,997 | 234.212 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58394 | 5.179 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80725 / 12/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.61, din 27/02/1996 emis de FUCHS ROZA MARGIT (act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR.10 din 10.04.2013, emis de FUCHS TUNDE;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 21.12.2023, emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR.8175 din 24.10.2007, emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR.1582/1205 din 27.06.2001, emis de CJPSDPAT); | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **GOIA CARMEN** | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **GOIA CRISTIAN-GHEORGHE** | |
| **232185 / 04/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 15, din 04/11/2024 emis de POP OANA OLIMPIA; | | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **FECHETE HOREA - FLORIN** | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MARGINEAN OANA - ANCA** | |
| **145863 / 04/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 123, din 03/07/2025 emis de STOIA ANCA (Certificat de mostenitor si legatar ; act notarial nr 1217 din 03.07.2025, emis de STOIA ANCA); | | |
| B23 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ IOAN** | |
| B24 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ NICOLAE** | |
| B25 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

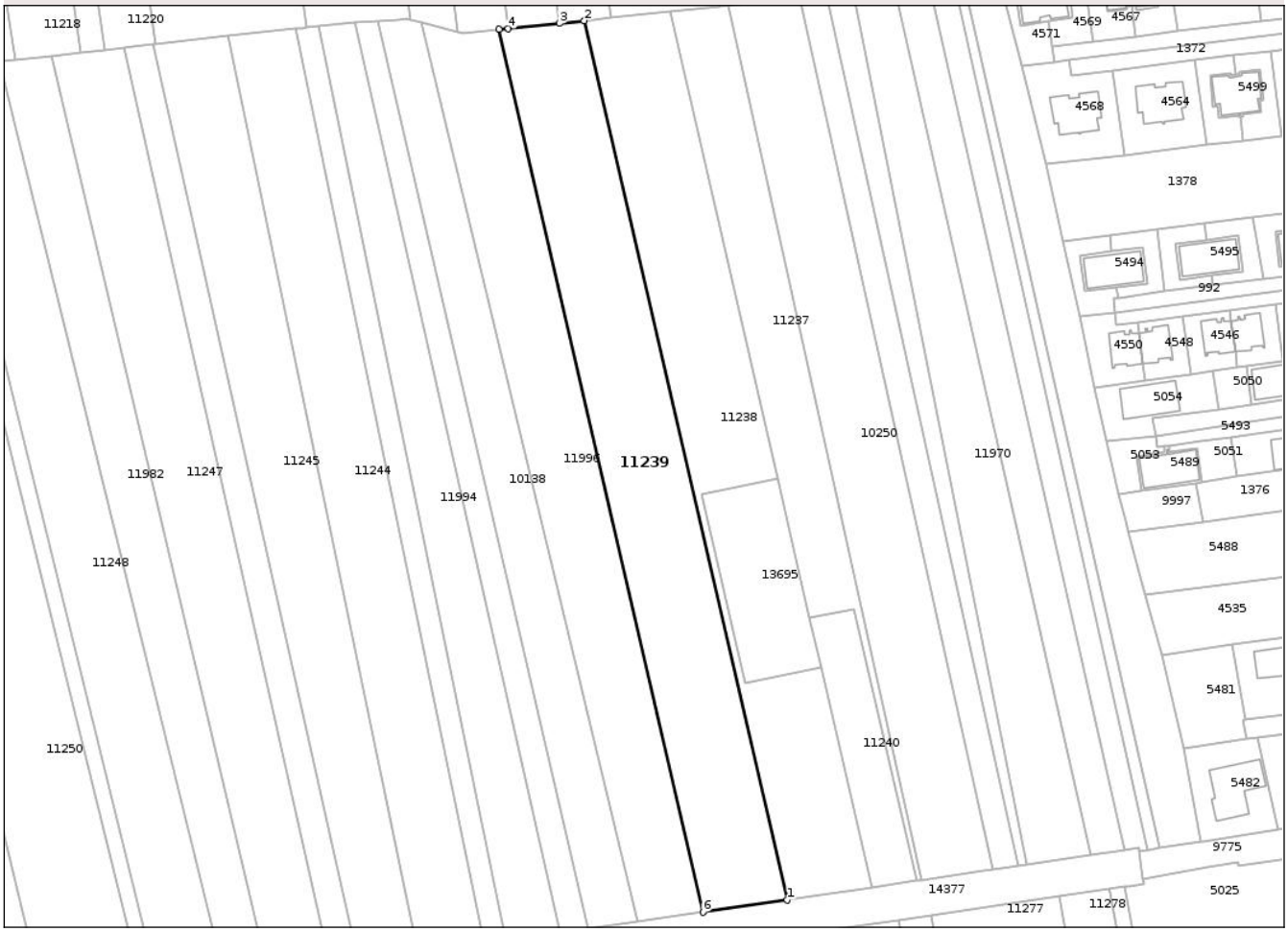
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58394 | 5.179 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.179 | 19 | 174 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.310,106<br>584.131,997 | 2 | 378.257,364<br>584.360,193 | 234.212 |
| 2 | 378.257,364<br>584.360,193 | 3 | 378.250,969<br>584.359,519 | 6.43 |
| 3 | 378.250,969<br>584.359,519 | 4 | 378.237,65<br>584.358,191 | 13.385 |
| 4 | 378.237,65<br>584.358,191 | 5 | 378.235,217<br>584.357,949 | 2.445 |
| 5 | 378.235,217<br>584.357,949 | 6 | 378.288,217<br>584.128,787 | 235.211 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.288,217<br>584.128,787 | 1 | 378.310,106<br>584.131,997 | 22.123 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59067 | 854 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **168410 / 30/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 709 - ACT DE DEZMEMBRARE, din 27/07/2021 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 59067 a imobilului cu numarul cadastral 59067 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58576 inscris in cartea funciara 58576; | A1 |
| Act Notarial nr. 710 - CONTRACT DE DARE IN PLATA, din 27/07/2021 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAICU CLAUDIA-VICTORIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59067 | 854 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 854 | 19 | 100 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.318,847<br>584.192,394 | 2 | 378.332,031<br>584.135,213 | 58.681 |
| 2 | 378.332,031<br>584.135,213 | 3 | 378.343,895<br>584.136,953 | 11.991 |
| 3 | 378.343,895<br>584.136,953 | 4 | 378.327,476<br>584.207,355 | 72.291 |
| 4 | 378.327,476<br>584.207,355 | 5 | 378.315,915<br>584.205,114 | 11.776 |
| 5 | 378.315,915<br>584.205,114 | 1 | 378.318,847<br>584.192,394 | 13.054 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59628 | 1.400 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68495 / 30/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 371, din 29/03/2023 emis de LUCACIU MIHAI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN ANGELA-OLIMPIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

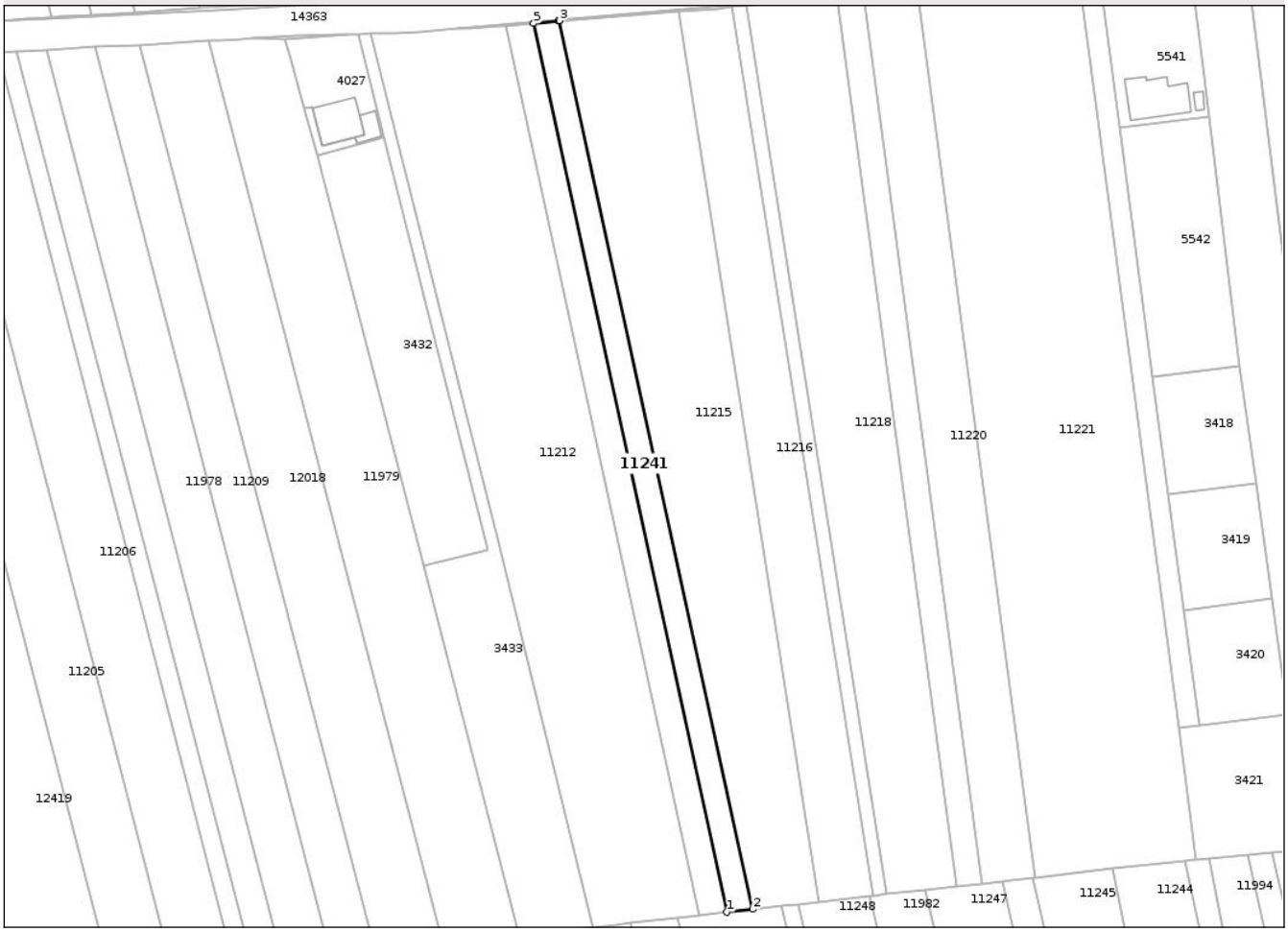
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59628 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 116 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.070,412<br>584.345,562 | 2 | 378.076,709<br>584.346,27 | 6.337 |
| 2 | 378.076,709<br>584.346,27 | 3 | 378.029,503<br>584.563,238 | 222.044 |
| 3 | 378.029,503<br>584.563,238 | 4 | 378.029,178<br>584.563,214 | 0.326 |
| 4 | 378.029,178<br>584.563,214 | 5 | 378.023,194<br>584.562,579 | 6.018 |
| 5 | 378.023,194<br>584.562,579 | 1 | 378.070,412<br>584.345,562 | 222.094 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11242

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.599 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

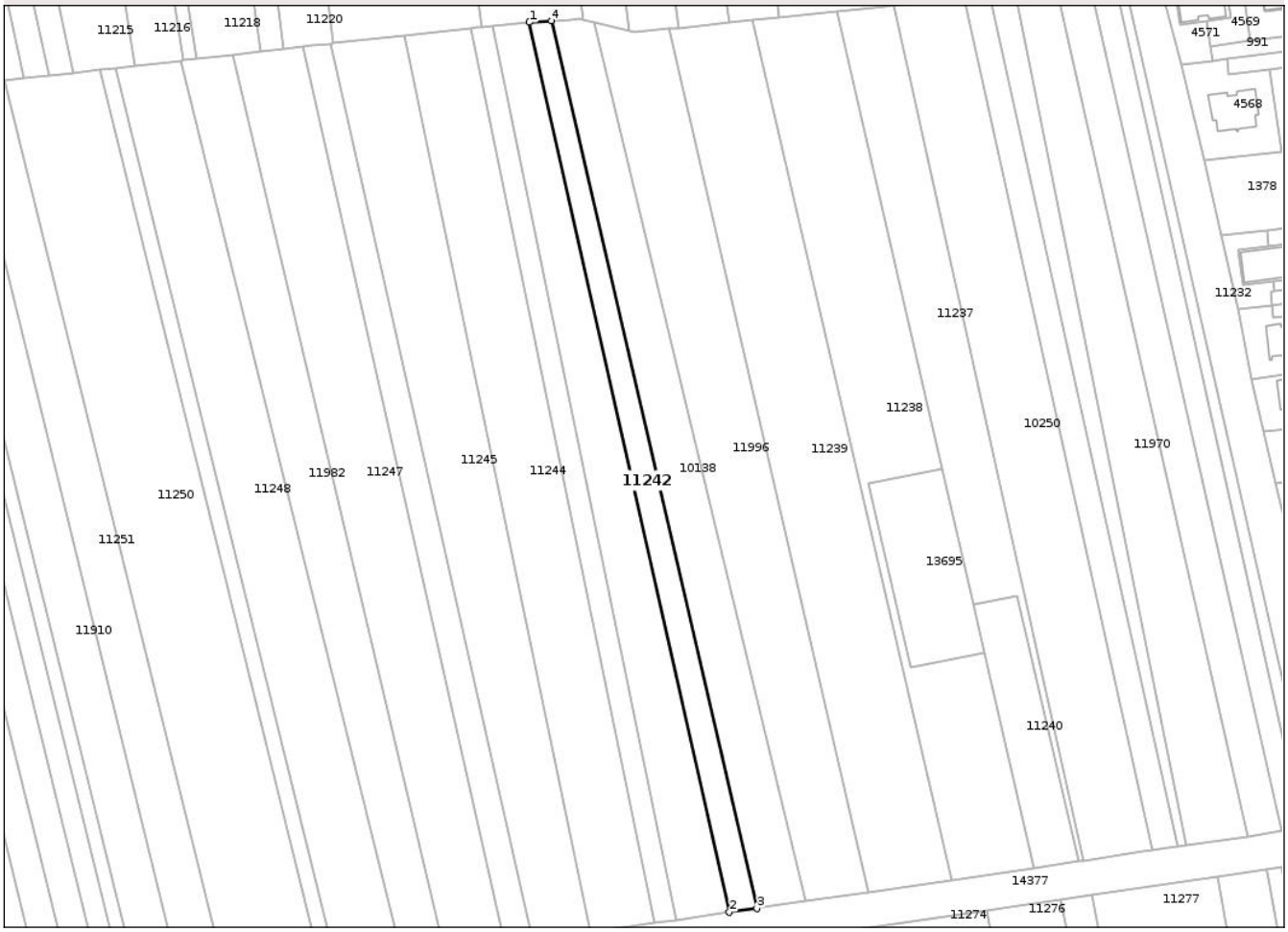
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.599 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.197,897<br>584.359,659 | 2 | 378.251,082<br>584.123,388 | 242.183 |
| 2 | 378.251,082<br>584.123,388 | 3 | 378.258,426<br>584.124,431 | 7.418 |
| 3 | 378.258,426<br>584.124,431 | 4 | 378.203,778<br>584.360,069 | 241.892 |
| 4 | 378.203,778<br>584.360,069 | 1 | 378.197,897<br>584.359,659 | 5.895 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11243

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59196 | 1.387 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52275 / 07/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 24, din 06/03/2025 emis de BIN ȘIMON CATERINA (certificat de mostenitor si legatar suplimentar); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **KIRÁLY IULIANA**, bun propriu | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **KIRALY ALEXANDRU**, bun propriu | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **TRAI IULIANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

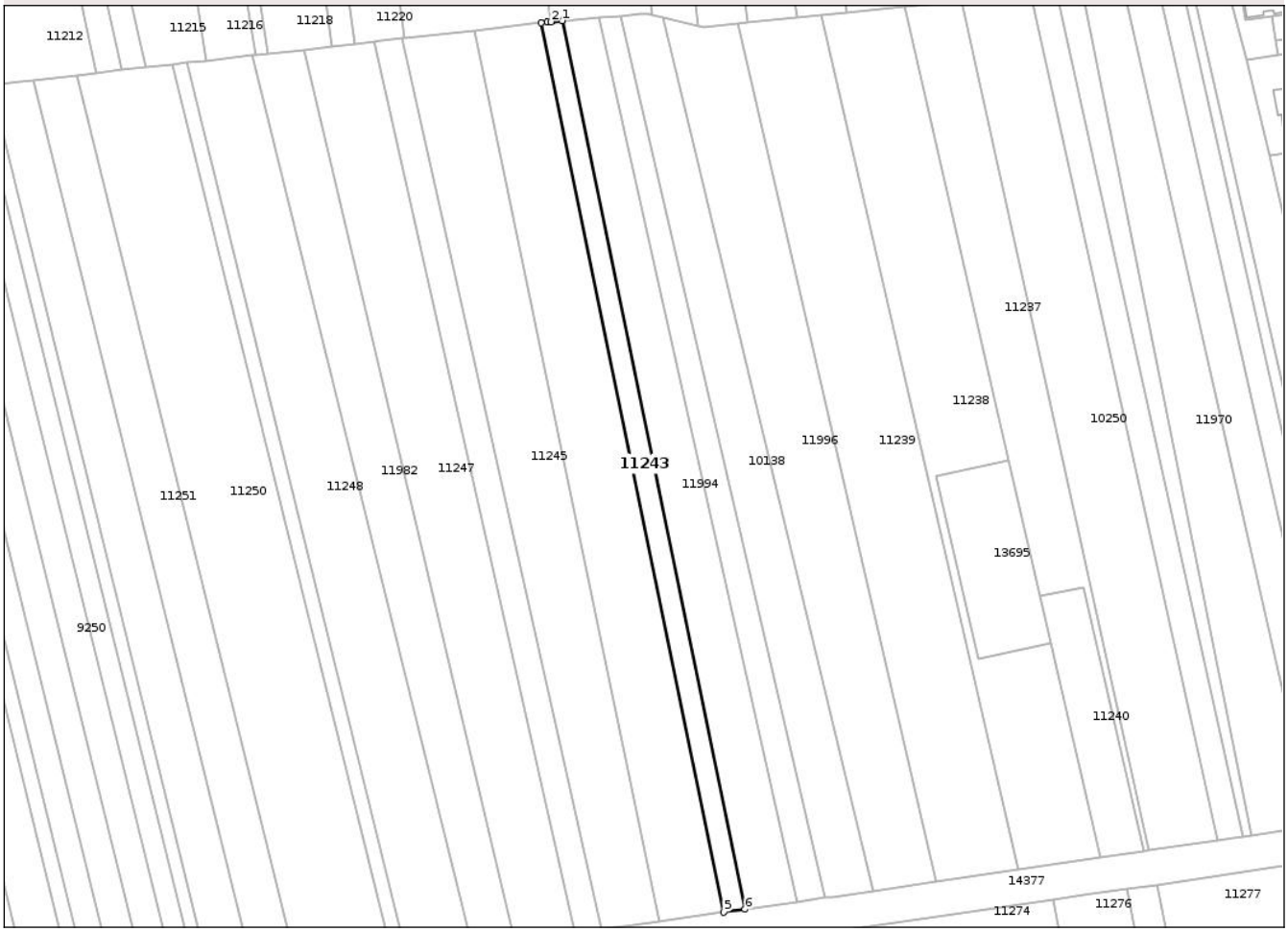
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59196 | 1.387 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.387 | 19 | 175 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.188,208<br>584.358,741 | 2 | 378.185,207<br>584.358,45 | 3.015 |
| 2 | 378.185,207<br>584.358,45 | 3 | 378.184,159<br>584.358,335 | 1.054 |
| 3 | 378.184,159<br>584.358,335 | 4 | 378.182,509<br>584.358,157 | 1.66 |
| 4 | 378.182,509<br>584.358,157 | 5 | 378.231,37<br>584.120,588 | 242.542 |
| 5 | 378.231,37<br>584.120,588 | 6 | 378.237,066<br>584.121,397 | 5.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.237,066<br>584.121,397 | 1 | 378.188,208<br>584.358,741 | 242.321 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11244

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51962 | 4.265 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **233339 / 28/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 13864, din 27/11/2019 emis de GORUN HORACIUS TONY (inscris sub semnatura privata nr OFERTA DE VANZARE din 25.10.2019, emis de BORBELY KATALIN;act administrativ nr 259 ADRESA din 25.11.2019, emis de PRIMARIA COM GILAU); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALISOFIMAR SERVICES SRL**, CIF:41401565 | |
| **235132 / 28/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUR. NR. 8458, din 28/10/2021 emis de BUDIU ALINA DORINA (inscris sub semnatura privata nr CERERE din 28.10.2021, emis de Budiu Alina Dorina); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALISOFIMAR SERVICES SRL**, CIF:41401565 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

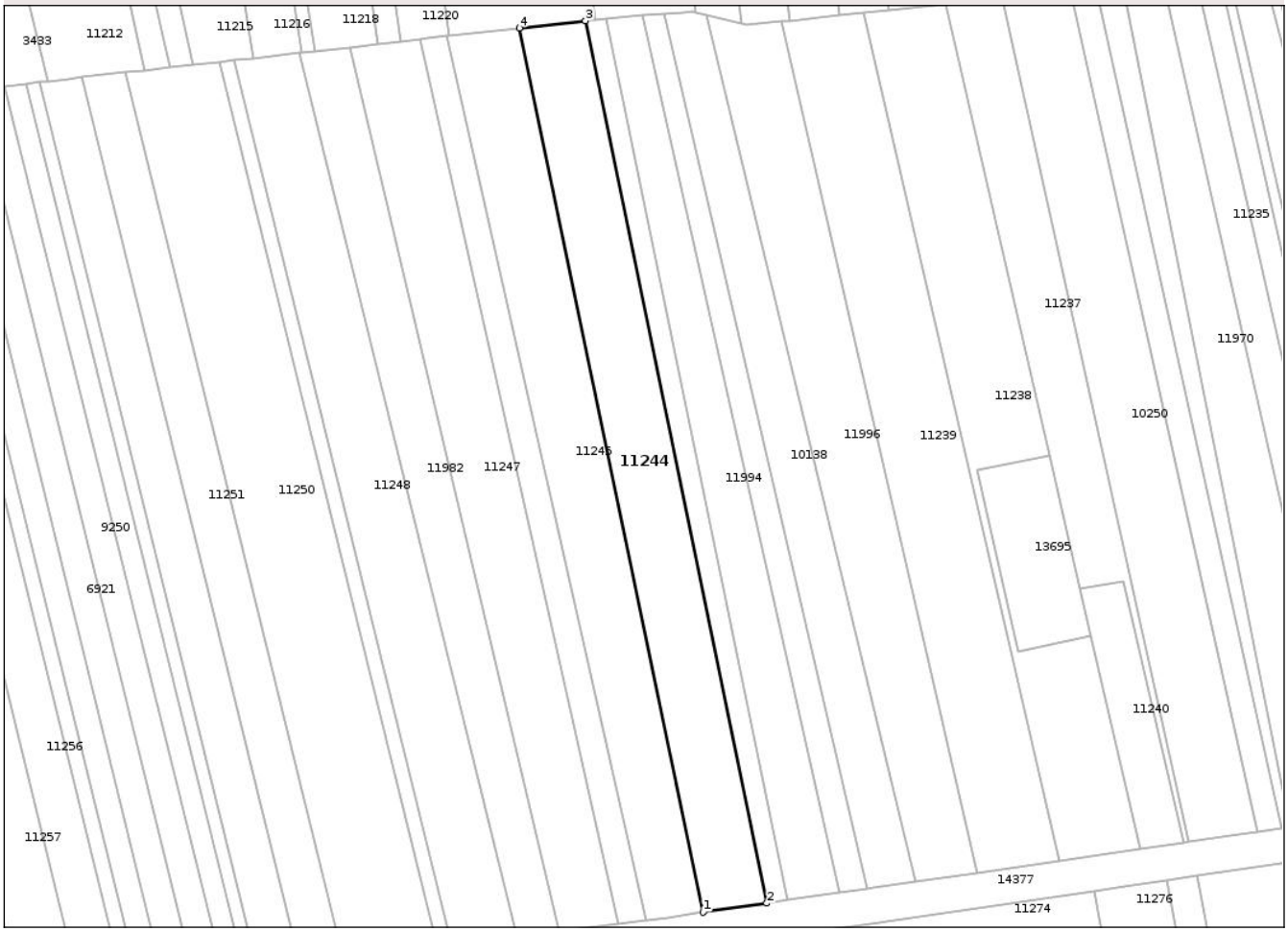
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51962 | 4.265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.265 | 19 | 175 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.214,201<br>584.118,15 | 2 | 378.231,37<br>584.120,588 | 17.341 |
| 2 | 378.231,37<br>584.120,588 | 3 | 378.182,509<br>584.358,157 | 242.542 |
| 3 | 378.182,509<br>584.358,157 | 4 | 378.164,722<br>584.356,168 | 17.898 |
| 4 | 378.164,722<br>584.356,168 | 1 | 378.214,201<br>584.118,15 | 243.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11245

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.267 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 4300 mp din care:<br>- 33 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 4267 mp se regăsesc la ID 11245 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.357/998, din 16/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HARASZTOSI I. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

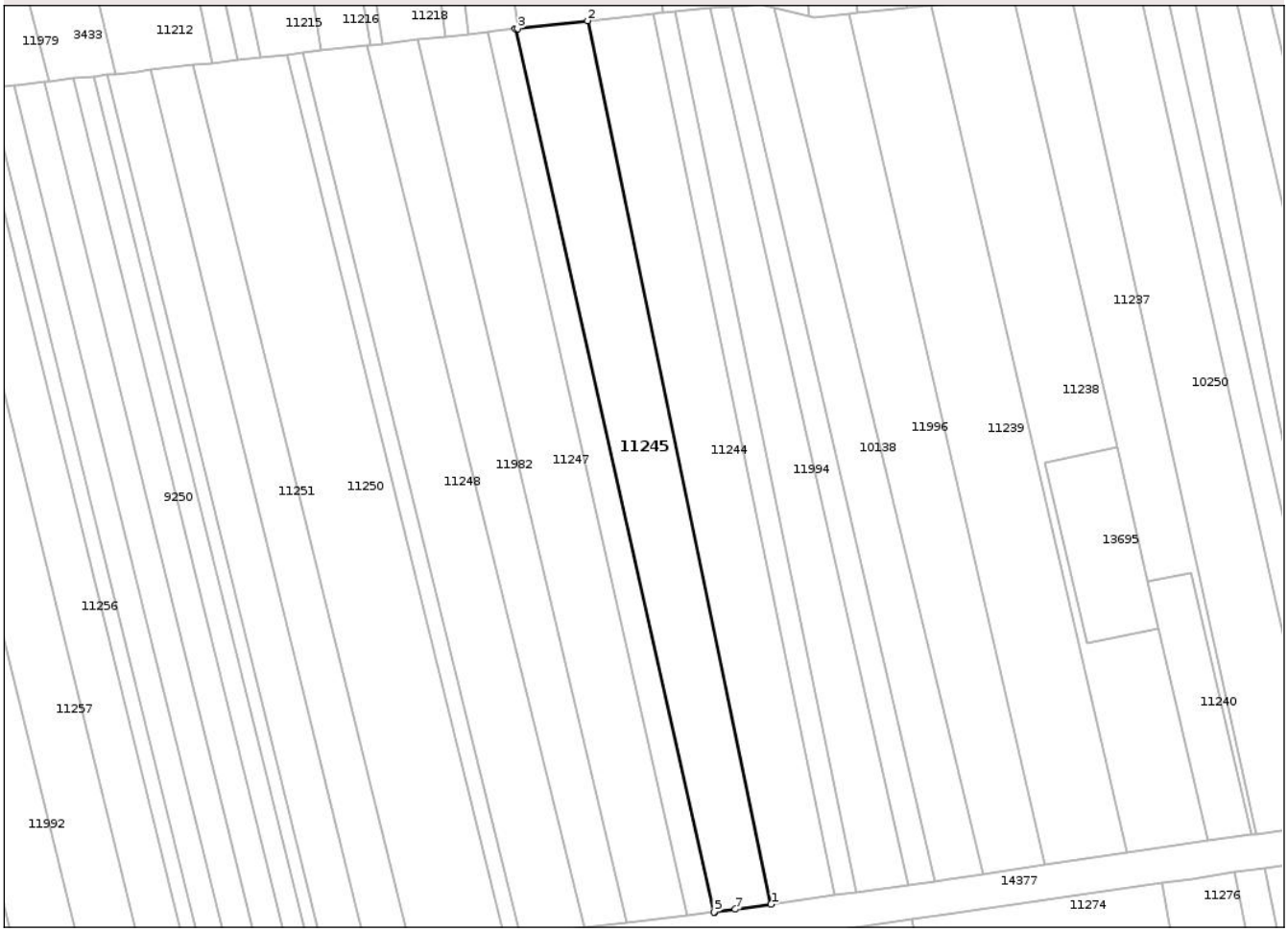
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.267 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 4300 mp din care:<br>- 33 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 4267 mp se regăsesc la ID 11245 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.267 | 19 | 96 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.214,201<br>584.118,15 | 2 | 378.164,722<br>584.356,168 | 243.106 |
| 2 | 378.164,722<br>584.356,168 | 3 | 378.145,876<br>584.354,049 | 18.965 |
| 3 | 378.145,876<br>584.354,049 | 4 | 378.145,22<br>584.353,975 | 0.66 |
| 4 | 378.145,22<br>584.353,975 | 5 | 378.198,784<br>584.116,019 | 243.91 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.198,784<br>584.116,019 | 6 | 378.199,089<br>584.116,057 | 0.307 |
| 6 | 378.199,089<br>584.116,057 | 7 | 378.204,618<br>584.116,789 | 5.577 |
| 7 | 378.204,618<br>584.116,789 | 1 | 378.214,201<br>584.118,15 | 9.679 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11246

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58191 | 1.787 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133417 / 01/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 31583, din 18/03/2020 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr 65467 din 02.03.2020, emis de OCPI CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UJVARI ARPAD** | |
| **191353 / 16/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 36, din 13/09/2024 emis de POPA MARIA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **TEXE ECATERINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GYURKA ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

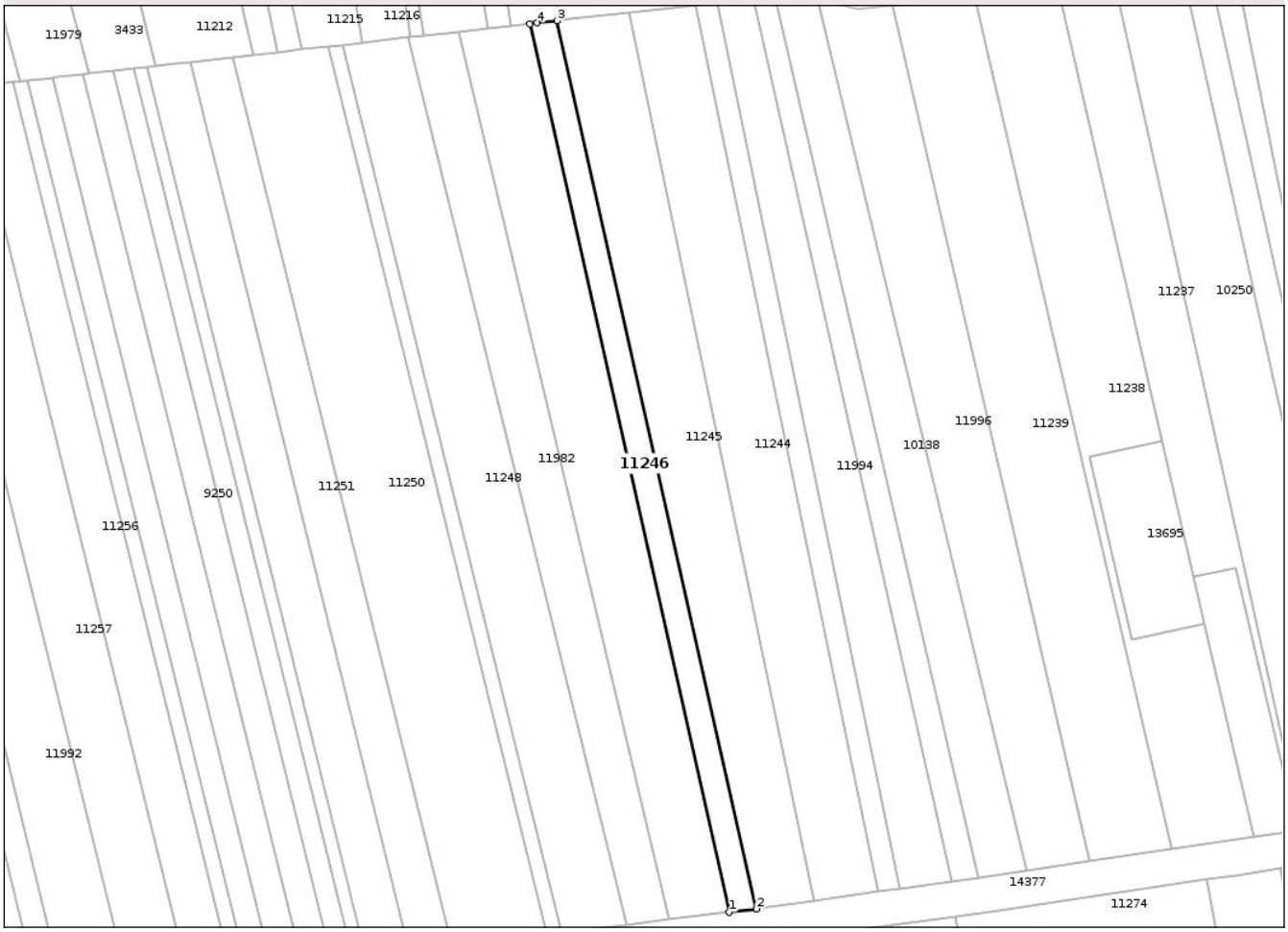
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58191 | 1.787 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.787 | 19 | 175/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.191,477<br>584.115,122 | 2 | 378.198,784<br>584.116,019 | 7.362 |
| 2 | 378.198,784<br>584.116,019 | 3 | 378.145,22<br>584.353,975 | 243.91 |
| 3 | 378.145,22<br>584.353,975 | 4 | 378.139,915<br>584.353,378 | 5.338 |
| 4 | 378.139,915<br>584.353,378 | 5 | 378.137,896<br>584.353,151 | 2.032 |
| 5 | 378.137,896<br>584.353,151 | 1 | 378.191,477<br>584.115,122 | 243.985 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58192 | 4.279 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133425 / 01/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 31583, din 18/03/2020 emis de CJPSDDPAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UJVARI ARPAD** | |
| **92320 / 26/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 10, din 05/01/2024 emis de PRIMARUL COMUNEI GILAU (act administrativ nr 266 din 03.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 09.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 25.04.2024, emis de ing. Andra Gaborean; inscris sub semnatura privata nr PAD din 25.04.2024, emis de ing. Andra Gaborean); | | |
| B4 | Se diminuează suprafața imobilului de sub A1 de la 4300 mp la 4279 mp, iar diferența de 74621 mp se transcrie în cartea coridorului de expropriere str. Sub Pădure cu nr.61304 GILĂU | A1 |
| **191354 / 16/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 36, din 13/09/2024 emis de POPA MARIA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **TEXE ECATERINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GYURKA ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

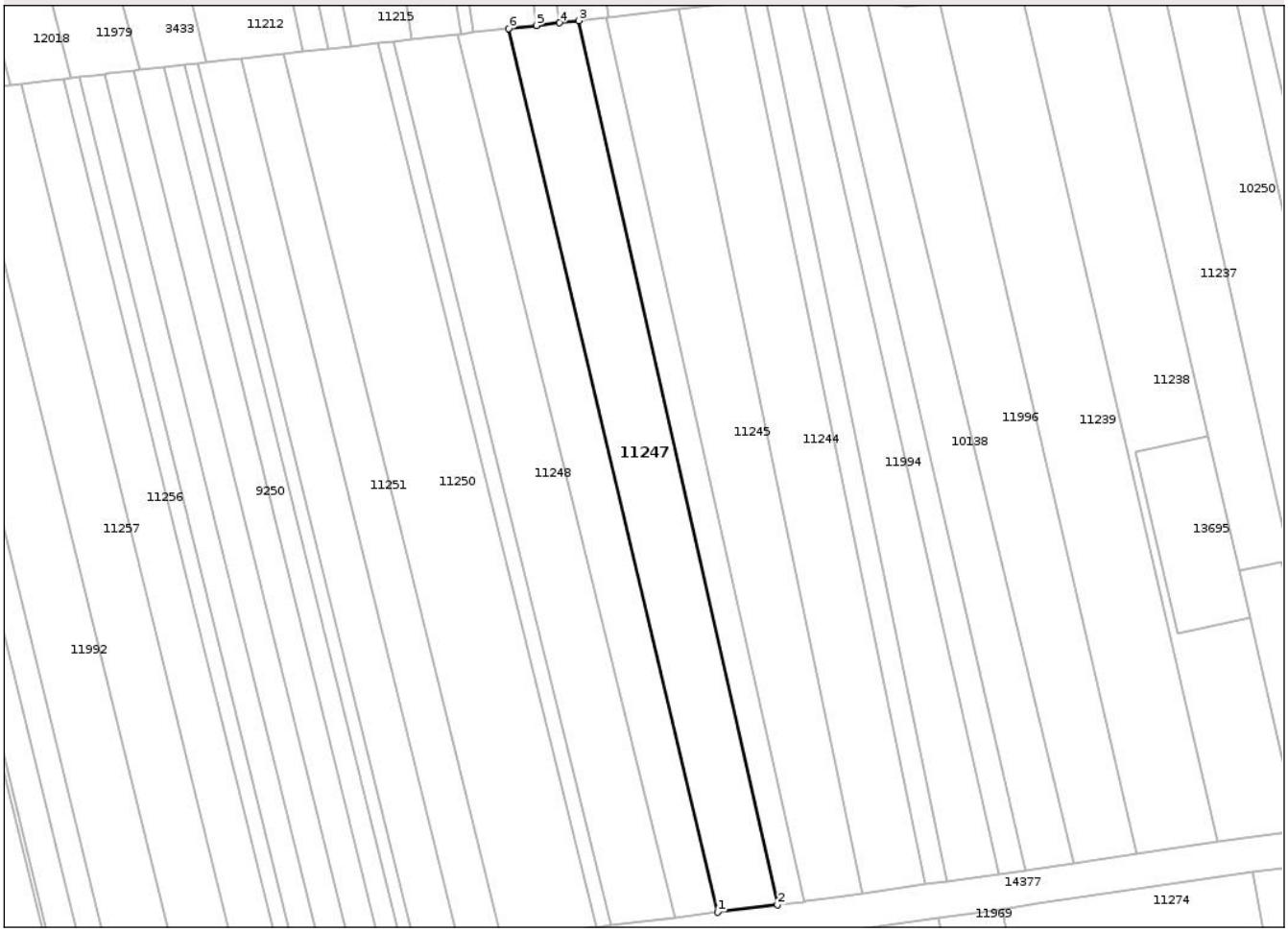
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58192 | 4.279 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.279 | 19 | 175 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.175,345<br>584.113,141 | 2 | 378.191,477<br>584.115,122 | 16.253 |
| 2 | 378.191,477<br>584.115,122 | 3 | 378.137,896<br>584.353,151 | 243.985 |
| 3 | 378.137,896<br>584.353,151 | 4 | 378.132,763<br>584.352,574 | 5.165 |
| 4 | 378.132,763<br>584.352,574 | 5 | 378.126,557<br>584.351,876 | 6.245 |
| 5 | 378.126,557<br>584.351,876 | 6 | 378.119,012<br>584.351,027 | 7.593 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.119,012<br>584.351,027 | 1 | 378.175,345<br>584.113,141 | 244.465 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11248

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.276 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 4300 mp din care:<br>- 24 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 4276 mp se regăsesc la ID 11248 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 70, din 19/09/2003 emis de NP DAN MIRCEA CÂRLĂNARU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **MAIER IOAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **MAIER VASILE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **MAIER GAVRILĂ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

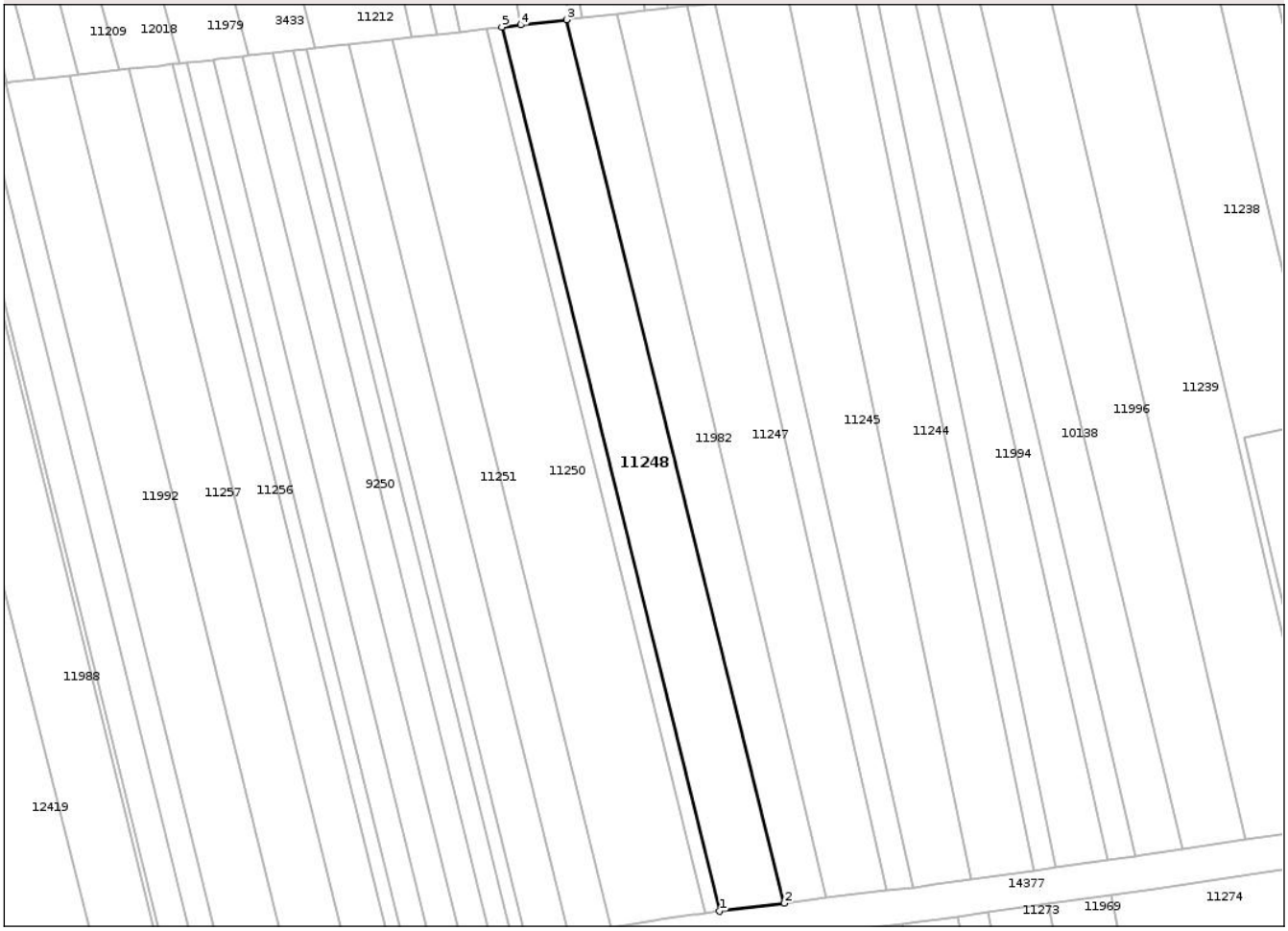
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.276 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 4300 mp din care:<br>- 24 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 4276 mp se regăsesc la ID 11248 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.276 | 19 | 180 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.146,559<br>584.109,606 | 2 | 378.164,009<br>584.111,749 | 17.581 |
| 2 | 378.164,009<br>584.111,749 | 3 | 378.105,358<br>584.349,492 | 244.871 |
| 3 | 378.105,358<br>584.349,492 | 4 | 378.092,958<br>584.348,097 | 12.478 |
| 4 | 378.092,958<br>584.348,097 | 5 | 378.087,864<br>584.347,524 | 5.126 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.087,864<br>584.347,524 | 1 | 378.146,559<br>584.109,606 | 245.051 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56575 | 984 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12056 / 27/01/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 27681/636, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 834 din 26.01.2017, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 63 din 26.01.2017, emis de NOTAR PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞINCA I.PAVEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

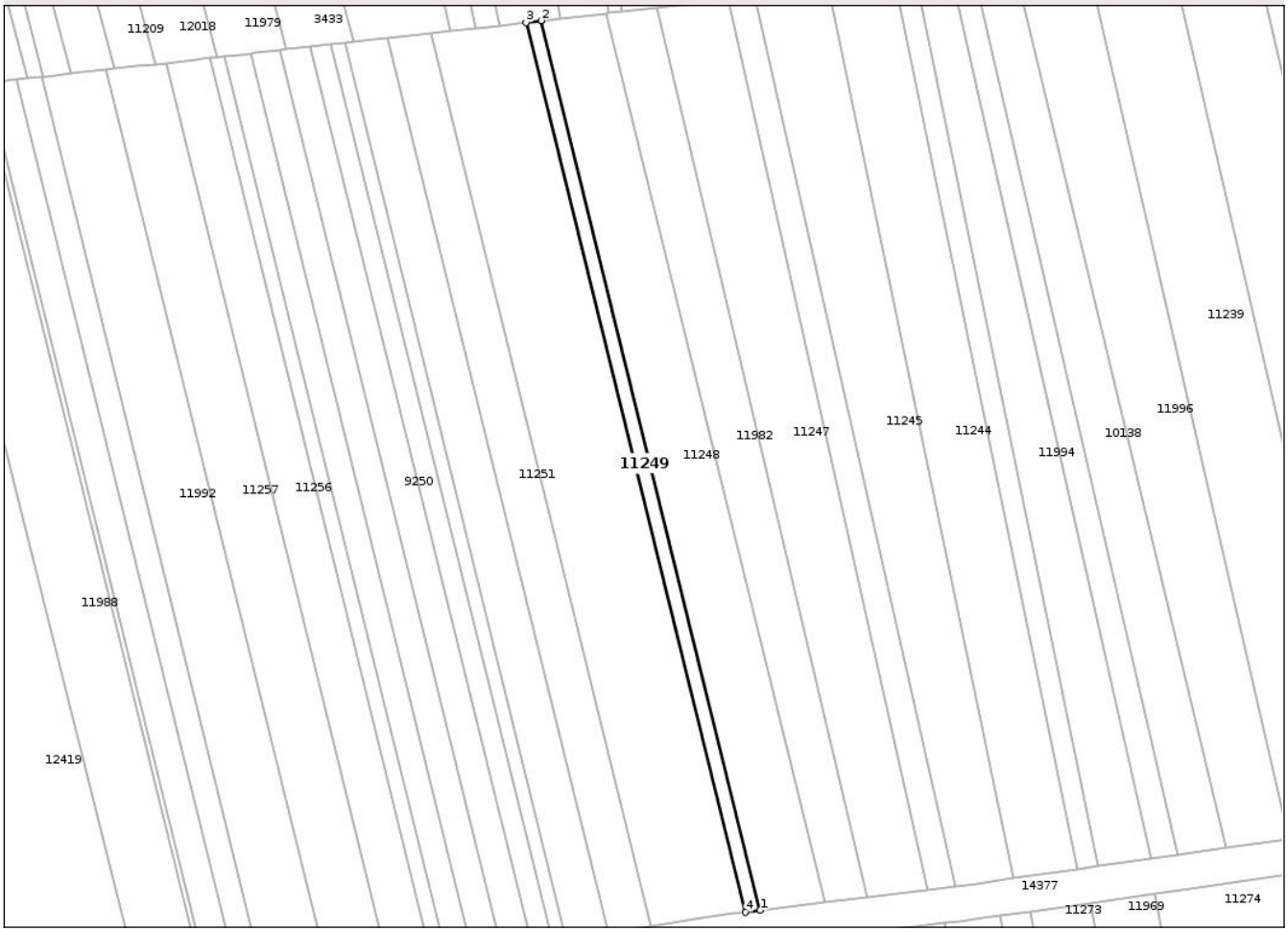
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56575 | 984 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 984 | 19 | 34 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.146,559<br>584.109,606 | 2 | 378.087,864<br>584.347,524 | 245.051 |
| 2 | 378.087,864<br>584.347,524 | 3 | 378.083,84<br>584.347,072 | 4.049 |
| 3 | 378.083,84<br>584.347,072 | 4 | 378.142,545<br>584.109,114 | 245.092 |
| 4 | 378.142,545<br>584.109,114 | 1 | 378.146,559<br>584.109,606 | 4.044 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11250

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.226 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 6300 mp din care:<br>- 74 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 6226 mp se regăsesc la ID 11250 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3060, din 09/07/2020 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (Dosar nr. 4664/211/2007. Încheiere îndreptare eroare materială din 23.09.2021. Încheiere îndreptare eroare materială din 09.12.2021); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **PÂNZARIU COSMINA-LENUȚA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **LĂPUȘAN FLORICA**<br>2) **SOPON MARIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **MAJA MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

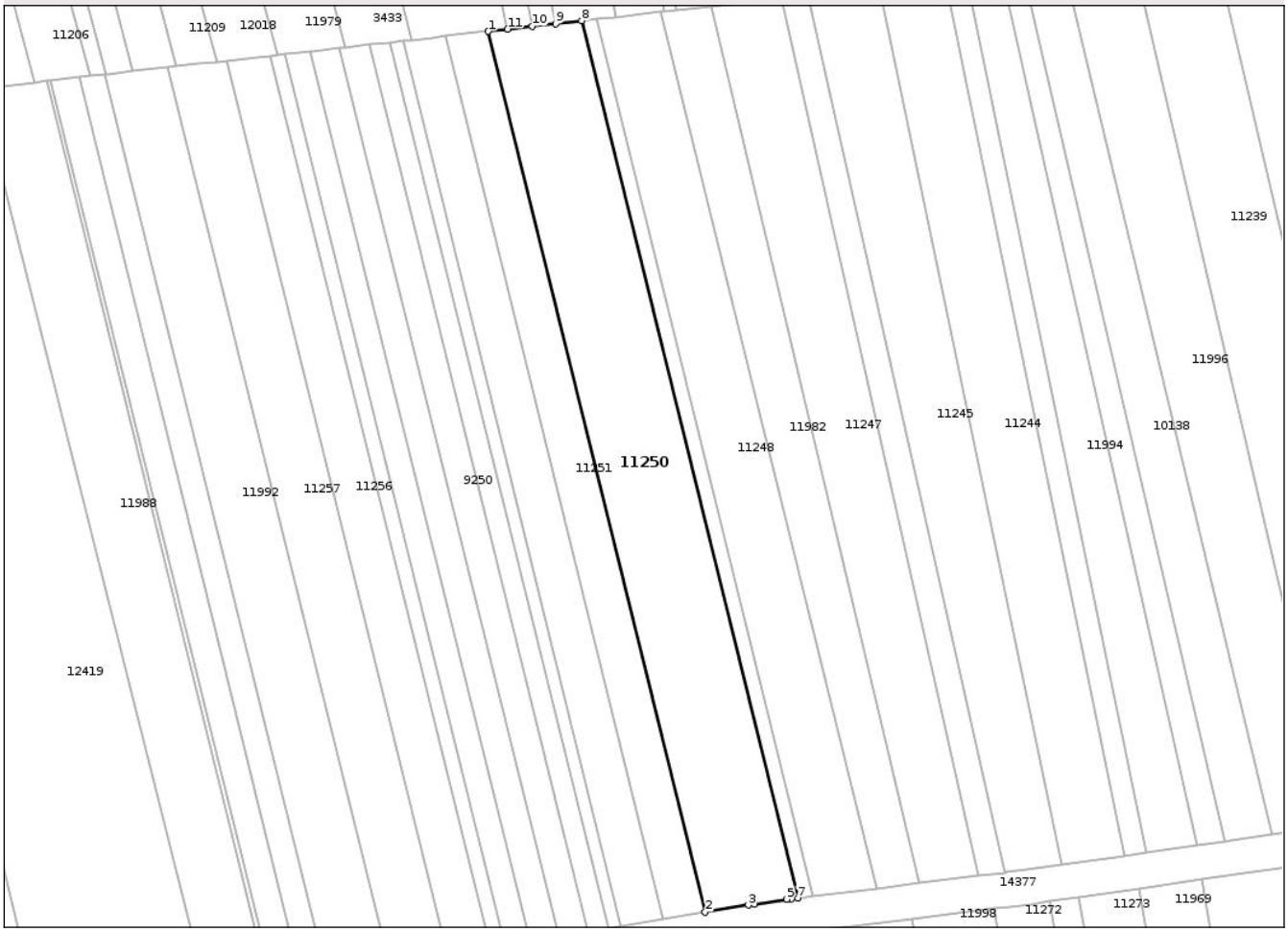
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.226 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 6300 mp din care:<br>- 74 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 6226 mp se regăsesc la ID 11250 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.226 | 19 | 172 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.058,426<br>584.344,214 | 2 | 378.117,382<br>584.105,24 | 246.139 |
| 2 | 378.117,382<br>584.105,24 | 3 | 378.129,098<br>584.107,196 | 11.878 |
| 3 | 378.129,098<br>584.107,196 | 4 | 378.130,745<br>584.107,471 | 1.67 |
| 4 | 378.130,745<br>584.107,471 | 5 | 378.139,519<br>584.108,742 | 8.866 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.139,519<br>584.108,742 | 6 | 378.140,758<br>584.108,894 | 1.248 |
| 6 | 378.140,758<br>584.108,894 | 7 | 378.142,545<br>584.109,114 | 1.8 |
| 7 | 378.142,545<br>584.109,114 | 8 | 378.083,84<br>584.347,072 | 245.092 |
| 8 | 378.083,84<br>584.347,072 | 9 | 378.076,709<br>584.346,27 | 7.176 |
| 9 | 378.076,709<br>584.346,27 | 10 | 378.070,412<br>584.345,562 | 6.337 |
| 10 | 378.070,412<br>584.345,562 | 11 | 378.063,667<br>584.344,803 | 6.788 |
| 11 | 378.063,667<br>584.344,803 | 1 | 378.058,426<br>584.344,214 | 5.274 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11251

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8140 Gilău
Nr. cadastral vechi:2952

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50247 | 2.851 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83550 / 20/08/2009** | | |
| Act Notarial nr. 43, din 19/08/2009 emis de BNP POPA ANCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire în favoarea :, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAJA MONICA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

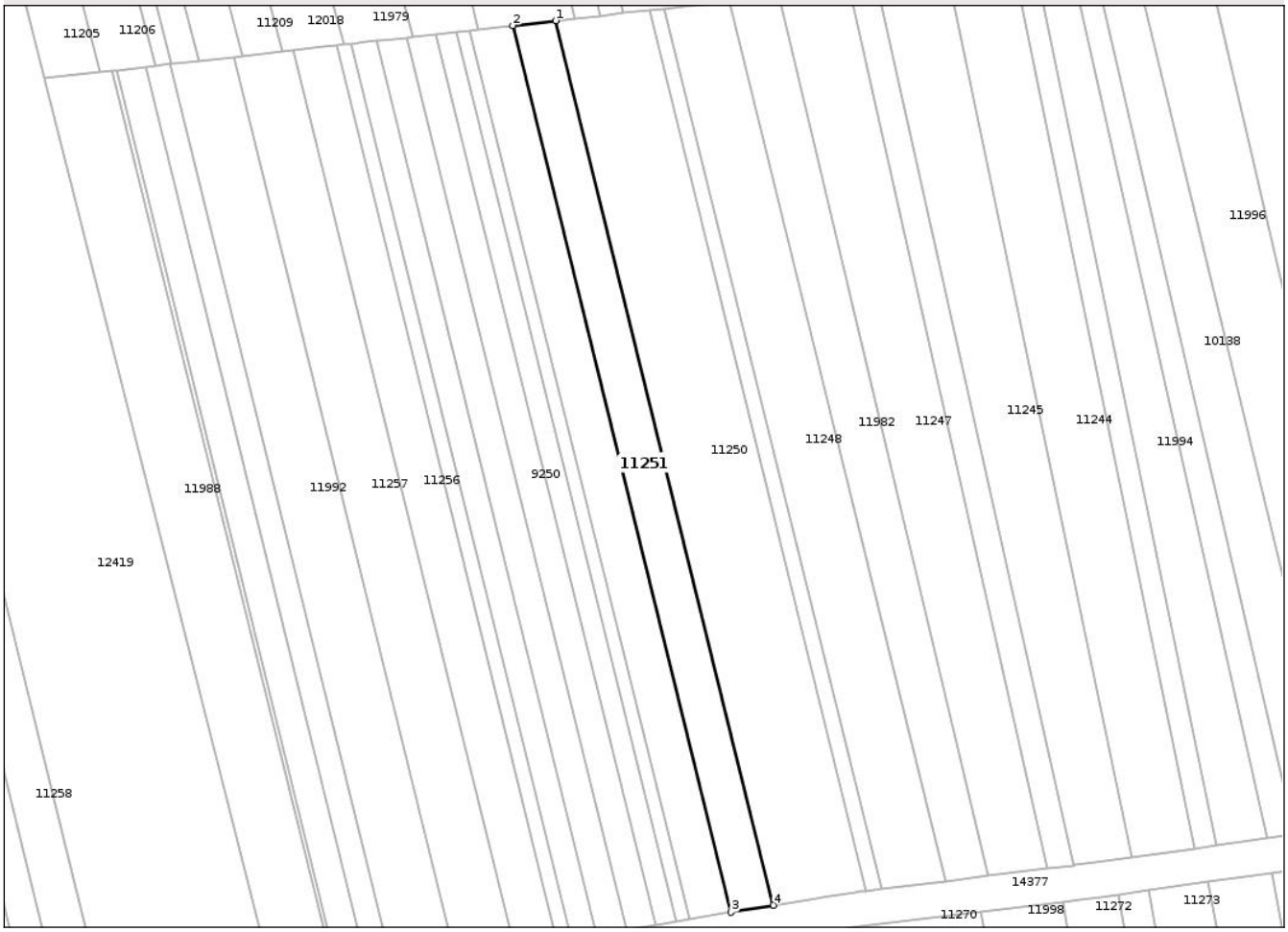
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50247 | 2.851 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.851 | 19 | 159/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.058,426<br>584.344,214 | 2 | 378.046,833<br>584.342,91 | 11.666 |
| 2 | 378.046,833<br>584.342,91 | 3 | 378.105,938<br>584.103,329 | 246.764 |
| 3 | 378.105,938<br>584.103,329 | 4 | 378.117,382<br>584.105,24 | 11.602 |
| 4 | 378.117,382<br>584.105,24 | 1 | 378.058,426<br>584.344,214 | 246.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11252

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62121 | 891 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **103505 / 13/05/2025** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie, din 12/05/2025 emis de ING. ANDRA GABOREAN (act administrativ nr 266 din 03.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.05.2025, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 9409 din 22.04.2008, emis de CJPSDPAT CLUJ;inscris sub semnatura privata nr Memoriu justificativ din 17.06.2025, emis de GABOREAN ANDRA;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER GH. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

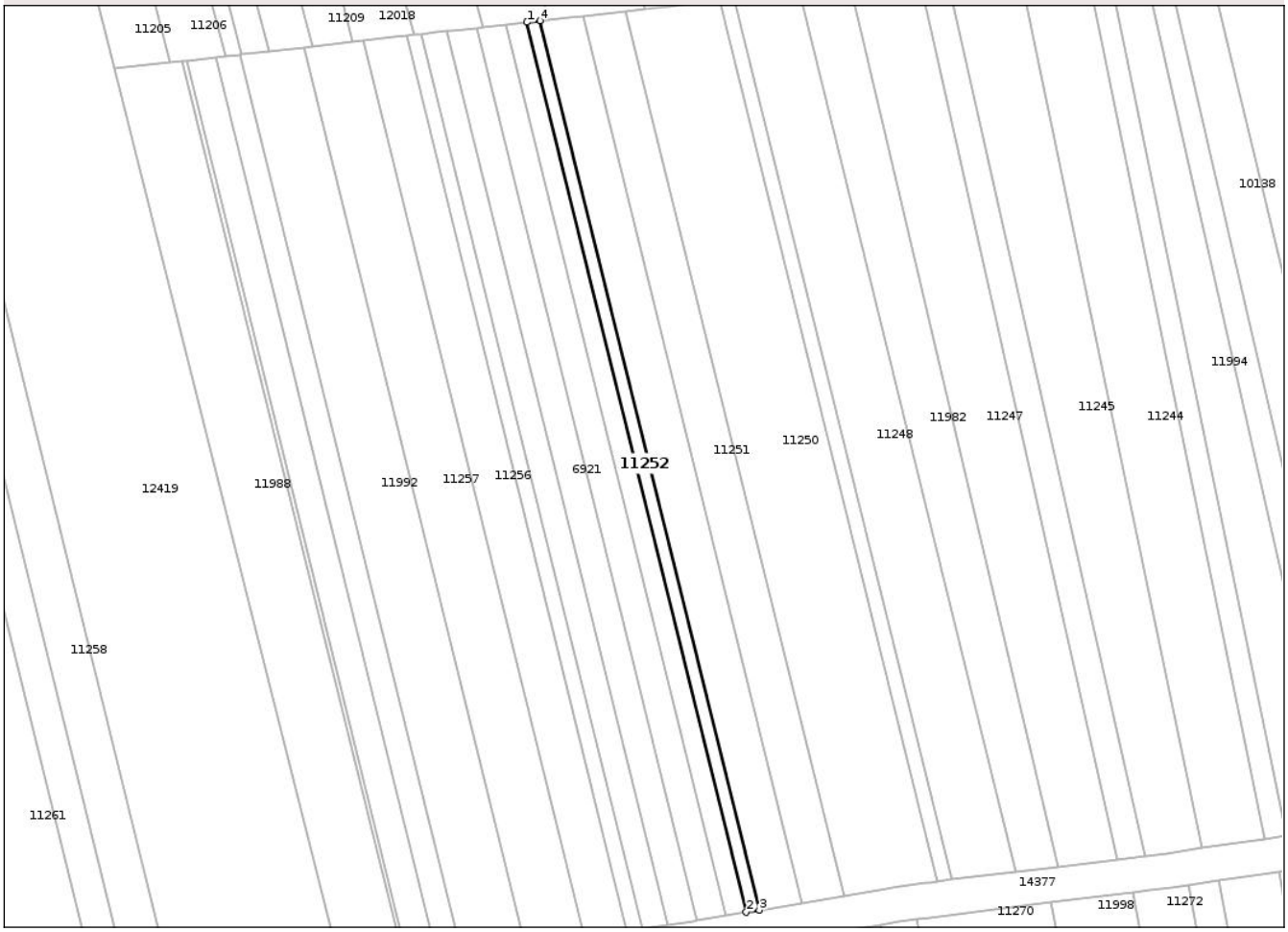
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62121 | 891 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 891 | 19 | 170 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.031,685<br>584.341,206 | 2 | 378.090,986<br>584.100,832 | 247.581 |
| 2 | 378.090,986<br>584.100,832 | 3 | 378.094,547<br>584.101,427 | 3.61 |
| 3 | 378.094,547<br>584.101,427 | 4 | 378.035,293<br>584.341,612 | 247.386 |
| 4 | 378.035,293<br>584.341,612 | 1 | 378.031,685<br>584.341,206 | 3.631 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11254

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8522 Gilău
Nr. cadastral vechi:3349

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53879 | 1.718 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **178710 / 13/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 794 - CONTRACT DE DONATIE, din 12/08/2021 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOITOŞ PAVEL-CRISTIAN**, si sotia<br>2) **BOITOŞ ERIKA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

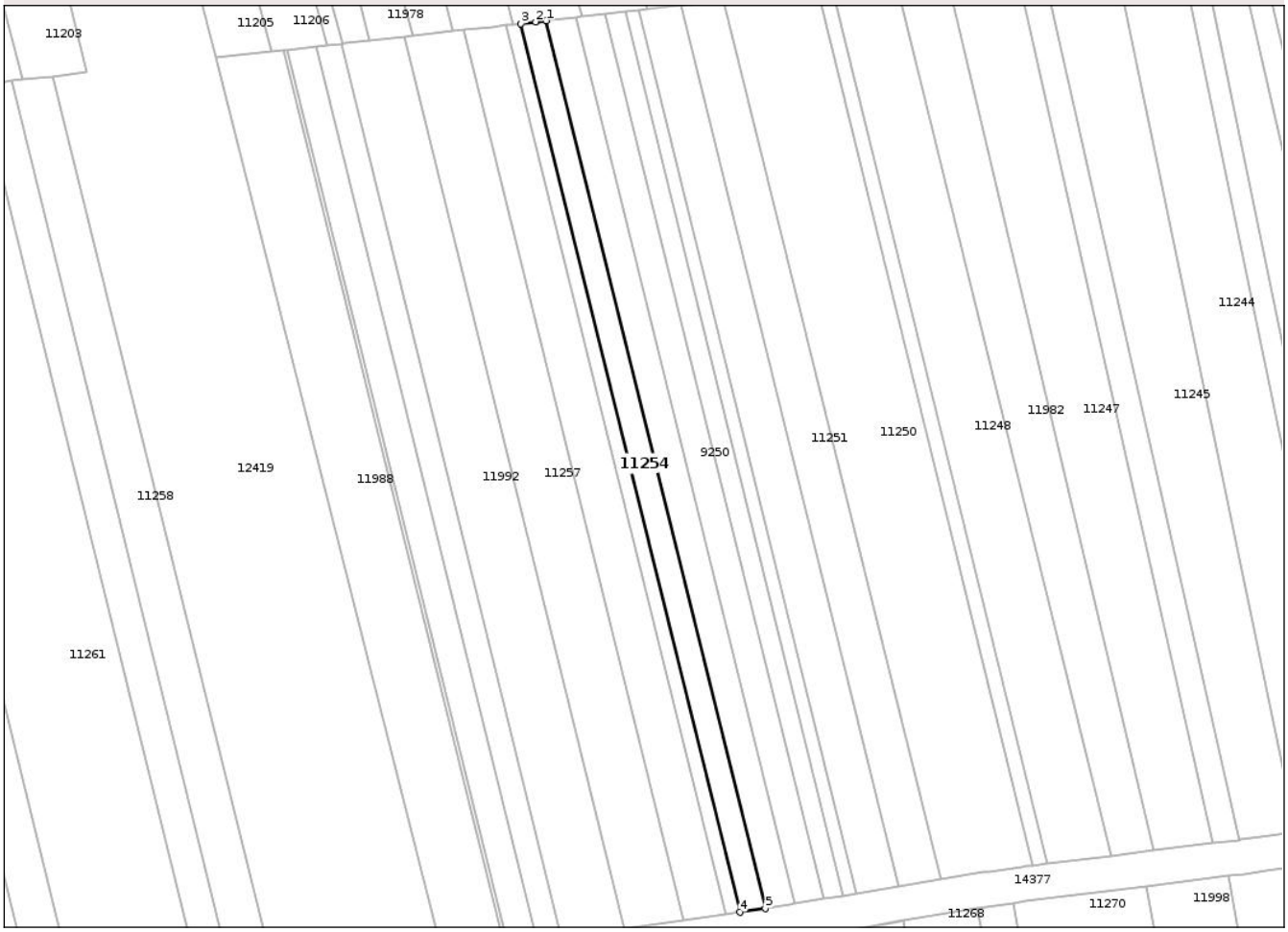
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53879 | 1.718 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.718 | 20 | 152 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.010,107<br>584.338,78 | 2 | 378.007,149<br>584.338,447 | 2.977 |
| 2 | 378.007,149<br>584.338,447 | 3 | 378.003,186<br>584.338,001 | 3.988 |
| 3 | 378.003,186<br>584.338,001 | 4 | 378.062,805<br>584.096,338 | 248.908 |
| 4 | 378.062,805<br>584.096,338 | 5 | 378.069,668<br>584.097,351 | 6.937 |
| 5 | 378.069,668<br>584.097,351 | 1 | 378.010,107<br>584.338,78 | 248.667 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11255

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8428 Gilău
Nr. cadastral vechi:3360

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55356 | 998 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **178578 / 13/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 793 - CONTRACT DE VANZARE, din 12/08/2021 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOITOŞ PAVEL-CRISTIAN**, și soția<br>2) **BOITOŞ ERIKA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

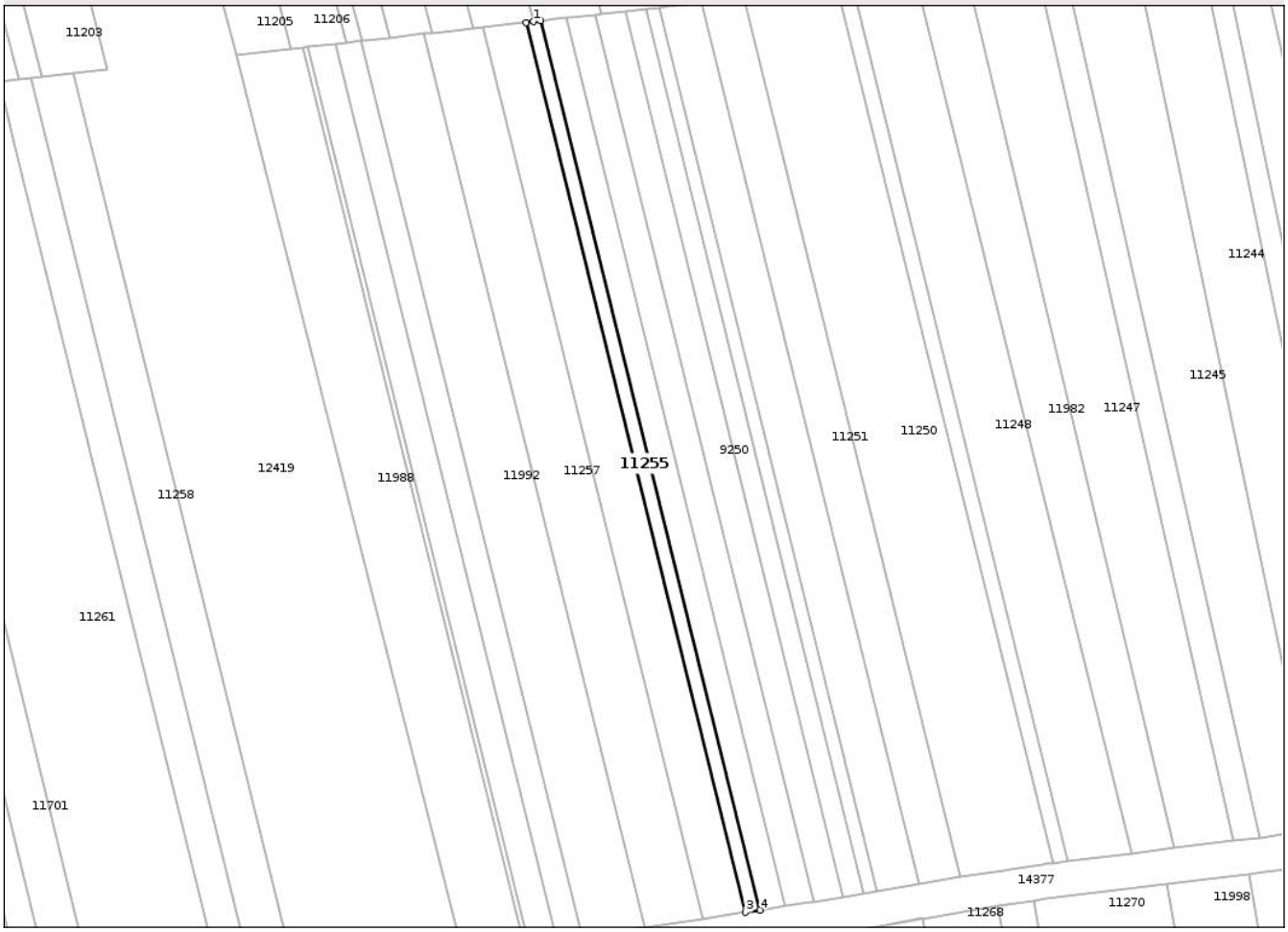
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55356 | 998 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 998 | 19 | 168/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.001,173<br>584.337,775 | 2 | 377.999,169<br>584.337,549 | 2.017 |
| 2 | 377.999,169<br>584.337,549 | 3 | 378.058,822<br>584.095,75 | 249.049 |
| 3 | 378.058,822<br>584.095,75 | 4 | 378.062,805<br>584.096,338 | 4.026 |
| 4 | 378.062,805<br>584.096,338 | 5 | 378.003,186<br>584.338,001 | 248.908 |
| 5 | 378.003,186<br>584.338,001 | 1 | 378.001,173<br>584.337,775 | 2.026 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11256

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8429 Gilău
Nr. cadastral vechi:3353

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57853 | 2.894 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **178633 / 13/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 792 - CONTRACT DE DONATIE, din 12/08/2021 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA; | | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOITOŞ PAVEL-CRISTIAN**, și soția<br>2) **BOITOŞ ERIKA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

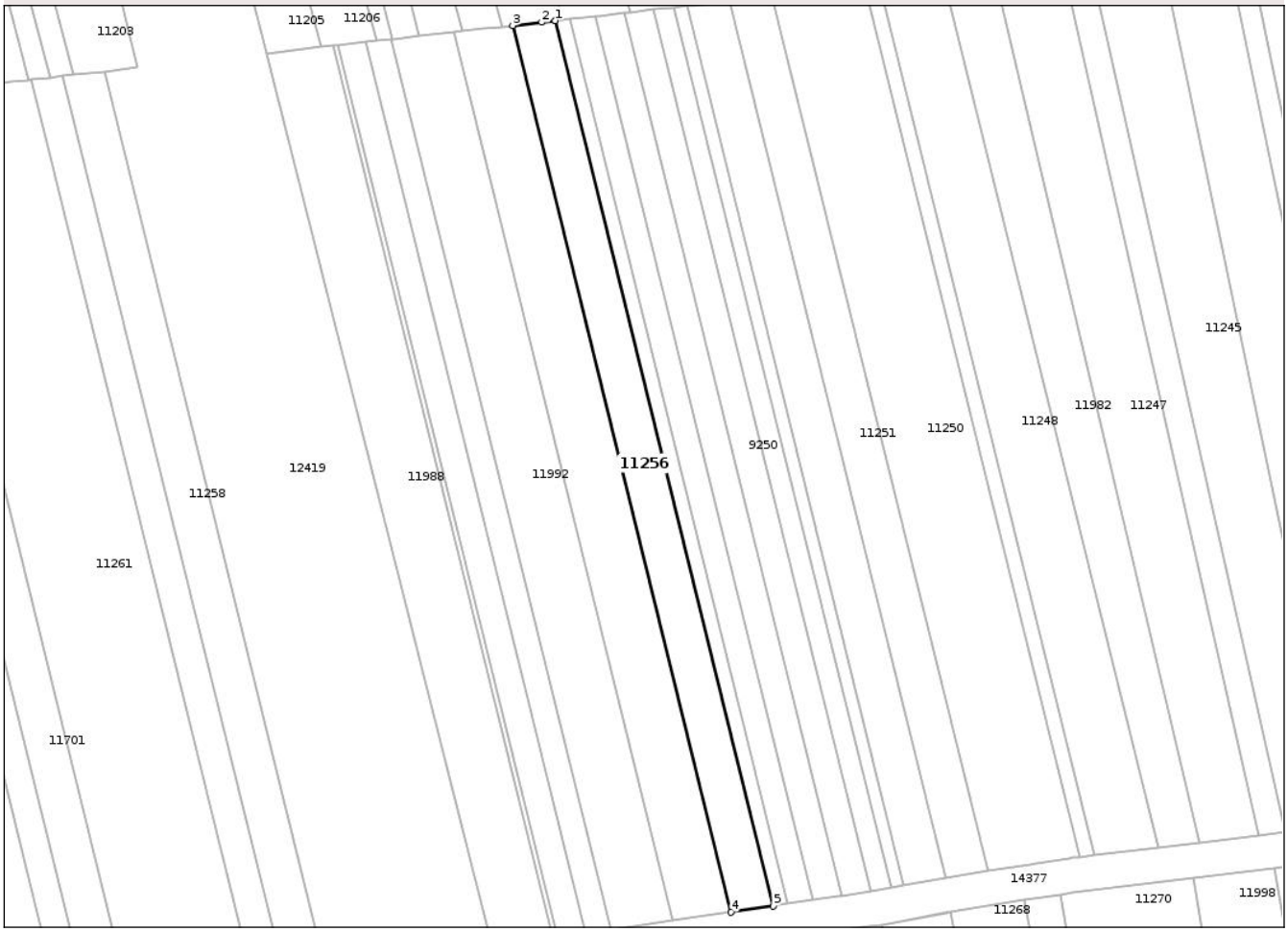
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57853 | 2.894 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.894 | 19 | 168 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.999,169<br>584.337,549 | 2 | 377.995,5<br>584.337,137 | 3.692 |
| 2 | 377.995,5<br>584.337,137 | 3 | 377.987,533<br>584.336,241 | 8.017 |
| 3 | 377.987,533<br>584.336,241 | 4 | 378.047,284<br>584.094,046 | 249.457 |
| 4 | 378.047,284<br>584.094,046 | 5 | 378.058,822<br>584.095,75 | 11.663 |
| 5 | 378.058,822<br>584.095,75 | 1 | 377.999,169<br>584.337,549 | 249.049 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11257

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7759 Gilău
Nr. topografic:com. 5416/2, nr.top. nou 4788/2

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52621 | 4.000 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **89051 / 23/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE LICITATIE, din 11/04/2024 emis de ANAF (act administrativ nr PROCES VERBAL DE ADJUDECARE NR 13721-21 din 16.04.2024, emis de ANAF CLUJ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE LICITATIE PUBLICA, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BODEA IOAN-ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

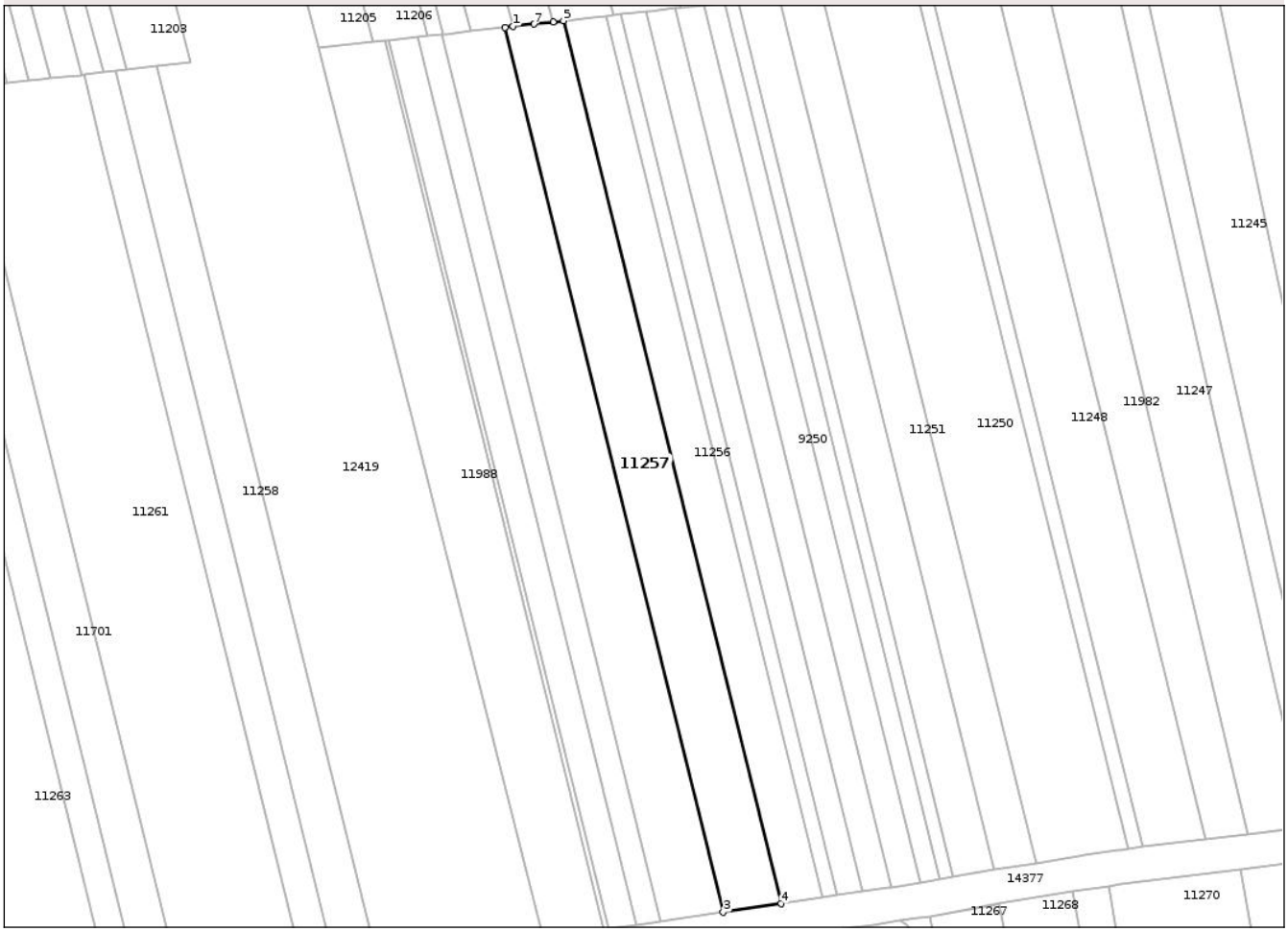
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52621 | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 19 | 24 | com. 5416/2, nr.top. nou 4788/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.973,708<br>584.334,686 | 2 | 377.971,482<br>584.334,436 | 2.24 |
| 2 | 377.971,482<br>584.334,436 | 3 | 378.031,369<br>584.091,688 | 250.026 |
| 3 | 378.031,369<br>584.091,688 | 4 | 378.047,284<br>584.094,046 | 16.089 |
| 4 | 378.047,284<br>584.094,046 | 5 | 377.987,533<br>584.336,241 | 249.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.987,533<br>584.336,241 | 6 | 377.984,695<br>584.335,922 | 2.856 |
| 6 | 377.984,695<br>584.335,922 | 7 | 377.979,431<br>584.335,33 | 5.297 |
| 7 | 377.979,431<br>584.335,33 | 1 | 377.973,708<br>584.334,686 | 5.759 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11258

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58975 | 2.888 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **112789 / 20/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1563/1454, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT (Titlu de proprietate ; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 20.05.2021, emis de COCA CALIN IOAN;act administrativ nr 6991 din 12.05.2021, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 37 din 20.05.2021, emis de BANCA TRANSILVANIA;hotarare judecatoreasca nr 1993/2008 din 25.02.2008, emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA; inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.05.2021, emis de COCA CALIN IOAN); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU KATALIN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58975 | 2.888 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.888 | 19 | 162/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.864,451<br>584.322,398 | 2 | 377.925,247<br>584.075,965 | 253.822 |
| 2 | 377.925,247<br>584.075,965 | 3 | 377.936,562<br>584.077,641 | 11.438 |
| 3 | 377.936,562<br>584.077,641 | 4 | 377.875,863<br>584.323,682 | 253.418 |
| 4 | 377.875,863<br>584.323,682 | 5 | 377.867,485<br>584.322,74 | 8.431 |
| 5 | 377.867,485<br>584.322,74 | 1 | 377.864,451<br>584.322,398 | 3.053 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11259

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.184 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2200 mp din care:<br>- 16 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 2184 mp se regăsesc la ID 11259 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1582/1265, din 14/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **NAGY ST STEFAN**<br>2) **LIZAK ST ECATERINA**<br>3) **CZAKO ST ILEANA** | |
| Act Notarial nr. 185, din 22/12/2021 emis de NP ŞIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **UNGUR ROZALIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **NAGY GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

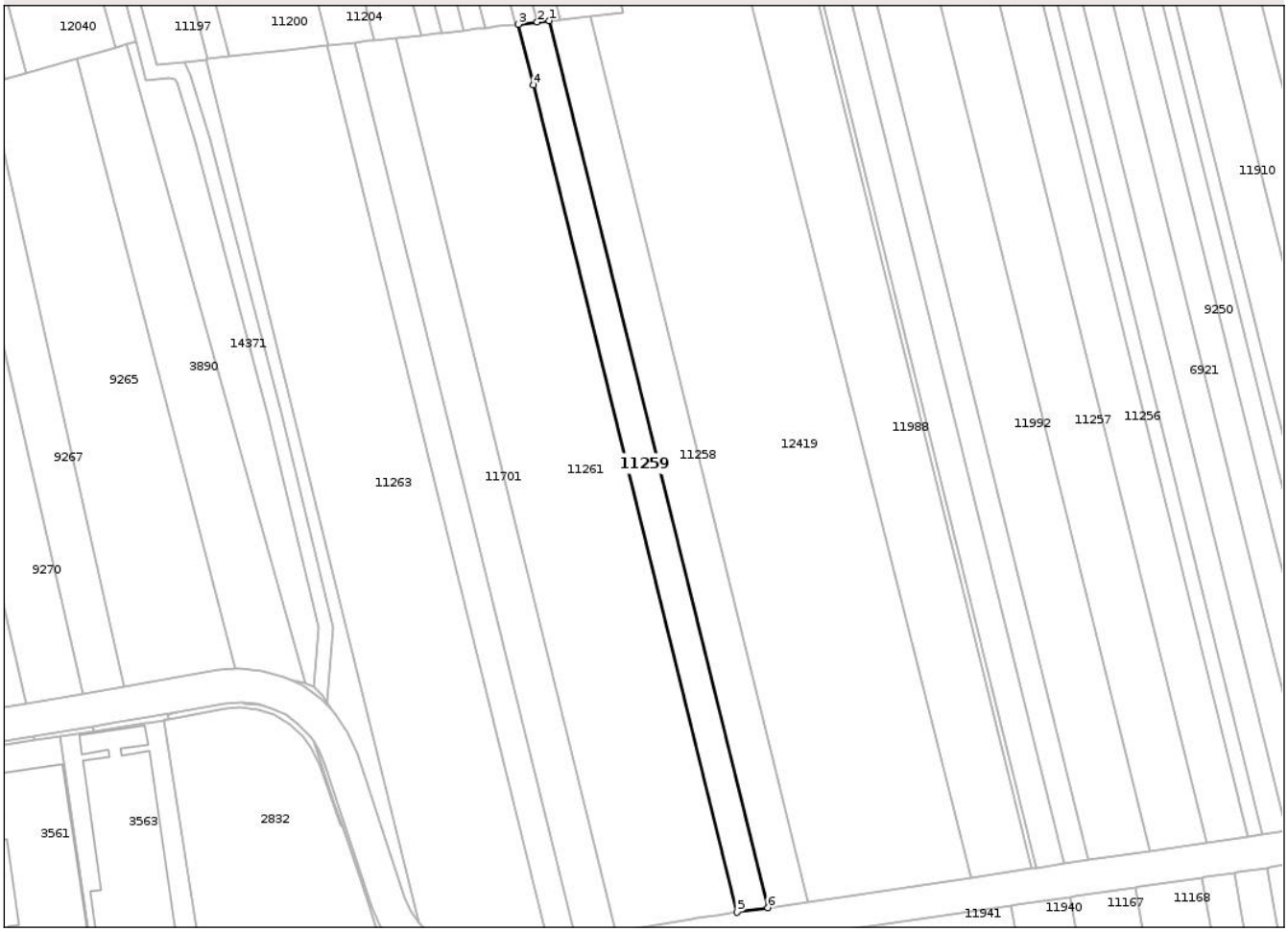
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.184 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2200 mp din care:<br>- 16 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 2184 mp se regăsesc la ID 11259 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.184 | 19 | 160 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.864,451<br>584.322,398 | 2 | 377.861,101<br>584.322,022 | 3.371 |
| 2 | 377.861,101<br>584.322,022 | 3 | 377.855,814<br>584.321,427 | 5.32 |
| 3 | 377.855,814<br>584.321,427 | 4 | 377.860,022<br>584.304,534 | 17.409 |
| 4 | 377.860,022<br>584.304,534 | 5 | 377.916,683<br>584.074,696 | 236.719 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.916,683<br>584.074,696 | 6 | 377.925,247<br>584.075,965 | 8.658 |
| 6 | 377.925,247<br>584.075,965 | 1 | 377.864,451<br>584.322,398 | 253.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11261

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7915 Gilău
Nr. topografic:nr.top.com. 5425/3/2/1, 5426/1, nr.top. nou 4780/2/1, 4779/1

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 62105 | 8.663 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **151394 / 11/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 449, din 11/07/2025 emis de TIȘE MADALINA-IOANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 62105 a imobilului cu nr. cad. 62105/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:<br>~- nr.cad.55282\cf.55282;<br>~- nr.cad.55302\cf.55302;<br>~- nr.cad.55484\cf.55484;<br>~- nr.cad.55555\cf.55555; | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5777/8663, cota initiala 5777/8663 | A1 |
| | 1) **MAIER EUGEN**, și soția<br>2) **MAIER COSMINA-CRISTINA**, bun comun | |
| Act Notarial nr. 450, din 11/07/2025 emis de TIȘE MADALINA-IOANA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2886/8663, cota initiala 2886/8663 | A1 |
| | 1) **MAIER EUGEN**, și soția<br>2) **MAIER COSMINA-CRISTINA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 62105 | 8.663 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.663 | 19 | 158,163 | nr.top.com. 5425/3/2/1, 5426/1, nr. top. nou 4780/2/1, 4779/1 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.828,758<br>584.318,384 | 2 | 377.821,793<br>584.317,601 | 7.009 |
| 2 | 377.821,793<br>584.317,601 | 3 | 377.883,053<br>584.069,151 | 255.891 |
| 3 | 377.883,053<br>584.069,151 | 4 | 377.894,206<br>584.071,074 | 11.318 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 377.894,206<br>584.071,074 | 5 | 377.904,215<br>584.072,8 | 10.157 |
| 5 | 377.904,215<br>584.072,8 | 6 | 377.905,398<br>584.072,983 | 1.197 |
| 6 | 377.905,398<br>584.072,983 | 7 | 377.911,02<br>584.073,855 | 5.689 |
| 7 | 377.911,02<br>584.073,855 | 8 | 377.911,293<br>584.073,897 | 0.276 |
| 8 | 377.911,293<br>584.073,897 | 9 | 377.916,683<br>584.074,696 | 5.449 |
| 9 | 377.916,683<br>584.074,696 | 10 | 377.860,022<br>584.304,534 | 236.719 |
| 10 | 377.860,022<br>584.304,534 | 11 | 377.855,814<br>584.321,427 | 17.409 |
| 11 | 377.855,814<br>584.321,427 | 12 | 377.855,139<br>584.321,351 | 0.679 |
| 12 | 377.855,139<br>584.321,351 | 13 | 377.850,133<br>584.320,788 | 5.038 |
| 13 | 377.850,133<br>584.320,788 | 14 | 377.846,641<br>584.320,395 | 3.514 |
| 14 | 377.846,641<br>584.320,395 | 15 | 377.844,454<br>584.320,149 | 2.201 |
| 15 | 377.844,454<br>584.320,149 | 16 | 377.840,656<br>584.319,722 | 3.822 |
| 16 | 377.840,656<br>584.319,722 | 17 | 377.834,68<br>584.319,05 | 6.014 |
| 17 | 377.834,68<br>584.319,05 | 18 | 377.833,107<br>584.318,873 | 1.583 |
| 18 | 377.833,107<br>584.318,873 | 1 | 377.828,758<br>584.318,384 | 4.376 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11262

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.989 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2000 mp din care:<br>- 11 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1989 mp se regăsesc la ID 11262 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3067/1533, din 26/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOPON I LUCRETIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.989 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2000 mp din care:<br>- 11 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1989 mp se regăsesc la ID 11262 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.989 | 19 | 159 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.803,087<br>584.315,497 | 2 | 377.802,751<br>584.315,459 | 0.338 |
| 2 | 377.802,751<br>584.315,459 | 3 | 377.864,279<br>584.065,913 | 257.019 |
| 3 | 377.864,279<br>584.065,913 | 4 | 377.871,933<br>584.067,233 | 7.767 |
| 4 | 377.871,933<br>584.067,233 | 5 | 377.810,513<br>584.316,332 | 256.559 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.810,513<br>584.316,332 | 1 | 377.803,087<br>584.315,497 | 7.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.629 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 8700 mp din care:<br>- 71 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafața supusă exproprierii conform HG nr. 53/19.01.2011; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 8629 mp se regăsesc la ID 11263 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27770/483, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECIU V. GAVRIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.629 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 8700 mp din care:<br>- 71 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafața supusă exproprierii conform HG nr. 53/19.01.2011; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 8629 mp se regăsesc la ID 11263 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.629 | 19 | 81 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.775,343<br>584.312,377 | 2 | 377.769,469<br>584.311,716 | 5.911 |
| 2 | 377.769,469<br>584.311,716 | 3 | 377.768,983<br>584.311,662 | 0.489 |
| 3 | 377.768,983<br>584.311,662 | 4 | 377.828,151<br>584.071,671 | 247.177 |
| 4 | 377.828,151<br>584.071,671 | 5 | 377.828,202<br>584.071,618 | 0.074 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 377.828,202<br>584.071,618 | 6 | 377.830,868<br>584.068,835 | 3.854 |
| 6 | 377.830,868<br>584.068,835 | 7 | 377.834,19<br>584.066,418 | 4.108 |
| 7 | 377.834,19<br>584.066,418 | 8 | 377.837,886<br>584.064,625 | 4.108 |
| 8 | 377.837,886<br>584.064,625 | 9 | 377.841,841<br>584.063,515 | 4.108 |
| 9 | 377.841,841<br>584.063,515 | 10 | 377.845,93<br>584.063,12 | 4.108 |
| 10 | 377.845,93<br>584.063,12 | 11 | 377.850,024<br>584.063,455 | 4.108 |
| 11 | 377.850,024<br>584.063,455 | 12 | 377.864,279<br>584.065,913 | 14.465 |
| 12 | 377.864,279<br>584.065,913 | 13 | 377.802,751<br>584.315,459 | 257.019 |
| 13 | 377.802,751<br>584.315,459 | 14 | 377.791,684<br>584.314,215 | 11.137 |
| 14 | 377.791,684<br>584.314,215 | 1 | 377.775,343<br>584.312,377 | 16.444 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11265

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj, drum- loc Gilau

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60519 | 599 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28274 / 08/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. anexa la HCL 27/06.02.2023, din 06/02/2023 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;inscris sub semnatura privata nr Nota - completare din 17.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata - completare din 17.02.2023, emis de ing. Poap Antonela Daniela;act administrativ nr 3545 din 08.02.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr PAd- anexa la HCL- completare din 16.02.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 27 din 06.02.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Doumentatie tehnica din 08.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr 3645 din 09.02.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr Adeverinta nr. 4379-completare din 16.02.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD- completare din 17.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, Domeniul public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60519 | 599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 599 | - | DE1372 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11973. ID 11973+ID11265=737mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.109,319<br>583.969,127 | 2 | 378.105,837<br>583.987,369 | 18.571 |
| 2 | 378.105,837<br>583.987,369 | 3 | 378.097,024<br>584.036,316 | 49.734 |
| 3 | 378.097,024<br>584.036,316 | 4 | 378.088,293<br>584.090,503 | 54.886 |
| 4 | 378.088,293<br>584.090,503 | 5 | 378.084,727<br>584.090,3 | 3.572 |
| 5 | 378.084,727<br>584.090,3 | 6 | 378.080,024<br>584.089,529 | 4.766 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.080,024<br>584.089,529 | 7 | 378.081,793<br>584.088,165 | 2.234 |
| 7 | 378.081,793<br>584.088,165 | 8 | 378.085,757<br>584.081,094 | 8.106 |
| 8 | 378.085,757<br>584.081,094 | 9 | 378.093,081<br>584.035,643 | 46.037 |
| 9 | 378.093,081<br>584.035,643 | 10 | 378.101,904<br>583.986,64 | 49.791 |
| 10 | 378.101,904<br>583.986,64 | 11 | 378.109,588<br>583.946,382 | 40.985 |
| 11 | 378.109,588<br>583.946,382 | 12 | 378.113,277<br>583.947,532 | 3.864 |
| 12 | 378.113,277<br>583.947,532 | 13 | 378.113,229<br>583.948,642 | 1.111 |
| 13 | 378.113,229<br>583.948,642 | 1 | 378.109,319<br>583.969,127 | 20.855 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11267

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59328 | 2.500 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **259074 / 25/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2000, din 24/11/2021 emis de POPA ANCA GABRIELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 59328 a imobilului cu numarul cadastral 59328 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55794 inscris in cartea funciara 55794; | A1 |
| Act Notarial nr. 1561, din 11/10/2016 emis de FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GÎRBA EDUARD**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55794/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 174945 din 17/10/2016;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GÎRBA EDUARD**, și soția<br>2) **HISUM MELANIA-CRISTINA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55794/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 174945 din 17/10/2016;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

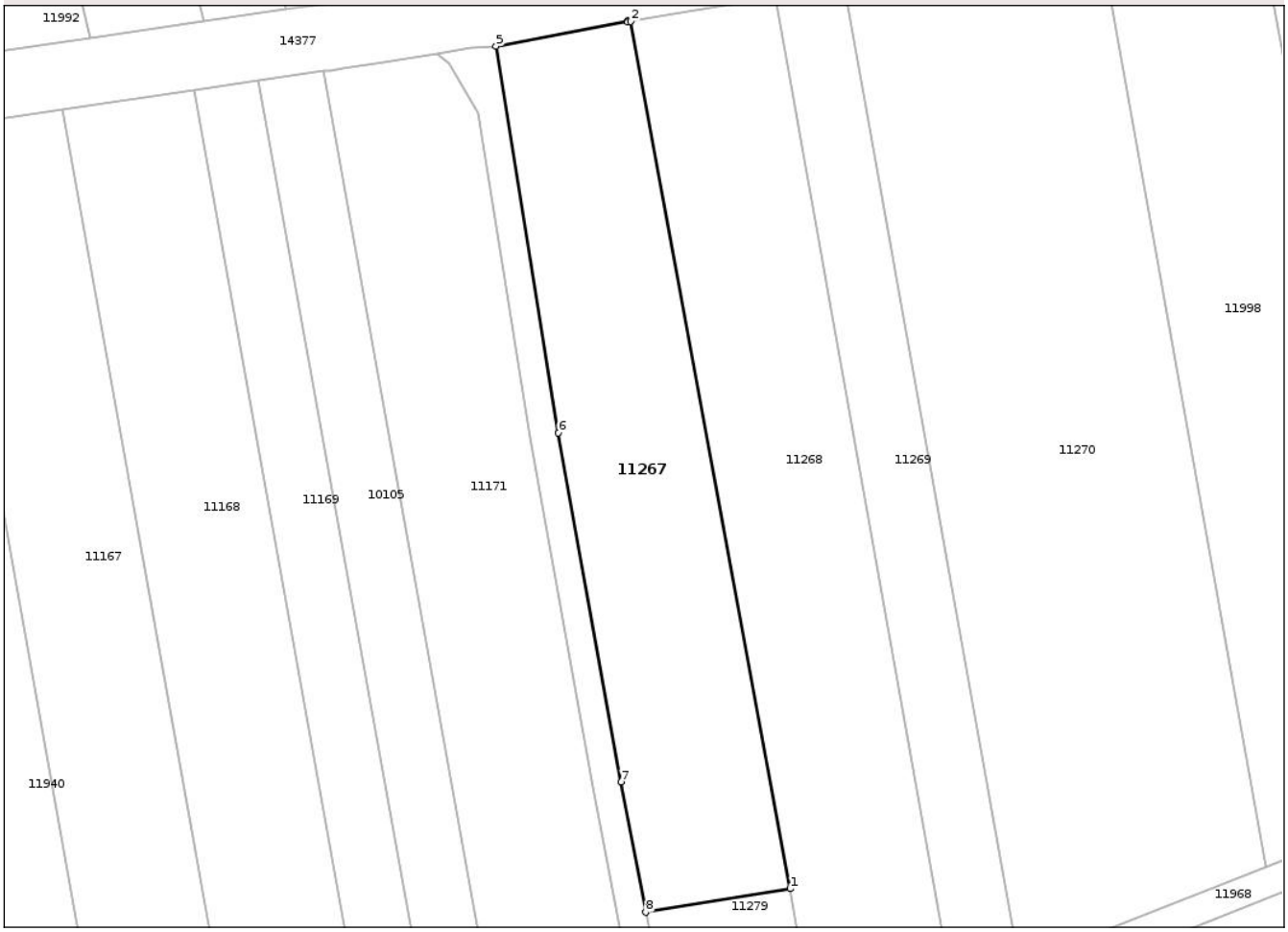
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59328 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 19 | 85 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.129,571<br>583.972,43 | 2 | 378.107,219<br>584.094,013 | 123.621 |
| 2 | 378.107,219<br>584.094,013 | 3 | 378.106,772<br>584.093,938 | 0.453 |
| 3 | 378.106,772<br>584.093,938 | 4 | 378.106,739<br>584.094,117 | 0.182 |
| 4 | 378.106,739<br>584.094,117 | 5 | 378.088,293<br>584.090,503 | 18.797 |
| 5 | 378.088,293<br>584.090,503 | 6 | 378.097,024<br>584.036,316 | 54.886 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.097,024<br>584.036,316 | 7 | 378.105,837<br>583.987,369 | 49.734 |
| 7 | 378.105,837<br>583.987,369 | 8 | 378.109,319<br>583.969,127 | 18.571 |
| 8 | 378.109,319<br>583.969,127 | 1 | 378.129,571<br>583.972,43 | 20.52 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11268

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6544 Gilău
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:de comas. 5679/2
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57372 | 2.869 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3986 / 11/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 3, din 08/01/2021 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **VIDREAN LEONTINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **VIDREAN VASILE** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **CĂIAN MARIANA SIMONA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **ŞIMONCA ADELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57372 | 2.869 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.869 | 19 | 90 | de comas. 5679/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.132,8<br>583.954,355 | 2 | 378.136,367<br>583.953,73 | 3.621 |
| 2 | 378.136,367<br>583.953,73 | 3 | 378.152,296<br>583.958,38 | 16.594 |
| 3 | 378.152,296<br>583.958,38 | 4 | 378.127,458<br>584.097,392 | 141.214 |
| 4 | 378.127,458<br>584.097,392 | 5 | 378.107,219<br>584.094,013 | 20.519 |
| 5 | 378.107,219<br>584.094,013 | 6 | 378.129,571<br>583.972,43 | 123.621 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.129,571<br>583.972,43 | 1 | 378.132,8<br>583.954,355 | 18.361 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11269

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.382 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 1400 mp din care:<br>- 18 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1382 mp se regăsesc la ID 11269 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/670, din 20/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUS D. LUCREŢIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.382 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 1400 mp din care:<br>- 18 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1382 mp se regăsesc la ID 11269 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.382 | 19 | 142/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.161,671<br>583.961,926 | 2 | 378.137,196<br>584.098,91 | 139.153 |
| 2 | 378.137,196<br>584.098,91 | 3 | 378.132,294<br>584.098,2 | 4.953 |
| 3 | 378.132,294<br>584.098,2 | 4 | 378.127,458<br>584.097,392 | 4.903 |
| 4 | 378.127,458<br>584.097,392 | 5 | 378.152,296<br>583.958,38 | 141.214 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.152,296<br>583.958,38 | 6 | 378.153,513<br>583.958,735 | 1.268 |
| 6 | 378.153,513<br>583.958,735 | 1 | 378.161,671<br>583.961,926 | 8.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11270

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57742 | 4.922 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75434 / 19/04/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 3067/1522, din 26/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 4563 din 15.04.2019, emis de Primaria comunei Gilau;act notarial nr 42 din 15.04.2019, emis de Birou Individual Notarial Gabor Tudor Horea;act administrativ nr 1104 din 04.02.2019, emis de Primaria comunei Gilau); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **MURESAN ELISABETA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN IOAN-DOREL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN DANIEL-EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57742 | 4.922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.922 | 19 | 166 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.173,533<br>584.103,448 | 2 | 378.140,664<br>584.099,412 | 33.116 |
| 2 | 378.140,664<br>584.099,412 | 3 | 378.137,196<br>584.098,91 | 3.504 |
| 3 | 378.137,196<br>584.098,91 | 4 | 378.161,671<br>583.961,926 | 139.153 |
| 4 | 378.161,671<br>583.961,926 | 5 | 378.196,393<br>583.975,507 | 37.284 |
| 5 | 378.196,393<br>583.975,507 | 1 | 378.173,533<br>584.103,448 | 129.967 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11272

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59221 | 1.856 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **195028 / 07/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 32910, din 26/05/2021 emis de CJDSPT CLUJ (act administrativ nr 12222 din 02.09.2021, emis de COMUNA GILAU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARTA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

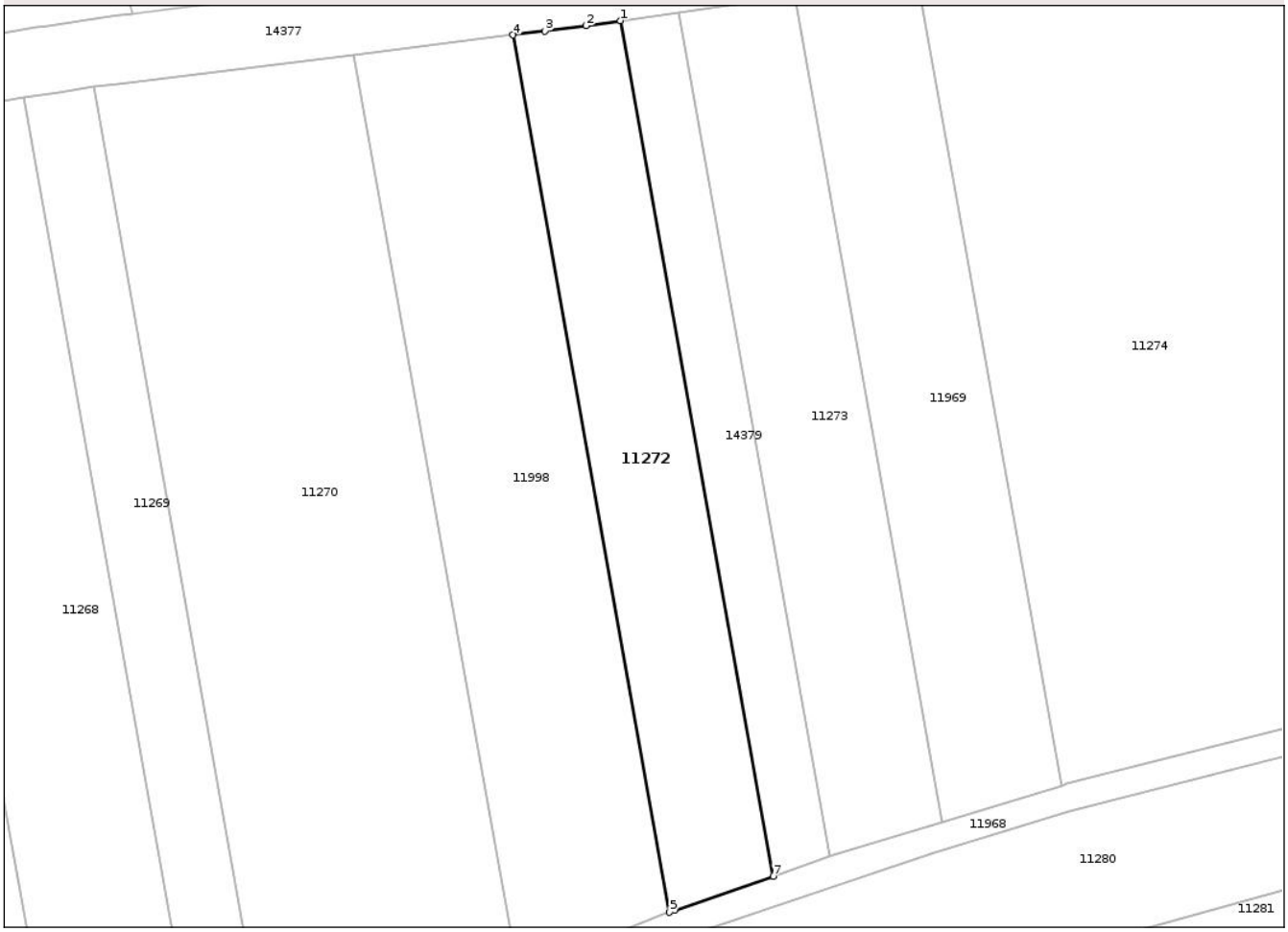
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59221 | 1.856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.856 | 19 | 140 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.210,762<br>584.108,167 | 2 | 378.205,939<br>584.107,482 | 4.871 |
| 2 | 378.205,939<br>584.107,482 | 3 | 378.200,235<br>584.106,727 | 5.754 |
| 3 | 378.200,235<br>584.106,727 | 4 | 378.195,754<br>584.106,177 | 4.515 |
| 4 | 378.195,754<br>584.106,177 | 5 | 378.217,618<br>583.983,809 | 124.306 |
| 5 | 378.217,618<br>583.983,809 | 6 | 378.218,313<br>583.984,081 | 0.746 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.218,313<br>583.984,081 | 7 | 378.232,082<br>583.988,842 | 14.569 |
| 7 | 378.232,082<br>583.988,842 | 1 | 378.210,762<br>584.108,167 | 121.215 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11273

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.932 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2000 mp din care:<br>- 68 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1932 mp se regăsesc la ID 11273 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1582/1275, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RACZ P IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

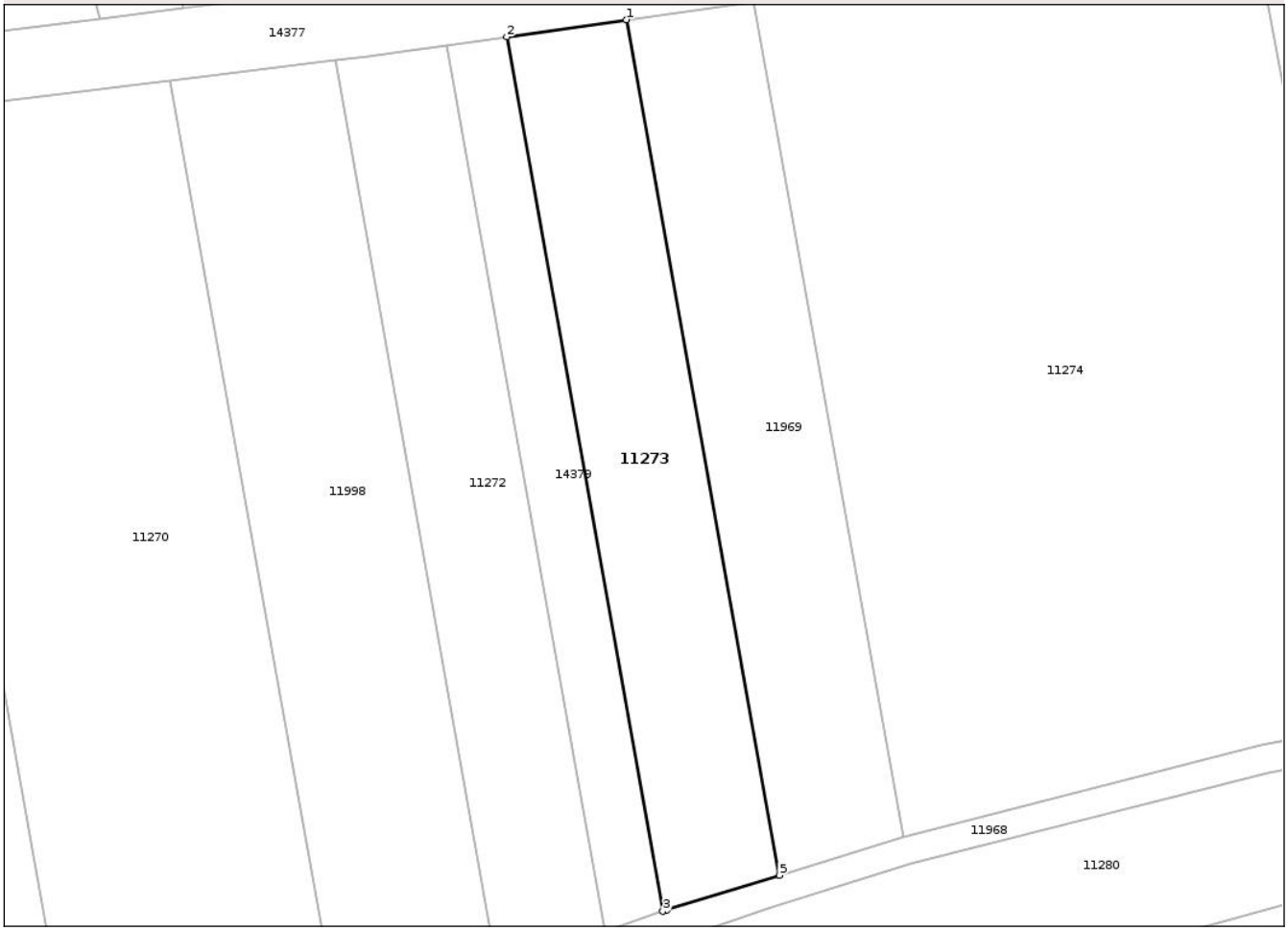
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.932 | Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 2000 mp din care:<br>- 68 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);<br>- 1932 mp se regăsesc la ID 11273 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.932 | 19 | 230 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.235,033<br>584.111,614 | 2 | 378.218,89<br>584.109,322 | 16.305 |
| 2 | 378.218,89<br>584.109,322 | 3 | 378.239,932<br>583.991,556 | 119.631 |
| 3 | 378.239,932<br>583.991,556 | 4 | 378.240,527<br>583.991,762 | 0.63 |
| 4 | 378.240,527<br>583.991,762 | 5 | 378.255,682<br>583.996,393 | 15.847 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.255,682<br>583.996,393 | 1 | 378.235,033<br>584.111,614 | 117.057 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11274

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55692 | 7.586 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **165193 / 07/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 703- CONTRACT DE VANZARE, din 04/08/2023 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VÂTCĂ ROVIN**, și soția<br>2) **VÂTCĂ MONICA**, bun comun | |
| **4504 / 11/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 266, din 03/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL GILAU (inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.01.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local Gilau); | | |
| B8 | se notează faptul că imobilul din acest CF se suprapune parțial peste coridorul de expropriere str. Sub Pădure -imobil înscris în CF NR. 61304 GILĂU | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

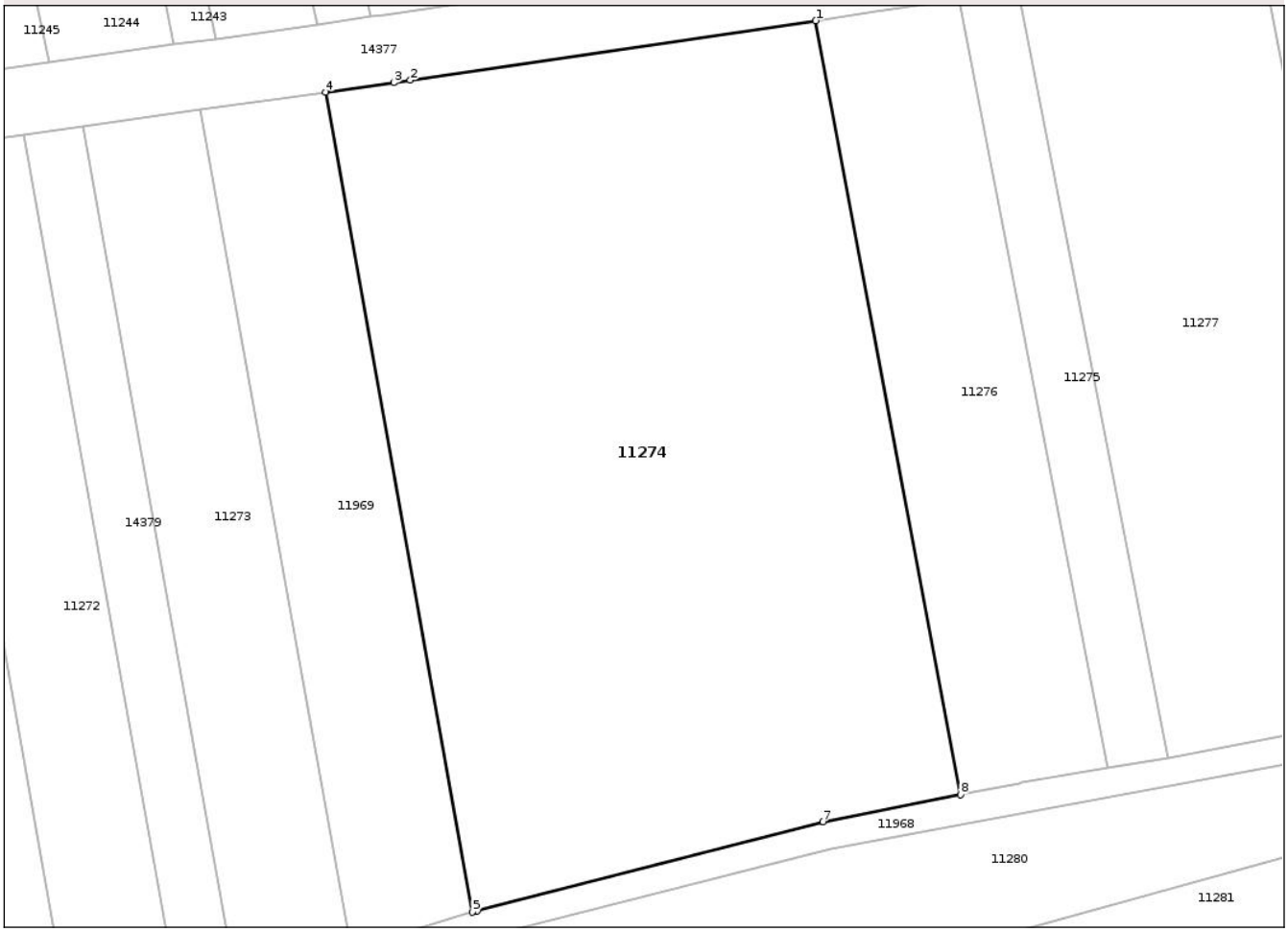
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55692 | 7.586 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.586 | 19 | 96 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.319,555<br>584.123,882 | 2 | 378.263,832<br>584.115,71 | 56.319 |
| 2 | 378.263,832<br>584.115,71 | 3 | 378.261,56<br>584.115,382 | 2.296 |
| 3 | 378.261,56<br>584.115,382 | 4 | 378.252,214<br>584.114,054 | 9.44 |
| 4 | 378.252,214<br>584.114,054 | 5 | 378.272,329<br>584.001,479 | 114.358 |
| 5 | 378.272,329<br>584.001,479 | 6 | 378.273,0<br>584.001,684 | 0.702 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.273,0<br>584.001,684 | 7 | 378.320,573<br>584.013,901 | 49.117 |
| 7 | 378.320,573<br>584.013,901 | 8 | 378.339,443<br>584.017,619 | 19.233 |
| 8 | 378.339,443<br>584.017,619 | 1 | 378.319,555<br>584.123,882 | 108.108 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11275

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8550 Gilău
Nr. cadastral vechi:3409

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53464 | 892 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **226762 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2539 CVC, din 25/10/2024 emis de NP DINEA ALINA ADRIANA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53464 | 892 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 892 | 19 | 95 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.359,721<br>584.021,279 | 2 | 378.367,915<br>584.022,661 | 8.31 |
| 2 | 378.367,915<br>584.022,661 | 3 | 378.347,426<br>584.127,97 | 107.284 |
| 3 | 378.347,426<br>584.127,97 | 4 | 378.339,198<br>584.126,763 | 8.316 |
| 4 | 378.339,198<br>584.126,763 | 1 | 378.359,721<br>584.021,279 | 107.462 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11276

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8545 Gilău
Nr. cadastral vechi:3385

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53466 | 2.178 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **226761 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2539 CVC, din 25/10/2024 emis de NP DINEA ALINA ADRIANA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ADRIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53466 | 2.178 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.178 | 19 | 94 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.319,555<br>584.123,882 | 2 | 378.339,443<br>584.017,619 | 108.108 |
| 2 | 378.339,443<br>584.017,619 | 3 | 378.347,554<br>584.019,217 | 8.267 |
| 3 | 378.347,554<br>584.019,217 | 4 | 378.347,848<br>584.019,275 | 0.3 |
| 4 | 378.347,848<br>584.019,275 | 5 | 378.359,721<br>584.021,279 | 12.041 |
| 5 | 378.359,721<br>584.021,279 | 6 | 378.339,198<br>584.126,763 | 107.462 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.339,198<br>584.126,763 | 7 | 378.327,74<br>584.125,083 | 11.581 |
| 7 | 378.327,74<br>584.125,083 | 1 | 378.319,555<br>584.123,882 | 8.273 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11277

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56170 | 3.560 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **70672 / 03/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. 388, din 30/03/2023 emis de MUREŞAN RALUCA (act administrativ nr 1 din 31.03.2023, emis de MUREŞAN RALUCA;act administrativ nr 3 din 31.03.2023, emis de MUREŞAN RALUCA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE SI PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER CĂLIN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE SI PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER GELU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56170 | 3.560 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.560 | 19 | 93/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.380,779<br>584.132,862 | 2 | 378.347,426<br>584.127,97 | 33.71 |
| 2 | 378.347,426<br>584.127,97 | 3 | 378.367,915<br>584.022,661 | 107.284 |
| 3 | 378.367,915<br>584.022,661 | 4 | 378.389,801<br>584.026,937 | 22.3 |
| 4 | 378.389,801<br>584.026,937 | 5 | 378.400,489<br>584.028,994 | 10.884 |
| 5 | 378.400,489<br>584.028,994 | 1 | 378.380,779<br>584.132,862 | 105.722 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11278

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52971 | 1.384 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **70670 / 03/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. 388, din 30/03/2023 emis de MUREŞAN RALUCA (act administrativ nr 1 din 31.03.2023, emis de MUREŞAN RALUCA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER CĂLIN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER GELU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52971 | 1.384 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.384 | 19 | 93 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.380,779<br>584.132,862 | 2 | 378.400,489<br>584.028,994 | 105.722 |
| 2 | 378.400,489<br>584.028,994 | 3 | 378.413,28<br>584.031,457 | 13.026 |
| 3 | 378.413,28<br>584.031,457 | 4 | 378.394,027<br>584.134,01 | 104.345 |
| 4 | 378.394,027<br>584.134,01 | 5 | 378.393,596<br>584.134,742 | 0.849 |
| 5 | 378.393,596<br>584.134,742 | 1 | 378.380,779<br>584.132,862 | 12.954 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11279

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 59329 | 400 | Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **259074 / 25/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2000, din 24/11/2021 emis de POPA ANCA GABRIELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 59329 a imobilului cu numarul cadastral 59329 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55794 inscris in cartea funciara 55794; | A1 |
| Act Notarial nr. 2002, din 24/11/2021 emis de POPA ANCA GABRIELA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MARC-JELERIU SERGIU-MARIUS**, si soția<br>2) **MARC JELERIU ELENA-ANA**, bun comun | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MARC FLORIN-ADRIAN**, si soția<br>2) **MUNTEAN IOANA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **191803 / 14/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. PROCES VERBAL, din 13/09/2023 emis de BEJ MAN OVIDIU IOAN (hotarare judecatoreasca nr 8525/2023 din 17.08.2023, emis de JUDECATORIA BUFTEA;act administrativ nr CERERE DE INSCRIERE din 13.09.2023, emis de BEJ MAN OVIDIU IOAN;act administrativ nr 1239/2023 din 13.09.2023, emis de BEJ MAN OVIDIU IOAN; PROCES VERBAL DE EXCUTARE A MASURII SECHESTRULUI ASIGURATOR); | | |
| C1 | asupra cotei de proprietate a lui Marc Florin-Adrian, se înscrie sechestru asigurator, până la concurența sumei de 221622,21 Lei, Dosar execuțional nr. 1239/2023, BEJ Man Ovidiu Ioan, în baza Încheierii civile nr. 8525/2023, Judecătoria Buftea | A1 |

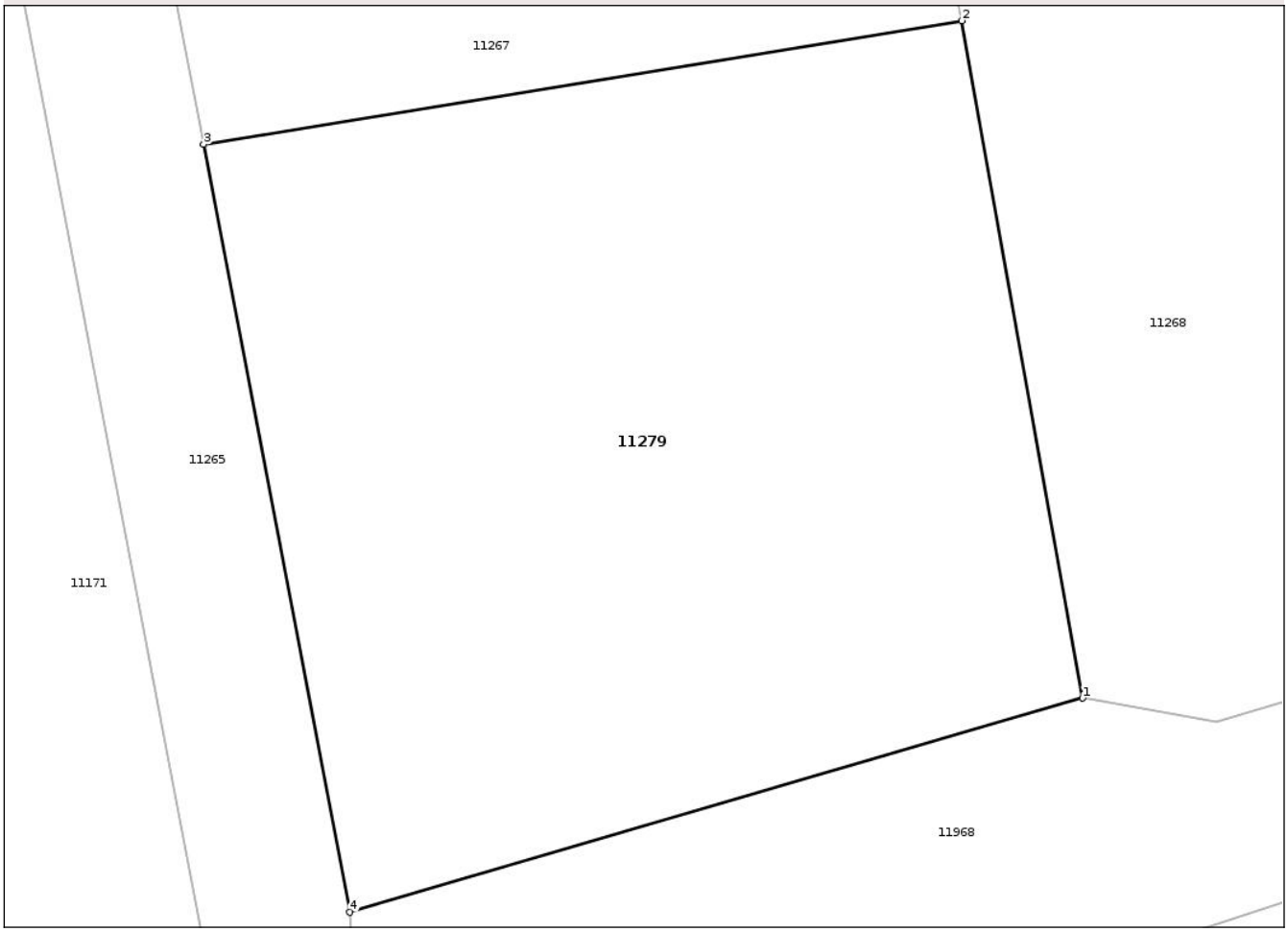
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 59329 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 19 | 85 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.132,8<br>583.954,355 | 2 | 378.129,571<br>583.972,43 | 18.361 |
| 2 | 378.129,571<br>583.972,43 | 3 | 378.109,319<br>583.969,127 | 20.52 |
| 3 | 378.109,319<br>583.969,127 | 4 | 378.113,229<br>583.948,642 | 20.855 |
| 4 | 378.113,229<br>583.948,642 | 1 | 378.132,8<br>583.954,355 | 20.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11280

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8177 Gilău
Nr. cadastral vechi:3013

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52628 | 4.300 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61380 / 31/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 826, din 27/05/2011 emis de BNP CIUPE DAN ANDREI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORZ-CHIŞ TAMARA**, şi soţul<br>2) **BORZ-CHIŞ CORNEL COSMIN**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

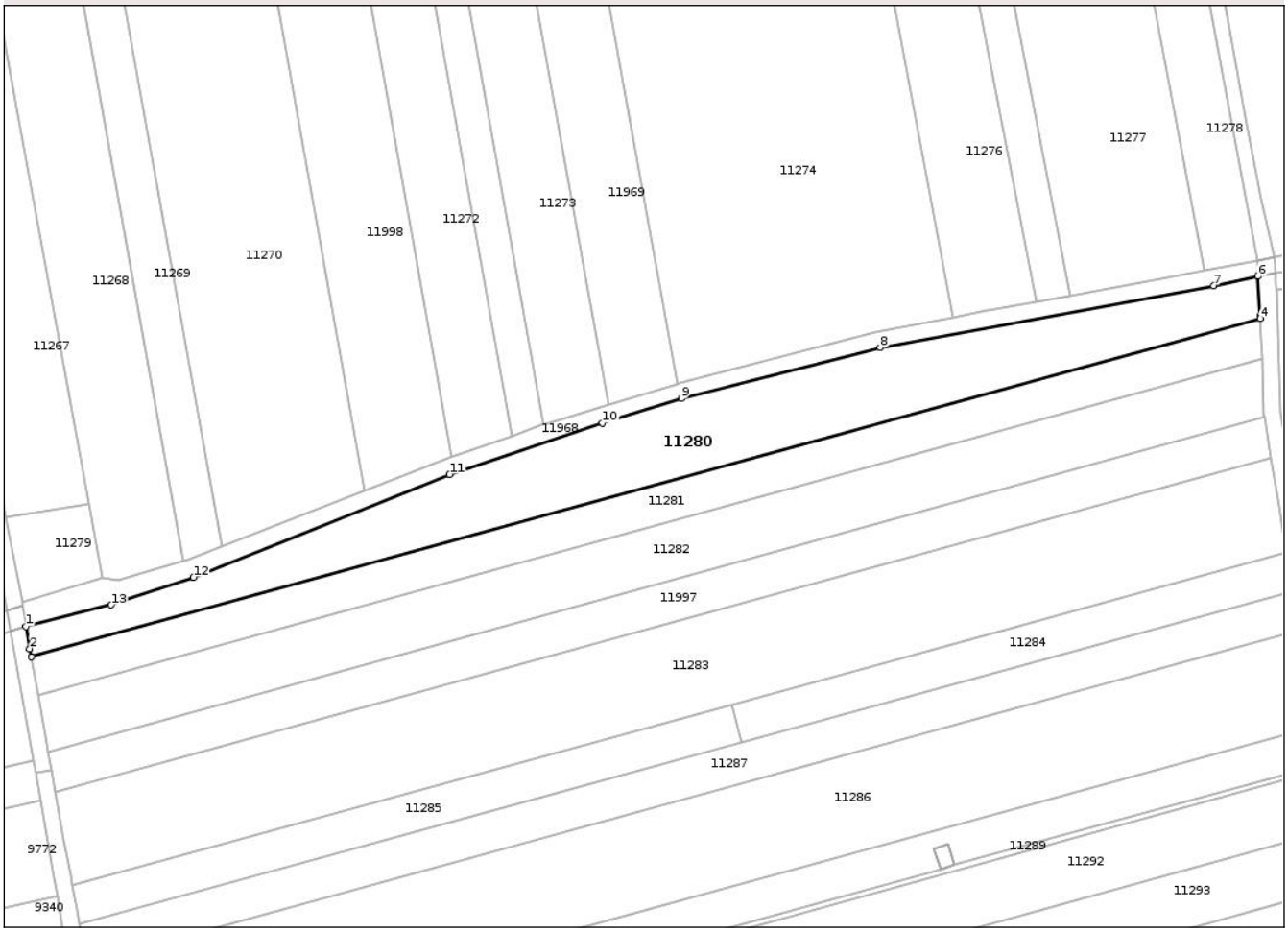
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52628 | 4.300 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 18 | 1359 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.114,12<br>583.942,538 | 2 | 378.115,029<br>583.937,158 | 5.456 |
| 2 | 378.115,029<br>583.937,158 | 3 | 378.115,374<br>583.935,257 | 1.932 |
| 3 | 378.115,374<br>583.935,257 | 4 | 378.413,962<br>584.017,263 | 309.645 |
| 4 | 378.413,962<br>584.017,263 | 5 | 378.413,93<br>584.018,067 | 0.805 |
| 5 | 378.413,93<br>584.018,067 | 6 | 378.413,444<br>584.027,529 | 9.474 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.413,444<br>584.027,529 | 7 | 378.402,649<br>584.025,288 | 11.025 |
| 7 | 378.402,649<br>584.025,288 | 8 | 378.321,624<br>584.010,235 | 82.411 |
| 8 | 378.321,624<br>584.010,235 | 9 | 378.273,384<br>583.997,911 | 49.789 |
| 9 | 378.273,384<br>583.997,911 | 10 | 378.254,176<br>583.991,961 | 20.108 |
| 10 | 378.254,176<br>583.991,961 | 11 | 378.217,076<br>583.979,435 | 39.158 |
| 11 | 378.217,076<br>583.979,435 | 12 | 378.154,819<br>583.954,478 | 67.073 |
| 12 | 378.154,819<br>583.954,478 | 13 | 378.134,842<br>583.947,8 | 21.064 |
| 13 | 378.134,842<br>583.947,8 | 1 | 378.114,12<br>583.942,538 | 21.38 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11281

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8532 Gilău
Nr. cadastral vechi:3377

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52630 | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61381 / 31/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 825, din 27/05/2011 emis de BNP CIUPE DAN ANDREI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORZ-CHIŞ TAMARA**, şi soţul<br>2) **BORZ-CHIŞ CORNEL-COSMIN**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

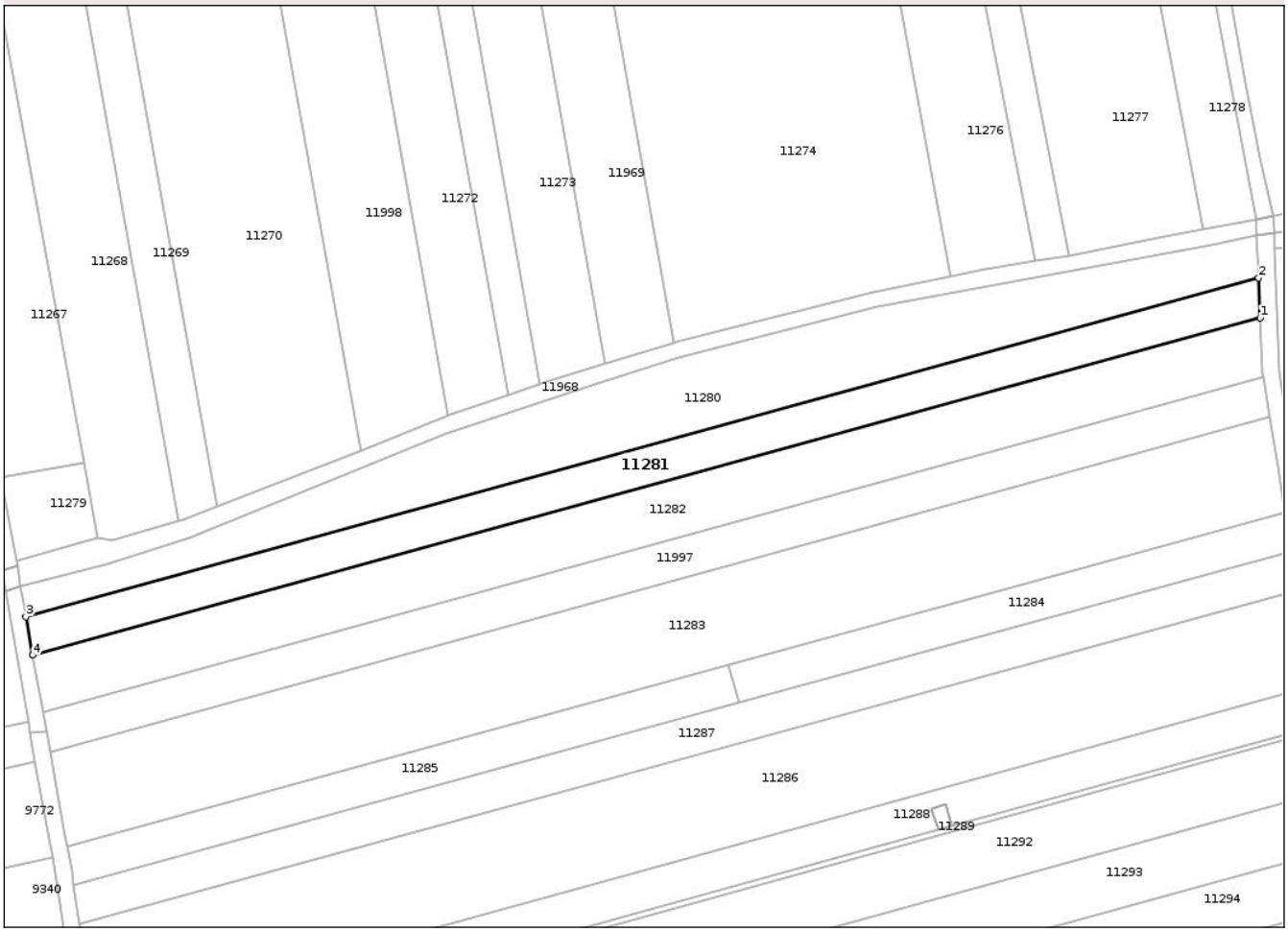
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52630 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 61 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.414,341<br>584.007,634 | 2 | 378.413,962<br>584.017,263 | 9.636 |
| 2 | 378.413,962<br>584.017,263 | 3 | 378.115,374<br>583.935,257 | 309.645 |
| 3 | 378.115,374<br>583.935,257 | 4 | 378.117,053<br>583.925,985 | 9.423 |
| 4 | 378.117,053<br>583.925,985 | 1 | 378.414,341<br>584.007,634 | 308.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11282

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8367 Gilău
Nr. cadastral vechi:3288

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51896 | 4.300 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61382 / 31/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 827, din 27/05/2011 emis de BNP CIUPEDAN ANDREI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORZ CHIŞ TAMARA**, şi soţul<br>2) **BORZ CHIŞ CORNEL COSMIN**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

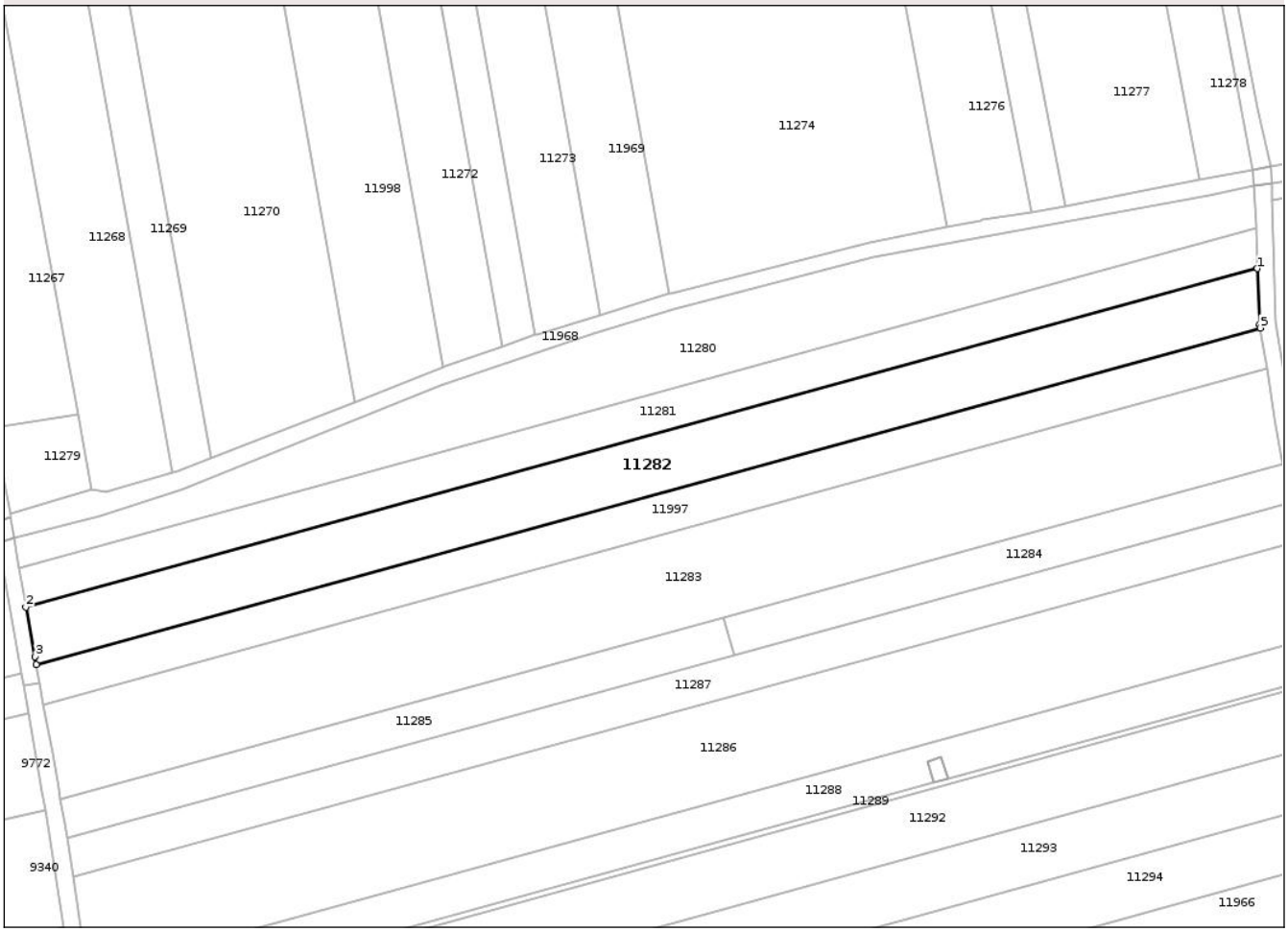
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51896 | 4.300 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 20 | 33 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.414,341<br>584.007,634 | 2 | 378.117,053<br>583.925,985 | 308.296 |
| 2 | 378.117,053<br>583.925,985 | 3 | 378.119,212<br>583.914,07 | 12.109 |
| 3 | 378.119,212<br>583.914,07 | 4 | 378.119,556<br>583.912,161 | 1.94 |
| 4 | 378.119,556<br>583.912,161 | 5 | 378.415,005<br>583.993,305 | 306.389 |
| 5 | 378.415,005<br>583.993,305 | 6 | 378.414,875<br>583.994,103 | 0.809 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.414,875<br>583.994,103 | 1 | 378.414,341<br>584.007,634 | 13.542 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11283

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.082 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

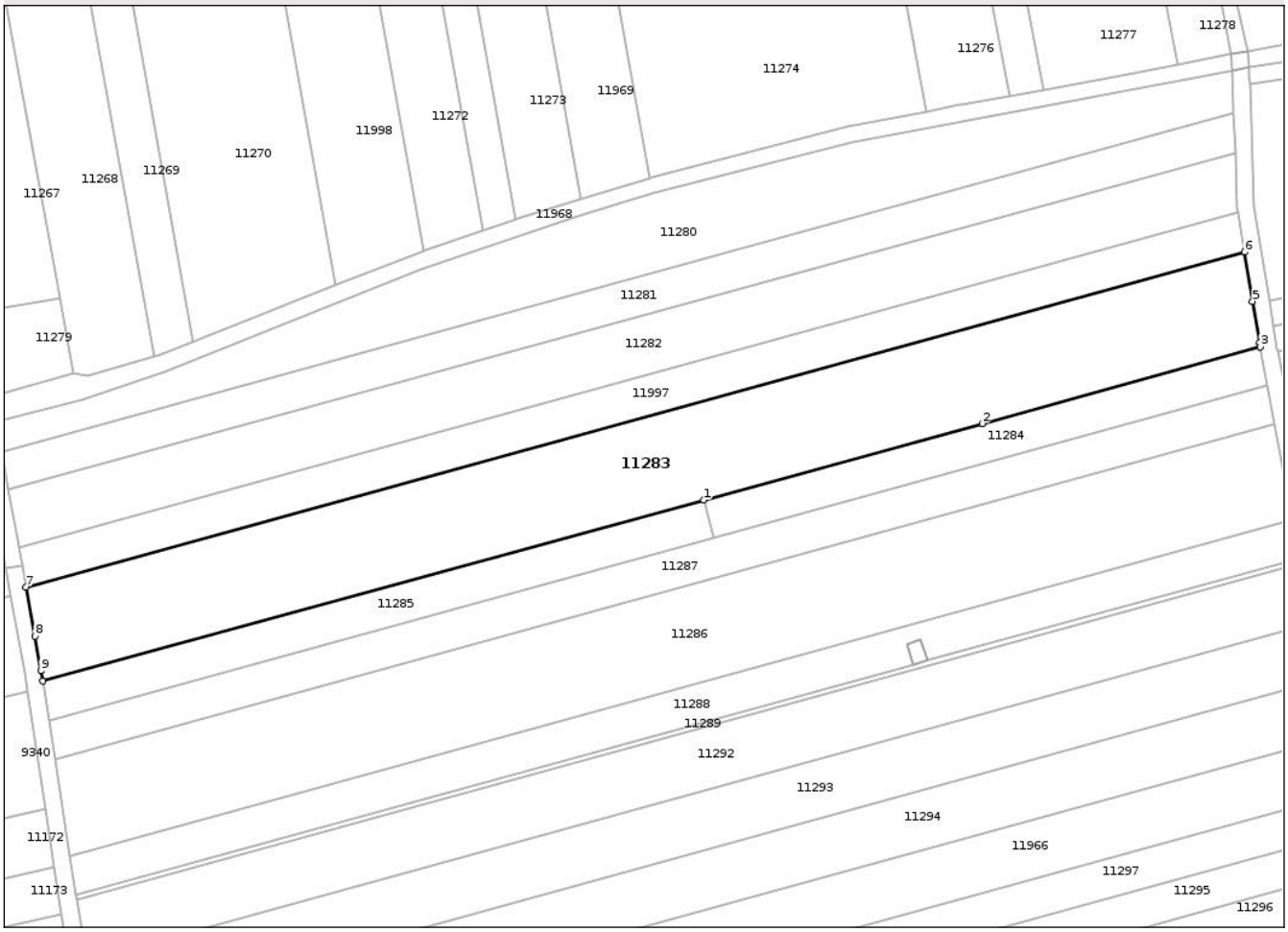
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.082 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.082 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.285,549<br>583.923,555 | 2 | 378.352,988<br>583.942,03 | 69.924 |
| 2 | 378.352,988<br>583.942,03 | 3 | 378.420,389<br>583.960,588 | 69.909 |
| 3 | 378.420,389<br>583.960,588 | 4 | 378.420,196<br>583.961,619 | 1.049 |
| 4 | 378.420,196<br>583.961,619 | 5 | 378.418,554<br>583.971,64 | 10.155 |
| 5 | 378.418,554<br>583.971,64 | 6 | 378.416,597<br>583.983,585 | 12.104 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.416,597<br>583.983,585 | 7 | 378.121,299<br>583.902,483 | 306.233 |
| 7 | 378.121,299<br>583.902,483 | 8 | 378.123,438<br>583.890,607 | 12.067 |
| 8 | 378.123,438<br>583.890,607 | 9 | 378.124,949<br>583.882,221 | 8.521 |
| 9 | 378.124,949<br>583.882,221 | 10 | 378.125,392<br>583.879,757 | 2.504 |
| 10 | 378.125,392<br>583.879,757 | 1 | 378.285,549<br>583.923,555 | 166.038 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11284

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60006 | 1.320 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **139391 / 27/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1618, din 21/06/2022 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 60006 a imobilului cu numarul cadastral 60006 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59049 inscris in cartea funciara 59049; | A1 |
| Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 1928, din 26/07/2021 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 59049 a imobilului cu nr. cad. 59049/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:<br>~- nr.cad.54080\cf.54080;<br>~- nr.cad.54081\cf.54081;<br>~- nr.cad.54082\cf.54082;<br>~- nr.cad.54083\cf.54083; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59049/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 166202 din 28/07/2021;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPOVICI ADRIAN-FLORIN**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59049/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 166202 din 28/07/2021;* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 28348/240, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAP CLUJ; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER P. ELENA**<br>2) **GALINSKI ANETA**<br>3) **VAIS ANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Se noteză suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul notarial nr. 1928 , din data de 26.07.2021, emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA , prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POPOVICI ADRIAN-FLORIN în CF 60006 prin încheierea 139391/27/06/2022 din TP 28.357/956/26.08.1999 pentru tarla 19, parcela 25, suprafața de 2900 mp<br>2. Actul administrativ TP NR. 28348/240, din data de 14.10.1994, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER P. ELENA, GALINSKI ANETA, VAIS ANA pentru tarla 19, parcela 25, suprafața de 3500 mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

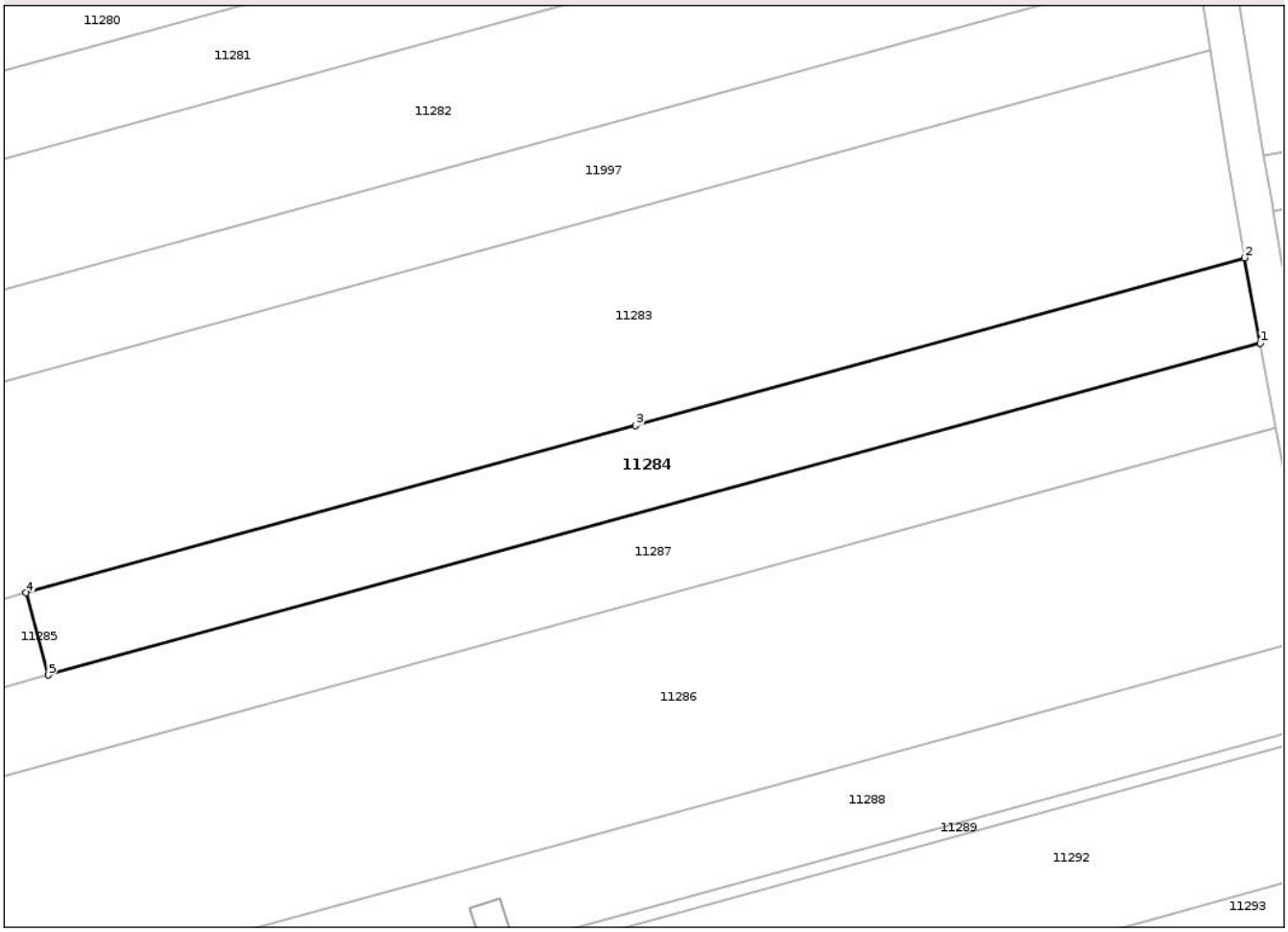
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60006 | 1.320 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.320 | 19 | 25 | - | Diferența de suprafață se regăsește la ID 11285 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.422,152<br>583.951,159 | 2 | 378.420,389<br>583.960,588 | 9.592 |
| 2 | 378.420,389<br>583.960,588 | 3 | 378.352,988<br>583.942,03 | 69.909 |
| 3 | 378.352,988<br>583.942,03 | 4 | 378.285,549<br>583.923,555 | 69.924 |
| 4 | 378.285,549<br>583.923,555 | 5 | 378.288,047<br>583.914,469 | 9.423 |
| 5 | 378.288,047<br>583.914,469 | 1 | 378.422,152<br>583.951,159 | 139.033 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11285

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60005 | 1.580 | Sector cadastral:76 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **139391 / 27/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1618, din 21/06/2022 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 60005 a imobilului cu numarul cadastral 60005 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59049 inscris in cartea funciara 59049; | A1 |
| Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 1928, din 26/07/2021 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 59049 a imobilului cu nr. cad. 59049/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:<br>~- nr.cad.54080\cf.54080;<br>~- nr.cad.54081\cf.54081;<br>~- nr.cad.54082\cf.54082;<br>~- nr.cad.54083\cf.54083; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59049/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 166202 din 28/07/2021;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPOVICI ADRIAN-FLORIN**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59049/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 166202 din 28/07/2021;* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 28348/240, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAP CLUJ; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER P. ELENA**<br>2) **GALINSKI ANETA**<br>3) **VAIS ANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul notarial nr. 1928 , din data de 26.07.2021, emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA , prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui POPOVICI ADRIAN-FLORIN în CF 60005 prin încheierea 139391/27/06/2022 din TP 28.357/956/26.08.1999 pentru tarla 19, parcela 25, suprafața de 2900 mp<br>2. Actul administrativ TP NR. 28348/240, din data de 14.10.1994, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER P. ELENA, GALINSKI ANETA, VAIS ANA pentru tarla 19, parcela 25, suprafața de 3500 mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

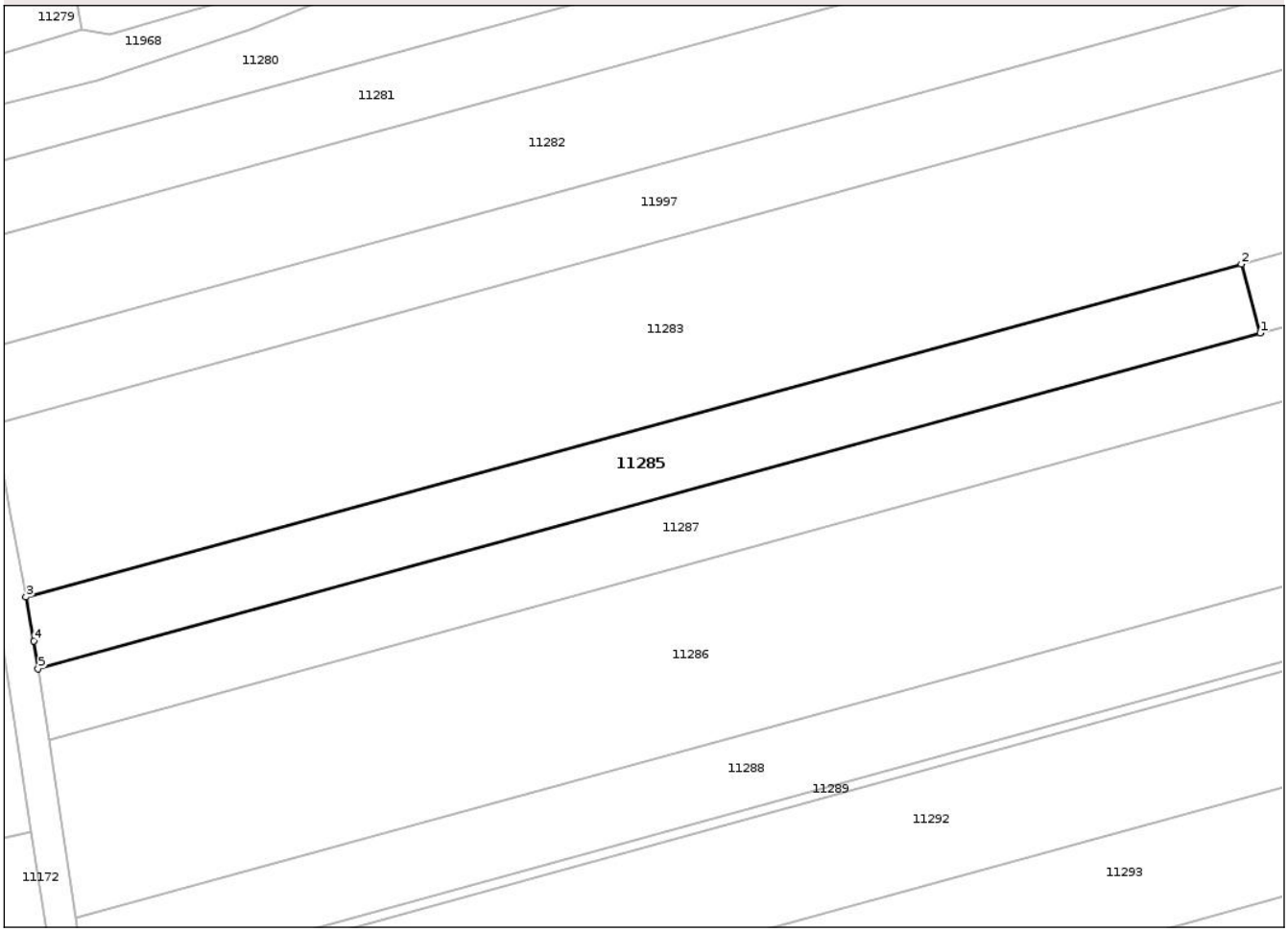
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60005 | 1.580 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.580 | 19 | 25 | - | Diferența de suprafață se regăsește la ID 11284 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.288,047<br>583.914,469 | 2 | 378.285,549<br>583.923,555 | 9.423 |
| 2 | 378.285,549<br>583.923,555 | 3 | 378.125,392<br>583.879,757 | 166.038 |
| 3 | 378.125,392<br>583.879,757 | 4 | 378.126,441<br>583.873,938 | 5.913 |
| 4 | 378.126,441<br>583.873,938 | 5 | 378.126,985<br>583.870,284 | 3.694 |
| 5 | 378.126,985<br>583.870,284 | 1 | 378.288,047<br>583.914,469 | 167.013 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11286

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.200 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 48, din 07/05/2003 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LAURA MOIGRADEAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR Nr.48/2003); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BULBOACA MARIE** DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **PURCEL PALADIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

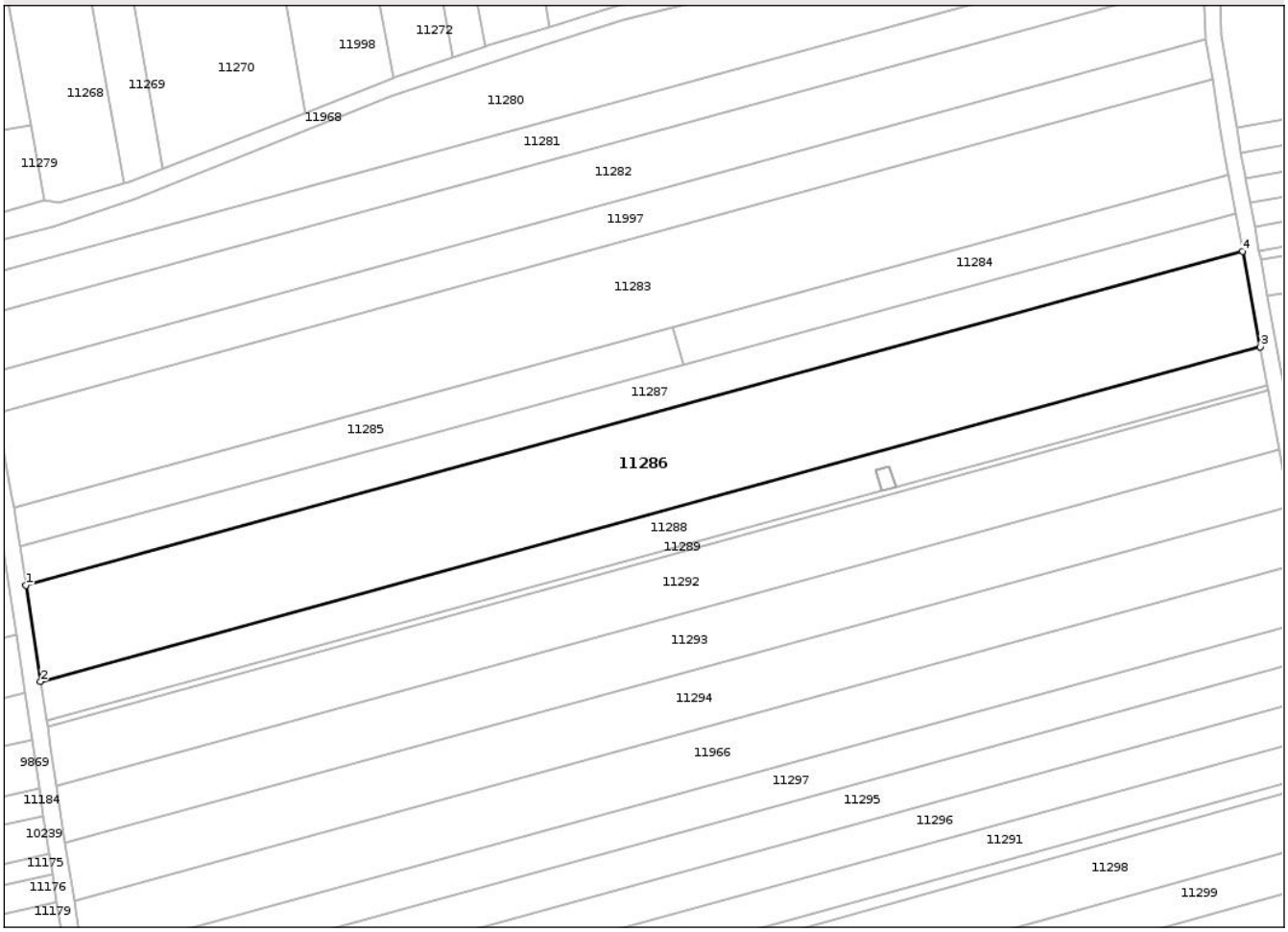
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.200 | 19 | 110 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.128,39<br>583.860,85 | 2 | 378.131,961<br>583.837,492 | 23.629 |
| 2 | 378.131,961<br>583.837,492 | 3 | 378.428,22<br>583.918,724 | 307.194 |
| 3 | 378.428,22<br>583.918,724 | 4 | 378.423,891<br>583.941,867 | 23.544 |
| 4 | 378.423,891<br>583.941,867 | 1 | 378.128,39<br>583.860,85 | 306.406 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8809 Gilău
Nr. cadastral vechi:4022

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52435 | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **111110 / 15/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. 111, din 07/08/2008 emis de NOTAR JAKAB&TELEKY (documentaţie cadastrală); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **BALAZS IRINA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8809) (provenita din conversia CF 8809)* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **LAJOSI PETRU**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8809) (provenita din conversia CF 8809)* | |
| **44375 / 19/04/2011** | | |
| Act Notarial nr. 10, din 31/03/2011 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **LAJOSI PELAGHIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

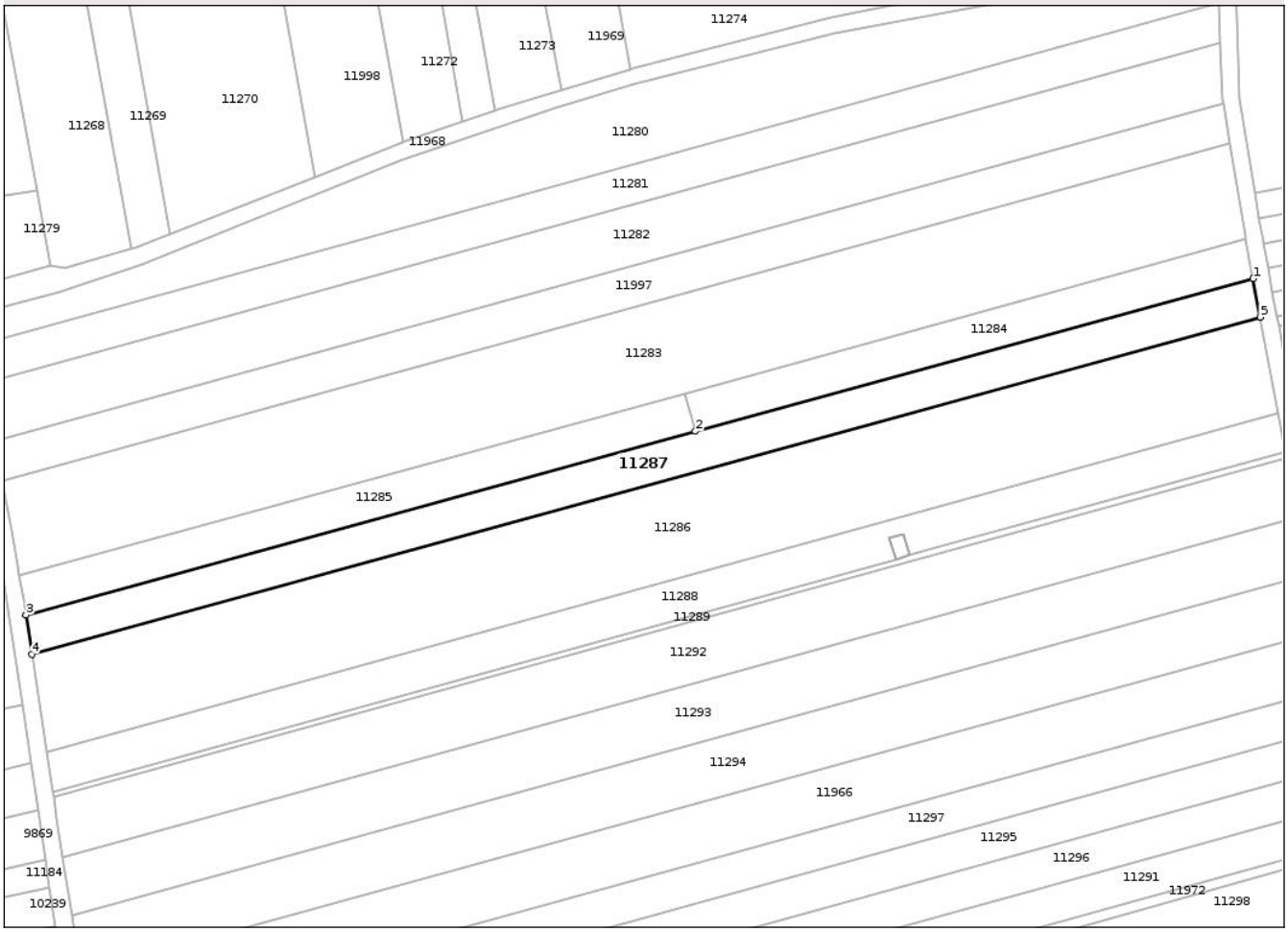
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52435 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 167 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.422,152<br>583.951,159 | 2 | 378.288,047<br>583.914,469 | 139.033 |
| 2 | 378.288,047<br>583.914,469 | 3 | 378.126,985<br>583.870,284 | 167.013 |
| 3 | 378.126,985<br>583.870,284 | 4 | 378.128,39<br>583.860,85 | 9.538 |
| 4 | 378.128,39<br>583.860,85 | 5 | 378.423,891<br>583.941,867 | 306.406 |
| 5 | 378.423,891<br>583.941,867 | 1 | 378.422,152<br>583.951,159 | 9.453 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11288

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57846 | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129869 / 10/07/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 1658/1359, din 16/08/2002 emis de CJDSPT CLUJ (act administrativ nr 7808 din 05.07.2019, emis de COMUNA GILĂU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ORBAN I. ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

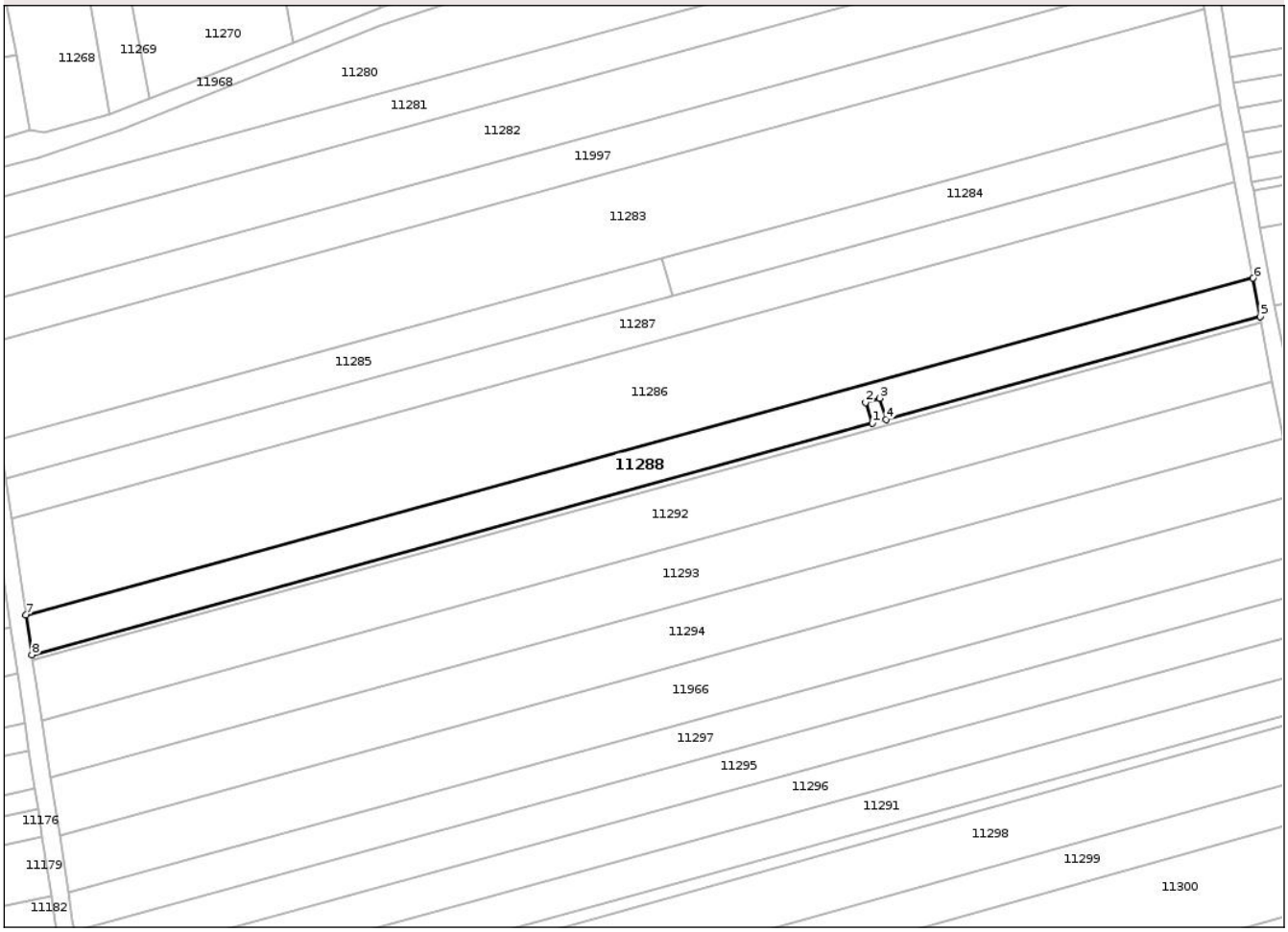
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57846 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 196/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.336,274<br>583.883,735 | 2 | 378.334,675<br>583.888,752 | 5.266 |
| 2 | 378.334,675<br>583.888,752 | 3 | 378.338,049<br>583.889,806 | 3.535 |
| 3 | 378.338,049<br>583.889,806 | 4 | 378.339,661<br>583.884,663 | 5.39 |
| 4 | 378.339,661<br>583.884,663 | 5 | 378.429,961<br>583.909,421 | 93.633 |
| 5 | 378.429,961<br>583.909,421 | 6 | 378.428,22<br>583.918,724 | 9.465 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.428,22<br>583.918,724 | 7 | 378.131,961<br>583.837,492 | 307.194 |
| 7 | 378.131,961<br>583.837,492 | 8 | 378.133,425<br>583.827,916 | 9.687 |
| 8 | 378.133,425<br>583.827,916 | 1 | 378.336,274<br>583.883,735 | 210.389 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

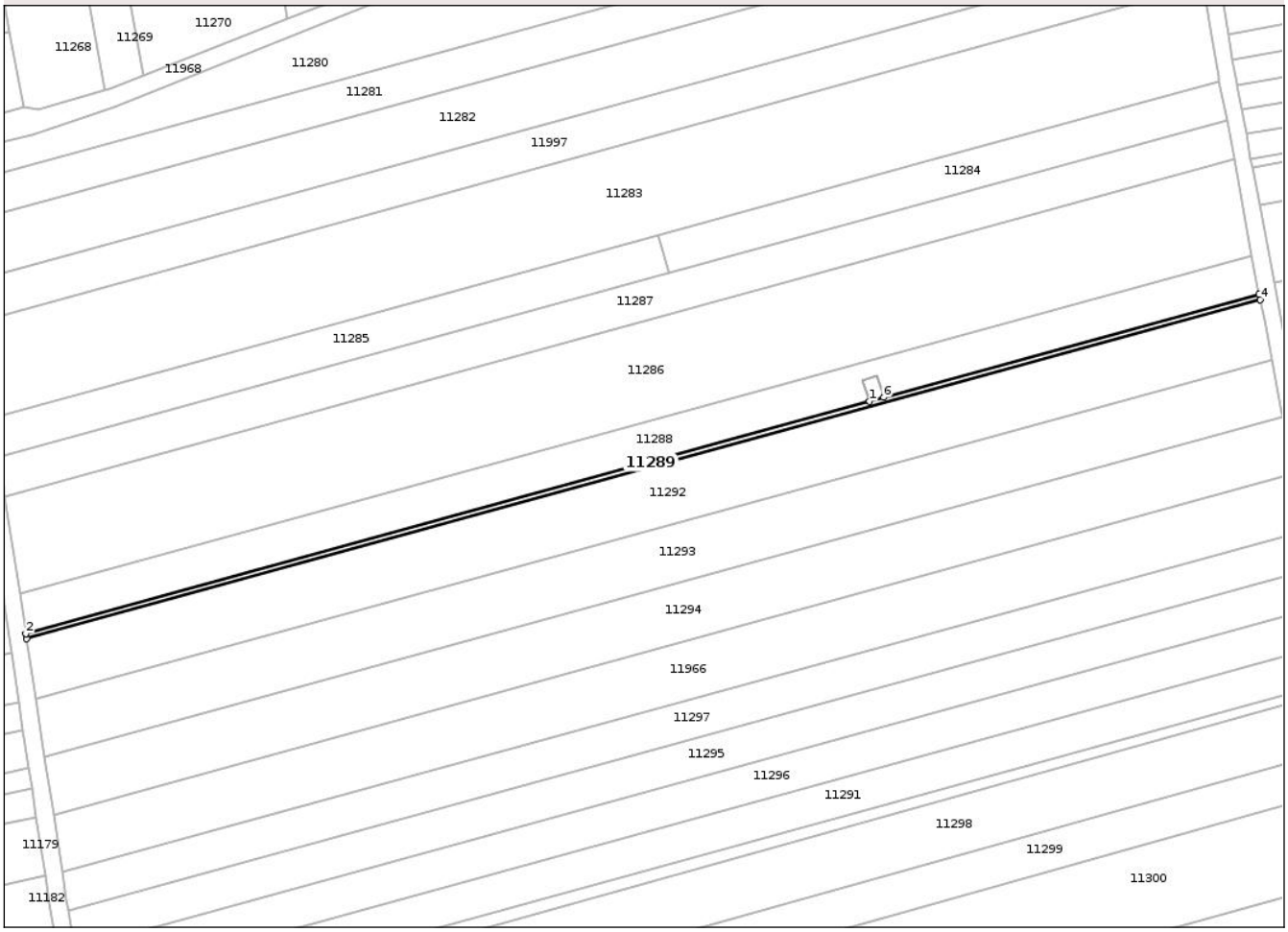
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 400 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.336,274<br>583.883,735 | 2 | 378.133,425<br>583.827,916 | 210.389 |
| 2 | 378.133,425<br>583.827,916 | 3 | 378.133,614<br>583.826,677 | 1.253 |
| 3 | 378.133,614<br>583.826,677 | 4 | 378.430,2<br>583.908,142 | 307.571 |
| 4 | 378.430,2<br>583.908,142 | 5 | 378.429,961<br>583.909,421 | 1.301 |
| 5 | 378.429,961<br>583.909,421 | 6 | 378.339,661<br>583.884,663 | 93.633 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.339,661<br>583.884,663 | 1 | 378.336,274<br>583.883,735 | 3.512 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52174 | 19 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107691 / 28/09/2010** | | |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107691 / 28/09/2010** | | |
| Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| C1 | Se notează contractul de concesiune nr.1 şi actul adiţional nr.3 la contract încheiat între Ministerul Economiei şi Comerţului în calitate de cedent şi Compania Naţională de Transport al Energiei Electrice Transelectrica SA. în calitate de cesionar | A1 |

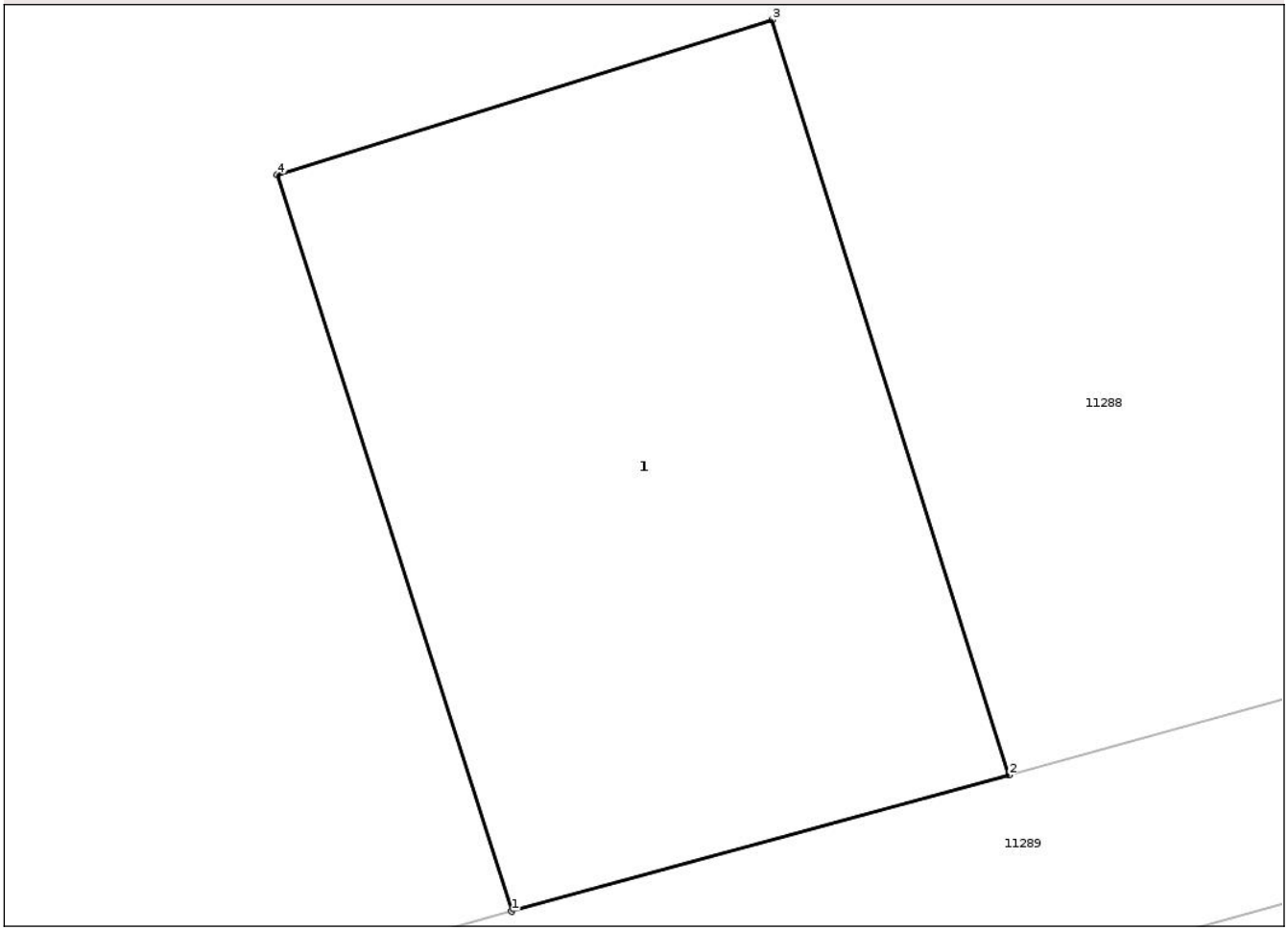
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52174 | 19 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 19 | 19 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52174-C1 | constructii industriale si edilitare | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; TEREN AFECTAT DE STALP NR. 18 - LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - MARISEL |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.336,274<br>583.883,735 | 2 | 378.339,661<br>583.884,663 | 3.512 |
| 2 | 378.339,661<br>583.884,663 | 3 | 378.338,049<br>583.889,806 | 5.39 |
| 3 | 378.338,049<br>583.889,806 | 4 | 378.334,675<br>583.888,752 | 3.535 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 378.334,675<br>583.888,752 | 1 | 378.336,274<br>583.883,735 | 5.266 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3222/1744, din 15/02/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KADAR A. ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

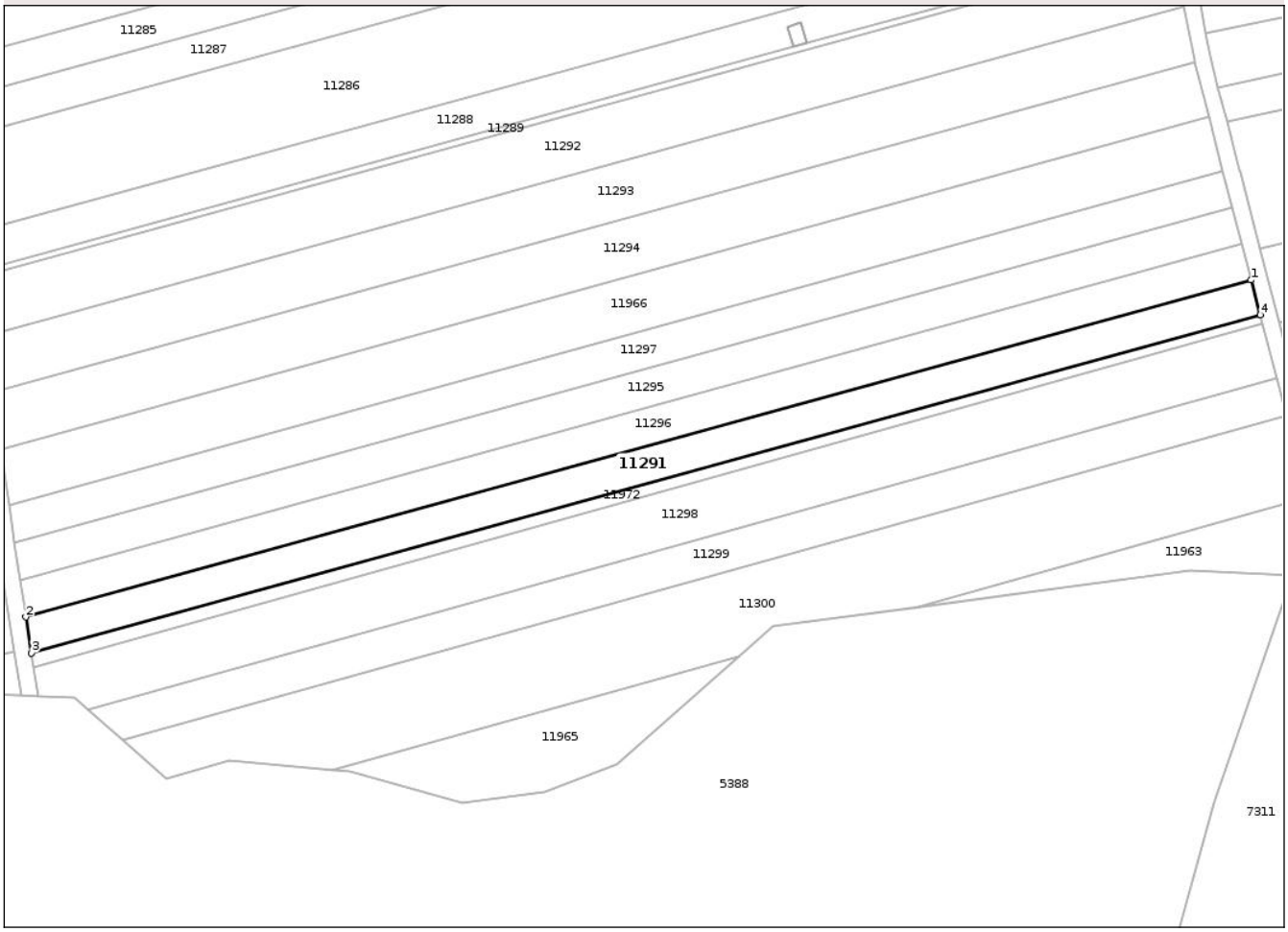
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.800 | 19 | 317 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.449,442<br>583.826,193 | 2 | 378.146,411<br>583.742,957 | 314.255 |
| 2 | 378.146,411<br>583.742,957 | 3 | 378.147,765<br>583.734,102 | 8.958 |
| 3 | 378.147,765<br>583.734,102 | 4 | 378.451,671<br>583.817,578 | 315.162 |
| 4 | 378.451,671<br>583.817,578 | 1 | 378.449,442<br>583.826,193 | 8.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61689 | 4.500 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **163113 / 07/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 994, din 16/04/1993 emis de NP JAKAB ETELKA (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 2701 din 07.12.2010, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;act notarial nr 2969 din 08.12.2009, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;act notarial nr 334 din 16.02.2010, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU KATALIN** | |
| Act Notarial nr. 75, din 29/05/2023 emis de NP SIMON CATERINA (Certificat de legatar si mostenitor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU ANDREI** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU MIHAI** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **ORBULESCU JHONY** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **ION ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

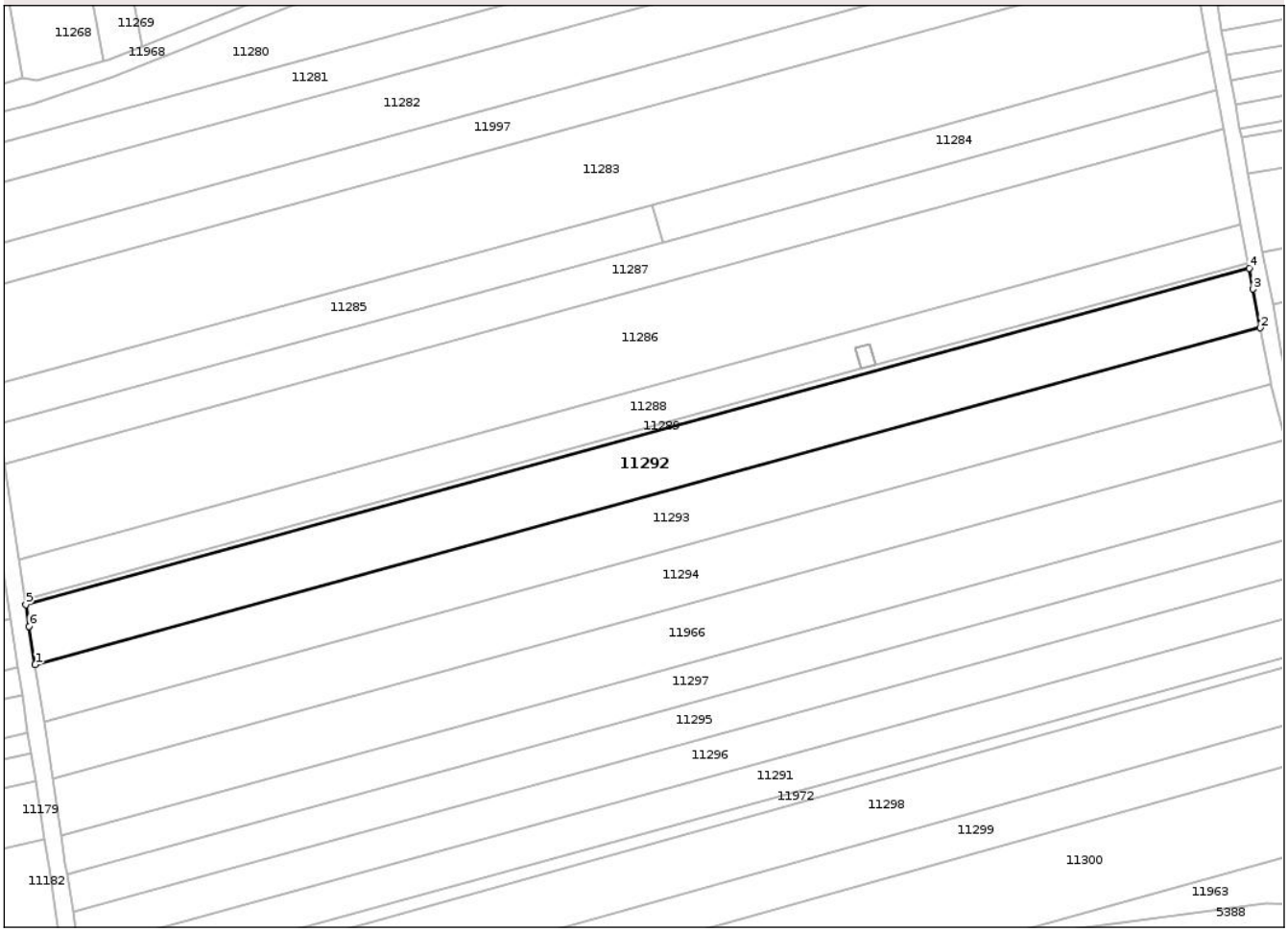
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61689 | 4.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 19 | 311 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.135,838<br>583.812,127 | 2 | 378.432,898<br>583.893,723 | 308.063 |
| 2 | 378.432,898<br>583.893,723 | 3 | 378.431,146<br>583.903,084 | 9.524 |
| 3 | 378.431,146<br>583.903,084 | 4 | 378.430,2<br>583.908,142 | 5.146 |
| 4 | 378.430,2<br>583.908,142 | 5 | 378.133,614<br>583.826,677 | 307.571 |
| 5 | 378.133,614<br>583.826,677 | 6 | 378.134,416<br>583.821,431 | 5.307 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.134,416<br>583.821,431 | 1 | 378.135,838<br>583.812,127 | 9.412 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56759 | 4.300 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12914 / 25/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.178, din 23/01/2019 emis de POP SMARANDA RAMONA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POENARU IULIANA** | |
| **276765 / 29/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 164, din 28/12/2022 emis de POP SMARANDA RAMONA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **POENARU IULIANA**, bun propriu | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **BALINT - POENARU RUXANDRA - MARIA**, bun propriu | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **POENARU ELISABETA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

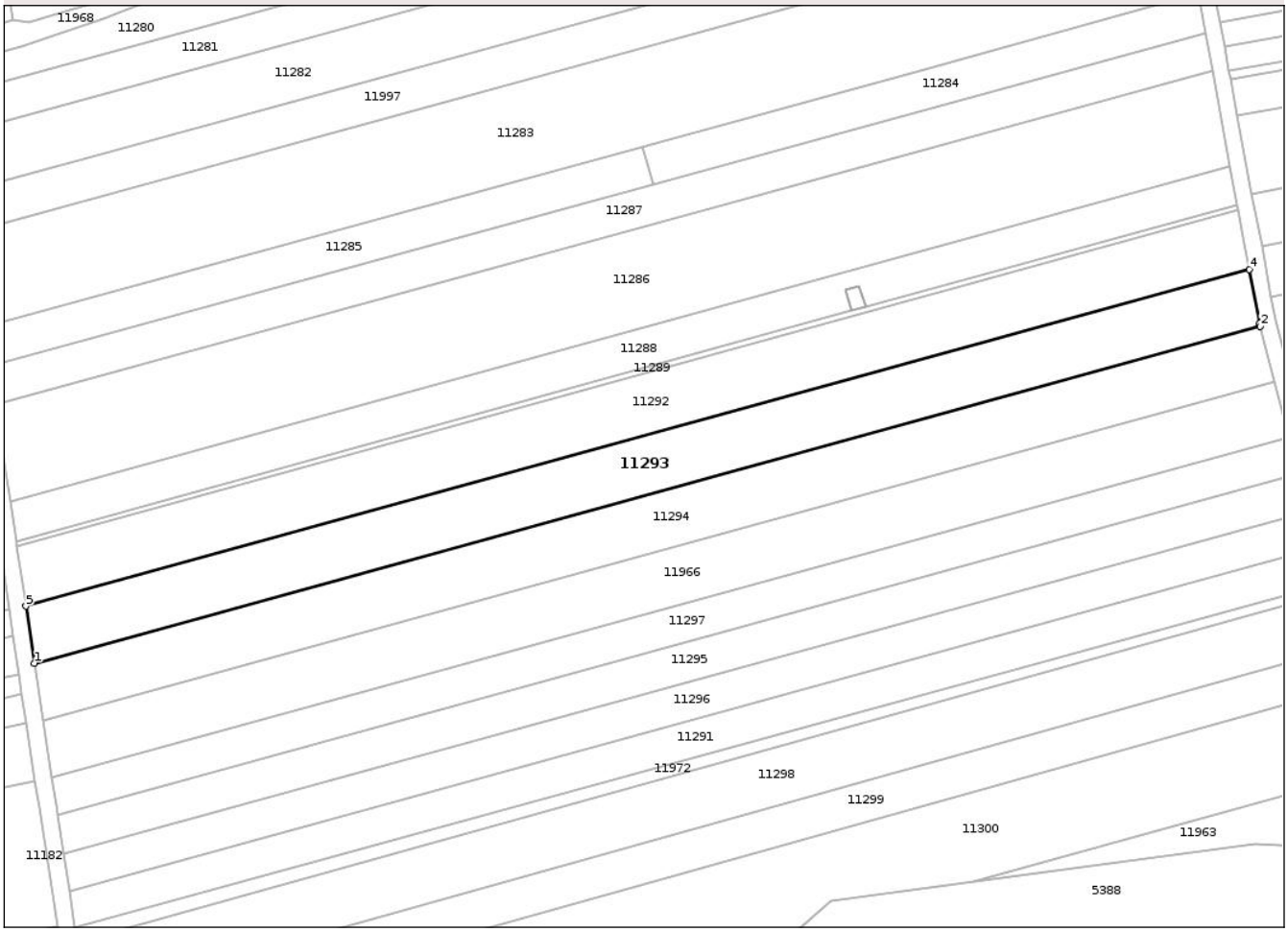
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56759 | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 19 | 119 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.137,96<br>583.798,246 | 2 | 378.435,52<br>583.879,979 | 308.581 |
| 2 | 378.435,52<br>583.879,979 | 3 | 378.435,335<br>583.880,694 | 0.739 |
| 3 | 378.435,335<br>583.880,694 | 4 | 378.432,898<br>583.893,723 | 13.255 |
| 4 | 378.432,898<br>583.893,723 | 5 | 378.135,838<br>583.812,127 | 308.063 |
| 5 | 378.135,838<br>583.812,127 | 1 | 378.137,96<br>583.798,246 | 14.042 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11294

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57183 | 4.300 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **155639 / 14/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2762, din 13/07/2021 emis de BODEA DIANA (CONTRACT DE VANZARE AUT); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA DANIEL-IOAN**, și soția<br>2) **POPA IZABELLA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

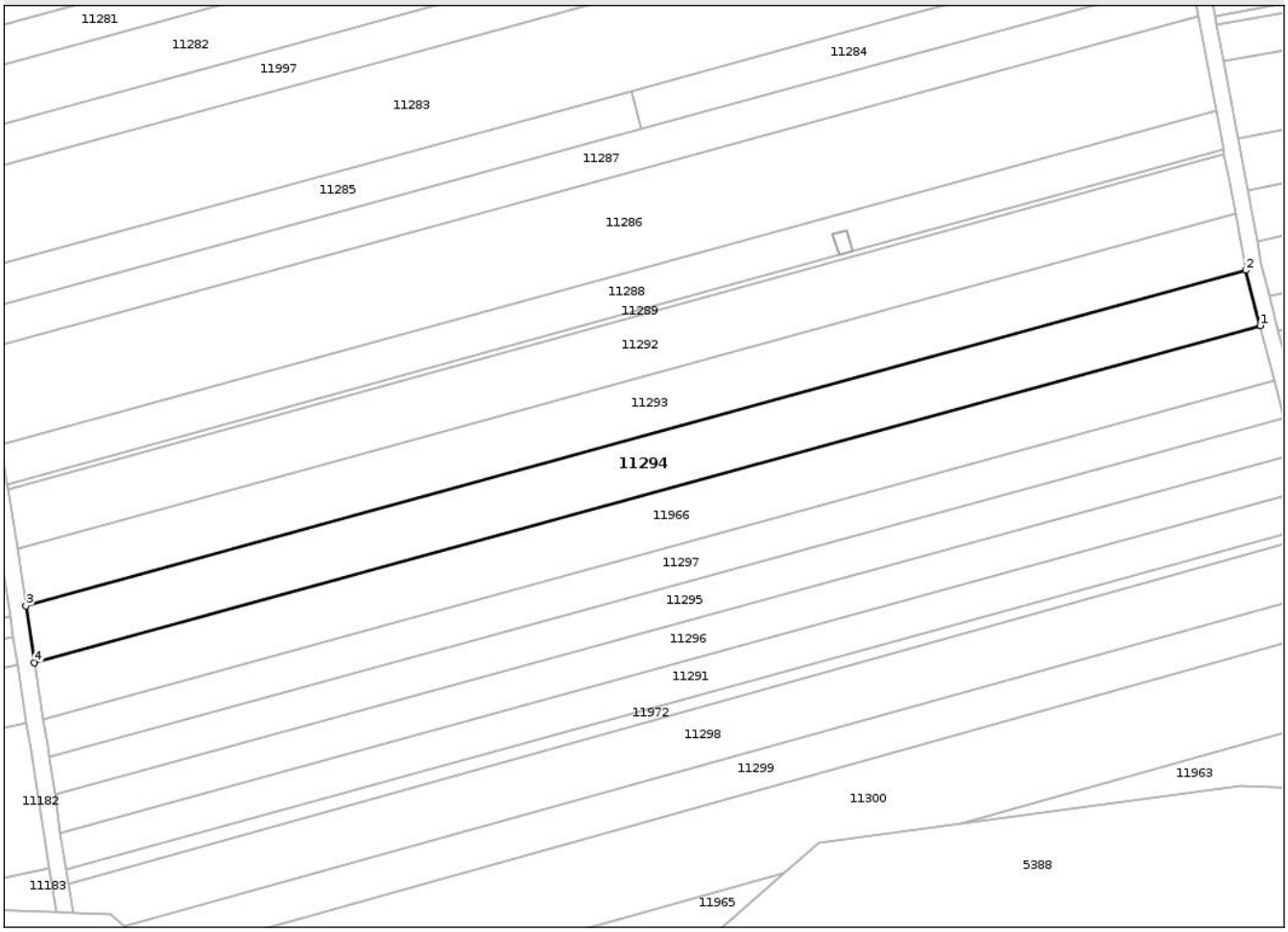
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57183 | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 19 | 320 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.439,004<br>583.866,518 | 2 | 378.435,52<br>583.879,979 | 13.905 |
| 2 | 378.435,52<br>583.879,979 | 3 | 378.137,96<br>583.798,246 | 308.581 |
| 3 | 378.137,96<br>583.798,246 | 4 | 378.140,075<br>583.784,409 | 13.998 |
| 4 | 378.140,075<br>583.784,409 | 1 | 378.439,004<br>583.866,518 | 310.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57833 | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **135645 / 18/07/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1350/2010, din 03/02/2010 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (act administrativ nr 126031 din 04.07.2019, emis de OCPI CLUJ); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 57833 a imobilului cu numarul cadastral 57833/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57730 inscris in cartea funciara 57730; | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VELE IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

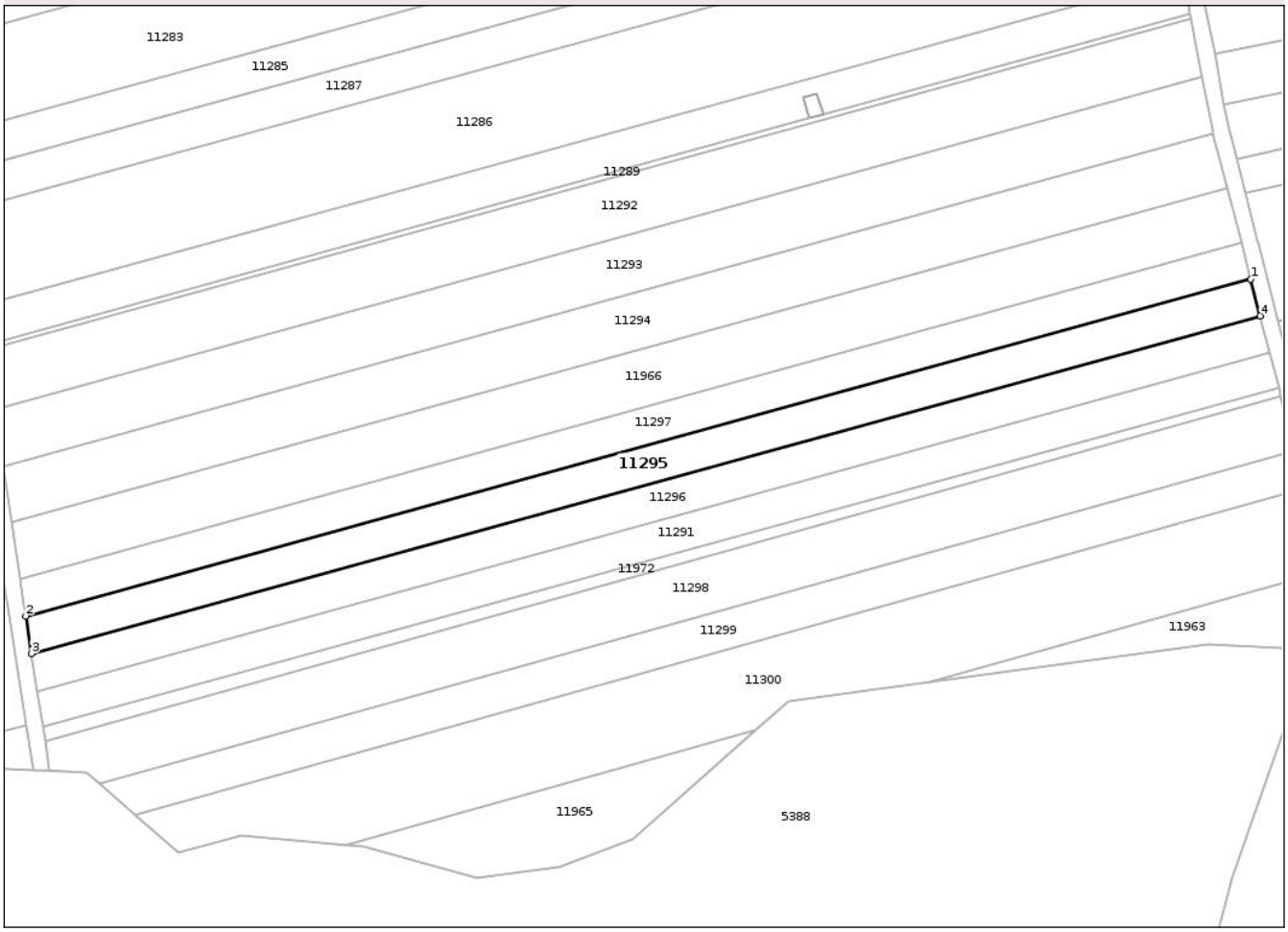
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57833 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 19 | 326 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.444,802<br>583.844,116 | 2 | 378.143,595<br>583.761,382 | 312.363 |
| 2 | 378.143,595<br>583.761,382 | 3 | 378.145,005<br>583.752,156 | 9.333 |
| 3 | 378.145,005<br>583.752,156 | 4 | 378.447,126<br>583.835,141 | 313.311 |
| 4 | 378.447,126<br>583.835,141 | 1 | 378.444,802<br>583.844,116 | 9.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11296

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57834 | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95755 / 29/04/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 479, din 24/04/2020 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIŞ SAMUEL**, și soția<br>2) **MARIŞ MIHAELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

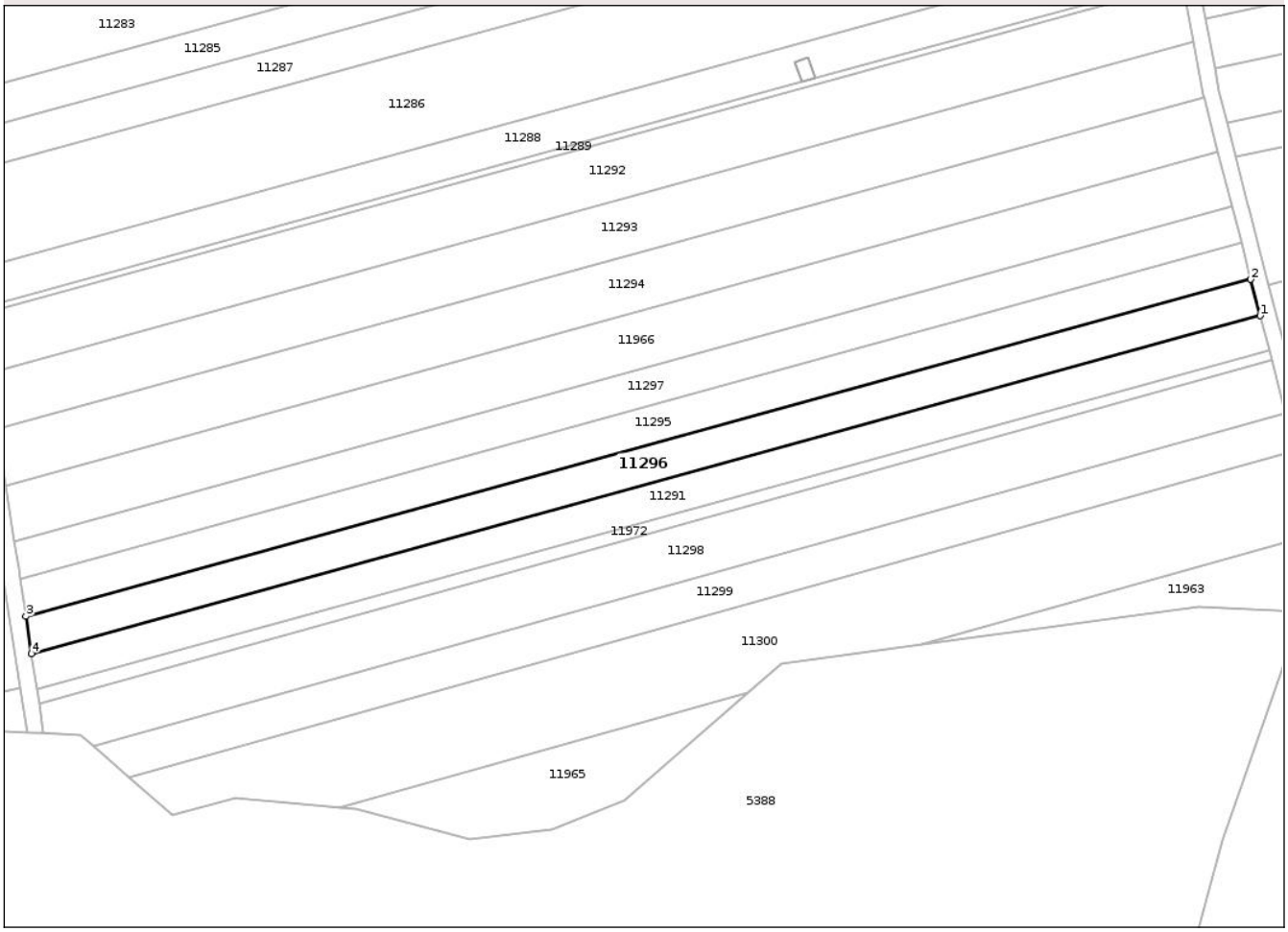
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57834 | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 19 | 326 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.449,442<br>583.826,193 | 2 | 378.447,126<br>583.835,141 | 9.243 |
| 2 | 378.447,126<br>583.835,141 | 3 | 378.145,005<br>583.752,156 | 313.311 |
| 3 | 378.145,005<br>583.752,156 | 4 | 378.146,411<br>583.742,957 | 9.306 |
| 4 | 378.146,411<br>583.742,957 | 1 | 378.449,442<br>583.826,193 | 314.255 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11297

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3222/1713, din 09/07/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OKOS ST. CAROL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

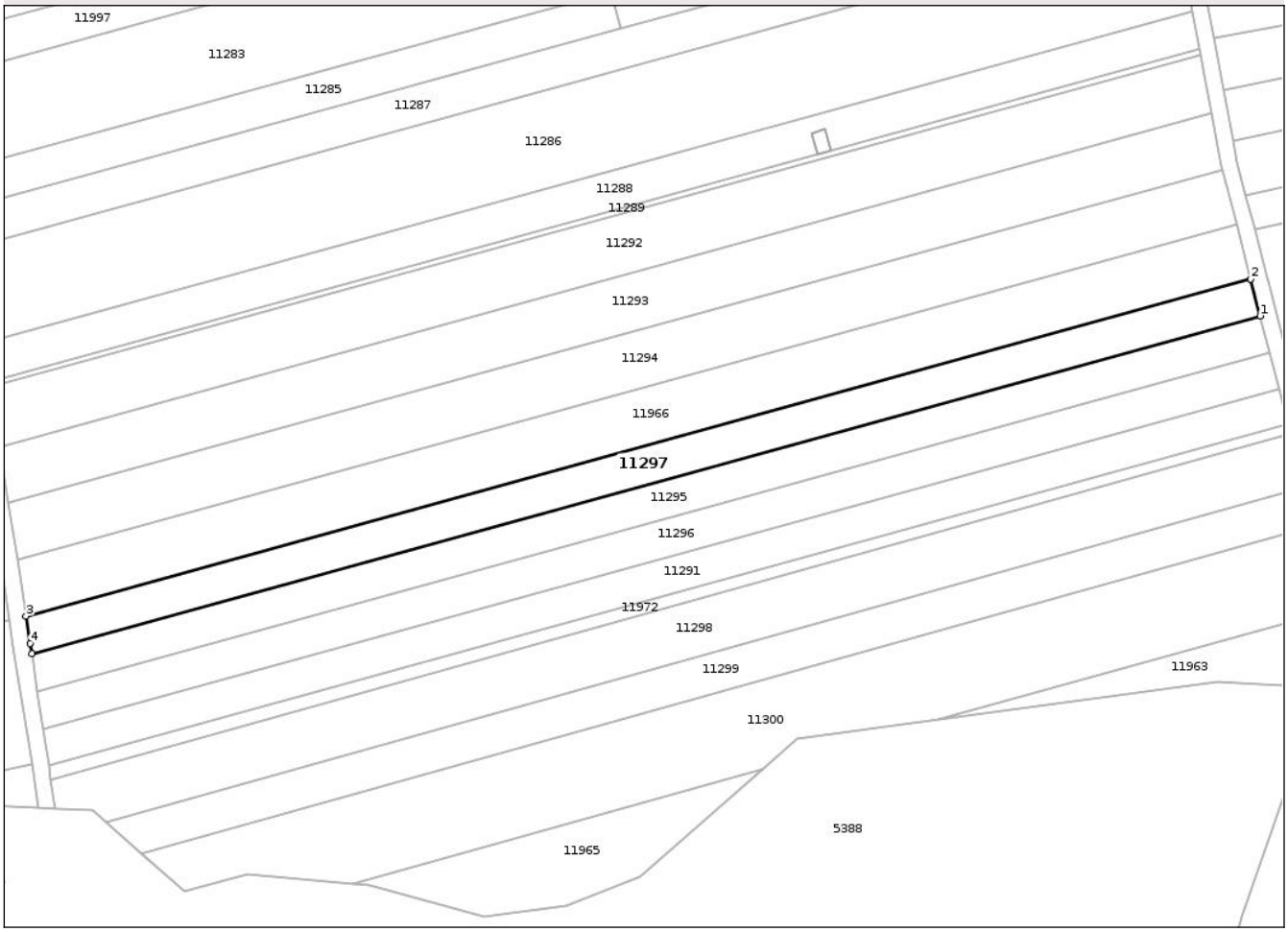
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 19 | 321/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.444,802<br>583.844,116 | 2 | 378.442,472<br>583.853,119 | 9.3 |
| 2 | 378.442,472<br>583.853,119 | 3 | 378.142,18<br>583.770,636 | 311.414 |
| 3 | 378.142,18<br>583.770,636 | 4 | 378.143,202<br>583.763,955 | 6.759 |
| 4 | 378.143,202<br>583.763,955 | 5 | 378.143,595<br>583.761,382 | 2.603 |
| 5 | 378.143,595<br>583.761,382 | 1 | 378.444,802<br>583.844,116 | 312.363 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11298

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51257 | 4.300 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **258746 / 16/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1053 (Contract de donație imobiliară), din 16/12/2020 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BODEA FLORICA-DANIELA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

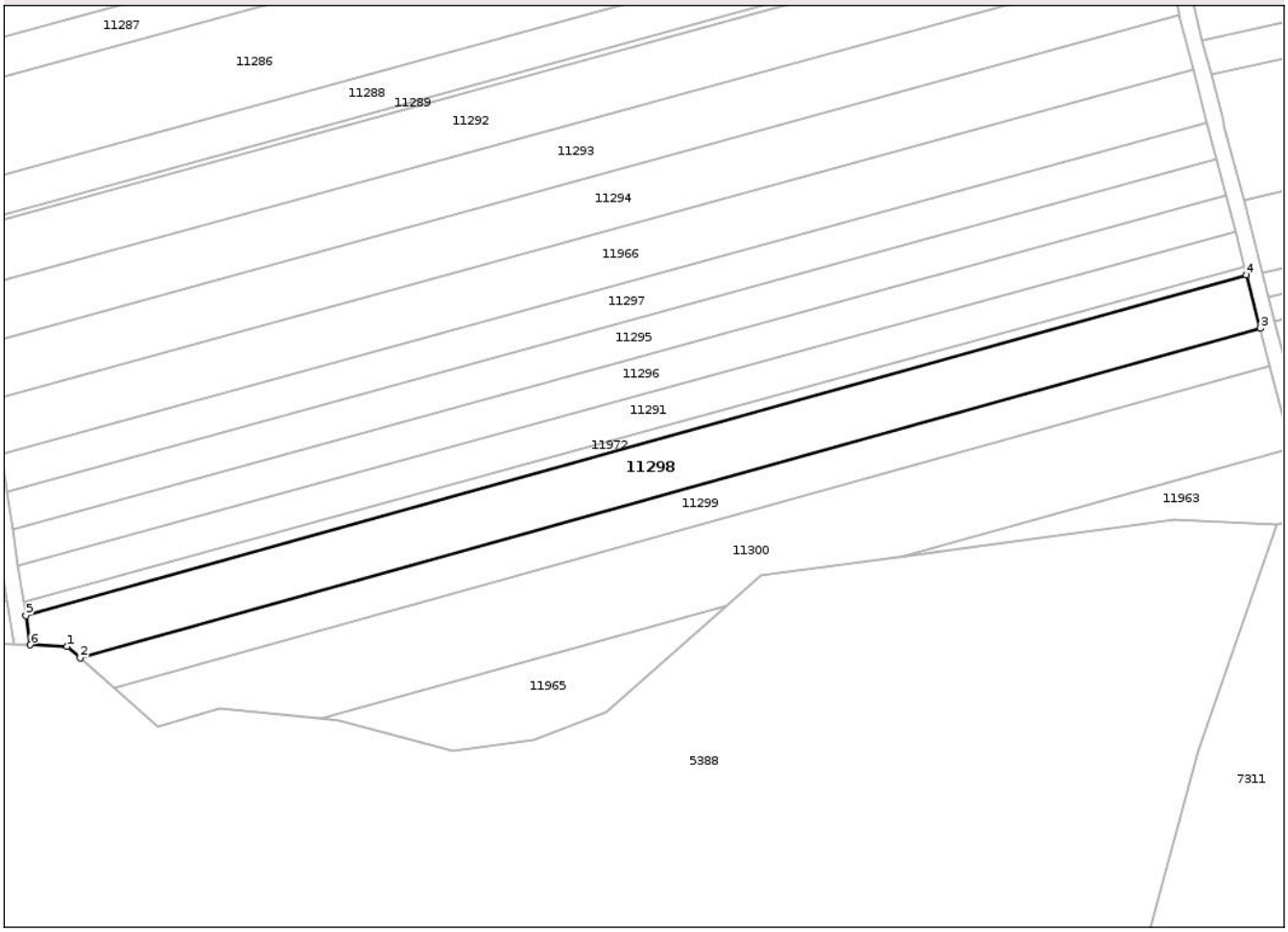
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51257 | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.300 | 19 | 322/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.158,583<br>583.722,99 | 2 | 378.161,838<br>583.720,122 | 4.338 |
| 2 | 378.161,838<br>583.720,122 | 3 | 378.455,683<br>583.802,079 | 305.06 |
| 3 | 378.455,683<br>583.802,079 | 4 | 378.452,236<br>583.815,397 | 13.757 |
| 4 | 378.452,236<br>583.815,397 | 5 | 378.148,295<br>583.730,631 | 315.54 |
| 5 | 378.148,295<br>583.730,631 | 6 | 378.149,402<br>583.723,39 | 7.325 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.149,402<br>583.723,39 | 1 | 378.158,583<br>583.722,99 | 9.19 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11299

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 22364, din 05/05/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOPAN IOAN**<br>2) **TOPAN GHEORGHE**<br>3) **SANDOR ANA**<br>4) **NISTOR LUCRETIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

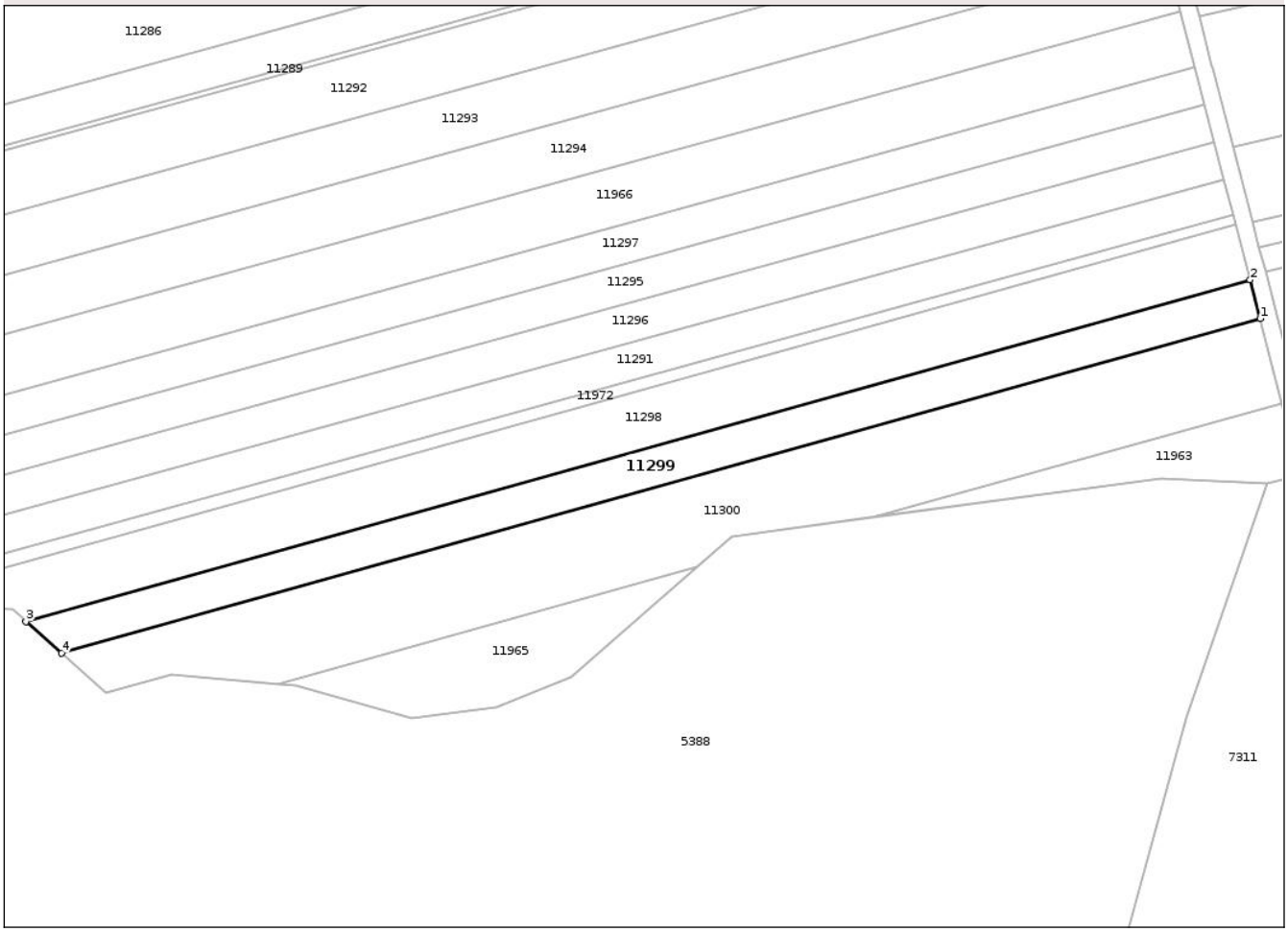
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 19 | 323 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.458,091<br>583.792,777 | 2 | 378.455,683<br>583.802,079 | 9.609 |
| 2 | 378.455,683<br>583.802,079 | 3 | 378.161,838<br>583.720,122 | 305.06 |
| 3 | 378.161,838<br>583.720,122 | 4 | 378.170,436<br>583.712,546 | 11.46 |
| 4 | 378.170,436<br>583.712,546 | 1 | 378.458,091<br>583.792,777 | 298.634 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11300

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/618, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANDOR POP IOAN** DEFUNCT:Da<br>2) **MAIER D. FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

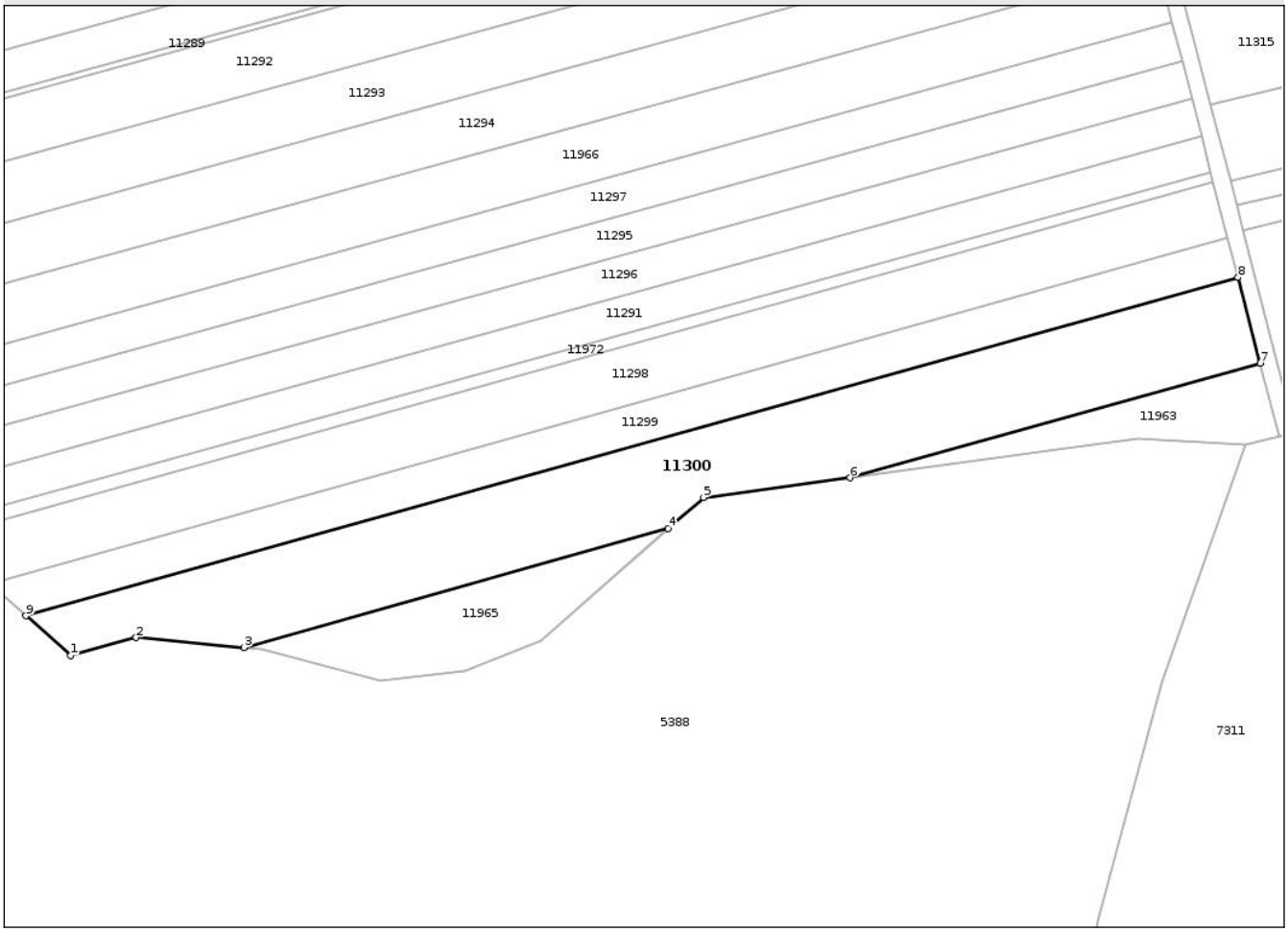
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 19 | 26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.181,08<br>583.703,168 | 2 | 378.196,601<br>583.707,408 | 16.09 |
| 2 | 378.196,601<br>583.707,408 | 3 | 378.222,141<br>583.705,065 | 25.647 |
| 3 | 378.222,141<br>583.705,065 | 4 | 378.322,913<br>583.733,249 | 104.639 |
| 4 | 378.322,913<br>583.733,249 | 5 | 378.331,278<br>583.740,597 | 11.134 |
| 5 | 378.331,278<br>583.740,597 | 6 | 378.366,06<br>583.745,279 | 35.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.366,06<br>583.745,279 | 7 | 378.463,363<br>583.772,408 | 101.014 |
| 7 | 378.463,363<br>583.772,408 | 8 | 378.458,091<br>583.792,777 | 21.04 |
| 8 | 378.458,091<br>583.792,777 | 9 | 378.170,436<br>583.712,546 | 298.634 |
| 9 | 378.170,436<br>583.712,546 | 1 | 378.181,08<br>583.703,168 | 14.186 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7593 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56131 | 4.700 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51861 / 17/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 164 (Contract de donație), din 14/02/2020 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMAN IOANA-AURELIA**, si sotul<br>2) **ROMAN ALIN-RAOUL**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

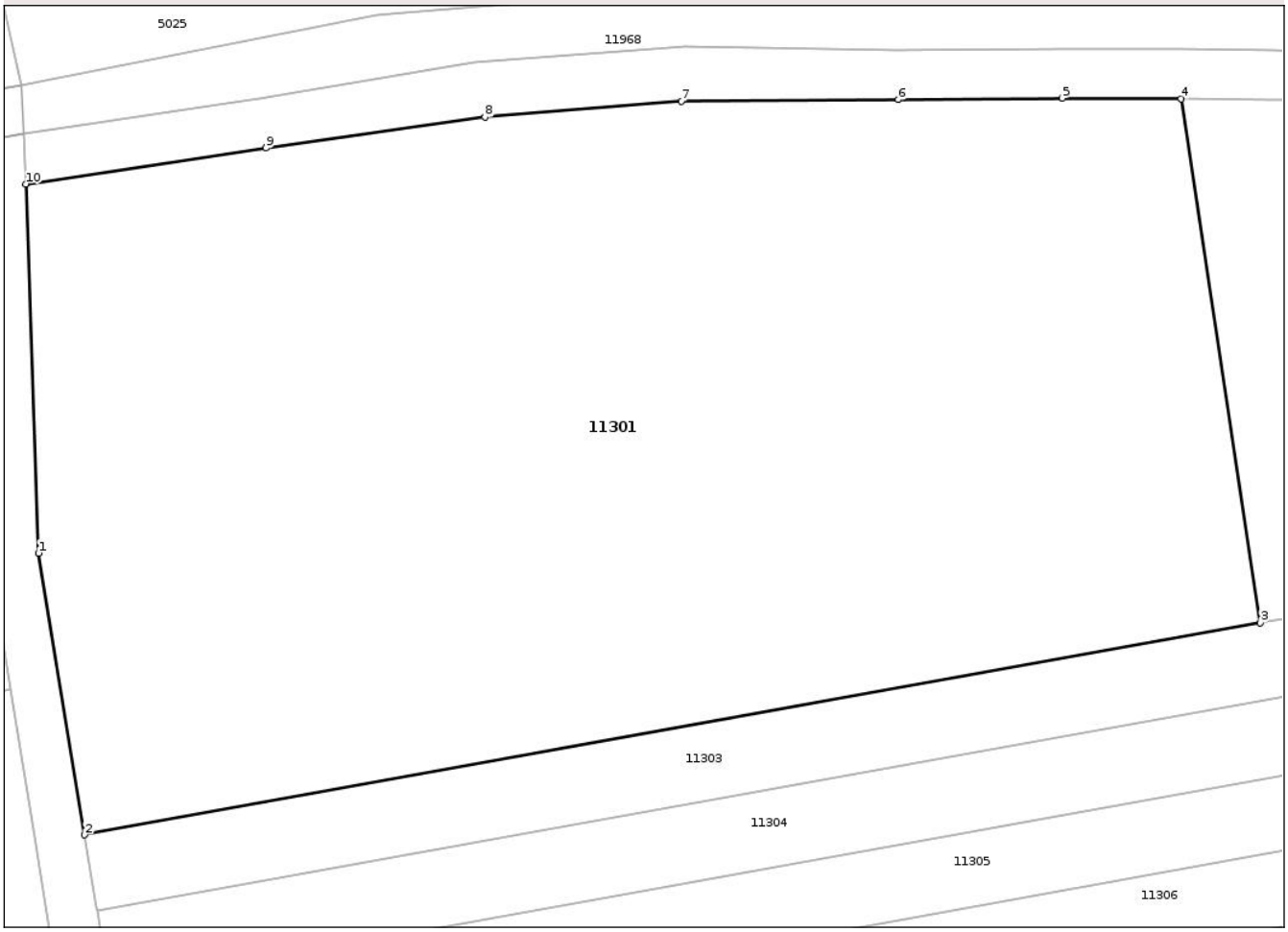
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56131 | 4.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.700 | 19 | 334 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.418,862<br>583.994,507 | 2 | 378.422,574<br>583.971,843 | 22.966 |
| 2 | 378.422,574<br>583.971,843 | 3 | 378.517,293<br>583.988,897 | 96.242 |
| 3 | 378.517,293<br>583.988,897 | 4 | 378.510,931<br>584.031,078 | 42.658 |
| 4 | 378.510,931<br>584.031,078 | 5 | 378.501,346<br>584.031,124 | 9.585 |
| 5 | 378.501,346<br>584.031,124 | 6 | 378.488,135<br>584.031,002 | 13.212 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.488,135<br>584.031,002 | 7 | 378.470,678<br>584.030,886 | 17.457 |
| 7 | 378.470,678<br>584.030,886 | 8 | 378.454,825<br>584.029,596 | 15.905 |
| 8 | 378.454,825<br>584.029,596 | 9 | 378.437,194<br>584.027,098 | 17.807 |
| 9 | 378.437,194<br>584.027,098 | 10 | 378.417,85<br>584.024,215 | 19.558 |
| 10 | 378.417,85<br>584.024,215 | 1 | 378.418,862<br>583.994,507 | 29.725 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11302

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7592 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57490 | 4.700 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28454 / 25/07/2006** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4178/2006 dos. nr. 6936/2006, din 25/07/2006 emis de JUDEC. CLUJ-N.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILISAN VASILE FLORIN**, și soția<br>2) **ILISAN ADRIANA CARMEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

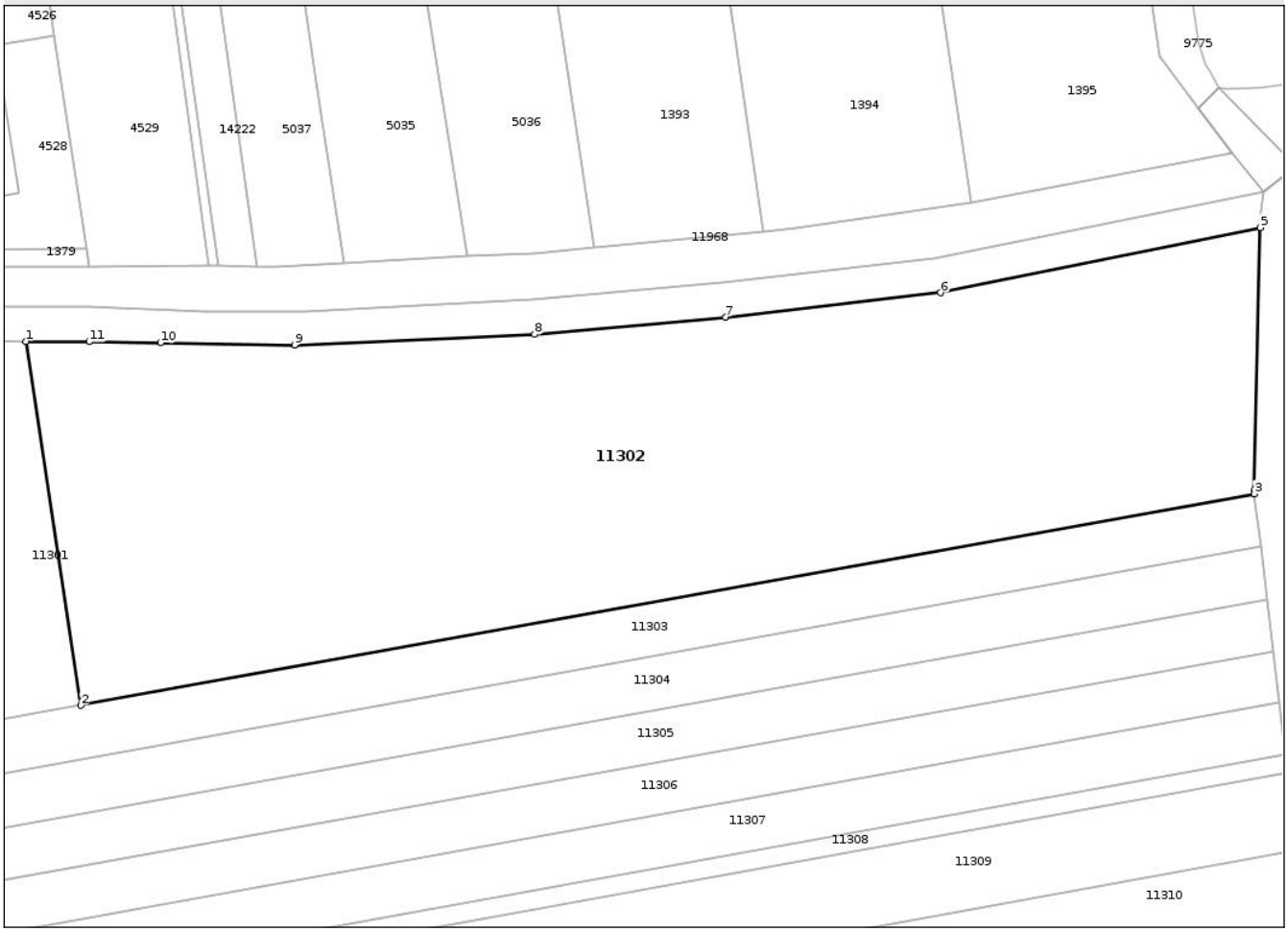
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57490 | 4.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.700 | 19 | 334 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.510,931<br>584.031,078 | 2 | 378.517,293<br>583.988,897 | 42.658 |
| 2 | 378.517,293<br>583.988,897 | 3 | 378.653,418<br>584.013,406 | 138.314 |
| 3 | 378.653,418<br>584.013,406 | 4 | 378.653,366<br>584.013,835 | 0.432 |
| 4 | 378.653,366<br>584.013,835 | 5 | 378.654,094<br>584.044,247 | 30.421 |
| 5 | 378.654,094<br>584.044,247 | 6 | 378.617,011<br>584.036,696 | 37.844 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.617,011<br>584.036,696 | 7 | 378.592,089<br>584.033,847 | 25.084 |
| 7 | 378.592,089<br>584.033,847 | 8 | 378.569,942<br>584.031,89 | 22.233 |
| 8 | 378.569,942<br>584.031,89 | 9 | 378.542,086<br>584.030,635 | 27.884 |
| 9 | 378.542,086<br>584.030,635 | 10 | 378.526,545<br>584.030,898 | 15.543 |
| 10 | 378.526,545<br>584.030,898 | 11 | 378.518,274<br>584.031,015 | 8.272 |
| 11 | 378.518,274<br>584.031,015 | 1 | 378.510,931<br>584.031,078 | 7.343 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11303

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57816 | 1.450 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95703 / 29/04/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 479, din 24/04/2020 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIŞ SAMUEL**, și soția<br>2) **MARIŞ MIHAELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

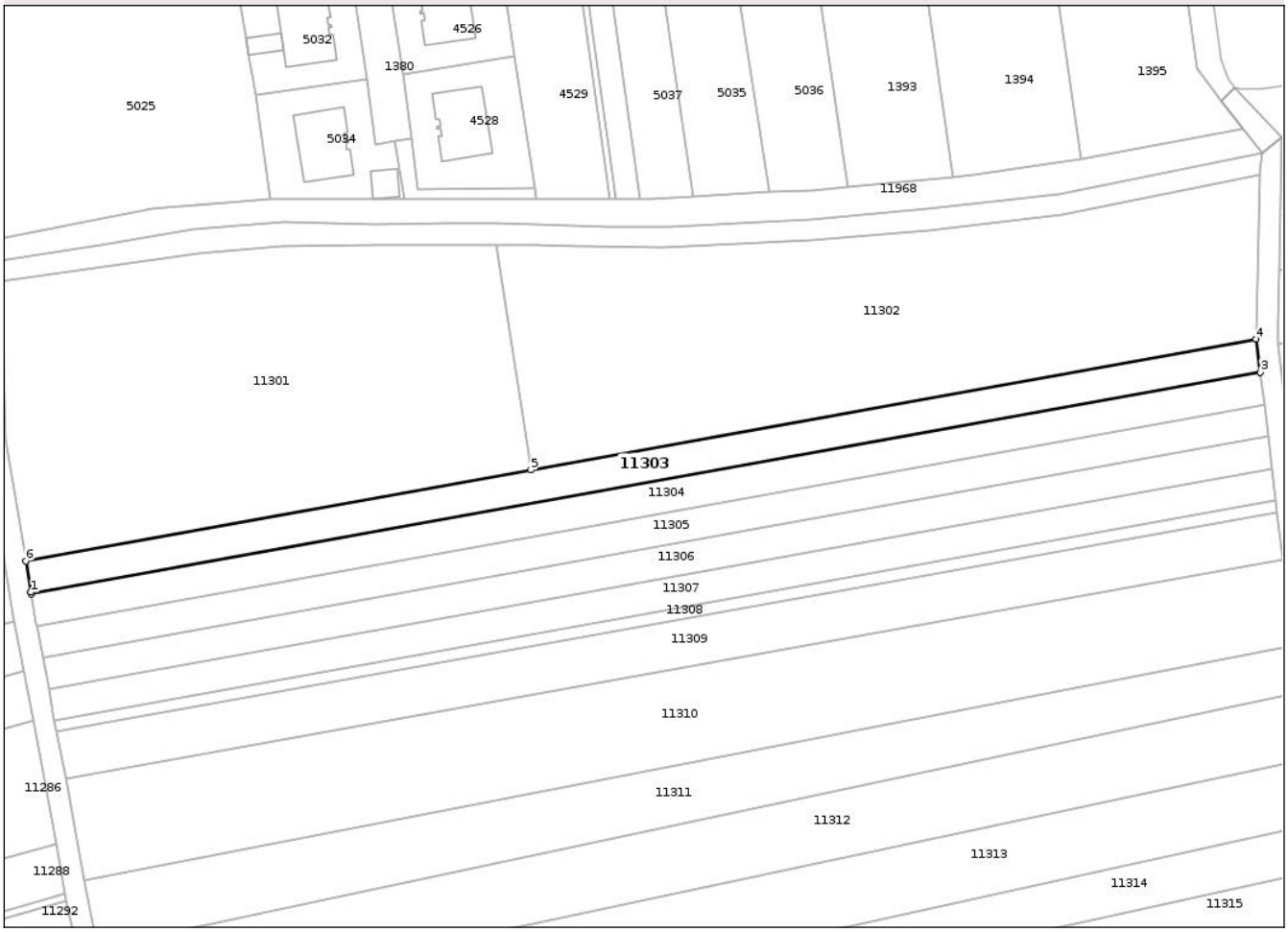
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57816 | 1.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.450 | 19 | 310 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.423,531<br>583.966,0 | 2 | 378.423,576<br>583.965,739 | 0.265 |
| 2 | 378.423,576<br>583.965,739 | 3 | 378.654,16<br>584.007,255 | 234.292 |
| 3 | 378.654,16<br>584.007,255 | 4 | 378.653,418<br>584.013,406 | 6.196 |
| 4 | 378.653,418<br>584.013,406 | 5 | 378.517,293<br>583.988,897 | 138.314 |
| 5 | 378.517,293<br>583.988,897 | 6 | 378.422,574<br>583.971,843 | 96.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.422,574<br>583.971,843 | 1 | 378.423,531<br>583.966,0 | 5.921 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57815 | 1.450 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **124387 / 02/07/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1350/2010, din 03/02/2010 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 57815 a imobilului cu numarul cadastral 57815/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57505 inscris in cartea funciara 57505; | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dezlipire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VELE IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

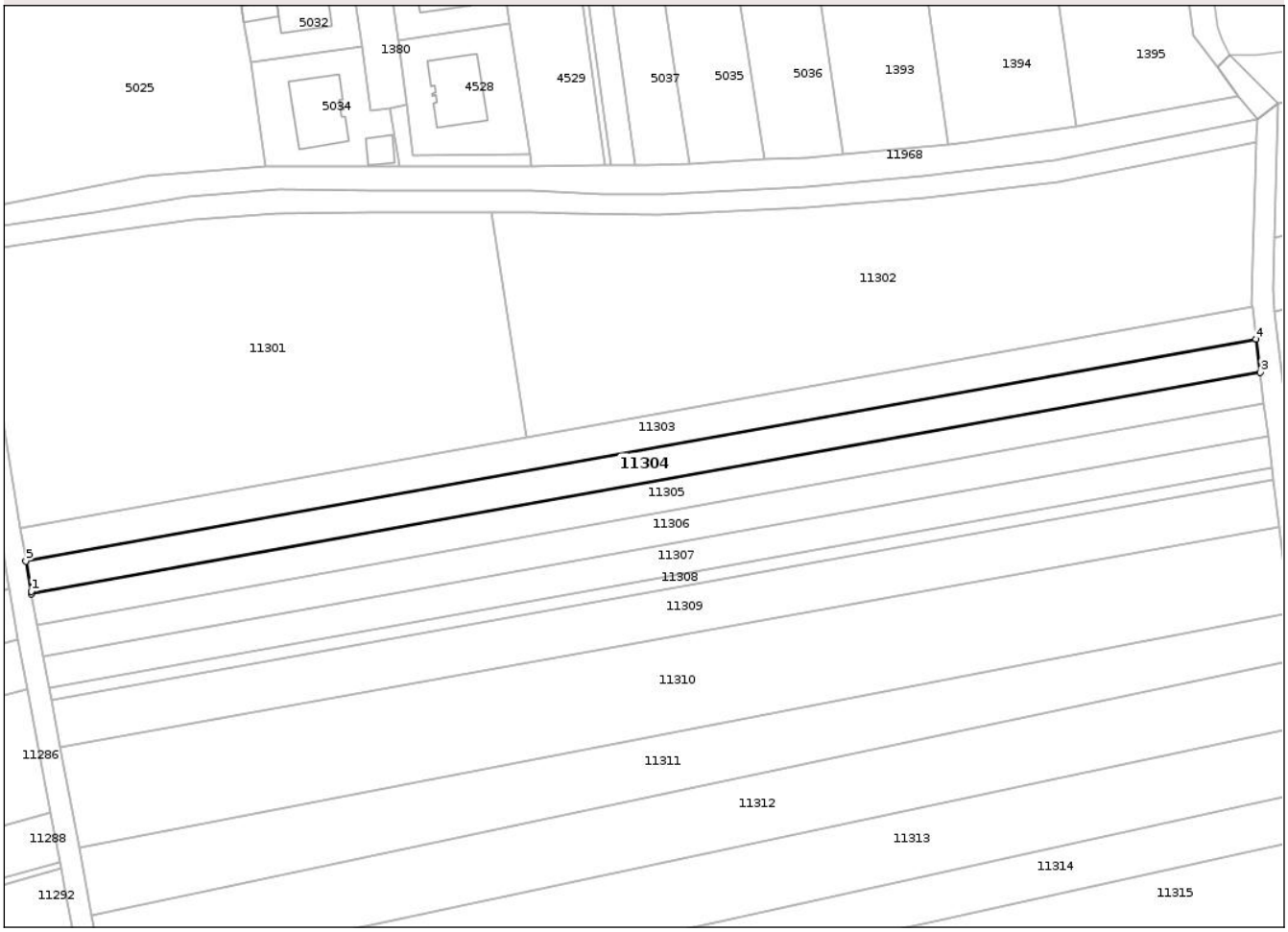
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57815 | 1.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.450 | 19 | 310 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.424,548<br>583.960,106 | 2 | 378.424,636<br>583.959,637 | 0.477 |
| 2 | 378.424,636<br>583.959,637 | 3 | 378.654,904<br>584.001,097 | 233.971 |
| 3 | 378.654,904<br>584.001,097 | 4 | 378.654,16<br>584.007,255 | 6.203 |
| 4 | 378.654,16<br>584.007,255 | 5 | 378.423,576<br>583.965,739 | 234.292 |
| 5 | 378.423,576<br>583.965,739 | 1 | 378.424,548<br>583.960,106 | 5.716 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56717 | 1.400 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **90747 / 26/05/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 20100274289, din 14/03/2017 emis de TREZORERIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr 20100274292 din 14.03.2017, emis de TREZORERIA CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 20100274291 din 14.03.2017, emis de TREZORERIA CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 27641/531 din 08.01.1997, emis de CJPSDPAT CLUJ;hotarare judecatoreasca nr 4852 din 17.04.2008, emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 20100274290 din 14.03.2017, emis de TREZORERIA CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 5335 din 05.05.2017, emis de COMUNA GILĂU); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POENARU ILIE**<br>2) **POENARU IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

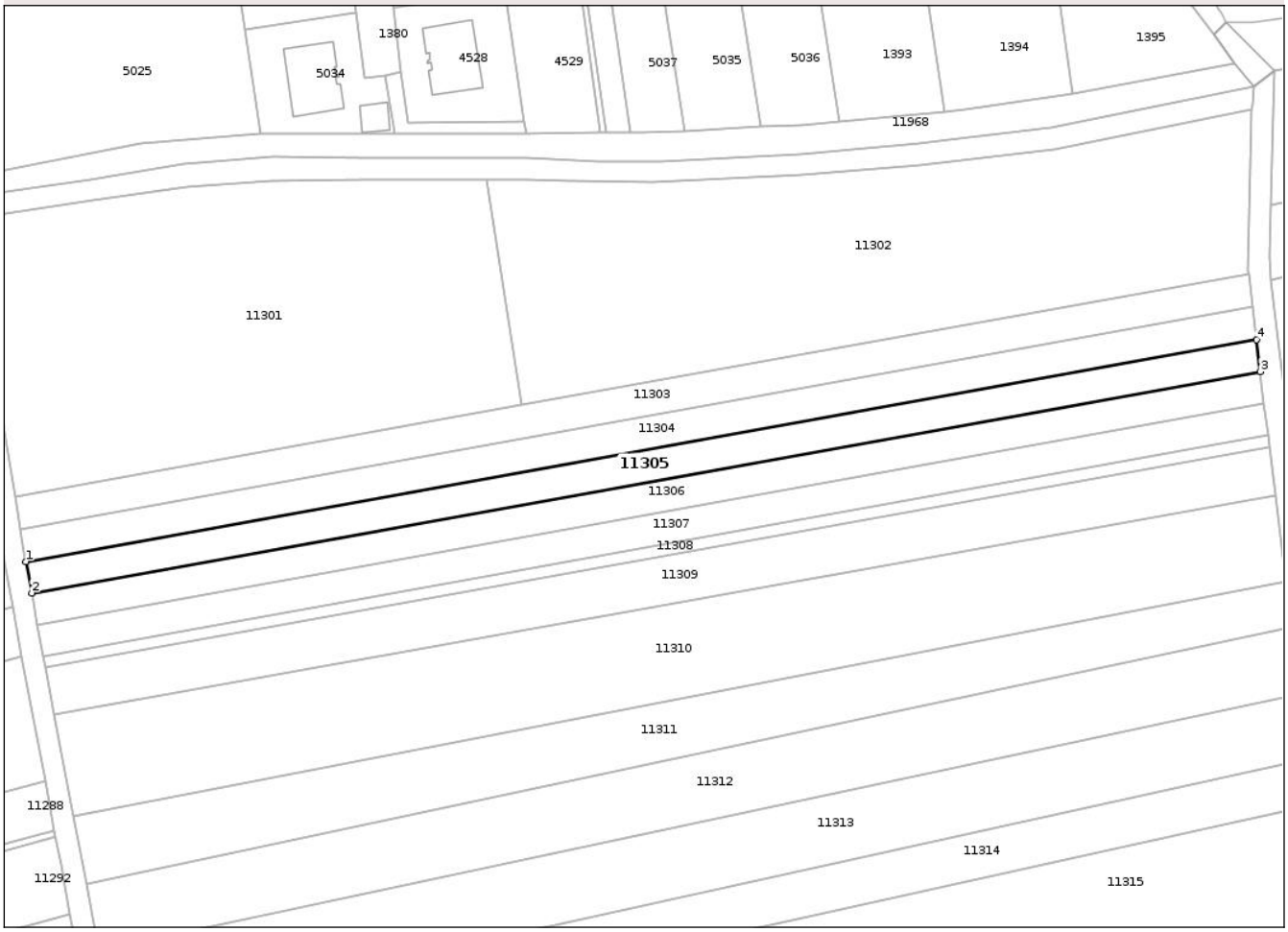
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56717 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 235 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.424,636<br>583.959,637 | 2 | 378.425,737<br>583.953,75 | 5.989 |
| 2 | 378.425,737<br>583.953,75 | 3 | 378.655,623<br>583.995,141 | 233.583 |
| 3 | 378.655,623<br>583.995,141 | 4 | 378.654,904<br>584.001,097 | 5.999 |
| 4 | 378.654,904<br>584.001,097 | 1 | 378.424,636<br>583.959,637 | 233.971 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8635 Gilău
Nr. cadastral vechi:3449

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55370 | 1.400 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **84660 / 14/07/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1074, din 10/07/2008 emis de BNP POP SERGIU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY ISTVAN**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8635)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

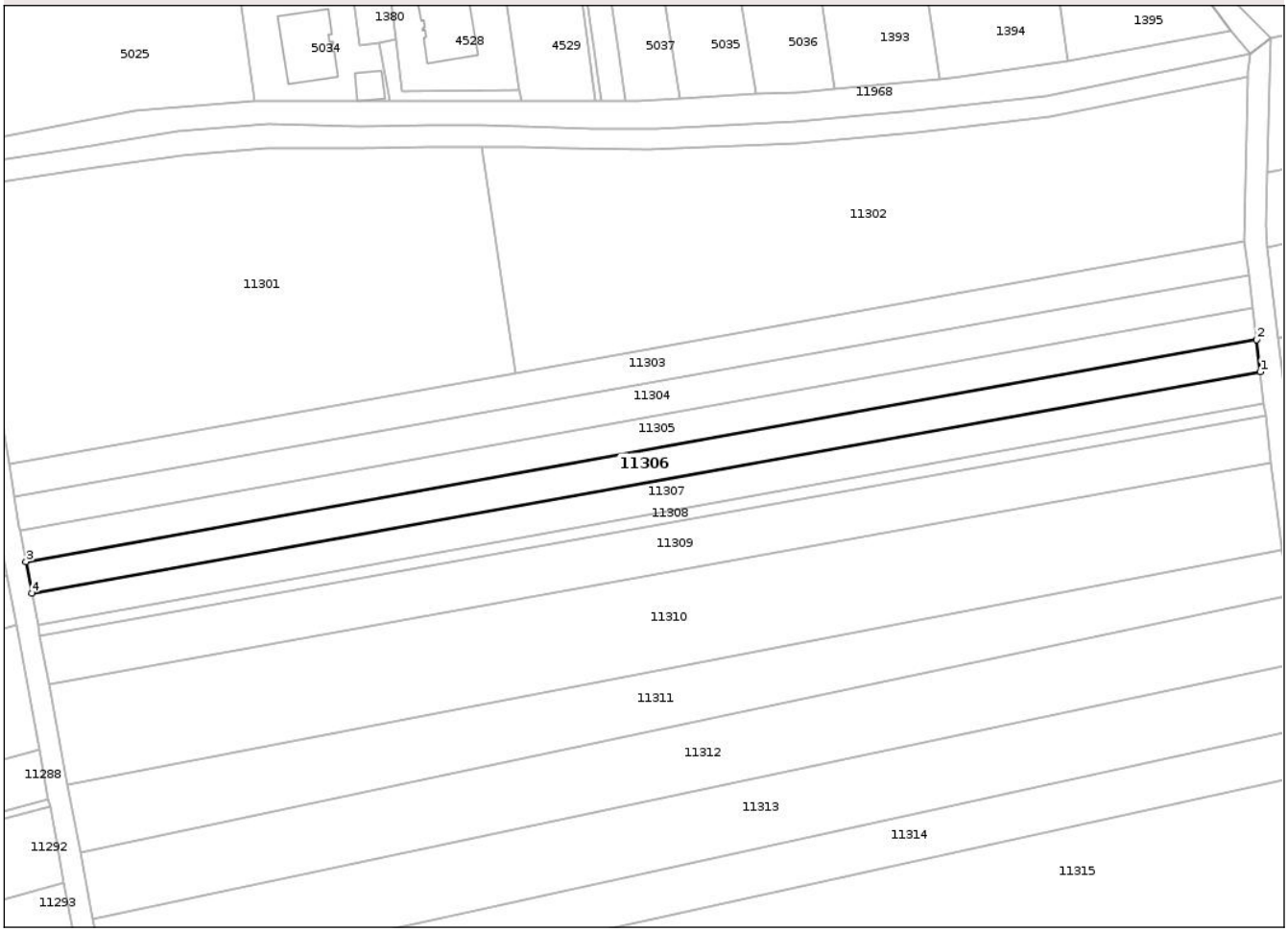
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55370 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 56 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.656,343<br>583.989,176 | 2 | 378.655,623<br>583.995,141 | 6.008 |
| 2 | 378.655,623<br>583.995,141 | 3 | 378.425,737<br>583.953,75 | 233.583 |
| 3 | 378.425,737<br>583.953,75 | 4 | 378.426,84<br>583.947,854 | 5.998 |
| 4 | 378.426,84<br>583.947,854 | 1 | 378.656,343<br>583.989,176 | 233.193 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7347 Gilău
Nr. cadastral vechi:2695

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57225 | 1.400 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **140653 / 03/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1472, din 30/06/2023 emis de POP SERGIU MIRCEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY ISTVAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

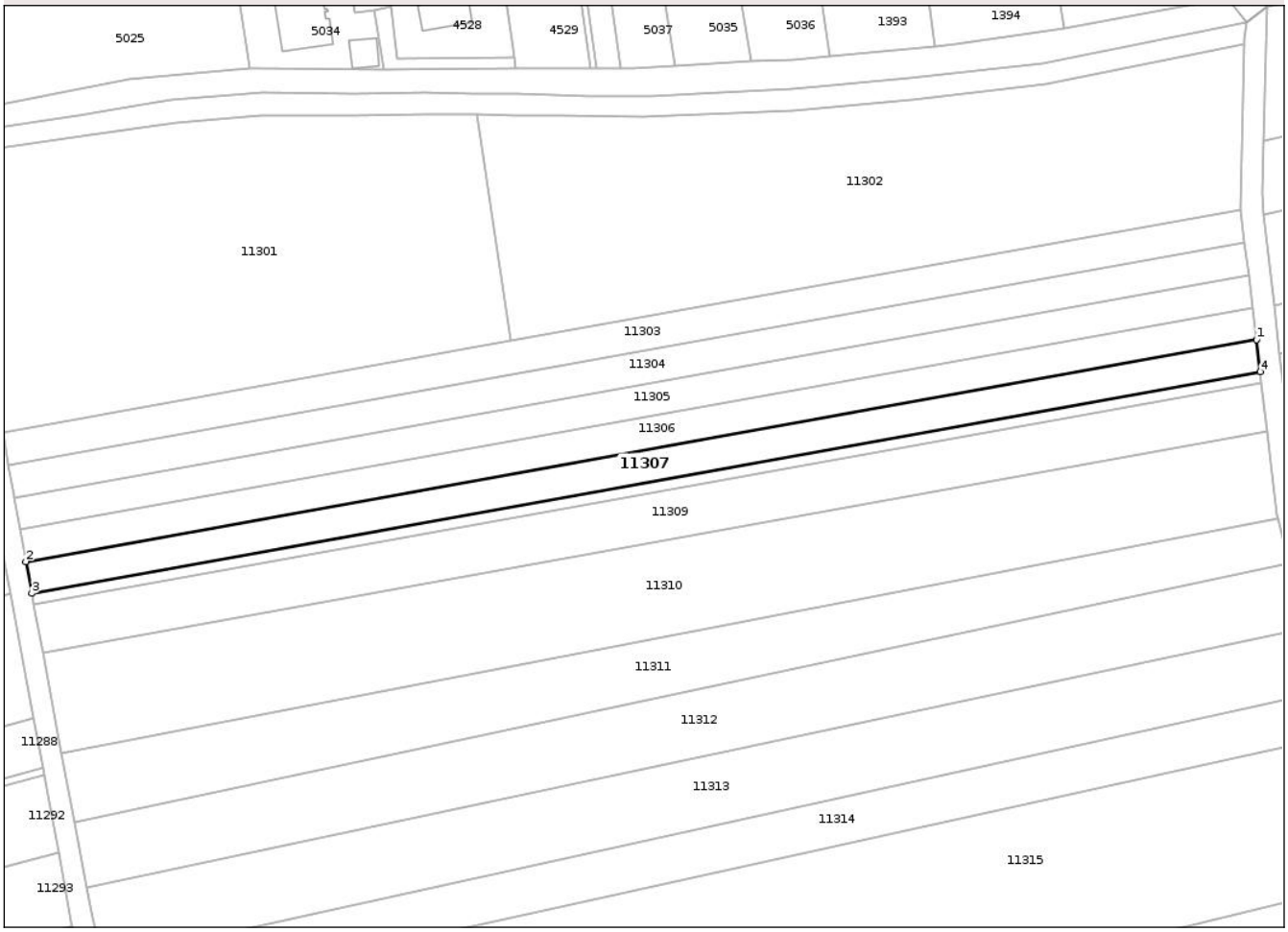
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57225 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 326 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.656,343<br>583.989,176 | 2 | 378.426,84<br>583.947,854 | 233.193 |
| 2 | 378.426,84<br>583.947,854 | 3 | 378.427,945<br>583.941,948 | 6.008 |
| 3 | 378.427,945<br>583.941,948 | 4 | 378.657,064<br>583.983,2 | 232.803 |
| 4 | 378.657,064<br>583.983,2 | 1 | 378.656,343<br>583.989,176 | 6.019 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11308

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 507 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

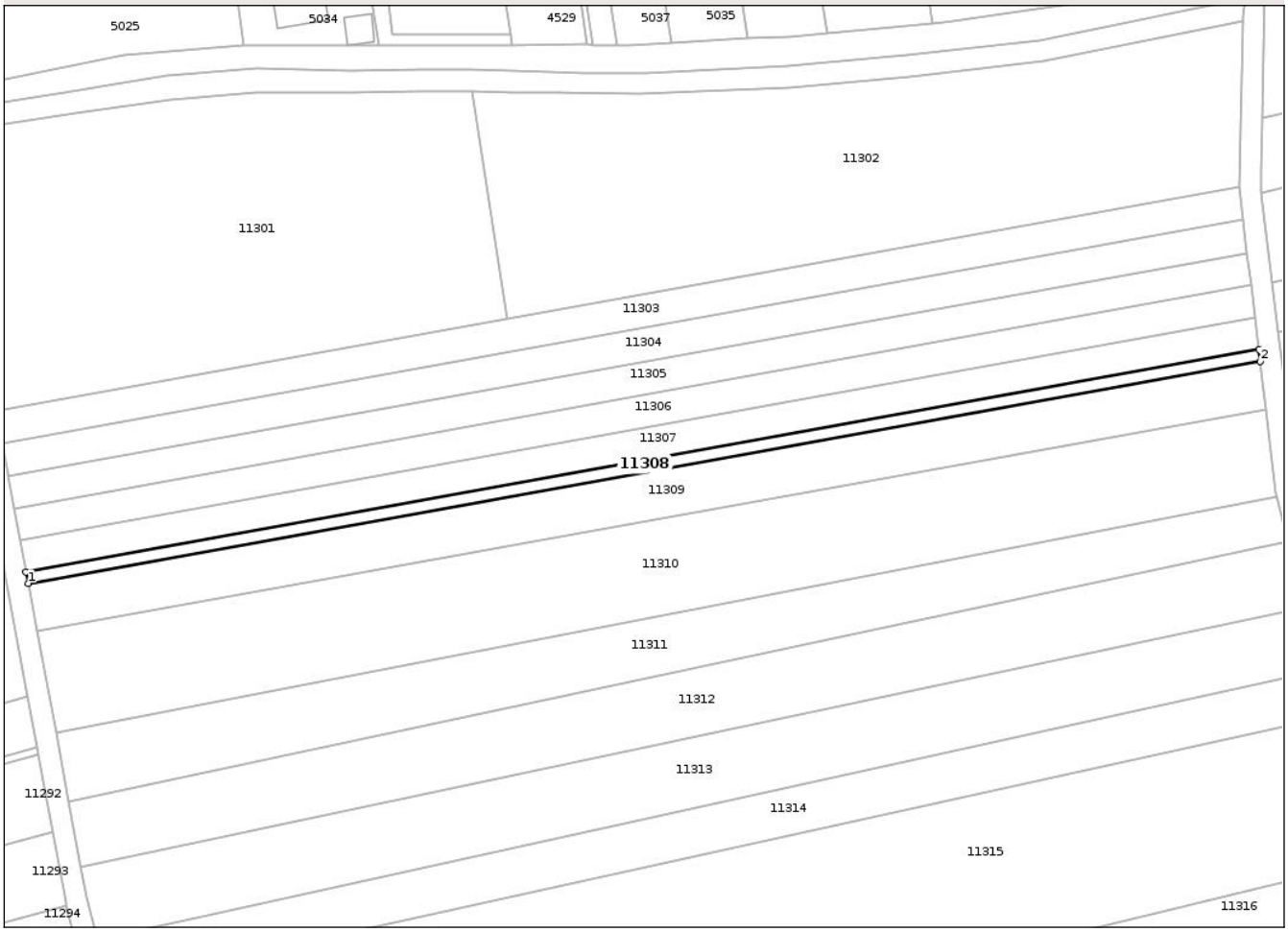
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 507 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 507 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.428,346<br>583.939,806 | 2 | 378.657,325<br>583.981,034 | 232.661 |
| 2 | 378.657,325<br>583.981,034 | 3 | 378.657,064<br>583.983,2 | 2.182 |
| 3 | 378.657,064<br>583.983,2 | 4 | 378.427,945<br>583.941,948 | 232.803 |
| 4 | 378.427,945<br>583.941,948 | 1 | 378.428,346<br>583.939,806 | 2.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11309

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53968 | 2.093 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75491 / 17/06/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 24296, din 22/01/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ ŞI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU (act notarial nr. 281/29-05-2013 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA; inscris sub semnatura privata nr. 540/29-05-2013 emis de ONEŢ GHEORGHE; act administrativ nr. 5614/10-06-2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept RECONSTITUIRE în baza Legii 18/1991, 247/2005, 1/2000, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ONEŢ GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

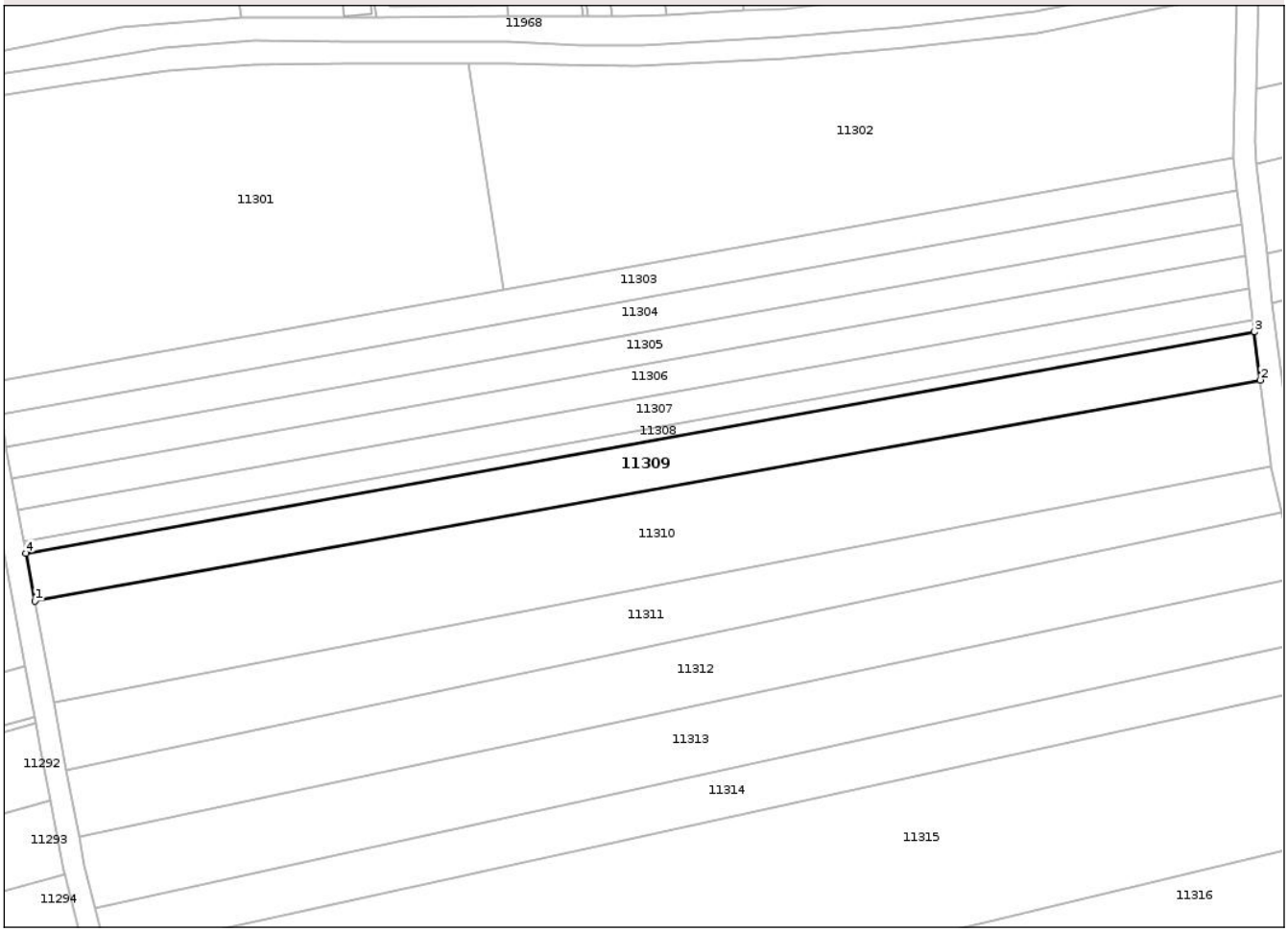
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53968 | 2.093 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.093 | 19 | 331/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.430,002<br>583.930,953 | 2 | 378.658,407<br>583.972,076 | 232.077 |
| 2 | 378.658,407<br>583.972,076 | 3 | 378.657,325<br>583.981,034 | 9.023 |
| 3 | 378.657,325<br>583.981,034 | 4 | 378.428,346<br>583.939,806 | 232.661 |
| 4 | 378.428,346<br>583.939,806 | 1 | 378.430,002<br>583.930,953 | 9.007 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.100 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3222/1773, din 26/07/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IGNAT G. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

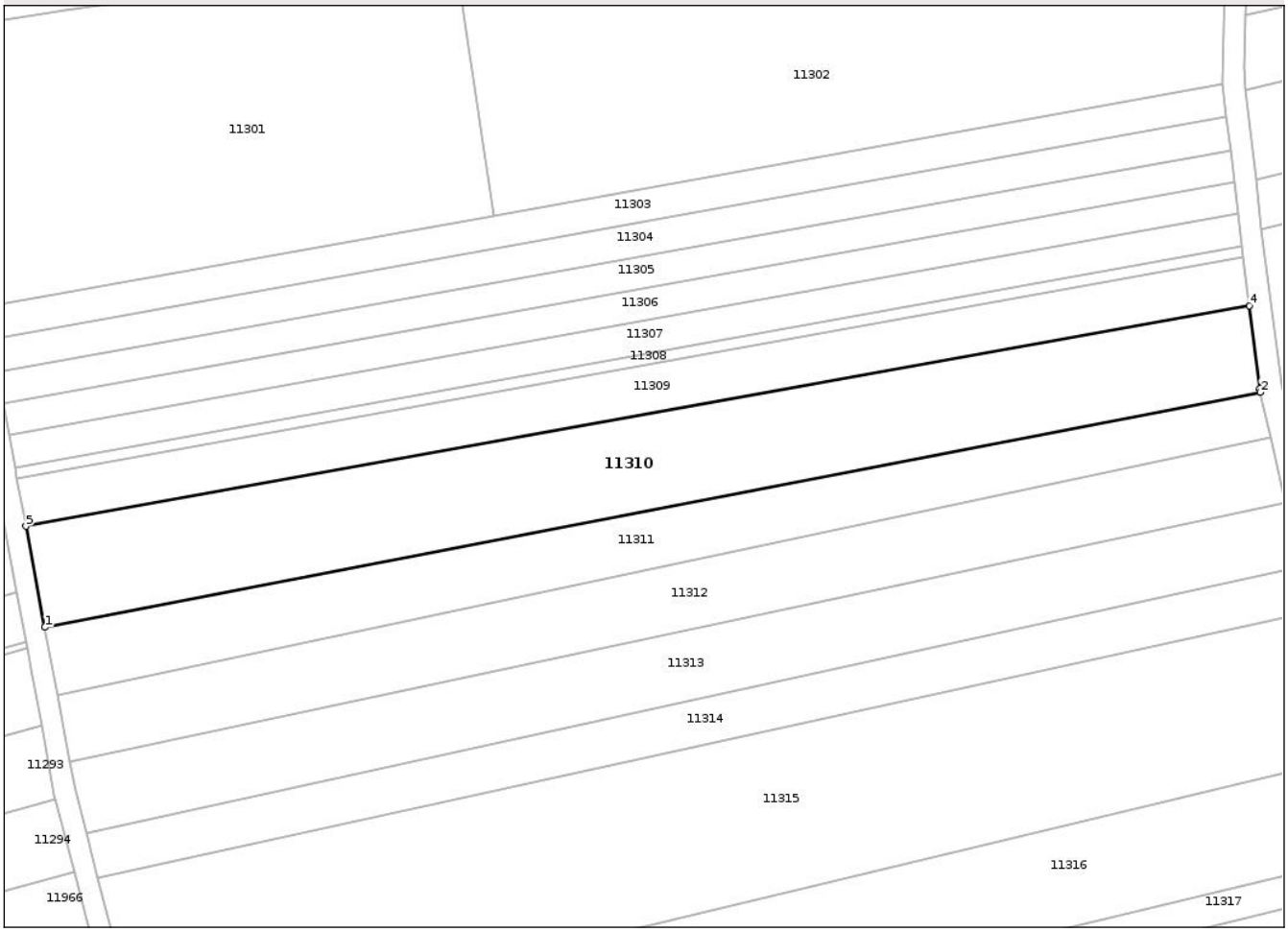
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.100 | 19 | 330 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.433,527<br>583.912,112 | 2 | 378.660,43<br>583.955,927 | 231.095 |
| 2 | 378.660,43<br>583.955,927 | 3 | 378.660,27<br>583.956,64 | 0.731 |
| 3 | 378.660,27<br>583.956,64 | 4 | 378.658,407<br>583.972,076 | 15.548 |
| 4 | 378.658,407<br>583.972,076 | 5 | 378.430,002<br>583.930,953 | 232.077 |
| 5 | 378.430,002<br>583.930,953 | 1 | 378.433,527<br>583.912,112 | 19.168 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7739 Gilău
Nr. topografic:5702/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60700 | 2.500 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57320 / 18/12/2006** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4157/2006/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 57320, din 18/12/2006 emis de - (4157, dosar 8113/2006); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARTA TRAIAN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

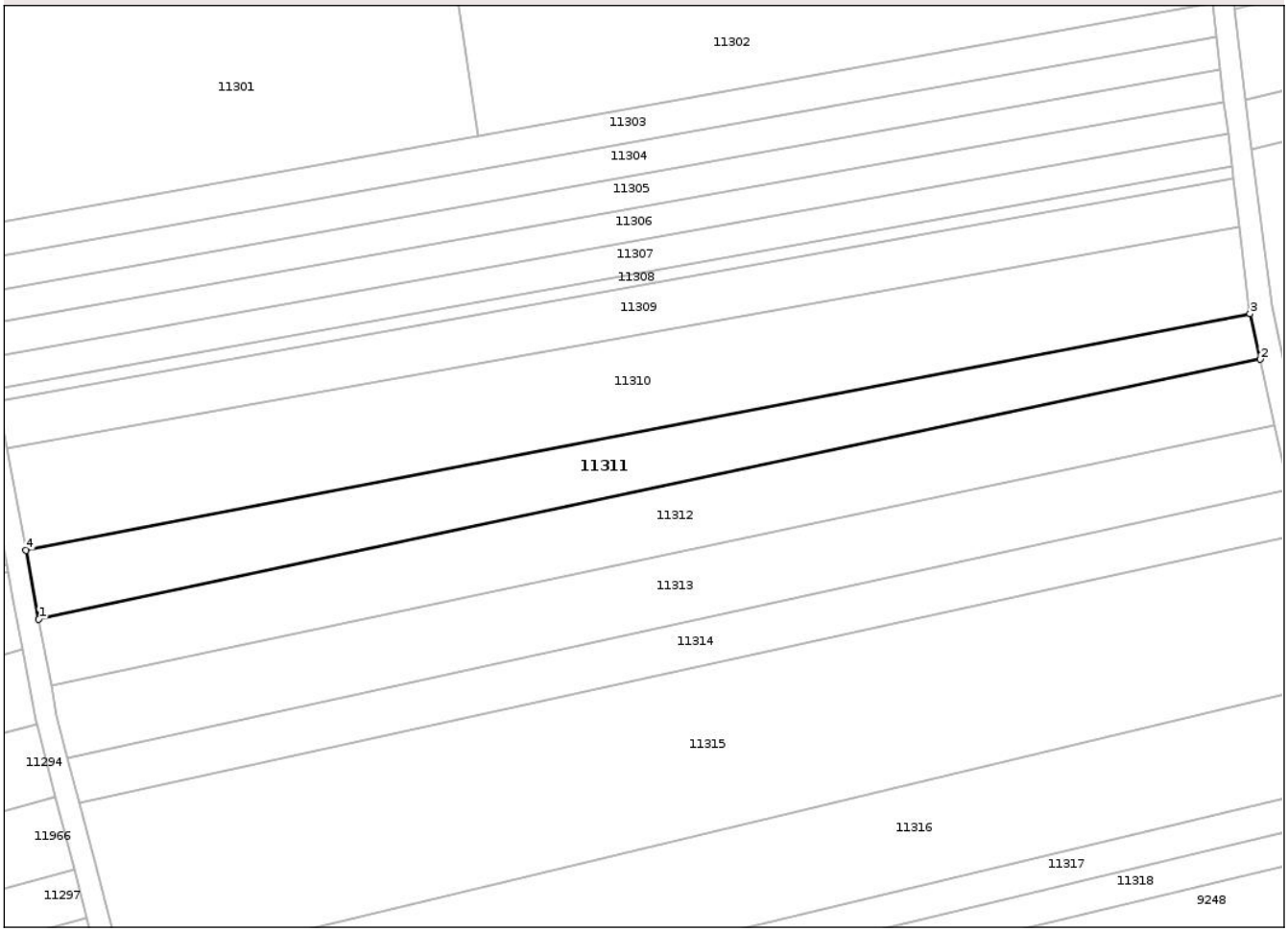
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60700 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 19 | 327 | 5702/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.435,913<br>583.899,358 | 2 | 378.662,323<br>583.947,491 | 231.47 |
| 2 | 378.662,323<br>583.947,491 | 3 | 378.660,43<br>583.955,927 | 8.646 |
| 3 | 378.660,43<br>583.955,927 | 4 | 378.433,527<br>583.912,112 | 231.095 |
| 4 | 378.433,527<br>583.912,112 | 1 | 378.435,913<br>583.899,358 | 12.975 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/622, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZASZ I. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

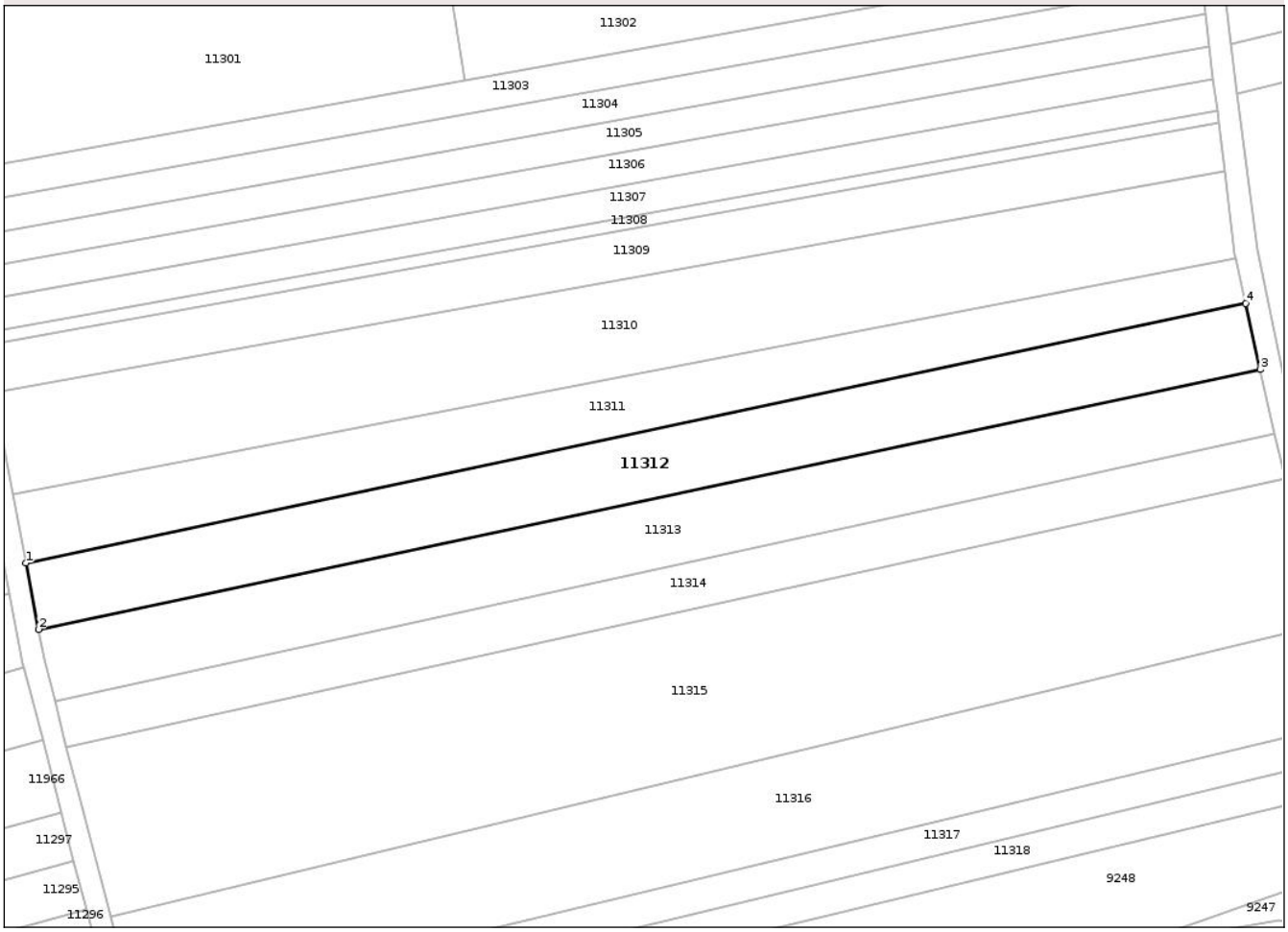
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.900 | 19 | 69 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.435,913<br>583.899,358 | 2 | 378.438,215<br>583.887,051 | 12.52 |
| 2 | 378.438,215<br>583.887,051 | 3 | 378.665,064<br>583.935,277 | 231.919 |
| 3 | 378.665,064<br>583.935,277 | 4 | 378.662,323<br>583.947,491 | 12.518 |
| 4 | 378.662,323<br>583.947,491 | 1 | 378.435,913<br>583.899,358 | 231.47 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27770/418, din 25/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VELE I. MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

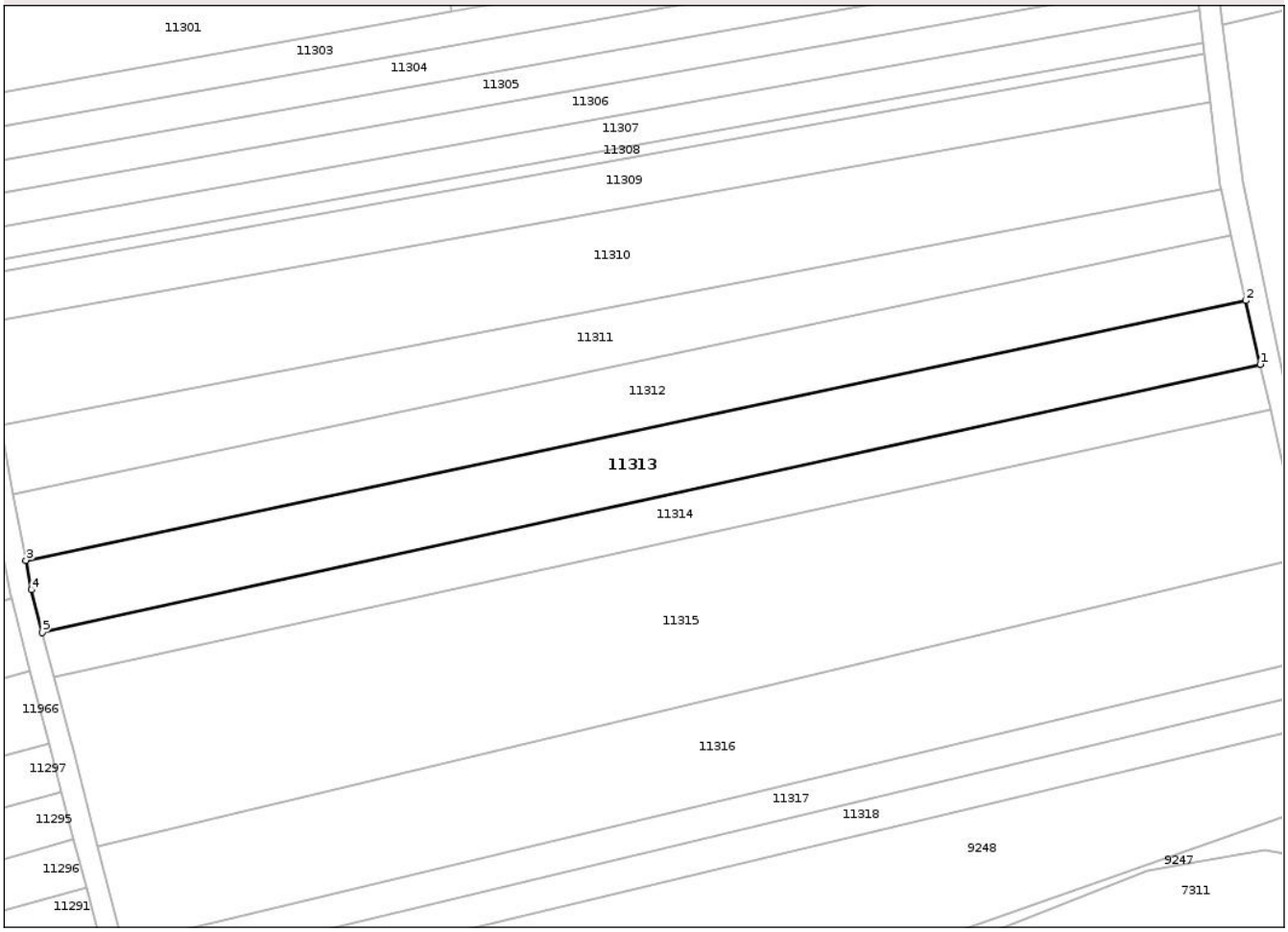
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 15 | 150 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.667,724<br>583.923,429 | 2 | 378.665,064<br>583.935,277 | 12.143 |
| 2 | 378.665,064<br>583.935,277 | 3 | 378.438,215<br>583.887,051 | 231.919 |
| 3 | 378.438,215<br>583.887,051 | 4 | 378.439,241<br>583.881,564 | 5.582 |
| 4 | 378.439,241<br>583.881,564 | 5 | 378.441,283<br>583.873,677 | 8.147 |
| 5 | 378.441,283<br>583.873,677 | 1 | 378.667,724<br>583.923,429 | 231.842 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7582 Gilău
Nr. topografic:nou 4830/2, nr.top. com. 5671/2

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57640 | 2.000 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15604 / 02/05/2006** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 15604, din 02/05/2006 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (SENTINȚA CIVILĂ NR. 11709/2005 A JUDECĂTORIEI CLUJ-NAPOCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KIRALY LEVENTE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

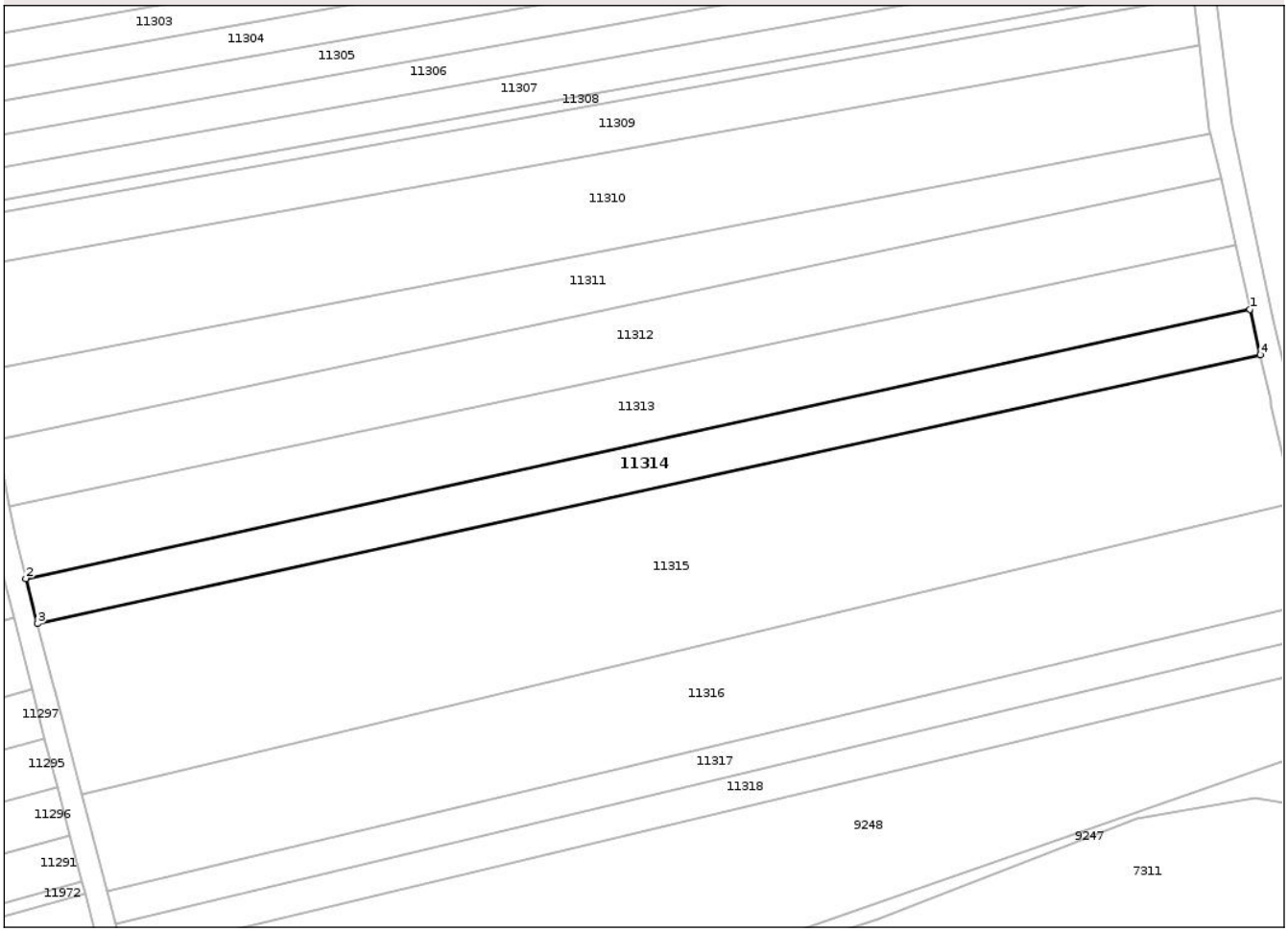
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57640 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 19 | 90 | nou 4830/2, nr.top. com. 5671/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.667,724<br>583.923,429 | 2 | 378.441,283<br>583.873,677 | 231.842 |
| 2 | 378.441,283<br>583.873,677 | 3 | 378.443,447<br>583.865,314 | 8.638 |
| 3 | 378.443,447<br>583.865,314 | 4 | 378.669,614<br>583.915,007 | 231.562 |
| 4 | 378.669,614<br>583.915,007 | 1 | 378.667,724<br>583.923,429 | 8.631 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.989 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

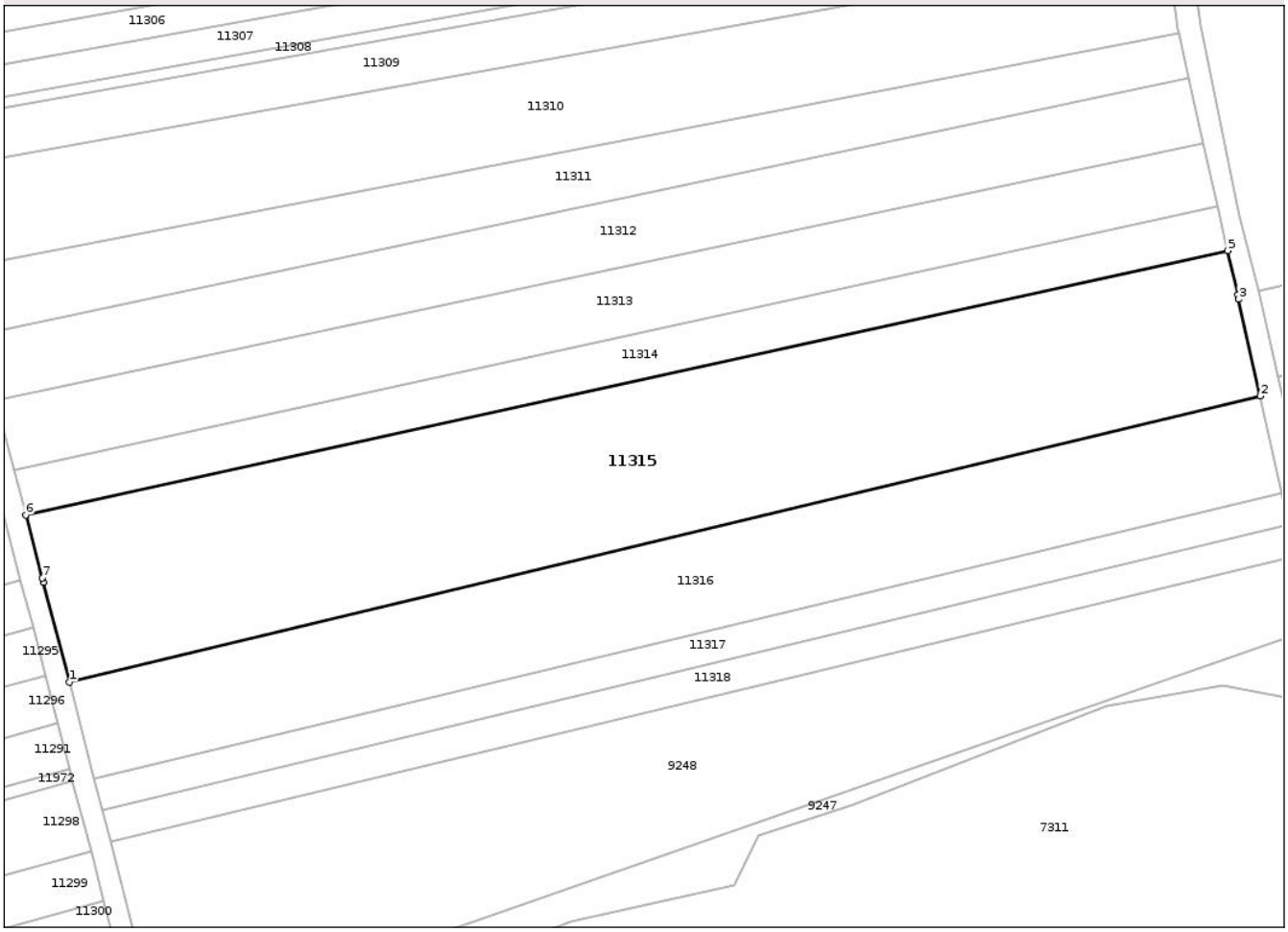
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.989 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.989 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.451,588<br>583.833,862 | 2 | 378.675,751<br>583.887,662 | 230.529 |
| 2 | 378.675,751<br>583.887,662 | 3 | 378.671,669<br>583.905,85 | 18.64 |
| 3 | 378.671,669<br>583.905,85 | 4 | 378.671,492<br>583.906,638 | 0.808 |
| 4 | 378.671,492<br>583.906,638 | 5 | 378.669,614<br>583.915,007 | 8.577 |
| 5 | 378.669,614<br>583.915,007 | 6 | 378.443,447<br>583.865,314 | 231.562 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.443,447<br>583.865,314 | 7 | 378.446,513<br>583.853,47 | 12.234 |
| 7 | 378.446,513<br>583.853,47 | 8 | 378.446,715<br>583.852,69 | 0.806 |
| 8 | 378.446,715<br>583.852,69 | 1 | 378.451,588<br>583.833,862 | 19.448 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7908 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50682 | 4.300 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32418 / 14/05/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1666/2007/JUD CLUJ cu Încheierea 32418, din 14/05/2007 emis de - (1666/2007, dos. 13155/211/2006, 21278/2006); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TALOŞ GABRIELA LAURA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7908)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

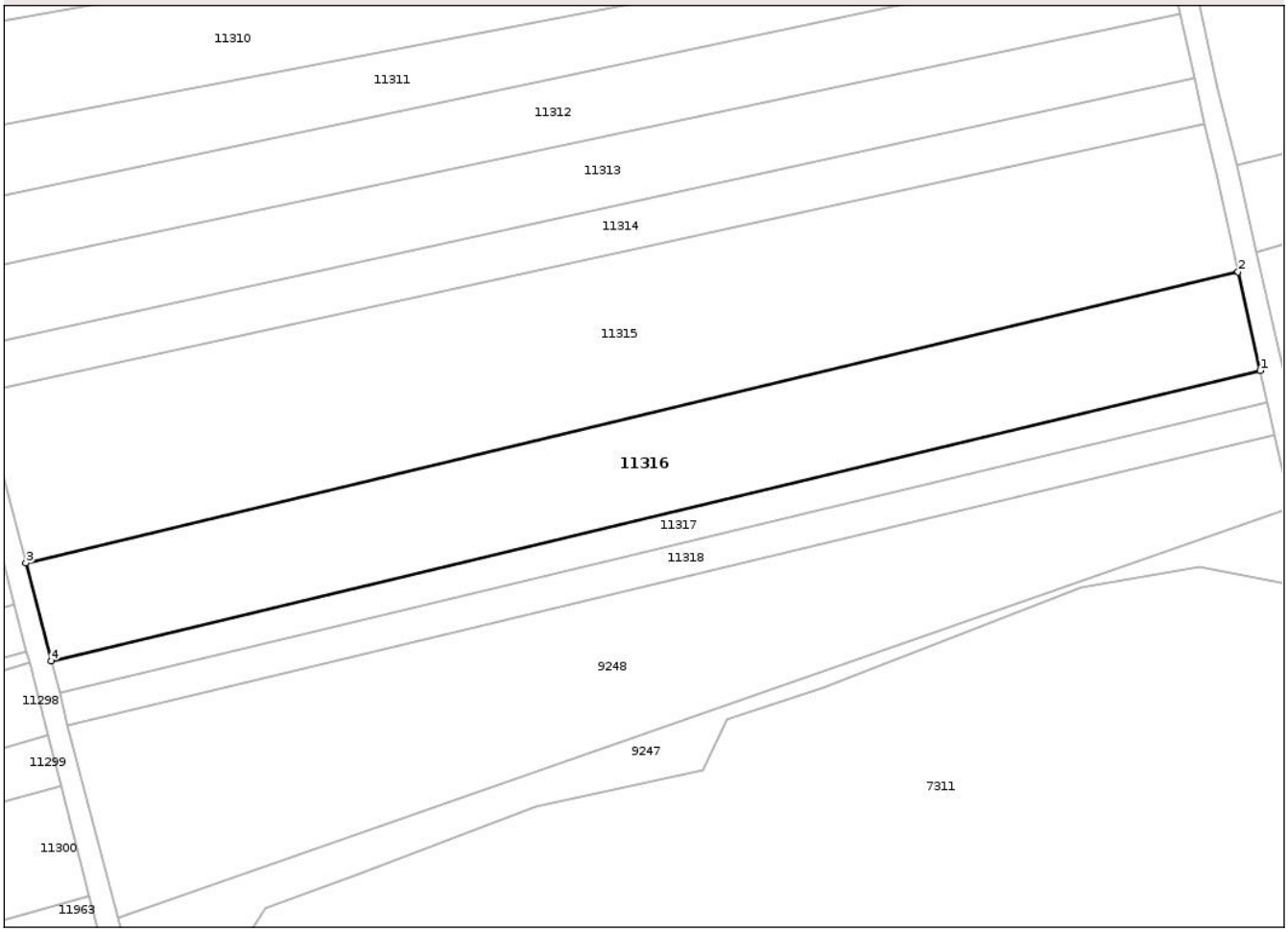
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50682 | 4.300 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 20 | 200 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.679,842<br>583.869,436 | 2 | 378.675,751<br>583.887,662 | 18.679 |
| 2 | 378.675,751<br>583.887,662 | 3 | 378.451,588<br>583.833,862 | 230.529 |
| 3 | 378.451,588<br>583.833,862 | 4 | 378.456,269<br>583.815,777 | 18.681 |
| 4 | 378.456,269<br>583.815,777 | 1 | 378.679,842<br>583.869,436 | 229.922 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60760 | 1.400 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **128343 / 15/06/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1144, din 29/01/2001 emis de CJPSDDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr 42 din 31.01.2022, emis de Judecatoria Huedin;act notarial nr 65 din 31.10.2008, emis de NP Popa Ionut Florin; inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.06.2023, emis de Pastor Diana Cornelia;act administrativ nr 12335 din 17.05.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.06.2023, emis de Pastor Diana Cornelia); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GANEA MONICA-LIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

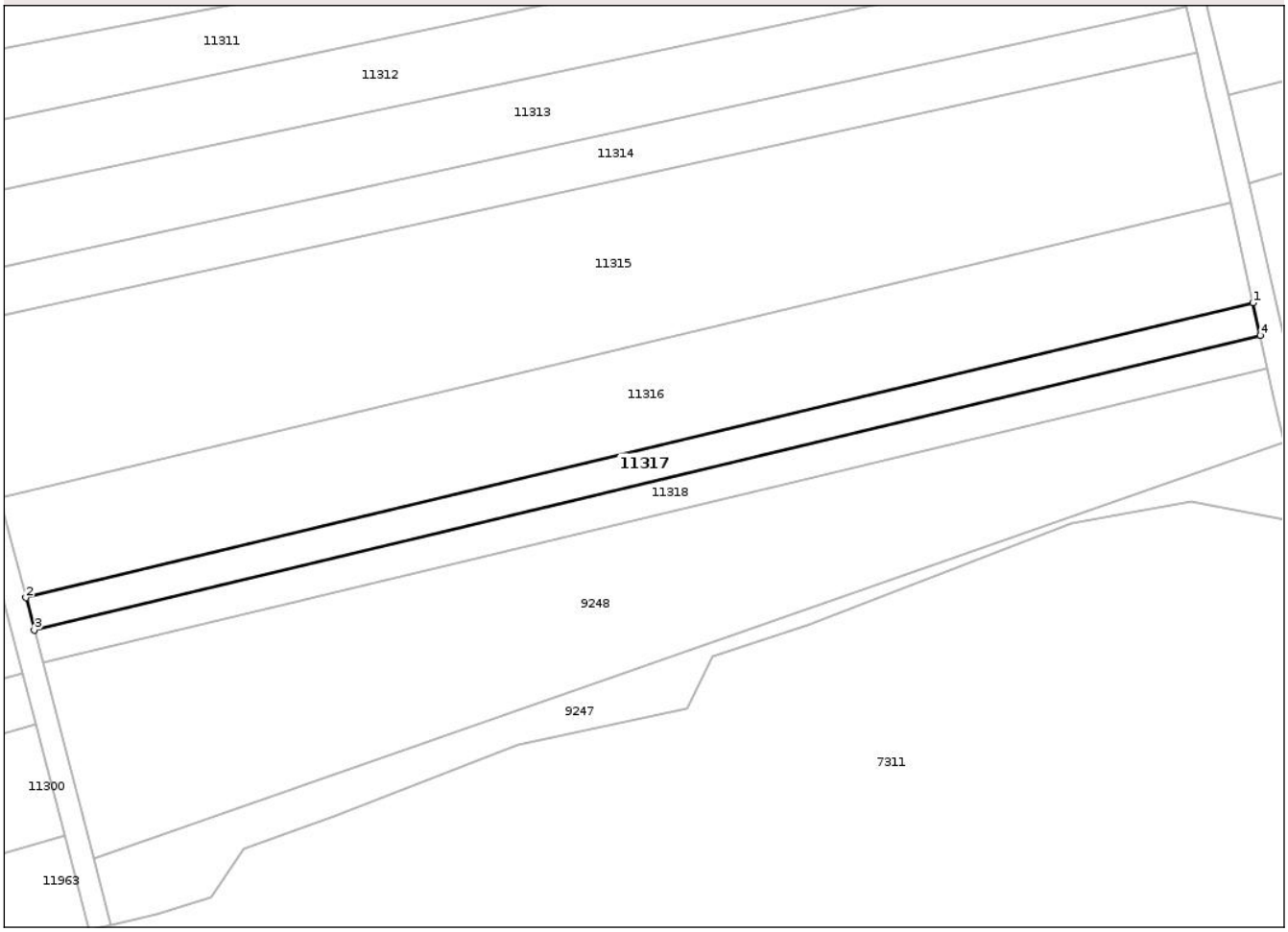
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60760 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 324 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.679,842<br>583.869,436 | 2 | 378.456,269<br>583.815,777 | 229.922 |
| 2 | 378.456,269<br>583.815,777 | 3 | 378.457,796<br>583.809,879 | 6.092 |
| 3 | 378.457,796<br>583.809,879 | 4 | 378.681,176<br>583.863,491 | 229.723 |
| 4 | 378.681,176<br>583.863,491 | 1 | 378.679,842<br>583.869,436 | 6.093 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11318

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60750 | 1.400 | Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133600 / 22/06/2023** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 31/01/2022 emis de JUDECATORIA HUEDIN; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GANEA MONICA-LIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

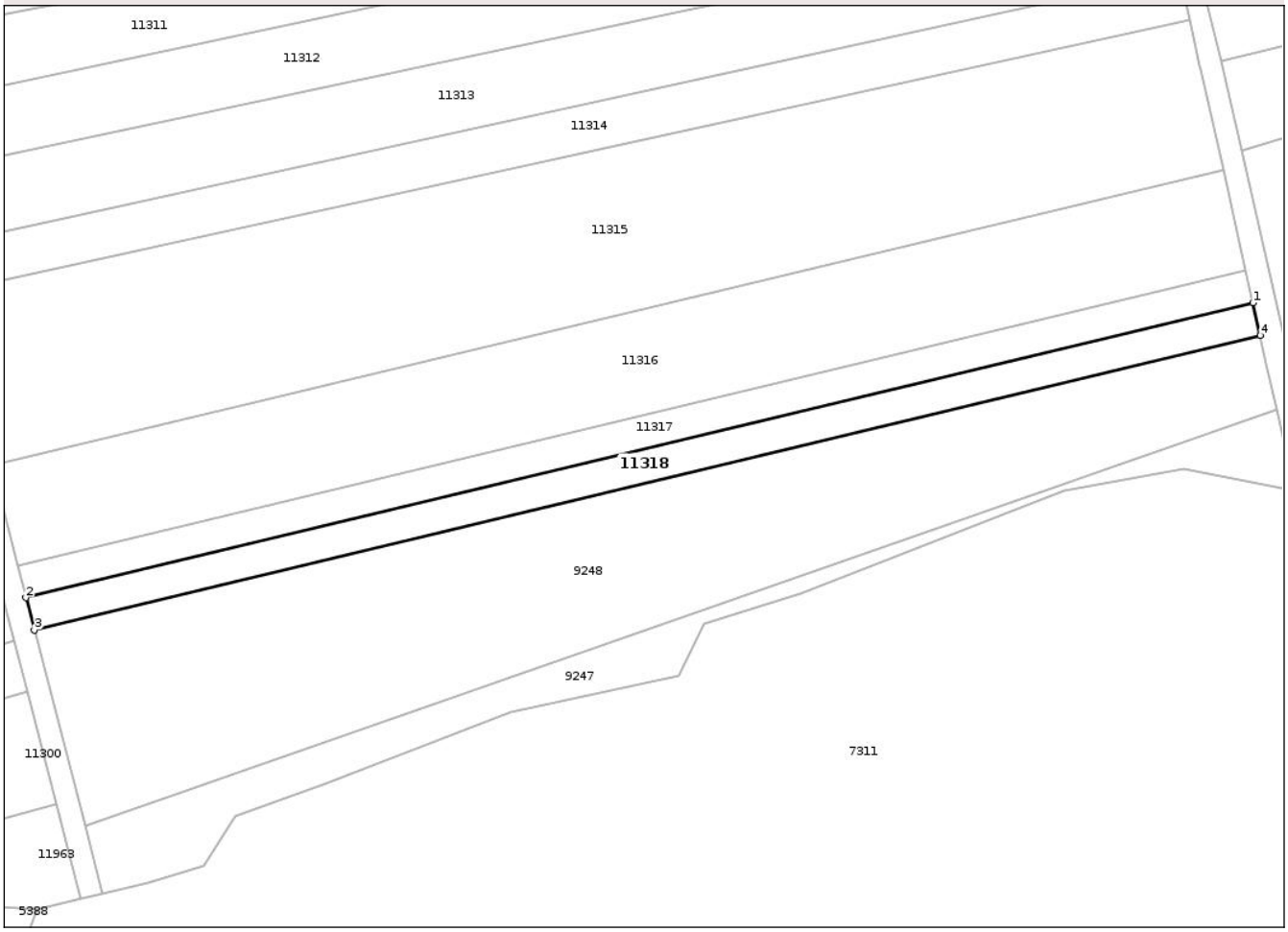
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60750 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 19 | 324/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.681,176<br>583.863,491 | 2 | 378.457,796<br>583.809,879 | 229.723 |
| 2 | 378.457,796<br>583.809,879 | 3 | 378.459,324<br>583.803,976 | 6.098 |
| 3 | 378.459,324<br>583.803,976 | 4 | 378.682,511<br>583.857,542 | 229.525 |
| 4 | 378.682,511<br>583.857,542 | 1 | 378.681,176<br>583.863,491 | 6.097 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8675 Gilău
Nr. cadastral vechi:3857

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54526 | 400 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **103076 / 28/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2, din 21/07/2014 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **STAN CARMEN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **MON FLORIN-DUMITRU** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **MON VASILE** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **MON NICOLAE** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **SAFTA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

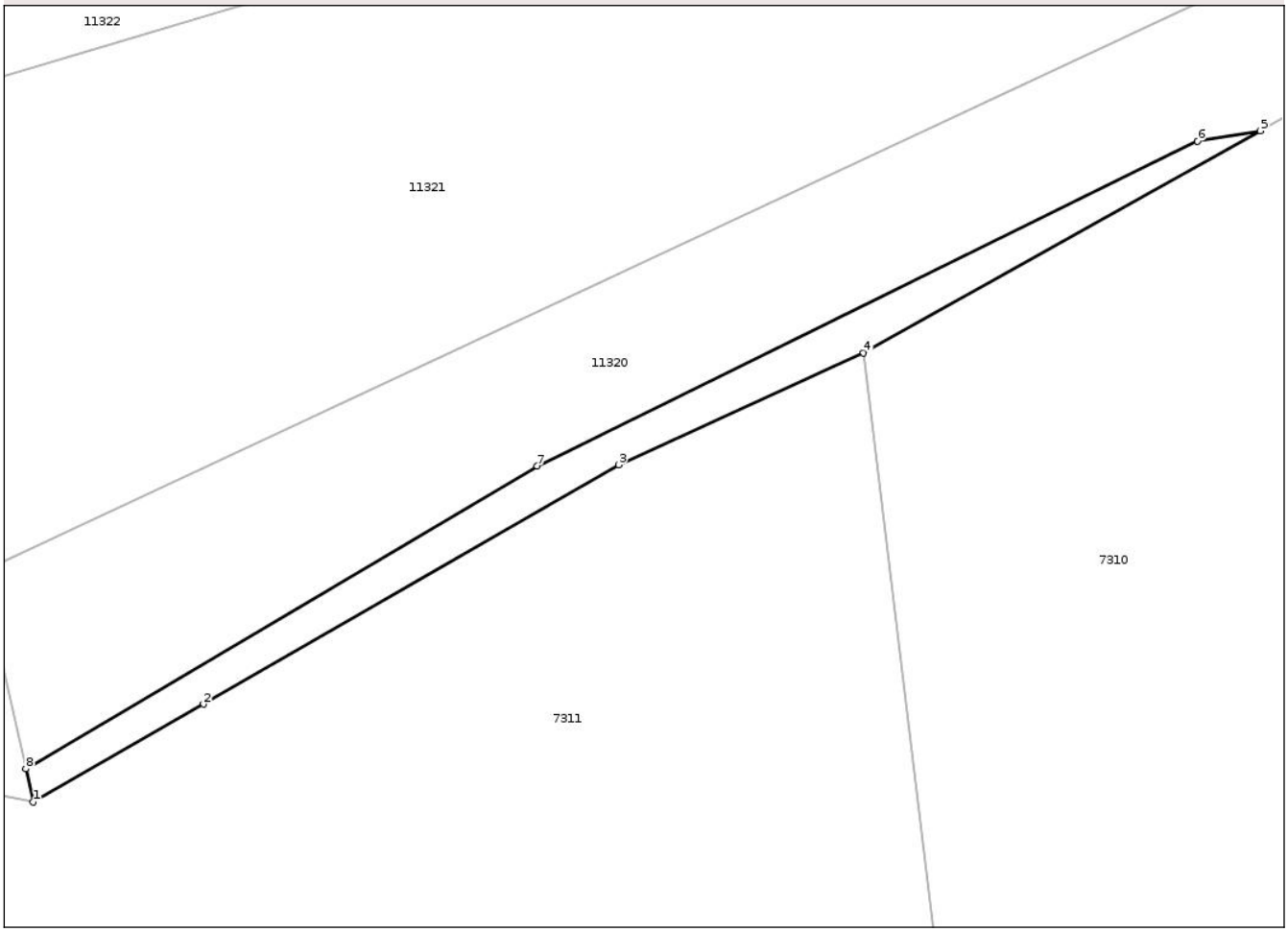
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54526 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | 19 | 112/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.693,393<br>583.828,475 | 2 | 378.708,932<br>583.837,42 | 17.93 |
| 2 | 378.708,932<br>583.837,42 | 3 | 378.746,876<br>583.859,263 | 43.782 |
| 3 | 378.746,876<br>583.859,263 | 4 | 378.769,256<br>583.869,494 | 24.608 |
| 4 | 378.769,256<br>583.869,494 | 5 | 378.805,509<br>583.889,751 | 41.529 |
| 5 | 378.805,509<br>583.889,751 | 6 | 378.799,778<br>583.888,821 | 5.806 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.799,778<br>583.888,821 | 7 | 378.739,432<br>583.859,153 | 67.245 |
| 7 | 378.739,432<br>583.859,153 | 8 | 378.692,702<br>583.831,503 | 54.297 |
| 8 | 378.692,702<br>583.831,503 | 1 | 378.693,393<br>583.828,475 | 3.106 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11320

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8351 Gilău
Nr. cadastral vechi:3176

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54525 | 2.500 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **103075 / 28/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2, din 21/07/2014 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **STAN CARMEN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **MON FLORIN-DUMITRU** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **MON VASILE** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **MON NICOLAE** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **SAFTA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

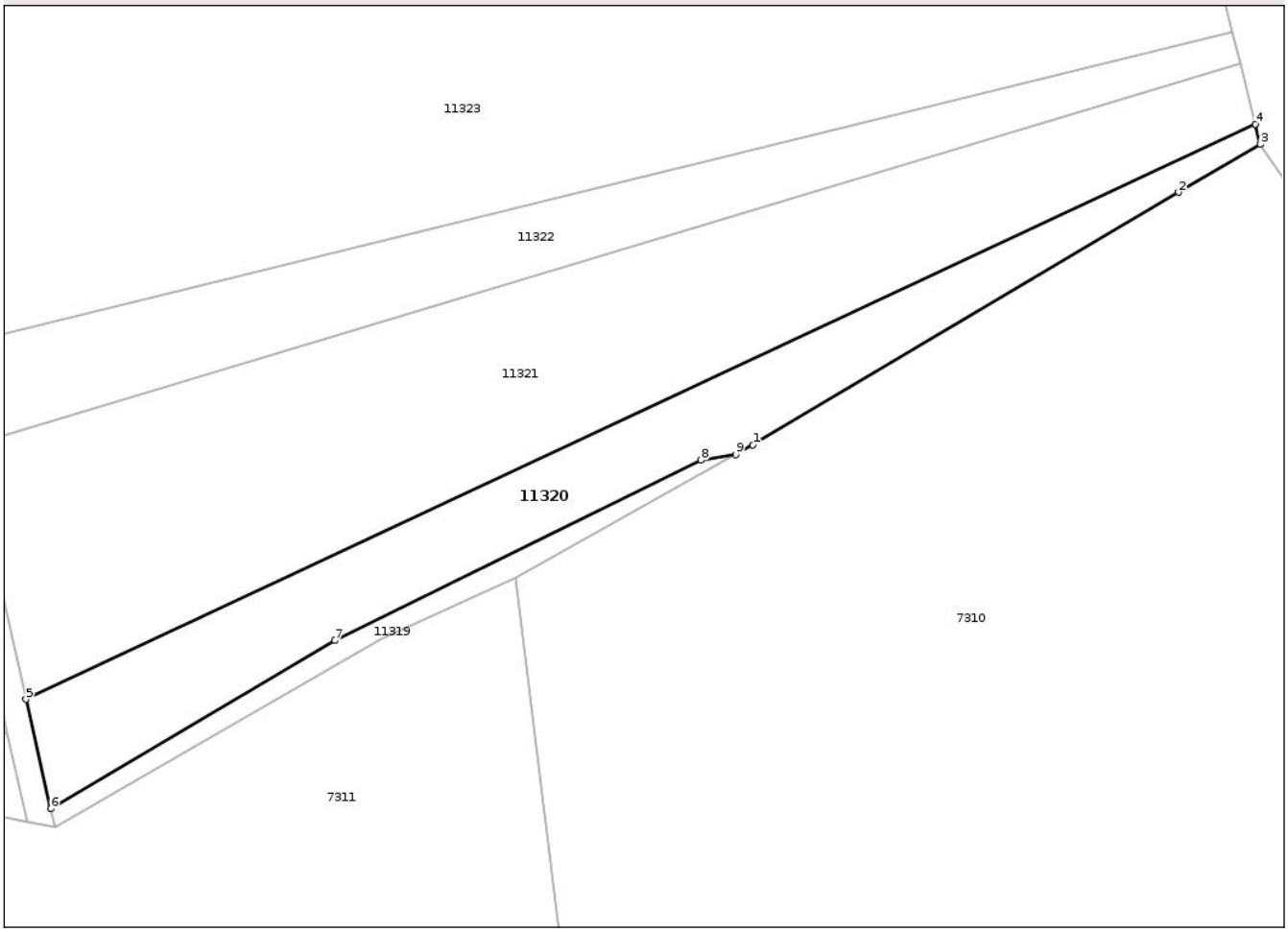
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54525 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 19 | 112 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.808,334<br>583.891,33 | 2 | 378.878,397<br>583.932,904 | 81.469 |
| 2 | 378.878,397<br>583.932,904 | 3 | 378.891,876<br>583.940,783 | 15.613 |
| 3 | 378.891,876<br>583.940,783 | 4 | 378.891,054<br>583.944,115 | 3.432 |
| 4 | 378.891,054<br>583.944,115 | 5 | 378.688,595<br>583.849,499 | 223.477 |
| 5 | 378.688,595<br>583.849,499 | 6 | 378.692,702<br>583.831,503 | 18.459 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.692,702<br>583.831,503 | 7 | 378.739,432<br>583.859,153 | 54.297 |
| 7 | 378.739,432<br>583.859,153 | 8 | 378.799,778<br>583.888,821 | 67.245 |
| 8 | 378.799,778<br>583.888,821 | 9 | 378.805,509<br>583.889,751 | 5.806 |
| 9 | 378.805,509<br>583.889,751 | 1 | 378.808,334<br>583.891,33 | 3.236 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11321

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:8103 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55666 | 5.800 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 19 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **77639 / 05/10/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5825/2007/JUD CLUJ cu Încheierea 77639, din 05/10/2007 emis de - (5825/2007 DOS NR 5884/211/2007); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POENARU ELISABETA**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8103)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

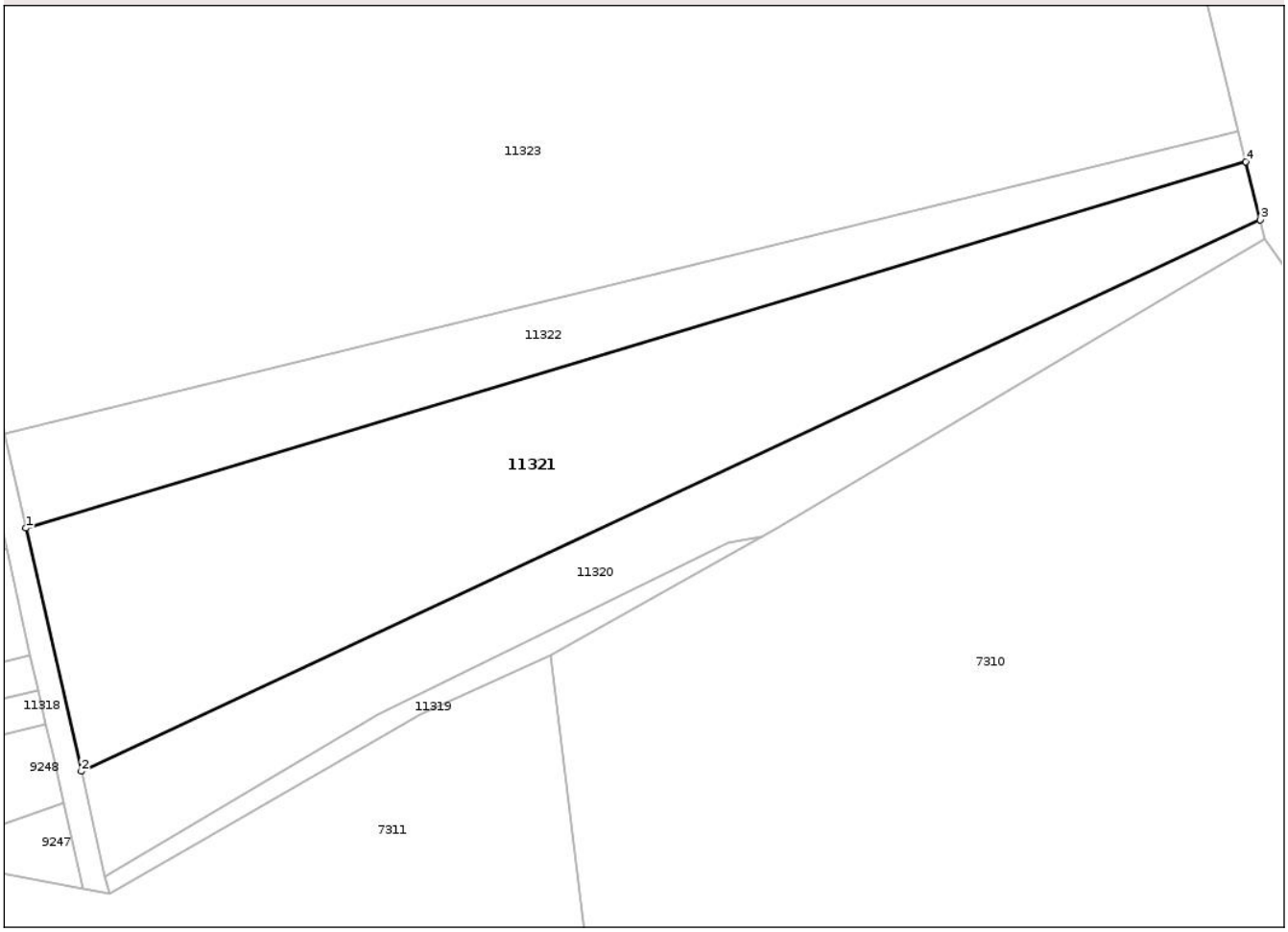
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55666 | 5.800 | Identic cu tarla 19 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.800 | 8 | 102 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.679,07<br>583.891,232 | 2 | 378.688,595<br>583.849,499 | 42.806 |
| 2 | 378.688,595<br>583.849,499 | 3 | 378.891,054<br>583.944,115 | 223.477 |
| 3 | 378.891,054<br>583.944,115 | 4 | 378.888,586<br>583.954,113 | 10.298 |
| 4 | 378.888,586<br>583.954,113 | 1 | 378.679,07<br>583.891,232 | 218.749 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.390 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

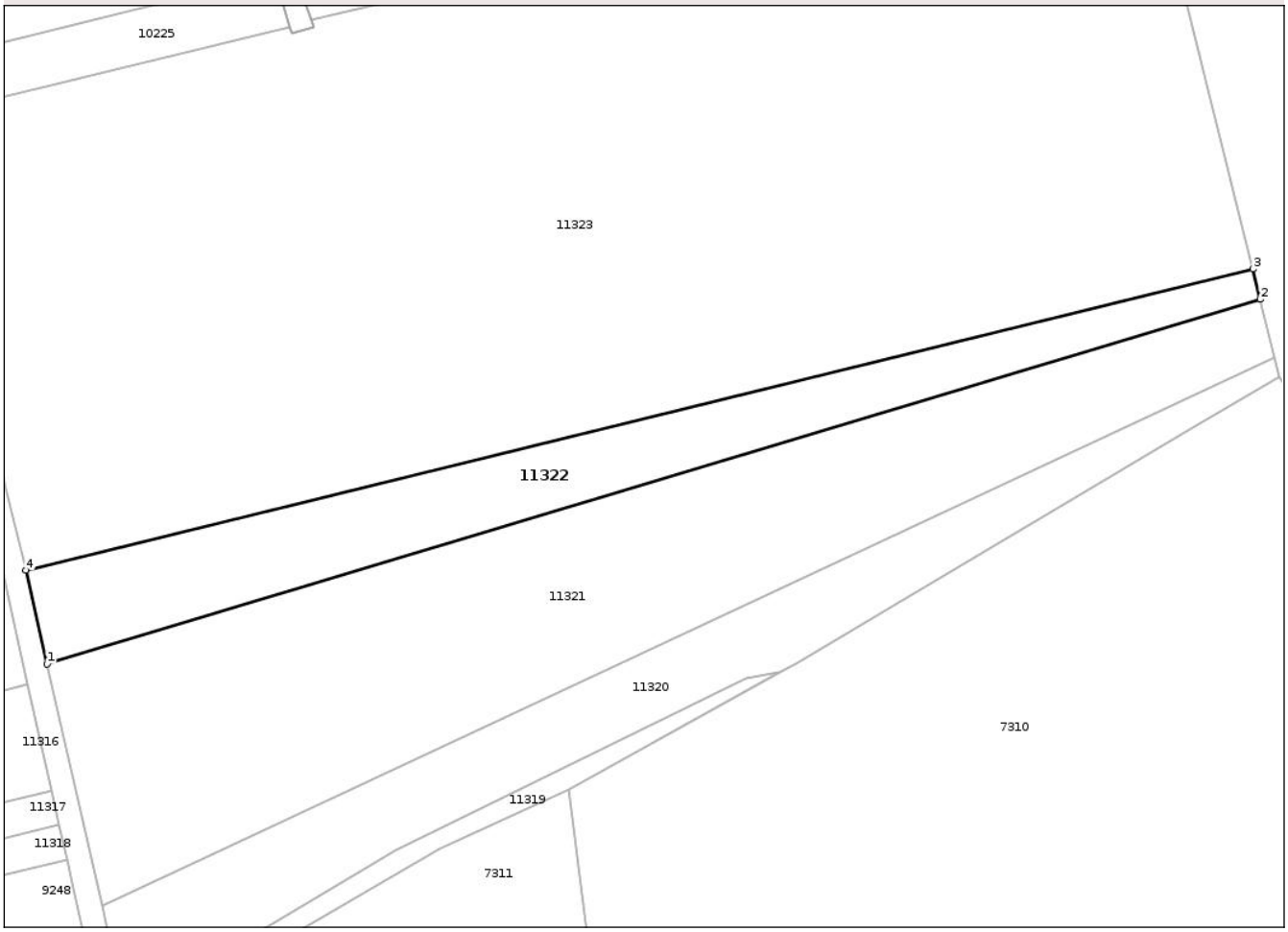
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.390 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.390 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.679,07<br>583.891,232 | 2 | 378.888,586<br>583.954,113 | 218.749 |
| 2 | 378.888,586<br>583.954,113 | 3 | 378.887,296<br>583.959,34 | 5.384 |
| 3 | 378.887,296<br>583.959,34 | 4 | 378.675,431<br>583.907,353 | 218.15 |
| 4 | 378.675,431<br>583.907,353 | 1 | 378.679,07<br>583.891,232 | 16.527 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. CF vechi:7387 Gilău

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54008 | 17.400 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10890 / 04/04/2005** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 13914/2004/JUD CLUJ cu Încheierea 10890, din 04/04/2005 emis de - (13914/2004 dos nr 15566/2004); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ N. IOAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7387)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

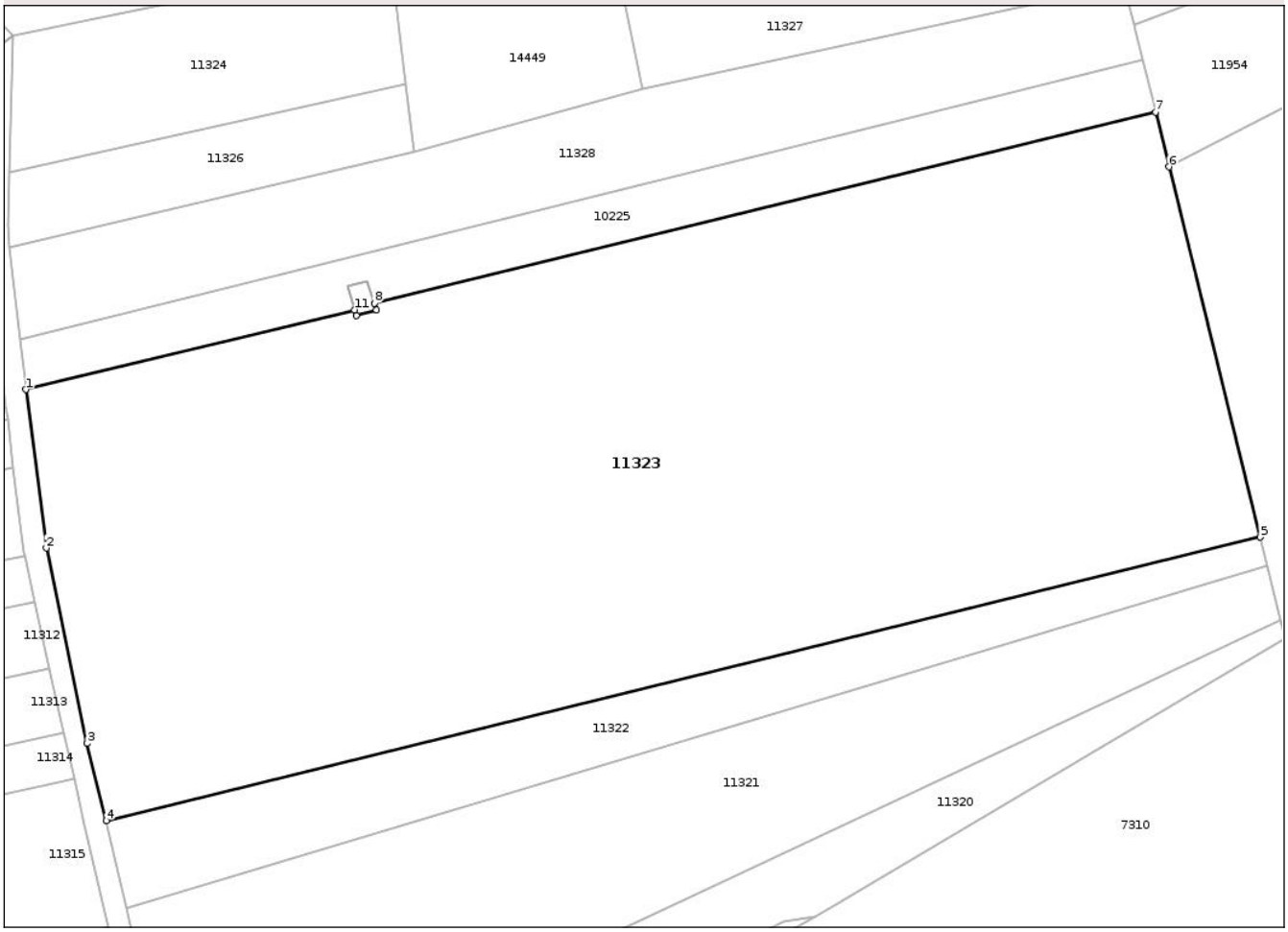
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54008 | 17.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 17.400 | 19 | 449 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.660,705<br>583.986,418 | 2 | 378.664,456<br>583.957,351 | 29.308 |
| 2 | 378.664,456<br>583.957,351 | 3 | 378.671,924<br>583.921,503 | 36.618 |
| 3 | 378.671,924<br>583.921,503 | 4 | 378.675,431<br>583.907,353 | 14.578 |
| 4 | 378.675,431<br>583.907,353 | 5 | 378.887,296<br>583.959,34 | 218.15 |
| 5 | 378.887,296<br>583.959,34 | 6 | 378.870,537<br>584.027,241 | 69.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.870,537<br>584.027,241 | 7 | 378.868,062<br>584.037,271 | 10.331 |
| 7 | 378.868,062<br>584.037,271 | 8 | 378.724,672<br>584.002,212 | 147.614 |
| 8 | 378.724,672<br>584.002,212 | 9 | 378.725,05<br>584.001,04 | 1.231 |
| 9 | 378.725,05<br>584.001,04 | 10 | 378.721,34<br>583.999,96 | 3.864 |
| 10 | 378.721,34<br>583.999,96 | 11 | 378.721,03<br>584.001,032 | 1.116 |
| 11 | 378.721,03<br>584.001,032 | 1 | 378.660,705<br>583.986,418 | 62.07 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.919 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

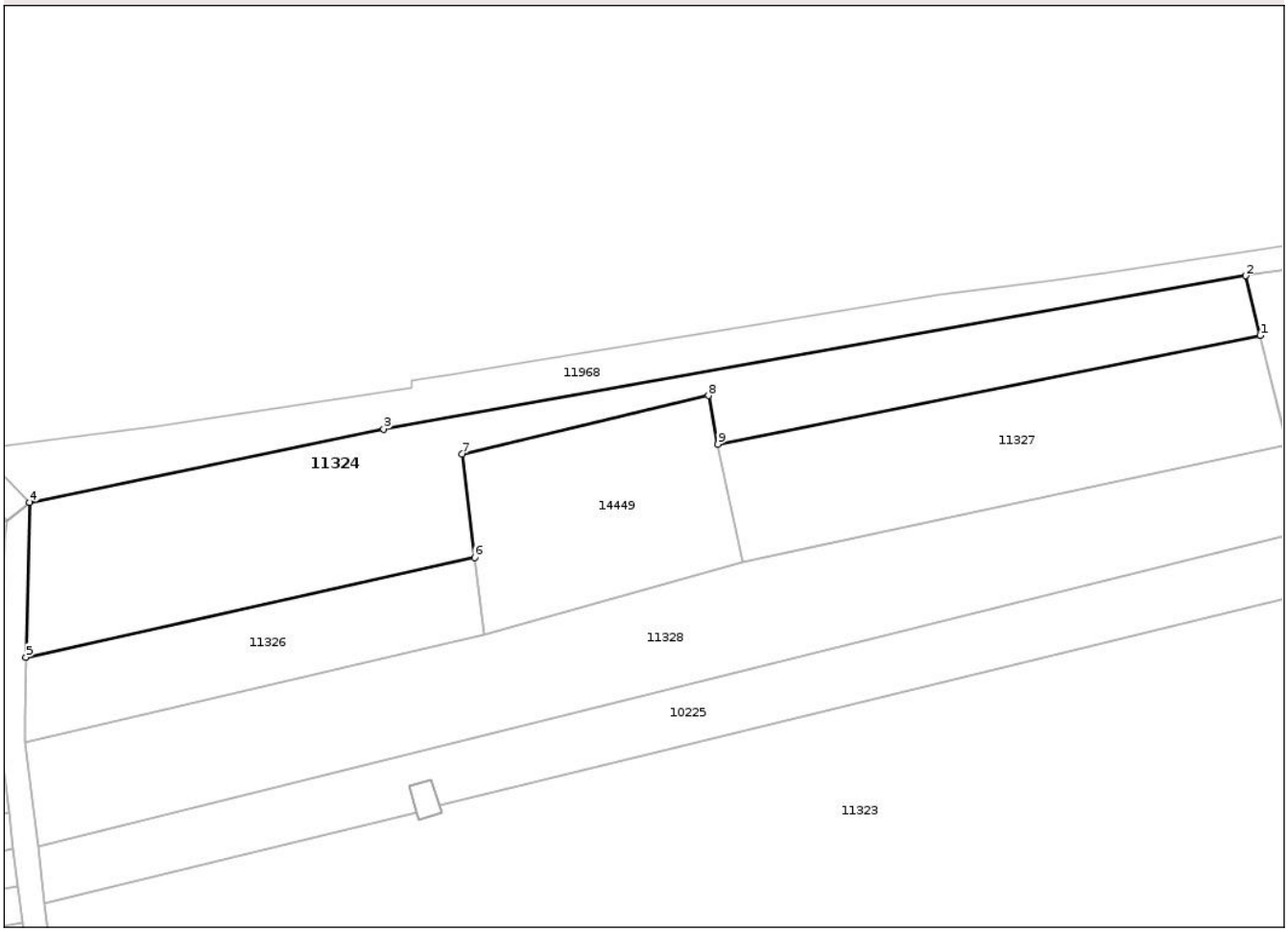
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.919 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.919 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.857,914<br>584.078,388 | 2 | 378.855,524<br>584.088,073 | 9.976 |
| 2 | 378.855,524<br>584.088,073 | 3 | 378.715,697<br>584.063,236 | 142.016 |
| 3 | 378.715,697<br>584.063,236 | 4 | 378.658,254<br>584.051,345 | 58.661 |
| 4 | 378.658,254<br>584.051,345 | 5 | 378.657,661<br>584.026,267 | 25.085 |
| 5 | 378.657,661<br>584.026,267 | 6 | 378.730,455<br>584.042,411 | 74.563 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.730,455<br>584.042,411 | 7 | 378.728,438<br>584.059,197 | 16.907 |
| 7 | 378.728,438<br>584.059,197 | 8 | 378.768,381<br>584.068,652 | 41.047 |
| 8 | 378.768,381<br>584.068,652 | 9 | 378.769,931<br>584.060,776 | 8.027 |
| 9 | 378.769,931<br>584.060,776 | 1 | 378.857,914<br>584.078,388 | 89.728 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52149 | 21 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107688 / 28/09/2010** | | |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.407, din 04/05/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei,act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului,act normativ nr. H.G.R. nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei,act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107688 / 28/09/2010** | | |
| Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act normativ nr. H.G.R. nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei,act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei, act normativ nr. H.G.R. nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei,act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| C1 | Se notează contractul de concesiune nr. 1 din 29.06.2004 şi actul adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 încheiat între Ministerul Economiei şi Comerţului în calitate de concedent şi Compania Naţională de Transport al Energiei Electrice '' Transelectrica '' S.A în calitate de concesionar | A1 |

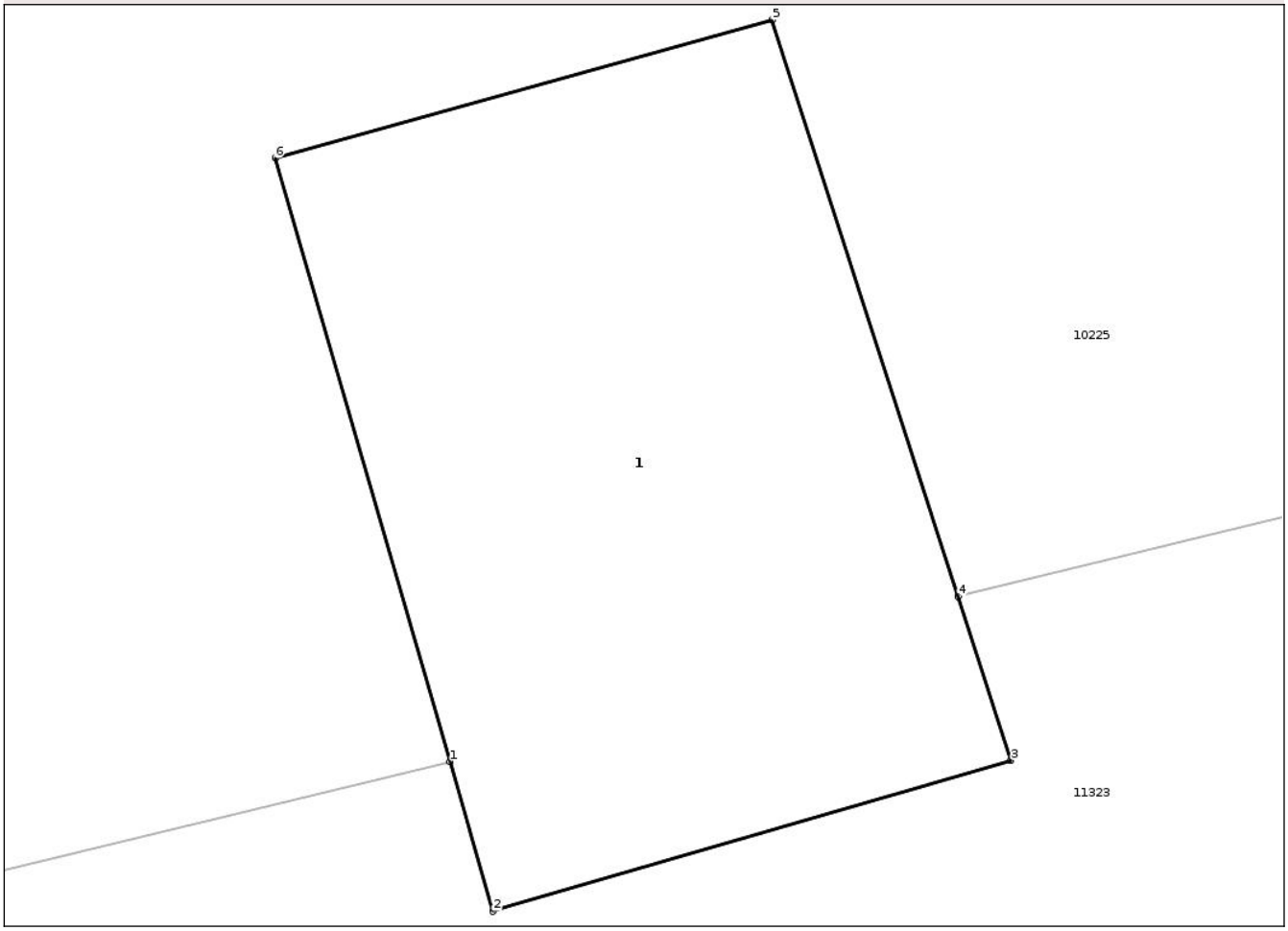
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52149 | 21 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 21 | 19 | - | - | LEA 220 kV CLUJ FLORESTI - MARISEL, STALP NR.17 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52149-C1 | constructii industriale si edilitare | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP NR. 17 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.721,03<br>584.001,032 | 2 | 378.721,34<br>583.999,96 | 1.116 |
| 2 | 378.721,34<br>583.999,96 | 3 | 378.725,05<br>584.001,04 | 3.864 |
| 3 | 378.725,05<br>584.001,04 | 4 | 378.724,672<br>584.002,212 | 1.231 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 378.724,672<br>584.002,212 | 5 | 378.723,34<br>584.006,34 | 4.338 |
| 5 | 378.723,34<br>584.006,34 | 6 | 378.719,78<br>584.005,35 | 3.695 |
| 6 | 378.719,78<br>584.005,35 | 1 | 378.721,03<br>584.001,032 | 4.495 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53979 | 984 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75486 / 17/06/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 24296, din 22/01/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ ŞI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU (act notarial nr. 281/29-05-2013 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA; inscris sub semnatura privata nr. 530/29-05-2013 emis de ONEŢ GHEORGHE; act administrativ nr. 5613/10-06-2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire - L. 18/1991, L. 1/2000, L. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ONEŢ GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

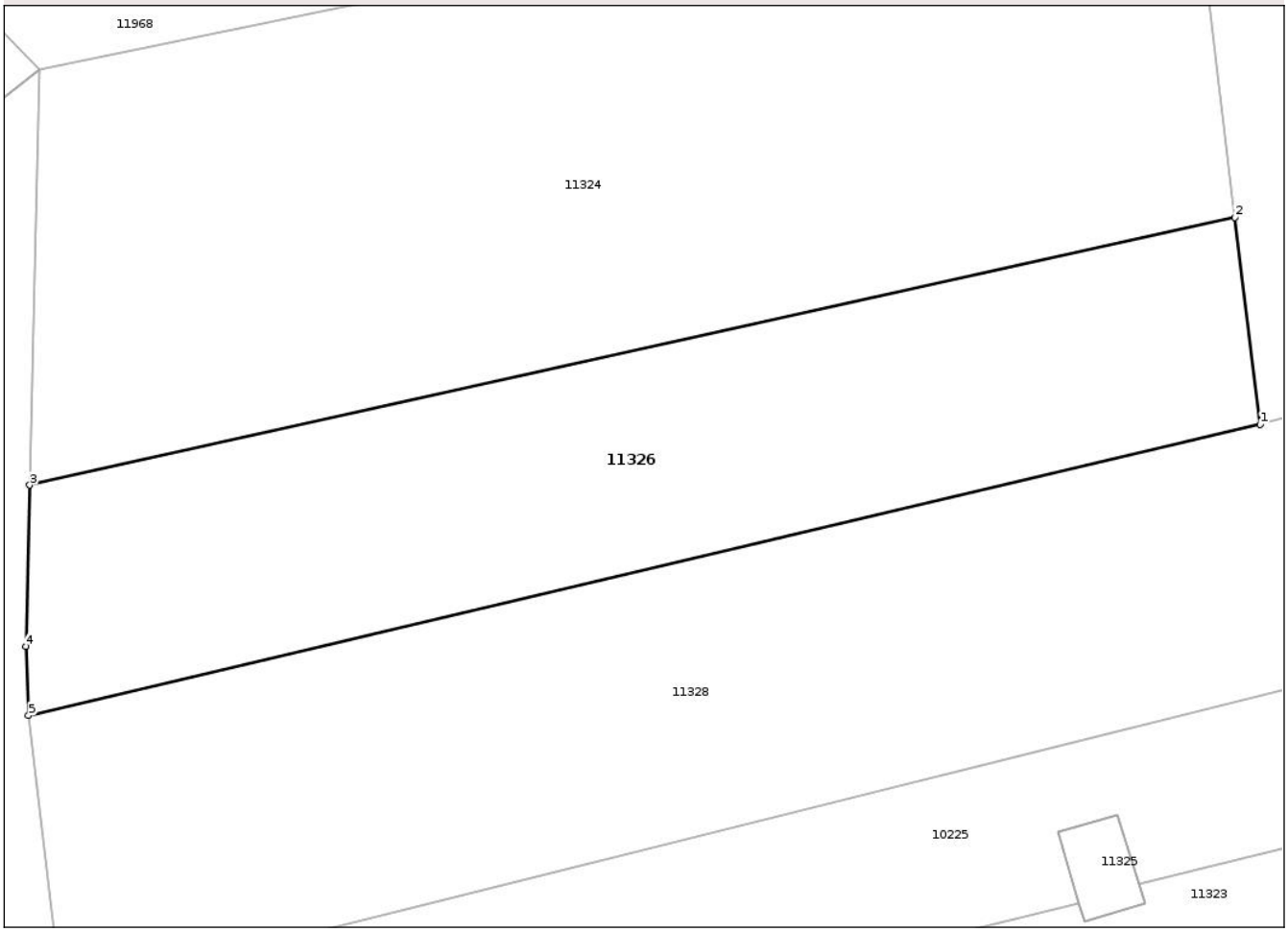
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53979 | 984 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 984 | 19 | 448/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.731,973<br>584.029,926 | 2 | 378.730,455<br>584.042,411 | 12.577 |
| 2 | 378.730,455<br>584.042,411 | 3 | 378.657,661<br>584.026,267 | 74.563 |
| 3 | 378.657,661<br>584.026,267 | 4 | 378.657,431<br>584.016,531 | 9.739 |
| 4 | 378.657,431<br>584.016,531 | 5 | 378.657,595<br>584.012,368 | 4.166 |
| 5 | 378.657,595<br>584.012,368 | 1 | 378.731,973<br>584.029,926 | 76.422 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7371 Gilău
Nr. topografic:nou 4595/2, nr top de comas. 5712/2

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51136 | 1.700 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18366 / 26/05/2005** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3856/2005/JUDEC. CLUJ cu Încheierea 18366, din 26/05/2010 emis de - (3856/2005, dosar 2454/2005); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HODREA EMIL**, şi<br>2) **HODREA LILIANA**, - bun comun | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7371)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

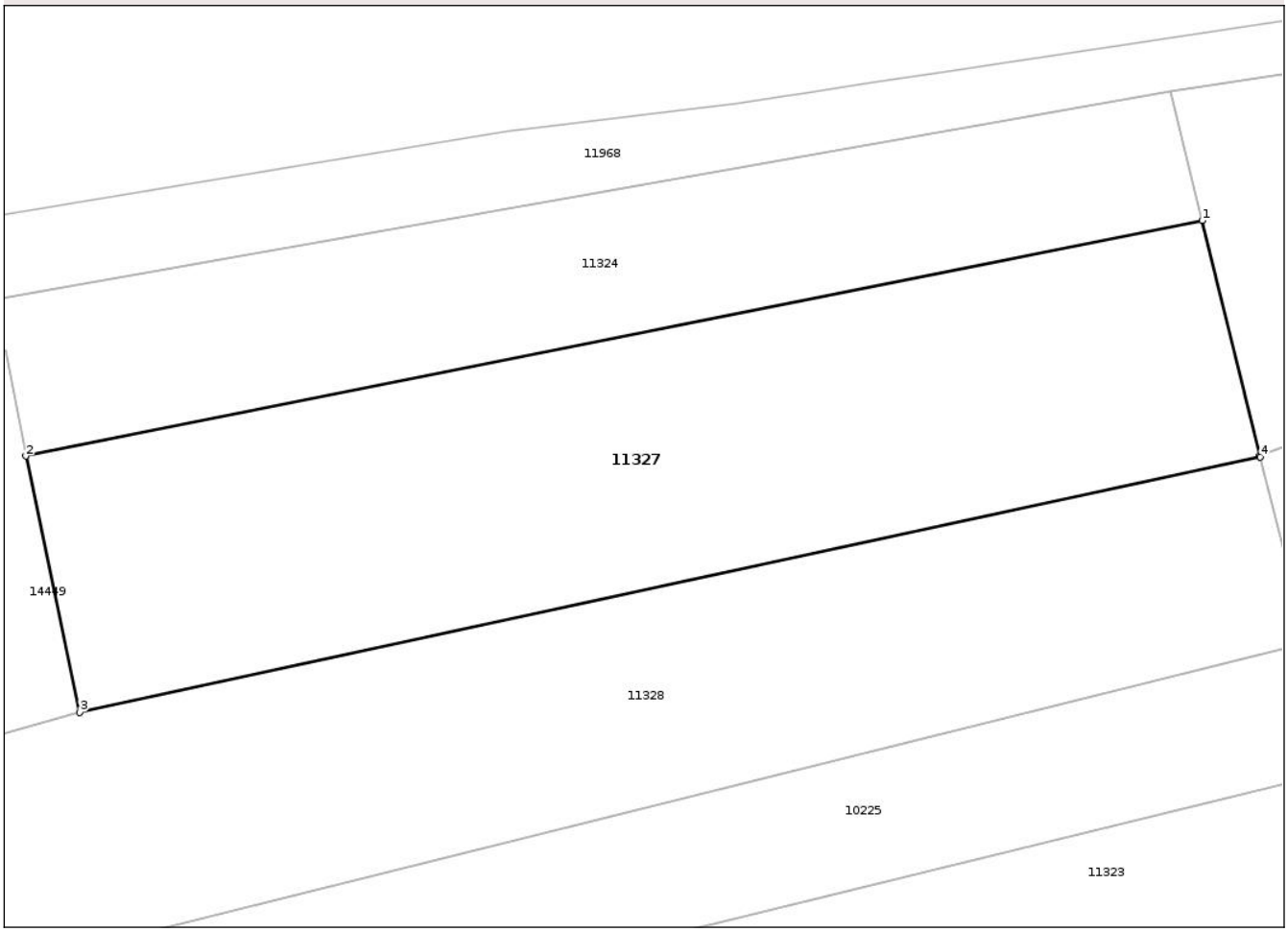
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51136 | 1.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.700 | 19 | - | nou 4595/2, nr top de comas. 5712/2 | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.857,914<br>584.078,388 | 2 | 378.769,931<br>584.060,776 | 89.728 |
| 2 | 378.769,931<br>584.060,776 | 3 | 378.773,955<br>584.041,624 | 19.57 |
| 3 | 378.773,955<br>584.041,624 | 4 | 378.862,276<br>584.060,713 | 90.36 |
| 4 | 378.862,276<br>584.060,713 | 5 | 378.862,251<br>584.060,815 | 0.105 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 378.862,251<br>584.060,815 | 1 | 378.857,914<br>584.078,388 | 18.1 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.405 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

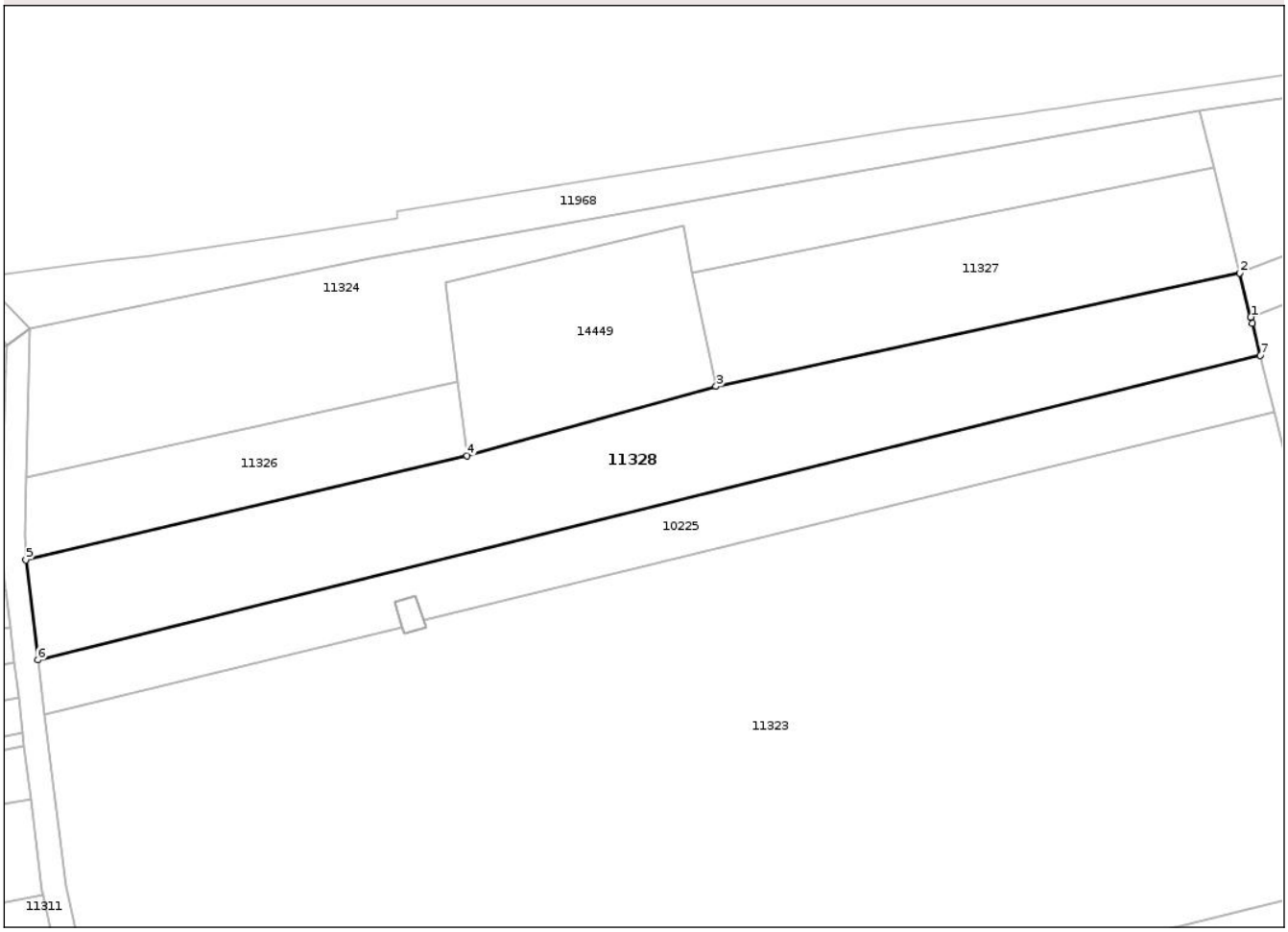
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.405 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.405 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.864,11<br>584.053,285 | 2 | 378.862,276<br>584.060,713 | 7.651 |
| 2 | 378.862,276<br>584.060,713 | 3 | 378.773,955<br>584.041,624 | 90.36 |
| 3 | 378.773,955<br>584.041,624 | 4 | 378.731,973<br>584.029,926 | 43.581 |
| 4 | 378.731,973<br>584.029,926 | 5 | 378.657,595<br>584.012,368 | 76.422 |
| 5 | 378.657,595<br>584.012,368 | 6 | 378.659,612<br>583.995,536 | 16.952 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.659,612<br>583.995,536 | 7 | 378.865,703<br>584.046,828 | 212.378 |
| 7 | 378.865,703<br>584.046,828 | 8 | 378.864,359<br>584.052,274 | 5.609 |
| 8 | 378.864,359<br>584.052,274 | 1 | 378.864,11<br>584.053,285 | 1.041 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57920 | 1.132 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **171822 / 10/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. 128/2009, din 14/10/2009 emis de NP LUPEA DIANA (act administrativ nr 27641/558 din 20.03.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ;inscris sub semnatura privata nr 92/2 din 05.09.2019, emis de NISTOR MARIA;inscris sub semnatura privata nr 92/1 din 05.09.2019, emis de NISTOR VALENTIN;act administrativ nr 108171 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 10222 din 26.08.2019, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 1034 din 23.08.2019, emis de NP COSTEA LUCIA MARIANA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NISTOR VALENTIN**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NISTOR MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

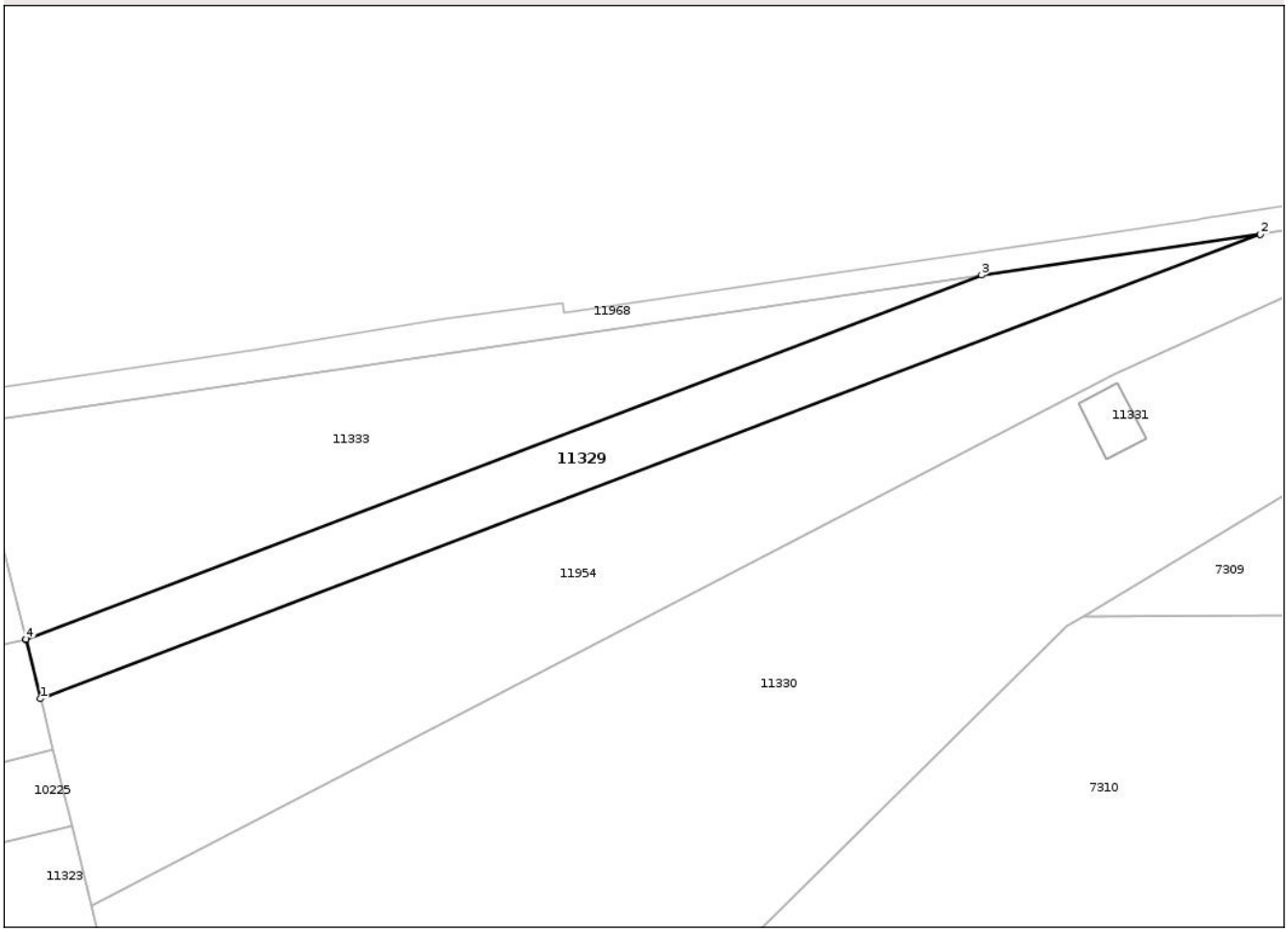
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57920 | 1.132 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.132 | 19 | 201 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.864,11<br>584.053,285 | 2 | 379.018,201<br>584.111,922 | 164.871 |
| 2 | 379.018,201<br>584.111,922 | 3 | 378.982,986<br>584.106,759 | 35.591 |
| 3 | 378.982,986<br>584.106,759 | 4 | 378.862,251<br>584.060,815 | 129.181 |
| 4 | 378.862,251<br>584.060,815 | 5 | 378.862,276<br>584.060,713 | 0.105 |
| 5 | 378.862,276<br>584.060,713 | 1 | 378.864,11<br>584.053,285 | 7.651 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11330

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan Nr. cadastral vechi:2512

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57900 | 11.355 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;<br>, IE 50779 UAT GILĂU |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **159998 / 26/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 28864/1052, din 01/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA NPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 77/3 din 22.07.2019, emis de FELECAN MARIA-TEODOSIA;act notarial nr 802 din 25.07.2019, emis de NP MARGINEAN CARMEN MIHAELA;inscris sub semnatura privata nr 77/2 din 22.07.2019, emis de VELE VIORICA-MONICA;act notarial nr 22 din 30.07.2015, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;act notarial nr 783 din 23.07.2019, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;inscris sub semnatura privata nr 77/1 din 22.07.2019, emis de POP MARIUS-IOAN;act administrativ nr 9014 din 05.08.2019, emis de COMUNA GILAU); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **FELECAN MARIA-TEODOSIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **VELE VIORICA-MONICA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1 |
| | 1) **FELECAN MARIA-TEODOSIA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1 |
| | 1) **VELE VIORICA-MONICA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 | A1 |
| | 1) **POP MARIUS-IOAN** | |
| **3178 / 12/01/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 28864/1052, din 01/06/2000 emis de -; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cu titlul de reconstituire L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN V. GAVRIL** | |
| | *OBSERVATII: , poziție preluată din IE 50779 UAT Gilău* | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B13 | Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul administrativ 28864/1052, din data de 01.06.2000, emis de COMISIA JUDETEANA NPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui FELECAN MARIA-TEODOSIA, VELE VIORICA-MONICA, FELECAN MARIA-TEODOSIA, VELE VIORICA-MONICA, POP MARIUS-IOAN în CF 57900 prin încheierea 159998/26.08.2019<br>2. Actul administrativ 28864/1052, din data de 01.06.2000 prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUREŞAN V. GAVRIL în CF 50779 prin încheierea 3178/12.01.2010; | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

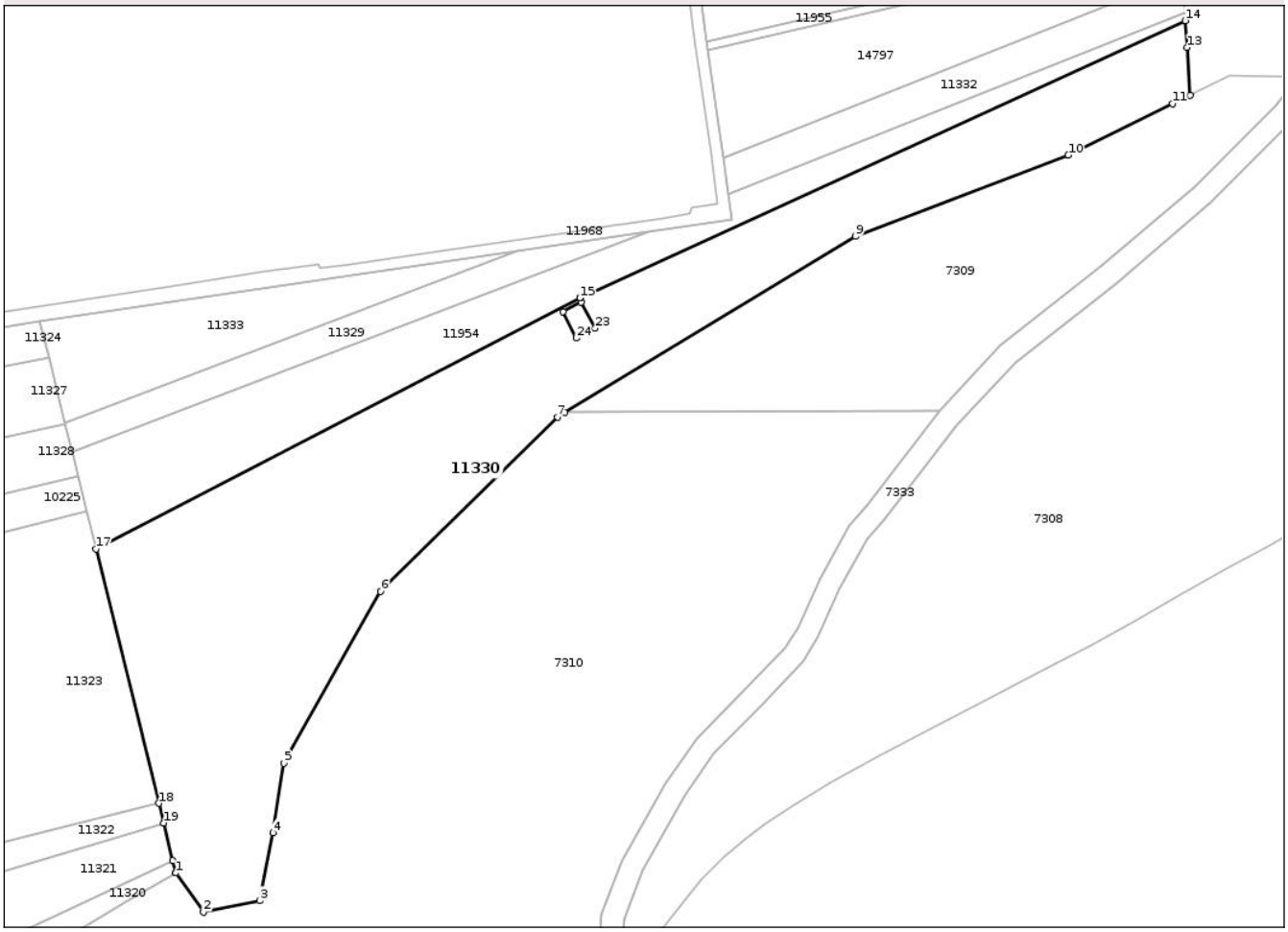
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57900 | 11.355 | , IE 50779 UAT GILĂU |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 11.355 | 19 | 453 | - | la 'Șesu' |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.891,876<br>583.940,783 | 2 | 378.899,156<br>583.930,308 | 12.756 |
| 3 | 378.914,167<br>583.933,343 | 4 | 378.917,718<br>583.951,499 | 18.5 |
| 5 | 378.920,723<br>583.970,055 | 6 | 378.946,519<br>584.015,89 | 52.595 |
| 7 | 378.993,734<br>584.062,402 | 8 | 378.995,824<br>584.063,668 | 2.444 |
| 9 | 379.073,389<br>584.110,644 | 10 | 379.130,198<br>584.132,318 | 60.803 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 378.899,156<br>583.930,308 | 3 | 378.914,167<br>583.933,343 | 15.315 |
| 4 | 378.917,718<br>583.951,499 | 5 | 378.920,723<br>583.970,055 | 18.798 |
| 6 | 378.946,519<br>584.015,89 | 7 | 378.993,734<br>584.062,402 | 66.277 |
| 8 | 378.995,824<br>584.063,668 | 9 | 379.073,389<br>584.110,644 | 90.681 |
| 10 | 379.130,198<br>584.132,318 | 11 | 379.158,167<br>584.146,035 | 31.152 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 379.158,167<br>584.146,035 | 12 | 379.162,761<br>584.148,284 | 5.115 |
| 13 | 379.161,977<br>584.161,068 | 14 | 379.161,447<br>584.168,192 | 7.144 |
| 15 | 378.999,749<br>584.094,224 | 16 | 378.999,744<br>584.094,222 | 0.005 |
| 17 | 378.870,537<br>584.027,241 | 18 | 378.887,296<br>583.959,34 | 69.939 |
| 19 | 378.888,586<br>583.954,113 | 20 | 378.891,054<br>583.944,115 | 10.298 |
| 21 | 378.891,876<br>583.940,783 | 22 | 379.000,178<br>584.093,082 | 186.88 |
| 23 | 379.003,828<br>584.086,112 | 24 | 378.998,818<br>584.083,482 | 5.658 |
| 25 | 378.995,268<br>584.090,572 | 1 | 379.000,178<br>584.093,082 | 5.514 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 379.162,761<br>584.148,284 | 13 | 379.161,977<br>584.161,068 | 12.808 |
| 14 | 379.161,447<br>584.168,192 | 15 | 378.999,749<br>584.094,224 | 177.813 |
| 16 | 378.999,744<br>584.094,222 | 17 | 378.870,537<br>584.027,241 | 145.537 |
| 18 | 378.887,296<br>583.959,34 | 19 | 378.888,586<br>583.954,113 | 5.384 |
| 20 | 378.891,054<br>583.944,115 | 21 | 378.891,876<br>583.940,783 | 3.432 |
| 22 | 379.000,178<br>584.093,082 | 23 | 379.003,828<br>584.086,112 | 7.868 |
| 24 | 378.998,818<br>584.083,482 | 25 | 378.995,268<br>584.090,572 | 7.929 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11331

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52152 | 44 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107687 / 28/09/2010** | | |
| Act Normativ nr. H.G.R. nr.407, din 04/05/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului,act normativ nr. H.G.R. nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. H.G.R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;; act administrativ nr. Act aditional nr. 3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107687 / 28/09/2010** | | |
| Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act normativ nr. H.G.R. nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. H.G. R. nr.407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;); | | |
| C1 | Se notează contractul de concesiune nr. 1 din 29.06.2004 şi actul adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 încheiat între Ministerul Economiei şi Comerţului în calitate de concedent şi Compania Naţională de Transport al Energiei Electrice '' Transelectrica '' S.A în calitate de concesionar | A1 |

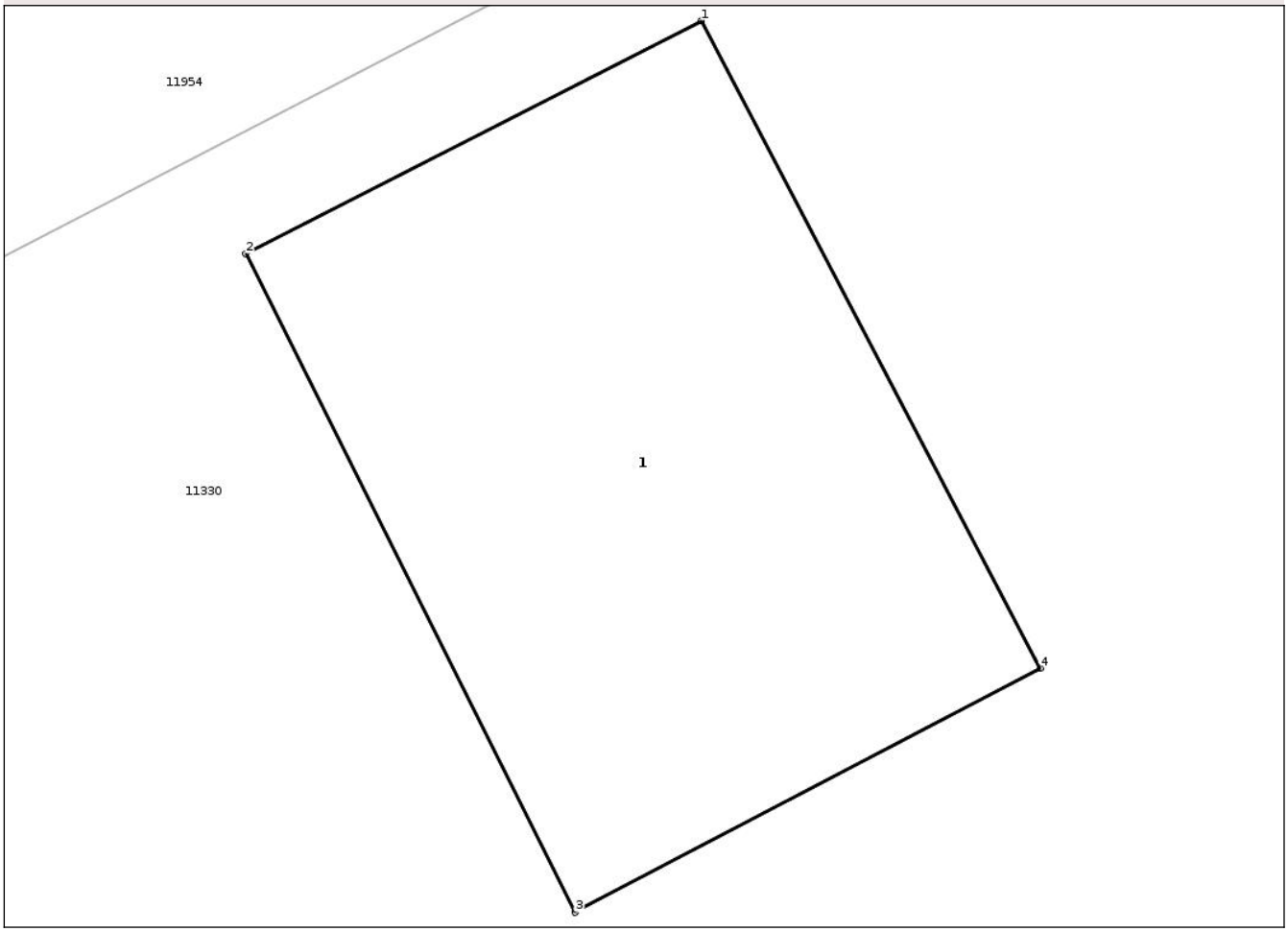
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52152 | 44 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 44 | 19 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52152-C1 | constructii industriale si edilitare | 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; TEREN AFECTAT DE STALP NR. 16 - LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - MARISEL |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 379.000,178<br>584.093,082 | 2 | 378.995,268<br>584.090,572 | 5.514 |
| 2 | 378.995,268<br>584.090,572 | 3 | 378.998,818<br>584.083,482 | 7.929 |
| 3 | 378.998,818<br>584.083,482 | 4 | 379.003,828<br>584.086,112 | 5.658 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 379.003,828<br>584.086,112 | 1 | 379.000,178<br>584.093,082 | 7.868 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57914 | 1.268 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **171824 / 10/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 27641/558, din 20/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ (act notarial nr 128/2009 din 14.10.2009, emis de NP LUPEA DIANA;inscris sub semnatura privata nr 93/2 din 05.09.2019, emis de NISTOR MARIA;act notarial nr 1034 din 23.08.2019, emis de NP COSTEA LUCIA MARIANA;act administrativ nr 108171 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 10816 din 05.09.2019, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr 93/1 din 05.09.2019, emis de NISTOR VALENTIN); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NISTOR VALENTIN**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NISTOR MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

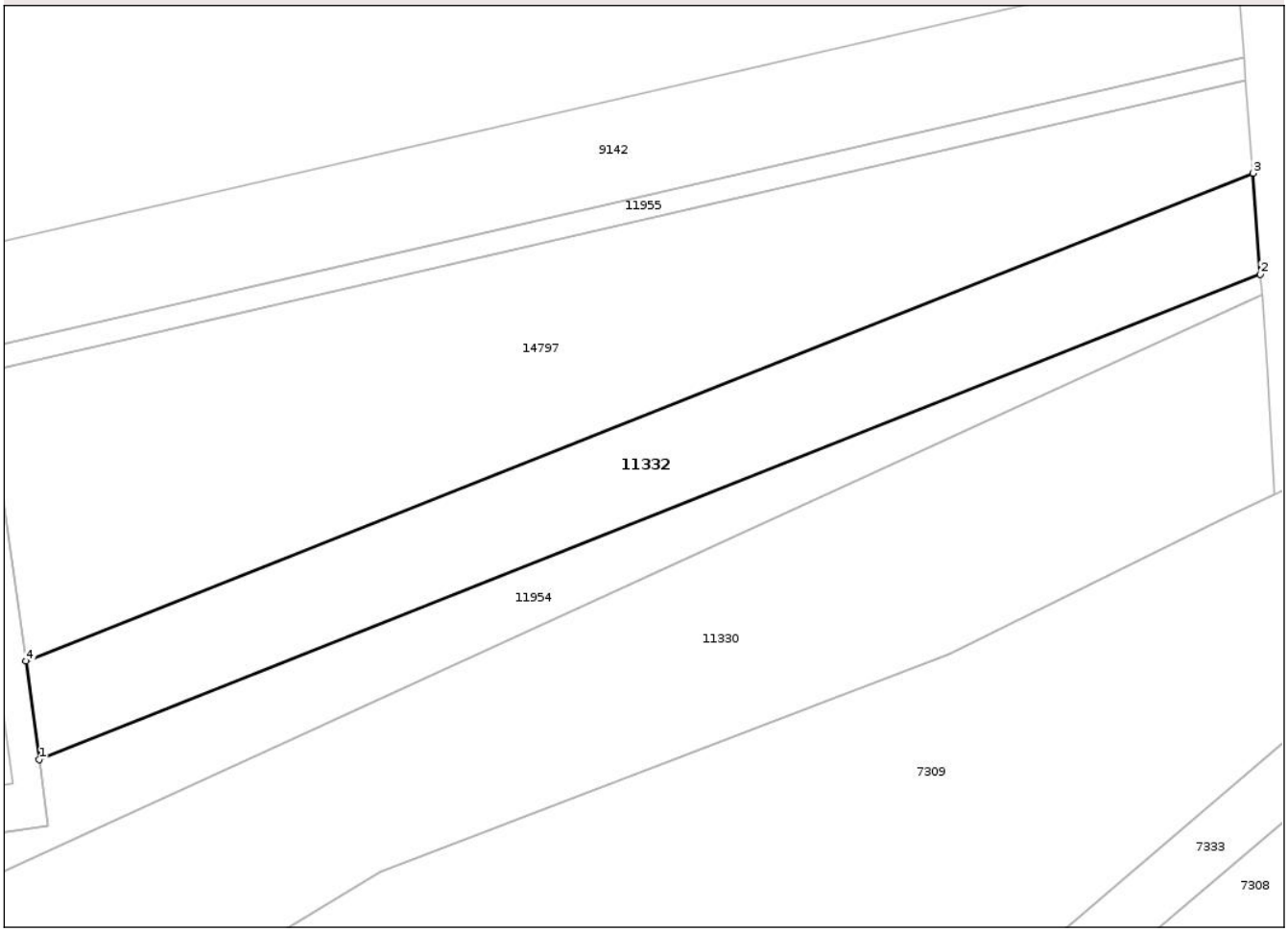
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57914 | 1.268 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.268 | 19 | 201 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 379.039,314<br>584.121,78 | 2 | 379.161,294<br>584.170,237 | 131.252 |
| 2 | 379.161,294<br>584.170,237 | 3 | 379.160,545<br>584.180,309 | 10.1 |
| 3 | 379.160,545<br>584.180,309 | 4 | 379.037,962<br>584.131,613 | 131.901 |
| 4 | 379.037,962<br>584.131,613 | 1 | 379.039,314<br>584.121,78 | 9.926 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

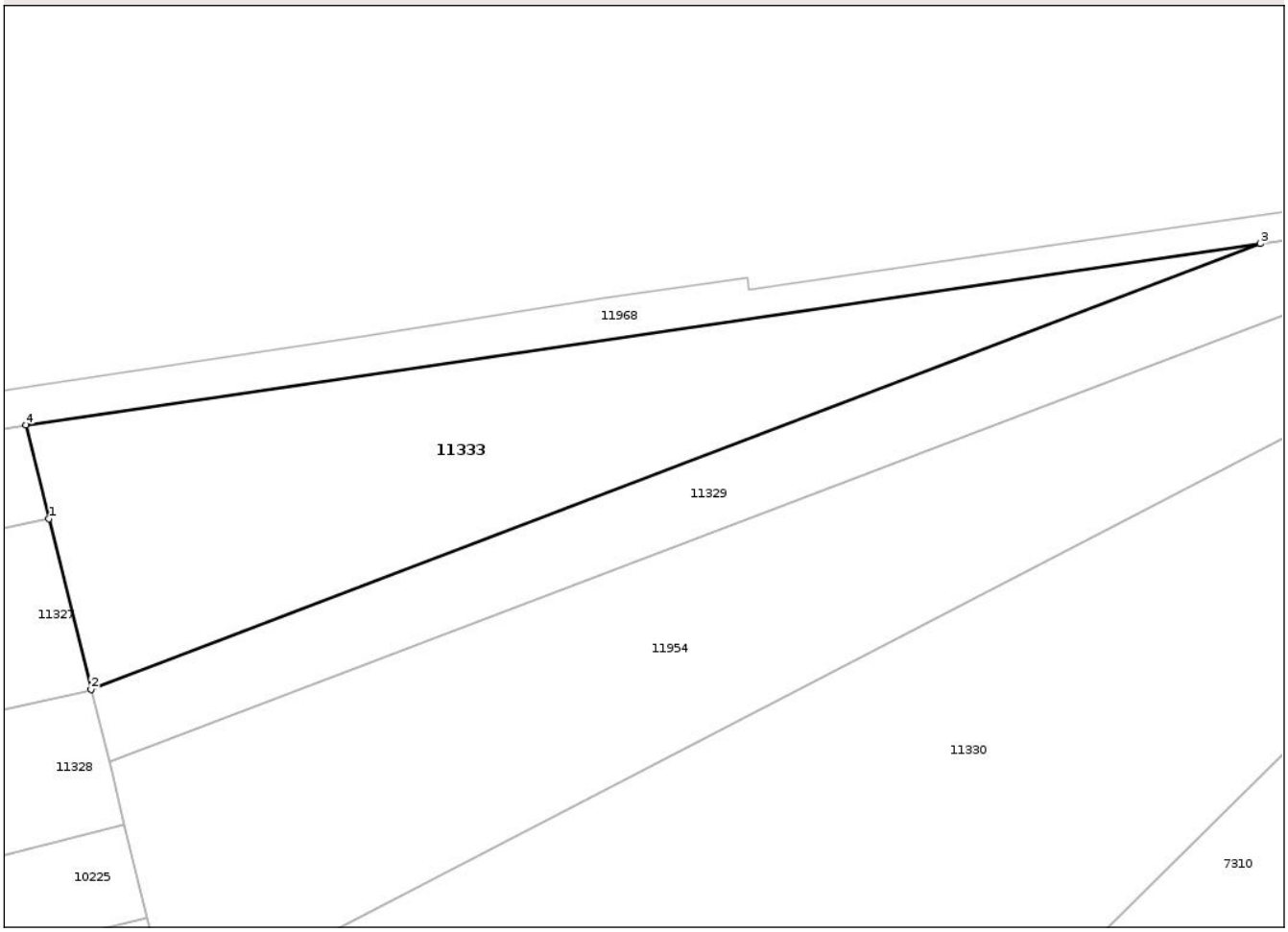
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.857,914<br>584.078,388 | 2 | 378.862,251<br>584.060,815 | 18.1 |
| 2 | 378.862,251<br>584.060,815 | 3 | 378.982,986<br>584.106,759 | 129.181 |
| 3 | 378.982,986<br>584.106,759 | 4 | 378.855,524<br>584.088,073 | 128.824 |
| 4 | 378.855,524<br>584.088,073 | 1 | 378.857,914<br>584.078,388 | 9.976 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.983 | Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.983 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.983 | 19 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 377.846,641<br>584.320,395 | 2 | 377.850,133<br>584.320,788 | 3.514 |
| 2 | 377.850,133<br>584.320,788 | 3 | 377.855,139<br>584.321,351 | 5.038 |
| 3 | 377.855,139<br>584.321,351 | 4 | 377.795,883<br>584.547,912 | 234.182 |
| 4 | 377.795,883<br>584.547,912 | 5 | 377.787,318<br>584.547,216 | 8.593 |
| 5 | 377.787,318<br>584.547,216 | 1 | 377.846,641<br>584.320,395 | 234.45 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60765 | 143 | Sector cadastral:175 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **192789 / 15/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2245, din 14/09/2023 emis de POP SERGIU MIRCEA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 60765 a imobilului cu numarul cadastral 60765 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60131 inscris in cartea funciara 60131; | A1 |
| Act Notarial nr. 2246, din 14/09/2023 emis de POP SERGIU MIRCEA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POP COSMIN-VALENTIN**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

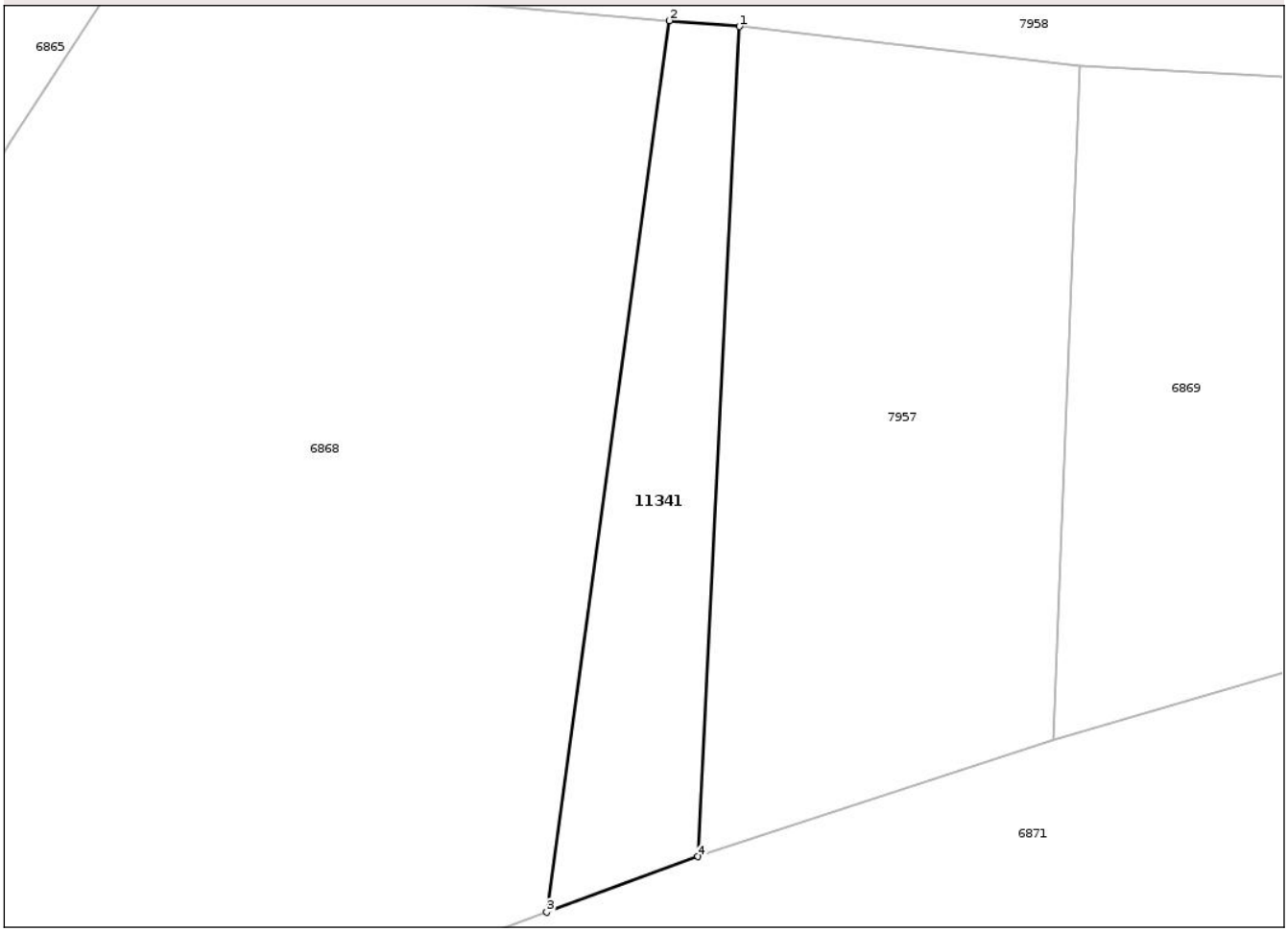
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60765 | 143 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 143 | 84 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.501,717<br>579.652,993 | 2 | 372.498,974<br>579.653,219 | 2.752 |
| 2 | 372.498,974<br>579.653,219 | 3 | 372.494,16<br>579.618,296 | 35.253 |
| 3 | 372.494,16<br>579.618,296 | 4 | 372.500,094<br>579.620,472 | 6.32 |
| 4 | 372.500,094<br>579.620,472 | 1 | 372.501,717<br>579.652,993 | 32.561 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 43, din 10/06/2010 emis de BIROUL NOTARILOR PPUBLICI ASOCIATI 'REPEDE'; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SILAGHI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

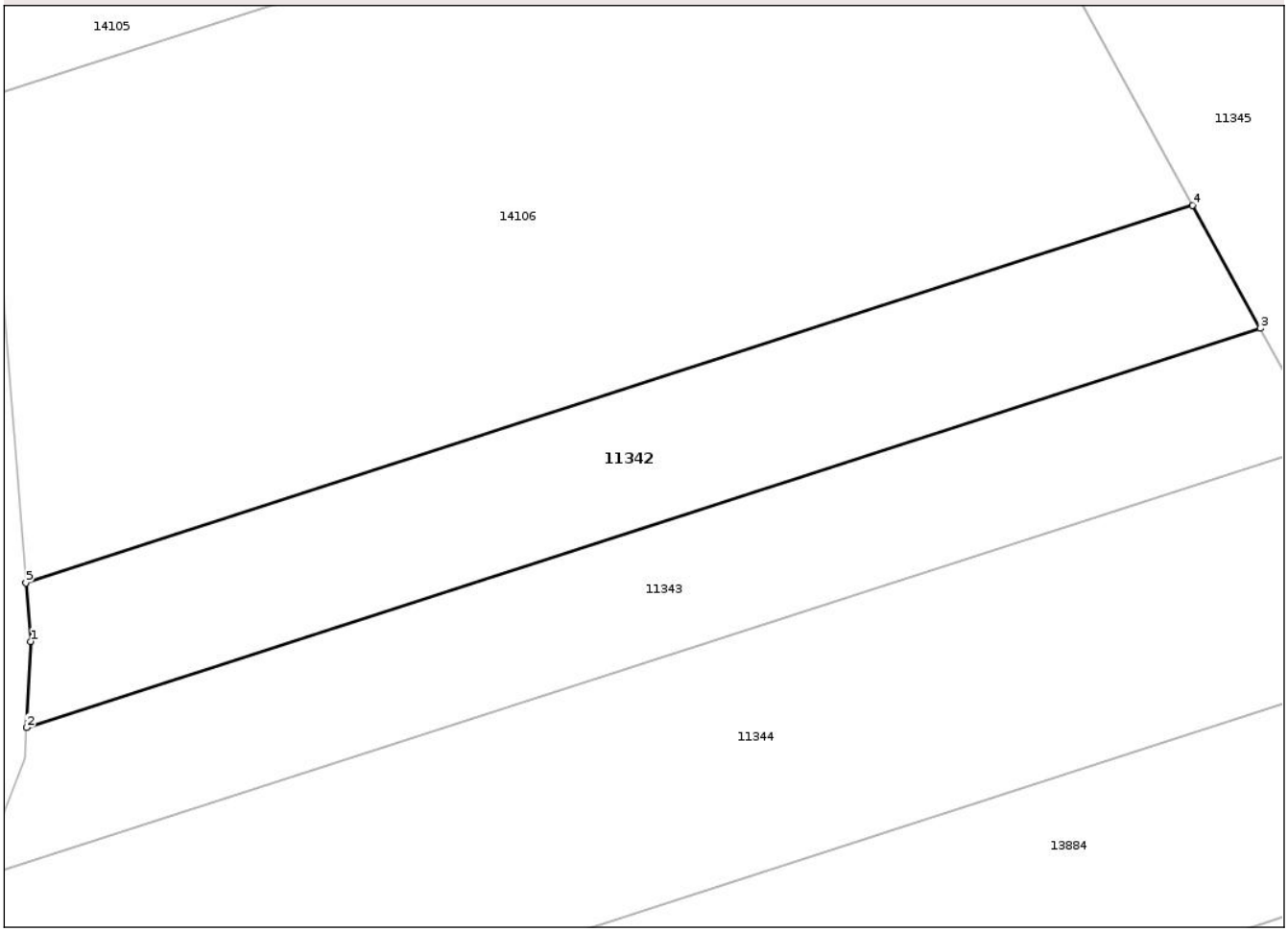
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | 2 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.726,066<br>589.778,077 | 2 | 372.725,692<br>589.770,349 | 7.737 |
| 2 | 372.725,692<br>589.770,349 | 3 | 372.836,504<br>589.806,16 | 116.455 |
| 3 | 372.836,504<br>589.806,16 | 4 | 372.830,439<br>589.817,211 | 12.606 |
| 4 | 372.830,439<br>589.817,211 | 5 | 372.725,642<br>589.783,344 | 110.133 |
| 5 | 372.725,642<br>589.783,344 | 1 | 372.726,066<br>589.778,077 | 5.284 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1620, din 12/10/2022 emis de BIN ȘIMON CATERINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6 | A1 |
| | 1) **MAIER DUMITRU-DĂNUȚ** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MAIER AUREL** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MAIER CĂLIN-DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

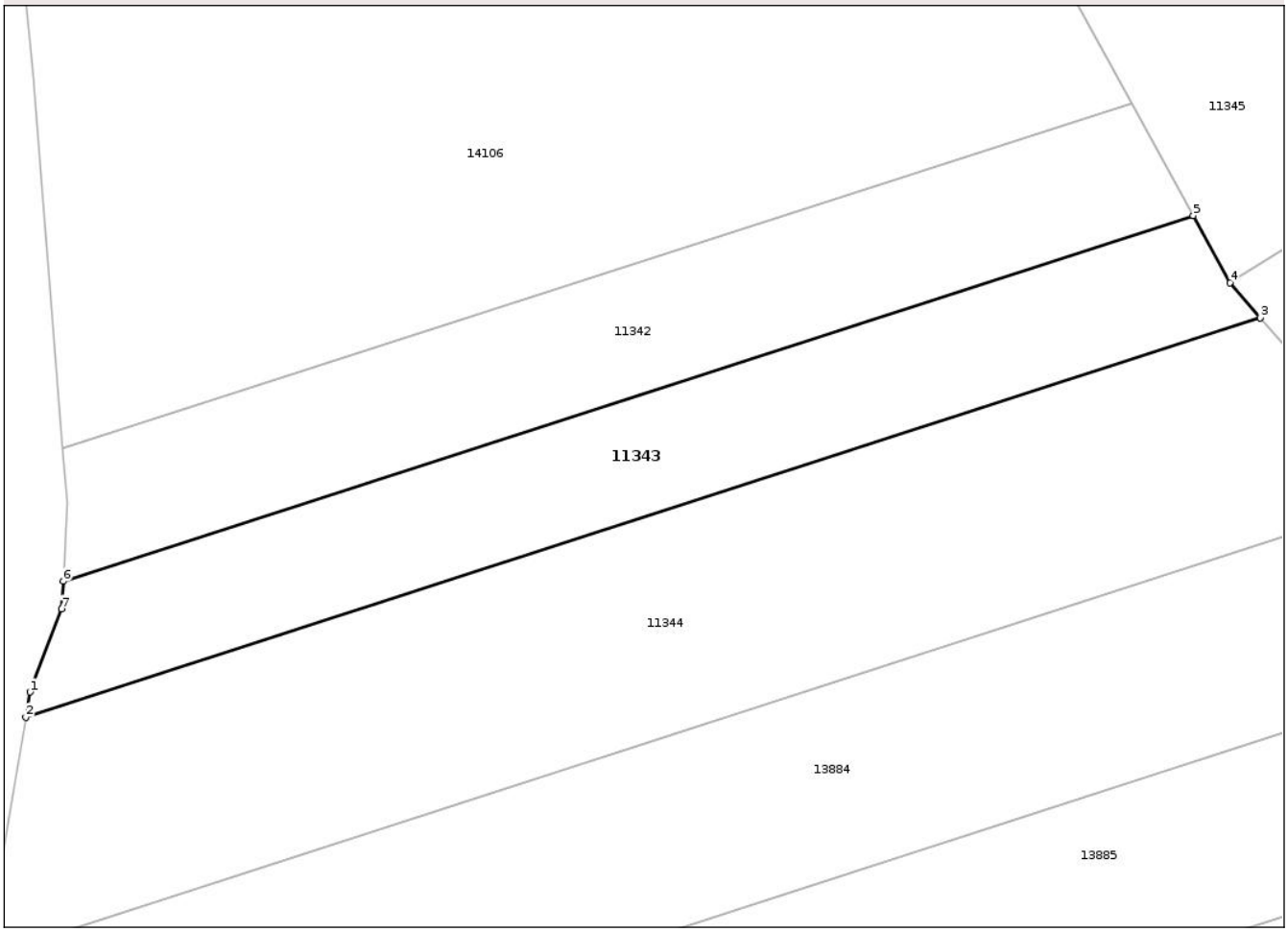
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.400 | 2 | 99 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.722,452<br>589.759,509 | 2 | 372.722,035<br>589.757,043 | 2.501 |
| 2 | 372.722,035<br>589.757,043 | 3 | 372.843,074<br>589.796,16 | 127.203 |
| 3 | 372.843,074<br>589.796,16 | 4 | 372.840,112<br>589.799,586 | 4.529 |
| 4 | 372.840,112<br>589.799,586 | 5 | 372.836,504<br>589.806,16 | 7.499 |
| 5 | 372.836,504<br>589.806,16 | 6 | 372.725,692<br>589.770,349 | 116.455 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.725,692<br>589.770,349 | 7 | 372.725,561<br>589.767,638 | 2.714 |
| 7 | 372.725,561<br>589.767,638 | 1 | 372.722,452<br>589.759,509 | 8.703 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

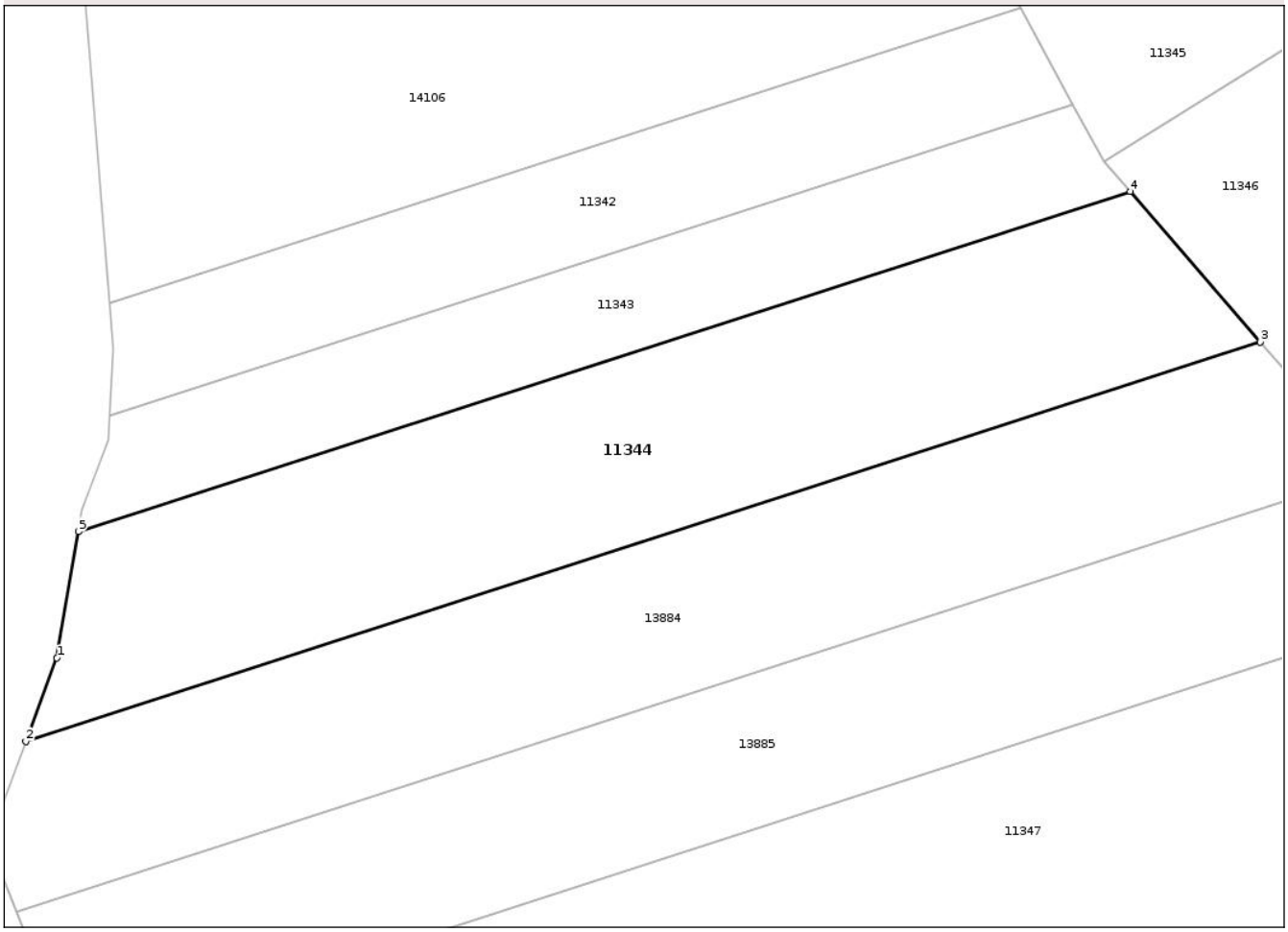
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.719,582<br>589.742,534 | 2 | 372.716,012<br>589.732,942 | 10.235 |
| 2 | 372.716,012<br>589.732,942 | 3 | 372.858,045<br>589.778,843 | 149.266 |
| 3 | 372.858,045<br>589.778,843 | 4 | 372.843,074<br>589.796,16 | 22.891 |
| 4 | 372.843,074<br>589.796,16 | 5 | 372.722,035<br>589.757,043 | 127.203 |
| 5 | 372.722,035<br>589.757,043 | 1 | 372.719,582<br>589.742,534 | 14.715 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8165 Gilău
Nr. cadastral vechi:2978

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51787 | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **110698 / 15/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. 374, din 11/10/2012 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOS SEBASTIAN-ANDREI**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

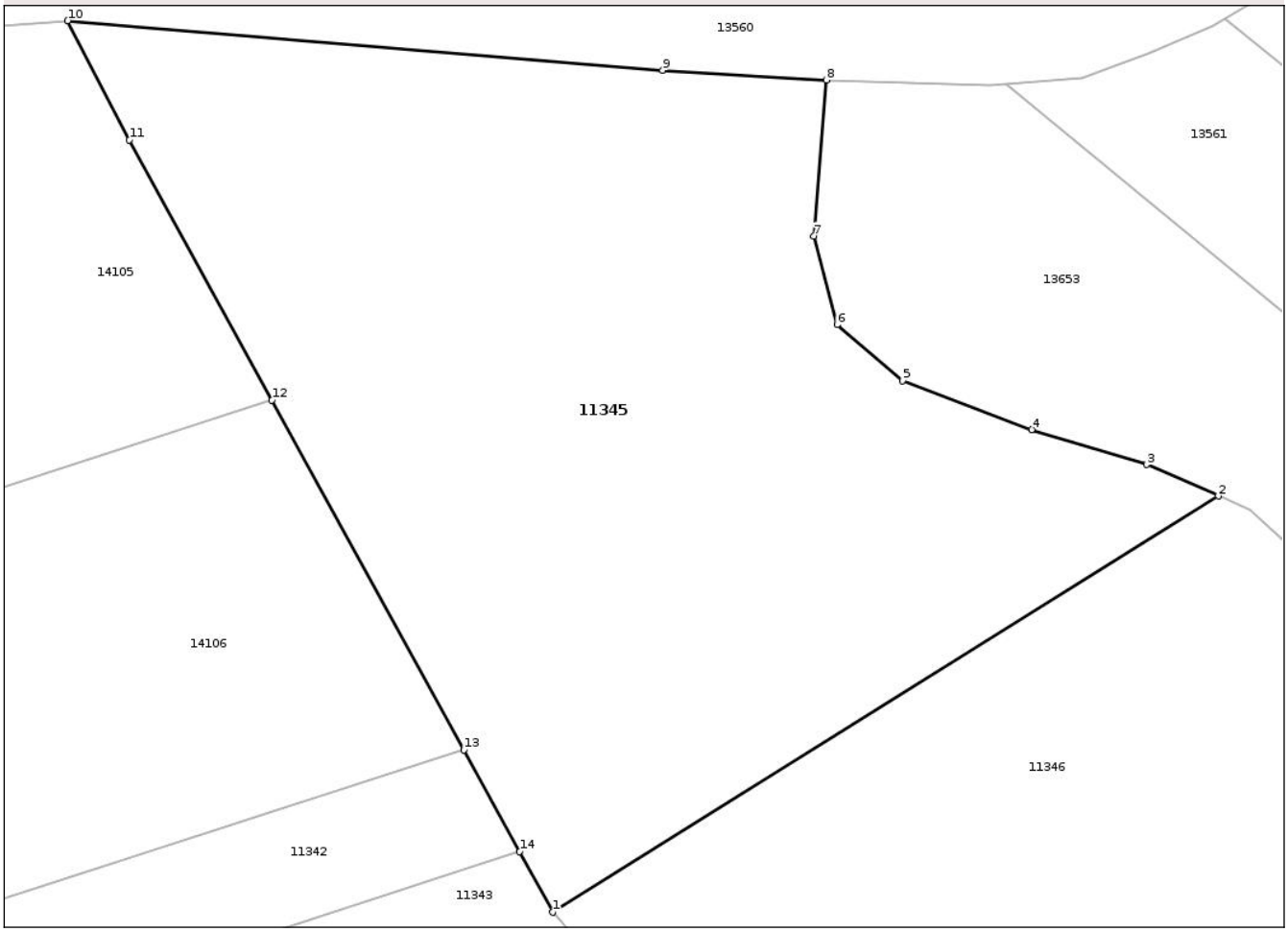
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51787 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 98 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.840,112<br>589.799,586 | 2 | 372.912,494<br>589.844,789 | 85.337 |
| 2 | 372.912,494<br>589.844,789 | 3 | 372.904,71<br>589.848,199 | 8.498 |
| 3 | 372.904,71<br>589.848,199 | 4 | 372.892,174<br>589.851,997 | 13.099 |
| 4 | 372.892,174<br>589.851,997 | 5 | 372.878,118<br>589.857,313 | 15.028 |
| 5 | 372.878,118<br>589.857,313 | 6 | 372.871,026<br>589.863,39 | 9.34 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.871,026<br>589.863,39 | 7 | 372.868,494<br>589.873,011 | 9.949 |
| 7 | 372.868,494<br>589.873,011 | 8 | 372.869,846<br>589.889,966 | 17.009 |
| 8 | 372.869,846<br>589.889,966 | 9 | 372.852,056<br>589.891,025 | 17.821 |
| 9 | 372.852,056<br>589.891,025 | 10 | 372.787,372<br>589.896,403 | 64.907 |
| 10 | 372.787,372<br>589.896,403 | 11 | 372.794,084<br>589.883,456 | 14.583 |
| 11 | 372.794,084<br>589.883,456 | 12 | 372.809,589<br>589.855,205 | 32.226 |
| 12 | 372.809,589<br>589.855,205 | 13 | 372.830,439<br>589.817,211 | 43.339 |
| 13 | 372.830,439<br>589.817,211 | 14 | 372.836,504<br>589.806,16 | 12.606 |
| 14 | 372.836,504<br>589.806,16 | 1 | 372.840,112<br>589.799,586 | 7.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8179 Gilău
Nr. cadastral vechi:2959

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55278 | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **93917 / 22/11/2007** | | |
| Act Administrativ nr. 1563/1422/2002 cu Încheierea 93917, din 22/11/2007 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER I. IOAN**<br>2) **MAIER I. PETRE**<br>3) **MAIER AUREL** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8179)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

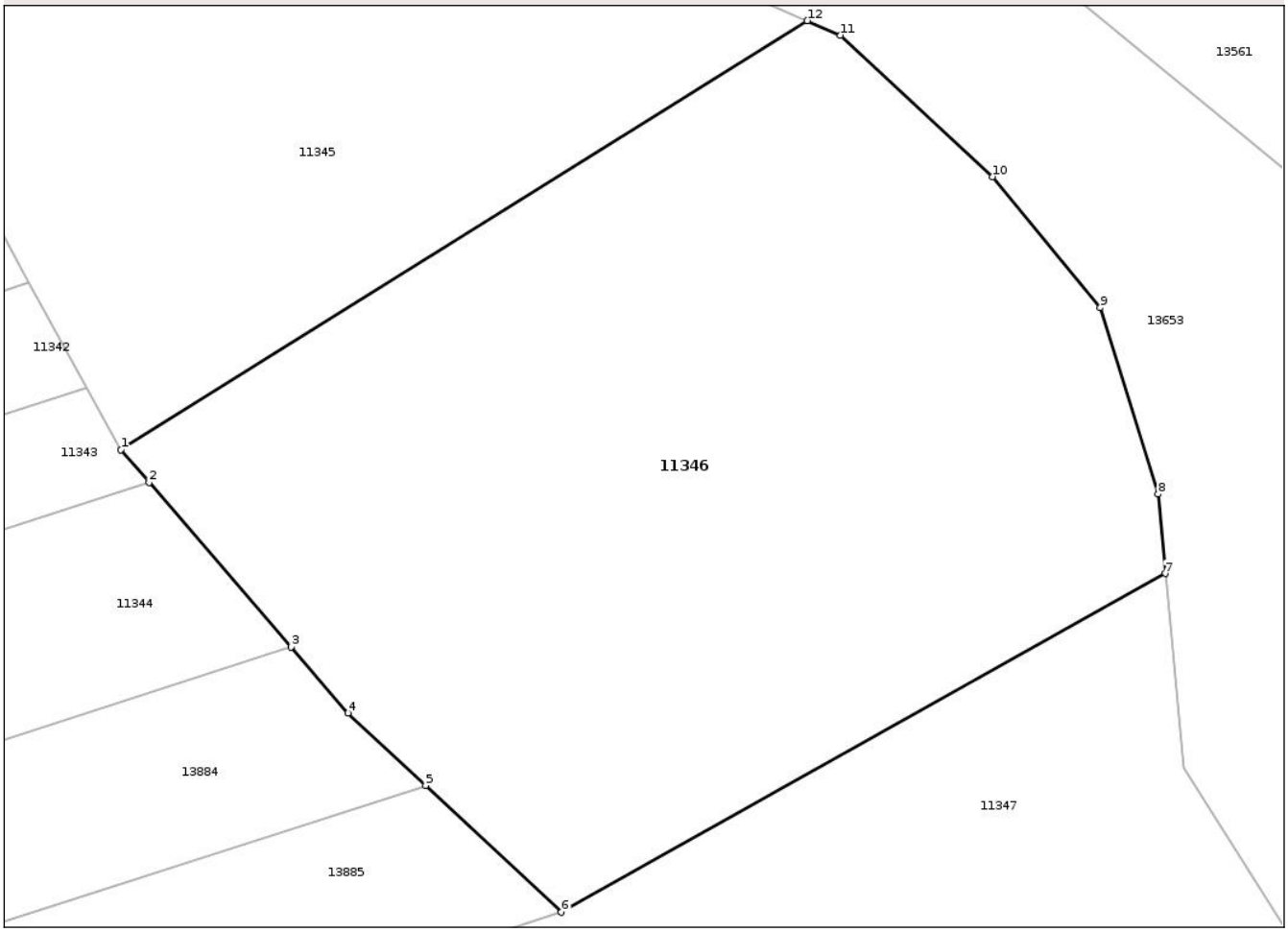
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55278 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 100/1,100/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.840,112<br>589.799,586 | 2 | 372.843,074<br>589.796,16 | 4.529 |
| 2 | 372.843,074<br>589.796,16 | 3 | 372.858,045<br>589.778,843 | 22.891 |
| 3 | 372.858,045<br>589.778,843 | 4 | 372.864,07<br>589.771,874 | 9.212 |
| 4 | 372.864,07<br>589.771,874 | 5 | 372.872,235<br>589.764,254 | 11.168 |
| 5 | 372.872,235<br>589.764,254 | 6 | 372.886,545<br>589.750,898 | 19.574 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.886,545<br>589.750,898 | 7 | 372.950,222<br>589.786,571 | 72.989 |
| 7 | 372.950,222<br>589.786,571 | 8 | 372.949,466<br>589.794,943 | 8.406 |
| 8 | 372.949,466<br>589.794,943 | 9 | 372.943,388<br>589.814,565 | 20.542 |
| 9 | 372.943,388<br>589.814,565 | 10 | 372.931,991<br>589.828,363 | 17.896 |
| 10 | 372.931,991<br>589.828,363 | 11 | 372.915,98<br>589.843,262 | 21.871 |
| 11 | 372.915,98<br>589.843,262 | 12 | 372.912,494<br>589.844,789 | 3.806 |
| 12 | 372.912,494<br>589.844,789 | 1 | 372.840,112<br>589.799,586 | 85.337 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.700 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3373/1930, din 30/05/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA GRECO-CATOLICA GILAU**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

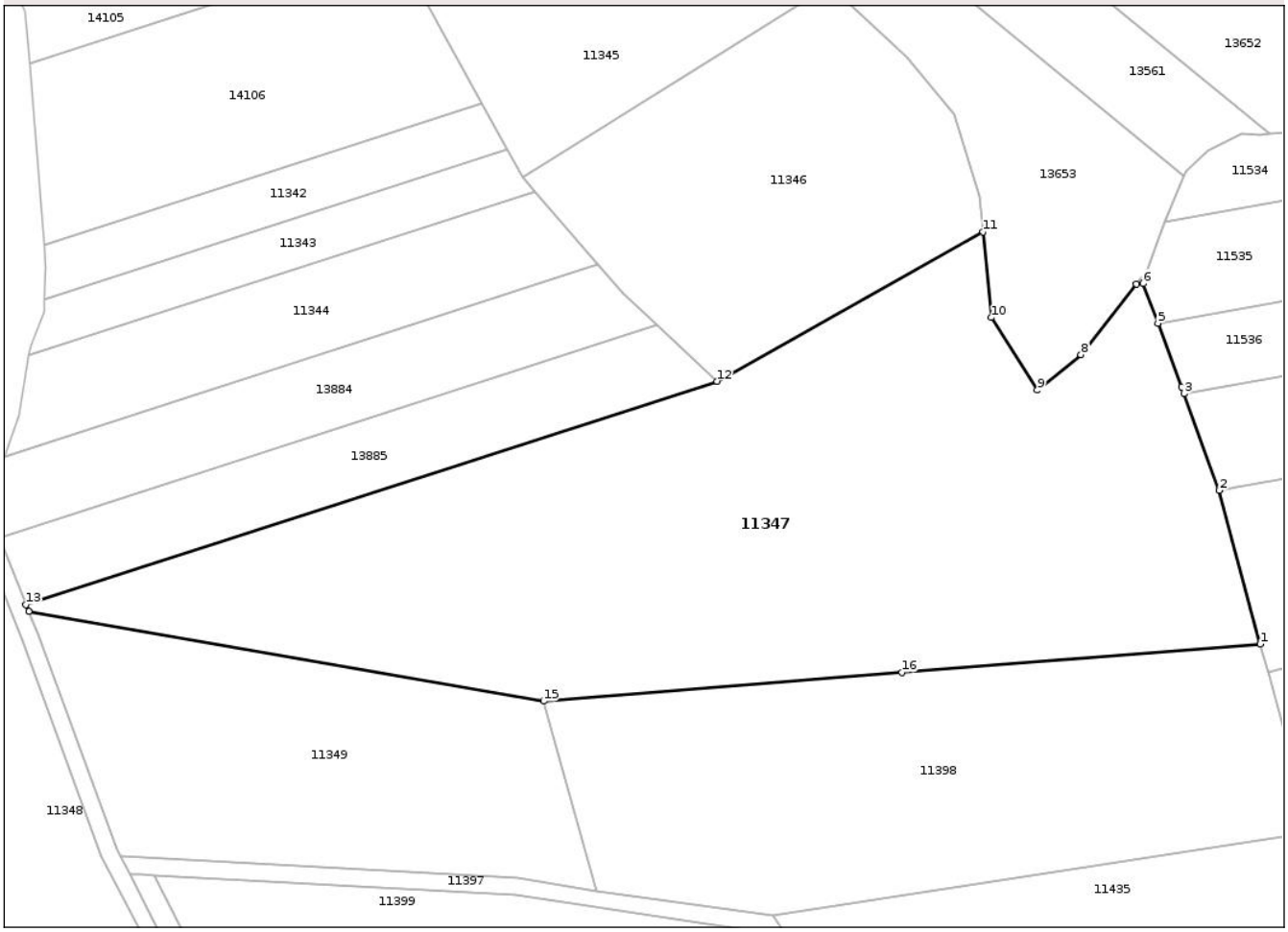
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.700 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 16.700 | 1 | 123 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.016,492<br>589.688,101 | 2 | 373.006,708<br>589.724,814 | 37.994 |
| 2 | 373.006,708<br>589.724,814 | 3 | 372.998,259<br>589.747,935 | 24.616 |
| 3 | 372.998,259<br>589.747,935 | 4 | 372.997,67<br>589.749,548 | 1.717 |
| 4 | 372.997,67<br>589.749,548 | 5 | 372.992,031<br>589.764,749 | 16.213 |
| 5 | 372.992,031<br>589.764,749 | 6 | 372.988,518<br>589.774,218 | 10.1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.988,518<br>589.774,218 | 7 | 372.986,844<br>589.774,155 | 1.675 |
| 7 | 372.986,844<br>589.774,155 | 8 | 372.973,611<br>589.757,212 | 21.498 |
| 8 | 372.973,611<br>589.757,212 | 9 | 372.963,142<br>589.748,737 | 13.469 |
| 9 | 372.963,142<br>589.748,737 | 10 | 372.952,125<br>589.766,08 | 20.546 |
| 10 | 372.952,125<br>589.766,08 | 11 | 372.950,222<br>589.786,571 | 20.579 |
| 11 | 372.950,222<br>589.786,571 | 12 | 372.886,545<br>589.750,898 | 72.989 |
| 12 | 372.886,545<br>589.750,898 | 13 | 372.721,28<br>589.697,488 | 173.681 |
| 13 | 372.721,28<br>589.697,488 | 14 | 372.721,935<br>589.695,843 | 1.771 |
| 14 | 372.721,935<br>589.695,843 | 15 | 372.845,113<br>589.674,471 | 125.018 |
| 15 | 372.845,113<br>589.674,471 | 16 | 372.930,798<br>589.681,33 | 85.959 |
| 16 | 372.930,798<br>589.681,33 | 1 | 373.016,492<br>589.688,101 | 85.961 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.300 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/815, din 04/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA ALEX. FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

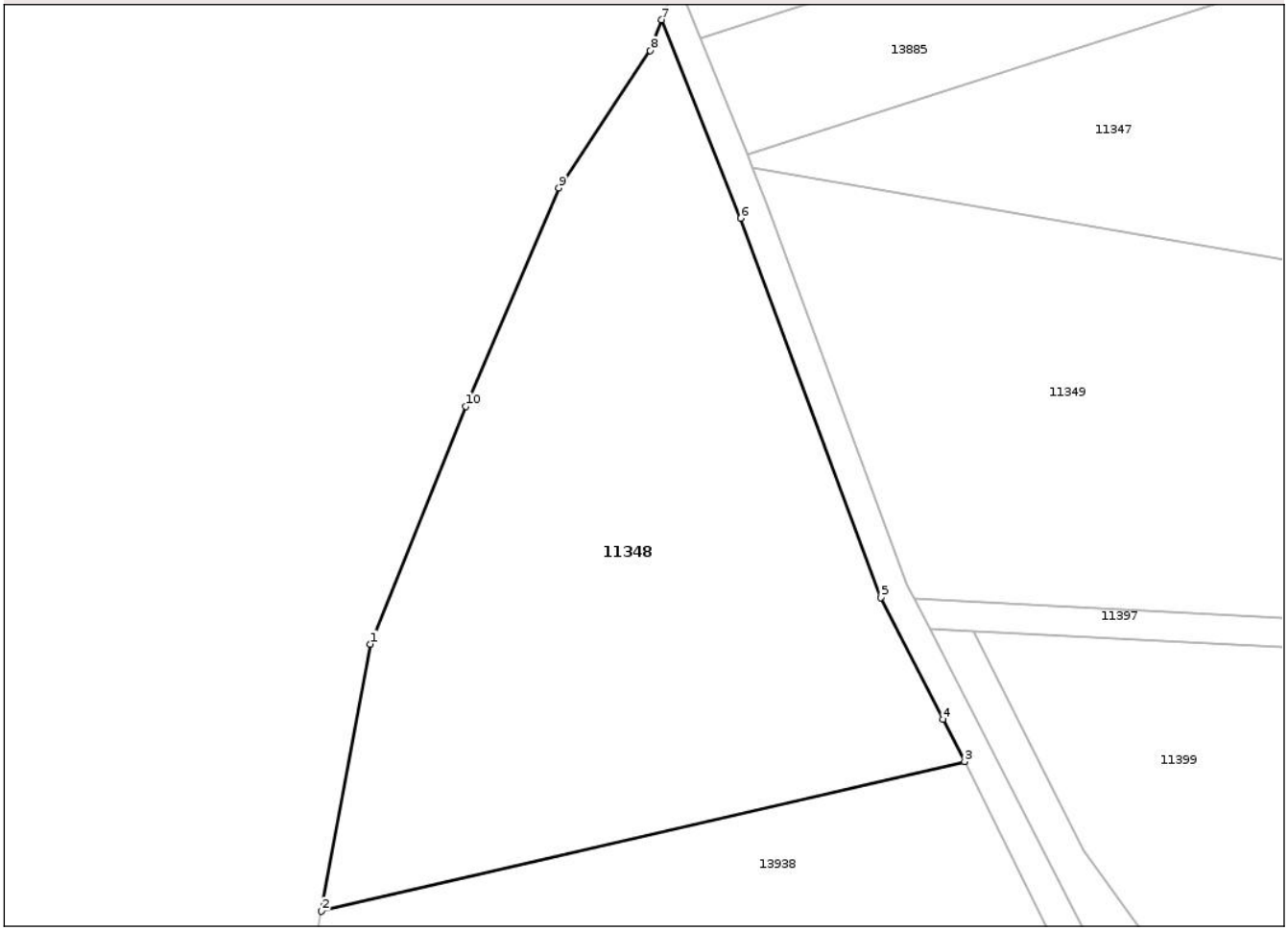
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.300 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.300 | 13 | 103 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.670,076<br>589.631,119 | 2 | 372.663,44<br>589.594,847 | 36.874 |
| 2 | 372.663,44<br>589.594,847 | 3 | 372.750,811<br>589.615,181 | 89.706 |
| 3 | 372.750,811<br>589.615,181 | 4 | 372.747,875<br>589.620,909 | 6.437 |
| 4 | 372.747,875<br>589.620,909 | 5 | 372.739,405<br>589.637,436 | 18.571 |
| 5 | 372.739,405<br>589.637,436 | 6 | 372.720,393<br>589.688,909 | 54.872 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.720,393<br>589.688,909 | 7 | 372.709,653<br>589.715,858 | 29.01 |
| 7 | 372.709,653<br>589.715,858 | 8 | 372.708,102<br>589.711,691 | 4.446 |
| 8 | 372.708,102<br>589.711,691 | 9 | 372.695,666<br>589.693,042 | 22.415 |
| 9 | 372.695,666<br>589.693,042 | 10 | 372.682,991<br>589.663,396 | 32.242 |
| 10 | 372.682,991<br>589.663,396 | 1 | 372.670,076<br>589.631,119 | 34.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1168, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIDREAN D. MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

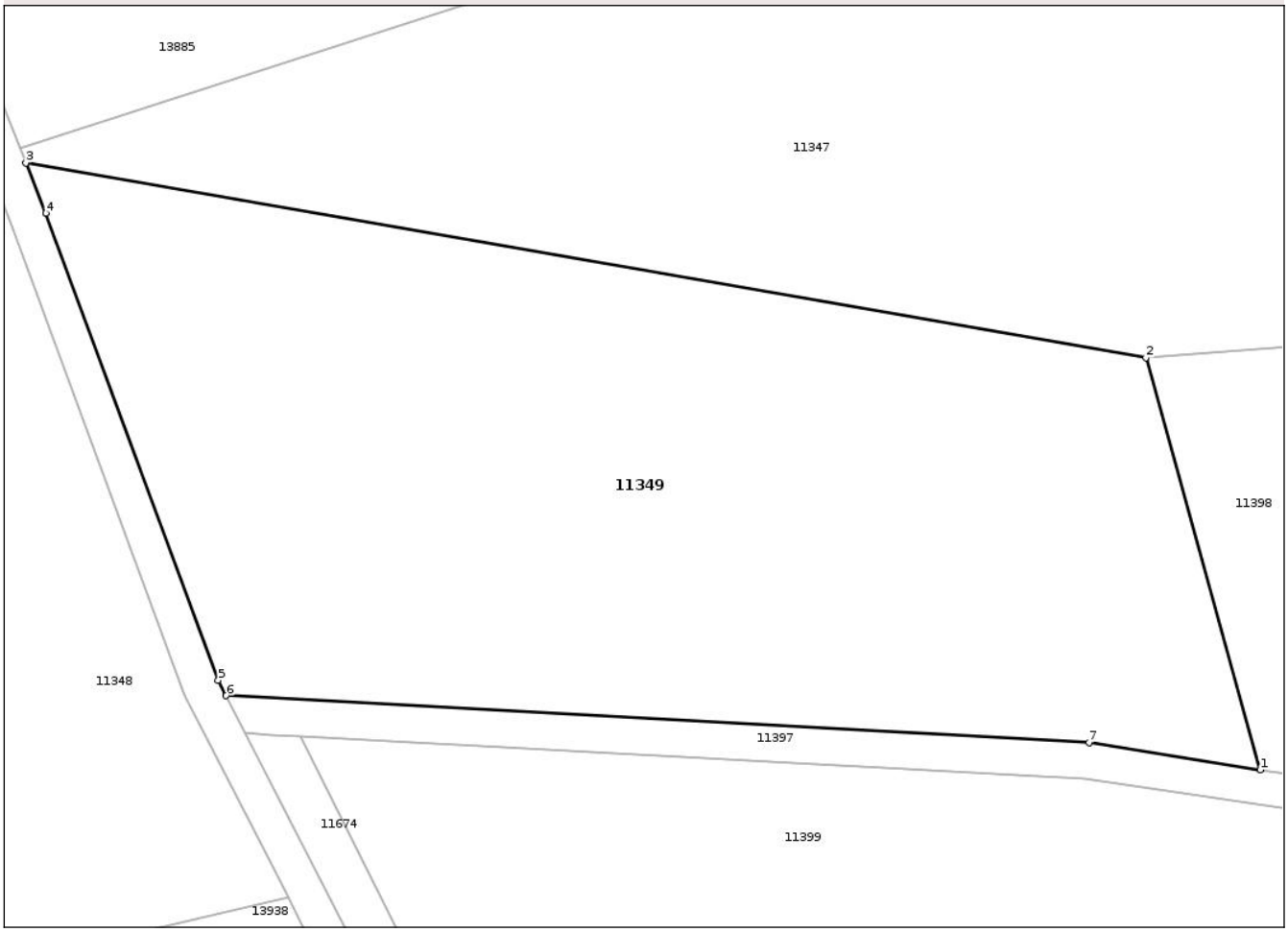
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.857,673<br>589.629,191 | 2 | 372.845,113<br>589.674,471 | 46.99 |
| 2 | 372.845,113<br>589.674,471 | 3 | 372.721,935<br>589.695,843 | 125.018 |
| 3 | 372.721,935<br>589.695,843 | 4 | 372.724,127<br>589.690,343 | 5.921 |
| 4 | 372.724,127<br>589.690,343 | 5 | 372.743,074<br>589.639,047 | 54.683 |
| 5 | 372.743,074<br>589.639,047 | 6 | 372.743,954<br>589.637,33 | 1.929 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.743,954<br>589.637,33 | 7 | 372.838,851<br>589.632,203 | 95.035 |
| 7 | 372.838,851<br>589.632,203 | 1 | 372.857,673<br>589.629,191 | 19.061 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.900 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/754, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUREŞAN I. IOAN** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

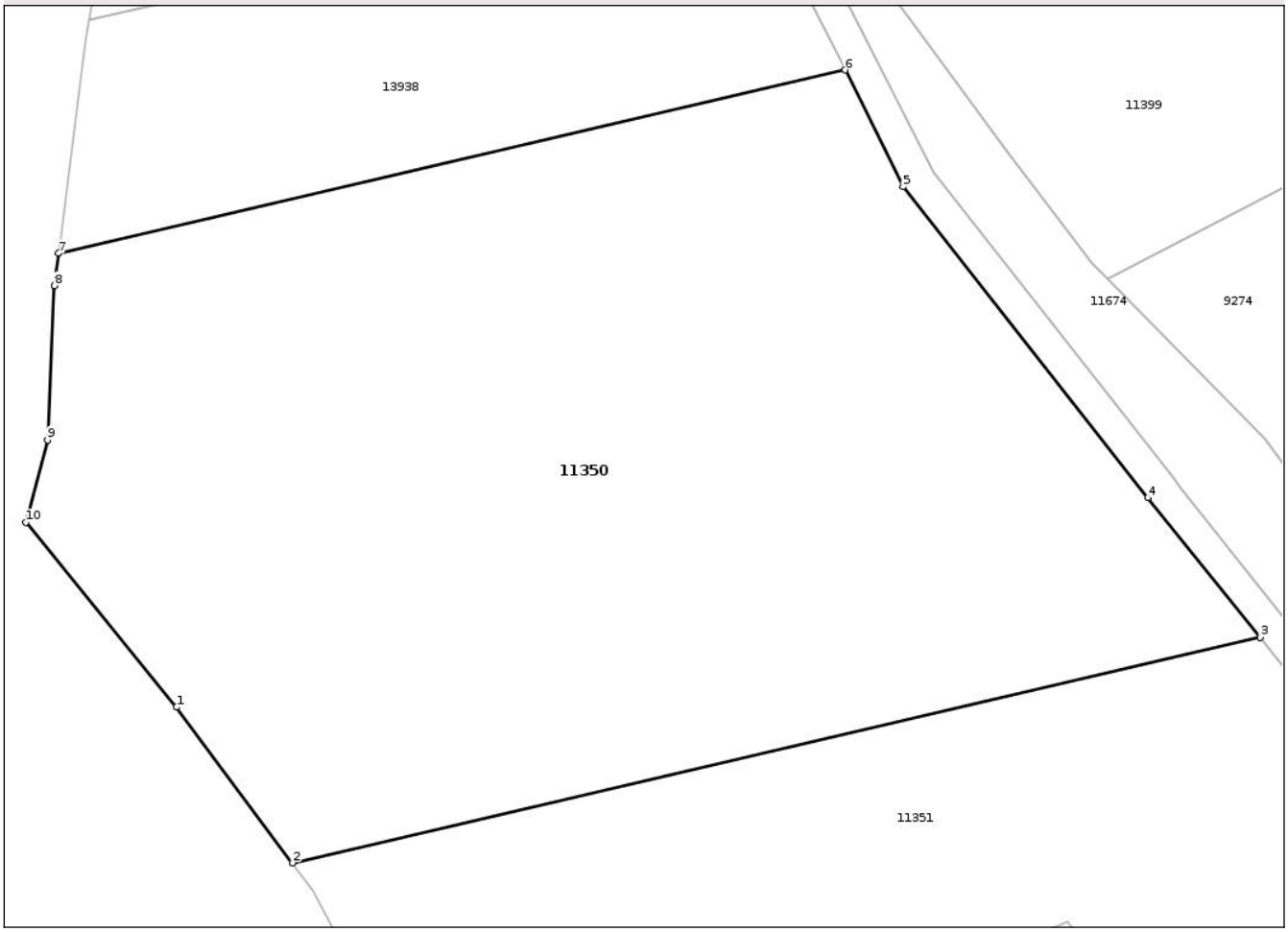
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.900 | 2 | 44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.675,078<br>589.503,273 | 2 | 372.690,528<br>589.482,543 | 25.854 |
| 2 | 372.690,528<br>589.482,543 | 3 | 372.819,628<br>589.512,589 | 132.55 |
| 3 | 372.819,628<br>589.512,589 | 4 | 372.804,636<br>589.531,178 | 23.881 |
| 4 | 372.804,636<br>589.531,178 | 5 | 372.771,998<br>589.572,631 | 52.76 |
| 5 | 372.771,998<br>589.572,631 | 6 | 372.764,26<br>589.588,171 | 17.36 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.764,26<br>589.588,171 | 7 | 372.659,357<br>589.563,756 | 107.707 |
| 7 | 372.659,357<br>589.563,756 | 8 | 372.658,815<br>589.559,458 | 4.332 |
| 8 | 372.658,815<br>589.559,458 | 9 | 372.657,859<br>589.538,897 | 20.583 |
| 9 | 372.657,859<br>589.538,897 | 10 | 372.654,989<br>589.527,899 | 11.366 |
| 10 | 372.654,989<br>589.527,899 | 1 | 372.675,078<br>589.503,273 | 31.781 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/685, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN I. ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

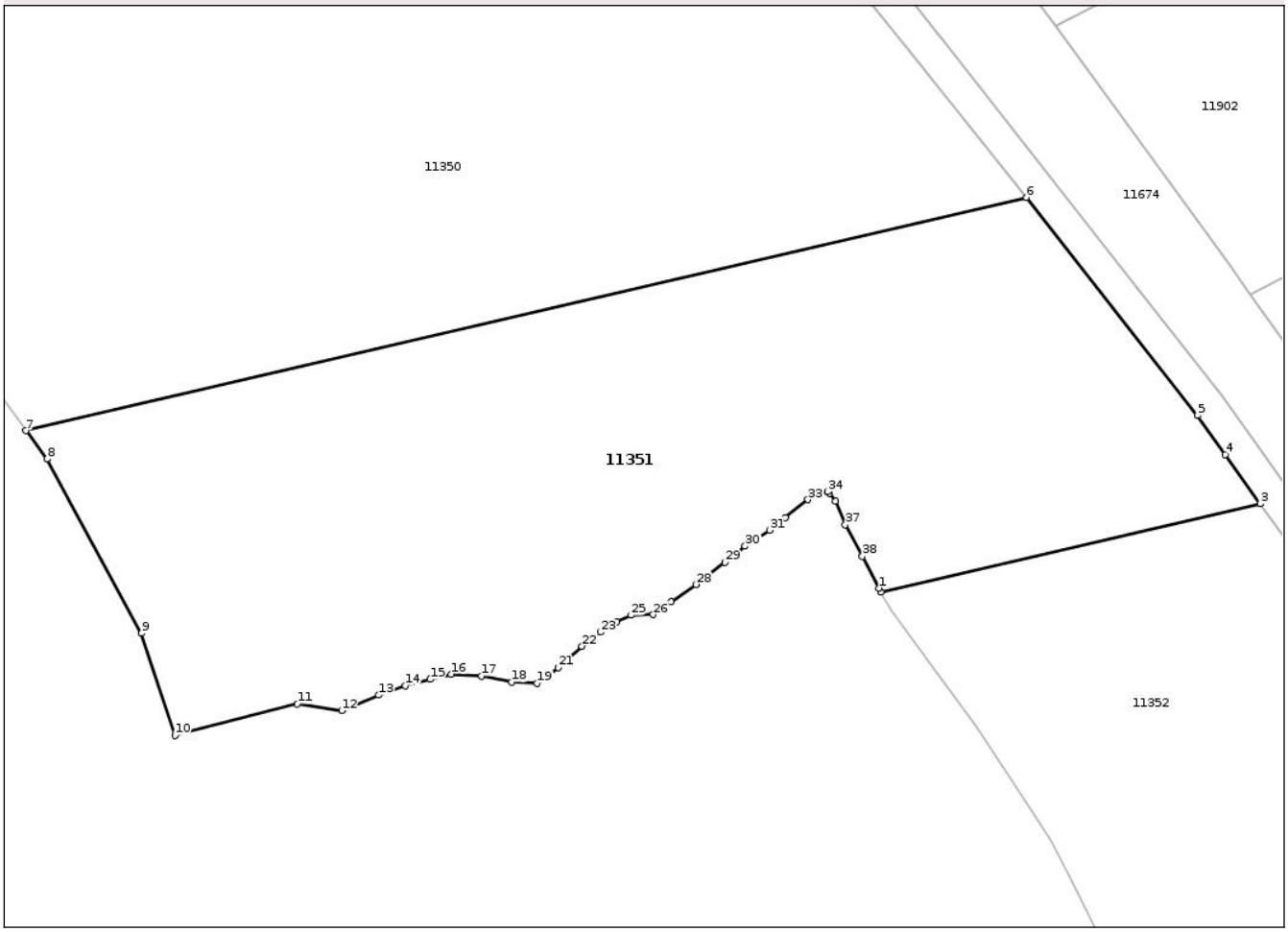
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 9 | 33/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.800,593<br>589.462,24 | 2 | 372.800,853<br>589.461,752 | 0.553 |
| 3 | 372.849,762<br>589.473,135 | 4 | 372.845,274<br>589.479,451 | 7.748 |
| 5 | 372.841,684<br>589.484,504 | 6 | 372.819,628<br>589.512,589 | 35.71 |
| 7 | 372.690,528<br>589.482,543 | 8 | 372.693,254<br>589.478,886 | 4.561 |
| 9 | 372.705,451<br>589.456,412 | 10 | 372.709,756<br>589.443,262 | 13.837 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.800,853<br>589.461,752 | 3 | 372.849,762<br>589.473,135 | 50.216 |
| 4 | 372.845,274<br>589.479,451 | 5 | 372.841,684<br>589.484,504 | 6.198 |
| 6 | 372.819,628<br>589.512,589 | 7 | 372.690,528<br>589.482,543 | 132.55 |
| 8 | 372.693,254<br>589.478,886 | 9 | 372.705,451<br>589.456,412 | 25.57 |
| 10 | 372.709,756<br>589.443,262 | 11 | 372.725,54<br>589.447,326 | 16.299 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.725,54<br>589.447,326 | 12 | 372.731,294<br>589.446,473 | 5.817 |
| 13 | 372.736,026<br>589.448,459 | 14 | 372.739,466<br>589.449,668 | 3.646 |
| 15 | 372.742,701<br>589.450,486 | 16 | 372.745,363<br>589.451,16 | 2.746 |
| 17 | 372.749,301<br>589.450,933 | 18 | 372.753,16<br>589.450,114 | 3.945 |
| 19 | 372.756,497<br>589.449,966 | 20 | 372.757,655<br>589.450,486 | 1.269 |
| 21 | 372.759,174<br>589.451,996 | 22 | 372.762,255<br>589.454,752 | 4.134 |
| 23 | 372.764,635<br>589.456,575 | 24 | 372.766,791<br>589.457,932 | 2.548 |
| 25 | 372.768,613<br>589.458,751 | 26 | 372.771,458<br>589.458,844 | 2.847 |
| 27 | 372.773,793<br>589.460,471 | 28 | 372.776,995<br>589.462,703 | 3.903 |
| 29 | 372.780,68<br>589.465,596 | 30 | 372.783,301<br>589.467,653 | 3.332 |
| 31 | 372.786,5<br>589.469,725 | 32 | 372.788,487<br>589.471,317 | 2.546 |
| 33 | 372.791,399<br>589.473,649 | 34 | 372.793,969<br>589.474,676 | 2.768 |
| 35 | 372.794,173<br>589.474,42 | 36 | 372.794,941<br>589.473,457 | 1.232 |
| 37 | 372.796,243<br>589.470,425 | 38 | 372.798,418<br>589.466,333 | 4.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.731,294<br>589.446,473 | 13 | 372.736,026<br>589.448,459 | 5.132 |
| 14 | 372.739,466<br>589.449,668 | 15 | 372.742,701<br>589.450,486 | 3.337 |
| 16 | 372.745,363<br>589.451,16 | 17 | 372.749,301<br>589.450,933 | 3.945 |
| 18 | 372.753,16<br>589.450,114 | 19 | 372.756,497<br>589.449,966 | 3.34 |
| 20 | 372.757,655<br>589.450,486 | 21 | 372.759,174<br>589.451,996 | 2.142 |
| 22 | 372.762,255<br>589.454,752 | 23 | 372.764,635<br>589.456,575 | 2.998 |
| 24 | 372.766,791<br>589.457,932 | 25 | 372.768,613<br>589.458,751 | 1.998 |
| 26 | 372.771,458<br>589.458,844 | 27 | 372.773,793<br>589.460,471 | 2.846 |
| 28 | 372.776,995<br>589.462,703 | 29 | 372.780,68<br>589.465,596 | 4.685 |
| 30 | 372.783,301<br>589.467,653 | 31 | 372.786,5<br>589.469,725 | 3.811 |
| 32 | 372.788,487<br>589.471,317 | 33 | 372.791,399<br>589.473,649 | 3.731 |
| 34 | 372.793,969<br>589.474,676 | 35 | 372.794,173<br>589.474,42 | 0.327 |
| 36 | 372.794,941<br>589.473,457 | 37 | 372.796,243<br>589.470,425 | 3.3 |
| 38 | 372.798,418<br>589.466,333 | 1 | 372.800,593<br>589.462,24 | 4.635 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11352

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.700 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

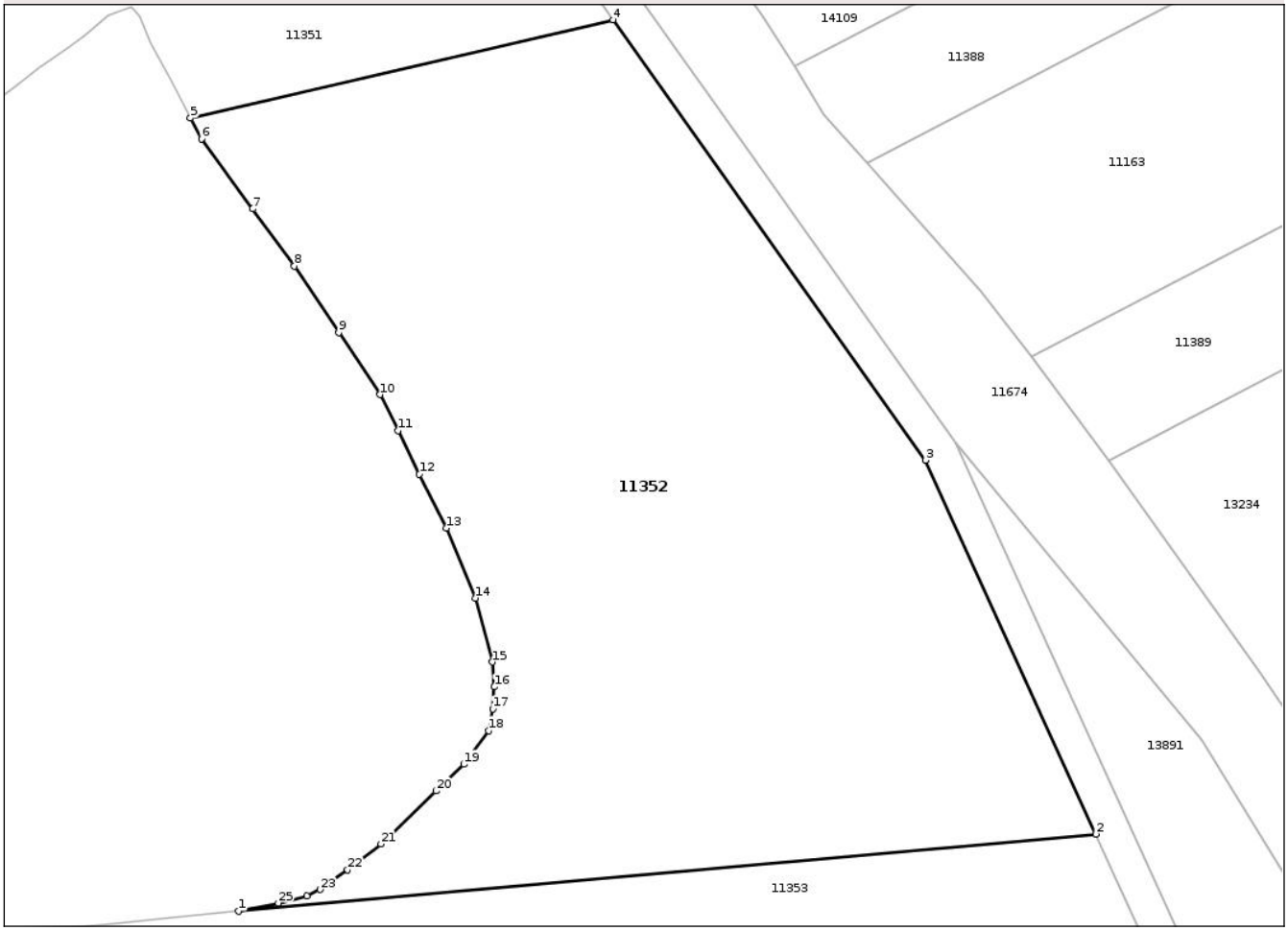
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.700 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.806,432<br>589.370,024 | 2 | 372.905,659<br>589.378,957 | 99.628 |
| 3 | 372.885,954<br>589.422,194 | 4 | 372.849,762<br>589.473,135 | 62.489 |
| 5 | 372.800,853<br>589.461,752 | 6 | 372.802,119<br>589.459,37 | 2.698 |
| 7 | 372.808,049<br>589.451,257 | 8 | 372.812,879<br>589.444,648 | 8.186 |
| 9 | 372.818,006<br>589.436,966 | 10 | 372.822,801<br>589.429,781 | 8.638 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.905,659<br>589.378,957 | 3 | 372.885,954<br>589.422,194 | 47.516 |
| 4 | 372.849,762<br>589.473,135 | 5 | 372.800,853<br>589.461,752 | 50.216 |
| 6 | 372.802,119<br>589.459,37 | 7 | 372.808,049<br>589.451,257 | 10.049 |
| 8 | 372.812,879<br>589.444,648 | 9 | 372.818,006<br>589.436,966 | 9.236 |
| 10 | 372.822,801<br>589.429,781 | 11 | 372.824,871<br>589.425,606 | 4.66 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.824,871<br>589.425,606 | 12 | 372.827,36<br>589.420,585 | 5.604 |
| 13 | 372.830,458<br>589.414,337 | 14 | 372.833,819<br>589.406,238 | 8.769 |
| 15 | 372.835,803<br>589.398,848 | 16 | 372.836,026<br>589.395,97 | 2.887 |
| 17 | 372.835,859<br>589.393,422 | 18 | 372.835,358<br>589.390,917 | 2.555 |
| 19 | 372.832,5<br>589.387,021 | 20 | 372.829,279<br>589.383,929 | 4.465 |
| 21 | 372.822,906<br>589.377,811 | 22 | 372.819,043<br>589.374,828 | 4.881 |
| 23 | 372.815,867<br>589.372,522 | 24 | 372.814,358<br>589.371,799 | 1.673 |
| 25 | 372.811,022<br>589.370,97 | 1 | 372.806,432<br>589.370,024 | 4.686 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.827,36<br>589.420,585 | 13 | 372.830,458<br>589.414,337 | 6.974 |
| 14 | 372.833,819<br>589.406,238 | 15 | 372.835,803<br>589.398,848 | 7.652 |
| 16 | 372.836,026<br>589.395,97 | 17 | 372.835,859<br>589.393,422 | 2.553 |
| 18 | 372.835,358<br>589.390,917 | 19 | 372.832,5<br>589.387,021 | 4.832 |
| 20 | 372.829,279<br>589.383,929 | 21 | 372.822,906<br>589.377,811 | 8.834 |
| 22 | 372.819,043<br>589.374,828 | 23 | 372.815,867<br>589.372,522 | 3.925 |
| 24 | 372.814,358<br>589.371,799 | 25 | 372.811,022<br>589.370,97 | 3.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11353

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51673 | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62335 / 31/05/2010** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 677, din 26/10/2009 emis de SIMON VASILE (act administrativ nr. 0552/1124/13-11-2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; act notarial nr. 1246/23-11-2009 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA; act administrativ nr. 10553/26-10-2009 emis de PRIMARIA GILAU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞIMON I. VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

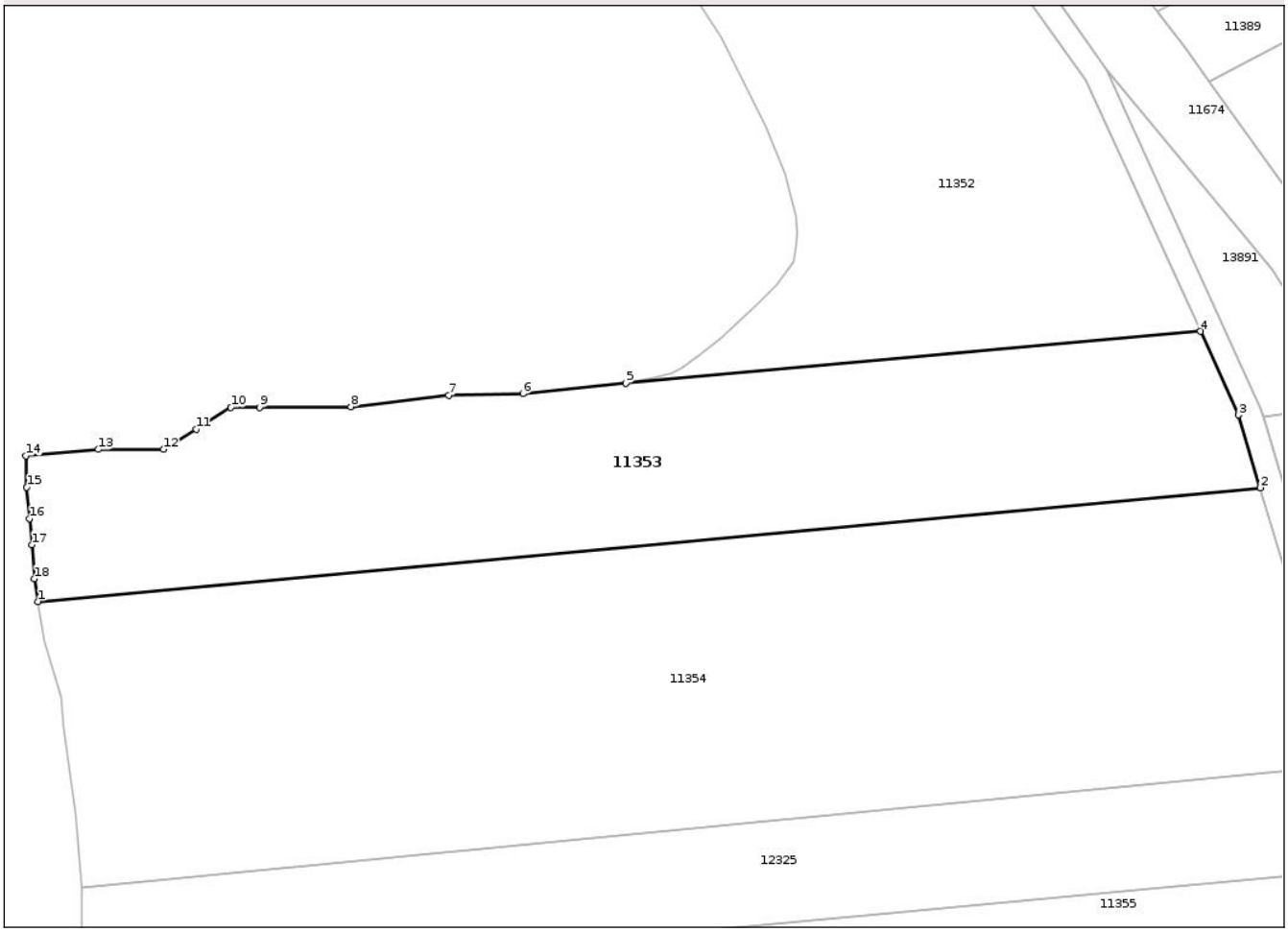
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51673 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 109 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.704,923<br>589.332,356 | 2 | 372.915,96<br>589.351,998 | 211.949 |
| 2 | 372.915,96<br>589.351,998 | 3 | 372.912,231<br>589.364,537 | 13.082 |
| 3 | 372.912,231<br>589.364,537 | 4 | 372.905,659<br>589.378,957 | 15.847 |
| 4 | 372.905,659<br>589.378,957 | 5 | 372.806,432<br>589.370,024 | 99.628 |
| 5 | 372.806,432<br>589.370,024 | 6 | 372.788,636<br>589.368,235 | 17.886 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.788,636<br>589.368,235 | 7 | 372.775,825<br>589.367,95 | 12.814 |
| 7 | 372.775,825<br>589.367,95 | 8 | 372.758,914<br>589.365,956 | 17.028 |
| 8 | 372.758,914<br>589.365,956 | 9 | 372.743,155<br>589.365,867 | 15.759 |
| 9 | 372.743,155<br>589.365,867 | 10 | 372.738,199<br>589.365,839 | 4.956 |
| 10 | 372.738,199<br>589.365,839 | 11 | 372.732,173<br>589.362,102 | 7.091 |
| 11 | 372.732,173<br>589.362,102 | 12 | 372.726,556<br>589.358,618 | 6.61 |
| 12 | 372.726,556<br>589.358,618 | 13 | 372.715,291<br>589.358,605 | 11.265 |
| 13 | 372.715,291<br>589.358,605 | 14 | 372.702,801<br>589.357,535 | 12.536 |
| 14 | 372.702,801<br>589.357,535 | 15 | 372.702,958<br>589.352,096 | 5.441 |
| 15 | 372.702,958<br>589.352,096 | 16 | 372.703,419<br>589.346,674 | 5.442 |
| 16 | 372.703,419<br>589.346,674 | 17 | 372.703,805<br>589.342,134 | 4.556 |
| 17 | 372.703,805<br>589.342,134 | 18 | 372.704,303<br>589.336,29 | 5.865 |
| 18 | 372.704,303<br>589.336,29 | 1 | 372.704,923<br>589.332,356 | 3.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11354

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58777 | 10.600 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31437 / 11/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 28384/728, din 26/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 30 din 11.02.2021, emis de BANCA TRANSILVANIA;act notarial nr 2625 din 07.12.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT;act notarial nr 20 din 08.03.2004, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC ILEANA REPEDE;act administrativ nr 1822 din 05.02.2021, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 87 din 04.02.2021, emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.02.2021, emis de BALEA AUREL;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 11.02.2021, emis de BALEA AUREL); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **HORNAI PETRU** | |
| **136923 / 18/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 462, din 18/06/2021 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **HORNAI PETRU**, și soția<br>2) **HORNAI VIORICA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

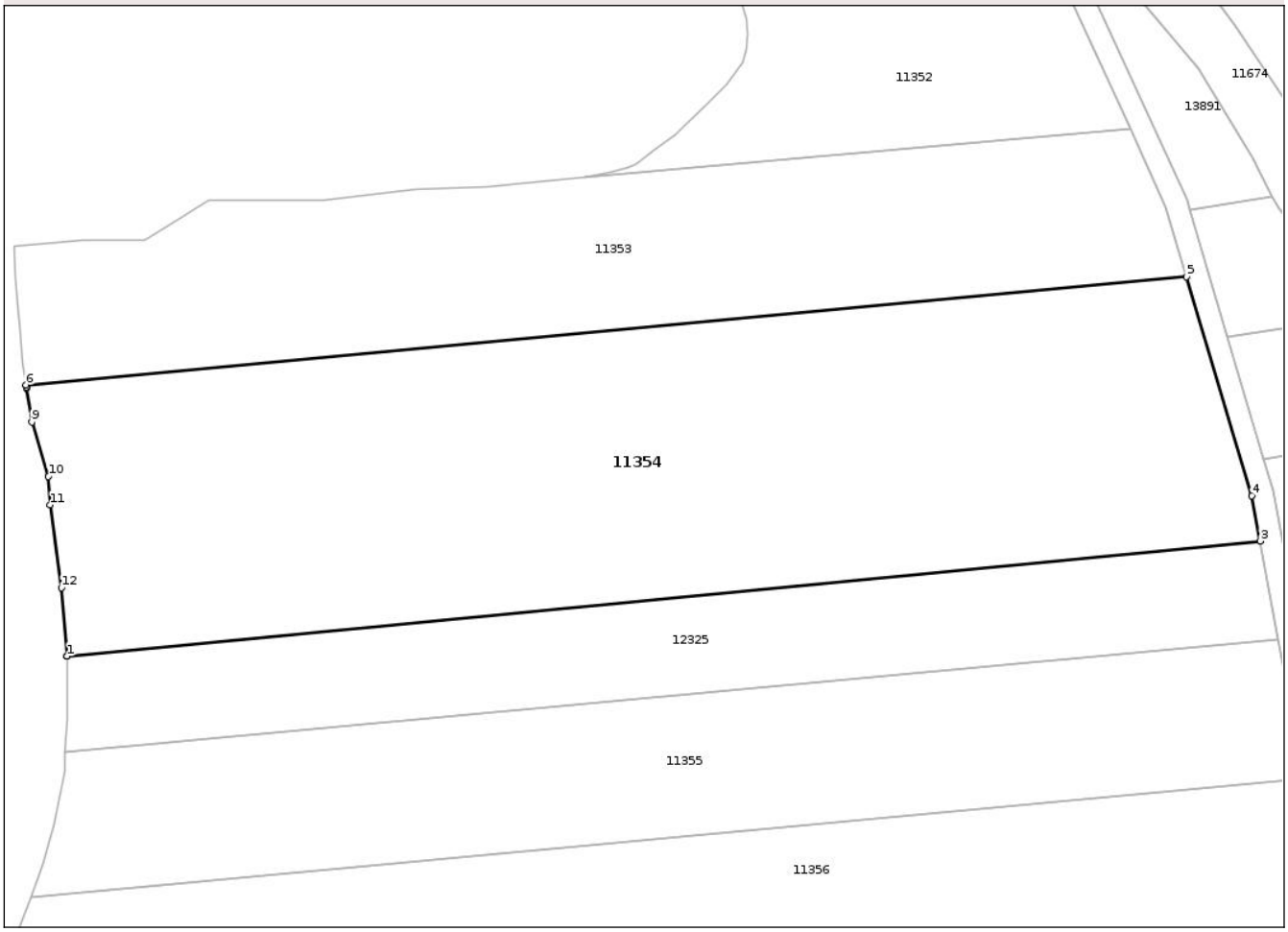
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58777 | 10.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.600 | 2 | 108 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.712,44<br>589.283,093 | 2 | 372.712,44<br>589.283,085 | 0.008 |
| 2 | 372.712,44<br>589.283,085 | 3 | 372.929,331<br>589.304,007 | 217.898 |
| 3 | 372.929,331<br>589.304,007 | 4 | 372.927,781<br>589.312,248 | 8.385 |
| 4 | 372.927,781<br>589.312,248 | 5 | 372.915,96<br>589.351,998 | 41.47 |
| 5 | 372.915,96<br>589.351,998 | 6 | 372.704,923<br>589.332,356 | 211.949 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.704,923<br>589.332,356 | 7 | 372.704,982<br>589.331,982 | 0.379 |
| 7 | 372.704,982<br>589.331,982 | 8 | 372.705,022<br>589.331,728 | 0.257 |
| 8 | 372.705,022<br>589.331,728 | 9 | 372.705,988<br>589.325,595 | 6.209 |
| 9 | 372.705,988<br>589.325,595 | 10 | 372.709,003<br>589.315,735 | 10.311 |
| 10 | 372.709,003<br>589.315,735 | 11 | 372.709,361<br>589.310,56 | 5.187 |
| 11 | 372.709,361<br>589.310,56 | 12 | 372.711,378<br>589.295,521 | 15.174 |
| 12 | 372.711,378<br>589.295,521 | 1 | 372.712,44<br>589.283,093 | 12.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 8, din 11/06/2010 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER TEOFIL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUDIU FLORICA VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

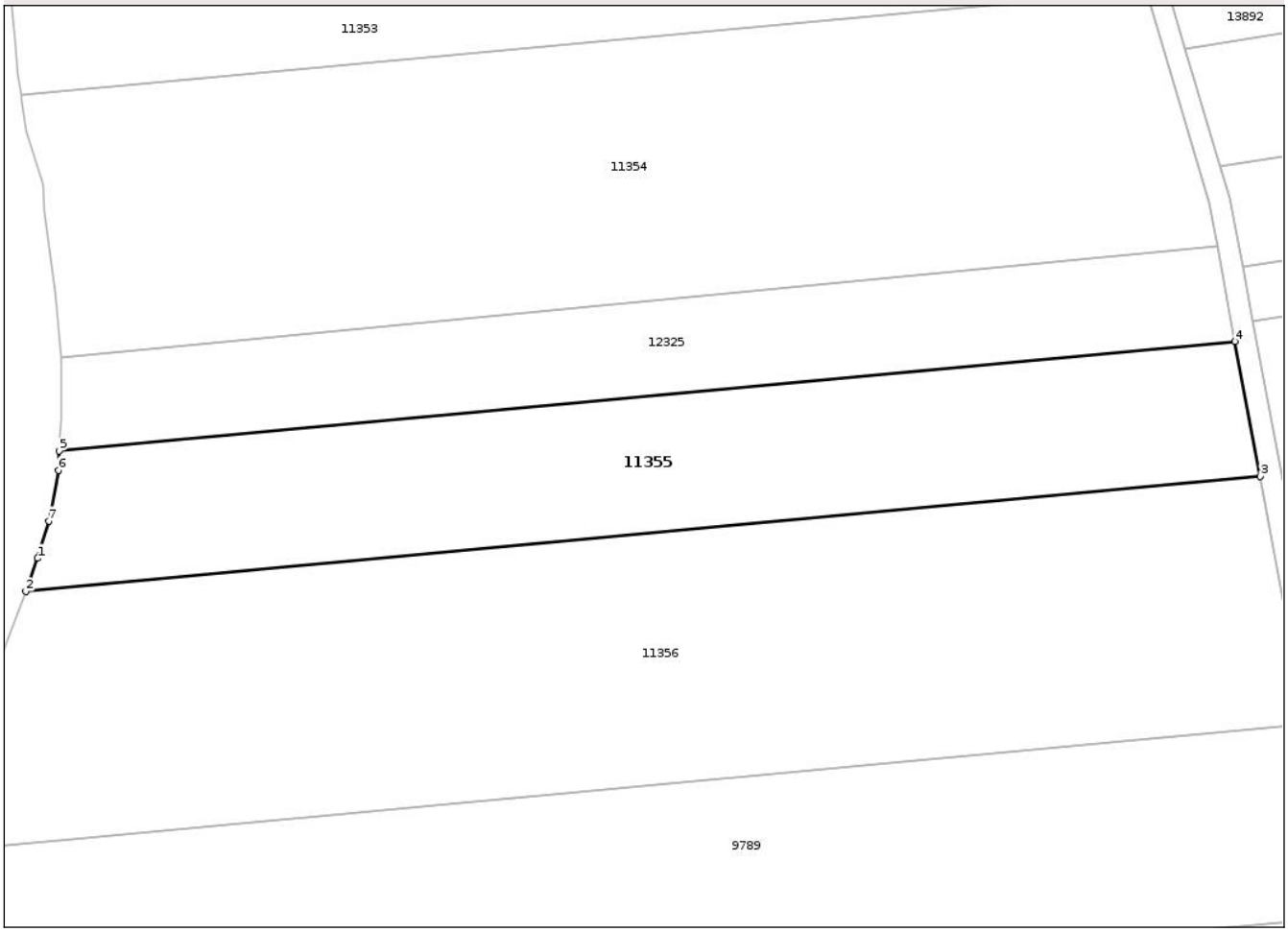
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 81 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.708,033<br>589.245,557 | 2 | 372.705,845<br>589.239,359 | 6.573 |
| 2 | 372.705,845<br>589.239,359 | 3 | 372.937,437<br>589.260,914 | 232.593 |
| 3 | 372.937,437<br>589.260,914 | 4 | 372.932,679<br>589.286,207 | 25.737 |
| 4 | 372.932,679<br>589.286,207 | 5 | 372.712,115<br>589.265,679 | 221.517 |
| 5 | 372.712,115<br>589.265,679 | 6 | 372.711,919<br>589.262,056 | 3.628 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.711,919<br>589.262,056 | 7 | 372.710,127<br>589.252,574 | 9.65 |
| 7 | 372.710,127<br>589.252,574 | 1 | 372.708,033<br>589.245,557 | 7.323 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11356

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.600 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 661, din 25/06/2021 emis de NP ȘIMON CATERINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BODEA RALUCA ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

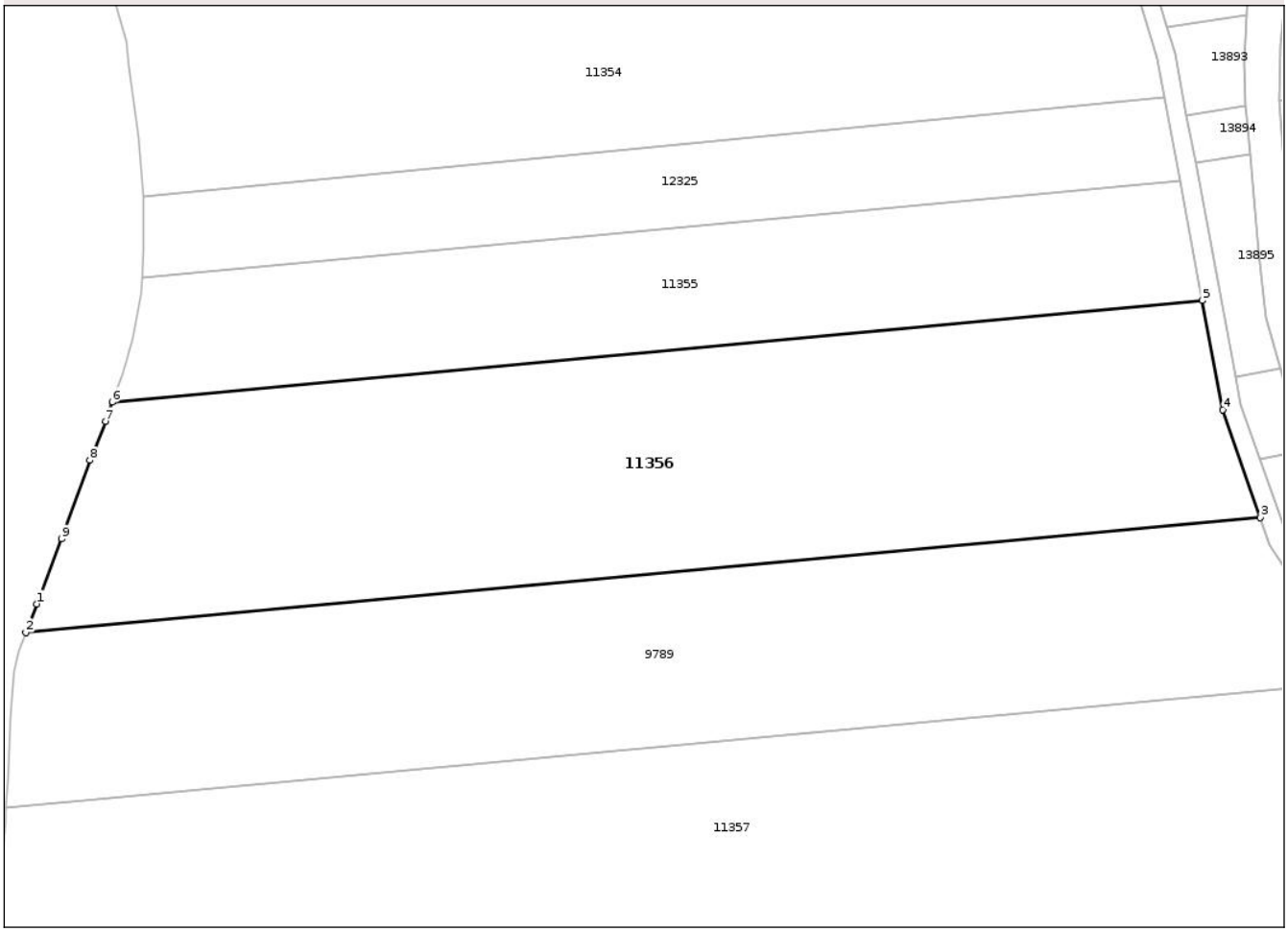
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.600 | 2 | 125 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.689,834<br>589.196,533 | 2 | 372.687,527<br>589.190,495 | 6.464 |
| 2 | 372.687,527<br>589.190,495 | 3 | 372.949,743<br>589.214,9 | 263.349 |
| 3 | 372.949,743<br>589.214,9 | 4 | 372.941,796<br>589.237,738 | 24.181 |
| 4 | 372.941,796<br>589.237,738 | 5 | 372.937,437<br>589.260,914 | 23.582 |
| 5 | 372.937,437<br>589.260,914 | 6 | 372.705,845<br>589.239,359 | 232.593 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.705,845<br>589.239,359 | 7 | 372.704,407<br>589.235,289 | 4.317 |
| 7 | 372.704,407<br>589.235,289 | 8 | 372.701,079<br>589.227,012 | 8.921 |
| 8 | 372.701,079<br>589.227,012 | 9 | 372.695,114<br>589.210,354 | 17.694 |
| 9 | 372.695,114<br>589.210,354 | 1 | 372.689,834<br>589.196,533 | 14.795 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11357

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 23.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/873, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUNGAN P. ELENA**<br>2) **CHIOREAN P. DOINA**<br>3) **BERCIU P. PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

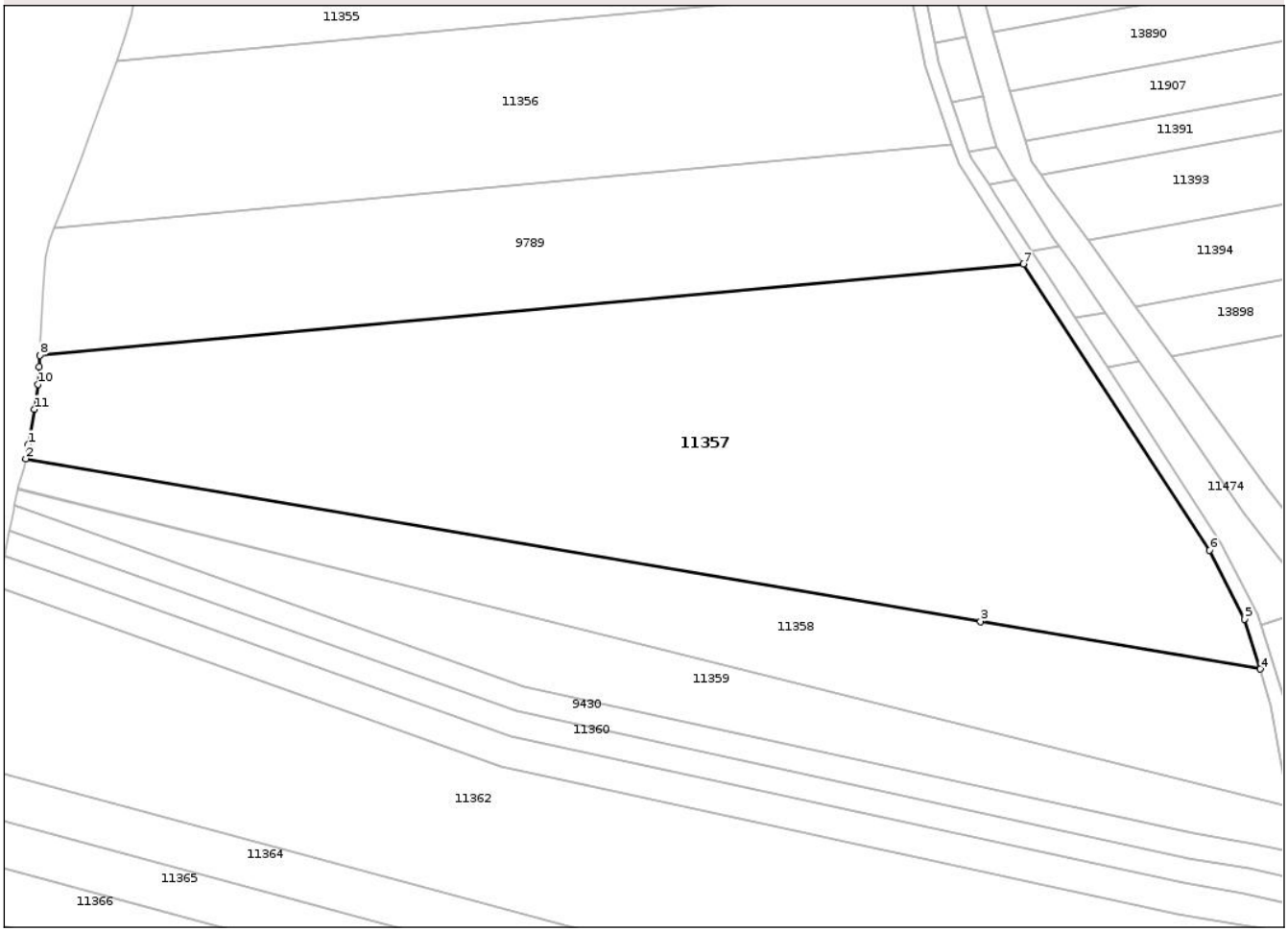
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 23.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 23.800 | 2 | 96 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.679,891<br>589.127,435 | 2 | 372.679,259<br>589.123,255 | 4.228 |
| 2 | 372.679,259<br>589.123,255 | 3 | 372.958,007<br>589.075,788 | 282.761 |
| 3 | 372.958,007<br>589.075,788 | 4 | 373.039,686<br>589.061,87 | 82.856 |
| 4 | 373.039,686<br>589.061,87 | 5 | 373.035,142<br>589.076,472 | 15.293 |
| 5 | 373.035,142<br>589.076,472 | 6 | 373.024,862<br>589.096,564 | 22.569 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.024,862<br>589.096,564 | 7 | 372.970,601<br>589.180,11 | 99.62 |
| 7 | 372.970,601<br>589.180,11 | 8 | 372.683,336<br>589.153,373 | 288.507 |
| 8 | 372.683,336<br>589.153,373 | 9 | 372.683,126<br>589.150,091 | 3.289 |
| 9 | 372.683,126<br>589.150,091 | 10 | 372.682,801<br>589.144,979 | 5.122 |
| 10 | 372.682,801<br>589.144,979 | 11 | 372.681,713<br>589.137,684 | 7.376 |
| 11 | 372.681,713<br>589.137,684 | 1 | 372.679,891<br>589.127,435 | 10.41 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11358

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.700 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/572, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ G. ALEXA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

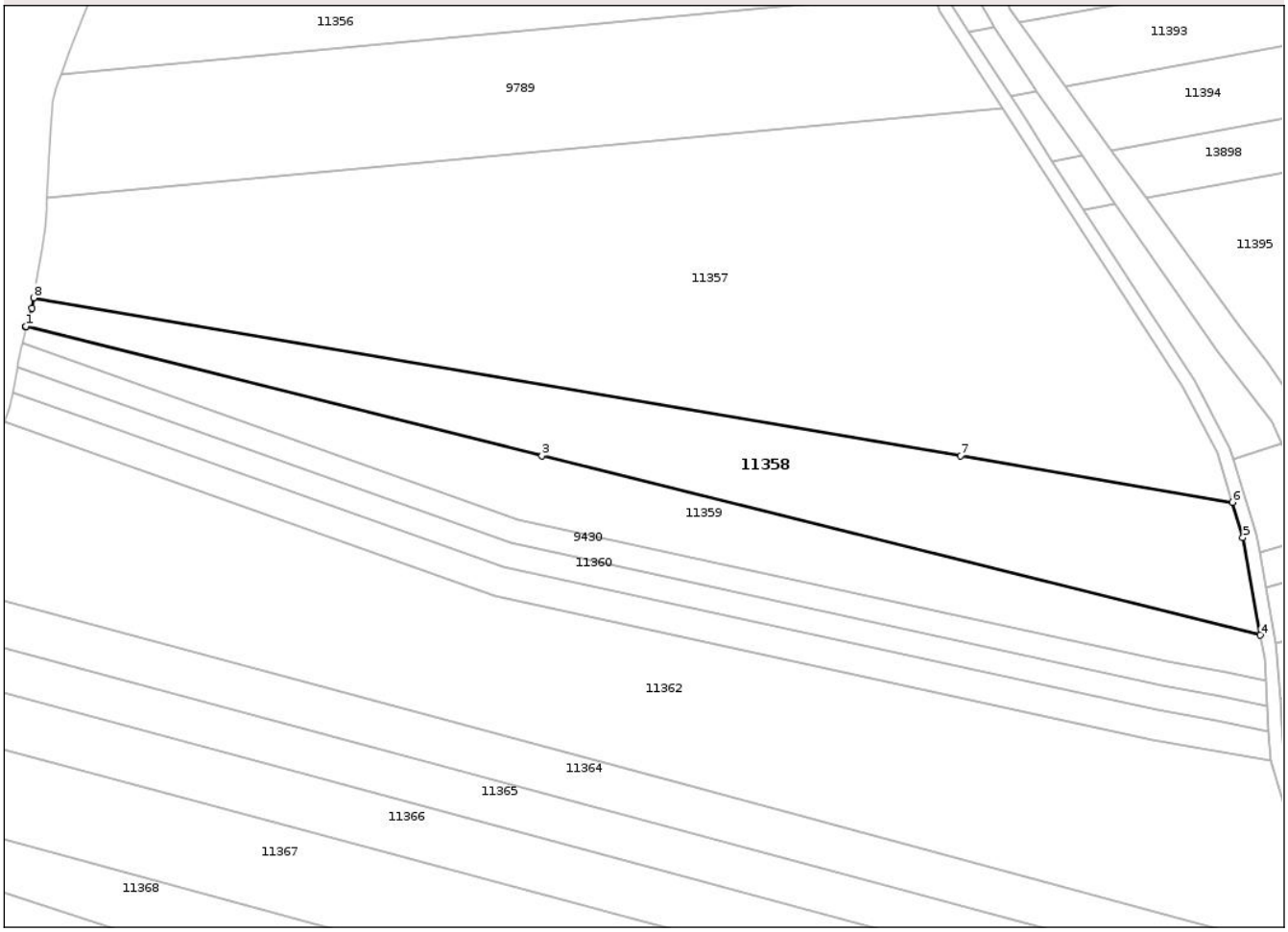
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.700 | 2 | 164 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.676,991<br>589.114,638 | 2 | 372.676,949<br>589.114,44 | 0.202 |
| 2 | 372.676,949<br>589.114,44 | 3 | 372.832,113<br>589.075,763 | 159.912 |
| 3 | 372.832,113<br>589.075,763 | 4 | 373.048,085<br>589.021,943 | 222.577 |
| 4 | 373.048,085<br>589.021,943 | 5 | 373.042,863<br>589.051,246 | 29.765 |
| 5 | 373.042,863<br>589.051,246 | 6 | 373.039,686<br>589.061,87 | 11.089 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.039,686<br>589.061,87 | 7 | 372.958,007<br>589.075,788 | 82.856 |
| 7 | 372.958,007<br>589.075,788 | 8 | 372.679,259<br>589.123,255 | 282.761 |
| 8 | 372.679,259<br>589.123,255 | 9 | 372.678,794<br>589.120,181 | 3.109 |
| 9 | 372.678,794<br>589.120,181 | 1 | 372.676,991<br>589.114,638 | 5.829 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11359

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/533, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB Z. MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

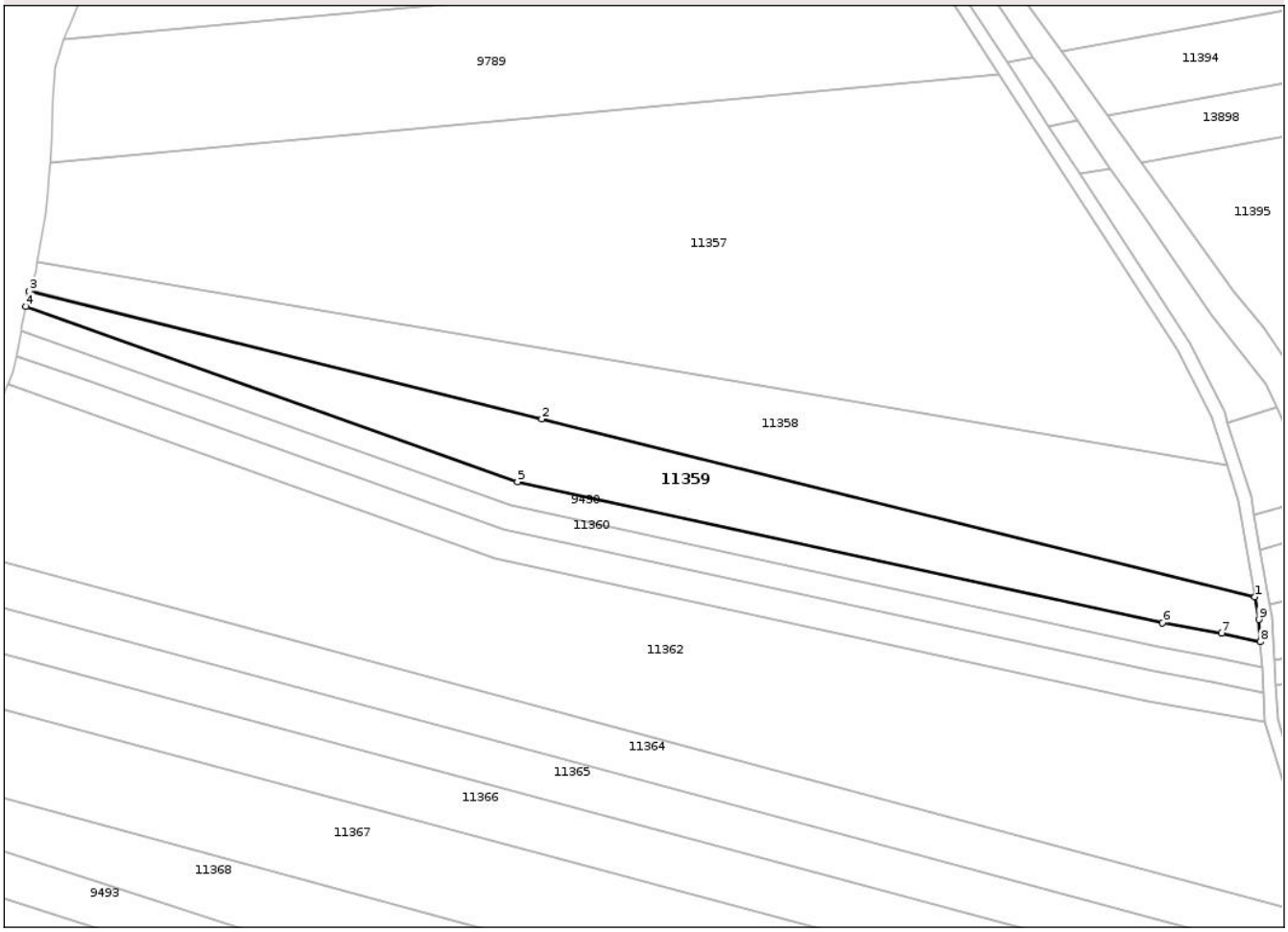
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 6 | 237 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.048,085<br>589.021,943 | 2 | 372.832,113<br>589.075,763 | 222.577 |
| 2 | 372.832,113<br>589.075,763 | 3 | 372.676,949<br>589.114,44 | 159.912 |
| 3 | 372.676,949<br>589.114,44 | 4 | 372.675,942<br>589.109,73 | 4.816 |
| 4 | 372.675,942<br>589.109,73 | 5 | 372.824,804<br>589.056,766 | 158.003 |
| 5 | 372.824,804<br>589.056,766 | 6 | 373.020,143<br>589.014,067 | 199.951 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.020,143<br>589.014,067 | 7 | 373.037,996<br>589.010,973 | 18.119 |
| 7 | 373.037,996<br>589.010,973 | 8 | 373.049,699<br>589.008,314 | 12.001 |
| 8 | 373.049,699<br>589.008,314 | 9 | 373.049,276<br>589.015,094 | 6.793 |
| 9 | 373.049,276<br>589.015,094 | 1 | 373.048,085<br>589.021,943 | 6.952 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3155/1653, din 03/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOS V. NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

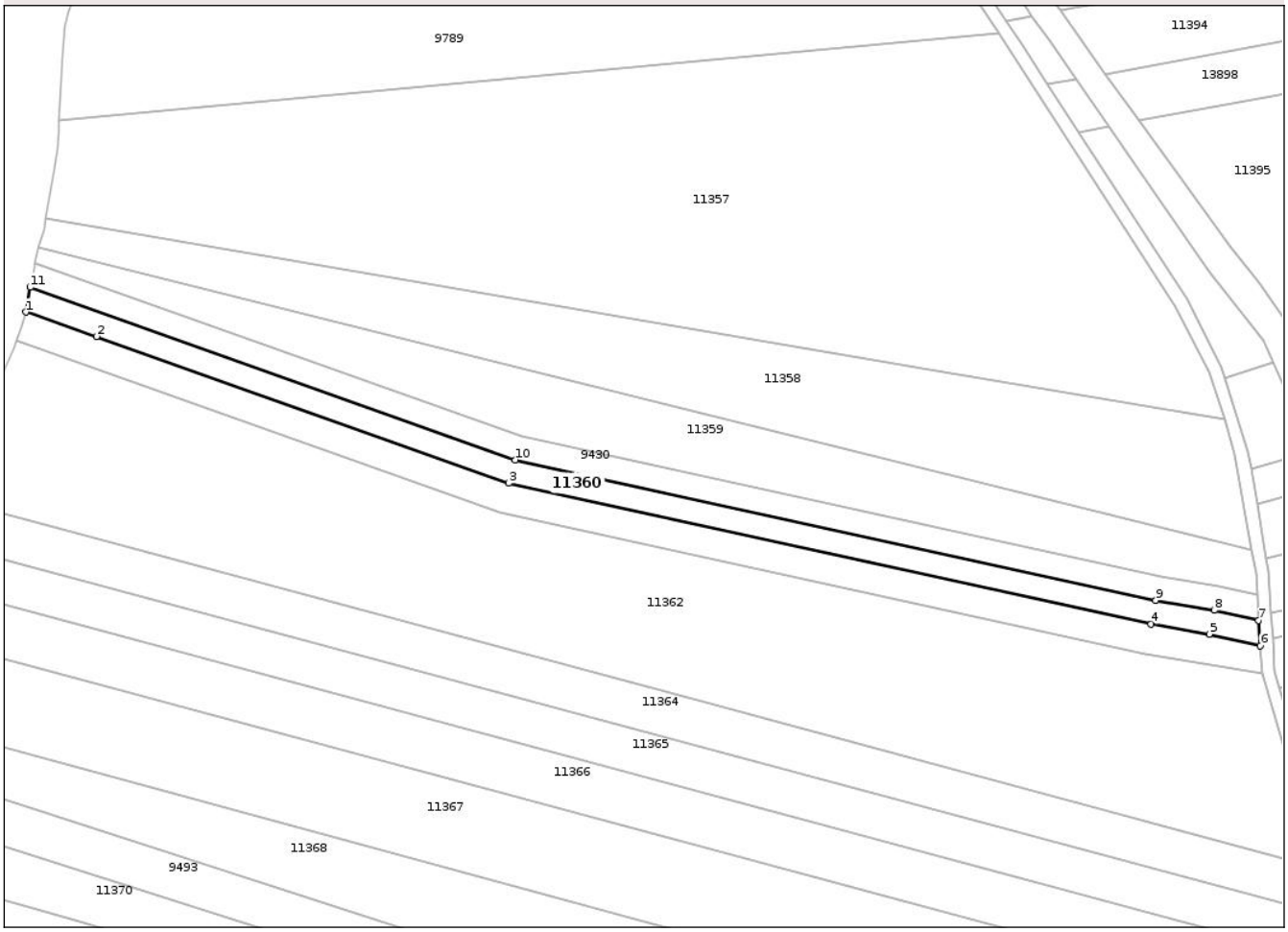
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 2 | 46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.673,122<br>589.094,764 | 2 | 372.694,678<br>589.087,287 | 22.816 |
| 2 | 372.694,678<br>589.087,287 | 3 | 372.820,71<br>589.042,443 | 133.772 |
| 3 | 372.820,71<br>589.042,443 | 4 | 373.017,285<br>588.999,476 | 201.216 |
| 4 | 373.017,285<br>588.999,476 | 5 | 373.035,079<br>588.996,393 | 18.059 |
| 5 | 373.035,079<br>588.996,393 | 6 | 373.050,662<br>588.992,852 | 15.98 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.050,662<br>588.992,852 | 7 | 373.050,181<br>589.000,562 | 7.725 |
| 7 | 373.050,181<br>589.000,562 | 8 | 373.036,533<br>589.003,663 | 13.996 |
| 8 | 373.036,533<br>589.003,663 | 9 | 373.018,71<br>589.006,751 | 18.089 |
| 9 | 373.018,71<br>589.006,751 | 10 | 372.822,752<br>589.049,586 | 200.585 |
| 10 | 372.822,752<br>589.049,586 | 11 | 372.674,418<br>589.102,362 | 157.443 |
| 11 | 372.674,418<br>589.102,362 | 1 | 372.673,122<br>589.094,764 | 7.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60373 | 3.600 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **225440 / 25/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 103/2001, din 27/09/2001 emis de BNP MARIANA LUPEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 103/2001); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **SANDOR VICTORIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **CORDOS FLORICA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **CORDOS ARIANA ANAMARIA** | |
| Act Administrativ nr. 26113/836, din 26/05/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (TITLU DE PROPRIETATE ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.10.2022, emis de LUJERDEAN SILVIU CIPRIAN;act administrativ nr 2863 din 23.11.2022, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 2859 din 19.10.2022, emis de SPN LUPEA NP LUPEA CATALIN;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 05.10.2022, emis de LUJERDEAN SILVIU CIPRIAN); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 45/192, cota initiala 45/192 | A1 |
| | 1) **SANDOR VICTORIA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 45/192, cota initiala 45/192 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ FLORICA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/192, cota initiala 30/192 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ ARIANA-ANAMARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

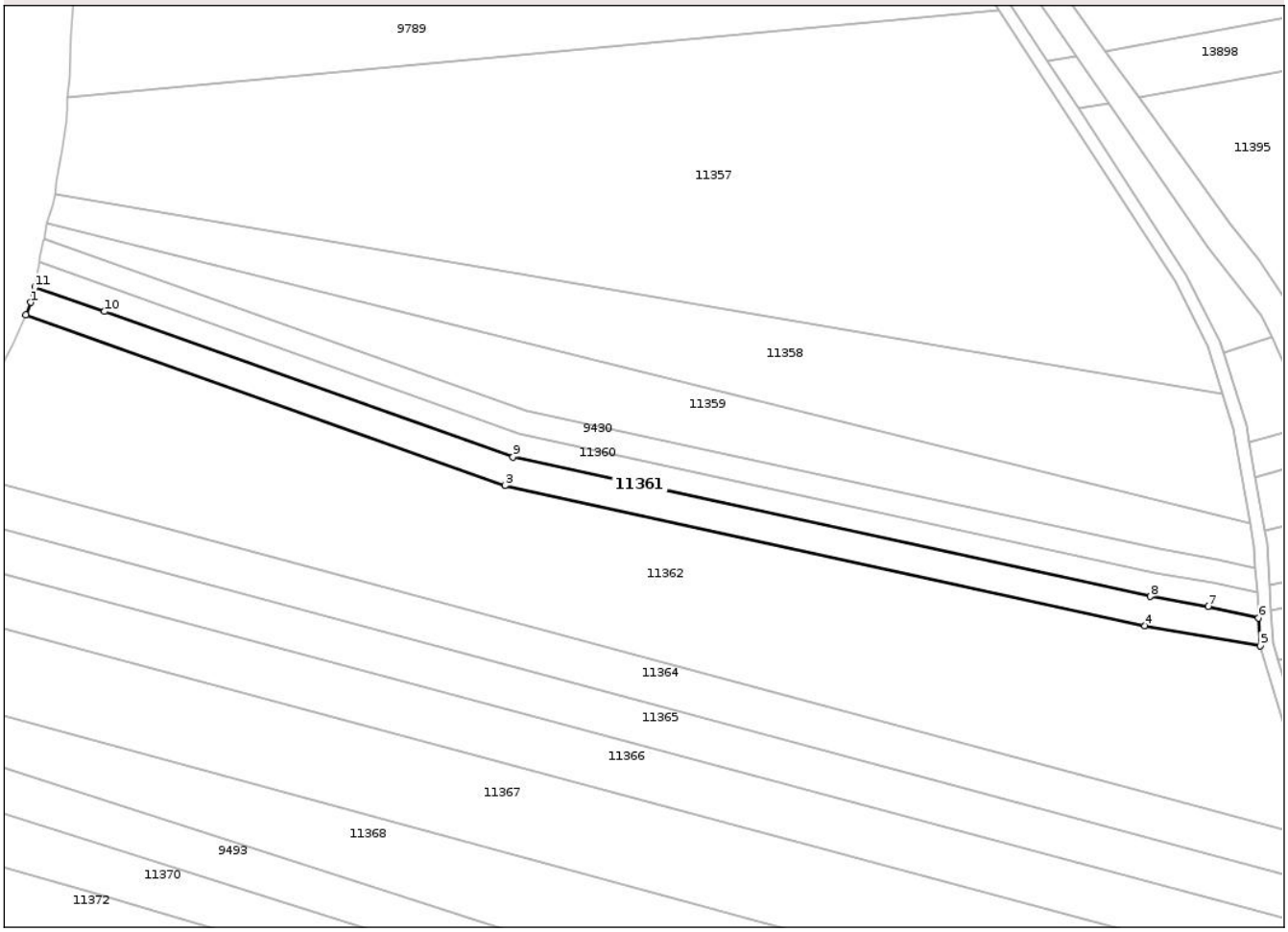
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60373 | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.600 | 2 | 79 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.671,854<br>589.090,076 | 2 | 372.670,4<br>589.086,184 | 4.155 |
| 2 | 372.670,4<br>589.086,184 | 3 | 372.818,181<br>589.033,604 | 156.856 |
| 3 | 372.818,181<br>589.033,604 | 4 | 373.015,521<br>588.990,468 | 201.999 |
| 4 | 373.015,521<br>588.990,468 | 5 | 373.051,195<br>588.984,287 | 36.206 |
| 5 | 373.051,195<br>588.984,287 | 6 | 373.050,662<br>588.992,852 | 8.582 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.050,662<br>588.992,852 | 7 | 373.035,079<br>588.996,393 | 15.98 |
| 7 | 373.035,079<br>588.996,393 | 8 | 373.017,285<br>588.999,476 | 18.059 |
| 8 | 373.017,285<br>588.999,476 | 9 | 372.820,71<br>589.042,443 | 201.216 |
| 9 | 372.820,71<br>589.042,443 | 10 | 372.694,678<br>589.087,287 | 133.772 |
| 10 | 372.694,678<br>589.087,287 | 11 | 372.673,122<br>589.094,764 | 22.816 |
| 11 | 372.673,122<br>589.094,764 | 1 | 372.671,854<br>589.090,076 | 4.856 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11362

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55957 | 19.100 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206621 / 15/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 3325, din 27/11/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3935/15-12-2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

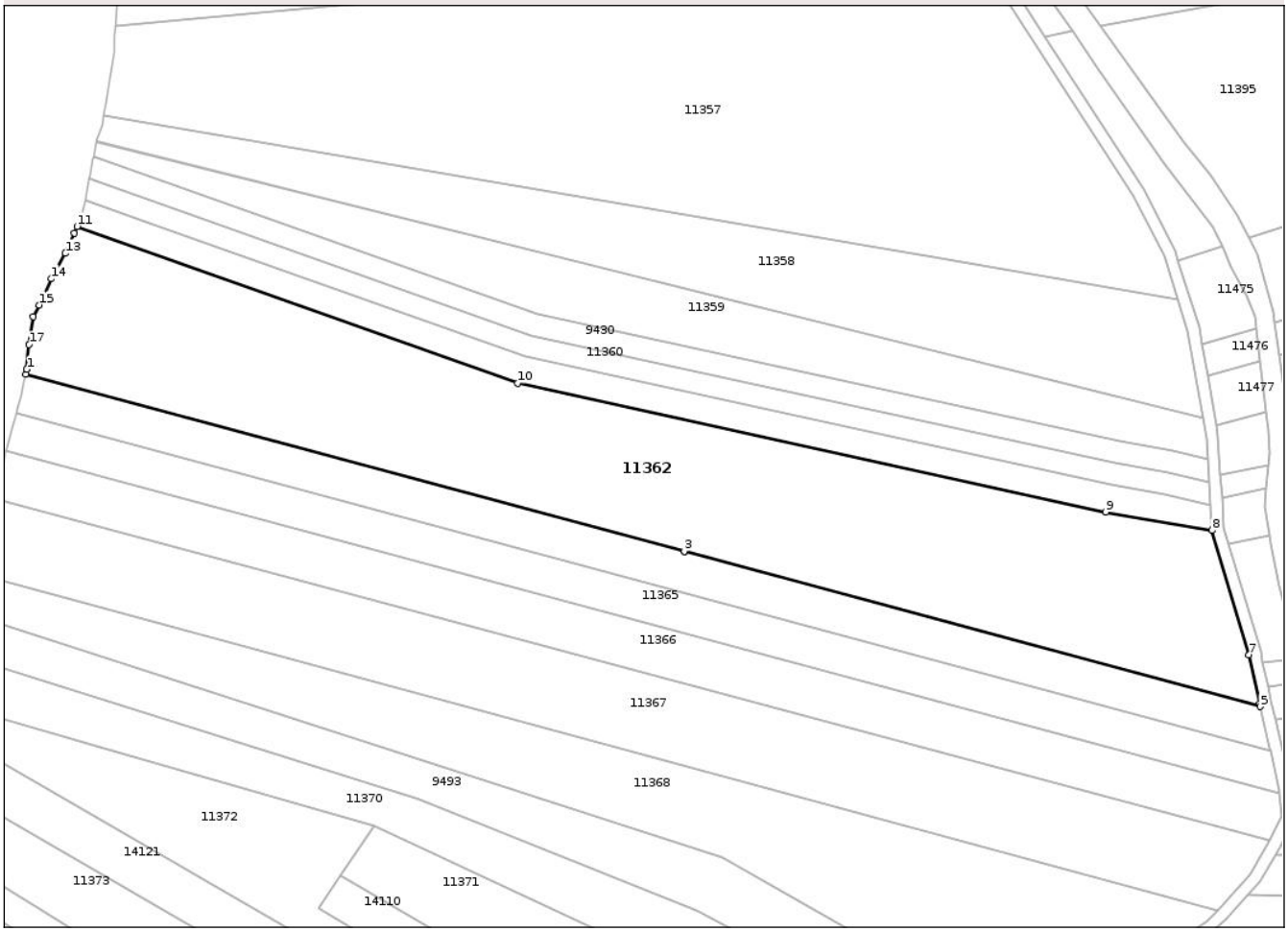
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55957 | 19.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 19.100 | 2 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.653,516<br>589.038,24 | 2 | 372.653,228<br>589.036,73 | 1.537 |
| 2 | 372.653,228<br>589.036,73 | 3 | 372.874,14<br>588.977,268 | 228.775 |
| 3 | 372.874,14<br>588.977,268 | 4 | 372.874,144<br>588.977,267 | 0.004 |
| 4 | 372.874,144<br>588.977,267 | 5 | 373.067,377<br>588.925,255 | 200.111 |
| 5 | 373.067,377<br>588.925,255 | 6 | 373.067,16<br>588.926,164 | 0.935 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.067,16<br>588.926,164 | 7 | 373.063,6<br>588.942,511 | 16.73 |
| 7 | 373.063,6<br>588.942,511 | 8 | 373.051,195<br>588.984,287 | 43.579 |
| 8 | 373.051,195<br>588.984,287 | 9 | 373.015,521<br>588.990,468 | 36.206 |
| 9 | 373.015,521<br>588.990,468 | 10 | 372.818,181<br>589.033,604 | 201.999 |
| 10 | 372.818,181<br>589.033,604 | 11 | 372.670,4<br>589.086,184 | 156.856 |
| 11 | 372.670,4<br>589.086,184 | 12 | 372.669,543<br>589.083,891 | 2.448 |
| 12 | 372.669,543<br>589.083,891 | 13 | 372.666,485<br>589.077,121 | 7.429 |
| 13 | 372.666,485<br>589.077,121 | 14 | 372.661,832<br>589.068,592 | 9.716 |
| 14 | 372.661,832<br>589.068,592 | 15 | 372.657,597<br>589.059,849 | 9.715 |
| 15 | 372.657,597<br>589.059,849 | 16 | 372.655,701<br>589.055,935 | 4.349 |
| 16 | 372.655,701<br>589.055,935 | 17 | 372.654,279<br>589.046,555 | 9.487 |
| 17 | 372.654,279<br>589.046,555 | 1 | 372.653,516<br>589.038,24 | 8.35 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11363

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61420 | 45 | Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 7 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68152 / 28/03/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 52013/49006, din 20/06/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. SALAJ (act administrativ nr 8771 din 27.03.2024, emis de Primaria Com. Gilau;act administrativ nr 8770 din 27.03.2024, emis de Primaria Com. Gilau;act notarial nr 881 din 27.03.2024, emis de S.P.N. MURESAN;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 28.03.2024, emis de MAMARA NICOLAE CLAUDIU;act administrativ nr 8769 din 26.03.2024, emis de Primaria Com. Gilau;inscris sub semnatura privata nr P.A.D. din 28.03.2024, emis de MAMARA NICOLAE CLAUDIU;act administrativ nr 8768 din 27.03.2024, emis de Primaria Com. Gilau;act administrativ nr O.P.53 din 28.03.2024, emis de BANCA TRANSILVANIA); | | |
| B1 | În urma dezmembrării forțate a imobilului cu nr. top 187/2 din cf nr. 59476 Gilău, se înființează cf 61420 Gilău cu nr. cadastral 61420 | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATElege câștigat în rang serial nr. 983 din 21.01.1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARINCAŞ VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

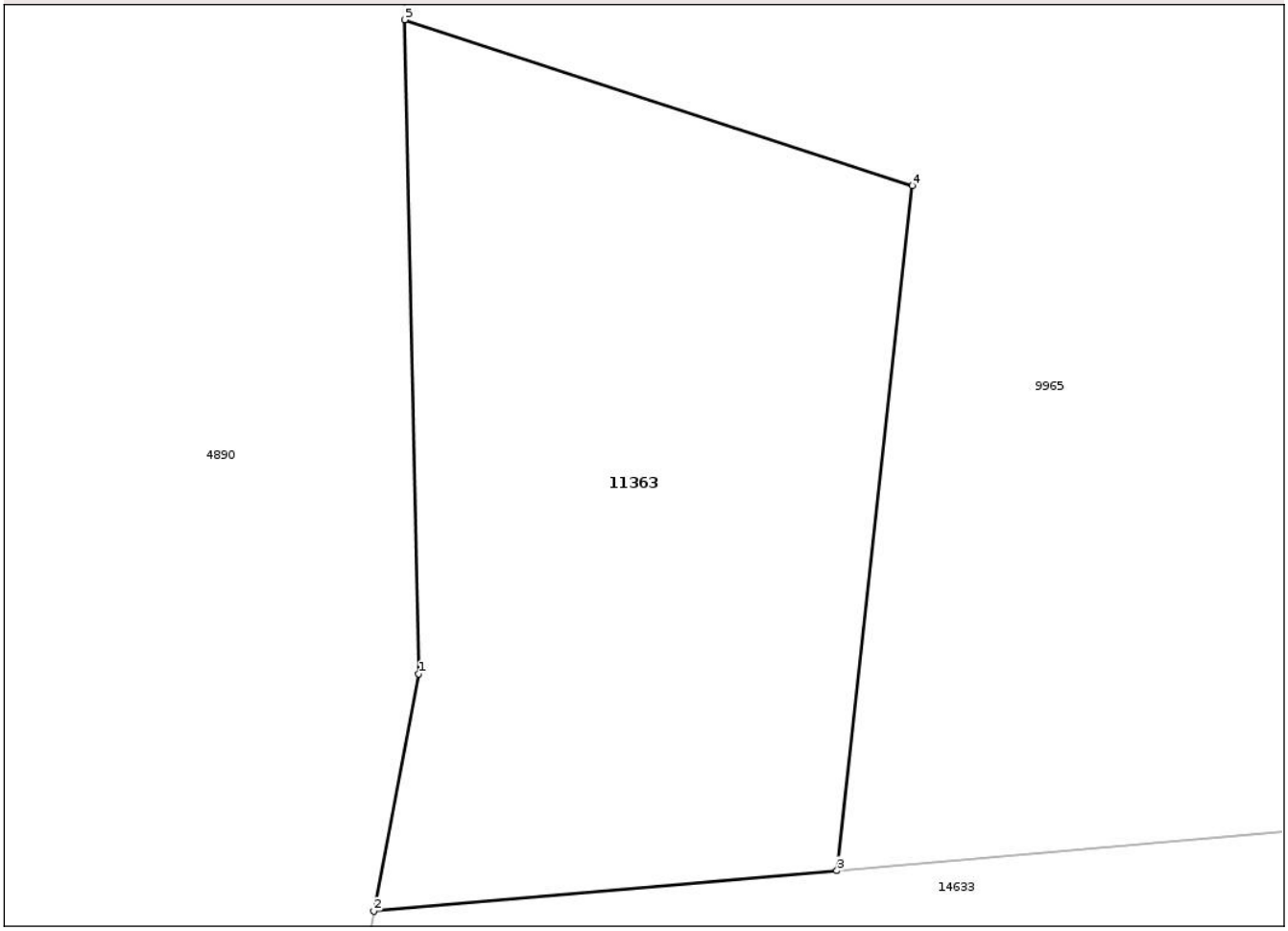
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61420 | 45 | Identic cu tarla 7 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 45 | 25 | 1026/78 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.409,454<br>583.099,623 | 2 | 372.408,956<br>583.096,994 | 2.676 |
| 2 | 372.408,956<br>583.096,994 | 3 | 372.414,09<br>583.097,443 | 5.154 |
| 3 | 372.414,09<br>583.097,443 | 4 | 372.414,926<br>583.105,031 | 7.634 |
| 4 | 372.414,926<br>583.105,031 | 5 | 372.409,298<br>583.106,869 | 5.921 |
| 5 | 372.409,298<br>583.106,869 | 1 | 372.409,454<br>583.099,623 | 7.248 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11364

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55959 | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206622 / 15/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 3325, din 27/11/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3935/15-12-2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

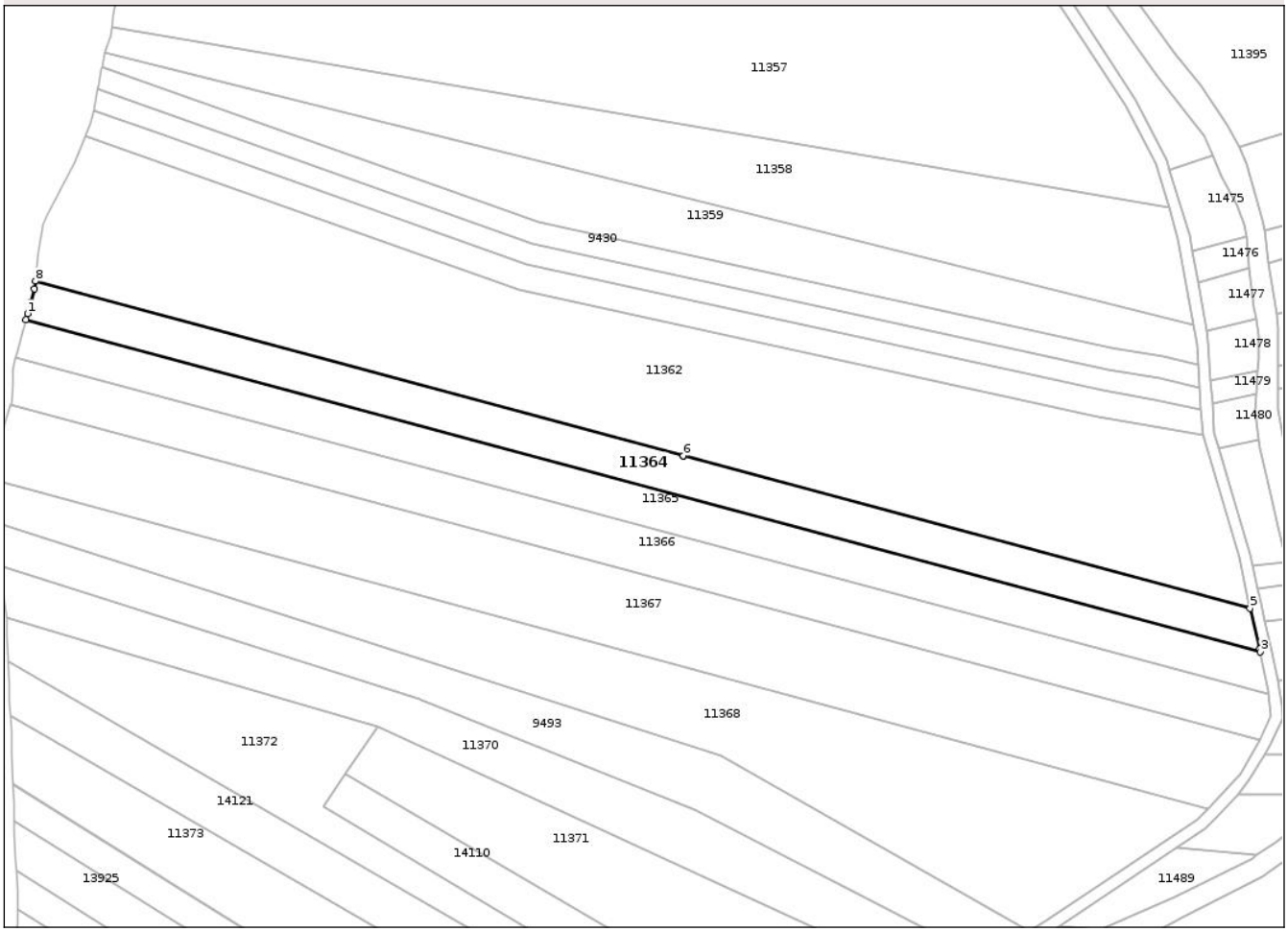
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55959 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 8/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.650,474<br>589.025,71 | 2 | 372.649,924<br>589.023,665 | 2.118 |
| 2 | 372.649,924<br>589.023,665 | 3 | 373.070,874<br>588.910,482 | 435.901 |
| 3 | 373.070,874<br>588.910,482 | 4 | 373.070,695<br>588.911,367 | 0.903 |
| 4 | 373.070,695<br>588.911,367 | 5 | 373.067,377<br>588.925,255 | 14.279 |
| 5 | 373.067,377<br>588.925,255 | 6 | 372.874,144<br>588.977,267 | 200.111 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.874,144<br>588.977,267 | 7 | 372.874,14<br>588.977,268 | 0.004 |
| 7 | 372.874,14<br>588.977,268 | 8 | 372.653,228<br>589.036,73 | 228.775 |
| 8 | 372.653,228<br>589.036,73 | 9 | 372.652,717<br>589.034,055 | 2.723 |
| 9 | 372.652,717<br>589.034,055 | 10 | 372.651,527<br>589.029,628 | 4.584 |
| 10 | 372.651,527<br>589.029,628 | 1 | 372.650,474<br>589.025,71 | 4.057 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11365

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55953 | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206619 / 15/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 3325, din 27/11/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3935/15-12-2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

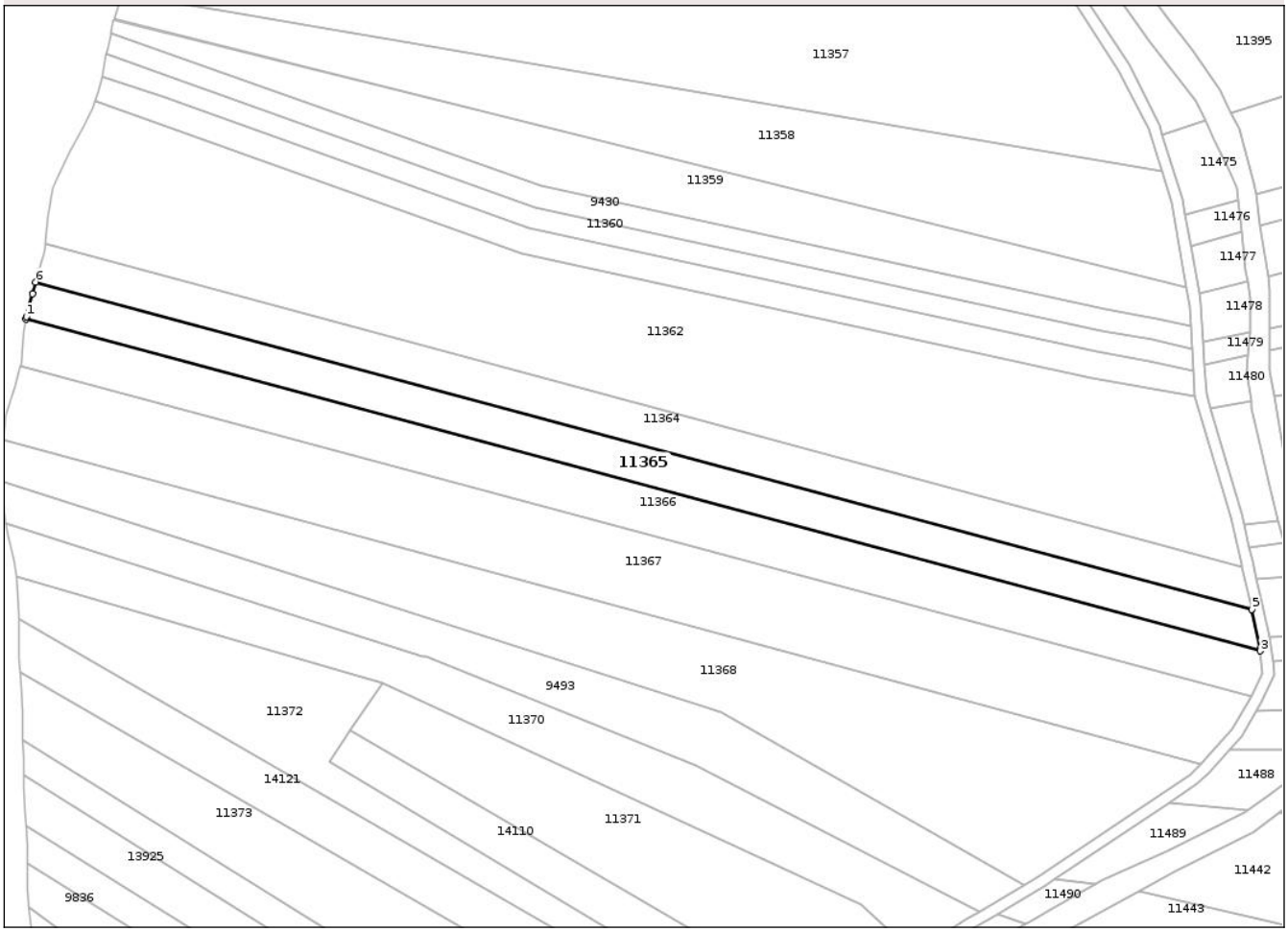
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55953 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.646,706<br>589.011,693 | 2 | 372.646,526<br>589.010,829 | 0.883 |
| 2 | 372.646,526<br>589.010,829 | 3 | 373.073,706<br>588.896,12 | 442.313 |
| 3 | 373.073,706<br>588.896,12 | 4 | 373.073,607<br>588.896,971 | 0.857 |
| 4 | 373.073,607<br>588.896,971 | 5 | 373.070,874<br>588.910,482 | 13.785 |
| 5 | 373.070,874<br>588.910,482 | 6 | 372.649,924<br>589.023,665 | 435.901 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.649,924<br>589.023,665 | 7 | 372.648,807<br>589.019,509 | 4.303 |
| 7 | 372.648,807<br>589.019,509 | 1 | 372.646,706<br>589.011,693 | 8.093 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11366

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55954 | 7.123 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206620 / 15/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 3325, din 27/11/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3935/15-12-2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

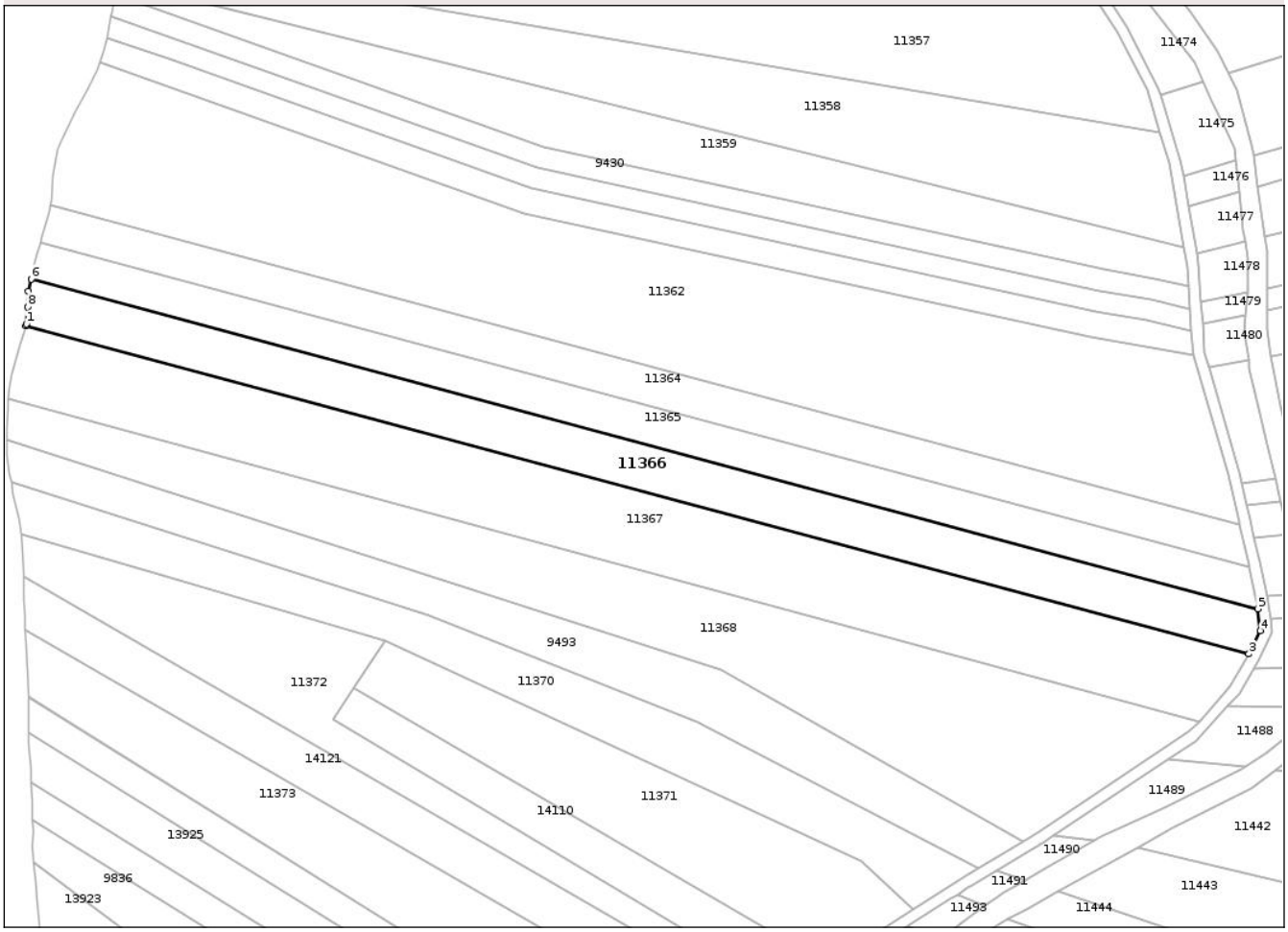
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55954 | 7.123 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.123 | 2 | 71 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.644,922<br>588.995,224 | 2 | 372.644,713<br>588.994,523 | 0.731 |
| 2 | 372.644,713<br>588.994,523 | 3 | 373.070,685<br>588.880,423 | 440.989 |
| 3 | 373.070,685<br>588.880,423 | 4 | 373.074,589<br>588.888,551 | 9.017 |
| 4 | 373.074,589<br>588.888,551 | 5 | 373.073,706<br>588.896,12 | 7.62 |
| 5 | 373.073,706<br>588.896,12 | 6 | 372.646,526<br>589.010,829 | 442.313 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.646,526<br>589.010,829 | 7 | 372.645,652<br>589.006,637 | 4.282 |
| 7 | 372.645,652<br>589.006,637 | 8 | 372.645,299<br>589.001,113 | 5.535 |
| 8 | 372.645,299<br>589.001,113 | 1 | 372.644,922<br>588.995,224 | 5.901 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11367

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55960 | 11.600 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206623 / 15/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 3325, din 27/11/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3935/15-12-2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

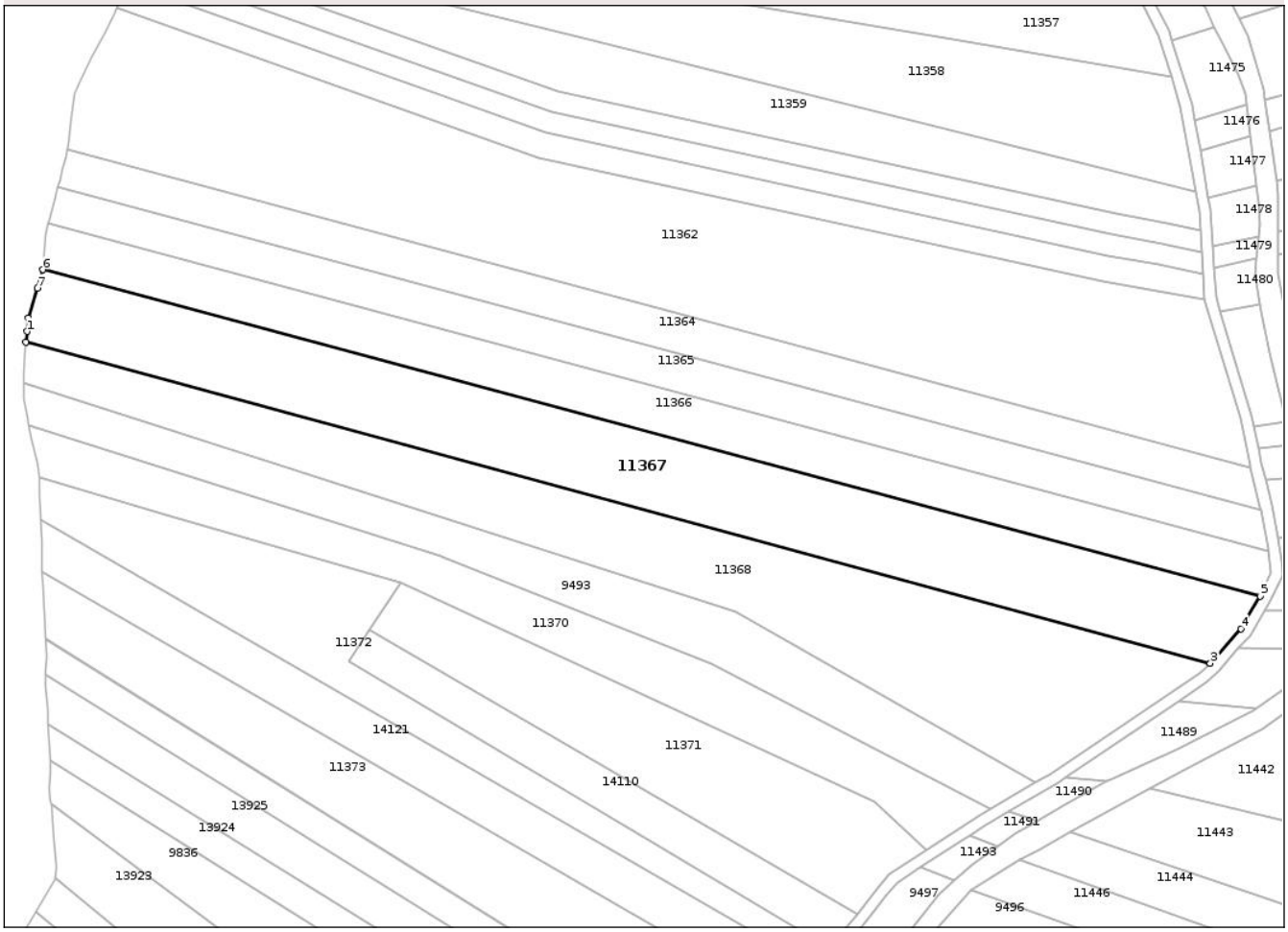
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55960 | 11.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.600 | 2 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.639,051<br>588.972,951 | 2 | 372.638,717<br>588.969,27 | 3.696 |
| 2 | 372.638,717<br>588.969,27 | 3 | 373.053,232<br>588.856,951 | 429.463 |
| 3 | 373.053,232<br>588.856,951 | 4 | 373.064,006<br>588.869,039 | 16.193 |
| 4 | 373.064,006<br>588.869,039 | 5 | 373.070,685<br>588.880,423 | 13.199 |
| 5 | 373.070,685<br>588.880,423 | 6 | 372.644,713<br>588.994,523 | 440.989 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.644,713<br>588.994,523 | 7 | 372.642,77<br>588.988,017 | 6.79 |
| 7 | 372.642,77<br>588.988,017 | 8 | 372.639,65<br>588.977,568 | 10.905 |
| 8 | 372.639,65<br>588.977,568 | 1 | 372.639,051<br>588.972,951 | 4.656 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11368

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55961 | 11.500 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **206624 / 15/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 3325, din 27/11/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3935/15-12-2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÎRLEA FLAVIUS**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

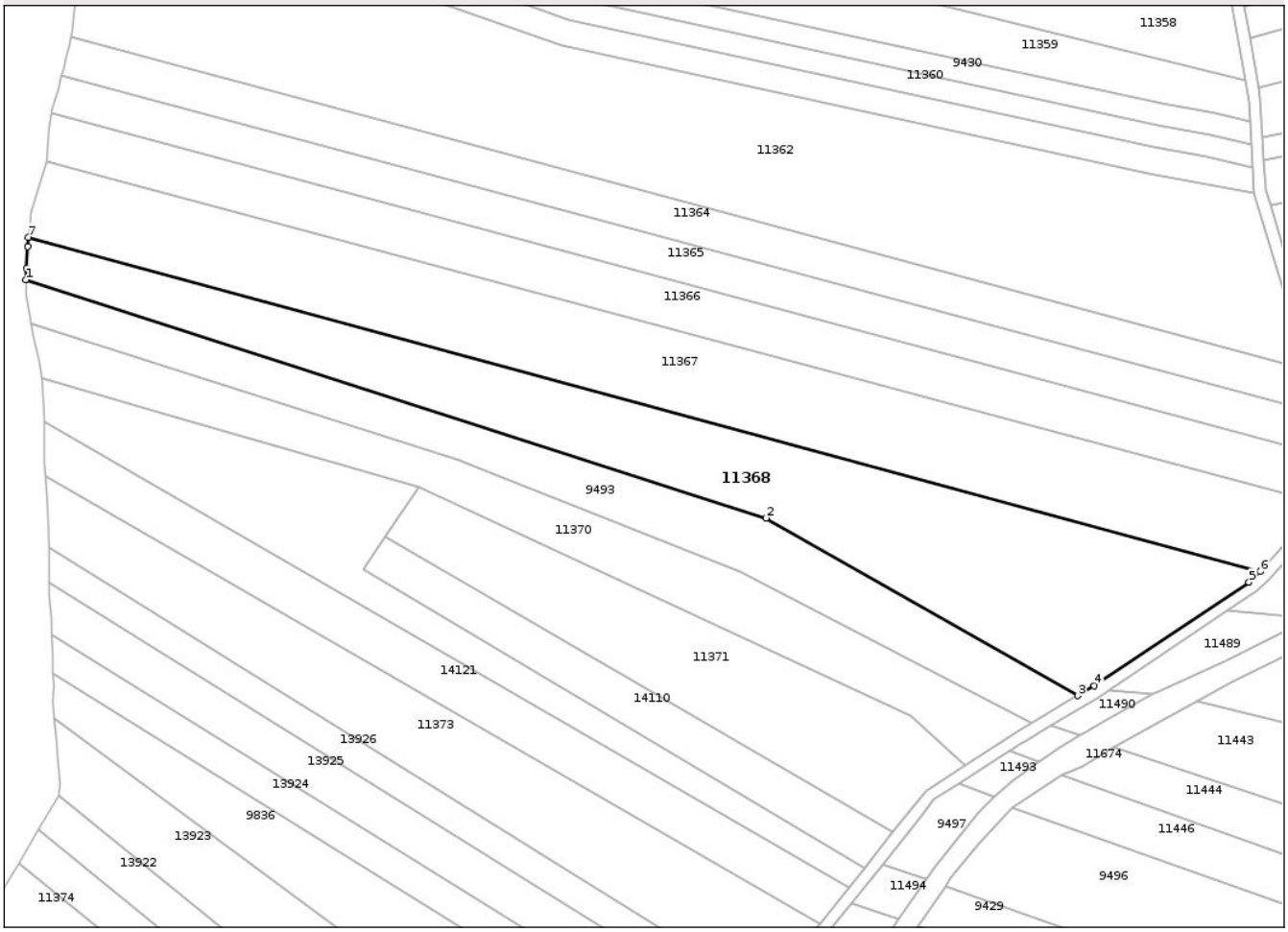
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55961 | 11.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.500 | 2 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.637,897<br>588.954,973 | 2 | 372.886,921<br>588.874,908 | 261.579 |
| 2 | 372.886,921<br>588.874,908 | 3 | 372.991,861<br>588.815,182 | 120.746 |
| 3 | 372.991,861<br>588.815,182 | 4 | 372.997,422<br>588.818,48 | 6.465 |
| 4 | 372.997,422<br>588.818,48 | 5 | 373.049,453<br>588.853,315 | 62.616 |
| 5 | 373.049,453<br>588.853,315 | 6 | 373.053,232<br>588.856,951 | 5.244 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.053,232<br>588.856,951 | 7 | 372.638,717<br>588.969,27 | 429.463 |
| 7 | 372.638,717<br>588.969,27 | 8 | 372.638,438<br>588.966,199 | 3.084 |
| 8 | 372.638,438<br>588.966,199 | 9 | 372.638,079<br>588.958,743 | 7.465 |
| 9 | 372.638,079<br>588.958,743 | 1 | 372.637,897<br>588.954,973 | 3.774 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11369

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Somesu Cald, Str Comorii, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 183 | Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

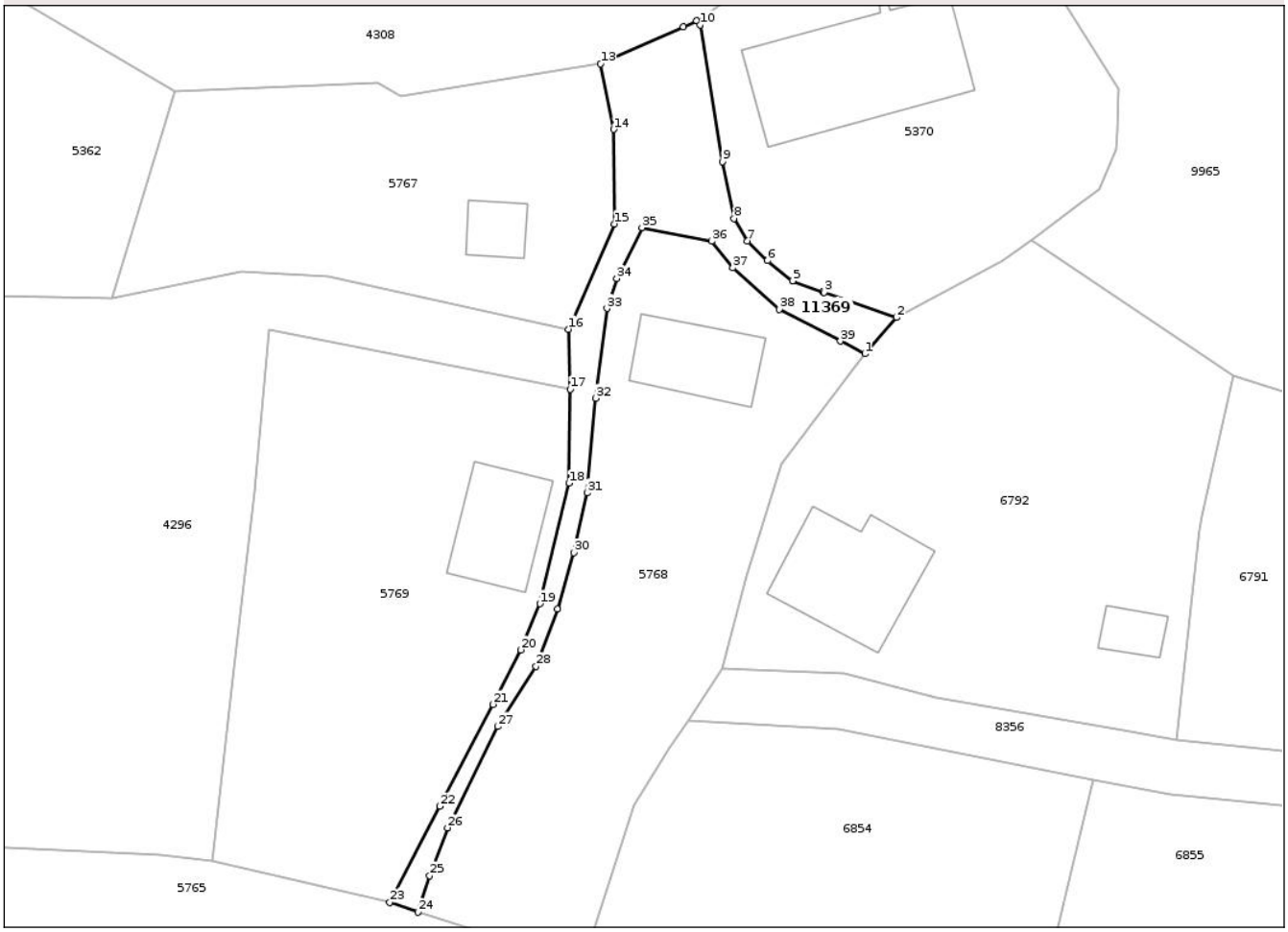
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 183 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 173 | 10 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 10 | 10 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.278,479<br>582.709,998 | 2 | 372.280,534<br>582.712,357 | 3.129 |
| 3 | 372.275,817<br>582.713,989 | 4 | 372.275,739<br>582.714,016 | 0.083 |
| 5 | 372.273,785<br>582.714,744 | 6 | 372.272,141<br>582.716,048 | 2.098 |
| 7 | 372.270,84<br>582.717,322 | 8 | 372.269,963<br>582.718,79 | 1.71 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.280,534<br>582.712,357 | 3 | 372.275,817<br>582.713,989 | 4.991 |
| 4 | 372.275,739<br>582.714,016 | 5 | 372.273,785<br>582.714,744 | 2.085 |
| 6 | 372.272,141<br>582.716,048 | 7 | 372.270,84<br>582.717,322 | 1.821 |
| 8 | 372.269,963<br>582.718,79 | 9 | 372.269,221<br>582.722,499 | 3.782 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 372.269,221<br>582.722,499 | 10 | 372.267,755<br>582.731,392 | 9.013 |
| 11 | 372.267,53<br>582.731,659 | 12 | 372.266,651<br>582.731,264 | 0.964 |
| 13 | 372.261,27<br>582.728,849 | 14 | 372.262,113<br>582.724,591 | 4.341 |
| 15 | 372.262,157<br>582.718,448 | 16 | 372.259,186<br>582.711,593 | 7.471 |
| 17 | 372.259,294<br>582.707,699 | 18 | 372.259,212<br>582.701,577 | 6.123 |
| 19 | 372.257,324<br>582.693,738 | 20 | 372.256,076<br>582.690,734 | 3.253 |
| 21 | 372.254,257<br>582.687,195 | 22 | 372.250,817<br>582.680,563 | 7.471 |
| 23 | 372.247,543<br>582.674,319 | 24 | 372.249,374<br>582.673,675 | 1.941 |
| 25 | 372.250,14<br>582.676,046 | 26 | 372.251,294<br>582.679,172 | 3.332 |
| 27 | 372.254,588<br>582.685,747 | 28 | 372.257,058<br>582.689,68 | 4.644 |
| 29 | 372.258,466<br>582.693,381 | 30 | 372.259,524<br>582.697,056 | 3.824 |
| 31 | 372.260,394<br>582.700,947 | 32 | 372.260,961<br>582.707,102 | 6.181 |
| 33 | 372.261,693<br>582.712,943 | 34 | 372.262,33<br>582.714,879 | 2.038 |
| 35 | 372.263,968<br>582.718,208 | 36 | 372.268,505<br>582.717,318 | 4.623 |
| 37 | 372.269,883<br>582.715,593 | 38 | 372.272,899<br>582.712,877 | 4.059 |
| 39 | 372.276,888<br>582.710,819 | 1 | 372.278,479<br>582.709,998 | 1.79 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 372.267,755<br>582.731,392 | 11 | 372.267,53<br>582.731,659 | 0.349 |
| 12 | 372.266,651<br>582.731,264 | 13 | 372.261,27<br>582.728,849 | 5.898 |
| 14 | 372.262,113<br>582.724,591 | 15 | 372.262,157<br>582.718,448 | 6.143 |
| 16 | 372.259,186<br>582.711,593 | 17 | 372.259,294<br>582.707,699 | 3.895 |
| 18 | 372.259,212<br>582.701,577 | 19 | 372.257,324<br>582.693,738 | 8.063 |
| 20 | 372.256,076<br>582.690,734 | 21 | 372.254,257<br>582.687,195 | 3.979 |
| 22 | 372.250,817<br>582.680,563 | 23 | 372.247,543<br>582.674,319 | 7.05 |
| 24 | 372.249,374<br>582.673,675 | 25 | 372.250,14<br>582.676,046 | 2.492 |
| 26 | 372.251,294<br>582.679,172 | 27 | 372.254,588<br>582.685,747 | 7.354 |
| 28 | 372.257,058<br>582.689,68 | 29 | 372.258,466<br>582.693,381 | 3.96 |
| 30 | 372.259,524<br>582.697,056 | 31 | 372.260,394<br>582.700,947 | 3.987 |
| 32 | 372.260,961<br>582.707,102 | 33 | 372.261,693<br>582.712,943 | 5.887 |
| 34 | 372.262,33<br>582.714,879 | 35 | 372.263,968<br>582.718,208 | 3.71 |
| 36 | 372.268,505<br>582.717,318 | 37 | 372.269,883<br>582.715,593 | 2.208 |
| 38 | 372.272,899<br>582.712,877 | 39 | 372.276,888<br>582.710,819 | 4.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11370

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 24983, din 17/05/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANDOR I. FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

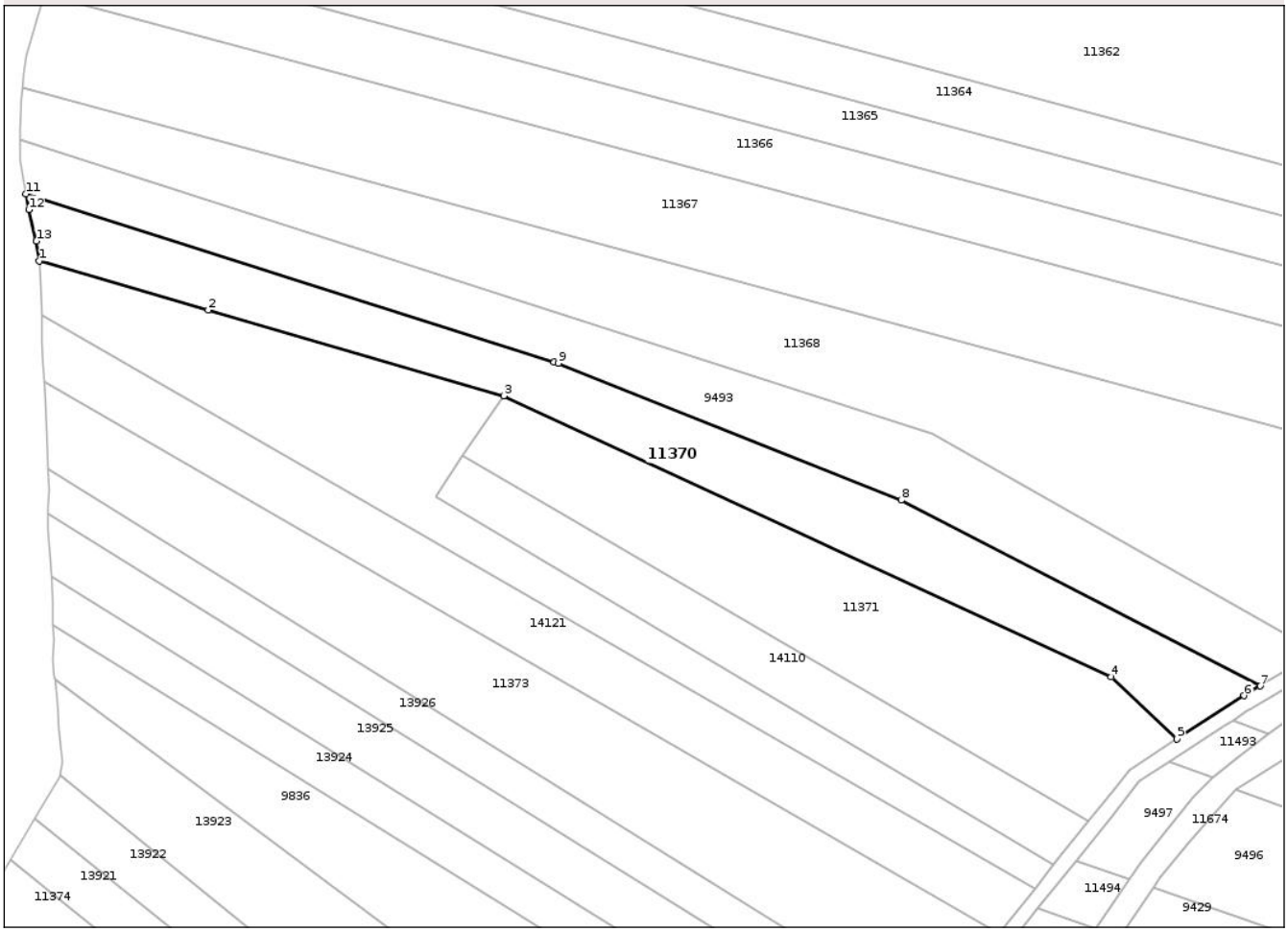
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 6 | 34/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.643,284<br>588.921,876 | 2 | 372.689,33<br>588.908,523 | 47.943 |
| 2 | 372.689,33<br>588.908,523 | 3 | 372.770,001<br>588.885,128 | 83.995 |
| 3 | 372.770,001<br>588.885,128 | 4 | 372.935,789<br>588.808,509 | 182.637 |
| 4 | 372.935,789<br>588.808,509 | 5 | 372.953,76<br>588.791,607 | 24.671 |
| 5 | 372.953,76<br>588.791,607 | 6 | 372.972,066<br>588.803,432 | 21.793 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.972,066<br>588.803,432 | 7 | 372.976,451<br>588.806,035 | 5.099 |
| 7 | 372.976,451<br>588.806,035 | 8 | 372.878,435<br>588.856,678 | 110.326 |
| 8 | 372.878,435<br>588.856,678 | 9 | 372.784,909<br>588.894,031 | 100.709 |
| 9 | 372.784,909<br>588.894,031 | 10 | 372.783,765<br>588.894,394 | 1.2 |
| 10 | 372.783,765<br>588.894,394 | 11 | 372.639,616<br>588.940,182 | 151.246 |
| 11 | 372.639,616<br>588.940,182 | 12 | 372.640,384<br>588.935,919 | 4.332 |
| 12 | 372.640,384<br>588.935,919 | 13 | 372.642,448<br>588.927,326 | 8.837 |
| 13 | 372.642,448<br>588.927,326 | 1 | 372.643,284<br>588.921,876 | 5.514 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11371

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54184 | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129975 / 23/10/2013** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 292, din 06/09/2013 emis de COMAN MARIA (act administrativ nr. 9339/17-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU; act administrativ nr. 1582/1225/04-01-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr. 819/20-09-2013 emis de BNP LAZAR SORINA CODRUTA; hotarare judecatoreasca nr. 14725/18-11-2009 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

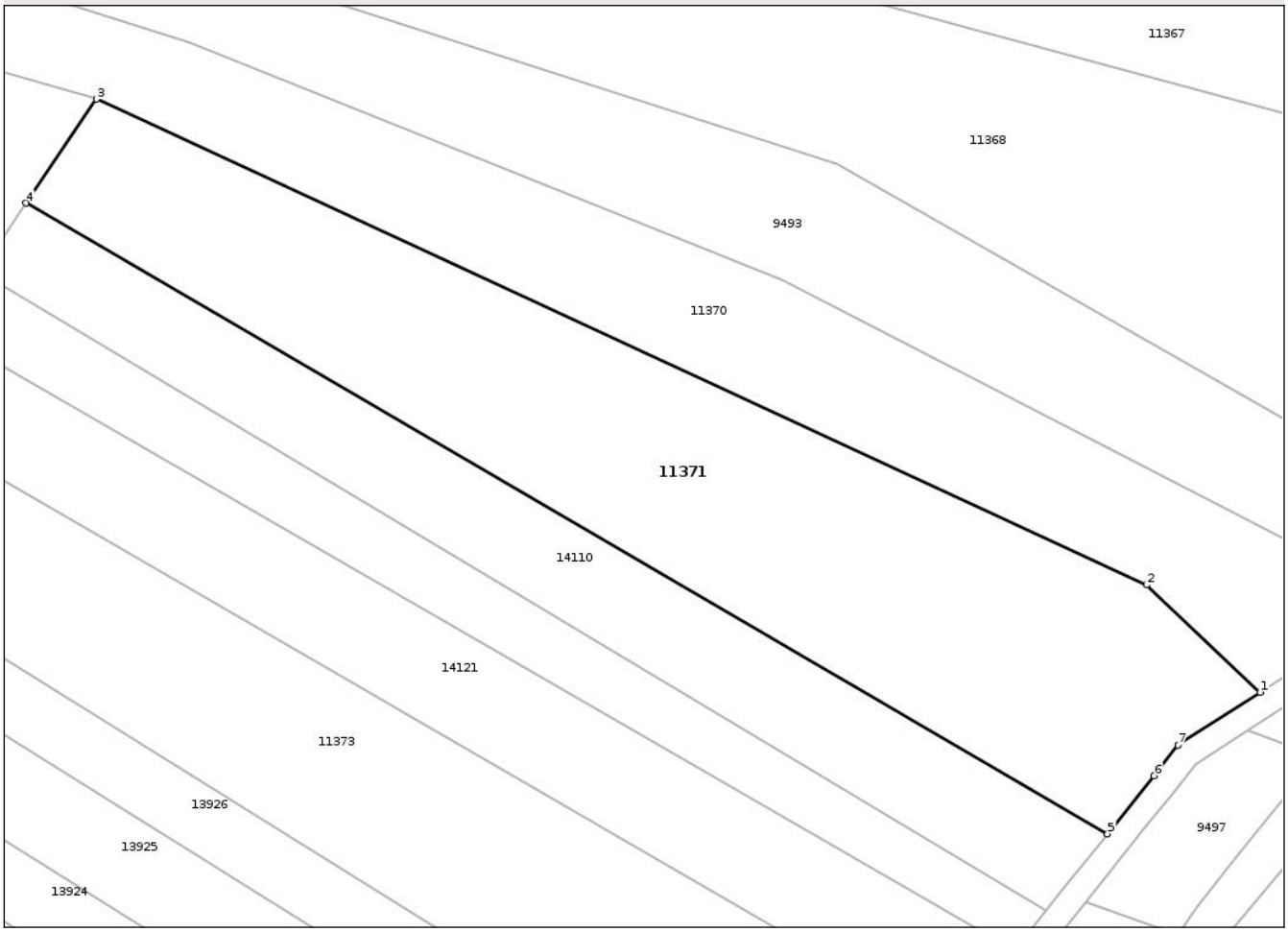
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54184 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.953,76<br>588.791,607 | 2 | 372.935,789<br>588.808,509 | 24.671 |
| 2 | 372.935,789<br>588.808,509 | 3 | 372.770,001<br>588.885,128 | 182.637 |
| 3 | 372.770,001<br>588.885,128 | 4 | 372.758,88<br>588.868,731 | 19.813 |
| 4 | 372.758,88<br>588.868,731 | 5 | 372.929,672<br>588.769,28 | 197.637 |
| 5 | 372.929,672<br>588.769,28 | 6 | 372.936,989<br>588.778,411 | 11.701 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.936,989<br>588.778,411 | 7 | 372.940,819<br>588.783,246 | 6.168 |
| 7 | 372.940,819<br>588.783,246 | 1 | 372.953,76<br>588.791,607 | 15.407 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11372

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.346 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

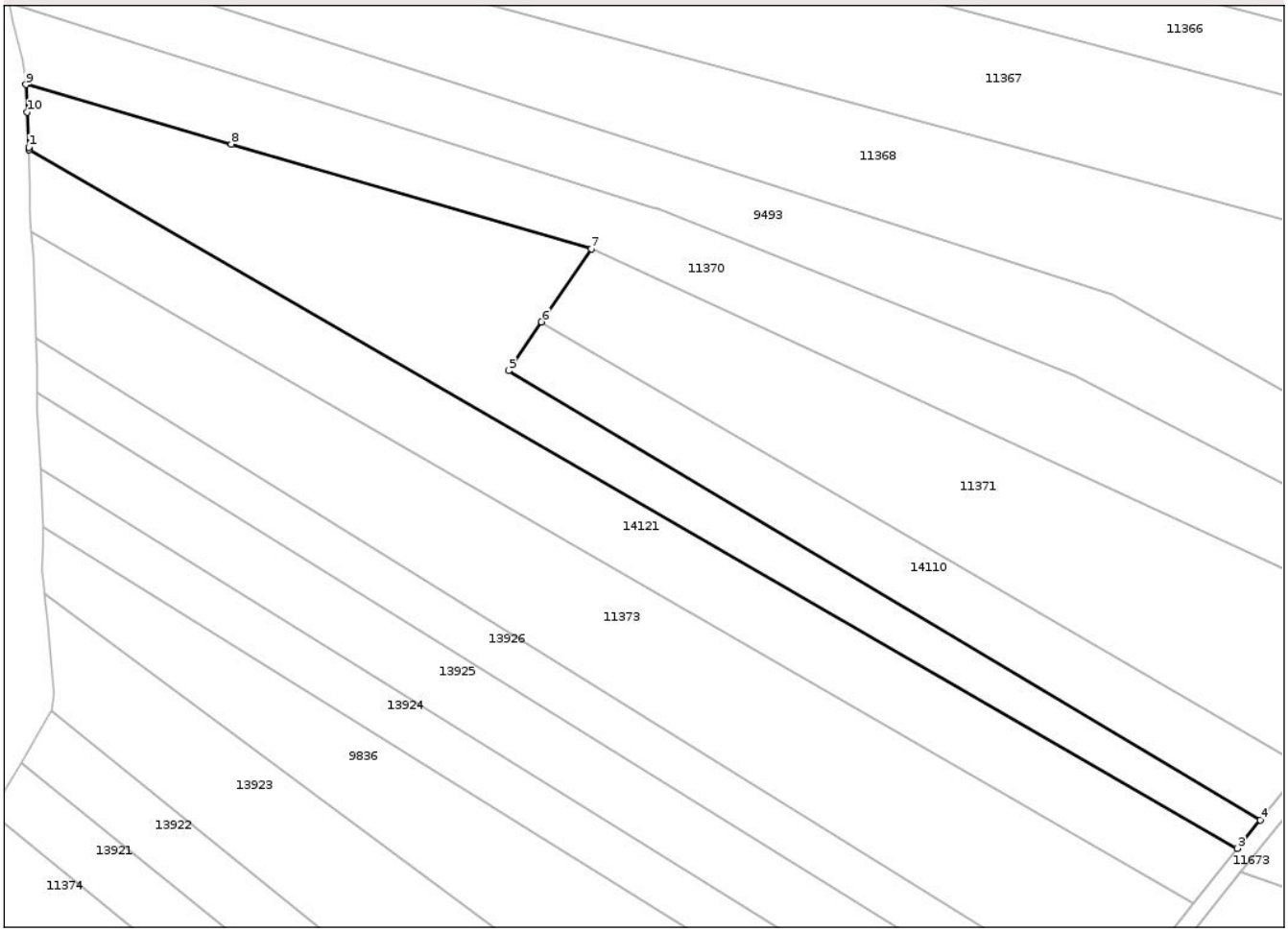
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.346 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.346 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.643,962<br>588.907,896 | 2 | 372.643,974<br>588.907,259 | 0.637 |
| 2 | 372.643,974<br>588.907,259 | 3 | 372.914,896<br>588.750,844 | 312.833 |
| 3 | 372.914,896<br>588.750,844 | 4 | 372.920,006<br>588.757,22 | 8.171 |
| 4 | 372.920,006<br>588.757,22 | 5 | 372.751,528<br>588.857,81 | 196.222 |
| 5 | 372.751,528<br>588.857,81 | 6 | 372.758,88<br>588.868,731 | 13.165 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.758,88<br>588.868,731 | 7 | 372.770,001<br>588.885,128 | 19.813 |
| 7 | 372.770,001<br>588.885,128 | 8 | 372.689,33<br>588.908,523 | 83.995 |
| 8 | 372.689,33<br>588.908,523 | 9 | 372.643,284<br>588.921,876 | 47.943 |
| 9 | 372.643,284<br>588.921,876 | 10 | 372.643,582<br>588.915,737 | 6.146 |
| 10 | 372.643,582<br>588.915,737 | 1 | 372.643,962<br>588.907,896 | 7.85 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11373

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.200 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/609, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZEKELY M. MARTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

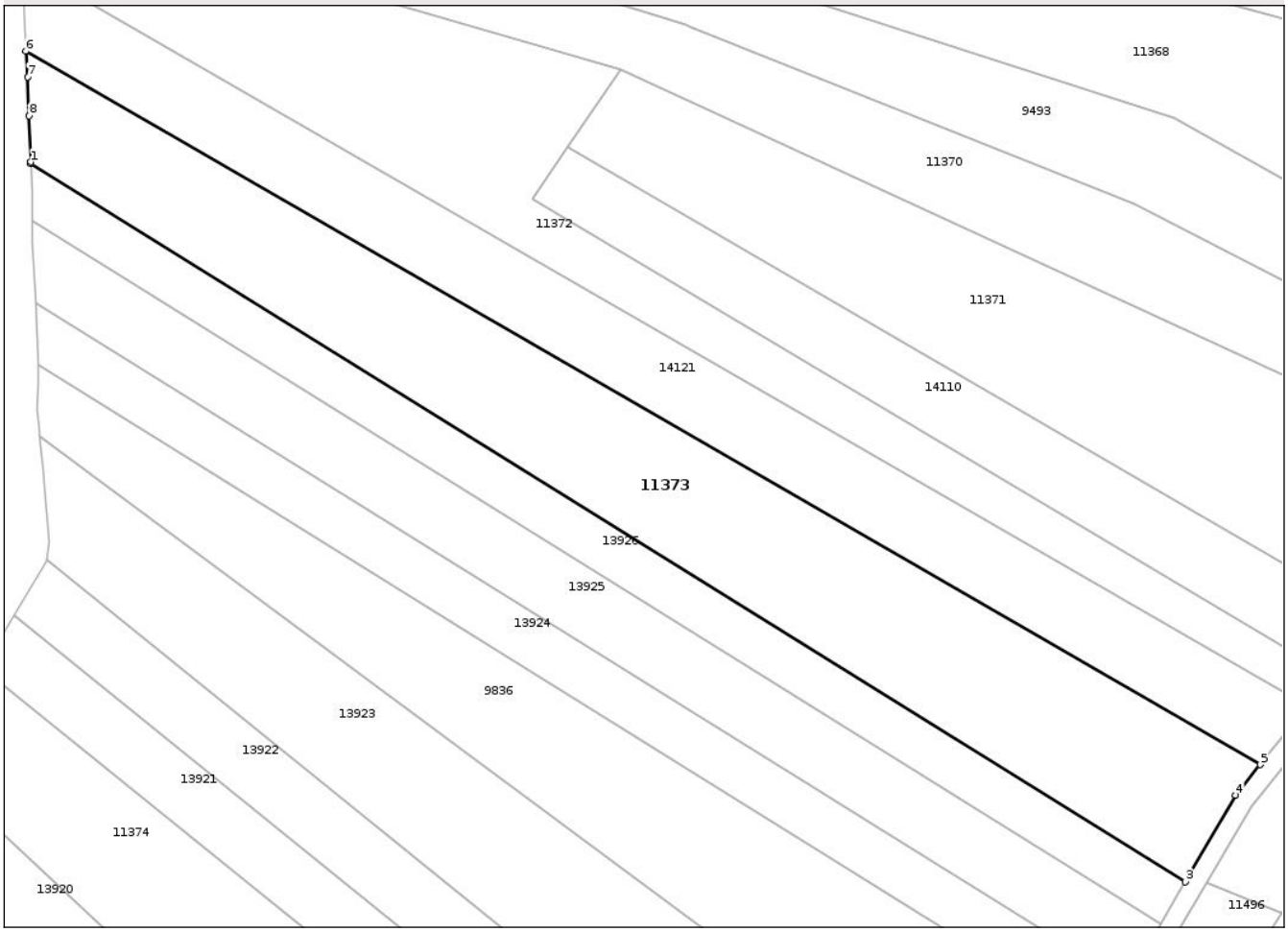
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.200 | 2 | 40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.645,576<br>588.865,497 | 2 | 372.645,588<br>588.865,169 | 0.328 |
| 2 | 372.645,588<br>588.865,169 | 3 | 372.889,163<br>588.713,8 | 286.778 |
| 3 | 372.889,163<br>588.713,8 | 4 | 372.899,817<br>588.732,029 | 21.114 |
| 4 | 372.899,817<br>588.732,029 | 5 | 372.905,0<br>588.738,496 | 8.288 |
| 5 | 372.905,0<br>588.738,496 | 6 | 372.644,527<br>588.888,88 | 300.768 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.644,527<br>588.888,88 | 7 | 372.644,883<br>588.883,465 | 5.427 |
| 7 | 372.644,883<br>588.883,465 | 8 | 372.645,199<br>588.875,262 | 8.209 |
| 8 | 372.645,199<br>588.875,262 | 1 | 372.645,576<br>588.865,497 | 9.772 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11374

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.700 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 14809, din 06/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

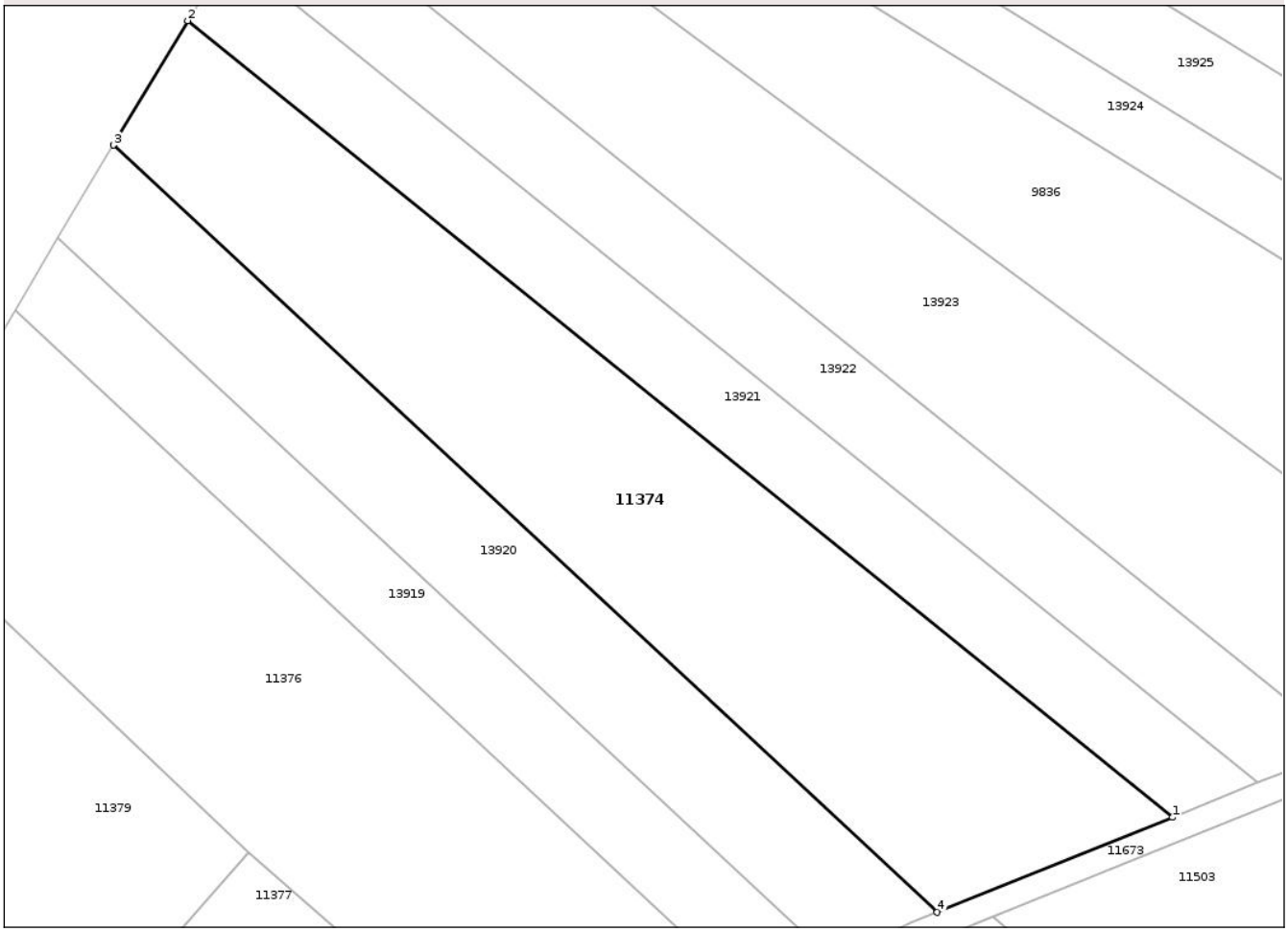
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.700 | 2 | 29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.794,074<br>588.630,673 | 2 | 372.635,447<br>588.758,827 | 203.926 |
| 2 | 372.635,447<br>588.758,827 | 3 | 372.623,536<br>588.738,825 | 23.28 |
| 3 | 372.623,536<br>588.738,825 | 4 | 372.756,181<br>588.615,411 | 181.179 |
| 4 | 372.756,181<br>588.615,411 | 1 | 372.794,074<br>588.630,673 | 40.851 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11375

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Cald, Str Comorii, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 254 | Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

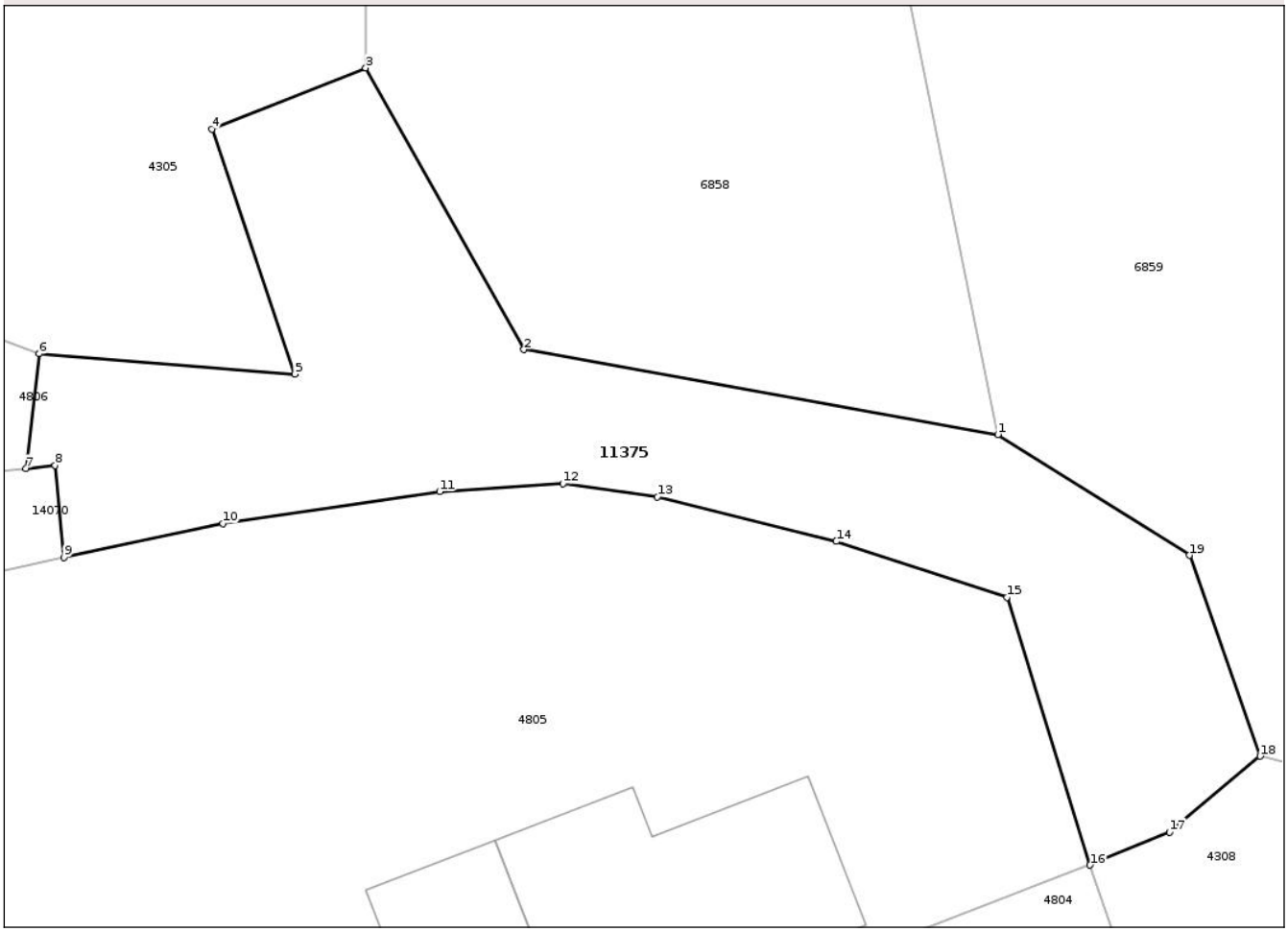
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 254 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 254 | 11 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 371.863,952<br>582.635,213 | 2 | 371.849,074<br>582.637,876 | 15.114 |
| 2 | 371.849,074<br>582.637,876 | 3 | 371.844,115<br>582.646,703 | 10.125 |
| 3 | 371.844,115<br>582.646,703 | 4 | 371.839,283<br>582.644,781 | 5.2 |
| 4 | 371.839,283<br>582.644,781 | 5 | 371.841,887<br>582.637,109 | 8.102 |
| 5 | 371.841,887<br>582.637,109 | 6 | 371.833,876<br>582.637,742 | 8.036 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 371.833,876<br>582.637,742 | 7 | 371.833,453<br>582.634,144 | 3.623 |
| 7 | 371.833,453<br>582.634,144 | 8 | 371.834,372<br>582.634,247 | 0.925 |
| 8 | 371.834,372<br>582.634,247 | 9 | 371.834,649<br>582.631,359 | 2.901 |
| 9 | 371.834,649<br>582.631,359 | 10 | 371.839,629<br>582.632,428 | 5.093 |
| 10 | 371.839,629<br>582.632,428 | 11 | 371.846,438<br>582.633,426 | 6.882 |
| 11 | 371.846,438<br>582.633,426 | 12 | 371.850,3<br>582.633,673 | 3.87 |
| 12 | 371.850,3<br>582.633,673 | 13 | 371.853,263<br>582.633,251 | 2.993 |
| 13 | 371.853,263<br>582.633,251 | 14 | 371.858,88<br>582.631,863 | 5.786 |
| 14 | 371.858,88<br>582.631,863 | 15 | 371.864,231<br>582.630,115 | 5.629 |
| 15 | 371.864,231<br>582.630,115 | 16 | 371.866,842<br>582.621,719 | 8.793 |
| 16 | 371.866,842<br>582.621,719 | 17 | 371.869,334<br>582.622,754 | 2.698 |
| 17 | 371.869,334<br>582.622,754 | 18 | 371.872,179<br>582.625,13 | 3.707 |
| 18 | 371.872,179<br>582.625,13 | 19 | 371.869,952<br>582.631,424 | 6.676 |
| 19 | 371.869,952<br>582.631,424 | 1 | 371.863,952<br>582.635,213 | 7.096 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11376

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54178 | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129972 / 23/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 4, din 09/02/2009 emis de BNP SORINA CODRUTA LAZAR (act administrativ nr. 9338/17-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU; act notarial nr. 797/13-09-2013 emis de BNP SORINA CODRUTA LAZAR;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept MOŞTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **COMAN MARIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept MOŞTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **COMAN VASILE MIRCEA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/726, din 26/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN N. VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B6 | Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul notarial nr.4 din data de 09.02.2009, emis de BNP SORINA CODRUTA LAZAR prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în în favoarea lui COMAN VASILE MIRCEA și COMAN MARIA în CF 54178 prin încheierea nr. 129972/23.10.2013 din TP 1582/1220/14.11.2001 pentru tarla 2, parcela 26, suprafața de 5800 mp<br>2. Actul administrativ TP NR. 28.384/726, din data de 26.11.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui COMAN N. VASILE pentru tarla 13, parcela 130, suprafața de 5800 mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

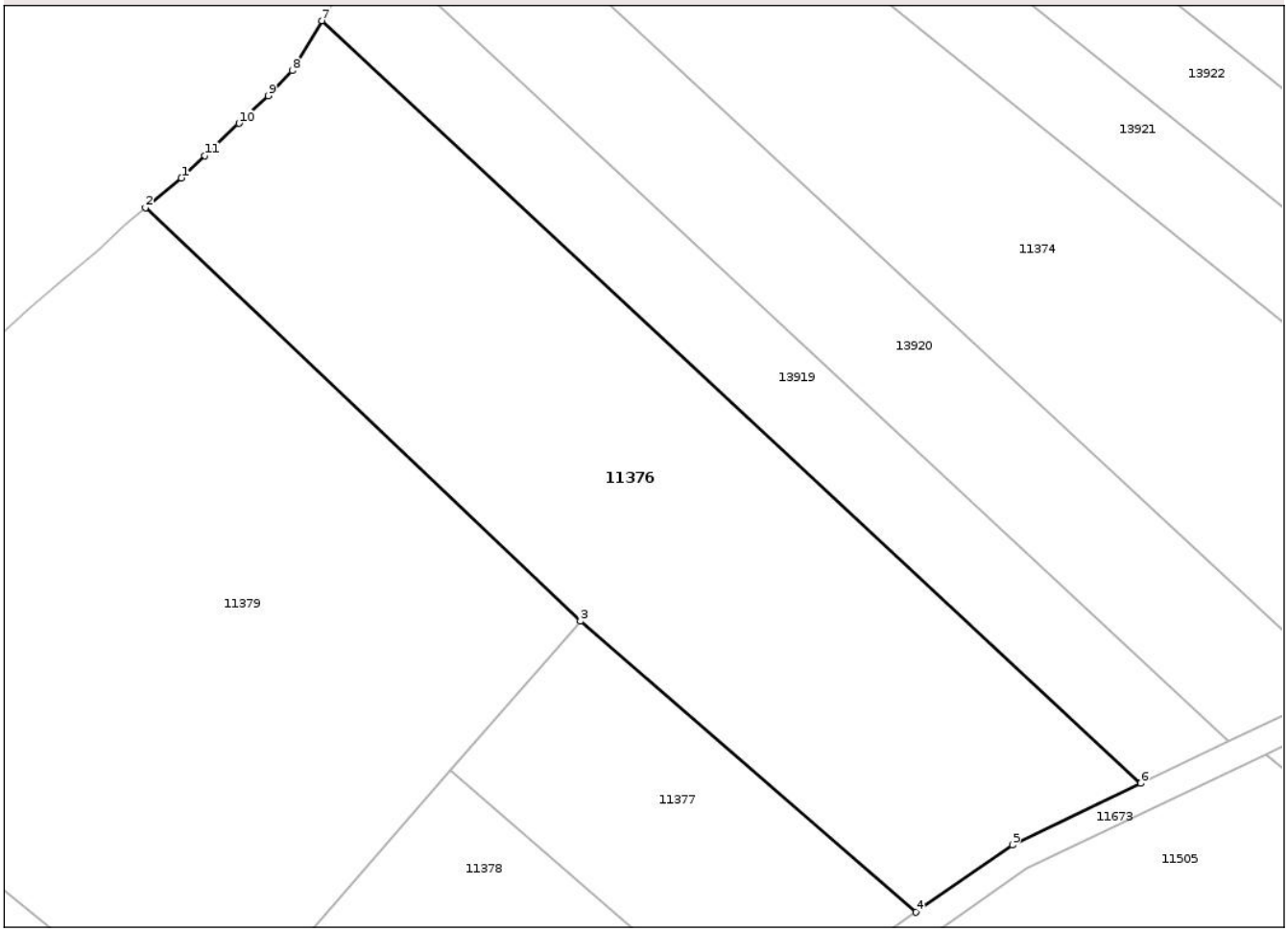
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54178 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2,13 | 26,130 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.587,283<br>588.689,392 | 2 | 372.582,072<br>588.685,063 | 6.775 |
| 2 | 372.582,072<br>588.685,063 | 3 | 372.645,22<br>588.625,114 | 87.072 |
| 3 | 372.645,22<br>588.625,114 | 4 | 372.693,972<br>588.582,87 | 64.508 |
| 4 | 372.693,972<br>588.582,87 | 5 | 372.707,95<br>588.592,632 | 17.049 |
| 5 | 372.707,95<br>588.592,632 | 6 | 372.726,596<br>588.601,562 | 20.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.726,596<br>588.601,562 | 7 | 372.607,682<br>588.712,202 | 162.425 |
| 7 | 372.607,682<br>588.712,202 | 8 | 372.603,363<br>588.704,949 | 8.442 |
| 8 | 372.603,363<br>588.704,949 | 9 | 372.599,862<br>588.701,31 | 5.05 |
| 9 | 372.599,862<br>588.701,31 | 10 | 372.595,641<br>588.697,311 | 5.815 |
| 10 | 372.595,641<br>588.697,311 | 11 | 372.590,682<br>588.692,612 | 6.832 |
| 11 | 372.590,682<br>588.692,612 | 1 | 372.587,283<br>588.689,392 | 4.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11377

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51477 | 1.750 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31872 / 14/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 23, din 11/02/2022 emis de PETREAN LIVIA (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 51477 din 07.02.2022, emis de BCPI Cluj-Napoca;act administrativ nr cerere 10 din 14.02.2022, emis de Petrean Livia); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ŞINCA NELU-ADRIAN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ŞINCA MIRCEA-FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

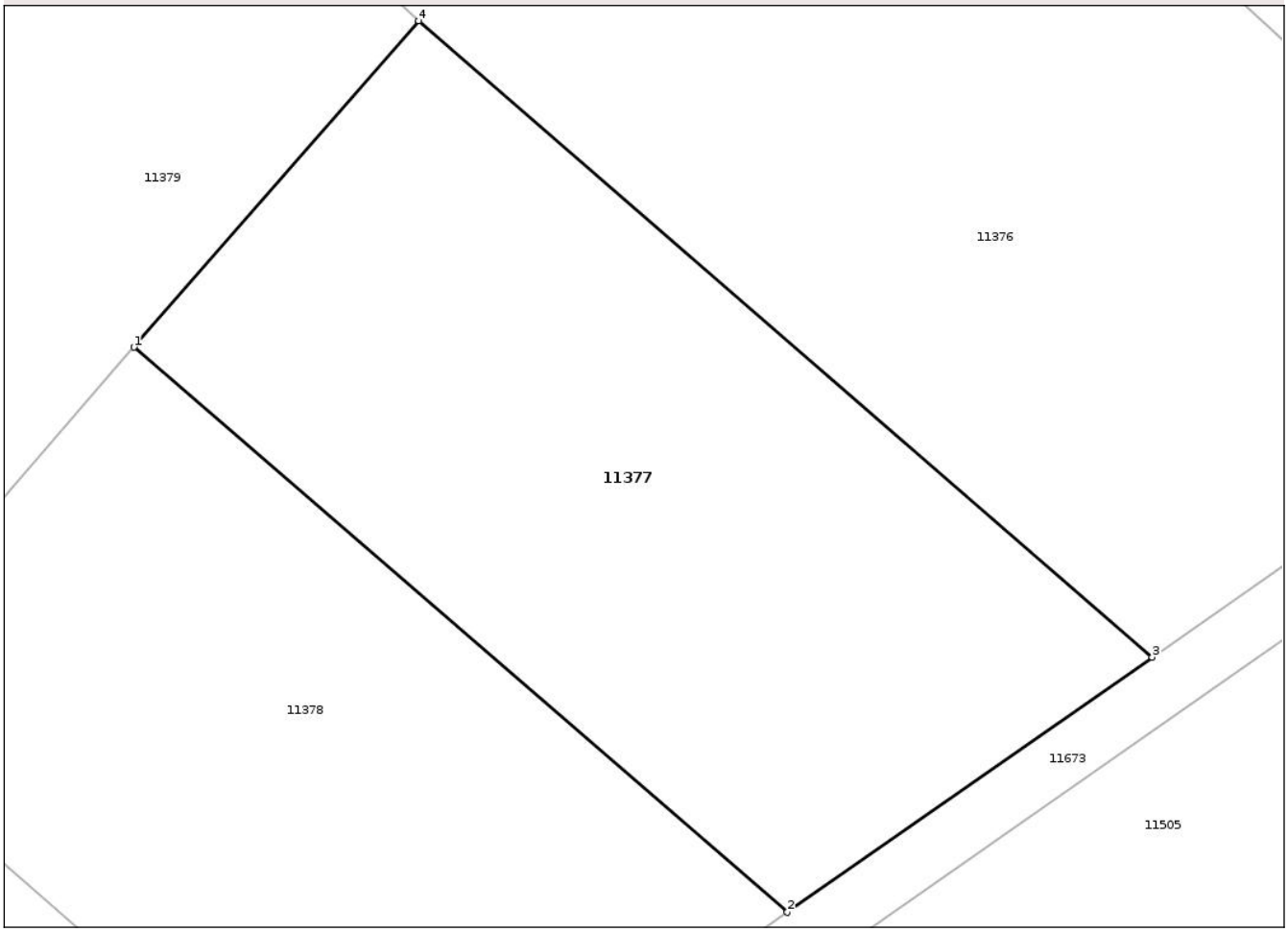
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51477 | 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.750 | 2 | 162 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.626,311<br>588.603,44 | 2 | 372.669,725<br>588.565,935 | 57.371 |
| 2 | 372.669,725<br>588.565,935 | 3 | 372.693,972<br>588.582,87 | 29.576 |
| 3 | 372.693,972<br>588.582,87 | 4 | 372.645,22<br>588.625,114 | 64.508 |
| 4 | 372.645,22<br>588.625,114 | 1 | 372.626,311<br>588.603,44 | 28.763 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11378

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51476 | 1.750 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **262039 / 09/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 191, din 08/12/2022 emis de ŞIMON CATERINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UILECAN MARIANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

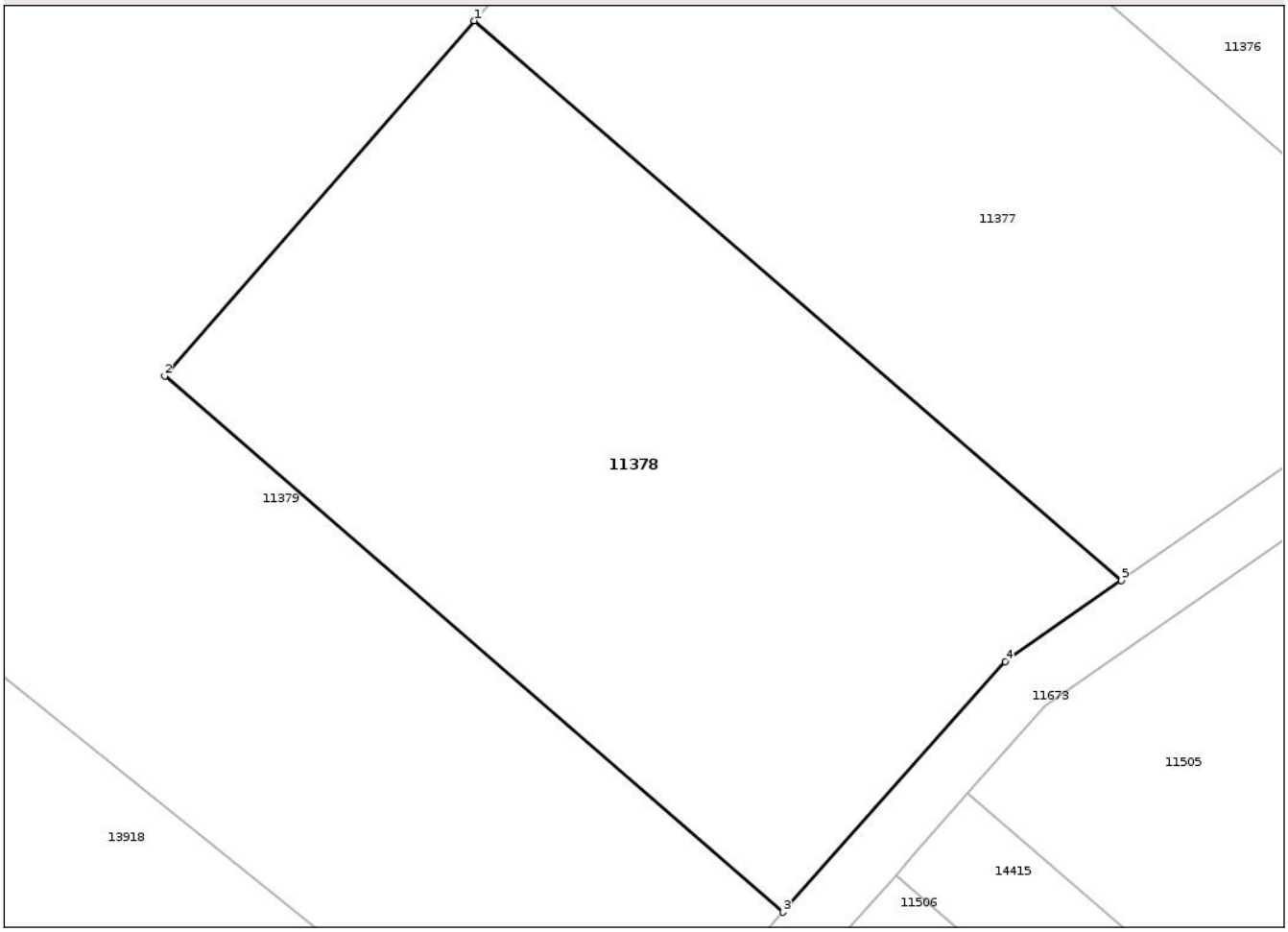
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51476 | 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.750 | 2 | 162 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.626,311<br>588.603,44 | 2 | 372.605,547<br>588.579,639 | 31.585 |
| 2 | 372.605,547<br>588.579,639 | 3 | 372.647,011<br>588.543,713 | 54.863 |
| 3 | 372.647,011<br>588.543,713 | 4 | 372.661,937<br>588.560,496 | 22.46 |
| 4 | 372.661,937<br>588.560,496 | 5 | 372.669,725<br>588.565,935 | 9.499 |
| 5 | 372.669,725<br>588.565,935 | 1 | 372.626,311<br>588.603,44 | 57.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11379

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.200 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 29, din 17/02/2022 emis de BIN GABOR TUDOR HOREA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **SCHIOPU RODICA MARIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 | A1 |
| | 1) **MAIER GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

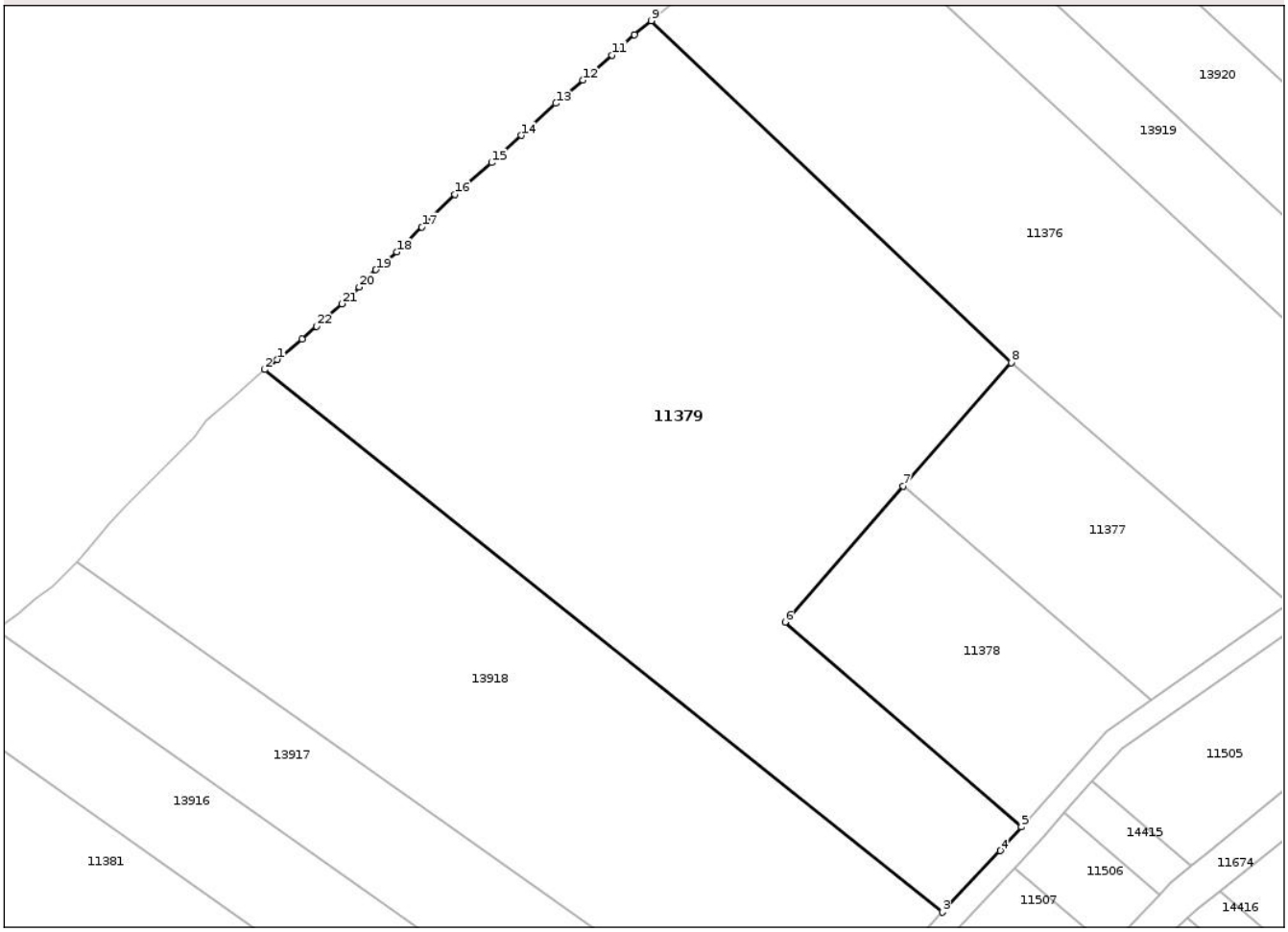
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.200 | 2 | 25 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.516,394<br>588.625,66 | 2 | 372.514,229<br>588.623,895 | 2.793 |
| 3 | 372.633,116<br>588.528,755 | 4 | 372.643,303<br>588.539,544 | 14.838 |
| 5 | 372.647,011<br>588.543,713 | 6 | 372.605,547<br>588.579,639 | 54.863 |
| 7 | 372.626,311<br>588.603,44 | 8 | 372.645,22<br>588.625,114 | 28.763 |
| 9 | 372.582,072<br>588.685,063 | 10 | 372.579,122<br>588.682,612 | 3.835 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.514,229<br>588.623,895 | 3 | 372.633,116<br>588.528,755 | 152.269 |
| 4 | 372.643,303<br>588.539,544 | 5 | 372.647,011<br>588.543,713 | 5.579 |
| 6 | 372.605,547<br>588.579,639 | 7 | 372.626,311<br>588.603,44 | 31.585 |
| 8 | 372.645,22<br>588.625,114 | 9 | 372.582,072<br>588.685,063 | 87.072 |
| 10 | 372.579,122<br>588.682,612 | 11 | 372.575,204<br>588.679,036 | 5.305 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.575,204<br>588.679,036 | 12 | 372.570,058<br>588.674,637 | 6.77 |
| 13 | 372.565,304<br>588.670,572 | 14 | 372.559,2<br>588.664,946 | 8.301 |
| 15 | 372.554,03<br>588.660,181 | 16 | 372.547,561<br>588.654,641 | 8.517 |
| 17 | 372.541,797<br>588.648,893 | 18 | 372.537,402<br>588.644,51 | 6.207 |
| 19 | 372.533,728<br>588.641,397 | 20 | 372.530,827<br>588.638,346 | 4.21 |
| 21 | 372.527,776<br>588.635,446 | 22 | 372.523,289<br>588.631,464 | 5.999 |
| 23 | 372.520,775<br>588.629,232 | 1 | 372.516,394<br>588.625,66 | 5.653 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.570,058<br>588.674,637 | 13 | 372.565,304<br>588.670,572 | 6.255 |
| 14 | 372.559,2<br>588.664,946 | 15 | 372.554,03<br>588.660,181 | 7.031 |
| 16 | 372.547,561<br>588.654,641 | 17 | 372.541,797<br>588.648,893 | 8.14 |
| 18 | 372.537,402<br>588.644,51 | 19 | 372.533,728<br>588.641,397 | 4.816 |
| 20 | 372.530,827<br>588.638,346 | 21 | 372.527,776<br>588.635,446 | 4.209 |
| 22 | 372.523,289<br>588.631,464 | 23 | 372.520,775<br>588.629,232 | 3.362 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11380

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Câmpul Pâinii, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61437 | 1.800 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **85953 / 18/04/2024** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 18/04/2024 emis de NEAG GEORGE VIOREL (act administrativ nr 121 din 16.12.2014, emis de CONSILIUL LOCAL GILAU;inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE din 18.04.2024, emis de NEAG GEORGE VIOREL;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 29.04.2024, emis de NEAG GEORGE VIOREL;act administrativ nr 77 din 28.03.2024, emis de CONSILIUL LOCAL GILAU;inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE din 29.04.2024, emis de NEAG GEORGE VIOREL;act administrativ nr 10414 din 09.04.2024, emis de PRIMARIA GILAU;act administrativ nr 77 din 28.03.2024, emis de CONSILIUL LOCAL GILAU;act administrativ nr 11277 din 18.04.2024, emis de PRIMARIA GILAU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

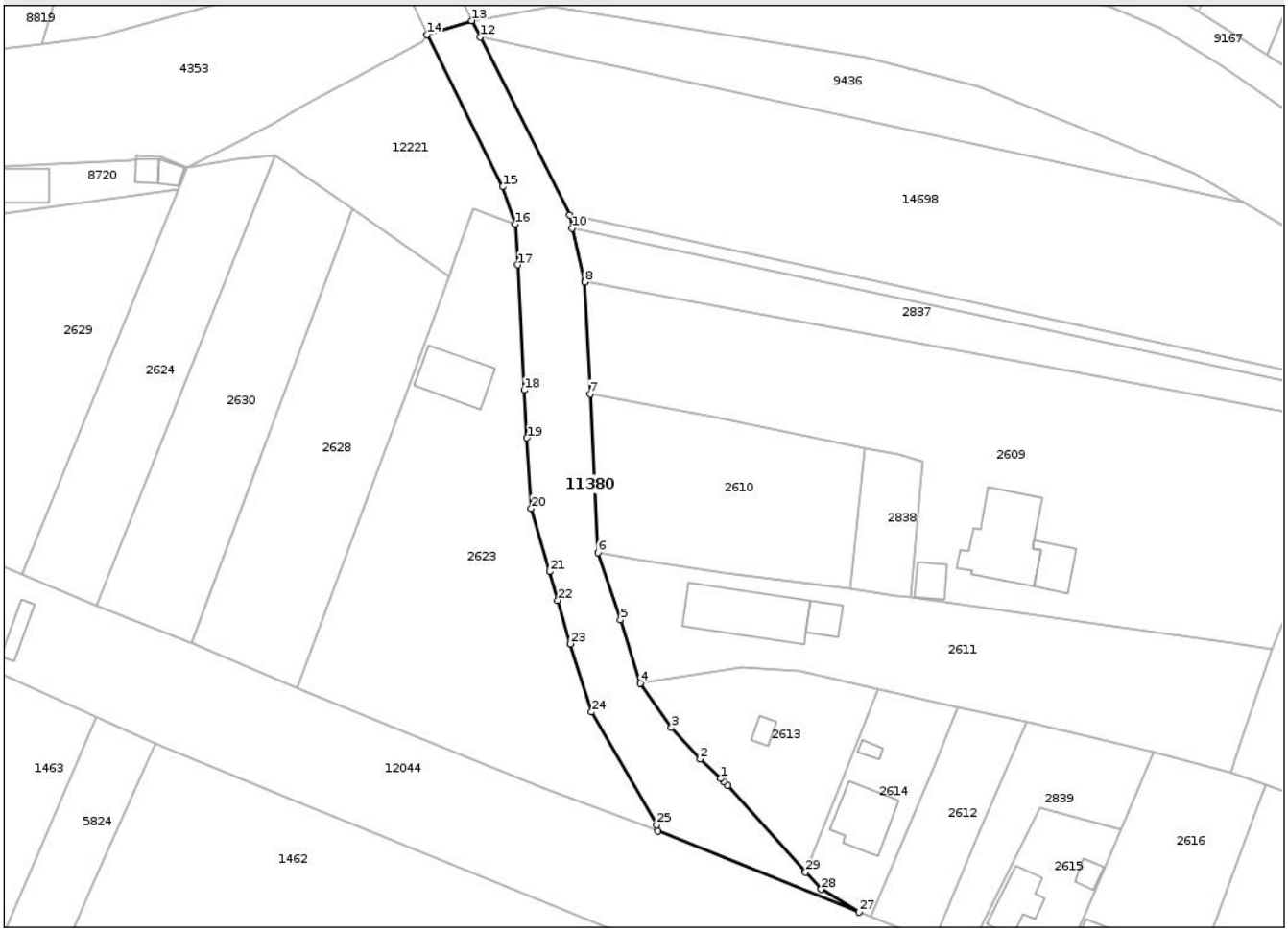
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61437 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.364 | - | - | - | |
| 2 | drum | NU | 436 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 375.078,524<br>586.244,7 | 2 | 375.074,838<br>586.248,233 | 5.106 |
| 3 | 375.069,61<br>586.253,889 | 4 | 375.063,988<br>586.261,953 | 9.83 |
| 5 | 375.060,386<br>586.273,452 | 6 | 375.056,304<br>586.285,573 | 12.79 |
| 7 | 375.054,882<br>586.314,322 | 8 | 375.053,914<br>586.334,577 | 20.278 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 375.074,838<br>586.248,233 | 3 | 375.069,61<br>586.253,889 | 7.702 |
| 4 | 375.063,988<br>586.261,953 | 5 | 375.060,386<br>586.273,452 | 12.05 |
| 6 | 375.056,304<br>586.285,573 | 7 | 375.054,882<br>586.314,322 | 28.784 |
| 8 | 375.053,914<br>586.334,577 | 9 | 375.053,905<br>586.334,764 | 0.187 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 375.053,905<br>586.334,764 | 10 | 375.051,618<br>586.344,352 | 9.857 |
| 11 | 375.051,175<br>586.346,732 | 12 | 375.034,939<br>586.378,945 | 36.073 |
| 13 | 375.033,455<br>586.381,889 | 14 | 375.025,335<br>586.379,395 | 8.494 |
| 15 | 375.039,086<br>586.351,809 | 16 | 375.041,376<br>586.345,078 | 7.11 |
| 17 | 375.041,766<br>586.337,674 | 18 | 375.042,959<br>586.315,007 | 22.698 |
| 19 | 375.043,462<br>586.306,376 | 20 | 375.044,207<br>586.293,595 | 12.803 |
| 21 | 375.047,54<br>586.282,148 | 22 | 375.049,049<br>586.276,968 | 5.395 |
| 23 | 375.051,341<br>586.269,099 | 24 | 375.055,183<br>586.256,744 | 12.939 |
| 25 | 375.066,952<br>586.236,329 | 26 | 375.067,194<br>586.235,181 | 1.173 |
| 27 | 375.103,647<br>586.220,511 | 28 | 375.096,741<br>586.224,654 | 8.053 |
| 29 | 375.093,906<br>586.227,737 | 30 | 375.079,836<br>586.243,442 | 21.086 |
| 31 | 375.079,227<br>586.244,026 | 1 | 375.078,524<br>586.244,7 | 0.974 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 375.051,618<br>586.344,352 | 11 | 375.051,175<br>586.346,732 | 2.421 |
| 12 | 375.034,939<br>586.378,945 | 13 | 375.033,455<br>586.381,889 | 3.297 |
| 14 | 375.025,335<br>586.379,395 | 15 | 375.039,086<br>586.351,809 | 30.823 |
| 16 | 375.041,376<br>586.345,078 | 17 | 375.041,766<br>586.337,674 | 7.414 |
| 18 | 375.042,959<br>586.315,007 | 19 | 375.043,462<br>586.306,376 | 8.646 |
| 20 | 375.044,207<br>586.293,595 | 21 | 375.047,54<br>586.282,148 | 11.922 |
| 22 | 375.049,049<br>586.276,968 | 23 | 375.051,341<br>586.269,099 | 8.196 |
| 24 | 375.055,183<br>586.256,744 | 25 | 375.066,952<br>586.236,329 | 23.564 |
| 26 | 375.067,194<br>586.235,181 | 27 | 375.103,647<br>586.220,511 | 39.294 |
| 28 | 375.096,741<br>586.224,654 | 29 | 375.093,906<br>586.227,737 | 4.188 |
| 30 | 375.079,836<br>586.243,442 | 31 | 375.079,227<br>586.244,026 | 0.844 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11381

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.700 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/596, din 18/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞINCA G. LUCREŢIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

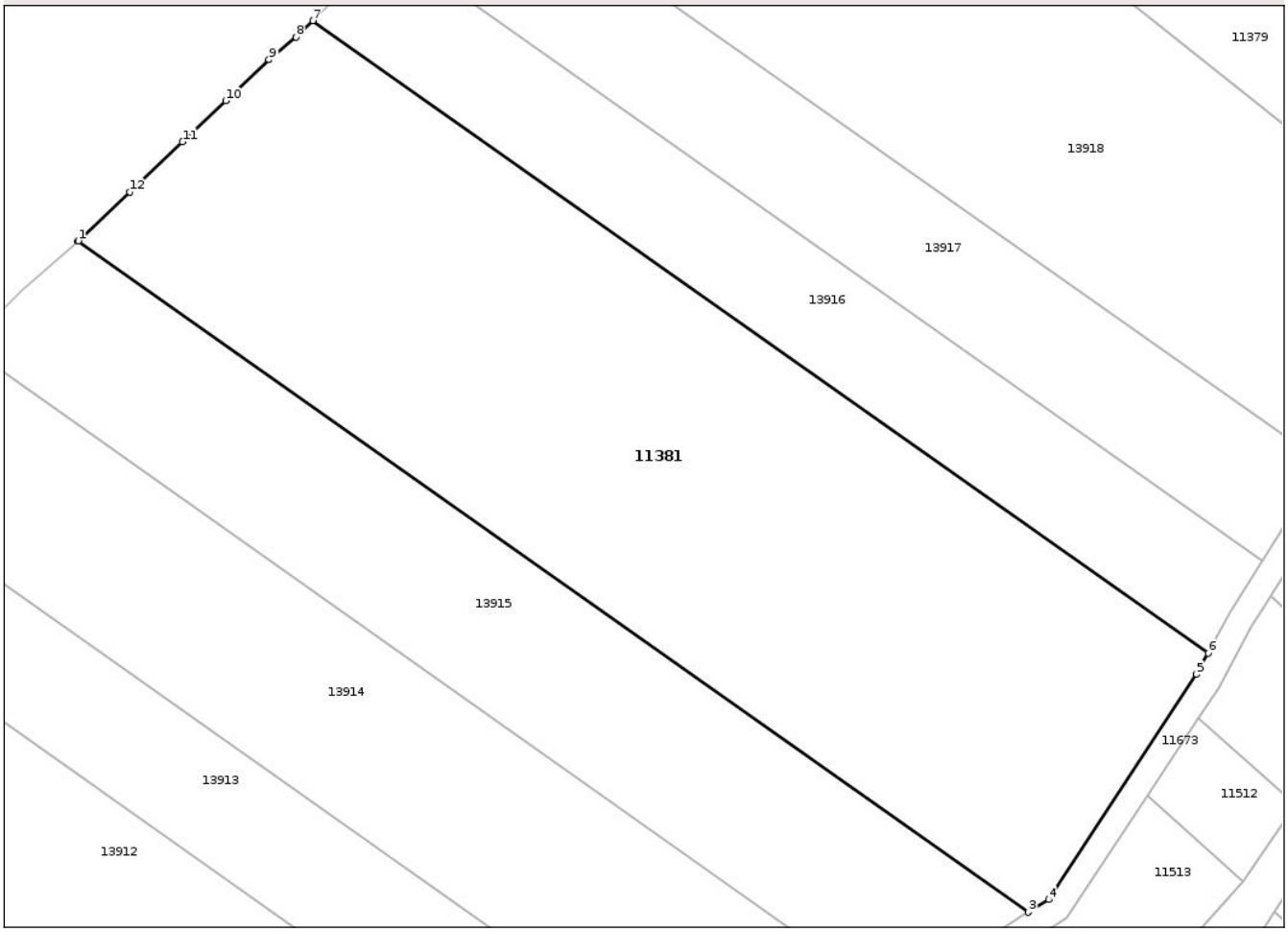
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.700 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.418,202<br>588.532,277 | 2 | 372.418,176<br>588.532,254 | 0.035 |
| 2 | 372.418,176<br>588.532,254 | 3 | 372.566,371<br>588.427,715 | 181.356 |
| 3 | 372.566,371<br>588.427,715 | 4 | 372.569,488<br>588.429,689 | 3.689 |
| 4 | 372.569,488<br>588.429,689 | 5 | 372.592,548<br>588.464,747 | 41.962 |
| 5 | 372.592,548<br>588.464,747 | 6 | 372.594,374<br>588.468,096 | 3.814 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.594,374<br>588.468,096 | 7 | 372.454,804<br>588.566,551 | 170.802 |
| 7 | 372.454,804<br>588.566,551 | 8 | 372.452,161<br>588.564,02 | 3.659 |
| 8 | 372.452,161<br>588.564,02 | 9 | 372.447,957<br>588.560,487 | 5.491 |
| 9 | 372.447,957<br>588.560,487 | 10 | 372.441,208<br>588.554,089 | 9.3 |
| 10 | 372.441,208<br>588.554,089 | 11 | 372.434,459<br>588.547,69 | 9.3 |
| 11 | 372.434,459<br>588.547,69 | 12 | 372.426,222<br>588.539,88 | 11.351 |
| 12 | 372.426,222<br>588.539,88 | 1 | 372.418,202<br>588.532,277 | 11.051 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11383

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.900 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 554, din 12/04/2024 emis de NP ŞIMON CATERINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRIŞAN GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

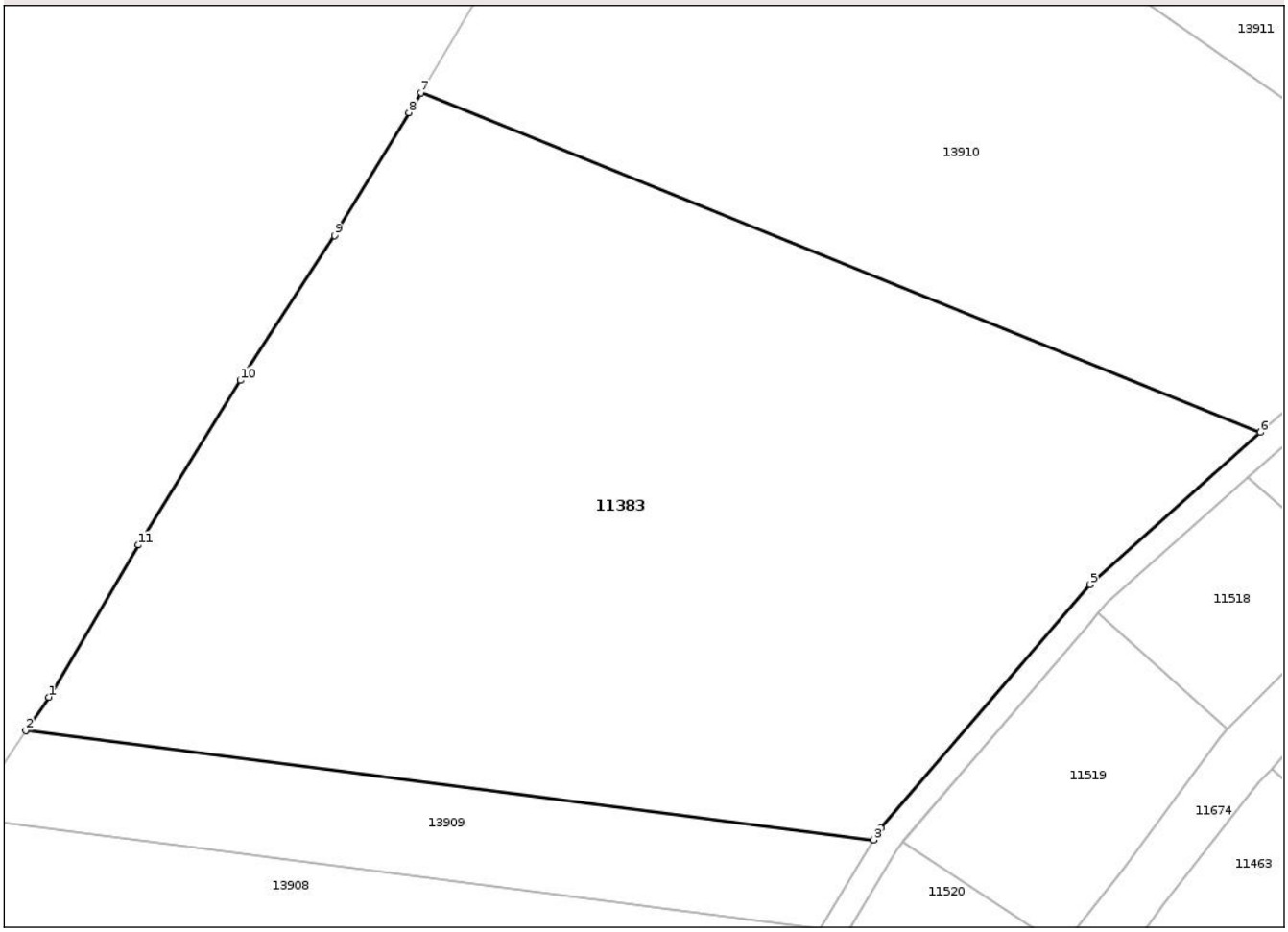
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 12.900 | 2 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.234,006<br>588.297,243 | 2 | 372.230,429<br>588.291,996 | 6.35 |
| 2 | 372.230,429<br>588.291,996 | 3 | 372.363,64<br>588.274,799 | 134.316 |
| 3 | 372.363,64<br>588.274,799 | 4 | 372.364,801<br>588.276,717 | 2.242 |
| 4 | 372.364,801<br>588.276,717 | 5 | 372.397,604<br>588.314,895 | 50.335 |
| 5 | 372.397,604<br>588.314,895 | 6 | 372.424,388<br>588.338,768 | 35.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.424,388<br>588.338,768 | 7 | 372.292,478<br>588.392,062 | 142.269 |
| 7 | 372.292,478<br>588.392,062 | 8 | 372.290,604<br>588.388,957 | 3.627 |
| 8 | 372.290,604<br>588.388,957 | 9 | 372.278,947<br>588.369,646 | 22.557 |
| 9 | 372.278,947<br>588.369,646 | 10 | 372.264,127<br>588.346,917 | 27.134 |
| 10 | 372.264,127<br>588.346,917 | 11 | 372.248,127<br>588.321,111 | 30.364 |
| 11 | 372.248,127<br>588.321,111 | 1 | 372.234,006<br>588.297,243 | 27.732 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61162 | 42 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **265326 / 19/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4399, din 18/12/2023 emis de BODEA DIANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 61162 a imobilului cu numarul cadastral 61162 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61119 inscris in cartea funciara 61119; | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529, din 05/05/2020 emis de POPA IONUT FLORIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TIOREAN VASILE-CORNEL**, bun propriu | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61119/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 239340 din 15/11/2023; pozitie transcrisa din CF 60932/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 206295 din 04/10/2023; pozitie transcrisa din CF 58160/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 98098 din 06/05/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

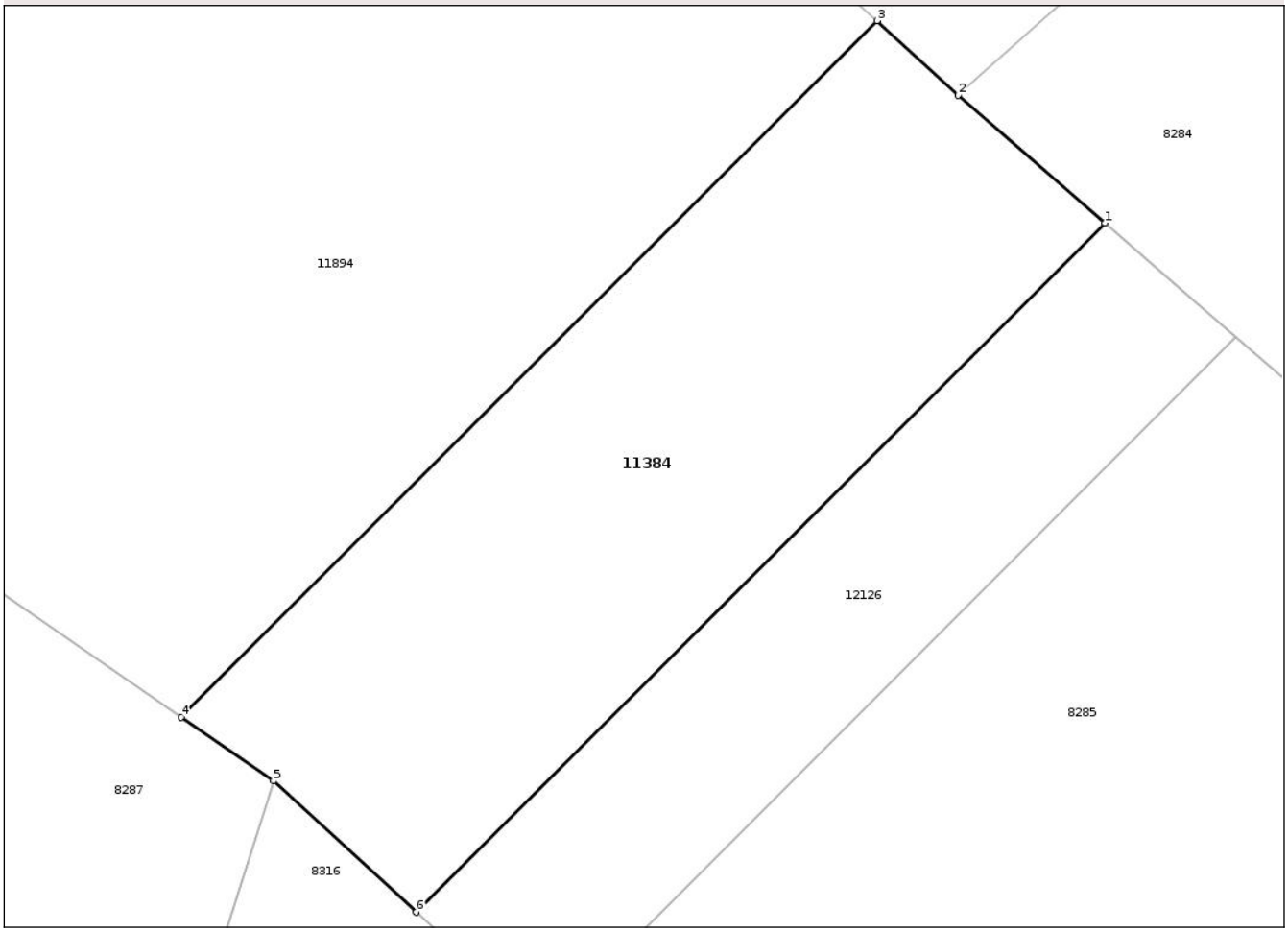
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61162 | 42 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 42 | 18 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 368.639,916<br>581.321,983 | 2 | 368.638,17<br>581.323,503 | 2.315 |
| 2 | 368.638,17<br>581.323,503 | 3 | 368.637,201<br>581.324,391 | 1.314 |
| 3 | 368.637,201<br>581.324,391 | 4 | 368.628,908<br>581.316,1 | 11.727 |
| 4 | 368.628,908<br>581.316,1 | 5 | 368.630,006<br>581.315,341 | 1.335 |
| 5 | 368.630,006<br>581.315,341 | 6 | 368.631,709<br>581.313,779 | 2.311 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 368.631,709<br>581.313,779 | 1 | 368.639,916<br>581.321,983 | 11.604 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11385

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 70/2004, din 07/10/2004 emis de BNP IANCU ŞTEFAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN ANA-IOANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN LUCIAN-GEORGE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN MARIUS-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

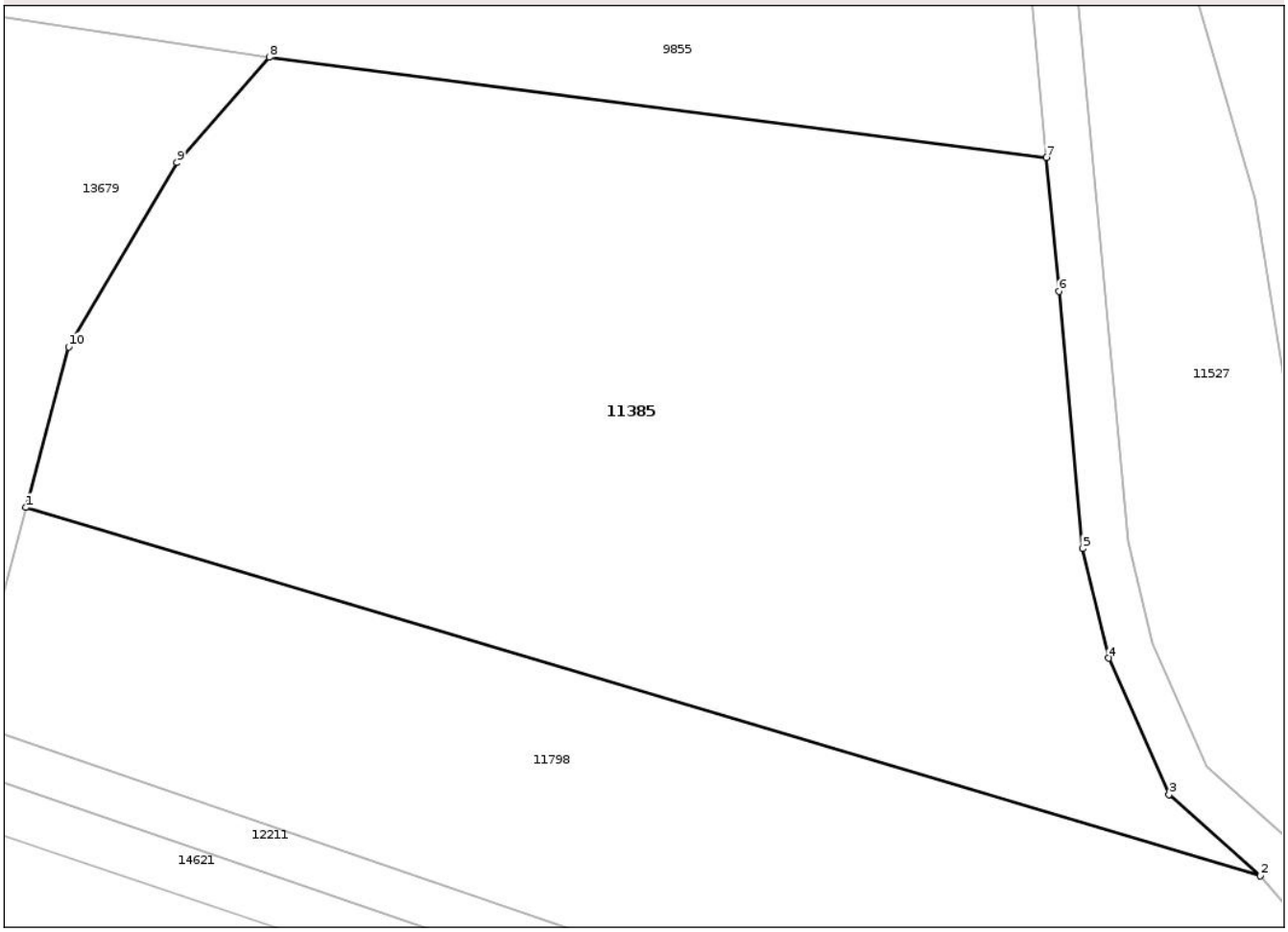
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.300 | 14 | 29/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.279,588<br>587.918,683 | 2 | 372.387,268<br>587.886,591 | 112.36 |
| 2 | 372.387,268<br>587.886,591 | 3 | 372.379,317<br>587.893,67 | 10.646 |
| 3 | 372.379,317<br>587.893,67 | 4 | 372.374,04<br>587.905,543 | 12.993 |
| 4 | 372.374,04<br>587.905,543 | 5 | 372.371,773<br>587.915,088 | 9.811 |
| 5 | 372.371,773<br>587.915,088 | 6 | 372.369,699<br>587.937,511 | 22.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.369,699<br>587.937,511 | 7 | 372.368,62<br>587.949,165 | 11.704 |
| 7 | 372.368,62<br>587.949,165 | 8 | 372.300,812<br>587.957,919 | 68.371 |
| 8 | 372.300,812<br>587.957,919 | 9 | 372.292,77<br>587.948,728 | 12.213 |
| 9 | 372.292,77<br>587.948,728 | 10 | 372.283,314<br>587.932,669 | 18.636 |
| 10 | 372.283,314<br>587.932,669 | 1 | 372.279,588<br>587.918,683 | 14.474 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11386

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60312 | 5.800 | Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **193942 / 12/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 227, din 05/10/2021 emis de MOCAN MIHAELA GABRIELA, MOCAN MARINELA DELIA (UNNPSPN MOCAN MIHAELA GABRIELA, MOCAN MARINELA DELIA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **IACOB MARIA**, bun propriu | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **IACOB RALUCA-STEFANIA**, bun propriu | |
| **172598 / 22/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1030, din 21/08/2024 emis de POP TUDOR-BOGDAN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **IACOB RALUCA-STEFANIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60312 | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.134,867<br>588.107,642 | 2 | 372.134,975<br>588.107,501 | 0.178 |
| 2 | 372.134,975<br>588.107,501 | 3 | 372.324,125<br>588.083,082 | 190.72 |
| 3 | 372.324,125<br>588.083,082 | 4 | 372.318,852<br>588.095,187 | 13.204 |
| 4 | 372.318,852<br>588.095,187 | 5 | 372.318,138<br>588.114,12 | 18.946 |
| 5 | 372.318,138<br>588.114,12 | 6 | 372.131,039<br>588.138,274 | 188.652 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.131,039<br>588.138,274 | 7 | 372.128,666<br>588.134,493 | 4.464 |
| 7 | 372.128,666<br>588.134,493 | 8 | 372.123,013<br>588.125,481 | 10.638 |
| 8 | 372.123,013<br>588.125,481 | 9 | 372.127,937<br>588.117,538 | 9.345 |
| 9 | 372.127,937<br>588.117,538 | 1 | 372.134,867<br>588.107,642 | 12.081 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11387

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Cald, Str Plopului, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 174 | Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 601); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **BLAJ VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

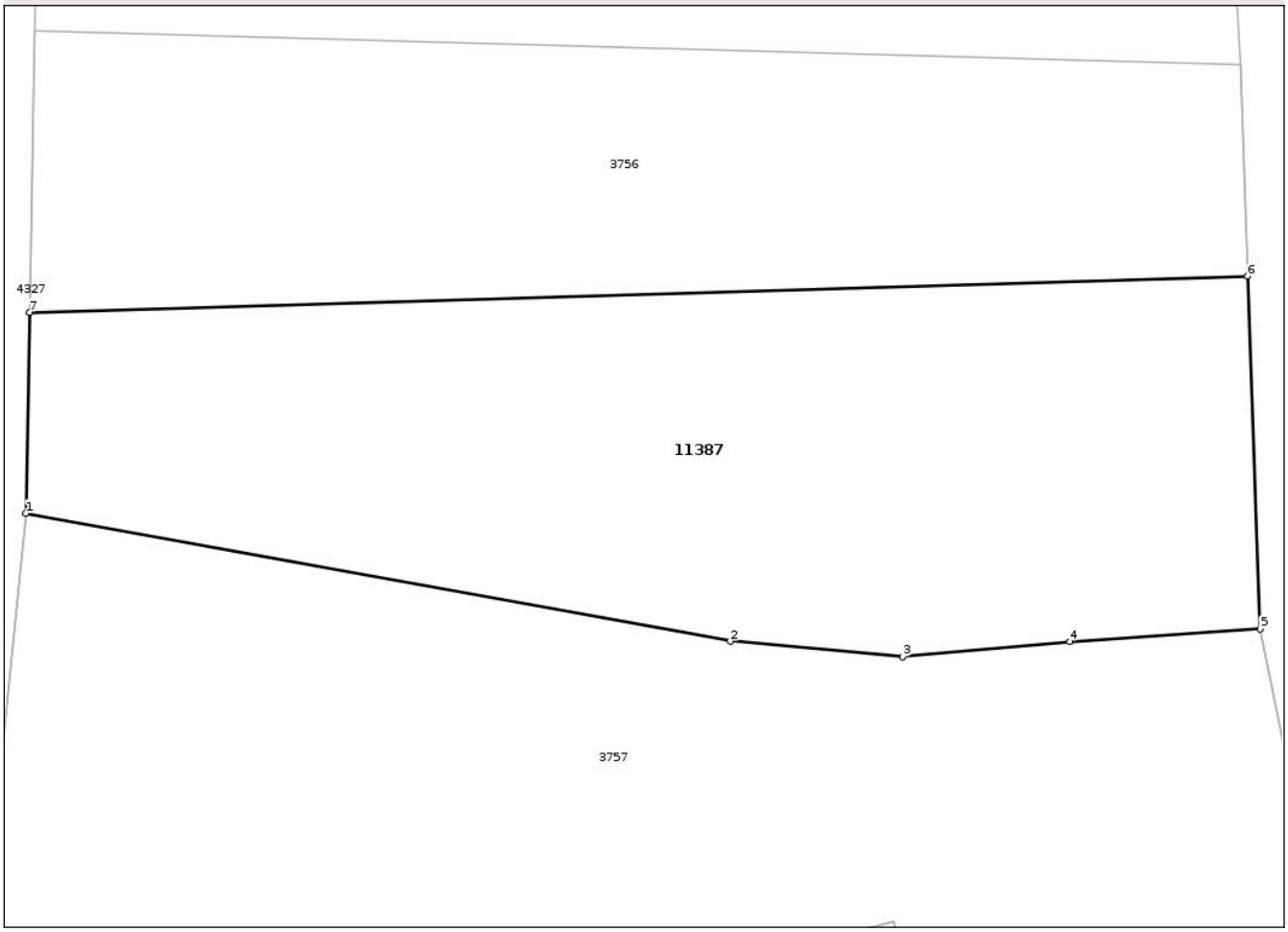
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 174 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 174 | 9 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.596,686<br>582.551,846 | 2 | 372.611,722<br>582.549,118 | 15.281 |
| 2 | 372.611,722<br>582.549,118 | 3 | 372.615,398<br>582.548,787 | 3.691 |
| 3 | 372.615,398<br>582.548,787 | 4 | 372.618,966<br>582.549,112 | 3.583 |
| 4 | 372.618,966<br>582.549,112 | 5 | 372.623,031<br>582.549,38 | 4.074 |
| 5 | 372.623,031<br>582.549,38 | 6 | 372.622,764<br>582.556,904 | 7.529 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.622,764<br>582.556,904 | 7 | 372.596,763<br>582.556,126 | 26.013 |
| 7 | 372.596,763<br>582.556,126 | 1 | 372.596,686<br>582.551,846 | 4.281 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11388

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 70/2004, din 07/10/2004 emis de BNP IANCU ŞTEFAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN ANA-IOANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN LUCIAN-GEORGE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN MARIUS-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

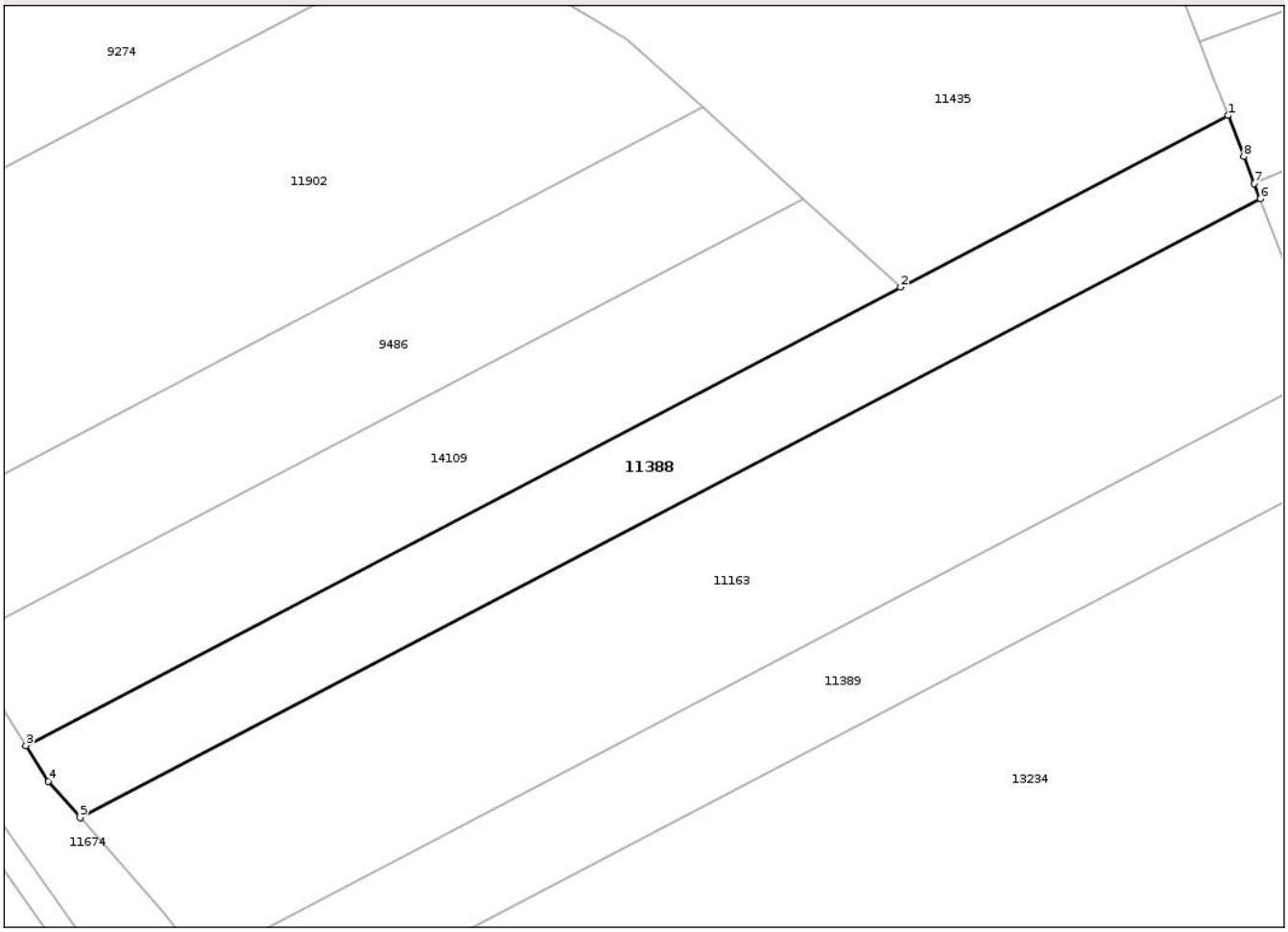
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 14 | 29/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.057,914<br>589.565,709 | 2 | 373.006,933<br>589.539,019 | 57.545 |
| 2 | 373.006,933<br>589.539,019 | 3 | 372.870,766<br>589.467,73 | 153.7 |
| 3 | 372.870,766<br>589.467,73 | 4 | 372.874,242<br>589.462,123 | 6.597 |
| 4 | 372.874,242<br>589.462,123 | 5 | 372.879,188<br>589.456,524 | 7.471 |
| 5 | 372.879,188<br>589.456,524 | 6 | 373.062,937<br>589.552,723 | 207.408 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.062,937<br>589.552,723 | 7 | 373.062,002<br>589.555,139 | 2.591 |
| 7 | 373.062,002<br>589.555,139 | 8 | 373.060,395<br>589.559,294 | 4.455 |
| 8 | 373.060,395<br>589.559,294 | 1 | 373.057,914<br>589.565,709 | 6.878 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11389

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.900 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3373/1932, din 30/05/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFIRLEA I. DAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

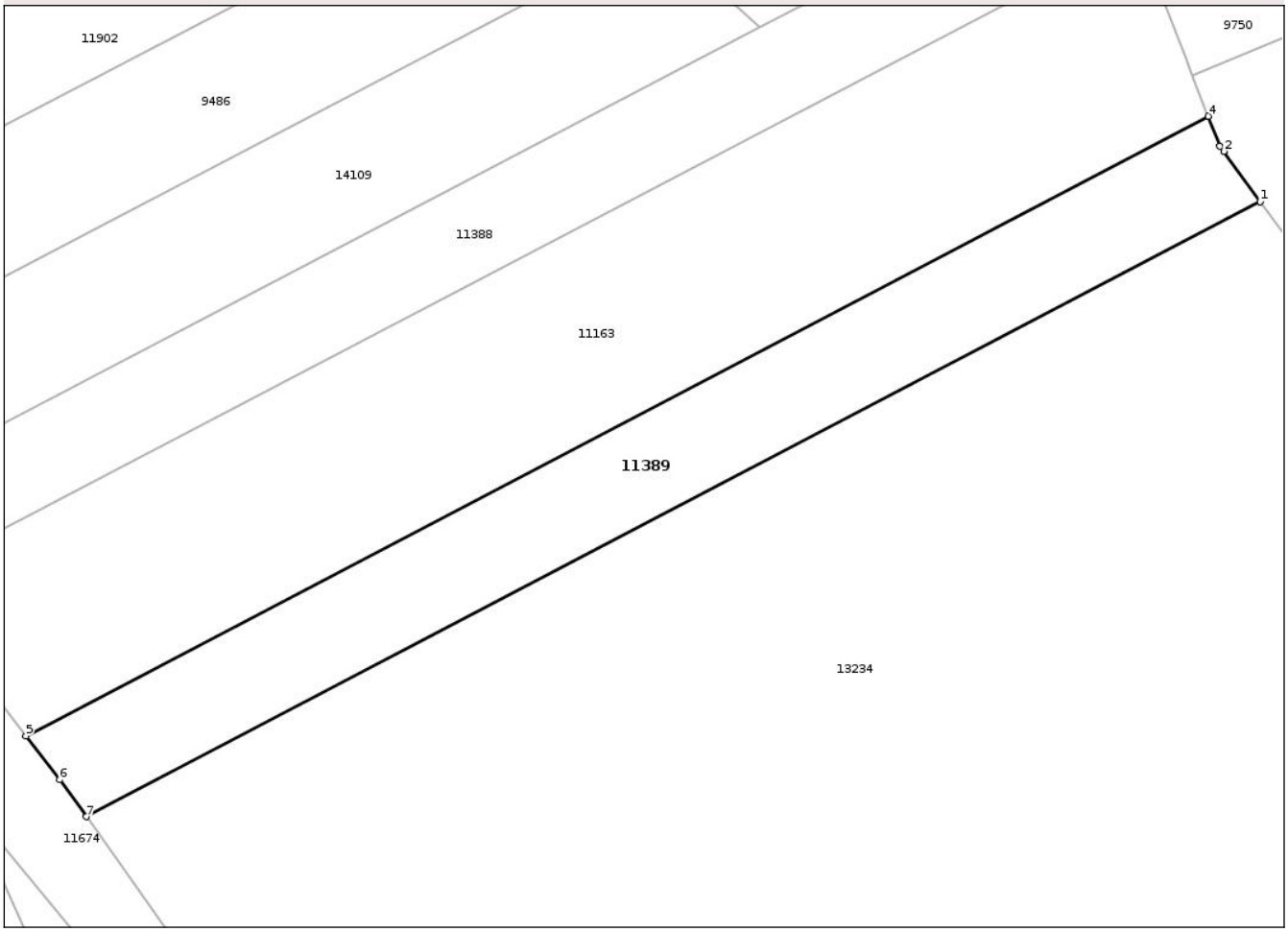
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.900 | 2 | 130 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.081,023<br>589.513,182 | 2 | 373.075,609<br>589.520,625 | 9.204 |
| 2 | 373.075,609<br>589.520,625 | 3 | 373.075,06<br>589.521,381 | 0.934 |
| 3 | 373.075,06<br>589.521,381 | 4 | 373.073,343<br>589.525,819 | 4.759 |
| 4 | 373.073,343<br>589.525,819 | 5 | 372.898,169<br>589.434,109 | 197.729 |
| 5 | 372.898,169<br>589.434,109 | 6 | 372.903,188<br>589.427,635 | 8.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.903,188<br>589.427,635 | 7 | 372.907,125<br>589.422,14 | 6.76 |
| 7 | 372.907,125<br>589.422,14 | 1 | 373.081,023<br>589.513,182 | 196.288 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11390

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.345 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/568, din 24/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZABO ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

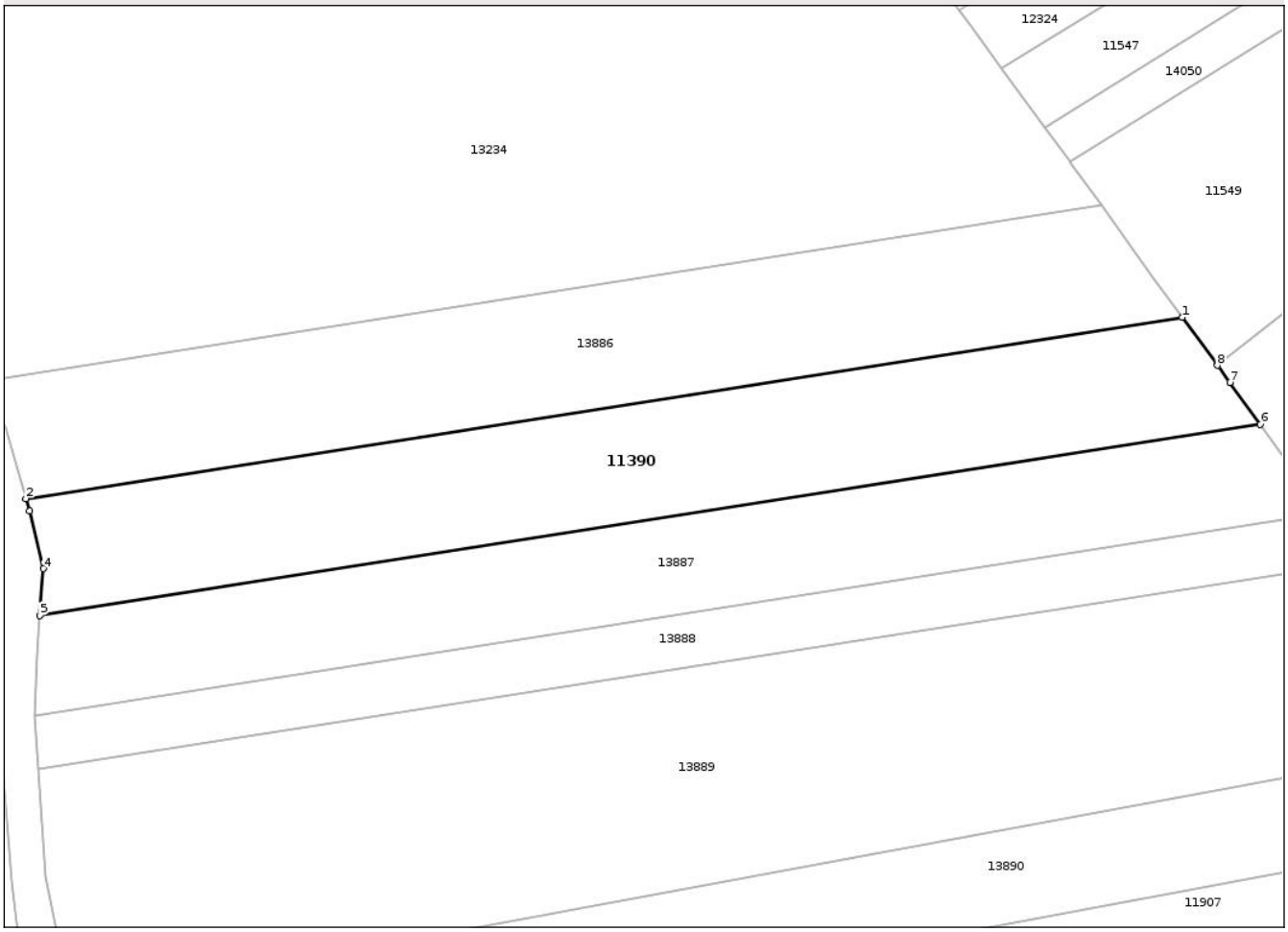
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.345 | 2 | 69 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11401. ID 11390 + ID 11401 = 5800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.177,286<br>589.380,847 | 2 | 372.952,063<br>589.345,586 | 227.967 |
| 2 | 372.952,063<br>589.345,586 | 3 | 372.952,752<br>589.343,158 | 2.524 |
| 3 | 372.952,752<br>589.343,158 | 4 | 372.955,446<br>589.331,969 | 11.509 |
| 4 | 372.955,446<br>589.331,969 | 5 | 372.954,74<br>589.322,823 | 9.173 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.954,74<br>589.322,823 | 6 | 373.192,424<br>589.360,035 | 240.579 |
| 6 | 373.192,424<br>589.360,035 | 7 | 373.186,524<br>589.368,146 | 10.03 |
| 7 | 373.186,524<br>589.368,146 | 8 | 373.184,087<br>589.371,497 | 4.143 |
| 8 | 373.184,087<br>589.371,497 | 1 | 373.177,286<br>589.380,847 | 11.562 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11391

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.815 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/748, din 30/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB I. IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

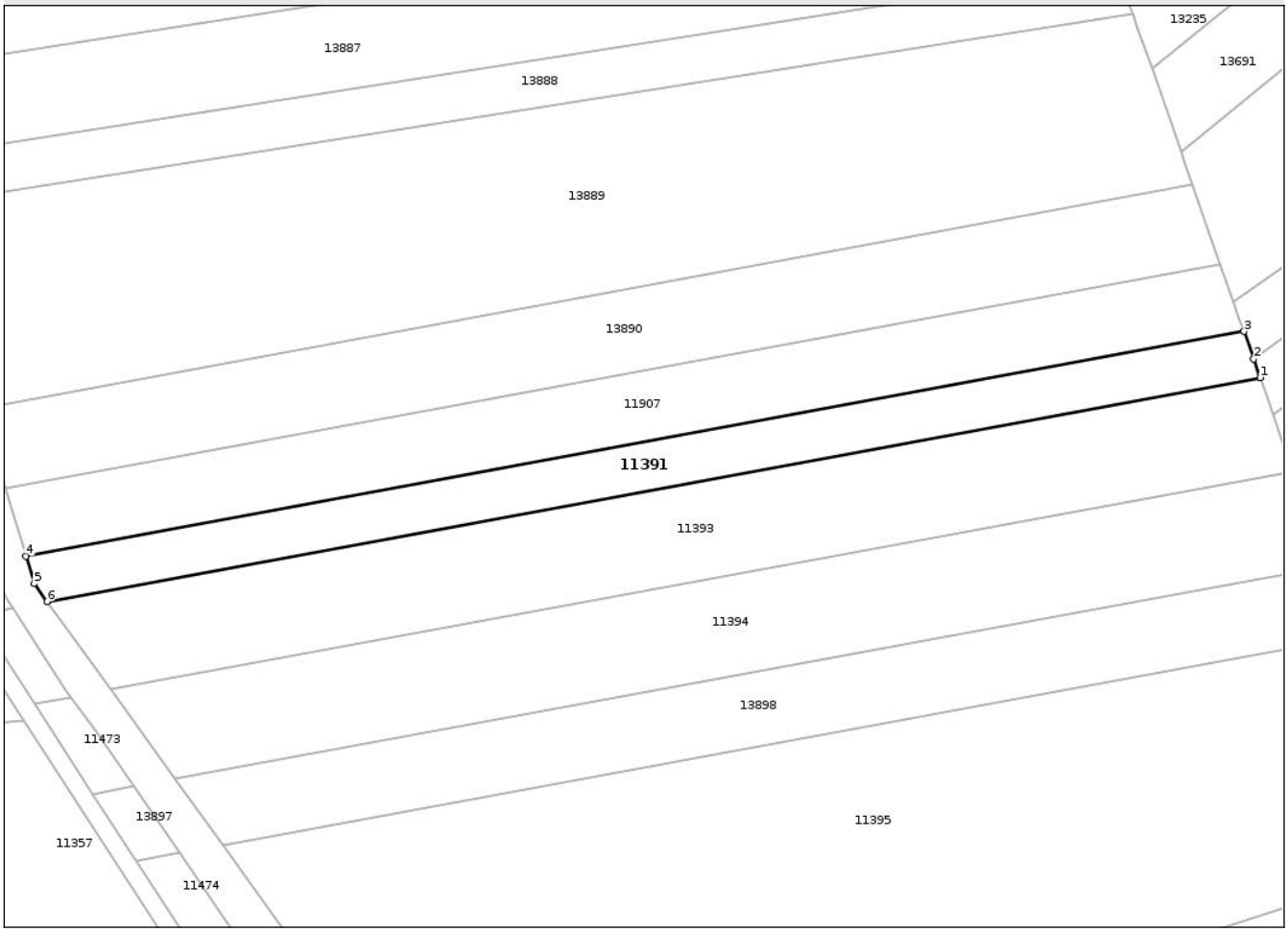
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.815 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.815 | 13 | 133 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11471. ID 11391 + ID 11471 = 2900mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.238,752<br>589.254,424 | 2 | 373.237,336<br>589.258,457 | 4.274 |
| 2 | 373.237,336<br>589.258,457 | 3 | 373.235,235<br>589.264,436 | 6.337 |
| 3 | 373.235,235<br>589.264,436 | 4 | 372.971,066<br>589.215,79 | 268.611 |
| 4 | 372.971,066<br>589.215,79 | 5 | 372.972,866<br>589.209,842 | 6.214 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.972,866<br>589.209,842 | 6 | 372.975,639<br>589.205,973 | 4.76 |
| 6 | 372.975,639<br>589.205,973 | 1 | 373.238,752<br>589.254,424 | 267.537 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11392

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 492 | Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

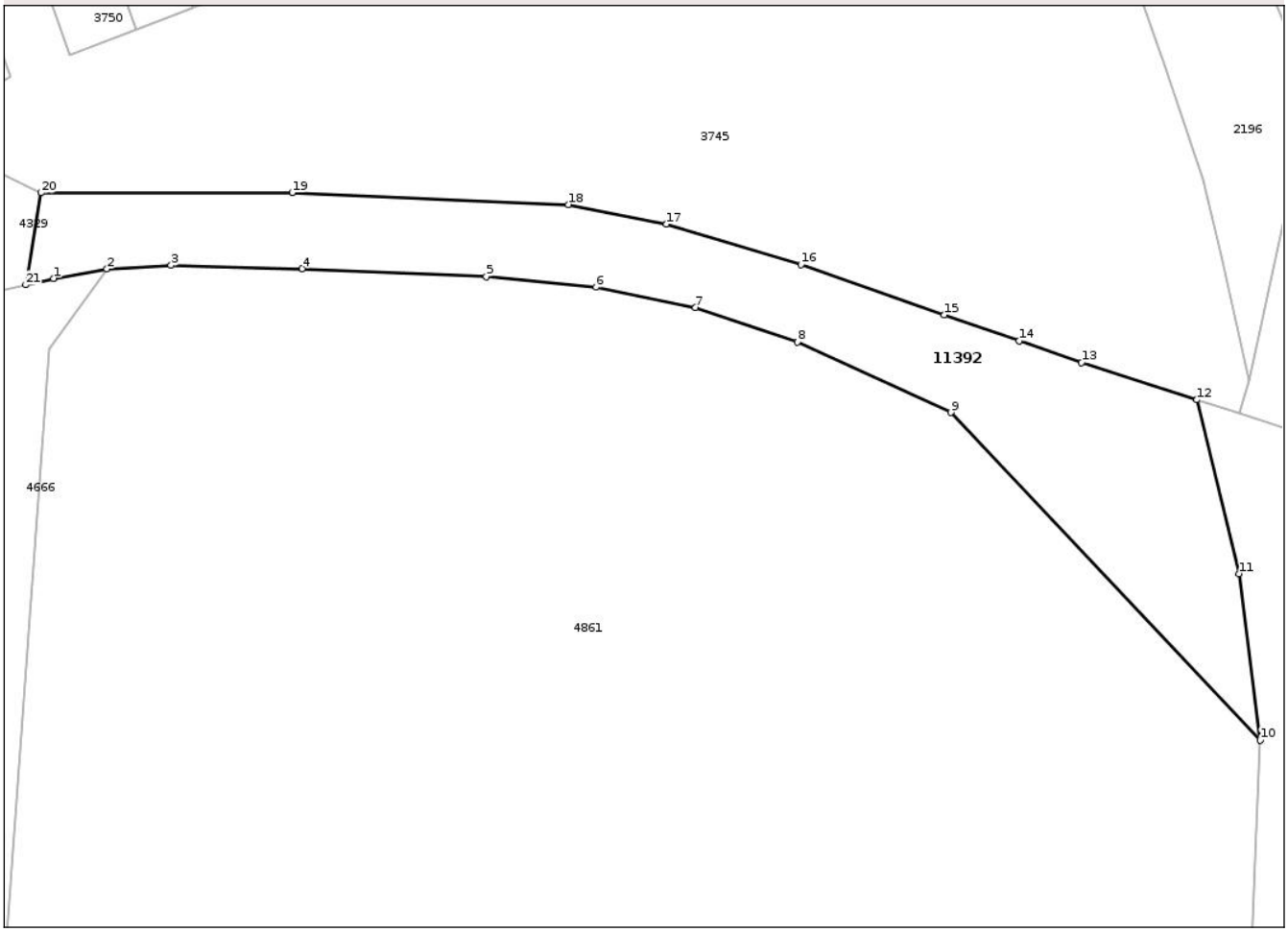
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 492 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 492 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.813,988<br>582.471,083 | 2 | 372.817,309<br>582.471,674 | 3.373 |
| 3 | 372.821,294<br>582.471,902 | 4 | 372.829,443<br>582.471,69 | 8.152 |
| 5 | 372.840,896<br>582.471,204 | 6 | 372.847,717<br>582.470,539 | 6.853 |
| 7 | 372.853,897<br>582.469,28 | 8 | 372.860,251<br>582.467,132 | 6.707 |
| 9 | 372.869,793<br>582.462,75 | 10 | 372.889,028<br>582.442,392 | 28.008 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.817,309<br>582.471,674 | 3 | 372.821,294<br>582.471,902 | 3.992 |
| 4 | 372.829,443<br>582.471,69 | 5 | 372.840,896<br>582.471,204 | 11.463 |
| 6 | 372.847,717<br>582.470,539 | 7 | 372.853,897<br>582.469,28 | 6.307 |
| 8 | 372.860,251<br>582.467,132 | 9 | 372.869,793<br>582.462,75 | 10.5 |
| 10 | 372.889,028<br>582.442,392 | 11 | 372.887,695<br>582.452,75 | 10.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 372.887,695<br>582.452,75 | 12 | 372.885,099<br>582.463,545 | 11.103 |
| 13 | 372.877,922<br>582.465,855 | 14 | 372.874,044<br>582.467,199 | 4.104 |
| 15 | 372.869,382<br>582.468,815 | 16 | 372.860,459<br>582.471,938 | 9.454 |
| 17 | 372.852,108<br>582.474,454 | 18 | 372.846,005<br>582.475,671 | 6.223 |
| 19 | 372.828,829<br>582.476,414 | 20 | 372.813,193<br>582.476,397 | 15.636 |
| 21 | 372.812,266<br>582.470,689 | 1 | 372.813,988<br>582.471,083 | 1.766 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 372.885,099<br>582.463,545 | 13 | 372.877,922<br>582.465,855 | 7.54 |
| 14 | 372.874,044<br>582.467,199 | 15 | 372.869,382<br>582.468,815 | 4.934 |
| 16 | 372.860,459<br>582.471,938 | 17 | 372.852,108<br>582.474,454 | 8.722 |
| 18 | 372.846,005<br>582.475,671 | 19 | 372.828,829<br>582.476,414 | 17.192 |
| 20 | 372.813,193<br>582.476,397 | 21 | 372.812,266<br>582.470,689 | 5.783 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11393

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.631 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 21, din 26/03/2012 emis de BNP DOBRE ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

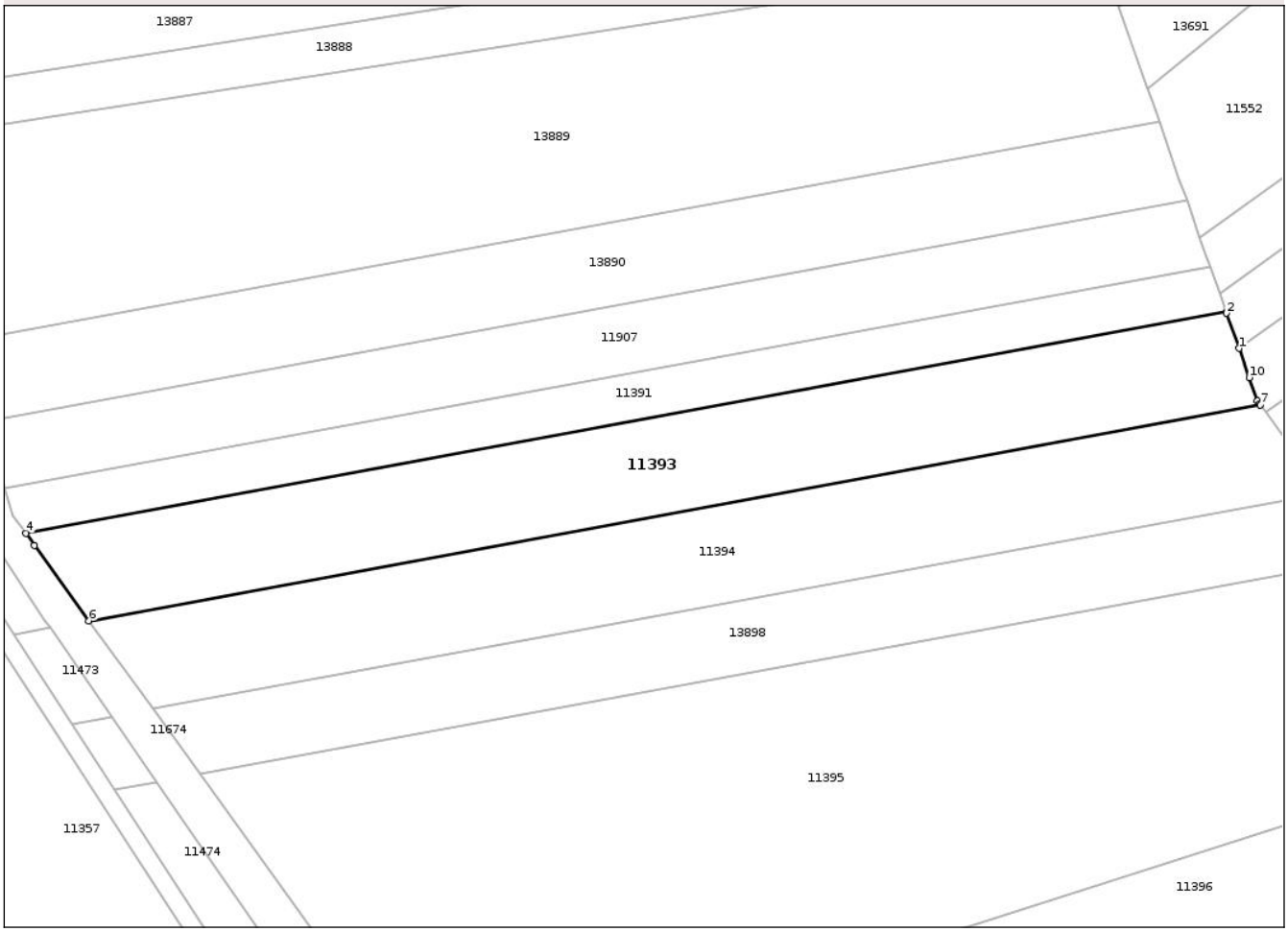
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.631 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.631 | 2 | 15 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11472. ID 11393 + ID 11472 = 5800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.241,548<br>589.246,468 | 2 | 373.238,841<br>589.254,172 | 8.166 |
| 2 | 373.238,841<br>589.254,172 | 3 | 373.238,752<br>589.254,424 | 0.267 |
| 3 | 373.238,752<br>589.254,424 | 4 | 372.975,639<br>589.205,973 | 267.537 |
| 4 | 372.975,639<br>589.205,973 | 5 | 372.977,511<br>589.203,361 | 3.214 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.977,511<br>589.203,361 | 6 | 372.989,46<br>589.186,843 | 20.387 |
| 6 | 372.989,46<br>589.186,843 | 7 | 373.246,206<br>589.234,121 | 261.063 |
| 7 | 373.246,206<br>589.234,121 | 8 | 373.246,057<br>589.234,328 | 0.255 |
| 8 | 373.246,057<br>589.234,328 | 9 | 373.245,581<br>589.234,986 | 0.812 |
| 9 | 373.245,581<br>589.234,986 | 10 | 373.243,787<br>589.240,093 | 5.413 |
| 10 | 373.243,787<br>589.240,093 | 1 | 373.241,548<br>589.246,468 | 6.757 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11394

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.616 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 8, din 11/06/2010 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER TEOFIL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUDIU FLORICA VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

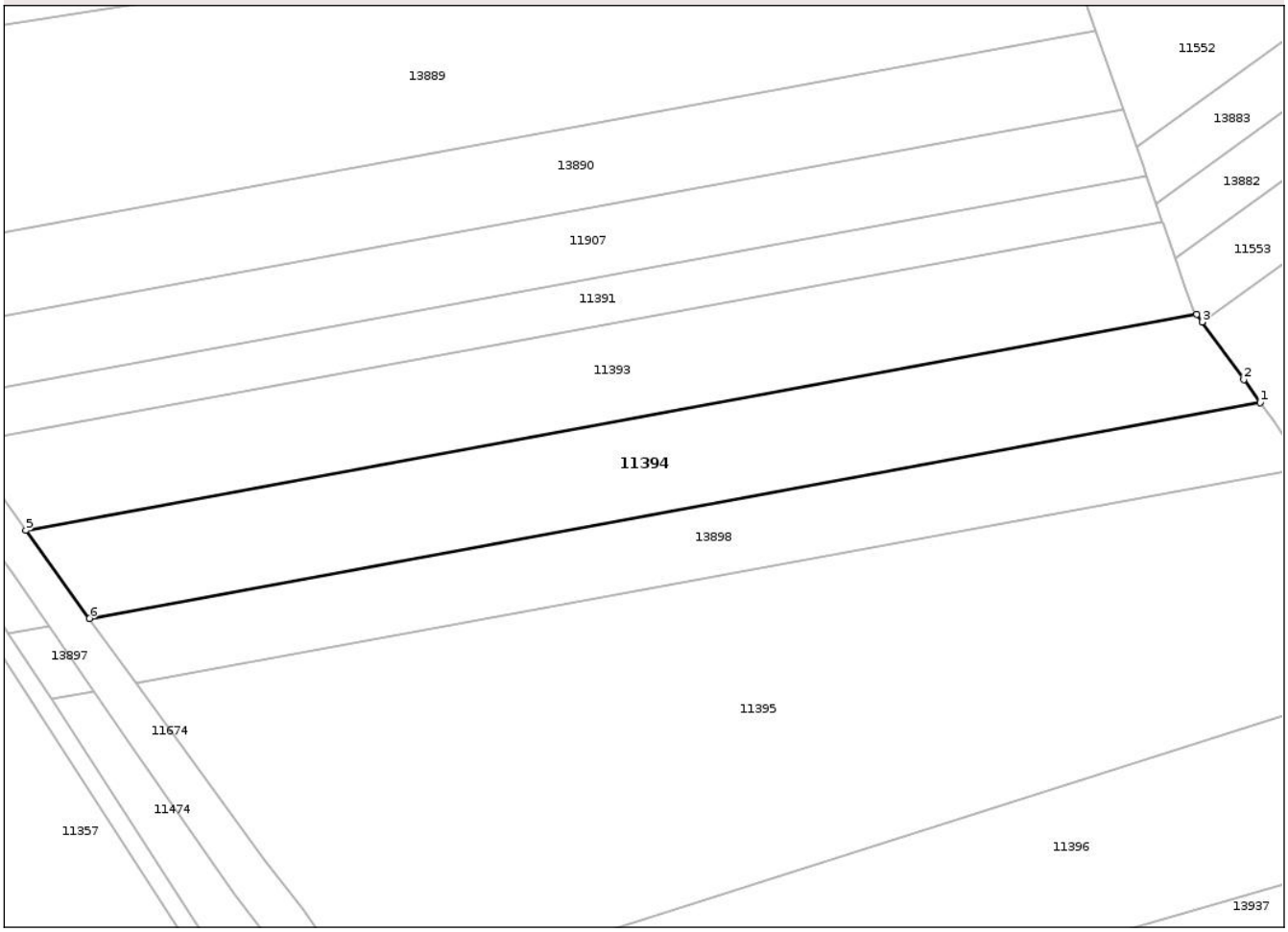
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.616 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.616 | 2 | 33 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11473. ID 11394 + ID 11473 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.260,155<br>589.214,816 | 2 | 373.256,517<br>589.219,851 | 6.212 |
| 2 | 373.256,517<br>589.219,851 | 3 | 373.247,403<br>589.232,465 | 15.562 |
| 3 | 373.247,403<br>589.232,465 | 4 | 373.246,206<br>589.234,121 | 2.043 |
| 4 | 373.246,206<br>589.234,121 | 5 | 372.989,46<br>589.186,843 | 261.063 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.989,46<br>589.186,843 | 6 | 373.003,422<br>589.167,54 | 23.823 |
| 6 | 373.003,422<br>589.167,54 | 1 | 373.260,155<br>589.214,816 | 261.05 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11395

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.452 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/618, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANDOR POP IOAN** DEFUNCT:Da<br>2) **MAIER D. FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

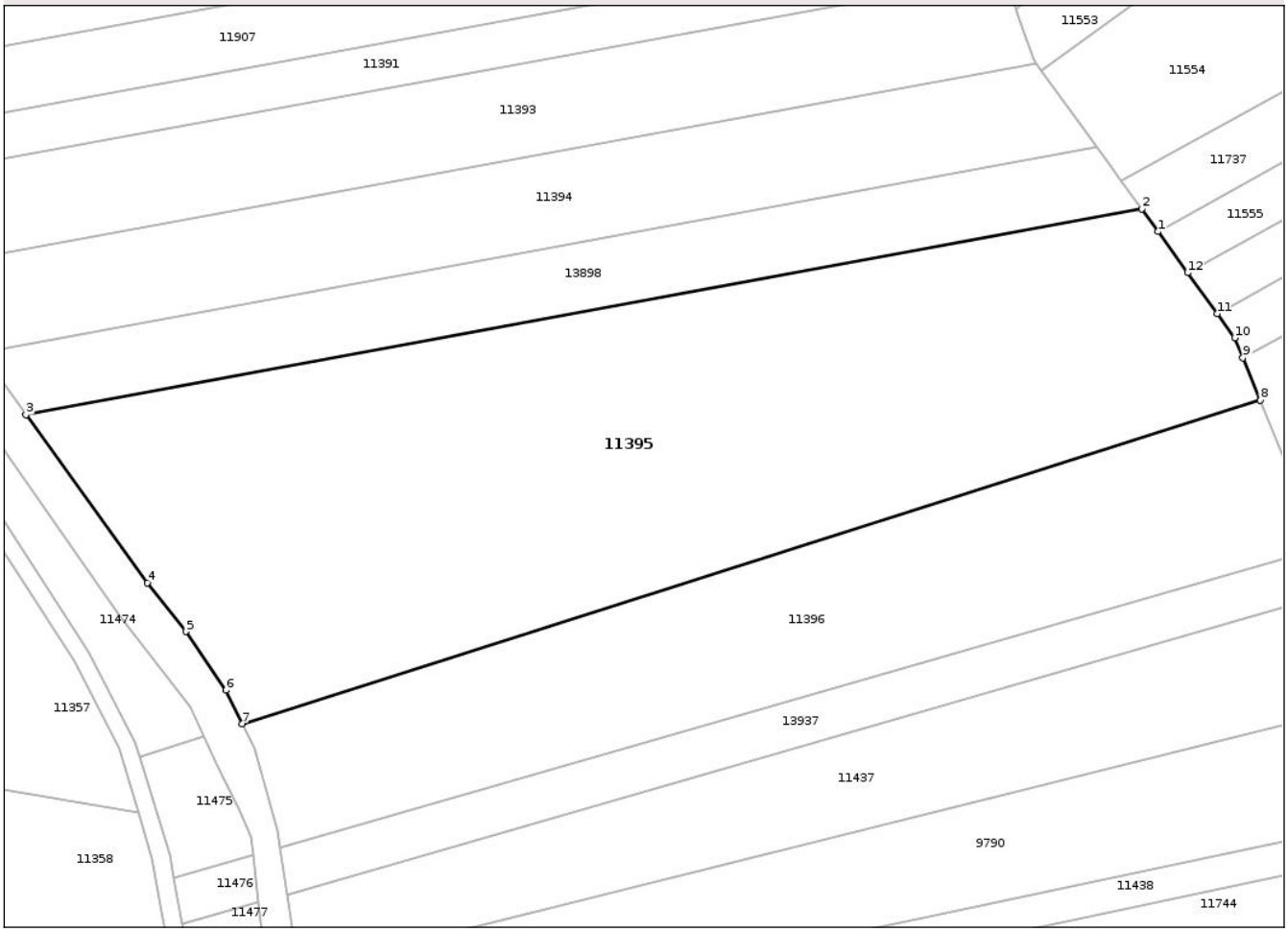
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.452 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 16.452 | 2 | 82 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11474. ID 11395 + ID 11474 = 17400mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.274,218<br>589.195,354 | 2 | 373.270,472<br>589.200,538 | 6.396 |
| 2 | 373.270,472<br>589.200,538 | 3 | 373.013,749<br>589.153,264 | 261.039 |
| 3 | 373.013,749<br>589.153,264 | 4 | 373.041,708<br>589.114,612 | 47.704 |
| 4 | 373.041,708<br>589.114,612 | 5 | 373.050,564<br>589.103,457 | 14.243 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.050,564<br>589.103,457 | 6 | 373.059,737<br>589.089,947 | 16.33 |
| 6 | 373.059,737<br>589.089,947 | 7 | 373.063,557<br>589.082,248 | 8.595 |
| 7 | 373.063,557<br>589.082,248 | 8 | 373.297,77<br>589.156,653 | 245.747 |
| 8 | 373.297,77<br>589.156,653 | 9 | 373.293,768<br>589.166,331 | 10.473 |
| 9 | 373.293,768<br>589.166,331 | 10 | 373.291,866<br>589.170,93 | 4.977 |
| 10 | 373.291,866<br>589.170,93 | 11 | 373.287,829<br>589.176,517 | 6.893 |
| 11 | 373.287,829<br>589.176,517 | 12 | 373.281,049<br>589.185,9 | 11.576 |
| 12 | 373.281,049<br>589.185,9 | 1 | 373.274,218<br>589.195,354 | 11.664 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11396

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.185 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/852, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA V. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

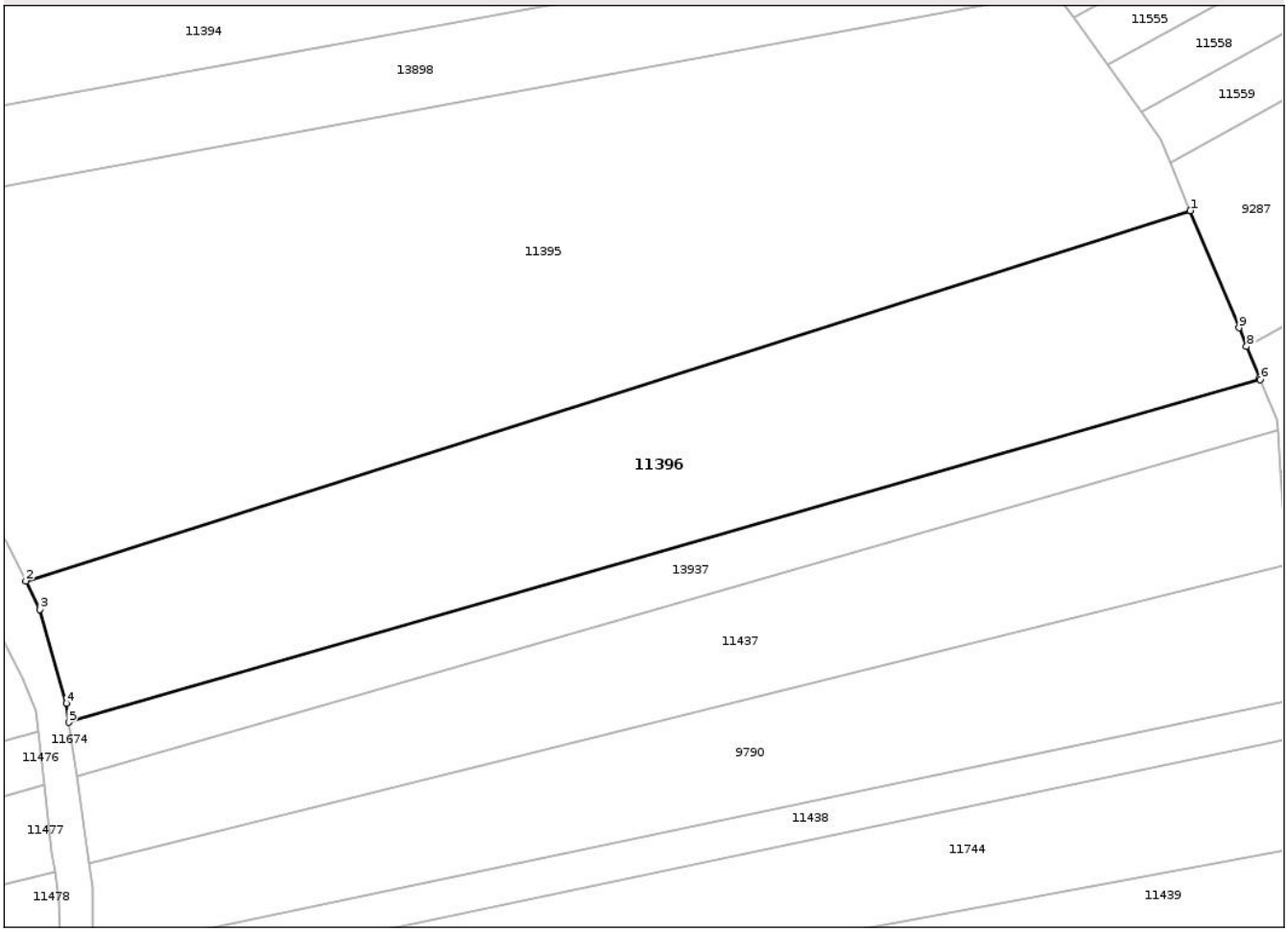
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.185 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.185 | 2 | 102 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11475. ID 11396 + ID 11475 = 8700mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.297,77<br>589.156,653 | 2 | 373.063,557<br>589.082,248 | 245.747 |
| 2 | 373.063,557<br>589.082,248 | 3 | 373.066,404<br>589.076,511 | 6.405 |
| 3 | 373.066,404<br>589.076,511 | 4 | 373.071,654<br>589.057,676 | 19.553 |
| 4 | 373.071,654<br>589.057,676 | 5 | 373.072,218<br>589.053,821 | 3.896 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.072,218<br>589.053,821 | 6 | 373.311,82<br>589.122,678 | 249.3 |
| 6 | 373.311,82<br>589.122,678 | 7 | 373.311,678<br>589.123,021 | 0.371 |
| 7 | 373.311,678<br>589.123,021 | 8 | 373.309,059<br>589.129,355 | 6.854 |
| 8 | 373.309,059<br>589.129,355 | 9 | 373.307,518<br>589.133,082 | 4.033 |
| 9 | 373.307,518<br>589.133,082 | 1 | 373.297,77<br>589.156,653 | 25.507 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11397

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 625 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

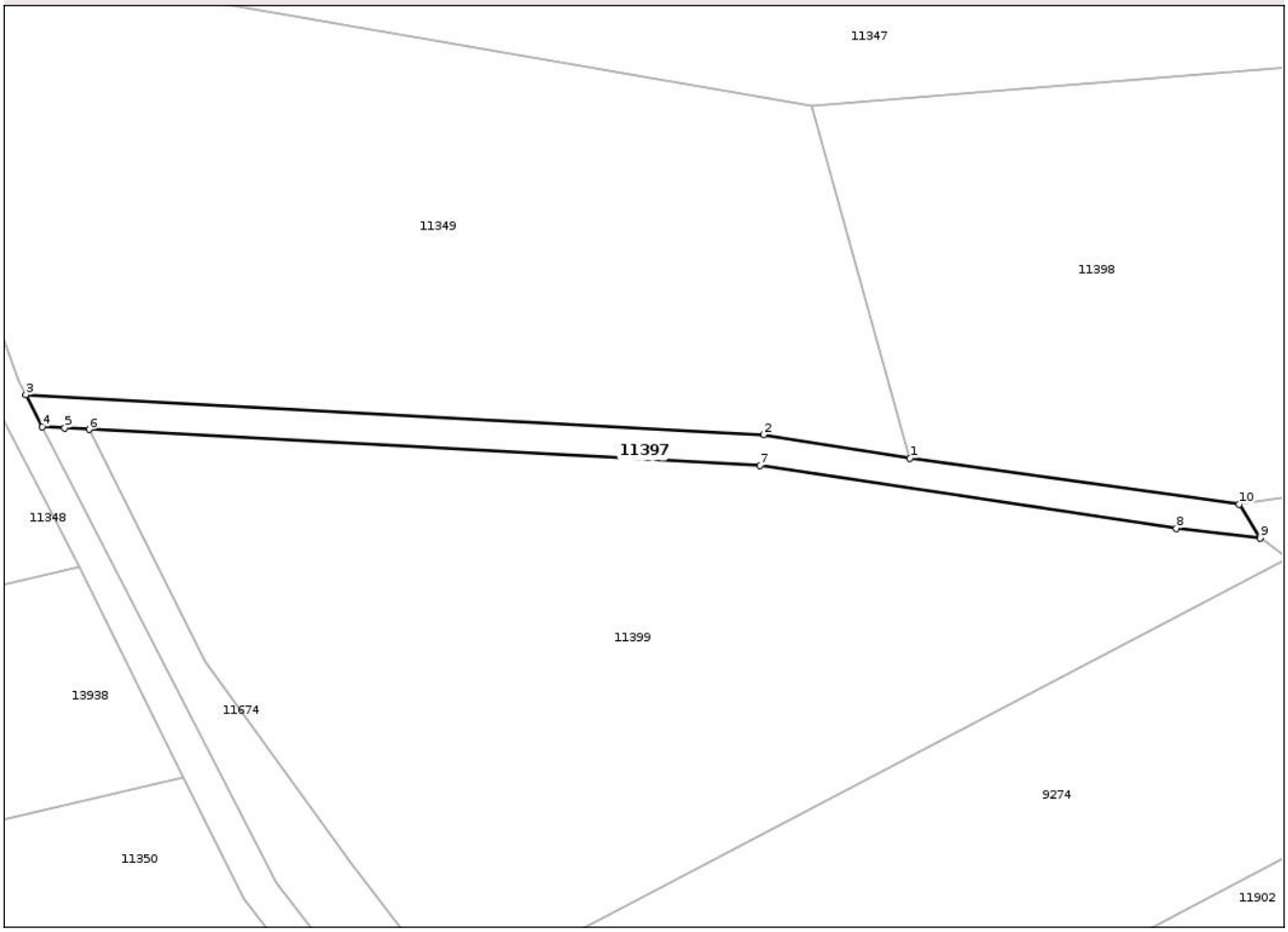
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 625 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 625 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.857,673<br>589.629,191 | 2 | 372.838,851<br>589.632,203 | 19.061 |
| 2 | 372.838,851<br>589.632,203 | 3 | 372.743,954<br>589.637,33 | 95.035 |
| 3 | 372.743,954<br>589.637,33 | 4 | 372.746,066<br>589.633,211 | 4.629 |
| 4 | 372.746,066<br>589.633,211 | 5 | 372.748,955<br>589.633,055 | 2.893 |
| 5 | 372.748,955<br>589.633,055 | 6 | 372.752,081<br>589.632,887 | 3.131 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.752,081<br>589.632,887 | 7 | 372.838,399<br>589.628,256 | 86.442 |
| 7 | 372.838,399<br>589.628,256 | 8 | 372.891,95<br>589.620,182 | 54.156 |
| 8 | 372.891,95<br>589.620,182 | 9 | 372.902,749<br>589.618,93 | 10.871 |
| 9 | 372.902,749<br>589.618,93 | 10 | 372.900,052<br>589.623,27 | 5.11 |
| 10 | 372.900,052<br>589.623,27 | 1 | 372.857,673<br>589.629,191 | 42.791 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11398

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.700 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/732, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NAGY G. IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

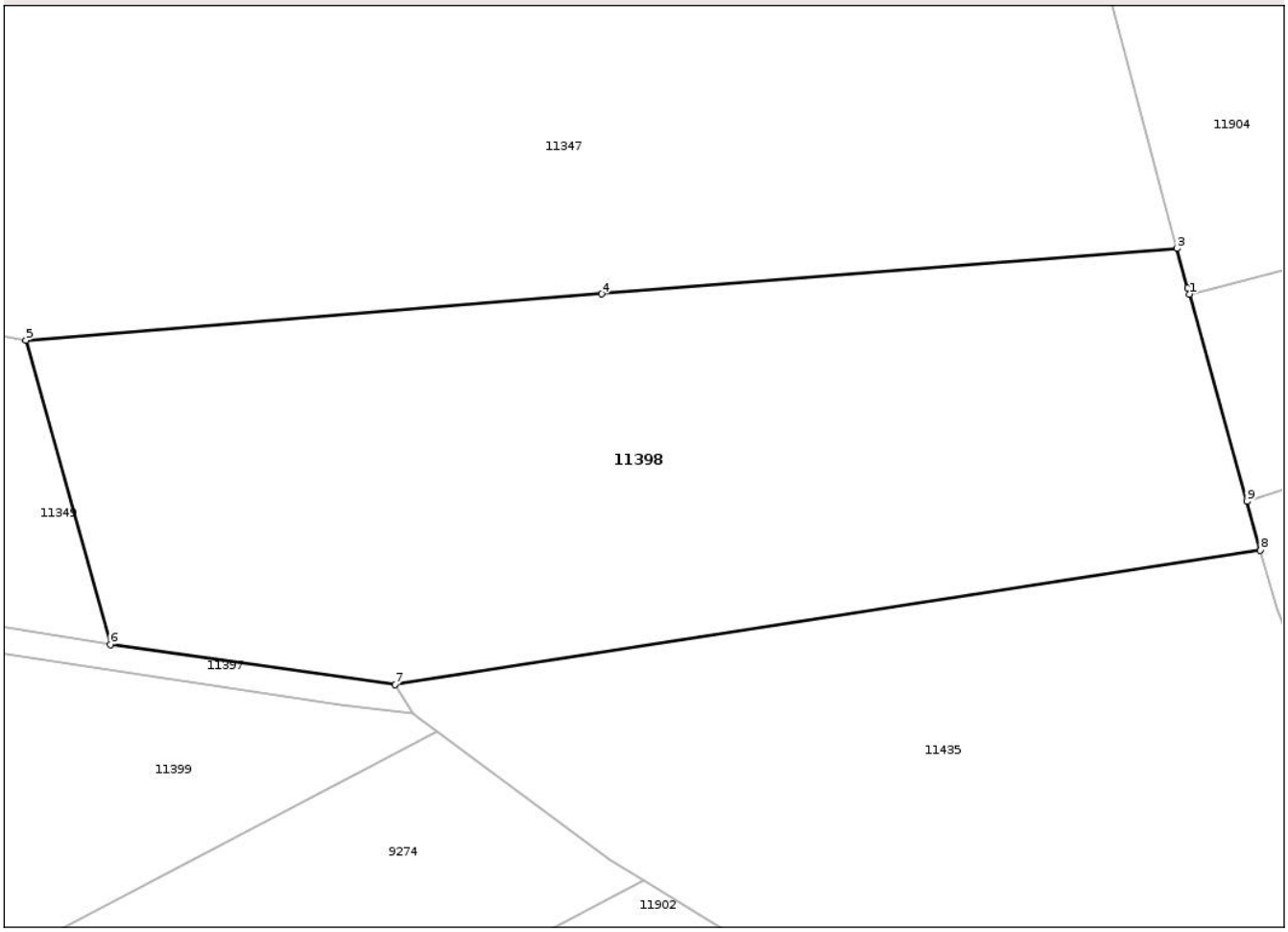
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.700 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.700 | 13 | 171 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.018,314<br>589.681,302 | 2 | 373.018,061<br>589.682,213 | 0.945 |
| 2 | 373.018,061<br>589.682,213 | 3 | 373.016,492<br>589.688,101 | 6.093 |
| 3 | 373.016,492<br>589.688,101 | 4 | 372.930,798<br>589.681,33 | 85.961 |
| 4 | 372.930,798<br>589.681,33 | 5 | 372.845,113<br>589.674,471 | 85.959 |
| 5 | 372.845,113<br>589.674,471 | 6 | 372.857,673<br>589.629,191 | 46.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.857,673<br>589.629,191 | 7 | 372.900,052<br>589.623,27 | 42.791 |
| 7 | 372.900,052<br>589.623,27 | 8 | 373.028,873<br>589.643,236 | 130.359 |
| 8 | 373.028,873<br>589.643,236 | 9 | 373.026,858<br>589.650,501 | 7.539 |
| 9 | 373.026,858<br>589.650,501 | 1 | 373.018,314<br>589.681,302 | 31.964 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11399

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 22664, din 16/12/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

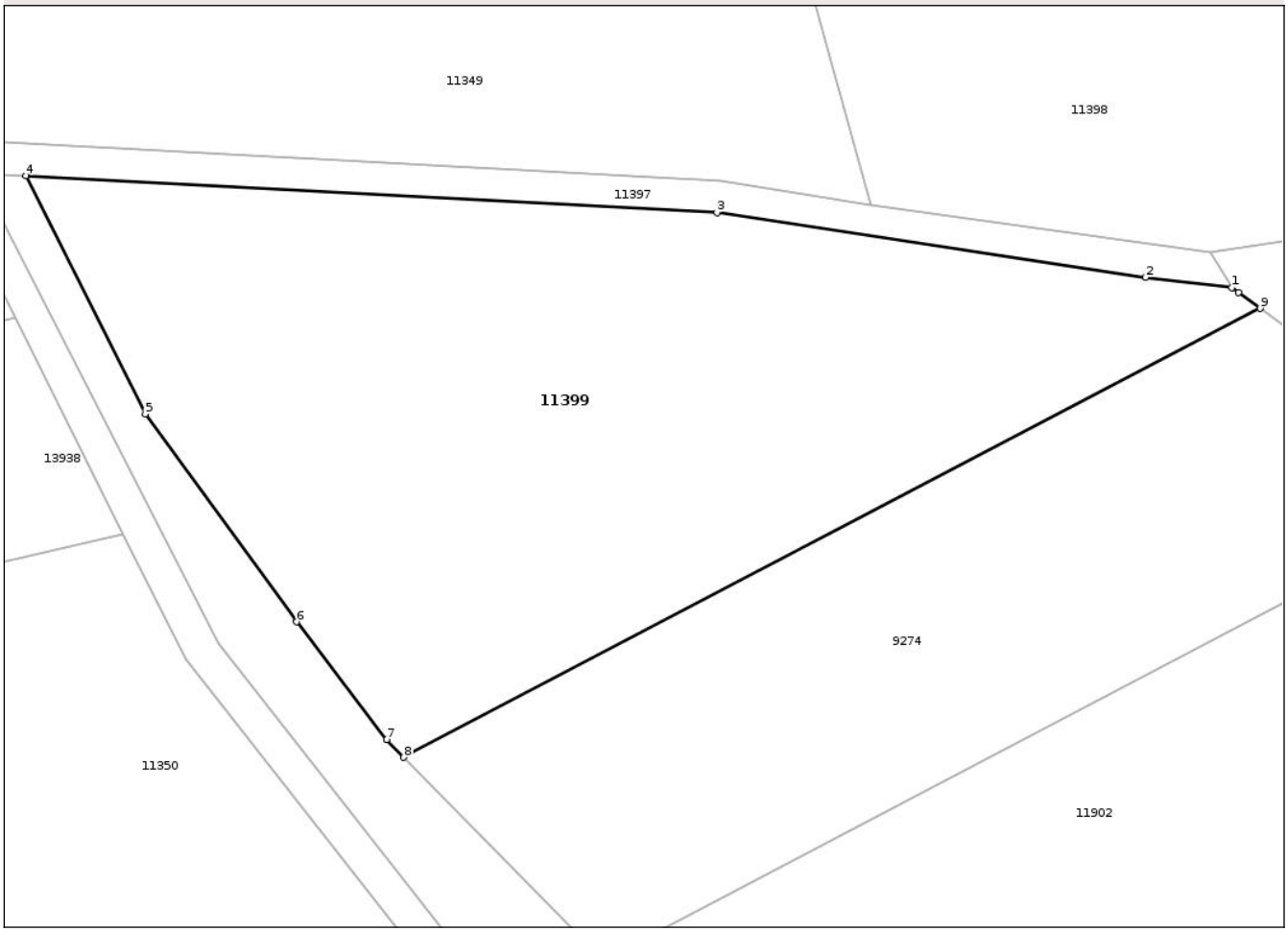
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 13 | 386 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.902,749<br>589.618,93 | 2 | 372.891,95<br>589.620,182 | 10.871 |
| 2 | 372.891,95<br>589.620,182 | 3 | 372.838,399<br>589.628,256 | 54.156 |
| 3 | 372.838,399<br>589.628,256 | 4 | 372.752,081<br>589.632,887 | 86.442 |
| 4 | 372.752,081<br>589.632,887 | 5 | 372.767,011<br>589.603,152 | 33.273 |
| 5 | 372.767,011<br>589.603,152 | 6 | 372.785,875<br>589.577,198 | 32.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.785,875<br>589.577,198 | 7 | 372.797,131<br>589.562,487 | 18.523 |
| 7 | 372.797,131<br>589.562,487 | 8 | 372.799,289<br>589.560,294 | 3.077 |
| 8 | 372.799,289<br>589.560,294 | 9 | 372.906,279<br>589.616,308 | 120.766 |
| 9 | 372.906,279<br>589.616,308 | 10 | 372.903,567<br>589.618,322 | 3.378 |
| 10 | 372.903,567<br>589.618,322 | 1 | 372.902,749<br>589.618,93 | 1.019 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11400

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 111 | Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

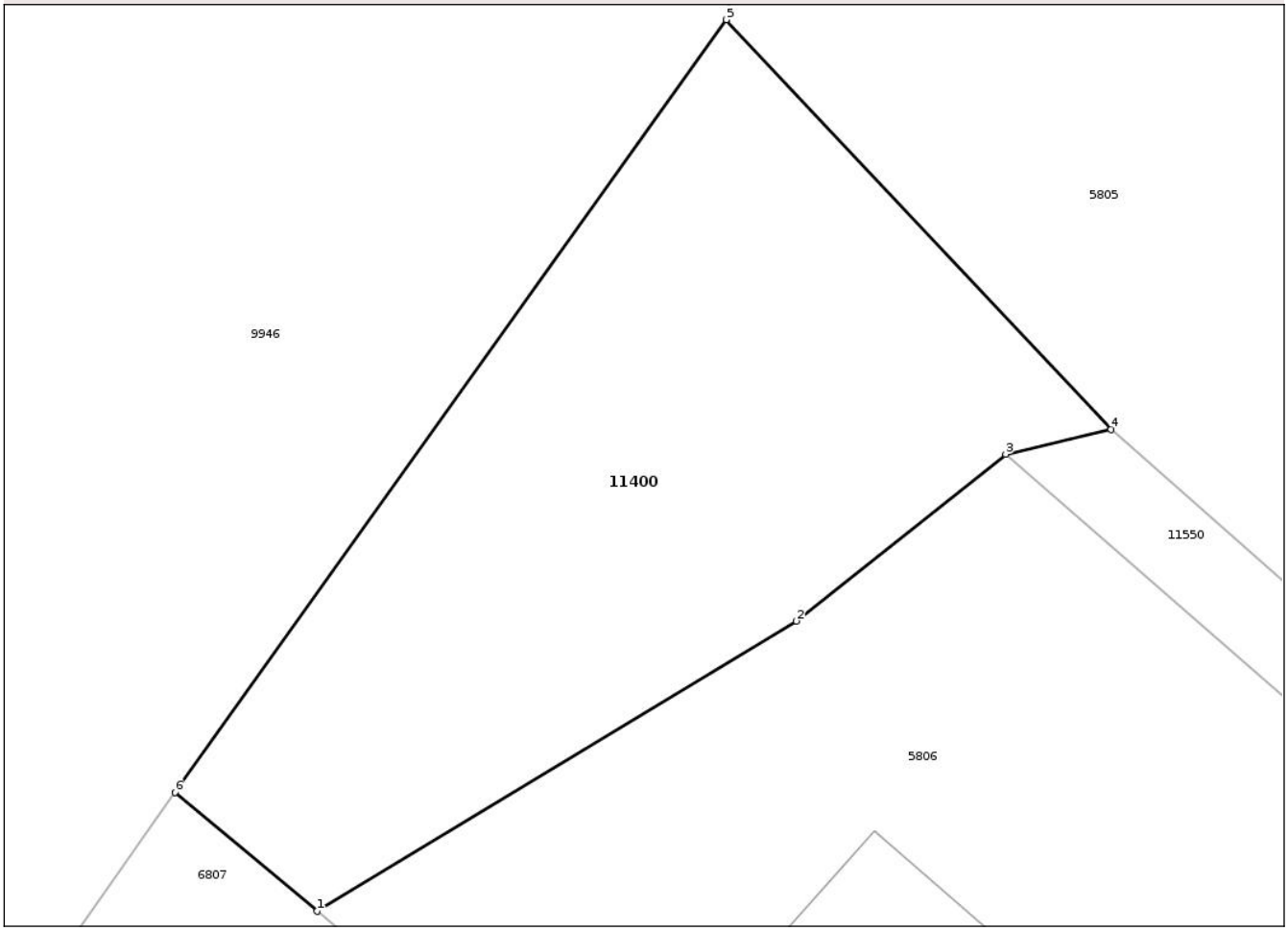
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 111 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 111 | 18 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 368.743,292<br>581.501,353 | 2 | 368.751,979<br>581.506,604 | 10.151 |
| 2 | 368.751,979<br>581.506,604 | 3 | 368.755,772<br>581.509,626 | 4.85 |
| 3 | 368.755,772<br>581.509,626 | 4 | 368.757,685<br>581.510,073 | 1.965 |
| 4 | 368.757,685<br>581.510,073 | 5 | 368.750,713<br>581.517,491 | 10.18 |
| 5 | 368.750,713<br>581.517,491 | 6 | 368.740,72<br>581.503,506 | 17.188 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 368.740,72<br>581.503,506 | 1 | 368.743,292<br>581.501,353 | 3.354 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11401

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 455 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/568, din 24/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZABO ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

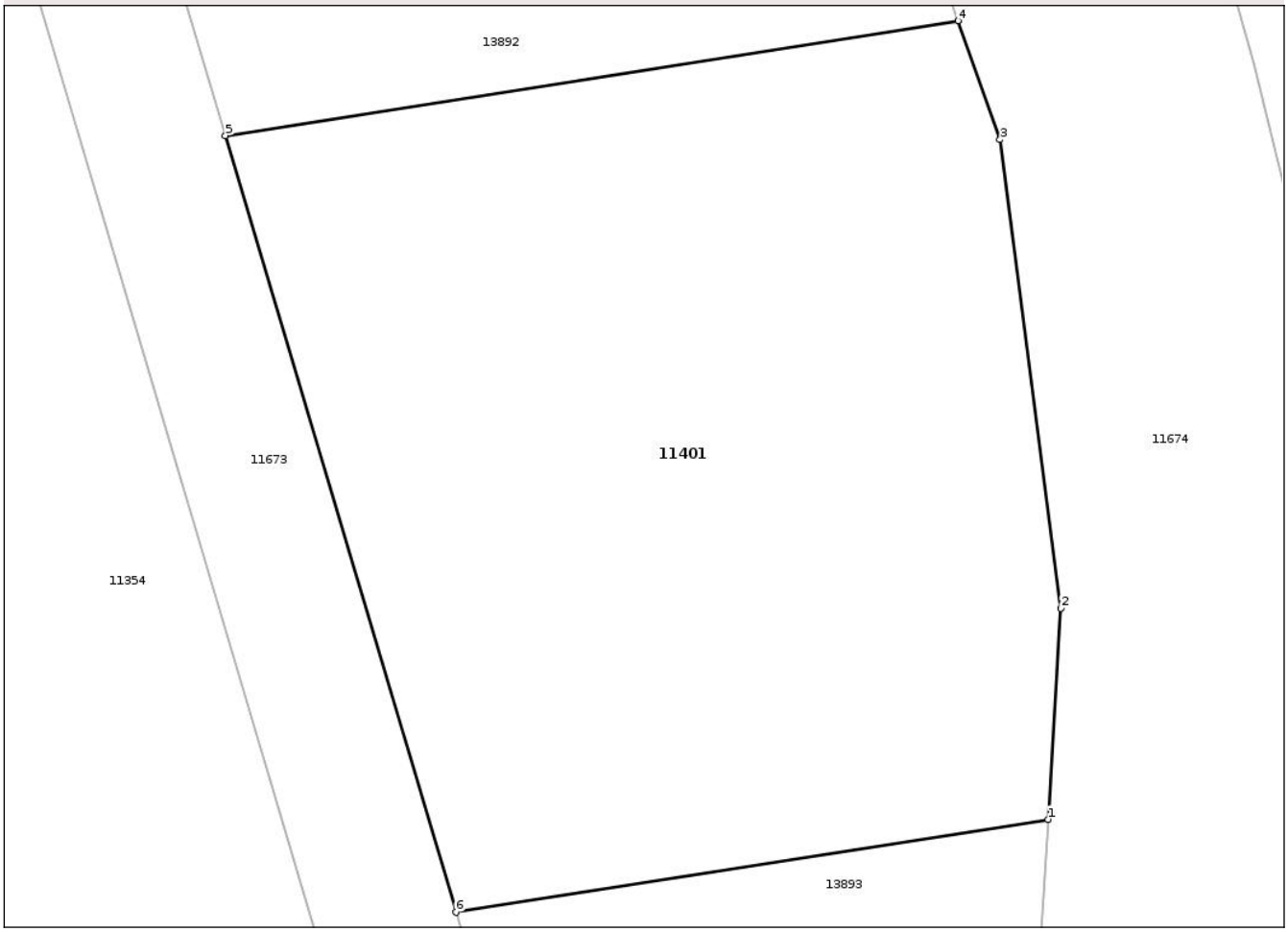
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 455 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 455 | 2 | 69 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11390. ID 11390 + ID 11401 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.946,865<br>589.321,59 | 2 | 372.947,226<br>589.327,616 | 6.037 |
| 2 | 372.947,226<br>589.327,616 | 3 | 372.945,491<br>589.340,976 | 13.472 |
| 3 | 372.945,491<br>589.340,976 | 4 | 372.944,294<br>589.344,37 | 3.599 |
| 4 | 372.944,294<br>589.344,37 | 5 | 372.923,375<br>589.341,095 | 21.174 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.923,375<br>589.341,095 | 6 | 372.929,962<br>589.318,944 | 23.11 |
| 6 | 372.929,962<br>589.318,944 | 1 | 372.946,865<br>589.321,59 | 17.109 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11405

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

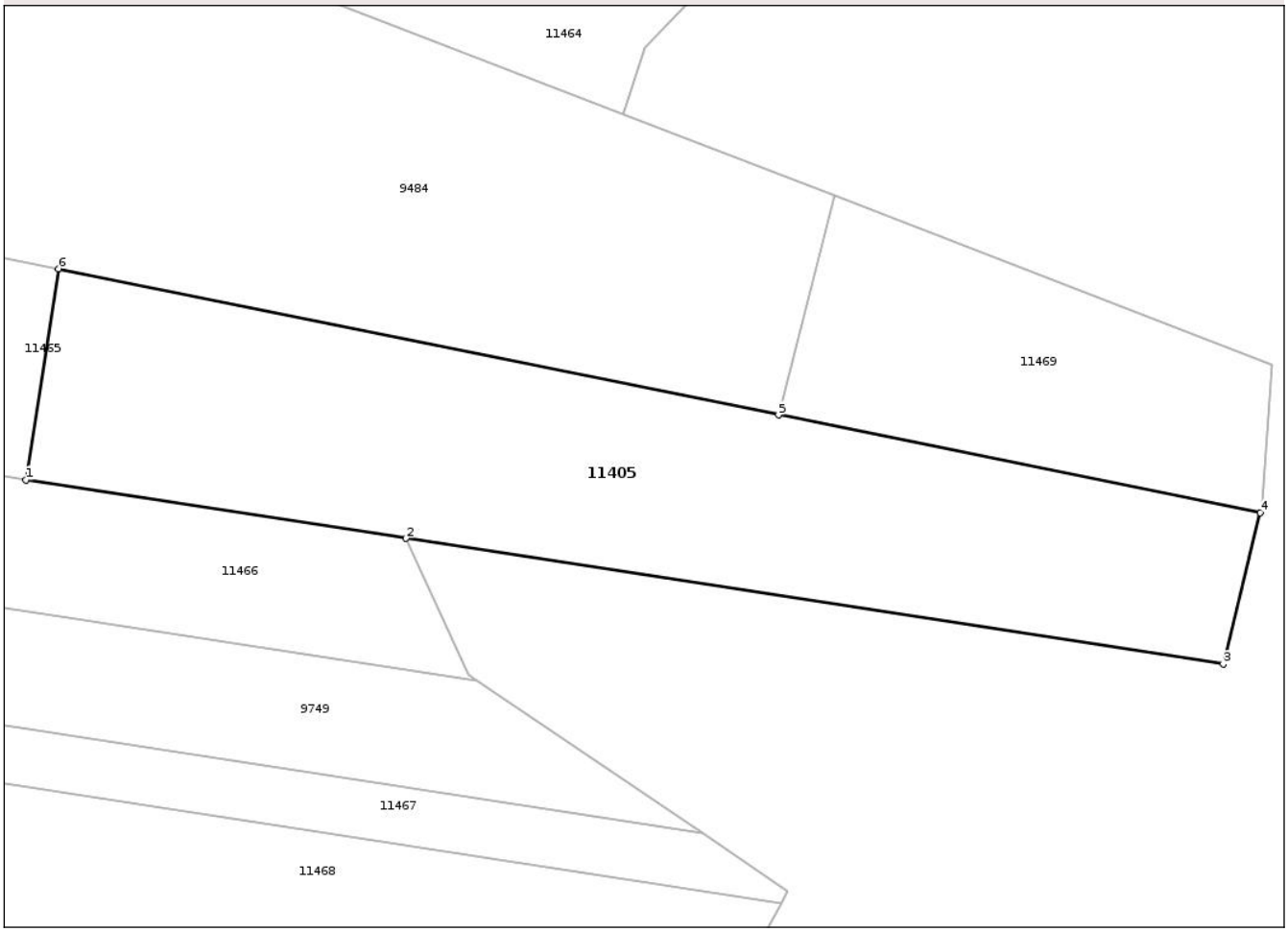
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.405,902<br>588.087,733 | 2 | 372.467,006<br>588.078,338 | 61.822 |
| 2 | 372.467,006<br>588.078,338 | 3 | 372.598,325<br>588.058,145 | 132.862 |
| 3 | 372.598,325<br>588.058,145 | 4 | 372.604,283<br>588.082,452 | 25.027 |
| 4 | 372.604,283<br>588.082,452 | 5 | 372.526,847<br>588.098,149 | 79.011 |
| 5 | 372.526,847<br>588.098,149 | 6 | 372.411,15<br>588.121,602 | 118.05 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.411,15<br>588.121,602 | 1 | 372.405,902<br>588.087,733 | 34.273 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11407

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61787 | 343 | Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **202829 / 27/09/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 21945, din 17/09/2024 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.09.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 1562 din 17.09.2024, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 24.09.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 21965 din 17.09.2024, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 003723 din 30.08.1974, emis de Consiliul Popular al Comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr 35 din 10.03.2023, emis de Drum, Cadis Liviu, Cadis Ioan, Handru Todosia;act administrativ nr OP155 din 26.09.2024, emis de BT;act administrativ nr 195200 din 19.09.2024, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 22032 din 17.09.2024, emis de Primaria Comunei Gilau); | | |
| B1 | Se notează posesia faptică a imobilului de sub A1 | A1 |
| | 1) **CADIŞ IOAN** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

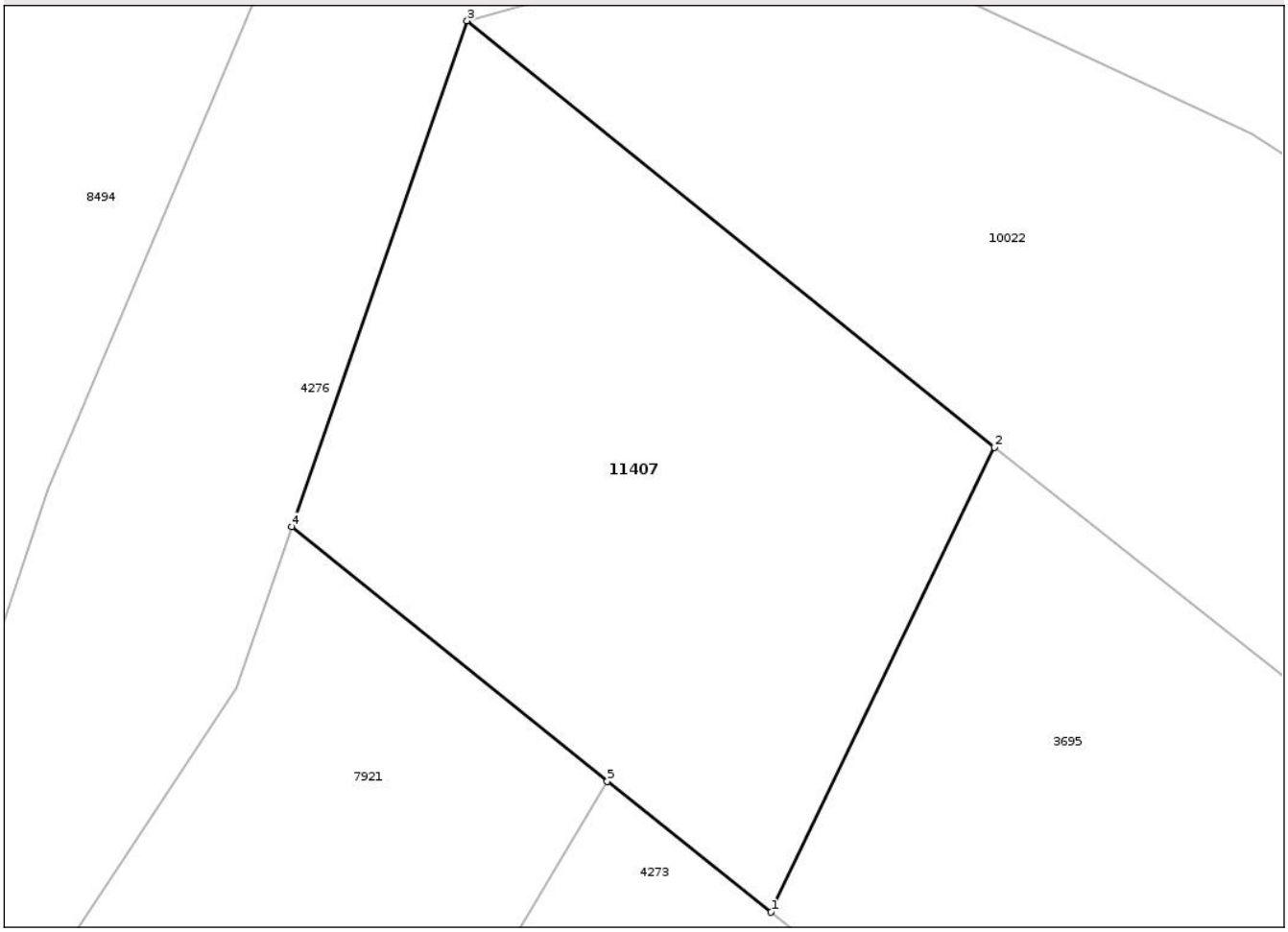
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61787 | 343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 343 | 83 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.142,617<br>580.476,354 | 2 | 373.149,876<br>580.491,426 | 16.729 |
| 2 | 373.149,876<br>580.491,426 | 3 | 373.132,755<br>580.505,264 | 22.014 |
| 3 | 373.132,755<br>580.505,264 | 4 | 373.127,056<br>580.488,855 | 17.37 |
| 4 | 373.127,056<br>580.488,855 | 5 | 373.137,302<br>580.480,6 | 13.158 |
| 5 | 373.137,302<br>580.480,6 | 1 | 373.142,617<br>580.476,354 | 6.803 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11408

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Gilau, Str Sub Pădure, Nr. 18A, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 61834 | 396 | Sector cadastral:78 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 61834-C1 | Loc. Gilau, Str Sub Pădure, Nr. 18A, Jud. Cluj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa de locuit avand regimul de inaltime P+E, edificata in anul 2024 cu suprafata construita desfasurata= 171.2 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19190 / 30/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 145, din 29/01/2025 emis de NP GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ILEA ANCA-MIRELA**, bun propriu | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 146, din 29/01/2025 emis de NP GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN; | | |
| B11 | inerdicție de grevare | A1, A1.1 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19190 / 30/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 146, din 29/01/2025 emis de NP GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:522354 LEI, și celelalte obligații de plată aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063 | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 61834 | 396 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 396 | 19 | 320/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 61834-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa de locuit avand regimul de inaltime P+E, edificata in anul 2024 cu suprafata construita desfasurata= 171.2 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.473,24<br>584.155,351 | 2 | 378.469,686<br>584.179,089 | 24.003 |
| 2 | 378.469,686<br>584.179,089 | 3 | 378.453,408<br>584.176,919 | 16.422 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 378.453,408<br>584.176,919 | 4 | 378.454,273<br>584.171,575 | 5.414 |
| 4 | 378.454,273<br>584.171,575 | 5 | 378.456,212<br>584.157,96 | 13.752 |
| 5 | 378.456,212<br>584.157,96 | 6 | 378.456,927<br>584.152,938 | 5.073 |
| 6 | 378.456,927<br>584.152,938 | 1 | 378.473,24<br>584.155,351 | 16.49 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11422

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.747 | Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.864/1084, din 18/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOPAN I. IOAN**<br>2) **IRIMES I. FLOARE**<br>3) **PETRIC I. ILEANA**<br>4) **SANDOR I. ROZALIA**<br>5) **DONCI I. ANA**<br>6) **GURZU I. VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

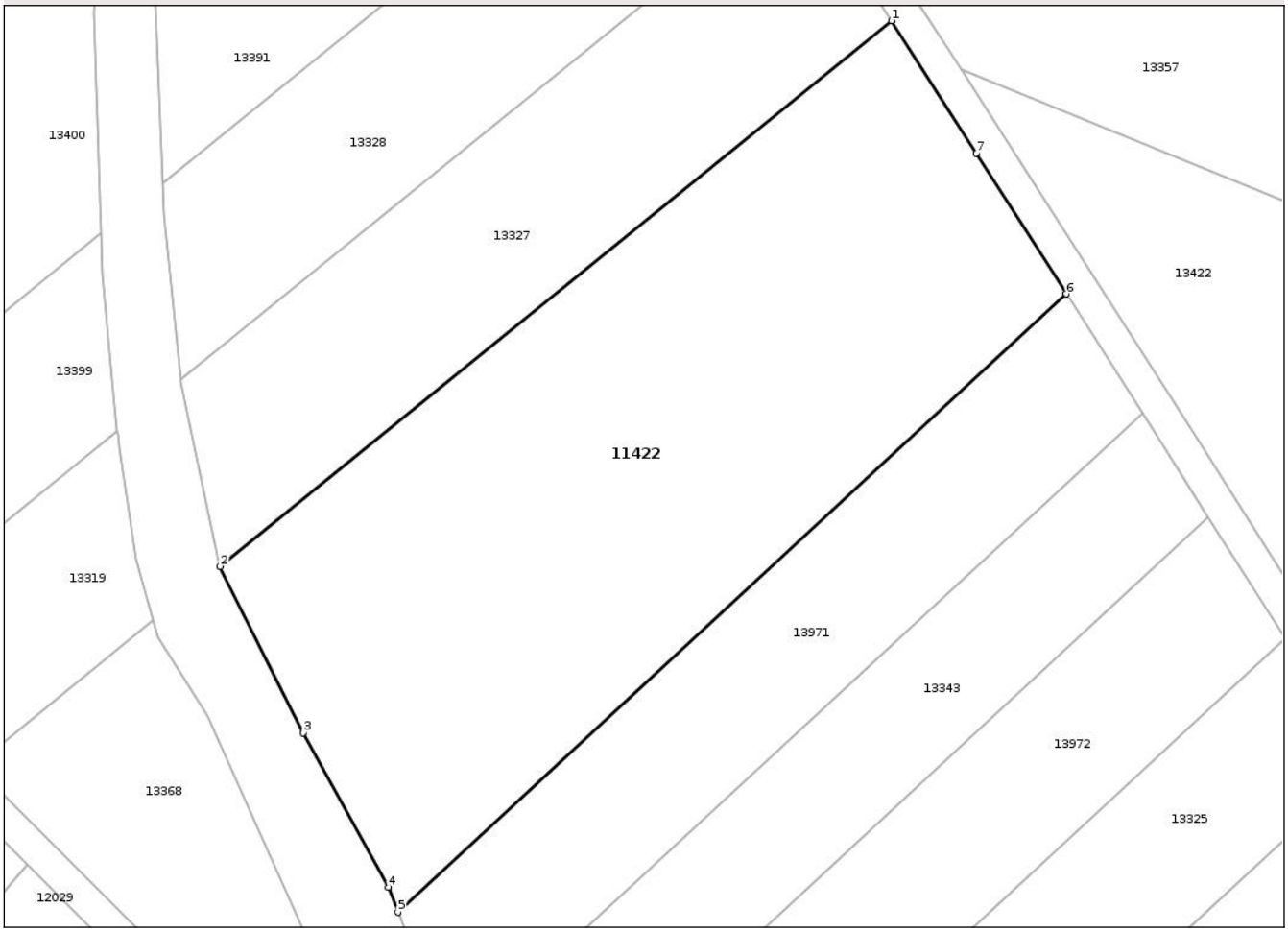
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.747 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.747 | 12 | 219 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13368. ID 11422 + ID 13368 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 376.362,713<br>587.626,609 | 2 | 376.279,558<br>587.559,109 | 107.103 |
| 2 | 376.279,558<br>587.559,109 | 3 | 376.289,859<br>587.538,523 | 23.019 |
| 3 | 376.289,859<br>587.538,523 | 4 | 376.300,408<br>587.519,415 | 21.827 |
| 4 | 376.300,408<br>587.519,415 | 5 | 376.301,584<br>587.516,35 | 3.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 376.301,584<br>587.516,35 | 6 | 376.384,329<br>587.592,826 | 112.673 |
| 6 | 376.384,329<br>587.592,826 | 7 | 376.373,187<br>587.610,24 | 20.673 |
| 7 | 376.373,187<br>587.610,24 | 1 | 376.362,713<br>587.626,609 | 19.433 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11423

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.582 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 669); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **CENAN BILL-VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

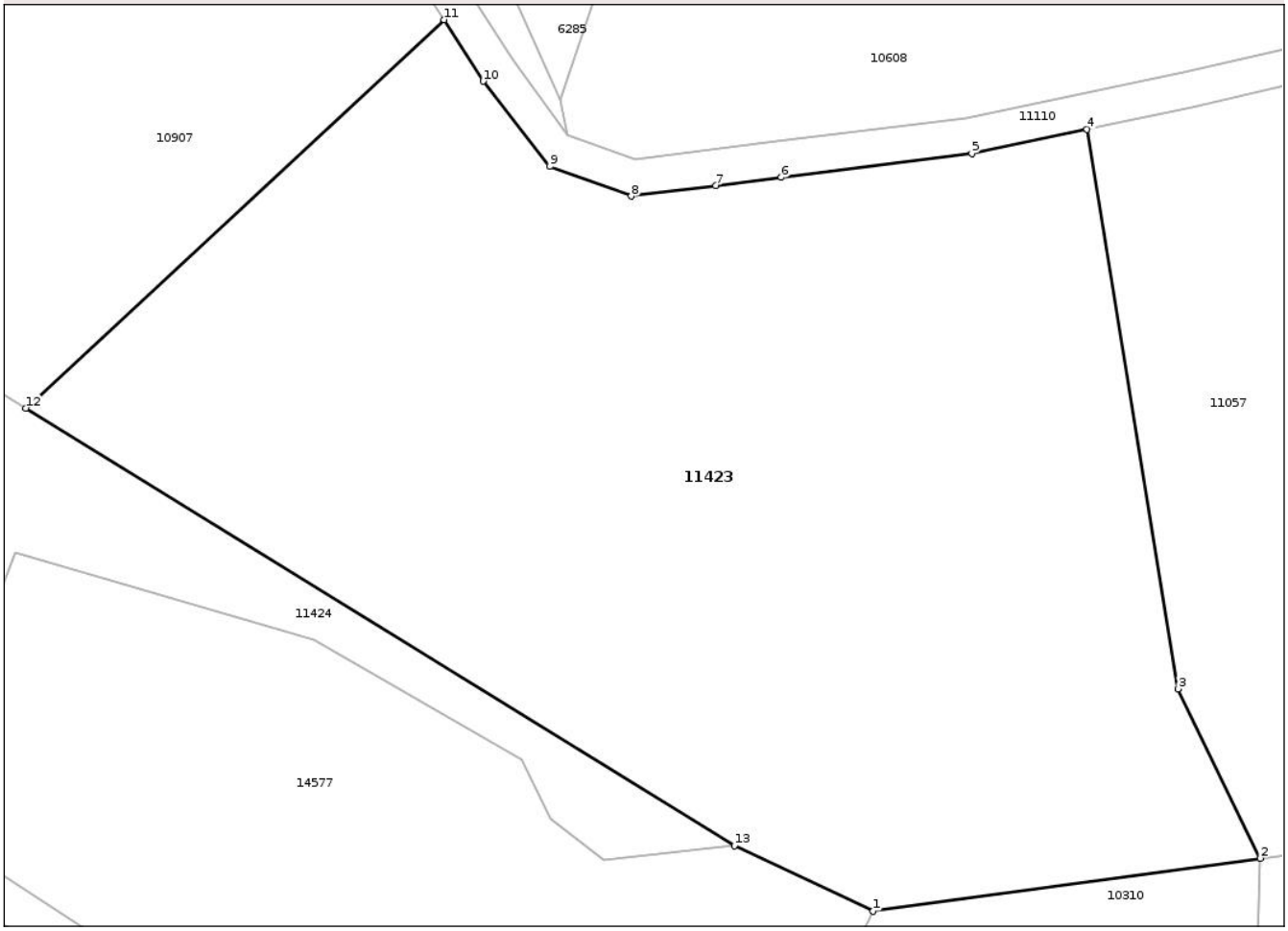
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.582 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.582 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.217,874<br>576.844,192 | 2 | 372.260,773<br>576.850,054 | 43.298 |
| 2 | 372.260,773<br>576.850,054 | 3 | 372.251,682<br>576.868,824 | 20.856 |
| 3 | 372.251,682<br>576.868,824 | 4 | 372.241,571<br>576.930,788 | 62.784 |
| 4 | 372.241,571<br>576.930,788 | 5 | 372.228,803<br>576.928,117 | 13.044 |
| 5 | 372.228,803<br>576.928,117 | 6 | 372.207,668<br>576.925,484 | 21.298 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.207,668<br>576.925,484 | 7 | 372.200,426<br>576.924,568 | 7.3 |
| 7 | 372.200,426<br>576.924,568 | 8 | 372.191,047<br>576.923,38 | 9.454 |
| 8 | 372.191,047<br>576.923,38 | 9 | 372.182,018<br>576.926,662 | 9.607 |
| 9 | 372.182,018<br>576.926,662 | 10 | 372.174,63<br>576.936,122 | 12.003 |
| 10 | 372.174,63<br>576.936,122 | 11 | 372.170,306<br>576.942,919 | 8.056 |
| 11 | 372.170,306<br>576.942,919 | 12 | 372.123,934<br>576.899,908 | 63.248 |
| 12 | 372.123,934<br>576.899,908 | 13 | 372.202,472<br>576.851,45 | 92.284 |
| 13 | 372.202,472<br>576.851,45 | 1 | 372.217,874<br>576.844,192 | 17.026 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11424

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.977 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 61725 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

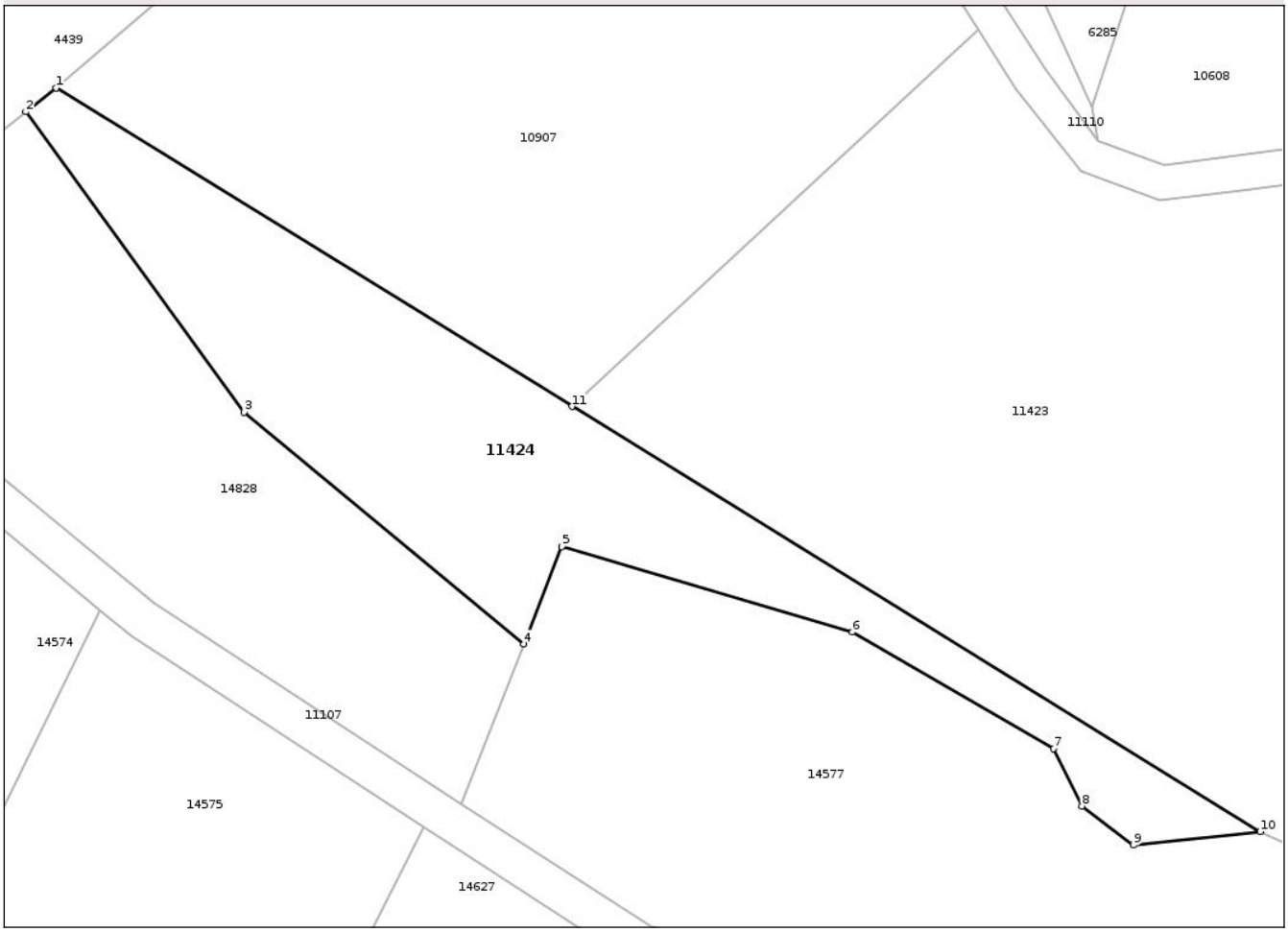
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.977 | Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 61725 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.977 | 97 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.065,098<br>576.936,212 | 2 | 372.061,641<br>576.933,489 | 4.401 |
| 2 | 372.061,641<br>576.933,489 | 3 | 372.086,505<br>576.899,241 | 42.322 |
| 3 | 372.086,505<br>576.899,241 | 4 | 372.118,467<br>576.872,846 | 41.452 |
| 4 | 372.118,467<br>576.872,846 | 5 | 372.122,78<br>576.883,919 | 11.883 |
| 5 | 372.122,78<br>576.883,919 | 6 | 372.155,908<br>576.874,191 | 34.527 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.155,908<br>576.874,191 | 7 | 372.178,872<br>576.860,93 | 26.518 |
| 7 | 372.178,872<br>576.860,93 | 8 | 372.182,131<br>576.854,363 | 7.331 |
| 8 | 372.182,131<br>576.854,363 | 9 | 372.188,001<br>576.849,92 | 7.362 |
| 9 | 372.188,001<br>576.849,92 | 10 | 372.202,472<br>576.851,45 | 14.552 |
| 10 | 372.202,472<br>576.851,45 | 11 | 372.123,934<br>576.899,908 | 92.284 |
| 11 | 372.123,934<br>576.899,908 | 1 | 372.065,098<br>576.936,212 | 69.135 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11426

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 Somesu Rece
**TEREN** Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 514,516,517
**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.862 | Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 667); | | |
| B2 | Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui: | A1 |
| | 1) **CENAN BILL-VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.862 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.862 | 92 | - | parte din nr. top 514,516,517 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.446,411<br>577.098,354 | 2 | 372.453,249<br>577.159,132 | 61.161 |
| 3 | 372.462,354<br>577.205,001 | 4 | 372.469,82<br>577.242,618 | 38.351 |
| 5 | 372.464,219<br>577.276,531 | 6 | 372.450,774<br>577.265,277 | 17.533 |
| 7 | 372.433,941<br>577.253,355 | 8 | 372.418,935<br>577.236,172 | 22.813 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 372.453,249<br>577.159,132 | 3 | 372.462,354<br>577.205,001 | 46.764 |
| 4 | 372.469,82<br>577.242,618 | 5 | 372.464,219<br>577.276,531 | 34.372 |
| 6 | 372.450,774<br>577.265,277 | 7 | 372.433,941<br>577.253,355 | 20.627 |
| 8 | 372.418,935<br>577.236,172 | 9 | 372.413,316<br>577.222,139 | 15.116 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 372.413,316<br>577.222,139 | 10 | 372.412,779<br>577.207,755 | 14.394 |
| 11 | 372.411,981<br>577.189,573 | 12 | 372.411,09<br>577.181,439 | 8.183 |
| 13 | 372.409,304<br>577.175,843 | 14 | 372.407,991<br>577.171,731 | 4.317 |
| 15 | 372.400,279<br>577.148,748 | 16 | 372.399,742<br>577.139,065 | 9.698 |
| 17 | 372.400,981<br>577.132,023 | 18 | 372.408,166<br>577.116,103 | 17.466 |
| 19 | 372.411,579<br>577.106,38 | 20 | 372.411,829<br>577.099,499 | 6.886 |
| 21 | 372.410,887<br>577.085,935 | 1 | 372.446,411<br>577.098,354 | 37.632 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 372.412,779<br>577.207,755 | 11 | 372.411,981<br>577.189,573 | 18.2 |
| 12 | 372.411,09<br>577.181,439 | 13 | 372.409,304<br>577.175,843 | 5.874 |
| 14 | 372.407,991<br>577.171,731 | 15 | 372.400,279<br>577.148,748 | 24.242 |
| 16 | 372.399,742<br>577.139,065 | 17 | 372.400,981<br>577.132,023 | 7.15 |
| 18 | 372.408,166<br>577.116,103 | 19 | 372.411,579<br>577.106,38 | 10.305 |
| 20 | 372.411,829<br>577.099,499 | 21 | 372.410,887<br>577.085,935 | 13.597 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11432

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.200 | Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/560, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991., dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BORBELY A. IOAN MARTIN** | |
| Act Notarial nr. 155, din 25/10/2021 emis de BIN ȘIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **BORBELY A. ELENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **KIRALY ORSOLIA-ELENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **CZONDI EMESE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.200 | 14 | 300 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 378.395,738<br>586.833,608 | 2 | 378.456,336<br>587.003,024 | 179.927 |
| 2 | 378.456,336<br>587.003,024 | 3 | 378.454,932<br>587.003,572 | 1.507 |
| 3 | 378.454,932<br>587.003,572 | 4 | 378.440,485<br>587.009,211 | 15.509 |
| 4 | 378.440,485<br>587.009,211 | 5 | 378.434,816<br>587.012,577 | 6.593 |
| 5 | 378.434,816<br>587.012,577 | 6 | 378.429,892<br>587.014,673 | 5.352 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 378.429,892<br>587.014,673 | 7 | 378.368,775<br>586.843,804 | 181.47 |
| 7 | 378.368,775<br>586.843,804 | 8 | 378.372,617<br>586.842,351 | 4.108 |
| 8 | 378.372,617<br>586.842,351 | 9 | 378.377,417<br>586.840,536 | 5.132 |
| 9 | 378.377,417<br>586.840,536 | 10 | 378.395,069<br>586.833,861 | 18.872 |
| 10 | 378.395,069<br>586.833,861 | 1 | 378.395,738<br>586.833,608 | 0.715 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11433

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

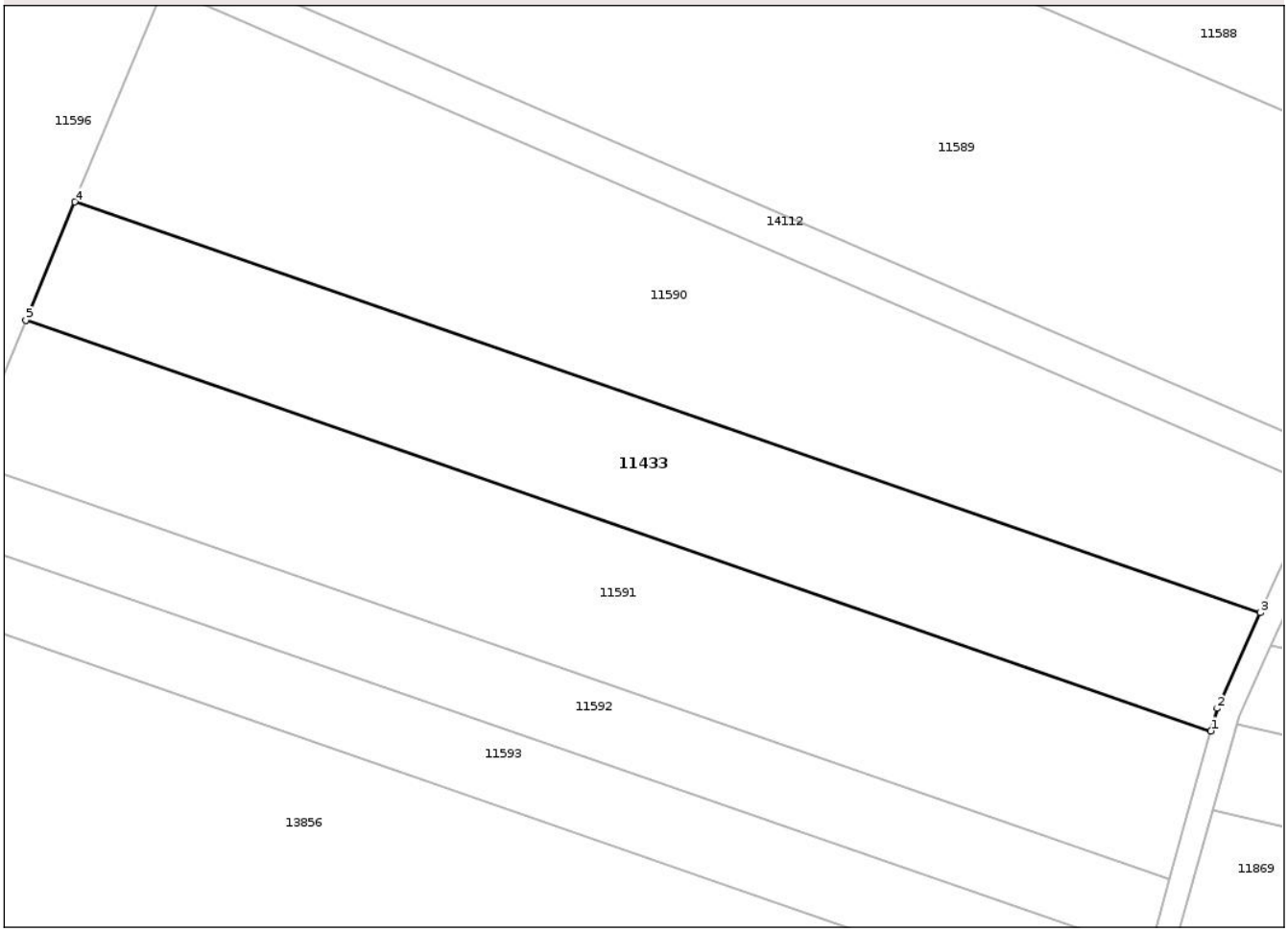
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.800 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.294,589<br>588.076,539 | 2 | 373.295,677<br>588.080,444 | 4.054 |
| 2 | 373.295,677<br>588.080,444 | 3 | 373.303,156<br>588.096,994 | 18.161 |
| 3 | 373.303,156<br>588.096,994 | 4 | 373.097,929<br>588.168,044 | 217.178 |
| 4 | 373.097,929<br>588.168,044 | 5 | 373.089,447<br>588.147,559 | 22.172 |
| 5 | 373.089,447<br>588.147,559 | 1 | 373.294,589<br>588.076,539 | 217.088 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11434

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.800 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

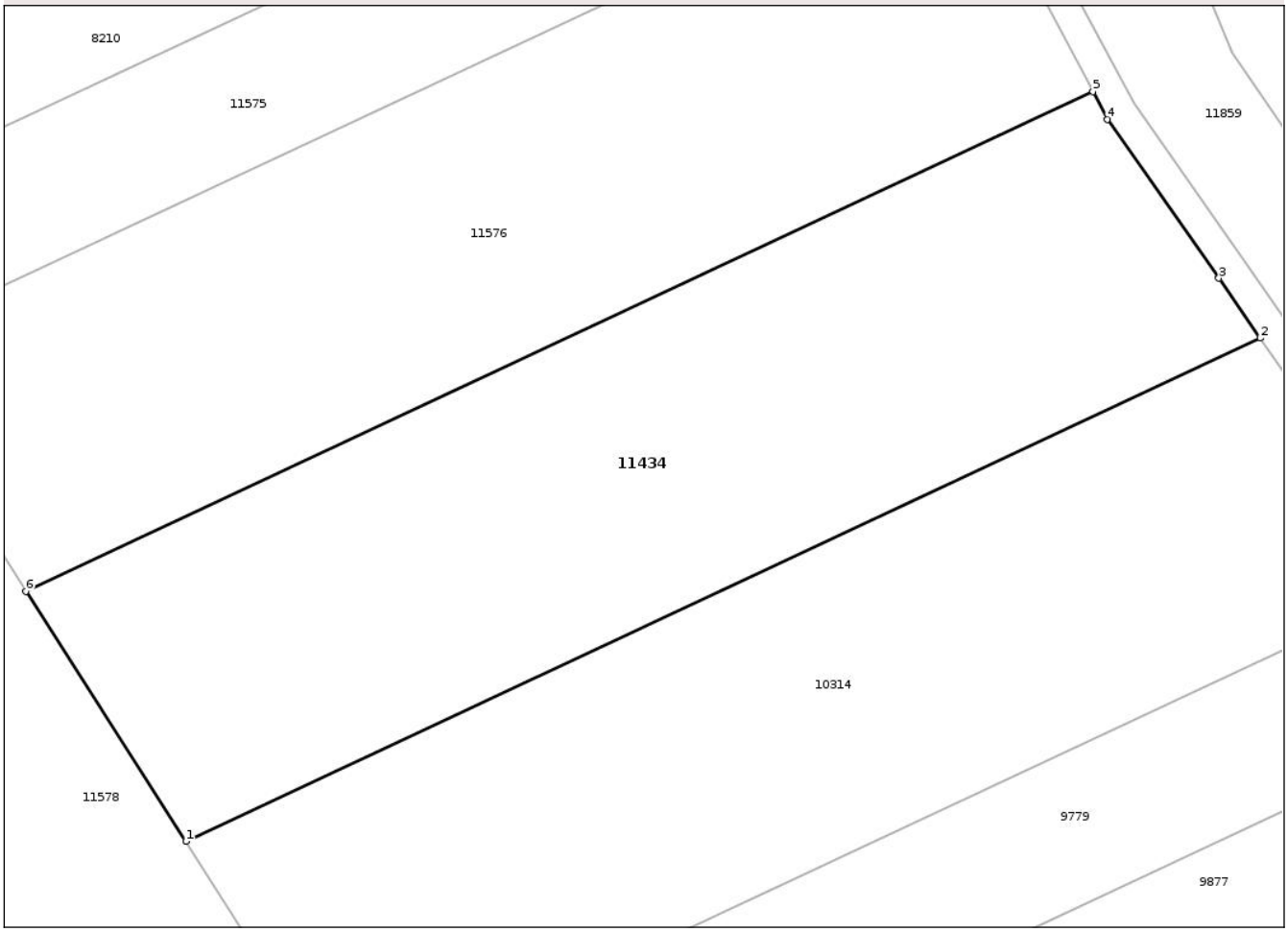
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.800 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.568,407<br>588.726,442 | 2 | 373.707,294<br>588.791,433 | 153.341 |
| 2 | 373.707,294<br>588.791,433 | 3 | 373.701,939<br>588.799,159 | 9.4 |
| 3 | 373.701,939<br>588.799,159 | 4 | 373.687,554<br>588.819,698 | 25.075 |
| 4 | 373.687,554<br>588.819,698 | 5 | 373.685,656<br>588.823,267 | 4.042 |
| 5 | 373.685,656<br>588.823,267 | 6 | 373.547,705<br>588.758,713 | 152.308 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.547,705<br>588.758,713 | 1 | 373.568,407<br>588.726,442 | 38.34 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11435

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.700 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1582/1265, din 14/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **NAGY ST. STEFAN**<br>2) **LIZAK ST. ECATERINA**<br>3) **CZAKO ST. ILEANA** | |
| Act Notarial nr. 185, din 22/12/2021 emis de NP ŞIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **UNGUR ROZALIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **NAGY GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

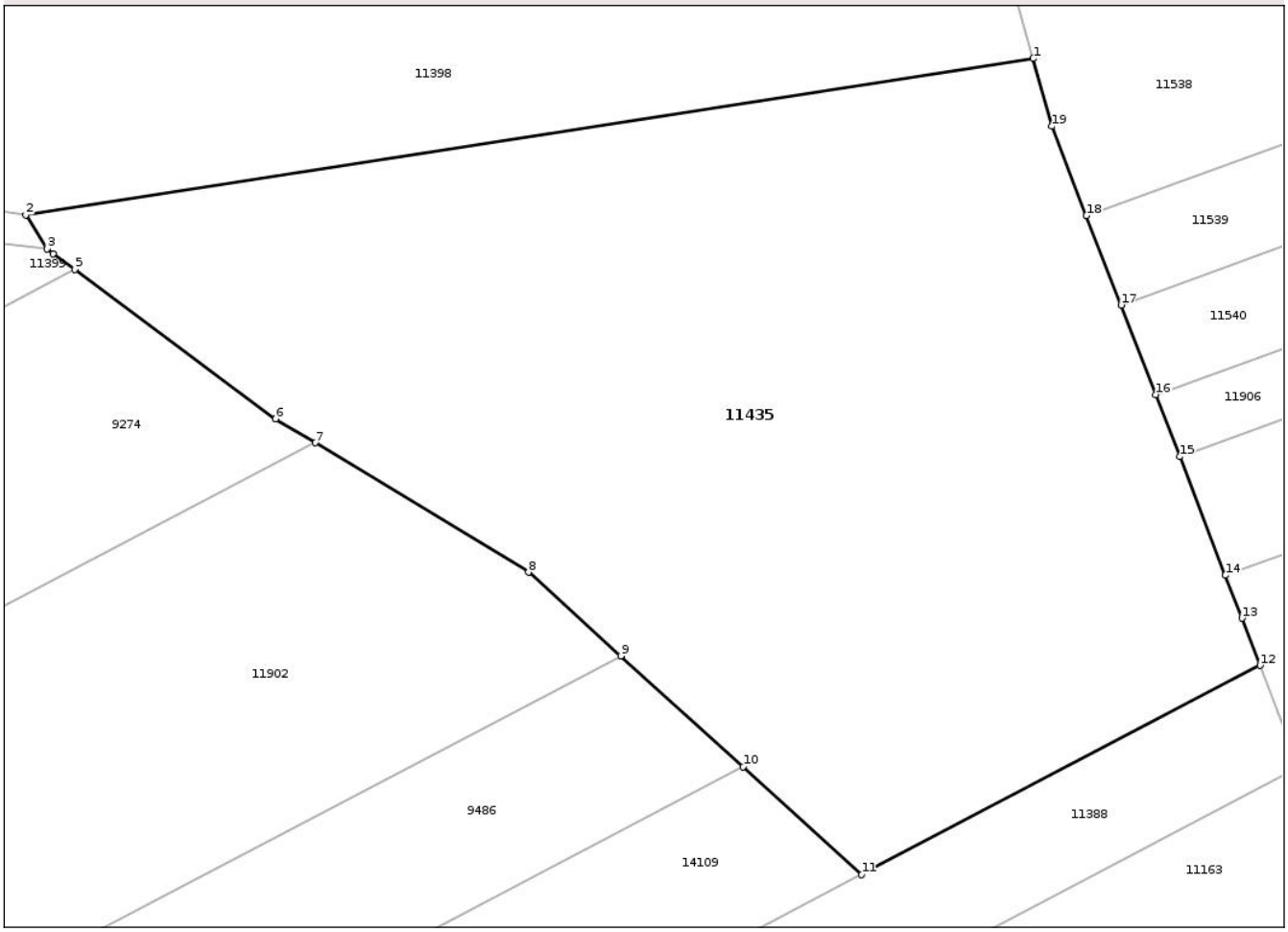
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.700 | 2 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.028,873<br>589.643,236 | 2 | 372.900,052<br>589.623,27 | 130.359 |
| 2 | 372.900,052<br>589.623,27 | 3 | 372.902,749<br>589.618,93 | 5.11 |
| 3 | 372.902,749<br>589.618,93 | 4 | 372.903,567<br>589.618,322 | 1.019 |
| 4 | 372.903,567<br>589.618,322 | 5 | 372.906,279<br>589.616,308 | 3.378 |
| 5 | 372.906,279<br>589.616,308 | 6 | 372.931,999<br>589.597,202 | 32.04 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.931,999<br>589.597,202 | 7 | 372.937,036<br>589.594,149 | 5.89 |
| 7 | 372.937,036<br>589.594,149 | 8 | 372.964,322<br>589.577,61 | 31.907 |
| 8 | 372.964,322<br>589.577,61 | 9 | 372.976,129<br>589.566,917 | 15.929 |
| 9 | 372.976,129<br>589.566,917 | 10 | 372.991,774<br>589.552,747 | 21.108 |
| 10 | 372.991,774<br>589.552,747 | 11 | 373.006,933<br>589.539,019 | 20.451 |
| 11 | 373.006,933<br>589.539,019 | 12 | 373.057,914<br>589.565,709 | 57.545 |
| 12 | 373.057,914<br>589.565,709 | 13 | 373.055,582<br>589.571,738 | 6.464 |
| 13 | 373.055,582<br>589.571,738 | 14 | 373.053,458<br>589.577,23 | 5.888 |
| 14 | 373.053,458<br>589.577,23 | 15 | 373.047,603<br>589.592,366 | 16.229 |
| 15 | 373.047,603<br>589.592,366 | 16 | 373.044,535<br>589.600,297 | 8.504 |
| 16 | 373.044,535<br>589.600,297 | 17 | 373.040,103<br>589.611,756 | 12.286 |
| 17 | 373.040,103<br>589.611,756 | 18 | 373.035,689<br>589.623,168 | 12.236 |
| 18 | 373.035,689<br>589.623,168 | 19 | 373.031,272<br>589.634,588 | 12.244 |
| 19 | 373.031,272<br>589.634,588 | 1 | 373.028,873<br>589.643,236 | 8.975 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11437

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.498 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/572, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ G. ALEXA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

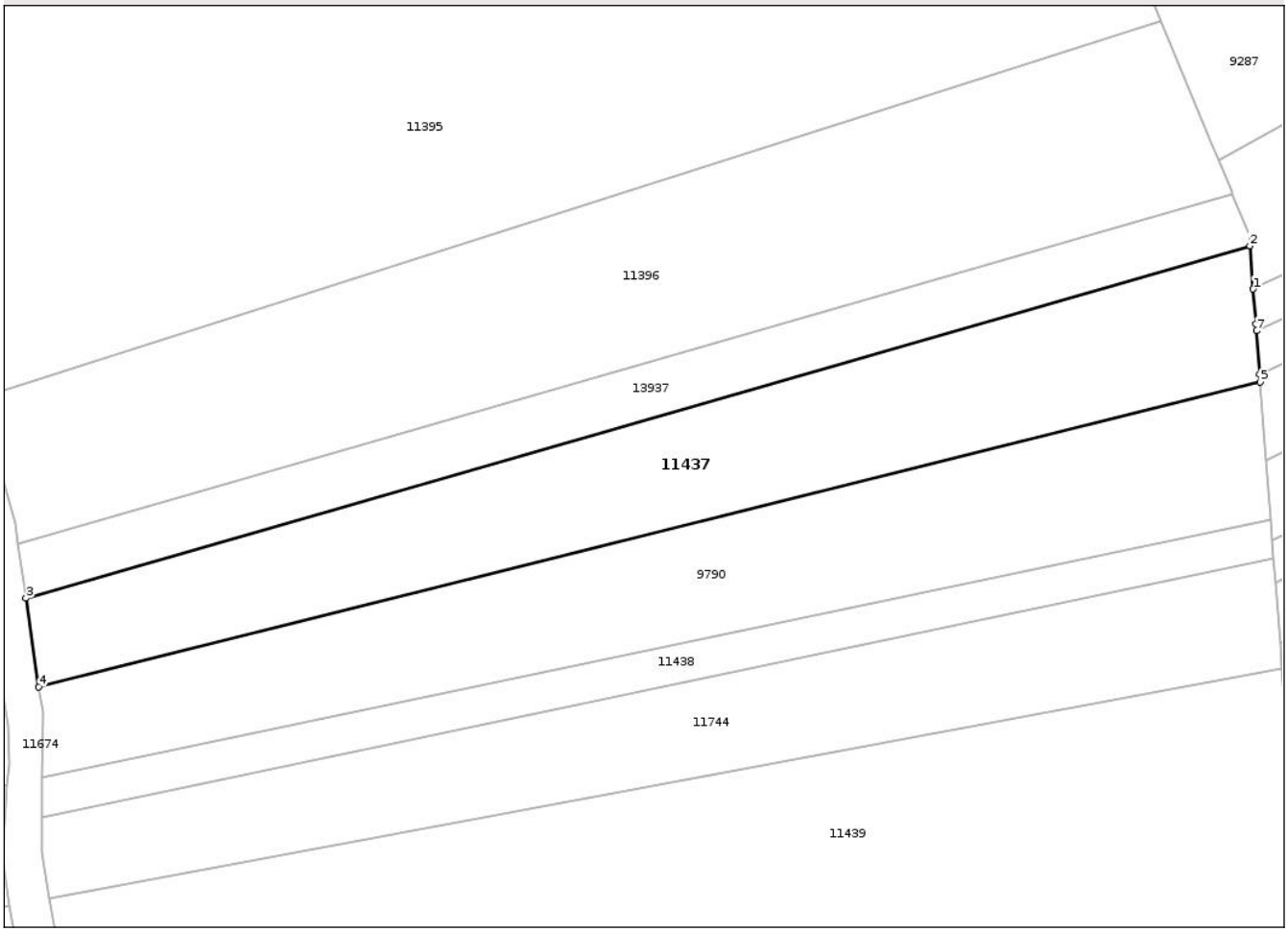
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.498 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.498 | 2 | 132 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11477. ID 11437 + ID 11477 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.315,935<br>589.103,961 | 2 | 373.315,288<br>589.112,462 | 8.526 |
| 2 | 373.315,288<br>589.112,462 | 3 | 373.073,792<br>589.043,063 | 251.27 |
| 3 | 373.073,792<br>589.043,063 | 4 | 373.076,356<br>589.025,538 | 17.712 |
| 4 | 373.076,356<br>589.025,538 | 5 | 373.317,331<br>589.085,641 | 248.357 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.317,331<br>589.085,641 | 6 | 373.317,211<br>589.087,209 | 1.573 |
| 6 | 373.317,211<br>589.087,209 | 7 | 373.316,563<br>589.095,727 | 8.543 |
| 7 | 373.316,563<br>589.095,727 | 8 | 373.316,457<br>589.097,11 | 1.387 |
| 8 | 373.316,457<br>589.097,11 | 1 | 373.315,935<br>589.103,961 | 6.871 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11438

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.880 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 10203, din 17/06/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

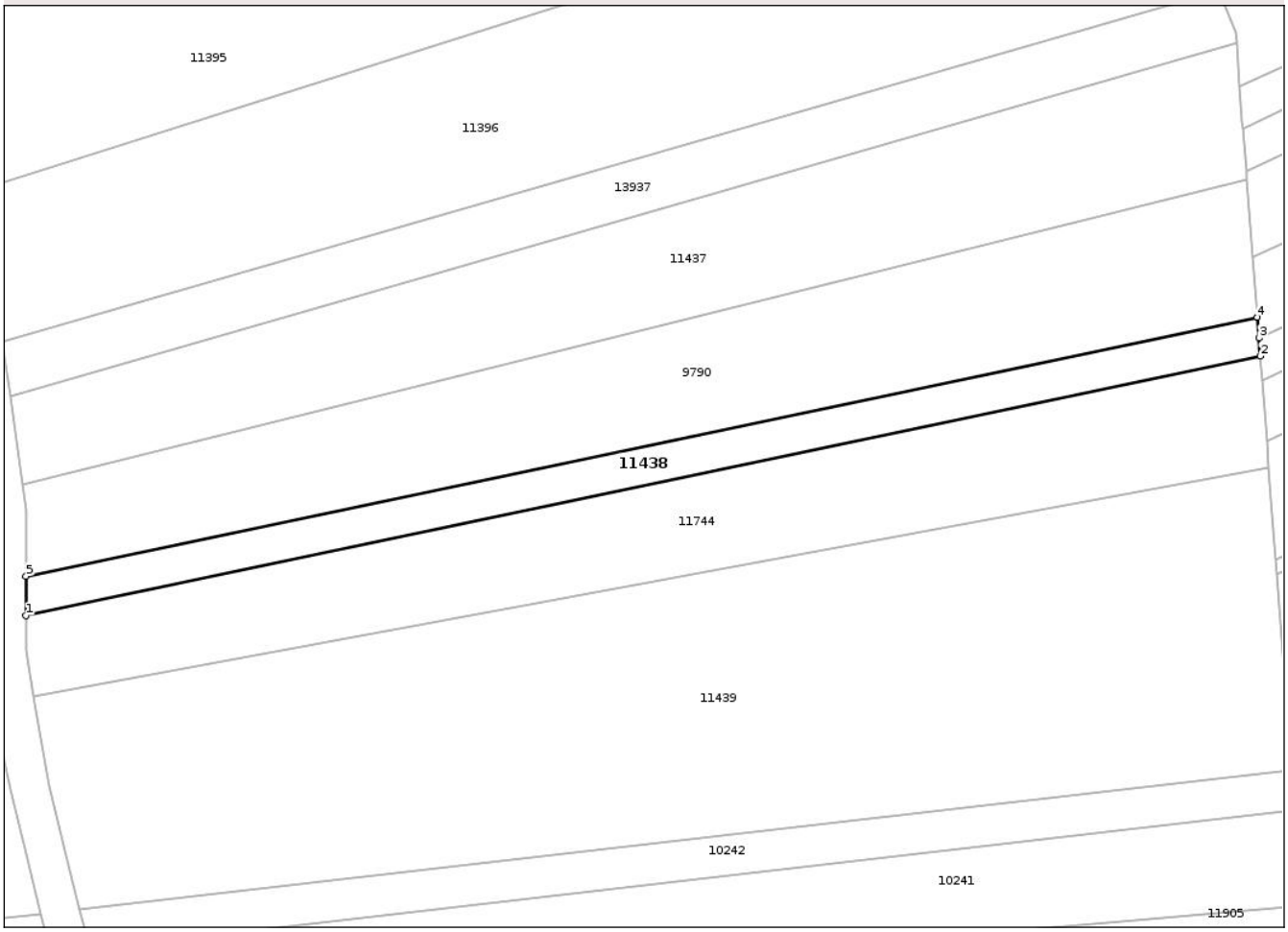
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.880 | 2 | 99 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11479. ID 11438 + ID 11479 = 2000mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.076,929<br>588.999,869 | 2 | 373.319,974<br>589.050,934 | 248.352 |
| 2 | 373.319,974<br>589.050,934 | 3 | 373.319,707<br>589.054,443 | 3.519 |
| 3 | 373.319,707<br>589.054,443 | 4 | 373.319,394<br>589.058,557 | 4.126 |
| 4 | 373.319,394<br>589.058,557 | 5 | 373.076,983<br>589.007,625 | 247.704 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.076,983<br>589.007,625 | 1 | 373.076,929<br>588.999,869 | 7.756 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11439

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.475 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/560, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BORBELY A. IOAN MARTIN** | |
| Act Notarial nr. 155, din 25/10/2021 emis de BIN ȘIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **BORBELY ELENA**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **KIRALY ORSOLIA-ELENA**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **CZONDI EMESE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

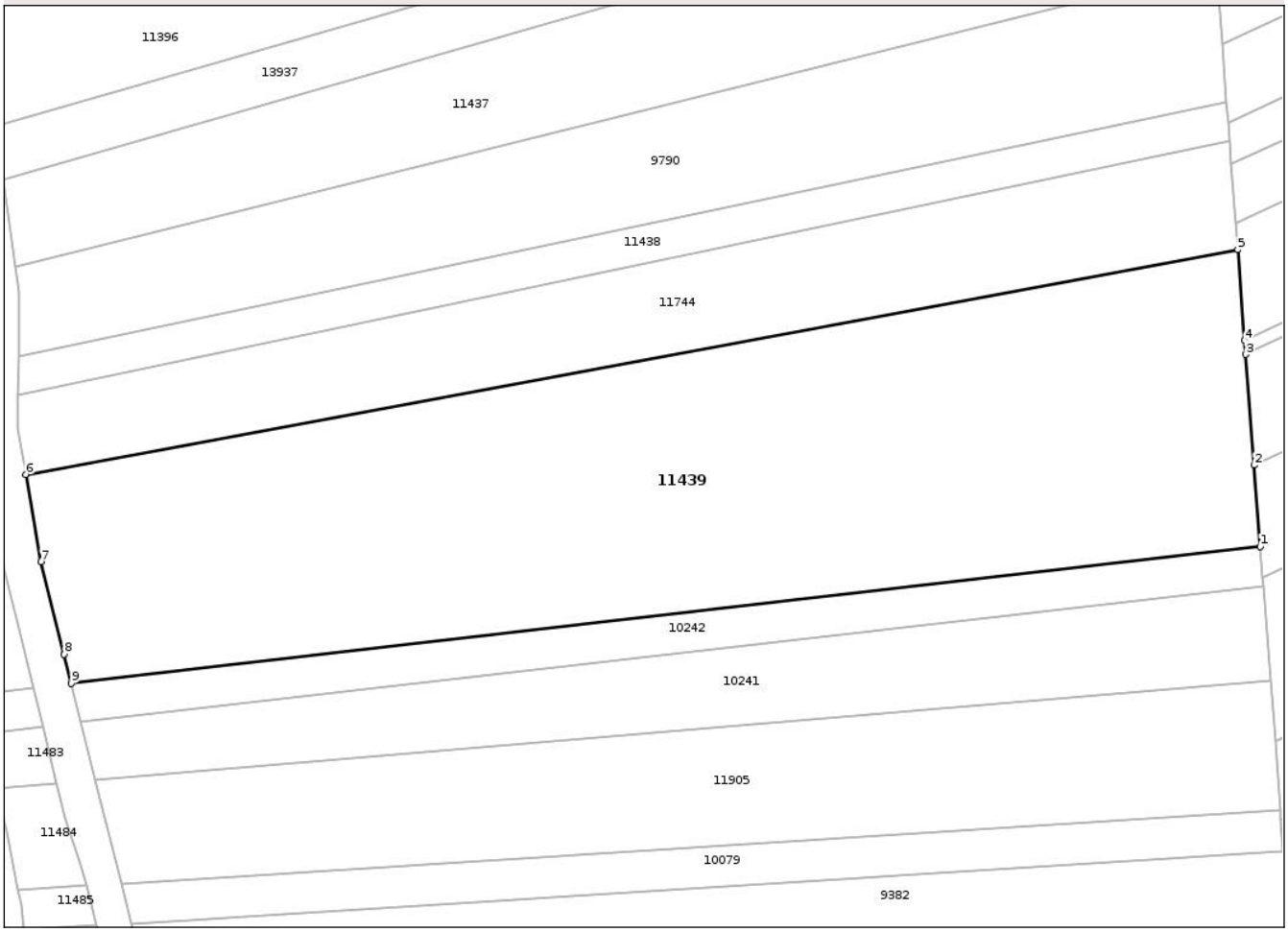
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.475 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 12.475 | 2 | 155 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11481. ID 11439 + ID 11481 = 13000mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.326,173<br>588.969,56 | 2 | 373.324,934<br>588.985,827 | 16.314 |
| 2 | 373.324,934<br>588.985,827 | 3 | 373.323,243<br>589.008,027 | 22.264 |
| 3 | 373.323,243<br>589.008,027 | 4 | 373.323,029<br>589.010,83 | 2.811 |
| 4 | 373.323,029<br>589.010,83 | 5 | 373.321,64<br>589.029,064 | 18.287 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.321,64<br>589.029,064 | 6 | 373.078,446<br>588.983,976 | 247.338 |
| 6 | 373.078,446<br>588.983,976 | 7 | 373.081,47<br>588.966,492 | 17.744 |
| 7 | 373.081,47<br>588.966,492 | 8 | 373.086,123<br>588.947,914 | 19.152 |
| 8 | 373.086,123<br>588.947,914 | 9 | 373.087,57<br>588.942,099 | 5.992 |
| 9 | 373.087,57<br>588.942,099 | 1 | 373.326,173<br>588.969,56 | 240.178 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11440

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.962 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3222/1744, din 15/02/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KADAR A. ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

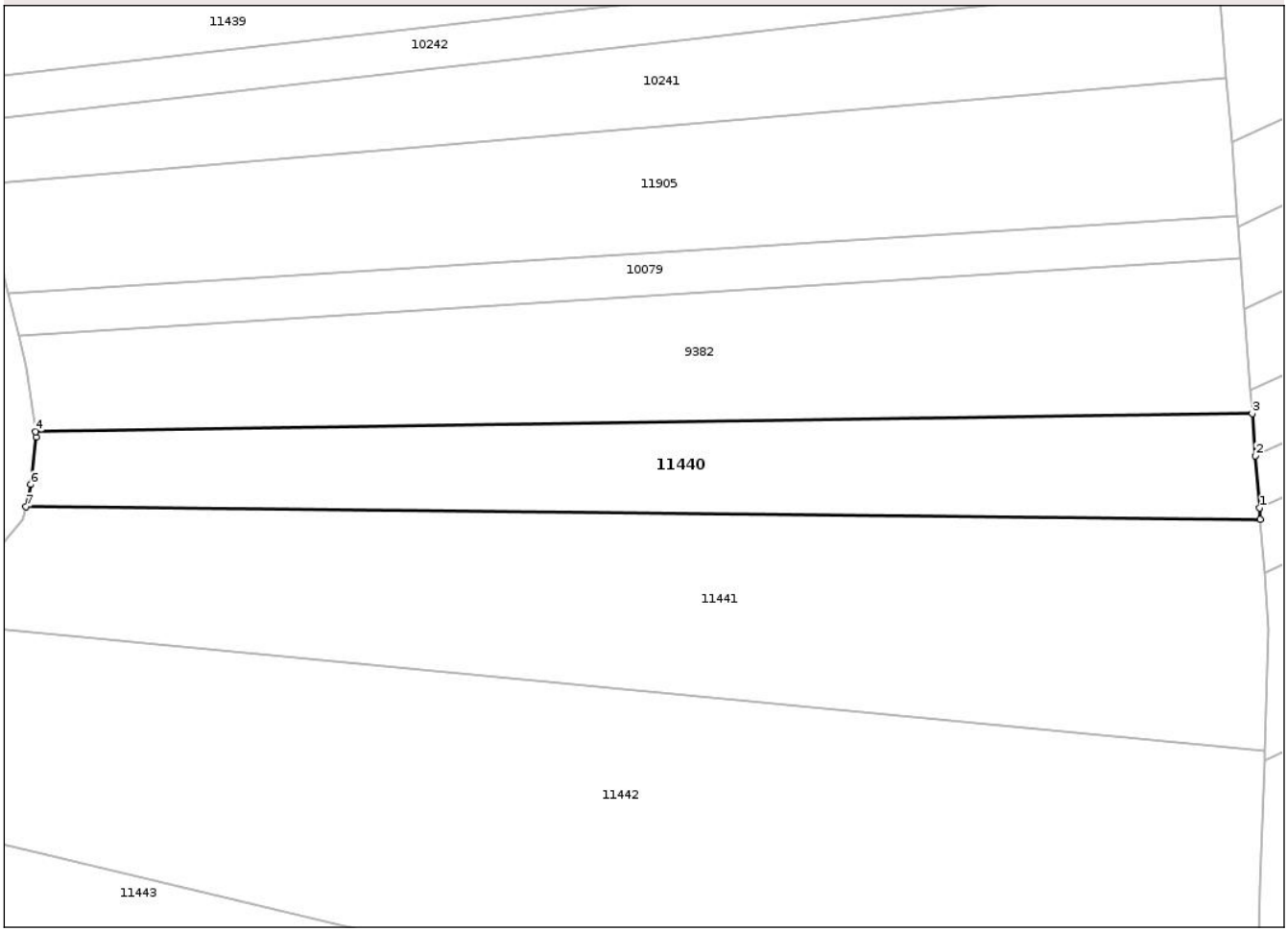
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.962 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.962 | 2 | 111 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11487. ID 11440 + ID 11487= 4300mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.334,409<br>588.861,426 | 2 | 373.333,66<br>588.871,266 | 9.868 |
| 2 | 373.333,66<br>588.871,266 | 3 | 373.333,048<br>588.879,306 | 8.063 |
| 3 | 373.333,048<br>588.879,306 | 4 | 373.102,716<br>588.875,841 | 230.358 |
| 4 | 373.102,716<br>588.875,841 | 5 | 373.102,854<br>588.874,843 | 1.007 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.102,854<br>588.874,843 | 6 | 373.101,817<br>588.865,88 | 9.023 |
| 6 | 373.101,817<br>588.865,88 | 7 | 373.100,88<br>588.861,697 | 4.287 |
| 7 | 373.100,88<br>588.861,697 | 8 | 373.334,574<br>588.859,265 | 233.707 |
| 8 | 373.334,574<br>588.859,265 | 1 | 373.334,409<br>588.861,426 | 2.167 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11441

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.121 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3067/1594, din 27/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VELE L. AUREL** | |
| Act Notarial nr. 28, din 02/04/2015 emis de BNP POPA IONUŢ-FLORIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELE IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

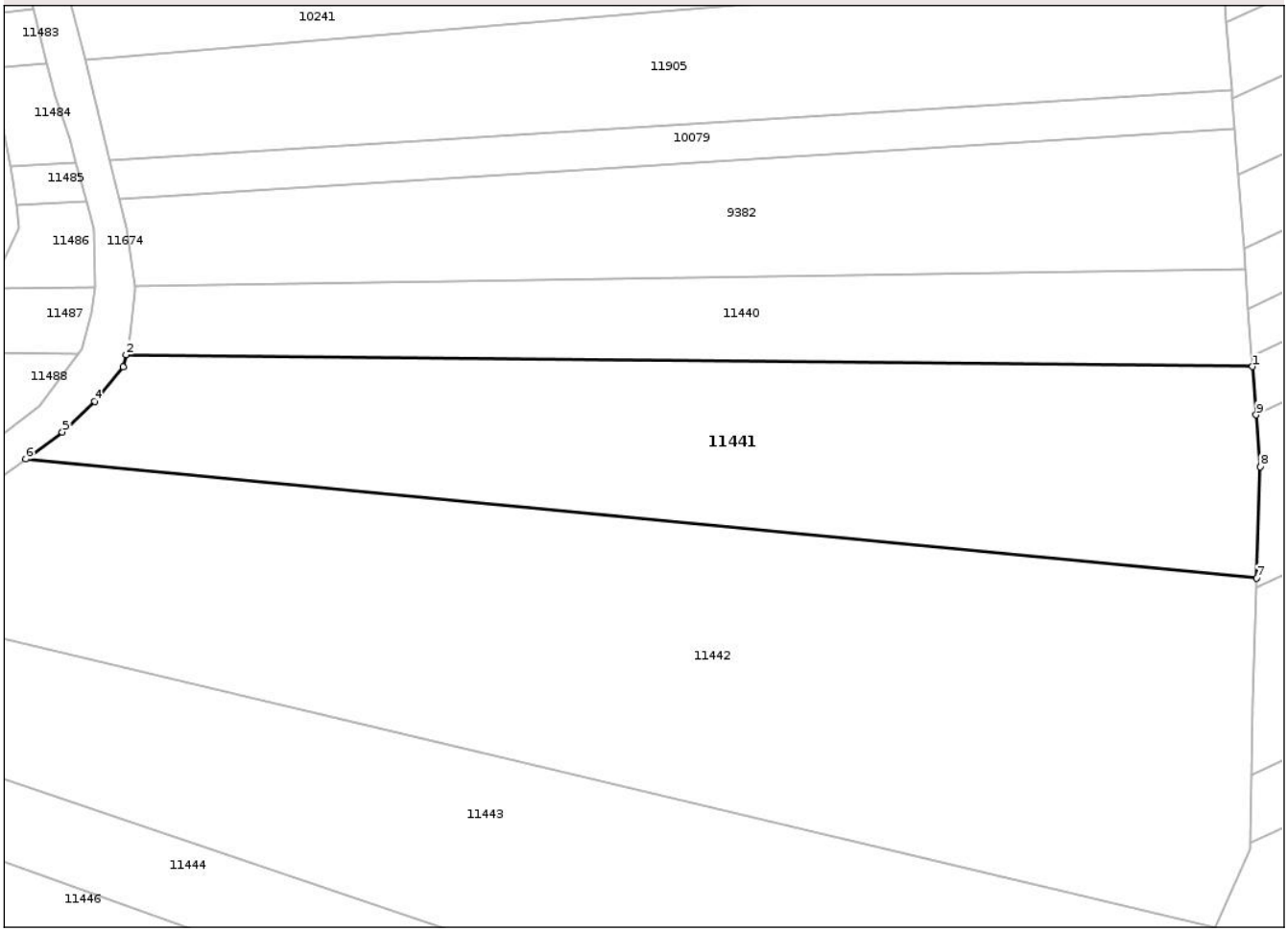
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.121 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.121 | 2 | 92 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11488. ID 11441+ ID 11488 = 8700mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.334,574<br>588.859,265 | 2 | 373.100,88<br>588.861,697 | 233.707 |
| 2 | 373.100,88<br>588.861,697 | 3 | 373.100,322<br>588.859,206 | 2.553 |
| 3 | 373.100,322<br>588.859,206 | 4 | 373.094,389<br>588.852,051 | 9.295 |
| 4 | 373.094,389<br>588.852,051 | 5 | 373.087,696<br>588.845,695 | 9.23 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.087,696<br>588.845,695 | 6 | 373.080,138<br>588.840,097 | 9.405 |
| 6 | 373.080,138<br>588.840,097 | 7 | 373.335,417<br>588.815,416 | 256.469 |
| 7 | 373.335,417<br>588.815,416 | 8 | 373.336,156<br>588.838,501 | 23.097 |
| 8 | 373.336,156<br>588.838,501 | 9 | 373.335,338<br>588.849,233 | 10.763 |
| 9 | 373.335,338<br>588.849,233 | 1 | 373.334,574<br>588.859,265 | 10.061 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11442

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58199 | 15.148 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133472 / 01/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.31583, din 18/03/2020 emis de C.J.S.D.P.T (act administrativ nr 65467 din 02.03.2020, emis de OCPI CLUJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UJVARI ARPAD** | |
| **191361 / 16/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 36, din 13/09/2024 emis de POPA MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **TEXE ECATERINA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GYURKA ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

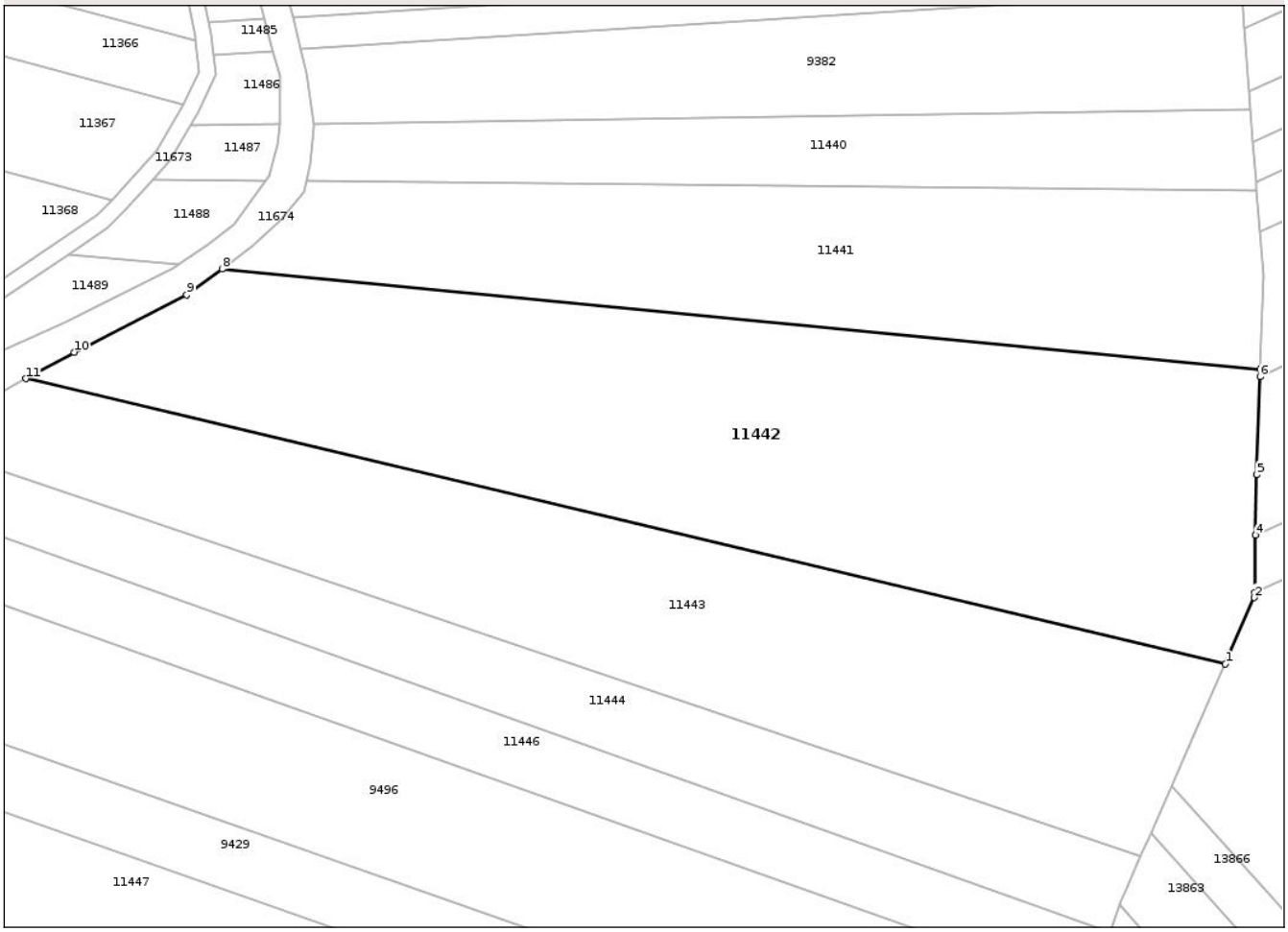
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58199 | 15.148 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 15.148 | 2 | 113 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.326,825<br>588.743,109 | 2 | 373.333,999<br>588.759,381 | 17.783 |
| 2 | 373.333,999<br>588.759,381 | 3 | 373.334,022<br>588.760,553 | 1.172 |
| 3 | 373.334,022<br>588.760,553 | 4 | 373.334,299<br>588.774,709 | 14.159 |
| 4 | 373.334,299<br>588.774,709 | 5 | 373.334,589<br>588.789,563 | 14.857 |
| 5 | 373.334,589<br>588.789,563 | 6 | 373.335,359<br>588.813,604 | 24.053 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.335,359<br>588.813,604 | 7 | 373.335,417<br>588.815,416 | 1.813 |
| 7 | 373.335,417<br>588.815,416 | 8 | 373.080,138<br>588.840,097 | 256.469 |
| 8 | 373.080,138<br>588.840,097 | 9 | 373.071,473<br>588.833,736 | 10.749 |
| 9 | 373.071,473<br>588.833,736 | 10 | 373.043,78<br>588.819,657 | 31.066 |
| 10 | 373.043,78<br>588.819,657 | 11 | 373.031,93<br>588.813,174 | 13.507 |
| 11 | 373.031,93<br>588.813,174 | 1 | 373.326,825<br>588.743,109 | 303.104 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11443

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.395 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.864/1042, din 23/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY I. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

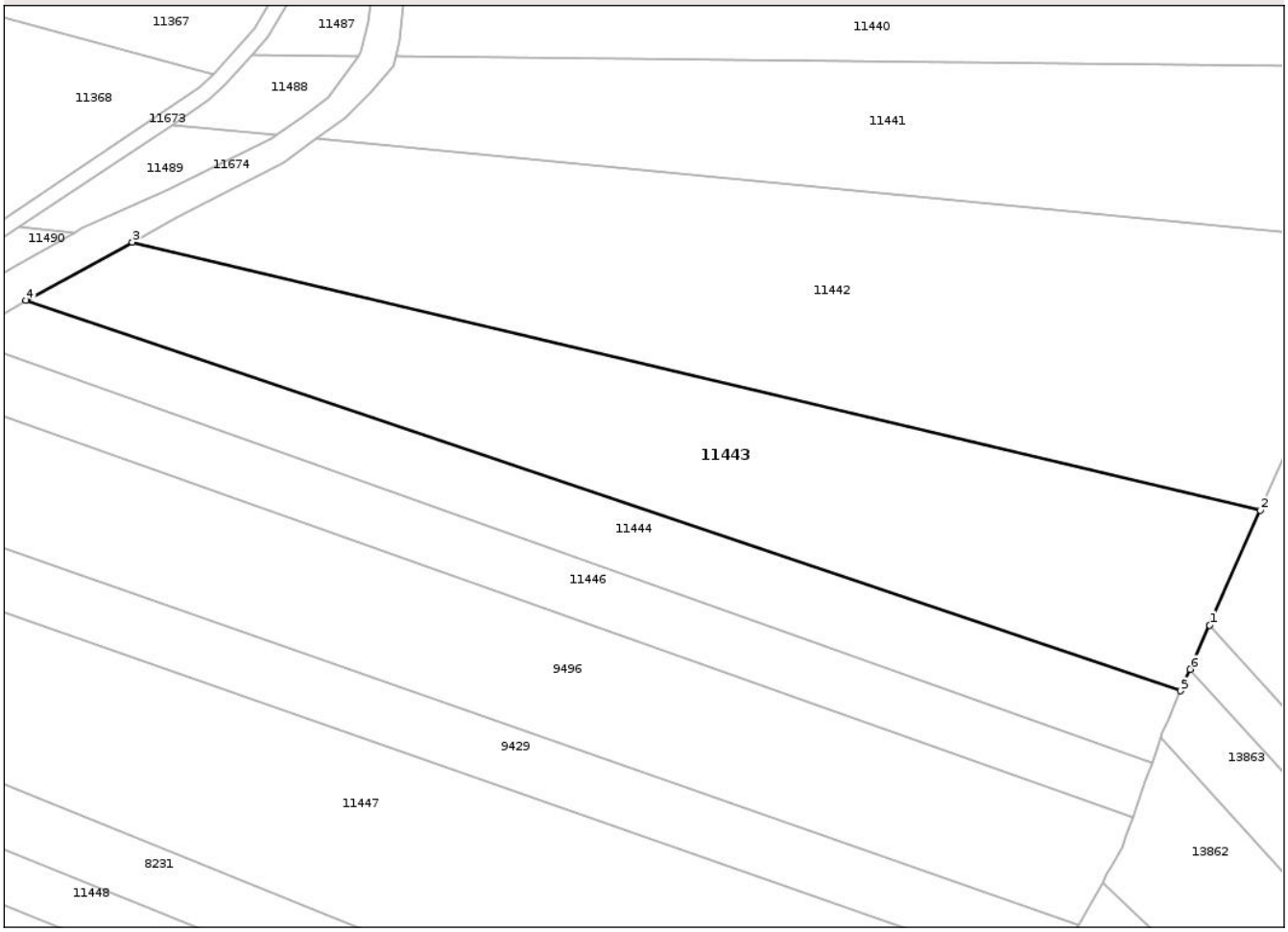
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.395 | 2 | 192 | - | Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11490. ID 11443 + ID 11490 = 11600mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.313,605<br>588.713,125 | 2 | 373.326,825<br>588.743,109 | 32.769 |
| 2 | 373.326,825<br>588.743,109 | 3 | 373.031,93<br>588.813,174 | 303.104 |
| 3 | 373.031,93<br>588.813,174 | 4 | 373.004,133<br>588.797,969 | 31.684 |
| 4 | 373.004,133<br>588.797,969 | 5 | 373.306,033<br>588.695,951 | 318.671 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.306,033<br>588.695,951 | 6 | 373.308,518<br>588.701,588 | 6.16 |
| 6 | 373.308,518<br>588.701,588 | 1 | 373.313,605<br>588.713,125 | 12.609 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11444

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.669 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/878, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN GH. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

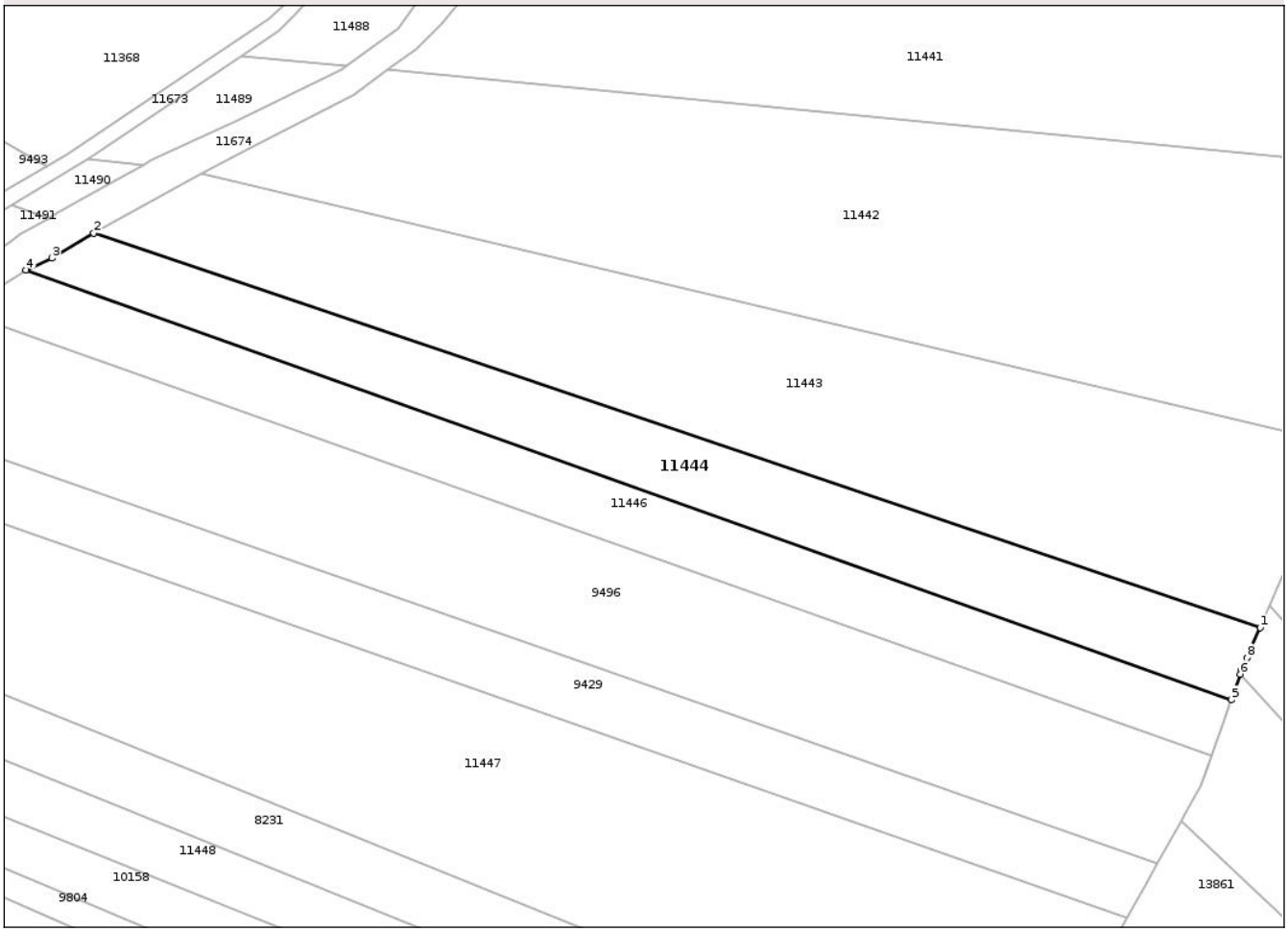
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.669 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.669 | 2 | 12 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11491. ID 11444+ ID 11491= 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.306,033<br>588.695,951 | 2 | 373.004,133<br>588.797,969 | 318.671 |
| 2 | 373.004,133<br>588.797,969 | 3 | 372.993,342<br>588.791,507 | 12.578 |
| 3 | 372.993,342<br>588.791,507 | 4 | 372.986,591<br>588.788,373 | 7.443 |
| 4 | 372.986,591<br>588.788,373 | 5 | 373.298,472<br>588.677,262 | 331.082 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.298,472<br>588.677,262 | 6 | 373.300,814<br>588.683,914 | 7.052 |
| 6 | 373.300,814<br>588.683,914 | 7 | 373.301,167<br>588.684,915 | 1.061 |
| 7 | 373.301,167<br>588.684,915 | 8 | 373.302,583<br>588.688,126 | 3.509 |
| 8 | 373.302,583<br>588.688,126 | 1 | 373.306,033<br>588.695,951 | 8.552 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11446

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60105 | 5.212 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **121748 / 04/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 204, din 12/12/2023 emis de NOTAR PUBLIC SIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SIMON GHEORGHE**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GĂLĂȚAN ANDREEA-ROXANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

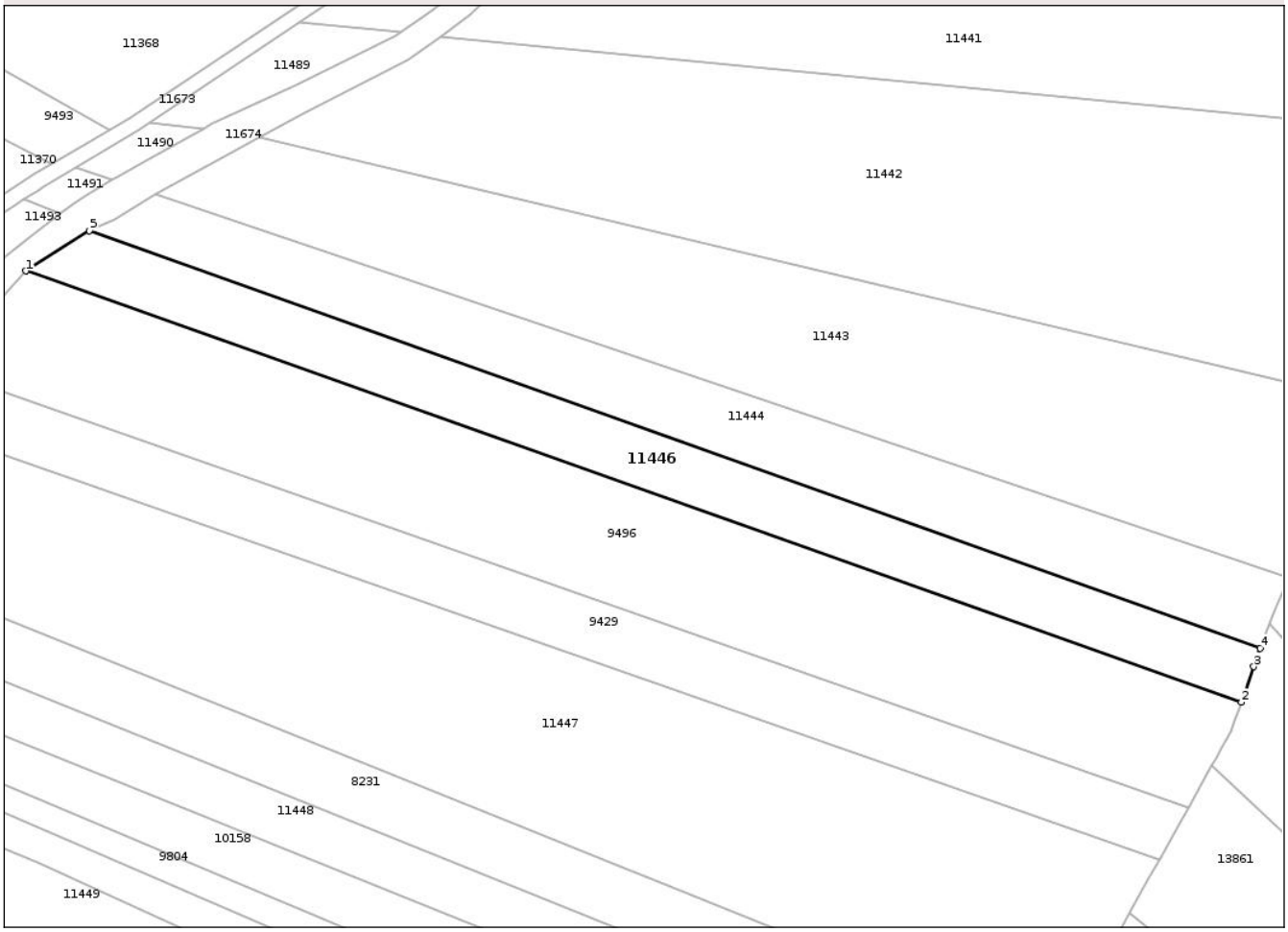
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60105 | 5.212 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.212 | 2 | 115/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.969,629<br>588.777,711 | 2 | 373.293,432<br>588.662,946 | 343.539 |
| 2 | 373.293,432<br>588.662,946 | 3 | 373.296,761<br>588.672,403 | 10.026 |
| 3 | 373.296,761<br>588.672,403 | 4 | 373.298,472<br>588.677,262 | 5.151 |
| 4 | 373.298,472<br>588.677,262 | 5 | 372.986,591<br>588.788,373 | 331.082 |
| 5 | 372.986,591<br>588.788,373 | 1 | 372.969,629<br>588.777,711 | 20.035 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11447

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.548 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

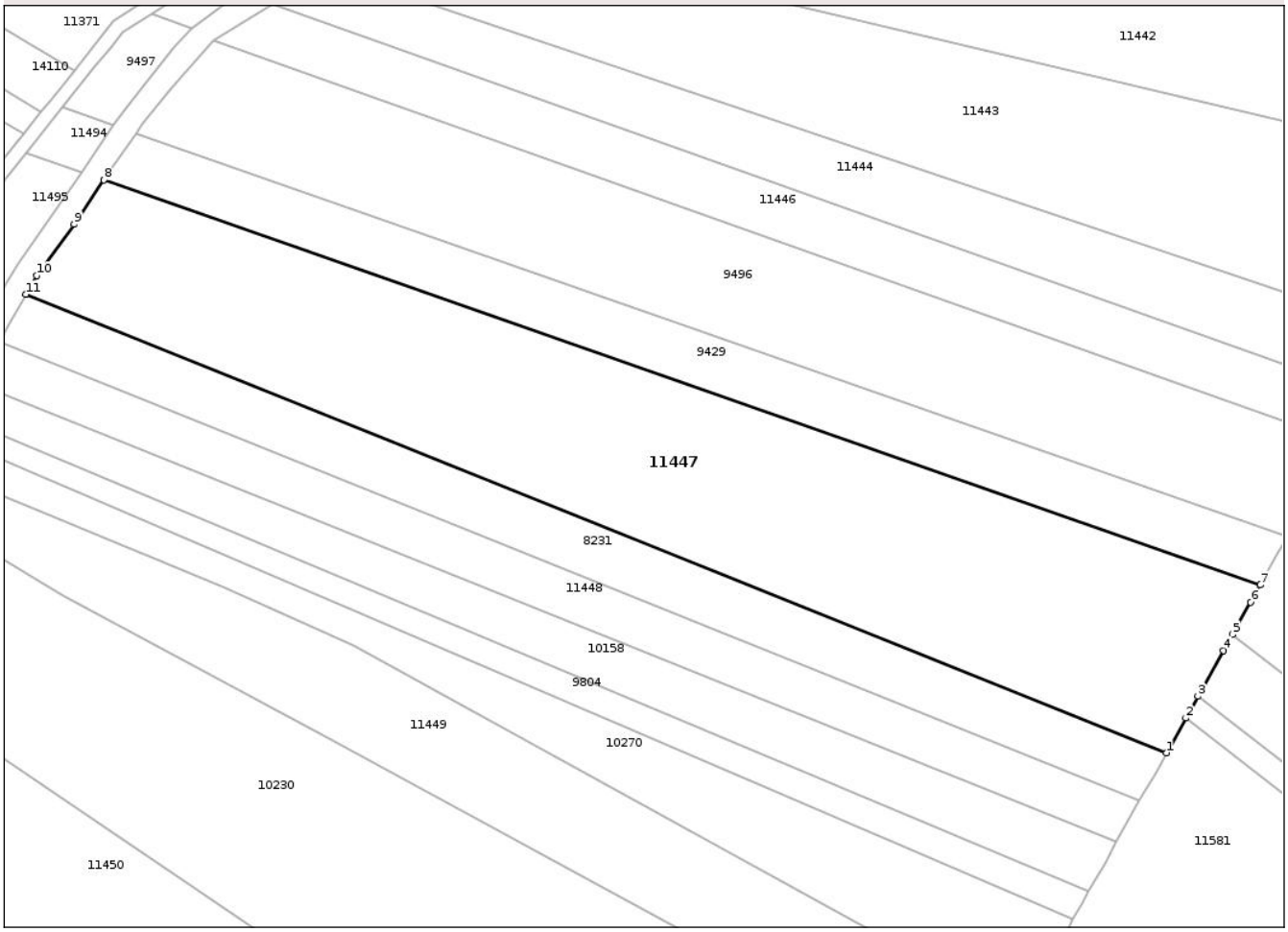
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 16.548 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.244,454<br>588.572,619 | 2 | 373.250,081<br>588.582,658 | 11.508 |
| 2 | 373.250,081<br>588.582,658 | 3 | 373.253,58<br>588.588,901 | 7.157 |
| 3 | 373.253,58<br>588.588,901 | 4 | 373.260,982<br>588.602,108 | 15.14 |
| 4 | 373.260,982<br>588.602,108 | 5 | 373.263,54<br>588.606,671 | 5.231 |
| 5 | 373.263,54<br>588.606,671 | 6 | 373.268,775<br>588.616,013 | 10.709 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.268,775<br>588.616,013 | 7 | 373.271,549<br>588.620,961 | 5.673 |
| 7 | 373.271,549<br>588.620,961 | 8 | 372.938,098<br>588.737,629 | 353.272 |
| 8 | 372.938,098<br>588.737,629 | 9 | 372.929,433<br>588.724,856 | 15.435 |
| 9 | 372.929,433<br>588.724,856 | 10 | 372.918,625<br>588.710,107 | 18.285 |
| 10 | 372.918,625<br>588.710,107 | 11 | 372.915,562<br>588.704,706 | 6.209 |
| 11 | 372.915,562<br>588.704,706 | 1 | 373.244,454<br>588.572,619 | 354.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11448

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.765 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

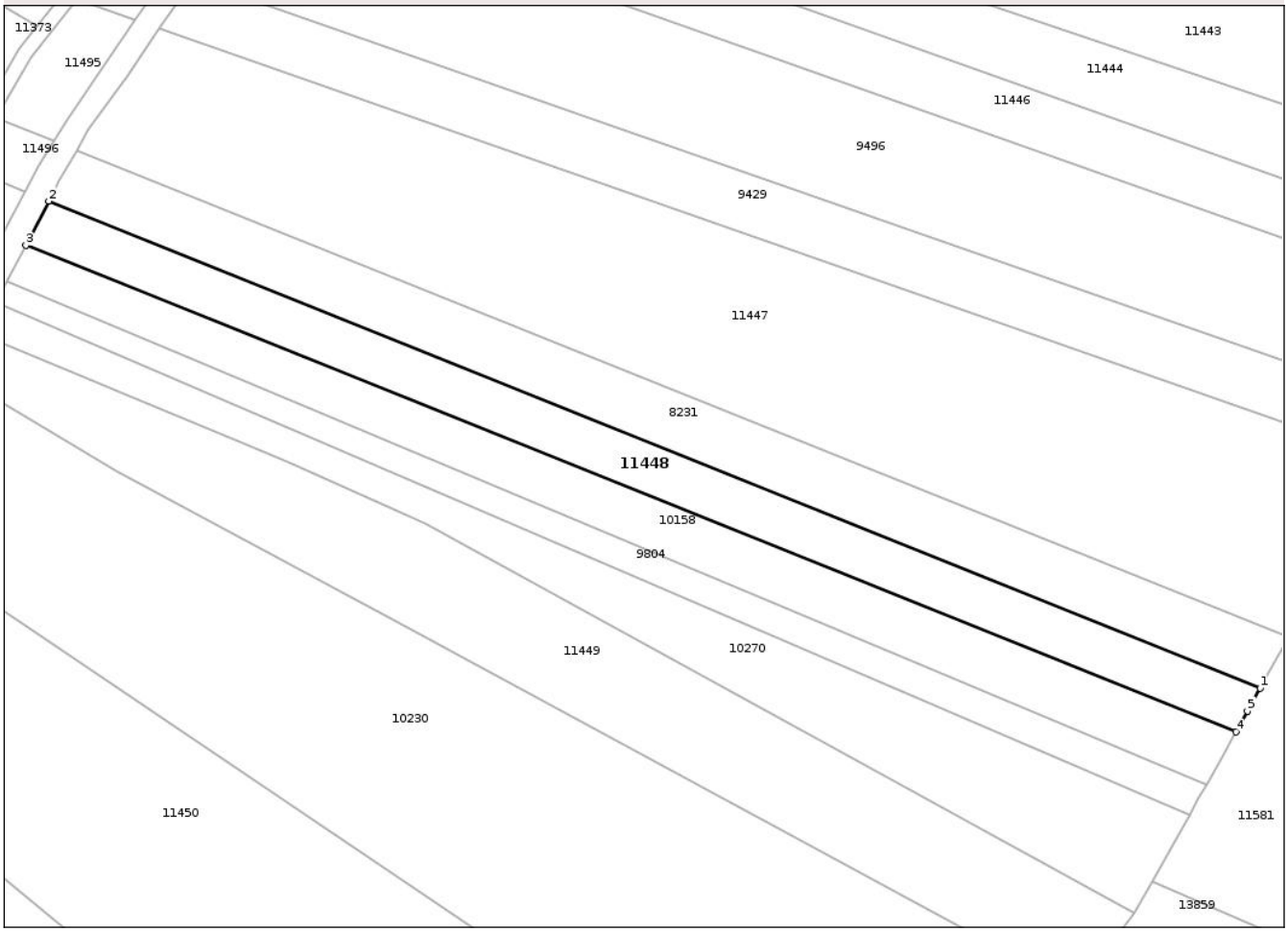
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.765 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.765 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.236,756<br>588.558,883 | 2 | 372.908,01<br>588.690,912 | 354.268 |
| 2 | 372.908,01<br>588.690,912 | 3 | 372.901,804<br>588.678,901 | 13.52 |
| 3 | 372.901,804<br>588.678,901 | 4 | 373.230,121<br>588.547,045 | 353.805 |
| 4 | 373.230,121<br>588.547,045 | 5 | 373.233,291<br>588.552,701 | 6.484 |
| 5 | 373.233,291<br>588.552,701 | 1 | 373.236,756<br>588.558,883 | 7.087 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60686 | 8.507 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **119650 / 31/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 3155/1656, din 23/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 57 din 30.05.2023, emis de MARGINEAN VERONA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 31.05.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;act notarial nr 1351 din 09.08.2010, emis de NP OCHIS LUCIA DOINA;act administrativ nr 10750 din 02.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 10756 din 02.05.2023, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 2715 din 20.05.2004, emis de NP OCHIS LUCIA DOINA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 31.05.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituirea dreptului de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂRGINEAN VERONA**<br>2) **COZMA D. VERONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

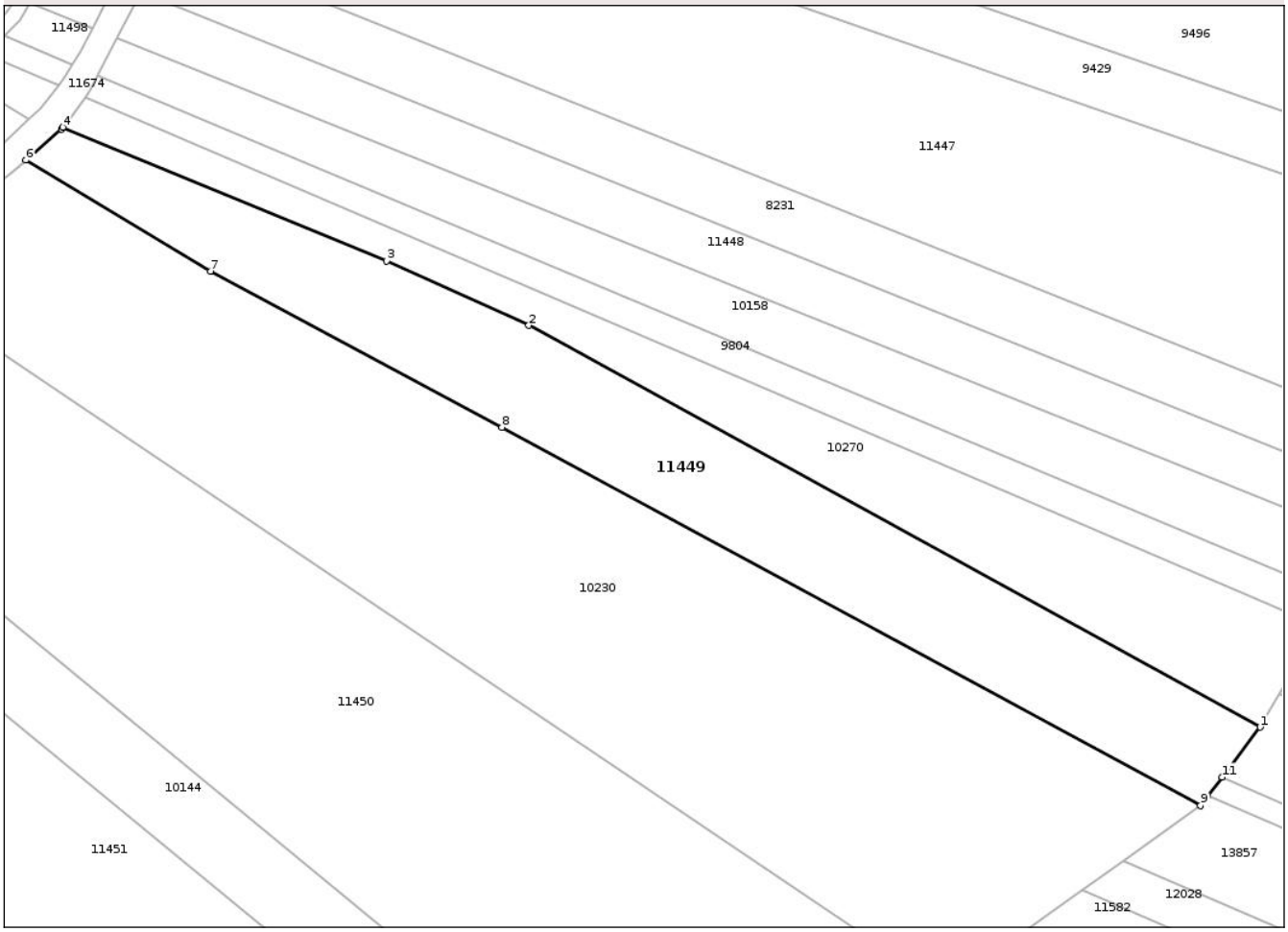
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60686 | 8.507 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.507 | 2 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.202,553<br>588.497,859 | 2 | 373.010,089<br>588.603,42 | 219.512 |
| 2 | 373.010,089<br>588.603,42 | 3 | 372.972,681<br>588.620,349 | 41.06 |
| 3 | 372.972,681<br>588.620,349 | 4 | 372.887,502<br>588.655,461 | 92.132 |
| 4 | 372.887,502<br>588.655,461 | 5 | 372.887,122<br>588.654,983 | 0.611 |
| 5 | 372.887,122<br>588.654,983 | 6 | 372.877,786<br>588.646,899 | 12.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.877,786<br>588.646,899 | 7 | 372.926,38<br>588.617,71 | 56.687 |
| 7 | 372.926,38<br>588.617,71 | 8 | 373.003,026<br>588.576,671 | 86.941 |
| 8 | 373.003,026<br>588.576,671 | 9 | 373.186,853<br>588.477,253 | 208.989 |
| 9 | 373.186,853<br>588.477,253 | 10 | 373.188,767<br>588.479,765 | 3.158 |
| 10 | 373.188,767<br>588.479,765 | 11 | 373.192,533<br>588.484,708 | 6.214 |
| 11 | 373.192,533<br>588.484,708 | 1 | 373.202,553<br>588.497,859 | 16.533 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11450

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 21.639 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 25823/327, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GABOR G. TODOSIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

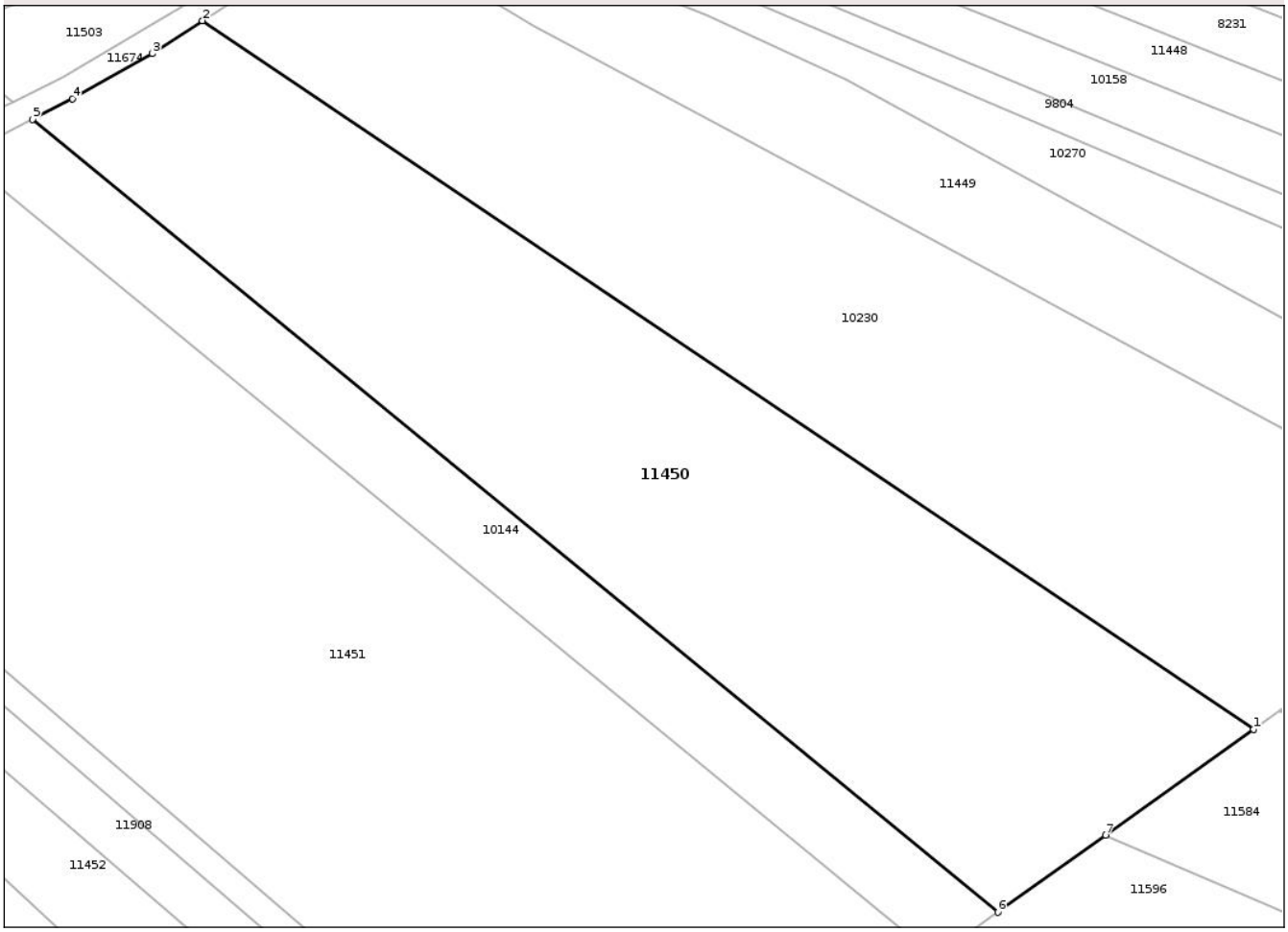
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 21.639 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 21.639 | 2 | 30 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11503. ID 11450 + ID 11503 = 22800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.119,475<br>588.429,127 | 2 | 372.837,569<br>588.618,962 | 339.865 |
| 2 | 372.837,569<br>588.618,962 | 3 | 372.824,128<br>588.610,149 | 16.073 |
| 3 | 372.824,128<br>588.610,149 | 4 | 372.802,78<br>588.598,038 | 24.544 |
| 4 | 372.802,78<br>588.598,038 | 5 | 372.792,007<br>588.592,578 | 12.078 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.792,007<br>588.592,578 | 6 | 373.050,889<br>588.380,14 | 334.888 |
| 6 | 373.050,889<br>588.380,14 | 7 | 373.079,786<br>588.400,779 | 35.511 |
| 7 | 373.079,786<br>588.400,779 | 1 | 373.119,475<br>588.429,127 | 48.773 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11451

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 34.673 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

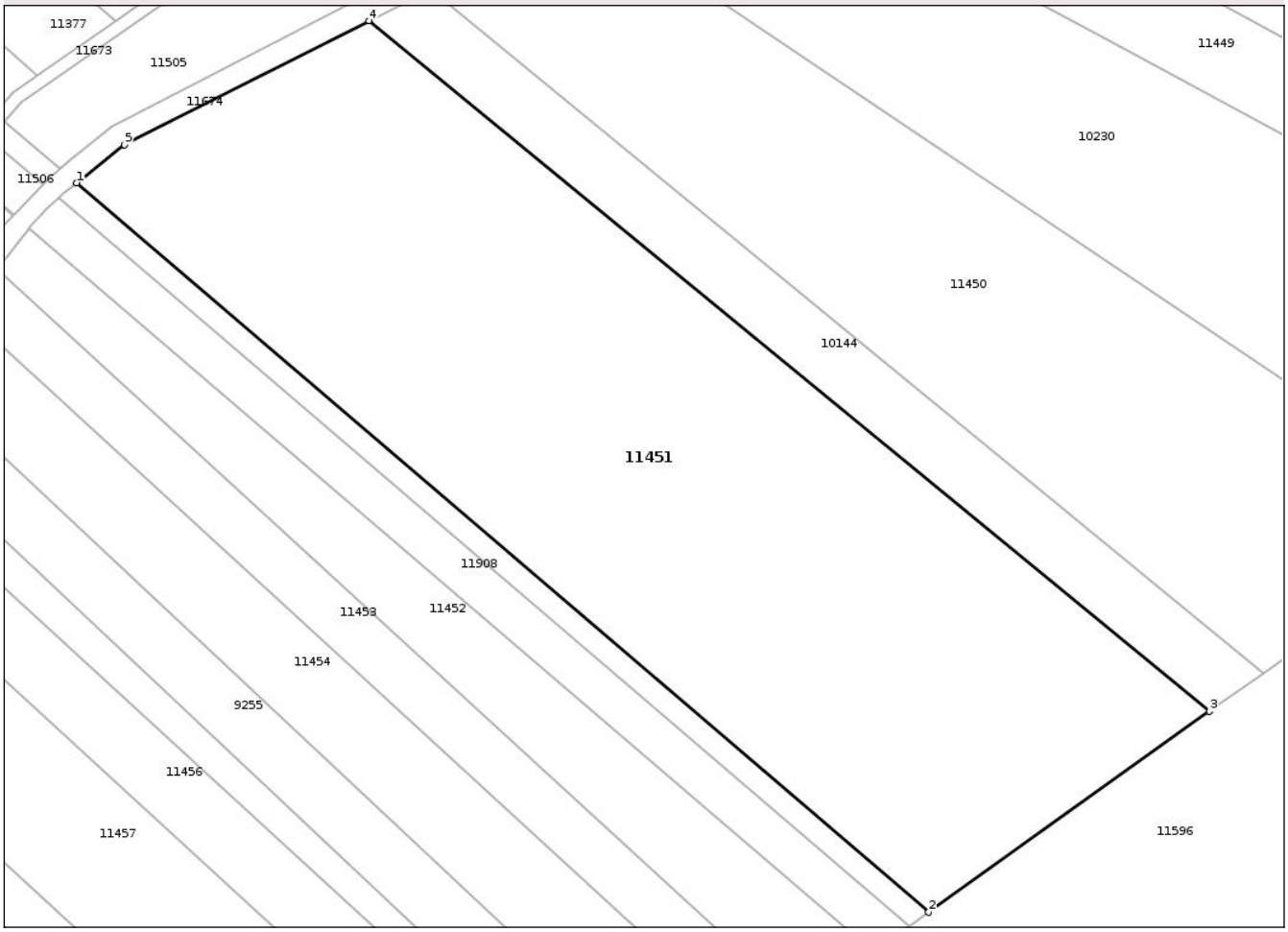
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 34.673 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 34.673 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.681,856<br>588.532,467 | 2 | 372.946,872<br>588.305,845 | 348.699 |
| 2 | 372.946,872<br>588.305,845 | 3 | 373.034,254<br>588.368,258 | 107.382 |
| 3 | 373.034,254<br>588.368,258 | 4 | 372.772,772<br>588.582,829 | 338.251 |
| 4 | 372.772,772<br>588.582,829 | 5 | 372.696,717<br>588.544,284 | 85.265 |
| 5 | 372.696,717<br>588.544,284 | 1 | 372.681,856<br>588.532,467 | 18.987 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11452

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.462 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/814, din 04/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN I. GELU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

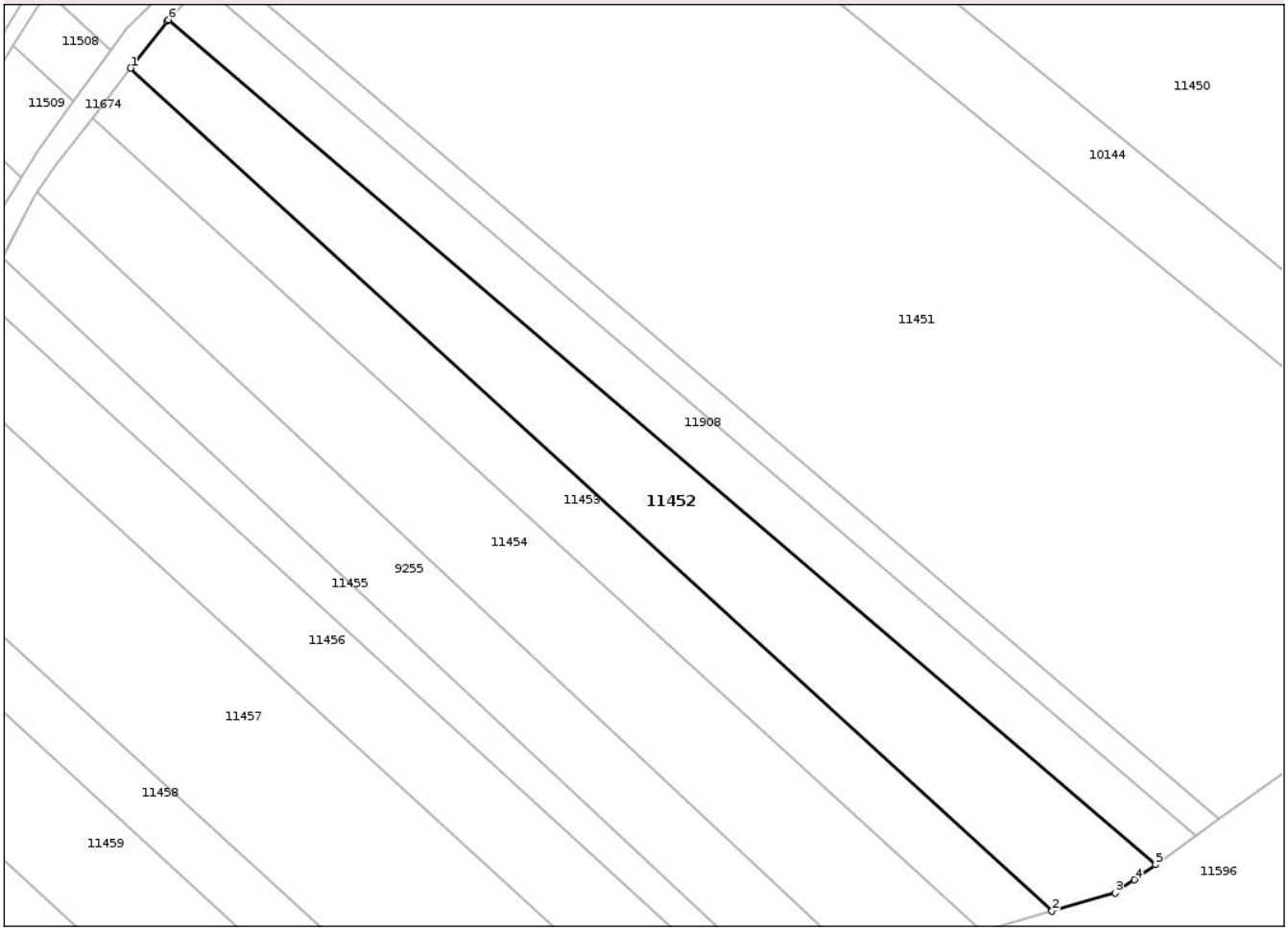
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.462 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.462 | 13 | 91 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11507. ID 11452+ ID 11507= 7800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.657,029<br>588.505,556 | 2 | 372.902,281<br>588.281,347 | 332.292 |
| 2 | 372.902,281<br>588.281,347 | 3 | 372.919,099<br>588.286,18 | 17.499 |
| 3 | 372.919,099<br>588.286,18 | 4 | 372.924,278<br>588.289,707 | 6.266 |
| 4 | 372.924,278<br>588.289,707 | 5 | 372.929,86<br>588.293,695 | 6.86 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.929,86<br>588.293,695 | 6 | 372.667,05<br>588.518,431 | 345.797 |
| 6 | 372.667,05<br>588.518,431 | 7 | 372.666,749<br>588.518,111 | 0.439 |
| 7 | 372.666,749<br>588.518,111 | 1 | 372.657,029<br>588.505,556 | 15.878 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11453

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.429 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 16, din 05/02/2020 emis de BNP MOCAN MARINELA DELIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de drept de moştenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZA ANAMARIA-LIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

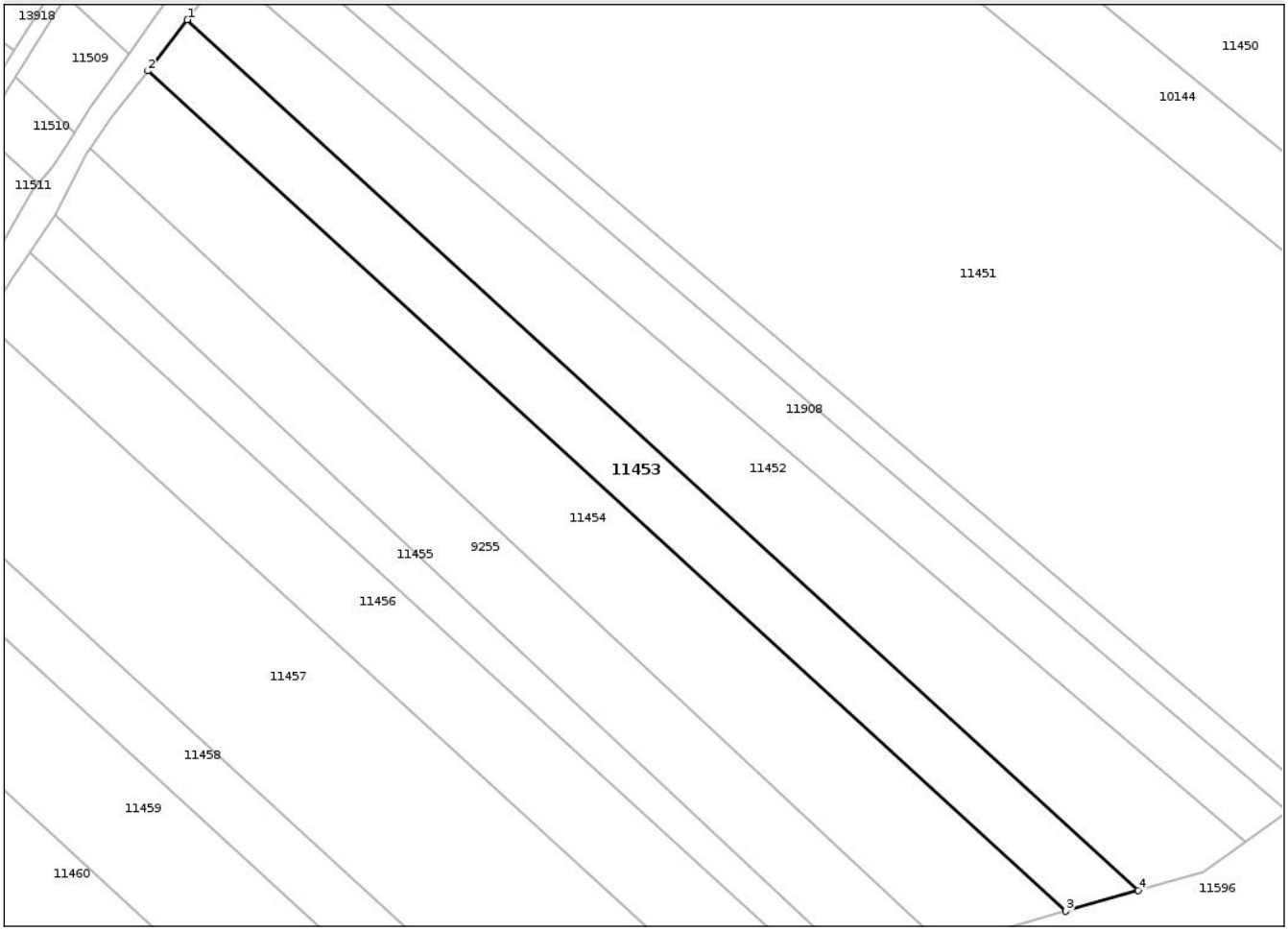
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.429 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.429 | 8 | 213 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11508. ID 11453 + ID 11508 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.657,029<br>588.505,556 | 2 | 372.646,817<br>588.492,365 | 16.682 |
| 2 | 372.646,817<br>588.492,365 | 3 | 372.883,53<br>588.275,959 | 320.725 |
| 3 | 372.883,53<br>588.275,959 | 4 | 372.902,281<br>588.281,347 | 19.51 |
| 4 | 372.902,281<br>588.281,347 | 1 | 372.657,029<br>588.505,556 | 332.292 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11454

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.187 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 155, din 05/10/2020 emis de NP MOCAN MARINELA DELIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **OLTEAN MARGARETA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **COLDEA FLORICA OLGA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **OLTEAN OVIDIU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

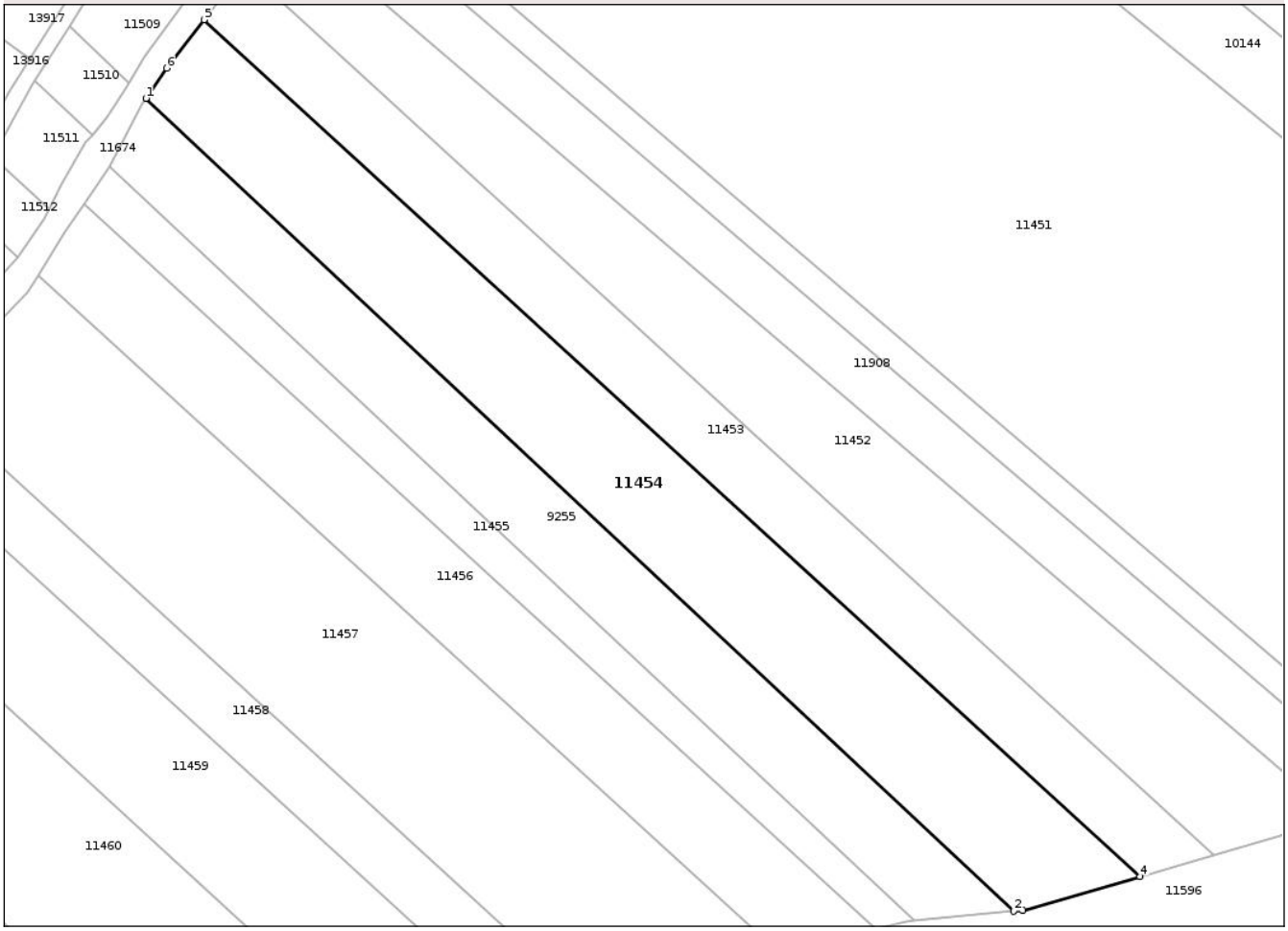
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.187 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.187 | 4 | 103 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11509. ID 11454 + ID 11509 = 8700mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.632,165<br>588.472,534 | 2 | 372.851,542<br>588.267,212 | 300.472 |
| 2 | 372.851,542<br>588.267,212 | 3 | 372.853,843<br>588.267,429 | 2.311 |
| 3 | 372.853,843<br>588.267,429 | 4 | 372.883,53<br>588.275,959 | 30.888 |
| 4 | 372.883,53<br>588.275,959 | 5 | 372.646,817<br>588.492,365 | 320.725 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.646,817<br>588.492,365 | 6 | 372.637,373<br>588.480,166 | 15.427 |
| 6 | 372.637,373<br>588.480,166 | 1 | 372.632,165<br>588.472,534 | 9.24 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11455

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58953 | 2.685 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102610 / 10/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1172, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2021, emis de Chiriac Denis-Raul;act notarial nr 253 din 09.04.2021, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;act administrativ nr 2623 din 19.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 08.05.2021, emis de Chiriac Denis-Raul); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILYEFALVI P. PAVEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

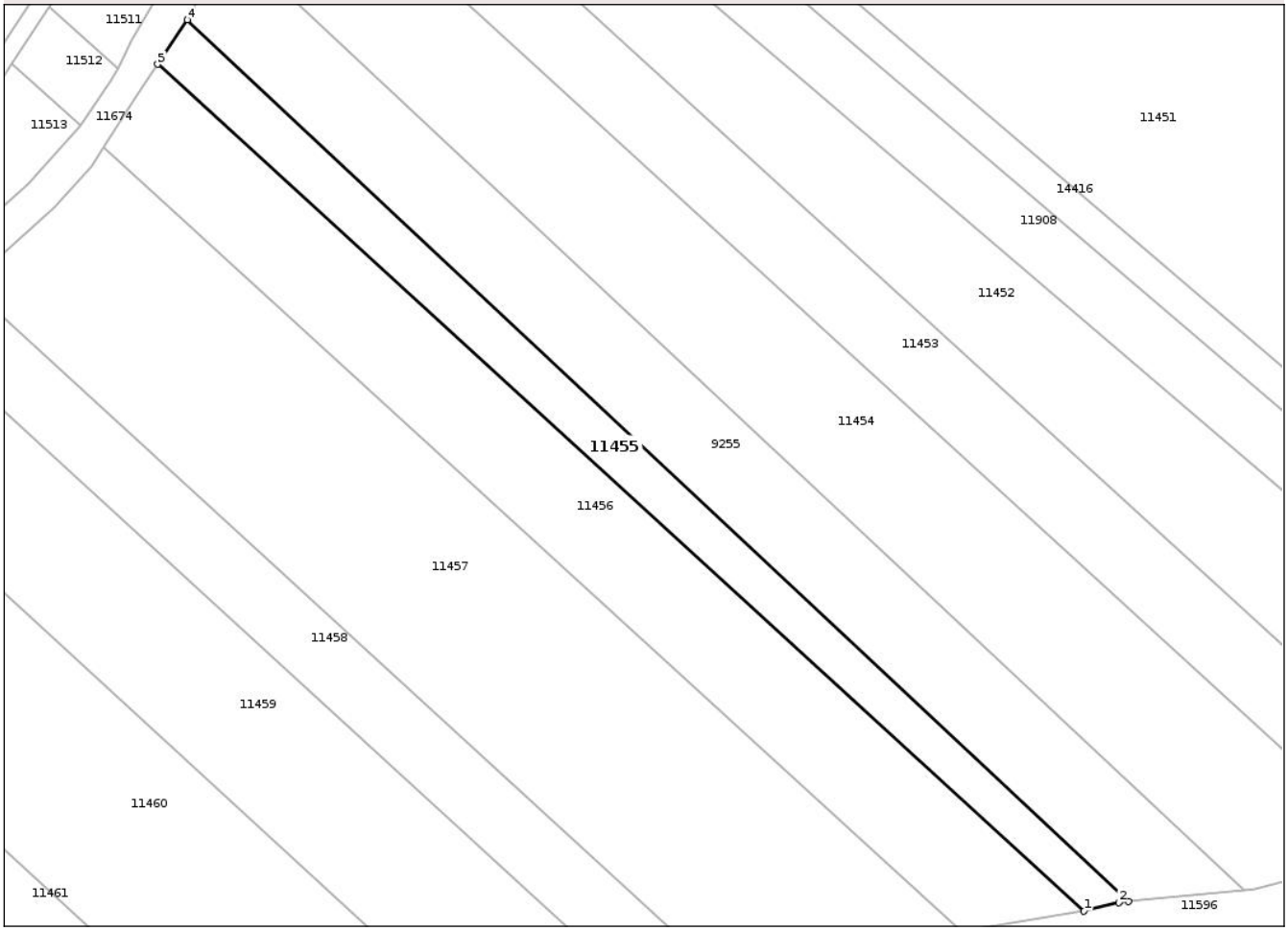
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58953 | 2.685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.685 | 2 | 65 | - | dez fortata |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.816,8<br>588.262,74 | 2 | 372.824,313<br>588.264,65 | 7.752 |
| 2 | 372.824,313<br>588.264,65 | 3 | 372.826,442<br>588.264,85 | 2.138 |
| 3 | 372.826,442<br>588.264,85 | 4 | 372.622,914<br>588.455,338 | 278.764 |
| 4 | 372.622,914<br>588.455,338 | 5 | 372.616,449<br>588.445,739 | 11.573 |
| 5 | 372.616,449<br>588.445,739 | 1 | 372.816,8<br>588.262,74 | 271.347 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11456

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.510 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1563/1480, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOROŞ M. ECATERINA**<br>2) **KIRALY M. ILEANA**<br>3) **BAGAMERI M. ILEANA**<br>4) **NAGY A. ALEXANDRU**<br>5) **KULCSAR I. PETRU**<br>6) **KULCSAR I. ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

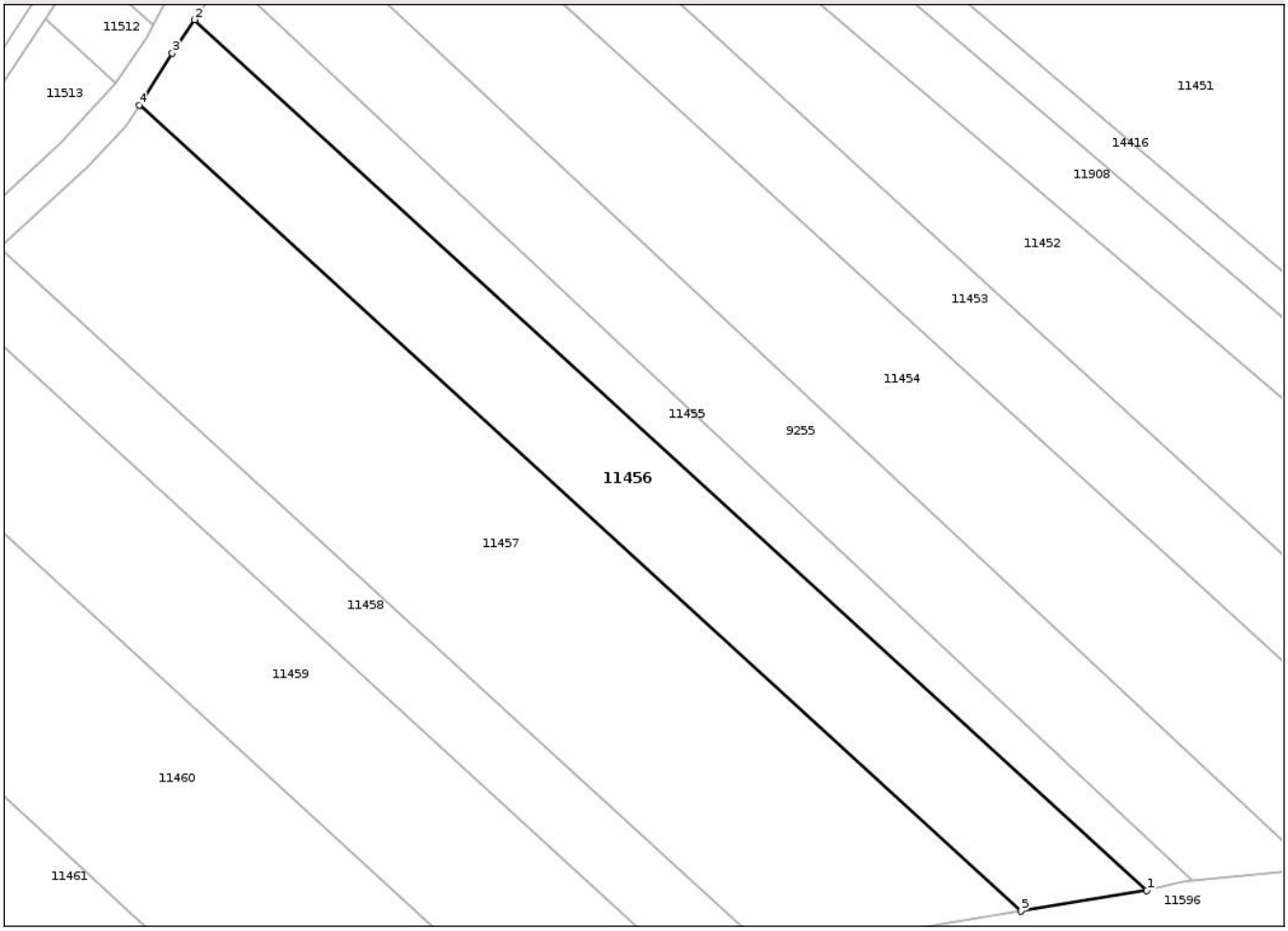
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.510 | 2 | 17 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11512. ID 11456 + ID 11512 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.816,8<br>588.262,74 | 2 | 372.616,449<br>588.445,739 | 271.347 |
| 2 | 372.616,449<br>588.445,739 | 3 | 372.611,742<br>588.438,75 | 8.426 |
| 3 | 372.611,742<br>588.438,75 | 4 | 372.604,785<br>588.427,841 | 12.939 |
| 4 | 372.604,785<br>588.427,841 | 5 | 372.790,301<br>588.258,392 | 251.255 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.790,301<br>588.258,392 | 1 | 372.816,8<br>588.262,74 | 26.853 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11457

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.830 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

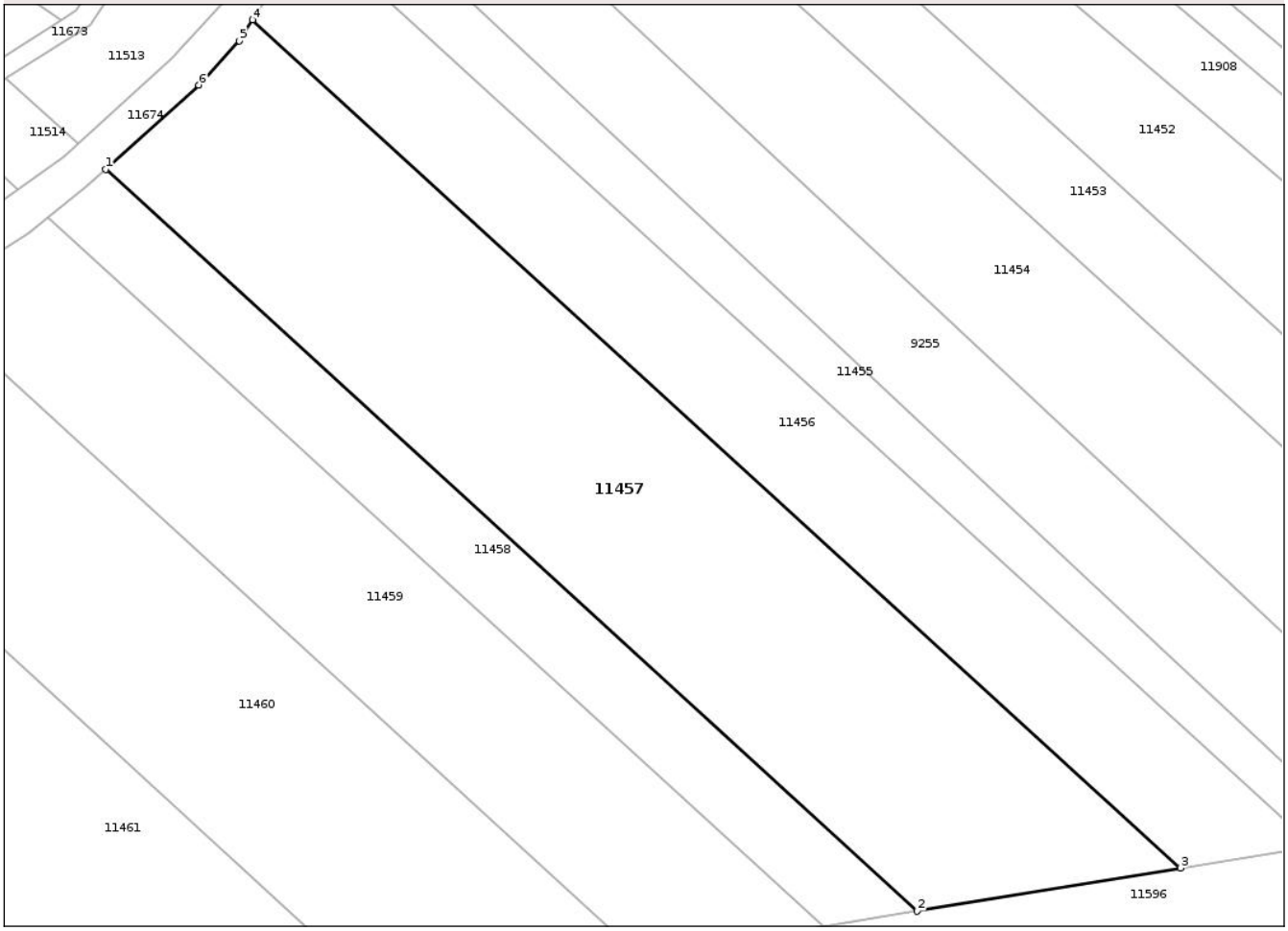
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.830 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.830 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.575,39<br>588.397,947 | 2 | 372.737,643<br>588.249,753 | 219.744 |
| 2 | 372.737,643<br>588.249,753 | 3 | 372.790,301<br>588.258,392 | 53.362 |
| 3 | 372.790,301<br>588.258,392 | 4 | 372.604,785<br>588.427,841 | 251.255 |
| 4 | 372.604,785<br>588.427,841 | 5 | 372.602,102<br>588.423,634 | 4.99 |
| 5 | 372.602,102<br>588.423,634 | 6 | 372.594,005<br>588.414,787 | 11.993 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.594,005<br>588.414,787 | 1 | 372.575,39<br>588.397,947 | 25.102 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11458

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.199 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 25, din 11/05/2004 emis de NP LUCIA MARIA COSTEA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SFÂRLEA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

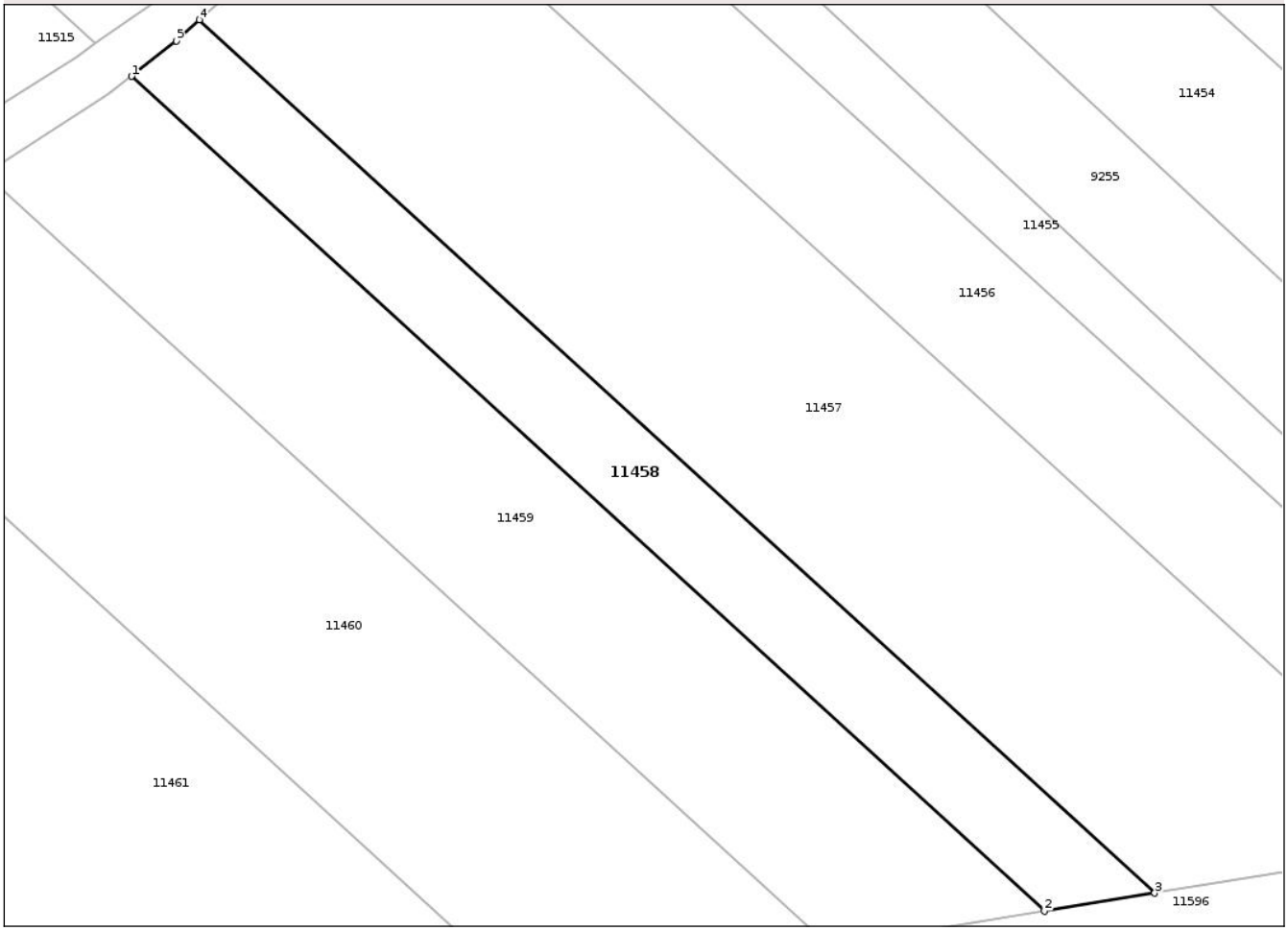
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.199 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.199 | 13 | 14 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11514. ID 11458 + ID 11514= 3500mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.563,835<br>588.388,332 | 2 | 372.718,917<br>588.246,681 | 210.037 |
| 2 | 372.718,917<br>588.246,681 | 3 | 372.737,643<br>588.249,753 | 18.976 |
| 3 | 372.737,643<br>588.249,753 | 4 | 372.575,39<br>588.397,947 | 219.744 |
| 4 | 372.575,39<br>588.397,947 | 5 | 372.571,431<br>588.394,366 | 5.338 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.571,431<br>588.394,366 | 1 | 372.563,835<br>588.388,332 | 9.701 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11459

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.858 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

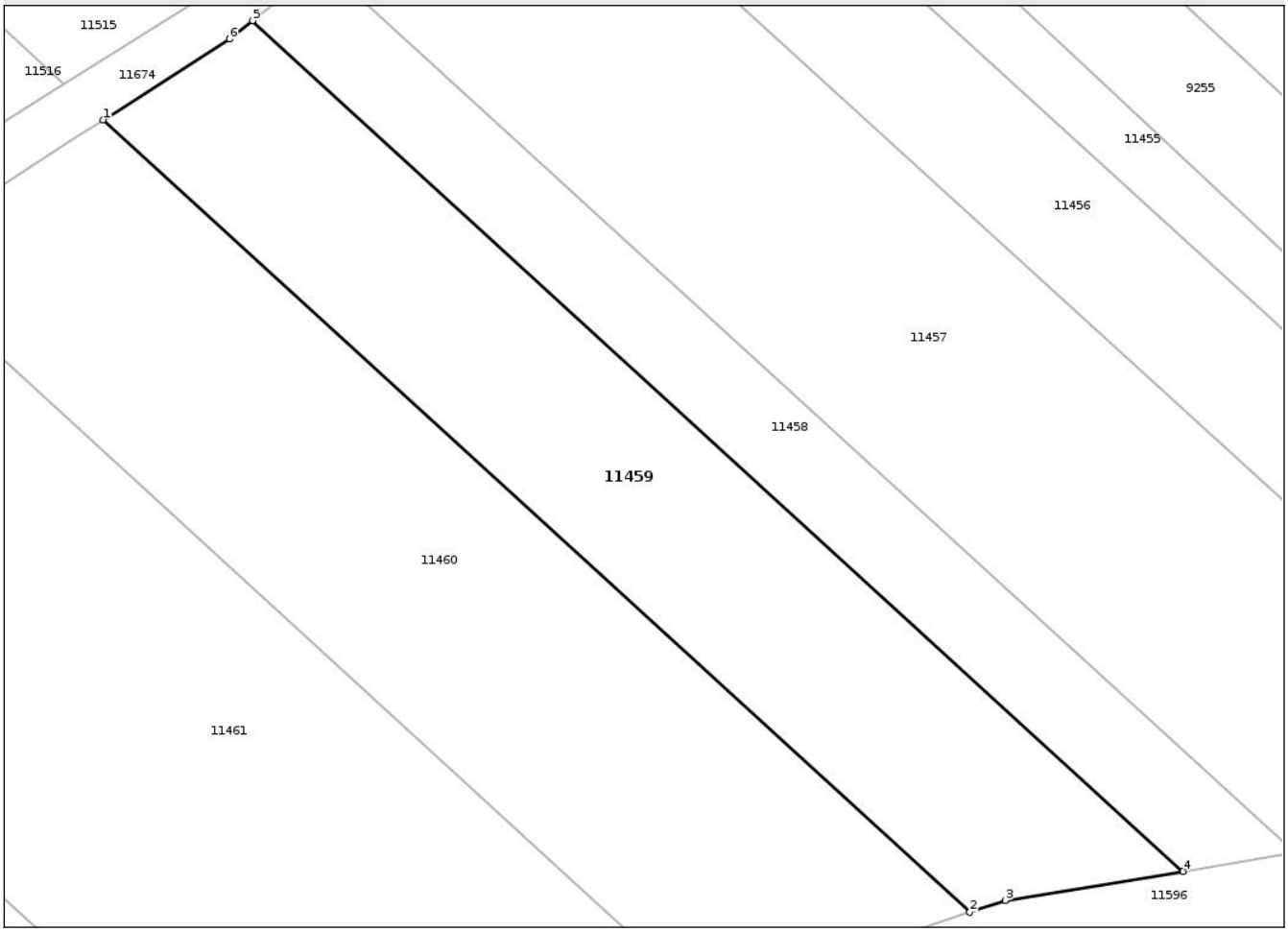
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.858 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.538,925<br>588.371,836 | 2 | 372.683,399<br>588.239,874 | 195.67 |
| 2 | 372.683,399<br>588.239,874 | 3 | 372.689,285<br>588.241,819 | 6.199 |
| 3 | 372.689,285<br>588.241,819 | 4 | 372.718,917<br>588.246,681 | 30.028 |
| 4 | 372.718,917<br>588.246,681 | 5 | 372.563,835<br>588.388,332 | 210.037 |
| 5 | 372.563,835<br>588.388,332 | 6 | 372.559,969<br>588.385,26 | 4.938 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.559,969<br>588.385,26 | 1 | 372.538,925<br>588.371,836 | 24.961 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11460

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.730 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/814, din 04/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN I. GELU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

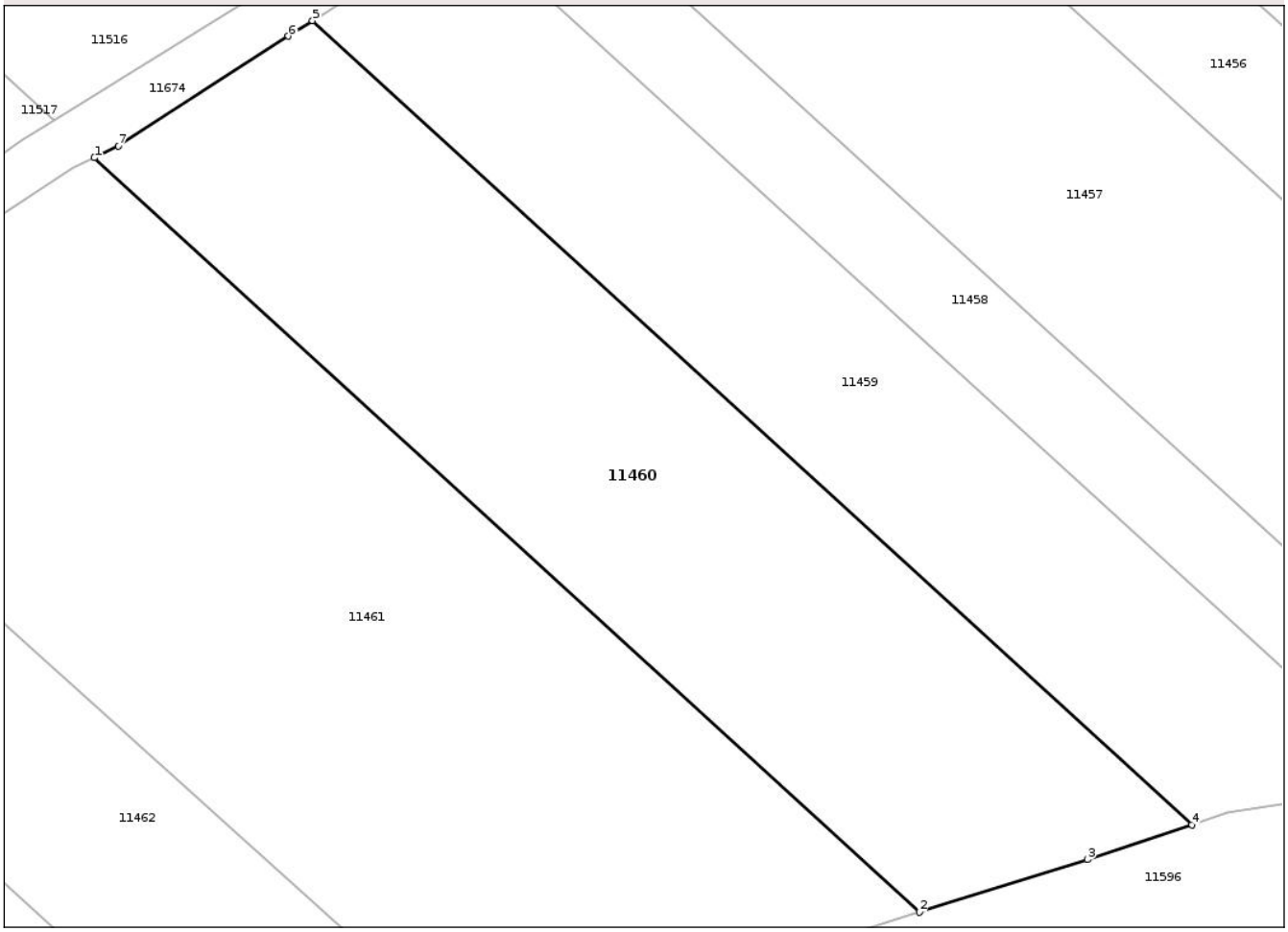
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.730 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.730 | 13 | 125 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11516. ID 11460 + ID 11516 = 8700mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.503,062<br>588.349,351 | 2 | 372.638,618<br>588.225,535 | 183.591 |
| 2 | 372.638,618<br>588.225,535 | 3 | 372.666,191<br>588.234,188 | 28.899 |
| 3 | 372.666,191<br>588.234,188 | 4 | 372.683,399<br>588.239,874 | 18.123 |
| 4 | 372.683,399<br>588.239,874 | 5 | 372.538,925<br>588.371,836 | 195.67 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.538,925<br>588.371,836 | 6 | 372.534,947<br>588.369,299 | 4.718 |
| 6 | 372.534,947<br>588.369,299 | 7 | 372.507,009<br>588.351,305 | 33.231 |
| 7 | 372.507,009<br>588.351,305 | 1 | 372.503,062<br>588.349,351 | 4.404 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11461

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.530 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

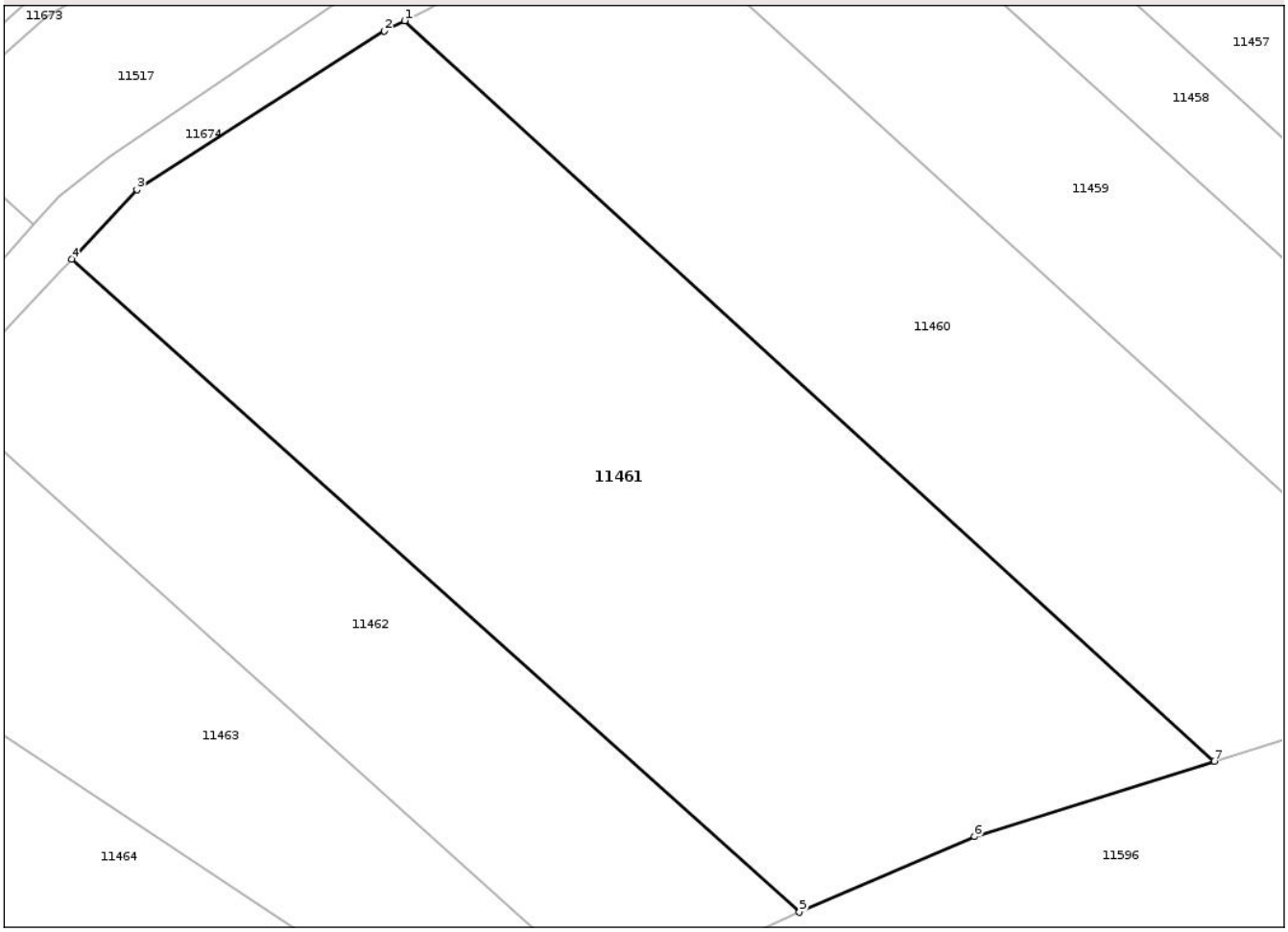
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 11.530 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.503,062<br>588.349,351 | 2 | 372.499,644<br>588.347,659 | 3.814 |
| 2 | 372.499,644<br>588.347,659 | 3 | 372.458,237<br>588.321,088 | 49.199 |
| 3 | 372.458,237<br>588.321,088 | 4 | 372.447,334<br>588.309,512 | 15.902 |
| 4 | 372.447,334<br>588.309,512 | 5 | 372.569,131<br>588.200,275 | 163.607 |
| 5 | 372.569,131<br>588.200,275 | 6 | 372.598,455<br>588.212,931 | 31.939 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.598,455<br>588.212,931 | 7 | 372.638,618<br>588.225,535 | 42.094 |
| 7 | 372.638,618<br>588.225,535 | 1 | 372.503,062<br>588.349,351 | 183.591 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11462

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.966 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1582/1206, din 02/03/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAIER I. VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

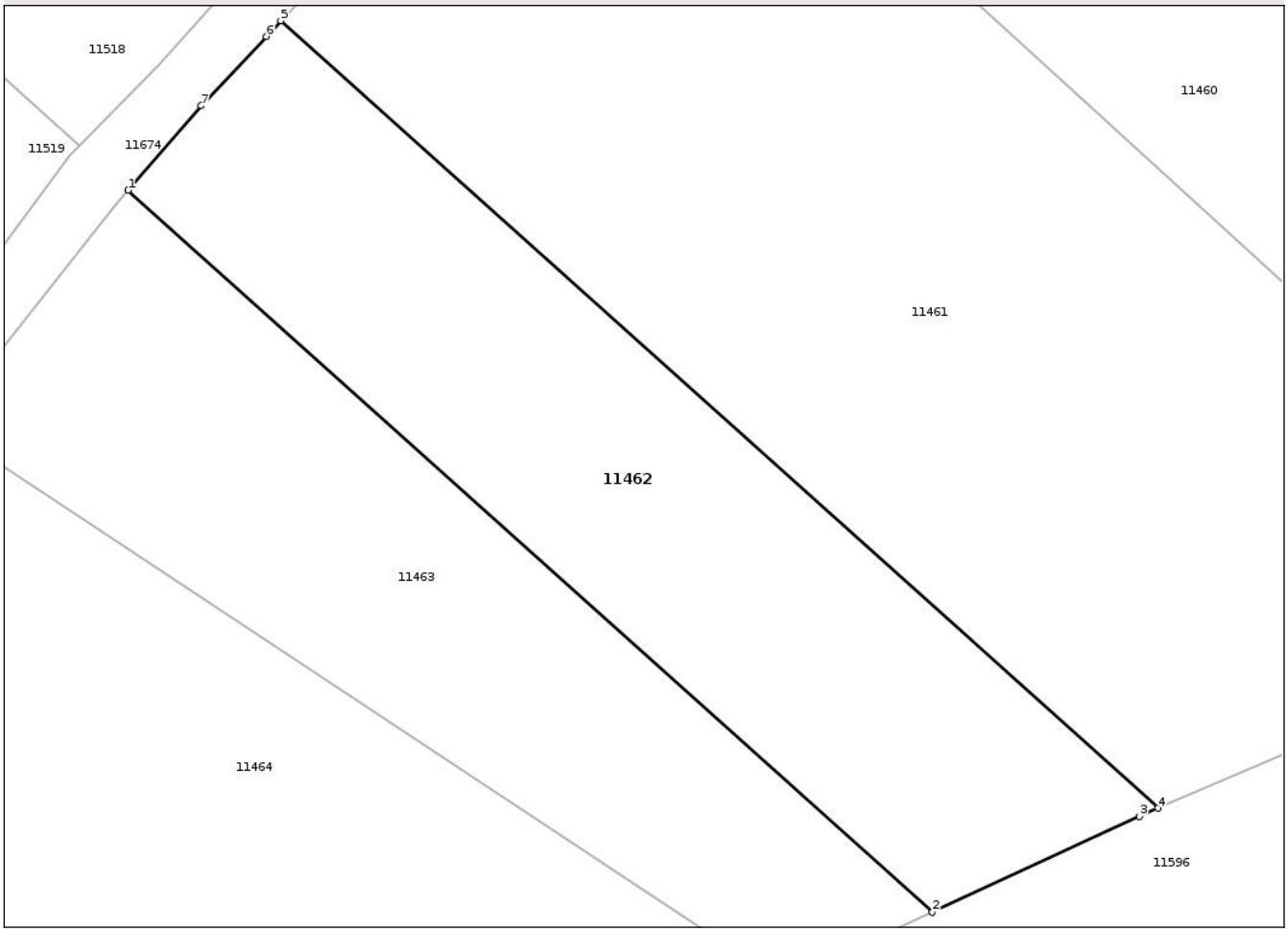
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.966 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.966 | 2 | 63 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11518. ID 11462+ ID 11518= 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.426,15<br>588.286,003 | 2 | 372.537,818<br>588.185,851 | 150.001 |
| 2 | 372.537,818<br>588.185,851 | 3 | 372.566,523<br>588.199,15 | 31.636 |
| 3 | 372.566,523<br>588.199,15 | 4 | 372.569,131<br>588.200,275 | 2.84 |
| 4 | 372.569,131<br>588.200,275 | 5 | 372.447,334<br>588.309,512 | 163.607 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.447,334<br>588.309,512 | 6 | 372.445,297<br>588.307,35 | 2.97 |
| 6 | 372.445,297<br>588.307,35 | 7 | 372.436,265<br>588.297,713 | 13.208 |
| 7 | 372.436,265<br>588.297,713 | 1 | 372.426,15<br>588.286,003 | 15.474 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11463

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.512 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 375, din 23/10/2014 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA (Certificat de moștenitor suplimentar nr. 3 din data de 14.07.2014 eliberat de Biroul Individual Notarial Neciu Daniela Gabriela); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KULCSAR ȘTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

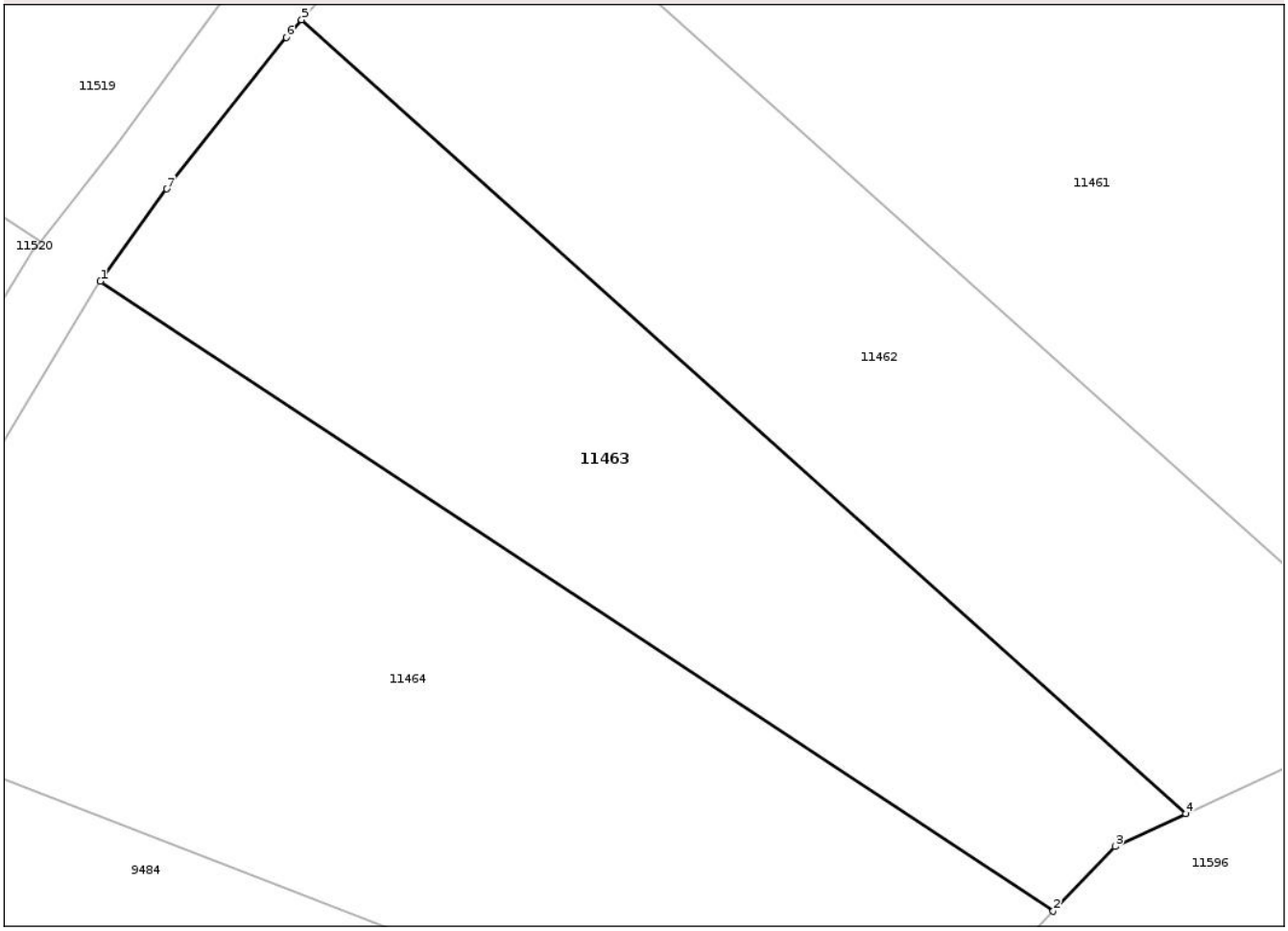
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.512 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.512 | 2 | 1 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11519. ID 11463+ ID 11519= 5800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.400,734<br>588.253,006 | 2 | 372.521,071<br>588.173,546 | 144.204 |
| 2 | 372.521,071<br>588.173,546 | 3 | 372.528,872<br>588.181,707 | 11.29 |
| 3 | 372.528,872<br>588.181,707 | 4 | 372.537,818<br>588.185,851 | 9.859 |
| 4 | 372.537,818<br>588.185,851 | 5 | 372.426,15<br>588.286,003 | 150.001 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.426,15<br>588.286,003 | 6 | 372.424,213<br>588.283,762 | 2.962 |
| 6 | 372.424,213<br>588.283,762 | 7 | 372.409,119<br>588.264,674 | 24.335 |
| 7 | 372.409,119<br>588.264,674 | 1 | 372.400,734<br>588.253,006 | 14.368 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11464

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.705 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/618, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANDOR POP IOAN** DEFUNCT:Da<br>2) **MAIER D. FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

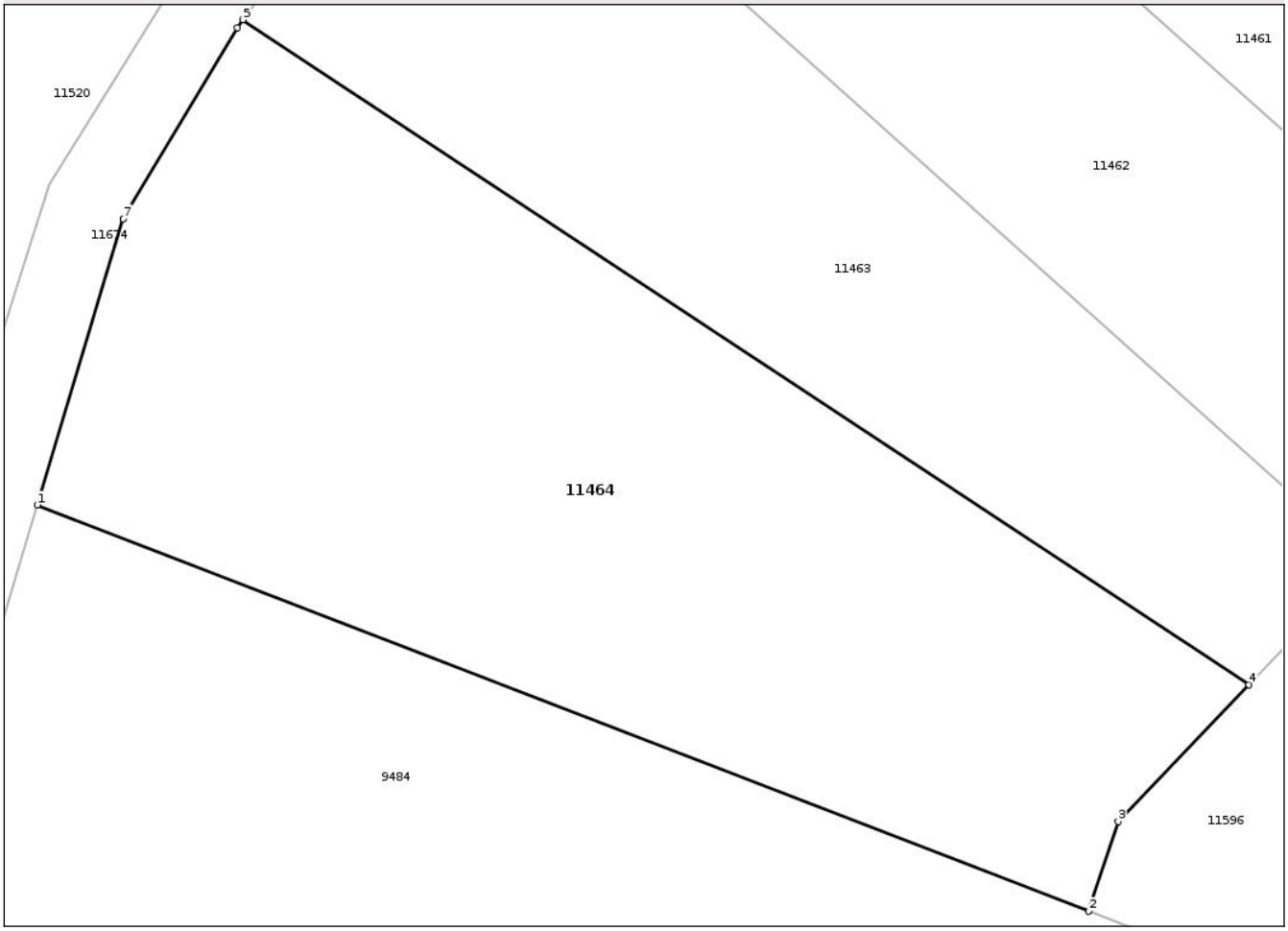
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.705 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.705 | 2 | 16 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11520. ID 11464 + ID 11520 = 8800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.376,098<br>588.195,017 | 2 | 372.501,918<br>588.146,476 | 134.859 |
| 2 | 372.501,918<br>588.146,476 | 3 | 372.505,432<br>588.157,187 | 11.273 |
| 3 | 372.505,432<br>588.157,187 | 4 | 372.521,071<br>588.173,546 | 22.632 |
| 4 | 372.521,071<br>588.173,546 | 5 | 372.400,734<br>588.253,006 | 144.204 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.400,734<br>588.253,006 | 6 | 372.400,051<br>588.252,055 | 1.171 |
| 6 | 372.400,051<br>588.252,055 | 7 | 372.386,4<br>588.229,228 | 26.597 |
| 7 | 372.386,4<br>588.229,228 | 1 | 372.376,098<br>588.195,017 | 35.728 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11465

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.660 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26113/844, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VICTORIA**<br>2) **GHIC LETIŢIA**<br>3) **BOITOŞ NICOLAIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

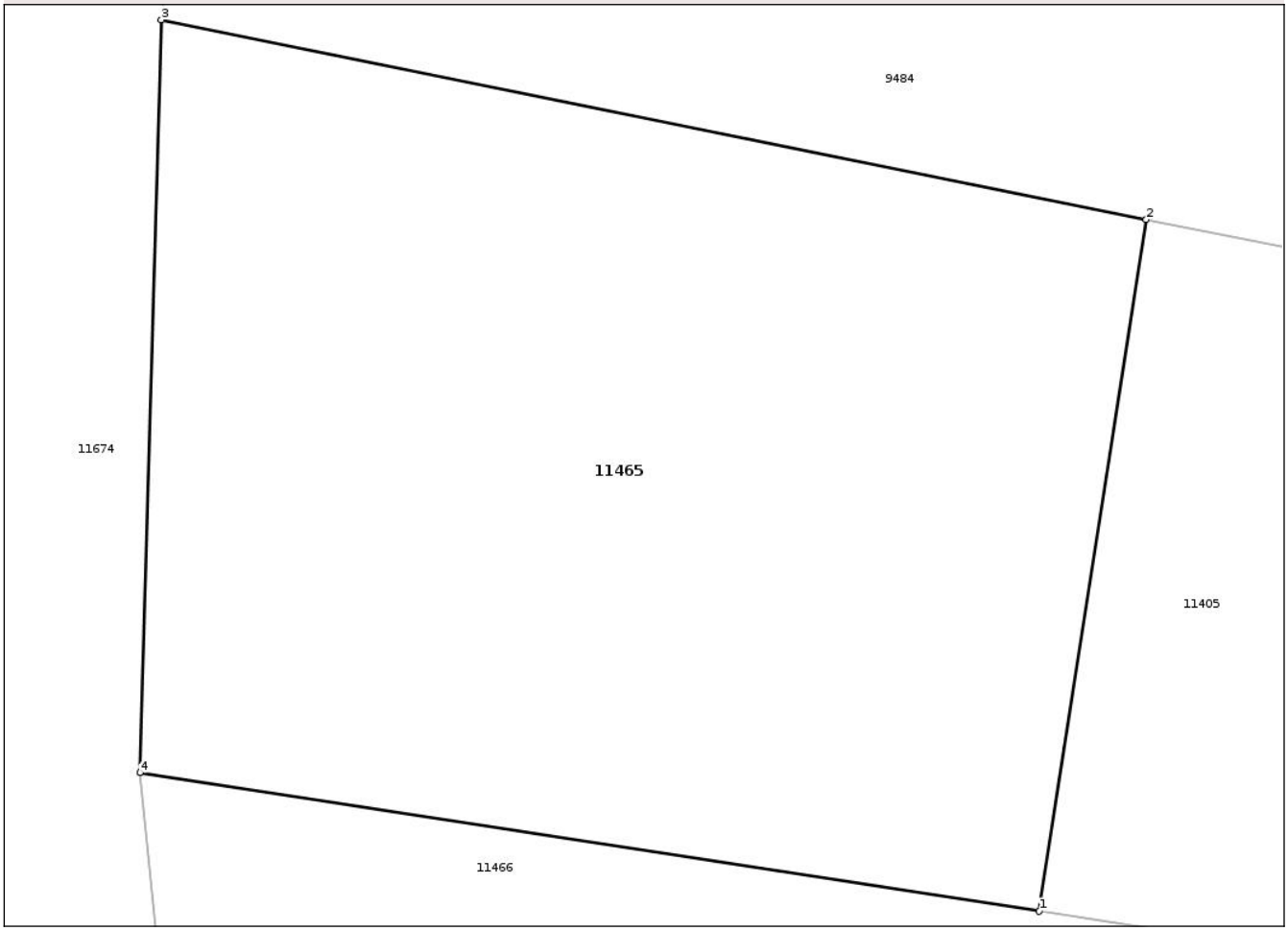
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.660 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.660 | 2 | 106 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11522. ID 11465+ ID 11522= 2900mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.405,902<br>588.087,733 | 2 | 372.411,15<br>588.121,602 | 34.273 |
| 2 | 372.411,15<br>588.121,602 | 3 | 372.362,861<br>588.131,39 | 49.271 |
| 3 | 372.362,861<br>588.131,39 | 4 | 372.361,809<br>588.094,513 | 36.892 |
| 4 | 372.361,809<br>588.094,513 | 1 | 372.405,902<br>588.087,733 | 44.611 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11466

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.303 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1658/1303, din 19/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOPAN N. VASILE**<br>2) **GHIC D. LETITIA**<br>3) **POPA D. VICTORIA**<br>4) **BOITOŞ R. NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

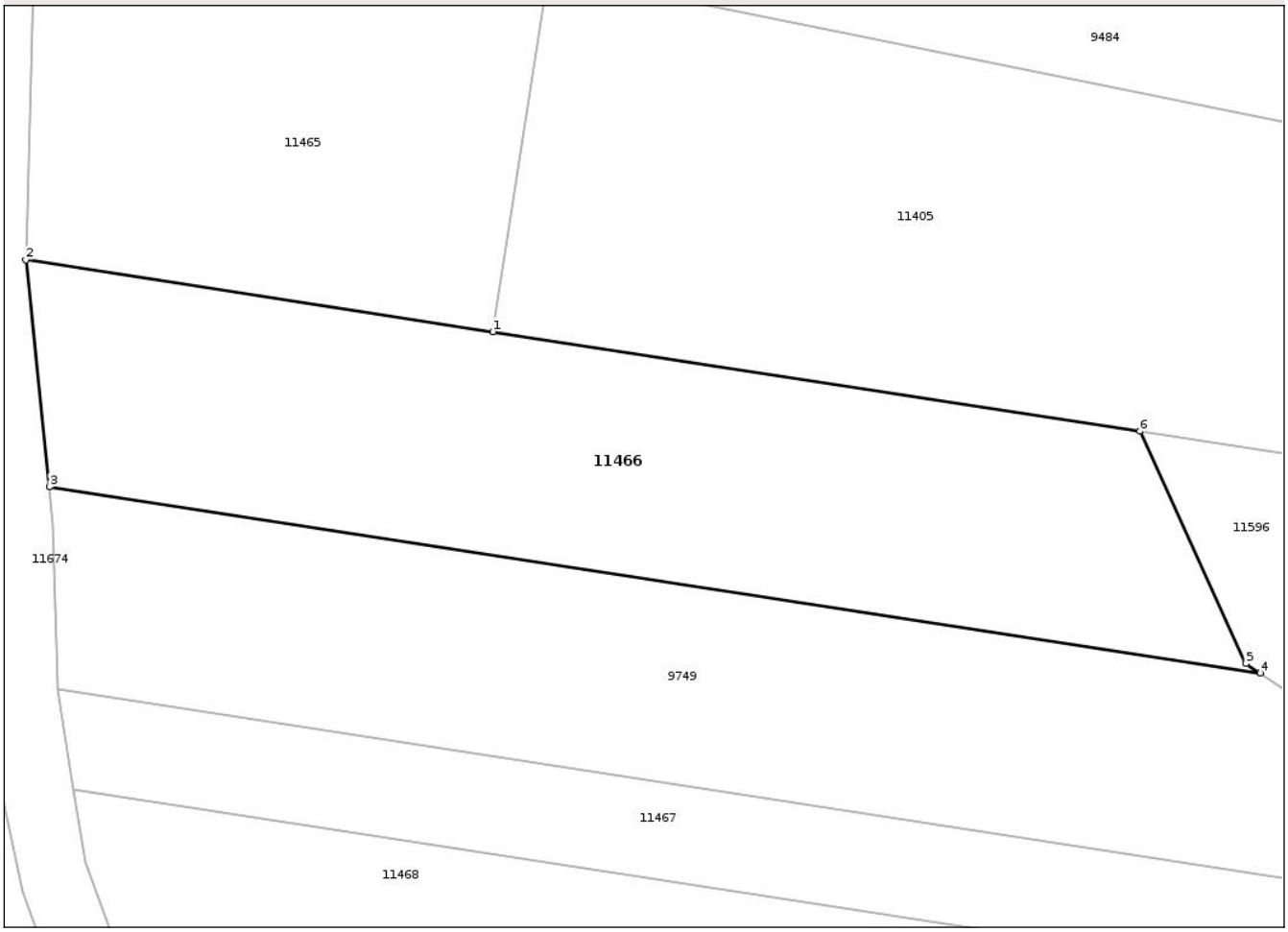
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.303 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.303 | 2 | 59 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11523. ID 11466+ ID 11523= 2900mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.405,902<br>588.087,733 | 2 | 372.361,809<br>588.094,513 | 44.611 |
| 2 | 372.361,809<br>588.094,513 | 3 | 372.364,012<br>588.073,106 | 21.52 |
| 3 | 372.364,012<br>588.073,106 | 4 | 372.478,365<br>588.055,523 | 115.697 |
| 4 | 372.478,365<br>588.055,523 | 5 | 372.477,02<br>588.056,432 | 1.623 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.477,02<br>588.056,432 | 6 | 372.467,006<br>588.078,338 | 24.086 |
| 6 | 372.467,006<br>588.078,338 | 1 | 372.405,902<br>588.087,733 | 61.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11467

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.448 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1193, din 30/05/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB G. VERONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

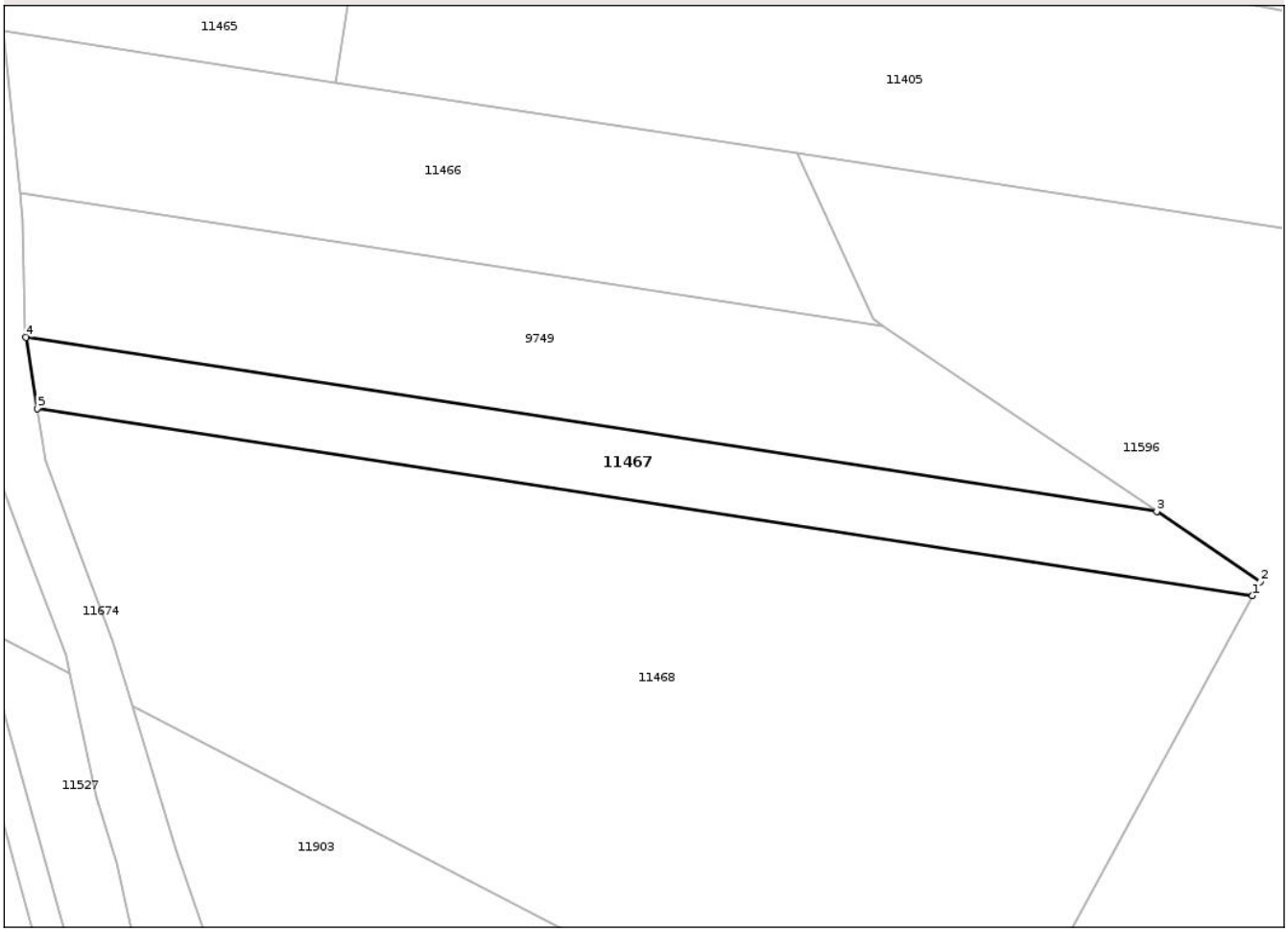
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.448 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.448 | 8 | 2 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11525. ID 11467+ ID 11525= 1600mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.527,338<br>588.019,829 | 2 | 372.528,361<br>588.021,704 | 2.136 |
| 2 | 372.528,361<br>588.021,704 | 3 | 372.514,634<br>588.030,99 | 16.573 |
| 3 | 372.514,634<br>588.030,99 | 4 | 372.364,835<br>588.054,024 | 151.56 |
| 4 | 372.364,835<br>588.054,024 | 5 | 372.366,323<br>588.044,593 | 9.548 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.366,323<br>588.044,593 | 1 | 372.527,338<br>588.019,829 | 162.908 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11468

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.029 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

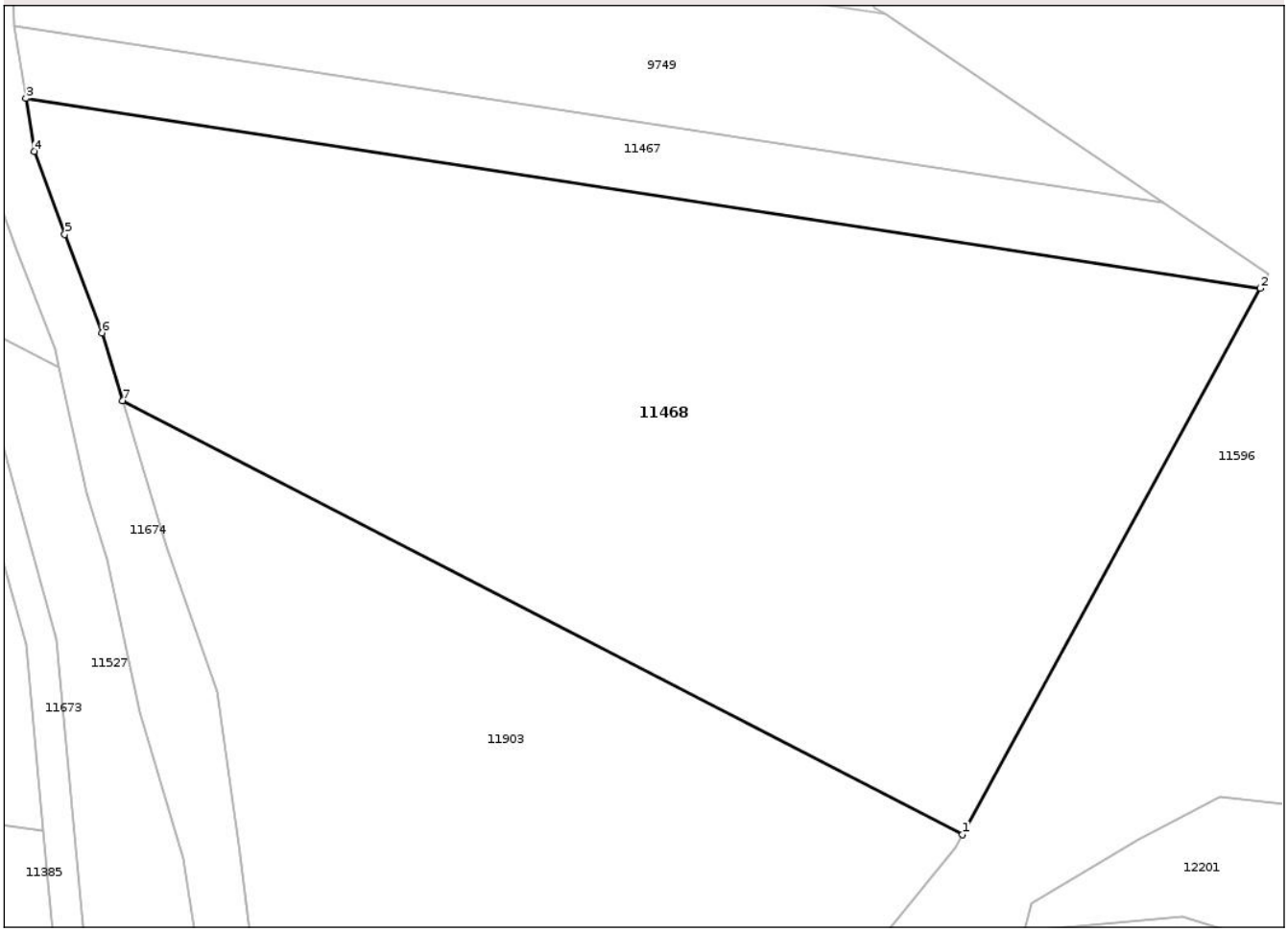
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.029 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.488,497<br>587.948,645 | 2 | 372.527,338<br>588.019,829 | 81.091 |
| 2 | 372.527,338<br>588.019,829 | 3 | 372.366,323<br>588.044,593 | 162.908 |
| 3 | 372.366,323<br>588.044,593 | 4 | 372.367,412<br>588.037,693 | 6.985 |
| 4 | 372.367,412<br>588.037,693 | 5 | 372.371,387<br>588.026,862 | 11.537 |
| 5 | 372.371,387<br>588.026,862 | 6 | 372.376,262<br>588.014,019 | 13.737 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.376,262<br>588.014,019 | 7 | 372.378,923<br>588.005,196 | 9.216 |
| 7 | 372.378,923<br>588.005,196 | 1 | 372.488,497<br>587.948,645 | 123.306 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11469

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.300 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 0552/1174, din 06/04/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ N. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

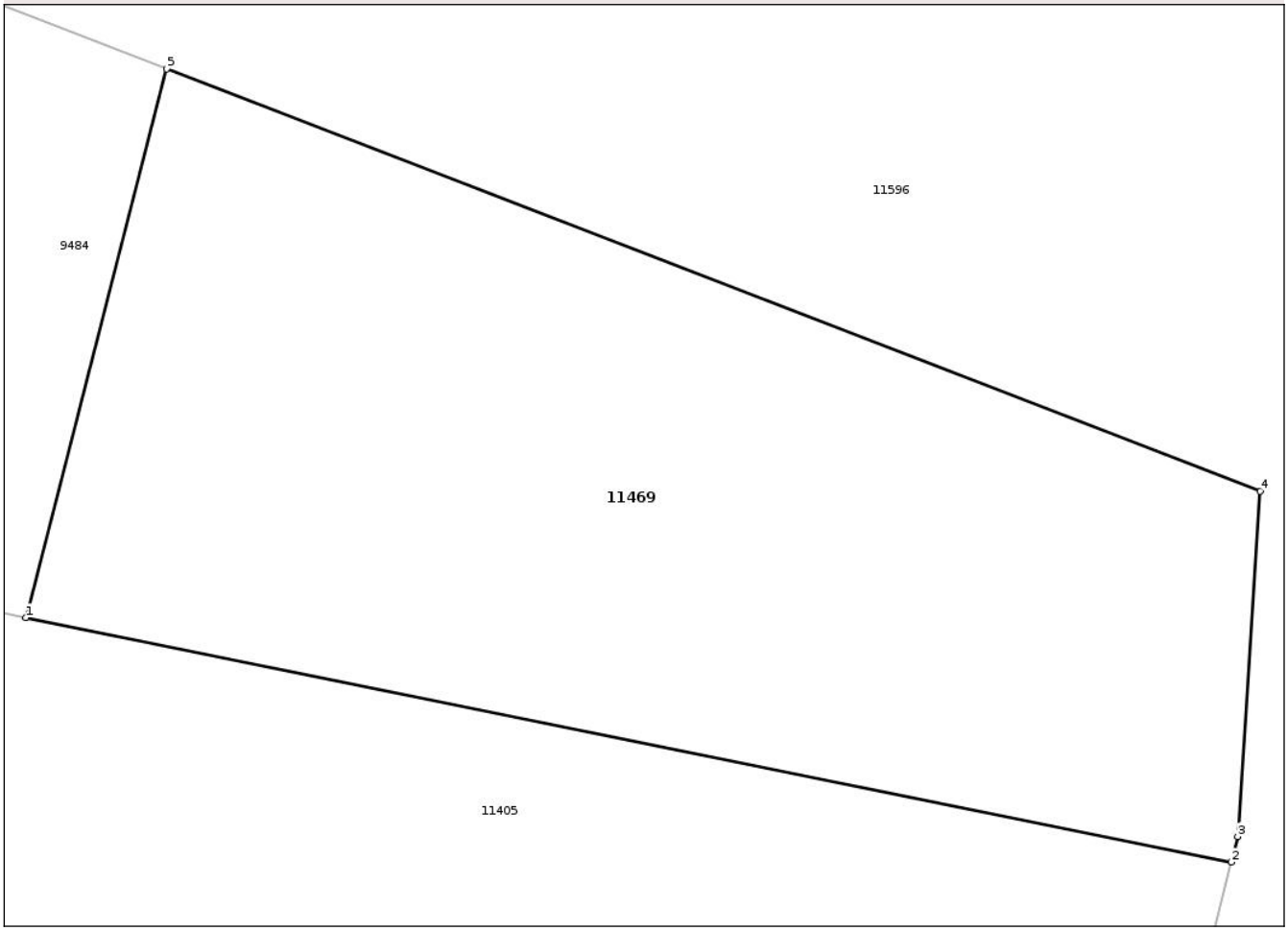
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.300 | 2 | 61 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.526,847<br>588.098,149 | 2 | 372.604,283<br>588.082,452 | 79.011 |
| 2 | 372.604,283<br>588.082,452 | 3 | 372.604,703<br>588.084,098 | 1.699 |
| 3 | 372.604,703<br>588.084,098 | 4 | 372.606,155<br>588.106,261 | 22.211 |
| 4 | 372.606,155<br>588.106,261 | 5 | 372.535,887<br>588.133,371 | 75.316 |
| 5 | 372.535,887<br>588.133,371 | 1 | 372.526,847<br>588.098,149 | 36.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11470

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 131 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/620, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IAKAB I. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

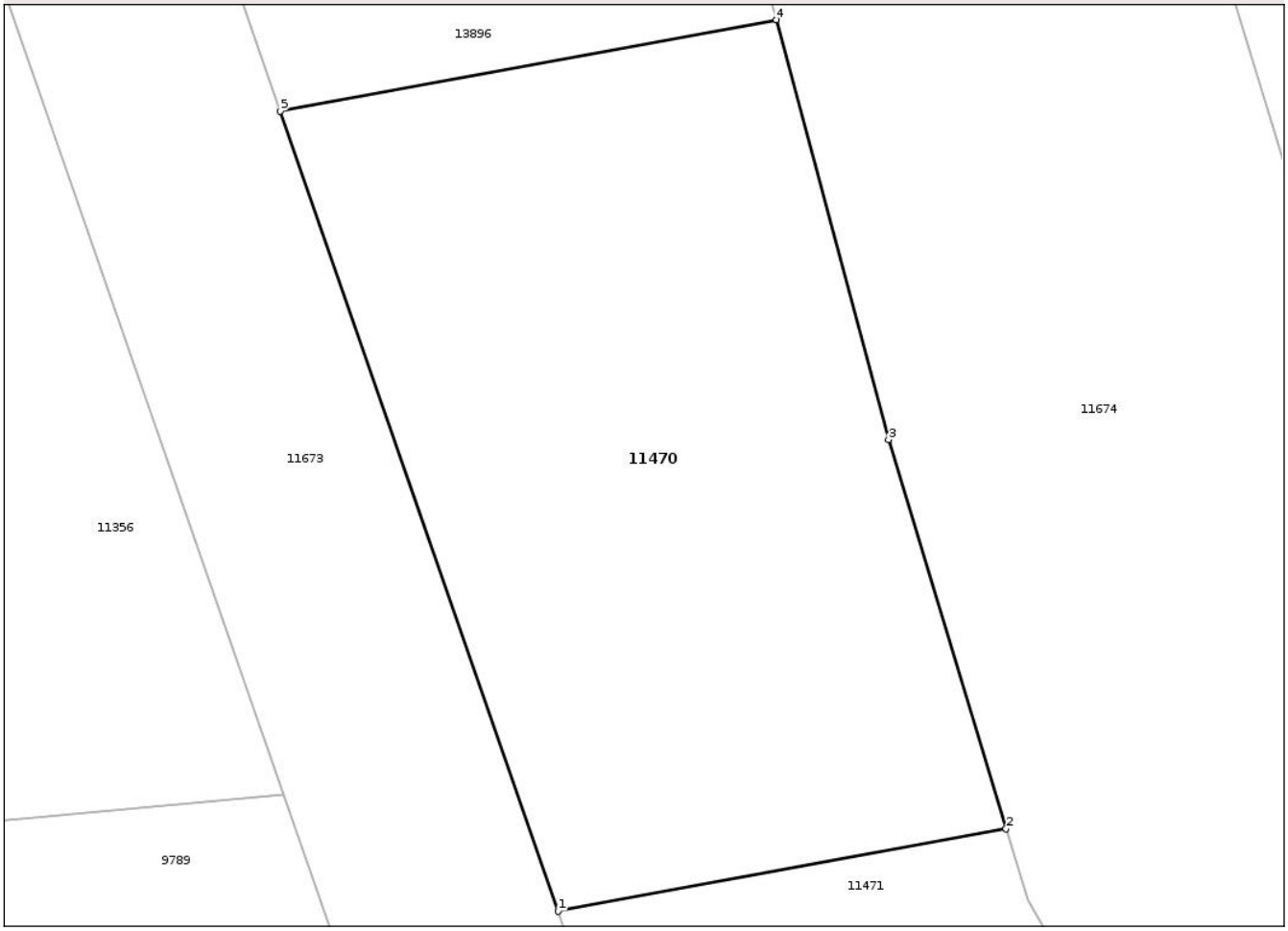
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 131 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 131 | 4 | 107 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11907. ID 11907+ ID 11470 = 4200mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.954,716<br>589.212,779 | 2 | 372.962,84<br>589.214,275 | 8.261 |
| 2 | 372.962,84<br>589.214,275 | 3 | 372.960,709<br>589.221,325 | 7.365 |
| 3 | 372.960,709<br>589.221,325 | 4 | 372.958,675<br>589.228,93 | 7.872 |
| 4 | 372.958,675<br>589.228,93 | 5 | 372.949,673<br>589.227,273 | 9.153 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.949,673<br>589.227,273 | 1 | 372.954,716<br>589.212,779 | 15.346 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11471

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 85 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.384/748, din 30/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB I. IOSIF** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

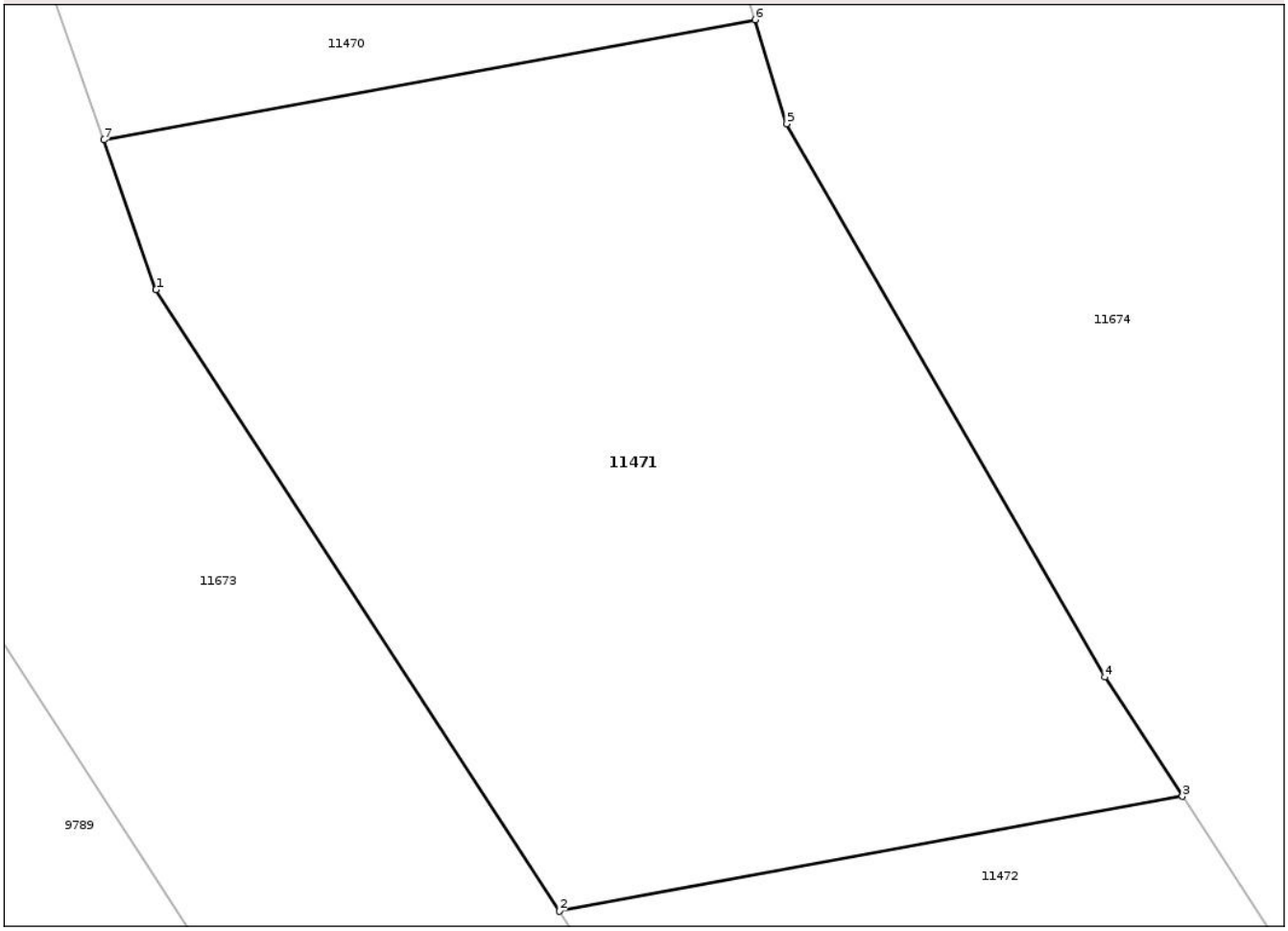
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 85 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 85 | 13 | 133 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11391. ID 11391 + ID 11471 = 2900mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.955,366<br>589.210,91 | 2 | 372.960,396<br>589.203,166 | 9.234 |
| 2 | 372.960,396<br>589.203,166 | 3 | 372.968,171<br>589.204,598 | 7.906 |
| 3 | 372.968,171<br>589.204,598 | 4 | 372.967,204<br>589.206,083 | 1.772 |
| 4 | 372.967,204<br>589.206,083 | 5 | 372.963,232<br>589.212,978 | 7.957 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.963,232<br>589.212,978 | 6 | 372.962,84<br>589.214,275 | 1.355 |
| 6 | 372.962,84<br>589.214,275 | 7 | 372.954,716<br>589.212,779 | 8.261 |
| 7 | 372.954,716<br>589.212,779 | 1 | 372.955,366<br>589.210,91 | 1.979 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11472

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 169 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 21, din 26/03/2012 emis de BNP DOBRE ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

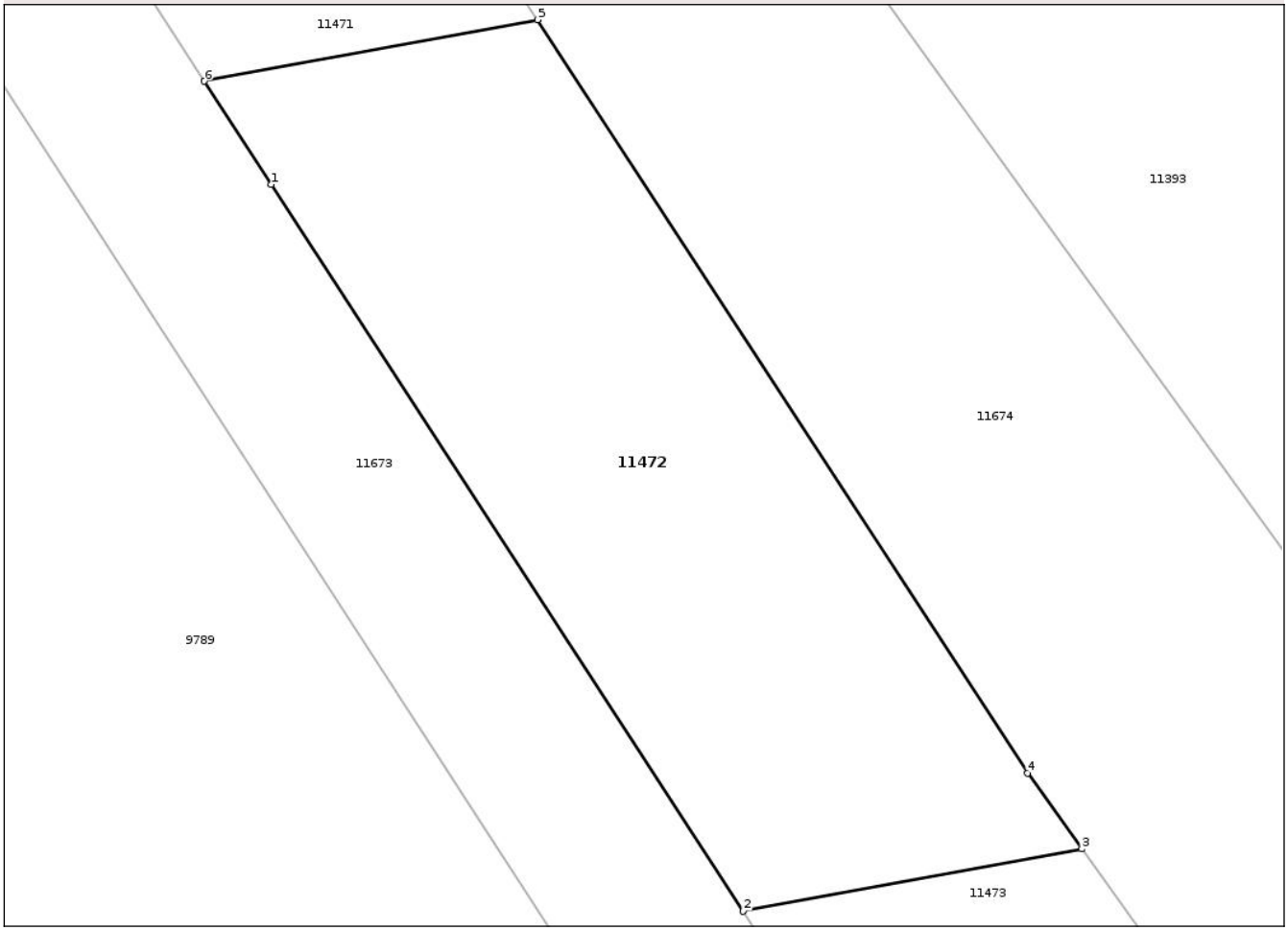
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 169 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 169 | 2 | 15 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11393. ID 11393 + ID 11472 = 5800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.961,961<br>589.200,756 | 2 | 372.972,97<br>589.183,806 | 20.211 |
| 2 | 372.972,97<br>589.183,806 | 3 | 372.980,88<br>589.185,263 | 8.043 |
| 3 | 372.980,88<br>589.185,263 | 4 | 372.979,61<br>589.187,024 | 2.171 |
| 4 | 372.979,61<br>589.187,024 | 5 | 372.968,171<br>589.204,598 | 20.969 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.968,171<br>589.204,598 | 6 | 372.960,396<br>589.203,166 | 7.906 |
| 6 | 372.960,396<br>589.203,166 | 1 | 372.961,961<br>589.200,756 | 2.874 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11473

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 184 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 8, din 11/06/2010 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MAIER TEOFIL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUDIU FLORICA-VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

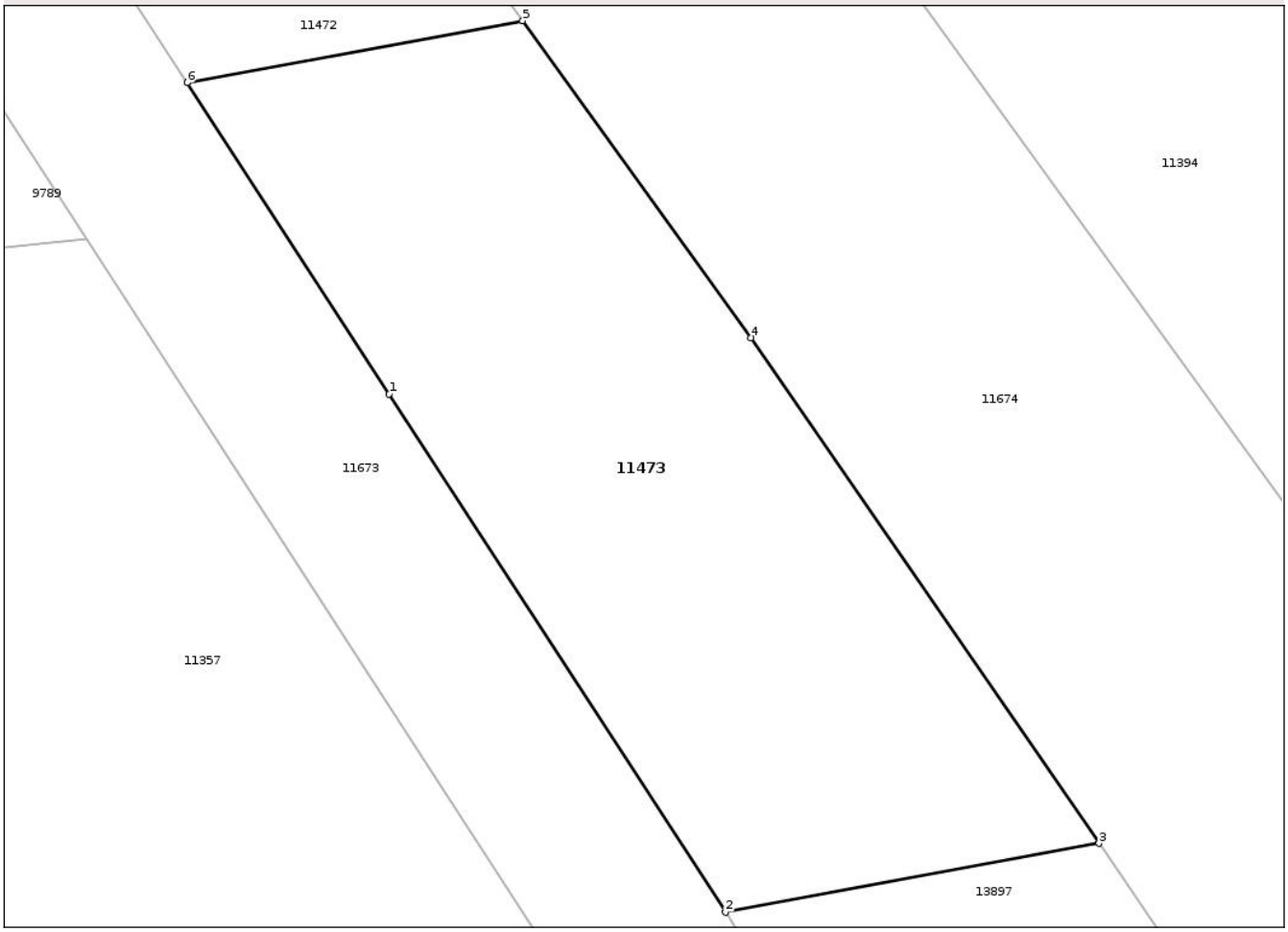
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 184 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 184 | 2 | 33 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11394. ID 11394 + ID 11473 = 5800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.977,732<br>589.176,473 | 2 | 372.985,658<br>589.164,269 | 14.552 |
| 2 | 372.985,658<br>589.164,269 | 3 | 372.994,466<br>589.165,891 | 8.956 |
| 3 | 372.994,466<br>589.165,891 | 4 | 372.986,262<br>589.177,8 | 14.461 |
| 4 | 372.986,262<br>589.177,8 | 5 | 372.980,88<br>589.185,263 | 9.201 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.980,88<br>589.185,263 | 6 | 372.972,97<br>589.183,806 | 8.043 |
| 6 | 372.972,97<br>589.183,806 | 1 | 372.977,732<br>589.176,473 | 8.744 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11474

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 948 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/618, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞANDOR POP IOAN** DEFUNCT:Da<br>2) **MAIER D. FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

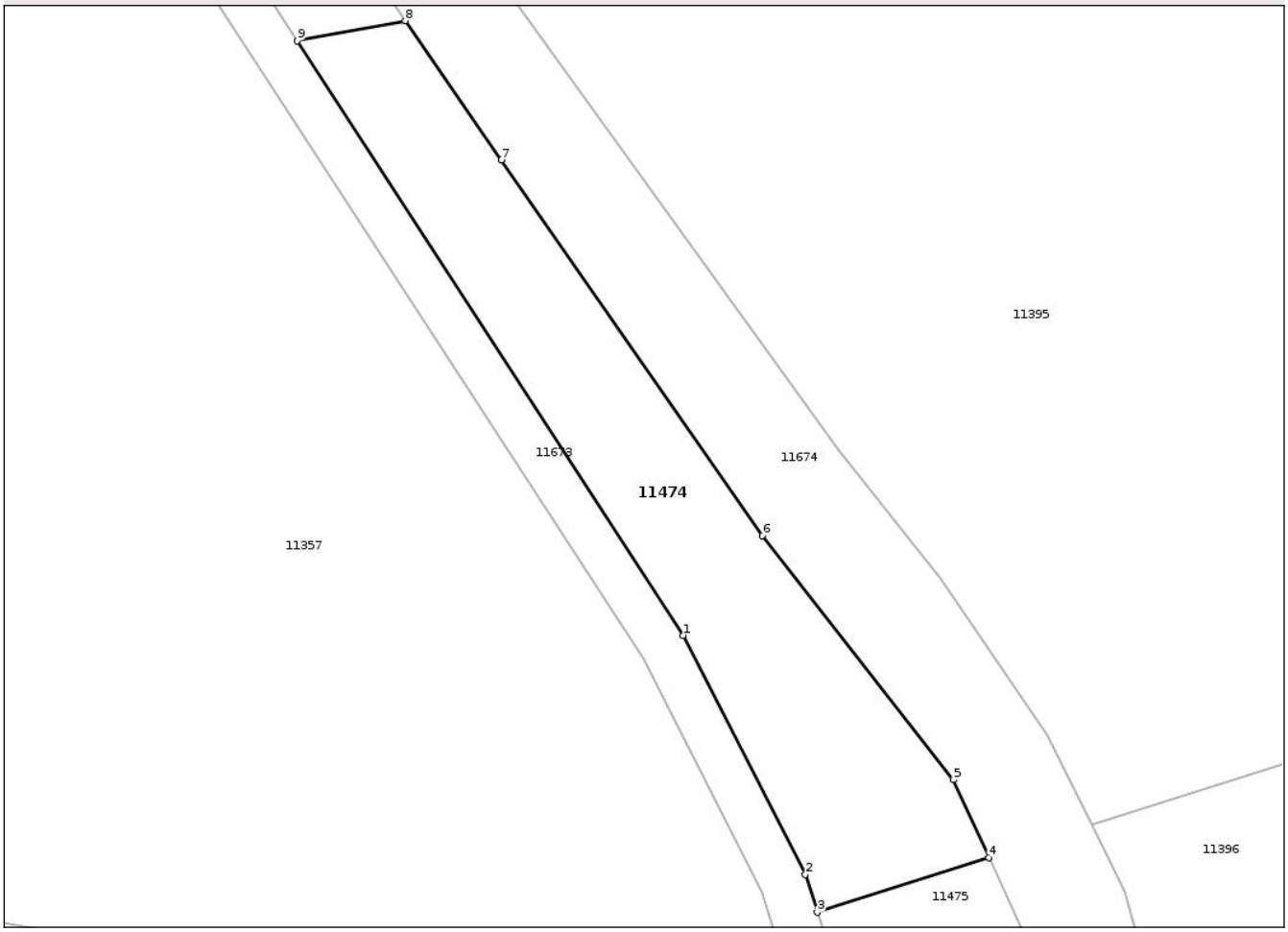
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 948 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 948 | 2 | 82 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11395. ID 11395 + ID 11474 = 17400mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.028,328<br>589.098,57 | 2 | 373.038,859<br>589.077,988 | 23.12 |
| 2 | 373.038,859<br>589.077,988 | 3 | 373.039,875<br>589.074,724 | 3.418 |
| 3 | 373.039,875<br>589.074,724 | 4 | 373.054,676<br>589.079,426 | 15.53 |
| 4 | 373.054,676<br>589.079,426 | 5 | 373.051,606<br>589.086,13 | 7.374 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.051,606<br>589.086,13 | 6 | 373.035,147<br>589.107,183 | 26.723 |
| 6 | 373.035,147<br>589.107,183 | 7 | 373.012,625<br>589.139,529 | 39.415 |
| 7 | 373.012,625<br>589.139,529 | 8 | 373.004,356<br>589.151,534 | 14.577 |
| 8 | 373.004,356<br>589.151,534 | 9 | 372.995,043<br>589.149,819 | 9.47 |
| 9 | 372.995,043<br>589.149,819 | 1 | 373.028,328<br>589.098,57 | 61.109 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11475

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 515 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/852, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA V. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

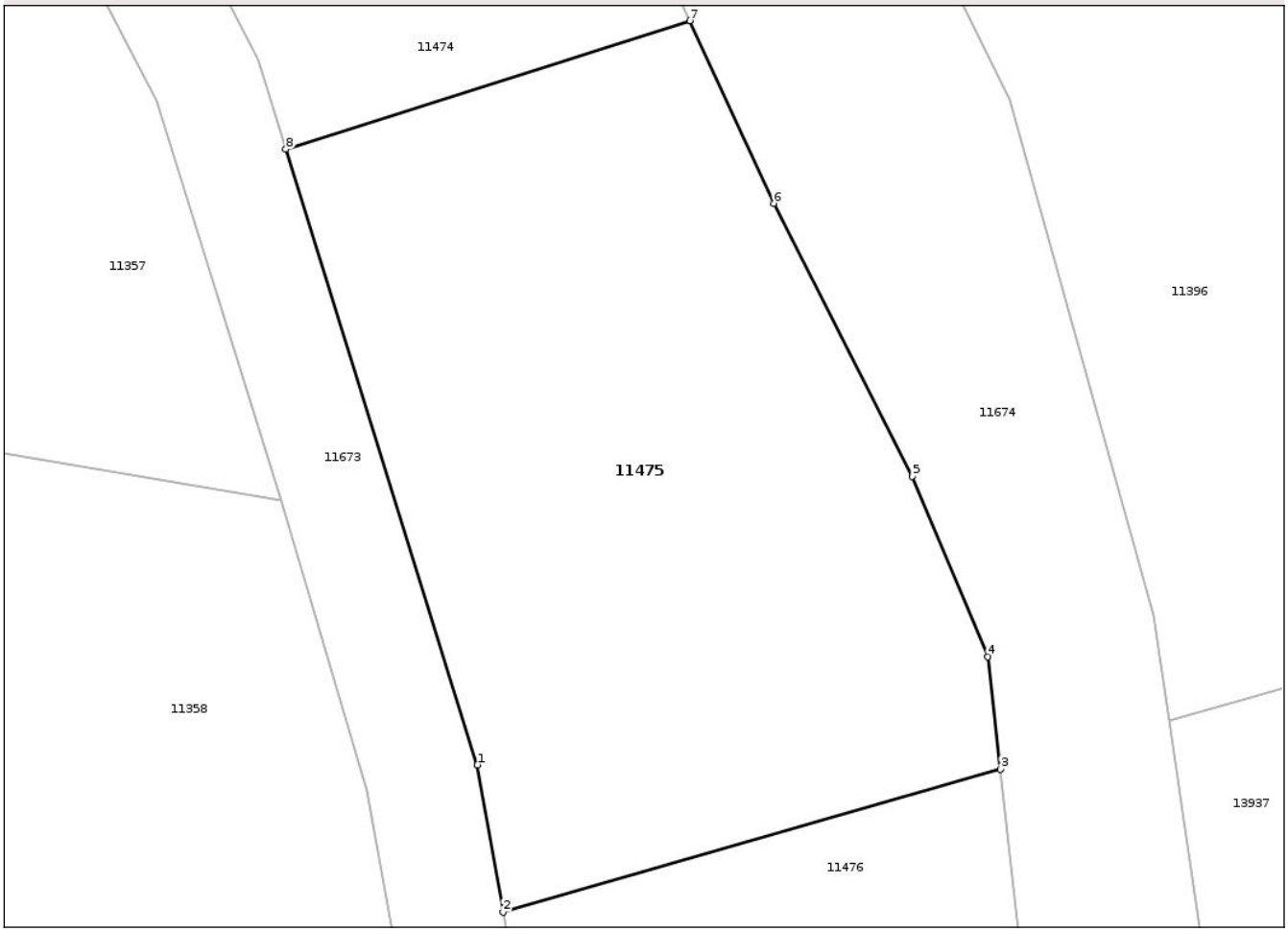
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 515 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 515 | 2 | 102 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11396. ID 11396 + ID 11475 = 8700mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.046,885<br>589.052,198 | 2 | 373.047,822<br>589.046,81 | 5.469 |
| 2 | 373.047,822<br>589.046,81 | 3 | 373.066,035<br>589.052,044 | 18.95 |
| 3 | 373.066,035<br>589.052,044 | 4 | 373.065,581<br>589.056,158 | 4.139 |
| 4 | 373.065,581<br>589.056,158 | 5 | 373.062,813<br>589.062,759 | 7.158 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.062,813<br>589.062,759 | 6 | 373.057,735<br>589.072,745 | 11.203 |
| 6 | 373.057,735<br>589.072,745 | 7 | 373.054,676<br>589.079,426 | 7.348 |
| 7 | 373.054,676<br>589.079,426 | 8 | 373.039,875<br>589.074,724 | 15.53 |
| 8 | 373.039,875<br>589.074,724 | 1 | 373.046,885<br>589.052,198 | 23.592 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11476

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 200 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27681/644, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VELE I. DUMITRU** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

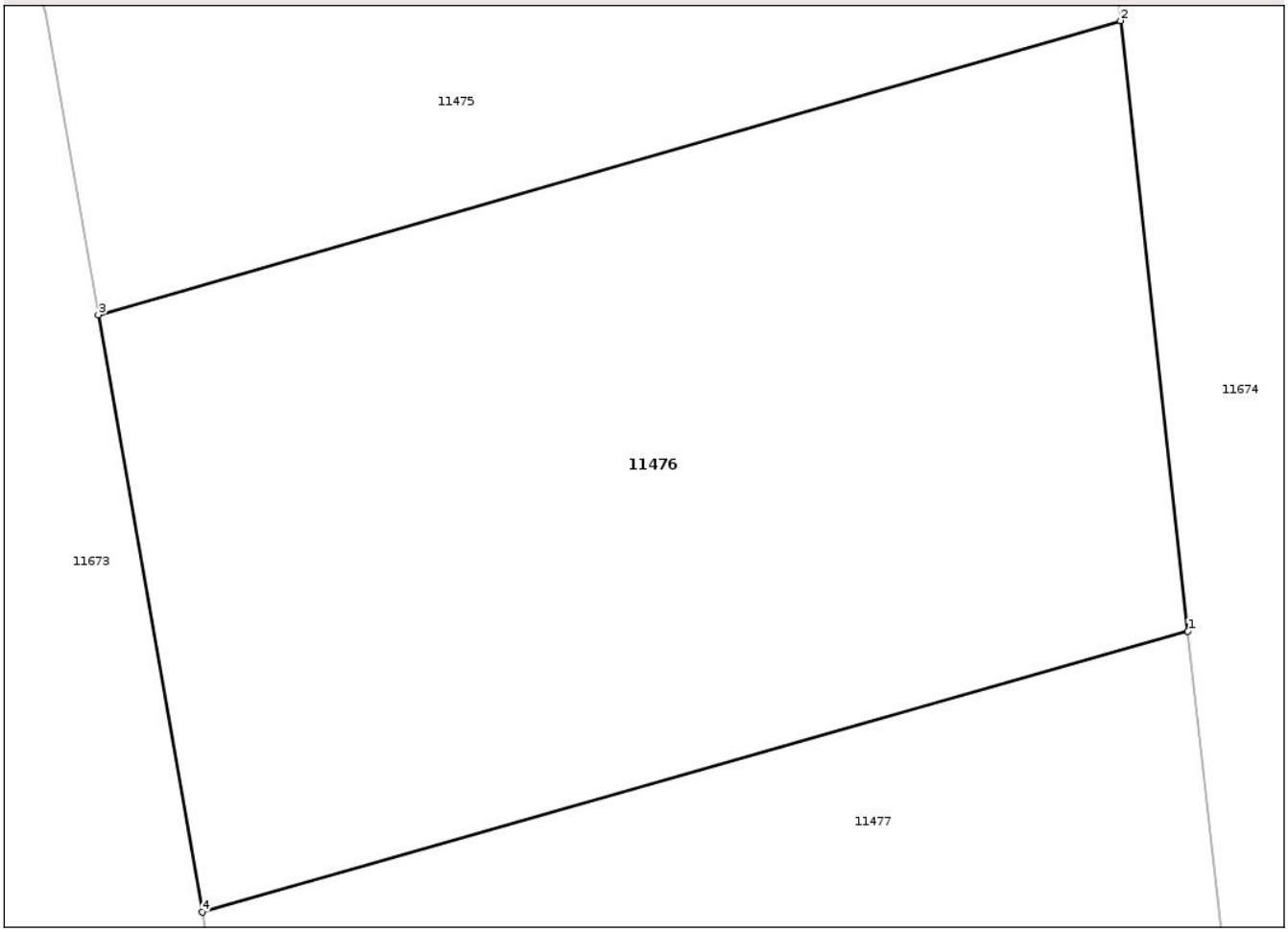
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 200 | 2 | 82 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13937. ID 13937+ ID 11476= 2900mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.067,235<br>589.041,179 | 2 | 373.066,035<br>589.052,044 | 10.931 |
| 2 | 373.066,035<br>589.052,044 | 3 | 373.047,822<br>589.046,81 | 18.95 |
| 3 | 373.047,822<br>589.046,81 | 4 | 373.049,671<br>589.036,176 | 10.794 |
| 4 | 373.049,671<br>589.036,176 | 1 | 373.067,235<br>589.041,179 | 18.263 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11477

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 302 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/572, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORDOŞ G. ALEXA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

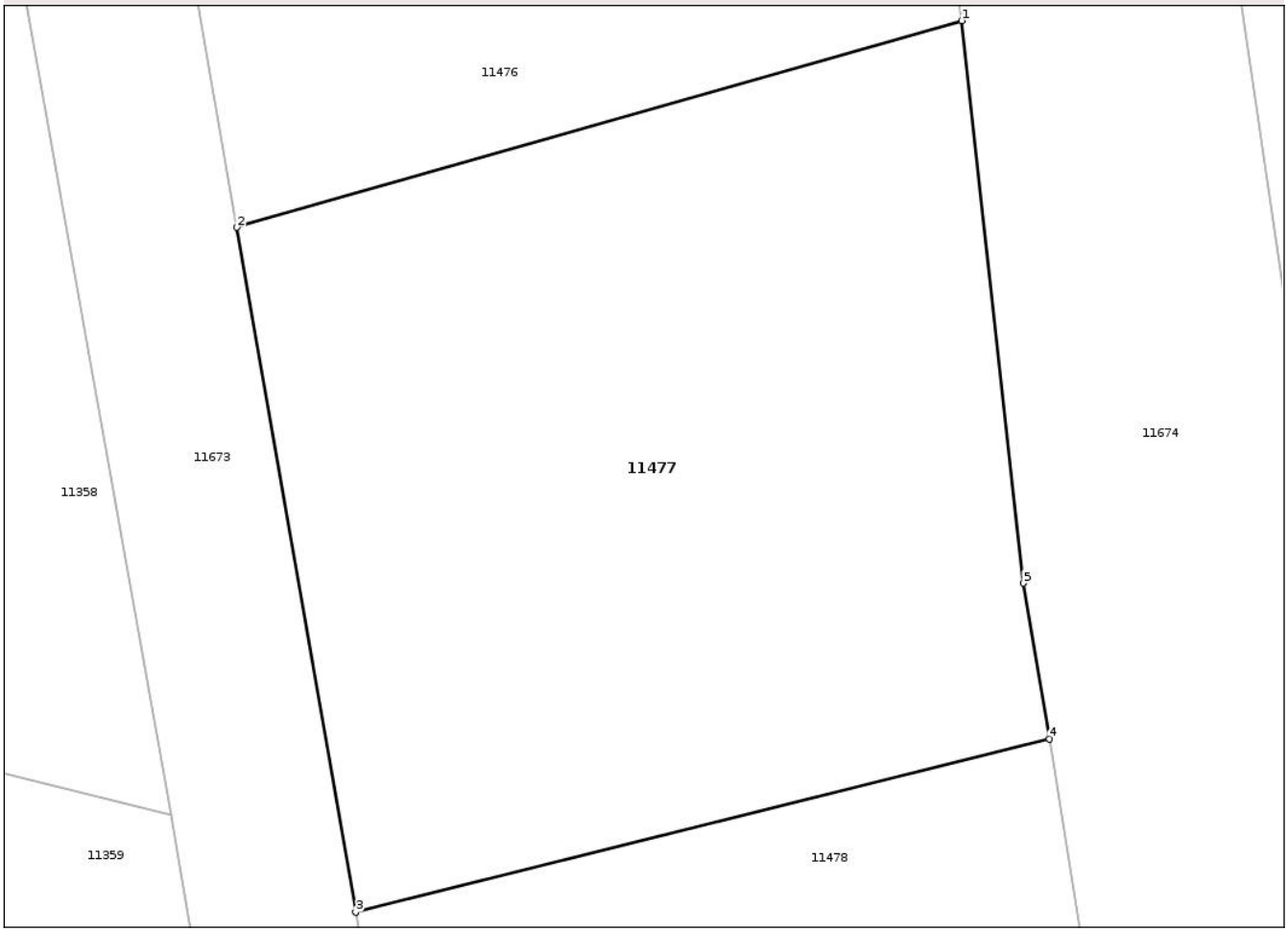
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 302 | 2 | 132 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11437. ID 11437 + ID 11477 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.067,235<br>589.041,179 | 2 | 373.049,671<br>589.036,176 | 18.263 |
| 2 | 373.049,671<br>589.036,176 | 3 | 373.052,553<br>589.019,601 | 16.824 |
| 3 | 373.052,553<br>589.019,601 | 4 | 373.069,368<br>589.023,794 | 17.33 |
| 4 | 373.069,368<br>589.023,794 | 5 | 373.068,739<br>589.027,566 | 3.824 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.068,739<br>589.027,566 | 1 | 373.067,235<br>589.041,179 | 13.696 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11478

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 292 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3067/1533, din 26/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOPON I. LUCRETIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

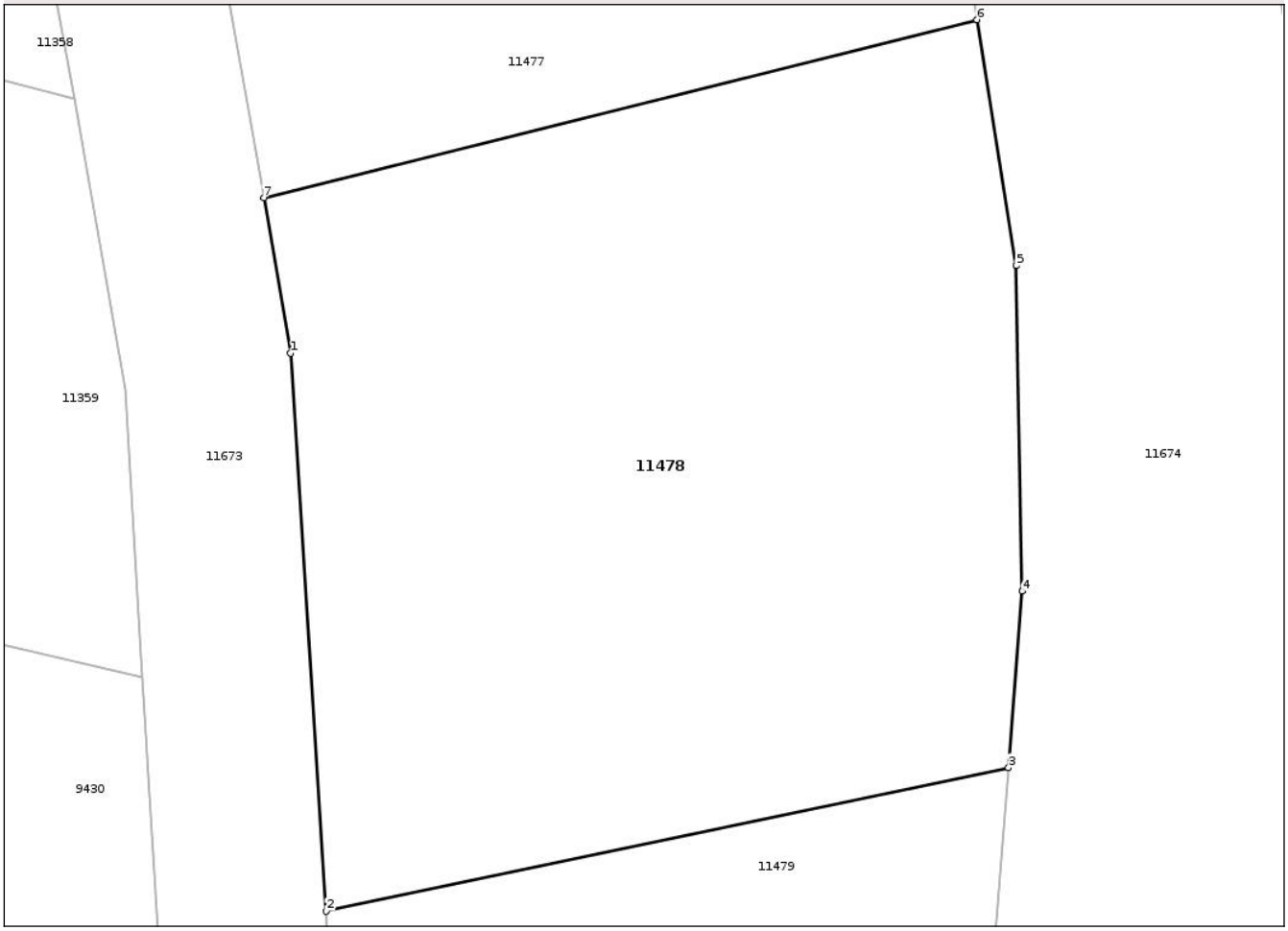
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 292 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 292 | 2 | 104 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 9790. ID 9790+ ID 11478= 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.053,19<br>589.015,938 | 2 | 373.054,026<br>589.002,801 | 13.164 |
| 2 | 373.054,026<br>589.002,801 | 3 | 373.070,109<br>589.006,18 | 16.434 |
| 3 | 373.070,109<br>589.006,18 | 4 | 373.070,437<br>589.010,334 | 4.167 |
| 4 | 373.070,437<br>589.010,334 | 5 | 373.070,297<br>589.018,006 | 7.673 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.070,297<br>589.018,006 | 6 | 373.069,368<br>589.023,794 | 5.862 |
| 6 | 373.069,368<br>589.023,794 | 7 | 373.052,553<br>589.019,601 | 17.33 |
| 7 | 373.052,553<br>589.019,601 | 1 | 373.053,19<br>589.015,938 | 3.718 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11479

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 120 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 10203, din 17/06/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

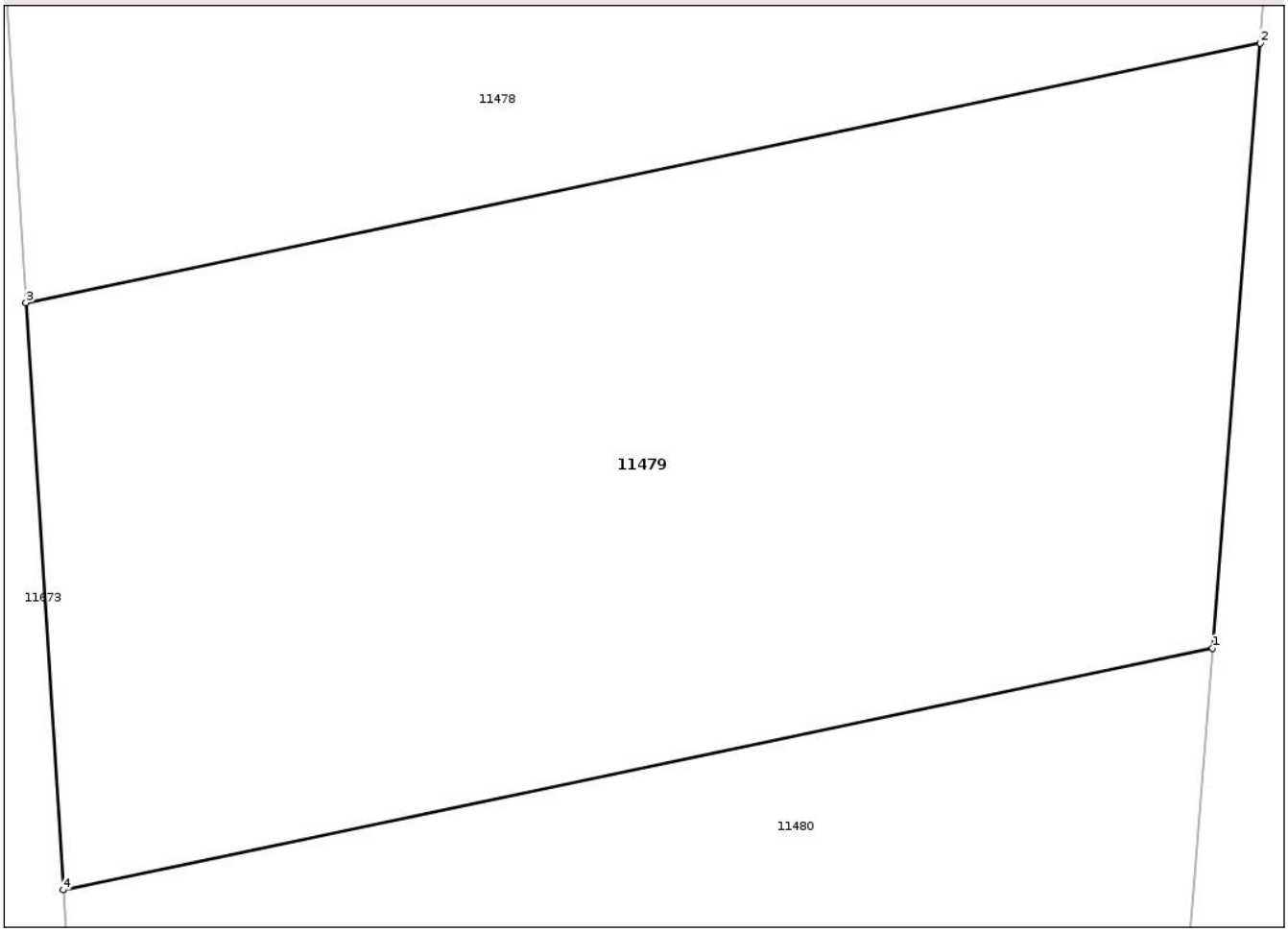
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 120 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 120 | 2 | 99 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11438. ID 11438 + ID 11479 = 2000mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.069,486<br>588.998,305 | 2 | 373.070,109<br>589.006,18 | 7.9 |
| 2 | 373.070,109<br>589.006,18 | 3 | 373.054,026<br>589.002,801 | 16.434 |
| 3 | 373.054,026<br>589.002,801 | 4 | 373.054,512<br>588.995,159 | 7.657 |
| 4 | 373.054,512<br>588.995,159 | 1 | 373.069,486<br>588.998,305 | 15.301 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11480

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 227 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3155/1657, din 23/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MURESAN I. PETRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

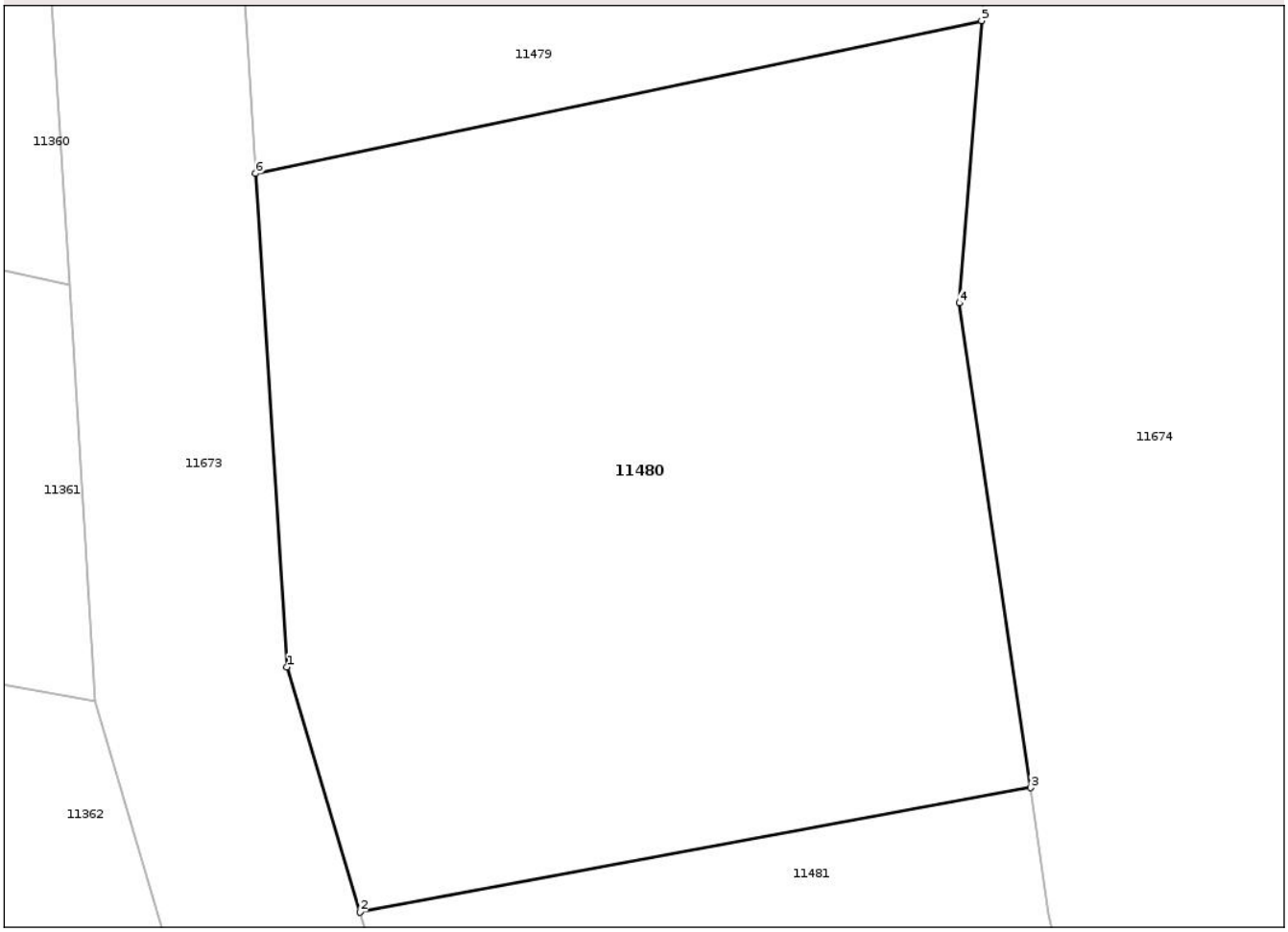
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 227 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 227 | 2 | 100 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11744. ID 11744+ ID 11480= 4900mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.055,159<br>588.984,987 | 2 | 373.056,659<br>588.979,936 | 5.269 |
| 2 | 373.056,659<br>588.979,936 | 3 | 373.070,491<br>588.982,501 | 14.068 |
| 3 | 373.070,491<br>588.982,501 | 4 | 373.069,027<br>588.992,49 | 10.096 |
| 4 | 373.069,027<br>588.992,49 | 5 | 373.069,486<br>588.998,305 | 5.833 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.069,486<br>588.998,305 | 6 | 373.054,512<br>588.995,159 | 15.301 |
| 6 | 373.054,512<br>588.995,159 | 1 | 373.055,159<br>588.984,987 | 10.193 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11481

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 525 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27641/560, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BORBELY A. IOAN MARTIN** | |
| Act Notarial nr. 155, din 25/10/2021 emis de BIN ȘIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **BORBELY ELENA**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **KIRALY ORSOLIA-ELENA**, bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **CZONDI EMESE**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

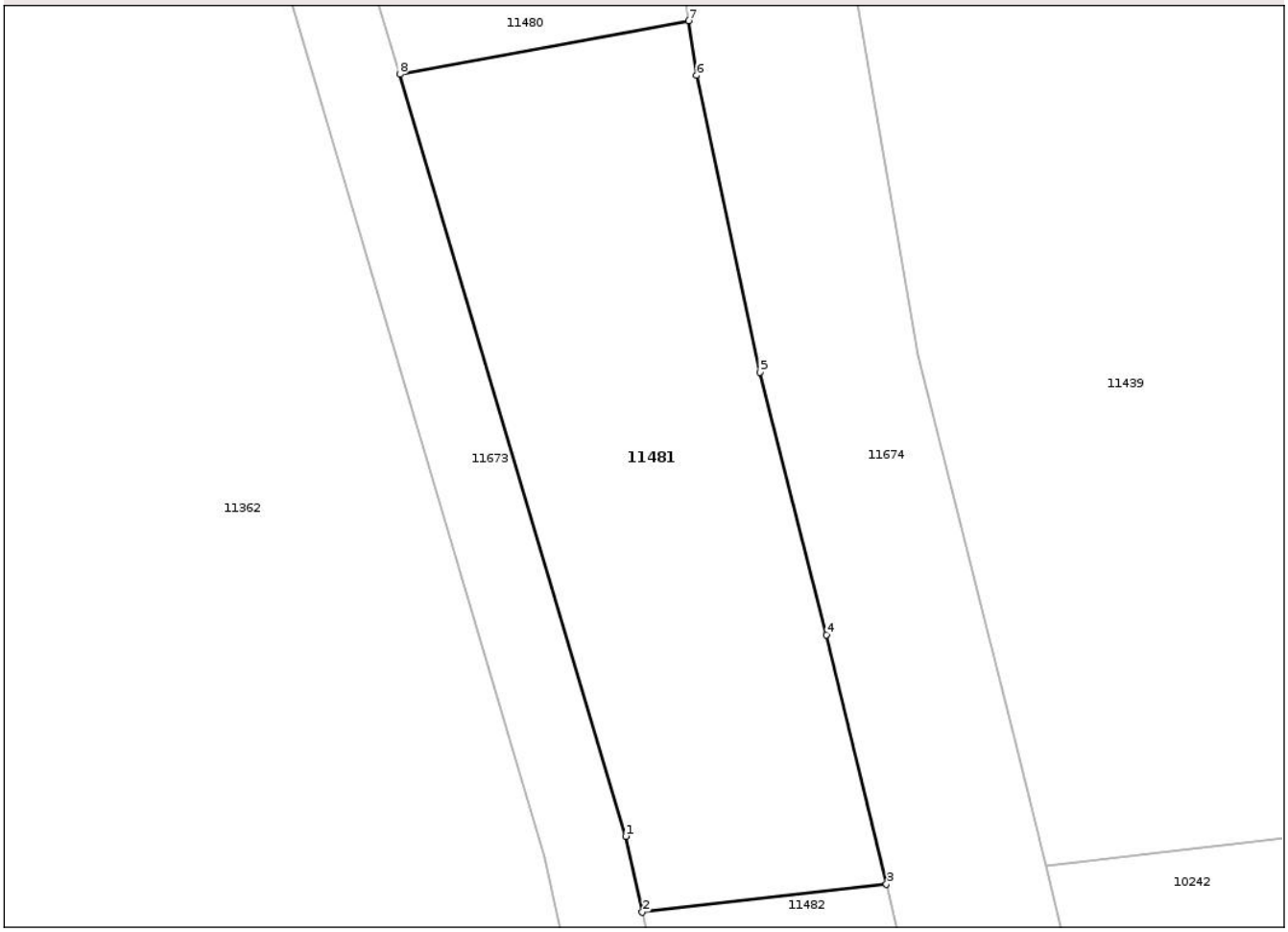
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 525 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 525 | 2 | 155 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11439. ID 11439 + ID 11481 = 13000mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.067,477<br>588.943,508 | 2 | 373.068,267<br>588.939,877 | 3.716 |
| 2 | 373.068,267<br>588.939,877 | 3 | 373.079,952<br>588.941,222 | 11.762 |
| 3 | 373.079,952<br>588.941,222 | 4 | 373.077,081<br>588.953,142 | 12.261 |
| 4 | 373.077,081<br>588.953,142 | 5 | 373.073,89<br>588.965,694 | 12.951 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.073,89<br>588.965,694 | 6 | 373.070,874<br>588.979,89 | 14.513 |
| 6 | 373.070,874<br>588.979,89 | 7 | 373.070,491<br>588.982,501 | 2.639 |
| 7 | 373.070,491<br>588.982,501 | 8 | 373.056,659<br>588.979,936 | 14.068 |
| 8 | 373.056,659<br>588.979,936 | 1 | 373.067,477<br>588.943,508 | 38.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11482

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 94 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9105, din 24/03/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNTEAN V. GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

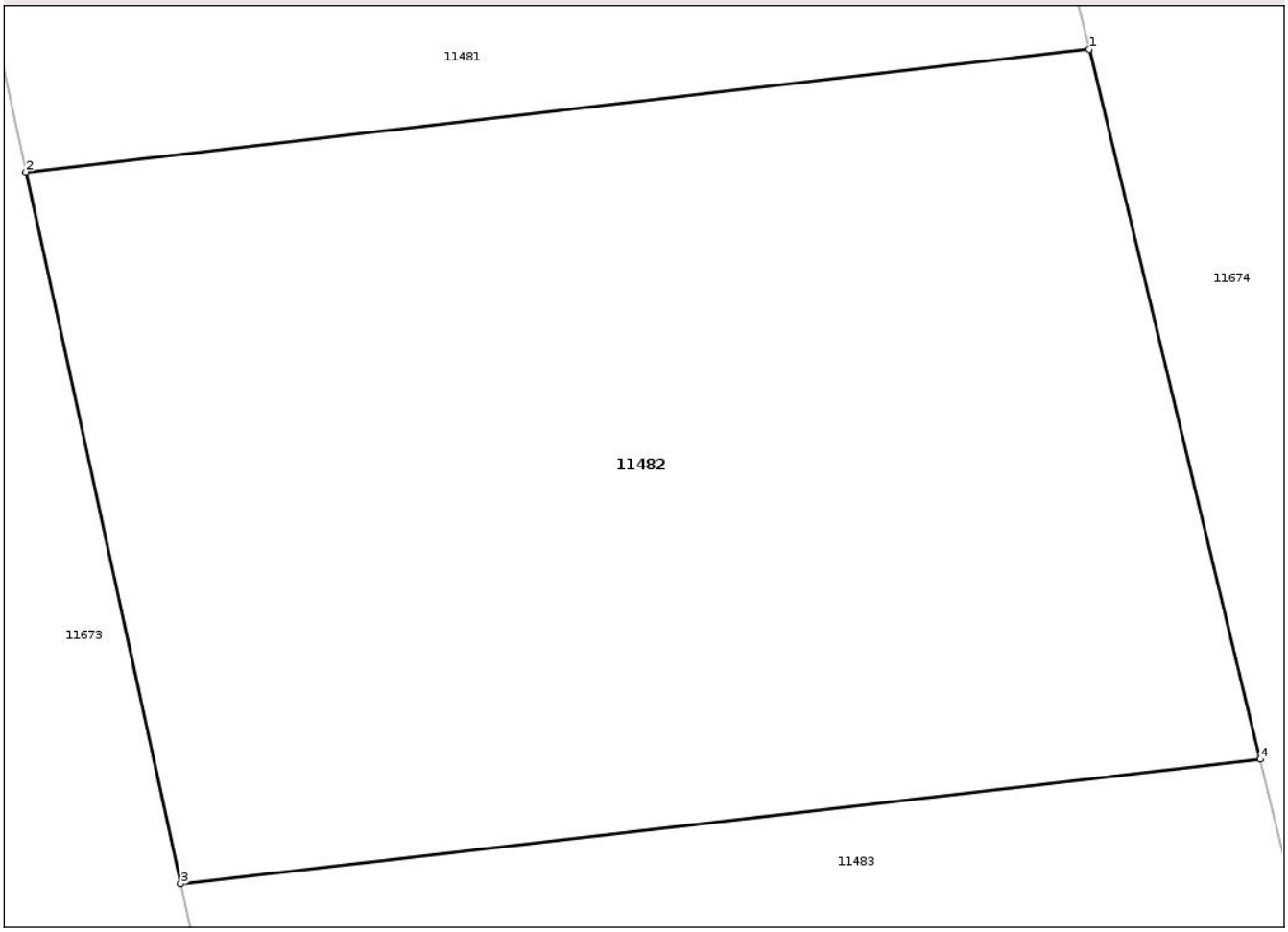
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 94 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 94 | 2 | 82/2 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 10242. ID 10242 + ID 11482 = 2000mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.079,952<br>588.941,222 | 2 | 373.068,267<br>588.939,877 | 11.762 |
| 2 | 373.068,267<br>588.939,877 | 3 | 373.069,969<br>588.932,064 | 7.996 |
| 3 | 373.069,969<br>588.932,064 | 4 | 373.081,83<br>588.933,429 | 11.939 |
| 4 | 373.081,83<br>588.933,429 | 1 | 373.079,952<br>588.941,222 | 8.016 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11483

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 138 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9105, din 24/03/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNTEAN V. GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

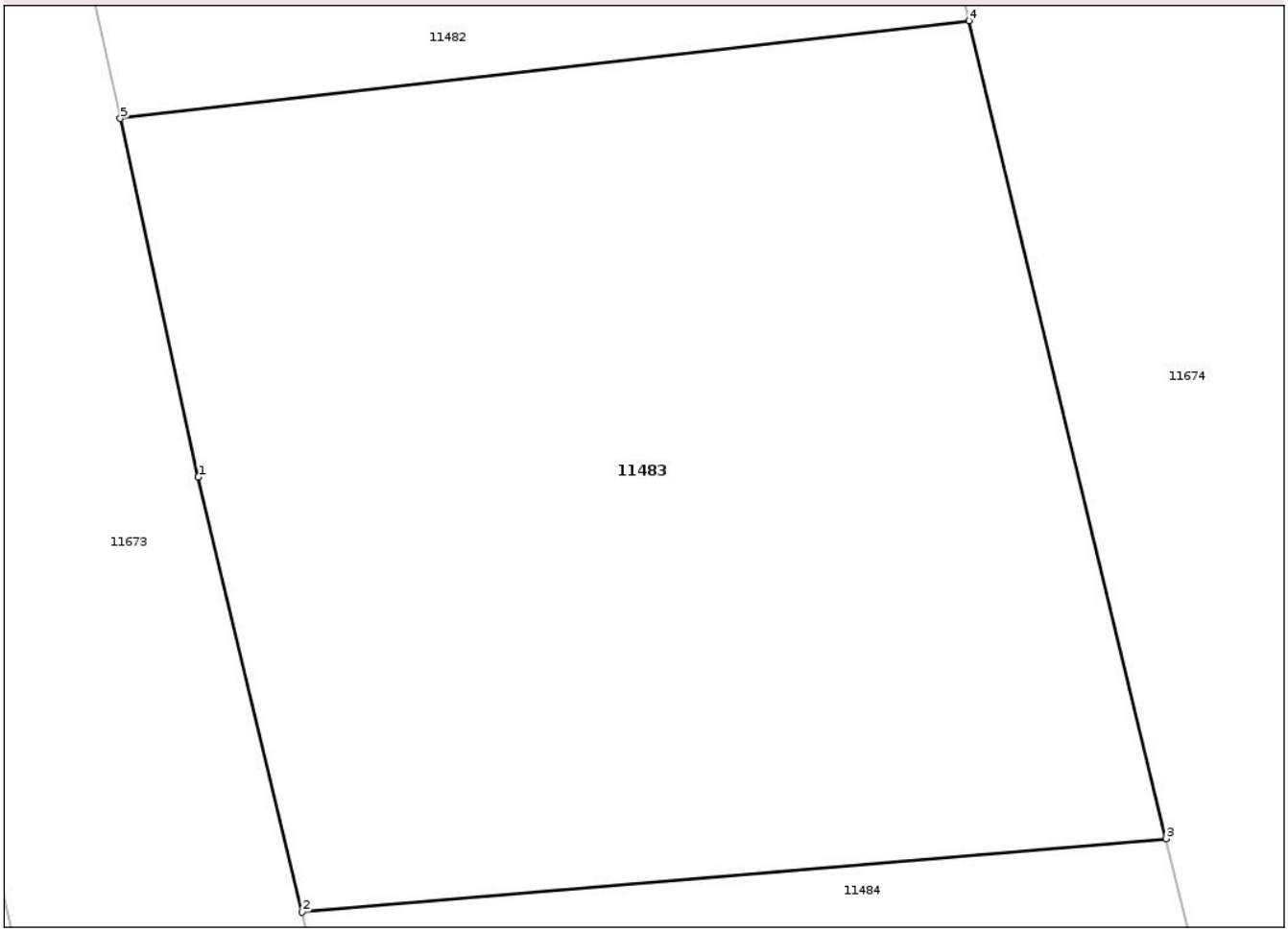
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 138 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 138 | 2 | 82/1 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 10241. ID 10241 + ID 11483 = 3800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.071,058<br>588.927,06 | 2 | 373.072,51<br>588.920,985 | 6.246 |
| 2 | 373.072,51<br>588.920,985 | 3 | 373.084,58<br>588.922,011 | 12.114 |
| 3 | 373.084,58<br>588.922,011 | 4 | 373.081,83<br>588.933,429 | 11.744 |
| 4 | 373.081,83<br>588.933,429 | 5 | 373.069,969<br>588.932,064 | 11.939 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.069,969<br>588.932,064 | 1 | 373.071,058<br>588.927,06 | 5.121 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11484

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 262 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 25823/401, din 13/12/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LĂPUŞAN T. VERONICA**<br>2) **LUPAŞ GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

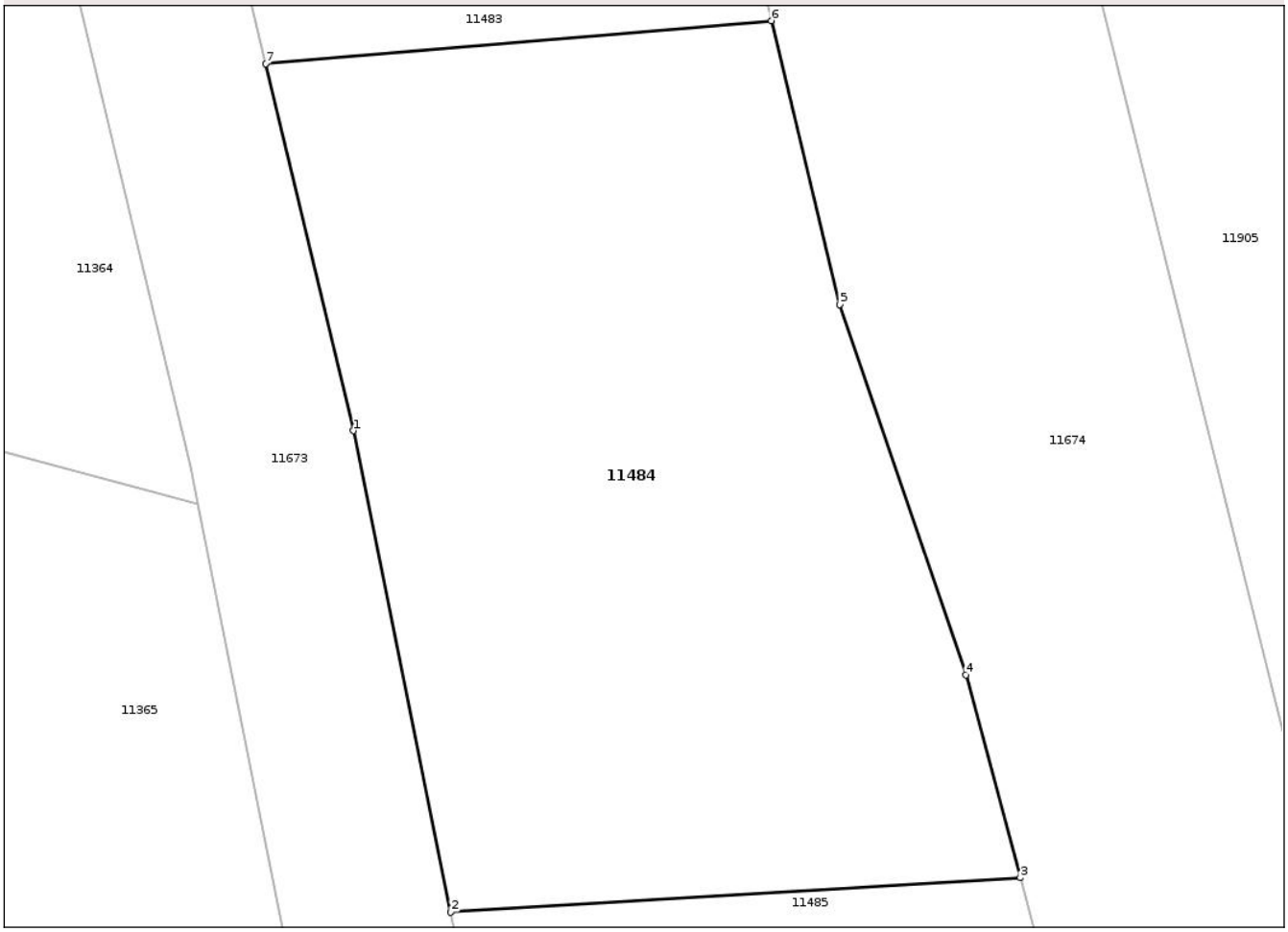
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 262 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 262 | 14 | 142 | - | Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11905. ID 11905 + ID 11484= 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.074,602<br>588.912,229 | 2 | 373.076,926<br>588.900,739 | 11.723 |
| 2 | 373.076,926<br>588.900,739 | 3 | 373.090,528<br>588.901,564 | 13.627 |
| 3 | 373.090,528<br>588.901,564 | 4 | 373.089,228<br>588.906,402 | 5.01 |
| 4 | 373.089,228<br>588.906,402 | 5 | 373.086,212<br>588.915,236 | 9.335 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.086,212<br>588.915,236 | 6 | 373.084,58<br>588.922,011 | 6.969 |
| 6 | 373.084,58<br>588.922,011 | 7 | 373.072,51<br>588.920,985 | 12.114 |
| 7 | 373.072,51<br>588.920,985 | 1 | 373.074,602<br>588.912,229 | 9.002 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11485

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 114 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

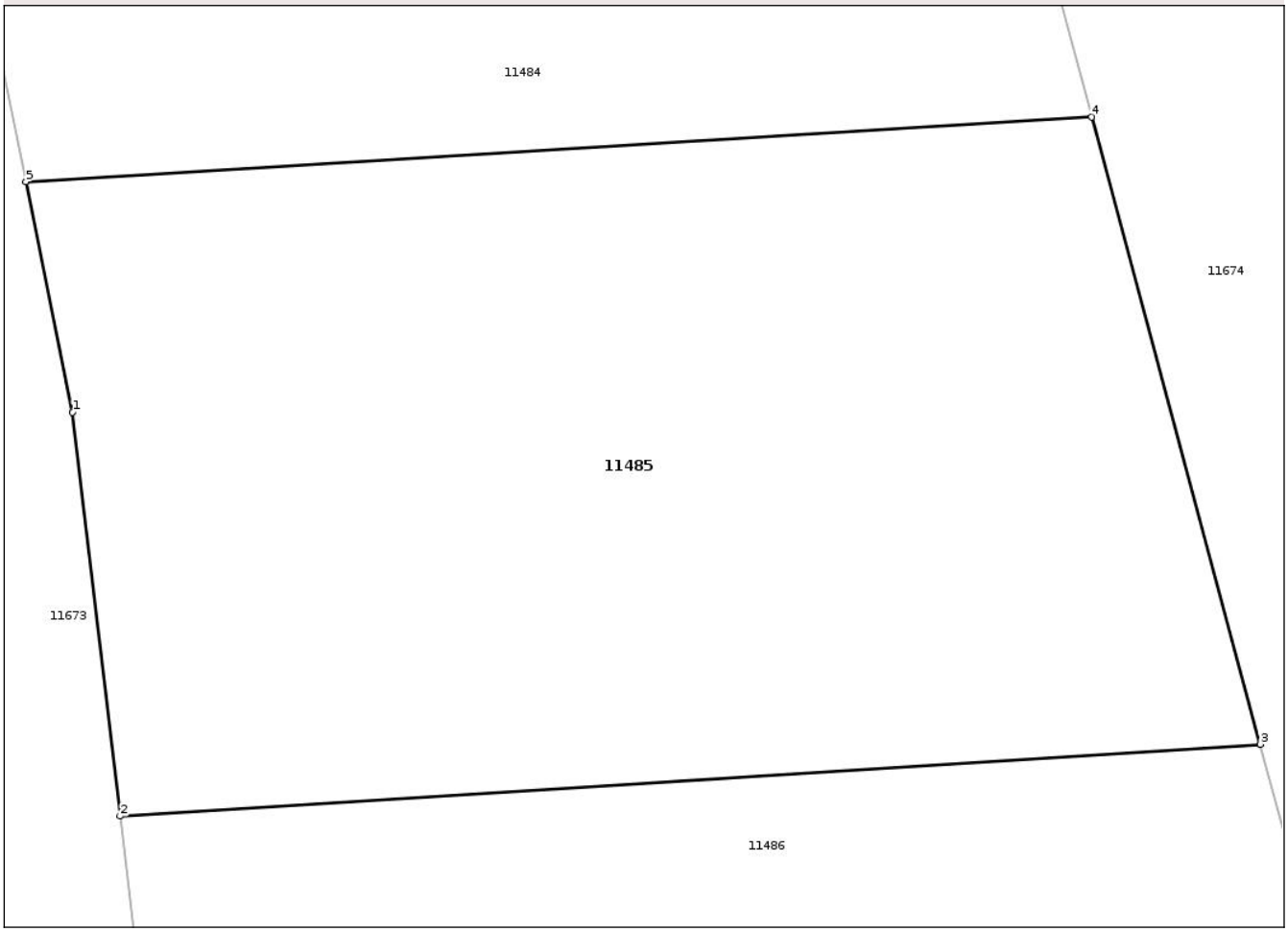
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 114 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 114 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.077,521<br>588.897,799 | 2 | 373.078,129<br>588.892,652 | 5.183 |
| 2 | 373.078,129<br>588.892,652 | 3 | 373.092,677<br>588.893,568 | 14.577 |
| 3 | 373.092,677<br>588.893,568 | 4 | 373.090,528<br>588.901,564 | 8.28 |
| 4 | 373.090,528<br>588.901,564 | 5 | 373.076,926<br>588.900,739 | 13.627 |
| 5 | 373.076,926<br>588.900,739 | 1 | 373.077,521<br>588.897,799 | 3.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11486

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 309 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 95/1999, din 02/09/1999 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC LAURA BARSAN MOIGRADEAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDOR RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

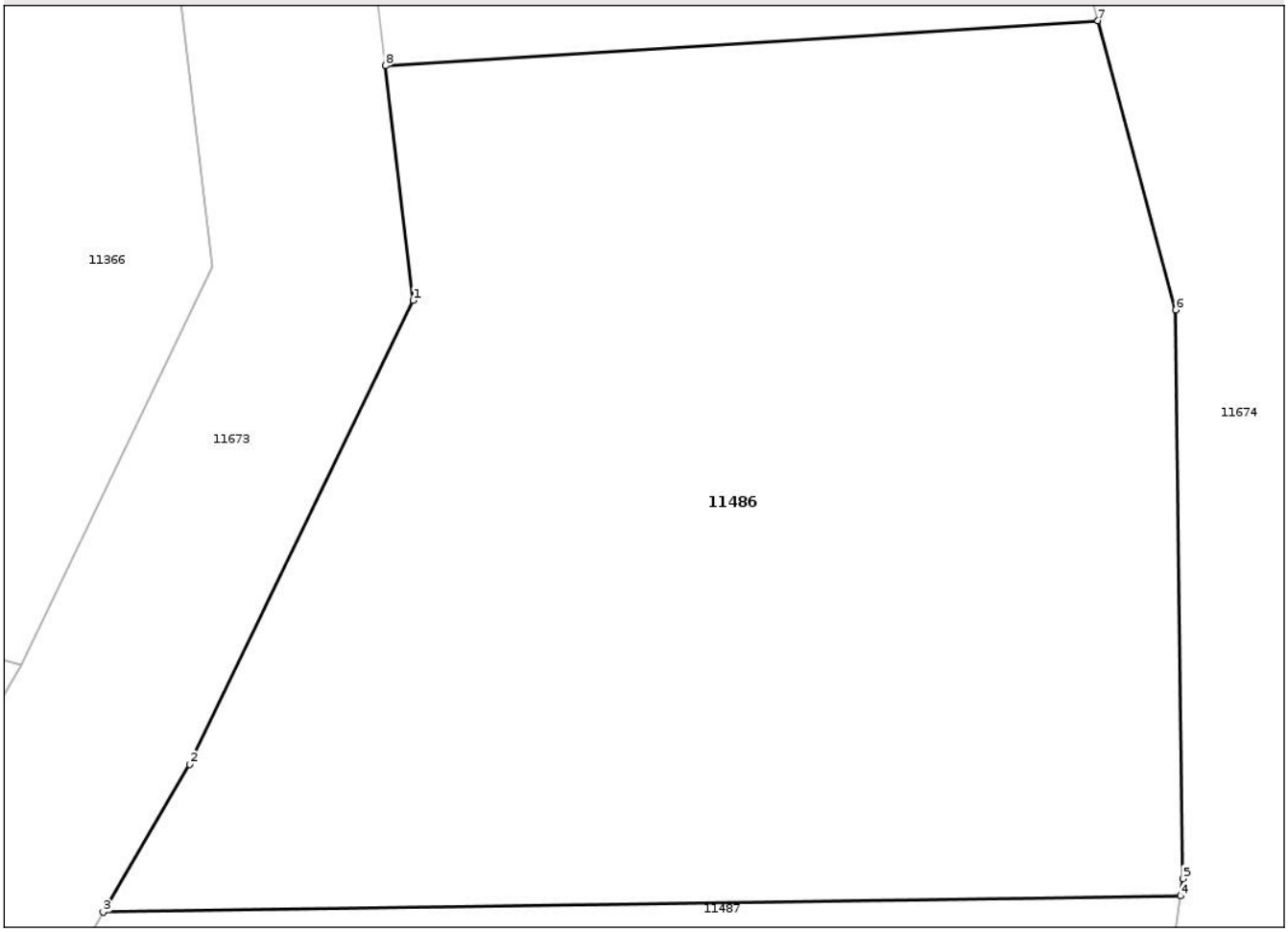
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 309 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 309 | 2 | 61 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 9382. ID 9382 + ID 11486 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.078,696<br>588.887,864 | 2 | 373.074,135<br>588.878,399 | 10.507 |
| 2 | 373.074,135<br>588.878,399 | 3 | 373.072,366<br>588.875,384 | 3.496 |
| 3 | 373.072,366<br>588.875,384 | 4 | 373.094,369<br>588.875,715 | 22.005 |
| 4 | 373.094,369<br>588.875,715 | 5 | 373.094,415<br>588.876,069 | 0.357 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.094,415<br>588.876,069 | 6 | 373.094,263<br>588.887,668 | 11.6 |
| 6 | 373.094,263<br>588.887,668 | 7 | 373.092,677<br>588.893,568 | 6.109 |
| 7 | 373.092,677<br>588.893,568 | 8 | 373.078,129<br>588.892,652 | 14.577 |
| 8 | 373.078,129<br>588.892,652 | 1 | 373.078,696<br>588.887,864 | 4.821 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11487

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 338 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3222/1744, din 15/02/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **KADAR A. ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

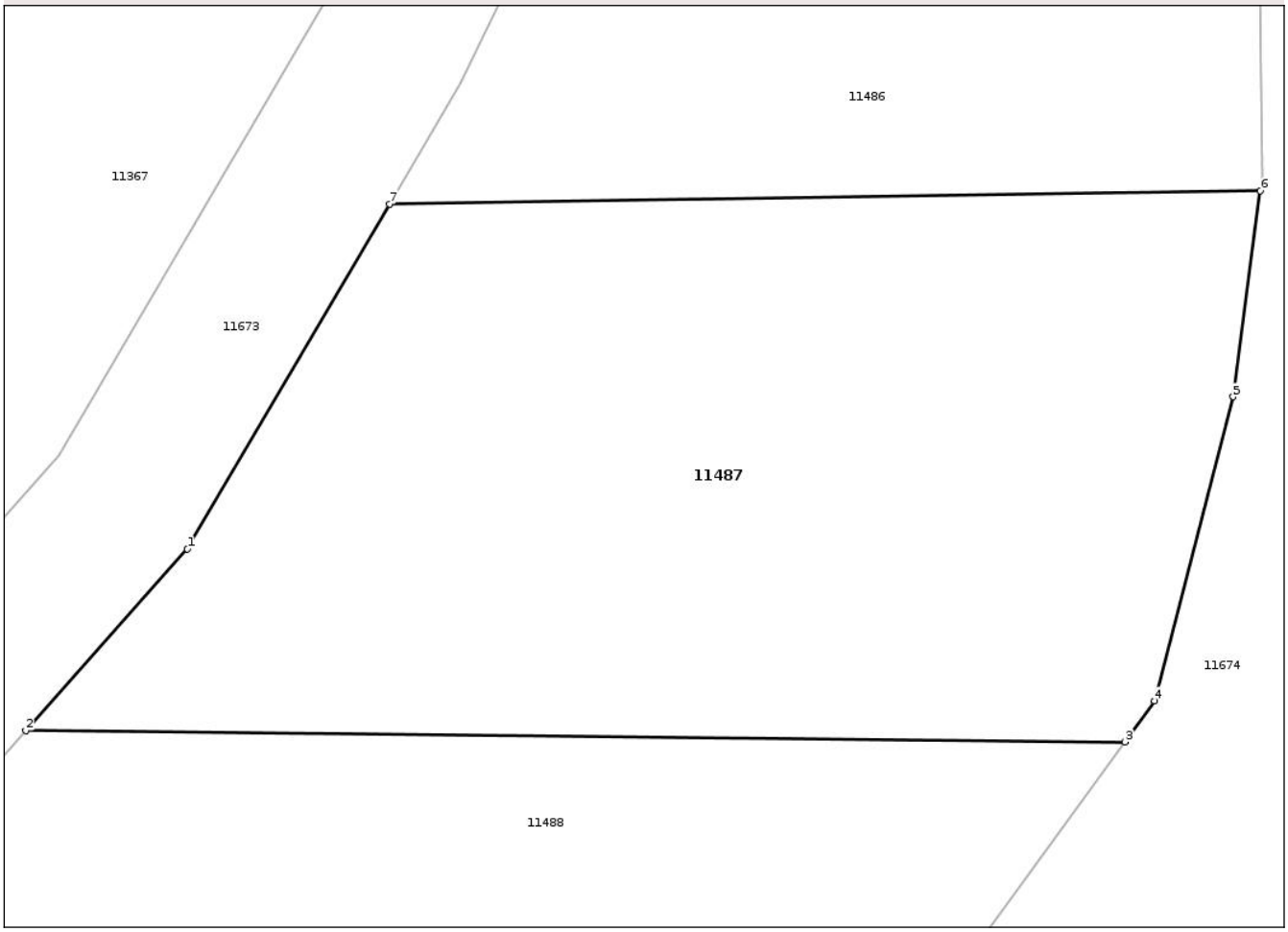
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 338 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 338 | 2 | 111 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11440. ID 11440 + ID 11487 = 4300mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.067,256<br>588.866,673 | 2 | 373.063,171<br>588.862,09 | 6.139 |
| 2 | 373.063,171<br>588.862,09 | 3 | 373.090,945<br>588.861,801 | 27.776 |
| 3 | 373.090,945<br>588.861,801 | 4 | 373.091,698<br>588.862,841 | 1.284 |
| 4 | 373.091,698<br>588.862,841 | 5 | 373.093,682<br>588.870,518 | 7.929 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.093,682<br>588.870,518 | 6 | 373.094,369<br>588.875,715 | 5.242 |
| 6 | 373.094,369<br>588.875,715 | 7 | 373.072,366<br>588.875,384 | 22.005 |
| 7 | 373.072,366<br>588.875,384 | 1 | 373.067,256<br>588.866,673 | 10.099 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11488

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 579 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 3067/1594, din 27/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELE L. AUREL** | |
| Act Notarial nr. 28, din 02/04/2015 emis de BNP POPA IONUŢ-FLORIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELE IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

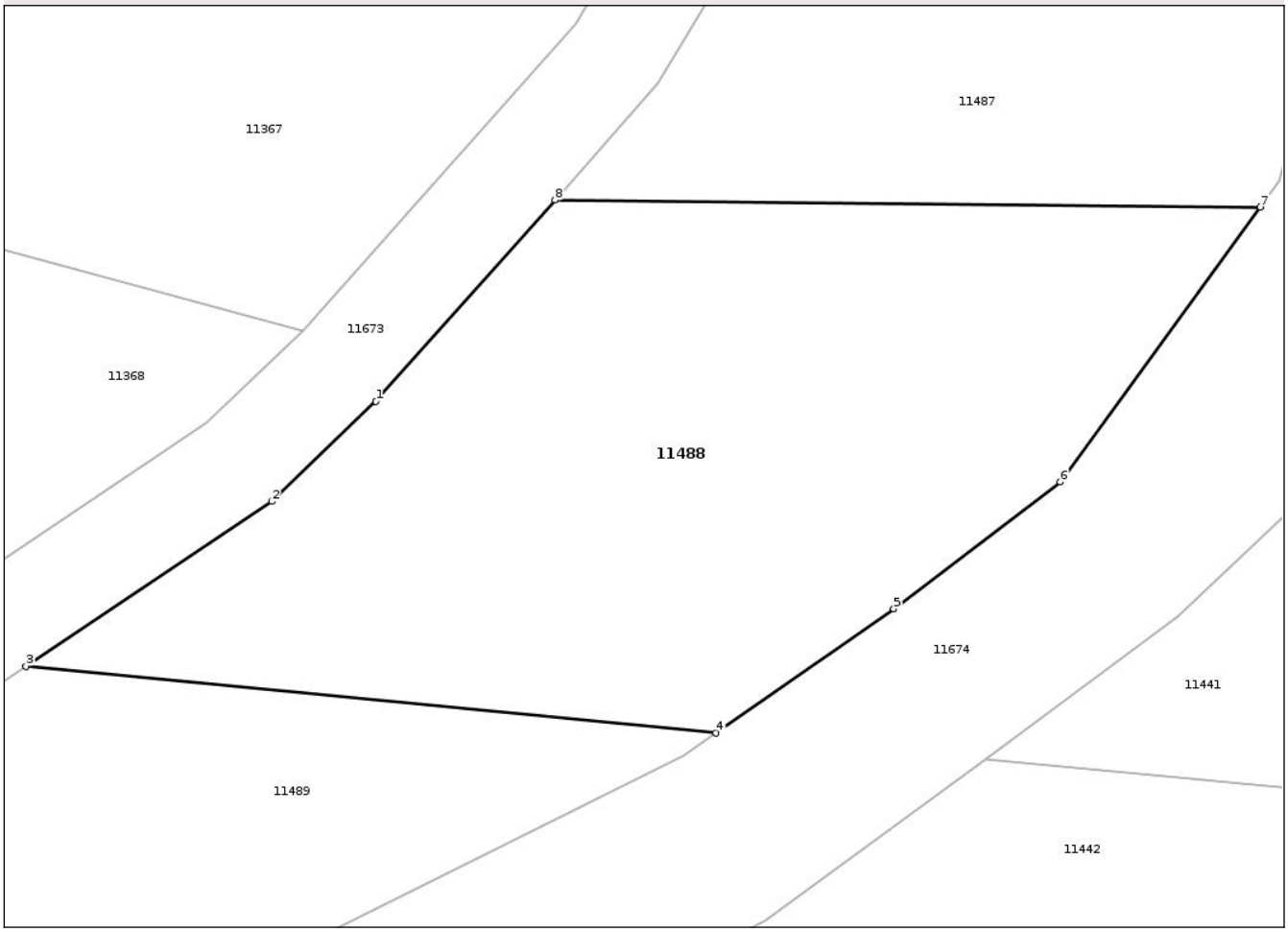
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 579 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 579 | 2 | 92 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11441. ID 11441+ ID 11488 = 8700mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.056,116<br>588.854,175 | 2 | 373.052,02<br>588.850,233 | 5.685 |
| 2 | 373.052,02<br>588.850,233 | 3 | 373.042,34<br>588.843,751 | 11.65 |
| 3 | 373.042,34<br>588.843,751 | 4 | 373.069,515<br>588.841,124 | 27.302 |
| 4 | 373.069,515<br>588.841,124 | 5 | 373.076,515<br>588.846,011 | 8.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.076,515<br>588.846,011 | 6 | 373.083,074<br>588.850,992 | 8.236 |
| 6 | 373.083,074<br>588.850,992 | 7 | 373.090,945<br>588.861,801 | 13.371 |
| 7 | 373.090,945<br>588.861,801 | 8 | 373.063,171<br>588.862,09 | 27.776 |
| 8 | 373.063,171<br>588.862,09 | 1 | 373.056,116<br>588.854,175 | 10.603 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11489

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 58198 | 652 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133469 / 01/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.31583, din 18/03/2020 emis de C.J.S.D.P.T; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UJVARI ARPAD** | |
| **191360 / 16/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 36, din 13/09/2024 emis de POPA MARIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **TEXE ECATERINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **GYURKA ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

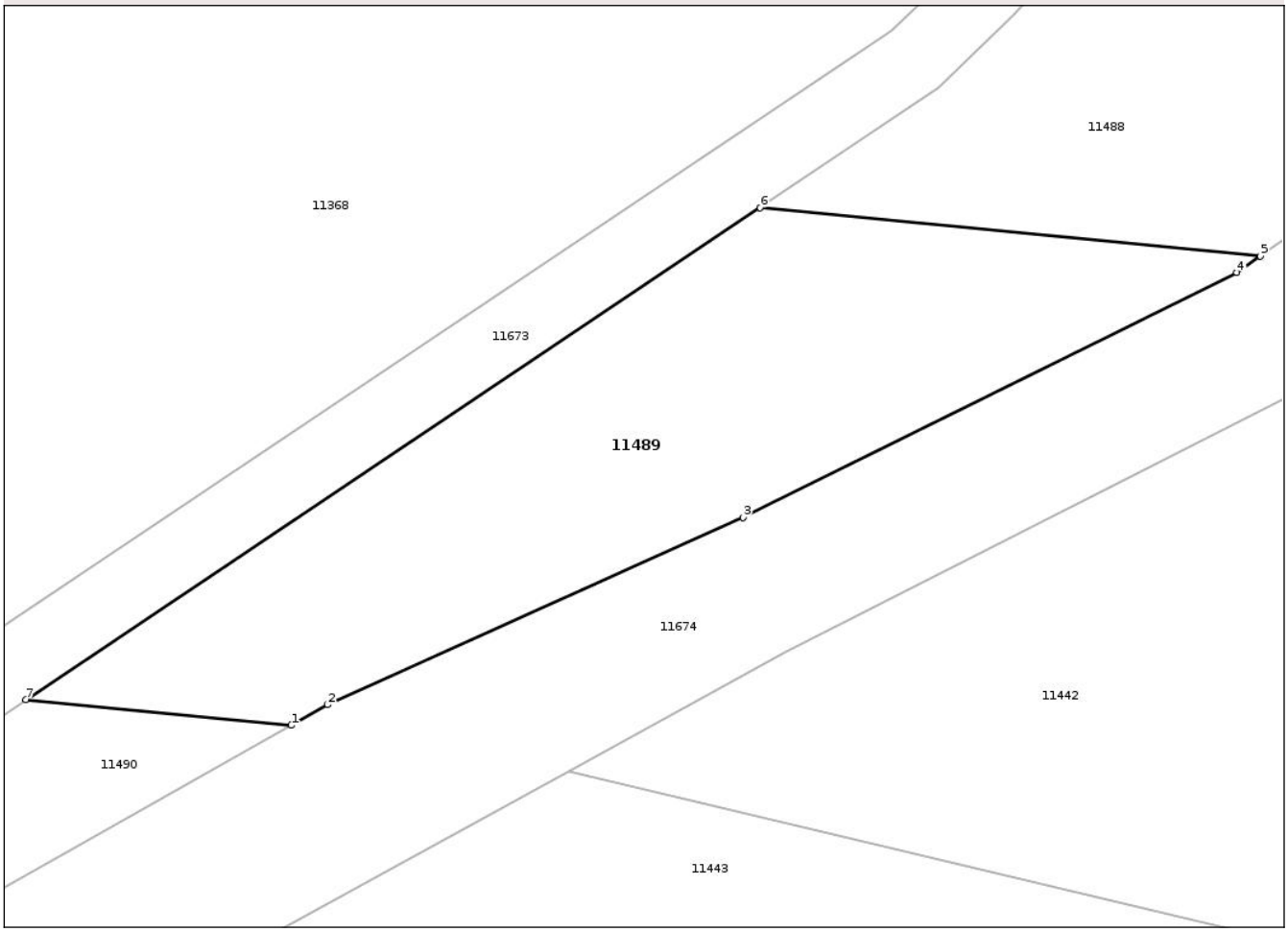
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 58198 | 652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 652 | 2 | 113/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 373.016,891<br>588.815,655 | 2 | 373.018,861<br>588.816,77 | 2.264 |
| 2 | 373.018,861<br>588.816,77 | 3 | 373.041,433<br>588.826,94 | 24.757 |
| 3 | 373.041,433<br>588.826,94 | 4 | 373.068,236<br>588.840,231 | 29.917 |
| 4 | 373.068,236<br>588.840,231 | 5 | 373.069,515<br>588.841,124 | 1.56 |
| 5 | 373.069,515<br>588.841,124 | 6 | 373.042,34<br>588.843,751 | 27.302 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 373.042,34<br>588.843,751 | 7 | 373.002,47<br>588.817,049 | 47.986 |
| 7 | 373.002,47<br>588.817,049 | 1 | 373.016,891<br>588.815,655 | 14.488 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11490

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 205 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 28.864/1042, din 23/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORBELY I. IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

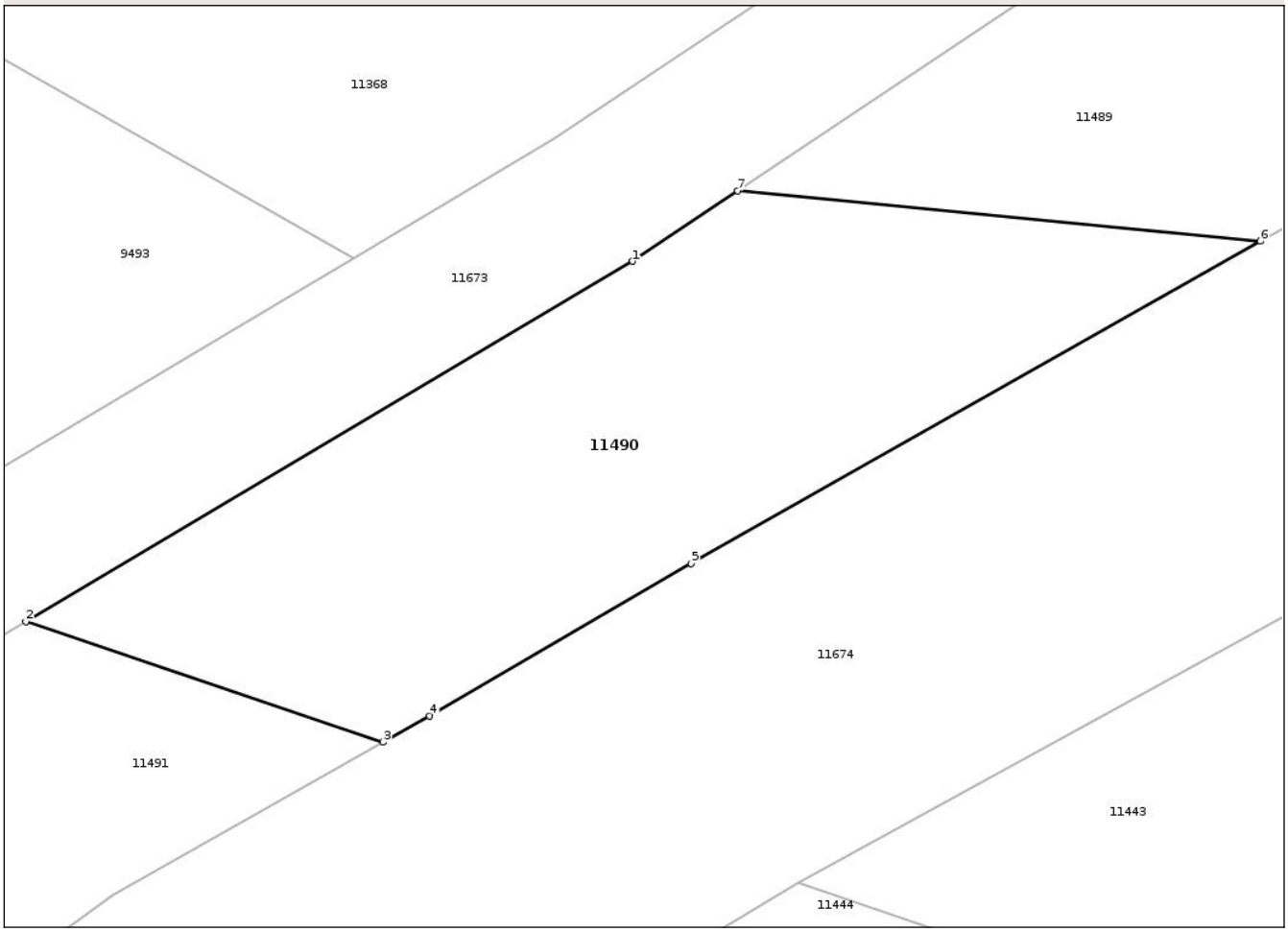
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 205 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 205 | 2 | 192 | - | Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11443. ID 11443+ ID 11490 = 11600mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.999,562<br>588.815,101 | 2 | 372.982,827<br>588.805,169 | 19.46 |
| 2 | 372.982,827<br>588.805,169 | 3 | 372.992,679<br>588.801,84 | 10.399 |
| 3 | 372.992,679<br>588.801,84 | 4 | 372.993,973<br>588.802,57 | 1.486 |
| 4 | 372.993,973<br>588.802,57 | 5 | 373.001,189<br>588.806,767 | 8.348 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 373.001,189<br>588.806,767 | 6 | 373.016,891<br>588.815,655 | 18.043 |
| 6 | 373.016,891<br>588.815,655 | 7 | 373.002,47<br>588.817,049 | 14.488 |
| 7 | 373.002,47<br>588.817,049 | 1 | 372.999,562<br>588.815,101 | 3.5 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11491

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 131 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 26.113/878, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMAN GH. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

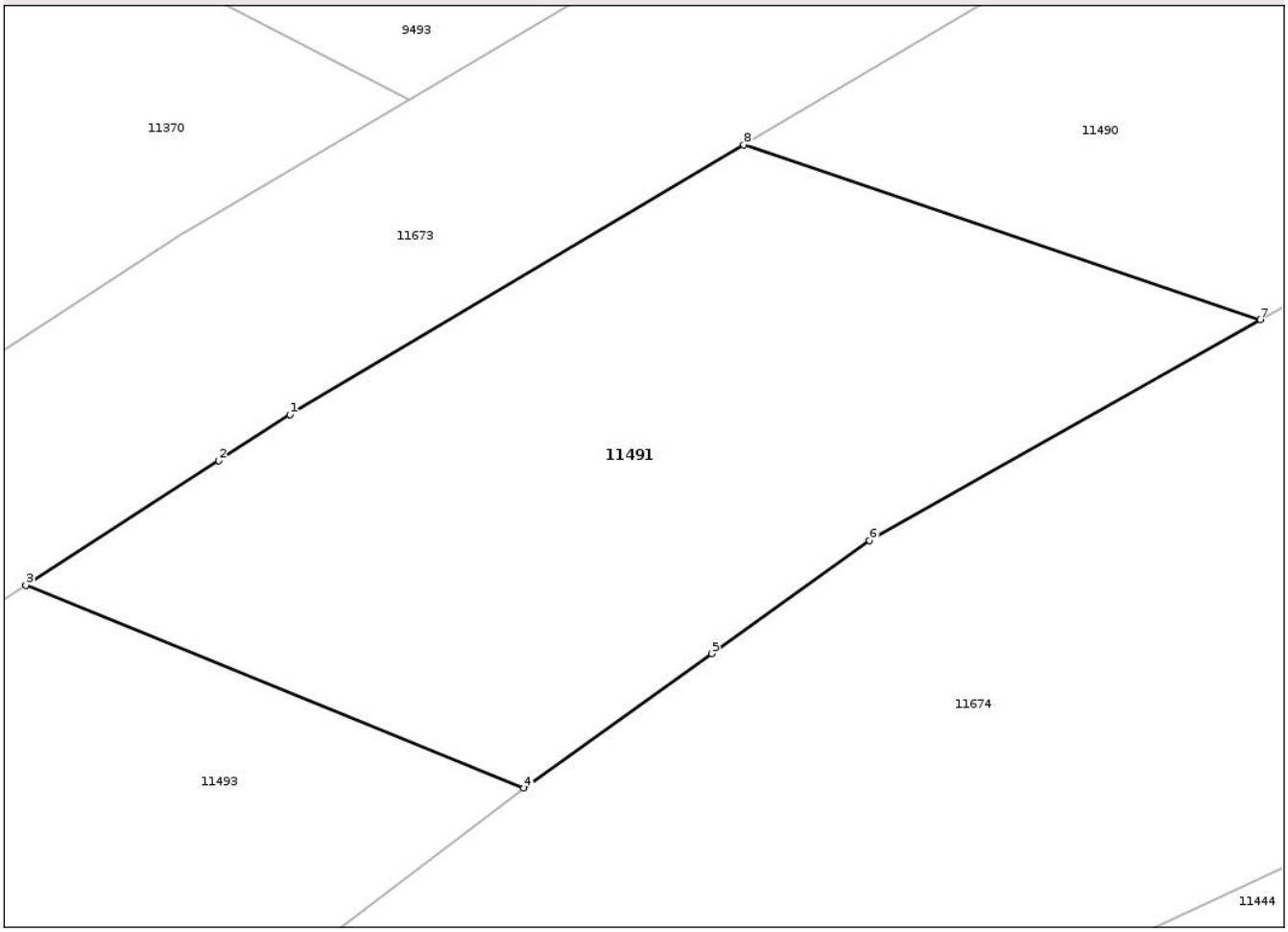
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 131 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 131 | 2 | 12 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11444. ID 11444+ ID 11491 = 5800mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.974,172<br>588.800,031 | 2 | 372.972,814<br>588.799,154 | 1.617 |
| 2 | 372.972,814<br>588.799,154 | 3 | 372.969,137<br>588.796,778 | 4.378 |
| 3 | 372.969,137<br>588.796,778 | 4 | 372.978,632<br>588.792,911 | 10.252 |
| 4 | 372.978,632<br>588.792,911 | 5 | 372.982,215<br>588.795,476 | 4.406 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.982,215<br>588.795,476 | 6 | 372.985,225<br>588.797,631 | 3.702 |
| 6 | 372.985,225<br>588.797,631 | 7 | 372.992,679<br>588.801,84 | 8.56 |
| 7 | 372.992,679<br>588.801,84 | 8 | 372.982,827<br>588.805,169 | 10.399 |
| 8 | 372.982,827<br>588.805,169 | 1 | 372.974,172<br>588.800,031 | 10.065 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11493

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60104 | 188 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **121761 / 04/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 204, din 12/12/2023 emis de NOTAR PUBLIC SIMON CATERINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SIMON GHEORGHE**, bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GĂLĂȚAN ANDREEA-ROXANA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

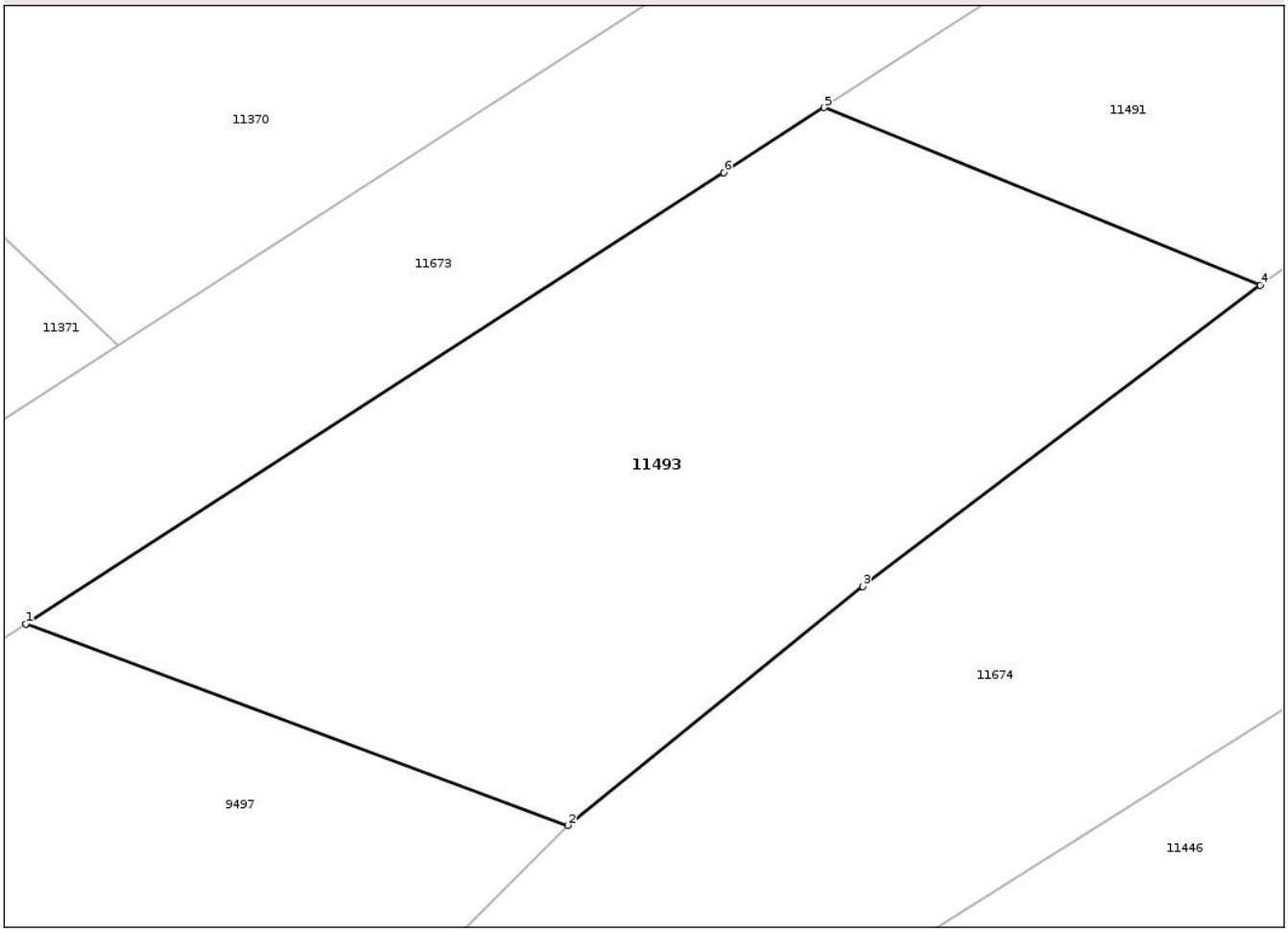
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60104 | 188 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 188 | 2 | 115/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.951,75<br>588.785,546 | 2 | 372.963,551<br>588.781,16 | 12.59 |
| 2 | 372.963,551<br>588.781,16 | 3 | 372.969,972<br>588.786,362 | 8.264 |
| 3 | 372.969,972<br>588.786,362 | 4 | 372.978,632<br>588.792,911 | 10.857 |
| 4 | 372.978,632<br>588.792,911 | 5 | 372.969,137<br>588.796,778 | 10.252 |
| 5 | 372.969,137<br>588.796,778 | 6 | 372.966,948<br>588.795,364 | 2.606 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.966,948<br>588.795,364 | 1 | 372.951,75<br>588.785,546 | 18.093 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11494

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 254 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 21025, din 26/10/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GOMBOS ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

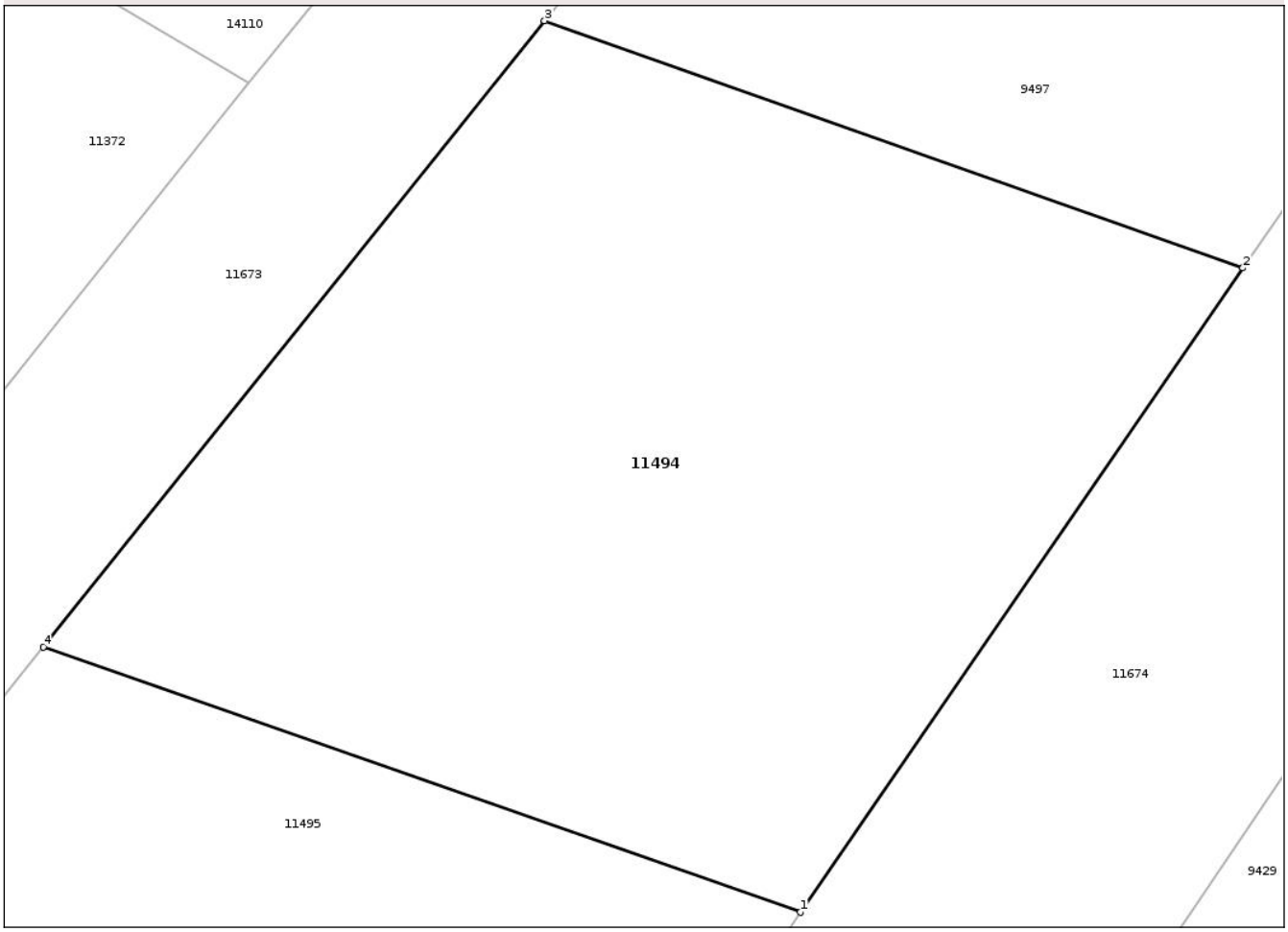
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 254 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 254 | 2 | 161 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 9429. ID 9429 + ID 11494 = 5800mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.931,516<br>588.739,931 | 2 | 372.940,755<br>588.753,366 | 16.305 |
| 2 | 372.940,755<br>588.753,366 | 3 | 372.926,175<br>588.758,521 | 15.464 |
| 3 | 372.926,175<br>588.758,521 | 4 | 372.915,709<br>588.745,462 | 16.735 |
| 4 | 372.915,709<br>588.745,462 | 1 | 372.931,516<br>588.739,931 | 16.747 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11495

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 664 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

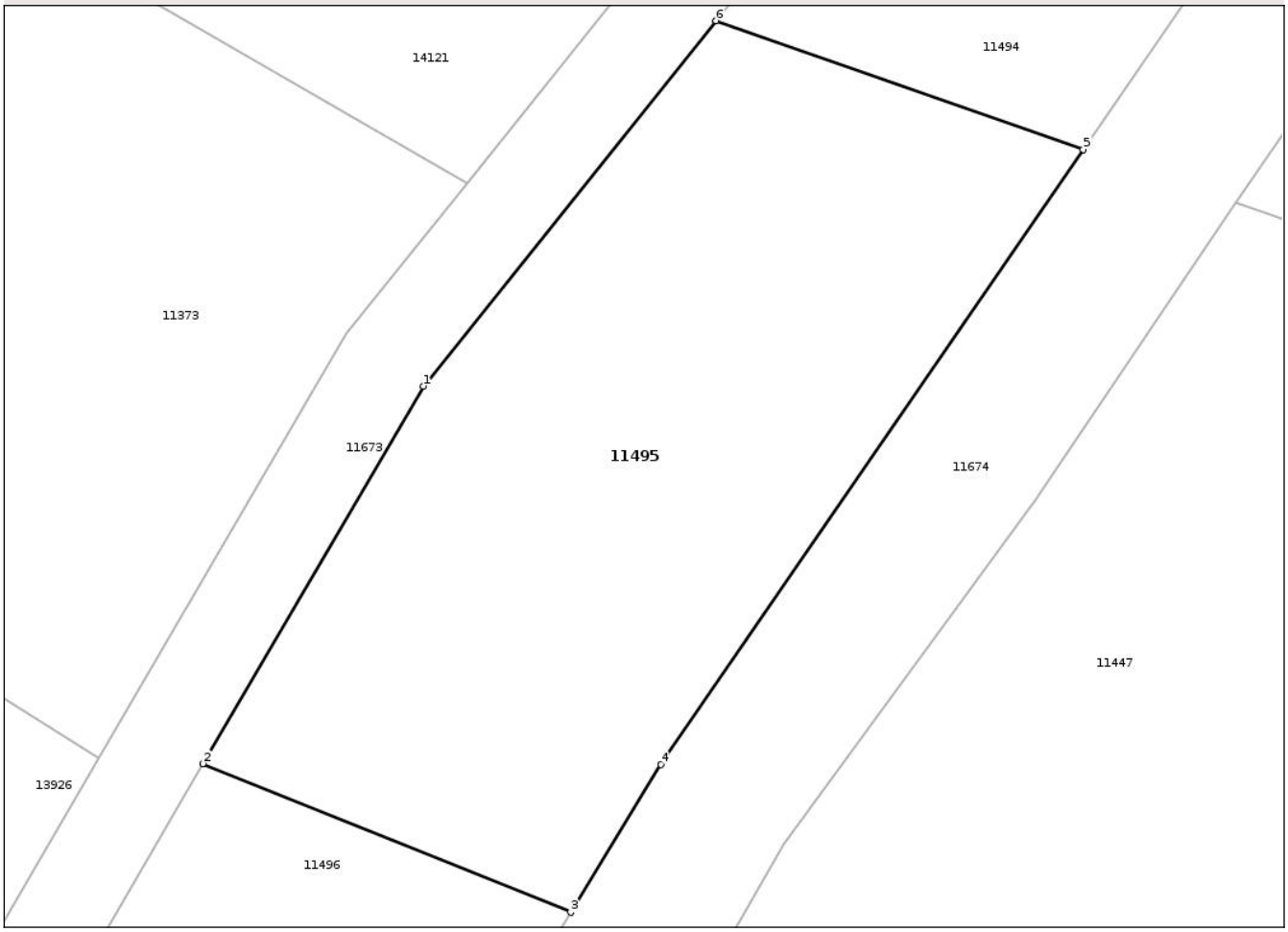
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 664 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 664 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.903,122<br>588.729,757 | 2 | 372.893,642<br>588.713,537 | 18.787 |
| 2 | 372.893,642<br>588.713,537 | 3 | 372.909,466<br>588.707,154 | 17.063 |
| 3 | 372.909,466<br>588.707,154 | 4 | 372.913,343<br>588.713,504 | 7.44 |
| 4 | 372.913,343<br>588.713,504 | 5 | 372.931,516<br>588.739,931 | 32.072 |
| 5 | 372.931,516<br>588.739,931 | 6 | 372.915,709<br>588.745,462 | 16.747 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 372.915,709<br>588.745,462 | 1 | 372.903,122<br>588.729,757 | 20.127 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11496

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 266 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

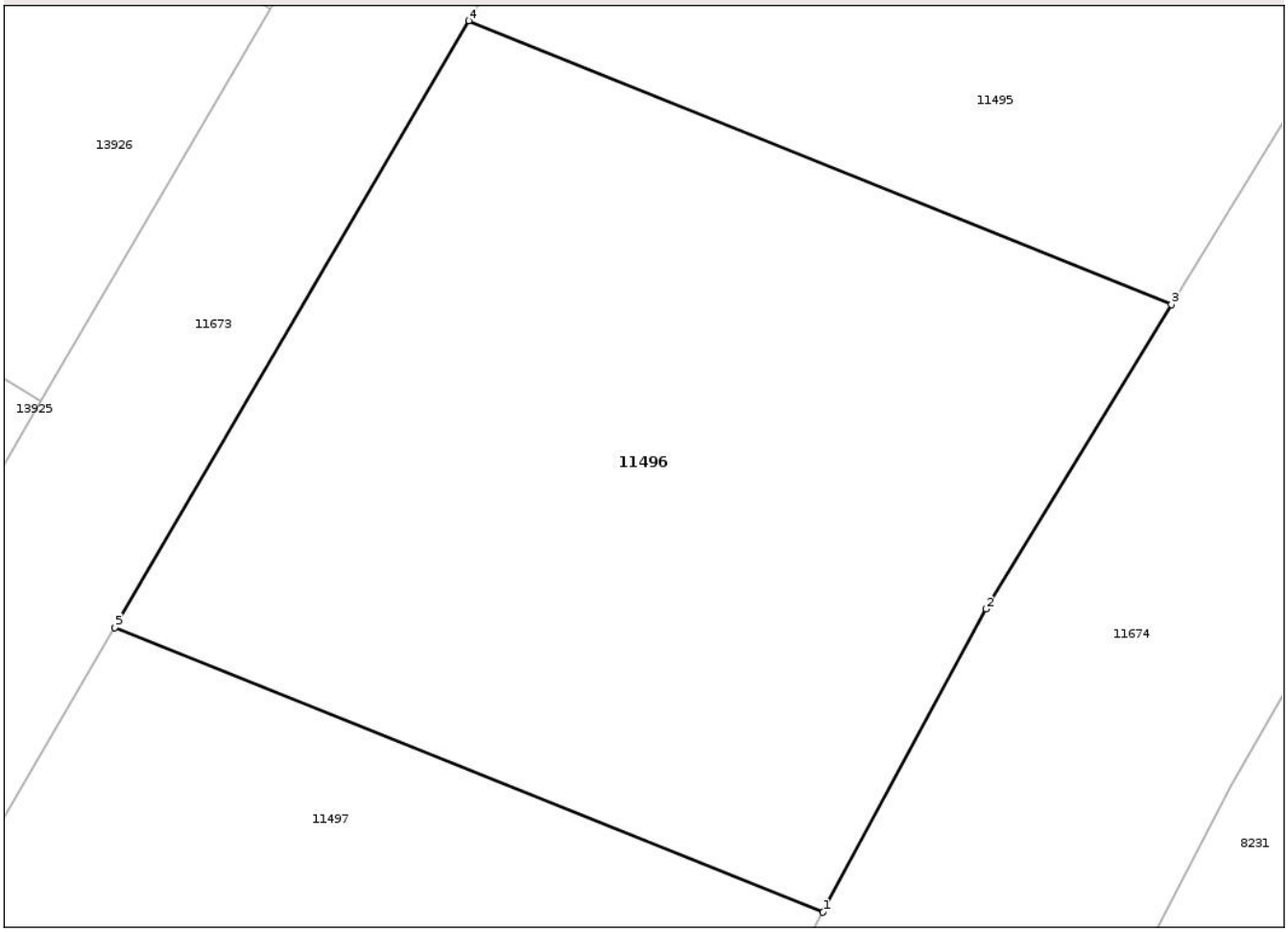
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 266 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.901,618<br>588.693,479 | 2 | 372.905,281<br>588.700,301 | 7.743 |
| 2 | 372.905,281<br>588.700,301 | 3 | 372.909,466<br>588.707,154 | 8.03 |
| 3 | 372.909,466<br>588.707,154 | 4 | 372.893,642<br>588.713,537 | 17.063 |
| 4 | 372.893,642<br>588.713,537 | 5 | 372.885,663<br>588.699,886 | 15.812 |
| 5 | 372.885,663<br>588.699,886 | 1 | 372.901,618<br>588.693,479 | 17.193 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11497

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 235 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

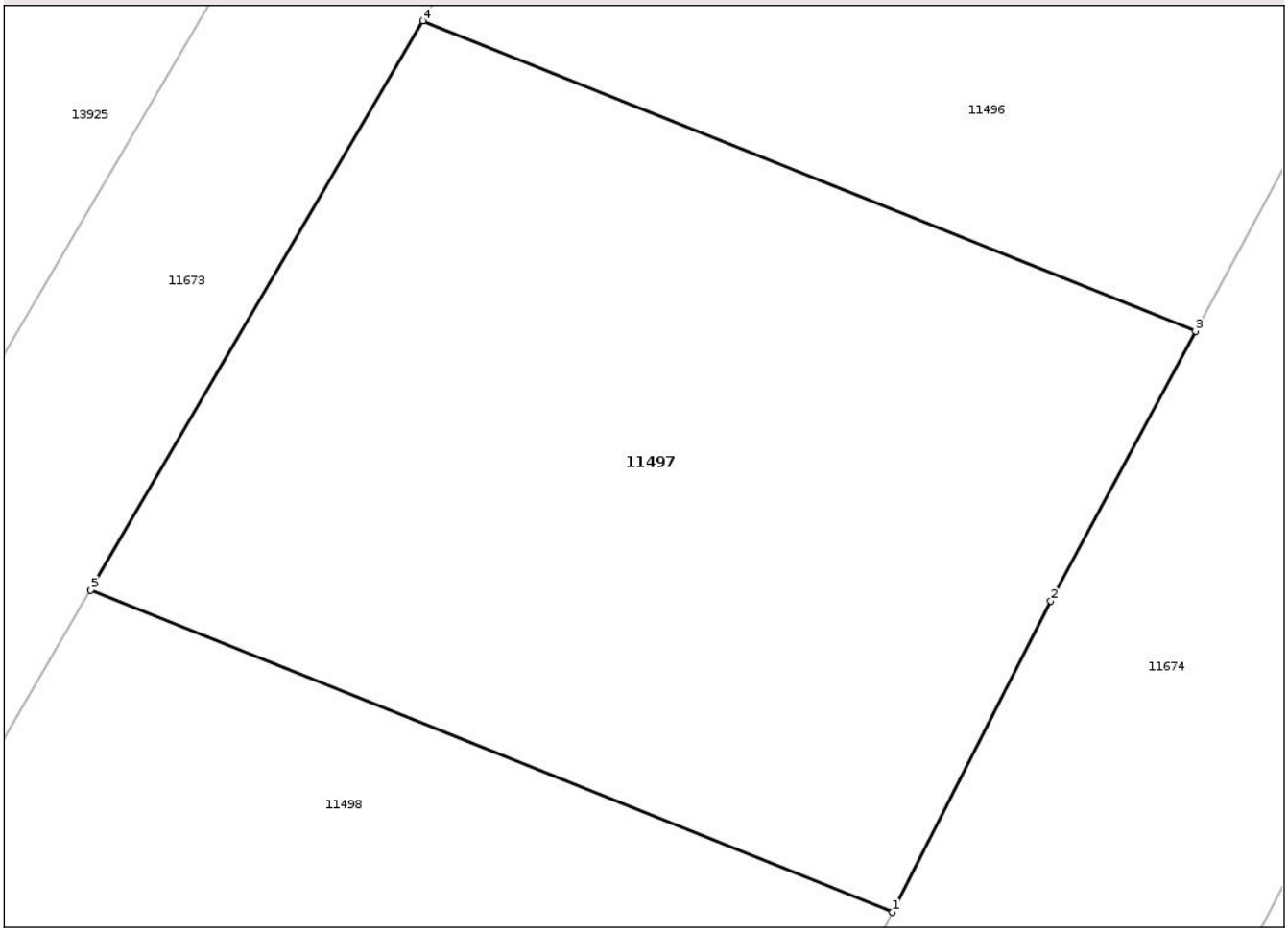
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 235 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 235 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.895,36<br>588.681,489 | 2 | 372.898,629<br>588.687,913 | 7.208 |
| 2 | 372.898,629<br>588.687,913 | 3 | 372.901,618<br>588.693,479 | 6.318 |
| 3 | 372.901,618<br>588.693,479 | 4 | 372.885,663<br>588.699,886 | 17.193 |
| 4 | 372.885,663<br>588.699,886 | 5 | 372.878,798<br>588.688,14 | 13.605 |
| 5 | 372.878,798<br>588.688,14 | 1 | 372.895,36<br>588.681,489 | 17.848 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11498

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 197 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 105, din 30/07/2021 emis de BNP ȘIMON CATERINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNTEAN VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 27681/688, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNTEAN V. IOAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel:<br>1. Actul notarial nr. 105, din data de 30.07.2021, emis de ȘIMON CATERINA, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUNTEAN VASILE, din TP 3155/1622/26.11.2003 pentru tarla 2, parcela 120, suprafața de 5000 mp<br>2. Actul administrativ TP NR. 27681/688, din data de 23.09.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUNTEAN V. IOAN pentru tarla 14, parcela 69/2, suprafața de 5000 mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

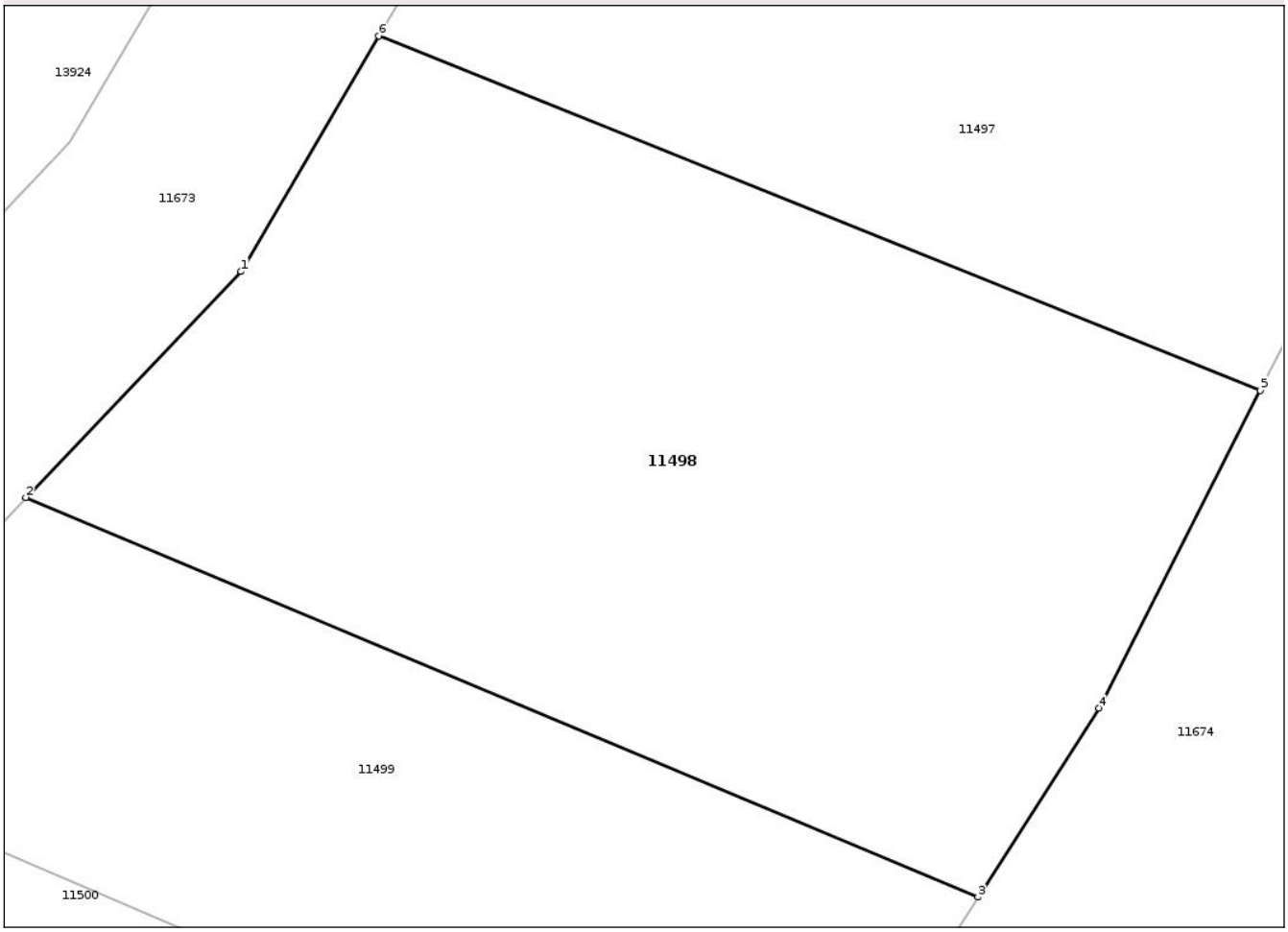
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 197 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 197 | 2,14 | 120,69/2 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 10158. ID 10158+ ID 11498 = 5000mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.876,212<br>588.683,717 | 2 | 372.872,168<br>588.679,479 | 5.858 |
| 2 | 372.872,168<br>588.679,479 | 3 | 372.890,058<br>588.671,978 | 19.399 |
| 3 | 372.890,058<br>588.671,978 | 4 | 372.892,325<br>588.675,527 | 4.211 |
| 4 | 372.892,325<br>588.675,527 | 5 | 372.895,36<br>588.681,489 | 6.69 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.895,36<br>588.681,489 | 6 | 372.878,798<br>588.688,14 | 17.848 |
| 6 | 372.878,798<br>588.688,14 | 1 | 372.876,212<br>588.683,717 | 5.124 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11499

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 127 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>Identic cu tarla 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 23, din 17/12/2017 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VĂDAN LUCREȚIA MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SHACKMANN MARIA OLIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

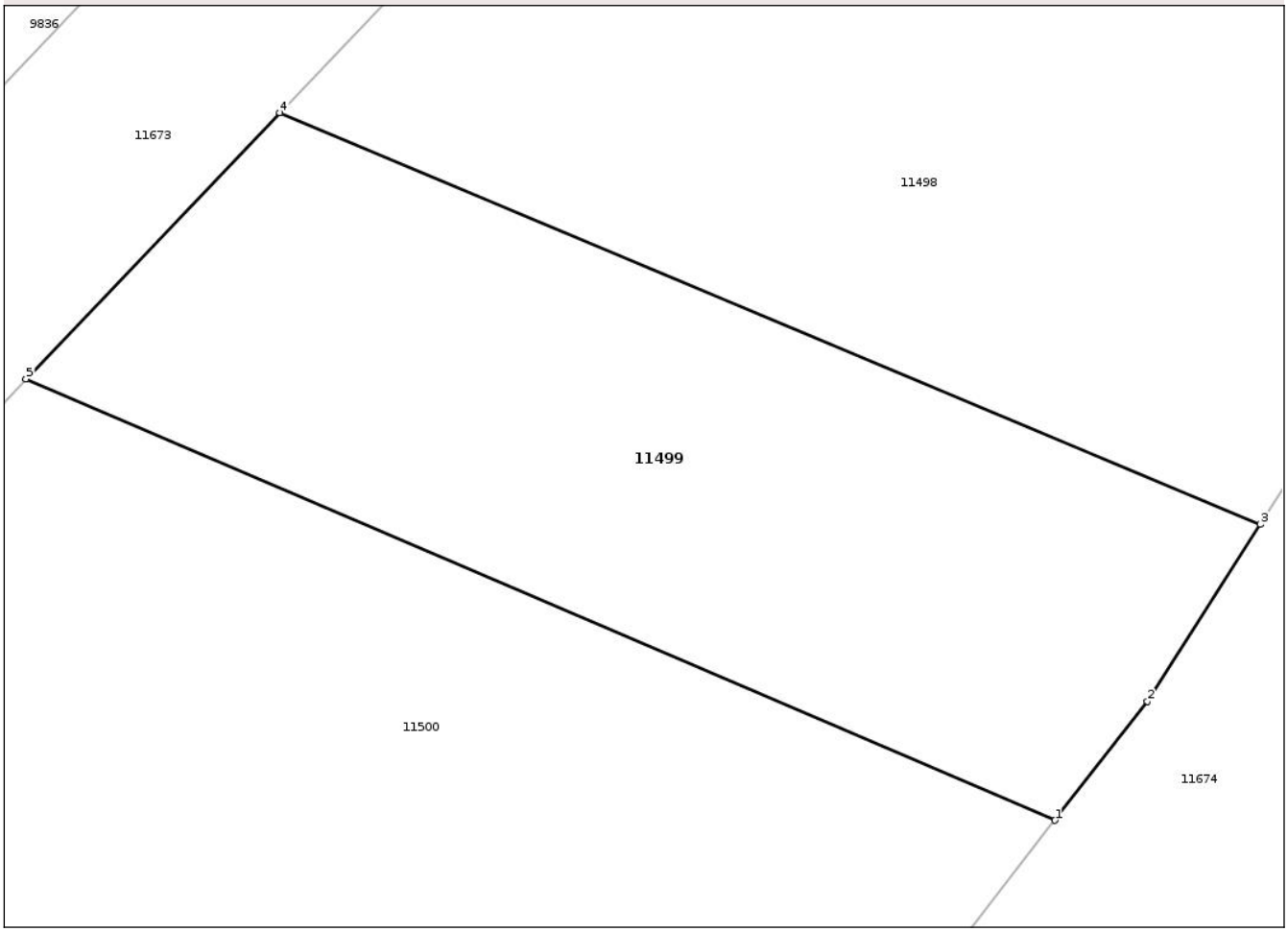
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 127 | Identic cu tarla 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 127 | 6 | 30 | - | Imobilul este traversat de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 9804. ID 9804 + ID 11499 = 2900mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.886,312<br>588.666,583 | 2 | 372.887,997<br>588.668,752 | 2.747 |
| 2 | 372.887,997<br>588.668,752 | 3 | 372.890,058<br>588.671,978 | 3.828 |
| 3 | 372.890,058<br>588.671,978 | 4 | 372.872,168<br>588.679,479 | 19.399 |
| 4 | 372.872,168<br>588.679,479 | 5 | 372.867,538<br>588.674,628 | 6.706 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 372.867,538<br>588.674,628 | 1 | 372.886,312<br>588.666,583 | 20.425 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11500

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 207 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

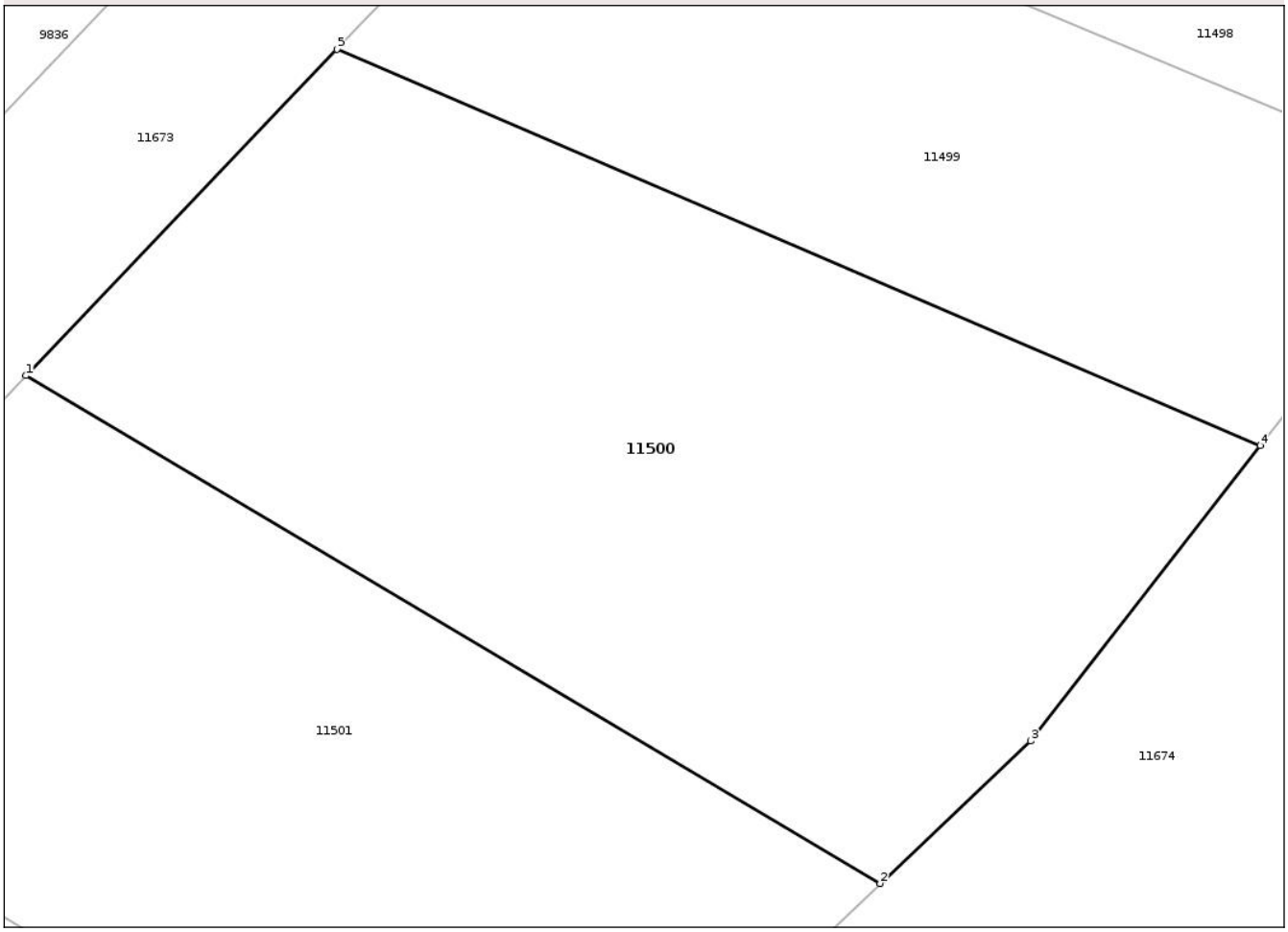
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 207 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 207 | 2 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 372.861,214<br>588.668,003 | 2 | 372.878,584<br>588.657,686 | 20.203 |
| 2 | 372.878,584<br>588.657,686 | 3 | 372.881,648<br>588.660,578 | 4.213 |
| 3 | 372.881,648<br>588.660,578 | 4 | 372.886,312<br>588.666,583 | 7.603 |
| 4 | 372.886,312<br>588.666,583 | 5 | 372.867,538<br>588.674,628 | 20.425 |
| 5 | 372.867,538<br>588.674,628 | 1 | 372.861,214<br>588.668,003 | 9.159 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.