DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. A, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U1	0	111,3	24.92/100	167.88/672	
Apartament A, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232437 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2038 APARTAMENTARE, din 01/11/2022 emis de BUTA MARIANA (act administrativ nr 218855 din 14.10.2022, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 33822 din 11.10.2022, emis de OTP BANK SA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60246-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60246-C1-U1/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60246-C1 inscrisa in cartea funciara 60246-C1;	A1
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	
102599 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102599 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. A, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE_SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U1	0	111,3	24.92/100	167.88/672	
Apartament A, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. P, Ap. 1, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U1	0	38	8.82/100	43.73/496	
Apartament 1, situat la parter, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U1/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
58605 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. 539 CVC, din 17/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HENCZ ALEXANDRU**, și soția 2) **HENCZ MARIOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. P, Ap. 1, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U1	0	38	8.82/100	43.73/496	
Apartament 1, situat la parter, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. B, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U2	0	111,1	24.87/100	166.91/672	

Apartament B, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj.
Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232437 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2038 APARTAMENTARE, din 01/11/2022 emis de BUTA MARIANA (act administrativ nr 218855 din 14.10.2022, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 33822 din 11.10.2022, emis de OTP BANK SA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60246-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60246-C1-U2/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60246-C1 inscrisa in cartea funciara 60246-C1;	A1
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	
102600 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102600 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. B, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE_SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U2	0	111,1	24.87/100	166.91/672	
Apartament B, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. P, Ap. 2, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U2	0	41,5	9.63/100	47.76/496	
Apartament 2, situat la parter, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U2/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
113508 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 993, din 29/05/2024 emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMENIUC MACEDON**, si sotia 2) **SEMENIUC NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. P, Ap. 2, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U2	0	41,5	9.63/100	47.76/496	
Apartament 2, situat la parter, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. C, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U3	0	112,2	25.11/100	168.42/672	
Apartament C, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232437 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2038 APARTAMENTARE, din 01/11/2022 emis de BUTA MARIANA (act administrativ nr 218855 din 14.10.2022, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 33822 din 11.10.2022, emis de OTP BANK SA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60246-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60246-C1-U3/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60246-C1 inscrisa in cartea funciara 60246-C1;	A1
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	
102601 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102601 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. C, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE_SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U3	0	112,2	25.11/100	168.42/672	
Apartament C, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. P, Ap. 3, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U3	0	61,8	14.34/100	71.12/496	
Apartament 3, situat la parter, compus din living, doua holuri, bucatarie, baie, dormitor, dressing. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U3/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
29281 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 250 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA (act notarial nr 251 IPOTECA din 09.02.2023, emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VELE MARIAN-ANDREI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAGY RENATA**, bun propriu	
B9	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29281 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 251 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:166043 LEI, : şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. P, Ap. 3, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U3	0	61,8	14.34/100	71.12/496	
Apartament 3, situat la parter, compus din living, doua holuri, bucatarie, baie, dormitor, dressing. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. D, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U4	0	112,1	25.10/100	168.79/672	
Apartament D, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232437 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2038 APARTAMENTARE, din 01/11/2022 emis de BUTA MARIANA (act administrativ nr 218855 din 14.10.2022, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 33822 din 11.10.2022, emis de OTP BANK SA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60246-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60246-C1-U4/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60246-C1 inscrisa in cartea funciara 60246-C1;	A1
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	
102602 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102602 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Et. P+1, Ap. D, Jud. Cluj
Părţi comune: POD , ALTE_SPATII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60246-C1-U4	0	112,1	25.10/100	168.79/672	
Apartament D, situat la parter si etaj, compus din camera de zi + loc de luat masa, bucatarie, doua holuri, baie, camera, vestibul si terasa la parter; doua holuri, doua dressing-uri, dormitor, baie, depozitare, dormitor matrimonial, balcon la etaj. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, pod.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. 1, Ap. 4, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U4	0	38	8.82/100	43.73/496	
Apartament 4, situat la etajul 1, compus din living, bucatarie, hol, baie, balcon. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U4/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
29356 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 249 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP EUGENIA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 252 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B8	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29356 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 252 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:179220 LEI, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. 1, Ap. 4, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U4	0	38	8.82/100	43.73/496	
Apartament 4, situat la etajul 1, compus din living, bucatarie, hol, baie, balcon. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. 1, Ap. 5, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U5	0	41,5	9.63/100	47.76/496	
Apartament 5, situat la etajul 1, compus din living, bucatarie, hol, baie, balcon. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U5/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
121329 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 1087 CVC, din 31/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ILIE**, cas cu 2) **RUSU RODICA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. 1, Ap. 5, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U5	0	41,5	9.63/100	47.76/496	
Apartament 5, situat la etajul 1, compus din living, bucatarie, hol, baie, balcon. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. 1, Ap. 6, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U6	0	61,8	14.33/100	71.12/496	
Apartament 6, situat la etajul 1, compus din living, doua holuri, bucatarie, baie, dormitor, dressing, doua balcoane. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U6 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U6/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
274894 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 2377 CVC, din 20/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG SRL**, CIF:26085850	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. 1, Ap. 6, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U6	0	61,8	14.33/100	71.12/496	
Apartament 6, situat la etajul 1, compus din living, doua holuri, bucatarie, baie, dormitor, dressing, doua balcoane. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. M, Ap. 7, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U7	0	39,5	9.16/100	45.46/496	
Apartament 7, situat la mansarda, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U7 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U7/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
126711 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 1142 CVC, din 12/06/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE MARIUS-PAUL**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. M, Ap. 7, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U7	0	39,5	9.16/100	45.46/496	
Apartament 7, situat la mansarda, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. M, Ap. 8, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U8	0	43,7	10.14/100	50.29/496	
Apartament 8, situat la mansarda, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U8 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U8/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
273942 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2395 CVC, din 21/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAVEI RADU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. M, Ap. 8, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U8	0	43,7	10.14/100	50.29/496	
Apartament 8, situat la mansarda, compus din living, bucatarie, hol, baie. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. M, Ap. 9, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U9	0	65,2	15.13/100	75.03/496	
Apartament 9, situat la mansarda, compus din living, doua holuri, bucatarie, baie, dormitor, dressing. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228886 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 2013, din 27/10/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239-C1-U9 a unitatii individuale cu numarul cadastral 60239-C1-U9/Gilău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 60239-C1 inscrisa in cartea funciara 60239-C1;	A1
197340 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 1994 CVC, din 21/09/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LION KING SECURITY SRL**, CIF:41258121	
263994 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
B8	Se notează interdicţia de înstrăinare și grevare	A1
	1) **GIURA DRAGOȘ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
263994 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:118996.19 LEI:	A1
	1) **GIURA DRAGOȘ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	
202238 / 26/09/2024		
Act Administrativ nr. CERERE 3985-1, din 18/09/2024 emis de ANAF (act administrativ nr PROCES VERBAL 3985 din 18.09.2024, emis de ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ;act administrativ nr ANEXA 3985 din 18.09.2024, emis de ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ; ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1769858 LEI, sechestru asigurator	A1
	1) **ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Et. M, Ap. 9, Jud. Cluj
Părţi comune: HOLURI , ACOPERIS , ALTE_SPATII , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	60239-C1-U9	0	65,2	15.13/100	75.03/496	
Apartament 9, situat la mansarda, compus din living, doua holuri, bucatarie, baie, dormitor, dressing. Părţi comune: Teren, fundatii, fatade, acoperis, invelitoare, pereti comuni despartitori, plansee, bransamente si racorduri de apa, canal, energie electrica, gaze naturale, telefonie, hol, casa scarii.						

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

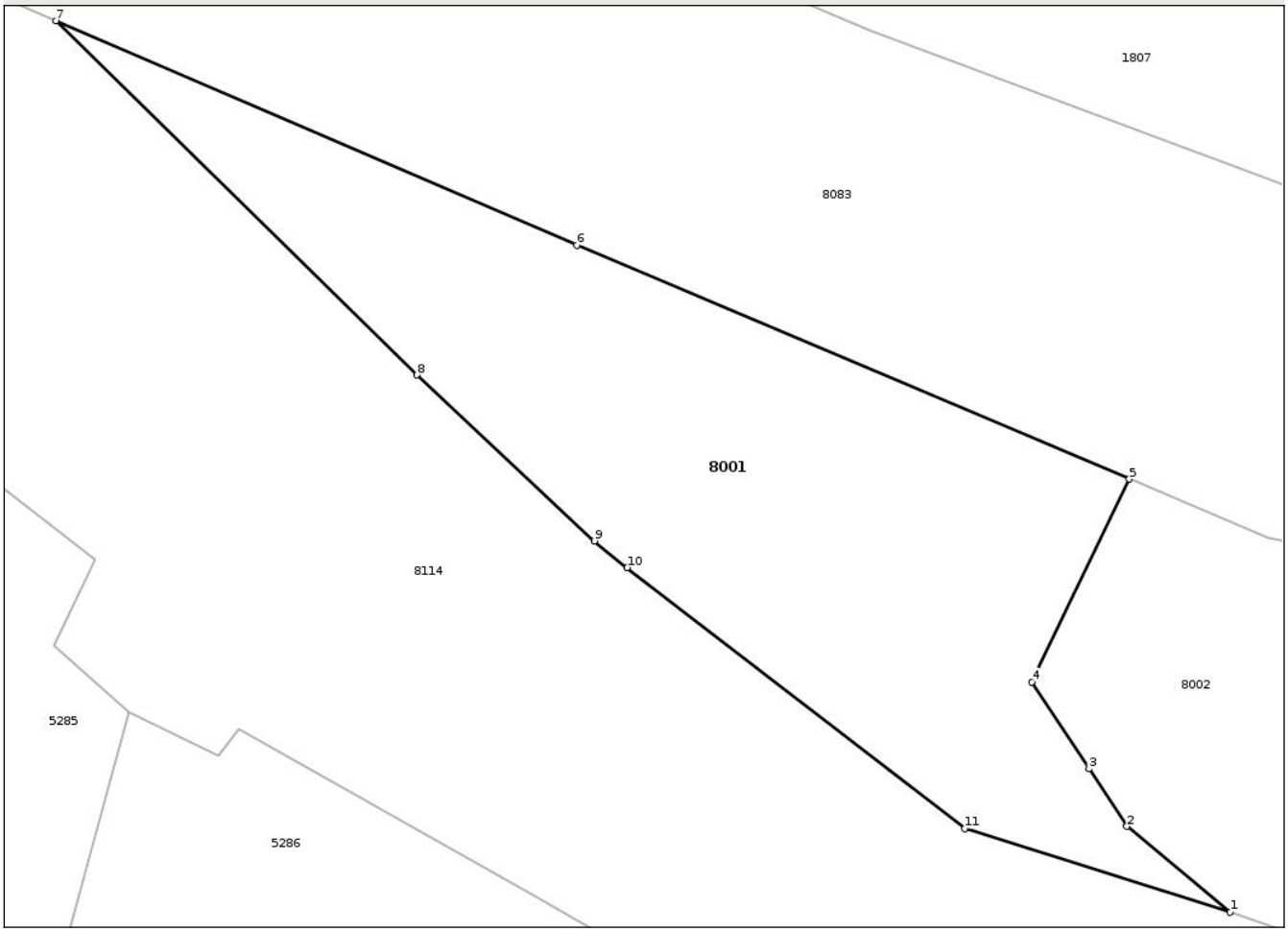
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	390	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.949,796 576.703,474	2	366.945,813 576.706,773	5.172
2	366.945,813 576.706,773	3	366.944,355 576.708,992	2.655
3	366.944,355 576.708,992	4	366.942,159 576.712,332	3.997
4	366.942,159 576.712,332	5	366.945,908 576.720,135	8.657
5	366.945,908 576.720,135	6	366.924,634 576.729,129	23.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.924,634 576.729,129	7	366.904,574 576.737,762	21.839
7	366.904,574 576.737,762	8	366.918,478 576.724,137	19.467
8	366.918,478 576.724,137	9	366.925,31 576.717,755	9.349
9	366.925,31 576.717,755	10	366.926,576 576.716,73	1.629
10	366.926,576 576.716,73	11	366.939,565 576.706,689	16.418
11	366.939,565 576.706,689	1	366.949,796 576.703,474	10.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60224	632	Sector cadastral:210 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166809 / 03/08/2022		
Act Administrativ nr. 9508, din 18/05/2022 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 29.07.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 814 din 19.05.2022, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr 13 din 01.02.2022, emis de DANCIU GHEORGHE-SILVIU, DRUM, RAUL SOMESU RECE;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.07.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 9286 din 16.05.2022, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr OP 147 din 03.08.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA);		
B1	Se notează posesia	A1
	1) **DANCIU CĂLIN**	
B2	Imobil aflat sub incidenta Legii 17/2014	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

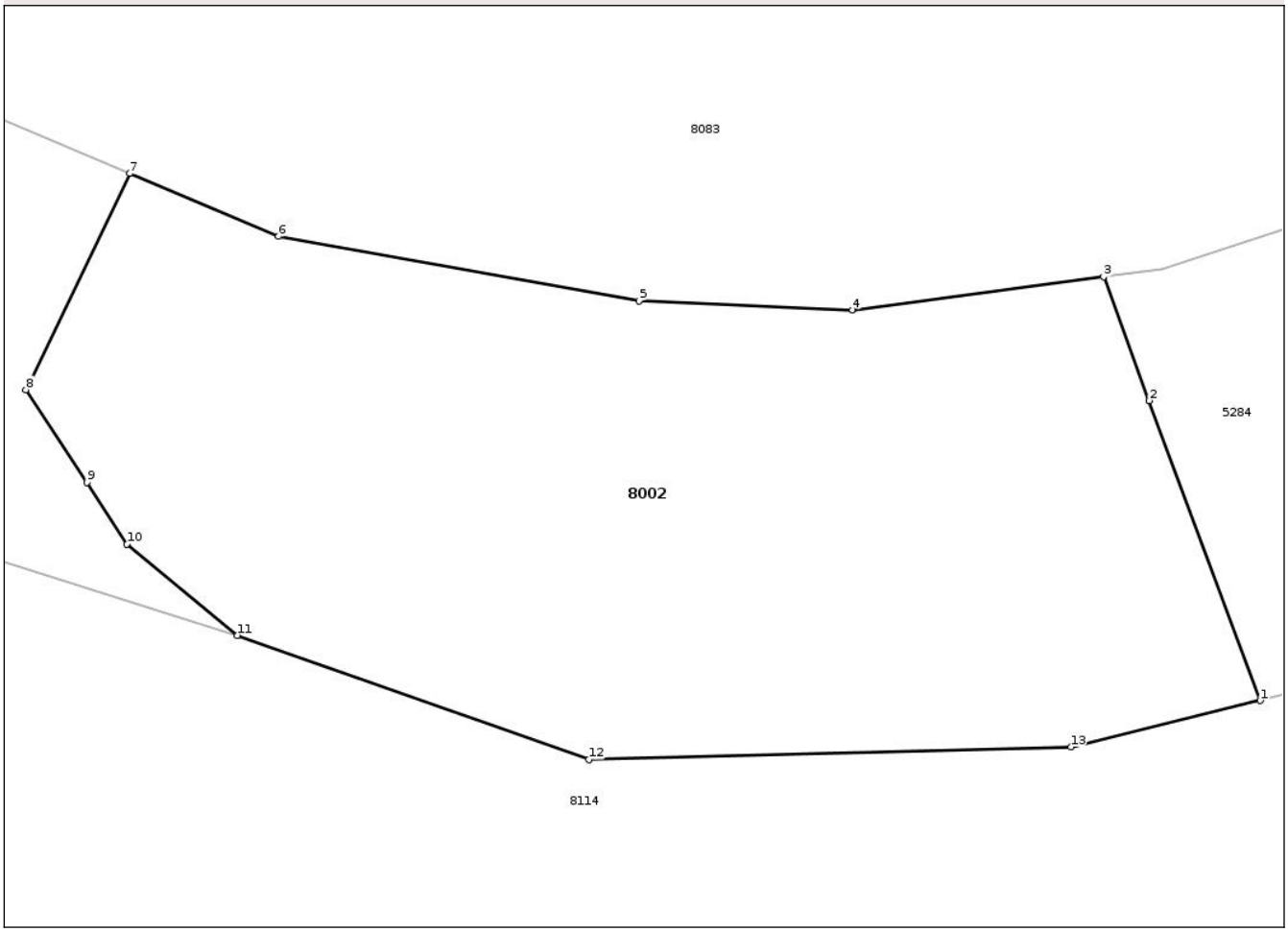
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60224	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	632	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.986,732 576.701,128	2	366.982,726 576.711,942	11.532
2	366.982,726 576.711,942	3	366.981,072 576.716,407	4.762
3	366.981,072 576.716,407	4	366.972,009 576.715,217	9.141
4	366.972,009 576.715,217	5	366.964,295 576.715,537	7.721
5	366.964,295 576.715,537	6	366.951,281 576.717,864	13.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.951,281 576.717,864	7	366.945,908 576.720,135	5.833
7	366.945,908 576.720,135	8	366.942,159 576.712,332	8.657
8	366.942,159 576.712,332	9	366.944,355 576.708,992	3.997
9	366.944,355 576.708,992	10	366.945,813 576.706,773	2.655
10	366.945,813 576.706,773	11	366.949,796 576.703,474	5.172
11	366.949,796 576.703,474	12	366.962,483 576.699,002	13.452
12	366.962,483 576.699,002	13	366.979,896 576.699,452	17.419
13	366.979,896 576.699,452	1	366.986,732 576.701,128	7.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.122	Sector cadastral:213 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA -P
A1.2		Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; BUCATARIE - P
A1.3		Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GRAJD - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 257);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **NECIU SILVIA** 2) **NECIU DORIN** 3) **NECIU FLORIN** 4) **NECIU PETRE** 5) **NECIU GHEORGHE-MARIAN** 6) **NECIU LIVIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință nr. 21366/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NECIU SILVIA** 2) **NECIU DORIN** 3) **NECIU FLORIN** 4) **NECIU PETRE** 5) **NECIU GHEORGHE-MARIAN** 6) **NECIU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

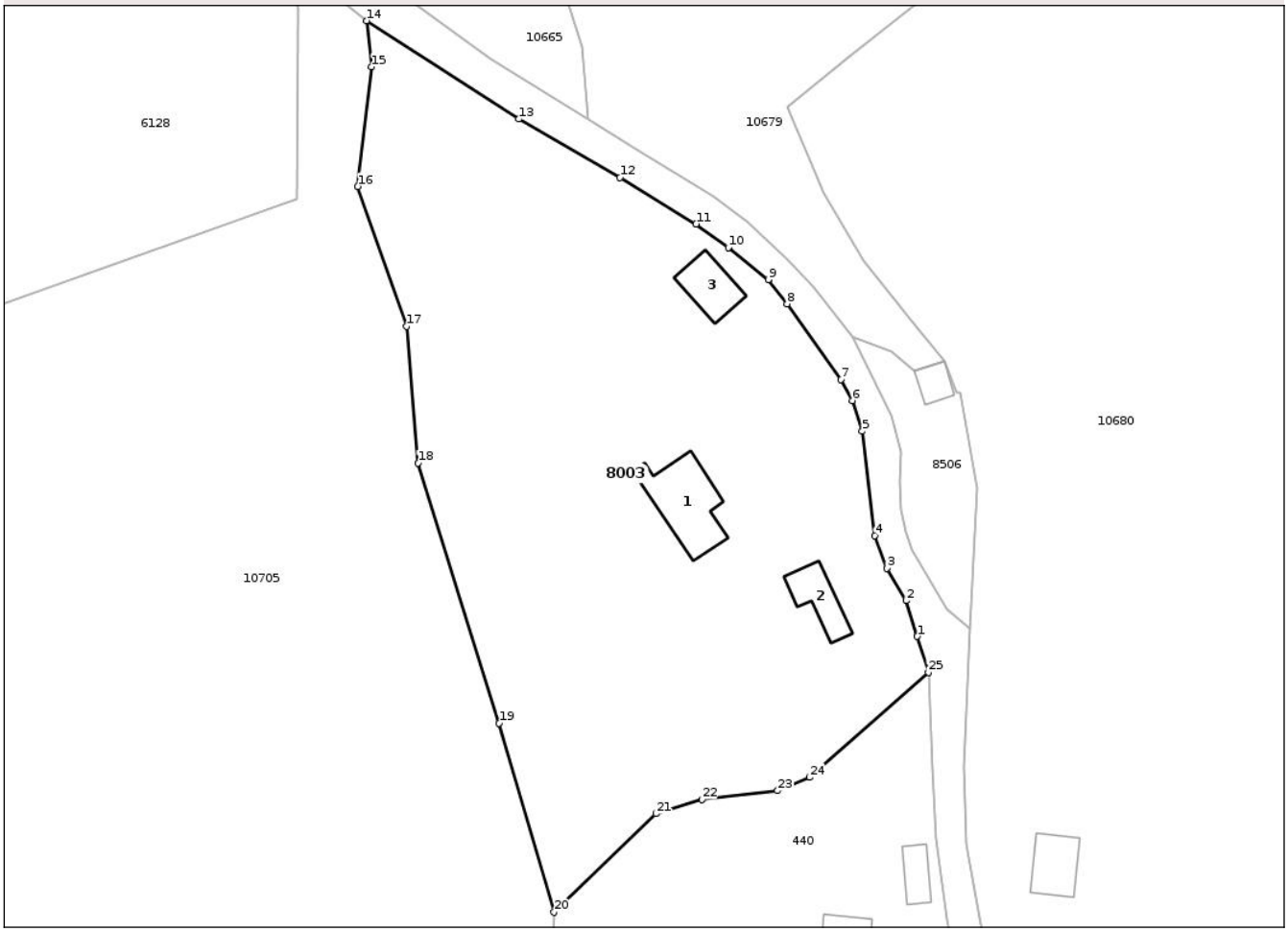
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.085	114	-	-	
2	faneata	DA	3.037	114	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA -P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; BUCATARIE - P
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GRAJD - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.319,696 576.390,272	2	369.318,345 576.394,644	4.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	369.318,345 576.394,644	3	369.315,956 576.398,631	4.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	369.315,956 576.398,631	4	369.314,506 576.402,594	4.22
5	369.312,975 576.415,371	6	369.311,743 576.419,119	3.945
7	369.310,333 576.421,701	8	369.303,762 576.430,965	11.358
9	369.301,438 576.433,906	10	369.296,555 576.437,852	6.278
11	369.292,612 576.440,725	12	369.283,299 576.446,417	10.915
13	369.270,883 576.453,571	14	369.252,275 576.465,592	22.153
15	369.252,896 576.459,948	16	369.251,194 576.445,325	14.722
17	369.257,183 576.428,192	18	369.258,563 576.411,497	16.752
19	369.268,493 576.379,67	20	369.275,21 576.356,54	24.086
21	369.287,695 576.368,597	22	369.293,311 576.370,351	5.884
23	369.302,593 576.371,413	24	369.306,505 576.373,033	4.234
25	369.321,047 576.385,899	1	369.319,696 576.390,272	4.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	369.314,506 576.402,594	5	369.312,975 576.415,371	12.868
6	369.311,743 576.419,119	7	369.310,333 576.421,701	2.942
8	369.303,762 576.430,965	9	369.301,438 576.433,906	3.748
10	369.296,555 576.437,852	11	369.292,612 576.440,725	4.879
12	369.283,299 576.446,417	13	369.270,883 576.453,571	14.33
14	369.252,275 576.465,592	15	369.252,896 576.459,948	5.678
16	369.251,194 576.445,325	17	369.257,183 576.428,192	18.15
18	369.258,563 576.411,497	19	369.268,493 576.379,67	33.34
20	369.275,21 576.356,54	21	369.287,695 576.368,597	17.356
22	369.293,311 576.370,351	23	369.302,593 576.371,413	9.343
24	369.306,505 576.373,033	25	369.321,047 576.385,899	19.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Nr. 183, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60425	1.947	Sector cadastral:209 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60425-C1	Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Nr. 183, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; construcție - casă de locuit - din lemn, fundații din beton, șarpantă lemn, învelitoareazbociment ondulat, compusă din: PARTER: 2 camere, bucătărie, hol, baie și cămară. SUBSOL: pivniță.
A1.2	60425-C2	Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Nr. 183, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; GRAJD -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7789 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 49, din 12/01/2023 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60425 a imobilului cu numarul cadastral 60425 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59521 inscris in cartea funciara 59521;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dezmembrare, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DANCIU FLORIN-IOAN**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DANCIU FLORIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7789 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 49, din 12/01/2023 emis de ŞIMON CATERINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, moștenire, dezmembrare, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DANCIU SAVETA**	

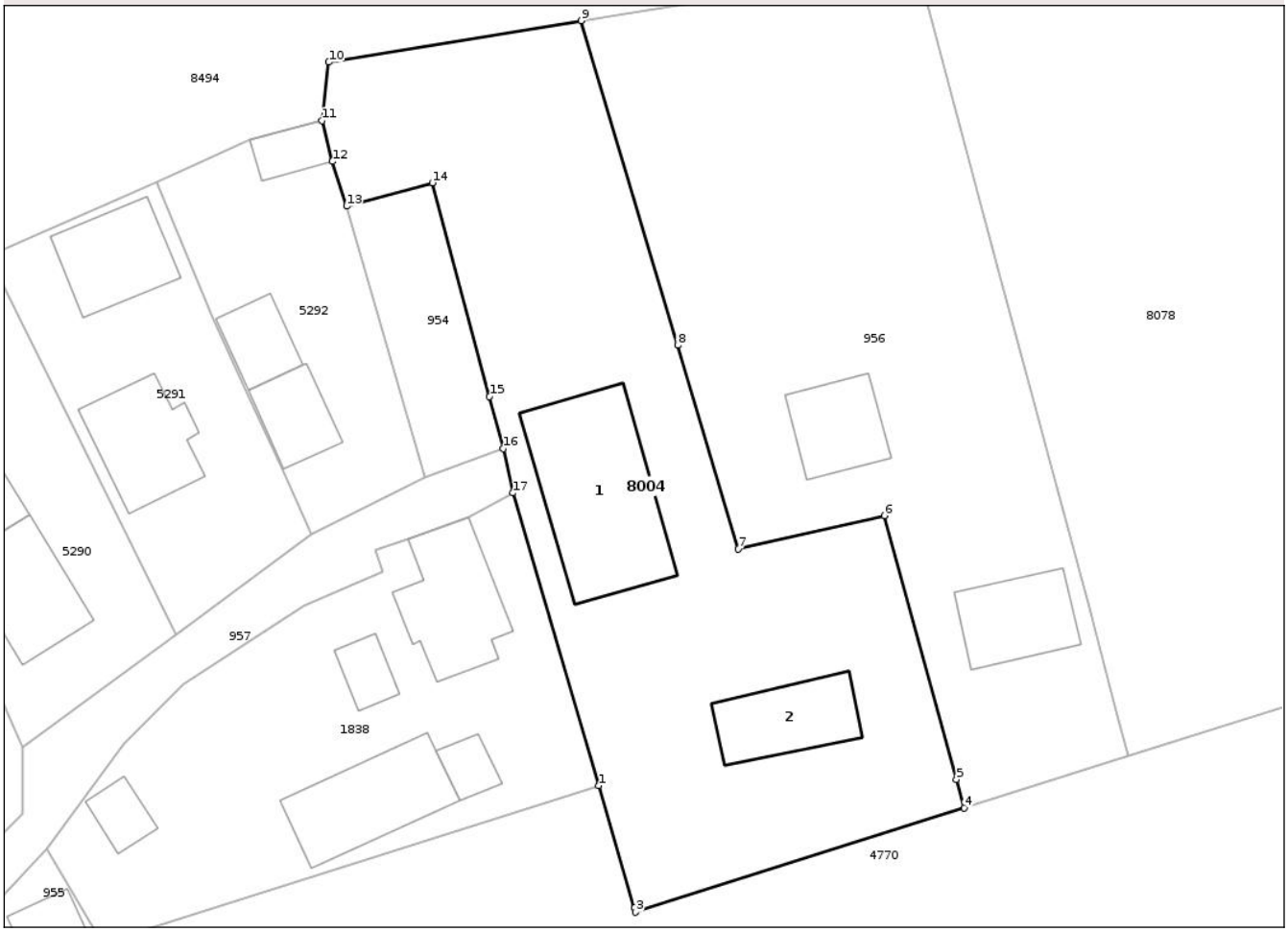
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60425	1.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.284	118	-	-	
3	faneata	DA	663	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60425-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; construcție - casă de locuit - din lemn, fundații din beton, șarpantă lemn, învelitoareazbociment ondulat, compusă din: PARTER: 2 camere, bucătărie, hol, baie și cămară. SUBSOL: pivniță.
A1.2	60425-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; GRAJD -P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.151,752 576.927,934	2	367.155,008 576.916,678	11.717
2	367.155,008 576.916,678	3	367.155,116 576.916,305	0.388
3	367.155,116 576.916,305	4	367.185,369 576.925,895	31.737
4	367.185,369 576.925,895	5	367.184,664 576.928,479	2.678
5	367.184,664 576.928,479	6	367.178,034 576.952,771	25.181
6	367.178,034 576.952,771	7	367.164,56 576.949,717	13.816
7	367.164,56 576.949,717	8	367.158,999 576.968,445	19.536
8	367.158,999 576.968,445	9	367.150,138 576.998,29	31.133
9	367.150,138 576.998,29	10	367.126,889 576.994,483	23.559
10	367.126,889 576.994,483	11	367.126,275 576.989,094	5.424
11	367.126,275 576.989,094	12	367.127,222 576.985,352	3.86
12	367.127,222 576.985,352	13	367.128,535 576.981,225	4.331
13	367.128,535 576.981,225	14	367.136,424 576.983,378	8.178
14	367.136,424 576.983,378	15	367.141,676 576.963,716	20.351
15	367.141,676 576.963,716	16	367.142,955 576.958,928	4.956
16	367.142,955 576.958,928	17	367.143,817 576.954,864	4.154
17	367.143,817 576.954,864	1	367.151,752 576.927,934	28.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.370	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.352	102	-	-	
2	faneata	DA	3.018	102	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA -P
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; BUCATARIE - P
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; GRAJD - P
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; COTET - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.851,85 576.201,798	2	370.818,431 576.196,848	33.784
2	370.818,431 576.196,848	3	370.818,135 576.169,227	27.623
3	370.818,135 576.169,227	4	370.847,68 576.122,839	54.998
4	370.847,68 576.122,839	5	370.856,075 576.104,43	20.233
5	370.856,075 576.104,43	6	370.860,776 576.104,948	4.729
6	370.860,776 576.104,948	7	370.864,859 576.126,144	21.586
7	370.864,859 576.126,144	8	370.866,742 576.137,393	11.406
8	370.866,742 576.137,393	9	370.873,243 576.154,207	18.027
9	370.873,243 576.154,207	10	370.879,667 576.163,839	11.578
10	370.879,667 576.163,839	11	370.904,916 576.180,864	30.453
11	370.904,916 576.180,864	12	370.899,164 576.189,785	10.615
12	370.899,164 576.189,785	13	370.895,846 576.193,029	4.64
13	370.895,846 576.193,029	14	370.888,998 576.196,397	7.631
14	370.888,998 576.196,397	15	370.868,686 576.200,233	20.671
15	370.868,686 576.200,233	16	370.856,642 576.202,507	12.257
16	370.856,642 576.202,507	1	370.851,85 576.201,798	4.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868 SOMEŞUL RECE
Nr. topografic:610/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 13, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50860	350	Sector cadastral:218 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50860-C1	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 13, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casă de vacanţă din cărămidă,pe fundaţie din beton, acoperită cu azbociment ondulat,compusă din : la Parter: 2 bucătării şi terasă.La etaj: 2 camere,2 băi,2 holuri şi balcon .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4254 / 10/03/1998		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12441, din 10/10/1997 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (dos.5797/1997);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,construire şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CRĂCIUN ZAHARIE ŞI SOŢIA** 2) **CRĂCIUN MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 868 SOMEŞUL RECE)	
244844 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3326, din 09/11/2021 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HODREA EMIL**, și soția 2) **HODREA LILIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

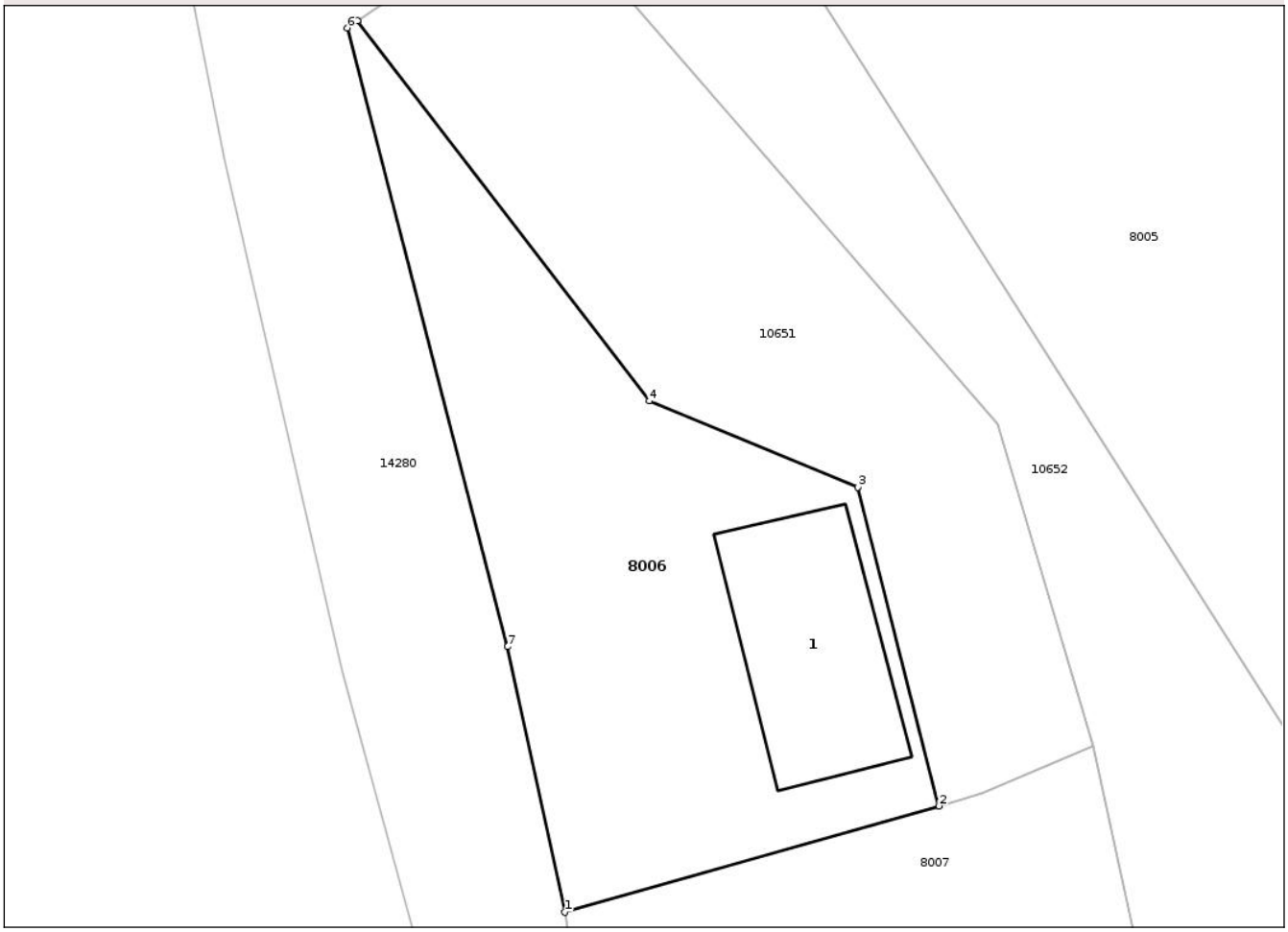
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50860	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	102	-	610/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50860-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casă de vacanţă din cărămidă,pe fundaţie din beton, acoperită cu azbociment ondulat,compusă din : la Parter: 2 bucătării şi terasă.La etaj: 2 camere,2 băi,2 holuri şi balcon .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.817,857 576.116,33	2	370.833,045 576.120,634	15.786
2	370.833,045 576.120,634	3	370.829,748 576.133,539	13.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	370.829,748 576.133,539	4	370.821,29 576.137,036	9.152
4	370.821,29 576.137,036	5	370.809,459 576.152,442	19.425
5	370.809,459 576.152,442	6	370.809,038 576.152,154	0.51
6	370.809,038 576.152,154	7	370.815,552 576.127,086	25.901
7	370.815,552 576.127,086	1	370.817,857 576.116,33	11.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

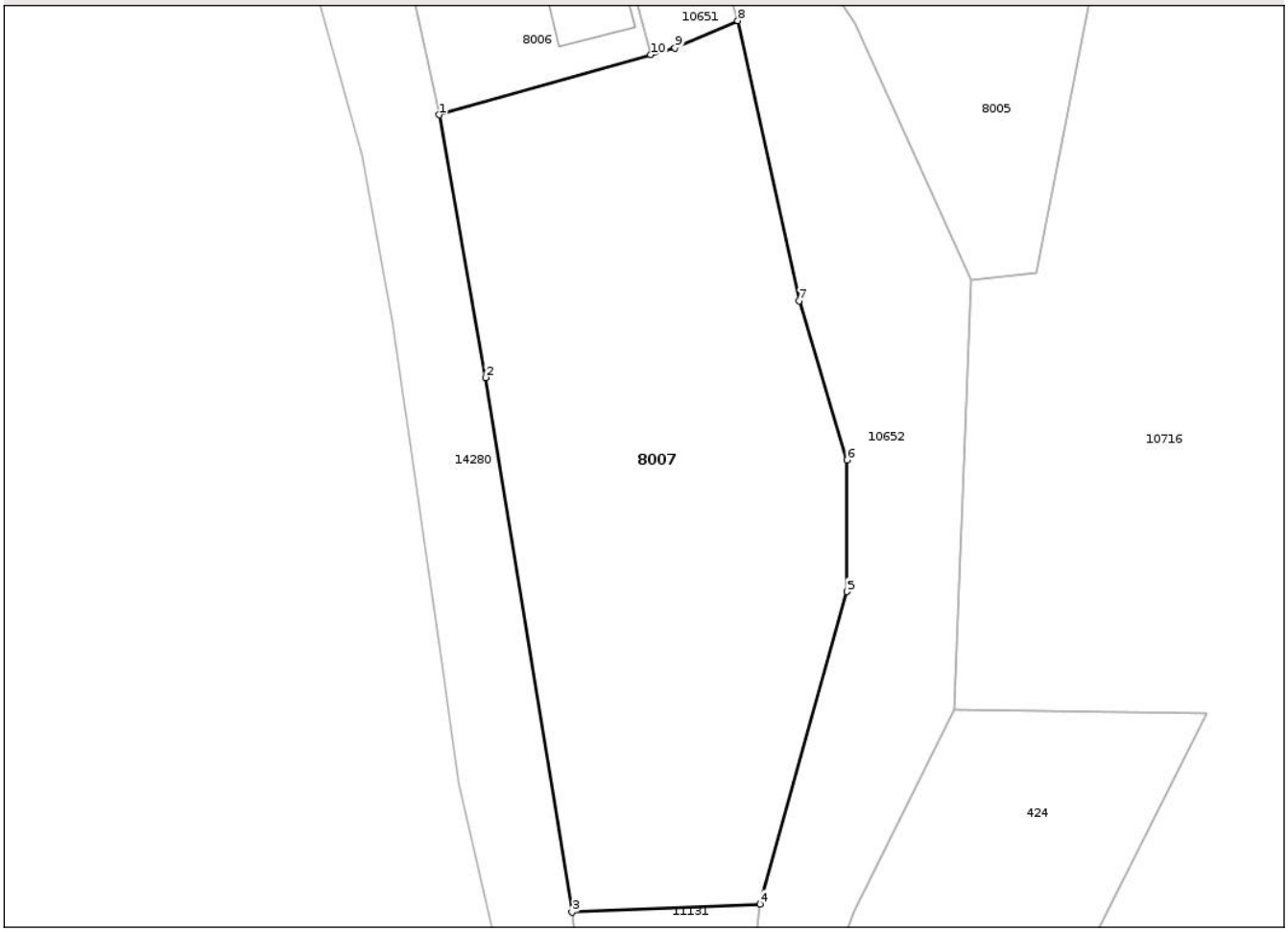
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.306	102	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.817,857 576.116,33	2	370.821,172 576.097,473	19.146
2	370.821,172 576.097,473	3	370.827,375 576.059,124	38.847
3	370.827,375 576.059,124	4	370.840,877 576.059,694	13.514
4	370.840,877 576.059,694	5	370.847,126 576.082,116	23.277
5	370.847,126 576.082,116	6	370.847,126 576.091,56	9.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.847,126 576.091,56	7	370.843,696 576.102,976	11.92
7	370.843,696 576.102,976	8	370.839,296 576.123,076	20.576
8	370.839,296 576.123,076	9	370.834,789 576.121,128	4.91
9	370.834,789 576.121,128	10	370.833,045 576.120,634	1.813
10	370.833,045 576.120,634	1	370.817,857 576.116,33	15.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

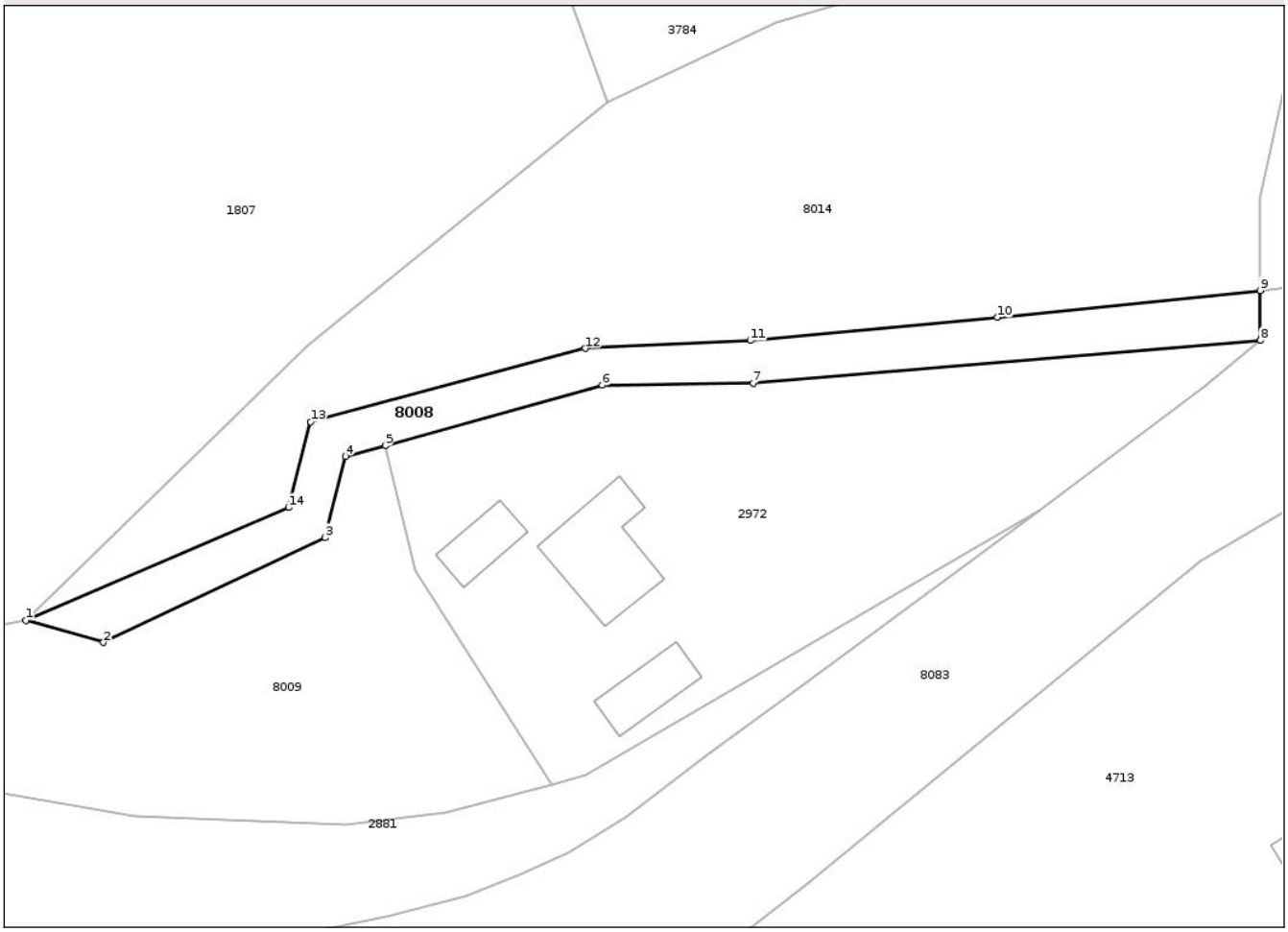
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.149,007 577.068,98	2	367.154,454 577.067,438	5.661
2	367.154,454 577.067,438	3	367.170,009 577.074,783	17.202
3	367.170,009 577.074,783	4	367.171,468 577.080,474	5.875
4	367.171,468 577.080,474	5	367.174,228 577.081,242	2.865
5	367.174,228 577.081,242	6	367.189,479 577.085,488	15.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.189,479 577.085,488	7	367.200,067 577.085,625	10.589
7	367.200,067 577.085,625	8	367.235,675 577.088,627	35.734
8	367.235,675 577.088,627	9	367.235,66 577.092,124	3.497
9	367.235,66 577.092,124	10	367.217,205 577.090,235	18.551
10	367.217,205 577.090,235	11	367.199,862 577.088,618	17.418
11	367.199,862 577.088,618	12	367.188,269 577.088,058	11.607
12	367.188,269 577.088,058	13	367.168,998 577.082,92	19.944
13	367.168,998 577.082,92	14	367.167,456 577.076,902	6.212
14	367.167,456 577.076,902	1	367.149,007 577.068,98	20.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

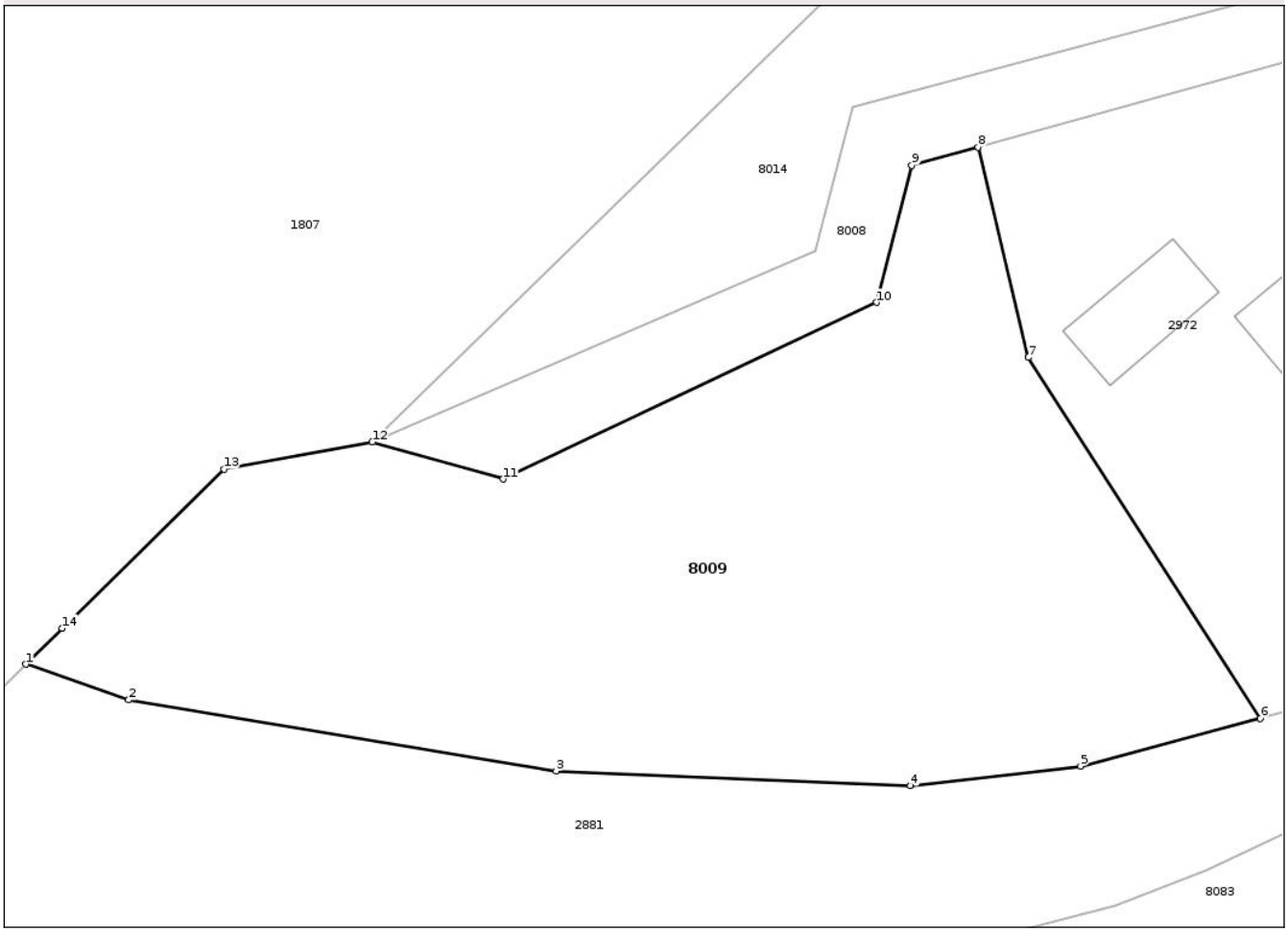
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	641	118	-	-	
2	faneata	NU	23	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.134,581 577.059,737	2	367.138,861 577.058,251	4.531
2	367.138,861 577.058,251	3	367.156,656 577.055,292	18.039
3	367.156,656 577.055,292	4	367.171,418 577.054,678	14.775
4	367.171,418 577.054,678	5	367.178,5 577.055,494	7.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.178,5 577.055,494	6	367.185,974 577.057,485	7.735
6	367.185,974 577.057,485	7	367.176,31 577.072,492	17.849
7	367.176,31 577.072,492	8	367.174,228 577.081,242	8.994
8	367.174,228 577.081,242	9	367.171,468 577.080,474	2.865
9	367.171,468 577.080,474	10	367.170,009 577.074,783	5.875
10	367.170,009 577.074,783	11	367.154,454 577.067,438	17.202
11	367.154,454 577.067,438	12	367.149,007 577.068,98	5.661
12	367.149,007 577.068,98	13	367.142,823 577.067,852	6.286
13	367.142,823 577.067,852	14	367.136,092 577.061,224	9.447
14	367.136,092 577.061,224	1	367.134,581 577.059,737	2.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1153 Gilău
Nr. topografic:555/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 35, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54739	453	Sector cadastral:219 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54739-C1	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 35, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casă compusă la parter sin living, bucătărie, debara, hol, casa scării, terasă, la mansardă din 2 dormitoare, casa scării, hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21050 / 13/12/2002		
Act Notarial nr. Încheierea 21050, din 28/07/1997 emis de - (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1153)	
42728 / 20/03/2015		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 914, din 19/03/2015 emis de COSMA LAURA IOANA (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPĂRARE si PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SANDU CONSTANTIN-ZAHARIA**, si soția 2) **SANDU CORINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

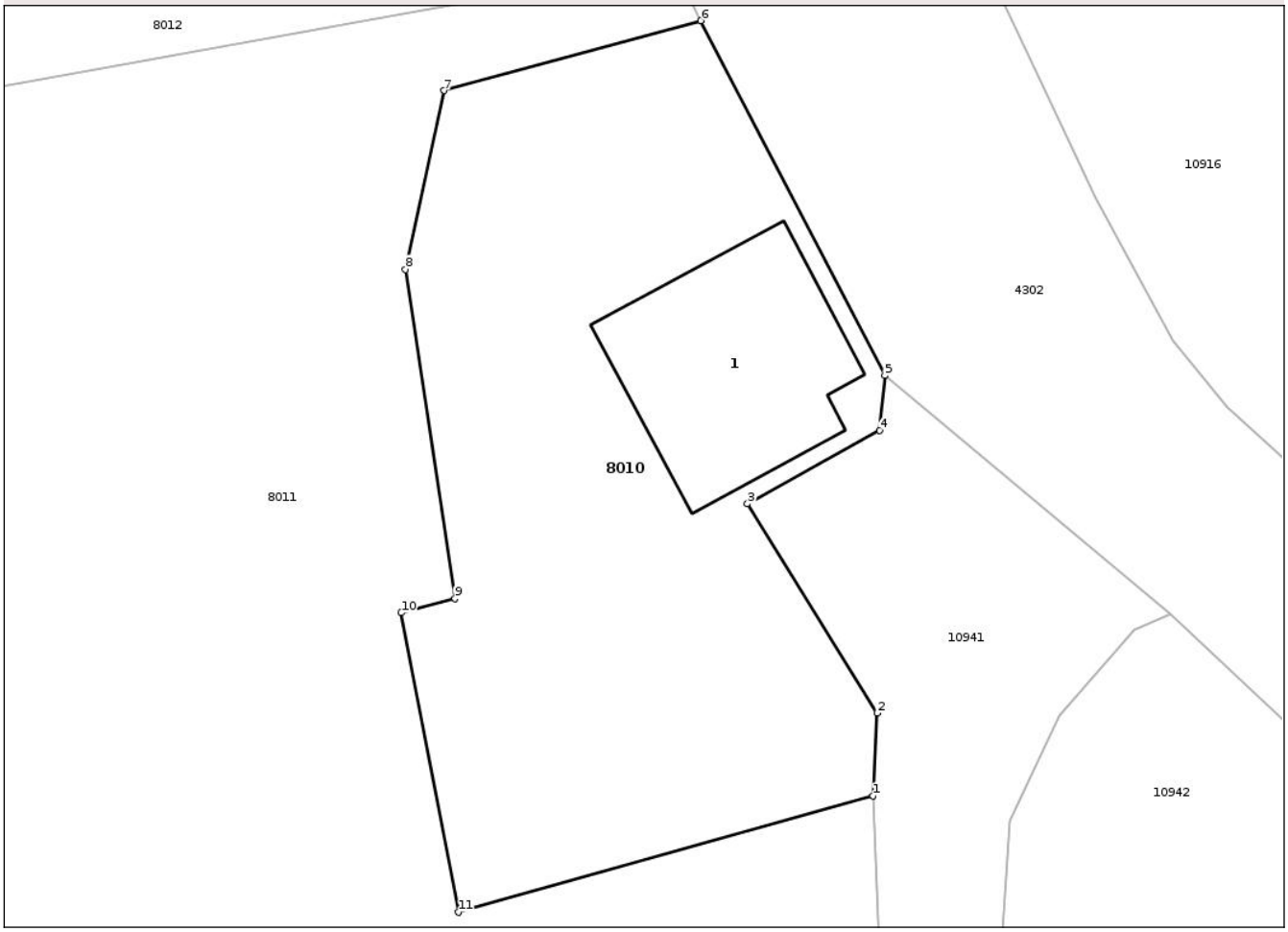
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54739	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	98	-	555/1/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54739-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casă compusă la parter sin living, bucătărie, debara, hol, casa scării, terasă, la mansardă din 2 dormitoare, casa scării, hol

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.724,607 576.179,356	2	371.724,758 576.182,487	3.135
2	371.724,758 576.182,487	3	371.719,857 576.190,389	9.298
3	371.719,857 576.190,389	4	371.724,863 576.193,166	5.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.724,863 576.193,166	5	371.725,055 576.195,237	2.08
5	371.725,055 576.195,237	6	371.718,092 576.208,65	15.113
6	371.718,092 576.208,65	7	371.708,387 576.206,008	10.058
7	371.708,387 576.206,008	8	371.706,921 576.199,247	6.918
8	371.706,921 576.199,247	9	371.708,791 576.186,814	12.573
9	371.708,791 576.186,814	10	371.706,761 576.186,277	2.1
10	371.706,761 576.186,277	11	371.708,934 576.174,96	11.524
11	371.708,934 576.174,96	1	371.724,607 576.179,356	16.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56434	3.532	Sector cadastral:219 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123673 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 949, din 10/06/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56434 a imobilului cu numarul cadastral 56434 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50456 inscris in cartea funciara 50456;	A1
Act Administrativ nr. 16815, din 20/08/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA D.P.A.T. (act administrativ nr. 8204/18-09-2009 emis de DIRECTIA DE VENITURI PRIMARIA GILAU; inscris sub semnatura privata nr. 1/15-09-2009 emis de CENAN VASILE; act notarial nr. 1355/22-09-2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlul de reconstituire L 18/1991, dezlipire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CENAN VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50456/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 99024 din 29/09/2009;	
Act Notarial nr. 1763, din 18/12/2009 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr. 1803/14-10-1995 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA ;);		
B3	Se notează faptul ca imobilul de sub A.1. este bunul comun devalmaş al proprietarului tabular Cenan Vasile de sub B 1 cu soţia CENAN DANA JULIETA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50456/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 136094 din 22/12/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

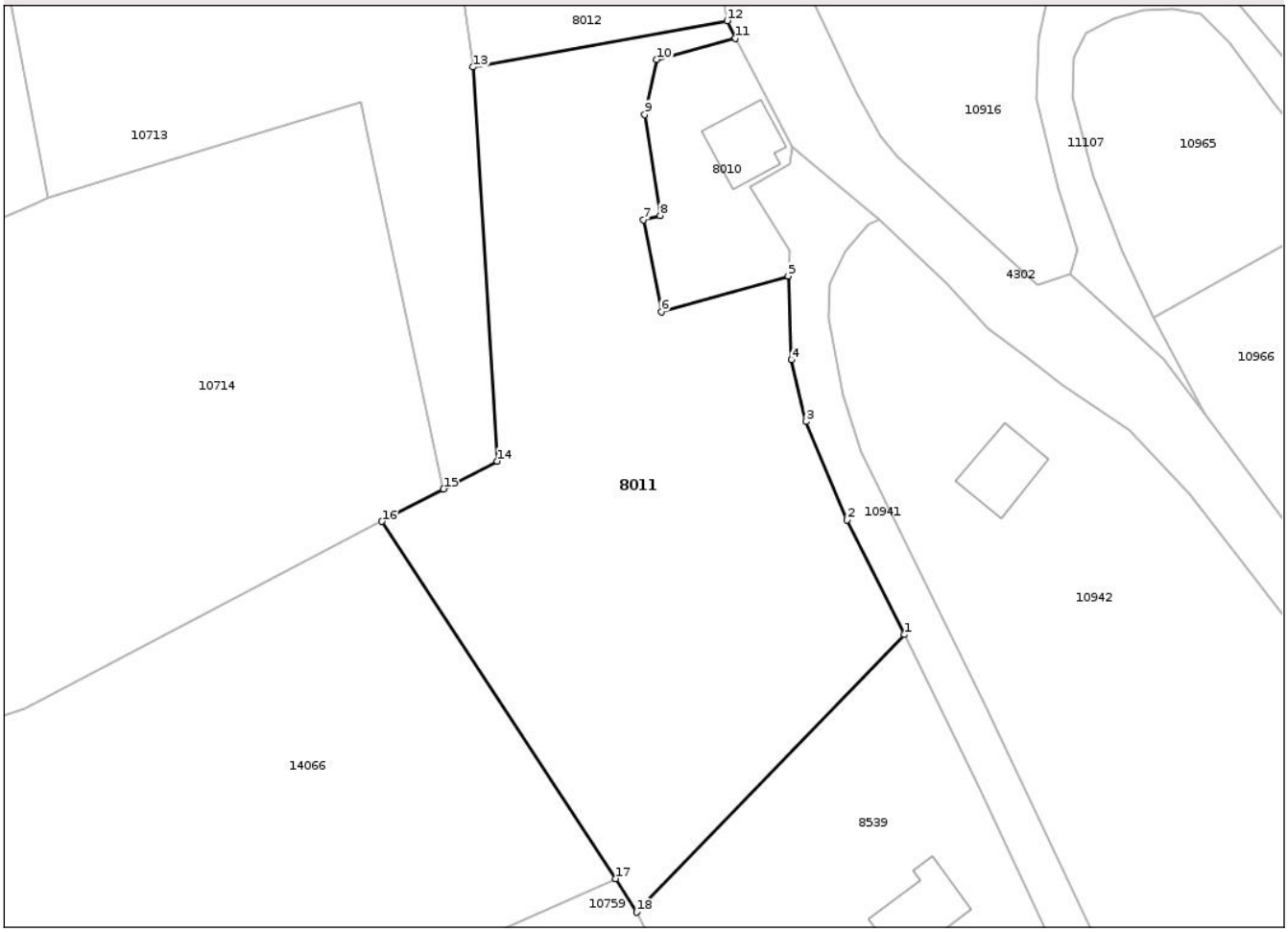
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56434	3.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.532	98	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.738,897 576.135,179	2	371.731,812 576.149,282	15.783
2	371.731,812 576.149,282	3	371.726,798 576.161,431	13.143
3	371.726,798 576.161,431	4	371.724,992 576.169,015	7.796
4	371.724,992 576.169,015	5	371.724,607 576.179,356	10.348
5	371.724,607 576.179,356	6	371.708,934 576.174,96	16.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.708,934 576.174,96	7	371.706,761 576.186,277	11.524
7	371.706,761 576.186,277	8	371.708,791 576.186,814	2.1
8	371.708,791 576.186,814	9	371.706,921 576.199,247	12.573
9	371.706,921 576.199,247	10	371.708,387 576.206,008	6.918
10	371.708,387 576.206,008	11	371.718,092 576.208,65	10.058
11	371.718,092 576.208,65	12	371.717,073 576.210,79	2.37
12	371.717,073 576.210,79	13	371.685,757 576.205,083	31.832
13	371.685,757 576.205,083	14	371.688,675 576.156,548	48.623
14	371.688,675 576.156,548	15	371.682,113 576.153,109	7.409
15	371.682,113 576.153,109	16	371.674,499 576.149,118	8.597
16	371.674,499 576.149,118	17	371.703,339 576.105,138	52.593
17	371.703,339 576.105,138	18	371.705,909 576.100,991	4.879
18	371.705,909 576.100,991	1	371.738,897 576.135,179	47.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59098	3.774	Sector cadastral:219 Teren imprejmuit; Identic cu tarla 102

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178163 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 897, din 10/08/2021 emis de ŞIMON CATERINA (Act de dezmembrare, constituire a dreptului de servitute de trecere si donatie aut. nr. 897);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59098 a imobilului cu numarul cadastral 59098 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55219 inscris in cartea funciara 55219;	A1
Act Administrativ nr. 10540, din 14/07/2008 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEA COSMIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55219/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 116193 din 25/09/2008; (provenita din conversia CF 8820)	
Act Notarial nr. 305, din 07/04/2021 emis de NP SIMON CATERILA;		
B3	se notează dreptul de trecere, pietonal și auto, asupra unei porțiuni cu lungimea medie de 125,25 m și lățimea medie de 2 m din imobilul înscris în CFE 55060, în favoarea imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55219/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 83391 din 12/04/2021;	
Act Notarial nr. 304, din 07/04/2021 emis de NP SIMON CATERINA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 12.04.2021, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 59 din 16.02.2021, emis de BORDEA GAVRIL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.04.2021, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;act administrativ nr 2686 din 22.02.2021, emis de COMUNA GILAU);		
B4	Se notează dreptul de servitute de trecere pietonal și auto asupra imobilului cu nr. cadastral 55031 din cf 55031 Gilău, pe lățime 4 m și lungime medie de 78,85 m și pe o lungime medie de 173 m cu o lățime medie de 2m în favoarea imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55219/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 83336 din 12/04/2021;	
Act Notarial nr. 897, din 10/08/2021 emis de ŞIMON CATERINA (Act de dezmembrare, constituire a dreptului de servitute de trecere si donatie aut. nr. 897);		
B6	se notează dreptul de servitute de trecere pe o lungime medie de 23,61 m si latime de 2 m, asupra imobilului înscris în CF 59099 GILAU, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
178163 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 306, din 07/04/2021 emis de NP SIMON CATERINA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.04.2021, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 12.04.2021, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 61 din 16.02.2021, emis de BORDEA COSMIN;act administrativ nr 2824 din 24.02.2021, emis de COMUNA GILAU);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere pe o lungime medie de 23,62 m și latime de 2m, asupra imobilului din acest CF, în favoarea imobilelor înscrise în CF 55031 GILAU și 55060 GILAU	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55219/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 83454 din 12/04/2021;	

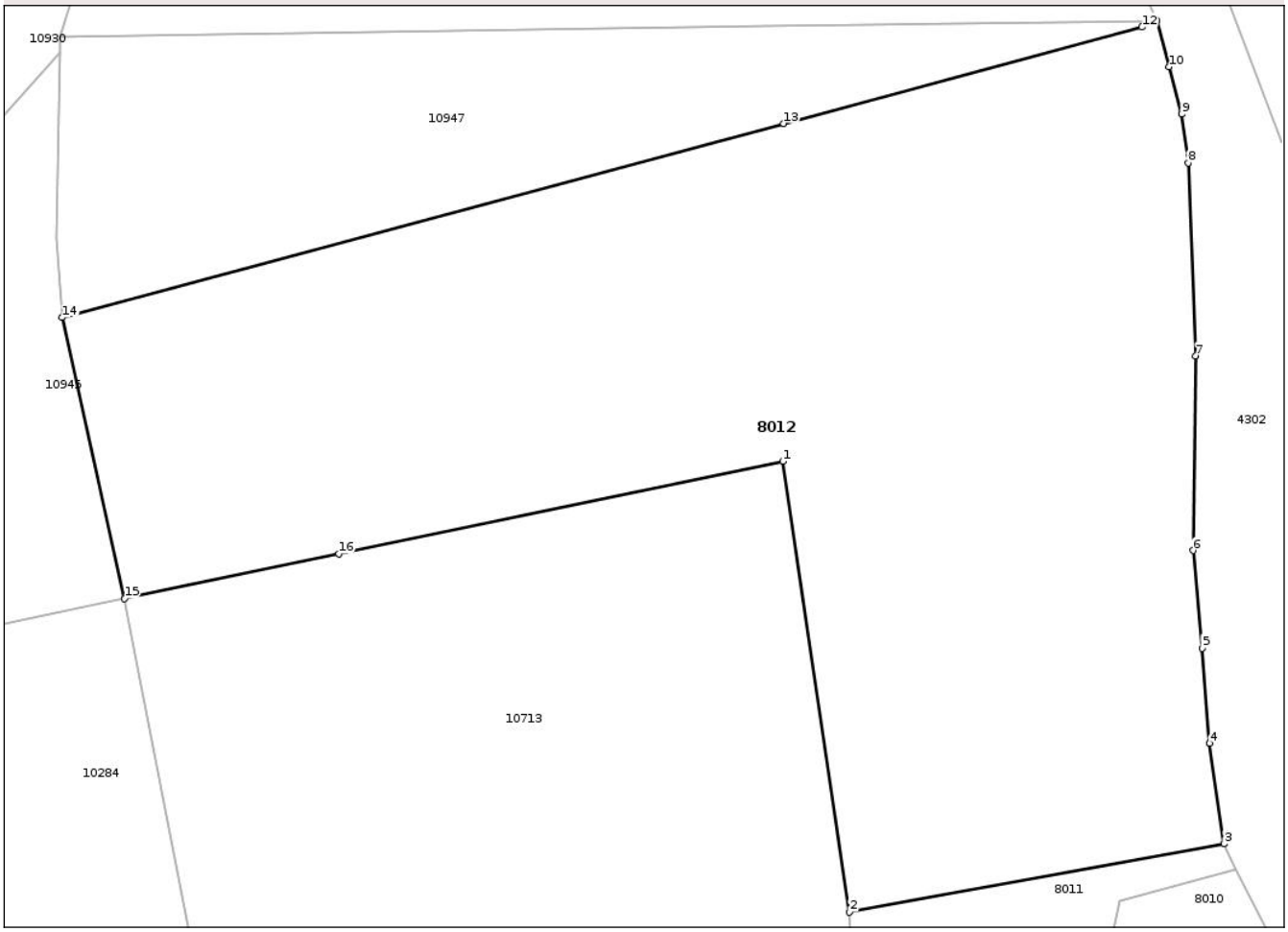
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59098	3.774	Identic cu tarla 102

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.247	101	3	-	
2	faneata	NU	1.527	101	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.680,183 576.242,745	2	371.685,757 576.205,083	38.072
2	371.685,757 576.205,083	3	371.717,073 576.210,79	31.832
3	371.717,073 576.210,79	4	371.715,859 576.219,189	8.486
4	371.715,859 576.219,189	5	371.715,255 576.227,141	7.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.715,255 576.227,141	6	371.714,495 576.235,294	8.188
6	371.714,495 576.235,294	7	371.714,703 576.251,536	16.243
7	371.714,703 576.251,536	8	371.714,071 576.267,664	16.14
8	371.714,071 576.267,664	9	371.713,539 576.271,743	4.114
9	371.713,539 576.271,743	10	371.712,501 576.275,695	4.086
10	371.712,501 576.275,695	11	371.711,487 576.279,55	3.986
11	371.711,487 576.279,55	12	371.710,207 576.279,015	1.387
12	371.710,207 576.279,015	13	371.680,239 576.270,966	31.03
13	371.680,239 576.270,966	14	371.619,918 576.254,764	62.459
14	371.619,918 576.254,764	15	371.625,141 576.231,287	24.051
15	371.625,141 576.231,287	16	371.643,035 576.235,012	18.278
16	371.643,035 576.235,012	1	371.680,183 576.242,745	37.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8847 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:4039

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55188	3.898	Sector cadastral:219 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116152 / 25/09/2008		
Act Administrativ nr. 10537/2008, din 14/07/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8847)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55188	3.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.898	98	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.889,97 575.965,113	2	371.905,237 575.947,688	23.167
2	371.905,237 575.947,688	3	371.933,956 575.975,357	39.879
3	371.933,956 575.975,357	4	371.957,215 576.003,059	36.172
4	371.957,215 576.003,059	5	371.965,669 576.023,395	22.023
5	371.965,669 576.023,395	6	371.969,682 576.043,332	20.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.969,682 576.043,332	7	371.958,049 576.046,333	12.014
7	371.958,049 576.046,333	8	371.953,101 576.047,916	5.195
8	371.953,101 576.047,916	9	371.949,347 576.049,829	4.213
9	371.949,347 576.049,829	10	371.939,968 576.054,657	10.549
10	371.939,968 576.054,657	11	371.936,124 576.055,753	3.997
11	371.936,124 576.055,753	1	371.889,97 575.965,113	101.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.449	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

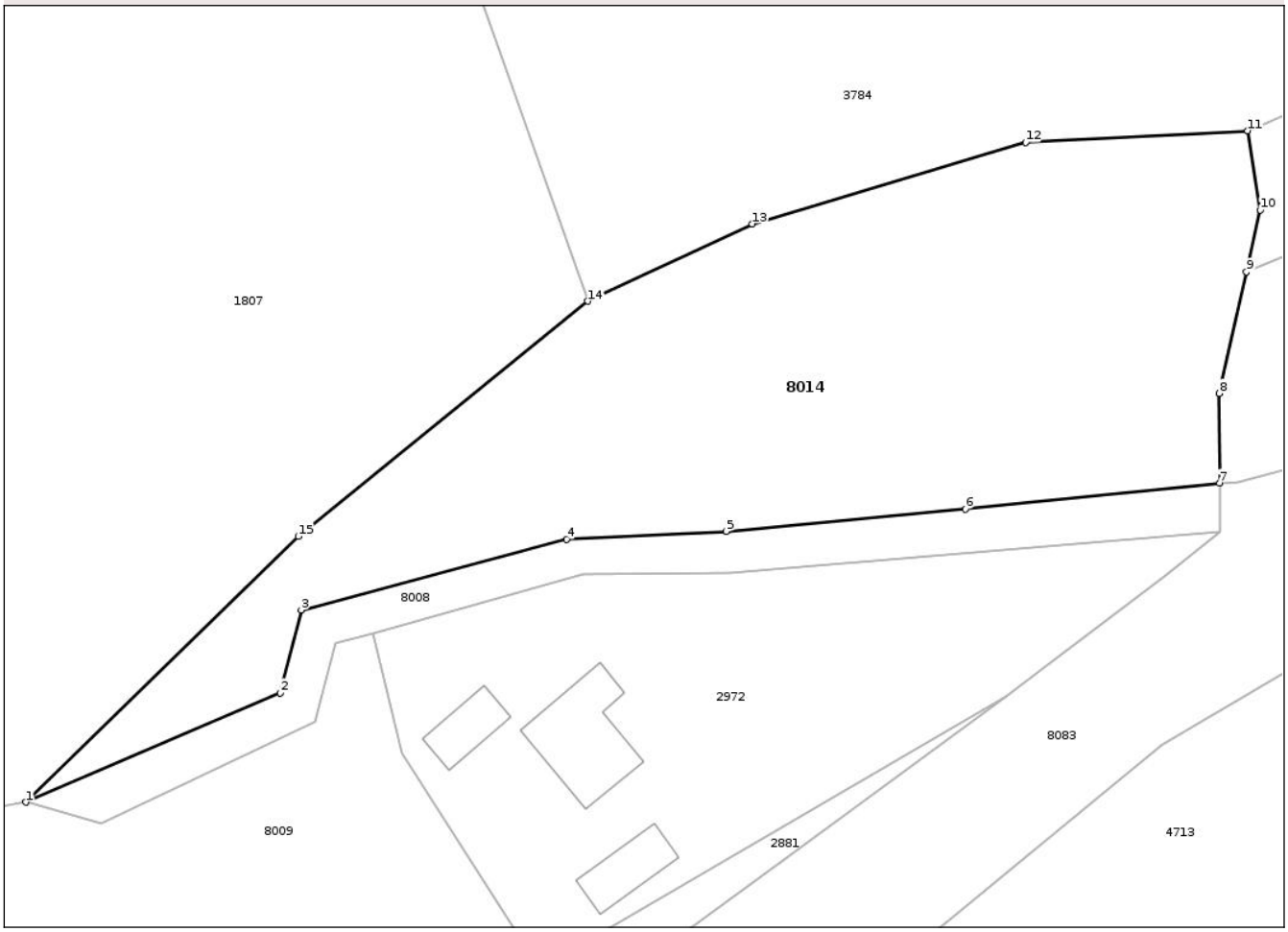
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.449	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.149,007 577.068,98	2	367.167,456 577.076,902	20.078
2	367.167,456 577.076,902	3	367.168,998 577.082,92	6.212
3	367.168,998 577.082,92	4	367.188,269 577.088,058	19.944
4	367.188,269 577.088,058	5	367.199,862 577.088,618	11.607
5	367.199,862 577.088,618	6	367.217,205 577.090,235	17.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.217,205 577.090,235	7	367.235,66 577.092,124	18.551
7	367.235,66 577.092,124	8	367.235,636 577.098,622	6.498
8	367.235,636 577.098,622	9	367.237,611 577.107,431	9.028
9	367.237,611 577.107,431	10	367.238,62 577.111,931	4.612
10	367.238,62 577.111,931	11	367.237,715 577.117,676	5.816
11	367.237,715 577.117,676	12	367.221,586 577.116,819	16.152
12	367.221,586 577.116,819	13	367.201,74 577.110,911	20.707
13	367.201,74 577.110,911	14	367.189,802 577.105,312	13.186
14	367.189,802 577.105,312	15	367.168,775 577.088,263	27.07
15	367.168,775 577.088,263	1	367.149,007 577.068,98	27.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 40, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59774	3.879	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59774-C1	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 40, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1- Casă de locuit, construcţie edificată în anul 1992, cu regim de înălţime S+P, zidărie din lemn, pe fundaţie din piatră şi beton, acoperită cu tablă, compusă din : -subsol : 1 pivnita;- parter : 2 camere, bucatarie, baie, hol, terasa. Nu deţine certificat de performanţă energetică şi un este dotată cu lift.
A1.2	59774-C2	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 40, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE -P
A1.3	59774-C3	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 40, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; MAGAZIE -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240527 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 1970, din 16/11/2023 emis de BUCUR BIANCA- MONICA (și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SCROB RADU-NICOLAE**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POP DELIA**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POP DELIA** 2) **SCROB RADU-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

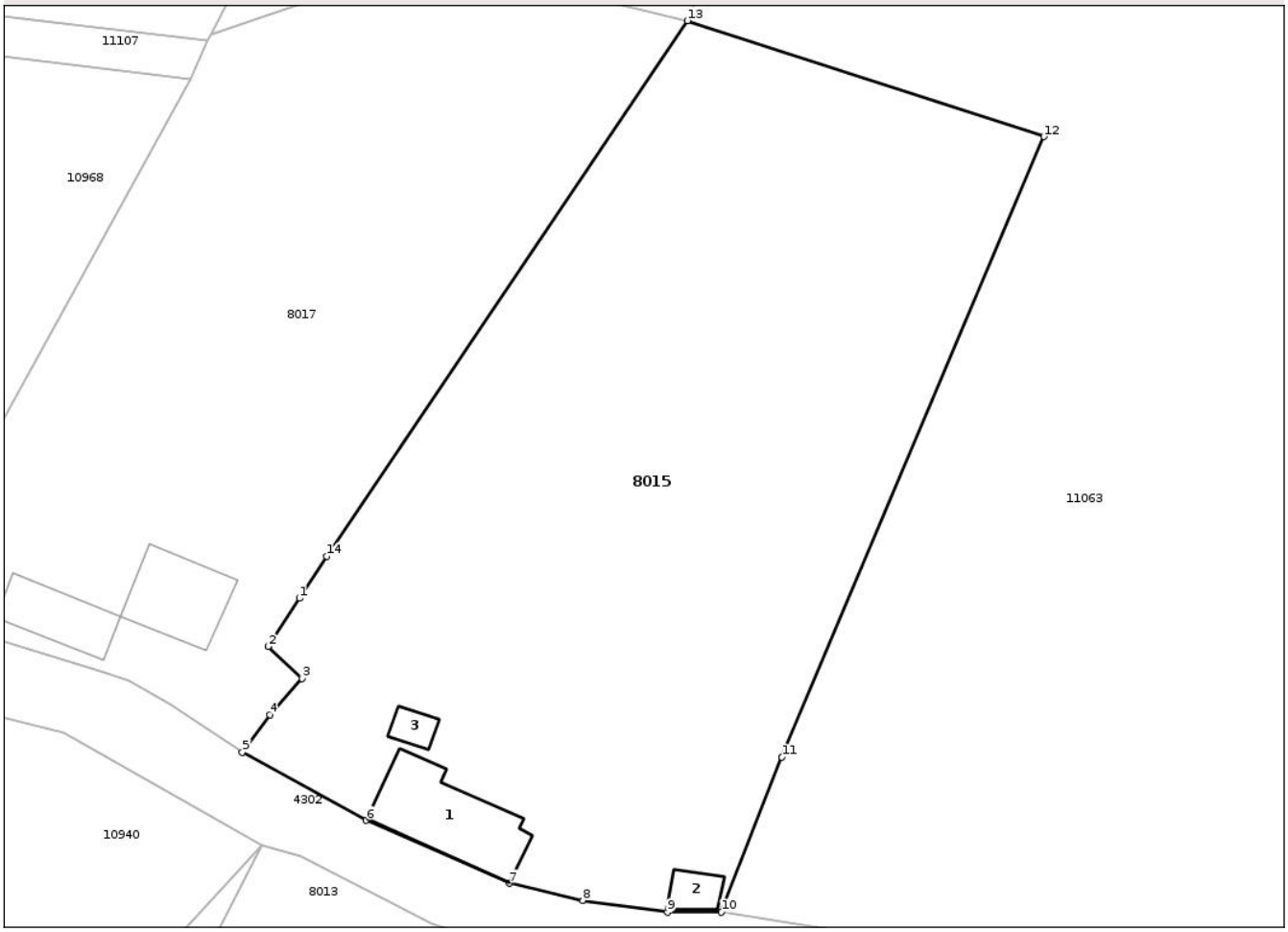
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59774	3.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	97	36	-	
2	faneata	DA	3.139	97	36/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59774-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1- Casă de locuit, construcţie edificată în anul 1992, cu regim de înălţime S+P, zidărie din lemn, pe fundaţie din piatră şi beton, acoperită cu tablă, compusă din : -subsol : 1 pivnita;- parter : 2 camere, bucatarie, baie, hol, terasa. Nu deţine certificat de performanţă energetică şi un este dotată cu lift.
A1.2	59774-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE -P
A1.3	59774-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; MAGAZIE -P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,877 576.080,32	2	371.936,755 576.075,503	5.74
2	371.936,755 576.075,503	3	371.940,116 576.072,333	4.62
3	371.940,116 576.072,333	4	371.936,915 576.068,703	4.84
4	371.936,915 576.068,703	5	371.934,189 576.064,998	4.6
5	371.934,189 576.064,998	6	371.946,538 576.058,211	14.091
6	371.946,538 576.058,211	7	371.960,792 576.051,946	15.57
7	371.960,792 576.051,946	8	371.968,118 576.050,221	7.526
8	371.968,118 576.050,221	9	371.976,553 576.049,057	8.515
9	371.976,553 576.049,057	10	371.981,933 576.049,06	5.38
10	371.981,933 576.049,06	11	371.987,973 576.064,488	16.568
11	371.987,973 576.064,488	12	372.014,07 576.126,281	67.078
12	372.014,07 576.126,281	13	371.978,556 576.137,814	37.34
13	371.978,556 576.137,814	14	371.942,58 576.084,491	64.324
14	371.942,58 576.084,491	1	371.939,877 576.080,32	4.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8841 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:4069

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55084	7.577	Sector cadastral:219 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116184 / 25/09/2008		
Act Administrativ nr. 10540, din 14/07/2008 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEA COSMIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8841)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

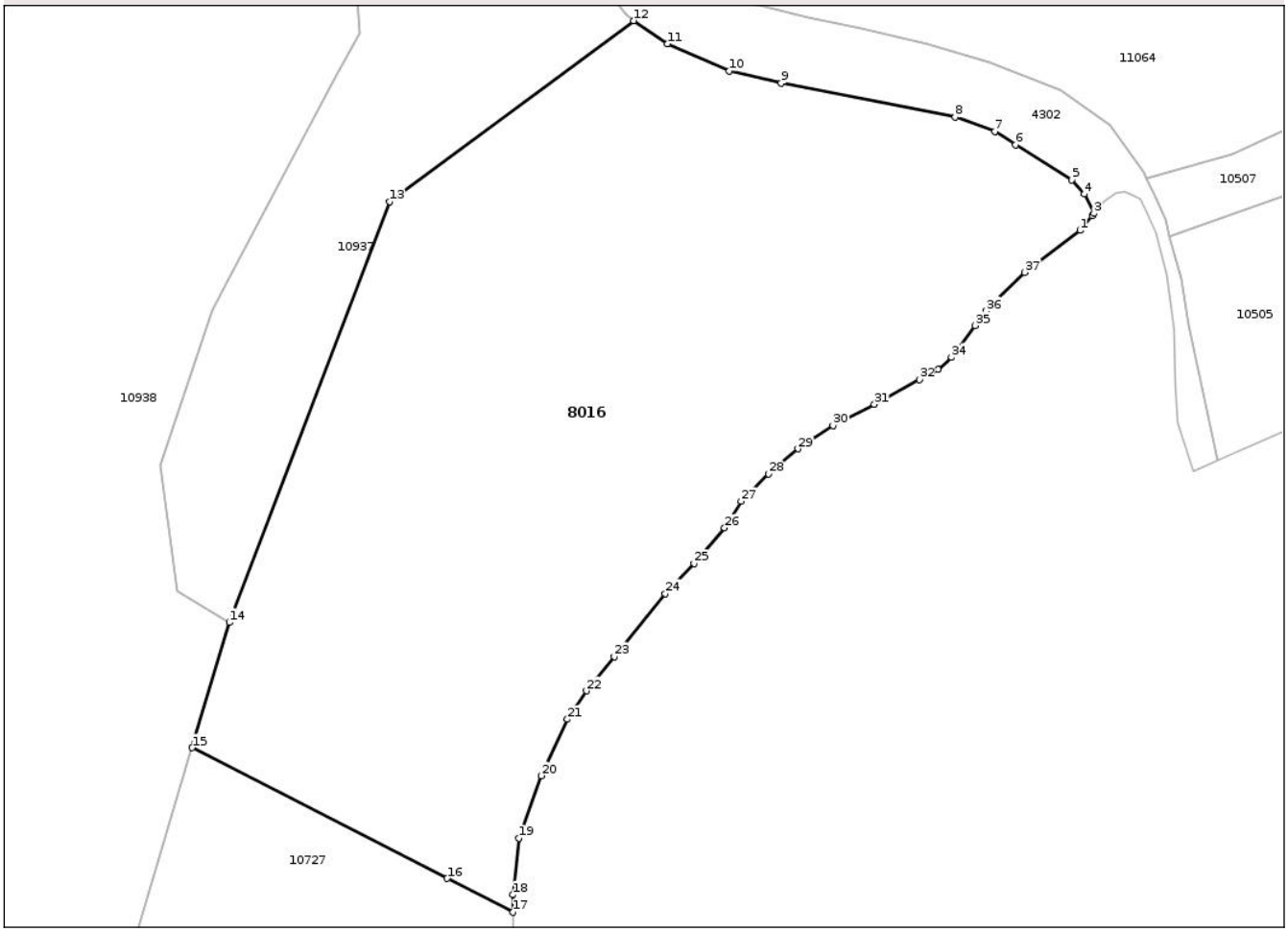
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55084	7.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.208	98	2	-	
2	faneata	DA	369	98	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.112,543 575.978,049	2	372.114,222 575.980,101	2.651
3	372.114,508 575.980,449	4	372.113,129 575.983,186	3.065
5	372.111,368 575.985,193	6	372.103,393 575.990,154	9.392
7	372.100,46 575.992,054	8	372.094,819 575.994,074	5.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.114,222 575.980,101	3	372.114,508 575.980,449	0.45
4	372.113,129 575.983,186	5	372.111,368 575.985,193	2.67
6	372.103,393 575.990,154	7	372.100,46 575.992,054	3.495
8	372.094,819 575.994,074	9	372.070,18 575.998,886	25.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.070,18 575.998,886	10	372.062,841 576.000,624	7.542
11	372.054,081 576.004,44	12	372.049,283 576.007,721	5.813
13	372.014,655 575.982,134	14	371.991,974 575.922,56	63.746
15	371.986,708 575.904,828	16	372.022,859 575.886,319	40.614
17	372.032,192 575.881,541	18	372.032,185 575.884,021	2.48
19	372.032,975 575.892,002	20	372.036,211 575.900,849	9.42
21	372.039,891 575.908,855	22	372.042,591 575.912,861	4.831
23	372.046,51 575.917,701	24	372.053,751 575.926,642	11.505
25	372.057,844 575.930,892	26	372.062,162 575.935,948	6.649
27	372.064,521 575.939,704	28	372.068,359 575.943,6	5.469
29	372.072,537 575.947,13	30	372.077,519 575.950,434	5.978
31	372.083,39 575.953,416	32	372.089,745 575.956,922	7.258
33	372.092,388 575.958,38	34	372.094,307 575.960,091	2.571
35	372.097,674 575.964,582	36	372.099,23 575.966,658	2.594
37	372.104,663 575.972,094	1	372.112,543 575.978,049	9.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.062,841 576.000,624	11	372.054,081 576.004,44	9.555
12	372.049,283 576.007,721	13	372.014,655 575.982,134	43.056
14	371.991,974 575.922,56	15	371.986,708 575.904,828	18.497
16	372.022,859 575.886,319	17	372.032,192 575.881,541	10.485
18	372.032,185 575.884,021	19	372.032,975 575.892,002	8.02
20	372.036,211 575.900,849	21	372.039,891 575.908,855	8.811
22	372.042,591 575.912,861	23	372.046,51 575.917,701	6.228
24	372.053,751 575.926,642	25	372.057,844 575.930,892	5.9
26	372.062,162 575.935,948	27	372.064,521 575.939,704	4.435
28	372.068,359 575.943,6	29	372.072,537 575.947,13	5.47
30	372.077,519 575.950,434	31	372.083,39 575.953,416	6.585
32	372.089,745 575.956,922	33	372.092,388 575.958,38	3.018
34	372.094,307 575.960,091	35	372.097,674 575.964,582	5.613
36	372.099,23 575.966,658	37	372.104,663 575.972,094	7.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 41, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52359	2.878	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52359-C1	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT, CU REGIMUL DE ÎNĂLŢIME S+P+M, PE FUNDAŢII CONTINUE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ TIP ŞARPANTĂ DIN LEMN, CU ÎNVELIOTARE DIN PLACI DE AZBOCIMENT, CU SUPRAFAŢA UTILĂ DE 127,04 MP, COMPUSĂ DIN: LA SUBSOL: PIVNIŢĂ; LA PARTER: 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, BAIE, HOL; LA MANSARDĂ: CAMERĂ.
A1.2	52359-C2	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; GARAJ, PE FUNDAŢII DIN BETON, PEREŢI DIN BETON, ACOPERIŞ TIP ŞARPANTĂ CU ÎNVELITOARE DIN PLĂCI DE AZBOCIMENT, CU SUPRAFAŢA UTILĂ DE 18,45 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60717 / 16/05/2013		
Act Notarial nr. 1108, din 15/05/2013 emis de DOBRE ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETREA DAN-VLĂDUŢ**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETREA IOANA-GEORGETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

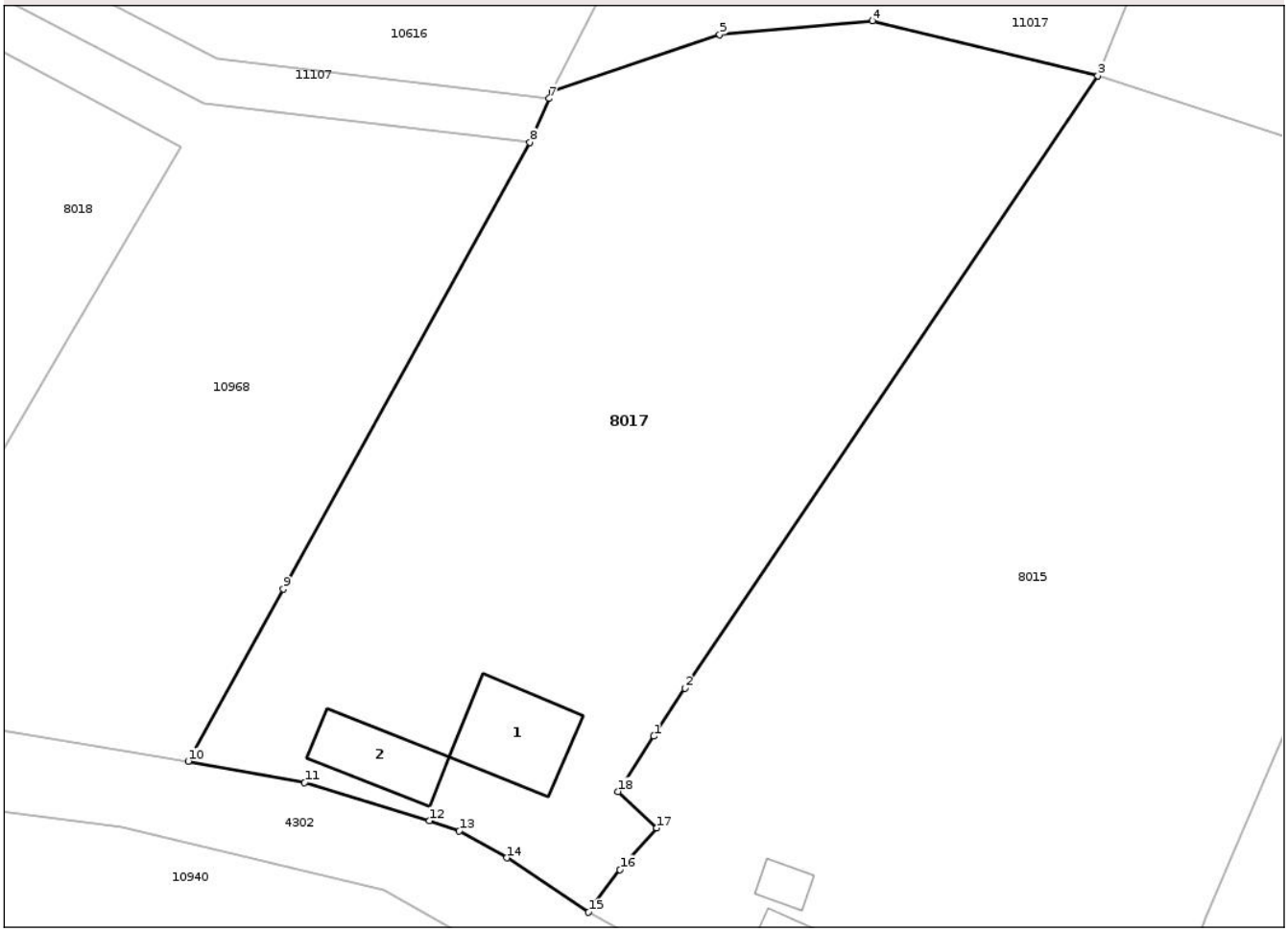
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52359	2.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	97	12	-	
2	livada	DA	2.328	97	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52359-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT, CU REGIMUL DE ÎNĂLŢIME S+P+M, PE FUNDAŢII CONTINUE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ TIP ŞARPANTĂ DIN LEMN, CU ÎNVELIOTARE DIN PLACI DE AZBOCIMENT, CU SUPRAFAŢA UTILĂ DE 127,04 MP, COMPUSĂ DIN: LA SUBSOL: PIVNIŢĂ; LA PARTER: 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, BAIE, HOL; LA MANSARDĂ: CAMERĂ.
A1.2	52359-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; GARAJ, PE FUNDAŢII DIN BETON, PEREŢI DIN BETON, ACOPERIŞ TIP ŞARPANTĂ CU ÎNVELITOARE DIN PLĂCI DE AZBOCIMENT, CU SUPRAFAŢA UTILĂ DE 18,45 MP.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.939,877 576.080,32	2	371.942,58 576.084,491	4.97
2	371.942,58 576.084,491	3	371.978,556 576.137,814	64.324
3	371.978,556 576.137,814	4	371.958,914 576.142,598	20.216
4	371.958,914 576.142,598	5	371.945,61 576.141,397	13.358
5	371.945,61 576.141,397	6	371.931,018 576.136,422	15.417
6	371.931,018 576.136,422	7	371.930,753 576.135,831	0.648
7	371.930,753 576.135,831	8	371.929,068 576.132,014	4.172
8	371.929,068 576.132,014	9	371.907,581 576.093,125	44.43
9	371.907,581 576.093,125	10	371.899,303 576.078,143	17.117
10	371.899,303 576.078,143	11	371.909,444 576.076,274	10.312
11	371.909,444 576.076,274	12	371.920,307 576.072,966	11.356
12	371.920,307 576.072,966	13	371.922,918 576.072,072	2.76
13	371.922,918 576.072,072	14	371.927,064 576.069,73	4.762
14	371.927,064 576.069,73	15	371.934,189 576.064,998	8.553
15	371.934,189 576.064,998	16	371.936,915 576.068,703	4.6
16	371.936,915 576.068,703	17	371.940,116 576.072,333	4.84
17	371.940,116 576.072,333	18	371.936,755 576.075,503	4.62
18	371.936,755 576.075,503	1	371.939,877 576.080,32	5.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1111 Someșul Rece
Nr. topografic:555/1/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55932	1.000	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55932-C1	Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; Casa de vacanta edificata in anul 2010 cu regim de inaltime P+E, realizata din lemn, pe fundatii din beton, acoperis sarpanta de lemn cu invelitoare din tigla metalica, compusa din: Parter: living, bucatarie, baie, terasa Etaj: 2 dormitoare, baie, hol, balcon Nu are certificat de performanta energetica, nu detine lift. Suprafata construita desfasurata=84mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18055 / 09/11/2001		
Act Notarial nr. Parcelare și Vânzare Cumpărare 2610, din 07/11/2001 emis de NP BUDUȘAN SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEA PETRU**, și soția 2) **ILEA DANIELA SIMONA DOINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1111 Someșul Rece)	
223620 / 18/11/2019		
Act Administrativ nr. 13.666, din 07/11/2019 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 43004 din 08.03.2019, emis de OCPI CLUJ, BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 40 din 08.10.2010, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 13838 din 07.11.2019, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 3 din 01.03.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILEA PETRU**, și 2) **ILEA DANIELA-SIMONA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

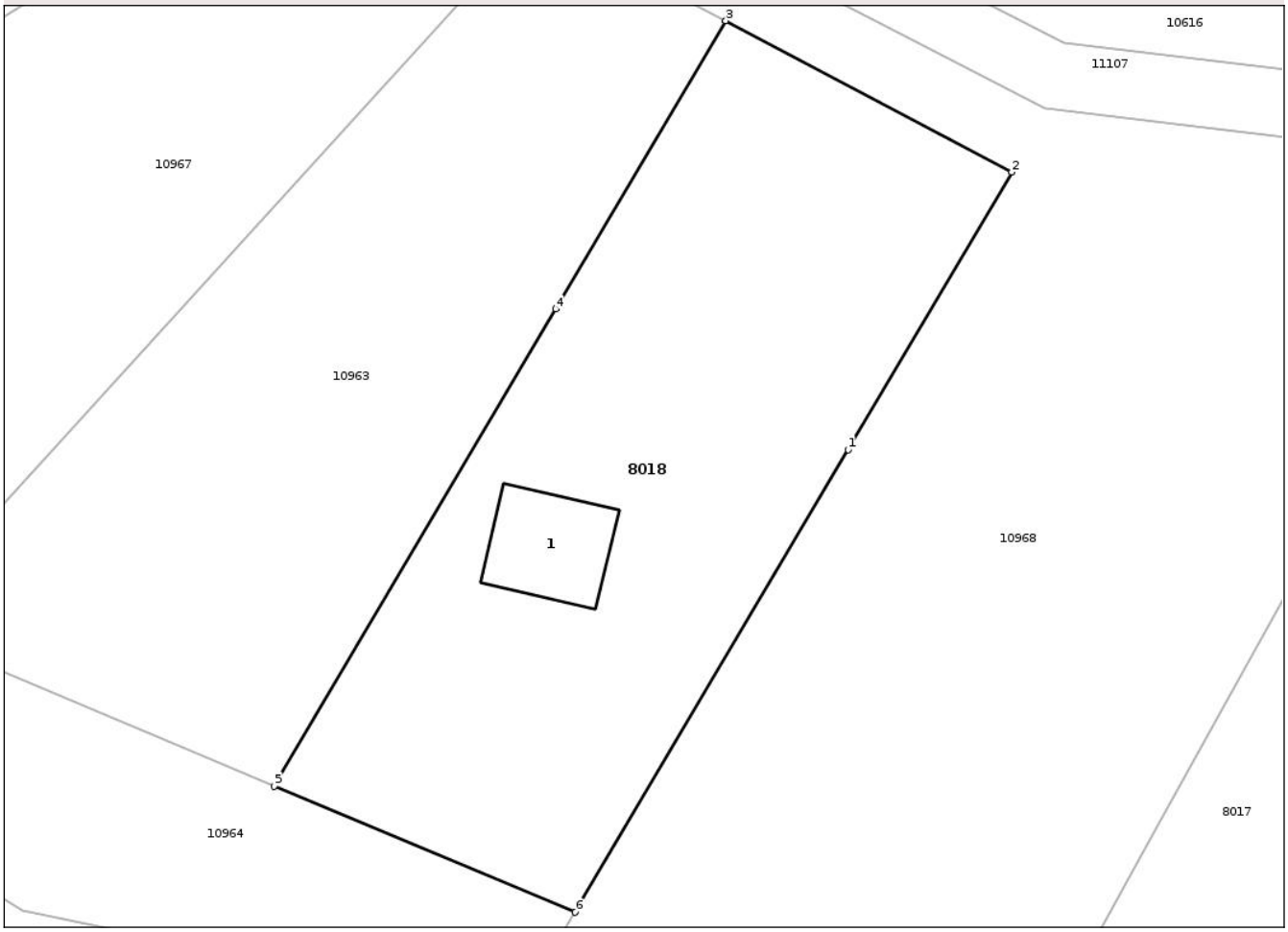
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55932	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	624	97	-	555/1/3	
2	faneata	NU	376	97	-	555/1/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55932-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; Casa de vacanta edificata in anul 2010 cu regim de inaltime P+E, realizata din lemn, pe fundatii din beton, acoperis sarpanta de lemn cu invelitoare din tigla metalica, compusa din: Parter: living, bucatarie, baie, terasa Etaj: 2 dormitoare, baie, hol, balcon Nu are certificat de performanta energetica, nu detine lift. Suprafata construita desfasurata=84mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.888,96 576.115,154	2	371.898,699 576.131,646	19.153
2	371.898,699 576.131,646	3	371.881,674 576.140,653	19.261
3	371.881,674 576.140,653	4	371.871,548 576.123,506	19.914
4	371.871,548 576.123,506	5	371.854,801 576.095,147	32.935
5	371.854,801 576.095,147	6	371.872,712 576.087,642	19.42
6	371.872,712 576.087,642	1	371.888,96 576.115,154	31.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.042	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 302);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **BORDEA SILVIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință nr. 21366/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	99	-	-	
2	faneata	DA	5.775	99	-	-	
3	faneata	NU	910	99	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA -P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.552,886 576.831,766	2	371.524,36 576.811,638	34.912
3	371.523,937 576.807,328	4	371.517,03 576.737,018	70.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.524,36 576.811,638	3	371.523,937 576.807,328	4.331
4	371.517,03 576.737,018	5	371.541,827 576.755,146	30.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.541,827 576.755,146	6	371.545,649 576.755,322	3.826
7	371.610,742 576.758,32	8	371.624,232 576.758,44	13.491
9	371.626,976 576.767,303	10	371.628,6 576.774,945	7.813
11	371.629,677 576.780,012	12	371.629,608 576.783,674	3.663
13	371.628,477 576.785,932	14	371.627,682 576.786,792	1.171
15	371.623,658 576.791,142	16	371.617,727 576.793,887	6.535
17	371.612,76 576.796,428	18	371.607,446 576.800,816	6.892
19	371.603,402 576.804,512	20	371.598,393 576.813,052	9.901
21	371.580,505 576.847,177	22	371.562,712 576.838,964	19.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.545,649 576.755,322	7	371.610,742 576.758,32	65.162
8	371.624,232 576.758,44	9	371.626,976 576.767,303	9.278
10	371.628,6 576.774,945	11	371.629,677 576.780,012	5.18
12	371.629,608 576.783,674	13	371.628,477 576.785,932	2.525
14	371.627,682 576.786,792	15	371.623,658 576.791,142	5.926
16	371.617,727 576.793,887	17	371.612,76 576.796,428	5.579
18	371.607,446 576.800,816	19	371.603,402 576.804,512	5.479
20	371.598,393 576.813,052	21	371.580,505 576.847,177	38.529
22	371.562,712 576.838,964	1	371.552,886 576.831,766	12.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8523 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:3340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50091	1.000	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50091-C1	Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Cabana P+M construita pe fundatie de beton, pereti din lemn, acoperita cu tabla, cu o suprafata desfasurata de 105.70 mp compusa din: Parter: windfang, living, loc de luat masa, bucatarie, baie, depozit unelte, terasa acoperita Mansarda: 2 dormitoare, hol si casa scarii. Anul construirii: 2012. Nu este dotata cu lift. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43023 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 358/2008/NOTAR NECIU D.G. cu Încheierea 43023, din 08/04/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGAN LUCIA**, si sotul 2) **GORGAN ALEXANADRU OVIDIU**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8523)	
19124 / 14/02/2013		
Act Administrativ nr. 14167, din 04/12/2012 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr. 9322/28-01-2013 emis de OFICIU DE CADASTRU; act administrativ nr. 6473/06-06-2012 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 656/22-01-2013 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 1231/06-02-2013 emis de COMUNA GILAU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GORGAN ALEXANDRU OVIDIU** 2) **GORGAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

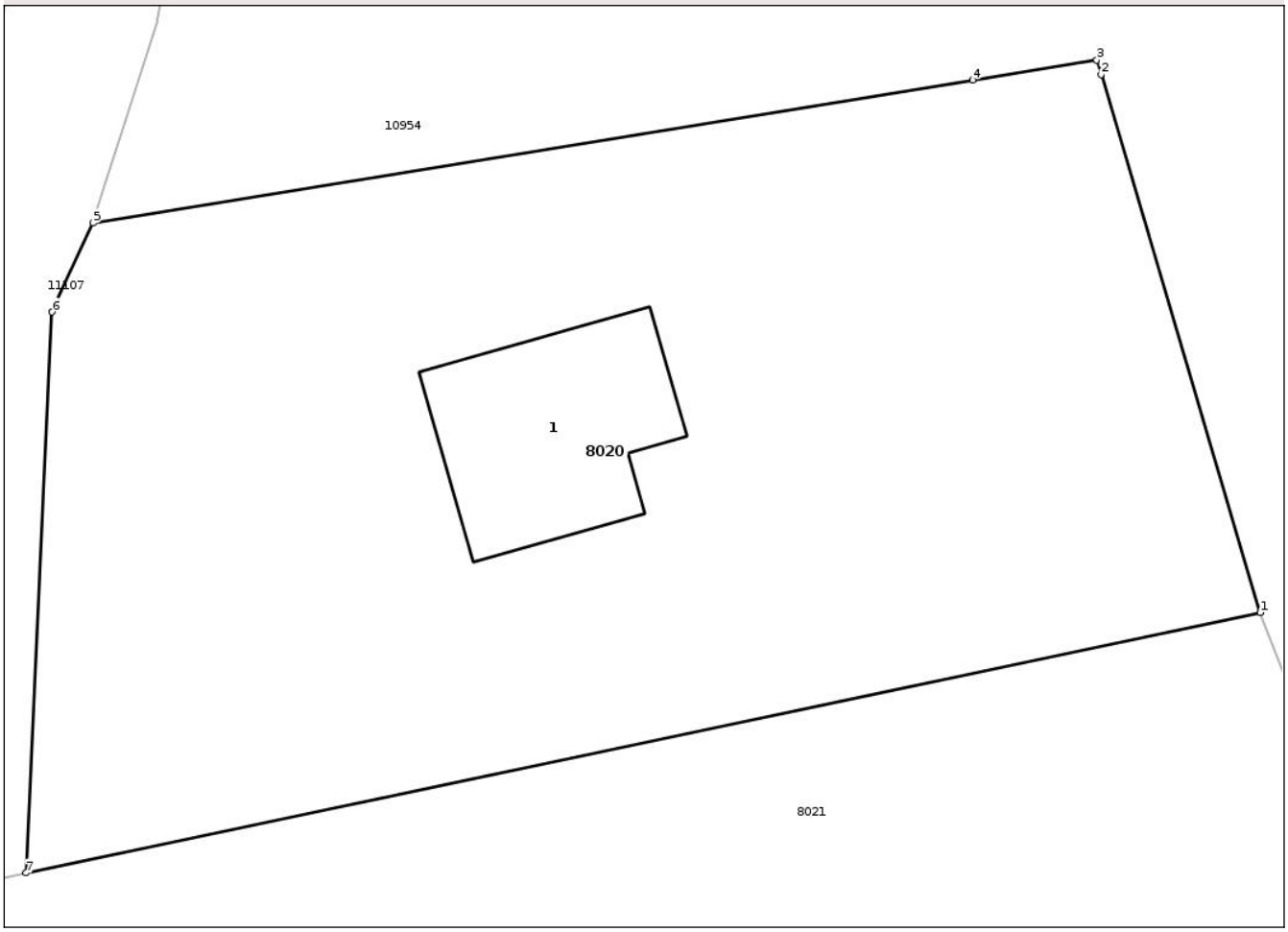
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50091	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	99	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50091-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Cabana P+M construita pe fundatie de beton, pereti din lemn, acoperita cu tabla, cu o suprafata desfasurata de 105.70 mp compusa din: Parter: windfang, living, loc de luat masa, bucatarie, baie, depozit unelte, terasa acoperita Mansarda: 2 dormitoare, hol si casa scarii. Anul construirii: 2012. Nu este dotata cu lift. Nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.675,766 576.749,309	2	371.669,719 576.769,734	21.301
2	371.669,719 576.769,734	3	371.669,555 576.770,29	0.58
3	371.669,555 576.770,29	4	371.664,847 576.769,526	4.77
4	371.664,847 576.769,526	5	371.631,424 576.764,103	33.86
5	371.631,424 576.764,103	6	371.629,855 576.760,721	3.728
6	371.629,855 576.760,721	7	371.628,867 576.739,429	21.315
7	371.628,867 576.739,429	1	371.675,766 576.749,309	47.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8524 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:3341

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55265	1.644	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36299 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 563, din 17/02/2022 emis de MURESAN ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOITOŞ ANDREEA-MIRELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

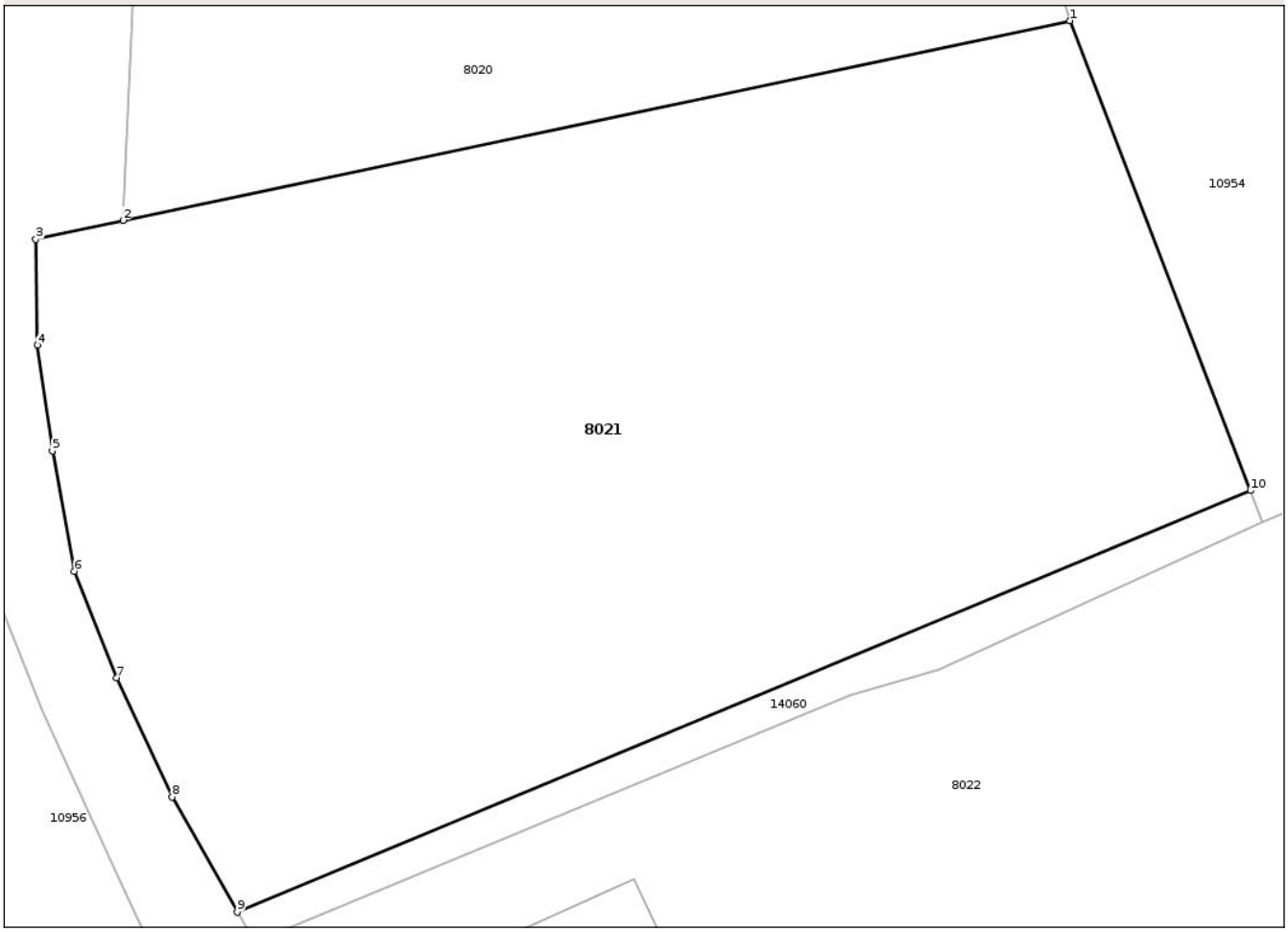
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55265	1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.644	99	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.675,766 576.749,309	2	371.628,867 576.739,429	47.928
2	371.628,867 576.739,429	3	371.624,546 576.738,492	4.421
3	371.624,546 576.738,492	4	371.624,622 576.733,253	5.24
4	371.624,622 576.733,253	5	371.625,362 576.728,024	5.281
5	371.625,362 576.728,024	6	371.626,461 576.722,077	6.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.626,461 576.722,077	7	371.628,553 576.716,804	5.673
7	371.628,553 576.716,804	8	371.631,296 576.710,897	6.513
8	371.631,296 576.710,897	9	371.634,521 576.705,203	6.544
9	371.634,521 576.705,203	10	371.684,71 576.726,066	54.353
10	371.684,71 576.726,066	1	371.675,766 576.749,309	24.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1320 Someşul Rece
Nr. topografic:551/1/3/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51193	1.166	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51193-C1	Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; CASĂ DE VACANŢĂ P+M, COMPUSĂ DIN: LA PARTER – LIVING, BUCĂTĂRIE, BAR, SAS ŞI BAIE, LA MANSARDĂ – 2 DORMITOARE, HOL ŞI BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187758 / 27/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR PRIN ATRIBUIRE NR.3355, din 26/10/2017 emis de BLAGA LIGIA-DANIELA (și Legea 7/1996);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BLAGA LIGIA-DANIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

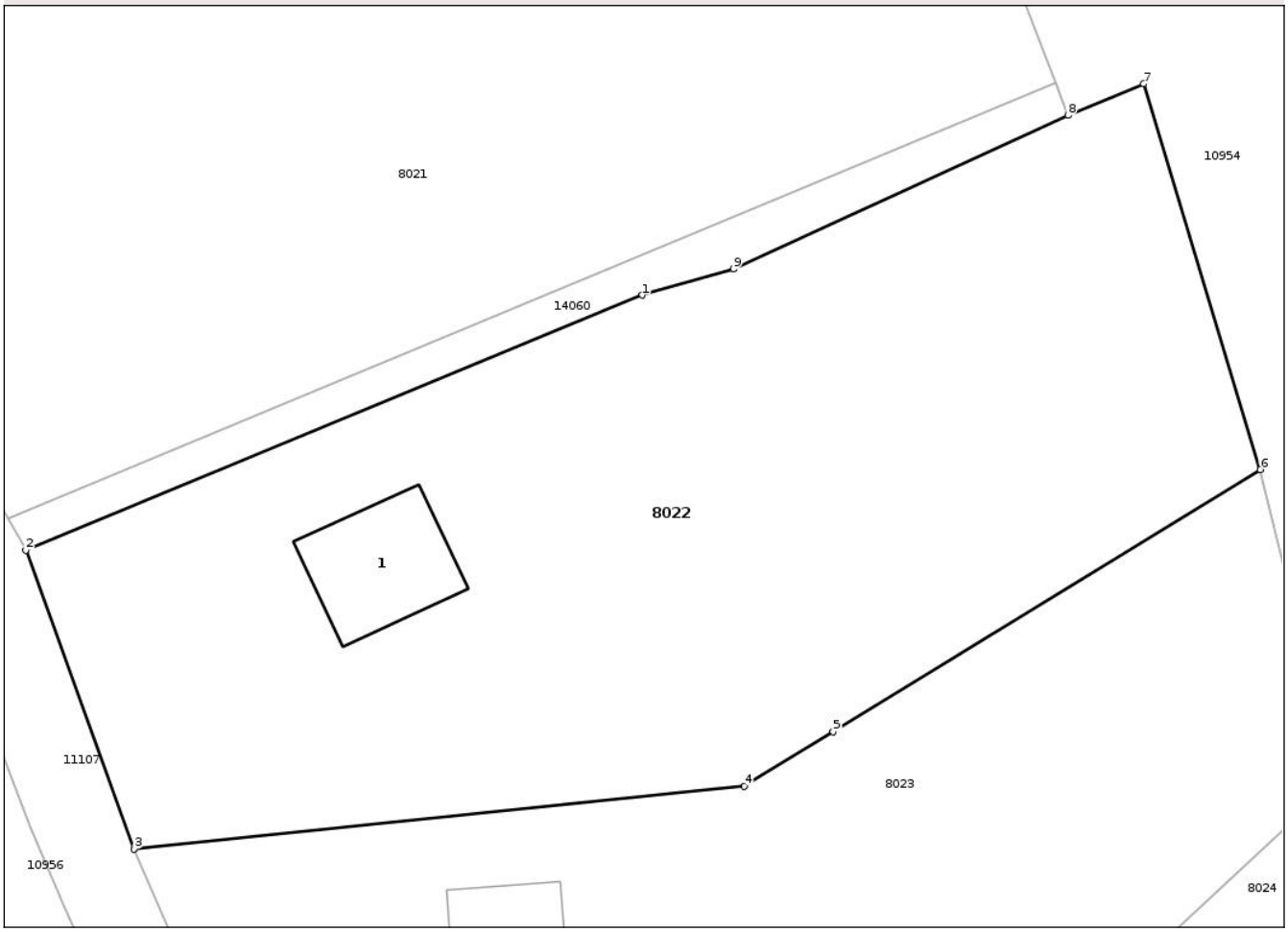
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51193	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	99	-	551/1/3/2	LA FATA
2	faneata	DA	516	99	-	551/1/3/2	LA FATA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51193-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; CASĂ DE VACANŢĂ P+M, COMPUSĂ DIN: LA PARTER – LIVING, BUCĂTĂRIE, BAR, SAS ŞI BAIE, LA MANSARDĂ – 2 DORMITOARE, HOL ŞI BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.664,918 576.715,911	2	371.635,373 576.703,701	31.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.635,373 576.703,701	3	371.640,544 576.689,402	15.205
3	371.640,544 576.689,402	4	371.669,81 576.692,404	29.42
4	371.669,81 576.692,404	5	371.674,058 576.695,008	4.983
5	371.674,058 576.695,008	6	371.694,528 576.707,556	24.01
6	371.694,528 576.707,556	7	371.688,949 576.726,02	19.288
7	371.688,949 576.726,02	8	371.685,306 576.724,517	3.941
8	371.685,306 576.724,517	9	371.669,268 576.717,169	17.641
9	371.669,268 576.717,169	1	371.664,918 576.715,911	4.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1321 Someşul Rece
Nr. topografic:551/1/3/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51192	1.297	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51192-C1	Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Nr. 1, Jud. Cluj, str. Carierei, nr. 1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; CASĂ DE VACANŢĂ P+M, COMPUSĂ DIN: LA PARTER – LIVING, BUCĂTĂRIE, BAIE, BAR, HOL ŞI TERASĂ LA MANSARDĂ – 2 DORMITOARE, DEBARA, HOL CU CASA SCĂRII ŞI TERASĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27338 / 24/04/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 918/2007/JUDECATORIA CLUJ cu încheierea 27338, din 24/04/2007 emis de - (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAL IOAN** 2) **PAL SABINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1321 Someşul Rece) *bun comun*	
31106 / 15/03/2010		
Act Administrativ nr. 1638, din 25/02/2010 emis de PRIMĂRIA GILĂU (inscris sub semnatura privata nr. 1/11-03-2010 emis de PAL SABINA; inscris sub semnatura privata nr. 2/11-03-2010 emis de PAL IOAN; act administrativ nr. 26383/05-03-2010 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 65/23-07-2008 emis de PRIMĂRIA GILĂU; act administrativ nr. 2213/11-03-2010 emis de PRIMĂRIA GILĂU; act administrativ nr. 12/13-05-2009 emis de PRIMĂRIA GILĂU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAL IOAN ŞI** 2) **PAL SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

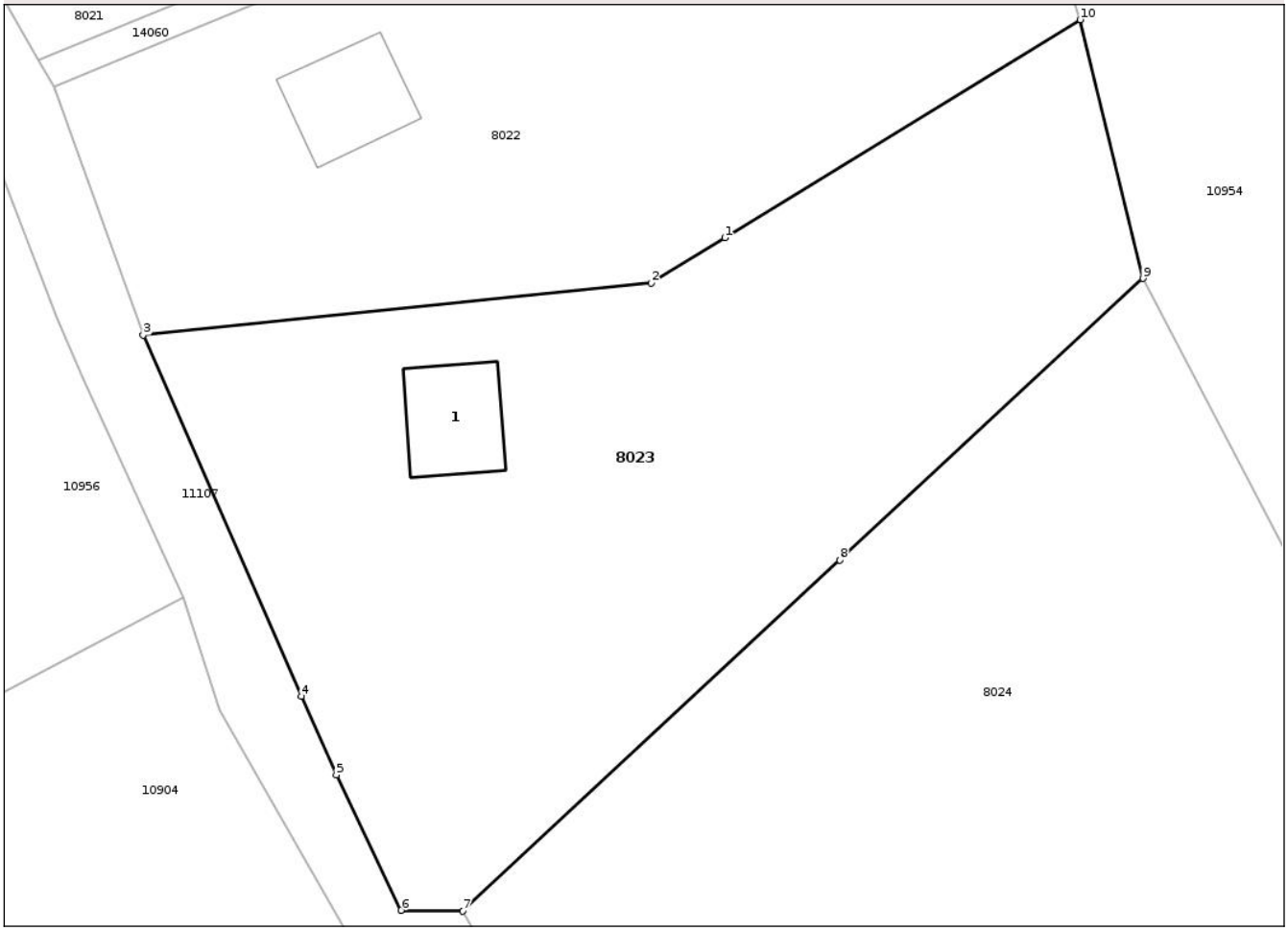
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51192	1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	99	-	551/1/3/3	
2	faneata	DA	439	99	-	551/1/3/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51192-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; CASĂ DE VACANŢĂ P+M, COMPUSĂ DIN: LA PARTER – LIVING, BUCĂTĂRIE, BAIE, BAR, HOL ŞI TERASĂ LA MANSARDĂ – 2 DORMITOARE, DEBARA, HOL CU CASA SCĂRII ŞI TERASĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.674,058 576.695,008	2	371.669,81 576.692,404	4.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.669,81 576.692,404	3	371.640,544 576.689,402	29.42
3	371.640,544 576.689,402	4	371.649,656 576.668,623	22.689
4	371.649,656 576.668,623	5	371.651,675 576.664,095	4.958
5	371.651,675 576.664,095	6	371.655,414 576.656,306	8.64
6	371.655,414 576.656,306	7	371.658,954 576.656,251	3.54
7	371.658,954 576.656,251	8	371.680,692 576.676,451	29.675
8	371.680,692 576.676,451	9	371.698,149 576.692,673	23.831
9	371.698,149 576.692,673	10	371.694,528 576.707,556	15.317
10	371.694,528 576.707,556	1	371.674,058 576.695,008	24.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1318 Someşul Rece
Nr. topografic:551/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53005	2.335	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53005-C1	Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; LOCUINTA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52375 / 17/07/2007		
Act Notarial nr. 149, din 16/07/2007 emis de BNP VOMIR ANUŢA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAL IOAN**, şi soţia 2) **PAL SABINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1318 Someşul Rece)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAL IOAN**, şi soţia 2) **PAL SABINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

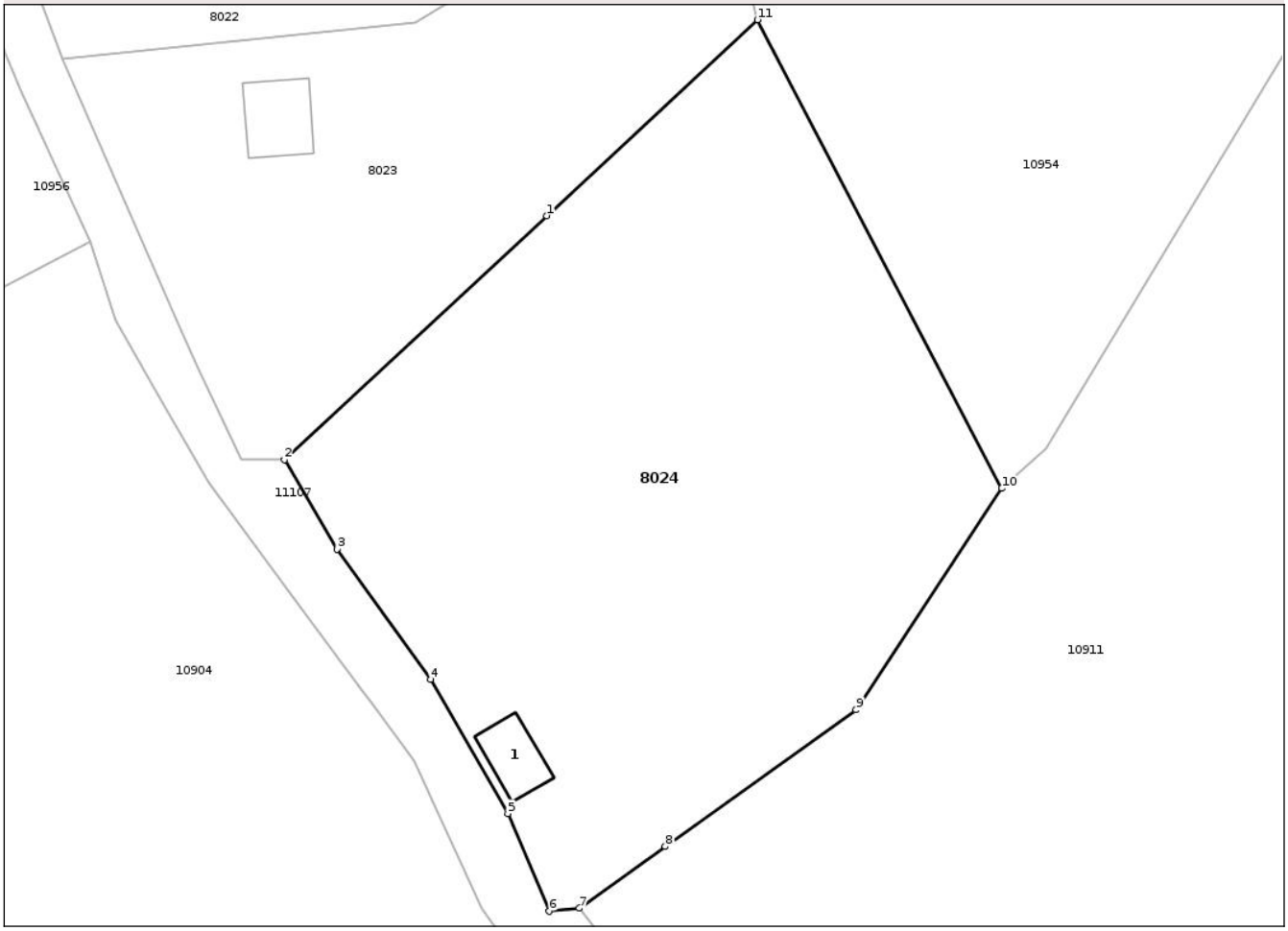
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53005	2.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	99	-	551/2/3	
2	faneata	DA	2.130	99	-	551/2/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53005-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; LOCUINTA -P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.680,692 576.676,451	2	371.658,954 576.656,251	29.675
2	371.658,954 576.656,251	3	371.663,301 576.648,848	8.585
3	371.663,301 576.648,848	4	371.671,051 576.638,077	13.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.671,051 576.638,077	5	371.677,462 576.626,97	12.824
5	371.677,462 576.626,97	6	371.680,912 576.618,884	8.791
6	371.680,912 576.618,884	7	371.683,39 576.619,125	2.49
7	371.683,39 576.619,125	8	371.690,522 576.624,234	8.773
8	371.690,522 576.624,234	9	371.706,314 576.635,548	19.427
9	371.706,314 576.635,548	10	371.718,39 576.653,884	21.955
10	371.718,39 576.653,884	11	371.698,149 576.692,673	43.753
11	371.698,149 576.692,673	1	371.680,692 576.676,451	23.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54076	1.228	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54076-C1	Loc. Somesu Rece, Str Carierei, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA -P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127098 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 1896, din 14/10/2013 emis de LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr. 100540/14-08-2013 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54076 a imobilului cu numarul cadastral 54076/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52079 inscris in cartea funciara 52079;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CENAN CĂLIN**, căsătorit cu 2) **CENAN VIORICA - DANIELA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CENAN CĂLIN**, căsătorit cu 2) **CENAN VIORICA - DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

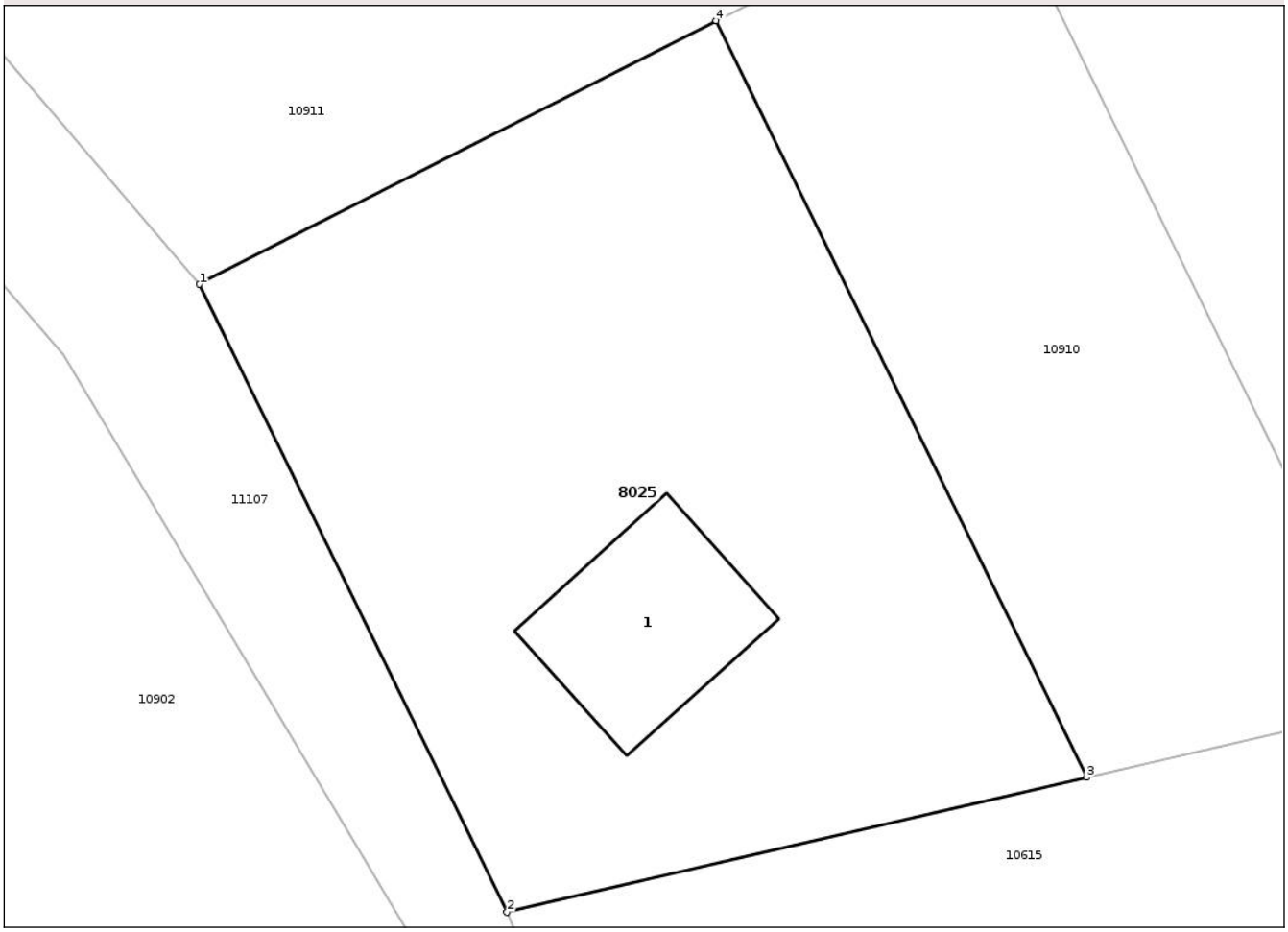
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54076	1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.228	99	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54076-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA -P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.733,476 576.560,207	2	371.749,602 576.527,315	36.632
2	371.749,602 576.527,315	3	371.780,002 576.534,383	31.211
3	371.780,002 576.534,383	4	371.760,572 576.574,013	44.137
4	371.760,572 576.574,013	1	371.733,476 576.560,207	30.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 25, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56652	872	Sector cadastral:218 Teren imprejmuit; Identic cu tarla 103

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56652-C1	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 25, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit Parter+Etaj, edificata in anul 1988; - destinatia: casa de locuit; - numar unitati individuale: 1; - regimul de inaltime: Parter+Etaj; - suprafata construita la sol: 71.72 mp. - suprafata construita desfasurata: 127.00 mp.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125523 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 31, din 13/06/2024 emis de NP GIDRO ALEXANDRA-MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACIU RAREŞ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56652	872	Identic cu tarla 103

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	103,102	12,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56652-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit Parter+Etaj, edificata in anul 1988; - destinatia: casa de locuit; - numar unitati individuale: 1; - regimul de inaltime: Parter+Etaj; - suprafata construita la sol: 71.72 mp. - suprafata construita desfasurata: 127.00 mp.;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.309,349 576.491,928	2	371.305,188 576.502,435	11.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.305,188 576.502,435	3	371.298,967 576.515,188	14.189
3	371.298,967 576.515,188	4	371.289,455 576.529,82	17.452
4	371.289,455 576.529,82	5	371.276,769 576.548,112	22.261
5	371.276,769 576.548,112	6	371.275,165 576.549,855	2.369
6	371.275,165 576.549,855	7	371.279,801 576.536,629	14.015
7	371.279,801 576.536,629	8	371.281,291 576.522,249	14.457
8	371.281,291 576.522,249	9	371.278,455 576.496,529	25.876
9	371.278,455 576.496,529	10	371.275,905 576.491,789	5.382
10	371.275,905 576.491,789	11	371.284,609 576.491,665	8.705
11	371.284,609 576.491,665	1	371.309,349 576.491,928	24.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51206	500	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51206-C1	Loc. Somesu Rece, Str Frunzișului, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Casa de vacanta cu regim de inaltime P+M edificata in anul 2013 realizata pe fundatii de beton, structura de lemn, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din placi bituminoase compusa din: la parter: 1 bucatarie, 1 living cu loc de luat masa, 1 baie, 1 terasa; la mansarda: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 2 balcoane. Constructia detine certificat energetic si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145371 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 6131, din 15/07/2020 emis de OPREA SIMONA (inscris sub semnatura privata nr Cerere inscriere din 15.07.2020, emis de Oprea Simona);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV MARIUS-CORNEL**, bun propriu	
197001 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. Duplicat Act de partaj aut.6972, din 06/09/2021 emis de OPREA SIMONA (inscris sub semnatura privata nr cereri din 06.09.2021, emis de Oprea Simona);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV MARIUS-CORNEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

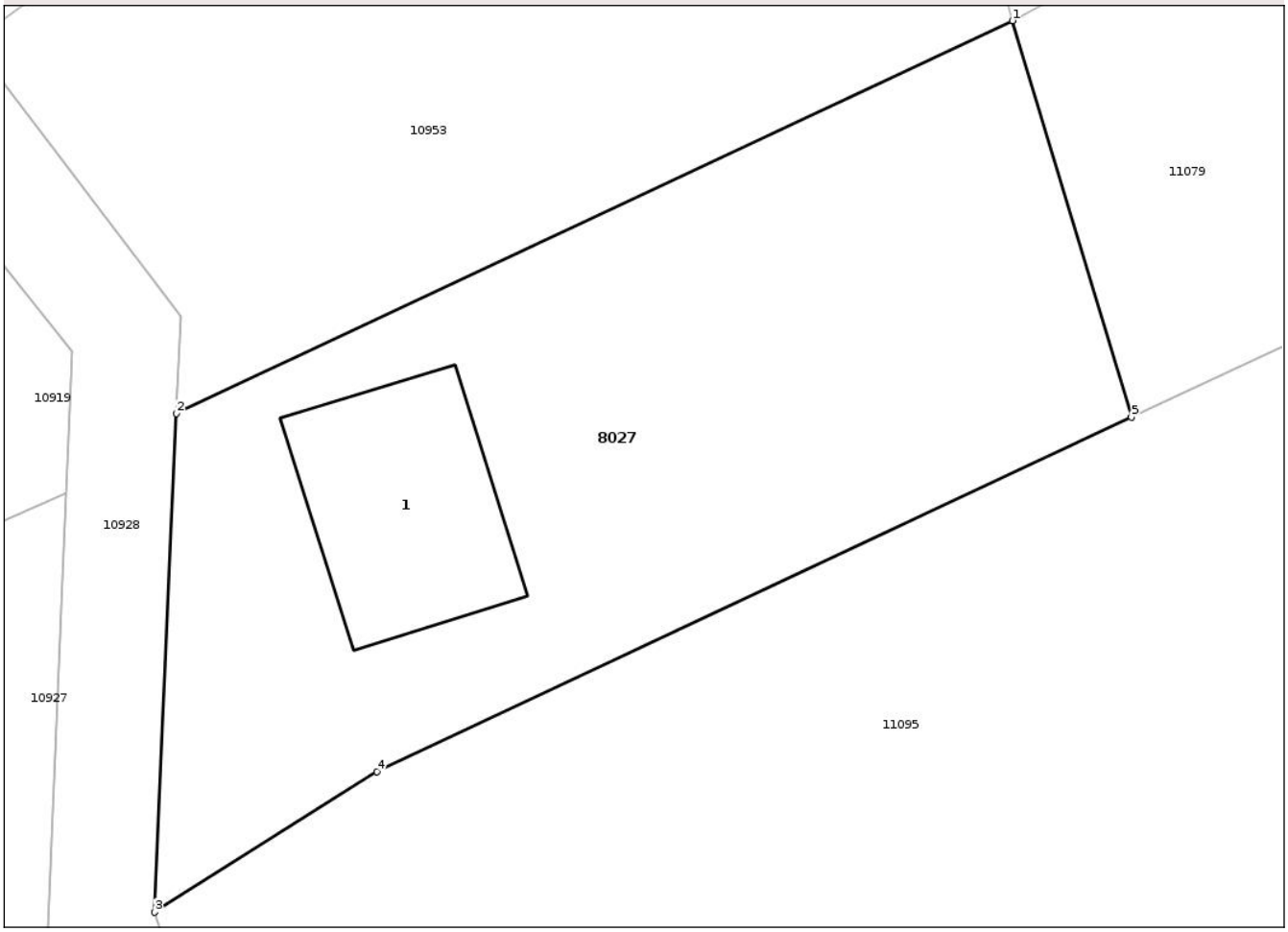
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51206	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	100	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51206-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Casa de vacanta cu regim de inaltime P+M edificata in anul 2013 realizata pe fundatii de beton, structura de lemn, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din placi bituminoase compusa din: la parter: 1 bucatarie, 1 living cu loc de luat masa, 1 baie, 1 terasa; la mansarda: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 2 balcoane. Constructia detine certificat energetic si nu are lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.224,837 576.712,342	2	371.195,765 576.698,695	32.116
2	371.195,765 576.698,695	3	371.195,008 576.681,367	17.345
3	371.195,008 576.681,367	4	371.202,744 576.686,249	9.148
4	371.202,744 576.686,249	5	371.228,984 576.698,566	28.987
5	371.228,984 576.698,566	1	371.224,837 576.712,342	14.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50585	1.135	Sector cadastral:169 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50585-C1	Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Corp C1 casa de vacanta avand regim de inaltime D+P+M constrita pe fundatii continue de beton cu zidaria portanta din caramida, cu planseu din lemn peste parter si mansarda, acoperita cu tigla compusa din: Demisol cu o pivnita Parter cu 1living si sufragerie, 1bucatarie, 1baie, 1incapere pt centrala termica, 2 debarale, 1 terasa; Mansarda cu 4 camere, 1 hol si scara interioara, 1 dressing, 1 baie, 2 balcoane. Constructia este edificata in anul 2012, un detine certificat energetic si nici lift.
A1.2	50585-C2	Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
264053 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 498, din 22/12/2020 emis de BOLDUŢ IOAN (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUDA IONUŢ**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUDA IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

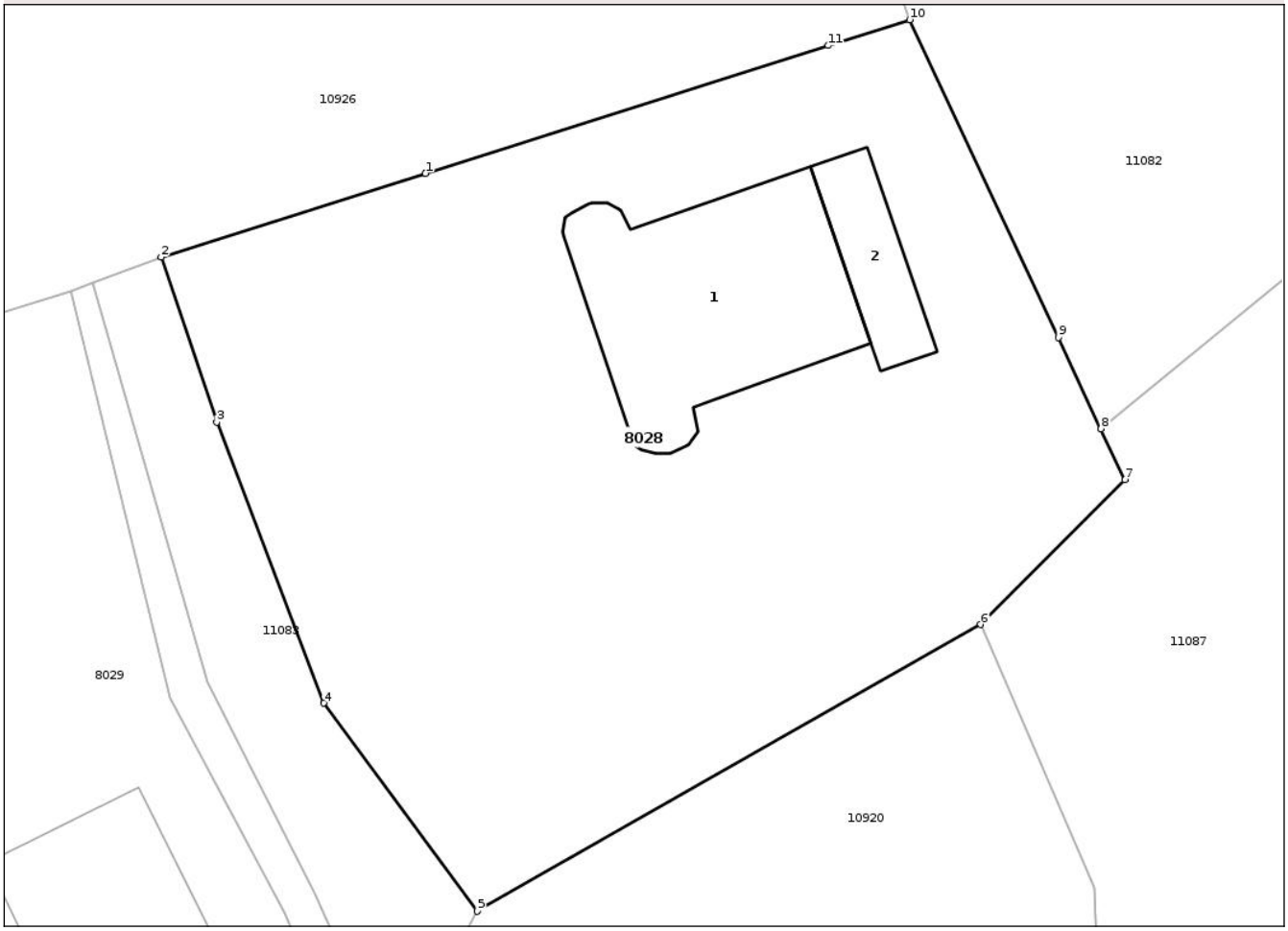
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50585	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	100	1	-	
2	faneata	DA	719	100	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50585-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Corp C1 casa de vacanta avand regim de inaltime D+P+M constrita pe fundatii continue de beton cu zidaria portanta din caramida, cu planseu din lemn peste parter si mansarda, acoperita cu tigla compusa din: Demisol cu o pivnita Parter cu 1living si sufragerie, 1bucatarie, 1baie, 1incapere pt centrala termica, 2 debarale, 1 terasa; Mansarda cu 4 camere, 1 hol si scara interioara, 1 dressing, 1 baie, 2 balcoane. Constructia este edificata in anul 2012, un detine certificat energetic si nici lift.
A1.2	50585-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA -P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.267,712 576.780,329	2	371.255,261 576.776,384	13.061
2	371.255,261 576.776,384	3	371.257,874 576.768,627	8.185
3	371.257,874 576.768,627	4	371.262,906 576.755,395	14.157
4	371.262,906 576.755,395	5	371.270,136 576.745,602	12.173
5	371.270,136 576.745,602	6	371.293,865 576.759,095	27.297
6	371.293,865 576.759,095	7	371.300,659 576.765,903	9.618
7	371.300,659 576.765,903	8	371.299,532 576.768,308	2.656
8	371.299,532 576.768,308	9	371.297,524 576.772,594	4.733
9	371.297,524 576.772,594	10	371.290,515 576.787,553	16.52
10	371.290,515 576.787,553	11	371.286,683 576.786,339	4.02
11	371.286,683 576.786,339	1	371.267,712 576.780,329	19.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60076	1.026	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60076-C1	Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Casă de vacanță, cu regim de înălțime S+P+M, anul edificarii: 2024, suprafața construită la sol: 152 mp; suprafața construită desfășurată: 303.58 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160546 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 2484, din 25/07/2022 emis de MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60076 a imobilului cu numarul cadastral 60076 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50584 inscris in cartea funciara 50584;	A1
Act Notarial nr. 316, din 17/02/2021 emis de MITRE ROMANA LACRIMA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂCICĂŞAN VLAD-ADRIAN**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50584/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 36671 din 17/02/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUŞA TEODORA-ELENA**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50584/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 36671 din 17/02/2021;	
260603 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 29133, din 22/11/2024 emis de PRIMARIA GILAU (inscris sub semnatura privata nr 8000250254243 din 29.10.2024, emis de GROUPAMA ASIGURĂRI;act administrativ nr 24232 din 09.10.2024, emis de Primaria Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 03.12.2024, emis de Terebesy Alexandru Ioan persoană autorizată, cu aut. RO-CJ-F; categoria B; 0057/2020;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 03.12.2024, emis de Terebesy Alexandru Ioan persoană autorizată, cu aut. RO-CJ-F; categoria B; 0057/2020);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂCICĂŞAN VLAD-ADRIAN** 2) **TUŞA TEODORA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

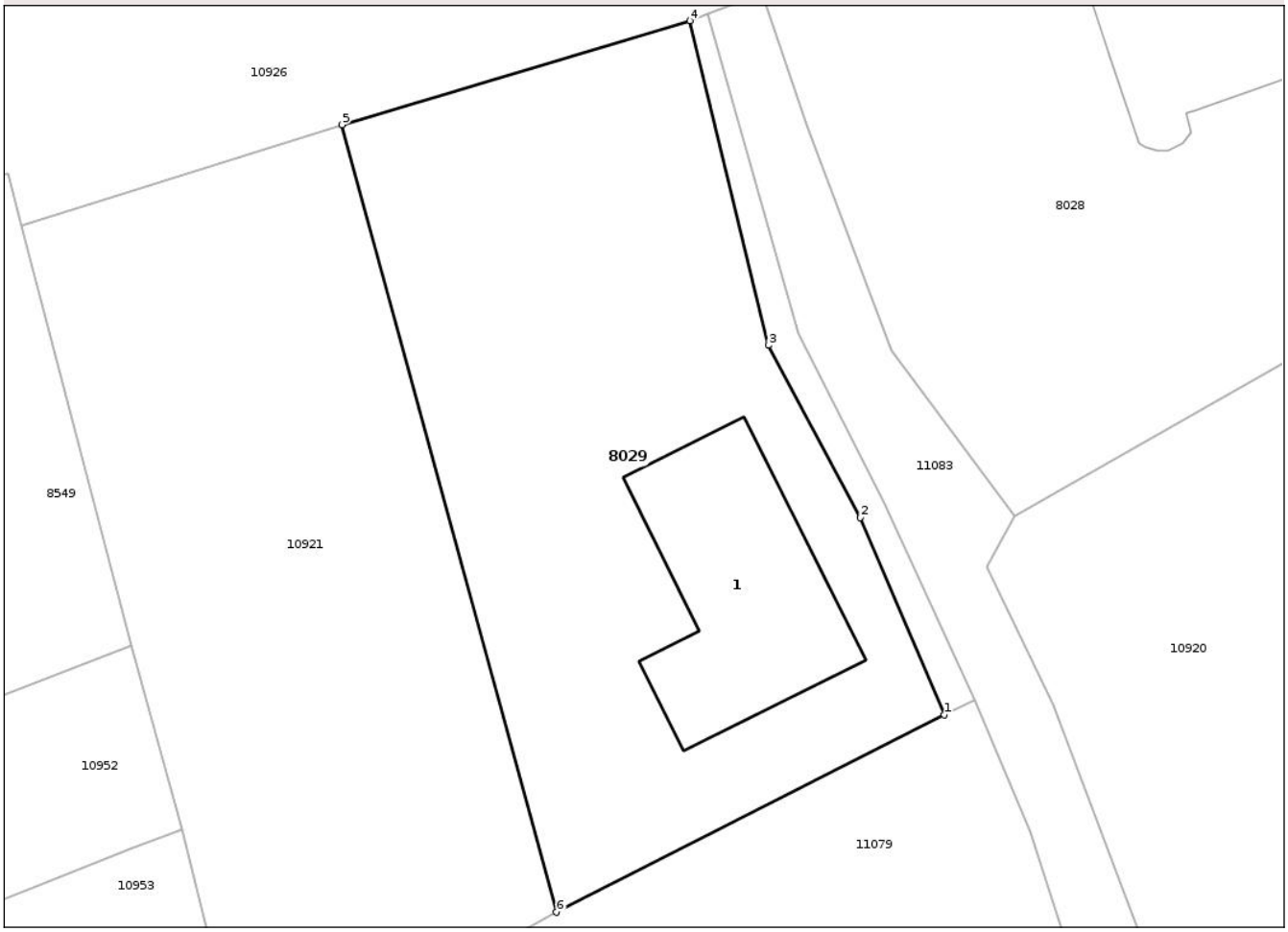
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60076	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	100	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60076-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Casă de vacanță, cu regim de înălțime S+P+M, anul edificarii: 2024, suprafața construită la sol: 152 mp; suprafața construită desfășurată: 303.58 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.265,996 576.733,903	2	371.261,072 576.745,521	12.618
2	371.261,072 576.745,521	3	371.255,653 576.755,663	11.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.255,653 576.755,663	4	371.251,001 576.774,761	19.656
4	371.251,001 576.774,761	5	371.230,515 576.768,634	21.383
5	371.230,515 576.768,634	6	371.243,154 576.722,28	48.046
6	371.243,154 576.722,28	1	371.265,996 576.733,903	25.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52831	404	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52831-C1	Loc. Somesu Rece, Str Frunzişului, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Corp C1, cabana avand o unitate individuala, regim de inaltime D+P+E, suprafata construita la sol de 128 mp si suprafata desfasurata 219mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132007 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 1327, din 25/10/2013 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA (act administrativ nr. 94095/19-08-2013 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52831 a imobilului cu numarul cadastral 52831/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51208 inscris in cartea funciara 51208;	A1
Act Notarial nr. 1758, din 30/08/2010 emis de BNP MUREŞAN DORINA AURORA SILVIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare şi dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU TUDOR-DAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51208/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 97860 din 01/09/2010;	
130825 / 19/07/2018		
Act Administrativ nr. 5648, din 29/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU (act administrativ nr 4013 din 28.03.2018, emis de Primaria comunei Gilau;act administrativ nr 120454 din 11.07.2016, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 155 din 09.02.2018, emis de Comisia de receptie;inscris sub semnatura privata nr 3166 din 26.04.2018, emis de Auditor energetic Mezei Laurentiu;act administrativ nr 42 din 22.08.2016, emis de Primaria comunei Gilau);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIURGIU TUDOR-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

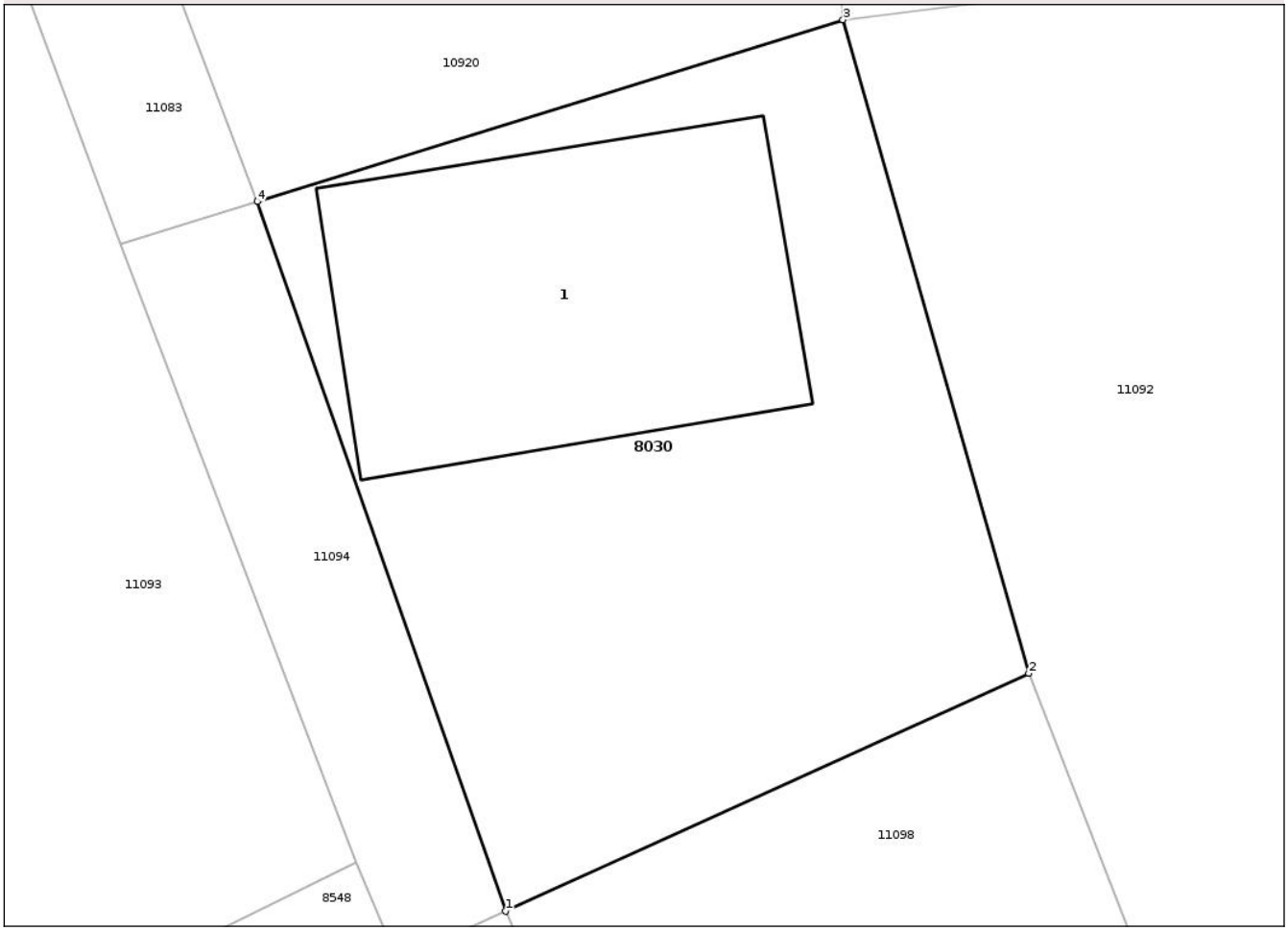
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52831	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	100	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52831-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Corp C1, cabana avand o unitate individuala, regim de inaltime D+P+E, suprafata construita la sol de 128 mp si suprafata desfasurata 219mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.290,615 576.684,847	2	371.306,791 576.692,192	17.765
2	371.306,791 576.692,192	3	371.301,045 576.712,365	20.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.301,045 576.712,365	4	371.282,951 576.706,754	18.944
4	371.282,951 576.706,754	1	371.290,615 576.684,847	23.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1083 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:,.,
Nr. topografic:610/1/1/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57494	676	Sector cadastral:218 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57494-C1	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; casă din cărămidă și lemn, pe fundație de beton, șarpantă din lemn, învelitoare de țiglă P+M compusă din : la parter : 1 cameră, 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 hol; la mansardă: 3 camere, 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4411 / 19/03/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5193/2000 dosar 11502/1999 cerere, din 19/03/2001 emis de JUDECĂTORIA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETER SAMOILĂ** 2) **DEMETER EUGENIA**, bun comun	
15029 / 24/09/2001		
Act Administrativ nr. 3794/2001 cerere, din 24/09/2001 emis de PRIMĂRIA GILĂU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEMETER SAMOILĂ** 2) **DEMETER EUGENIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57494	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	102	-	610/1/1/2/4	
2	faneata	DA	399	102	-	610/1/1/2/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57494-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; casă din cărămidă și lemn, pe fundație de beton, șarpantă din lemn, învelitoare de țiglă P+M compusă din : la parter : 1 cameră, 1 antreu, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 hol; la mansardă: 3 camere, 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.820,271 576.396,426	2	370.819,916 576.401,358	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.819,916 576.401,358	3	370.818,373 576.411,89	10.644
3	370.818,373 576.411,89	4	370.811,456 576.410,817	7.0
4	370.811,456 576.410,817	5	370.804,385 576.409,721	7.155
5	370.804,385 576.409,721	6	370.801,229 576.409,232	3.194
6	370.801,229 576.409,232	7	370.802,393 576.393,789	15.487
7	370.802,393 576.393,789	8	370.804,068 576.371,581	22.271
8	370.804,068 576.371,581	9	370.820,499 576.372,297	16.447
9	370.820,499 576.372,297	10	370.820,339 576.395,487	23.191
10	370.820,339 576.395,487	1	370.820,271 576.396,426	0.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1084 Someşul Rece
Nr. topografic:610/1/1/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59591	995	Sector cadastral:218 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59591-C1	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casă de vacanță. Construcție din lemn pe fundație din beton, cu șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă, P+M. La PARTER: livingroom, bucătărie, 2 holuri, baie cu duș, terasă. La MANSARDĂ: 2 dormitoare, baie, sas.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11475 / 24/07/2001		
Act Notarial nr. 2716, din 23/07/2001 emis de NP MARIANA LUPEA (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SUCIU MARGARETA**, și soțul 2) **SUCIU IOAN**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUCIU IOAN**, junior, și soția 2) **BAL LIANA MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

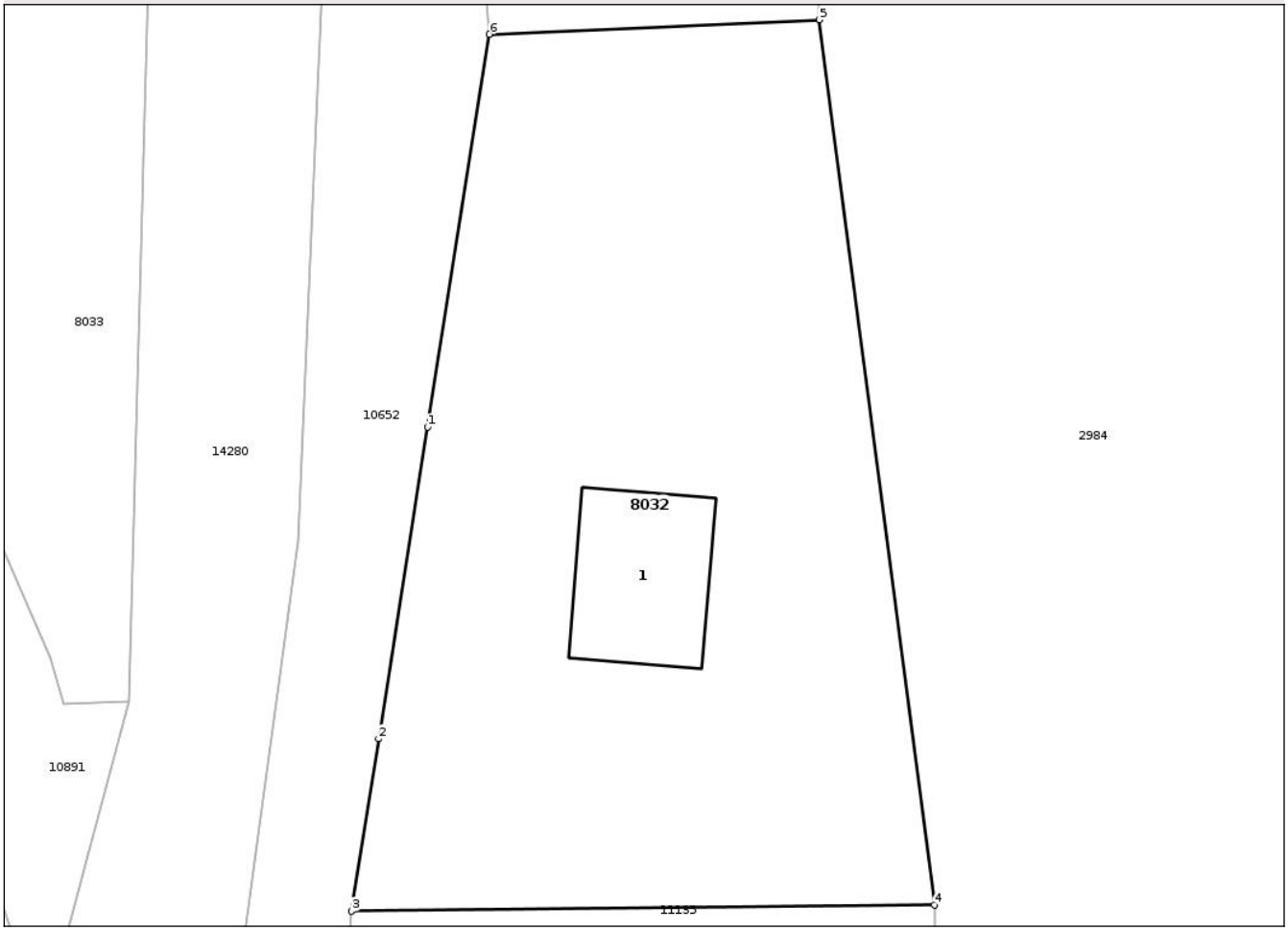
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59591	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	102	-	610/1/1/2/5	
2	faneata	DA	726	102	-	610/1/1/2/5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59591-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casă de vacanță. Construcție din lemn pe fundație din beton, cu șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă, P+M. La PARTER: livingroom, bucătărie, 2 holuri, baie cu duș, terasă. La MANSARDĂ: 2 dormitoare, baie, sas.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.800,998 576.352,044	2	370.798,563 576.336,545	15.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.798,563 576.336,545	3	370.797,216 576.327,976	8.674
3	370.797,216 576.327,976	4	370.826,224 576.328,296	29.01
4	370.826,224 576.328,296	5	370.820,499 576.372,297	44.372
5	370.820,499 576.372,297	6	370.804,068 576.371,581	16.447
6	370.804,068 576.371,581	1	370.800,998 576.352,044	19.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:981 Someșul Rece

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 34, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59731	574	Sector cadastral:216 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34062 / 29/09/2005		
Act Notarial nr. 1223, din 28/09/2005 emis de NP VLAD MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMAN GHEORGHE**, și soția 2) **COSMAN ADRIANA SOFIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

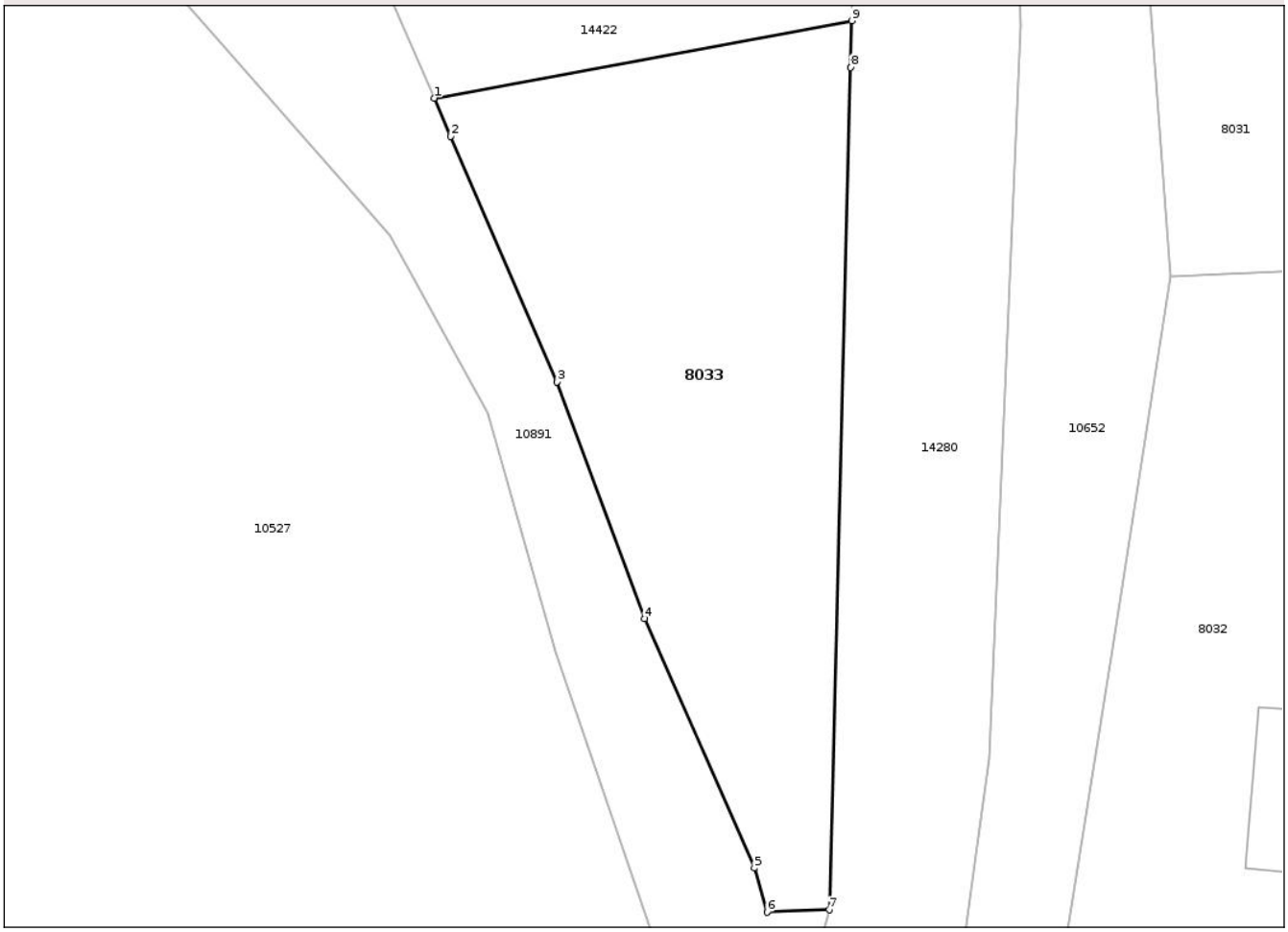
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59731	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	574	109	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.765,413 576.380,958	2	370.766,284 576.378,951	2.188
2	370.766,284 576.378,951	3	370.771,873 576.366,073	14.039
3	370.771,873 576.366,073	4	370.776,459 576.353,653	13.24
4	370.776,459 576.353,653	5	370.782,223 576.340,585	14.283
5	370.782,223 576.340,585	6	370.782,885 576.338,262	2.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.782,885 576.338,262	7	370.786,156 576.338,391	3.274
7	370.786,156 576.338,391	8	370.787,281 576.382,564	44.187
8	370.787,281 576.382,564	9	370.787,343 576.385,011	2.448
9	370.787,343 576.385,011	1	370.765,413 576.380,958	22.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683 Someşul Rece
Nr. topografic:610/2/1/2/1/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 35,36, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59514	7.447	Sector cadastral:216 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59514-C1	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 35,36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casă din lemn pe fundație de piatră, învelită cu eternit cu 2 camere, bucătărie, antreu, cămară de alimente, baie din piatră, magazie de lemn, grajd din lemn pe fundație din piatră.
A1.2	59514-C2	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 35,36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA -P
A1.3	59514-C3	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 35,36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA-P
A1.4	59514-C4	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 35,36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; BUCATARIE -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8701 / 05/05/1999		
Act Notarial nr. 2477, din 04/05/1999 emis de NP. VLAD MIHAI (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PURDA LIVIU**, și soția 2) **PURDA SAVETA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PURDA SAVETA** 2) **PURDA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59514	7.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.714	109	-	610/2/1/2/1/1	Transcris din CF 526 Someșul Rece.
2	faneata	DA	5.716	109	-	610/2/1/2/1/1	Transcris din CF 526 Someșul Rece.
3	faneata	NU	17	109	-	610/2/1/2/1/1	Transcris din CF 526 Someșul Rece.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59514-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casă din lemn pe fundație de piatră, învelită cu eternit cu 2 camere, bucătărie, antreu, cămară de alimente, baie din piatră, magazie de lemn, grajd din lemn pe fundație din piatră.
A1.2	59514-C2	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA -P
A1.3	59514-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA-P
A1.4	59514-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; BUCATARIE -P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	370.668,677 576.526,795	2	370.665,24 576.526,296	3.473
4	370.671,187 576.501,725	5	370.673,763 576.498,947	3.789
7	370.678,307 576.495,471	8	370.682,82 576.491,143	6.253
10	370.687,285 576.483,796	11	370.691,875 576.475,679	9.325
13	370.699,7 576.462,92	14	370.703,544 576.459,026	5.472
16	370.712,001 576.450,138	17	370.714,53 576.448,163	3.209
19	370.719,747 576.442,356	20	370.720,67 576.439,963	2.565
22	370.725,387 576.424,282	23	370.728,798 576.416,529	8.47
25	370.745,765 576.420,142	26	370.760,695 576.391,829	32.008
28	370.787,255 576.405,704	29	370.786,379 576.414,601	8.94
31	370.778,551 576.449,949	32	370.772,335 576.481,076	31.742
34	370.756,768 576.478,194	35	370.746,397 576.494,327	19.179
37	370.739,398 576.500,332	38	370.734,584 576.513,295	13.828
40	370.706,769 576.530,553	41	370.706,056 576.528,235	2.425
43	370.690,176 576.501,66	44	370.686,422 576.500,666	3.883
2	370.665,24 576.526,296	3	370.658,033 576.524,297	7.479
5	370.673,763 576.498,947	6	370.676,173 576.496,893	3.167
8	370.682,82 576.491,143	9	370.685,151 576.488,141	3.801
11	370.691,875 576.475,679	12	370.695,867 576.468,331	8.362
14	370.703,544 576.459,026	15	370.707,219 576.455,115	5.367
17	370.714,53 576.448,163	18	370.717,415 576.445,2	4.136
20	370.720,67 576.439,963	21	370.721,895 576.436,091	4.061
23	370.728,798 576.416,529	24	370.731,824 576.410,939	6.356
26	370.760,695 576.391,829	27	370.787,644 576.396,81	27.405
29	370.786,379 576.414,601	30	370.781,614 576.435,001	20.949
32	370.772,335 576.481,076	33	370.761,806 576.478,034	10.96
35	370.746,397 576.494,327	36	370.742,124 576.496,501	4.794
38	370.734,584 576.513,295	39	370.719,439 576.524,481	18.828
41	370.706,056 576.528,235	42	370.711,431 576.513,557	15.631
44	370.686,422 576.500,666	1	370.668,677 576.526,795	31.585
3	370.658,033 576.524,297	4	370.671,187 576.501,725	26.125
6	370.676,173 576.496,893	7	370.678,307 576.495,471	2.564
9	370.685,151 576.488,141	10	370.687,285 576.483,796	4.841
12	370.695,867 576.468,331	13	370.699,7 576.462,92	6.631
15	370.707,219 576.455,115	16	370.712,001 576.450,138	6.902
18	370.717,415 576.445,2	19	370.719,747 576.442,356	3.678
21	370.721,895 576.436,091	22	370.725,387 576.424,282	12.314
24	370.731,824 576.410,939	25	370.745,765 576.420,142	16.705
27	370.787,644 576.396,81	28	370.787,255 576.405,704	8.903
30	370.781,614 576.435,001	31	370.778,551 576.449,949	15.259
33	370.761,806 576.478,034	34	370.756,768 576.478,194	5.041
36	370.742,124 576.496,501	37	370.739,398 576.500,332	4.702
39	370.719,439 576.524,481	40	370.706,769 576.530,553	14.05
42	370.711,431 576.513,557	43	370.690,176 576.501,66	24.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8379 Someșu Rece
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3011

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54666	586	Sector cadastral:218 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54666-C1	Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Nr. 7, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Teren cu construcţie compusă din: P: baie, cămară, living, hol, terasă închisă,magazie lemne. M: 3 dormitoare, debara, hol+casa scării.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112531 / 17/09/2008		
Act Notarial nr. 4163, din 19/06/2008 emis de NP CIUGUDEAN GEORGE (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STUPAR CRISTIAN RAUL**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8379)	
112537 / 17/09/2008		
Act Notarial nr. 4172, din 16/09/2008 emis de NP CIUGUDEAN GEORGE;		
B2	Se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8379)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112537 / 17/09/2008		
Act Notarial nr. 4172, din 16/09/2008 emis de NP CIUGUDEAN GEORGE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22000 EURdobândă, dobândă penalizatoare, alte taxe, costuri,cheltuieli suplimentare	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8379)	
187955 / 27/10/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA (act administrativ nr 0 din 01.11.2015, emis de ONRC);		
C2	În baza proiectului de fuziune prin absorbtie autentificat cu nr. 4627/13,10,2015 de notar public ANGHENI ALEXANDRU-MIHNEA, încheiat între OTP BANK ROMANIA S.A. în calitate de societate absorbantă și BANCA MILLENNIUM S.A. în calitate de societate absorbită, se înscrie dreptul de ipotecă de sub C1, în favoarea noului creditor OTP BANK ROMANIA S.A	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54666	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	102	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54666-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Teren cu construcţie compusă din: P: baie, cămară, living, hol, terasă închisă,magazie lemne. M: 3 dormitoare, debara, hol+casa scării.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.788,969 576.476,965	2	370.789,324 576.473,599	3.385
2	370.789,324 576.473,599	3	370.790,52 576.462,264	11.398
3	370.790,52 576.462,264	4	370.790,73 576.461,221	1.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.790,73 576.461,221	5	370.801,571 576.462,912	10.972
5	370.801,571 576.462,912	6	370.801,166 576.463,879	1.048
6	370.801,166 576.463,879	7	370.798,439 576.504,146	40.359
7	370.798,439 576.504,146	8	370.796,174 576.511,478	7.674
8	370.796,174 576.511,478	9	370.795,011 576.515,244	3.941
9	370.795,011 576.515,244	10	370.786,551 576.514,945	8.465
10	370.786,551 576.514,945	11	370.788,015 576.486,009	28.973
11	370.788,015 576.486,009	1	370.788,969 576.476,965	9.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1132 Someșu Cald
Nr. topografic:404/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Nr. 84, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54168	800	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148401 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. 768, din 29/11/2013 emis de DAMIAN CECILIA DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCAN ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

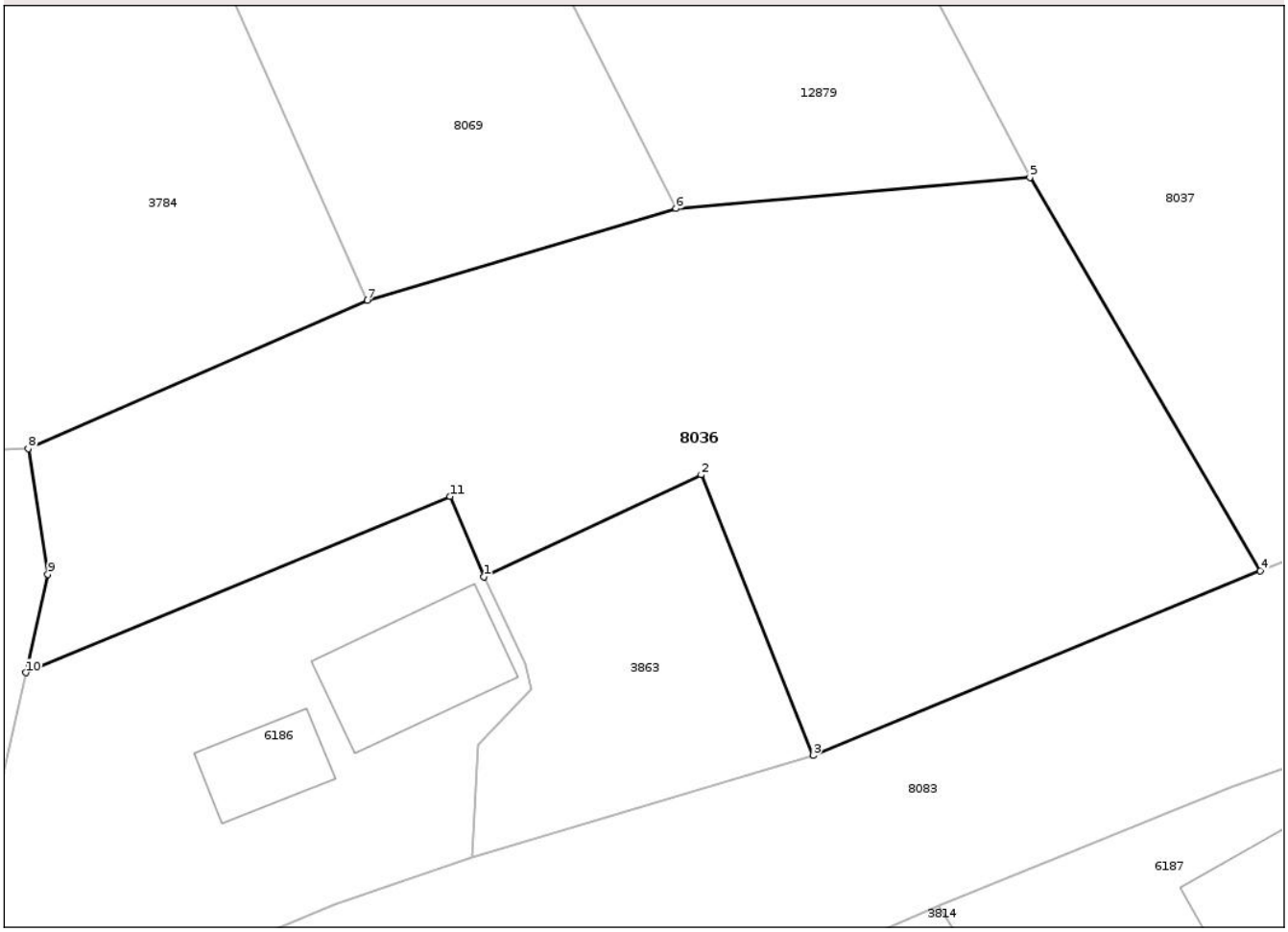
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54168	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	118	-	404/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.258,582 577.111,817	2	367.268,532 577.116,484	10.99
2	367.268,532 577.116,484	3	367.273,66 577.103,645	13.825
3	367.273,66 577.103,645	4	367.294,139 577.112,091	22.152
4	367.294,139 577.112,091	5	367.283,584 577.130,084	20.86
5	367.283,584 577.130,084	6	367.267,37 577.128,67	16.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.267,37 577.128,67	7	367.253,256 577.124,466	14.727
7	367.253,256 577.124,466	8	367.237,715 577.117,676	16.96
8	367.237,715 577.117,676	9	367.238,62 577.111,931	5.816
9	367.238,62 577.111,931	10	367.237,611 577.107,431	4.612
10	367.237,611 577.107,431	11	367.257,032 577.115,497	21.029
11	367.257,032 577.115,497	1	367.258,582 577.111,817	3.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.559	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

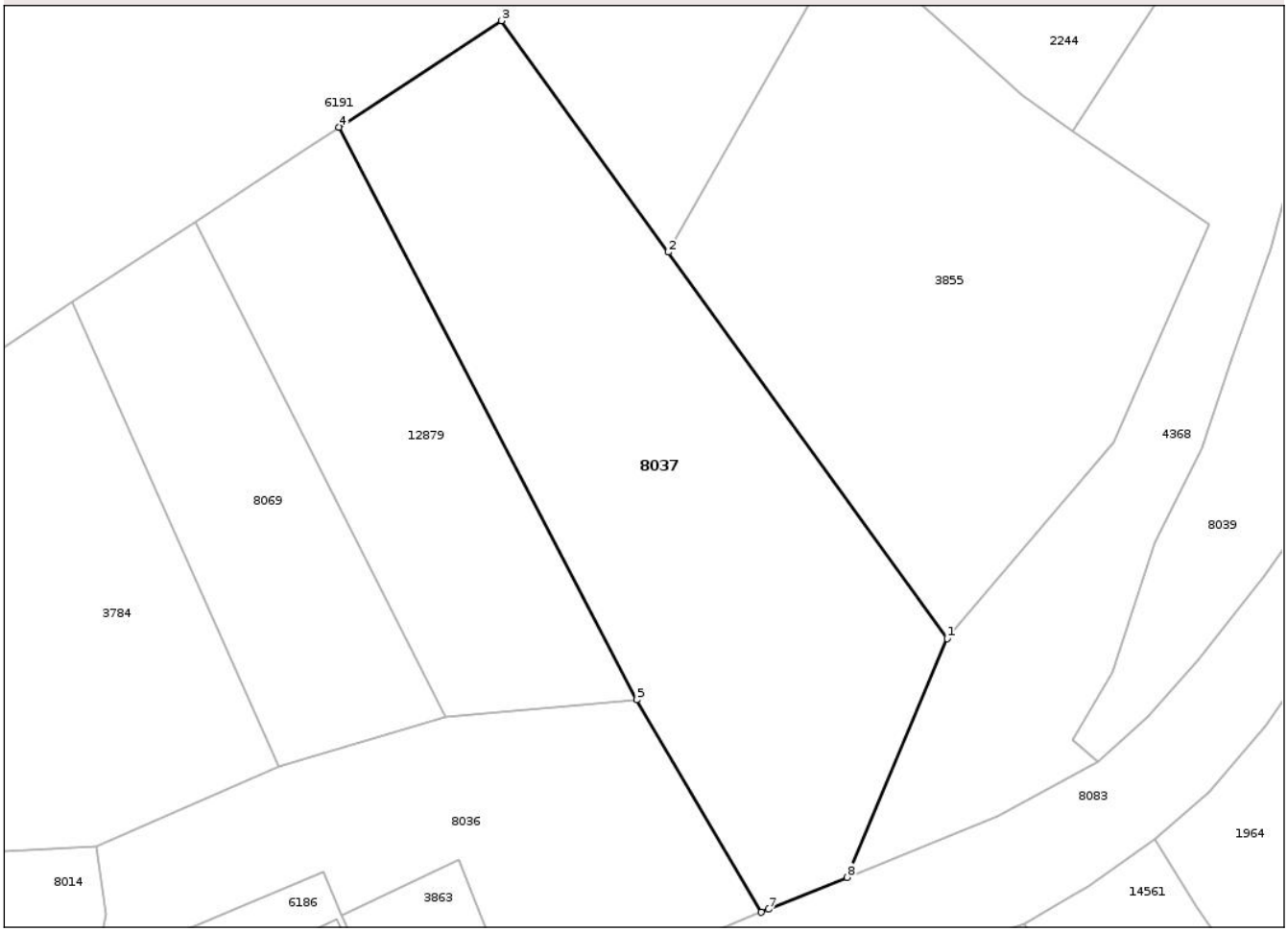
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.559	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.309,897 577.135,267	2	367.286,263 577.167,992	40.367
2	367.286,263 577.167,992	3	367.272,1 577.187,603	24.191
3	367.272,1 577.187,603	4	367.258,344 577.178,596	16.442
4	367.258,344 577.178,596	5	367.283,584 577.130,084	54.685
5	367.283,584 577.130,084	6	367.294,139 577.112,091	20.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.294,139 577.112,091	7	367.294,728 577.112,334	0.637
7	367.294,728 577.112,334	8	367.301,435 577.115,037	7.231
8	367.301,435 577.115,037	1	367.309,897 577.135,267	21.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

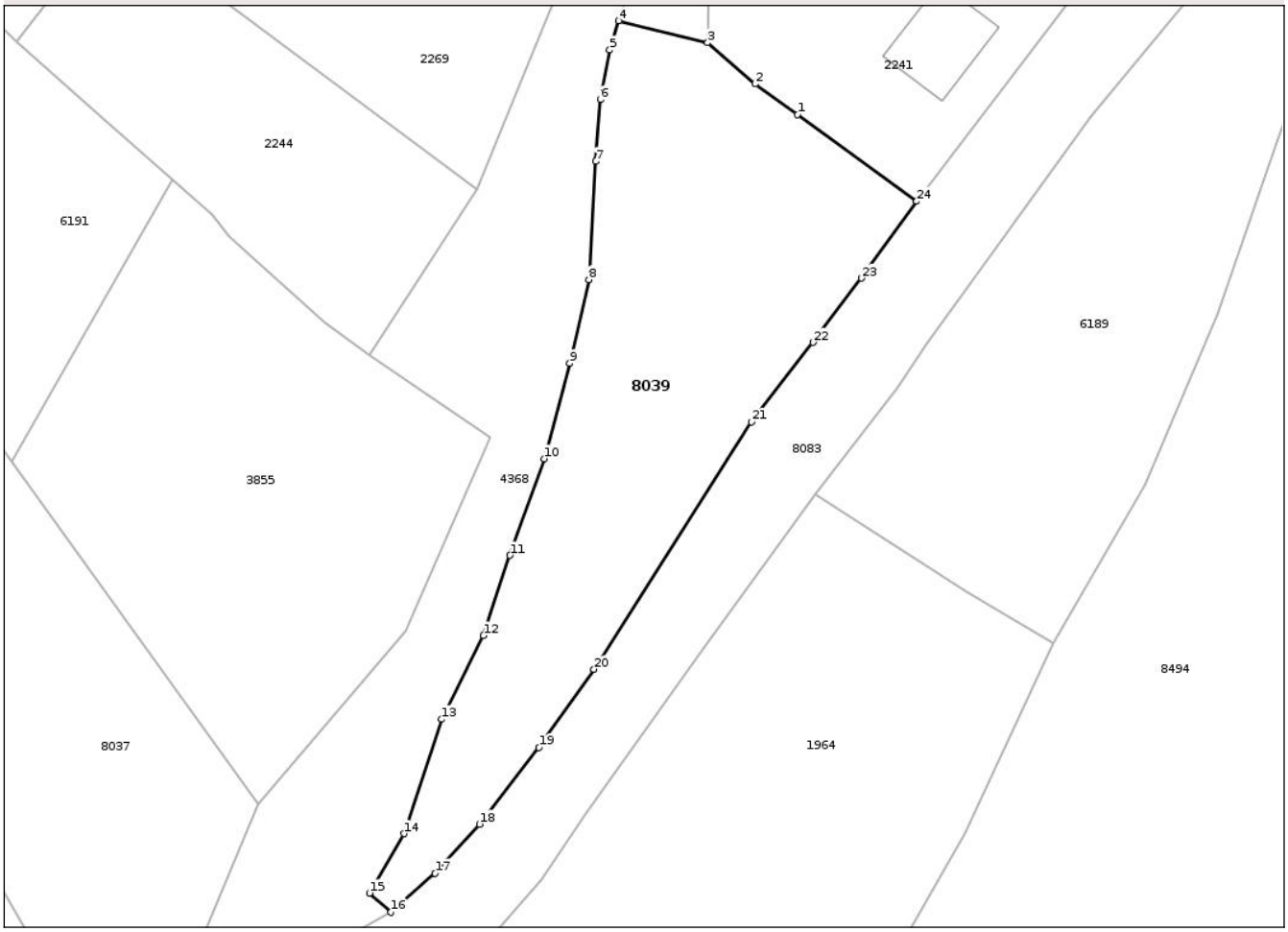
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.385	118	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.361,637 577.201,255	2	367.357,573 577.204,209	5.024
3	367.353,007 577.208,155	4	367.344,495 577.210,262	8.769
5	367.343,619 577.207,463	6	367.342,709 577.202,714	4.835
7	367.342,257 577.196,783	8	367.341,607 577.185,459	11.343
9	367.339,798 577.177,45	10	367.337,336 577.168,31	9.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.357,573 577.204,209	3	367.353,007 577.208,155	6.035
4	367.344,495 577.210,262	5	367.343,619 577.207,463	2.933
6	367.342,709 577.202,714	7	367.342,257 577.196,783	5.948
8	367.341,607 577.185,459	9	367.339,798 577.177,45	8.211
10	367.337,336 577.168,31	11	367.334,045 577.159,055	9.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.334,045 577.159,055	12	367.331,508 577.151,354	8.108
13	367.327,507 577.143,349	14	367.323,891 577.132,388	11.542
15	367.320,578 577.126,689	16	367.322,656 577.124,868	2.763
17	367.326,878 577.128,609	18	367.331,128 577.133,309	6.337
19	367.336,828 577.140,638	20	367.342,104 577.148,14	9.171
21	367.357,22 577.171,832	22	367.363,099 577.179,454	9.626
23	367.367,741 577.185,6	24	367.373,055 577.192,956	9.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.331,508 577.151,354	13	367.327,507 577.143,349	8.949
14	367.323,891 577.132,388	15	367.320,578 577.126,689	6.592
16	367.322,656 577.124,868	17	367.326,878 577.128,609	5.641
18	367.331,128 577.133,309	19	367.336,828 577.140,638	9.285
20	367.342,104 577.148,14	21	367.357,22 577.171,832	28.103
22	367.363,099 577.179,454	23	367.367,741 577.185,6	7.702
24	367.373,055 577.192,956	1	367.361,637 577.201,255	14.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pârâului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59094

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33321, din 06/08/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRETTEL FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

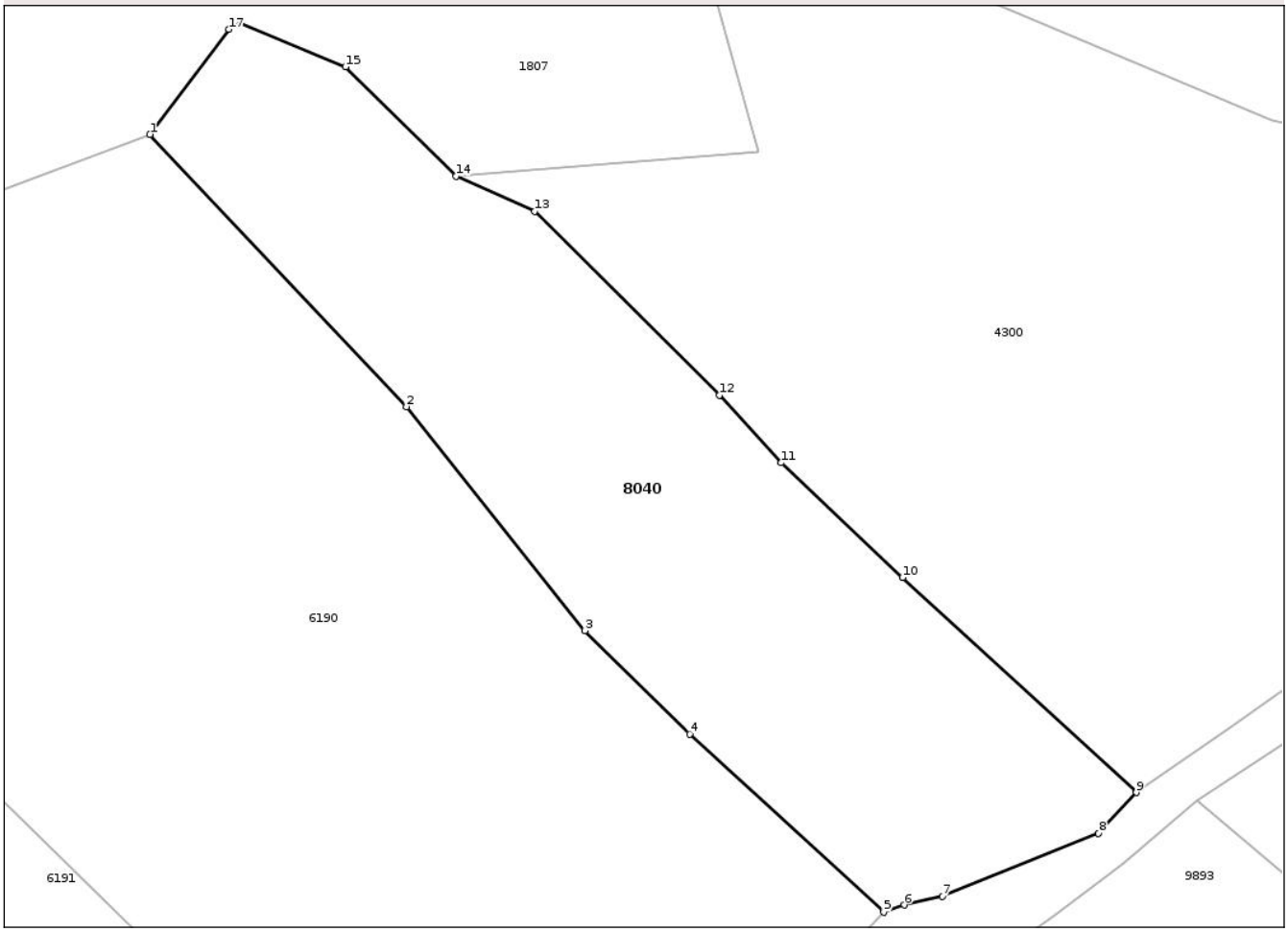
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59094

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.125	118	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.227,964 577.337,397	2	367.250,893 577.313,087	33.417
2	367.250,893 577.313,087	3	367.266,844 577.293,081	25.587
3	367.266,844 577.293,081	4	367.276,211 577.283,831	13.164
4	367.276,211 577.283,831	5	367.293,555 577.267,936	23.526
5	367.293,555 577.267,936	6	367.295,404 577.268,58	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.295,404 577.268,58	7	367.298,824 577.269,34	3.503
7	367.298,824 577.269,34	8	367.312,78 577.274,969	15.048
8	367.312,78 577.274,969	9	367.316,138 577.278,624	4.963
9	367.316,138 577.278,624	10	367.295,235 577.297,82	28.38
10	367.295,235 577.297,82	11	367.284,418 577.308,082	14.91
11	367.284,418 577.308,082	12	367.278,876 577.314,121	8.197
12	367.278,876 577.314,121	13	367.262,357 577.330,527	23.282
13	367.262,357 577.330,527	14	367.255,321 577.333,677	7.709
14	367.255,321 577.333,677	15	367.245,441 577.343,431	13.884
15	367.245,441 577.343,431	16	367.235,59 577.347,559	10.681
16	367.235,59 577.347,559	17	367.235,019 577.346,798	0.951
17	367.235,019 577.346,798	1	367.227,964 577.337,397	11.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pârâului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60123	289	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144422 / 04/07/2022		
Act Administrativ nr. 8488, din 03/05/2022 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr 7 din 28.01.2022, emis de PLESA MARIANA, BODEA VIORICA, MARCON CORNELIA, DRUM;act administrativ nr 9517 din 19.05.2022, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 805 din 18.05.2022, emis de NP SIMON CATERINA;act administrativ nr 112655 din 23.05.2022, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr OP 125 din 04.07.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 02.07.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.07.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 715500 din 16.05.1998, emis de COMUNA GILAU);		
B1	Se notează posesia faptică a imobilului de sub A+1	A1
	1) **BRÂNDUŞAN SIMIONELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

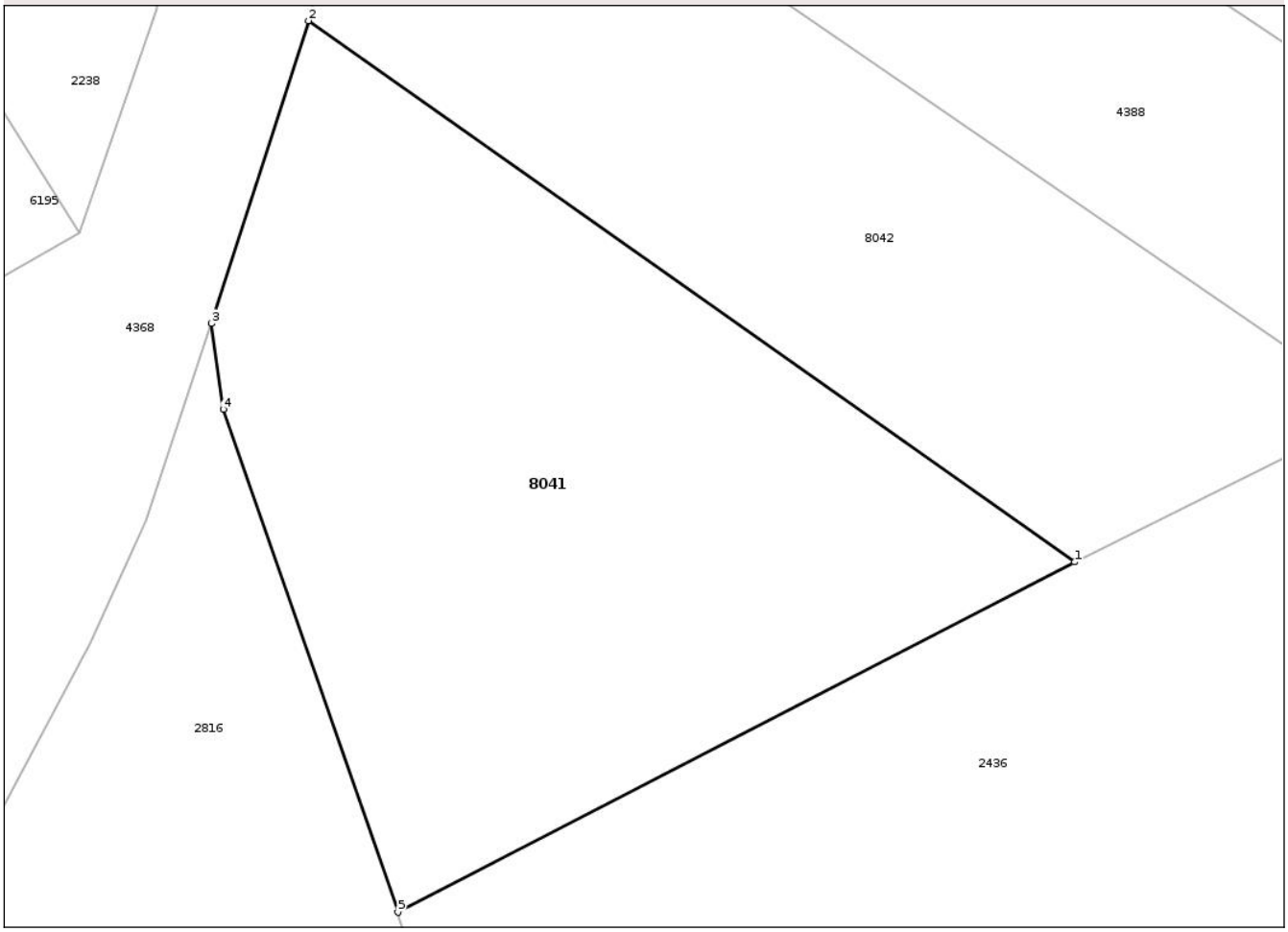
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60123	289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	289	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.423,324 577.292,761	2	367.402,137 577.307,712	25.931
2	367.402,137 577.307,712	3	367.399,458 577.299,345	8.785
3	367.399,458 577.299,345	4	367.399,78 577.296,977	2.39
4	367.399,78 577.296,977	5	367.404,612 577.283,088	14.706
5	367.404,612 577.283,088	1	367.423,324 577.292,761	21.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pârâului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59776

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33799, din 24/03/2022 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIGOANĂ VASILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

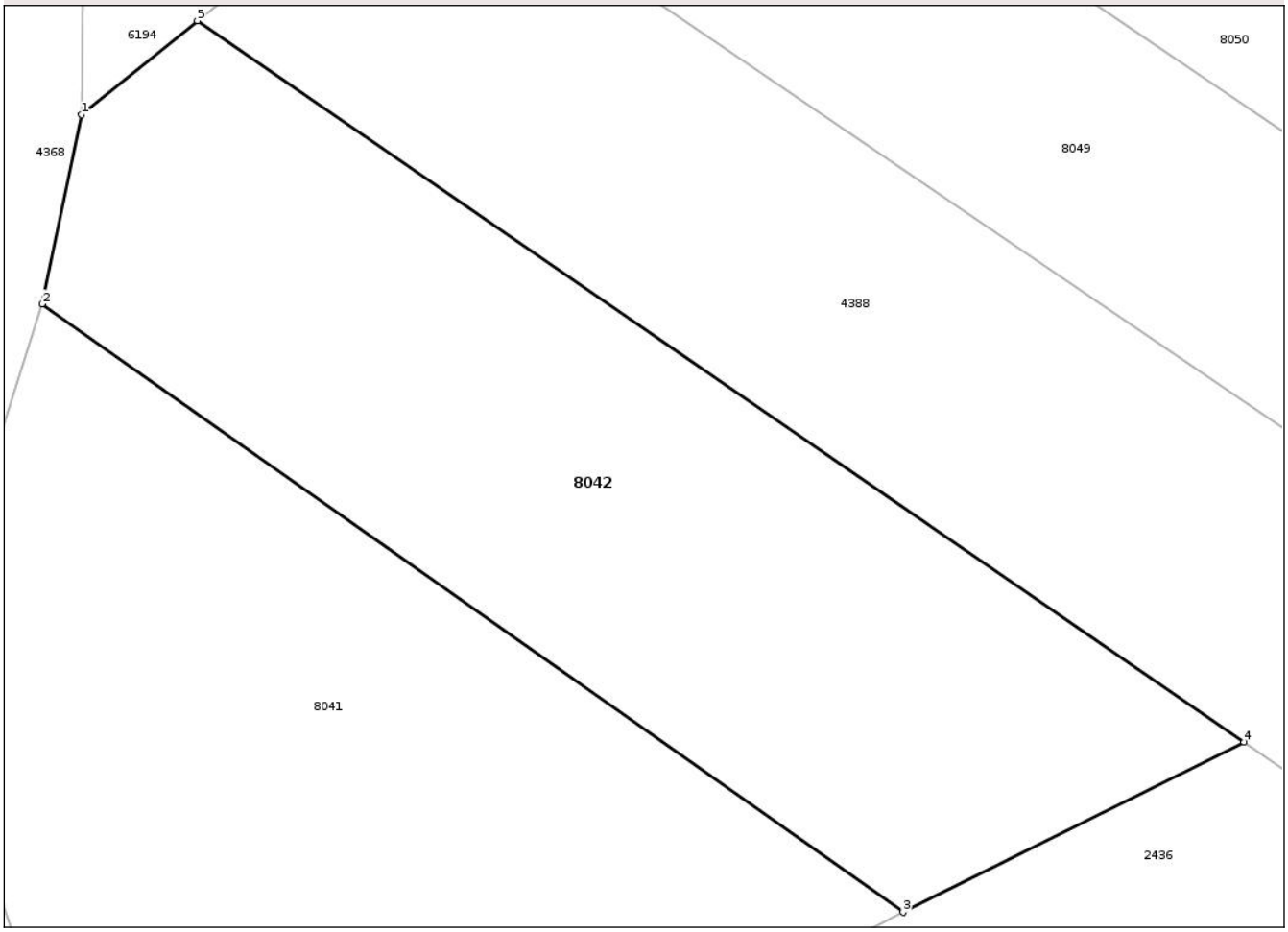
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59776

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	236	118	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.403,106 577.312,368	2	367.402,137 577.307,712	4.756
2	367.402,137 577.307,712	3	367.423,324 577.292,761	25.931
3	367.423,324 577.292,761	4	367.431,723 577.296,943	9.383
4	367.431,723 577.296,943	5	367.405,96 577.314,677	31.277
5	367.405,96 577.314,677	1	367.403,106 577.312,368	3.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60411	504	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238936 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 17820, din 06/10/2022 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.11.2022, emis de PFA SARB MIHAI TUDOR;act notarial nr 1610 din 10.10.2022, emis de NP Simon Caterina;act administrativ nr 18083 din 06.10.2022, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr doc din 09.11.2022, emis de PFA SARB MIHAI TUDOR);		
B1	se notează posesia faptică asupra imobilului de sub A1	A1
	1) **BAICA GLIGOR**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

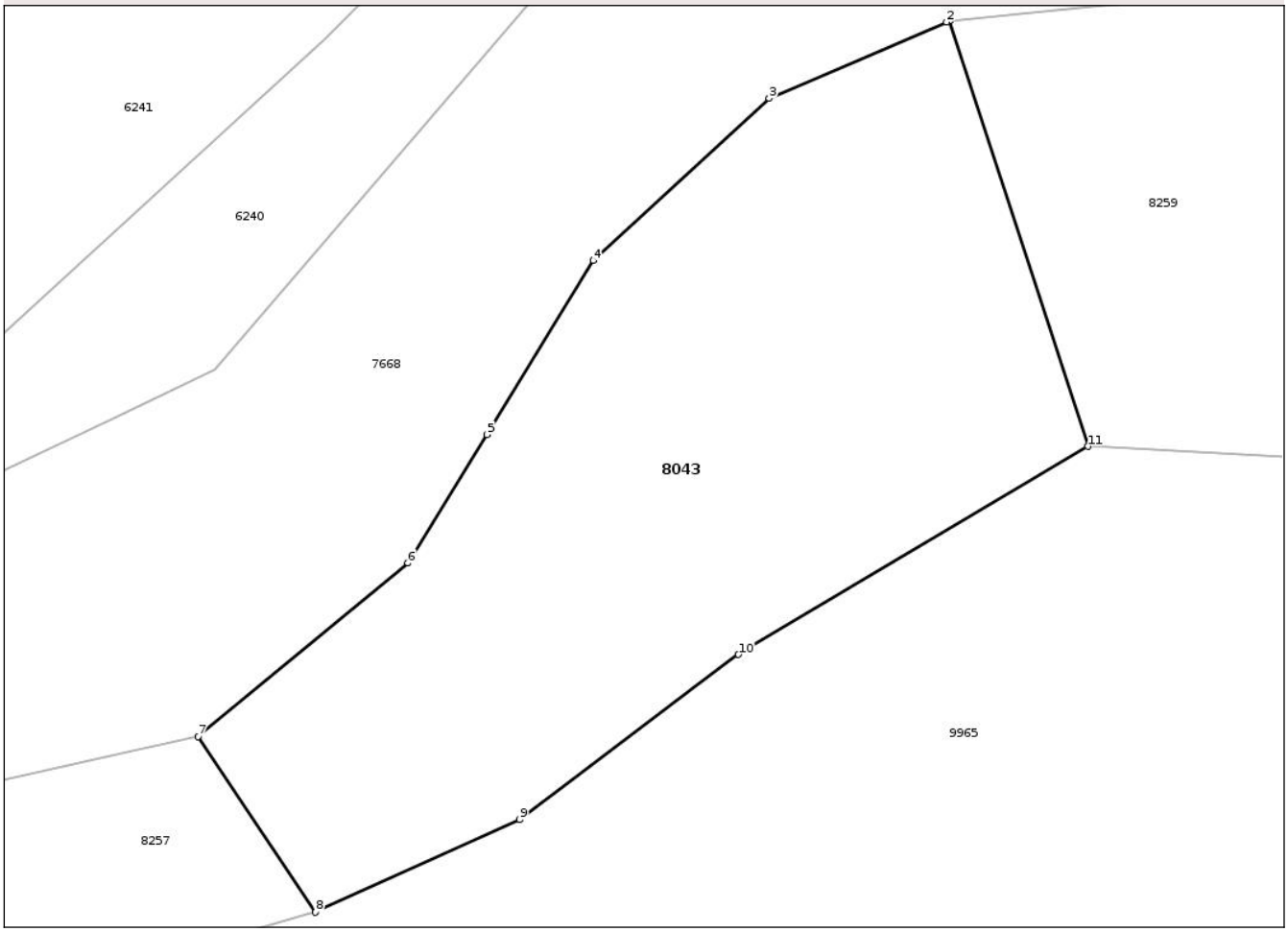
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60411	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	132	7	2	-	Fâneață împădurită
2	faneata	NU	372	7	2	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.282,274 583.048,669	2	372.282,151 583.048,616	0.134
2	372.282,151 583.048,616	3	372.275,316 583.045,685	7.437
3	372.275,316 583.045,685	4	372.268,547 583.039,437	9.212
4	372.268,547 583.039,437	5	372.264,435 583.032,738	7.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.264,435 583.032,738	6	372.261,403 583.027,799	5.795
6	372.261,403 583.027,799	7	372.253,319 583.021,116	10.489
7	372.253,319 583.021,116	8	372.257,835 583.014,357	8.129
8	372.257,835 583.014,357	9	372.265,7 583.017,923	8.636
9	372.265,7 583.017,923	10	372.274,137 583.024,272	10.559
10	372.274,137 583.024,272	11	372.287,6 583.032,283	15.666
11	372.287,6 583.032,283	1	372.282,274 583.048,669	17.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pârâului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59775

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33799, din 24/03/2022 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIGOANĂ VASILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

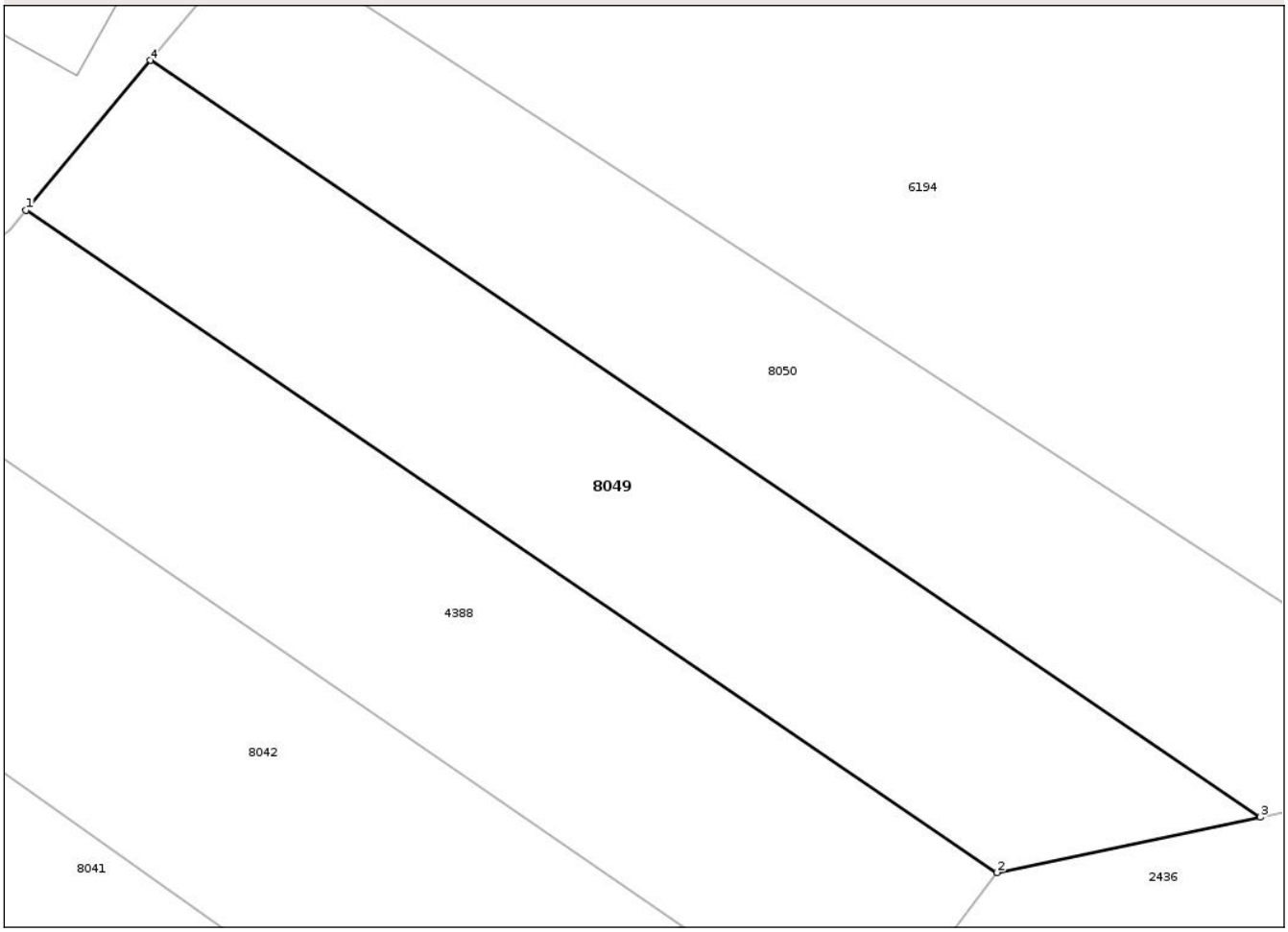
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59775

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	236	118	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.411,321 577.319,208	2	367.441,527 577.298,634	36.547
2	367.441,527 577.298,634	3	367.449,717 577.300,348	8.367
3	367.449,717 577.300,348	4	367.415,188 577.323,865	41.777
4	367.415,188 577.323,865	1	367.411,321 577.319,208	6.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pârâului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

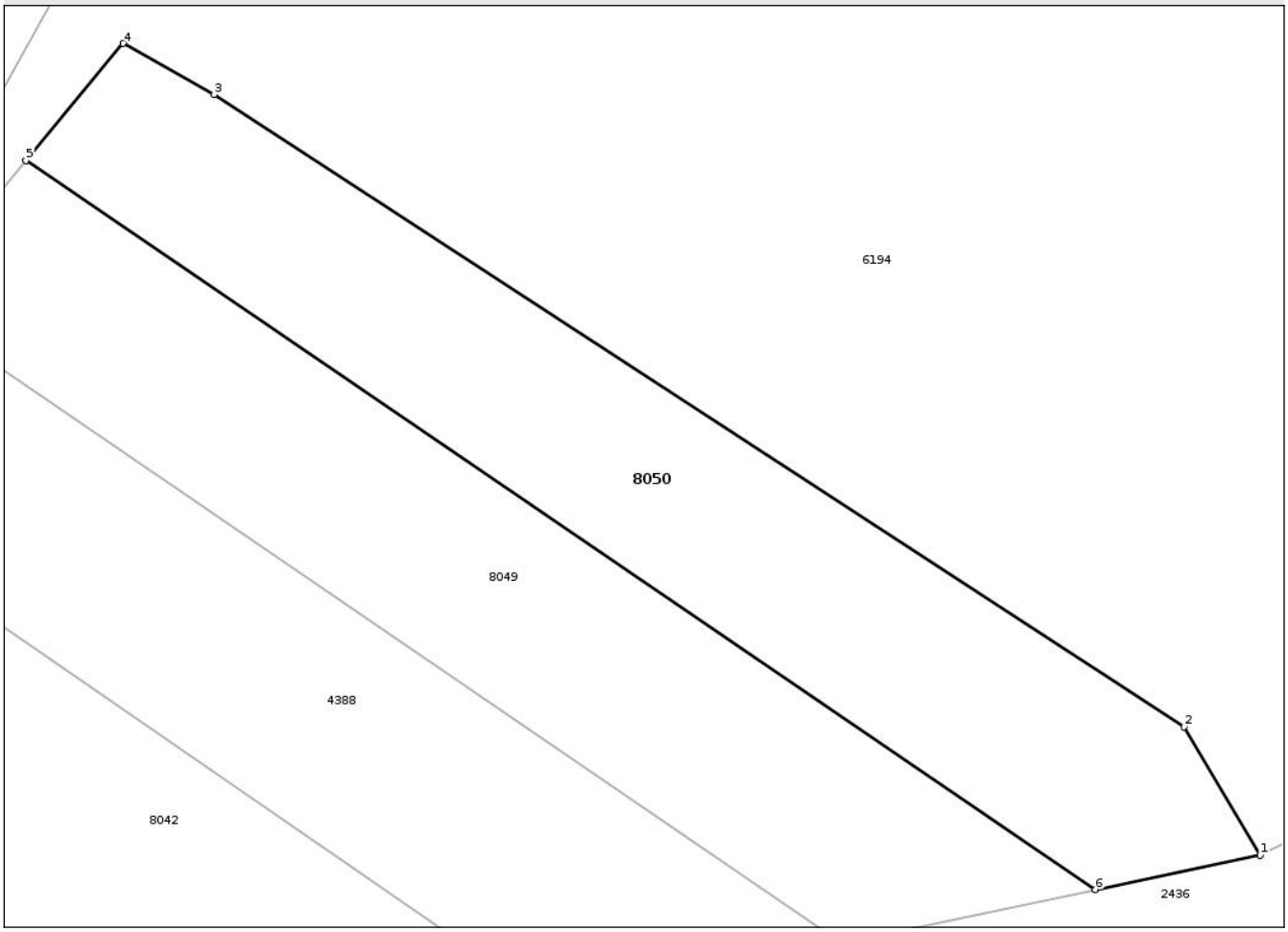
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	240	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.455,042 577.301,462	2	367.452,586 577.305,601	4.813
2	367.452,586 577.305,601	3	367.421,271 577.325,992	37.369
3	367.421,271 577.325,992	4	367.418,32 577.327,637	3.379
4	367.418,32 577.327,637	5	367.415,188 577.323,865	4.903
5	367.415,188 577.323,865	6	367.449,717 577.300,348	41.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.449,717 577.300,348	1	367.455,042 577.301,462	5.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pârâului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

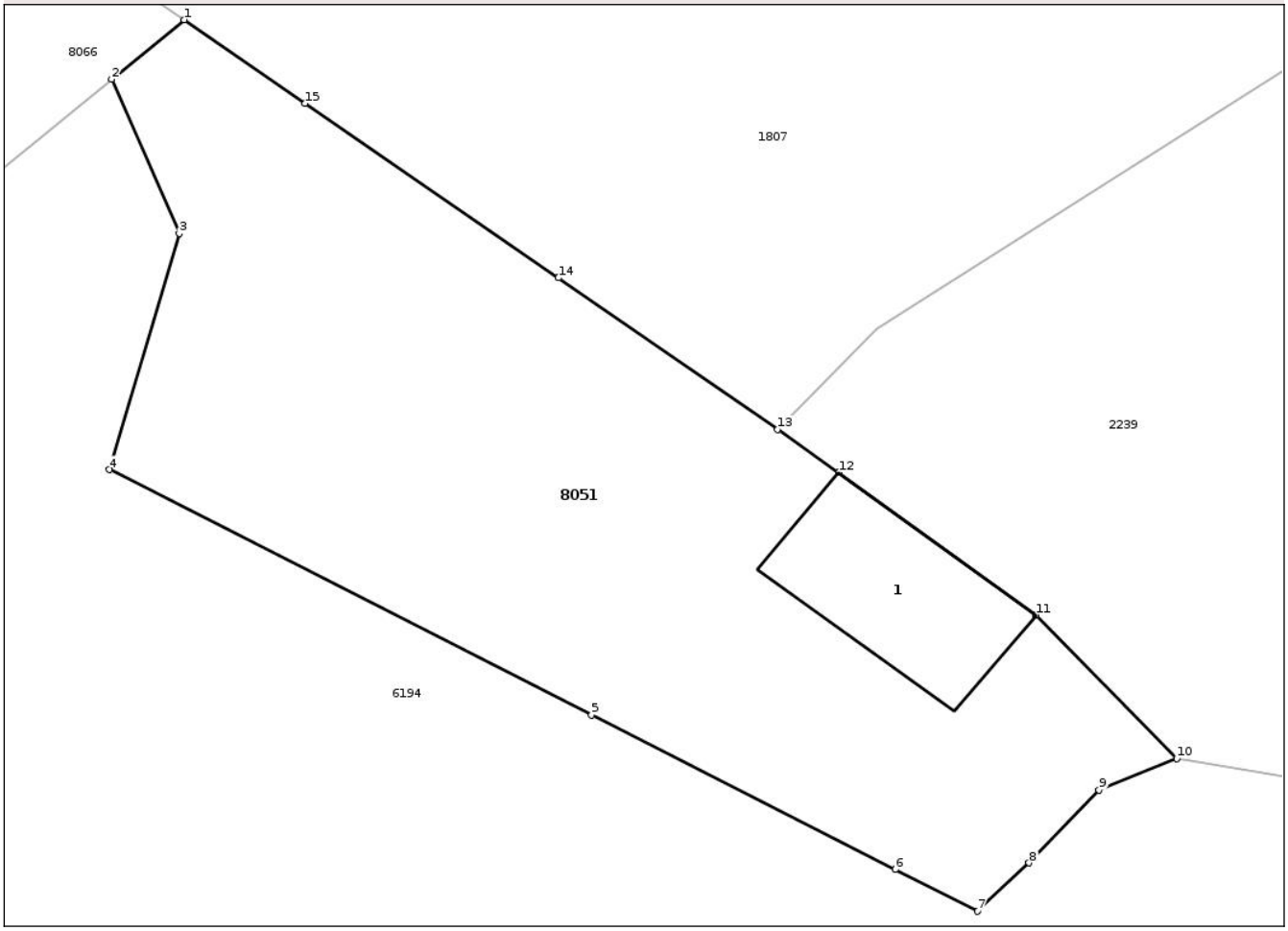
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	118	-	-	
2	arabil	DA	213	118	-	-	
3	arabil	NU	9	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; POIATA -P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.386,351 577.371,818	2	367.384,146 577.370,017	2.847
2	367.384,146 577.370,017	3	367.386,199 577.365,336	5.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.386,199 577.365,336	4	367.384,084 577.358,178	7.464
4	367.384,084 577.358,178	5	367.398,713 577.350,742	16.41
5	367.398,713 577.350,742	6	367.407,934 577.346,055	10.344
6	367.407,934 577.346,055	7	367.410,421 577.344,791	2.79
7	367.410,421 577.344,791	8	367.411,997 577.346,256	2.152
8	367.411,997 577.346,256	9	367.414,121 577.348,463	3.063
9	367.414,121 577.348,463	10	367.416,476 577.349,422	2.543
10	367.416,476 577.349,422	11	367.412,207 577.353,767	6.091
11	367.412,207 577.353,767	12	367.406,219 577.358,091	7.386
12	367.406,219 577.358,091	13	367.404,368 577.359,399	2.267
13	367.404,368 577.359,399	14	367.397,706 577.363,991	8.091
14	367.397,706 577.363,991	15	367.390,027 577.369,285	9.327
15	367.390,027 577.369,285	1	367.386,351 577.371,818	4.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

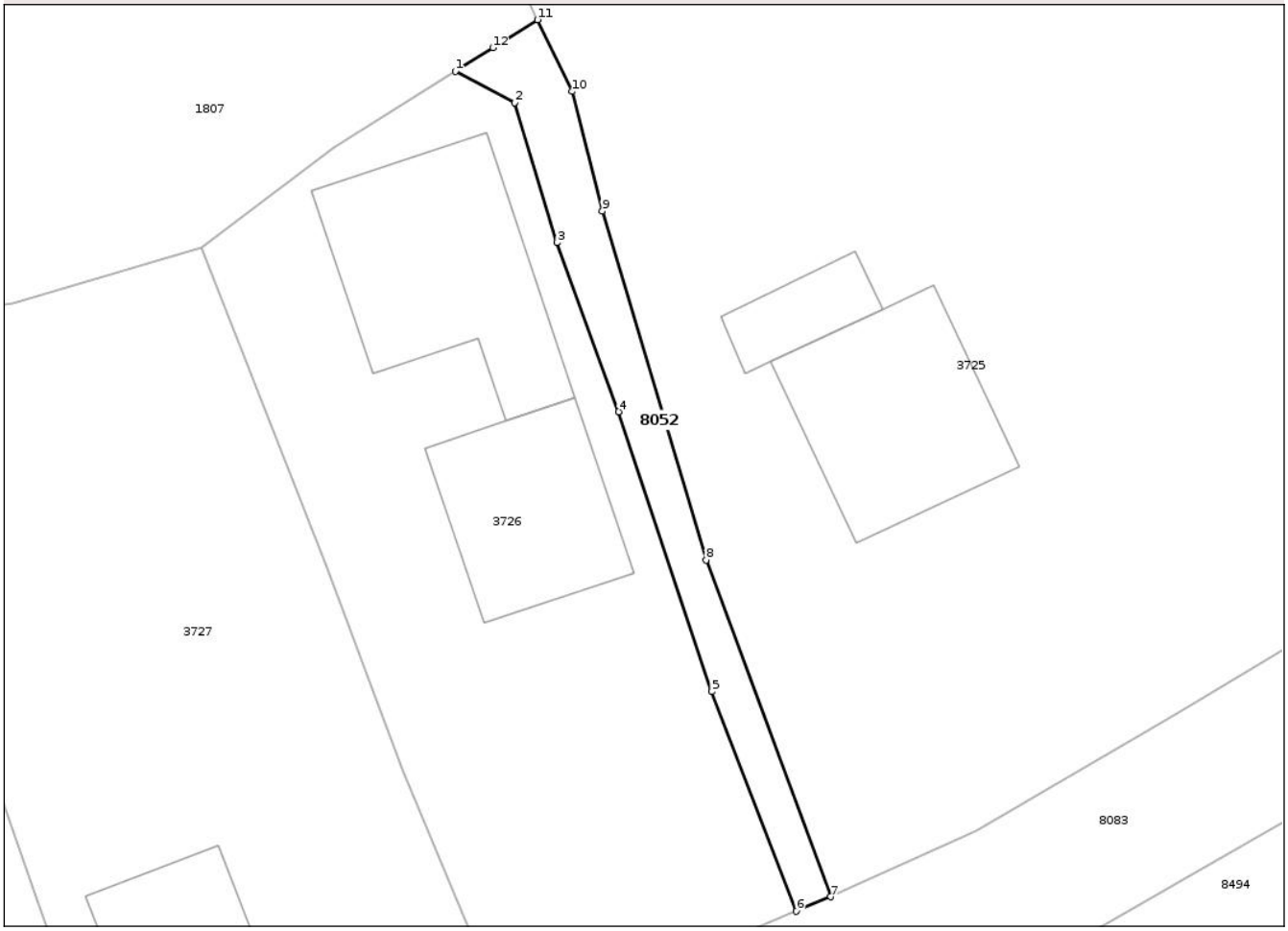
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	106	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.827,117 577.507,972	2	367.830,099 577.506,391	3.375
2	367.830,099 577.506,391	3	367.832,211 577.499,379	7.323
3	367.832,211 577.499,379	4	367.835,306 577.490,901	9.025
4	367.835,306 577.490,901	5	367.839,986 577.476,854	14.806
5	367.839,986 577.476,854	6	367.844,235 577.465,844	11.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.844,235 577.465,844	7	367.845,975 577.466,568	1.885
7	367.845,975 577.466,568	8	367.839,707 577.483,452	18.01
8	367.839,707 577.483,452	9	367.834,505 577.500,965	18.269
9	367.834,505 577.500,965	10	367.832,988 577.506,958	6.182
10	367.832,988 577.506,958	11	367.831,244 577.510,559	4.001
11	367.831,244 577.510,559	12	367.829,002 577.509,154	2.646
12	367.829,002 577.509,154	1	367.827,117 577.507,972	2.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:212 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19224, din 11/03/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARIU SORIN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

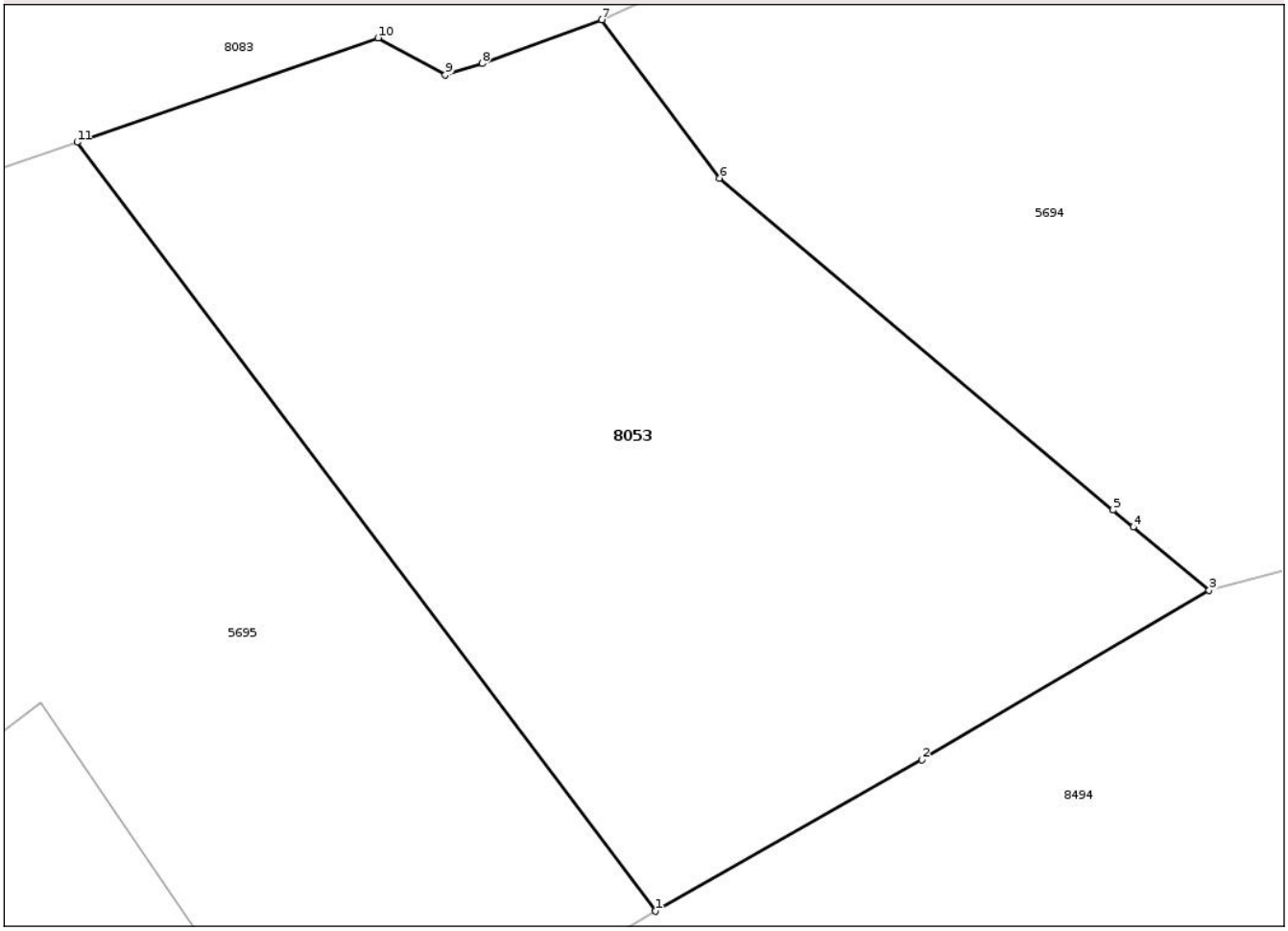
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	308	118	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.259,882 577.689,83	2	368.266,617 577.693,653	7.744
2	368.266,617 577.693,653	3	368.273,878 577.697,934	8.429
3	368.273,878 577.697,934	4	368.271,96 577.699,528	2.494
4	368.271,96 577.699,528	5	368.271,445 577.699,956	0.67
5	368.271,445 577.699,956	6	368.261,507 577.708,337	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.261,507 577.708,337	7	368.258,533 577.712,335	4.983
7	368.258,533 577.712,335	8	368.255,505 577.711,23	3.223
8	368.255,505 577.711,23	9	368.254,573 577.710,94	0.976
9	368.254,573 577.710,94	10	368.252,875 577.711,878	1.94
10	368.252,875 577.711,878	11	368.245,266 577.709,242	8.053
11	368.245,266 577.709,242	1	368.259,882 577.689,83	24.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.498	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

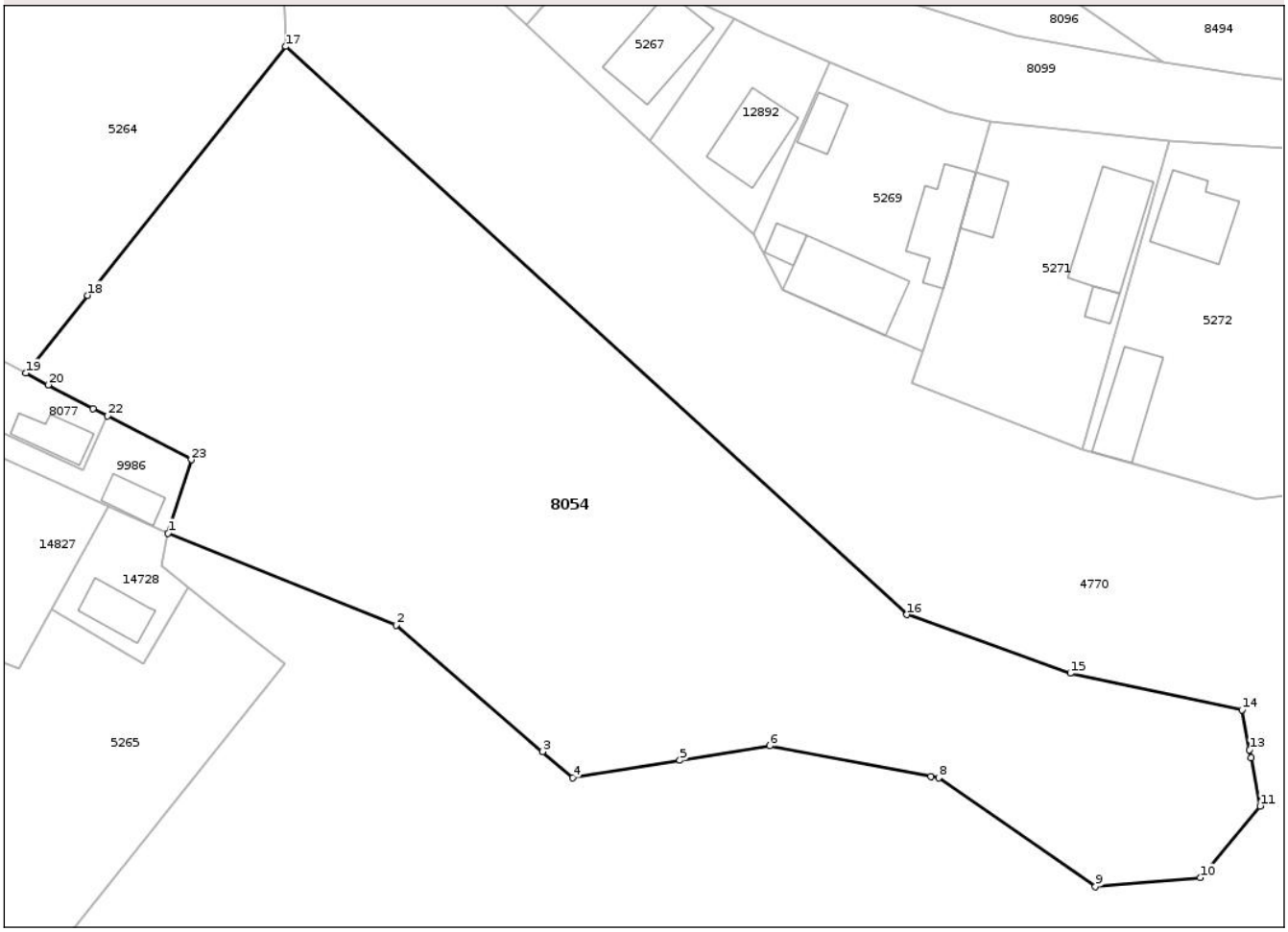
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.068	117	-	-	
2	faneata	NU	2	117	-	-	
3	faneata	NU	428	117	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.380,921 577.546,403	2	368.408,8 577.535,184	30.052
3	368.426,72 577.519,715	4	368.430,437 577.516,506	4.911
5	368.443,529 577.518,643	6	368.454,531 577.520,438	11.147
7	368.474,256 577.516,682	8	368.475,182 577.516,506	0.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.408,8 577.535,184	3	368.426,72 577.519,715	23.673
4	368.430,437 577.516,506	5	368.443,529 577.518,643	13.265
6	368.454,531 577.520,438	7	368.474,256 577.516,682	20.079
8	368.475,182 577.516,506	9	368.494,36 577.503,234	23.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.494,36 577.503,234	10	368.507,166 577.504,302	12.85
11	368.514,52 577.513,065	12	368.513,389 577.518,963	6.005
13	368.513,203 577.519,928	14	368.512,267 577.524,809	4.97
15	368.491,283 577.529,286	16	368.471,305 577.536,445	21.222
17	368.395,312 577.605,875	18	368.371,092 577.575,466	38.876
19	368.363,528 577.565,97	20	368.366,252 577.564,525	3.084
21	368.371,729 577.561,633	22	368.373,527 577.560,717	2.018
23	368.383,77 577.555,371	1	368.380,921 577.546,403	9.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.507,166 577.504,302	11	368.514,52 577.513,065	11.44
12	368.513,389 577.518,963	13	368.513,203 577.519,928	0.983
14	368.512,267 577.524,809	15	368.491,283 577.529,286	21.456
16	368.471,305 577.536,445	17	368.395,312 577.605,875	102.934
18	368.371,092 577.575,466	19	368.363,528 577.565,97	12.14
20	368.366,252 577.564,525	21	368.371,729 577.561,633	6.194
22	368.373,527 577.560,717	23	368.383,77 577.555,371	11.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Militarilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		254	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

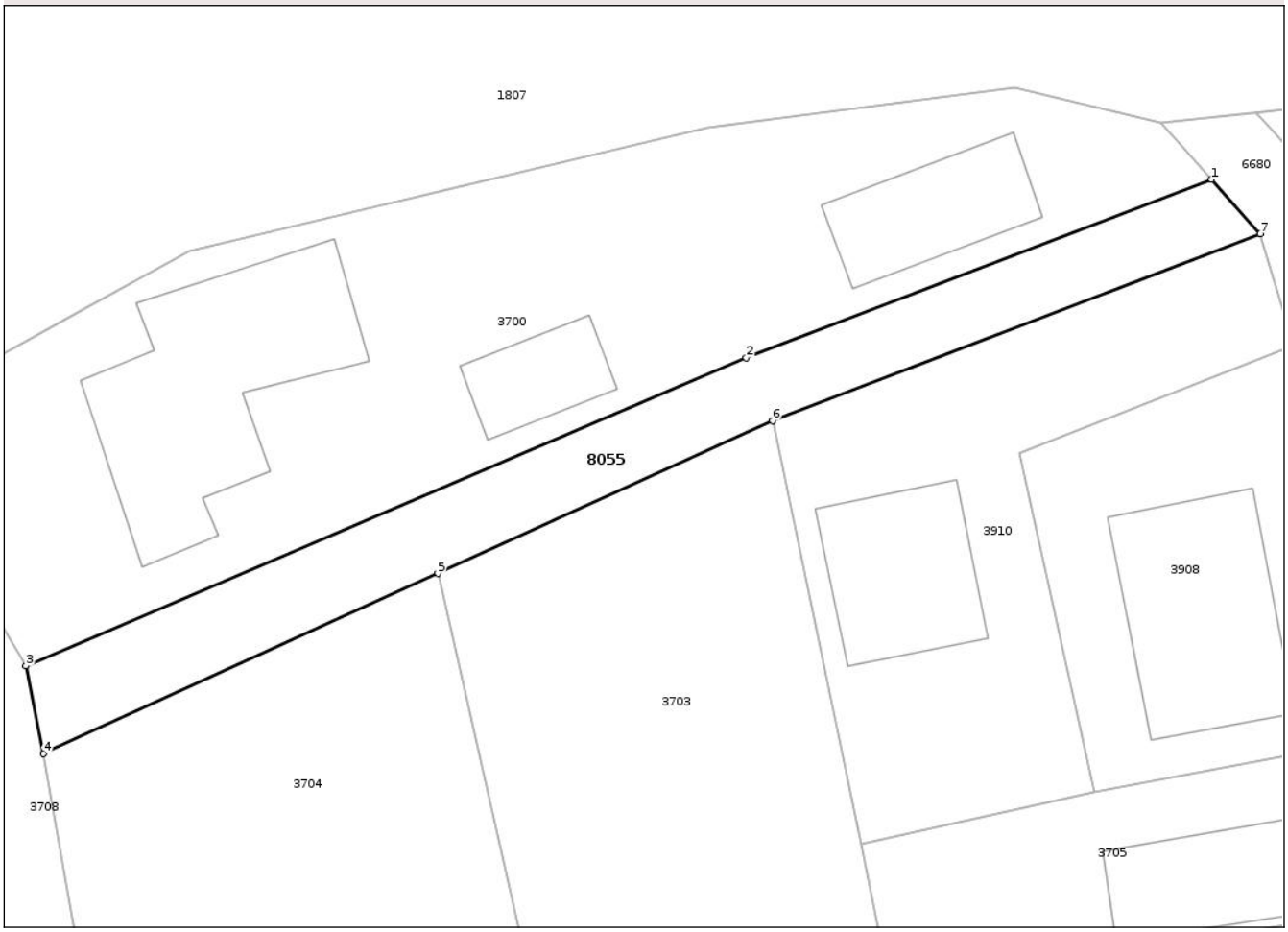
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	254	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.762,782 577.692,981	2	368.738,911 577.683,853	25.557
2	368.738,911 577.683,853	3	368.701,969 577.668,054	40.179
3	368.701,969 577.668,054	4	368.702,856 577.663,569	4.572
4	368.702,856 577.663,569	5	368.723,1 577.672,79	22.245
5	368.723,1 577.672,79	6	368.740,263 577.680,623	18.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.740,263 577.680,623	7	368.765,278 577.690,188	26.781
7	368.765,278 577.690,188	1	368.762,782 577.692,981	3.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Militarilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

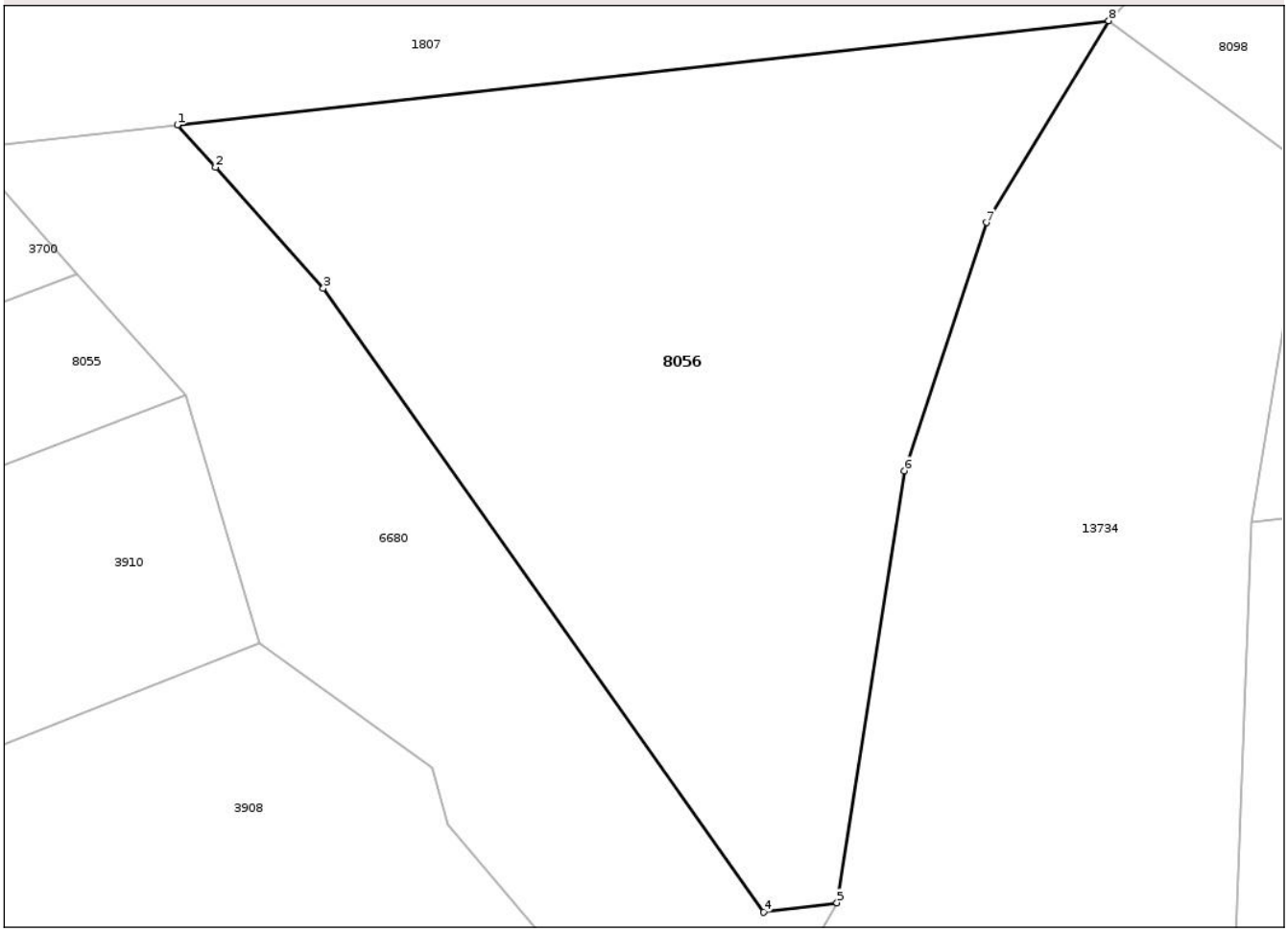
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	117	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.765,087 577.696,404	2	368.765,962 577.695,425	1.313
2	368.765,962 577.695,425	3	368.768,449 577.692,643	3.732
3	368.768,449 577.692,643	4	368.778,595 577.678,284	17.582
4	368.778,595 577.678,284	5	368.780,284 577.678,502	1.703
5	368.780,284 577.678,502	6	368.781,833 577.688,44	10.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.781,833 577.688,44	7	368.783,726 577.694,156	6.021
7	368.783,726 577.694,156	8	368.786,545 577.698,8	5.433
8	368.786,545 577.698,8	1	368.765,087 577.696,404	21.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Stejarului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	268	117	-	-	
2	faneata	DA	90	117	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.126,175 577.836,913	2	369.115,898 577.837,25	10.283
2	369.115,898 577.837,25	3	369.110,797 577.837,418	5.104
3	369.110,797 577.837,418	4	369.093,979 577.840,759	17.147
4	369.093,979 577.840,759	5	369.096,466 577.829,555	11.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.096,466 577.829,555	6	369.101,9 577.829,492	5.434
6	369.101,9 577.829,492	7	369.102,207 577.825,227	4.276
7	369.102,207 577.825,227	8	369.112,244 577.825,627	10.045
8	369.112,244 577.825,627	9	369.119,593 577.825,635	7.349
9	369.119,593 577.825,635	10	369.120,198 577.825,636	0.605
10	369.120,198 577.825,636	11	369.123,626 577.825,639	3.428
11	369.123,626 577.825,639	12	369.125,737 577.825,642	2.111
12	369.125,737 577.825,642	1	369.126,175 577.836,913	11.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pinului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

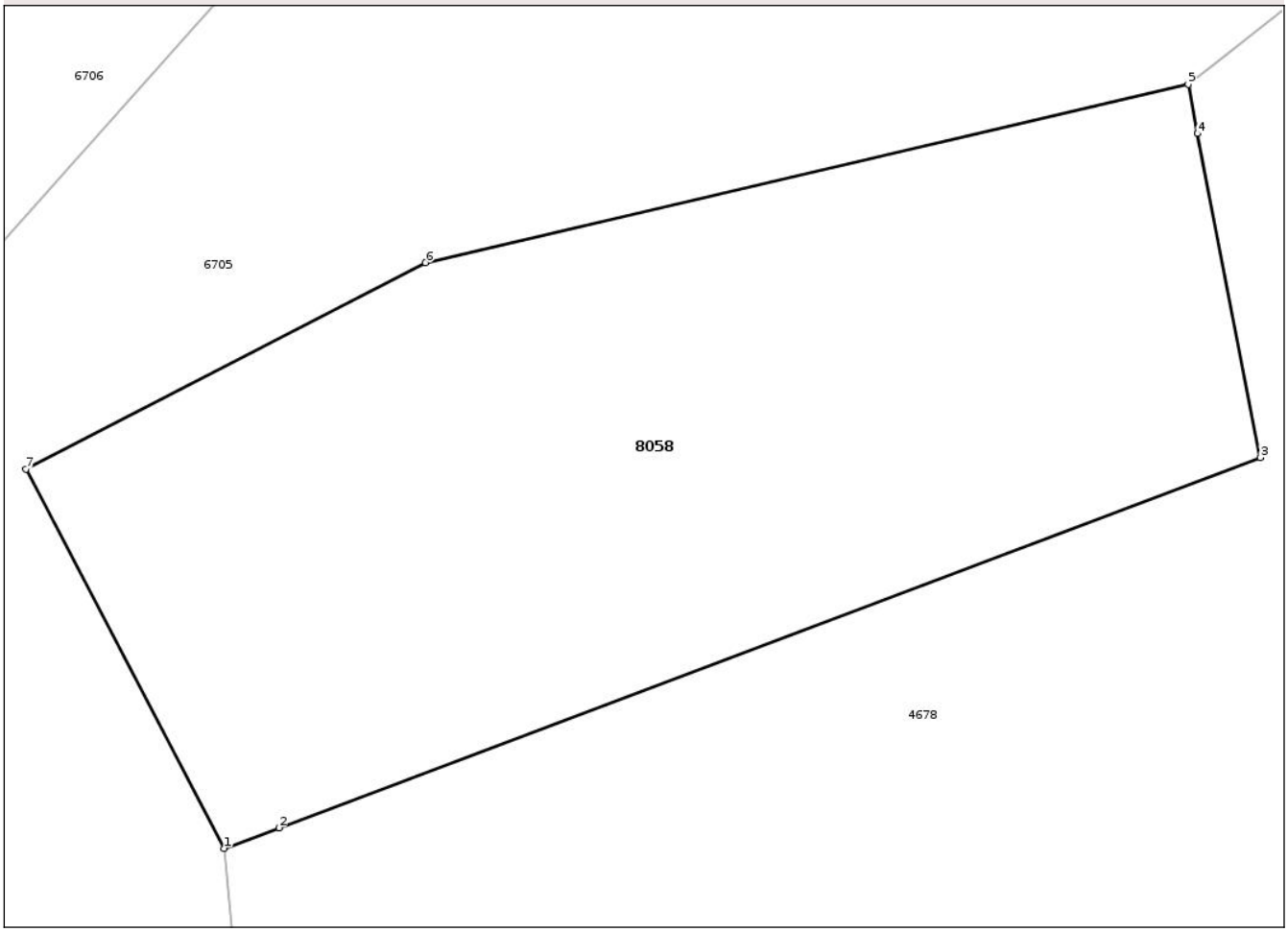
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	479	117	-	-	
2	faneata	NU	296	117	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.220,276 577.751,048	2	369.222,417 577.751,855	2.288
2	369.222,417 577.751,855	3	369.260,742 577.766,292	40.954
3	369.260,742 577.766,292	4	369.258,296 577.778,932	12.874
4	369.258,296 577.778,932	5	369.257,926 577.780,846	1.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.257,926 577.780,846	6	369.228,146 577.773,897	30.58
6	369.228,146 577.773,897	7	369.212,543 577.765,838	17.561
7	369.212,543 577.765,838	1	369.220,276 577.751,048	16.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pinului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

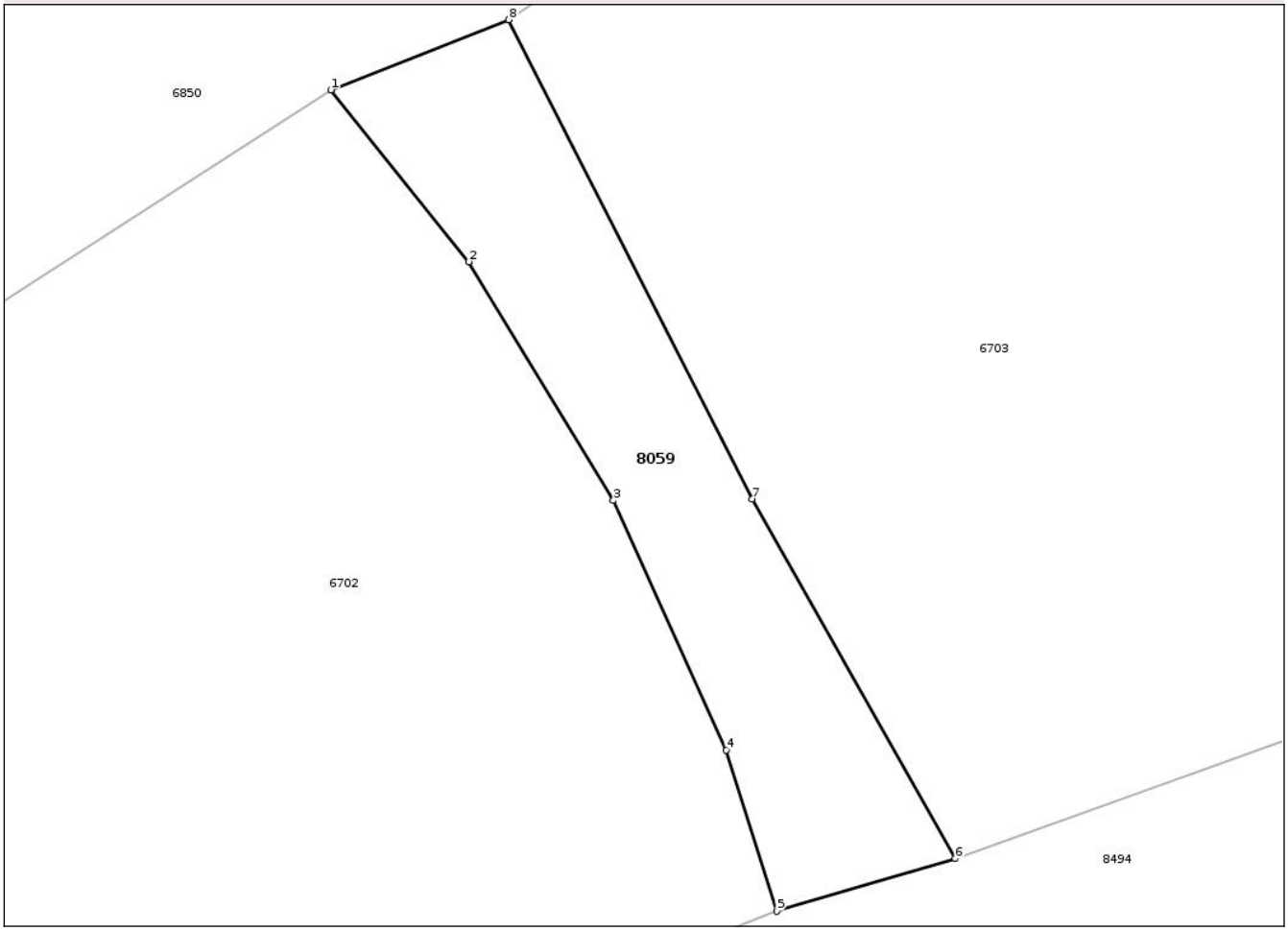
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	27	117	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.178,616 577.712,33	2	369.180,545 577.709,931	3.078
2	369.180,545 577.709,931	3	369.182,567 577.706,592	3.904
3	369.182,567 577.706,592	4	369.184,148 577.703,103	3.83
4	369.184,148 577.703,103	5	369.184,854 577.700,854	2.357
5	369.184,854 577.700,854	6	369.187,349 577.701,589	2.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.187,349 577.701,589	7	369.184,512 577.706,611	5.768
7	369.184,512 577.706,611	8	369.181,105 577.713,31	7.516
8	369.181,105 577.713,31	1	369.178,616 577.712,33	2.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

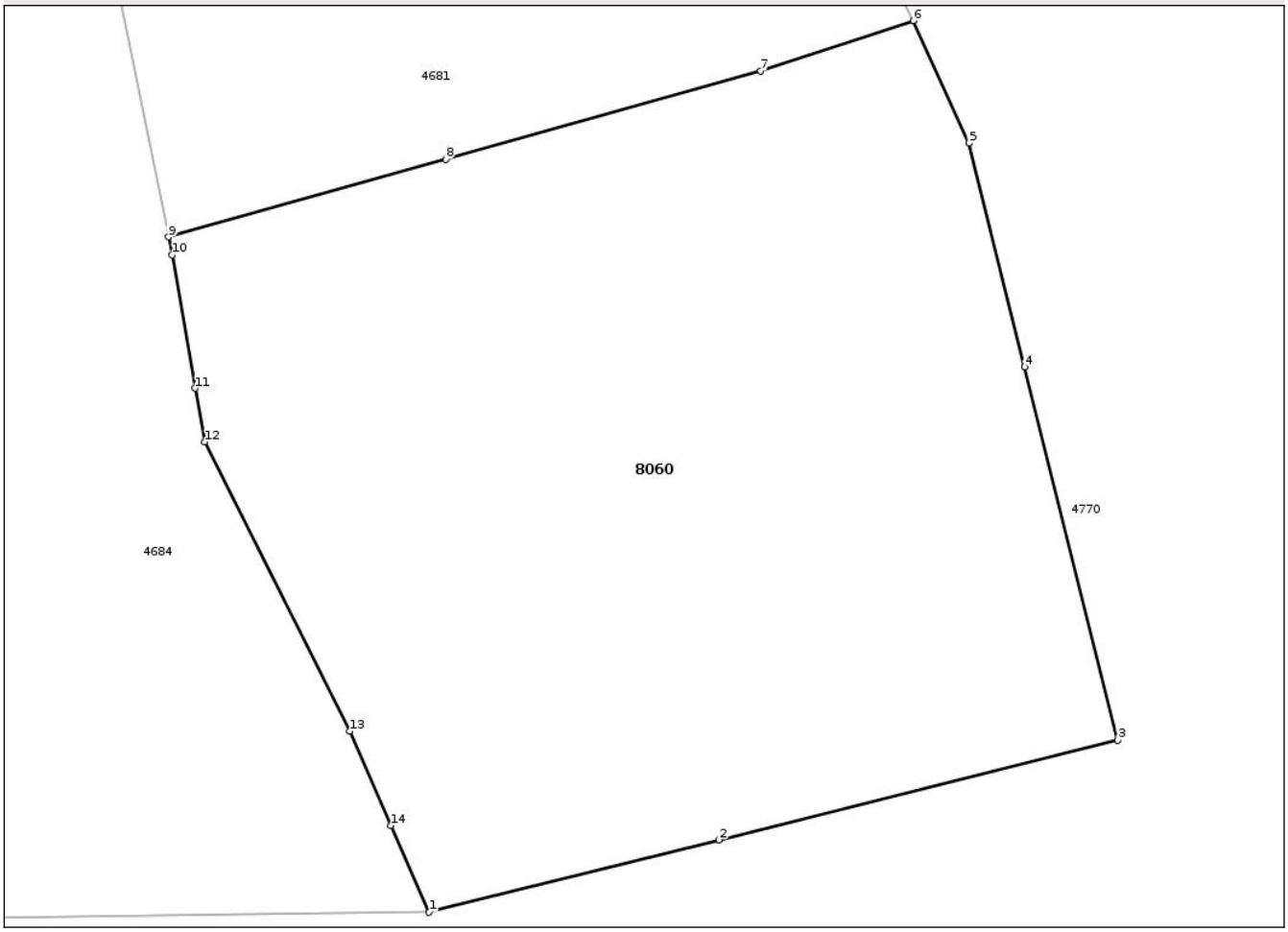
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	751	117	-	-	
2	faneata	DA	34	117	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.291,23 577.605,711	2	369.302,054 577.608,413	11.156
2	369.302,054 577.608,413	3	369.316,951 577.612,133	15.354
3	369.316,951 577.612,133	4	369.313,474 577.626,061	14.355
4	369.313,474 577.626,061	5	369.311,391 577.634,403	8.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.311,391 577.634,403	6	369.309,316 577.638,979	5.024
6	369.309,316 577.638,979	7	369.303,615 577.637,101	6.002
7	369.303,615 577.637,101	8	369.291,851 577.633,806	12.217
8	369.291,851 577.633,806	9	369.281,499 577.630,906	10.751
9	369.281,499 577.630,906	10	369.281,633 577.630,239	0.68
10	369.281,633 577.630,239	11	369.282,498 577.625,258	5.056
11	369.282,498 577.625,258	12	369.282,845 577.623,261	2.027
12	369.282,845 577.623,261	13	369.288,268 577.612,464	12.082
13	369.288,268 577.612,464	14	369.289,811 577.608,945	3.842
14	369.289,811 577.608,945	1	369.291,23 577.605,711	3.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.288,258 577.689,958	2	369.289,055 577.696,116	6.209
2	369.289,055 577.696,116	3	369.282,447 577.694,247	6.867
3	369.282,447 577.694,247	4	369.282,5 577.692,575	1.673
4	369.282,5 577.692,575	5	369.282,004 577.688,054	4.548
5	369.282,004 577.688,054	6	369.280,248 577.682,134	6.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.280,248 577.682,134	7	369.277,916 577.678,259	4.523
7	369.277,916 577.678,259	8	369.275,653 577.675,69	3.424
8	369.275,653 577.675,69	9	369.272,428 577.672,029	4.879
9	369.272,428 577.672,029	10	369.267,954 577.666,95	6.769
10	369.267,954 577.666,95	11	369.271,501 577.663,715	4.801
11	369.271,501 577.663,715	12	369.275,401 577.668,698	6.328
12	369.275,401 577.668,698	13	369.283,182 577.676,732	11.184
13	369.283,182 577.676,732	1	369.288,258 577.689,958	14.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.222	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.222	86	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.076,677 579.770,825	2	373.082,476 579.786,776	16.972
2	373.082,476 579.786,776	3	373.079,644 579.817,462	30.816
3	373.079,644 579.817,462	4	373.075,93 579.837,178	20.063
4	373.075,93 579.837,178	5	373.073,311 579.849,815	12.906
5	373.073,311 579.849,815	6	373.003,002 579.819,663	76.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.003,002 579.819,663	7	372.998,912 579.702,945	116.79
7	372.998,912 579.702,945	8	373.005,403 579.690,977	13.615
8	373.005,403 579.690,977	1	373.076,677 579.770,825	107.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28106, din 17/10/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	944	82	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.175,986 580.217,983	2	373.168,686 580.206,074	13.968
2	373.168,686 580.206,074	3	373.183,883 580.192,924	20.097
3	373.183,883 580.192,924	4	373.191,018 580.182,481	12.648
4	373.191,018 580.182,481	5	373.200,157 580.160,696	23.624
5	373.200,157 580.160,696	6	373.216,729 580.184,237	28.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.216,729 580.184,237	1	373.175,986 580.217,983	52.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

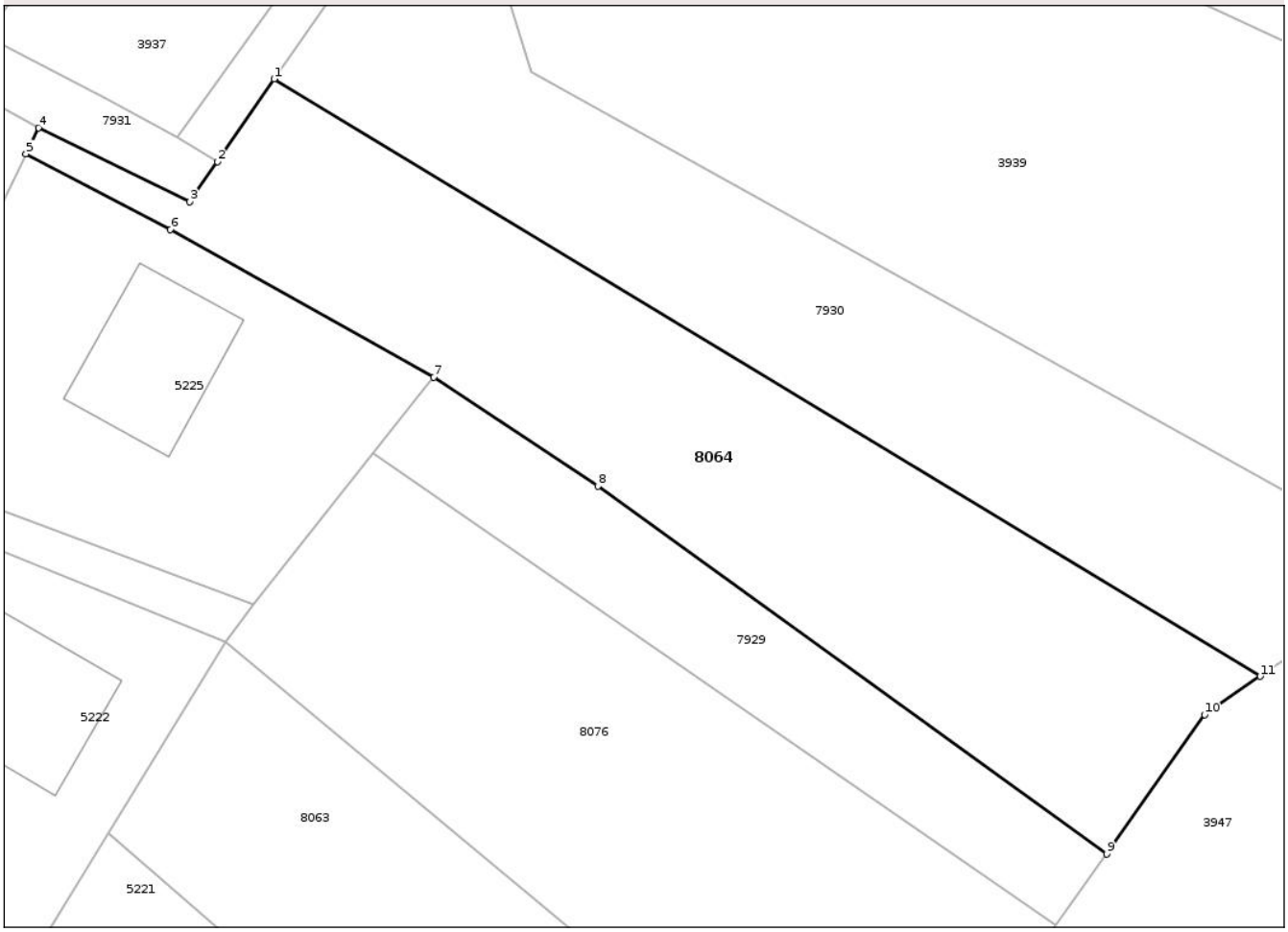
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	877	82	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.179,035 580.253,227	2	373.175,477 580.248,062	6.272
2	373.175,477 580.248,062	3	373.173,746 580.245,567	3.037
3	373.173,746 580.245,567	4	373.164,268 580.250,185	10.543
4	373.164,268 580.250,185	5	373.163,491 580.248,554	1.807
5	373.163,491 580.248,554	6	373.172,538 580.243,826	10.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.172,538 580.243,826	7	373.189,032 580.234,566	18.916
7	373.189,032 580.234,566	8	373.199,309 580.227,756	12.329
8	373.199,309 580.227,756	9	373.231,172 580.204,752	39.299
9	373.231,172 580.204,752	10	373.237,307 580.213,467	10.658
10	373.237,307 580.213,467	11	373.240,792 580.215,856	4.225
11	373.240,792 580.215,856	1	373.179,035 580.253,227	72.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60557	1.612	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85581 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 587, din 24/04/2023 emis de ŞIMON CATERINA;		
B2	se notează posesia faptică	A1
	1) **MORAR ANDREI-CRISTIAN**, și soția 2) **MORAR GEANINA-IOANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

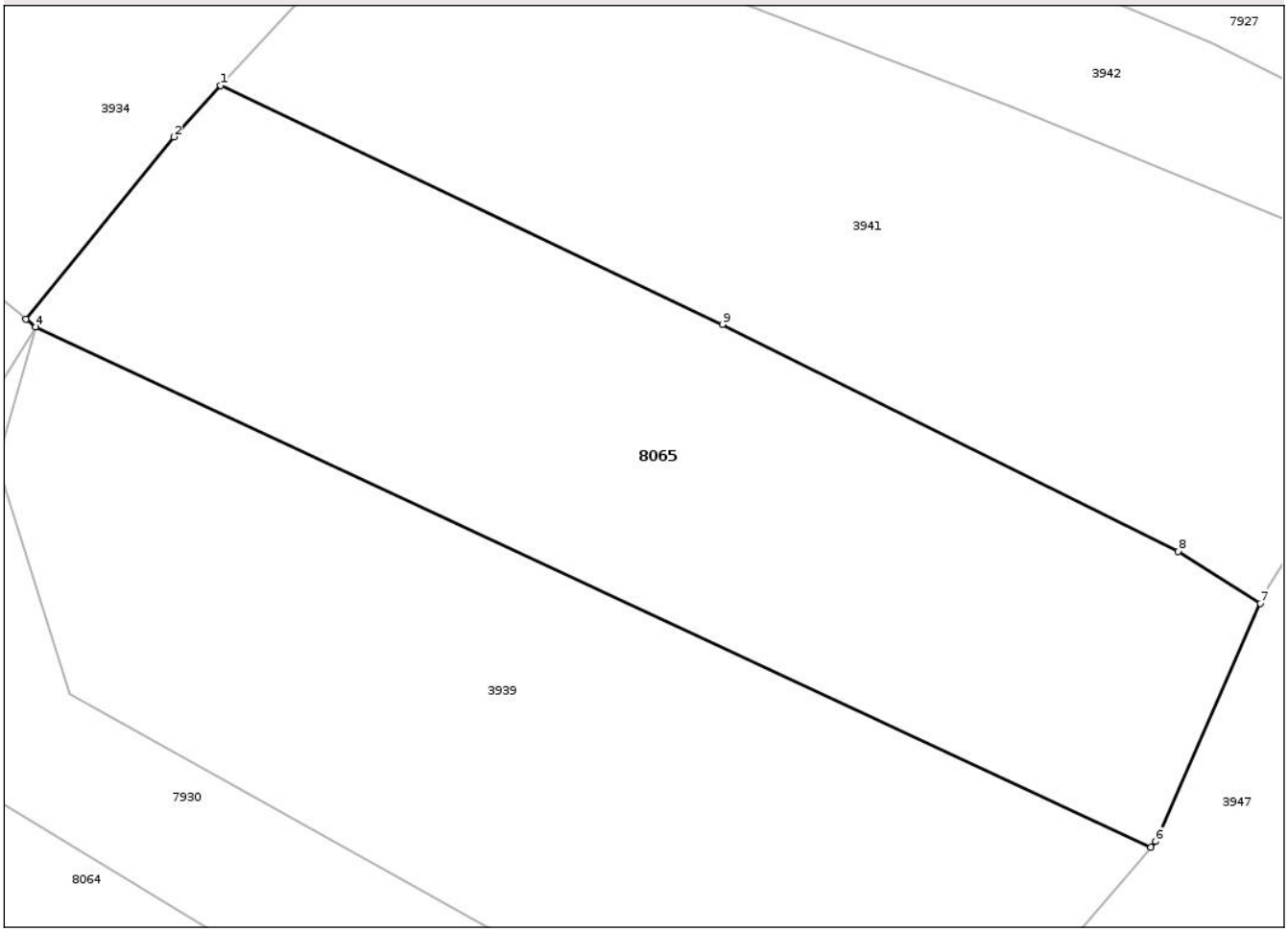
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60557	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.612	82	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.205,376 580.295,057	2	373.202,172 580.291,574	4.733
2	373.202,172 580.291,574	3	373.192,121 580.279,196	15.945
3	373.192,121 580.279,196	4	373.192,78 580.278,669	0.844
4	373.192,78 580.278,669	5	373.268,65 580.243,306	83.707
5	373.268,65 580.243,306	6	373.268,981 580.243,693	0.509

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.268,981 580.243,693	7	373.276,09 580.259,888	17.687
7	373.276,09 580.259,888	8	373.270,514 580.263,416	6.598
8	373.270,514 580.263,416	9	373.239,501 580.278,832	34.633
9	373.239,501 580.278,832	1	373.205,376 580.295,057	37.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59781	3.180	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130470 / 15/06/2022		
Act Administrativ nr. TP NR 33799, din 24/03/2022 emis de CJPSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIGOANA VASILIU**, bun propriu	
B2	Imobilul de sub A1 se află sub incidența art. 3 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

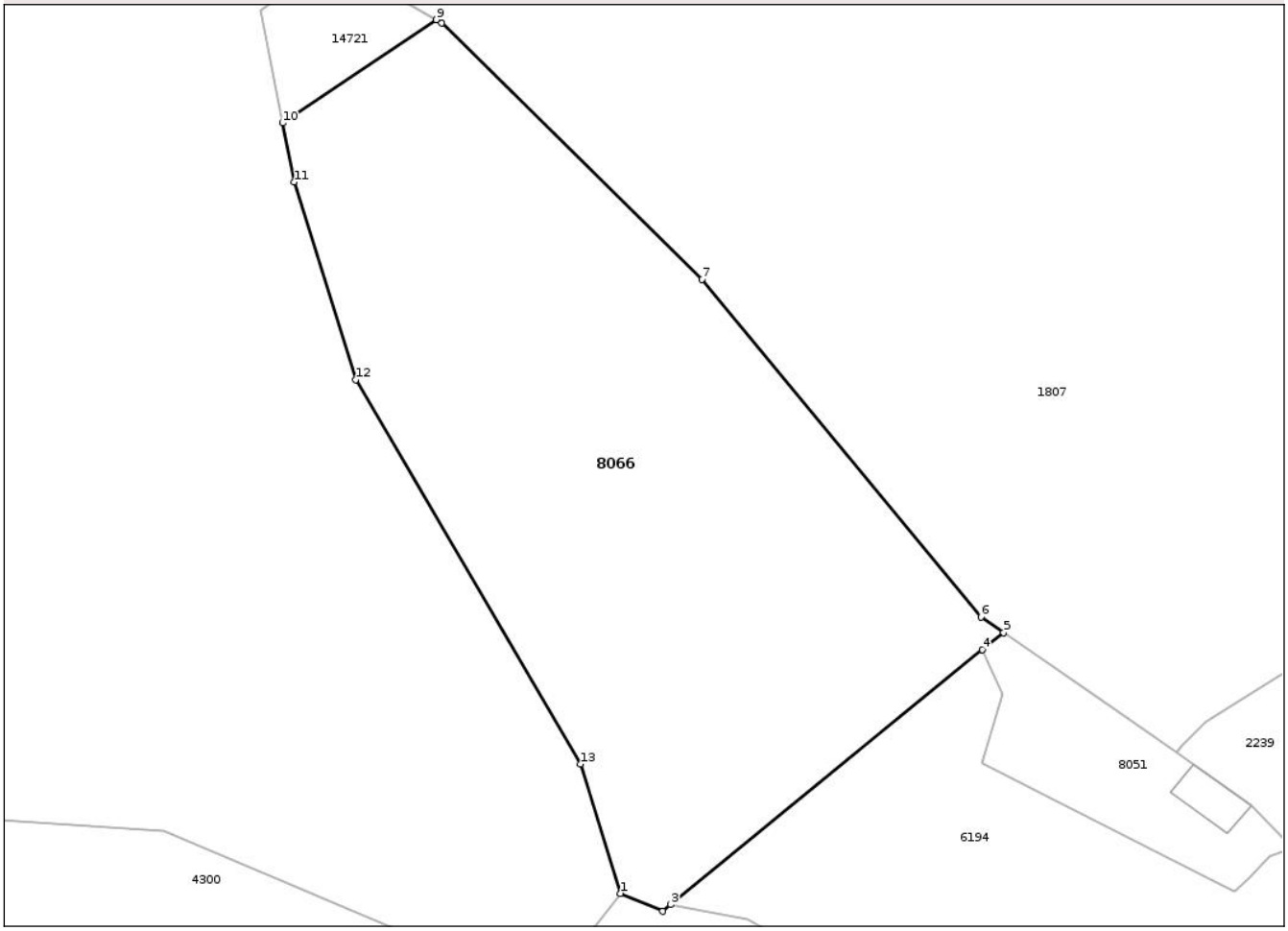
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59781	3.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.180	118	24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.346,38 577.344,628	2	367.350,783 577.342,771	4.779
2	367.350,783 577.342,771	3	367.351,623 577.343,457	1.085
3	367.351,623 577.343,457	4	367.384,146 577.370,017	41.99
4	367.384,146 577.370,017	5	367.386,351 577.371,818	2.847
5	367.386,351 577.371,818	6	367.383,988 577.373,447	2.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.383,988 577.373,447	7	367.354,889 577.408,628	45.656
7	367.354,889 577.408,628	8	367.327,738 577.435,347	38.093
8	367.327,738 577.435,347	9	367.327,167 577.435,681	0.662
9	367.327,167 577.435,681	10	367.311,117 577.424,933	19.316
10	367.311,117 577.424,933	11	367.312,31 577.418,763	6.284
11	367.312,31 577.418,763	12	367.318,749 577.398,179	21.568
12	367.318,749 577.398,179	13	367.342,21 577.358,11	46.432
13	367.342,21 577.358,11	1	367.346,38 577.344,628	14.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62127	884	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99077 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 237, din 13/02/2025 emis de NP SIMON CATERINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTA ILEANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

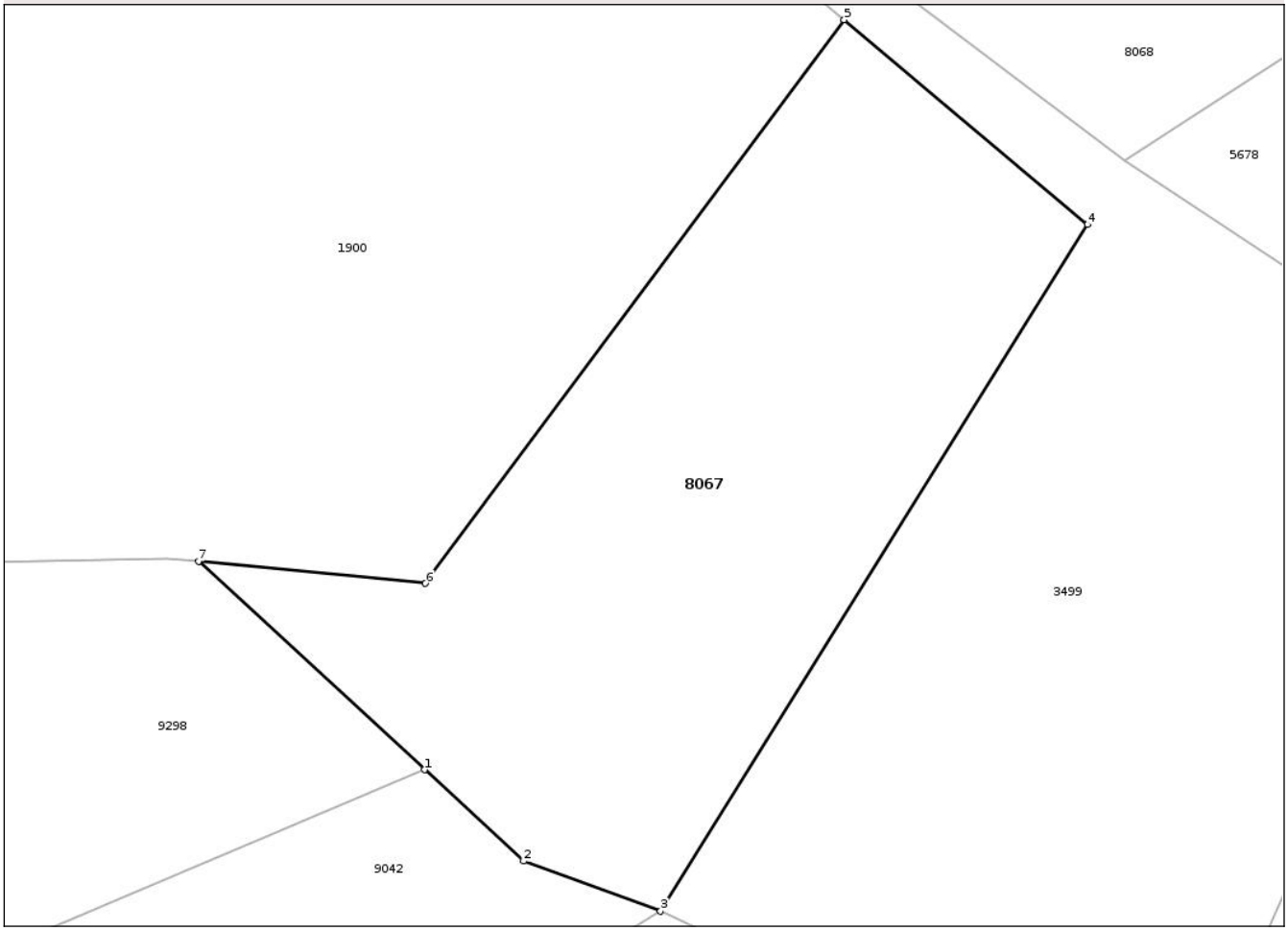
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62127	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	884	86	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.822,618 579.823,967	2	372.827,912 579.819,089	7.199
2	372.827,912 579.819,089	3	372.835,248 579.816,406	7.811
3	372.835,248 579.816,406	4	372.858,095 579.853,108	43.232
4	372.858,095 579.853,108	5	372.845,065 579.864,055	17.018
5	372.845,065 579.864,055	6	372.822,668 579.833,926	37.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.822,668 579.833,926	7	372.810,528 579.835,108	12.197
7	372.810,528 579.835,108	1	372.822,618 579.823,967	16.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62170	807	Sector cadastral:174 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97915 / 07/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. 24801, din 16/05/2013 emis de CJDSPT CLUJ (act notarial nr 09 din 05.02.2025, emis de NP SIMON CATERINA;act administrativ nr 10344 din 05.05.2025, emis de Comuna Gilau;act notarial nr 237 din 13.02.2025, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in Tarla-2 din 05.06.2025, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.05.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr OP76 din 16.04.2025, emis de BT;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 05.05.2024, emis de PFA SERBAN VASILE; și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTA ILEANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

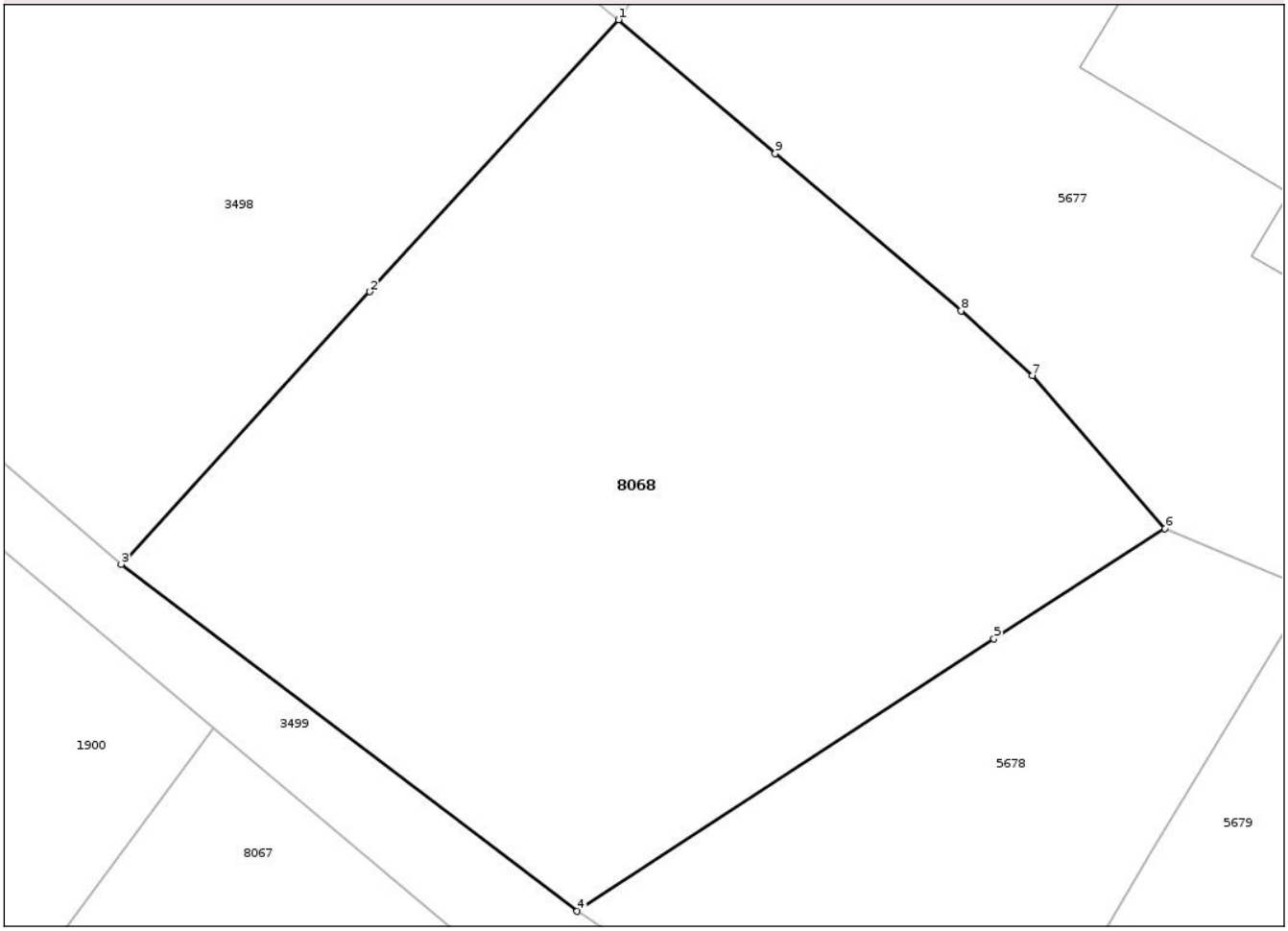
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62170	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	807	86	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.861,79 579.893,299	2	372.851,504 579.882,068	15.229
2	372.851,504 579.882,068	3	372.841,237 579.870,822	15.228
3	372.841,237 579.870,822	4	372.860,079 579.856,499	23.668
4	372.860,079 579.856,499	5	372.877,307 579.867,739	20.57
5	372.877,307 579.867,739	6	372.884,367 579.872,29	8.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.884,367 579.872,29	7	372.878,885 579.878,604	8.362
7	372.878,885 579.878,604	8	372.875,94 579.881,284	3.982
8	372.875,94 579.881,284	9	372.868,265 579.887,772	10.05
9	372.868,265 579.887,772	1	372.861,79 579.893,299	8.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		605	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59778

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33799, din 24/03/2022 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIGOANĂ VASILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

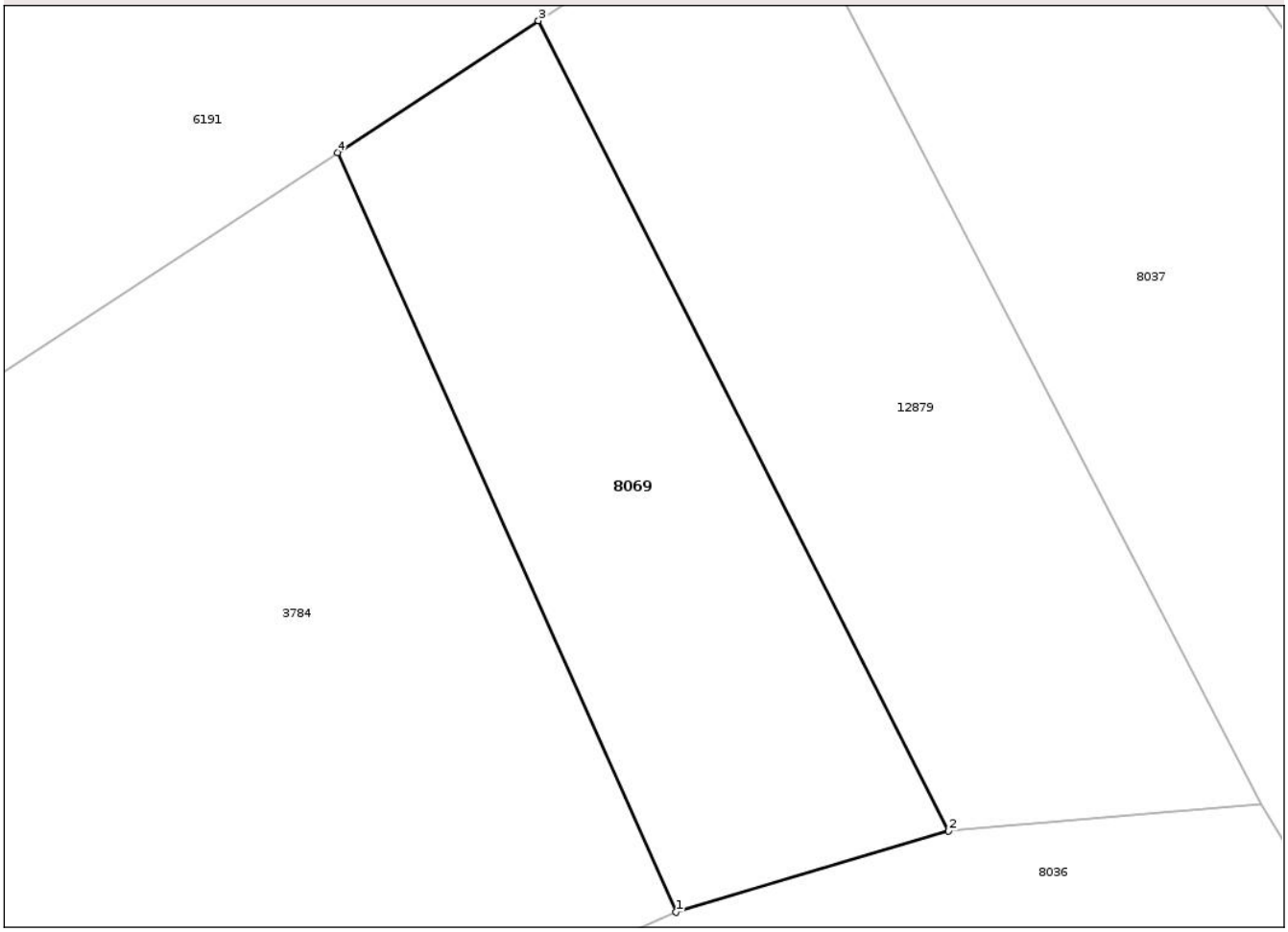
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	605	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59778

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	605	118	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.253,256 577.124,466	2	367.267,37 577.128,67	14.727
2	367.267,37 577.128,67	3	367.246,129 577.170,597	47.001
3	367.246,129 577.170,597	4	367.235,719 577.163,781	12.443
4	367.235,719 577.163,781	1	367.253,256 577.124,466	43.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8918 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:4134

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Izvorului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50044	374	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138009 / 12/11/2008		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr 2431, din 11/11/2008 emis de NOTAR SMARANDA VALERIA BUDUSAN (documentatie cadastrala și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare - titlu castigat in rang serial nr 110571/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 85/748, cota initiala 5/44	A1
	1) **LAZAR LUCRETIA**, si 2) **LAZAR REMUS**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare - titlu castigat in rang serial nr 110571/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 85/748, cota initiala 5/44	A1
	1) **BLAG ELENA**, si 2) **BLAG CALIN**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
138018 / 12/11/2008		
Act Notarial nr. 2431, din 11/11/2008 emis de NOTAR SMARANDA VALERIA BUDUSAN (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 122/748, cota initiala 61/374	A1
	1) **BUDU SORIN RADU**, - bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 92/748, cota initiala 23/187	A1
	1) **STUPAR MADALINA**, si sotul 2) **STUPAR BOGDAN EMILIAN**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 92/748, cota initiala 23/187	A1
	1) **GRECU VIOREL**, si sotia 2) **GRECU MARIANA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/748, cota initiala 15/374	A1
	1) **PETRISOR GAVRIL**, cas. cu 2) **PETRISOR ANA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
147585 / 08/12/2008		
Act Notarial nr. 2610, din 05/12/2008 emis de NOTAR S.V. BUDUSAN (și Legea 7/1996);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 94/748, cota initiala 47/374	A1
	1) **MARCU OCTAVIAN**, si sotia 2) **MARCU CONSTANTA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
152094 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1245, din 15/12/2008 emis de NOTAR NECIU DANIELA (și Legea 7/1996);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/748, cota initiala 5/374	A1
	1) **TAMAS GRIGORE**, - bun propriu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/748, cota initiala 5/374	A1
	1) **TAMAS MIHAI CRISTIAN**, si sotia 2) **TAMAS CARMEN ELENA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
31337 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 554, din 27/03/2009 emis de NOTAR S.V. BUDUSAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 108/748, cota initiala 27/187	A1
	1) **MURESAN ROXANA PIUTA**, - bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8918)	
74283 / 28/07/2009		
Act Notarial nr. 899, din 23/07/2009 emis de BNP NECIU (și Legea 7/1996);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/748, cota initiala 5/187	A1
	1) **PETRIŞOR IOANA VOICHIŢA**, bun comun 2) **PETRIŞOR IOAN**, şi soţia	
44934 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. 843, din 16/04/2010 emis de BNP DOBRE ION (și Legea 7/1996);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/748, cota initiala 4/374	A1
	1) **POP MARIA**, bun comun 2) **POP DANIEL - DĂNUŢ**, căs cu	
181674 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 3582, din 18/10/2017 emis de GHILE GABRIELA RODICA;		
B14	Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:18327413	
	OBSERVATII: pt. cota de sub B4	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
181674 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 3582, din 18/10/2017 emis de GHILE GABRIELA RODICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:106213 LEIși celelalte obligații de plată aferente contractului de credit	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:18327413	
	OBSERVATII: pt. cota de sub B4	

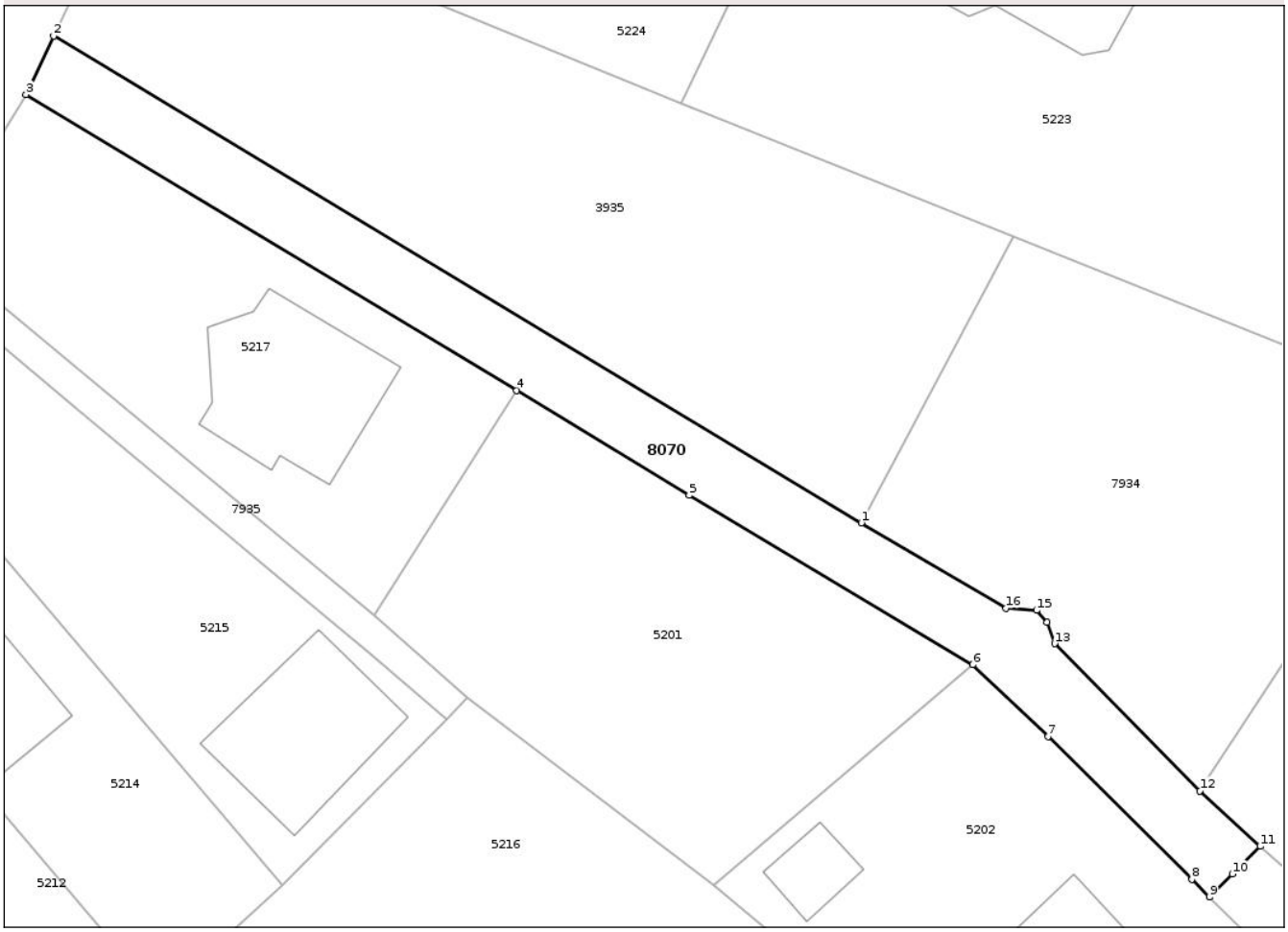
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50044	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	374	-	-	-	la Lunca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.124,335 580.217,146	2	373.073,844 580.247,554	58.941
2	373.073,844 580.247,554	3	373.072,122 580.243,898	4.041
3	373.072,122 580.243,898	4	373.102,796 580.225,413	35.813
4	373.102,796 580.225,413	5	373.113,584 580.218,878	12.613
5	373.113,584 580.218,878	6	373.131,307 580.208,3	20.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.131,307 580.208,3	7	373.136,003 580.203,815	6.494
7	373.136,003 580.203,815	8	373.144,985 580.194,884	12.666
8	373.144,985 580.194,884	9	373.146,084 580.193,791	1.55
9	373.146,084 580.193,791	10	373.147,534 580.195,233	2.045
10	373.147,534 580.195,233	11	373.149,271 580.196,958	2.448
11	373.149,271 580.196,958	12	373.145,501 580.200,404	5.108
12	373.145,501 580.200,404	13	373.136,419 580.209,611	12.933
13	373.136,419 580.209,611	14	373.135,926 580.210,939	1.417
14	373.135,926 580.210,939	15	373.135,288 580.211,69	0.985
15	373.135,288 580.211,69	16	373.133,389 580.211,813	1.903
16	373.133,389 580.211,813	1	373.124,335 580.217,146	10.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58966	924	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136306 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 614, din 16/06/2021 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58966 a imobilului cu numarul cadastral 58966 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58841 inscris in cartea funciara 58841;	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 543, din 19/04/2019 emis de HAROSA ROMANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, donație și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRISOR FLORICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58841/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 75900 din 02/04/2021; pozitie transcrisa din CF 55854/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 77347 din 23/04/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

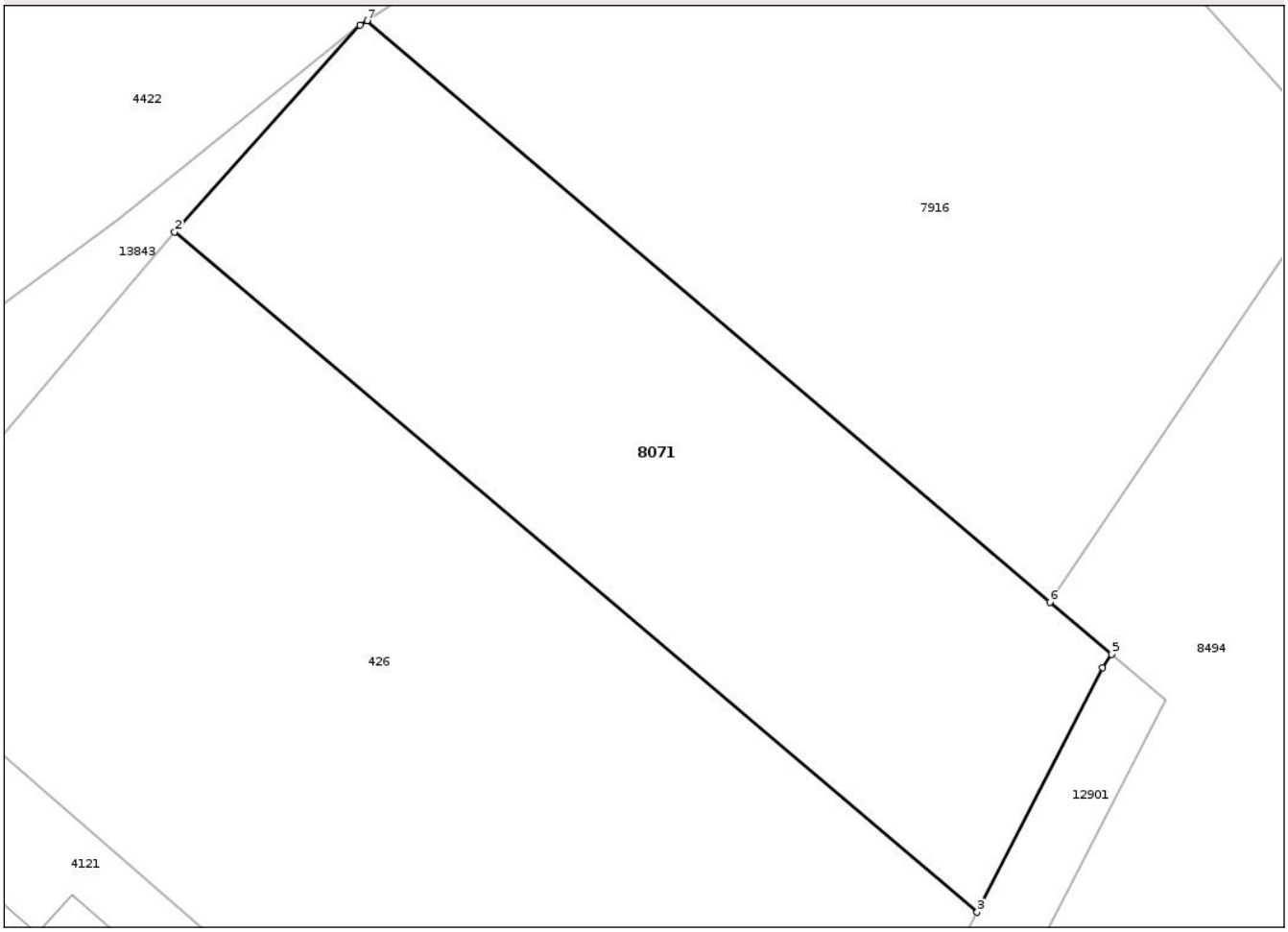
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58966	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	924	83	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.914,99 580.305,443	2	372.904,502 580.293,76	15.7
2	372.904,502 580.293,76	3	372.949,918 580.255,296	59.515
3	372.949,918 580.255,296	4	372.957,006 580.269,114	15.53
4	372.957,006 580.269,114	5	372.957,513 580.269,873	0.913
5	372.957,513 580.269,873	6	372.954,033 580.272,833	4.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.954,033 580.272,833	7	372.915,388 580.305,703	50.733
7	372.915,388 580.305,703	1	372.914,99 580.305,443	0.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58857	1.400	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219855 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT 1252, din 07/10/2021 emis de CÂRLĂNARU DAN MIRCEA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN RADU-ALIN**, și soția 2) **MOLDOVAN LOREDANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

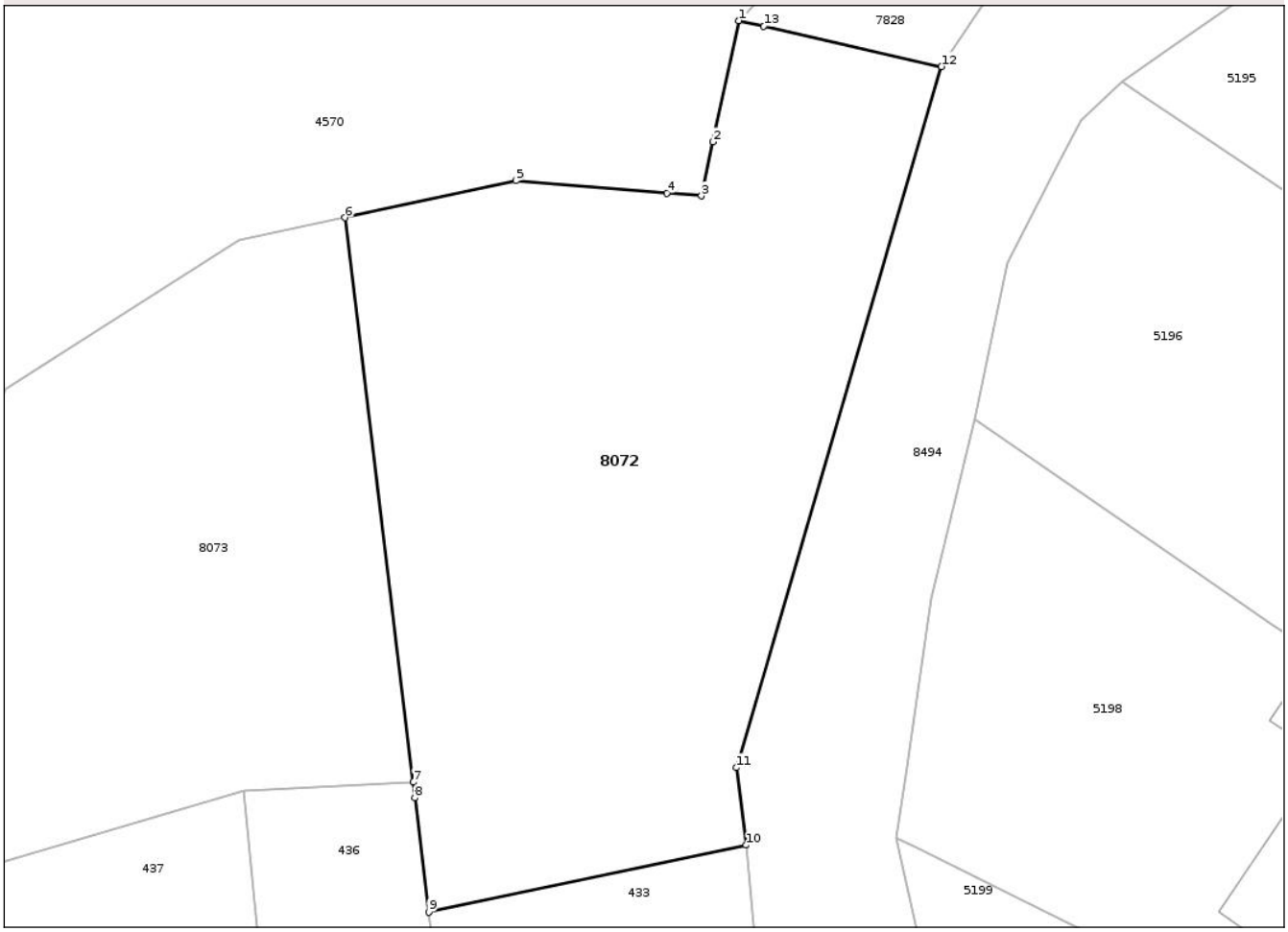
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58857	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.400	63	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.841,741 580.886,917	2	373.840,032 580.878,931	8.167
2	373.840,032 580.878,931	3	373.839,271 580.875,376	3.636
3	373.839,271 580.875,376	4	373.836,981 580.875,562	2.298
4	373.836,981 580.875,562	5	373.827,034 580.876,368	9.98
5	373.827,034 580.876,368	6	373.815,739 580.873,939	11.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.815,739 580.873,939	7	373.820,243 580.836,737	37.474
7	373.820,243 580.836,737	8	373.820,368 580.835,705	1.04
8	373.820,368 580.835,705	9	373.821,279 580.828,177	7.583
9	373.821,279 580.828,177	10	373.842,223 580.832,594	21.405
10	373.842,223 580.832,594	11	373.841,573 580.837,7	5.147
11	373.841,573 580.837,7	12	373.855,102 580.883,896	48.136
12	373.855,102 580.883,896	13	373.843,386 580.886,545	12.012
13	373.843,386 580.886,545	1	373.841,741 580.886,917	1.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58945	1.040	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72412 / 31/03/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 630, din 28/03/2025 emis de CELSIE FLAVIU-FLORIN (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 31.03.2025, emis de CELSIE FLAVIU-FLORIN);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂMAŞ ADRIAN** 2) **TĂMAŞ SIMONA-MARIA**, bun comun	
160513 / 23/07/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 630, din 28/03/2025 emis de CELSIE FLAVIU-FLORIN (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 31.03.2025, emis de CELSIE FLAVIU-FLORIN);		
B9	se notează dreptul de trecere pedestru și cu autovehicule ,peste cota de 685/1920 parte din terenul înscris în CFe 60300 Gilău reprezentând drum de acces ,proprietatea lui CADIȘ STEFAN în favoarea proprietarilor prezenti si subsecvenți ai imobilului înscris în CF 58945 GILĂU fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

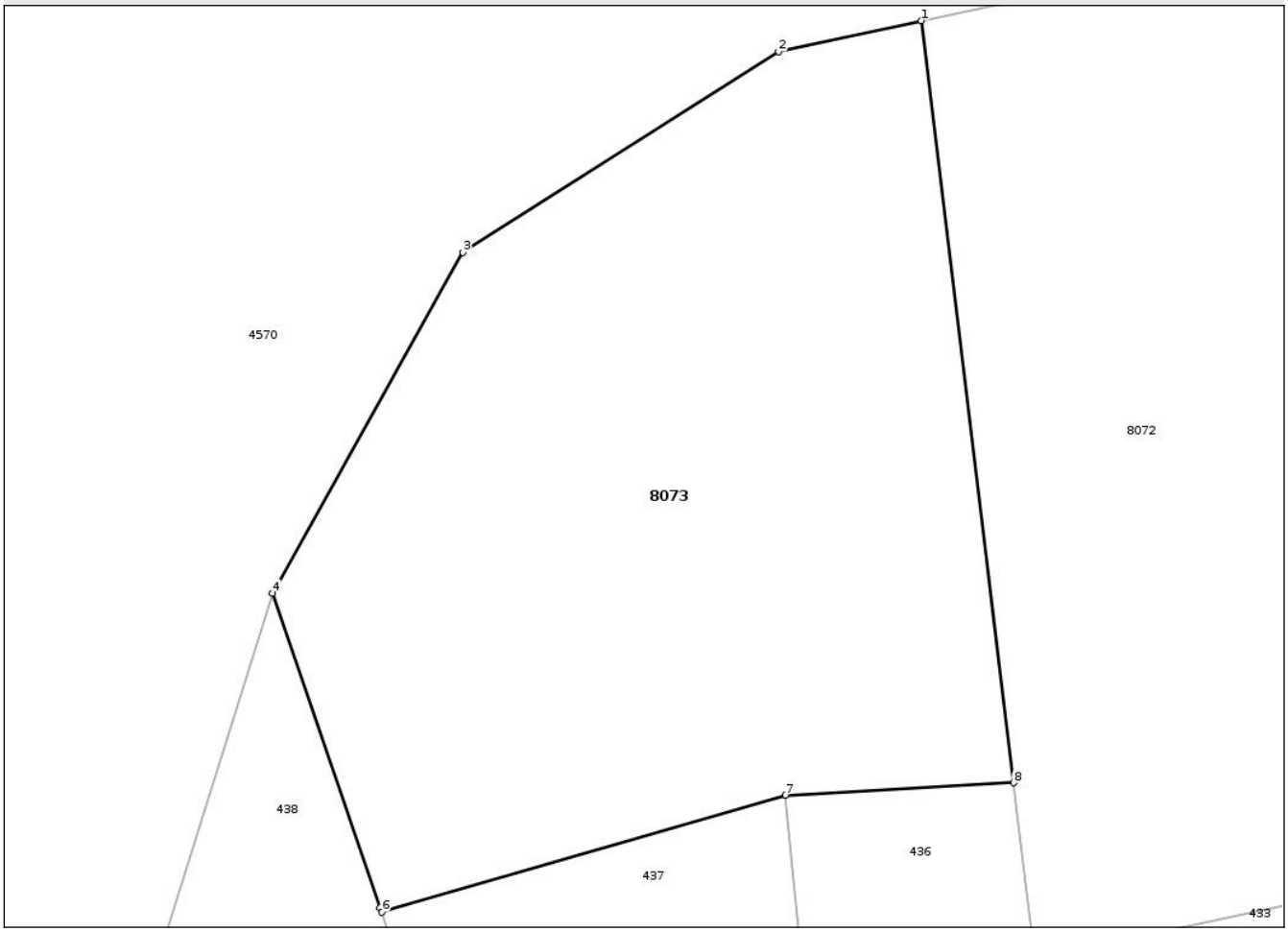
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58945	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.040	63	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.815,739 580.873,939	2	373.808,77 580.872,44	7.128
2	373.808,77 580.872,44	3	373.793,342 580.862,627	18.284
3	373.793,342 580.862,627	4	373.784,043 580.845,995	19.055
4	373.784,043 580.845,995	5	373.789,297 580.830,652	16.218
5	373.789,297 580.830,652	6	373.789,375 580.830,425	0.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.789,375 580.830,425	7	373.809,109 580.836,143	20.546
7	373.809,109 580.836,143	8	373.820,243 580.836,737	11.15
8	373.820,243 580.836,737	1	373.815,739 580.873,939	37.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 327, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60701	232	Sector cadastral:174 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60701-C1	Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 327, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Casa de vacanta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1993, cu Sc=18 mp si Sd=18 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122208 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 54, din 08/05/2023 emis de NP DOROBANTU SIMONA IUSTINA (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUDURE LIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60701	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	82	-	-	
2	faneata	DA	167	82	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60701-C1	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Casa de vacanta, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1993, cu Sc=18 mp si Sd=18 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.987,79 580.097,702	2	372.983,605 580.102,621	6.458
2	372.983,605 580.102,621	3	372.975,049 580.112,888	13.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.975,049 580.112,888	4	372.970,53 580.107,831	6.782
4	372.970,53 580.107,831	5	372.981,89 580.094,287	17.677
5	372.981,89 580.094,287	6	372.986,246 580.089,094	6.778
6	372.986,246 580.089,094	7	372.992,833 580.081,241	10.25
7	372.992,833 580.081,241	8	372.997,181 580.086,666	6.952
8	372.997,181 580.086,666	9	372.991,433 580.093,421	8.87
9	372.991,433 580.093,421	1	372.987,79 580.097,702	5.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27508, din 21/06/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU EREMIE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	907	82	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.177,746 580.220,352	2	373.175,986 580.217,983	2.951
2	373.175,986 580.217,983	3	373.216,729 580.184,237	52.904
3	373.216,729 580.184,237	4	373.228,019 580.200,273	19.612
4	373.228,019 580.200,273	5	373.185,241 580.229,798	51.978
5	373.185,241 580.229,798	1	373.177,746 580.220,352	12.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7763 Someșu Rece
Nr. cadastral vechi:2654/1
Nr. topografic:662/2/8/1,662/2/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj, Catun Uzina, Nr. FN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60324	184	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60324-C1	Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj, Catun Uzina, Nr. FN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie compusa din: corp I- 2 CAMERE, VERANDA DESCHISA CONSTRUITA DE BARNE SI ACOPERITĂ CU TIGLĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56020 / 13/12/2006		
Act Notarial nr. contract de comasare si partaj voluntar nr 3879, din 11/12/2006 emis de NP LUPEA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, comasare, partaj, in rang serial castigat cu incheierea cf nr 33978/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIROS LAURENTIU**, și soția 2) **PIROS RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

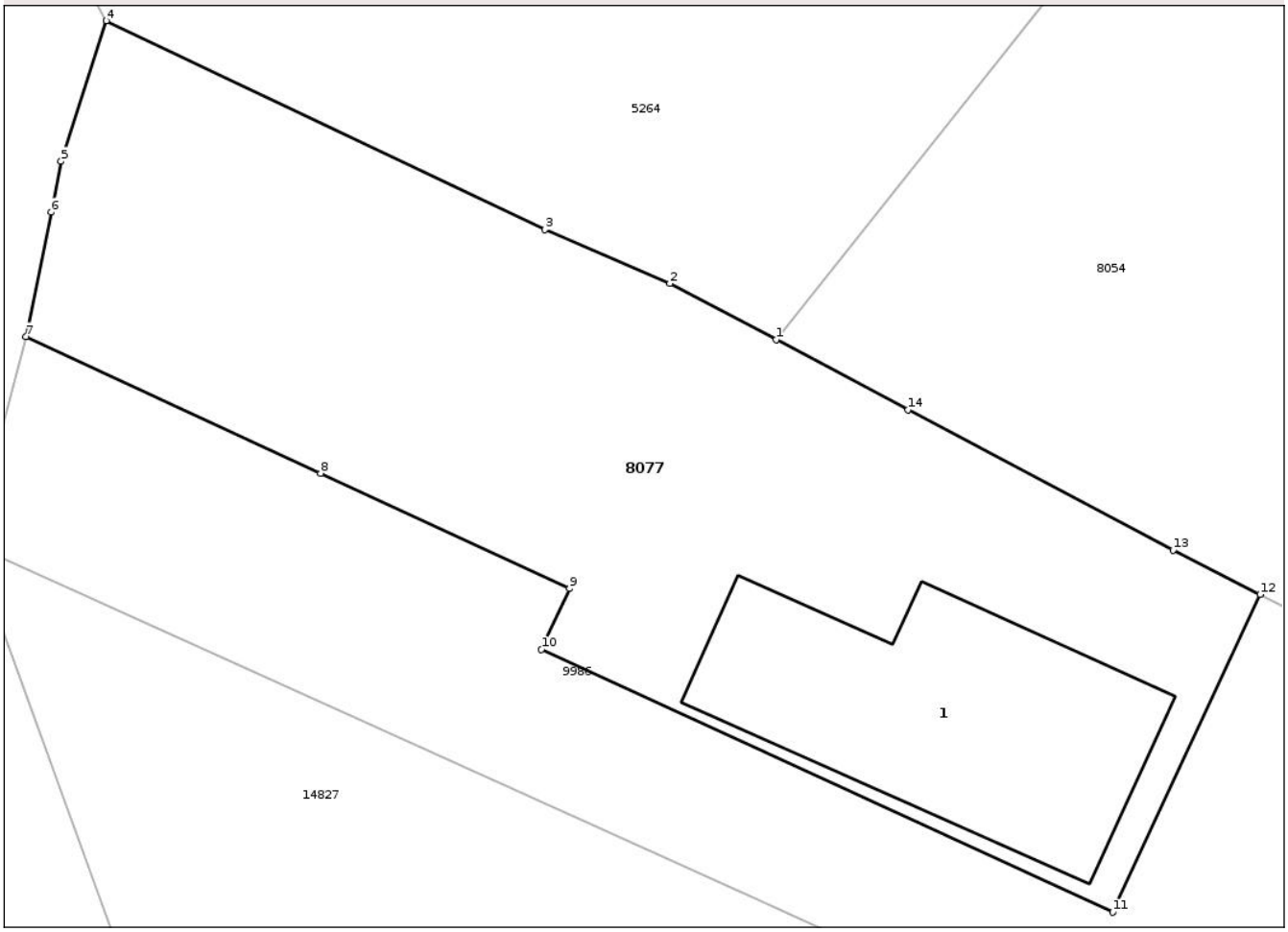
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60324	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	117	-	662/2/8/1, 662/2/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60324-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie compusa din: corp I- 2 CAMERE, VERANDA DESCHISA CONSTRUITA DE BARNE SI ACOPERITĂ CU TIGLĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.363,528 577.565,97	2	368.361,337 577.567,132	2.48
2	368.361,337 577.567,132	3	368.358,754 577.568,243	2.812
3	368.358,754 577.568,243	4	368.349,697 577.572,554	10.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.349,697 577.572,554	5	368.348,763 577.569,65	3.051
5	368.348,763 577.569,65	6	368.348,553 577.568,603	1.068
6	368.348,553 577.568,603	7	368.348,037 577.566,033	2.621
7	368.348,037 577.566,033	8	368.354,121 577.563,217	6.704
8	368.354,121 577.563,217	9	368.359,261 577.560,839	5.663
9	368.359,261 577.560,839	10	368.358,681 577.559,579	1.387
10	368.358,681 577.559,579	11	368.370,48 577.554,16	12.984
11	368.370,48 577.554,16	12	368.373,527 577.560,717	7.23
12	368.373,527 577.560,717	13	368.371,729 577.561,633	2.018
13	368.371,729 577.561,633	14	368.366,252 577.564,525	6.194
14	368.366,252 577.564,525	1	368.363,528 577.565,97	3.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.807	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

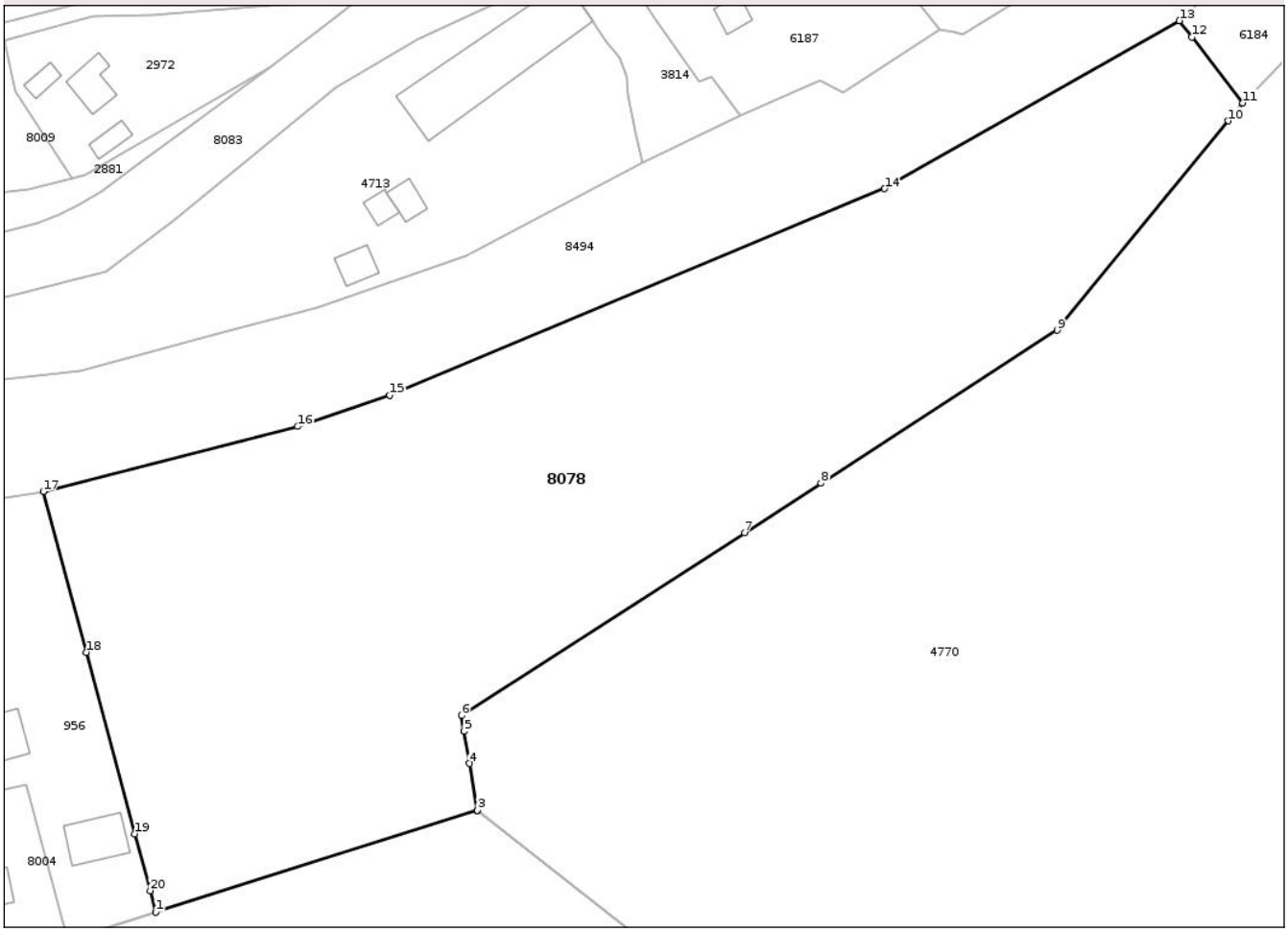
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.769	118	-	-	
2	faneata	NU	1.327	118	-	-	
3	faneata	NU	711	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.200,498 576.930,69	2	367.256,101 576.948,315	58.33
2	367.256,101 576.948,315	3	367.256,107 576.948,317	0.006
3	367.256,107 576.948,317	4	367.254,757 576.956,372	8.167
4	367.254,757 576.956,372	5	367.253,825 576.961,928	5.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.253,825 576.961,928	6	367.253,372 576.964,63	2.74
6	367.253,372 576.964,63	7	367.302,322 576.996,27	58.285
7	367.302,322 576.996,27	8	367.315,535 577.004,81	15.733
8	367.315,535 577.004,81	9	367.356,406 577.031,228	48.666
9	367.356,406 577.031,228	10	367.385,967 577.067,392	46.709
10	367.385,967 577.067,392	11	367.388,478 577.070,464	3.968
11	367.388,478 577.070,464	12	367.379,67 577.081,875	14.415
12	367.379,67 577.081,875	13	367.377,502 577.084,684	3.548
13	367.377,502 577.084,684	14	367.326,537 577.055,682	58.639
14	367.326,537 577.055,682	15	367.240,979 577.020,017	92.694
15	367.240,979 577.020,017	16	367.225,007 577.014,611	16.862
16	367.225,007 577.014,611	17	367.181,049 577.003,351	45.377
17	367.181,049 577.003,351	18	367.188,483 576.975,577	28.752
18	367.188,483 576.975,577	19	367.196,874 576.944,231	32.45
19	367.196,874 576.944,231	20	367.199,509 576.934,387	10.191
20	367.199,509 576.934,387	1	367.200,498 576.930,69	3.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56681	4.337	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72061 / 28/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 5, din 07/02/2017 emis de PAROHIA ORTODOXA ROMANA (act administrativ nr 37244 din 07.03.2017, emis de BCPI CLUJ NAPOCA);		
B1	Se înfiinţează cartea funciară nr. 56681 Gilău, urmare a atribuirii numărului cadastral imobilului cu nr.top. 932 Someşul Rece înscris în cartea funciară pe hârtie nr.29 Someşul Rece	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPROPRIETAR DE LA LOCALIZARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA SOMESUL RECE**, CIF:7027712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56681	4.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.337	84	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.188,597 579.370,763	2	372.183,231 579.337,257	33.933
2	372.183,231 579.337,257	3	372.183,942 579.330,443	6.851
3	372.183,942 579.330,443	4	372.170,733 579.291,36	41.255
4	372.170,733 579.291,36	5	372.167,872 579.284,44	7.488
5	372.167,872 579.284,44	6	372.191,22 579.307,278	32.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.191,22 579.307,278	7	372.205,717 579.324,468	22.487
7	372.205,717 579.324,468	8	372.211,264 579.332,64	9.877
8	372.211,264 579.332,64	9	372.221,9 579.348,17	18.823
9	372.221,9 579.348,17	10	372.233,502 579.367,054	22.163
10	372.233,502 579.367,054	11	372.242,213 579.381,561	16.921
11	372.242,213 579.381,561	12	372.255,588 579.405,812	27.695
12	372.255,588 579.405,812	13	372.228,382 579.411,932	27.886
13	372.228,382 579.411,932	14	372.202,221 579.417,814	26.814
14	372.202,221 579.417,814	1	372.188,597 579.370,763	48.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.894	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

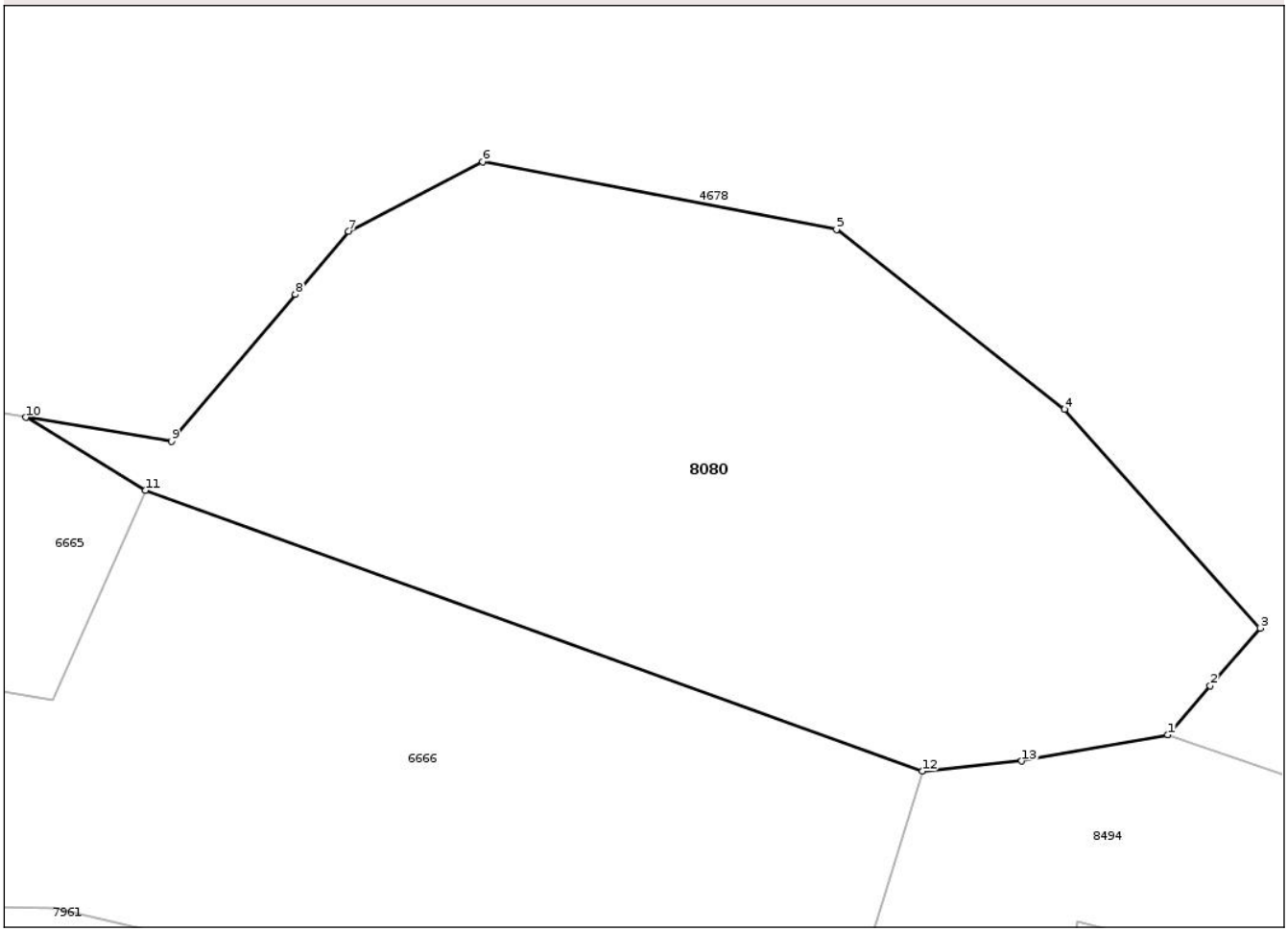
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.211	84	-	-	
2	faneata	NU	683	84	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.452,636 579.687,652	2	372.455,546 579.691,016	4.448
2	372.455,546 579.691,016	3	372.458,982 579.694,988	5.252
3	372.458,982 579.694,988	4	372.445,524 579.710,028	20.182
4	372.445,524 579.710,028	5	372.429,824 579.722,38	19.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.429,824 579.722,38	6	372.405,482 579.727,028	24.782
6	372.405,482 579.727,028	7	372.396,258 579.722,252	10.387
7	372.396,258 579.722,252	8	372.392,6 579.717,919	5.671
8	372.392,6 579.717,919	9	372.384,078 579.707,824	13.211
9	372.384,078 579.707,824	10	372.374,057 579.709,47	10.155
10	372.374,057 579.709,47	11	372.382,287 579.704,456	9.637
11	372.382,287 579.704,456	12	372.435,728 579.685,16	56.818
12	372.435,728 579.685,16	13	372.442,578 579.685,845	6.884
13	372.442,578 579.685,845	1	372.452,636 579.687,652	10.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

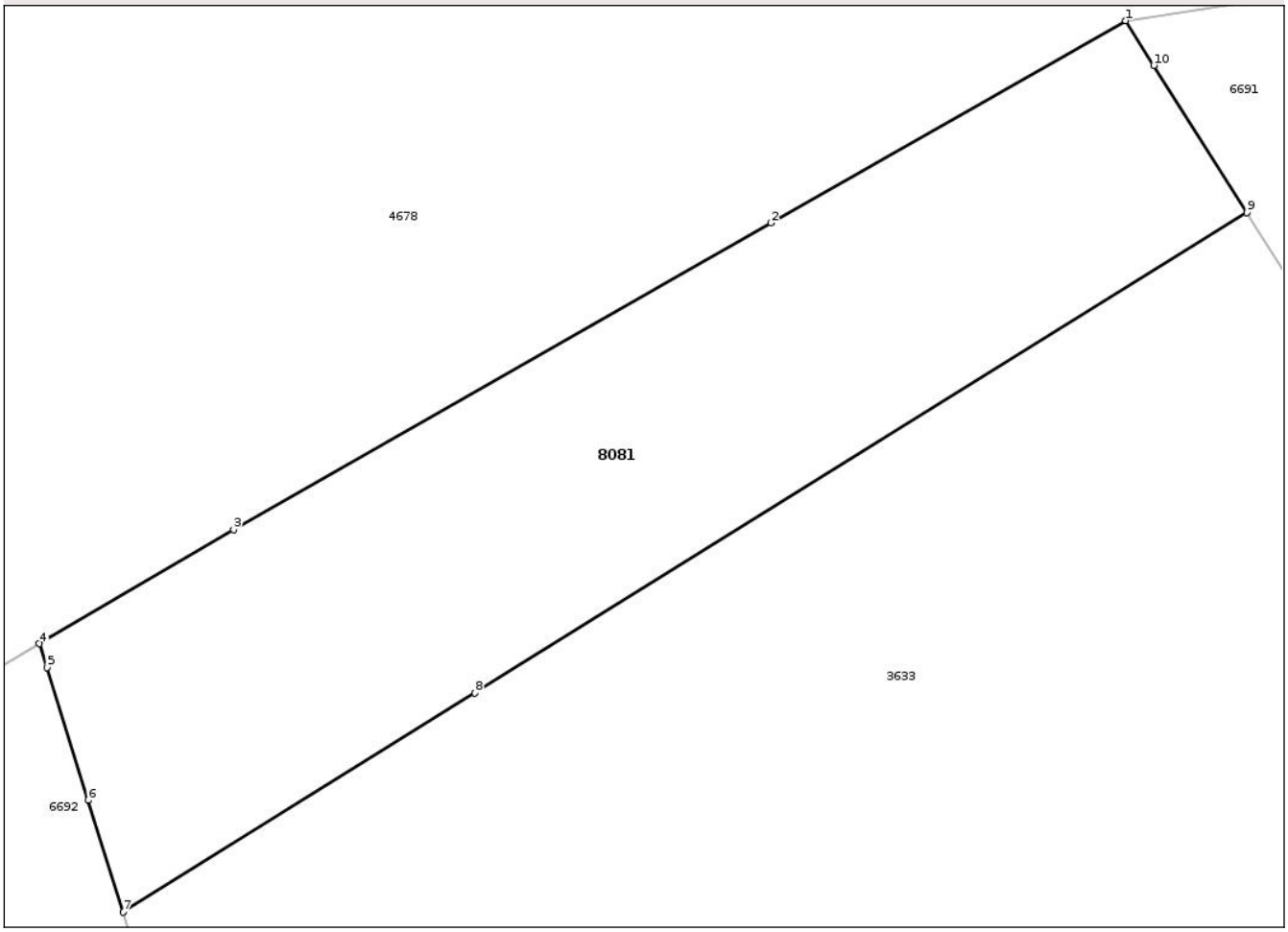
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	146	107	-	-	
2	arabil	DA	11	107	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.966,634 578.540,065	2	370.958,81 578.535,609	9.004
2	370.958,81 578.535,609	3	370.946,957 578.528,857	13.641
3	370.946,957 578.528,857	4	370.942,676 578.526,339	4.967
4	370.942,676 578.526,339	5	370.942,839 578.525,816	0.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.942,839 578.525,816	6	370.943,752 578.522,892	3.063
6	370.943,752 578.522,892	7	370.944,524 578.520,424	2.586
7	370.944,524 578.520,424	8	370.952,284 578.525,251	9.139
8	370.952,284 578.525,251	9	370.969,306 578.535,838	20.046
9	370.969,306 578.535,838	10	370.967,257 578.539,079	3.834
10	370.967,257 578.539,079	1	370.966,634 578.540,065	1.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60347	608	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179192 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. CVC 1793, din 30/08/2024 emis de LUPEA DIANA;		
B2	Se notează posesia faptică	A1
	1) **PETRIŞOR IACOB** 2) **PETRIŞOR ANA-IAELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

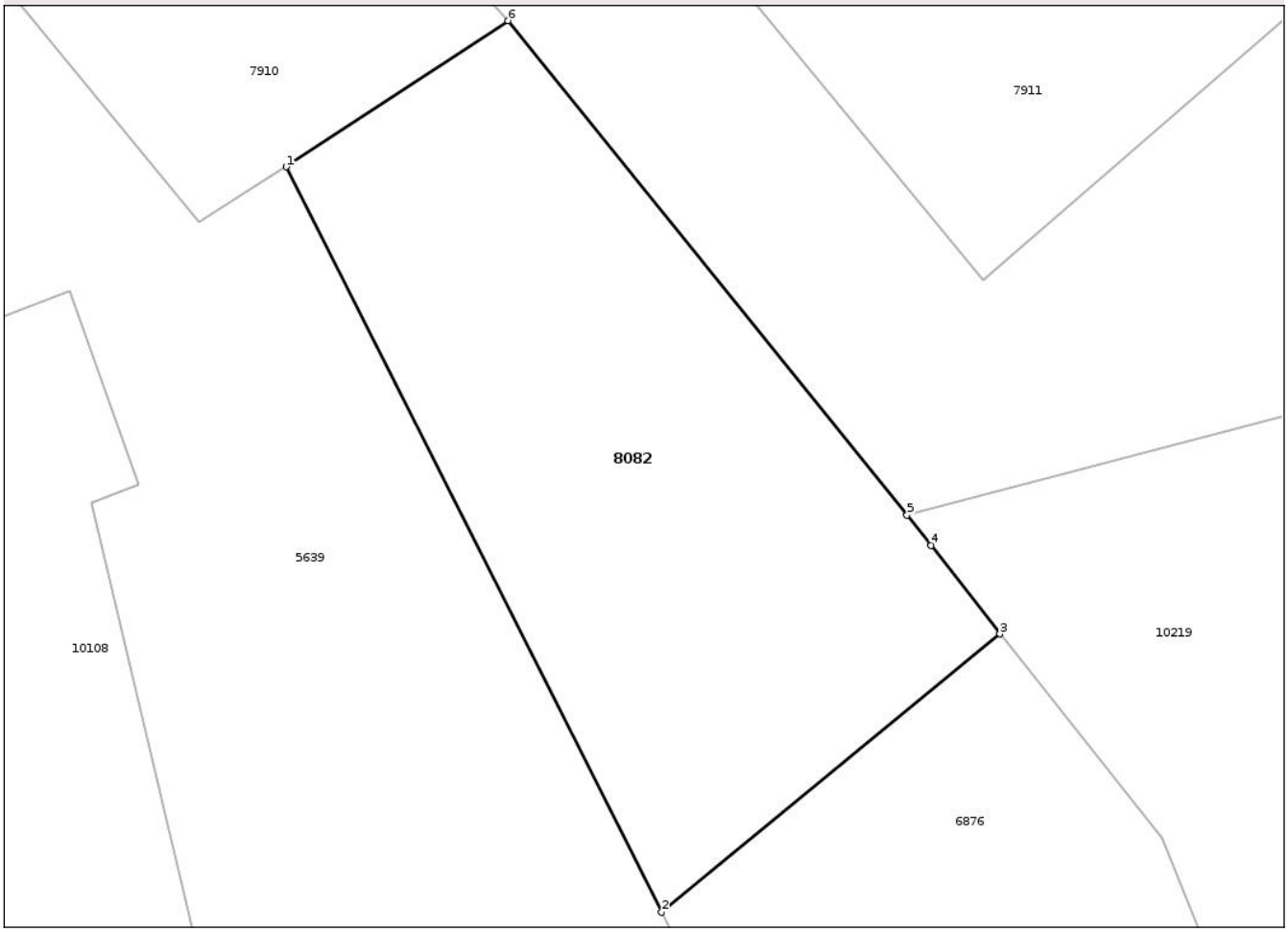
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60347	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	608	83	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.819,561 580.048,665	2	372.836,969 580.014,131	38.673
2	372.836,969 580.014,131	3	372.852,661 580.027,024	20.309
3	372.852,661 580.027,024	4	372.849,476 580.031,132	5.198
4	372.849,476 580.031,132	5	372.848,352 580.032,523	1.788
5	372.848,352 580.032,523	6	372.829,849 580.055,436	29.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.829,849 580.055,436	1	372.819,561 580.048,665	12.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61155	26.379	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
242549 / 20/11/2023		
Act Administrativ nr. 47033, din 28/11/2023 emis de CJ CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 460 din 20.11.2023, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;act normativ nr 969 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr 16 din 20.11.2023, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;act administrativ nr 263 din 20.11.2023, emis de BCPI CLUJ NAPOCA;act administrativ nr 226748 din 31.10.2023, emis de BCPI CLUJ NAPOCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDEŢUL CLUJ**, CIF:4288110	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61155	26.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	19.739	-	-	-	DJ 107S, km 2+665 - km 5+492
2	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	6.640	-	-	-	DJ 107S, km 2+665 - km 5+492

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.635,628 576.443,906	2	366.630,303 576.436,227	9.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.630,303 576.436,227	3	366.611,896 576.408,677	33.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.611,896 576.408,677	4	366.604,22 576.397,187	13.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	366.604,22 576.397,187	5	366.602,053 576.393,944	3.9
7	366.586,849 576.376,287	8	366.582,173 576.372,92	5.762
10	366.563,181 576.360,375	11	366.549,73 576.352,631	15.521
13	366.544,263 576.348,131	14	366.535,441 576.343,145	10.134
16	366.524,327 576.334,875	17	366.519,48 576.330,509	6.523
19	366.506,171 576.314,806	20	366.498,854 576.301,25	15.405
22	366.490,8 576.275,996	23	366.488,632 576.269,72	6.64
25	366.475,09 576.228,979	26	366.468,108 576.212,214	18.161
28	366.465,371 576.207,204	29	366.460,4 576.200,012	8.743
31	366.444,369 576.184,789	32	366.434,547 576.177,345	12.324
34	366.417,692 576.159,493	35	366.414,522 576.154,33	6.059
37	366.409,015 576.143,213	38	366.407,288 576.136,247	7.177
40	366.417,273 576.124,249	41	366.420,718 576.144,574	20.615
43	366.429,083 576.159,232	44	366.439,469 576.169,36	14.507
46	366.469,705 576.198,133	47	366.476,901 576.209,757	13.671
49	366.490,5 576.246,218	50	366.492,883 576.253,774	7.923
52	366.502,415 576.283,488	53	366.512,442 576.306,197	24.824
55	366.525,14 576.323,154	56	366.531,589 576.329,242	8.869
58	366.558,809 576.344,9	59	366.565,908 576.349,093	8.245
61	366.581,917 576.359,021	62	366.586,204 576.363,429	6.149
64	366.608,942 576.388,959	65	366.642,508 576.438,563	59.894
67	366.673,019 576.484,892	68	366.688,029 576.508,695	28.14
70	366.714,106 576.546,782	71	366.750,593 576.605,571	69.191
73	366.814,724 576.704,183	74	366.819,46 576.710,726	8.077
76	366.825,14 576.717,667	77	366.827,074 576.720,031	3.054
79	366.837,133 576.732,141	80	366.840,343 576.735,931	4.967
82	366.847,996 576.743,848	83	366.852,059 576.746,747	4.991
85	366.857,687 576.749,877	86	366.859,954 576.750,805	2.45
88	366.865,668 576.751,614	89	366.869,396 576.751,131	3.759
91	366.877,145 576.749,081	92	366.881,391 576.747,492	4.534
94	366.904,574 576.737,762	95	366.924,634 576.729,129	21.839
97	366.951,281 576.717,864	98	366.964,295 576.715,537	13.22
100	366.981,072 576.716,407	101	366.983,173 576.716,683	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	366.602,053 576.393,944	6	366.597,919 576.389,144	6.335
8	366.582,173 576.372,92	9	366.574,354 576.367,726	9.387
11	366.549,73 576.352,631	12	366.547,095 576.351,114	3.04
14	366.535,441 576.343,145	15	366.530,23 576.339,597	6.304
17	366.519,48 576.330,509	18	366.511,672 576.321,883	11.635
20	366.498,854 576.301,25	21	366.493,745 576.284,667	17.352
23	366.488,632 576.269,72	24	366.480,63 576.245,095	25.893
26	366.468,108 576.212,214	27	366.466,537 576.209,338	3.277
29	366.460,4 576.200,012	30	366.450,11 576.189,183	14.938
32	366.434,547 576.177,345	33	366.424,753 576.168,132	13.446
35	366.414,522 576.154,33	36	366.412,182 576.150,11	4.825
38	366.407,288 576.136,247	39	366.405,736 576.120,576	15.748
41	366.420,718 576.144,574	42	366.424,123 576.152,391	8.526
44	366.439,469 576.169,36	45	366.462,806 576.189,14	30.592
47	366.476,901 576.209,757	48	366.484,822 576.229,758	21.512
50	366.492,883 576.253,774	51	366.494,909 576.262,317	8.78
53	366.512,442 576.306,197	54	366.518,029 576.314,918	10.357
56	366.531,589 576.329,242	57	366.542,637 576.336,92	13.454
59	366.565,908 576.349,093	60	366.572,674 576.353,06	7.843
62	366.586,204 576.363,429	63	366.595,777 576.372,696	13.324
65	366.642,508 576.438,563	66	366.662,574 576.469,59	36.95
68	366.688,029 576.508,695	69	366.699,299 576.525,029	19.845
71	366.750,593 576.605,571	72	366.791,294 576.671,814	77.748
74	366.819,46 576.710,726	75	366.823,105 576.715,18	5.755
77	366.827,074 576.720,031	78	366.833,923 576.728,351	10.776
80	366.840,343 576.735,931	81	366.845,469 576.741,379	7.48
83	366.852,059 576.746,747	84	366.855,401 576.748,786	3.915
86	366.859,954 576.750,805	87	366.862,848 576.751,532	2.984
89	366.869,396 576.751,131	90	366.872,646 576.750,488	3.313
92	366.881,391 576.747,492	93	366.888,33 576.744,754	7.46
95	366.924,634 576.729,129	96	366.945,908 576.720,135	23.097
98	366.964,295 576.715,537	99	366.972,009 576.715,217	7.721
101	366.983,173 576.716,683	102	366.993,894 576.720,176	11.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	366.597,919 576.389,144	7	366.586,849 576.376,287	16.966
9	366.574,354 576.367,726	10	366.563,181 576.360,375	13.374
12	366.547,095 576.351,114	13	366.544,263 576.348,131	4.113
15	366.530,23 576.339,597	16	366.524,327 576.334,875	7.559
18	366.511,672 576.321,883	19	366.506,171 576.314,806	8.964
21	366.493,745 576.284,667	22	366.490,8 576.275,996	9.157
24	366.480,63 576.245,095	25	366.475,09 576.228,979	17.042
27	366.466,537 576.209,338	28	366.465,371 576.207,204	2.432
30	366.450,11 576.189,183	31	366.444,369 576.184,789	7.23
33	366.424,753 576.168,132	34	366.417,692 576.159,493	11.158
36	366.412,182 576.150,11	37	366.409,015 576.143,213	7.589
39	366.405,736 576.120,576	40	366.417,273 576.124,249	12.108
42	366.424,123 576.152,391	43	366.429,083 576.159,232	8.45
45	366.462,806 576.189,14	46	366.469,705 576.198,133	11.334
48	366.484,822 576.229,758	49	366.490,5 576.246,218	17.412
51	366.494,909 576.262,317	52	366.502,415 576.283,488	22.462
54	366.518,029 576.314,918	55	366.525,14 576.323,154	10.881
57	366.542,637 576.336,92	58	366.558,809 576.344,9	18.034
60	366.572,674 576.353,06	61	366.581,917 576.359,021	10.998
63	366.595,777 576.372,696	64	366.608,942 576.388,959	20.924
66	366.662,574 576.469,59	67	366.673,019 576.484,892	18.527
69	366.699,299 576.525,029	70	366.714,106 576.546,782	26.314
72	366.791,294 576.671,814	73	366.814,724 576.704,183	39.959
75	366.823,105 576.715,18	76	366.825,14 576.717,667	3.213
78	366.833,923 576.728,351	79	366.837,133 576.732,141	4.967
81	366.845,469 576.741,379	82	366.847,996 576.743,848	3.533
84	366.855,401 576.748,786	85	366.857,687 576.749,877	2.533
87	366.862,848 576.751,532	88	366.865,668 576.751,614	2.821
90	366.872,646 576.750,488	91	366.877,145 576.749,081	4.714
93	366.888,33 576.744,754	94	366.904,574 576.737,762	17.685
96	366.945,908 576.720,135	97	366.951,281 576.717,864	5.833
99	366.972,009 576.715,217	100	366.981,072 576.716,407	9.141
102	366.993,894 576.720,176	103	366.997,617 576.722,238	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	366.997,617 576.722,238	104	367.001,481 576.724,708	4.586
106	367.012,473 576.734,842	107	367.014,698 576.738,06	3.912
109	367.018,143 576.746,892	110	367.018,679 576.750,412	3.561
112	367.018,496 576.760,803	113	367.017,071 576.767,036	6.394
115	367.002,46 576.796,893	116	367.000,234 576.801,855	5.438
118	366.992,281 576.818,781	119	366.991,19 576.821,077	2.542
121	366.986,445 576.835,125	122	366.982,311 576.846,972	12.548
124	366.981,461 576.853,766	125	366.980,599 576.860,664	6.952
127	366.978,799 576.887,481	128	366.979,15 576.898,576	11.101
130	366.988,997 576.955,555	131	367.002,266 576.976,772	25.025
133	367.029,33 577.007,4	134	367.034,749 577.011,622	6.87
136	367.058,782 577.021,86	137	367.062,306 577.022,659	3.613
139	367.151,912 577.032,758	140	367.175,342 577.037,164	23.841
142	367.203,769 577.050,39	143	367.231,521 577.073,178	35.909
145	367.270,686 577.093,026	146	367.279,404 577.096,768	9.487
148	367.292,795 577.102,182	149	367.298,758 577.104,322	6.335
151	367.316,43 577.111,118	152	367.320,447 577.113,446	4.643
154	367.327,507 577.118,232	155	367.332,08 577.122,276	6.105
157	367.341,257 577.134,316	158	367.352,578 577.150,008	19.35
160	367.371,239 577.175,137	161	367.373,973 577.179,225	4.918
163	367.405,13 577.219,668	164	367.418,19 577.235,888	20.824
166	367.430,215 577.249,621	167	367.438,566 577.256,016	10.518
169	367.448,589 577.262,911	170	367.454,109 577.266,185	6.418
172	367.471,984 577.276,386	173	367.485,96 577.284,823	16.325
175	367.505,726 577.297,919	176	367.510,762 577.302,062	6.521
178	367.519,562 577.311,149	179	367.521,413 577.312,654	2.386
181	367.544,119 577.329,559	182	367.553,021 577.336,191	11.101
184	367.565,145 577.343,691	185	367.566,392 577.344,546	1.512
187	367.604,565 577.360,263	188	367.633,898 577.371,793	31.518
190	367.693,887 577.394,71	191	367.706,474 577.399,438	13.446
193	367.728,652 577.407,667	194	367.749,752 577.416,371	22.825
196	367.787,215 577.432,031	197	367.813,737 577.442,859	28.647
199	367.852,239 577.460,903	200	367.872,451 577.472,517	23.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	367.001,481 576.724,708	105	367.005,67 576.727,661	5.125
107	367.014,698 576.738,06	108	367.015,223 576.738,819	0.923
110	367.018,679 576.750,412	111	367.019,0 576.756,232	5.829
113	367.017,071 576.767,036	114	367.010,442 576.781,201	15.639
116	367.000,234 576.801,855	117	366.997,633 576.807,114	5.867
119	366.991,19 576.821,077	120	366.990,421 576.823,731	2.763
122	366.982,311 576.846,972	123	366.982,231 576.847,611	0.644
125	366.980,599 576.860,664	126	366.980,323 576.862,868	2.221
128	366.979,15 576.898,576	129	366.982,022 576.933,137	34.68
131	367.002,266 576.976,772	132	367.019,82 576.997,578	27.222
134	367.034,749 577.011,622	135	367.044,439 577.016,347	10.781
137	367.062,306 577.022,659	138	367.072,275 577.024,918	10.222
140	367.175,342 577.037,164	141	367.191,94 577.041,398	17.13
143	367.231,521 577.073,178	144	367.245,719 577.081,535	16.475
146	367.279,404 577.096,768	147	367.284,333 577.098,782	5.325
149	367.298,758 577.104,322	150	367.310,638 577.109,061	12.79
152	367.320,447 577.113,446	153	367.321,87 577.114,27	1.644
155	367.332,08 577.122,276	156	367.336,989 577.127,884	7.453
158	367.352,578 577.150,008	159	367.363,377 577.164,894	18.391
161	367.373,973 577.179,225	162	367.389,749 577.201,077	26.952
164	367.418,19 577.235,888	165	367.425,779 577.244,925	11.801
167	367.438,566 577.256,016	168	367.443,589 577.259,707	6.233
170	367.454,109 577.266,185	171	367.463,301 577.271,73	10.735
173	367.485,96 577.284,823	174	367.497,344 577.292,115	13.519
176	367.510,762 577.302,062	177	367.514,649 577.305,741	5.352
179	367.521,413 577.312,654	180	367.542,933 577.330,153	27.737
182	367.553,021 577.336,191	183	367.559,804 577.340,743	8.169
185	367.566,392 577.344,546	186	367.576,406 577.348,669	10.83
188	367.633,898 577.371,793	189	367.668,92 577.385,239	37.514
191	367.706,474 577.399,438	192	367.725,679 577.406,564	20.484
194	367.749,752 577.416,371	195	367.772,465 577.425,866	24.618
197	367.813,737 577.442,859	198	367.836,965 577.452,302	25.074
200	367.872,451 577.472,517	201	367.897,043 577.487,543	28.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	367.005,67 576.727,661	106	367.012,473 576.734,842	9.892
108	367.015,223 576.738,819	109	367.018,143 576.746,892	8.585
111	367.019,0 576.756,232	112	367.018,496 576.760,803	4.599
114	367.010,442 576.781,201	115	367.002,46 576.796,893	17.605
117	366.997,633 576.807,114	118	366.992,281 576.818,781	12.836
120	366.990,421 576.823,731	121	366.986,445 576.835,125	12.068
123	366.982,231 576.847,611	124	366.981,461 576.853,766	6.203
126	366.980,323 576.862,868	127	366.978,799 576.887,481	24.66
129	366.982,022 576.933,137	130	366.988,997 576.955,555	23.478
132	367.019,82 576.997,578	133	367.029,33 577.007,4	13.672
135	367.044,439 577.016,347	136	367.058,782 577.021,86	15.366
138	367.072,275 577.024,918	139	367.151,912 577.032,758	80.022
141	367.191,94 577.041,398	142	367.203,769 577.050,39	14.859
144	367.245,719 577.081,535	145	367.270,686 577.093,026	27.484
147	367.284,333 577.098,782	148	367.292,795 577.102,182	9.12
150	367.310,638 577.109,061	151	367.316,43 577.111,118	6.146
153	367.321,87 577.114,27	154	367.327,507 577.118,232	6.89
156	367.336,989 577.127,884	157	367.341,257 577.134,316	7.719
159	367.363,377 577.164,894	160	367.371,239 577.175,137	12.912
162	367.389,749 577.201,077	163	367.405,13 577.219,668	24.129
165	367.425,779 577.244,925	166	367.430,215 577.249,621	6.46
168	367.443,589 577.259,707	169	367.448,589 577.262,911	5.938
171	367.463,301 577.271,73	172	367.471,984 577.276,386	9.853
174	367.497,344 577.292,115	175	367.505,726 577.297,919	10.195
177	367.514,649 577.305,741	178	367.519,562 577.311,149	7.306
180	367.542,933 577.330,153	181	367.544,119 577.329,559	1.326
183	367.559,804 577.340,743	184	367.565,145 577.343,691	6.101
186	367.576,406 577.348,669	187	367.604,565 577.360,263	30.452
189	367.668,92 577.385,239	190	367.693,887 577.394,71	26.703
192	367.725,679 577.406,564	193	367.728,652 577.407,667	3.171
195	367.772,465 577.425,866	196	367.787,215 577.432,031	15.987
198	367.836,965 577.452,302	199	367.852,239 577.460,903	17.529
201	367.897,043 577.487,543	202	367.909,715 577.495,844	15.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	367.909,715 577.495,844	203	367.921,551 577.503,721	14.218
205	367.929,004 577.509,354	206	367.937,085 577.515,815	10.346
208	367.961,749 577.535,854	209	367.964,255 577.537,907	3.24
211	367.977,655 577.548,498	212	367.990,441 577.557,852	15.842
214	368.007,988 577.570,827	215	368.025,132 577.583,048	21.054
217	368.048,832 577.598,778	218	368.051,536 577.600,511	3.212
220	368.065,365 577.608,51	221	368.072,385 577.612,385	8.018
223	368.089,643 577.621,245	224	368.096,639 577.624,611	7.764
226	368.108,446 577.630,386	227	368.115,508 577.633,988	7.928
229	368.123,461 577.638,235	230	368.125,893 577.639,331	2.668
232	368.131,991 577.642,029	233	368.138,687 577.645,996	7.783
235	368.144,177 577.651,39	236	368.159,446 577.661,706	18.427
238	368.183,985 577.677,734	239	368.188,882 577.681,101	5.943
241	368.215,354 577.697,078	242	368.223,776 577.701,244	9.396
244	368.226,394 577.702,605	245	368.235,694 577.705,927	9.876
247	368.252,875 577.711,878	248	368.254,573 577.710,94	1.94
250	368.258,533 577.712,335	251	368.260,204 577.713,078	1.829
253	368.263,464 577.715,485	254	368.282,995 577.721,88	20.551
256	368.303,166 577.727,791	257	368.312,84 577.730,295	9.993
259	368.325,123 577.731,292	260	368.329,959 577.730,573	4.889
262	368.337,087 577.728,458	263	368.343,667 577.725,266	7.313
265	368.347,695 577.722,379	266	368.351,339 577.718,931	5.017
268	368.361,998 577.721,16	269	368.357,726 577.724,755	5.583
271	368.339,272 577.740,344	272	368.324,237 577.739,779	15.046
274	368.318,341 577.739,463	275	368.315,669 577.739,187	2.686
277	368.310,155 577.738,107	278	368.307,83 577.737,578	2.384
280	368.302,193 577.736,091	281	368.299,083 577.735,111	3.261
283	368.289,579 577.732,203	284	368.283,726 577.730,316	6.15
286	368.271,332 577.726,183	287	368.264,946 577.724,122	6.71
289	368.253,431 577.720,287	290	368.246,815 577.718,155	6.951
292	368.238,496 577.715,424	293	368.233,654 577.713,812	5.103
295	368.225,667 577.710,886	296	368.221,556 577.709,175	4.453
298	368.213,969 577.705,626	299	368.209,4 577.703,231	5.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	367.921,551 577.503,721	204	367.923,065 577.504,75	1.831
206	367.937,085 577.515,815	207	367.946,579 577.523,424	12.167
209	367.964,255 577.537,907	210	367.971,024 577.543,248	8.622
212	367.990,441 577.557,852	213	367.994,943 577.561,545	5.823
215	368.025,132 577.583,048	216	368.038,09 577.592,462	16.017
218	368.051,536 577.600,511	219	368.052,573 577.601,333	1.323
221	368.072,385 577.612,385	222	368.079,83 577.616,569	8.54
224	368.096,639 577.624,611	225	368.101,157 577.626,791	5.016
227	368.115,508 577.633,988	228	368.116,615 577.634,479	1.211
230	368.125,893 577.639,331	231	368.126,26 577.638,774	0.667
233	368.138,687 577.645,996	234	368.137,916 577.647,323	1.535
236	368.159,446 577.661,706	237	368.174,0 577.671,294	17.428
239	368.188,882 577.681,101	240	368.202,253 577.689,346	15.709
242	368.223,776 577.701,244	243	368.226,408 577.702,124	2.775
245	368.235,694 577.705,927	246	368.245,266 577.709,242	10.13
248	368.254,573 577.710,94	249	368.255,505 577.711,23	0.976
251	368.260,204 577.713,078	252	368.261,084 577.714,584	1.744
254	368.282,995 577.721,88	255	368.293,583 577.724,99	11.035
257	368.312,84 577.730,295	258	368.320,185 577.731,444	7.434
260	368.329,959 577.730,573	261	368.334,791 577.729,366	4.98
263	368.343,667 577.725,266	264	368.345,789 577.724,001	2.47
266	368.351,339 577.718,931	267	368.352,316 577.717,471	1.757
269	368.357,726 577.724,755	270	368.346,616 577.735,696	15.593
272	368.324,237 577.739,779	273	368.321,103 577.739,714	3.135
275	368.315,669 577.739,187	276	368.312,871 577.738,709	2.839
278	368.307,83 577.737,578	279	368.304,956 577.736,797	2.978
281	368.299,083 577.735,111	282	368.295,523 577.734,051	3.714
284	368.283,726 577.730,316	285	368.278,083 577.728,461	5.94
287	368.264,946 577.724,122	288	368.259,515 577.722,337	5.717
290	368.246,815 577.718,155	291	368.242,536 577.716,789	4.492
293	368.233,654 577.713,812	294	368.229,502 577.712,312	4.415
296	368.221,556 577.709,175	297	368.217,383 577.707,296	4.577
299	368.209,4 577.703,231	300	368.205,577 577.701,086	4.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	367.923,065 577.504,75	205	367.929,004 577.509,354	7.515
207	367.946,579 577.523,424	208	367.961,749 577.535,854	19.612
210	367.971,024 577.543,248	211	367.977,655 577.548,498	8.458
213	367.994,943 577.561,545	214	368.007,988 577.570,827	16.01
216	368.038,09 577.592,462	217	368.048,832 577.598,778	12.461
219	368.052,573 577.601,333	220	368.065,365 577.608,51	14.668
222	368.079,83 577.616,569	223	368.089,643 577.621,245	10.87
225	368.101,157 577.626,791	226	368.108,446 577.630,386	8.127
228	368.116,615 577.634,479	229	368.123,461 577.638,235	7.809
231	368.126,26 577.638,774	232	368.131,991 577.642,029	6.591
234	368.137,916 577.647,323	235	368.144,177 577.651,39	7.466
237	368.174,0 577.671,294	238	368.183,985 577.677,734	11.882
240	368.202,253 577.689,346	241	368.215,354 577.697,078	15.212
243	368.226,408 577.702,124	244	368.226,394 577.702,605	0.481
246	368.245,266 577.709,242	247	368.252,875 577.711,878	8.053
249	368.255,505 577.711,23	250	368.258,533 577.712,335	3.223
252	368.261,084 577.714,584	253	368.263,464 577.715,485	2.545
255	368.293,583 577.724,99	256	368.303,166 577.727,791	9.984
258	368.320,185 577.731,444	259	368.325,123 577.731,292	4.94
261	368.334,791 577.729,366	262	368.337,087 577.728,458	2.469
264	368.345,789 577.724,001	265	368.347,695 577.722,379	2.503
267	368.352,316 577.717,471	268	368.361,998 577.721,16	10.361
270	368.346,616 577.735,696	271	368.339,272 577.740,344	8.691
273	368.321,103 577.739,714	274	368.318,341 577.739,463	2.773
276	368.312,871 577.738,709	277	368.310,155 577.738,107	2.782
279	368.304,956 577.736,797	280	368.302,193 577.736,091	2.852
282	368.295,523 577.734,051	283	368.289,579 577.732,203	6.225
285	368.278,083 577.728,461	286	368.271,332 577.726,183	7.125
288	368.259,515 577.722,337	289	368.253,431 577.720,287	6.42
291	368.242,536 577.716,789	292	368.238,496 577.715,424	4.264
294	368.229,502 577.712,312	295	368.225,667 577.710,886	4.092
297	368.217,383 577.707,296	298	368.213,969 577.705,626	3.801
300	368.205,577 577.701,086	301	368.201,686 577.698,819	4.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	368.201,686 577.698,819	302	368.199,366 577.697,387	2.726
304	368.192,891 577.693,253	305	368.189,068 577.690,708	4.593
307	368.167,971 577.676,721	308	368.159,725 577.671,051	10.007
310	368.146,26 577.661,945	311	368.140,008 577.658,395	7.19
313	368.128,527 577.651,252	314	368.121,591 577.647,297	7.984
316	368.096,027 577.634,456	317	368.084,421 577.629,064	12.797
319	368.065,724 577.619,179	320	368.037,224 577.604,126	32.231
322	368.019,862 577.590,358	323	368.008,296 577.582,036	14.249
325	368.001,303 577.577,004	326	367.996,391 577.573,541	6.01
328	367.991,652 577.569,301	329	367.985,226 577.564,344	8.116
331	367.966,593 577.549,677	332	367.951,727 577.537,479	19.23
334	367.931,669 577.520,996	335	367.921,169 577.513,155	13.105
337	367.916,533 577.509,893	338	367.913,819 577.507,844	3.401
340	367.906,652 577.502,456	341	367.903,041 577.500,35	4.18
343	367.887,929 577.490,78	344	367.880,56 577.485,917	8.829
346	367.864,355 577.476,367	347	367.862,754 577.475,396	1.872
349	367.845,975 577.466,568	350	367.844,235 577.465,844	1.885
352	367.829,948 577.459,806	353	367.821,156 577.455,83	9.649
355	367.809,038 577.450,92	356	367.796,399 577.445,614	13.708
358	367.779,713 577.438,333	359	367.770,451 577.434,492	10.027
361	367.746,164 577.424,153	362	367.738,199 577.420,922	8.595
364	367.721,009 577.414,39	365	367.706,159 577.409,227	15.722
367	367.668,465 577.394,659	368	367.664,768 577.393,191	3.978
370	367.642,027 577.384,228	371	367.628,513 577.378,864	14.54
373	367.603,782 577.368,734	374	367.587,795 577.362,189	17.275
376	367.560,319 577.350,823	377	367.549,754 577.345,363	11.892
379	367.542,686 577.340,93	380	367.533,748 577.334,181	11.2
382	367.508,39 577.312,801	383	367.504,405 577.309,263	5.329
385	367.492,021 577.300,106	386	367.480,889 577.292,976	13.22
388	367.458,55 577.280,076	389	367.449,267 577.274,389	10.887
391	367.436,005 577.264,708	392	367.425,916 577.256,291	13.139
394	367.414,606 577.245,584	395	367.409,304 577.239,036	8.425
397	367.390,376 577.215,657	398	367.386,851 577.211,037	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	368.199,366 577.697,387	303	368.195,621 577.695,012	4.435
305	368.189,068 577.690,708	306	368.184,44 577.687,456	5.656
308	368.159,725 577.671,051	309	368.152,41 577.666,064	8.853
311	368.140,008 577.658,395	312	368.133,118 577.654,21	8.061
314	368.121,591 577.647,297	315	368.116,1 577.644,024	6.392
317	368.084,421 577.629,064	318	368.075,951 577.624,586	9.581
320	368.037,224 577.604,126	321	368.029,265 577.597,755	10.195
323	368.008,296 577.582,036	324	368.001,457 577.577,115	8.425
326	367.996,391 577.573,541	327	367.991,113 577.569,872	6.428
329	367.985,226 577.564,344	330	367.979,194 577.559,946	7.465
332	367.951,727 577.537,479	333	367.935,972 577.524,576	20.364
335	367.921,169 577.513,155	336	367.918,153 577.511,143	3.626
338	367.913,819 577.507,844	339	367.909,08 577.504,34	5.894
341	367.903,041 577.500,35	342	367.897,61 577.496,901	6.434
344	367.880,56 577.485,917	345	367.872,521 577.481,318	9.262
347	367.862,754 577.475,396	348	367.853,247 577.469,868	10.997
350	367.844,235 577.465,844	351	367.834,411 577.461,76	10.639
353	367.821,156 577.455,83	354	367.811,26 577.451,82	10.678
356	367.796,399 577.445,614	357	367.788,711 577.442,767	8.198
359	367.770,451 577.434,492	360	367.759,994 577.430,086	11.347
362	367.738,199 577.420,922	363	367.726,477 577.416,237	12.624
365	367.706,159 577.409,227	366	367.701,759 577.407,683	4.663
368	367.664,768 577.393,191	369	367.651,518 577.387,932	14.256
371	367.628,513 577.378,864	372	367.620,042 577.375,158	9.246
374	367.587,795 577.362,189	375	367.569,973 577.355,152	19.161
377	367.549,754 577.345,363	378	367.546,396 577.343,306	3.938
380	367.533,748 577.334,181	381	367.519,723 577.323,704	17.506
383	367.504,405 577.309,263	384	367.500,093 577.305,88	5.481
386	367.480,889 577.292,976	387	367.467,232 577.284,731	15.953
389	367.449,267 577.274,389	390	367.441,056 577.268,65	10.018
392	367.425,916 577.256,291	393	367.420,283 577.251,16	7.62
395	367.409,304 577.239,036	396	367.397,826 577.224,858	18.242
398	367.386,851 577.211,037	399	367.373,055 577.192,956	22.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	368.195,621 577.695,012	304	368.192,891 577.693,253	3.248
306	368.184,44 577.687,456	307	368.167,971 577.676,721	19.659
309	368.152,41 577.666,064	310	368.146,26 577.661,945	7.402
312	368.133,118 577.654,21	313	368.128,527 577.651,252	5.461
315	368.116,1 577.644,024	316	368.096,027 577.634,456	22.237
318	368.075,951 577.624,586	319	368.065,724 577.619,179	11.568
321	368.029,265 577.597,755	322	368.019,862 577.590,358	11.964
324	368.001,457 577.577,115	325	368.001,303 577.577,004	0.19
327	367.991,113 577.569,872	328	367.991,652 577.569,301	0.785
330	367.979,194 577.559,946	331	367.966,593 577.549,677	16.255
333	367.935,972 577.524,576	334	367.931,669 577.520,996	5.598
336	367.918,153 577.511,143	337	367.916,533 577.509,893	2.046
339	367.909,08 577.504,34	340	367.906,652 577.502,456	3.073
342	367.897,61 577.496,901	343	367.887,929 577.490,78	11.454
345	367.872,521 577.481,318	346	367.864,355 577.476,367	9.55
348	367.853,247 577.469,868	349	367.845,975 577.466,568	7.986
351	367.834,411 577.461,76	352	367.829,948 577.459,806	4.872
354	367.811,26 577.451,82	355	367.809,038 577.450,92	2.397
357	367.788,711 577.442,767	358	367.779,713 577.438,333	10.031
360	367.759,994 577.430,086	361	367.746,164 577.424,153	15.049
363	367.726,477 577.416,237	364	367.721,009 577.414,39	5.772
366	367.701,759 577.407,683	367	367.668,465 577.394,659	35.751
369	367.651,518 577.387,932	370	367.642,027 577.384,228	10.188
372	367.620,042 577.375,158	373	367.603,782 577.368,734	17.483
375	367.569,973 577.355,152	376	367.560,319 577.350,823	10.58
378	367.546,396 577.343,306	379	367.542,686 577.340,93	4.406
381	367.519,723 577.323,704	382	367.508,39 577.312,801	15.726
384	367.500,093 577.305,88	385	367.492,021 577.300,106	9.925
387	367.467,232 577.284,731	388	367.458,55 577.280,076	9.851
390	367.441,056 577.268,65	391	367.436,005 577.264,708	6.407
393	367.420,283 577.251,16	394	367.414,606 577.245,584	7.957
396	367.397,826 577.224,858	397	367.390,376 577.215,657	11.839
399	367.373,055 577.192,956	400	367.367,741 577.185,6	9.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
400	367.367,741 577.185,6	401	367.363,099 577.179,454	7.702
403	367.342,104 577.148,14	404	367.336,828 577.140,638	9.171
406	367.326,878 577.128,609	407	367.322,656 577.124,868	5.641
409	367.301,435 577.115,037	410	367.294,728 577.112,334	7.231
412	367.273,66 577.103,645	413	367.258,038 577.098,987	16.302
415	367.246,983 577.094,859	416	367.237,051 577.092,23	10.274
418	367.235,675 577.088,627	419	367.231,749 577.085,391	5.088
421	367.203,717 577.064,567	422	367.196,855 577.059,545	8.503
424	367.187,121 577.052,741	425	367.183,708 577.051,16	3.761
427	367.174,31 577.048,221	428	367.158,74 577.045,102	15.879
430	367.132,293 577.040,664	431	367.112,402 577.037,898	20.082
433	367.095,458 577.036,517	434	367.092,009 577.036,28	3.457
436	367.086,661 577.035,913	437	367.076,758 577.035,194	9.929
439	367.064,079 577.033,797	440	367.056,958 577.032,186	7.301
442	367.044,669 577.028,182	443	367.038,08 577.024,943	7.342
445	367.030,171 577.020,257	446	367.025,715 577.016,834	5.619
448	367.014,781 577.006,112	449	367.008,013 576.998,515	10.174
451	366.994,04 576.980,533	452	366.991,474 576.977,172	4.229
454	366.984,587 576.966,104	455	366.982,918 576.963,337	3.231
457	366.976,752 576.951,12	458	366.975,506 576.947,349	3.972
460	366.972,731 576.937,221	461	366.971,381 576.929,926	7.419
463	366.969,535 576.911,075	464	366.969,072 576.901,765	9.322
466	366.968,78 576.886,244	467	366.968,868 576.876,203	10.041
469	366.969,781 576.861,316	470	366.970,525 576.856,162	5.207
472	366.971,887 576.849,175	473	366.973,571 576.842,788	6.605
475	366.978,298 576.829,088	476	366.980,797 576.822,012	7.504
478	366.995,826 576.788,239	479	367.004,74 576.767,824	22.276
481	367.006,043 576.755,229	482	367.003,949 576.745,917	9.545
484	366.998,998 576.738,717	485	366.993,606 576.734,849	6.636
487	366.988,082 576.732,775	488	366.984,191 576.733,996	4.078
490	366.979,64 576.736,258	491	366.971,075 576.738,608	8.882
493	366.970,017 576.731,361	494	366.968,466 576.727,734	3.945
496	366.962,975 576.727,321	497	366.935,964 576.737,367	28.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
401	367.363,099 577.179,454	402	367.357,22 577.171,832	9.626
404	367.336,828 577.140,638	405	367.331,128 577.133,309	9.285
407	367.322,656 577.124,868	408	367.314,218 577.120,187	9.649
410	367.294,728 577.112,334	411	367.294,139 577.112,091	0.637
413	367.258,038 577.098,987	414	367.251,721 577.096,812	6.681
416	367.237,051 577.092,23	417	367.235,66 577.092,124	1.395
419	367.231,749 577.085,391	420	367.220,204 577.076,688	14.458
422	367.196,855 577.059,545	423	367.191,117 577.055,185	7.207
425	367.183,708 577.051,16	426	367.179,927 577.049,681	4.06
428	367.158,74 577.045,102	429	367.150,801 577.043,623	8.076
431	367.112,402 577.037,898	432	367.103,522 577.037,174	8.909
434	367.092,009 577.036,28	435	367.091,901 577.036,273	0.108
437	367.076,758 577.035,194	438	367.071,607 577.034,829	5.164
440	367.056,958 577.032,186	441	367.050,651 577.030,453	6.541
443	367.038,08 577.024,943	444	367.033,666 577.022,445	5.072
446	367.025,715 577.016,834	447	367.020,332 577.012,149	7.136
449	367.008,013 576.998,515	450	367.000,833 576.989,431	11.579
452	366.991,474 576.977,172	453	366.987,366 576.970,711	7.656
455	366.982,918 576.963,337	456	366.979,706 576.957,616	6.561
458	366.975,506 576.947,349	459	366.974,448 576.943,814	3.69
461	366.971,381 576.929,926	462	366.970,149 576.918,464	11.528
464	366.969,072 576.901,765	465	366.968,838 576.895,467	6.302
467	366.968,868 576.876,203	468	366.969,19 576.868,818	7.392
470	366.970,525 576.856,162	471	366.971,038 576.852,961	3.242
473	366.973,571 576.842,788	474	366.975,442 576.836,794	6.279
476	366.980,797 576.822,012	477	366.988,809 576.803,531	20.143
479	367.004,74 576.767,824	480	367.006,116 576.760,73	7.226
482	367.003,949 576.745,917	483	367.002,286 576.742,42	3.872
485	366.993,606 576.734,849	486	366.988,201 576.731,935	6.14
488	366.984,191 576.733,996	489	366.984,284 576.734,617	0.628
491	366.971,075 576.738,608	492	366.971,899 576.735,764	2.961
494	366.968,466 576.727,734	495	366.966,272 576.727,071	2.292
497	366.935,964 576.737,367	498	366.921,428 576.743,594	15.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
402	367.357,22 577.171,832	403	367.342,104 577.148,14	28.103
405	367.331,128 577.133,309	406	367.326,878 577.128,609	6.337
408	367.314,218 577.120,187	409	367.301,435 577.115,037	13.781
411	367.294,139 577.112,091	412	367.273,66 577.103,645	22.152
414	367.251,721 577.096,812	415	367.246,983 577.094,859	5.125
417	367.235,66 577.092,124	418	367.235,675 577.088,627	3.497
420	367.220,204 577.076,688	421	367.203,717 577.064,567	20.463
423	367.191,117 577.055,185	424	367.187,121 577.052,741	4.684
426	367.179,927 577.049,681	427	367.174,31 577.048,221	5.804
429	367.150,801 577.043,623	430	367.132,293 577.040,664	18.743
432	367.103,522 577.037,174	433	367.095,458 577.036,517	8.091
435	367.091,901 577.036,273	436	367.086,661 577.035,913	5.252
438	367.071,607 577.034,829	439	367.064,079 577.033,797	7.598
441	367.050,651 577.030,453	442	367.044,669 577.028,182	6.399
444	367.033,666 577.022,445	445	367.030,171 577.020,257	4.123
447	367.020,332 577.012,149	448	367.014,781 577.006,112	8.201
450	367.000,833 576.989,431	451	366.994,04 576.980,533	11.195
453	366.987,366 576.970,711	454	366.984,587 576.966,104	5.38
456	366.979,706 576.957,616	457	366.976,752 576.951,12	7.136
459	366.974,448 576.943,814	460	366.972,731 576.937,221	6.813
462	366.970,149 576.918,464	463	366.969,535 576.911,075	7.414
465	366.968,838 576.895,467	466	366.968,78 576.886,244	9.223
468	366.969,19 576.868,818	469	366.969,781 576.861,316	7.525
471	366.971,038 576.852,961	472	366.971,887 576.849,175	3.88
474	366.975,442 576.836,794	475	366.978,298 576.829,088	8.218
477	366.988,809 576.803,531	478	366.995,826 576.788,239	16.825
480	367.006,116 576.760,73	481	367.006,043 576.755,229	5.501
483	367.002,286 576.742,42	484	366.998,998 576.738,717	4.952
486	366.988,201 576.731,935	487	366.988,082 576.732,775	0.848
489	366.984,284 576.734,617	490	366.979,64 576.736,258	4.925
492	366.971,899 576.735,764	493	366.970,017 576.731,361	4.788
495	366.966,272 576.727,071	496	366.962,975 576.727,321	3.306
498	366.921,428 576.743,594	499	366.892,107 576.756,156	31.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
499	366.892,107 576.756,156	500	366.880,129 576.761,397	13.074
502	366.863,509 576.762,649	503	366.859,623 576.762,437	3.892
505	366.853,533 576.760,494	506	366.850,189 576.758,58	3.853
508	366.833,771 576.742,973	509	366.822,323 576.730,507	16.925
511	366.805,122 576.708,369	512	366.785,908 576.680,946	33.484
514	366.735,667 576.598,586	515	366.716,703 576.569,672	34.578
517	366.702,039 576.543,757	518	366.682,707 576.516,787	33.183
520	366.640,136 576.450,886	521	366.638,997 576.449,122	2.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
500	366.880,129 576.761,397	501	366.868,744 576.762,3	11.421
503	366.859,623 576.762,437	504	366.856,618 576.761,828	3.066
506	366.850,189 576.758,58	507	366.844,401 576.754,055	7.347
509	366.822,323 576.730,507	510	366.815,453 576.721,857	11.046
512	366.785,908 576.680,946	513	366.758,136 576.634,186	54.385
515	366.716,703 576.569,672	516	366.706,052 576.550,848	21.628
518	366.682,707 576.516,787	519	366.655,327 576.474,405	50.457
521	366.638,997 576.449,122	1	366.635,628 576.443,906	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
501	366.868,744 576.762,3	502	366.863,509 576.762,649	5.247
504	366.856,618 576.761,828	505	366.853,533 576.760,494	3.361
507	366.844,401 576.754,055	508	366.833,771 576.742,973	15.356
510	366.815,453 576.721,857	511	366.805,122 576.708,369	16.99
513	366.758,136 576.634,186	514	366.735,667 576.598,586	42.098
516	366.706,052 576.550,848	517	366.702,039 576.543,757	8.148
519	366.655,327 576.474,405	520	366.640,136 576.450,886	27.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pătrașca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.475	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 61

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32924, din 26/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIȘOR IOAN** 2) **FĂGĂDAR VIORICA** 3) **PETRIȘOR VASILE** 4) **PETRIȘOR IOAN-GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.475	Identic cu tarla 61

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.474	62	15	-	
2	faneata	NU	1	62	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.133,305 581.283,908	2	374.128,98 581.283,66	4.332
2	374.128,98 581.283,66	3	374.127,788 581.283,591	1.194
3	374.127,788 581.283,591	4	374.127,451 581.283,108	0.589
4	374.127,451 581.283,108	5	374.128,61 581.281,813	1.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.128,61 581.281,813	6	374.190,209 581.212,963	92.384
6	374.190,209 581.212,963	7	374.202,643 581.223,996	16.623
7	374.202,643 581.223,996	8	374.147,081 581.286,097	83.329
8	374.147,081 581.286,097	1	374.133,305 581.283,908	13.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54020	986	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25825 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 66, din 25/02/2014 emis de FUCHS TUNDE (act administrativ nr. 83793/05-07-2013 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54020 a imobilului cu numarul cadastral 54020/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51569 inscris in cartea funciara 51569;	A1
Act Notarial nr. 79 DIN 2009/BNP FUCHS TUNDE cu încheierea 25825, din 25/02/2014 emis de - (doc. cadastrală nr.11728/2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEparcelare, moştenire în rang serial câştigat cu nr.7002/2004, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANDRU TODOSIA**, 2/4 parte, bun propriu 2) **HANDRU GHEORGHE**, 1/4 parte, bun propriu 3) **HANDRU RODICA**, 1/4 parte, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

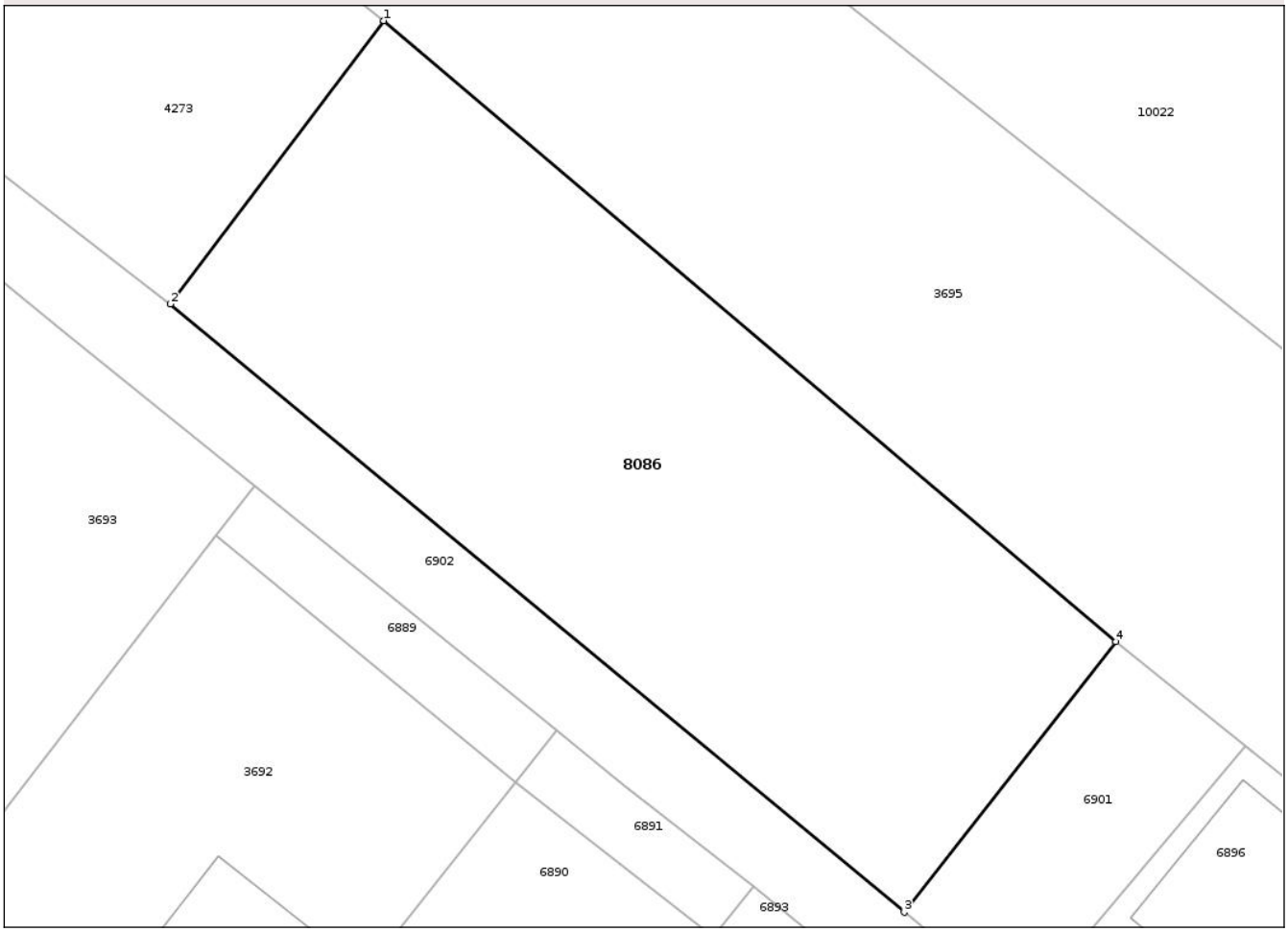
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54020	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	986	83	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.158,746 580.463,467	2	373.147,13 580.448,074	19.284
2	373.147,13 580.448,074	3	373.187,054 580.415,028	51.826
3	373.187,054 580.415,028	4	373.198,566 580.429,716	18.662
4	373.198,566 580.429,716	1	373.158,746 580.463,467	52.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58427	106	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58427-C1	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:319 mp; C1 - Cladire, cu regimul de inaltime S+P+E, edificata, in anul 2017, pe fundatie din beton, zidarie din beton, acoperis din beton, izolat cu membrana bituminoasa, compusa din: Subsol: 2 pivnite si 2 crame; Parter: 2 garaje; Etaj: sala recreere. Constructia detine Certificatul de performanta energetica nr. 80/21.03.2017 si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
214736 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2851, din 07/09/2012 emis de MURESAN LUCIAN OVIDIU (act administrativ nr. 85604/13-08-2012 emis de OCPI CLUJ;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UIFĂLEAN ALINA**, şi soţul 2) **UIFĂLEAN MIRCEA-CĂLIN**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53462/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 96315 din 11/09/2012;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLORIAN RADU-IONUŢ**, şi soţia 2) **FLORIAN VERONICA-LUMINIŢA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53462/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 96315 din 11/09/2012;	
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lungime de 17,76 m şi o lăţime de 4 m peste parcela cu nr cadastral 53461	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53462/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 96315 din 11/09/2012;	
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lungime de 29,51 m şi o lăţime de 4 m peste parcela cu nr cadastral 53460	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53462/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 96315 din 11/09/2012;	
Act Administrativ nr. 2890, din 12/03/2019 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 45406 din 12.03.2019, emis de OCPI CLUJ BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 18 din 06.04.2015, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 3690 din 09.06.2017, emis de COMISIA DE RECEPTIE;inscris sub semnatura privata nr 29/4 din 23.03.2019, emis de UIFALEAN MIRCEA-CALIN;inscris sub semnatura privata nr 29/2 din 25.03.2019, emis de VERONICA FLORIAN;inscris sub semnatura privata nr 80 din 21.03.2017, emis de AUDITOR ENERGETIC ROTARU NICOLAE MIHAI;inscris sub semnatura privata nr 29/3 din 23.03.2019, emis de UIFALEAN ALINA;inscris sub semnatura privata nr 29/1 din 25.03.2019, emis de FLORIAN RADU-IONUT;act administrativ nr 2987 din 13.03.2019, emis de COMUNA GILAU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORIAN VERONICA-LUMINIŢA**, și 2) **FLORIAN RADU-IONUŢ** 3) **UIFĂLEAN MIRCEA-CĂLIN**, și 4) **UIFĂLEAN ALINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53462/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 63139 din 04/04/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

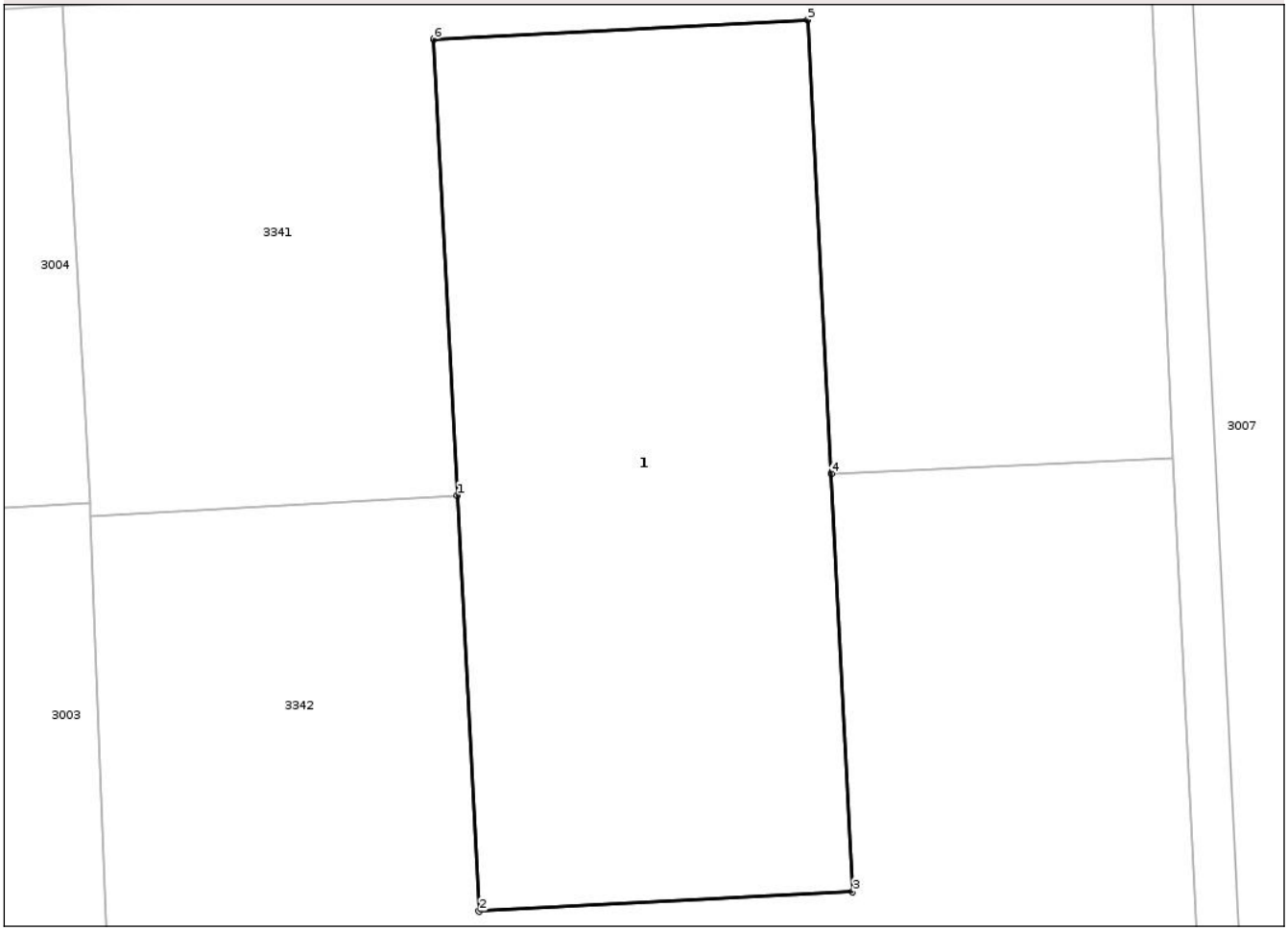
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58427	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	294	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58427-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:319 mp; C1 - Cladire, cu regimul de inaltime S+P+E, edificata, in anul 2017, pe fundatie din beton, zidarie din beton, acoperis din beton, izolat cu membrana bituminoasa, compusa din: Subsol: 2 pivnite si 2 crame; Parter: 2 garaje; Etaj: sala recreere. Constructia detine Certificatul de performanta energetica nr. 80/21.03.2017 si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.289,272 584.820,022	2	378.289,666 584.812,519	7.513
2	378.289,666 584.812,519	3	378.296,406 584.812,872	6.749
3	378.296,406 584.812,872	4	378.296,018 584.820,417	7.555
4	378.296,018 584.820,417	5	378.295,597 584.828,601	8.195
5	378.295,597 584.828,601	6	378.288,84 584.828,254	6.766
6	378.288,84 584.828,254	1	378.289,272 584.820,022	8.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.681	Sector cadastral:177 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

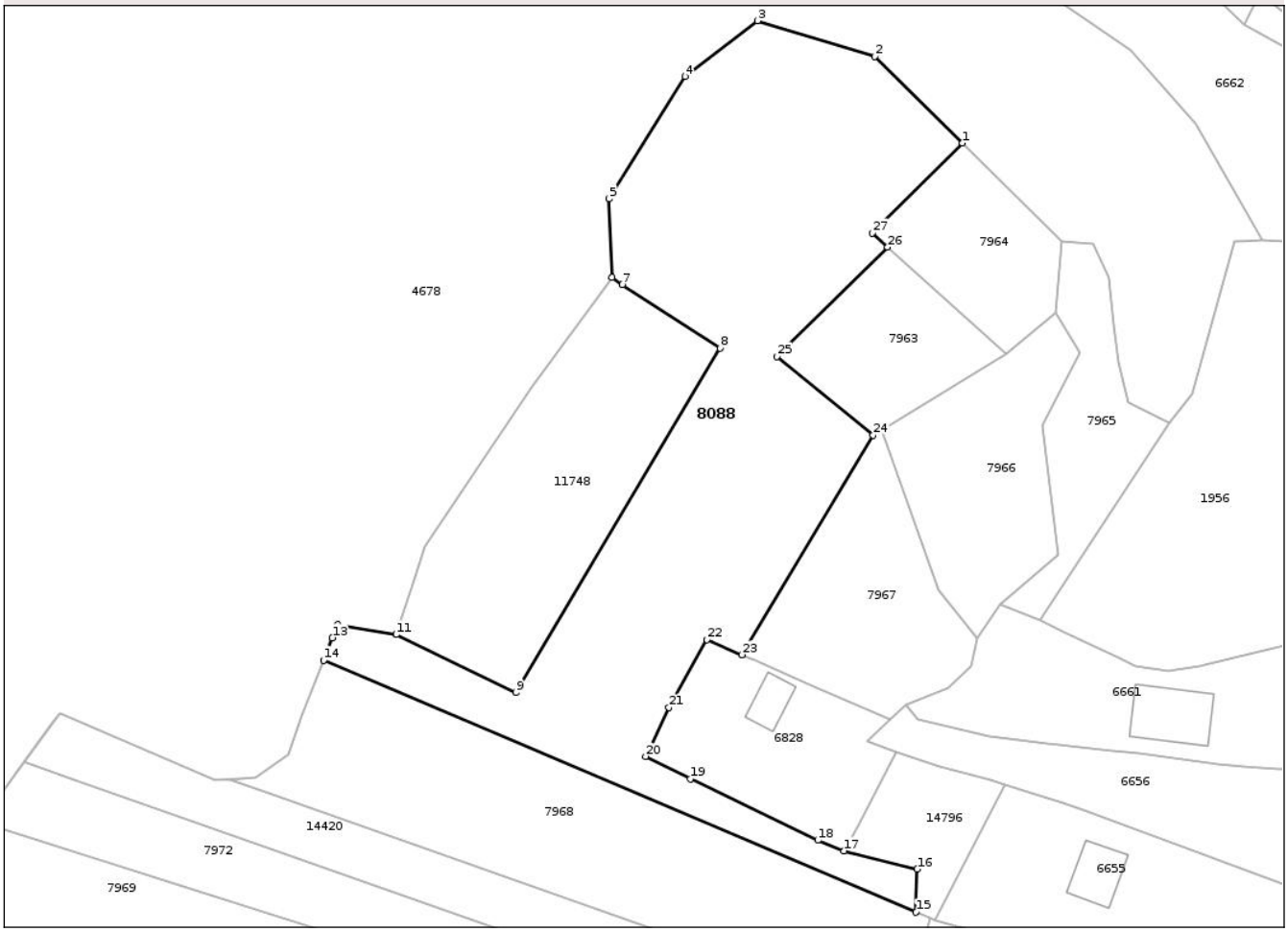
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.658	84	-	-	
2	faneata	NU	15	84	-	-	
3	faneata	NU	8	84	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.209,589 579.702,265	2	372.193,36 579.718,316	22.826
3	372.171,54 579.724,915	4	372.158,113 579.714,619	16.92
5	372.143,976 579.691,918	6	372.144,598 579.677,344	14.587
7	372.146,529 579.676,08	8	372.164,582 579.664,265	21.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.193,36 579.718,316	3	372.171,54 579.724,915	22.796
4	372.158,113 579.714,619	5	372.143,976 579.691,918	26.743
6	372.144,598 579.677,344	7	372.146,529 579.676,08	2.308
8	372.164,582 579.664,265	9	372.126,723 579.600,511	74.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	372.126,723 579.600,511	10	372.104,634 579.611,209	24.543
11	372.104,582 579.611,218	12	372.093,667 579.613,003	11.06
13	372.092,731 579.610,628	14	372.091,098 579.606,485	4.453
15	372.200,939 579.559,805	16	372.201,16 579.567,767	7.965
17	372.187,608 579.571,189	18	372.182,749 579.573,122	5.229
19	372.159,088 579.584,496	20	372.150,799 579.588,675	9.283
21	372.155,12 579.597,729	22	372.162,174 579.610,306	14.42
23	372.168,639 579.607,482	24	372.192,99 579.648,159	47.409
25	372.175,178 579.662,743	26	372.195,674 579.682,969	28.795
27	372.192,803 579.685,584	1	372.209,589 579.702,265	23.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	372.104,634 579.611,209	11	372.104,582 579.611,218	0.053
12	372.093,667 579.613,003	13	372.092,731 579.610,628	2.553
14	372.091,098 579.606,485	15	372.200,939 579.559,805	119.349
16	372.201,16 579.567,767	17	372.187,608 579.571,189	13.977
18	372.182,749 579.573,122	19	372.159,088 579.584,496	26.253
20	372.150,799 579.588,675	21	372.155,12 579.597,729	10.032
22	372.162,174 579.610,306	23	372.168,639 579.607,482	7.055
24	372.192,99 579.648,159	25	372.175,178 579.662,743	23.021
26	372.195,674 579.682,969	27	372.192,803 579.685,584	3.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.670	Sector cadastral:184 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

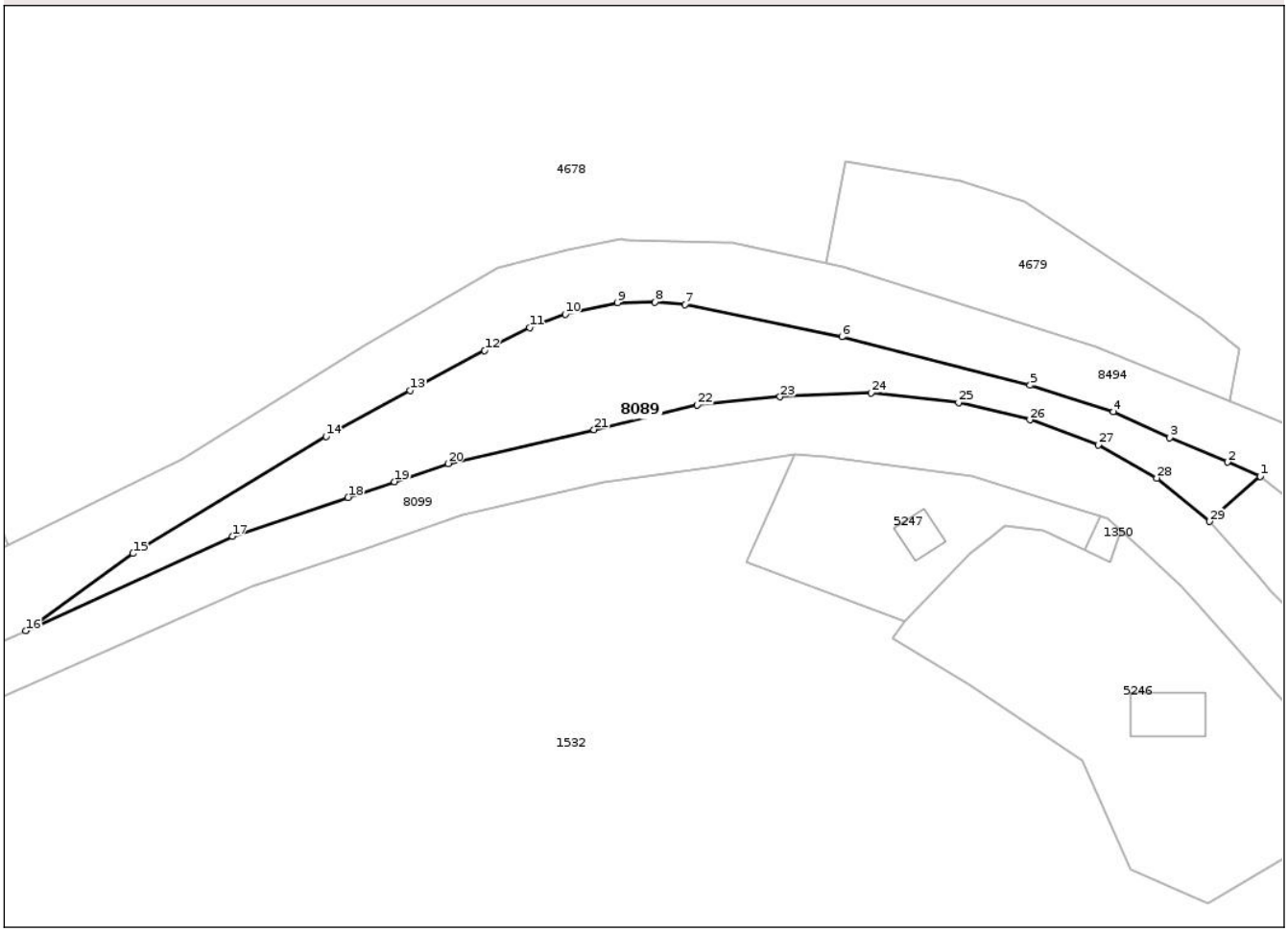
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.670	107	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.247,831 578.244,879	2	370.241,694 578.247,503	6.674
3	370.230,951 578.252,064	4	370.220,409 578.256,908	11.602
5	370.204,92 578.261,847	6	370.169,79 578.270,873	36.271
7	370.140,534 578.276,877	8	370.134,92 578.277,321	5.632
9	370.127,932 578.277,24	10	370.118,199 578.275,06	9.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.241,694 578.247,503	3	370.230,951 578.252,064	11.671
4	370.220,409 578.256,908	5	370.204,92 578.261,847	16.257
6	370.169,79 578.270,873	7	370.140,534 578.276,877	29.866
8	370.134,92 578.277,321	9	370.127,932 578.277,24	6.988
10	370.118,199 578.275,06	11	370.111,525 578.272,551	7.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.111,525 578.272,551	12	370.103,124 578.268,313	9.409
13	370.089,259 578.260,877	14	370.073,548 578.252,279	17.91
15	370.037,534 578.230,485	16	370.017,567 578.216,076	24.623
17	370.056,09 578.233,668	18	370.077,663 578.240,943	22.767
19	370.086,328 578.243,865	20	370.096,297 578.247,226	10.52
21	370.123,566 578.253,571	22	370.142,787 578.258,147	19.758
23	370.158,231 578.259,673	24	370.175,246 578.260,412	17.031
25	370.191,548 578.258,643	26	370.204,878 578.255,395	13.72
27	370.217,568 578.250,711	28	370.228,542 578.244,532	12.594
29	370.238,358 578.236,458	1	370.247,831 578.244,879	12.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.103,124 578.268,313	13	370.089,259 578.260,877	15.733
14	370.073,548 578.252,279	15	370.037,534 578.230,485	42.095
16	370.017,567 578.216,076	17	370.056,09 578.233,668	42.35
18	370.077,663 578.240,943	19	370.086,328 578.243,865	9.144
20	370.096,297 578.247,226	21	370.123,566 578.253,571	27.997
22	370.142,787 578.258,147	23	370.158,231 578.259,673	15.519
24	370.175,246 578.260,412	25	370.191,548 578.258,643	16.398
26	370.204,878 578.255,395	27	370.217,568 578.250,711	13.527
28	370.228,542 578.244,532	29	370.238,358 578.236,458	12.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 27A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60457	696	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60457-C1	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 27A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE- P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19009 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. NR. 183, din 26/01/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (act administrativ nr 2212 din 06.01.2023, emis de OCPI CLUJ; ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 183);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60457 a imobilului cu numarul cadastral 60457 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60310 inscris in cartea funciara 60310;	A1
19012 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. NR. 183, din 26/01/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 183 și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞ FLORINA-DIANA**, și soțul 2) **BUŞ GEORGEL-ALIN**, bun comun	
206561 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 194688, din 19/09/2024 emis de OCPI CLUJ;		
B5	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului înscris în această carte funciară, rezultând 2 noi imobile cu numerele cadastrale 61718, 61719 UAT Gilău	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUŞ GEORGEL-ALIN** 2) **BUŞ GEORGEL-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60457	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	296	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60457-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE- P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.413,793 584.693,853	2	378.413,19 584.707,803	13.963
2	378.413,19 584.707,803	3	378.411,949 584.736,033	28.257
3	378.411,949 584.736,033	4	378.407,456 584.736,226	4.497
4	378.407,456 584.736,226	5	378.408,082 584.720,625	15.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.408,082 584.720,625	6	378.408,621 584.706,058	14.577
6	378.408,621 584.706,058	7	378.408,706 584.700,394	5.665
7	378.408,706 584.700,394	8	378.396,508 584.700,087	12.202
8	378.396,508 584.700,087	9	378.397,253 584.679,792	20.309
9	378.397,253 584.679,792	10	378.397,661 584.668,677	11.122
10	378.397,661 584.668,677	11	378.414,565 584.669,252	16.914
11	378.414,565 584.669,252	12	378.414,202 584.680,011	10.765
12	378.414,202 584.680,011	13	378.414,126 584.682,266	2.256
13	378.414,126 584.682,266	14	378.414,044 584.684,684	2.419
14	378.414,044 584.684,684	1	378.413,793 584.693,853	9.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 82, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60488	716	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39526 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 313, din 21/02/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (act administrativ nr 12491 din 19.01.2023, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 12491 din 19.01.2023, emis de OCPI CLUJ; ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 313);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60488 a imobilului cu numarul cadastral 60488 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60311 inscris in cartea funciara 60311;	A1
39527 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 313, din 21/02/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 313; și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **TOPAN ALEXANDRA-STEFANIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60488	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	296	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.397,759 584.666,113	2	378.398,874 584.636,924	29.21
2	378.398,874 584.636,924	3	378.411,268 584.637,301	12.4
3	378.411,268 584.637,301	4	378.412,702 584.596,894	40.432
4	378.412,702 584.596,894	5	378.416,224 584.597,184	3.534
5	378.416,224 584.597,184	6	378.417,235 584.597,267	1.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.417,235 584.597,267	7	378.415,916 584.630,947	33.706
7	378.415,916 584.630,947	8	378.415,491 584.641,8	10.861
8	378.415,491 584.641,8	9	378.415,456 584.642,837	1.038
9	378.415,456 584.642,837	10	378.415,109 584.653,128	10.297
10	378.415,109 584.653,128	11	378.414,565 584.669,252	16.133
11	378.414,565 584.669,252	12	378.397,661 584.668,677	16.914
12	378.397,661 584.668,677	1	378.397,759 584.666,113	2.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7748 Gilău
TEREN Intravilan Nr. topografic:5333/3/2/1; 5334/3/2/1

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52076	1.323	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52076-C1	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă din cărămidă, acoperită cu ţigle
A1.2	52076-C2	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; MAGAZIE -P
A1.3	52076-C3	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; MAGAZIE -P
A1.4	52076-C4	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE -P
A1.5	52076-C5	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; MAGAZIE -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123848 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 18, din 02/11/2010 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea comunităţii de bunuri, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1852/4948, cota initiala 463/1237	A1, A1.1
	1) **PETRIŞOR EUGENIA**, - bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: cota 1/2 parte din 926/1237 parte	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 774/4948, cota initiala 1935/12370	A1, A1.1
	1) **PETRIŞOR EUGENIA**, - bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: cota 2/8 parte din 774/1237 parte	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1161/4948, cota initiala 29025/123700	A1, A1.1
	1) **PETRIŞOR VASILE**, - bun propriu	
	OBSERVATII: cota 3/8 parte din 774/1237 parte	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1161/4948, cota initiala 29025/123700	A1, A1.1
	1) **PETRIŞOR CRISTINA**, - bun propriu	
	OBSERVATII: cota 3/8 parte din 774/1237 parte	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PETRIŞOR EUGENIA** DEFUNCT:Da 2) **PETRIŞOR VASILE** 3) **PETRIŞOR CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52076	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	296	-	5333/3/2/1; 5334/3/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52076-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă din cărămidă, acoperită cu ţigle
A1.2	52076-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; MAGAZIE -P
A1.3	52076-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; MAGAZIE -P
A1.4	52076-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE -P
A1.5	52076-C5	constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; MAGAZIE -P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.380,792 584.664,996	2	378.378,256 584.737,826	72.874
2	378.378,256 584.737,826	3	378.361,063 584.738,594	17.21
3	378.361,063 584.738,594	4	378.362,355 584.682,27	56.339
4	378.362,355 584.682,27	5	378.363,043 584.663,08	19.202
5	378.363,043 584.663,08	6	378.380,865 584.662,913	17.823
6	378.380,865 584.662,913	1	378.380,792 584.664,996	2.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122 Proiect Gilău
Nr. topografic:vechi 1037/1, 1038/1, nr. top. comasație 5336/1, nr. top nou 597/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60884	456	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60884-C1	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casă din cărămidă, fundație din piatră, acoperiș tiglă cu 5 camere, bucătărie, cămară de alimente, baie, antreu, pivniță
A1.2	60884-C2	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; BUCATARIE-P
A1.3	60884-C3	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; COTET-P
A1.4	60884-C4	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COTET-P
A1.5	60884-C5	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42017 / 13/10/2006		
Act Notarial nr. 145, din 12/10/2006 emis de PETREAN LIVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KIRALY MARTIN ARPAD**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **KIRALY MARTIN ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

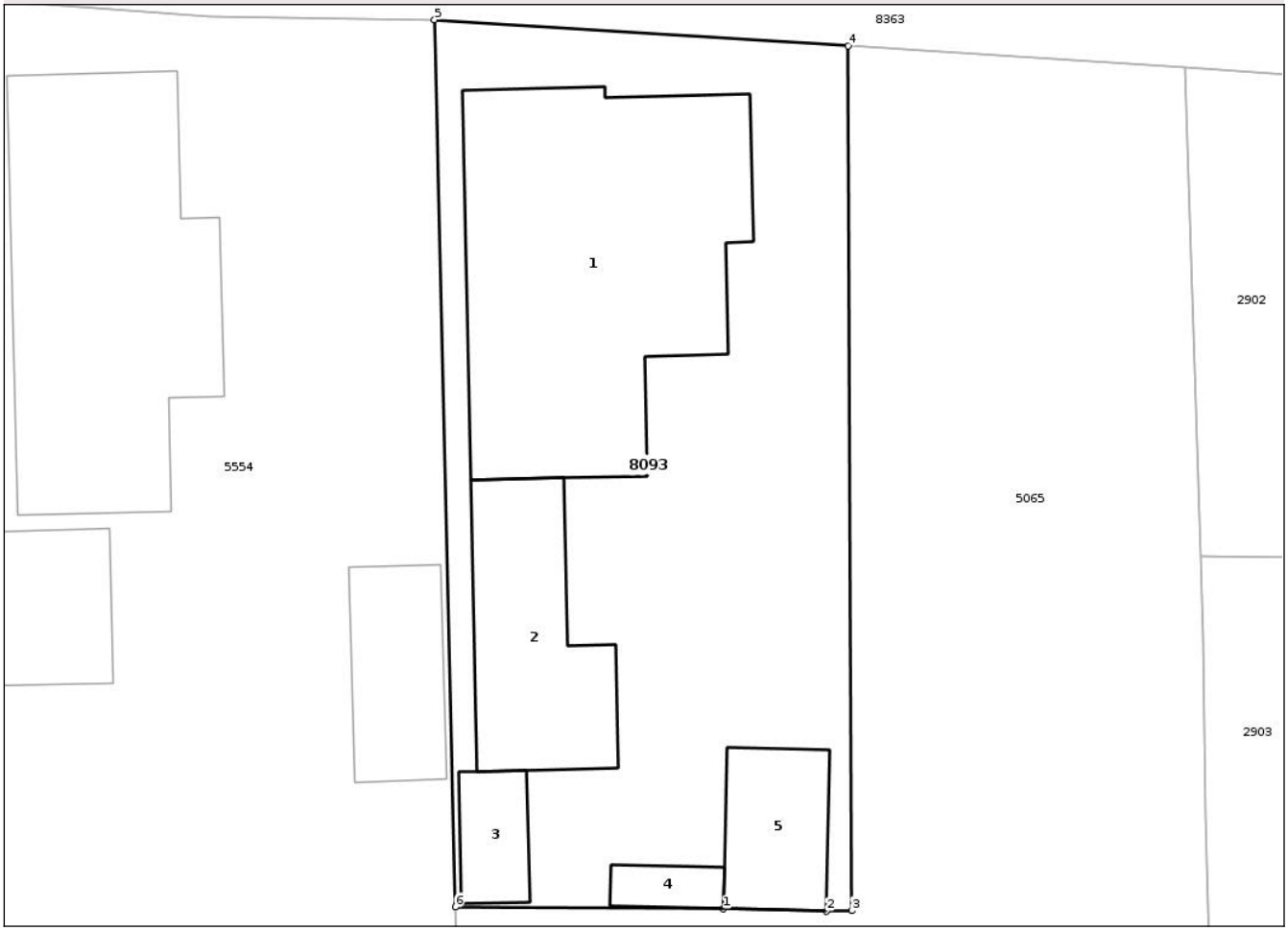
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60884	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	296	33	vechi 1037/1, 1038/1, nr. top. comasaţie 5336/1, nr. top nou 597/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60884-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casă din cărămidă, fundaţie din piatră, acoperiş tiglă cu 5 camere, bucătărie, cămară de alimente, baie, antreu, pivniţă
A1.2	60884-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; BUCATARIE-P
A1.3	60884-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; COTET-P
A1.4	60884-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COTET-P
A1.5	60884-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; GARAJ-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.306,123 584.710,569	2	378.309,822 584.710,48	3.7
2	378.309,822 584.710,48	3	378.310,736 584.710,505	0.914
3	378.310,736 584.710,505	4	378.310,616 584.741,499	30.994
4	378.310,616 584.741,499	5	378.295,764 584.742,43	14.881
5	378.295,764 584.742,43	6	378.296,521 584.710,636	31.803
6	378.296,521 584.710,636	1	378.306,123 584.710,569	9.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7757 Gilău
Nr. cadastral vechi:1924/4
Nr. topografic:nr topo vechi 655/a/2/4, nr topo comasatie 5339/4, nr topo nou 442/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55584	87	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1098 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. 50, din 09/01/2007 emis de NP LAURA MOIGRADEAN (contract de dezmembrare si cvc autentificat sub nr 50; și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MURESAN FLORIN DUMITRU**, -în cotă de 2/3 parte 2) **MURESAN VICTORIA**, -în cotă de 1/3 parte	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7757)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GURGU VETUTRA MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7757)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
162530 / 23/09/2016		
Act Administrativ nr. DOS. EXEC. 298/2015, din 14/09/2016 emis de BEJ TAMAS MARCU (somatie nr. SOMATIE IMOBILIARA DOS. EXEC. 298/2015/14-09-2016 emis de BEJ TAMAS MARCU; act administrativ nr. INCHEIERE NR.- 10806, DOS. EXEC. 298/2015/04-06-2015 emis de BEJ TAMAS MARCU; hotarare judecatoreasca nr. INCHEIERE CIVILA 1664/2015, DOS. 2389/211/2015/17-02-2015 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA; NOTAREA URMARIRII SILITE IMOBILIARE DOS. EXEC. 298/2015);		
C1	Se notează asupra imobilului de sub A.1 urmărirea silită imobiliară dosar de executare nr 298/2015 din data de 14.09.2016- BEJ Tamas Marcu, prin care MURESAN VICTORIA este obligată la plata sumei de 3.648,76 LEI plus cheltuielile de executare silită în favoarea SECAPITAL S.a.R.L. prin KRUK ROMANIA SRL	A1
179185 / 24/10/2016		
Act Administrativ nr. INCHEIERE DOS. EXEC. NR. 233/2015, din 25/05/2015 emis de EXEC. JUD. MATIȘ CAMELIA LUMINIȚA;		
C2	Se notează asupra imobilului de sub A.1 urmărirea silită imobiliară dosar de executare nr 233/2015 din data de 22.10.2016- BEJ Matiș Camelia Luminița, prin care RACHITA VICTORIA fostă Muresan este obligată la plata sumei de 34.038,10 LEI, pentru care se face urmărirea, creditorului Muresan Florin-Dumitru	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

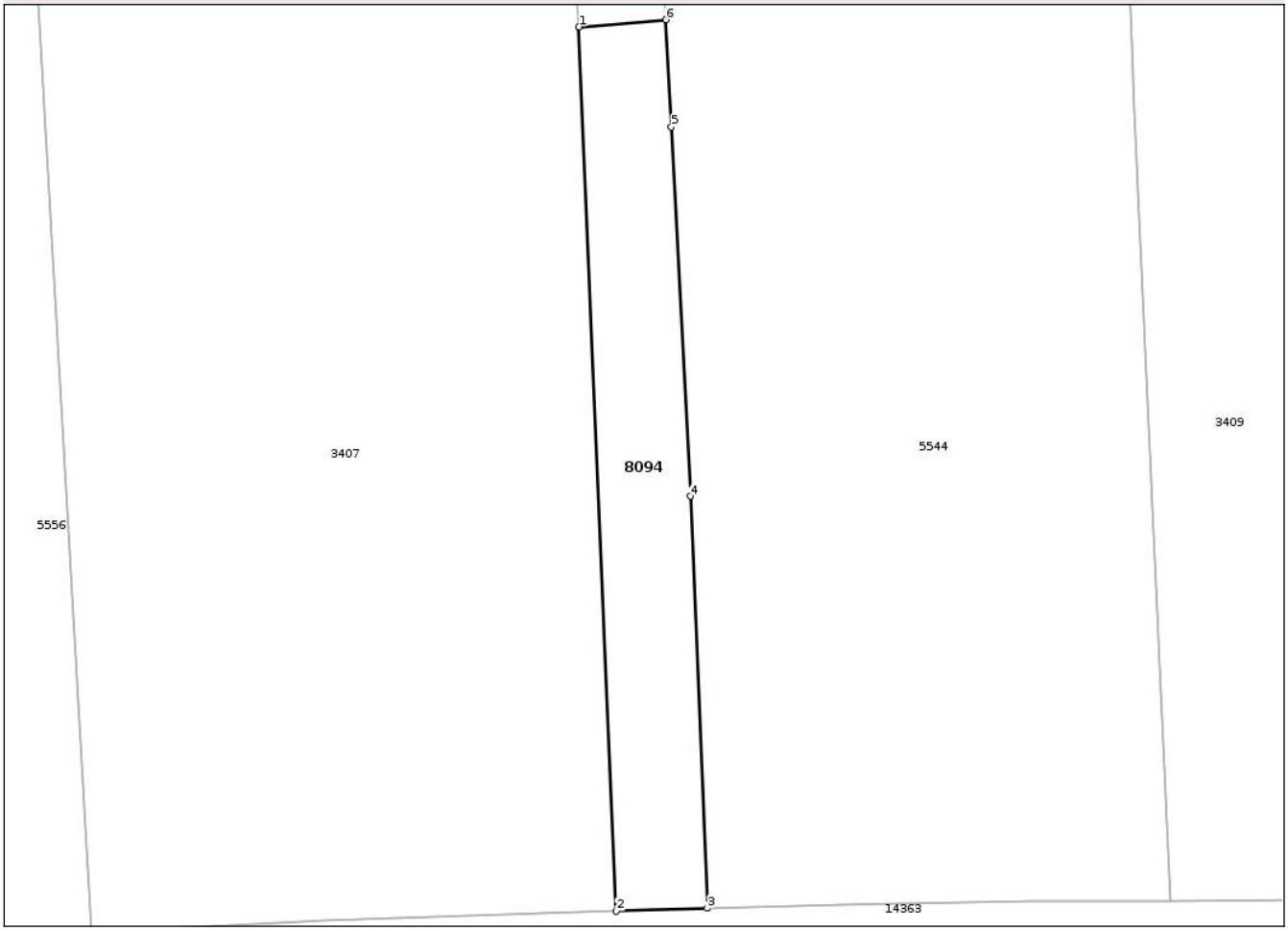
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55584	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	87	296	-	nr topo vechi 655/a/2/4, nr topo comasatie 5339/4, nr topo nou 442/4	la Sesul din Jos

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.251,753 584.615,586	2	378.252,989 584.586,411	29.201
2	378.252,989 584.586,411	3	378.255,988 584.586,505	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.255,988 584.586,505	4	378.255,43 584.600,1	13.606
4	378.255,43 584.600,1	5	378.254,801 584.612,286	12.202
5	378.254,801 584.612,286	6	378.254,618 584.615,823	3.542
6	378.254,618 584.615,823	1	378.251,753 584.615,586	2.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 54, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60085	1.188	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60085-C1	Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 54, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:251 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA, cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 2023; Suprafata construita la sol=133.2mp; Suprafata construita desfasurata=250.8mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163020 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. 59546- Certificat urbanism si dezmembrare, din 05/07/2022 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN (act notarial nr 745- ACT DE DEZMEMBRARE din 28.07.2022, emis de Muresan Corneliu Lucian);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60085 a imobilului cu numarul cadastral 60085 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59546 inscris in cartea funciara 59546;	A1
Act Notarial nr. 592- CONTRACT DE VANZARE, din 21/06/2022 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAWOUD IOANA-MARIANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59546/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 135026 din 21/06/2022;	
254352 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 27865, din 24/10/2023 emis de COMUNA GILAU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act notarial nr 1051 din 05.12.2023, emis de NP MURESAN CORNELIU LUCIAN;inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.12.2023, emis de PFA MOLDOVAN OVIDIU BOGDAN;act administrativ nr 30640 din 20.11.2023, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 00201088461 din 21.11.2023, emis de GENERALI ROMANIA ASIGURARE REASIGURARE SA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAWOUD IOANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60085	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	I296	31/1	-	
2	arabil	DA	558	I296	31/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60085-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:251 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA, cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 2023; Suprafata construita la sol=133.2mp; Suprafata construita desfasurata=250.8mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.140,495 584.666,634	2	378.126,544 584.666,41	13.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.126,544 584.666,41	3	378.127,488 584.629,549	36.873
3	378.127,488 584.629,549	4	378.127,58 584.626,555	2.995
4	378.127,58 584.626,555	5	378.128,126 584.608,728	17.835
5	378.128,126 584.608,728	6	378.128,982 584.581,363	27.378
6	378.128,982 584.581,363	7	378.142,925 584.582,148	13.965
7	378.142,925 584.582,148	8	378.141,637 584.626,917	44.788
8	378.141,637 584.626,917	9	378.140,988 584.649,492	22.584
9	378.140,988 584.649,492	1	378.140,495 584.666,634	17.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:190 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

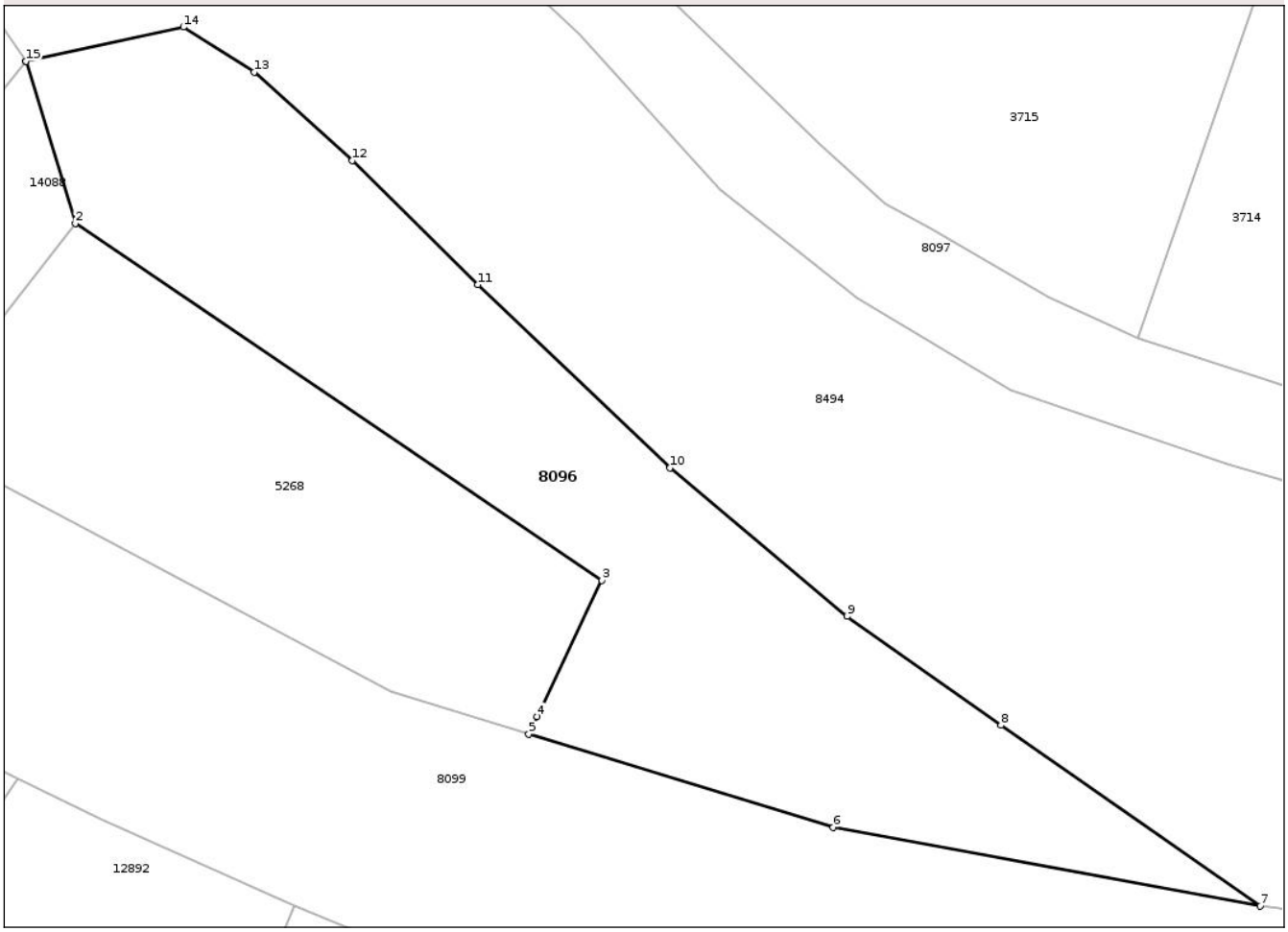
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	439	117	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.450,467 577.639,575	2	368.452,554 577.632,733	7.153
2	368.452,554 577.632,733	3	368.474,833 577.617,644	26.908
3	368.474,833 577.617,644	4	368.472,098 577.611,885	6.375
4	368.472,098 577.611,885	5	368.471,751 577.611,132	0.829
5	368.471,751 577.611,132	6	368.484,631 577.607,205	13.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.484,631 577.607,205	7	368.502,703 577.603,881	18.375
7	368.502,703 577.603,881	8	368.491,729 577.611,51	13.365
8	368.491,729 577.611,51	9	368.485,215 577.616,118	7.979
9	368.485,215 577.616,118	10	368.477,721 577.622,397	9.777
10	368.477,721 577.622,397	11	368.469,581 577.630,141	11.235
11	368.469,581 577.630,141	12	368.464,278 577.635,383	7.457
12	368.464,278 577.635,383	13	368.460,127 577.639,128	5.591
13	368.460,127 577.639,128	14	368.457,13 577.641,029	3.549
14	368.457,13 577.641,029	15	368.450,471 577.639,58	6.815
15	368.450,471 577.639,58	1	368.450,467 577.639,575	0.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Militarilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61288	3.041	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31212 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 144, din 30/06/2022 emis de COMUNA GILAU (Hotarare ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 29377 din 13.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca;act administrativ nr 19 din 01.02.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 29383 din 12.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca;act administrativ nr 29386 din 13.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61288	3.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.361,313 577.738,103	2	368.352,301 577.739,868	9.183
4	368.339,272 577.740,344	5	368.346,616 577.735,696	8.691
7	368.361,998 577.721,16	8	368.366,412 577.720,057	4.55
10	368.372,196 577.719,189	11	368.377,291 577.717,26	5.448
13	368.388,998 577.712,359	14	368.394,807 577.709,298	6.566
16	368.409,823 577.700,325	17	368.413,469 577.697,216	4.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.352,301 577.739,868	3	368.341,842 577.740,44	10.475
5	368.346,616 577.735,696	6	368.357,726 577.724,755	15.593
8	368.366,412 577.720,057	9	368.368,537 577.719,886	2.132
11	368.377,291 577.717,26	12	368.382,653 577.715,068	5.793
14	368.394,807 577.709,298	15	368.403,014 577.704,85	9.335
17	368.413,469 577.697,216	18	368.421,066 577.690,543	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.341,842 577.740,44	4	368.339,272 577.740,344	2.572
6	368.357,726 577.724,755	7	368.361,998 577.721,16	5.583
9	368.368,537 577.719,886	10	368.372,196 577.719,189	3.725
12	368.382,653 577.715,068	13	368.388,998 577.712,359	6.899
15	368.403,014 577.704,85	16	368.409,823 577.700,325	8.175
18	368.421,066 577.690,543	19	368.423,079 577.688,833	2.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	368.423,079 577.688,833	20	368.432,143 577.681,097	11.916
22	368.443,281 577.671,173	23	368.450,635 577.663,635	10.531
25	368.463,872 577.650,197	26	368.469,039 577.645,245	7.157
28	368.479,832 577.634,194	29	368.485,669 577.629,581	7.44
31	368.501,316 577.622,567	32	368.508,131 577.620,49	7.124
34	368.519,426 577.618,459	35	368.524,977 577.618,096	5.563
37	368.532,456 577.617,368	38	368.537,569 577.617,292	5.114
40	368.557,861 577.617,824	41	368.565,235 577.618,06	7.378
43	368.577,015 577.618,197	44	368.593,776 577.618,506	16.764
46	368.640,018 577.620,47	47	368.670,711 577.622,594	30.766
49	368.695,864 577.624,092	50	368.726,318 577.627,794	30.678
52	368.749,624 577.630,611	53	368.764,21 577.632,927	14.769
55	368.785,32 577.636,569	56	368.781,021 577.656,939	20.819
58	368.769,488 577.655,26	59	368.771,977 577.637,726	17.71
61	368.737,797 577.632,565	62	368.721,207 577.630,838	16.68
64	368.694,688 577.628,301	65	368.689,745 577.627,727	4.976
67	368.672,127 577.628,945	68	368.671,918 577.629,729	0.811
70	368.640,306 577.629,526	71	368.639,559 577.629,005	0.911
73	368.629,767 577.629,035	74	368.606,725 577.627,374	23.102
76	368.584,927 577.625,559	77	368.575,932 577.624,713	9.035
79	368.563,104 577.624,947	80	368.561,775 577.625,22	1.357
82	368.553,562 577.625,308	83	368.553,596 577.623,182	2.126
85	368.532,582 577.621,761	86	368.524,856 577.622,294	7.744
88	368.509,934 577.624,393	89	368.504,863 577.625,484	5.187
91	368.493,737 577.629,596	92	368.488,705 577.632,528	5.824
94	368.484,008 577.636,114	95	368.464,62 577.655,088	27.128
97	368.464,556 577.664,925	98	368.461,072 577.663,238	3.871
100	368.449,898 577.669,994	101	368.436,811 577.681,818	17.637
103	368.417,485 577.700,016	104	368.412,136 577.704,608	7.05
106	368.399,386 577.713,579	107	368.388,475 577.721,216	13.318
109	368.374,571 577.730,853	110	368.369,463 577.734,35	6.19
112	368.361,314 577.738,102	1	368.361,313 577.738,103	0.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	368.432,143 577.681,097	21	368.437,275 577.676,872	6.647
23	368.450,635 577.663,635	24	368.456,873 577.657,273	8.91
26	368.469,039 577.645,245	27	368.473,924 577.640,72	6.659
29	368.485,669 577.629,581	30	368.492,143 577.625,657	7.57
32	368.508,131 577.620,49	33	368.514,759 577.619,182	6.756
35	368.524,977 577.618,096	36	368.528,628 577.617,735	3.669
38	368.537,569 577.617,292	39	368.543,145 577.617,253	5.576
41	368.565,235 577.618,06	42	368.568,478 577.618,098	3.243
44	368.593,776 577.618,506	45	368.623,47 577.619,624	29.715
47	368.670,711 577.622,594	48	368.686,827 577.623,157	16.126
50	368.726,318 577.627,794	51	368.736,48 577.628,894	10.221
53	368.764,21 577.632,927	54	368.781,938 577.636,003	17.993
56	368.781,021 577.656,939	57	368.773,659 577.655,867	7.44
59	368.771,977 577.637,726	60	368.748,405 577.634,022	23.861
62	368.721,207 577.630,838	63	368.703,449 577.629,029	17.85
65	368.689,745 577.627,727	66	368.685,405 577.627,828	4.341
68	368.671,918 577.629,729	69	368.653,358 577.629,216	18.567
71	368.639,559 577.629,005	72	368.629,867 577.628,641	9.699
74	368.606,725 577.627,374	75	368.591,699 577.626,123	15.078
77	368.575,932 577.624,713	78	368.566,938 577.624,504	8.996
80	368.561,775 577.625,22	81	368.560,447 577.625,935	1.508
83	368.553,596 577.623,182	84	368.543,322 577.621,587	10.397
86	368.524,856 577.622,294	87	368.518,554 577.623,121	6.356
89	368.504,863 577.625,484	90	368.497,503 577.627,901	7.747
92	368.488,705 577.632,528	93	368.486,834 577.633,561	2.137
95	368.464,62 577.655,088	96	368.469,543 577.661,235	7.875
98	368.461,072 577.663,238	99	368.457,138 577.663,452	3.94
101	368.436,811 577.681,818	102	368.427,329 577.690,385	12.779
104	368.412,136 577.704,608	105	368.402,582 577.711,261	11.642
107	368.388,475 577.721,216	108	368.381,706 577.725,76	8.153
110	368.369,463 577.734,35	111	368.366,065 577.736,265	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	368.437,275 577.676,872	22	368.443,281 577.671,173	8.28
24	368.456,873 577.657,273	25	368.463,872 577.650,197	9.953
27	368.473,924 577.640,72	28	368.479,832 577.634,194	8.803
30	368.492,143 577.625,657	31	368.501,316 577.622,567	9.679
33	368.514,759 577.619,182	34	368.519,426 577.618,459	4.723
36	368.528,628 577.617,735	37	368.532,456 577.617,368	3.846
39	368.543,145 577.617,253	40	368.557,861 577.617,824	14.727
42	368.568,478 577.618,098	43	368.577,015 577.618,197	8.538
45	368.623,47 577.619,624	46	368.640,018 577.620,47	16.57
48	368.686,827 577.623,157	49	368.695,864 577.624,092	9.085
51	368.736,48 577.628,894	52	368.749,624 577.630,611	13.256
54	368.781,938 577.636,003	55	368.785,32 577.636,569	3.429
57	368.773,659 577.655,867	58	368.769,488 577.655,26	4.215
60	368.748,405 577.634,022	61	368.737,797 577.632,565	10.708
63	368.703,449 577.629,029	64	368.694,688 577.628,301	8.791
66	368.685,405 577.627,828	67	368.672,127 577.628,945	13.325
69	368.653,358 577.629,216	70	368.640,306 577.629,526	13.056
72	368.629,867 577.628,641	73	368.629,767 577.629,035	0.406
75	368.591,699 577.626,123	76	368.584,927 577.625,559	6.795
78	368.566,938 577.624,504	79	368.563,104 577.624,947	3.86
81	368.560,447 577.625,935	82	368.553,562 577.625,308	6.913
84	368.543,322 577.621,587	85	368.532,582 577.621,761	10.741
87	368.518,554 577.623,121	88	368.509,934 577.624,393	8.713
90	368.497,503 577.627,901	91	368.493,737 577.629,596	4.13
93	368.486,834 577.633,561	94	368.484,008 577.636,114	3.808
96	368.469,543 577.661,235	97	368.464,556 577.664,925	6.204
99	368.457,138 577.663,452	100	368.449,898 577.669,994	9.758
102	368.427,329 577.690,385	103	368.417,485 577.700,016	13.772
105	368.402,582 577.711,261	106	368.399,386 577.713,579	3.948
108	368.381,706 577.725,76	109	368.374,571 577.730,853	8.766
111	368.366,065 577.736,265	112	368.361,314 577.738,102	5.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.228	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	589	-	-	-	
2	drum	NU	6.639	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.791,619 577.695,033	2	368.794,909 577.698,925	5.096
4	368.857,591 577.726,394	5	368.863,899 577.730,192	7.363
7	368.880,169 577.748,838	8	368.880,664 577.749,24	0.638
10	368.897,711 577.761,763	11	368.911,656 577.766,941	14.875
13	368.930,78 577.775,578	14	368.933,319 577.778,697	4.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.794,909 577.698,925	3	368.798,875 577.701,773	4.883
5	368.863,899 577.730,192	6	368.868,36 577.734,88	6.471
8	368.880,664 577.749,24	9	368.890,949 577.757,608	13.259
11	368.911,656 577.766,941	12	368.927,474 577.772,815	16.873
14	368.933,319 577.778,697	15	368.933,598 577.779,473	0.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.798,875 577.701,773	4	368.857,591 577.726,394	63.669
6	368.868,36 577.734,88	7	368.880,169 577.748,838	18.283
9	368.890,949 577.757,608	10	368.897,711 577.761,763	7.937
12	368.927,474 577.772,815	13	368.930,78 577.775,578	4.309
15	368.933,598 577.779,473	16	368.935,164 577.783,827	4.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	368.935,164 577.783,827	17	368.934,644 577.789,817	6.013
19	368.924,783 577.798,342	20	368.916,817 577.800,482	8.248
22	368.871,806 577.802,444	23	368.866,133 577.801,62	5.733
25	368.840,899 577.795,968	26	368.838,064 577.796,696	2.927
28	368.835,967 577.800,337	29	368.836,341 577.802,822	2.513
31	368.864,235 577.827,66	32	368.867,934 577.832,079	5.763
34	368.880,236 577.844,403	35	368.889,769 577.851,44	11.849
37	368.911,794 577.861,246	38	368.933,636 577.871,456	24.111
40	368.943,234 577.880,943	41	368.945,318 577.886,515	5.949
43	368.943,933 577.897,128	44	368.939,013 577.901,616	6.659
46	368.923,883 577.903,97	47	368.898,524 577.900,469	25.6
49	368.860,755 577.898,278	50	368.846,199 577.893,641	15.277
52	368.820,258 577.881,208	53	368.790,313 577.854,31	40.252
55	368.785,33 577.853,792	56	368.783,237 577.856,616	3.515
58	368.798,214 577.878,226	59	368.802,747 577.885,303	8.404
61	368.816,644 577.913,796	62	368.842,003 577.937,331	34.597
64	368.863,98 577.967,096	65	368.877,186 577.992,899	28.986
67	368.880,311 578.004,377	68	368.882,627 578.025,971	21.718
70	368.885,172 578.034,286	71	368.888,807 578.037,345	4.751
73	368.907,015 578.045,124	74	368.911,376 578.048,328	5.411
76	368.916,239 578.062,292	77	368.913,731 578.085,585	23.428
79	368.906,715 578.126,518	80	368.905,976 578.136,075	9.586
82	368.908,537 578.154,651	83	368.915,647 578.168,037	15.157
85	368.922,262 578.191,318	86	368.924,711 578.197,364	6.523
88	368.933,828 578.211,646	89	368.948,201 578.237,399	29.492
91	368.958,46 578.260,043	92	368.959,659 578.265,457	5.545
94	368.959,343 578.296,452	95	368.959,429 578.302,671	6.22
97	368.963,573 578.313,364	98	368.964,593 578.317,658	4.413
100	368.963,942 578.340,721	101	368.957,521 578.358,032	18.463
103	368.946,03 578.386,601	104	368.943,795 578.400,148	13.73
106	368.949,699 578.438,642	107	368.955,906 578.460,069	22.308
109	368.961,585 578.479,705	110	368.952,17 578.461,553	20.448
112	368.944,175 578.424,04	113	368.939,748 578.400,107	24.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	368.934,644 577.789,817	18	368.931,651 577.794,231	5.333
20	368.916,817 577.800,482	21	368.902,925 577.801,705	13.946
23	368.866,133 577.801,62	24	368.846,04 577.796,592	20.713
26	368.838,064 577.796,696	27	368.836,7 577.797,968	1.865
29	368.836,341 577.802,822	30	368.838,449 577.806,597	4.324
32	368.867,934 577.832,079	33	368.871,632 577.836,497	5.761
35	368.889,769 577.851,44	36	368.898,169 577.856,202	9.656
38	368.933,636 577.871,456	39	368.939,387 577.876,157	7.428
41	368.945,318 577.886,515	42	368.945,883 577.892,031	5.545
44	368.939,013 577.901,616	45	368.934,081 577.903,965	5.463
47	368.898,524 577.900,469	48	368.870,947 577.899,759	27.586
50	368.846,199 577.893,641	51	368.831,419 577.887,66	15.944
53	368.790,313 577.854,31	54	368.787,025 577.853,242	3.457
56	368.783,237 577.856,616	57	368.784,049 577.862,21	5.653
59	368.802,747 577.885,303	60	368.810,102 577.905,276	21.284
62	368.842,003 577.937,331	63	368.854,588 577.952,511	19.718
65	368.877,186 577.992,899	66	368.879,319 577.999,783	7.207
68	368.882,627 578.025,971	69	368.884,081 578.032,48	6.669
71	368.888,807 578.037,345	72	368.893,543 578.040,185	5.522
74	368.911,376 578.048,328	75	368.914,136 578.051,914	4.525
77	368.913,731 578.085,585	78	368.910,758 578.113,194	27.769
80	368.905,976 578.136,075	81	368.906,005 578.144,117	8.042
83	368.915,647 578.168,037	84	368.919,857 578.181,398	14.009
86	368.924,711 578.197,364	87	368.927,211 578.201,287	4.652
89	368.948,201 578.237,399	90	368.954,606 578.250,436	14.525
92	368.959,659 578.265,457	93	368.960,472 578.272,798	7.386
95	368.959,429 578.302,671	96	368.960,495 578.306,207	3.693
98	368.964,593 578.317,658	99	368.964,932 578.325,772	8.121
101	368.957,521 578.358,032	102	368.950,813 578.372,493	15.941
104	368.943,795 578.400,148	105	368.948,133 578.423,427	23.68
107	368.955,906 578.460,069	108	368.965,287 578.477,784	20.046
110	368.952,17 578.461,553	111	368.945,754 578.439,379	23.084
113	368.939,748 578.400,107	114	368.942,136 578.385,626	14.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	368.931,651 577.794,231	19	368.924,783 577.798,342	8.004
21	368.902,925 577.801,705	22	368.871,806 577.802,444	31.128
24	368.846,04 577.796,592	25	368.840,899 577.795,968	5.179
27	368.836,7 577.797,968	28	368.835,967 577.800,337	2.48
30	368.838,449 577.806,597	31	368.864,235 577.827,66	33.295
33	368.871,632 577.836,497	34	368.880,236 577.844,403	11.685
36	368.898,169 577.856,202	37	368.911,794 577.861,246	14.529
39	368.939,387 577.876,157	40	368.943,234 577.880,943	6.14
42	368.945,883 577.892,031	43	368.943,933 577.897,128	5.457
45	368.934,081 577.903,965	46	368.923,883 577.903,97	10.198
48	368.870,947 577.899,759	49	368.860,755 577.898,278	10.299
51	368.831,419 577.887,66	52	368.820,258 577.881,208	12.892
54	368.787,025 577.853,242	55	368.785,33 577.853,792	1.782
57	368.784,049 577.862,21	58	368.798,214 577.878,226	21.381
60	368.810,102 577.905,276	61	368.816,644 577.913,796	10.742
63	368.854,588 577.952,511	64	368.863,98 577.967,096	17.347
66	368.879,319 577.999,783	67	368.880,311 578.004,377	4.7
69	368.884,081 578.032,48	70	368.885,172 578.034,286	2.11
72	368.893,543 578.040,185	73	368.907,015 578.045,124	14.349
75	368.914,136 578.051,914	76	368.916,239 578.062,292	10.589
78	368.910,758 578.113,194	79	368.906,715 578.126,518	13.924
81	368.906,005 578.144,117	82	368.908,537 578.154,651	10.834
84	368.919,857 578.181,398	85	368.922,262 578.191,318	10.207
87	368.927,211 578.201,287	88	368.933,828 578.211,646	12.292
90	368.954,606 578.250,436	91	368.958,46 578.260,043	10.351
93	368.960,472 578.272,798	94	368.959,343 578.296,452	23.681
96	368.960,495 578.306,207	97	368.963,573 578.313,364	7.791
99	368.964,932 578.325,772	100	368.963,942 578.340,721	14.982
102	368.950,813 578.372,493	103	368.946,03 578.386,601	14.897
105	368.948,133 578.423,427	106	368.949,699 578.438,642	15.295
108	368.965,287 578.477,784	109	368.961,585 578.479,705	4.171
111	368.945,754 578.439,379	112	368.944,175 578.424,04	15.42
114	368.942,136 578.385,626	115	368.947,094 578.371,005	15.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	368.947,094 578.371,005	116	368.953,826 578.356,492	15.998
118	368.960,929 578.325,78	119	368.960,613 578.318,209	7.578
121	368.956,731 578.307,579	122	368.955,437 578.303,288	4.482
124	368.956,459 578.272,901	125	368.955,707 578.266,111	6.832
127	368.950,965 578.252,096	128	368.944,676 578.239,294	14.263
130	368.923,838 578.203,437	131	368.921,141 578.199,205	5.018
133	368.915,982 578.182,39	134	368.911,973 578.169,647	13.359
136	368.902,037 578.144,725	137	368.900,925 578.135,831	8.963
139	368.903,024 578.118,227	140	368.904,88 578.111,923	6.572
142	368.908,79 578.054,806	143	368.907,139 578.052,66	2.708
145	368.891,067 578.045,696	146	368.885,31 578.042,244	6.713
148	368.878,438 578.034,745	149	368.876,688 578.026,904	8.034
151	368.873,51 578.001,307	152	368.871,616 577.995,192	6.402
154	368.849,739 577.956,063	155	368.837,668 577.941,504	18.912
157	368.804,763 577.908,066	158	368.797,33 577.887,971	21.426
160	368.777,944 577.865,406	161	368.776,419 577.854,898	10.618
163	368.787,027 577.846,408	164	368.793,675 577.848,568	6.99
166	368.834,058 577.882,256	167	368.848,237 577.887,993	15.296
169	368.871,457 577.893,77	170	368.898,996 577.894,48	27.548
172	368.932,386 577.897,573	173	368.935,346 577.896,163	3.279
175	368.939,259 577.891,154	176	368.938,909 577.887,734	3.438
178	368.935,103 577.880,405	179	368.930,282 577.876,464	6.227
181	368.895,653 577.861,672	182	368.886,496 577.856,482	10.526
184	368.867,284 577.840,65	185	368.859,857 577.831,777	11.571
187	368.830,089 577.804,958	188	368.829,319 577.799,836	5.18
190	368.834,842 577.790,812	191	368.840,469 577.789,368	5.809
193	368.867,094 577.795,696	194	368.872,147 577.796,431	5.106
196	368.915,567 577.794,088	197	368.922,222 577.792,299	6.891
199	368.928,315 577.787,57	200	368.928,565 577.784,685	2.896
202	368.926,133 577.780,166	203	368.924,093 577.778,461	2.659
205	368.887,479 577.762,518	206	368.876,05 577.753,22	14.733
208	368.863,785 577.738,776	209	368.860,111 577.734,914	5.33
211	368.795,91 577.707,031	212	368.790,94 577.703,461	6.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	368.953,826 578.356,492	117	368.960,015 578.339,804	17.799
119	368.960,613 578.318,209	120	368.959,762 578.314,626	3.683
122	368.955,437 578.303,288	123	368.955,342 578.296,399	6.89
125	368.955,707 578.266,111	126	368.954,612 578.261,166	5.065
128	368.944,676 578.239,294	129	368.930,365 578.213,655	29.363
131	368.921,141 578.199,205	132	368.918,444 578.192,547	7.184
134	368.911,973 578.169,647	135	368.904,767 578.156,079	15.363
137	368.900,925 578.135,831	138	368.901,325 578.124,482	11.356
140	368.904,88 578.111,923	141	368.910,216 578.062,328	49.881
143	368.907,139 578.052,66	144	368.904,0 578.050,354	3.895
146	368.885,31 578.042,244	147	368.880,55 578.038,238	6.221
149	368.876,688 578.026,904	150	368.874,387 578.005,369	21.658
152	368.871,616 577.995,192	153	368.858,768 577.970,083	28.205
155	368.837,668 577.941,504	156	368.812,313 577.917,952	34.606
158	368.797,33 577.887,971	159	368.793,335 577.881,732	7.408
161	368.776,419 577.854,898	162	368.781,346 577.848,251	8.274
164	368.793,675 577.848,568	165	368.823,723 577.876,28	40.876
167	368.848,237 577.887,993	168	368.862,106 577.892,411	14.556
170	368.898,996 577.894,48	171	368.924,51 577.897,499	25.692
173	368.935,346 577.896,163	174	368.938,414 577.893,365	4.152
176	368.938,909 577.887,734	177	368.937,789 577.883,746	4.142
179	368.930,282 577.876,464	180	368.908,435 577.866,286	24.102
182	368.886,496 577.856,482	183	368.876,414 577.849,039	12.532
185	368.859,857 577.831,777	186	368.833,422 577.810,925	33.669
188	368.829,319 577.799,836	189	368.831,0 577.794,395	5.695
191	368.840,469 577.789,368	192	368.847,378 577.790,207	6.96
194	368.872,147 577.796,431	195	368.902,473 577.795,715	30.334
197	368.922,222 577.792,299	198	368.927,079 577.789,393	5.66
200	368.928,565 577.784,685	201	368.927,578 577.781,941	2.916
203	368.924,093 577.778,461	204	368.895,043 577.767,167	31.168
206	368.876,05 577.753,22	207	368.865,144 577.740,377	16.849
209	368.860,111 577.734,914	210	368.854,83 577.731,735	6.164
212	368.790,94 577.703,461	213	368.786,545 577.698,8	6.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	368.960,015 578.339,804	118	368.960,929 578.325,78	14.054
120	368.959,762 578.314,626	121	368.956,731 578.307,579	7.671
123	368.955,342 578.296,399	124	368.956,459 578.272,901	23.525
126	368.954,612 578.261,166	127	368.950,965 578.252,096	9.776
129	368.930,365 578.213,655	130	368.923,838 578.203,437	12.125
132	368.918,444 578.192,547	133	368.915,982 578.182,39	10.451
135	368.904,767 578.156,079	136	368.902,037 578.144,725	11.678
138	368.901,325 578.124,482	139	368.903,024 578.118,227	6.482
141	368.910,216 578.062,328	142	368.908,79 578.054,806	7.656
144	368.904,0 578.050,354	145	368.891,067 578.045,696	13.746
147	368.880,55 578.038,238	148	368.878,438 578.034,745	4.082
150	368.874,387 578.005,369	151	368.873,51 578.001,307	4.156
153	368.858,768 577.970,083	154	368.849,739 577.956,063	16.676
156	368.812,313 577.917,952	157	368.804,763 577.908,066	12.439
159	368.793,335 577.881,732	160	368.777,944 577.865,406	22.437
162	368.781,346 577.848,251	163	368.787,027 577.846,408	5.972
165	368.823,723 577.876,28	166	368.834,058 577.882,256	11.938
168	368.862,106 577.892,411	169	368.871,457 577.893,77	9.449
171	368.924,51 577.897,499	172	368.932,386 577.897,573	7.876
174	368.938,414 577.893,365	175	368.939,259 577.891,154	2.367
177	368.937,789 577.883,746	178	368.935,103 577.880,405	4.287
180	368.908,435 577.866,286	181	368.895,653 577.861,672	13.589
183	368.876,414 577.849,039	184	368.867,284 577.840,65	12.399
186	368.833,422 577.810,925	187	368.830,089 577.804,958	6.835
189	368.831,0 577.794,395	190	368.834,842 577.790,812	5.253
192	368.847,378 577.790,207	193	368.867,094 577.795,696	20.466
195	368.902,473 577.795,715	196	368.915,567 577.794,088	13.195
198	368.927,079 577.789,393	199	368.928,315 577.787,57	2.203
201	368.927,578 577.781,941	202	368.926,133 577.780,166	2.289
204	368.895,043 577.767,167	205	368.887,479 577.762,518	8.878
207	368.865,144 577.740,377	208	368.863,785 577.738,776	2.1
210	368.854,83 577.731,735	211	368.795,91 577.707,031	63.889
213	368.786,545 577.698,8	1	368.791,619 577.695,033	6.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj, Drum Judetean 107S, km 0+123 - km 2+665 cu pod de la km 0+110 pana la km 0+123 si de la km 2+627 pana la km 2+665

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61102	24.940	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217916 / 19/10/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr 413 din 17.10.2023, emis de HRUZA MIHAI-ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 17.10.2023, emis de Hruza Mihai Alexandru;act administrativ nr 31064 din 31.07.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL CLUJ**, CIF:4288110, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

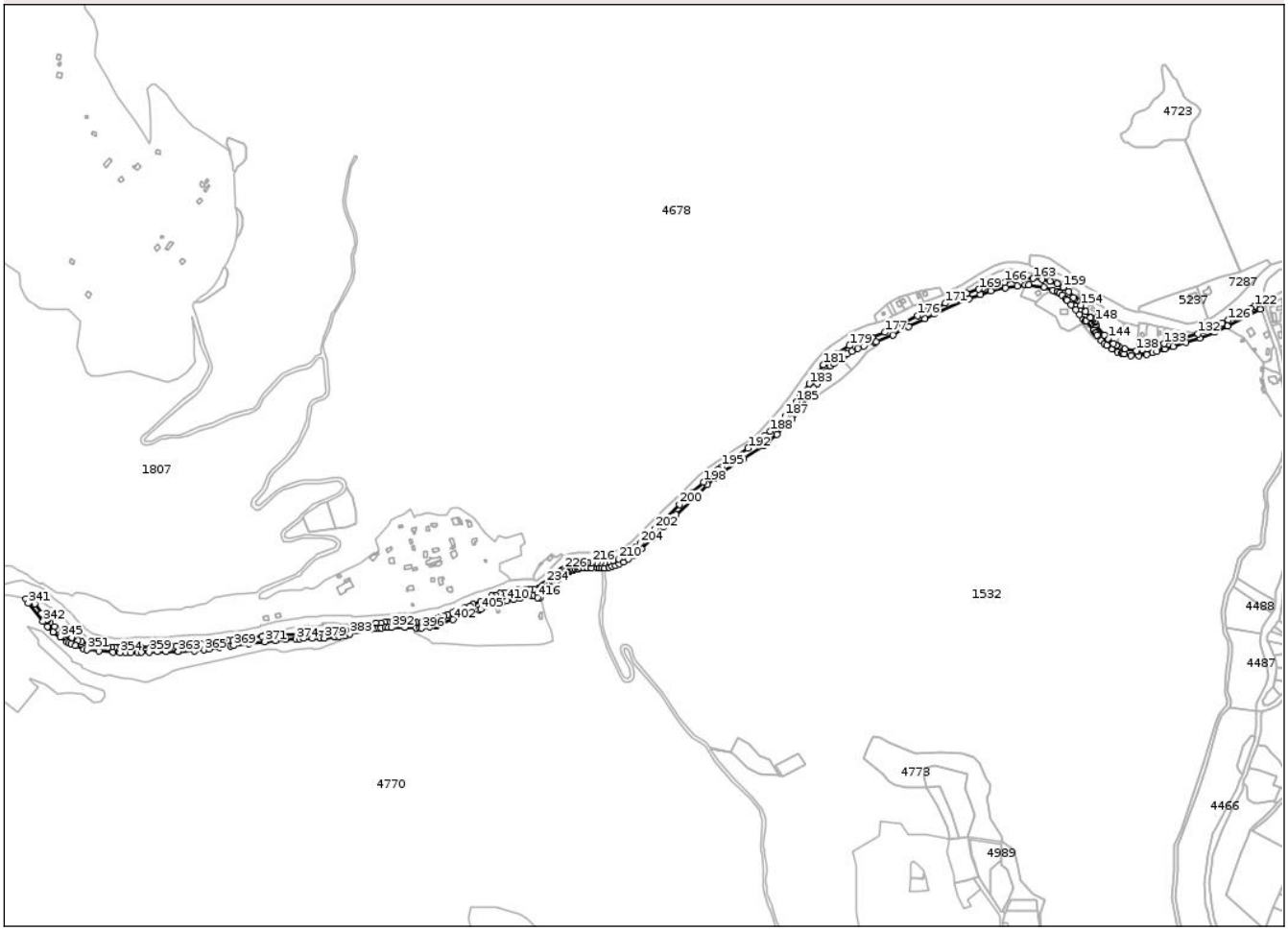
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61102	24.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	10.203	-	5440	-	
2	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	14.737	-	5440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	369.292,209 577.690,221	2	369.292,908 577.697,815	7.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	369.292,908 577.697,815	3	369.298,037 577.701,301	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	369.298,037 577.701,301	4	369.301,994 577.704,076	4.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	369.301,994 577.704,076	5	369.305,987 577.707,044	4.975
7	369.313,569 577.713,148	8	369.318,278 577.717,175	6.196
10	369.326,17 577.723,863	11	369.329,08 577.726,256	3.768
13	369.334,771 577.730,698	14	369.338,453 577.733,193	4.448
16	369.343,026 577.735,851	17	369.346,014 577.737,325	3.332
19	369.349,984 577.739,049	20	369.350,606 577.739,265	0.658
22	369.355,044 577.740,617	23	369.356,744 577.741,091	1.765
25	369.361,879 577.742,031	26	369.364,689 577.742,314	2.824
28	369.378,152 577.742,941	29	369.384,406 577.743,047	6.255
31	369.398,757 577.743,051	32	369.402,876 577.743,072	4.119
34	369.416,309 577.744,343	35	369.421,783 577.745,633	5.624
37	369.434,352 577.749,942	38	369.441,877 577.753,497	8.322
40	369.458,689 577.764,165	41	369.473,997 577.777,554	20.337
43	369.513,754 577.815,897	44	369.535,467 577.838,32	31.213
46	369.603,717 577.902,653	47	369.609,569 577.908,013	7.936
49	369.692,202 577.960,715	50	369.699,105 577.965,427	8.358
52	369.743,152 578.008,759	53	369.758,431 578.028,443	24.918
55	369.782,575 578.065,112	56	369.788,385 578.072,888	9.707
58	369.804,11 578.093,548	59	369.812,788 578.103,449	13.166
61	369.822,927 578.113,056	62	369.828,759 578.117,219	7.165
64	369.837,666 578.122,875	65	369.842,202 578.125,414	5.198
67	369.861,055 578.134,905	68	369.871,982 578.139,318	11.784
70	369.893,923 578.147,688	71	369.923,909 578.159,518	32.235
73	369.980,935 578.188,776	74	369.997,062 578.196,68	17.96
76	370.080,858 578.231,467	77	370.099,034 578.237,596	19.182
79	370.146,638 578.246,689	80	370.160,916 578.248,979	14.46
82	370.194,084 578.245,004	83	370.210,609 578.239,67	17.365
85	370.219,463 578.237,091	86	370.221,902 578.234,825	3.329
88	370.233,1 578.224,423	89	370.235,421 578.221,808	3.496
91	370.251,026 578.204,223	92	370.258,143 578.196,203	10.723
94	370.267,933 578.183,782	95	370.269,814 578.184,774	2.127
97	370.286,454 578.163,025	98	370.287,027 578.162,276	0.943
100	370.296,921 578.149,237	101	370.302,092 578.143,699	7.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	369.305,987 577.707,044	6	369.309,782 577.710,075	4.857
8	369.318,278 577.717,175	9	369.322,133 577.720,444	5.054
11	369.329,08 577.726,256	12	369.331,432 577.728,167	3.03
14	369.338,453 577.733,193	15	369.340,85 577.734,622	2.791
17	369.346,014 577.737,325	18	369.348,289 577.738,366	2.502
20	369.350,606 577.739,265	21	369.352,318 577.739,858	1.812
23	369.356,744 577.741,091	24	369.359,273 577.741,624	2.585
26	369.364,689 577.742,314	27	369.371,208 577.742,735	6.533
29	369.384,406 577.743,047	30	369.395,753 577.743,04	11.347
32	369.402,876 577.743,072	33	369.408,453 577.743,277	5.581
35	369.421,783 577.745,633	36	369.427,355 577.747,326	5.824
38	369.441,877 577.753,497	39	369.450,989 577.758,719	10.502
41	369.473,997 577.777,554	42	369.493,651 577.796,115	27.033
44	369.535,467 577.838,32	45	369.592,176 577.891,605	77.815
47	369.609,569 577.908,013	48	369.657,555 577.939,042	57.144
50	369.699,105 577.965,427	51	369.716,134 577.982,053	23.799
53	369.758,431 578.028,443	54	369.774,949 578.054,146	30.553
56	369.788,385 578.072,888	57	369.796,047 578.083,474	13.068
59	369.812,788 578.103,449	60	369.818,05 578.108,828	7.525
62	369.828,759 578.117,219	63	369.830,32 578.118,21	1.849
65	369.842,202 578.125,414	66	369.850,767 578.130,033	9.731
68	369.871,982 578.139,318	69	369.891,077 578.146,625	20.445
71	369.923,909 578.159,518	72	369.952,663 578.173,874	32.139
74	369.997,062 578.196,68	75	370.059,714 578.224,337	68.485
77	370.099,034 578.237,596	78	370.125,393 578.243,729	27.063
80	370.160,916 578.248,979	81	370.166,893 578.248,581	5.99
83	370.210,609 578.239,67	84	370.217,945 578.237,516	7.646
86	370.221,902 578.234,825	87	370.226,425 578.230,624	6.173
89	370.235,421 578.221,808	90	370.242,76 578.213,538	11.057
92	370.258,143 578.196,203	93	370.264,794 578.187,522	10.936
95	370.269,814 578.184,774	96	370.282,685 578.167,951	21.182
98	370.287,027 578.162,276	99	370.289,438 578.159,124	3.968
101	370.302,092 578.143,699	102	370.306,901 578.140,995	5.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	369.309,782 577.710,075	7	369.313,569 577.713,148	4.877
9	369.322,133 577.720,444	10	369.326,17 577.723,863	5.29
12	369.331,432 577.728,167	13	369.334,771 577.730,698	4.19
15	369.340,85 577.734,622	16	369.343,026 577.735,851	2.499
18	369.348,289 577.738,366	19	369.349,984 577.739,049	1.827
21	369.352,318 577.739,858	22	369.355,044 577.740,617	2.83
24	369.359,273 577.741,624	25	369.361,879 577.742,031	2.638
27	369.371,208 577.742,735	28	369.378,152 577.742,941	6.947
30	369.395,753 577.743,04	31	369.398,757 577.743,051	3.004
33	369.408,453 577.743,277	34	369.416,309 577.744,343	7.928
36	369.427,355 577.747,326	37	369.434,352 577.749,942	7.47
39	369.450,989 577.758,719	40	369.458,689 577.764,165	9.431
42	369.493,651 577.796,115	43	369.513,754 577.815,897	28.204
45	369.592,176 577.891,605	46	369.603,717 577.902,653	15.977
48	369.657,555 577.939,042	49	369.692,202 577.960,715	40.867
51	369.716,134 577.982,053	52	369.743,152 578.008,759	37.989
54	369.774,949 578.054,146	55	369.782,575 578.065,112	13.357
57	369.796,047 578.083,474	58	369.804,11 578.093,548	12.903
60	369.818,05 578.108,828	61	369.822,927 578.113,056	6.455
63	369.830,32 578.118,21	64	369.837,666 578.122,875	8.702
66	369.850,767 578.130,033	67	369.861,055 578.134,905	11.383
69	369.891,077 578.146,625	70	369.893,923 578.147,688	3.038
72	369.952,663 578.173,874	73	369.980,935 578.188,776	31.959
75	370.059,714 578.224,337	76	370.080,858 578.231,467	22.314
78	370.125,393 578.243,729	79	370.146,638 578.246,689	21.45
81	370.166,893 578.248,581	82	370.194,084 578.245,004	27.425
84	370.217,945 578.237,516	85	370.219,463 578.237,091	1.576
87	370.226,425 578.230,624	88	370.233,1 578.224,423	9.111
90	370.242,76 578.213,538	91	370.251,026 578.204,223	12.454
93	370.264,794 578.187,522	94	370.267,933 578.183,782	4.883
96	370.282,685 578.167,951	97	370.286,454 578.163,025	6.202
99	370.289,438 578.159,124	100	370.296,921 578.149,237	12.4
102	370.306,901 578.140,995	103	370.316,929 578.133,82	12.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	370.316,929 578.133,82	104	370.326,017 578.129,224	10.184
104	370.326,017 578.129,224	105	370.334,169 578.126,381	8.634
105	370.334,169 578.126,381	106	370.334,708 578.126,193	0.571
106	370.334,708 578.126,193	107	370.337,738 578.125,137	3.209
107	370.337,738 578.125,137	108	370.350,341 578.122,467	12.883
108	370.350,341 578.122,467	109	370.364,269 578.121,913	13.939
109	370.364,269 578.121,913	110	370.378,515 578.124,456	14.471
110	370.378,515 578.124,456	111	370.388,916 578.127,768	10.916
111	370.388,916 578.127,768	112	370.396,325 578.130,127	7.775
112	370.396,325 578.130,127	113	370.407,796 578.133,736	12.025
113	370.407,796 578.133,736	114	370.410,312 578.134,528	2.638
114	370.410,312 578.134,528	115	370.425,16 578.138,939	15.489
115	370.425,16 578.138,939	116	370.448,241 578.145,696	24.05
116	370.448,241 578.145,696	117	370.473,159 578.153,368	26.072
117	370.473,159 578.153,368	118	370.499,853 578.164,126	28.78
118	370.499,853 578.164,126	119	370.522,783 578.175,109	25.425
119	370.522,783 578.175,109	120	370.581,263 578.205,243	65.787
120	370.581,263 578.205,243	121	370.576,99 578.214,089	9.824
121	370.576,99 578.214,089	122	370.570,842 578.210,395	7.172
122	370.570,842 578.210,395	123	370.563,461 578.206,298	8.442
123	370.563,461 578.206,298	124	370.548,127 578.198,341	17.276
124	370.548,127 578.198,341	125	370.535,542 578.191,707	14.226
125	370.535,542 578.191,707	126	370.524,492 578.185,882	12.491
126	370.524,492 578.185,882	127	370.512,941 578.180,796	12.621
127	370.512,941 578.180,796	128	370.503,814 578.176,778	9.972
128	370.503,814 578.176,778	129	370.496,199 578.173,426	8.32
129	370.496,199 578.173,426	130	370.488,677 578.170,114	8.219
130	370.488,677 578.170,114	131	370.480,617 578.166,566	8.806
131	370.480,617 578.166,566	132	370.469,609 578.161,719	12.028
132	370.469,609 578.161,719	133	370.408,905 578.143,573	63.358
133	370.408,905 578.143,573	134	370.399,053 578.140,586	10.295
134	370.399,053 578.140,586	135	370.378,942 578.134,145	21.117
135	370.378,942 578.134,145	136	370.369,133 578.131,768	10.093
136	370.369,133 578.131,768	137	370.361,668 578.131,07	7.498
137	370.361,668 578.131,07	138	370.359,916 578.131,187	1.756
138	370.359,916 578.131,187	139	370.339,052 578.134,725	21.162
139	370.339,052 578.134,725	140	370.327,872 578.138,676	11.858
140	370.327,872 578.138,676	141	370.323,97 578.140,568	4.337
141	370.323,97 578.140,568	142	370.323,491 578.140,801	0.533
142	370.323,491 578.140,801	143	370.319,1 578.143,821	5.329
143	370.319,1 578.143,821	144	370.309,155 578.153,074	13.584
144	370.309,155 578.153,074	145	370.302,743 578.159,288	8.929
145	370.302,743 578.159,288	146	370.286,937 578.177,921	24.434
146	370.286,937 578.177,921	147	370.286,58 578.181,747	3.843
147	370.286,58 578.181,747	148	370.286,219 578.183,771	2.056
148	370.286,219 578.183,771	149	370.282,468 578.187,785	5.494
149	370.282,468 578.187,785	150	370.280,369 578.188,287	2.158
150	370.280,369 578.188,287	151	370.278,388 578.189,37	2.258
151	370.278,388 578.189,37	152	370.277,144 578.190,05	1.418
152	370.277,144 578.190,05	153	370.268,562 578.201,342	14.183
153	370.268,562 578.201,342	154	370.259,9 578.212,291	13.961
154	370.259,9 578.212,291	155	370.252,808 578.220,648	10.961
155	370.252,808 578.220,648	156	370.249,853 578.223,527	4.126
156	370.249,853 578.223,527	157	370.247,595 578.226,067	3.399
157	370.247,595 578.226,067	158	370.238,358 578.236,458	13.903
158	370.238,358 578.236,458	159	370.228,542 578.244,532	12.71
159	370.228,542 578.244,532	160	370.217,568 578.250,711	12.594
160	370.217,568 578.250,711	161	370.204,878 578.255,395	13.527
161	370.204,878 578.255,395	162	370.191,548 578.258,643	13.72
162	370.191,548 578.258,643	163	370.175,246 578.260,412	16.398
163	370.175,246 578.260,412	164	370.158,231 578.259,673	17.031
164	370.158,231 578.259,673	165	370.142,787 578.258,147	15.519
165	370.142,787 578.258,147	166	370.123,566 578.253,571	19.758
166	370.123,566 578.253,571	167	370.096,297 578.247,226	27.997
167	370.096,297 578.247,226	168	370.086,328 578.243,865	10.52
168	370.086,328 578.243,865	169	370.077,663 578.240,943	9.144
169	370.077,663 578.240,943	170	370.056,09 578.233,668	22.767
170	370.056,09 578.233,668	171	370.017,567 578.216,076	42.35
171	370.017,567 578.216,076	172	369.994,603 578.206,021	25.069
172	369.994,603 578.206,021	173	369.986,113 578.202,16	9.327
173	369.986,113 578.202,16	174	369.980,071 578.199,163	6.744
174	369.980,071 578.199,163	175	369.974,26 578.196,326	6.467
175	369.974,26 578.196,326	176	369.968,344 578.193,619	6.506
176	369.968,344 578.193,619	177	369.909,677 578.164,241	65.612
177	369.909,677 578.164,241	178	369.886,732 578.155,084	24.705
178	369.886,732 578.155,084	179	369.846,25 578.140,247	43.115
179	369.846,25 578.140,247	180	369.822,403 578.125,947	27.806
180	369.822,403 578.125,947	181	369.799,938 578.106,12	29.963
181	369.799,938 578.106,12	182	369.784,509 578.086,711	24.794
182	369.784,509 578.086,711	183	369.774,353 578.072,275	17.651
183	369.774,353 578.072,275	184	369.758,365 578.049,024	28.217
184	369.758,365 578.049,024	185	369.752,07 578.039,744	11.214
185	369.752,07 578.039,744	186	369.743,939 578.028,476	13.895
186	369.743,939 578.028,476	187	369.731,448 578.014,057	19.077
187	369.731,448 578.014,057	188	369.704,937 577.987,327	37.647
188	369.704,937 577.987,327	189	369.695,194 577.979,751	12.342
189	369.695,194 577.979,751	190	369.688,663 577.974,673	8.273
190	369.688,663 577.974,673	191	369.678,613 577.966,858	12.731
191	369.678,613 577.966,858	192	369.664,672 577.956,869	17.15
192	369.664,672 577.956,869	193	369.644,476 577.942,397	24.846
193	369.644,476 577.942,397	194	369.630,563 577.931,634	17.59
194	369.630,563 577.931,634	195	369.618,409 577.923,904	14.404
195	369.618,409 577.923,904	196	369.611,784 577.919,332	8.049
196	369.611,784 577.919,332	197	369.601,839 577.912,311	12.174
197	369.601,839 577.912,311	198	369.585,254 577.896,628	22.826
198	369.585,254 577.896,628	199	369.564,916 577.877,48	27.933
199	369.564,916 577.877,48	200	369.542,287 577.856,392	30.932
200	369.542,287 577.856,392	201	369.512,645 577.827,008	41.738
201	369.512,645 577.827,008	202	369.499,137 577.813,421	19.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	369.499,137 577.813,421	203	369.481,374 577.796,175	24.758
205	369.463,811 577.779,799	206	369.459,045 577.775,599	6.353
208	369.448,154 577.767,07	209	369.441,147 577.762,88	8.164
211	369.423,478 577.755,576	212	369.414,943 577.753,37	8.815
214	369.401,361 577.752,163	215	369.393,971 577.752,226	7.39
217	369.377,791 577.752,077	218	369.372,196 577.751,304	5.648
220	369.357,983 577.750,034	221	369.354,728 577.749,257	3.346
223	369.347,463 577.747,183	224	369.342,597 577.745,153	5.272
226	369.335,601 577.741,409	227	369.331,692 577.738,902	4.644
229	369.325,279 577.734,143	230	369.322,833 577.732,138	3.163
232	369.313,437 577.724,224	233	369.308,999 577.720,46	5.819
235	369.300,611 577.713,603	236	369.296,43 577.710,55	5.177
238	369.290,27 577.706,273	239	369.288,004 577.705,417	2.422
241	369.282,159 577.705,275	242	369.274,549 577.705,309	7.61
244	369.254,287 577.703,664	245	369.245,681 577.701,982	8.769
247	369.229,065 577.698,866	248	369.221,663 577.697,032	7.626
250	369.205,931 577.692,642	251	369.186,571 577.683,167	21.554
253	369.167,499 577.675,169	254	369.158,081 577.671,68	10.043
256	369.141,502 577.665,27	257	369.135,849 577.662,963	6.106
259	369.120,405 577.656,786	260	369.113,304 577.653,99	7.632
262	369.097,729 577.649,411	263	369.087,726 577.647,385	10.206
265	369.071,196 577.645,879	266	369.065,815 577.645,866	5.381
268	369.054,65 577.645,956	269	369.048,617 577.646,072	6.034
271	369.035,629 577.646,004	272	369.030,599 577.645,961	5.03
274	369.019,396 577.645,569	275	369.014,866 577.645,363	4.535
277	368.999,175 577.643,947	278	368.985,093 577.641,36	14.318
280	368.969,651 577.638,207	281	368.965,441 577.637,188	4.332
283	368.936,643 577.628,763	284	368.928,321 577.627,383	8.436
286	368.904,236 577.625,347	287	368.898,521 577.625,105	5.72
289	368.831,196 577.622,918	290	368.814,231 577.622,435	16.972
292	368.795,422 577.620,841	293	368.776,03 577.618,205	19.57
295	368.753,116 577.614,948	296	368.743,291 577.613,604	9.916
298	368.726,721 577.611,755	299	368.717,085 577.610,473	9.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	369.481,374 577.796,175	204	369.471,933 577.787,289	12.965
206	369.459,045 577.775,599	207	369.455,07 577.772,329	5.147
209	369.441,147 577.762,88	210	369.432,927 577.758,985	9.096
212	369.414,943 577.753,37	213	369.408,11 577.752,476	6.891
215	369.393,971 577.752,226	216	369.386,044 577.752,997	7.964
218	369.372,196 577.751,304	219	369.365,665 577.750,902	6.543
221	369.354,728 577.749,257	222	369.351,23 577.748,421	3.597
224	369.342,597 577.745,153	225	369.339,033 577.743,344	3.997
227	369.331,692 577.738,902	228	369.328,375 577.736,548	4.067
230	369.322,833 577.732,138	231	369.319,52 577.729,338	4.338
233	369.308,999 577.720,46	234	369.303,328 577.715,767	7.361
236	369.296,43 577.710,55	237	369.291,355 577.706,683	6.38
239	369.288,004 577.705,417	240	369.286,553 577.704,869	1.551
242	369.274,549 577.705,309	243	369.268,095 577.705,023	6.46
245	369.245,681 577.701,982	246	369.239,305 577.700,736	6.497
248	369.221,663 577.697,032	249	369.213,256 577.694,683	8.729
251	369.186,571 577.683,167	252	369.172,834 577.677,809	14.745
254	369.158,081 577.671,68	255	369.147,557 577.667,535	11.311
257	369.135,849 577.662,963	258	369.126,935 577.659,505	9.561
260	369.113,304 577.653,99	261	369.106,996 577.651,616	6.74
263	369.087,726 577.647,385	264	369.082,363 577.646,551	5.427
266	369.065,815 577.645,866	267	369.060,536 577.645,856	5.279
269	369.048,617 577.646,072	270	369.041,842 577.646,103	6.775
272	369.030,599 577.645,961	273	369.025,198 577.645,801	5.403
275	369.014,866 577.645,363	276	369.008,212 577.644,838	6.675
278	368.985,093 577.641,36	279	368.975,656 577.639,577	9.604
281	368.965,441 577.637,188	282	368.946,259 577.630,479	20.321
284	368.928,321 577.627,383	285	368.913,517 577.625,844	14.884
287	368.898,521 577.625,105	288	368.884,751 577.624,521	13.782
290	368.814,231 577.622,435	291	368.799,528 577.621,422	14.738
293	368.776,03 577.618,205	294	368.763,546 577.616,392	12.615
296	368.743,291 577.613,604	297	368.734,311 577.612,791	9.017
299	368.717,085 577.610,473	300	368.707,73 577.609,316	9.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	369.471,933 577.787,289	205	369.463,811 577.779,799	11.048
207	369.455,07 577.772,329	208	369.448,154 577.767,07	8.688
210	369.432,927 577.758,985	211	369.423,478 577.755,576	10.045
213	369.408,11 577.752,476	214	369.401,361 577.752,163	6.756
216	369.386,044 577.752,997	217	369.377,791 577.752,077	8.304
219	369.365,665 577.750,902	220	369.357,983 577.750,034	7.731
222	369.351,23 577.748,421	223	369.347,463 577.747,183	3.965
225	369.339,033 577.743,344	226	369.335,601 577.741,409	3.94
228	369.328,375 577.736,548	229	369.325,279 577.734,143	3.92
231	369.319,52 577.729,338	232	369.313,437 577.724,224	7.947
234	369.303,328 577.715,767	235	369.300,611 577.713,603	3.473
237	369.291,355 577.706,683	238	369.290,27 577.706,273	1.16
240	369.286,553 577.704,869	241	369.282,159 577.705,275	4.413
243	369.268,095 577.705,023	244	369.254,287 577.703,664	13.875
246	369.239,305 577.700,736	247	369.229,065 577.698,866	10.409
249	369.213,256 577.694,683	250	369.205,931 577.692,642	7.604
252	369.172,834 577.677,809	253	369.167,499 577.675,169	5.952
255	369.147,557 577.667,535	256	369.141,502 577.665,27	6.465
258	369.126,935 577.659,505	259	369.120,405 577.656,786	7.073
261	369.106,996 577.651,616	262	369.097,729 577.649,411	9.526
264	369.082,363 577.646,551	265	369.071,196 577.645,879	11.187
267	369.060,536 577.645,856	268	369.054,65 577.645,956	5.887
270	369.041,842 577.646,103	271	369.035,629 577.646,004	6.214
273	369.025,198 577.645,801	274	369.019,396 577.645,569	5.807
276	369.008,212 577.644,838	277	368.999,175 577.643,947	9.081
279	368.975,656 577.639,577	280	368.969,651 577.638,207	6.159
282	368.946,259 577.630,479	283	368.936,643 577.628,763	9.768
285	368.913,517 577.625,844	286	368.904,236 577.625,347	9.294
288	368.884,751 577.624,521	289	368.831,196 577.622,918	53.579
291	368.799,528 577.621,422	292	368.795,422 577.620,841	4.147
294	368.763,546 577.616,392	295	368.753,116 577.614,948	10.529
297	368.734,311 577.612,791	298	368.726,721 577.611,755	7.66
300	368.707,73 577.609,316	301	368.698,455 577.608,124	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	368.698,455 577.608,124	302	368.687,035 577.606,748	11.503
304	368.669,775 577.605,149	305	368.660,451 577.604,617	9.339
307	368.642,282 577.603,457	308	368.632,332 577.603,113	9.956
310	368.608,161 577.602,487	311	368.597,147 577.601,987	11.025
313	368.567,791 577.601,127	314	368.564,829 577.601,131	2.962
316	368.547,637 577.600,887	317	368.538,169 577.600,945	9.468
319	368.526,166 577.601,004	320	368.519,456 577.601,532	6.731
322	368.507,515 577.603,216	323	368.502,703 577.603,881	4.858
325	368.471,751 577.611,132	326	368.465,913 577.612,928	6.108
328	368.445,516 577.623,723	329	368.439,786 577.626,514	6.374
331	368.429,087 577.633,235	332	368.423,164 577.638,326	7.81
334	368.411,826 577.649,278	335	368.410,302 577.650,909	2.232
337	368.401,374 577.661,736	338	368.388,519 577.678,732	21.31
340	368.372,816 577.687,408	341	368.377,031 577.679,729	8.76
343	368.411,259 577.638,249	344	368.421,79 577.628,262	14.514
346	368.446,401 577.611,111	347	368.450,121 577.609,266	4.152
349	368.461,853 577.603,887	350	368.476,306 577.597,933	15.631
352	368.503,463 577.594,303	353	368.528,379 577.592,699	24.968
355	368.551,357 577.591,793	356	368.560,302 577.591,906	8.946
358	368.579,731 577.592,333	359	368.593,271 577.592,765	13.547
361	368.623,58 577.593,348	362	368.644,959 577.594,042	21.39
364	368.674,367 577.595,029	365	368.691,48 577.596,528	17.179
367	368.718,61 577.601,149	368	368.739,357 577.603,783	20.914
370	368.771,649 577.607,278	371	368.799,697 577.611,046	28.3
373	368.837,218 577.615,244	374	368.855,564 577.615,793	18.354
376	368.870,457 577.616,918	377	368.885,628 577.617,224	15.174
379	368.906,414 577.617,646	380	368.925,025 577.619,326	18.687
382	368.943,458 577.622,023	383	368.952,71 577.625,254	9.8
385	368.990,025 577.633,458	386	368.994,951 577.634,253	4.99
388	369.004,133 577.635,454	389	369.008,579 577.635,861	4.465
391	369.021,398 577.636,658	392	369.026,701 577.636,841	5.306
394	369.071,098 577.635,743	395	369.078,126 577.635,454	7.034
397	369.094,646 577.637,604	398	369.105,454 577.639,275	10.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	368.687,035 577.606,748	303	368.678,18 577.605,872	8.898
305	368.660,451 577.604,617	306	368.651,002 577.604,054	9.466
308	368.632,332 577.603,113	309	368.620,943 577.602,707	11.396
311	368.597,147 577.601,987	312	368.578,231 577.601,112	18.936
314	368.564,829 577.601,131	315	368.556,235 577.601,143	8.594
317	368.538,169 577.600,945	318	368.531,838 577.600,926	6.331
320	368.519,456 577.601,532	321	368.512,327 577.602,434	7.186
323	368.502,703 577.603,881	324	368.484,631 577.607,205	18.375
326	368.465,913 577.612,928	327	368.454,691 577.618,939	12.73
329	368.439,786 577.626,514	330	368.438,942 577.625,482	1.333
332	368.423,164 577.638,326	333	368.416,126 577.645,048	9.732
335	368.410,302 577.650,909	336	368.405,924 577.656,077	6.773
338	368.388,519 577.678,732	339	368.382,735 577.689,619	12.328
341	368.377,031 577.679,729	342	368.403,533 577.647,325	41.861
344	368.421,79 577.628,262	345	368.434,106 577.619,209	15.285
347	368.450,121 577.609,266	348	368.453,68 577.607,501	3.973
350	368.476,306 577.597,933	351	368.481,509 577.596,65	5.359
353	368.528,379 577.592,699	354	368.541,077 577.591,868	12.725
356	368.560,302 577.591,906	357	368.572,966 577.592,184	12.667
359	368.593,271 577.592,765	360	368.608,469 577.593,25	15.206
362	368.644,959 577.594,042	363	368.645,218 577.593,067	1.009
365	368.691,48 577.596,528	366	368.700,373 577.598,142	9.038
368	368.739,357 577.603,783	369	368.744,251 577.604,027	4.9
371	368.799,697 577.611,046	372	368.818,843 577.613,454	19.297
374	368.855,564 577.615,793	375	368.862,479 577.616,37	6.939
377	368.885,628 577.617,224	378	368.899,495 577.617,814	13.88
380	368.925,025 577.619,326	381	368.933,08 577.620,335	8.118
383	368.952,71 577.625,254	384	368.986,599 577.632,801	34.719
386	368.994,951 577.634,253	387	368.998,426 577.634,767	3.513
389	369.008,579 577.635,861	390	369.016,098 577.636,375	7.537
392	369.026,701 577.636,841	393	369.050,14 577.636,742	23.439
395	369.078,126 577.635,454	396	369.080,616 577.635,352	2.492
398	369.105,454 577.639,275	399	369.108,33 577.640,119	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	368.678,18 577.605,872	304	368.669,775 577.605,149	8.436
306	368.651,002 577.604,054	307	368.642,282 577.603,457	8.74
309	368.620,943 577.602,707	310	368.608,161 577.602,487	12.784
312	368.578,231 577.601,112	313	368.567,791 577.601,127	10.44
315	368.556,235 577.601,143	316	368.547,637 577.600,887	8.602
318	368.531,838 577.600,926	319	368.526,166 577.601,004	5.673
321	368.512,327 577.602,434	322	368.507,515 577.603,216	4.875
324	368.484,631 577.607,205	325	368.471,751 577.611,132	13.465
327	368.454,691 577.618,939	328	368.445,516 577.623,723	10.347
330	368.438,942 577.625,482	331	368.429,087 577.633,235	12.539
333	368.416,126 577.645,048	334	368.411,826 577.649,278	6.032
336	368.405,924 577.656,077	337	368.401,374 577.661,736	7.261
339	368.382,735 577.689,619	340	368.372,816 577.687,408	10.162
342	368.403,533 577.647,325	343	368.411,259 577.638,249	11.919
345	368.434,106 577.619,209	346	368.446,401 577.611,111	14.722
348	368.453,68 577.607,501	349	368.461,853 577.603,887	8.936
351	368.481,509 577.596,65	352	368.503,463 577.594,303	22.079
354	368.541,077 577.591,868	355	368.551,357 577.591,793	10.28
357	368.572,966 577.592,184	358	368.579,731 577.592,333	6.767
360	368.608,469 577.593,25	361	368.623,58 577.593,348	15.111
363	368.645,218 577.593,067	364	368.674,367 577.595,029	29.215
366	368.700,373 577.598,142	367	368.718,61 577.601,149	18.483
369	368.744,251 577.604,027	370	368.771,649 577.607,278	27.59
372	368.818,843 577.613,454	373	368.837,218 577.615,244	18.462
375	368.862,479 577.616,37	376	368.870,457 577.616,918	7.997
378	368.899,495 577.617,814	379	368.906,414 577.617,646	6.921
381	368.933,08 577.620,335	382	368.943,458 577.622,023	10.514
384	368.986,599 577.632,801	385	368.990,025 577.633,458	3.488
387	368.998,426 577.634,767	388	369.004,133 577.635,454	5.748
390	369.016,098 577.636,375	391	369.021,398 577.636,658	5.308
393	369.050,14 577.636,742	394	369.071,098 577.635,743	20.982
396	369.080,616 577.635,352	397	369.094,646 577.637,604	14.21
399	369.108,33 577.640,119	400	369.108,953 577.641,241	1.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
400	369.108,953 577.641,241	401	369.109,645 577.641,476	0.731
403	369.169,947 577.663,971	404	369.183,434 577.668,016	14.081
406	369.208,475 577.675,525	407	369.217,015 577.678,019	8.897
409	369.226,541 577.683,087	410	369.233,701 577.684,728	7.346
412	369.257,182 577.689,102	413	369.279,153 577.693,576	22.422
415	369.289,055 577.696,116	416	369.288,258 577.689,958	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
401	369.109,645 577.641,476	402	369.136,609 577.650,647	28.481
404	369.183,434 577.668,016	405	369.186,436 577.668,916	3.134
407	369.217,015 577.678,019	408	369.216,302 577.680,462	2.545
410	369.233,701 577.684,728	411	369.245,242 577.686,671	11.703
413	369.279,153 577.693,576	414	369.282,447 577.694,247	3.362
416	369.288,258 577.689,958	1	369.292,209 577.690,221	3.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
402	369.136,609 577.650,647	403	369.169,947 577.663,971	35.902
405	369.186,436 577.668,916	406	369.208,475 577.675,525	23.009
408	369.216,302 577.680,462	409	369.226,541 577.683,087	10.57
411	369.245,242 577.686,671	412	369.257,182 577.689,102	12.185
414	369.282,447 577.694,247	415	369.289,055 577.696,116	6.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	369.402,876 577.743,072	2	369.404,474 577.729,063	14.1
4	369.403,852 577.697,331	5	369.402,507 577.687,189	10.231
7	369.398,547 577.657,544	8	369.400,088 577.640,255	17.358
10	369.413,486 577.596,88	11	369.436,393 577.547,039	54.853
13	369.446,217 577.539,156	14	369.452,645 577.539,129	6.428
16	369.460,582 577.548,298	17	369.460,508 577.555,622	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	369.404,474 577.729,063	3	369.405,346 577.717,028	12.067
5	369.402,507 577.687,189	6	369.399,913 577.670,685	16.707
8	369.400,088 577.640,255	9	369.404,664 577.622,638	18.202
11	369.436,393 577.547,039	12	369.440,288 577.542,034	6.342
14	369.452,645 577.539,129	15	369.457,823 577.542,451	6.152
17	369.460,508 577.555,622	18	369.457,693 577.566,528	11.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	369.405,346 577.717,028	4	369.403,852 577.697,331	19.754
6	369.399,913 577.670,685	7	369.398,547 577.657,544	13.212
9	369.404,664 577.622,638	10	369.413,486 577.596,88	27.227
12	369.440,288 577.542,034	13	369.446,217 577.539,156	6.591
15	369.457,823 577.542,451	16	369.460,582 577.548,298	6.465
18	369.457,693 577.566,528	19	369.444,338 577.590,429	27.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	369.444,338 577.590,429	20	369.442,94 577.595,691	5.445
22	369.444,499 577.599,684	23	369.446,321 577.600,196	1.893
25	369.450,454 577.596,324	26	369.451,381 577.592,795	3.649
28	369.460,481 577.572,036	29	369.507,949 577.517,157	72.56
31	369.548,464 577.456,846	32	369.565,498 577.438,766	24.84
34	369.586,885 577.426,284	35	369.590,917 577.421,378	6.35
37	369.605,708 577.396,574	38	369.635,243 577.361,446	45.894
40	369.677,739 577.319,889	41	369.684,653 577.309,806	12.226
43	369.690,461 577.293,67	44	369.690,226 577.287,248	6.426
46	369.686,996 577.252,231	47	369.687,643 577.243,658	8.597
49	369.689,316 577.231,593	50	369.692,29 577.206,589	25.18
52	369.691,765 577.188,359	53	369.691,87 577.180,014	8.346
55	369.692,058 577.171,612	56	369.694,123 577.159,506	12.281
58	369.704,131 577.131,232	59	369.711,399 577.110,007	22.435
61	369.718,493 577.090,365	62	369.720,955 577.080,972	9.71
64	369.722,863 577.061,669	65	369.722,464 577.052,704	8.974
67	369.717,768 577.033,26	68	369.712,013 577.021,809	12.816
70	369.702,544 576.995,105	71	369.702,153 576.988,913	6.204
73	369.703,841 576.969,895	74	369.705,367 576.959,995	10.017
76	369.708,364 576.906,128	77	369.708,338 576.899,869	6.259
79	369.705,514 576.881,483	80	369.701,576 576.869,873	12.26
82	369.696,967 576.853,14	83	369.695,381 576.840,879	12.363
85	369.702,936 576.799,524	86	369.704,975 576.791,87	7.921
88	369.706,947 576.770,691	89	369.707,351 576.760,298	10.401
91	369.712,343 576.739,203	92	369.712,901 576.734,783	4.455
94	369.712,419 576.717,896	95	369.712,567 576.713,196	4.702
97	369.718,415 576.694,125	98	369.718,401 576.689,594	4.531
100	369.718,136 576.670,729	101	369.714,537 576.656,611	14.57
103	369.705,607 576.616,91	104	369.705,183 576.609,338	7.584
106	369.702,847 576.589,049	107	369.692,903 576.567,452	23.776
109	369.674,311 576.510,798	110	369.669,754 576.500,736	11.046
112	369.664,762 576.470,417	113	369.661,909 576.457,973	12.767
115	369.653,16 576.437,655	116	369.641,731 576.421,961	19.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	369.442,94 577.595,691	21	369.443,414 577.598,542	2.89
23	369.446,321 577.600,196	24	369.448,06 577.599,355	1.932
26	369.451,381 577.592,795	27	369.455,594 577.579,24	14.195
29	369.507,949 577.517,157	30	369.537,038 577.474,067	51.99
32	369.565,498 577.438,766	33	369.580,666 577.429,832	17.604
35	369.590,917 577.421,378	36	369.592,522 577.418,041	3.703
38	369.635,243 577.361,446	39	369.668,436 577.330,707	45.24
41	369.684,653 577.309,806	42	369.688,617 577.299,554	10.992
44	369.690,226 577.287,248	45	369.690,302 577.281,949	5.3
47	369.687,643 577.243,658	48	369.688,021 577.238,089	5.582
50	369.692,29 577.206,589	51	369.692,811 577.198,709	7.897
53	369.691,87 577.180,014	54	369.692,116 577.174,384	5.635
56	369.694,123 577.159,506	57	369.701,068 577.139,919	20.782
59	369.711,399 577.110,007	60	369.714,825 577.100,697	9.92
62	369.720,955 577.080,972	63	369.722,355 577.071,221	9.851
65	369.722,464 577.052,704	66	369.720,789 577.043,738	9.121
68	369.712,013 577.021,809	69	369.707,077 577.009,063	13.668
71	369.702,153 576.988,913	72	369.702,087 576.981,905	7.008
74	369.705,367 576.959,995	75	369.707,193 576.942,625	17.466
77	369.708,338 576.899,869	78	369.706,969 576.889,262	10.695
80	369.701,576 576.869,873	81	369.699,181 576.861,717	8.5
83	369.695,381 576.840,879	84	369.696,346 576.825,765	15.145
86	369.704,975 576.791,87	87	369.706,661 576.781,972	10.041
89	369.707,351 576.760,298	90	369.709,611 576.748,941	11.58
92	369.712,901 576.734,783	93	369.713,027 576.722,503	12.281
95	369.712,567 576.713,196	96	369.716,494 576.703,089	10.843
98	369.718,401 576.689,594	99	369.718,671 576.681,972	7.627
101	369.714,537 576.656,611	102	369.707,103 576.626,381	31.131
104	369.705,183 576.609,338	105	369.704,844 576.597,285	12.058
107	369.692,903 576.567,452	108	369.684,197 576.537,222	31.459
110	369.669,754 576.500,736	111	369.667,902 576.493,509	7.461
113	369.661,909 576.457,973	114	369.658,867 576.449,436	9.063
116	369.641,731 576.421,961	117	369.636,728 576.411,296	11.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	369.443,414 577.598,542	22	369.444,499 577.599,684	1.575
24	369.448,06 577.599,355	25	369.450,454 577.596,324	3.862
27	369.455,594 577.579,24	28	369.460,481 577.572,036	8.705
30	369.537,038 577.474,067	31	369.548,464 577.456,846	20.667
33	369.580,666 577.429,832	34	369.586,885 577.426,284	7.16
36	369.592,522 577.418,041	37	369.605,708 577.396,574	25.193
39	369.668,436 577.330,707	40	369.677,739 577.319,889	14.268
42	369.688,617 577.299,554	43	369.690,461 577.293,67	6.166
45	369.690,302 577.281,949	46	369.686,996 577.252,231	29.901
48	369.688,021 577.238,089	49	369.689,316 577.231,593	6.624
51	369.692,811 577.198,709	52	369.691,765 577.188,359	10.403
54	369.692,116 577.174,384	55	369.692,058 577.171,612	2.773
57	369.701,068 577.139,919	58	369.704,131 577.131,232	9.211
60	369.714,825 577.100,697	61	369.718,493 577.090,365	10.964
63	369.722,355 577.071,221	64	369.722,863 577.061,669	9.565
66	369.720,789 577.043,738	67	369.717,768 577.033,26	10.905
69	369.707,077 577.009,063	70	369.702,544 576.995,105	14.676
72	369.702,087 576.981,905	73	369.703,841 576.969,895	12.137
75	369.707,193 576.942,625	76	369.708,364 576.906,128	36.516
78	369.706,969 576.889,262	79	369.705,514 576.881,483	7.914
81	369.699,181 576.861,717	82	369.696,967 576.853,14	8.858
84	369.696,346 576.825,765	85	369.702,936 576.799,524	27.056
87	369.706,661 576.781,972	88	369.706,947 576.770,691	11.285
90	369.709,611 576.748,941	91	369.712,343 576.739,203	10.114
93	369.713,027 576.722,503	94	369.712,419 576.717,896	4.647
96	369.716,494 576.703,089	97	369.718,415 576.694,125	9.168
99	369.718,671 576.681,972	100	369.718,136 576.670,729	11.256
102	369.707,103 576.626,381	103	369.705,607 576.616,91	9.588
105	369.704,844 576.597,285	106	369.702,847 576.589,049	8.475
108	369.684,197 576.537,222	109	369.674,311 576.510,798	28.213
111	369.667,902 576.493,509	112	369.664,762 576.470,417	23.305
114	369.658,867 576.449,436	115	369.653,16 576.437,655	13.091
117	369.636,728 576.411,296	118	369.630,406 576.394,994	17.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	369.630,406 576.394,994	119	369.621,916 576.376,756	20.117
121	369.616,07 576.356,52	122	369.611,927 576.347,319	10.091
124	369.586,739 576.317,583	125	369.582,762 576.312,947	6.108
127	369.572,791 576.298,595	128	369.568,658 576.290,24	9.321
130	369.565,643 576.281,757	131	369.564,478 576.277,762	4.161
133	369.560,711 576.263,26	134	369.557,847 576.256,42	7.415
136	369.494,056 576.161,375	137	369.485,521 576.149,383	14.719
139	369.464,788 576.123,521	140	369.460,398 576.118,058	7.008
142	369.451,578 576.102,023	143	369.446,424 576.091,587	11.639
145	369.436,235 576.069,454	146	369.430,499 576.057,058	13.659
148	369.409,907 576.015,634	149	369.399,511 575.996,359	21.9
151	369.388,302 575.980,436	152	369.382,006 575.972,359	10.241
154	369.356,955 575.938,938	155	369.351,019 575.931,403	9.592
157	369.321,833 575.903,996	158	369.299,874 575.884,452	29.397
160	369.268,069 575.855,256	161	369.269,922 575.853,417	2.611
163	369.290,2 575.872,815	164	369.297,387 575.878,597	9.224
166	369.320,549 575.899,016	167	369.332,33 575.910,113	16.184
169	369.348,434 575.925,73	170	369.354,03 575.932,785	9.005
172	369.367,823 575.951,527	173	369.372,911 575.957,754	8.041
175	369.386,718 575.971,517	176	369.391,336 575.976,361	6.693
178	369.397,394 575.985,53	179	369.400,895 575.993,238	8.466
181	369.412,429 576.017,189	182	369.420,852 576.033,274	18.157
184	369.435,132 576.062,131	185	369.442,443 576.077,723	17.221
187	369.452,8 576.097,695	188	369.458,498 576.107,598	11.425
190	369.469,563 576.126,016	191	369.475,195 576.133,328	9.23
193	369.489,026 576.151,285	194	369.497,617 576.161,978	13.717
196	369.508,332 576.177,222	197	369.512,539 576.184,075	8.041
199	369.522,394 576.200,631	200	369.527,067 576.207,833	8.585
202	369.534,627 576.217,756	203	369.541,042 576.224,896	9.599
205	369.552,082 576.238,141	206	369.555,435 576.244,46	7.153
208	369.562,858 576.263,955	209	369.566,081 576.276,621	13.07
211	369.574,034 576.296,389	212	369.578,06 576.301,85	6.785
214	369.590,78 576.316,379	215	369.598,56 576.324,88	11.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	369.621,916 576.376,756	120	369.618,802 576.366,116	11.086
122	369.611,927 576.347,319	123	369.607,207 576.339,684	8.976
125	369.582,762 576.312,947	126	369.577,176 576.305,843	9.037
128	369.568,658 576.290,24	129	369.566,058 576.283,625	7.108
131	369.564,478 576.277,762	132	369.563,08 576.270,282	7.61
134	369.557,847 576.256,42	135	369.548,731 576.240,687	18.183
137	369.485,521 576.149,383	138	369.477,137 576.137,637	14.431
140	369.460,398 576.118,058	141	369.455,79 576.110,732	8.655
143	369.446,424 576.091,587	144	369.441,371 576.081,354	11.413
146	369.430,499 576.057,058	147	369.420,638 576.037,407	21.986
149	369.399,511 575.996,359	150	369.398,387 575.994,609	2.08
152	369.382,006 575.972,359	153	369.373,625 575.962,148	13.21
155	369.351,019 575.931,403	156	369.339,587 575.920,652	15.693
158	369.299,874 575.884,452	159	369.277,107 575.864,002	30.603
161	369.269,922 575.853,417	162	369.280,691 575.864,265	15.286
164	369.297,387 575.878,597	165	369.308,823 575.888,456	15.099
167	369.332,33 575.910,113	168	369.341,197 575.918,465	12.181
170	369.354,03 575.932,785	171	369.361,549 575.943,002	12.686
173	369.372,911 575.957,754	174	369.379,332 575.964,45	9.277
176	369.391,336 575.976,361	177	369.394,103 575.980,042	4.605
179	369.400,895 575.993,238	180	369.405,192 576.002,702	10.394
182	369.420,852 576.033,274	183	369.428,027 576.046,977	15.468
185	369.442,443 576.077,723	186	369.448,396 576.089,485	13.183
188	369.458,498 576.107,598	189	369.463,289 576.115,925	9.607
191	369.475,195 576.133,328	192	369.481,394 576.141,376	10.159
194	369.497,617 576.161,978	195	369.503,228 576.169,422	9.322
197	369.512,539 576.184,075	198	369.518,128 576.193,181	10.684
200	369.527,067 576.207,833	201	369.530,693 576.212,912	6.241
203	369.541,042 576.224,896	204	369.546,97 576.231,494	8.87
206	369.555,435 576.244,46	207	369.559,239 576.253,066	9.409
209	369.566,081 576.276,621	210	369.569,884 576.289,124	13.069
212	369.578,06 576.301,85	213	369.583,899 576.308,862	9.125
215	369.598,56 576.324,88	216	369.606,368 576.334,417	12.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	369.618,802 576.366,116	121	369.616,07 576.356,52	9.977
123	369.607,207 576.339,684	124	369.586,739 576.317,583	30.123
126	369.577,176 576.305,843	127	369.572,791 576.298,595	8.471
129	369.566,058 576.283,625	130	369.565,643 576.281,757	1.914
132	369.563,08 576.270,282	133	369.560,711 576.263,26	7.411
135	369.548,731 576.240,687	136	369.494,056 576.161,375	96.331
138	369.477,137 576.137,637	139	369.464,788 576.123,521	18.755
141	369.455,79 576.110,732	142	369.451,578 576.102,023	9.674
144	369.441,371 576.081,354	145	369.436,235 576.069,454	12.961
147	369.420,638 576.037,407	148	369.409,907 576.015,634	24.274
150	369.398,387 575.994,609	151	369.388,302 575.980,436	17.395
153	369.373,625 575.962,148	154	369.356,955 575.938,938	28.576
156	369.339,587 575.920,652	157	369.321,833 575.903,996	24.344
159	369.277,107 575.864,002	160	369.268,069 575.855,256	12.577
162	369.280,691 575.864,265	163	369.290,2 575.872,815	12.788
165	369.308,823 575.888,456	166	369.320,549 575.899,016	15.78
168	369.341,197 575.918,465	169	369.348,434 575.925,73	10.254
171	369.361,549 575.943,002	172	369.367,823 575.951,527	10.585
174	369.379,332 575.964,45	175	369.386,718 575.971,517	10.222
177	369.394,103 575.980,042	178	369.397,394 575.985,53	6.399
180	369.405,192 576.002,702	181	369.412,429 576.017,189	16.194
183	369.428,027 576.046,977	184	369.435,132 576.062,131	16.737
186	369.448,396 576.089,485	187	369.452,8 576.097,695	9.317
189	369.463,289 576.115,925	190	369.469,563 576.126,016	11.882
192	369.481,394 576.141,376	193	369.489,026 576.151,285	12.507
195	369.503,228 576.169,422	196	369.508,332 576.177,222	9.322
198	369.518,128 576.193,181	199	369.522,394 576.200,631	8.585
201	369.530,693 576.212,912	202	369.534,627 576.217,756	6.24
204	369.546,97 576.231,494	205	369.552,082 576.238,141	8.385
207	369.559,239 576.253,066	208	369.562,858 576.263,955	11.475
210	369.569,884 576.289,124	211	369.574,034 576.296,389	8.367
213	369.583,899 576.308,862	214	369.590,78 576.316,379	10.191
216	369.606,368 576.334,417	217	369.611,736 576.343,071	10.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	369.611,736 576.343,071	218	369.615,059 576.348,428	6.304
220	369.620,826 576.361,111	221	369.623,074 576.369,543	8.727
223	369.625,681 576.375,507	224	369.626,056 576.375,554	0.378
226	369.635,472 576.392,847	227	369.641,788 576.409,131	17.466
229	369.657,896 576.434,815	230	369.663,948 576.447,308	13.882
232	369.670,178 576.469,43	233	369.673,309 576.492,452	23.234
235	369.679,397 576.508,698	236	369.683,344 576.519,242	11.259
238	369.698,073 576.565,53	239	369.708,066 576.587,234	23.894
241	369.710,678 576.609,106	242	369.711,083 576.616,325	7.23
244	369.713,372 576.628,844	245	369.719,872 576.655,275	27.219
247	369.724,175 576.681,938	248	369.723,892 576.689,936	8.003
250	369.721,413 576.704,533	251	369.718,04 576.714,141	10.183
253	369.718,53 576.722,17	254	369.718,397 576.735,157	12.988
256	369.714,963 576.750,223	257	369.712,83 576.760,946	10.933
259	369.712,149 576.782,506	260	369.710,355 576.793,042	10.688
262	369.701,802 576.826,617	263	369.700,904 576.840,699	14.111
265	369.704,484 576.860,255	266	369.706,821 576.868,214	8.295
268	369.712,659 576.889,766	269	369.713,836 576.899,527	9.832
271	369.712,683 576.943,001	272	369.710,823 576.960,701	17.797
274	369.707,591 576.982,279	275	369.707,651 576.988,713	6.434
277	369.712,261 577.007,219	278	369.717,047 577.019,576	13.251
280	369.726,147 577.042,468	281	369.727,942 577.052,074	9.772
283	369.727,834 577.071,759	284	369.726,355 577.082,064	10.411
286	369.719,997 577.102,567	287	369.716,583 577.111,847	9.888
289	369.706,254 577.141,752	290	369.699,465 577.160,898	20.314
292	369.697,618 577.174,446	293	369.697,368 577.180,168	5.727
295	369.698,329 577.198,614	296	369.697,769 577.207,096	8.5
298	369.693,485 577.238,815	299	369.693,129 577.244,052	5.249
301	369.695,806 577.281,683	302	369.695,728 577.287,186	5.504
304	369.693,812 577.301,37	305	369.689,551 577.312,388	11.813
307	369.672,402 577.334,53	308	369.639,231 577.365,248	45.21
310	369.597,356 577.420,679	311	369.597,354 577.420,684	0.005
313	369.595,586 577.424,358	314	369.590,491 577.430,559	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	369.615,059 576.348,428	219	369.618,122 576.353,939	6.305
221	369.623,074 576.369,543	222	369.625,019 576.375,424	6.194
224	369.626,056 576.375,554	225	369.626,928 576.375,093	0.986
227	369.641,788 576.409,131	228	369.646,487 576.419,149	11.065
230	369.663,948 576.447,308	231	369.667,197 576.456,431	9.684
233	369.673,309 576.492,452	234	369.674,962 576.498,905	6.661
236	369.683,344 576.519,242	237	369.689,423 576.535,494	17.352
239	369.708,066 576.587,234	240	369.710,325 576.596,552	9.588
242	369.711,083 576.616,325	243	369.712,499 576.625,294	9.08
245	369.719,872 576.655,275	246	369.723,603 576.669,911	15.104
248	369.723,892 576.689,936	249	369.723,782 576.694,158	4.223
251	369.718,04 576.714,141	252	369.717,93 576.717,622	3.483
254	369.718,397 576.735,157	255	369.717,749 576.740,296	5.18
257	369.712,83 576.760,946	258	369.712,444 576.770,867	9.929
260	369.710,355 576.793,042	261	369.708,261 576.800,902	8.134
263	369.700,904 576.840,699	264	369.702,378 576.852,096	11.492
266	369.706,821 576.868,214	267	369.710,849 576.880,087	12.538
269	369.713,836 576.899,527	270	369.713,864 576.906,204	6.677
272	369.710,823 576.960,701	273	369.709,28 576.970,711	10.128
275	369.707,651 576.988,713	276	369.707,99 576.994,065	5.363
278	369.717,047 577.019,576	279	369.722,911 577.031,246	13.06
281	369.727,942 577.052,074	282	369.728,369 577.061,693	9.628
284	369.726,355 577.082,064	285	369.723,754 577.091,986	10.257
287	369.716,583 577.111,847	288	369.709,327 577.133,037	22.398
290	369.699,465 577.160,898	291	369.697,568 577.172,02	11.283
293	369.697,368 577.180,168	294	369.697,269 577.188,117	7.95
296	369.697,769 577.207,096	297	369.694,752 577.232,457	25.54
299	369.693,129 577.244,052	300	369.692,52 577.252,133	8.104
302	369.695,728 577.287,186	303	369.695,991 577.294,414	7.233
305	369.689,551 577.312,388	306	369.682,105 577.323,247	13.167
308	369.639,231 577.365,248	309	369.610,181 577.399,801	45.142
311	369.597,354 577.420,684	312	369.596,897 577.421,635	1.055
314	369.590,491 577.430,559	315	369.583,425 577.434,59	8.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	369.618,122 576.353,939	220	369.620,826 576.361,111	7.665
222	369.625,019 576.375,424	223	369.625,681 576.375,507	0.667
225	369.626,928 576.375,093	226	369.635,472 576.392,847	19.703
228	369.646,487 576.419,149	229	369.657,896 576.434,815	19.38
231	369.667,197 576.456,431	232	369.670,178 576.469,43	13.336
234	369.674,962 576.498,905	235	369.679,397 576.508,698	10.75
237	369.689,423 576.535,494	238	369.698,073 576.565,53	31.257
240	369.710,325 576.596,552	241	369.710,678 576.609,106	12.559
243	369.712,499 576.625,294	244	369.713,372 576.628,844	3.656
246	369.723,603 576.669,911	247	369.724,175 576.681,938	12.041
249	369.723,782 576.694,158	250	369.721,413 576.704,533	10.642
252	369.717,93 576.717,622	253	369.718,53 576.722,17	4.587
255	369.717,749 576.740,296	256	369.714,963 576.750,223	10.311
258	369.712,444 576.770,867	259	369.712,149 576.782,506	11.643
261	369.708,261 576.800,902	262	369.701,802 576.826,617	26.514
264	369.702,378 576.852,096	265	369.704,484 576.860,255	8.426
267	369.710,849 576.880,087	268	369.712,659 576.889,766	9.847
270	369.713,864 576.906,204	271	369.712,683 576.943,001	36.816
273	369.709,28 576.970,711	274	369.707,591 576.982,279	11.691
276	369.707,99 576.994,065	277	369.712,261 577.007,219	13.83
279	369.722,911 577.031,246	280	369.726,147 577.042,468	11.679
282	369.728,369 577.061,693	283	369.727,834 577.071,759	10.08
285	369.723,754 577.091,986	286	369.719,997 577.102,567	11.228
288	369.709,327 577.133,037	289	369.706,254 577.141,752	9.241
291	369.697,568 577.172,02	292	369.697,618 577.174,446	2.427
294	369.697,269 577.188,117	295	369.698,329 577.198,614	10.55
297	369.694,752 577.232,457	298	369.693,485 577.238,815	6.483
300	369.692,52 577.252,133	301	369.695,806 577.281,683	29.732
303	369.695,991 577.294,414	304	369.693,812 577.301,37	7.289
306	369.682,105 577.323,247	307	369.672,402 577.334,53	14.881
309	369.610,181 577.399,801	310	369.597,356 577.420,679	24.502
312	369.596,897 577.421,635	313	369.595,586 577.424,358	3.022
315	369.583,425 577.434,59	316	369.568,964 577.443,108	16.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	369.568,964 577.443,108	317	369.552,788 577.460,276	23.588
319	369.522,15 577.505,952	320	369.522,147 577.505,956	0.005
322	369.464,851 577.575,39	323	369.460,604 577.581,652	7.566
325	369.451,914 577.604,156	326	369.446,886 577.606,587	5.585
328	369.437,798 577.601,341	329	369.436,809 577.595,4	6.023
331	369.451,594 577.564,149	332	369.454,516 577.554,83	9.766
334	369.453,132 577.546,57	335	369.450,897 577.545,136	2.655
337	369.444,165 577.546,821	338	369.441,539 577.550,196	4.276
340	369.418,594 577.598,942	341	369.409,935 577.624,223	26.723
343	369.404,073 577.657,503	344	369.405,369 577.669,973	12.537
346	369.409,318 577.696,712	347	369.411,22 577.716,991	20.368
349	369.408,453 577.743,277	1	369.402,876 577.743,072	5.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	369.552,788 577.460,276	318	369.541,608 577.477,127	20.222
320	369.522,147 577.505,956	321	369.512,323 577.520,507	17.557
323	369.460,604 577.581,652	324	369.455,939 577.599,06	18.022
326	369.446,886 577.606,587	327	369.441,287 577.605,014	5.816
329	369.436,809 577.595,4	330	369.438,719 577.588,213	7.436
332	369.454,516 577.554,83	333	369.454,569 577.549,614	5.216
335	369.450,897 577.545,136	336	369.447,608 577.545,15	3.289
338	369.441,539 577.550,196	339	369.437,845 577.558,055	8.684
341	369.409,935 577.624,223	342	369.405,526 577.641,197	17.537
344	369.405,369 577.669,973	345	369.407,951 577.686,401	16.63
347	369.411,22 577.716,991	348	369.409,944 577.729,641	12.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	369.541,608 577.477,127	319	369.522,15 577.505,952	34.778
321	369.512,323 577.520,507	322	369.464,851 577.575,39	72.565
324	369.455,939 577.599,06	325	369.451,914 577.604,156	6.494
327	369.441,287 577.605,014	328	369.437,798 577.601,341	5.066
330	369.438,719 577.588,213	331	369.451,594 577.564,149	27.292
333	369.454,569 577.549,614	334	369.453,132 577.546,57	3.366
336	369.447,608 577.545,15	337	369.444,165 577.546,821	3.827
339	369.437,845 577.558,055	340	369.418,594 577.598,942	45.192
342	369.405,526 577.641,197	343	369.404,073 577.657,503	16.371
345	369.407,951 577.686,401	346	369.409,318 577.696,712	10.401
348	369.409,944 577.729,641	349	369.408,453 577.743,277	13.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:811 Someșul Rece
Nr. topografic:693/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61011	151	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8684 / 29/05/1997		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13412, din 19/11/1996 emis de JUDECĂTORIA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRECUP ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRECUP LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61011	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	151	107	-	693/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.592,067 578.205,875	2	370.593,172 578.202,571	3.484
2	370.593,172 578.202,571	3	370.598,761 578.185,865	17.616
3	370.598,761 578.185,865	4	370.600,581 578.180,427	5.734
4	370.600,581 578.180,427	5	370.604,649 578.182,195	4.436
5	370.604,649 578.182,195	6	370.603,929 578.182,692	0.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.603,929 578.182,692	7	370.603,594 578.183,341	0.73
7	370.603,594 578.183,341	8	370.599,632 578.196,925	14.15
8	370.599,632 578.196,925	9	370.597,149 578.212,706	15.975
9	370.597,149 578.212,706	10	370.592,171 578.211,845	5.052
10	370.592,171 578.211,845	1	370.592,067 578.205,875	5.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780,844 adus din CF 386,888
Someşul Rece
Nr. topografic:699/2/10,699/1/22,
713/1/1/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Piersicului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61315	2.041	Sector cadastral:181 Teren neimprejmuit; , IE 50703, IE 54678, IE 61013 UAT GILĂU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32497 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 144, din 30/06/2022 emis de COMUNA GILAU (Hotarare ; act administrativ nr 19 din 01.02.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie anexa la HCL nr. 19 referat din 04.03.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Memoriu referat din 04.03.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;inscris sub semnatura privata nr PAD din 15.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 15.02.2024, emis de ing. Stan Dan-Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	
15063 / 04/09/1996		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5704/1995/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 15063, din 04/09/1996 emis de - (dosar 4899 din 1994);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **BORZA DORIN**, şi soţia 2) **BORZA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780 Someşul Rece), poziţie preluată din IE 50703 UAT Gilău	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **ION CONSTANTIN**, şi soţia 2) **ION ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780 Someşul Rece) , poziţie preluată din IE 50703 UAT Gilău	
13539 / 02/09/1998		
Act Notarial nr. 6390, din 28/08/1998 emis de NOTAR PUBLIC LUPEA M;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **MACARIE BELA**, şi soţia 2) **MACARIE DORINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780 Someşul Rece), poziţie preluată din IE 50703 UAT Gilău	
12284 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 1071, din 25/06/2004 emis de NOTAR PUBLIC VIŞAN A;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **MACARIE BELA**, şi soţia 2) **MACARIE DORINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780 Someşul Rece), poziţie preluată din IE 50703 UAT Gilău	
19995 / 08/02/2016		
Act Notarial nr. 257, din 05/02/2016 emis de GHILE GABRIELA RODICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/9, cota initiala 3/9	A1
	1) **POP MARIAN BOGDAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: , poziţie preluată din IE 50703 UAT Gilău	
149321 / 08/07/2022		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 2839, din 07/07/2022 emis de STANCU TUDOR DAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **TOADER MONICA EMANUELA**, bun comun	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 50703 UAT Gilău	
11967 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. 75, din 21/01/2025 emis de STOIA ANCA (Contract de donatie);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **CRIȘAN-ALB ANGELA-DIANA**, și soțul 2) **CRIȘAN-ALB FLORIAN**, bun comun	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 50703 UAT Gilău	
1503 / 29/01/1998		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7361/1997/JUDEC. CLUJ-N cu Încheierea 1503, din 29/01/1998 emis de JUDEC. CLUJ-N , DOS. NR. 6344/1996;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj în părți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 70/76, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU LAZĂR** 2) **FARCAS NICOLAE** 3) **VESA DOINA** 4) **VESA VASILE**, și soția 5) **NICA EUGEN** 6) **ANDREICA IOAN** 7) **VIDREAN ADELA** 8) **CĂIAN FLORIN** 9) **VIDREAN GHEORGHE** 10) **CĂIAN EMIL** 11) **TARCEA LUCIA** 12) **TARCEA VICTOR**, și soția 13) **VANEA MARIA** 14) **PETRIȘOR GAVRILĂ** 15) **COBÂRZAN DOINA** 16) **COBÂRZAN ADRIAN ROMUL**, și soția 17) **VIDREAN VASILE** 18) **VIDREAN GHEORGHE** 19) **RANGA SORINA** 20) **PIERSIC FLORIN** 21) **RANGA NICOLAE** 22) **RANGA NICOLAE MARCEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 844 adus din CF 386), poziție preluată din IE 54678 UAT Gilău	
162817 / 17/11/2014		
Act Notarial nr. 87, din 14/11/2014 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/19, cota initiala 1/19	A1
	1) **NICA LAURIAN-CĂTĂLIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 54678 UAT Gilău	
143458 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 49/2024 (Certificat de moștenitor), din 10/07/2024 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (act notarial nr 643 (Act de lichidare a regimului matrimonial al comunităţii legale de bunuri) din 10.07.2024, emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/76, cota initiala 1/76	A1
	1) **RANGA CĂLIN-MARIUS**, bun propriu	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 54678 UAT Gilău	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/76, cota initiala 1/76	A1
	1) **RANGA NICOLAE-MARCEL**, bun propriu	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 54678 UAT Gilău	
13539 / 02/09/1998		
Act Notarial nr. 6390, din 28/08/1998 emis de N. P. LUPEA MARIANA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **MACARIE BELA**, și soția	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **MACARIE DORINA**, bun comun	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 61013 UAT Gilău	
15725 / 02/09/1999		
Act Notarial nr. 2411, din 01/09/1999 emis de N. P. SILVIA VALERIA BUDUȘAN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BORZEA GEORGETA LIDIA ANGELA** 2) **BORZEA DORIN DUMITRU**, și	
	OBSERVATII: , poziție preluată din IE 61013 UAT Gilău	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B15	Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ nr. 144, din data de 30.06.2022, emis de COMUNA GILAU prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui COMUNA GILĂU în CF 61315 prin încheierea 32497/15. 02.2024 2. Hotărârea judecătorească nr. 5704/1995, din data de 04.09.1996, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORZA DORIN, BORZA GEORGETA, ION CONSTANTIN, ION ANA în CF 50703 prin încheierea 15063/04.09.1996 3. Hotărârea judecătorească nr. 7361/1997, din data de 29.01.1998, emisă de JUDEC. CLUJ-N prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ALBU LAZĂR, FARCAS NICOLAE, VESA VASILE, VESA DOINA, ANDREICA IOAN, NICA EUGEN, CĂIAN FLORIN, VIDREAN ADELA, CĂIAN EMIL, VIDREAN GHEORGHE, TARCEA VICTOR, TARCEA LUCIA, PETRIȘOR GAVRILĂ, VANEA MARIA, COBÂRZAN ADRIAN ROMUL, COBÂRZAN DOINA, VIDREAN GHEORGHE, VIDREAN VASILE, RANGA NICOLAE, RANGA NICOLAE MARCEL, RANGA SORINA, PIERSIC FLORIN în CF 54678 prin încheierea 1503/29.01.1998 4. Actul notarial nr. 6390 data de 28.08.1998, emis de N. P. LUPEA MARIANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MACARIE BELA, MACARIE DORINA în CF 61013 prin încheierea 13539/02.09.1998	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

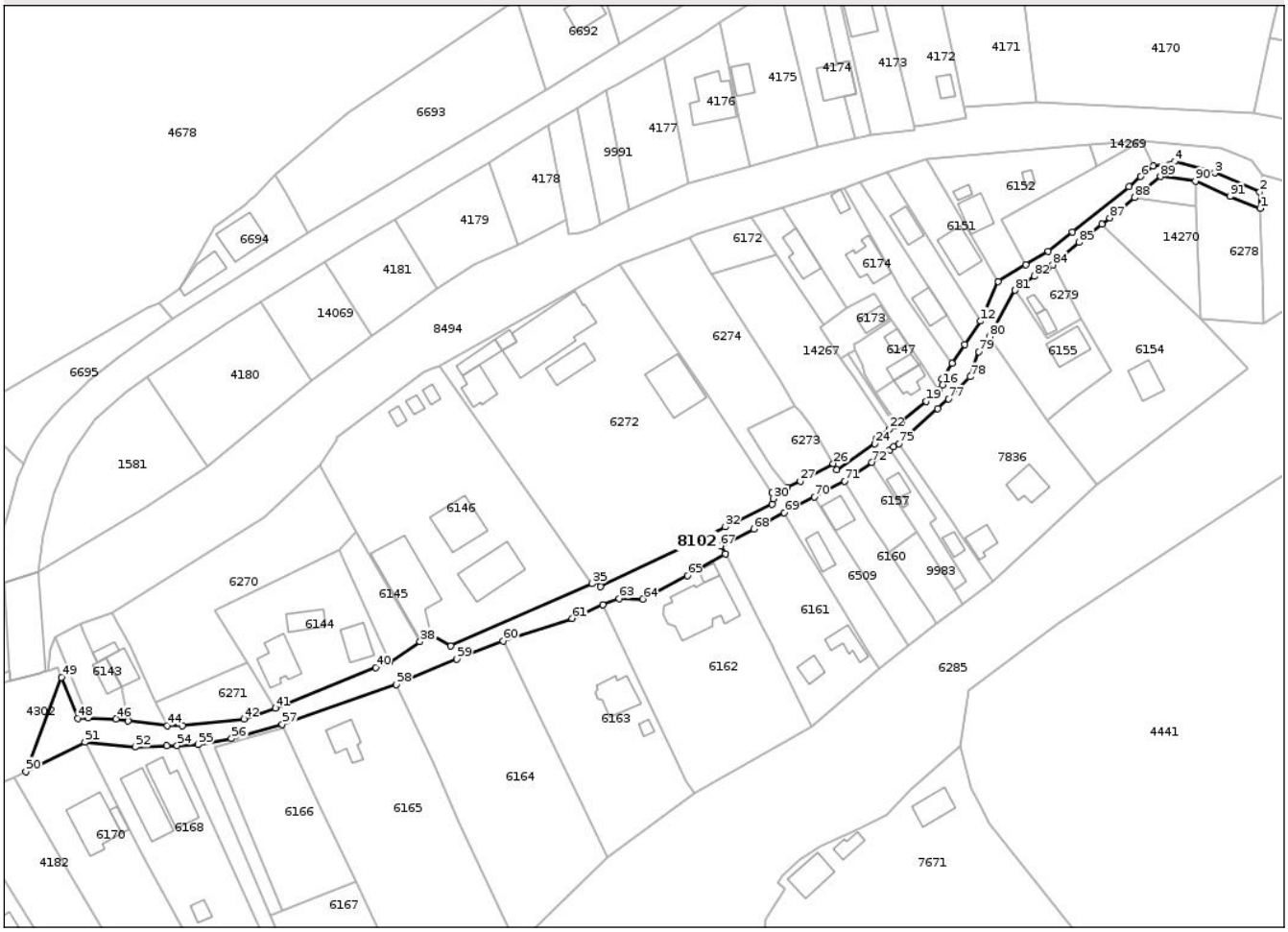
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61315	2.041	, IE 50703, IE 54678, IE 61013 UAT GILĂU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.041	-	-	699/2/10, 699/1/22, 713/1/1/2/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	371.123,798 578.458,043	2	371.123,694 578.462,547	4.505
4	371.100,703 578.470,774	5	371.094,765 578.469,473	6.079
7	371.088,197 578.463,962	8	371.072,928 578.451,686	19.592
10	371.060,286 578.442,827	11	371.052,82 578.438,273	8.745
13	371.043,694 578.421,153	14	371.040,349 578.416,087	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	371.123,694 578.462,547	3	371.111,487 578.467,66	13.235
5	371.094,765 578.469,473	6	371.091,392 578.466,643	4.403
8	371.072,928 578.451,686	9	371.066,289 578.446,488	8.432
11	371.052,82 578.438,273	12	371.048,018 578.427,551	11.748
14	371.040,349 578.416,087	15	371.037,58 578.411,786	5.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	371.111,487 578.467,66	4	371.100,703 578.470,774	11.225
6	371.091,392 578.466,643	7	371.088,197 578.463,962	4.171
9	371.066,289 578.446,488	10	371.060,286 578.442,827	7.031
12	371.048,018 578.427,551	13	371.043,694 578.421,153	7.722
15	371.037,58 578.411,786	16	371.037,738 578.410,269	1.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	371.037,738 578.410,269	17	371.036,711 578.408,927	1.69
19	371.033,278 578.405,881	20	371.026,483 578.400,211	8.85
22	371.023,242 578.398,261	23	371.019,832 578.395,893	4.152
25	371.009,105 578.387,372	26	371.008,107 578.389,018	1.925
28	370.995,691 578.382,531	29	370.991,524 578.381,02	4.432
31	370.991,494 578.378,016	32	370.978,866 578.371,847	14.054
34	370.944,181 578.357,137	35	370.942,673 578.356,498	1.638
37	370.899,185 578.342,524	38	370.896,158 578.340,805	3.481
40	370.884,206 578.333,785	41	370.856,91 578.322,804	29.422
43	370.831,842 578.318,026	44	370.827,592 578.318,022	4.25
46	370.813,813 578.319,906	47	370.806,242 578.320,191	7.576
49	370.799,025 578.331,11	50	370.789,366 578.305,636	27.244
52	370.818,933 578.312,264	53	370.827,536 578.312,556	8.608
55	370.836,056 578.312,931	56	370.845,105 578.314,536	9.19
58	370.889,744 578.329,186	59	370.906,088 578.336,101	17.747
61	370.937,404 578.347,077	62	370.945,742 578.350,708	9.094
64	370.956,512 578.352,299	65	370.968,611 578.358,662	13.67
67	370.977,689 578.366,701	68	370.986,583 578.371,273	10.0
70	371.002,941 578.379,917	71	371.011,16 578.384,264	9.298
73	371.023,373 578.392,632	74	371.024,491 578.393,481	1.404
76	371.036,425 578.403,831	77	371.039,366 578.406,473	3.953
79	371.047,474 578.419,271	80	371.050,428 578.423,39	5.069
82	371.062,591 578.439,69	83	371.066,329 578.442,242	4.526
85	371.074,742 578.448,82	86	371.080,898 578.453,773	7.901
88	371.089,752 578.460,968	89	371.096,76 578.466,681	9.042
91	371.115,6 578.461,24	1	371.123,798 578.458,043	8.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	371.036,711 578.408,927	18	371.034,937 578.407,352	2.372
20	371.026,483 578.400,211	21	371.024,947 578.399,287	1.793
23	371.019,832 578.395,893	24	371.019,351 578.394,337	1.629
26	371.008,107 578.389,018	27	370.999,212 578.384,222	10.106
29	370.991,524 578.381,02	30	370.991,811 578.379,471	1.575
32	370.978,866 578.371,847	33	370.944,995 578.355,641	37.548
35	370.942,673 578.356,498	36	370.904,457 578.339,693	41.748
38	370.896,158 578.340,805	39	370.887,979 578.335,213	9.908
41	370.856,91 578.322,804	42	370.848,483 578.319,823	8.939
44	370.827,592 578.318,022	45	370.817,048 578.319,3	10.621
47	370.806,242 578.320,191	48	370.803,406 578.320,015	2.841
50	370.789,366 578.305,636	51	370.805,351 578.313,619	17.868
53	370.827,536 578.312,556	54	370.830,334 578.312,679	2.801
56	370.845,105 578.314,536	57	370.858,855 578.318,442	14.294
59	370.906,088 578.336,101	60	370.918,672 578.340,955	13.488
62	370.945,742 578.350,708	63	370.950,066 578.352,466	4.668
65	370.968,611 578.358,662	66	370.978,851 578.364,551	11.813
68	370.986,583 578.371,273	69	370.994,869 578.375,648	9.37
71	371.011,16 578.384,264	72	371.018,585 578.389,351	9.0
74	371.024,491 578.393,481	75	371.025,852 578.394,33	1.604
77	371.039,366 578.406,473	78	371.045,19 578.412,443	8.34
80	371.050,428 578.423,39	81	371.057,409 578.435,86	14.291
83	371.066,329 578.442,242	84	371.067,603 578.442,779	1.383
86	371.080,898 578.453,773	87	371.083,023 578.455,483	2.728
89	371.096,76 578.466,681	90	371.106,226 578.465,394	9.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	371.034,937 578.407,352	19	371.033,278 578.405,881	2.217
21	371.024,947 578.399,287	22	371.023,242 578.398,261	1.99
24	371.019,351 578.394,337	25	371.009,105 578.387,372	12.389
27	370.999,212 578.384,222	28	370.995,691 578.382,531	3.906
30	370.991,811 578.379,471	31	370.991,494 578.378,016	1.489
33	370.944,995 578.355,641	34	370.944,181 578.357,137	1.703
36	370.904,457 578.339,693	37	370.899,185 578.342,524	5.984
39	370.887,979 578.335,213	40	370.884,206 578.333,785	4.034
42	370.848,483 578.319,823	43	370.831,842 578.318,026	16.738
45	370.817,048 578.319,3	46	370.813,813 578.319,906	3.291
48	370.803,406 578.320,015	49	370.799,025 578.331,11	11.929
51	370.805,351 578.313,619	52	370.818,933 578.312,264	13.649
54	370.830,334 578.312,679	55	370.836,056 578.312,931	5.728
57	370.858,855 578.318,442	58	370.889,744 578.329,186	32.704
60	370.918,672 578.340,955	61	370.937,404 578.347,077	19.707
63	370.950,066 578.352,466	64	370.956,512 578.352,299	6.448
66	370.978,851 578.364,551	67	370.977,689 578.366,701	2.444
69	370.994,869 578.375,648	70	371.002,941 578.379,917	9.131
72	371.018,585 578.389,351	73	371.023,373 578.392,632	5.804
75	371.025,852 578.394,33	76	371.036,425 578.403,831	14.215
78	371.045,19 578.412,443	79	371.047,474 578.419,271	7.2
81	371.057,409 578.435,86	82	371.062,591 578.439,69	6.444
84	371.067,603 578.442,779	85	371.074,742 578.448,82	9.352
87	371.083,023 578.455,483	88	371.089,752 578.460,968	8.681
90	371.106,226 578.465,394	91	371.115,6 578.461,24	10.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61249	416	Sector cadastral:213 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103167 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 222, din 07/07/2023 emis de TIŞE CAMELIA-VERONICA (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODEA VASILE**, cas cu 2) **DODEA IOANA-OLIMPIA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60743/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 145798 din 10/07/2023;	
103168 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1161, din 14/05/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (și Legea 7/1996);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DODEA FLORENTIN-IOAN**, și soția 2) **DODEA VIOLETA-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103167 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 222, din 07/07/2023 emis de TIŞE CAMELIA-VERONICA (și Legea 7/1996);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODEA FLORICA** 2) **DODEA IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60743/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 145798 din 10/07/2023;	

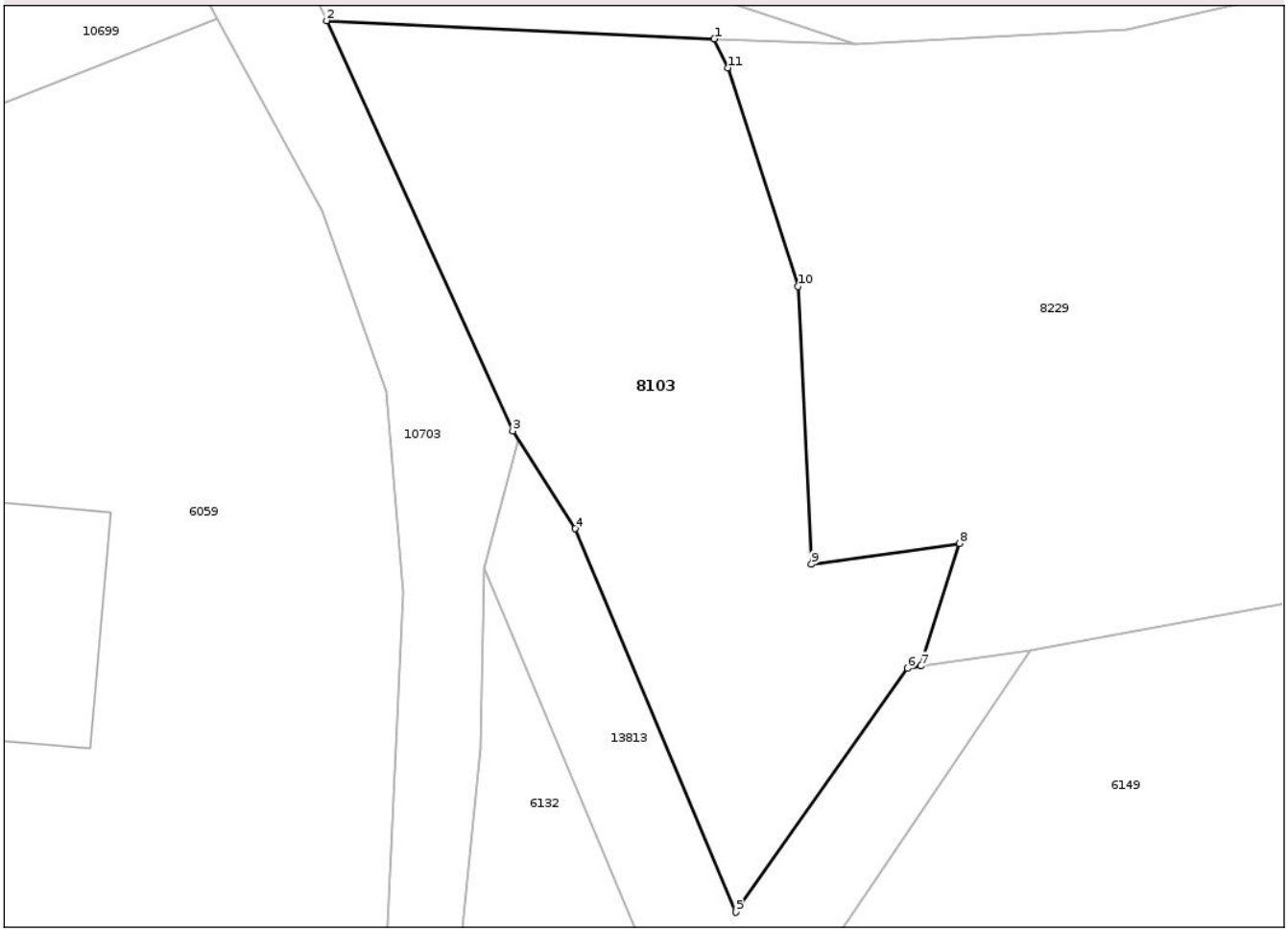
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61249	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	114	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.163,606 576.421,454	2	369.147,579 576.422,197	16.044
2	369.147,579 576.422,197	3	369.155,278 576.405,247	18.617
3	369.155,278 576.405,247	4	369.157,856 576.401,204	4.795
4	369.157,856 576.401,204	5	369.164,495 576.385,353	17.185
5	369.164,495 576.385,353	6	369.171,609 576.395,425	12.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.171,609 576.395,425	7	369.172,149 576.395,525	0.549
7	369.172,149 576.395,525	8	369.173,755 576.400,591	5.314
8	369.173,755 576.400,591	9	369.167,631 576.399,737	6.183
9	369.167,631 576.399,737	10	369.167,075 576.411,218	11.494
10	369.167,075 576.411,218	11	369.164,179 576.420,25	9.485
11	369.164,179 576.420,25	1	369.163,606 576.421,454	1.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56785	769	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134912 / 04/08/2017		
Act Administrativ nr. 27508, din 21/06/2017 emis de CJSDPAT CLUJ (COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU EREMIE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

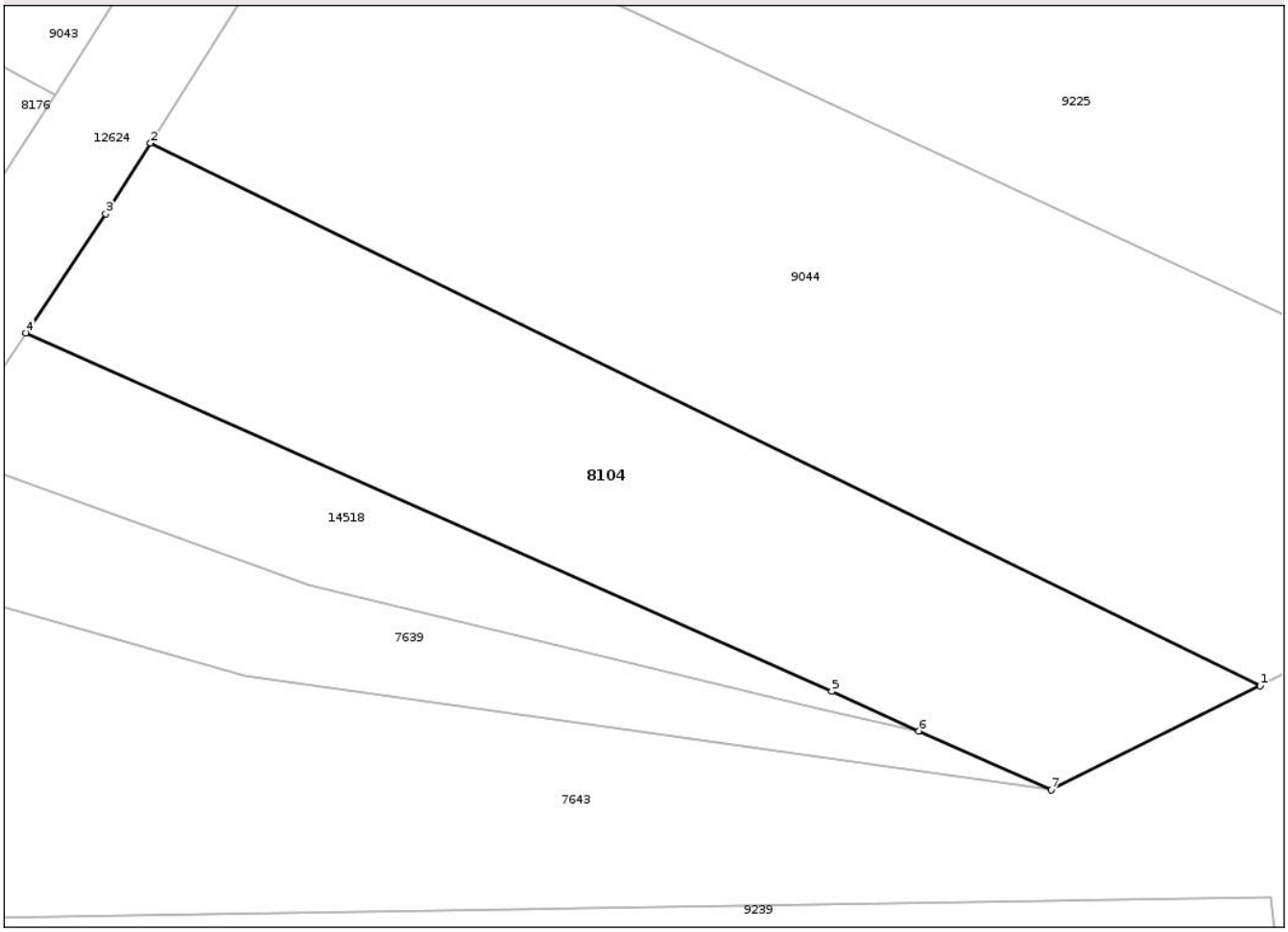
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56785	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	769	71	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.917,7 579.105,184	2	374.854,821 579.135,907	69.983
2	374.854,821 579.135,907	3	374.852,296 579.131,894	4.741
3	374.852,296 579.131,894	4	374.847,766 579.125,152	8.123
4	374.847,766 579.125,152	5	374.893,416 579.104,868	49.954
5	374.893,416 579.104,868	6	374.898,368 579.102,636	5.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.898,368 579.102,636	7	374.905,866 579.099,299	8.207
7	374.905,866 579.099,299	1	374.917,7 579.105,184	13.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

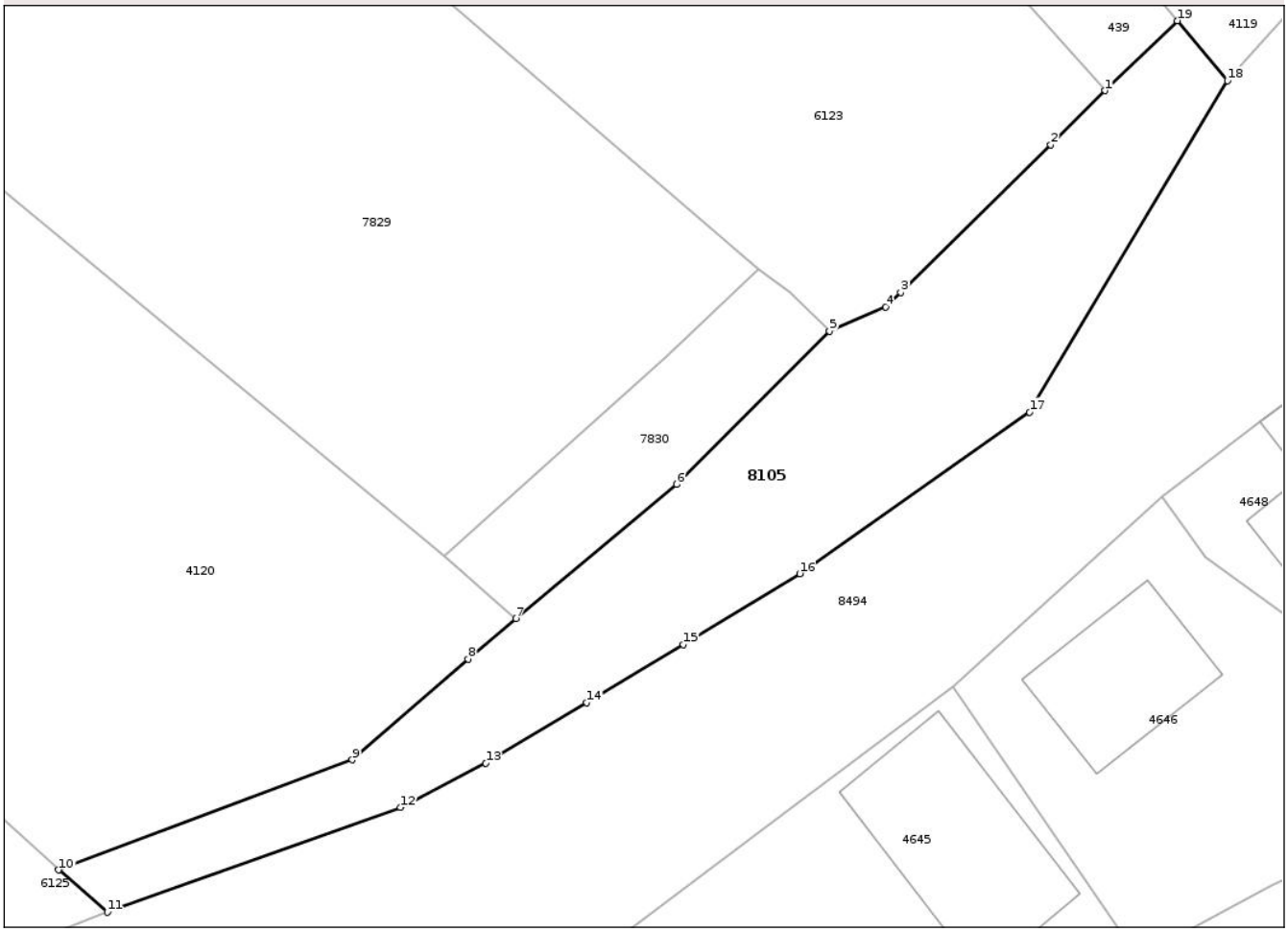
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	421	63	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.802,126 580.701,839	2	373.799,36 580.699,093	3.898
2	373.799,36 580.699,093	3	373.791,745 580.691,596	10.686
3	373.791,745 580.691,596	4	373.790,98 580.690,854	1.066
4	373.790,98 580.690,854	5	373.788,12 580.689,624	3.113
5	373.788,12 580.689,624	6	373.780,359 580.681,847	10.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.780,359 580.681,847	7	373.772,186 580.675,044	10.634
7	373.772,186 580.675,044	8	373.769,745 580.672,985	3.193
8	373.769,745 580.672,985	9	373.763,864 580.667,872	7.793
9	373.763,864 580.667,872	10	373.748,959 580.662,286	15.917
10	373.748,959 580.662,286	11	373.751,422 580.660,138	3.268
11	373.751,422 580.660,138	12	373.766,33 580.665,45	15.826
12	373.766,33 580.665,45	13	373.770,656 580.667,7	4.876
13	373.770,656 580.667,7	14	373.775,792 580.670,777	5.987
14	373.775,792 580.670,777	15	373.780,7 580.673,725	5.725
15	373.780,7 580.673,725	16	373.786,603 580.677,323	6.913
16	373.786,603 580.677,323	17	373.798,292 580.685,516	14.274
17	373.798,292 580.685,516	18	373.808,336 580.702,338	19.592
18	373.808,336 580.702,338	19	373.805,789 580.705,385	3.971
19	373.805,789 580.705,385	1	373.802,126 580.701,839	5.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Pătrașca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.350	Sector cadastral:172 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

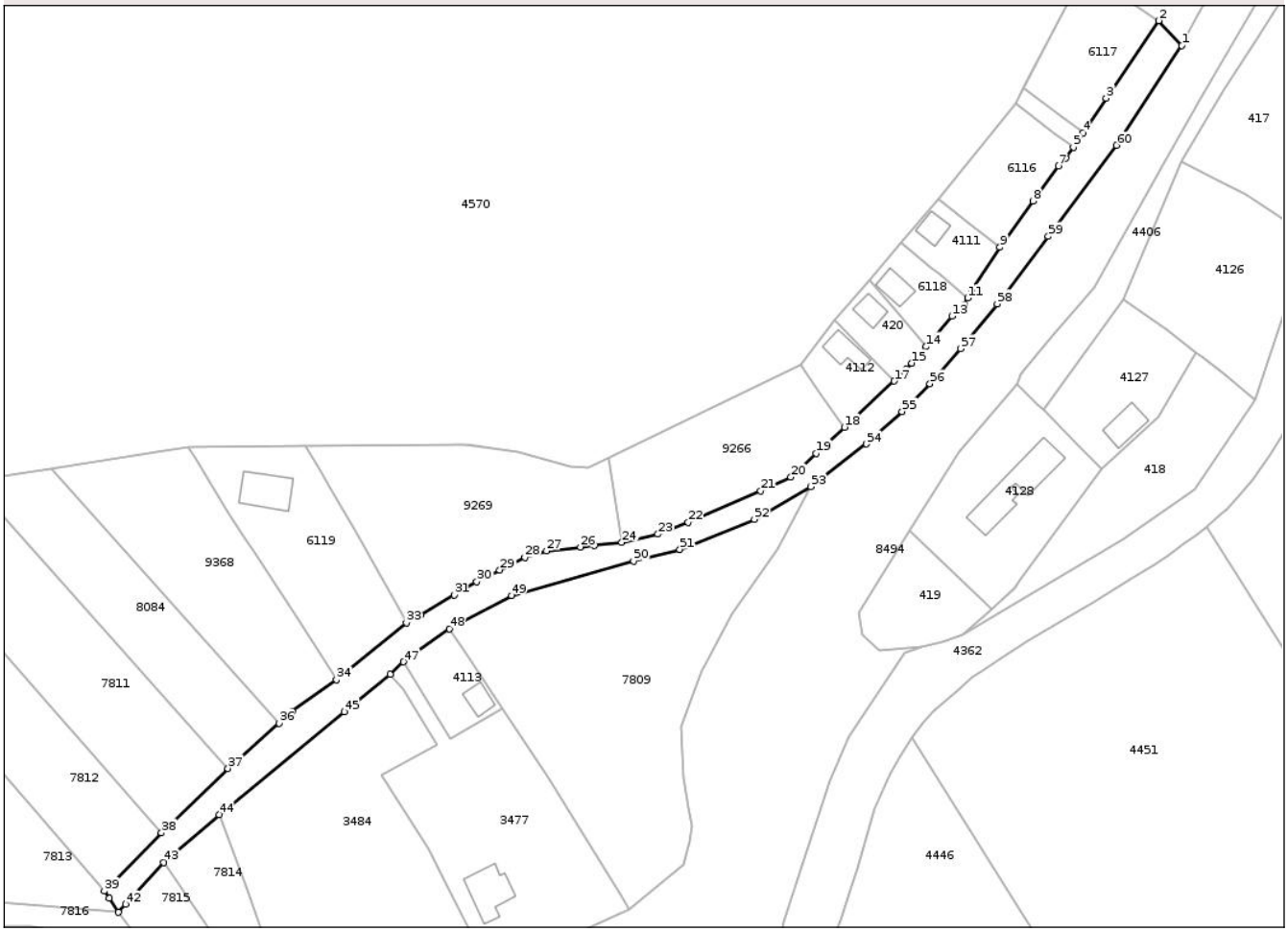
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.350	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	374.422,95 581.389,108	2	374.417,274 581.395,169	8.304
4	374.398,839 581.367,847	5	374.396,475 581.364,315	4.25
7	374.392,882 581.359,802	8	374.386,597 581.351,223	10.635
10	374.371,619 581.329,334	11	374.370,674 581.327,587	1.986
13	374.366,817 581.323,192	14	374.360,574 581.315,777	9.693
16	374.355,669 581.310,216	17	374.352,735 581.307,366	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	374.417,274 581.395,169	3	374.404,488 581.376,287	22.804
5	374.396,475 581.364,315	6	374.394,637 581.361,692	3.203
8	374.386,597 581.351,223	9	374.378,501 581.339,989	13.847
11	374.370,674 581.327,587	12	374.369,797 581.325,919	1.885
14	374.360,574 581.315,777	15	374.357,072 581.311,728	5.353
17	374.352,735 581.307,366	18	374.340,637 581.296,104	16.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	374.404,488 581.376,287	4	374.398,839 581.367,847	10.156
6	374.394,637 581.361,692	7	374.392,882 581.359,802	2.579
9	374.378,501 581.339,989	10	374.371,619 581.329,334	12.684
12	374.369,797 581.325,919	13	374.366,817 581.323,192	4.039
15	374.357,072 581.311,728	16	374.355,669 581.310,216	2.063
18	374.340,637 581.296,104	19	374.333,71 581.289,71	9.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	374.333,71 581.289,71	20	374.327,541 581.283,942	8.445
22	374.302,5 581.272,908	23	374.295,112 581.270,051	7.921
25	374.279,671 581.267,241	26	374.276,222 581.266,918	3.464
28	374.262,656 581.264,409	29	374.256,52 581.261,291	6.883
31	374.245,466 581.255,212	32	374.237,162 581.250,402	9.596
34	374.216,691 581.234,536	35	374.205,858 581.226,849	13.283
37	374.190,209 581.212,963	38	374.173,976 581.197,265	22.582
40	374.161,226 581.181,293	41	374.163,504 581.177,915	4.074
43	374.174,537 581.190,049	44	374.188,034 581.201,735	17.853
46	374.229,765 581.235,954	47	374.232,986 581.238,928	4.384
49	374.259,361 581.255,108	50	374.289,15 581.263,469	30.94
52	374.318,662 581.273,672	53	374.332,357 581.281,615	15.832
55	374.354,654 581.299,958	56	374.361,459 581.306,701	9.58
58	374.377,878 581.326,159	59	374.390,354 581.342,583	20.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	374.327,541 581.283,942	21	374.320,168 581.280,587	8.1
23	374.295,112 581.270,051	24	374.286,289 581.268,005	9.057
26	374.276,222 581.266,918	27	374.267,945 581.265,942	8.334
29	374.256,52 581.261,291	30	374.250,914 581.258,436	6.291
32	374.237,162 581.250,402	33	374.233,714 581.248,426	3.974
35	374.205,858 581.226,849	36	374.202,643 581.223,996	4.298
38	374.173,976 581.197,265	39	374.160,021 581.183,08	19.899
41	374.163,504 581.177,915	42	374.165,267 581.179,854	2.621
44	374.188,034 581.201,735	45	374.218,557 581.226,764	39.473
47	374.232,986 581.238,928	48	374.244,227 581.246,969	13.821
50	374.289,15 581.263,469	51	374.300,453 581.266,338	11.661
53	374.332,357 581.281,615	54	374.345,956 581.291,999	17.11
56	374.361,459 581.306,701	57	374.368,892 581.315,273	11.346
59	374.390,354 581.342,583	60	374.406,997 581.364,838	27.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	374.320,168 581.280,587	22	374.302,5 581.272,908	19.265
24	374.286,289 581.268,005	25	374.279,671 581.267,241	6.662
27	374.267,945 581.265,942	28	374.262,656 581.264,409	5.507
30	374.250,914 581.258,436	31	374.245,466 581.255,212	6.33
33	374.233,714 581.248,426	34	374.216,691 581.234,536	21.971
36	374.202,643 581.223,996	37	374.190,209 581.212,963	16.623
39	374.160,021 581.183,08	40	374.161,226 581.181,293	2.155
42	374.165,267 581.179,854	43	374.174,537 581.190,049	13.779
45	374.218,557 581.226,764	46	374.229,765 581.235,954	14.494
48	374.244,227 581.246,969	49	374.259,361 581.255,108	17.184
51	374.300,453 581.266,338	52	374.318,662 581.273,672	19.63
54	374.345,956 581.291,999	55	374.354,654 581.299,958	11.79
57	374.368,892 581.315,273	58	374.377,878 581.326,159	14.116
60	374.406,997 581.364,838	1	374.422,95 581.389,108	29.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59736	8.813	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4986 / 12/01/2022		
Act Administrativ nr. 15487, din 03/11/2021 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 08.01.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr 69 din 26.10.2021, emis de CADIS IOAN, DRUM, POP ANA, CADIS STEFAN, BUZGARU VASILE;act administrativ nr OP din 11.01.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr 18338 din 29.12.2021, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.01.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 1876 din 17.11.2021, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 31.01.2022, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 282314 din 29.12.2021, emis de BCPI CLUJ NAPOCA);		
B1	Se notează posesia asupra imobilului de sub A.1	A1
	1) **IGNAT CORNEL**, și soția 2) **IGNAT VIORICA**	
276700 / 23/12/2024		
Actiune In Instanta nr. 3810/242/2024, din 23/12/2024 emis de JUDECĂTORIA HUEDIN (certificat grefa nr 7/12/A din 13.01.2025, emis de JUDECATORIA HUEDIN);		
B2	se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Huedin cu nr 3810/242/2024 de către IGNAT ȘTEFAN în calitate de reclamant c/a IGNAT CORNEL și IGNAT VIORICA în calitate de pârâți, având ca revendicare imobiliară și rectificarea cărții funciare	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

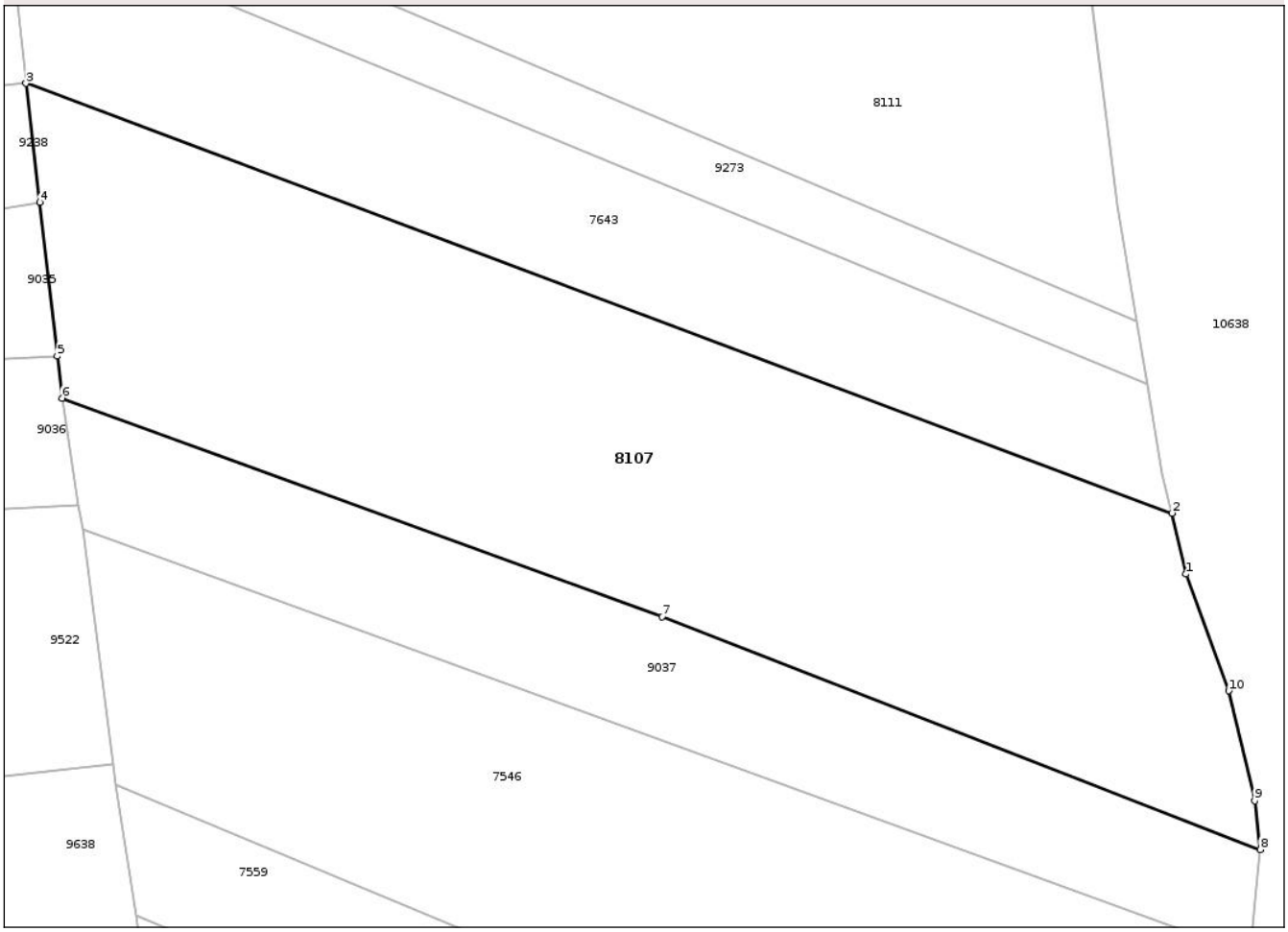
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59736	8.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.813	71	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.103,887 578.999,165	2	375.101,623 579.008,803	9.9
2	375.101,623 579.008,803	3	374.920,022 579.076,857	193.934
3	374.920,022 579.076,857	4	374.922,181 579.058,032	18.948
4	374.922,181 579.058,032	5	374.924,974 579.033,683	24.509
5	374.924,974 579.033,683	6	374.925,74 579.027,004	6.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.925,74 579.027,004	7	375.020,862 578.992,417	101.215
7	375.020,862 578.992,417	8	375.115,638 578.955,553	101.693
8	375.115,638 578.955,553	9	375.114,742 578.963,289	7.788
9	375.114,742 578.963,289	10	375.110,646 578.980,684	17.871
10	375.110,646 578.980,684	1	375.103,887 578.999,165	19.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.286	Sector cadastral:209 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

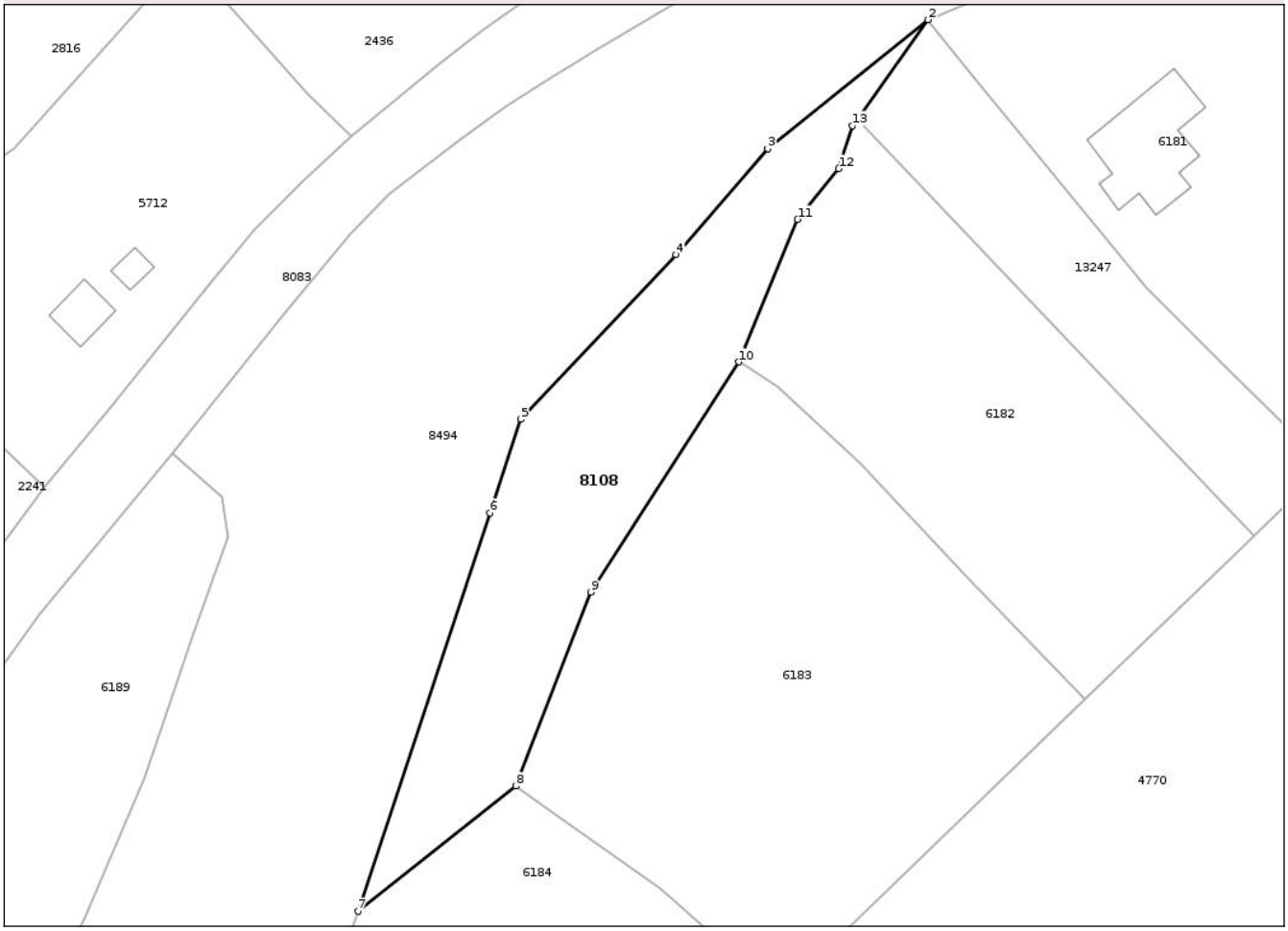
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.286	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.484,417 577.258,307	2	367.492,615 577.269,765	14.089
2	367.492,615 577.269,765	3	367.474,057 577.254,856	23.805
3	367.474,057 577.254,856	4	367.463,444 577.242,596	16.216
4	367.463,444 577.242,596	5	367.445,463 577.223,574	26.175
5	367.445,463 577.223,574	6	367.441,91 577.212,749	11.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.441,91 577.212,749	7	367.426,644 577.166,719	48.495
7	367.426,644 577.166,719	8	367.444,881 577.181,199	23.286
8	367.444,881 577.181,199	9	367.453,587 577.203,601	24.034
9	367.453,587 577.203,601	10	367.470,722 577.230,213	31.651
10	367.470,722 577.230,213	11	367.477,513 577.246,701	17.832
11	367.477,513 577.246,701	12	367.482,28 577.252,554	7.549
12	367.482,28 577.252,554	13	367.483,868 577.257,54	5.233
13	367.483,868 577.257,54	1	367.484,417 577.258,307	0.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Valea Brădetului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.704	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

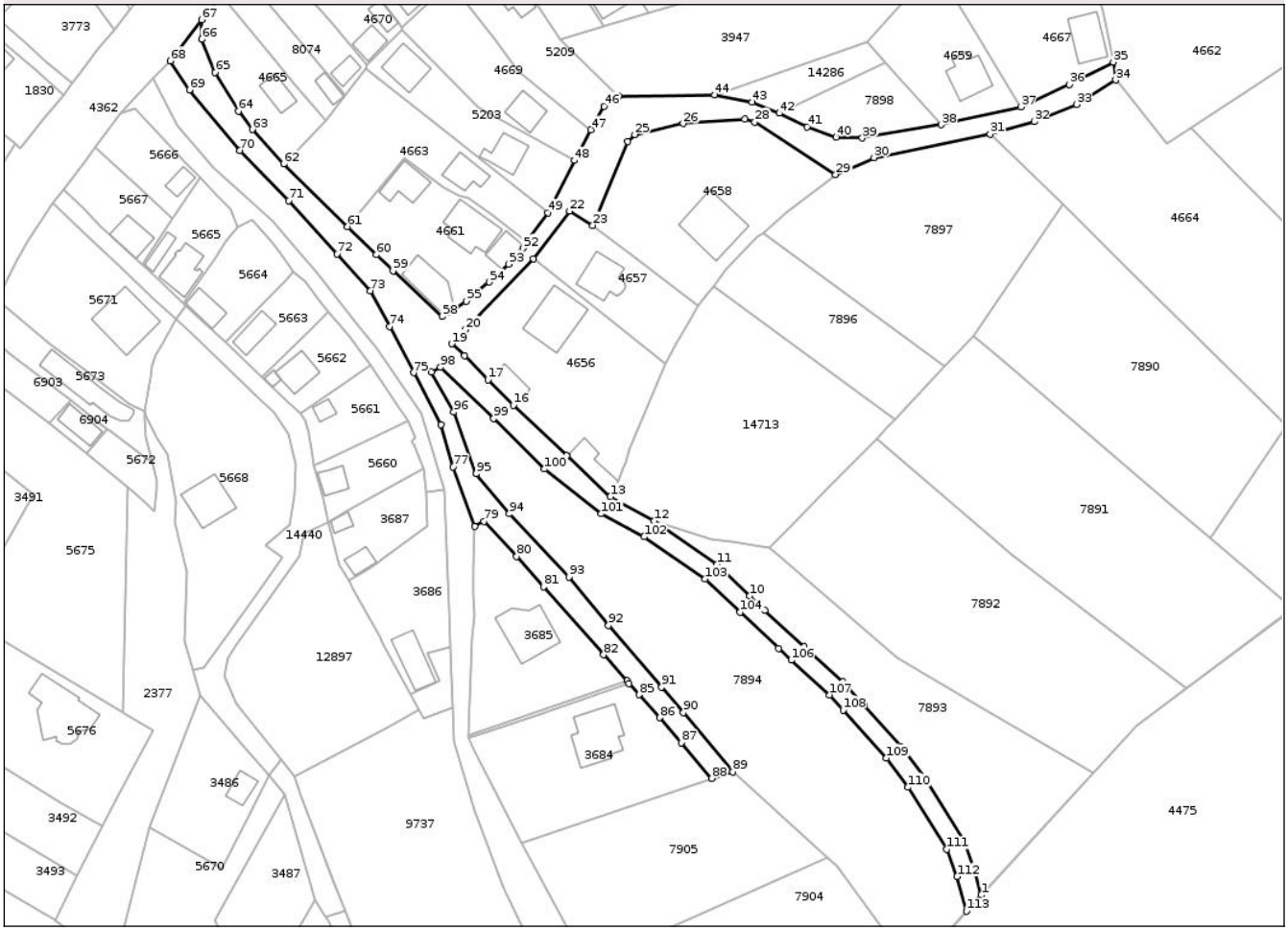
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.192	-	-	-	
2	drum	DA	98	-	-	-	
3	drum	DA	331	-	-	-	
4	drum	DA	885	-	-	-	
5	drum	NU	198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	373.133,337 579.915,449	2	373.131,958 579.920,588	5.321
4	373.120,996 579.940,764	5	373.116,098 579.947,284	8.155
7	373.103,648 579.961,087	8	373.095,312 579.968,631	11.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	373.131,958 579.920,588	3	373.129,551 579.926,975	6.825
5	373.116,098 579.947,284	6	373.108,37 579.955,852	11.538
8	373.095,312 579.968,631	9	373.087,018 579.976,428	11.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	373.129,551 579.926,975	4	373.120,996 579.940,764	16.227
6	373.108,37 579.955,852	7	373.103,648 579.961,087	7.05
9	373.087,018 579.976,428	10	373.083,766 579.979,486	4.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	373.083,766 579.979,486	11	373.076,719 579.986,193	9.729
11	373.076,719 579.986,193	12	373.063,21 579.995,546	16.431
12	373.063,21 579.995,546	13	373.053,858 580.000,715	10.685
13	373.053,858 580.000,715	14	373.044,575 580.009,365	12.688
14	373.044,575 580.009,365	15	373.044,466 580.009,467	0.149
15	373.044,466 580.009,467	16	373.033,093 580.020,257	15.677
16	373.033,093 580.020,257	17	373.027,668 580.025,71	7.692
17	373.027,668 580.025,71	18	373.022,581 580.030,823	7.213
18	373.022,581 580.030,823	19	373.019,875 580.033,447	3.769
19	373.019,875 580.033,447	20	373.022,793 580.036,464	4.197
20	373.022,793 580.036,464	21	373.037,419 580.051,585	21.037
21	373.037,419 580.051,585	22	373.045,14 580.061,843	12.839
22	373.045,14 580.061,843	23	373.050,075 580.058,76	5.819
23	373.050,075 580.058,76	24	373.057,625 580.076,743	19.504
24	373.057,625 580.076,743	25	373.059,117 580.078,183	2.074
25	373.059,117 580.078,183	26	373.069,448 580.080,556	10.6
26	373.069,448 580.080,556	27	373.082,668 580.081,473	13.252
27	373.082,668 580.081,473	28	373.084,781 580.080,883	2.194
28	373.084,781 580.080,883	29	373.102,147 580.069,648	20.683
29	373.102,147 580.069,648	30	373.110,331 580.073,293	8.959
30	373.110,331 580.073,293	31	373.135,266 580.078,287	25.43
31	373.135,266 580.078,287	32	373.144,658 580.080,95	9.762
32	373.144,658 580.080,95	33	373.153,701 580.084,68	9.782
33	373.153,701 580.084,68	34	373.162,157 580.089,901	9.938
34	373.162,157 580.089,901	35	373.161,652 580.093,711	3.843
35	373.161,652 580.093,711	36	373.152,15 580.088,919	10.642
36	373.152,15 580.088,919	37	373.141,8 580.084,128	11.405
37	373.141,8 580.084,128	38	373.124,719 580.080,296	17.506
38	373.124,719 580.080,296	39	373.107,83 580.077,446	17.128
39	373.107,83 580.077,446	40	373.102,267 580.077,678	5.568
40	373.102,267 580.077,678	41	373.096,009 580.079,855	6.626
41	373.096,009 580.079,855	42	373.090,075 580.082,774	6.613
42	373.090,075 580.082,774	43	373.084,234 580.085,137	6.301
43	373.084,234 580.085,137	44	373.076,163 580.086,712	8.223
44	373.076,163 580.086,712	45	373.055,569 580.086,497	20.595
45	373.055,569 580.086,497	46	373.052,554 580.084,253	3.758
46	373.052,554 580.084,253	47	373.049,673 580.079,253	5.771
47	373.049,673 580.079,253	48	373.046,134 580.072,654	7.488
48	373.046,134 580.072,654	49	373.040,469 580.061,499	12.511
49	373.040,469 580.061,499	50	373.035,835 580.055,343	7.705
50	373.035,835 580.055,343	51	373.035,687 580.054,84	0.524
51	373.035,687 580.054,84	52	373.035,15 580.053,881	1.099
52	373.035,15 580.053,881	53	373.032,008 580.050,473	4.635
53	373.032,008 580.050,473	54	373.027,903 580.046,628	5.625
54	373.027,903 580.046,628	55	373.022,946 580.042,528	6.433
55	373.022,946 580.042,528	56	373.019,779 580.040,229	3.913
56	373.019,779 580.040,229	57	373.019,387 580.040,046	0.433
57	373.019,387 580.040,046	58	373.017,787 580.039,298	1.766
58	373.017,787 580.039,298	59	373.007,339 580.049,059	14.298
59	373.007,339 580.049,059	60	373.003,768 580.052,491	4.953
60	373.003,768 580.052,491	61	372.997,529 580.058,488	8.654
61	372.997,529 580.058,488	62	372.983,872 580.071,935	19.166
62	372.983,872 580.071,935	63	372.977,134 580.079,287	9.973
63	372.977,134 580.079,287	64	372.974,158 580.083,221	4.933
64	372.974,158 580.083,221	65	372.969,164 580.091,545	9.707
65	372.969,164 580.091,545	66	372.966,352 580.098,613	7.607
66	372.966,352 580.098,613	67	372.966,265 580.102,786	4.174
67	372.966,265 580.102,786	68	372.959,593 580.093,97	11.056
68	372.959,593 580.093,97	69	372.963,66 580.087,764	7.42
69	372.963,66 580.087,764	70	372.974,504 580.074,806	16.897
70	372.974,504 580.074,806	71	372.984,963 580.064,091	14.973
71	372.984,963 580.064,091	72	372.995,325 580.052,668	15.423
72	372.995,325 580.052,668	73	373.002,486 580.044,773	10.659
73	373.002,486 580.044,773	74	373.006,572 580.037,155	8.645
74	373.006,572 580.037,155	75	373.011,69 580.027,222	11.174
75	373.011,69 580.027,222	76	373.017,517 580.016,108	12.549
76	373.017,517 580.016,108	77	373.020,189 580.007,077	9.418
77	373.020,189 580.007,077	78	373.024,802 579.994,379	13.51
78	373.024,802 579.994,379	79	373.026,812 579.995,424	2.265
79	373.026,812 579.995,424	80	373.033,794 579.987,916	10.253
80	373.033,794 579.987,916	81	373.039,554 579.981,394	8.701
81	373.039,554 579.981,394	82	373.052,417 579.966,874	19.398
82	373.052,417 579.966,874	83	373.057,405 579.961,283	7.493
83	373.057,405 579.961,283	84	373.057,894 579.960,735	0.734
84	373.057,894 579.960,735	85	373.060,045 579.958,324	3.231
85	373.060,045 579.958,324	86	373.064,448 579.953,388	6.614
86	373.064,448 579.953,388	87	373.069,042 579.948,028	7.059
87	373.069,042 579.948,028	88	373.075,619 579.940,424	10.054
88	373.075,619 579.940,424	89	373.080,079 579.941,843	4.68
89	373.080,079 579.941,843	90	373.069,536 579.954,537	16.501
90	373.069,536 579.954,537	91	373.064,845 579.959,967	7.176
91	373.064,845 579.959,967	92	373.053,461 579.973,144	17.413
92	373.053,461 579.973,144	93	373.045,04 579.983,549	13.386
93	373.045,04 579.983,549	94	373.032,211 579.997,027	18.608
94	373.032,211 579.997,027	95	373.025,127 580.005,6	11.121
95	373.025,127 580.005,6	96	373.020,319 580.018,818	14.065
96	373.020,319 580.018,818	97	373.015,564 580.027,34	9.759
97	373.015,564 580.027,34	98	373.017,476 580.028,373	2.173
98	373.017,476 580.028,373	99	373.028,846 580.017,424	15.785
99	373.028,846 580.017,424	100	373.039,759 580.006,613	15.361
100	373.039,759 580.006,613	101	373.051,931 579.997,025	15.495
101	373.051,931 579.997,025	102	373.061,123 579.992,126	10.416
102	373.061,123 579.992,126	103	373.074,186 579.983,081	15.889
103	373.074,186 579.983,081	104	373.081,679 579.975,957	10.339
104	373.081,679 579.975,957	105	373.089,9 579.968,229	11.283
105	373.089,9 579.968,229	106	373.092,6 579.965,691	3.706
106	373.092,6 579.965,691	107	373.100,814 579.958,258	11.078
107	373.100,814 579.958,258	108	373.103,731 579.955,023	4.356
108	373.103,731 579.955,023	109	373.113,007 579.944,739	13.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	373.113,007 579.944,739	110	373.117,69 579.938,504	7.798
112	373.128,146 579.919,361	113	373.130,153 579.911,978	7.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	373.117,69 579.938,504	111	373.125,946 579.925,199	15.658
113	373.130,153 579.911,978	1	373.133,337 579.915,449	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	373.125,946 579.925,199	112	373.128,146 579.919,361	6.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Valea Seacă, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.263	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

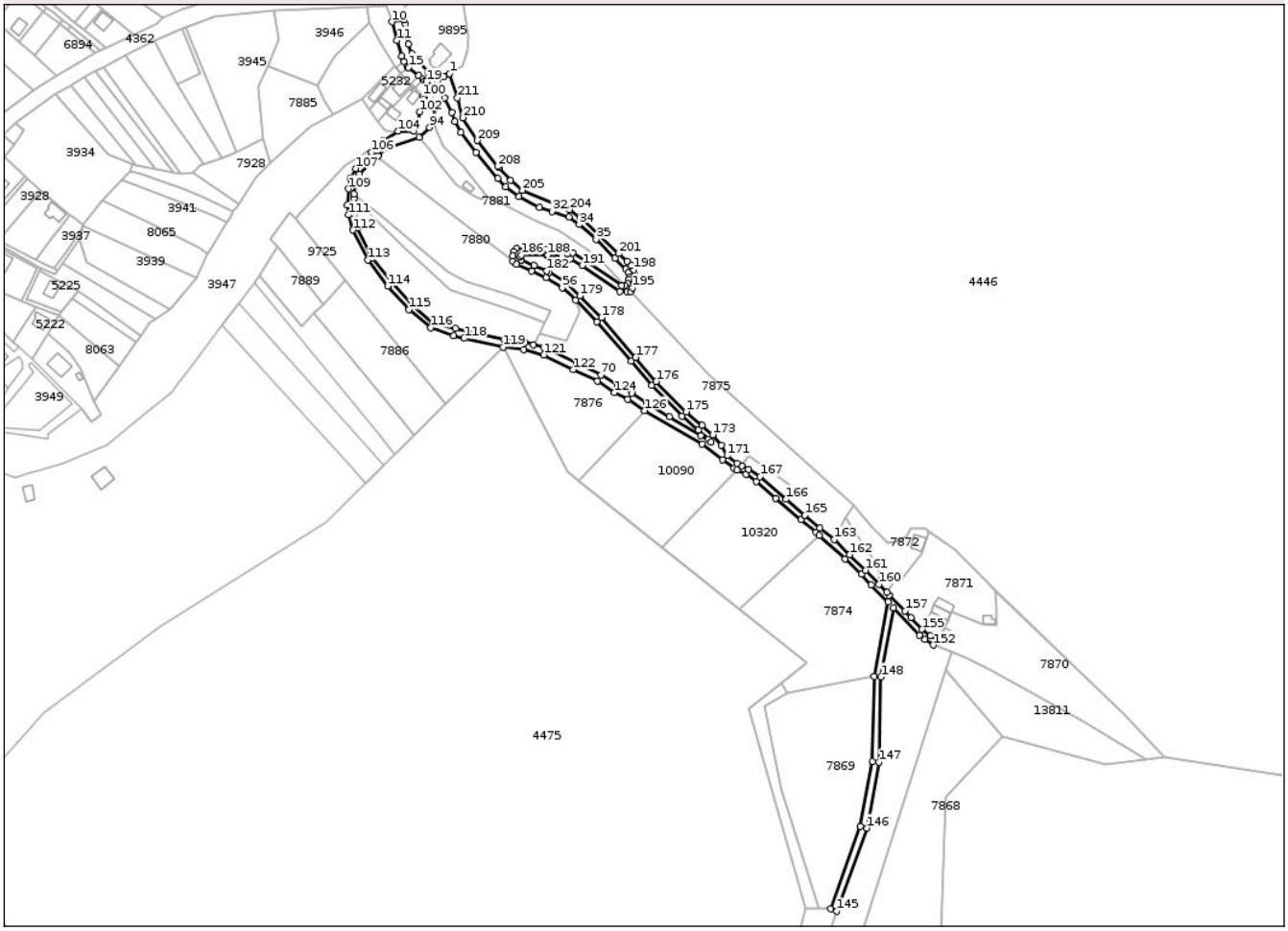
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.945	-	-	-	
2	drum	DA	989	-	-	-	
3	drum	NU	61	-	-	-	
4	drum	NU	267	-	-	-	
5	drum	DA	203	-	-	-	
6	drum	NU	1.312	-	-	-	
7	drum	DA	364	-	-	-	
8	drum	NU	1.122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	373.438,738 580.380,444	2	373.435,1 580.378,257	4.245
2	373.435,1 580.378,257	3	373.430,429 580.375,45	5.45
3	373.430,429 580.375,45	4	373.424,335 580.381,268	8.425
4	373.424,335 580.381,268	5	373.413,626 580.393,831	16.508
5	373.413,626 580.393,831	6	373.411,15 580.400,193	6.827
6	373.411,15 580.400,193	7	373.410,477 580.405,374	5.225
7	373.410,477 580.405,374	8	373.408,834 580.413,641	8.429
8	373.408,834 580.413,641	9	373.408,301 580.416,677	3.082
9	373.408,301 580.416,677	10	373.400,198 580.415,223	8.232
10	373.400,198 580.415,223	11	373.403,192 580.402,805	12.774
11	373.403,192 580.402,805	12	373.406,322 580.392,308	10.954
12	373.406,322 580.392,308	13	373.408,304 580.388,782	4.045
13	373.408,304 580.388,782	14	373.410,252 580.385,316	3.976
14	373.410,252 580.385,316	15	373.411,012 580.384,703	0.976
15	373.411,012 580.384,703	16	373.417,868 580.379,175	8.807
16	373.417,868 580.379,175	17	373.420,782 580.376,827	3.742
17	373.420,782 580.376,827	18	373.422,062 580.375,794	1.645
18	373.422,062 580.375,794	19	373.423,262 580.375,059	1.407
19	373.423,262 580.375,059	20	373.428,931 580.371,582	6.65
20	373.428,931 580.371,582	21	373.430,498 580.370,373	1.979
21	373.430,498 580.370,373	22	373.432,762 580.368,269	3.091
22	373.432,762 580.368,269	23	373.435,423 580.364,407	4.69
23	373.435,423 580.364,407	24	373.440,397 580.354,412	11.164
24	373.440,397 580.354,412	25	373.442,236 580.348,355	6.33
25	373.442,236 580.348,355	26	373.446,2 580.341,136	8.236
26	373.446,2 580.341,136	27	373.456,584 580.327,535	17.112
27	373.456,584 580.327,535	28	373.471,187 580.310,432	22.489
28	373.471,187 580.310,432	29	373.476,286 580.304,666	7.697
29	373.476,286 580.304,666	30	373.485,4 580.297,941	11.327
30	373.485,4 580.297,941	31	373.499,051 580.290,843	15.386
31	373.499,051 580.290,843	32	373.507,406 580.287,896	8.86
32	373.507,406 580.287,896	33	373.518,764 580.284,205	11.943
33	373.518,764 580.284,205	34	373.525,741 580.279,36	8.494
34	373.525,741 580.279,36	35	373.537,083 580.269,43	15.075
35	373.537,083 580.269,43	36	373.549,756 580.256,757	17.922
36	373.549,756 580.256,757	37	373.557,27 580.249,396	10.519
37	373.557,27 580.249,396	38	373.558,546 580.247,063	2.659
38	373.558,546 580.247,063	39	373.559,512 580.244,062	3.153
39	373.559,512 580.244,062	40	373.559,246 580.242,301	1.781
40	373.559,246 580.242,301	41	373.558,109 580.239,423	3.094
41	373.558,109 580.239,423	42	373.556,475 580.238,227	2.025
42	373.556,475 580.238,227	43	373.554,321 580.238,292	2.155
43	373.554,321 580.238,292	44	373.529,875 580.255,116	29.676
44	373.529,875 580.255,116	45	373.521,44 580.260,127	9.811
45	373.521,44 580.260,127	46	373.514,784 580.262,036	6.924
46	373.514,784 580.262,036	47	373.504,861 580.262,731	9.947
47	373.504,861 580.262,731	48	373.504,059 580.262,787	0.804
48	373.504,059 580.262,787	49	373.483,805 580.263,113	20.257
49	373.483,805 580.263,113	50	373.481,61 580.261,203	2.91
50	373.481,61 580.261,203	51	373.481,006 580.258,068	3.193
51	373.481,006 580.258,068	52	373.481,114 580.254,603	3.467
52	373.481,114 580.254,603	53	373.483,76 580.252,507	3.376
53	373.483,76 580.252,507	54	373.493,96 580.248,193	11.075
54	373.493,96 580.248,193	55	373.503,558 580.243,755	10.574
55	373.503,558 580.243,755	56	373.514,298 580.236,848	12.769
56	373.514,298 580.236,848	57	373.523,467 580.228,555	12.363
57	373.523,467 580.228,555	58	373.537,803 580.214,156	20.319
58	373.537,803 580.214,156	59	373.560,611 580.187,539	35.052
59	373.560,611 580.187,539	60	373.574,447 580.171,313	21.324
60	373.574,447 580.171,313	61	373.594,756 580.150,74	28.909
61	373.594,756 580.150,74	62	373.605,657 580.141,398	14.356
62	373.605,657 580.141,398	63	373.612,648 580.135,449	9.18
63	373.612,648 580.135,449	64	373.614,433 580.133,216	2.859
64	373.614,433 580.133,216	65	373.607,563 580.137,577	8.137
65	373.607,563 580.137,577	66	373.586,386 580.150,345	24.728
66	373.586,386 580.150,345	67	373.570,758 580.159,924	18.33
67	373.570,758 580.159,924	68	373.560,944 580.166,26	11.682
68	373.560,944 580.166,26	69	373.551,782 580.170,838	10.242
69	373.551,782 580.170,838	70	373.540,329 580.178,378	13.712
70	373.540,329 580.178,378	71	373.523,994 580.186,431	18.212
71	373.523,994 580.186,431	72	373.503,703 580.196,57	22.683
72	373.503,703 580.196,57	73	373.501,863 580.197,038	1.899
73	373.501,863 580.197,038	74	373.495,184 580.198,738	6.892
74	373.495,184 580.198,738	75	373.489,253 580.200,247	6.12
75	373.489,253 580.200,247	76	373.475,421 580.201,907	13.931
76	373.475,421 580.201,907	77	373.450,895 580.207,479	25.151
77	373.450,895 580.207,479	78	373.442,46 580.209,395	8.65
78	373.442,46 580.209,395	79	373.427,176 580.213,516	15.83
79	373.427,176 580.213,516	80	373.414,039 580.225,112	17.523
80	373.414,039 580.225,112	81	373.400,432 580.240,524	20.559
81	373.400,432 580.240,524	82	373.386,618 580.257,194	21.65
82	373.386,618 580.257,194	83	373.376,882 580.276,966	22.039
83	373.376,882 580.276,966	84	373.374,982 580.286,427	9.65
84	373.374,982 580.286,427	85	373.373,941 580.292,738	6.396
85	373.373,941 580.292,738	86	373.374,32 580.296,988	4.267
86	373.374,32 580.296,988	87	373.374,57 580.299,801	2.824
87	373.374,57 580.299,801	88	373.375,836 580.308,551	8.841
88	373.375,836 580.308,551	89	373.377,966 580.313,141	5.06
89	373.377,966 580.313,141	90	373.390,067 580.324,774	16.786
90	373.390,067 580.324,774	91	373.390,73 580.325,412	0.92
91	373.390,73 580.325,412	92	373.395,951 580.330,431	7.242
92	373.395,951 580.330,431	93	373.418,111 580.337,68	23.316
93	373.418,111 580.337,68	94	373.425,265 580.344,419	9.828
94	373.425,265 580.344,419	95	373.428,07 580.347,062	3.854
95	373.428,07 580.347,062	96	373.428,288 580.357,205	10.145
96	373.428,288 580.357,205	97	373.428,199 580.359,009	1.806
97	373.428,199 580.359,009	98	373.427,208 580.360,376	1.688
98	373.427,208 580.360,376	99	373.421,45 580.364,478	7.07
99	373.421,45 580.364,478	100	373.420,71 580.365,005	0.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
100	373.420,71 580.365,005	101	373.421,375 580.362,997	2.115
103	373.414,758 580.342,014	104	373.404,033 580.341,872	10.726
106	373.386,307 580.327,689	107	373.375,668 580.316,88	15.167
109	373.370,927 580.303,17	110	373.369,979 580.292,434	10.778
112	373.373,757 580.275,546	113	373.383,829 580.255,514	22.422
115	373.411,528 580.222,262	116	373.426,033 580.210,123	18.914
118	373.448,461 580.202,904	119	373.474,567 580.196,974	26.771
121	373.501,949 580.191,857	122	373.521,771 580.181,952	22.159
124	373.549,306 580.166,537	125	373.558,463 580.161,91	10.26
127	373.608,36 580.131,965	128	373.622,103 580.121,552	17.242
130	373.631,809 580.114,48	131	373.637,659 580.111,599	6.521
133	373.657,703 580.095,668	134	373.674,699 580.081,241	22.294
136	373.687,059 580.070,753	137	373.704,389 580.055,058	23.381
139	373.721,911 580.037,449	140	373.733,191 580.025,978	16.088
142	373.722,647 579.919,03	143	373.714,687 579.875,564	44.189
145	373.698,846 579.818,518	146	373.719,046 579.874,386	59.408
148	373.728,392 579.975,695	149	373.737,022 580.021,974	47.077
151	373.758,017 580.000,894	152	373.763,573 579.997,119	6.717
154	373.761,645 580.003,402	155	373.756,039 580.007,671	7.046
157	373.744,606 580.020,064	158	373.734,17 580.030,689	14.893
160	373.727,18 580.037,798	161	373.718,043 580.047,342	13.213
163	373.697,118 580.067,87	164	373.687,499 580.075,774	12.45
166	373.664,83 580.094,865	167	373.647,212 580.110,003	23.228
169	373.635,062 580.117,336	170	373.631,74 580.118,972	3.703
172	373.621,249 580.131,098	173	373.615,532 580.138,247	9.154
175	373.597,486 580.153,668	176	373.577,397 580.174,019	28.596
178	373.540,744 580.216,872	179	373.526,228 580.231,451	20.573
181	373.505,488 580.247,269	182	373.503,811 580.248,044	1.847
184	373.486,686 580.255,613	185	373.486,06 580.257,403	1.896
187	373.503,887 580.258,789	188	373.504,576 580.258,741	0.691
190	373.519,841 580.256,425	191	373.527,718 580.251,745	9.162
193	373.557,729 580.234,187	194	373.560,141 580.234,476	2.429
196	373.563,185 580.241,387	197	373.563,225 580.245,449	4.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
101	373.421,375 580.362,997	102	373.418,54 580.355,09	8.4
104	373.404,033 580.341,872	105	373.393,741 580.335,241	12.243
107	373.375,668 580.316,88	108	373.372,061 580.310,049	7.725
110	373.369,979 580.292,434	111	373.370,988 580.285,731	6.779
113	373.383,829 580.255,514	114	373.397,198 580.237,965	22.061
116	373.426,033 580.210,123	117	373.441,255 580.204,541	16.213
119	373.474,567 580.196,974	120	373.488,335 580.195,321	13.867
122	373.521,771 580.181,952	123	373.537,839 580.174,03	17.915
125	373.558,463 580.161,91	126	373.569,545 580.154,482	13.341
128	373.622,103 580.121,552	129	373.629,582 580.115,576	9.573
131	373.637,659 580.111,599	132	373.644,782 580.106,817	8.579
134	373.674,699 580.081,241	135	373.684,865 580.072,762	13.238
137	373.704,389 580.055,058	138	373.715,201 580.044,526	15.094
140	373.733,191 580.025,978	141	373.723,901 579.976,16	50.677
143	373.714,687 579.875,564	144	373.694,614 579.820,048	59.033
146	373.719,046 579.874,386	147	373.727,138 579.918,572	44.921
149	373.737,022 580.021,974	150	373.754,516 580.003,818	25.213
152	373.763,573 579.997,119	153	373.767,33 580.000,906	5.334
155	373.756,039 580.007,671	156	373.748,741 580.015,582	10.763
158	373.734,17 580.030,689	159	373.732,49 580.032,4	2.398
161	373.718,043 580.047,342	162	373.707,337 580.057,683	14.885
164	373.687,499 580.075,774	165	373.677,275 580.084,301	13.313
167	373.647,212 580.110,003	168	373.639,667 580.115,069	9.088
170	373.631,74 580.118,972	171	373.625,195 580.124,2	8.377
173	373.615,532 580.138,247	174	373.608,255 580.144,44	9.556
176	373.577,397 580.174,019	177	373.563,653 580.190,137	21.182
179	373.526,228 580.231,451	180	373.516,738 580.240,034	12.796
182	373.503,811 580.248,044	183	373.495,578 580.251,851	9.071
185	373.486,06 580.257,403	186	373.486,823 580.258,764	1.56
188	373.504,576 580.258,741	189	373.514,086 580.258,076	9.533
191	373.527,718 580.251,745	192	373.553,023 580.234,33	30.718
194	373.560,141 580.234,476	195	373.561,405 580.236,879	2.715
197	373.563,225 580.245,449	198	373.562,241 580.248,899	3.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
102	373.418,54 580.355,09	103	373.414,758 580.342,014	13.612
105	373.393,741 580.335,241	106	373.386,307 580.327,689	10.597
108	373.372,061 580.310,049	109	373.370,927 580.303,17	6.972
111	373.370,988 580.285,731	112	373.373,757 580.275,546	10.555
114	373.397,198 580.237,965	115	373.411,528 580.222,262	21.259
117	373.441,255 580.204,541	118	373.448,461 580.202,904	7.39
120	373.488,335 580.195,321	121	373.501,949 580.191,857	14.048
123	373.537,839 580.174,03	124	373.549,306 580.166,537	13.698
126	373.569,545 580.154,482	127	373.608,36 580.131,965	44.873
129	373.629,582 580.115,576	130	373.631,809 580.114,48	2.482
132	373.644,782 580.106,817	133	373.657,703 580.095,668	17.066
135	373.684,865 580.072,762	136	373.687,059 580.070,753	2.975
138	373.715,201 580.044,526	139	373.721,911 580.037,449	9.752
141	373.723,901 579.976,16	142	373.722,647 579.919,03	57.144
144	373.694,614 579.820,048	145	373.698,846 579.818,518	4.5
147	373.727,138 579.918,572	148	373.728,392 579.975,695	57.137
150	373.754,516 580.003,818	151	373.758,017 580.000,894	4.561
153	373.767,33 580.000,906	154	373.761,645 580.003,402	6.209
156	373.748,741 580.015,582	157	373.744,606 580.020,064	6.098
159	373.732,49 580.032,4	160	373.727,18 580.037,798	7.572
162	373.707,337 580.057,683	163	373.697,118 580.067,87	14.429
165	373.677,275 580.084,301	166	373.664,83 580.094,865	16.324
168	373.639,667 580.115,069	169	373.635,062 580.117,336	5.133
171	373.625,195 580.124,2	172	373.621,249 580.131,098	7.947
174	373.608,255 580.144,44	175	373.597,486 580.153,668	14.182
177	373.563,653 580.190,137	178	373.540,744 580.216,872	35.208
180	373.516,738 580.240,034	181	373.505,488 580.247,269	13.376
183	373.495,578 580.251,851	184	373.486,686 580.255,613	9.655
186	373.486,823 580.258,764	187	373.503,887 580.258,789	17.064
189	373.514,086 580.258,076	190	373.519,841 580.256,425	5.987
192	373.553,023 580.234,33	193	373.557,729 580.234,187	4.708
195	373.561,405 580.236,879	196	373.563,185 580.241,387	4.847
198	373.562,241 580.248,899	199	373.560,813 580.251,646	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
199	373.560,813 580.251,646	200	373.557,995 580.254,662	4.128
202	373.528,327 580.282,413	203	373.526,147 580.284,352	2.918
205	373.487,511 580.302,282	206	373.479,766 580.308,933	10.209
208	373.471,202 580.318,262	209	373.457,269 580.335,684	22.308
211	373.443,992 580.364,419	1	373.438,738 580.380,444	16.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
200	373.557,995 580.254,662	201	373.552,3 580.259,714	7.613
203	373.526,147 580.284,352	204	373.519,376 580.289,289	8.38
206	373.479,766 580.308,933	207	373.471,888 580.317,405	11.569
209	373.457,269 580.335,684	210	373.447,714 580.350,95	18.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
201	373.552,3 580.259,714	202	373.528,327 580.282,413	33.014
204	373.519,376 580.289,289	205	373.487,511 580.302,282	34.412
207	373.471,888 580.317,405	208	373.471,202 580.318,262	1.098
210	373.447,714 580.350,95	211	373.443,992 580.364,419	13.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.205	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14042, din 04/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIS STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

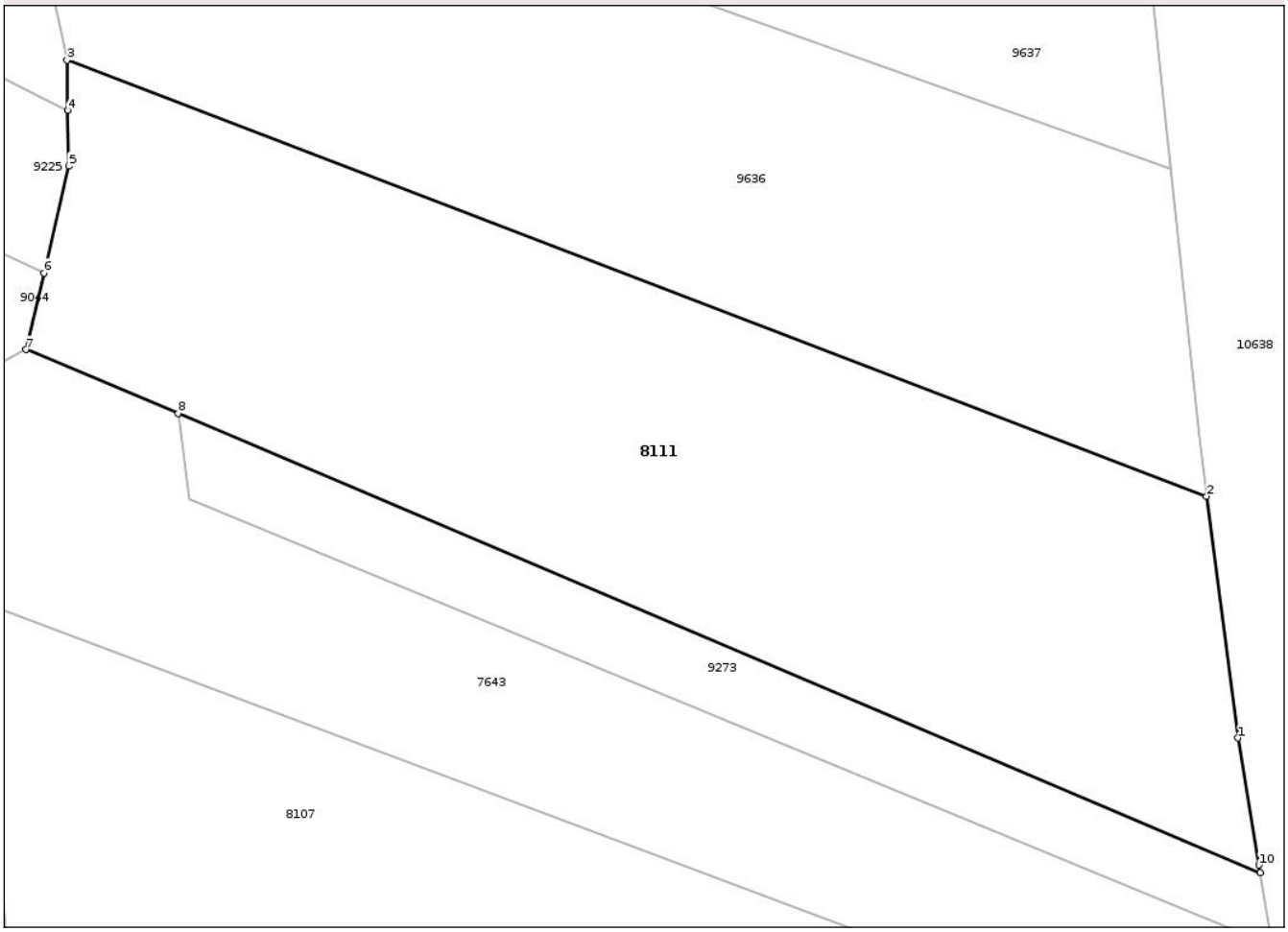
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.205	71	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.093,064 579.057,6	2	375.088,816 579.090,525	33.198
2	375.088,816 579.090,525	3	374.933,533 579.149,848	166.229
3	374.933,533 579.149,848	4	374.933,651 579.143,023	6.826
4	374.933,651 579.143,023	5	374.933,782 579.135,448	7.576
5	374.933,782 579.135,448	6	374.930,376 579.120,901	14.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.930,376 579.120,901	7	374.927,934 579.110,475	10.708
7	374.927,934 579.110,475	8	374.948,692 579.101,807	22.495
8	374.948,692 579.101,807	9	375.096,115 579.039,287	160.132
9	375.096,115 579.039,287	10	375.095,942 579.040,323	1.05
10	375.095,942 579.040,323	1	375.093,064 579.057,6	17.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 26, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61352	340	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37431 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. 3780, din 06/02/2024 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 4643 din 14.02.2024, emis de CPMUNA GILAU;act administrativ nr 24683 din 06.02.2024, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA; inscris sub semnatura privata nr 25/2 din 20.02.2024, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 25/2/20_02_2024 din 16.04.2024, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.02.2024, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 25/1 din 20.02.2024, emis de SFARLEA MIHAI;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 21.02.2024, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;act notarial nr 153 din 08.02.2024, emis de NP ŞIMON CATERINA);		
B1	Se notează posesia asupra imobilului	A1
	1) **SFÂRLEA DUMITRU-MIHAI**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

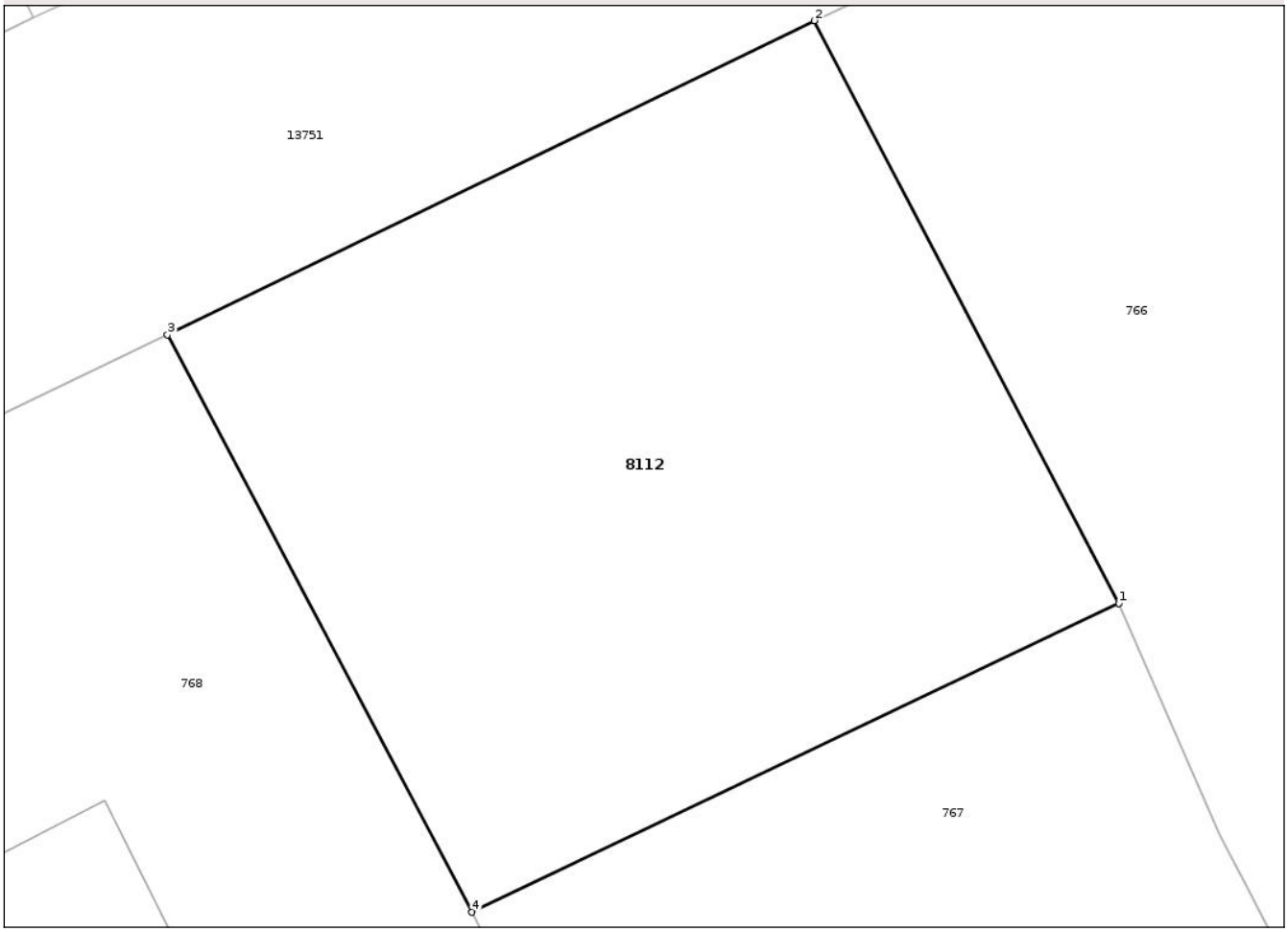
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61352	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	138	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.617,098 585.092,211	2	376.608,912 585.107,876	17.675
2	376.608,912 585.107,876	3	376.591,506 585.099,429	19.347
3	376.591,506 585.099,429	4	376.599,696 585.083,914	17.544
4	376.599,696 585.083,914	1	376.617,098 585.092,211	19.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Drum Judetean 107S, km 6+420 - km 7+820 cu pod de la km 6+408 pana la km 6+420

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60939	14.536	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167046 / 09/08/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 32800 din 10.08.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;inscris sub semnatura privata nr 253 din 08.08.2023, emis de HRUZA MIHAI-ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 16 din 08.08.2023, emis de HRUZA MIHAI-ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDEȚUL CLUJ**, CIF:4288110, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

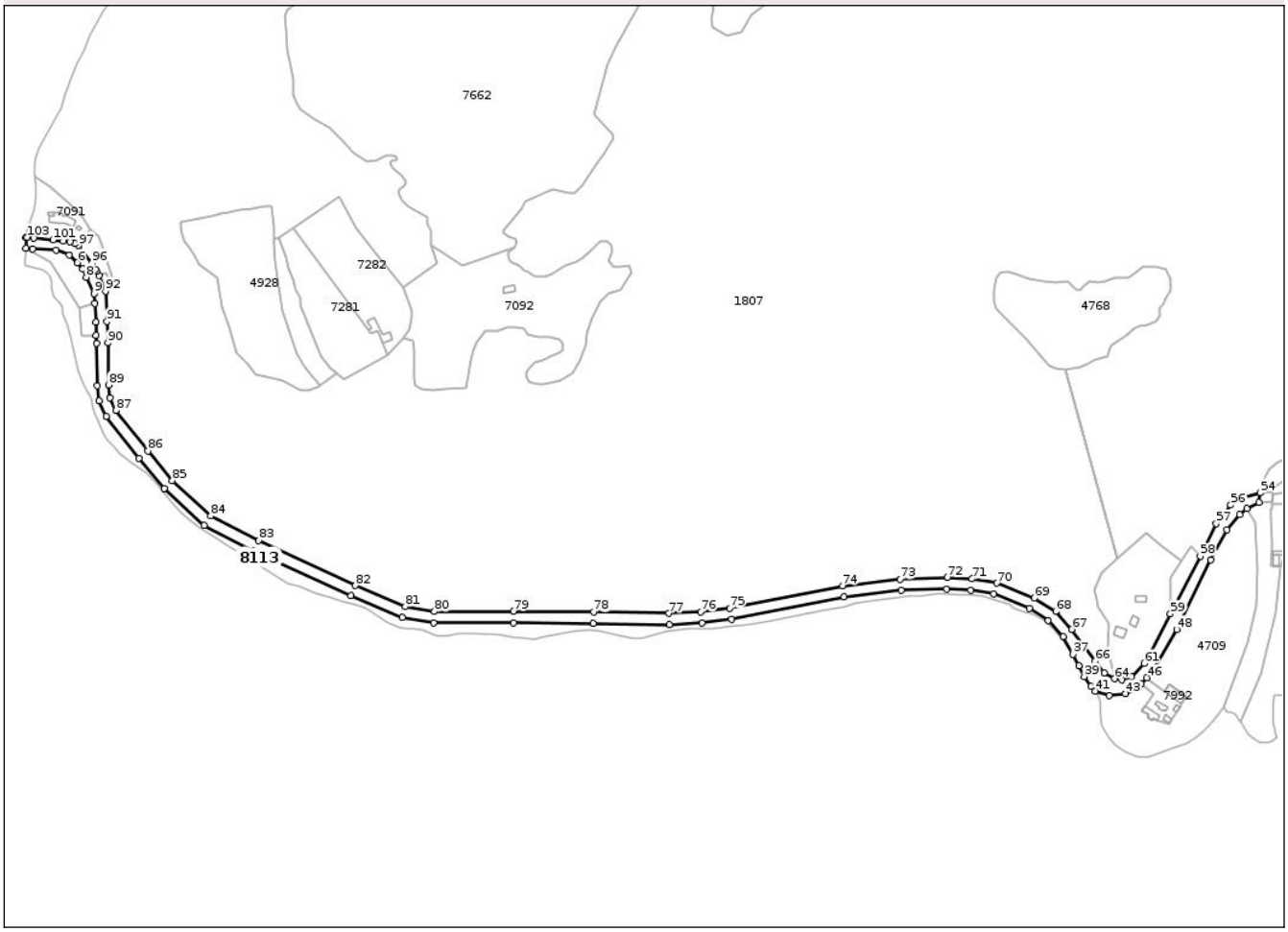
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60939	14.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	NU	14.536	-	6461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	364.581,718 575.910,533	2	364.581,87 575.900,509	10.025
4	364.608,416 575.898,904	5	364.620,136 575.894,864	12.397
7	364.632,016 575.882,282	8	364.635,244 575.875,035	7.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	364.581,87 575.900,509	3	364.587,882 575.900,124	6.024
5	364.620,136 575.894,864	6	364.627,407 575.888,106	9.927
8	364.635,244 575.875,035	9	364.642,376 575.860,611	16.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	364.587,882 575.900,124	4	364.608,416 575.898,904	20.57
6	364.627,407 575.888,106	7	364.632,016 575.882,282	7.427
9	364.642,376 575.860,611	10	364.642,855 575.851,661	8.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	364.642,855 575.851,661	11	364.643,7 575.835,427	16.256
11	364.643,7 575.835,427	12	364.644,175 575.823,466	11.97
12	364.644,175 575.823,466	13	364.644,431 575.816,685	6.786
13	364.644,431 575.816,685	14	364.645,035 575.778,85	37.842
14	364.645,035 575.778,85	15	364.646,805 575.765,259	13.706
15	364.646,805 575.765,259	16	364.653,057 575.751,798	14.842
16	364.653,057 575.751,798	17	364.682,239 575.714,636	47.25
17	364.682,239 575.714,636	18	364.704,52 575.687,876	34.822
18	364.704,52 575.687,876	19	364.740,065 575.655,181	48.295
19	364.740,065 575.655,181	20	364.784,057 575.632,621	49.439
20	364.784,057 575.632,621	21	364.870,244 575.592,546	95.048
21	364.870,244 575.592,546	22	364.915,755 575.573,319	49.406
22	364.915,755 575.573,319	23	364.943,665 575.568,639	28.3
23	364.943,665 575.568,639	24	365.014,503 575.568,797	70.838
24	365.014,503 575.568,797	25	365.085,632 575.568,092	71.132
25	365.085,632 575.568,092	26	365.152,898 575.566,92	67.276
26	365.152,898 575.566,92	27	365.181,796 575.568,388	28.935
27	365.181,796 575.568,388	28	365.208,267 575.571,711	26.679
28	365.208,267 575.571,711	29	365.308,284 575.591,477	101.951
29	365.308,284 575.591,477	30	365.358,763 575.597,259	50.809
30	365.358,763 575.597,259	31	365.399,52 575.598,763	40.785
31	365.399,52 575.598,763	32	365.420,722 575.597,609	21.233
32	365.420,722 575.597,609	33	365.441,193 575.594,095	20.77
33	365.441,193 575.594,095	34	365.472,495 575.581,589	33.708
34	365.472,495 575.581,589	35	365.489,606 575.570,836	20.209
35	365.489,606 575.570,836	36	365.502,556 575.556,372	19.414
36	365.502,556 575.556,372	37	365.511,468 575.540,689	18.038
37	365.511,468 575.540,689	38	365.516,575 575.530,652	11.262
38	365.516,575 575.530,652	39	365.521,465 575.521,04	10.784
39	365.521,465 575.521,04	40	365.527,467 575.512,392	10.527
40	365.527,467 575.512,392	41	365.531,124 575.508,155	5.597
41	365.531,124 575.508,155	42	365.543,699 575.503,993	13.246
42	365.543,699 575.503,993	43	365.558,035 575.505,805	14.45
43	365.558,035 575.505,805	44	365.569,116 575.510,858	12.179
44	365.569,116 575.510,858	45	365.572,045 575.514,23	4.466
45	365.572,045 575.514,23	46	365.577,0 575.519,936	7.557
46	365.577,0 575.519,936	47	365.582,838 575.526,606	8.864
47	365.582,838 575.526,606	48	365.603,389 575.562,77	41.595
48	365.603,389 575.562,77	49	365.633,917 575.624,275	68.665
49	365.633,917 575.624,275	50	365.647,939 575.650,92	30.109
50	365.647,939 575.650,92	51	365.659,432 575.664,684	17.931
51	365.659,432 575.664,684	52	365.665,65 575.669,99	8.174
52	365.665,65 575.669,99	53	365.676,593 575.675,383	12.2
53	365.676,593 575.675,383	54	365.677,679 575.683,923	8.609
54	365.677,679 575.683,923	55	365.661,535 575.679,206	16.819
55	365.661,535 575.679,206	56	365.651,5 575.672,974	11.813
56	365.651,5 575.672,974	57	365.638,681 575.656,538	20.844
57	365.638,681 575.656,538	58	365.624,336 575.627,643	32.26
58	365.624,336 575.627,643	59	365.597,938 575.576,625	57.443
59	365.597,938 575.576,625	60	365.579,36 575.541,09	40.098
60	365.579,36 575.541,09	61	365.574,924 575.532,604	9.576
61	365.574,924 575.532,604	62	365.563,336 575.520,963	16.425
62	365.563,336 575.520,963	63	365.554,597 575.518,247	9.151
63	365.554,597 575.518,247	64	365.548,145 575.518,921	6.487
64	365.548,145 575.518,921	65	365.539,121 575.524,221	10.465
65	365.539,121 575.524,221	66	365.531,284 575.534,679	13.069
66	365.531,284 575.534,679	67	365.510,299 575.562,716	35.021
67	365.510,299 575.562,716	68	365.496,118 575.578,554	21.259
68	365.496,118 575.578,554	69	365.477,048 575.590,539	22.523
69	365.477,048 575.590,539	70	365.443,924 575.603,772	35.669
70	365.443,924 575.603,772	71	365.421,844 575.607,563	22.403
71	365.421,844 575.607,563	72	365.399,607 575.608,773	22.27
72	365.399,607 575.608,773	73	365.358,009 575.607,238	41.626
73	365.358,009 575.607,238	74	365.306,743 575.601,366	51.601
74	365.306,743 575.601,366	75	365.206,673 575.581,589	102.006
75	365.206,673 575.581,589	76	365.180,918 575.578,356	25.957
76	365.180,918 575.578,356	77	365.152,731 575.576,924	28.223
77	365.152,731 575.576,924	78	365.085,769 575.578,091	66.972
78	365.085,769 575.578,091	79	365.014,541 575.578,797	71.231
79	365.014,541 575.578,797	80	364.944,486 575.578,641	70.055
80	364.944,486 575.578,641	81	364.918,566 575.582,987	26.282
81	364.918,566 575.582,987	82	364.874,299 575.601,689	48.056
82	364.874,299 575.601,689	83	364.788,448 575.641,607	94.678
83	364.788,448 575.641,607	84	364.745,836 575.663,46	47.889
84	364.745,836 575.663,46	85	364.711,779 575.694,786	46.273
85	364.711,779 575.694,786	86	364.690,015 575.720,925	34.014
86	364.690,015 575.720,925	87	364.661,638 575.757,062	45.947
87	364.661,638 575.757,062	88	364.656,523 575.768,076	12.144
88	364.656,523 575.768,076	89	364.655,025 575.779,578	11.599
89	364.655,025 575.779,578	90	364.654,428 575.816,954	37.381
90	364.654,428 575.816,954	91	364.653,713 575.835,888	18.947
91	364.653,713 575.835,888	92	364.652,277 575.862,734	26.884
92	364.652,277 575.862,734	93	364.646,871 575.876,71	14.985
93	364.646,871 575.876,71	94	364.644,617 575.880,354	4.285
94	364.644,617 575.880,354	95	364.643,554 575.882,073	2.021
95	364.643,554 575.882,073	96	364.640,409 575.887,77	6.507
96	364.640,409 575.887,77	97	364.628,526 575.903,28	19.539
97	364.628,526 575.903,28	98	364.625,343 575.905,108	3.671
98	364.625,343 575.905,108	99	364.620,759 575.906,531	4.8
99	364.620,759 575.906,531	100	364.614,758 575.907,341	6.055
100	364.614,758 575.907,341	101	364.605,882 575.908,134	8.911
101	364.605,882 575.908,134	102	364.588,765 575.910,088	17.228
102	364.588,765 575.910,088	103	364.582,716 575.910,47	6.061
103	364.582,716 575.910,47	1	364.581,718 575.910,533	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.360	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Punte pietonală Someșul Rece-la ieșirea spre Someșul Rece

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 12, MF 101323- ”Bazin hidr. Someș cu toți afluenții de ord. I - VI”, Adeverința cu nr. 12334 / VA / 25.09.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ TISA**, CIF: 42066043	
Act Administrativ nr. 121, din 16/12/2014 emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU (poziția 59 din Anexa la HCL; Adeverință nr. 21371/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău; Hotărârea nr. 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	6.025	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	13.084	-	-	-	
3	ape curgatoare	DA	113	-	-	-	
4	ape curgatoare	DA	26	-	-	-	
5	ape curgatoare	DA	15	-	-	-	
6	ape curgatoare	DA	48	-	-	-	
7	ape curgatoare	NU	919	-	-	-	
8	ape curgatoare	DA	2.132	-	-	-	
9	ape curgatoare	DA	52	-	-	-	
10	ape curgatoare	DA	24	-	-	-	
11	ape curgatoare	NU	18.922	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	244	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:244 mp; POD
A1.2		constructii industriale si edilitare	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Punte pietonală Someșul Rece-la ieșirea spre Someșul Rece
A1.3		constructii industriale si edilitare	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	365.659,984 575.481,011	2	365.678,446 575.523,794	46.596
4	365.695,416 575.618,701	5	365.687,501 575.618,745	7.915
7	365.687,645 575.640,283	8	365.687,091 575.662,455	22.179
10	365.688,541 575.669,768	11	365.688,218 575.674,367	4.61
13	365.688,692 575.682,769	14	365.688,563 575.684,407	1.643
16	365.701,634 575.698,067	17	365.722,27 575.708,355	23.058
19	365.758,341 575.702,144	20	365.798,153 575.692,171	41.042
22	365.846,304 575.674,275	23	365.861,934 575.667,201	17.156
25	365.892,24 575.650,725	26	365.888,486 575.648,768	4.233
28	365.916,842 575.646,561	29	365.929,281 575.649,077	12.691
31	365.957,522 575.667,931	32	365.985,501 575.695,034	38.954
34	366.024,51 575.733,085	35	366.027,383 575.736,009	4.099
37	366.127,525 575.835,973	38	366.140,165 575.846,787	16.635
40	366.133,879 575.854,332	41	366.134,594 575.858,155	3.889
43	366.145,09 575.870,6	44	366.153,237 575.882,893	14.748
46	366.164,91 575.900,79	47	366.179,21 575.915,136	20.256
49	366.221,589 575.950,02	50	366.235,109 575.956,334	14.922
52	366.268,85 575.987,699	53	366.300,44 576.017,065	43.131
55	366.336,64 576.047,476	56	366.337,664 576.049,022	1.854
58	366.347,369 576.051,271	59	366.348,966 576.048,842	2.907
61	366.359,474 576.064,705	62	366.362,476 576.067,135	3.862
64	366.373,706 576.078,284	65	366.377,216 576.080,014	3.913
67	366.387,056 576.074,294	68	366.389,786 576.071,744	3.736
70	366.398,939 576.086,318	71	366.401,62 576.092,331	6.584
73	366.414,479 576.102,165	74	366.439,826 576.113,159	27.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	365.678,446 575.523,794	3	365.691,647 575.577,427	55.234
5	365.687,501 575.618,745	6	365.687,865 575.635,518	16.777
8	365.687,091 575.662,455	9	365.686,82 575.669,657	7.207
11	365.688,218 575.674,367	12	365.688,33 575.676,354	1.99
14	365.688,563 575.684,407	15	365.688,367 575.686,882	2.483
17	365.722,27 575.708,355	18	365.734,436 575.706,245	12.348
20	365.798,153 575.692,171	21	365.820,129 575.686,123	22.793
23	365.861,934 575.667,201	24	365.888,035 575.653,955	29.27
26	365.888,486 575.648,768	27	365.905,327 575.646,11	17.049
29	365.929,281 575.649,077	30	365.942,057 575.655,606	14.348
32	365.985,501 575.695,034	33	366.016,644 575.725,081	43.275
35	366.027,383 575.736,009	36	366.098,402 575.808,277	101.323
38	366.140,165 575.846,787	39	366.133,621 575.852,95	8.989
41	366.134,594 575.858,155	42	366.147,036 575.867,753	15.714
44	366.153,237 575.882,893	45	366.159,706 575.892,811	11.841
47	366.179,21 575.915,136	48	366.202,74 575.934,504	30.476
50	366.235,109 575.956,334	51	366.264,23 575.983,405	39.76
53	366.300,44 576.017,065	54	366.332,65 576.041,455	40.402
56	366.337,664 576.049,022	57	366.344,77 576.055,222	9.431
59	366.348,966 576.048,842	60	366.353,779 576.056,936	9.417
62	366.362,476 576.067,135	63	366.374,016 576.076,474	14.845
65	366.377,216 576.080,014	66	366.379,186 576.075,551	4.878
68	366.389,786 576.071,744	69	366.395,46 576.079,724	9.792
71	366.401,62 576.092,331	72	366.403,234 576.097,956	5.852
74	366.439,826 576.113,159	75	366.468,632 576.125,654	31.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	365.691,647 575.577,427	4	365.695,416 575.618,701	41.446
6	365.687,865 575.635,518	7	365.687,645 575.640,283	4.77
9	365.686,82 575.669,657	10	365.688,541 575.669,768	1.725
12	365.688,33 575.676,354	13	365.688,692 575.682,769	6.425
15	365.688,367 575.686,882	16	365.701,634 575.698,067	17.353
18	365.734,436 575.706,245	19	365.758,341 575.702,144	24.254
21	365.820,129 575.686,123	22	365.846,304 575.674,275	28.732
24	365.888,035 575.653,955	25	365.892,24 575.650,725	5.302
27	365.905,327 575.646,11	28	365.916,842 575.646,561	11.524
30	365.942,057 575.655,606	31	365.957,522 575.667,931	19.776
33	366.016,644 575.725,081	34	366.024,51 575.733,085	11.222
36	366.098,402 575.808,277	37	366.127,525 575.835,973	40.19
39	366.133,621 575.852,95	40	366.133,879 575.854,332	1.406
42	366.147,036 575.867,753	43	366.145,09 575.870,6	3.449
45	366.159,706 575.892,811	46	366.164,91 575.900,79	9.526
48	366.202,74 575.934,504	49	366.221,589 575.950,02	24.414
51	366.264,23 575.983,405	52	366.268,85 575.987,699	6.307
54	366.332,65 576.041,455	55	366.336,64 576.047,476	7.223
57	366.344,77 576.055,222	58	366.347,369 576.051,271	4.729
60	366.353,779 576.056,936	61	366.359,474 576.064,705	9.633
63	366.374,016 576.076,474	64	366.373,706 576.078,284	1.836
66	366.379,186 576.075,551	67	366.387,056 576.074,294	7.97
69	366.395,46 576.079,724	70	366.398,939 576.086,318	7.455
72	366.403,234 576.097,956	73	366.414,479 576.102,165	12.007
75	366.468,632 576.125,654	76	366.488,094 576.139,434	23.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
76	366.488,094 576.139,434	77	366.498,927 576.151,687	16.355
79	366.527,136 576.232,919	80	366.536,244 576.256,309	25.101
82	366.543,575 576.269,988	83	366.555,238 576.291,748	24.689
85	366.601,193 576.352,816	86	366.637,024 576.389,979	51.623
88	366.694,693 576.475,215	89	366.723,425 576.531,121	62.857
91	366.755,537 576.577,288	92	366.765,589 576.591,739	17.603
94	366.819,788 576.665,629	95	366.814,997 576.673,048	8.831
97	366.827,571 576.690,954	98	366.831,376 576.696,374	6.622
100	366.836,243 576.705,315	101	366.838,047 576.707,975	3.214
103	366.860,307 576.730,643	104	366.873,226 576.735,715	13.879
106	366.884,599 576.732,899	107	366.895,486 576.725,259	13.3
109	366.904,482 576.713,747	110	366.907,389 576.711,189	3.872
112	366.911,609 576.710,497	113	366.923,013 576.704,074	13.088
115	366.941,916 576.692,197	116	366.945,106 576.690,124	3.804
118	366.981,178 576.680,72	119	366.997,317 576.682,477	16.234
121	367.027,274 576.701,872	122	367.033,774 576.715,621	15.208
124	367.046,853 576.773,979	125	367.044,48 576.796,698	22.843
127	367.042,377 576.877,495	128	367.042,372 576.877,497	0.005
130	367.007,904 576.883,212	131	367.011,417 576.872,373	11.394
133	367.017,322 576.860,082	134	367.021,889 576.835,697	24.809
136	367.031,783 576.773,87	137	367.030,663 576.761,4	12.52
139	367.026,732 576.745,085	140	367.017,116 576.724,001	23.173
142	367.000,99 576.705,717	143	366.992,586 576.702,562	8.977
145	366.979,896 576.699,452	146	366.962,483 576.699,002	17.419
148	366.939,565 576.706,689	149	366.926,576 576.716,73	16.418
151	366.918,478 576.724,137	152	366.904,574 576.737,762	19.467
154	366.881,391 576.747,492	155	366.877,145 576.749,081	4.534
157	366.869,396 576.751,131	158	366.865,668 576.751,614	3.759
160	366.859,954 576.750,805	161	366.857,687 576.749,877	2.45
163	366.852,059 576.746,747	164	366.847,996 576.743,848	4.991
166	366.840,343 576.735,931	167	366.837,133 576.732,141	4.967
169	366.827,074 576.720,031	170	366.825,14 576.717,667	3.054
172	366.819,46 576.710,726	173	366.814,724 576.704,183	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
77	366.498,927 576.151,687	78	366.508,3 576.173,633	23.864
80	366.536,244 576.256,309	81	366.543,328 576.269,528	14.998
83	366.555,238 576.291,748	84	366.576,359 576.323,617	38.233
86	366.637,024 576.389,979	87	366.662,939 576.421,716	40.973
89	366.723,425 576.531,121	90	366.754,393 576.575,644	54.234
92	366.765,589 576.591,739	93	366.791,823 576.631,24	47.419
95	366.814,997 576.673,048	96	366.824,821 576.687,038	17.095
98	366.831,376 576.696,374	99	366.835,027 576.701,573	6.353
101	366.838,047 576.707,975	102	366.847,03 576.714,843	11.308
104	366.873,226 576.735,715	105	366.876,188 576.735,503	2.97
107	366.895,486 576.725,259	108	366.906,096 576.717,041	13.42
110	366.907,389 576.711,189	111	366.910,846 576.709,49	3.852
113	366.923,013 576.704,074	114	366.927,75 576.701,406	5.437
116	366.945,106 576.690,124	117	366.968,375 576.680,977	25.002
119	366.997,317 576.682,477	120	367.011,804 576.687,881	15.462
122	367.033,774 576.715,621	123	367.044,929 576.744,079	30.566
125	367.044,48 576.796,698	126	367.033,319 576.856,091	60.433
128	367.042,372 576.877,497	129	367.019,932 576.882,337	22.956
131	367.011,417 576.872,373	132	367.012,158 576.870,832	1.71
134	367.021,889 576.835,697	135	367.029,625 576.794,53	41.888
137	367.030,663 576.761,4	138	367.028,869 576.751,488	10.073
140	367.017,116 576.724,001	141	367.009,708 576.713,648	12.73
143	366.992,586 576.702,562	144	366.986,732 576.701,128	6.027
146	366.962,483 576.699,002	147	366.949,796 576.703,474	13.452
149	366.926,576 576.716,73	150	366.925,31 576.717,755	1.629
152	366.904,574 576.737,762	153	366.888,33 576.744,754	17.685
155	366.877,145 576.749,081	156	366.872,646 576.750,488	4.714
158	366.865,668 576.751,614	159	366.862,848 576.751,532	2.821
161	366.857,687 576.749,877	162	366.855,401 576.748,786	2.533
164	366.847,996 576.743,848	165	366.845,469 576.741,379	3.533
167	366.837,133 576.732,141	168	366.833,923 576.728,351	4.967
170	366.825,14 576.717,667	171	366.823,105 576.715,18	3.213
173	366.814,724 576.704,183	174	366.791,294 576.671,814	39.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
78	366.508,3 576.173,633	79	366.527,136 576.232,919	62.206
81	366.543,328 576.269,528	82	366.543,575 576.269,988	0.522
84	366.576,359 576.323,617	85	366.601,193 576.352,816	38.332
87	366.662,939 576.421,716	88	366.694,693 576.475,215	62.213
90	366.754,393 576.575,644	91	366.755,537 576.577,288	2.003
93	366.791,823 576.631,24	94	366.819,788 576.665,629	44.324
96	366.824,821 576.687,038	97	366.827,571 576.690,954	4.785
99	366.835,027 576.701,573	100	366.836,243 576.705,315	3.935
102	366.847,03 576.714,843	103	366.860,307 576.730,643	20.638
105	366.876,188 576.735,503	106	366.884,599 576.732,899	8.805
108	366.906,096 576.717,041	109	366.904,482 576.713,747	3.668
111	366.910,846 576.709,49	112	366.911,609 576.710,497	1.263
114	366.927,75 576.701,406	115	366.941,916 576.692,197	16.896
117	366.968,375 576.680,977	118	366.981,178 576.680,72	12.806
120	367.011,804 576.687,881	121	367.027,274 576.701,872	20.858
123	367.044,929 576.744,079	124	367.046,853 576.773,979	29.962
126	367.033,319 576.856,091	127	367.042,377 576.877,495	23.242
129	367.019,932 576.882,337	130	367.007,904 576.883,212	12.06
132	367.012,158 576.870,832	133	367.017,322 576.860,082	11.926
135	367.029,625 576.794,53	136	367.031,783 576.773,87	20.772
138	367.028,869 576.751,488	139	367.026,732 576.745,085	6.75
141	367.009,708 576.713,648	142	367.000,99 576.705,717	11.786
144	366.986,732 576.701,128	145	366.979,896 576.699,452	7.038
147	366.949,796 576.703,474	148	366.939,565 576.706,689	10.724
150	366.925,31 576.717,755	151	366.918,478 576.724,137	9.349
153	366.888,33 576.744,754	154	366.881,391 576.747,492	7.46
156	366.872,646 576.750,488	157	366.869,396 576.751,131	3.313
159	366.862,848 576.751,532	160	366.859,954 576.750,805	2.984
162	366.855,401 576.748,786	163	366.852,059 576.746,747	3.915
165	366.845,469 576.741,379	166	366.840,343 576.735,931	7.48
168	366.833,923 576.728,351	169	366.827,074 576.720,031	10.776
171	366.823,105 576.715,18	172	366.819,46 576.710,726	5.755
174	366.791,294 576.671,814	175	366.750,593 576.605,571	77.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
175	366.750,593 576.605,571	176	366.714,106 576.546,782	69.191
176	366.714,106 576.546,782	177	366.699,299 576.525,029	26.314
177	366.699,299 576.525,029	178	366.688,029 576.508,695	19.845
178	366.688,029 576.508,695	179	366.673,019 576.484,892	28.14
179	366.673,019 576.484,892	180	366.662,574 576.469,59	18.527
180	366.662,574 576.469,59	181	366.642,508 576.438,563	36.95
181	366.642,508 576.438,563	182	366.608,942 576.388,959	59.894
182	366.608,942 576.388,959	183	366.595,777 576.372,696	20.924
183	366.595,777 576.372,696	184	366.586,204 576.363,429	13.324
184	366.586,204 576.363,429	185	366.581,917 576.359,021	6.149
185	366.581,917 576.359,021	186	366.582,736 576.356,231	2.908
186	366.582,736 576.356,231	187	366.578,438 576.351,761	6.201
187	366.578,438 576.351,761	188	366.568,867 576.342,077	13.616
188	366.568,867 576.342,077	189	366.553,115 576.324,3	23.752
189	366.553,115 576.324,3	190	366.548,926 576.317,584	7.915
190	366.548,926 576.317,584	191	366.535,538 576.296,117	25.3
191	366.535,538 576.296,117	192	366.522,433 576.262,295	36.272
192	366.522,433 576.262,295	193	366.520,096 576.255,379	7.3
193	366.520,096 576.255,379	194	366.514,89 576.239,978	16.257
194	366.514,89 576.239,978	195	366.513,79 576.236,723	3.436
195	366.513,79 576.236,723	196	366.507,474 576.218,035	19.726
196	366.507,474 576.218,035	197	366.494,277 576.178,989	41.216
197	366.494,277 576.178,989	198	366.486,084 576.159,807	20.858
198	366.486,084 576.159,807	199	366.478,008 576.150,672	12.193
199	366.478,008 576.150,672	200	366.468,555 576.143,979	11.583
200	366.468,555 576.143,979	201	366.461,734 576.139,149	8.358
201	366.461,734 576.139,149	202	366.417,273 576.124,249	46.891
202	366.417,273 576.124,249	203	366.405,736 576.120,576	12.108
203	366.405,736 576.120,576	204	366.402,011 576.118,913	4.079
204	366.402,011 576.118,913	205	366.358,167 576.090,063	52.484
205	366.358,167 576.090,063	206	366.345,162 576.081,094	15.798
206	366.345,162 576.081,094	207	366.324,112 576.064,63	26.724
207	366.324,112 576.064,63	208	366.315,0 576.056,5	12.212
208	366.315,0 576.056,5	209	366.304,103 576.044,732	16.038
209	366.304,103 576.044,732	210	366.290,127 576.029,496	20.675
210	366.290,127 576.029,496	211	366.271,766 576.012,972	24.702
211	366.271,766 576.012,972	212	366.251,219 575.995,304	27.099
212	366.251,219 575.995,304	213	366.228,531 575.977,226	29.01
213	366.228,531 575.977,226	214	366.209,169 575.963,964	23.468
214	366.209,169 575.963,964	215	366.192,596 575.951,311	20.851
215	366.192,596 575.951,311	216	366.173,342 575.933,025	26.554
216	366.173,342 575.933,025	217	366.166,106 575.928,031	8.792
217	366.166,106 575.928,031	218	366.132,258 575.881,661	57.41
218	366.132,258 575.881,661	219	366.093,21 575.826,016	67.979
219	366.093,21 575.826,016	220	366.088,523 575.820,514	7.228
220	366.088,523 575.820,514	221	366.077,801 575.810,453	14.703
221	366.077,801 575.810,453	222	366.072,793 575.803,96	8.2
222	366.072,793 575.803,96	223	366.067,912 575.797,633	7.991
223	366.067,912 575.797,633	224	366.020,291 575.753,454	64.958
224	366.020,291 575.753,454	225	366.016,111 575.751,939	4.446
225	366.016,111 575.751,939	226	366.011,884 575.750,406	4.496
226	366.011,884 575.750,406	227	366.008,865 575.749,312	3.211
227	366.008,865 575.749,312	228	365.991,871 575.732,642	23.805
228	365.991,871 575.732,642	229	365.978,927 575.719,945	18.132
229	365.978,927 575.719,945	230	365.951,554 575.686,693	43.069
230	365.951,554 575.686,693	231	365.946,554 575.676,887	11.007
231	365.946,554 575.676,887	232	365.939,173 575.668,489	11.181
232	365.939,173 575.668,489	233	365.926,86 575.663,1	13.441
233	365.926,86 575.663,1	234	365.912,308 575.659,328	15.033
234	365.912,308 575.659,328	235	365.903,041 575.662,266	9.722
235	365.903,041 575.662,266	236	365.887,747 575.669,079	16.743
236	365.887,747 575.669,079	237	365.842,373 575.692,373	51.004
237	365.842,373 575.692,373	238	365.831,806 575.698,339	12.135
238	365.831,806 575.698,339	239	365.814,28 575.705,852	19.068
239	365.814,28 575.705,852	240	365.795,619 575.712,561	19.83
240	365.795,619 575.712,561	241	365.770,298 575.718,799	26.078
241	365.770,298 575.718,799	242	365.749,555 575.721,885	20.971
242	365.749,555 575.721,885	243	365.731,938 575.722,365	17.624
243	365.731,938 575.722,365	244	365.717,659 575.721,038	14.341
244	365.717,659 575.721,038	245	365.705,007 575.717,23	13.213
245	365.705,007 575.717,23	246	365.692,411 575.710,157	14.446
246	365.692,411 575.710,157	247	365.686,086 575.704,626	8.402
247	365.686,086 575.704,626	248	365.680,445 575.695,48	10.746
248	365.680,445 575.695,48	249	365.679,701 575.693,35	2.256
249	365.679,701 575.693,35	250	365.677,679 575.683,923	9.641
250	365.677,679 575.683,923	251	365.676,593 575.675,383	8.609
251	365.676,593 575.675,383	252	365.665,65 575.669,99	12.2
252	365.665,65 575.669,99	253	365.672,906 575.658,194	13.849
253	365.672,906 575.658,194	254	365.675,606 575.615,636	42.644
254	365.675,606 575.615,636	255	365.674,163 575.583,696	31.973
255	365.674,163 575.583,696	256	365.667,165 575.551,258	33.184
256	365.667,165 575.551,258	257	365.645,211 575.493,646	61.653
257	365.645,211 575.493,646	258	365.648,874 575.489,148	5.801
258	365.648,874 575.489,148	259	365.651,156 575.489,709	2.35
259	365.651,156 575.489,709	260	365.655,542 575.486,84	5.241
260	365.655,542 575.486,84	261	365.659,257 575.482,32	5.851
261	365.659,257 575.482,32	1	365.659,984 575.481,011	1.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.206	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	917	107	-	-	
2	faneata	NU	289	107	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.702,947 578.134,926	2	370.691,807 578.133,587	11.22
3	370.687,979 578.125,118	4	370.684,792 578.122,182	4.333
5	370.681,077 578.119,751	6	370.676,879 578.119,743	4.198
7	370.675,975 578.114,151	8	370.669,6 578.109,741	7.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.691,807 578.133,587	3	370.687,979 578.125,118	9.294
4	370.684,792 578.122,182	5	370.681,077 578.119,751	4.44
6	370.676,879 578.119,743	7	370.675,975 578.114,151	5.665
8	370.669,6 578.109,741	9	370.666,219 578.107,606	3.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	370.666,219 578.107,606	10	370.662,381 578.105,925	4.19
11	370.644,672 578.097,717	12	370.646,275 578.083,145	14.66
13	370.637,428 578.072,61	14	370.632,396 578.067,697	7.033
15	370.633,251 578.062,873	16	370.630,577 578.062,383	2.719
17	370.631,726 578.061,62	18	370.632,584 578.057,389	4.317
19	370.637,375 578.058,886	20	370.655,167 578.064,444	18.64
21	370.661,239 578.081,658	22	370.671,095 578.097,794	18.908
23	370.680,121 578.108,947	24	370.697,522 578.128,542	26.206
25	370.702,185 578.134,03	1	370.702,947 578.134,926	1.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	370.662,381 578.105,925	11	370.644,672 578.097,717	19.519
12	370.646,275 578.083,145	13	370.637,428 578.072,61	13.757
14	370.632,396 578.067,697	15	370.633,251 578.062,873	4.899
16	370.630,577 578.062,383	17	370.631,726 578.061,62	1.379
18	370.632,584 578.057,389	19	370.637,375 578.058,886	5.019
20	370.655,167 578.064,444	21	370.661,239 578.081,658	18.254
22	370.671,095 578.097,794	23	370.680,121 578.108,947	14.348
24	370.697,522 578.128,542	25	370.702,185 578.134,03	7.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.407	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.407	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.589,968 577.702,843	2	374.594,428 577.750,855	48.219
2	374.594,428 577.750,855	3	374.593,903 577.785,297	34.446
3	374.593,903 577.785,297	4	374.591,184 577.802,57	17.486
4	374.591,184 577.802,57	5	374.587,411 577.826,073	23.804
5	374.587,411 577.826,073	6	374.579,946 577.871,578	46.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.579,946 577.871,578	7	374.574,656 577.765,589	106.121
7	374.574,656 577.765,589	8	374.570,011 577.707,634	58.141
8	374.570,011 577.707,634	1	374.589,968 577.702,843	20.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 256);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **POP TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.583,601 578.131,708	2	374.614,21 578.131,746	30.609
2	374.614,21 578.131,746	3	374.613,526 578.138,254	6.544
3	374.613,526 578.138,254	4	374.606,706 578.178,921	41.235
4	374.606,706 578.178,921	5	374.603,859 578.192,972	14.337
5	374.603,859 578.192,972	6	374.597,009 578.211,403	19.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.597,009 578.211,403	7	374.586,582 578.237,845	28.424
7	374.586,582 578.237,845	8	374.582,787 578.247,816	10.669
8	374.582,787 578.247,816	9	374.581,383 578.259,741	12.007
9	374.581,383 578.259,741	10	374.555,025 578.252,806	27.255
10	374.555,025 578.252,806	11	374.576,891 578.208,199	49.678
11	374.576,891 578.208,199	12	374.583,084 578.182,388	26.544
12	374.583,084 578.182,388	1	374.583,601 578.131,708	50.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52228	53	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132198 / 26/11/2010		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 365/02-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act notarial nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Notar Public; act notarial nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Notar Public;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132198 / 26/11/2010		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 365/02-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act notarial nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Notar Public; act notarial nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Notar Public;);		
C1	se notează contractul de concesiune nr.1 /29.06.2004 şi a actul adiţional nr 3/31.07.2007 la contractul de concesiune , încheiat între MINISTERUL ECONOMIEI ŞI FINANŢELOR în calitate de concedent şi COMPANIA NAŢIONALĂ DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA în calitate de concesionar	A1

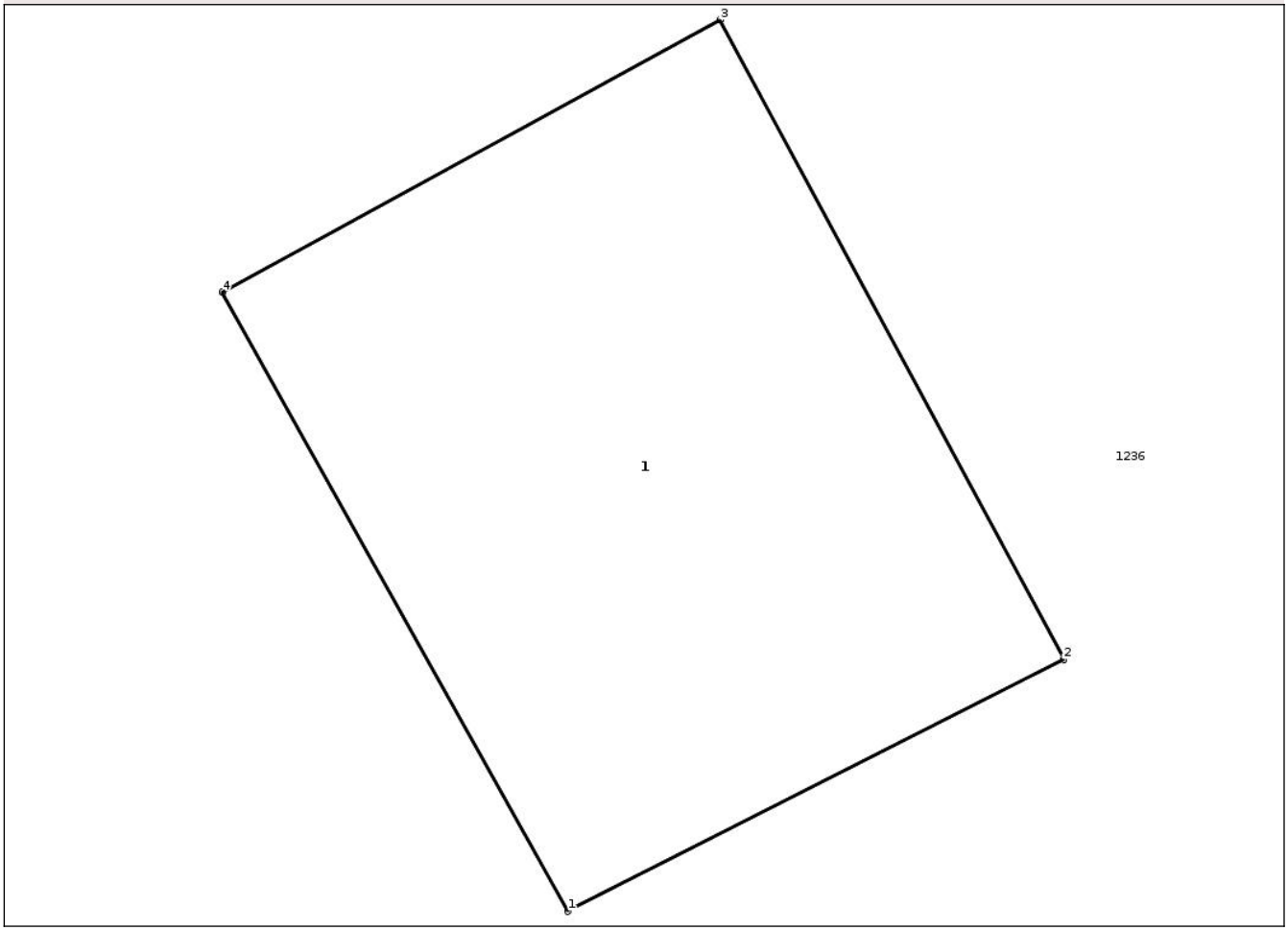
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52228	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	53	187	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52228-C1	constructii industriale si edilitare	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; TEREN AFECTAT DE STALP NR. 25 - LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - MARISEL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.036,399 583.907,828	2	376.042,109 583.910,723	6.402
2	376.042,109 583.910,723	3	376.038,15 583.918,08	8.355
3	376.038,15 583.918,08	4	376.032,42 583.914,95	6.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.032,42 583.914,95	1	376.036,399 583.907,828	8.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6953 Gilău
Nr. topografic:Comasatie: 1000/2/2,1001/2, 1002/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Morii, Nr. 28, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51672	655	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15918 / 24/09/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5991/2002/JUD CLUJ cu Încheierea 15918, din 24/09/2002 emis de - (5991/2002 dos nr.14076/2001; şi Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, mostenire, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY ARPAD**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6953) *bun propiu*	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, l=3m L=48.60m peste imobilele cu nr. top com 1002/4-cf 995 , nr. top. 1001/4, 1002/4-cf 1842, 1000/2/1, 1001/1, 1002/1 cf 6950.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6953)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

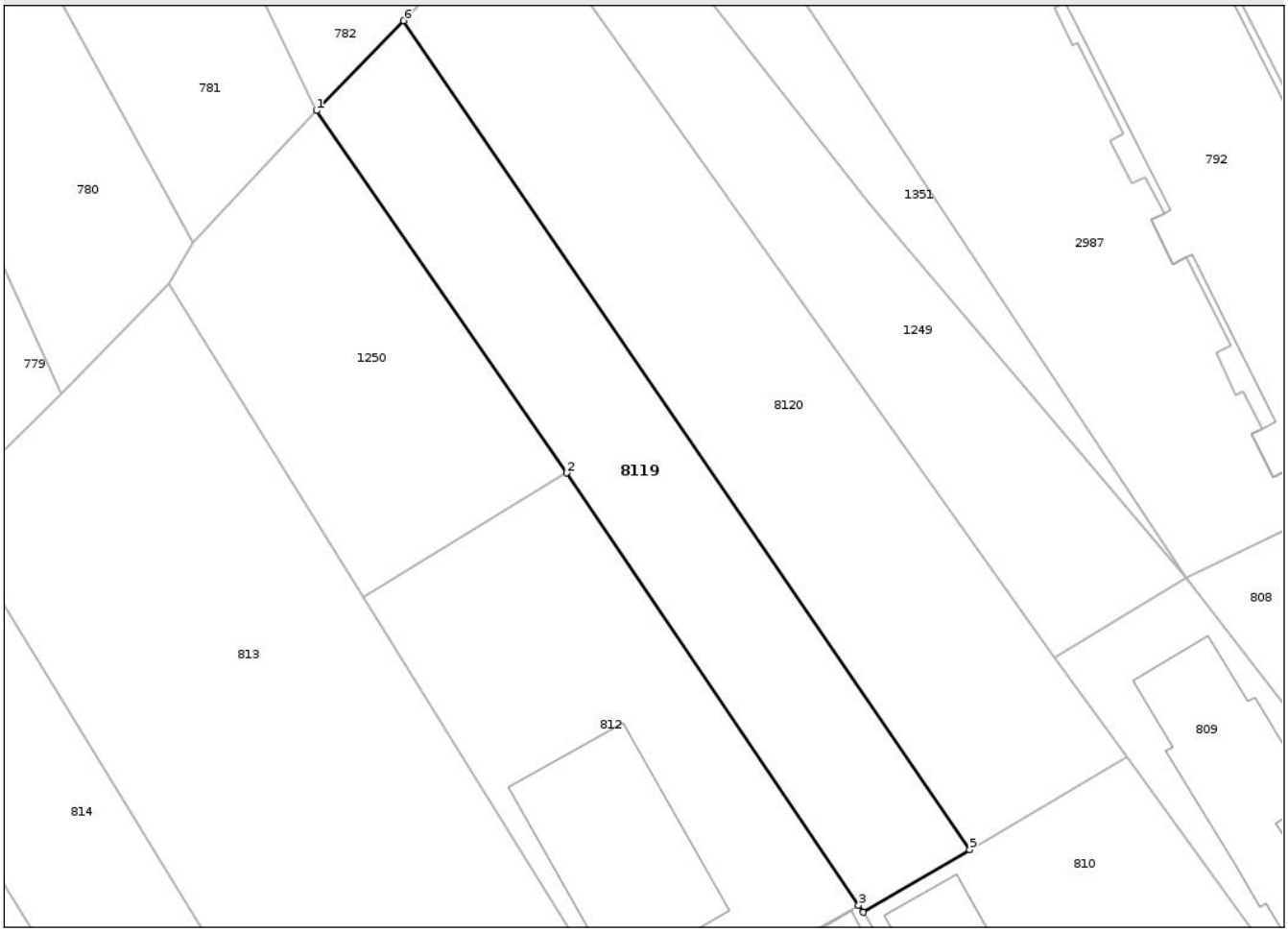
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51672	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	655	163	43/2	Comasatie: 1000/2/2, 1001/2, 1002/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.713,226 584.954,49	2	376.731,721 584.927,746	32.516
2	376.731,721 584.927,746	3	376.753,289 584.895,838	38.514
3	376.753,289 584.895,838	4	376.753,631 584.895,332	0.611
4	376.753,631 584.895,332	5	376.761,489 584.899,956	9.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.761,489 584.899,956	6	376.719,662 584.961,128	74.105
6	376.719,662 584.961,128	1	376.713,226 584.954,49	9.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 6954 Gilău
TEREN Intravilan Nr. topografic:1000/2/3,1001/3,1002/3
Adresa: Loc. Gilau, Str Morii, Nr. 28, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60827	958	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44647 / 26/10/2006		
Act Notarial nr. 70/2006, din 26/10/2006 emis de NP LOBONȚIU OCTAVIAN (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KAJNAK ILEANA**	
58009 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. 722, din 18/12/2006 emis de NP LOBONȚIU OCTAVIAN (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORBELY ARPAD**, și soția 2) **BORBELY IULIA**, bun comun	
15918 / 24/09/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5591/2002, din 24/09/2002 emis de JUDECĂTORIA CLUJ;		
B3	Se instituie servitute de trecere în lungime de 48.60 m, lățime 3m, peste imobilele cu nr. top. comas. 1002/4, CF 995, nr.top. 1001/4, 1002/4- CF 1842, -top 1000/2/1, 1001/1, 1002/1- CF 6950	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

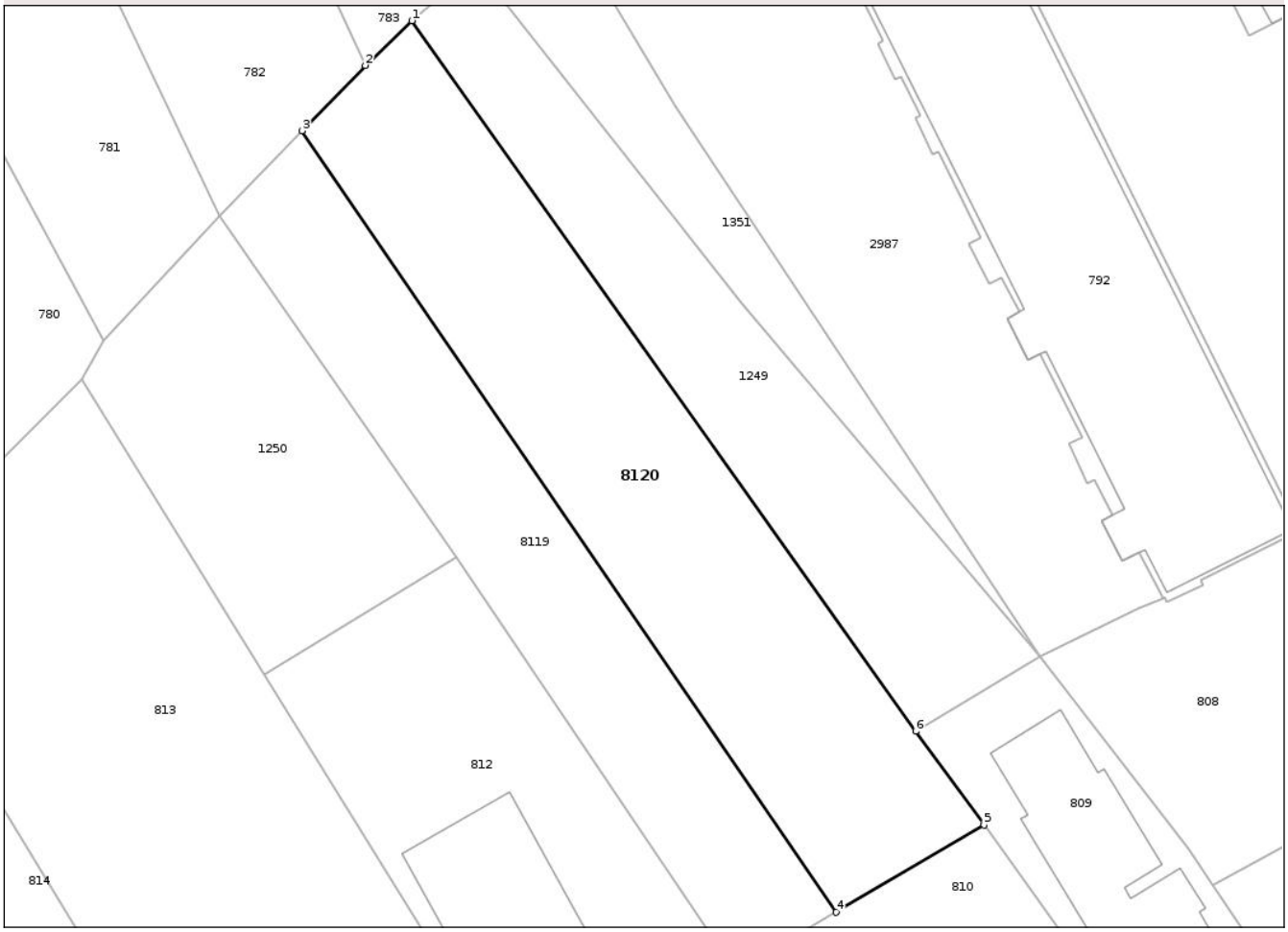
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60827	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	958	163	43/2	1000/2/3, 1001/3, 1002/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.728,261 584.969,734	2	376.724,612 584.966,232	5.058
2	376.724,612 584.966,232	3	376.719,662 584.961,128	7.11
3	376.719,662 584.961,128	4	376.761,489 584.899,956	74.105
4	376.761,489 584.899,956	5	376.773,083 584.906,778	13.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.773,083 584.906,778	6	376.767,735 584.914,126	9.088
6	376.767,735 584.914,126	1	376.728,261 584.969,734	68.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1842 Gilău
Nr. topografic:nr. top comas. 1001/4, 1002/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Morii, Nr. 28, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61989	125	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2775 / 30/03/1980		
Act Notarial nr. 8/1957 și nr. 246/1980 și a cererii 2775, din 30/03/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **KAJNAK ILEANA**, bun propriu	
49885 / 20/11/2006		
Act Notarial nr. 70/2006, din 26/10/2006 emis de BNP LOBONȚIU OCTAVIAN (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **KAJNAK ILEANA**, bun propriu	
58009 / 09/12/2006		
Act Notarial nr. 722, din 18/12/2006 emis de NP LOBONȚIU O.ION (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORBELY ARPAD**, și soția 2) **BORBELY IULIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

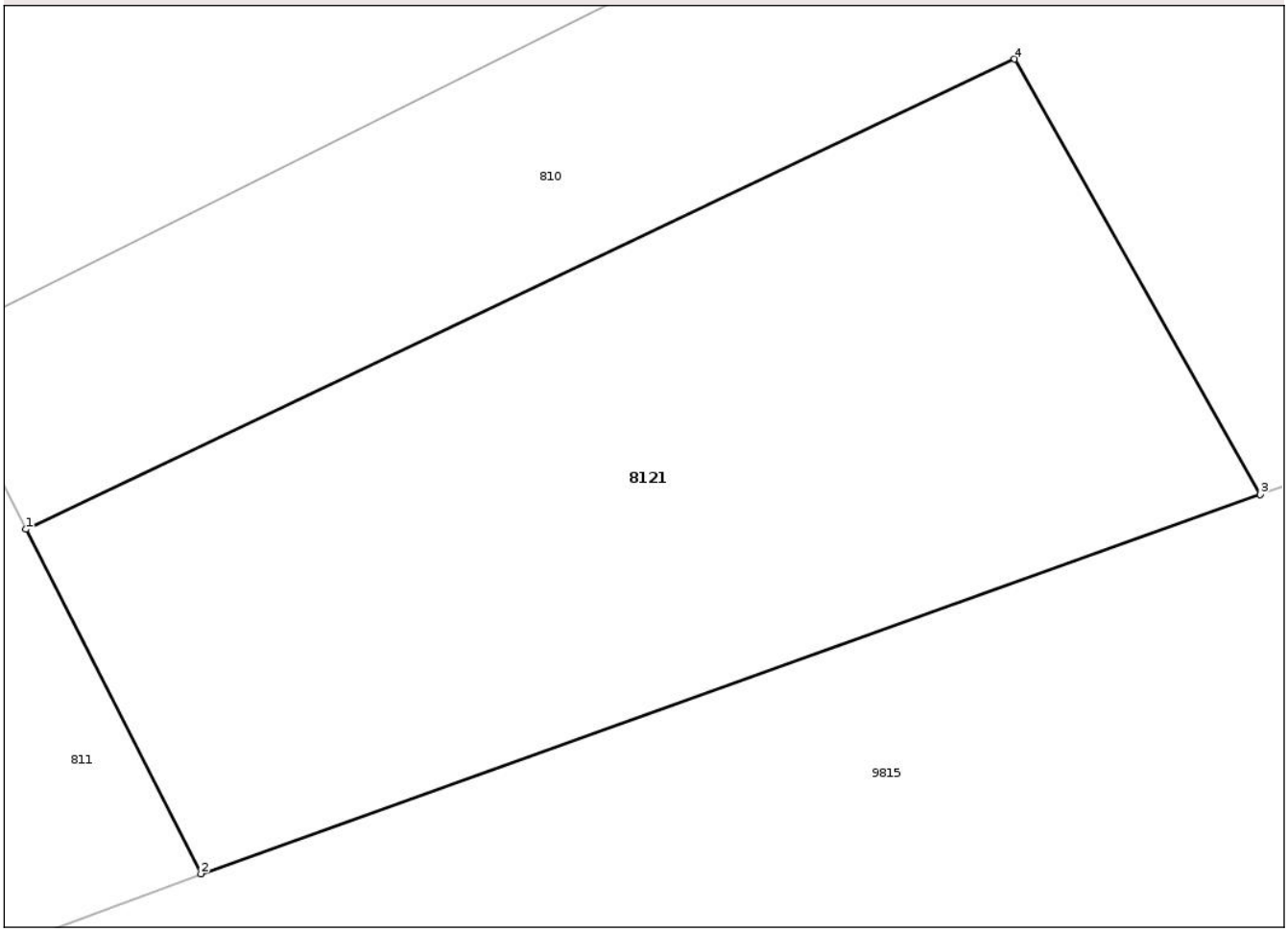
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61989	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	125	163	43/2	nr. top comas. 1001/4, 1002/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.770,464 584.863,887	2	376.773,267 584.858,376	6.183
2	376.773,267 584.858,376	3	376.790,231 584.864,444	18.017
3	376.790,231 584.864,444	4	376.786,295 584.871,409	8.0
4	376.786,295 584.871,409	1	376.770,464 584.863,887	17.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

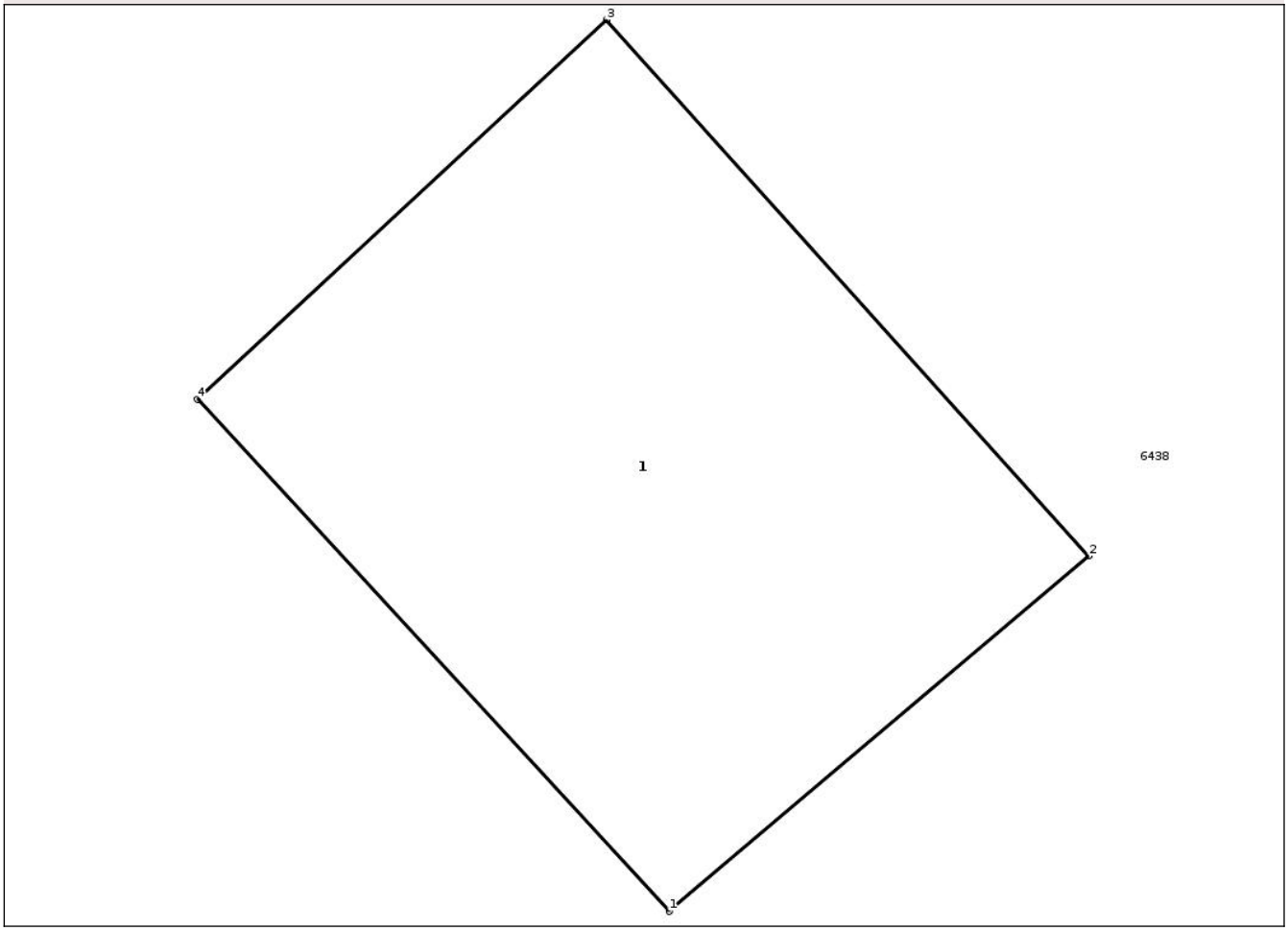
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	36	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.518,35 583.265,73	2	375.522,37 583.269,13	5.265
2	375.522,37 583.269,13	3	375.517,75 583.274,26	6.904
3	375.517,75 583.274,26	4	375.513,83 583.270,63	5.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	375.513,83 583.270,63	1	375.518,35 583.265,73	6.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91	Sector cadastral:151 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 588, din 06/10/2006 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI CLUJ (Tabelul-anexă nr. 47, cu pozitia 58; Hotărârea nr. 920/14.09.2006 emisă de CJPSDPPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.34 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

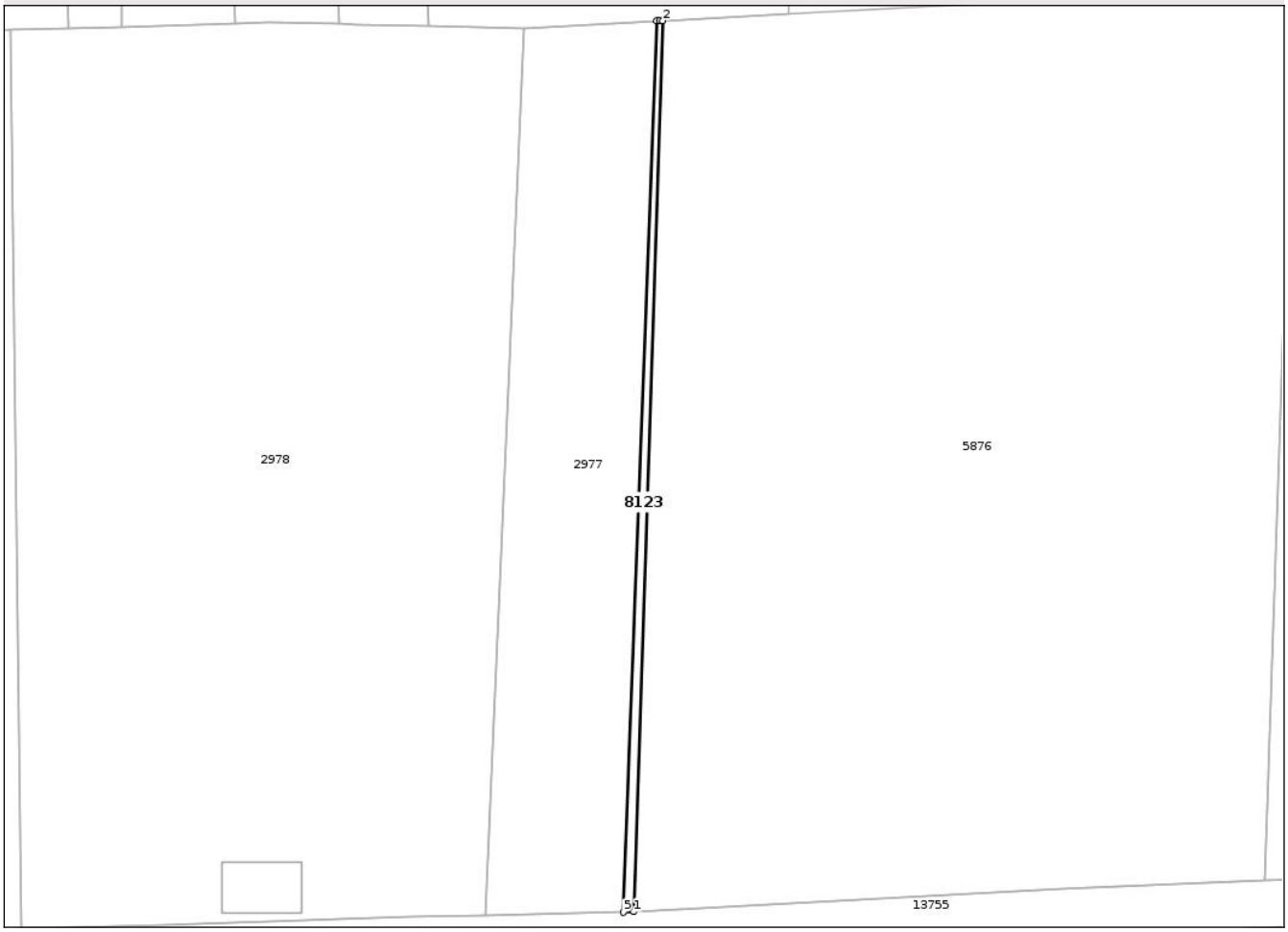
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	91	47	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.749,069 583.303,737	2	375.752,321 583.403,505	99.821
2	375.752,321 583.403,505	3	375.751,958 583.403,485	0.364
3	375.751,958 583.403,485	4	375.751,643 583.403,468	0.315
4	375.751,643 583.403,468	5	375.747,913 583.303,675	99.863
5	375.747,913 583.303,675	1	375.749,069 583.303,737	1.158

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.321	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

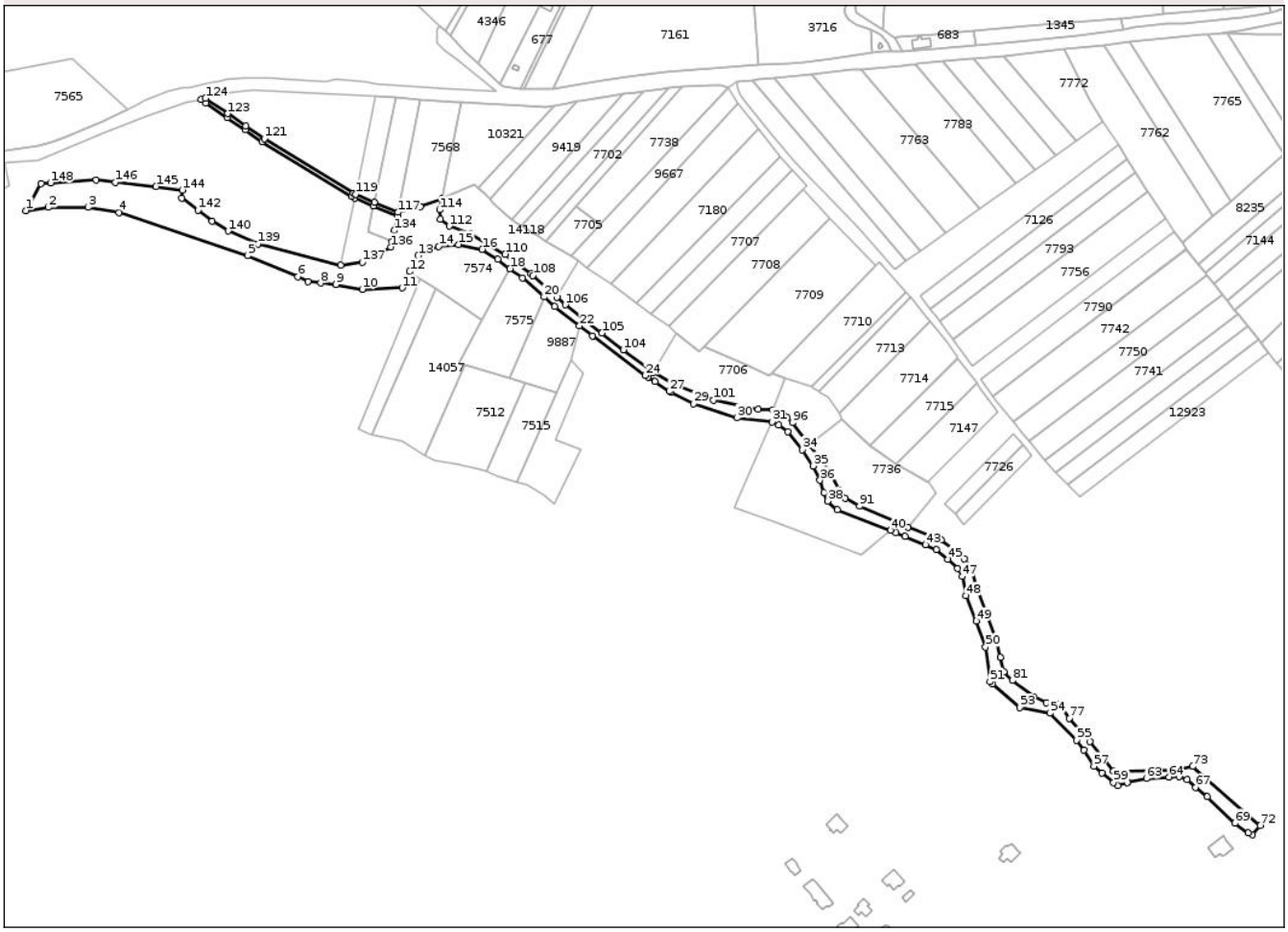
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	13.321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	374.797,473 585.011,378	2	374.813,978 585.013,651	16.661
4	374.865,772 585.009,99	5	374.959,677 584.978,246	99.125
7	375.004,063 584.959,352	8	375.013,464 584.958,336	9.456
10	375.043,838 584.953,805	11	375.073,023 584.954,825	29.203
13	375.084,693 584.978,488	14	375.099,805 584.985,289	16.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	374.813,978 585.013,651	3	374.843,266 585.013,771	29.288
5	374.959,677 584.978,246	6	374.996,564 584.962,976	39.923
8	375.013,464 584.958,336	9	375.024,637 584.957,381	11.214
11	375.073,023 584.954,825	12	375.078,489 584.966,79	13.154
14	375.099,805 584.985,289	15	375.114,311 584.986,548	14.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	374.843,266 585.013,771	4	374.865,772 585.009,99	22.821
6	374.996,564 584.962,976	7	375.004,063 584.959,352	8.329
9	375.024,637 584.957,381	10	375.043,838 584.953,805	19.531
12	375.078,489 584.966,79	13	375.084,693 584.978,488	13.241
15	375.114,311 584.986,548	16	375.131,689 584.983,089	17.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.131,689 584.983,089	17	375.143,011 584.975,582	13.585
19	375.161,052 584.962,037	20	375.177,015 584.948,195	21.129
22	375.202,946 584.927,135	23	375.212,337 584.919,766	11.937
25	375.253,045 584.889,537	26	375.258,143 584.886,173	6.108
28	375.269,855 584.878,593	29	375.286,625 584.870,071	18.811
31	375.344,14 584.856,791	32	375.348,937 584.854,466	5.331
34	375.366,301 584.836,472	35	375.374,07 584.824,551	14.229
37	375.382,068 584.804,998	38	375.384,65 584.798,826	6.69
40	375.430,727 584.777,39	41	375.434,878 584.775,823	4.437
43	375.456,23 584.766,797	44	375.464,113 584.763,448	8.565
46	375.479,666 584.749,63	47	375.483,259 584.743,646	6.98
49	375.493,527 584.711,096	50	375.500,348 584.692,08	20.202
52	375.505,347 584.665,132	53	375.525,309 584.647,699	26.503
55	375.567,123 584.623,842	56	375.572,408 584.616,584	8.978
58	375.585,703 584.599,781	59	375.594,117 584.593,087	10.752
61	375.604,376 584.593,025	62	375.604,668 584.593,123	0.308
64	375.634,554 584.596,994	65	375.642,195 584.597,131	7.642
67	375.654,19 584.589,317	68	375.662,69 584.582,49	10.902
70	375.692,816 584.556,308	71	375.695,547 584.554,822	3.109
73	375.652,107 584.604,675	74	375.637,295 584.602,042	15.044
76	375.576,736 584.622,93	77	375.561,541 584.639,811	22.712
79	375.545,075 584.651,534	80	375.535,396 584.655,913	10.623
82	375.513,837 584.674,018	83	375.511,103 584.684,693	11.02
85	375.493,792 584.734,43	86	375.489,508 584.749,42	15.59
88	375.476,435 584.763,966	89	375.467,727 584.770,291	10.763
91	375.407,916 584.795,044	92	375.397,497 584.801,069	12.036
94	375.387,05 584.819,109	95	375.371,038 584.840,074	26.38
97	375.355,081 584.859,65	98	375.352,34 584.862,248	3.777
100	375.333,8 584.866,101	101	375.300,835 584.872,746	33.628
103	375.257,095 584.893,1	104	375.235,077 584.909,575	27.499
106	375.192,618 584.942,478	107	375.186,382 584.948,091	8.39
109	375.167,217 584.965,306	110	375.148,549 584.979,489	23.445
112	375.107,635 584.999,93	113	375.100,981 585.005,142	8.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	375.143,011 584.975,582	18	375.152,019 584.968,881	11.227
20	375.177,015 584.948,195	21	375.184,88 584.941,31	10.453
23	375.212,337 584.919,766	24	375.251,108 584.890,815	48.388
26	375.258,143 584.886,173	27	375.268,88 584.879,088	12.864
29	375.286,625 584.870,071	30	375.318,25 584.859,787	33.255
32	375.348,937 584.854,466	33	375.355,379 584.849,57	8.091
35	375.374,07 584.824,551	36	375.379,151 584.814,007	11.704
38	375.384,65 584.798,826	39	375.391,587 584.792,366	9.479
41	375.434,878 584.775,823	42	375.441,432 584.773,083	7.104
44	375.464,113 584.763,448	45	375.472,767 584.756,281	11.236
47	375.483,259 584.743,646	48	375.485,941 584.729,62	14.28
50	375.500,348 584.692,08	51	375.503,539 584.666,711	25.569
53	375.525,309 584.647,699	54	375.547,45 584.643,696	22.5
56	375.572,408 584.616,584	57	375.579,72 584.605,017	13.684
59	375.594,117 584.593,087	60	375.597,21 584.590,627	3.952
62	375.604,668 584.593,123	63	375.618,117 584.595,902	13.733
65	375.642,195 584.597,131	66	375.647,796 584.595,262	5.905
68	375.662,69 584.582,49	69	375.682,974 584.563,255	27.954
71	375.695,547 584.554,822	72	375.701,523 584.561,52	8.976
74	375.637,295 584.602,042	75	375.593,857 584.601,292	43.444
77	375.561,541 584.639,811	78	375.554,194 584.650,41	12.896
80	375.535,396 584.655,913	81	375.519,944 584.667,585	19.365
83	375.511,103 584.684,693	84	375.508,199 584.696,891	12.539
86	375.489,508 584.749,42	87	375.484,643 584.756,619	8.689
89	375.467,727 584.770,291	90	375.443,602 584.779,798	25.931
92	375.397,497 584.801,069	93	375.393,235 584.806,776	7.123
95	375.371,038 584.840,074	96	375.358,809 584.856,115	20.171
98	375.352,34 584.862,248	99	375.344,6 584.865,75	8.495
101	375.300,835 584.872,746	102	375.271,79 584.884,147	31.202
104	375.235,077 584.909,575	105	375.219,235 584.921,704	19.952
107	375.186,382 584.948,091	108	375.168,827 584.963,892	23.619
110	375.148,549 584.979,489	111	375.123,188 584.994,413	29.426
113	375.100,981 585.005,142	114	375.100,41 585.011,958	6.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	375.152,019 584.968,881	19	375.161,052 584.962,037	11.333
21	375.184,88 584.941,31	22	375.202,946 584.927,135	22.963
24	375.251,108 584.890,815	25	375.253,045 584.889,537	2.321
27	375.268,88 584.879,088	28	375.269,855 584.878,593	1.093
30	375.318,25 584.859,787	31	375.344,14 584.856,791	26.063
33	375.355,379 584.849,57	34	375.366,301 584.836,472	17.054
36	375.379,151 584.814,007	37	375.382,068 584.804,998	9.469
39	375.391,587 584.792,366	40	375.430,727 584.777,39	41.907
42	375.441,432 584.773,083	43	375.456,23 584.766,797	16.078
45	375.472,767 584.756,281	46	375.479,666 584.749,63	9.583
48	375.485,941 584.729,62	49	375.493,527 584.711,096	20.017
51	375.503,539 584.666,711	52	375.505,347 584.665,132	2.4
54	375.547,45 584.643,696	55	375.567,123 584.623,842	27.95
57	375.579,72 584.605,017	58	375.585,703 584.599,781	7.951
60	375.597,21 584.590,627	61	375.604,376 584.593,025	7.557
63	375.618,117 584.595,902	64	375.634,554 584.596,994	16.473
66	375.647,796 584.595,262	67	375.654,19 584.589,317	8.731
69	375.682,974 584.563,255	70	375.692,816 584.556,308	12.047
72	375.701,523 584.561,52	73	375.652,107 584.604,675	65.607
75	375.593,857 584.601,292	76	375.576,736 584.622,93	27.592
78	375.554,194 584.650,41	79	375.545,075 584.651,534	9.188
81	375.519,944 584.667,585	82	375.513,837 584.674,018	8.87
84	375.508,199 584.696,891	85	375.493,792 584.734,43	40.209
87	375.484,643 584.756,619	88	375.476,435 584.763,966	11.016
90	375.443,602 584.779,798	91	375.407,916 584.795,044	38.806
93	375.393,235 584.806,776	94	375.387,05 584.819,109	13.797
96	375.358,809 584.856,115	97	375.355,081 584.859,65	5.138
99	375.344,6 584.865,75	100	375.333,8 584.866,101	10.806
102	375.271,79 584.884,147	103	375.257,095 584.893,1	17.208
105	375.219,235 584.921,704	106	375.192,618 584.942,478	33.764
108	375.168,827 584.963,892	109	375.167,217 584.965,306	2.143
111	375.123,188 584.994,413	112	375.107,635 584.999,93	16.503
114	375.100,41 585.011,958	115	375.102,438 585.020,135	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	375.102,438 585.020,135	116	375.086,408 585.014,223	17.085
118	375.052,661 585.017,504	119	375.038,872 585.023,336	14.972
121	374.972,081 585.064,03	122	374.958,551 585.073,309	16.406
124	374.929,048 585.093,542	125	374.925,781 585.092,77	3.357
127	374.944,995 585.079,332	128	374.958,06 585.070,372	15.842
130	375.036,012 585.021,615	131	375.038,316 585.020,64	2.502
133	375.069,529 585.007,437	134	375.067,219 584.996,865	10.821
136	375.064,908 584.984,744	137	375.043,89 584.973,529	23.823
139	374.967,446 584.986,86	140	374.945,714 584.996,474	23.764
142	374.923,552 585.011,56	143	374.911,504 585.020,445	14.97
145	374.892,822 585.029,036	146	374.863,095 585.032,201	29.895
148	374.815,596 585.031,737	149	374.808,69 585.031,009	6.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	375.086,408 585.014,223	117	375.070,116 585.010,121	16.8
119	375.038,872 585.023,336	120	375.037,251 585.024,022	1.76
122	374.958,551 585.073,309	123	374.945,413 585.082,319	15.931
125	374.925,781 585.092,77	126	374.929,389 585.090,035	4.527
128	374.958,06 585.070,372	129	374.970,61 585.061,765	15.218
131	375.038,316 585.020,64	132	375.052,088 585.014,815	14.953
134	375.067,219 584.996,865	135	375.065,676 584.988,771	8.24
137	375.043,89 584.973,529	138	375.028,208 584.971,583	15.802
140	374.945,714 584.996,474	141	374.933,867 585.003,589	13.819
143	374.911,504 585.020,445	144	374.911,926 585.026,403	5.973
146	374.863,095 585.032,201	147	374.848,88 585.033,788	14.303
149	374.808,69 585.031,009	1	374.797,473 585.011,378	22.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	375.070,116 585.010,121	118	375.052,661 585.017,504	18.952
120	375.037,251 585.024,022	121	374.972,081 585.064,03	76.471
123	374.945,413 585.082,319	124	374.929,048 585.093,542	19.844
126	374.929,389 585.090,035	127	374.944,995 585.079,332	18.924
129	374.970,61 585.061,765	130	375.036,012 585.021,615	76.743
132	375.052,088 585.014,815	133	375.069,529 585.007,437	18.937
135	375.065,676 584.988,771	136	375.064,908 584.984,744	4.1
138	375.028,208 584.971,583	139	374.967,446 584.986,86	62.653
141	374.933,867 585.003,589	142	374.923,552 585.011,56	13.036
144	374.911,926 585.026,403	145	374.892,822 585.029,036	19.285
147	374.848,88 585.033,788	148	374.815,596 585.031,737	33.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.797	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

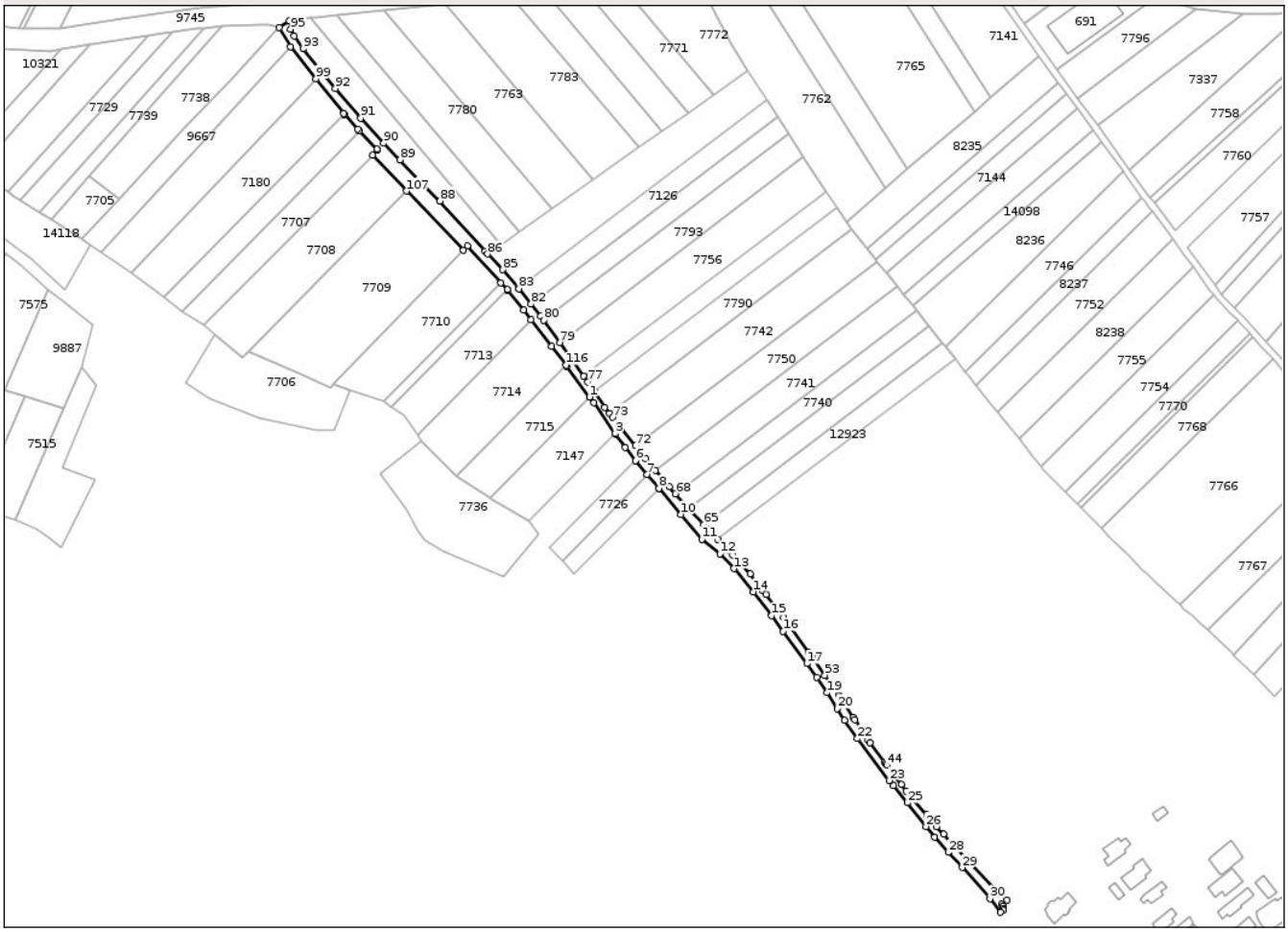
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.797	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.493,832 584.885,195	2	375.496,357 584.881,821	4.214
4	375.508,912 584.863,549	5	375.514,73 584.855,813	9.68
7	375.527,508 584.839,899	8	375.534,416 584.831,799	10.646
10	375.547,344 584.816,5	11	375.559,581 584.802,015	18.962
13	375.578,208 584.784,822	14	375.589,837 584.771,208	17.905
16	375.607,118 584.748,062	17	375.621,115 584.729,21	23.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.496,357 584.881,821	3	375.508,806 584.863,704	21.982
5	375.514,73 584.855,813	6	375.520,66 584.847,929	9.865
8	375.534,416 584.831,799	9	375.534,617 584.831,563	0.31
11	375.559,581 584.802,015	12	375.570,196 584.793,393	13.675
14	375.589,837 584.771,208	15	375.600,392 584.757,27	17.484
17	375.621,115 584.729,21	18	375.626,885 584.721,35	9.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.508,806 584.863,704	4	375.508,912 584.863,549	0.188
6	375.520,66 584.847,929	7	375.527,508 584.839,899	10.553
9	375.534,617 584.831,563	10	375.547,344 584.816,5	19.72
12	375.570,196 584.793,393	13	375.578,208 584.784,822	11.733
15	375.600,392 584.757,27	16	375.607,118 584.748,062	11.403
18	375.626,885 584.721,35	19	375.633,003 584.712,264	10.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.633,003 584.712,264	20	375.638,783 584.702,98	10.936
22	375.650,578 584.685,361	23	375.669,164 584.660,87	30.745
25	375.679,92 584.647,79	26	375.690,756 584.633,959	17.57
28	375.703,84 584.618,819	29	375.712,101 584.609,962	12.112
31	375.734,568 584.583,839	32	375.736,019 584.584,953	1.829
34	375.735,962 584.587,332	35	375.735,239 584.588,4	1.29
37	375.734,539 584.594,132	38	375.701,171 584.629,496	48.621
40	375.691,188 584.640,751	41	375.682,029 584.651,518	14.136
43	375.676,355 584.658,578	44	375.667,81 584.669,766	14.078
46	375.666,329 584.671,734	47	375.657,936 584.682,947	14.006
49	375.649,186 584.696,272	50	375.648,235 584.697,743	1.752
52	375.640,034 584.710,432	53	375.631,599 584.722,454	14.686
55	375.621,98 584.736,049	56	375.607,371 584.756,141	24.842
58	375.597,243 584.769,565	59	375.595,509 584.771,806	2.834
61	375.577,802 584.792,659	62	375.575,413 584.795,236	3.514
64	375.562,899 584.808,132	65	375.560,599 584.810,544	3.333
67	375.550,694 584.820,935	68	375.544,098 584.828,594	10.108
70	375.532,412 584.842,358	71	375.526,773 584.849,04	8.743
73	375.507,105 584.873,314	74	375.505,494 584.875,524	2.735
76	375.496,752 584.888,227	77	375.492,859 584.894,027	6.985
79	375.476,38 584.917,048	80	375.466,976 584.930,185	16.156
82	375.459,637 584.939,569	83	375.452,435 584.948,507	11.479
85	375.443,022 584.959,608	86	375.434,214 584.968,83	12.752
88	375.406,151 584.999,785	89	375.382,905 585.023,962	33.54
91	375.359,847 585.048,217	92	375.344,893 585.065,685	22.995
94	375.320,855 585.096,181	95	375.318,819 585.100,388	4.674
97	375.312,147 585.101,336	98	375.318,558 585.089,897	13.113
100	375.349,77 585.050,916	101	375.350,23 585.050,412	0.682
103	375.359,118 585.040,733	104	375.369,262 585.030,183	14.636
106	375.366,691 585.026,59	107	375.386,639 585.005,669	28.907
109	375.422,282 584.973,429	110	375.441,942 584.952,052	29.043
112	375.445,818 584.947,841	113	375.455,136 584.935,926	15.126
115	375.471,679 584.914,928	116	375.479,927 584.903,778	13.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.638,783 584.702,98	21	375.643,105 584.696,055	8.163
23	375.669,164 584.660,87	24	375.671,663 584.657,831	3.935
26	375.690,756 584.633,959	27	375.695,959 584.627,805	8.059
29	375.712,101 584.609,962	30	375.728,221 584.591,738	24.33
32	375.736,019 584.584,953	33	375.736,316 584.586,026	1.113
35	375.735,239 584.588,4	36	375.738,134 584.590,883	3.814
38	375.701,171 584.629,496	39	375.697,028 584.633,887	6.037
41	375.682,029 584.651,518	42	375.679,278 584.654,752	4.246
44	375.667,81 584.669,766	45	375.667,304 584.670,439	0.842
47	375.657,936 584.682,947	48	375.656,938 584.684,279	1.664
50	375.648,235 584.697,743	51	375.640,676 584.709,439	13.926
53	375.631,599 584.722,454	54	375.624,22 584.732,969	12.846
56	375.607,371 584.756,141	57	375.603,385 584.761,623	6.778
59	375.595,509 584.771,806	60	375.587,861 584.781,814	12.596
62	375.575,413 584.795,236	63	375.568,991 584.801,854	9.222
65	375.560,599 584.810,544	66	375.551,927 584.819,641	12.568
68	375.544,098 584.828,594	69	375.540,607 584.832,647	5.349
71	375.526,773 584.849,04	72	375.520,591 584.856,67	9.82
74	375.505,494 584.875,524	75	375.502,789 584.879,234	4.591
77	375.492,859 584.894,027	78	375.490,387 584.897,48	4.247
80	375.466,976 584.930,185	81	375.465,198 584.932,669	3.055
83	375.452,435 584.948,507	84	375.452,205 584.948,777	0.355
86	375.434,214 584.968,83	87	375.432,688 584.970,427	2.209
89	375.382,905 585.023,962	90	375.373,162 585.033,719	13.789
92	375.344,893 585.065,685	93	375.326,125 585.088,844	29.809
95	375.318,819 585.100,388	96	375.317,968 585.105,272	4.958
98	375.318,558 585.089,897	99	375.333,638 585.071,356	23.899
101	375.350,23 585.050,412	102	375.358,137 585.041,754	11.725
104	375.369,262 585.030,183	105	375.369,749 585.029,68	0.7
107	375.386,639 585.005,669	108	375.419,786 584.970,907	48.032
110	375.441,942 584.952,052	111	375.445,692 584.947,978	5.537
113	375.455,136 584.935,926	114	375.459,533 584.930,345	7.105
116	375.479,927 584.903,778	117	375.480,383 584.903,161	0.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.643,105 584.696,055	22	375.650,578 584.685,361	13.046
24	375.671,663 584.657,831	25	375.679,92 584.647,79	13.0
27	375.695,959 584.627,805	28	375.703,84 584.618,819	11.952
30	375.728,221 584.591,738	31	375.734,568 584.583,839	10.133
33	375.736,316 584.586,026	34	375.735,962 584.587,332	1.353
36	375.738,134 584.590,883	37	375.734,539 584.594,132	4.846
39	375.697,028 584.633,887	40	375.691,188 584.640,751	9.012
42	375.679,278 584.654,752	43	375.676,355 584.658,578	4.815
45	375.667,304 584.670,439	46	375.666,329 584.671,734	1.621
48	375.656,938 584.684,279	49	375.649,186 584.696,272	14.28
51	375.640,676 584.709,439	52	375.640,034 584.710,432	1.182
54	375.624,22 584.732,969	55	375.621,98 584.736,049	3.808
57	375.603,385 584.761,623	58	375.597,243 584.769,565	10.04
60	375.587,861 584.781,814	61	375.577,802 584.792,659	14.792
63	375.568,991 584.801,854	64	375.562,899 584.808,132	8.748
66	375.551,927 584.819,641	67	375.550,694 584.820,935	1.787
69	375.540,607 584.832,647	70	375.532,412 584.842,358	12.707
72	375.520,591 584.856,67	73	375.507,105 584.873,314	21.422
75	375.502,789 584.879,234	76	375.496,752 584.888,227	10.831
78	375.490,387 584.897,48	79	375.476,38 584.917,048	24.065
81	375.465,198 584.932,669	82	375.459,637 584.939,569	8.862
84	375.452,205 584.948,777	85	375.443,022 584.959,608	14.2
87	375.432,688 584.970,427	88	375.406,151 584.999,785	39.574
90	375.373,162 585.033,719	91	375.359,847 585.048,217	19.685
93	375.326,125 585.088,844	94	375.320,855 585.096,181	9.034
96	375.317,968 585.105,272	97	375.312,147 585.101,336	7.027
99	375.333,638 585.071,356	100	375.349,77 585.050,916	26.039
102	375.358,137 585.041,754	103	375.359,118 585.040,733	1.416
105	375.369,749 585.029,68	106	375.366,691 585.026,59	4.347
108	375.419,786 584.970,907	109	375.422,282 584.973,429	3.548
111	375.445,692 584.947,978	112	375.445,818 584.947,841	0.186
114	375.459,533 584.930,345	115	375.471,679 584.914,928	19.627
117	375.480,383 584.903,161	1	375.493,832 584.885,195	22.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9130 Gilău
Nr. cadastral vechi:4537

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52595	3.660	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45543 / 11/05/2009		
Act Administrativ nr. 3330/1839, din 13/10/2006 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTA GLIGOR**, şi 2) **MARTA MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9130)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

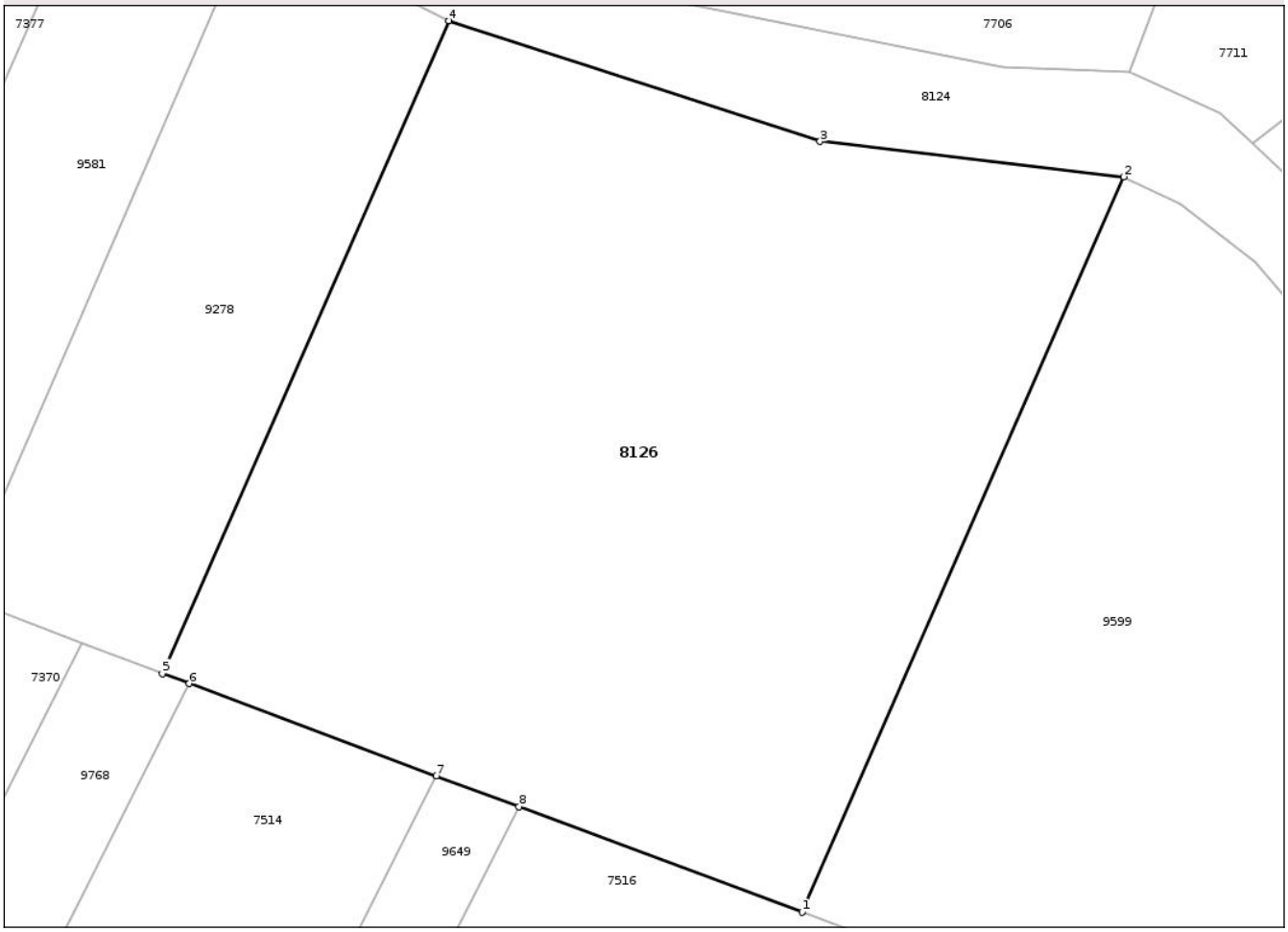
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52595	3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.660	5	297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.316,731 584.794,18	2	375.344,14 584.856,791	68.348
2	375.344,14 584.856,791	3	375.318,25 584.859,787	26.063
3	375.318,25 584.859,787	4	375.286,625 584.870,071	33.255
4	375.286,625 584.870,071	5	375.262,2 584.814,495	60.706
5	375.262,2 584.814,495	6	375.264,498 584.813,639	2.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.264,498 584.813,639	7	375.285,554 584.805,795	22.47
7	375.285,554 584.805,795	8	375.292,607 584.803,167	7.527
8	375.292,607 584.803,167	1	375.316,731 584.794,18	25.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:4867

Adresa: Loc. Gilau, Str Șesului De Jos, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52941	255	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118070 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 914, din 13/10/2011 emis de BNP PURIŞ ADINA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRIŞAN MARIOARA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROBA LUCREŢIA**	
89955 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 24, din 27/04/2023 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA (act notarial nr ACT DE LICHIDARE AUT. NR. 925 din 27.04.2023, emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **ROBA LUCREŢIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ROBA GHEORGHE-FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ROBA TATIANA-LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

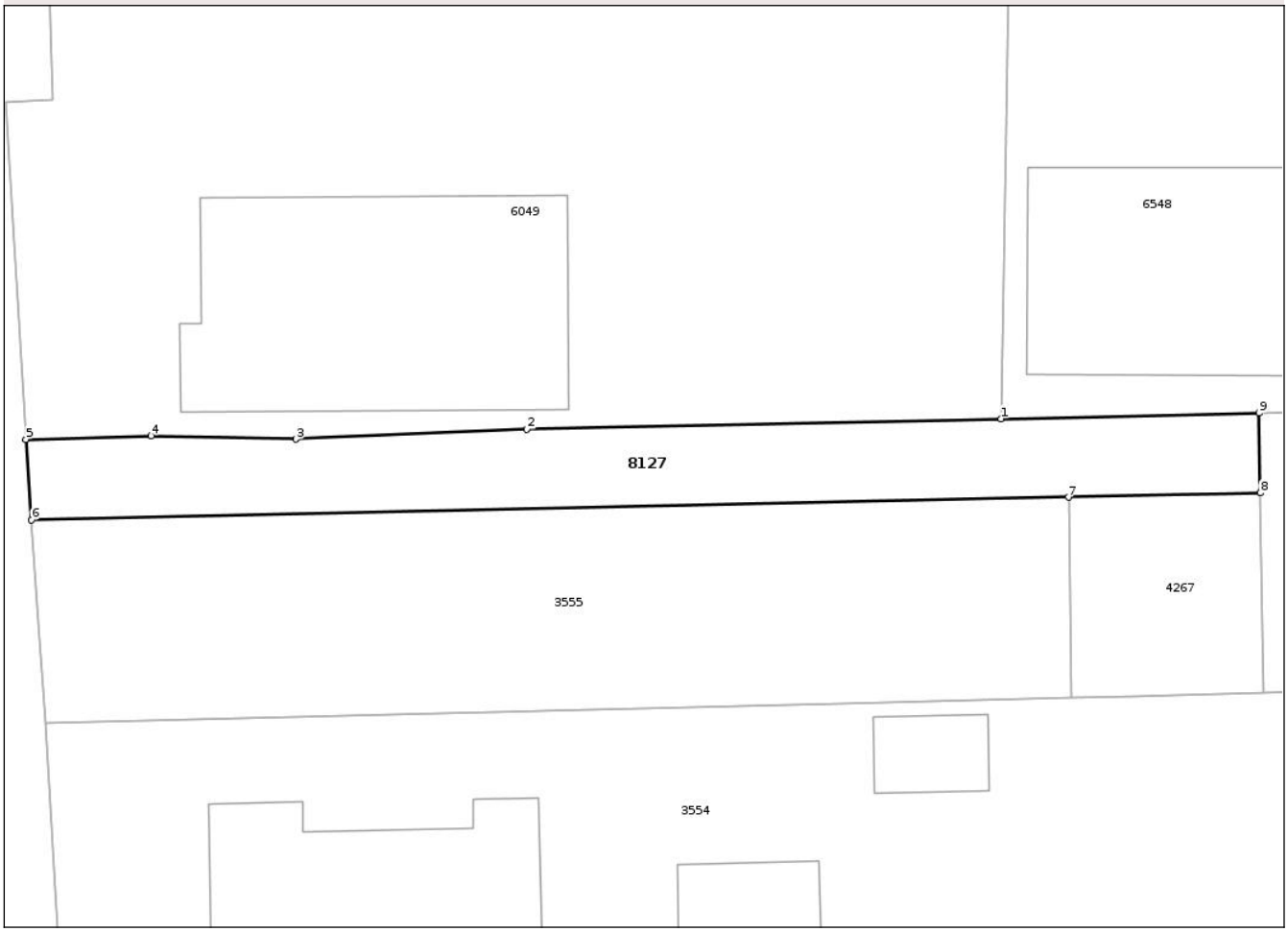
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52941	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	255	19	32	-	DRUM DE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.507,372 584.644,633	2	378.483,14 584.644,102	24.238
2	378.483,14 584.644,102	3	378.471,346 584.643,594	11.805
3	378.471,346 584.643,594	4	378.463,93 584.643,759	7.418
4	378.463,93 584.643,759	5	378.457,534 584.643,589	6.398
5	378.457,534 584.643,589	6	378.457,823 584.639,467	4.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.457,823 584.639,467	7	378.510,809 584.640,629	52.999
7	378.510,809 584.640,629	8	378.520,61 584.640,844	9.803
8	378.520,61 584.640,844	9	378.520,553 584.644,935	4.091
9	378.520,553 584.644,935	1	378.507,372 584.644,633	13.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.541	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

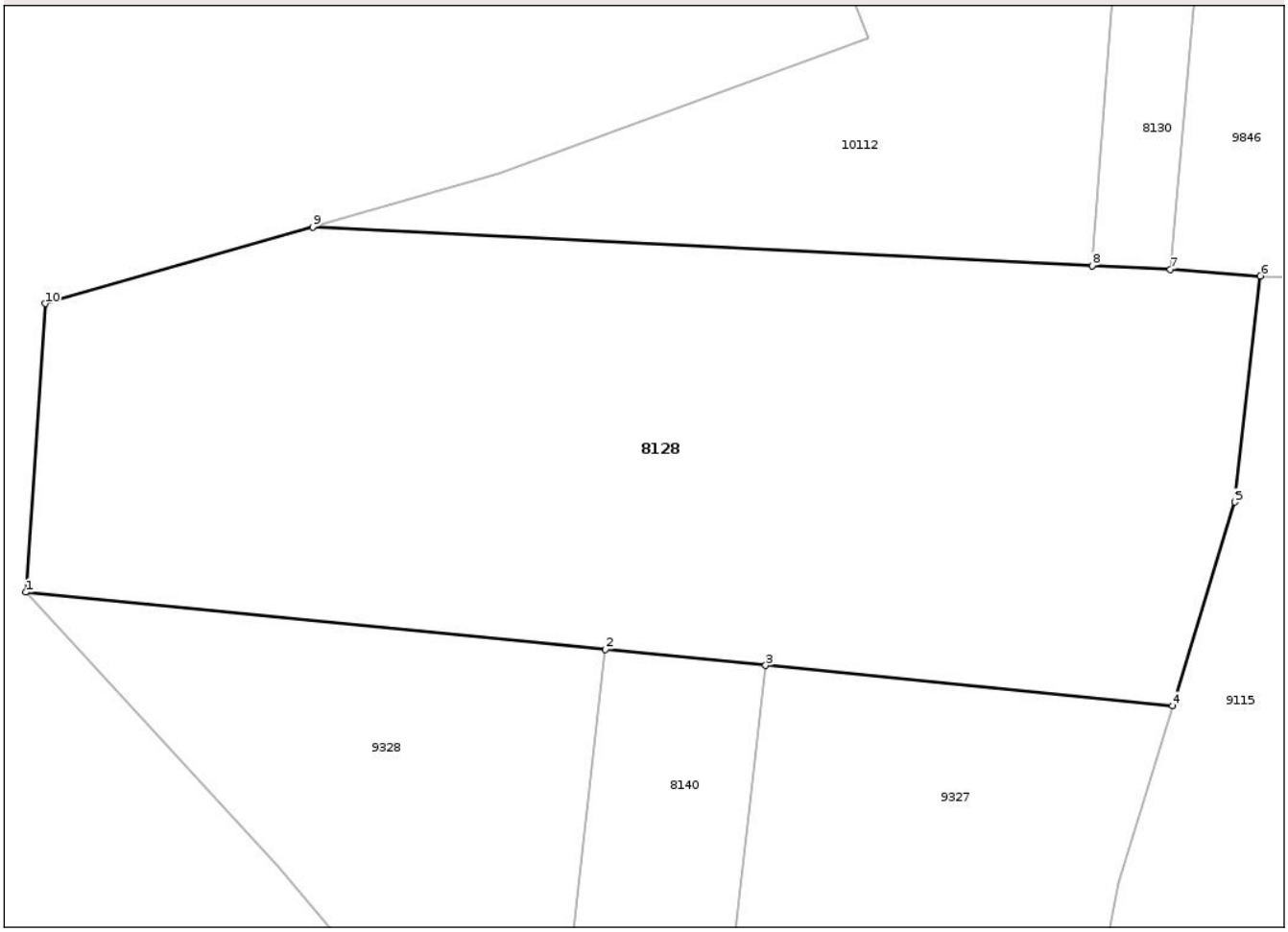
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.541	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.359,334 577.783,868	2	374.432,438 577.776,649	73.46
2	374.432,438 577.776,649	3	374.452,642 577.774,654	20.302
3	374.452,642 577.774,654	4	374.503,972 577.769,586	51.58
4	374.503,972 577.769,586	5	374.511,832 577.795,227	26.819
5	374.511,832 577.795,227	6	374.515,038 577.823,729	28.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.515,038 577.823,729	7	374.503,692 577.824,541	11.375
7	374.503,692 577.824,541	8	374.493,838 577.825,026	9.866
8	374.493,838 577.825,026	9	374.395,503 577.829,864	98.454
9	374.395,503 577.829,864	10	374.361,767 577.820,251	35.079
10	374.361,767 577.820,251	1	374.359,334 577.783,868	36.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.939	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.939	77	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.444,95 577.906,749	2	374.450,633 577.892,208	15.612
3	374.499,436 577.889,807	4	374.496,279 577.857,02	32.939
5	374.493,838 577.825,026	6	374.503,692 577.824,541	9.866
7	374.510,089 577.896,296	8	374.506,461 577.927,088	31.005
9	374.504,063 577.941,309	10	374.502,606 577.955,723	14.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.450,633 577.892,208	3	374.499,436 577.889,807	48.862
4	374.496,279 577.857,02	5	374.493,838 577.825,026	32.087
6	374.503,692 577.824,541	7	374.510,089 577.896,296	72.04
8	374.506,461 577.927,088	9	374.504,063 577.941,309	14.422
10	374.502,606 577.955,723	11	374.502,479 577.956,978	1.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.502,479 577.956,978	12	374.504,151 577.968,024	11.172
13	374.515,828 577.989,442	14	374.560,06 578.044,626	70.723
15	374.552,404 578.050,253	16	374.544,079 578.056,506	10.412
17	374.513,522 578.019,971	18	374.499,122 578.000,582	24.151
19	374.484,904 577.974,502	20	374.482,704 577.959,972	14.696
21	374.443,429 577.967,005	22	374.399,244 577.974,929	44.89
23	374.403,76 577.952,635	1	374.444,95 577.906,749	61.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.504,151 577.968,024	13	374.515,828 577.989,442	24.394
14	374.560,06 578.044,626	15	374.552,404 578.050,253	9.501
16	374.544,079 578.056,506	17	374.513,522 578.019,971	47.629
18	374.499,122 578.000,582	19	374.484,904 577.974,502	29.704
20	374.482,704 577.959,972	21	374.443,429 577.967,005	39.9
22	374.399,244 577.974,929	23	374.403,76 577.952,635	22.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 Someşul Rece
Nr. topografic:275/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54426	6.028	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96123 / 23/05/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FR NR, din 23/05/2019 emis de PAROHIA ORTODOXA ROMANA, SOMESU RECE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietar de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ SOMEŞU RECE**, CIF:7027712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

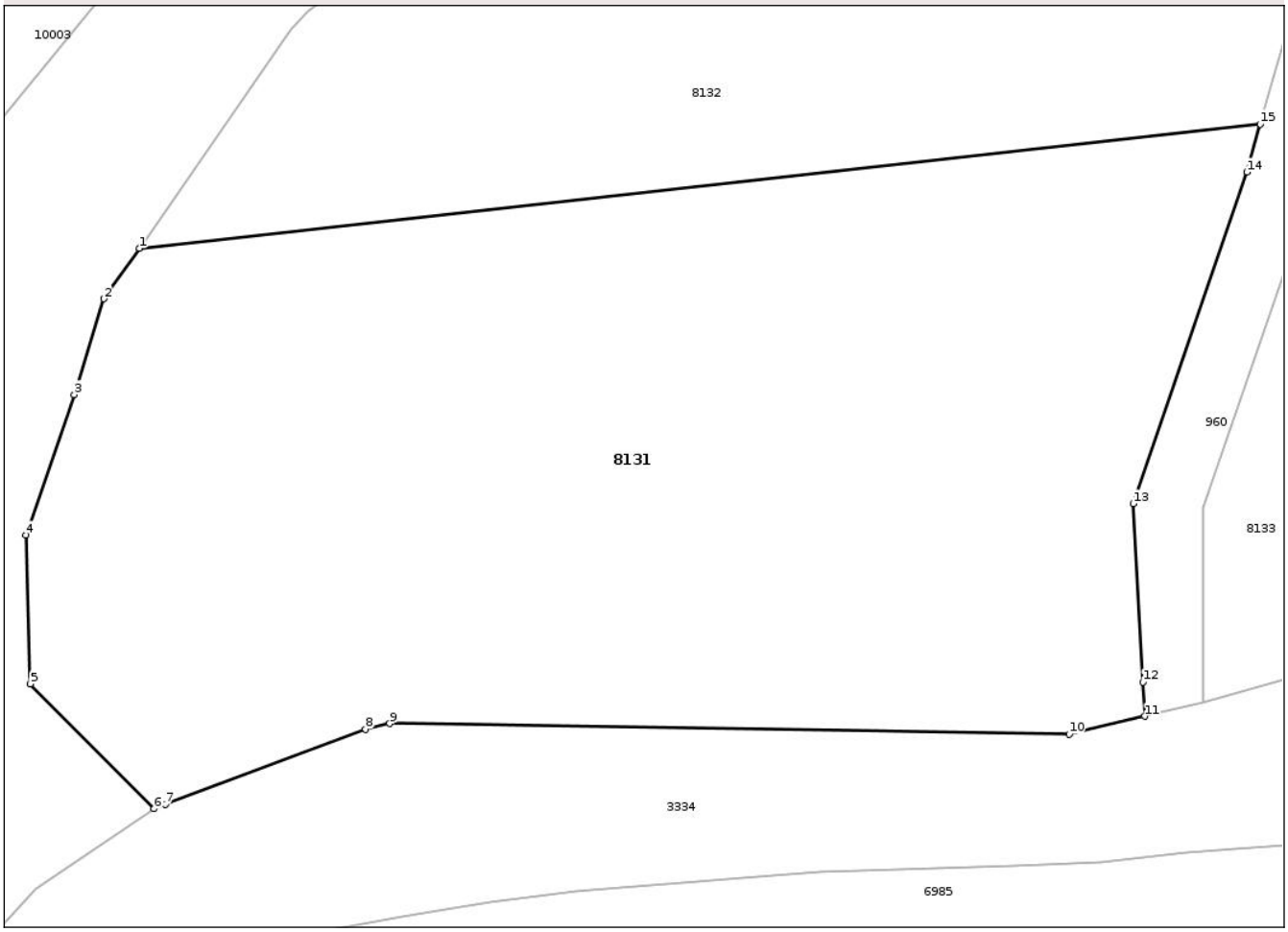
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54426	6.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	6.028	6	429	275/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.133,182 583.431,675	2	375.129,636 583.426,652	6.149
2	375.129,636 583.426,652	3	375.126,703 583.417,109	9.984
3	375.126,703 583.417,109	4	375.121,876 583.403,109	14.809
4	375.121,876 583.403,109	5	375.122,322 583.388,32	14.796
5	375.122,322 583.388,32	6	375.134,658 583.375,865	17.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.134,658 583.375,865	7	375.135,802 583.376,297	1.223
7	375.135,802 583.376,297	8	375.155,71 583.383,81	21.278
8	375.155,71 583.383,81	9	375.158,131 583.384,358	2.482
9	375.158,131 583.384,358	10	375.225,863 583.383,325	67.74
10	375.225,863 583.383,325	11	375.233,408 583.385,084	7.747
11	375.233,408 583.385,084	12	375.233,224 583.388,479	3.4
12	375.233,224 583.388,479	13	375.232,258 583.406,247	17.794
13	375.232,258 583.406,247	14	375.243,577 583.439,271	34.91
14	375.243,577 583.439,271	15	375.244,918 583.444,05	4.964
15	375.244,918 583.444,05	1	375.133,182 583.431,675	112.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:275/2

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58489	2.906	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73432 / 04/04/2024		
Act Administrativ nr. CERERE DE INSCRIERE, din 04/04/2024 emis de PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE**, CIF:7027712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

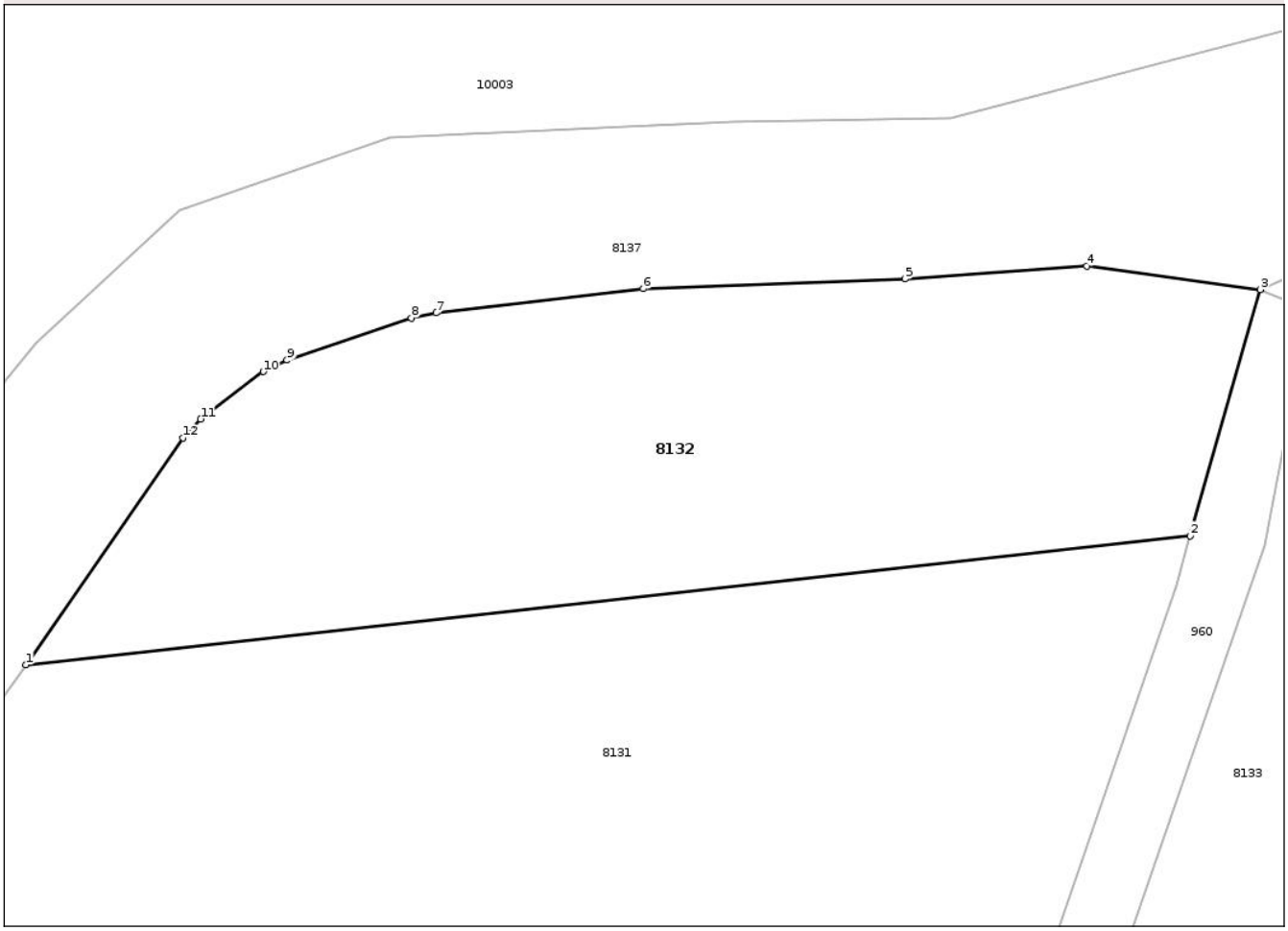
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58489	2.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.906	6	-	275/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.133,182 583.431,675	2	375.244,918 583.444,05	112.419
2	375.244,918 583.444,05	3	375.251,644 583.467,655	24.545
3	375.251,644 583.467,655	4	375.234,988 583.469,895	16.806
4	375.234,988 583.469,895	5	375.217,539 583.468,654	17.493
5	375.217,539 583.468,654	6	375.192,438 583.467,742	25.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.192,438 583.467,742	7	375.172,532 583.465,407	20.042
7	375.172,532 583.465,407	8	375.170,163 583.464,924	2.418
8	375.170,163 583.464,924	9	375.158,244 583.460,885	12.585
9	375.158,244 583.460,885	10	375.155,965 583.459,79	2.528
10	375.155,965 583.459,79	11	375.149,953 583.455,235	7.543
11	375.149,953 583.455,235	12	375.148,234 583.453,412	2.506
12	375.148,234 583.453,412	1	375.133,182 583.431,675	26.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1194 SOMEŞUL-RECE
TEREN Intravilan Nr. topografic:268,269,270,271,272,273

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 4,8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53688	1.505	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1160 / 22/01/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10475/2003/JUD.CLUJ-N cu Încheierea 1160, din 22/01/2004 emis de - (dos. 10164/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN SANDU VIOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1194 SOMEŞUL-RECE)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53688	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.505	6	427	268,269,270, 271,272,273	la Şes

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.256,325 583.465,677	2	375.252,052 583.443,17	22.909
2	375.252,052 583.443,17	3	375.239,202 583.405,842	39.478
3	375.239,202 583.405,842	4	375.239,205 583.389,033	16.809
4	375.239,205 583.389,033	5	375.239,205 583.386,437	2.596
5	375.239,205 583.386,437	6	375.253,637 583.390,637	15.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.253,637 583.390,637	7	375.269,526 583.396,868	17.067
7	375.269,526 583.396,868	8	375.267,913 583.402,474	5.833
8	375.267,913 583.402,474	9	375.264,907 583.412,925	10.875
9	375.264,907 583.412,925	10	375.266,537 583.428,297	15.458
10	375.266,537 583.428,297	11	375.266,892 583.443,917	15.624
11	375.266,892 583.443,917	12	375.269,069 583.465,476	21.669
12	375.269,069 583.465,476	1	375.256,325 583.465,677	12.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53451	712	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92927 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1857, din 31/08/2012 emis de DOBRE ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53451 a imobilului cu numarul cadastral 53451/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53032 inscris in cartea funciara 53032;	A1
Act Administrativ nr. 22545, din 31/10/2011 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr. 11884/23-11-2011 emis de COMUNA GILAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂRĂMUŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

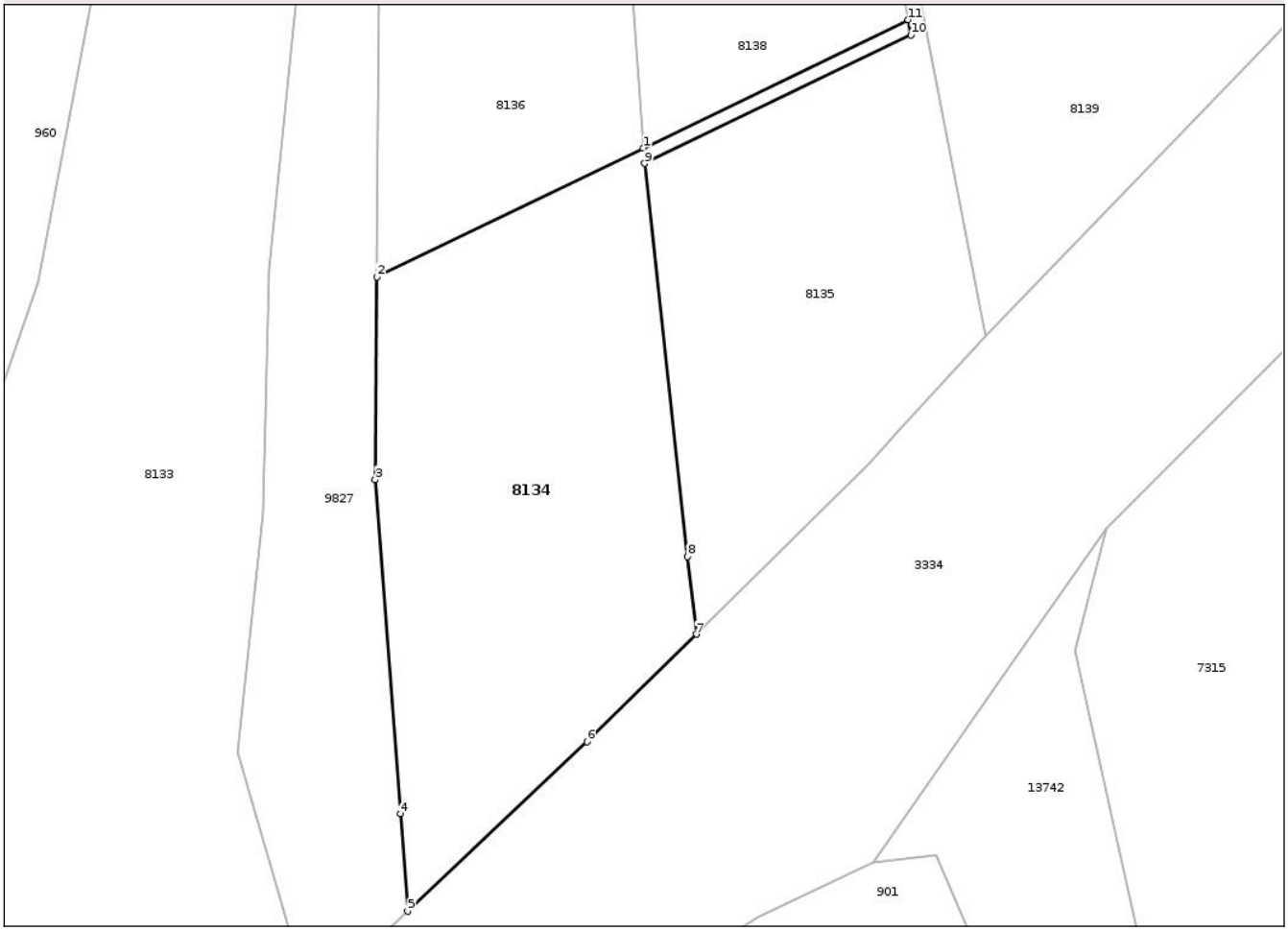
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53451	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	712	6	6	-	Drept de servitute de trecere pietonală pe un culoar lat de 1.0m şi lung de 21.1m peste imobilul Lot 4 în favoarea imobilului Lot 3.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.290,986 583.451,757	2	375.273,865 583.443,48	19.017
2	375.273,865 583.443,48	3	375.273,752 583.430,444	13.036
3	375.273,752 583.430,444	4	375.275,361 583.408,99	21.514
4	375.275,361 583.408,99	5	375.275,832 583.402,713	6.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.275,832 583.402,713	6	375.287,386 583.413,601	15.876
6	375.287,386 583.413,601	7	375.294,407 583.420,515	9.854
7	375.294,407 583.420,515	8	375.293,859 583.425,5	5.015
8	375.293,859 583.425,5	9	375.291,08 583.450,764	25.416
9	375.291,08 583.450,764	10	375.308,218 583.459,013	19.02
10	375.308,218 583.459,013	11	375.308,034 583.459,998	1.002
11	375.308,034 583.459,998	1	375.290,986 583.451,757	18.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53452	535	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92927 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1857, din 31/08/2012 emis de DOBRE ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53452 a imobilului cu numarul cadastral 53452/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53032 inscris in cartea funciara 53032;	A1
Act Administrativ nr. 22545, din 31/10/2011 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr. 11884/23-11-2011 emis de COMUNA GILAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂRĂMUŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

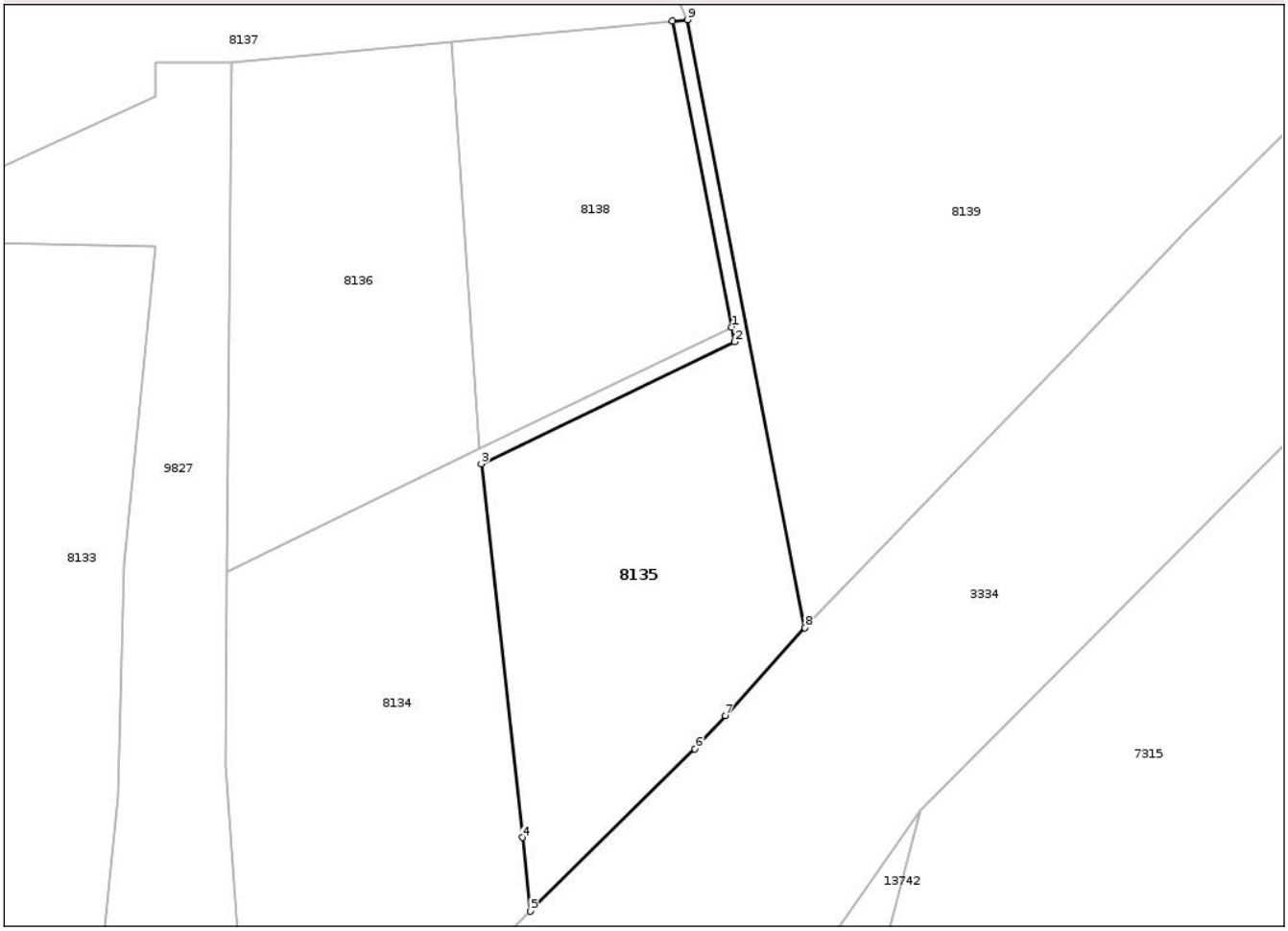
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53452	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	535	6	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.308,034 583.459,998	2	375.308,218 583.459,013	1.002
2	375.308,218 583.459,013	3	375.291,08 583.450,764	19.02
3	375.291,08 583.450,764	4	375.293,859 583.425,5	25.416
4	375.293,859 583.425,5	5	375.294,407 583.420,515	5.015
5	375.294,407 583.420,515	6	375.305,547 583.431,482	15.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.305,547 583.431,482	7	375.307,595 583.433,739	3.048
7	375.307,595 583.433,739	8	375.312,987 583.439,68	8.023
8	375.312,987 583.439,68	9	375.305,026 583.480,778	41.862
9	375.305,026 583.480,778	10	375.304,028 583.480,685	1.002
10	375.304,028 583.480,685	1	375.308,034 583.459,998	21.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53450	500	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92927 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1857, din 31/08/2012 emis de DOBRE ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53450 a imobilului cu numarul cadastral 53450/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53032 inscris in cartea funciara 53032;	A1
92928 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1857, din 31/08/2012 emis de DOBRE ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. VACONS CONSTRUCTION SRL**, CIF:29066771	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

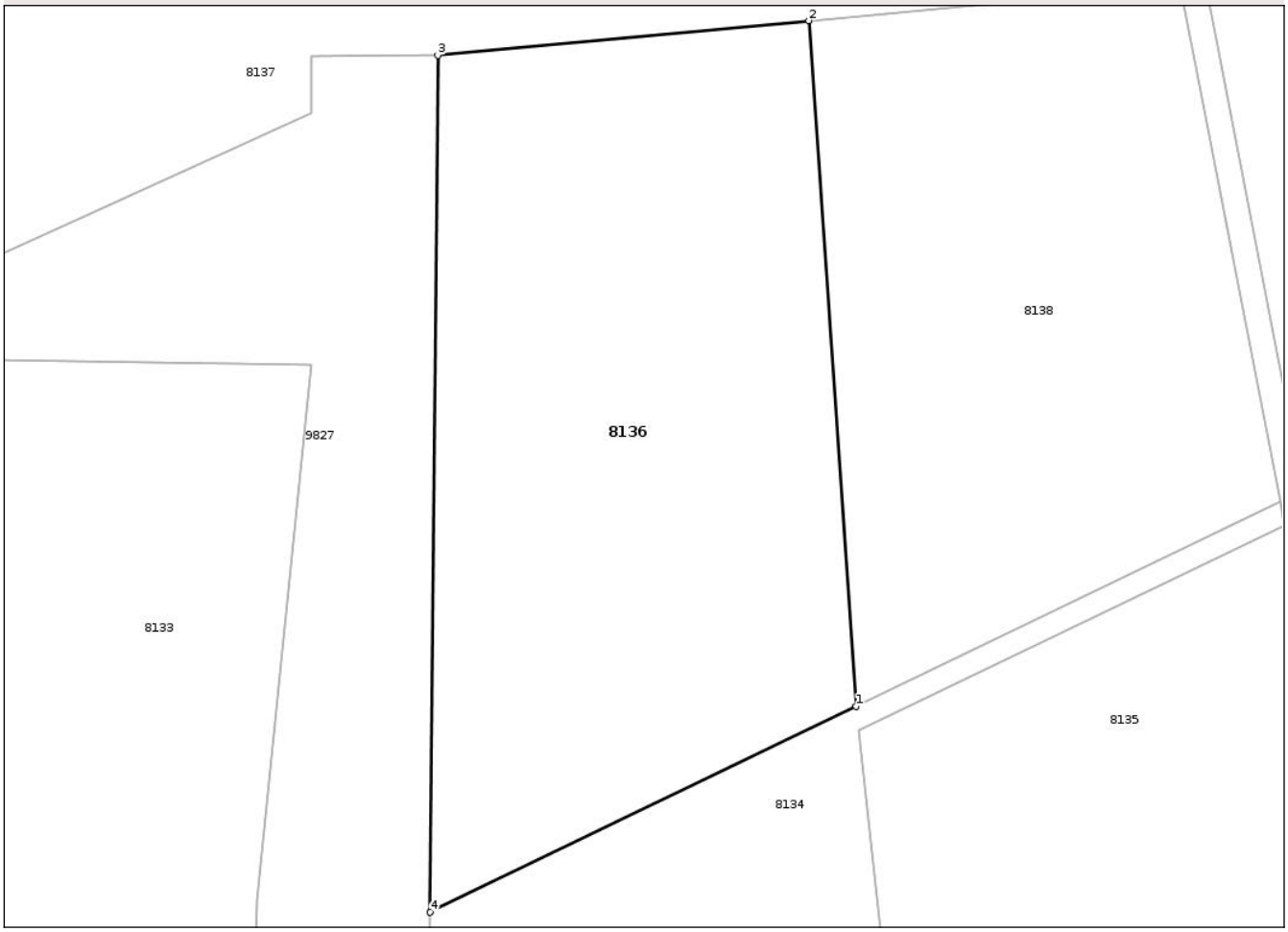
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53450	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	6	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.290,986 583.451,757	2	375.289,083 583.479,29	27.599
2	375.289,083 583.479,29	3	375.274,165 583.477,899	14.983
3	375.274,165 583.477,899	4	375.273,865 583.443,48	34.42
4	375.273,865 583.443,48	1	375.290,986 583.451,757	19.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.362	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

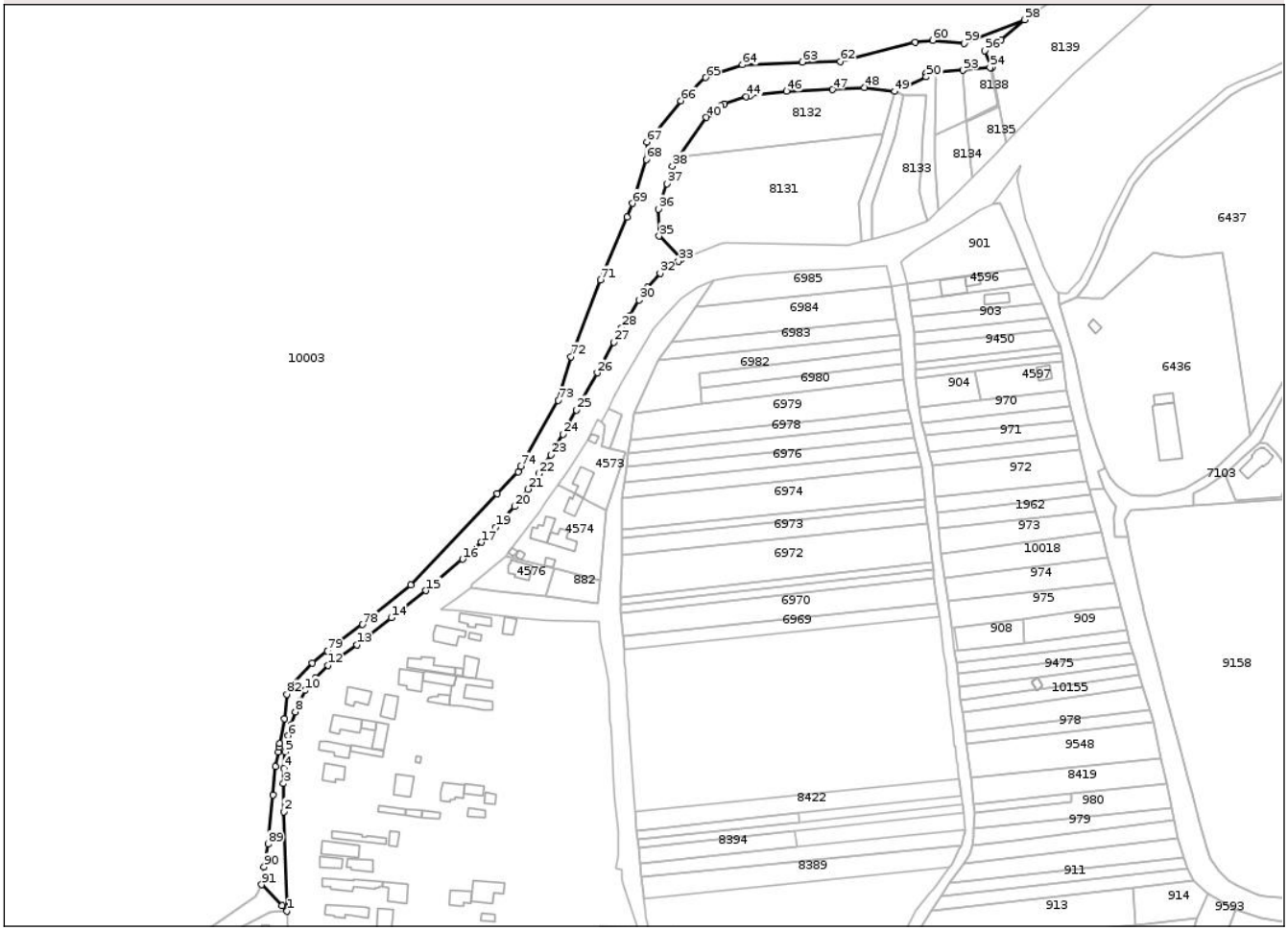
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.362	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	374.917,84 583.017,986	2	374.916,126 583.072,58	54.621
4	374.916,268 583.096,478	5	374.917,072 583.105,389	8.947
7	374.920,251 583.120,233	8	374.922,597 583.127,341	7.485
10	374.927,933 583.139,058	11	374.933,385 583.145,928	8.77
13	374.956,29 583.164,141	14	374.975,216 583.178,97	24.044
16	375.014,35 583.211,116	17	375.024,633 583.220,394	13.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	374.916,126 583.072,58	3	374.916,06 583.087,943	15.363
5	374.917,072 583.105,389	6	374.918,684 583.114,179	8.937
8	374.922,597 583.127,341	9	374.925,201 583.133,66	6.835
11	374.933,385 583.145,928	12	374.940,314 583.152,853	9.796
14	374.975,216 583.178,97	15	374.994,165 583.193,846	24.091
17	375.024,633 583.220,394	18	375.028,912 583.224,623	6.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	374.916,06 583.087,943	4	374.916,268 583.096,478	8.538
6	374.918,684 583.114,179	7	374.920,251 583.120,233	6.254
9	374.925,201 583.133,66	10	374.927,933 583.139,058	6.05
12	374.940,314 583.152,853	13	374.956,29 583.164,141	19.561
15	374.994,165 583.193,846	16	375.014,35 583.211,116	26.565
18	375.028,912 583.224,623	19	375.032,498 583.228,498	5.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.032,498 583.228,498	20	375.042,841 583.239,989	15.46
22	375.056,405 583.258,006	23	375.062,983 583.268,231	12.158
25	375.076,946 583.292,967	26	375.088,378 583.313,367	23.385
28	375.101,821 583.338,036	29	375.105,852 583.344,28	7.432
31	375.115,84 583.360,384	32	375.122,921 583.367,871	10.305
34	375.134,658 583.375,865	35	375.122,322 583.388,32	17.53
37	375.126,703 583.417,109	38	375.129,636 583.426,652	9.984
40	375.148,234 583.453,412	41	375.149,953 583.455,235	2.506
43	375.158,244 583.460,885	44	375.170,163 583.464,924	12.585
46	375.192,438 583.467,742	47	375.217,539 583.468,654	25.118
49	375.251,644 583.467,655	50	375.269,069 583.475,581	19.143
52	375.274,165 583.477,899	53	375.289,083 583.479,29	14.983
55	375.305,026 583.480,778	56	375.301,0 583.490,0	10.063
58	375.322,916 583.507,002	59	375.289,956 583.494,029	35.421
61	375.262,821 583.494,813	62	375.221,923 583.484,035	42.294
64	375.168,089 583.482,225	65	375.147,933 583.475,274	21.321
67	375.115,632 583.439,93	68	375.115,275 583.430,423	9.514
70	375.104,743 583.398,881	71	375.090,06 583.364,291	37.577
73	375.066,849 583.298,177	74	375.046,187 583.262,092	41.582
76	375.033,262 583.247,022	77	374.986,041 583.196,92	68.848
79	374.940,083 583.160,748	80	374.931,718 583.154,1	10.685
82	374.917,76 583.137,035	83	374.916,472 583.123,66	13.437
85	374.913,742 583.107,989	86	374.913,298 583.105,44	2.587
88	374.910,201 583.081,834	89	374.907,495 583.054,828	27.141
91	374.904,074 583.032,544	92	374.915,103 583.020,881	16.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.042,841 583.239,989	21	375.050,281 583.249,548	12.113
23	375.062,983 583.268,231	24	375.069,515 583.279,614	13.124
26	375.088,378 583.313,367	27	375.097,488 583.330,144	19.091
29	375.105,852 583.344,28	30	375.111,33 583.353,205	10.472
32	375.122,921 583.367,871	33	375.132,883 583.374,656	12.053
35	375.122,322 583.388,32	36	375.121,876 583.403,109	14.796
38	375.129,636 583.426,652	39	375.133,182 583.431,675	6.149
41	375.149,953 583.455,235	42	375.155,965 583.459,79	7.543
44	375.170,163 583.464,924	45	375.172,532 583.465,407	2.418
47	375.217,539 583.468,654	48	375.234,988 583.469,895	17.493
50	375.269,069 583.475,581	51	375.269,069 583.477,875	2.294
53	375.289,083 583.479,29	54	375.304,028 583.480,685	15.01
56	375.301,0 583.490,0	57	375.310,0 583.496,0	10.817
59	375.289,956 583.494,029	60	375.272,507 583.495,766	17.535
62	375.221,923 583.484,035	63	375.200,941 583.483,744	20.984
65	375.147,933 583.475,274	66	375.134,154 583.462,536	18.765
68	375.115,275 583.430,423	69	375.107,617 583.406,266	25.342
71	375.090,06 583.364,291	72	375.073,865 583.322,144	45.151
74	375.046,187 583.262,092	75	375.044,978 583.258,925	3.39
77	374.986,041 583.196,92	78	374.959,455 583.175,296	34.27
80	374.931,718 583.154,1	81	374.919,625 583.140,809	17.969
83	374.916,472 583.123,66	84	374.914,062 583.109,824	14.044
86	374.913,298 583.105,44	87	374.911,509 583.097,259	8.374
89	374.907,495 583.054,828	90	374.905,403 583.042,263	12.738
92	374.915,103 583.020,881	1	374.917,84 583.017,986	3.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.050,281 583.249,548	22	375.056,405 583.258,006	10.442
24	375.069,515 583.279,614	25	375.076,946 583.292,967	15.281
27	375.097,488 583.330,144	28	375.101,821 583.338,036	9.003
30	375.111,33 583.353,205	31	375.115,84 583.360,384	8.478
33	375.132,883 583.374,656	34	375.134,658 583.375,865	2.148
36	375.121,876 583.403,109	37	375.126,703 583.417,109	14.809
39	375.133,182 583.431,675	40	375.148,234 583.453,412	26.44
42	375.155,965 583.459,79	43	375.158,244 583.460,885	2.528
45	375.172,532 583.465,407	46	375.192,438 583.467,742	20.042
48	375.234,988 583.469,895	49	375.251,644 583.467,655	16.806
51	375.269,069 583.477,875	52	375.274,165 583.477,899	5.096
54	375.304,028 583.480,685	55	375.305,026 583.480,778	1.002
57	375.310,0 583.496,0	58	375.322,916 583.507,002	16.967
60	375.272,507 583.495,766	61	375.262,821 583.494,813	9.733
63	375.200,941 583.483,744	64	375.168,089 583.482,225	32.887
66	375.134,154 583.462,536	67	375.115,632 583.439,93	29.225
69	375.107,617 583.406,266	70	375.104,743 583.398,881	7.925
72	375.073,865 583.322,144	73	375.066,849 583.298,177	24.973
75	375.044,978 583.258,925	76	375.033,262 583.247,022	16.702
78	374.959,455 583.175,296	79	374.940,083 583.160,748	24.226
81	374.919,625 583.140,809	82	374.917,76 583.137,035	4.21
84	374.914,062 583.109,824	85	374.913,742 583.107,989	1.863
87	374.911,509 583.097,259	88	374.910,201 583.081,834	15.48
90	374.905,403 583.042,263	91	374.904,074 583.032,544	9.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53449	400	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92927 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1857, din 31/08/2012 emis de DOBRE ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53449 a imobilului cu numarul cadastral 53449/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53032 inscris in cartea funciara 53032;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOMOGYI ALEXANDRU EDE**, căsătorit cu 2) **SOMOGYI ANDREA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

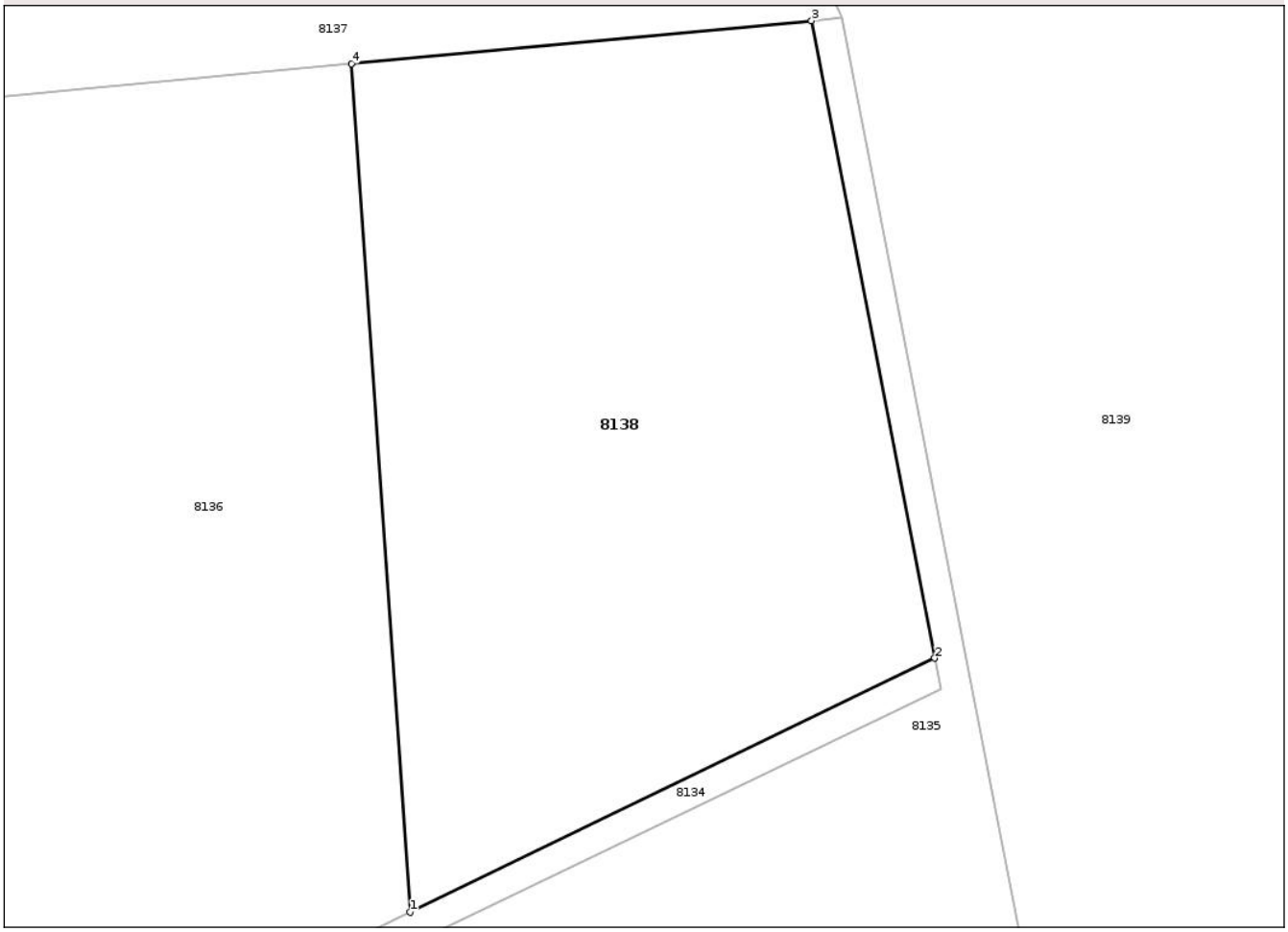
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53449	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	400	6	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.290,986 583.451,757	2	375.308,034 583.459,998	18.935
2	375.308,034 583.459,998	3	375.304,028 583.480,685	21.071
3	375.304,028 583.480,685	4	375.289,083 583.479,29	15.01
4	375.289,083 583.479,29	1	375.290,986 583.451,757	27.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.351	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 2688/2370, din 04/10/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Hotărârea nr. 255/03.04.2007, poziția 1 din Anexa 54 și emisă de COMISIA JUDEȚEANĂ CLUJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL PĂDURILOR ȘI PĂȘUNILOR DIN COMUNA GILĂU**, CIF:17455767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

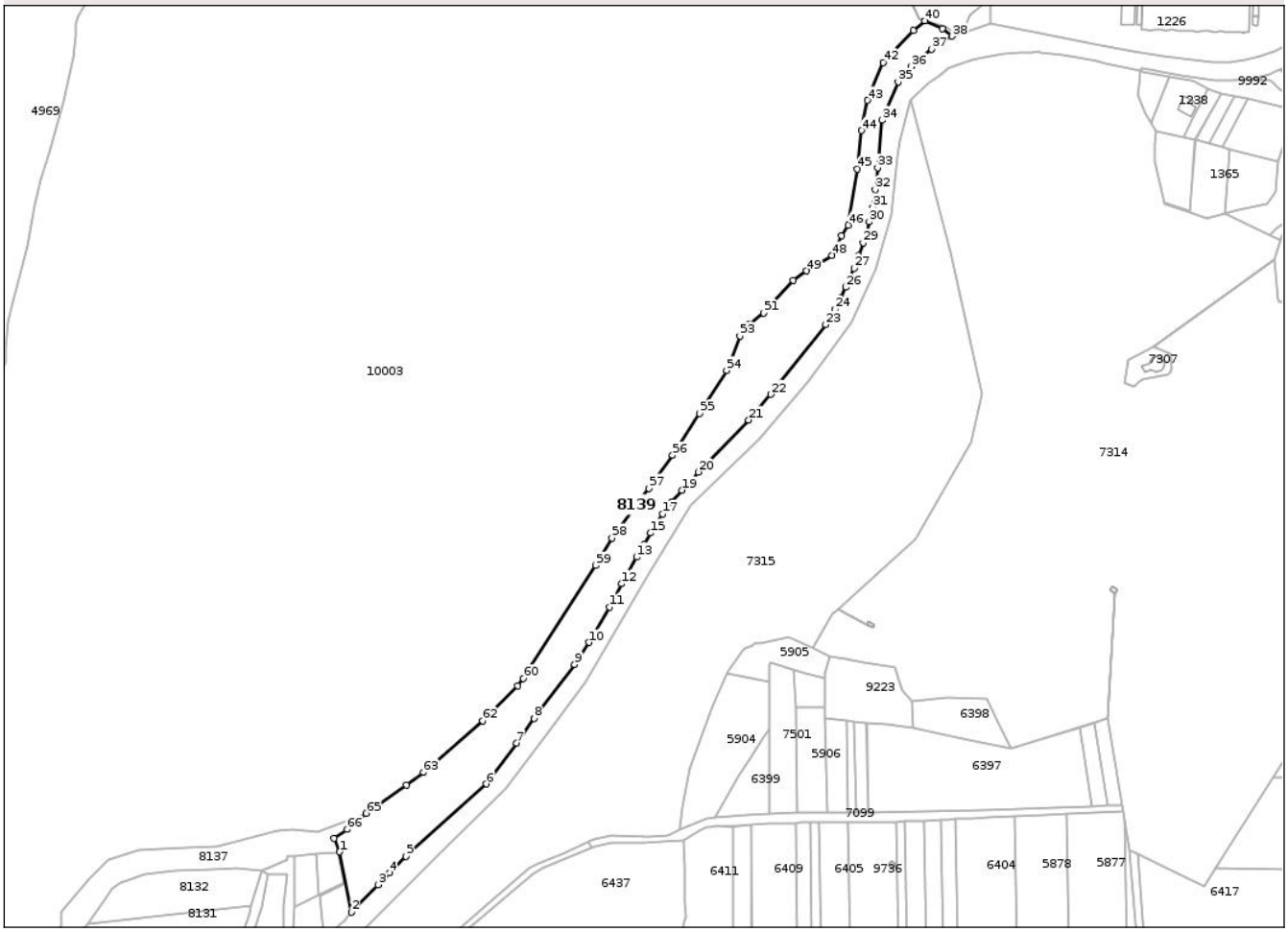
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.351	6	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.305,026 583.480,778	2	375.312,987 583.439,68	41.862
4	375.338,784 583.466,54	5	375.350,064 583.477,716	15.879
7	375.425,475 583.554,604	8	375.437,306 583.571,583	20.694
10	375.474,762 583.623,042	11	375.488,483 583.647,185	27.77
13	375.507,056 583.681,104	14	375.511,909 583.689,638	9.817
16	375.521,265 583.704,734	17	375.525,016 583.710,396	6.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.312,987 583.439,68	3	375.331,125 583.458,427	26.085
5	375.350,064 583.477,716	6	375.404,896 583.526,762	73.567
8	375.437,306 583.571,583	9	375.464,739 583.608,112	45.683
11	375.488,483 583.647,185	12	375.496,967 583.662,937	17.891
14	375.511,909 583.689,638	15	375.516,705 583.697,475	9.188
17	375.525,016 583.710,396	18	375.531,092 583.718,666	10.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.331,125 583.458,427	4	375.338,784 583.466,54	11.157
6	375.404,896 583.526,762	7	375.425,475 583.554,604	34.622
9	375.464,739 583.608,112	10	375.474,762 583.623,042	17.982
12	375.496,967 583.662,937	13	375.507,056 583.681,104	20.78
15	375.516,705 583.697,475	16	375.521,265 583.704,734	8.572
18	375.531,092 583.718,666	19	375.537,908 583.726,623	10.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.537,908 583.726,623	20	375.548,884 583.738,913	16.478
22	375.598,565 583.791,727	23	375.635,726 583.839,089	60.2
25	375.645,985 583.857,139	26	375.649,524 583.864,533	8.197
28	375.658,163 583.886,054	29	375.661,246 583.894,756	9.232
31	375.667,596 583.918,613	32	375.669,422 583.930,869	12.391
34	375.674,099 583.978,212	35	375.685,128 584.004,123	28.161
37	375.707,875 584.026,345	38	375.721,929 584.035,191	16.606
40	375.703,168 584.045,725	41	375.695,435 584.039,234	10.096
43	375.664,196 583.991,613	44	375.660,027 583.971,052	20.979
46	375.651,067 583.906,779	47	375.646,553 583.899,514	8.553
49	375.622,688 583.875,623	50	375.613,761 583.869,254	10.966
52	375.583,704 583.839,124	53	375.577,388 583.831,399	9.978
55	375.549,878 583.778,677	56	375.531,568 583.750,305	33.767
58	375.490,328 583.694,063	59	375.479,338 583.675,408	21.652
61	375.426,041 583.593,482	62	375.402,244 583.569,809	33.566
64	375.350,335 583.526,071	65	375.322,916 583.507,002	33.398
67	375.301,0 583.490,0	1	375.305,026 583.480,778	10.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.548,884 583.738,913	21	375.583,364 583.774,374	49.461
23	375.635,726 583.839,089	24	375.641,969 583.849,539	12.173
26	375.649,524 583.864,533	27	375.655,009 583.877,457	14.04
29	375.661,246 583.894,756	30	375.665,367 583.909,067	14.893
32	375.669,422 583.930,869	33	375.671,006 583.945,819	15.034
35	375.685,128 584.004,123	36	375.693,982 584.014,537	13.669
38	375.721,929 584.035,191	39	375.715,348 584.040,416	8.403
41	375.695,435 584.039,234	42	375.674,902 584.017,242	30.087
44	375.660,027 583.971,052	45	375.657,345 583.944,86	26.329
47	375.646,553 583.899,514	48	375.640,137 583.886,209	14.771
50	375.613,761 583.869,254	51	375.593,596 583.847,043	29.999
53	375.577,388 583.831,399	54	375.568,378 583.808,041	25.036
56	375.531,568 583.750,305	57	375.515,405 583.727,866	27.654
59	375.479,338 583.675,408	60	375.429,969 583.598,691	91.229
62	375.402,244 583.569,809	63	375.362,025 583.534,745	53.358
65	375.322,916 583.507,002	66	375.310,0 583.496,0	16.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.583,364 583.774,374	22	375.598,565 583.791,727	23.069
24	375.641,969 583.849,539	25	375.645,985 583.857,139	8.596
27	375.655,009 583.877,457	28	375.658,163 583.886,054	9.157
30	375.665,367 583.909,067	31	375.667,596 583.918,613	9.803
33	375.671,006 583.945,819	34	375.674,099 583.978,212	32.54
36	375.693,982 584.014,537	37	375.707,875 584.026,345	18.233
39	375.715,348 584.040,416	40	375.703,168 584.045,725	13.287
42	375.674,902 584.017,242	43	375.664,196 583.991,613	27.775
45	375.657,345 583.944,86	46	375.651,067 583.906,779	38.595
48	375.640,137 583.886,209	49	375.622,688 583.875,623	20.409
51	375.593,596 583.847,043	52	375.583,704 583.839,124	12.671
54	375.568,378 583.808,041	55	375.549,878 583.778,677	34.706
57	375.515,405 583.727,866	58	375.490,328 583.694,063	42.089
60	375.429,969 583.598,691	61	375.426,041 583.593,482	6.524
63	375.362,025 583.534,745	64	375.350,335 583.526,071	14.557
66	375.310,0 583.496,0	67	375.301,0 583.490,0	10.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

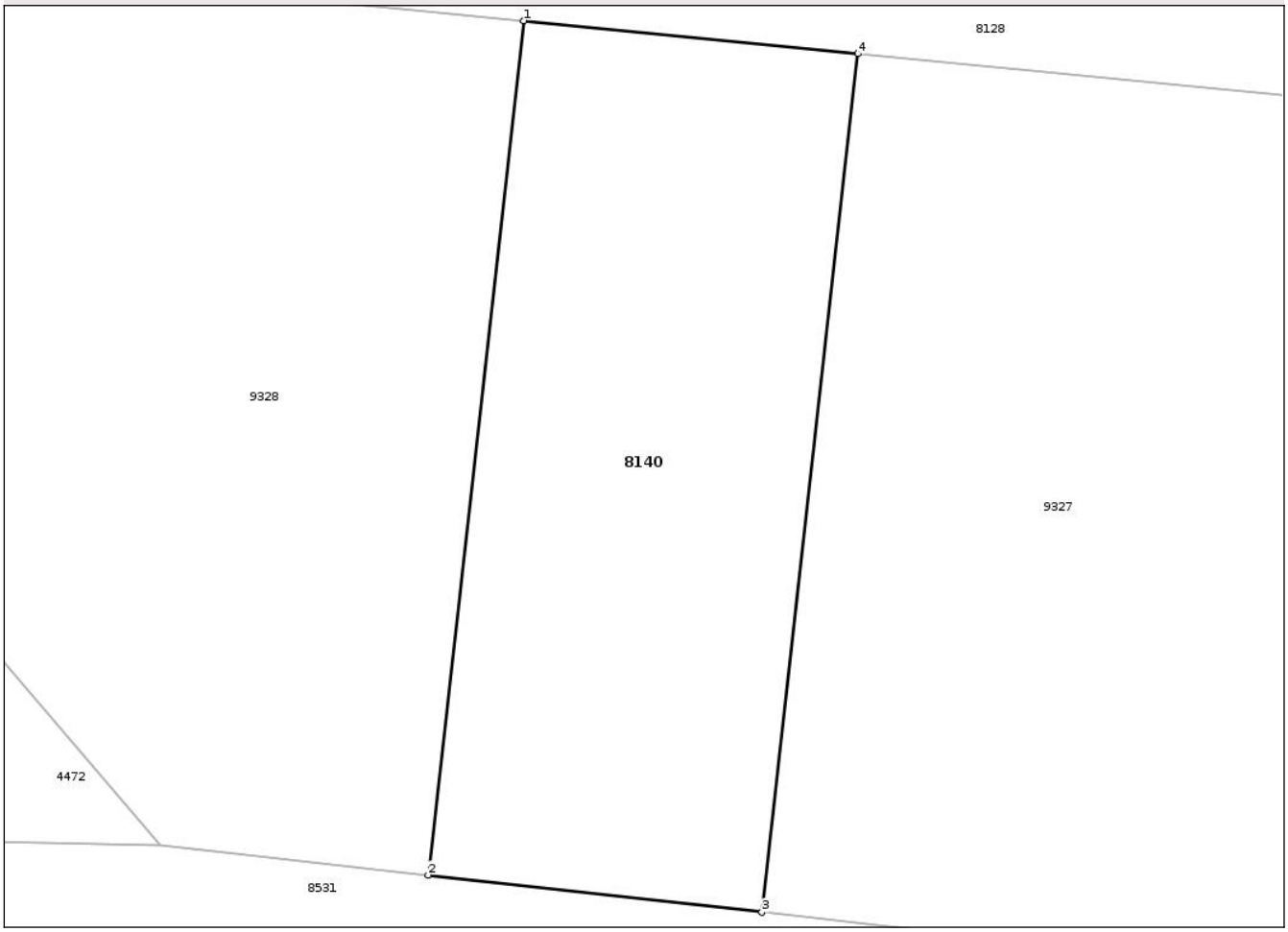
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.057	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.432,438 577.776,649	2	374.426,657 577.725,033	51.939
2	374.426,657 577.725,033	3	374.446,832 577.722,779	20.301
3	374.446,832 577.722,779	4	374.452,642 577.774,654	52.199
4	374.452,642 577.774,654	1	374.432,438 577.776,649	20.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56579	1.332	Sector cadastral:166 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39039 / 09/03/2017		
Act Administrativ nr. 26740, din 09/02/2017 emis de CJSDPT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

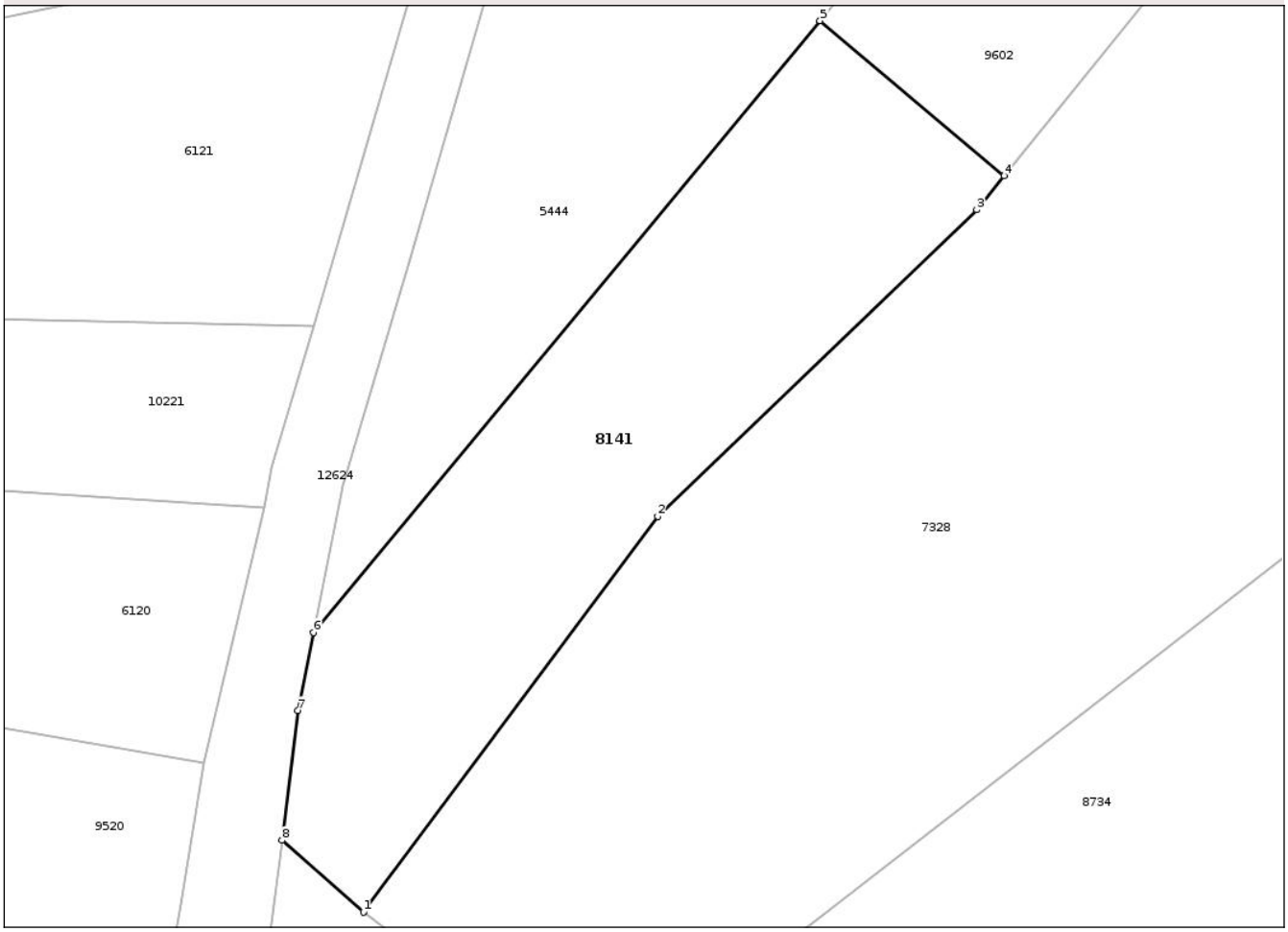
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56579	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.332	67	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.078,767 579.850,063	2	375.103,018 579.882,635	40.608
2	375.103,018 579.882,635	3	375.129,294 579.907,86	36.424
3	375.129,294 579.907,86	4	375.131,565 579.910,668	3.611
4	375.131,565 579.910,668	5	375.116,378 579.923,43	19.837
5	375.116,378 579.923,43	6	375.074,65 579.873,075	65.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.074,65 579.873,075	7	375.073,385 579.866,664	6.535
7	375.073,385 579.866,664	8	375.072,054 579.855,992	10.755
8	375.072,054 579.855,992	1	375.078,767 579.850,063	8.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.828	Sector cadastral:166 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

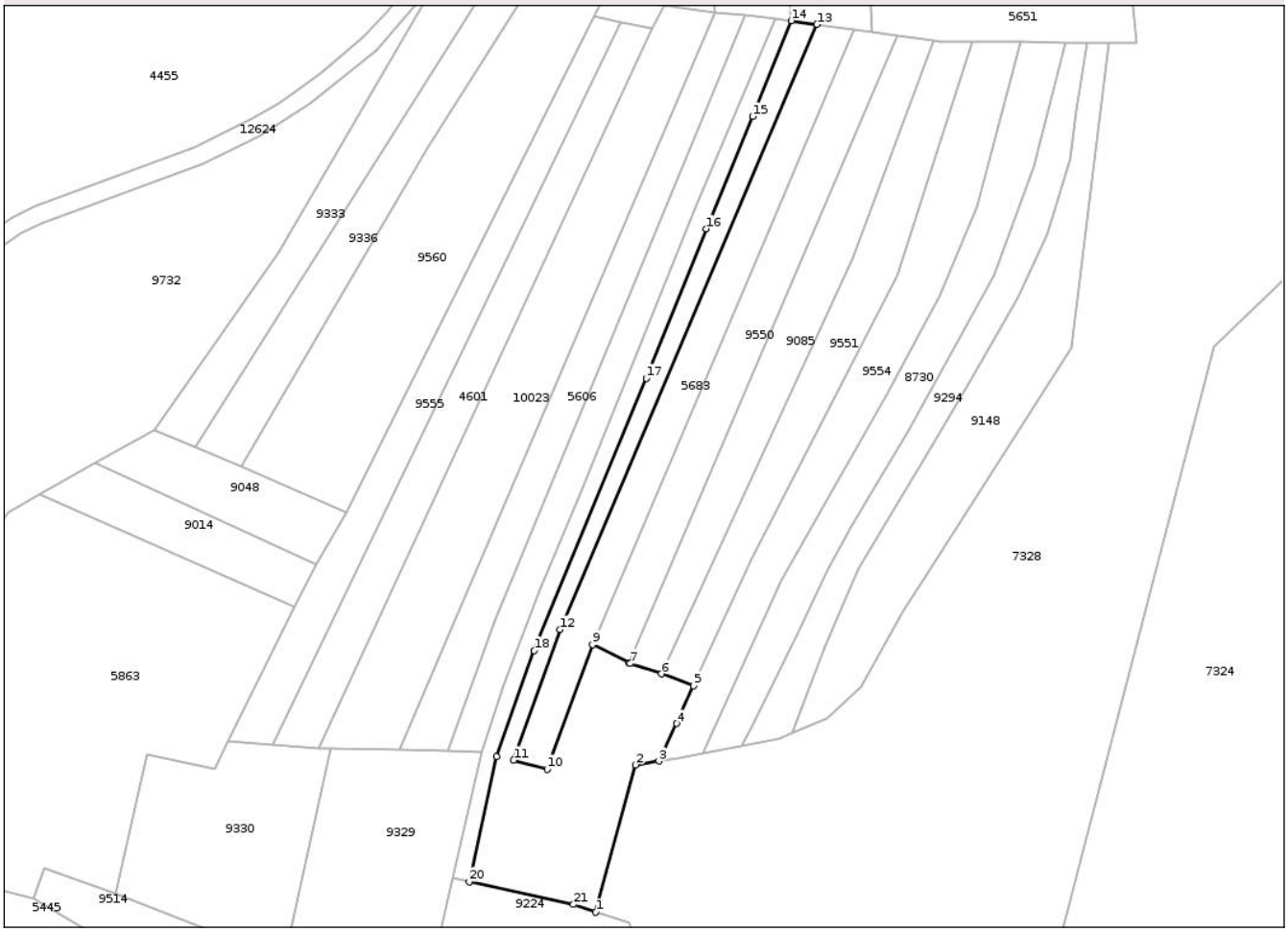
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.828	67	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.209,197 580.189,331	2	375.222,266 580.237,721	50.124
3	375.229,962 580.239,012	4	375.235,772 580.251,302	13.594
5	375.241,317 580.263,749	6	375.230,774 580.267,607	11.227
7	375.220,607 580.270,991	8	375.220,182 580.271,204	0.475
9	375.208,146 580.277,25	10	375.193,219 580.236,363	43.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.222,266 580.237,721	3	375.229,962 580.239,012	7.804
4	375.235,772 580.251,302	5	375.241,317 580.263,749	13.626
6	375.230,774 580.267,607	7	375.220,607 580.270,991	10.715
8	375.220,182 580.271,204	9	375.208,146 580.277,25	13.469
10	375.193,219 580.236,363	11	375.182,247 580.239,23	11.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.182,247 580.239,23	12	375.197,378 580.282,201	45.557
13	375.281,938 580.480,963	14	375.273,521 580.482,168	8.503
15	375.260,798 580.450,741	16	375.245,64 580.413,811	39.92
17	375.225,786 580.364,755	18	375.188,935 580.275,317	96.732
19	375.176,692 580.240,395	20	375.167,622 580.199,306	42.078
21	375.201,841 580.191,864	1	375.209,197 580.189,331	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.197,378 580.282,201	13	375.281,938 580.480,963	216.002
14	375.273,521 580.482,168	15	375.260,798 580.450,741	33.905
16	375.245,64 580.413,811	17	375.225,786 580.364,755	52.921
18	375.188,935 580.275,317	19	375.176,692 580.240,395	37.006
20	375.167,622 580.199,306	21	375.201,841 580.191,864	35.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56387	5.729	Sector cadastral:166 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
262104 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2035, din 26/11/2021 emis de ŞIMON CATERINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **AILENEI CORNELIA**, bun propriu	
56455 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj aut. nr. 428, din 09/03/2022 emis de ŞIMON CATERINA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16	A1
	1) **AILENEI CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56387	5.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.729	66	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.299,937 580.478,287	2	375.298,197 580.517,404	39.156
3	375.294,414 580.553,978	4	375.289,908 580.597,551	43.805
5	375.287,737 580.624,692	6	375.286,222 580.643,626	18.995
7	375.290,594 580.673,075	8	375.305,837 580.722,648	51.864
9	375.309,991 580.741,45	10	375.309,426 580.751,377	9.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.298,197 580.517,404	3	375.294,414 580.553,978	36.769
4	375.289,908 580.597,551	5	375.287,737 580.624,692	27.228
6	375.286,222 580.643,626	7	375.290,594 580.673,075	29.772
8	375.305,837 580.722,648	9	375.309,991 580.741,45	19.255
10	375.309,426 580.751,377	11	375.308,37 580.769,937	18.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.308,37 580.769,937	12	375.307,478 580.770,069	0.902
13	375.299,835 580.741,938	14	375.285,03 580.702,91	41.742
15	375.278,762 580.687,535	16	375.269,036 580.656,702	32.331
17	375.265,486 580.638,556	18	375.267,497 580.569,204	69.381
19	375.273,521 580.482,168	20	375.281,938 580.480,963	8.503
21	375.294,034 580.479,232	1	375.299,937 580.478,287	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.307,478 580.770,069	13	375.299,835 580.741,938	29.151
14	375.285,03 580.702,91	15	375.278,762 580.687,535	16.604
16	375.269,036 580.656,702	17	375.265,486 580.638,556	18.49
18	375.267,497 580.569,204	19	375.273,521 580.482,168	87.244
20	375.281,938 580.480,963	21	375.294,034 580.479,232	12.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.218	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

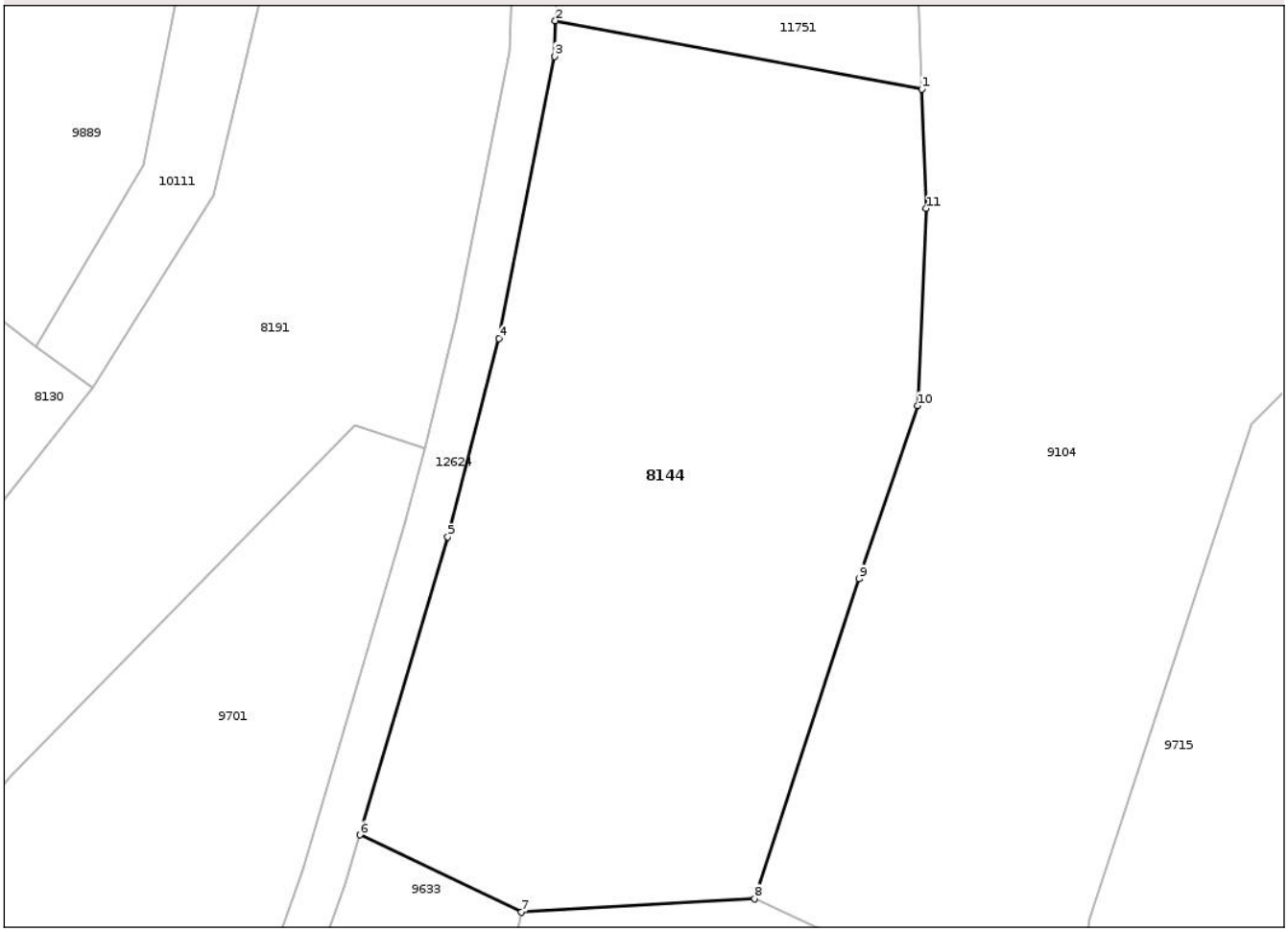
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.218	73	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.671,132 578.084,681	2	374.622,012 578.093,829	49.965
2	374.622,012 578.093,829	3	374.621,878 578.089,073	4.758
3	374.621,878 578.089,073	4	374.614,495 578.051,256	38.531
4	374.614,495 578.051,256	5	374.607,587 578.024,681	27.458
5	374.607,587 578.024,681	6	374.595,81 577.984,79	41.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.595,81 577.984,79	7	374.617,449 577.974,442	23.986
7	374.617,449 577.974,442	8	374.648,73 577.976,26	31.334
8	374.648,73 577.976,26	9	374.662,709 578.019,065	45.03
9	374.662,709 578.019,065	10	374.670,553 578.042,282	24.506
10	374.670,553 578.042,282	11	374.671,746 578.068,686	26.431
11	374.671,746 578.068,686	1	374.671,132 578.084,681	16.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.737	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 487);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **CADIȘ TEODORA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

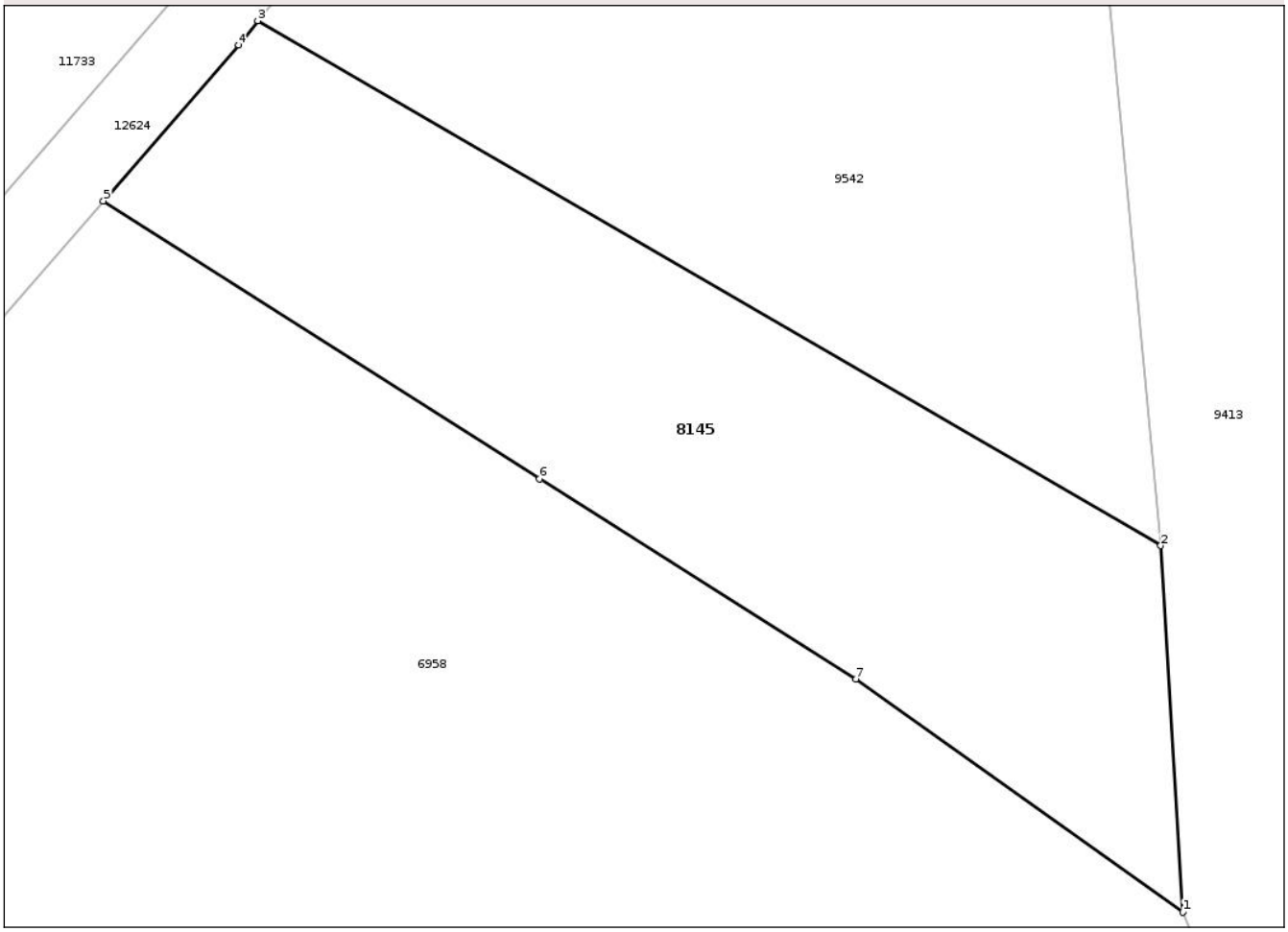
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.737	71	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.766,633 578.844,341	2	374.764,966 578.872,101	27.81
2	374.764,966 578.872,101	3	374.696,506 578.911,84	79.158
3	374.696,506 578.911,84	4	374.695,054 578.909,998	2.345
4	374.695,054 578.909,998	5	374.684,811 578.898,198	15.626
5	374.684,811 578.898,198	6	374.717,87 578.877,146	39.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.717,87 578.877,146	7	374.741,847 578.861,991	28.365
7	374.741,847 578.861,991	1	374.766,633 578.844,341	30.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.921	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

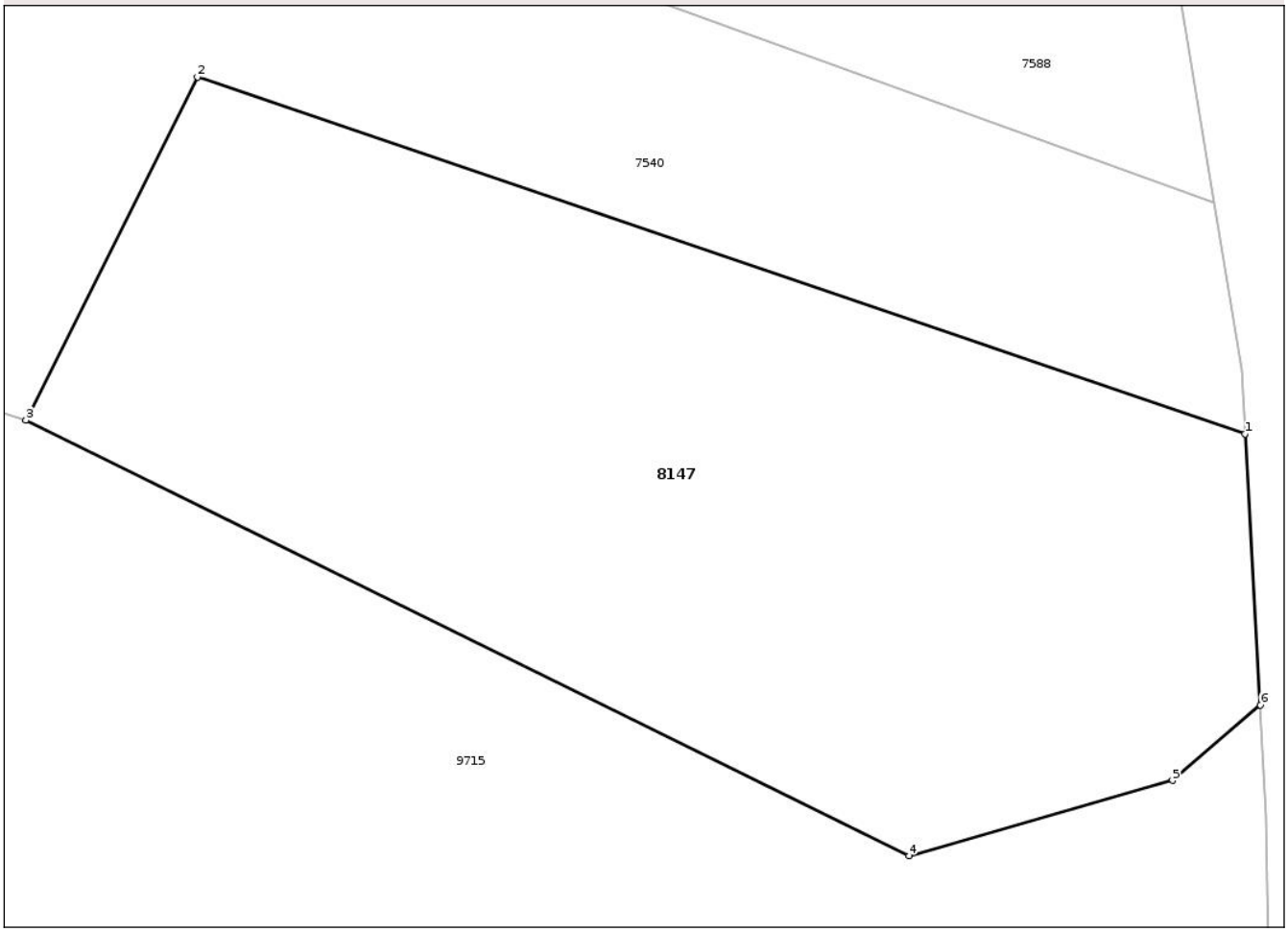
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.921	71	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.146,259 578.786,235	2	375.044,808 578.820,741	107.159
2	375.044,808 578.820,741	3	375.028,193 578.787,532	37.133
3	375.028,193 578.787,532	4	375.113,7 578.745,414	95.317
4	375.113,7 578.745,414	5	375.139,231 578.752,704	26.551
5	375.139,231 578.752,704	6	375.147,72 578.760,015	11.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.147,72 578.760,015	1	375.146,259 578.786,235	26.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52204	597.454	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127335 / 16/11/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 292, din 06/11/2010 emis de COMPOSESORATUL SOMESU RECE (inscris sub semnatura privata nr. 677/06-11-2010 emis de COMPOSESORATUL SOMESU RECE; act administrativ nr. 10932/11-11-2010 emis de PRIMARIA GILAU; act administrativ nr. 76/20-06-2006 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; act administrativ nr. 10082/25-10-2010 emis de PRIMARIA GILAU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL 18/1991, L 169/1997, L 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL SOMESUL - RECE**, CIF:18269690	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

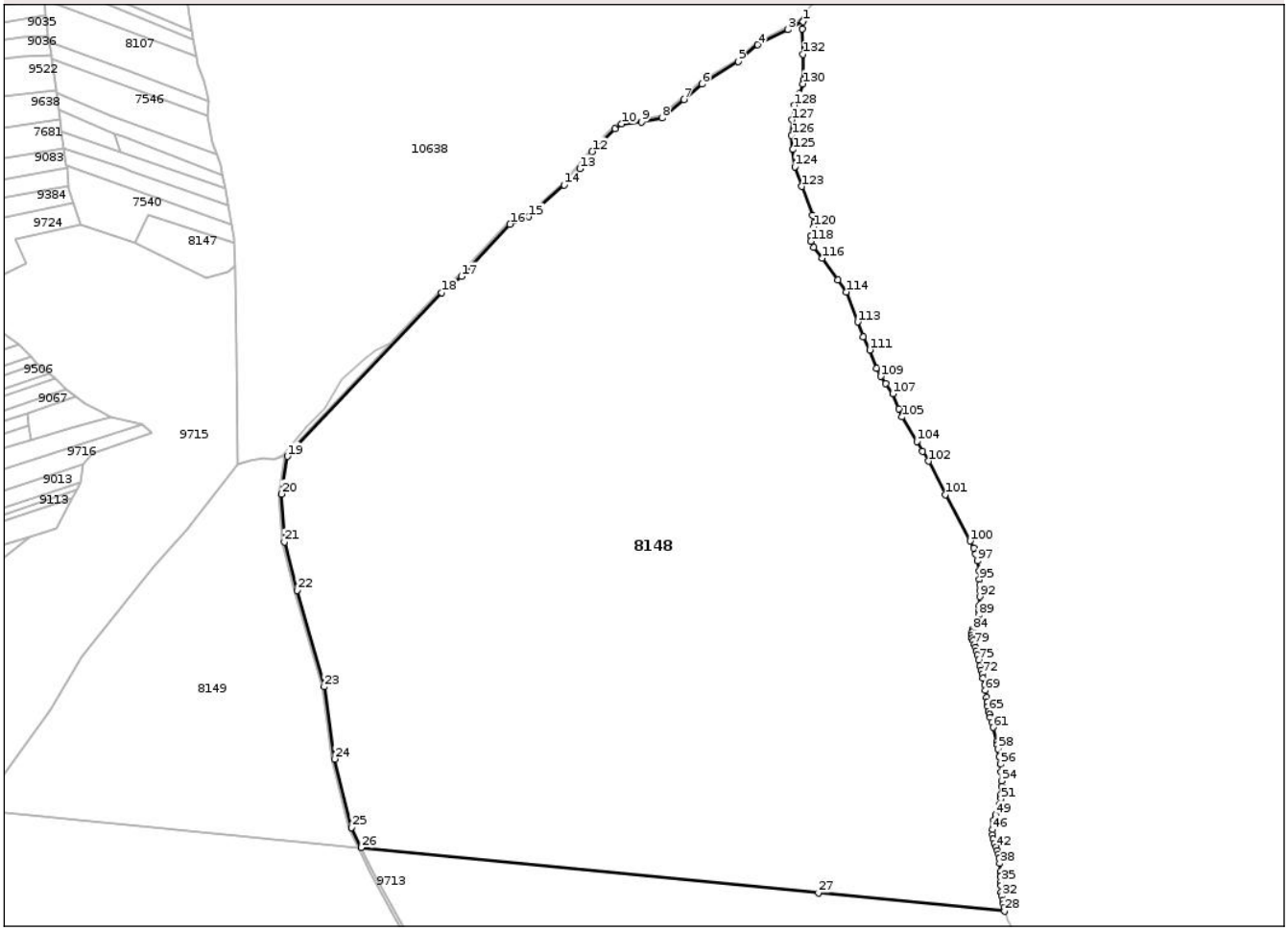
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52204	597.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	597.454	27	1	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8149. ID 8148 + ID 8149 = 707770mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.825,754 579.050,589	2	375.826,547 579.052,895	2.439
4	375.771,689 579.023,005	5	375.748,535 579.003,021	30.585
7	375.683,636 578.957,853	8	375.657,321 578.935,548	34.496
10	375.608,966 578.928,725	11	375.600,909 578.923,188	9.776
13	375.559,023 578.875,16	14	375.540,356 578.855,933	26.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.826,547 579.052,895	3	375.807,501 579.040,895	22.511
5	375.748,535 579.003,021	6	375.705,266 578.976,149	50.934
8	375.657,321 578.935,548	9	375.632,925 578.930,903	24.834
11	375.600,909 578.923,188	12	375.574,111 578.895,83	38.296
14	375.540,356 578.855,933	15	375.497,96 578.818,07	56.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.807,501 579.040,895	4	375.771,689 579.023,005	40.032
6	375.705,266 578.976,149	7	375.683,636 578.957,853	28.33
9	375.632,925 578.930,903	10	375.608,966 578.928,725	24.058
12	375.574,111 578.895,83	13	375.559,023 578.875,16	25.591
15	375.497,96 578.818,07	16	375.475,737 578.809,183	23.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.475,737 578.809,183	17	375.417,932 578.746,95	84.937
19	375.209,964 578.532,323	20	375.203,345 578.487,351	45.456
22	375.221,599 578.372,323	23	375.254,231 578.257,441	119.427
25	375.286,754 578.089,683	26	375.298,018 578.065,885	26.329
28	376.066,073 577.989,994	29	376.065,394 577.993,981	4.044
31	376.063,864 578.002,959	32	376.063,009 578.007,977	5.09
34	376.061,76 578.020,658	35	376.061,789 578.025,233	4.575
37	376.061,016 578.036,928	38	376.060,365 578.046,777	9.87
40	376.058,744 578.058,129	41	376.057,86 578.062,619	4.576
43	376.054,36 578.071,235	44	376.052,932 578.076,202	5.168
46	376.051,72 578.087,291	47	376.052,49 578.093,459	6.216
49	376.055,785 578.104,97	50	376.059,839 578.117,18	12.865
52	376.062,251 578.129,189	53	376.062,822 578.138,402	9.231
55	376.062,205 578.156,312	56	376.061,507 578.165,197	8.912
58	376.058,473 578.183,742	59	376.057,855 578.188,54	4.838
61	376.052,525 578.209,121	62	376.050,917 578.215,329	6.413
64	376.047,927 578.224,567	65	376.047,056 578.228,452	3.981
67	376.045,695 578.238,843	68	376.044,908 578.244,856	6.064
70	376.042,351 578.260,014	71	376.040,433 578.268,169	8.378
73	376.038,278 578.277,329	74	376.037,073 578.282,453	5.264
76	376.033,566 578.295,48	77	376.032,429 578.300,13	4.787
79	376.030,117 578.308,372	80	376.028,895 578.312,253	4.069
82	376.027,008 578.318,766	83	376.027,115 578.322,7	3.935
85	376.028,576 578.327,166	86	376.030,755 578.330,038	3.605
88	376.034,464 578.337,464	89	376.035,219 578.342,639	5.23
91	376.036,107 578.354,712	92	376.036,969 578.364,948	10.272
94	376.036,565 578.379,0	95	376.036,386 578.385,231	6.234
97	376.033,874 578.407,762	98	376.031,92 578.415,462	7.944
100	376.025,171 578.431,401	101	375.995,487 578.486,815	62.864
103	375.968,383 578.538,403	104	375.961,496 578.550,267	13.718
106	375.940,02 578.589,075	107	375.932,704 578.606,926	19.292
109	375.918,271 578.627,554	110	375.913,164 578.637,071	10.801
112	375.897,538 578.675,034	113	375.890,857 578.692,567	18.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	375.417,932 578.746,95	18	375.394,445 578.727,383	30.57
20	375.203,345 578.487,351	21	375.206,601 578.430,178	57.266
23	375.254,231 578.257,441	24	375.266,381 578.171,421	86.874
26	375.298,018 578.065,885	27	375.843,998 578.011,937	548.639
29	376.065,394 577.993,981	30	376.064,629 577.998,47	4.554
32	376.063,009 578.007,977	33	376.062,212 578.012,656	4.746
35	376.061,789 578.025,233	36	376.061,403 578.031,08	5.86
38	376.060,365 578.046,777	39	376.059,738 578.053,085	6.339
41	376.057,86 578.062,619	42	376.056,379 578.066,264	3.934
44	376.052,932 578.076,202	45	376.052,125 578.081,303	5.164
47	376.052,49 578.093,459	48	376.053,497 578.098,076	4.726
50	376.059,839 578.117,18	51	376.061,935 578.124,077	7.208
53	376.062,822 578.138,402	54	376.062,577 578.145,518	7.12
56	376.061,507 578.165,197	57	376.059,748 578.173,85	8.83
59	376.057,855 578.188,54	60	376.056,929 578.192,117	3.695
62	376.050,917 578.215,329	63	376.049,123 578.220,872	5.826
65	376.047,056 578.228,452	66	376.046,346 578.233,87	5.464
68	376.044,908 578.244,856	69	376.043,307 578.253,356	8.649
71	376.040,433 578.268,169	72	376.039,334 578.272,842	4.8
74	376.037,073 578.282,453	75	376.035,006 578.289,587	7.427
77	376.032,429 578.300,13	78	376.031,34 578.304,49	4.494
80	376.028,895 578.312,253	81	376.027,513 578.315,762	3.771
83	376.027,115 578.322,7	84	376.027,832 578.325,359	2.754
86	376.030,755 578.330,038	87	376.032,775 578.333,6	4.095
89	376.035,219 578.342,639	90	376.036,07 578.348,46	5.883
92	376.036,969 578.364,948	93	376.036,744 578.372,77	7.825
95	376.036,386 578.385,231	96	376.036,082 578.395,77	10.543
98	376.031,92 578.415,462	99	376.029,215 578.422,63	7.661
101	375.995,487 578.486,815	102	375.975,269 578.526,538	44.572
104	375.961,496 578.550,267	105	375.943,95 578.579,335	33.953
107	375.932,704 578.606,926	108	375.924,295 578.619,178	14.86
110	375.913,164 578.637,071	111	375.905,503 578.659,226	23.442
113	375.890,857 578.692,567	114	375.877,018 578.728,288	38.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	375.394,445 578.727,383	19	375.209,964 578.532,323	268.48
21	375.206,601 578.430,178	22	375.221,599 578.372,323	59.767
24	375.266,381 578.171,421	25	375.286,754 578.089,683	84.239
27	375.843,998 578.011,937	28	376.066,073 577.989,994	223.156
30	376.064,629 577.998,47	31	376.063,864 578.002,959	4.554
33	376.062,212 578.012,656	34	376.061,76 578.020,658	8.015
36	376.061,403 578.031,08	37	376.061,016 578.036,928	5.861
39	376.059,738 578.053,085	40	376.058,744 578.058,129	5.141
42	376.056,379 578.066,264	43	376.054,36 578.071,235	5.365
45	376.052,125 578.081,303	46	376.051,72 578.087,291	6.002
48	376.053,497 578.098,076	49	376.055,785 578.104,97	7.264
51	376.061,935 578.124,077	52	376.062,251 578.129,189	5.122
54	376.062,577 578.145,518	55	376.062,205 578.156,312	10.8
57	376.059,748 578.173,85	58	376.058,473 578.183,742	9.974
60	376.056,929 578.192,117	61	376.052,525 578.209,121	17.565
63	376.049,123 578.220,872	64	376.047,927 578.224,567	3.884
66	376.046,346 578.233,87	67	376.045,695 578.238,843	5.015
69	376.043,307 578.253,356	70	376.042,351 578.260,014	6.726
72	376.039,334 578.272,842	73	376.038,278 578.277,329	4.61
75	376.035,006 578.289,587	76	376.033,566 578.295,48	6.066
78	376.031,34 578.304,49	79	376.030,117 578.308,372	4.07
81	376.027,513 578.315,762	82	376.027,008 578.318,766	3.046
84	376.027,832 578.325,359	85	376.028,576 578.327,166	1.954
87	376.032,775 578.333,6	88	376.034,464 578.337,464	4.217
90	376.036,07 578.348,46	91	376.036,107 578.354,712	6.252
93	376.036,744 578.372,77	94	376.036,565 578.379,0	6.233
96	376.036,082 578.395,77	97	376.033,874 578.407,762	12.194
99	376.029,215 578.422,63	100	376.025,171 578.431,401	9.658
102	375.975,269 578.526,538	103	375.968,383 578.538,403	13.718
105	375.943,95 578.579,335	106	375.940,02 578.589,075	10.503
108	375.924,295 578.619,178	109	375.918,271 578.627,554	10.317
111	375.905,503 578.659,226	112	375.897,538 578.675,034	17.701
114	375.877,018 578.728,288	115	375.867,341 578.742,776	17.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	375.867,341 578.742,776	116	375.848,797 578.768,555	31.756
118	375.834,978 578.788,695	119	375.834,748 578.795,493	6.802
121	375.839,198 578.811,397	122	375.837,231 578.819,839	8.668
124	375.815,945 578.877,508	125	375.813,509 578.898,114	20.749
127	375.812,122 578.933,533	128	375.815,539 578.950,772	17.574
130	375.825,316 578.976,412	131	375.826,052 578.981,576	5.216
133	375.824,793 579.042,087	1	375.825,754 579.050,589	8.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	375.848,797 578.768,555	117	375.838,281 578.781,53	16.701
119	375.834,748 578.795,493	120	375.838,299 578.805,903	10.999
122	375.837,231 578.819,839	123	375.824,245 578.854,086	36.626
125	375.813,509 578.898,114	126	375.812,015 578.914,869	16.821
128	375.815,539 578.950,772	129	375.821,073 578.964,572	14.868
131	375.826,052 578.981,576	132	375.825,581 579.011,661	30.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	375.838,281 578.781,53	118	375.834,978 578.788,695	7.89
120	375.838,299 578.805,903	121	375.839,198 578.811,397	5.567
123	375.824,245 578.854,086	124	375.815,945 578.877,508	24.849
126	375.812,015 578.914,869	127	375.812,122 578.933,533	18.664
129	375.821,073 578.964,572	130	375.825,316 578.976,412	12.577
132	375.825,581 579.011,661	133	375.824,793 579.042,087	30.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52204	110.316	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127335 / 16/11/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 292, din 06/11/2010 emis de COMPOSESORATUL SOMESU RECE (inscris sub semnatura privata nr. 677/06-11-2010 emis de COMPOSESORATUL SOMESU RECE; act administrativ nr. 10932/11-11-2010 emis de PRIMARIA GILAU; act administrativ nr. 76/20-06-2006 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; act administrativ nr. 10082/25-10-2010 emis de PRIMARIA GILAU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL 18/1991, L 169/1997, L 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL SOMESUL - RECE**, CIF:18269690	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

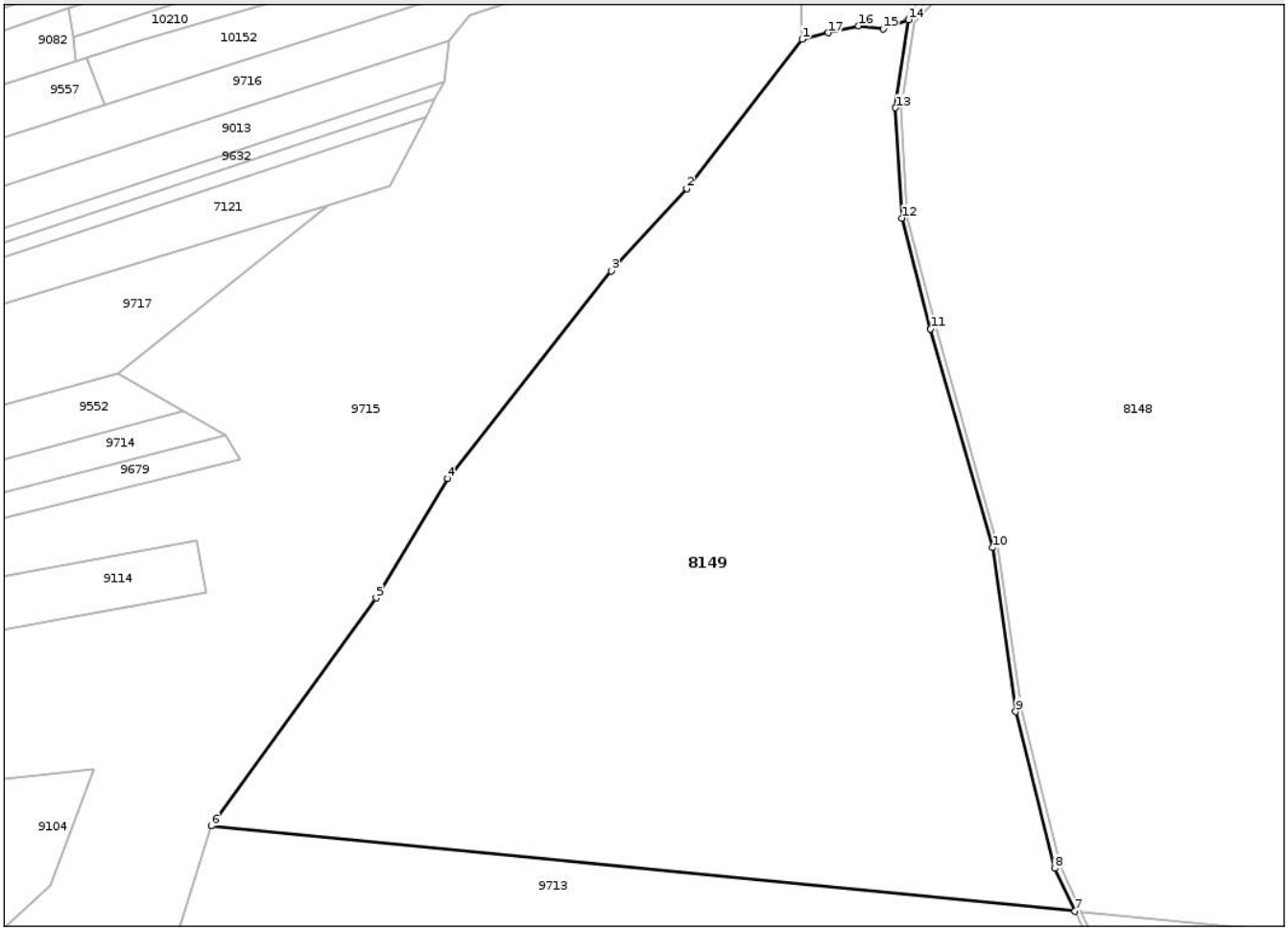
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52204	110.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	110.316	27	1	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8148. ID 8148 + ID 814= 707770mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.151,327 578.523,455	2	375.090,669 578.445,1	99.09
2	375.090,669 578.445,1	3	375.051,051 578.402,064	58.495
3	375.051,051 578.402,064	4	374.965,16 578.293,104	138.743
4	374.965,16 578.293,104	5	374.927,648 578.230,501	72.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.927,648 578.230,501	6	374.841,099 578.111,04	147.518
6	374.841,099 578.111,04	7	375.294,536 578.066,229	455.646
7	375.294,536 578.066,229	8	375.283,915 578.088,668	24.826
8	375.283,915 578.088,668	9	375.263,432 578.170,847	84.693
9	375.263,432 578.170,847	10	375.251,283 578.256,823	86.83
10	375.251,283 578.256,823	11	375.218,703 578.371,536	119.25
11	375.218,703 578.371,536	12	375.203,623 578.429,712	60.099
12	375.203,623 578.429,712	13	375.200,332 578.487,485	57.867
13	375.200,332 578.487,485	14	375.207,133 578.533,696	46.709
14	375.207,133 578.533,696	15	375.193,809 578.528,943	14.146
15	375.193,809 578.528,943	16	375.180,948 578.530,43	12.947
16	375.180,948 578.530,43	17	375.165,14 578.526,839	16.211
17	375.165,14 578.526,839	1	375.151,327 578.523,455	14.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.869	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 12, MF 101323- ”Bazin hidr. Someș cu toți afluenții de ord. I - VI”, Adeverința cu nr. 12334 / VA / 25.09.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ TISA**, CIF: 42066043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.207,133 578.533,696	2	375.200,332 578.487,485	46.709
4	375.218,703 578.371,536	5	375.251,283 578.256,823	119.25
7	375.283,915 578.088,668	8	375.294,536 578.066,229	24.826
10	375.363,064 577.938,652	11	375.394,592 577.908,199	43.834
13	375.415,909 577.821,605	14	375.419,419 577.748,623	73.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.200,332 578.487,485	3	375.203,623 578.429,712	57.867
5	375.251,283 578.256,823	6	375.263,432 578.170,847	86.83
8	375.294,536 578.066,229	9	375.309,341 578.034,951	34.605
11	375.394,592 577.908,199	12	375.414,854 577.869,482	43.698
14	375.419,419 577.748,623	15	375.435,949 577.667,513	82.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.203,623 578.429,712	4	375.218,703 578.371,536	60.099
6	375.263,432 578.170,847	7	375.283,915 578.088,668	84.693
9	375.309,341 578.034,951	10	375.363,064 577.938,652	110.271
12	375.414,854 577.869,482	13	375.415,909 577.821,605	47.889
15	375.435,949 577.667,513	16	375.425,605 577.601,781	66.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.425,605 577.601,781	17	375.417,295 577.514,744	87.433
17	375.417,295 577.514,744	18	375.414,596 577.452,042	62.76
18	375.414,596 577.452,042	19	375.417,593 577.451,913	3.0
19	375.417,593 577.451,913	20	375.420,289 577.514,537	62.682
20	375.420,289 577.514,537	21	375.428,583 577.601,405	87.263
21	375.428,583 577.601,405	22	375.438,996 577.667,582	66.991
22	375.438,996 577.667,582	23	375.422,404 577.748,997	83.088
23	375.422,404 577.748,997	24	375.418,908 577.821,71	72.797
24	375.418,908 577.821,71	25	375.417,838 577.870,251	48.553
25	375.417,838 577.870,251	26	375.397,025 577.910,019	44.885
26	375.397,025 577.910,019	27	375.365,468 577.940,502	43.875
27	375.365,468 577.940,502	28	375.312,009 578.036,325	109.727
28	375.312,009 578.036,325	29	375.298,018 578.065,885	32.704
29	375.298,018 578.065,885	30	375.286,754 578.089,683	26.329
30	375.286,754 578.089,683	31	375.266,381 578.171,421	84.239
31	375.266,381 578.171,421	32	375.254,231 578.257,441	86.874
32	375.254,231 578.257,441	33	375.221,599 578.372,323	119.427
33	375.221,599 578.372,323	34	375.206,601 578.430,178	59.767
34	375.206,601 578.430,178	35	375.203,345 578.487,351	57.266
35	375.203,345 578.487,351	36	375.209,964 578.532,323	45.456
36	375.209,964 578.532,323	37	375.394,445 578.727,383	268.48
37	375.394,445 578.727,383	38	375.417,932 578.746,95	30.57
38	375.417,932 578.746,95	39	375.475,737 578.809,183	84.937
39	375.475,737 578.809,183	40	375.497,96 578.818,07	23.934
40	375.497,96 578.818,07	41	375.540,356 578.855,933	56.842
41	375.540,356 578.855,933	42	375.559,023 578.875,16	26.798
42	375.559,023 578.875,16	43	375.574,111 578.895,83	25.591
43	375.574,111 578.895,83	44	375.600,909 578.923,188	38.296
44	375.600,909 578.923,188	45	375.608,966 578.928,725	9.776
45	375.608,966 578.928,725	46	375.632,925 578.930,903	24.058
46	375.632,925 578.930,903	47	375.657,321 578.935,548	24.834
47	375.657,321 578.935,548	48	375.683,636 578.957,853	34.496
48	375.683,636 578.957,853	49	375.705,266 578.976,149	28.33
49	375.705,266 578.976,149	50	375.748,535 579.003,021	50.934
50	375.748,535 579.003,021	51	375.771,689 579.023,005	30.585
51	375.771,689 579.023,005	52	375.807,501 579.040,895	40.032
52	375.807,501 579.040,895	53	375.826,547 579.052,895	22.511
53	375.826,547 579.052,895	54	375.828,114 579.057,428	4.796
54	375.828,114 579.057,428	55	375.806,027 579.043,513	26.105
55	375.806,027 579.043,513	56	375.770,013 579.025,521	40.258
56	375.770,013 579.025,521	57	375.746,752 579.005,446	30.726
57	375.746,752 579.005,446	58	375.703,496 578.978,582	50.919
58	375.703,496 578.978,582	59	375.681,696 578.960,141	28.554
59	375.681,696 578.960,141	60	375.655,984 578.938,348	33.705
60	375.655,984 578.938,348	61	375.632,507 578.933,877	23.899
61	375.632,507 578.933,877	62	375.607,913 578.931,642	24.695
62	375.607,913 578.931,642	63	375.598,969 578.925,495	10.853
63	375.598,969 578.925,495	64	375.571,816 578.897,774	38.804
64	375.571,816 578.897,774	65	375.556,724 578.877,098	25.598
65	375.556,724 578.877,098	66	375.538,278 578.858,099	26.481
66	375.538,278 578.858,099	67	375.496,356 578.820,659	56.207
67	375.496,356 578.820,659	68	375.473,997 578.811,718	24.08
68	375.473,997 578.811,718	69	375.415,865 578.749,132	85.419
69	375.415,865 578.749,132	70	375.392,388 578.729,574	30.556
70	375.392,388 578.729,574	1	375.207,133 578.533,696	269.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.211	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

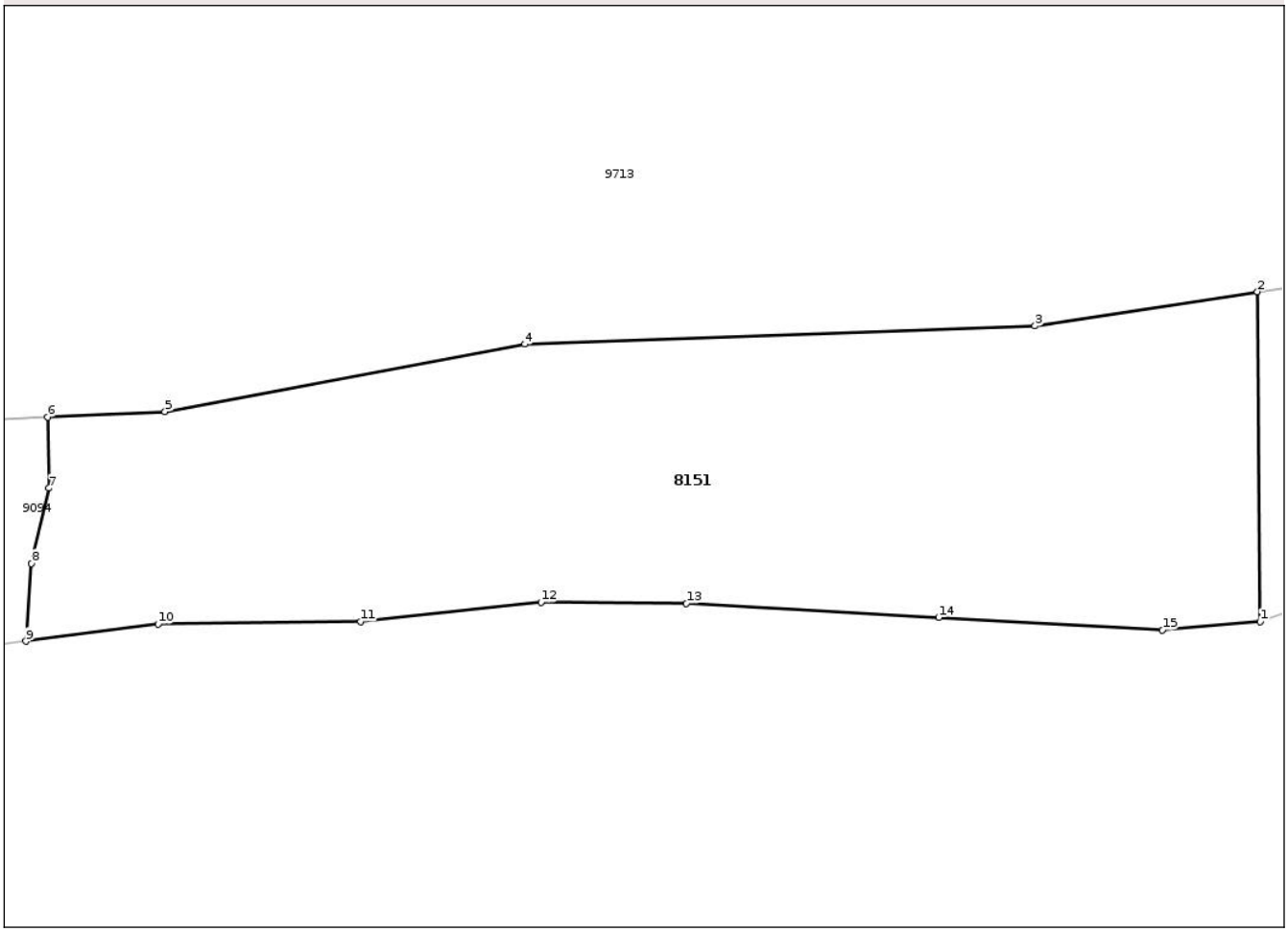
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.211	75	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.687,602 577.319,546	2	375.687,04 577.386,027	66.483
2	375.687,04 577.386,027	3	375.642,18 577.379,133	45.387
3	375.642,18 577.379,133	4	375.539,247 577.375,472	102.998
4	375.539,247 577.375,472	5	375.466,645 577.361,867	73.866
5	375.466,645 577.361,867	6	375.443,03 577.360,794	23.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.443,03 577.360,794	7	375.443,272 577.346,462	14.334
7	375.443,272 577.346,462	8	375.439,744 577.331,259	15.607
8	375.439,744 577.331,259	9	375.438,584 577.315,619	15.683
9	375.438,584 577.315,619	10	375.465,278 577.319,107	26.921
10	375.465,278 577.319,107	11	375.506,106 577.319,604	40.831
11	375.506,106 577.319,604	12	375.542,524 577.323,468	36.622
12	375.542,524 577.323,468	13	375.571,828 577.323,266	29.305
13	375.571,828 577.323,266	14	375.622,74 577.320,38	50.994
14	375.622,74 577.320,38	15	375.667,86 577.317,839	45.191
15	375.667,86 577.317,839	1	375.687,602 577.319,546	19.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.064	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

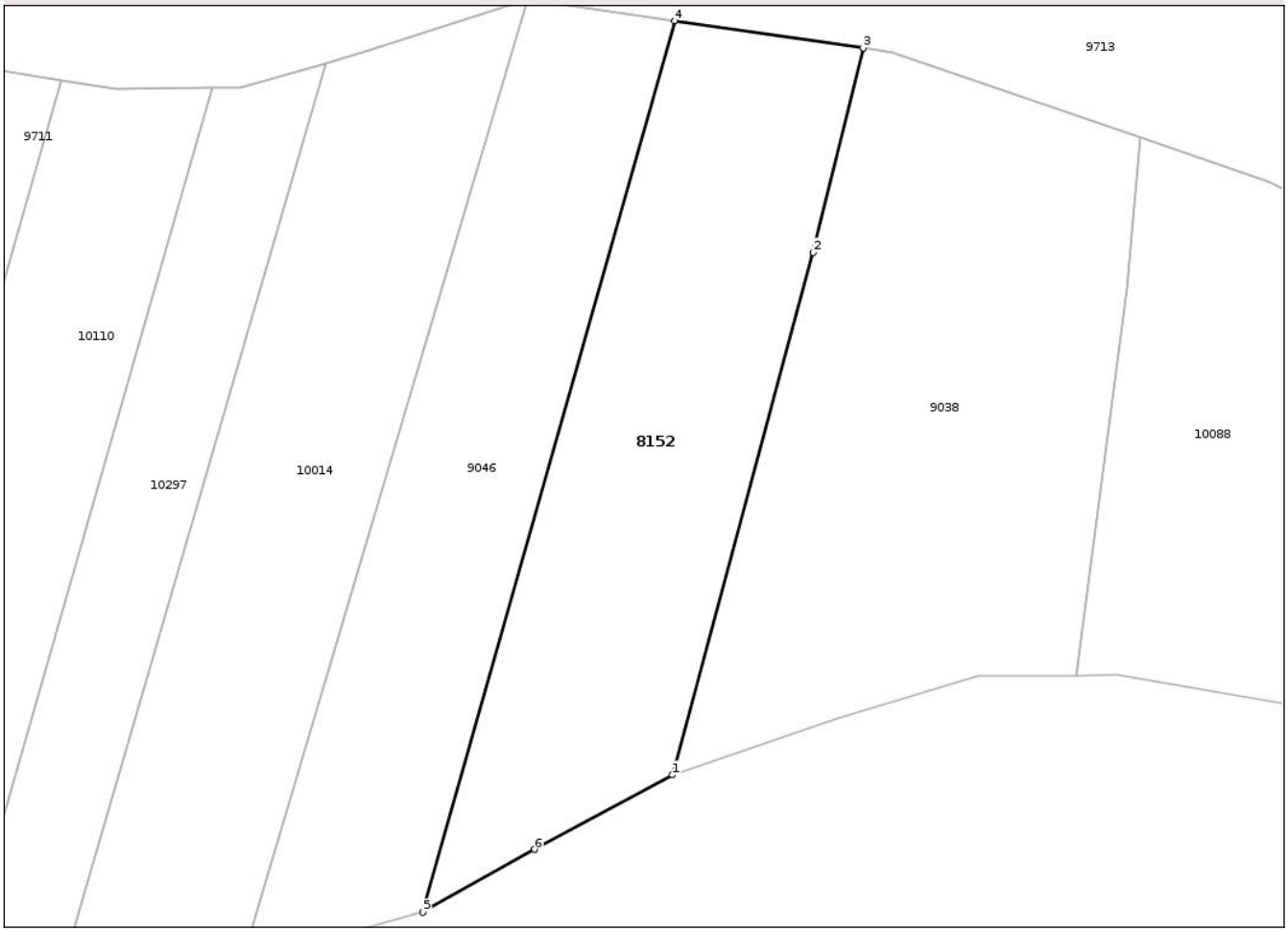
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.064	75	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.116,807 577.338,293	2	375.145,87 577.445,96	111.521
2	375.145,87 577.445,96	3	375.156,098 577.488,054	43.319
3	375.156,098 577.488,054	4	375.117,244 577.493,671	39.258
4	375.117,244 577.493,671	5	375.065,367 577.310,01	190.847
5	375.065,367 577.310,01	6	375.088,364 577.322,941	26.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.088,364 577.322,941	1	375.116,807 577.338,293	32.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.269	Sector cadastral:168 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 486);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **CADIȘ TEODORA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

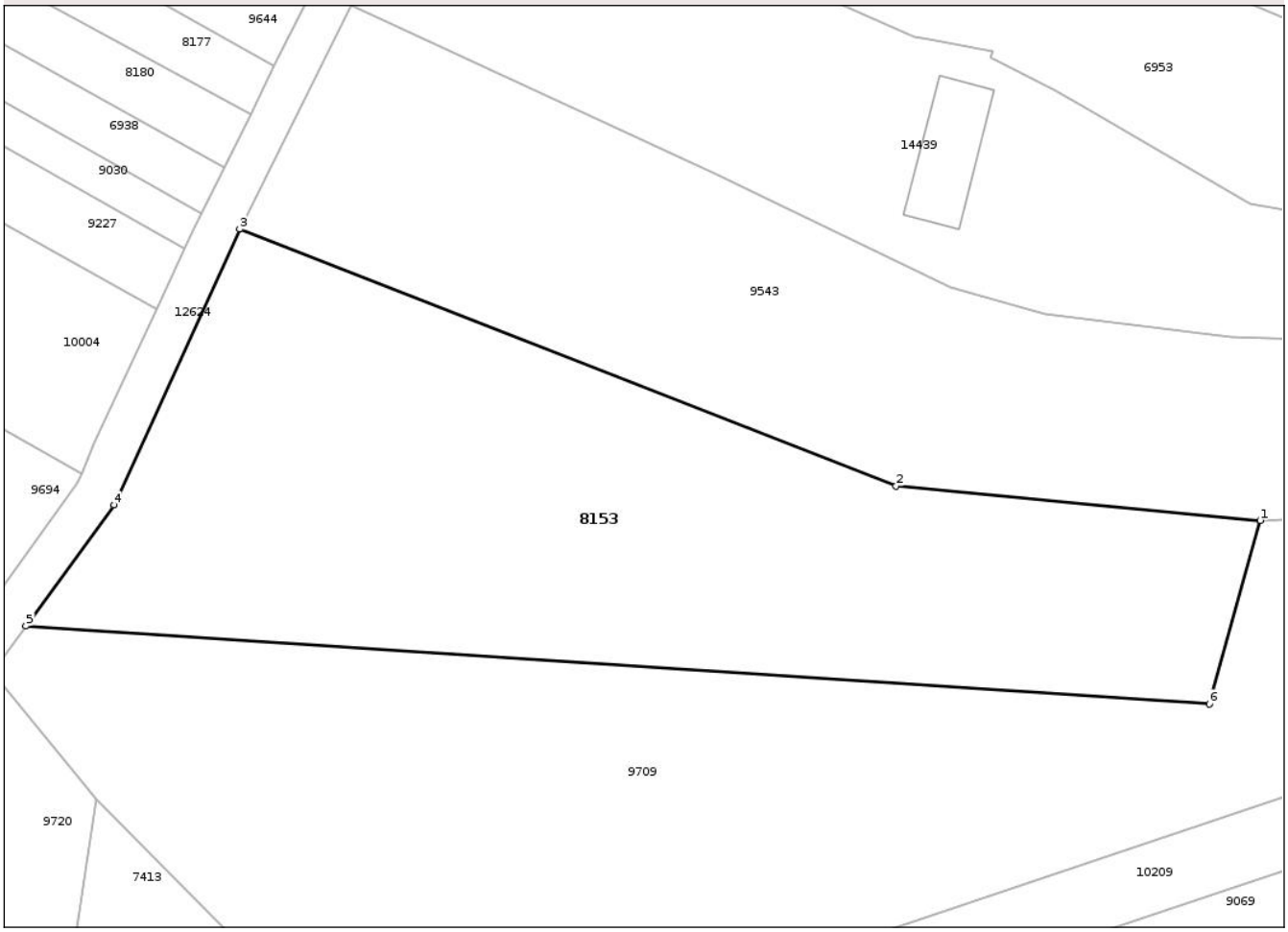
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.269	71	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.714,593 578.694,946	2	374.662,275 578.699,835	52.546
2	374.662,275 578.699,835	3	374.567,967 578.736,72	101.265
3	374.567,967 578.736,72	4	374.549,873 578.697,146	43.514
4	374.549,873 578.697,146	5	374.537,24 578.679,751	21.498
5	374.537,24 578.679,751	6	374.707,261 578.668,632	170.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.707,261 578.668,632	1	374.714,593 578.694,946	27.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.470	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

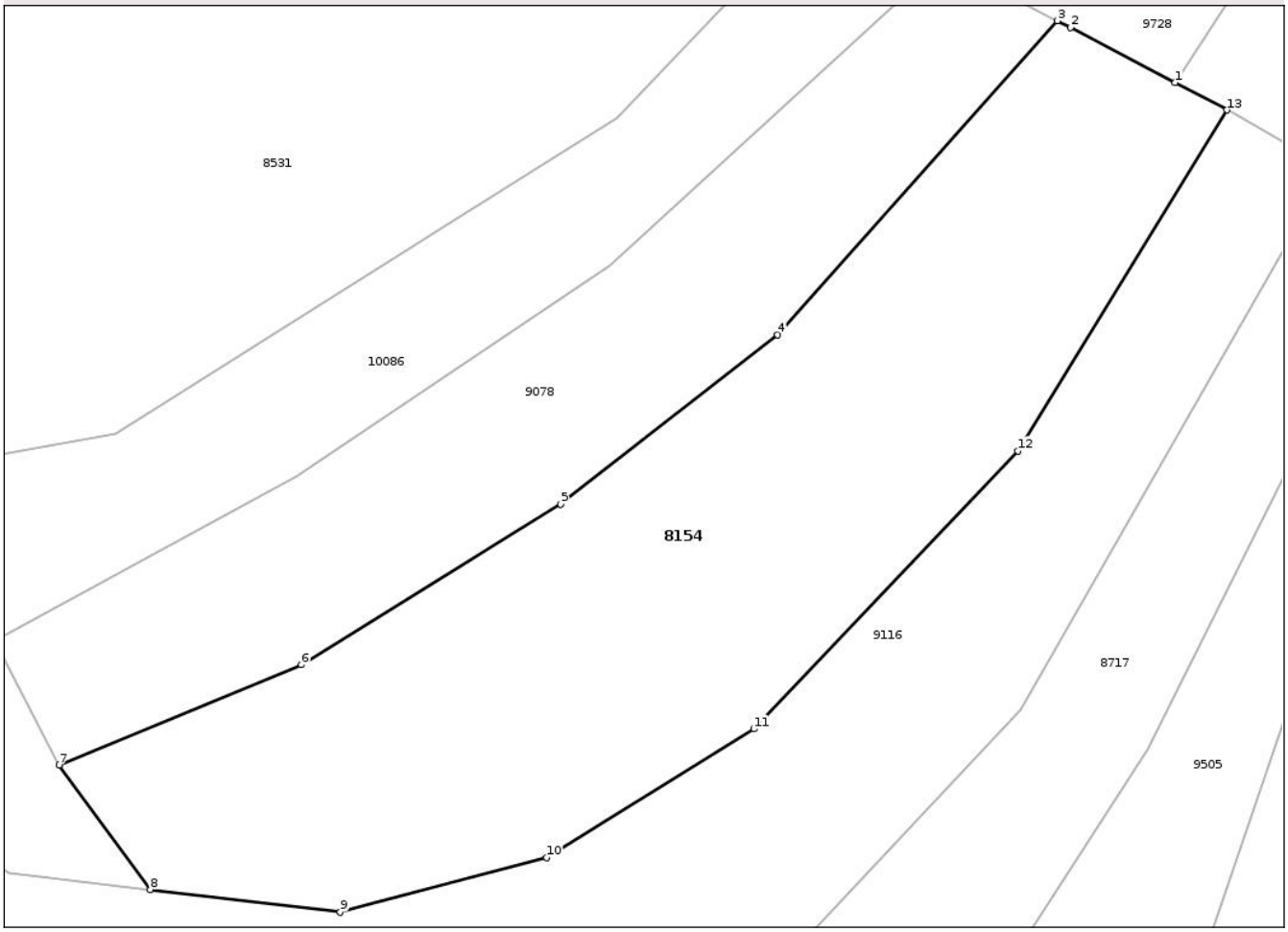
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.470	76	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.479,264 577.578,519	2	374.467,107 577.584,908	13.734
2	374.467,107 577.584,908	3	374.465,6 577.585,7	1.702
3	374.465,6 577.585,7	4	374.433,081 577.549,264	48.837
4	374.433,081 577.549,264	5	374.407,868 577.529,573	31.991
5	374.407,868 577.529,573	6	374.377,71 577.510,968	35.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.377,71 577.510,968	7	374.349,582 577.499,313	30.447
7	374.349,582 577.499,313	8	374.360,197 577.484,869	17.925
8	374.360,197 577.484,869	9	374.382,266 577.482,228	22.226
9	374.382,266 577.482,228	10	374.406,239 577.488,57	24.798
10	374.406,239 577.488,57	11	374.430,313 577.503,49	28.322
11	374.430,313 577.503,49	12	374.460,978 577.535,777	44.529
12	374.460,978 577.535,777	13	374.485,301 577.575,346	46.447
13	374.485,301 577.575,346	1	374.479,264 577.578,519	6.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.282	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 326);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **BAICA MARIA** 2) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA** 3) **PRIGOANĂ LENUȚA** 4) **BALAZS SANDA-ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.282	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.891,407 576.069,97	2	368.965,643 576.158,06	115.199
2	368.965,643 576.158,06	3	369.001,754 576.198,088	53.91
3	369.001,754 576.198,088	4	369.011,946 576.244,216	47.241
4	369.011,946 576.244,216	5	369.013,036 576.274,582	30.386
5	369.013,036 576.274,582	6	369.015,026 576.315,894	41.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.015,026 576.315,894	7	368.980,355 576.305,237	36.272
7	368.980,355 576.305,237	8	368.992,005 576.204,443	101.465
8	368.992,005 576.204,443	9	368.979,253 576.206,223	12.876
9	368.979,253 576.206,223	10	368.971,501 576.199,959	9.967
10	368.971,501 576.199,959	11	368.964,899 576.194,939	8.294
11	368.964,899 576.194,939	12	368.953,637 576.185,019	15.008
12	368.953,637 576.185,019	13	368.944,315 576.175,866	13.064
13	368.944,315 576.175,866	14	368.938,243 576.167,762	10.126
14	368.938,243 576.167,762	15	368.928,36 576.154,034	16.915
15	368.928,36 576.154,034	16	368.912,974 576.127,083	31.034
16	368.912,974 576.127,083	17	368.897,298 576.099,095	32.079
17	368.897,298 576.099,095	18	368.884,565 576.075,97	26.399
18	368.884,565 576.075,97	1	368.891,407 576.069,97	9.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56386	2.738	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153684 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 2622, din 13/07/2022 emis de MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AILENEI VLAD-COSTICĂ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

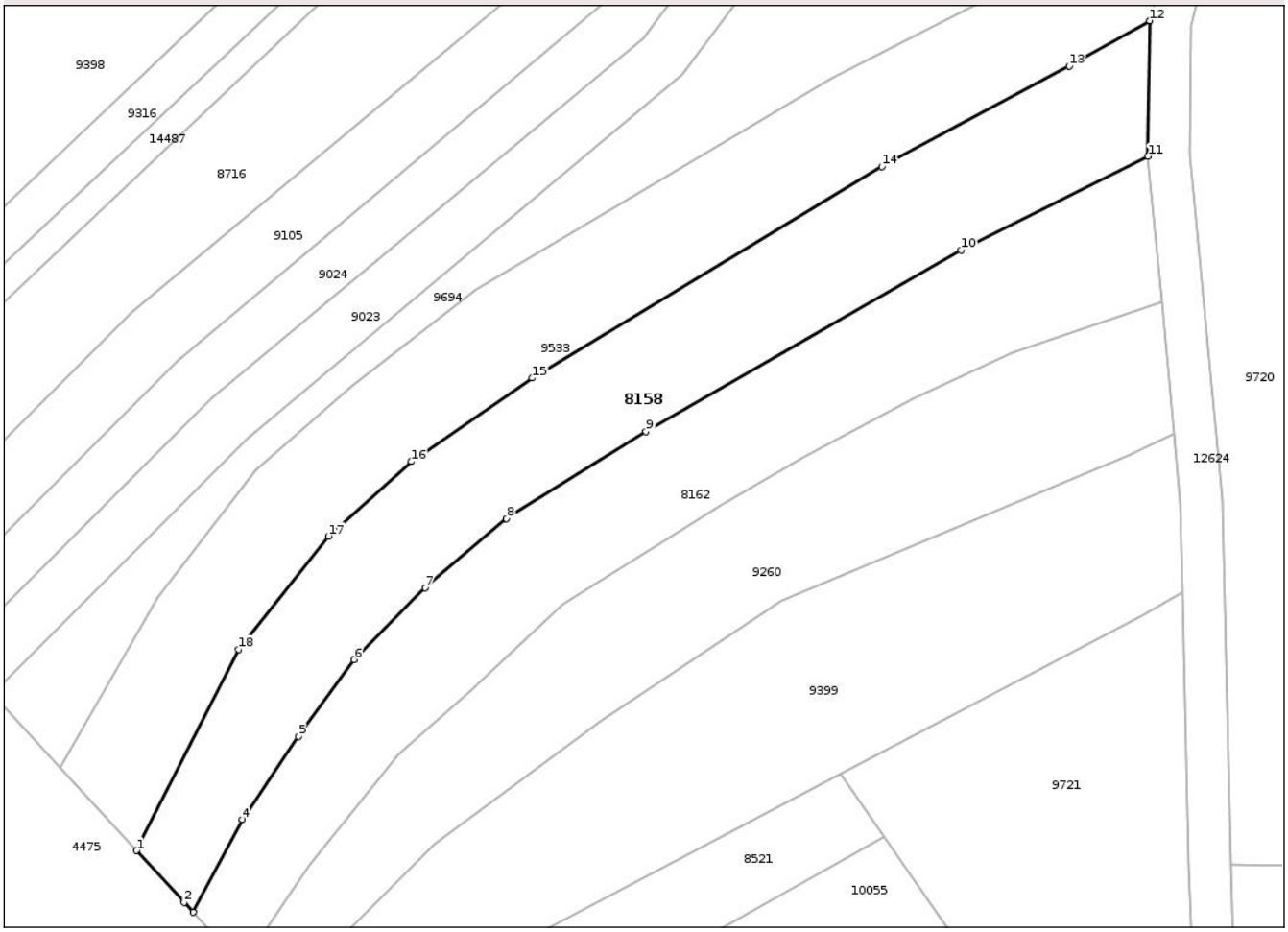
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56386	2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.738	78	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.355,368 578.504,547	2	374.362,191 578.497,137	10.073
2	374.362,191 578.497,137	3	374.363,487 578.495,729	1.914
3	374.363,487 578.495,729	4	374.370,503 578.509,013	15.023
4	374.370,503 578.509,013	5	374.378,518 578.520,892	14.33
5	374.378,518 578.520,892	6	374.386,524 578.531,884	13.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.386,524 578.531,884	7	374.396,697 578.542,158	14.458
7	374.396,697 578.542,158	8	374.408,364 578.552,044	15.292
8	374.408,364 578.552,044	9	374.428,344 578.564,503	23.546
9	374.428,344 578.564,503	10	374.473,464 578.590,444	52.046
10	374.473,464 578.590,444	11	374.500,245 578.603,864	29.955
11	374.500,245 578.603,864	12	374.500,489 578.623,283	19.421
12	374.500,489 578.623,283	13	374.488,975 578.616,809	13.209
13	374.488,975 578.616,809	14	374.462,124 578.602,384	30.48
14	374.462,124 578.602,384	15	374.412,053 578.572,148	58.492
15	374.412,053 578.572,148	16	374.394,73 578.560,202	21.043
16	374.394,73 578.560,202	17	374.382,878 578.549,522	15.954
17	374.382,878 578.549,522	18	374.369,955 578.533,317	20.727
18	374.369,955 578.533,317	1	374.355,368 578.504,547	32.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53705	4.580	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132806 / 04/12/2012		
Act Administrativ nr. 13817, din 16/02/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. 292/26-11-2012 emis de PETRISOR TRAIAN; inscris sub semnatura privata nr. 677/26-11-2012 emis de PETRISOR TRAIAN; act notarial nr. 443/14-11-2012 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; act administrativ nr. 13404/14-11-2012 emis de PRIMARIA GILAU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii L 18/1991, L 1/2000 şi L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53705	4.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.580	76	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.526,482 577.555,351	2	374.533,788 577.570,877	17.159
3	374.544,223 577.586,343	4	374.548,05 577.592,015	6.842
5	374.555,665 577.602,173	6	374.569,153 577.622,669	24.536
7	374.575,084 577.636,641	8	374.579,454 577.650,426	14.461
9	374.586,266 577.682,713	10	374.589,968 577.702,843	20.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.533,788 577.570,877	3	374.544,223 577.586,343	18.657
4	374.548,05 577.592,015	5	374.555,665 577.602,173	12.695
6	374.569,153 577.622,669	7	374.575,084 577.636,641	15.179
8	374.579,454 577.650,426	9	374.586,266 577.682,713	32.998
10	374.589,968 577.702,843	11	374.570,011 577.707,634	20.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.570,011 577.707,634	12	374.544,771 577.713,499	25.912
13	374.541,353 577.714,293	14	374.549,992 577.688,143	27.54
15	374.551,749 577.663,475	16	374.547,015 577.643,835	20.202
17	374.530,492 577.605,405	18	374.507,162 577.563,451	48.004
19	374.511,743 577.561,528	20	374.516,354 577.559,592	5.001
21	374.520,964 577.557,657	1	374.526,482 577.555,351	5.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.544,771 577.713,499	13	374.541,353 577.714,293	3.509
14	374.549,992 577.688,143	15	374.551,749 577.663,475	24.73
16	374.547,015 577.643,835	17	374.530,492 577.605,405	41.832
18	374.507,162 577.563,451	19	374.511,743 577.561,528	4.968
20	374.516,354 577.559,592	21	374.520,964 577.557,657	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.377	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

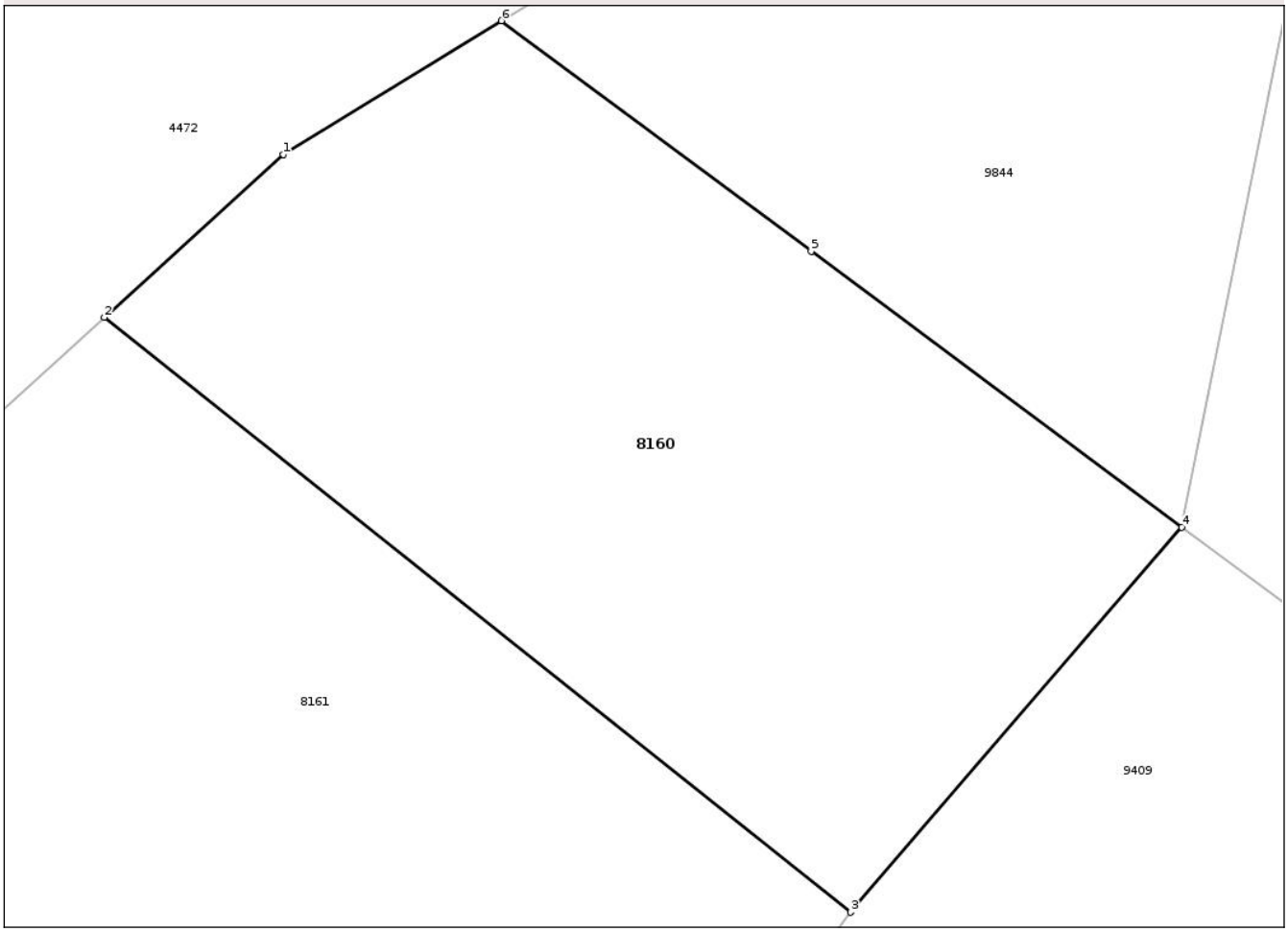
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.377	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.434,267 578.112,477	2	374.418,743 578.098,374	20.974
2	374.418,743 578.098,374	3	374.483,496 578.046,85	82.751
3	374.483,496 578.046,85	4	374.512,208 578.080,2	44.007
4	374.512,208 578.080,2	5	374.480,05 578.104,107	40.071
5	374.480,05 578.104,107	6	374.453,188 578.124,078	33.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.453,188 578.124,078	1	374.434,267 578.112,477	22.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

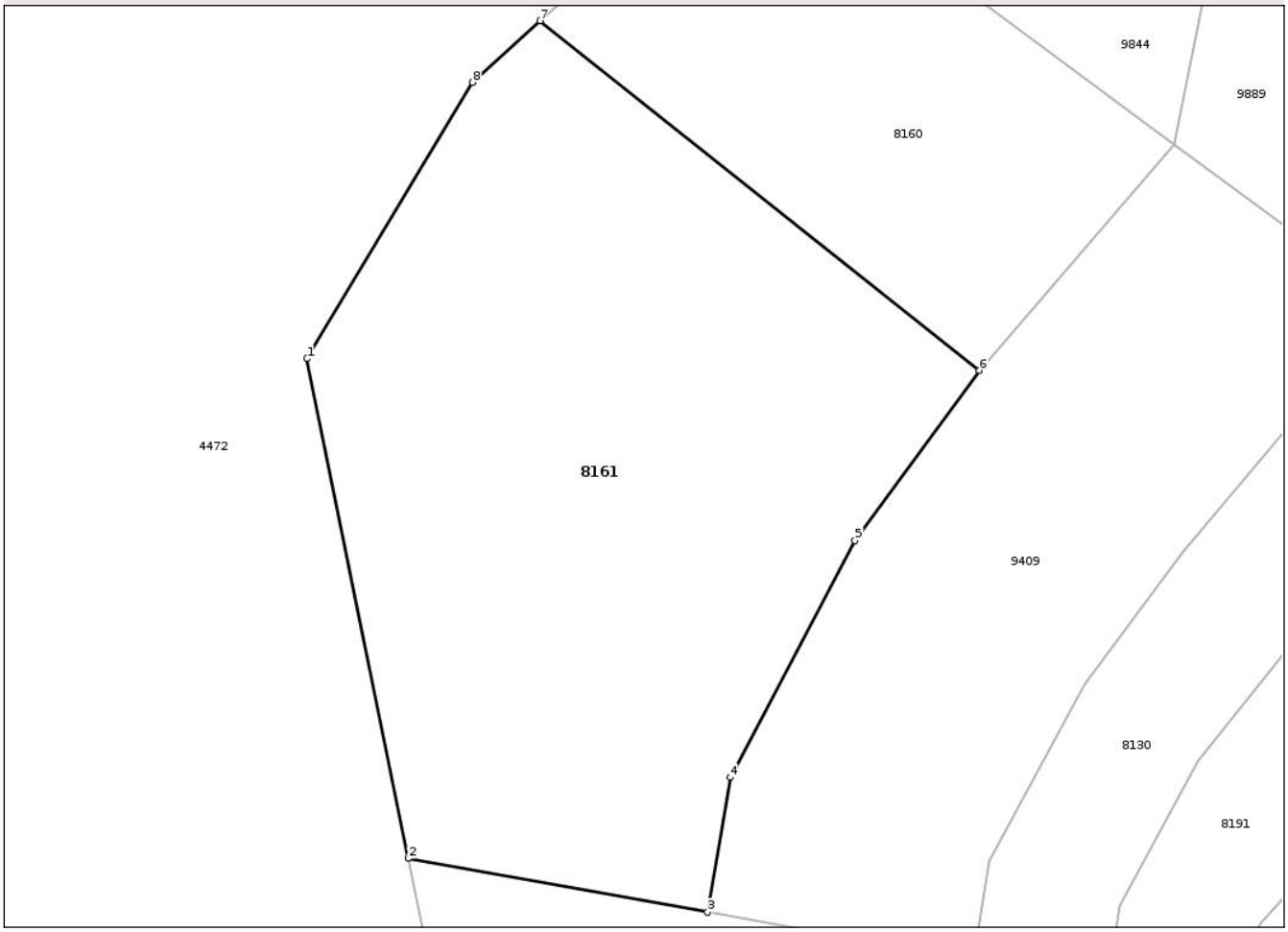
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.800	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.384,327 578.048,566	2	374.399,244 577.974,929	75.133
2	374.399,244 577.974,929	3	374.443,429 577.967,005	44.89
3	374.443,429 577.967,005	4	374.446,769 577.986,873	20.147
4	374.446,769 577.986,873	5	374.465,187 578.021,768	39.457
5	374.465,187 578.021,768	6	374.483,496 578.046,85	31.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.483,496 578.046,85	7	374.418,743 578.098,374	82.751
7	374.418,743 578.098,374	8	374.408,742 578.089,289	13.511
8	374.408,742 578.089,289	1	374.384,327 578.048,566	47.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59772	2.516	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
270982 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2062, din 16/12/2022 emis de ŞIMON CATERINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR RĂZVAN-BOGDAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

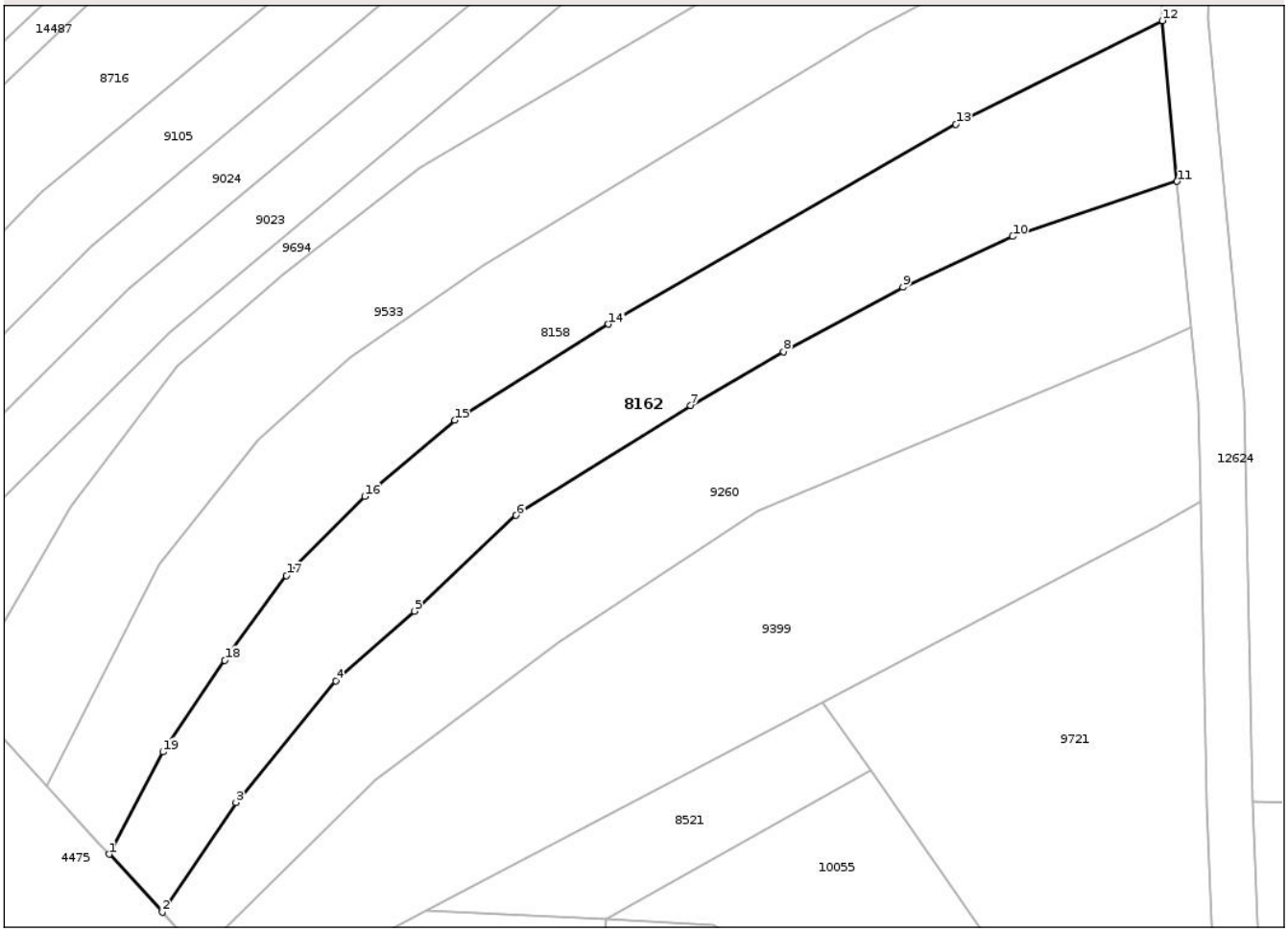
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59772	2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.516	78	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.363,487 578.495,729	2	374.370,404 578.488,216	10.212
2	374.370,404 578.488,216	3	374.379,986 578.502,446	17.155
3	374.379,986 578.502,446	4	374.392,951 578.518,218	20.417
4	374.392,951 578.518,218	5	374.403,136 578.527,28	13.633
5	374.403,136 578.527,28	6	374.416,361 578.539,692	18.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.416,361 578.539,692	7	374.439,04 578.553,918	26.772
7	374.439,04 578.553,918	8	374.451,076 578.560,941	13.935
8	374.451,076 578.560,941	9	374.466,585 578.569,276	17.607
9	374.466,585 578.569,276	10	374.480,854 578.575,868	15.718
10	374.480,854 578.575,868	11	374.502,2 578.583,024	22.514
11	374.502,2 578.583,024	12	374.500,245 578.603,864	20.931
12	374.500,245 578.603,864	13	374.473,464 578.590,444	29.955
13	374.473,464 578.590,444	14	374.428,344 578.564,503	52.046
14	374.428,344 578.564,503	15	374.408,364 578.552,044	23.546
15	374.408,364 578.552,044	16	374.396,697 578.542,158	15.292
16	374.396,697 578.542,158	17	374.386,524 578.531,884	14.458
17	374.386,524 578.531,884	18	374.378,518 578.520,892	13.599
18	374.378,518 578.520,892	19	374.370,503 578.509,013	14.33
19	374.370,503 578.509,013	1	374.363,487 578.495,729	15.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60179	522	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32079 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 88, din 13/02/2023 emis de CÂRLĂNARU DAN MIRCEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR IOAN-GAVRIL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

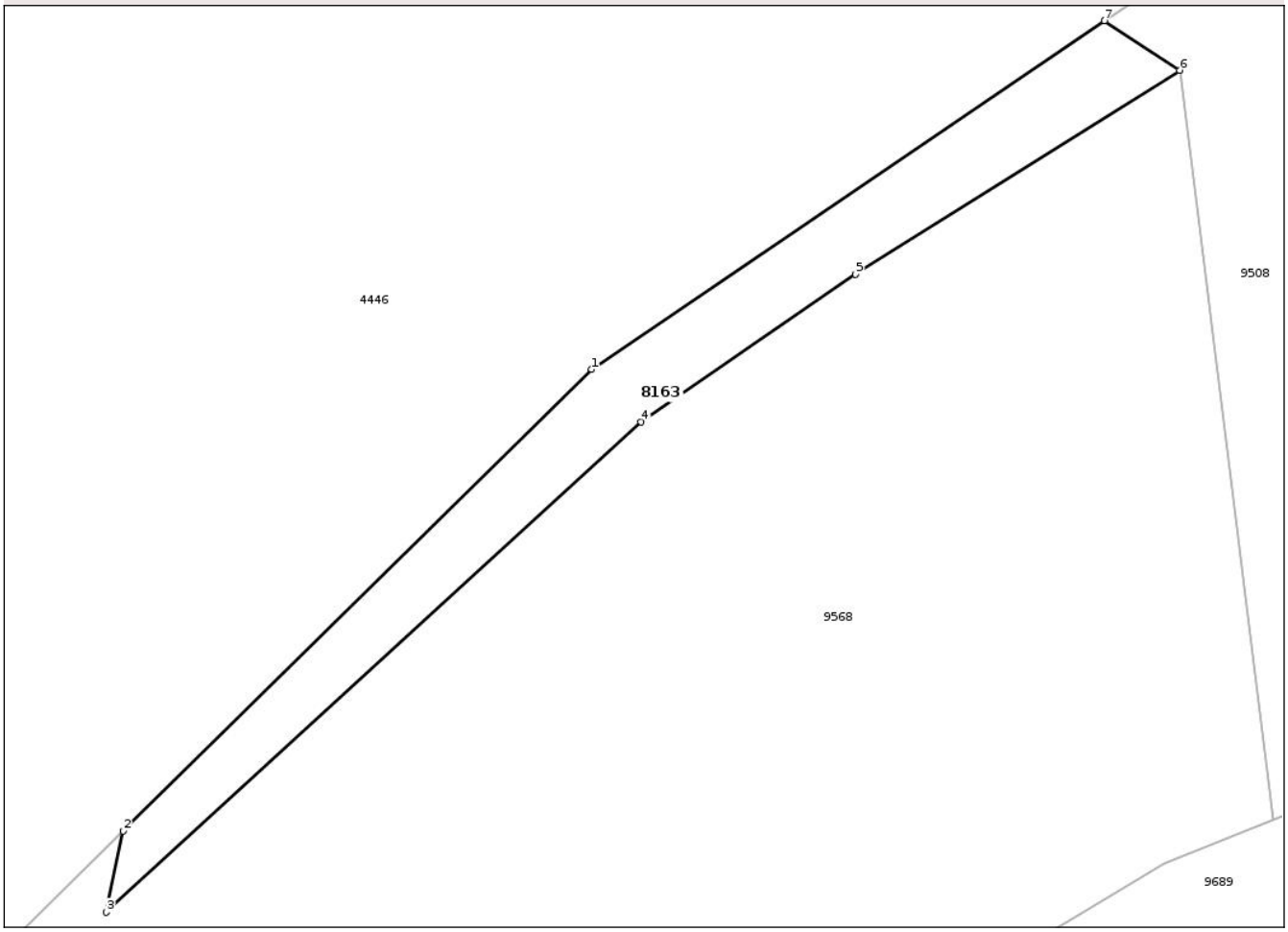
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60179	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	522	68	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.766,609 580.118,206	2	374.730,492 580.082,653	50.68
2	374.730,492 580.082,653	3	374.729,21 580.076,396	6.387
3	374.729,21 580.076,396	4	374.770,415 580.114,152	55.887
4	374.770,415 580.114,152	5	374.786,945 580.125,537	20.071
5	374.786,945 580.125,537	6	374.811,947 580.141,24	29.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.811,947 580.141,24	7	374.806,152 580.145,056	6.939
7	374.806,152 580.145,056	1	374.766,609 580.118,206	47.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58243	3.480	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181549 / 04/09/2020		
Act Administrativ nr. T.P. nr.31833, din 02/06/2020 emis de OCPI CLUJ (act administrativ nr 95106 din 28.04.2020, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

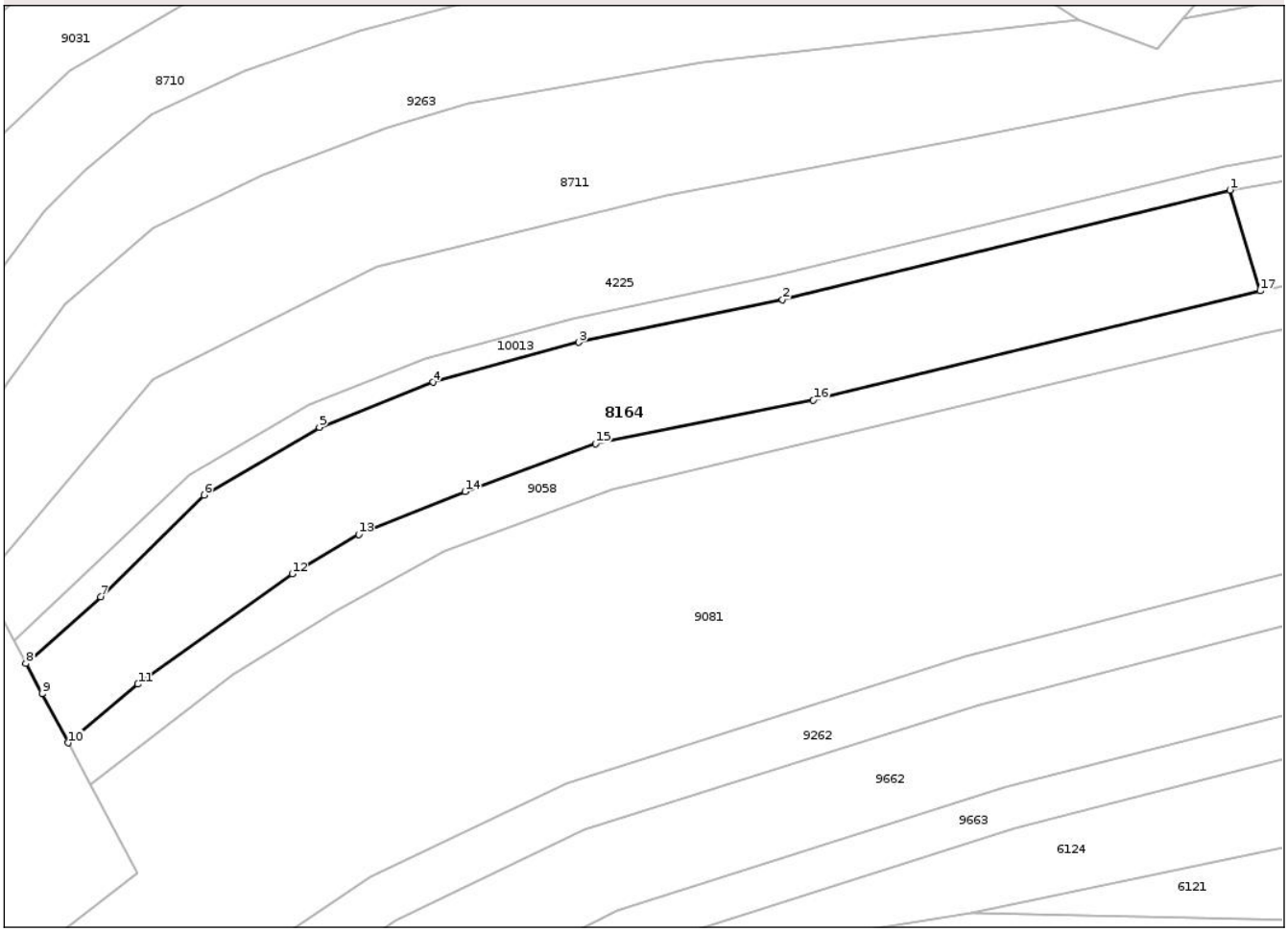
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58243	3.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.480	68	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.982,989 580.016,037	2	374.911,782 579.998,584	73.315
2	374.911,782 579.998,584	3	374.879,336 579.991,816	33.144
3	374.879,336 579.991,816	4	374.856,148 579.985,46	24.043
4	374.856,148 579.985,46	5	374.838,044 579.978,309	19.465
5	374.838,044 579.978,309	6	374.819,693 579.967,542	21.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.819,693 579.967,542	7	374.803,251 579.951,348	23.078
7	374.803,251 579.951,348	8	374.791,336 579.940,748	15.948
8	374.791,336 579.940,748	9	374.793,888 579.935,94	5.443
9	374.793,888 579.935,94	10	374.798,039 579.928,119	8.854
10	374.798,039 579.928,119	11	374.809,155 579.937,461	14.52
11	374.809,155 579.937,461	12	374.833,721 579.954,994	30.181
12	374.833,721 579.954,994	13	374.844,327 579.961,27	12.324
13	374.844,327 579.961,27	14	374.861,219 579.968,081	18.213
14	374.861,219 579.968,081	15	374.881,993 579.975,677	22.119
15	374.881,993 579.975,677	16	374.916,692 579.982,623	35.387
16	374.916,692 579.982,623	17	374.987,826 579.999,996	73.225
17	374.987,826 579.999,996	1	374.982,989 580.016,037	16.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

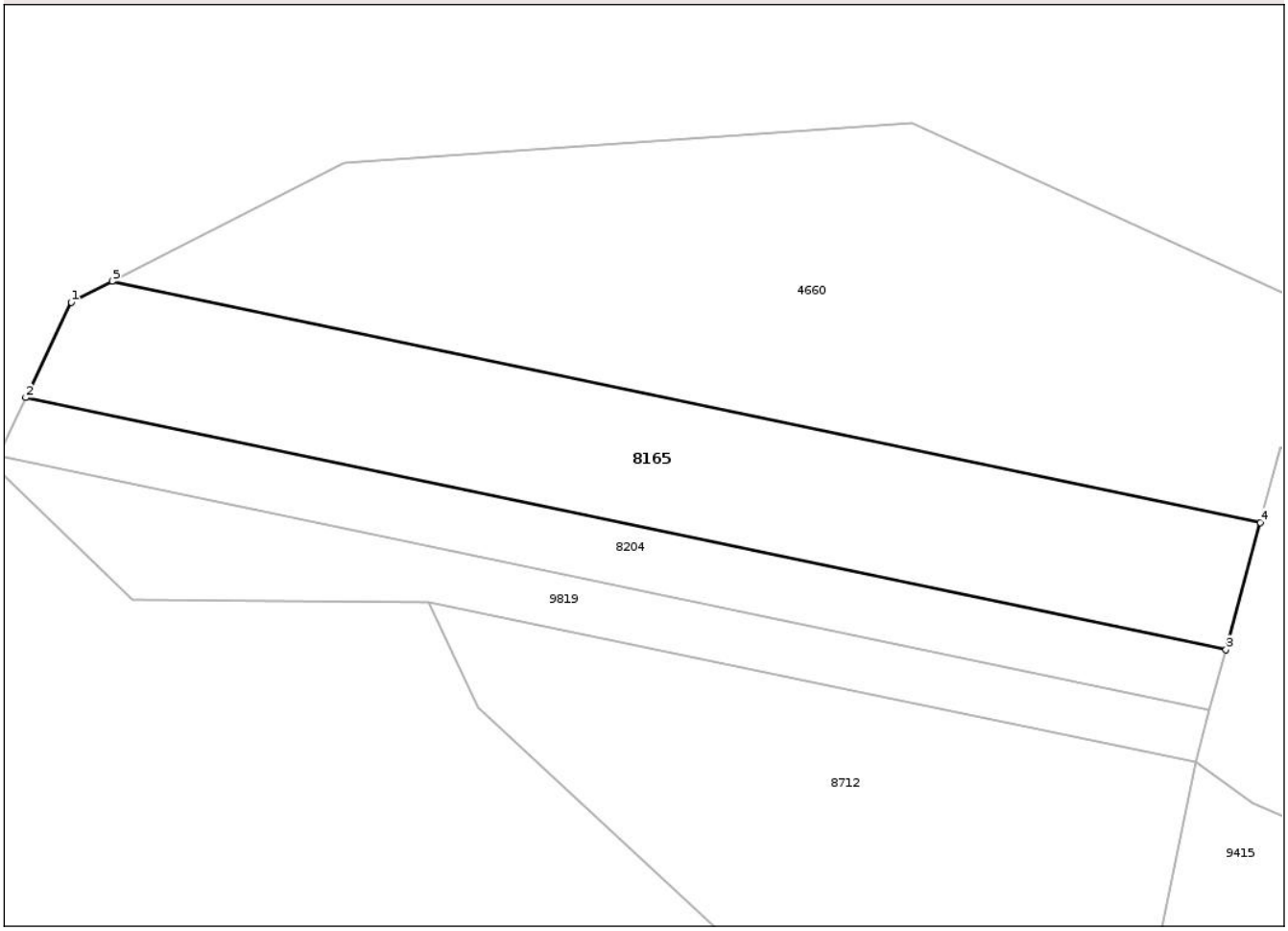
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	69	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.217,033 580.182,137	2	374.210,715 580.168,836	14.725
2	374.210,715 580.168,836	3	374.378,215 580.133,684	171.149
3	374.378,215 580.133,684	4	374.382,99 580.151,424	18.371
4	374.382,99 580.151,424	5	374.222,751 580.185,052	163.73
5	374.222,751 580.185,052	1	374.217,033 580.182,137	6.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56617	2.351	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90954 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 470, din 24/05/2017 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr 40247 din 13.03.2017, emis de BCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56617 a imobilului cu numarul cadastral 56617/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56321 inscris in cartea funciara 56321;	A1
Act Notarial nr. 8, din 27/01/2017 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PETRIŞOR GAVRIL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56321/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 13125 din 30/01/2017;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/192, cota initiala 12/192	A1
	1) **PETRIŞOR GAVRIL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56321/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 13125 din 30/01/2017;	
Act Notarial nr. 470, din 24/05/2017 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr 40247 din 13.03.2017, emis de BCPI CLUJ);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 144/192, cota initiala 144/192	A1
	1) **PETRIŞOR GAVRIL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

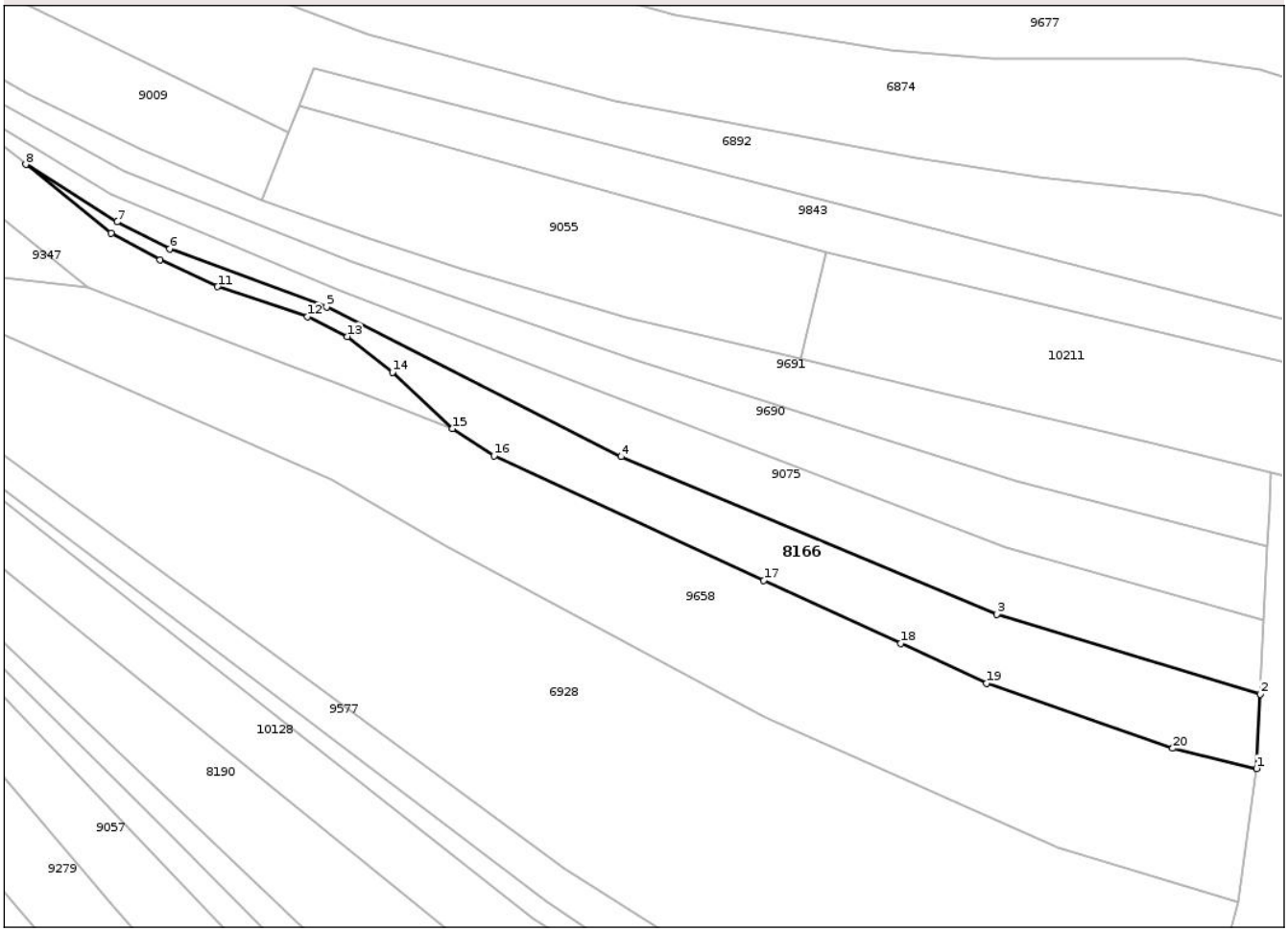
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56617	2.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.351	70	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.942,336 579.696,981	2	374.943,037 579.711,272	14.308
2	374.943,037 579.711,272	3	374.892,399 579.726,565	52.897
3	374.892,399 579.726,565	4	374.820,174 579.756,832	78.311
4	374.820,174 579.756,832	5	374.763,588 579.785,625	63.49
5	374.763,588 579.785,625	6	374.733,391 579.796,705	32.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.733,391 579.796,705	7	374.723,27 579.801,901	11.377
7	374.723,27 579.801,901	8	374.705,765 579.812,945	20.698
8	374.705,765 579.812,945	9	374.722,15 579.799,741	21.043
9	374.722,15 579.799,741	10	374.731,554 579.794,62	10.708
10	374.731,554 579.794,62	11	374.742,609 579.789,477	12.193
11	374.742,609 579.789,477	12	374.759,886 579.783,714	18.213
12	374.759,886 579.783,714	13	374.767,526 579.779,91	8.535
13	374.767,526 579.779,91	14	374.776,218 579.773,051	11.072
14	374.776,218 579.773,051	15	374.787,796 579.762,212	15.86
15	374.787,796 579.762,212	16	374.795,768 579.756,987	9.532
16	374.795,768 579.756,987	17	374.847,624 579.733,116	57.087
17	374.847,624 579.733,116	18	374.873,945 579.720,966	28.99
18	374.873,945 579.720,966	19	374.890,454 579.713,346	18.183
19	374.890,454 579.713,346	20	374.926,217 579.700,832	37.889
20	374.926,217 579.700,832	1	374.942,336 579.696,981	16.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.125	69	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.426,454 579.952,306	2	374.465,529 579.938,438	41.463
2	374.465,529 579.938,438	3	374.489,804 579.917,601	31.992
3	374.489,804 579.917,601	4	374.502,687 579.925,982	15.369
4	374.502,687 579.925,982	5	374.492,82 579.935,587	13.77
5	374.492,82 579.935,587	6	374.474,56 579.946,362	21.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.474,56 579.946,362	7	374.437,592 579.959,279	39.16
7	374.437,592 579.959,279	8	374.404,119 579.967,337	34.429
8	374.404,119 579.967,337	9	374.406,306 579.959,457	8.178
9	374.406,306 579.959,457	1	374.426,454 579.952,306	21.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.244	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32915, din 26/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCUȘ IOSIF** 2) **MĂRINCUȘ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.244	69	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.599,234 580.065,103	2	374.598,748 580.070,751	5.669
2	374.598,748 580.070,751	3	374.485,709 580.087,876	114.329
3	374.485,709 580.087,876	4	374.482,465 580.072,921	15.303
4	374.482,465 580.072,921	5	374.531,991 580.066,996	49.879
5	374.531,991 580.066,996	6	374.548,666 580.057,215	19.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.548,666 580.057,215	7	374.575,921 580.031,438	37.514
7	374.575,921 580.031,438	8	374.586,13 580.020,511	14.954
8	374.586,13 580.020,511	9	374.592,929 580.001,043	20.621
9	374.592,929 580.001,043	10	374.601,551 580.010,745	12.98
10	374.601,551 580.010,745	11	374.600,783 580.024,441	13.718
11	374.600,783 580.024,441	1	374.599,234 580.065,103	40.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

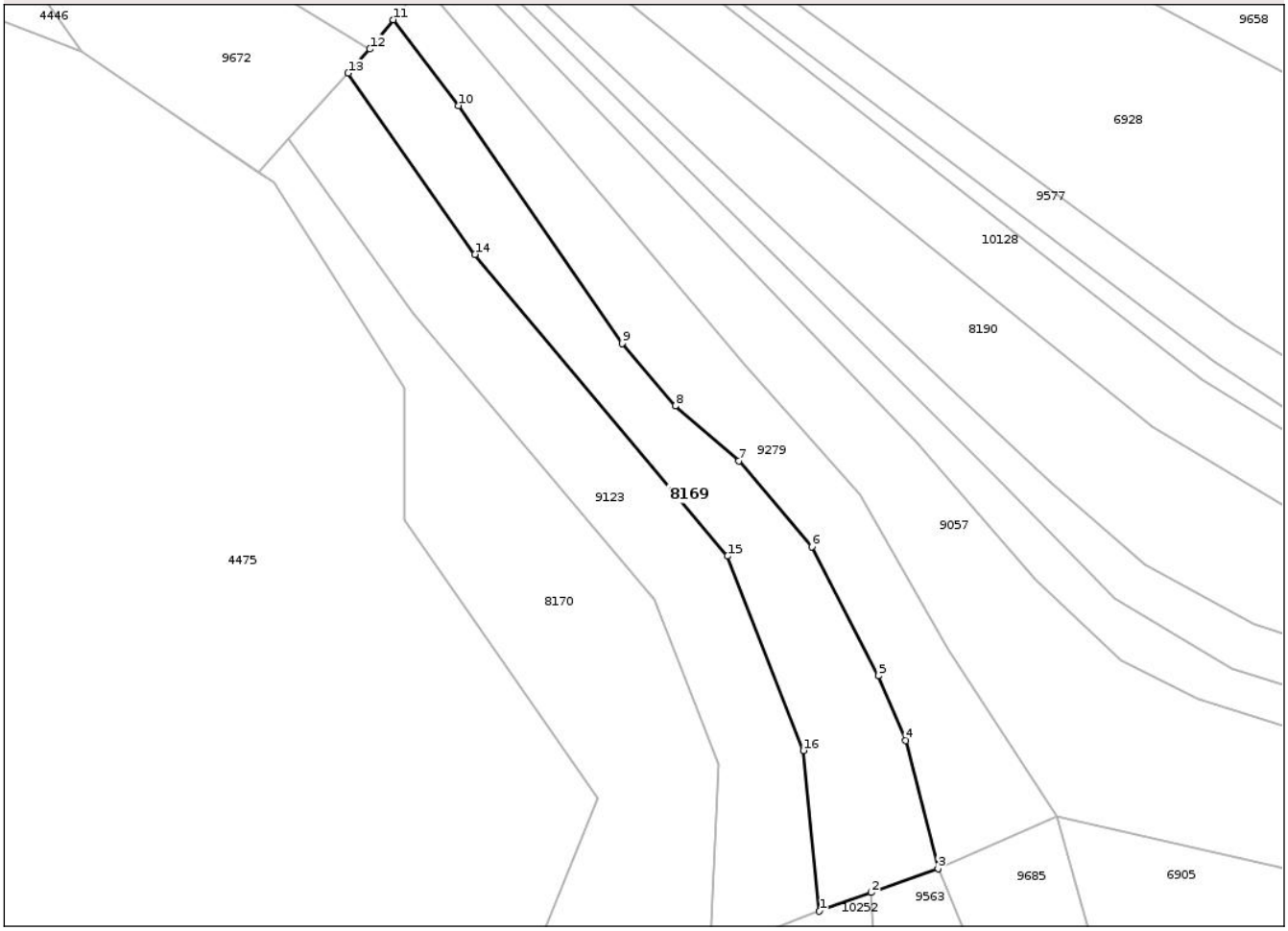
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.467	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.735,475 579.573,91	2	374.744,66 579.577,211	9.76
2	374.744,66 579.577,211	3	374.756,515 579.581,473	12.598
3	374.756,515 579.581,473	4	374.750,791 579.604,191	23.428
4	374.750,791 579.604,191	5	374.745,947 579.615,657	12.447
5	374.745,947 579.615,657	6	374.734,094 579.638,563	25.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.734,094 579.638,563	7	374.721,188 579.653,833	19.993
7	374.721,188 579.653,833	8	374.709,862 579.663,575	14.939
8	374.709,862 579.663,575	9	374.700,38 579.674,633	14.567
9	374.700,38 579.674,633	10	374.671,359 579.716,869	51.245
10	374.671,359 579.716,869	11	374.659,721 579.732,107	19.174
11	374.659,721 579.732,107	12	374.655,619 579.726,905	6.625
12	374.655,619 579.726,905	13	374.651,754 579.722,618	5.772
13	374.651,754 579.722,618	14	374.674,255 579.690,45	39.257
14	374.674,255 579.690,45	15	374.719,16 579.636,918	69.872
15	374.719,16 579.636,918	16	374.732,627 579.602,419	37.034
16	374.732,627 579.602,419	1	374.735,475 579.573,91	28.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.359	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.359	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.682,329 579.560,261	2	374.684,072 579.553,635	6.851
2	374.684,072 579.553,635	3	374.715,99 579.566,318	34.346
3	374.715,99 579.566,318	4	374.717,522 579.599,866	33.583
4	374.717,522 579.599,866	5	374.706,088 579.629,155	31.442
5	374.706,088 579.629,155	6	374.663,174 579.680,131	66.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.663,174 579.680,131	7	374.641,23 579.710,948	37.832
7	374.641,23 579.710,948	8	374.635,849 579.704,98	8.036
8	374.635,849 579.704,98	9	374.638,485 579.703,179	3.193
9	374.638,485 579.703,179	10	374.661,83 579.666,738	43.277
10	374.661,83 579.666,738	11	374.661,83 579.643,392	23.346
11	374.661,83 579.643,392	12	374.695,994 579.593,855	60.176
12	374.695,994 579.593,855	1	374.682,329 579.560,261	36.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.587	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

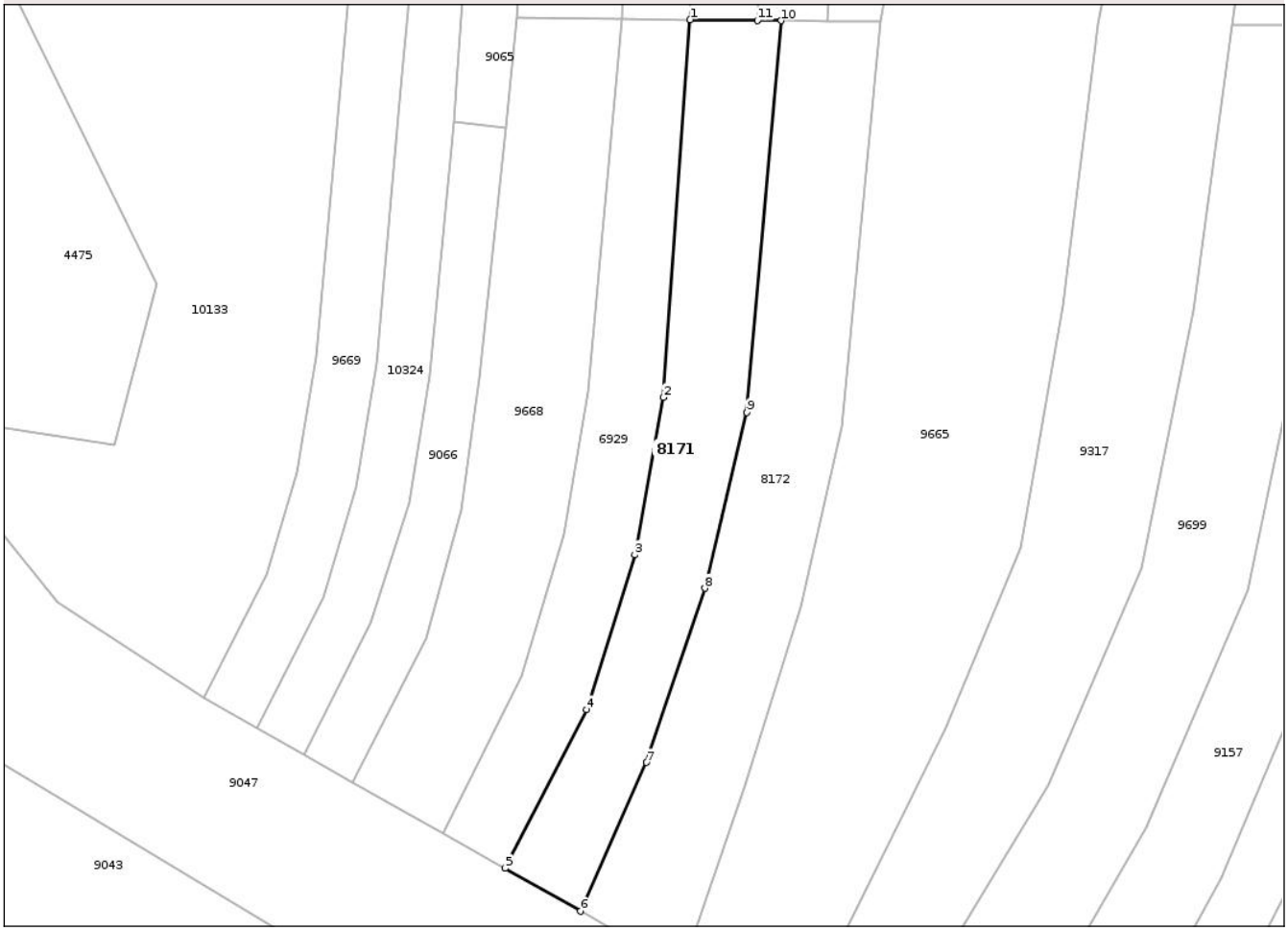
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.587	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.808,502 579.350,027	2	374.804,567 579.294,946	55.221
2	374.804,567 579.294,946	3	374.800,447 579.272,027	23.286
3	374.800,447 579.272,027	4	374.793,377 579.249,456	23.652
4	374.793,377 579.249,456	5	374.781,496 579.226,288	26.037
5	374.781,496 579.226,288	6	374.792,505 579.220,052	12.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.792,505 579.220,052	7	374.802,162 579.241,735	23.736
7	374.802,162 579.241,735	8	374.810,691 579.267,138	26.797
8	374.810,691 579.267,138	9	374.816,805 579.292,789	26.37
9	374.816,805 579.292,789	10	374.821,802 579.349,902	57.331
10	374.821,802 579.349,902	11	374.818,341 579.349,935	3.461
11	374.818,341 579.349,935	1	374.808,502 579.350,027	9.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53706	2.000	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132875 / 04/12/2012		
Act Administrativ nr. 13818, din 16/02/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. 292/26-11-2012 emis de IGNAT VIORICA; inscris sub semnatura privata nr. 677/26-11-2012 emis de IGNAT VIORICA; act notarial nr. 446/14-11-2012 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; act administrativ nr. 13405/14-11-2012 emis de PRIMARIA GILAU; act notarial nr. 519/18-12-2012 emis de BNP Neciu Daniel;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGANT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

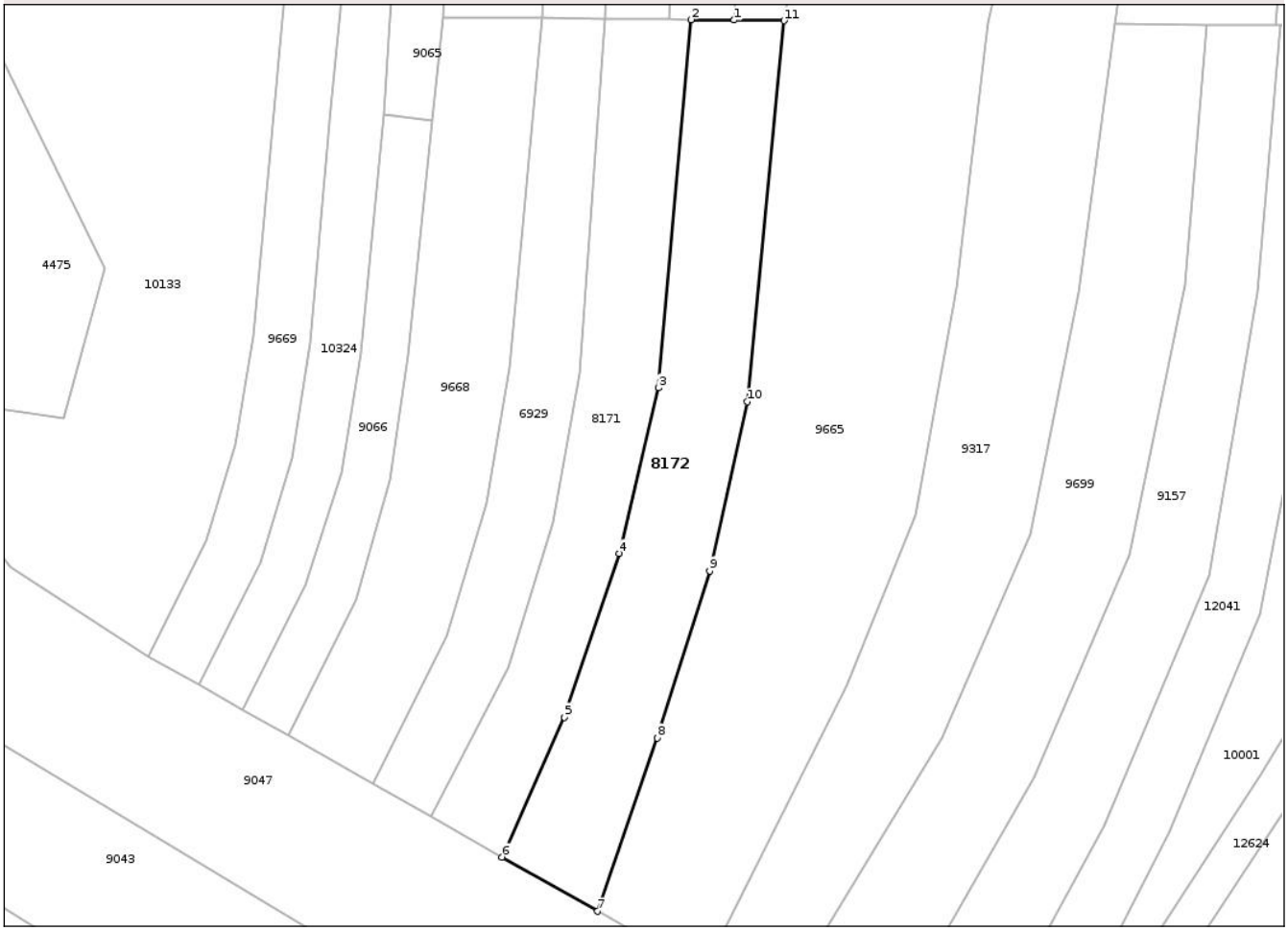
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53706	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	70	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.828,515 579.349,839	2	374.821,802 579.349,902	6.713
2	374.821,802 579.349,902	3	374.816,805 579.292,789	57.331
3	374.816,805 579.292,789	4	374.810,691 579.267,138	26.37
4	374.810,691 579.267,138	5	374.802,162 579.241,735	26.797
5	374.802,162 579.241,735	6	374.792,505 579.220,052	23.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.792,505 579.220,052	7	374.807,338 579.211,649	17.048
7	374.807,338 579.211,649	8	374.816,568 579.238,517	28.409
8	374.816,568 579.238,517	9	374.824,701 579.264,408	27.138
9	374.824,701 579.264,408	10	374.830,58 579.290,673	26.915
10	374.830,58 579.290,673	11	374.836,244 579.349,767	59.365
11	374.836,244 579.349,767	1	374.828,515 579.349,839	7.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.908	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

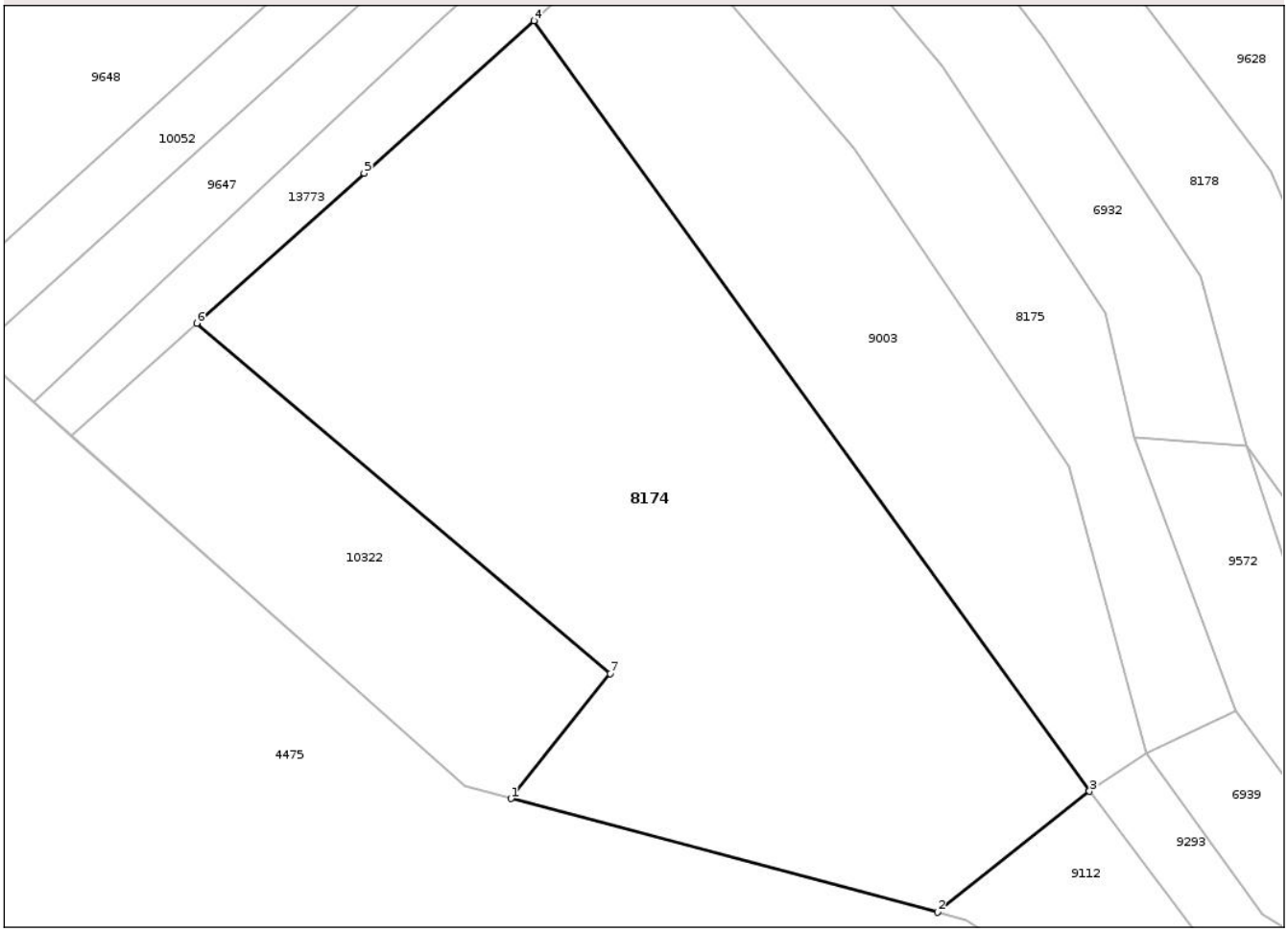
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.908	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.931,408 579.037,592	2	374.000,122 579.019,306	71.105
2	374.000,122 579.019,306	3	374.024,595 579.038,752	31.258
3	374.024,595 579.038,752	4	373.935,135 579.162,727	152.882
4	373.935,135 579.162,727	5	373.907,793 579.138,212	36.723
5	373.907,793 579.138,212	6	373.880,813 579.114,071	36.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.880,813 579.114,071	7	373.947,403 579.057,691	87.252
7	373.947,403 579.057,691	1	373.931,408 579.037,592	25.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.981	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

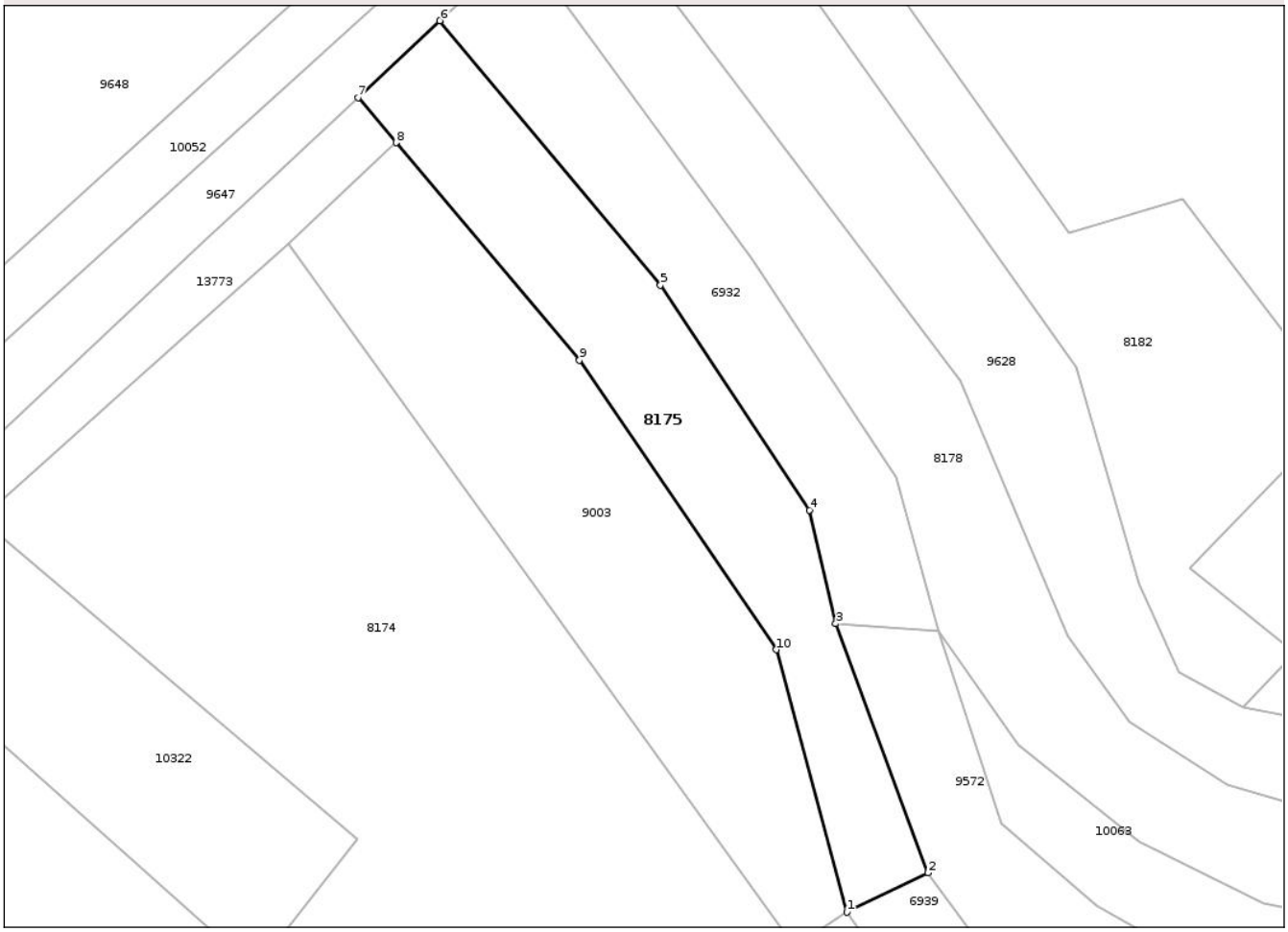
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.981	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.033,77 579.044,806	2	374.048,113 579.051,765	15.942
2	374.048,113 579.051,765	3	374.031,823 579.095,679	46.838
3	374.031,823 579.095,679	4	374.027,159 579.115,711	20.568
4	374.027,159 579.115,711	5	374.000,871 579.155,397	47.603
5	374.000,871 579.155,397	6	373.961,969 579.202,0	60.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.961,969 579.202,0	7	373.947,506 579.188,458	19.813
7	373.947,506 579.188,458	8	373.954,215 579.180,511	10.4
8	373.954,215 579.180,511	9	373.986,597 579.142,152	50.2
9	373.986,597 579.142,152	10	374.021,352 579.091,094	61.764
10	374.021,352 579.091,094	1	374.033,77 579.044,806	47.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56784	5.744	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134900 / 04/08/2017		
Act Administrativ nr. 27508, din 21/06/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU EREMIE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

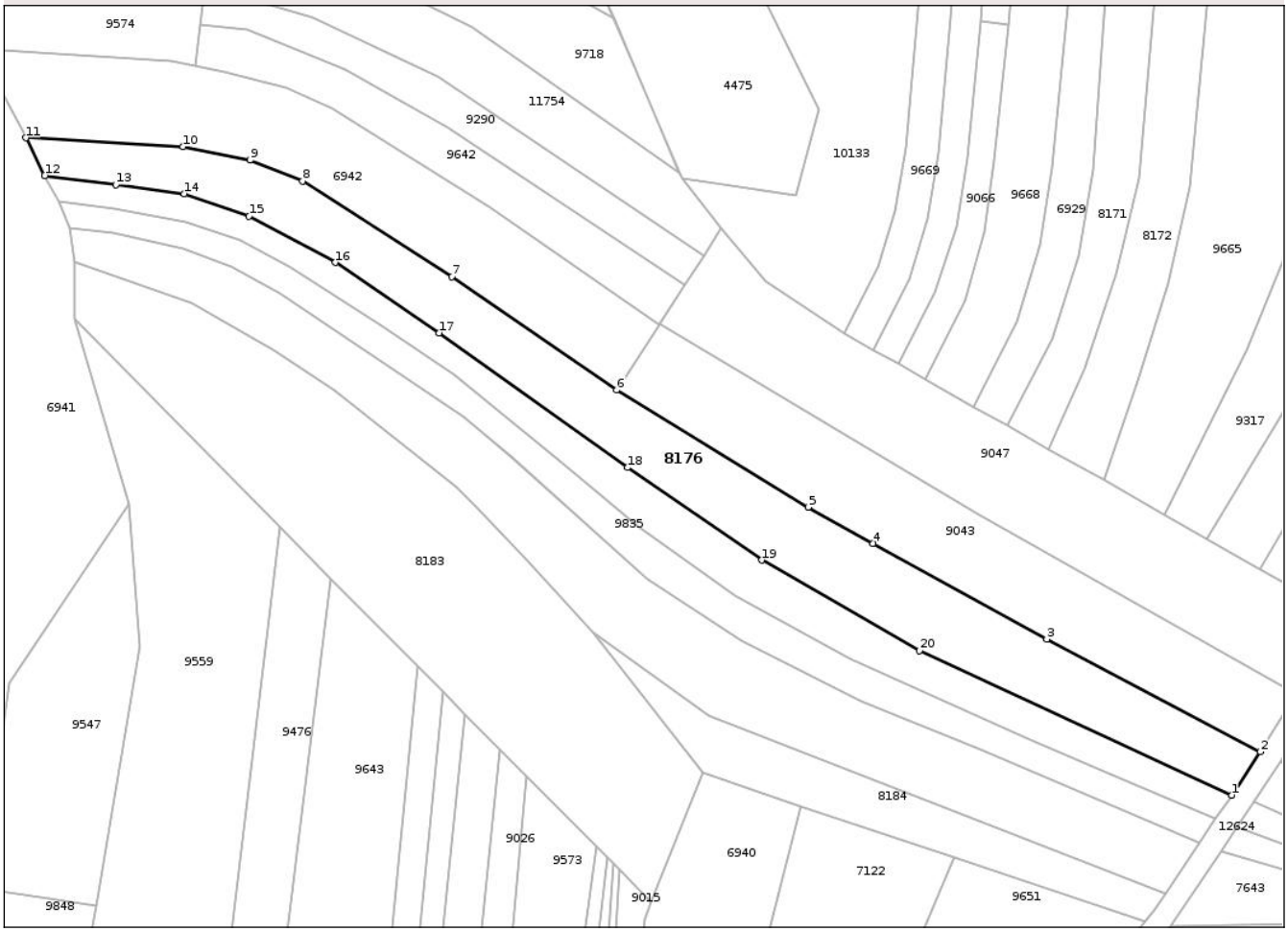
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56784	5.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.744	79	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.841,759 579.126,97	2	374.849,448 579.138,634	13.97
2	374.849,448 579.138,634	3	374.792,013 579.168,918	64.93
3	374.792,013 579.168,918	4	374.745,231 579.194,686	53.409
4	374.745,231 579.194,686	5	374.727,747 579.204,402	20.002
5	374.727,747 579.204,402	6	374.676,168 579.235,889	60.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.676,168 579.235,889	7	374.631,806 579.266,44	53.864
7	374.631,806 579.266,44	8	374.591,635 579.292,139	47.688
8	374.591,635 579.292,139	9	374.577,49 579.297,721	15.207
9	374.577,49 579.297,721	10	374.559,47 579.301,356	18.383
10	374.559,47 579.301,356	11	374.517,151 579.303,746	42.386
11	374.517,151 579.303,746	12	374.522,204 579.293,586	11.347
12	374.522,204 579.293,586	13	374.541,369 579.291,179	19.316
13	374.541,369 579.291,179	14	374.559,78 579.288,7	18.577
14	374.559,78 579.288,7	15	374.577,251 579.282,698	18.473
15	374.577,251 579.282,698	16	374.600,501 579.270,229	26.383
16	374.600,501 579.270,229	17	374.628,402 579.251,268	33.734
17	374.628,402 579.251,268	18	374.679,079 579.215,037	62.296
18	374.679,079 579.215,037	19	374.715,262 579.190,163	43.908
19	374.715,262 579.190,163	20	374.757,723 579.165,799	48.954
20	374.757,723 579.165,799	1	374.841,759 579.126,97	92.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56257	2.062	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151609 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE NR.785, din 05/09/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCI ANTON** 2) **GOCI VICTORIA RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

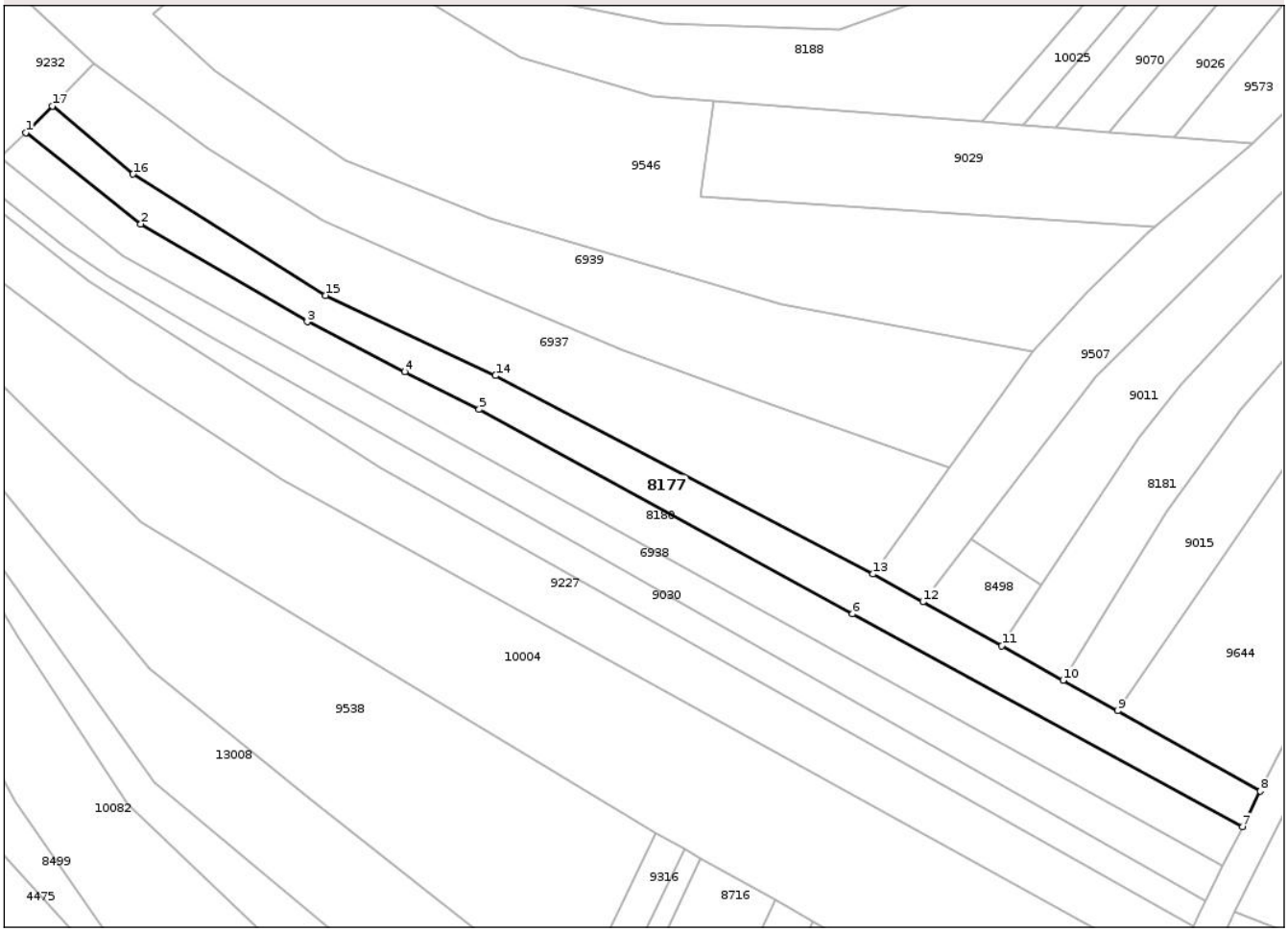
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56257	2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.062	79	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.333,742 578.887,642	2	374.356,009 578.869,917	28.46
2	374.356,009 578.869,917	3	374.388,276 578.851,017	37.395
3	374.388,276 578.851,017	4	374.407,126 578.841,306	21.204
4	374.407,126 578.841,306	5	374.421,577 578.834,039	16.175
5	374.421,577 578.834,039	6	374.493,943 578.794,465	82.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.493,943 578.794,465	7	374.569,492 578.753,23	86.07
7	374.569,492 578.753,23	8	374.572,941 578.760,15	7.732
8	374.572,941 578.760,15	9	374.545,312 578.775,684	31.696
9	374.545,312 578.775,684	10	374.534,735 578.781,595	12.117
10	374.534,735 578.781,595	11	374.522,84 578.788,243	13.627
11	374.522,84 578.788,243	12	374.507,568 578.796,779	17.496
12	374.507,568 578.796,779	13	374.497,908 578.802,178	11.066
13	374.497,908 578.802,178	14	374.424,73 578.840,569	82.637
14	374.424,73 578.840,569	15	374.391,874 578.856,135	36.357
15	374.391,874 578.856,135	16	374.354,514 578.879,595	44.115
16	374.354,514 578.879,595	17	374.338,85 578.892,759	20.461
17	374.338,85 578.892,759	1	374.333,742 578.887,642	7.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.409	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23305, din 29/05/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

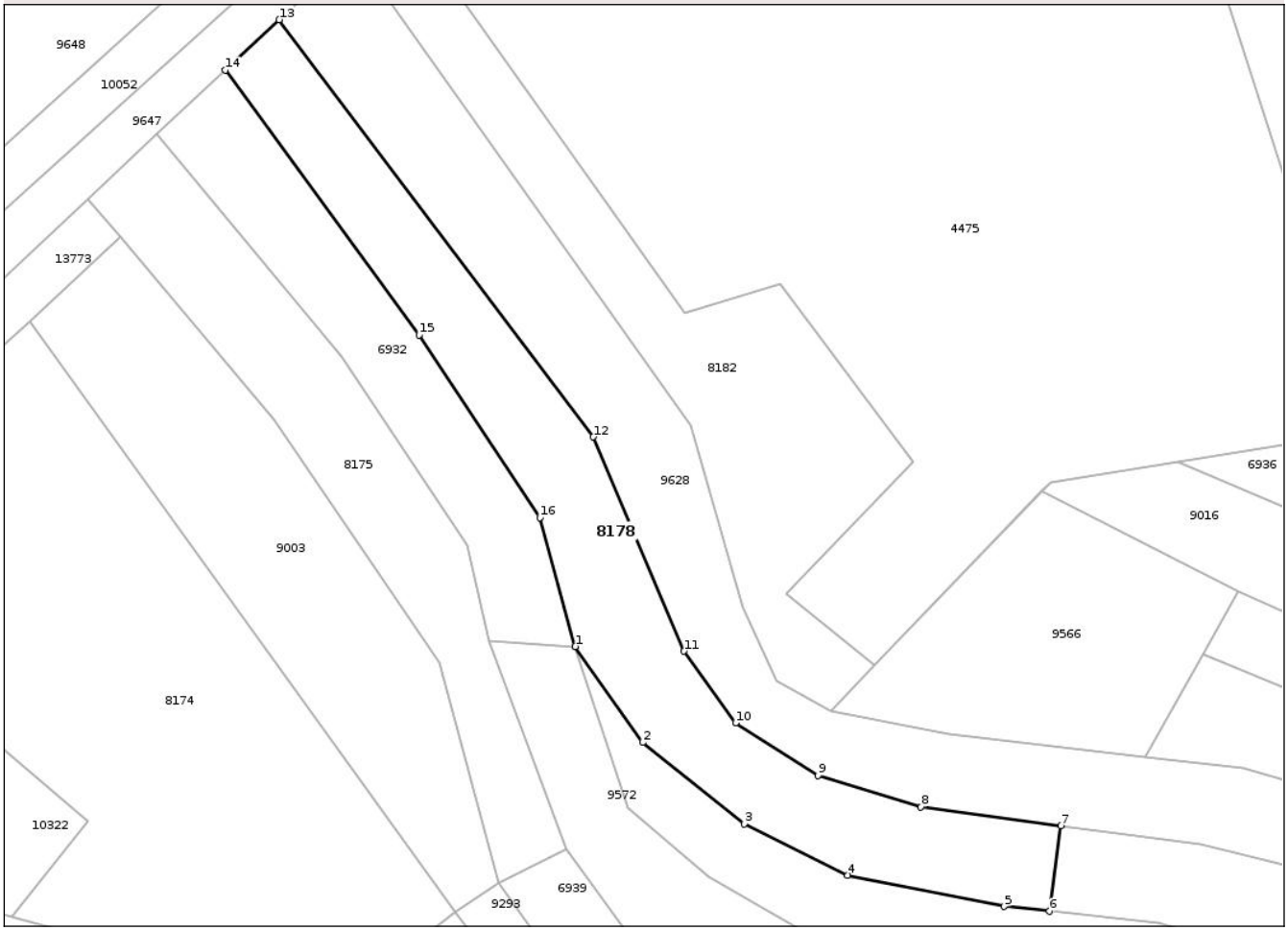
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.409	79	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.049,968 579.094,422	2	374.064,12 579.074,251	24.64
2	374.064,12 579.074,251	3	374.085,471 579.057,15	27.355
3	374.085,471 579.057,15	4	374.107,276 579.046,405	24.309
4	374.107,276 579.046,405	5	374.140,134 579.039,816	33.512
5	374.140,134 579.039,816	6	374.149,71 579.038,827	9.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.149,71 579.038,827	7	374.152,062 579.056,787	18.113
7	374.152,062 579.056,787	8	374.122,657 579.060,762	29.672
8	374.122,657 579.060,762	9	374.101,03 579.067,304	22.595
9	374.101,03 579.067,304	10	374.083,671 579.078,395	20.6
10	374.083,671 579.078,395	11	374.072,857 579.093,469	18.552
11	374.072,857 579.093,469	12	374.053,781 579.138,46	48.868
12	374.053,781 579.138,46	13	373.987,705 579.226,097	109.756
13	373.987,705 579.226,097	14	373.976,385 579.215,497	15.508
14	373.976,385 579.215,497	15	374.017,131 579.159,839	68.979
15	374.017,131 579.159,839	16	374.042,528 579.121,527	45.965
16	374.042,528 579.121,527	1	374.049,968 579.094,422	28.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.239	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.239	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.364,933 578.960,027	2	374.338,308 578.986,009	37.202
3	374.308,845 579.009,902	4	374.320,69 579.020,835	16.119
5	374.300,115 579.040,546	6	374.265,844 579.057,942	38.433
7	374.181,933 579.092,924	8	374.169,708 579.071,227	24.904
9	374.190,442 579.068,811	10	374.213,632 579.062,41	24.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.338,308 578.986,009	3	374.308,845 579.009,902	37.933
4	374.320,69 579.020,835	5	374.300,115 579.040,546	28.493
6	374.265,844 579.057,942	7	374.181,933 579.092,924	90.911
8	374.169,708 579.071,227	9	374.190,442 579.068,811	20.874
10	374.213,632 579.062,41	11	374.219,237 579.060,364	5.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.219,237 579.060,364	12	374.212,07 579.044,035	17.833
13	374.202,142 579.047,908	14	374.181,562 579.052,799	21.153
15	374.152,062 579.056,787	16	374.149,71 579.038,827	18.113
17	374.172,569 579.036,468	18	374.202,106 579.028,061	30.71
19	374.249,07 579.007,609	20	374.283,774 578.989,874	38.973
21	374.309,668 578.972,773	22	374.328,479 578.956,393	24.943
23	374.367,265 578.918,147	24	374.387,148 578.934,927	26.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.212,07 579.044,035	13	374.202,142 579.047,908	10.657
14	374.181,562 579.052,799	15	374.152,062 579.056,787	29.768
16	374.149,71 579.038,827	17	374.172,569 579.036,468	22.98
18	374.202,106 579.028,061	19	374.249,07 579.007,609	51.224
20	374.283,774 578.989,874	21	374.309,668 578.972,773	31.031
22	374.328,479 578.956,393	23	374.367,265 578.918,147	54.471
24	374.387,148 578.934,927	1	374.364,933 578.960,027	33.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57476	2.055	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
224680 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 2855, din 06/12/2018 emis de TOFENI ALINA TEODORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCI ANTON**, și soția 2) **GOCI VICTORIA-RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

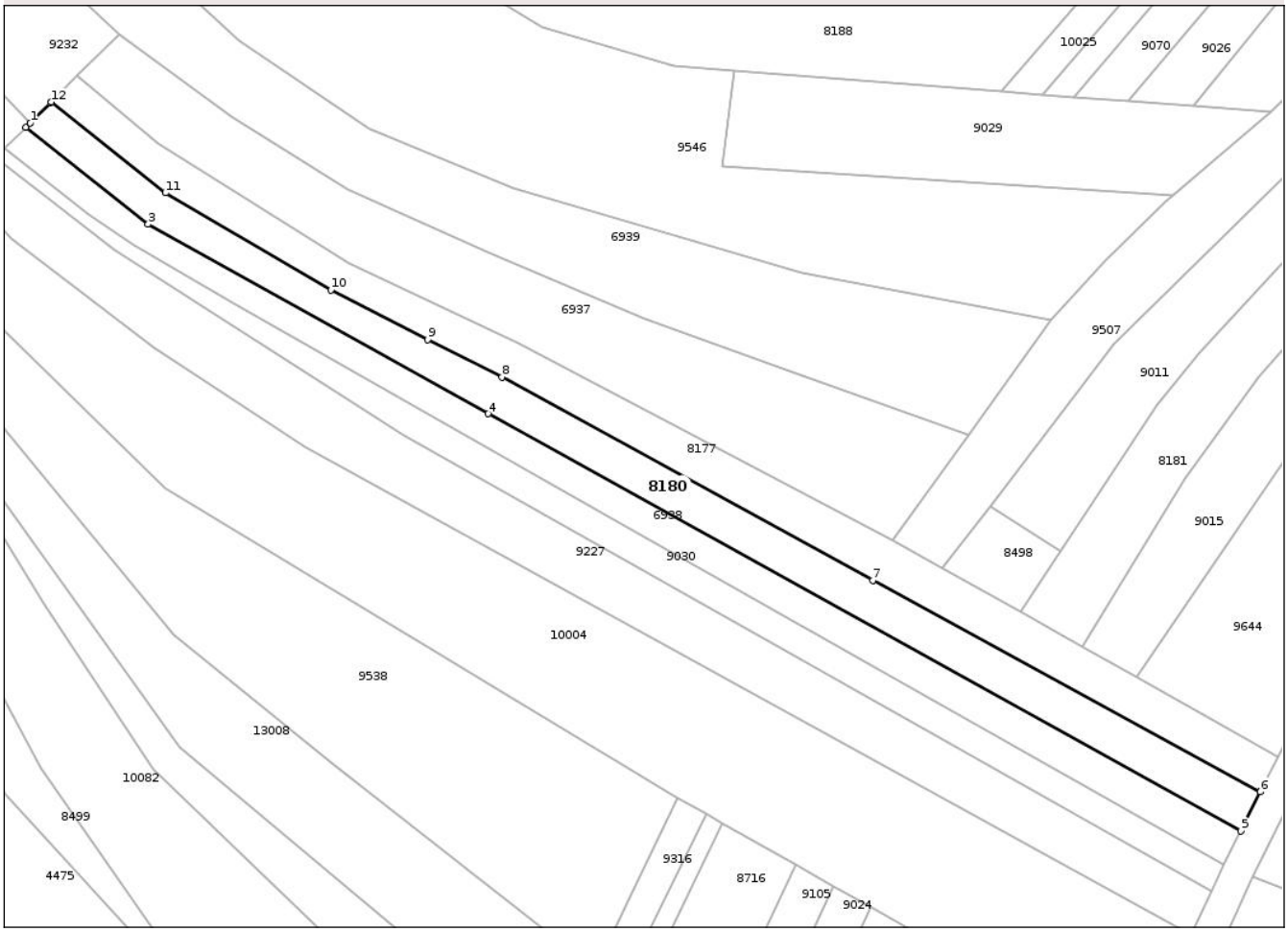
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57476	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.055	79	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.329,662 578.883,555	2	374.328,794 578.882,671	1.239
2	374.328,794 578.882,671	3	374.352,619 578.863,836	30.371
3	374.352,619 578.863,836	4	374.418,889 578.826,891	75.873
4	374.418,889 578.826,891	5	374.565,7 578.745,623	167.803
5	374.565,7 578.745,623	6	374.569,492 578.753,23	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.569,492 578.753,23	7	374.493,943 578.794,465	86.07
7	374.493,943 578.794,465	8	374.421,577 578.834,039	82.48
8	374.421,577 578.834,039	9	374.407,126 578.841,306	16.175
9	374.407,126 578.841,306	10	374.388,276 578.851,017	21.204
10	374.388,276 578.851,017	11	374.356,009 578.869,917	37.395
11	374.356,009 578.869,917	12	374.333,742 578.887,642	28.46
12	374.333,742 578.887,642	13	374.333,578 578.887,477	0.233
13	374.333,578 578.887,477	1	374.329,662 578.883,555	5.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53236	2.711	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58207 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 392, din 30/05/2012 emis de JUCAN-ANDRIES MARIANA-GEORGIANA (act notarial nr. 11/19-06-2012 emis de JUCAN-ANDRIES MARIANA-GEORGIANA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCI ANTON**, cas cu 2) **GOCI VICTORIA-RODICA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

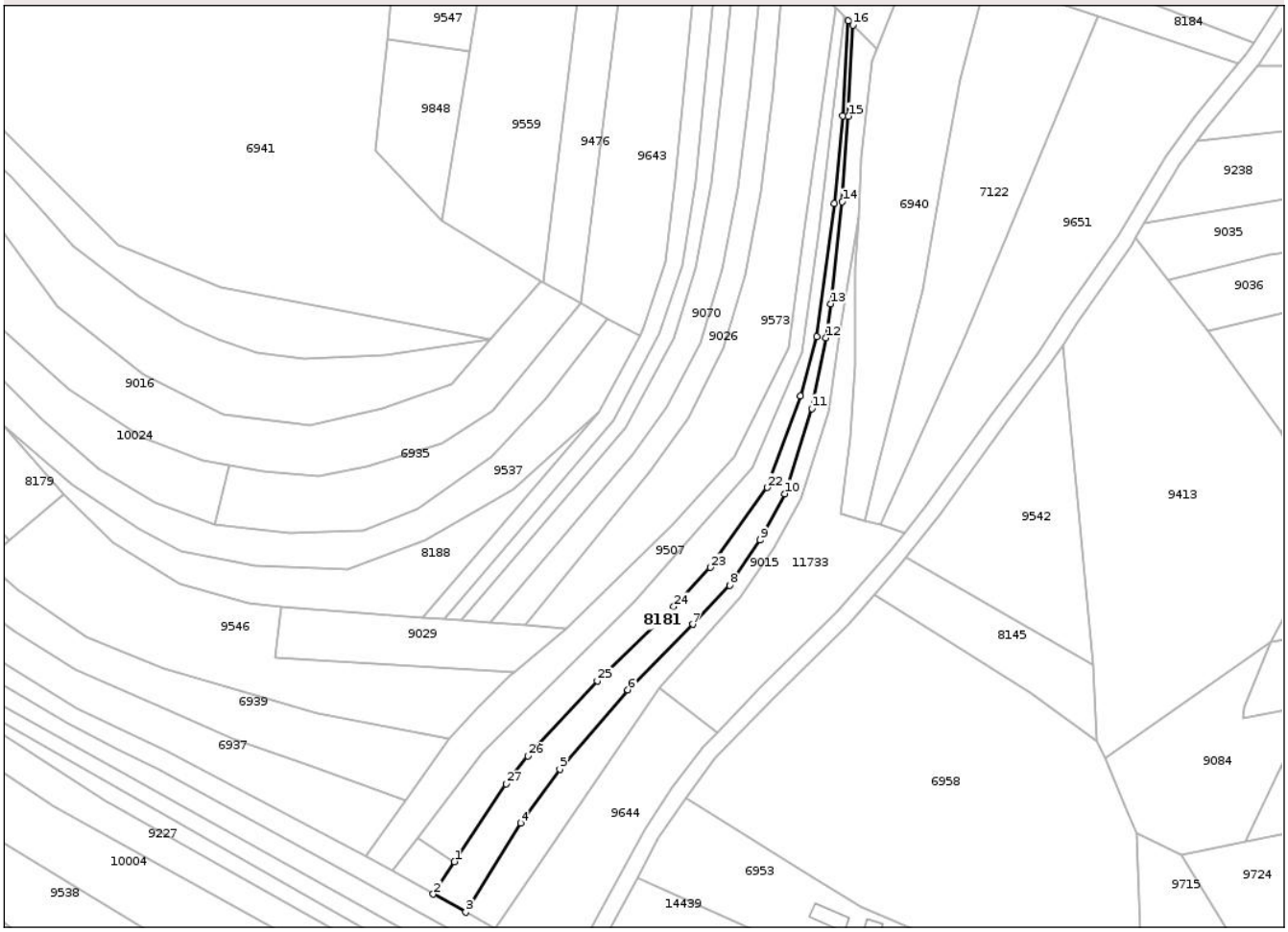
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53236	2.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.711	79	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.530,569 578.800,122	2	374.522,84 578.788,243	14.172
3	374.534,735 578.781,595	4	374.554,812 578.814,245	38.329
5	374.569,247 578.834,008	6	374.594,211 578.863,187	38.401
7	374.618,024 578.887,176	8	374.631,562 578.901,478	19.693
9	374.642,833 578.918,08	10	374.651,843 578.935,047	19.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.522,84 578.788,243	3	374.534,735 578.781,595	13.627
4	374.554,812 578.814,245	5	374.569,247 578.834,008	24.473
6	374.594,211 578.863,187	7	374.618,024 578.887,176	33.801
8	374.631,562 578.901,478	9	374.642,833 578.918,08	20.066
10	374.651,843 578.935,047	11	374.661,767 578.966,335	32.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.661,767 578.966,335	12	374.666,946 578.992,226	26.404
13	374.668,703 579.004,719	14	374.672,961 579.042,133	37.656
15	374.675,198 579.073,507	16	374.676,821 579.106,945	33.477
17	374.675,209 579.108,572	18	374.673,185 579.073,597	35.034
19	374.670,085 579.041,574	20	374.663,505 578.992,73	49.285
21	374.657,54 578.970,917	22	374.645,48 578.937,345	35.672
23	374.624,547 578.908,043	24	374.611,096 578.893,713	19.654
25	374.583,066 578.866,426	26	374.557,55 578.838,86	37.563
27	374.549,508 578.828,657	1	374.530,569 578.800,122	34.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.666,946 578.992,226	13	374.668,703 579.004,719	12.616
14	374.672,961 579.042,133	15	374.675,198 579.073,507	31.454
16	374.676,821 579.106,945	17	374.675,209 579.108,572	2.29
18	374.673,185 579.073,597	19	374.670,085 579.041,574	32.173
20	374.663,505 578.992,73	21	374.657,54 578.970,917	22.614
22	374.645,48 578.937,345	23	374.624,547 578.908,043	36.011
24	374.611,096 578.893,713	25	374.583,066 578.866,426	39.119
26	374.557,55 578.838,86	27	374.549,508 578.828,657	12.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.803	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

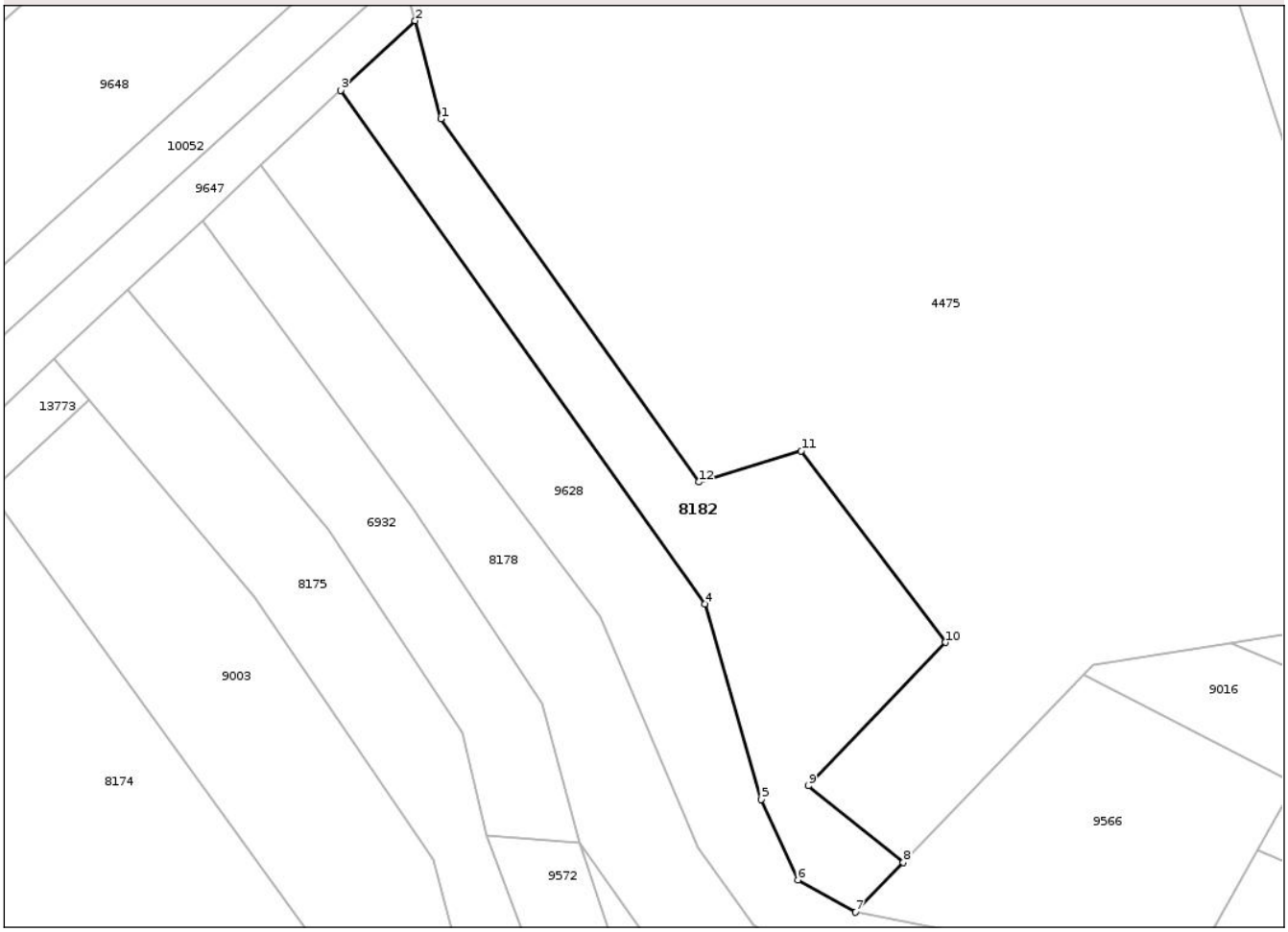
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.803	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.022,851 579.235,222	2	374.017,845 579.254,316	19.739
2	374.017,845 579.254,316	3	374.003,352 579.240,747	19.854
3	374.003,352 579.240,747	4	374.074,284 579.140,848	122.52
4	374.074,284 579.140,848	5	374.085,268 579.102,761	39.639
5	374.085,268 579.102,761	6	374.092,394 579.087,126	17.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.092,394 579.087,126	7	374.103,672 579.080,849	12.907
7	374.103,672 579.080,849	8	374.112,936 579.090,513	13.387
8	374.112,936 579.090,513	9	374.094,425 579.105,452	23.787
9	374.094,425 579.105,452	10	374.121,143 579.133,341	38.622
10	374.121,143 579.133,341	11	374.093,06 579.170,59	46.649
11	374.093,06 579.170,59	12	374.073,079 579.164,534	20.879
12	374.073,079 579.164,534	1	374.022,851 579.235,222	86.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 Somesu RECE
Nr. topografic:389

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56627	7.686	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 415);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SOMEȘU RECE**, CIF:7027712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

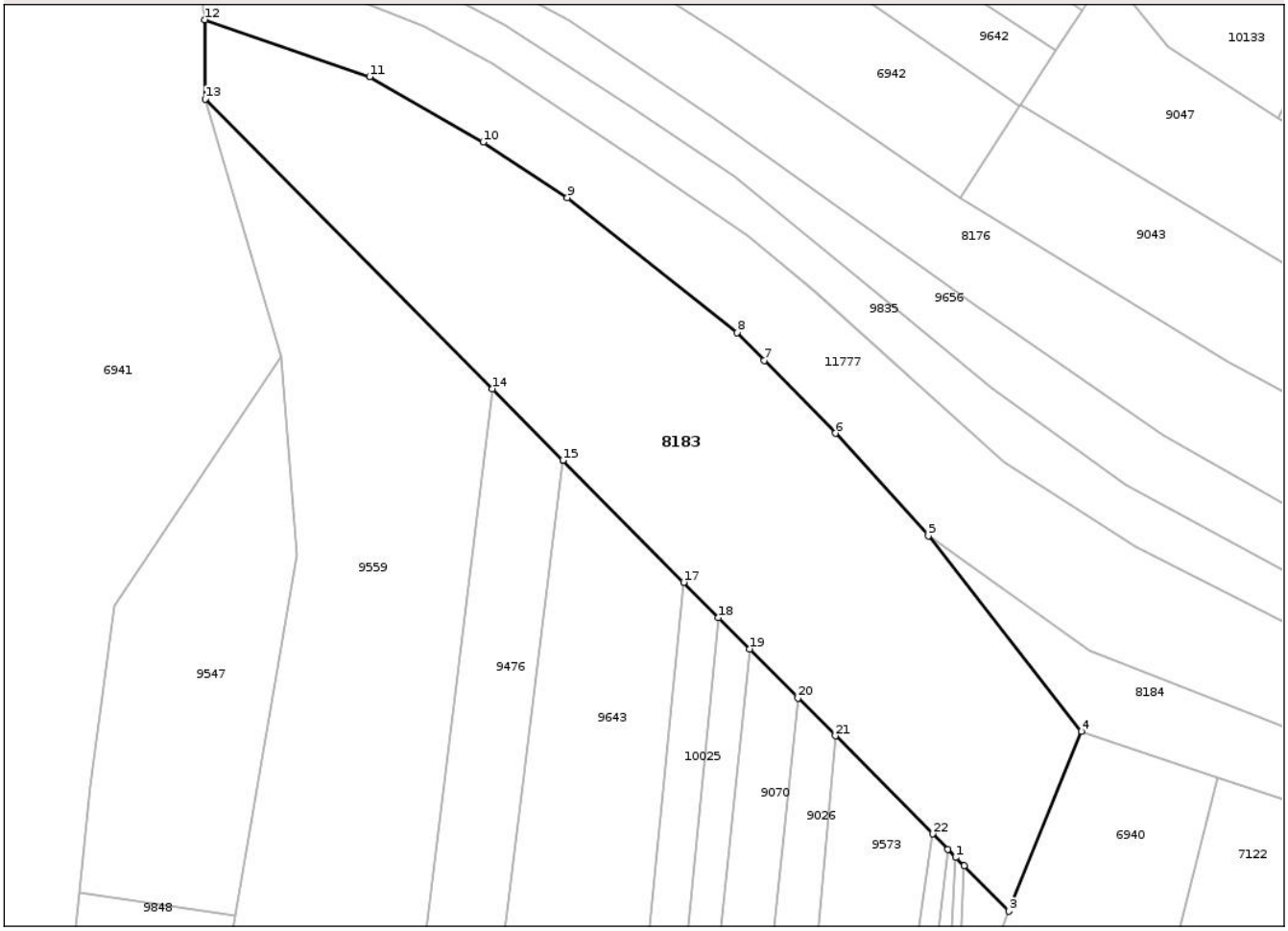
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56627	7.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.686	79	-	389	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.675,209 579.108,572	2	374.676,821 579.106,945	2.29
3	374.685,498 579.098,184	4	374.699,482 579.132,919	37.444
5	374.669,907 579.170,647	6	374.651,944 579.190,432	26.723
7	374.638,241 579.204,469	8	374.632,976 579.209,862	7.537
9	374.600,188 579.235,933	10	374.583,892 579.246,638	19.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.676,821 579.106,945	3	374.685,498 579.098,184	12.331
4	374.699,482 579.132,919	5	374.669,907 579.170,647	47.938
6	374.651,944 579.190,432	7	374.638,241 579.204,469	19.617
8	374.632,976 579.209,862	9	374.600,188 579.235,933	41.89
10	374.583,892 579.246,638	11	374.561,95 579.259,232	25.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.561,95 579.259,232	12	374.530,112 579.270,251	33.691
13	374.530,197 579.254,979	14	374.585,627 579.199,015	78.768
15	374.599,295 579.185,216	16	374.599,35 579.185,16	0.078
17	374.622,629 579.161,658	18	374.629,362 579.154,859	9.569
19	374.635,366 579.148,798	20	374.644,732 579.139,342	13.309
21	374.651,965 579.132,039	22	374.670,722 579.113,102	26.654
23	374.673,69 579.110,105	1	374.675,209 579.108,572	2.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.530,112 579.270,251	13	374.530,197 579.254,979	15.272
14	374.585,627 579.199,015	15	374.599,295 579.185,216	19.422
16	374.599,35 579.185,16	17	374.622,629 579.161,658	33.08
18	374.629,362 579.154,859	19	374.635,366 579.148,798	8.531
20	374.644,732 579.139,342	21	374.651,965 579.132,039	10.279
22	374.670,722 579.113,102	23	374.673,69 579.110,105	4.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

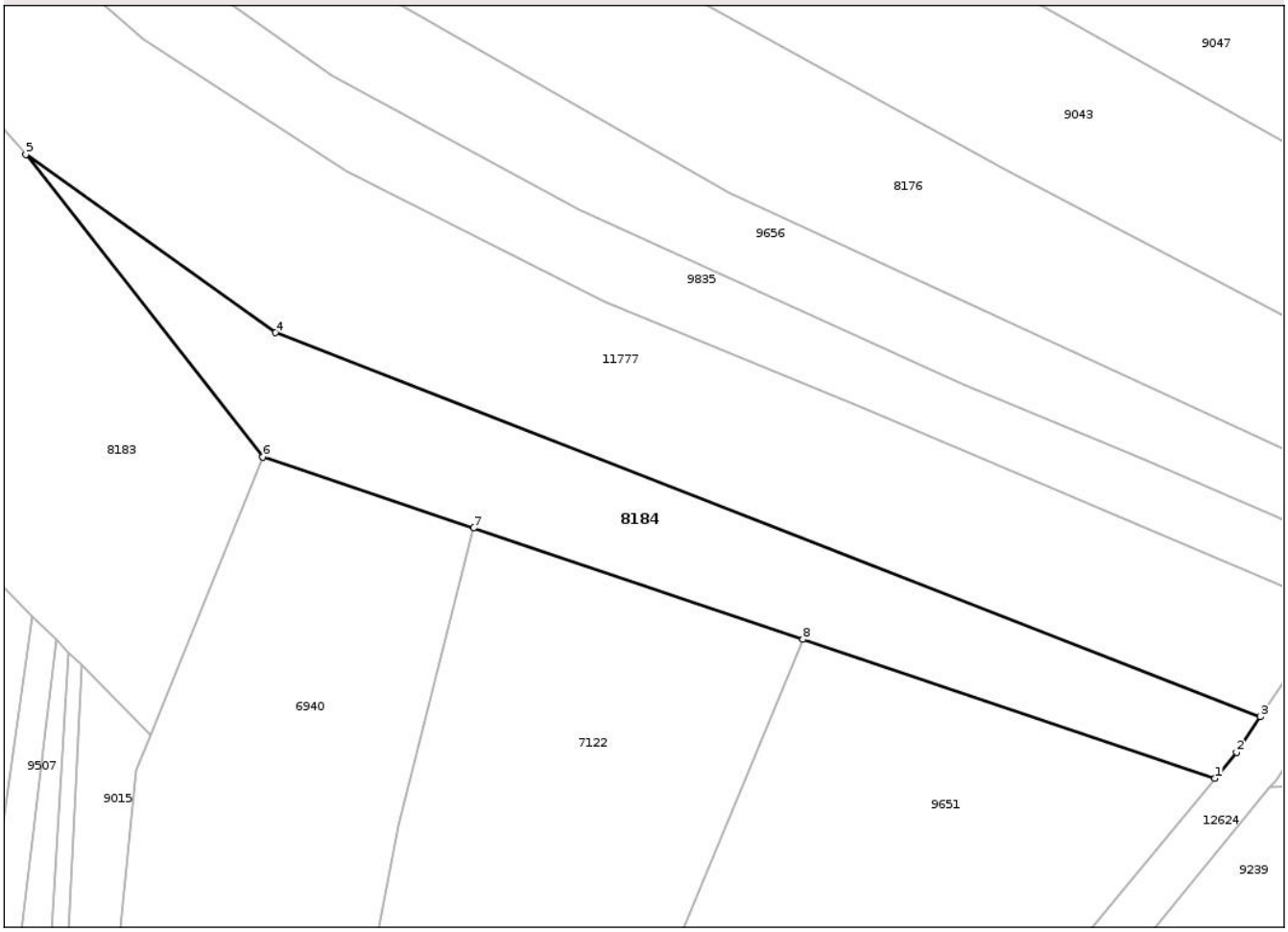
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.822	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.818,333 579.092,847	2	374.821,032 579.096,12	4.242
2	374.821,032 579.096,12	3	374.823,998 579.100,534	5.318
3	374.823,998 579.100,534	4	374.701,095 579.148,434	131.907
4	374.701,095 579.148,434	5	374.669,907 579.170,647	38.29
5	374.669,907 579.170,647	6	374.699,482 579.132,919	47.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.699,482 579.132,919	7	374.725,8 579.124,056	27.77
7	374.725,8 579.124,056	8	374.766,912 579.110,211	43.381
8	374.766,912 579.110,211	1	374.818,333 579.092,847	54.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.658	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.658	70	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.942,429 579.614,574	2	374.947,644 579.612,831	5.499
3	374.945,585 579.604,482	4	374.945,236 579.603,066	1.458
5	374.944,803 579.601,878	6	374.943,006 579.593,234	8.829
7	374.940,093 579.581,136	8	374.944,413 579.579,6	4.585
9	374.945,04 579.583,324	10	374.950,857 579.605,669	23.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.947,644 579.612,831	3	374.945,585 579.604,482	8.599
4	374.945,236 579.603,066	5	374.944,803 579.601,878	1.264
6	374.943,006 579.593,234	7	374.940,093 579.581,136	12.444
8	374.944,413 579.579,6	9	374.945,04 579.583,324	3.776
10	374.950,857 579.605,669	11	374.954,411 579.615,481	10.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	374.954,411 579.615,481	12	374.960,917 579.632,248	17.985
13	374.968,481 579.652,147	14	374.970,517 579.663,496	11.53
15	374.969,625 579.671,151	16	374.966,509 579.677,605	7.167
17	374.957,989 579.690,942	18	374.953,203 579.701,583	11.668
19	374.949,018 579.714,2	20	374.948,445 579.722,097	7.918
21	374.951,611 579.732,63	22	374.957,67 579.742,347	11.451
23	374.964,25 579.749,163	24	374.945,129 579.753,896	19.698
25	374.944,893 579.746,815	26	374.944,432 579.739,693	7.137
27	374.943,734 579.725,465	28	374.943,037 579.711,272	14.21
29	374.942,336 579.696,981	30	374.938,867 579.671,213	26.0
31	374.931,169 579.644,182	32	374.946,018 579.639,588	15.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	374.960,917 579.632,248	13	374.968,481 579.652,147	21.288
14	374.970,517 579.663,496	15	374.969,625 579.671,151	7.707
16	374.966,509 579.677,605	17	374.957,989 579.690,942	15.826
18	374.953,203 579.701,583	19	374.949,018 579.714,2	13.293
20	374.948,445 579.722,097	21	374.951,611 579.732,63	10.999
22	374.957,67 579.742,347	23	374.964,25 579.749,163	9.474
24	374.945,129 579.753,896	25	374.944,893 579.746,815	7.085
26	374.944,432 579.739,693	27	374.943,734 579.725,465	14.245
28	374.943,037 579.711,272	29	374.942,336 579.696,981	14.308
30	374.938,867 579.671,213	31	374.931,169 579.644,182	28.106
32	374.946,018 579.639,588	1	374.942,429 579.614,574	25.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58056	4.704	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65928 / 03/03/2020		
Act Administrativ nr. 31451, din 17/02/2020 emis de C.J.S.D.P.T -JUDEȚUL CLUJ (act administrativ nr 247461 din 17.12.2019, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

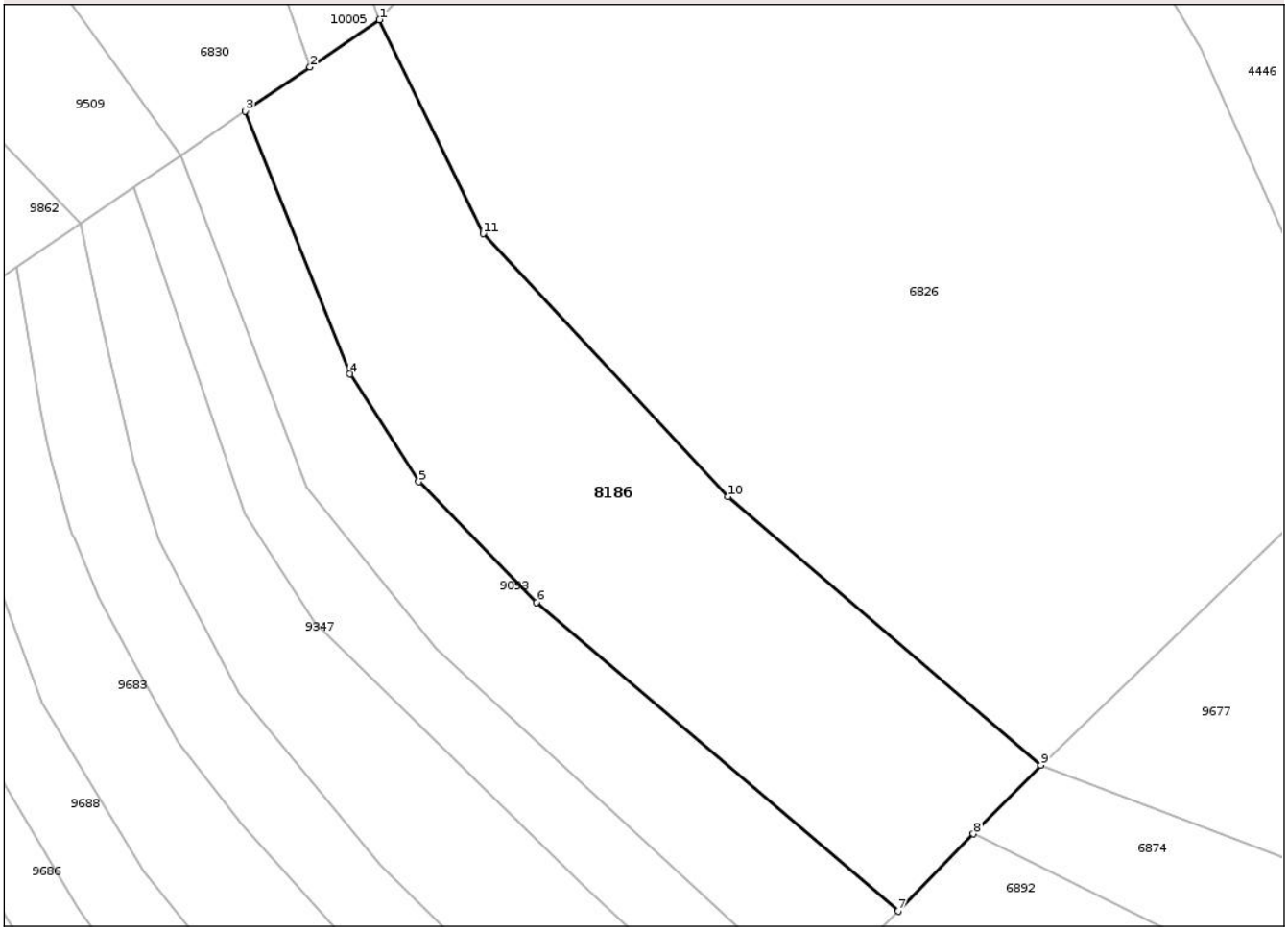
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58056	4.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.704	69	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.592,929 580.001,043	2	374.582,373 579.993,853	12.772
2	374.582,373 579.993,853	3	374.572,53 579.987,149	11.909
3	374.572,53 579.987,149	4	374.588,455 579.947,164	43.04
4	374.588,455 579.947,164	5	374.598,941 579.930,766	19.464
5	374.598,941 579.930,766	6	374.616,864 579.912,388	25.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.616,864 579.912,388	7	374.671,909 579.865,457	72.336
7	374.671,909 579.865,457	8	374.683,394 579.877,211	16.434
8	374.683,394 579.877,211	9	374.693,626 579.887,681	14.639
9	374.693,626 579.887,681	10	374.645,995 579.928,491	62.723
10	374.645,995 579.928,491	11	374.608,704 579.968,498	54.692
11	374.608,704 579.968,498	1	374.592,929 580.001,043	36.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Rapsodiei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60563	2.716	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57455 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 47, din 02/02/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 6373 din 09.03.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 6407 din 10.03.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr Anexa la HCL 47 din 02.02.2023, emis de Comuna Gila;act administrativ nr CF 54 din 28.01.2022, emis de BCPI Cluj NApoca;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.03.2023, emis de Ing. Popa Antonela Daniela; inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 16.03.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

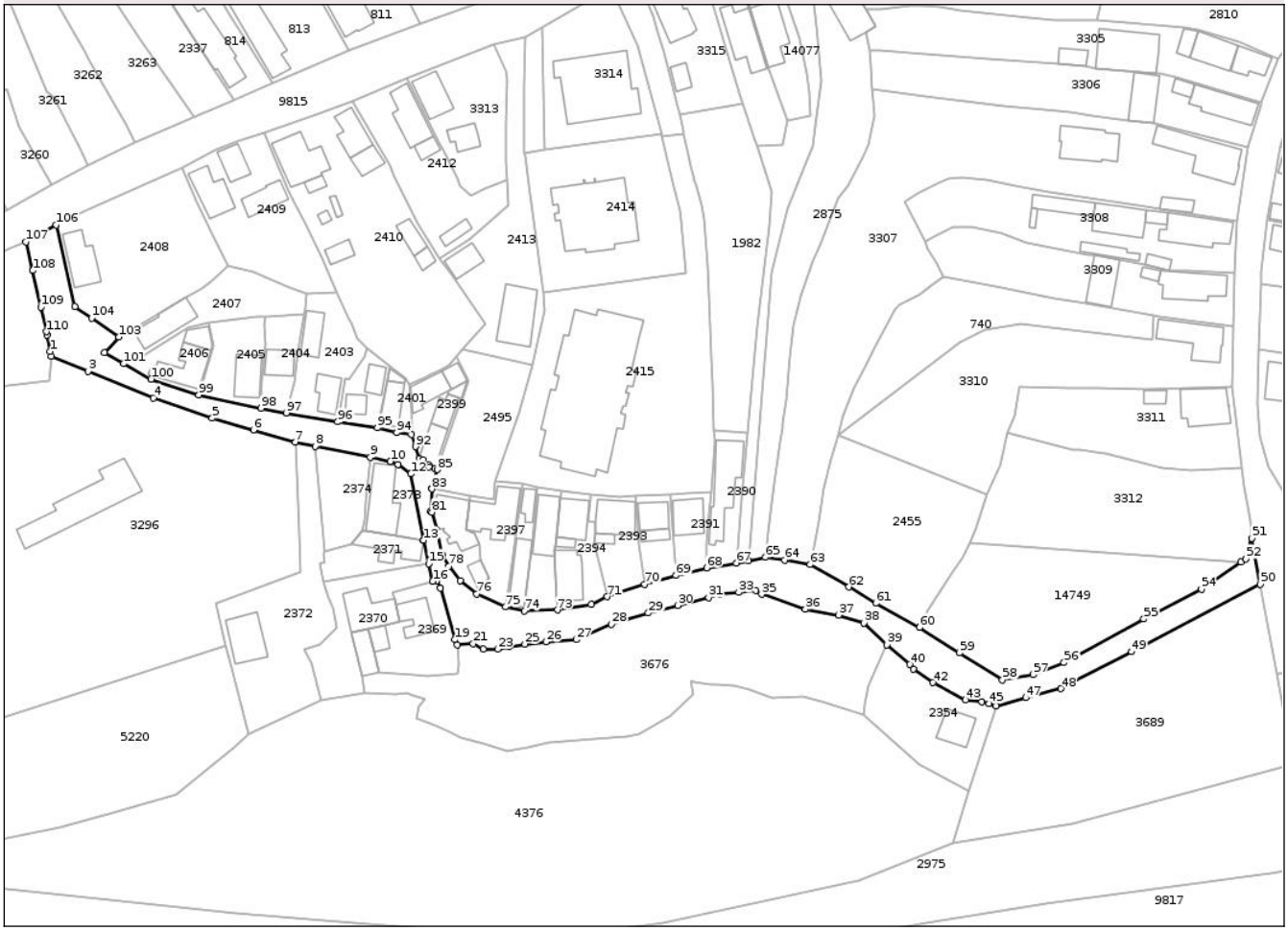
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60563	2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.716	-	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.679,948 584.775,88	2	376.680,225 584.774,673	1.238
4	376.705,997 584.764,188	5	376.720,755 584.759,084	15.616
7	376.741,699 584.753,051	8	376.746,718 584.751,99	5.13
10	376.765,679 584.748,216	11	376.767,634 584.747,428	2.108
13	376.774,124 584.728,305	14	376.774,128 584.728,304	0.004
16	376.776,398 584.717,96	17	376.777,466 584.718,175	1.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.680,225 584.774,673	3	376.689,411 584.770,905	9.929
5	376.720,755 584.759,084	6	376.731,162 584.756,086	10.83
8	376.746,718 584.751,99	9	376.760,632 584.749,253	14.181
11	376.767,634 584.747,428	12	376.770,87 584.745,058	4.011
14	376.774,128 584.728,304	15	376.775,364 584.722,453	5.98
17	376.777,466 584.718,175	18	376.778,319 584.716,216	2.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.689,411 584.770,905	4	376.705,997 584.764,188	17.895
6	376.731,162 584.756,086	7	376.741,699 584.753,051	10.965
9	376.760,632 584.749,253	10	376.765,679 584.748,216	5.152
12	376.770,87 584.745,058	13	376.774,124 584.728,305	17.066
15	376.775,364 584.722,453	16	376.776,398 584.717,96	4.61
18	376.778,319 584.716,216	19	376.781,958 584.703,28	13.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.781,958 584.703,28	20	376.782,639 584.702,025	1.428
22	376.789,175 584.700,968	23	376.792,803 584.700,91	3.628
25	376.799,642 584.702,136	26	376.804,921 584.702,706	5.31
28	376.821,515 584.707,16	29	376.830,794 584.709,97	9.695
31	376.845,93 584.713,924	32	376.848,823 584.714,723	3.001
34	376.857,876 584.715,623	35	376.859,342 584.714,73	1.717
37	376.878,81 584.709,483	38	376.885,162 584.707,482	6.66
40	376.896,673 584.697,019	41	376.897,61 584.695,932	1.435
43	376.910,804 584.688,109	44	376.914,913 584.687,572	4.144
46	376.918,481 584.686,512	47	376.926,026 584.688,65	7.842
49	376.952,61 584.700,243	50	376.985,108 584.717,202	36.657
52	376.981,472 584.723,682	53	376.980,209 584.722,812	1.534
55	376.955,717 584.708,487	56	376.935,603 584.697,511	22.914
58	376.920,074 584.693,172	59	376.909,22 584.699,906	12.773
61	376.888,125 584.712,44	62	376.881,277 584.716,531	7.977
64	376.865,19 584.723,348	65	376.860,323 584.724,046	4.917
67	376.852,938 584.722,605	68	376.845,45 584.721,373	7.589
70	376.829,849 584.717,221	71	376.820,438 584.714,12	9.909
73	376.807,819 584.710,754	74	376.799,529 584.710,536	8.293
76	376.787,452 584.714,734	77	376.783,295 584.718,186	5.403
79	376.778,792 584.724,616	80	376.777,428 584.730,895	6.425
82	376.775,832 584.735,713	83	376.776,153 584.741,225	5.521
85	376.777,523 584.746,125	86	376.776,949 584.746,327	0.609
88	376.775,454 584.747,162	89	376.773,695 584.747,735	1.85
91	376.773,028 584.748,836	92	376.772,069 584.751,889	3.2
94	376.767,285 584.755,428	95	376.762,397 584.756,633	5.034
97	376.739,462 584.760,418	98	376.733,12 584.761,593	6.45
100	376.705,362 584.768,91	101	376.698,407 584.772,807	7.972
103	376.697,258 584.779,531	104	376.690,328 584.784,253	8.386
106	376.681,419 584.807,804	107	376.673,781 584.803,476	8.779
109	376.677,577 584.787,061	110	376.678,921 584.780,87	6.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.782,639 584.702,025	21	376.786,604 584.702,282	3.973
23	376.792,803 584.700,91	24	376.795,715 584.701,525	2.976
26	376.804,921 584.702,706	27	376.812,582 584.703,298	7.684
29	376.830,794 584.709,97	30	376.838,144 584.711,93	7.607
32	376.848,823 584.714,723	33	376.853,522 584.715,19	4.722
35	376.859,342 584.714,73	36	376.870,379 584.710,936	11.671
38	376.885,162 584.707,482	39	376.890,88 584.701,961	7.948
41	376.897,61 584.695,932	42	376.902,574 584.692,462	6.057
44	376.914,913 584.687,572	45	376.916,697 584.687,123	1.84
47	376.926,026 584.688,65	48	376.934,799 584.690,948	9.069
50	376.985,108 584.717,202	51	376.982,993 584.728,779	11.769
53	376.980,209 584.722,812	54	376.970,292 584.715,977	12.044
56	376.935,603 584.697,511	57	376.927,778 584.694,443	8.405
59	376.909,22 584.699,906	60	376.899,156 584.706,32	11.934
62	376.881,277 584.716,531	63	376.871,612 584.722,184	11.197
65	376.860,323 584.724,046	66	376.855,984 584.723,202	4.42
68	376.845,45 584.721,373	69	376.837,745 584.719,448	7.942
71	376.820,438 584.714,12	72	376.816,341 584.712,169	4.538
74	376.799,529 584.710,536	75	376.794,729 584.711,509	4.898
77	376.783,295 584.718,186	78	376.780,526 584.721,783	4.539
80	376.777,428 584.730,895	81	376.776,184 584.735,41	4.683
83	376.776,153 584.741,225	84	376.776,163 584.741,393	0.168
86	376.776,949 584.746,327	87	376.775,352 584.746,848	1.68
89	376.773,695 584.747,735	90	376.773,956 584.748,534	0.841
92	376.772,069 584.751,889	93	376.771,038 584.754,985	3.263
95	376.762,397 584.756,633	96	376.752,433 584.758,154	10.079
98	376.733,12 584.761,593	99	376.717,347 584.764,945	16.125
101	376.698,407 584.772,807	102	376.693,584 584.775,579	5.563
104	376.690,328 584.784,253	105	376.686,108 584.787,129	5.107
107	376.673,781 584.803,476	108	376.675,532 584.796,264	7.422
110	376.678,921 584.780,87	111	376.679,063 584.780,076	0.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.786,604 584.702,282	22	376.789,175 584.700,968	2.887
24	376.795,715 584.701,525	25	376.799,642 584.702,136	3.974
27	376.812,582 584.703,298	28	376.821,515 584.707,16	9.732
30	376.838,144 584.711,93	31	376.845,93 584.713,924	8.037
33	376.853,522 584.715,19	34	376.857,876 584.715,623	4.375
36	376.870,379 584.710,936	37	376.878,81 584.709,483	8.555
39	376.890,88 584.701,961	40	376.896,673 584.697,019	7.615
42	376.902,574 584.692,462	43	376.910,804 584.688,109	9.31
45	376.916,697 584.687,123	46	376.918,481 584.686,512	1.886
48	376.934,799 584.690,948	49	376.952,61 584.700,243	20.091
51	376.982,993 584.728,779	52	376.981,472 584.723,682	5.319
54	376.970,292 584.715,977	55	376.955,717 584.708,487	16.387
57	376.927,778 584.694,443	58	376.920,074 584.693,172	7.808
60	376.899,156 584.706,32	61	376.888,125 584.712,44	12.615
63	376.871,612 584.722,184	64	376.865,19 584.723,348	6.527
66	376.855,984 584.723,202	67	376.852,938 584.722,605	3.104
69	376.837,745 584.719,448	70	376.829,849 584.717,221	8.204
72	376.816,341 584.712,169	73	376.807,819 584.710,754	8.639
75	376.794,729 584.711,509	76	376.787,452 584.714,734	7.96
78	376.780,526 584.721,783	79	376.778,792 584.724,616	3.322
81	376.776,184 584.735,41	82	376.775,832 584.735,713	0.464
84	376.776,163 584.741,393	85	376.777,523 584.746,125	4.924
87	376.775,352 584.746,848	88	376.775,454 584.747,162	0.33
90	376.773,956 584.748,534	91	376.773,028 584.748,836	0.976
93	376.771,038 584.754,985	94	376.767,285 584.755,428	3.779
96	376.752,433 584.758,154	97	376.739,462 584.760,418	13.167
99	376.717,347 584.764,945	100	376.705,362 584.768,91	12.624
102	376.693,584 584.775,579	103	376.697,258 584.779,531	5.396
105	376.686,108 584.787,129	106	376.681,419 584.807,804	21.2
108	376.675,532 584.796,264	109	376.677,577 584.787,061	9.427
111	376.679,063 584.780,076	1	376.679,948 584.775,88	4.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.711	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

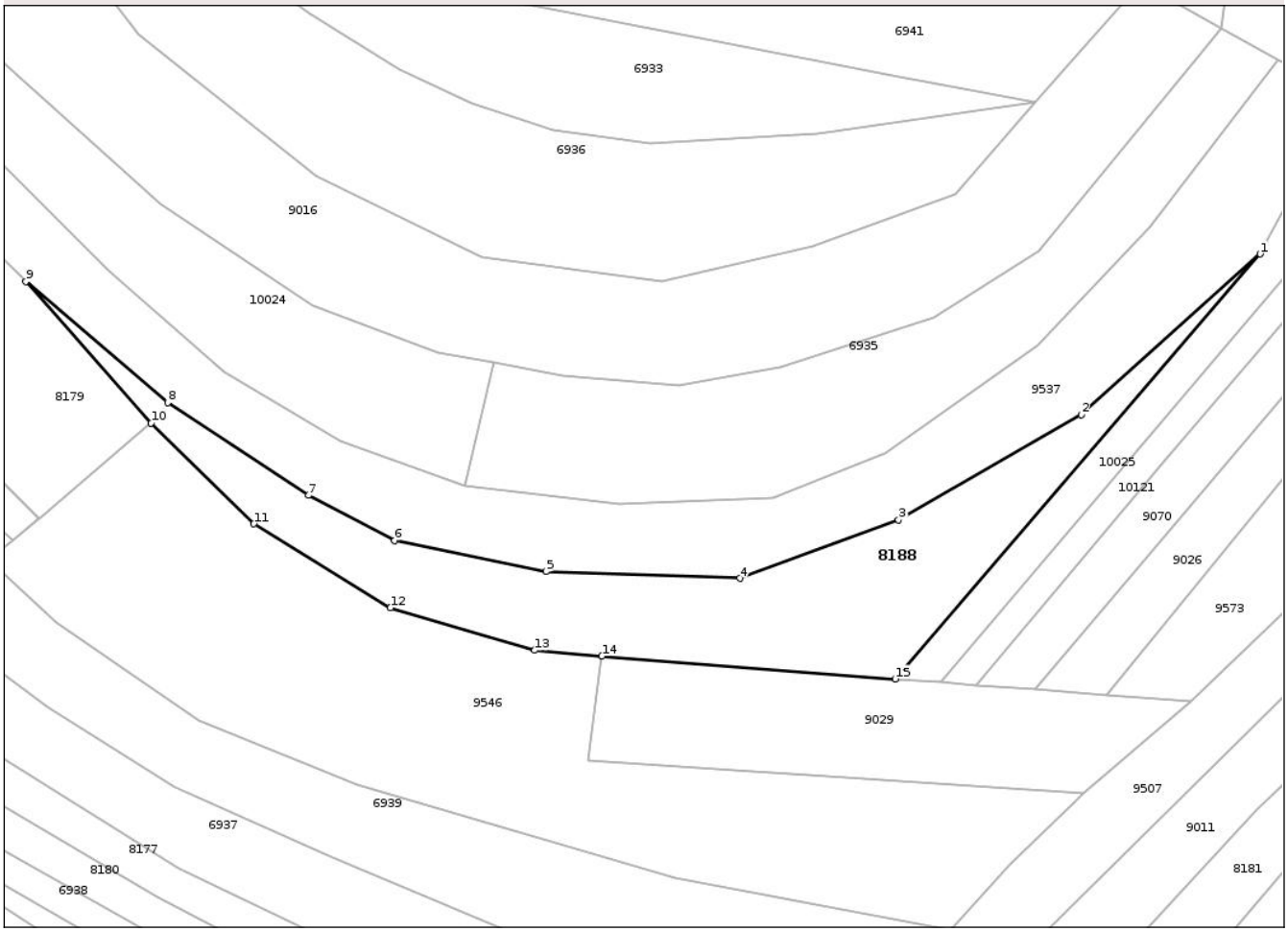
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.711	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.583,705 578.964,88	2	374.551,97 578.936,44	42.614
2	374.551,97 578.936,44	3	374.519,61 578.917,787	37.351
3	374.519,61 578.917,787	4	374.491,467 578.907,475	29.973
4	374.491,467 578.907,475	5	374.457,142 578.908,673	34.346
5	374.457,142 578.908,673	6	374.430,263 578.914,139	27.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.430,263 578.914,139	7	374.415,02 578.922,137	17.214
7	374.415,02 578.922,137	8	374.390,078 578.938,566	29.867
8	374.390,078 578.938,566	9	374.364,933 578.960,027	33.058
9	374.364,933 578.960,027	10	374.387,148 578.934,927	33.519
10	374.387,148 578.934,927	11	374.405,311 578.917,103	25.448
11	374.405,311 578.917,103	12	374.429,529 578.902,241	28.415
12	374.429,529 578.902,241	13	374.455,126 578.894,725	26.678
13	374.455,126 578.894,725	14	374.467,029 578.893,699	11.947
14	374.467,029 578.893,699	15	374.519,013 578.889,673	52.14
15	374.519,013 578.889,673	1	374.583,705 578.964,88	99.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

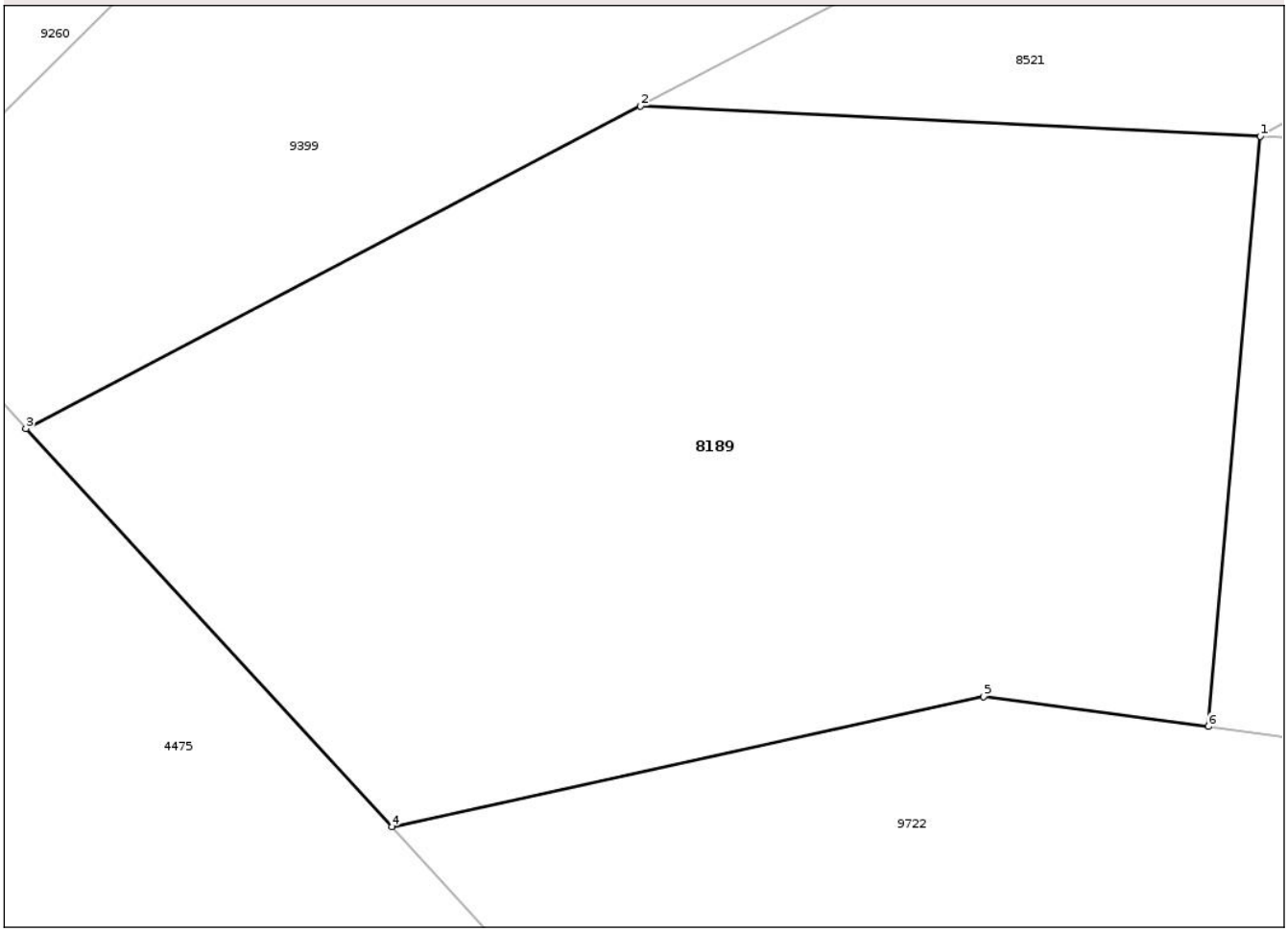
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	890	78	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.428,116 578.487,278	2	374.404,681 578.488,415	23.463
2	374.404,681 578.488,415	3	374.381,441 578.476,228	26.242
3	374.381,441 578.476,228	4	374.395,277 578.461,199	20.428
4	374.395,277 578.461,199	5	374.417,662 578.466,112	22.918
5	374.417,662 578.466,112	6	374.426,155 578.464,981	8.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.426,155 578.464,981	1	374.428,116 578.487,278	22.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.733	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

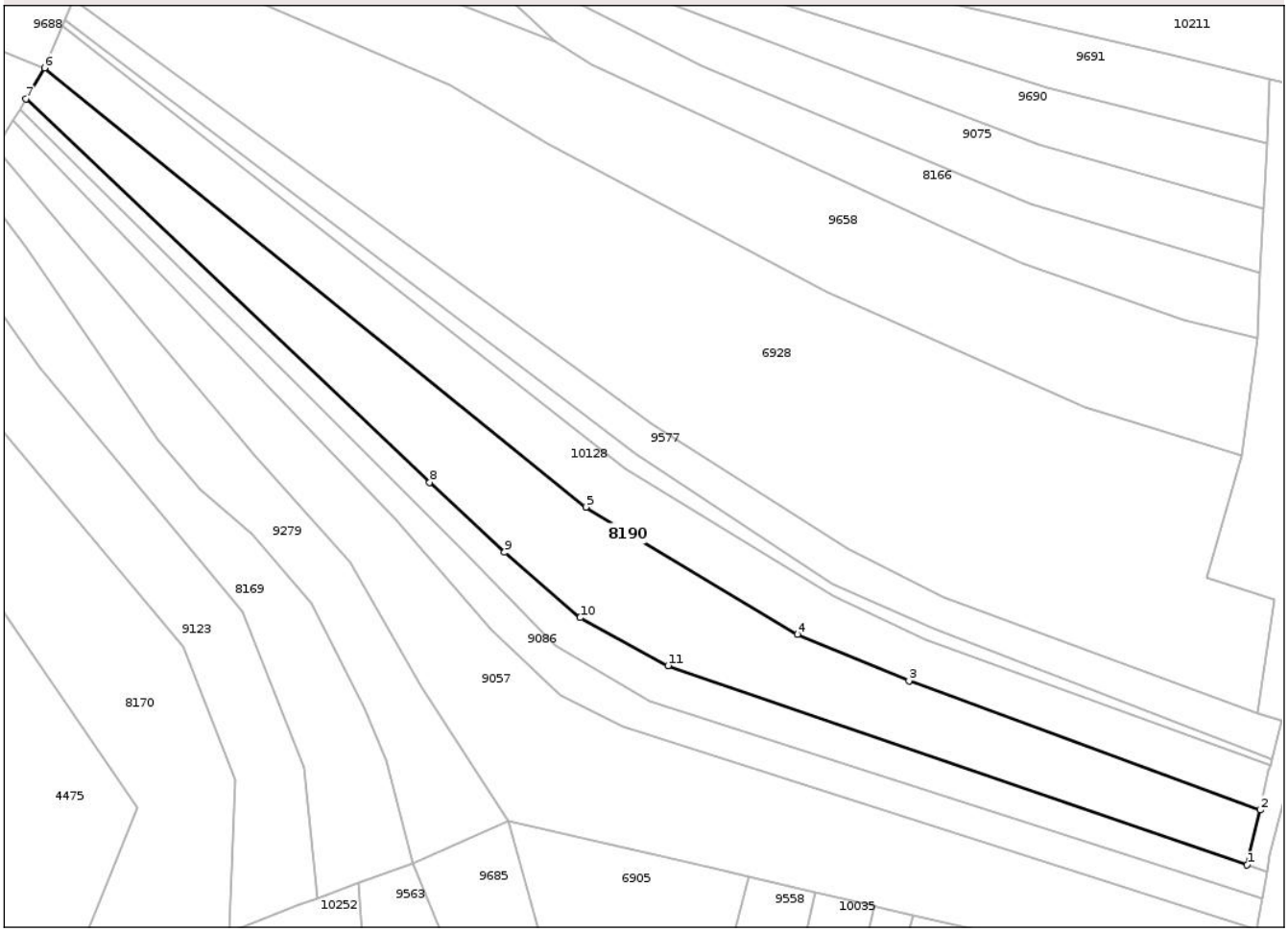
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.733	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.940,093 579.581,136	2	374.943,006 579.593,234	12.444
2	374.943,006 579.593,234	3	374.865,728 579.621,618	82.326
3	374.865,728 579.621,618	4	374.841,219 579.631,856	26.561
4	374.841,219 579.631,856	5	374.794,603 579.659,822	54.361
5	374.794,603 579.659,822	6	374.675,471 579.756,347	153.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.675,471 579.756,347	7	374.671,382 579.749,518	7.96
7	374.671,382 579.749,518	8	374.760,247 579.665,248	122.468
8	374.760,247 579.665,248	9	374.776,705 579.649,881	22.517
9	374.776,705 579.649,881	10	374.793,312 579.635,499	21.969
10	374.793,312 579.635,499	11	374.812,688 579.624,944	22.064
11	374.812,688 579.624,944	1	374.940,093 579.581,136	134.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.956	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

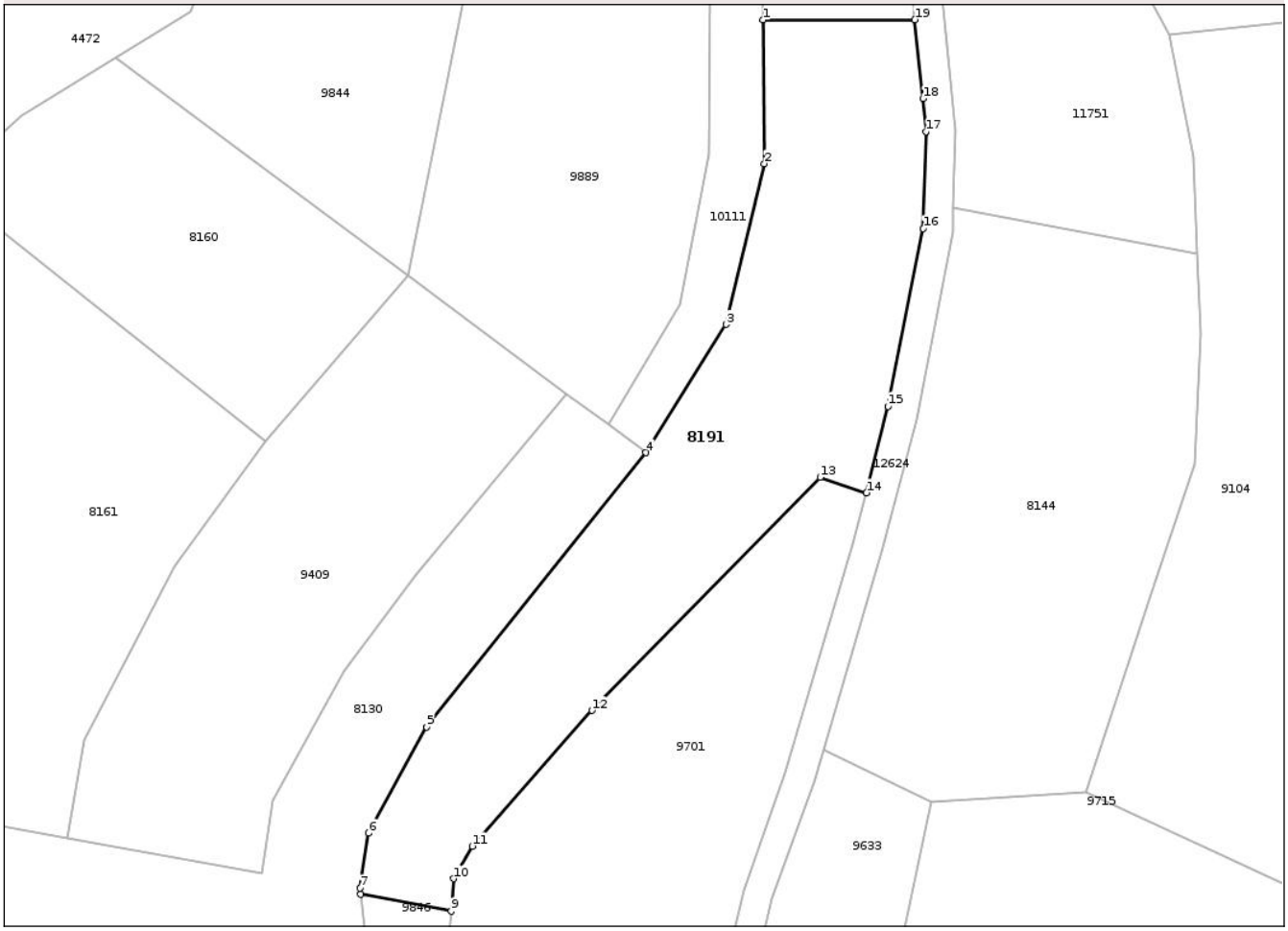
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.956	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.583,601 578.131,708	2	374.583,896 578.102,774	28.936
2	374.583,896 578.102,774	3	374.576,148 578.070,433	33.256
3	374.576,148 578.070,433	4	374.560,06 578.044,626	30.411
4	374.560,06 578.044,626	5	374.515,828 577.989,442	70.723
5	374.515,828 577.989,442	6	374.504,151 577.968,024	24.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.504,151 577.968,024	7	374.502,479 577.956,978	11.172
7	374.502,479 577.956,978	8	374.502,606 577.955,723	1.261
8	374.502,606 577.955,723	9	374.520,79 577.952,344	18.495
9	374.520,79 577.952,344	10	374.521,315 577.958,893	6.57
10	374.521,315 577.958,893	11	374.525,056 577.965,439	7.54
11	374.525,056 577.965,439	12	374.549,172 577.992,763	36.444
12	374.549,172 577.992,763	13	374.595,135 578.039,673	65.675
13	374.595,135 578.039,673	14	374.604,476 578.036,544	9.851
14	374.604,476 578.036,544	15	374.608,808 578.053,959	17.946
15	374.608,808 578.053,959	16	374.615,894 578.089,737	36.473
16	374.615,894 578.089,737	17	374.616,443 578.109,247	19.518
17	374.616,443 578.109,247	18	374.615,879 578.115,877	6.654
18	374.615,879 578.115,877	19	374.614,21 578.131,746	15.957
19	374.614,21 578.131,746	1	374.583,601 578.131,708	30.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5795 Gilău
Nr. topografic:nr. top. comasatie 720/2/2/2, nr. top. nou 1076/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60892	131	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5637 / 25/07/1983		
Act Administrativ nr. DECIZIE NR 318, din 27/07/1982 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDET CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, in administrarea operativa a 2) **CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI GILAU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18443 / 19/05/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 97/2006, dos. 17611/2004 si incheierea c.f., din 19/05/2006 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și auto în tot timpul anului în favoarea imobilului cu nr.top. 720/2/1 din CF 2387 Gilău	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60892	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	131	-	-	nr. top. comasatie 720/2/2/2, nr. top. nou 1076/2/2	Drum de servitute

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.842,037 585.215,372	2	376.827,942 585.237,195	25.979
2	376.827,942 585.237,195	3	376.823,778 585.234,672	4.869
3	376.823,778 585.234,672	4	376.826,951 585.229,553	6.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.826,951 585.229,553	5	376.830,477 585.224,115	6.481
5	376.830,477 585.224,115	6	376.838,528 585.211,937	14.599
6	376.838,528 585.211,937	1	376.842,037 585.215,372	4.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60518	125	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26886 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 3281, din 06/02/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr Anexa la hcl nr. 300 din 28.11.2022, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica- completare din 17.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr CF 54 din 28.01.2022, emis de BCPI Cluj NApoca;act administrativ nr PAd- completare anexa la HCL din 15.02.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr adeverinta nr. 4379 din 16.02.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 4223-completare din 15.02.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 07.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr 300 din 28.11.2022, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela; inscris sub semnatura privata nr PAD- completare din 17.02.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	
173973 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. 266, din 03/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 30.10.2023, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau);		
B8	se diminuează suprafața imobilului înscris sub A1, de la 125 mp la 116 mp, diferența de 9 mp, fiind înscrisă în cartea funciară nr. 61646 UAT Gilău	A1
173975 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. 10, din 05/01/2024 emis de PRIMARUL COMUNEI GILAU (act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 30.10.2023, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 266 din 03.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean);		
B9	se diminuează suprafața imobilului înscris sub A1, de la 116 mp la 93 mp, diferența de 23 mp, fiind înscrisă în cartea funciară nr. 61645 UAT Gilău	A1
173981 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. 266, din 03/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 30.10.2023, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau);		
B11	se notează diminuarea suprafeței imobiluli de sub A.1 de la 85 mp la 80 mp, diferența de 5 mp se transcrie cu titlu de lege în favoarea vechiului proprietar în cartea funciară nr 61700	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

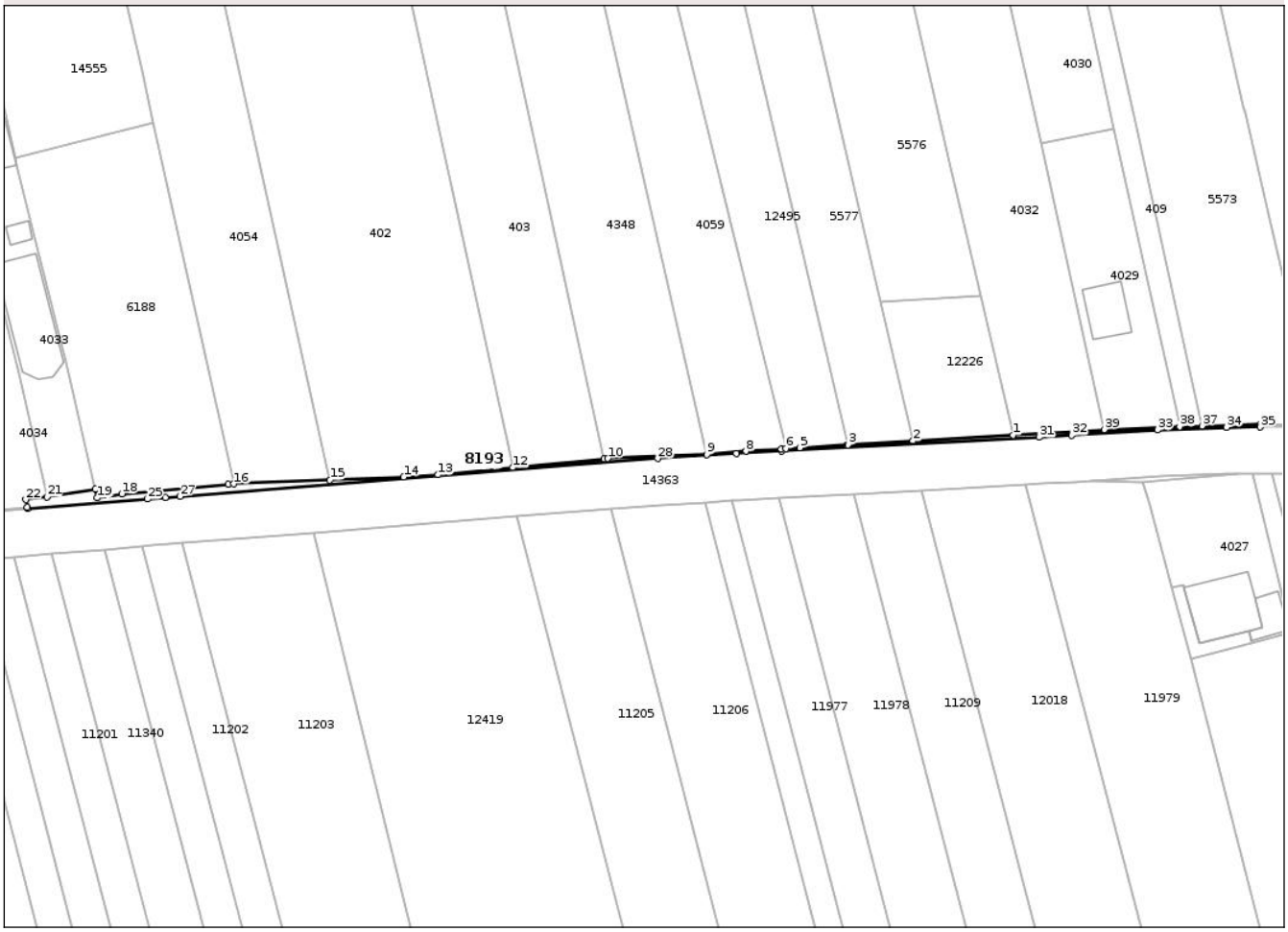
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60518	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	125	-	De1373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.941,72 584.566,258	2	377.925,691 584.565,304	16.057
3	377.915,224 584.564,675	4	377.915,048 584.564,668	0.176
5	377.907,515 584.564,208	6	377.905,277 584.564,065	2.243
7	377.904,53 584.564,017	8	377.898,843 584.563,653	5.699
9	377.892,551 584.563,146	10	377.876,669 584.562,49	15.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.925,691 584.565,304	3	377.915,224 584.564,675	10.486
4	377.915,048 584.564,668	5	377.907,515 584.564,208	7.547
6	377.905,277 584.564,065	7	377.904,53 584.564,017	0.749
8	377.898,843 584.563,653	9	377.892,551 584.563,146	6.312
10	377.876,669 584.562,49	11	377.876,092 584.562,434	0.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	377.876,092 584.562,434	12	377.861,403 584.561,018	14.757
13	377.849,417 584.559,86	14	377.843,899 584.559,497	5.53
15	377.832,064 584.559,022	16	377.816,62 584.558,403	15.456
17	377.815,746 584.558,368	18	377.798,624 584.556,811	17.193
19	377.794,656 584.556,181	20	377.794,34 584.557,567	1.422
21	377.786,568 584.556,345	22	377.783,212 584.555,893	3.386
23	377.783,444 584.554,663	24	377.783,483 584.554,429	0.237
25	377.802,759 584.555,995	26	377.805,586 584.556,225	2.836
27	377.807,983 584.556,416	28	377.884,687 584.562,5	76.945
29	377.897,323 584.563,326	30	377.904,563 584.563,708	7.25
31	377.945,904 584.565,887	32	377.951,203 584.566,198	5.308
33	377.964,952 584.567,078	34	377.976,038 584.567,479	11.093
35	377.981,441 584.567,525	36	377.981,428 584.567,995	0.47
37	377.972,103 584.567,714	38	377.968,505 584.567,58	3.6
39	377.956,401 584.567,13	1	377.941,72 584.566,258	14.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	377.861,403 584.561,018	13	377.849,417 584.559,86	12.042
14	377.843,899 584.559,497	15	377.832,064 584.559,022	11.845
16	377.816,62 584.558,403	17	377.815,746 584.558,368	0.875
18	377.798,624 584.556,811	19	377.794,656 584.556,181	4.018
20	377.794,34 584.557,567	21	377.786,568 584.556,345	7.867
22	377.783,212 584.555,893	23	377.783,444 584.554,663	1.252
24	377.783,483 584.554,429	25	377.802,759 584.555,995	19.34
26	377.805,586 584.556,225	27	377.807,983 584.556,416	2.405
28	377.884,687 584.562,5	29	377.897,323 584.563,326	12.663
30	377.904,563 584.563,708	31	377.945,904 584.565,887	41.398
32	377.951,203 584.566,198	33	377.964,952 584.567,078	13.777
34	377.976,038 584.567,479	35	377.981,441 584.567,525	5.403
36	377.981,428 584.567,995	37	377.972,103 584.567,714	9.329
38	377.968,505 584.567,58	39	377.956,401 584.567,13	12.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.082	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

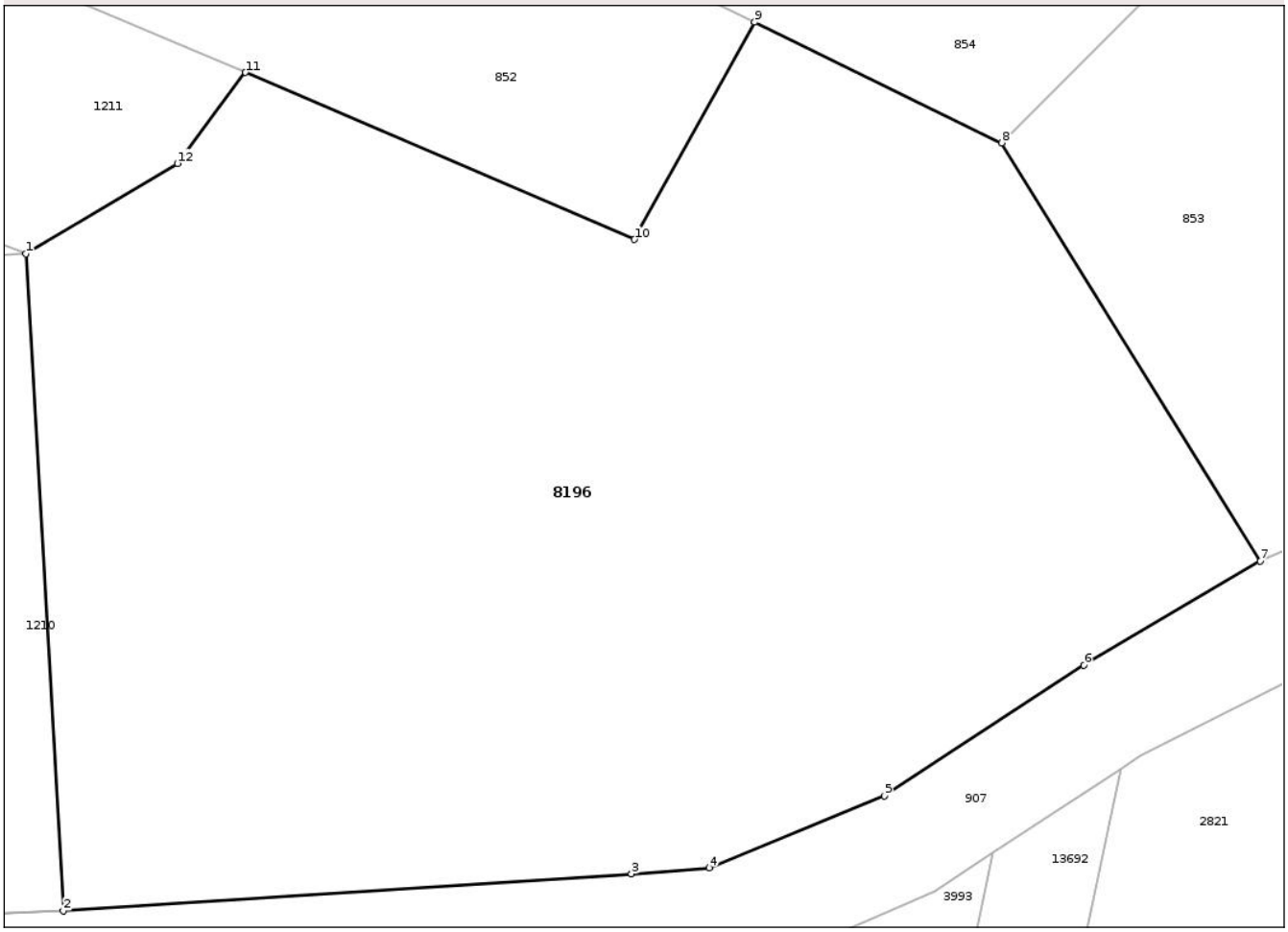
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.082	216	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.134,203 584.785,502	2	377.135,609 584.760,873	24.669
2	377.135,609 584.760,873	3	377.156,927 584.762,259	21.363
3	377.156,927 584.762,259	4	377.159,844 584.762,477	2.925
4	377.159,844 584.762,477	5	377.166,43 584.765,177	7.118
5	377.166,43 584.765,177	6	377.173,912 584.770,072	8.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.173,912 584.770,072	7	377.180,529 584.773,98	7.685
7	377.180,529 584.773,98	8	377.170,829 584.789,661	18.439
8	377.170,829 584.789,661	9	377.161,56 584.794,183	10.313
9	377.161,56 584.794,183	10	377.157,048 584.786,04	9.309
10	377.157,048 584.786,04	11	377.142,444 584.792,3	15.889
11	377.142,444 584.792,3	12	377.139,887 584.788,892	4.261
12	377.139,887 584.788,892	1	377.134,203 584.785,502	6.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Nr. 35, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60665	4.950	Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141753 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 193, din 01/02/2023 emis de ŞIMON CATERINA (Act de dezmembrare si contract de doantie aut nr 193);		
B3	Se notează posesia faptică asupra terenului de sub A.1, cu titlu de donaţie	A1
	1) **DODEA CERASELA-MARIA**, 1/2 parte, bun propriu 2) **IANC EMANUEL-FABIAN**, 1/2 parte, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60477/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 23574 din 02/02/2023; donaţie	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

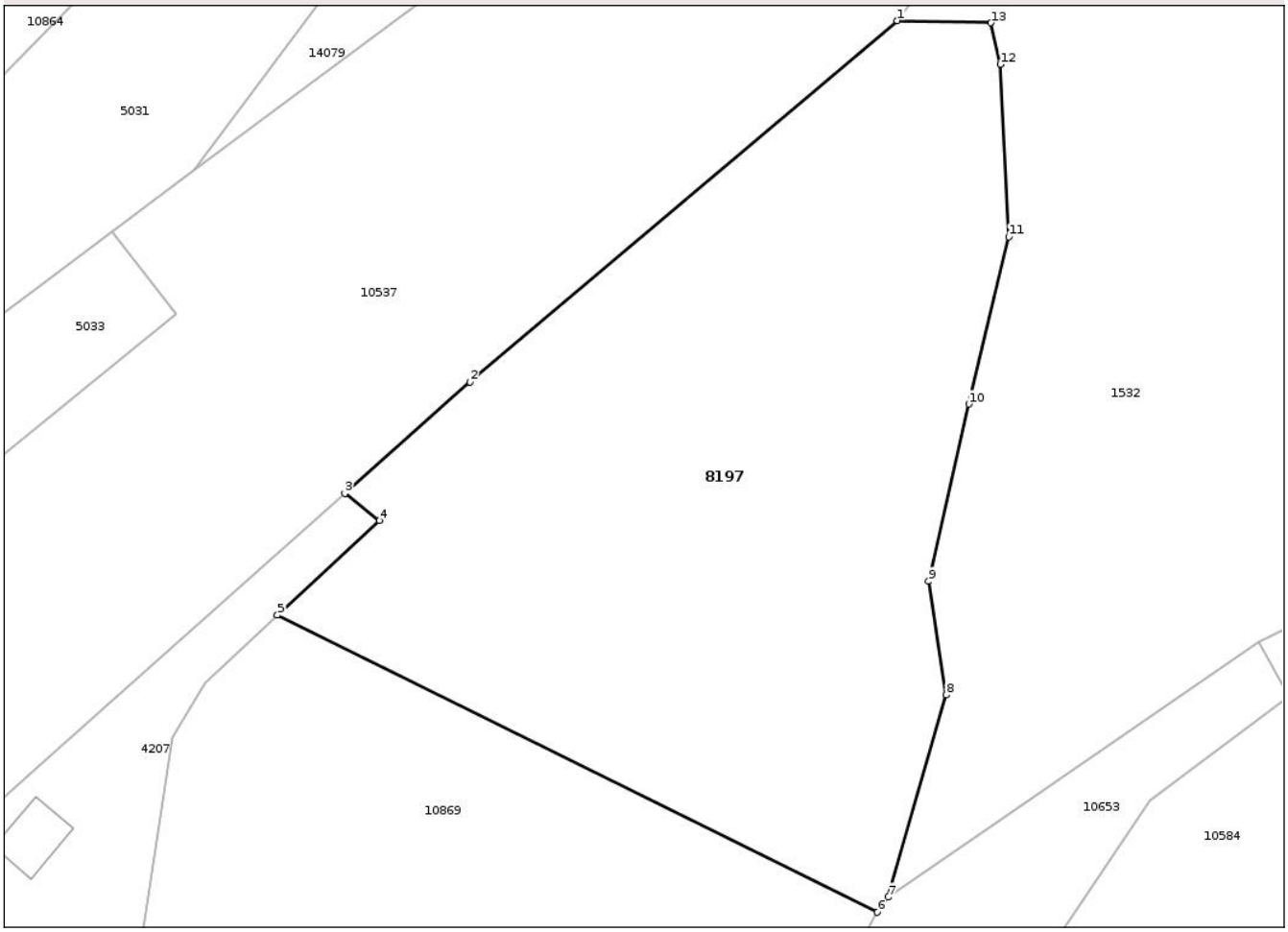
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60665	4.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.950	109	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.435,555 576.677,801	2	370.384,777 576.634,878	66.489
2	370.384,777 576.634,878	3	370.369,873 576.621,655	19.924
3	370.369,873 576.621,655	4	370.374,007 576.618,43	5.243
4	370.374,007 576.618,43	5	370.361,861 576.607,203	16.54
5	370.361,861 576.607,203	6	370.433,207 576.571,925	79.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.433,207 576.571,925	7	370.434,473 576.573,7	2.18
7	370.434,473 576.573,7	8	370.441,4 576.597,739	25.017
8	370.441,4 576.597,739	9	370.439,3 576.611,231	13.654
9	370.439,3 576.611,231	10	370.444,066 576.632,27	21.572
10	370.444,066 576.632,27	11	370.448,832 576.652,119	20.413
11	370.448,832 576.652,119	12	370.447,823 576.672,616	20.522
12	370.447,823 576.672,616	13	370.446,721 576.677,551	5.057
13	370.446,721 576.677,551	1	370.435,555 576.677,801	11.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.259	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

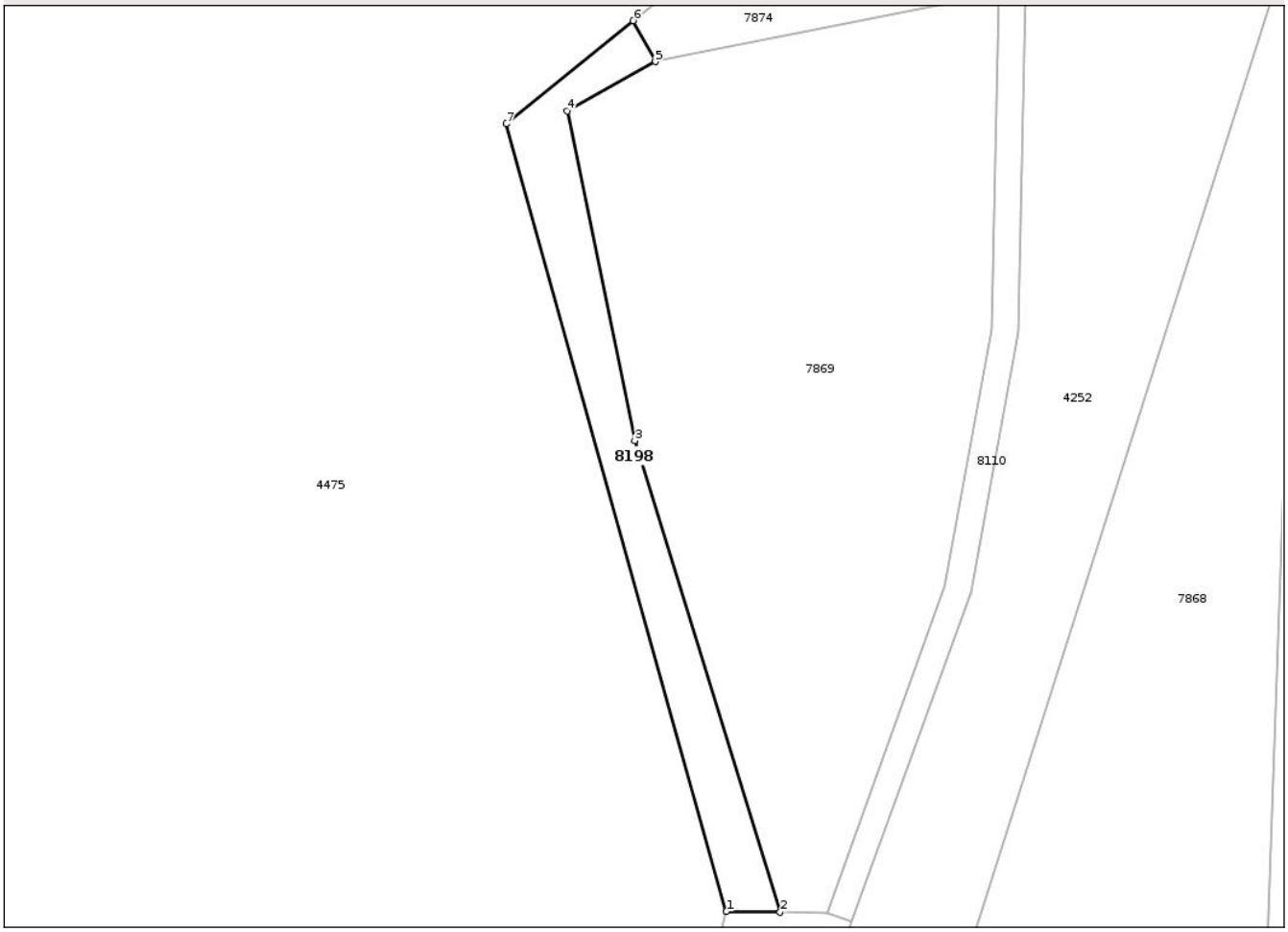
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.259	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.677,524 579.820,252	2	373.686,653 579.820,143	9.13
2	373.686,653 579.820,143	3	373.661,956 579.900,221	83.8
3	373.661,956 579.900,221	4	373.650,449 579.956,201	57.15
4	373.650,449 579.956,201	5	373.665,435 579.964,582	17.17
5	373.665,435 579.964,582	6	373.661,696 579.971,528	7.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.661,696 579.971,528	7	373.640,065 579.954,017	27.83
7	373.640,065 579.954,017	1	373.677,524 579.820,252	138.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		274	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

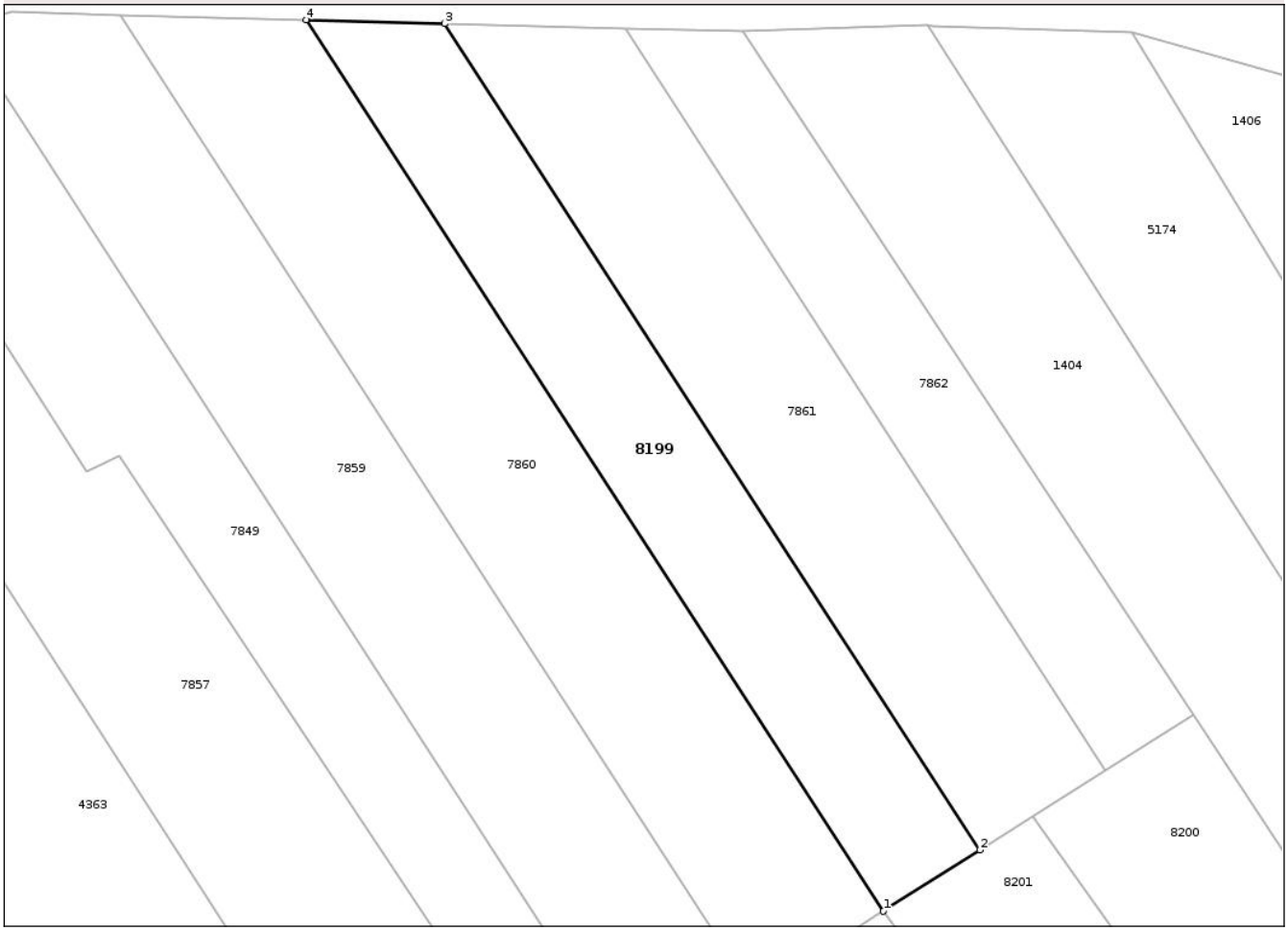
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	274	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.157,959 581.113,058	2	374.162,63 581.116,016	5.529
2	374.162,63 581.116,016	3	374.136,694 581.156,033	47.687
3	374.136,694 581.156,033	4	374.129,989 581.156,214	6.707
4	374.129,989 581.156,214	1	374.157,959 581.113,058	51.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

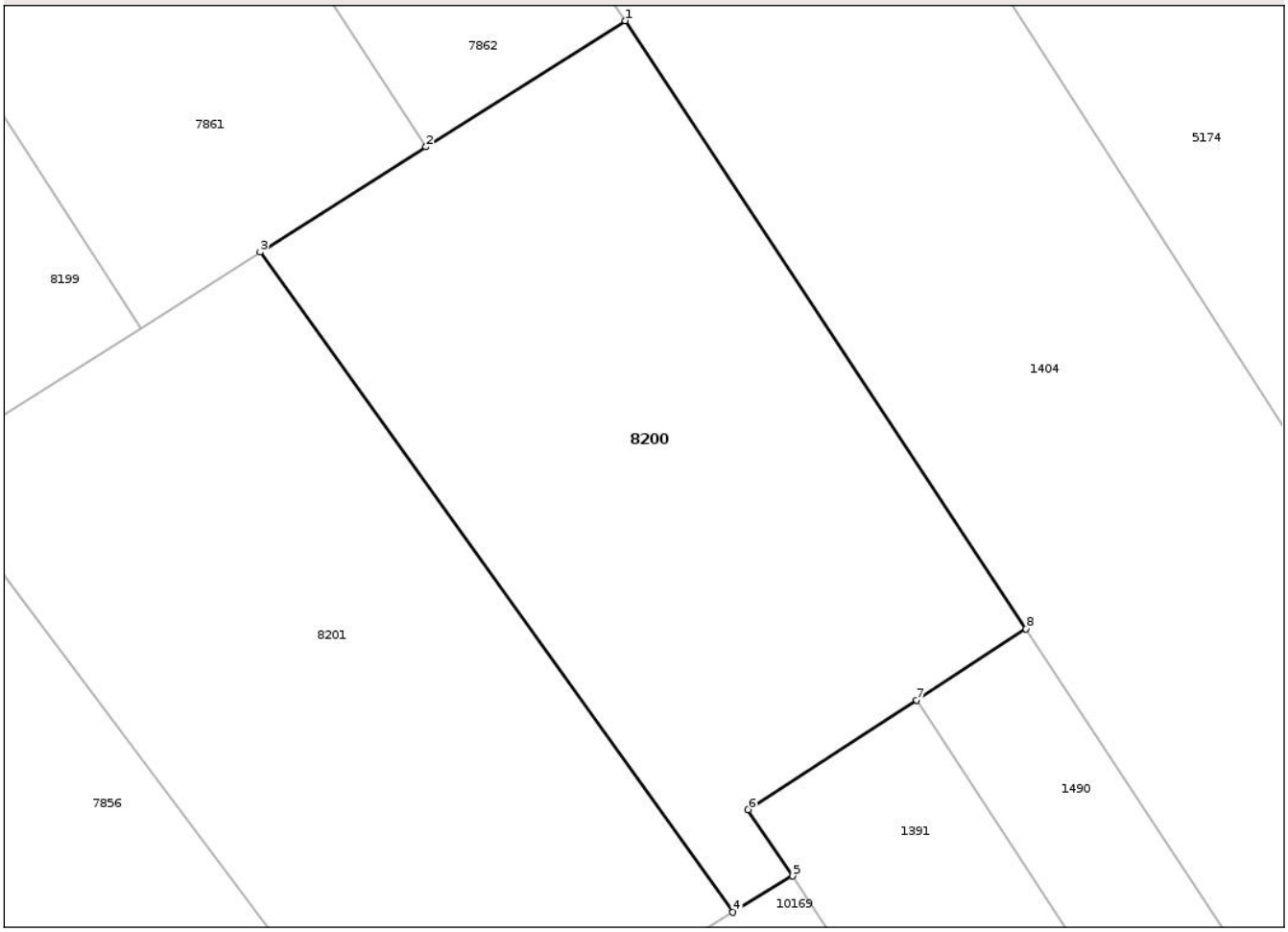
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	62	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.172,965 581.122,561	2	374.168,717 581.119,871	5.028
2	374.168,717 581.119,871	3	374.165,178 581.117,63	4.189
3	374.165,178 581.117,63	4	374.175,26 581.103,569	17.302
4	374.175,26 581.103,569	5	374.176,531 581.104,342	1.488
5	374.176,531 581.104,342	6	374.175,589 581.105,754	1.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.175,589 581.105,754	7	374.179,183 581.108,089	4.286
7	374.179,183 581.108,089	8	374.181,516 581.109,605	2.782
8	374.181,516 581.109,605	1	374.172,965 581.122,561	15.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:171 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59888

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33986, din 29/04/2022 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

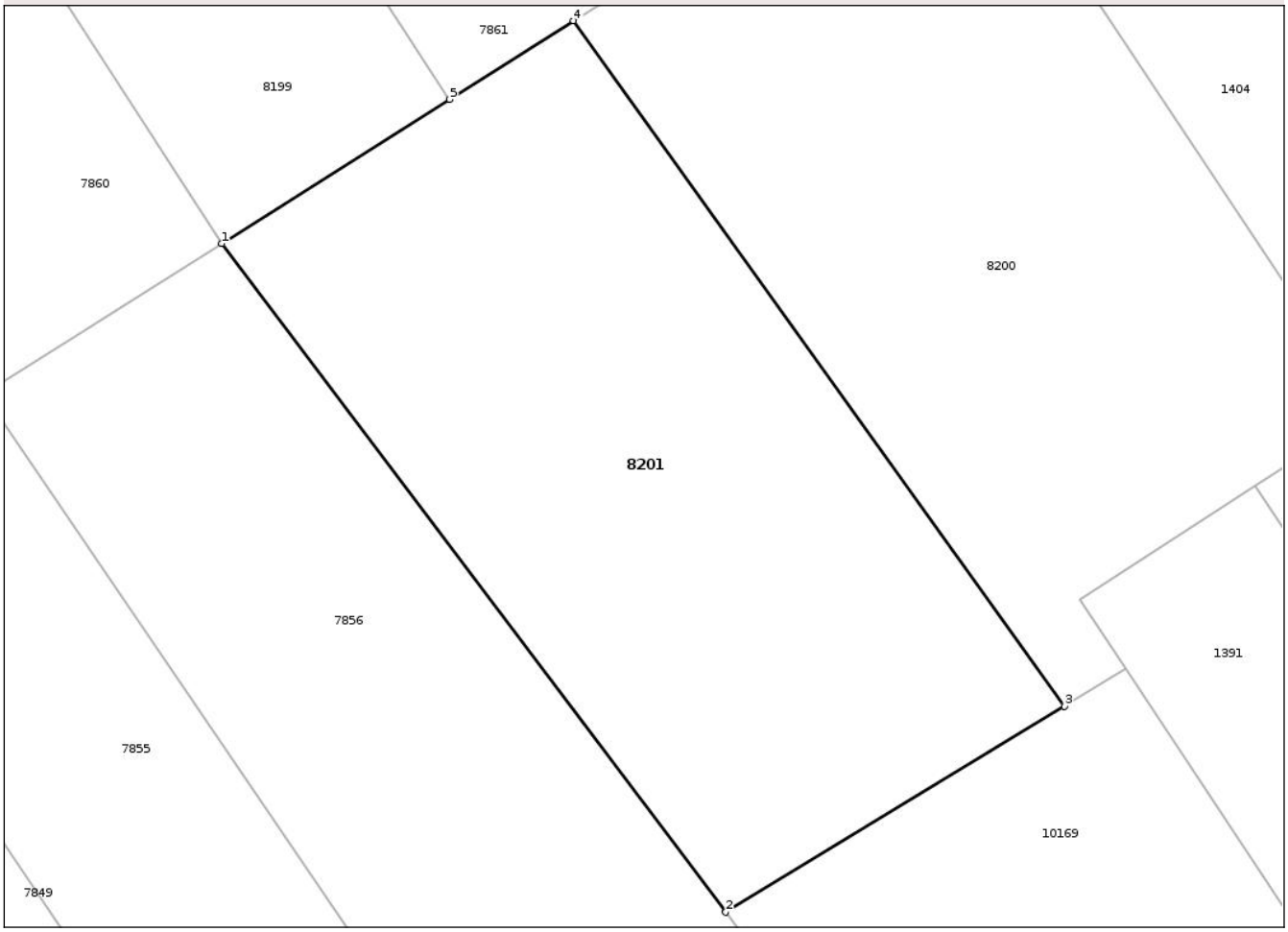
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 59888

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	62	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.157,959 581.113,058	2	374.168,305 581.099,34	17.182
2	374.168,305 581.099,34	3	374.175,26 581.103,569	8.14
3	374.175,26 581.103,569	4	374.165,178 581.117,63	17.302
4	374.165,178 581.117,63	5	374.162,63 581.116,016	3.016
5	374.162,63 581.116,016	1	374.157,959 581.113,058	5.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.504	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

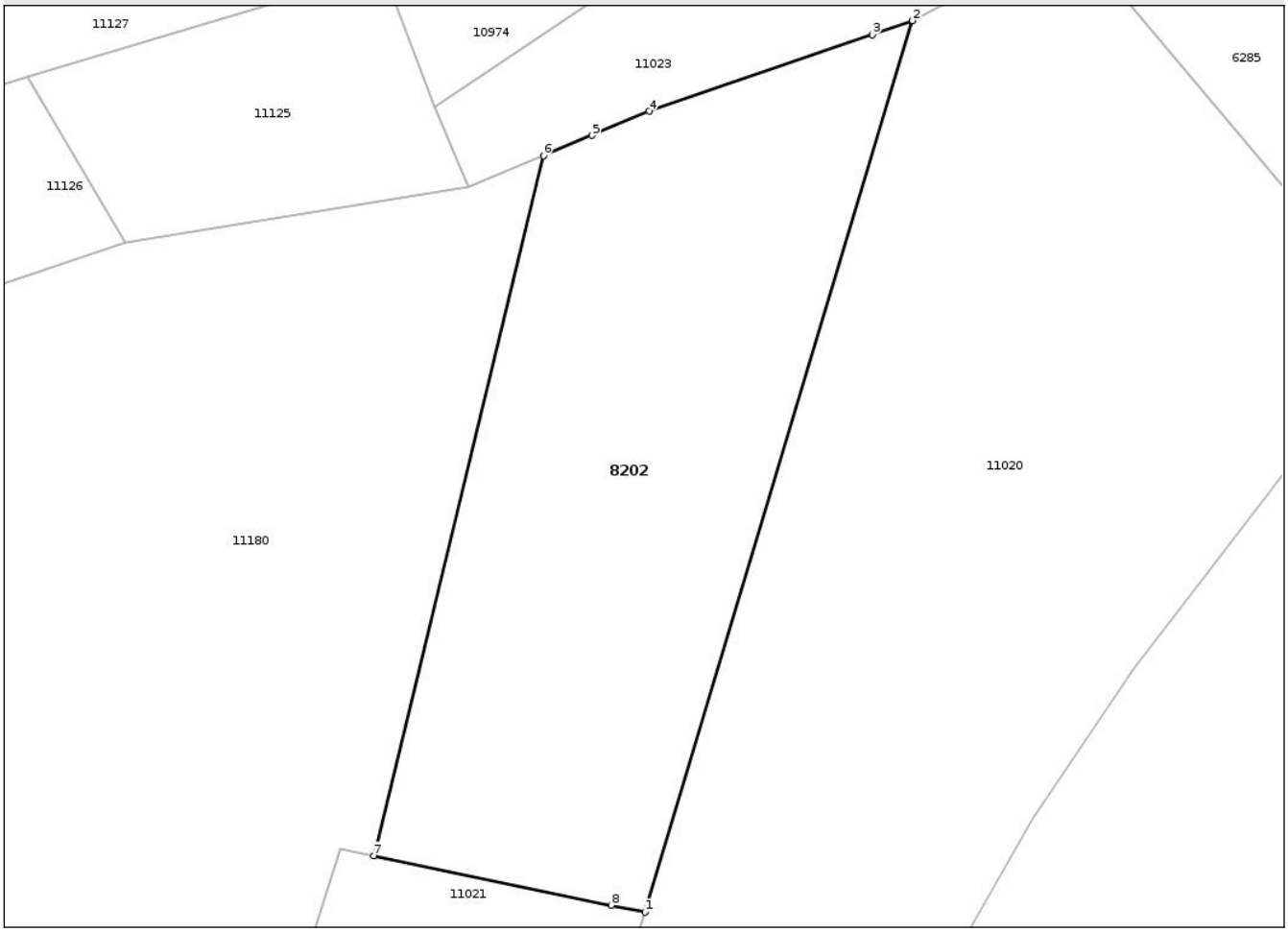
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.504	90	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.669,61 576.322,489	2	372.713,007 576.466,983	150.87
2	372.713,007 576.466,983	3	372.706,478 576.464,741	6.903
3	372.706,478 576.464,741	4	372.670,284 576.452,313	38.268
4	372.670,284 576.452,313	5	372.660,967 576.448,398	10.106
5	372.660,967 576.448,398	6	372.653,129 576.445,105	8.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.653,129 576.445,105	7	372.625,576 576.331,617	116.785
7	372.625,576 576.331,617	8	372.664,102 576.323,63	39.345
8	372.664,102 576.323,63	1	372.669,61 576.322,489	5.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 205);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **PETRIȘOR TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

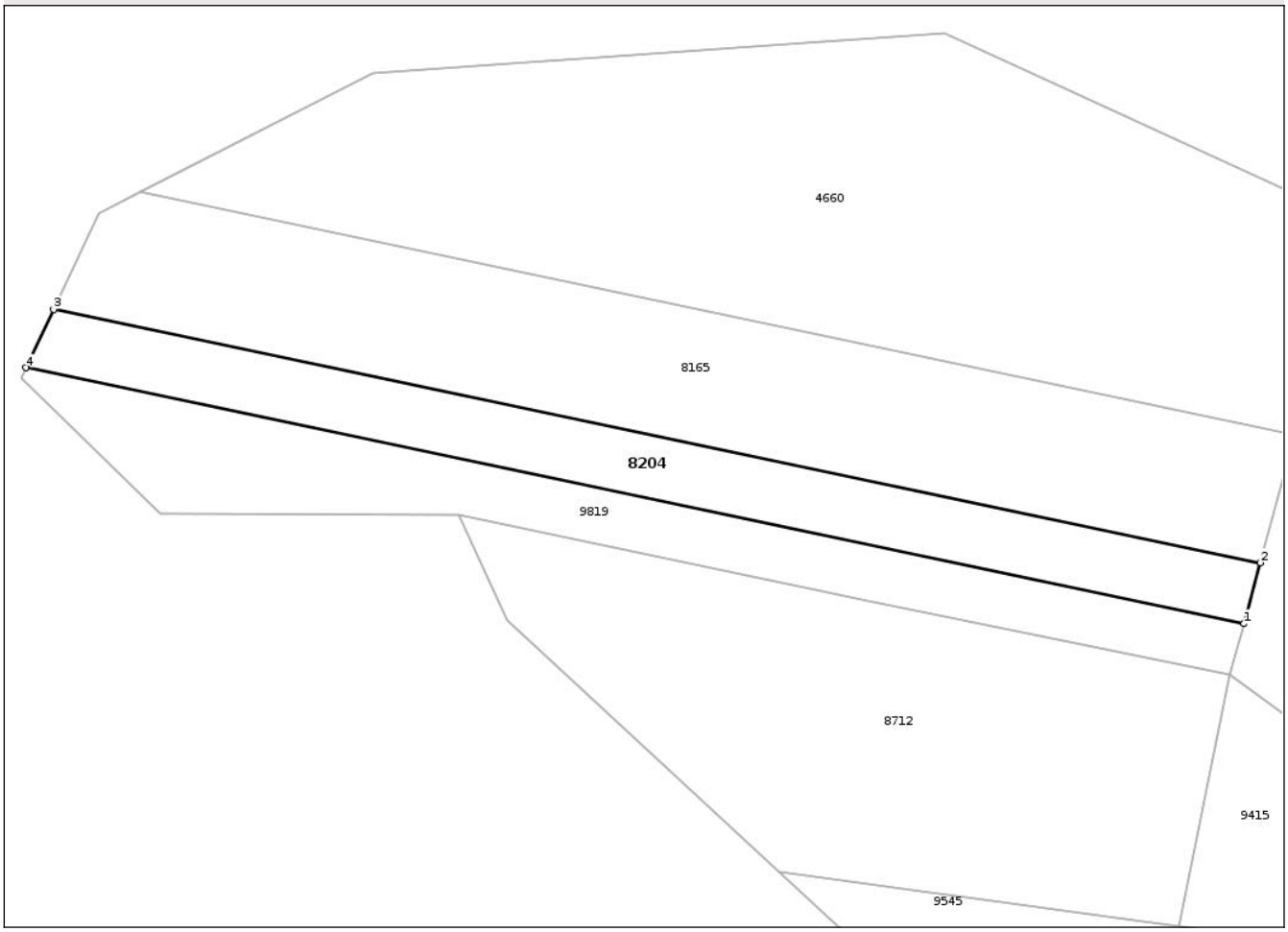
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	69	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.375,945 580.125,247	2	374.378,215 580.133,684	8.737
2	374.378,215 580.133,684	3	374.210,715 580.168,836	171.149
3	374.210,715 580.168,836	4	374.206,865 580.160,731	8.973
4	374.206,865 580.160,731	1	374.375,945 580.125,247	172.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:parte din nr. topografic 451

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 196);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **TRUȚĂ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

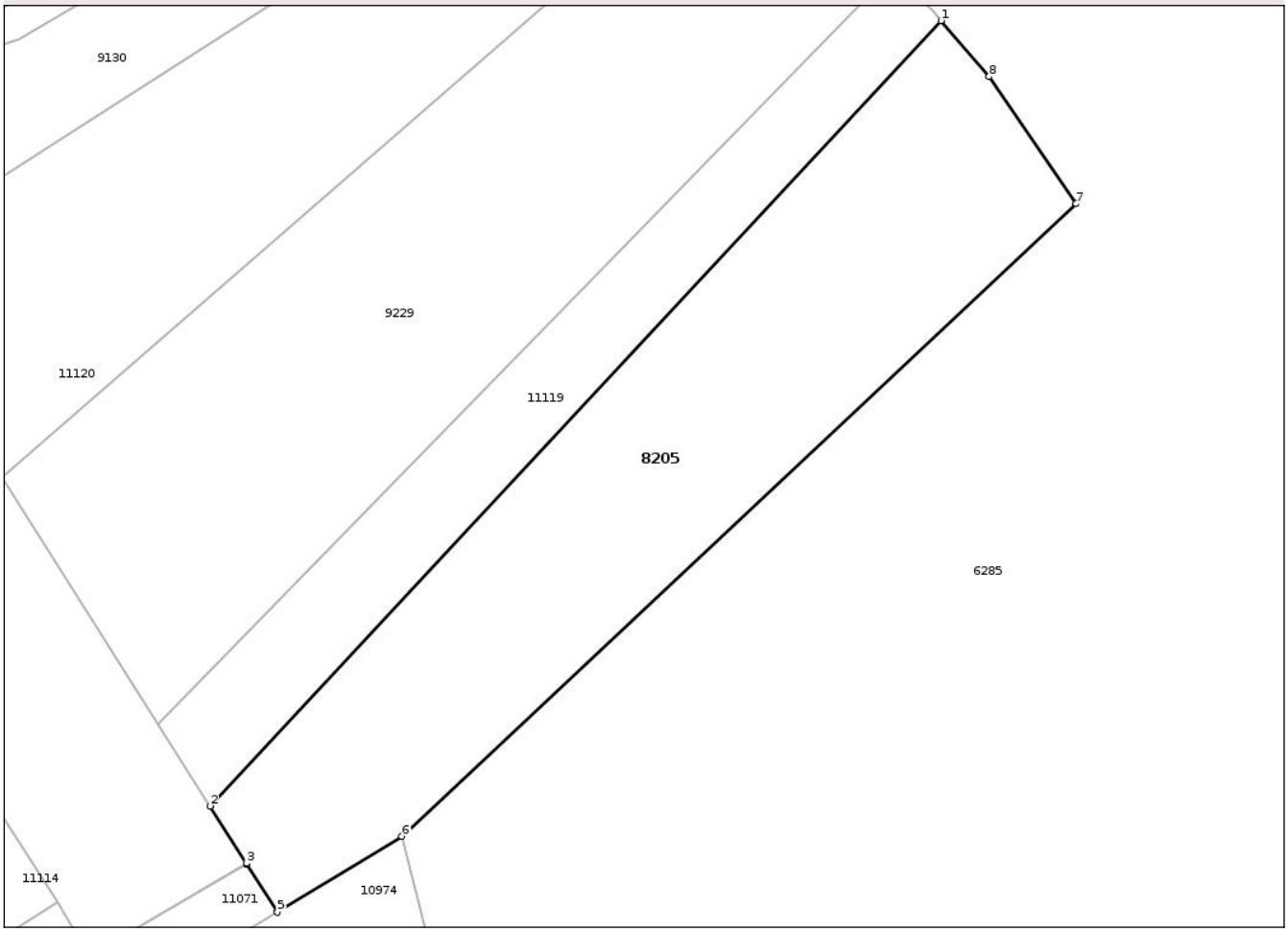
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	90	-	parte din nr. topografic 451	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.786,677 576.634,301	2	372.705,029 576.546,681	119.765
2	372.705,029 576.546,681	3	372.709,079 576.540,307	7.552
3	372.709,079 576.540,307	4	372.709,134 576.540,221	0.102
4	372.709,134 576.540,221	5	372.712,552 576.534,842	6.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.712,552 576.534,842	6	372.726,471 576.543,324	16.3
6	372.726,471 576.543,324	7	372.801,782 576.613,885	103.202
7	372.801,782 576.613,885	8	372.792,056 576.628,069	17.198
8	372.792,056 576.628,069	1	372.786,677 576.634,301	8.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.697	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

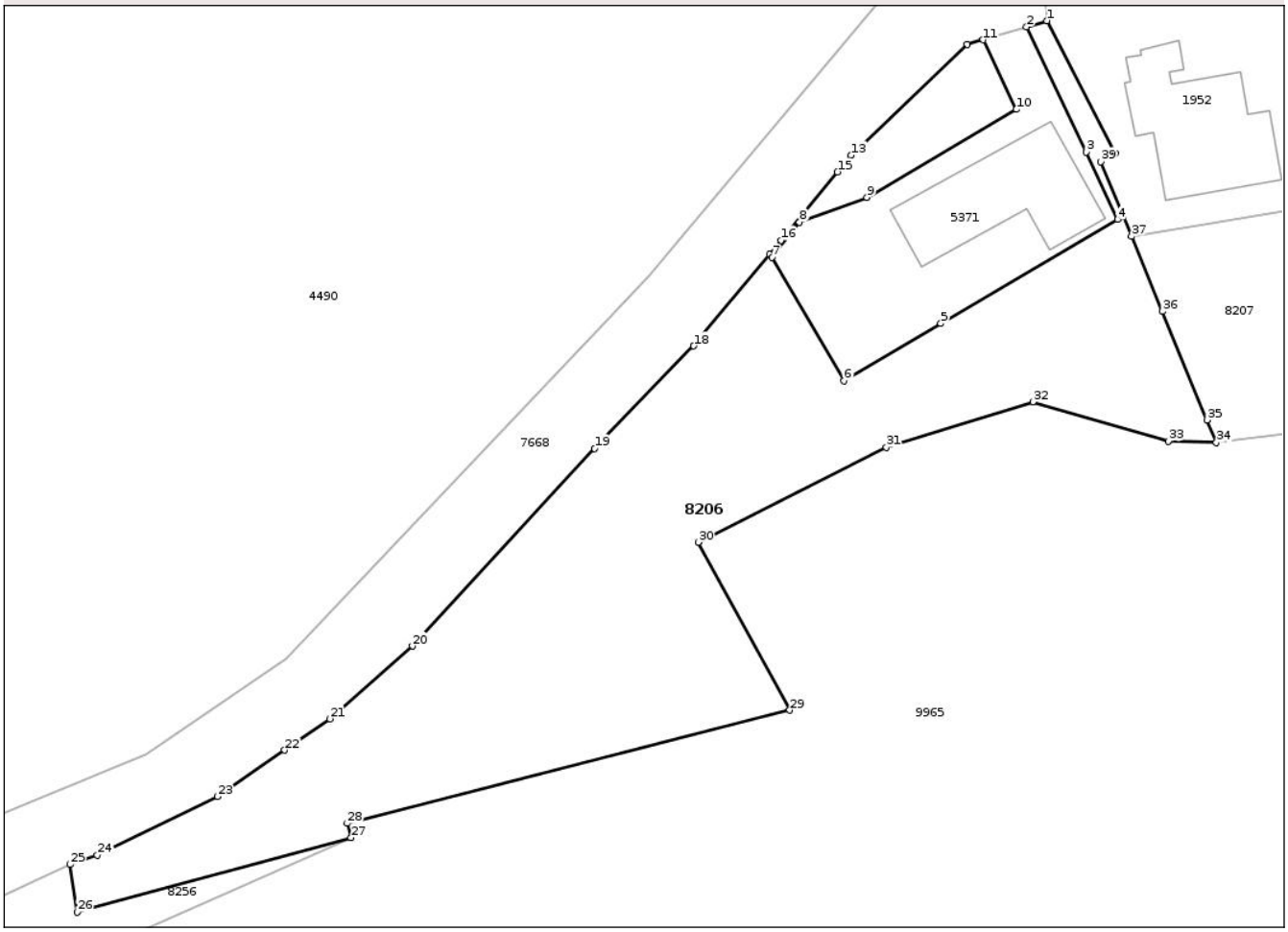
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.661	7	-	-	
2	arabil	DA	36	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.319,525 582.956,902	2	371.317,709 582.956,355	1.897
3	371.323,058 582.945,155	4	371.325,856 582.939,113	6.658
5	371.310,023 582.929,797	6	371.301,35 582.924,694	10.063
7	371.294,886 582.935,713	8	371.297,349 582.938,858	3.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.317,709 582.956,355	3	371.323,058 582.945,155	12.412
4	371.325,856 582.939,113	5	371.310,023 582.929,797	18.37
6	371.301,35 582.924,694	7	371.294,886 582.935,713	12.775
8	371.297,349 582.938,858	9	371.303,394 582.941,101	6.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	371.303,394 582.941,101	10	371.316,8 582.948,966	15.543
11	371.313,824 582.955,186	12	371.312,415 582.954,762	1.471
13	371.301,998 582.944,875	14	371.301,476 582.944,243	0.82
15	371.300,755 582.943,37	16	371.295,71 582.937,26	7.924
17	371.294,67 582.936,0	18	371.287,892 582.927,791	10.646
19	371.278,991 582.918,624	20	371.262,682 582.900,926	24.067
21	371.255,287 582.894,414	22	371.251,231 582.891,61	4.931
23	371.245,226 582.887,459	24	371.234,44 582.882,222	11.99
25	371.231,984 582.881,377	26	371.232,652 582.877,109	4.32
27	371.257,173 582.883,779	28	371.256,843 582.885,068	1.331
29	371.296,476 582.895,195	30	371.288,273 582.910,221	17.119
31	371.305,147 582.918,714	32	371.318,278 582.922,786	13.748
33	371.330,393 582.919,278	34	371.334,708 582.919,133	4.317
35	371.333,872 582.921,17	36	371.329,879 582.930,891	10.509
37	371.327,119 582.937,612	38	371.326,38 582.939,412	1.946
39	371.324,378 582.944,284	40	371.325,656 582.945,006	1.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	371.316,8 582.948,966	11	371.313,824 582.955,186	6.895
12	371.312,415 582.954,762	13	371.301,998 582.944,875	14.362
14	371.301,476 582.944,243	15	371.300,755 582.943,37	1.132
16	371.295,71 582.937,26	17	371.294,67 582.936,0	1.634
18	371.287,892 582.927,791	19	371.278,991 582.918,624	12.777
20	371.262,682 582.900,926	21	371.255,287 582.894,414	9.854
22	371.251,231 582.891,61	23	371.245,226 582.887,459	7.3
24	371.234,44 582.882,222	25	371.231,984 582.881,377	2.597
26	371.232,652 582.877,109	27	371.257,173 582.883,779	25.412
28	371.256,843 582.885,068	29	371.296,476 582.895,195	40.906
30	371.288,273 582.910,221	31	371.305,147 582.918,714	18.891
32	371.318,278 582.922,786	33	371.330,393 582.919,278	12.613
34	371.334,708 582.919,133	35	371.333,872 582.921,17	2.202
36	371.329,879 582.930,891	37	371.327,119 582.937,612	7.266
38	371.326,38 582.939,412	39	371.324,378 582.944,284	5.267
40	371.325,656 582.945,006	1	371.319,525 582.956,902	13.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	404	7	-	-	
2	arabil	NU	291	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.347,486 582.976,292	2	371.340,756 582.974,907	6.871
2	371.340,756 582.974,907	3	371.340,019 582.974,756	0.752
3	371.340,019 582.974,756	4	371.346,991 582.940,909	34.558
4	371.346,991 582.940,909	5	371.327,119 582.937,612	20.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.327,119 582.937,612	6	371.329,879 582.930,891	7.266
6	371.329,879 582.930,891	7	371.333,872 582.921,17	10.509
7	371.333,872 582.921,17	8	371.334,708 582.919,133	2.202
8	371.334,708 582.919,133	9	371.355,583 582.921,804	21.045
9	371.355,583 582.921,804	10	371.354,868 582.926,614	4.863
10	371.354,868 582.926,614	11	371.353,575 582.935,32	8.801
11	371.353,575 582.935,32	1	371.347,486 582.976,292	41.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	63	7	-	-	
2	arabil	NU	102	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.391,52 582.954,427	2	371.386,943 582.954,331	4.578
2	371.386,943 582.954,331	3	371.387,45 582.944,507	9.837
3	371.387,45 582.944,507	4	371.382,73 582.944,264	4.726
4	371.382,73 582.944,264	5	371.383,081 582.941,454	2.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.383,081 582.941,454	6	371.384,494 582.930,128	11.414
6	371.384,494 582.930,128	7	371.393,077 582.932,896	9.018
7	371.393,077 582.932,896	8	371.392,289 582.943,79	10.922
8	371.392,289 582.943,79	9	371.391,785 582.950,762	6.99
9	371.391,785 582.950,762	10	371.391,764 582.951,051	0.29
10	371.391,764 582.951,051	1	371.391,52 582.954,427	3.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62201	1.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134380 / 20/06/2025		
Act Administrativ nr. 0552/1160, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 19.06.2025, emis de PJA TEHNIC GEOCAD SRL prin ing. Voinea Stefan-Nicolae;hotarare judecatoreasca nr 4500 din 11.04.2008, emis de Judecatoria Cluj-Napoca;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.06.2025, emis de PJA TEHNIC GEOCAD SRL prin ing. Voinea Stefan-Nicolae;act administrativ nr 14225 din 16.06.2025, emis de Primaria Comunei Gilau);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

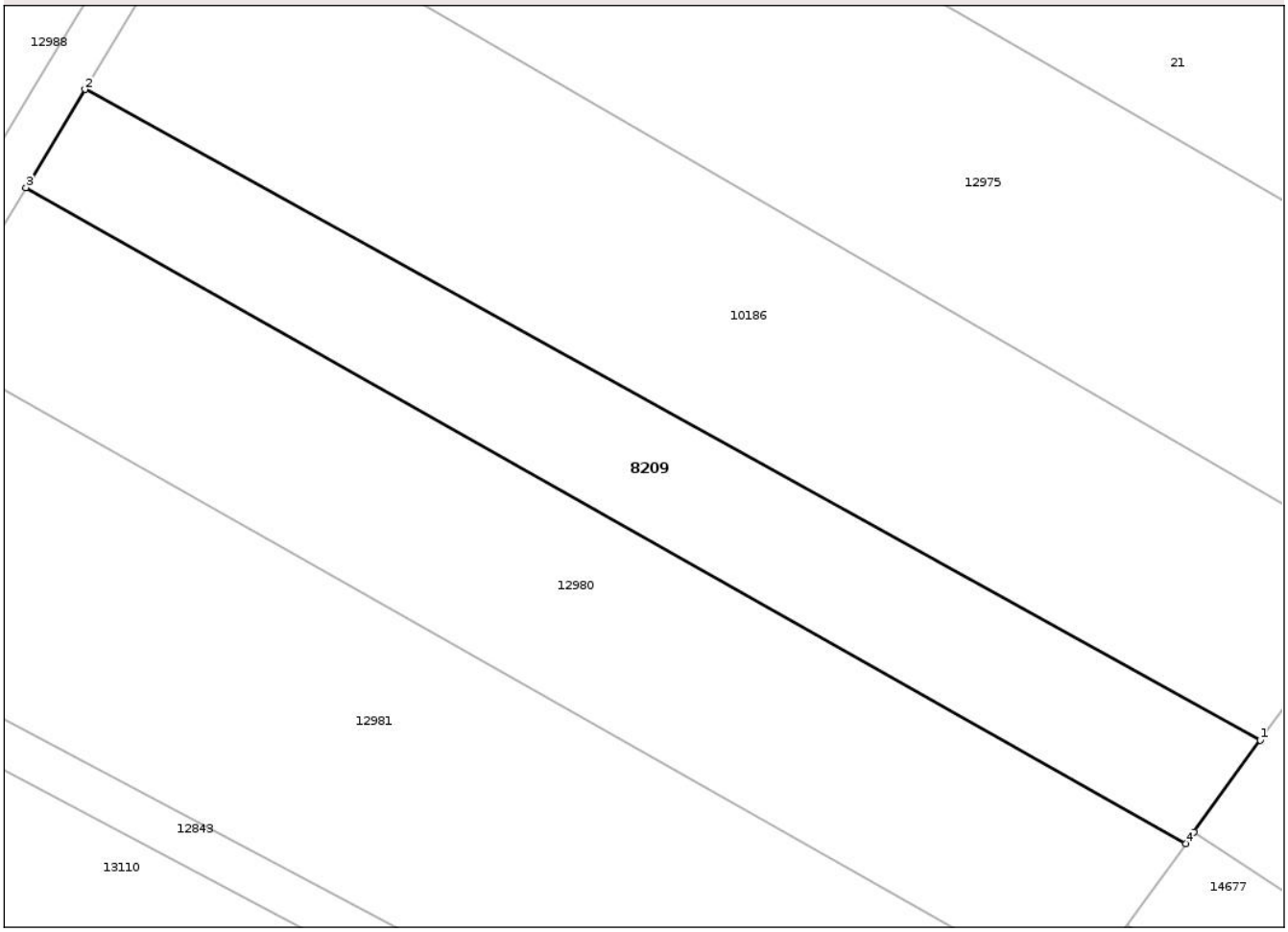
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62201	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	14	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.131,492 587.253,94	2	378.025,908 587.312,332	120.655
2	378.025,908 587.312,332	3	378.020,604 587.303,524	10.282
3	378.020,604 587.303,524	4	378.124,802 587.244,665	119.673
4	378.124,802 587.244,665	5	378.125,544 587.245,693	1.268
5	378.125,544 587.245,693	1	378.131,492 587.253,94	10.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1253, din 09/04/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

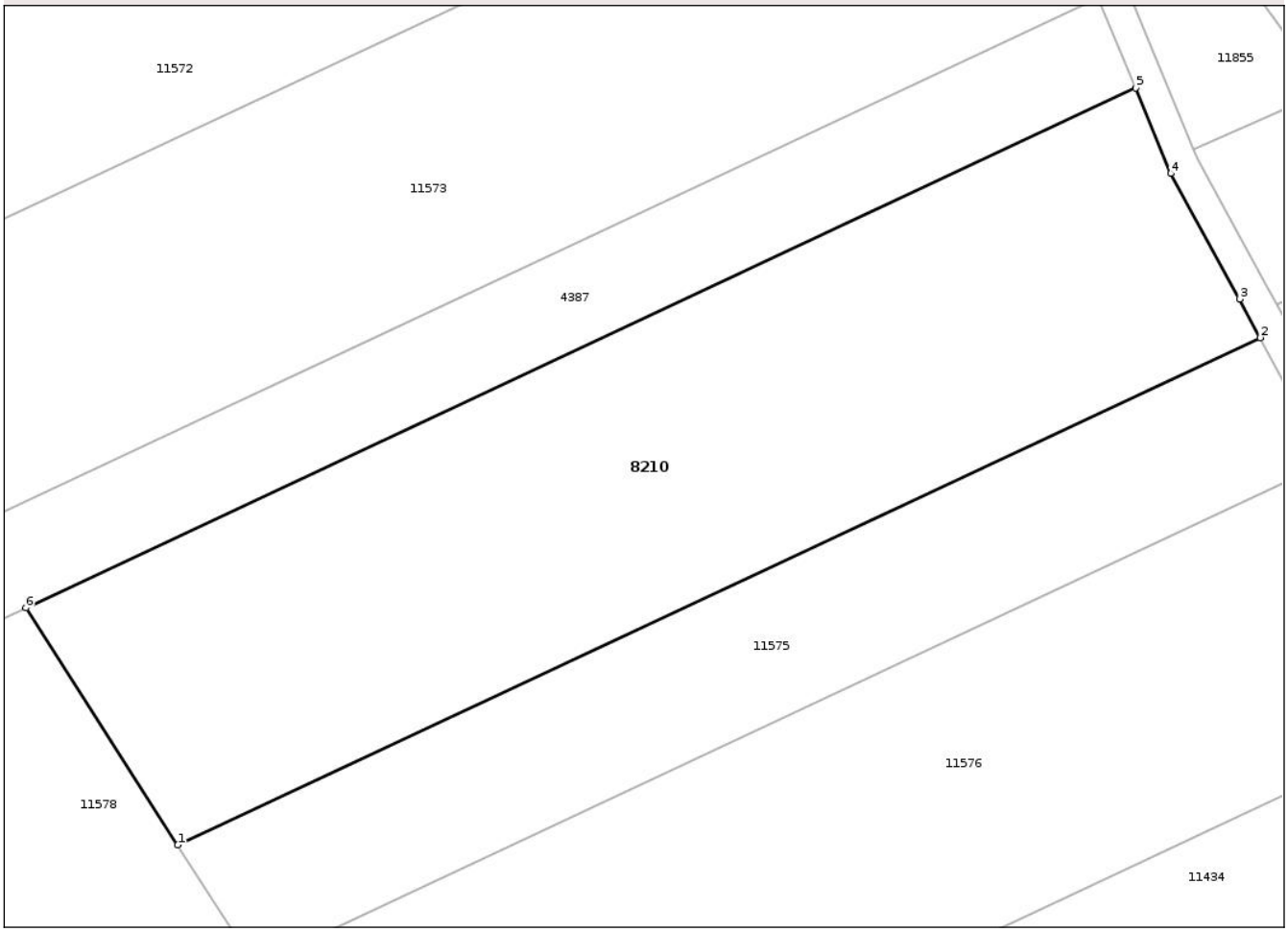
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	2	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.517,405 588.805,95	2	373.659,513 588.872,448	156.897
2	373.659,513 588.872,448	3	373.656,81 588.877,533	5.759
3	373.656,81 588.877,533	4	373.647,752 588.893,988	18.783
4	373.647,752 588.893,988	5	373.643,133 588.905,2	12.126
5	373.643,133 588.905,2	6	373.497,464 588.837,035	160.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.497,464 588.837,035	1	373.517,405 588.805,95	36.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29	7	-	-	
2	arabil	NU	51	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.396,083 582.951,132	2	371.391,785 582.950,762	4.314
2	371.391,785 582.950,762	3	371.392,289 582.943,79	6.99
3	371.392,289 582.943,79	4	371.393,077 582.932,896	10.922
4	371.393,077 582.932,896	5	371.397,726 582.933,769	4.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.397,726 582.933,769	6	371.397,601 582.935,083	1.32
6	371.397,601 582.935,083	7	371.396,673 582.944,902	9.863
7	371.396,673 582.944,902	1	371.396,083 582.951,132	6.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/322, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

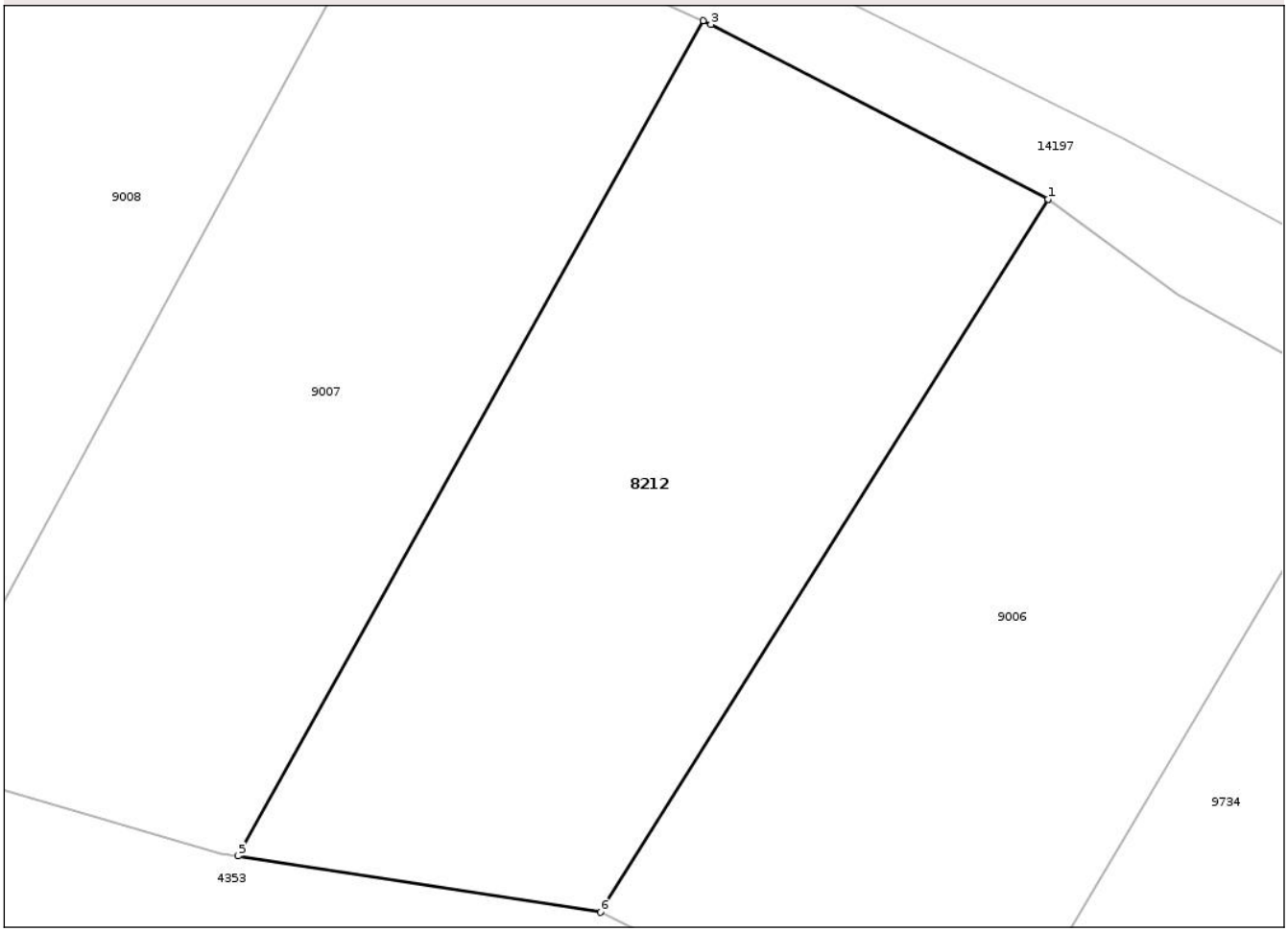
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	11	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.235,508 586.304,465	2	376.235,496 586.304,474	0.015
2	376.235,496 586.304,474	3	376.204,873 586.320,358	34.497
3	376.204,873 586.320,358	4	376.204,178 586.320,678	0.765
4	376.204,178 586.320,678	5	376.161,921 586.244,843	86.814
5	376.161,921 586.244,843	6	376.194,835 586.239,744	33.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.194,835 586.239,744	1	376.235,508 586.304,465	76.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	7	-	-	
2	arabil	NU	93	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.412,097 582.940,694	2	371.412,195 582.948,839	8.146
2	371.412,195 582.948,839	3	371.412,25 582.953,345	4.506
3	371.412,25 582.953,345	4	371.412,291 582.956,745	3.4
4	371.412,291 582.956,745	5	371.412,304 582.957,776	1.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.412,304 582.957,776	6	371.403,605 582.957,932	8.7
6	371.403,605 582.957,932	7	371.403,818 582.946,714	11.22
7	371.403,818 582.946,714	8	371.403,993 582.937,557	9.159
8	371.403,993 582.937,557	9	371.404,005 582.935,074	2.483
9	371.404,005 582.935,074	10	371.412,062 582.937,853	8.523
10	371.412,062 582.937,853	1	371.412,097 582.940,694	2.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 24/04/2008 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPAŞ ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Identic cu tarla 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	13	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.384,526 586.686,974	2	375.369,335 586.670,794	22.194
2	375.369,335 586.670,794	3	375.359,386 586.657,518	16.59
3	375.359,386 586.657,518	4	375.350,202 586.643,297	16.929
4	375.350,202 586.643,297	5	375.341,333 586.624,476	20.806
5	375.341,333 586.624,476	6	375.321,622 586.584,167	44.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.321,622 586.584,167	7	375.312,897 586.564,575	21.447
7	375.312,897 586.564,575	8	375.303,668 586.543,531	22.979
8	375.303,668 586.543,531	9	375.309,935 586.540,749	6.857
9	375.309,935 586.540,749	10	375.384,802 586.686,611	163.954
10	375.384,802 586.686,611	1	375.384,526 586.686,974	0.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:876 Someș Cald
TEREN Intravilan Nr. topografic:248/7/1, 325/7/1

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58863	114	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 61090

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58863-C1	Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; casă de vacanță din piatră și cărămidă, fundații continue din beton ciclopian, șarpantă din lemn, învelitoare onduline, compusă din: parter: sufragerie, bucătărie și baie, mansardă: două dormitoare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20074 / 15/12/2000		
Act Notarial nr. 5806, din 14/12/2000 emis de NOTAR LUPEA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARTIN MIRON**	
90074 / 20/04/2021		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 68, din 14/04/2021 emis de BAL CRISTINA MARIA (act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 835 din 14.04.2021, emis de Bal Cristina Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **MARTIN MIRON**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **MARTIN ANDREI-MIRON**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **MARTIN RADU-VALER**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58863	114	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 61090

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	7	-	248/7/1, 325/7/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58863-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; casă de vacanță din piatră și cărămidă, fundații continue din beton ciclopian, șarpantă din lemn, învelitoare onduline, compusă din: parter: sufragerie, bucătărie și baie, mansardă: două dormitoare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.390,294 582.979,081	2	371.385,673 582.980,012	4.714
2	371.385,673 582.980,012	3	371.386,302 582.966,934	13.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.386,302 582.966,934	4	371.386,588 582.961,202	5.739
4	371.386,588 582.961,202	5	371.386,943 582.954,331	6.88
5	371.386,943 582.954,331	6	371.391,52 582.954,427	4.578
6	371.391,52 582.954,427	7	371.391,025 582.961,275	6.866
7	371.391,025 582.961,275	8	371.390,886 582.967,013	5.74
8	371.390,886 582.967,013	9	371.390,863 582.967,481	0.469
9	371.390,863 582.967,481	1	371.390,294 582.979,081	11.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 413, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60715	1.040	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60715-C1	Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 413, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P+M, suprafata construita desfasurata=116mp, an 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113624 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. proces verbal de vecinătate, din 03/04/2023 emis de CHIRIAC DENIS RAUL (act notarial nr 931 din 20.04.2023, emis de NP ENE DANIELA;act administrativ nr 8441 din 04.04.2023, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 144 din 30.06.2022, emis de CONSILIUL LOCAL GILAU;act administrativ nr 9691 din 21.04.2023, emis de COMUNA GILAU);		
B1	se înscrie posesia faptică	A1
	1) **GROZA DORIN-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GROZA DORIN-ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

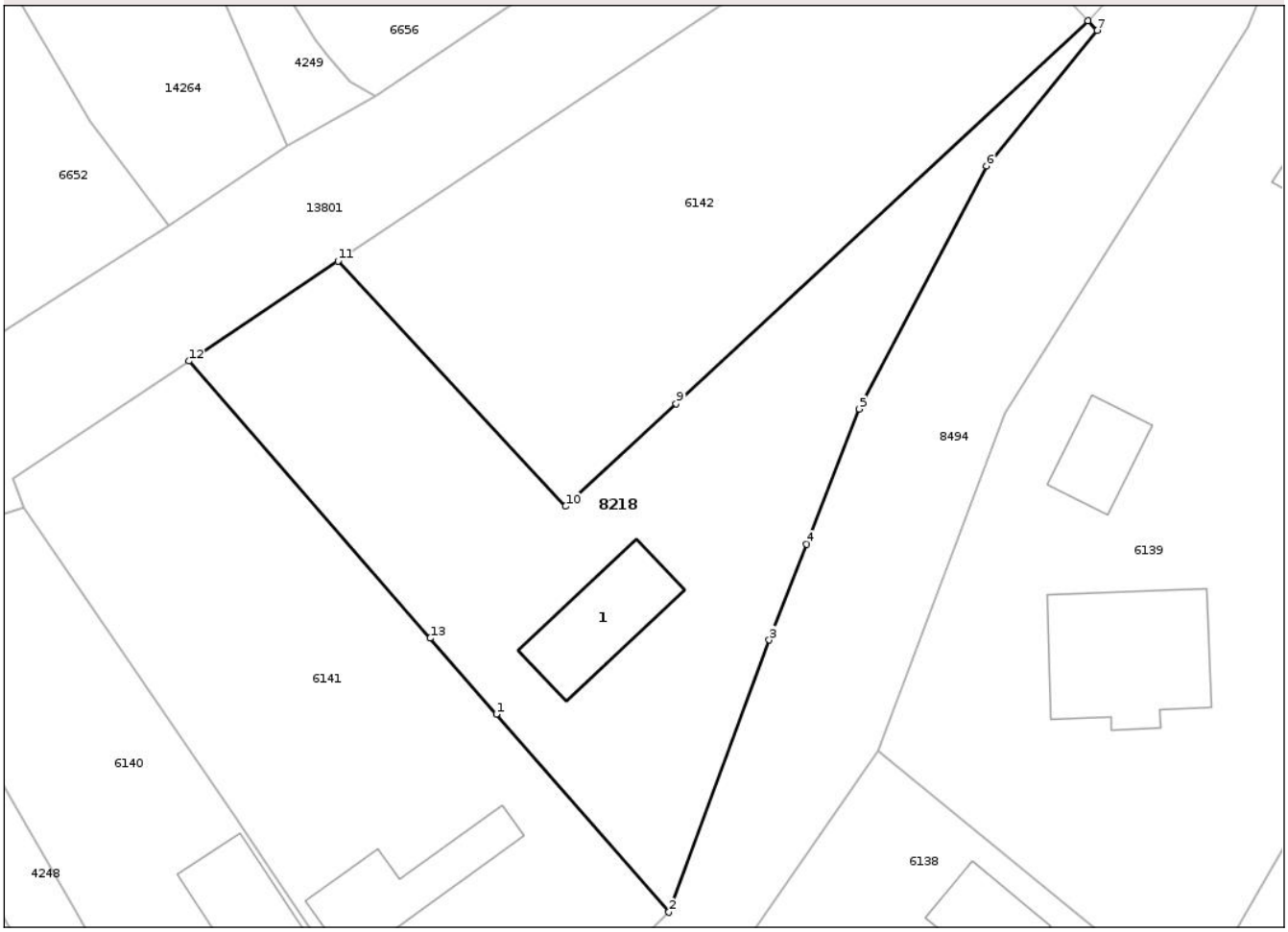
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60715	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	85	-	-	
2	faneata	DA	235	85	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60715-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta P+M, suprafata construita desfasurata=116mp, an 1992.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.376,289 579.451,517	2	372.388,532 579.437,476	18.629
2	372.388,532 579.437,476	3	372.395,665 579.456,778	20.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.395,665 579.456,778	4	372.398,317 579.463,572	7.293
4	372.398,317 579.463,572	5	372.402,061 579.473,16	10.293
5	372.402,061 579.473,16	6	372.411,097 579.490,392	19.457
6	372.411,097 579.490,392	7	372.418,96 579.499,995	12.411
7	372.418,96 579.499,995	8	372.418,275 579.500,692	0.977
8	372.418,275 579.500,692	9	372.389,057 579.473,542	39.885
9	372.389,057 579.473,542	10	372.381,212 579.466,257	10.706
10	372.381,212 579.466,257	11	372.365,05 579.483,655	23.747
11	372.365,05 579.483,655	12	372.354,455 579.476,558	12.752
12	372.354,455 579.476,558	13	372.371,594 579.456,911	26.072
13	372.371,594 579.456,911	1	372.376,289 579.451,517	7.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Ciocârliei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60924	3.202	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156335 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 128, din 30/05/2023 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 24.07.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 24.07.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr Plan Anexa la HCL din 30.05.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 18314 din 11.07.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 18314 din 11.07.2023, emis de Comuna Gilau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

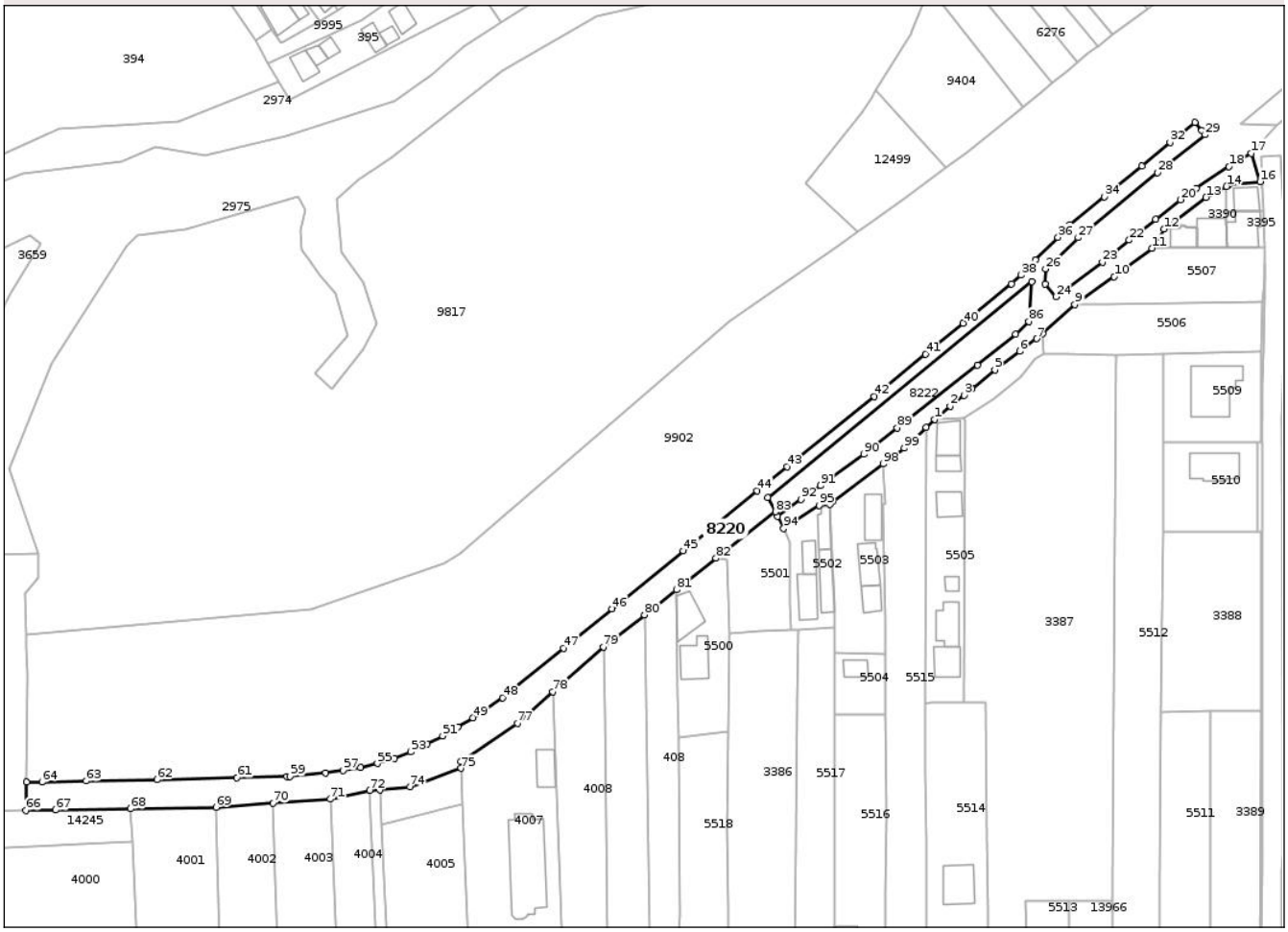
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60924	3.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.560,462 584.363,937	2	376.564,774 584.367,62	5.671
4	376.570,788 584.372,42	5	376.577,2 584.377,754	8.341
7	376.588,909 584.386,369	8	376.590,52 584.387,813	2.163
10	376.610,418 584.403,636	11	376.620,94 584.411,574	13.18
13	376.636,058 584.425,716	14	376.641,775 584.428,776	6.484
16	376.651,143 584.430,093	17	376.648,696 584.438,001	8.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.564,774 584.367,62	3	376.568,586 584.370,662	4.877
5	376.577,2 584.377,754	6	376.584,128 584.382,865	8.609
8	376.590,52 584.387,813	9	376.599,525 584.395,885	12.093
11	376.620,94 584.411,574	12	376.624,307 584.416,932	6.328
14	376.641,775 584.428,776	15	376.642,427 584.429,126	0.74
17	376.648,696 584.438,001	18	376.642,449 584.434,311	7.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.568,586 584.370,662	4	376.570,788 584.372,42	2.818
6	376.584,128 584.382,865	7	376.588,909 584.386,369	5.928
9	376.599,525 584.395,885	10	376.610,418 584.403,636	13.369
12	376.624,307 584.416,932	13	376.636,058 584.425,716	14.671
15	376.642,427 584.429,126	16	376.651,143 584.430,093	8.769
18	376.642,449 584.434,311	19	376.633,281 584.428,267	10.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.633,281 584.428,267	20	376.628,916 584.425,067	5.412
22	376.614,631 584.413,807	23	376.607,187 584.407,688	9.636
25	376.591,18 584.401,507	26	376.591,362 584.405,79	4.287
28	376.622,495 584.432,656	29	376.635,818 584.443,134	16.95
31	376.633,019 584.446,569	32	376.626,034 584.440,98	8.946
34	376.607,713 584.425,842	35	376.598,075 584.418,108	12.357
37	376.588,544 584.408,247	38	376.584,549 584.404,032	5.807
40	376.568,366 584.390,716	41	376.557,889 584.382,046	13.599
43	376.519,279 584.350,71	44	376.510,991 584.344,077	10.615
46	376.470,509 584.311,218	47	376.457,036 584.300,274	17.358
49	376.431,731 584.280,926	50	376.427,612 584.278,288	4.891
52	376.418,965 584.273,583	53	376.414,457 584.271,4	5.009
55	376.405,15 584.268,168	56	376.400,423 584.267,008	4.867
58	376.390,676 584.265,47	59	376.380,867 584.264,511	9.856
61	376.366,06 584.264,168	62	376.343,768 584.263,673	22.297
64	376.311,7 584.263,009	65	376.307,46 584.262,92	4.241
67	376.315,558 584.255,187	68	376.336,416 584.255,58	20.862
70	376.376,141 584.257,103	71	376.392,005 584.258,232	15.904
73	376.405,843 584.260,854	74	376.414,232 584.261,638	8.426
76	376.428,404 584.268,67	77	376.444,173 584.279,331	19.035
79	376.468,083 584.300,542	80	376.479,619 584.309,535	14.627
82	376.499,527 584.325,289	83	376.516,053 584.338,223	20.986
85	376.587,577 584.402,246	86	376.586,631 584.391,202	11.084
88	376.572,357 584.379,043	89	376.549,954 584.361,594	28.397
91	376.528,66 584.345,517	92	376.523,218 584.341,613	6.698
94	376.518,306 584.333,523	95	376.528,267 584.339,957	11.858
97	376.532,064 584.341,097	98	376.546,112 584.351,548	17.509
100	376.558,109 584.361,677	1	376.560,462 584.363,937	3.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.628,916 584.425,067	21	376.622,032 584.419,623	8.776
23	376.607,187 584.407,688	24	376.594,287 584.398,017	16.123
26	376.591,362 584.405,79	27	376.600,41 584.414,477	12.543
29	376.635,818 584.443,134	30	376.634,876 584.444,29	1.491
32	376.626,034 584.440,98	33	376.618,226 584.434,498	10.148
35	376.598,075 584.418,108	36	376.594,794 584.414,593	4.808
38	376.584,549 584.404,032	39	376.581,859 584.401,664	3.584
41	376.557,889 584.382,046	42	376.543,609 584.370,291	18.496
44	376.510,991 584.344,077	45	376.490,359 584.327,311	26.585
47	376.457,036 584.300,274	48	376.439,97 584.286,484	21.941
50	376.427,612 584.278,288	51	376.423,345 584.275,855	4.912
53	376.414,457 584.271,4	54	376.409,917 584.269,634	4.871
56	376.400,423 584.267,008	57	376.395,614 584.266,174	4.881
59	376.380,867 584.264,511	60	376.379,922 584.264,442	0.948
62	376.343,768 584.263,673	63	376.324,039 584.263,298	19.733
65	376.307,46 584.262,92	66	376.307,224 584.255,066	7.858
68	376.336,416 584.255,58	69	376.360,207 584.255,97	23.794
71	376.392,005 584.258,232	72	376.403,08 584.260,71	11.349
74	376.414,232 584.261,638	75	376.428,441 584.266,811	15.121
77	376.444,173 584.279,331	78	376.454,03 584.288,124	13.209
80	376.479,619 584.309,535	81	376.488,473 584.316,533	11.286
83	376.516,053 584.338,223	84	376.513,869 584.342,222	4.557
86	376.586,631 584.391,202	87	376.582,965 584.387,677	5.086
89	376.549,954 584.361,594	90	376.540,714 584.354,207	11.83
92	376.523,218 584.341,613	93	376.516,702 584.336,939	8.019
95	376.528,267 584.339,957	96	376.531,21 584.340,232	2.956
98	376.546,112 584.351,548	99	376.551,942 584.355,909	7.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.622,032 584.419,623	22	376.614,631 584.413,807	9.413
24	376.594,287 584.398,017	25	376.591,18 584.401,507	4.673
27	376.600,41 584.414,477	28	376.622,495 584.432,656	28.605
30	376.634,876 584.444,29	31	376.633,019 584.446,569	2.94
33	376.618,226 584.434,498	34	376.607,713 584.425,842	13.618
36	376.594,794 584.414,593	37	376.588,544 584.408,247	8.907
39	376.581,859 584.401,664	40	376.568,366 584.390,716	17.376
42	376.543,609 584.370,291	43	376.519,279 584.350,71	31.231
45	376.490,359 584.327,311	46	376.470,509 584.311,218	25.554
48	376.439,97 584.286,484	49	376.431,731 584.280,926	9.938
51	376.423,345 584.275,855	52	376.418,965 584.273,583	4.934
54	376.409,917 584.269,634	55	376.405,15 584.268,168	4.987
57	376.395,614 584.266,174	58	376.390,676 584.265,47	4.988
60	376.379,922 584.264,442	61	376.366,06 584.264,168	13.865
63	376.324,039 584.263,298	64	376.311,7 584.263,009	12.342
66	376.307,224 584.255,066	67	376.315,558 584.255,187	8.335
69	376.360,207 584.255,97	70	376.376,141 584.257,103	15.974
72	376.403,08 584.260,71	73	376.405,843 584.260,854	2.767
75	376.428,441 584.266,811	76	376.428,404 584.268,67	1.859
78	376.454,03 584.288,124	79	376.468,083 584.300,542	18.753
81	376.488,473 584.316,533	82	376.499,527 584.325,289	14.102
84	376.513,869 584.342,222	85	376.587,577 584.402,246	95.057
87	376.582,965 584.387,677	88	376.572,357 584.379,043	13.678
90	376.540,714 584.354,207	91	376.528,66 584.345,517	14.86
93	376.516,702 584.336,939	94	376.518,306 584.333,523	3.774
96	376.531,21 584.340,232	97	376.532,064 584.341,097	1.216
99	376.551,942 584.355,909	100	376.558,109 584.361,677	8.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Ciocârliei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	181	235	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.568,715 584.364,307	2	376.577,033 584.369,617	9.868
2	376.577,033 584.369,617	3	376.584,319 584.375,712	9.499
3	376.584,319 584.375,712	4	376.588,461 584.380,707	6.489
4	376.588,461 584.380,707	5	376.590,829 584.382,099	2.747
5	376.590,829 584.382,099	6	376.590,52 584.387,813	5.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.590,52 584.387,813	7	376.588,909 584.386,369	2.163
7	376.588,909 584.386,369	8	376.584,128 584.382,865	5.928
8	376.584,128 584.382,865	9	376.577,2 584.377,754	8.609
9	376.577,2 584.377,754	10	376.570,788 584.372,42	8.341
10	376.570,788 584.372,42	11	376.568,586 584.370,662	2.818
11	376.568,586 584.370,662	12	376.564,774 584.367,62	4.877
12	376.564,774 584.367,62	13	376.560,462 584.363,937	5.671
13	376.560,462 584.363,937	1	376.568,715 584.364,307	8.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Ciocârliei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

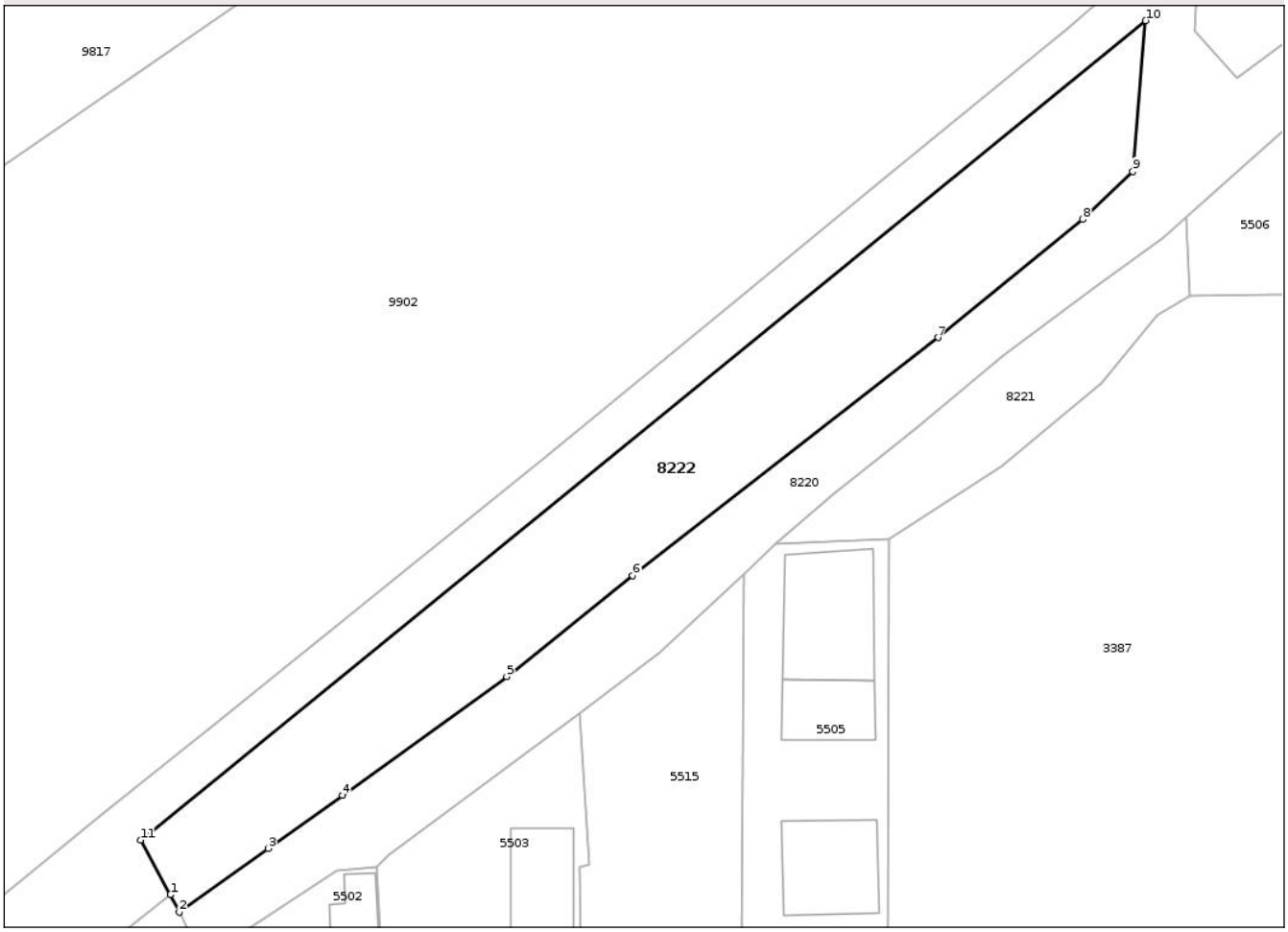
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	704	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.516,053 584.338,223	2	376.516,702 584.336,939	1.439
2	376.516,702 584.336,939	3	376.523,218 584.341,613	8.019
3	376.523,218 584.341,613	4	376.528,66 584.345,517	6.698
4	376.528,66 584.345,517	5	376.540,714 584.354,207	14.86
5	376.540,714 584.354,207	6	376.549,954 584.361,594	11.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.549,954 584.361,594	7	376.572,357 584.379,043	28.397
7	376.572,357 584.379,043	8	376.582,965 584.387,677	13.678
8	376.582,965 584.387,677	9	376.586,631 584.391,202	5.086
9	376.586,631 584.391,202	10	376.587,577 584.402,246	11.084
10	376.587,577 584.402,246	11	376.513,869 584.342,222	95.057
11	376.513,869 584.342,222	1	376.516,053 584.338,223	4.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60764	26	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159385 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 1791, din 27/07/2023 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60764 a imobilului cu numarul cadastral 60764 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58474 inscris in cartea funciara 58474;	A1
Act Notarial nr. 719, din 01/10/2020 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAŞ ANTONIU**, și soția 2) **BARABAŞ OANA-RAMONA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58474/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 204311 din 02/10/2020;	
Act Administrativ nr. 1, din 20/10/2020 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B4	se notează în favoarea proprietarilor imobilului de sub A.1 dreptul de trecere pe o lungime de 126 m şi o lăţime de 3,50 m asupra imobilului înscris în cartea funciară nr 58473 rang serial 204311 din 02.10.2020, delimitat conform schiței din documentația cadastrală	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58474/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 217282 din 20/10/2020;	
Act Notarial nr. 905, din 14/12/2020 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B5	se notează menținerea dreptului de trecere pe o lungime de 126 m şi o lăţime de 3,50 m asupra imobilului înscris în cartea funciară nr. 61171 UAT Gilău	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58474/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 11868 din 20/01/2022; .	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

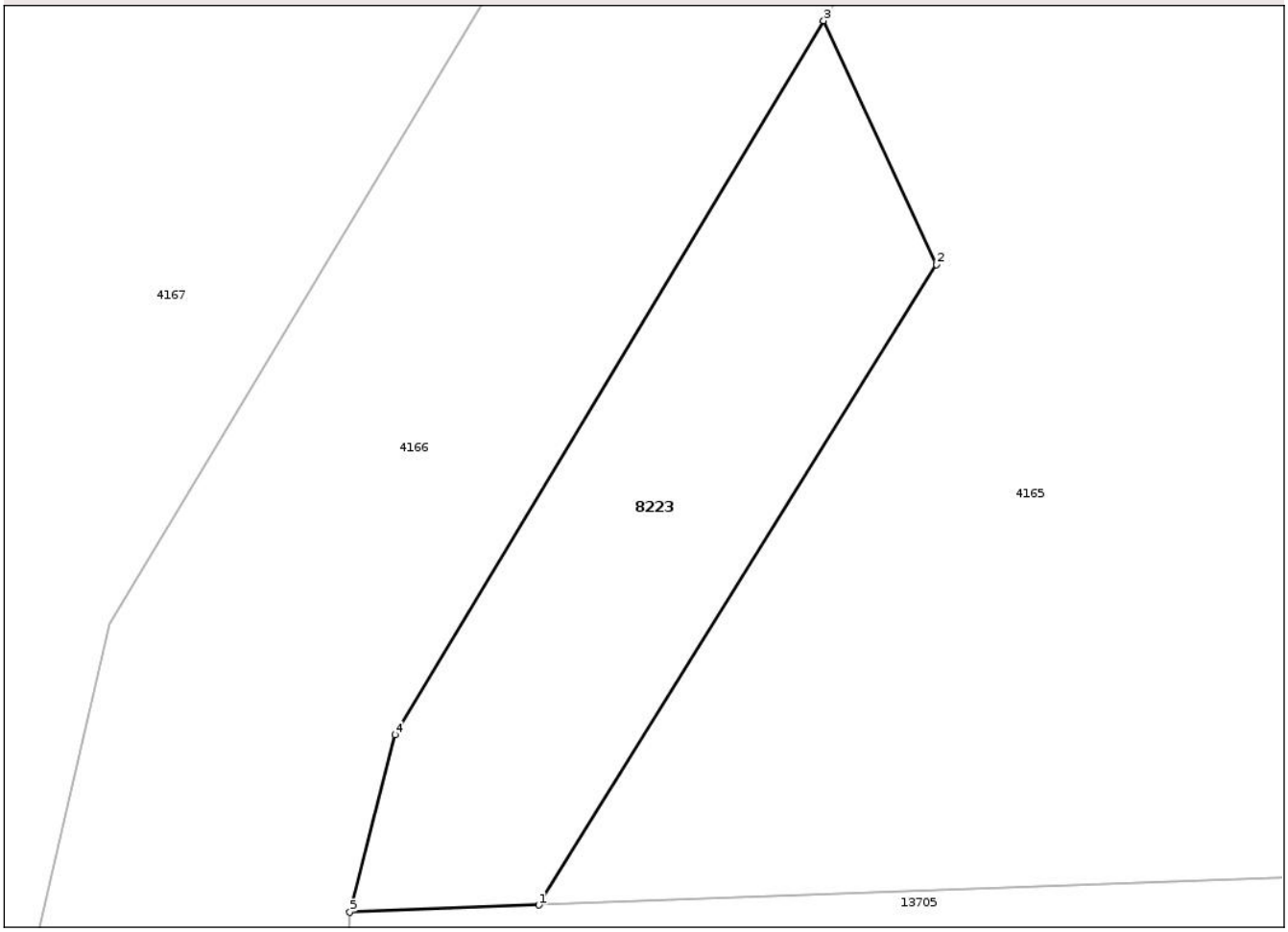
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60764	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	26	107	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.194,893 578.573,144	2	371.199,583 578.580,695	8.889
2	371.199,583 578.580,695	3	371.198,255 578.583,569	3.166
3	371.198,255 578.583,569	4	371.193,196 578.575,15	9.822
4	371.193,196 578.575,15	5	371.192,665 578.573,06	2.156
5	371.192,665 578.573,06	1	371.194,893 578.573,144	2.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.495	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/466, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.495	Identic cu tarla 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.495	7	113	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 12292. ID 8224+ ID 12292= 2700mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.732,852 586.527,895	2	375.685,993 586.403,756	132.689
2	375.685,993 586.403,756	3	375.689,288 586.404,046	3.308
3	375.689,288 586.404,046	4	375.689,324 586.404,05	0.036
4	375.689,324 586.404,05	5	375.692,06 586.404,041	2.736

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.692,06 586.404,041	6	375.704,706 586.404,029	12.646
6	375.704,706 586.404,029	7	375.755,304 586.531,306	136.966
7	375.755,304 586.531,306	1	375.732,852 586.527,895	22.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60768	1.534	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98727 / 10/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 287, din 09/05/2024 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIEV-PUȘCA GHENADIE**, și soția 2) **VASILIEV-PUȘCA DIANA-ANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

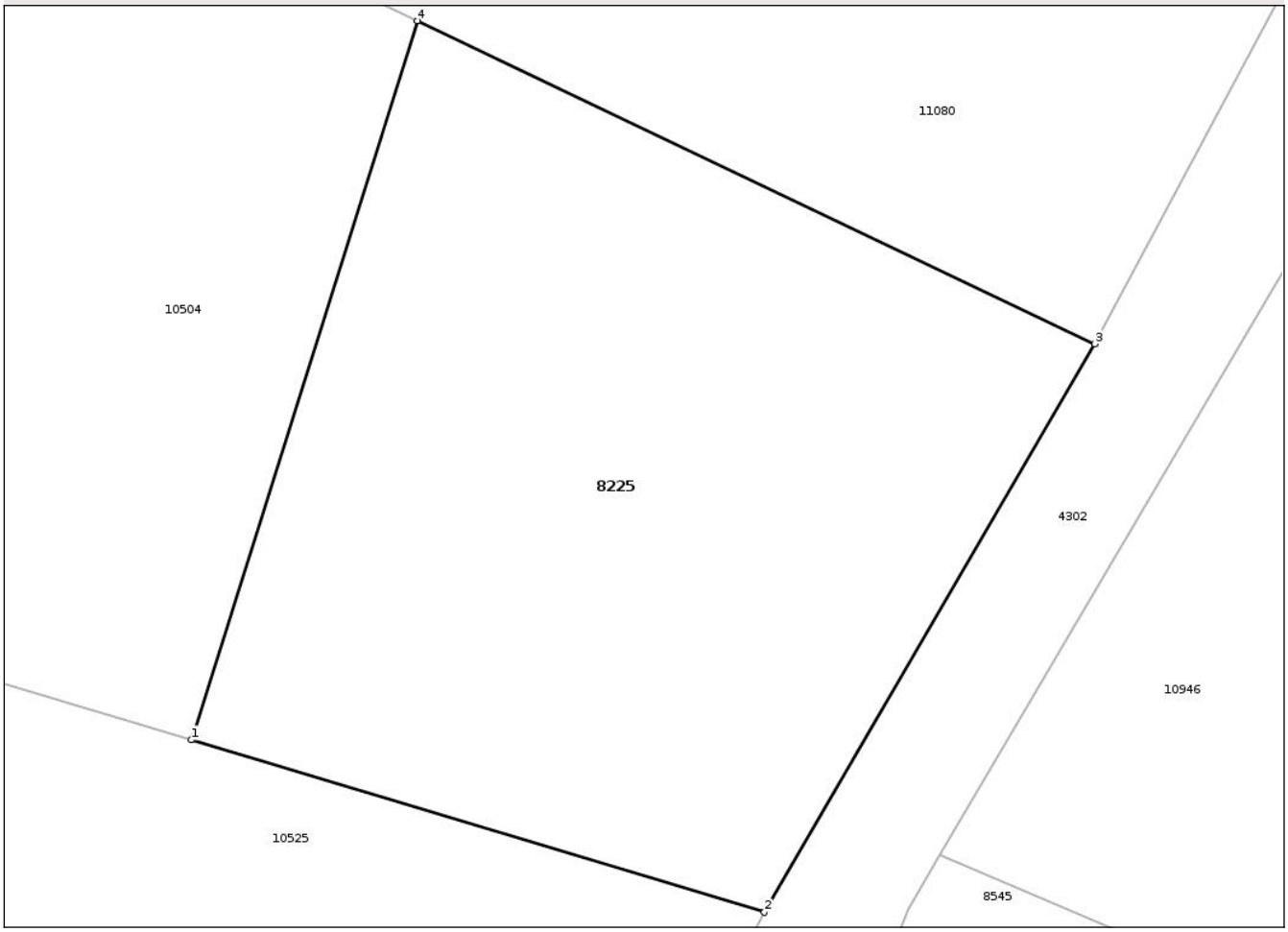
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60768	1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.534	100	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.430,026 576.304,42	2	371.462,729 576.294,592	34.148
2	371.462,729 576.294,592	3	371.481,584 576.327,006	37.499
3	371.481,584 576.327,006	4	371.442,921 576.345,428	42.828
4	371.442,921 576.345,428	1	371.430,026 576.304,42	42.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 14

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1608, din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARV GV ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

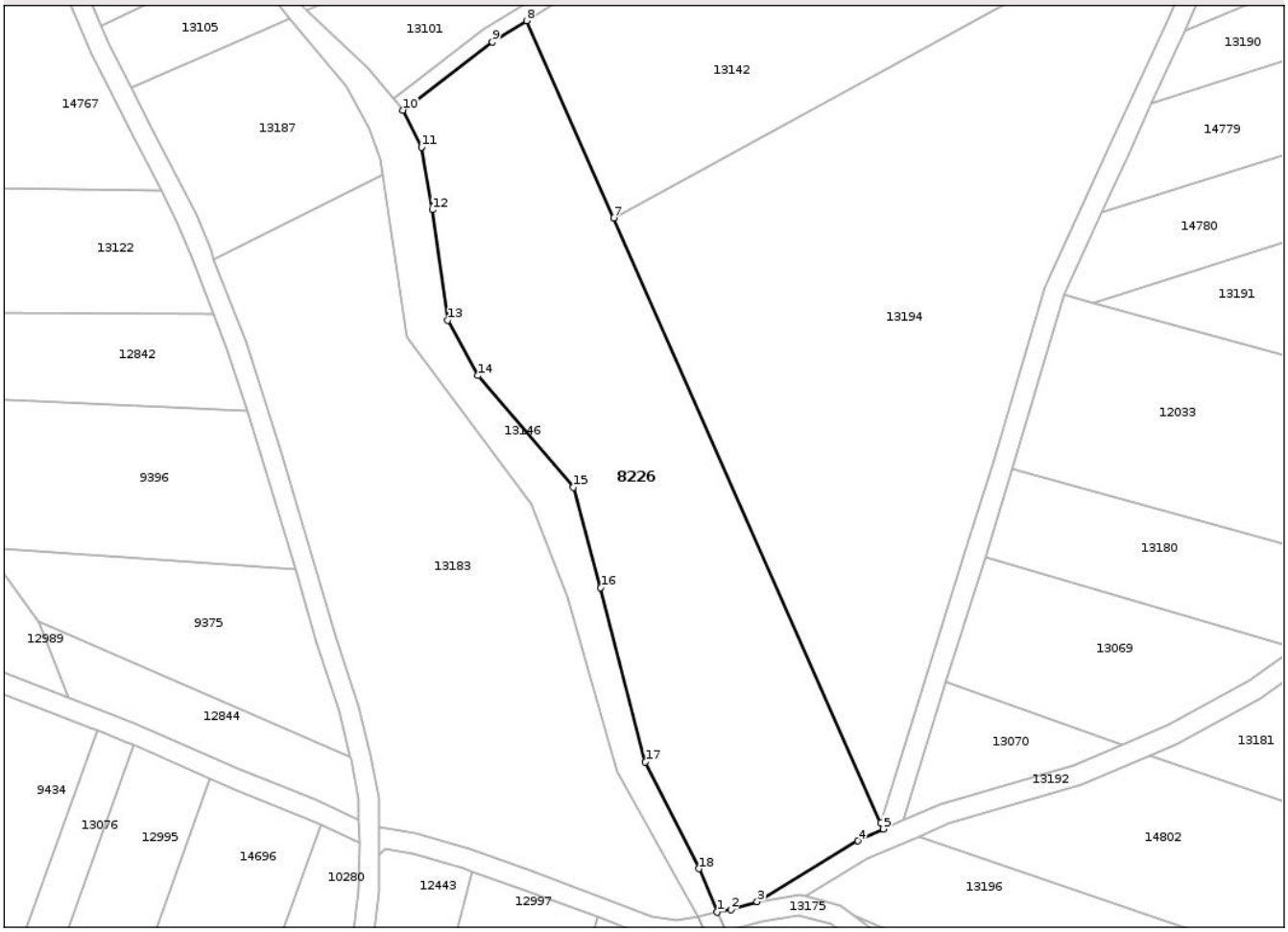
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Identic cu tarla 14

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	13	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.600,338 586.958,714	2	378.603,002 586.959,27	2.721
2	378.603,002 586.959,27	3	378.608,154 586.960,771	5.366
3	378.608,154 586.960,771	4	378.627,981 586.972,692	23.135
4	378.627,981 586.972,692	5	378.632,92 586.975,043	5.47
5	378.632,92 586.975,043	6	378.632,408 586.976,204	1.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.632,408 586.976,204	7	378.579,996 587.094,842	129.7
7	378.579,996 587.094,842	8	378.562,929 587.133,474	42.234
8	378.562,929 587.133,474	9	378.556,17 587.129,275	7.957
9	378.556,17 587.129,275	10	378.538,633 587.115,914	22.047
10	378.538,633 587.115,914	11	378.542,296 587.108,68	8.109
11	378.542,296 587.108,68	12	378.544,448 587.096,4	12.467
12	378.544,448 587.096,4	13	378.547,439 587.074,738	21.868
13	378.547,439 587.074,738	14	378.553,376 587.063,887	12.369
14	378.553,376 587.063,887	15	378.572,04 587.041,986	28.775
15	378.572,04 587.041,986	16	378.577,476 587.022,331	20.393
16	378.577,476 587.022,331	17	378.586,203 586.988,177	35.251
17	378.586,203 586.988,177	18	378.596,7 586.967,25	23.412
18	378.596,7 586.967,25	1	378.600,338 586.958,714	9.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.438	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

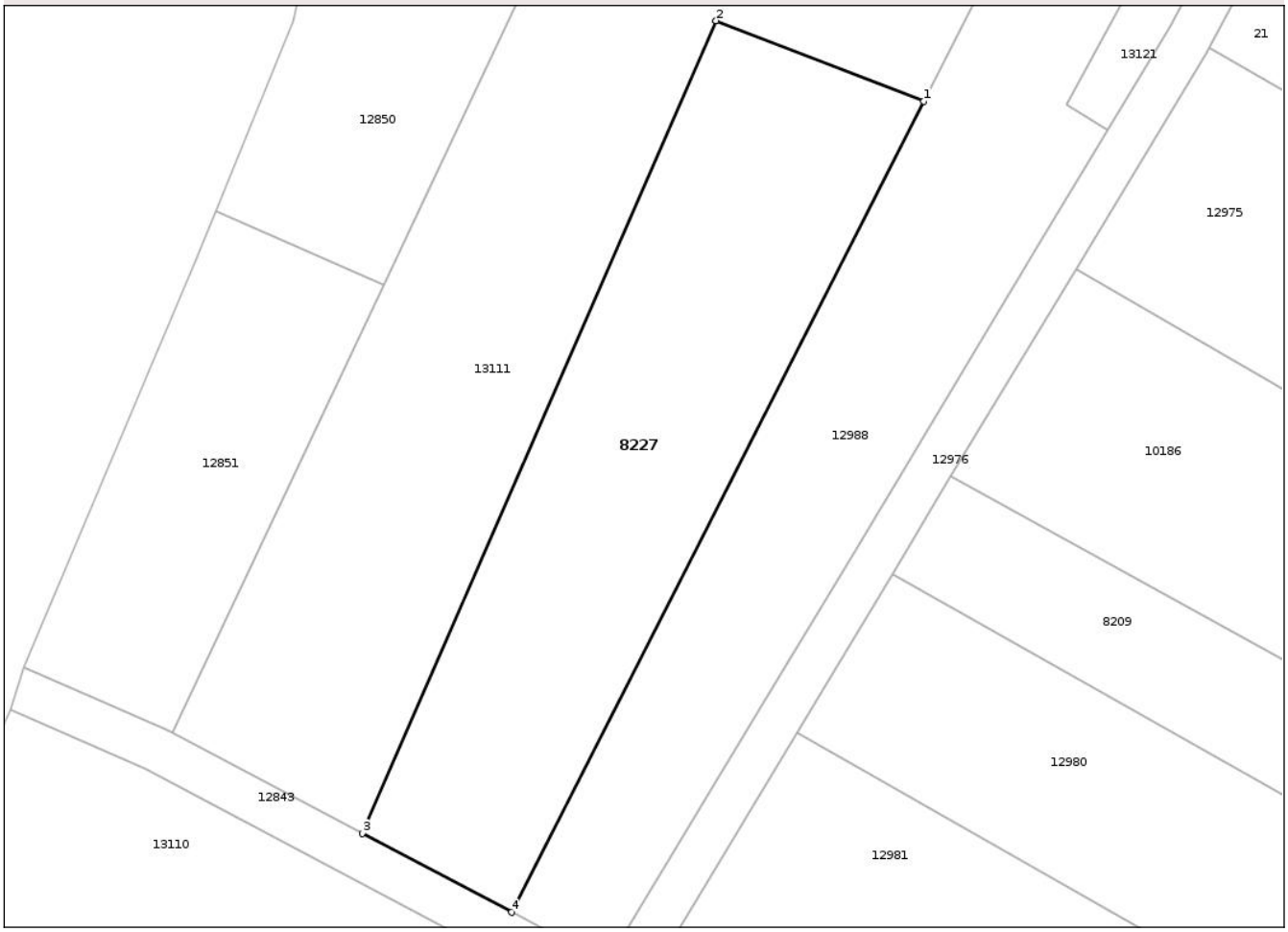
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.438	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.023,462 587.346,287	2	378.004,623 587.353,569	20.197
2	378.004,623 587.353,569	3	377.972,582 587.280,066	80.183
3	377.972,582 587.280,066	4	377.986,103 587.272,931	15.288
4	377.986,103 587.272,931	1	378.023,462 587.346,287	82.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60744	593	Sector cadastral:213 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193410 / 18/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 18/09/2023 emis de TIŞE CAMELIA-VERONICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație în rang serial câștigat cu nr. 145798 din 10.07.2023, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODEA VASILE**, și soția 2) **DODEA IOANA-OLIMPIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

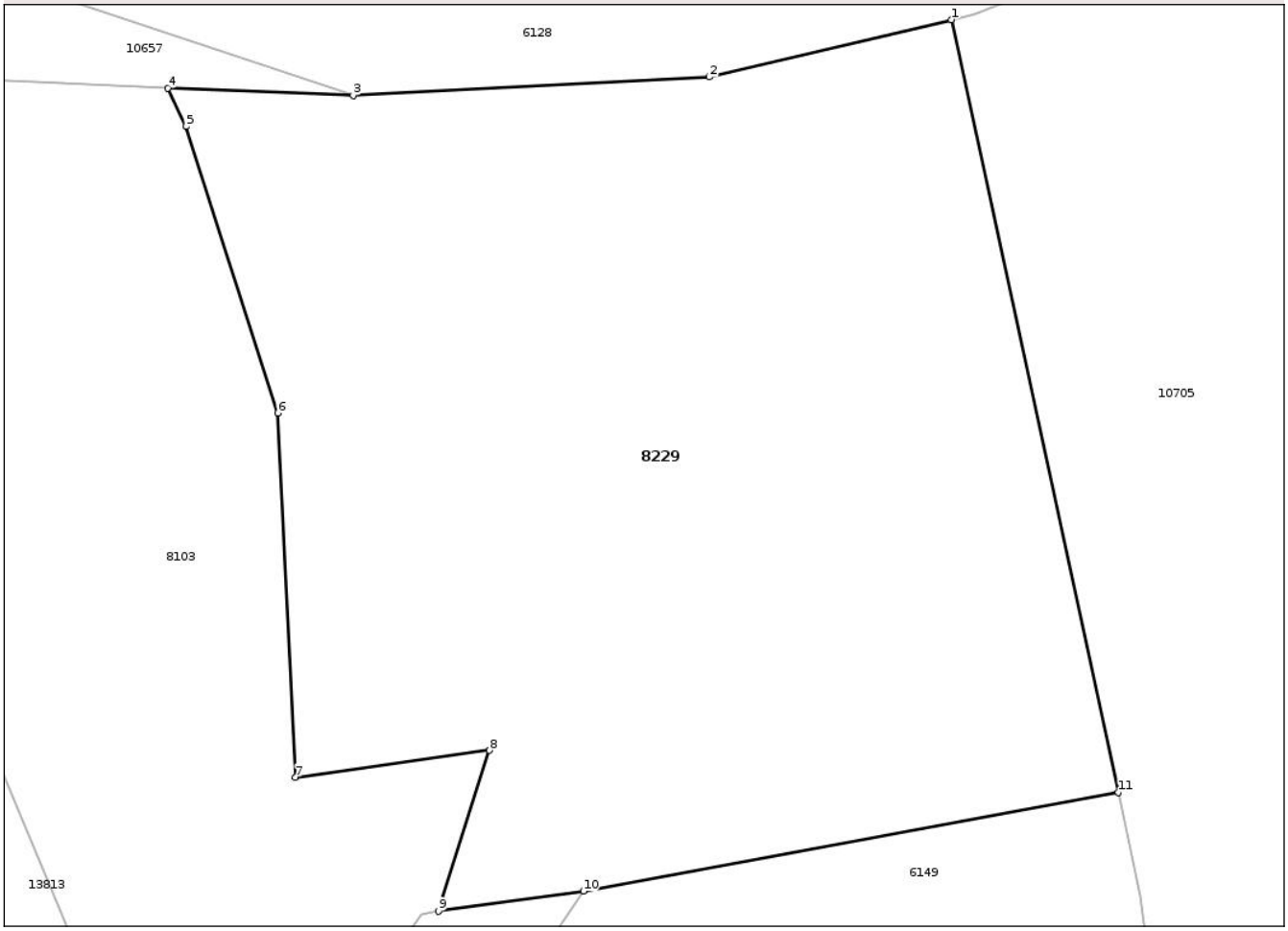
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60744	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.188,315 576.423,607	2	369.180,689 576.421,805	7.836
2	369.180,689 576.421,805	3	369.169,456 576.421,227	11.248
3	369.169,456 576.421,227	4	369.163,606 576.421,454	5.854
4	369.163,606 576.421,454	5	369.164,179 576.420,25	1.333
5	369.164,179 576.420,25	6	369.167,075 576.411,218	9.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.167,075 576.411,218	7	369.167,631 576.399,737	11.494
7	369.167,631 576.399,737	8	369.173,755 576.400,591	6.183
8	369.173,755 576.400,591	9	369.172,149 576.395,525	5.314
9	369.172,149 576.395,525	10	369.176,715 576.396,157	4.61
10	369.176,715 576.396,157	11	369.193,587 576.399,268	17.156
11	369.193,587 576.399,268	1	369.188,315 576.423,607	24.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/557, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	7	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.802,407 587.236,091	2	373.793,404 587.239,928	9.787
2	373.793,404 587.239,928	3	373.780,23 587.246,097	14.547
3	373.780,23 587.246,097	4	373.691,183 587.014,107	248.493
4	373.691,183 587.014,107	5	373.696,32 587.015,467	5.314
5	373.696,32 587.015,467	6	373.709,565 587.016,744	13.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.709,565 587.016,744	7	373.722,272 587.010,58	14.123
7	373.722,272 587.010,58	8	373.728,434 587.007,531	6.875
8	373.728,434 587.007,531	1	373.802,407 587.236,091	240.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.534	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

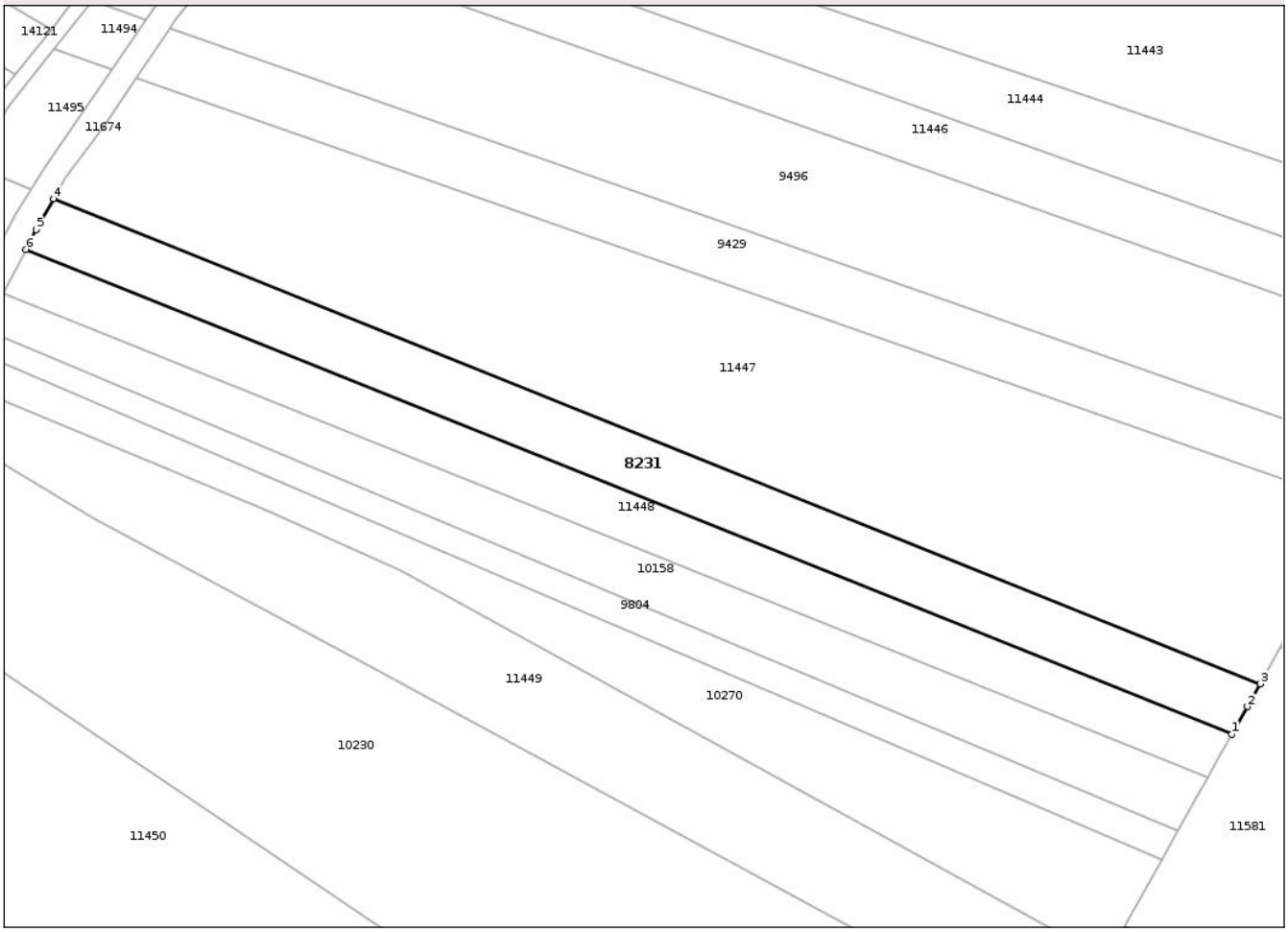
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.534	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.236,756 588.558,883	2	373.240,968 588.566,399	8.616
2	373.240,968 588.566,399	3	373.244,454 588.572,619	7.13
3	373.244,454 588.572,619	4	372.915,562 588.704,706	354.425
4	372.915,562 588.704,706	5	372.910,803 588.696,317	9.645
5	372.910,803 588.696,317	6	372.908,01 588.690,912	6.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.908,01 588.690,912	1	373.236,756 588.558,883	354.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12725, din 03/12/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIES GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

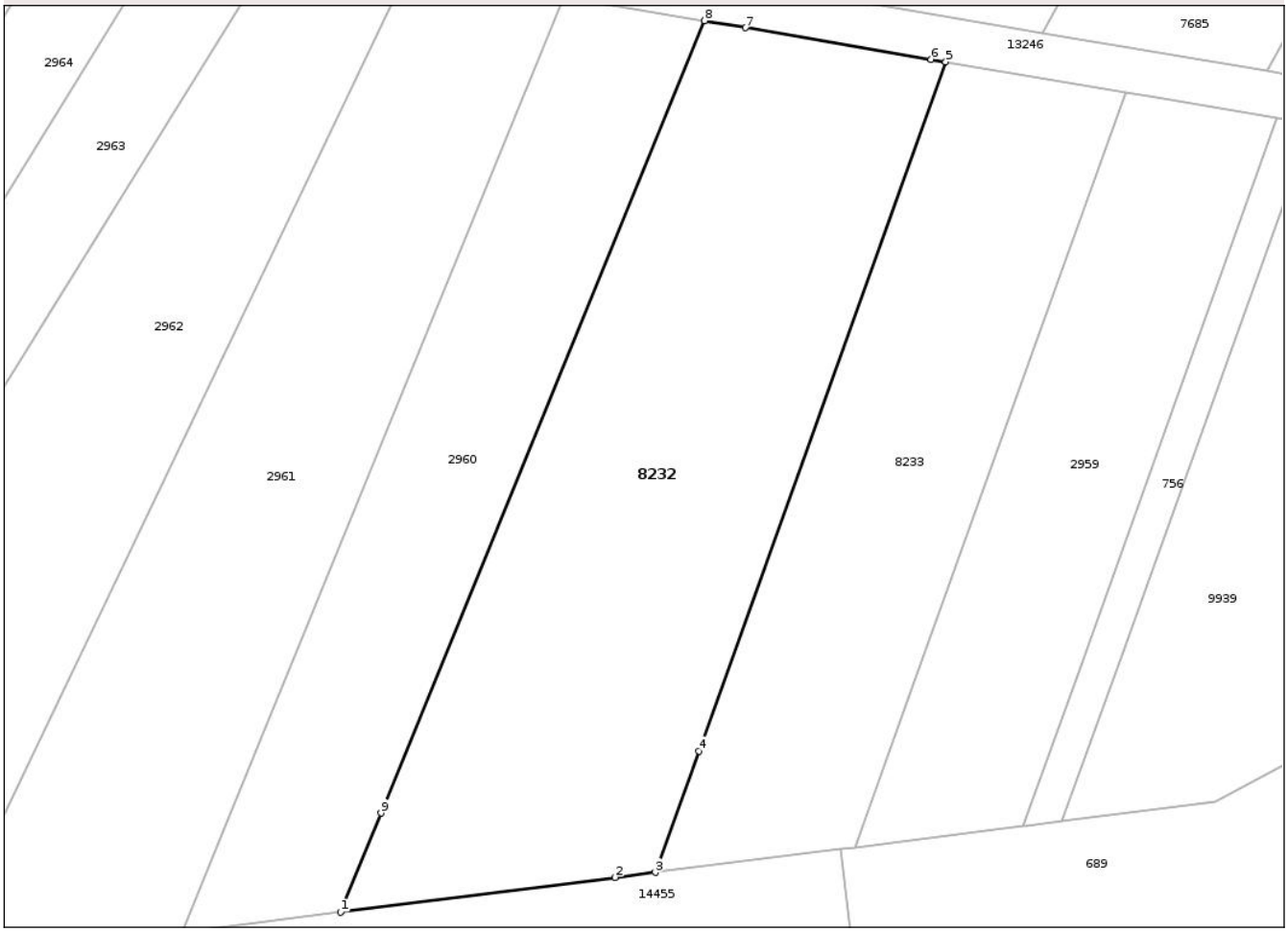
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	10	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.634,775 585.470,208	2	375.659,385 585.473,318	24.806
2	375.659,385 585.473,318	3	375.662,983 585.473,773	3.627
3	375.662,983 585.473,773	4	375.666,887 585.484,652	11.558
4	375.666,887 585.484,652	5	375.689,021 585.546,341	65.54
5	375.689,021 585.546,341	6	375.687,719 585.546,562	1.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.687,719 585.546,562	7	375.671,072 585.549,397	16.887
7	375.671,072 585.549,397	8	375.667,401 585.550,022	3.724
8	375.667,401 585.550,022	9	375.638,401 585.479,079	76.641
9	375.638,401 585.479,079	1	375.634,775 585.470,208	9.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1577, din 08/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	10	24/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.662,983 585.473,773	2	375.679,577 585.475,87	16.726
2	375.679,577 585.475,87	3	375.680,925 585.476,04	1.359
3	375.680,925 585.476,04	4	375.685,477 585.488,727	13.479
4	375.685,477 585.488,727	5	375.705,163 585.543,592	58.29
5	375.705,163 585.543,592	6	375.692,892 585.545,681	12.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.692,892 585.545,681	7	375.689,021 585.546,341	3.927
7	375.689,021 585.546,341	8	375.666,887 585.484,652	65.54
8	375.666,887 585.484,652	1	375.662,983 585.473,773	11.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/696, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPAŞ P. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

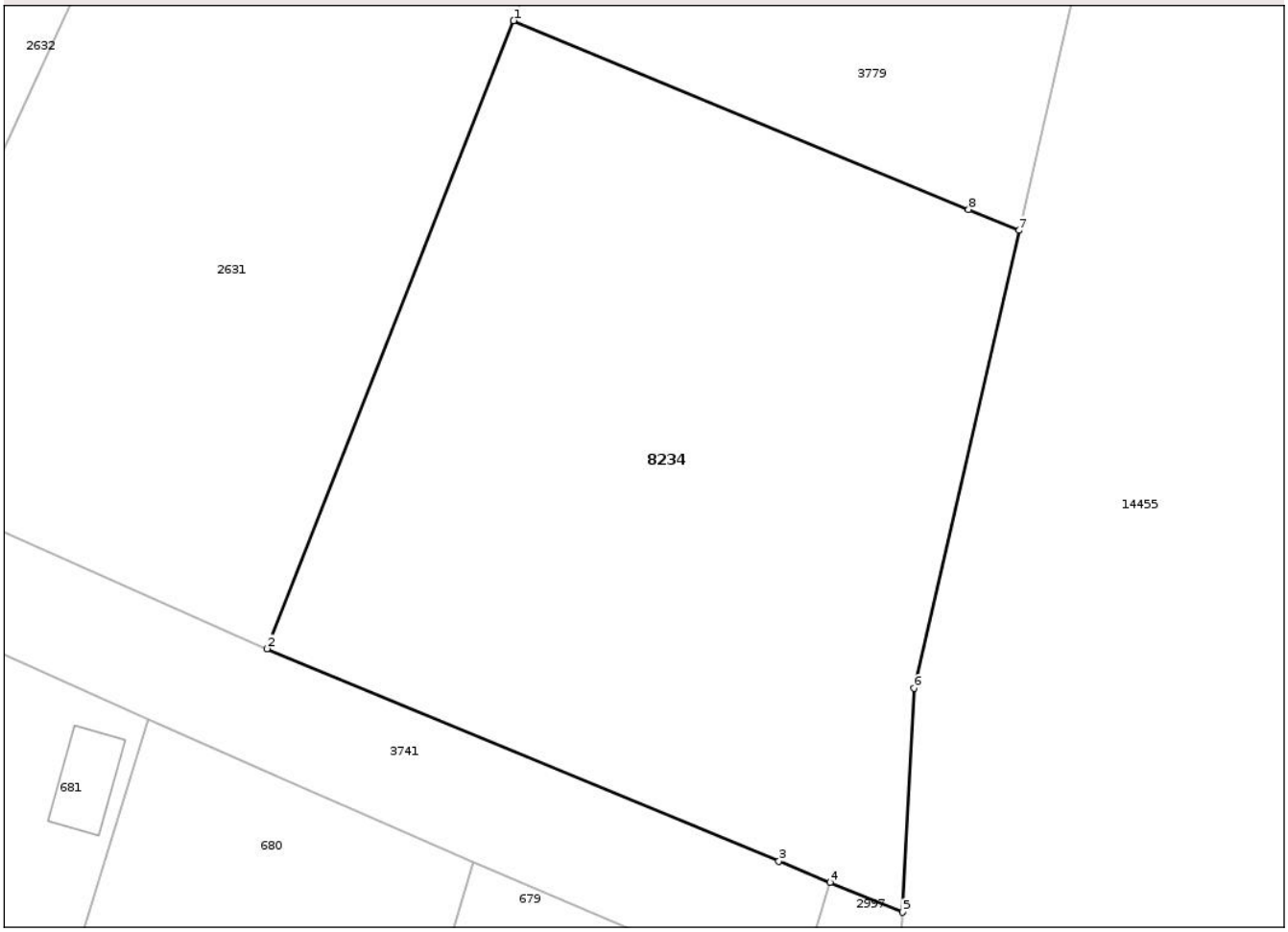
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	10	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.423,869 585.322,476	2	375.410,487 585.288,409	36.601
2	375.410,487 585.288,409	3	375.438,281 585.276,893	30.085
3	375.438,281 585.276,893	4	375.441,063 585.275,74	3.011
4	375.441,063 585.275,74	5	375.444,985 585.274,115	4.245
5	375.444,985 585.274,115	6	375.445,609 585.286,263	12.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.445,609 585.286,263	7	375.451,32 585.311,102	25.487
7	375.451,32 585.311,102	8	375.448,586 585.312,235	2.959
8	375.448,586 585.312,235	1	375.423,869 585.322,476	26.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/449, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORVATH I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

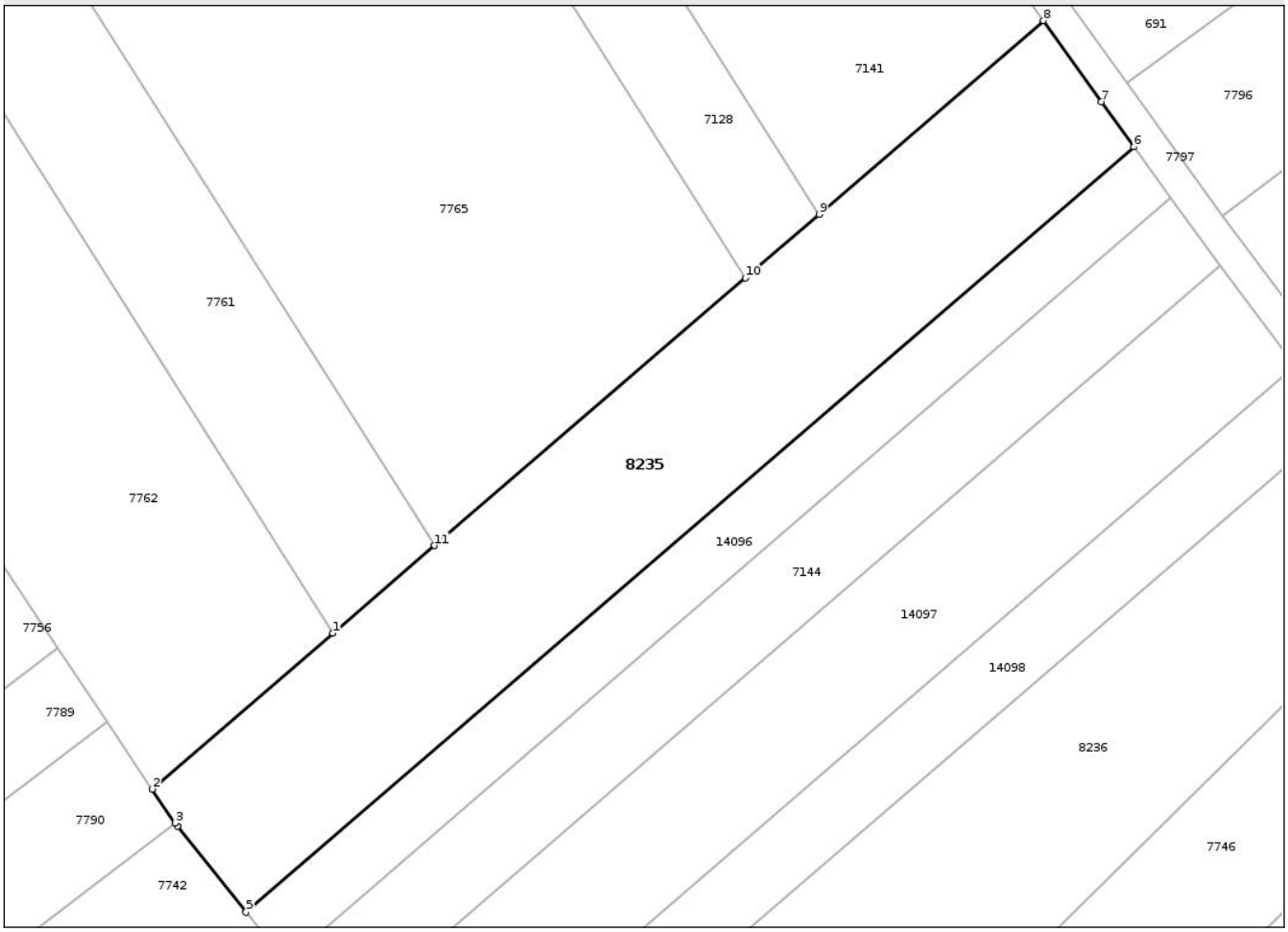
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.667,127 585.007,351	2	375.644,292 584.987,688	30.134
2	375.644,292 584.987,688	3	375.647,175 584.983,389	5.176
3	375.647,175 584.983,389	4	375.647,468 584.982,952	0.526
4	375.647,468 584.982,952	5	375.656,131 584.972,124	13.867
5	375.656,131 584.972,124	6	375.768,376 585.068,778	148.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.768,376 585.068,778	7	375.764,28 585.074,467	7.01
7	375.764,28 585.074,467	8	375.756,97 585.084,715	12.588
8	375.756,97 585.084,715	9	375.728,584 585.060,272	37.46
9	375.728,584 585.060,272	10	375.719,269 585.052,251	12.293
10	375.719,269 585.052,251	11	375.679,975 585.018,415	51.855
11	375.679,975 585.018,415	1	375.667,127 585.007,351	16.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7571 Gilău
TEREN Extravilan — Nr. topografic:comasație 1242/2
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55438	3.764	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23260 / 20/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 974/2006, DOSAR NR 4800/2004, din 18/04/2006 emis de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAI ŞTEFAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7571)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

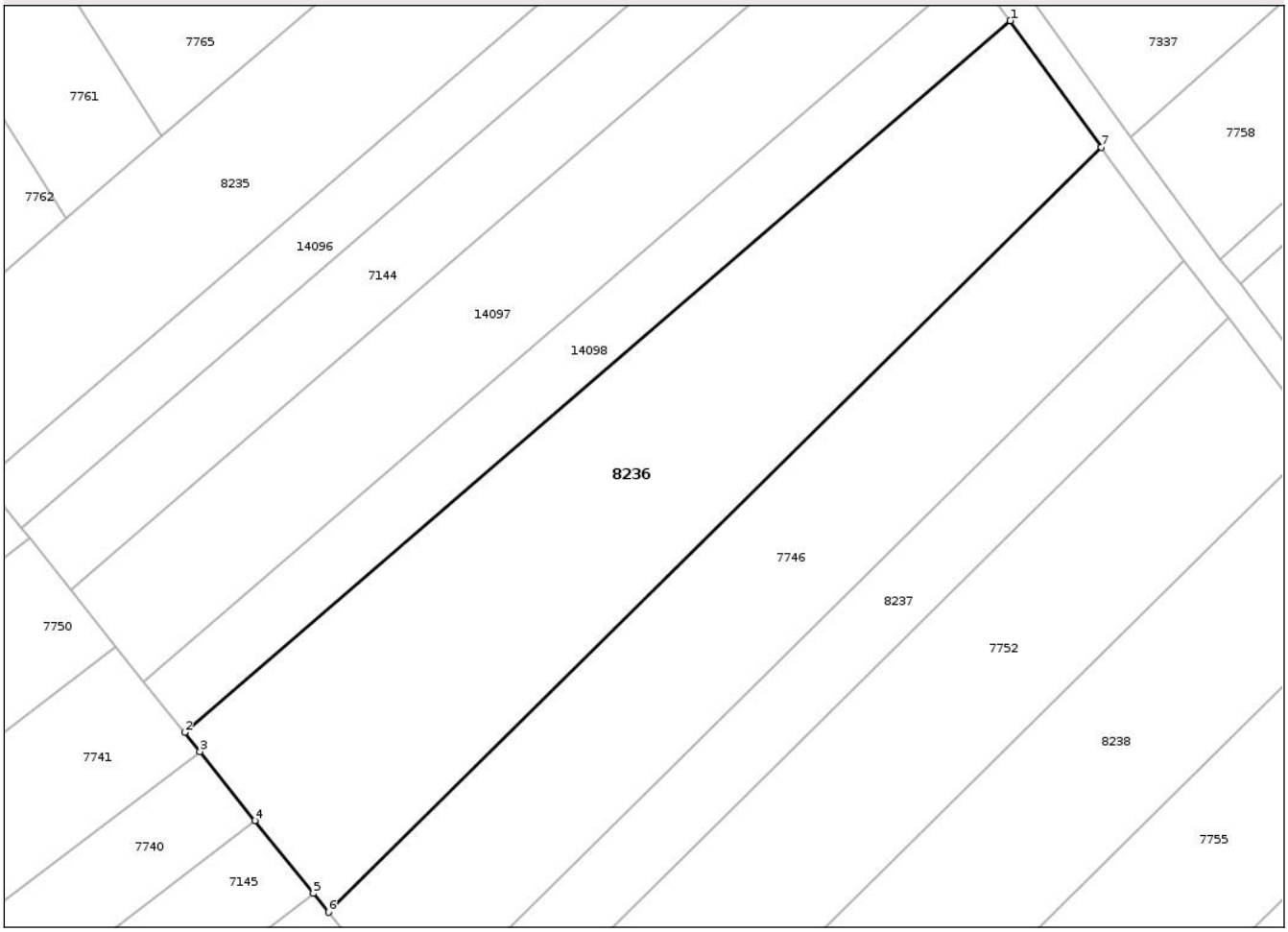
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55438	3.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.764	10	132,132/1	comasaţie 1242/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.793,87 585.033,917	2	375.683,043 584.938,484	146.253
2	375.683,043 584.938,484	3	375.685,085 584.935,931	3.269
3	375.685,085 584.935,931	4	375.692,5 584.926,663	11.869
4	375.692,5 584.926,663	5	375.700,306 584.916,906	12.495
5	375.700,306 584.916,906	6	375.702,327 584.914,38	3.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.702,327 584.914,38	7	375.806,106 585.016,946	145.91
7	375.806,106 585.016,946	1	375.793,87 585.033,917	20.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1646, din 03/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY AL ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

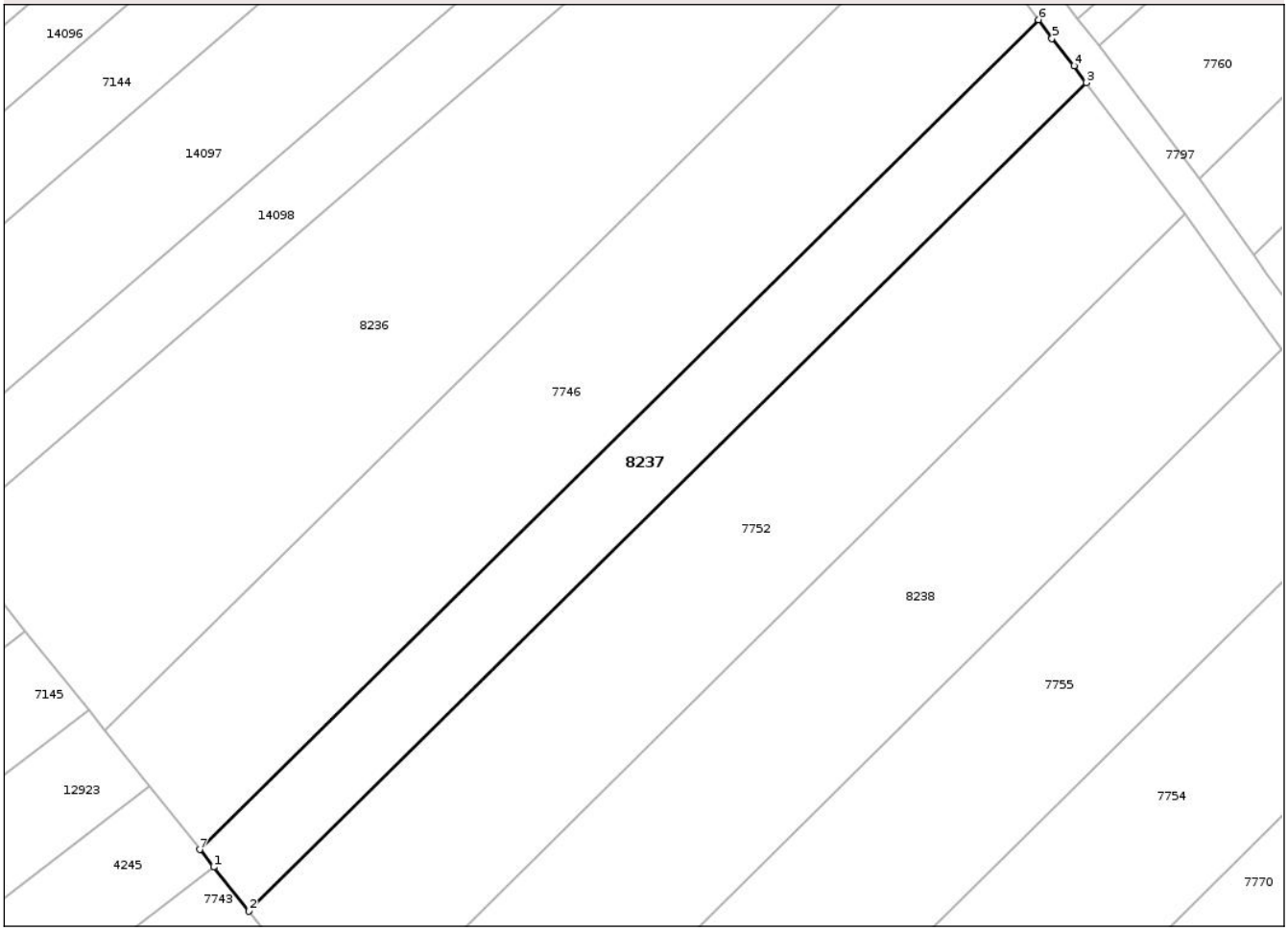
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.715,71 584.897,652	2	375.720,049 584.892,228	6.946
2	375.720,049 584.892,228	3	375.823,111 584.994,085	144.902
3	375.823,111 584.994,085	4	375.821,572 584.996,123	2.554
4	375.821,572 584.996,123	5	375.818,871 584.999,503	4.327
5	375.818,871 584.999,503	6	375.817,185 585.001,805	2.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.817,185 585.001,805	7	375.713,983 584.899,81	145.099
7	375.713,983 584.899,81	1	375.715,71 584.897,652	2.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 30/07/2021 emis de BNP ȘIMON CATERINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN VASILE**	
Act Administrativ nr. 27681/688, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V. IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteză suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 105, din data de 30.07.2021, emis de ȘIMON CATERINA, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUNTEAN VASILE, din TP 3155/1622/26.11.2003 pentru tarla 10, parcela 137, suprafața de 2900 mp 2. Actul administrativ TP NR. 27681/688, din data de 23.09.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUNTEAN V. IOAN pentru tarla 10, parcela 75/1, suprafața de 2800 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

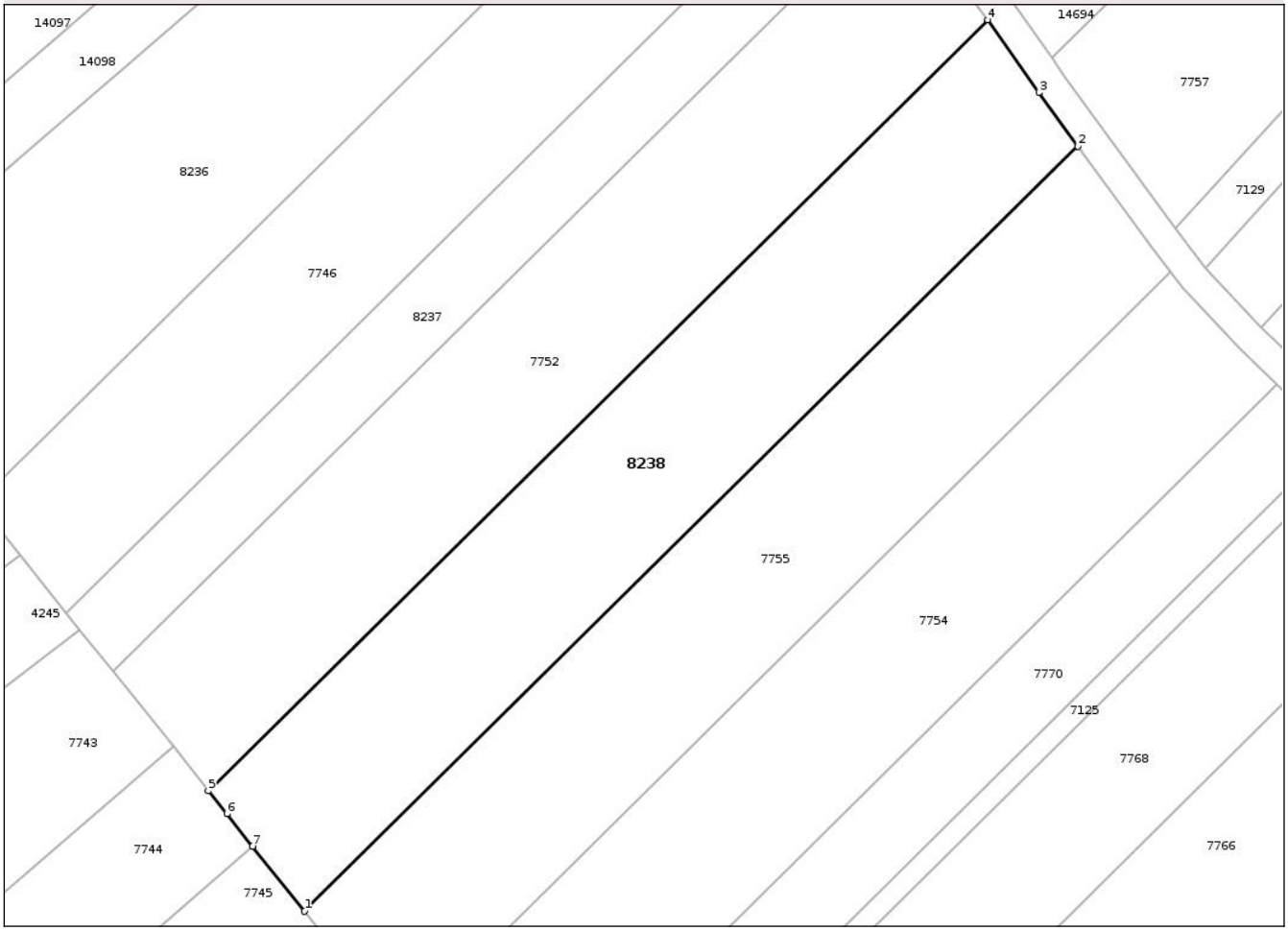
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	137,75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.745,325 584.860,635	2	375.847,143 584.961,261	143.152
2	375.847,143 584.961,261	3	375.842,0 584.968,325	8.738
3	375.842,0 584.968,325	4	375.835,247 584.977,885	11.705
4	375.835,247 584.977,885	5	375.732,645 584.876,483	144.255
5	375.732,645 584.876,483	6	375.735,086 584.873,431	3.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.735,086 584.873,431	7	375.738,494 584.869,172	5.455
7	375.738,494 584.869,172	1	375.745,325 584.860,635	10.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.778	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 456);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **BORDEA ALIN** 2) **BORDEA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință nr. 21366/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORDEA ALIN** 2) **BORDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

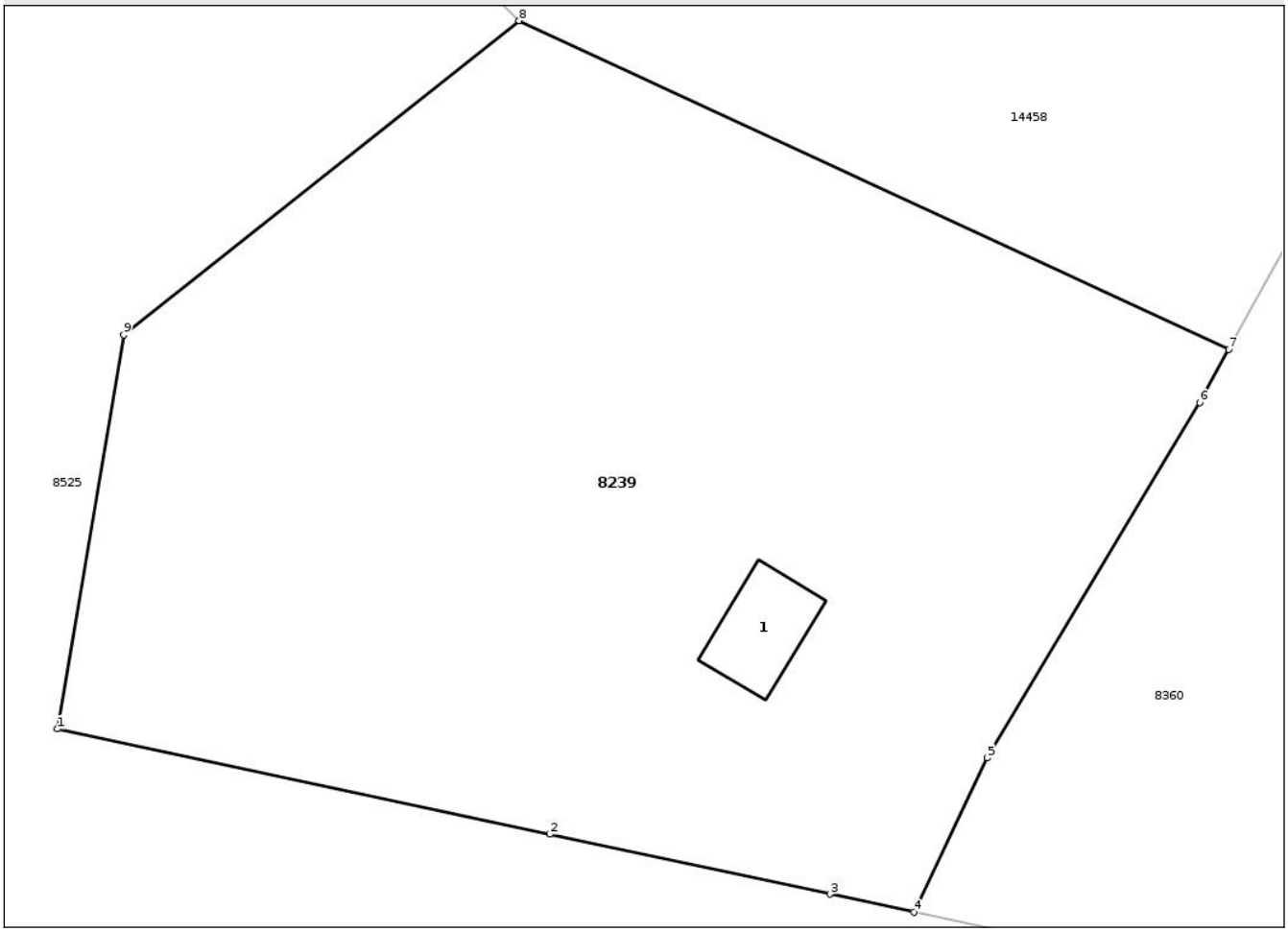
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	102	-	-	
2	faneata	DA	1.506	102	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA -P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.269,543 576.188,915	2	371.295,082 576.183,456	26.116
2	371.295,082 576.183,456	3	371.309,613 576.180,35	14.859
3	371.309,613 576.180,35	4	371.313,98 576.179,416	4.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.313,98 576.179,416	5	371.317,79 576.187,41	8.856
5	371.317,79 576.187,41	6	371.328,8 576.205,82	21.451
6	371.328,8 576.205,82	7	371.330,311 576.208,578	3.145
7	371.330,311 576.208,578	8	371.293,493 576.225,615	40.569
8	371.293,493 576.225,615	9	371.272,979 576.209,331	26.191
9	371.272,979 576.209,331	1	371.269,543 576.188,915	20.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.186	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

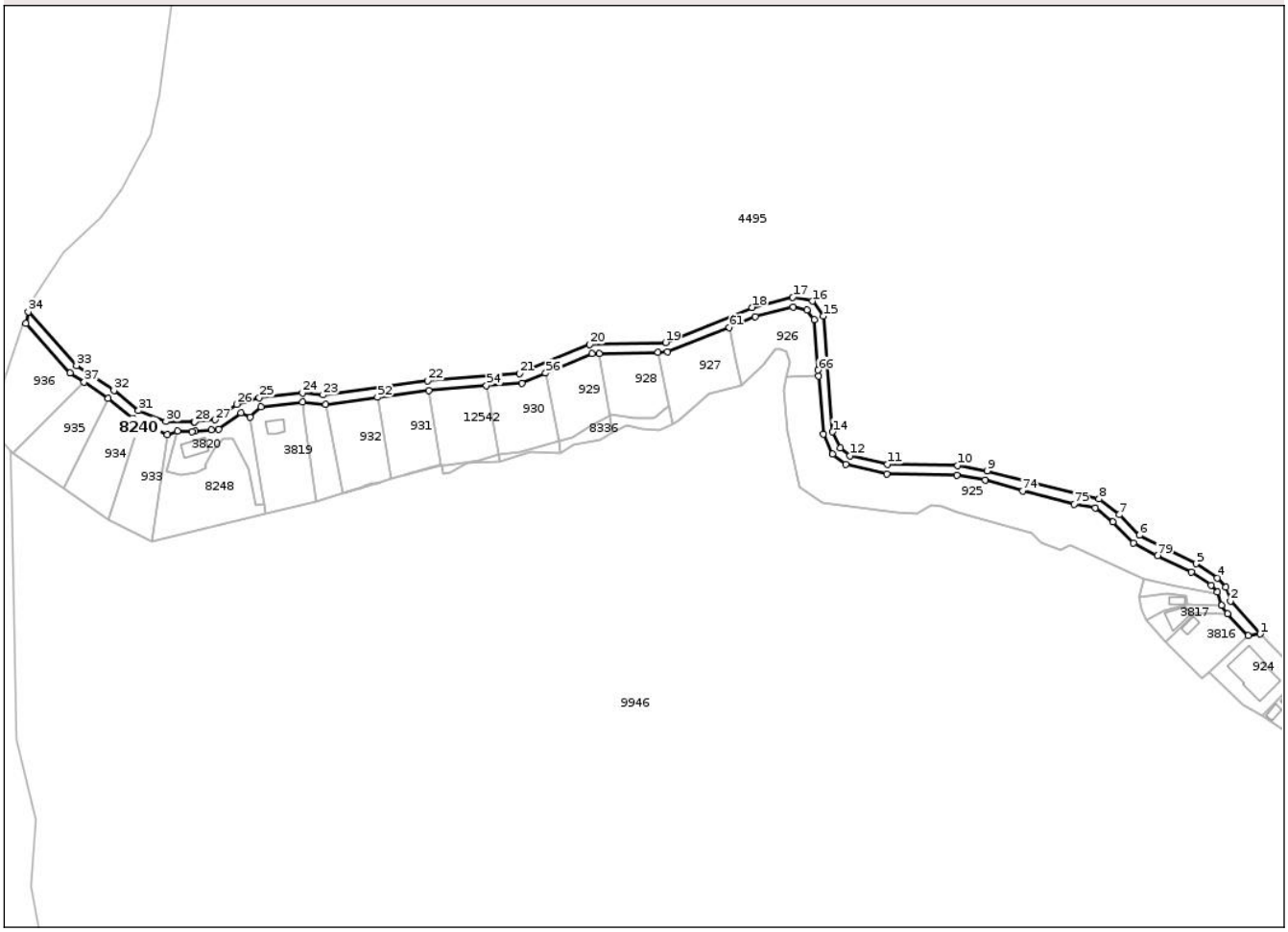
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.080	13	-	-	
2	drum	DA	106	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	369.728,363 582.500,237	2	369.714,361 582.515,67	20.838
4	369.708,233 582.526,519	5	369.698,152 582.533,187	12.087
7	369.662,09 582.556,172	8	369.652,641 582.563,528	11.975
10	369.586,155 582.579,273	11	369.553,31 582.579,862	32.85
13	369.530,962 582.587,563	14	369.527,42 582.595,106	8.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	369.714,361 582.515,67	3	369.712,103 582.522,077	6.793
5	369.698,152 582.533,187	6	369.671,558 582.546,517	29.748
8	369.652,641 582.563,528	9	369.600,088 582.576,825	54.209
11	369.553,31 582.579,862	12	369.535,593 582.583,863	18.163
14	369.527,42 582.595,106	15	369.523,112 582.649,404	54.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	369.712,103 582.522,077	4	369.708,233 582.526,519	5.891
6	369.671,558 582.546,517	7	369.662,09 582.556,172	13.523
9	369.600,088 582.576,825	10	369.586,155 582.579,273	14.146
12	369.535,593 582.583,863	13	369.530,962 582.587,563	5.928
15	369.523,112 582.649,404	16	369.517,874 582.656,423	8.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	369.517,874 582.656,423	17	369.508,664 582.658,237	9.387
19	369.448,953 582.637,046	20	369.413,345 582.636,155	35.619
22	369.337,079 582.619,052	23	369.287,983 582.612,424	49.541
25	369.257,952 582.611,206	26	369.247,46 582.608,01	10.968
28	369.227,647 582.599,841	29	369.227,238 582.599,801	0.411
31	369.201,199 582.605,073	32	369.189,739 582.614,515	14.849
34	369.149,449 582.651,398	35	369.148,308 582.645,944	5.572
37	369.175,68 582.618,416	38	369.186,913 582.610,744	13.603
40	369.201,647 582.599,906	41	369.214,749 582.593,819	14.447
43	369.226,26 582.595,069	44	369.227,878 582.595,342	1.641
46	369.238,799 582.596,425	47	369.249,459 582.603,915	13.028
49	369.258,867 582.606,781	50	369.278,217 582.608,959	19.472
52	369.313,541 582.611,333	53	369.337,555 582.614,575	24.232
55	369.381,303 582.617,989	56	369.392,542 582.622,652	12.168
58	369.417,819 582.631,765	59	369.445,332 582.632,454	27.522
61	369.478,925 582.644,044	62	369.490,969 582.649,181	13.094
64	369.515,304 582.652,343	65	369.518,728 582.647,754	5.726
67	369.520,818 582.621,325	68	369.522,999 582.593,933	27.479
70	369.533,592 582.579,702	71	369.552,768 582.575,371	19.659
73	369.599,063 582.572,436	74	369.616,71 582.567,336	18.369
76	369.650,767 582.559,284	77	369.659,088 582.552,806	10.545
79	369.680,183 582.536,897	80	369.695,922 582.529,267	17.491
82	369.708,145 582.519,77	83	369.710,326 582.513,582	6.561
85	369.722,711 582.499,442	1	369.728,363 582.500,237	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	369.508,664 582.658,237	18	369.489,528 582.653,459	19.723
20	369.413,345 582.636,155	21	369.380,24 582.622,42	35.841
23	369.287,983 582.612,424	24	369.278,208 582.613,486	9.833
26	369.247,46 582.608,01	27	369.237,179 582.600,786	12.565
29	369.227,238 582.599,801	30	369.214,1 582.599,857	13.138
32	369.189,739 582.614,515	33	369.172,137 582.626,242	21.151
35	369.148,308 582.645,944	36	369.169,173 582.622,81	31.153
38	369.186,913 582.610,744	39	369.198,771 582.601,242	15.195
41	369.214,749 582.593,819	42	369.219,474 582.595,436	4.994
44	369.227,878 582.595,342	45	369.235,387 582.596,087	7.546
47	369.249,459 582.603,915	48	369.253,774 582.601,912	4.757
50	369.278,217 582.608,959	51	369.289,274 582.608,056	11.094
53	369.337,555 582.614,575	54	369.364,735 582.616,696	27.263
56	369.392,542 582.622,652	57	369.414,295 582.631,677	23.551
59	369.445,332 582.632,454	60	369.449,732 582.632,564	4.401
62	369.490,969 582.649,181	63	369.508,78 582.653,628	18.358
65	369.518,728 582.647,754	66	369.520,601 582.624,056	23.772
68	369.522,999 582.593,933	69	369.527,334 582.584,702	10.198
71	369.552,768 582.575,371	72	369.585,723 582.574,78	32.96
74	369.616,71 582.567,336	75	369.640,884 582.561,059	24.976
77	369.659,088 582.552,806	78	369.668,835 582.542,866	13.921
80	369.695,922 582.529,267	81	369.705,241 582.523,103	11.173
83	369.710,326 582.513,582	84	369.713,065 582.509,812	4.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	369.489,528 582.653,459	19	369.448,953 582.637,046	43.769
21	369.380,24 582.622,42	22	369.337,079 582.619,052	43.292
24	369.278,208 582.613,486	25	369.257,952 582.611,206	20.384
27	369.237,179 582.600,786	28	369.227,647 582.599,841	9.579
30	369.214,1 582.599,857	31	369.201,199 582.605,073	13.916
33	369.172,137 582.626,242	34	369.149,449 582.651,398	33.876
36	369.169,173 582.622,81	37	369.175,68 582.618,416	7.852
39	369.198,771 582.601,242	40	369.201,647 582.599,906	3.171
42	369.219,474 582.595,436	43	369.226,26 582.595,069	6.796
45	369.235,387 582.596,087	46	369.238,799 582.596,425	3.429
48	369.253,774 582.601,912	49	369.258,867 582.606,781	7.046
51	369.289,274 582.608,056	52	369.313,541 582.611,333	24.487
54	369.364,735 582.616,696	55	369.381,303 582.617,989	16.618
57	369.414,295 582.631,677	58	369.417,819 582.631,765	3.525
60	369.449,732 582.632,564	61	369.478,925 582.644,044	31.369
63	369.508,78 582.653,628	64	369.515,304 582.652,343	6.649
66	369.520,601 582.624,056	67	369.520,818 582.621,325	2.74
69	369.527,334 582.584,702	70	369.533,592 582.579,702	8.01
72	369.585,723 582.574,78	73	369.599,063 582.572,436	13.544
75	369.640,884 582.561,059	76	369.650,767 582.559,284	10.041
78	369.668,835 582.542,866	79	369.680,183 582.536,897	12.822
81	369.705,241 582.523,103	82	369.708,145 582.519,77	4.421
84	369.713,065 582.509,812	85	369.722,711 582.499,442	14.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906 Someș Cald
Nr. topografic:231/1/4, 232/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56408	70	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13571 / 25/07/1995		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4208, din 19/04/1995 emis de JUDECĂTORIA CLUJ, DOSAR NR. 13967/1994;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPAȘ PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

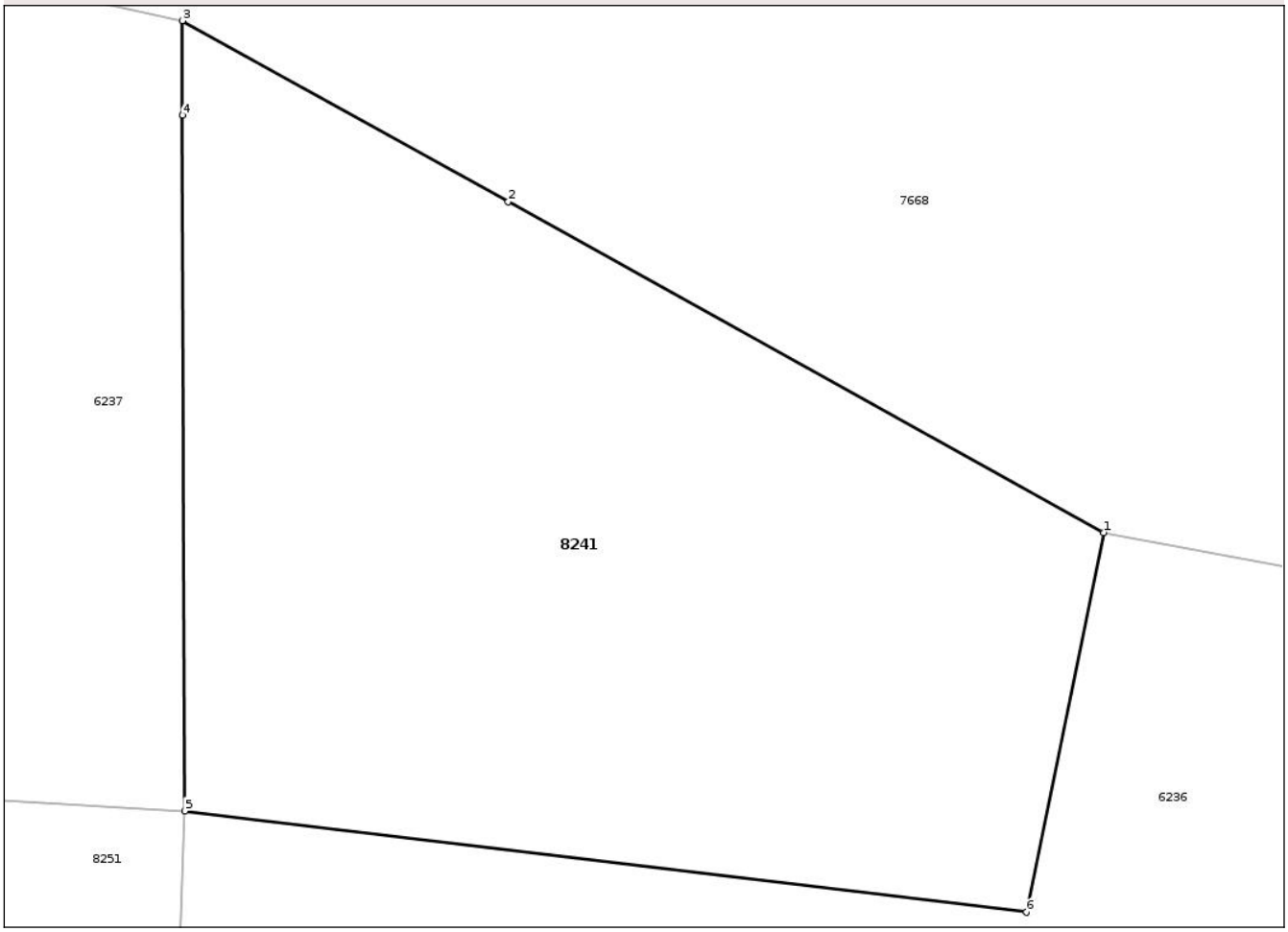
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56408	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	70	7	-	231/1/4, 232/1/4	la Săliste

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.994,975 583.134,163	2	371.988,101 583.137,976	7.861
2	371.988,101 583.137,976	3	371.984,34 583.140,063	4.301
3	371.984,34 583.140,063	4	371.984,344 583.138,974	1.089
4	371.984,344 583.138,974	5	371.984,371 583.130,953	8.021
5	371.984,371 583.130,953	6	371.994,083 583.129,786	9.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.994,083 583.129,786	1	371.994,975 583.134,163	4.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58029	655	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
224311 / 18/11/2019		
Act Administrativ nr. 28818, din 06/03/2018 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 8789 din 31.07.2019, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 168 din 11.11.2019, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL PĂDURILOR ȘI PĂȘUNILOR SOMEȘUL CALD**, CIF:18372457	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

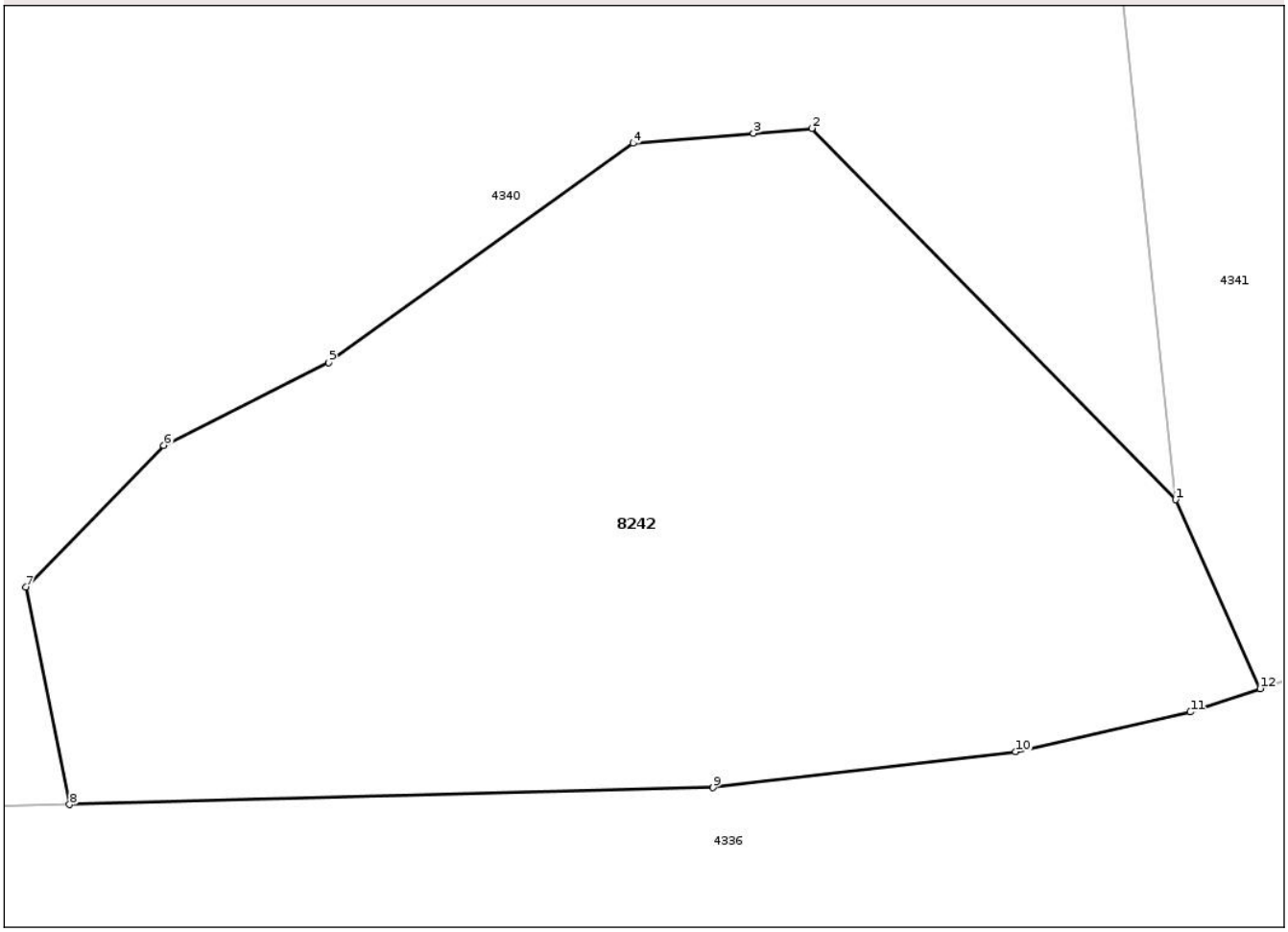
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58029	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	655	7	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.407,317 582.656,68	2	373.394,741 582.669,506	17.963
2	373.394,741 582.669,506	3	373.392,72 582.669,337	2.028
3	373.392,72 582.669,337	4	373.388,566 582.668,99	4.168
4	373.388,566 582.668,99	5	373.378,038 582.661,416	12.969
5	373.378,038 582.661,416	6	373.372,342 582.658,556	6.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.372,342 582.658,556	7	373.367,575 582.653,661	6.833
7	373.367,575 582.653,661	8	373.369,084 582.646,152	7.659
8	373.369,084 582.646,152	9	373.391,329 582.646,74	22.253
9	373.391,329 582.646,74	10	373.401,79 582.647,98	10.534
10	373.401,79 582.647,98	11	373.407,827 582.649,349	6.19
11	373.407,827 582.649,349	12	373.410,242 582.650,156	2.546
12	373.410,242 582.650,156	1	373.407,317 582.656,68	7.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Părului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60196	646	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188487 / 05/09/2022		
Act Administrativ nr. 179, din 28/07/2022 emis de COMUNA GILAU (HOTARARE DE CONSILIU LOCAL ; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 05.09.2022, emis de ING. STANA DAN-ION;act administrativ nr 14266 din 05.08.2022, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 14577 din 11.08.2022, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.09.2022, emis de ING. STANA DAN-ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU,**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60196	646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	646	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.175,843 582.662,86	2	372.174,975 582.668,934	6.136
3	372.175,442 582.671,802	4	372.176,428 582.676,574	4.873
5	372.177,102 582.679,324	6	372.177,326 582.684,61	5.291
7	372.178,332 582.694,572	8	372.178,871 582.715,782	21.217
9	372.178,312 582.718,818	10	372.176,149 582.723,5	5.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.174,975 582.668,934	3	372.175,442 582.671,802	2.906
4	372.176,428 582.676,574	5	372.177,102 582.679,324	2.831
6	372.177,326 582.684,61	7	372.178,332 582.694,572	10.013
8	372.178,871 582.715,782	9	372.178,312 582.718,818	3.087
10	372.176,149 582.723,5	11	372.176,057 582.726,224	2.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.176,057 582.726,224	12	372.170,048 582.714,605	13.081
13	372.171,743 582.713,426	14	372.172,794 582.710,392	3.211
15	372.173,193 582.700,662	16	372.172,03 582.684,892	15.813
17	372.168,751 582.683,84	18	372.170,813 582.679,69	4.634
19	372.170,356 582.670,902	20	372.166,774 582.655,25	16.057
21	372.164,765 582.639,318	22	372.164,617 582.631,572	7.747
23	372.164,627 582.605,932	24	372.172,141 582.608,995	8.114
25	372.170,538 582.611,462	26	372.169,27 582.624,728	13.326
27	372.169,001 582.631,715	28	372.169,049 582.638,455	6.74
29	372.170,446 582.646,635	30	372.172,152 582.653,893	7.456
31	372.173,406 582.657,516	32	372.174,58 582.660,706	3.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.170,048 582.714,605	13	372.171,743 582.713,426	2.065
14	372.172,794 582.710,392	15	372.173,193 582.700,662	9.738
16	372.172,03 582.684,892	17	372.168,751 582.683,84	3.444
18	372.170,813 582.679,69	19	372.170,356 582.670,902	8.8
20	372.166,774 582.655,25	21	372.164,765 582.639,318	16.058
22	372.164,617 582.631,572	23	372.164,627 582.605,932	25.64
24	372.172,141 582.608,995	25	372.170,538 582.611,462	2.942
26	372.169,27 582.624,728	27	372.169,001 582.631,715	6.992
28	372.169,049 582.638,455	29	372.170,446 582.646,635	8.298
30	372.172,152 582.653,893	31	372.173,406 582.657,516	3.834
32	372.174,58 582.660,706	1	372.175,843 582.662,86	2.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71 Somesu Cald
Nr. topografic:parte din nr. top 100/1, 101/1/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Comorii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	419	11	-	parte din nr. top 100/1, 101/1/1	
2	faneata	NU	72	11	-	parte din nr. top 100/1, 101/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.992,017 582.702,15	2	371.995,002 582.690,922	11.618
2	371.995,002 582.690,922	3	372.003,401 582.676,806	16.426
3	372.003,401 582.676,806	4	372.009,628 582.671,378	8.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.009,628 582.671,378	5	372.011,738 582.676,409	5.456
5	372.011,738 582.676,409	6	372.008,18 582.695,826	19.74
6	372.008,18 582.695,826	7	372.013,726 582.712,758	17.817
7	372.013,726 582.712,758	8	372.014,145 582.714,039	1.348
8	372.014,145 582.714,039	9	371.991,425 582.704,375	24.69
9	371.991,425 582.704,375	1	371.992,017 582.702,15	2.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

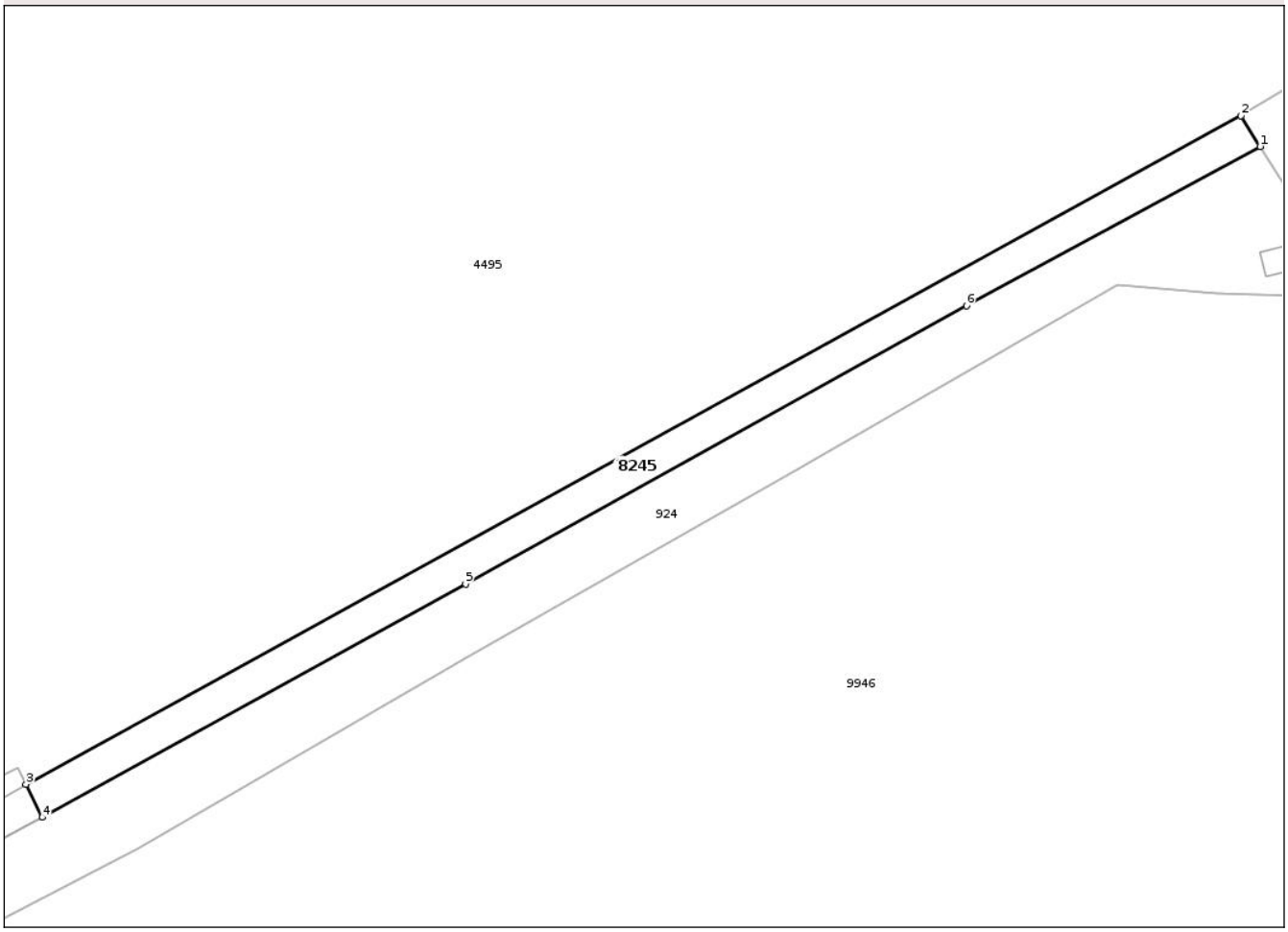
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	389	1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.232,897 582.349,909	2	370.231,196 582.352,643	3.22
2	370.231,196 582.352,643	3	370.123,441 582.293,416	122.959
3	370.123,441 582.293,416	4	370.124,895 582.290,491	3.266
4	370.124,895 582.290,491	5	370.162,422 582.311,163	42.844
5	370.162,422 582.311,163	6	370.206,845 582.335,813	50.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.206,845 582.335,813	1	370.232,897 582.349,909	29.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61181	86	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13820 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 106, din 22/01/2024 emis de MICLEA FLORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61181 a imobilului cu numarul cadastral 61181 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59993 inscris in cartea funciara 59993;	A1
Act Notarial nr. 1887, din 21/12/2021 emis de BUDUSAN SMARANDA VALERIA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE ; act administrativ nr 23 din 21.12.2021, emis de BUDUSAN Smaranda Valeria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREENHILL CAPITAL SRL**, CIF:39718775	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59993/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 132893 din 17/06/2022; pozitie transcrisa din CF 59229/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 278086 din 21/12/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

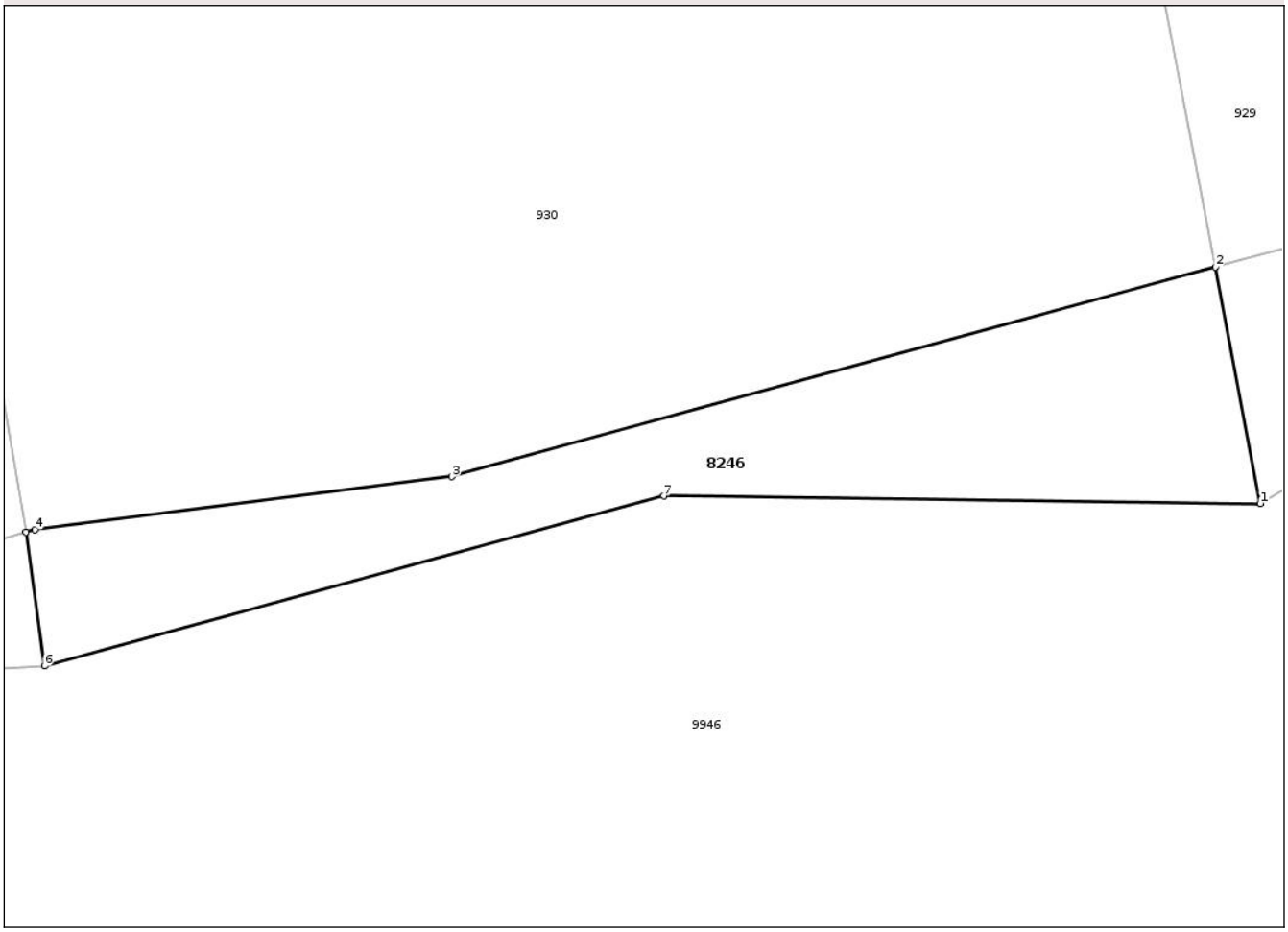
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61181	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	86	1	18	-	UP3, UA47LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.399,668 582.585,219	2	369.398,599 582.590,835	5.717
2	369.398,599 582.590,835	3	369.380,46 582.585,855	18.81
3	369.380,46 582.585,855	4	369.370,539 582.584,599	10.0
4	369.370,539 582.584,599	5	369.370,33 582.584,539	0.217
5	369.370,33 582.584,539	6	369.370,77 582.581,363	3.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.370,77 582.581,363	7	369.385,492 582.585,398	15.265
7	369.385,492 582.585,398	1	369.399,668 582.585,219	14.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1121 Somesul Cald
Nr. topografic:228/1/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56189	541	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14762 / 07/03/2007		
Act Notarial nr. 30, din 13/10/2006 emis de BNP FEURDEAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DONISANU ION CORNELIU SABIN**, bun propriu,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1121 Somesul Cald)	
98894 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 897, din 09/06/2017 emis de FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DONISANU ION CORNELIU SABIN**, bun propriu	
220682 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 184/2023, din 23/10/2023 emis de COSMA LAURA IOANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DONISANU ION CORNELIU SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

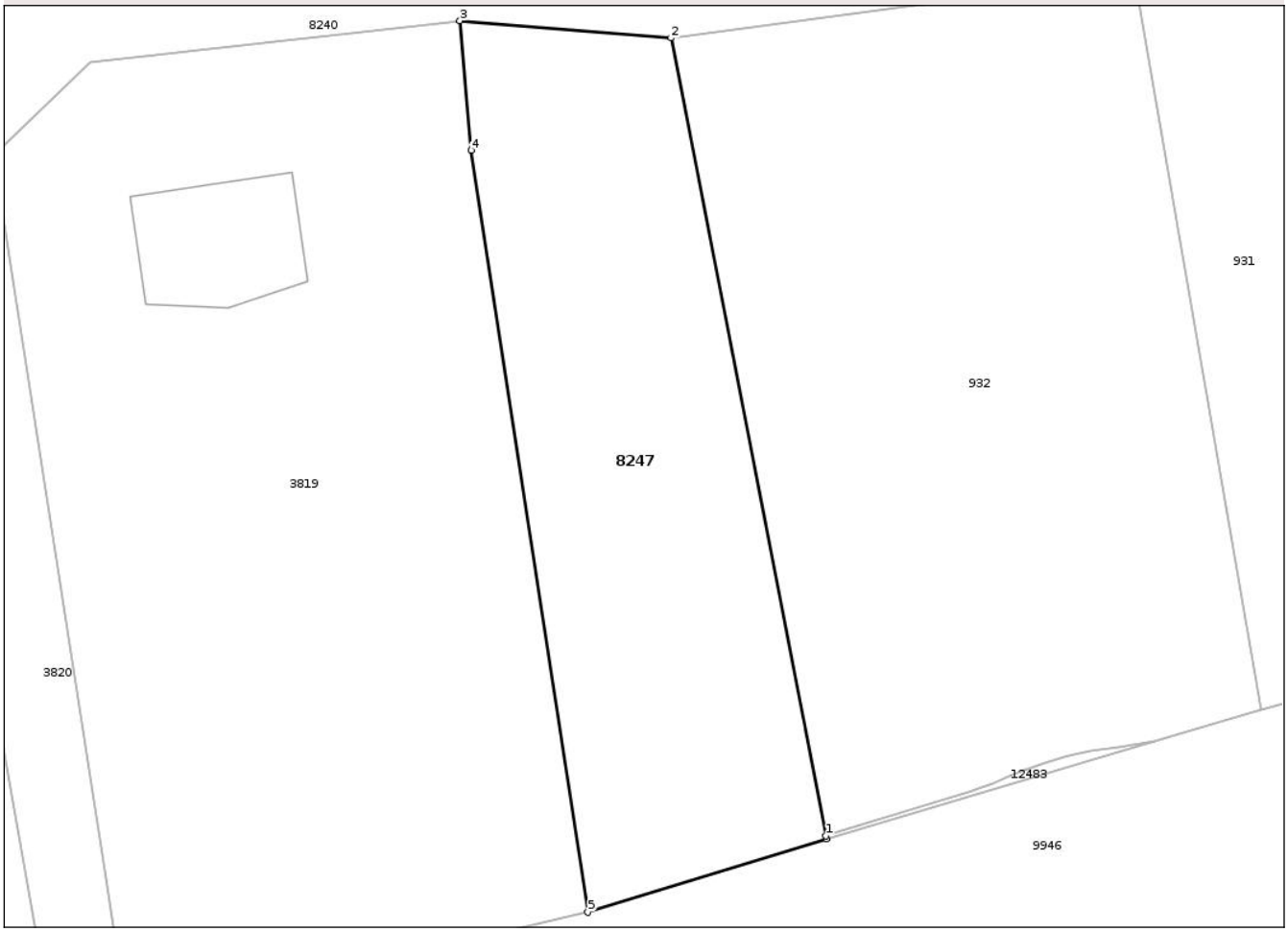
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56189	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	541	1	-	228/1/2/5	UP3, UA47LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.297,377 582.566,324	2	369.289,274 582.608,056	42.511
2	369.289,274 582.608,056	3	369.278,217 582.608,959	11.094
3	369.278,217 582.608,959	4	369.278,798 582.602,176	6.808
4	369.278,798 582.602,176	5	369.284,92 582.562,327	40.317
5	369.284,92 582.562,327	6	369.297,407 582.566,166	13.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.297,407 582.566,166	1	369.297,377 582.566,324	0.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1287 Someșu Cald
Nr. topografic:228/1/2/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56182	1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37579 / 27/10/2005		
Act Notarial nr. 1413, din 25/10/2005 emis de NP MURESAN ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREȘAN POPOVICI VIOREL**, și soția 2) **MUREȘAN POPOVICI GABRIELA DANIELA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1287)	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o fîșie cu lungimea de 500m și lățimea de 3m din parcela cu nr. top 228/1/11 din cf 683 în favoarea imobilului de sub A1 în rang serial câștigat cu încheierea cf nr. 11456/1997	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1287)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

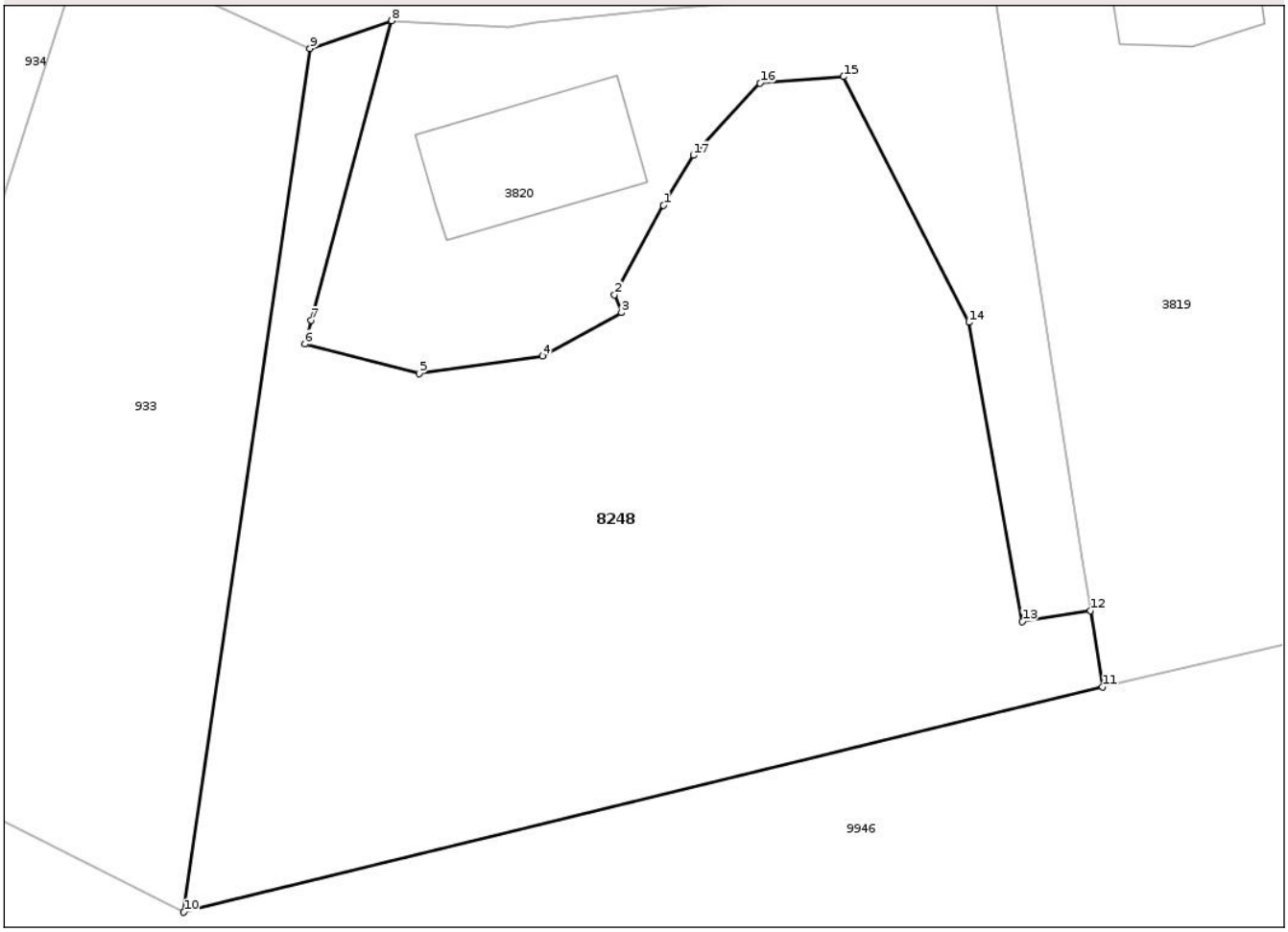
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56182	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.500	1	-	228/1/2/9	Fânaț cu vegetație forestieră

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.235,285 582.584,721	2	369.232,454 582.579,517	5.924
2	369.232,454 582.579,517	3	369.232,857 582.578,478	1.114
3	369.232,857 582.578,478	4	369.228,249 582.575,955	5.253
4	369.228,249 582.575,955	5	369.221,08 582.574,956	7.238
5	369.221,08 582.574,956	6	369.214,445 582.576,651	6.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.214,445 582.576,651	7	369.214,816 582.578,038	1.436
7	369.214,816 582.578,038	8	369.219,474 582.595,436	18.011
8	369.219,474 582.595,436	9	369.214,749 582.593,819	4.994
9	369.214,749 582.593,819	10	369.207,404 582.543,661	50.693
10	369.207,404 582.543,661	11	369.260,81 582.556,74	54.984
11	369.260,81 582.556,74	12	369.260,118 582.561,183	4.497
12	369.260,118 582.561,183	13	369.256,152 582.560,551	4.016
13	369.256,152 582.560,551	14	369.253,052 582.577,914	17.638
14	369.253,052 582.577,914	15	369.245,767 582.592,186	16.024
15	369.245,767 582.592,186	16	369.240,908 582.591,813	4.873
16	369.240,908 582.591,813	17	369.237,04 582.587,615	5.708
17	369.237,04 582.587,615	1	369.235,285 582.584,721	3.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		218	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

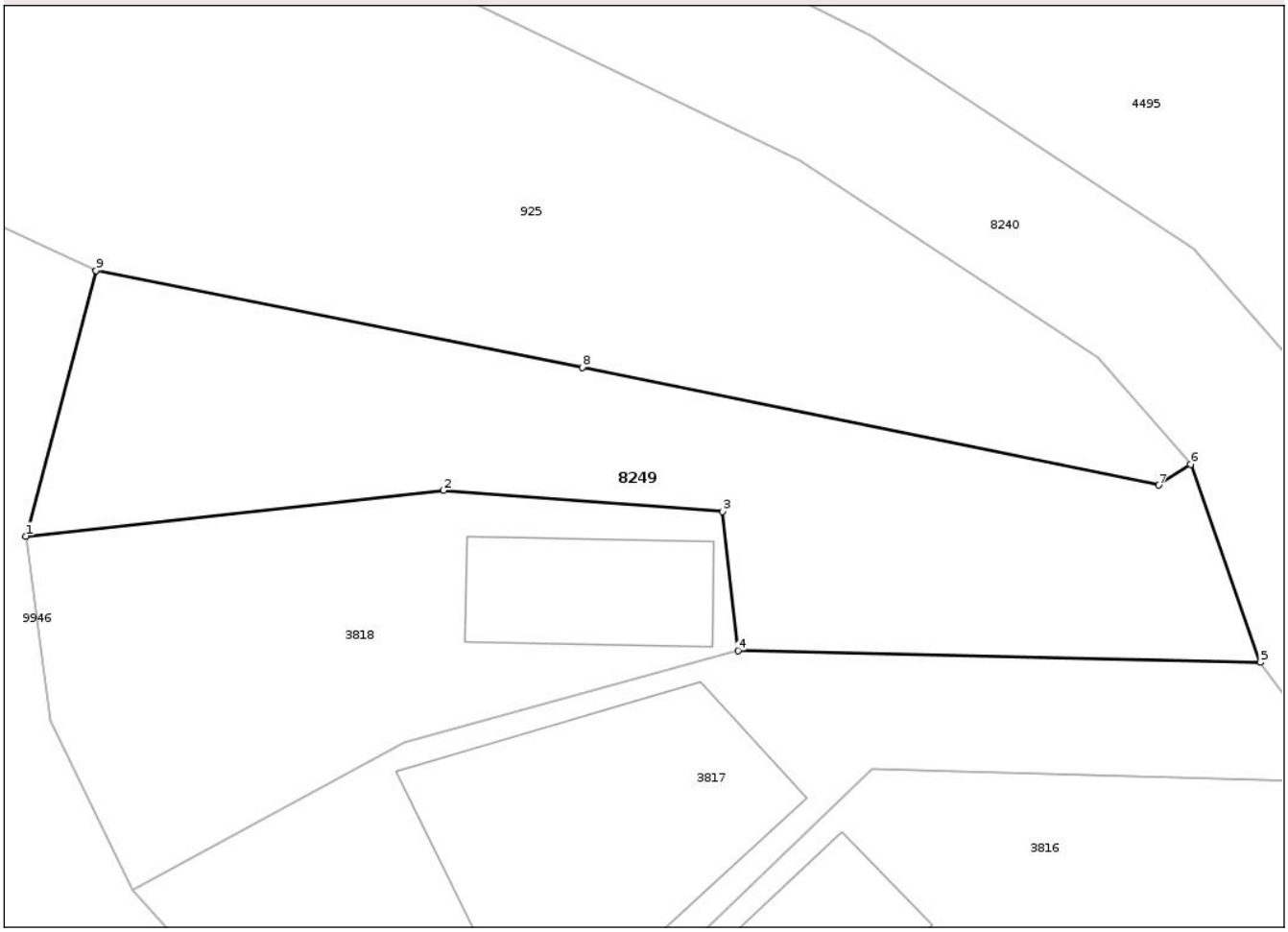
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	218	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.671,684 582.517,528	2	369.684,762 582.518,961	13.156
2	369.684,762 582.518,961	3	369.693,5 582.518,297	8.763
3	369.693,5 582.518,297	4	369.693,975 582.513,946	4.377
4	369.693,975 582.513,946	5	369.710,326 582.513,582	16.355
5	369.710,326 582.513,582	6	369.708,145 582.519,77	6.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.708,145 582.519,77	7	369.707,139 582.519,124	1.196
7	369.707,139 582.519,124	8	369.689,095 582.522,801	18.415
8	369.689,095 582.522,801	9	369.673,887 582.525,832	15.507
9	369.673,887 582.525,832	1	369.671,684 582.517,528	8.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:829 Someșul Cald
Nr. topografic:229/a/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Nr. 63A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60979	591	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60979-C1	Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Nr. 63A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casa P+M cu suprafata construita desfasurata de 101 mp, edificata in anul 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13 / 04/01/1993		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6447, din 04/01/1993 emis de JUDECĂTORIA CLUJ (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept uzucapiune și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATINCA IOSIF**, și soția 2) **MATINCA DOINIȚA**, bun comun	
55884 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. 7408, din 13/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNA GILAU (Adeverinta ; act administrativ nr RA-065 nr. 00206739300 din 17.02.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr RA-065 nr. 00206739300 - asigurare corectata din 17.02.2024, emis de PAID SA;inscris sub semnatura privata nr 1 Relevee din 14.03.2024, emis de SC 3 D TOP SRL - REBRISOREAN FLAVIUS;inscris sub semnatura privata nr 2 PAD din 14.03.2024, emis de SC 3 D TOP SRL - REBRISOREAN FLAVIUS;act administrativ nr 7402 din 13.03.2024, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 55754 din 14.03.2024, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr 3 documentatie cadastrala din 14.03.2024, emis de SC 3 D TOP SRL - REBRISOREAN FLAVIUS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATINCA IOSIF** 2) **MATINCA DOINITA ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60979	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	7	-	229/a/4	
2	faneata	DA	307	7	-	229/a/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60979-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Casa P+M cu suprafata construita desfasurata de 101 mp, edificata in anul 1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.049,017 583.120,03	2	372.045,824 583.120,471	3.223
2	372.045,824 583.120,471	3	372.045,121 583.120,568	0.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.045,121 583.120,568	4	372.045,11 583.120,398	0.17
4	372.045,11 583.120,398	5	372.043,802 583.099,568	20.871
5	372.043,802 583.099,568	6	372.043,047 583.087,55	12.042
6	372.043,047 583.087,55	7	372.042,779 583.083,287	4.271
7	372.042,779 583.083,287	8	372.042,505 583.074,526	8.765
8	372.042,505 583.074,526	9	372.042,611 583.054,902	19.624
9	372.042,611 583.054,902	10	372.047,095 583.054,416	4.51
10	372.047,095 583.054,416	11	372.051,728 583.053,914	4.66
11	372.051,728 583.053,914	12	372.051,774 583.058,916	5.002
12	372.051,774 583.058,916	13	372.052,033 583.087,468	28.553
13	372.052,033 583.087,468	14	372.052,133 583.098,403	10.935
14	372.052,133 583.098,403	15	372.054,282 583.118,378	20.09
15	372.054,282 583.118,378	16	372.054,309 583.118,629	0.252
16	372.054,309 583.118,629	1	372.049,017 583.120,03	5.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:904 Someșu Cald
Nr. topografic:231/1/2,232/1/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 59, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56410	808	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56410-C1	Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casă de vacanță din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu țiglă, la demisol cu pivniță, la parter cu living, bucătărie, baie, terasă, la etaj cu hol, 3dormitoare, baie, logie, 2 terase

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13571 / 25/07/1995		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4208, din 19/04/1995 emis de JUD.CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPAS PETRE**	
133189 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 1593, din 21/07/2018 emis de TOFENI ALINA TEODORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **GÂRBA MIHAI**, și soția 2) **GÂRBA PAULA-ADINA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **COBÂRZAN RAUL-ALIN**, și soția 2) **COBÂRZAN ADINA-VALENTINA**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **NUBER DIANA-RAMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148882 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. 1593, din 21/07/2018 emis de TOFENI ALINA TEODORA (act administrativ nr 133189 din 23.07.2018, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA);		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEcumpărare în rang serial cu nr. 133189/2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GÂRBA MIHAI**, și soția 2) **GÂRBA PAULA-ADINA**	
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIEcumpărare în rang serial cu nr. 133189/2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COBÂRZAN RAUL-ALIN**, și soția 2) **COBÂRZAN ADINA-VALENTINA**	
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIEcumpărare în rang serial cu nr. 133189/2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **NUBER DIANA-RAMONA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56410	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	7	-	231/1/2, 232/1/2	la Sălişte
2	faneata	NU	79	7	-	231/1/2, 232/1/2	la Sălişte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56410-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casă de vacanță din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu țiglă, la demisol cu pivniță, la parter cu living, bucătărie, baie, terasă, la etaj cu hol, 3dormitoare, baie, logie, 2 terase

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.983,106 583.093,703	2	371.984,371 583.130,953	37.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.984,371 583.130,953	3	371.972,808 583.131,649	11.584
3	371.972,808 583.131,649	4	371.971,172 583.096,84	34.847
4	371.971,172 583.096,84	5	371.969,441 583.074,604	22.303
5	371.969,441 583.074,604	6	371.969,332 583.073,196	1.412
6	371.969,332 583.073,196	7	371.968,812 583.066,526	6.69
7	371.968,812 583.066,526	8	371.971,358 583.066,081	2.585
8	371.971,358 583.066,081	9	371.982,104 583.064,2	10.909
9	371.982,104 583.064,2	10	371.982,137 583.065,171	0.972
10	371.982,137 583.065,171	11	371.982,268 583.069,048	3.879
11	371.982,268 583.069,048	1	371.983,106 583.093,703	24.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.439	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

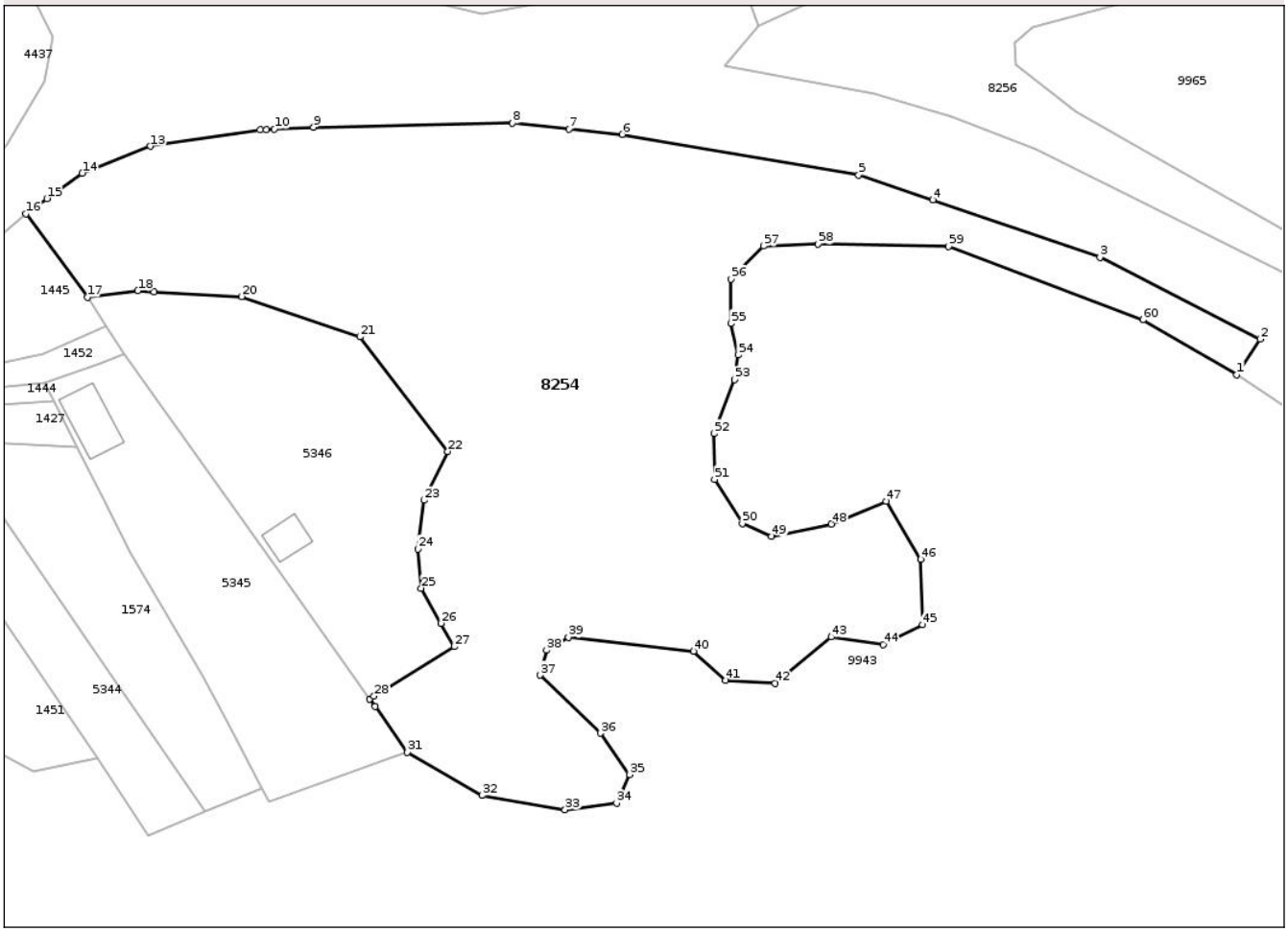
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.671	12	-	-	
2	ape curgatoare	NU	388	12	-	-	
3	neproductiv	NU	1.634	12	-	-	
4	neproductiv	DA	114	12	-	-	
5	ape curgatoare	DA	149	12	-	-	
6	neproductiv	DA	483	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	371.189,607 582.790,282	2	371.193,267 582.795,855	6.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	371.193,267 582.795,855	3	371.168,054 582.808,714	28.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	371.168,054 582.808,714	4	371.141,812 582.817,713	27.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	371.141,812 582.817,713	5	371.130,156 582.821,579	12.28
5	371.130,156 582.821,579	6	371.092,976 582.828,001	37.731
6	371.092,976 582.828,001	7	371.084,673 582.828,844	8.346
7	371.084,673 582.828,844	8	371.075,748 582.829,751	8.971
8	371.075,748 582.829,751	9	371.044,47 582.829,123	31.284
9	371.044,47 582.829,123	10	371.038,314 582.828,789	6.165
10	371.038,314 582.828,789	11	371.037,076 582.828,722	1.24
11	371.037,076 582.828,722	12	371.036,073 582.828,668	1.004
12	371.036,073 582.828,668	13	371.018,851 582.826,117	17.41
13	371.018,851 582.826,117	14	371.008,092 582.821,899	11.556
14	371.008,092 582.821,899	15	371.002,56 582.817,907	6.822
15	371.002,56 582.817,907	16	370.999,255 582.815,522	4.076
16	370.999,255 582.815,522	17	371.008,896 582.802,441	16.25
17	371.008,896 582.802,441	18	371.016,83 582.803,439	7.997
18	371.016,83 582.803,439	19	371.019,401 582.803,294	2.575
19	371.019,401 582.803,294	20	371.033,153 582.802,518	13.774
20	371.033,153 582.802,518	21	371.051,746 582.796,183	19.643
21	371.051,746 582.796,183	22	371.065,583 582.778,221	22.674
22	371.065,583 582.778,221	23	371.061,828 582.770,53	8.559
23	371.061,828 582.770,53	24	371.060,882 582.762,888	7.7
24	371.060,882 582.762,888	25	371.061,391 582.756,754	6.155
25	371.061,391 582.756,754	26	371.064,5 582.751,211	6.355
26	371.064,5 582.751,211	27	371.066,552 582.747,555	4.192
27	371.066,552 582.747,555	28	371.053,973 582.739,778	14.789
28	371.053,973 582.739,778	29	371.053,274 582.739,346	0.822
29	371.053,274 582.739,346	30	371.054,136 582.738,136	1.486
30	371.054,136 582.738,136	31	371.059,212 582.731,004	8.754
31	371.059,212 582.731,004	32	371.070,971 582.724,218	13.577
32	371.070,971 582.724,218	33	371.084,006 582.721,947	13.231
33	371.084,006 582.721,947	34	371.092,088 582.722,985	8.148
34	371.092,088 582.722,985	35	371.094,147 582.727,467	4.932
35	371.094,147 582.727,467	36	371.089,554 582.733,974	7.965
36	371.089,554 582.733,974	37	371.080,113 582.743,096	13.128
37	371.080,113 582.743,096	38	371.081,09 582.747,0	4.024
38	371.081,09 582.747,0	39	371.084,536 582.749,031	4.0
39	371.084,536 582.749,031	40	371.104,221 582.746,844	19.806
40	371.104,221 582.746,844	41	371.109,229 582.742,288	6.77
41	371.109,229 582.742,288	42	371.117,021 582.741,809	7.807
42	371.117,021 582.741,809	43	371.125,822 582.749,085	11.419
43	371.125,822 582.749,085	44	371.133,97 582.747,89	8.235
44	371.133,97 582.747,89	45	371.140,173 582.751,027	6.951
45	371.140,173 582.751,027	46	371.139,924 582.761,292	10.268
46	371.139,924 582.761,292	47	371.134,494 582.770,398	10.602
47	371.134,494 582.770,398	48	371.125,865 582.766,819	9.342
48	371.125,865 582.766,819	49	371.116,48 582.764,87	9.585
49	371.116,48 582.764,87	50	371.111,846 582.766,887	5.054
50	371.111,846 582.766,887	51	371.107,511 582.773,834	8.189
51	371.107,511 582.773,834	52	371.107,434 582.781,02	7.186
52	371.107,434 582.781,02	53	371.110,648 582.789,461	9.032
53	371.110,648 582.789,461	54	371.111,242 582.793,36	3.944
54	371.111,242 582.793,36	55	371.110,086 582.798,31	5.083
55	371.110,086 582.798,31	56	371.110,086 582.805,255	6.945
56	371.110,086 582.805,255	57	371.115,235 582.810,446	7.312
57	371.115,235 582.810,446	58	371.123,79 582.810,747	8.56
58	371.123,79 582.810,747	59	371.144,298 582.810,397	20.511
59	371.144,298 582.810,397	60	371.174,825 582.798,875	32.629
60	371.174,825 582.798,875	1	371.189,607 582.790,282	17.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

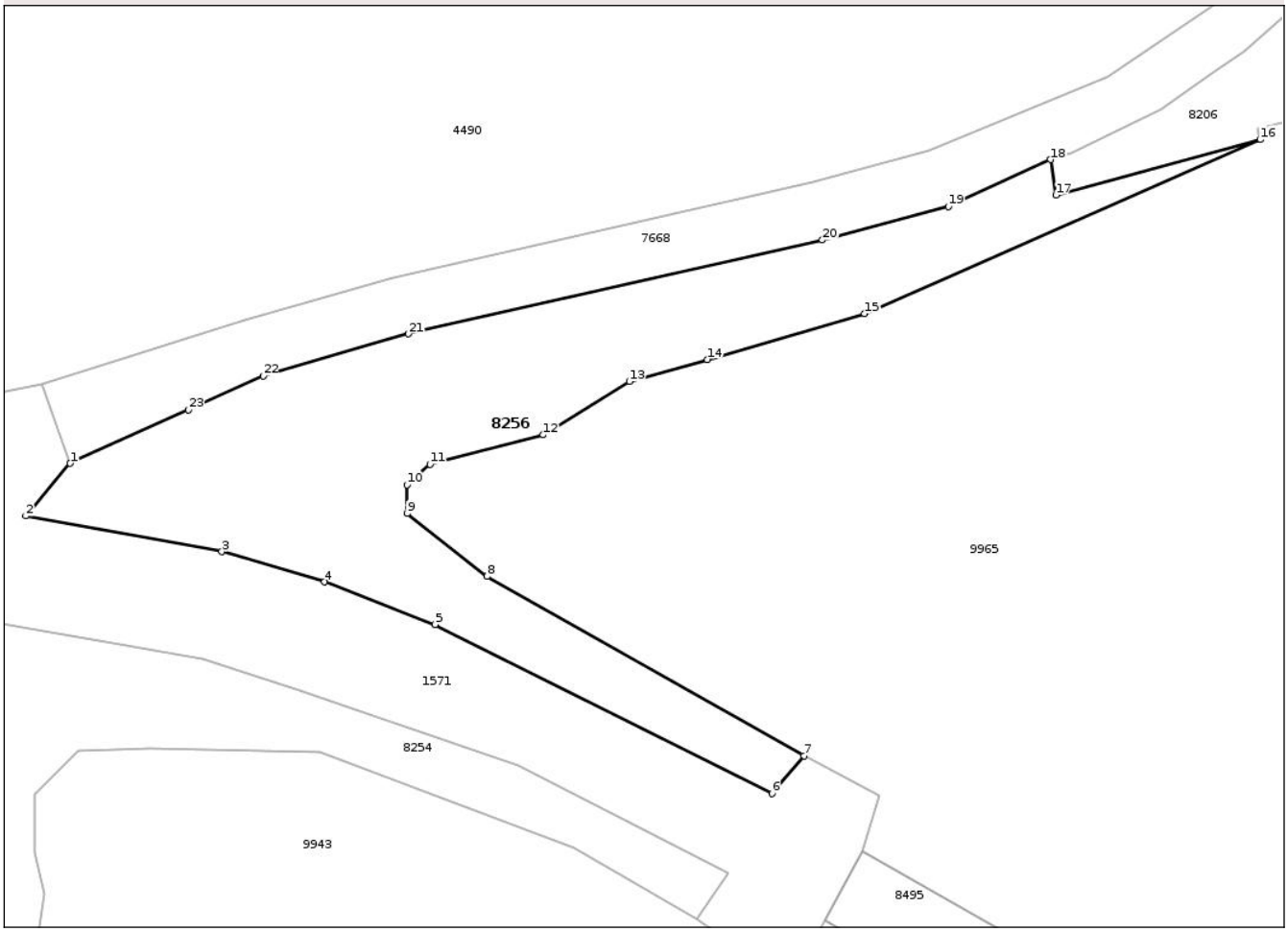
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.186	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.114,321 582.844,961	2	371.109,015 582.838,654	8.242
3	371.132,539 582.834,368	4	371.144,85 582.830,743	12.834
5	371.158,145 582.825,645	6	371.198,546 582.805,393	45.193
7	371.202,414 582.809,907	8	371.164,347 582.831,422	43.726
9	371.154,775 582.838,937	10	371.154,743 582.842,393	3.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.109,015 582.838,654	3	371.132,539 582.834,368	23.911
4	371.144,85 582.830,743	5	371.158,145 582.825,645	14.239
6	371.198,546 582.805,393	7	371.202,414 582.809,907	5.945
8	371.164,347 582.831,422	9	371.154,775 582.838,937	12.17
10	371.154,743 582.842,393	11	371.157,528 582.844,835	3.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	371.157,528 582.844,835	12	371.171,073 582.848,375	14.0
13	371.181,439 582.854,773	14	371.190,788 582.857,413	9.715
15	371.209,69 582.862,897	16	371.257,173 582.883,779	51.872
17	371.232,652 582.877,109	18	371.231,984 582.881,377	4.32
19	371.219,72 582.875,77	20	371.204,612 582.871,727	15.64
21	371.154,917 582.860,492	22	371.137,484 582.855,447	18.148
23	371.128,52 582.851,389	1	371.114,321 582.844,961	15.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	371.171,073 582.848,375	13	371.181,439 582.854,773	12.181
14	371.190,788 582.857,413	15	371.209,69 582.862,897	19.681
16	371.257,173 582.883,779	17	371.232,652 582.877,109	25.412
18	371.231,984 582.881,377	19	371.219,72 582.875,77	13.485
20	371.204,612 582.871,727	21	371.154,917 582.860,492	50.949
22	371.137,484 582.855,447	23	371.128,52 582.851,389	9.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

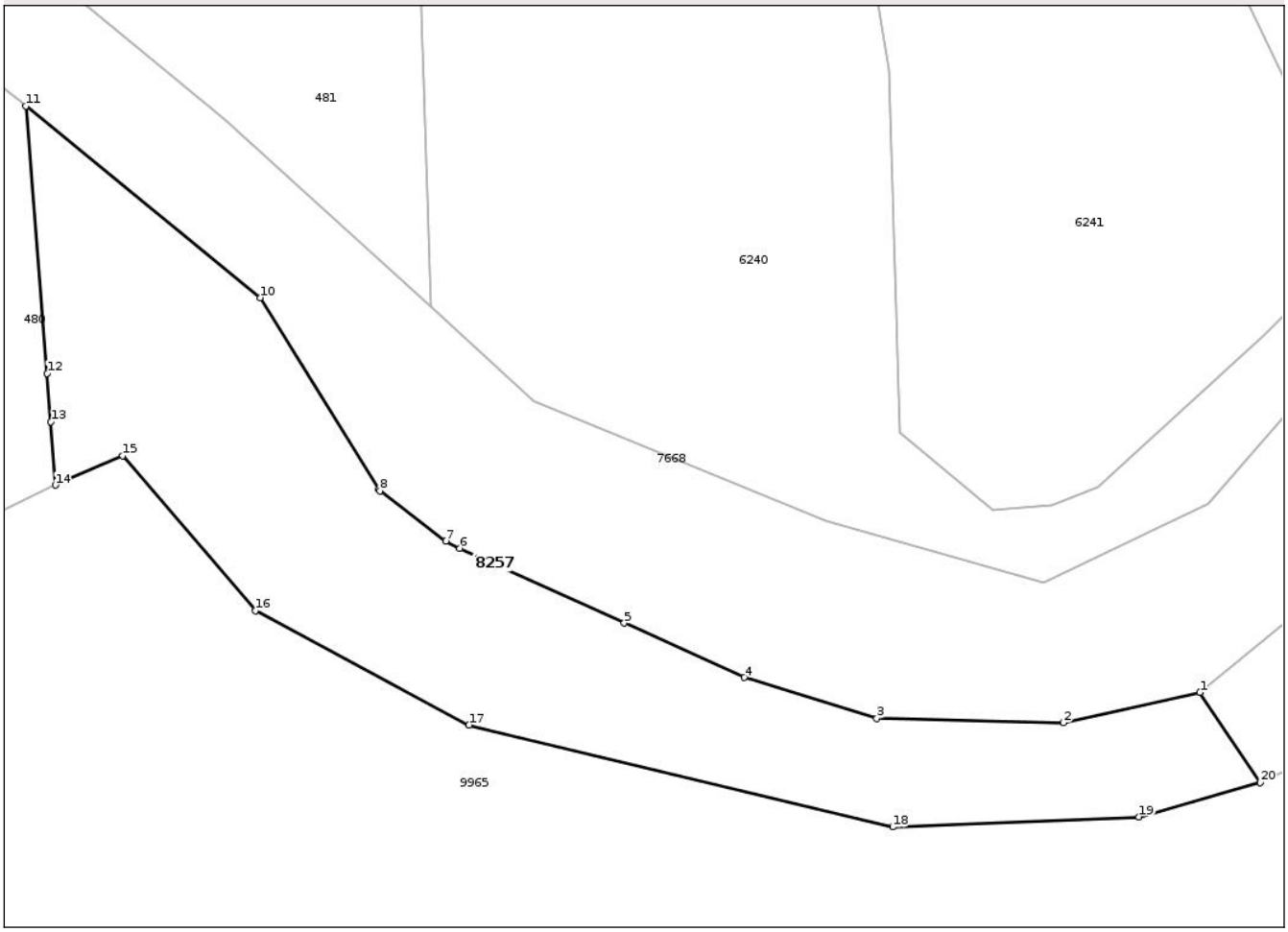
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	390	7	-	-	
2	padure	NU	754	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.253,319 583.021,116	2	372.243,062 583.018,844	10.506
2	372.243,062 583.018,844	3	372.229,056 583.019,173	14.01
3	372.229,056 583.019,173	4	372.219,105 583.022,227	10.409
4	372.219,105 583.022,227	5	372.210,094 583.026,317	9.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.210,094 583.026,317	6	372.197,751 583.031,92	13.555
6	372.197,751 583.031,92	7	372.196,681 583.032,464	1.2
7	372.196,681 583.032,464	8	372.191,757 583.036,222	6.194
8	372.191,757 583.036,222	9	372.191,683 583.036,342	0.141
9	372.191,683 583.036,342	10	372.182,753 583.050,712	16.919
10	372.182,753 583.050,712	11	372.165,176 583.065,092	22.71
11	372.165,176 583.065,092	12	372.166,767 583.045,044	20.111
12	372.166,767 583.045,044	13	372.167,055 583.041,412	3.643
13	372.167,055 583.041,412	14	372.167,396 583.036,657	4.767
14	372.167,396 583.036,657	15	372.172,455 583.038,874	5.523
15	372.172,455 583.038,874	16	372.182,409 583.027,258	15.298
16	372.182,409 583.027,258	17	372.198,442 583.018,68	18.183
17	372.198,442 583.018,68	18	372.230,26 583.011,024	32.726
18	372.230,26 583.011,024	19	372.248,738 583.011,781	18.493
19	372.248,738 583.011,781	20	372.257,835 583.014,357	9.455
20	372.257,835 583.014,357	1	372.253,319 583.021,116	8.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.579	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

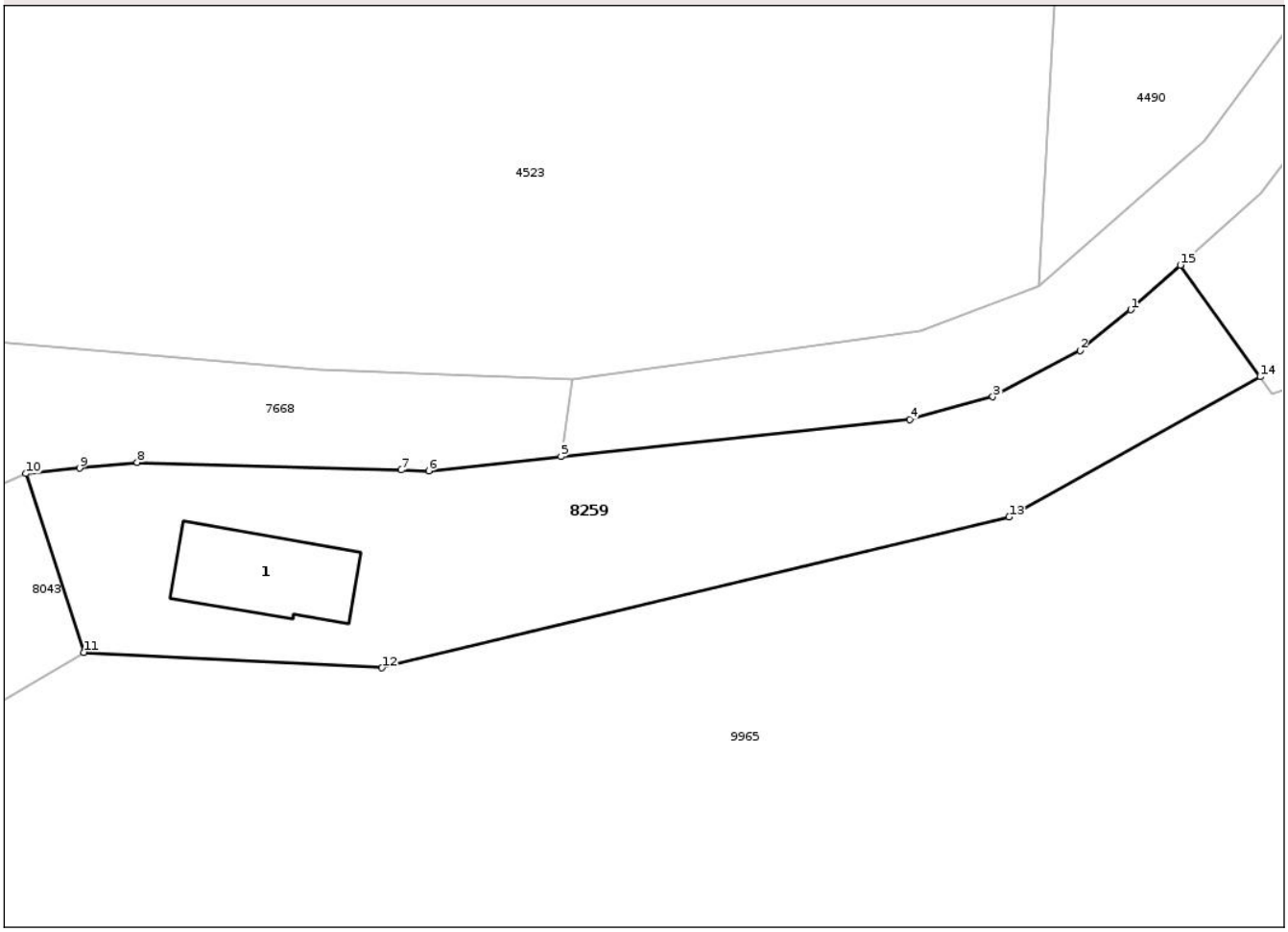
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	344	7	-	-	
2	padure	NU	1.235	7	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA - D+P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.383,655 583.063,698	2	372.378,994 583.059,942	5.986
2	372.378,994 583.059,942	3	372.370,991 583.055,712	9.052
3	372.370,991 583.055,712	4	372.363,349 583.053,636	7.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.363,349 583.053,636	5	372.331,364 583.050,217	32.167
5	372.331,364 583.050,217	6	372.319,227 583.048,919	12.206
6	372.319,227 583.048,919	7	372.316,718 583.048,992	2.51
7	372.316,718 583.048,992	8	372.292,495 583.049,699	24.233
8	372.292,495 583.049,699	9	372.287,214 583.049,167	5.308
9	372.287,214 583.049,167	10	372.282,274 583.048,669	4.965
10	372.282,274 583.048,669	11	372.287,6 583.032,283	17.23
11	372.287,6 583.032,283	12	372.314,94 583.030,868	27.377
12	372.314,94 583.030,868	13	372.372,487 583.044,691	59.184
13	372.372,487 583.044,691	14	372.395,527 583.057,534	26.378
14	372.395,527 583.057,534	15	372.388,19 583.067,775	12.598
15	372.388,19 583.067,775	1	372.383,655 583.063,698	6.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:827 Someșu Cald
Nr. topografic:229/a/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61280	533	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61280-C1	Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; casă de vacanță pe fundație de beton, la parter cameră și târnaț, la mansardă cu cameră

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13 / 04/01/1993		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6447/1992, ÎNCHEIERE, din 04/01/1993 emis de DOSAR NR. 3942/1990, JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (act nr ADRESA 693 din 31.03.1997, emis de CONSILIUL GILĂU, ÎNCHEIERE NR. 5668/01.04.1997 și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, uzucapiune și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RANGA IOAN** 2) **RANGA OLGA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61280	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	7	-	229/a/2	
2	faneata	DA	262	7	-	229/a/2	
3	faneata	NU	9	7	-	229/a/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61280-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; casă de vacanță pe fundație de beton, la parter cameră și târnaț, la mansardă cu cameră

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.033,416 583.121,798	2	372.030,783 583.121,985	2.64
2	372.030,783 583.121,985	3	372.027,7 583.124,442	3.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.027,7 583.124,442	4	372.025,462 583.125,876	2.658
4	372.025,462 583.125,876	5	372.024,32 583.090,818	35.077
5	372.024,32 583.090,818	6	372.023,364 583.061,468	29.366
6	372.023,364 583.061,468	7	372.023,269 583.058,546	2.924
7	372.023,269 583.058,546	8	372.023,219 583.057,004	1.543
8	372.023,219 583.057,004	9	372.031,058 583.056,154	7.885
9	372.031,058 583.056,154	10	372.031,08 583.056,757	0.603
10	372.031,08 583.056,757	11	372.031,224 583.060,762	4.008
11	372.031,224 583.060,762	12	372.032,043 583.083,573	22.826
12	372.032,043 583.083,573	13	372.032,293 583.090,531	6.962
13	372.032,293 583.090,531	1	372.033,416 583.121,798	31.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

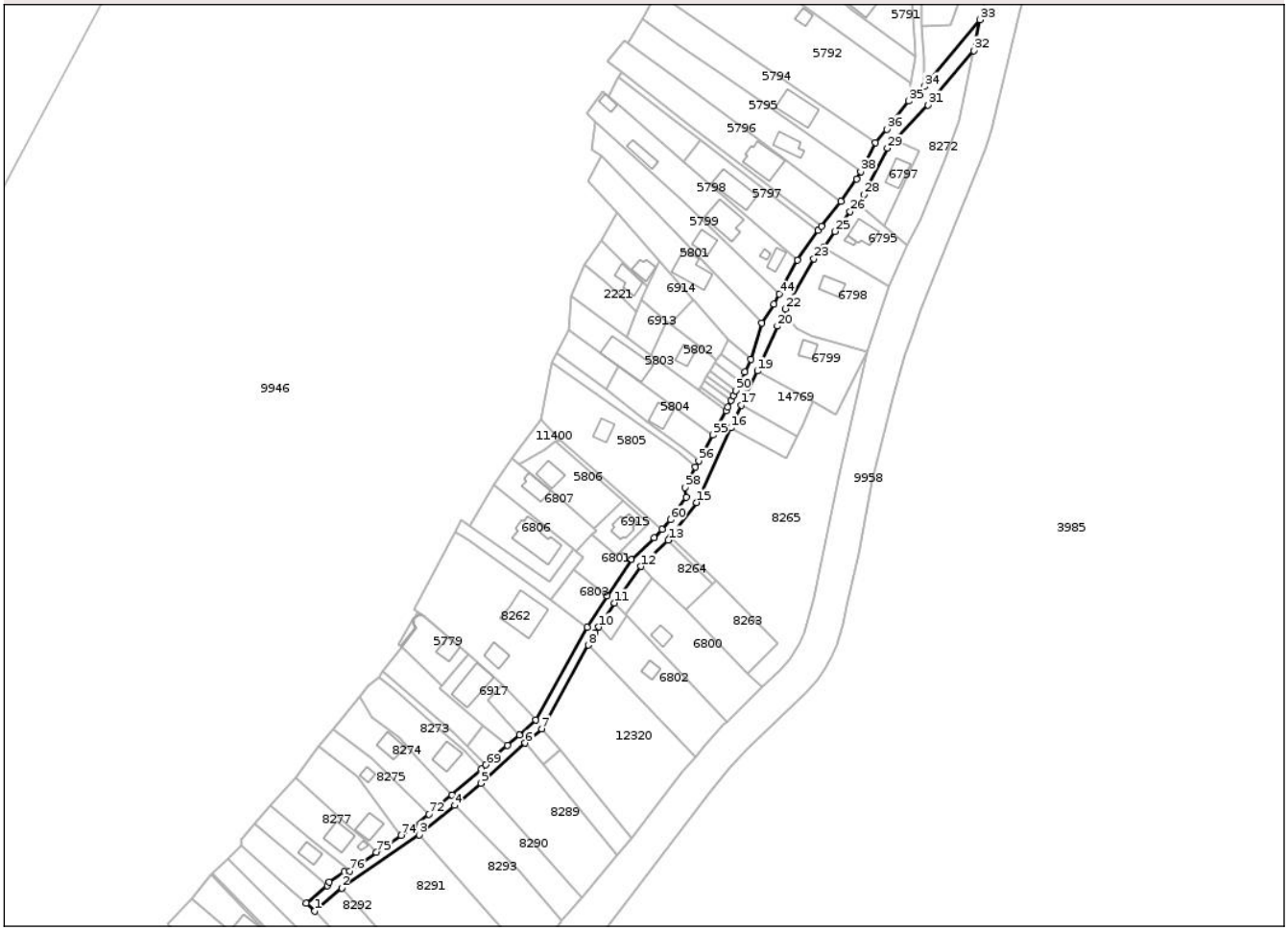
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.689	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.670,65 581.343,558	2	368.680,276 581.351,705	12.611
4	368.720,227 581.380,952	5	368.729,562 581.388,778	12.181
7	368.751,051 581.408,073	8	368.767,528 581.437,626	33.836
10	368.771,281 581.444,034	11	368.776,865 581.452,485	10.129
13	368.795,867 581.474,688	14	368.796,733 581.475,86	1.457
16	368.818,012 581.514,408	17	368.821,757 581.522,455	8.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.680,276 581.351,705	3	368.707,78 581.370,536	33.333
5	368.729,562 581.388,778	6	368.745,207 581.402,984	21.132
8	368.767,528 581.437,626	9	368.769,911 581.441,96	4.946
11	368.776,865 581.452,485	12	368.786,143 581.465,395	15.898
14	368.796,733 581.475,86	15	368.805,745 581.488,048	15.158
17	368.821,757 581.522,455	18	368.823,609 581.526,434	4.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.707,78 581.370,536	4	368.720,227 581.380,952	16.23
6	368.745,207 581.402,984	7	368.751,051 581.408,073	7.749
9	368.769,911 581.441,96	10	368.771,281 581.444,034	2.486
12	368.786,143 581.465,395	13	368.795,867 581.474,688	13.451
15	368.805,745 581.488,048	16	368.818,012 581.514,408	29.075
18	368.823,609 581.526,434	19	368.827,37 581.534,515	8.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	368.827,37 581.534,515	20	368.834,48 581.550,327	17.337
22	368.837,223 581.556,48	23	368.847,373 581.574,142	20.371
25	368.854,797 581.583,839	26	368.860,231 581.590,852	8.872
28	368.865,139 581.596,841	29	368.873,339 581.613,264	18.356
31	368.887,766 581.628,548	32	368.903,933 581.647,716	25.076
34	368.886,492 581.635,05	35	368.880,946 581.629,931	7.547
37	368.869,172 581.615,244	38	368.863,918 581.605,015	11.499
40	368.856,957 581.594,5	41	368.849,996 581.585,666	11.247
43	368.841,565 581.573,608	44	368.835,029 581.561,705	13.579
46	368.828,934 581.551,395	47	368.824,976 581.538,579	13.413
49	368.821,226 581.530,776	50	368.819,651 581.527,501	3.634
52	368.818,057 581.524,185	53	368.816,865 581.521,705	2.752
55	368.811,512 581.511,803	56	368.806,663 581.502,669	10.341
58	368.801,721 581.493,282	59	368.802,12 581.489,841	3.464
61	368.793,625 581.478,53	62	368.790,765 581.475,607	4.089
64	368.774,269 581.454,935	65	368.767,054 581.443,984	13.114
67	368.743,147 581.405,935	68	368.738,956 581.402,174	5.631
70	368.729,675 581.393,845	71	368.719,275 581.384,718	13.837
73	368.705,663 581.373,329	74	368.701,317 581.370,352	5.268
76	368.683,202 581.357,713	77	368.681,252 581.357,477	1.964
79	368.675,128 581.352,589	80	368.667,791 581.346,378	9.613
20	368.834,48 581.550,327	21	368.837,659 581.553,923	4.8
23	368.847,373 581.574,142	24	368.850,779 581.578,293	5.37
26	368.860,231 581.590,852	27	368.863,752 581.592,913	4.08
29	368.873,339 581.613,264	30	368.876,059 581.616,146	3.963
32	368.903,933 581.647,716	33	368.906,039 581.658,647	11.132
35	368.880,946 581.629,931	36	368.873,142 581.619,962	12.66
38	368.863,918 581.605,015	39	368.862,471 581.602,387	3.0
41	368.849,996 581.585,666	42	368.848,896 581.584,14	1.881
44	368.835,029 581.561,705	45	368.833,279 581.558,113	3.996
47	368.824,976 581.538,579	48	368.822,863 581.534,183	4.877
50	368.819,651 581.527,501	51	368.818,849 581.525,831	1.853
53	368.816,865 581.521,705	54	368.816,271 581.520,469	1.371
56	368.806,663 581.502,669	57	368.805,509 581.500,496	2.46
59	368.802,12 581.489,841	60	368.796,658 581.481,933	9.611
62	368.790,765 581.475,607	63	368.782,793 581.467,871	11.108
65	368.767,054 581.443,984	66	368.748,915 581.411,112	37.545
68	368.738,956 581.402,174	69	368.731,263 581.395,27	10.337
71	368.719,275 581.384,718	72	368.711,075 581.377,857	10.692
74	368.701,317 581.370,352	75	368.692,521 581.364,331	10.659
77	368.681,252 581.357,477	78	368.675,815 581.353,849	6.536
80	368.667,791 581.346,378	1	368.670,65 581.343,558	4.016
21	368.837,659 581.553,923	22	368.837,223 581.556,48	2.594
24	368.850,779 581.578,293	25	368.854,797 581.583,839	6.849
27	368.863,752 581.592,913	28	368.865,139 581.596,841	4.166
30	368.876,059 581.616,146	31	368.887,766 581.628,548	17.055
33	368.906,039 581.658,647	34	368.886,492 581.635,05	30.642
36	368.873,142 581.619,962	37	368.869,172 581.615,244	6.166
39	368.862,471 581.602,387	40	368.856,957 581.594,5	9.623
42	368.848,896 581.584,14	43	368.841,565 581.573,608	12.832
45	368.833,279 581.558,113	46	368.828,934 581.551,395	8.001
48	368.822,863 581.534,183	49	368.821,226 581.530,776	3.78
51	368.818,849 581.525,831	52	368.818,057 581.524,185	1.827
54	368.816,271 581.520,469	55	368.811,512 581.511,803	9.887
57	368.805,509 581.500,496	58	368.801,721 581.493,282	8.148
60	368.796,658 581.481,933	61	368.793,625 581.478,53	4.558
63	368.782,793 581.467,871	64	368.774,269 581.454,935	15.492
66	368.748,915 581.411,112	67	368.743,147 581.405,935	7.751
69	368.731,263 581.395,27	70	368.729,675 581.393,845	2.134
72	368.711,075 581.377,857	73	368.705,663 581.373,329	7.056
75	368.692,521 581.364,331	76	368.683,202 581.357,713	11.43
78	368.675,815 581.353,849	79	368.675,128 581.352,589	1.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 30, Jud. Cluj, Lac Tarnita - Plaja I

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61313	1.908	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61313-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 30, Jud. Cluj, Lac Tarnita - Plaja I	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:42 mp; Casa de vacanta compusa din: demisol: pivnita; parter: living, baie, 1 camera, 1 terasa; mansarda:1 balcon, 2 dormitoare.
A1.2	61313-C2	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 30, Jud. Cluj, Lac Tarnita - Plaja I	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; Casa de vacanta edificata in anul 2015 cu regim de inaltime D+P+M; cu certificat de performanta energetica clasa B, nota 95,8, nu este dotata cu lift, compusa din: demisol: scara, depozit curatenie, hol sauna, dus, WC, sauna, spatiu ethnic, curte lumina si fundatie piscina; parter: sufragerie, living, bucatarie, WC, acces demisol, scara, 2 terase acoperite si piscina; mansarda: hol, scara, 3 dormitoare, 3 bai si 3 terase acoperite, avand suprafata construita desfasurata de 350 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56818 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 874, din 14/03/2024 emis de STANCU TUDOR DAN (act administrativ nr 42804 din 28.02.2024, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61313 a imobilului cu numarul cadastral 61313 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51831 inscris in cartea funciara 51831;	A1
Act Notarial nr. 1055, din 21/06/2007 emis de NOTAR PUBLIC BEJAN C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LORINCZ ISTVAN**, şi soţia 2) **LORINCZ PIROSKA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51831/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 44953 din 22/06/2007; (provenita din conversia CF 1264 SOMEŞUL CALD)	
Act Administrativ nr. 100033, din 22/06/2015 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 31/15-06-2011 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 9/16-07-2015 emis de COMISIA DE RECEPTIE; act administrativ nr. 11708/01-10-2015 emis de COMUNA GILAU; inscris sub semnatura privata nr. 569/27-06-2015 emis de AUDITOR ENERGETIC DOBOSI T. RADU MARIUS TIB; act administrativ nr. 16726/14-12-2015 emis de COMUNA GILAU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LORINCZ ISTVAN** 2) **LORINCZ PIROSKA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51831/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 395 din 05/01/2016;	
90300 / 24/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 276/12/A, din 08/05/2025 emis de JUDECATORIA HUEDIN (certificat grefa nr 196/12/A din 03.04.2025, emis de JUDECATORIA HUEDIN);		
B6	se notează acțiunea civilă nr. 864/242/2024 înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca de către KUN CSABA c/a proprietarilor tabulari, având ca obiect constatare nulitate act juridic și anulare număr cadastral 61313	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
56818 / 15/03/2024	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. Încheierea 56818, din 15/03/2024 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pietonal si auto pe lungime de 33 m si lăţime de 3,5 m in favoarea imobilelor cu nr. top. 349/1/2 , 349/1/4 din cf 1225 . top 349/1/3 , 349/1/5 , 349/1/6 , din cf 1228 , top 349/1/8 din cf 1227 si top 349/2 din cf 1094 .	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51831/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 7922 din 01/01/2003; (provenita din conversia CF 1264 SOMEŞUL CALD)	

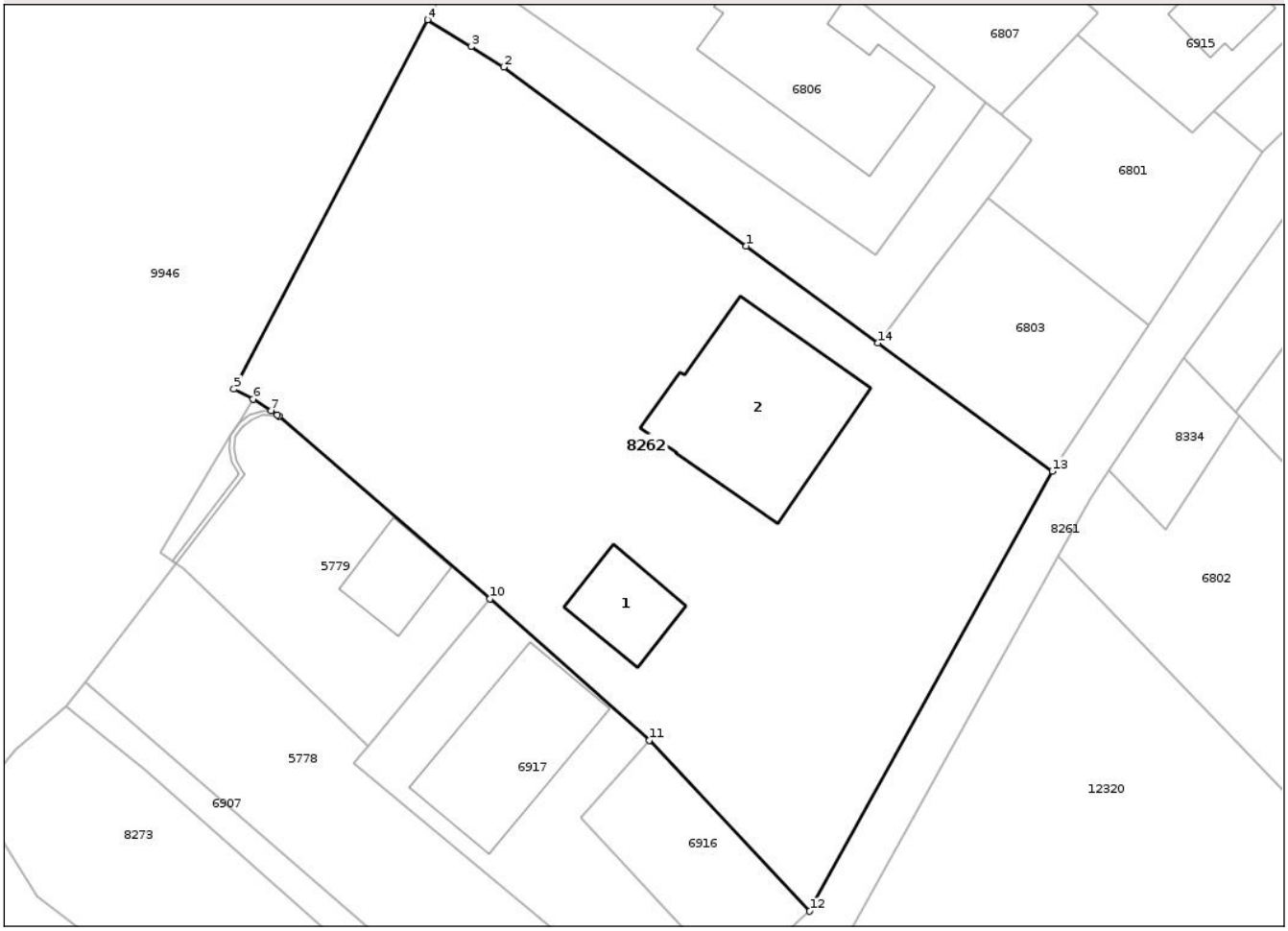
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61313	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	18	1273	-	
2	faneata	DA	853	18	1273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61313-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:42 mp; Casa de vacanta compusa din: demisol: pivnita; parter: living, baie, 1 camera, 1 terasa; mansarda:1 balcon, 2 dormitoare.
A1.2	61313-C2	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; Casa de vacanta edificata in anul 2015 cu regim de inaltime D+P+M; cu certificat de performanta energetica clasa B, nota 95,8, nu este dotata cu lift, compusa din: demisol: scara, depozit curatenie, hol sauna, dus, WC, sauna, spatiu ethnic, curte lumina si fundatie piscina; parter: sufragerie, living, bucatarie, WC, acces demisol, scara, 2 terase acoperite si piscina; mansarda: hol, scara, 3 dormitoare, 3 bai si 3 terase acoperite, avand suprafata construita desfasurata de 350 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.744,172 581.460,819	2	368.726,018 581.474,179	22.54
2	368.726,018 581.474,179	3	368.723,574 581.475,713	2.886
3	368.723,574 581.475,713	4	368.720,319 581.477,721	3.825
4	368.720,319 581.477,721	5	368.705,847 581.450,116	31.168
5	368.705,847 581.450,116	6	368.707,286 581.449,386	1.614
6	368.707,286 581.449,386	7	368.708,619 581.448,513	1.593
7	368.708,619 581.448,513	8	368.709,092 581.448,203	0.566
8	368.709,092 581.448,203	9	368.709,209 581.448,102	0.155
9	368.709,209 581.448,102	10	368.724,998 581.434,44	20.879
10	368.724,998 581.434,44	11	368.736,915 581.423,88	15.923
11	368.736,915 581.423,88	12	368.748,915 581.411,112	17.522
12	368.748,915 581.411,112	13	368.767,054 581.443,984	37.545
13	368.767,054 581.443,984	14	368.754,029 581.453,565	16.169
14	368.754,029 581.453,565	1	368.744,172 581.460,819	12.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1353 Someşul Cald
Nr. topografic:348/1/1/1/1/1/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, LAC TARNITA, PLAJA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53915	467	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102402 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 692, din 15/05/2023 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (act administrativ nr cerere din 15.05.2023, emis de Valenciuc Dana Claudia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN FLAVIU-FLORIN**, și 2) **MOLDOVAN ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

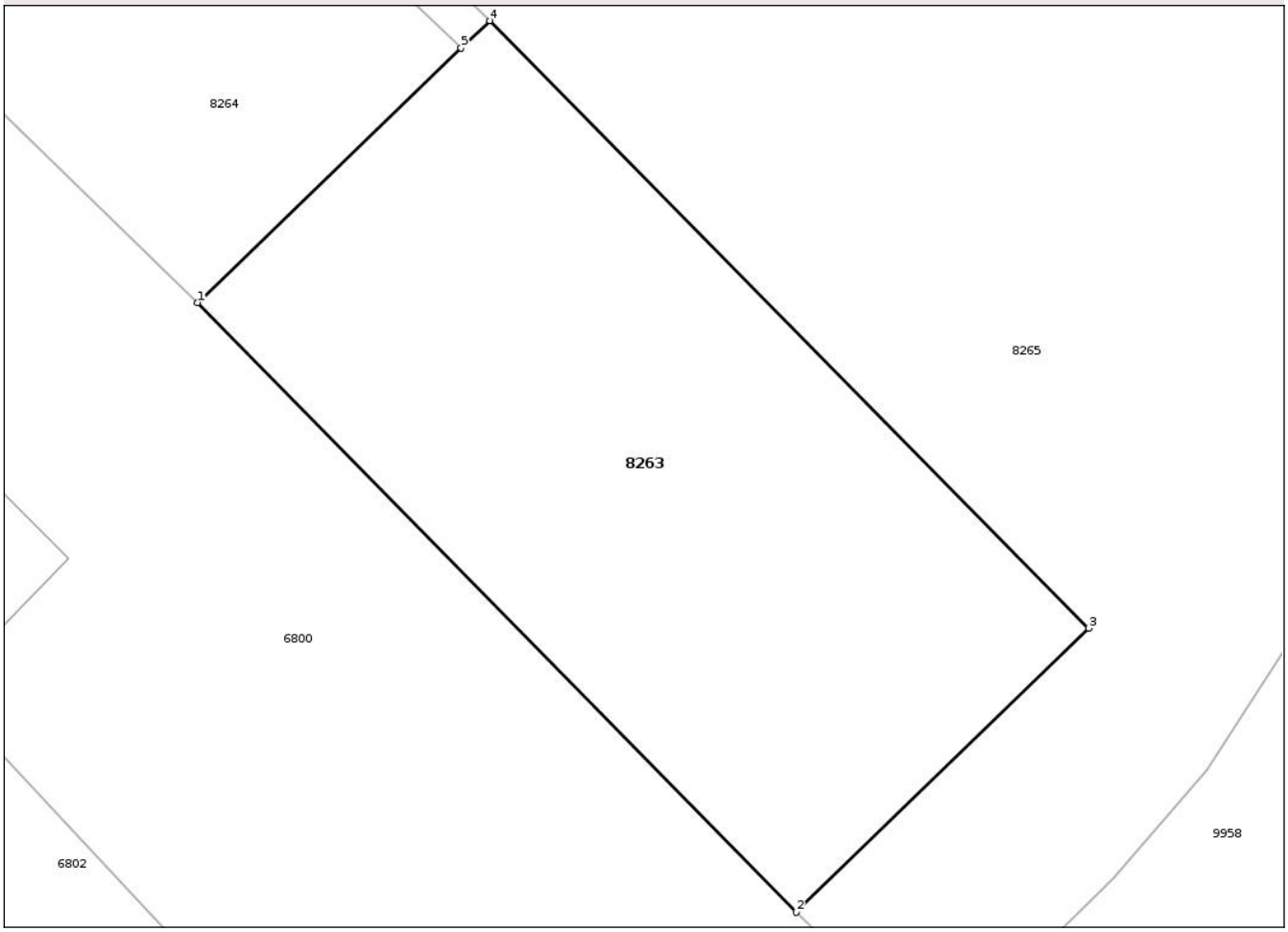
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53915	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	467	18	1274	348/1/1/1/1/1/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.802,03 581.450,044	2	368.823,994 581.427,698	31.333
2	368.823,994 581.427,698	3	368.834,712 581.438,109	14.942
3	368.834,712 581.438,109	4	368.812,753 581.460,373	31.271
4	368.812,753 581.460,373	5	368.811,691 581.459,37	1.461
5	368.811,691 581.459,37	1	368.802,03 581.450,044	13.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1352/SOMEŞUL CALD
Nr. topografic:348/1/1/1/1/1/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, lac Tarnita-Plaja 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50257	296	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35226 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 348, din 12/02/2021 emis de BUZDUGAN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WISE SLICE SRL**, CIF:37687966	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

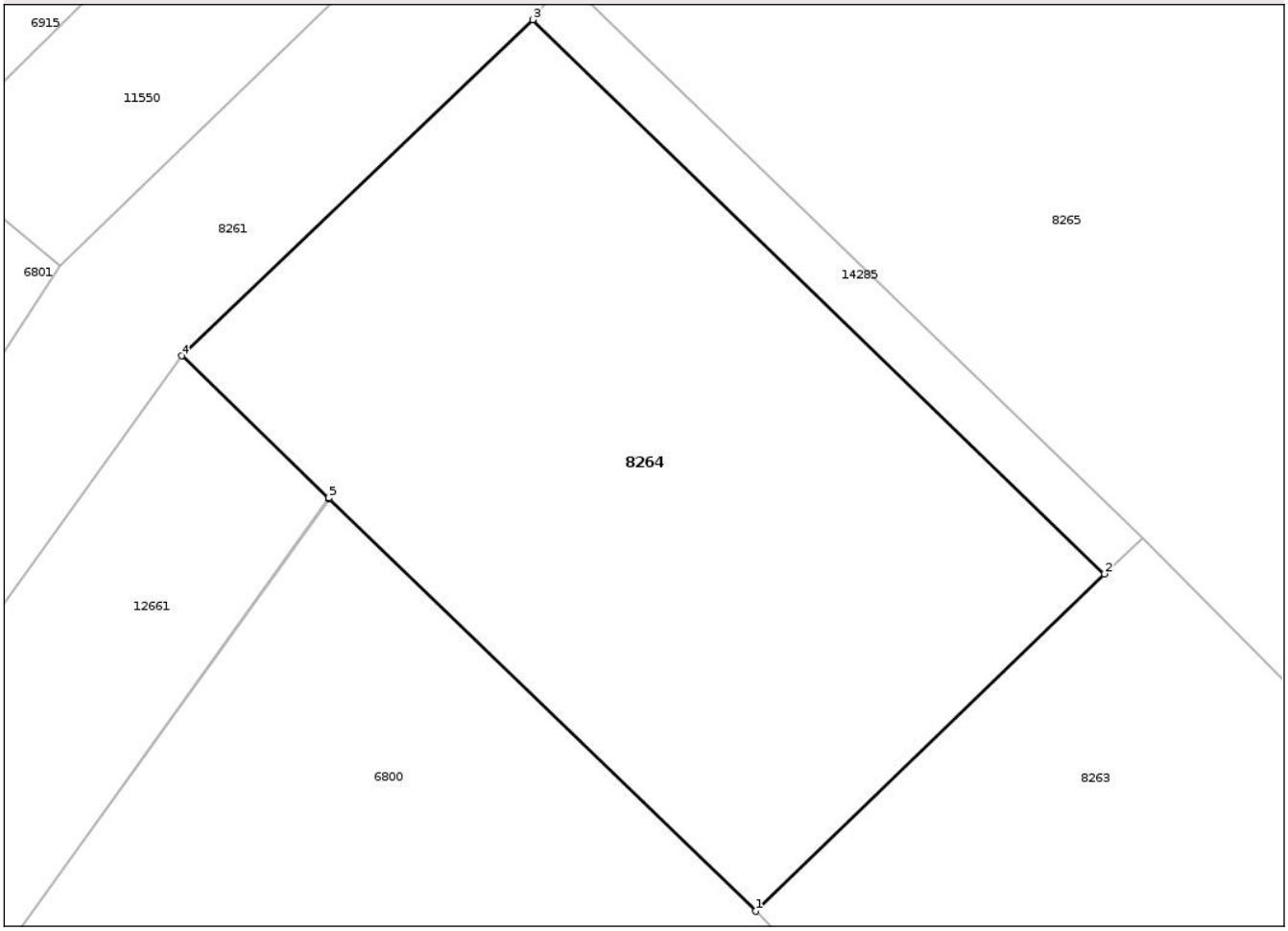
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50257	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	296	18	1274	348/1/1/1/1/1/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.802,03 581.450,044	2	368.811,691 581.459,37	13.428
2	368.811,691 581.459,37	3	368.795,867 581.474,688	22.024
3	368.795,867 581.474,688	4	368.786,143 581.465,395	13.451
4	368.786,143 581.465,395	5	368.790,208 581.461,467	5.653
5	368.790,208 581.461,467	6	368.790,231 581.461,445	0.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.790,231 581.461,445	1	368.802,03 581.450,044	16.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873 Someșul Cald
Nr. topografic:348/1/1/1/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60971	3.184	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12028 / 28/06/1995		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1072, din 28/06/1995 emis de JUDECĂTORIA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPA MARIA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPA ONIȚA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SUCALĂ AURELIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **HANDRU MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60971	3.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.184	18	-	348/1/1/1/1/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.866,371 581.541,386	2	368.855,247 581.519,163	24.852
2	368.855,247 581.519,163	3	368.847,167 581.523,613	9.224
3	368.847,167 581.523,613	4	368.843,457 581.515,617	8.815
4	368.843,457 581.515,617	5	368.841,552 581.511,554	4.487
5	368.841,552 581.511,554	6	368.837,785 581.503,519	8.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.837,785 581.503,519	7	368.818,012 581.514,408	22.573
7	368.818,012 581.514,408	8	368.805,745 581.488,048	29.075
8	368.805,745 581.488,048	9	368.796,733 581.475,86	15.158
9	368.796,733 581.475,86	10	368.812,753 581.460,373	22.282
10	368.812,753 581.460,373	11	368.834,712 581.438,109	31.271
11	368.834,712 581.438,109	12	368.823,994 581.427,698	14.942
12	368.823,994 581.427,698	13	368.829,192 581.422,736	7.186
13	368.829,192 581.422,736	14	368.835,653 581.428,936	8.955
14	368.835,653 581.428,936	15	368.839,04 581.432,882	5.2
15	368.839,04 581.432,882	16	368.842,384 581.438,05	6.156
16	368.842,384 581.438,05	17	368.844,154 581.441,906	4.243
17	368.844,154 581.441,906	18	368.847,441 581.454,328	12.85
18	368.847,441 581.454,328	19	368.856,401 581.498,05	44.631
19	368.856,401 581.498,05	1	368.866,371 581.541,386	44.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1091 Someșul Cald
Nr. topografic:348/1/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59453	21	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219 / 09/01/2002		
Act Notarial nr. 10, din 08/01/2002 emis de NP STANCU TUDOR DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULOP SANDOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

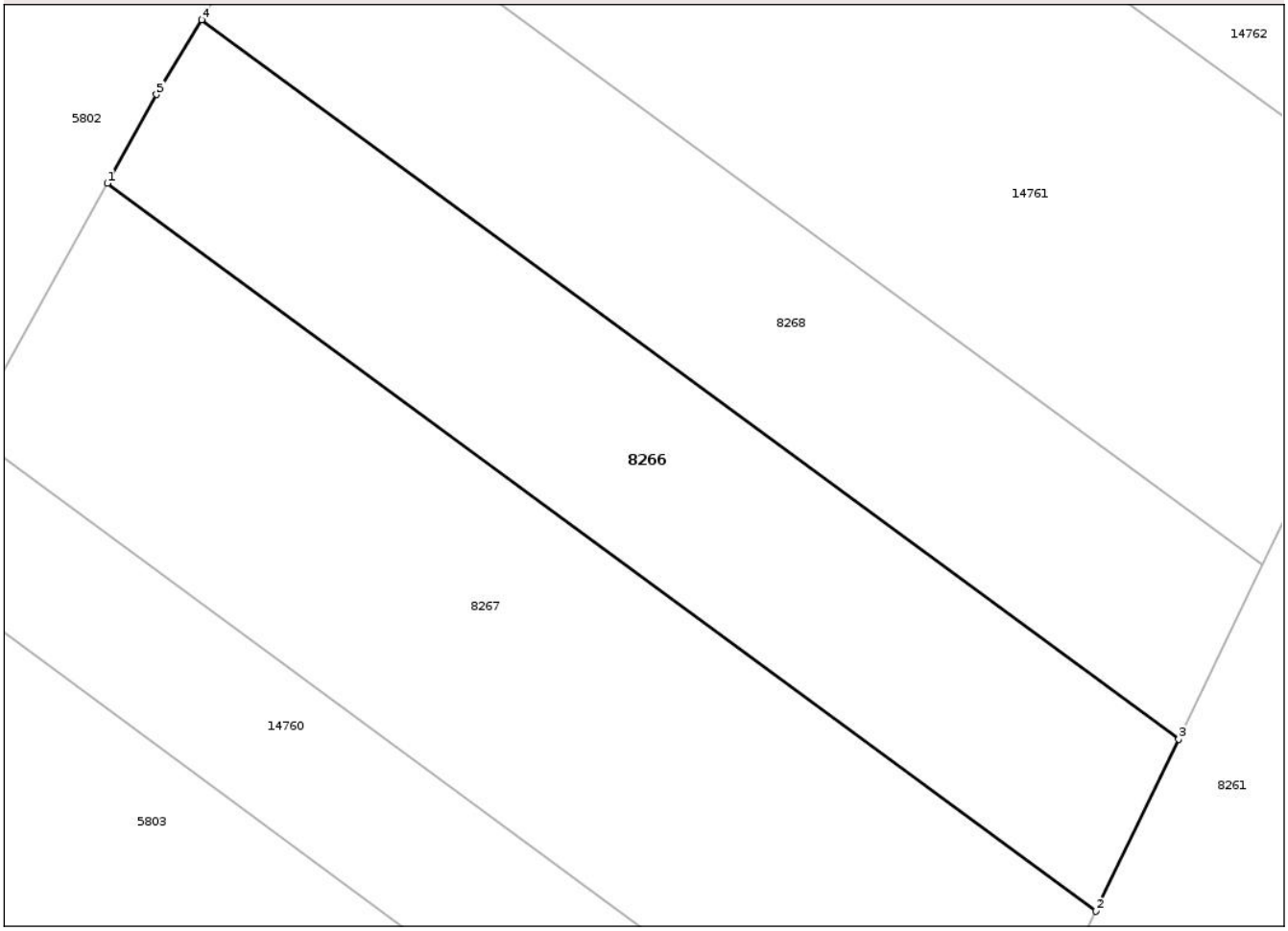
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59453	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	18	1277	348/1/2/5	Loc de parcare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.808,584 581.531,153	2	368.818,057 581.524,185	11.76
2	368.818,057 581.524,185	3	368.818,849 581.525,831	1.827
3	368.818,849 581.525,831	4	368.809,486 581.532,717	11.623
4	368.809,486 581.532,717	5	368.809,054 581.532,002	0.835
5	368.809,054 581.532,002	1	368.808,584 581.531,153	0.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1092 Someșu Cald
Nr. topografic:348/1/2/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52571	32	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22038 / 16/12/1999		
Act Notarial nr. 1531, din 16/12/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULOP AGNES**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1092)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22038 / 16/12/1999		
Act Notarial nr. Încheierea 22038, din 16/12/1999 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere în lungimea de 11 m şi lăţime a de 1 m în favoarea imoiblelor cu nr top 348/1/3, 348/1/4, 348/1/5, 348/1/6, 348/1/7	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1092)	

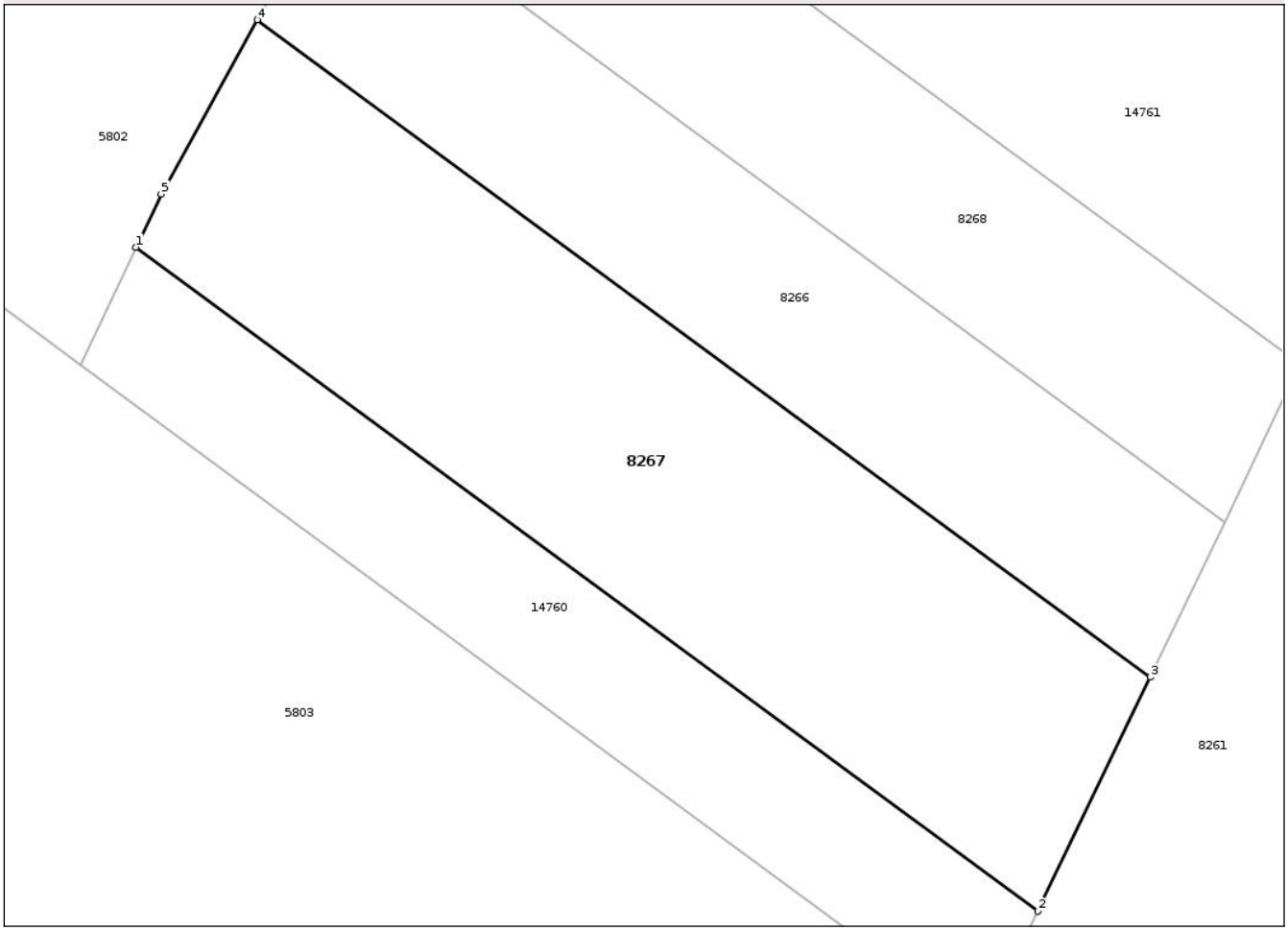
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52571	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	18	1277	348/1/2/6	Loc de parcare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.807,298 581.528,742	2	368.816,865 581.521,705	11.876
2	368.816,865 581.521,705	3	368.818,057 581.524,185	2.752
3	368.818,057 581.524,185	4	368.808,584 581.531,153	11.76
4	368.808,584 581.531,153	5	368.807,563 581.529,308	2.109
5	368.807,563 581.529,308	1	368.807,298 581.528,742	0.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1090 Someşul Cald
Nr. topografic:348/1/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52518	21	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22038 / 16/12/1999		
Act Notarial nr. 1531, din 16/12/1999 emis de BNP MIHUŢIU OANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEDEK RENATA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1090 Someşul Cald)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

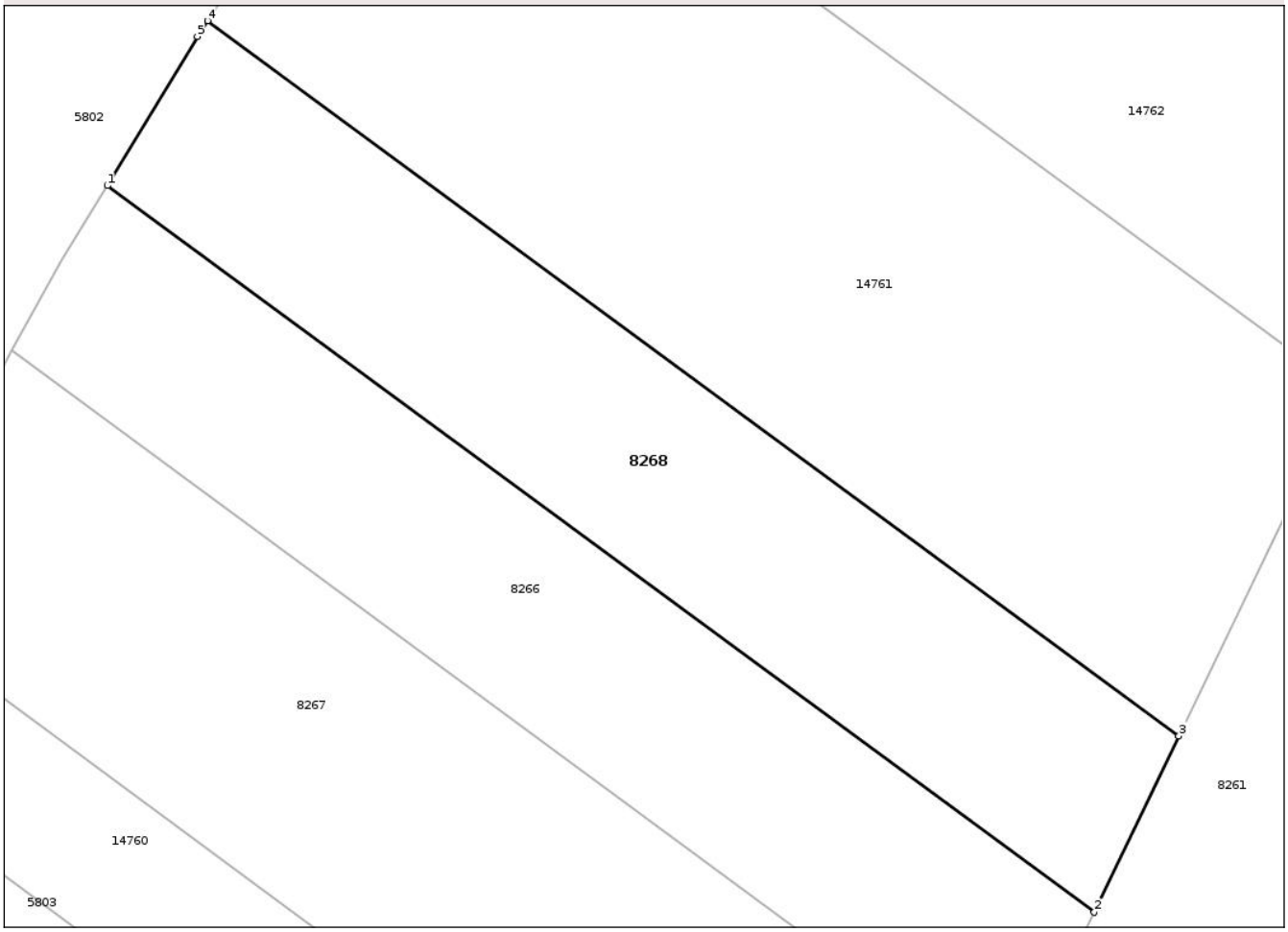
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52518	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	18	1277	348/1/2/4	Loc de parcare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.809,486 581.532,717	2	368.818,849 581.525,831	11.623
2	368.818,849 581.525,831	3	368.819,651 581.527,501	1.853
3	368.819,651 581.527,501	4	368.810,436 581.534,279	11.439
4	368.810,436 581.534,279	5	368.810,339 581.534,131	0.177
5	368.810,339 581.534,131	1	368.809,486 581.532,717	1.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

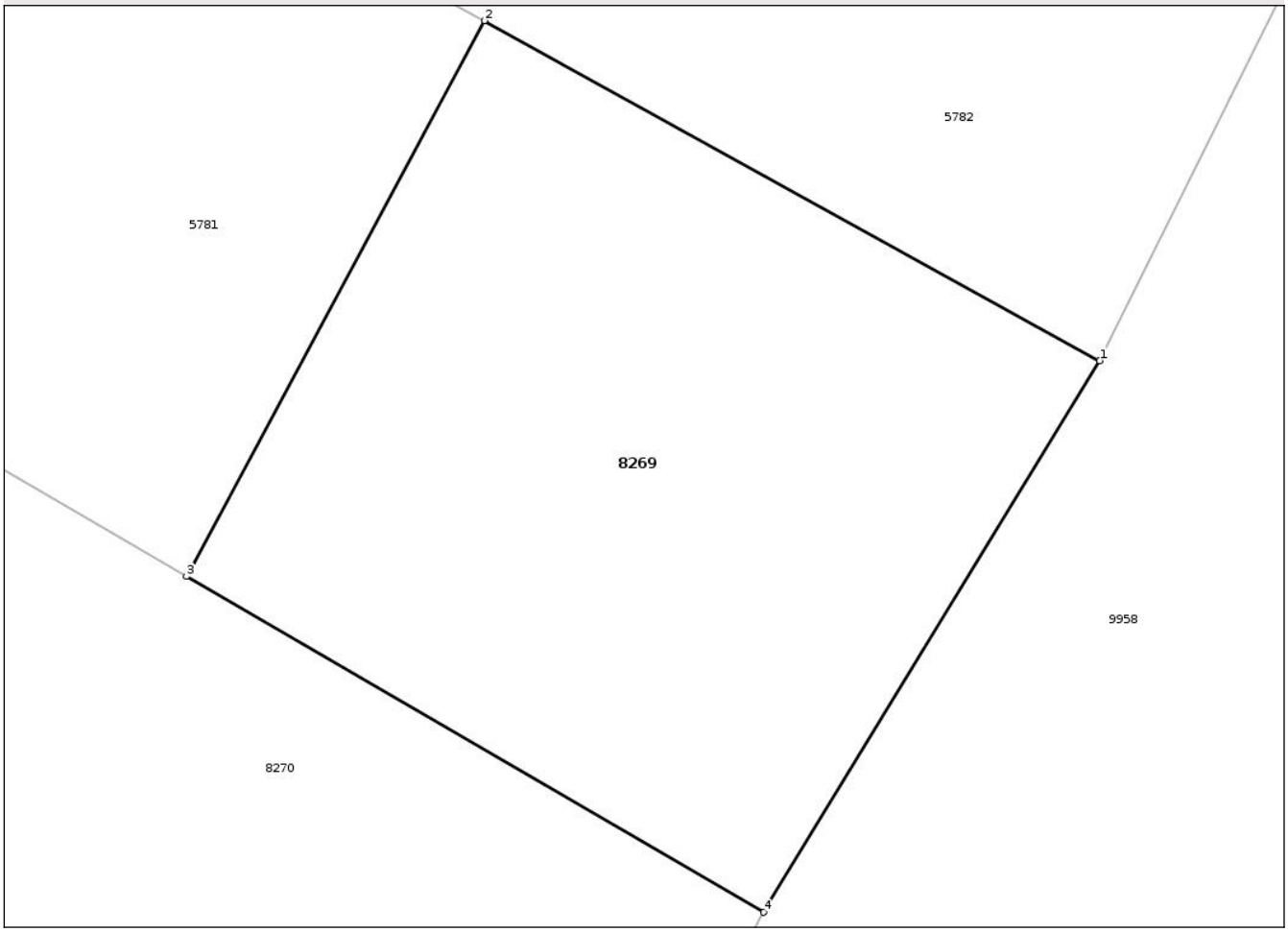
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	215	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.951,1 581.781,03	2	368.937,451 581.788,563	15.59
2	368.937,451 581.788,563	3	368.930,843 581.776,249	13.975
3	368.930,843 581.776,249	4	368.943,65 581.768,81	14.811
4	368.943,65 581.768,81	1	368.951,1 581.781,03	14.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.976	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11093, din 18/08/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA** 2) **COMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.976	18	1	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8333. ID 8270 + ID 8333 = 3300mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.918,375 581.783,491	2	368.914,892 581.785,514	4.028
2	368.914,892 581.785,514	3	368.906,518 581.762,868	24.145
3	368.906,518 581.762,868	4	368.903,184 581.749,402	13.873
4	368.903,184 581.749,402	5	368.897,423 581.731,571	18.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.897,423 581.731,571	6	368.892,524 581.717,349	15.042
6	368.892,524 581.717,349	7	368.885,436 581.699,583	19.128
7	368.885,436 581.699,583	8	368.883,049 581.684,014	15.751
8	368.883,049 581.684,014	9	368.885,377 581.678,799	5.711
9	368.885,377 581.678,799	10	368.885,559 581.656,151	22.649
10	368.885,559 581.656,151	11	368.895,767 581.656,707	10.223
11	368.895,767 581.656,707	12	368.920,002 581.727,589	74.911
12	368.920,002 581.727,589	13	368.937,407 581.757,048	34.216
13	368.937,407 581.757,048	14	368.943,65 581.768,81	13.316
14	368.943,65 581.768,81	15	368.930,843 581.776,249	14.811
15	368.930,843 581.776,249	1	368.918,375 581.783,491	14.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	778	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.937,407 581.757,048	2	368.920,002 581.727,589	34.216
2	368.920,002 581.727,589	3	368.895,767 581.656,707	74.911
3	368.895,767 581.656,707	4	368.885,559 581.656,151	10.223
4	368.885,559 581.656,151	5	368.886,214 581.645,438	10.733
5	368.886,214 581.645,438	6	368.886,492 581.635,05	10.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.886,492 581.635,05	7	368.906,039 581.658,647	30.642
7	368.906,039 581.658,647	8	368.919,995 581.711,457	54.623
8	368.919,995 581.711,457	9	368.927,883 581.734,825	24.663
9	368.927,883 581.734,825	1	368.937,407 581.757,048	24.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	712	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.872,272 581.585,728	2	368.880,23 581.579,017	10.41
2	368.880,23 581.579,017	3	368.885,079 581.587,89	10.112
3	368.885,079 581.587,89	4	368.893,675 581.608,8	22.608
4	368.893,675 581.608,8	5	368.898,582 581.623,114	15.132
5	368.898,582 581.623,114	6	368.903,933 581.647,716	25.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.903,933 581.647,716	7	368.887,766 581.628,548	25.076
7	368.887,766 581.628,548	8	368.876,059 581.616,146	17.055
8	368.876,059 581.616,146	9	368.884,58 581.612,249	9.37
9	368.884,58 581.612,249	1	368.872,272 581.585,728	29.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:939 Someșu Cald
Nr. topografic:350/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 34, Jud. Cluj, PLAJA I- TARNIȚA MERIȘEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58838	599	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58838-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 34, Jud. Cluj, ZONA- PLAJA I- TARNIȚA MERIȘEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie pe fundatie de beton acoperită cu țiglă cu 2 camere, 1 bucătărie, baie, terasă și teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199507 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 1672, din 22/09/2023 emis de PETREAN LIVIA (Contract de vanzare; și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINTEUAN LIVIU-PAUL** 2) **MINTEUAN CRISTINA-MARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

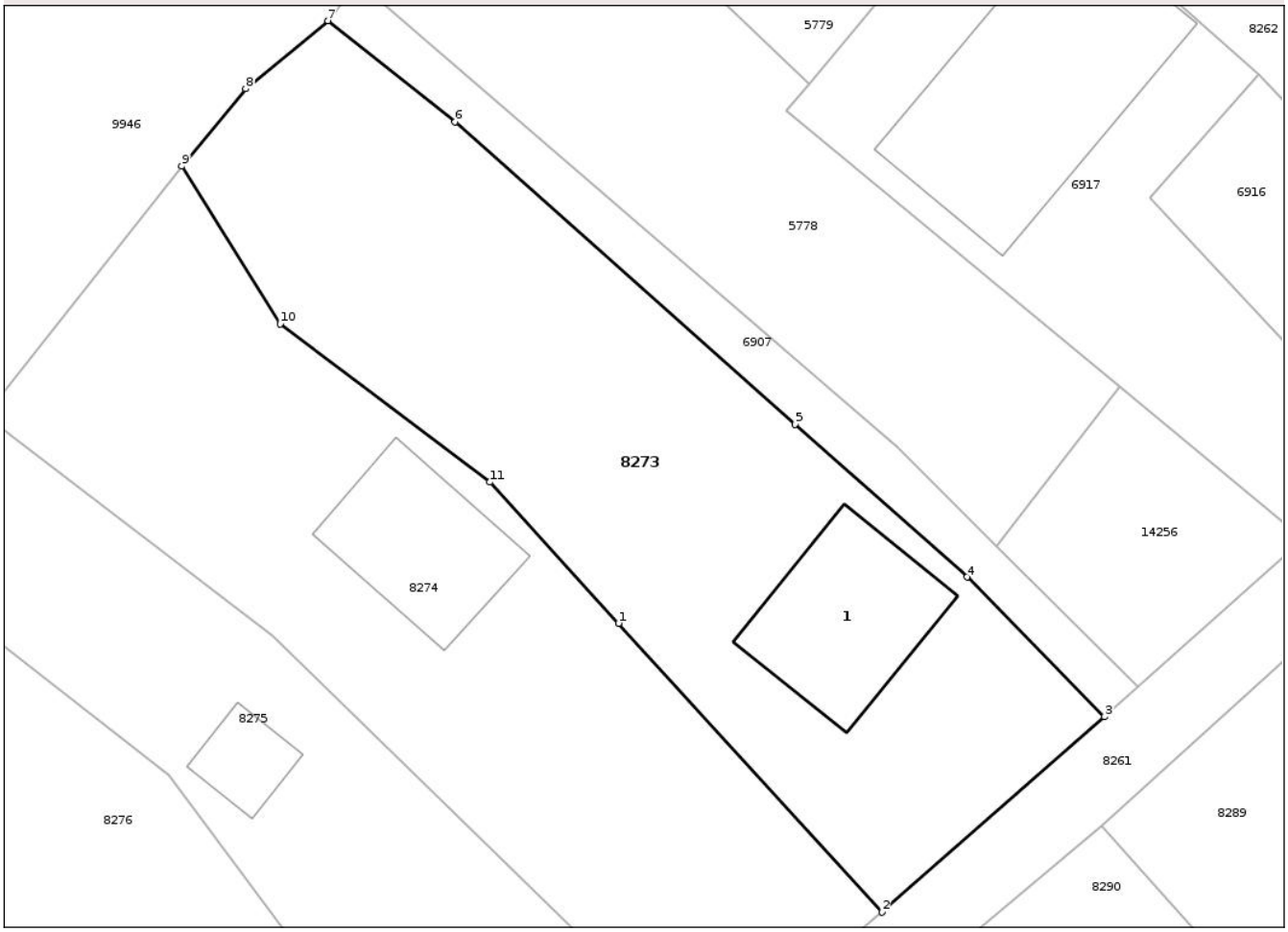
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58838	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	18	1273	350/1/2	
2	faneata	DA	345	18	1273	350/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58838-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie pe fundatie de beton acoperită cu țiglă cu 2 camere, 1 bucătărie, baie, terasă și teren

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.706,934 581.398,221	2	368.719,275 581.384,718	18.293
2	368.719,275 581.384,718	3	368.729,675 581.393,845	13.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.729,675 581.393,845	4	368.723,238 581.400,381	9.174
4	368.723,238 581.400,381	5	368.715,2 581.407,523	10.753
5	368.715,2 581.407,523	6	368.699,286 581.421,665	21.29
6	368.699,286 581.421,665	7	368.693,33 581.426,391	7.603
7	368.693,33 581.426,391	8	368.689,483 581.423,209	4.992
8	368.689,483 581.423,209	9	368.686,486 581.419,598	4.693
9	368.686,486 581.419,598	10	368.691,1 581.412,213	8.708
10	368.691,1 581.412,213	11	368.700,899 581.404,825	12.272
11	368.700,899 581.404,825	1	368.706,934 581.398,221	8.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, SOMESUL CALD FN, SOMESUL CALD, TARNITA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50551	552	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50551-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, SOMESUL CALD FN	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; CASA DE VACANTA DIN LEMN, PE FUNDATII DIN BETON, ACOPERITA CU SINDRILA COMPUSA LA PARTER DIN CAMERA, CAMARA ALIMENTE, ANTREU SI TERASA , LA MANSARDA CAMERA SI LOGIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50745 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. 398 CVC, din 05/03/2021 emis de DANIELA IORGA (și Legea 7/1996);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZSIGMOND ISTVÁN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

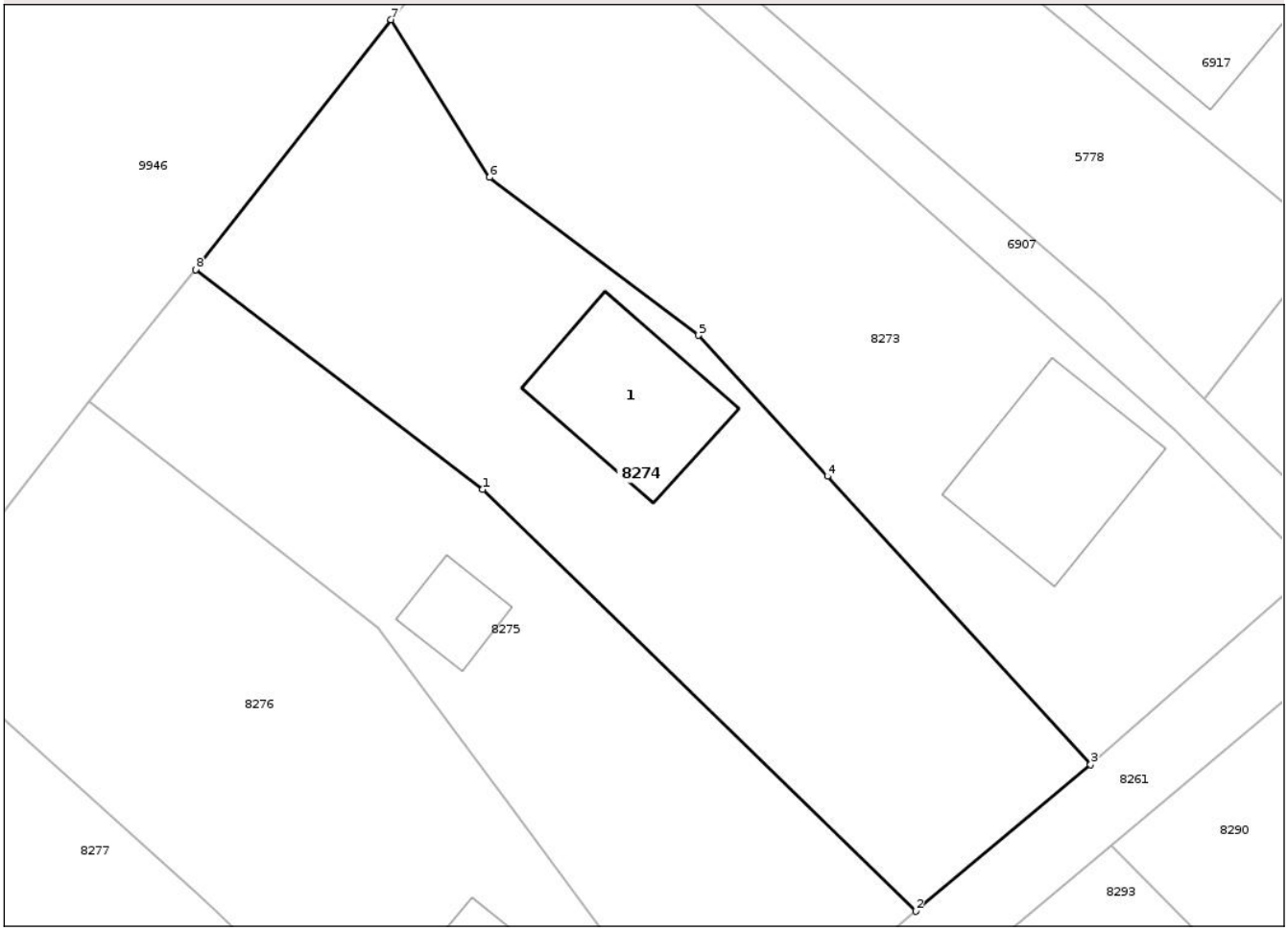
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50551	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	18	-	-	CF 702 SOMESUL CALD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50551-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; CASA DE VACANTA DIN LEMN, PE FUNDATII DIN BETON, ACOPERITA CU SINDRILA COMPUSA LA PARTER DIN CAMERA, CAMARA ALIMENTE, ANTREU SI TERASA , LA MANSARDA CAMERA SI LOGIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.690,774 581.397,612	2	368.711,075 581.377,857	28.327
2	368.711,075 581.377,857	3	368.719,275 581.384,718	10.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.719,275 581.384,718	4	368.706,934 581.398,221	18.293
4	368.706,934 581.398,221	5	368.700,899 581.404,825	8.946
5	368.700,899 581.404,825	6	368.691,1 581.412,213	12.272
6	368.691,1 581.412,213	7	368.686,486 581.419,598	8.708
7	368.686,486 581.419,598	8	368.677,317 581.407,904	14.86
8	368.677,317 581.407,904	1	368.690,774 581.397,612	16.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	18	-	-	
2	faneata	DA	137	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; LOCUINTA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.691,8 581.383,163	2	368.701,317 581.370,352	15.959
2	368.701,317 581.370,352	3	368.705,663 581.373,329	5.268
3	368.705,663 581.373,329	4	368.711,075 581.377,857	7.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.711,075 581.377,857	5	368.690,774 581.397,612	28.327
5	368.690,774 581.397,612	6	368.677,317 581.407,904	16.942
6	368.677,317 581.407,904	7	368.672,326 581.401,72	7.947
7	368.672,326 581.401,72	8	368.685,879 581.391,134	17.197
8	368.685,879 581.391,134	1	368.691,8 581.383,163	9.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		546	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	18	-	-	
2	faneata	DA	378	18	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.678,459 581.377,679	2	368.683,227 581.373,154	6.573
2	368.683,227 581.373,154	3	368.688,273 581.368,768	6.686
3	368.688,273 581.368,768	4	368.692,521 581.364,331	6.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.692,521 581.364,331	5	368.701,317 581.370,352	10.659
5	368.701,317 581.370,352	6	368.691,8 581.383,163	15.959
6	368.691,8 581.383,163	7	368.685,879 581.391,134	9.93
7	368.685,879 581.391,134	8	368.672,326 581.401,72	17.197
8	368.672,326 581.401,72	9	368.663,845 581.390,85	13.787
9	368.663,845 581.390,85	10	368.677,563 581.378,53	18.438
10	368.677,563 581.378,53	1	368.678,459 581.377,679	1.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1276 SOMEŞUL CALD
Nr. topografic:350/1/1/4/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 36, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54073	469	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54073-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Plaja I cu: Casă de vacanţă construită din lemn pe fundaţii izolate de beton, şarpantă din lemn, învelitoare şindrilă bituminoasă cu P+M la parter: 2camere, debara şi terasă la mansardă: 2camere, baie, hol şi balcon
A1.2	54073-C2	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Separat în curte: fosa septică, 2locuri de parcare şi împrejmuire

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131847 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 2110, din 25/10/2013 emis de PAUSAN DELIA (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VARGANCSEK RADU - ADRIAN**, şi soţia 2) **VARGANCSEK CRISTINA - IRINA**, bun comun	
Act Notarial nr. 2111, din 25/10/2013 emis de PAUSAN DELIA;		
B4	Se notează interdicţiile de înstrăinare şi grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂŞTI**, CIF:19062004	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131847 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 2111, din 25/10/2013 emis de PAUSAN DELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62000 EUR, şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA MĂRĂŞTI**, CIF:19062004	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

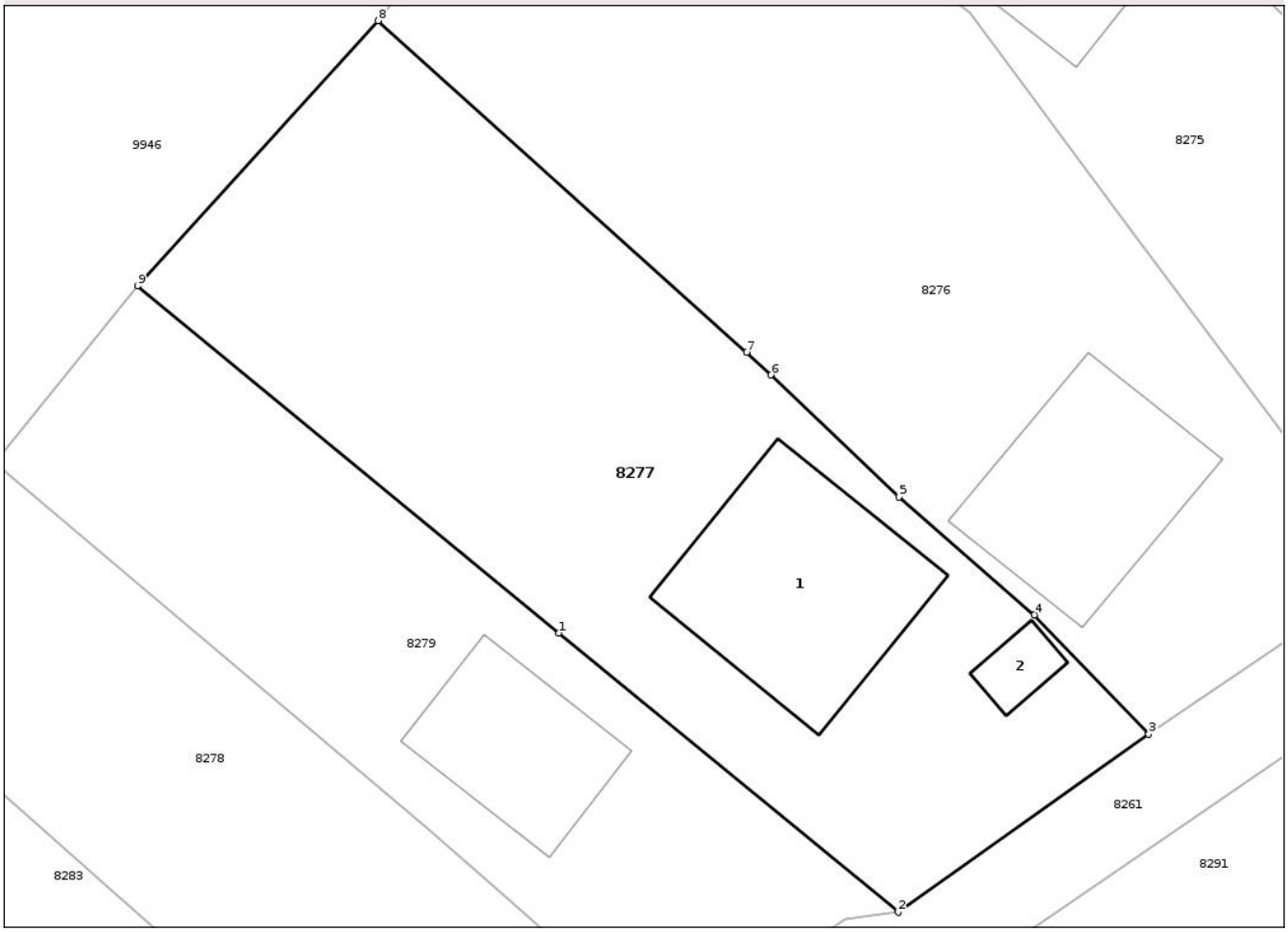
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54073	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	18	-	350/1/1/4/2	Teren pe malul lacului Tarniţa
2	faneata	DA	257	18	-	350/1/1/4/2	Teren pe malul lacului Tarniţa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54073-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Plaja I cu: Casă de vacanţă construită din lemn pe fundaţii izolate de beton, şarpantă din lemn, învelitoare şindrilă bituminoasă cu P+M la parter: 2camere, debara şi terasă la mansardă: 2camere, baie, hol şi balcon
A1.2	54073-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Separat în curte: fosa septică, 2locuri de parcare şi împrejmuire

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.670,578 581.368,09	2	368.683,202 581.357,713	16.342
2	368.683,202 581.357,713	3	368.692,521 581.364,331	11.43
3	368.692,521 581.364,331	4	368.688,273 581.368,768	6.143
4	368.688,273 581.368,768	5	368.683,227 581.373,154	6.686
5	368.683,227 581.373,154	6	368.678,459 581.377,679	6.573
6	368.678,459 581.377,679	7	368.677,563 581.378,53	1.236
7	368.677,563 581.378,53	8	368.663,845 581.390,85	18.438
8	368.663,845 581.390,85	9	368.654,889 581.380,986	13.323
9	368.654,889 581.380,986	1	368.670,578 581.368,09	20.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

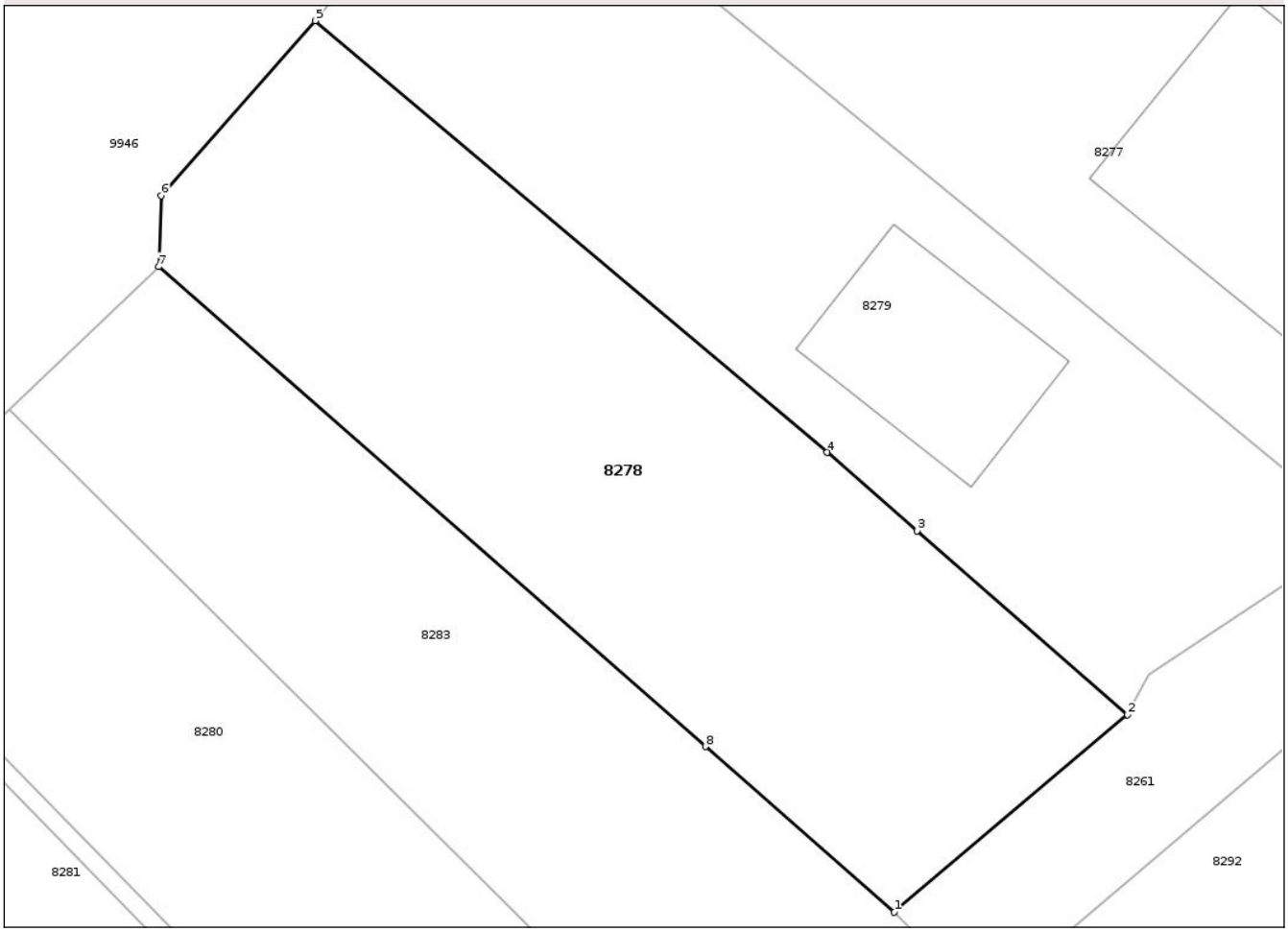
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	306	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.667,791 581.346,378	2	368.675,128 581.352,589	9.613
2	368.675,128 581.352,589	3	368.668,508 581.358,362	8.784
3	368.668,508 581.358,362	4	368.665,68 581.360,828	3.752
4	368.665,68 581.360,828	5	368.649,568 581.374,395	21.063
5	368.649,568 581.374,395	6	368.644,722 581.368,893	7.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.644,722 581.368,893	7	368.644,651 581.366,662	2.232
7	368.644,651 581.366,662	8	368.661,851 581.351,585	22.873
8	368.661,851 581.351,585	1	368.667,791 581.346,378	7.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1259 Someş Cald
TEREN Intravilan Nr. topografic:351/2/1/2 Someşu Cald

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 38, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53497	300	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53497-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 38, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; Casa de vacanta, cu regim de inaltime P+M, pe fundatii din beton, zidărie din caramidă, acoperis tip sarpantă din lemn cu invelitoare din tiglă, compusa din : -la parter : camera de zi, bucatarie, camara, hol+casa scarii, avand Su=27.03 mp, -la mansarda : 2 dormitoare, hol, wc , avand Su=25.88 mp, terasa cu s= 8.17 mp; Constructie realizata in anii 2012- 2015 , detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126290 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. 1835, din 31/07/2015 emis de BUTA MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURNAR CONSUELA-RODICA**, bun propriu	
165907 / 06/10/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 151/2015, din 28/09/2015 emis de BURNAR CONSUELA RODICA (act administrativ nr. 126290/03-08-2015 emis de BCPI CJ.NP.; act notarial nr. 2462/02-10-2015 emis de S.P.N. BUTA si IORGA; act administrativ nr. 12052/23-09-2015 emis de Prim. Com. Gilau; act notarial nr. 1835/31-07-2015 emis de S.P.N. BUTA si IORGA; act administrativ nr. 11280/07-09-2015 emis de Prim. Com. Gilau; act administrativ nr. 14/07-09-2015 emis de Comisia de receptie; act administrativ nr. 83/20-12-2012 emis de Prim. Com. Gilau; inscris sub semnatura privata nr. 1132/31-08-2015 emis de Aud. Energ. Magurean Ancuta Maria;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURNAR CONSUELA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
126290 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. 1835, din 31/07/2015 emis de BUTA MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UIOREANU HOREA DORIN**	

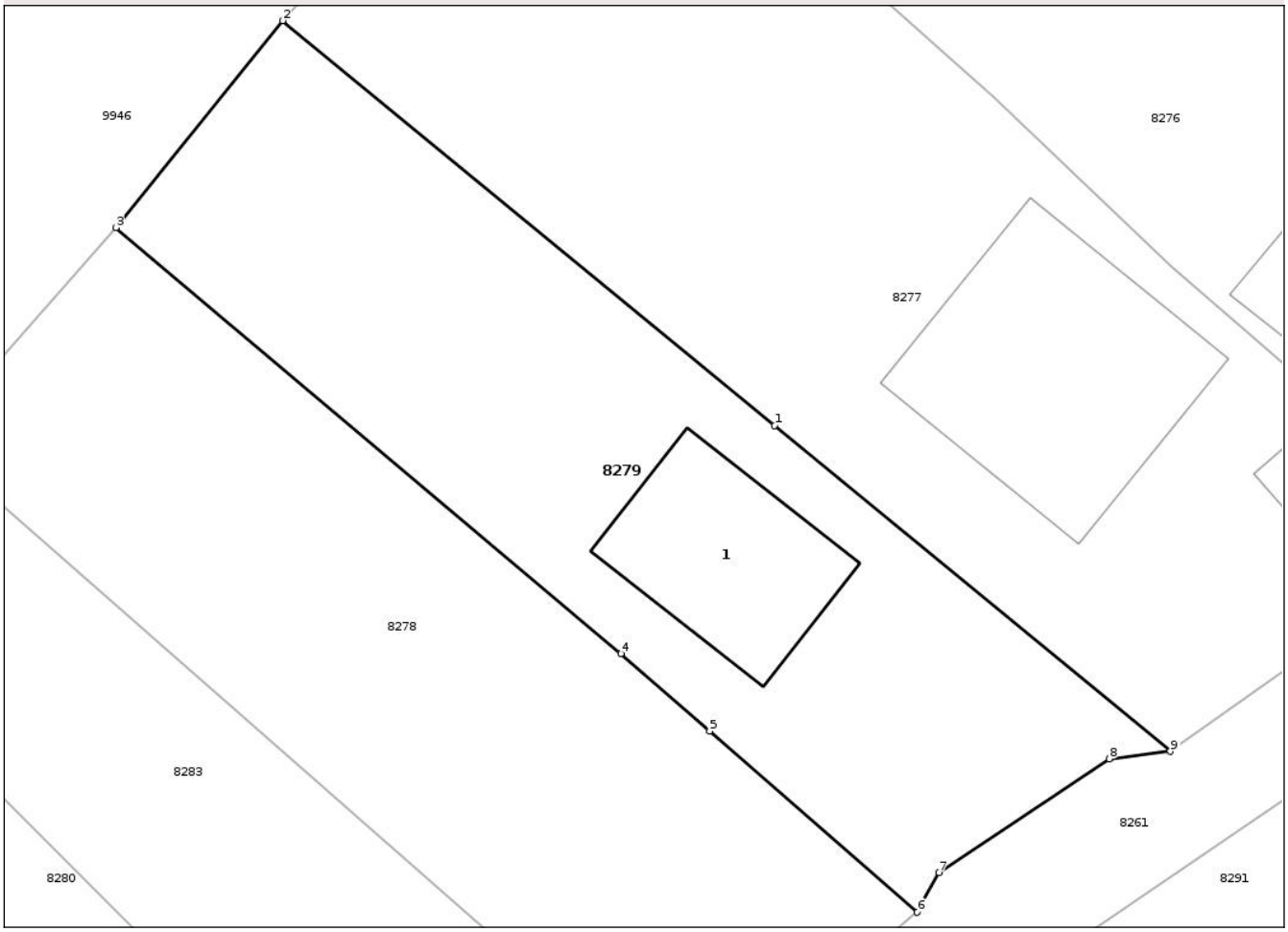
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53497	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	18	1273	351/2/1/2 Someşu Cald	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53497-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; Casa de vacanta, cu regim de inaltime P+M, pe fundatii din beton, zidărie din caramidă, acoperis tip sarpantă din lemn cu invelitoare din tiglă, compusa din : -la parter : camera de zi, bucatarie, camara, hol+casa scarii, avand Su=27.03 mp, -la mansarda : 2 dormitoare, hol, wc , avand Su=25.88 mp, terasa cu s= 8.17 mp; Constructie realizata in anii 2012- 2015 , detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.670,578 581.368,09	2	368.654,889 581.380,986	20.309
2	368.654,889 581.380,986	3	368.649,568 581.374,395	8.471
3	368.649,568 581.374,395	4	368.665,68 581.360,828	21.063
4	368.665,68 581.360,828	5	368.668,508 581.358,362	3.752
5	368.668,508 581.358,362	6	368.675,128 581.352,589	8.784
6	368.675,128 581.352,589	7	368.675,815 581.353,849	1.435
7	368.675,815 581.353,849	8	368.681,252 581.357,477	6.536
8	368.681,252 581.357,477	9	368.683,202 581.357,713	1.964
9	368.683,202 581.357,713	1	368.670,578 581.368,09	16.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:961 Someșu Cald
Nr. topografic:351/1/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58522	740	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15635 / 05/10/2000		
Act Notarial nr. 2203, din 02/10/2000 emis de CÂRLANARU D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN FLORIAN VASILE**, și soția 2) **DAN NICOLETA ANCUȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

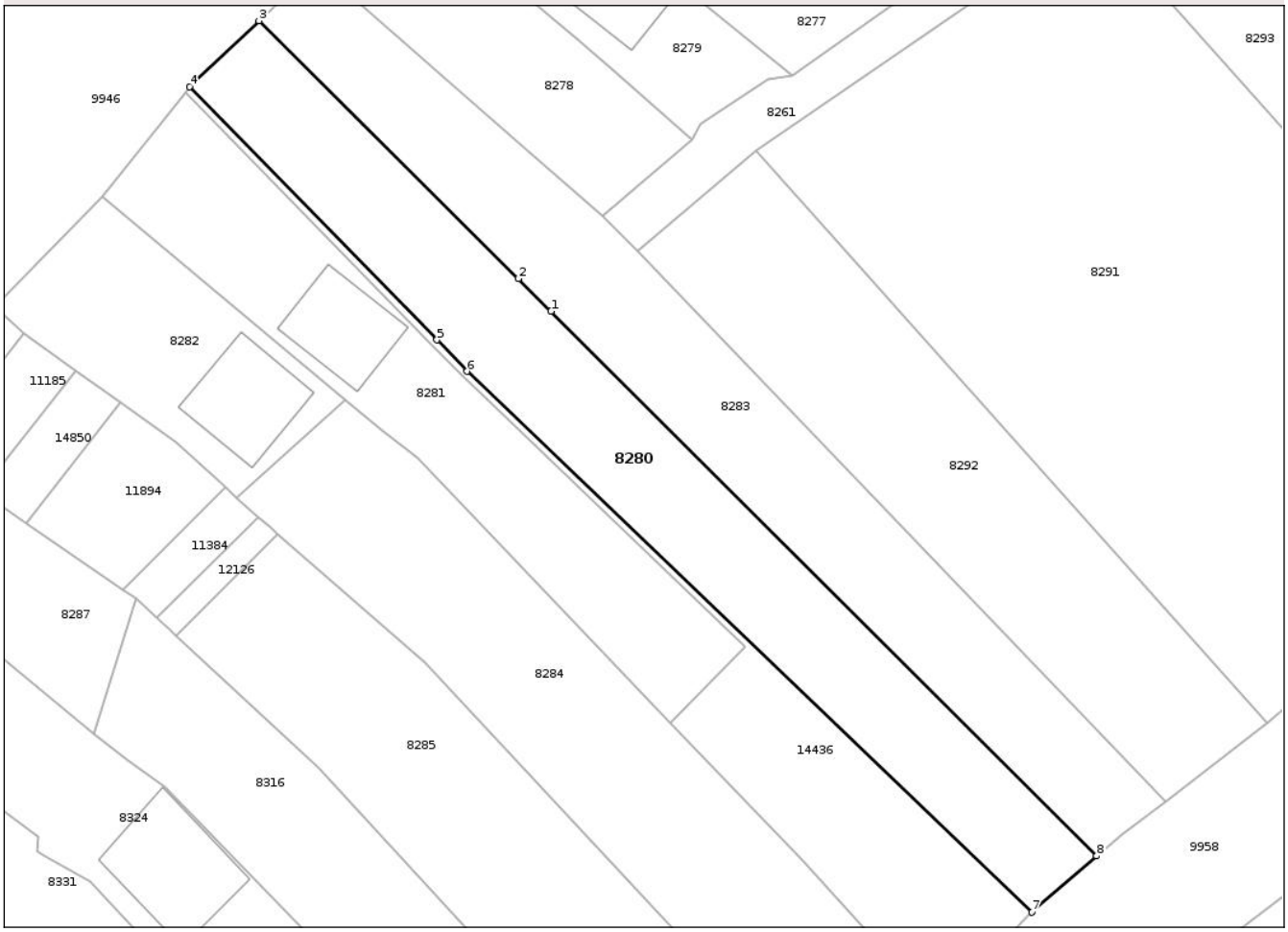
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58522	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	233	18	1273	351/1/2/2	
2	drum	DA	30	18	1272	351/1/2/2	
3	padure	DA	477	18	1274	351/1/2/2	UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H, RR4,I,MM6,K

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.663,646 581.338,641	2	368.660,99 581.341,288	3.75
2	368.660,99 581.341,288	3	368.639,95 581.362,189	29.657
3	368.639,95 581.362,189	4	368.634,323 581.356,835	7.767
4	368.634,323 581.356,835	5	368.654,395 581.336,318	28.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.654,395 581.336,318	6	368.656,839 581.333,778	3.525
6	368.656,839 581.333,778	7	368.702,665 581.289,953	63.409
7	368.702,665 581.289,953	8	368.707,908 581.294,515	6.95
8	368.707,908 581.294,515	1	368.663,646 581.338,641	62.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:969/SOMESUL CALD

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50156	543	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50156-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; casa de vacanta din lemn compusa din : la parter- 1 camera si camara ; la mansarda-2 dormitoare si o magazie , pe fundatii din beton , acoperita cu tigla si curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18399 / 10/11/1997		
Act Notarial nr. 5472/1997/BNP VLAD MIHAI cu Încheierea 18399, din 10/11/1997 emis de - (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire , partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIURGIU RADU**, cas cu 2) **GIURGIU ELISABETA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969/SOMESUL CALD)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50156	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	18	1273	-	
2	drum	DA	28	18	1272	-	
3	padure	DA	259	18	1274	-	UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H, RR4,I,MM6,K

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50156-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; casa de vacanta din lemn compusa din : la parter- 1 camera si camara ; la mansarda-2 dormitoare si o magazie , pe fundatii din beton , acoperita cu tigla si curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.649,84 581.329,131	2	368.652,883 581.326,715	3.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.652,883 581.326,715	3	368.673,324 581.305,323	29.588
3	368.673,324 581.305,323	4	368.679,433 581.311,441	8.646
4	368.679,433 581.311,441	5	368.656,389 581.333,479	31.886
5	368.656,389 581.333,479	6	368.653,918 581.336,004	3.533
6	368.653,918 581.336,004	7	368.633,971 581.356,394	28.524
7	368.633,971 581.356,394	8	368.627,225 581.347,94	10.816
8	368.627,225 581.347,94	9	368.646,953 581.331,421	25.731
9	368.646,953 581.331,421	1	368.649,84 581.329,131	3.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7948 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:2747/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 40, Jud. Cluj, Lac Tarnita - Plaja 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54215	302	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54215-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 40, Jud. Cluj, Lac Tarnita - Plaja 1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1 - Casa de vacanta D+P+E, edificata in anul 2004, pe fundatie din beton si piatra, zidarie din BCA, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla, compusa din. Demisol: Depozit lemne; Parter: Camera de zi, hol, bucatarie, camara, wc + dus; Mansarda: dormitor si debara. Constructia nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131493 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3571, din 28/07/2017 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VĂSAR HOREA**, și soția 2) **VĂSAR RENALDA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

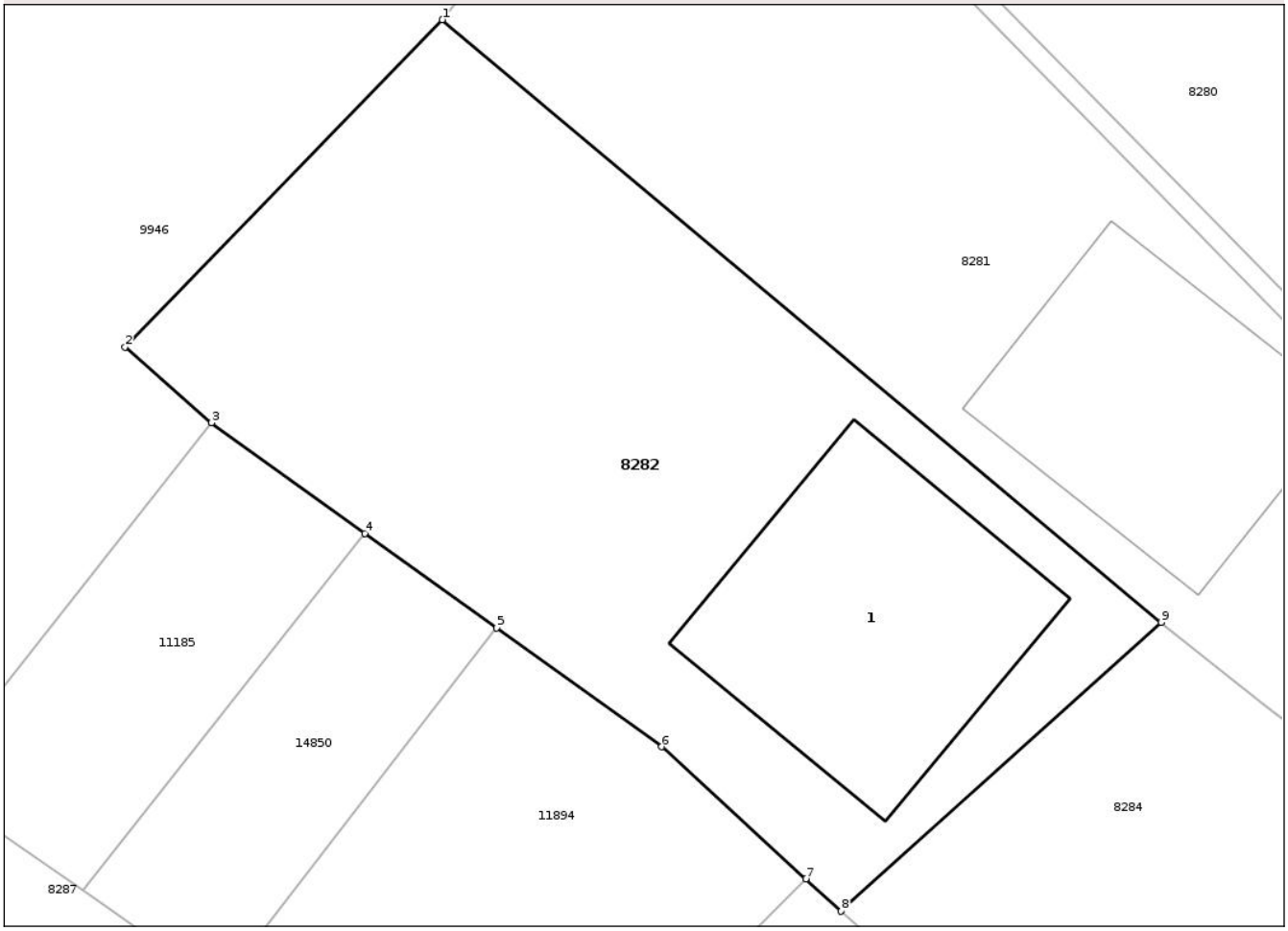
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54215	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	18	1273	-	la Vârtoape

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54215-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1 - Casa de vacanta D+P+E, edificata in anul 2004, pe fundatie din beton si piatra, zidarie din BCA, acoperis sarpanta lemn, invelitoare tabla, compusa din. Demisol: Depozit lemne; Parter: Camera de zi, hol, bucatarie, camara, wc + dus; Mansarda: dormitor si debara. Constructia nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.627,225 581.347,94	2	368.618,521 581.338,971	12.498
2	368.618,521 581.338,971	3	368.620,889 581.336,892	3.151
3	368.620,889 581.336,892	4	368.625,107 581.333,862	5.193
4	368.625,107 581.333,862	5	368.628,718 581.331,268	4.446
5	368.628,718 581.331,268	6	368.633,249 581.328,013	5.579
6	368.633,249 581.328,013	7	368.637,201 581.324,391	5.361
7	368.637,201 581.324,391	8	368.638,17 581.323,503	1.314
8	368.638,17 581.323,503	9	368.646,953 581.331,421	11.825
9	368.646,953 581.331,421	1	368.627,225 581.347,94	25.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:962 Someșu Cald
Nr. topografic:351/1/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58524	740	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12405 / 10/08/2000		
Act Notarial nr. 1580, din 27/07/2000 emis de NP MUREȘAN ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN FLORIAN VASILE**, și soția 2) **DAN NICOLETA ANCUȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

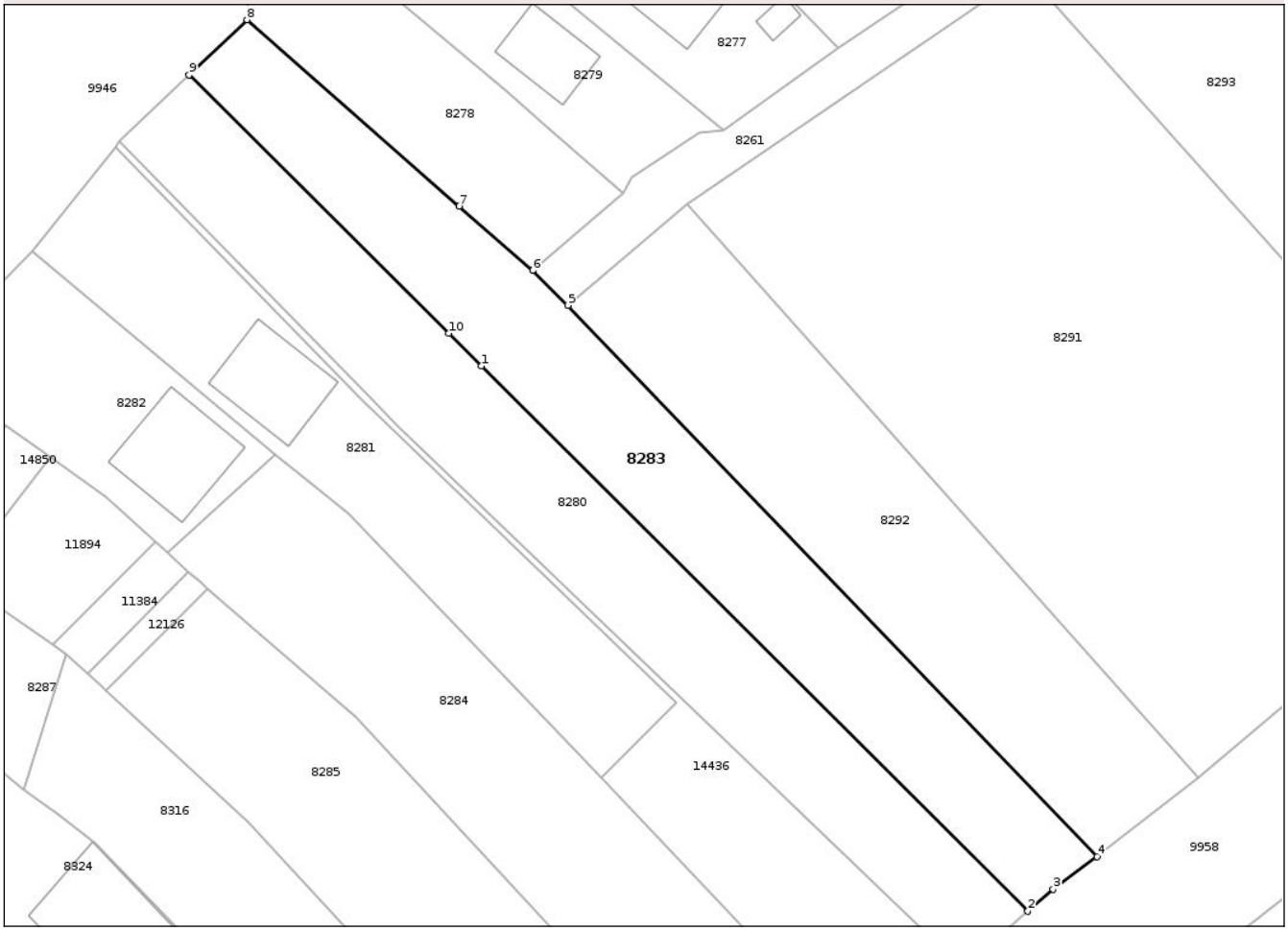
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58524	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	224	18	1273	351/1/2/3	
2	drum	DA	33	18	1272	351/1/2/3	
3	padure	DA	483	18	1274	351/1/2/3	UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H, RR4,I,MM6,K

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.663,646 581.338,641	2	368.707,908 581.294,515	62.5
2	368.707,908 581.294,515	3	368.709,959 581.296,3	2.719
3	368.709,959 581.296,3	4	368.713,515 581.298,948	4.434
4	368.713,515 581.298,948	5	368.670,65 581.343,558	61.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.670,65 581.343,558	6	368.667,791 581.346,378	4.016
6	368.667,791 581.346,378	7	368.661,851 581.351,585	7.899
7	368.661,851 581.351,585	8	368.644,651 581.366,662	22.873
8	368.644,651 581.366,662	9	368.639,95 581.362,189	6.489
9	368.639,95 581.362,189	10	368.660,99 581.341,288	29.657
10	368.660,99 581.341,288	1	368.663,646 581.338,641	3.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7949 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:2747/2
Nr. topografic:351/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53292	800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131494 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3571, din 28/07/2017 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂSAR HOREA**, și soția 2) **VĂSAR RENALDA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

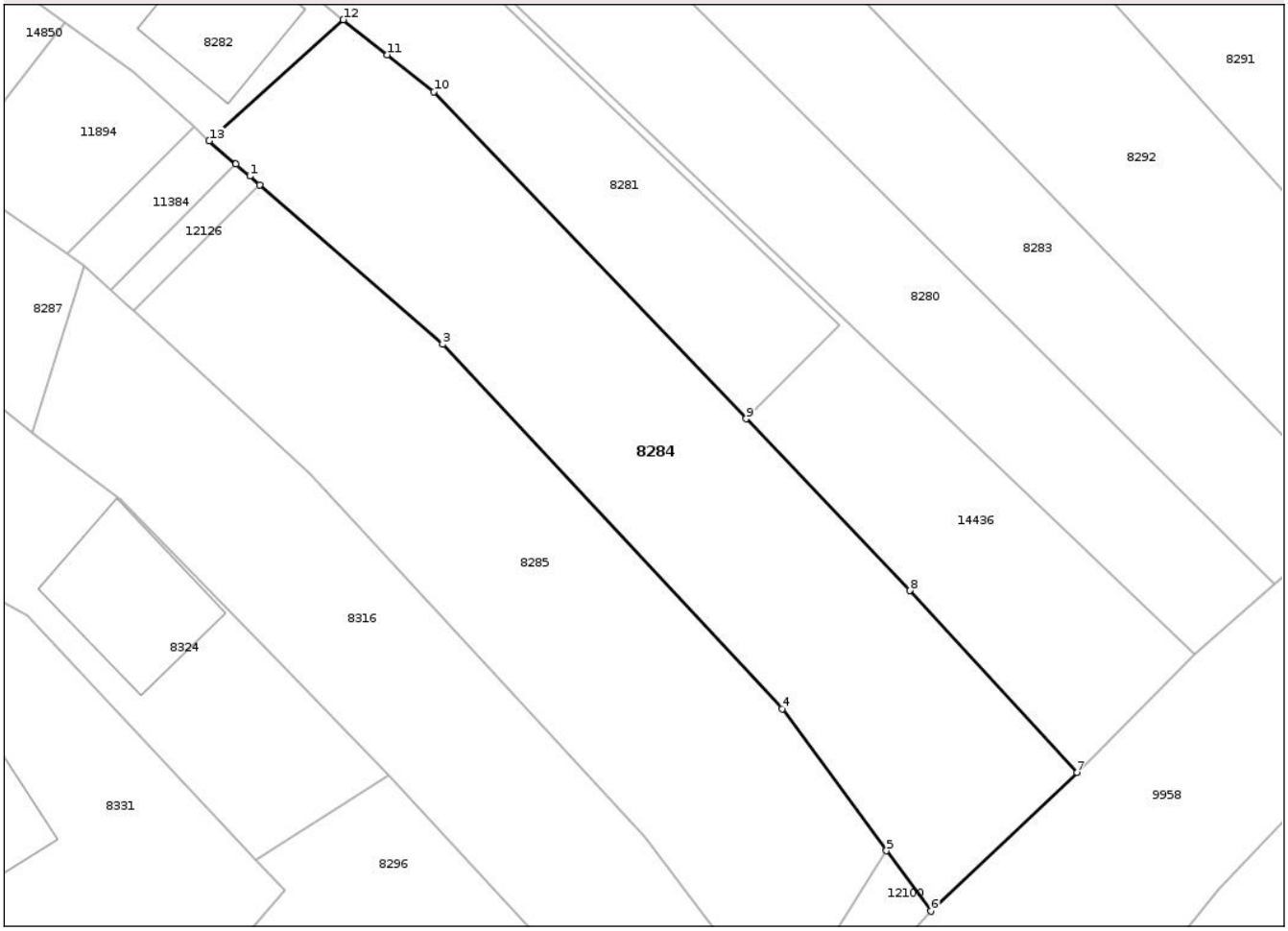
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53292	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	758	18	-	351/2/2/2	la VÂRTOAPE
2	drum	DA	42	18	-	351/2/2/2	la VÂRTOAPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.640,829 581.321,188	2	368.641,475 581.320,625	0.857
2	368.641,475 581.320,625	3	368.653,453 581.310,196	15.882
3	368.653,453 581.310,196	4	368.675,678 581.286,356	32.593
4	368.675,678 581.286,356	5	368.682,509 581.277,069	11.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.682,509 581.277,069	6	368.685,414 581.273,121	4.902
6	368.685,414 581.273,121	7	368.694,984 581.282,192	13.186
7	368.694,984 581.282,192	8	368.684,059 581.294,089	16.152
8	368.684,059 581.294,089	9	368.673,324 581.305,323	15.538
9	368.673,324 581.305,323	10	368.652,883 581.326,715	29.588
10	368.652,883 581.326,715	11	368.649,84 581.329,131	3.885
11	368.649,84 581.329,131	12	368.646,953 581.331,421	3.685
12	368.646,953 581.331,421	13	368.638,17 581.323,503	11.825
13	368.638,17 581.323,503	14	368.639,916 581.321,983	2.315
14	368.639,916 581.321,983	1	368.640,829 581.321,188	1.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61255	743	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35670 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1529, din 05/05/2020 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIOREAN VASILE-CORNEL**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61164/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 265318 din 19/12/2023; pozitie transcrisa din CF 61120/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 239340 din 15/11/2023; pozitie transcrisa din CF 60932/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 206295 din 04/10/2023; pozitie transcrisa din CF 58160/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 98098 din 06/05/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61255	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	743	18	1274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.675,6 581.266,203	2	368.682,509 581.277,069	12.876
2	368.682,509 581.277,069	3	368.675,678 581.286,356	11.529
3	368.675,678 581.286,356	4	368.653,453 581.310,196	32.593
4	368.653,453 581.310,196	5	368.641,475 581.320,625	15.882
5	368.641,475 581.320,625	6	368.633,229 581.312,381	11.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.633,229 581.312,381	7	368.644,76 581.301,696	15.72
7	368.644,76 581.301,696	8	368.666,732 581.277,98	32.33
8	368.666,732 581.277,98	1	368.675,6 581.266,203	14.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58382	275	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151567 / 24/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 29/01/2015 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 1394/03-02-2016 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 12663/26-01-2016 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 9,35 m peste imobilul cu nr. topografic 351/3/1 din cfe 50280	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27288 din 18/02/2016;	
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 10 m peste imobilul cu nr. topografic 351/3/2 din cfe 55808	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27288 din 18/02/2016;	
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 17,15 m peste imobilul cu nr. topografic 351/3/3 din cfe 59368	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27288 din 18/02/2016;	
Act Notarial nr. 32, din 04/04/2018 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și dezmembrare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROMAN ŞTEFAN-ION**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 62469 din 05/04/2018;	
102435 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 1048, din 15/05/2023 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 15.05.2023, emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROMAN ŞTEFAN-ION**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
151567 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 4875, din 19/11/2019 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA (CONTRACT DE CONSTITUIRE CU TITLU GRATUIT A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. NR. 4875);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 99 de ani	A1
	1) **YACHTING CLUB TARNITA SRL**, CIF:36186134	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 226835 din 20/11/2019;	

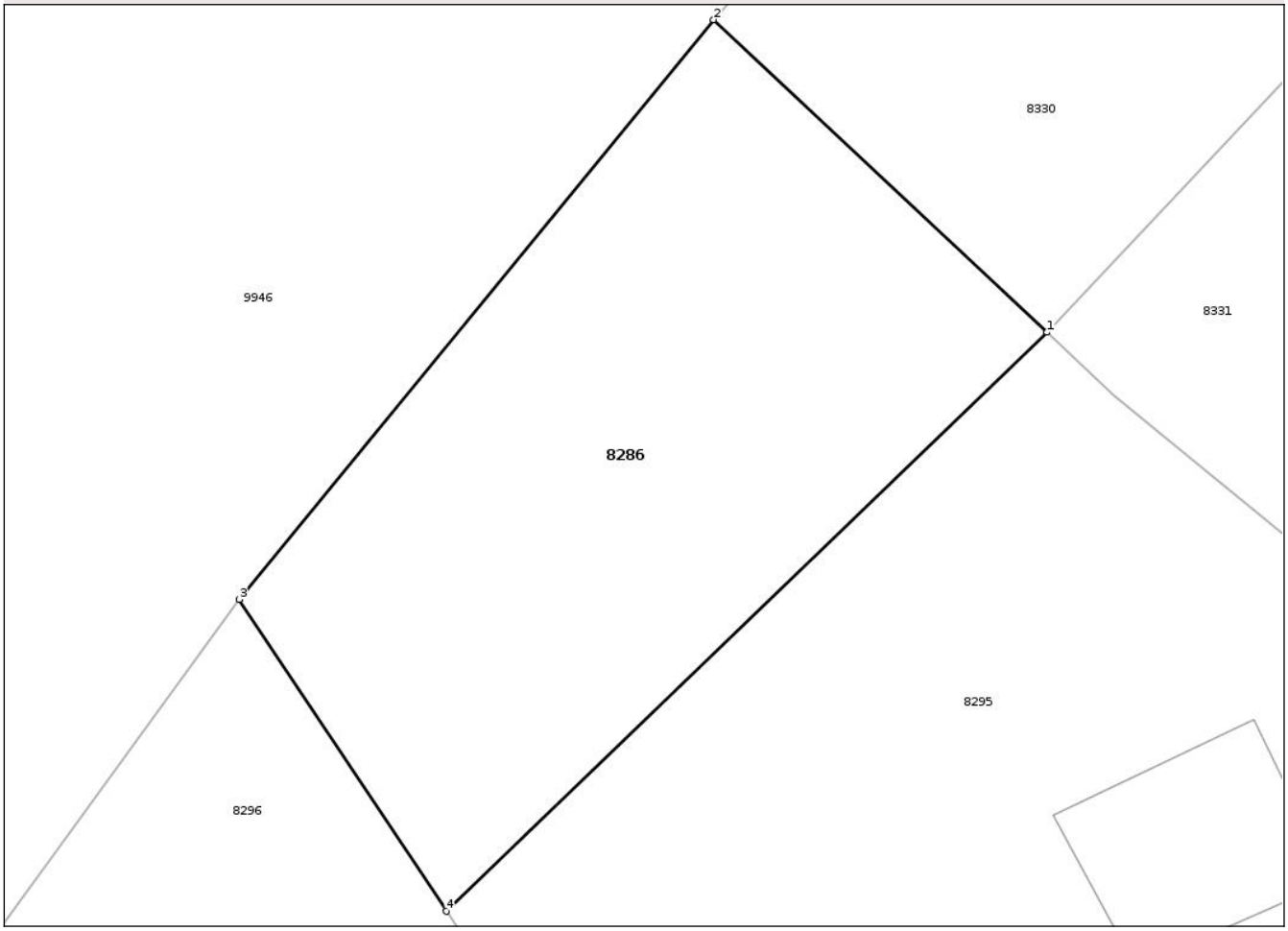
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58382	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	18	1271	-	Imobil dominant, drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1/, 351/3/2, 351/3/3 pe o latime de 3 m si o lungime de 36.50 m

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.604,129 581.288,184	2	368.594,407 581.297,278	13.312
2	368.594,407 581.297,278	3	368.580,581 581.280,411	21.809
3	368.580,581 581.280,411	4	368.586,621 581.271,332	10.905
4	368.586,621 581.271,332	1	368.604,129 581.288,184	24.301

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

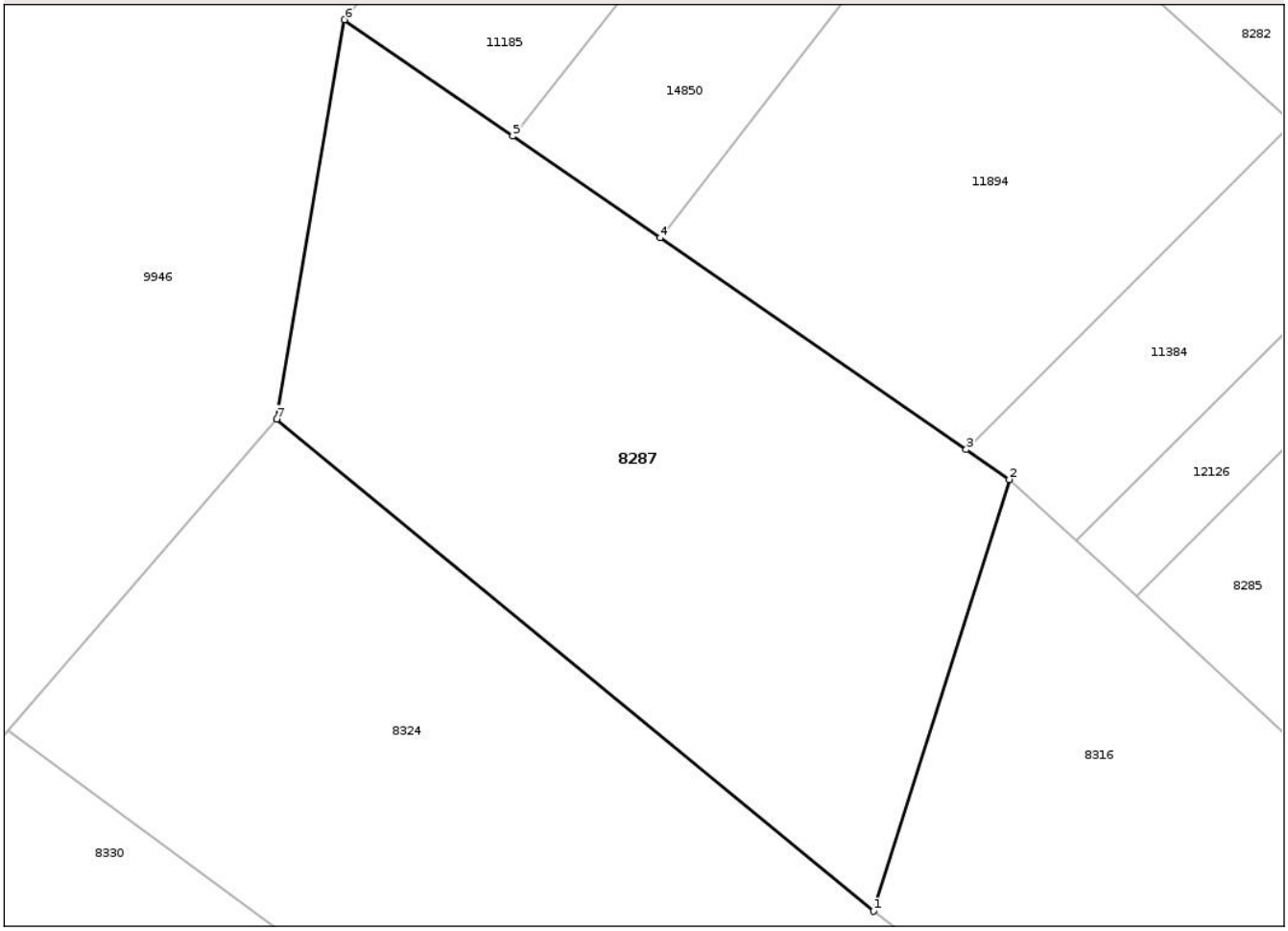
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	201	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.626,55 581.304,373	2	368.630,006 581.315,341	11.5
2	368.630,006 581.315,341	3	368.628,908 581.316,1	1.335
3	368.628,908 581.316,1	4	368.621,121 581.321,479	9.464
4	368.621,121 581.321,479	5	368.617,374 581.324,067	4.554
5	368.617,374 581.324,067	6	368.613,096 581.327,022	5.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.613,096 581.327,022	7	368.611,372 581.316,878	10.289
7	368.611,372 581.316,878	1	368.626,55 581.304,373	19.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, Lac Tarnita , Plaja 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57127	313	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72097 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. act de dezmembrare nr. 923, din 20/04/2018 emis de MOIGRADEAN LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57127 a imobilului cu numarul cadastral 57127/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53439 inscris in cartea funciara 53439;	A1
Act Notarial nr. 1737, din 22/04/2016 emis de STANCU TUDOR DAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plată și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSOREGI CSABA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53439/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 75187 din 25/04/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

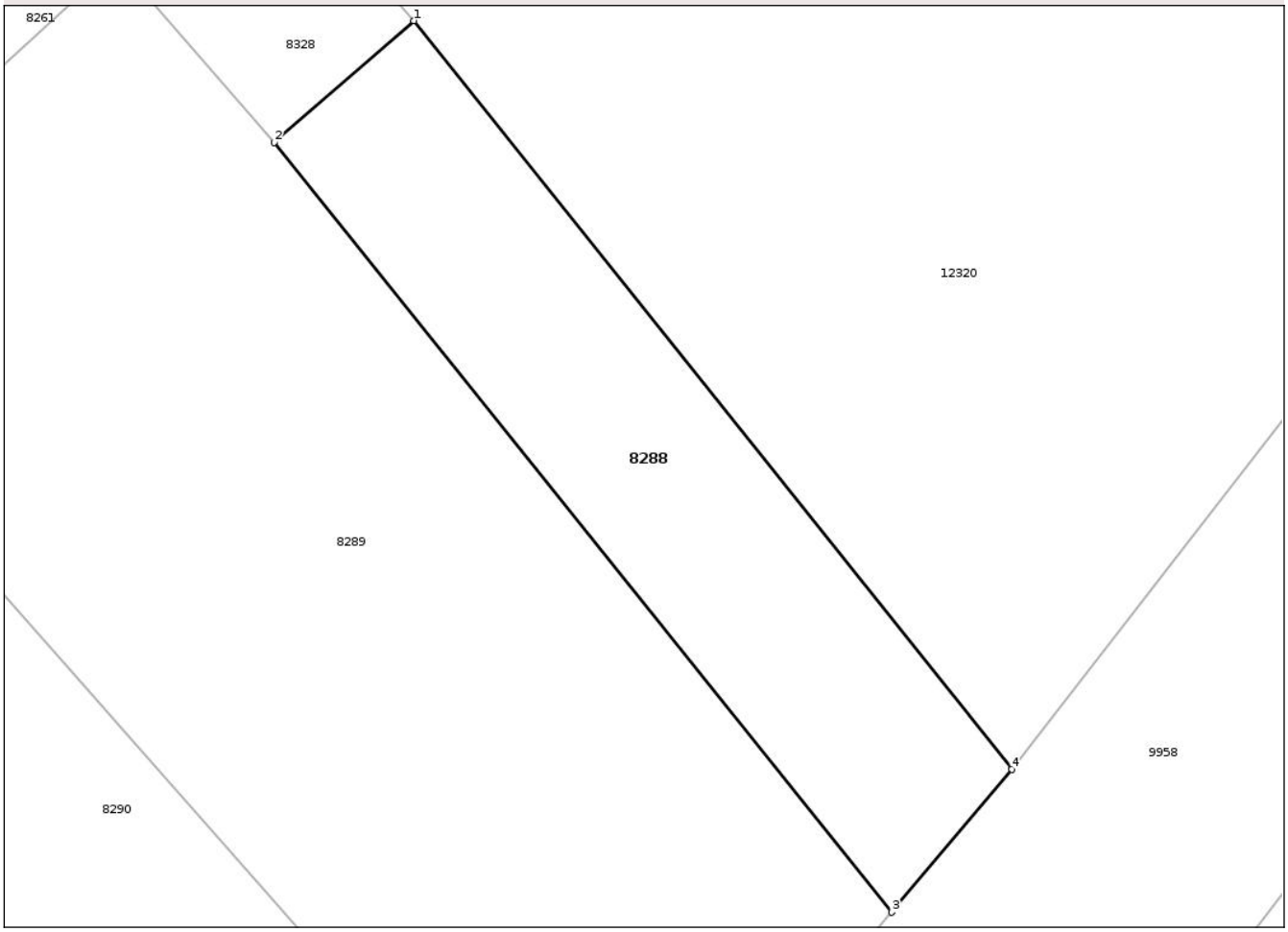
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57127	313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	313	18	-	-	UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J, MM1,D,MM4,RR5,A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.757,651 581.400,494	2	368.751,808 581.395,406	7.748
2	368.751,808 581.395,406	3	368.777,658 581.363,205	41.293
3	368.777,658 581.363,205	4	368.782,685 581.369,18	7.808
4	368.782,685 581.369,18	1	368.757,651 581.400,494	40.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, Lac Tarnita -Plaja1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54066	1.062	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109824 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 2853, din 05/09/2013 emis de MICLEA FLORINA (act administrativ nr. 99352/12-08-2013 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54066 a imobilului cu numarul cadastral 54066/Gilau, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.53805 din cf.53805 care se sisteaza;~-nr.cad.53919 din cf.977 SOMEŞUL CALD (id electronic 53919) care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 99352, din 12/08/2013 emis de OCPI CLUJ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj şi comasare, dobandit prin Conventie, cota actuala 335/531, cota initiala 670/1062	A1
	1) **MOLDOVAN IOANA MĂDĂLINA**, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare şi comasare, dobandit prin Conventie, cota actuala 196/531, cota initiala 392/1062	A1
	1) **MOLDOVAN SILIVAN VALENTIN**, şi soţia 2) **MOLDOVAN IOANA MĂDĂLINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

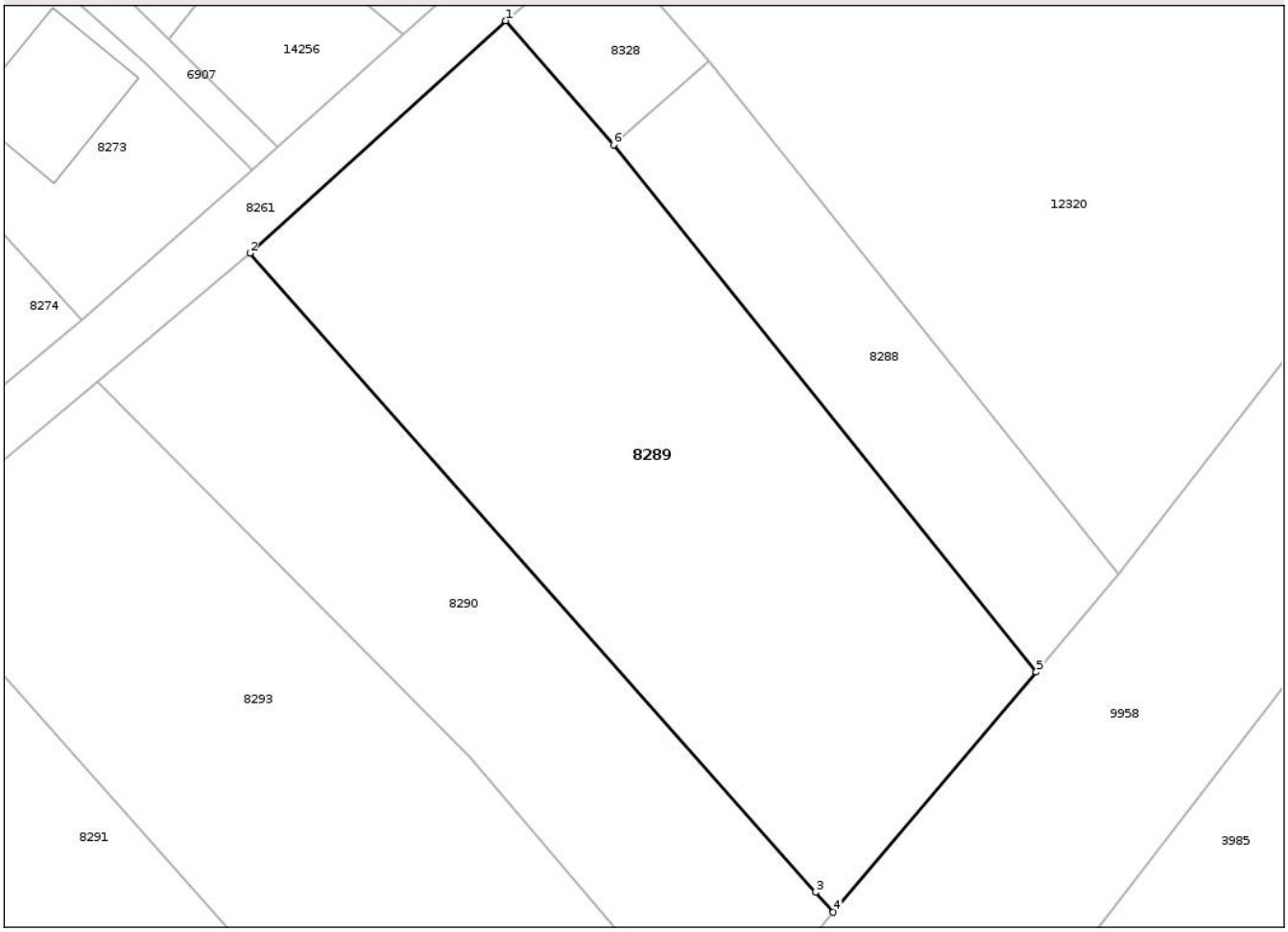
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54066	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.062	18	1274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.745,207 581.402,984	2	368.729,562 581.388,778	21.132
2	368.729,562 581.388,778	3	368.764,15 581.349,752	52.147
3	368.764,15 581.349,752	4	368.765,238 581.348,534	1.633
4	368.765,238 581.348,534	5	368.777,658 581.363,205	19.222
5	368.777,658 581.363,205	6	368.751,808 581.395,406	41.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.751,808 581.395,406	1	368.745,207 581.402,984	10.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59312	600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
221701 / 12/10/2021		
Act Administrativ nr. 3222/1732, din 03/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ (act administrativ nr 14104 din 11.10.2021, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 11.10.2021, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 11.10.2021, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr 177 din 11.10.2021, emis de PETRISOR LIVIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR D. LIVIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

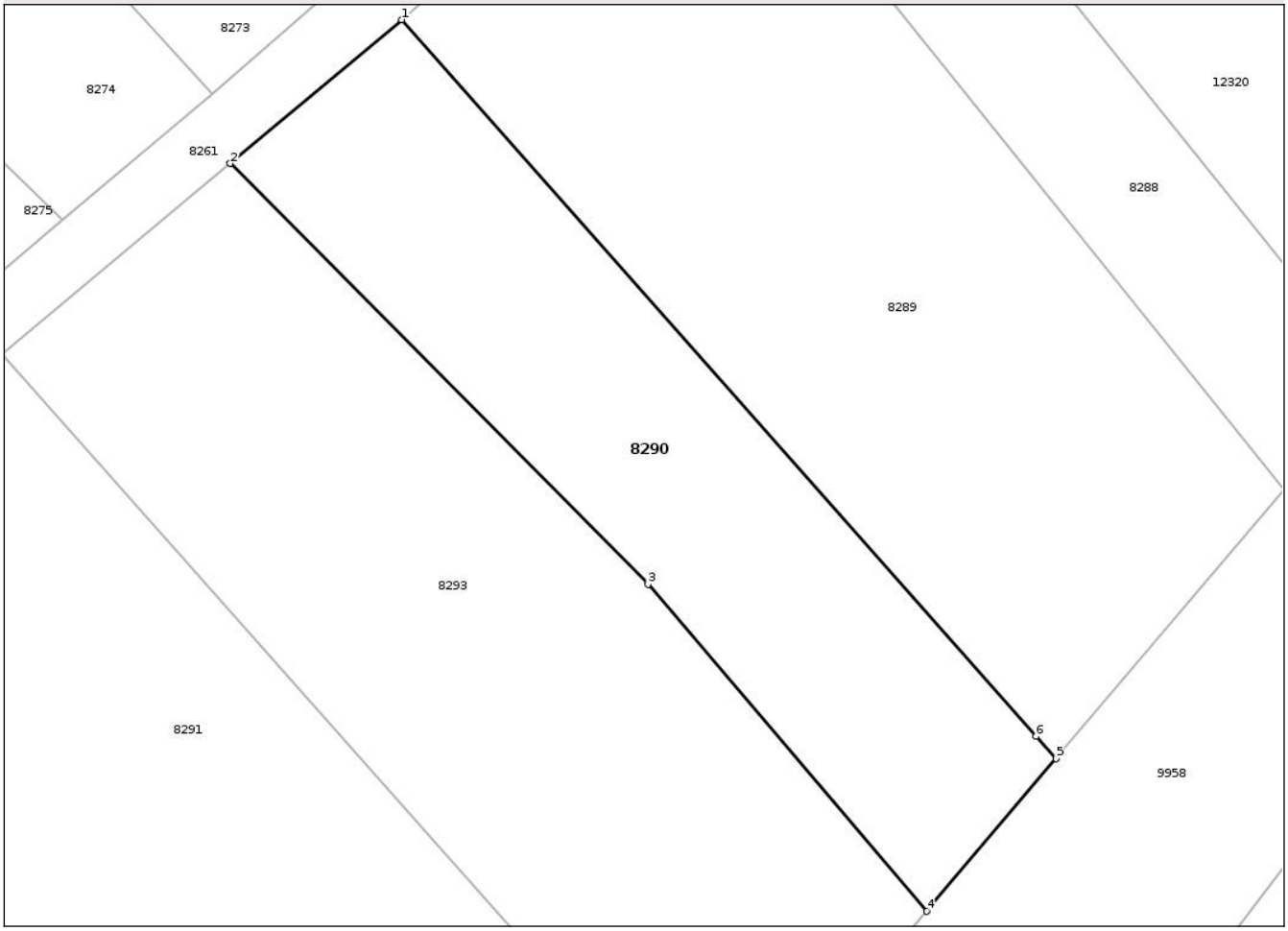
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59312	600	Identic cu tarla 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	600	33	4	-	UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J, MM1,D,MM4,RR5,A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.729,562 581.388,778	2	368.720,227 581.380,952	12.181
2	368.720,227 581.380,952	3	368.743,0 581.358,031	32.311
3	368.743,0 581.358,031	4	368.758,2 581.340,222	23.414
4	368.758,2 581.340,222	5	368.765,238 581.348,534	10.891
5	368.765,238 581.348,534	6	368.764,15 581.349,752	1.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.764,15 581.349,752	1	368.729,562 581.388,778	52.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:349/1/1/1/2

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56483	1.995	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225 / 04/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7384/2008, din 11/06/2008 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA CIVIL (hotarare judecatoreasca nr 2133/2005 din 14.02.2005, emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr 161 din 14.12.2016, emis de RUS LILIANA MARIA;act administrativ nr 209875 din 15.12.2016, emis de OCPI CLUJ BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 16455 din 13.12.2016, emis de COMUNA GILAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS LILIANA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

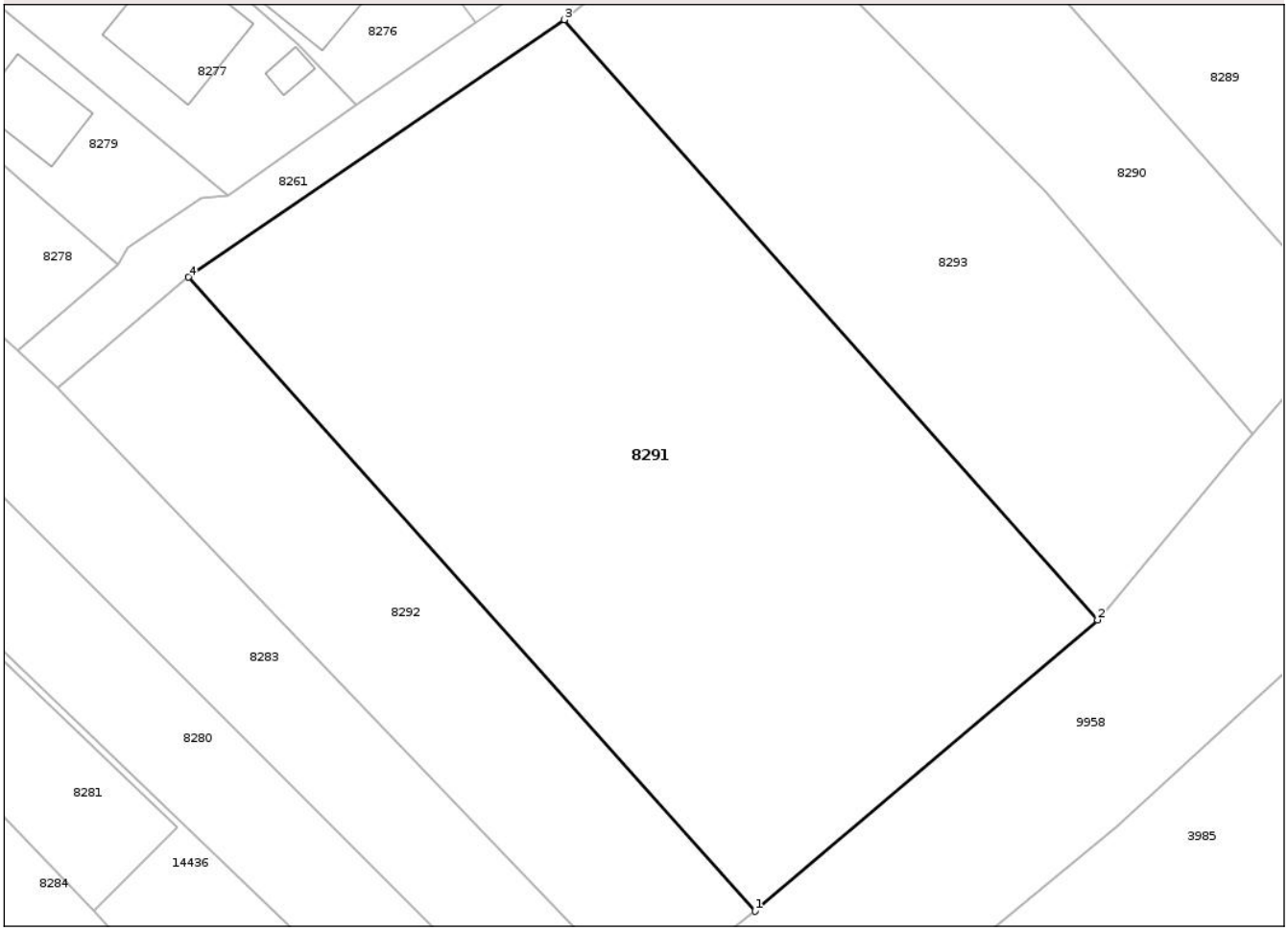
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56483	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.995	18	1274,1275	349/1/1/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.721,762 581.305,328	2	368.746,848 581.326,636	32.914
2	368.746,848 581.326,636	3	368.707,78 581.370,536	58.767
3	368.707,78 581.370,536	4	368.680,276 581.351,705	33.333
4	368.680,276 581.351,705	1	368.721,762 581.305,328	62.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

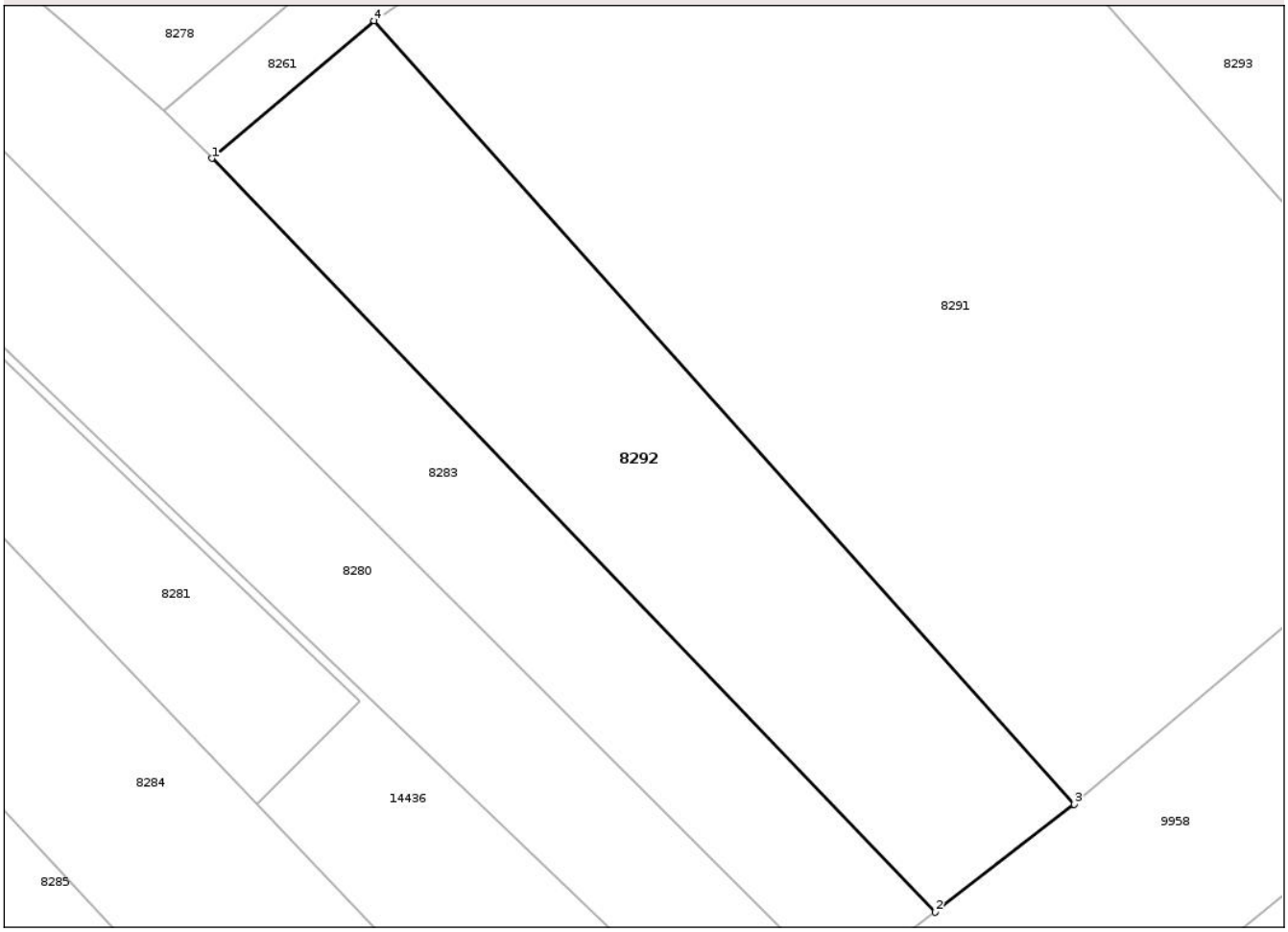
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	713	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.670,65 581.343,558	2	368.713,515 581.298,948	61.866
2	368.713,515 581.298,948	3	368.721,762 581.305,328	10.427
3	368.721,762 581.305,328	4	368.680,276 581.351,705	62.225
4	368.680,276 581.351,705	1	368.670,65 581.343,558	12.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780 Somesu Cald
Nr. topografic:350/1/1/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56804	994	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13450 / 21/04/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2642/2005, din 21/04/2005 emis de JUDECATORIA CLUJ (2642/2005 pronuntata la dosar 7096/2004 si in baza cererii 13450);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept UZUCAPIUNE si PARTAJ in rang serial cstigat prin incheierea de carte funciara nr 839/1998, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 252325/1089300, cota initiala 1/4	A1
	1) **BAICA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept UZUCAPIUNE si PARTAJ in rang serial cstigat prin incheierea de carte funciara nr 839/1998, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 252325/1089300, cota initiala 1/4	A1
	1) **BAICA GLIGOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept UZUCAPIUNE si PARTAJ in rang serial cstigat prin incheierea de carte funciara nr 839/1998, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 252325/1089300, cota initiala 1/4	A1
	1) **BAICA IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept UZUCAPIUNE si PARTAJ in rang serial cstigat prin incheierea de carte funciara nr 839/1998, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 252325/1089300, cota initiala 1/4	A1
	1) **GOIA MARIA**	
18854 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 135, din 01/02/2018 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 80000/1089300, cota initiala 80000/1089300	A1
	1) **CRISTEA MARIANA-NATALIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

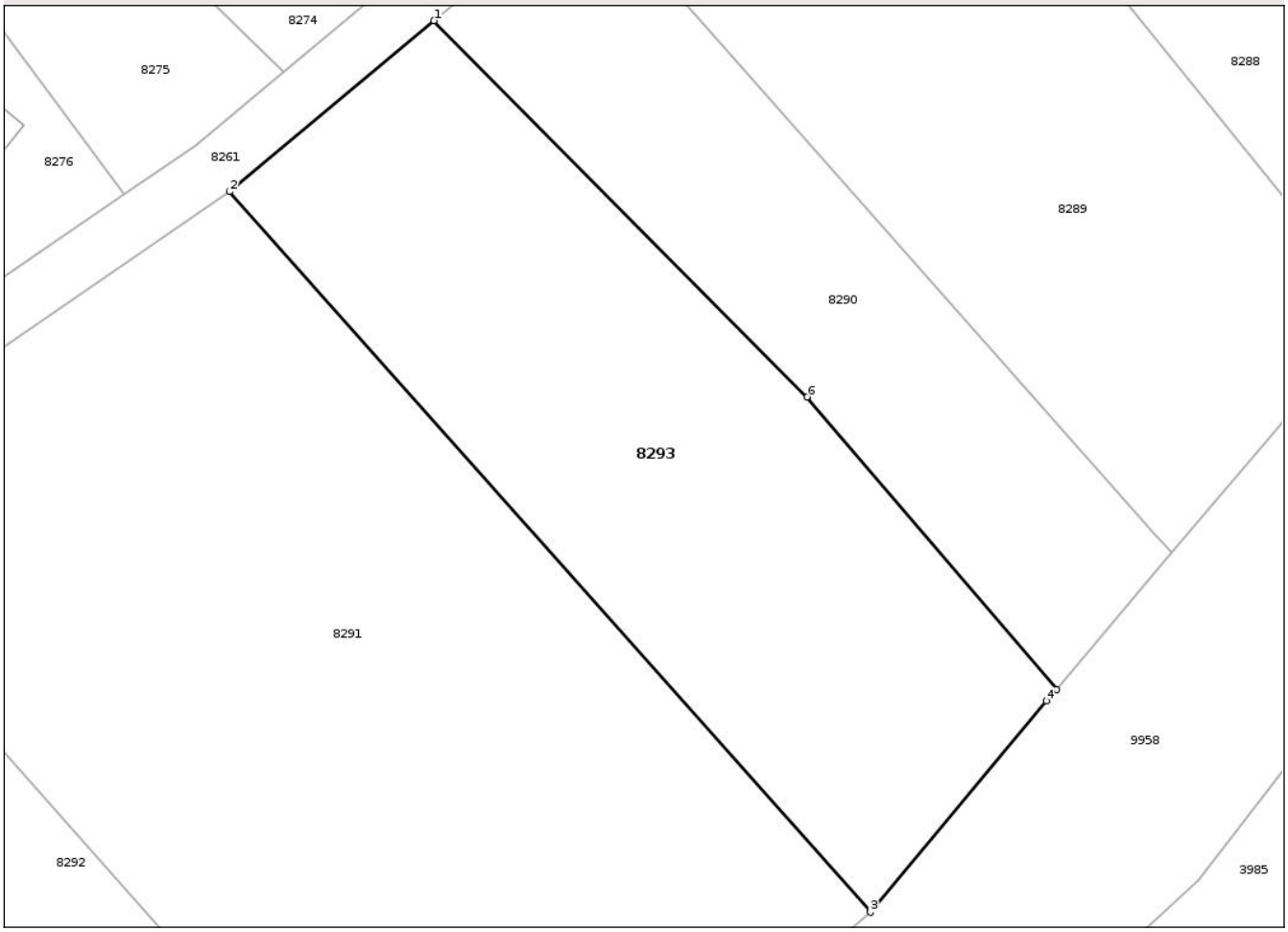
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56804	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	994	18	-	350/1/1/4/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.720,227 581.380,952	2	368.707,78 581.370,536	16.23
2	368.707,78 581.370,536	3	368.746,848 581.326,636	58.767
3	368.746,848 581.326,636	4	368.757,592 581.339,504	16.764
4	368.757,592 581.339,504	5	368.758,2 581.340,222	0.941
5	368.758,2 581.340,222	6	368.743,0 581.358,031	23.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.743,0 581.358,031	1	368.720,227 581.380,952	32.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1128 Someșu Cald
Nr. topografic:343/2/1/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59490	507	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43501 / 20/10/2006		
Act Notarial nr. 1250, din 19/10/2006 emis de NOTAR PUBLIC IOAN BOLDEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU IULIANA GIANINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

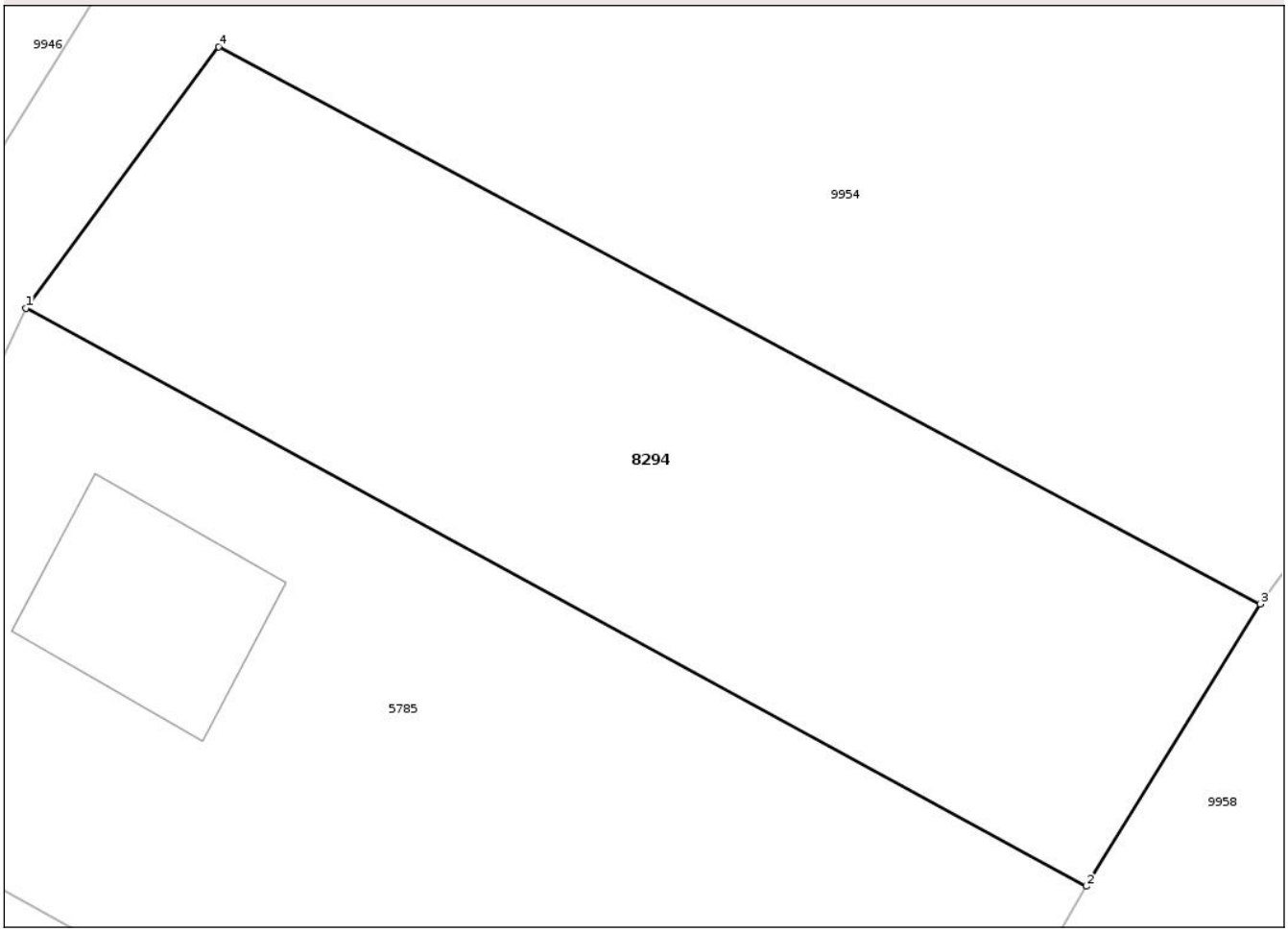
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59490	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	507	18	-	343/2/1/1/3	UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J, MM1,D,MM4,RR5,A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.938,767 581.851,265	2	368.977,051 581.830,426	43.588
2	368.977,051 581.830,426	3	368.983,322 581.840,604	11.955
3	368.983,322 581.840,604	4	368.945,726 581.860,697	42.628
4	368.945,726 581.860,697	1	368.938,767 581.851,265	11.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 46, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58383	625	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58383-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; Casa de vacanta din lemn pe fundatie din beton, acoperis din lemn, la parter cu 1 camera la mansarda cu 3 camere si hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151567 / 24/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 29/01/2015 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 1394/03-02-2016 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 12663/26-01-2016 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 9,35 m peste imobilul cu nr. topografic 351/3/1 din cfe 50280	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27288 din 18/02/2016;	
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 10 m peste imobilul cu nr. topografic 351/3/2 din cfe 55808	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27288 din 18/02/2016;	
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 3 m și o lungime de 17,15 m peste imobilul cu nr. topografic 351/3/3 din cfe 59368	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27288 din 18/02/2016;	
Act Notarial nr. 32, din 04/04/2018 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și dezmembrare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROMAN ŞTEFAN-ION**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 62469 din 05/04/2018;	
102436 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 1048, din 15/05/2023 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 15.05.2023, emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROMAN ŞTEFAN-ION**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
151567 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 4875, din 19/11/2019 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA (CONTRACT DE CONSTITUIRE CU TITLU GRATUIT A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. NR. 4875);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 99 de ani	A1
	1) **YACHTING CLUB TARNITA SRL**, CIF:36186134	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56070/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 226835 din 20/11/2019;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

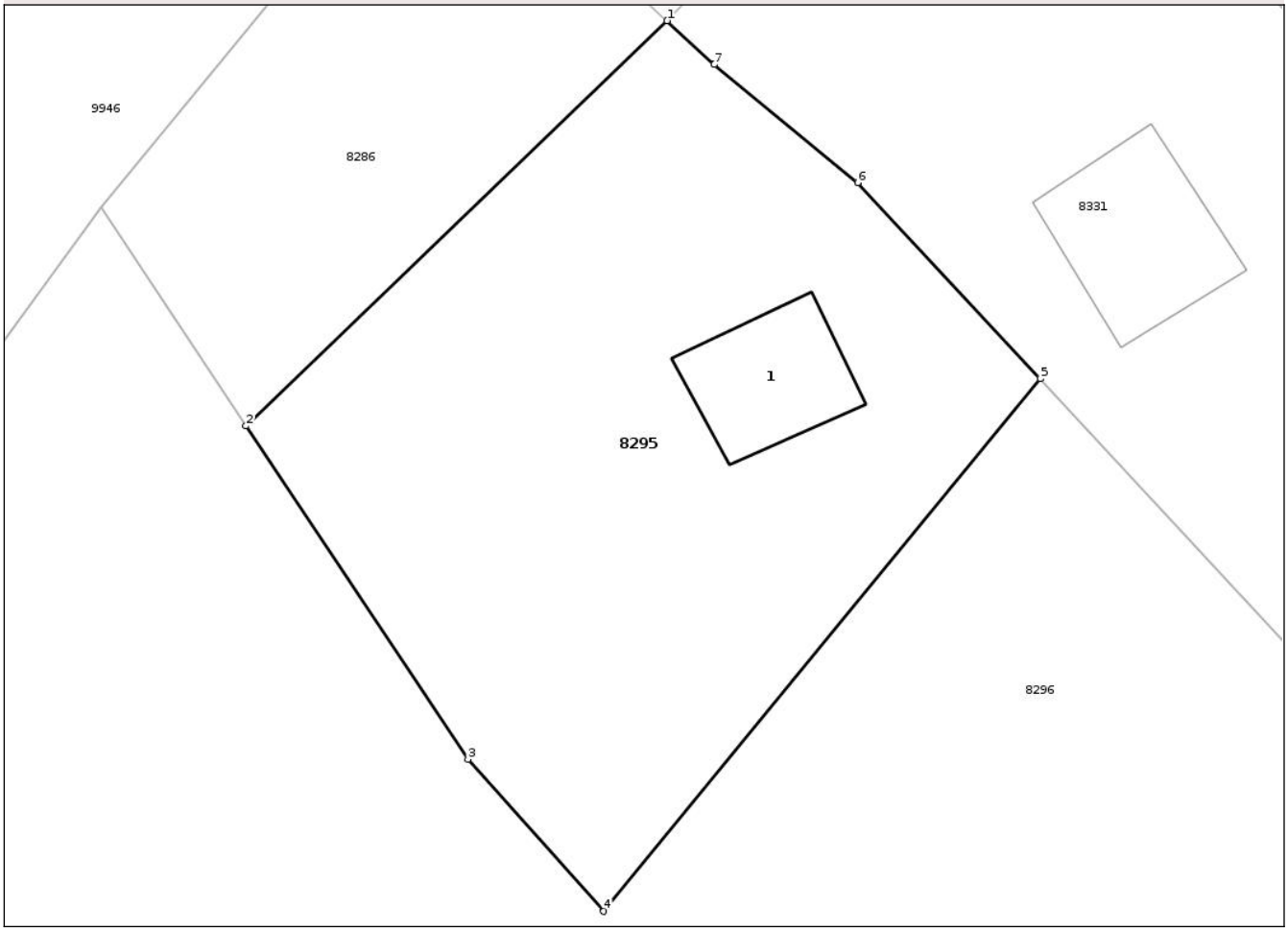
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58383	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	18	1271	-	Imobil dominant, drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1/, 351/3/2, 351/3/3 pe o latime de 3 m si o lungime de 36.50 m

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58383-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; Casa de vacanta din lemn pe fundatie din beton, acoperis din lemn, la parter cu 1 camera la mansarda cu 3 camere si hol

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.604,129 581.288,184	2	368.586,621 581.271,332	24.301
2	368.586,621 581.271,332	3	368.595,843 581.257,471	16.649
3	368.595,843 581.257,471	4	368.601,486 581.251,152	8.472
4	368.601,486 581.251,152	5	368.619,636 581.273,294	28.63
5	368.619,636 581.273,294	6	368.612,052 581.281,448	11.136
6	368.612,052 581.281,448	7	368.606,079 581.286,359	7.733
7	368.606,079 581.286,359	1	368.604,129 581.288,184	2.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.843	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.3 poziția 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 128, din 04/02/2020 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.601/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Gilău, Direcția Silvică Cluj; Adeverință nr. 1416/27.04.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

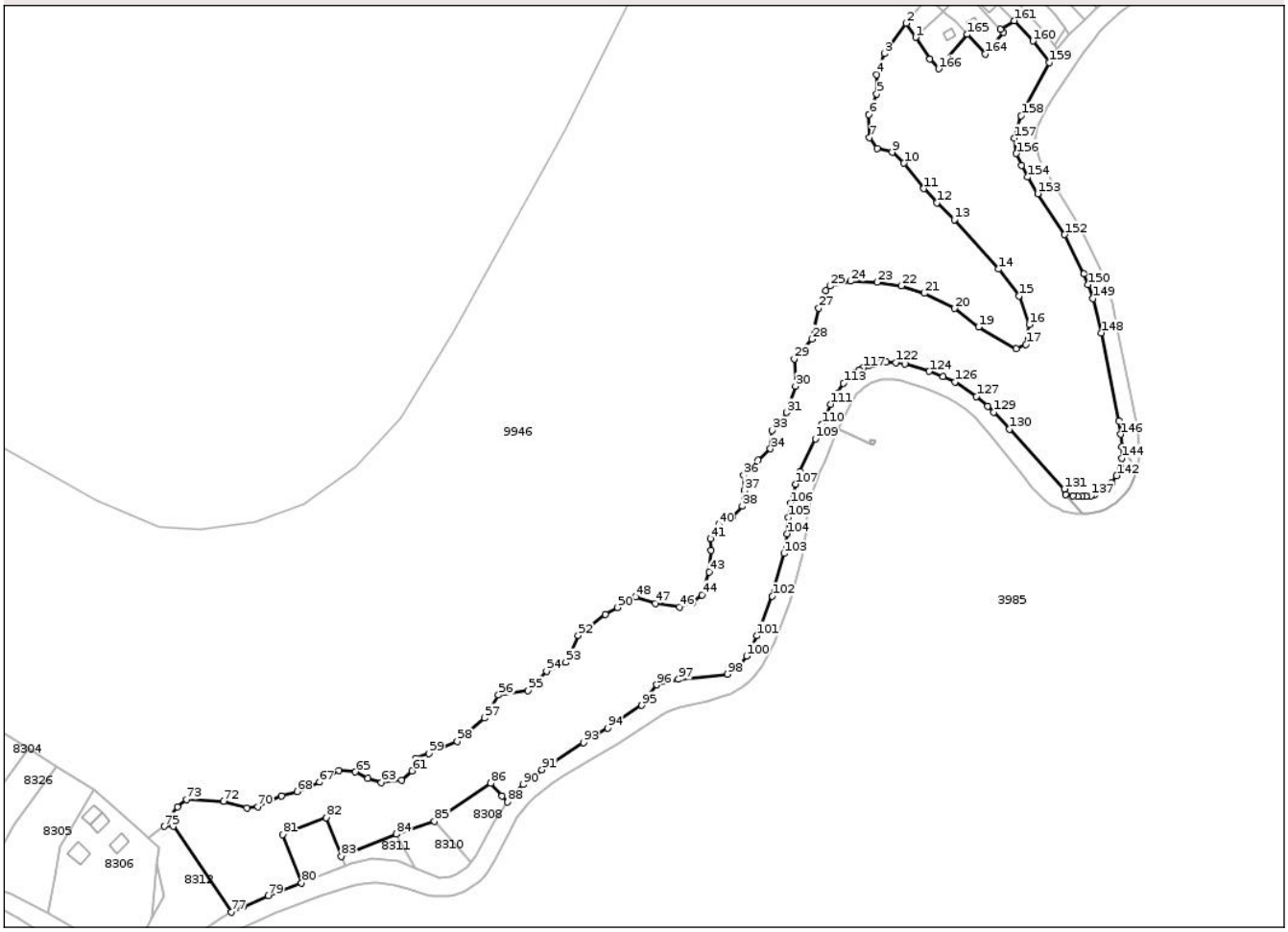
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	50.843	18	1245,1257,1260,1271,1274	-	UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H, RR4,I,MM6,K

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.586,621 581.271,332	2	368.580,581 581.280,411	10.905
2	368.580,581 581.280,411	3	368.566,405 581.260,96	24.069
3	368.566,405 581.260,96	4	368.561,636 581.247,53	14.252
4	368.561,636 581.247,53	5	368.561,599 581.235,001	12.529
5	368.561,599 581.235,001	6	368.556,495 581.221,852	14.105
6	368.556,495 581.221,852	7	368.556,909 581.207,026	14.832
7	368.556,909 581.207,026	8	368.561,927 581.200,137	8.523
8	368.561,927 581.200,137	9	368.571,464 581.197,524	9.888
9	368.571,464 581.197,524	10	368.579,092 581.190,544	10.34
10	368.579,092 581.190,544	11	368.591,798 581.174,251	20.662
11	368.591,798 581.174,251	12	368.600,313 581.165,28	12.369
12	368.600,313 581.165,28	13	368.611,436 581.154,386	15.569
13	368.611,436 581.154,386	14	368.640,0 581.122,688	42.669
14	368.640,0 581.122,688	15	368.652,945 581.105,386	21.609
15	368.652,945 581.105,386	16	368.659,538 581.087,032	19.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	368.659,538 581.087,032	17	368.657,478 581.074,42	12.779
19	368.627,103 581.085,488	20	368.611,668 581.097,418	19.508
22	368.577,322 581.111,831	23	368.561,75 581.114,189	15.75
25	368.531,507 581.111,78	26	368.528,882 581.108,694	4.051
28	368.519,989 581.077,743	29	368.508,679 581.065,108	16.958
31	368.503,803 581.030,6	32	368.499,795 581.023,986	7.734
34	368.493,367 581.007,297	35	368.485,514 581.000,013	10.711
37	368.476,343 580.980,595	38	368.475,349 580.970,559	10.085
40	368.460,136 580.958,829	41	368.454,799 580.949,714	10.563
43	368.454,036 580.928,218	44	368.449,365 580.913,597	15.349
46	368.434,945 580.905,874	47	368.419,431 580.908,101	15.673
49	368.401,611 580.911,894	50	368.395,006 580.905,546	9.161
52	368.369,838 580.887,621	53	368.361,864 580.870,391	18.986
55	368.337,621 580.852,359	56	368.318,717 580.849,266	19.155
58	368.292,226 580.819,524	59	368.273,978 580.811,798	19.816
61	368.263,15 580.800,629	62	368.256,414 580.794,822	8.894
64	368.234,668 580.796,015	65	368.226,668 580.800,041	8.956
67	368.203,679 580.793,57	68	368.189,252 580.787,49	15.656
70	368.163,954 580.777,727	71	368.157,174 580.776,961	6.823
73	368.118,239 580.782,279	74	368.112,467 580.777,537	7.47
76	368.109,717 580.765,189	77	368.147,087 580.710,005	66.647
79	368.170,808 580.720,644	80	368.192,155 580.728,808	22.855
82	368.208,08 580.770,731	83	368.217,727 580.745,843	26.692
85	368.277,604 580.768,235	86	368.313,66 580.792,668	43.555
88	368.324,565 580.780,663	89	368.329,142 580.786,427	7.36
91	368.346,643 580.801,437	92	368.354,257 580.806,65	9.228
94	368.388,818 580.828,238	95	368.410,735 580.842,73	26.275
97	368.434,267 580.859,464	98	368.465,795 580.862,756	31.699
100	368.477,893 580.874,262	101	368.484,751 580.887,407	14.826
103	368.502,133 580.940,114	104	368.504,136 580.952,87	12.912
106	368.506,47 580.972,396	107	368.509,566 580.984,649	12.638
109	368.522,256 581.013,848	110	368.526,234 581.022,922	9.908
112	368.535,754 581.042,72	113	368.540,213 581.049,365	8.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	368.657,478 581.074,42	18	368.651,156 581.071,529	6.952
20	368.611,668 581.097,418	21	368.592,372 581.107,129	21.602
23	368.561,75 581.114,189	24	368.544,71 581.114,831	17.052
26	368.528,882 581.108,694	27	368.524,41 581.097,612	11.95
29	368.508,679 581.065,108	30	368.509,391 581.047,622	17.5
32	368.499,795 581.023,986	33	368.494,358 581.019,138	7.285
35	368.485,514 581.000,013	36	368.476,156 580.990,307	13.483
38	368.475,349 580.970,559	39	368.468,785 580.963,421	9.697
41	368.454,799 580.949,714	42	368.455,275 580.942,097	7.632
44	368.449,365 580.913,597	45	368.443,536 580.908,86	7.511
47	368.419,431 580.908,101	48	368.406,837 580.912,389	13.304
50	368.395,006 580.905,546	51	368.387,446 580.900,912	8.867
53	368.361,864 580.870,391	54	368.349,573 580.864,567	13.601
56	368.318,717 580.849,266	57	368.309,613 580.834,535	17.317
59	368.273,978 580.811,798	60	368.265,355 580.808,869	9.107
62	368.256,414 580.794,822	63	368.243,466 580.793,308	13.036
65	368.226,668 580.800,041	66	368.216,028 580.801,095	10.692
68	368.189,252 580.787,49	69	368.179,198 580.784,769	10.416
71	368.157,174 580.776,961	72	368.142,183 580.781,292	15.604
74	368.112,467 580.777,537	75	368.104,033 580.765,089	15.036
77	368.147,087 580.710,005	78	368.154,779 580.713,702	8.534
80	368.192,155 580.728,808	81	368.180,108 580.759,889	33.334
83	368.217,727 580.745,843	84	368.253,098 580.760,142	38.152
86	368.313,66 580.792,668	87	368.320,881 580.784,719	10.739
89	368.329,142 580.786,427	90	368.334,565 580.791,905	7.708
92	368.354,257 580.806,65	93	368.373,281 580.818,904	22.629
95	368.410,735 580.842,73	96	368.420,321 580.855,908	16.296
98	368.465,795 580.862,756	99	368.473,892 580.869,005	10.228
101	368.484,751 580.887,407	102	368.494,411 580.912,799	27.167
104	368.504,136 580.952,87	105	368.504,697 580.963,368	10.513
107	368.509,566 580.984,649	108	368.512,379 580.992,803	8.626
110	368.526,234 581.022,922	111	368.532,065 581.035,934	14.259
113	368.540,213 581.049,365	114	368.545,016 581.054,354	6.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	368.651,156 581.071,529	19	368.627,103 581.085,488	27.81
21	368.592,372 581.107,129	22	368.577,322 581.111,831	15.767
24	368.544,71 581.114,831	25	368.531,507 581.111,78	13.551
27	368.524,41 581.097,612	28	368.519,989 581.077,743	20.355
30	368.509,391 581.047,622	31	368.503,803 581.030,6	17.916
33	368.494,358 581.019,138	34	368.493,367 581.007,297	11.882
36	368.476,156 580.990,307	37	368.476,343 580.980,595	9.714
39	368.468,785 580.963,421	40	368.460,136 580.958,829	9.792
42	368.455,275 580.942,097	43	368.454,036 580.928,218	13.934
45	368.443,536 580.908,86	46	368.434,945 580.905,874	9.095
48	368.406,837 580.912,389	49	368.401,611 580.911,894	5.249
51	368.387,446 580.900,912	52	368.369,838 580.887,621	22.061
54	368.349,573 580.864,567	55	368.337,621 580.852,359	17.085
57	368.309,613 580.834,535	58	368.292,226 580.819,524	22.97
60	368.265,355 580.808,869	61	368.263,15 580.800,629	8.53
63	368.243,466 580.793,308	64	368.234,668 580.796,015	9.205
66	368.216,028 580.801,095	67	368.203,679 580.793,57	14.461
69	368.179,198 580.784,769	70	368.163,954 580.777,727	16.792
72	368.142,183 580.781,292	73	368.118,239 580.782,279	23.964
75	368.104,033 580.765,089	76	368.109,717 580.765,189	5.685
78	368.154,779 580.713,702	79	368.170,808 580.720,644	17.468
81	368.180,108 580.759,889	82	368.208,08 580.770,731	30.0
84	368.253,098 580.760,142	85	368.277,604 580.768,235	25.808
87	368.320,881 580.784,719	88	368.324,565 580.780,663	5.479
90	368.334,565 580.791,905	91	368.346,643 580.801,437	15.386
93	368.373,281 580.818,904	94	368.388,818 580.828,238	18.125
96	368.420,321 580.855,908	97	368.434,267 580.859,464	14.392
99	368.473,892 580.869,005	100	368.477,893 580.874,262	6.606
102	368.494,411 580.912,799	103	368.502,133 580.940,114	28.386
105	368.504,697 580.963,368	106	368.506,47 580.972,396	9.2
108	368.512,379 580.992,803	109	368.522,256 581.013,848	23.248
111	368.532,065 581.035,934	112	368.535,754 581.042,72	7.724
114	368.545,016 581.054,354	115	368.547,493 581.056,173	3.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	368.547,493 581.056,173	116	368.550,296 581.057,875	3.279
116	368.550,296 581.057,875	117	368.553,054 581.059,337	3.122
117	368.553,054 581.059,337	118	368.556,462 581.060,779	3.701
118	368.556,462 581.060,779	119	368.559,625 581.061,833	3.334
119	368.559,625 581.061,833	120	368.563,459 581.062,712	3.933
120	368.563,459 581.062,712	121	368.567,759 581.063,087	4.316
121	368.567,759 581.063,087	122	368.573,776 581.062,76	6.026
122	368.573,776 581.062,76	123	368.579,618 581.061,639	5.949
123	368.579,618 581.061,639	124	368.595,365 581.057,033	16.407
124	368.595,365 581.057,033	125	368.604,225 581.053,712	9.462
125	368.604,225 581.053,712	126	368.611,828 581.050,205	8.373
126	368.611,828 581.050,205	127	368.625,629 581.040,954	16.615
127	368.625,629 581.040,954	128	368.632,939 581.034,748	9.589
128	368.632,939 581.034,748	129	368.636,661 581.030,86	5.382
129	368.636,661 581.030,86	130	368.646,816 581.019,85	14.978
130	368.646,816 581.019,85	131	368.682,09 580.981,57	52.054
131	368.682,09 580.981,57	132	368.682,906 580.978,156	3.51
132	368.682,906 580.978,156	133	368.687,608 580.977,337	4.773
133	368.687,608 580.977,337	134	368.690,844 580.976,824	3.276
134	368.690,844 580.976,824	135	368.693,505 580.976,73	2.663
135	368.693,505 580.976,73	136	368.696,042 580.976,854	2.54
136	368.696,042 580.976,854	137	368.699,232 580.977,377	3.233
137	368.699,232 580.977,377	138	368.701,703 580.978,035	2.557
138	368.701,703 580.978,035	139	368.705,673 580.979,724	4.314
139	368.705,673 580.979,724	140	368.708,648 580.981,706	3.575
140	368.708,648 580.981,706	141	368.712,613 580.985,481	5.475
141	368.712,613 580.985,481	142	368.715,748 580.990,06	5.549
142	368.715,748 580.990,06	143	368.718,092 580.996,173	6.547
143	368.718,092 580.996,173	144	368.718,936 581.001,442	5.336
144	368.718,936 581.001,442	145	368.719,021 581.008,748	7.306
145	368.719,021 581.008,748	146	368.718,361 581.016,639	7.919
146	368.718,361 581.016,639	147	368.717,206 581.025,138	8.577
147	368.717,206 581.025,138	148	368.705,809 581.081,735	57.733
148	368.705,809 581.081,735	149	368.700,515 581.103,69	22.584
149	368.700,515 581.103,69	150	368.697,522 581.112,695	9.489
150	368.697,522 581.112,695	151	368.694,622 581.119,547	7.44
151	368.694,622 581.119,547	152	368.682,407 581.144,804	28.056
152	368.682,407 581.144,804	153	368.665,101 581.171,11	31.488
153	368.665,101 581.171,11	154	368.658,653 581.181,672	12.375
154	368.658,653 581.181,672	155	368.654,634 581.189,219	8.55
155	368.654,634 581.189,219	156	368.651,226 581.196,833	8.342
156	368.651,226 581.196,833	157	368.650,07 581.206,676	9.911
157	368.650,07 581.206,676	158	368.654,307 581.220,953	14.892
158	368.654,307 581.220,953	159	368.672,425 581.255,105	38.66
159	368.672,425 581.255,105	160	368.661,998 581.268,955	17.336
160	368.661,998 581.268,955	161	368.649,886 581.282,027	17.821
161	368.649,886 581.282,027	162	368.641,211 581.276,502	10.285
162	368.641,211 581.276,502	163	368.643,105 581.274,494	2.76
163	368.643,105 581.274,494	164	368.631,219 581.260,761	18.162
164	368.631,219 581.260,761	165	368.619,636 581.273,294	17.066
165	368.619,636 581.273,294	166	368.601,486 581.251,152	28.63
166	368.601,486 581.251,152	167	368.595,843 581.257,471	8.472
167	368.595,843 581.257,471	1	368.586,621 581.271,332	16.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852 de evidenţă Someşu Cald
Nr. topografic:360/1/16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51321	1.124	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13705 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 266, din 04/02/2008 emis de - (parcelare; și Legea 7/1996);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 745/10000, cota initiala 745/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: cota de 7,45/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2987 ,(provenita din conversia CF 852 de evidenţă)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 121/10000, cota initiala 121/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999, cota de 34,5/131 din cota de 1,21/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2988 2) **MURESAN PAUL**, cota de 65,5/131 din cota de 1,21/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad. 2988	
	OBSERVATII: cota de 1,21/100 parte (provenita din conversia CF 852 de evidenţă)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1187/10000, cota initiala 1187/10000	A1
	1) **MURESAN PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 11,87/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2989*	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 650/10000, cota initiala 650/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 6,50/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2990*	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 113/10000, cota initiala 113/10000	A1
	1) **MURESAN PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 1,13/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2991*	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 79/10000, cota initiala 79/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 0,79/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2992*	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 189/10000, cota initiala 189/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999 2) **MURESAN PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 1,89/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2993*	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 55/10000, cota initiala 55/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 0,55/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2994*	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 138/10000, cota initiala 138/10000	A1
	1) **MURESAN PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 1,38/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2995*	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 89/10000, cota initiala 89/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999 2) **MURESAN PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 0,89/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2996*	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 479/10000, cota initiala 479/10000	A1
	1) **MURESAN PAUL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 4,79/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2997*	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare în rang serial câştigat cu nr. 9521/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 205/10000, cota initiala 205/10000	A1
	1) **SC POLIMOB SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă) *cota de 2,05/100 parte din imobil aferentă imob.cu nr. cad.2998*	
79765 / 02/07/2008		
Act Notarial nr. 685, din 02/07/2008 emis de BNP NECIU D.G (și Legea 7/1996);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 174/10000, cota initiala 348/10000	A1
	1) **CSUTAK VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852 de evidenţă)	
7421 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 1, din 20/01/2012 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA (și Legea 7/1996);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1527/10000, cota initiala 1527/10000	A1
	1) **BAICA VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: cota de 1527/10000 parte	
81144 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 621, din 28/06/2013 emis de CIACOI CLAUDIA DANIELA (și Legea 7/1996);		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 160/10000, cota initiala 160/10000	A1
	1) **CSUTAK CSABA**, bun propriu	
88961 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. 89, din 30/06/2014 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act notarial nr. 2/16-07-2014 emis de NECIU DANIELA GABRIELA; și Legea 7/1996);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 302/10000, cota initiala 302/10000	A1
	1) **GIURGIU VLAD - ANDREI**, bun propriu	
140587 / 06/10/2014		
Act Notarial nr. 669, din 05/10/2014 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B27	se notează antecontractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 669/05.10.2014 - BNP MUNTEAN OVIDIU, încheiat între IONESCU ANTON și soția IONESCU RAVECA, în calitate de promitenți vânzători și MUREȘAN DARIUS - SILVIU, CIORTEA CIRPIAN - AUREL căsătorit cu CIORTEA MARIA, în calitate de promitenți - cumpărători, având ca obiect cota de 4,1/100 parte de sub B8 în cotă de 1/2 parte pentru fiecare	A1
209643 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 76, din 17/12/2015 emis de COSTEA LUCIA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1527/10000, cota initiala 1527/10000	A1
	1) **BAICA VIOREL**, bun propriu	
14600 / 28/01/2016		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR SUPLIMENTAR NR 2, din 27/01/2016 emis de CIACOI CLAUDIA DANIELA (și Legea 7/1996);		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 174/10000, cota initiala 348/20000	A1
	1) **CSUTAK VIORICA**, bun propriu	
28934 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR 1002, din 19/02/2016 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 57/08-03-2016 emis de POPA IONUT FLORIN; și Legea 7/1996);		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 205/10000, cota initiala 205/10000	A1
	1) **MUREŞAN DARIUS-SILVIU**, bun propriu	
	OBSERVATII: 1/2 din cota de 4,10/100 parte	
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 205/10000, cota initiala 205/10000	A1
	1) **CIORTEA CIPRIAN-AUREL**, și soția 2) **CIORTEA MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: 1/2 din cota de 4,10/100 parte	
140332 / 17/08/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 4216, din 12/08/2016 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (și Legea 7/1996);		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1220/40000, cota initiala 1676/10000	A1
	1) **IONESCU FLAVIA LIANA**, bun propriu	
176960 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5087, din 10/10/2017 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (și Legea 7/1996);		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 160/40000, cota initiala 1676/40000	A1
	1) **CIORTEA CIPRIAN-AUREL**, căs cu 2) **MUREŞAN DARIUS-SILVIU**, 1/2 parte 3) **CIORTEA MARIA**, bun comun, 1/2 parte	
147109 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3174, din 02/08/2019 emis de POPA IONUT FLORIN (și Legea 7/1996);		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 606/10000, cota initiala 606/10000	A1
	1) **DRULE CIPRIAN-CORIN**, căsătorit cu 2) **DRULE ANCA-CLAUDIA**, bun comun	
261443 / 21/12/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FR.NR, din 11/11/2020 emis de PAȘCALĂU AURELIA;		
B39	se notează respingerea cererii cu nr. de mai sus, depusă de Pașcalău Aurelia, având ca obiect reexaminarea încheierii de carte funciară nr. 240682/2020	A1
96643 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 1673, din 27/04/2021 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (CONTRACT DE VANZARE AUT; și Legea 7/1996);		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1265/100000, cota initiala 1265/100000	A1
	1) **PAŞCALĂU EUGEN**, și soția 2) **PAŞCALĂU AURELIA**, bun comun	
172164 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 3042, din 04/08/2021 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA (CONTRACT DE VANZARE AUT; și Legea 7/1996);		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 80/40000, cota initiala 80/40000	A1
	1) **DRULE ANCA-CLAUDIA**, ca bun comun 2) **DRULE CIPRIAN-CORIN**, cas cu	
171966 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 1824, din 17/08/2023 emis de LUPEA CĂTĂLIN (și Legea 7/1996);		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1157/20000, cota initiala 1157/20000	A1
	1) **KISS CLAUDIU-FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

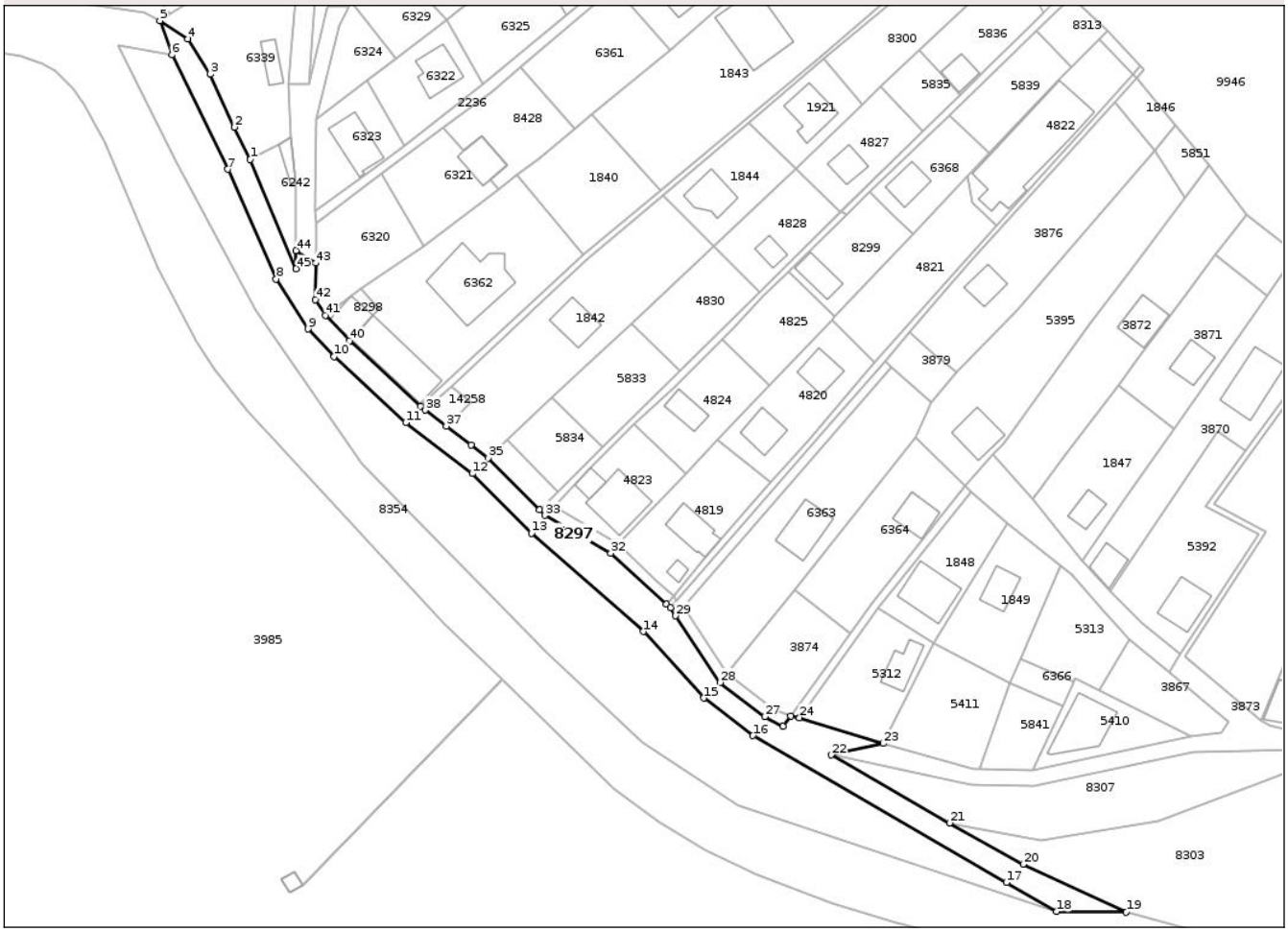
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51321	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.124	18	1250	360/1/16	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	367.711,358 580.896,226	2	367.708,5 580.902,013	6.454
4	367.700,138 580.917,932	5	367.695,058 580.921,197	6.039
7	367.707,312 580.894,434	8	367.716,042 580.874,686	21.592
10	367.726,462 580.860,728	11	367.739,391 580.848,808	17.585
13	367.762,051 580.828,908	14	367.782,212 580.811,18	26.847
16	367.801,983 580.792,44	17	367.847,689 580.766,006	52.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	367.708,5 580.902,013	3	367.704,086 580.911,57	10.527
5	367.695,058 580.921,197	6	367.697,215 580.915,055	6.51
8	367.716,042 580.874,686	9	367.721,733 580.865,676	10.657
11	367.739,391 580.848,808	12	367.751,368 580.839,617	15.097
14	367.782,212 580.811,18	15	367.793,078 580.799,206	16.169
17	367.847,689 580.766,006	18	367.856,708 580.760,763	10.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	367.704,086 580.911,57	4	367.700,138 580.917,932	7.487
6	367.697,215 580.915,055	7	367.707,312 580.894,434	22.96
9	367.721,733 580.865,676	10	367.726,462 580.860,728	6.844
12	367.751,368 580.839,617	13	367.762,051 580.828,908	15.126
15	367.793,078 580.799,206	16	367.801,983 580.792,44	11.184
18	367.856,708 580.760,763	19	367.869,283 580.760,643	12.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	367.869,283 580.760,643	20	367.850,697 580.769,276	20.493
22	367.816,139 580.788,969	23	367.825,455 580.791,036	9.543
25	367.808,765 580.796,01	26	367.807,432 580.794,171	2.271
28	367.796,035 580.801,982	29	367.788,045 580.814,007	14.437
31	367.786,378 580.816,098	32	367.776,35 580.825,325	13.627
34	367.763,484 580.833,136	35	367.754,2 580.842,442	13.145
37	367.746,7 580.848,174	38	367.742,915 580.851,066	4.763
40	367.729,266 580.863,583	41	367.724,901 580.868,15	6.317
43	367.723,146 580.877,547	44	367.719,602 580.879,82	4.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	367.850,697 580.769,276	21	367.837,399 580.776,703	15.231
23	367.825,455 580.791,036	24	367.810,38 580.795,693	15.778
26	367.807,432 580.794,171	27	367.804,111 580.795,846	3.719
29	367.788,045 580.814,007	30	367.787,089 580.815,445	1.727
32	367.776,35 580.825,325	33	367.764,505 580.832,112	13.652
35	367.754,2 580.842,442	36	367.751,153 580.844,771	3.835
38	367.742,915 580.851,066	39	367.742,04 580.851,806	1.146
41	367.724,901 580.868,15	42	367.723,123 580.870,965	3.329
44	367.719,602 580.879,82	45	367.719,603 580.876,539	3.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	367.837,399 580.776,703	22	367.816,139 580.788,969	24.545
24	367.810,38 580.795,693	25	367.808,765 580.796,01	1.646
27	367.804,111 580.795,846	28	367.796,035 580.801,982	10.143
30	367.787,089 580.815,445	31	367.786,378 580.816,098	0.965
33	367.764,505 580.832,112	34	367.763,484 580.833,136	1.446
36	367.751,153 580.844,771	37	367.746,7 580.848,174	5.604
39	367.742,04 580.851,806	40	367.729,266 580.863,583	17.374
42	367.723,123 580.870,965	43	367.723,146 580.877,547	6.582
45	367.719,603 580.876,539	1	367.711,358 580.896,226	21.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8985 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:4327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55165	44	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55165-C1	Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19000 / 26/10/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15300/1997/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000, din 26/10/1999 emis de - (dosar nr. 17452/1996, Decizia nr. 627/R/2008 a Tribunalului Cluj dosar nr. 9834/211/2007, Incheierea nr. 65/03.09.2008 a Tribunalului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **STRANSZKY ALEXANDRU**, și soția 2) **STRANSZKY RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8985)	
12416 / 09/02/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2815/12.03.2008, din 12/03/2008 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (dosar nr. 9834/211/2007, Decizia nr. 627/R/2008 a Tribunalului Cluj dosar nr. 9834/211/2007, Incheierea nr. 65/03.09.2008 a Tribunalului Cluj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/3	A1
	1) **JUCAN MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8985)	
109187 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 56, din 15/05/2025 emis de TELEKY ZSOLT ATTILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **JUCAN MARIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **JUCAN RAREŞ-ADRIAN**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STRANSZKY ALEXANDRU** 2) **STRANSZKY RODICA** 3) **JUCAN MARIA** 4) **JUCAN RAREŞ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

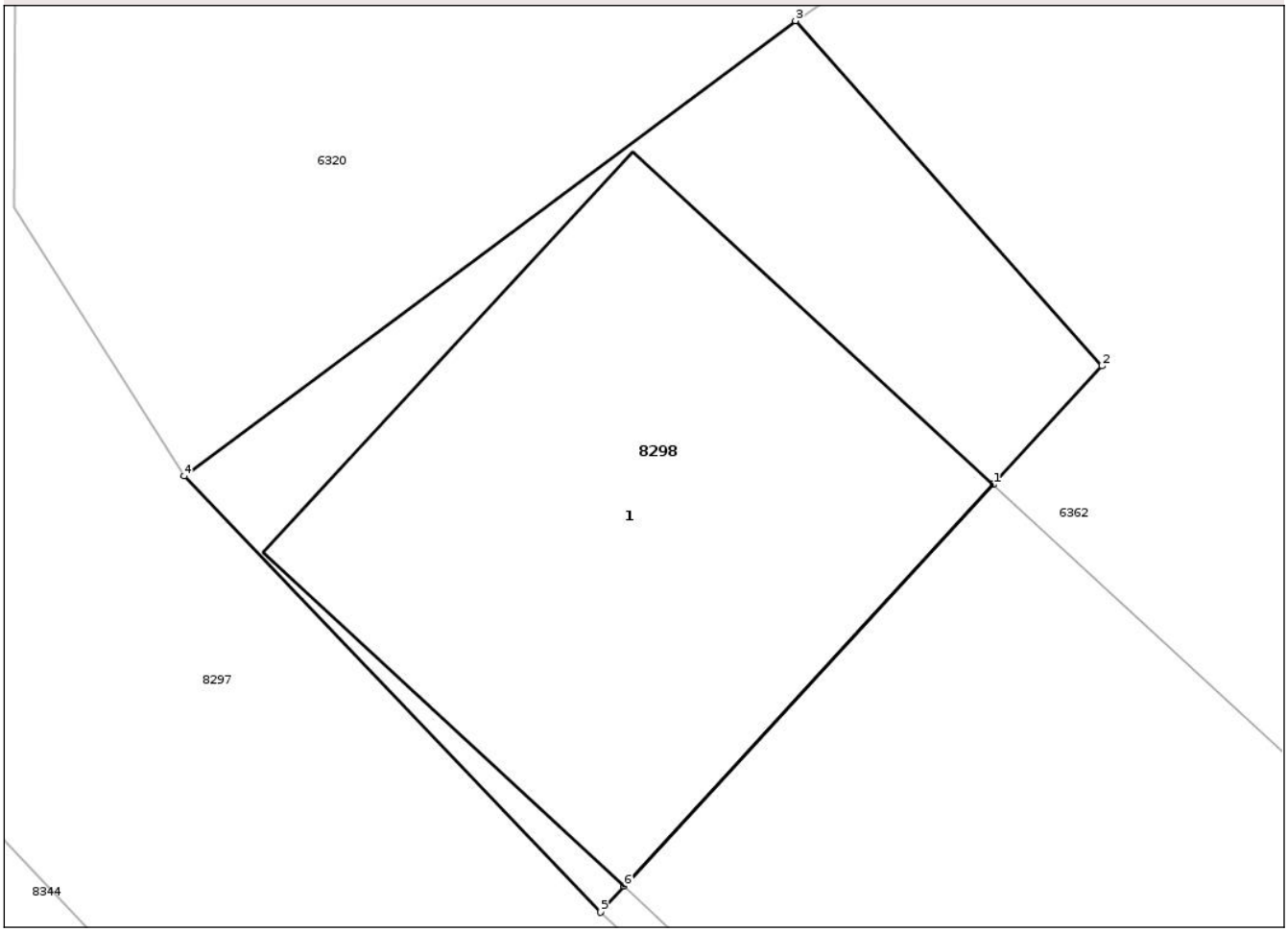
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55165	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	18	1250	-	Parcare auto

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55165-C1	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.733,384 580.868,061	2	367.734,526 580.869,303	1.687
2	367.734,526 580.869,303	3	367.731,31 580.872,918	4.838
3	367.731,31 580.872,918	4	367.724,901 580.868,15	7.988
4	367.724,901 580.868,15	5	367.729,266 580.863,583	6.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.729,266 580.863,583	6	367.729,516 580.863,854	0.369
6	367.729,516 580.863,854	1	367.733,384 580.868,061	5.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1022 Someșul Cald
Nr. topografic:361/26

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Nr. 29, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56550	231	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56550-C1	Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Nr. 29, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Casa de vacanta, pe fundații din beton, zid de lemn, acoperis de tabla, la parter cu 1 camera, terasa, la mansarda cu 1 camera, 1 terasa, la subsol cu pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19000 / 26/12/1999		
Act Administrativ nr. încheiere cf 19000, din 26/10/1999 emis de OCPI CLUJ (Sentința civila nr. 15300/1997 dos. nr. 17452/1996 Judecatoria Cluj-Napoca si decizia civila nr. 1398/A/1998 dos. nr. 1250/1998 Tribunalul Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, construire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUNGU VERGINICA**	
36525 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 19, din 06/03/2017 emis de MURESAN ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUNGU VERGENICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

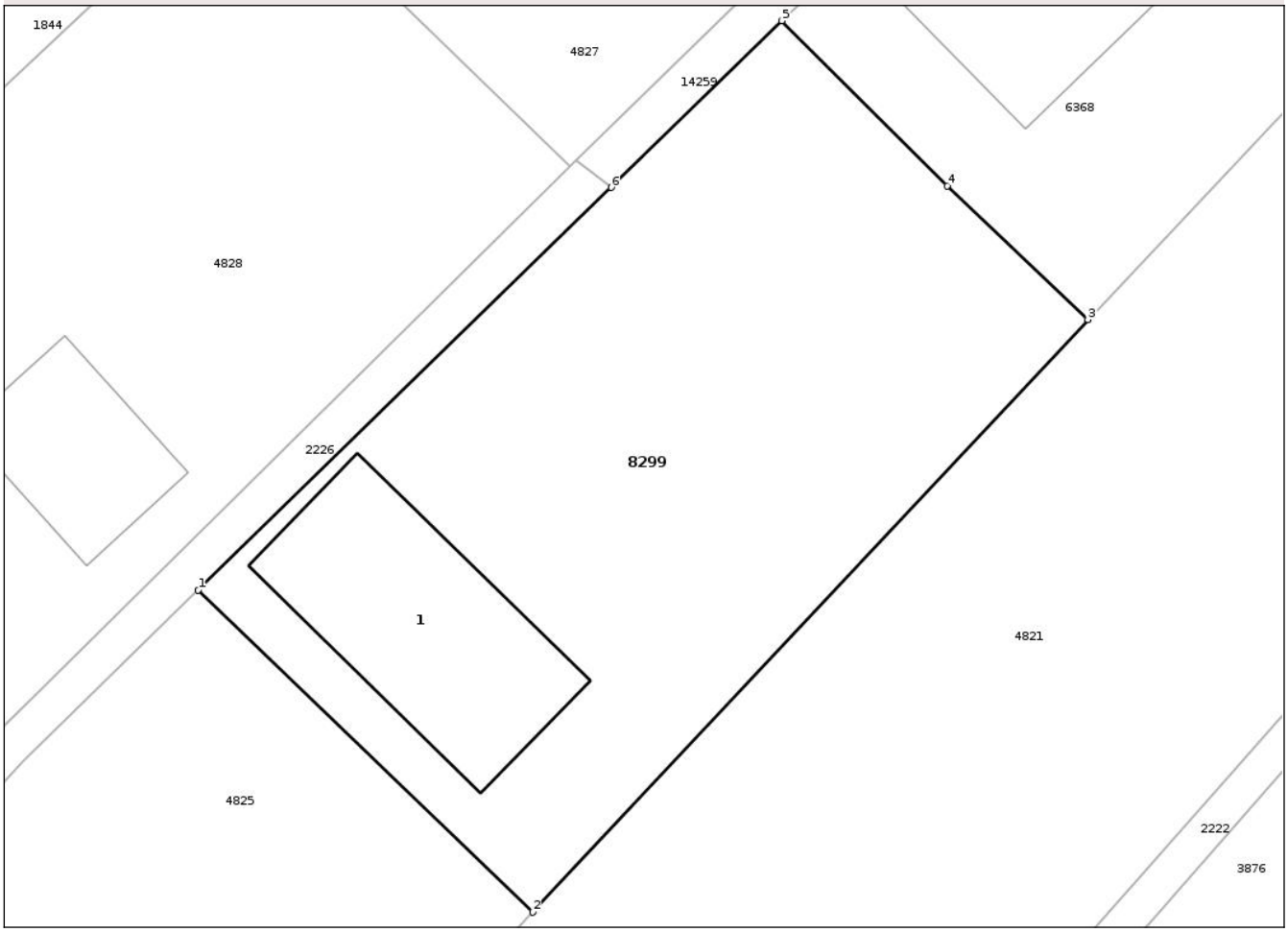
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56550	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	18	1251	361/26	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56550-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Casa de vacanta, pe fundaţii din beton, zid de lemn, acoperis de tabla, la parter cu 1 camera, terasa, la mansarda cu 1 camera, 1 terasa, la subsol cu pivnita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.808,341 580.876,032	2	367.816,788 580.867,902	11.724
2	367.816,788 580.867,902	3	367.830,821 580.882,862	20.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.830,821 580.882,862	4	367.827,263 580.886,227	4.897
4	367.827,263 580.886,227	5	367.823,091 580.890,402	5.902
5	367.823,091 580.890,402	6	367.818,773 580.886,196	6.028
6	367.818,773 580.886,196	1	367.808,341 580.876,032	14.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1108 Someşul Cald
Nr. topografic:361/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53242	394	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44394 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 1459, din 25/04/2012 emis de CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRANSZKY ALEXANDRU**, cas cu 2) **STRANSZKY RODICA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

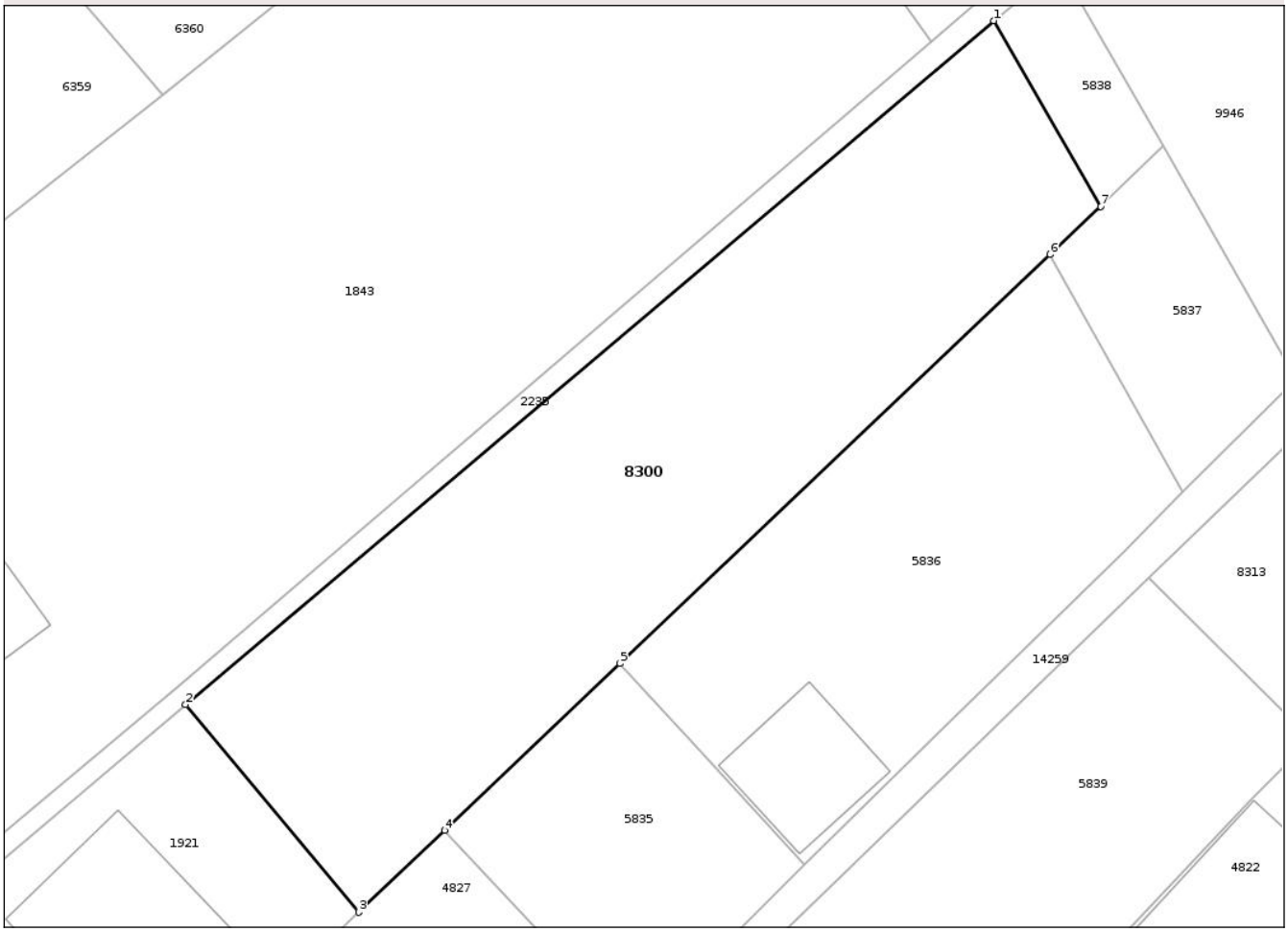
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53242	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	394	18	1251	361/10	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.846,867 580.941,455	2	367.814,733 580.914,289	42.078
2	367.814,733 580.914,289	3	367.821,613 580.906,043	10.739
3	367.821,613 580.906,043	4	367.825,037 580.909,296	4.723
4	367.825,037 580.909,296	5	367.832,011 580.915,923	9.62
5	367.832,011 580.915,923	6	367.849,11 580.932,172	23.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.849,11 580.932,172	7	367.851,116 580.934,078	2.767
7	367.851,116 580.934,078	1	367.846,867 580.941,455	8.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55864	27	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167473 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR.2608, din 07/10/2015 emis de REPEDE DRAGOS ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezlipire şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GLIGOR**, şi soţia 2) **LAZĂR GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

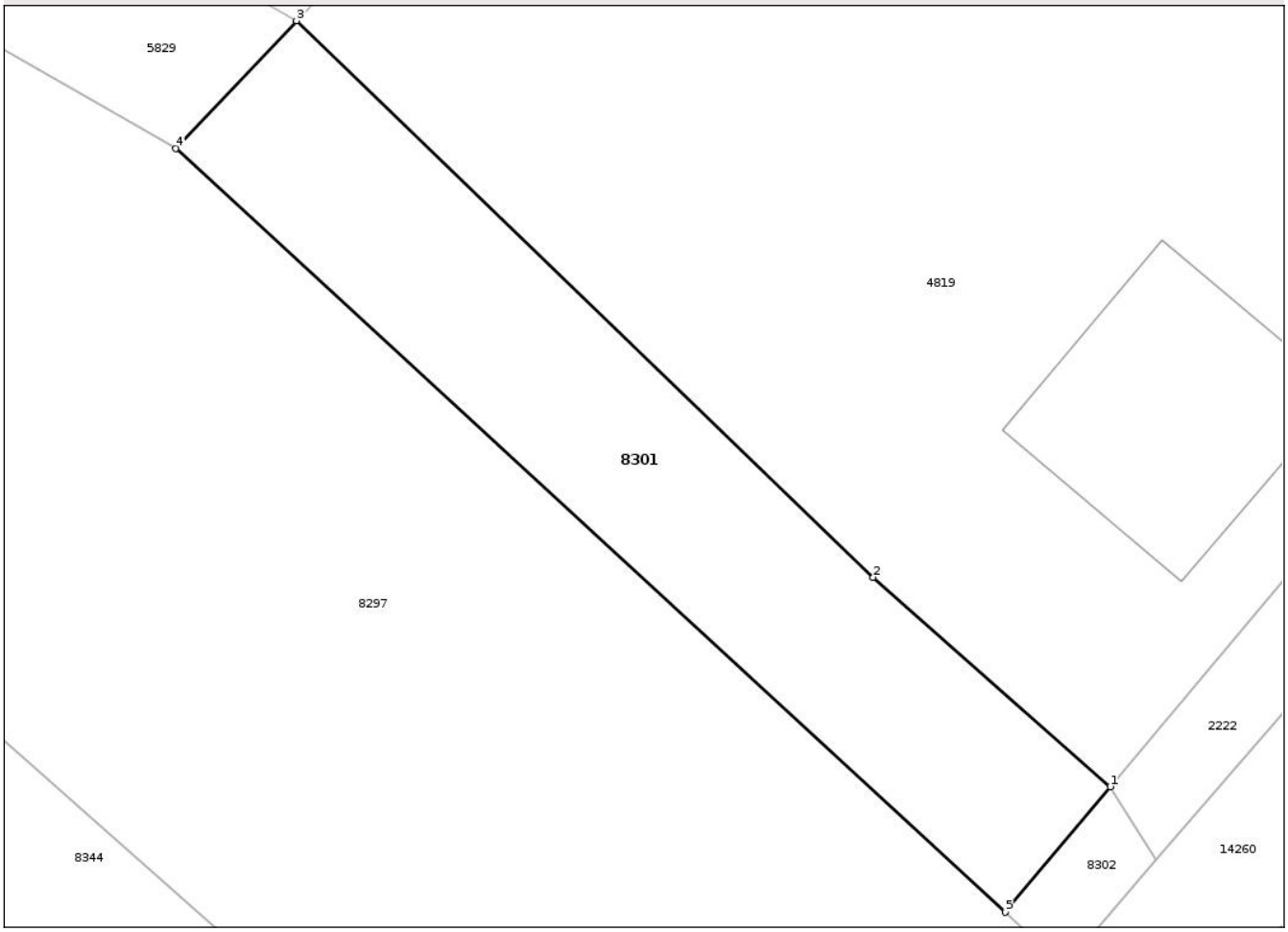
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55864	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	27	18	1250	-	LOC PENTRU PARCARE AUTO

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.787,65 580.817,615	2	367.784,783 580.820,143	3.822
2	367.784,783 580.820,143	3	367.777,808 580.826,866	9.688
3	367.777,808 580.826,866	4	367.776,35 580.825,325	2.121
4	367.776,35 580.825,325	5	367.786,378 580.816,098	13.627
5	367.786,378 580.816,098	1	367.787,65 580.817,615	1.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55865	2	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167464 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.2607, din 07/10/2015 emis de REPEDE DRAGOS ADRIAN (act administrativ nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA NR.139366/21-08-2015 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55865 a imobilului cu numarul cadastral 55865/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53807 inscris in cartea funciara 1024 SOMEŞUL CALD (identificator electronic 53807);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 15300/1997/JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA cu Încheierea, din 08/10/2015 emis de - (Decizie civilă nr 1398/A/1998, dosar 1250/1998 a Tribunalului Cluj; 15300/1997, dosar nr 17452/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LAZĂR GLIGOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53807/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 19000 din 26/10/1999;	
Act Notarial nr. 1114, din 09/12/2002 emis de NOTAR LUCIAN OVIDIU MUREŞAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LAZĂR GLIGOR**, căsătorit cu 2) **LAZĂR GEORGETA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53807/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 21067 din 13/12/2002;	
Act Notarial nr. 2646, din 31/10/2014 emis de REPEDE DRAGOS ADRIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEGREAN MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

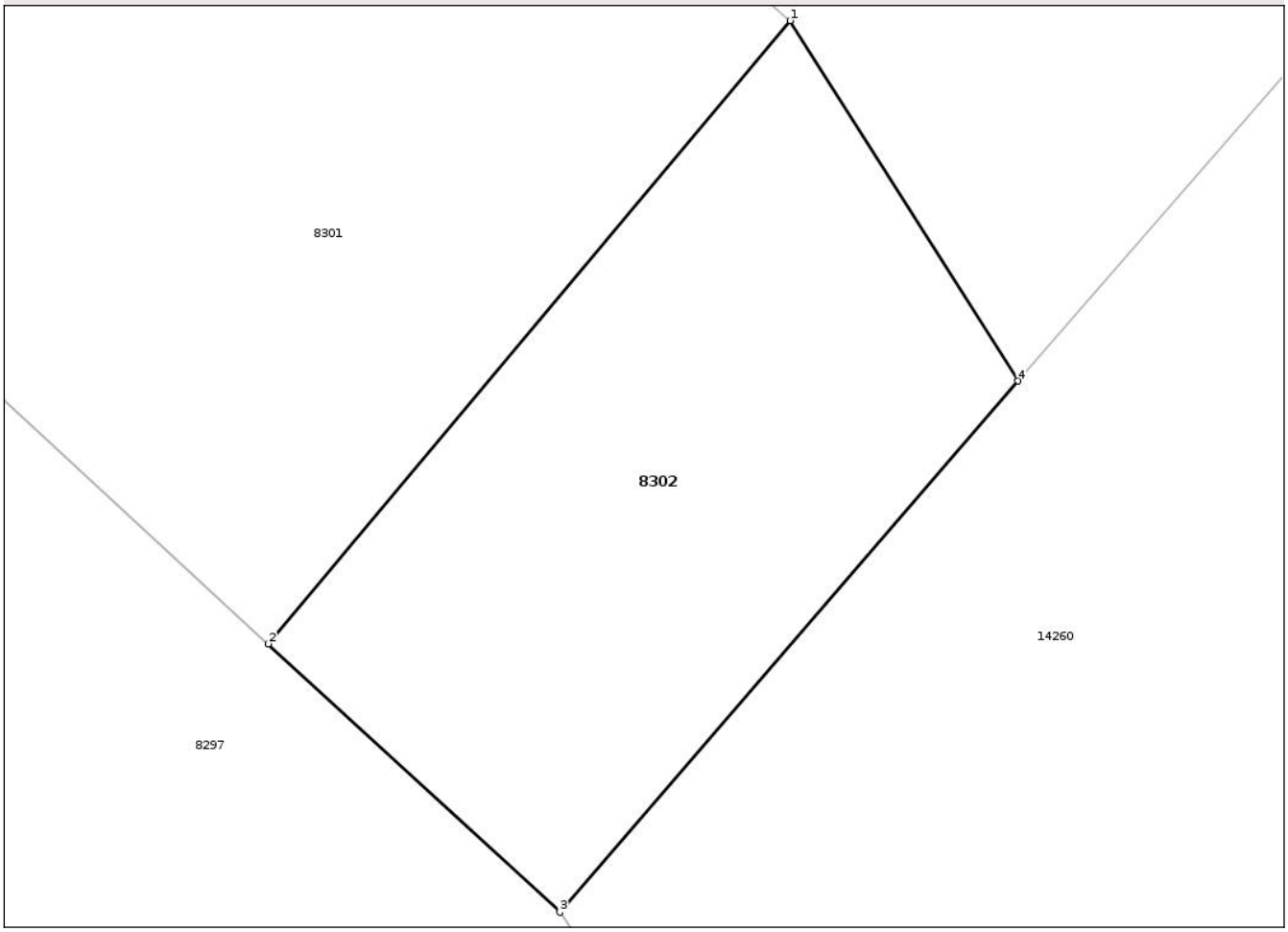
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55865	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	18	1250	-	Lot 2 (se va alipi la parcela cu nr. cadastral 53802-servitute de trecere)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.787,65 580.817,615	2	367.786,378 580.816,098	1.98
2	367.786,378 580.816,098	3	367.787,089 580.815,445	0.965
3	367.787,089 580.815,445	4	367.788,205 580.816,738	1.708
4	367.788,205 580.816,738	1	367.787,65 580.817,615	1.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8268 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:2839

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53349	1.301	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99541 / 06/12/2007		
Act Notarial nr. 5658/2007/bnp stancu t cu Încheierea 99541, din 06/12/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, parcelare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SEMEREAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8268) *bun propriu*	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, parcelare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SEMEREAN VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8268) *bun propriu*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

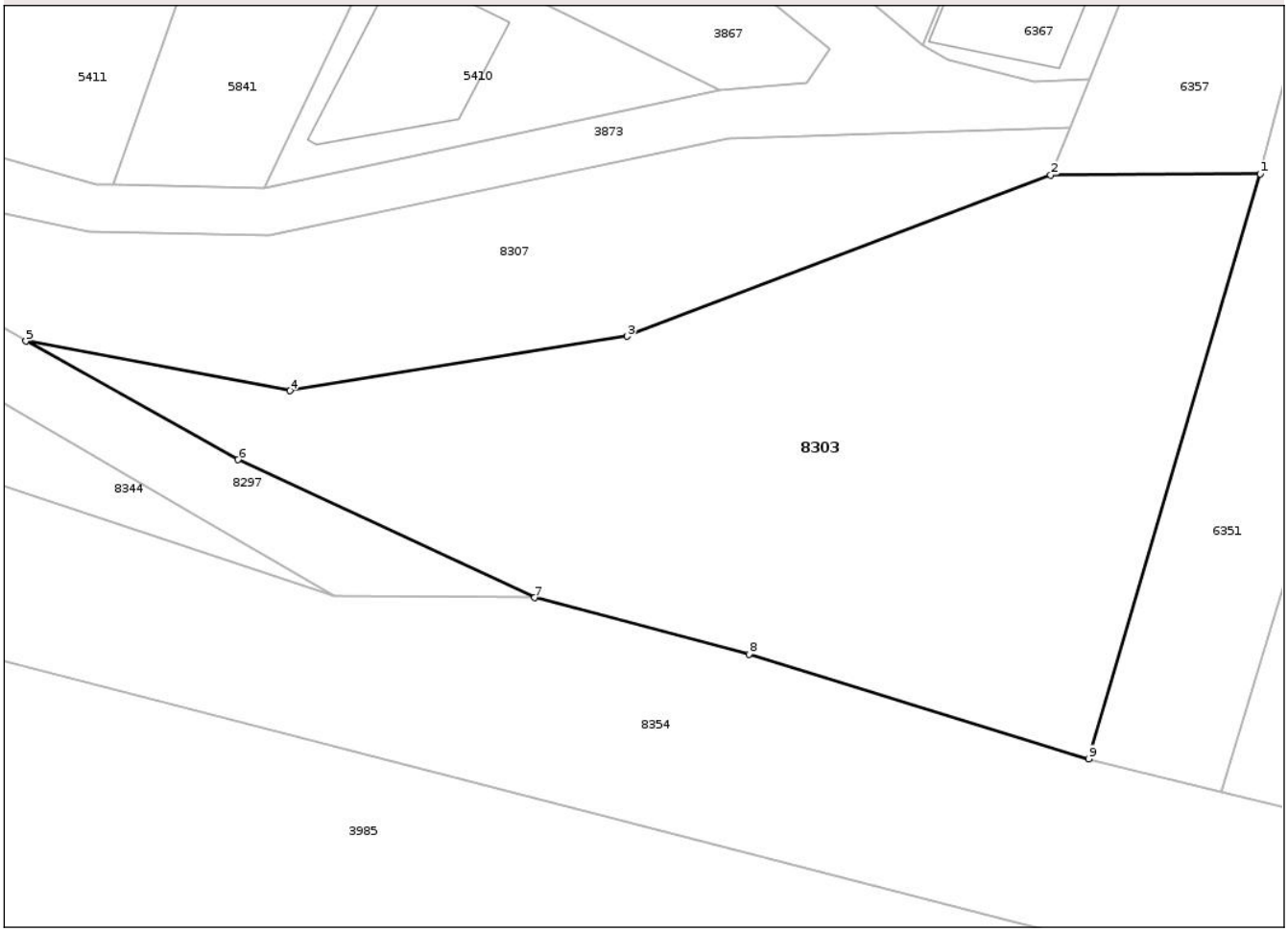
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53349	1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.301	18	1250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.914,75 580.787,16	2	367.901,622 580.787,085	13.128
2	367.901,622 580.787,085	3	367.875,087 580.777,002	28.386
3	367.875,087 580.777,002	4	367.853,934 580.773,591	21.426
4	367.853,934 580.773,591	5	367.837,399 580.776,703	16.825
5	367.837,399 580.776,703	6	367.850,697 580.769,276	15.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.850,697 580.769,276	7	367.869,283 580.760,643	20.493
7	367.869,283 580.760,643	8	367.882,706 580.757,108	13.881
8	367.882,706 580.757,108	9	367.903,995 580.750,546	22.277
9	367.903,995 580.750,546	1	367.914,75 580.787,16	38.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:982 Someșul Cald
TEREN Intravilan Nr. topografic:443/3

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj, zona Lac Tarnița-Plaja 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56541	5.723	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
959 / 20/01/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9879, din 23/10/1998 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe porțiunea indicată pe plan în lungime de 8,80 ml și lățime de 3,50 ml peste parcela cu nr top 443/4, de sub A+3 și în lungime de 17,10 ml și lățime de 3,50 ml peste parcela cu nr top 443/5 din CF 983 în favoarea imobilului cu nr top 443/3 de sub A+2	A1
18764 / 01/10/2004		
Act Notarial nr. 89, din 27/09/2004 emis de VLAD MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POTRA FLORIAN ALEXANDER**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BENEA CORINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

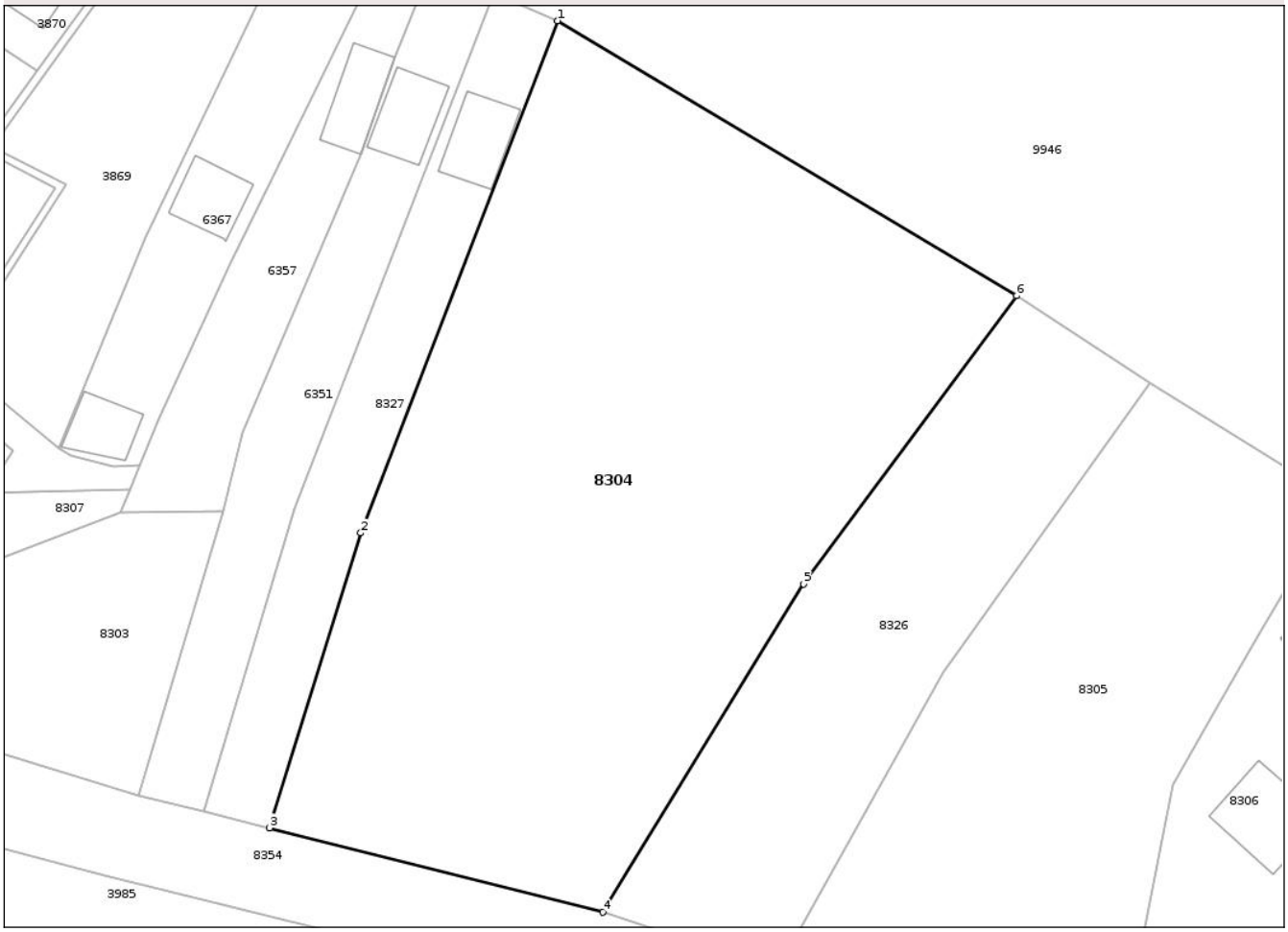
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56541	5.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	5.723	18	-	443/3	UP2, UA156LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.957,921 580.850,358	2	367.932,586 580.784,396	70.66
2	367.932,586 580.784,396	3	367.920,822 580.746,397	39.778
3	367.920,822 580.746,397	4	367.963,789 580.735,535	44.319
4	367.963,789 580.735,535	5	367.989,673 580.777,815	49.574
5	367.989,673 580.777,815	6	368.017,119 580.814,927	46.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.017,119 580.814,927	1	367.957,921 580.850,358	68.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53825	3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39950 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 2079, din 27/03/2013 emis de CRECAN IOAN GHEORGHE (act administrativ nr. 35750/19. 03.2013 emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53825 a imobilului cu numarul cadastral 53825/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2125 (identificator electronic 53756) inscris in cartea funciara 1714 N (identificator electronic 53756);	A1
Act Notarial nr. 632, din 25/07/2006 emis de CARPINEANU CLAUDIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SC E M GEHL SRL CU SEDIUL ÎN CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 692, din 29/08/2006 emis de CARPINEAN CLAUDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SC E M GEHL SRL CU SEDIUL ÎN CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53825	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	18	1250	-	UP2, UA156LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.033,68 580.733,696	2	368.037,262 580.751,918	18.571
2	368.037,262 580.751,918	3	368.043,085 580.762,034	11.672
3	368.043,085 580.762,034	4	368.048,417 580.771,298	10.689
4	368.048,417 580.771,298	5	368.058,438 580.788,708	20.088
5	368.058,438 580.788,708	6	368.034,368 580.803,724	28.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.034,368 580.803,724	7	368.007,712 580.766,415	45.853
7	368.007,712 580.766,415	8	367.986,354 580.728,209	43.771
8	367.986,354 580.728,209	9	368.005,448 580.722,089	20.051
9	368.005,448 580.722,089	10	368.028,895 580.709,351	26.684
10	368.028,895 580.709,351	1	368.033,68 580.733,696	24.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Nr. 40,41, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54438	4.894	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54438-C1	Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Nr. 40,41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, terasa acoperita. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2	54438-C2	Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Nr. 40,41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, terasa acoperita. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.
A1.3	54438-C3	Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Nr. 40,41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, 2 terase acoperite. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.
A1.4	54438-C4	Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Nr. 40,41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, hol intrare, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, terasa acoperita. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149501 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. CVC NR. 1283, din 17/07/2024 emis de REPEDE DRAGOS ADRIAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FĂRCAŞ DORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

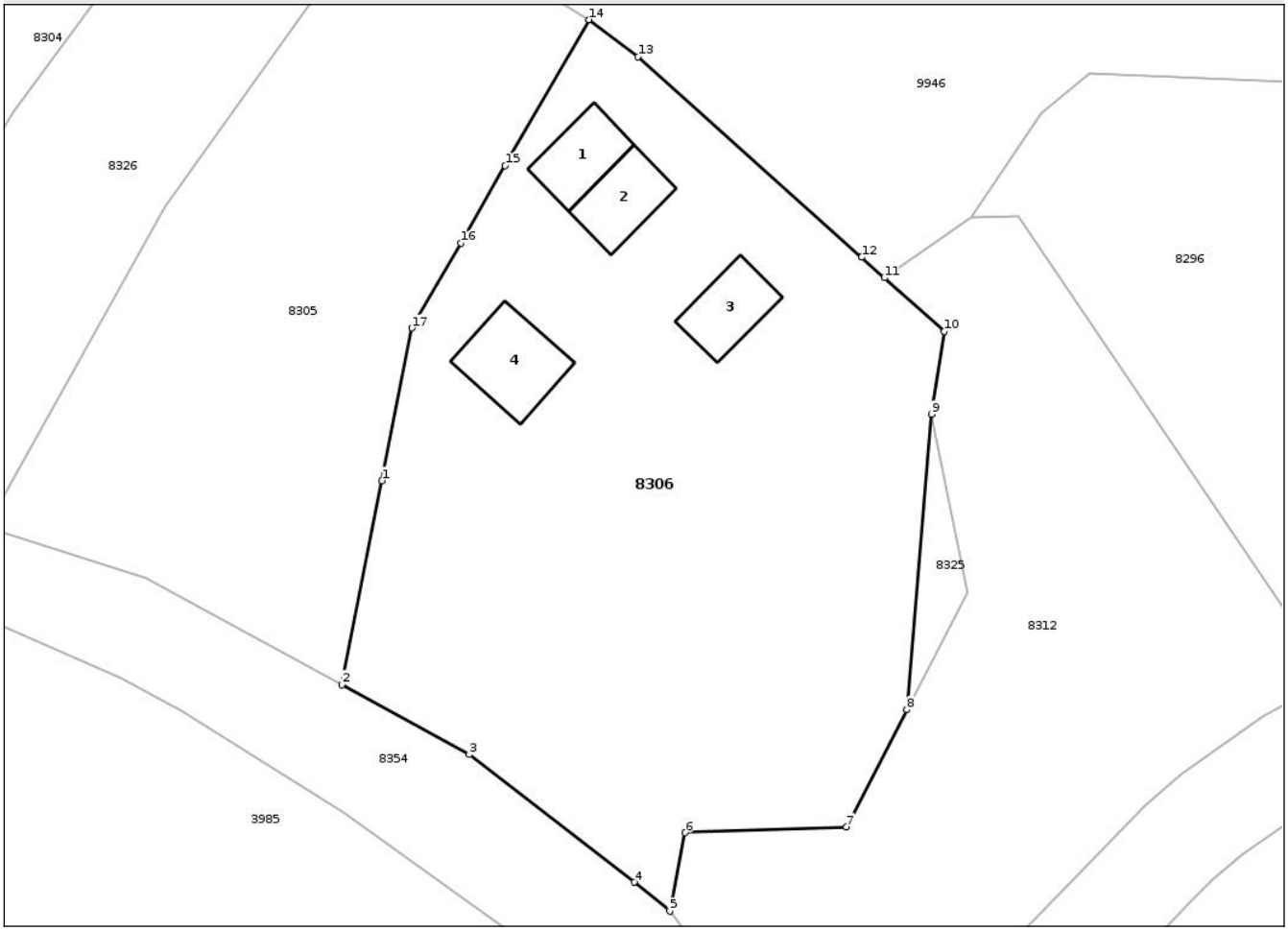
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54438	4.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.821	18	1250	-	
2	padure	DA	3.073	18	1250	-	UP2, UA156LEG

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54438-C1	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, terasa acoperita. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	54438-C2	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, terasa acoperita. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.
A1.3	54438-C3	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, 2 terase acoperite. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.
A1.4	54438-C4	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinta sezoniera P+M, edificata in anul 2008, realizata pe fundatii de beton ciclopian, structura de rezistenta din schelet portant din lemn, scara si plansee din lemn, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din sindrila bituminoasa tip Tegola, compusa din: Parter: camera, baie, hol intrare, scara interioara, terasa acoperita; Mansarda: 3 camere, hol, baie, scara interioara, terasa acoperita. Mentiuni: constructia nu detine lift si nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.033,68 580.733,696	2	368.028,895 580.709,351	24.811
2	368.028,895 580.709,351	3	368.044,112 580.700,992	17.362
3	368.044,112 580.700,992	4	368.063,854 580.685,762	24.934
4	368.063,854 580.685,762	5	368.068,055 580.682,306	5.44
5	368.068,055 580.682,306	6	368.069,914 580.691,68	9.557
6	368.069,914 580.691,68	7	368.089,174 580.692,359	19.272
7	368.089,174 580.692,359	8	368.096,381 580.706,361	15.748
8	368.096,381 580.706,361	9	368.099,35 580.741,618	35.382
9	368.099,35 580.741,618	10	368.100,859 580.751,518	10.014
10	368.100,859 580.751,518	11	368.093,71 580.757,912	9.591
11	368.093,71 580.757,912	12	368.090,98 580.760,354	3.663
12	368.090,98 580.760,354	13	368.064,278 580.784,286	35.857
13	368.064,278 580.784,286	14	368.058,438 580.788,708	7.325
14	368.058,438 580.788,708	15	368.048,417 580.771,298	20.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
15	368.048,417 580.771,298	16	368.043,085 580.762,034	10.689
16	368.043,085 580.762,034	17	368.037,262 580.751,918	11.672
17	368.037,262 580.751,918	1	368.033,68 580.733,696	18.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

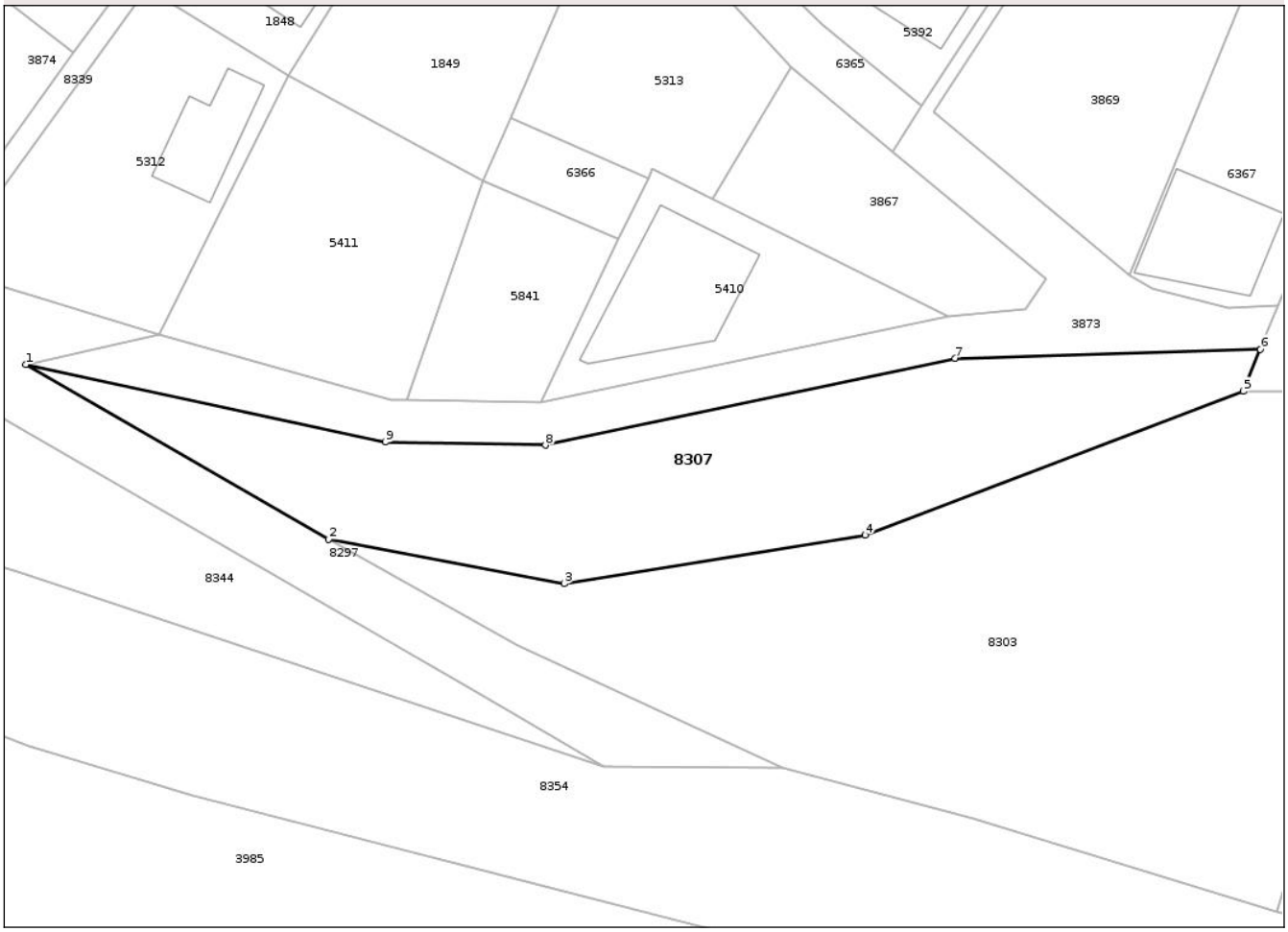
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	642	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.816,139 580.788,969	2	367.837,399 580.776,703	24.545
2	367.837,399 580.776,703	3	367.853,934 580.773,591	16.825
3	367.853,934 580.773,591	4	367.875,087 580.777,002	21.426
4	367.875,087 580.777,002	5	367.901,622 580.787,085	28.386
5	367.901,622 580.787,085	6	367.902,817 580.790,039	3.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.902,817 580.790,039	7	367.881,385 580.789,409	21.441
7	367.881,385 580.789,409	8	367.852,624 580.783,304	29.402
8	367.852,624 580.783,304	9	367.841,366 580.783,524	11.26
9	367.841,366 580.783,524	1	367.816,139 580.788,969	25.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57821	1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196416 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 11120, din 23/12/2015 emis de CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VLAD-ALEXANDRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52615/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 211967 din 24/12/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

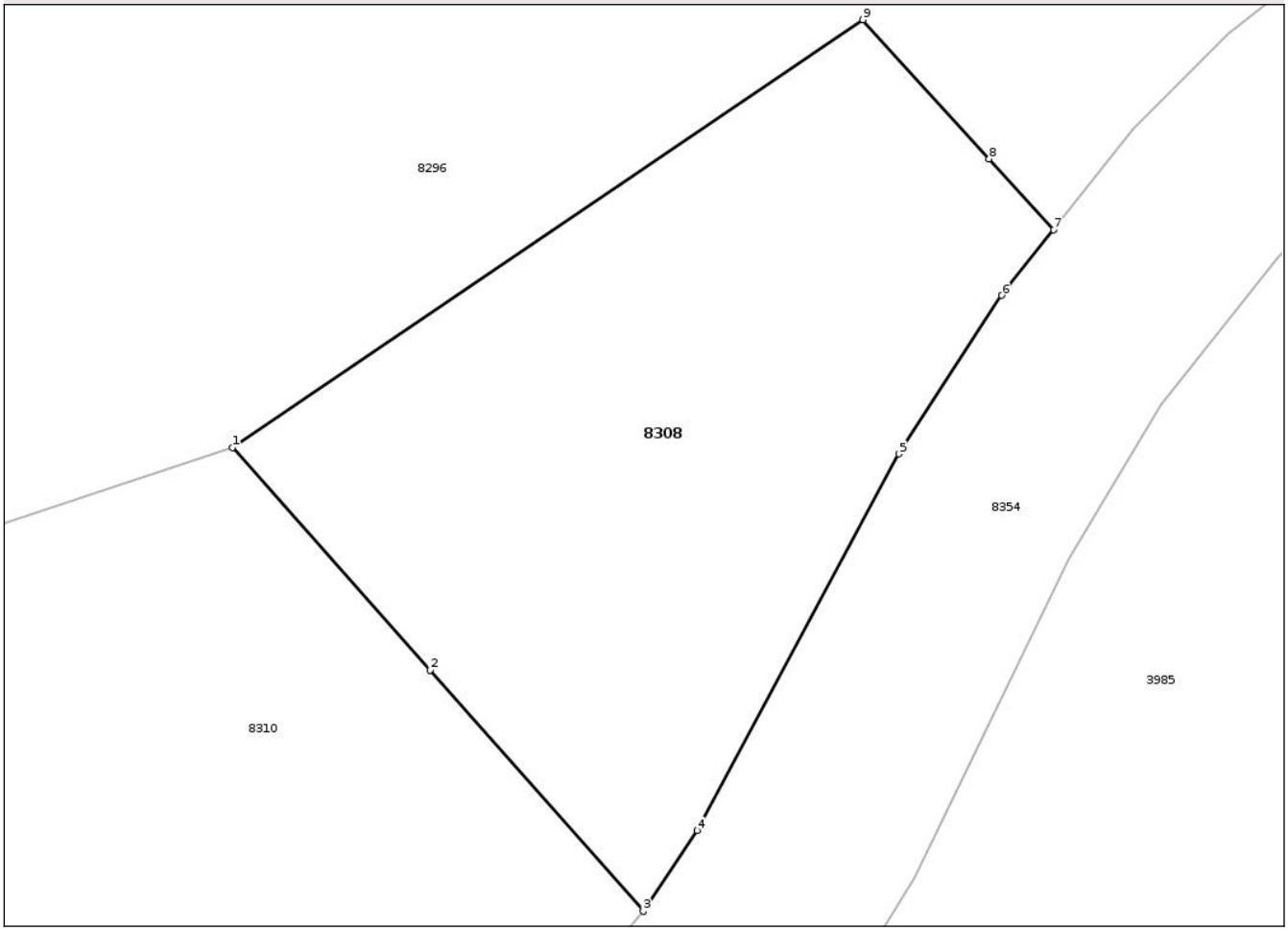
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57821	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	500	18	3	-	
2	neproductiv	NU	600	18	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.277,604 580.768,235	2	368.288,89 580.755,499	17.017
2	368.288,89 580.755,499	3	368.301,093 580.741,729	18.399
3	368.301,093 580.741,729	4	368.304,176 580.746,342	5.548
4	368.304,176 580.746,342	5	368.315,704 580.767,856	24.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.315,704 580.767,856	6	368.321,594 580.776,922	10.811
6	368.321,594 580.776,922	7	368.324,565 580.780,663	4.777
7	368.324,565 580.780,663	8	368.320,881 580.784,719	5.479
8	368.320,881 580.784,719	9	368.313,66 580.792,668	10.739
9	368.313,66 580.792,668	1	368.277,604 580.768,235	43.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57731	1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72276 / 16/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3105/2007, din 13/04/2007 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr 4239 din 09.04.2019, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr 39 din 15.04.2019, emis de SALANTA VASILE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALANŢĂ VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

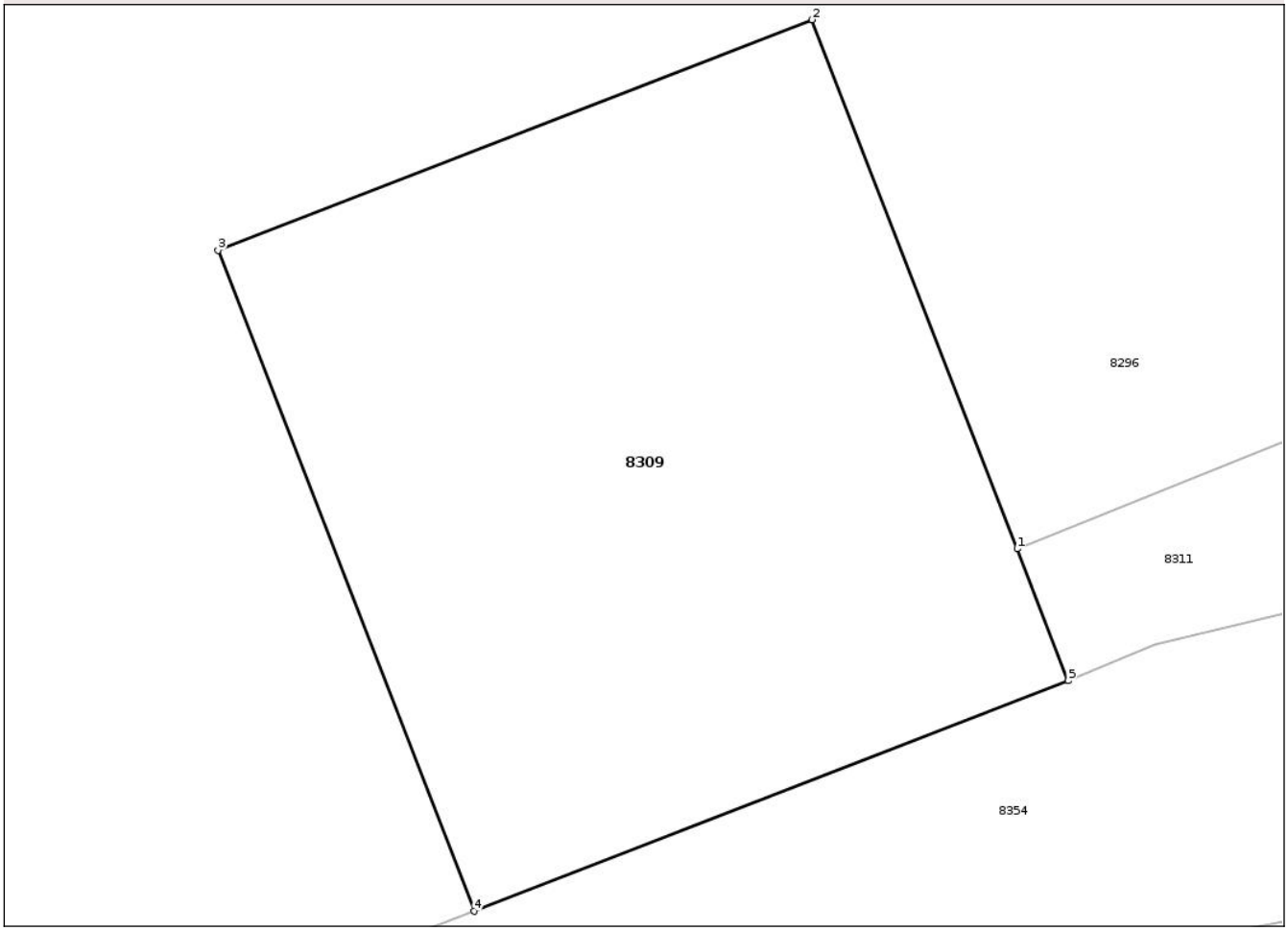
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57731	1.000	Identic cu tarla 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	33	4	-	UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H, RR4,I,MM6,K

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.217,727 580.745,843	2	368.208,08 580.770,731	26.692
2	368.208,08 580.770,731	3	368.180,108 580.759,889	30.0
3	368.180,108 580.759,889	4	368.192,155 580.728,808	33.334
4	368.192,155 580.728,808	5	368.220,127 580.739,65	30.0
5	368.220,127 580.739,65	1	368.217,727 580.745,843	6.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57555	1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74406 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 964, din 10/03/2020 emis de POPA IONUT FLORIN (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 31 din 10.03.2020, emis de Popa Ionut Florin);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTIN IANCU-LAUREAN**, bun propiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

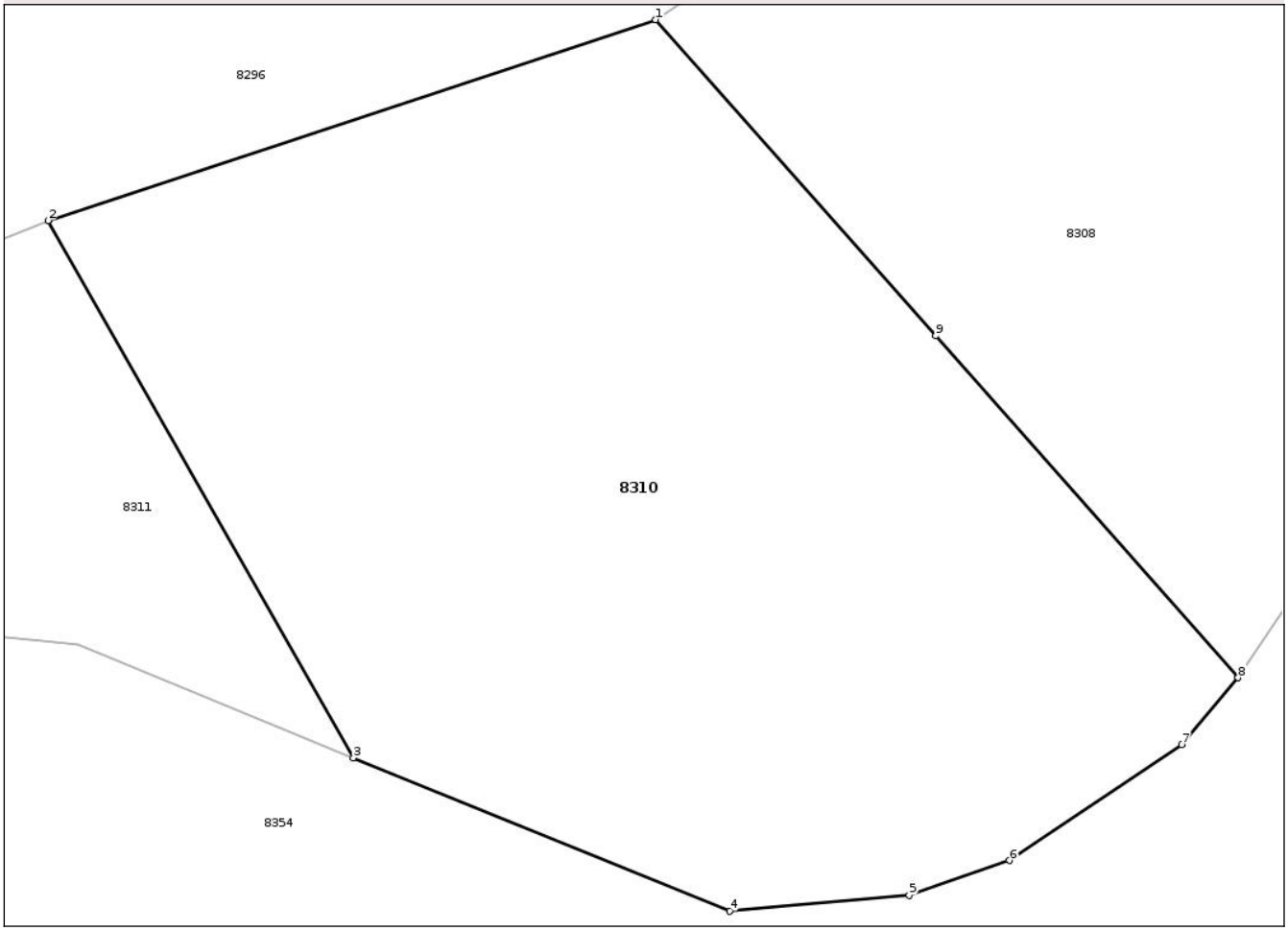
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57555	1.000	Identic cu tarla 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	33	3	-	UP2, UA156LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.277,604 580.768,235	2	368.253,098 580.760,142	25.808
2	368.253,098 580.760,142	3	368.265,415 580.738,504	24.898
3	368.265,415 580.738,504	4	368.280,583 580.732,324	16.379
4	368.280,583 580.732,324	5	368.287,829 580.732,973	7.275
5	368.287,829 580.732,973	6	368.291,861 580.734,365	4.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.291,861 580.734,365	7	368.298,809 580.739,031	8.369
7	368.298,809 580.739,031	8	368.301,093 580.741,729	3.535
8	368.301,093 580.741,729	9	368.288,89 580.755,499	18.399
9	368.288,89 580.755,499	1	368.277,604 580.768,235	17.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

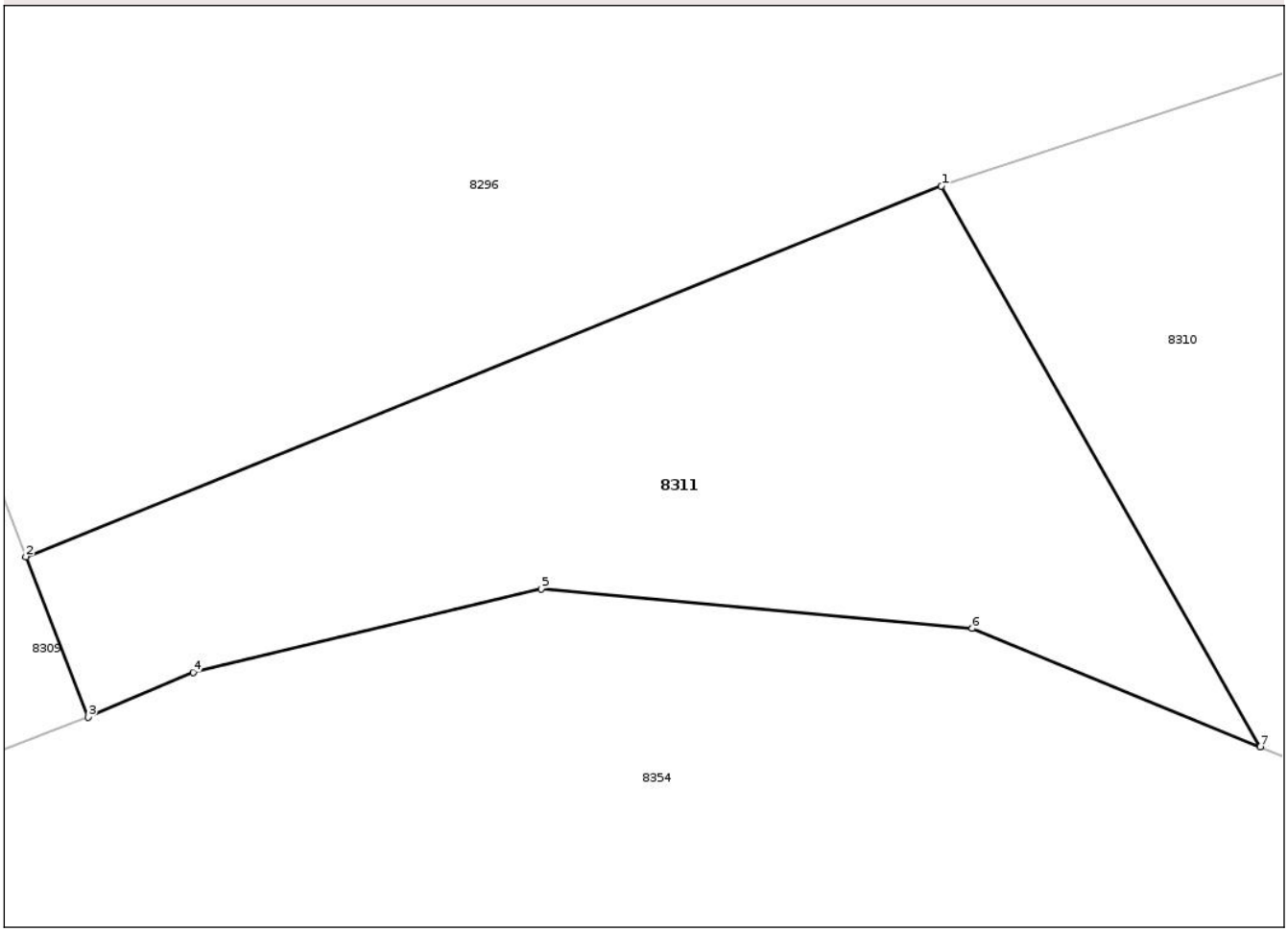
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	453	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.253,098 580.760,142	2	368.217,727 580.745,843	38.152
2	368.217,727 580.745,843	3	368.220,127 580.739,65	6.642
3	368.220,127 580.739,65	4	368.224,182 580.741,374	4.406
4	368.224,182 580.741,374	5	368.237,627 580.744,591	13.825
5	368.237,627 580.744,591	6	368.254,292 580.743,077	16.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.254,292 580.743,077	7	368.265,415 580.738,504	12.026
7	368.265,415 580.738,504	1	368.253,098 580.760,142	24.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 09/01/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN V. NASTASIA** 2) **TOPAN G. IOAN** 3) **MURESAN G. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

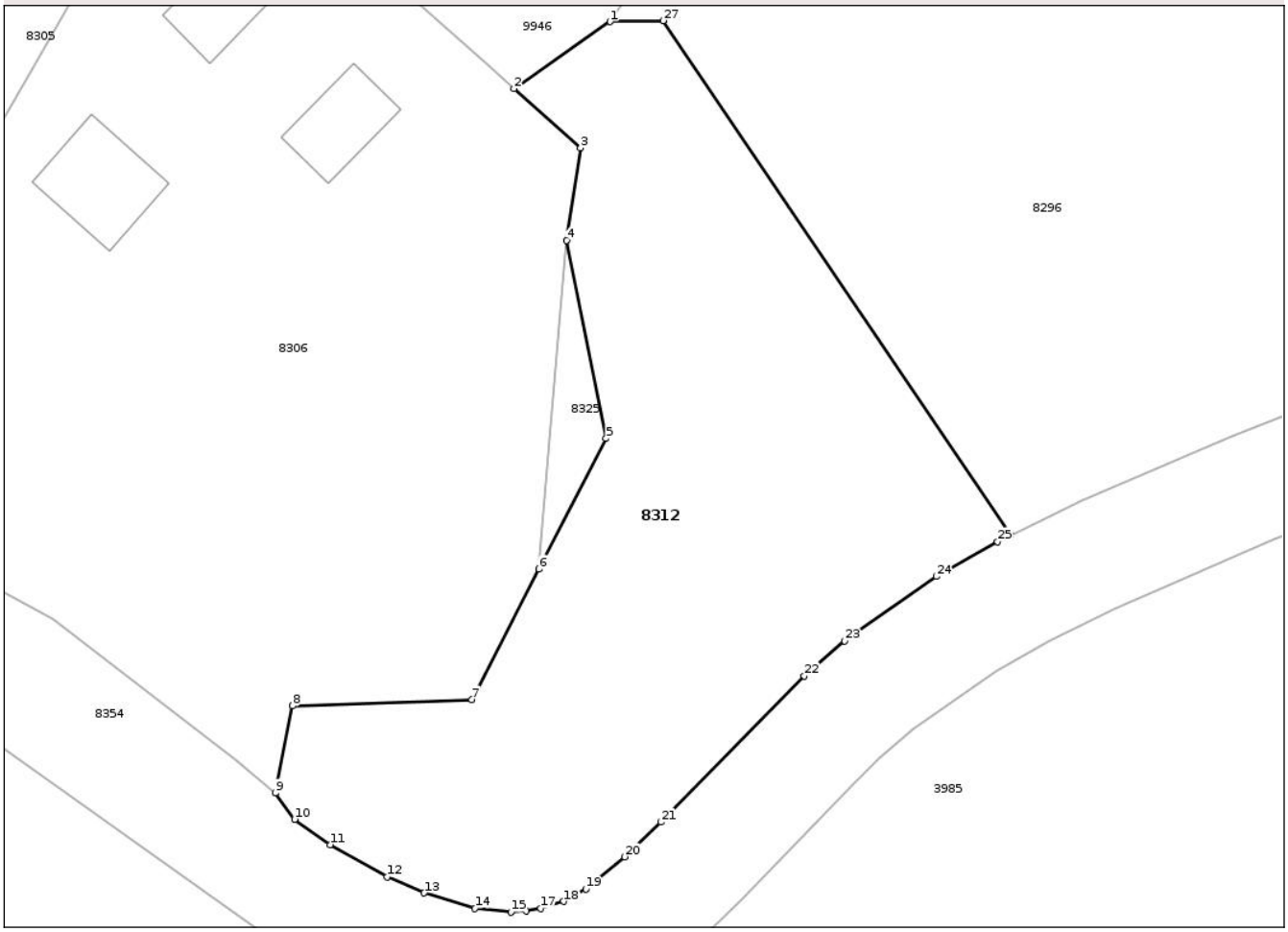
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	Identic cu tarla 18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	33	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.104,033 580.765,089	2	368.093,71 580.757,912	12.573
3	368.100,859 580.751,518	4	368.099,35 580.741,618	10.014
5	368.103,588 580.720,363	6	368.096,381 580.706,361	15.748
7	368.089,174 580.692,359	8	368.069,914 580.691,68	19.272
9	368.068,055 580.682,306	10	368.070,149 580.679,509	3.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.093,71 580.757,912	3	368.100,859 580.751,518	9.591
4	368.099,35 580.741,618	5	368.103,588 580.720,363	21.673
6	368.096,381 580.706,361	7	368.089,174 580.692,359	15.748
8	368.069,914 580.691,68	9	368.068,055 580.682,306	9.557
10	368.070,149 580.679,509	11	368.073,96 580.676,784	4.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.073,96 580.676,784	12	368.080,061 580.673,301	7.025
13	368.084,05 580.671,6	14	368.089,517 580.669,952	5.71
15	368.093,379 580.669,535	16	368.095,045 580.669,652	1.67
17	368.096,583 580.669,938	18	368.099,051 580.670,689	2.58
19	368.101,408 580.672,009	20	368.105,621 580.675,482	5.46
21	368.109,507 580.679,206	22	368.124,881 580.694,894	21.965
23	368.129,227 580.698,654	24	368.139,088 580.705,554	12.035
25	368.145,64 580.709,31	26	368.147,087 580.710,005	1.605
27	368.109,717 580.765,189	1	368.104,033 580.765,089	5.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.080,061 580.673,301	13	368.084,05 580.671,6	4.337
14	368.089,517 580.669,952	15	368.093,379 580.669,535	3.884
16	368.095,045 580.669,652	17	368.096,583 580.669,938	1.564
18	368.099,051 580.670,689	19	368.101,408 580.672,009	2.701
20	368.105,621 580.675,482	21	368.109,507 580.679,206	5.382
22	368.124,881 580.694,894	23	368.129,227 580.698,654	5.747
24	368.139,088 580.705,554	25	368.145,64 580.709,31	7.552
26	368.147,087 580.710,005	27	368.109,717 580.765,189	66.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1020 SOMEŞUL CALD
Nr. topografic:361/29

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Nr. 42, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52741	82	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19000 / 26/10/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15300/1997/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19000, din 26/10/1999 emis de - (15300/1997, dosar 17452/1996 și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10, cota initiala 1/5	A1
	1) **LUNGU VERGINICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1020 SOMEŞUL CALD)	
9420 / 19/06/2001		
Act Notarial nr. 1598, din 18/06/2001 emis de NOTAR L. MOIGRĂDEAN (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/5	A1
	1) **MECIU EUGENIU ALEXANDRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1020 SOMEŞUL CALD)	
27572 / 19/07/2006		
Act Notarial nr. 1023, din 12/07/2006 emis de NOTAR GORUN H. TONY (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 1/5	A1
	1) **SUGAR LIVIU CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **SUGAR DANA NICOLETA BOMBONICA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1020 SOMEŞUL CALD)	
26780 / 13/07/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6533/2005/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 26780, din 13/07/2006 emis de - (decizie nr 1248/2005 a Tribunalului Cluj; 6533/2005, DOSAR 5721/2003 și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, construire şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10, cota initiala 1/5	A1
	1) **DRAGAN ALEXANDRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1020 SOMEŞUL CALD)	
36528 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 19, din 06/03/2017 emis de MURESAN ELENA (și Legea 7/1996);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **LUNGU VERGENICA**, bun propriu	
22202 / 08/02/2019		
Act Notarial nr. 334, din 07/02/2019 emis de LUPEA CĂTĂLIN (și Legea 7/1996);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **NEGREAN MARIA**, ca bun propriu	
75986 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT. NR. 2776, din 01/04/2021 emis de BUDIU ALINA DORINA (și Legea 7/1996);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **MECIU EUGENIU-ALEXANDRU**, bun propriu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

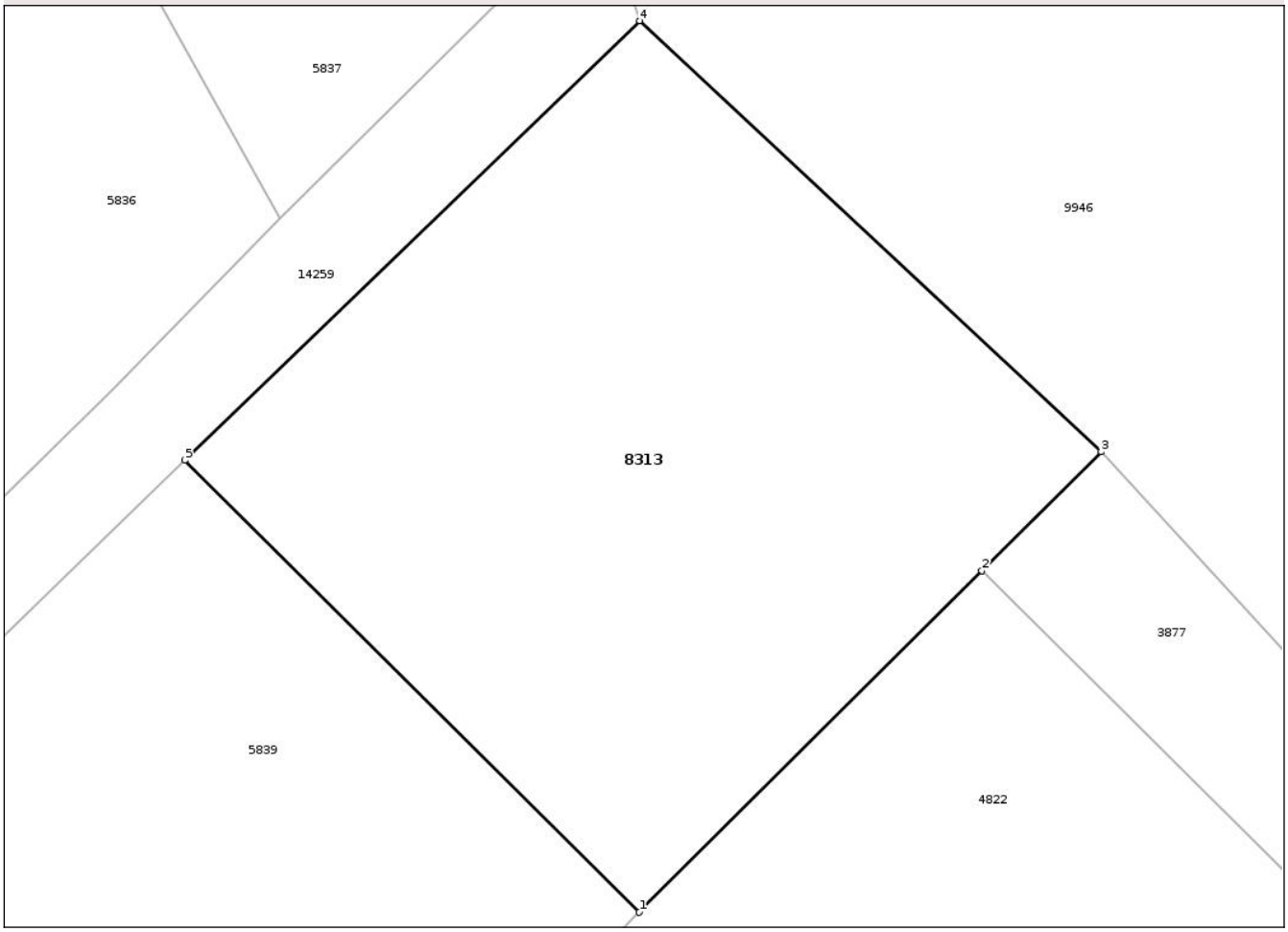
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52741	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	82	18	1251	361/29	LOC PENTRU PLAJĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.859,481 580.912,906	2	367.864,341 580.917,747	6.86
2	367.864,341 580.917,747	3	367.866,033 580.919,433	2.389
3	367.866,033 580.919,433	4	367.859,484 580.925,539	8.954
4	367.859,484 580.925,539	5	367.853,034 580.919,312	8.965
5	367.853,034 580.919,312	1	367.859,481 580.912,906	9.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48 Someșul Cald
Nr. topografic:1/4, 2/2/4, 1/6, 2/2/6

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Priloage, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59896	1.346	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72030 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. 132, din 25/08/2000 emis de NP VALERIA BUDUSAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMF LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59896	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.162	8	-	1/4, 2/2/4, 1/6, 2/2/6	
2	arabil	NU	184	8	-	1/4, 2/2/4, 1/6, 2/2/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.109,943 582.650,97	2	373.116,269 582.652,525	6.514
2	373.116,269 582.652,525	3	373.122,222 582.713,377	61.142
3	373.122,222 582.713,377	4	373.123,353 582.724,939	11.617
4	373.123,353 582.724,939	5	373.106,917 582.731,653	17.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.106,917 582.731,653	6	373.105,94 582.722,626	9.08
6	373.105,94 582.722,626	7	373.101,733 582.683,759	39.094
7	373.101,733 582.683,759	8	373.099,098 582.656,823	27.065
8	373.099,098 582.656,823	9	373.098,813 582.652,539	4.293
9	373.098,813 582.652,539	10	373.100,1 582.650,871	2.107
10	373.100,1 582.650,871	11	373.103,949 582.650,591	3.859
11	373.103,949 582.650,591	1	373.109,943 582.650,97	6.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58 Somesu Cald
TEREN Necunoscut — Nr. topografic:parte din nr. top 342/2/1
Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Nr. 16, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

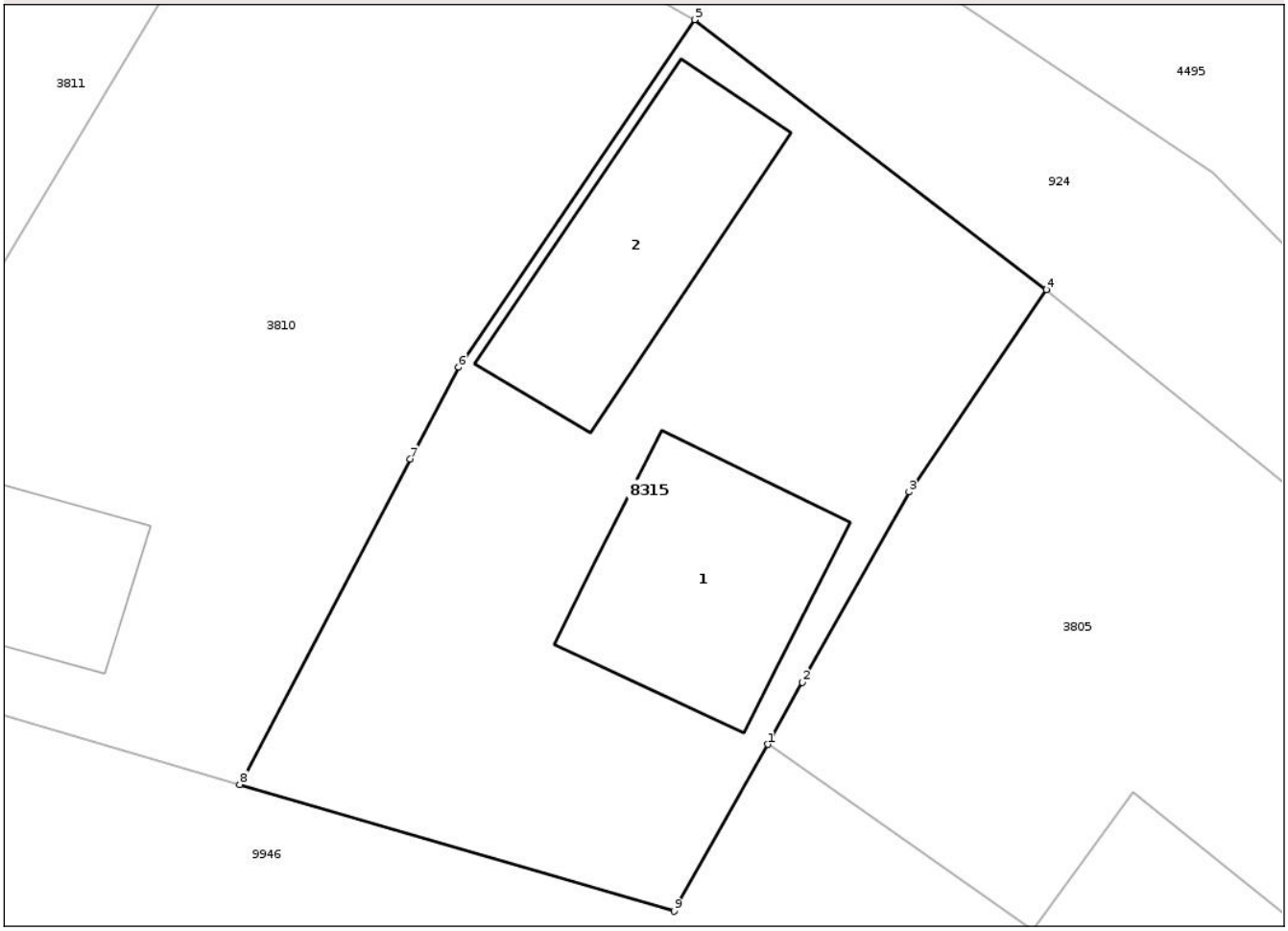
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	1	-	parte din nr. top 342/2/1	
2	curti constructii	NU	41	1	-	parte din nr. top 342/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA - P
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.804,368 582.426,193	2	369.804,999 582.427,318	1.29
2	369.804,999 582.427,318	3	369.806,94 582.430,779	3.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	369.806,94 582.430,779	4	369.809,44 582.434,457	4.447
4	369.809,44 582.434,457	5	369.803,038 582.439,36	8.064
5	369.803,038 582.439,36	6	369.798,749 582.433,045	7.634
6	369.798,749 582.433,045	7	369.797,871 582.431,374	1.888
7	369.797,871 582.431,374	8	369.794,767 582.425,461	6.678
8	369.794,767 582.425,461	9	369.802,667 582.423,16	8.228
9	369.802,667 582.423,16	1	369.804,368 582.426,193	3.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

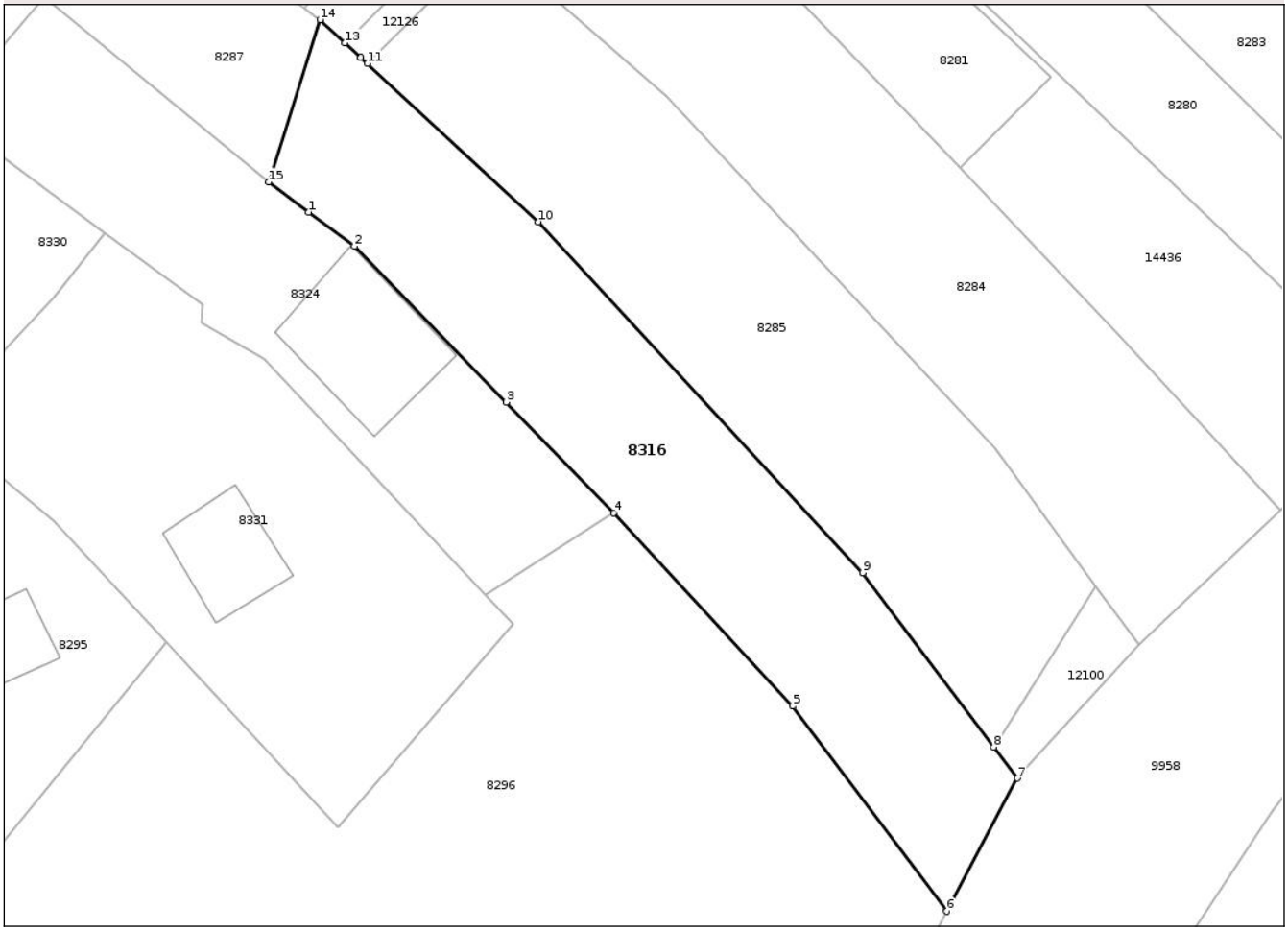
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	627	18	-	-	UP2, UA156, RR1,RR2,B,C,RR3,G,H, RR4,I,MM6,K
2	drum	DA	37	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.629,259 581.302,346	2	368.632,338 581.300,04	3.847
2	368.632,338 581.300,04	3	368.642,607 581.289,506	14.711
3	368.642,607 581.289,506	4	368.649,886 581.282,027	10.436
4	368.649,886 581.282,027	5	368.661,998 581.268,955	17.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.661,998 581.268,955	6	368.672,425 581.255,105	17.336
6	368.672,425 581.255,105	7	368.677,191 581.264,089	10.17
7	368.677,191 581.264,089	8	368.675,6 581.266,203	2.646
8	368.675,6 581.266,203	9	368.666,732 581.277,98	14.742
9	368.666,732 581.277,98	10	368.644,76 581.301,696	32.33
10	368.644,76 581.301,696	11	368.633,229 581.312,381	15.72
11	368.633,229 581.312,381	12	368.632,784 581.312,793	0.606
12	368.632,784 581.312,793	13	368.631,709 581.313,779	1.459
13	368.631,709 581.313,779	14	368.630,006 581.315,341	2.311
14	368.630,006 581.315,341	15	368.626,55 581.304,373	11.5
15	368.626,55 581.304,373	1	368.629,259 581.302,346	3.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

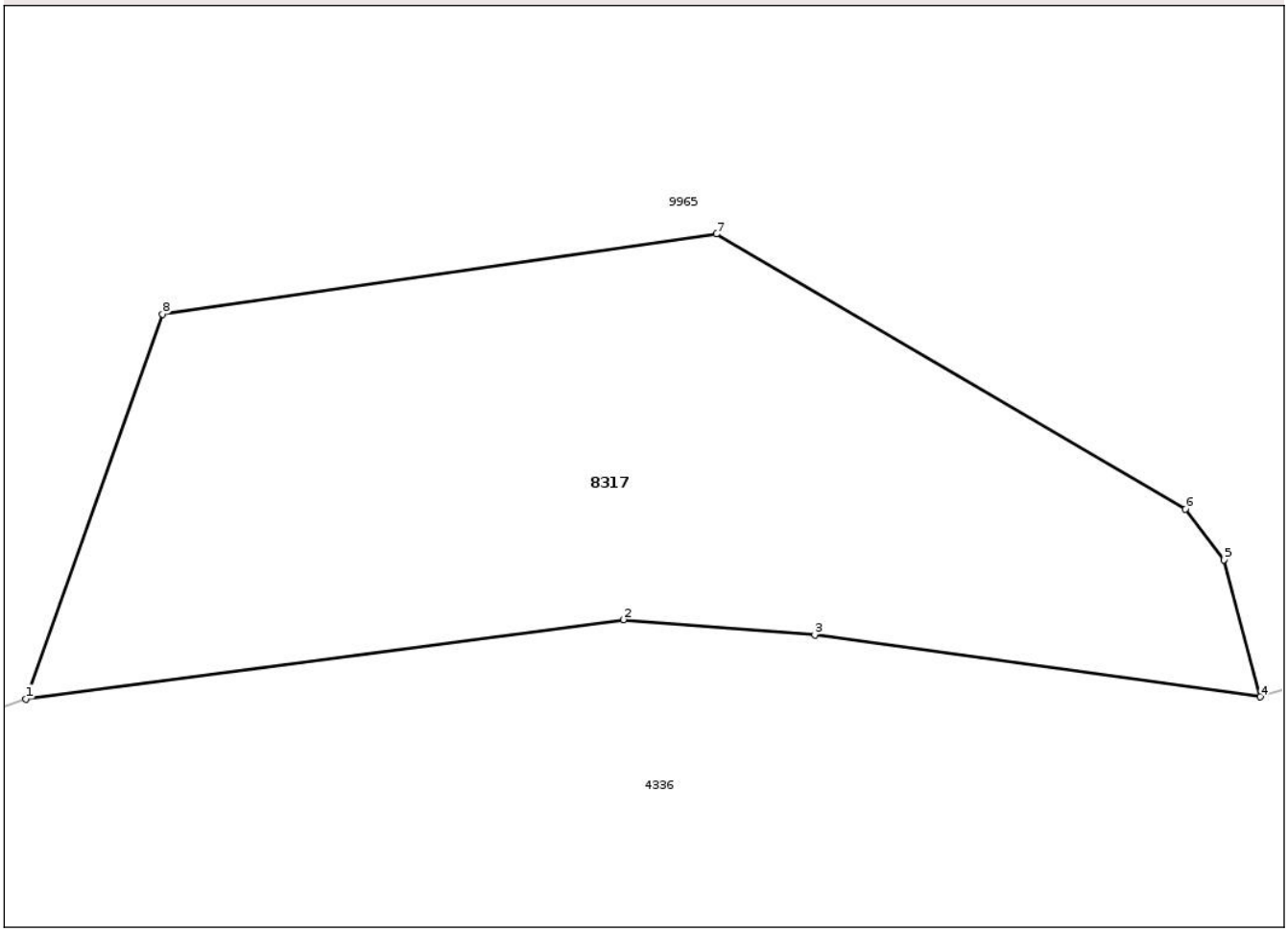
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	653	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.973,332 582.590,033	2	373.998,402 582.593,356	25.289
2	373.998,402 582.593,356	3	374.006,419 582.592,714	8.043
3	374.006,419 582.592,714	4	374.025,1 582.590,118	18.861
4	374.025,1 582.590,118	5	374.023,58 582.595,862	5.942
5	374.023,58 582.595,862	6	374.021,956 582.597,978	2.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.021,956 582.597,978	7	374.002,292 582.609,508	22.795
7	374.002,292 582.609,508	8	373.979,061 582.606,149	23.473
8	373.979,061 582.606,149	1	373.973,332 582.590,033	17.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Mănăstirii, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:137 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

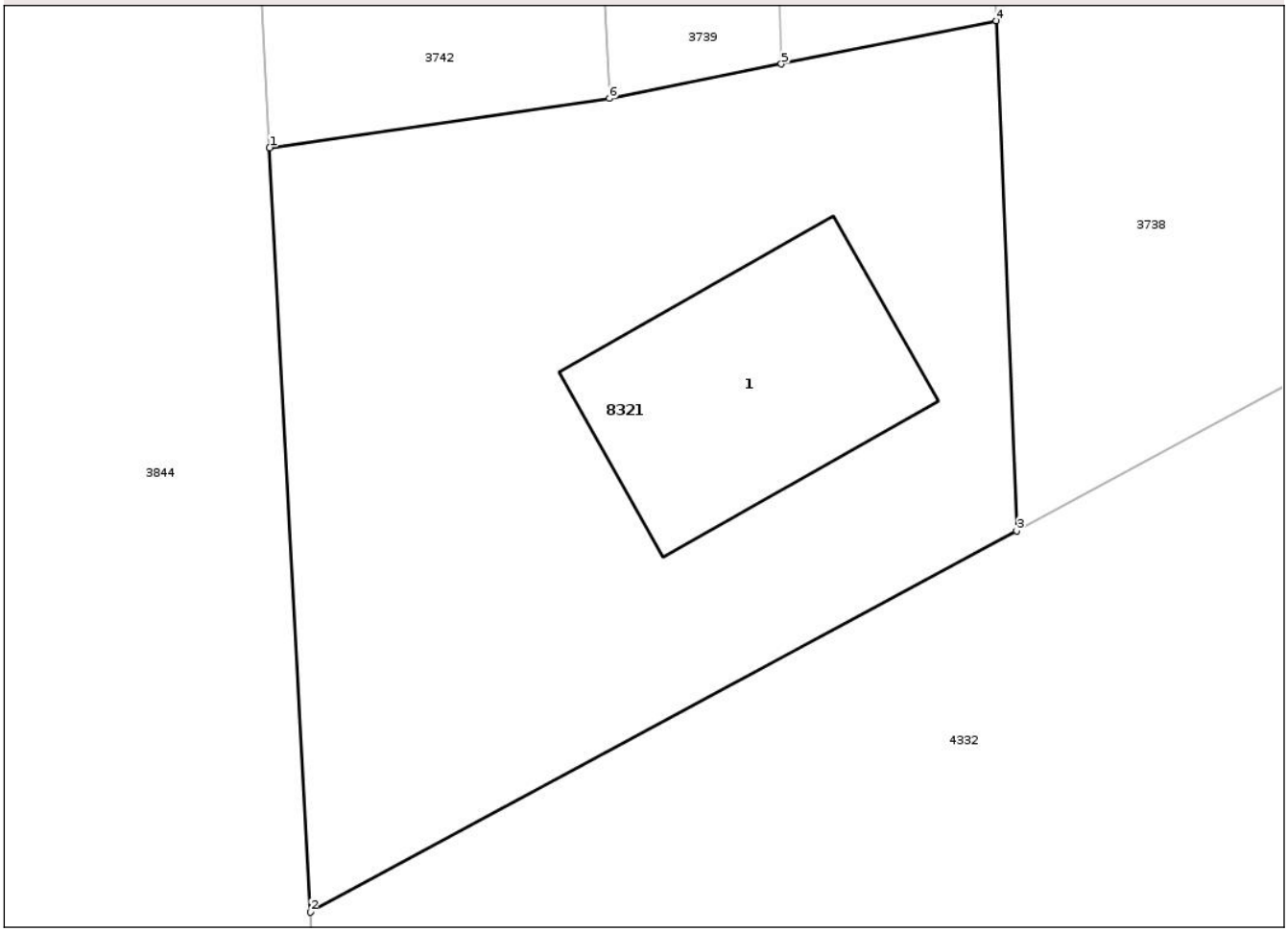
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	9	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.925,107 582.549,317	2	372.926,047 582.531,714	17.628
2	372.926,047 582.531,714	3	372.942,327 582.540,496	18.498
3	372.942,327 582.540,496	4	372.941,859 582.552,238	11.751
4	372.941,859 582.552,238	5	372.936,902 582.551,242	5.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.936,902 582.551,242	6	372.932,938 582.550,446	4.043
6	372.932,938 582.550,446	1	372.925,107 582.549,317	7.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 42, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55808	500	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55808-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; Casa de vacanta din lemn pe fundatie din beton, la demisol cu dep. echipamament nautic, DDC si hol, la parter 2 camere, bucatarie, camara, baie, terasa, la mansarda 2 camere, bucatarie, camara, baie, 2 balcoane cu suprafata construita la sol de 78 mp si suprafata desfasurata de 234 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111689 / 08/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 29/01/2015 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 106963/01-07-2015 emis de Bcpi Cluj Napoca; act administrativ nr. 7638/16-06-2015 emis de Primaria Gilau;);		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere peste imobilul cu nr topo 351/3/1 pe o lățime de 3m și lungime de 9,35m în favoarea imobilului de sub A1,A1.1	A1, A1.1
21068 / 09/02/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 6, din 05/02/2016 emis de TOFENI ALINA TEODORA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **URKAN REKA**	
52459 / 23/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.520, din 22/03/2016 emis de TOFENI ALINA TEODORA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **URKAN GABRIEL-EMIL**, bun propriu	
B6	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare de orice sarcini în favoarea	A1, A1.1
	1) **URKAN REKA**	
B7	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare de orice sarcini în favoarea	A1, A1.1
	1) **URKAN GABRIEL-EMIL**	
122127 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 42, din 02/06/2022 emis de TOFENI ALINA TEODORA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URKAN REKA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
111689 / 08/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 29/01/2015 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 106963/01-07-2015 emis de Bcpi Cluj Napoca; act administrativ nr. 7638/16-06-2015 emis de Primaria Gilau;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere peste imobilul de sub A1 pe o lățime de 3 m si lungime de 10 m în favoarea imobilelor cu nr. topo	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	351/3 /3 și 351/3/4 și cu numerele cadastrale noi 58382,58383, 59368 ca urmare a dezmembrării imob.din cf.56070 și 56069 UAT Gilău.	A1
52459 / 23/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.520, din 22/03/2016 emis de TOFENI ALINA TEODORA;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URKAN GABRIEL-EMIL**	
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **URKAN REKA**	

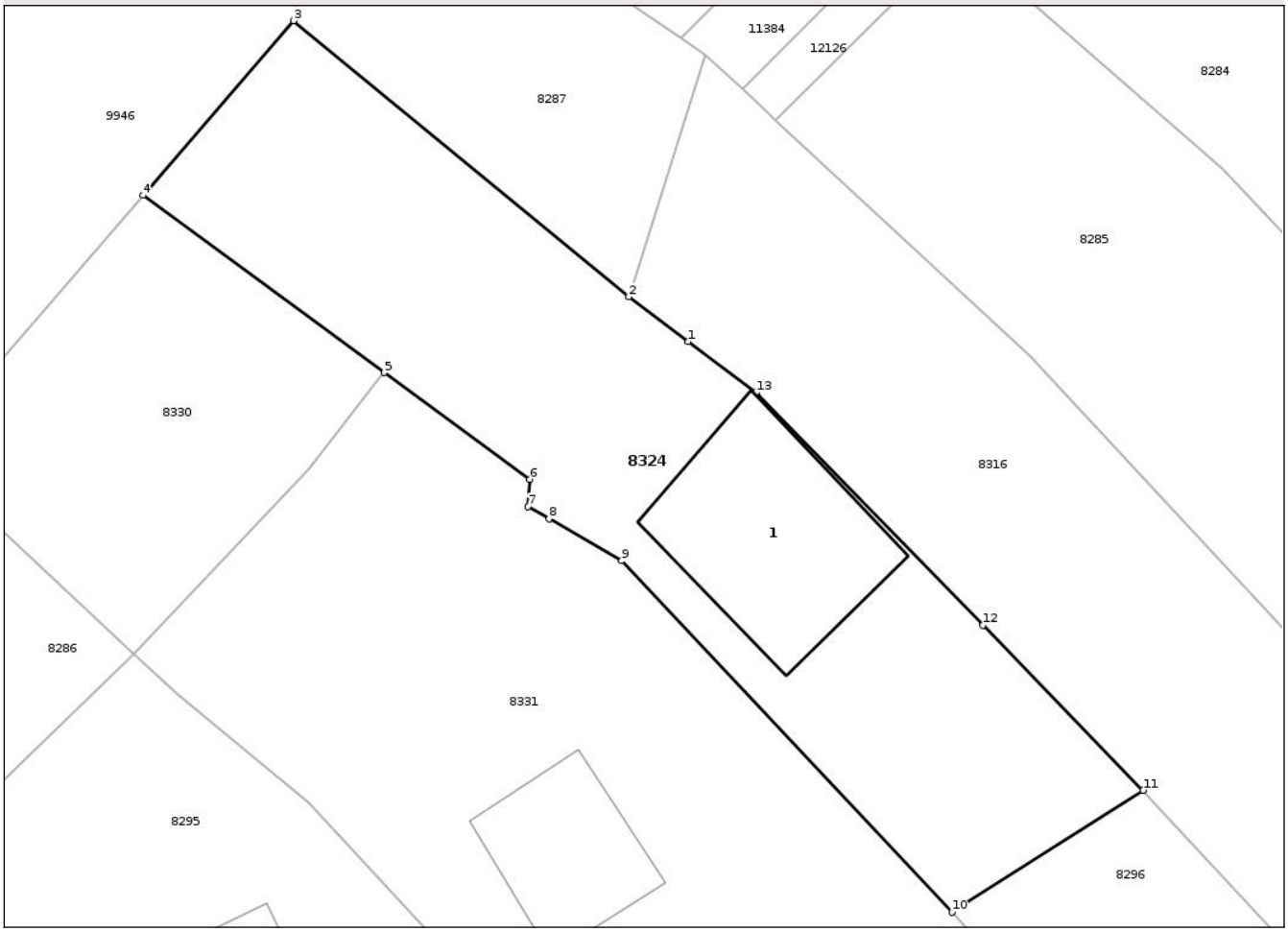
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55808	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	251	18	1274	-	Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, si imobil servant in fav. top. 351/3/3,351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 10 m
2	drum	DA	37	18	1272	-	Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, si imobil servant in fav. top. 351/3/3,351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 10 m
3	curti constructii	DA	212	18	1273	-	Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, si imobil servant in fav. top. 351/3/3,351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 10 m

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55808-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; Casa de vacanta din lemn pe fundatie din beton, la demisol cu dep. echipamament nautic, DDC si hol, la parter 2 camere, bucatarie, camara, baie, terasa, la mansarda 2 camere, bucatarie, camara, baie, 2 balcoane cu suprafata construita la sol de 78 mp si suprafata desfasurata de 234 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.629,259 581.302,346	2	368.626,55 581.304,373	3.383
2	368.626,55 581.304,373	3	368.611,372 581.316,878	19.666
3	368.611,372 581.316,878	4	368.604,526 581.308,969	10.46
4	368.604,526 581.308,969	5	368.615,476 581.300,941	13.578
5	368.615,476 581.300,941	6	368.622,061 581.296,112	8.166
6	368.622,061 581.296,112	7	368.621,982 581.294,866	1.249
7	368.621,982 581.294,866	8	368.622,94 581.294,316	1.105
8	368.622,94 581.294,316	9	368.626,237 581.292,422	3.802
9	368.626,237 581.292,422	10	368.641,211 581.276,502	21.856
10	368.641,211 581.276,502	11	368.649,886 581.282,027	10.285
11	368.649,886 581.282,027	12	368.642,607 581.289,506	10.436
12	368.642,607 581.289,506	13	368.632,338 581.300,04	14.711
13	368.632,338 581.300,04	1	368.629,259 581.302,346	3.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54374	106	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232978 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. CVC NR. 1998, din 01/11/2024 emis de REPEDE DRAGOS ADRIAN (act administrativ nr PREEMPTIUNE EXTRAVILN din 01.09.2024, emis de PRIMARIA GILAU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂRCAŞ DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

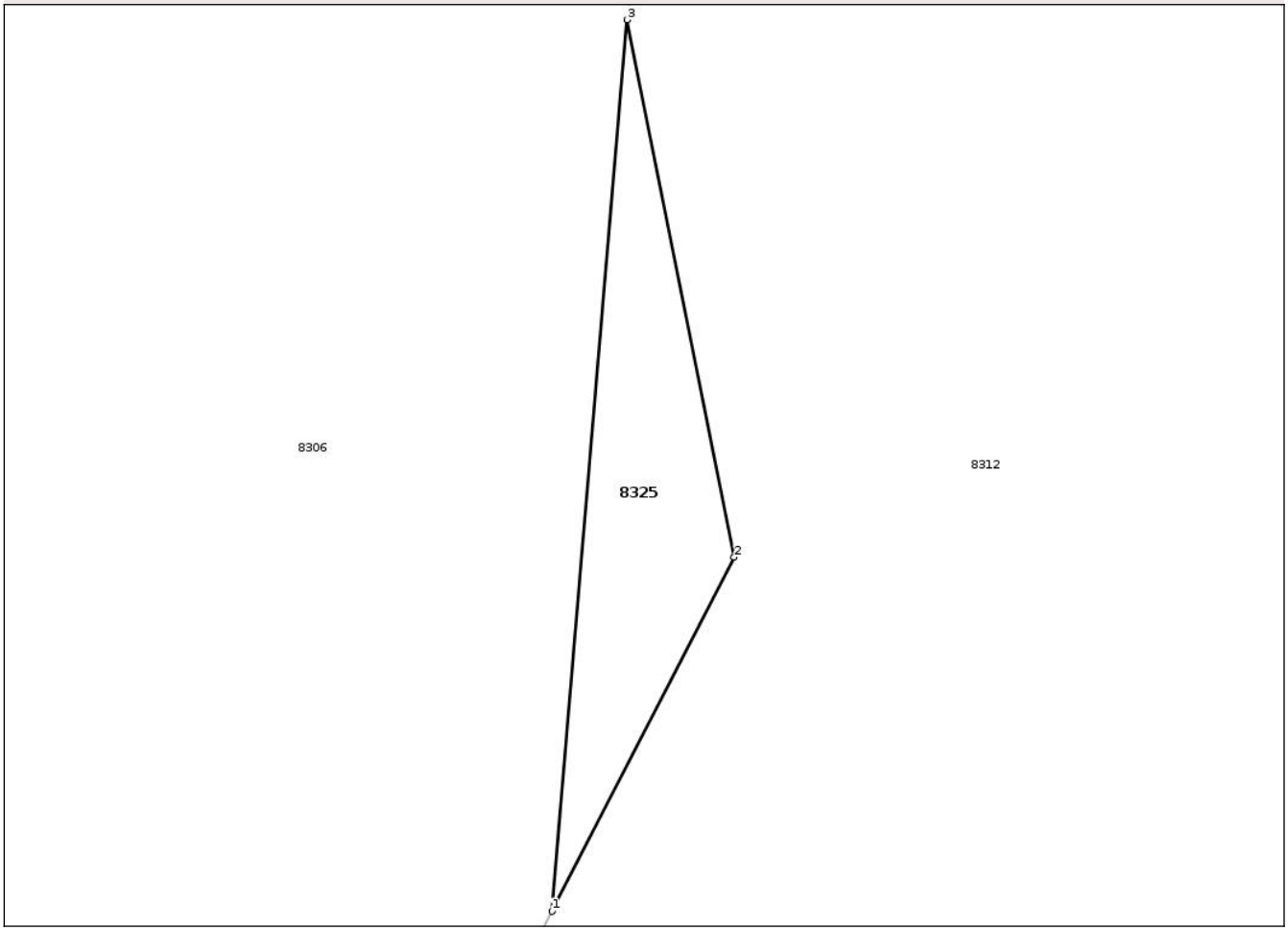
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54374	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	106	18	-	-	UP2, UA156LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.096,381 580.706,361	2	368.103,588 580.720,363	15.748
2	368.103,588 580.720,363	3	368.099,35 580.741,618	21.673
3	368.099,35 580.741,618	1	368.096,381 580.706,361	35.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj, Lac Tarnita, Plaja 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59389	2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
281814 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 4016 act de alipire, din 28/12/2021 emis de CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B1	Se infiinteaza cf. 59389 a imobilului cu nr. cad. 59389/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.51605\cf.51605; ~- nr.cad.56775\cf.56775; ~- nr.cad.56776\cf.56776;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/2000, cota initiala 700/2000	A1
	1) **DOBRATĂ NICOLETA-LUCREŢIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: cota de 700/2000 parte	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1300/2000, cota initiala 1300/2000	A1
	1) **KRISCH THOMAS DIETER**, și soția 2) **DOBRATĂ NICOLETA-LUCREŢIA**, bun comun	
	OBSERVATII: cota de 1300/2000 parte	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

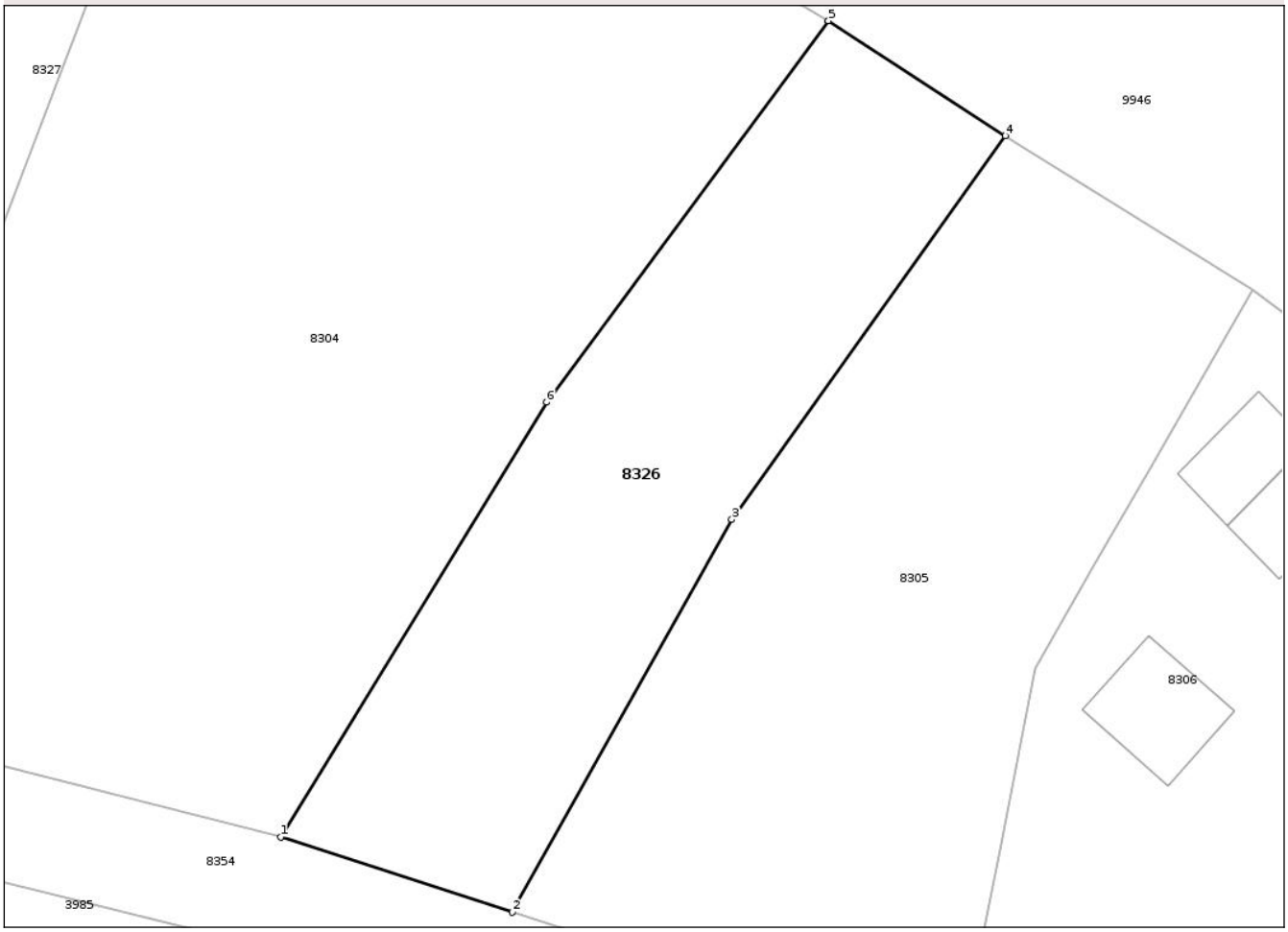
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59389	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.000	18	-	-	UP2, UA156LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.963,789 580.735,535	2	367.986,354 580.728,209	23.724
2	367.986,354 580.728,209	3	368.007,712 580.766,415	43.771
3	368.007,712 580.766,415	4	368.034,368 580.803,724	45.853
4	368.034,368 580.803,724	5	368.017,119 580.814,927	20.568
5	368.017,119 580.814,927	6	367.989,673 580.777,815	46.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.989,673 580.777,815	1	367.963,789 580.735,535	49.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Nr. 39, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53613	1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53613-C1	Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuinta sezoniera din lemn cu fundatie din beton cicoplian, acoperita cu placi ondolina compusa din: Parter: 1 camera de zi, 1 baie, 1 terasa Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53807 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 523, din 11/03/2023 emis de LUPEA CĂTĂLIN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR PAULA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
133679 / 05/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9879/1998/JUD .CLUJ cu încheierea 133679, din 05/12/2012 emis de -(9879/1998 dos. nr. 6308/1998);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, pe portiunea indicata pe schita in lungime 17.10m si latime 3.50m in fav. imobilul cu nr. top. 443/3, 443/4 din cf 982.	A1

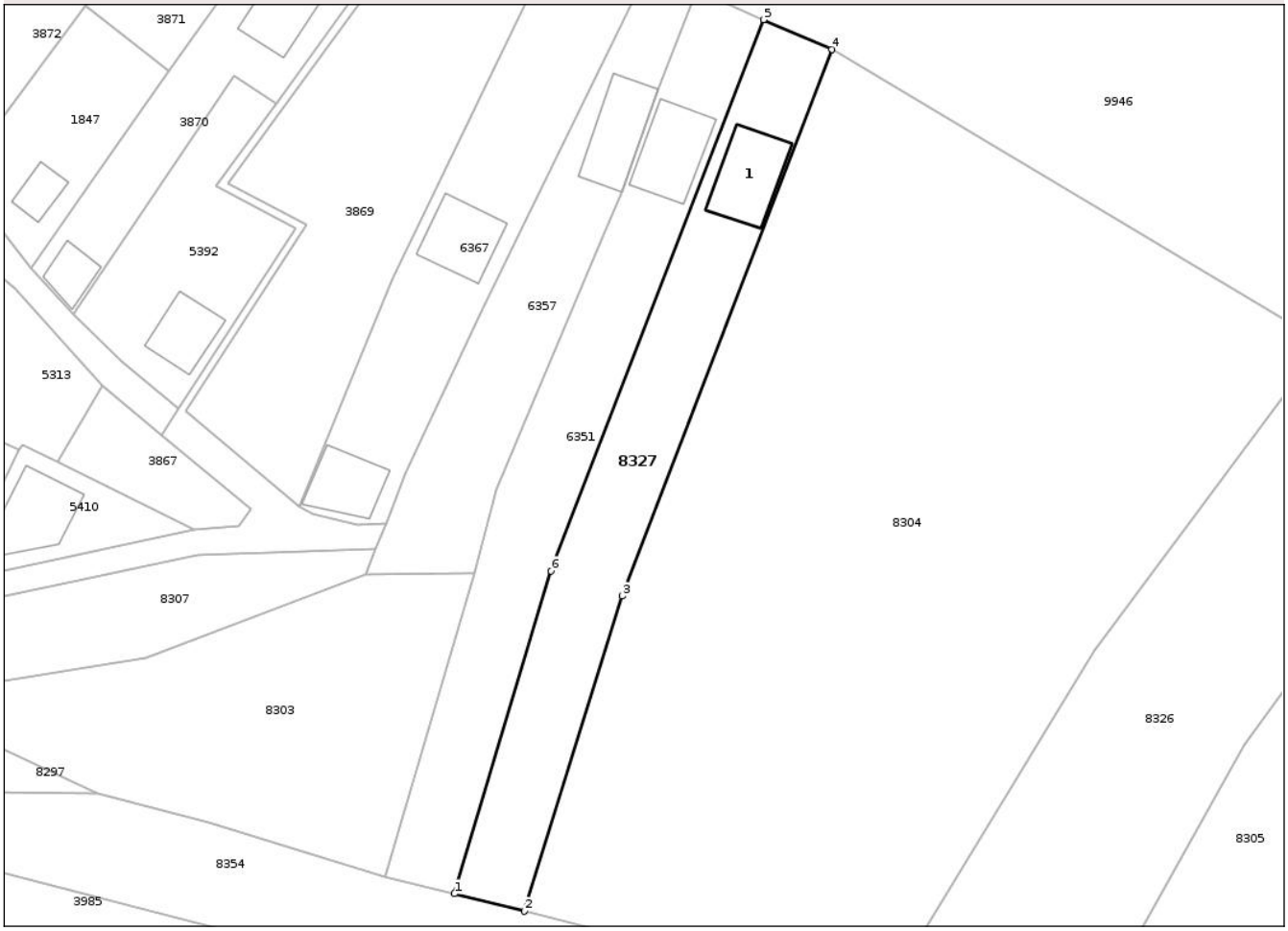
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53613	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	1250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53613-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuinta sezoniera din lemn cu fundatie din beton cicoplian, acoperita cu placi ondolina compusa din: Parter: 1 camera de zi, 1 baie, 1 terasa Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 balcon

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.912,335 580.748,491	2	367.920,822 580.746,397	8.742
2	367.920,822 580.746,397	3	367.932,586 580.784,396	39.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.932,586 580.784,396	4	367.957,921 580.850,358	70.66
4	367.957,921 580.850,358	5	367.949,662 580.853,916	8.993
5	367.949,662 580.853,916	6	367.924,002 580.787,439	71.257
6	367.924,002 580.787,439	1	367.912,335 580.748,491	40.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj, Lac Tarnita , Plaja 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57126	78	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206702 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 134, din 21/09/2021 emis de COSMA LAURA IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CSOREGI KINGA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SARDI GONZALEZ ILKA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CSOREGI NORBERT**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CSÖREGI MÁTÉ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

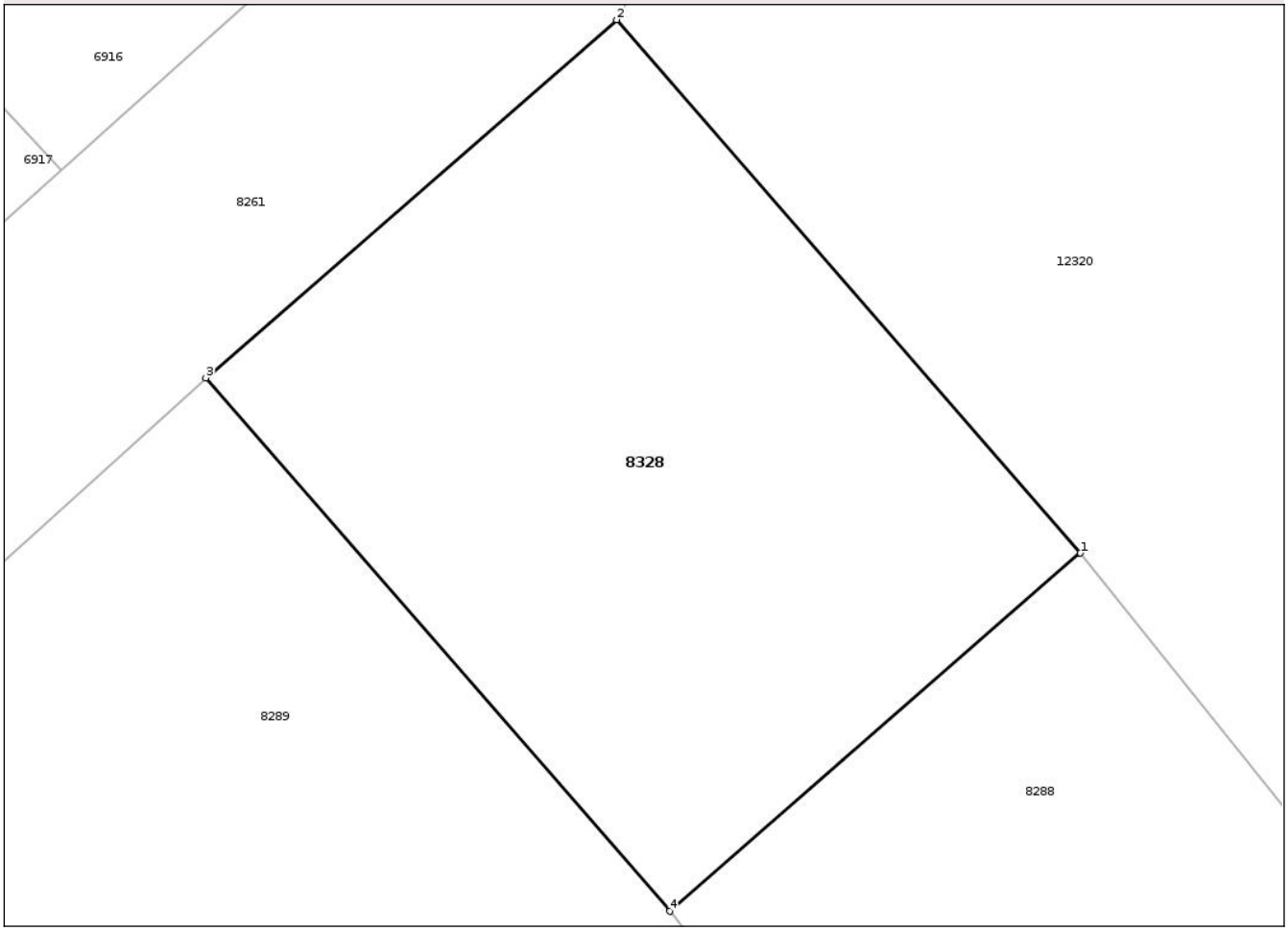
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57126	78	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	78	18	-	-	UP2, UA156, MM5,MM2,F,RR6,MM3,J, MM1,D,MM4,RR5,A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.757,651 581.400,494	2	368.751,051 581.408,073	10.05
2	368.751,051 581.408,073	3	368.745,207 581.402,984	7.749
3	368.745,207 581.402,984	4	368.751,808 581.395,406	10.05
4	368.751,808 581.395,406	1	368.757,651 581.400,494	7.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		512	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	512	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.881,116 581.672,874	2	368.880,401 581.669,344	3.602
3	368.881,924 581.665,188	4	368.882,767 581.653,059	12.158
5	368.883,201 581.645,581	6	368.881,772 581.636,322	9.369
7	368.880,946 581.629,931	8	368.886,492 581.635,05	7.547
9	368.886,214 581.645,438	10	368.885,559 581.656,151	10.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.880,401 581.669,344	3	368.881,924 581.665,188	4.426
4	368.882,767 581.653,059	5	368.883,201 581.645,581	7.491
6	368.881,772 581.636,322	7	368.880,946 581.629,931	6.444
8	368.886,492 581.635,05	9	368.886,214 581.645,438	10.392
10	368.885,559 581.656,151	11	368.885,377 581.678,799	22.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.885,377 581.678,799	12	368.883,049 581.684,014	5.711
13	368.885,436 581.699,583	14	368.892,524 581.717,349	19.128
15	368.897,423 581.731,571	16	368.903,184 581.749,402	18.739
17	368.906,518 581.762,868	18	368.914,892 581.785,514	24.145
19	368.912,263 581.787,041	20	368.903,889 581.764,395	24.145
21	368.900,302 581.750,243	22	368.897,079 581.740,521	10.242
23	368.896,171 581.737,781	24	368.894,568 581.732,495	5.524
25	368.889,322 581.717,143	26	368.888,308 581.714,173	3.138
27	368.884,988 581.706,888	28	368.882,234 581.699,376	8.001
29	368.879,907 581.683,692	30	368.882,246 581.678,453	5.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.883,049 581.684,014	13	368.885,436 581.699,583	15.751
14	368.892,524 581.717,349	15	368.897,423 581.731,571	15.042
16	368.903,184 581.749,402	17	368.906,518 581.762,868	13.873
18	368.914,892 581.785,514	19	368.912,263 581.787,041	3.04
20	368.903,889 581.764,395	21	368.900,302 581.750,243	14.6
22	368.897,079 581.740,521	23	368.896,171 581.737,781	2.887
24	368.894,568 581.732,495	25	368.889,322 581.717,143	16.224
26	368.888,308 581.714,173	27	368.884,988 581.706,888	8.006
28	368.882,234 581.699,376	29	368.879,907 581.683,692	15.856
30	368.882,246 581.678,453	1	368.881,116 581.672,874	5.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59369	221	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
273461 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 3600, din 10/12/2021 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59369 a imobilului cu numarul cadastral 59369 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56069 inscris in cartea funciara 56069;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3002, din 28/08/2017 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **YACHTING CLUB TARNITA SRL**, CIF:36186134	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56069/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 147067 din 29/08/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

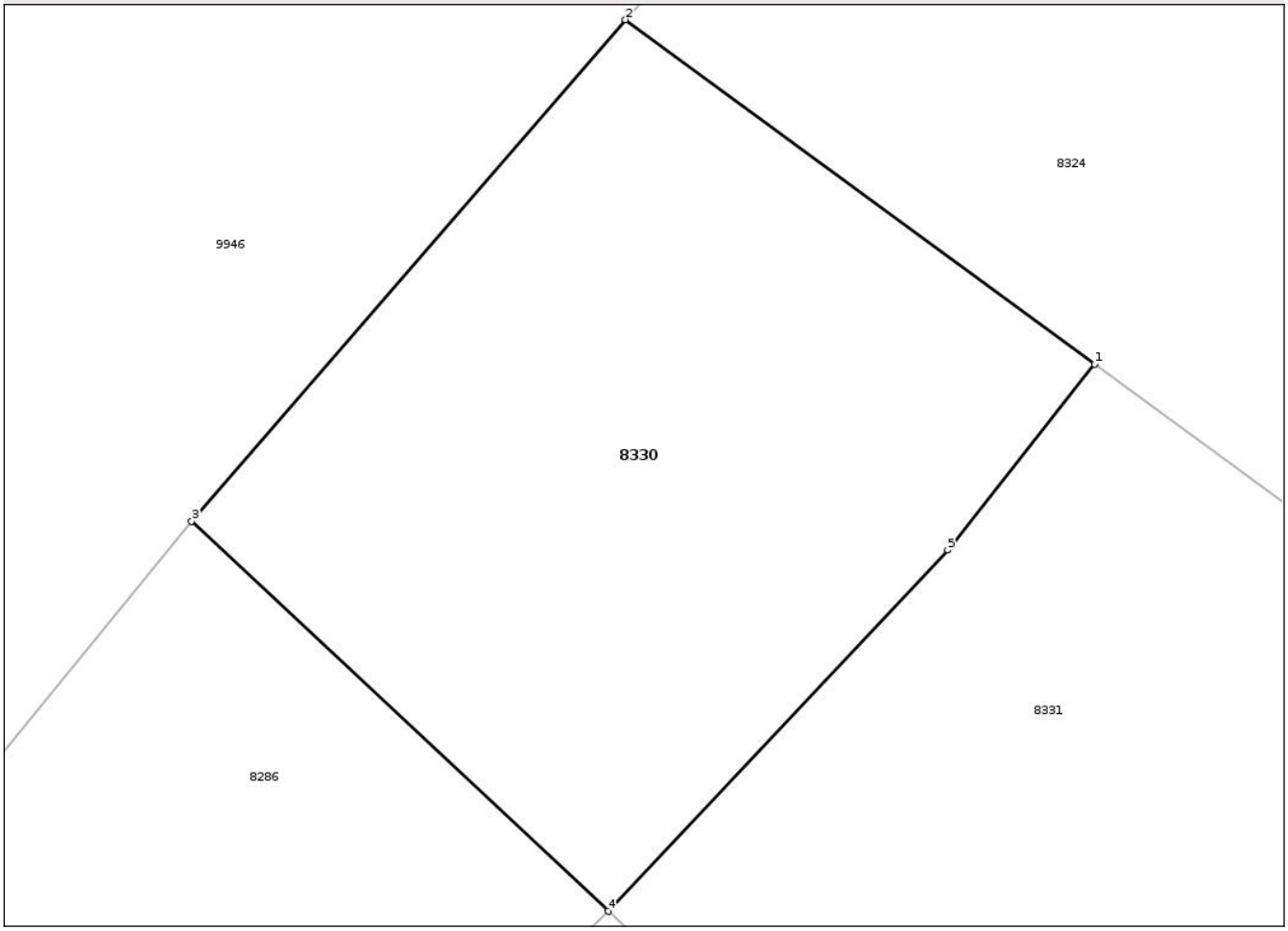
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59369	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	18	1271	-	Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, 351/3/2 pe o latime de 3 m si o lugime de 10 m, si imobil servant in fav. top. 351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 17.15 m

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.615,476 581.300,941	2	368.604,526 581.308,969	13.578
2	368.604,526 581.308,969	3	368.594,407 581.297,278	15.462
3	368.594,407 581.297,278	4	368.604,129 581.288,184	13.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.604,129 581.288,184	5	368.612,049 581.296,603	11.559
5	368.612,049 581.296,603	1	368.615,476 581.300,941	5.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 44, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59368	679	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59368-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Nr. 44, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Casa de vacanta din lemn pe fundatie din stalpi metalici, sarpanta lemn acoperita cu tabla, la parter 1 camera, baie terasa, la etaj 1 camera si balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
273461 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 3600, din 10/12/2021 emis de GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59368 a imobilului cu numarul cadastral 59368 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56069 inscris in cartea funciara 56069;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 29/01/2015 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 12663/26-01-2016 emis de Bcpi Cluj Napoca; act administrativ nr. 1395/03-02-2016 emis de Comuna Gilau;);		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o lățime de 3 m și o lungime de 9,35 mp din cf 50280 Gilău, în favoarea imobilului de sub A1	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56069/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27287 din 18/02/2016;	
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere peste nr. top. 351/3/2 pe o lățime de 3 m și o lungime de 10 mp din cf 55808 Gilău în favoarea imobilului de sub A1	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56069/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27287 din 18/02/2016;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3002, din 28/08/2017 emis de CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **YACHTING CLUB TARNITA SRL**, CIF:36186134	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56069/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 147067 din 29/08/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
273461 / 15/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 876, din 29/01/2015 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 12663/26-01-2016 emis de Bcpi Cluj Napoca; act administrativ nr. 1395/03-02-2016 emis de Comuna Gilau;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lățime de 30 și o lungime de 17,15 m în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale noi 58382,58383 ca urmare a dezmembrării imob.din cf.56070 UAT Gilău.	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56069/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 27287 din 18/02/2016;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

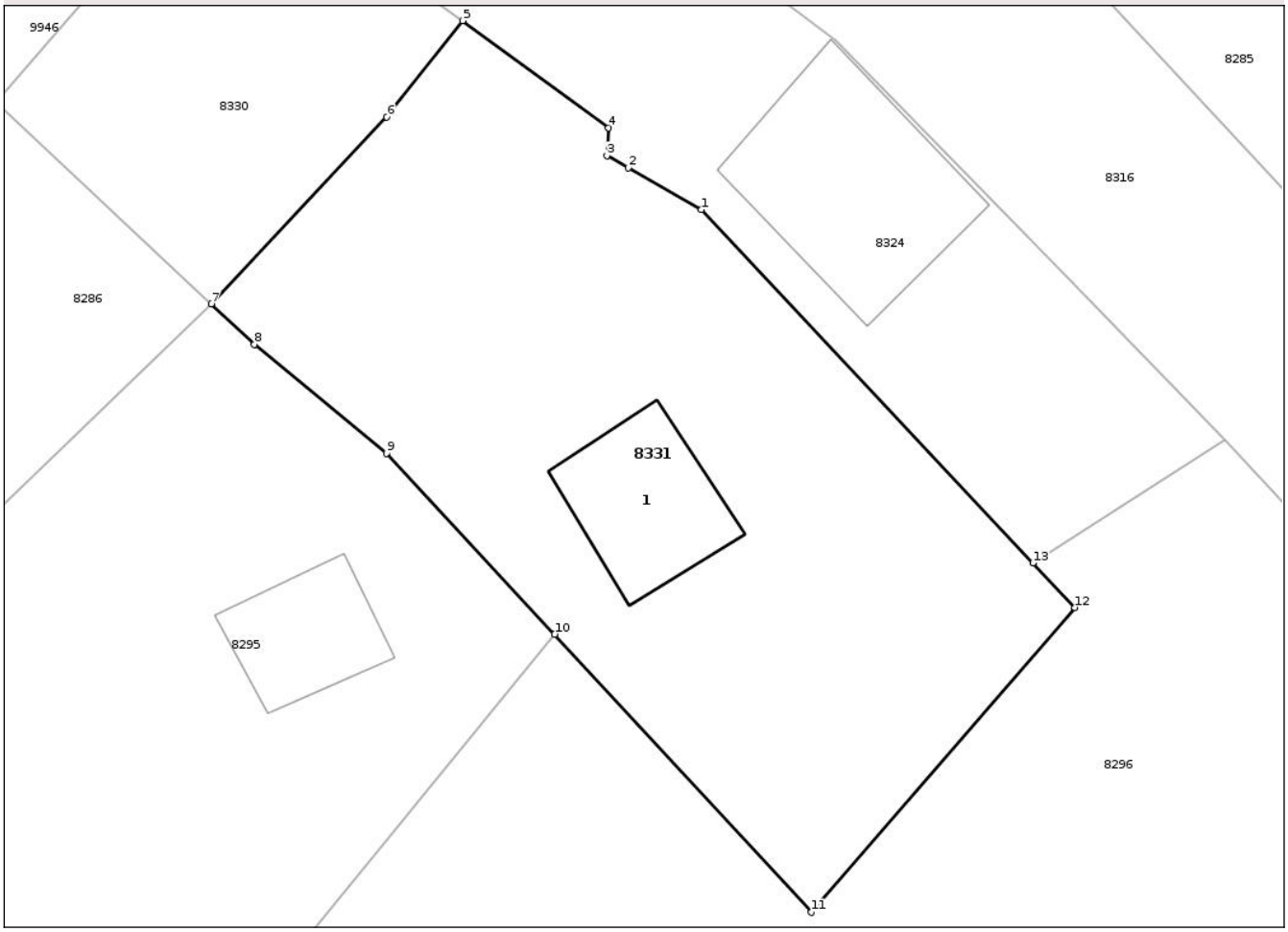
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59368	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	18	1271	-	Drept de servitute de trecere peste nr. top. 351/3/1 pe o latime de 3 m si o lungime de 9.35m, 351/3/2 pe o latime de 3 m si o lugime de 10 m, si imobil servant in fav. top. 351/3/4 pe o latime de 3 m si o lungime de 17.15 m

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59368-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Casa de vacanta din lemn pe fundatie din stalpi metalici, sarpanta lemn acoperita cu tabla, la parter 1 camera, baie terasa, la etaj 1 camera si balcon

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.626,237 581.292,422	2	368.622,94 581.294,316	3.802
2	368.622,94 581.294,316	3	368.621,982 581.294,866	1.105
3	368.621,982 581.294,866	4	368.622,061 581.296,112	1.249
4	368.622,061 581.296,112	5	368.615,476 581.300,941	8.166
5	368.615,476 581.300,941	6	368.612,049 581.296,603	5.528
6	368.612,049 581.296,603	7	368.604,129 581.288,184	11.559
7	368.604,129 581.288,184	8	368.606,079 581.286,359	2.671
8	368.606,079 581.286,359	9	368.612,052 581.281,448	7.733
9	368.612,052 581.281,448	10	368.619,636 581.273,294	11.136
10	368.619,636 581.273,294	11	368.631,219 581.260,761	17.066
11	368.631,219 581.260,761	12	368.643,105 581.274,494	18.162
12	368.643,105 581.274,494	13	368.641,211 581.276,502	2.76
13	368.641,211 581.276,502	1	368.626,237 581.292,422	21.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11093, din 18/08/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA** 2) **COMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

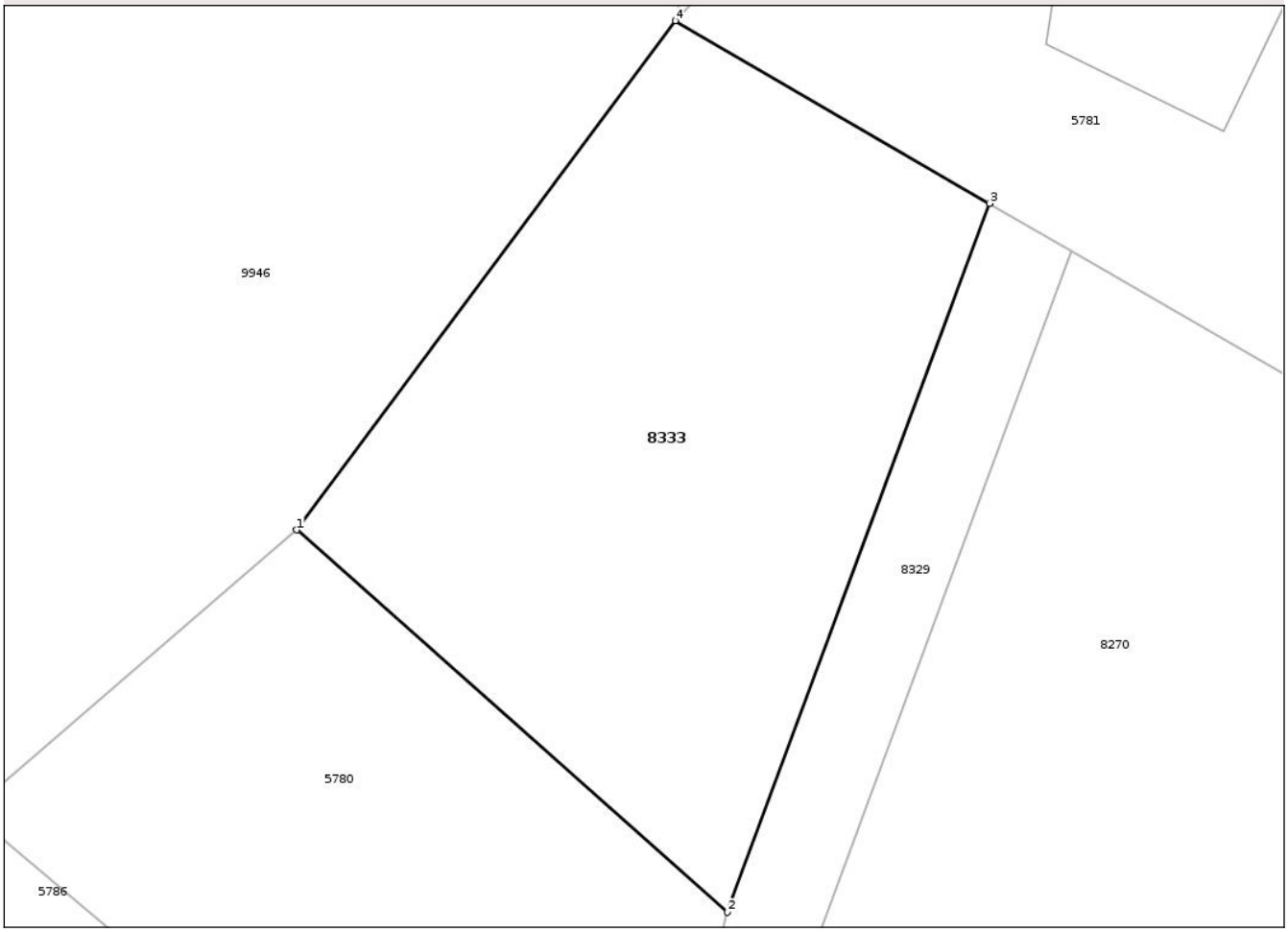
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	324	18	1	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8270. ID 8270 + ID 8333 = 3300mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.890,106 581.776,609	2	368.903,889 581.764,395	18.416
2	368.903,889 581.764,395	3	368.912,263 581.787,041	24.145
3	368.912,263 581.787,041	4	368.902,21 581.792,88	11.626
4	368.902,21 581.792,88	1	368.890,106 581.776,609	20.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1228 Somesul Cald
Nr. topografic:349/1/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57353	60	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7922 / 13/05/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11543, din 03/12/2002 emis de JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA, DOSAR NR. 3140/2002;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonal pe un culoar lat de 1m și lung de 6,5 m din parcela cu nr. top. 349/1/4 din cartea funciară nr. 1225 în favoarea imobilului de sub A1	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonal asupra unui culoar lat de 0,5 m și lung de 36,4 m din parcelele cu nr. top. 349/1/8 înscris în cartea funciară nr. 1227 și nr. top. 349/2 din cartea funciară nr. 1094 în favoarea imobilului de sub A1	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonal și auto pe un culoar lat de 3,5 m și lung de 33 m din parcela cu nr. top. 349/1/1 din cartea funciară nr. 150 în favoarea imobilului de sub A1	A1
122172 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. CVC 903/2022, din 25/05/2022 emis de NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KUN CSABA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

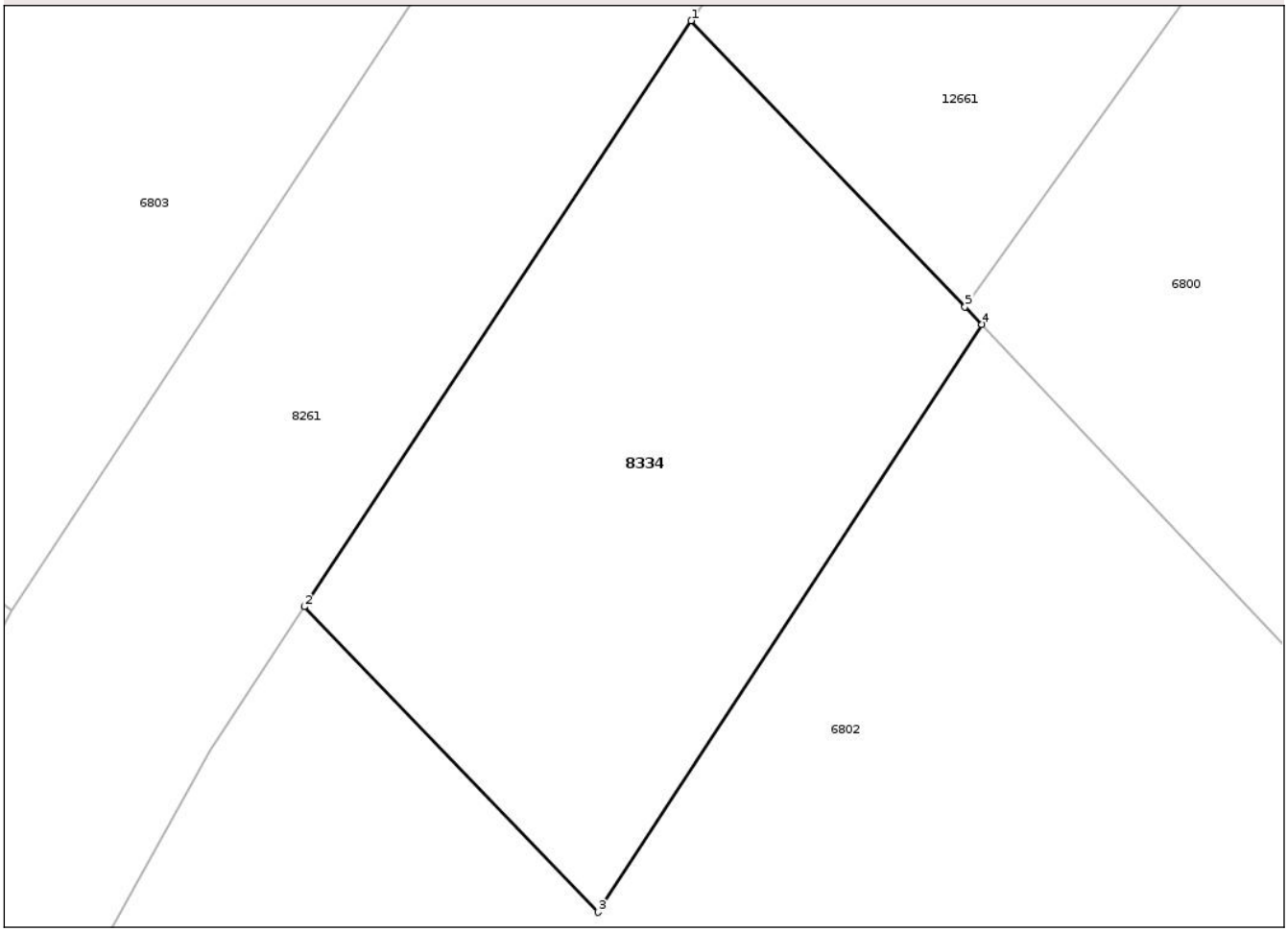
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57353	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60	18	1274	349/1/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.776,865 581.452,485	2	368.771,281 581.444,034	10.129
2	368.771,281 581.444,034	3	368.775,52 581.439,63	6.113
3	368.775,52 581.439,63	4	368.781,061 581.448,107	10.127
4	368.781,061 581.448,107	5	368.780,819 581.448,36	0.35
5	368.780,819 581.448,36	1	368.776,865 581.452,485	5.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Mărului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

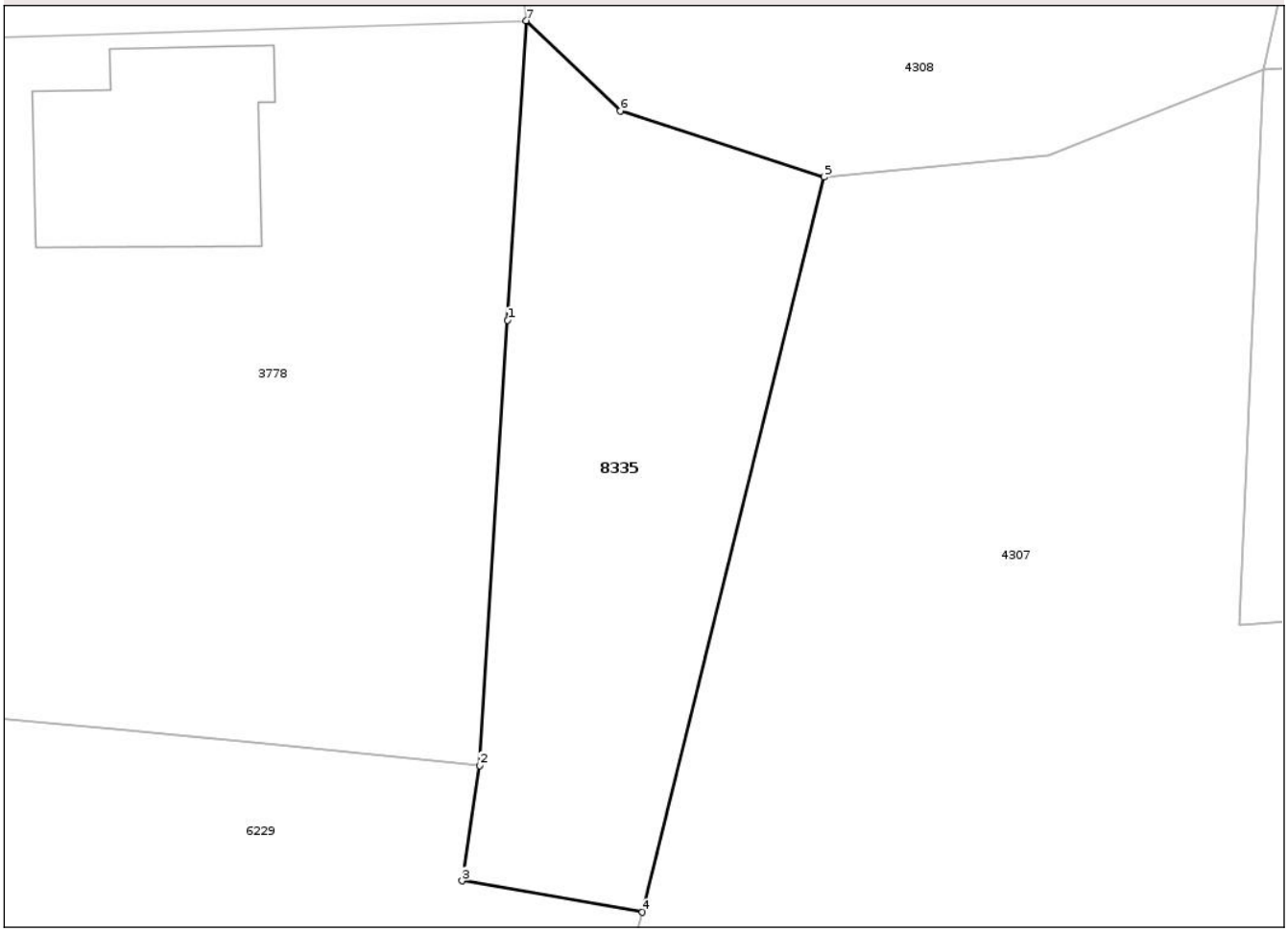
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	168	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.057,84 582.658,363	2	372.057,019 582.645,222	13.167
2	372.057,019 582.645,222	3	372.056,498 582.641,82	3.442
3	372.056,498 582.641,82	4	372.061,822 582.640,896	5.404
4	372.061,822 582.640,896	5	372.067,188 582.662,589	22.347
5	372.067,188 582.662,589	6	372.061,167 582.664,539	6.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.061,167 582.664,539	7	372.058,392 582.667,203	3.847
7	372.058,392 582.667,203	1	372.057,84 582.658,363	8.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59999	162	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132855 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 954, din 17/06/2022 emis de MICLEA FLORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59999 a imobilului cu numarul cadastral 59999 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59228 inscris in cartea funciara 59228;	A1
Act Notarial nr. 122, din 27/01/2016 emis de BUDUSAN SMARANDA VALERIA (act administrativ nr. 205989/15-12-2015 emis de OCPI CLUJ NAPOCA; ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILARA SI CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 122);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER VASILE-DĂNUŢ**, si soția 2) **MAIER MARIOARA-NICOLETA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59228/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 253317 din 19/11/2021; pozitie transcrisa din CF 59101/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173497 din 06/08/2021; pozitie transcrisa din CF 56004/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14583 din 28/01/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

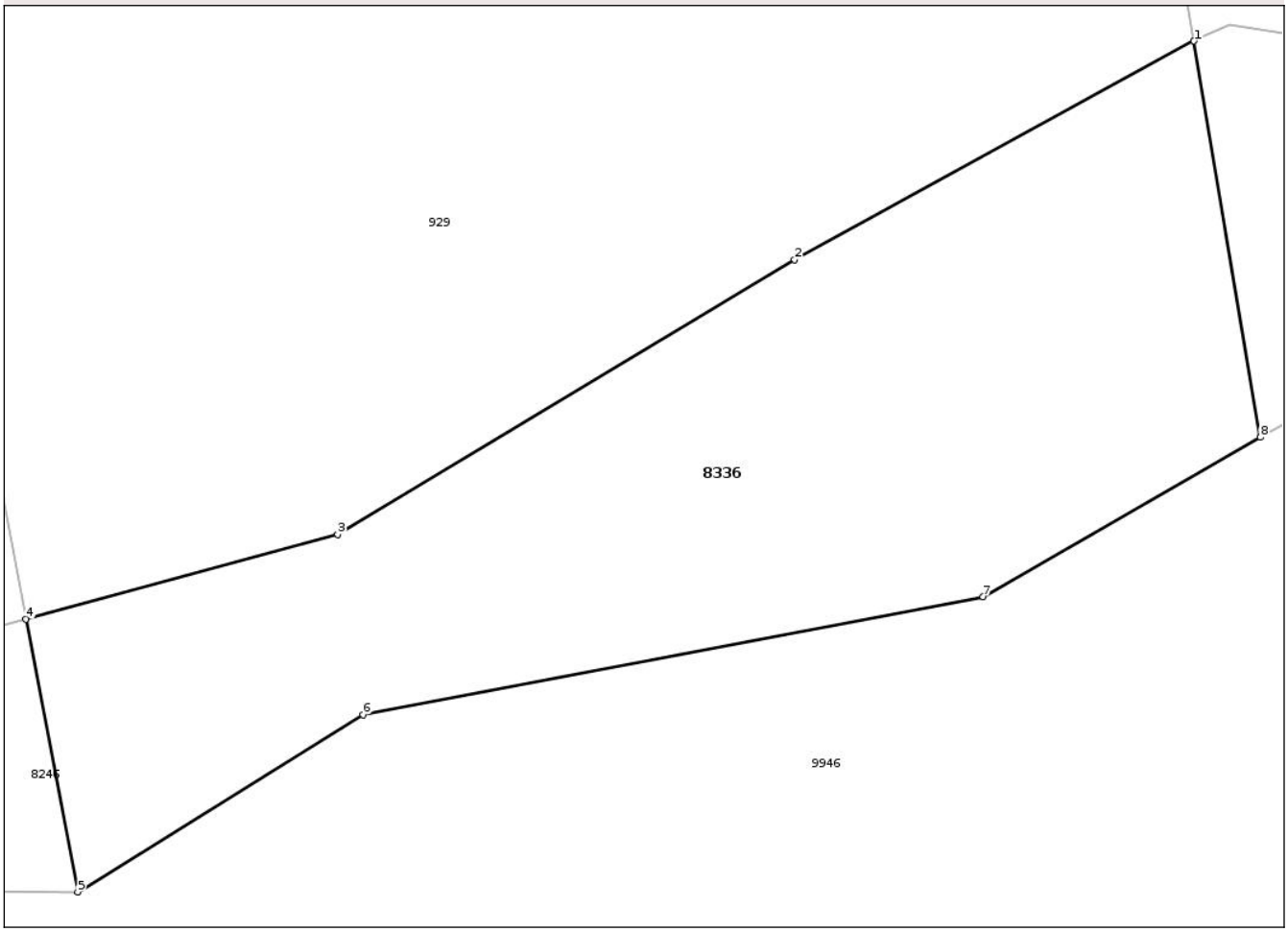
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59999	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	162	1	18	-	UP3, UA47LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.422,678 582.602,738	2	369.414,444 582.598,239	9.383
2	369.414,444 582.598,239	3	369.405,026 582.592,578	10.988
3	369.405,026 582.592,578	4	369.398,599 582.590,835	6.659
4	369.398,599 582.590,835	5	369.399,668 582.585,219	5.717
5	369.399,668 582.585,219	6	369.405,552 582.588,87	6.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.405,552 582.588,87	7	369.418,333 582.591,292	13.008
7	369.418,333 582.591,292	8	369.424,044 582.594,577	6.588
8	369.424,044 582.594,577	1	369.422,678 582.602,738	8.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Pârâul Dobrului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59997	167	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132831 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 953, din 17/06/2022 emis de MICLEA FLORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59997 a imobilului cu numarul cadastral 59997 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59100 inscris in cartea funciara 59100;	A1
Act Notarial nr. NR 122, din 27/01/2016 emis de BUDUSAN SMARANDA VALERIA (act administrativ nr. 205989/15-12-2015 emis de OCPI CLUJ NAPOCA; ACT DE DEZMEMBRARE IMOBILARA SI CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 122);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER VASILE-DĂNUŢ**, si soția 2) **MAIER MARIOARA-NICOLETA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59100/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173497 din 06/08/2021; pozitie transcrisa din CF 56004/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14583 din 28/01/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

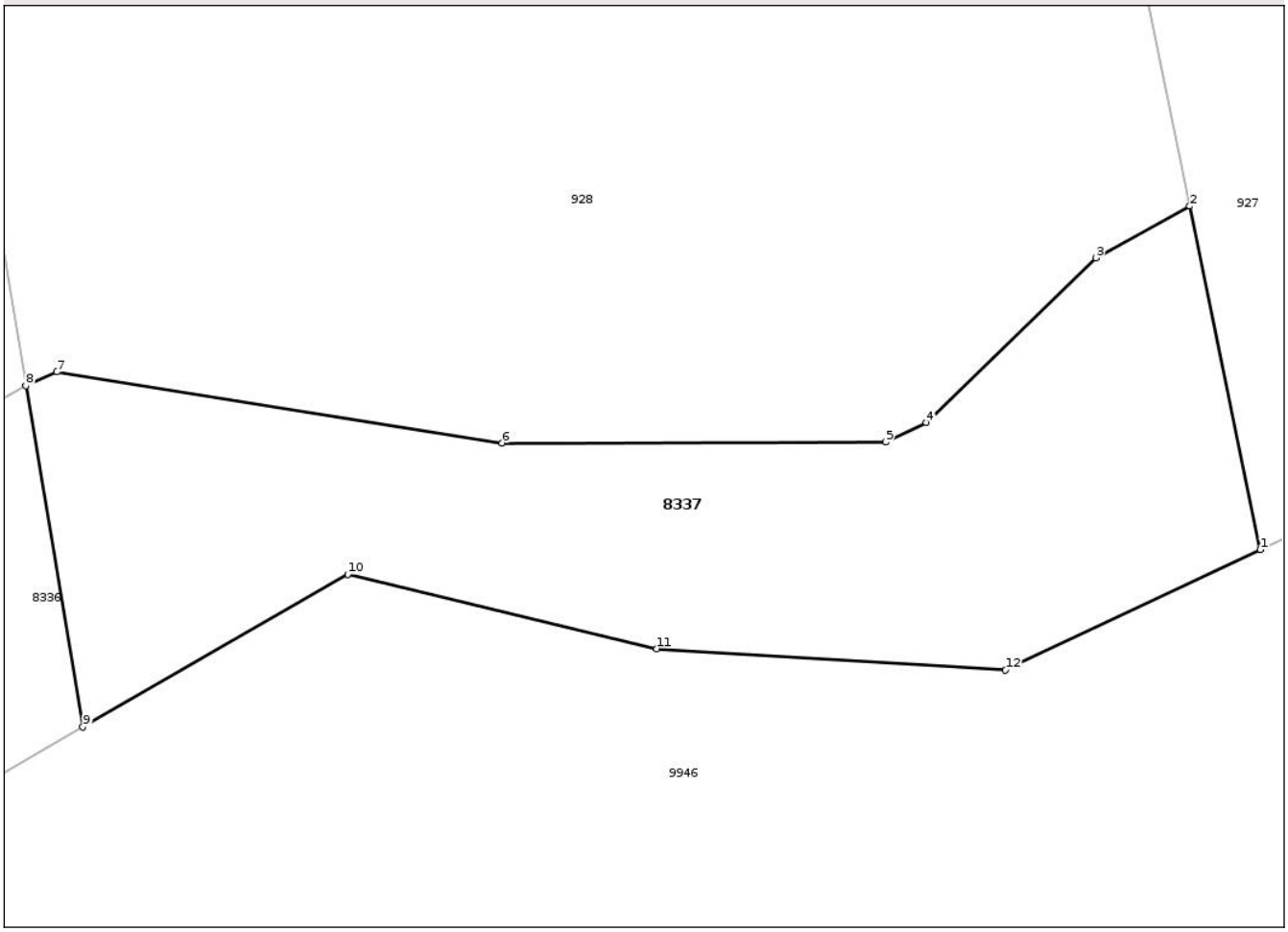
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59997	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	167	1	18	-	UP3, UA47LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.452,251 582.598,816	2	369.450,56 582.607,038	8.394
2	369.450,56 582.607,038	3	369.448,316 582.605,799	2.563
3	369.448,316 582.605,799	4	369.444,252 582.601,851	5.666
4	369.444,252 582.601,851	5	369.443,274 582.601,388	1.082
5	369.443,274 582.601,388	6	369.434,086 582.601,367	9.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.434,086 582.601,367	7	369.423,418 582.603,069	10.803
7	369.423,418 582.603,069	8	369.422,678 582.602,738	0.811
8	369.422,678 582.602,738	9	369.424,044 582.594,577	8.275
9	369.424,044 582.594,577	10	369.430,39 582.598,227	7.321
10	369.430,39 582.598,227	11	369.437,795 582.596,447	7.616
11	369.437,795 582.596,447	12	369.446,147 582.595,932	8.368
12	369.446,147 582.595,932	1	369.452,251 582.598,816	6.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1032 SOMESUL CALD
Nr. topografic:361/42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59903	79	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19000 / 26/10/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15300/1997, din 26/10/1999 emis de . (15300/1997, dosar nr 17452/1996 JUDECATORIA CLUJ NAPOCA, decizia civila nr 1358/A/1998, dos nr 1250/1998 Tribunalul Cluj si cerere nr 19000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/100, cota initiala 33/100	A1
	1) **POP MIRCEA TEODOR**	
3961 / 13/03/2001		
Act Notarial nr. partaj si vanzare cumparare nr 208, din 09/03/2001 emis de NP FEURDEAN PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/100, cota initiala 17/100	A1
	1) **SALA DUMITRU**, casatorit cu 2) **SALA SUSANA**, bun comun	
11970 / 03/04/2006		
Act Notarial nr. 671, din 31/03/2006 emis de NP PETREAN LIVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROTARU POP RĂZVAN-ȘTEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59903	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	79	18	1251	361/42	loc pentru plaja

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.810,38 580.795,693	2	367.824,637 580.815,365	24.295
2	367.824,637 580.815,365	3	367.841,425 580.836,291	26.828
3	367.841,425 580.836,291	4	367.840,199 580.837,396	1.65
4	367.840,199 580.837,396	5	367.823,44 580.816,259	26.975
5	367.823,44 580.816,259	6	367.819,492 580.810,811	6.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.819,492 580.810,811	7	367.808,765 580.796,01	18.279
7	367.808,765 580.796,01	1	367.810,38 580.795,693	1.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8011 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:2506/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Priloage, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55529	270	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78605 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 1428, din 16/07/2007 emis de OANA MIHUTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARBOAN ALEXANDRU**, și soția 2) **GARBOAN LUCIA STELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8011)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

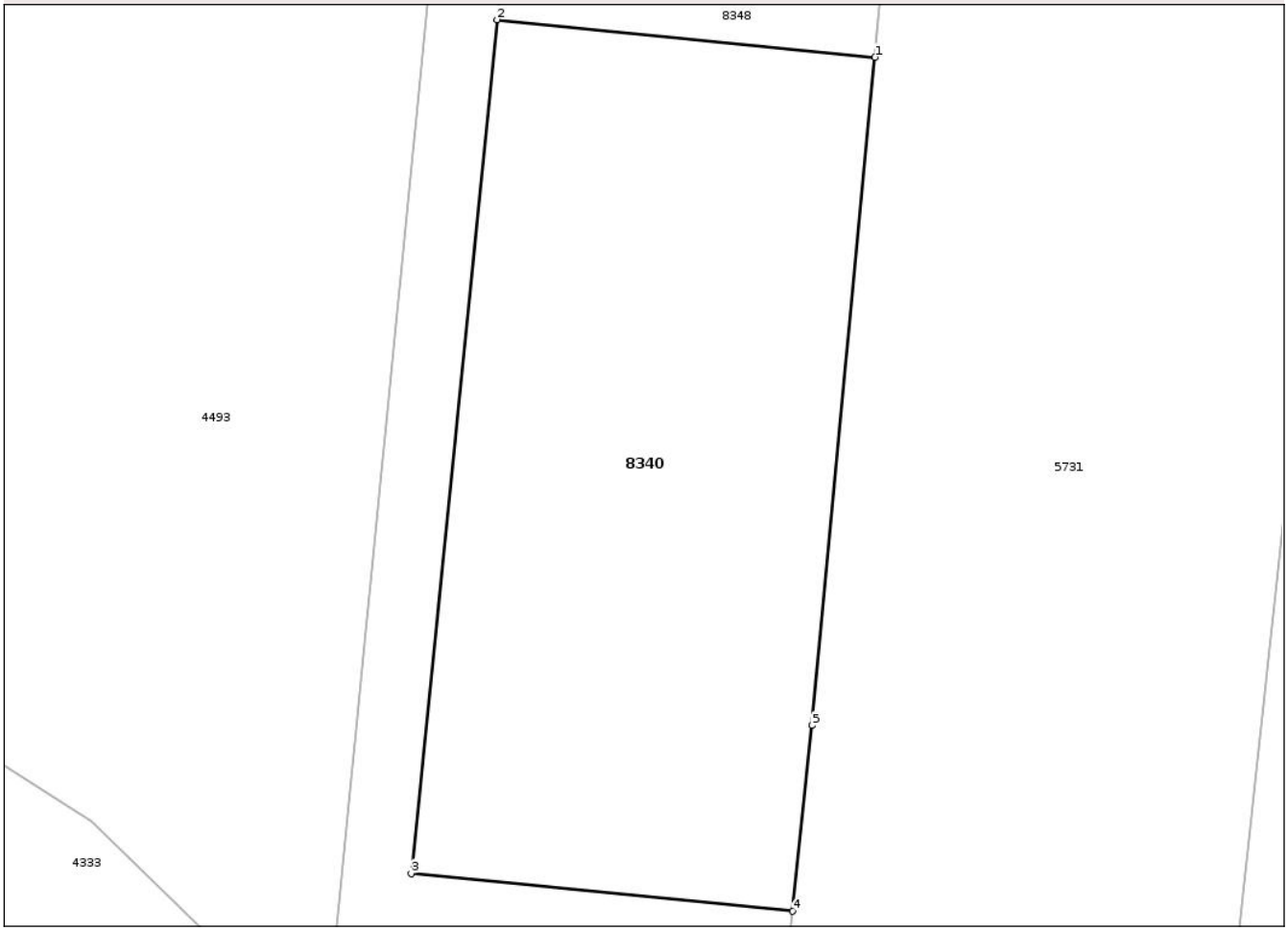
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55529	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.055,193 582.702,325	2	373.044,344 582.703,401	10.902
2	373.044,344 582.703,401	3	373.041,886 582.678,927	24.597
3	373.041,886 582.678,927	4	373.052,833 582.677,846	11.0
4	373.052,833 582.677,846	5	373.053,394 582.683,168	5.351
5	373.053,394 582.683,168	1	373.055,193 582.702,325	19.241

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57 Somesu Cald
Nr. topografic:87/1/1, 88/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	707	10	-	87/1/1, 88/1/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.141,232 582.497,944	2	372.140,487 582.498,846	1.17
3	372.136,305 582.504,044	4	372.117,324 582.497,385	20.115
5	372.110,727 582.504,034	6	372.105,275 582.512,926	10.43
7	372.101,533 582.519,029	8	372.101,052 582.520,788	1.824
9	372.098,75 582.529,211	10	372.097,054 582.533,786	4.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.140,487 582.498,846	3	372.136,305 582.504,044	6.671
4	372.117,324 582.497,385	5	372.110,727 582.504,034	9.366
6	372.105,275 582.512,926	7	372.101,533 582.519,029	7.159
8	372.101,052 582.520,788	9	372.098,75 582.529,211	8.732
10	372.097,054 582.533,786	11	372.098,661 582.537,767	4.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.098,661 582.537,767	12	372.098,916 582.538,681	0.949
13	372.100,283 582.544,197	14	372.090,924 582.573,322	30.592
15	372.087,073 582.572,285	16	372.085,628 582.571,895	1.497
17	372.091,513 582.530,089	18	372.096,328 582.514,344	16.465
19	372.102,629 582.501,634	20	372.118,06 582.495,199	16.719
21	372.133,789 582.497,062	1	372.141,232 582.497,944	7.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.098,916 582.538,681	13	372.100,283 582.544,197	5.683
14	372.090,924 582.573,322	15	372.087,073 582.572,285	3.988
16	372.085,628 582.571,895	17	372.091,513 582.530,089	42.218
18	372.096,328 582.514,344	19	372.102,629 582.501,634	14.186
20	372.118,06 582.495,199	21	372.133,789 582.497,062	15.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

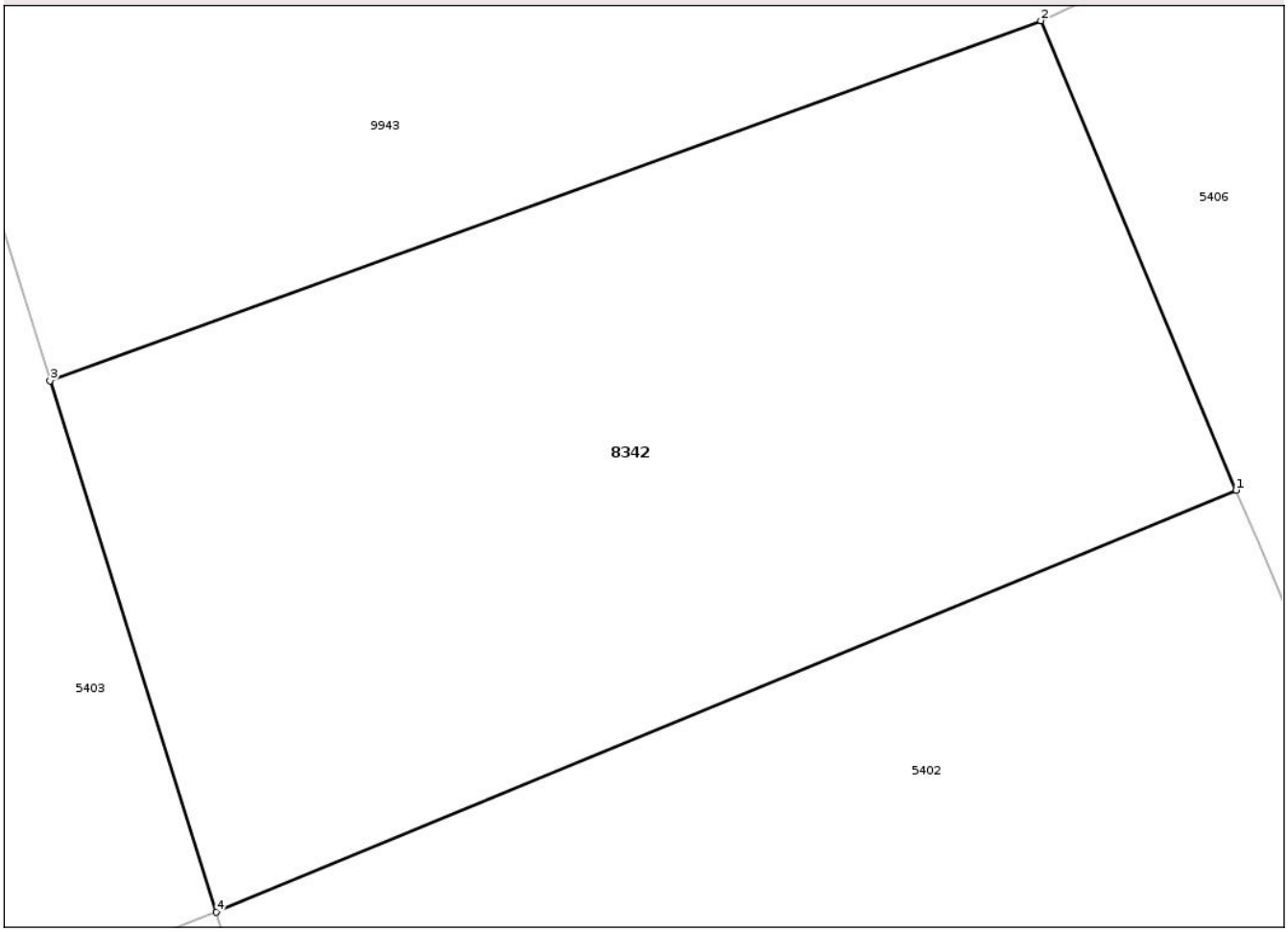
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	107	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.129,119 582.569,59	2	371.126,457 582.575,985	6.927
2	371.126,457 582.575,985	3	371.112,942 582.571,08	14.378
3	371.112,942 582.571,08	4	371.115,209 582.563,839	7.588
4	371.115,209 582.563,839	1	371.129,119 582.569,59	15.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:810 Someșul Cald
Nr. topografic:248/8, 325/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58270	467	Sector cadastral:129 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58270-C1	Loc. Somesu Cald, Str Sălișteː, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; Casă din cărămidă și lemn, pe fundații din beton, acoperită cu țiglă, la subsol cu 1 pivniță, la parter cu 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 baie, 1 terasă, casa scărilor, la mansardă: 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 logie, casa scărilor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6955 / 02/07/1992		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5800, din 17/03/1992 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCERBAC DAN**, și soția 2) **SCERBAC REGHINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58270	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	7	-	248/8, 325/4	Zona Sălişte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58270-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:69 mp; Casă din cărămidă şi lemn, pe fundaţii din beton, acoperită cu ţiglă, la subsol cu 1 pivniţă, la parter cu 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 baie, 1 terasă, casa scărilor, la mansardă: 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 logie, casa scărilor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.364,793 582.978,366	2	371.355,696 582.977,42	9.146
2	371.355,696 582.977,42	3	371.358,908 582.956,951	20.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.358,908 582.956,951	4	371.360,718 582.945,414	11.678
4	371.360,718 582.945,414	5	371.361,224 582.942,192	3.261
5	371.361,224 582.942,192	6	371.361,861 582.936,779	5.45
6	371.361,861 582.936,779	7	371.362,412 582.932,103	4.708
7	371.362,412 582.932,103	8	371.362,602 582.930,484	1.63
8	371.362,602 582.930,484	9	371.363,967 582.923,502	7.114
9	371.363,967 582.923,502	10	371.371,939 582.925,337	8.18
10	371.371,939 582.925,337	11	371.371,186 582.930,923	5.637
11	371.371,186 582.930,923	12	371.370,199 582.938,247	7.39
12	371.370,199 582.938,247	1	371.364,793 582.978,366	40.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.167	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

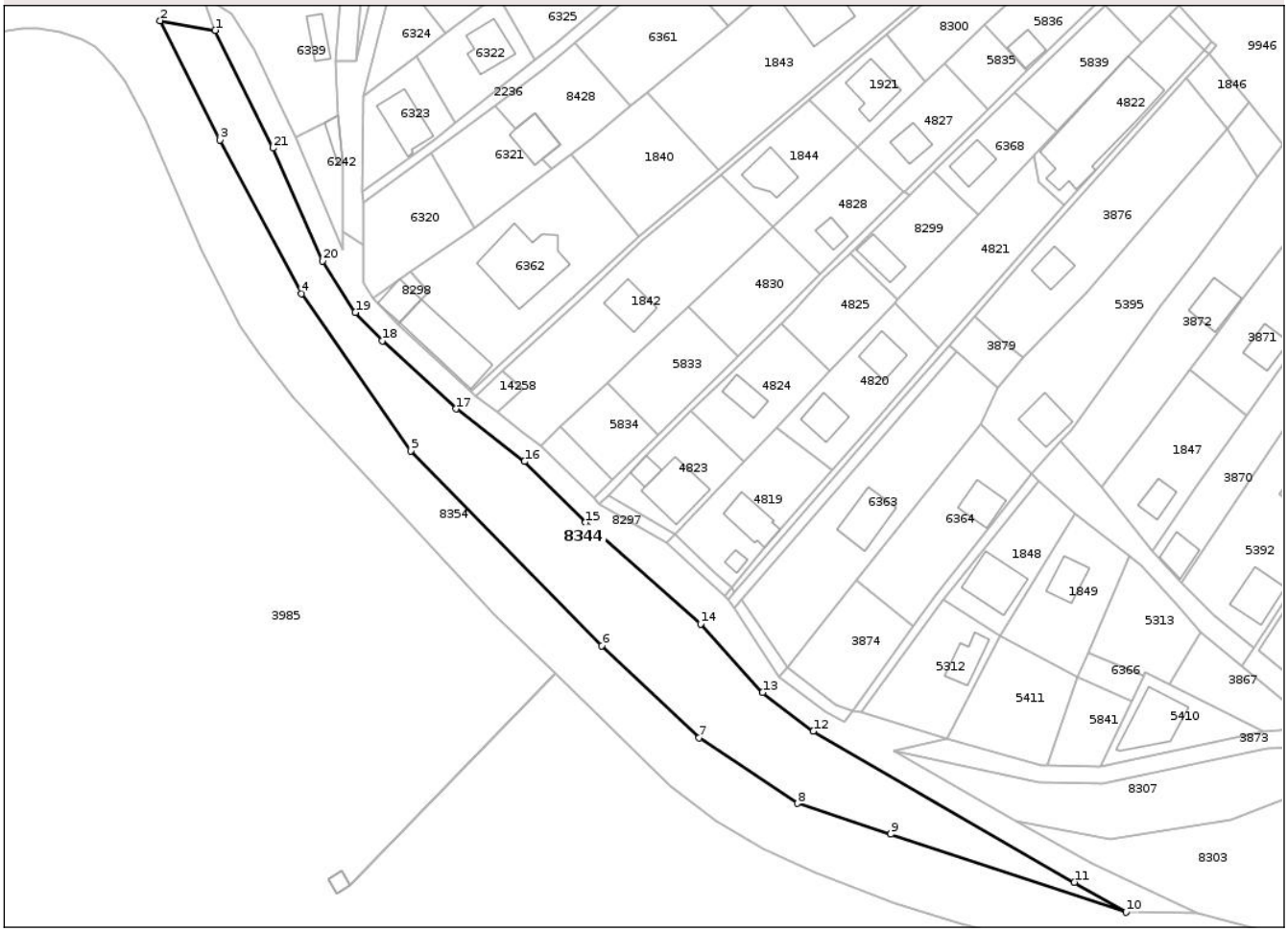
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.167	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.697,215 580.915,055	2	367.687,588 580.916,722	9.77
3	367.698,033 580.895,844	4	367.712,306 580.868,953	30.444
5	367.731,417 580.841,462	6	367.764,916 580.807,38	47.789
7	367.781,987 580.791,296	8	367.799,199 580.779,809	20.693
9	367.815,527 580.774,389	10	367.856,708 580.760,763	43.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.687,588 580.916,722	3	367.698,033 580.895,844	23.345
4	367.712,306 580.868,953	5	367.731,417 580.841,462	33.481
6	367.764,916 580.807,38	7	367.781,987 580.791,296	23.455
8	367.799,199 580.779,809	9	367.815,527 580.774,389	17.204
10	367.856,708 580.760,763	11	367.847,689 580.766,006	10.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	367.847,689 580.766,006	12	367.801,983 580.792,44	52.8
13	367.793,078 580.799,206	14	367.782,212 580.811,18	16.169
15	367.762,051 580.828,908	16	367.751,368 580.839,617	15.126
17	367.739,391 580.848,808	18	367.726,462 580.860,728	17.585
19	367.721,733 580.865,676	20	367.716,042 580.874,686	10.657
21	367.707,312 580.894,434	1	367.697,215 580.915,055	22.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	367.801,983 580.792,44	13	367.793,078 580.799,206	11.184
14	367.782,212 580.811,18	15	367.762,051 580.828,908	26.847
16	367.751,368 580.839,617	17	367.739,391 580.848,808	15.097
18	367.726,462 580.860,728	19	367.721,733 580.865,676	6.844
20	367.716,042 580.874,686	21	367.707,312 580.894,434	21.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7447 N Someșu Cald
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2114

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 9A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55427	114	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55427-C1	Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 9A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; C1 Casă de vacanță, edificată din piatră și lemn, fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu ondulină, compusă din PARTER cu cameră de zi și toaletă, MANSARDĂ cu cameră de zi și hol
A1.2	55427-C2	Loc. Somesu Cald, Str Săliște, Nr. 9A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ construit din beton acoperit cu ondulină compus din 1 încăpere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45133 / 20/12/2005		
Act Administrativ nr. 6548, din 15/11/2005 emis de PRIMĂRIA GILĂU (ADUS DIN CF 813 SOMEȘU CALD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCIN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7447 N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

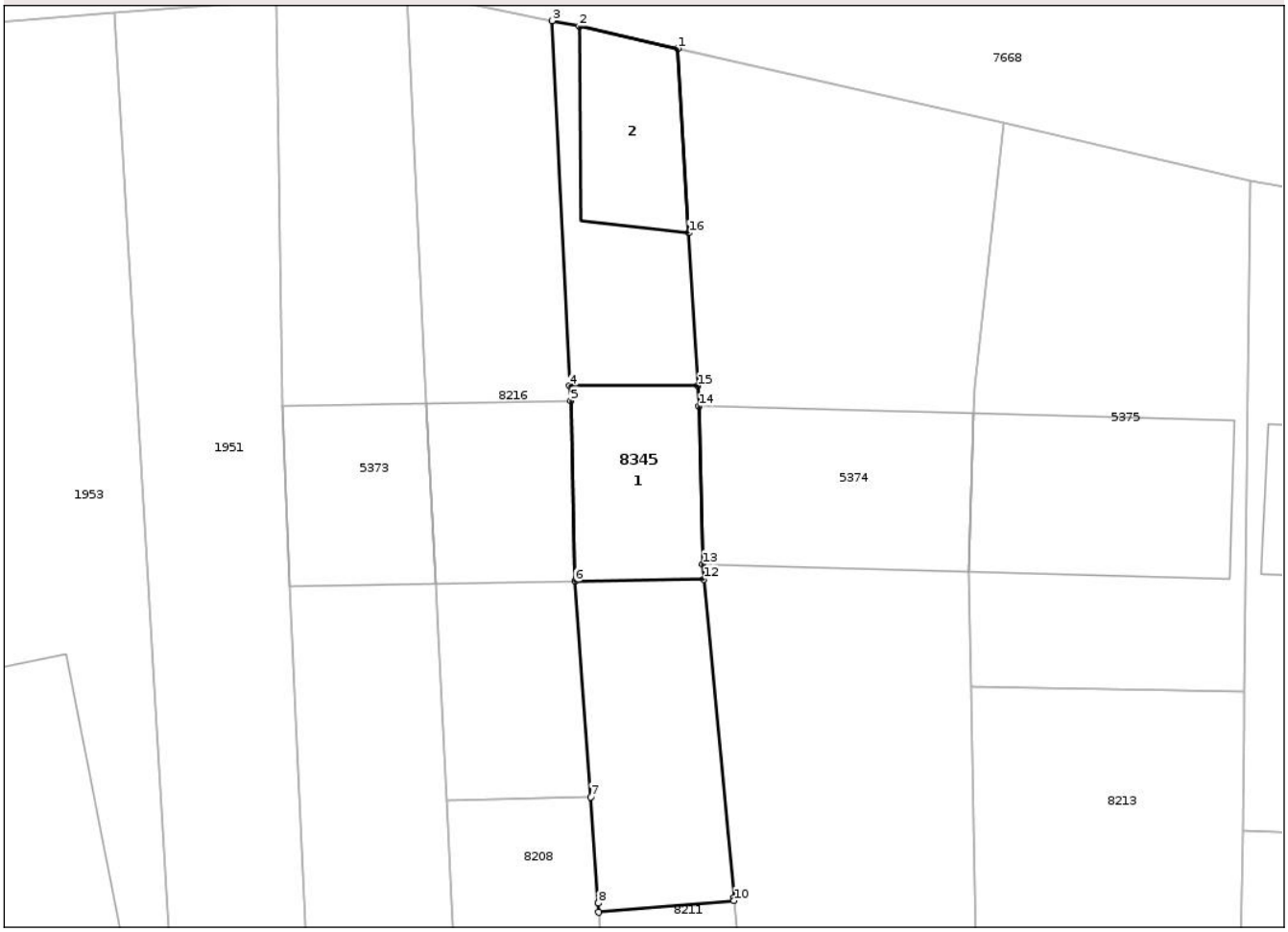
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55427	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	7	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55427-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; C1 Casă de vacanță, edificată din piatră și lemn, fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu ondulină, compusă din PARTER cu cameră de zi și toaletă, MANSARDĂ cu cameră de zi și hol
A1.2	55427-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ construit din beton acoperit cu ondulină compus din 1 încăpere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.394,29 582.978,2	2	371.391,162 582.978,906	3.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	371.391,162 582.978,906	3	371.390,294 582.979,081	0.885
3	371.390,294 582.979,081	4	371.390,863 582.967,481	11.614
4	371.390,863 582.967,481	5	371.390,886 582.967,013	0.469
5	371.390,886 582.967,013	6	371.391,025 582.961,275	5.74
6	371.391,025 582.961,275	7	371.391,52 582.954,427	6.866
7	371.391,52 582.954,427	8	371.391,764 582.951,051	3.385
8	371.391,764 582.951,051	9	371.391,785 582.950,762	0.29
9	371.391,785 582.950,762	10	371.396,083 582.951,132	4.314
10	371.396,083 582.951,132	11	371.396,073 582.951,236	0.104
11	371.396,073 582.951,236	12	371.395,117 582.961,344	10.153
12	371.395,117 582.961,344	13	371.395,072 582.961,818	0.476
13	371.395,072 582.961,818	14	371.394,971 582.966,838	5.021
14	371.394,971 582.966,838	15	371.394,932 582.967,481	0.644
15	371.394,932 582.967,481	16	371.394,641 582.972,342	4.87
16	371.394,641 582.972,342	1	371.394,29 582.978,2	5.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1143 SOMESUL CALD
Nr. topografic:87/2/8,88/1/2/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Urcușului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53726	200	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9966 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 158, din 28/01/2013 emis de DOBRE ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA PAUL - OVIDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

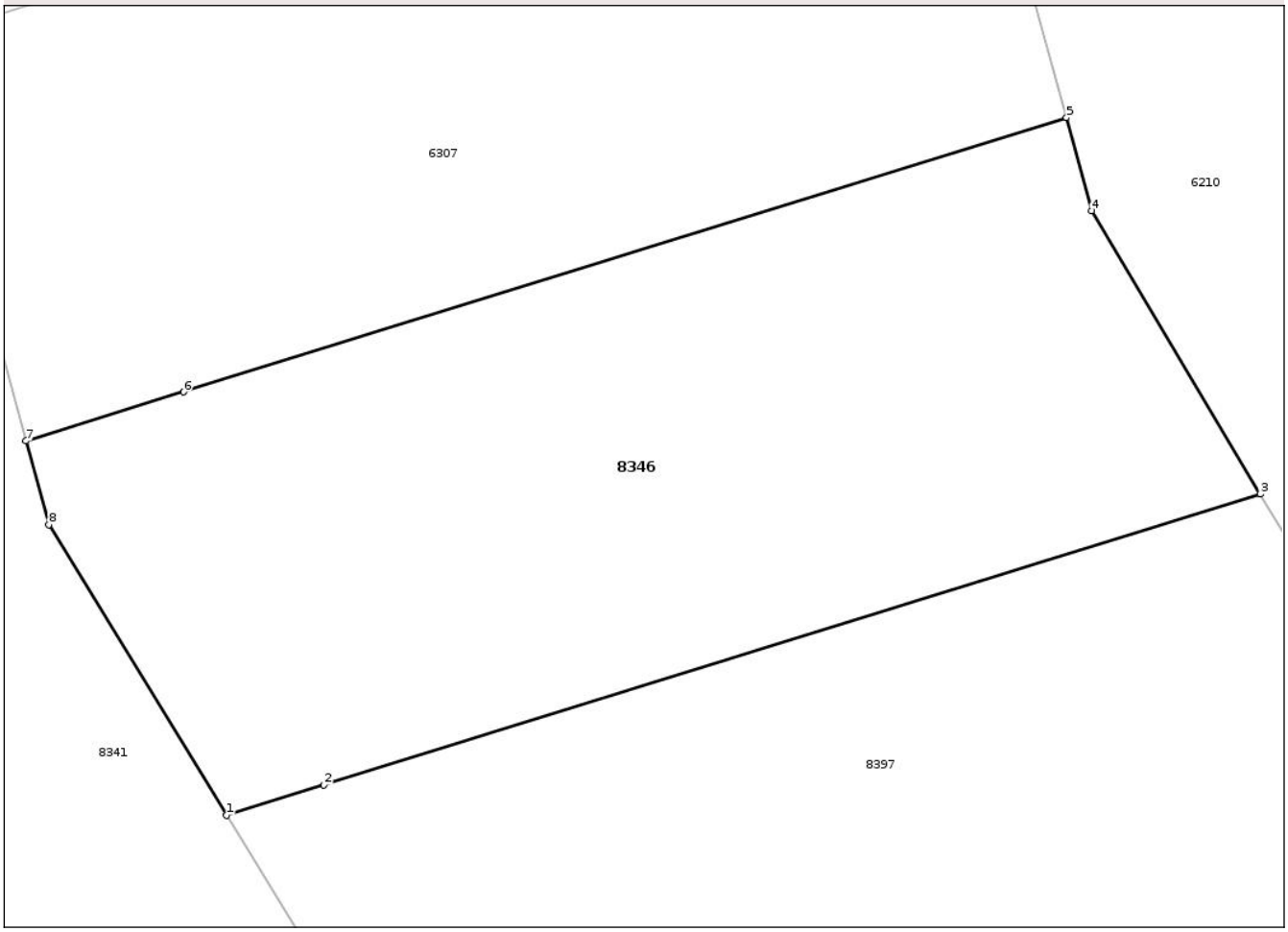
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53726	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	10	-	87/2/8, 88/1/2/8	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.105,275 582.512,926	2	372.107,32 582.513,561	2.141
2	372.107,32 582.513,561	3	372.127,009 582.519,671	20.615
3	372.127,009 582.519,671	4	372.123,467 582.525,625	6.928
4	372.123,467 582.525,625	5	372.122,935 582.527,58	2.026
5	372.122,935 582.527,58	6	372.104,366 582.521,817	19.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.104,366 582.521,817	7	372.101,052 582.520,788	3.47
7	372.101,052 582.520,788	8	372.101,533 582.519,029	1.824
8	372.101,533 582.519,029	1	372.105,275 582.512,926	7.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1126 Someșu Cald
Nr. topografic:1/5/2/2/2/5/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Priloage, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59457	981	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42869 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. 1942, din 05/12/2005 emis de NP (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEA IOAN**, și soția 2) **PODEA AURICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59457	981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	8	-	1/5/2/2/2/5/2	
2	arabil	NU	155	8	-	1/5/2/2/2/5/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.096,228 582.733,217	2	373.096,501 582.736,168	2.964
2	373.096,501 582.736,168	3	373.075,508 582.767,231	37.492
3	373.075,508 582.767,231	4	373.074,417 582.757,572	9.72
4	373.074,417 582.757,572	5	373.071,439 582.731,196	26.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.071,439 582.731,196	6	373.068,806 582.706,728	24.609
6	373.068,806 582.706,728	7	373.084,366 582.705,572	15.603
7	373.084,366 582.705,572	8	373.085,611 582.721,456	15.933
8	373.085,611 582.721,456	9	373.095,108 582.721,121	9.503
9	373.095,108 582.721,121	1	373.096,228 582.733,217	12.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8010 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:2506/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Priloage, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55556	534	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161376 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE IMOBILIARĂ AUT.NR.1007, din 22/07/2025 emis de MIHUTIU OANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN ALEXANDRA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55556	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	534	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.058,151 582.732,605	2	373.059,15 582.742,753	10.197
2	373.059,15 582.742,753	3	373.060,223 582.751,35	8.664
3	373.060,223 582.751,35	4	373.049,244 582.752,251	11.016
4	373.049,244 582.752,251	5	373.044,344 582.703,401	49.095
5	373.044,344 582.703,401	6	373.055,193 582.702,325	10.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.055,193 582.702,325	7	373.055,674 582.707,445	5.143
7	373.055,674 582.707,445	8	373.057,298 582.723,938	16.573
8	373.057,298 582.723,938	1	373.058,151 582.732,605	8.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8009 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:2506/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Priloage, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55488	654	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52570 / 17/07/2007		
Act Notarial nr. 1428, din 16/07/2007 emis de OANA MIHUȚIU (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **PRUNEAN SIMION**, și soția 2) **PRUNEAN MARIA STELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8009)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GARBOAN ALEXANDRU**, și soția 2) **GARBOAN LUCIA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8009)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55488	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	635	8	-	-	
2	arabil	NU	19	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.062,65 582.770,788	2	373.062,829 582.772,225	1.448
2	373.062,829 582.772,225	3	373.053,539 582.782,85	14.114
3	373.053,539 582.782,85	4	373.050,577 582.786,238	4.5
4	373.050,577 582.786,238	5	373.039,387 582.673,936	112.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.039,387 582.673,936	6	373.051,17 582.661,959	16.801
6	373.051,17 582.661,959	7	373.052,833 582.677,846	15.974
7	373.052,833 582.677,846	8	373.041,886 582.678,927	11.0
8	373.041,886 582.678,927	9	373.044,344 582.703,401	24.597
9	373.044,344 582.703,401	10	373.049,244 582.752,251	49.095
10	373.049,244 582.752,251	11	373.060,223 582.751,35	11.016
11	373.060,223 582.751,35	1	373.062,65 582.770,788	19.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9033 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:4430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Priloage, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53164	300	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19640 / 23/02/2012		
Act Notarial nr. 8, din 17/02/2012 emis de BNP BUDUSAN SMARANDA VALERIA (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12, cota initiala 6/12	A1
	1) **COMAN RAMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **COMAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **DUMA AURELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ZBUCEA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **COLHON FLORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **BAICA MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **COMAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

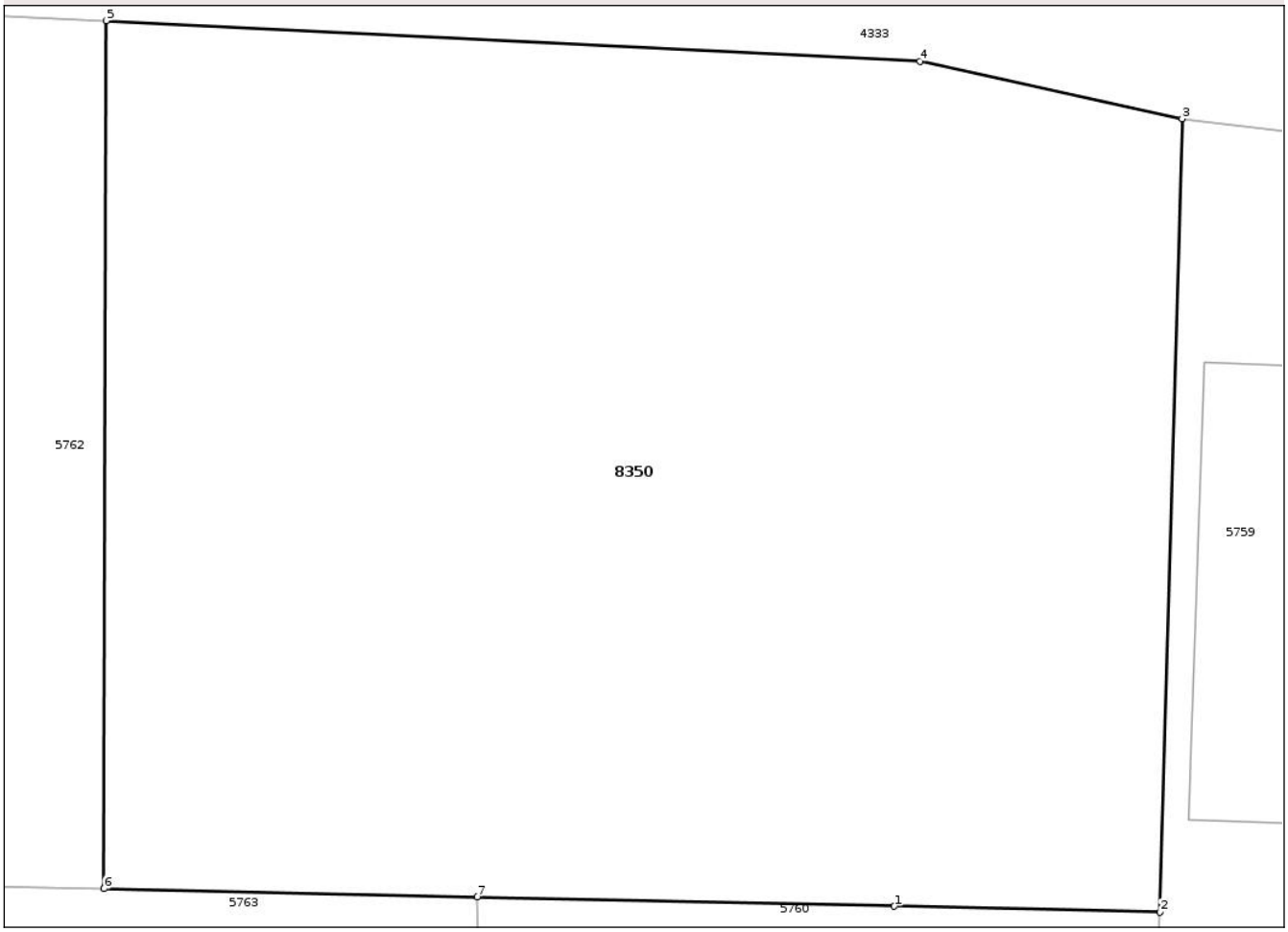
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53164	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	300	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.949,626 582.674,882	2	372.954,469 582.674,774	4.844
2	372.954,469 582.674,774	3	372.954,875 582.689,222	14.454
3	372.954,875 582.689,222	4	372.950,097 582.690,269	4.891
4	372.950,097 582.690,269	5	372.935,262 582.691,007	14.853
5	372.935,262 582.691,007	6	372.935,221 582.675,202	15.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.935,221 582.675,202	7	372.942,023 582.675,051	6.804
7	372.942,023 582.675,051	1	372.949,626 582.674,882	7.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59399	1.337	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244225 / 16/11/2022		
Act Notarial nr. 261, din 14/11/2022 emis de LOBONTIU OCTAVIAN ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59399 a imobilului cu numarul cadastral 59399 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59033 inscris in cartea funciara 59033;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANDRU ADRIANA-CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

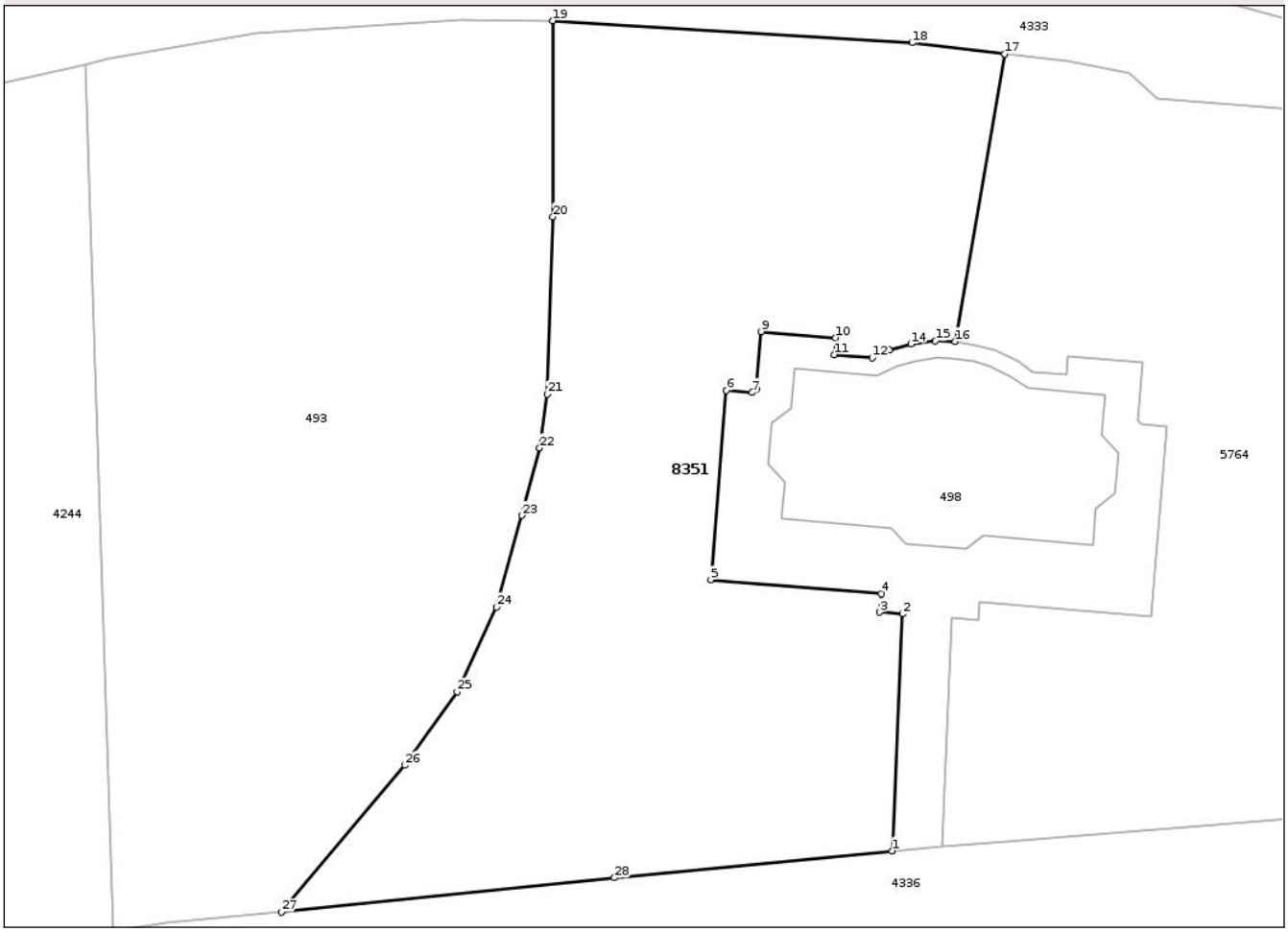
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59399	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.337	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.887,573 582.646,517	2	372.888,269 582.661,832	15.331
3	372.886,788 582.661,946	4	372.886,885 582.663,136	1.194
5	372.875,849 582.664,037	6	372.876,85 582.676,289	12.293
7	372.878,52 582.676,152	8	372.878,792 582.676,359	0.342
9	372.879,101 582.680,093	10	372.883,927 582.679,691	4.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.888,269 582.661,832	3	372.886,788 582.661,946	1.485
4	372.886,885 582.663,136	5	372.875,849 582.664,037	11.073
6	372.876,85 582.676,289	7	372.878,52 582.676,152	1.676
8	372.878,792 582.676,359	9	372.879,101 582.680,093	3.747
10	372.883,927 582.679,691	11	372.883,837 582.678,606	1.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.883,837 582.678,606	12	372.886,299 582.678,401	2.471
13	372.887,388 582.678,899	14	372.888,797 582.679,295	1.464
15	372.890,387 582.679,485	16	372.891,663 582.679,451	1.276
17	372.894,869 582.698,04	18	372.888,866 582.698,764	6.047
19	372.865,602 582.700,196	20	372.865,621 582.687,51	12.686
21	372.865,25 582.676,039	22	372.864,766 582.672,561	3.512
23	372.863,616 582.668,2	24	372.861,96 582.662,27	6.157
25	372.859,41 582.656,81	26	372.856,043 582.652,05	5.83
27	372.848,042 582.642,543	28	372.869,603 582.644,769	21.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.886,299 582.678,401	13	372.887,388 582.678,899	1.197
14	372.888,797 582.679,295	15	372.890,387 582.679,485	1.601
16	372.891,663 582.679,451	17	372.894,869 582.698,04	18.863
18	372.888,866 582.698,764	19	372.865,602 582.700,196	23.308
20	372.865,621 582.687,51	21	372.865,25 582.676,039	11.477
22	372.864,766 582.672,561	23	372.863,616 582.668,2	4.51
24	372.861,96 582.662,27	25	372.859,41 582.656,81	6.026
26	372.856,043 582.652,05	27	372.848,042 582.642,543	12.426
28	372.869,603 582.644,769	1	372.887,573 582.646,517	18.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61311	29.726	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42925 / 28/02/2024		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr 101 din 27.02.2024, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 16 din 27.02.2023, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;act administrativ nr 7896 din 26.02.2024, emis de CJ CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDEŢUL CLUJ**, CIF:4288110, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

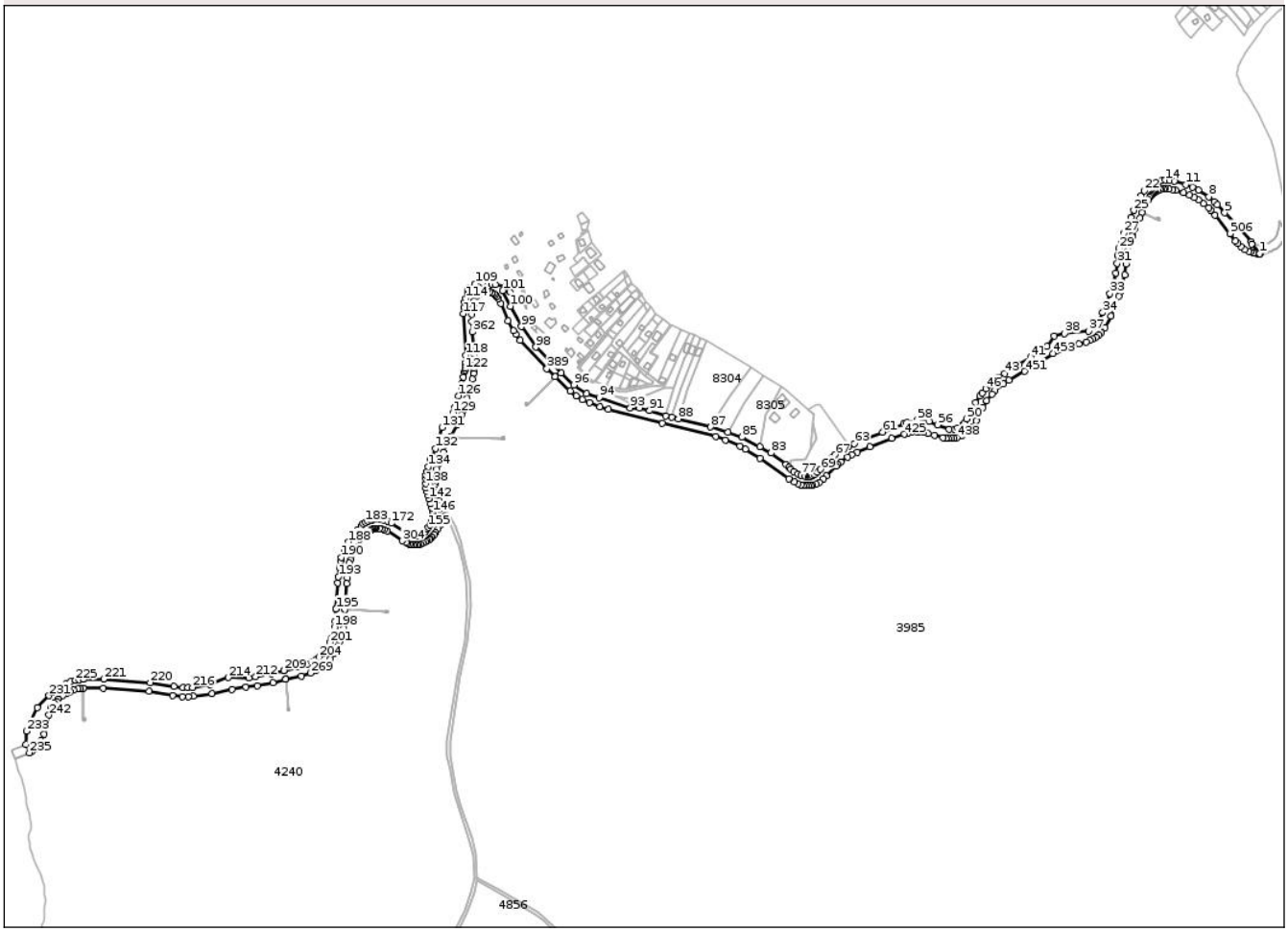
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61311	29.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	NU	29.726	-	-	-	Drum Judetean 107P, km 12+742- km 15+227

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.693,581 580.965,721	2	368.694,022 580.965,743	0.442
4	368.682,09 580.981,57	5	368.646,816 581.019,85	52.054
7	368.632,939 581.034,748	8	368.625,629 581.040,954	9.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.694,022 580.965,743	3	368.682,906 580.978,156	16.663
5	368.646,816 581.019,85	6	368.636,661 581.030,86	14.978
8	368.625,629 581.040,954	9	368.611,828 581.050,205	16.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.682,906 580.978,156	4	368.682,09 580.981,57	3.51
6	368.636,661 581.030,86	7	368.632,939 581.034,748	5.382
9	368.611,828 581.050,205	10	368.604,225 581.053,712	8.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	368.604,225 581.053,712	11	368.595,365 581.057,033	9.462
13	368.573,776 581.062,76	14	368.567,759 581.063,087	6.026
16	368.559,625 581.061,833	17	368.556,462 581.060,779	3.334
19	368.550,296 581.057,875	20	368.547,493 581.056,173	3.279
22	368.540,213 581.049,365	23	368.535,754 581.042,72	8.002
25	368.526,234 581.022,922	26	368.522,256 581.013,848	9.908
28	368.509,566 580.984,649	29	368.506,47 580.972,396	12.638
31	368.504,136 580.952,87	32	368.502,133 580.940,114	12.912
34	368.484,751 580.887,407	35	368.477,893 580.874,262	14.826
37	368.465,795 580.862,756	38	368.434,267 580.859,464	31.699
40	368.410,735 580.842,73	41	368.388,818 580.828,238	26.275
43	368.354,257 580.806,65	44	368.346,643 580.801,437	9.228
46	368.329,142 580.786,427	47	368.324,565 580.780,663	7.36
49	368.315,704 580.767,856	50	368.304,176 580.746,342	24.408
52	368.298,809 580.739,031	53	368.291,861 580.734,365	8.369
55	368.280,583 580.732,324	56	368.265,415 580.738,504	16.379
58	368.237,627 580.744,591	59	368.224,182 580.741,374	13.825
61	368.192,155 580.728,808	62	368.170,808 580.720,644	22.855
64	368.147,087 580.710,005	65	368.145,64 580.709,31	1.605
67	368.129,227 580.698,654	68	368.124,881 580.694,894	5.747
70	368.105,621 580.675,482	71	368.101,408 580.672,009	5.46
73	368.096,583 580.669,938	74	368.095,045 580.669,652	1.564
76	368.089,517 580.669,952	77	368.084,05 580.671,6	5.71
79	368.073,96 580.676,784	80	368.070,149 580.679,509	4.685
82	368.063,854 580.685,762	83	368.044,112 580.700,992	24.934
85	368.005,448 580.722,089	86	367.986,354 580.728,209	20.051
88	367.920,822 580.746,397	89	367.912,335 580.748,491	8.742
91	367.882,706 580.757,108	92	367.869,283 580.760,643	13.881
94	367.815,527 580.774,389	95	367.799,199 580.779,809	17.204
97	367.764,916 580.807,38	98	367.731,417 580.841,462	47.789
100	367.698,033 580.895,844	101	367.687,588 580.916,722	23.345
103	367.695,058 580.921,197	104	367.692,384 580.922,736	3.085
106	367.672,875 580.925,461	107	367.667,738 580.926,345	5.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	368.595,365 581.057,033	12	368.579,618 581.061,639	16.407
14	368.567,759 581.063,087	15	368.563,459 581.062,712	4.316
17	368.556,462 581.060,779	18	368.553,054 581.059,337	3.701
20	368.547,493 581.056,173	21	368.545,016 581.054,354	3.073
23	368.535,754 581.042,72	24	368.532,065 581.035,934	7.724
26	368.522,256 581.013,848	27	368.512,379 580.992,803	23.248
29	368.506,47 580.972,396	30	368.504,697 580.963,368	9.2
32	368.502,133 580.940,114	33	368.494,411 580.912,799	28.386
35	368.477,893 580.874,262	36	368.473,892 580.869,005	6.606
38	368.434,267 580.859,464	39	368.420,321 580.855,908	14.392
41	368.388,818 580.828,238	42	368.373,281 580.818,904	18.125
44	368.346,643 580.801,437	45	368.334,565 580.791,905	15.386
47	368.324,565 580.780,663	48	368.321,594 580.776,922	4.777
50	368.304,176 580.746,342	51	368.301,093 580.741,729	5.548
53	368.291,861 580.734,365	54	368.287,829 580.732,973	4.266
56	368.265,415 580.738,504	57	368.254,292 580.743,077	12.026
59	368.224,182 580.741,374	60	368.220,127 580.739,65	4.406
62	368.170,808 580.720,644	63	368.154,779 580.713,702	17.468
65	368.145,64 580.709,31	66	368.139,088 580.705,554	7.552
68	368.124,881 580.694,894	69	368.109,507 580.679,206	21.965
71	368.101,408 580.672,009	72	368.099,051 580.670,689	2.701
74	368.095,045 580.669,652	75	368.093,379 580.669,535	1.67
77	368.084,05 580.671,6	78	368.080,061 580.673,301	4.337
80	368.070,149 580.679,509	81	368.068,055 580.682,306	3.494
83	368.044,112 580.700,992	84	368.028,895 580.709,351	17.362
86	367.986,354 580.728,209	87	367.963,789 580.735,535	23.724
89	367.912,335 580.748,491	90	367.903,995 580.750,546	8.589
92	367.869,283 580.760,643	93	367.856,708 580.760,763	12.576
95	367.799,199 580.779,809	96	367.781,987 580.791,296	20.693
98	367.731,417 580.841,462	99	367.712,306 580.868,953	33.481
101	367.687,588 580.916,722	102	367.697,215 580.915,055	9.77
104	367.692,384 580.922,736	105	367.677,744 580.924,781	14.782
107	367.667,738 580.926,345	108	367.661,084 580.926,662	6.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	368.579,618 581.061,639	13	368.573,776 581.062,76	5.949
15	368.563,459 581.062,712	16	368.559,625 581.061,833	3.933
18	368.553,054 581.059,337	19	368.550,296 581.057,875	3.122
21	368.545,016 581.054,354	22	368.540,213 581.049,365	6.925
24	368.532,065 581.035,934	25	368.526,234 581.022,922	14.259
27	368.512,379 580.992,803	28	368.509,566 580.984,649	8.626
30	368.504,697 580.963,368	31	368.504,136 580.952,87	10.513
33	368.494,411 580.912,799	34	368.484,751 580.887,407	27.167
36	368.473,892 580.869,005	37	368.465,795 580.862,756	10.228
39	368.420,321 580.855,908	40	368.410,735 580.842,73	16.296
42	368.373,281 580.818,904	43	368.354,257 580.806,65	22.629
45	368.334,565 580.791,905	46	368.329,142 580.786,427	7.708
48	368.321,594 580.776,922	49	368.315,704 580.767,856	10.811
51	368.301,093 580.741,729	52	368.298,809 580.739,031	3.535
54	368.287,829 580.732,973	55	368.280,583 580.732,324	7.275
57	368.254,292 580.743,077	58	368.237,627 580.744,591	16.734
60	368.220,127 580.739,65	61	368.192,155 580.728,808	30.0
63	368.154,779 580.713,702	64	368.147,087 580.710,005	8.534
66	368.139,088 580.705,554	67	368.129,227 580.698,654	12.035
69	368.109,507 580.679,206	70	368.105,621 580.675,482	5.382
72	368.099,051 580.670,689	73	368.096,583 580.669,938	2.58
75	368.093,379 580.669,535	76	368.089,517 580.669,952	3.884
78	368.080,061 580.673,301	79	368.073,96 580.676,784	7.025
81	368.068,055 580.682,306	82	368.063,854 580.685,762	5.44
84	368.028,895 580.709,351	85	368.005,448 580.722,089	26.684
87	367.963,789 580.735,535	88	367.920,822 580.746,397	44.319
90	367.903,995 580.750,546	91	367.882,706 580.757,108	22.277
93	367.856,708 580.760,763	94	367.815,527 580.774,389	43.377
96	367.781,987 580.791,296	97	367.764,916 580.807,38	23.455
99	367.712,306 580.868,953	100	367.698,033 580.895,844	30.444
102	367.697,215 580.915,055	103	367.695,058 580.921,197	6.51
105	367.677,744 580.924,781	106	367.672,875 580.925,461	4.916
108	367.661,084 580.926,662	109	367.650,658 580.925,226	10.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	367.650,658 580.925,226	110	367.643,953 580.920,771	8.05
112	367.641,881 580.917,108	113	367.640,348 580.912,063	5.273
115	367.636,914 580.901,099	116	367.635,661 580.893,77	7.435
118	367.638,598 580.830,705	119	367.638,184 580.820,675	10.039
121	367.637,815 580.814,106	122	367.637,397 580.811,158	2.977
124	367.635,33 580.801,77	125	367.633,027 580.792,895	9.169
127	367.625,453 580.766,631	128	367.623,73 580.761,241	5.659
130	367.613,693 580.741,284	131	367.607,021 580.735,1	9.097
133	367.591,479 580.692,158	134	367.588,252 580.682,787	9.911
136	367.585,641 580.671,698	137	367.585,123 580.666,559	5.165
139	367.585,607 580.654,922	140	367.586,53 580.649,569	5.432
142	367.589,208 580.640,514	143	367.591,787 580.633,752	7.237
145	367.594,294 580.624,014	146	367.594,509 580.621,835	2.19
148	367.594,713 580.619,689	149	367.594,695 580.617,351	2.338
151	367.594,176 580.613,236	152	367.593,645 580.611,226	2.079
154	367.591,138 580.606,052	155	367.588,813 580.602,511	4.236
157	367.585,12 580.598,051	158	367.583,397 580.596,474	2.336
160	367.578,976 580.593,602	161	367.576,949 580.592,644	2.242
163	367.572,998 580.591,299	164	367.571,95 580.591,141	1.06
166	367.569,502 580.591,166	167	367.567,976 580.591,396	1.543
169	367.565,554 580.592,156	170	367.563,962 580.592,903	1.759
172	367.539,378 580.607,892	173	367.534,412 580.610,203	5.477
175	367.524,367 580.612,626	176	367.518,383 580.612,848	5.988
178	367.515,453 580.612,633	179	367.513,697 580.612,328	1.782
181	367.511,204 580.611,775	182	367.508,302 580.610,73	3.084
184	367.502,145 580.607,064	185	367.499,324 580.604,466	3.835
187	367.492,224 580.595,907	188	367.482,696 580.582,834	16.177
190	367.473,116 580.562,675	191	367.471,827 580.557,3	5.527
193	367.469,068 580.536,561	194	367.468,208 580.528,839	7.77
196	367.465,938 580.493,942	197	367.464,883 580.477,705	16.271
199	367.462,326 580.462,738	200	367.460,075 580.455,731	7.36
202	367.452,886 580.441,235	203	367.448,561 580.435,381	7.278
205	367.439,307 580.426,599	206	367.434,381 580.423,25	5.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	367.643,953 580.920,771	111	367.642,268 580.917,793	3.422
113	367.640,348 580.912,063	114	367.638,33 580.906,183	6.217
116	367.635,661 580.893,77	117	367.634,741 580.885,893	7.931
119	367.638,184 580.820,675	120	367.638,092 580.817,485	3.191
122	367.637,397 580.811,158	123	367.636,985 580.809,0	2.197
125	367.633,027 580.792,895	126	367.628,59 580.776,935	16.565
128	367.623,73 580.761,241	129	367.621,402 580.754,521	7.112
131	367.607,021 580.735,1	132	367.597,773 580.707,077	29.51
134	367.588,252 580.682,787	135	367.586,568 580.676,303	6.699
137	367.585,123 580.666,559	138	367.585,164 580.660,234	6.325
140	367.586,53 580.649,569	141	367.587,834 580.644,698	5.043
143	367.591,787 580.633,752	144	367.593,562 580.627,84	6.173
146	367.594,509 580.621,835	147	367.594,714 580.619,762	2.083
149	367.594,695 580.617,351	150	367.594,563 580.615,54	1.816
152	367.593,645 580.611,226	153	367.593,169 580.609,953	1.359
155	367.588,813 580.602,511	156	367.586,986 580.600,195	2.95
158	367.583,397 580.596,474	159	367.580,757 580.594,679	3.192
161	367.576,949 580.592,644	162	367.574,38 580.591,694	2.739
164	367.571,95 580.591,141	165	367.570,935 580.591,079	1.017
167	367.567,976 580.591,396	168	367.567,129 580.591,596	0.87
170	367.563,962 580.592,903	171	367.560,009 580.595,037	4.492
173	367.534,412 580.610,203	174	367.529,131 580.611,818	5.522
176	367.518,383 580.612,848	177	367.516,09 580.612,683	2.299
179	367.513,697 580.612,328	180	367.512,785 580.612,169	0.926
182	367.508,302 580.610,73	183	367.505,211 580.609,185	3.456
185	367.499,324 580.604,466	186	367.494,912 580.599,596	6.571
188	367.482,696 580.582,834	189	367.476,636 580.572,327	12.129
191	367.471,827 580.557,3	192	367.470,446 580.548,935	8.478
194	367.468,208 580.528,839	195	367.465,938 580.493,947	34.966
197	367.464,883 580.477,705	198	367.463,94 580.470,341	7.424
200	367.460,075 580.455,731	201	367.457,467 580.449,578	6.683
203	367.448,561 580.435,381	204	367.443,611 580.430,171	7.187
206	367.434,381 580.423,25	207	367.427,555 580.420,264	7.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	367.642,268 580.917,793	112	367.641,881 580.917,108	0.787
114	367.638,33 580.906,183	115	367.636,914 580.901,099	5.278
117	367.634,741 580.885,893	118	367.638,598 580.830,705	55.323
120	367.638,092 580.817,485	121	367.637,815 580.814,106	3.39
123	367.636,985 580.809,0	124	367.635,33 580.801,77	7.417
126	367.628,59 580.776,935	127	367.625,453 580.766,631	10.771
129	367.621,402 580.754,521	130	367.613,693 580.741,284	15.318
132	367.597,773 580.707,077	133	367.591,479 580.692,158	16.192
135	367.586,568 580.676,303	136	367.585,641 580.671,698	4.697
138	367.585,164 580.660,234	139	367.585,607 580.654,922	5.33
141	367.587,834 580.644,698	142	367.589,208 580.640,514	4.404
144	367.593,562 580.627,84	145	367.594,294 580.624,014	3.895
147	367.594,714 580.619,762	148	367.594,713 580.619,689	0.073
150	367.594,563 580.615,54	151	367.594,176 580.613,236	2.336
153	367.593,169 580.609,953	154	367.591,138 580.606,052	4.398
156	367.586,986 580.600,195	157	367.585,12 580.598,051	2.842
159	367.580,757 580.594,679	160	367.578,976 580.593,602	2.081
162	367.574,38 580.591,694	163	367.572,998 580.591,299	1.437
165	367.570,935 580.591,079	166	367.569,502 580.591,166	1.436
168	367.567,129 580.591,596	169	367.565,554 580.592,156	1.672
171	367.560,009 580.595,037	172	367.539,378 580.607,892	24.308
174	367.529,131 580.611,818	175	367.524,367 580.612,626	4.832
177	367.516,09 580.612,683	178	367.515,453 580.612,633	0.639
180	367.512,785 580.612,169	181	367.511,204 580.611,775	1.629
183	367.505,211 580.609,185	184	367.502,145 580.607,064	3.728
186	367.494,912 580.599,596	187	367.492,224 580.595,907	4.564
189	367.476,636 580.572,327	190	367.473,116 580.562,675	10.274
192	367.470,446 580.548,935	193	367.469,068 580.536,561	12.45
195	367.465,938 580.493,947	196	367.465,938 580.493,942	0.005
198	367.463,94 580.470,341	199	367.462,326 580.462,738	7.772
201	367.457,467 580.449,578	202	367.452,886 580.441,235	9.518
204	367.443,611 580.430,171	205	367.439,307 580.426,599	5.593
207	367.427,555 580.420,264	208	367.416,573 580.416,717	11.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	367.416,573 580.416,717	209	367.396,606 580.412,271	20.456
211	367.379,542 580.407,965	212	367.359,224 580.403,99	20.703
214	367.322,791 580.403,051	215	367.299,049 580.393,803	25.48
217	367.269,267 580.389,655	218	367.262,266 580.389,672	7.001
220	367.218,845 580.396,448	221	367.157,099 580.400,921	61.908
223	367.129,886 580.400,805	224	367.124,387 580.400,371	5.516
226	367.113,397 580.397,599	227	367.107,507 580.395,376	6.296
229	367.095,886 580.388,501	230	367.089,51 580.383,066	8.378
232	367.069,16 580.363,137	233	367.054,327 580.331,774	34.694
235	367.058,504 580.303,335	236	367.061,354 580.304,594	3.116
238	367.068,449 580.310,715	239	367.071,521 580.314,655	4.996
241	367.077,804 580.328,216	242	367.084,482 580.353,319	25.976
244	367.091,704 580.368,652	245	367.094,519 580.371,301	3.865
247	367.103,17 580.378,942	248	367.107,263 580.381,721	4.947
250	367.117,23 580.386,219	251	367.122,523 580.387,792	5.522
253	367.130,359 580.388,805	254	367.130,364 580.388,805	0.005
256	367.217,394 580.384,522	257	367.248,63 580.379,168	31.692
259	367.269,671 580.377,654	260	367.276,422 580.378,126	6.767
262	367.327,948 580.387,066	263	367.345,875 580.390,089	18.18
265	367.382,167 580.396,251	266	367.399,082 580.400,529	17.448
268	367.419,728 580.405,126	269	367.431,814 580.409,029	12.701
271	367.446,529 580.416,998	272	367.451,822 580.421,391	6.879
274	367.463,017 580.434,753	275	367.468,278 580.444,335	10.931
277	367.473,938 580.459,648	278	367.475,781 580.468,33	8.875
280	367.477,938 580.493,552	281	367.477,938 580.493,557	0.005
283	367.480,994 580.535,233	284	367.482,337 580.547,293	12.135
286	367.484,625 580.559,208	287	367.487,552 580.567,236	8.545
289	367.501,923 580.588,841	290	367.504,234 580.592,013	3.925
292	367.509,66 580.597,671	293	367.511,338 580.598,832	2.04
295	367.514,699 580.600,279	296	367.515,268 580.600,421	0.586
298	367.516,993 580.600,717	299	367.518,591 580.600,832	1.602
301	367.526,363 580.600,116	302	367.530,105 580.598,972	3.913
304	367.553,981 580.584,654	305	367.558,558 580.582,184	5.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	367.396,606 580.412,271	210	367.396,432 580.412,237	0.177
212	367.359,224 580.403,99	213	367.349,926 580.402,665	9.392
215	367.299,049 580.393,803	216	367.275,076 580.390,061	24.263
218	367.262,266 580.389,672	219	367.250,334 580.391,051	12.011
221	367.157,099 580.400,921	222	367.130,338 580.400,805	26.761
224	367.124,387 580.400,371	225	367.119,673 580.399,464	4.8
227	367.107,507 580.395,376	228	367.101,102 580.392,042	7.221
230	367.089,51 580.383,066	231	367.084,686 580.378,907	6.369
233	367.054,327 580.331,774	234	367.053,85 580.314,05	17.73
236	367.061,354 580.304,594	237	367.065,164 580.307,456	4.765
239	367.071,521 580.314,655	240	367.073,888 580.318,803	4.776
242	367.084,482 580.353,319	243	367.087,24 580.363,87	10.906
245	367.094,519 580.371,301	246	367.097,52 580.374,126	4.121
248	367.107,263 580.381,721	249	367.112,413 580.384,401	5.806
251	367.122,523 580.387,792	252	367.125,998 580.388,461	3.539
254	367.130,364 580.388,805	255	367.156,691 580.388,919	26.327
257	367.248,63 580.379,168	258	367.261,56 580.377,674	13.016
260	367.276,422 580.378,126	261	367.301,092 580.381,977	24.969
263	367.345,875 580.390,089	264	367.361,177 580.392,145	15.44
266	367.399,082 580.400,529	267	367.399,087 580.400,53	0.005
269	367.431,814 580.409,029	270	367.440,209 580.412,701	9.163
272	367.451,822 580.421,391	273	367.457,772 580.427,654	8.639
275	367.468,278 580.444,335	276	367.471,334 580.451,545	7.831
278	367.475,781 580.468,33	279	367.476,833 580.476,553	8.29
281	367.477,938 580.493,557	282	367.480,165 580.527,785	34.3
284	367.482,337 580.547,293	285	367.483,596 580.554,92	7.73
287	367.487,552 580.567,236	288	367.492,771 580.576,284	10.445
290	367.504,234 580.592,013	291	367.507,852 580.596,006	5.388
293	367.511,338 580.598,832	294	367.513,033 580.599,679	1.895
296	367.515,268 580.600,421	297	367.516,955 580.600,714	1.712
299	367.518,591 580.600,832	300	367.523,136 580.600,663	4.548
302	367.530,105 580.598,972	303	367.533,651 580.597,321	3.912
305	367.558,558 580.582,184	306	367.560,981 580.581,046	2.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	367.396,432 580.412,237	211	367.379,542 580.407,965	17.422
213	367.349,926 580.402,665	214	367.322,791 580.403,051	27.138
216	367.275,076 580.390,061	217	367.269,267 580.389,655	5.823
219	367.250,334 580.391,051	220	367.218,845 580.396,448	31.948
222	367.130,338 580.400,805	223	367.129,886 580.400,805	0.452
225	367.119,673 580.399,464	226	367.113,397 580.397,599	6.547
228	367.101,102 580.392,042	229	367.095,886 580.388,501	6.304
231	367.084,686 580.378,907	232	367.069,16 580.363,137	22.13
234	367.053,85 580.314,05	235	367.058,504 580.303,335	11.682
237	367.065,164 580.307,456	238	367.068,449 580.310,715	4.627
240	367.073,888 580.318,803	241	367.077,804 580.328,216	10.195
243	367.087,24 580.363,87	244	367.091,704 580.368,652	6.542
246	367.097,52 580.374,126	247	367.103,17 580.378,942	7.424
249	367.112,413 580.384,401	250	367.117,23 580.386,219	5.149
252	367.125,998 580.388,461	253	367.130,359 580.388,805	4.375
255	367.156,691 580.388,919	256	367.217,394 580.384,522	60.862
258	367.261,56 580.377,674	259	367.269,671 580.377,654	8.111
261	367.301,092 580.381,977	262	367.327,948 580.387,066	27.334
264	367.361,177 580.392,145	265	367.382,167 580.396,251	21.388
267	367.399,087 580.400,53	268	367.419,728 580.405,126	21.146
270	367.440,209 580.412,701	271	367.446,529 580.416,998	7.642
273	367.457,772 580.427,654	274	367.463,017 580.434,753	8.826
276	367.471,334 580.451,545	277	367.473,938 580.459,648	8.511
279	367.476,833 580.476,553	280	367.477,938 580.493,552	17.035
282	367.480,165 580.527,785	283	367.480,994 580.535,233	7.494
285	367.483,596 580.554,92	286	367.484,625 580.559,208	4.41
288	367.492,771 580.576,284	289	367.501,923 580.588,841	15.538
291	367.507,852 580.596,006	292	367.509,66 580.597,671	2.458
294	367.513,033 580.599,679	295	367.514,699 580.600,279	1.771
297	367.516,955 580.600,714	298	367.516,993 580.600,717	0.038
300	367.523,136 580.600,663	301	367.526,363 580.600,116	3.273
303	367.533,651 580.597,321	304	367.553,981 580.584,654	23.953
306	367.560,981 580.581,046	307	367.563,73 580.580,068	2.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
307	367.563,73 580.580,068	308	367.565,701 580.579,603	2.025
310	367.570,939 580.579,057	311	367.573,215 580.579,196	2.28
313	367.578,113 580.580,28	314	367.581,603 580.581,571	3.721
316	367.587,24 580.584,576	317	367.590,245 580.586,619	3.634
319	367.593,724 580.589,659	320	367.596,228 580.592,535	3.813
322	367.601,502 580.599,973	323	367.604,152 580.605,063	5.739
325	367.605,919 580.610,704	326	367.606,49 580.614,106	3.45
328	367.606,713 580.619,588	329	367.606,719 580.620,303	0.715
331	367.606,182 580.625,735	332	367.605,233 580.630,7	5.055
334	367.600,521 580.644,525	335	367.599,34 580.648,123	3.787
337	367.597,522 580.656,443	338	367.597,161 580.660,772	4.344
340	367.597,521 580.669,908	341	367.598,266 580.673,608	3.774
343	367.602,693 580.687,868	344	367.608,727 580.702,171	15.524
346	367.618,13 580.721,991	347	367.627,277 580.738,97	19.286
349	367.633,029 580.751,789	350	367.635,078 580.757,332	5.91
352	367.640,112 580.773,58	353	367.644,616 580.789,78	16.814
355	367.648,731 580.806,535	356	367.649,238 580.809,189	2.702
358	367.650,078 580.816,822	359	367.650,188 580.820,64	3.82
361	367.649,623 580.832,023	362	367.646,965 580.861,764	29.86
364	367.646,719 580.885,009	365	367.647,543 580.892,061	7.1
367	367.649,758 580.902,489	368	367.650,669 580.904,957	2.631
370	367.653,633 580.910,235	371	367.655,205 580.911,992	2.358
373	367.658,947 580.914,434	374	367.660,717 580.915,013	1.862
376	367.666,21 580.915,419	377	367.670,097 580.914,772	3.94
379	367.673,811 580.913,443	380	367.676,168 580.912,123	2.701
382	367.679,441 580.908,847	383	367.681,47 580.905,994	3.501
385	367.694,806 580.876,721	386	367.701,658 580.863,306	15.064
388	367.710,907 580.850,849	389	367.746,092 580.812,833	51.8
391	367.756,76 580.802,467	392	367.776,869 580.782,926	28.04
394	367.793,285 580.771,833	395	367.802,56 580.767,538	10.221
397	367.827,89 580.758,75	398	367.899,545 580.740,314	73.989
400	367.983,395 580.718,52	401	368.002,587 580.710,047	20.979
403	368.029,126 580.694,09	404	368.067,479 580.666,666	47.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
308	367.565,701 580.579,603	309	367.568,243 580.579,22	2.571
311	367.573,215 580.579,196	312	367.575,551 580.579,549	2.363
314	367.581,603 580.581,571	315	367.584,659 580.583,015	3.38
317	367.590,245 580.586,619	318	367.590,859 580.587,036	0.742
320	367.596,228 580.592,535	321	367.598,558 580.595,489	3.762
323	367.604,152 580.605,063	324	367.605,094 580.607,583	2.69
326	367.606,49 580.614,106	327	367.606,692 580.616,866	2.767
329	367.606,719 580.620,303	330	367.606,451 580.623,016	2.726
332	367.605,233 580.630,7	333	367.603,154 580.637,621	7.227
335	367.599,34 580.648,123	336	367.598,263 580.652,146	4.165
338	367.597,161 580.660,772	339	367.597,127 580.665,995	5.223
341	367.598,266 580.673,608	342	367.599,75 580.679,32	5.902
344	367.608,727 580.702,171	345	367.618,128 580.721,986	21.932
347	367.627,277 580.738,97	348	367.630,358 580.745,494	7.215
350	367.635,078 580.757,332	351	367.636,908 580.763,056	6.009
353	367.644,616 580.789,78	354	367.646,989 580.798,924	9.447
356	367.649,238 580.809,189	357	367.649,746 580.812,772	3.619
359	367.650,188 580.820,64	360	367.650,09 580.824,916	4.277
362	367.646,965 580.861,764	363	367.646,433 580.875,8	14.046
365	367.647,543 580.892,061	366	367.648,639 580.898,471	6.503
368	367.650,669 580.904,957	369	367.652,115 580.907,849	3.233
371	367.655,205 580.911,992	372	367.657,055 580.913,462	2.363
374	367.660,717 580.915,013	375	367.663,541 580.915,484	2.863
377	367.670,097 580.914,772	378	367.673,21 580.913,658	3.306
380	367.676,168 580.912,123	381	367.677,523 580.910,944	1.796
383	367.681,47 580.905,994	384	367.685,071 580.899,387	7.525
386	367.701,658 580.863,306	387	367.705,006 580.858,396	5.943
389	367.746,092 580.812,833	390	367.756,756 580.802,47	14.87
392	367.776,869 580.782,926	393	367.785,044 580.776,809	10.21
395	367.802,56 580.767,538	396	367.816,299 580.762,242	14.724
398	367.899,545 580.740,314	399	367.970,643 580.722,79	73.226
401	368.002,587 580.710,047	402	368.009,739 580.706,258	8.094
404	368.067,479 580.666,666	405	368.074,715 580.662,535	8.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
309	367.568,243 580.579,22	310	367.570,939 580.579,057	2.701
312	367.575,551 580.579,549	313	367.578,113 580.580,28	2.664
315	367.584,659 580.583,015	316	367.587,24 580.584,576	3.016
318	367.590,859 580.587,036	319	367.593,724 580.589,659	3.884
321	367.598,558 580.595,489	322	367.601,502 580.599,973	5.364
324	367.605,094 580.607,583	325	367.605,919 580.610,704	3.228
327	367.606,692 580.616,866	328	367.606,713 580.619,588	2.722
330	367.606,451 580.623,016	331	367.606,182 580.625,735	2.732
333	367.603,154 580.637,621	334	367.600,521 580.644,525	7.389
336	367.598,263 580.652,146	337	367.597,522 580.656,443	4.36
339	367.597,127 580.665,995	340	367.597,521 580.669,908	3.933
342	367.599,75 580.679,32	343	367.602,693 580.687,868	9.04
345	367.618,128 580.721,986	346	367.618,13 580.721,991	0.005
348	367.630,358 580.745,494	349	367.633,029 580.751,789	6.838
351	367.636,908 580.763,056	352	367.640,112 580.773,58	11.001
354	367.646,989 580.798,924	355	367.648,731 580.806,535	7.808
357	367.649,746 580.812,772	358	367.650,078 580.816,822	4.064
360	367.650,09 580.824,916	361	367.649,623 580.832,023	7.122
363	367.646,433 580.875,8	364	367.646,719 580.885,009	9.213
366	367.648,639 580.898,471	367	367.649,758 580.902,489	4.171
369	367.652,115 580.907,849	370	367.653,633 580.910,235	2.828
372	367.657,055 580.913,462	373	367.658,947 580.914,434	2.127
375	367.663,541 580.915,484	376	367.666,21 580.915,419	2.67
378	367.673,21 580.913,658	379	367.673,811 580.913,443	0.638
381	367.677,523 580.910,944	382	367.679,441 580.908,847	2.842
384	367.685,071 580.899,387	385	367.694,806 580.876,721	24.668
387	367.705,006 580.858,396	388	367.710,907 580.850,849	9.58
390	367.756,756 580.802,47	391	367.756,76 580.802,467	0.005
393	367.785,044 580.776,809	394	367.793,285 580.771,833	9.627
396	367.816,299 580.762,242	397	367.827,89 580.758,75	12.106
399	367.970,643 580.722,79	400	367.983,395 580.718,52	13.448
402	368.009,739 580.706,258	403	368.029,126 580.694,09	22.889
405	368.074,715 580.662,535	406	368.079,831 580.660,354	5.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
406	368.079,831 580.660,354	407	368.084,155 580.658,946	4.547
409	368.090,235 580.657,663	410	368.093,534 580.657,516	3.302
412	368.099,435 580.658,263	413	368.103,783 580.659,586	4.545
415	368.113,6 580.666,508	416	368.117,969 580.670,694	6.051
418	368.133,01 580.686,059	419	368.136,612 580.689,175	4.763
421	368.151,274 580.698,708	422	368.158,162 580.702,09	7.673
424	368.204,238 580.720,582	425	368.220,825 580.725,954	17.435
427	368.230,807 580.728,431	428	368.237,023 580.729,032	6.245
430	368.246,882 580.728,33	431	368.252,205 580.727,259	5.43
433	368.272,149 580.721,405	434	368.276,155 580.720,676	4.072
436	368.284,168 580.720,338	437	368.286,964 580.720,641	2.812
439	368.297,014 580.723,37	440	368.297,39 580.723,623	0.453
442	368.309,182 580.732,422	443	368.311,74 580.735,788	4.228
445	368.325,468 580.761,898	446	368.330,672 580.770,666	10.196
448	368.341,908 580.783,687	449	368.353,165 580.792,571	14.34
451	368.381,011 580.809,52	452	368.395,228 580.818,09	16.6
454	368.422,552 580.835,959	455	368.426,346 580.838,053	4.334
457	368.435,173 580.841,328	458	368.452,838 580.845,749	18.21
460	368.467,415 580.850,322	461	368.471,439 580.852,138	4.415
463	368.479,378 580.857,705	464	368.482,828 580.860,933	4.725
466	368.495,716 580.882,481	467	368.505,76 580.908,882	28.247
469	368.513,882 580.937,578	470	368.516,086 580.951,616	14.21
472	368.516,924 580.963,599	473	368.518,176 580.969,742	6.269
475	368.523,58 580.988,475	476	368.524,799 580.991,316	3.091
478	368.533,862 581.013,045	479	368.536,855 581.019,724	7.319
481	368.541,931 581.031,051	482	368.545,245 581.037,147	6.939
484	368.548,846 581.042,521	485	368.550,603 581.044,505	2.65
487	368.553,646 581.047,044	488	368.554,63 581.047,651	1.156
490	368.557,781 581.049,393	491	368.560,35 581.050,48	2.79
493	368.565,174 581.051,82	494	368.567,939 581.052,061	2.775
496	368.577,202 581.050,902	497	368.581,732 581.049,731	4.679
499	368.599,985 581.043,554	500	368.606,625 581.040,491	7.312
502	368.618,847 581.032,282	503	368.625,387 581.026,73	8.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
407	368.084,155 580.658,946	408	368.087,011 580.658,205	2.951
410	368.093,534 580.657,516	411	368.096,569 580.657,73	3.043
413	368.103,783 580.659,586	414	368.108,21 580.662,064	5.073
416	368.117,969 580.670,694	417	368.130,218 580.683,328	17.597
419	368.136,612 580.689,175	420	368.145,525 580.695,412	10.878
422	368.158,162 580.702,09	423	368.175,338 580.709,529	18.718
425	368.220,825 580.725,954	426	368.226,197 580.727,501	5.59
428	368.237,023 580.729,032	429	368.240,879 580.729,013	3.856
431	368.252,205 580.727,259	432	368.260,911 580.724,809	9.044
434	368.276,155 580.720,676	435	368.280,064 580.720,322	3.925
437	368.286,964 580.720,641	438	368.290,758 580.721,302	3.851
440	368.297,39 580.723,623	441	368.306,453 580.729,71	10.917
443	368.311,74 580.735,788	444	368.316,607 580.743,651	9.247
446	368.330,672 580.770,666	447	368.337,382 580.779,115	10.789
449	368.353,165 580.792,571	450	368.360,143 580.797,349	8.457
452	368.395,228 580.818,09	453	368.418,276 580.833,33	27.631
455	368.426,346 580.838,053	456	368.430,387 580.839,805	4.404
458	368.452,838 580.845,749	459	368.462,57 580.848,645	10.154
461	368.471,439 580.852,138	462	368.475,45 580.854,615	4.714
464	368.482,828 580.860,933	465	368.488,06 580.867,806	8.638
467	368.505,76 580.908,882	468	368.507,534 580.914,595	5.982
470	368.516,086 580.951,616	471	368.516,641 580.961,998	10.397
473	368.518,176 580.969,742	474	368.520,957 580.980,872	11.472
476	368.524,799 580.991,316	477	368.527,975 580.999,149	8.452
479	368.536,855 581.019,724	480	368.536,857 581.019,728	0.004
482	368.545,245 581.037,147	483	368.546,946 581.039,836	3.182
485	368.550,603 581.044,505	486	368.552,069 581.045,886	2.014
488	368.554,63 581.047,651	489	368.555,458 581.048,162	0.973
491	368.560,35 581.050,48	492	368.562,6 581.051,23	2.372
494	368.567,939 581.052,061	495	368.572,435 581.051,817	4.503
497	368.581,732 581.049,731	498	368.591,808 581.046,619	10.546
500	368.606,625 581.040,491	501	368.612,196 581.037,066	6.54
503	368.625,387 581.026,73	504	368.628,444 581.023,537	4.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
408	368.087,011 580.658,205	409	368.090,235 580.657,663	3.269
411	368.096,569 580.657,73	412	368.099,435 580.658,263	2.915
414	368.108,21 580.662,064	415	368.113,6 580.666,508	6.986
417	368.130,218 580.683,328	418	368.133,01 580.686,059	3.906
420	368.145,525 580.695,412	421	368.151,274 580.698,708	6.627
423	368.175,338 580.709,529	424	368.204,238 580.720,582	30.942
426	368.226,197 580.727,501	427	368.230,807 580.728,431	4.703
429	368.240,879 580.729,013	430	368.246,882 580.728,33	6.042
432	368.260,911 580.724,809	433	368.272,149 580.721,405	11.742
435	368.280,064 580.720,322	436	368.284,168 580.720,338	4.104
438	368.290,758 580.721,302	439	368.297,014 580.723,37	6.589
441	368.306,453 580.729,71	442	368.309,182 580.732,422	3.847
444	368.316,607 580.743,651	445	368.325,468 580.761,898	20.285
447	368.337,382 580.779,115	448	368.341,908 580.783,687	6.433
450	368.360,143 580.797,349	451	368.381,011 580.809,52	24.158
453	368.418,276 580.833,33	454	368.422,552 580.835,959	5.02
456	368.430,387 580.839,805	457	368.435,173 580.841,328	5.022
459	368.462,57 580.848,645	460	368.467,415 580.850,322	5.127
462	368.475,45 580.854,615	463	368.479,378 580.857,705	4.998
465	368.488,06 580.867,806	466	368.495,716 580.882,481	16.552
468	368.507,534 580.914,595	469	368.513,882 580.937,578	23.844
471	368.516,641 580.961,998	472	368.516,924 580.963,599	1.626
474	368.520,957 580.980,872	475	368.523,58 580.988,475	8.043
477	368.527,975 580.999,149	478	368.533,862 581.013,045	15.092
480	368.536,857 581.019,728	481	368.541,931 581.031,051	12.408
483	368.546,946 581.039,836	484	368.548,846 581.042,521	3.289
486	368.552,069 581.045,886	487	368.553,646 581.047,044	1.957
489	368.555,458 581.048,162	490	368.557,781 581.049,393	2.629
492	368.562,6 581.051,23	493	368.565,174 581.051,82	2.641
495	368.572,435 581.051,817	496	368.577,202 581.050,902	4.854
498	368.591,808 581.046,619	499	368.599,985 581.043,554	8.733
501	368.612,196 581.037,066	502	368.618,847 581.032,282	8.193
504	368.628,444 581.023,537	505	368.634,147 581.016,659	8.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
505	368.634,147 581.016,659	506	368.653,805 580.992,216	31.367
508	368.664,046 580.979,353	509	368.668,482 580.975,014	6.205
511	368.678,544 580.968,702	512	368.681,416 580.967,602	3.075
514	368.688,822 580.966,007	515	368.689,783 580.965,854	0.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
506	368.653,805 580.992,216	507	368.661,414 580.982,464	12.369
509	368.668,482 580.975,014	510	368.673,163 580.971,52	5.841
512	368.681,416 580.967,602	513	368.685,326 580.966,562	4.046
515	368.689,783 580.965,854	1	368.693,581 580.965,721	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
507	368.661,414 580.982,464	508	368.664,046 580.979,353	4.075
510	368.673,163 580.971,52	511	368.678,544 580.968,702	6.074
513	368.685,326 580.966,562	514	368.688,822 580.966,007	3.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:55

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Prunului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

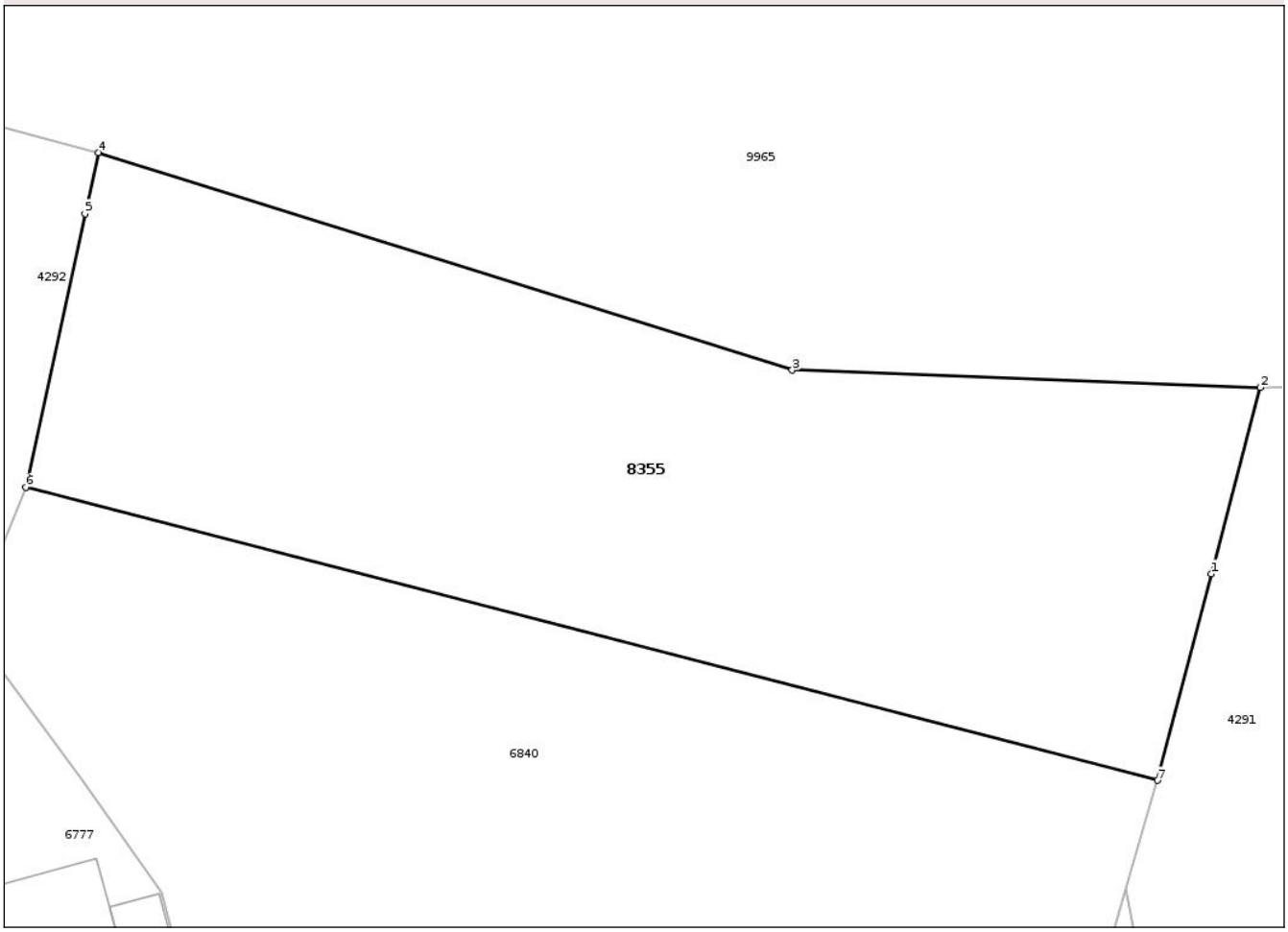
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	534	10	-	55	
2	faneata	NU	209	10	-	55	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.495,931 582.716,886	2	372.498,045 582.724,949	8.336
2	372.498,045 582.724,949	3	372.477,752 582.725,704	20.307
3	372.477,752 582.725,704	4	372.447,668 582.735,132	31.527
4	372.447,668 582.735,132	5	372.447,094 582.732,482	2.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.447,094 582.732,482	6	372.444,53 582.720,627	12.129
6	372.444,53 582.720,627	7	372.493,586 582.707,938	50.671
7	372.493,586 582.707,938	1	372.495,931 582.716,886	9.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:820 Someșul Cald
Nr. topografic:65/1/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Prunului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54348	631	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19866 / 18/10/2004		
Act Notarial nr. 1559, din 18/10/2004 emis de NOTAR IOAN BOLDUȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALANTĂ GHEORGHE** 2) **SALANTĂ IOAN** 3) **CORNEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 820 Someșul Cald) *bun propriu, în părți egale*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

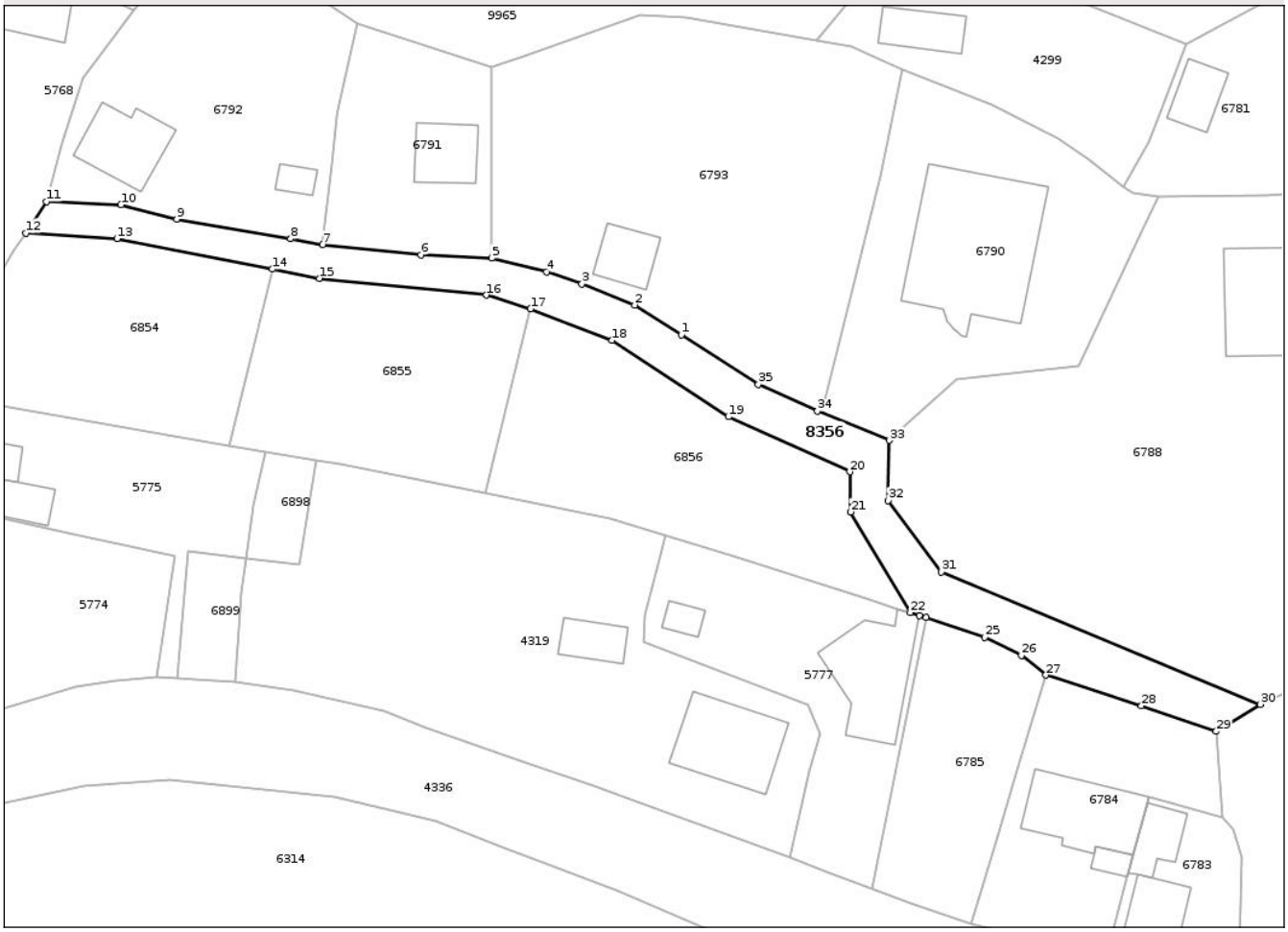
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54348	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	631	10	-	65/1/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.337,154 582.675,271	2	372.332,167 582.678,473	5.926
3	372.326,535 582.680,713	4	372.322,735 582.682,0	4.012
5	372.316,844 582.683,462	6	372.309,267 582.683,83	7.586
7	372.298,779 582.684,913	8	372.295,35 582.685,544	3.487
9	372.283,143 582.687,643	10	372.277,173 582.689,177	6.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.332,167 582.678,473	3	372.326,535 582.680,713	6.061
4	372.322,735 582.682,0	5	372.316,844 582.683,462	6.07
6	372.309,267 582.683,83	7	372.298,779 582.684,913	10.544
8	372.295,35 582.685,544	9	372.283,143 582.687,643	12.386
10	372.277,173 582.689,177	11	372.269,215 582.689,53	7.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.269,215 582.689,53	12	372.266,988 582.686,174	4.028
13	372.276,745 582.685,554	14	372.293,37 582.682,302	16.94
15	372.298,4 582.681,319	16	372.316,308 582.679,528	17.997
17	372.321,024 582.678,049	18	372.329,736 582.674,686	9.339
19	372.342,225 582.666,521	20	372.355,215 582.660,633	14.262
21	372.355,292 582.656,337	22	372.361,668 582.645,566	12.517
23	372.362,666 582.645,261	24	372.363,385 582.645,041	0.752
25	372.369,635 582.642,939	26	372.373,572 582.640,984	4.396
27	372.376,193 582.638,88	28	372.386,432 582.635,604	10.75
29	372.394,434 582.632,871	30	372.399,151 582.635,764	5.533
31	372.365,001 582.649,904	32	372.359,318 582.657,539	9.518
33	372.359,451 582.663,994	34	372.351,734 582.667,11	8.322
35	372.345,406 582.669,975	1	372.337,154 582.675,271	9.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.266,988 582.686,174	13	372.276,745 582.685,554	9.777
14	372.293,37 582.682,302	15	372.298,4 582.681,319	5.125
16	372.316,308 582.679,528	17	372.321,024 582.678,049	4.942
18	372.329,736 582.674,686	19	372.342,225 582.666,521	14.921
20	372.355,215 582.660,633	21	372.355,292 582.656,337	4.297
22	372.361,668 582.645,566	23	372.362,666 582.645,261	1.044
24	372.363,385 582.645,041	25	372.369,635 582.642,939	6.594
26	372.373,572 582.640,984	27	372.376,193 582.638,88	3.361
28	372.386,432 582.635,604	29	372.394,434 582.632,871	8.456
30	372.399,151 582.635,764	31	372.365,001 582.649,904	36.962
32	372.359,318 582.657,539	33	372.359,451 582.663,994	6.456
34	372.351,734 582.667,11	35	372.345,406 582.669,975	6.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801 Someșul Cald
Nr. topografic:84/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Părului, Nr. 2,4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56017	630	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56017-C1	Loc. Somesu Cald, Str Părului, Nr. 2,4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2	56017-C2	Loc. Somesu Cald, Str Părului, Nr. 2,4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GARAJ - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155 / 08/01/1997		
Act Notarial nr. 2166, din 31/12/1996 emis de NOTAR ELENA MUREŞAN (de partaj și contract de vânzare cumpărare nr. 2166/31.12.1996 emis de Notar Elena Mureșan; și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANCA AURELIA**, căsătorită cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801 Someșul Cald)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUREȘAN MARIOARA**, căsătorită cu 2) **MUREȘAN LUCIAN**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801 Someșul Cald)	
20688 / 08/02/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 4/2016, din 05/02/2016 emis de MOIGRADEAN LAURA (act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 3/24-02-2016 emis de MOIGRADEAN LAURA; și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **ANCA AURELIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ANCA ADELAIDA-ANDREEA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ANCA ALEXANDRU-ANDREI**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANCA AURELIA** 2) **MUREȘAN MARIOARA** 3) **MUREȘAN LUCIAN** 4) **ANCA ADELAIDA-ANDREEA** 5) **ANCA ALEXANDRU-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
3406 / 12/06/1991	
Act Notarial nr. 9910/1991/NOT DE STAT JUD. CLUJ cu încheierea 3406, din 12/06/1991 emis de -;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **VĂD. LUI COMAN VASILE A LUI ILISIE NĂSC. NEMEŞ MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801 Someșul Cald)	
155 / 08/01/1997		
Act Notarial nr. 2166, din 31/12/1996 emis de NOTAR ELENA MUREŞAN (de partaj și contract de vânzare cumpărare nr. 2166/31.12.1996 emis de Notar Elena Mureșan; și Legea 7/1996);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A+1 cu numărul topografic 84/1/1 se întabulează dreptul de servitute de trecere cu o lățime de 2,5 m și lungime de 24,10 m, în favoarea imobilului cu numărul topografic 84/1/2 din cartea funciară nr. 963	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 801 Someșul Cald)	

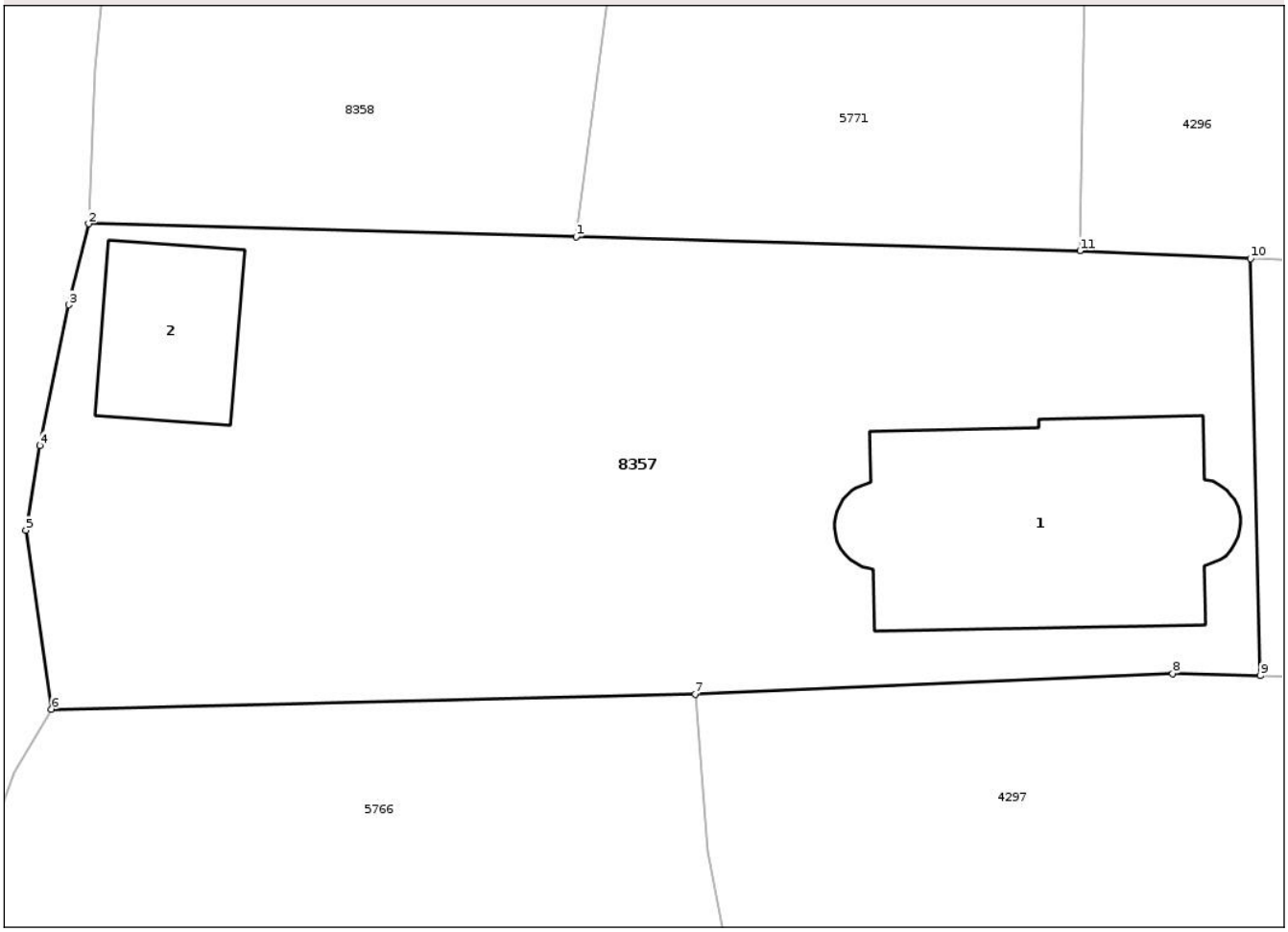
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56017	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	10	-	84/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56017-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2	56017-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GARAJ - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.193,657 582.678,89	2	372.177,102 582.679,324	16.561
2	372.177,102 582.679,324	3	372.176,428 582.676,574	2.831
3	372.176,428 582.676,574	4	372.175,442 582.671,802	4.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	372.175,442 582.671,802	5	372.174,975 582.668,934	2.906
5	372.174,975 582.668,934	6	372.175,843 582.662,86	6.136
6	372.175,843 582.662,86	7	372.197,697 582.663,374	21.86
7	372.197,697 582.663,374	8	372.213,916 582.664,069	16.234
8	372.213,916 582.664,069	9	372.216,89 582.663,991	2.975
9	372.216,89 582.663,991	10	372.216,56 582.678,139	14.152
10	372.216,56 582.678,139	11	372.210,766 582.678,409	5.8
11	372.210,766 582.678,409	1	372.193,657 582.678,89	17.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1174 Someșu Cald
Nr. cadastral vechi:83/4
Nr. topografic:83/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Părului, Nr. 10, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56359	634	Sector cadastral:138 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56359-C1	Loc. Somesu Cald, Str Părului, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casă din cărămidă, pe fundație beton, acoperită cu țiglă, compusă din: la parter - 1 cameră, bucătărie, hol, balcon, acces etaj, baie, la etaj - 3 camere, 1 hol, balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187306 / 07/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1389, din 04/11/2016 emis de POPA ANCA GABRIELA (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **URDA IOAN**, si sotia 2) **URDA MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1550 / 31/01/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9984/2000/JUDEC. CLUJ cu încheierea 1550, din 31/01/2002 emis de - (9984/2000, dosar 259/R/2000, emis de JUDECĂTORIA CLUJ și Legea 7/1996);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEdrept de servitute de trecere pe o porțiune de 3 m lățime și 18 m lungime în favoarea imobilului cu nr. top. 83/3 din cartea funciară 1173	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1174)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56359	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	10	-	83/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56359-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Casă din cărămidă, pe fundaţie beton, acoperită cu ţiglă, compusă din: la parter - 1 cameră, bucătărie, hol, balcon, acces etaj, baie, la etaj - 3 camere, 1 hol, balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.196,371 582.699,536	2	372.196,932 582.707,262	7.746
2	372.196,932 582.707,262	3	372.197,43 582.714,104	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.197,43 582.714,104	4	372.178,871 582.715,782	18.635
4	372.178,871 582.715,782	5	372.178,332 582.694,572	21.217
5	372.178,332 582.694,572	6	372.177,326 582.684,61	10.013
6	372.177,326 582.684,61	7	372.177,102 582.679,324	5.291
7	372.177,102 582.679,324	8	372.193,657 582.678,89	16.561
8	372.193,657 582.678,89	1	372.196,371 582.699,536	20.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28522, din 15/01/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECIU MIHAI-GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

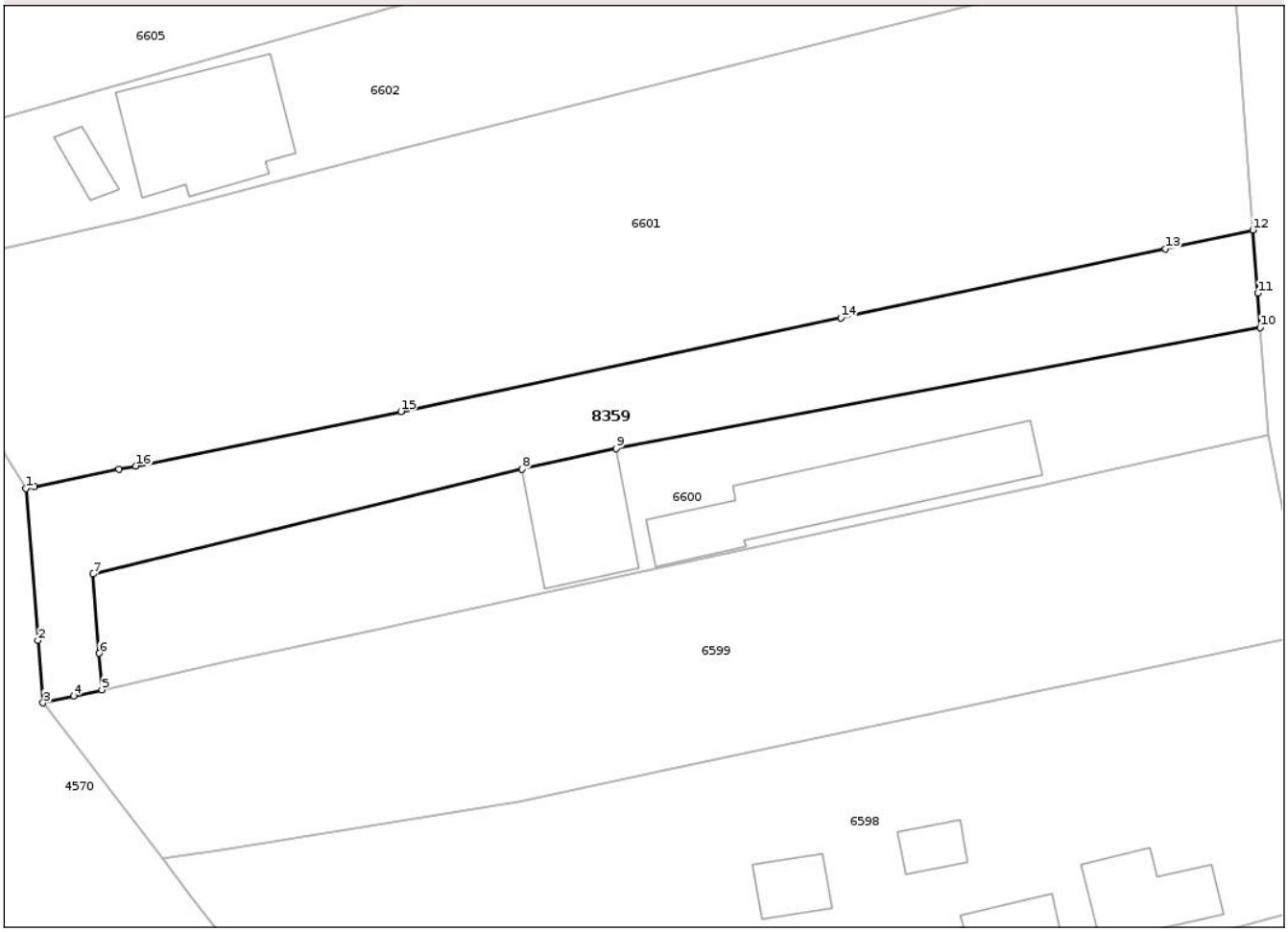
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	639	1512	19	-	
2	faneata	NU	43	1512	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.861,319 582.388,583	2	374.862,236 582.377,063	11.556
2	374.862,236 582.377,063	3	374.862,612 582.372,332	4.746
3	374.862,612 582.372,332	4	374.864,95 582.372,853	2.395
4	374.864,95 582.372,853	5	374.867,085 582.373,329	2.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.867,085 582.373,329	6	374.866,873 582.376,088	2.767
6	374.866,873 582.376,088	7	374.866,412 582.382,105	6.035
7	374.866,412 582.382,105	8	374.898,992 582.390,046	33.534
8	374.898,992 582.390,046	9	374.906,139 582.391,615	7.317
9	374.906,139 582.391,615	10	374.955,019 582.400,789	49.733
10	374.955,019 582.400,789	11	374.954,821 582.403,397	2.616
11	374.954,821 582.403,397	12	374.954,459 582.408,191	4.808
12	374.954,459 582.408,191	13	374.947,822 582.406,755	6.791
13	374.947,822 582.406,755	14	374.923,174 582.401,547	25.192
14	374.923,174 582.401,547	15	374.889,783 582.394,428	34.141
15	374.889,783 582.394,428	16	374.869,68 582.390,3	20.522
16	374.869,68 582.390,3	17	374.868,4 582.390,037	1.307
17	374.868,4 582.390,037	18	374.861,949 582.388,712	6.586
18	374.861,949 582.388,712	1	374.861,319 582.388,583	0.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61052	1.618	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209018 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 1614, din 05/10/2023 emis de MICLEA FLORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61052 a imobilului cu numarul cadastral 61052 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59592 inscris in cartea funciara 59592;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 12423, dosar nr. 12131/2002, din 23/12/2002 emis de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA;		
B6	asupra imobilului cu nr. top. 575/2/1 se întabulează dreptul de servitute de trecere pe o lungime de 84 m. și o lățime de 4 m., în favoarea imobilului de sub A1, în rang serial câștigat cu nr. 9626/05. 06.2003	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59592/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 203721 din 29/09/2023;	
Act Notarial nr. 1614, din 05/10/2023 emis de MICLEA FLORINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBRIC IULIAN-TEODOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

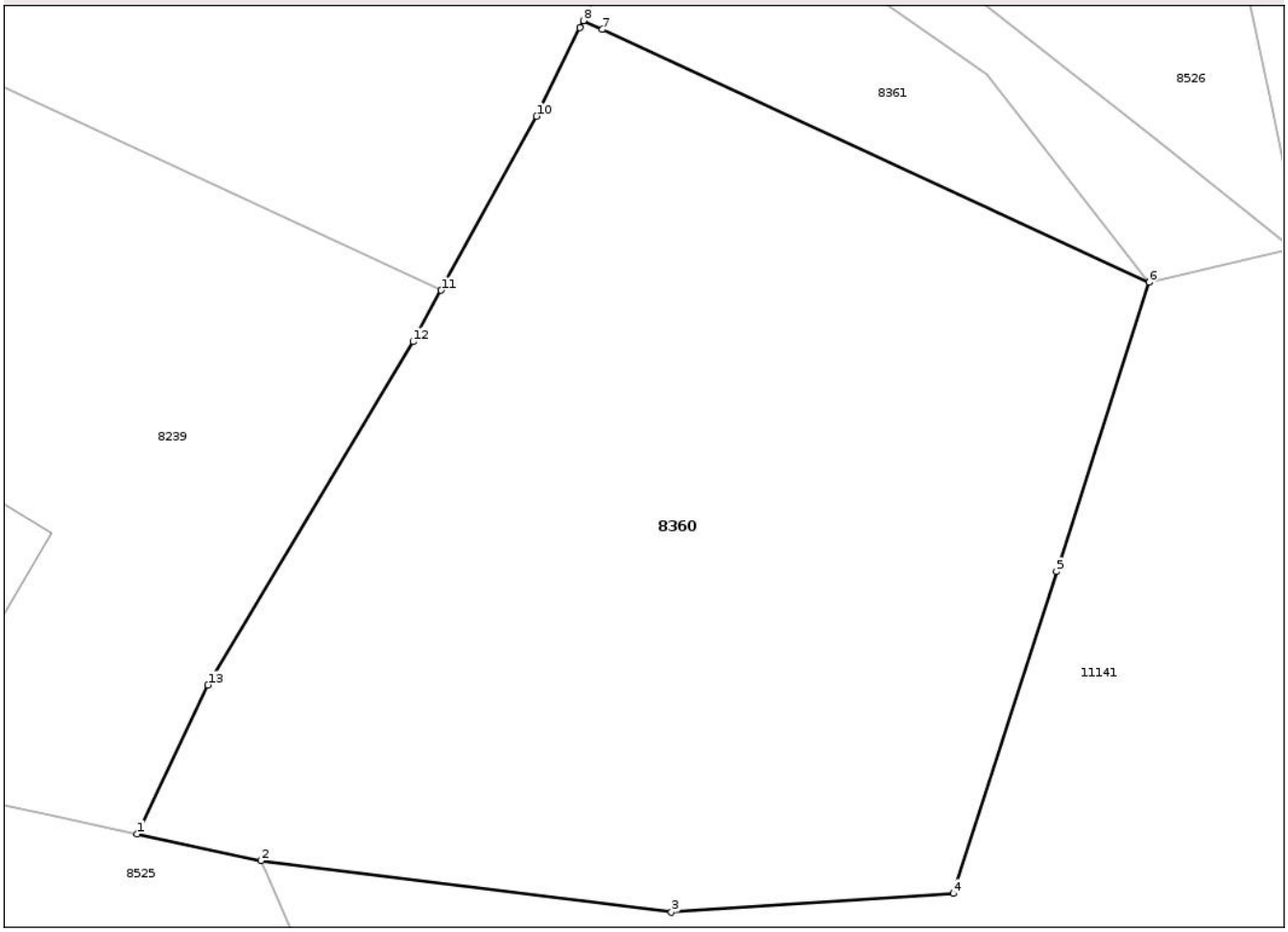
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61052	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.618	102	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.313,98 576.179,416	2	371.320,621 576.177,997	6.791
2	371.320,621 576.177,997	3	371.342,668 576.175,229	22.22
3	371.342,668 576.175,229	4	371.357,796 576.176,233	15.161
4	371.357,796 576.176,233	5	371.363,334 576.193,499	18.132
5	371.363,334 576.193,499	6	371.368,31 576.209,01	16.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.368,31 576.209,01	7	371.338,964 576.222,566	32.326
7	371.338,964 576.222,566	8	371.337,945 576.223,037	1.123
8	371.337,945 576.223,037	9	371.337,76 576.222,662	0.418
9	371.337,76 576.222,662	10	371.335,43 576.217,92	5.284
10	371.335,43 576.217,92	11	371.330,311 576.208,578	10.653
11	371.330,311 576.208,578	12	371.328,8 576.205,82	3.145
12	371.328,8 576.205,82	13	371.317,79 576.187,41	21.451
13	371.317,79 576.187,41	1	371.313,98 576.179,416	8.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61053	168	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209018 / 06/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12423, dosar nr. 12131/2002, din 23/12/2002 emis de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA;		
B6	asupra imobilului cu nr. top. 575/2/1 se întabulează dreptul de servitute de trecere pe o lungime de 84 m. și o lățime de 4 m., în favoarea imobilului de sub A1, în rang serial câștigat cu nr. 9626/05. 06.2003	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59592/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 203721 din 29/09/2023;	
80345 / 11/04/2024		
Act Notarial nr. 519, din 11/04/2024 emis de MICLEA FLORINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBRIC IULIAN-TEODOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

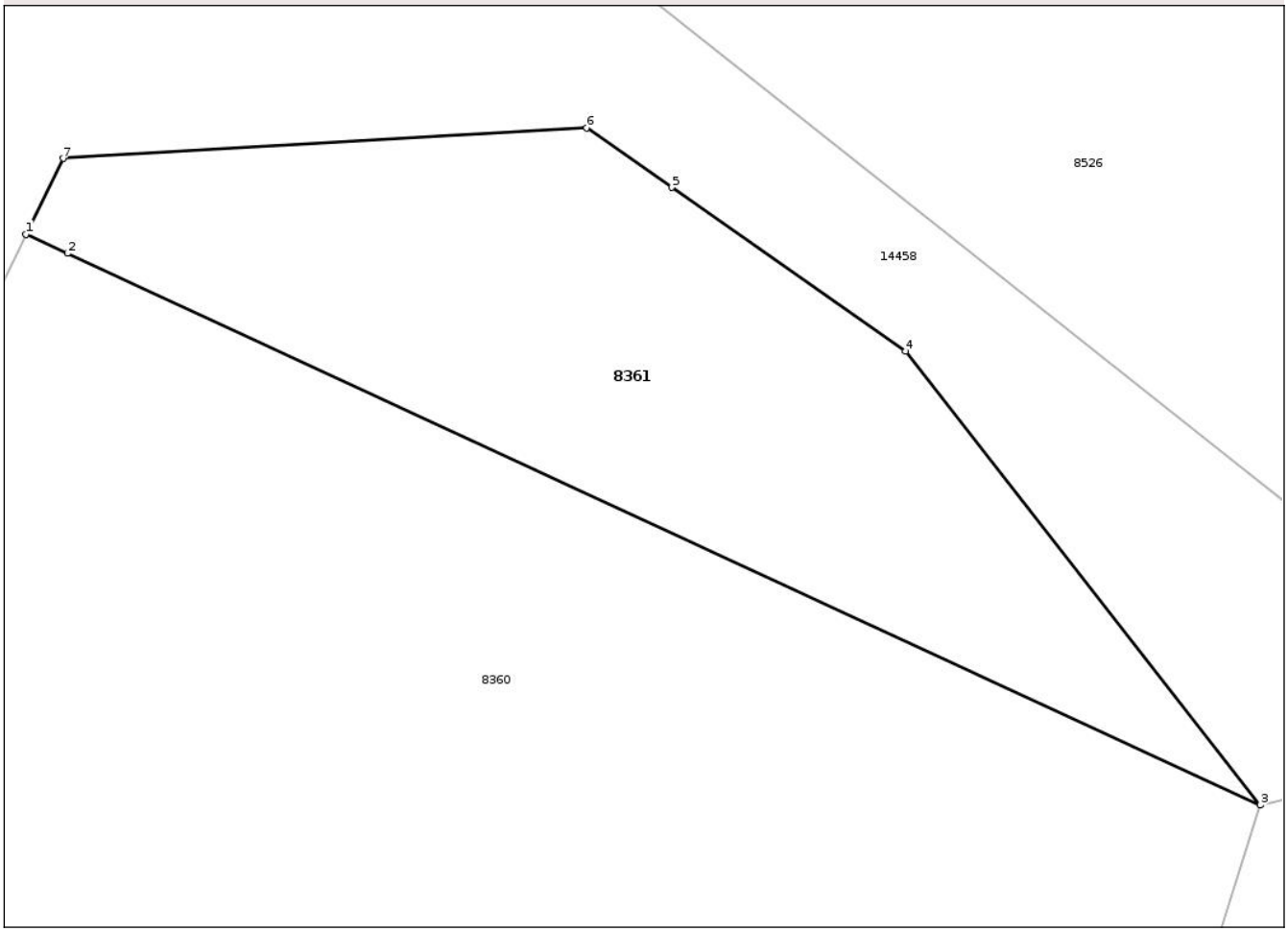
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61053	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	121	102	-	-	
2	faneata	NU	47	102	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.337,945 576.223,037	2	371.338,964 576.222,566	1.123
2	371.338,964 576.222,566	3	371.368,31 576.209,01	32.326
3	371.368,31 576.209,01	4	371.359,58 576.220,16	14.161
4	371.359,58 576.220,16	5	371.353,828 576.224,188	7.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.353,828 576.224,188	6	371.351,74 576.225,65	2.549
6	371.351,74 576.225,65	7	371.338,86 576.224,9	12.902
7	371.338,86 576.224,9	1	371.337,945 576.223,037	2.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gilau, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

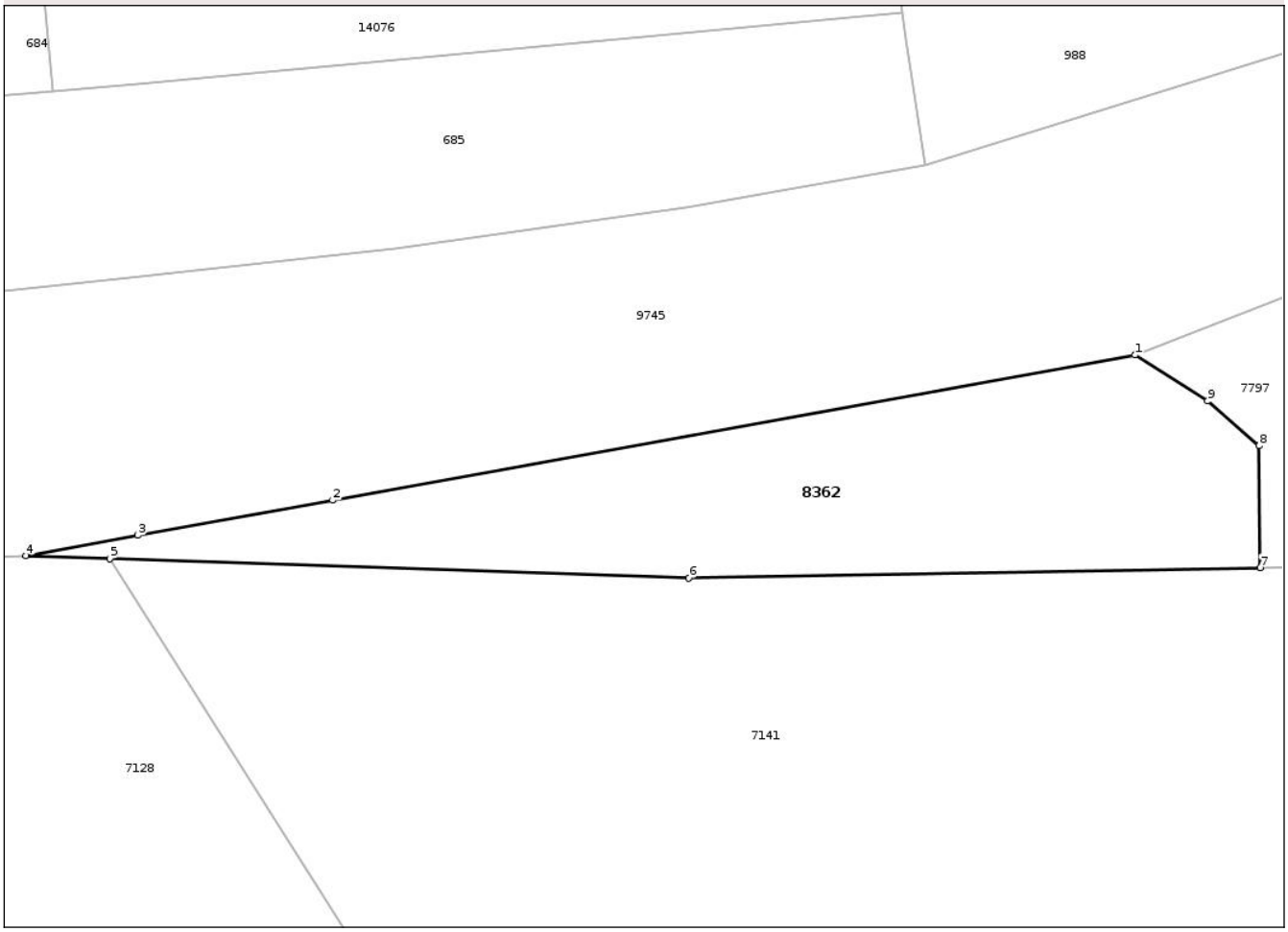
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	192	10	-	-	
2	neproductiv	DA	28	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.716,899 585.148,728	2	375.685,966 585.143,135	31.435
2	375.685,966 585.143,135	3	375.678,461 585.141,779	7.627
3	375.678,461 585.141,779	4	375.674,143 585.140,998	4.388
4	375.674,143 585.140,998	5	375.677,374 585.140,89	3.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.677,374 585.140,89	6	375.699,699 585.140,141	22.338
6	375.699,699 585.140,141	7	375.721,729 585.140,536	22.034
7	375.721,729 585.140,536	8	375.721,682 585.145,232	4.696
8	375.721,682 585.145,232	9	375.719,703 585.146,958	2.626
9	375.719,703 585.146,958	1	375.716,899 585.148,728	3.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj, DN1 Km 491+481 => Km 493+010

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59919	32.936	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89420 / 20/04/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu tehnic_completare, din 26/05/2022 emis de VIDA VLAD-ANDREI (act normativ nr HG 540 din 22.06.2000, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD ANDREI;act administrativ nr 17122 din 07.04.2022, emis de CNAIR;act normativ nr HG 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr 36814 din 21.09.2018, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr PAD 1 din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr 17626 din 11.04.2022, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr PAD 2 din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act administrativ nr CF 58119 din 26.05.2022, emis de BCPI CLUJ;act administrativ nr CF 54 din 07.04.2022, emis de BCPI CLUJ NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 20.04.2022, emis de VIDA VLAD-ANDREI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

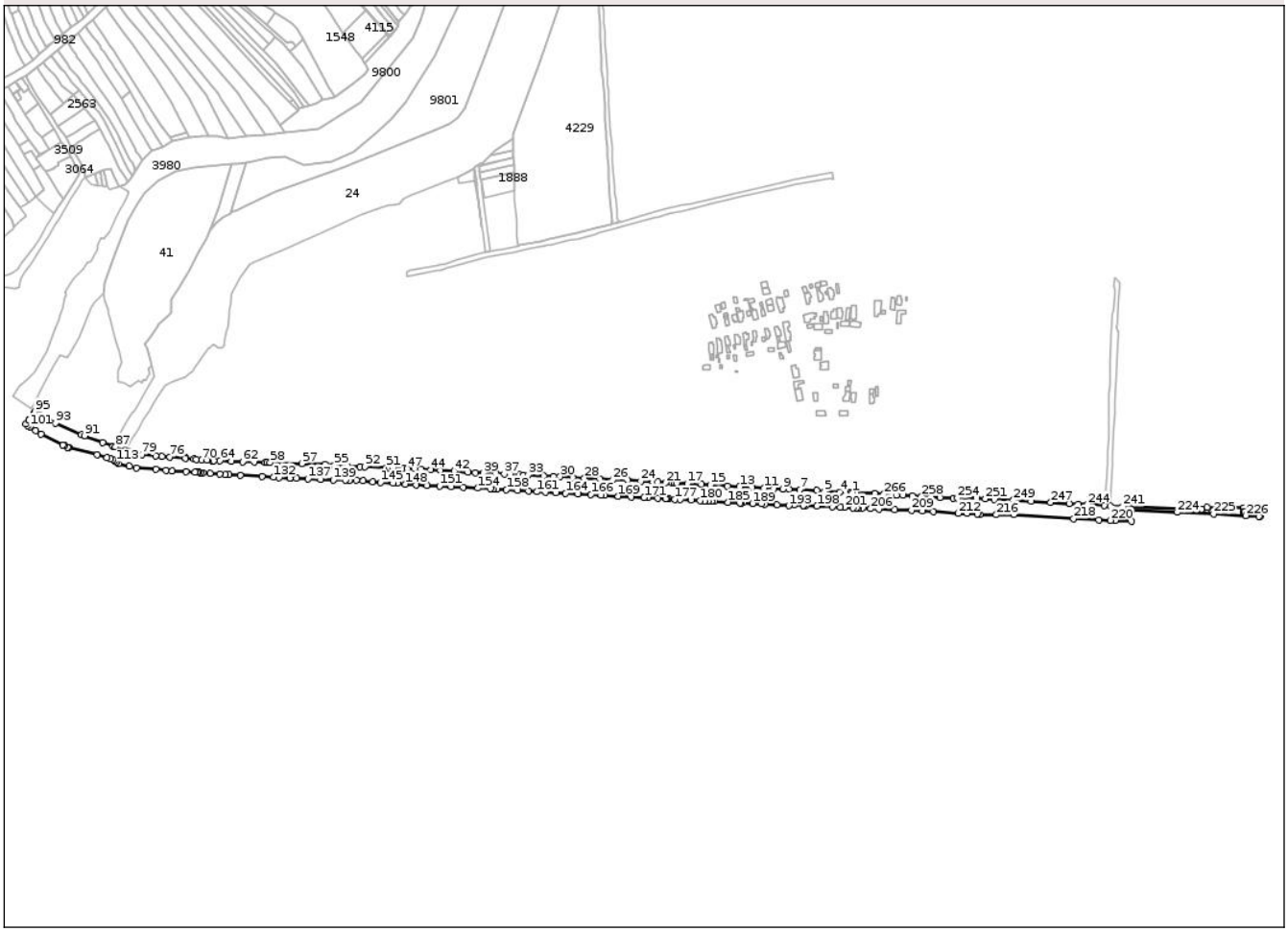
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59919	32.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	32.936	-	295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	378.532,801 584.751,926	2	378.530,196 584.751,977	2.605
4	378.515,062 584.752,651	5	378.493,885 584.753,421	21.191
7	378.459,796 584.755,972	8	378.445,109 584.756,44	14.694
10	378.424,719 584.757,258	11	378.410,827 584.758,066	13.915
13	378.377,218 584.759,882	14	378.360,766 584.760,975	16.488
16	378.324,998 584.763,21	17	378.305,15 584.764,143	19.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	378.530,196 584.751,977	3	378.524,366 584.752,312	5.84
5	378.493,885 584.753,421	6	378.483,426 584.754,857	10.557
8	378.445,109 584.756,44	9	378.436,531 584.756,714	8.582
11	378.410,827 584.758,066	12	378.394,825 584.759,079	16.034
14	378.360,766 584.760,975	15	378.337,004 584.762,506	23.811
17	378.305,15 584.764,143	18	378.290,466 584.764,703	14.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	378.524,366 584.752,312	4	378.515,062 584.752,651	9.31
6	378.483,426 584.754,857	7	378.459,796 584.755,972	23.656
9	378.436,531 584.756,714	10	378.424,719 584.757,258	11.825
12	378.394,825 584.759,079	13	378.377,218 584.759,882	17.625
15	378.337,004 584.762,506	16	378.324,998 584.763,21	12.027
18	378.290,466 584.764,703	19	378.287,705 584.764,766	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	378.287,705 584.764,766	20	378.284,897 584.764,823	2.809
22	378.264,494 584.766,244	23	378.258,443 584.766,599	6.061
25	378.222,813 584.768,798	26	378.203,128 584.769,676	19.705
28	378.163,484 584.771,714	29	378.147,163 584.772,615	16.346
31	378.120,545 584.774,006	32	378.107,561 584.774,804	13.008
34	378.079,102 584.776,119	35	378.073,968 584.776,432	5.144
37	378.053,477 584.777,345	38	378.041,719 584.777,913	11.772
40	378.013,414 584.779,29	41	378.003,425 584.780,031	10.016
43	377.965,457 584.782,399	44	377.952,347 584.783,198	13.134
46	377.929,561 584.784,611	47	377.919,939 584.784,825	9.624
49	377.900,543 584.785,55	50	377.895,414 584.785,791	5.135
52	377.861,333 584.787,231	53	377.855,147 584.787,564	6.195
55	377.819,31 584.788,941	56	377.806,475 584.790,282	12.905
58	377.731,122 584.793,188	59	377.726,989 584.793,342	4.136
61	377.709,165 584.793,624	62	377.693,176 584.794,386	16.007
64	377.661,949 584.795,714	65	377.653,795 584.795,845	8.155
67	377.651,782 584.795,877	68	377.651,626 584.795,882	0.156
70	377.636,598 584.796,63	71	377.629,614 584.797,549	7.044
73	377.614,485 584.798,621	74	377.614,499 584.799,444	0.823
76	377.593,225 584.800,736	77	377.582,434 584.801,393	10.811
79	377.554,488 584.804,402	80	377.547,064 584.805,717	7.54
82	377.539,33 584.807,534	83	377.539,118 584.807,132	0.454
85	377.535,414 584.807,871	86	377.531,405 584.809,472	4.317
88	377.515,138 584.815,516	89	377.515,238 584.815,697	0.207
91	377.475,879 584.829,909	92	377.471,241 584.831,678	4.964
94	377.413,224 584.859,155	95	377.407,543 584.862,957	6.836
97	377.399,035 584.851,214	98	377.399,034 584.851,213	0.001
100	377.397,465 584.844,179	101	377.400,405 584.842,617	3.329
103	377.415,839 584.832,161	104	377.445,547 584.817,234	33.247
106	377.452,73 584.814,039	107	377.453,795 584.813,565	1.166
109	377.506,187 584.799,549	110	377.511,672 584.798,264	5.634
112	377.517,512 584.795,321	113	377.519,832 584.793,983	2.678
115	377.537,584 584.788,144	116	377.546,854 584.785,95	9.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	378.284,897 584.764,823	21	378.275,932 584.765,447	8.987
23	378.258,443 584.766,599	24	378.241,202 584.767,734	17.278
26	378.203,128 584.769,676	27	378.185,049 584.770,521	18.099
29	378.147,163 584.772,615	30	378.130,293 584.773,671	16.903
32	378.107,561 584.774,804	33	378.086,053 584.775,907	21.536
35	378.073,968 584.776,432	36	378.061,506 584.777,213	12.486
38	378.041,719 584.777,913	39	378.024,432 584.778,748	17.307
41	378.003,425 584.780,031	42	377.984,34 584.781,23	19.123
44	377.952,347 584.783,198	45	377.938,991 584.783,908	13.375
47	377.919,939 584.784,825	48	377.913,729 584.785,03	6.213
50	377.895,414 584.785,791	51	377.890,757 584.785,821	4.657
53	377.855,147 584.787,564	54	377.837,05 584.788,539	18.123
56	377.806,475 584.790,282	57	377.774,68 584.791,572	31.821
59	377.726,989 584.793,342	60	377.724,526 584.793,433	2.465
62	377.693,176 584.794,386	63	377.677,664 584.795,133	15.53
65	377.653,795 584.795,845	66	377.651,82 584.795,876	1.975
68	377.651,626 584.795,882	69	377.644,605 584.796,113	7.025
71	377.629,614 584.797,549	72	377.625,773 584.797,821	3.851
74	377.614,499 584.799,444	75	377.613,727 584.799,491	0.773
77	377.582,434 584.801,393	78	377.573,398 584.801,944	9.053
80	377.547,064 584.805,717	81	377.542,47 584.806,463	4.654
83	377.539,118 584.807,132	84	377.535,7 584.808,554	3.702
86	377.531,405 584.809,472	87	377.518,291 584.814,454	14.028
89	377.515,238 584.815,697	90	377.500,998 584.820,839	15.14
92	377.471,241 584.831,678	93	377.435,786 584.847,508	38.828
95	377.407,543 584.862,957	96	377.405,543 584.860,197	3.408
98	377.399,034 584.851,213	99	377.394,984 584.846,139	6.492
101	377.400,405 584.842,617	102	377.408,38 584.837,032	9.736
104	377.445,547 584.817,234	105	377.447,894 584.816,19	2.569
107	377.453,795 584.813,565	108	377.493,099 584.803,844	40.488
110	377.511,672 584.798,264	111	377.514,442 584.797,092	3.008
113	377.519,832 584.793,983	114	377.522,472 584.791,722	3.476
116	377.546,854 584.785,95	117	377.574,128 584.783,711	27.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	378.275,932 584.765,447	22	378.264,494 584.766,244	11.466
24	378.241,202 584.767,734	25	378.222,813 584.768,798	18.42
27	378.185,049 584.770,521	28	378.163,484 584.771,714	21.598
30	378.130,293 584.773,671	31	378.120,545 584.774,006	9.754
33	378.086,053 584.775,907	34	378.079,102 584.776,119	6.954
36	378.061,506 584.777,213	37	378.053,477 584.777,345	8.03
39	378.024,432 584.778,748	40	378.013,414 584.779,29	11.031
42	377.984,34 584.781,23	43	377.965,457 584.782,399	18.919
45	377.938,991 584.783,908	46	377.929,561 584.784,611	9.456
48	377.913,729 584.785,03	49	377.900,543 584.785,55	13.196
51	377.890,757 584.785,821	52	377.861,333 584.787,231	29.458
54	377.837,05 584.788,539	55	377.819,31 584.788,941	17.745
57	377.774,68 584.791,572	58	377.731,122 584.793,188	43.588
60	377.724,526 584.793,433	61	377.709,165 584.793,624	15.362
63	377.677,664 584.795,133	64	377.661,949 584.795,714	15.726
66	377.651,82 584.795,876	67	377.651,782 584.795,877	0.038
69	377.644,605 584.796,113	70	377.636,598 584.796,63	8.024
72	377.625,773 584.797,821	73	377.614,485 584.798,621	11.316
75	377.613,727 584.799,491	76	377.593,225 584.800,736	20.54
78	377.573,398 584.801,944	79	377.554,488 584.804,402	19.069
81	377.542,47 584.806,463	82	377.539,33 584.807,534	3.318
84	377.535,7 584.808,554	85	377.535,414 584.807,871	0.74
87	377.518,291 584.814,454	88	377.515,138 584.815,516	3.327
90	377.500,998 584.820,839	91	377.475,879 584.829,909	26.706
93	377.435,786 584.847,508	94	377.413,224 584.859,155	25.391
96	377.405,543 584.860,197	97	377.399,035 584.851,214	11.093
99	377.394,984 584.846,139	100	377.397,465 584.844,179	3.162
102	377.408,38 584.837,032	103	377.415,839 584.832,161	8.909
105	377.447,894 584.816,19	106	377.452,73 584.814,039	5.293
108	377.493,099 584.803,844	109	377.506,187 584.799,549	13.775
111	377.514,442 584.797,092	112	377.517,512 584.795,321	3.544
114	377.522,472 584.791,722	115	377.537,584 584.788,144	15.53
117	377.574,128 584.783,711	118	377.587,523 584.782,677	13.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	377.587,523 584.782,677	119	377.596,279 584.781,556	8.827
121	377.627,444 584.779,773	122	377.630,344 584.779,658	2.902
124	377.635,351 584.779,347	125	377.638,904 584.779,116	3.561
127	377.661,529 584.777,414	128	377.669,177 584.776,904	7.665
130	377.689,885 584.775,626	131	377.719,954 584.774,07	30.109
133	377.743,739 584.772,377	134	377.758,227 584.771,745	14.502
136	377.767,478 584.771,341	137	377.783,244 584.770,951	15.771
139	377.817,995 584.769,292	140	377.834,622 584.768,711	16.637
142	377.849,974 584.768,817	143	377.859,293 584.768,01	9.354
145	377.883,027 584.765,868	146	377.900,17 584.764,751	17.179
148	377.917,109 584.763,479	149	377.931,792 584.762,254	14.734
151	377.964,254 584.760,627	152	377.980,338 584.759,911	16.1
154	378.017,076 584.757,909	155	378.034,676 584.757,095	17.619
157	378.043,319 584.756,695	158	378.056,324 584.756,094	13.019
160	378.086,802 584.753,693	161	378.098,389 584.752,969	11.61
163	378.124,361 584.751,626	164	378.137,806 584.750,941	13.462
166	378.172,678 584.749,372	167	378.187,005 584.748,124	14.381
169	378.210,255 584.746,779	170	378.227,834 584.745,78	17.607
172	378.251,869 584.745,056	173	378.264,733 584.744,07	12.902
175	378.277,099 584.743,31	176	378.279,535 584.743,165	2.44
178	378.295,764 584.742,43	179	378.310,616 584.741,499	14.881
181	378.328,736 584.740,3	182	378.333,846 584.740,063	5.115
184	378.343,31 584.739,638	185	378.361,063 584.738,594	17.784
187	378.379,114 584.737,846	188	378.382,402 584.737,923	3.289
190	378.407,456 584.736,226	191	378.411,949 584.736,033	4.497
193	378.445,154 584.733,912	194	378.452,757 584.734,658	7.64
196	378.465,056 584.734,127	197	378.468,576 584.734,091	3.52
199	378.504,845 584.732,391	200	378.516,087 584.731,959	11.25
202	378.533,518 584.731,042	203	378.538,157 584.730,736	4.649
205	378.546,591 584.730,427	206	378.557,701 584.729,723	11.132
208	378.590,347 584.728,044	209	378.613,6 584.727,369	23.263
211	378.644,023 584.726,056	212	378.678,193 584.723,132	34.295
214	378.704,238 584.722,428	215	378.708,21 584.721,881	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	377.596,279 584.781,556	120	377.615,127 584.780,321	18.888
122	377.630,344 584.779,658	123	377.633,067 584.779,462	2.73
125	377.638,904 584.779,116	126	377.648,801 584.778,551	9.913
128	377.669,177 584.776,904	129	377.674,419 584.776,429	5.263
131	377.719,954 584.774,07	132	377.735,579 584.773,158	15.652
134	377.758,227 584.771,745	135	377.759,418 584.771,693	1.192
137	377.783,244 584.770,951	138	377.800,744 584.770,045	17.523
140	377.834,622 584.768,711	141	377.839,611 584.768,63	4.99
143	377.859,293 584.768,01	144	377.872,579 584.766,859	13.336
146	377.900,17 584.764,751	147	377.906,455 584.764,598	6.287
149	377.931,792 584.762,254	150	377.946,82 584.761,758	15.036
152	377.980,338 584.759,911	153	377.996,823 584.759,077	16.506
155	378.034,676 584.757,095	156	378.038,672 584.756,91	4.0
158	378.056,324 584.756,094	159	378.072,007 584.754,696	15.745
161	378.098,389 584.752,969	162	378.110,45 584.752,255	12.082
164	378.137,806 584.750,941	165	378.154,68 584.750,129	16.894
167	378.187,005 584.748,124	168	378.191,673 584.747,864	4.675
170	378.227,834 584.745,78	171	378.246,04 584.745,027	18.222
173	378.264,733 584.744,07	174	378.275,482 584.743,396	10.77
176	378.279,535 584.743,165	177	378.287,69 584.742,537	8.179
179	378.310,616 584.741,499	180	378.322,709 584.740,741	12.117
182	378.333,846 584.740,063	183	378.338,425 584.739,851	4.584
185	378.361,063 584.738,594	186	378.378,256 584.737,826	17.21
188	378.382,402 584.737,923	189	378.395,062 584.736,875	12.703
191	378.411,949 584.736,033	192	378.428,793 584.735,294	16.86
194	378.452,757 584.734,658	195	378.464,916 584.734,133	12.17
197	378.468,576 584.734,091	198	378.483,479 584.733,165	14.932
200	378.516,087 584.731,959	201	378.521,411 584.731,655	5.333
203	378.538,157 584.730,736	204	378.540,985 584.730,343	2.855
206	378.557,701 584.729,723	207	378.568,921 584.728,922	11.249
209	378.613,6 584.727,369	210	378.628,819 584.726,927	15.225
212	378.678,193 584.723,132	213	378.690,526 584.723,184	12.333
215	378.708,21 584.721,881	216	378.730,637 584.721,263	22.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	377.615,127 584.780,321	121	377.627,444 584.779,773	12.329
123	377.633,067 584.779,462	124	377.635,351 584.779,347	2.287
126	377.648,801 584.778,551	127	377.661,529 584.777,414	12.779
129	377.674,419 584.776,429	130	377.689,885 584.775,626	15.487
132	377.735,579 584.773,158	133	377.743,739 584.772,377	8.197
135	377.759,418 584.771,693	136	377.767,478 584.771,341	8.068
138	377.800,744 584.770,045	139	377.817,995 584.769,292	17.267
141	377.839,611 584.768,63	142	377.849,974 584.768,817	10.365
144	377.872,579 584.766,859	145	377.883,027 584.765,868	10.495
147	377.906,455 584.764,598	148	377.917,109 584.763,479	10.713
150	377.946,82 584.761,758	151	377.964,254 584.760,627	17.471
153	377.996,823 584.759,077	154	378.017,076 584.757,909	20.287
156	378.038,672 584.756,91	157	378.043,319 584.756,695	4.652
159	378.072,007 584.754,696	160	378.086,802 584.753,693	14.829
162	378.110,45 584.752,255	163	378.124,361 584.751,626	13.925
165	378.154,68 584.750,129	166	378.172,678 584.749,372	18.014
168	378.191,673 584.747,864	169	378.210,255 584.746,779	18.614
171	378.246,04 584.745,027	172	378.251,869 584.745,056	5.829
174	378.275,482 584.743,396	175	378.277,099 584.743,31	1.619
177	378.287,69 584.742,537	178	378.295,764 584.742,43	8.075
180	378.322,709 584.740,741	181	378.328,736 584.740,3	6.043
183	378.338,425 584.739,851	184	378.343,31 584.739,638	4.89
186	378.378,256 584.737,826	187	378.379,114 584.737,846	0.858
189	378.395,062 584.736,875	190	378.407,456 584.736,226	12.411
192	378.428,793 584.735,294	193	378.445,154 584.733,912	16.419
195	378.464,916 584.734,133	196	378.465,056 584.734,127	0.14
198	378.483,479 584.733,165	199	378.504,845 584.732,391	21.38
201	378.521,411 584.731,655	202	378.533,518 584.731,042	12.123
204	378.540,985 584.730,343	205	378.546,591 584.730,427	5.607
207	378.568,921 584.728,922	208	378.590,347 584.728,044	21.444
210	378.628,819 584.726,927	211	378.644,023 584.726,056	15.229
213	378.690,526 584.723,184	214	378.704,238 584.722,428	13.733
216	378.730,637 584.721,263	217	378.754,768 584.721,489	24.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	378.754,768 584.721,489	218	378.836,886 584.716,161	82.291
220	378.887,926 584.713,576	221	378.894,514 584.713,264	6.595
223	378.916,713 584.727,747	224	378.979,477 584.724,706	62.838
226	379.073,716 584.720,161	227	379.091,885 584.719,262	18.191
229	379.088,699 584.730,207	230	379.088,228 584.731,229	1.125
232	379.087,592 584.724,267	233	379.072,432 584.725,179	15.187
235	379.070,906 584.731,143	236	379.020,852 584.731,954	50.061
238	379.012,778 584.729,145	239	378.997,369 584.729,473	15.412
241	378.903,808 584.732,785	242	378.887,496 584.733,191	16.317
244	378.855,668 584.735,429	245	378.843,167 584.736,168	12.523
247	378.805,297 584.738,256	248	378.778,39 584.739,831	26.953
250	378.728,131 584.742,579	251	378.715,247 584.743,178	12.898
253	378.703,139 584.743,74	254	378.677,058 584.744,143	26.084
256	378.653,238 584.745,301	257	378.640,199 584.745,898	13.053
259	378.614,735 584.747,133	260	378.602,325 584.748,134	12.45
262	378.593,555 584.748,311	263	378.588,238 584.748,531	5.322
265	378.586,881 584.748,921	266	378.575,813 584.749,714	11.096
268	378.537,691 584.751,678	1	378.532,801 584.751,926	4.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	378.836,886 584.716,161	219	378.871,63 584.714,559	34.781
221	378.894,514 584.713,264	222	378.916,335 584.712,588	21.831
224	378.979,477 584.724,706	225	379.029,389 584.722,352	49.967
227	379.091,885 584.719,262	228	379.093,789 584.719,168	1.906
230	379.088,228 584.731,229	231	379.087,942 584.731,461	0.368
233	379.072,432 584.725,179	234	379.070,621 584.725,288	1.814
236	379.020,852 584.731,954	237	379.020,729 584.728,976	2.981
239	378.997,369 584.729,473	240	378.983,851 584.730,229	13.539
242	378.887,496 584.733,191	243	378.878,839 584.734,149	8.71
245	378.843,167 584.736,168	246	378.830,924 584.736,737	12.256
248	378.778,39 584.739,831	249	378.753,932 584.741,205	24.497
251	378.715,247 584.743,178	252	378.704,195 584.743,691	11.064
254	378.677,058 584.744,143	255	378.671,066 584.744,477	6.001
257	378.640,199 584.745,898	258	378.627,515 584.746,737	12.712
260	378.602,325 584.748,134	261	378.593,554 584.748,579	8.782
263	378.588,238 584.748,531	264	378.588,237 584.748,808	0.277
266	378.575,813 584.749,714	267	378.563,1 584.750,387	12.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	378.871,63 584.714,559	220	378.887,926 584.713,576	16.326
222	378.916,335 584.712,588	223	378.916,713 584.727,747	15.164
225	379.029,389 584.722,352	226	379.073,716 584.720,161	44.381
228	379.093,789 584.719,168	229	379.088,699 584.730,207	12.156
231	379.087,942 584.731,461	232	379.087,592 584.724,267	7.203
234	379.070,621 584.725,288	235	379.070,906 584.731,143	5.862
237	379.020,729 584.728,976	238	379.012,778 584.729,145	7.953
240	378.983,851 584.730,229	241	378.903,808 584.732,785	80.084
243	378.878,839 584.734,149	244	378.855,668 584.735,429	23.206
246	378.830,924 584.736,737	247	378.805,297 584.738,256	25.672
249	378.753,932 584.741,205	250	378.728,131 584.742,579	25.838
252	378.704,195 584.743,691	253	378.703,139 584.743,74	1.057
255	378.671,066 584.744,477	256	378.653,238 584.745,301	17.847
258	378.627,515 584.746,737	259	378.614,735 584.747,133	12.786
261	378.593,554 584.748,579	262	378.593,555 584.748,311	0.268
264	378.588,237 584.748,808	265	378.586,881 584.748,921	1.361
267	378.563,1 584.750,387	268	378.537,691 584.751,678	25.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241 Somesu Rece
Nr. topografic:660/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.825	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

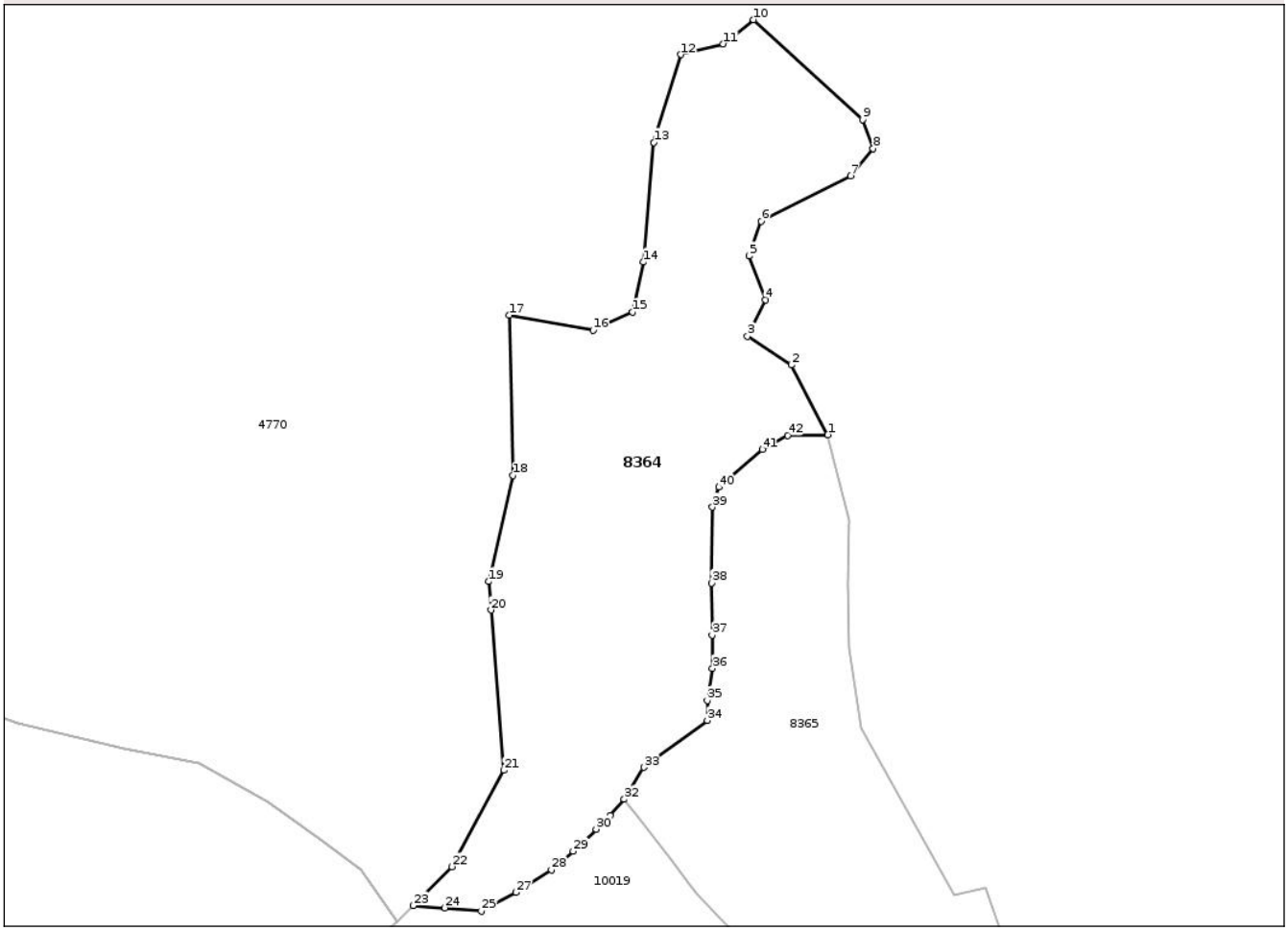
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	55.825	115	-	660/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	367.665,989 575.735,724	2	367.644,616 575.776,673	46.191
4	367.629,476 575.814,951	5	367.619,681 575.840,768	27.613
7	367.679,348 575.887,948	8	367.692,706 575.903,971	20.861
10	367.622,354 575.979,638	11	367.604,541 575.965,394	22.808
13	367.563,577 575.907,532	14	367.557,344 575.837,206	70.602
16	367.527,957 575.797,148	17	367.478,678 575.805,943	50.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	367.644,616 575.776,673	3	367.618,791 575.793,586	30.87
5	367.619,681 575.840,768	6	367.626,806 575.861,241	21.677
8	367.692,706 575.903,971	9	367.686,471 575.920,884	18.026
11	367.604,541 575.965,394	12	367.579,606 575.959,163	25.702
14	367.557,344 575.837,206	15	367.551,109 575.807,83	30.03
17	367.478,678 575.805,943	18	367.480,757 575.711,689	94.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	367.618,791 575.793,586	4	367.629,476 575.814,951	23.888
6	367.626,806 575.861,241	7	367.679,348 575.887,948	58.94
9	367.686,471 575.920,884	10	367.622,354 575.979,638	86.966
12	367.579,606 575.959,163	13	367.563,577 575.907,532	54.062
15	367.551,109 575.807,83	16	367.527,957 575.797,148	25.497
18	367.480,757 575.711,689	19	367.466,507 575.649,375	63.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	367.466,507 575.649,375	20	367.467,853 575.632,623	16.806
22	367.444,819 575.481,771	23	367.421,903 575.458,864	32.402
25	367.462,136 575.455,566	26	367.468,884 575.459,427	7.774
28	367.503,381 575.479,881	29	367.516,074 575.490,836	16.767
31	367.538,088 575.511,733	32	367.546,28 575.521,345	12.629
34	367.595,128 575.567,758	35	367.595,128 575.579,413	11.655
37	367.597,92 575.617,828	38	367.597,603 575.648,443	30.617
40	367.601,899 575.704,86	41	367.627,524 575.727,022	33.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	367.467,853 575.632,623	21	367.475,421 575.538,381	94.545
23	367.421,903 575.458,864	24	367.440,678 575.457,57	18.82
26	367.468,884 575.459,427	27	367.482,622 575.466,634	15.514
29	367.516,074 575.490,836	30	367.529,71 575.503,804	18.818
32	367.546,28 575.521,345	33	367.557,676 575.540,178	22.013
35	367.595,128 575.579,413	36	367.598,085 575.598,292	19.109
38	367.597,603 575.648,443	39	367.598,095 575.693,096	44.656
41	367.627,524 575.727,022	42	367.642,308 575.735,23	16.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	367.475,421 575.538,381	22	367.444,819 575.481,771	64.352
24	367.440,678 575.457,57	25	367.462,136 575.455,566	21.551
27	367.482,622 575.466,634	28	367.503,381 575.479,881	24.626
30	367.529,71 575.503,804	31	367.538,088 575.511,733	11.535
33	367.557,676 575.540,178	34	367.595,128 575.567,758	46.511
36	367.598,085 575.598,292	37	367.597,92 575.617,828	19.537
39	367.598,095 575.693,096	40	367.601,899 575.704,86	12.364
42	367.642,308 575.735,23	1	367.665,989 575.735,724	23.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241 Somesu Rece
Nr. topografic:660/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Cald, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.827	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

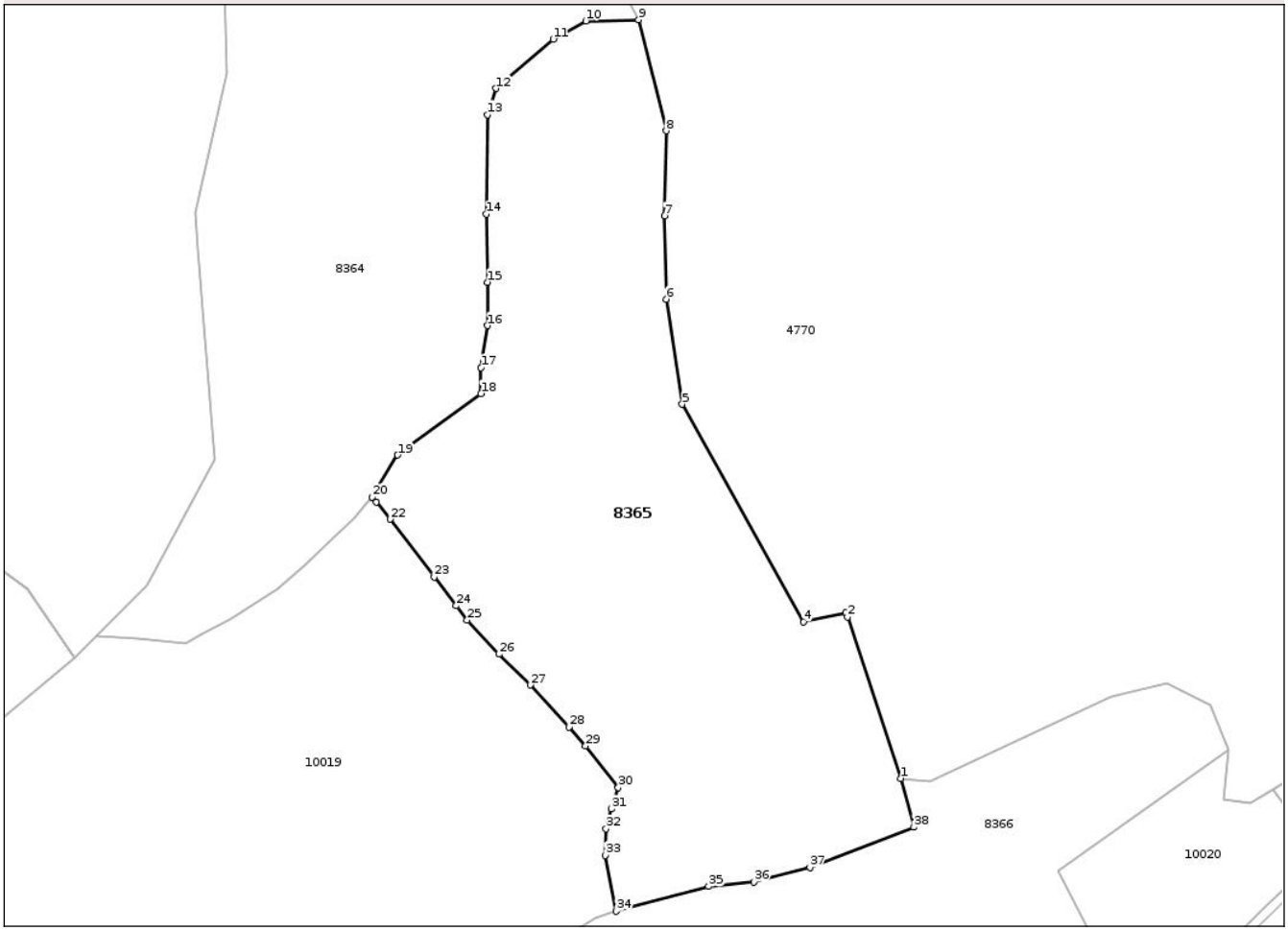
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	39.211	115	-	660/1	
2	faneata	DA	4.616	115	-	660/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.783,855 575.394,977	2	367.759,895 575.467,424	76.306
3	367.759,264 575.469,33	4	367.740,069 575.465,333	19.607
5	367.685,581 575.563,025	6	367.678,458 575.610,207	47.717
7	367.677,566 575.647,594	8	367.678,458 575.685,874	38.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.759,895 575.467,424	3	367.759,264 575.469,33	2.008
4	367.740,069 575.465,333	5	367.685,581 575.563,025	111.86
6	367.678,458 575.610,207	7	367.677,566 575.647,594	37.398
8	367.678,458 575.685,874	9	367.665,989 575.735,724	51.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.665,989 575.735,724	10	367.642,308 575.735,23	23.686
11	367.627,524 575.727,022	12	367.601,899 575.704,86	33.879
13	367.598,095 575.693,096	14	367.597,603 575.648,443	44.656
15	367.597,92 575.617,828	16	367.598,085 575.598,292	19.537
17	367.595,128 575.579,413	18	367.595,128 575.567,758	11.655
19	367.557,676 575.540,178	20	367.546,28 575.521,345	22.013
21	367.548,026 575.519,158	22	367.554,229 575.511,387	9.943
23	367.574,039 575.485,414	24	367.583,953 575.472,511	16.272
25	367.588,931 575.466,031	26	367.603,32 575.450,725	21.008
27	367.617,266 575.436,904	28	367.634,718 575.418,052	25.69
29	367.642,17 575.409,508	30	367.656,86 575.390,864	23.736
31	367.653,811 575.381,227	32	367.651,344 575.372,245	9.315
33	367.650,932 575.360,35	34	367.656,038 575.335,282	25.583
35	367.697,492 575.346,455	36	367.717,777 575.348,41	20.379
37	367.743,052 575.354,982	38	367.789,723 575.373,07	50.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.642,308 575.735,23	11	367.627,524 575.727,022	16.91
12	367.601,899 575.704,86	13	367.598,095 575.693,096	12.364
14	367.597,603 575.648,443	15	367.597,92 575.617,828	30.617
16	367.598,085 575.598,292	17	367.595,128 575.579,413	19.109
18	367.595,128 575.567,758	19	367.557,676 575.540,178	46.511
20	367.546,28 575.521,345	21	367.548,026 575.519,158	2.798
22	367.554,229 575.511,387	23	367.574,039 575.485,414	32.665
24	367.583,953 575.472,511	25	367.588,931 575.466,031	8.171
26	367.603,32 575.450,725	27	367.617,266 575.436,904	19.634
28	367.634,718 575.418,052	29	367.642,17 575.409,508	11.337
30	367.656,86 575.390,864	31	367.653,811 575.381,227	10.108
32	367.651,344 575.372,245	33	367.650,932 575.360,35	11.902
34	367.656,038 575.335,282	35	367.697,492 575.346,455	42.933
36	367.717,777 575.348,41	37	367.743,052 575.354,982	26.115
38	367.789,723 575.373,07	1	367.783,855 575.394,977	22.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118 Somesu Rece
TEREN Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 658/2,659/2
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.752	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

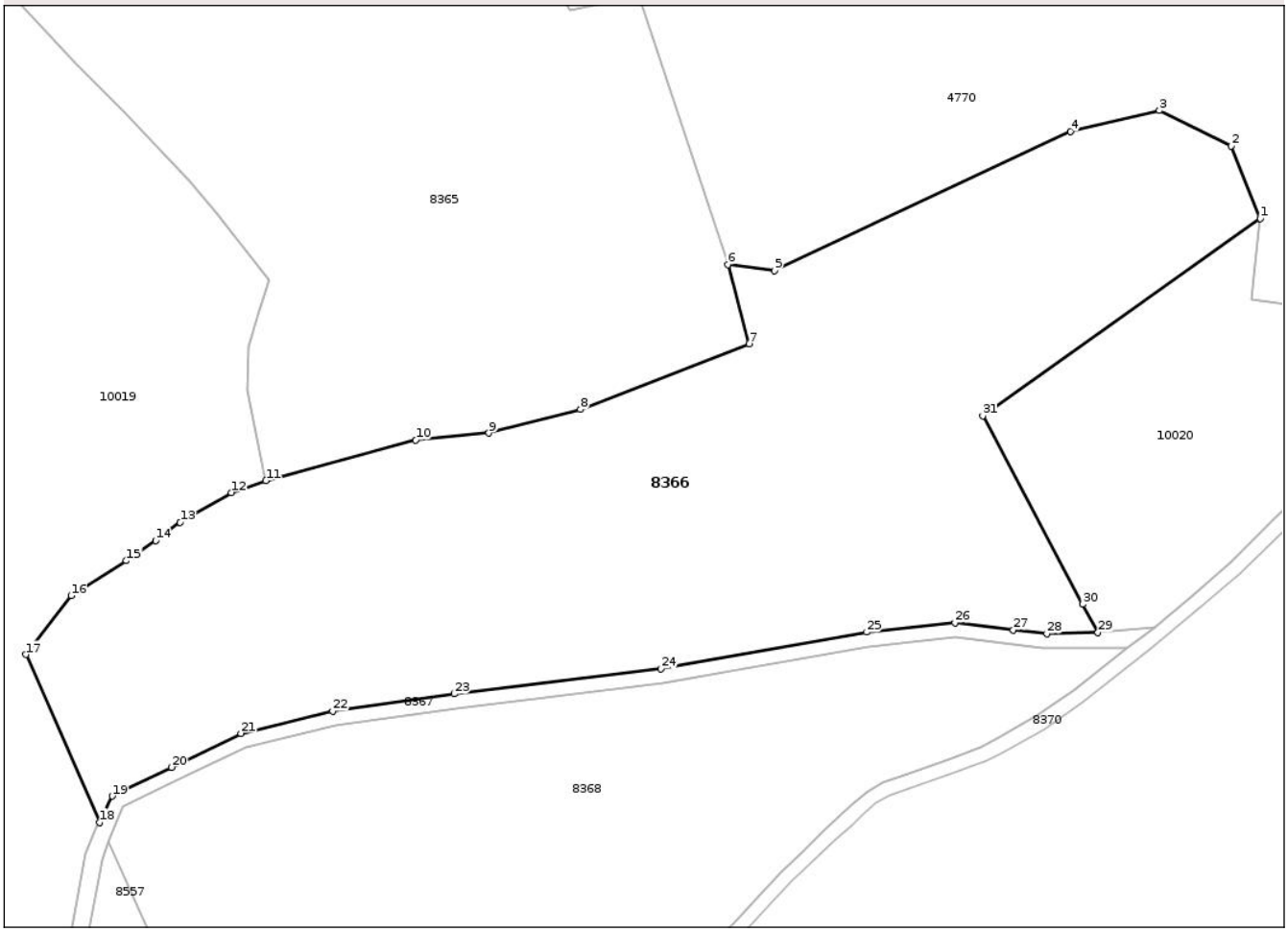
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	25.752	115	-	parte din nr. top 658/2, 659/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.931,224 575.407,769	2	367.923,226 575.427,756	21.528
3	367.903,325 575.437,568	4	367.878,648 575.431,853	25.33
5	367.796,855 575.393,378	6	367.783,855 575.394,977	13.098
7	367.789,723 575.373,07	8	367.743,052 575.354,982	50.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.923,226 575.427,756	3	367.903,325 575.437,568	22.188
4	367.878,648 575.431,853	5	367.796,855 575.393,378	90.39
6	367.783,855 575.394,977	7	367.789,723 575.373,07	22.679
8	367.743,052 575.354,982	9	367.717,777 575.348,41	26.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	367.717,777 575.348,41	10	367.697,492 575.346,455	20.379
11	367.656,038 575.335,282	12	367.646,483 575.331,994	10.105
13	367.632,306 575.323,765	14	367.625,567 575.318,689	8.437
15	367.617,425 575.313,121	16	367.602,138 575.303,479	18.074
17	367.589,618 575.287,189	18	367.610,008 575.240,848	50.628
19	367.613,449 575.248,084	20	367.629,882 575.256,055	18.264
21	367.649,127 575.265,391	22	367.674,497 575.271,562	26.11
23	367.708,111 575.276,352	24	367.765,349 575.283,27	57.655
25	367.822,3 575.293,403	26	367.846,738 575.295,941	24.569
27	367.862,896 575.293,962	28	367.872,176 575.292,953	9.335
29	367.886,309 575.293,314	30	367.882,135 575.301,16	8.887
31	367.854,445 575.353,205	1	367.931,224 575.407,769	94.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	367.697,492 575.346,455	11	367.656,038 575.335,282	42.933
12	367.646,483 575.331,994	13	367.632,306 575.323,765	16.392
14	367.625,567 575.318,689	15	367.617,425 575.313,121	9.864
16	367.602,138 575.303,479	17	367.589,618 575.287,189	20.545
18	367.610,008 575.240,848	19	367.613,449 575.248,084	8.013
20	367.629,882 575.256,055	21	367.649,127 575.265,391	21.39
22	367.674,497 575.271,562	23	367.708,111 575.276,352	33.954
24	367.765,349 575.283,27	25	367.822,3 575.293,403	57.845
26	367.846,738 575.295,941	27	367.862,896 575.293,962	16.279
28	367.872,176 575.292,953	29	367.886,309 575.293,314	14.138
30	367.882,135 575.301,16	31	367.854,445 575.353,205	58.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.419	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.419	115	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	367.603,285 574.996,58	2	367.607,119 575.013,189	17.046
4	367.613,482 575.045,86	5	367.616,774 575.062,256	16.723
7	367.618,2 575.094,927	8	367.616,335 575.112,199	17.372
10	367.608,327 575.145,857	11	367.606,681 575.159,854	14.093
13	367.606,901 575.209,409	14	367.610,74 575.230,629	21.564
16	367.616,493 575.245,114	17	367.631,627 575.252,456	16.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	367.607,119 575.013,189	3	367.608,326 575.025,468	12.338
5	367.616,774 575.062,256	6	367.618,31 575.073,548	11.396
8	367.616,335 575.112,199	9	367.612,496 575.131,605	19.782
11	367.606,681 575.159,854	12	367.605,804 575.187,373	27.533
14	367.610,74 575.230,629	15	367.612,406 575.235,397	5.051
17	367.631,627 575.252,456	18	367.650,488 575.261,605	20.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	367.608,326 575.025,468	4	367.613,482 575.045,86	21.034
6	367.618,31 575.073,548	7	367.618,2 575.094,927	21.379
9	367.612,496 575.131,605	10	367.608,327 575.145,857	14.849
12	367.605,804 575.187,373	13	367.606,901 575.209,409	22.063
15	367.612,406 575.235,397	16	367.616,493 575.245,114	10.542
18	367.650,488 575.261,605	19	367.675,254 575.267,629	25.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	367.675,254 575.267,629	20	367.708,633 575.272,386	33.716
22	367.822,858 575.289,44	23	367.846,701 575.291,916	23.971
25	367.894,335 575.288,963	26	367.898,148 575.291,66	4.67
28	367.886,309 575.293,314	29	367.872,176 575.292,953	14.138
31	367.846,738 575.295,941	32	367.822,3 575.293,403	24.569
34	367.708,111 575.276,352	35	367.674,497 575.271,562	33.954
37	367.629,882 575.256,055	38	367.613,449 575.248,084	18.264
40	367.609,221 575.239,389	41	367.605,931 575.232,129	7.971
43	367.600,8 575.187,417	44	367.601,691 575.159,482	27.949
46	367.607,634 575.130,415	47	367.611,388 575.111,444	19.339
49	367.613,308 575.073,874	50	367.611,841 575.063,086	10.887
52	367.603,387 575.026,33	53	367.602,365 575.016,343	10.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	367.708,633 575.272,386	21	367.765,94 575.279,313	57.724
23	367.846,701 575.291,916	24	367.870,806 575.288,963	24.285
26	367.898,148 575.291,66	27	367.901,985 575.294,851	4.99
29	367.872,176 575.292,953	30	367.862,896 575.293,962	9.335
32	367.822,3 575.293,403	33	367.765,349 575.283,27	57.845
35	367.674,497 575.271,562	36	367.649,127 575.265,391	26.11
38	367.613,449 575.248,084	39	367.610,008 575.240,848	8.013
41	367.605,931 575.232,129	42	367.601,923 575.209,981	22.508
44	367.601,691 575.159,482	45	367.603,41 575.144,857	14.726
47	367.611,388 575.111,444	48	367.613,201 575.094,645	16.897
50	367.611,841 575.063,086	51	367.608,604 575.046,966	16.442
53	367.602,365 575.016,343	54	367.600,058 575.001,956	14.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	367.765,94 575.279,313	22	367.822,858 575.289,44	57.812
24	367.870,806 575.288,963	25	367.894,335 575.288,963	23.529
27	367.901,985 575.294,851	28	367.886,309 575.293,314	15.751
30	367.862,896 575.293,962	31	367.846,738 575.295,941	16.279
33	367.765,349 575.283,27	34	367.708,111 575.276,352	57.655
36	367.649,127 575.265,391	37	367.629,882 575.256,055	21.39
39	367.610,008 575.240,848	40	367.609,221 575.239,389	1.658
42	367.601,923 575.209,981	43	367.600,8 575.187,417	22.592
45	367.603,41 575.144,857	46	367.607,634 575.130,415	15.047
48	367.613,201 575.094,645	49	367.613,308 575.073,874	20.771
51	367.608,604 575.046,966	52	367.603,387 575.026,33	21.285
54	367.600,058 575.001,956	1	367.603,285 574.996,58	6.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118 Somesu Rece
TEREN Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 658/2,659/2
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.034	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 404);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **PRECUP SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

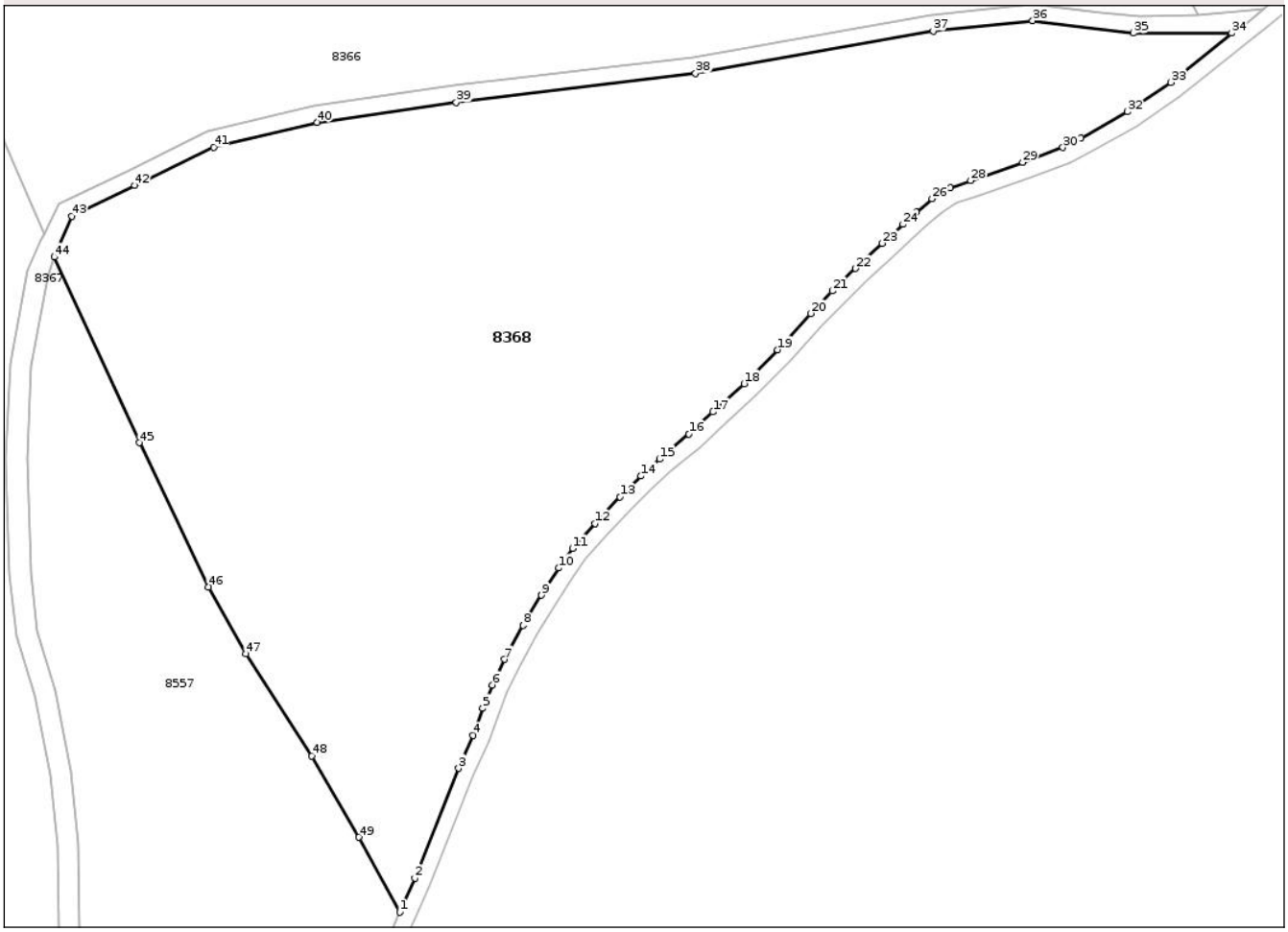
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.034	115	-	parte din nr. top 658/2, 659/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	367.695,102 575.078,629	2	367.698,705 575.086,78	8.912
4	367.712,671 575.120,913	5	367.714,968 575.127,429	6.909
7	367.720,192 575.139,125	8	367.724,654 575.147,243	9.263
10	367.733,193 575.160,968	11	367.736,512 575.165,665	5.751
13	367.747,852 575.178,026	14	367.752,862 575.182,966	7.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	367.698,705 575.086,78	3	367.709,161 575.113,078	28.3
5	367.714,968 575.127,429	6	367.717,292 575.133,0	6.036
8	367.724,654 575.147,243	9	367.729,054 575.154,47	8.461
11	367.736,512 575.165,665	12	367.741,822 575.171,621	7.979
14	367.752,862 575.182,966	15	367.757,341 575.187,028	6.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	367.709,161 575.113,078	4	367.712,671 575.120,913	8.585
6	367.717,292 575.133,0	7	367.720,192 575.139,125	6.777
9	367.729,054 575.154,47	10	367.733,193 575.160,968	7.704
12	367.741,822 575.171,621	13	367.747,852 575.178,026	8.797
15	367.757,341 575.187,028	16	367.764,347 575.193,027	9.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	367.764,347 575.193,027	17	367.770,134 575.198,306	7.833
19	367.785,563 575.213,159	20	367.793,558 575.221,857	11.814
22	367.804,297 575.232,617	23	367.810,674 575.238,686	8.803
25	367.818,794 575.246,151	26	367.822,587 575.249,344	4.958
28	367.831,866 575.253,642	29	367.844,267 575.258,007	13.147
31	367.858,202 575.263,824	32	367.869,409 575.270,158	12.873
34	367.894,335 575.288,963	35	367.870,806 575.288,963	23.529
37	367.822,858 575.289,44	38	367.765,94 575.279,313	57.812
40	367.675,254 575.267,629	41	367.650,488 575.261,605	25.488
43	367.616,493 575.245,114	44	367.612,406 575.235,397	10.542
46	367.649,278 575.156,461	47	367.658,263 575.140,423	18.383
49	367.685,277 575.096,572	1	367.695,102 575.078,629	20.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	367.770,134 575.198,306	18	367.777,581 575.205,1	10.08
20	367.793,558 575.221,857	21	367.798,665 575.227,256	7.432
23	367.810,674 575.238,686	24	367.815,597 575.243,212	6.687
26	367.822,587 575.249,344	27	367.826,891 575.251,89	5.001
29	367.844,267 575.258,007	30	367.853,911 575.261,594	10.289
32	367.869,409 575.270,158	33	367.879,753 575.277,177	12.501
35	367.870,806 575.288,963	36	367.846,701 575.291,916	24.285
38	367.765,94 575.279,313	39	367.708,633 575.272,386	57.724
41	367.650,488 575.261,605	42	367.631,627 575.252,456	20.963
44	367.612,406 575.235,397	45	367.632,709 575.190,939	48.875
47	367.658,263 575.140,423	48	367.674,013 575.115,976	29.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	367.777,581 575.205,1	19	367.785,563 575.213,159	11.343
21	367.798,665 575.227,256	22	367.804,297 575.232,617	7.776
24	367.815,597 575.243,212	25	367.818,794 575.246,151	4.343
27	367.826,891 575.251,89	28	367.831,866 575.253,642	5.274
30	367.853,911 575.261,594	31	367.858,202 575.263,824	4.836
33	367.879,753 575.277,177	34	367.894,335 575.288,963	18.75
36	367.846,701 575.291,916	37	367.822,858 575.289,44	23.971
39	367.708,633 575.272,386	40	367.675,254 575.267,629	33.716
42	367.631,627 575.252,456	43	367.616,493 575.245,114	16.821
45	367.632,709 575.190,939	46	367.649,278 575.156,461	38.253
48	367.674,013 575.115,976	49	367.685,277 575.096,572	22.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118 Somesu Rece
TEREN Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 658/2,659/2
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.488	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

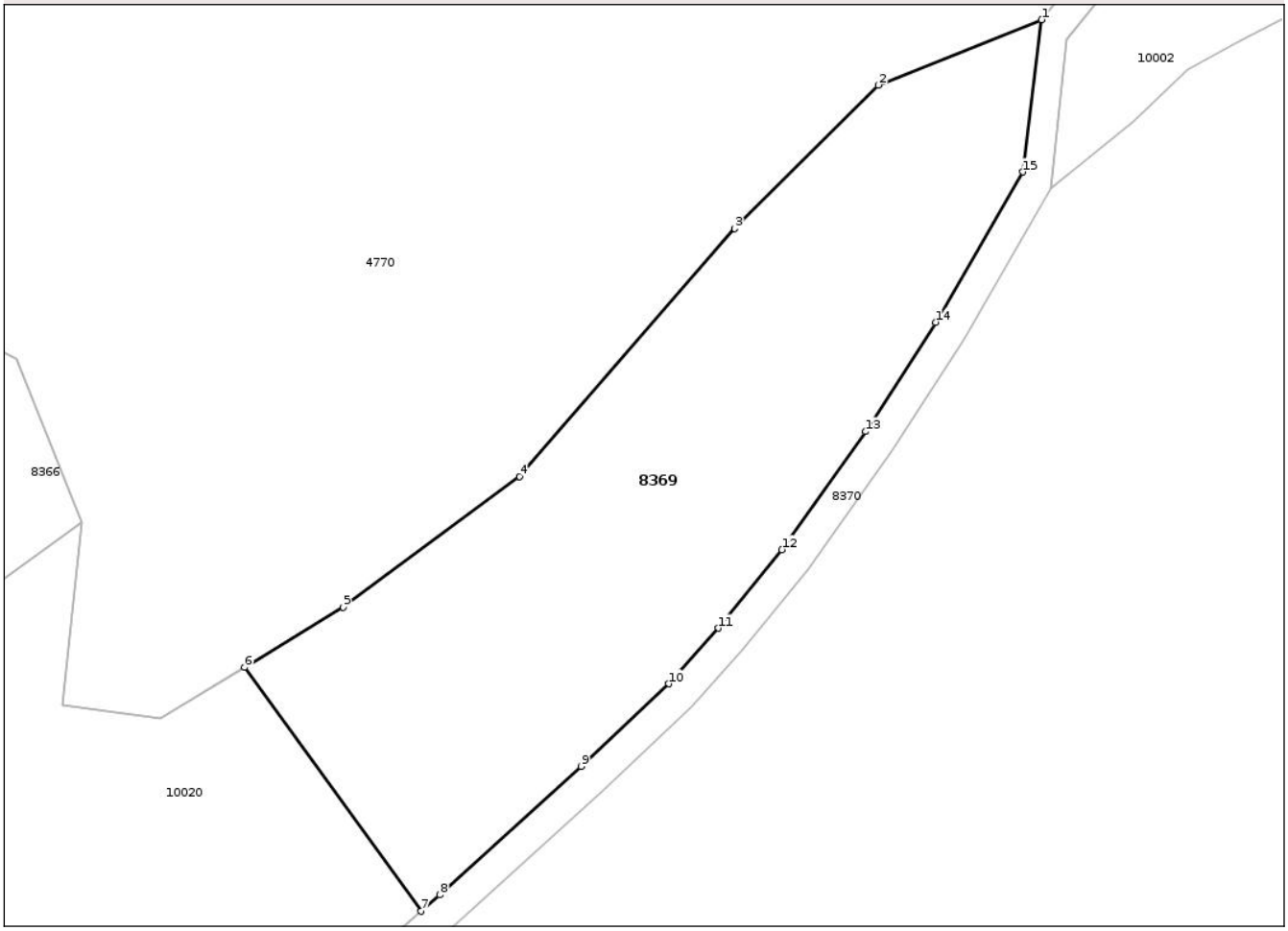
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.488	115	-	parte din nr. top 658/2, 659/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.048,796 575.469,33	2	368.028,801 575.461,335	21.534
2	368.028,801 575.461,335	3	368.011,205 575.443,746	24.88
3	368.011,205 575.443,746	4	367.984,795 575.413,394	40.233
4	367.984,795 575.413,394	5	367.963,216 575.397,375	26.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.963,216 575.397,375	6	367.951,109 575.390,027	14.162
6	367.951,109 575.390,027	7	367.972,745 575.360,176	36.867
7	367.972,745 575.360,176	8	367.975,043 575.362,164	3.039
8	367.975,043 575.362,164	9	367.992,366 575.377,919	23.416
9	367.992,366 575.377,919	10	368.003,069 575.388,029	14.723
10	368.003,069 575.388,029	11	368.009,184 575.394,836	9.15
11	368.009,184 575.394,836	12	368.016,966 575.404,43	12.353
12	368.016,966 575.404,43	13	368.027,212 575.418,908	17.737
13	368.027,212 575.418,908	14	368.035,802 575.432,291	15.903
14	368.035,802 575.432,291	15	368.046,465 575.450,687	21.263
15	368.046,465 575.450,687	1	368.048,796 575.469,33	18.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.769	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

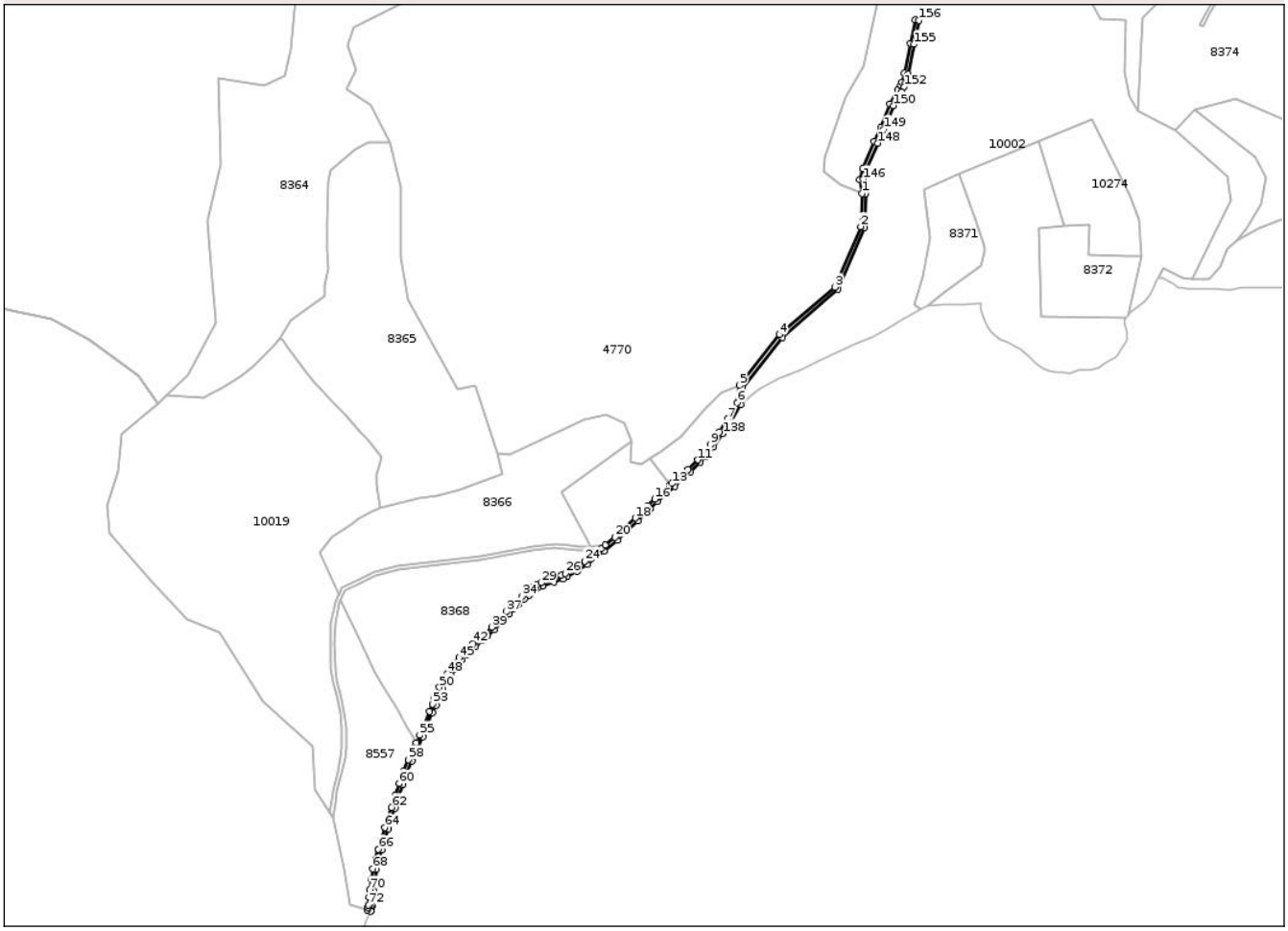
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.769	115	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.182,814 575.679,286	2	368.181,525 575.643,26	36.049
4	368.092,767 575.524,982	5	368.048,796 575.469,33	70.927
7	368.035,802 575.432,291	8	368.027,212 575.418,908	15.903
10	368.009,184 575.394,836	11	368.003,069 575.388,029	9.15
13	367.975,043 575.362,164	14	367.972,745 575.360,176	3.039
16	367.956,044 575.345,215	17	367.948,345 575.337,662	10.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.181,525 575.643,26	3	368.153,208 575.576,996	72.061
5	368.048,796 575.469,33	6	368.046,465 575.450,687	18.788
8	368.027,212 575.418,908	9	368.016,966 575.404,43	17.737
11	368.003,069 575.388,029	12	367.992,366 575.377,919	14.723
14	367.972,745 575.360,176	15	367.964,632 575.353,158	10.727
17	367.948,345 575.337,662	18	367.934,905 575.324,476	18.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.153,208 575.576,996	4	368.092,767 575.524,982	79.741
6	368.046,465 575.450,687	7	368.035,802 575.432,291	21.263
9	368.016,966 575.404,43	10	368.009,184 575.394,836	12.353
12	367.992,366 575.377,919	13	367.975,043 575.362,164	23.416
15	367.964,632 575.353,158	16	367.956,044 575.345,215	11.698
18	367.934,905 575.324,476	19	367.922,976 575.312,773	16.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	367.922,976 575.312,773	20	367.912,27 575.303,405	14.226
22	367.898,148 575.291,66	23	367.894,335 575.288,963	4.67
25	367.869,409 575.270,158	26	367.858,202 575.263,824	12.873
28	367.844,267 575.258,007	29	367.831,866 575.253,642	13.147
31	367.822,587 575.249,344	32	367.818,794 575.246,151	4.958
34	367.810,674 575.238,686	35	367.804,297 575.232,617	8.803
37	367.793,558 575.221,857	38	367.785,563 575.213,159	11.814
40	367.770,134 575.198,306	41	367.764,347 575.193,027	7.833
43	367.752,862 575.182,966	44	367.747,852 575.178,026	7.036
46	367.736,512 575.165,665	47	367.733,193 575.160,968	5.751
49	367.724,654 575.147,243	50	367.720,192 575.139,125	9.263
52	367.714,968 575.127,429	53	367.712,671 575.120,913	6.909
55	367.698,705 575.086,78	56	367.695,102 575.078,629	8.912
58	367.686,372 575.060,171	59	367.681,111 575.047,099	14.091
61	367.671,94 575.021,193	62	367.667,847 575.007,966	13.846
64	367.660,766 574.985,975	65	367.656,253 574.972,636	14.082
67	367.650,239 574.951,275	68	367.647,573 574.940,699	10.907
70	367.643,866 574.917,738	71	367.642,995 574.909,735	8.05
73	367.642,273 574.898,385	74	367.641,355 574.895,597	2.935
76	367.645,448 574.895,003	77	367.646,189 574.897,523	2.627
79	367.646,987 574.909,443	80	367.647,834 574.917,223	7.826
82	367.651,489 574.939,869	83	367.654,104 574.950,244	10.699
85	367.660,075 574.971,452	86	367.664,555 574.984,693	13.978
88	367.671,668 575.006,783	89	367.675,744 575.019,954	13.787
91	367.684,845 575.045,665	92	367.690,032 575.058,551	13.891
94	367.702,394 575.085,232	95	367.712,846 575.111,52	28.29
97	367.718,703 575.125,993	98	367.720,947 575.131,373	5.829
100	367.728,117 575.145,239	101	367.732,45 575.152,356	8.332
103	367.739,648 575.163,172	104	367.744,771 575.168,918	7.698
106	367.755,611 575.180,059	107	367.759,986 575.184,027	5.906
109	367.772,829 575.195,351	110	367.780,352 575.202,214	10.183
112	367.796,484 575.219,129	113	367.801,499 575.224,431	7.298
115	367.813,407 575.235,765	116	367.818,304 575.240,267	6.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	367.912,27 575.303,405	21	367.901,985 575.294,851	13.377
23	367.894,335 575.288,963	24	367.879,753 575.277,177	18.75
26	367.858,202 575.263,824	27	367.853,911 575.261,594	4.836
29	367.831,866 575.253,642	30	367.826,891 575.251,89	5.274
32	367.818,794 575.246,151	33	367.815,597 575.243,212	4.343
35	367.804,297 575.232,617	36	367.798,665 575.227,256	7.776
38	367.785,563 575.213,159	39	367.777,581 575.205,1	11.343
41	367.764,347 575.193,027	42	367.757,341 575.187,028	9.223
44	367.747,852 575.178,026	45	367.741,822 575.171,621	8.797
47	367.733,193 575.160,968	48	367.729,054 575.154,47	7.704
50	367.720,192 575.139,125	51	367.717,292 575.133,0	6.777
53	367.712,671 575.120,913	54	367.709,161 575.113,078	8.585
56	367.695,102 575.078,629	57	367.692,971 575.073,81	5.269
59	367.681,111 575.047,099	60	367.676,304 575.033,953	13.997
62	367.667,847 575.007,966	63	367.664,0 574.995,534	13.014
65	367.656,253 574.972,636	66	367.653,295 574.962,129	10.915
68	367.647,573 574.940,699	69	367.645,638 574.929,486	11.379
71	367.642,995 574.909,735	72	367.642,67 574.901,056	8.685
74	367.641,355 574.895,597	75	367.645,181 574.894,373	4.017
77	367.646,189 574.897,523	78	367.646,659 574.900,686	3.198
80	367.647,834 574.917,223	81	367.649,587 574.928,848	11.756
83	367.654,104 574.950,244	84	367.657,145 574.961,045	11.221
86	367.664,555 574.984,693	87	367.667,806 574.994,302	10.144
89	367.675,744 575.019,954	90	367.680,075 575.032,619	13.385
92	367.690,032 575.058,551	93	367.696,602 575.072,129	15.084
95	367.712,846 575.111,52	96	367.716,389 575.119,428	8.665
98	367.720,947 575.131,373	99	367.723,756 575.137,304	6.563
101	367.732,45 575.152,356	102	367.736,515 575.158,738	7.567
104	367.744,771 575.168,918	105	367.750,713 575.175,23	8.669
107	367.759,986 575.184,027	108	367.766,996 575.190,03	9.229
110	367.780,352 575.202,214	111	367.788,458 575.210,397	11.518
113	367.801,499 575.224,431	114	367.807,055 575.229,719	7.67
116	367.818,304 575.240,267	117	367.821,437 575.243,148	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	367.901,985 575.294,851	22	367.898,148 575.291,66	4.99
24	367.879,753 575.277,177	25	367.869,409 575.270,158	12.501
27	367.853,911 575.261,594	28	367.844,267 575.258,007	10.289
30	367.826,891 575.251,89	31	367.822,587 575.249,344	5.001
33	367.815,597 575.243,212	34	367.810,674 575.238,686	6.687
36	367.798,665 575.227,256	37	367.793,558 575.221,857	7.432
39	367.777,581 575.205,1	40	367.770,134 575.198,306	10.08
42	367.757,341 575.187,028	43	367.752,862 575.182,966	6.047
45	367.741,822 575.171,621	46	367.736,512 575.165,665	7.979
48	367.729,054 575.154,47	49	367.724,654 575.147,243	8.461
51	367.717,292 575.133,0	52	367.714,968 575.127,429	6.036
54	367.709,161 575.113,078	55	367.698,705 575.086,78	28.3
57	367.692,971 575.073,81	58	367.686,372 575.060,171	15.152
60	367.676,304 575.033,953	61	367.671,94 575.021,193	13.486
63	367.664,0 574.995,534	64	367.660,766 574.985,975	10.091
66	367.653,295 574.962,129	67	367.650,239 574.951,275	11.276
69	367.645,638 574.929,486	70	367.643,866 574.917,738	11.881
72	367.642,67 574.901,056	73	367.642,273 574.898,385	2.7
75	367.645,181 574.894,373	76	367.645,448 574.895,003	0.684
78	367.646,659 574.900,686	79	367.646,987 574.909,443	8.763
81	367.649,587 574.928,848	82	367.651,489 574.939,869	11.184
84	367.657,145 574.961,045	85	367.660,075 574.971,452	10.812
87	367.667,806 574.994,302	88	367.671,668 575.006,783	13.065
90	367.680,075 575.032,619	91	367.684,845 575.045,665	13.891
93	367.696,602 575.072,129	94	367.702,394 575.085,232	14.326
96	367.716,389 575.119,428	97	367.718,703 575.125,993	6.961
99	367.723,756 575.137,304	100	367.728,117 575.145,239	9.054
102	367.736,515 575.158,738	103	367.739,648 575.163,172	5.429
105	367.750,713 575.175,23	106	367.755,611 575.180,059	6.878
108	367.766,996 575.190,03	109	367.772,829 575.195,351	7.895
111	367.788,458 575.210,397	112	367.796,484 575.219,129	11.86
114	367.807,055 575.229,719	115	367.813,407 575.235,765	8.769
117	367.821,437 575.243,148	118	367.824,909 575.246,07	4.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	367.824,909 575.246,07	119	367.828,589 575.248,248	4.276
119	367.828,589 575.248,248	120	367.833,194 575.249,869	4.882
120	367.833,194 575.249,869	121	367.845,628 575.254,246	13.182
121	367.845,628 575.254,246	122	367.855,536 575.257,931	10.571
122	367.855,536 575.257,931	123	367.860,109 575.260,307	5.153
123	367.860,109 575.260,307	124	367.871,52 575.266,756	13.107
124	367.871,52 575.266,756	125	367.882,116 575.273,947	12.806
125	367.882,116 575.273,947	126	367.900,665 575.288,551	23.608
126	367.900,665 575.288,551	127	367.914,867 575.300,362	18.472
127	367.914,867 575.300,362	128	367.925,696 575.309,838	14.39
128	367.925,696 575.309,838	129	367.937,706 575.321,621	16.825
129	367.937,706 575.321,621	130	367.951,146 575.334,807	18.828
130	367.951,146 575.334,807	131	367.958,803 575.342,319	10.727
131	367.958,803 575.342,319	132	367.967,299 575.350,176	11.572
132	367.967,299 575.350,176	133	367.977,698 575.359,171	13.75
133	367.977,698 575.359,171	134	367.995,086 575.374,985	23.504
134	367.995,086 575.374,985	135	368.005,935 575.385,234	14.925
135	368.005,935 575.385,234	136	368.012,227 575.392,238	9.415
136	368.012,227 575.392,238	137	368.020,155 575.402,012	12.585
137	368.020,155 575.402,012	138	368.030,529 575.416,671	17.958
138	368.030,529 575.416,671	139	368.039,217 575.430,206	16.083
139	368.039,217 575.430,206	140	368.049,925 575.448,682	21.355
140	368.049,925 575.448,682	141	368.051,935 575.466,85	18.279
141	368.051,935 575.466,85	142	368.095,667 575.522,201	70.542
142	368.095,667 575.522,201	143	368.156,521 575.574,57	80.285
143	368.156,521 575.574,57	144	368.185,496 575.642,373	73.735
144	368.185,496 575.642,373	145	368.186,792 575.679,14	36.79
145	368.186,792 575.679,14	146	368.184,719 575.694,971	15.966
146	368.184,719 575.694,971	147	368.187,749 575.704,859	10.342
147	368.187,749 575.704,859	148	368.200,129 575.734,398	32.028
148	368.200,129 575.734,398	149	368.207,035 575.749,755	16.838
149	368.207,035 575.749,755	150	368.217,218 575.775,669	27.843
150	368.217,218 575.775,669	151	368.225,871 575.790,561	17.223
151	368.225,871 575.790,561	152	368.229,068 575.795,915	6.236
152	368.229,068 575.795,915	153	368.230,709 575.799,714	4.138
153	368.230,709 575.799,714	154	368.233,474 575.810,076	10.725
154	368.233,474 575.810,076	155	368.239,785 575.842,683	33.212
155	368.239,785 575.842,683	156	368.245,233 575.868,621	26.504
156	368.245,233 575.868,621	157	368.241,319 575.869,443	3.999
157	368.241,319 575.869,443	158	368.235,863 575.843,474	26.536
158	368.235,863 575.843,474	159	368.229,573 575.810,972	33.105
159	368.229,573 575.810,972	160	368.226,92 575.801,03	10.29
160	368.226,92 575.801,03	161	368.225,499 575.797,741	3.583
161	368.225,499 575.797,741	162	368.222,424 575.792,591	5.998
162	368.222,424 575.792,591	163	368.213,606 575.777,415	17.552
163	368.213,606 575.777,415	164	368.203,312 575.751,218	28.147
164	368.203,312 575.751,218	165	368.196,46 575.735,991	16.698
165	368.196,46 575.735,991	166	368.183,983 575.706,221	32.279
166	368.183,983 575.706,221	167	368.180,753 575.694,446	12.21
167	368.180,753 575.694,446	1	368.182,814 575.679,286	15.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2015 emis de BNP VLAD MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BORDEA ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIFAN RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

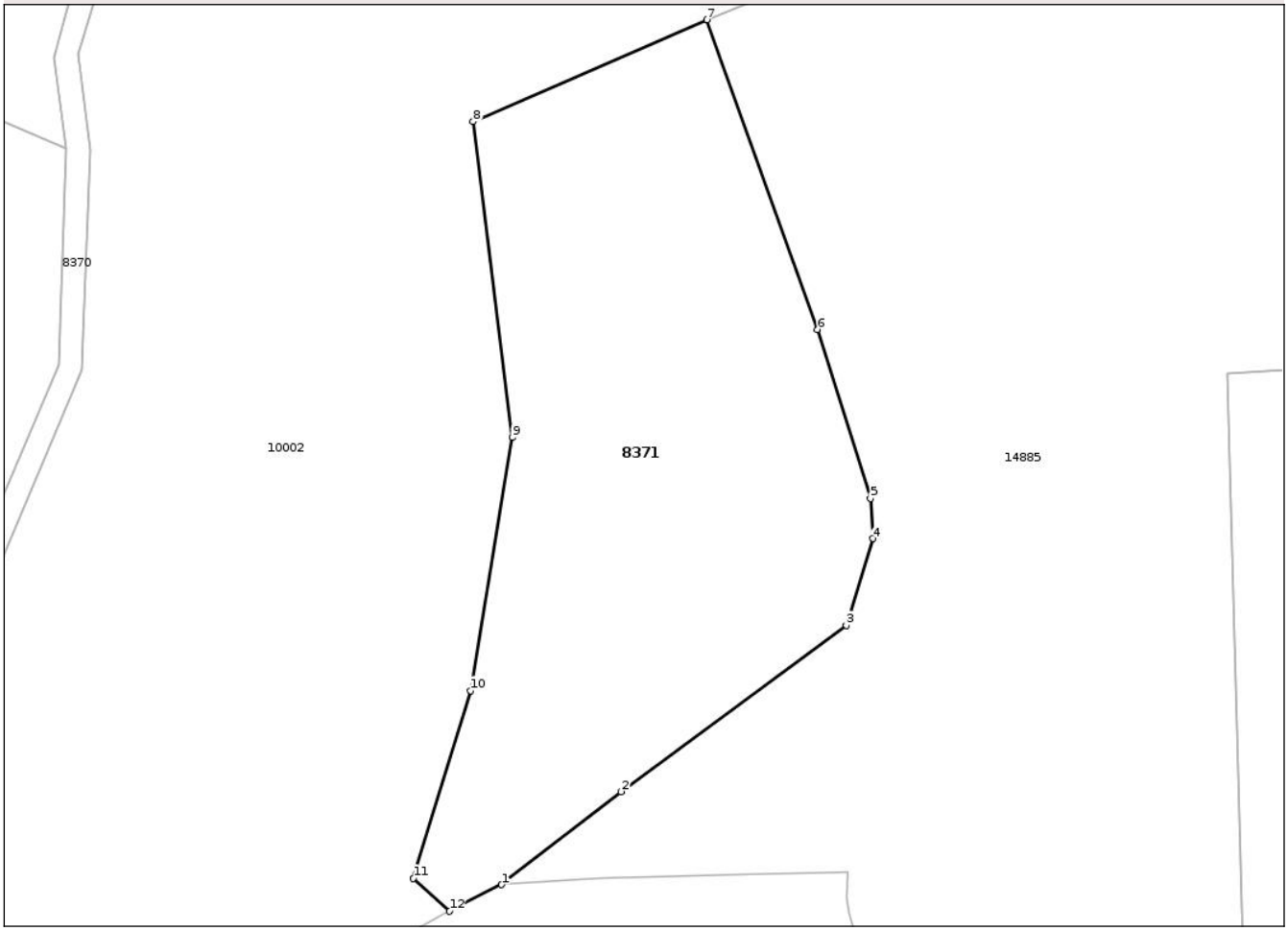
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.255,393 575.556,741	2	368.275,327 575.572,207	25.23
2	368.275,327 575.572,207	3	368.312,805 575.599,92	46.611
3	368.312,805 575.599,92	4	368.317,239 575.614,357	15.103
4	368.317,239 575.614,357	5	368.316,862 575.621,021	6.675
5	368.316,862 575.621,021	6	368.308,053 575.649,17	29.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.308,053 575.649,17	7	368.289,628 575.700,726	54.749
7	368.289,628 575.700,726	8	368.250,648 575.683,738	42.521
8	368.250,648 575.683,738	9	368.257,175 575.631,176	52.966
9	368.257,175 575.631,176	10	368.250,171 575.589,037	42.717
10	368.250,171 575.589,037	11	368.240,676 575.557,778	32.669
11	368.240,676 575.557,778	12	368.246,724 575.552,317	8.149
12	368.246,724 575.552,317	1	368.255,393 575.556,741	9.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.702	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

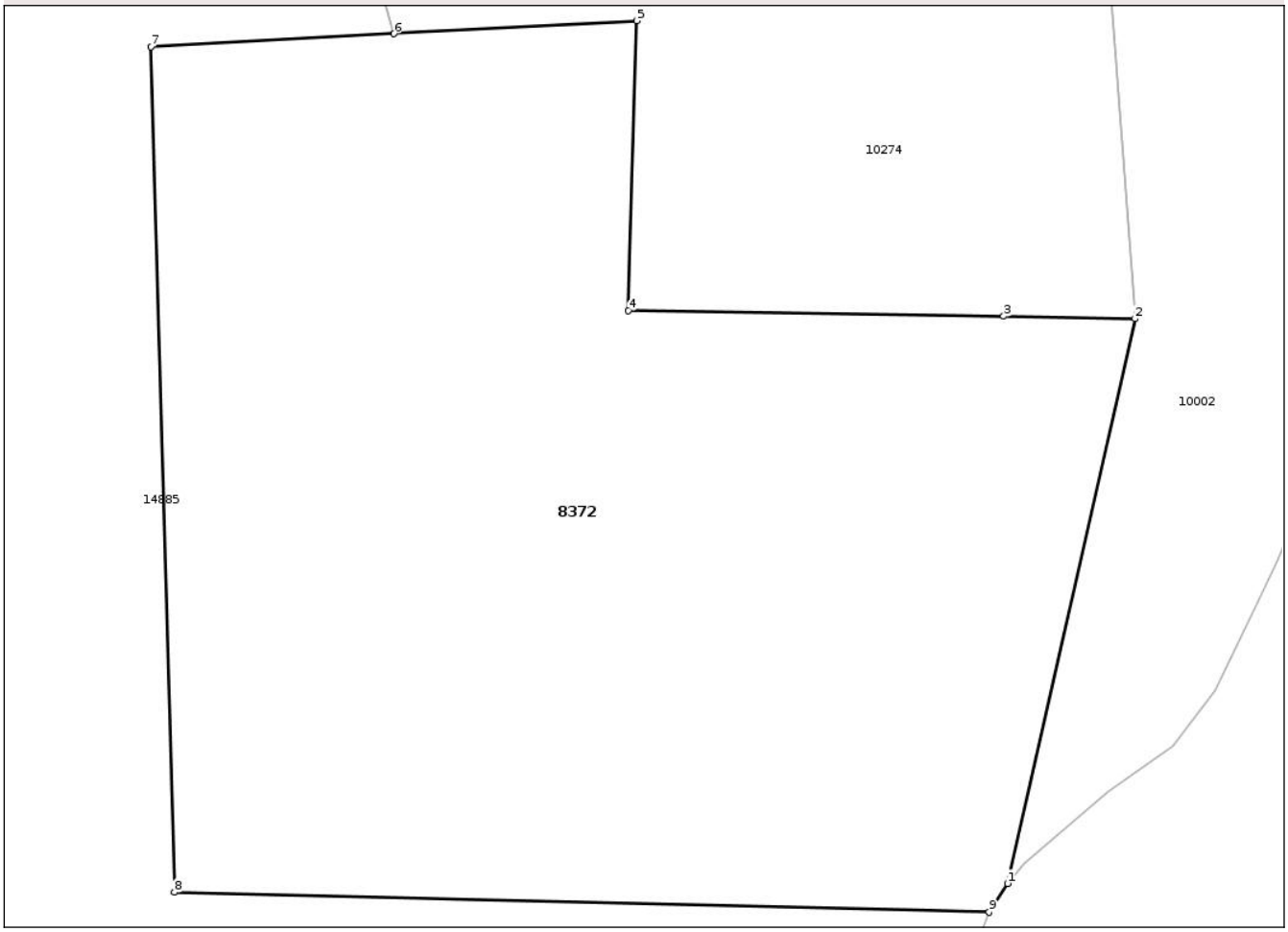
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.702	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.474,313 575.546,196	2	368.488,898 575.610,753	66.184
2	368.488,898 575.610,753	3	368.473,862 575.611,038	15.039
3	368.473,862 575.611,038	4	368.430,925 575.611,687	42.942
4	368.430,925 575.611,687	5	368.431,83 575.644,838	33.163
5	368.431,83 575.644,838	6	368.404,055 575.643,354	27.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.404,055 575.643,354	7	368.376,279 575.641,869	27.816
7	368.376,279 575.641,869	8	368.378,923 575.545,193	96.712
8	368.378,923 575.545,193	9	368.472,21 575.542,906	93.315
9	368.472,21 575.542,906	1	368.474,313 575.546,196	3.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.661	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

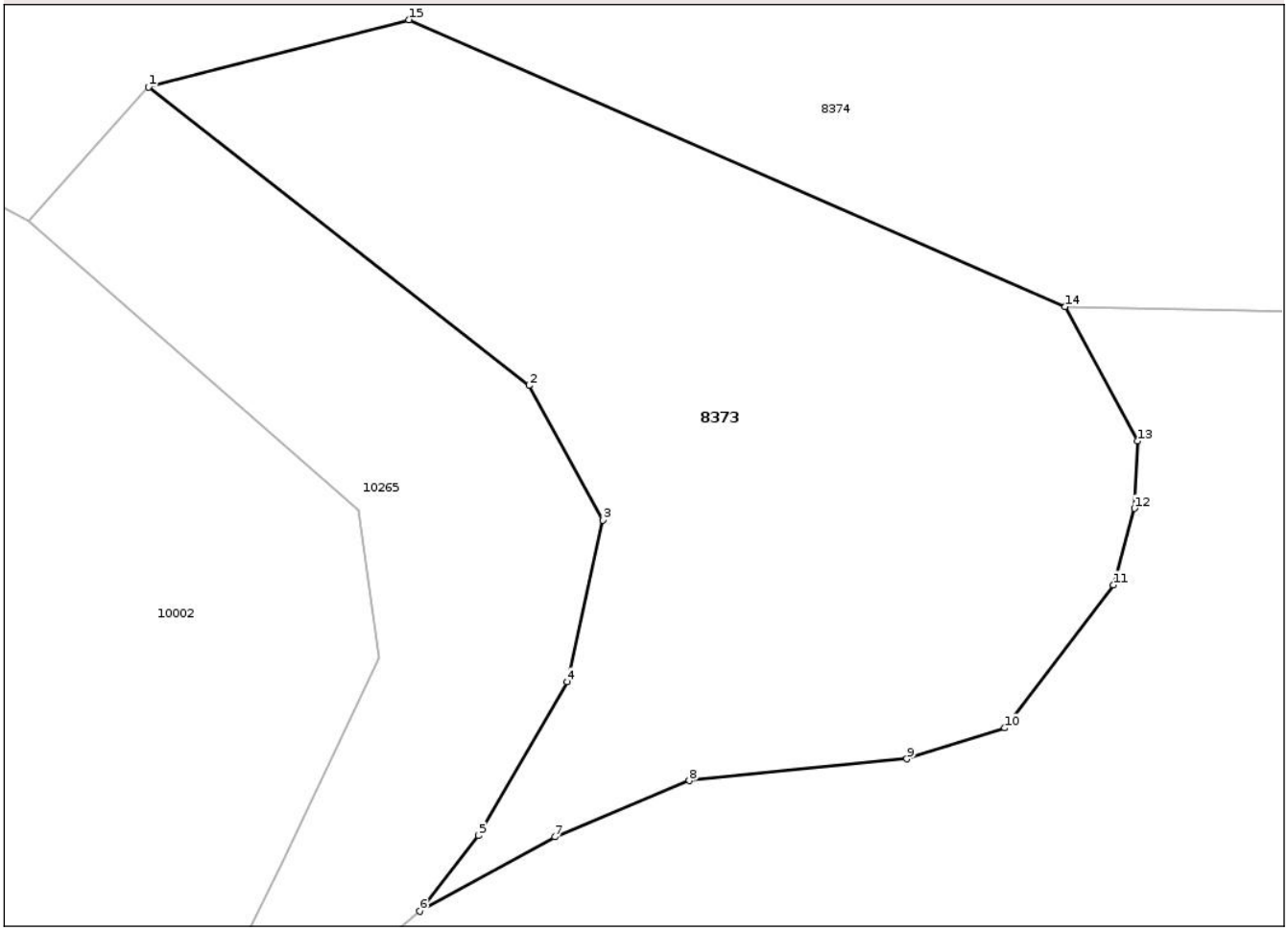
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.661	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.546,963 575.771,448	2	368.613,094 575.719,655	83.999
2	368.613,094 575.719,655	3	368.625,865 575.696,305	26.614
3	368.625,865 575.696,305	4	368.619,699 575.668,237	28.737
4	368.619,699 575.668,237	5	368.604,286 575.641,538	30.829
5	368.604,286 575.641,538	6	368.594,098 575.628,406	16.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.594,098 575.628,406	7	368.617,574 575.641,309	26.788
7	368.617,574 575.641,309	8	368.640,912 575.651,068	25.296
8	368.640,912 575.651,068	9	368.678,706 575.654,847	37.982
9	368.678,706 575.654,847	10	368.695,745 575.660,213	17.864
10	368.695,745 575.660,213	11	368.714,627 575.685,033	31.186
11	368.714,627 575.685,033	12	368.718,289 575.698,337	13.799
12	368.718,289 575.698,337	13	368.718,821 575.710,009	11.684
13	368.718,821 575.710,009	14	368.706,258 575.733,342	26.5
14	368.706,258 575.733,342	15	368.592,181 575.783,128	124.468
15	368.592,181 575.783,128	1	368.546,963 575.771,448	46.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74.014	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

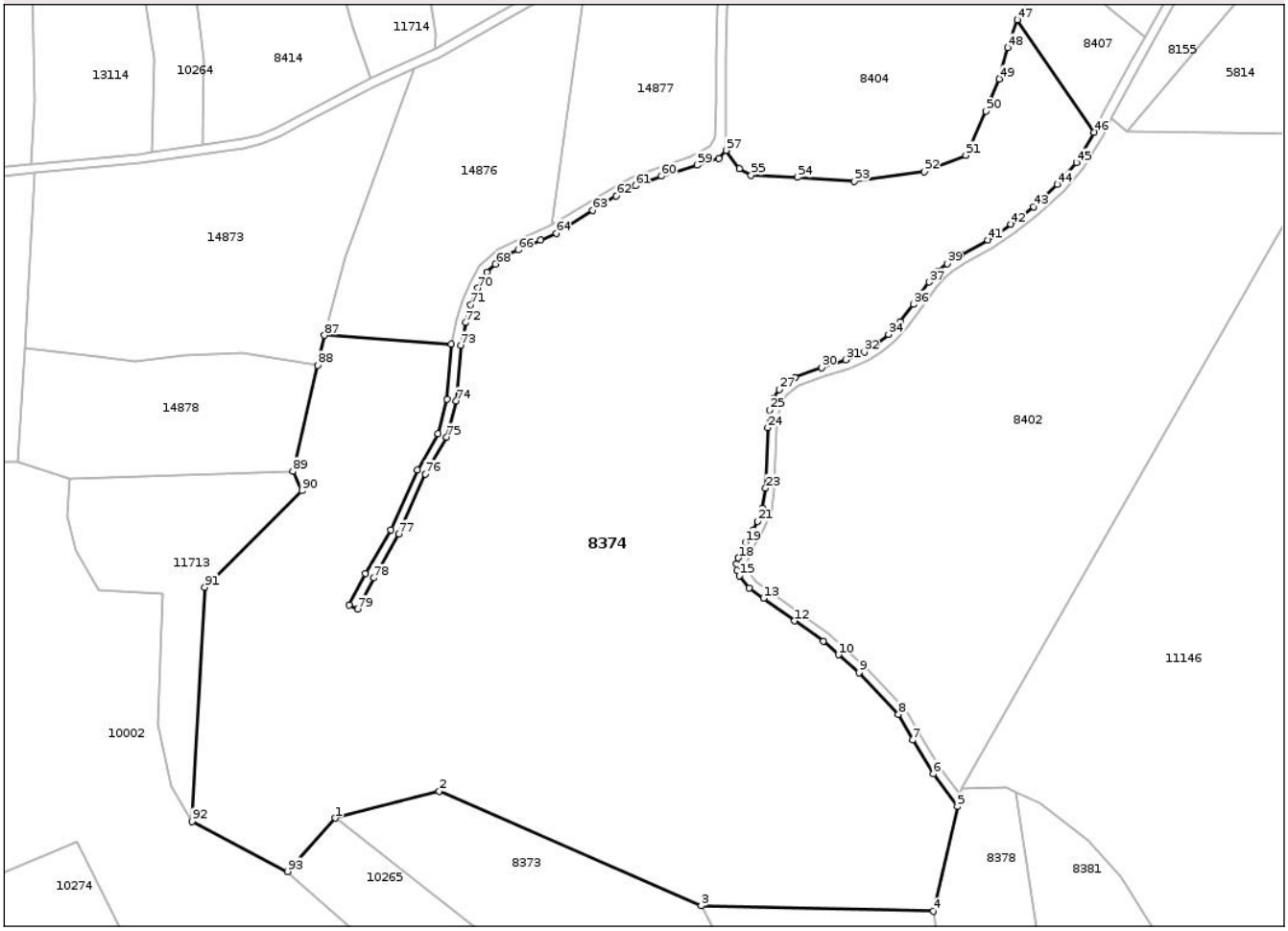
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	74.014	115	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.546,963 575.771,448	2	368.592,181 575.783,128	46.702
4	368.807,262 575.730,953	5	368.817,757 575.776,498	46.739
7	368.798,244 575.805,383	8	368.792,106 575.816,529	12.724
10	368.765,975 575.842,471	11	368.759,349 575.848,313	8.834
13	368.733,288 575.866,964	14	368.727,142 575.871,453	7.611
16	368.721,818 575.879,217	17	368.721,642 575.881,969	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.592,181 575.783,128	3	368.706,258 575.733,342	124.468
5	368.817,757 575.776,498	6	368.807,202 575.790,633	17.641
8	368.792,106 575.816,529	9	368.774,923 575.834,628	24.957
11	368.759,349 575.848,313	12	368.746,877 575.857,174	15.299
14	368.727,142 575.871,453	15	368.722,755 575.876,803	6.919
17	368.721,642 575.881,969	18	368.722,405 575.884,575	2.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.706,258 575.733,342	4	368.807,262 575.730,953	101.032
6	368.807,202 575.790,633	7	368.798,244 575.805,383	17.257
9	368.774,923 575.834,628	10	368.765,975 575.842,471	11.899
12	368.746,877 575.857,174	13	368.733,288 575.866,964	16.748
15	368.722,755 575.876,803	16	368.721,818 575.879,217	2.589
18	368.722,405 575.884,575	19	368.725,47 575.891,346	7.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	368.725,47 575.891,346	20	368.728,788 575.896,617	6.228
22	368.732,859 575.906,222	23	368.734,257 575.914,885	8.775
25	368.735,995 575.948,854	26	368.737,661 575.953,803	5.222
28	368.743,335 575.960,814	29	368.746,952 575.963,06	4.258
31	368.769,171 575.970,771	32	368.777,257 575.974,103	8.746
34	368.787,708 575.981,785	35	368.792,771 575.987,313	7.496
37	368.805,401 576.004,502	38	368.809,459 576.009,431	6.385
40	368.819,402 576.016,373	41	368.830,983 576.022,829	13.259
43	368.850,837 576.037,267	44	368.861,236 576.046,948	14.208
46	368.877,306 576.069,686	47	368.843,773 576.118,575	59.284
49	368.835,928 576.092,857	50	368.830,154 576.078,77	15.224
52	368.803,387 576.052,451	53	368.772,961 576.048,272	30.712
55	368.727,91 576.050,958	56	368.722,842 576.053,93	5.875
58	368.713,876 576.058,408	59	368.704,359 576.055,353	9.995
61	368.677,66 576.046,328	62	368.669,248 576.041,931	9.492
64	368.643,098 576.025,764	65	368.636,25 576.022,692	7.505
67	368.620,415 576.015,571	68	368.616,629 576.012,307	4.999
70	368.609,022 576.001,848	71	368.605,858 575.994,733	7.787
73	368.601,515 575.977,029	74	368.599,522 575.952,872	24.239
76	368.586,235 575.921,076	77	368.574,663 575.895,0	28.528
79	368.556,643 575.862,261	80	368.553,083 575.864,086	4.001
82	368.571,093 575.896,816	83	368.582,659 575.922,88	28.515
85	368.595,565 575.953,552	86	368.597,549 575.977,613	24.143
88	368.539,257 575.968,289	89	368.528,494 575.922,211	47.318
91	368.490,078 575.871,882	92	368.484,539 575.769,921	102.111
20	368.728,788 575.896,617	21	368.730,814 575.900,472	4.355
23	368.734,257 575.914,885	24	368.735,189 575.941,201	26.332
26	368.737,661 575.953,803	27	368.740,12 575.957,825	4.714
29	368.746,952 575.963,06	30	368.758,637 575.967,335	12.442
32	368.777,257 575.974,103	33	368.782,404 575.977,25	6.033
35	368.792,771 575.987,313	36	368.798,53 575.994,889	9.516
38	368.809,459 576.009,431	39	368.813,285 576.012,491	4.899
41	368.830,983 576.022,829	42	368.841,001 576.029,651	12.12
44	368.861,236 576.046,948	45	368.869,489 576.056,397	12.546
47	368.843,773 576.118,575	48	368.839,741 576.106,418	12.808
50	368.830,154 576.078,77	51	368.821,385 576.059,678	21.01
53	368.772,961 576.048,272	54	368.748,127 576.050,037	24.897
56	368.722,842 576.053,93	57	368.717,075 576.061,811	9.766
59	368.704,359 576.055,353	60	368.688,937 576.050,653	16.122
62	368.669,248 576.041,931	63	368.659,032 576.035,7	11.966
65	368.636,25 576.022,692	66	368.626,506 576.018,422	10.639
68	368.616,629 576.012,307	69	368.613,008 576.008,837	5.015
71	368.605,858 575.994,733	72	368.603,621 575.986,908	8.138
74	368.599,522 575.952,872	75	368.595,362 575.937,127	16.285
77	368.574,663 575.895,0	78	368.563,633 575.875,901	22.055
80	368.553,083 575.864,086	81	368.560,119 575.877,814	15.426
83	368.582,659 575.922,88	84	368.591,628 575.938,652	18.144
86	368.597,549 575.977,613	87	368.542,303 575.981,328	55.371
89	368.528,494 575.922,211	90	368.532,368 575.913,823	9.239
92	368.484,539 575.769,921	93	368.526,17 575.748,225	46.945
21	368.730,814 575.900,472	22	368.732,859 575.906,222	6.103
24	368.735,189 575.941,201	25	368.735,995 575.948,854	7.695
27	368.740,12 575.957,825	28	368.743,335 575.960,814	4.39
30	368.758,637 575.967,335	31	368.769,171 575.970,771	11.08
33	368.782,404 575.977,25	34	368.787,708 575.981,785	6.978
36	368.798,53 575.994,889	37	368.805,401 576.004,502	11.816
39	368.813,285 576.012,491	40	368.819,402 576.016,373	7.245
42	368.841,001 576.029,651	43	368.850,837 576.037,267	12.44
45	368.869,489 576.056,397	46	368.877,306 576.069,686	15.418
48	368.839,741 576.106,418	49	368.835,928 576.092,857	14.087
51	368.821,385 576.059,678	52	368.803,387 576.052,451	19.395
54	368.748,127 576.050,037	55	368.727,91 576.050,958	20.238
57	368.717,075 576.061,811	58	368.713,876 576.058,408	4.671
60	368.688,937 576.050,653	61	368.677,66 576.046,328	12.078
63	368.659,032 576.035,7	64	368.643,098 576.025,764	18.778
66	368.626,506 576.018,422	67	368.620,415 576.015,571	6.725
69	368.613,008 576.008,837	70	368.609,022 576.001,848	8.046
72	368.603,621 575.986,908	73	368.601,515 575.977,029	10.101
75	368.595,362 575.937,127	76	368.586,235 575.921,076	18.464
78	368.563,633 575.875,901	79	368.556,643 575.862,261	15.327
81	368.560,119 575.877,814	82	368.571,093 575.896,816	21.943
84	368.591,628 575.938,652	85	368.595,565 575.953,552	15.411
87	368.542,303 575.981,328	88	368.539,257 575.968,289	13.39
90	368.532,368 575.913,823	91	368.490,078 575.871,882	59.561
93	368.526,17 575.748,225	1	368.546,963 575.771,448	31.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:161 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

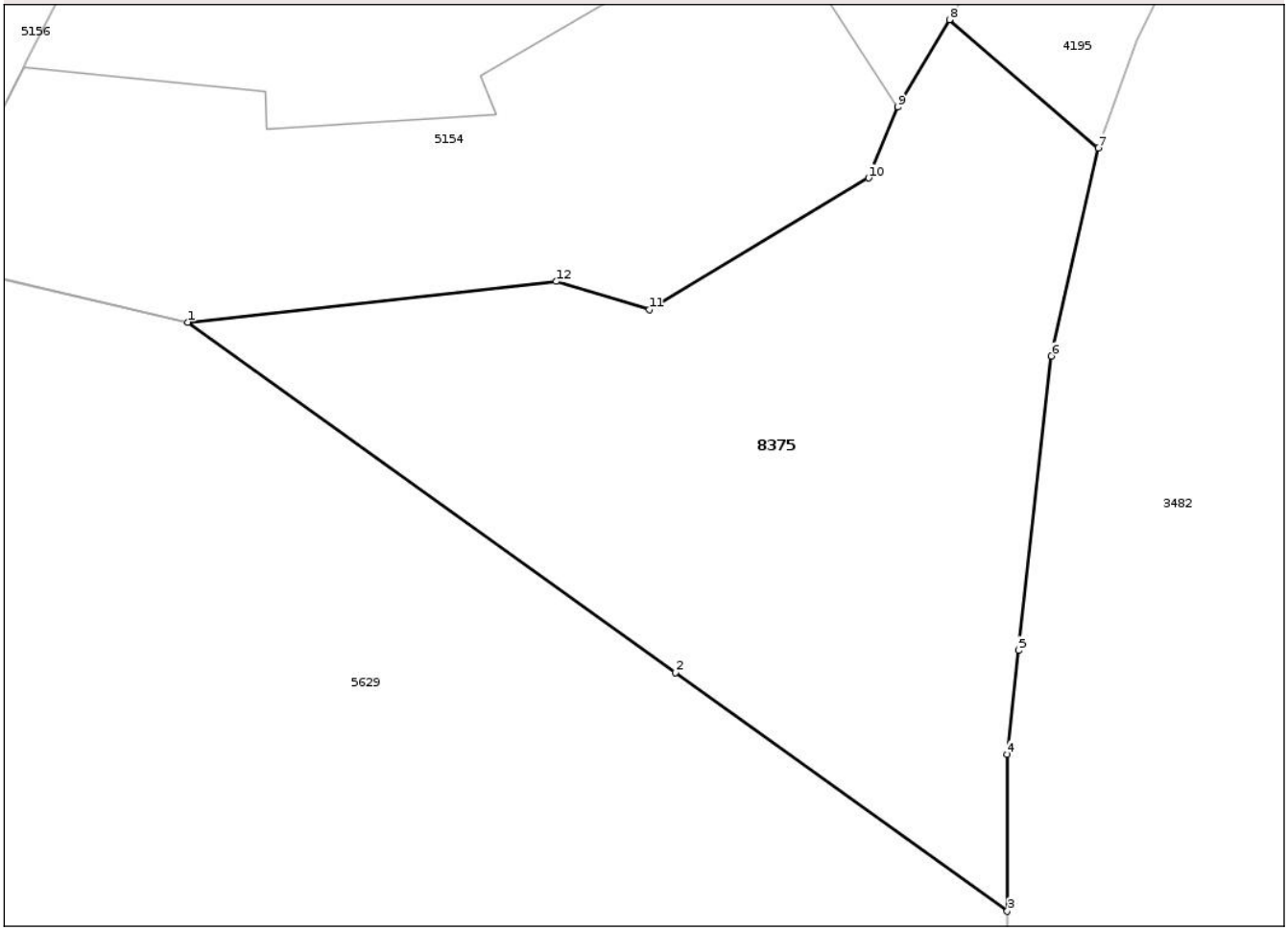
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	156	1509	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.099,364 581.811,991	2	375.109,956 581.804,384	13.041
2	375.109,956 581.804,384	3	375.117,169 581.799,205	8.88
3	375.117,169 581.799,205	4	375.117,169 581.802,607	3.402
4	375.117,169 581.802,607	5	375.117,419 581.804,868	2.275
5	375.117,419 581.804,868	6	375.118,127 581.811,259	6.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.118,127 581.811,259	7	375.119,143 581.815,775	4.629
7	375.119,143 581.815,775	8	375.115,912 581.818,56	4.266
8	375.115,912 581.818,56	9	375.114,784 581.816,665	2.205
9	375.114,784 581.816,665	10	375.114,153 581.815,124	1.665
10	375.114,153 581.815,124	11	375.109,385 581.812,269	5.557
11	375.109,385 581.812,269	12	375.107,366 581.812,876	2.108
12	375.107,366 581.812,876	1	375.099,364 581.811,991	8.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60120	1.135	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169824 / 08/08/2022		
Act Notarial nr. 1756, din 05/08/2022 emis de ROSENBERG OANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60120 a imobilului cu numarul cadastral 60120 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59990 inscris in cartea funciara 59990;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP LORENA-ROXANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

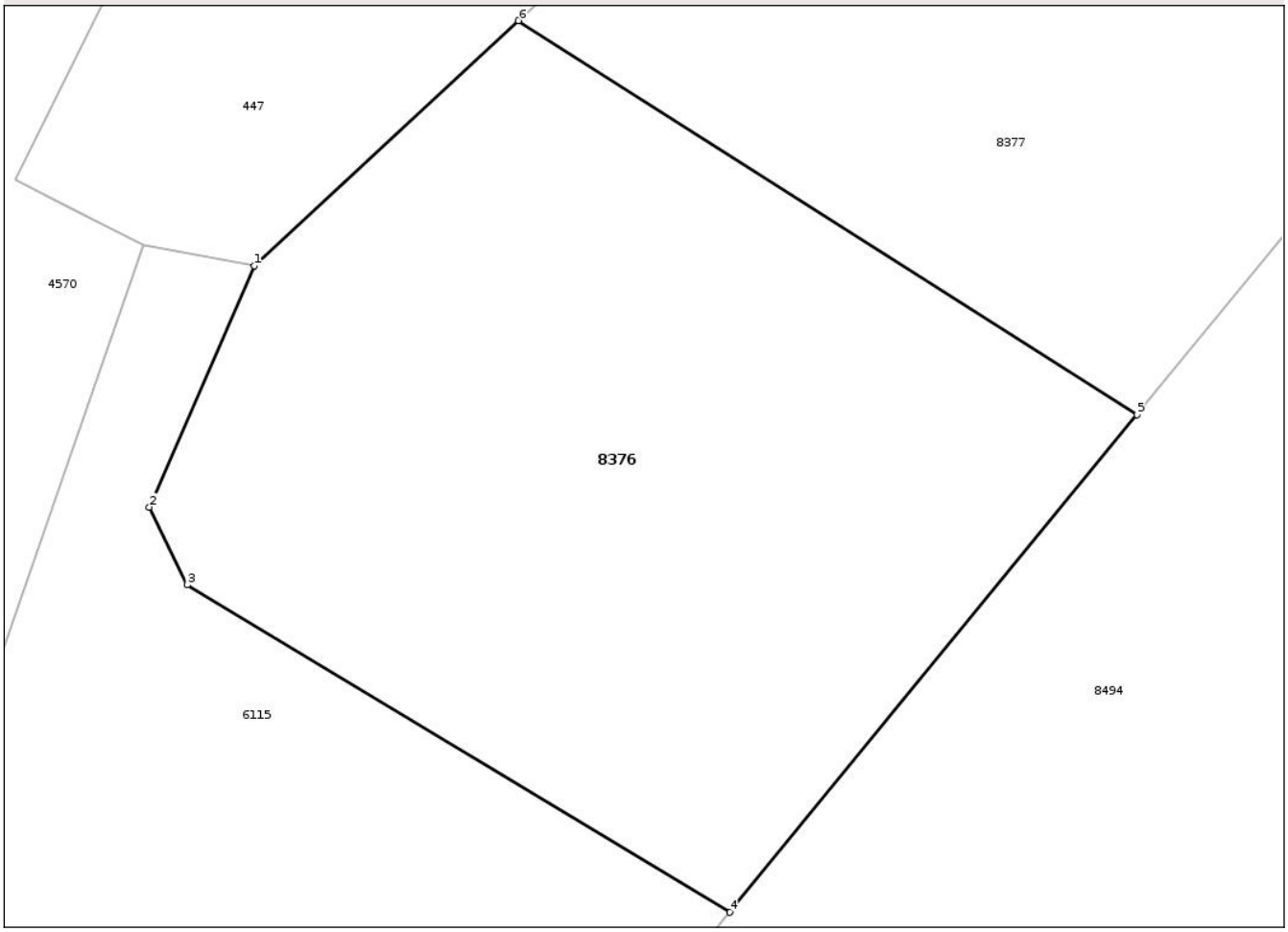
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60120	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.135	60	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.682,382 581.693,603	2	374.677,312 581.681,919	12.737
2	374.677,312 581.681,919	3	374.679,141 581.678,145	4.194
3	374.679,141 581.678,145	4	374.705,446 581.662,311	30.703
4	374.705,446 581.662,311	5	374.725,151 581.686,393	31.116
5	374.725,151 581.686,393	6	374.695,192 581.705,456	35.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.695,192 581.705,456	1	374.682,382 581.693,603	17.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59989	1.134	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130366 / 15/06/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si donatie aut. nr. 949, din 09/06/2022 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59989 a imobilului cu numarul cadastral 59989 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58112 inscris in cartea funciara 58112;	A1
Act Administrativ nr. 112668, din 23/05/2022 emis de OCPI CLUJ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECIU LAVINIA-CLAUDIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

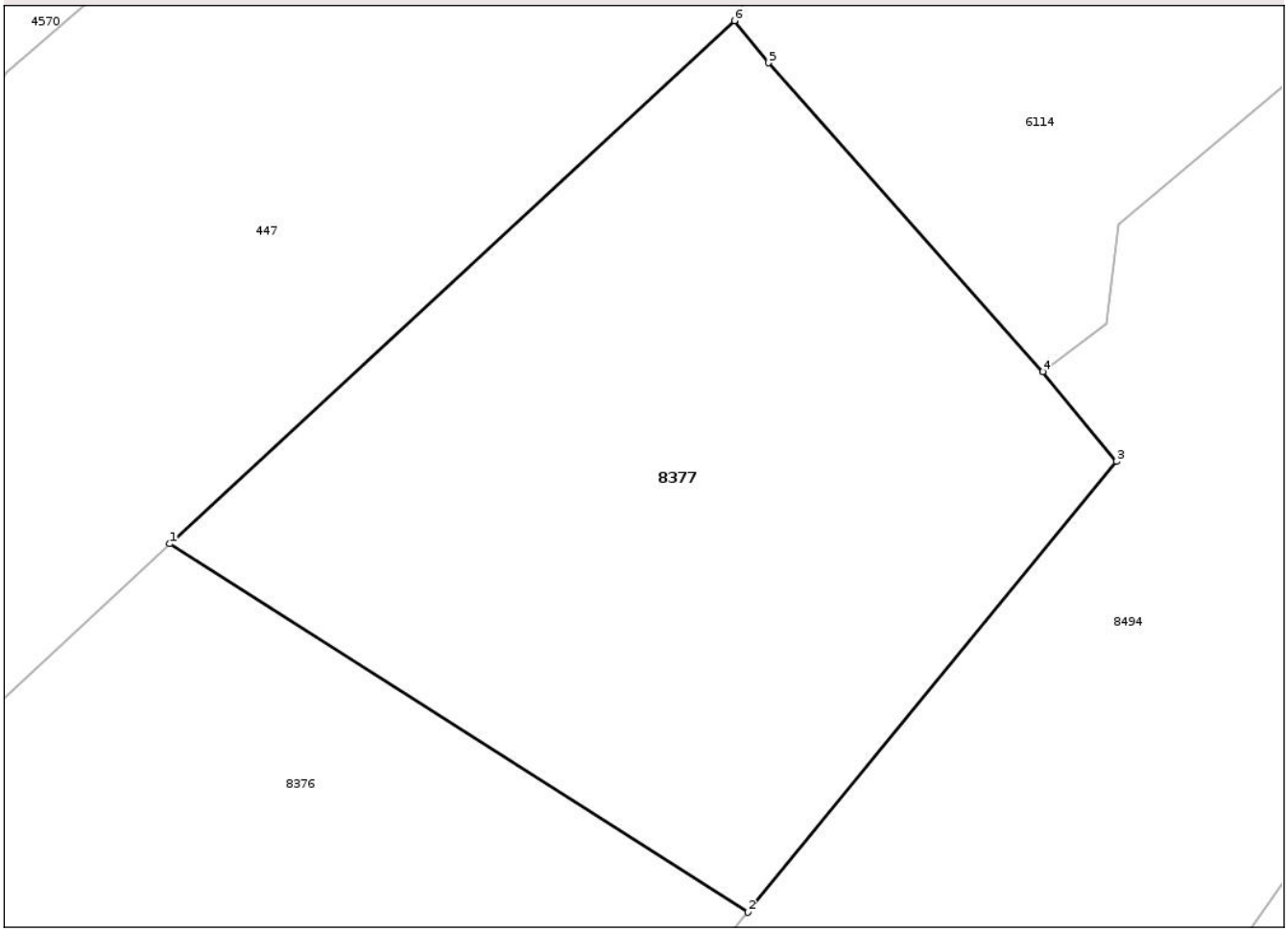
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59989	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.134	60	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.695,192 581.705,456	2	374.725,151 581.686,393	35.51
2	374.725,151 581.686,393	3	374.744,233 581.709,713	30.132
3	374.744,233 581.709,713	4	374.740,428 581.714,363	6.008
4	374.740,428 581.714,363	5	374.726,213 581.730,352	21.394
5	374.726,213 581.730,352	6	374.724,446 581.732,526	2.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.724,446 581.732,526	1	374.695,192 581.705,456	39.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52789	5.500	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137281 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
217127 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.126, din 27/08/2015 emis de CHIȘ MIHAELA LILIANA (act notarial nr Incheiere de rectificare din 10.10.2024, emis de Gorun Horacius Tony);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PRIGOANĂ LENUŢA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BAICA MARIA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BALÁZS SANDA-ROZALIA**, bun propriu	
253729 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 44, din 06/03/2020 emis de MOCAN MARINELA DELIA (act notarial nr 5 din 27.11.2024, emis de Mocan Marinela Delia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PRIGOANĂ LENUŢA**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BAICA MARIA**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BALÁZS SANDA-ROZALIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

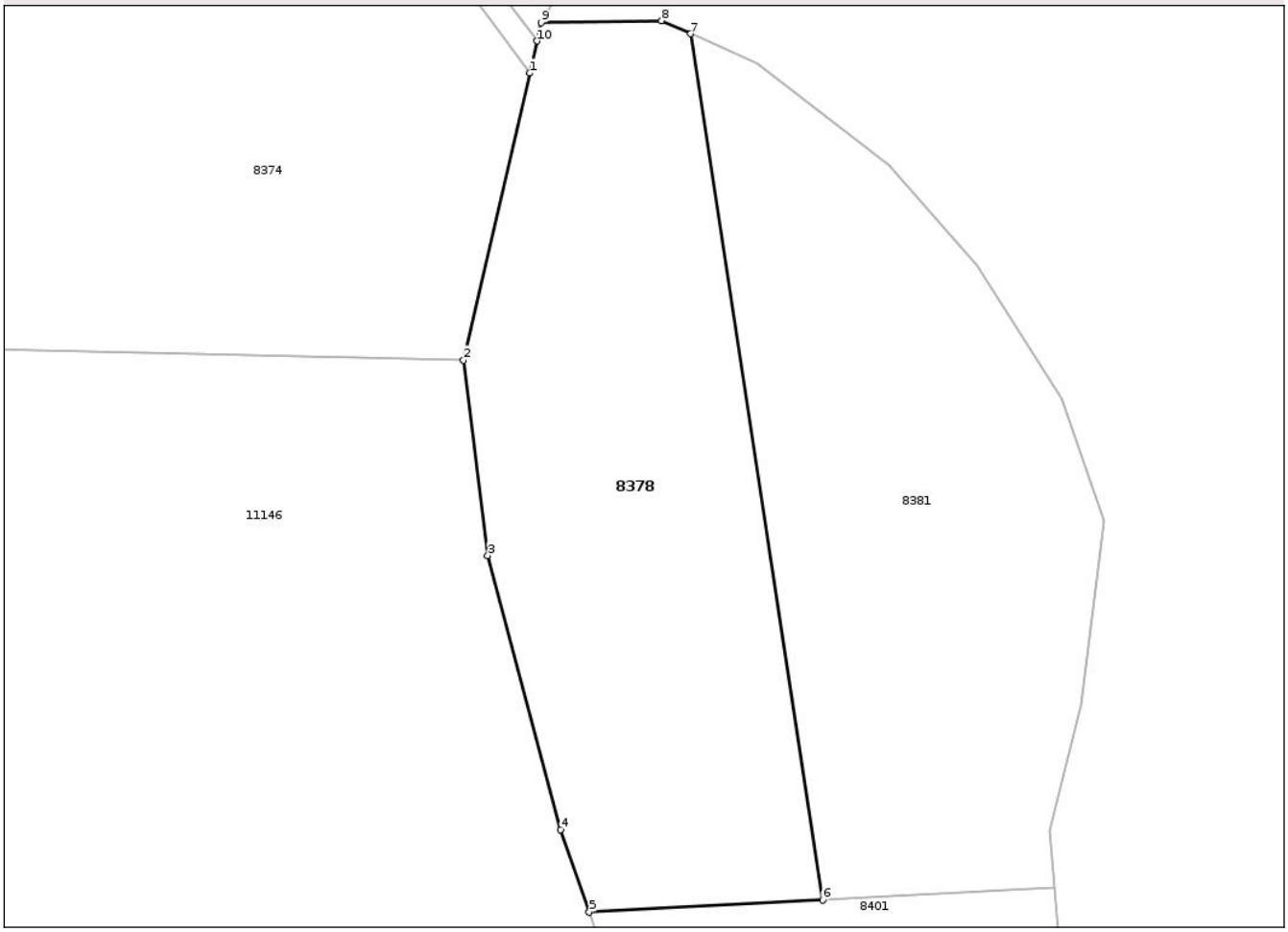
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52789	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	115	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.817,757 575.776,498	2	368.807,262 575.730,953	46.739
2	368.807,262 575.730,953	3	368.811,091 575.699,926	31.262
3	368.811,091 575.699,926	4	368.822,681 575.656,381	45.061
4	368.822,681 575.656,381	5	368.827,215 575.643,312	13.833
5	368.827,215 575.643,312	6	368.864,294 575.645,247	37.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.864,294 575.645,247	7	368.843,355 575.782,746	139.084
7	368.843,355 575.782,746	8	368.838,734 575.784,821	5.065
8	368.838,734 575.784,821	9	368.819,604 575.784,513	19.132
9	368.819,604 575.784,513	10	368.818,934 575.781,607	2.982
10	368.818,934 575.781,607	1	368.817,757 575.776,498	5.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bisericii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59898	492	Sector cadastral:160 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104047 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. nr. 747, din 10/05/2022 emis de ŞIMON CATERINA (Act de dezmembrare si contract de vanzare aut. nr. 747; și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59898 a imobilului cu numarul cadastral 59898 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52672 inscris in cartea funciara 52672;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEA LIDIA**, și soțul 2) **CORNEA MIRCEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

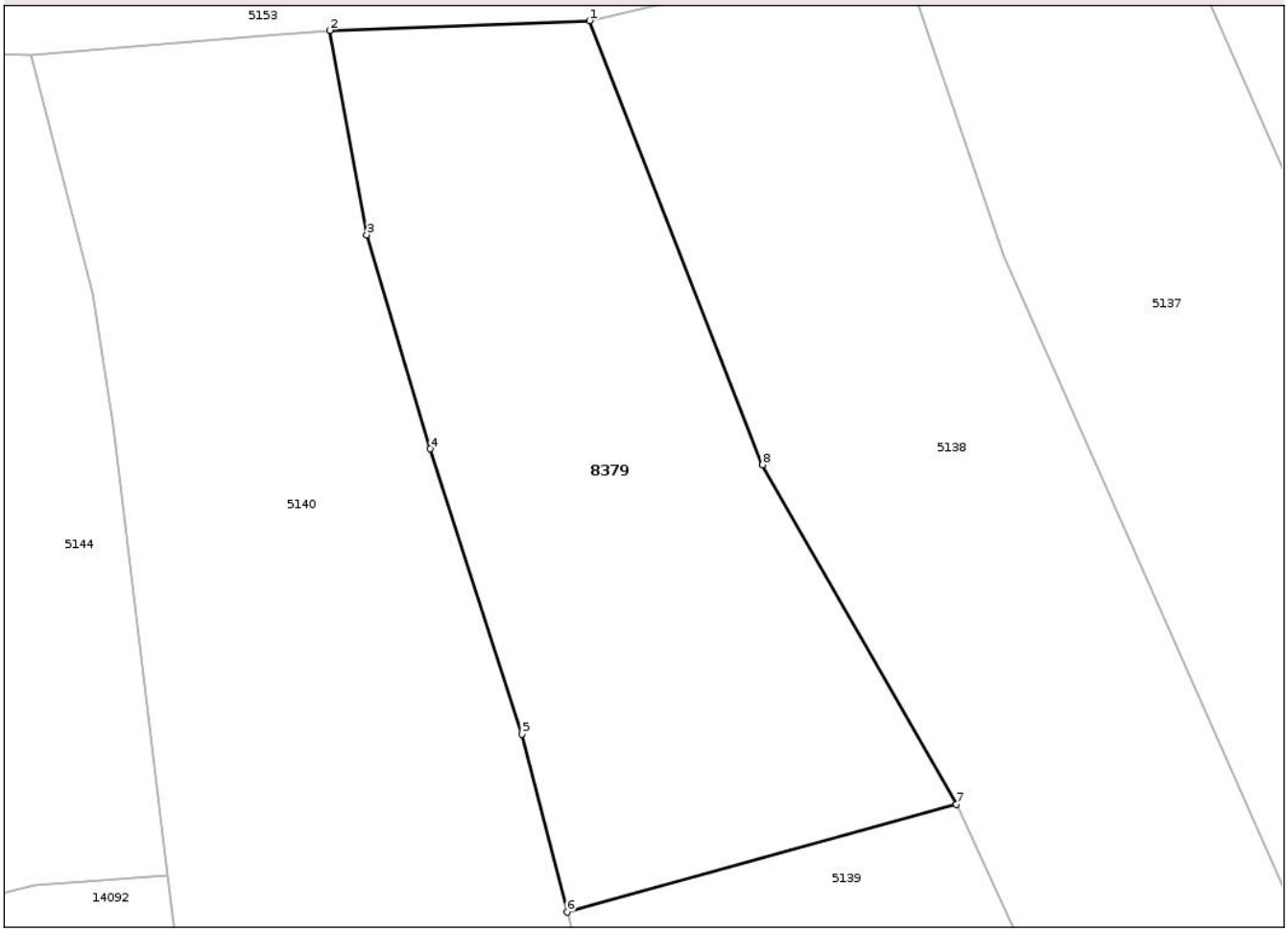
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59898	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	1509	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.140,305 582.346,053	2	375.129,422 582.345,649	10.89
2	375.129,422 582.345,649	3	375.130,97 582.337,095	8.693
3	375.130,97 582.337,095	4	375.133,627 582.328,135	9.346
4	375.133,627 582.328,135	5	375.137,48 582.316,189	12.552
5	375.137,48 582.316,189	6	375.139,367 582.308,74	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.139,367 582.308,74	7	375.155,675 582.313,255	16.921
7	375.155,675 582.313,255	8	375.147,553 582.327,471	16.373
8	375.147,553 582.327,471	1	375.140,305 582.346,053	19.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

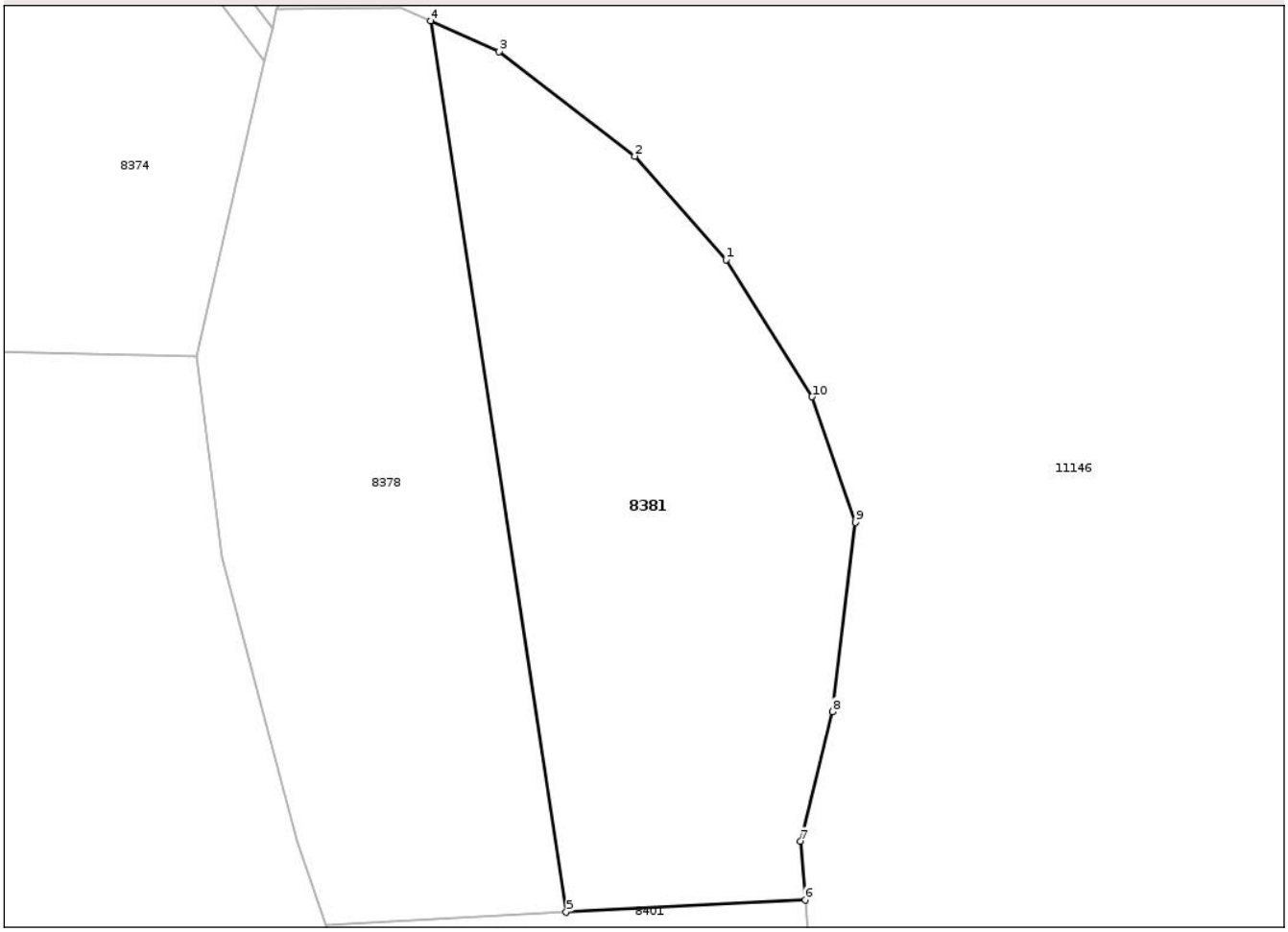
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.888,961 575.745,888	2	368.874,877 575.761,866	21.299
2	368.874,877 575.761,866	3	368.853,904 575.778,01	26.467
3	368.853,904 575.778,01	4	368.843,355 575.782,746	11.563
4	368.843,355 575.782,746	5	368.864,294 575.645,247	139.084
5	368.864,294 575.645,247	6	368.901,181 575.647,173	36.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.901,181 575.647,173	7	368.900,458 575.656,198	9.054
7	368.900,458 575.656,198	8	368.905,404 575.676,18	20.585
8	368.905,404 575.676,18	9	368.908,964 575.705,364	29.4
9	368.908,964 575.705,364	10	368.902,239 575.724,753	20.522
10	368.902,239 575.724,753	1	368.888,961 575.745,888	24.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:875 Someșul Cald
Nr. topografic:348/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58073	200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244892 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 98, din 12/12/2019 emis de ANCA GABRIELA POPA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ROXANA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

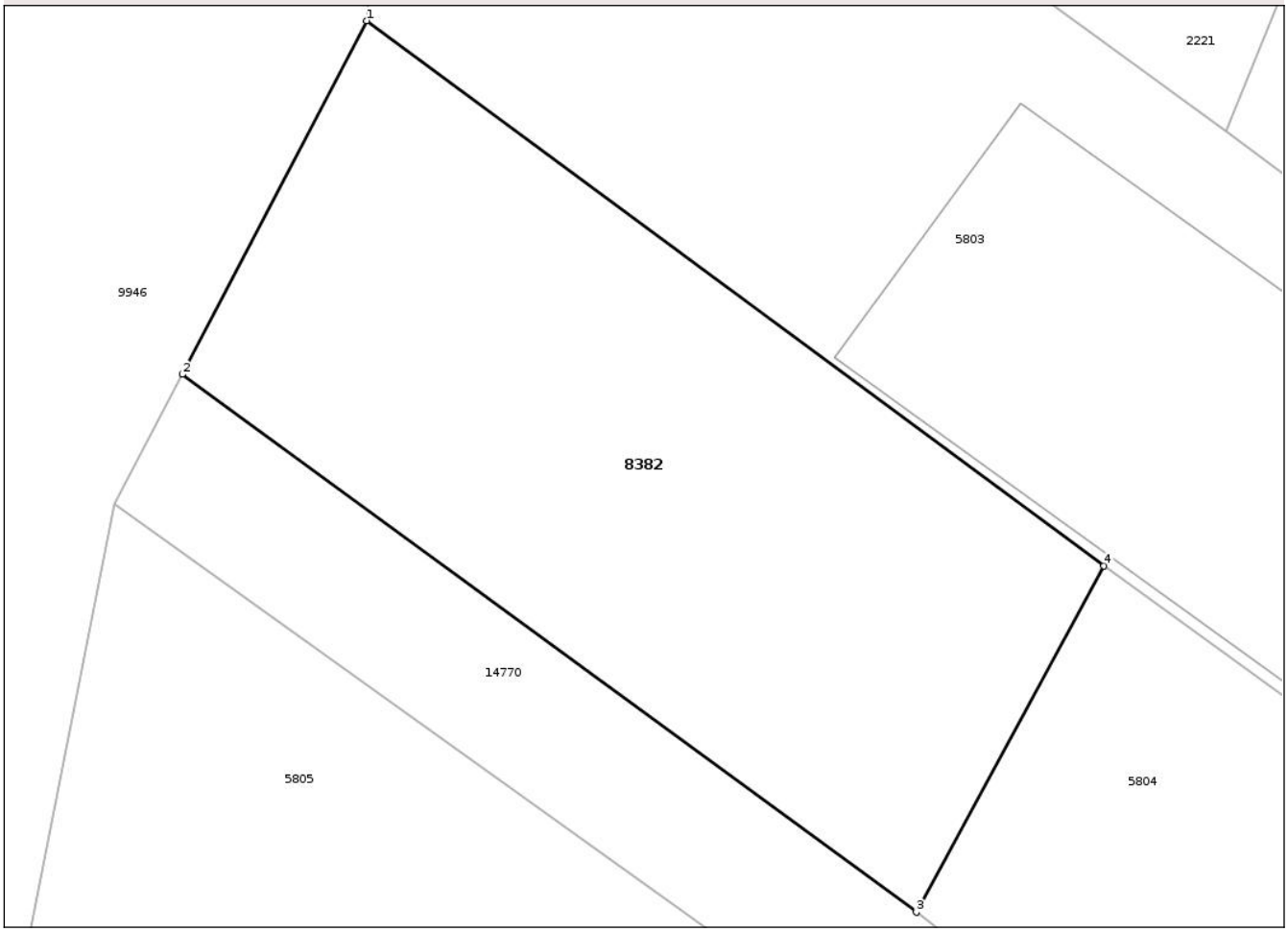
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58073	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	18	1277	348/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.760,67 581.549,034	2	368.756,305 581.540,679	9.427
2	368.756,305 581.540,679	3	368.773,671 581.527,97	21.52
3	368.773,671 581.527,97	4	368.778,108 581.536,155	9.31
4	368.778,108 581.536,155	1	368.760,67 581.549,034	21.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:145 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121, din 16/12/2014 emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU (poziția 173 din Anexa la HCL; Adeverință nr. 21371/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău; Hotărârea nr. 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	1512	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.033,428 582.358,153	2	375.025,491 582.357,386	7.974
2	375.025,491 582.357,386	3	375.026,214 582.336,776	20.623
3	375.026,214 582.336,776	4	375.026,322 582.319,189	17.587
4	375.026,322 582.319,189	5	375.027,165 582.301,527	17.682
5	375.027,165 582.301,527	6	375.027,865 582.295,396	6.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.027,865 582.295,396	7	375.028,982 582.290,67	4.856
7	375.028,982 582.290,67	8	375.032,741 582.283,795	7.836
8	375.032,741 582.283,795	9	375.040,664 582.281,018	8.396
9	375.040,664 582.281,018	10	375.044,158 582.283,284	4.164
10	375.044,158 582.283,284	11	375.040,942 582.310,888	27.791
11	375.040,942 582.310,888	12	375.038,882 582.329,483	18.709
12	375.038,882 582.329,483	13	375.037,389 582.340,2	10.82
13	375.037,389 582.340,2	1	375.033,428 582.358,153	18.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61271	816	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31198 / 14/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie, din 14/02/2024 emis de ING. STANA DAN-ION (Documentatie tehnica ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 21 din 01.02.2024, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 144 din 30.06.2022, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 25694 din 07.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

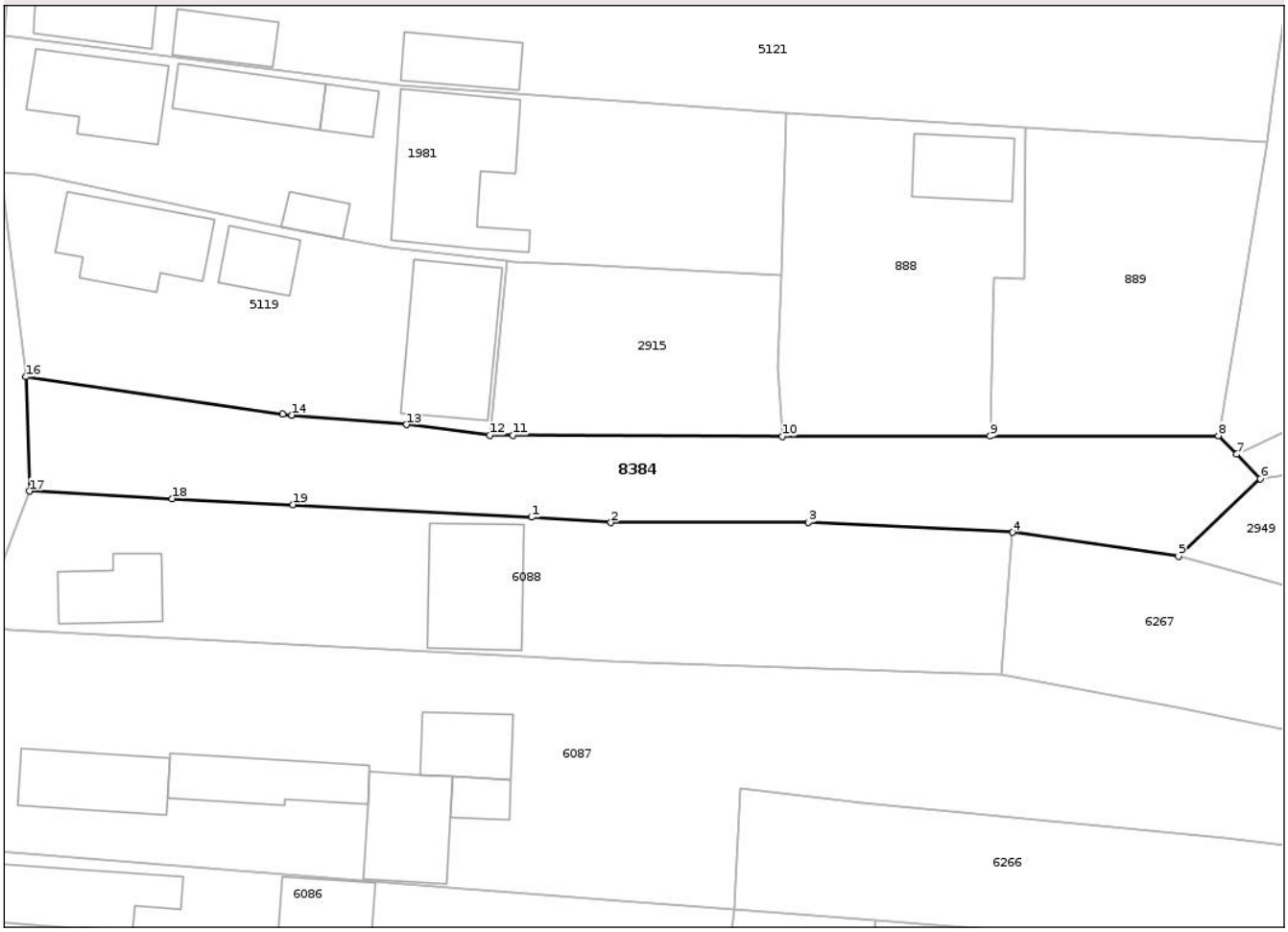
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61271	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.977,475 582.911,599	2	374.984,204 582.911,132	6.745
2	374.984,204 582.911,132	3	375.000,978 582.911,14	16.774
3	375.000,978 582.911,14	4	375.018,293 582.910,311	17.335
4	375.018,293 582.910,311	5	375.032,4 582.908,299	14.25
5	375.032,4 582.908,299	6	375.039,345 582.914,871	9.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.039,345 582.914,871	7	375.037,339 582.916,932	2.876
7	375.037,339 582.916,932	8	375.035,803 582.918,51	2.202
8	375.035,803 582.918,51	9	375.016,407 582.918,479	19.396
9	375.016,407 582.918,479	10	374.998,778 582.918,45	17.629
10	374.998,778 582.918,45	11	374.975,911 582.918,536	22.867
11	374.975,911 582.918,536	12	374.973,942 582.918,543	1.969
12	374.973,942 582.918,543	13	374.966,843 582.919,442	7.156
13	374.966,843 582.919,442	14	374.957,128 582.920,244	9.748
14	374.957,128 582.920,244	15	374.956,32 582.920,311	0.811
15	374.956,32 582.920,311	16	374.934,539 582.923,496	22.013
16	374.934,539 582.923,496	17	374.934,856 582.913,796	9.705
17	374.934,856 582.913,796	18	374.946,935 582.913,168	12.095
18	374.946,935 582.913,168	19	374.957,201 582.912,648	10.279
19	374.957,201 582.912,648	1	374.977,475 582.911,599	20.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60038	2.087	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135672 / 22/06/2022		
Act Administrativ nr. 10494, din 06/06/2022 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 10479 din 06.06.2022, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 925 din 07.06.2022, emis de NP SIMON CATERINA;act administrativ nr 567033 din 28.09.1985, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GILAU;inscris sub semnatura privata nr 34 din 18.04.2022, emis de NECIU TRAIAN-MIRCEA, DRUM, HANDRU TODOSIA, NECIU GHEORGHE;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 19.06.2022, emis de PFA SERBAN VASILE);		
B1	se notează posesia faptică	A1
	1) **DUMA GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

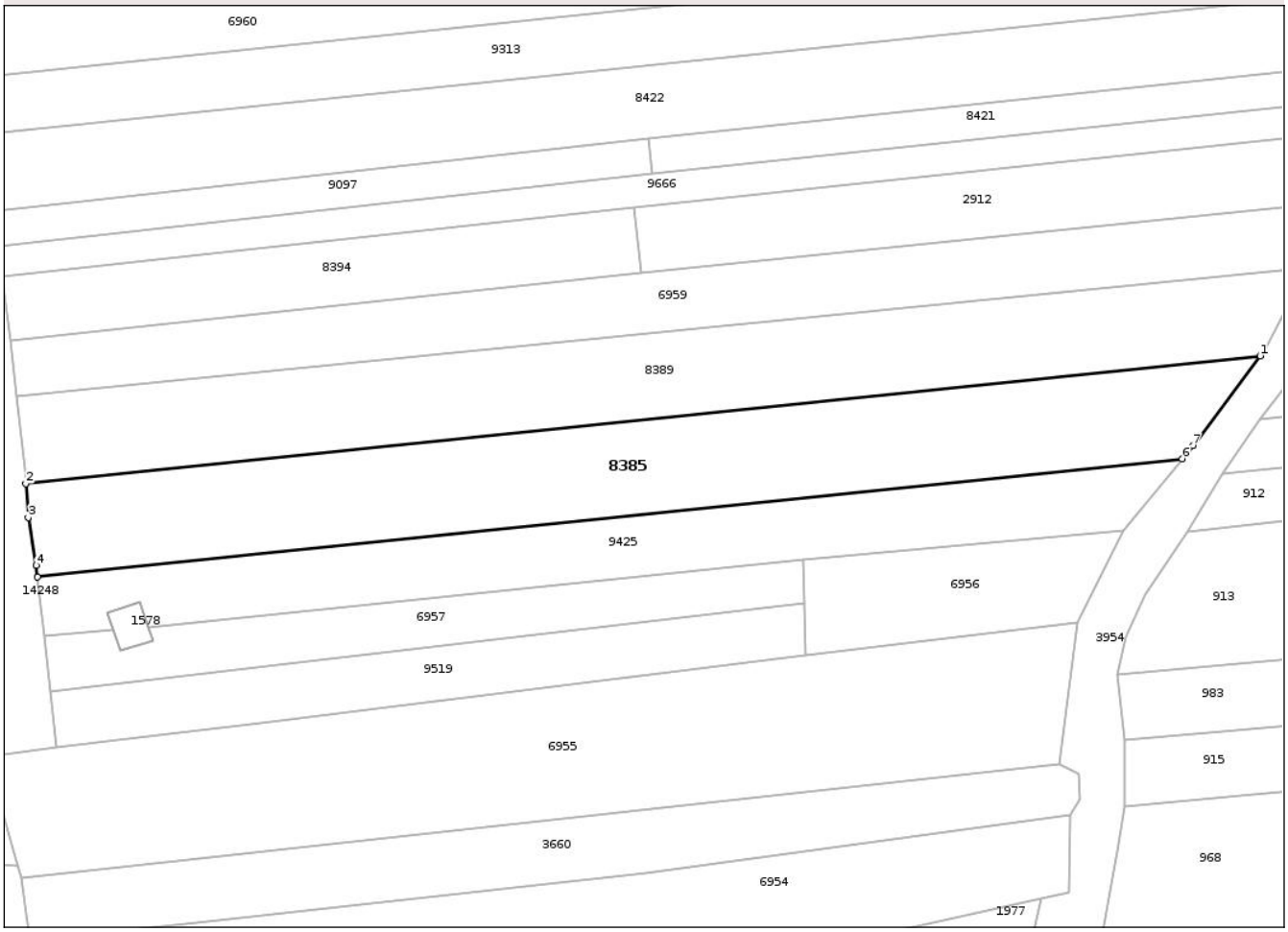
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60038	2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.087	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.281,98 583.042,189	2	375.114,101 583.024,833	168.774
2	375.114,101 583.024,833	3	375.114,423 583.020,218	4.626
3	375.114,423 583.020,218	4	375.115,475 583.013,726	6.577
4	375.115,475 583.013,726	5	375.115,662 583.012,107	1.63
5	375.115,662 583.012,107	6	375.271,358 583.028,204	156.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.271,358 583.028,204	7	375.272,825 583.029,994	2.314
7	375.272,825 583.029,994	1	375.281,98 583.042,189	15.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

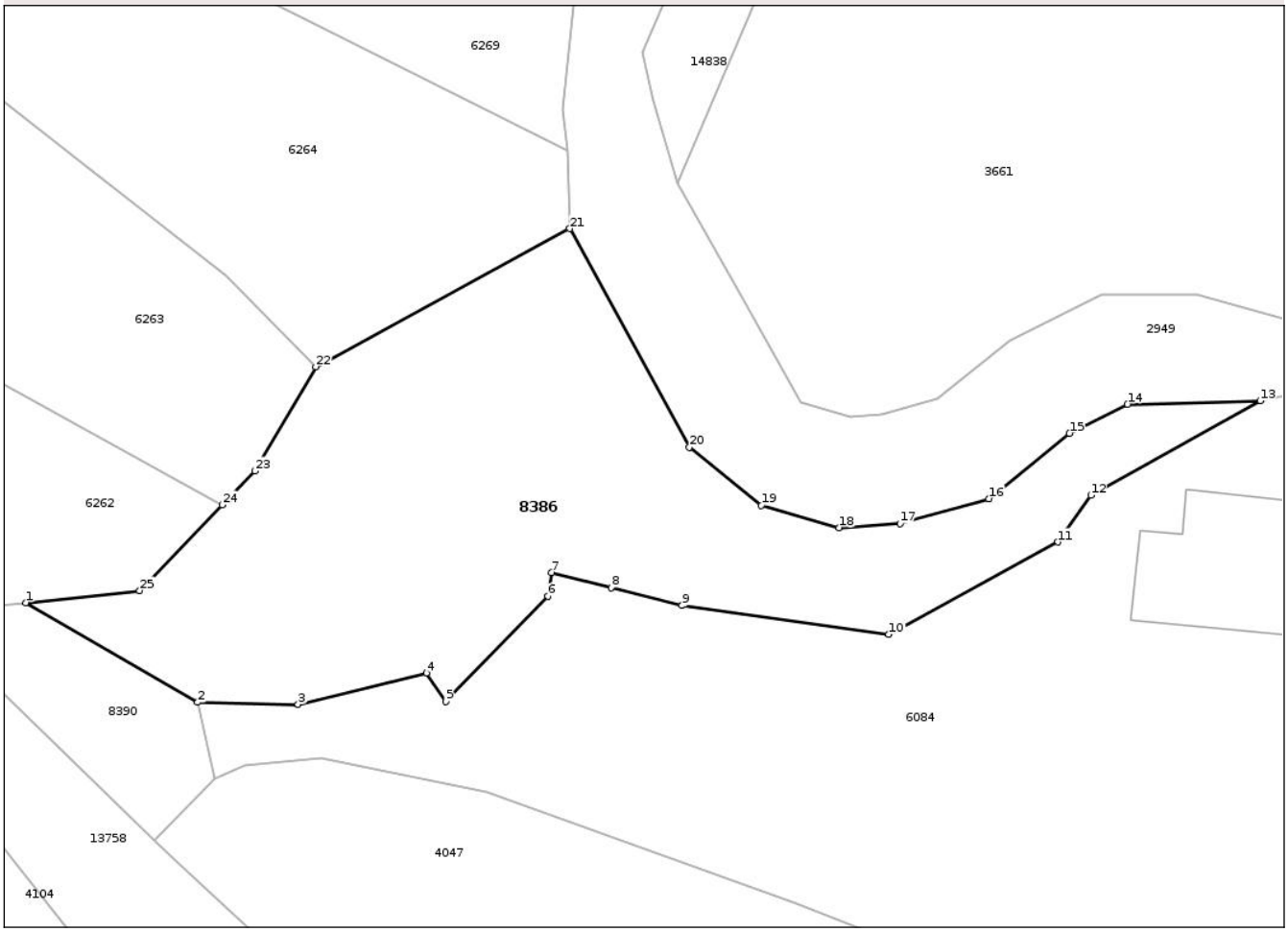
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	862	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.416,272 582.744,248	2	375.427,216 582.737,899	12.652
3	375.433,613 582.737,777	4	375.441,804 582.739,777	8.432
5	375.443,013 582.737,966	6	375.449,535 582.744,652	9.34
7	375.449,775 582.746,169	8	375.453,558 582.745,211	3.902
9	375.458,075 582.744,068	10	375.471,252 582.742,227	13.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.427,216 582.737,899	3	375.433,613 582.737,777	6.398
4	375.441,804 582.739,777	5	375.443,013 582.737,966	2.177
6	375.449,535 582.744,652	7	375.449,775 582.746,169	1.536
8	375.453,558 582.745,211	9	375.458,075 582.744,068	4.659
10	375.471,252 582.742,227	11	375.482,021 582.748,104	12.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.482,021 582.748,104	12	375.484,127 582.751,079	3.645
13	375.494,921 582.757,094	14	375.486,468 582.756,875	8.456
15	375.482,757 582.755,02	16	375.477,631 582.750,869	6.596
17	375.471,976 582.749,279	18	375.468,087 582.749,014	3.898
19	375.463,139 582.750,427	20	375.458,543 582.754,146	5.912
21	375.450,925 582.768,053	22	375.434,749 582.759,255	18.414
23	375.430,879 582.752,63	24	375.428,789 582.750,466	3.008
25	375.423,518 582.745,008	1	375.416,272 582.744,248	7.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.484,127 582.751,079	13	375.494,921 582.757,094	12.357
14	375.486,468 582.756,875	15	375.482,757 582.755,02	4.149
16	375.477,631 582.750,869	17	375.471,976 582.749,279	5.874
18	375.468,087 582.749,014	19	375.463,139 582.750,427	5.146
20	375.458,543 582.754,146	21	375.450,925 582.768,053	15.857
22	375.434,749 582.759,255	23	375.430,879 582.752,63	7.673
24	375.428,789 582.750,466	25	375.423,518 582.745,008	7.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		766	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 581);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **PETRISOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

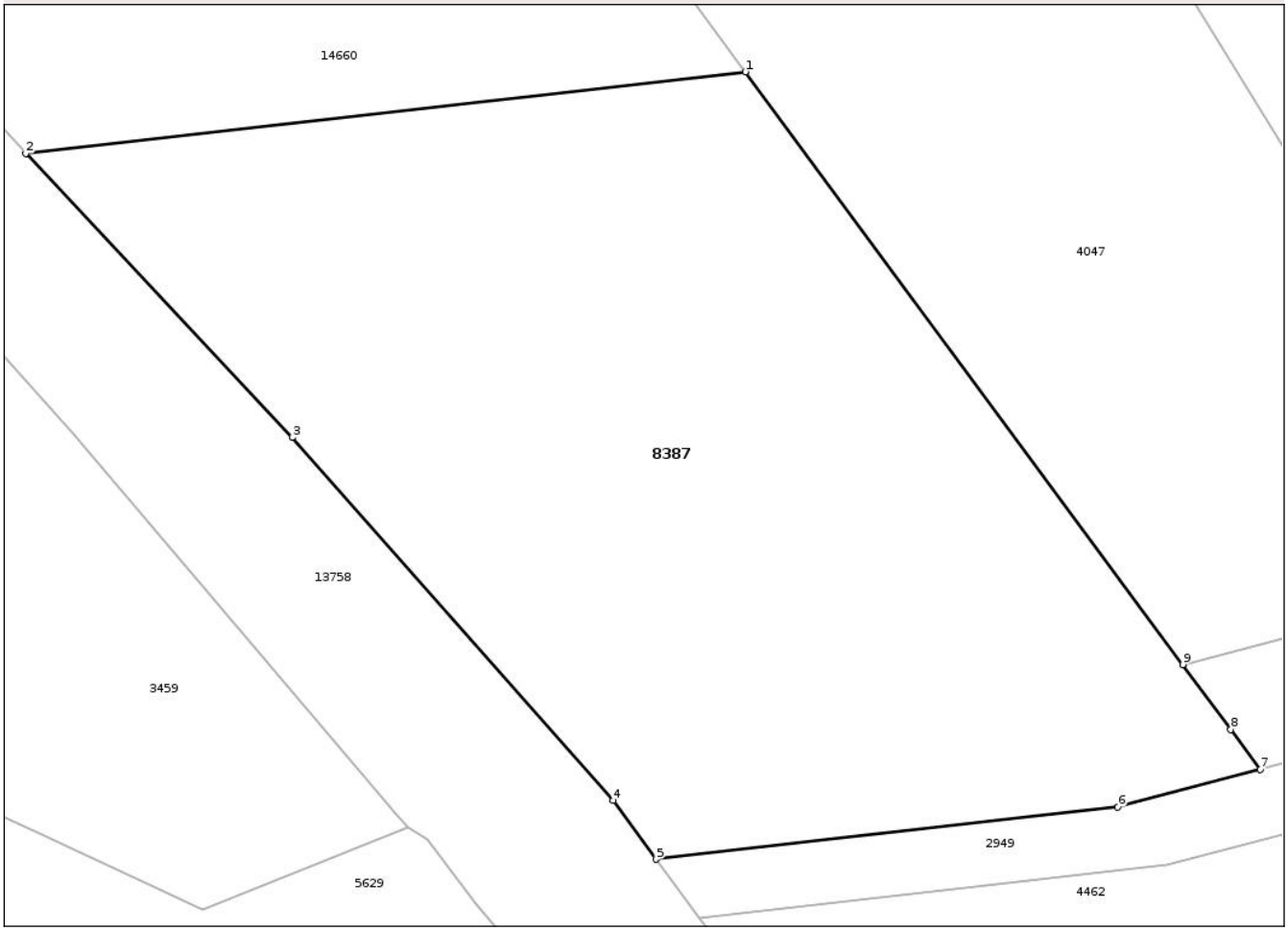
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	766	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.565,436 582.617,306	2	375.537,601 582.614,15	28.013
2	375.537,601 582.614,15	3	375.547,905 582.603,172	15.056
3	375.547,905 582.603,172	4	375.560,316 582.589,143	18.731
4	375.560,316 582.589,143	5	375.561,985 582.586,871	2.819
5	375.561,985 582.586,871	6	375.579,845 582.588,896	17.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.579,845 582.588,896	7	375.585,35 582.590,345	5.693
7	375.585,35 582.590,345	8	375.584,209 582.591,89	1.921
8	375.584,209 582.591,89	9	375.582,358 582.594,396	3.115
9	375.582,358 582.594,396	1	375.565,436 582.617,306	28.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

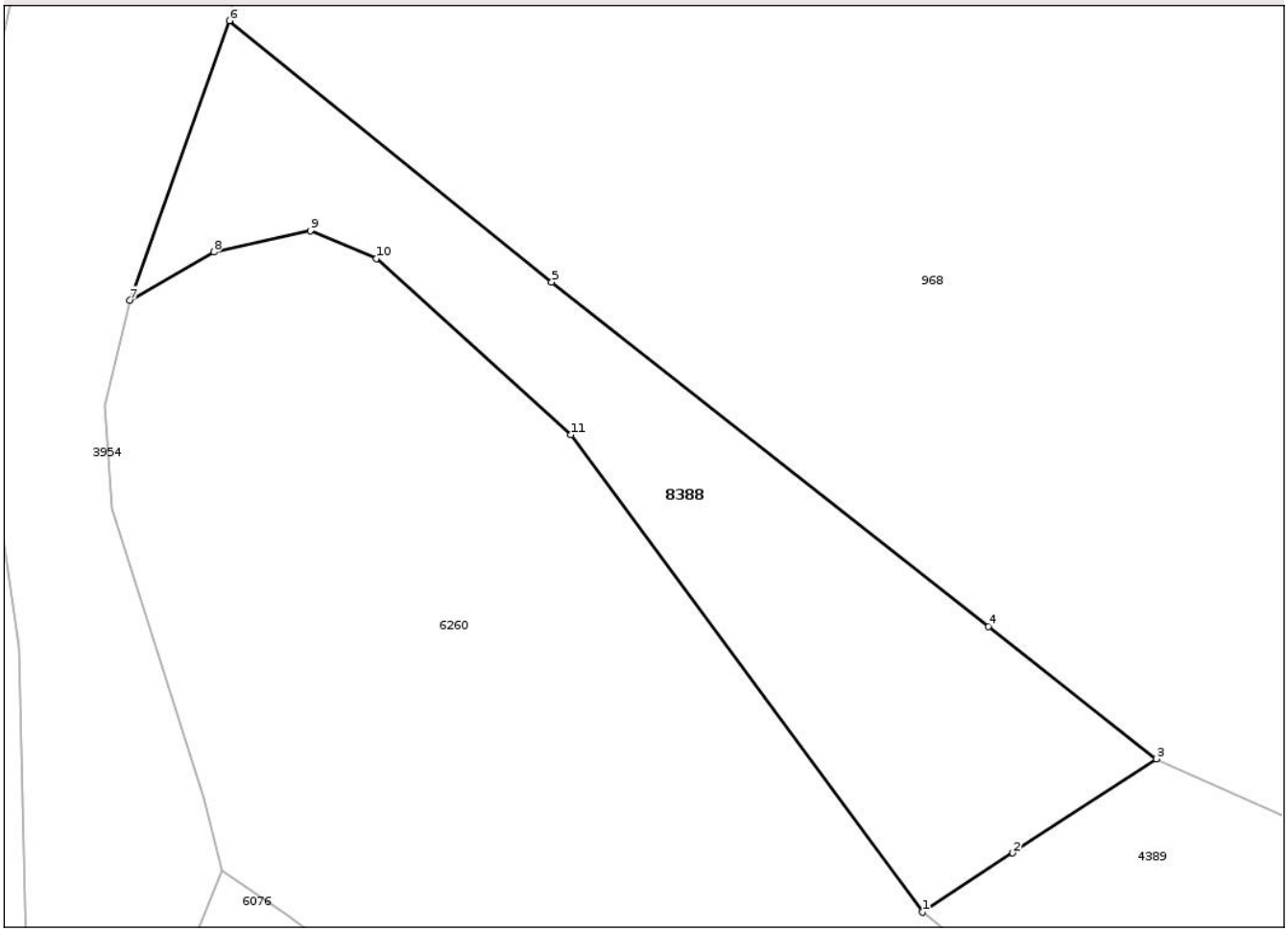
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	351	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.290,072 582.919,582	2	375.294,028 582.922,173	4.729
2	375.294,028 582.922,173	3	375.300,32 582.926,296	7.523
3	375.300,32 582.926,296	4	375.292,96 582.932,093	9.369
4	375.292,96 582.932,093	5	375.273,82 582.947,17	24.365
5	375.273,82 582.947,17	6	375.259,688 582.958,619	18.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.259,688 582.958,619	7	375.255,32 582.946,385	12.99
7	375.255,32 582.946,385	8	375.259,006 582.948,489	4.244
8	375.259,006 582.948,489	9	375.263,231 582.949,432	4.329
9	375.263,231 582.949,432	10	375.266,137 582.948,206	3.154
10	375.266,137 582.948,206	11	375.274,661 582.940,488	11.499
11	375.274,661 582.940,488	1	375.290,072 582.919,582	25.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61551	1.994	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122094 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. 12247, din 30/04/2024 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 14170 din 29.05.2024, emis de Primaria Comunei Gilau;act administrativ nr 14639 din 04.06.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr 9 din 19.04.2024, emis de Drum, Duma Gheorghe, Pop Ana, Neciu Viorica;act notarial nr 928 din 06.06.2024, emis de NP SIMON CATERINA);		
B1	se notează posesia faptică	A1
	1) **NECIU VIORICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

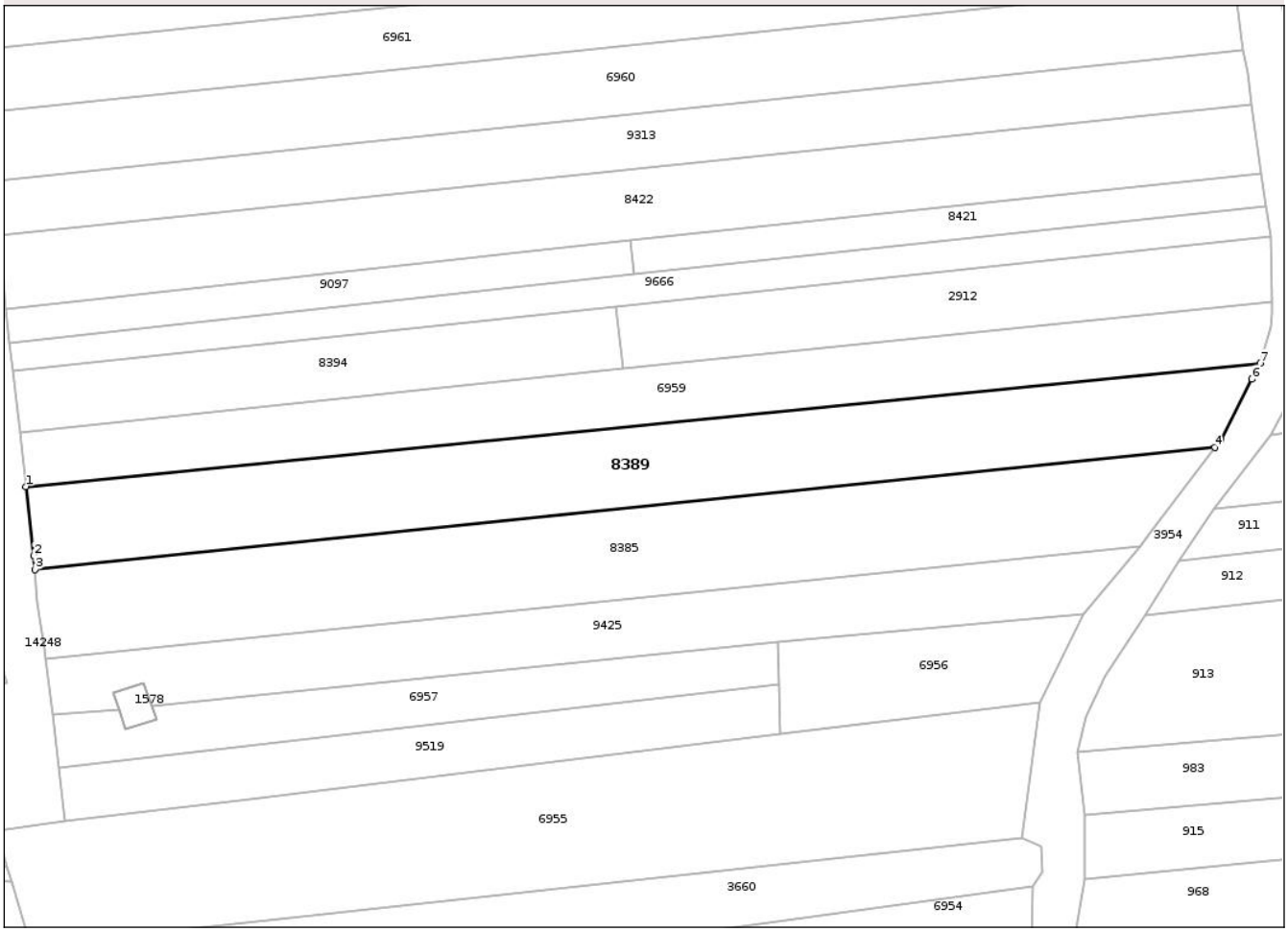
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61551	1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.994	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.112,831 583.036,619	2	375.113,963 583.026,818	9.866
2	375.113,963 583.026,818	3	375.114,101 583.024,833	1.99
3	375.114,101 583.024,833	4	375.281,98 583.042,189	168.774
4	375.281,98 583.042,189	5	375.282,835 583.043,327	1.423
5	375.282,835 583.043,327	6	375.287,277 583.051,878	9.636

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.287,277 583.051,878	7	375.288,451 583.054,139	2.548
7	375.288,451 583.054,139	1	375.112,831 583.036,619	176.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

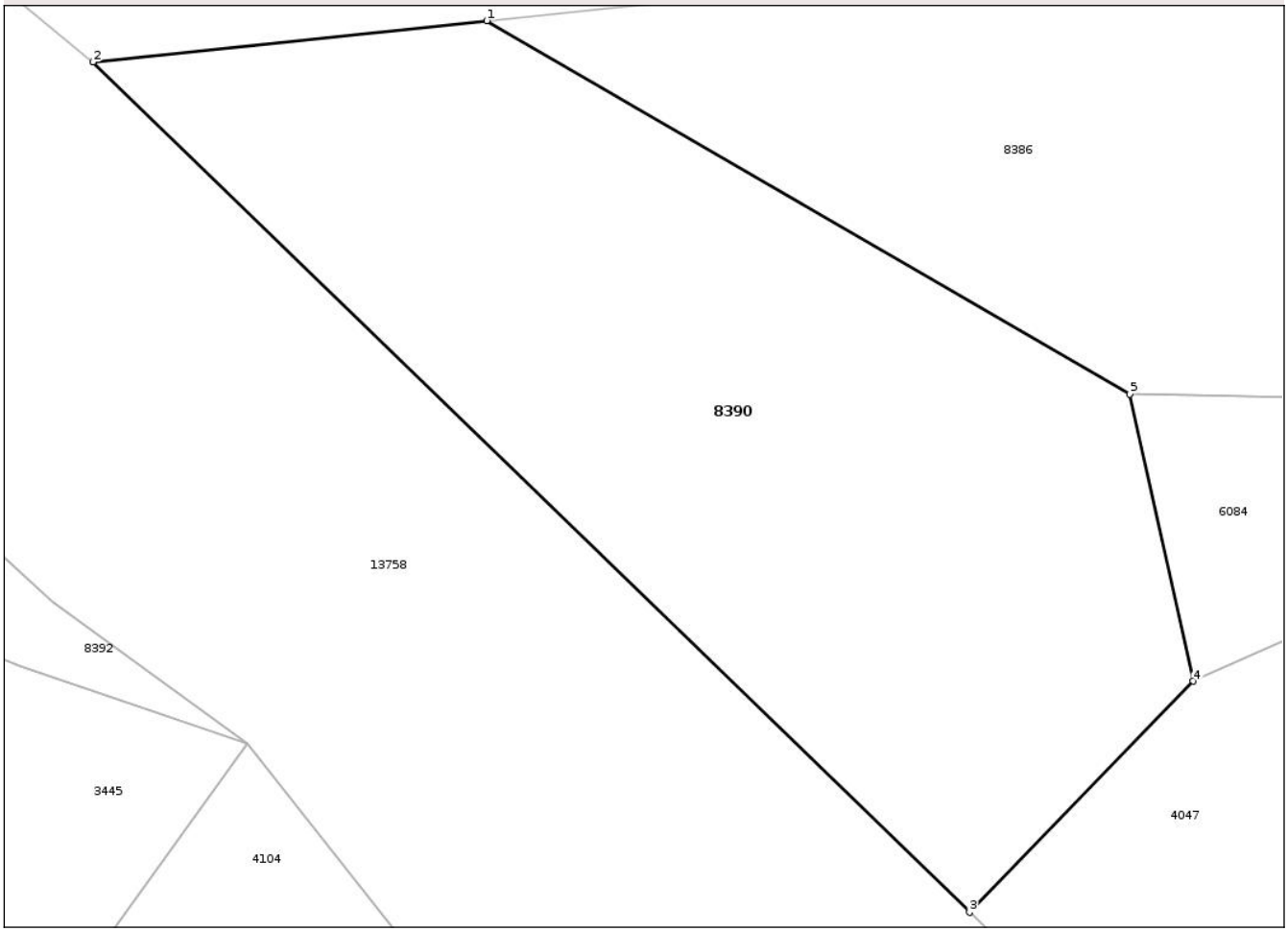
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	122	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.416,272 582.744,248	2	375.409,57 582.743,545	6.739
2	375.409,57 582.743,545	3	375.424,488 582.729,09	20.772
3	375.424,488 582.729,09	4	375.428,296 582.733,019	5.472
4	375.428,296 582.733,019	5	375.427,216 582.737,899	4.998
5	375.427,216 582.737,899	1	375.416,272 582.744,248	12.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496 Somesu Rece
TEREN Necunoscut — Nr. topografic:parte din nr. top 333/1/1
Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Drumu Nou, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30983, din 12/08/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8	I1514	34	parte din nr. top 333/1/1	
2	arabil	NU	601	I1514	34	parte din nr. top 333/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.291,367 582.774,903	2	375.291,168 582.769,945	4.962
2	375.291,168 582.769,945	3	375.318,166 582.766,711	27.191
3	375.318,166 582.766,711	4	375.347,603 582.762,314	29.764
4	375.347,603 582.762,314	5	375.350,332 582.771,11	9.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.350,332 582.771,11	6	375.337,843 582.774,107	12.844
6	375.337,843 582.774,107	7	375.326,888 582.776,078	11.131
7	375.326,888 582.776,078	8	375.319,751 582.777,362	7.252
8	375.319,751 582.777,362	9	375.310,786 582.778,738	9.07
9	375.310,786 582.778,738	10	375.294,549 582.780,086	16.293
10	375.294,549 582.780,086	11	375.294,398 582.780,09	0.151
11	375.294,398 582.780,09	12	375.291,595 582.780,173	2.804
12	375.291,595 582.780,173	1	375.291,367 582.774,903	5.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496 Somesu Rece
TEREN Extravilan — Nr. topografic:parte din nr. top 333/1/1
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:159 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26509, din 28/12/2016 emis de CJPSDPAT CLUJ (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRINCUŞ FLORICA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

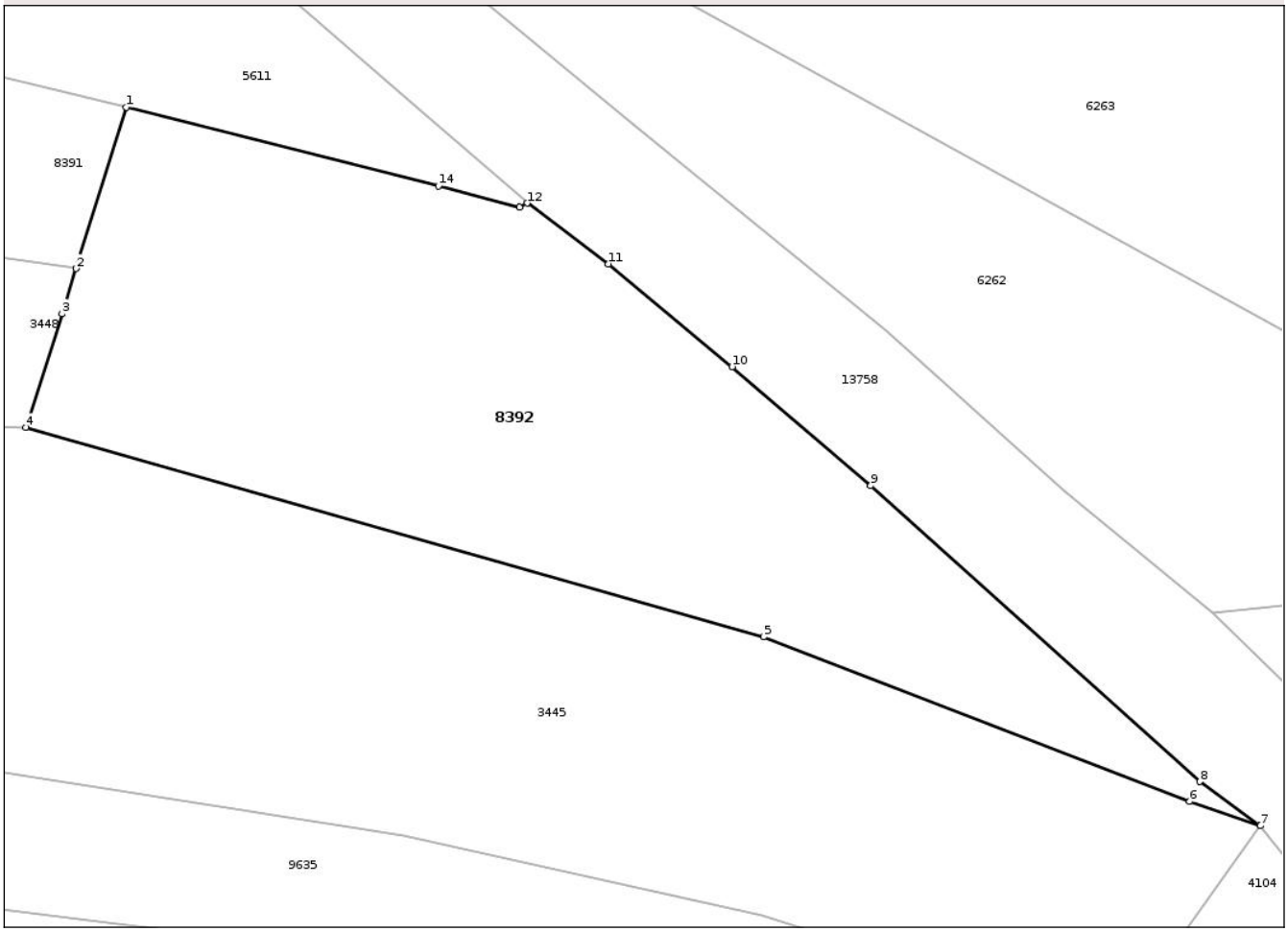
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	868	I1514	30	parte din nr. top 333/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.350,332 582.771,11	2	375.347,603 582.762,314	9.21
2	375.347,603 582.762,314	3	375.346,841 582.759,857	2.572
3	375.346,841 582.759,857	4	375.344,872 582.753,656	6.506
4	375.344,872 582.753,656	5	375.385,09 582.742,25	41.804
5	375.385,09 582.742,25	6	375.408,338 582.733,274	24.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.408,338 582.733,274	7	375.412,188 582.731,957	4.069
7	375.412,188 582.731,957	8	375.408,89 582.734,364	4.083
8	375.408,89 582.734,364	9	375.390,947 582.750,482	24.119
9	375.390,947 582.750,482	10	375.383,39 582.756,963	9.955
10	375.383,39 582.756,963	11	375.376,641 582.762,566	8.772
11	375.376,641 582.762,566	12	375.372,204 582.765,877	5.536
12	375.372,204 582.765,877	13	375.371,797 582.765,648	0.467
13	375.371,797 582.765,648	14	375.367,369 582.766,805	4.577
14	375.367,369 582.766,805	1	375.350,332 582.771,11	17.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59836	561	Sector cadastral:159 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78645 / 07/04/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 07/04/2025 emis de GUGURA CORNEL (inscris sub semnatura privata nr FN din 07.04.2025, emis de GUGURA CORNEL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGURA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59836	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	561	1514	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.313,986 582.729,839	2	375.313,765 582.722,815	7.027
2	375.313,765 582.722,815	3	375.314,252 582.722,784	0.488
3	375.314,252 582.722,784	4	375.339,887 582.720,359	25.749
4	375.339,887 582.720,359	5	375.381,75 582.716,576	42.034
5	375.381,75 582.716,576	6	375.399,679 582.713,788	18.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.399,679 582.713,788	7	375.401,997 582.717,386	4.28
7	375.401,997 582.717,386	8	375.383,4 582.721,823	19.119
8	375.383,4 582.721,823	9	375.364,344 582.724,855	19.296
9	375.364,344 582.724,855	10	375.340,698 582.727,775	23.826
10	375.340,698 582.727,775	1	375.313,986 582.729,839	26.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60410	760	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
214027 / 10/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie, din 04/08/2022 emis de TOPONET SRL (inscris sub semnatura privata nr Plan CF din 10.10.2022, emis de TOPONET SRL;act administrativ nr 2627 din 01.11.2022, emis de Primaria Comunei Gilau;act administrativ nr 6588 din 30.03.2022, emis de Primaria Comunei Gilau;act administrativ nr 209340 din 03.10.2022, emis de BCPI Cluj-napoca;act notarial nr 1801 din 06.04.2022, emis de Notar Public Furdui Horea Augustin;inscris sub semnatura privata nr 3 din 30.05.2021, emis de TOPONET SRL;act administrativ nr 14043 din 02.08.2022, emis de Primaria Comunei Gilau;inscris sub semnatura privata nr Tabel de miscare din 01.11.2022, emis de TOPONET SRL;inscris sub semnatura privata nr PAD din 04.08.2022, emis de TOPONET SRL);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului de sub A 1	A1
	1) **VONICA MARIA** 2) **MARINESCU VIORICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

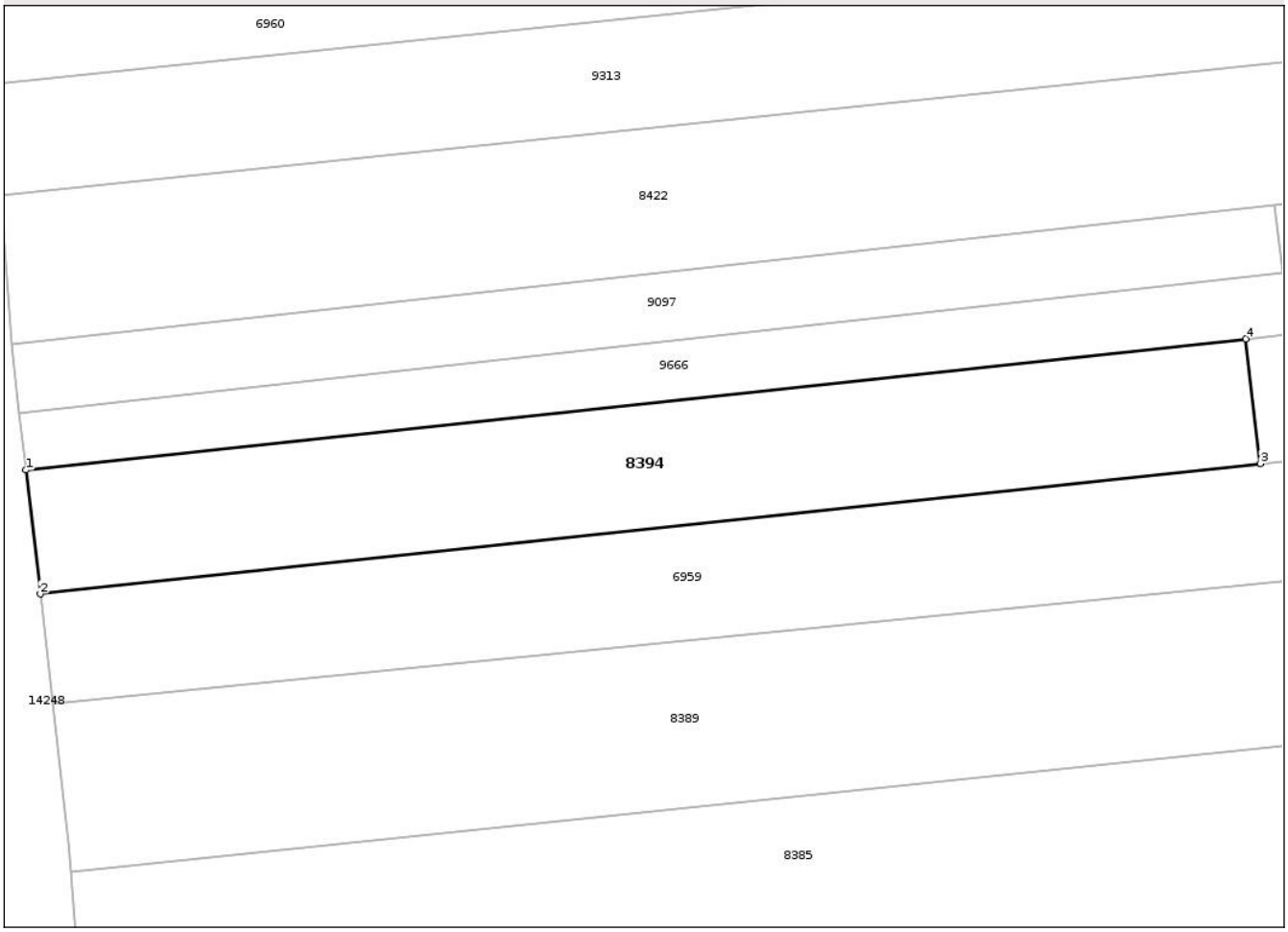
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60410	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	760	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.110,934 583.053,04	2	375.111,942 583.044,316	8.782
2	375.111,942 583.044,316	3	375.197,784 583.053,485	86.33
3	375.197,784 583.053,485	4	375.196,771 583.062,258	8.831
4	375.196,771 583.062,258	1	375.110,934 583.053,04	86.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60203	792	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60203-C1	Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Casă de locuit, cu regim de înălțime D+P+M, edificată în anul 2007. suprafață construită la sol = 94mp; suprafață construită desfășurată = 280,50mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198635 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1614, din 19/09/2022 emis de MOIGRADEAN LAURA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60203 a imobilului cu numarul cadastral 60203 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57765 inscris in cartea funciara 57765;	A1
Act Notarial nr. 1386, din 28/05/2019 emis de MOIGRADEAN LAURA (act administrativ nr 83859 din 08.05.2019, emis de ocpi cluj);		
B2	Se infiinteaza cf. 57765 a imobilului cu nr. cad. 57765/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.54699\cf.54699; ~- nr.cad.57608\cf.57608;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57765/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 100211 din 29/05/2019;	
Act Notarial nr. 1614, din 19/09/2022 emis de MOIGRADEAN LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞU ANDREEA**, bun propriu	
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare pe o perioada de 15 ani	A1, A1.1
	1) **POP IOAN** 2) **POP CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

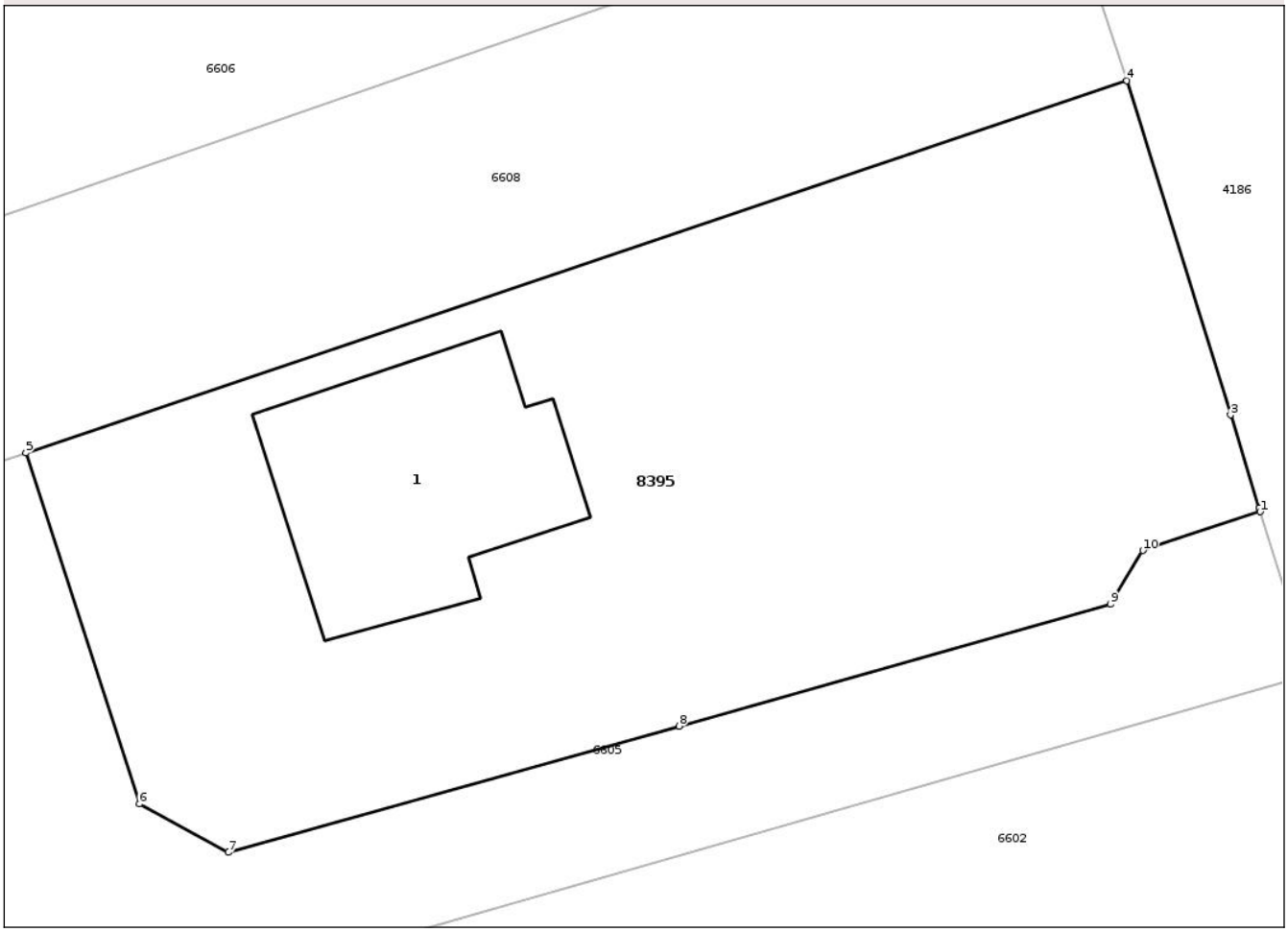
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60203	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	1512	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60203-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Casă de locuit, cu regim de înălțime D+P+M, edificată în anul 2007. suprafață construită la sol = 94mp; suprafață construită desfășurată = 280,50mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.948,88 582.448,945	2	374.948,834 582.449,094	0.156
2	374.948,834 582.449,094	3	374.947,732 582.452,659	3.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	374.947,732 582.452,659	4	374.943,748 582.465,51	13.454
4	374.943,748 582.465,51	5	374.901,402 582.451,202	44.698
5	374.901,402 582.451,202	6	374.905,763 582.437,717	14.173
6	374.905,763 582.437,717	7	374.909,19 582.435,854	3.901
7	374.909,19 582.435,854	8	374.926,53 582.440,703	18.005
8	374.926,53 582.440,703	9	374.943,109 582.445,383	17.227
9	374.943,109 582.445,383	10	374.944,367 582.447,452	2.421
10	374.944,367 582.447,452	1	374.948,88 582.448,945	4.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

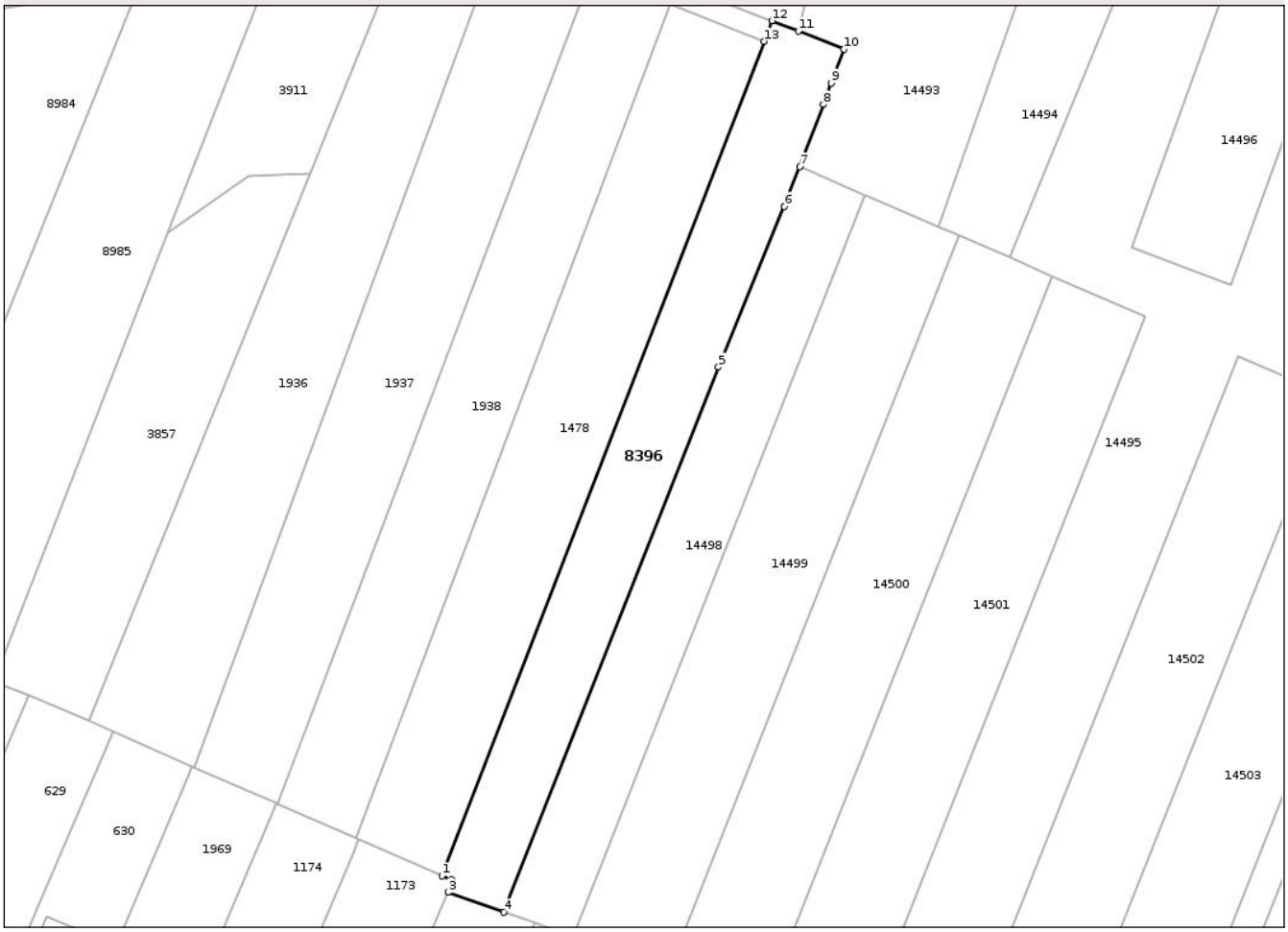
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	21	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.543,868 586.129,644	2	375.545,667 586.128,851	1.966
2	375.545,667 586.128,851	3	375.545,013 586.126,662	2.285
3	375.545,013 586.126,662	4	375.555,193 586.123,011	10.815
4	375.555,193 586.123,011	5	375.594,345 586.222,431	106.851
5	375.594,345 586.222,431	6	375.606,393 586.251,711	31.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.606,393 586.251,711	7	375.609,159 586.258,98	7.777
7	375.609,159 586.258,98	8	375.613,464 586.270,295	12.106
8	375.613,464 586.270,295	9	375.614,96 586.274,228	4.208
9	375.614,96 586.274,228	10	375.617,309 586.280,401	6.605
10	375.617,309 586.280,401	11	375.608,948 586.283,685	8.983
11	375.608,948 586.283,685	12	375.604,107 586.285,587	5.201
12	375.604,107 586.285,587	13	375.602,665 586.281,855	4.001
13	375.602,665 586.281,855	1	375.543,868 586.129,644	163.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1144 Someșu Cald
Nr. topografic:87/2/9, 88/1/2/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Urcușului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59496	400	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10415 / 05/07/2001		
Act Notarial nr. 1142, din 29/06/2001 emis de NOTAR PUBLIC I. REPEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA LEONTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

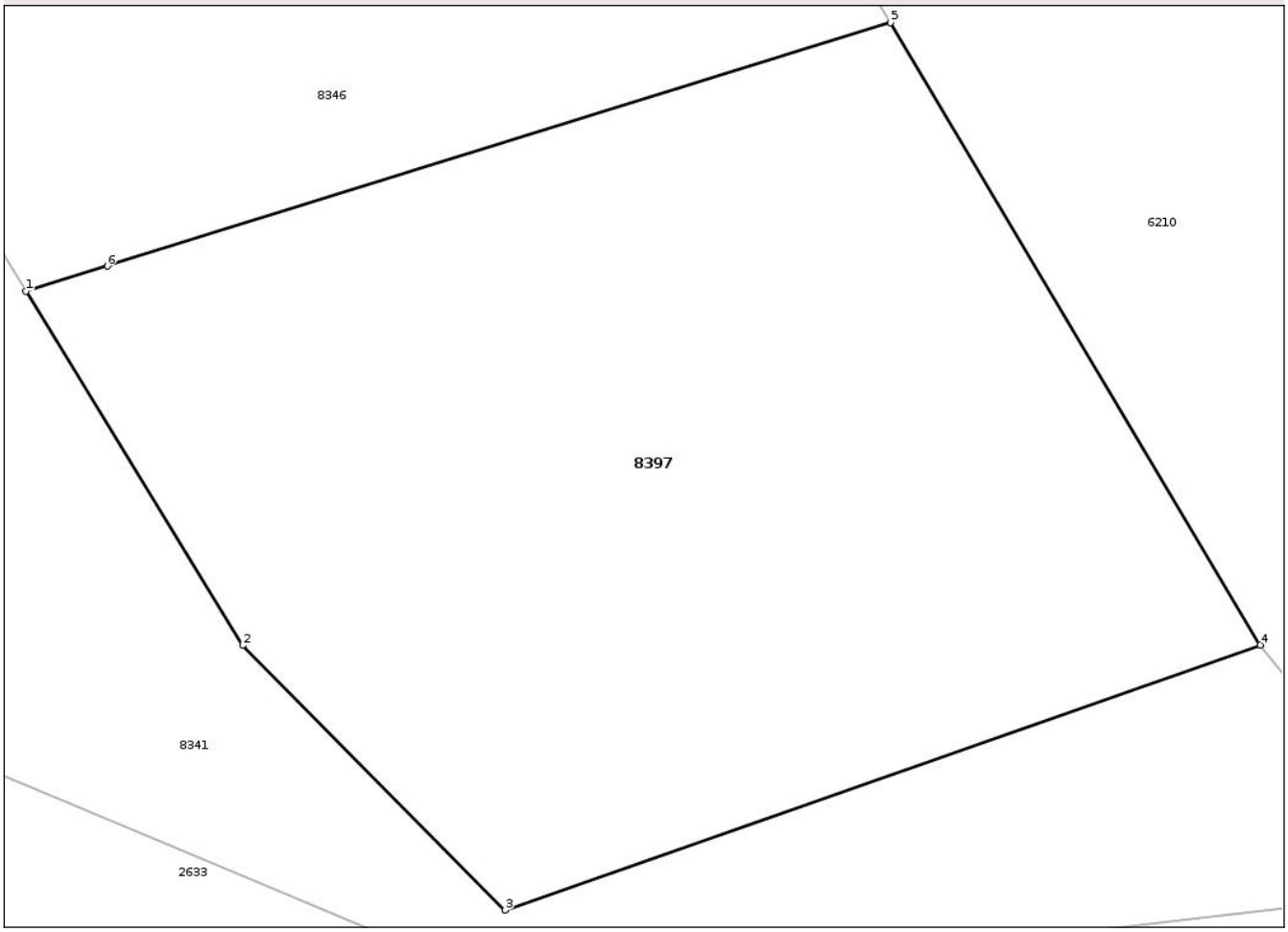
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59496	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	10	-	87/2/9, 88/1/2/9	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.105,275 582.512,926	2	372.110,727 582.504,034	10.43
2	372.110,727 582.504,034	3	372.117,324 582.497,385	9.366
3	372.117,324 582.497,385	4	372.136,305 582.504,044	20.115
4	372.136,305 582.504,044	5	372.127,009 582.519,671	18.183
5	372.127,009 582.519,671	6	372.107,32 582.513,561	20.615

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.107,32 582.513,561	1	372.105,275 582.512,926	2.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Guruslău, Nr. 3A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60220	1.117	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60220-C1	Loc. Gilau, Str Guruslău, Nr. 3A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa compusa din: lemnarie pe fundatie din beton, cu pereti din lemn, acoperita cu tigla
A1.2	60220-C2	Loc. Gilau, Str Guruslău, Nr. 3A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Constructie anexa compusa din: 2 grajduri si sura, avand fundatia din beton, zidarie din caramida, cu acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.
A1.3	60220-C3	Loc. Gilau, Str Guruslău, Nr. 3A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA -P
A1.4	60220-C4	Loc. Gilau, Str Guruslău, Nr. 3A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA- P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202025 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 2138, din 22/09/2022 emis de BUZDUGAN MARIANA (act administrativ nr 01 din 22.09.2022, emis de Buzdugan Mariana;act notarial nr 2139 din 22.09.2022, emis de Buzdugan Mariana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60220 a imobilului cu numarul cadastral 60220 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53945 inscris in cartea funciara 53945;	A1
Act Notarial nr. 2139, din 22/09/2022 emis de BUZDUGAN MARIANA (și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN MIHAI-TUDOR**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **COMAN MIHAI-TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

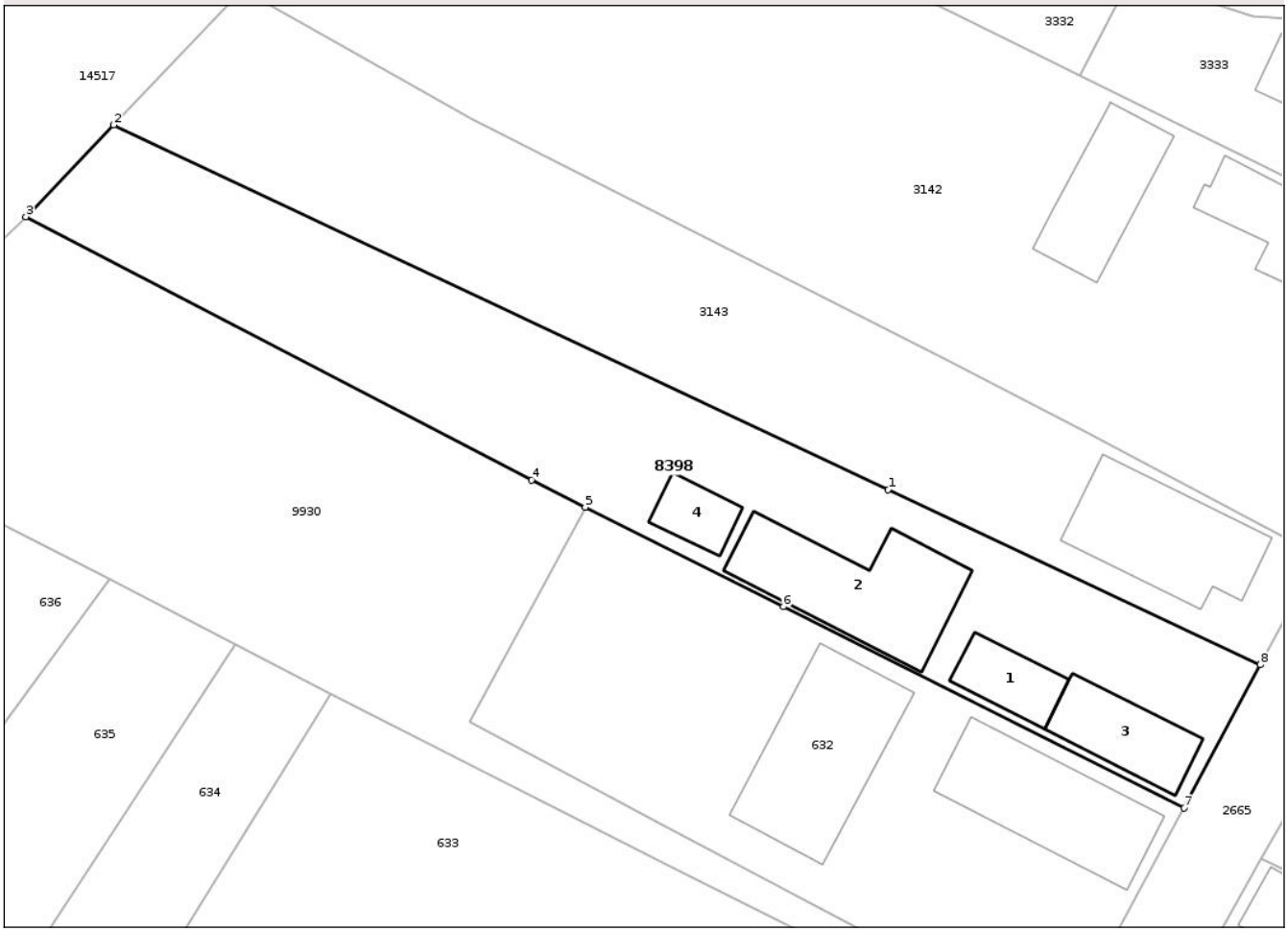
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60220	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	I12	6/2	-	
2	arabil	DA	516	I12	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60220-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa compusa din: lemnarie pe fundatie din beton, cu pereti din lemn, acoperita cu tigla
A1.2	60220-C2	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Constructie anexa compusa din: 2 grajduri si sura, avand fundatia din beton, zidarie din caramida, cu acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.
A1.3	60220-C3	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA -P
A1.4	60220-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA- P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.821,318 586.038,089	2	375.761,088 586.066,411	66.557
2	375.761,088 586.066,411	3	375.754,257 586.059,291	9.867
3	375.754,257 586.059,291	4	375.793,578 586.038,817	44.332
4	375.793,578 586.038,817	5	375.797,757 586.036,719	4.676
5	375.797,757 586.036,719	6	375.813,162 586.028,987	17.237
6	375.813,162 586.028,987	7	375.844,3 586.013,358	34.84
7	375.844,3 586.013,358	8	375.850,241 586.024,489	12.617
8	375.850,241 586.024,489	1	375.821,318 586.038,089	31.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1112 Someșul Cald
Nr. topografic:346/2/3/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56887	74	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7588 / 15/05/2002		
Act Notarial nr. 698, din 13/05/2002 emis de OANA MIHUȚIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP OVIDIU**, și soția 2) **CORPADEA CORINA RALUCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

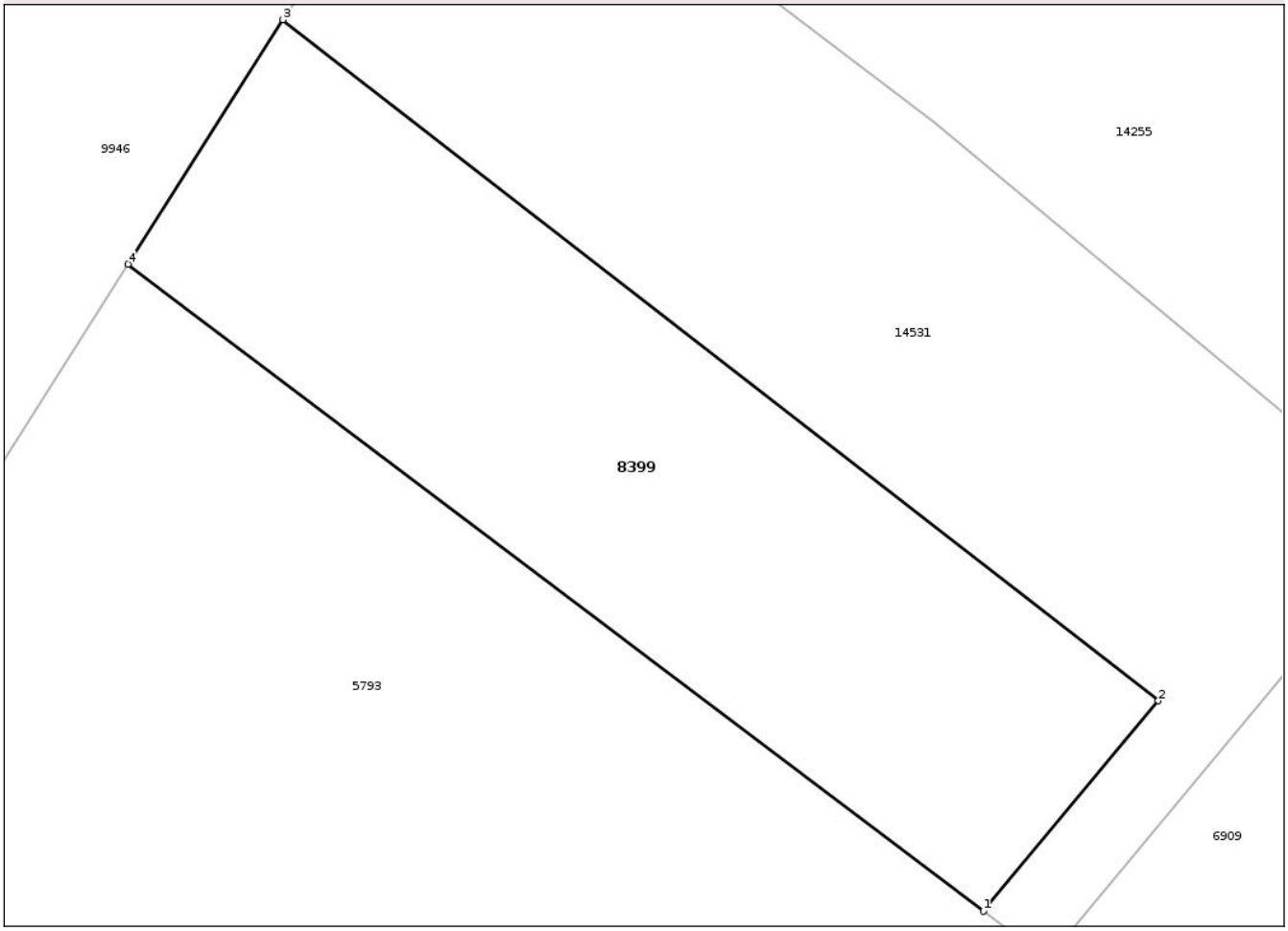
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56887	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	74	18	1277	346/2/3/3	la Vârtoapele

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.825,091 581.690,165	2	368.827,809 581.693,431	4.249
2	368.827,809 581.693,431	3	368.814,206 581.704,004	17.229
3	368.814,206 581.704,004	4	368.811,796 581.700,212	4.493
4	368.811,796 581.700,212	1	368.825,091 581.690,165	16.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1114/Somesul cald
Nr. topografic:346/2/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50152	681	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50152-C1	Loc. Somesu Cald, Str Vârtoape, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Fanat la Vartoape si casa de vacanta ; Constrctie pe fundatii piloni , invelitoare onduline compusa din : parter- terasa, living, nisa de gatit si grup sanitar , etaj- 2 dormitoare si logie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149202 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 2981, din 31/08/2016 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂRĂBAȘ MARC**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

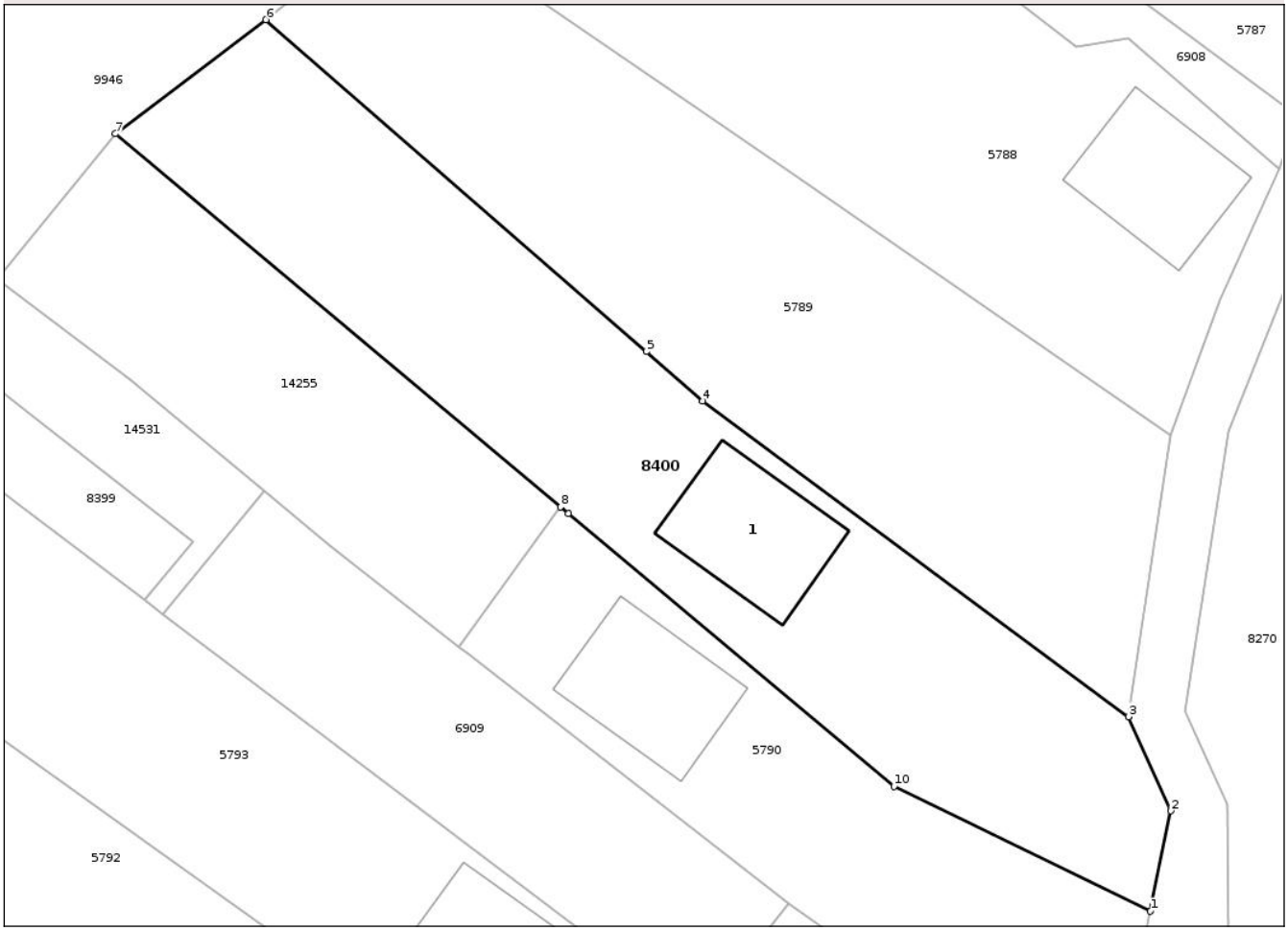
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50152	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	18	1277,1280	346/2/6	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50152-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; Fanat la Vartoape si casa de vacanta ; Constrctie pe fundatii piloni , invelitoare onduline compusa din : parter- terasa, living, nisa de gatit si grup sanitar , etaj- 2 dormitoare si logie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.881,116 581.672,874	2	368.882,246 581.678,453	5.692
2	368.882,246 581.678,453	3	368.879,907 581.683,692	5.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.879,907 581.683,692	4	368.856,177 581.701,254	29.522
4	368.856,177 581.701,254	5	368.853,028 581.704,001	4.179
5	368.853,028 581.704,001	6	368.831,861 581.722,468	28.09
6	368.831,861 581.722,468	7	368.823,47 581.716,124	10.519
7	368.823,47 581.716,124	8	368.848,263 581.695,363	32.337
8	368.848,263 581.695,363	9	368.848,688 581.695,008	0.554
9	368.848,688 581.695,008	10	368.866,83 581.679,816	23.663
10	368.866,83 581.679,816	1	368.881,116 581.672,874	15.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.425	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

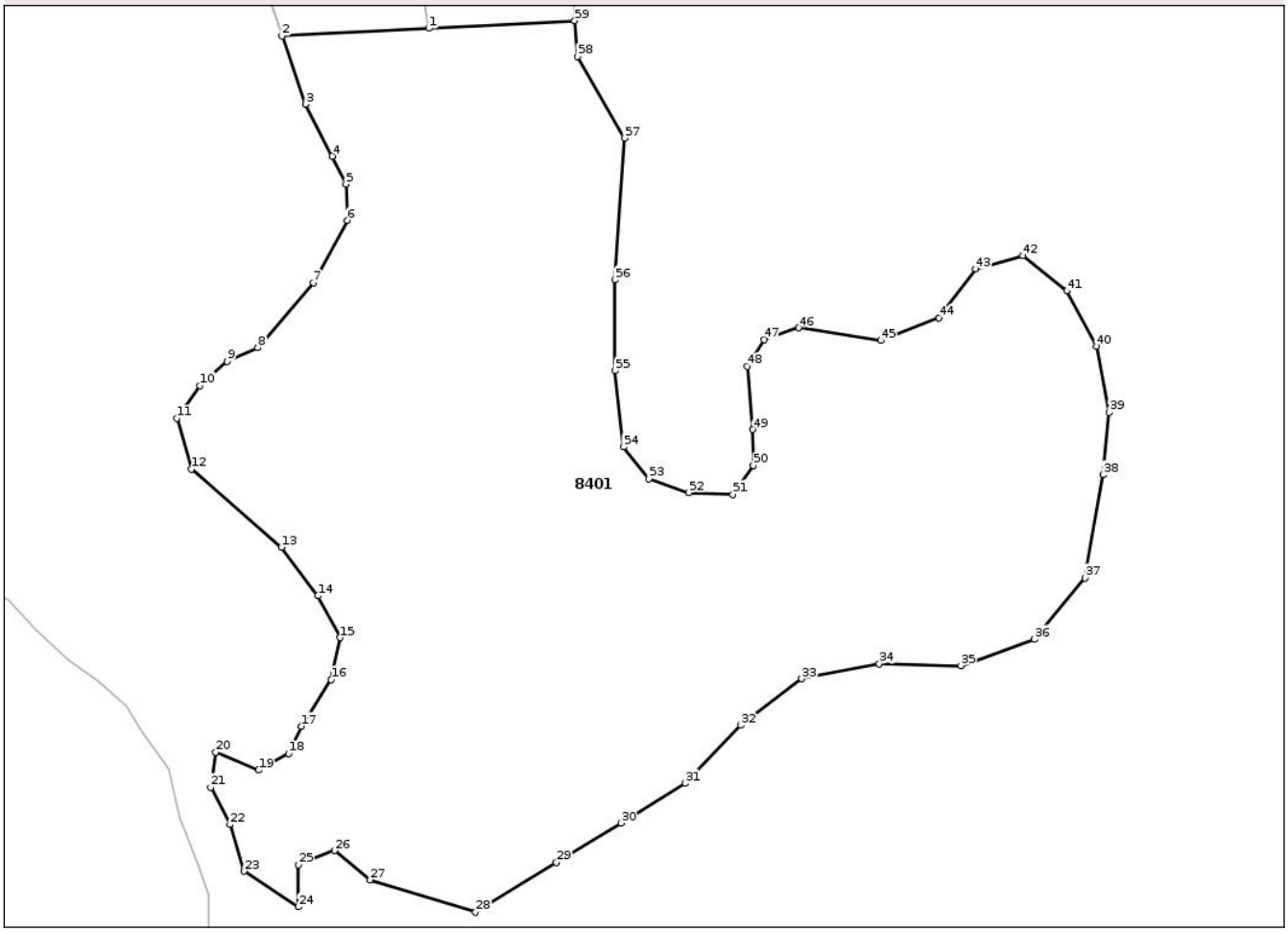
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	28.425	115	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.864,294 575.645,247	2	368.827,215 575.643,312	37.129
4	368.839,944 575.613,022	5	368.843,415 575.605,97	7.86
7	368.835,125 575.581,033	8	368.821,113 575.564,694	21.524
10	368.806,485 575.555,129	11	368.800,699 575.546,84	10.109
13	368.827,052 575.514,309	14	368.836,329 575.502,064	15.362
16	368.839,682 575.480,911	17	368.832,089 575.469,22	13.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.827,215 575.643,312	3	368.833,181 575.626,113	18.204
5	368.843,415 575.605,97	6	368.843,744 575.596,799	9.177
8	368.821,113 575.564,694	9	368.813,428 575.561,254	8.42
11	368.800,699 575.546,84	12	368.804,311 575.534,1	13.242
14	368.836,329 575.502,064	15	368.841,948 575.491,546	11.925
17	368.832,089 575.469,22	18	368.828,901 575.462,293	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.833,181 575.626,113	4	368.839,944 575.613,022	14.735
6	368.843,744 575.596,799	7	368.835,125 575.581,033	17.968
9	368.813,428 575.561,254	10	368.806,485 575.555,129	9.259
12	368.804,311 575.534,1	13	368.827,052 575.514,309	30.147
15	368.841,948 575.491,546	16	368.839,682 575.480,911	10.874
18	368.828,901 575.462,293	19	368.821,346 575.458,119	8.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	368.821,346 575.458,119	20	368.810,512 575.462,642	11.741
22	368.814,08 575.444,38	23	368.817,693 575.432,629	12.294
25	368.831,414 575.434,188	26	368.840,558 575.437,796	9.83
28	368.876,136 575.422,257	29	368.896,565 575.434,804	23.974
31	368.929,038 575.454,749	32	368.943,057 575.469,393	20.273
34	368.978,095 575.484,941	35	368.998,742 575.484,485	20.652
37	369.030,106 575.506,561	38	369.034,671 575.532,639	26.475
40	369.032,992 575.565,028	41	369.025,494 575.579,013	15.868
43	369.002,463 575.584,521	44	368.993,157 575.572,207	15.435
46	368.957,69 575.569,694	47	368.949,082 575.566,669	9.124
49	368.946,169 575.544,044	50	368.946,288 575.534,927	9.118
52	368.930,03 575.528,097	53	368.919,896 575.531,597	10.721
55	368.911,409 575.558,889	56	368.911,409 575.581,756	22.867
58	368.901,905 575.638,136	59	368.901,181 575.647,173	9.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	368.810,512 575.462,642	21	368.809,212 575.453,808	8.929
23	368.817,693 575.432,629	24	368.831,414 575.423,594	16.429
26	368.840,558 575.437,796	27	368.849,501 575.430,448	11.575
29	368.896,565 575.434,804	30	368.912,807 575.444,78	19.061
32	368.943,057 575.469,393	33	368.958,511 575.481,148	19.417
35	368.998,742 575.484,485	36	369.017,258 575.491,134	19.674
38	369.034,671 575.532,639	39	369.036,17 575.548,352	15.784
41	369.025,494 575.579,013	42	369.014,401 575.587,881	14.202
44	368.993,157 575.572,207	45	368.978,439 575.566,472	15.796
47	368.949,082 575.566,669	48	368.944,704 575.559,967	8.005
50	368.946,288 575.534,927	51	368.941,114 575.527,686	8.9
53	368.919,896 575.531,597	54	368.913,514 575.539,606	10.241
56	368.911,409 575.581,756	57	368.913,716 575.617,559	35.877
59	368.901,181 575.647,173	1	368.864,294 575.645,247	36.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	368.809,212 575.453,808	22	368.814,08 575.444,38	10.611
24	368.831,414 575.423,594	25	368.831,414 575.434,188	10.594
27	368.849,501 575.430,448	28	368.876,136 575.422,257	27.866
30	368.912,807 575.444,78	31	368.929,038 575.454,749	19.048
33	368.958,511 575.481,148	34	368.978,095 575.484,941	19.948
36	369.017,258 575.491,134	37	369.030,106 575.506,561	20.076
39	369.036,17 575.548,352	40	369.032,992 575.565,028	16.976
42	369.014,401 575.587,881	43	369.002,463 575.584,521	12.402
45	368.978,439 575.566,472	46	368.957,69 575.569,694	20.998
48	368.944,704 575.559,967	49	368.946,169 575.544,044	15.99
51	368.941,114 575.527,686	52	368.930,03 575.528,097	11.092
54	368.913,514 575.539,606	55	368.911,409 575.558,889	19.398
57	368.913,716 575.617,559	58	368.901,905 575.638,136	23.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.046	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

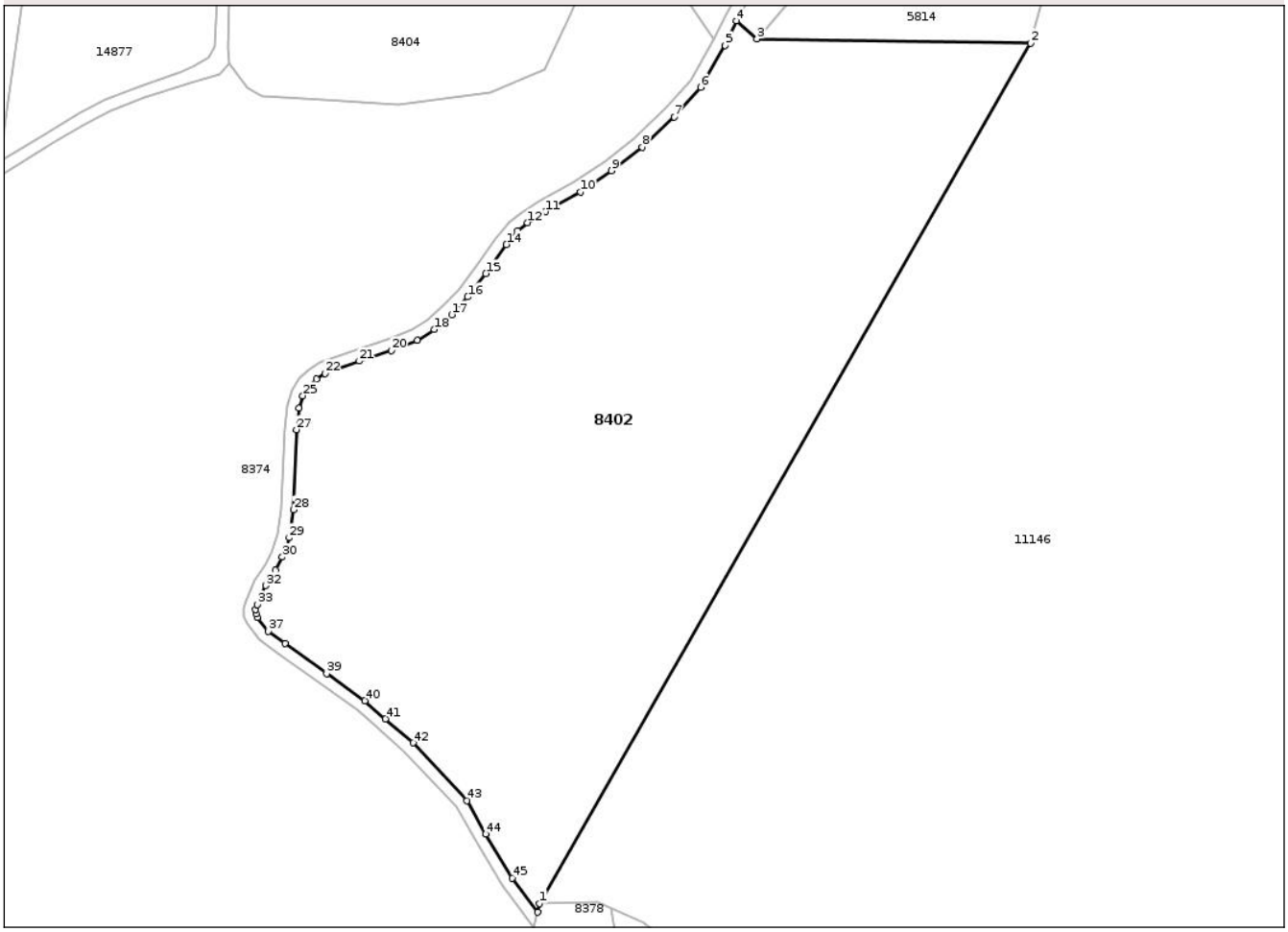
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	33.046	115	-	-	UP1, UA E9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.819,604 575.784,513	2	368.981,848 576.068,558	327.116
4	368.884,565 576.075,97	5	368.880,859 576.067,837	8.938
7	368.864,113 576.044,161	8	368.853,43 576.034,215	14.596
10	368.833,087 576.019,422	11	368.821,45 576.012,935	13.323
13	368.812,282 576.006,567	14	368.808,576 576.002,065	5.831
16	368.795,844 575.984,747	17	368.790,493 575.978,903	7.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.981,848 576.068,558	3	368.891,407 576.069,97	90.452
5	368.880,859 576.067,837	6	368.872,748 576.054,047	15.999
8	368.853,43 576.034,215	9	368.843,353 576.026,413	12.744
11	368.821,45 576.012,935	12	368.815,613 576.009,23	6.914
14	368.808,576 576.002,065	15	368.801,75 575.992,515	11.739
17	368.790,493 575.978,903	18	368.784,762 575.974,003	7.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.891,407 576.069,97	4	368.884,565 576.075,97	9.1
6	368.872,748 576.054,047	7	368.864,113 576.044,161	13.126
9	368.843,353 576.026,413	10	368.833,087 576.019,422	12.42
12	368.815,613 576.009,23	13	368.812,282 576.006,567	4.265
15	368.801,75 575.992,515	16	368.795,844 575.984,747	9.758
18	368.784,762 575.974,003	19	368.779,074 575.970,525	6.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	368.779,074 575.970,525	20	368.770,555 575.967,015	9.214
22	368.748,712 575.959,445	23	368.745,775 575.957,621	3.457
25	368.741,308 575.952,101	26	368.739,927 575.947,996	4.331
28	368.738,246 575.914,494	29	368.736,75 575.905,225	9.389
31	368.732,257 575.894,619	32	368.729,002 575.889,447	6.111
34	368.725,679 575.881,521	35	368.725,77 575.880,089	1.435
37	368.729,912 575.874,383	38	368.735,443 575.870,343	6.849
40	368.761,837 575.851,452	41	368.768,616 575.845,475	9.038
43	368.795,585 575.818,503	44	368.801,707 575.807,387	12.69
46	368.818,934 575.781,607	1	368.819,604 575.784,513	2.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	368.770,555 575.967,015	21	368.759,944 575.963,554	11.161
23	368.745,775 575.957,621	24	368.743,246 575.955,269	3.454
26	368.739,927 575.947,996	27	368.739,181 575.940,92	7.115
29	368.736,75 575.905,225	30	368.734,487 575.898,864	6.752
32	368.729,002 575.889,447	33	368.726,165 575.883,181	6.878
35	368.725,77 575.880,089	36	368.726,253 575.878,845	1.334
38	368.735,443 575.870,343	39	368.749,204 575.860,427	16.961
41	368.768,616 575.845,475	42	368.777,698 575.837,516	12.076
44	368.801,707 575.807,387	45	368.810,522 575.792,873	16.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	368.759,944 575.963,554	22	368.748,712 575.959,445	11.96
24	368.743,246 575.955,269	25	368.741,308 575.952,101	3.714
27	368.739,181 575.940,92	28	368.738,246 575.914,494	26.443
30	368.734,487 575.898,864	31	368.732,257 575.894,619	4.795
33	368.726,165 575.883,181	34	368.725,679 575.881,521	1.73
36	368.726,253 575.878,845	37	368.729,912 575.874,383	5.77
39	368.749,204 575.860,427	40	368.761,837 575.851,452	15.497
42	368.777,698 575.837,516	43	368.795,585 575.818,503	26.104
45	368.810,522 575.792,873	46	368.818,934 575.781,607	14.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

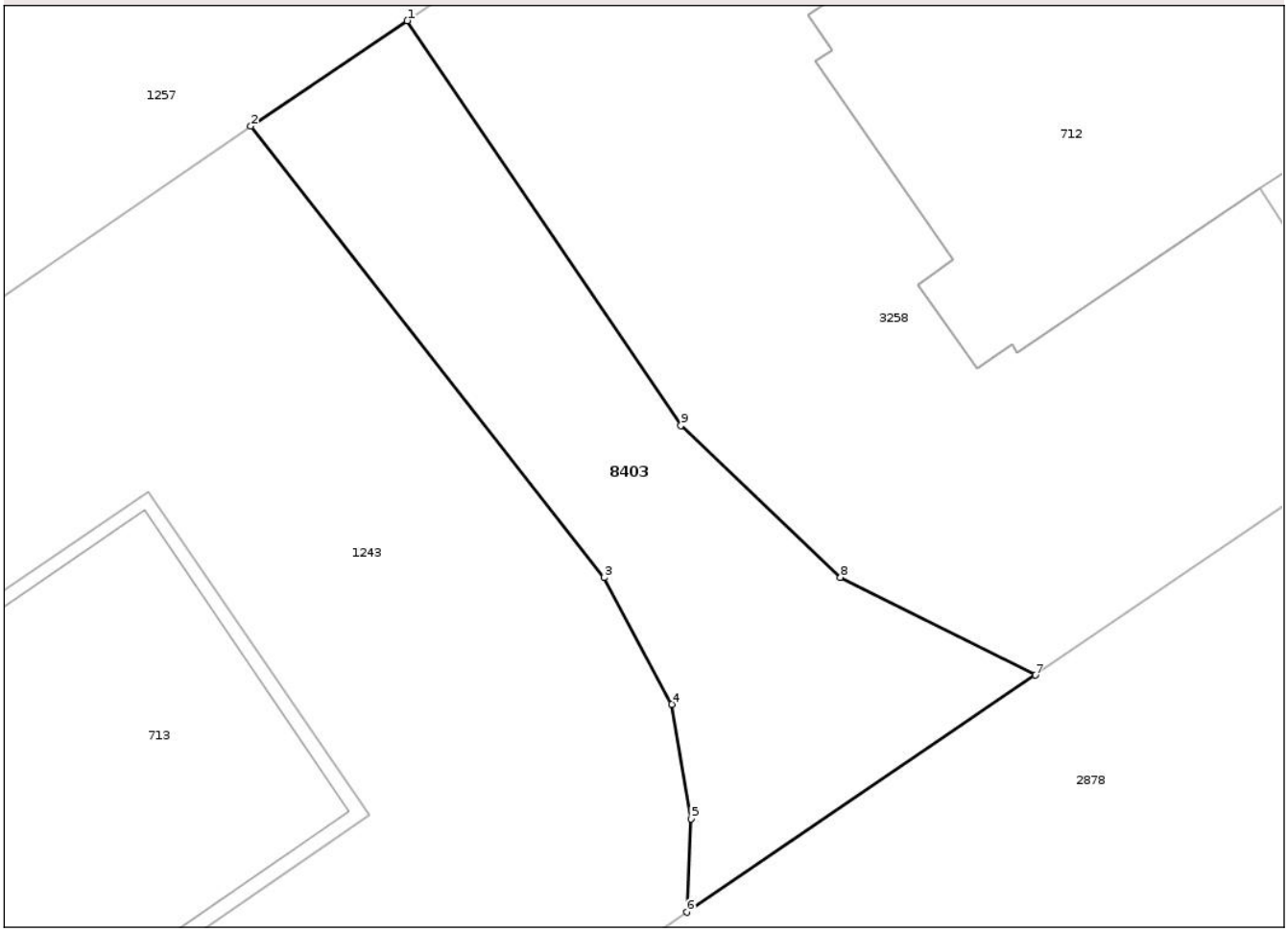
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.724,336 585.303,913	2	376.719,917 585.300,94	5.326
2	376.719,917 585.300,94	3	376.729,89 585.288,224	16.16
3	376.729,89 585.288,224	4	376.731,796 585.284,652	4.049
4	376.731,796 585.284,652	5	376.732,335 585.281,421	3.276
5	376.732,335 585.281,421	6	376.732,214 585.278,794	2.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.732,214 585.278,794	7	376.742,053 585.285,475	11.893
7	376.742,053 585.285,475	8	376.736,555 585.288,228	6.149
8	376.736,555 585.288,228	9	376.732,05 585.292,51	6.215
9	376.732,05 585.292,51	1	376.724,336 585.303,913	13.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.477	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2015 emis de BNP VLAD MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BORDEA ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIFAN RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

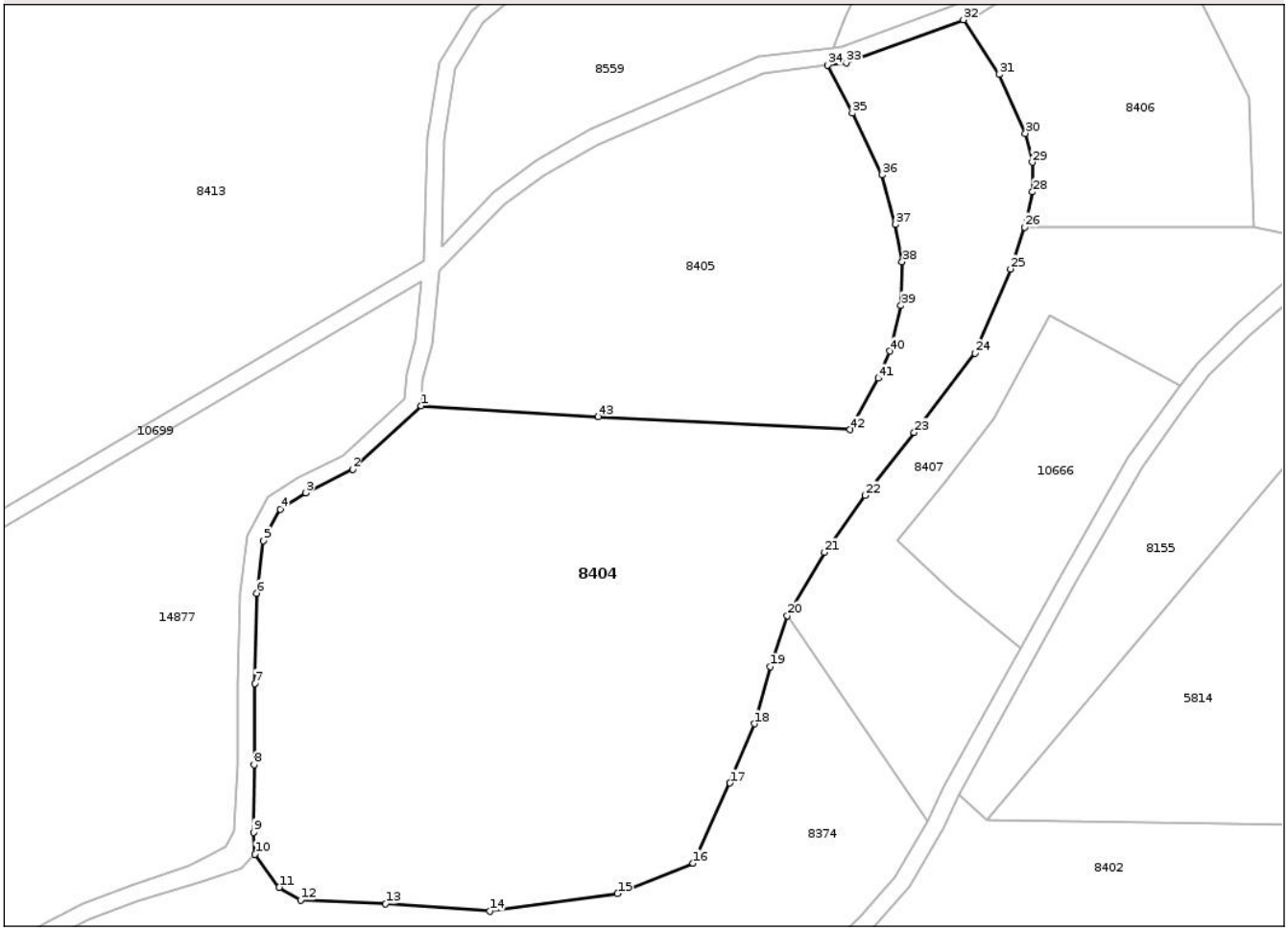
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.477	114	-	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8409. ID 8404+ ID 8409 = 16817mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.756,626 576.168,444	2	368.740,393 576.153,333	22.178
4	368.723,091 576.143,906	5	368.719,028 576.136,425	8.513
7	368.716,99 576.102,47	8	368.716,893 576.083,096	19.374
10	368.717,075 576.061,811	11	368.722,842 576.053,93	9.766
13	368.748,127 576.050,037	14	368.772,961 576.048,272	24.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.740,393 576.153,333	3	368.729,169 576.147,781	12.522
5	368.719,028 576.136,425	6	368.717,474 576.123,896	12.625
8	368.716,893 576.083,096	9	368.716,743 576.067,037	16.06
11	368.722,842 576.053,93	12	368.727,91 576.050,958	5.875
14	368.772,961 576.048,272	15	368.803,387 576.052,451	30.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.729,169 576.147,781	4	368.723,091 576.143,906	7.208
6	368.717,474 576.123,896	7	368.716,99 576.102,47	21.431
9	368.716,743 576.067,037	10	368.717,075 576.061,811	5.237
12	368.727,91 576.050,958	13	368.748,127 576.050,037	20.238
15	368.803,387 576.052,451	16	368.821,385 576.059,678	19.395

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	368.821,385 576.059,678	17	368.830,154 576.078,77	21.01
19	368.839,741 576.106,418	20	368.843,773 576.118,575	12.808
22	368.862,273 576.147,138	23	368.874,012 576.162,112	19.027
25	368.896,936 576.201,006	26	368.900,257 576.210,955	10.489
28	368.902,173 576.219,339	29	368.902,14 576.226,398	7.059
31	368.894,295 576.247,302	32	368.885,691 576.260,271	15.564
34	368.853,376 576.249,475	35	368.859,267 576.238,015	12.885
37	368.869,529 576.211,554	38	368.871,119 576.202,71	8.986
40	368.868,171 576.181,47	41	368.865,496 576.174,998	7.003
43	368.798,763 576.165,893	1	368.756,626 576.168,444	42.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	368.830,154 576.078,77	18	368.835,928 576.092,857	15.224
20	368.843,773 576.118,575	21	368.852,62 576.133,627	17.459
23	368.874,012 576.162,112	24	368.888,456 576.180,975	23.758
26	368.900,257 576.210,955	27	368.900,924 576.212,954	2.107
29	368.902,14 576.226,398	30	368.900,459 576.233,264	7.069
32	368.885,691 576.260,271	33	368.857,842 576.250,048	29.666
35	368.859,267 576.238,015	36	368.866,394 576.223,395	16.265
38	368.871,119 576.202,71	39	368.870,829 576.192,303	10.411
41	368.865,496 576.174,998	42	368.858,716 576.162,776	13.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	368.835,928 576.092,857	19	368.839,741 576.106,418	14.087
21	368.852,62 576.133,627	22	368.862,273 576.147,138	16.605
24	368.888,456 576.180,975	25	368.896,936 576.201,006	21.752
27	368.900,924 576.212,954	28	368.902,173 576.219,339	6.506
30	368.900,459 576.233,264	31	368.894,295 576.247,302	15.332
33	368.857,842 576.250,048	34	368.853,376 576.249,475	4.503
36	368.866,394 576.223,395	37	368.869,529 576.211,554	12.249
39	368.870,829 576.192,303	40	368.868,171 576.181,47	11.154
42	368.858,716 576.162,776	43	368.798,763 576.165,893	60.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.241	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

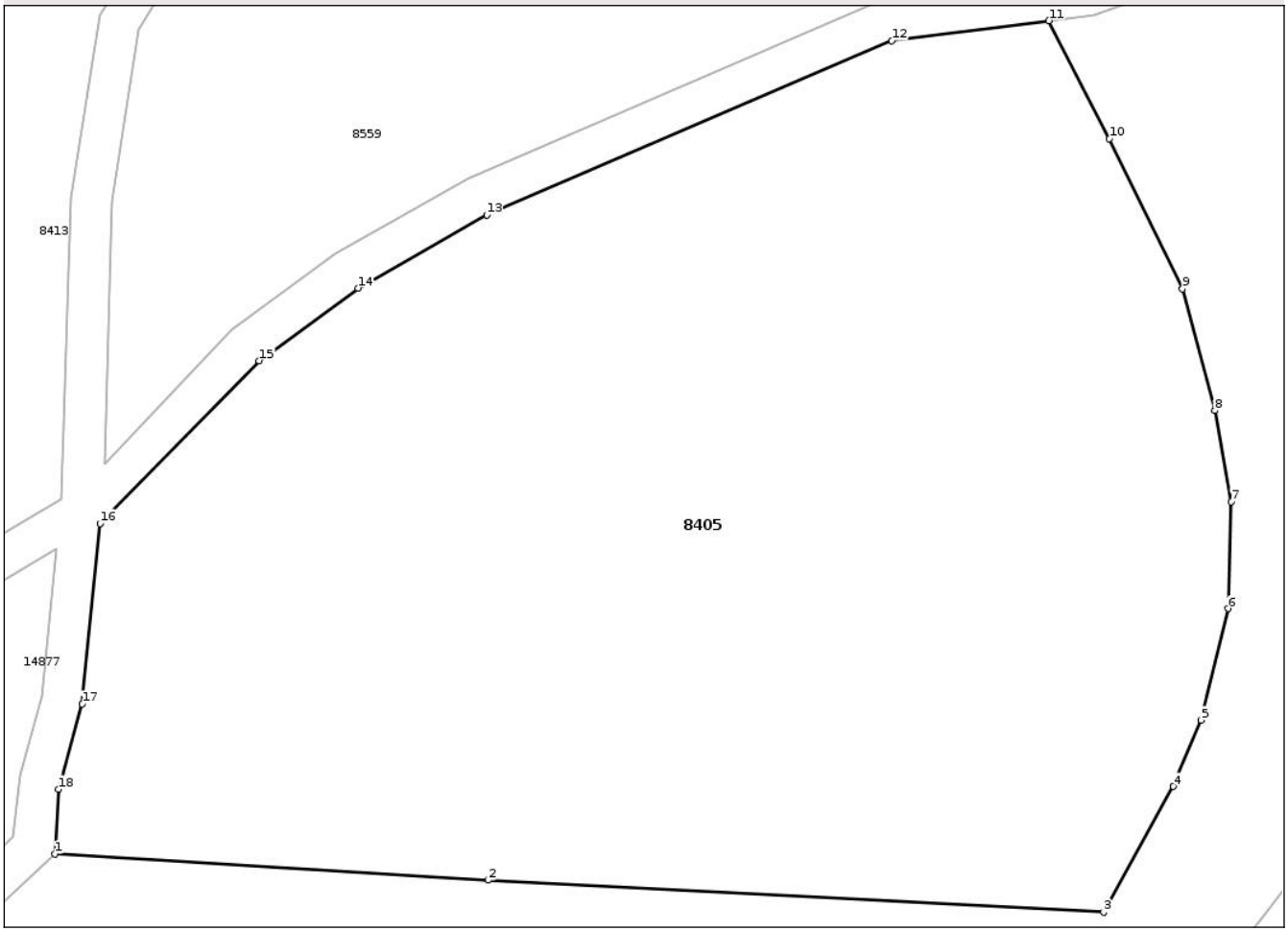
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.241	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.756,626 576.168,444	2	368.798,763 576.165,893	42.214
2	368.798,763 576.165,893	3	368.858,716 576.162,776	60.034
3	368.858,716 576.162,776	4	368.865,496 576.174,998	13.977
4	368.865,496 576.174,998	5	368.868,171 576.181,47	7.003
5	368.868,171 576.181,47	6	368.870,829 576.192,303	11.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.870,829 576.192,303	7	368.871,119 576.202,71	10.411
7	368.871,119 576.202,71	8	368.869,529 576.211,554	8.986
8	368.869,529 576.211,554	9	368.866,394 576.223,395	12.249
9	368.866,394 576.223,395	10	368.859,267 576.238,015	16.265
10	368.859,267 576.238,015	11	368.853,376 576.249,475	12.885
11	368.853,376 576.249,475	12	368.838,094 576.247,515	15.407
12	368.838,094 576.247,515	13	368.798,665 576.230,601	42.904
13	368.798,665 576.230,601	14	368.786,135 576.223,472	14.416
14	368.786,135 576.223,472	15	368.776,47 576.216,416	11.967
15	368.776,47 576.216,416	16	368.761,015 576.200,587	22.123
16	368.761,015 576.200,587	17	368.759,271 576.183,026	17.647
17	368.759,271 576.183,026	18	368.756,942 576.174,734	8.613
18	368.756,942 576.174,734	1	368.756,626 576.168,444	6.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.507	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 401);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **NECIU NICOLAE** 2) **NECIU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

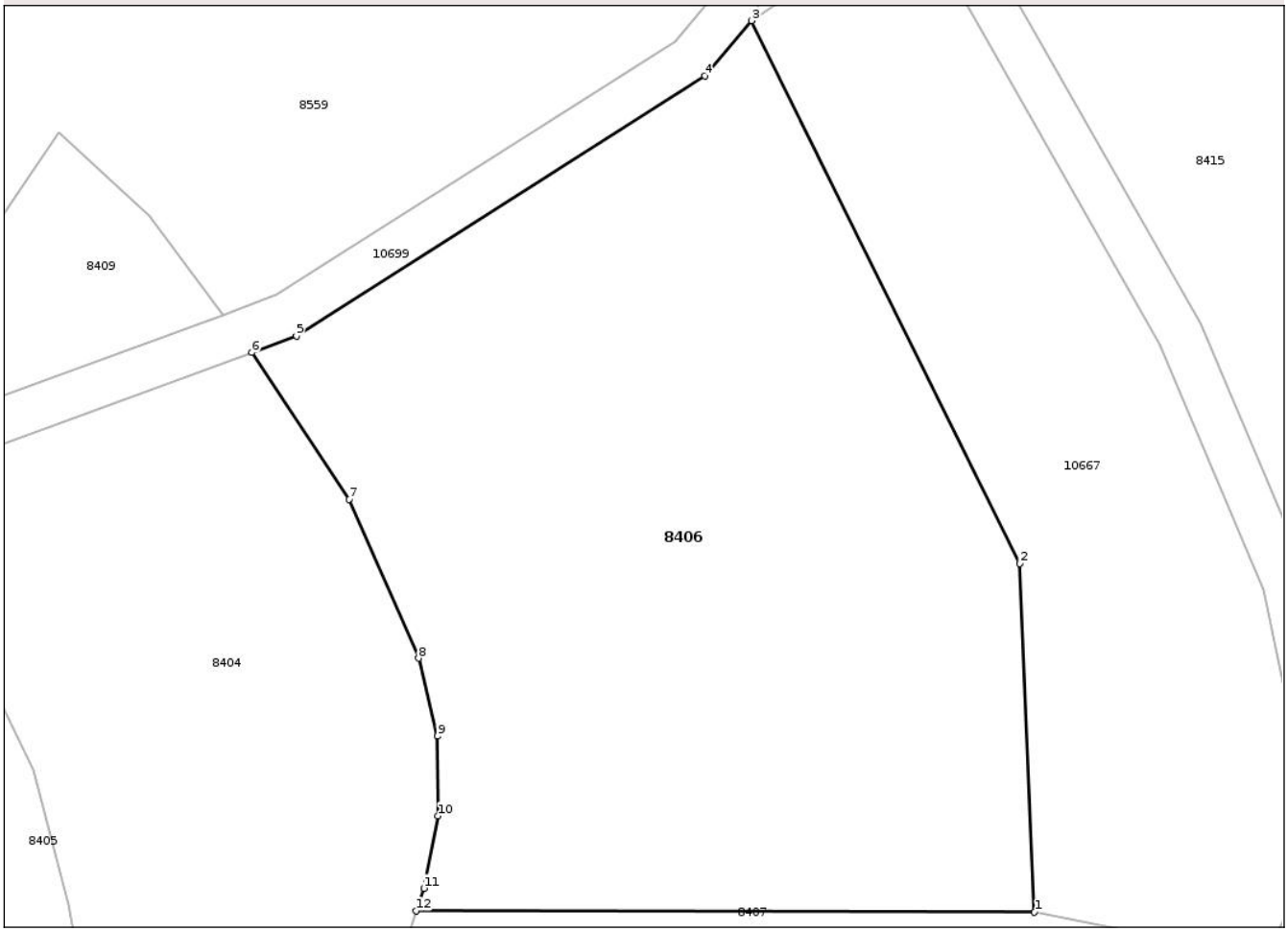
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.507	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.954,919 576.210,834	2	368.953,624 576.241,62	30.813
2	368.953,624 576.241,62	3	368.929,904 576.289,571	53.497
3	368.929,904 576.289,571	4	368.925,77 576.284,711	6.38
4	368.925,77 576.284,711	5	368.889,665 576.261,729	42.799
5	368.889,665 576.261,729	6	368.885,691 576.260,271	4.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.885,691 576.260,271	7	368.894,295 576.247,302	15.564
7	368.894,295 576.247,302	8	368.900,459 576.233,264	15.332
8	368.900,459 576.233,264	9	368.902,14 576.226,398	7.069
9	368.902,14 576.226,398	10	368.902,173 576.219,339	7.059
10	368.902,173 576.219,339	11	368.900,924 576.212,954	6.506
11	368.900,924 576.212,954	12	368.900,257 576.210,955	2.107
12	368.900,257 576.210,955	1	368.954,919 576.210,834	54.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.541	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.541	114	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.954,919 576.210,834	2	368.900,257 576.210,955	54.662
3	368.896,936 576.201,006	4	368.888,456 576.180,975	21.752
5	368.874,012 576.162,112	6	368.862,273 576.147,138	19.027
7	368.852,62 576.133,627	8	368.843,773 576.118,575	17.459
9	368.877,306 576.069,686	10	368.880,988 576.077,766	8.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.900,257 576.210,955	3	368.896,936 576.201,006	10.489
4	368.888,456 576.180,975	5	368.874,012 576.162,112	23.758
6	368.862,273 576.147,138	7	368.852,62 576.133,627	16.605
8	368.843,773 576.118,575	9	368.877,306 576.069,686	59.284
10	368.880,988 576.077,766	11	368.893,801 576.101,037	26.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.893,801 576.101,037	12	368.899,317 576.110,885	11.288
13	368.883,427 576.123,847	14	368.869,913 576.136,531	18.534
15	368.881,449 576.150,399	16	368.892,964 576.165,597	19.068
17	368.906,135 576.189,958	18	368.937,367 576.173,263	35.414
19	368.941,295 576.178,508	20	368.950,912 576.187,949	13.477
21	368.962,363 576.198,036	22	368.969,032 576.203,107	8.378
23	368.973,933 576.207,067	1	368.954,919 576.210,834	19.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.899,317 576.110,885	13	368.883,427 576.123,847	20.506
14	368.869,913 576.136,531	15	368.881,449 576.150,399	18.039
16	368.892,964 576.165,597	17	368.906,135 576.189,958	27.694
18	368.937,367 576.173,263	19	368.941,295 576.178,508	6.553
20	368.950,912 576.187,949	21	368.962,363 576.198,036	15.26
22	368.969,032 576.203,107	23	368.973,933 576.207,067	6.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

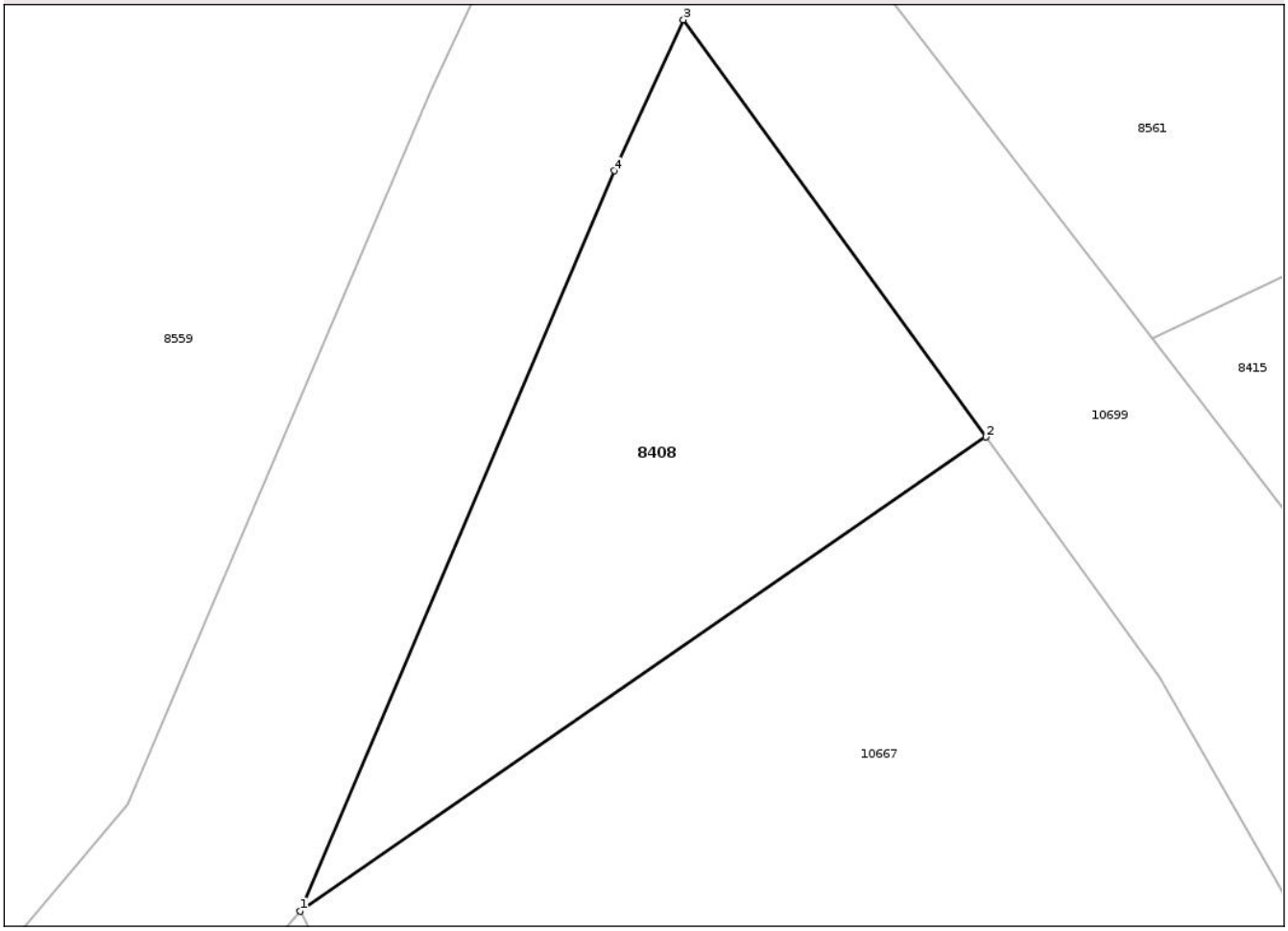
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	87	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.929,904 576.289,571	2	368.943,625 576.299,054	16.679
2	368.943,625 576.299,054	3	368.937,571 576.307,394	10.306
3	368.937,571 576.307,394	4	368.936,187 576.304,375	3.321
4	368.936,187 576.304,375	1	368.929,904 576.289,571	16.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2015 emis de BNP VLAD MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BORDEA ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIFAN RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

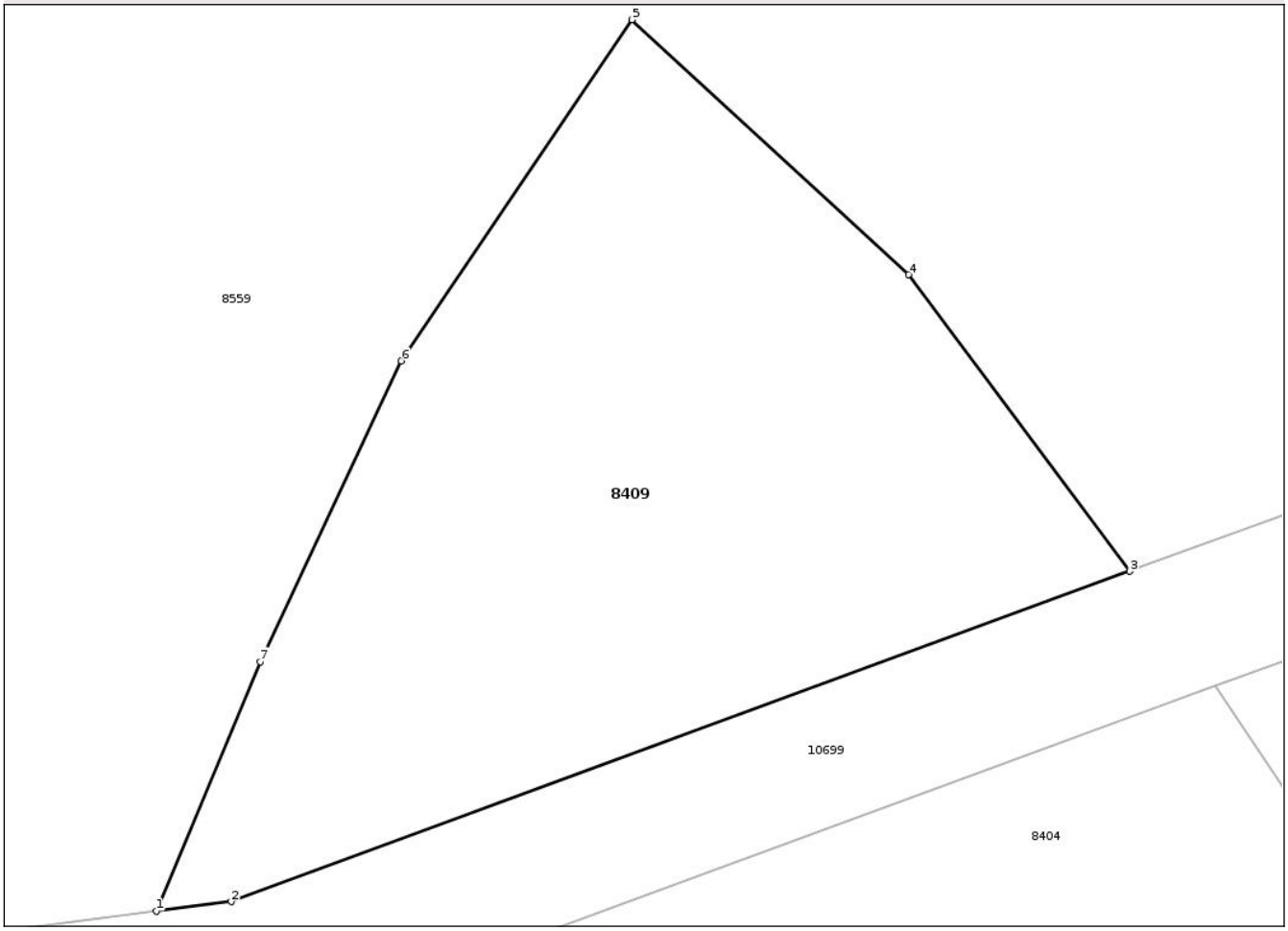
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	340	114	-	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8404. ID 8409+ ID 8404 = 16817mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.854,692 576.253,676	2	368.856,887 576.253,958	2.213
2	368.856,887 576.253,958	3	368.883,191 576.263,614	28.02
3	368.883,191 576.263,614	4	368.876,707 576.272,285	10.827
4	368.876,707 576.272,285	5	368.868,62 576.279,741	11.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.868,62 576.279,741	6	368.861,867 576.269,764	12.048
6	368.861,867 576.269,764	7	368.857,732 576.260,972	9.716
7	368.857,732 576.260,972	1	368.854,692 576.253,676	7.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 42, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60663	500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168836 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 699- ACT DE DEZMEMBRARE, din 04/08/2023 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60663 a imobilului cu numarul cadastral 60663 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57020 inscris in cartea funciara 57020;	A1
Act Notarial nr. 3860, din 29/11/2017 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TOTÎLCĂ VLAD-CRISTIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57020/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 210699 din 04/12/2017;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PURCEL ALEXANDRA-IONELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57020/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 210699 din 04/12/2017;	
195681 / 20/09/2023		
Act Notarial nr. 812- ACT DE PARTAJ VOLUNTAR, din 19/09/2023 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/32, cota initiala 12/32	A1
	1) **TOTÎLCĂ ALEXANDRA-IONELA**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/32, cota initiala 12/32	A1
	1) **TOTÎLCĂ VLAD-CRISTIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

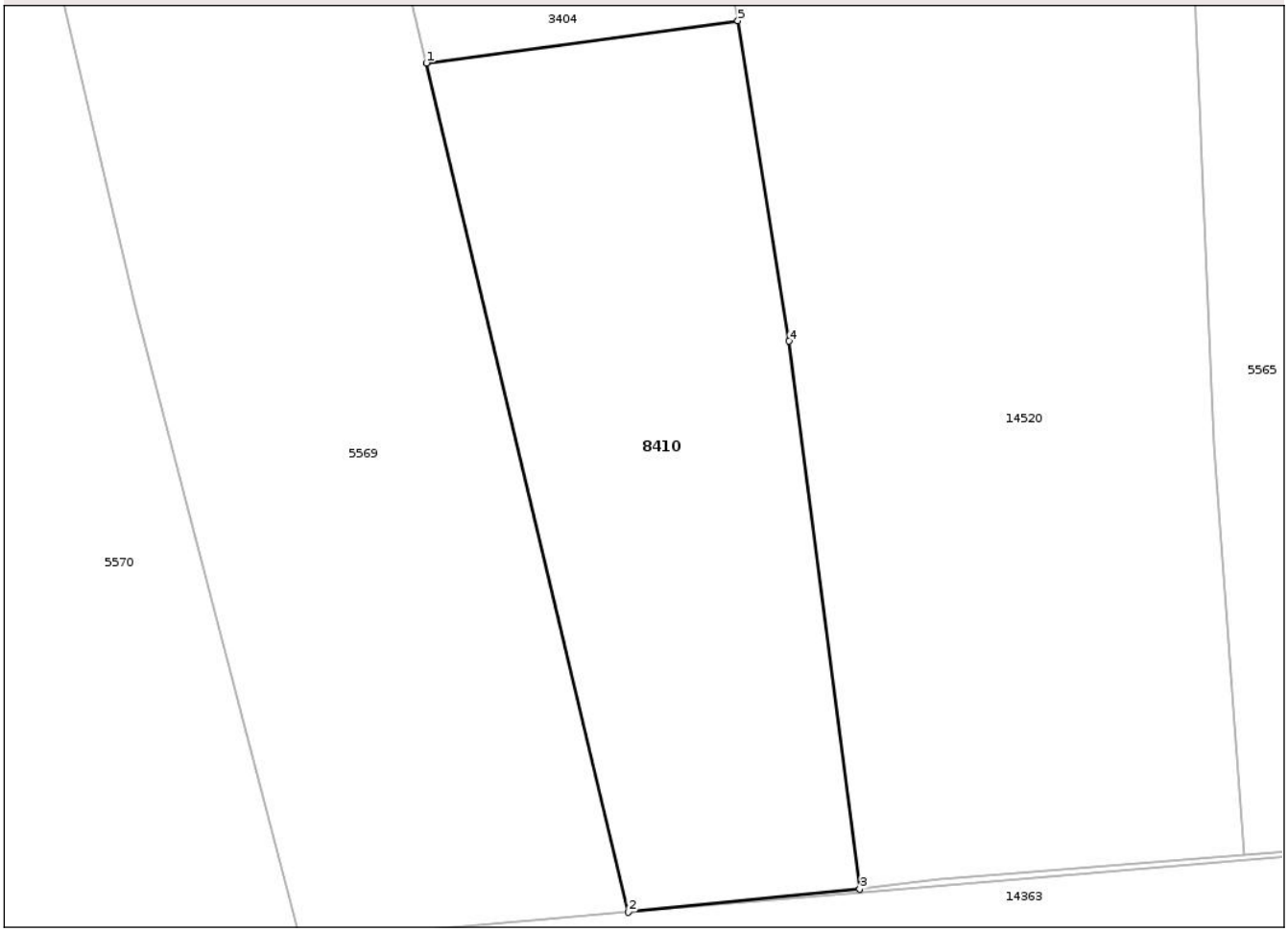
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60663	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	296	24/1,24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.041,993 584.611,356	2	378.051,187 584.572,706	39.728
2	378.051,187 584.572,706	3	378.061,737 584.573,758	10.602
3	378.061,737 584.573,758	4	378.058,515 584.598,692	25.141
4	378.058,515 584.598,692	5	378.056,184 584.613,275	14.768
5	378.056,184 584.613,275	1	378.041,993 584.611,356	14.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.014	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 402);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **NECIU NICOLAE** 2) **NECIU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

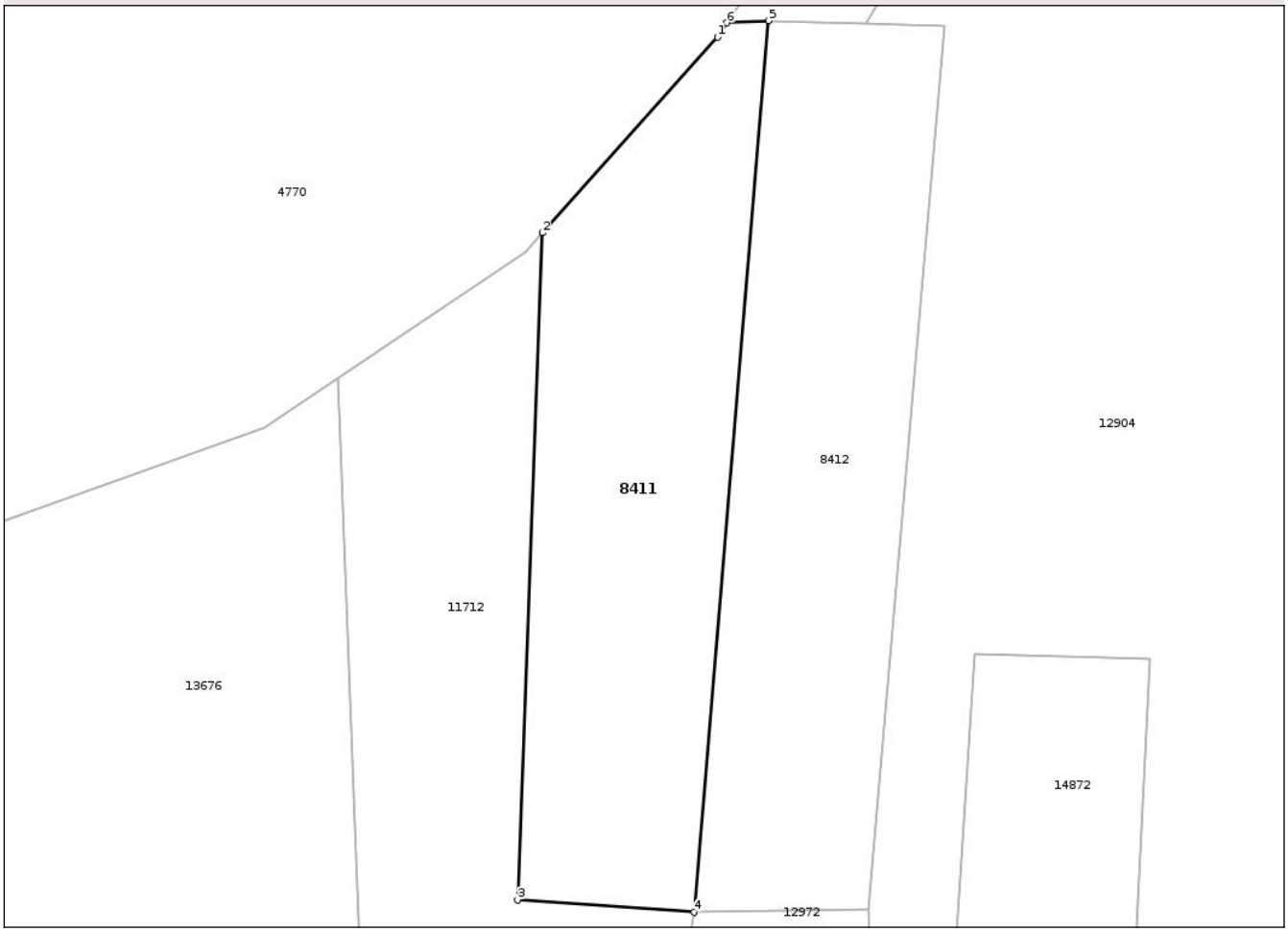
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.014	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.345,003 576.162,451	2	368.325,093 576.140,206	29.854
2	368.325,093 576.140,206	3	368.322,264 576.064,405	75.854
3	368.322,264 576.064,405	4	368.342,339 576.063,025	20.122
4	368.342,339 576.063,025	5	368.350,838 576.164,297	101.628
5	368.350,838 576.164,297	6	368.346,1 576.164,055	4.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.346,1 576.164,055	1	368.345,003 576.162,451	1.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52790	2.014	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137282 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
217126 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.126, din 27/08/2015 emis de CHIȘ MIHAELA LILIANA (act notarial nr Incheiere de rectificare din 10.10.2024, emis de Gorun Horacius Tony);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PRIGOANĂ LENUŢA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BAICA MARIA**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BALÁZS SANDA-ROZALIA**, bun propriu	
253728 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 44, din 06/03/2020 emis de MOCAN MARINELA DELIA (act notarial nr 5 din 27.11.2024, emis de Mocan Marinela Delia);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PRIGOANĂ LENUŢA**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BAICA MARIA**, bun propriu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BALÁZS SANDA-ROZALIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

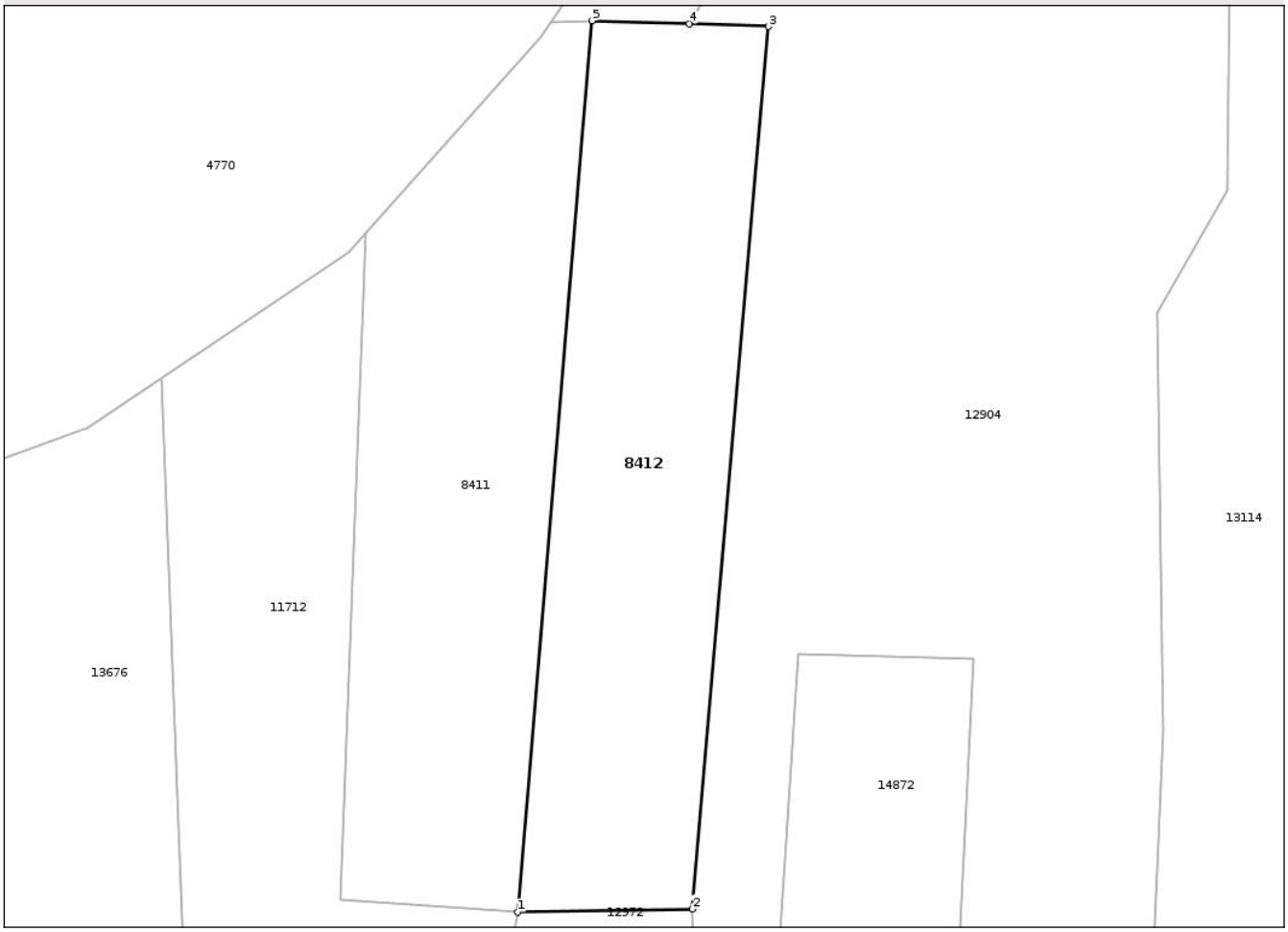
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52790	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.014	115	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.342,339 576.063,025	2	368.362,231 576.063,39	19.895
2	368.362,231 576.063,39	3	368.370,9 576.163,639	100.623
3	368.370,9 576.163,639	4	368.361,883 576.163,935	9.022
4	368.361,883 576.163,935	5	368.350,838 576.164,297	11.051
5	368.350,838 576.164,297	1	368.342,339 576.063,025	101.628

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106.664	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

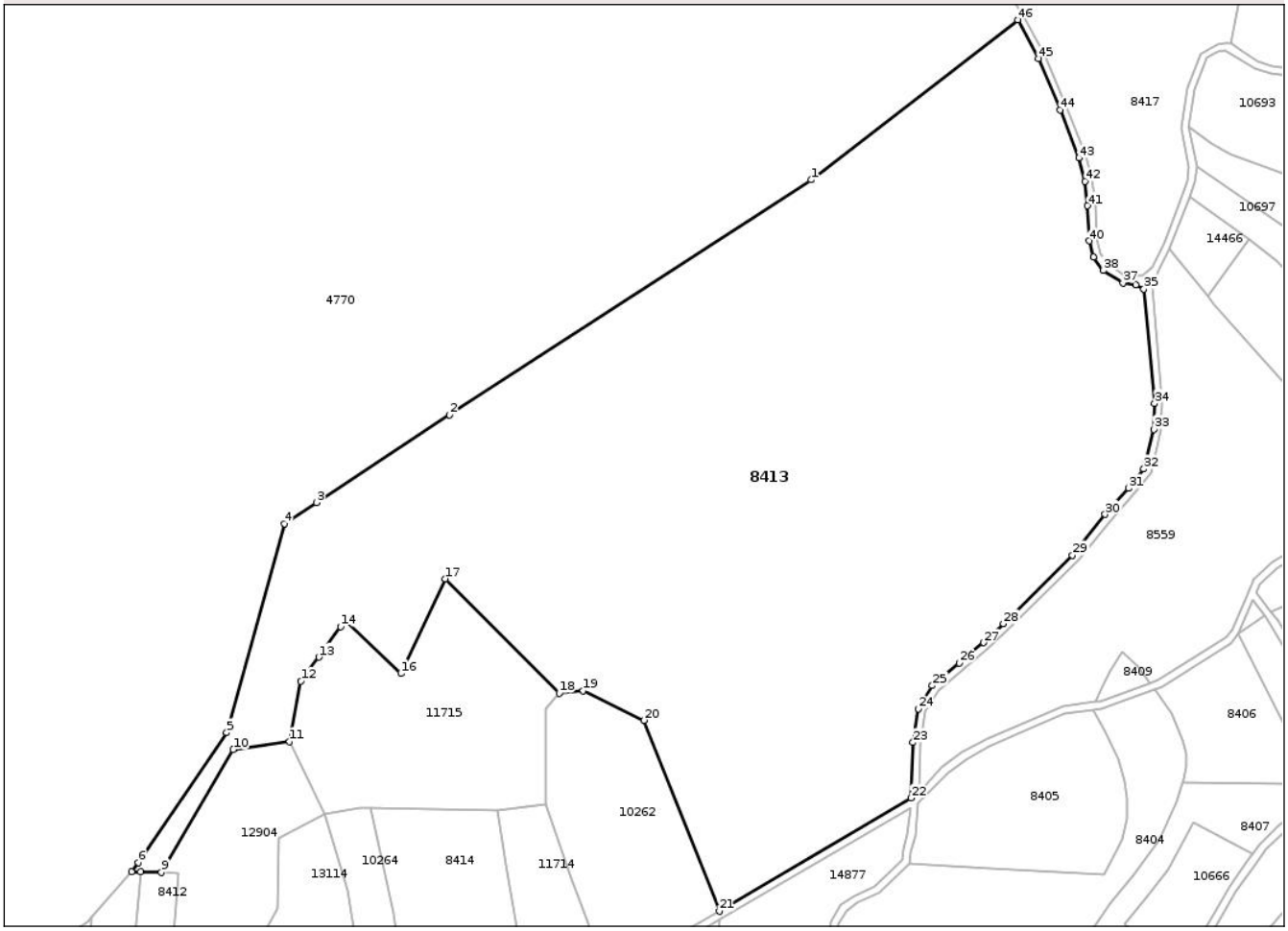
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	106.664	115	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	368.704,4 576.528,672	2	368.513,783 576.404,808	227.326
4	368.426,6 576.347,544	5	368.396,289 576.237,441	114.199
7	368.346,1 576.164,055	8	368.350,838 576.164,297	4.744
10	368.399,761 576.228,523	11	368.429,426 576.232,799	29.972
13	368.444,839 576.277,228	14	368.456,215 576.293,395	19.768
16	368.488,083 576.268,565	17	368.511,395 576.318,527	55.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	368.513,783 576.404,808	3	368.443,495 576.358,641	84.094
5	368.396,289 576.237,441	6	368.349,536 576.169,079	82.82
8	368.350,838 576.164,297	9	368.361,883 576.163,935	11.051
11	368.429,426 576.232,799	12	368.435,397 576.264,488	32.247
14	368.456,215 576.293,395	15	368.459,481 576.295,774	4.041
17	368.511,395 576.318,527	18	368.571,656 576.258,204	85.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	368.443,495 576.358,641	4	368.426,6 576.347,544	20.213
6	368.349,536 576.169,079	7	368.346,1 576.164,055	6.087
9	368.361,883 576.163,935	10	368.399,761 576.228,523	74.876
12	368.435,397 576.264,488	13	368.444,839 576.277,228	15.857
15	368.459,481 576.295,774	16	368.488,083 576.268,565	39.477
18	368.571,656 576.258,204	19	368.584,257 576.259,586	12.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	368.584,257 576.259,586	20	368.616,395 576.243,907	35.759
22	368.757,235 576.203,003	23	368.758,158 576.232,218	29.23
25	368.768,368 576.262,178	26	368.782,489 576.274,119	18.493
28	368.805,771 576.294,842	29	368.842,268 576.330,882	51.292
31	368.871,856 576.366,132	32	368.879,894 576.376,335	12.989
34	368.885,543 576.410,855	35	368.879,887 576.471,129	60.539
37	368.868,824 576.474,389	38	368.858,393 576.480,82	12.254
40	368.851,013 576.496,415	41	368.850,2 576.514,954	18.557
43	368.845,642 576.540,13	44	368.835,649 576.565,39	27.165
46	368.813,359 576.612,946	1	368.704,4 576.528,672	137.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	368.616,395 576.243,907	21	368.656,03 576.143,392	108.047
23	368.758,158 576.232,218	24	368.760,982 576.250,021	18.026
26	368.782,489 576.274,119	27	368.795,344 576.284,856	16.749
29	368.842,268 576.330,882	30	368.859,431 576.352,375	27.505
32	368.879,894 576.376,335	33	368.885,108 576.397,177	21.484
35	368.879,887 576.471,129	36	368.875,73 576.473,349	4.713
38	368.858,393 576.480,82	39	368.853,461 576.487,941	8.662
41	368.850,2 576.514,954	42	368.848,885 576.527,83	12.943
44	368.835,649 576.565,39	45	368.824,345 576.592,538	29.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	368.656,03 576.143,392	22	368.757,235 576.203,003	117.456
24	368.760,982 576.250,021	25	368.768,368 576.262,178	14.225
27	368.795,344 576.284,856	28	368.805,771 576.294,842	14.438
30	368.859,431 576.352,375	31	368.871,856 576.366,132	18.537
33	368.885,108 576.397,177	34	368.885,543 576.410,855	13.685
36	368.875,73 576.473,349	37	368.868,824 576.474,389	6.984
39	368.853,461 576.487,941	40	368.851,013 576.496,415	8.821
42	368.848,885 576.527,83	43	368.845,642 576.540,13	12.72
45	368.824,345 576.592,538	46	368.813,359 576.612,946	23.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.103	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

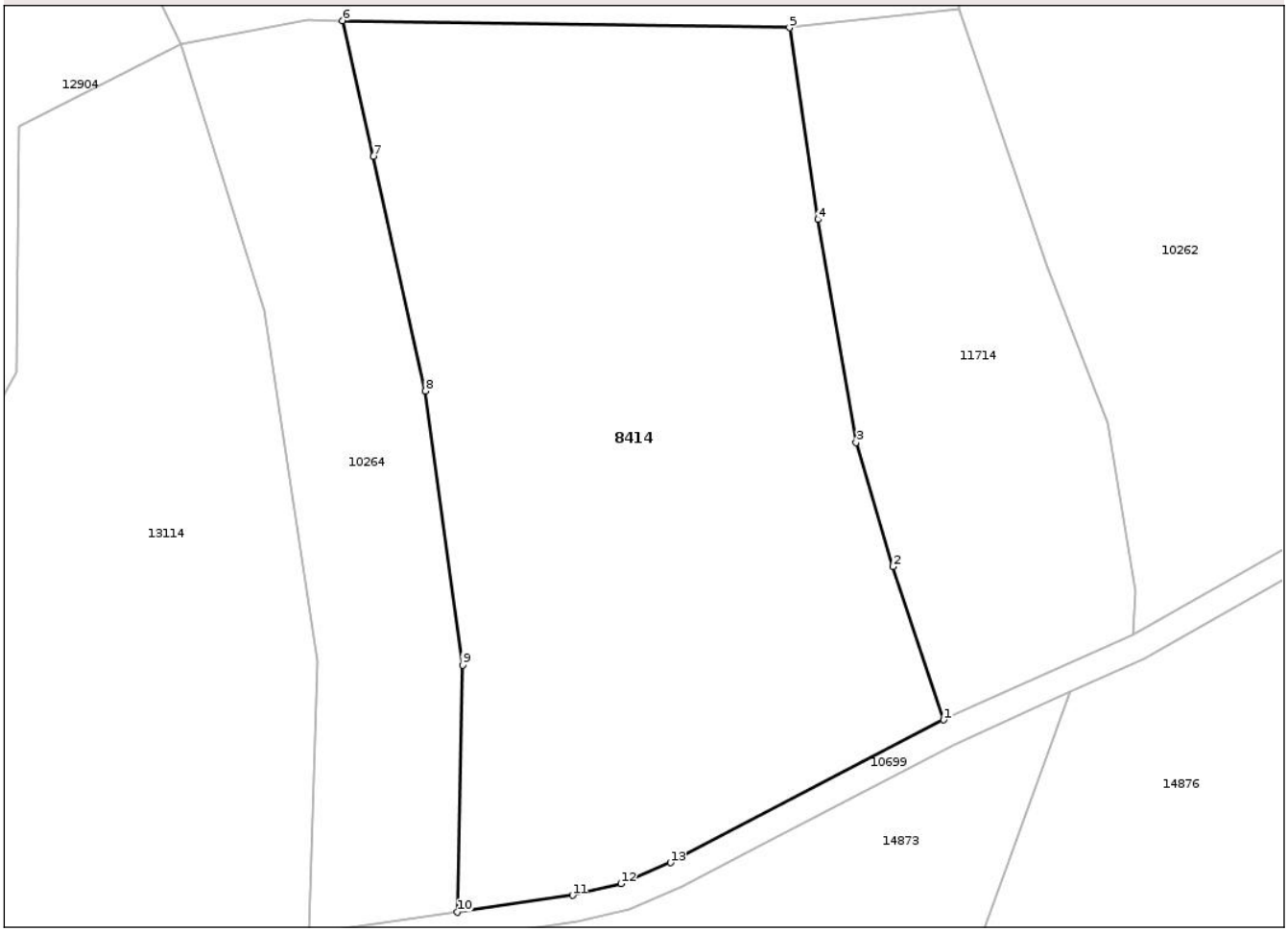
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.103	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.562,07 576.093,05	2	368.554,45 576.116,006	24.188
2	368.554,45 576.116,006	3	368.548,959 576.134,576	19.365
3	368.548,959 576.134,576	4	368.543,229 576.167,984	33.896
4	368.543,229 576.167,984	5	368.538,955 576.196,713	29.045
5	368.538,955 576.196,713	6	368.471,964 576.197,761	66.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.471,964 576.197,761	7	368.476,595 576.177,449	20.833
7	368.476,595 576.177,449	8	368.484,373 576.142,316	35.984
8	368.484,373 576.142,316	9	368.489,938 576.101,237	41.454
9	368.489,938 576.101,237	10	368.489,142 576.064,244	37.002
10	368.489,142 576.064,244	11	368.506,419 576.066,769	17.461
11	368.506,419 576.066,769	12	368.513,708 576.068,501	7.492
12	368.513,708 576.068,501	13	368.521,111 576.071,672	8.054
13	368.521,111 576.071,672	1	368.562,07 576.093,05	46.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52796	1.641	Sector cadastral:213 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137285 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
217129 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.126, din 27/08/2015 emis de CHIȘ MIHAELA LILIANA (act notarial nr Incheiere de rectificare din 10.10.2024, emis de Gorun Horacius Tony);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PRIGOANĂ LENUŢA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BAICA MARIA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BALÁZS SANDA-ROZALIA**, bun propriu	
253731 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 44, din 06/03/2020 emis de MOCAN MARINELA DELIA (act notarial nr 5 din 27.11.2024, emis de Mocan Marinela Delia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PRIGOANĂ LENUŢA**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NECIU COSTICĂ-MIRCEA**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BAICA MARIA**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BALÁZS SANDA-ROZALIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52796	1.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.641	114	2	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 10667. ID 10667 + ID 8415 = 3507mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.946,955 576.301,011	2	368.950,361 576.296,591	5.58
2	368.950,361 576.296,591	3	368.969,612 576.262,762	38.923
3	368.969,612 576.262,762	4	368.979,027 576.240,522	24.151
4	368.979,027 576.240,522	5	368.983,917 576.215,676	25.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.983,917 576.215,676	6	368.980,258 576.208,261	8.269
6	368.980,258 576.208,261	7	368.979,253 576.206,223	2.272
7	368.979,253 576.206,223	8	368.992,005 576.204,443	12.876
8	368.992,005 576.204,443	9	368.980,355 576.305,237	101.465
9	368.980,355 576.305,237	10	368.970,073 576.302,721	10.585
10	368.970,073 576.302,721	11	368.966,192 576.310,149	8.381
11	368.966,192 576.310,149	1	368.946,955 576.301,011	21.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.929	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

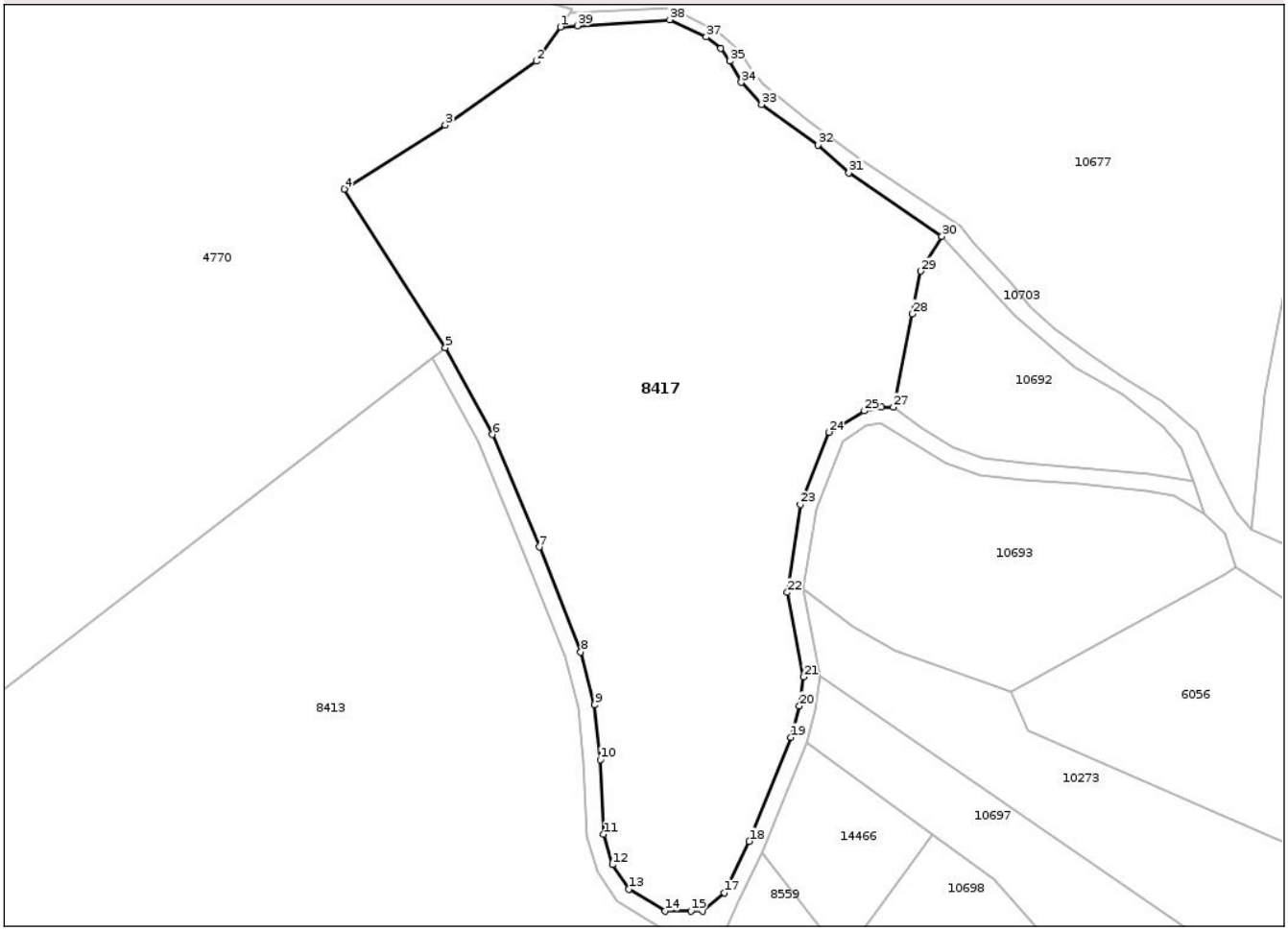
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15.002	114	-	-	
2	faneata	NU	17	114	-	-	
3	faneata	NU	558	114	-	-	
4	faneata	NU	352	114	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.844,487 576.693,318	2	368.838,613 576.684,992	10.19
3	368.816,494 576.669,468	4	368.791,866 576.653,936	29.117
5	368.816,494 576.615,371	6	368.827,961 576.594,259	24.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.838,613 576.684,992	3	368.816,494 576.669,468	27.023
4	368.791,866 576.653,936	5	368.816,494 576.615,371	45.758
6	368.827,961 576.594,259	7	368.839,355 576.566,894	29.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	368.839,355 576.566,894	8	368.849,449 576.541,38	27.438
9	368.852,833 576.528,548	10	368.854,191 576.515,245	13.372
11	368.854,988 576.497,067	12	368.857,122 576.489,68	7.689
13	368.861,205 576.483,786	14	368.869,955 576.478,391	10.28
15	368.876,273 576.478,401	16	368.879,165 576.478,406	2.892
17	368.884,411 576.482,854	18	368.890,472 576.495,383	13.918
19	368.900,588 576.520,628	20	368.902,692 576.528,268	7.924
21	368.903,708 576.535,322	22	368.899,733 576.555,855	20.914
23	368.902,868 576.577,225	24	368.909,752 576.594,815	18.889
25	368.918,478 576.600,005	26	368.922,687 576.600,892	4.301
27	368.925,501 576.600,904	28	368.930,128 576.623,568	23.131
29	368.932,233 576.633,965	30	368.937,37 576.642,41	9.885
31	368.914,685 576.657,882	32	368.907,135 576.664,646	10.137
33	368.893,442 576.674,492	34	368.888,514 576.679,849	7.279
35	368.885,721 576.685,011	36	368.883,558 576.688,08	3.755
37	368.879,998 576.690,905	38	368.871,089 576.695,074	9.836
39	368.848,653 576.693,593	1	368.844,487 576.693,318	4.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	368.849,449 576.541,38	9	368.852,833 576.528,548	13.271
10	368.854,191 576.515,245	11	368.854,988 576.497,067	18.195
12	368.857,122 576.489,68	13	368.861,205 576.483,786	7.17
14	368.869,955 576.478,391	15	368.876,273 576.478,401	6.318
16	368.879,165 576.478,406	17	368.884,411 576.482,854	6.878
18	368.890,472 576.495,383	19	368.900,588 576.520,628	27.196
20	368.902,692 576.528,268	21	368.903,708 576.535,322	7.127
22	368.899,733 576.555,855	23	368.902,868 576.577,225	21.599
24	368.909,752 576.594,815	25	368.918,478 576.600,005	10.153
26	368.922,687 576.600,892	27	368.925,501 576.600,904	2.814
28	368.930,128 576.623,568	29	368.932,233 576.633,965	10.608
30	368.937,37 576.642,41	31	368.914,685 576.657,882	27.459
32	368.907,135 576.664,646	33	368.893,442 576.674,492	16.865
34	368.888,514 576.679,849	35	368.885,721 576.685,011	5.869
36	368.883,558 576.688,08	37	368.879,998 576.690,905	4.545
38	368.871,089 576.695,074	39	368.848,653 576.693,593	22.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2015 emis de BNP MIHAI VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BORDEA ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIFAN RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

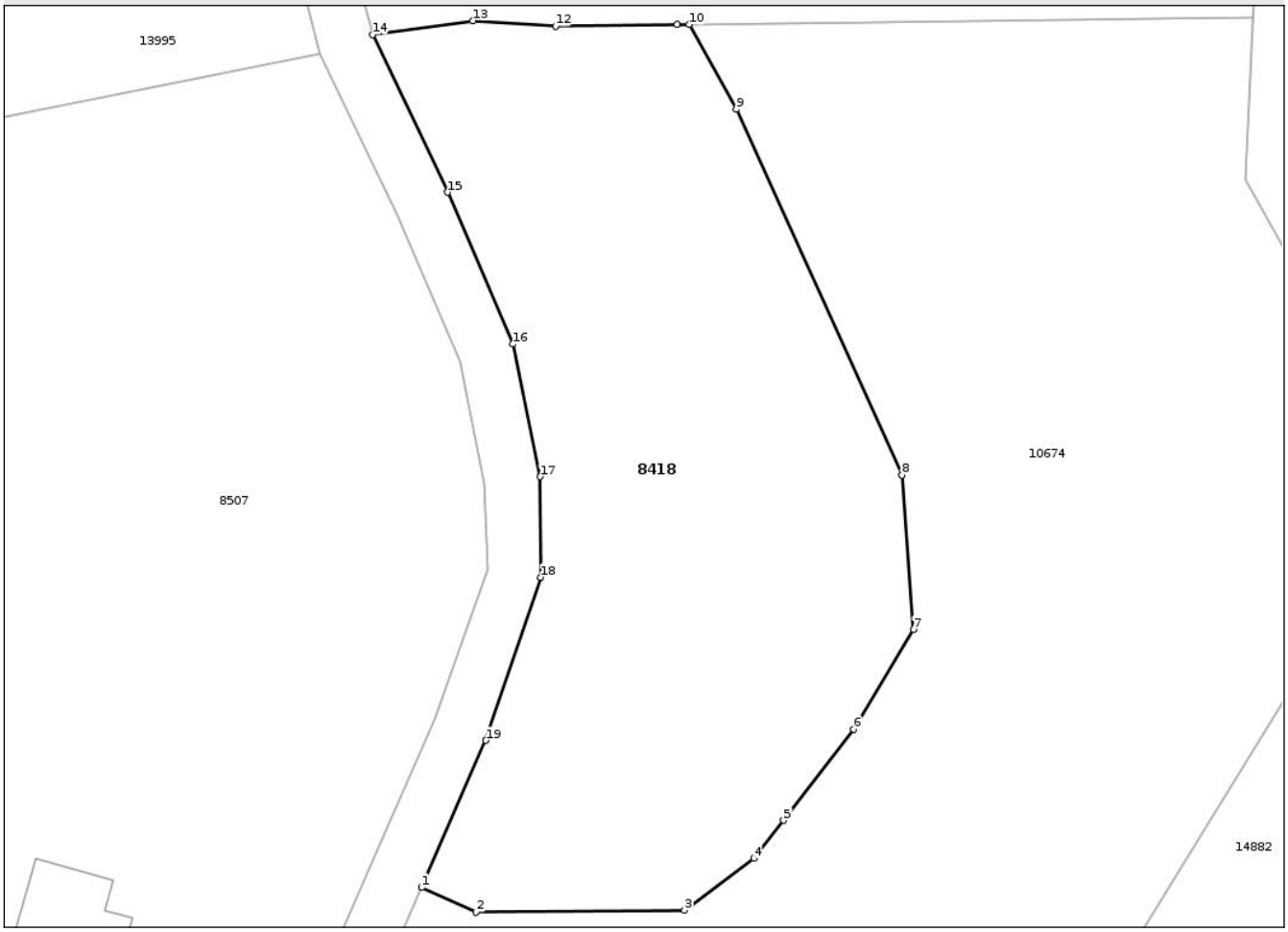
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.356	114	-	-	
2	faneata	NU	51	114	-	-	
3	faneata	NU	153	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.116,074 576.631,813	2	369.119,978 576.630,044	4.286
2	369.119,978 576.630,044	3	369.134,938 576.630,17	14.961
3	369.134,938 576.630,17	4	369.139,935 576.633,893	6.231
4	369.139,935 576.633,893	5	369.142,048 576.636,627	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.142,048 576.636,627	6	369.147,093 576.643,156	8.251
6	369.147,093 576.643,156	7	369.151,382 576.650,308	8.339
7	369.151,382 576.650,308	8	369.150,548 576.661,379	11.102
8	369.150,548 576.661,379	9	369.138,647 576.687,585	28.782
9	369.138,647 576.687,585	10	369.135,27 576.693,677	6.965
10	369.135,27 576.693,677	11	369.134,414 576.693,666	0.856
11	369.134,414 576.693,666	12	369.125,689 576.693,557	8.726
12	369.125,689 576.693,557	13	369.119,766 576.693,946	5.936
13	369.119,766 576.693,946	14	369.112,552 576.692,948	7.283
14	369.112,552 576.692,948	15	369.117,925 576.681,648	12.512
15	369.117,925 576.681,648	16	369.122,627 576.670,761	11.859
16	369.122,627 576.670,761	17	369.124,582 576.661,268	9.692
17	369.124,582 576.661,268	18	369.124,631 576.654,042	7.226
18	369.124,631 576.654,042	19	369.120,694 576.642,354	12.333
19	369.120,694 576.642,354	1	369.116,074 576.631,813	11.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Nr. 14, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.525	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 863, din 07/12/2021 emis de NOTAR PUBLIC GABOR TUDOR HOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIȘOR TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

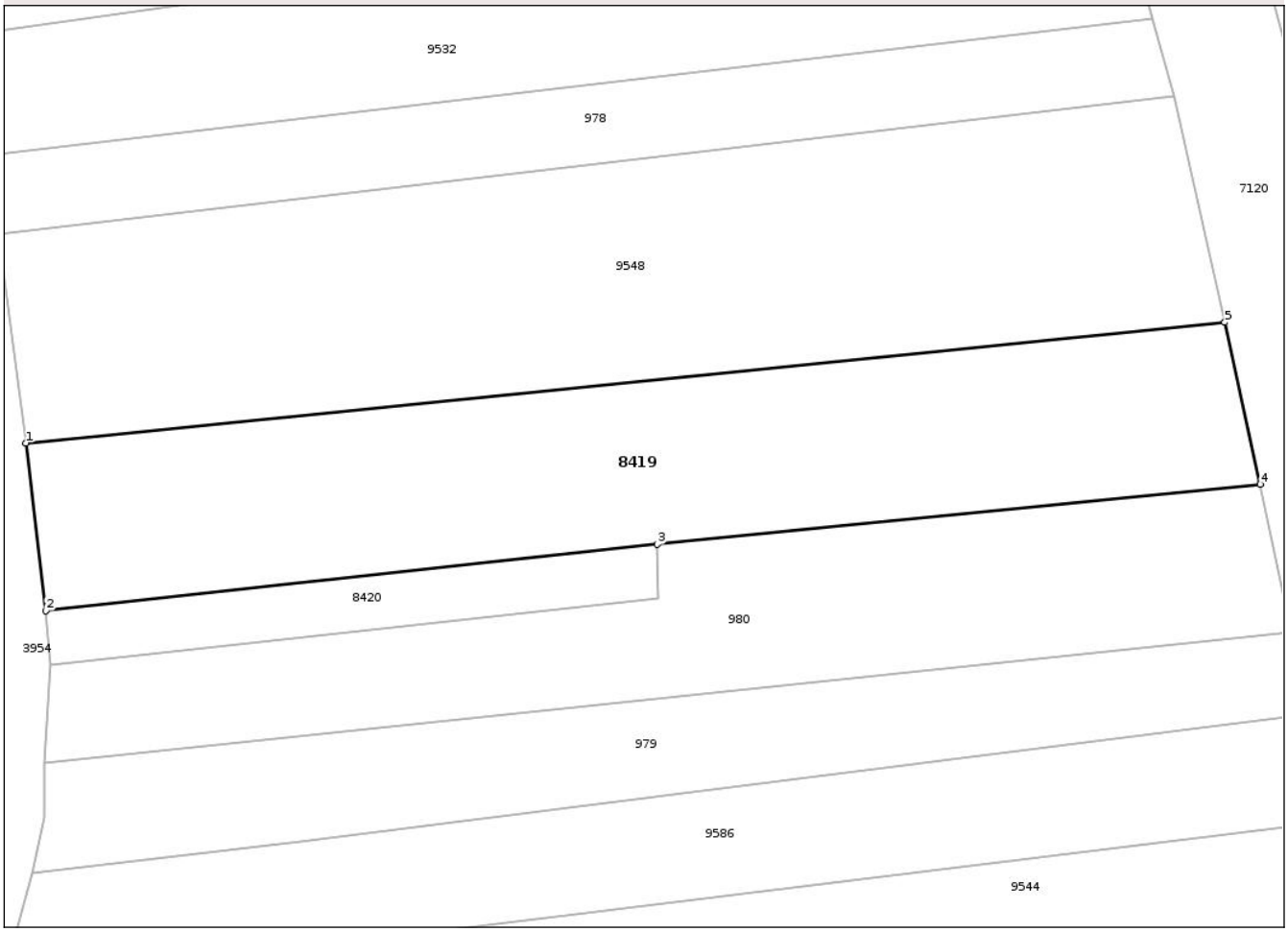
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.525	45	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.293,429 583.091,35	2	375.295,166 583.076,746	14.707
2	375.295,166 583.076,746	3	375.348,504 583.082,516	53.649
3	375.348,504 583.082,516	4	375.401,128 583.087,748	52.883
4	375.401,128 583.087,748	5	375.398,037 583.101,859	14.446
5	375.398,037 583.101,859	1	375.293,429 583.091,35	105.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:150 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 863, din 07/12/2021 emis de NOTAR PUBLIC GABOR TUDOR HOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

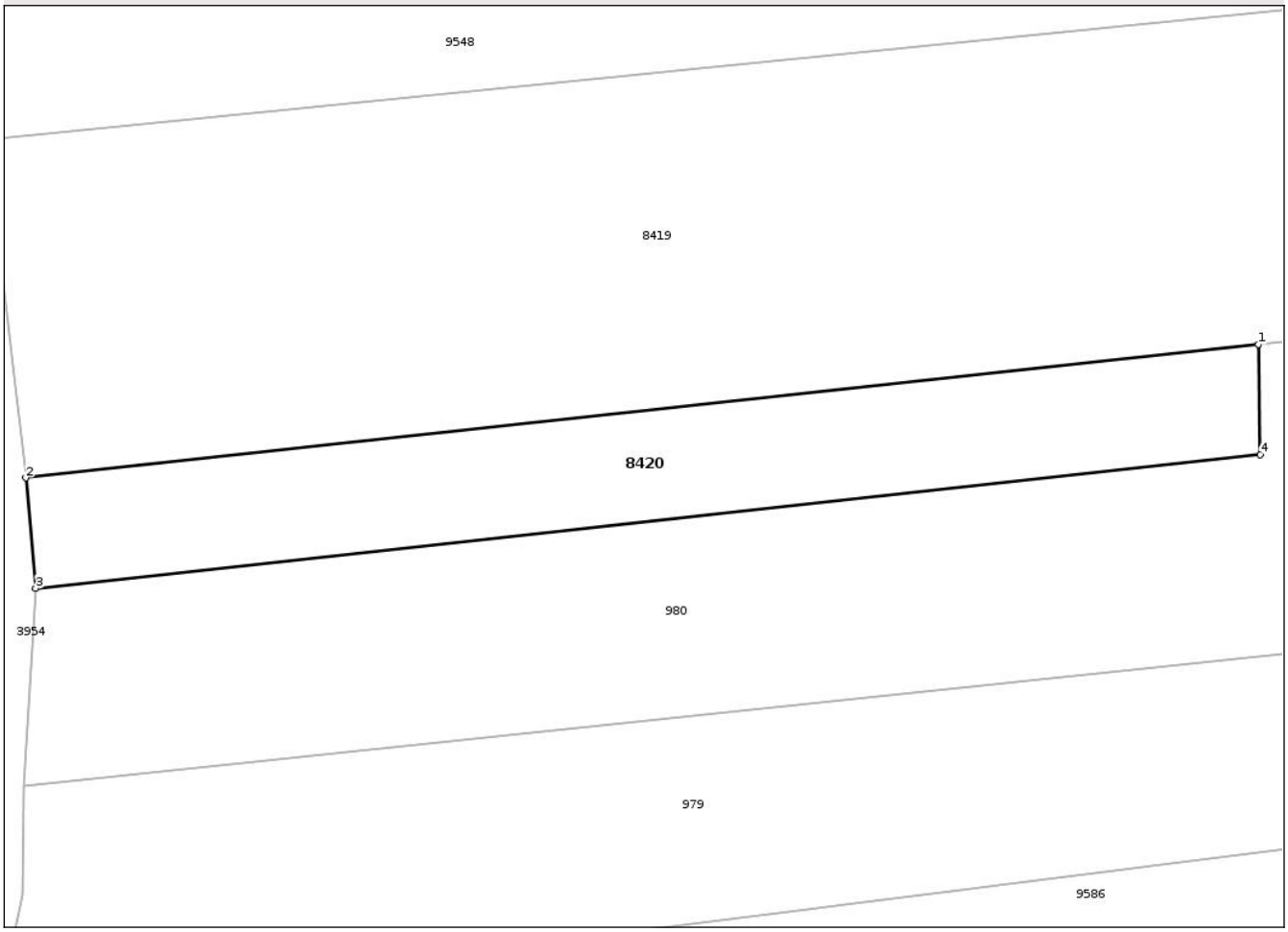
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	255	45	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.348,504 583.082,516	2	375.295,166 583.076,746	53.649
2	375.295,166 583.076,746	3	375.295,585 583.071,962	4.802
3	375.295,585 583.071,962	4	375.348,594 583.077,762	53.325
4	375.348,594 583.077,762	1	375.348,504 583.082,516	4.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 379);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **PETRIȘOR SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

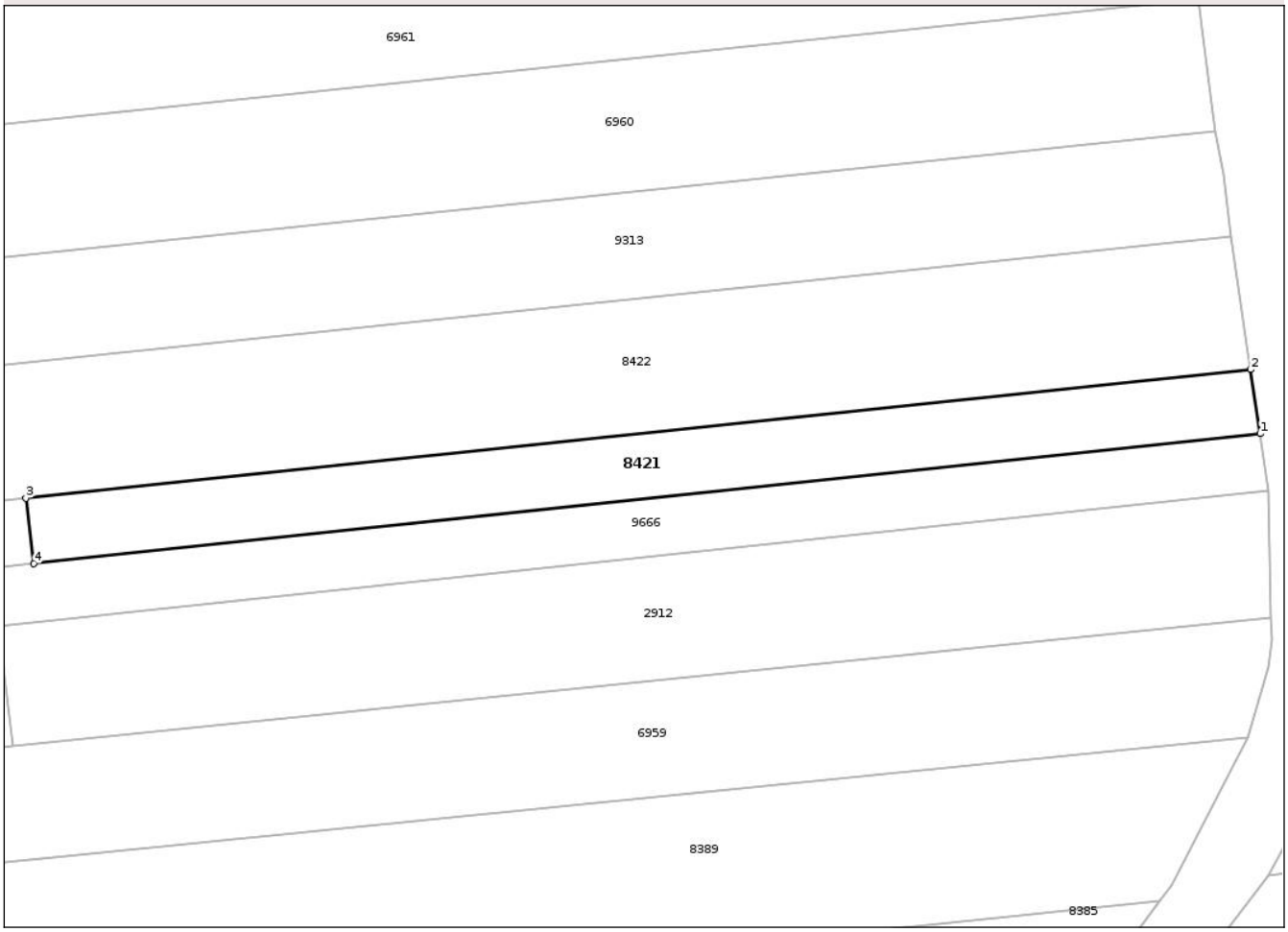
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.289,325 583.076,404	2	375.288,628 583.081,102	4.749
2	375.288,628 583.081,102	3	375.198,765 583.071,677	90.356
3	375.198,765 583.071,677	4	375.199,343 583.066,906	4.806
4	375.199,343 583.066,906	1	375.289,325 583.076,404	90.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.801	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32918, din 26/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIȘOR TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

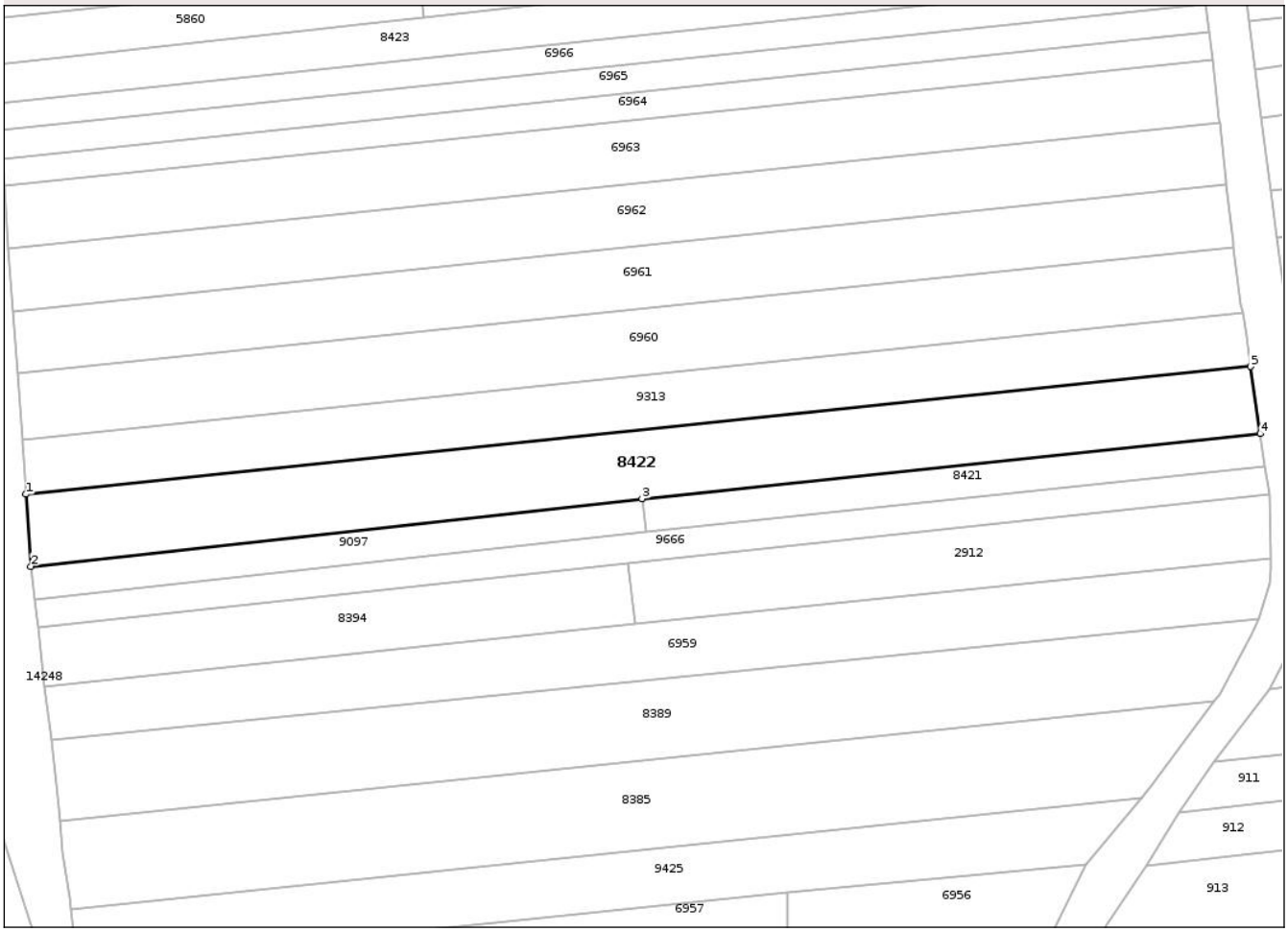
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.801	44	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.109,179 583.072,322	2	375.109,918 583.061,839	10.509
2	375.109,918 583.061,839	3	375.198,765 583.071,677	89.39
3	375.198,765 583.071,677	4	375.288,628 583.081,102	90.356
4	375.288,628 583.081,102	5	375.287,183 583.090,849	9.854
5	375.287,183 583.090,849	1	375.109,179 583.072,322	178.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32320, din 06/10/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIDREAN SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

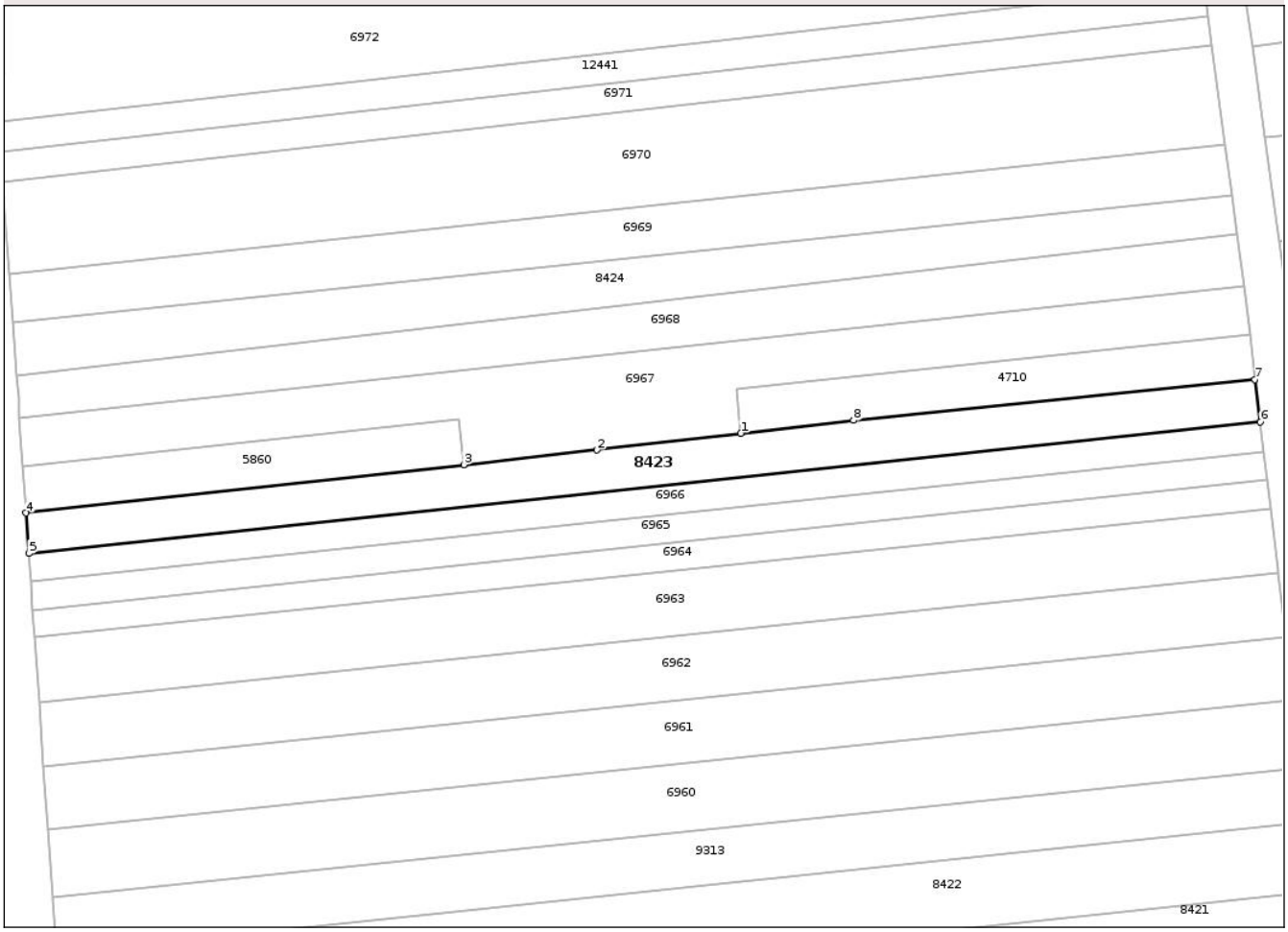
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.065	44	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.206,341 583.146,051	2	375.185,936 583.143,697	20.54
2	375.185,936 583.143,697	3	375.166,992 583.141,608	19.059
3	375.166,992 583.141,608	4	375.104,78 583.134,746	62.589
4	375.104,78 583.134,746	5	375.105,184 583.129,018	5.742
5	375.105,184 583.129,018	6	375.280,145 583.147,664	175.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.280,145 583.147,664	7	375.279,401 583.153,691	6.073
7	375.279,401 583.153,691	8	375.222,382 583.147,901	57.312
8	375.222,382 583.147,901	1	375.206,341 583.146,051	16.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 69);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **PETRIȘOR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

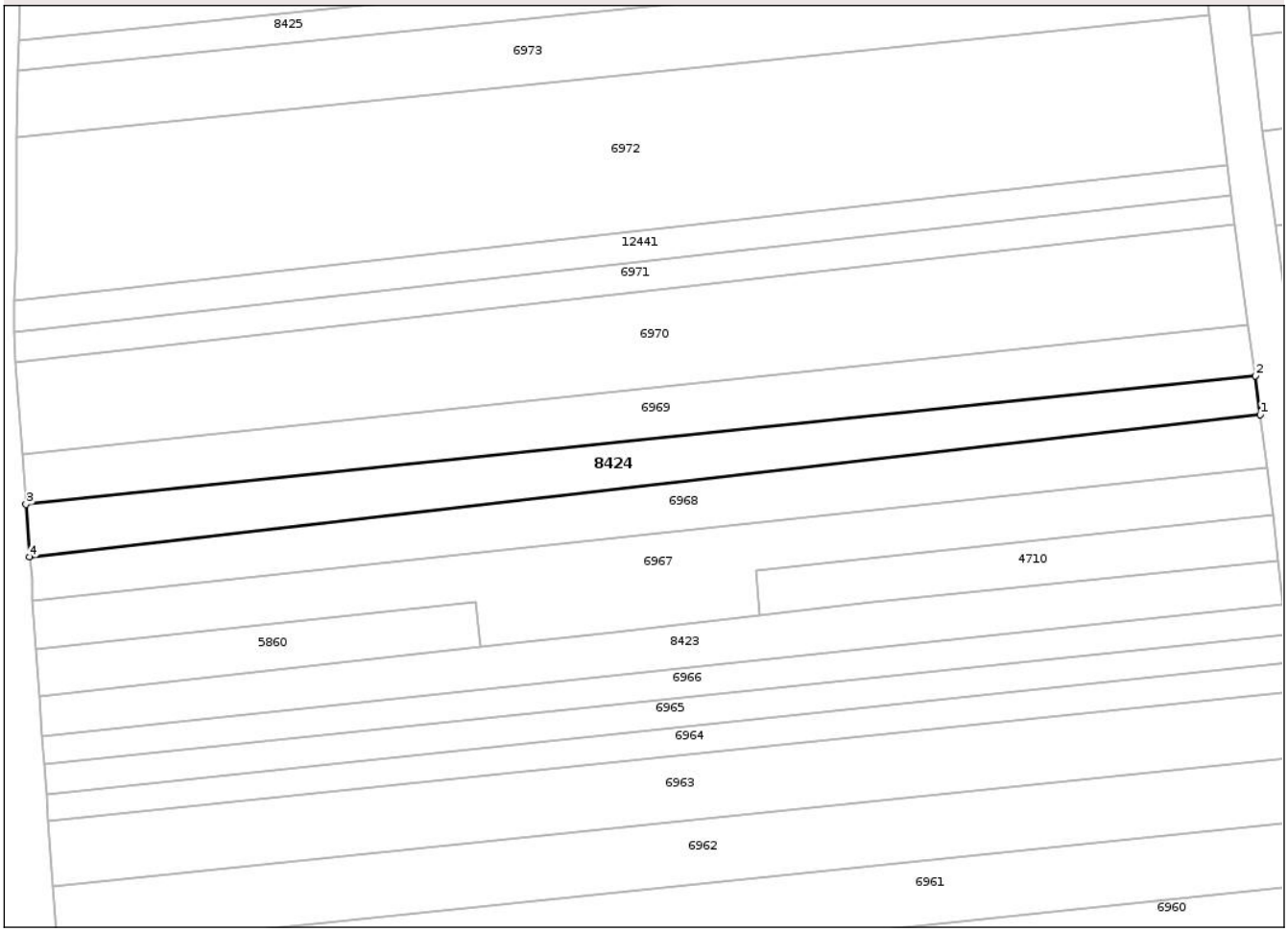
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.135	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.276,885 583.174,312	2	375.276,174 583.179,824	5.558
2	375.276,174 583.179,824	3	375.102,88 583.161,708	174.238
3	375.102,88 583.161,708	4	375.103,404 583.154,265	7.461
4	375.103,404 583.154,265	1	375.276,885 583.174,312	174.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Labului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		718	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

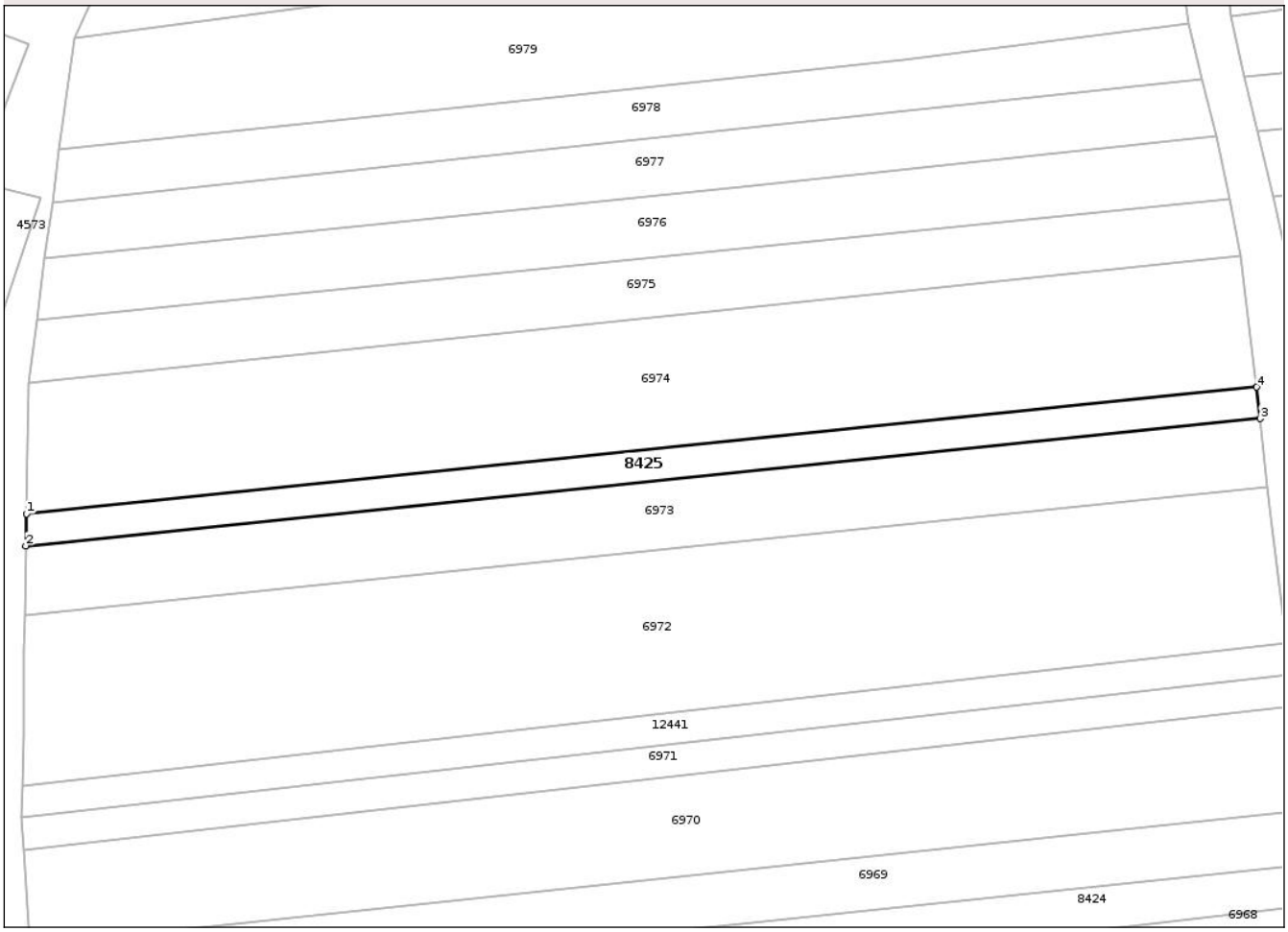
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.101,877 583.227,034	2	375.101,802 583.222,718	4.317
2	375.101,802 583.222,718	3	375.268,767 583.239,896	167.846
3	375.268,767 583.239,896	4	375.268,315 583.244,157	4.285
4	375.268,315 583.244,157	1	375.101,877 583.227,034	167.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.519	Sector cadastral:216 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

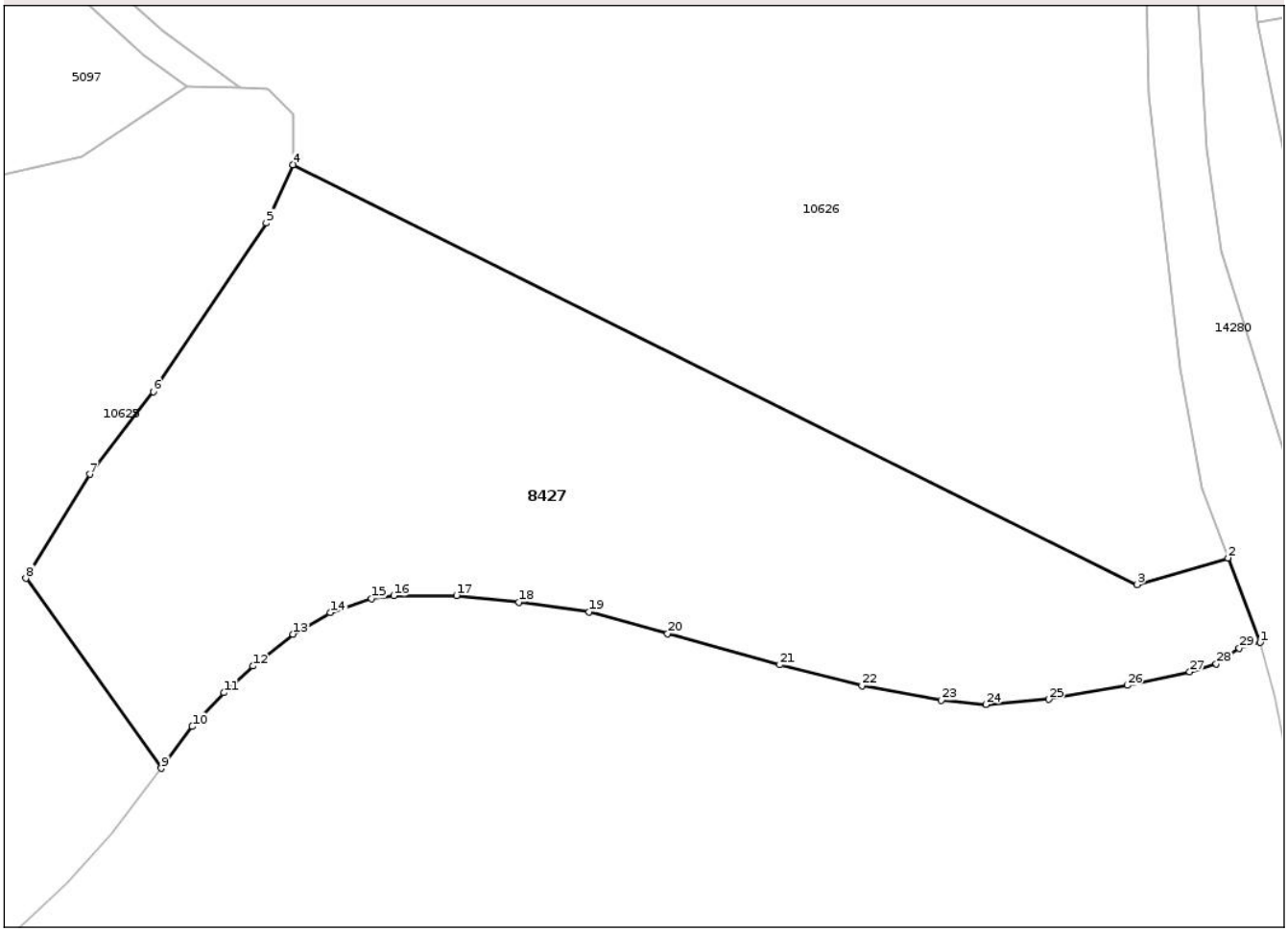
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.519	109	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.799,538 576.167,232	2	370.795,322 576.178,261	11.807
3	370.783,448 576.174,774	4	370.673,163 576.229,588	123.156
5	370.669,675 576.221,974	6	370.654,9 576.199,959	26.513
7	370.646,627 576.189,179	8	370.638,276 576.175,603	15.939
9	370.655,94 576.150,79	10	370.659,989 576.156,236	6.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.795,322 576.178,261	3	370.783,448 576.174,774	12.375
4	370.673,163 576.229,588	5	370.669,675 576.221,974	8.375
6	370.654,9 576.199,959	7	370.646,627 576.189,179	13.589
8	370.638,276 576.175,603	9	370.655,94 576.150,79	30.458
10	370.659,989 576.156,236	11	370.664,138 576.160,659	6.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.664,138 576.160,659	12	370.667,917 576.164,143	5.14
13	370.673,177 576.168,304	14	370.678,068 576.171,111	5.639
15	370.683,403 576.172,94	16	370.686,321 576.173,334	2.944
17	370.694,518 576.173,36	18	370.702,669 576.172,495	8.197
19	370.711,88 576.171,215	20	370.722,107 576.168,368	10.616
21	370.736,753 576.164,291	22	370.747,522 576.161,573	11.107
23	370.757,846 576.159,67	24	370.763,675 576.159,102	5.857
25	370.771,925 576.159,794	26	370.782,15 576.161,622	10.387
27	370.790,332 576.163,391	28	370.793,808 576.164,439	3.631
29	370.796,806 576.166,488	1	370.799,538 576.167,232	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.667,917 576.164,143	13	370.673,177 576.168,304	6.707
14	370.678,068 576.171,111	15	370.683,403 576.172,94	5.64
16	370.686,321 576.173,334	17	370.694,518 576.173,36	8.197
18	370.702,669 576.172,495	19	370.711,88 576.171,215	9.3
20	370.722,107 576.168,368	21	370.736,753 576.164,291	15.203
22	370.747,522 576.161,573	23	370.757,846 576.159,67	10.498
24	370.763,675 576.159,102	25	370.771,925 576.159,794	8.279
26	370.782,15 576.161,622	27	370.790,332 576.163,391	8.371
28	370.793,808 576.164,439	29	370.796,806 576.166,488	3.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:849 Someșul Cald
Nr. topografic:360/1/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57513	232	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18650 / 08/12/1994		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6121/1994, dos. nr. 1501/1994, cerere nr. 18650, din 08/12/1994 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 135/240, cota initiala 135/240	A1
	1) **BAICA VIOREL**	
20220 / 02/12/2002		
Act Notarial nr. 1898, din 28/11/2002 emis de BNP ILEANA REPEDE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 105/240, cota initiala 105/240	A1
	1) **STRANSZKY LAURA - CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

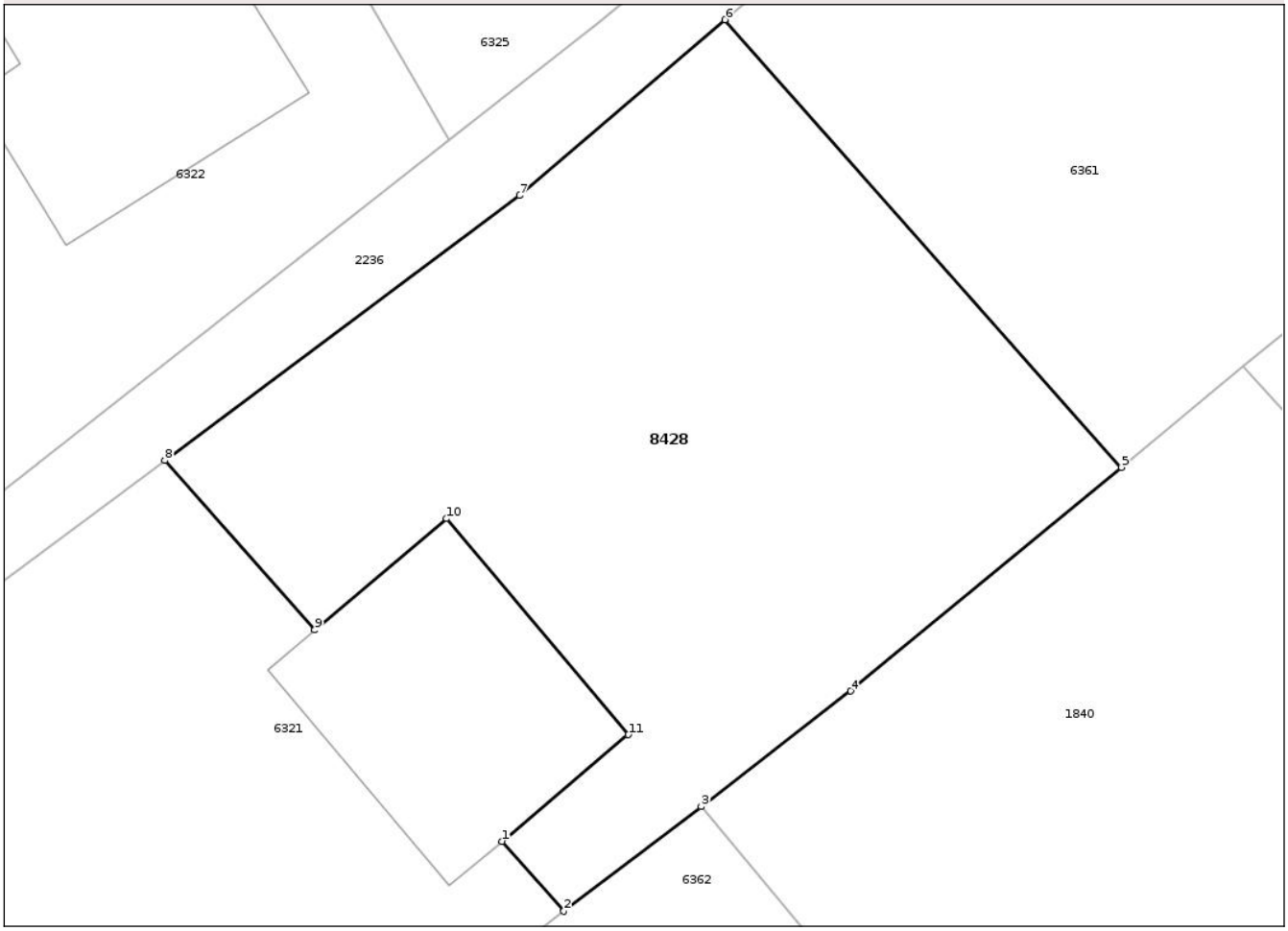
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57513	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	232	18	1251	360/1/13	NOTĂ: Acestui imobil îi revine cota de 2,42/100-a parte din imobilul cu nr. topografic 360/1/16 din cartea funciară nr. 852 și cota de 7/55/100-a parte din imobilul cu nr. topografic 360/1/17 din cartea funciară nr. 853

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.754,568 580.892,481	2	367.756,103 580.890,749	2.314
2	367.756,103 580.890,749	3	367.759,511 580.893,338	4.28
3	367.759,511 580.893,338	4	367.763,222 580.896,202	4.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	367.763,222 580.896,202	5	367.769,933 580.901,748	8.706
5	367.769,933 580.901,748	6	367.760,1 580.912,838	14.821
6	367.760,1 580.912,838	7	367.755,002 580.908,483	6.705
7	367.755,002 580.908,483	8	367.746,203 580.901,914	10.981
8	367.746,203 580.901,914	9	367.749,922 580.897,721	5.605
9	367.749,922 580.897,721	10	367.753,194 580.900,478	4.279
10	367.753,194 580.900,478	11	367.757,705 580.895,124	7.001
11	367.757,705 580.895,124	1	367.754,568 580.892,481	4.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Lacul Tarnița, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

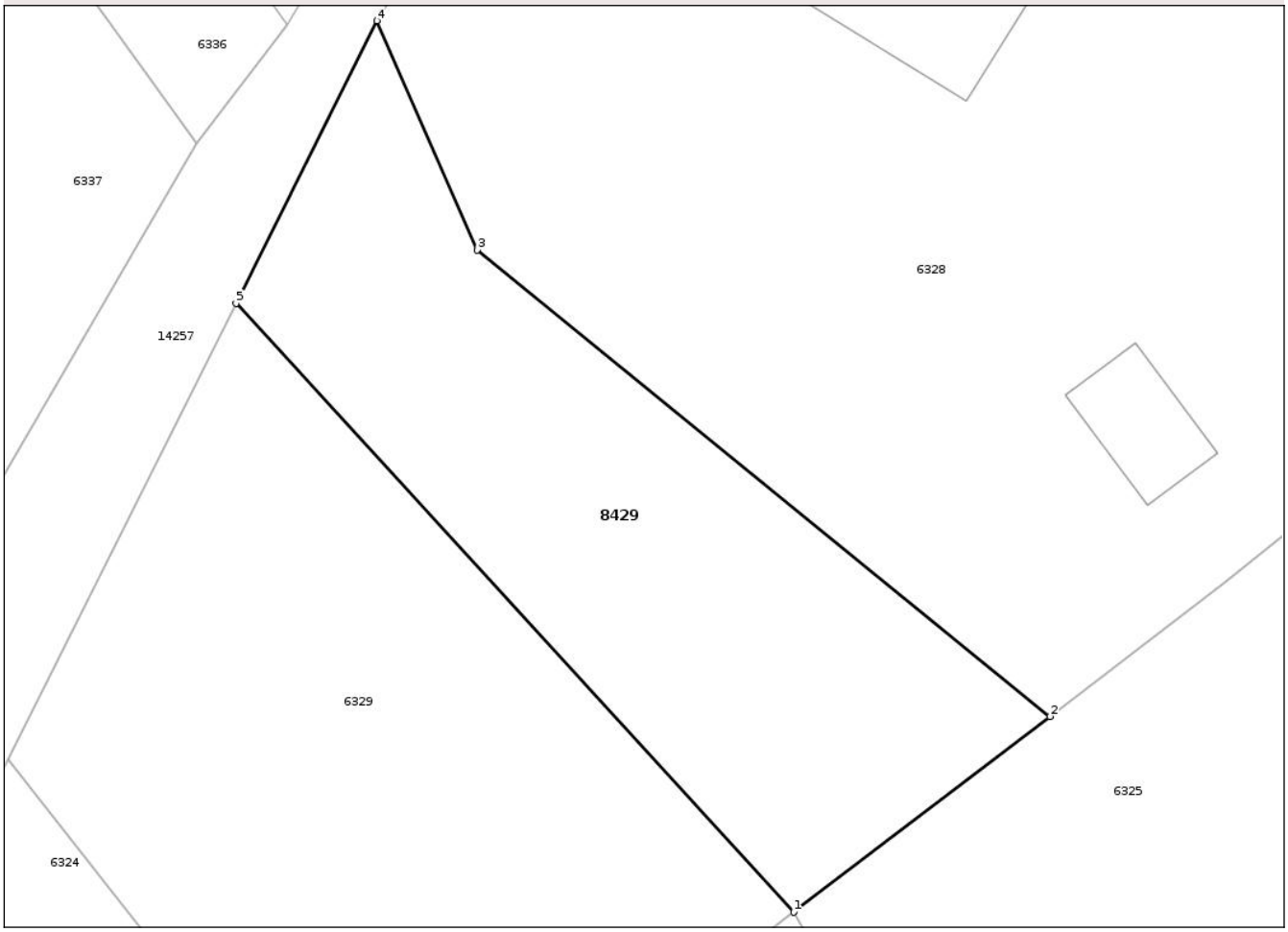
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	111	18	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.746,665 580.921,334	2	367.752,244 580.925,59	7.017
2	367.752,244 580.925,59	3	367.739,776 580.935,73	16.071
3	367.739,776 580.935,73	4	367.737,594 580.940,713	5.44
4	367.737,594 580.940,713	5	367.734,532 580.934,567	6.867
5	367.734,532 580.934,567	1	367.746,665 580.921,334	17.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 339, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60315	800	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43063 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut 140, din 24/02/2025 emis de LUCACIU MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROBA DANIEL-MIHAI**, și soția 2) **ROBA OANA-NELUŢA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURIAN IOAN**, și soția 2) **BURIAN NELUŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

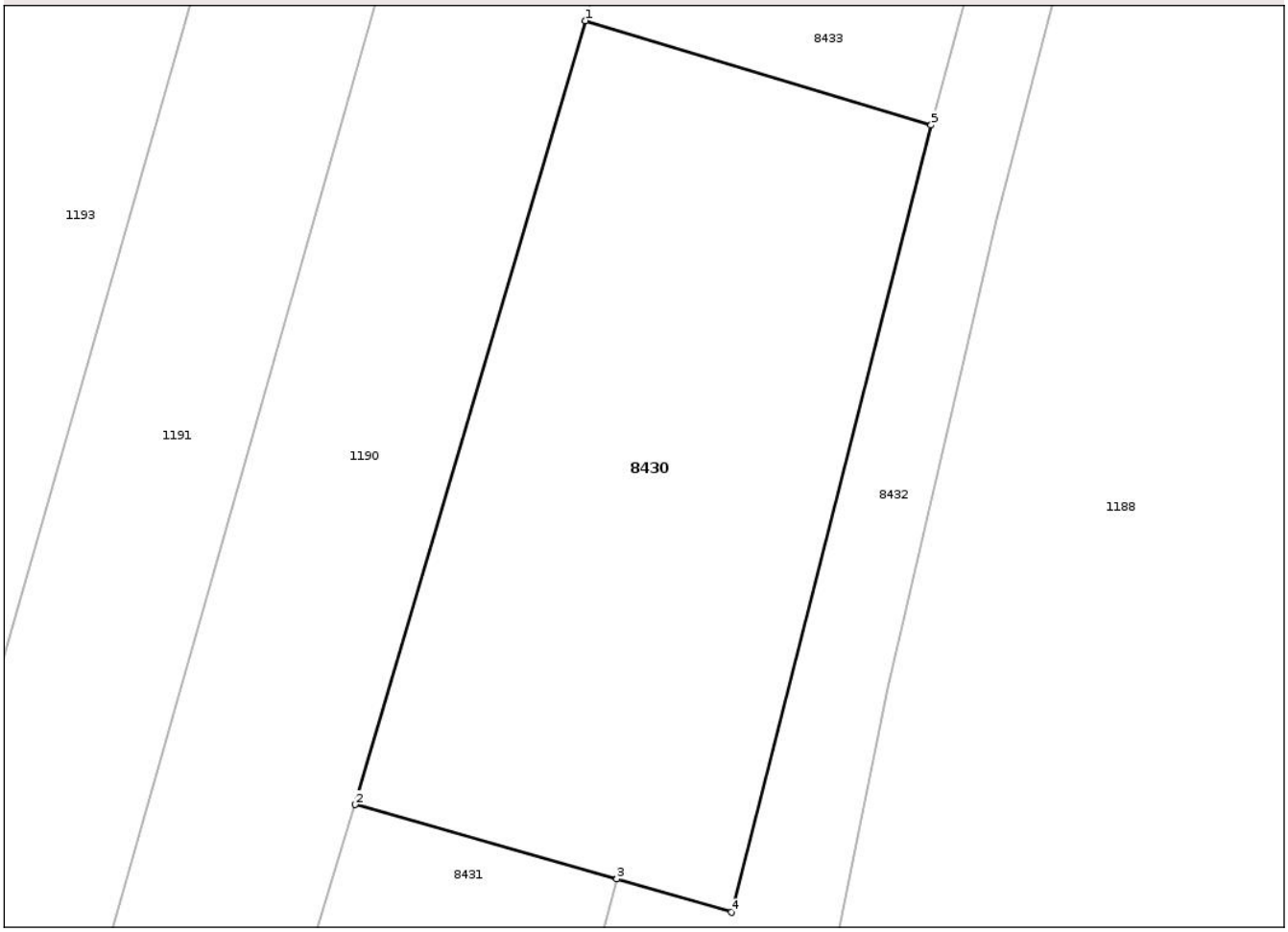
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60315	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	95	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.742,232 585.844,871	2	375.730,434 585.804,824	41.749
2	375.730,434 585.804,824	3	375.743,829 585.801,02	13.925
3	375.743,829 585.801,02	4	375.749,684 585.799,326	6.095
4	375.749,684 585.799,326	5	375.759,907 585.839,536	41.489
5	375.759,907 585.839,536	1	375.742,232 585.844,871	18.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 339, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60316	1.113	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228400 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. act de dezlipire aut 1796, din 26/10/2022 emis de LUCACIU MIHAI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60316 a imobilului cu numarul cadastral 60316 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60265 inscris in cartea funciara 60265;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 607, din 19/04/2022 emis de LUCACIU MIHAI (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOND BROD SRL**, CIF:32925897	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60265/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 207152 din 29/09/2022; pozitie transcrisa din CF 60159/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 182304 din 26/08/2022; pozitie transcrisa din CF 59968/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 131948 din 16/06/2022; pozitie transcrisa din CF 56205/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 89196 din 20/04/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60316	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.113	95	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.749,551 585.756,649	2	375.749,567 585.756,775	0.127
2	375.749,567 585.756,775	3	375.752,422 585.779,918	23.318
3	375.752,422 585.779,918	4	375.753,099 585.785,405	5.529
4	375.753,099 585.785,405	5	375.747,043 585.787,298	6.345
5	375.747,043 585.787,298	6	375.748,319 585.792,07	4.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.748,319 585.792,07	7	375.748,311 585.792,719	0.649
7	375.748,311 585.792,719	8	375.747,913 585.793,232	0.649
8	375.747,913 585.793,232	9	375.742,211 585.794,951	5.955
9	375.742,211 585.794,951	10	375.743,829 585.801,02	6.281
10	375.743,829 585.801,02	11	375.730,434 585.804,824	13.925
11	375.730,434 585.804,824	12	375.725,607 585.788,922	16.618
12	375.725,607 585.788,922	13	375.718,359 585.762,432	27.464
13	375.718,359 585.762,432	14	375.730,968 585.760,084	12.826
14	375.730,968 585.760,084	15	375.742,063 585.757,704	11.347
15	375.742,063 585.757,704	1	375.749,551 585.756,649	7.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59969	697	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131948 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. act de dezlipire aut 917, din 15/06/2022 emis de LUCACIU MIHAI (act administrativ nr referat de admitere 114670 din 24.05.2022, emis de ocpi cluj;act notarial nr 1166 din 20.07.2022, emis de LUCACIU MIHAI;act notarial nr 1166 din 20.07.2022, emis de LUCACIU MIHAI;act administrativ nr referat de admitere 114670 din 24.05.2022, emis de ocpi cluj);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59969 a imobilului cu numarul cadastral 59969 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56205 inscris in cartea funciara 56205;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 607, din 19/04/2022 emis de LUCACIU MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOND BROD SRL**, CIF:32925897	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56205/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 89196 din 20/04/2022;	
18073 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 64, din 26/01/2023 emis de LUCACIU MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PLEŞA OANA-MĂDĂLINA**, și soțul 2) **PLEŞA VLAD-MIHAI**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VÎRVĂRUȚI IOAN**, și soția 2) **VÎRVĂRUȚI MARIA-RAVECA**, bun comun	
43064 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut 140, din 24/02/2025 emis de LUCACIU MIHAI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ROBA DANIEL-MIHAI**, și soția 2) **ROBA OANA-NELUŢA**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BURIAN IOAN**, și soția 2) **BURIAN NELUŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131948 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 607, din 19/04/2022 emis de LUCACIU MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:350000 LEIpentru diferența de preț neachitată	A1
	1) **STAN MARIA** 2) **ABRUDAN VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56205/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 89196 din 20/04/2022;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59969	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	697	95	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.769,001 585.856,879	2	375.779,309 585.895,721	40.187
3	375.780,417 585.897,795	4	375.782,466 585.905,329	7.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.779,309 585.895,721	3	375.780,417 585.897,795	2.351
4	375.782,466 585.905,329	5	375.783,668 585.911,808	6.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.783,668 585.911,808	6	375.787,203 585.924,702	13.37
7	375.782,892 585.926,184	8	375.779,278 585.912,815	13.849
9	375.778,075 585.906,332	10	375.776,071 585.898,965	7.635
11	375.774,978 585.894,946	12	375.771,363 585.881,654	13.775
13	375.759,907 585.839,536	14	375.749,684 585.799,326	41.489
15	375.743,829 585.801,02	16	375.742,211 585.794,951	6.281
17	375.747,913 585.793,232	18	375.748,311 585.792,719	0.649
19	375.748,319 585.792,07	20	375.747,043 585.787,298	4.94
21	375.753,099 585.785,405	22	375.755,163 585.798,259	13.019
23	375.757,682 585.810,798	24	375.763,263 585.834,73	24.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.787,203 585.924,702	7	375.782,892 585.926,184	4.559
8	375.779,278 585.912,815	9	375.778,075 585.906,332	6.594
10	375.776,071 585.898,965	11	375.774,978 585.894,946	4.165
12	375.771,363 585.881,654	13	375.759,907 585.839,536	43.648
14	375.749,684 585.799,326	15	375.743,829 585.801,02	6.095
16	375.742,211 585.794,951	17	375.747,913 585.793,232	5.955
18	375.748,311 585.792,719	19	375.748,319 585.792,07	0.649
20	375.747,043 585.787,298	21	375.753,099 585.785,405	6.345
22	375.755,163 585.798,259	23	375.757,682 585.810,798	12.79
24	375.763,263 585.834,73	1	375.769,001 585.856,879	22.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 339, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60264	800	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18072 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 64, din 26/01/2023 emis de LUCACIU MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PLEŞA OANA-MĂDĂLINA**, și soțul 2) **PLEŞA VLAD-MIHAI**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VÎRVĂRUȚI IOAN**, și soția 2) **VÎRVĂRUȚI MARIA-RAVECA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60264	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	95	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.754,406 585.887,52	2	375.742,232 585.844,871	44.352
2	375.742,232 585.844,871	3	375.759,907 585.839,536	18.463
3	375.759,907 585.839,536	4	375.771,363 585.881,654	43.648
4	375.771,363 585.881,654	1	375.754,406 585.887,52	17.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Fermei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

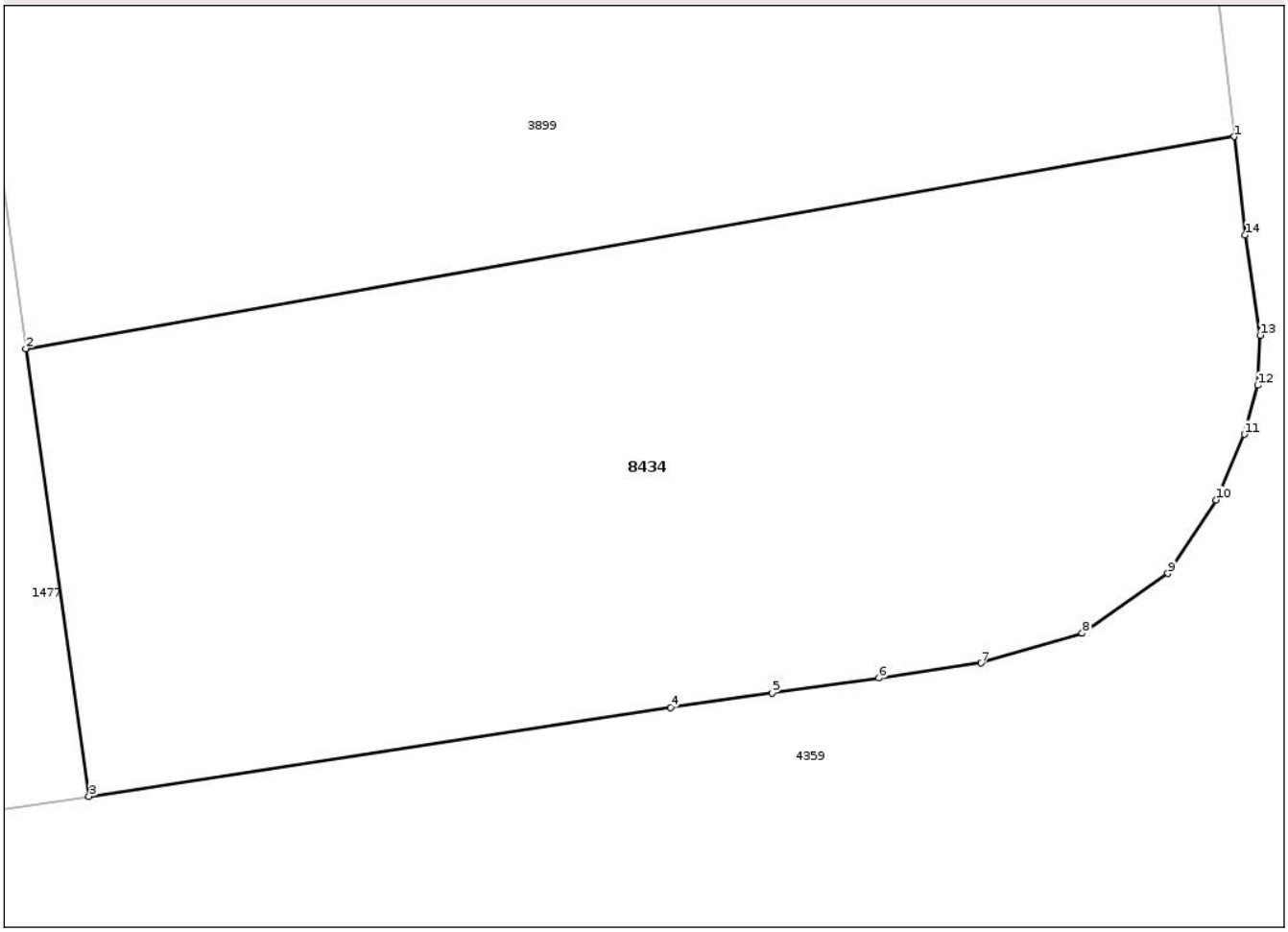
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	312	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.563,455 584.011,257	2	377.534,637 584.006,209	29.257
2	377.534,637 584.006,209	3	377.536,143 583.995,541	10.774
3	377.536,143 583.995,541	4	377.550,012 583.997,652	14.029
4	377.550,012 583.997,652	5	377.552,43 583.998,0	2.443
5	377.552,43 583.998,0	6	377.554,988 583.998,359	2.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.554,988 583.998,359	7	377.557,425 583.998,717	2.463
7	377.557,425 583.998,717	8	377.559,831 583.999,425	2.508
8	377.559,831 583.999,425	9	377.561,872 584.000,849	2.489
9	377.561,872 584.000,849	10	377.563,03 584.002,601	2.1
10	377.563,03 584.002,601	11	377.563,701 584.004,163	1.7
11	377.563,701 584.004,163	12	377.564,014 584.005,334	1.212
12	377.564,014 584.005,334	13	377.564,077 584.006,526	1.194
13	377.564,077 584.006,526	14	377.563,716 584.008,913	2.414
14	377.563,716 584.008,913	1	377.563,455 584.011,257	2.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 05/12/2017 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂL VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	Identic cu tarla 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	11	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.211,485 587.082,908	2	376.210,164 587.085,019	2.49
2	376.210,164 587.085,019	3	376.204,426 587.093,426	10.179
3	376.204,426 587.093,426	4	376.024,698 586.982,939	210.973
4	376.024,698 586.982,939	5	376.033,323 586.972,947	13.2
5	376.033,323 586.972,947	1	376.211,485 587.082,908	209.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

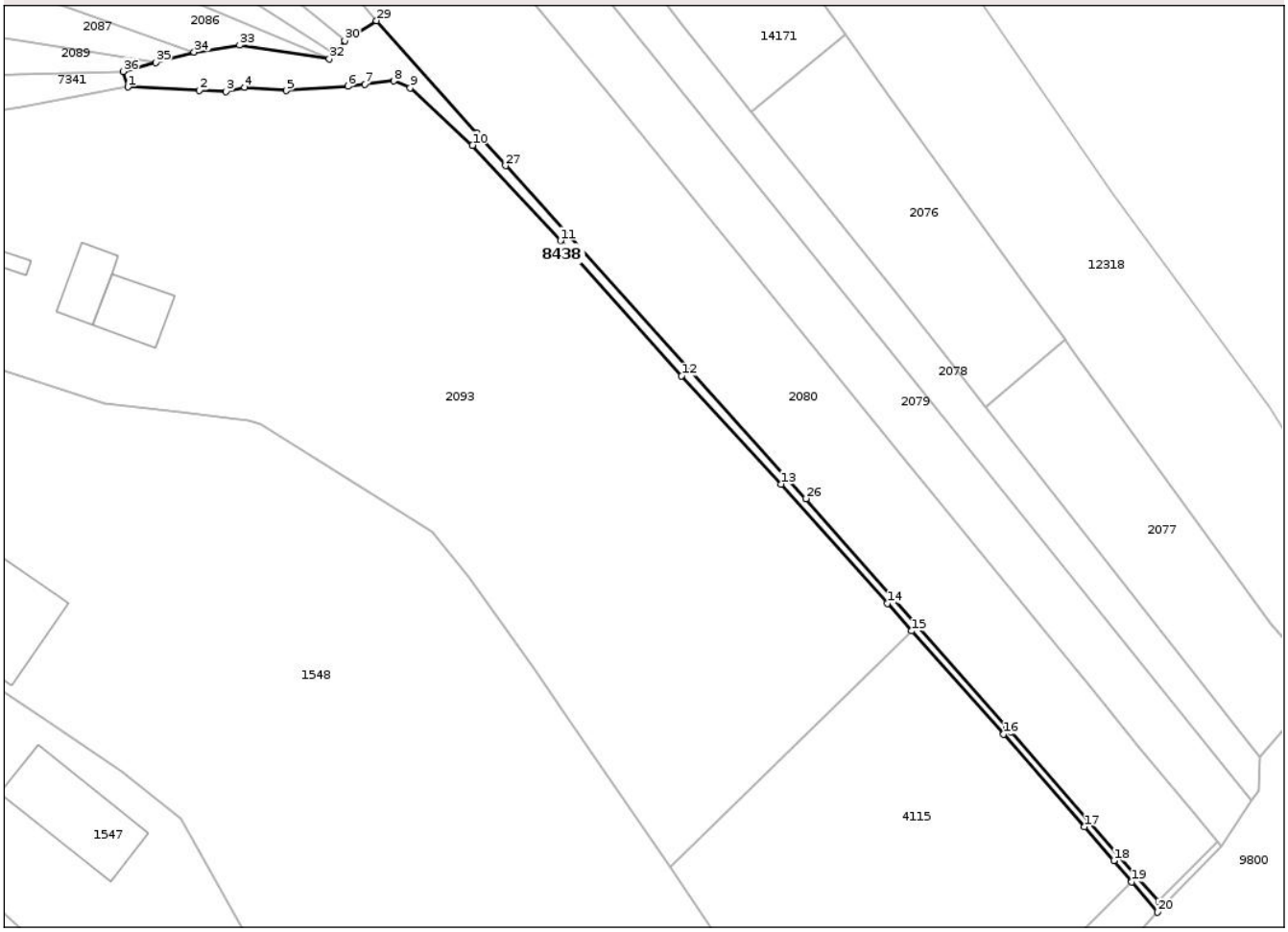
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	353	53	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.761,689 585.484,812	2	377.770,909 585.484,382	9.23
3	377.774,373 585.484,221	4	377.776,749 585.484,774	2.44
5	377.782,161 585.484,326	6	377.790,11 585.484,888	7.969
7	377.792,309 585.485,144	8	377.796,029 585.485,577	3.745
9	377.798,195 585.484,709	10	377.806,221 585.477,283	10.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.770,909 585.484,382	3	377.774,373 585.484,221	3.468
4	377.776,749 585.484,774	5	377.782,161 585.484,326	5.431
6	377.790,11 585.484,888	7	377.792,309 585.485,144	2.214
8	377.796,029 585.485,577	9	377.798,195 585.484,709	2.333
10	377.806,221 585.477,283	11	377.817,586 585.464,956	16.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	377.817,586 585.464,956	12	377.833,267 585.447,48	23.48
13	377.846,087 585.433,514	14	377.859,838 585.418,104	20.653
15	377.862,998 585.414,568	16	377.874,898 585.401,253	17.858
17	377.885,34 585.389,279	18	377.889,123 585.384,888	5.796
19	377.891,46 585.382,161	20	377.894,815 585.378,247	5.155
21	377.895,504 585.379,02	22	377.894,952 585.379,65	0.838
23	377.892,125 585.382,88	24	377.875,816 585.401,506	24.757
25	377.875,366 585.402,02	26	377.849,332 585.431,638	39.433
27	377.810,504 585.474,636	28	377.806,815 585.478,777	5.546
29	377.793,821 585.493,363	30	377.789,718 585.490,805	4.835
31	377.788,326 585.489,144	32	377.787,713 585.488,46	0.918
33	377.776,11 585.490,201	34	377.770,241 585.489,308	5.937
35	377.765,264 585.487,95	36	377.761,047 585.486,8	4.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	377.833,267 585.447,48	13	377.846,087 585.433,514	18.958
14	377.859,838 585.418,104	15	377.862,998 585.414,568	4.742
16	377.874,898 585.401,253	17	377.885,34 585.389,279	15.887
18	377.889,123 585.384,888	19	377.891,46 585.382,161	3.591
20	377.894,815 585.378,247	21	377.895,504 585.379,02	1.035
22	377.894,952 585.379,65	23	377.892,125 585.382,88	4.292
24	377.875,816 585.401,506	25	377.875,366 585.402,02	0.683
26	377.849,332 585.431,638	27	377.810,504 585.474,636	57.935
28	377.806,815 585.478,777	29	377.793,821 585.493,363	19.534
30	377.789,718 585.490,805	31	377.788,326 585.489,144	2.167
32	377.787,713 585.488,46	33	377.776,11 585.490,201	11.733
34	377.770,241 585.489,308	35	377.765,264 585.487,95	5.159
36	377.761,047 585.486,8	1	377.761,689 585.484,812	2.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Mică, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61414	549	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85478 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. 121, din 16/12/2014 emis de CONSILIUL LOCAL GILAU (act administrativ nr 11277 din 18.04.2024, emis de PRIMARIA GILAU;act administrativ nr 77 din 28.03.2024, emis de CONSILIUL LOCAL GILAU;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 18.04.2024, emis de NEAG GEORGE VIOREL;act administrativ nr 10414 din 09.04.2024, emis de PRIMARIA GILAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

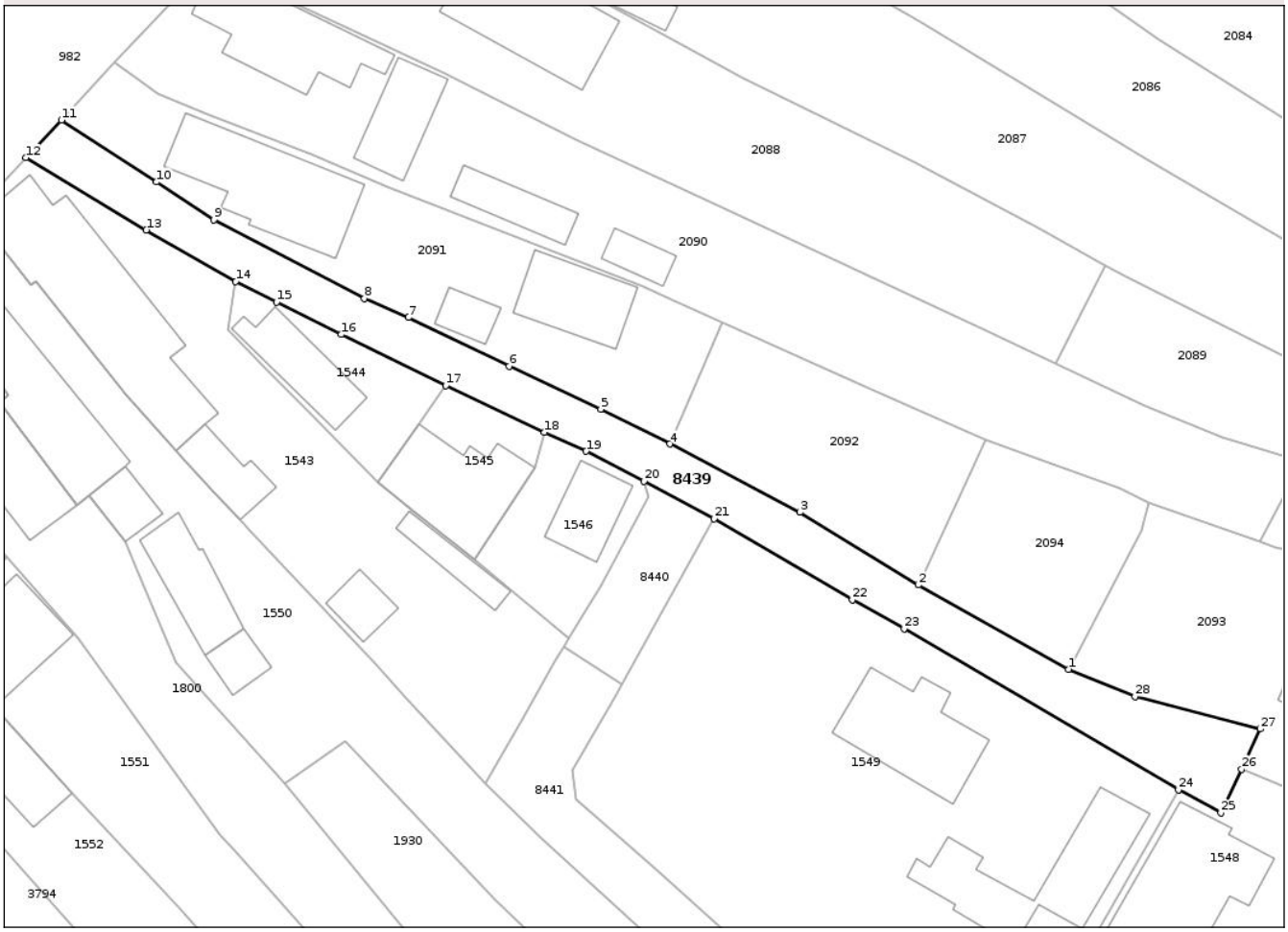
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61414	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	549	53	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.699,032 585.469,604	2	377.685,361 585.477,284	15.681
3	377.674,576 585.483,884	4	377.662,725 585.490,104	13.384
5	377.656,453 585.493,279	6	377.648,098 585.497,179	9.22
7	377.638,919 585.501,607	8	377.634,906 585.503,328	4.366
9	377.621,206 585.510,491	10	377.615,993 585.513,933	6.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.685,361 585.477,284	3	377.674,576 585.483,884	12.644
4	377.662,725 585.490,104	5	377.656,453 585.493,279	7.03
6	377.648,098 585.497,179	7	377.638,919 585.501,607	10.191
8	377.634,906 585.503,328	9	377.621,206 585.510,491	15.46
10	377.615,993 585.513,933	11	377.607,346 585.519,568	10.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	377.607,346 585.519,568	12	377.604,101 585.516,144	4.717
13	377.615,056 585.509,573	14	377.623,204 585.504,895	9.395
15	377.626,932 585.503,02	16	377.632,81 585.500,059	6.582
17	377.642,335 585.495,404	18	377.651,331 585.491,161	9.946
19	377.655,108 585.489,447	20	377.660,388 585.486,707	5.949
21	377.666,761 585.483,299	22	377.679,351 585.475,91	14.598
23	377.684,083 585.473,305	24	377.709,047 585.458,66	28.943
25	377.712,918 585.456,545	26	377.714,803 585.460,523	4.402
27	377.716,496 585.464,183	28	377.705,083 585.467,115	11.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	377.604,101 585.516,144	13	377.615,056 585.509,573	12.775
14	377.623,204 585.504,895	15	377.626,932 585.503,02	4.173
16	377.632,81 585.500,059	17	377.642,335 585.495,404	10.602
18	377.651,331 585.491,161	19	377.655,108 585.489,447	4.148
20	377.660,388 585.486,707	21	377.666,761 585.483,299	7.227
22	377.679,351 585.475,91	23	377.684,083 585.473,305	5.402
24	377.709,047 585.458,66	25	377.712,918 585.456,545	4.411
26	377.714,803 585.460,523	27	377.716,496 585.464,183	4.033
28	377.705,083 585.467,115	1	377.699,032 585.469,604	6.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Mică, Nr. 6, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57125	105	Sector cadastral:55 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49075 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 303, din 16/03/2018 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (303 (ACT DE DEZMEMBRARE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE VÂNZARE); și Legea 7/1996);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIŞAN ADRIANA-CARMEN**, căsătorită cu 2) **ILIŞAN VASILE-FLORIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
230589 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 2004, din 13/12/2018 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (2004 (Act de dezmembrare prin parcelare,Contract de vânzare si Acord drept de trecere auto si pietonal));		
C1	Se notează dreptul de trecere asupra imobilului de sub A1 în favoarea proprietarilor imobilelor cu nr. cadastrale 57576, 57577 Gilău și în favoarea proprietarilor cotelor de 1/6 parte, 1/12 parte și 1/12 parte de sub B6, B7 și B8 din imobilul cu nr. cadastral 57529 Gilău	A1
69177 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 471, din 10/04/2019 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (471 (Contract de vânzare si Acord drept de trecere auto si pietonal));		
C2	Se notează dreptul de trecere asupra imobilului de sub A1 în favoarea proprietarilor imobilului cu nr. cadastral 56471 Gilău și în favoarea proprietarilor cotelor de 1/6 parte de sub B10 din imobilul cu nr. cadastral 57529 Gilău	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

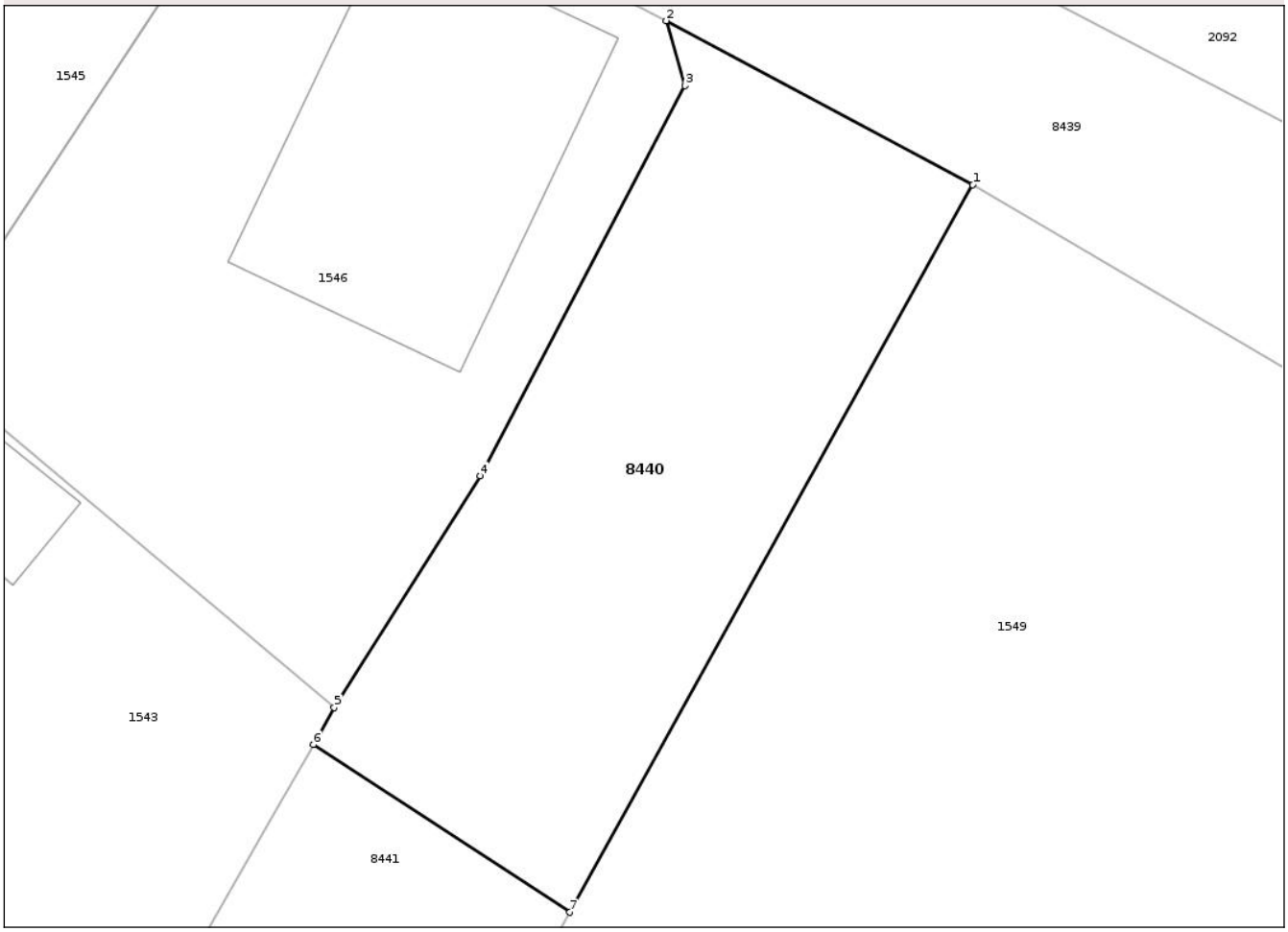
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57125	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	53	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.666,761 585.483,299	2	377.660,388 585.486,707	7.227
2	377.660,388 585.486,707	3	377.660,773 585.485,358	1.403
3	377.660,773 585.485,358	4	377.656,523 585.477,254	9.151
4	377.656,523 585.477,254	5	377.653,488 585.472,448	5.684
5	377.653,488 585.472,448	6	377.653,051 585.471,676	0.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.653,051 585.471,676	7	377.658,386 585.468,2	6.367
7	377.658,386 585.468,2	1	377.666,761 585.483,299	17.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Mică, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57529	847	Sector cadastral:55 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204484 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 1775, din 06/11/2018 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57529 a imobilului cu numarul cadastral 57529/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57024 inscris in cartea funciara 57024;	A1
Act Notarial nr. 126, din 25/11/2015 emis de NP GABOR TUDOR HOREA (act notarial nr 126 din 26.11.2015, emis de NP GABOR TUDOR HOREA;act administrativ nr 15379 din 16.11.2016, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 88/2008 din 02.10.2008, emis de NP STEFAN IANCU;act administrativ nr 211 din 26.05.1999, emis de PREFECTURA JUDETULUI CLUJ;act notarial nr 88/2008 din 01.10.2008, emis de NP STEFAN IANCU;inscris sub semnatura privata nr 149/1 din 23.11.2016, emis de IACOB ILIE MARIUS;inscris sub semnatura privata nr 149/2 din 23.11.2016, emis de ILISAN ADRIANA CARMEN;act administrativ nr 201259 din 28.11.2016, emis de OCPI CLUJ BCPI CLUJ-NAPOCA;act notarial nr 1884 din 23.11.2016, emis de NP VISAN IOANA ALMIRA; și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și dezmembrare prin parcelare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOB ILIE-MARIUS**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57024/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 101985 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 56675/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 177017 din 12/10/2017; pozitie transcrisa din CF 56472/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 205482 din 09/12/2016;	
Act Notarial nr. 126, din 25/11/2015 emis de NP GABOR TUDOR HOREA (act notarial nr 126 din 26.11.2015, emis de NP GABOR TUDOR HOREA;act administrativ nr 15379 din 16.11.2016, emis de COMUNA GILAU; inscris sub semnatura privata nr 149/2 din 23.11.2016, emis de ILISAN ADRIANA CARMEN;act notarial nr 88/2008 din 02.10.2008, emis de NP STEFAN IANCU;act administrativ nr 201259 din 28.11.2016, emis de OCPI CLUJ BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 211 din 26.05.1999, emis de PREFECTURA JUDETULUI CLUJ; inscris sub semnatura privata nr 149/1 din 23.11.2016, emis de IACOB ILIE MARIUS;act notarial nr 1884 din 23.11.2016, emis de NP VISAN IOANA ALMIRA;act notarial nr 88/2008 din 01.10.2008, emis de NP STEFAN IANCU; și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și dezmembrare prin parcelare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIŞAN ADRIANA-CARMEN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57024/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 101985 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 56675/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 177017 din 12/10/2017; pozitie transcrisa din CF 56472/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 205482 din 09/12/2016;	
230588 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 2004, din 13/12/2018 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (2004 (Act de dezmembrare prin parcelare,Contract de vânzare si Acord drept de trecere auto si pietonal); și Legea 7/1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STAN CONSTANTIN**, si sotia 2) **STAN IOANA-ALEXANDRA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VIDREAN NICU-BENIAMIN**, si sotia 2) **VIDREAN ADINA-ALEXANDRA**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **VIDREAN SAMUEL-IOAN**, bun propriu	
B9	Se notează dreptul de trecere în favoarea proprietarilor imobilului de sub A1 de sub B6, B7, B8 peste imobilul cu nr. cadastral 57125 Gilău	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69176 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 471, din 10/04/2019 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA (471 (Contract de vânzare si Acord drept de trecere auto si pietonal); și Legea 7/1996);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DAMASCHIN IURIE**, și soția 2) **DAMASCHIN INESA**, bun comun	
B11	Se notează dreptul de trecere în favoarea proprietarilor cotei de 1/6 parte din imobilul de sub A1, de sub B10 peste imobilul cu nr. cadastral 57125 Gilău	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

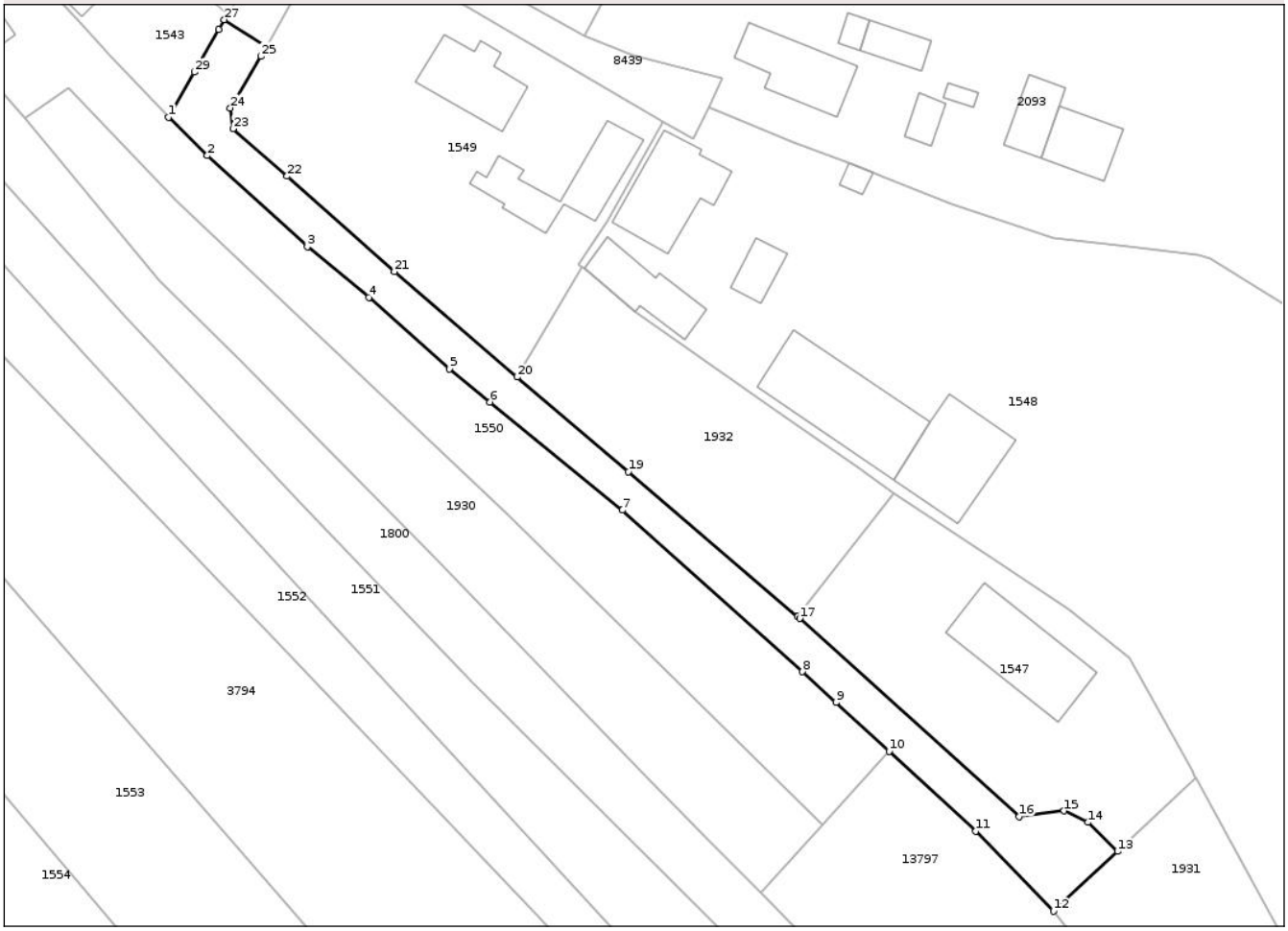
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57529	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	I53	25	-	
2	arabil	DA	746	I53	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.645,949 585.459,253	2	377.650,88 585.454,371	6.939
3	377.663,646 585.442,75	4	377.671,481 585.436,299	10.149
5	377.681,739 585.427,199	6	377.686,891 585.422,982	6.658
7	377.703,828 585.409,213	8	377.726,789 585.388,636	30.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.650,88 585.454,371	3	377.663,646 585.442,75	17.263
4	377.671,481 585.436,299	5	377.681,739 585.427,199	13.713
6	377.686,891 585.422,982	7	377.703,828 585.409,213	21.828
8	377.726,789 585.388,636	9	377.731,042 585.384,716	5.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	377.731,042 585.384,716	10	377.737,815 585.378,473	9.211
11	377.748,855 585.368,296	12	377.758,782 585.358,125	14.212
13	377.766,956 585.365,743	14	377.763,167 585.369,441	5.294
15	377.760,128 585.370,913	16	377.754,395 585.370,166	5.781
17	377.726,429 585.395,42	18	377.726,171 585.395,64	0.339
19	377.704,581 585.414,097	20	377.690,413 585.426,158	18.606
21	377.674,728 585.439,602	22	377.661,073 585.451,748	18.275
23	377.654,168 585.457,797	24	377.653,817 585.460,435	2.661
25	377.657,724 585.467,007	26	377.658,386 585.468,2	1.364
27	377.653,051 585.471,676	28	377.652,346 585.470,431	1.431
29	377.649,231 585.464,997	1	377.645,949 585.459,253	6.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	377.737,815 585.378,473	11	377.748,855 585.368,296	15.015
12	377.758,782 585.358,125	13	377.766,956 585.365,743	11.174
14	377.763,167 585.369,441	15	377.760,128 585.370,913	3.377
16	377.754,395 585.370,166	17	377.726,429 585.395,42	37.681
18	377.726,171 585.395,64	19	377.704,581 585.414,097	28.404
20	377.690,413 585.426,158	21	377.674,728 585.439,602	20.658
22	377.661,073 585.451,748	23	377.654,168 585.457,797	9.18
24	377.653,817 585.460,435	25	377.657,724 585.467,007	7.646
26	377.658,386 585.468,2	27	377.653,051 585.471,676	6.367
28	377.652,346 585.470,431	29	377.649,231 585.464,997	6.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 17, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60247	258	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60247-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 17, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta individuala avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80645 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. 766 CVC, din 13/04/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTA GHEORGHE**, și soția 2) **BUTA MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60247	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60247-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta individuala avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.191,093 584.239,038	2	376.191,809 584.236,349	2.783
2	376.191,809 584.236,349	3	376.193,094 584.231,517	5.0
3	376.193,094 584.231,517	4	376.195,366 584.222,977	8.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.195,366 584.222,977	5	376.207,874 584.224,007	12.55
5	376.207,874 584.224,007	6	376.206,276 584.243,405	19.464
6	376.206,276 584.243,405	7	376.194,65 584.240,63	11.953
7	376.194,65 584.240,63	1	376.191,093 584.239,038	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 19, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60248	240	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60248-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 19, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60248 a imobilului cu numarul cadastral 60248 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97767 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97767 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C5	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60248	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60248-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.218,439 584.239,301	2	376.217,872 584.246,254	6.976
2	376.217,872 584.246,254	3	376.206,276 584.243,405	11.941
3	376.206,276 584.243,405	4	376.207,874 584.224,007	19.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.207,874 584.224,007	5	376.219,607 584.224,974	11.773
5	376.219,607 584.224,974	6	376.219,355 584.228,058	3.094
6	376.219,355 584.228,058	1	376.218,439 584.239,301	11.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 21, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60249	273	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60249-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 21, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60249 a imobilului cu numarul cadastral 60249 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
267376 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 2957 IPOTECA, din 11/12/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, dezmembrare, demolare, inchiriere	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
267376 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 2957 IPOTECA, din 11/12/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului,	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**, CIF:361560	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

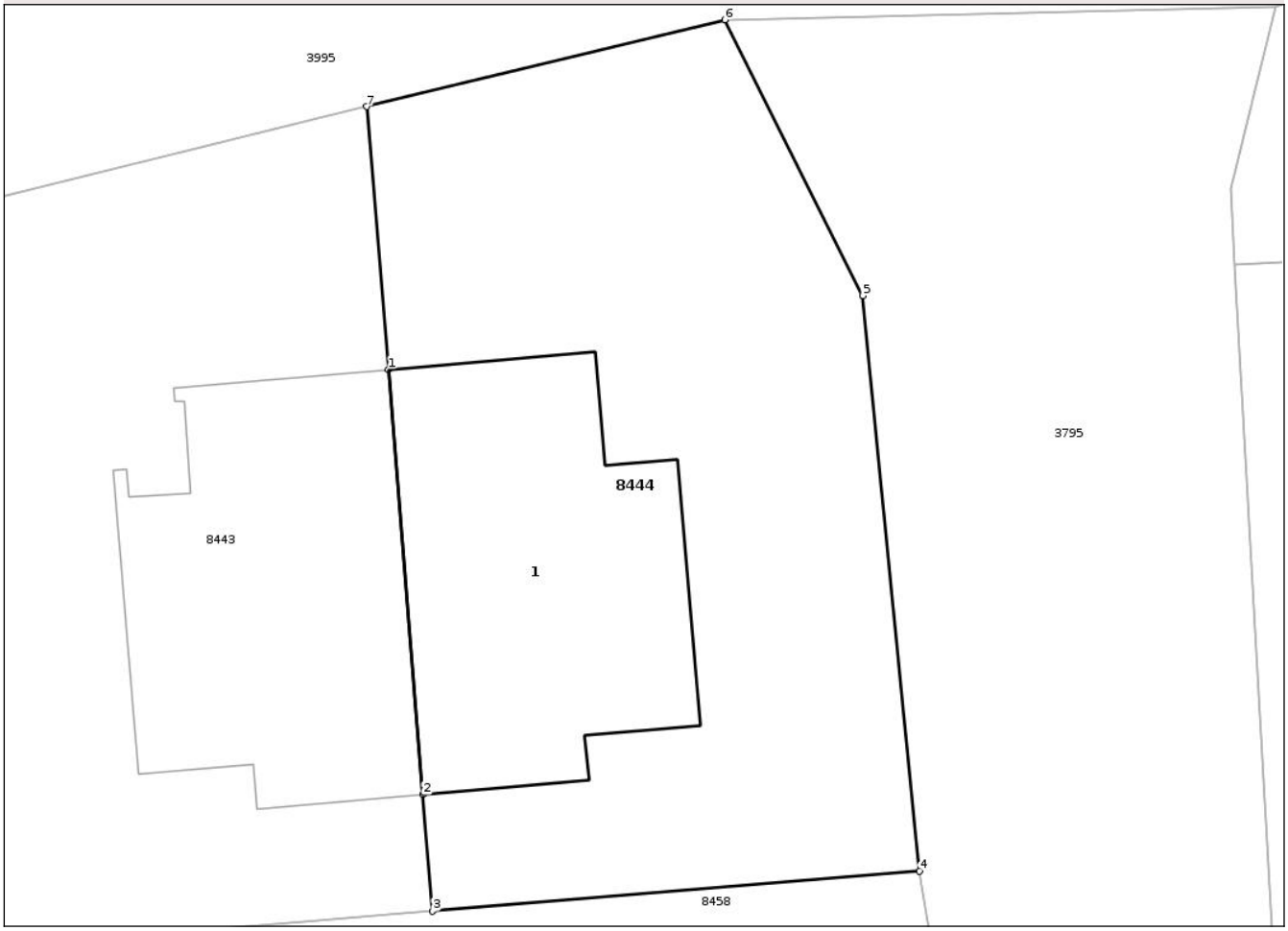
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60249	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	273	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60249-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.218,439 584.239,301	2	376.219,355 584.228,058	11.28
2	376.219,355 584.228,058	3	376.219,607 584.224,974	3.094
3	376.219,607 584.224,974	4	376.232,503 584.226,036	12.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.232,503 584.226,036	5	376.231,0 584.241,255	15.293
5	376.231,0 584.241,255	6	376.227,35 584.248,55	8.157
6	376.227,35 584.248,55	7	376.217,872 584.246,254	9.752
7	376.217,872 584.246,254	1	376.218,439 584.239,301	6.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 23, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60233	257	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60233-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 23, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime S+P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60233 a imobilului cu numarul cadastral 60233 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97711 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97711 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
100024 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. FN CERERE, din 13/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C6	Se notează ipoteca mobiliară asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil și indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor garantate/asigurate de orice felcu privire la și în legătură cu plata acestor chirii sau arenzi, în rang serial câștigat cu încheierea nr. 97711/2024	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C7	Se notează ipoteca mobiliară asupra creanțelor bănești ale Constituitorului născute din polita/ele și contractul/ele de aigurare încheiate pentru asigurarea imobilului, în rang serial câștigat cu încheierea nr. 97711/2024	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

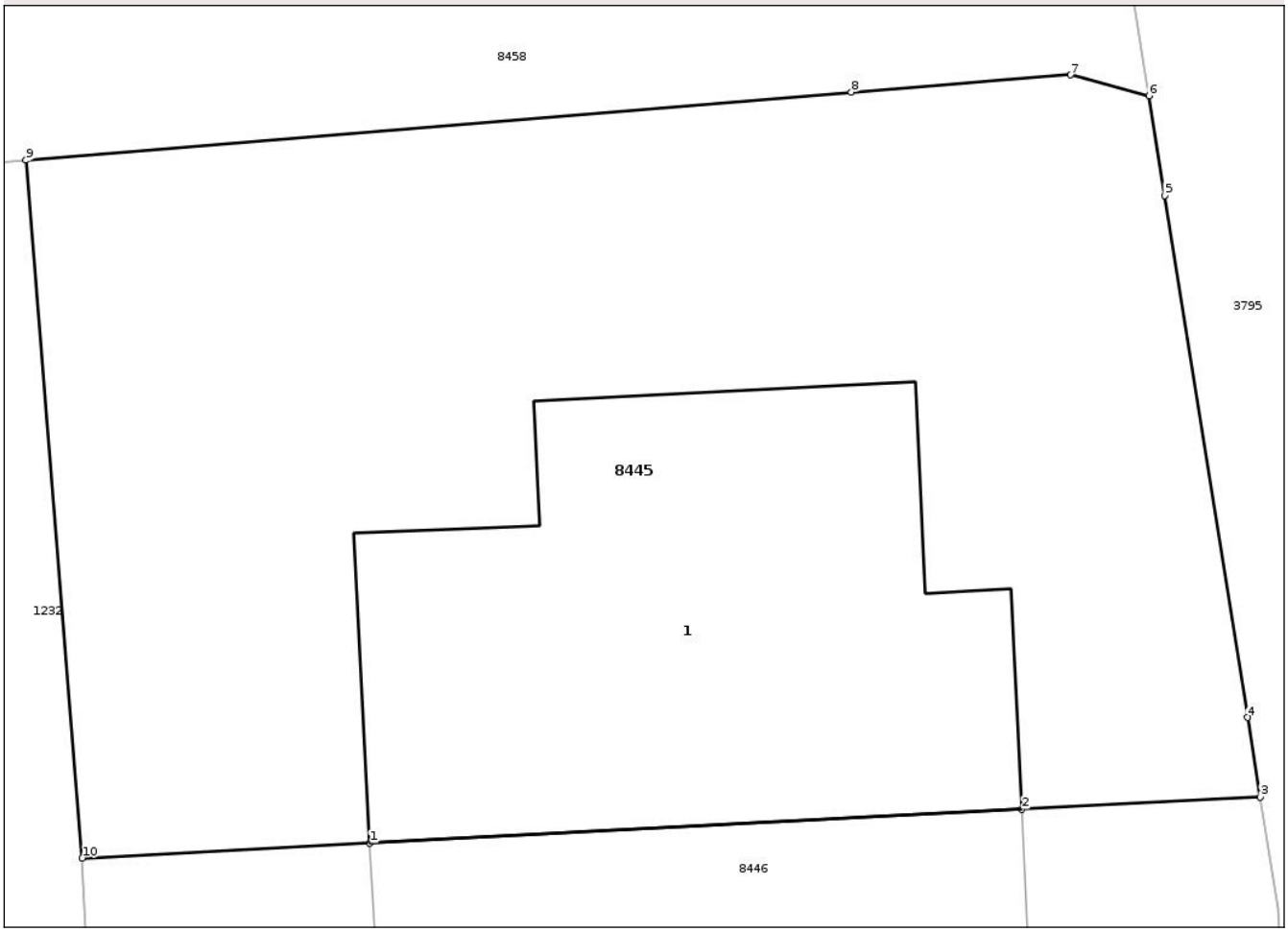
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60233	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60233-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime S+P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.219,618 584.207,412	2	376.231,131 584.208,007	11.528
2	376.231,131 584.208,007	3	376.235,342 584.208,225	4.217
3	376.235,342 584.208,225	4	376.235,121 584.209,627	1.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.235,121 584.209,627	5	376.233,658 584.218,835	9.323
5	376.233,658 584.218,835	6	376.233,376 584.220,594	1.781
6	376.233,376 584.220,594	7	376.231,992 584.220,96	1.432
7	376.231,992 584.220,96	8	376.228,123 584.220,658	3.881
8	376.228,123 584.220,658	9	376.213,546 584.219,459	14.626
9	376.213,546 584.219,459	10	376.214,543 584.207,15	12.349
10	376.214,543 584.207,15	1	376.219,618 584.207,412	5.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 25, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60234	262	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60234-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 25, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime S+P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60234 a imobilului cu numarul cadastral 60234 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97712 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97712 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
100031 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. FN CERERE, din 13/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C6	se notează ipotecă mobiliară asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, în rang serial câștigat cu nr 97712 din 09.05.2024	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

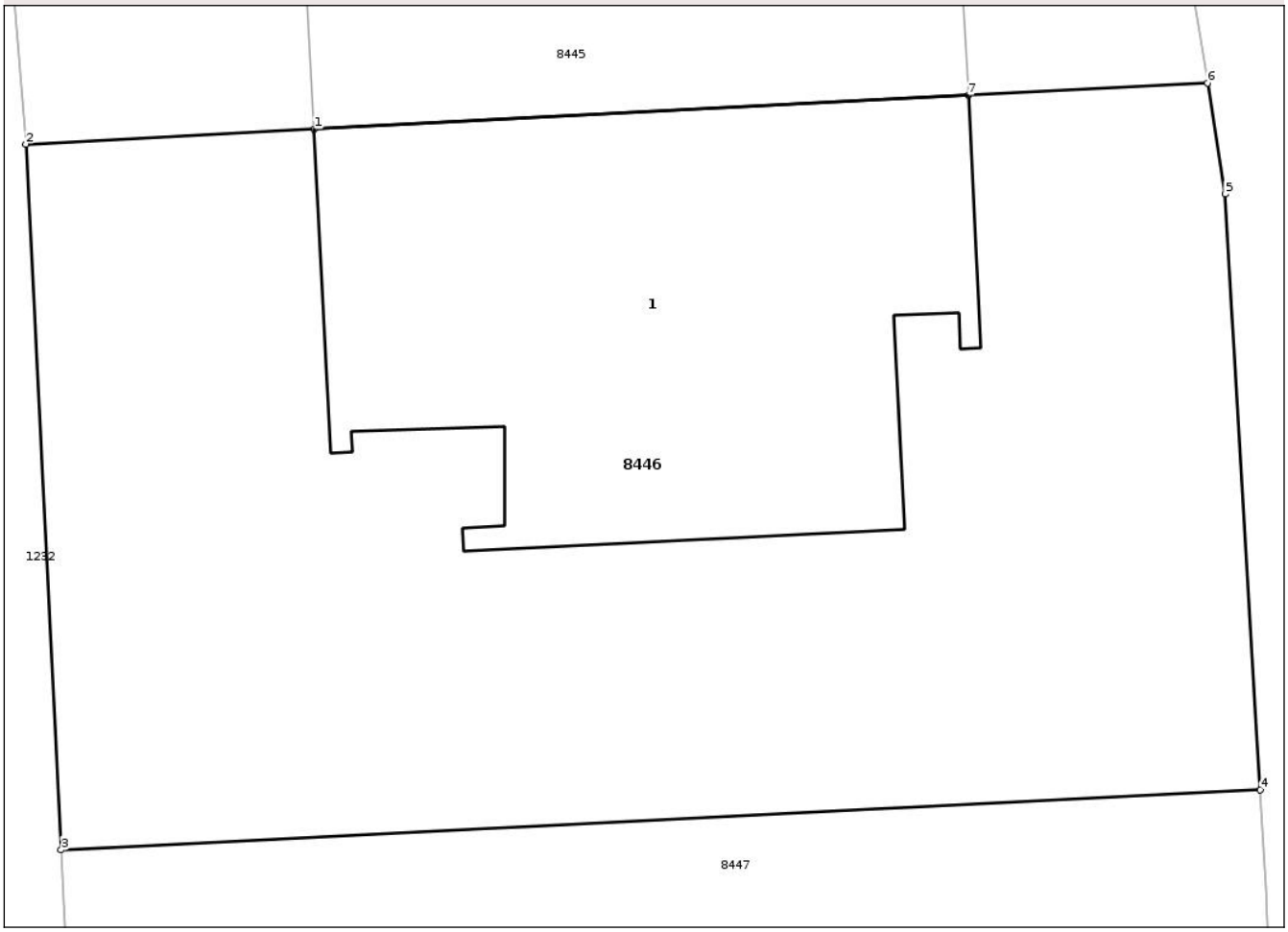
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60234	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60234-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime S+P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.219,618 584.207,412	2	376.214,543 584.207,15	5.082
2	376.214,543 584.207,15	3	376.215,165 584.194,737	12.429
3	376.215,165 584.194,737	4	376.236,27 584.195,795	21.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.236,27 584.195,795	5	376.235,65 584.206,271	10.494
5	376.235,65 584.206,271	6	376.235,342 584.208,225	1.978
6	376.235,342 584.208,225	7	376.231,131 584.208,007	4.217
7	376.231,131 584.208,007	1	376.219,618 584.207,412	11.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 27, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60235	264	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60235-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 27, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60235 a imobilului cu numarul cadastral 60235 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97713 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97713 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
100035 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 970, din 08/05/2024 emis de NP BUTA MARIANA;		
C6	se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil și indemnizațiilor plătite in temeiul contractelor de garantare/asigurare, asupra creanțelor bănesti ale constituitorului născute din polita si contractul de asigurare, în seria rangului cu încheierea nr. 97713/2024	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

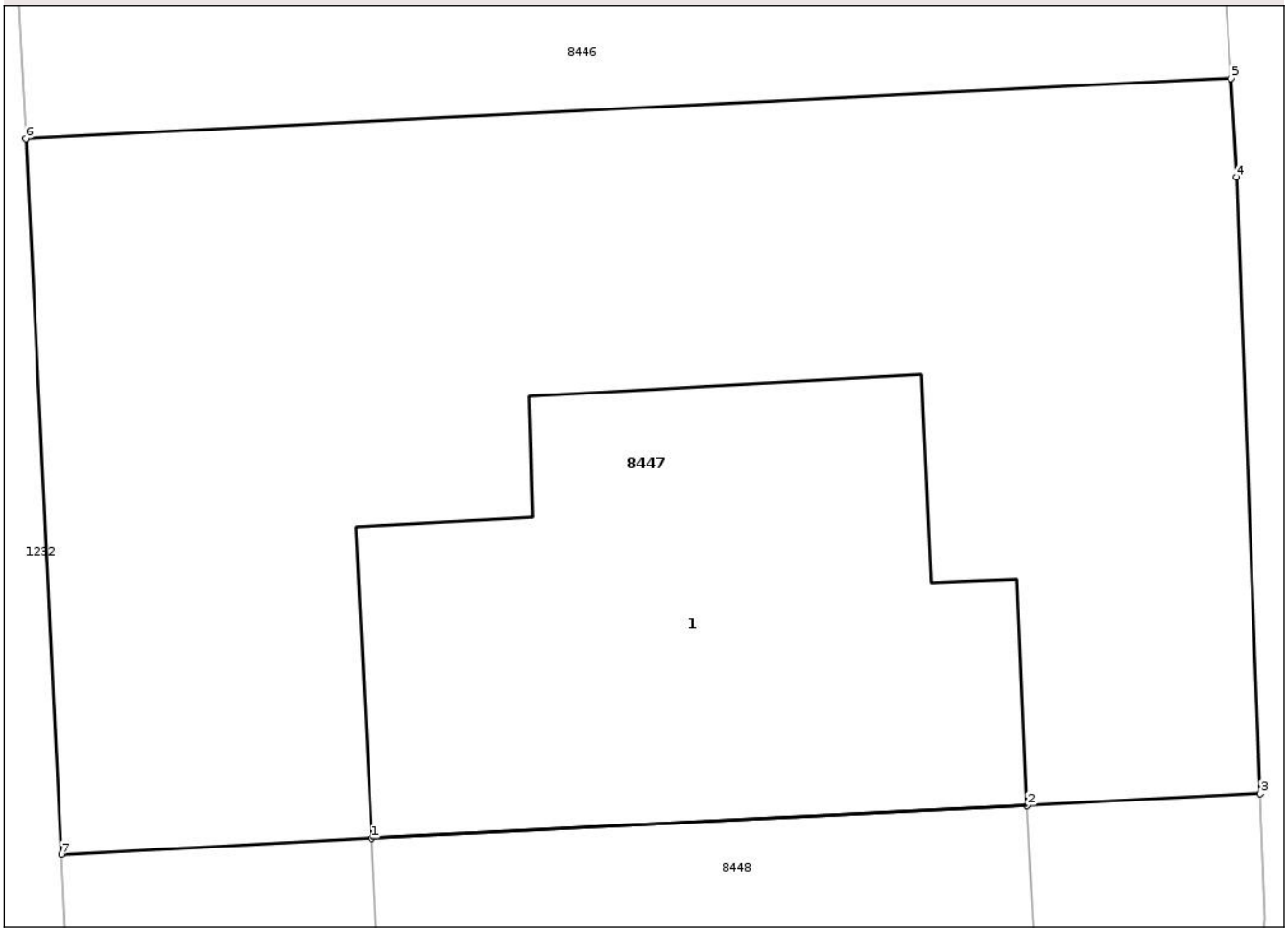
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60235	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60235-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.221,218 584.182,502	2	376.232,703 584.183,074	11.499
2	376.232,703 584.183,074	3	376.236,783 584.183,282	4.085
3	376.236,783 584.183,282	4	376.236,372 584.194,067	10.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.236,372 584.194,067	5	376.236,27 584.195,795	1.731
5	376.236,27 584.195,795	6	376.215,165 584.194,737	21.132
6	376.215,165 584.194,737	7	376.215,793 584.182,215	12.538
7	376.215,793 584.182,215	1	376.221,218 584.182,502	5.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 29, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60236	254	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60236-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 29, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60236 a imobilului cu numarul cadastral 60236 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97714 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97714 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
100043 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C6	se notează ipotecă mobiliară asupra tuturor chiriilor și arenzilor prezente sau viitoare produse de imobil, precum și asupra indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, în rang serial câștigat cu nr. 97714/09.05.2024	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

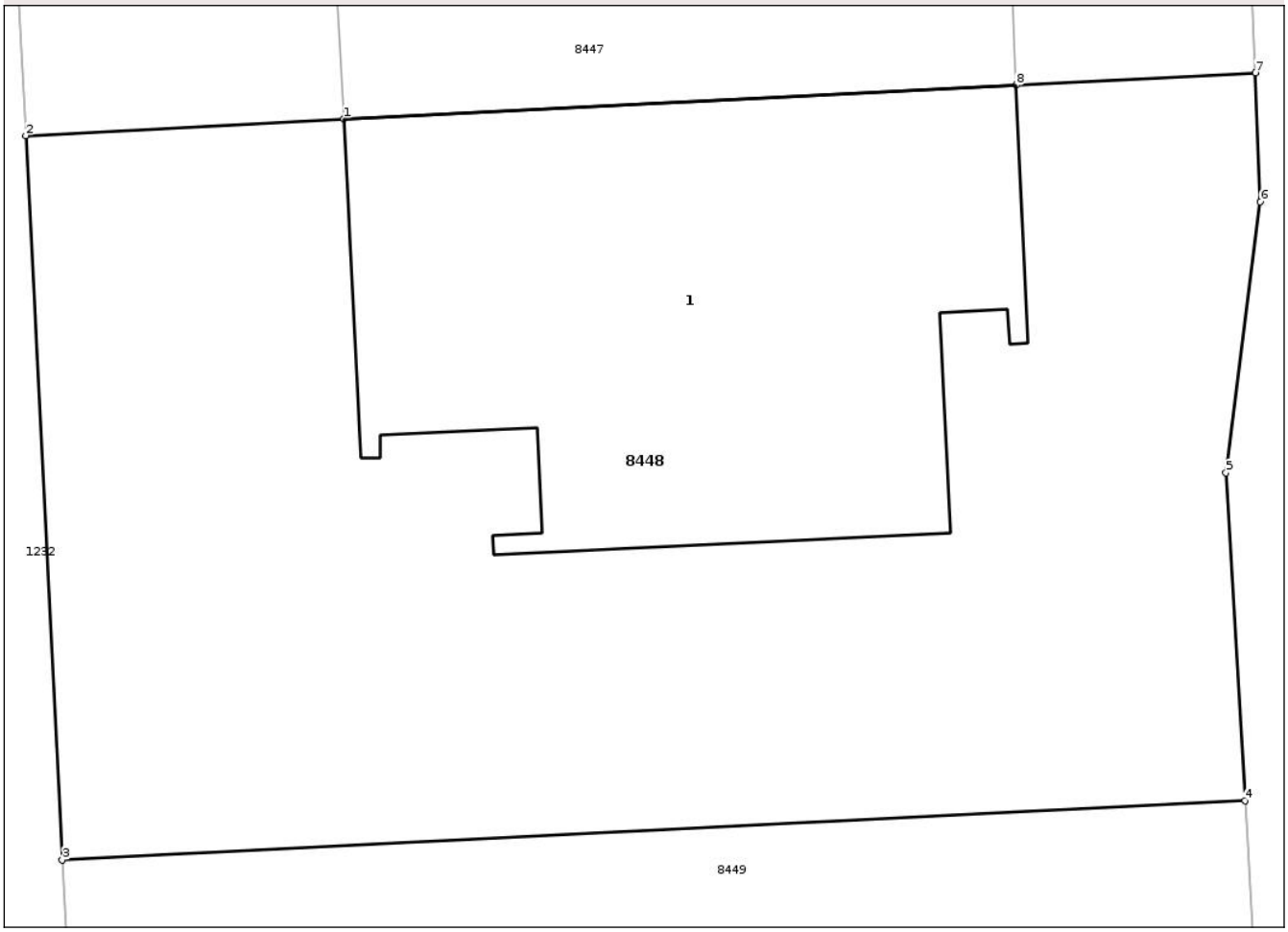
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60236	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60236-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.221,218 584.182,502	2	376.215,793 584.182,215	5.433
2	376.215,793 584.182,215	3	376.216,413 584.169,86	12.371
3	376.216,413 584.169,86	4	376.236,607 584.170,873	20.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.236,607 584.170,873	5	376.236,284 584.176,463	5.599
5	376.236,284 584.176,463	6	376.236,867 584.181,084	4.658
6	376.236,867 584.181,084	7	376.236,783 584.183,282	2.2
7	376.236,783 584.183,282	8	376.232,703 584.183,074	4.085
8	376.232,703 584.183,074	1	376.221,218 584.182,502	11.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60237	252	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60237-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60237 a imobilului cu numarul cadastral 60237 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97715 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97715 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
100047 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. FN CERERE, din 13/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C6	Se notează ipoteca mobiliară asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare, precum și asupra indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, câștigat în rang serial nr. 97715 din 09.05.2024	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

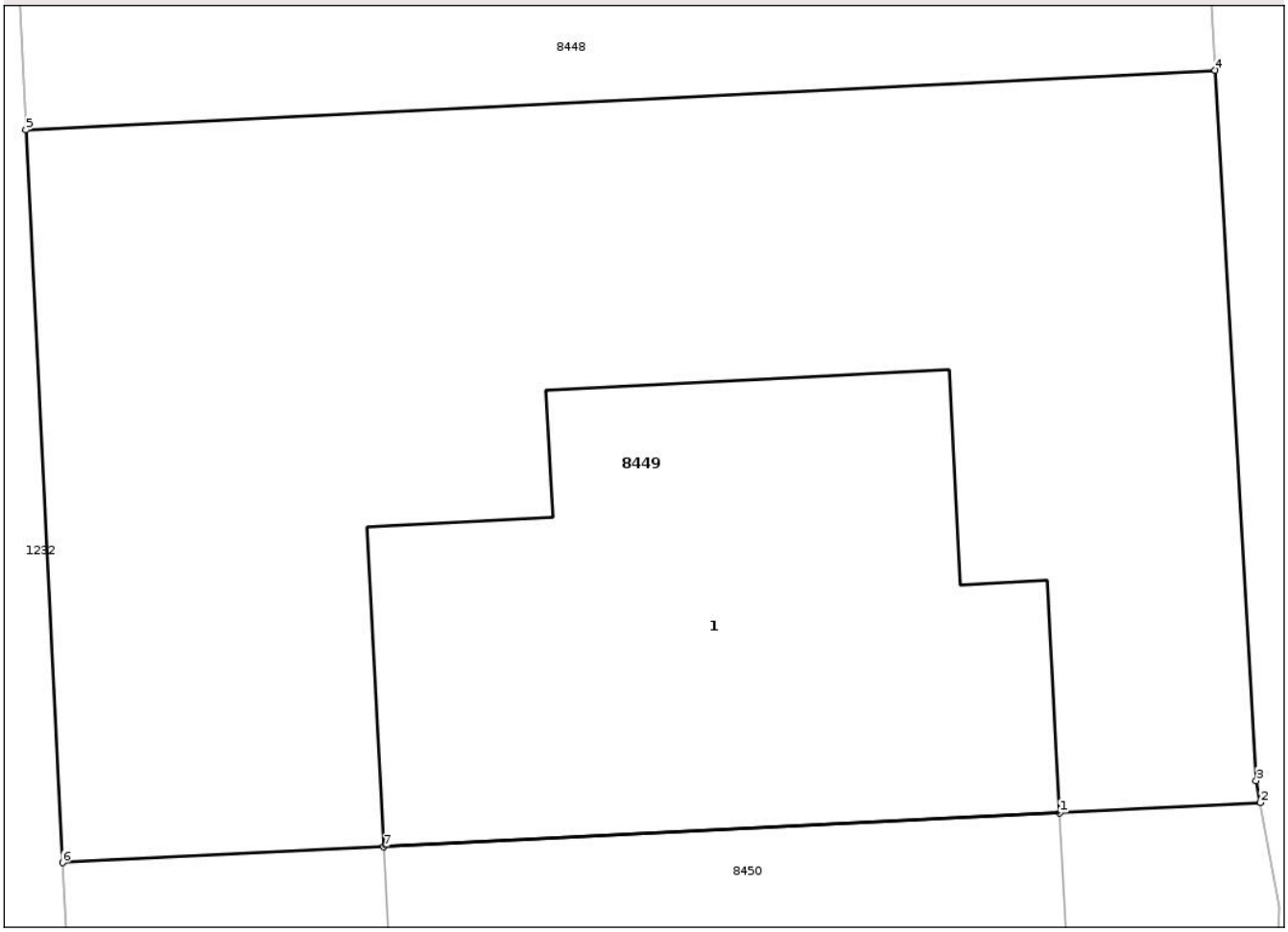
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60237	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60237-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.233,965 584.158,279	2	376.237,372 584.158,45	3.411
2	376.237,372 584.158,45	3	376.237,302 584.158,823	0.38
3	376.237,302 584.158,823	4	376.236,607 584.170,873	12.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.236,607 584.170,873	5	376.216,413 584.169,86	20.219
5	376.216,413 584.169,86	6	376.217,036 584.157,431	12.445
6	376.217,036 584.157,431	7	376.222,489 584.157,704	5.46
7	376.222,489 584.157,704	1	376.233,965 584.158,279	11.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 33, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60238	247	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60238-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 33, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60238 a imobilului cu numarul cadastral 60238 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97764 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97764 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C5	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

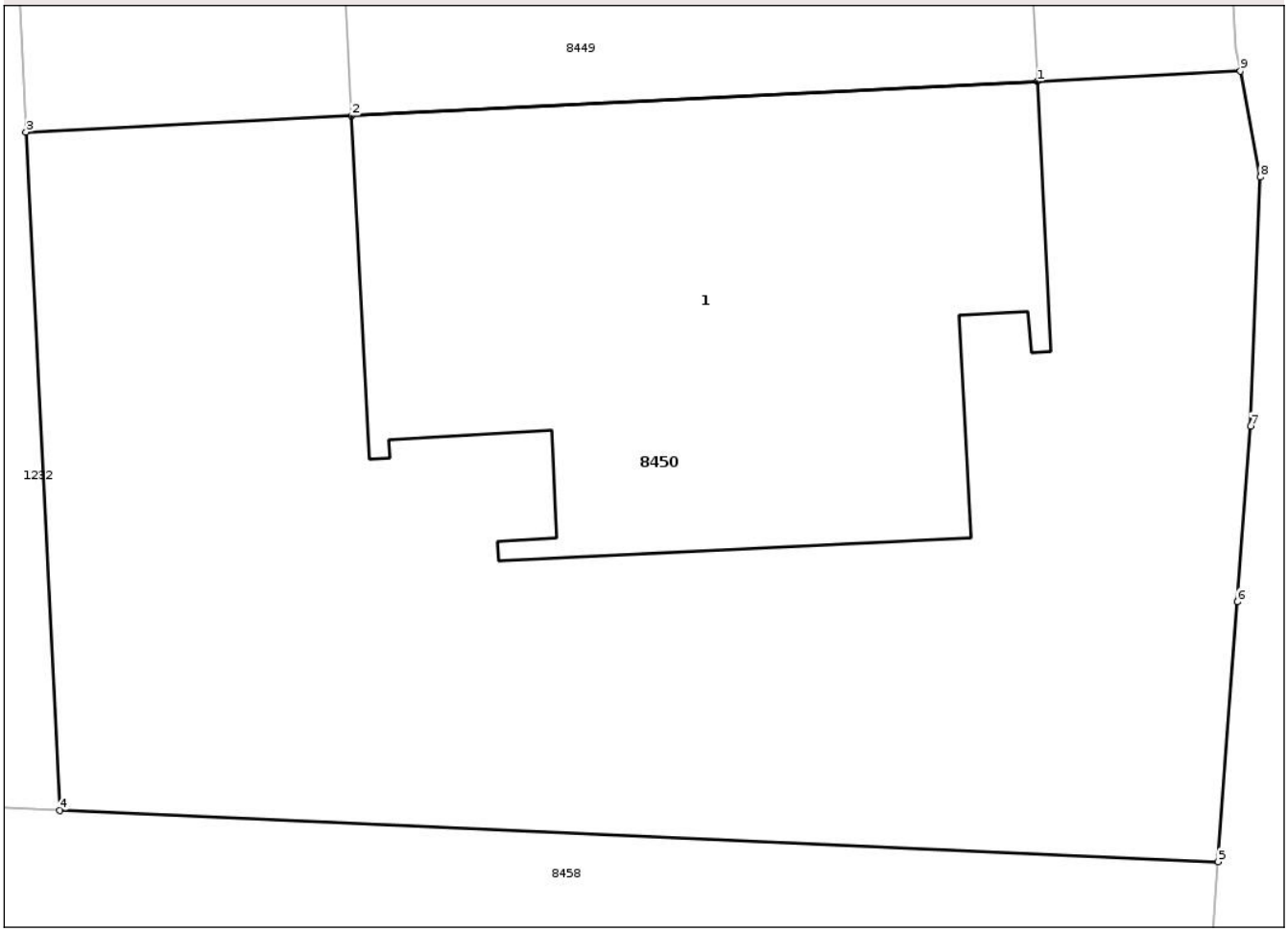
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60238	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60238-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.233,965 584.158,279	2	376.222,489 584.157,704	11.49
2	376.222,489 584.157,704	3	376.217,036 584.157,431	5.46
3	376.217,036 584.157,431	4	376.217,604 584.146,085	11.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.217,604 584.146,085	5	376.236,998 584.145,227	19.413
5	376.236,998 584.145,227	6	376.237,322 584.149,573	4.358
6	376.237,322 584.149,573	7	376.237,541 584.152,511	2.946
7	376.237,541 584.152,511	8	376.237,702 584.156,681	4.173
8	376.237,702 584.156,681	9	376.237,372 584.158,45	1.8
9	376.237,372 584.158,45	1	376.233,965 584.158,279	3.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60262	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60262 a imobilului cu numarul cadastral 60262 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

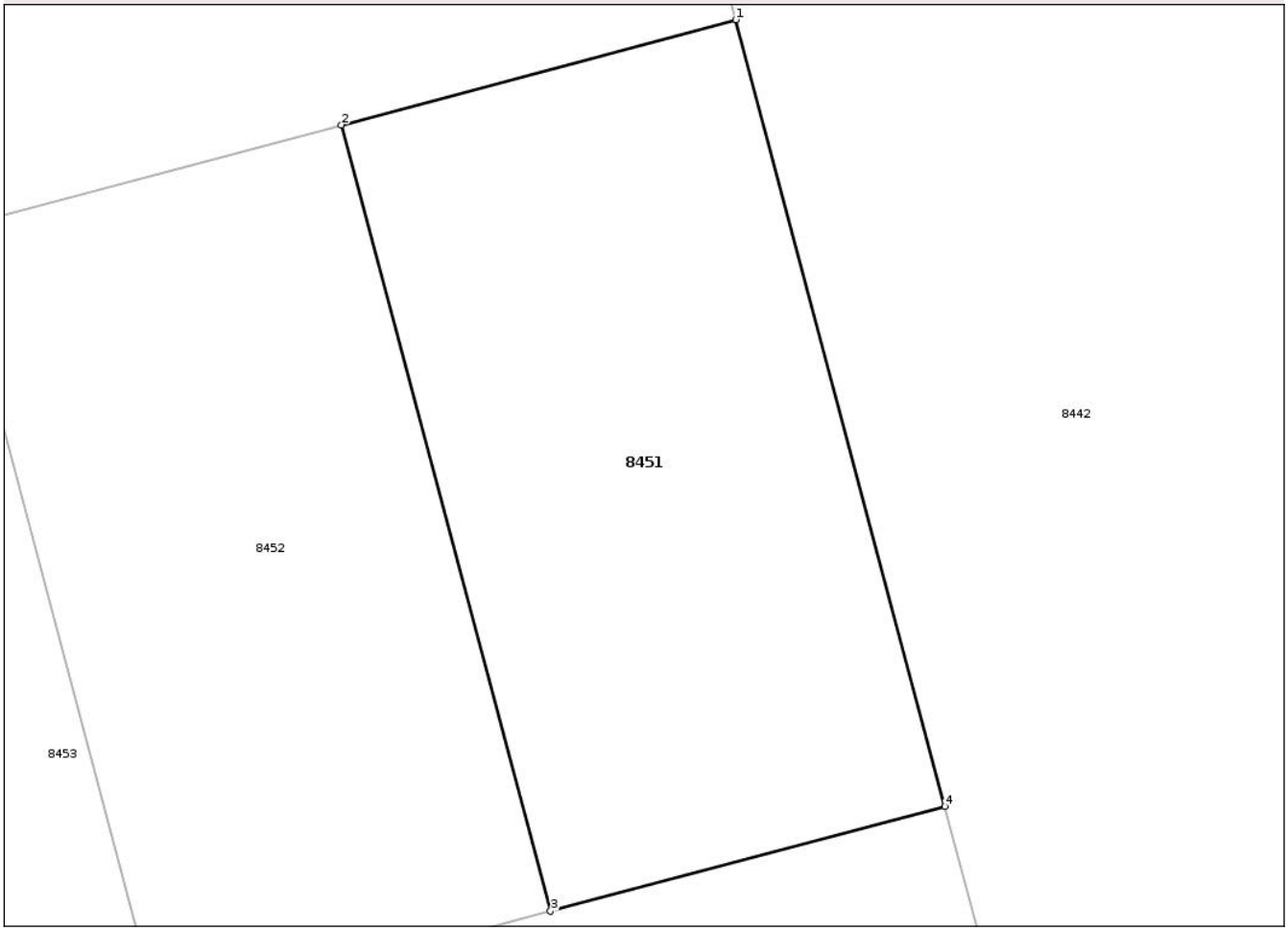
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60262	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	191	-	Imobil avand destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.191,809 584.236,349	2	376.189,383 584.235,703	2.511
2	376.189,383 584.235,703	3	376.190,669 584.230,872	4.999
3	376.190,669 584.230,872	4	376.193,094 584.231,517	2.509
4	376.193,094 584.231,517	1	376.191,809 584.236,349	5.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60261	12	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60261 a imobilului cu numarul cadastral 60261 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

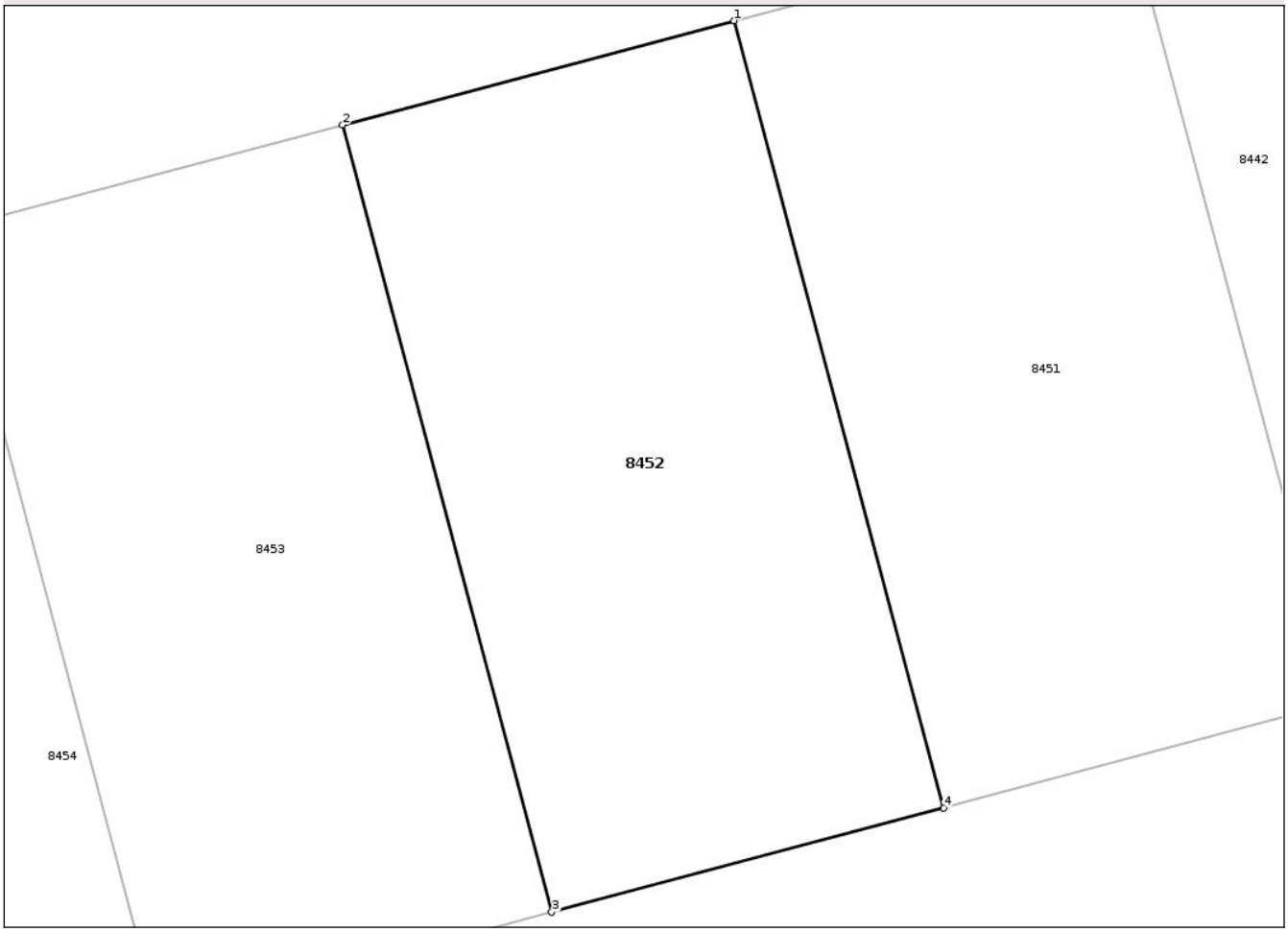
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60261	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	190	191	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.189,383 584.235,703	2	376.186,977 584.235,063	2.49
2	376.186,977 584.235,063	3	376.188,262 584.230,231	5.0
3	376.188,262 584.230,231	4	376.190,669 584.230,872	2.491
4	376.190,669 584.230,872	1	376.189,383 584.235,703	4.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60260	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60260 a imobilului cu numarul cadastral 60260 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

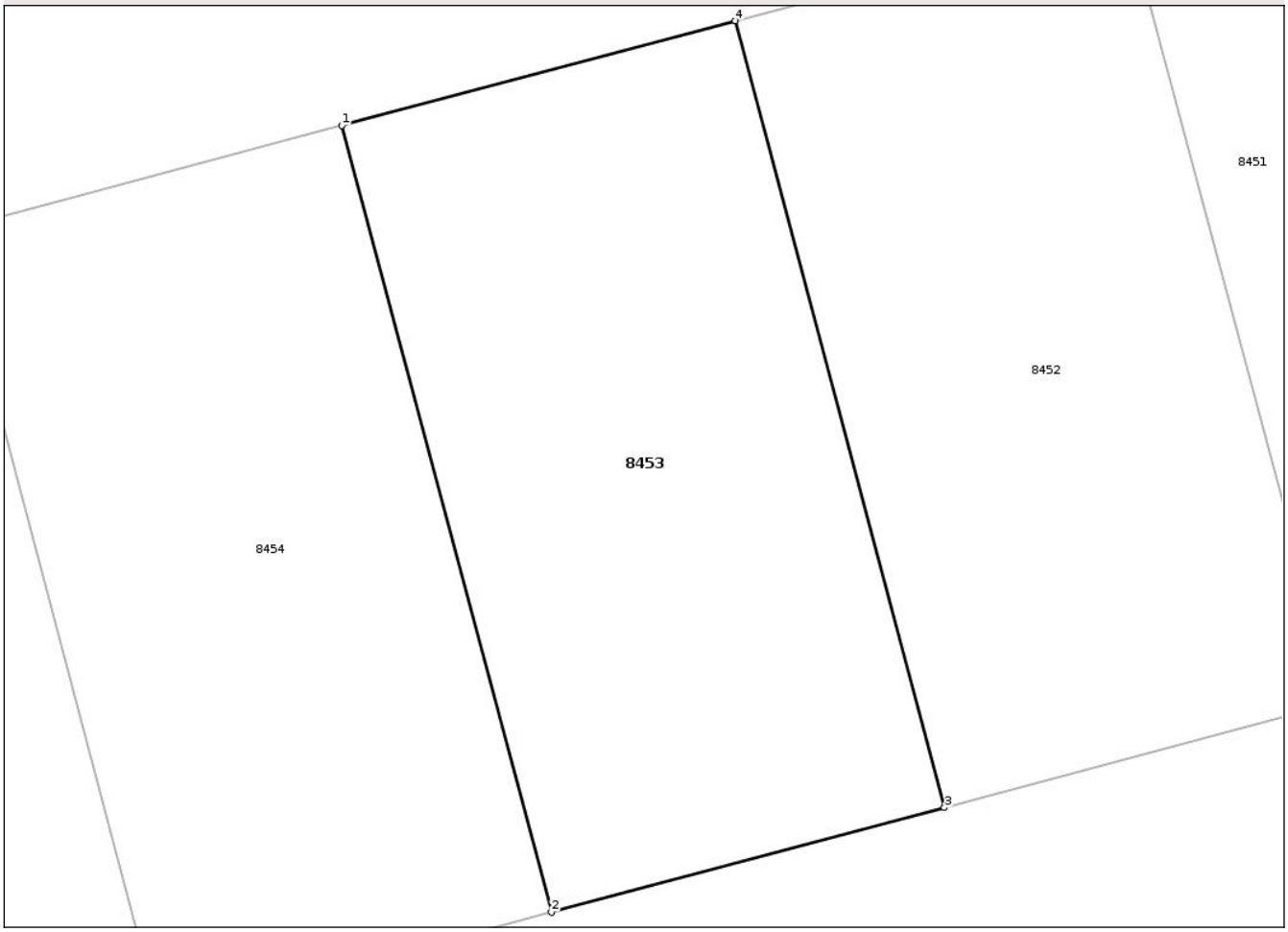
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60260	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	191	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.184,558 584.234,42	2	376.185,846 584.229,589	5.0
2	376.185,846 584.229,589	3	376.188,262 584.230,231	2.5
3	376.188,262 584.230,231	4	376.186,977 584.235,063	5.0
4	376.186,977 584.235,063	1	376.184,558 584.234,42	2.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60259	12	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60259 a imobilului cu numarul cadastral 60259 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

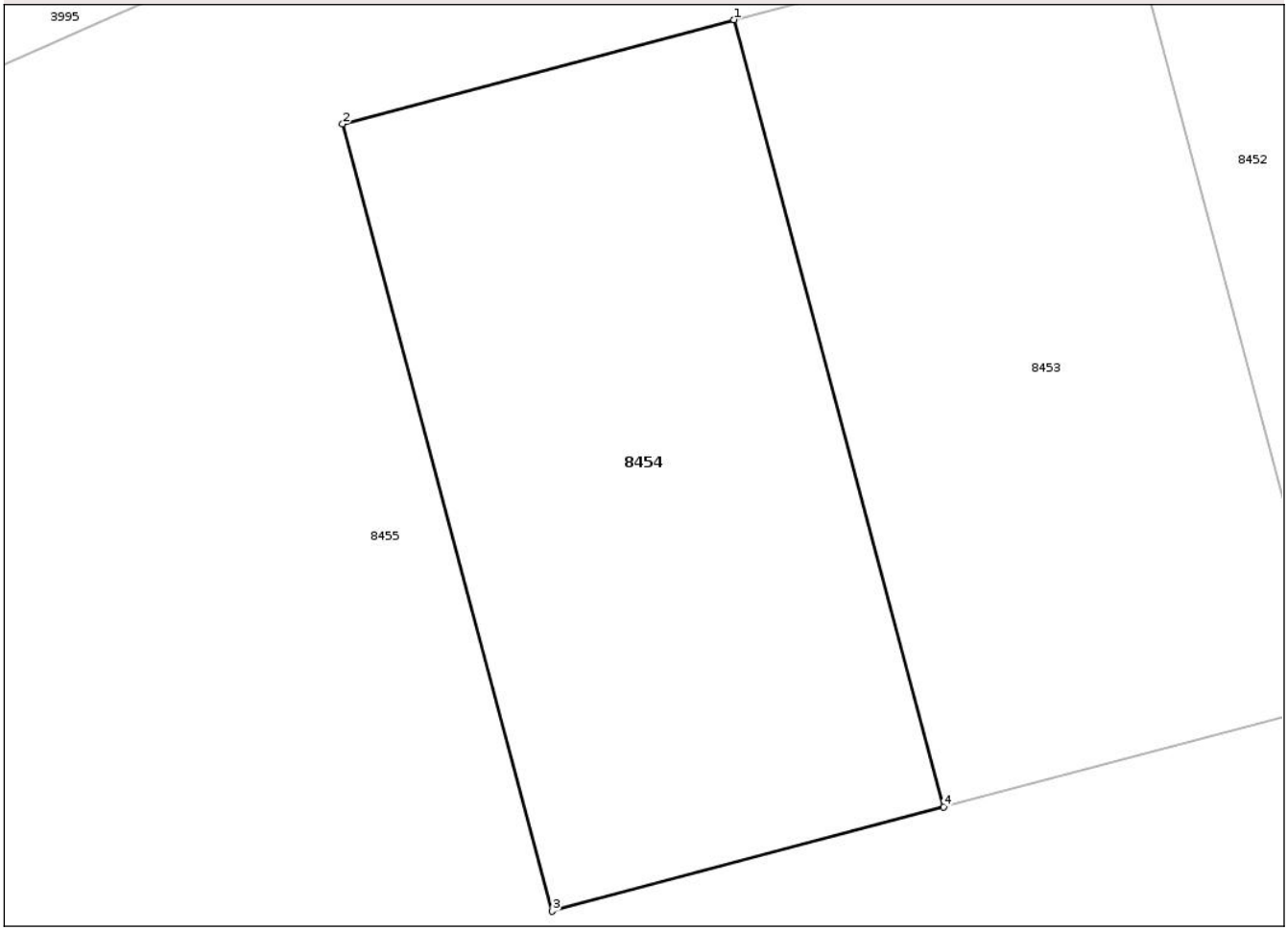
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60259	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	190	191	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.184,558 584.234,42	2	376.182,154 584.233,78	2.488
2	376.182,154 584.233,78	3	376.183,44 584.228,948	5.0
3	376.183,44 584.228,948	4	376.185,846 584.229,589	2.49
4	376.185,846 584.229,589	1	376.184,558 584.234,42	5.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60246	673	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 60246-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60246 a imobilului cu numarul cadastral 60246 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	
102599 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B13	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102599 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

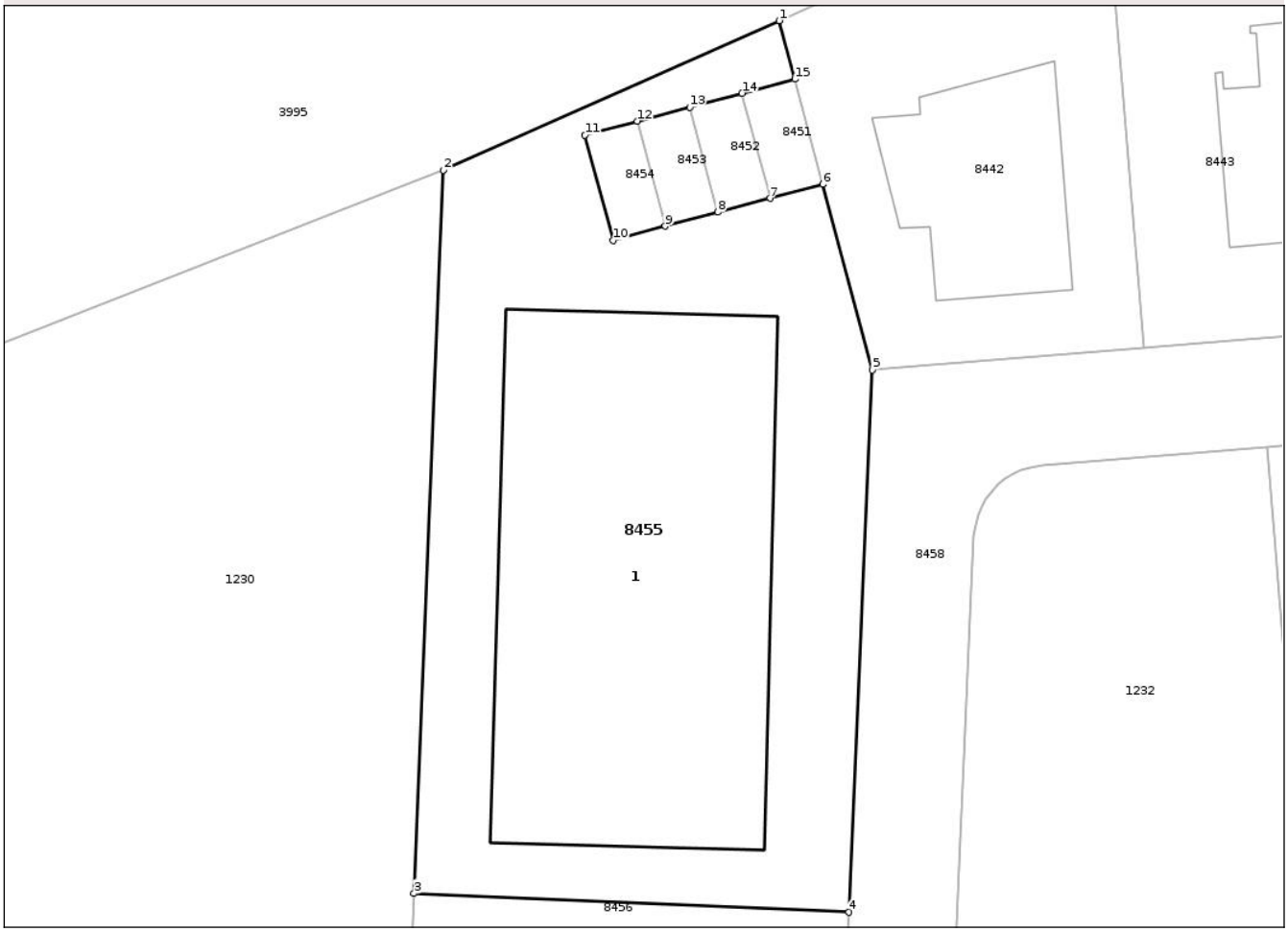
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60246	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	190	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.191,093 584.239,038	2	376.175,629 584.232,173	16.919
2	376.175,629 584.232,173	3	376.174,286 584.198,91	33.29
3	376.174,286 584.198,91	4	376.194,3 584.198,05	20.032
4	376.194,3 584.198,05	5	376.195,366 584.222,977	24.95
5	376.195,366 584.222,977	6	376.193,094 584.231,517	8.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.193,094 584.231,517	7	376.190,669 584.230,872	2.509
7	376.190,669 584.230,872	8	376.188,262 584.230,231	2.491
8	376.188,262 584.230,231	9	376.185,846 584.229,589	2.5
9	376.185,846 584.229,589	10	376.183,44 584.228,948	2.49
10	376.183,44 584.228,948	11	376.182,154 584.233,78	5.0
11	376.182,154 584.233,78	12	376.184,558 584.234,42	2.488
12	376.184,558 584.234,42	13	376.186,977 584.235,063	2.503
13	376.186,977 584.235,063	14	376.189,383 584.235,703	2.49
14	376.189,383 584.235,703	15	376.191,809 584.236,349	2.511
15	376.191,809 584.236,349	1	376.191,093 584.239,038	2.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 13, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60245	250	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60245-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 13, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60245 a imobilului cu numarul cadastral 60245 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

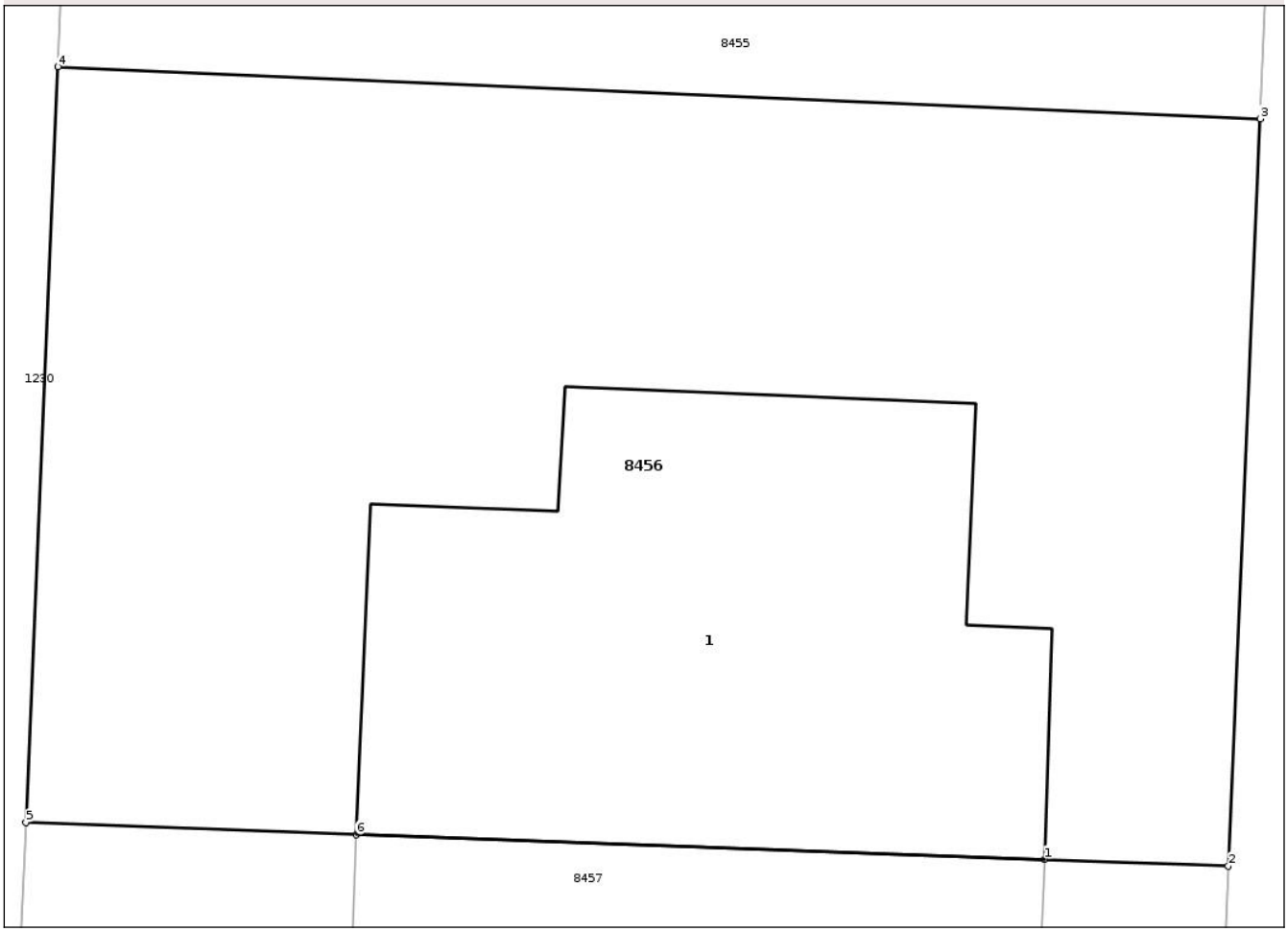
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60245	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60245-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.190,707 584.185,736	2	376.193,769 584.185,625	3.064
2	376.193,769 584.185,625	3	376.194,3 584.198,05	12.436
3	376.194,3 584.198,05	4	376.174,286 584.198,91	20.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.174,286 584.198,91	5	376.173,757 584.186,349	12.572
5	376.173,757 584.186,349	6	376.179,26 584.186,15	5.507
6	376.179,26 584.186,15	1	376.190,707 584.185,736	11.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 11, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60244	250	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60244-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 11, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60244 a imobilului cu numarul cadastral 60244 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

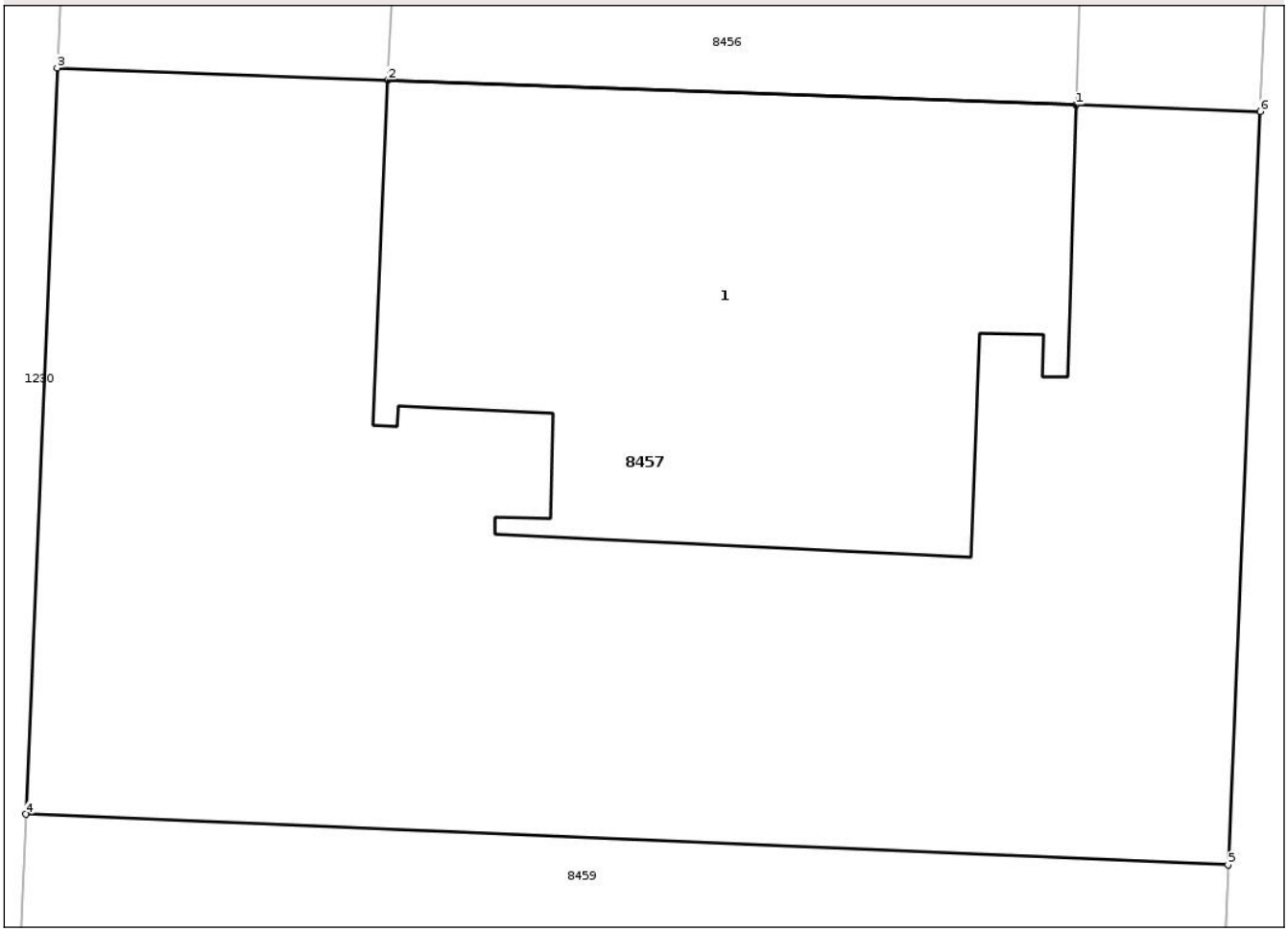
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60244	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60244-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.190,707 584.185,736	2	376.179,26 584.186,15	11.454
2	376.179,26 584.186,15	3	376.173,757 584.186,349	5.507
3	376.173,757 584.186,349	4	376.173,235 584.173,947	12.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.173,235 584.173,947	5	376.193,233 584.173,105	20.016
5	376.193,233 584.173,105	6	376.193,769 584.185,625	12.531
6	376.193,769 584.185,625	1	376.190,707 584.185,736	3.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60231	850	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60231 a imobilului cu numarul cadastral 60231 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
Act Notarial nr. 3236 CVC, din 30/10/2019 emis de BUTA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare., dobandit prin Conventie, cota actuala 50968/85000, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Notarial nr. 392, din 04/03/2021 emis de JUCAN-ANDRIES MARIANA GEORGIANA (act administrativ nr ACORD 6696 din 26.02.2021, emis de OTP BANK ROMANIA SA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/850, cota initiala 93264/745000	A1
	1) **NORD CONFOREST SA,**, CIF:201900	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 51177 din 05/03/2021;	
273944 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2395 CVC, din 21/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1043/85000, cota initiala 1043/85000	A1
	1) **MACAVEI RADU**, bun propriu	
274896 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 2377 CVC, din 20/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1191/85000, cota initiala 1191/85000	A1
	1) **SC AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG SRL**, CIF:26085850	
29283 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 250 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA (act notarial nr 251 IPOTECA din 09.02.2023, emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1191/85000, cota initiala 1191/85000	A1
	1) **VELE MARIAN-ANDREI**, 1/2 parte, bun propriu 2) **NAGY RENATA**, 1/2 parte, bun propriu	
B13	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	
29357 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 249 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 732/85000, cota initiala 732/85000	A1
	1) **POP EUGENIA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 252 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B15	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare, pt. B14	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
58607 / 17/03/2023		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 539 CVC, din 17/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 732/85000, cota initiala 732/85000	A1
	1) **HENCZ ALEXANDRU**, și soția 2) **HENCZ MARIOARA**, bun comun	
80646 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. 766 CVC, din 13/04/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4319/85000, cota initiala 4319/85000	A1
	1) **BUTA GHEORGHE**, și soția 2) **Buta Mariana**, bun comun	
102603 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B18	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	
121331 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 1087 CVC, din 31/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 799/85000, cota initiala 799/85000	A1
	1) **RUSU ILIE**, si 2) **RUSU RODICA**, ca bun comun	
126713 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 1142 CVC, din 12/06/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 761/85000, cota initiala 761/85000	A1
	1) **VELE MARIUS-PAUL**, ca bun propriu	
197342 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 1994 CVC, din 21/09/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1256/85000, cota initiala 1256/85000	A1
	1) **LION KING SECURITY SRL**, CIF:41258121	
263996 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
B22	Se notează interdicţia de înstrăinare și grevare	A1
	1) **GIURA DRAGOȘ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	
97768 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B23	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare asupra cotei de sub B2	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
113511 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 993, din 29/05/2024 emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1071/85000, cota initiala 1071/85000	A1
	1) **SEMENIUC MACEDON**, cas cu 2) **SEMENIUC NICULINA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: 1071/85000	
775 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 2957 IPOTECA, din 11/12/2024 emis de NP MARIANA BUTA (act notarial nr 2942 ACT ADITIONAL din 10.12.2024, emis de NP MARIANA BUTA);		
B25	se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, asupra cotei de 4553/85000, parte din cota de sub B2	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**, CIF:361560	
151687 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 1982 CVC, din 11/07/2025 emis de NP MARIANA BUTA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B27	Convenţie, cota actuala 7198/85000, cota initiala 7198/85000	
	1) **ROSU ANDREEA**, bun comun 2) **ROŞU VLĂDUŢ**, și soția	
157082 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 2040 CVC, din 17/07/2025 emis de NP MARIANA BUTA;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5039/85000, cota initiala 5039/85000	A1
	1) **ASCHILEAN & CO S.R.L**, CIF:25319812	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29283 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 251 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:166043 LEI: şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	
	OBSERVATII: pt B12	
29357 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 252 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:179220 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului, pt. B14	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
102603 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 961 IPOTECA, din 15/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	
	OBSERVATII: PT B 7	
263996 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:118996.19 LEI:	A1
	1) **GIURA DRAGOȘ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	
	OBSERVATII: pt B 21	
97768 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, asupra cotei de sub B2	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C9	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, asupra cotei de sub B2	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
775 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 2942 ACT ADITIONAL, din 10/12/2024 emis de NP MARIANA BUTA (act administrativ nr 143 CERERE din 27.12.2024, emis de NORD CONFOREST INVEST SRL;act notarial nr 2957 IPOTECA din 11.12.2024, emis de NP MARIANA BUTA;act administrativ nr 3 ADRESA din 08.01.2025, emis de NP MARIANA BUTA);		
C11	Urmare a admiterii cererii de reexaminare cu numărul de mai sus, a încheierii de carte funciară nr. 267378/12.12.2024, se rectifică înscrierile de sub C8 și C9 și notarea de sub B23, în sensul restrângerii dreptului de ipotecă asupra cotei de 38045/85000 parte din cota de sub B2. Totodată, se înscrie ipoteca imobiliară asupra cotei de 4553/85000 din cota de sub B2	A1
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului asupra cotei de 4553/85000 parte din cota de sub B2, în rang serial câștigat cu încheierea 267378/2024	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**, CIF:361560	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60231	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	850	190	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.217,604 584.146,085	2	376.200,011 584.146,862	17.61
4	376.198,876 584.147,335	5	376.198,383 584.147,719	0.625
7	376.197,667 584.148,654	8	376.197,431 584.149,218	0.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.200,011 584.146,862	3	376.199,428 584.147,045	0.611
5	376.198,383 584.147,719	6	376.198,01 584.148,125	0.551
8	376.197,431 584.149,218	9	376.197,296 584.149,816	0.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.199,428 584.147,045	4	376.198,876 584.147,335	0.624
6	376.198,01 584.148,125	7	376.197,667 584.148,654	0.63
9	376.197,296 584.149,816	10	376.197,268 584.150,429	0.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	376.197,268 584.150,429	11	376.197,336 584.152,012	1.584
13	376.200,125 584.215,897	14	376.200,243 584.216,302	0.422
16	376.200,62 584.217,054	17	376.200,873 584.217,391	0.421
19	376.201,492 584.217,961	20	376.201,848 584.218,186	0.421
22	376.202,628 584.218,501	23	376.203,185 584.218,602	0.566
25	376.228,123 584.220,658	26	376.231,992 584.220,96	3.881
28	376.232,503 584.226,036	29	376.219,607 584.224,974	12.94
31	376.195,366 584.222,977	32	376.194,3 584.198,05	24.95
34	376.193,233 584.173,105	35	376.192,699 584.160,608	12.508
37	376.179,705 584.148,671	38	376.179,473 584.142,683	5.992
40	376.207,504 584.141,481	41	376.229,126 584.140,536	21.643
43	376.234,404 584.140,305	44	376.235,321 584.140,261	0.918
46	376.236,59 584.139,761	47	376.236,998 584.145,227	5.481
11	376.197,336 584.152,012	12	376.200,049 584.215,377	63.423
14	376.200,243 584.216,302	15	376.200,409 584.216,689	0.421
17	376.200,873 584.217,391	18	376.201,165 584.217,694	0.421
20	376.201,848 584.218,186	21	376.202,229 584.218,367	0.422
23	376.203,185 584.218,602	24	376.213,546 584.219,459	10.396
26	376.231,992 584.220,96	27	376.233,376 584.220,594	1.432
29	376.219,607 584.224,974	30	376.207,874 584.224,007	11.773
32	376.194,3 584.198,05	33	376.193,769 584.185,625	12.436
35	376.192,699 584.160,608	36	376.192,209 584.148,09	12.528
38	376.179,473 584.142,683	39	376.191,94 584.142,149	12.478
41	376.229,126 584.140,536	42	376.231,625 584.140,426	2.501
44	376.235,321 584.140,261	45	376.235,973 584.140,071	0.679
47	376.236,998 584.145,227	1	376.217,604 584.146,085	19.413
12	376.200,049 584.215,377	13	376.200,125 584.215,897	0.526
15	376.200,409 584.216,689	16	376.200,62 584.217,054	0.422
18	376.201,165 584.217,694	19	376.201,492 584.217,961	0.422
21	376.202,229 584.218,367	22	376.202,628 584.218,501	0.421
24	376.213,546 584.219,459	25	376.228,123 584.220,658	14.626
27	376.233,376 584.220,594	28	376.232,503 584.226,036	5.512
30	376.207,874 584.224,007	31	376.195,366 584.222,977	12.55
33	376.193,769 584.185,625	34	376.193,233 584.173,105	12.531
36	376.192,209 584.148,09	37	376.179,705 584.148,671	12.517
39	376.191,94 584.142,149	40	376.207,504 584.141,481	15.578
42	376.231,625 584.140,426	43	376.234,404 584.140,305	2.782
45	376.235,973 584.140,071	46	376.236,59 584.139,761	0.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60243	250	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60243-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60243 a imobilului cu numarul cadastral 60243 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97766 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97766 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C5	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	chirii sau arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

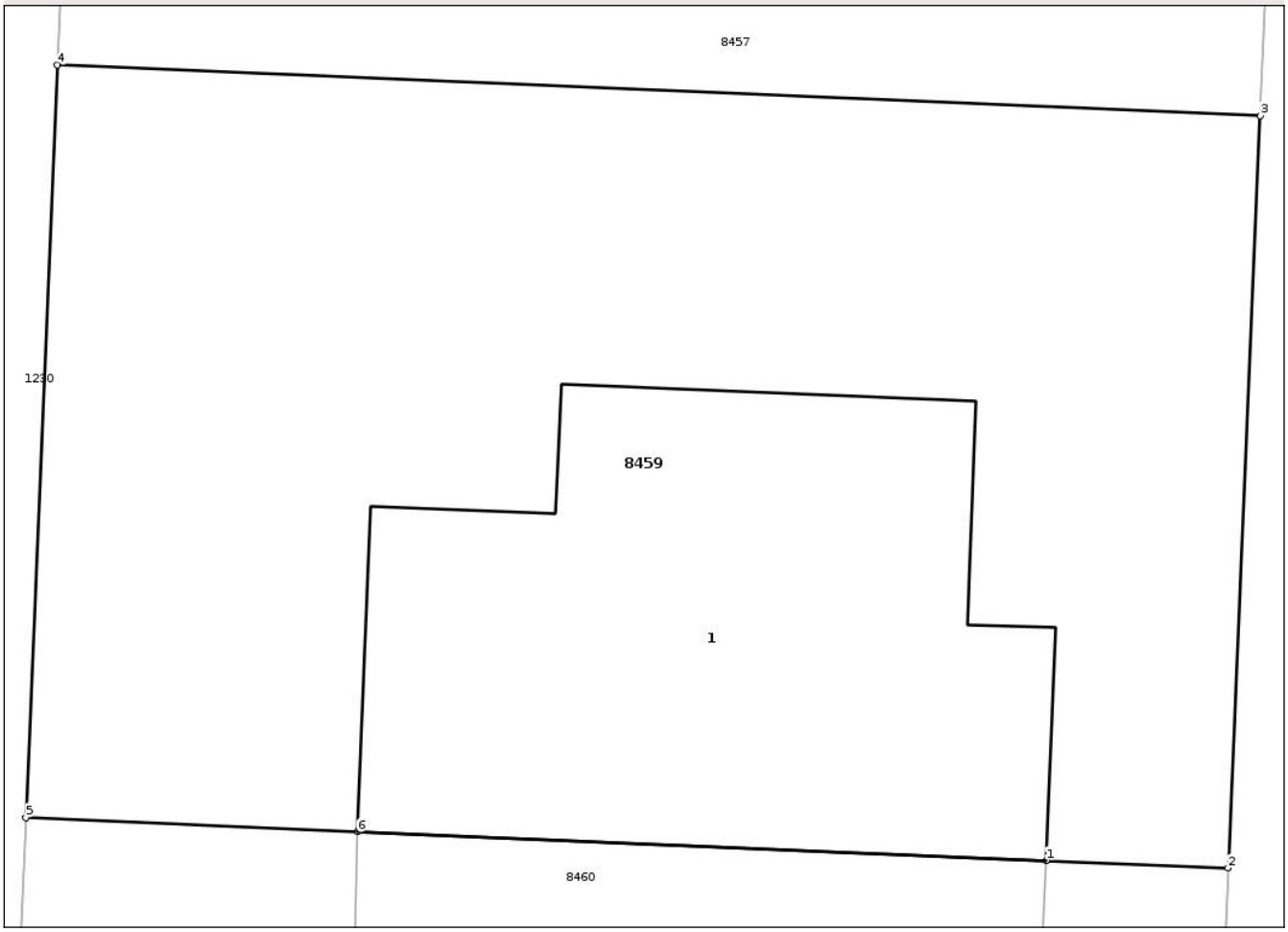
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60243	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60243-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.189,673 584.160,735	2	376.192,699 584.160,608	3.029
2	376.192,699 584.160,608	3	376.193,233 584.173,105	12.508
3	376.193,233 584.173,105	4	376.173,235 584.173,947	20.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.173,235 584.173,947	5	376.172,709 584.161,447	12.511
5	376.172,709 584.161,447	6	376.178,223 584.161,212	5.519
6	376.178,223 584.161,212	1	376.189,673 584.160,735	11.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60242	250	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60242-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 7, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60242 a imobilului cu numarul cadastral 60242 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
97765 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
B11	se notează interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97765 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 970 IPOTECA, din 08/05/2024 emis de NP MARIANA BUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:23500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C5	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	chirii sau arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

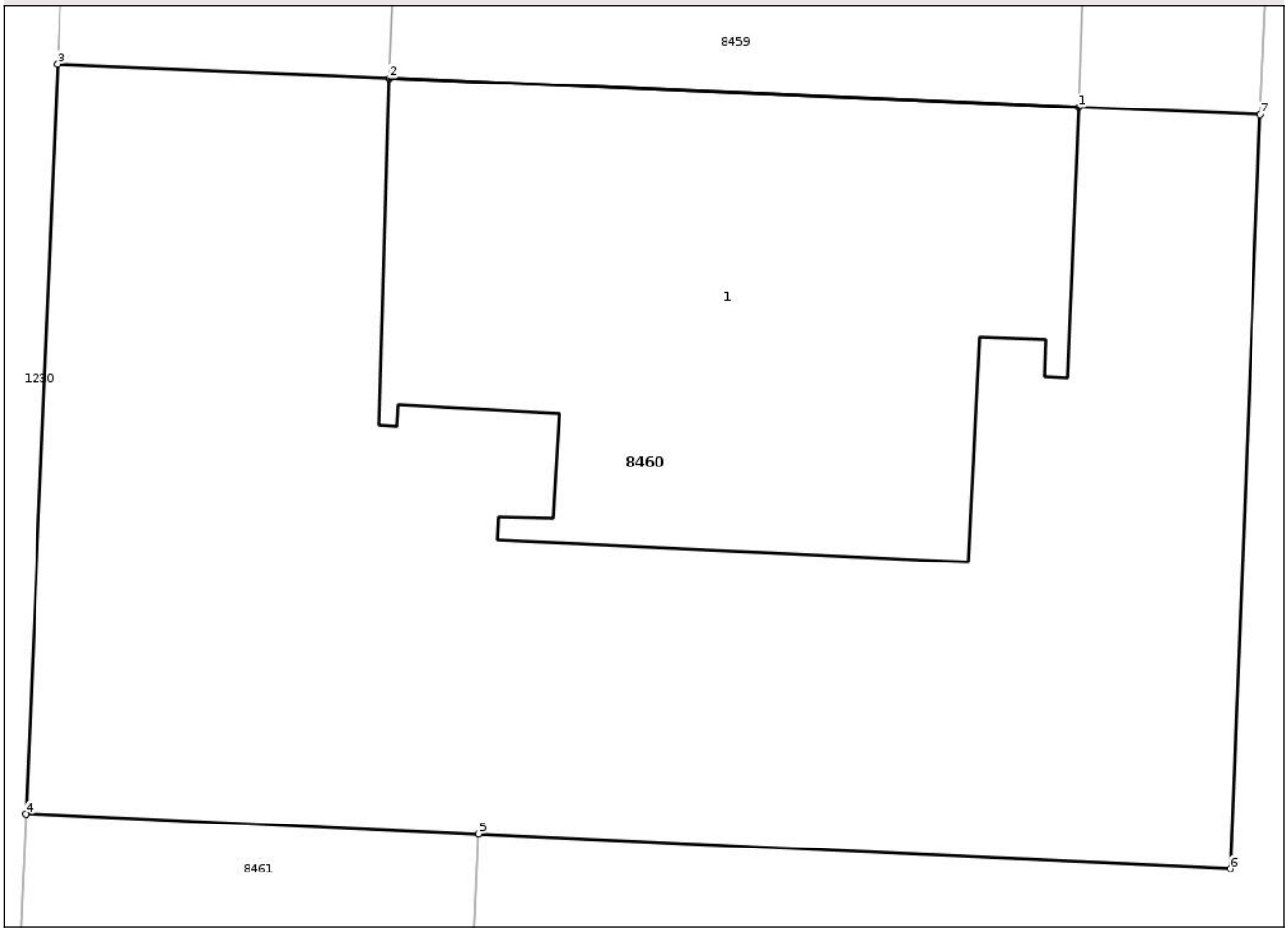
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60242	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	190	191	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60242-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.189,673 584.160,735	2	376.178,223 584.161,212	11.46
2	376.178,223 584.161,212	3	376.172,709 584.161,447	5.519
3	376.172,709 584.161,447	4	376.172,184 584.148,993	12.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.172,184 584.148,993	5	376.179,705 584.148,671	7.528
5	376.179,705 584.148,671	6	376.192,209 584.148,09	12.517
6	376.192,209 584.148,09	7	376.192,699 584.160,608	12.528
7	376.192,699 584.160,608	1	376.189,673 584.160,735	3.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60241	430	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60241-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151684 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 1982 CVC, din 11/07/2025 emis de NP MARIANA BUTA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞU VLĂDUŢ**, și soția 2) **ROSU ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60241	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	190	-	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60241-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.191,318 584.127,611	2	376.191,81 584.139,113	11.513
2	376.191,81 584.139,113	3	376.191,94 584.142,149	3.039
3	376.191,94 584.142,149	4	376.179,473 584.142,683	12.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.179,473 584.142,683	5	376.179,705 584.148,671	5.992
5	376.179,705 584.148,671	6	376.172,184 584.148,993	7.528
6	376.172,184 584.148,993	7	376.171,968 584.143,725	5.272
7	376.171,968 584.143,725	8	376.171,159 584.124,018	19.724
8	376.171,159 584.124,018	9	376.191,082 584.122,668	19.969
9	376.191,082 584.122,668	1	376.191,318 584.127,611	4.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60240	301	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60240-C1	Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157081 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 2040 CVC, din 17/07/2025 emis de NP MARIANA BUTA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ASCHILEAN & CO S.R.L**, CIF:25319812	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60240	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	190	-	-	Imobil avand un loc de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60240-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta cuplata avand regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.191,318 584.127,611	2	376.191,082 584.122,668	4.949
2	376.191,082 584.122,668	3	376.193,633 584.122,495	2.557
3	376.193,633 584.122,495	4	376.206,032 584.121,655	12.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.206,032 584.121,655	5	376.207,504 584.141,481	19.881
5	376.207,504 584.141,481	6	376.191,94 584.142,149	15.578
6	376.191,94 584.142,149	7	376.191,81 584.139,113	3.039
7	376.191,81 584.139,113	1	376.191,318 584.127,611	11.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60239	496	Sector cadastral:94 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 60239-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60239 a imobilului cu numarul cadastral 60239 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50720 inscris in cartea funciara 50720;	A1
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
Act Notarial nr. 1718 PARCELARE, din 22/09/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, parcelare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 9322/49600, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORD CONFOREST INVEST SRL**, CIF:35298962	
273942 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2395 CVC, din 21/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5029/49600, cota initiala 5029/49600	A1
	1) **MACAVEI RADU**, bun propriu	
	OBSERVATII: 50.29/496 af ap. 8	
274894 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 2377 CVC, din 20/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7112/49600, cota initiala 7112/49600	A1
	1) **SC AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG SRL**, CIF:26085850	
	OBSERVATII: cota de 71,12/496 af apt nr 6	
29281 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 250 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA (act notarial nr 251 IPOTECA din 09.02.2023, emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7112/49600, cota initiala 7112/49600	A1
	1) **VELE MARIAN-ANDREI**, 1/2 parte, bun propriu 2) **NAGY RENATA**, 1/2 parte, bun propriu	
	OBSERVATII: 71.12/496 af ap 3	
B17	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	
29356 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 249 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4373/49600, cota initiala 4373/49600	A1
	1) **POP EUGENIA**, bun propriu	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: reprez. cota de 43,73/496 parte af. ap. 4	
Act Notarial nr. 252 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B19	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare, pt. B18	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
58605 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. 539 CVC, din 17/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4373/49600, cota initiala 4373/49600	A1
	1) **HENCZ MARIOARA**, bun comun 2) **HENCZ ALEXANDRU**, și soția	
	OBSERVATII: cota de 43,73/496 parte aferentă ap. nr. 1	
121329 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 1087 CVC, din 31/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4776/49600, cota initiala 4776/49600	A1
	1) **RUSU ILIE**, ca bun comun 2) **RUSU RODICA**	
	OBSERVATII: 47.76/496- apartament 5	
126711 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 1142 CVC, din 12/06/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4546/49600, cota initiala 4546/49600	A1
	1) **VELE MARIUS-PAUL**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: 45.46/496 apartament 7	
197340 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 1994 CVC, din 21/09/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7503/49600, cota initiala 7503/49600	A1
	1) **LION KING SECURITY SRL**, CIF:41258121	
	OBSERVATII: 75.03/496 Apartament 9	
263994 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
B24	Se notează interdicţia de înstrăinare și grevare	A1
	1) **GIURA DRAGOŞ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	
113508 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 993, din 29/05/2024 emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4776/49600, cota initiala 4776/49600	A1
	1) **SEMENIUC NICULINA**, ca bun comun 2) **SEMENIUC MACEDON**, cas cu	
	OBSERVATII: 4776/49600	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29281 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 251 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:166043 LEI, : şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	
	OBSERVATII: pt B16	
29356 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 252 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:179220 LEI, şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului, pt. B18	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
263994 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:118996.19 LEI:	A1
	1) **GIURA DRAGOŞ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	
	OBSERVATII: pt B23	
202238 / 26/09/2024		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL 3985, din 18/09/2024 emis de ANAF (act administrativ nr ANEXA 3985 din 18.09.2024, emis de ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ; ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1769858 LEI, sechestru asigurator	A1
	1) **ANAF ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CLUJ**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: ptr. B 23	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60239	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	190	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.228,941 584.135,597	2	376.228,882 584.137,263	1.667
3	376.228,945 584.138,099	4	376.229,126 584.140,531	2.439
5	376.231,625 584.140,421	6	376.231,438 584.137,913	2.515
7	376.236,426 584.137,575	8	376.236,59 584.139,761	2.192
9	376.235,973 584.140,071	10	376.235,321 584.140,261	0.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.228,882 584.137,263	3	376.228,945 584.138,099	0.838
4	376.229,126 584.140,531	5	376.231,625 584.140,421	2.501
6	376.231,438 584.137,913	7	376.236,426 584.137,575	4.999
8	376.236,59 584.139,761	9	376.235,973 584.140,071	0.69
10	376.235,321 584.140,261	11	376.234,404 584.140,305	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.234,404 584.140,305	12	376.231,625 584.140,426	2.782
13	376.229,126 584.140,536	14	376.207,504 584.141,481	21.643
15	376.206,032 584.121,655	16	376.225,338 584.120,279	19.355
17	376.232,872 584.119,904	18	376.232,394 584.122,378	2.52
19	376.231,902 584.124,914	20	376.231,73 584.127,402	2.494
21	376.231,643 584.129,893	22	376.236,658 584.129,554	5.026
23	376.236,64 584.130,064	24	376.231,625 584.130,403	5.026
25	376.229,117 584.130,573	1	376.228,941 584.135,597	5.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.231,625 584.140,426	13	376.229,126 584.140,536	2.501
14	376.207,504 584.141,481	15	376.206,032 584.121,655	19.881
16	376.225,338 584.120,279	17	376.232,872 584.119,904	7.543
18	376.232,394 584.122,378	19	376.231,902 584.124,914	2.583
20	376.231,73 584.127,402	21	376.231,643 584.129,893	2.493
22	376.236,658 584.129,554	23	376.236,64 584.130,064	0.51
24	376.231,625 584.130,403	25	376.229,117 584.130,573	2.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60258	12	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
273943 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2395 CVC, din 21/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAVEI RADU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

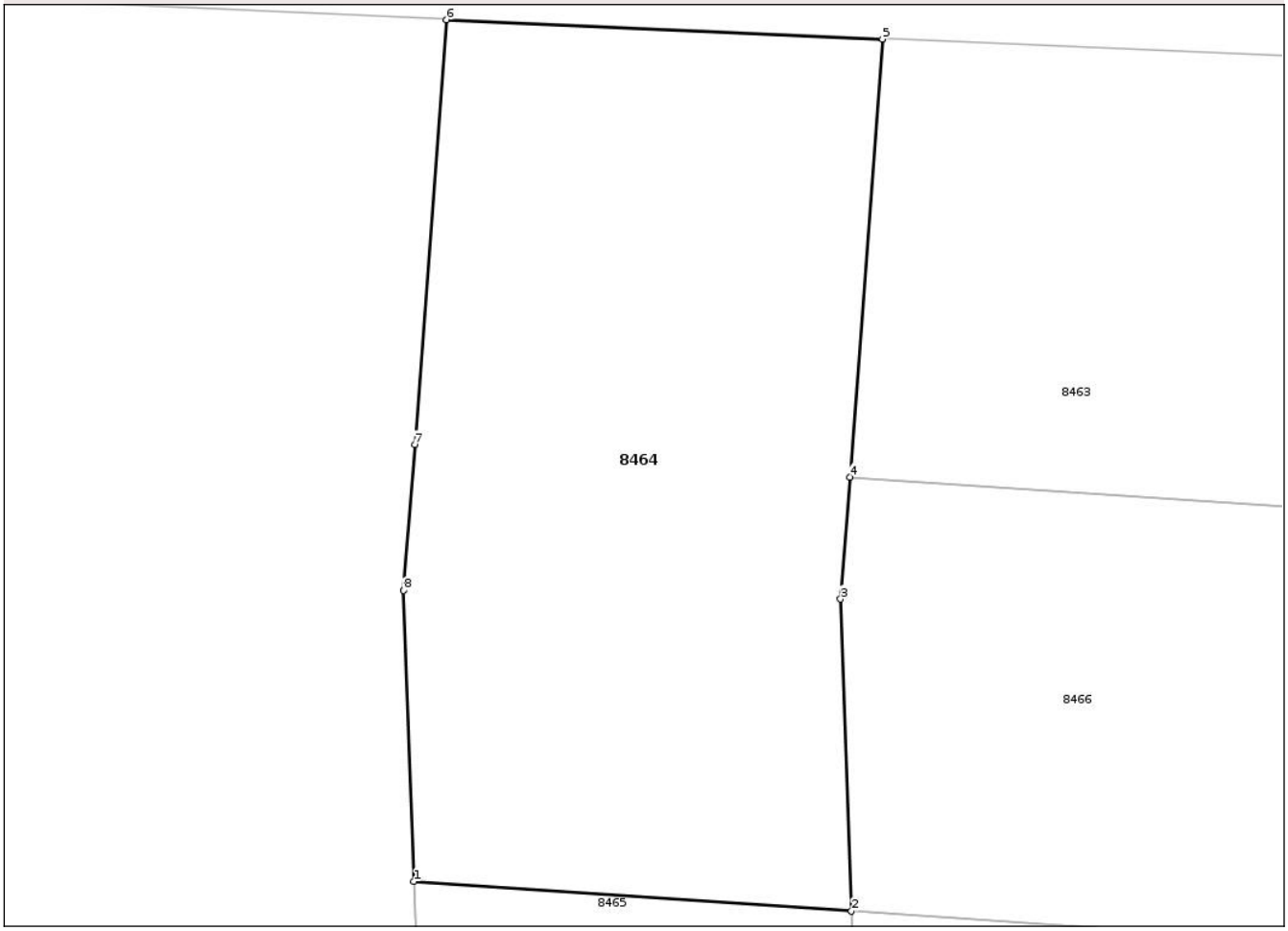
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60258	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.228,941 584.135,597	2	376.231,448 584.135,427	2.513
2	376.231,448 584.135,427	3	376.231,385 584.137,214	1.788
3	376.231,385 584.137,214	4	376.231,438 584.137,913	0.701
4	376.231,438 584.137,913	5	376.231,625 584.140,421	2.515
5	376.231,625 584.140,421	6	376.229,126 584.140,531	2.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.229,126 584.140,531	7	376.228,945 584.138,099	2.439
7	376.228,945 584.138,099	8	376.228,882 584.137,263	0.838
8	376.228,882 584.137,263	1	376.228,941 584.135,597	1.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60250	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113509 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 993, din 29/05/2024 emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMENIUC MACEDON**, cas cu 2) **SEMENIUC NICULINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60250	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.228,941 584.135,597	2	376.229,117 584.130,573	5.027
2	376.229,117 584.130,573	3	376.231,625 584.130,403	2.514
3	376.231,625 584.130,403	4	376.231,536 584.132,915	2.514
4	376.231,536 584.132,915	5	376.231,448 584.135,427	2.514
5	376.231,448 584.135,427	1	376.228,941 584.135,597	2.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60251	12	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
126712 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 1142 CVC, din 12/06/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE MARIUS-PAUL**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

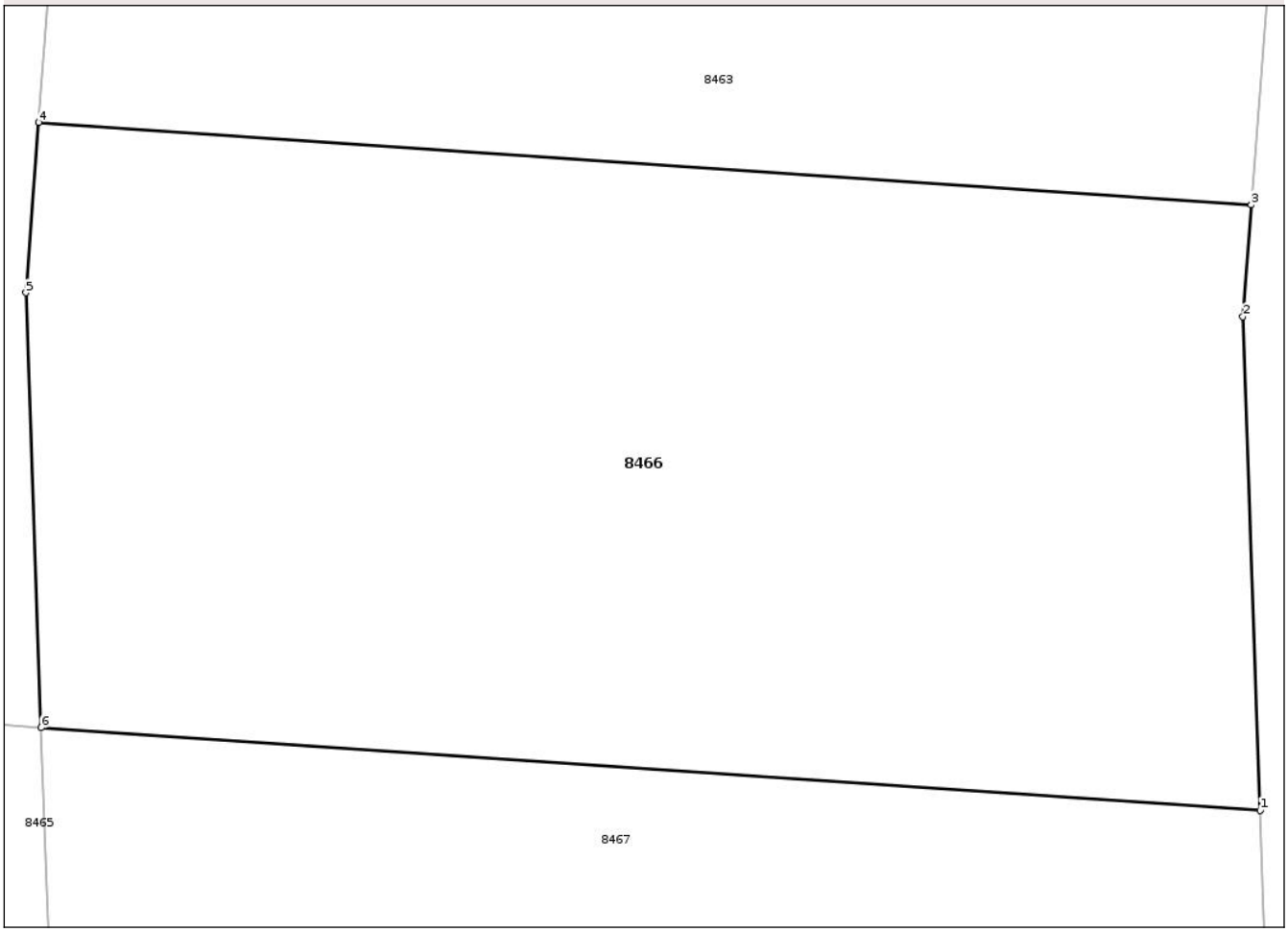
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60251	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.236,463 584.135,087	2	376.236,392 584.137,115	2.029
2	376.236,392 584.137,115	3	376.236,426 584.137,575	0.461
3	376.236,426 584.137,575	4	376.231,438 584.137,913	4.999
4	376.231,438 584.137,913	5	376.231,385 584.137,214	0.701
5	376.231,385 584.137,214	6	376.231,448 584.135,427	1.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.231,448 584.135,427	1	376.236,463 584.135,087	5.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60252	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desfințare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
274895 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 2377 CVC, din 20/12/2022 emis de BUTA MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AEDIFICIUM PROJEKTENTWICKLUNG SRL**, CIF:26085850	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

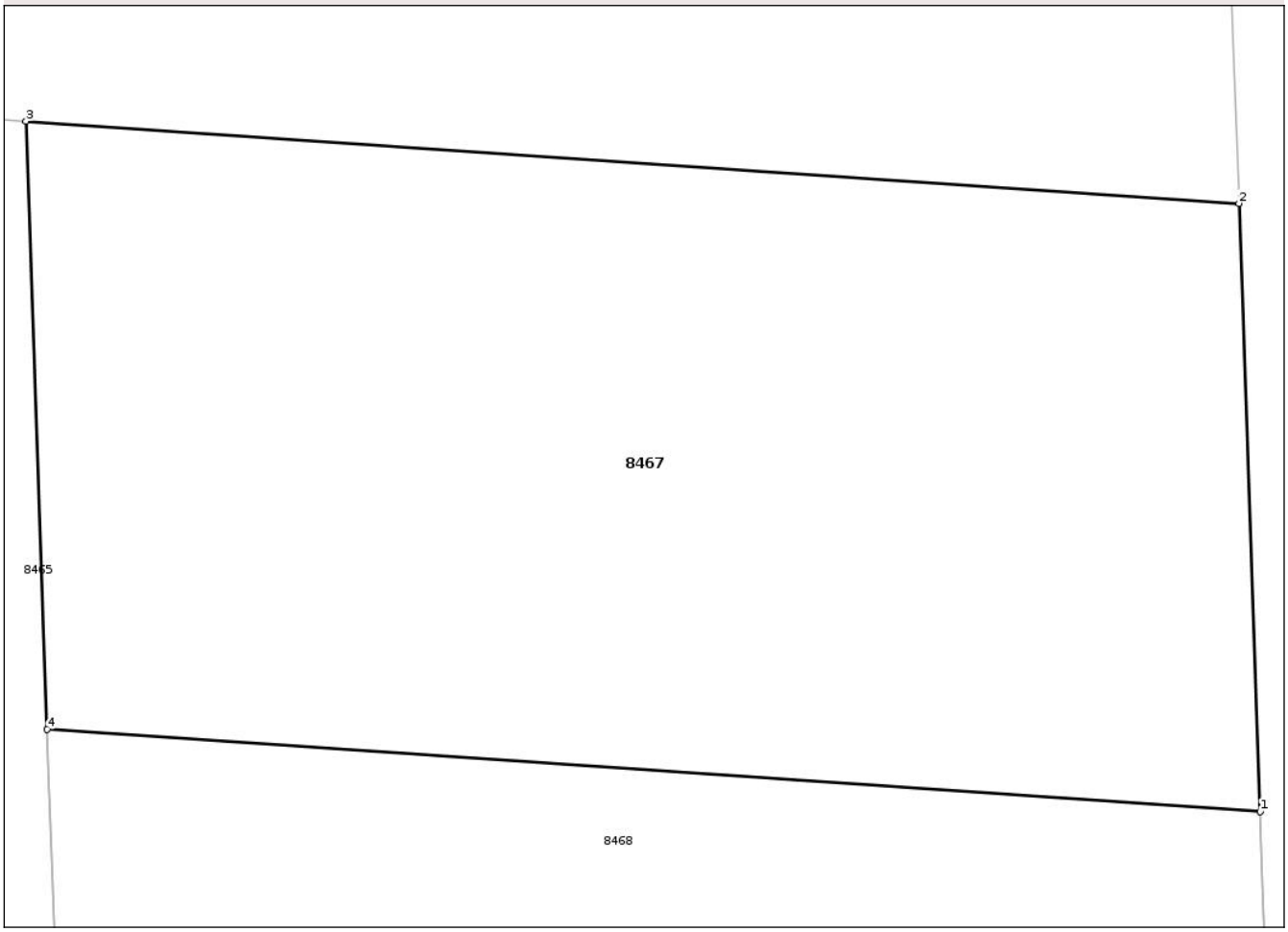
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60252	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.236,551 584.132,575	2	376.236,463 584.135,087	2.514
2	376.236,463 584.135,087	3	376.231,448 584.135,427	5.027
3	376.231,448 584.135,427	4	376.231,536 584.132,915	2.514
4	376.231,536 584.132,915	1	376.236,551 584.132,575	5.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60253	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
121330 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 1087 CVC, din 31/05/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ILIE**, cas cu 2) **RUSU RODICA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

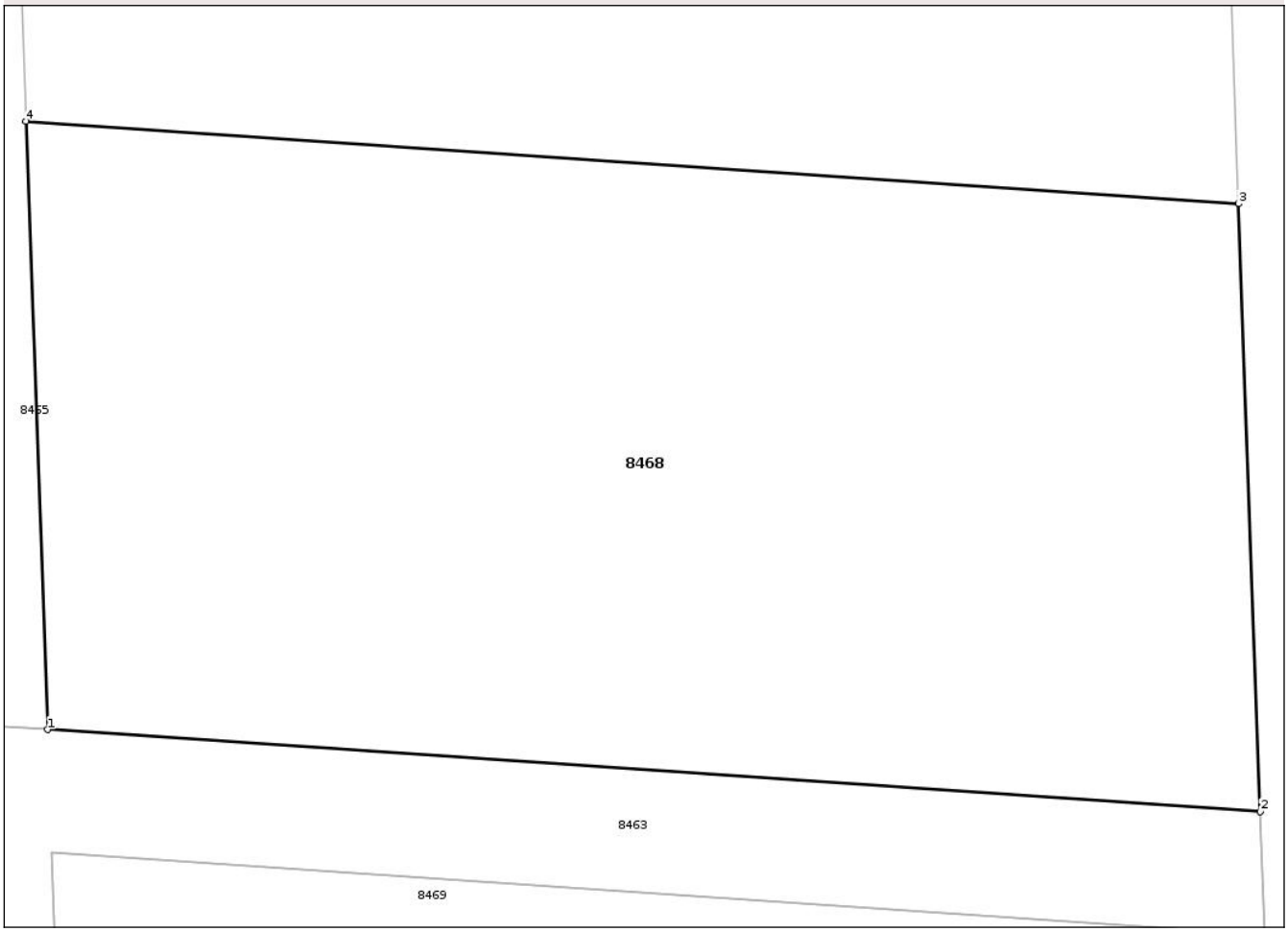
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60253	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.231,625 584.130,403	2	376.236,64 584.130,064	5.026
2	376.236,64 584.130,064	3	376.236,551 584.132,575	2.513
3	376.236,551 584.132,575	4	376.231,536 584.132,915	5.027
4	376.231,536 584.132,915	1	376.231,625 584.130,403	2.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60254	12	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113510 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 993, din 29/05/2024 emis de PETCU ANDREEA-ŞTEFANIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMENIUC MACEDON**, si sotia 2) **SEMENIUC NICULINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

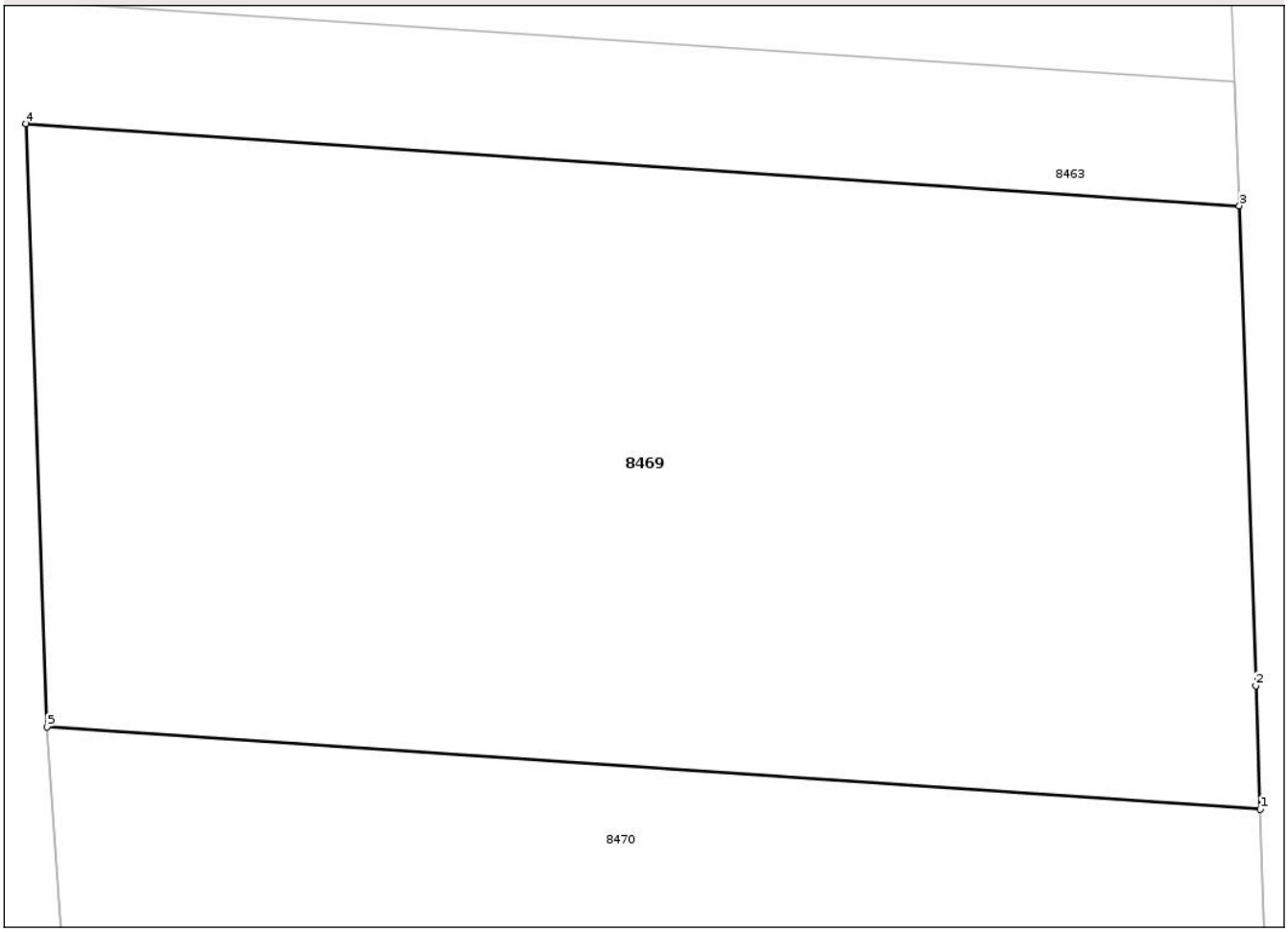
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60254	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.236,745 584.127,062	2	376.236,727 584.127,572	0.51
2	376.236,727 584.127,572	3	376.236,658 584.129,554	1.983
3	376.236,658 584.129,554	4	376.231,643 584.129,893	5.026
4	376.231,643 584.129,893	5	376.231,73 584.127,402	2.493
5	376.231,73 584.127,402	1	376.236,745 584.127,062	5.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60255	12	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
29282 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 250 CVC, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA (act notarial nr 251 IPOTECA din 09.02.2023, emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VELE MARIAN-ANDREI**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAGY RENATA**, bun propriu	
B12	Se notează interdicţia de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29282 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 251 IPOTECA, din 09/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:166043 LEI: şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11324720	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

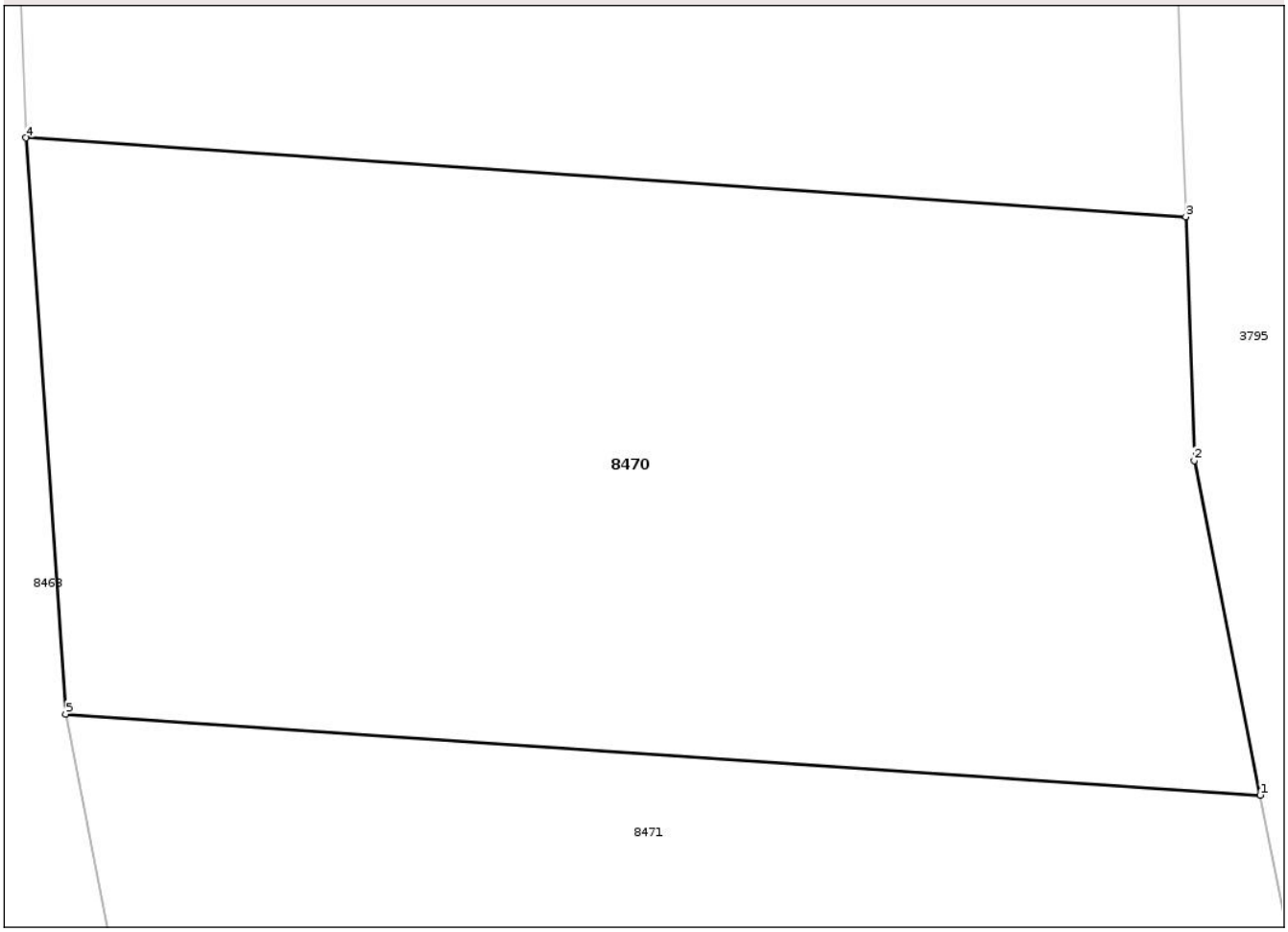
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60255	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.237,067 584.124,564	2	376.236,782 584.126,009	1.473
2	376.236,782 584.126,009	3	376.236,745 584.127,062	1.054
3	376.236,745 584.127,062	4	376.231,73 584.127,402	5.027
4	376.231,73 584.127,402	5	376.231,902 584.124,914	2.494
5	376.231,902 584.124,914	1	376.237,067 584.124,564	5.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60256	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
197341 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 1994 CVC, din 21/09/2023 emis de NP DANIELA IORGA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LION KING SECURITY SRL**, CIF:41258121	
263995 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
B11	Se notează interdicţia de înstrăinare și grevare	A1
	1) **GIURA DRAGOȘ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
263995 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2026, din 18/12/2023 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:118996.19 LEI:	A1
	1) **GIURA DRAGOȘ-ALEXANDRU-CABINET DE AVOCAT**, CIF:29409527	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

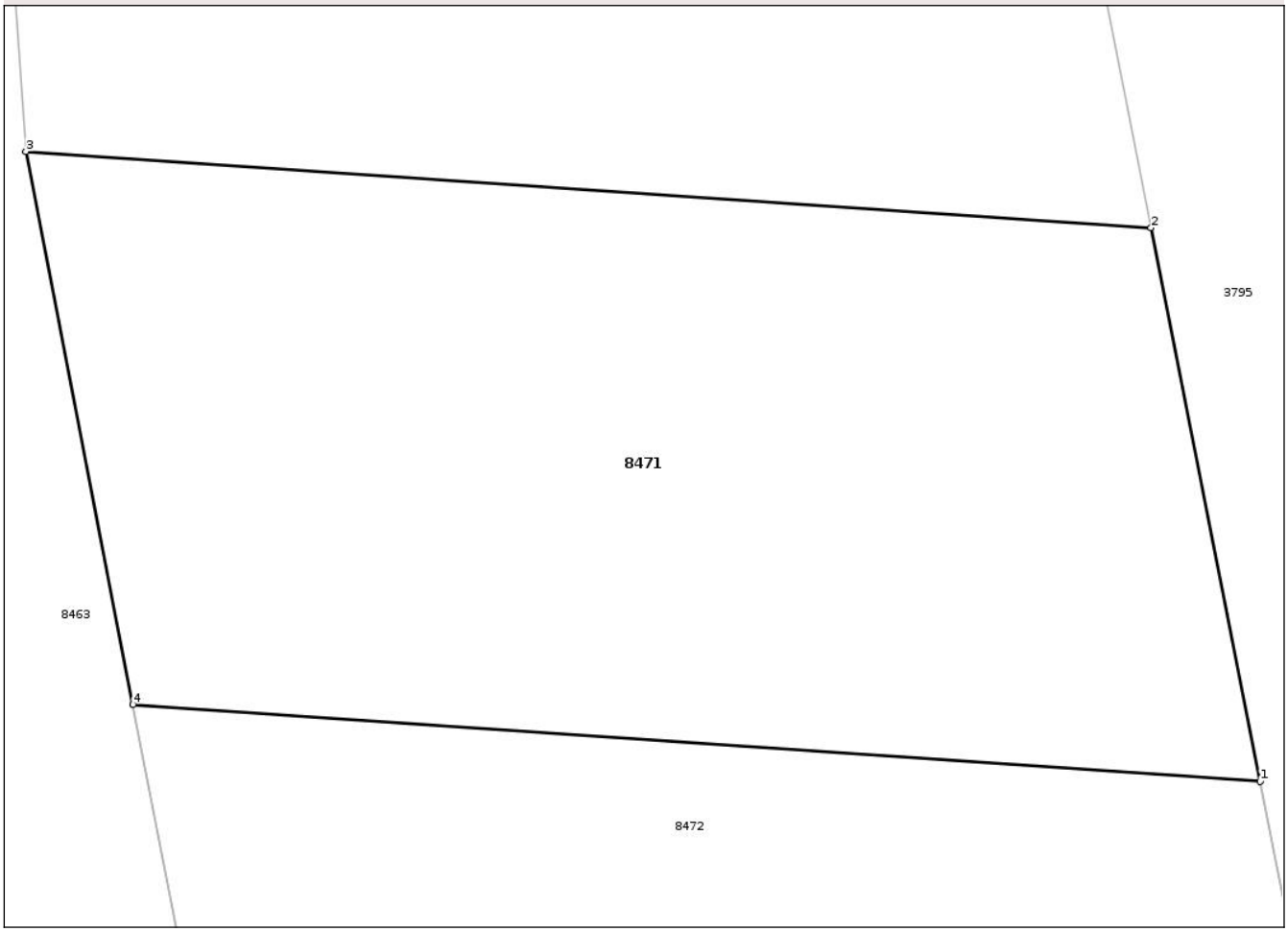
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60256	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	-	-	Imobil cu destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.237,569 584.122,025	2	376.237,067 584.124,564	2.588
2	376.237,067 584.124,564	3	376.231,902 584.124,914	5.177
3	376.231,902 584.124,914	4	376.232,394 584.122,378	2.583
4	376.232,394 584.122,378	1	376.237,569 584.122,025	5.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Păstrăvăriei, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60257	13	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202241 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 28/03/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B3	se noteaza autorizatia de desfiintare emisa de Primaria Gilau	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 70, din 06/08/2019 emis de PRIMARIA GILAU;		
B4	se noteaza autorizatia de construire prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire a obiectivului ansamblu rezidential, accese, imprejmuiri	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213948 din 01/11/2019;	
Act Administrativ nr. 58, din 30/10/2020 emis de PRIMARIA GILAU;		
B5	Se notează AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE nr, 58 din 30.10.2020 emisă de către comuna Gilău , având ca obiect executare lucrări de construire/desființare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50720/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 241214 din 20/11/2020;	
58606 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. 539 CVC, din 17/03/2023 emis de NOTAR PUBLIC DANIELA IORGA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HENCZ ALEXANDRU**, și soția 2) **HENCZ MARIOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

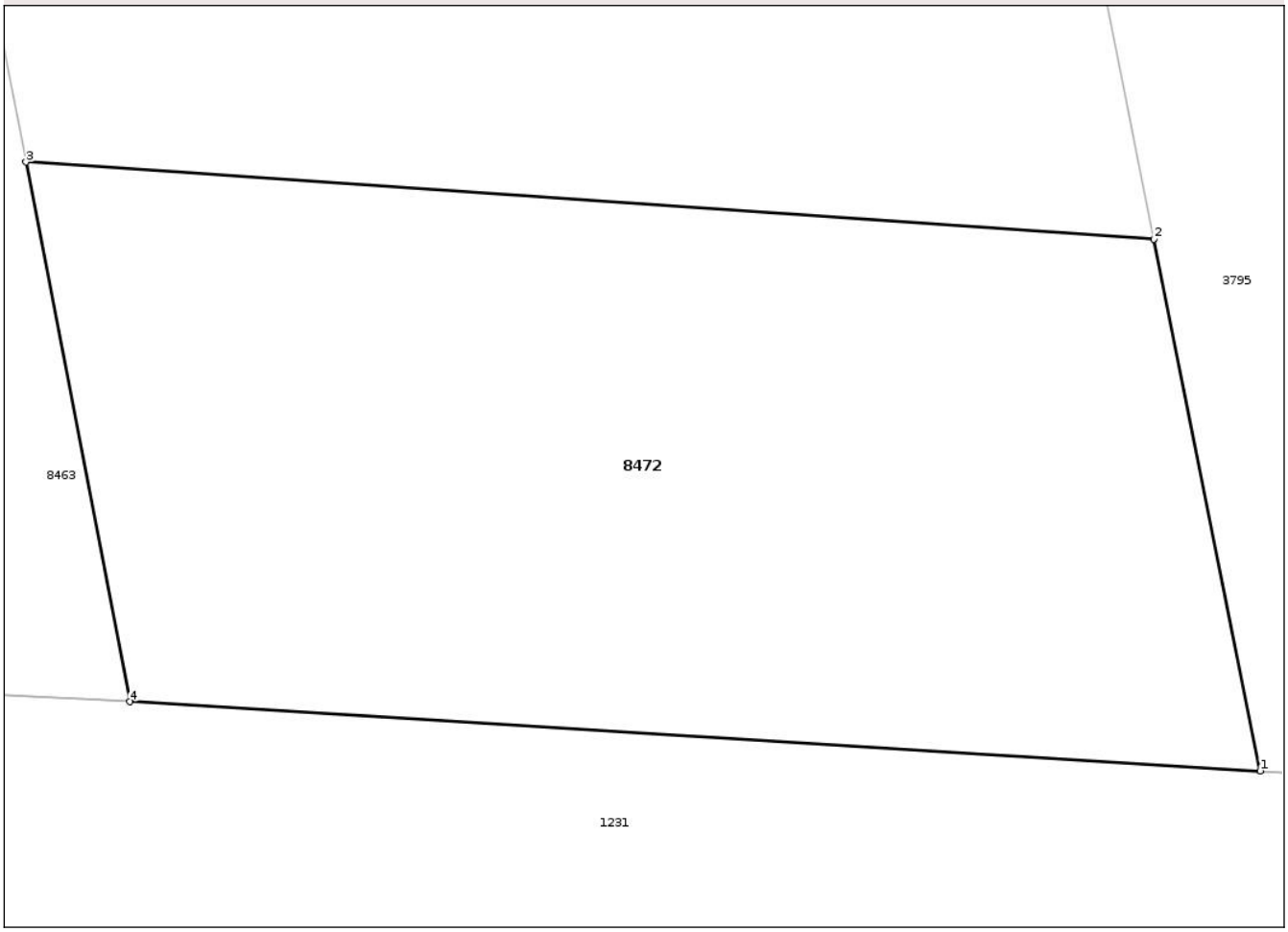
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60257	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	190	-	-	Imobil avand destinatia de loc de parcare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.238,057 584.119,587	2	376.237,569 584.122,025	2.486
2	376.237,569 584.122,025	3	376.232,394 584.122,378	5.187
3	376.232,394 584.122,378	4	376.232,872 584.119,904	2.52
4	376.232,872 584.119,904	1	376.238,057 584.119,587	5.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gilau, Str Fermei, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 20

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/521, din 16/12/1996 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIŞ G. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

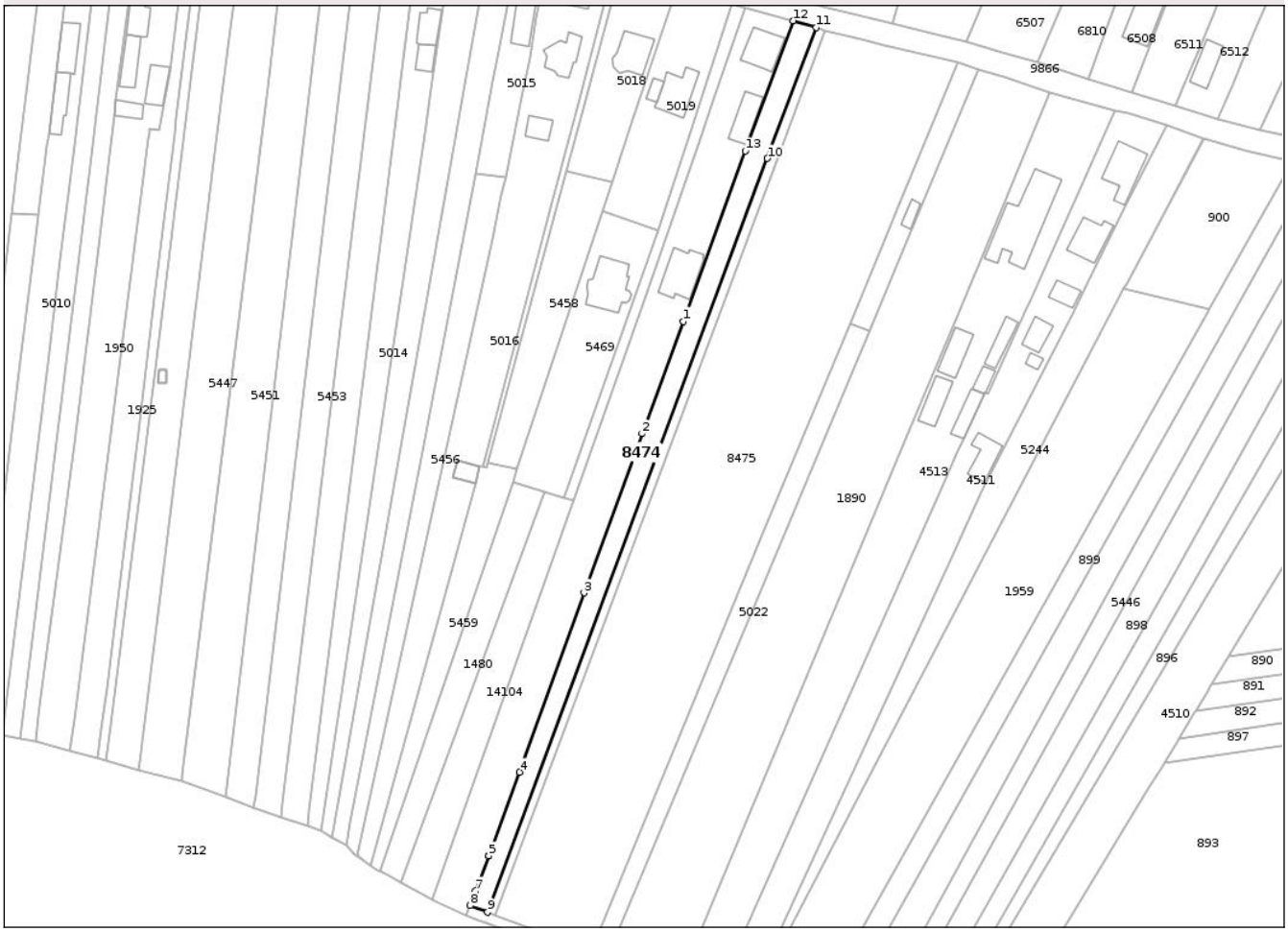
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	Identic cu tarla 20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	19	150	-	
2	arabil	NU	1.840	19	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.639,407 584.034,223	2	376.625,804 583.997,049	39.585
2	376.625,804 583.997,049	3	376.606,557 583.944,445	56.015
3	376.606,557 583.944,445	4	376.585,264 583.885,218	62.938
4	376.585,264 583.885,218	5	376.575,078 583.857,495	29.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.575,078 583.857,495	6	376.575,071 583.857,476	0.02
6	376.575,071 583.857,476	7	376.570,706 583.845,866	12.403
7	376.570,706 583.845,866	8	376.568,9 583.841,065	5.129
8	376.568,9 583.841,065	9	376.574,689 583.838,911	6.177
9	376.574,689 583.838,911	10	376.667,301 584.088,026	265.773
10	376.667,301 584.088,026	11	376.683,378 584.131,271	46.137
11	376.683,378 584.131,271	12	376.675,752 584.133,55	7.959
12	376.675,752 584.133,55	13	376.659,994 584.090,485	45.857
13	376.659,994 584.090,485	1	376.639,407 584.034,223	59.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gilau, Str Fermei, Nr. 14,16,18, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62081	12.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 20

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107171 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. Act de alipire aut nr 888, din 15/05/2025 emis de BIN ȘIMON CATERINA (din 15.05.2025 de notar public Șimon Caterina);		
B1	Se infiinteaza cf. 62081 a imobilului cu nr. cad. 62081/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.55026\cf.55026; ~- nr.cad.61775\cf.61775;	A1
Act Notarial nr. 3066 DONATIE, din 23/12/2024 emis de NP DINEA ALINA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CESĂREAN DIANA-VOICHIŢA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55026/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 277567 din 30/12/2024;	
160756 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 160755, din 01/08/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B5	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 160755/23.07.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62081	12.300	Identic cu tarla 20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.111	49	4, 4/1	-	
2	arabil	NU	10.189	49	4,4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.686,487 584.130,356	2	376.670,311 584.087,014	46.262
2	376.670,311 584.087,014	3	376.577,347 583.837,921	265.875
3	376.577,347 583.837,921	4	376.608,896 583.826,181	33.663
4	376.608,896 583.826,181	5	376.612,149 583.834,069	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.612,149 583.834,069	6	376.666,057 583.964,771	141.383
6	376.666,057 583.964,771	7	376.694,553 584.033,476	74.38
7	376.694,553 584.033,476	8	376.705,819 584.060,691	29.455
8	376.705,819 584.060,691	9	376.706,57 584.062,428	1.892
9	376.706,57 584.062,428	10	376.711,039 584.073,267	11.724
10	376.711,039 584.073,267	11	376.730,169 584.119,667	50.189
11	376.730,169 584.119,667	12	376.706,096 584.125,493	24.768
12	376.706,096 584.125,493	13	376.698,213 584.127,326	8.093
13	376.698,213 584.127,326	1	376.686,487 584.130,356	12.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 82, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60489	503	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60489-C1	Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 82, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA -P+M
A1.2	60489-C2	Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 82, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39526 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 313, din 21/02/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (act administrativ nr 12491 din 19.01.2023, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 12491 din 19.01.2023, emis de OCPI CLUJ; ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 313);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60489 a imobilului cu numarul cadastral 60489 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60311 inscris in cartea funciara 60311;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 74/1, din 06/05/2015 emis de PLESA GAVRIL (inscris sub semnatura privata nr. 74/2/06-05-2015 emis de PLESA LUCRETIA; act administrativ nr. 63122/28-04-2015 emis de BCPI CLUJ NAPOCA; act notarial nr. 755/05-05-2015 emis de BIN VALENCIUC DANA-CLAUDIA; act administrativ nr. 5204/24-04-2015 emis de PRIMARIA COM. GILAU; și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și construire în rang serial câștigat cu nr. 23682/08.12.2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLEŞA GAVRIL**, și 2) **PLEŞA LUCREŢIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60311/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 239370 din 10/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55423/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 68942 din 07/05/2015;	
Act Administrativ nr. 8963, din 05/09/2017 emis de PRIMARIA COM. GILAU (inscris sub semnatura privata nr 000178 din 01.06.2016, emis de AUDIT ENERGETIC MICLAUS V. RADU;act administrativ nr 7615 din 16.01.2018, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 12945 din 29.11.2017, emis de PRIMARIA COM. GILAU;act administrativ nr 64 din 07.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GILAU;act administrativ nr 13153 din 29.11.2017, emis de PRIMARIA COM. GILAU; și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PLEŞA GAVRIL** 2) **PLEŞA LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60311/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 239370 din 10/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55423/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 9286 din 18/01/2018;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PLEŞA LUCREŢIA** 2) **PLEŞA GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60489	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	296	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60489-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA -P+M
A1.2	60489-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA -P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.398,874 584.636,924	2	378.400,363 584.598,412	38.541
2	378.400,363 584.598,412	3	378.400,443 584.595,752	2.661
3	378.400,443 584.595,752	4	378.403,725 584.596,154	3.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.403,725 584.596,154	5	378.412,702 584.596,894	9.007
5	378.412,702 584.596,894	6	378.411,268 584.637,301	40.432
6	378.411,268 584.637,301	1	378.398,874 584.636,924	12.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 43, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59944	469	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59944-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143543 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1113, din 29/06/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DEMȘA IONEL**, bun propriu	
Act Notarial nr. 1114, din 29/06/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B11	interdicţie de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
143543 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1114, din 29/06/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:384480 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

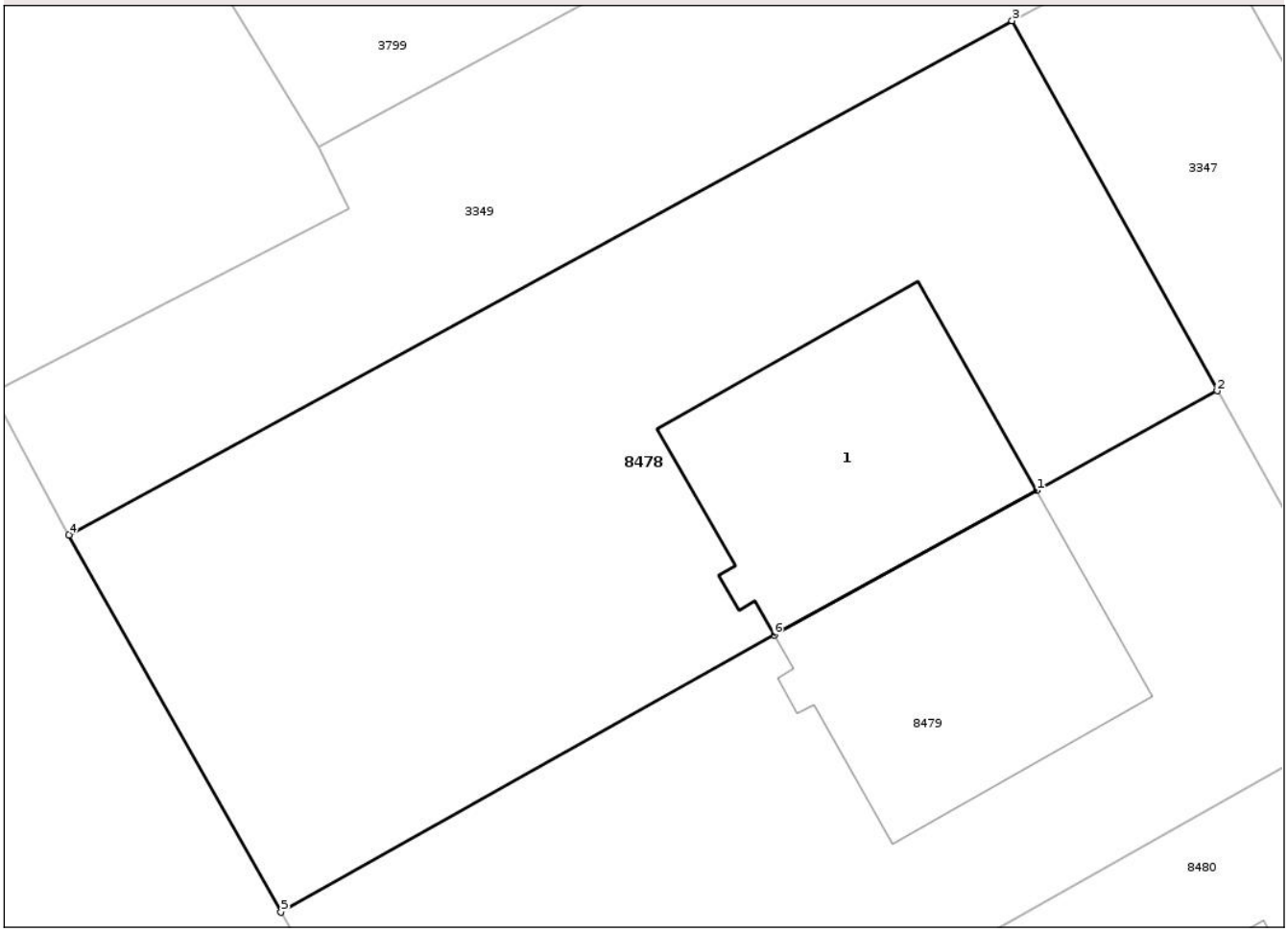
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59944	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59944-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.264,015 585.042,556	2	376.269,802 585.045,74	6.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.269,802 585.045,74	3	376.263,227 585.057,577	13.541
3	376.263,227 585.057,577	4	376.233,022 585.041,129	34.393
4	376.233,022 585.041,129	5	376.239,814 585.029,061	13.848
5	376.239,814 585.029,061	6	376.255,615 585.037,925	18.117
6	376.255,615 585.037,925	1	376.264,015 585.042,556	9.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 43, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59945	400	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59945-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 43, Ap. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158206 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1234, din 18/07/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POP MARIUS**, și soția 2) **POP CAMELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
117843 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 120, din 26/01/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (act notarial nr 119 din 26.01.2022, emis de Valenciuc Dana Claudia);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:98070 EUR	A1, A1.1
	1) **NECIU GAVRILĂ**, si soția 2) **NECIU LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59901/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 89557 din 20/04/2022; pozitie transcrisa din CF 57760/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 18894 din 31/01/2022;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

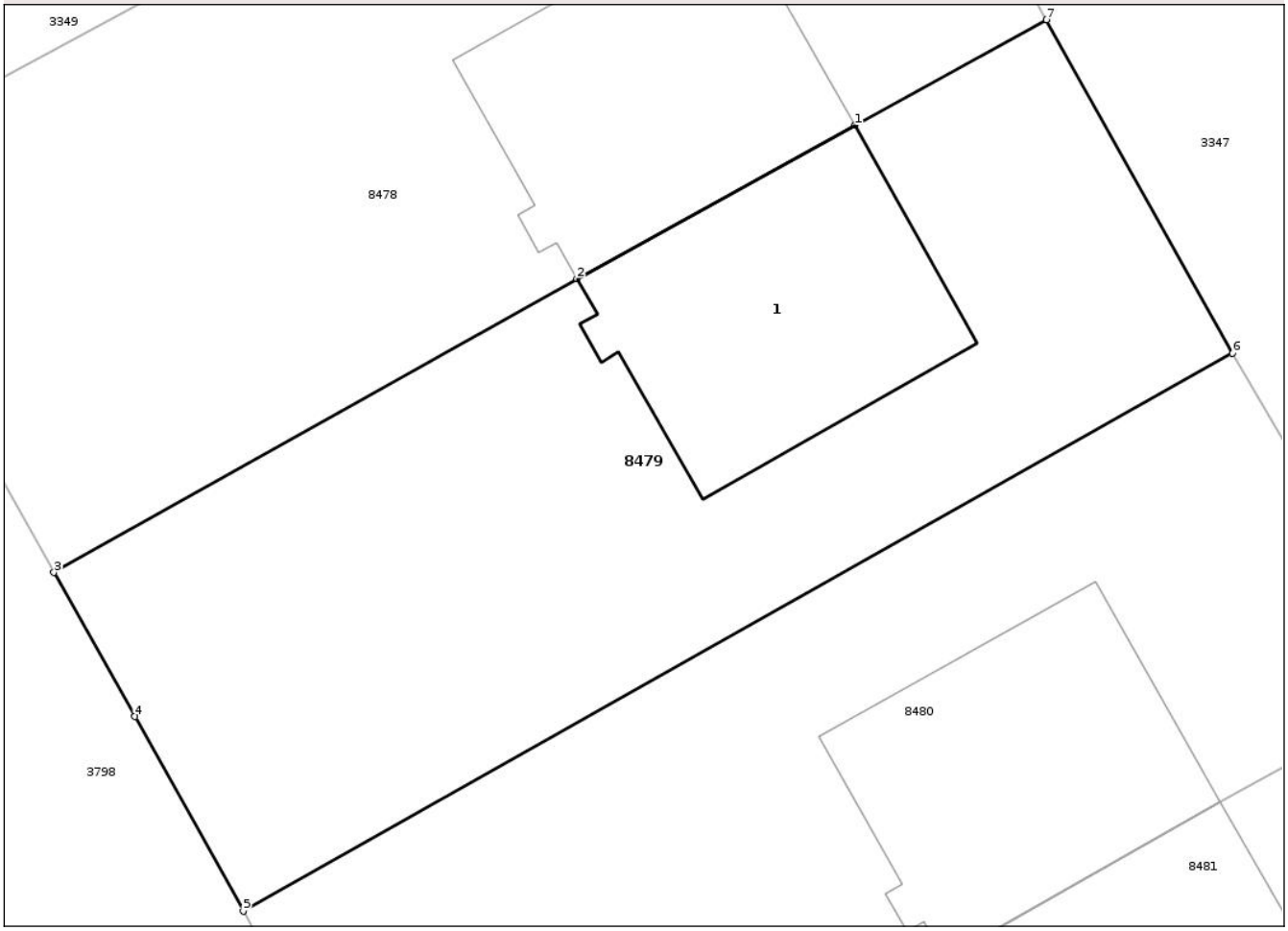
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59945	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59945-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.264,015 585.042,556	2	376.255,615 585.037,925	9.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.255,615 585.037,925	3	376.239,814 585.029,061	18.117
3	376.239,814 585.029,061	4	376.242,261 585.024,714	4.988
4	376.242,261 585.024,714	5	376.245,533 585.018,84	6.724
5	376.245,533 585.018,84	6	376.275,415 585.035,677	34.299
6	376.275,415 585.035,677	7	376.269,802 585.045,74	11.523
7	376.269,802 585.045,74	1	376.264,015 585.042,556	6.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 45, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60106	400	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60106-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 45, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238939 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. cerere, din 09/11/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (act notarial nr 1883 din 08.11.2022, emis de Valenciuc Dana Claudia);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRIF SERGIU-CRISTIAN**, si sotia 2) **TRIF ANCUŢA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

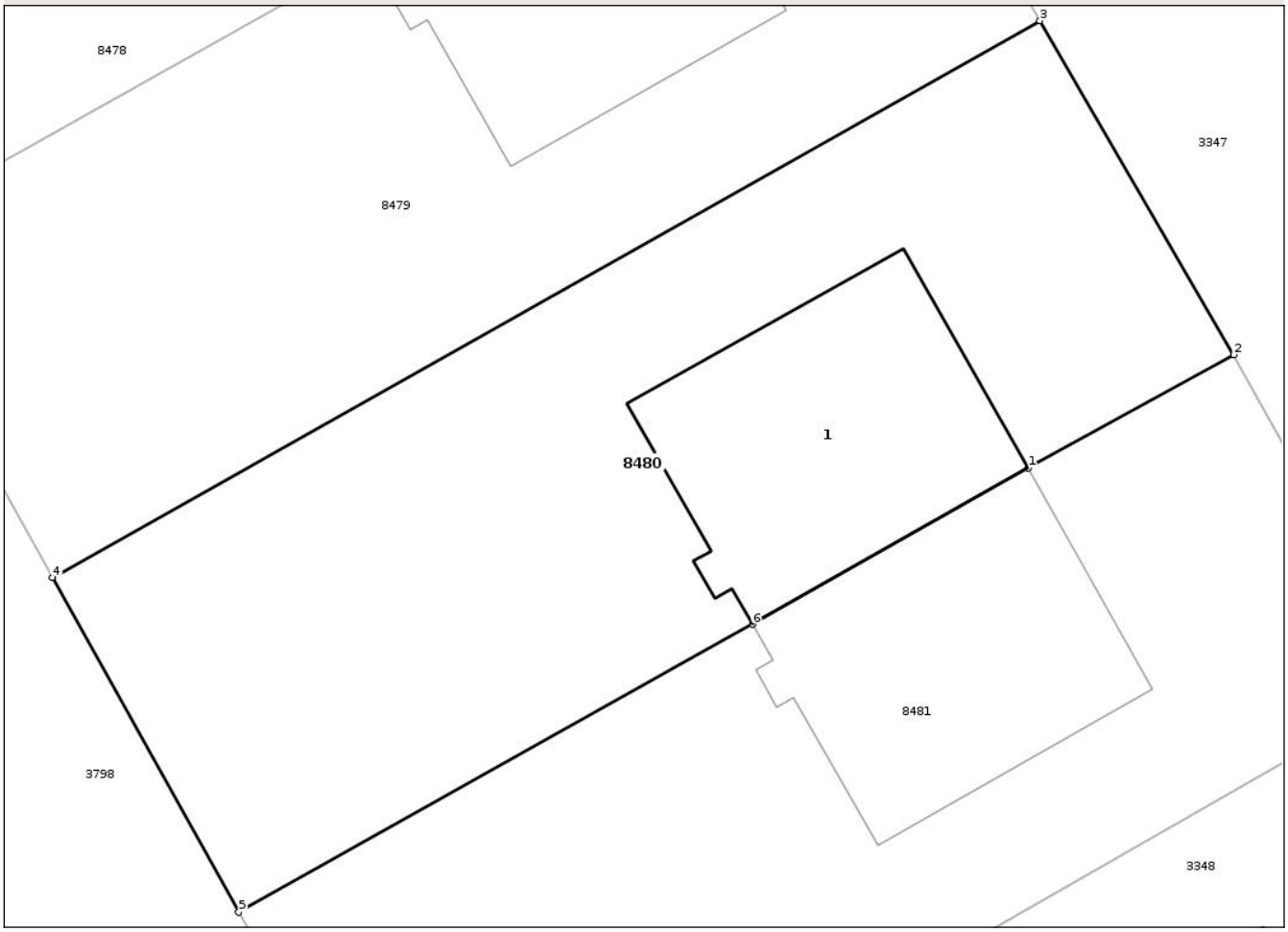
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60106	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60106-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.275,062 585.022,153	2	376.281,275 585.025,582	7.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.281,275 585.025,582	3	376.275,415 585.035,677	11.673
3	376.275,415 585.035,677	4	376.245,533 585.018,84	34.299
4	376.245,533 585.018,84	5	376.251,167 585.008,728	11.576
5	376.251,167 585.008,728	6	376.266,715 585.017,429	17.817
6	376.266,715 585.017,429	1	376.275,062 585.022,153	9.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 45, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60107	399	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60107-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 45, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238944 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 1882, din 08/11/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (act administrativ nr cerere din 09.11.2022, emis de Valenciuc Dana Claudia;act notarial nr 45 din 21.11.2022, emis de Valenciuc Dana Claudia);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATOR ELENA-DANIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

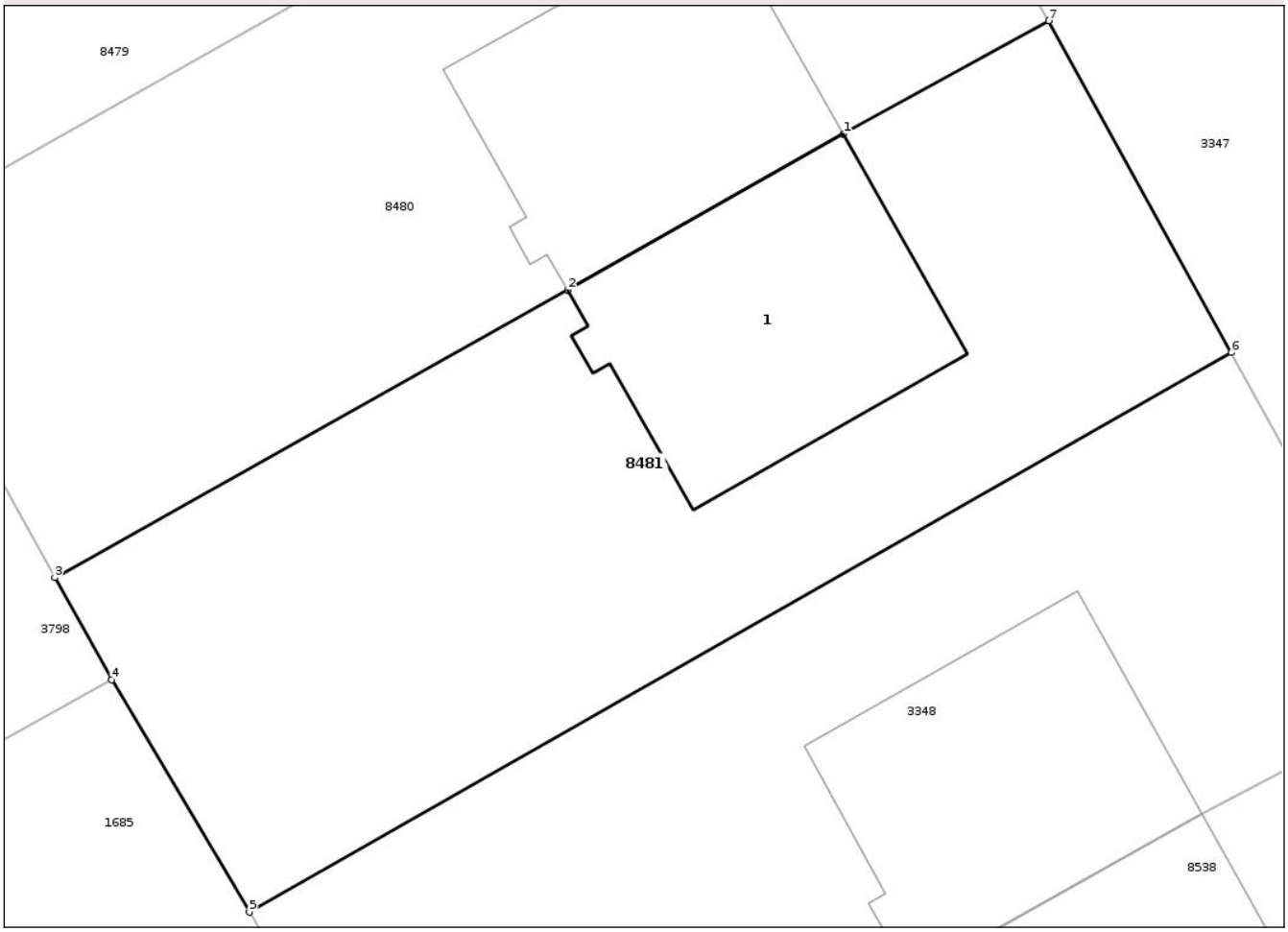
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60107	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60107-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp. Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.275,062 585.022,153	2	376.266,715 585.017,429	9.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.266,715 585.017,429	3	376.251,167 585.008,728	17.817
3	376.251,167 585.008,728	4	376.252,889 585.005,637	3.538
4	376.252,889 585.005,637	5	376.257,06 584.998,607	8.174
5	376.257,06 584.998,607	6	376.286,809 585.015,54	34.231
6	376.286,809 585.015,54	7	376.281,275 585.025,582	11.466
7	376.281,275 585.025,582	1	376.275,062 585.022,153	7.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 37, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60229	395	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60229-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 37, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223094 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 1122, din 21/09/2021 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (conventie);		
B5	Se notează dreptul de trecere cu titlu gratuit cu piciorul, vehiculele și utilitățile, cu lungimea de 22,968 m și lățime de 7 m peste imobilul înscris în CF 59072 UAT Gilău	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60138/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173902 din 12/08/2022; pozitie transcrisa din CF 57762/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 206950 din 22/09/2021;	
265397 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 2056, din 12/12/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POP MARIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

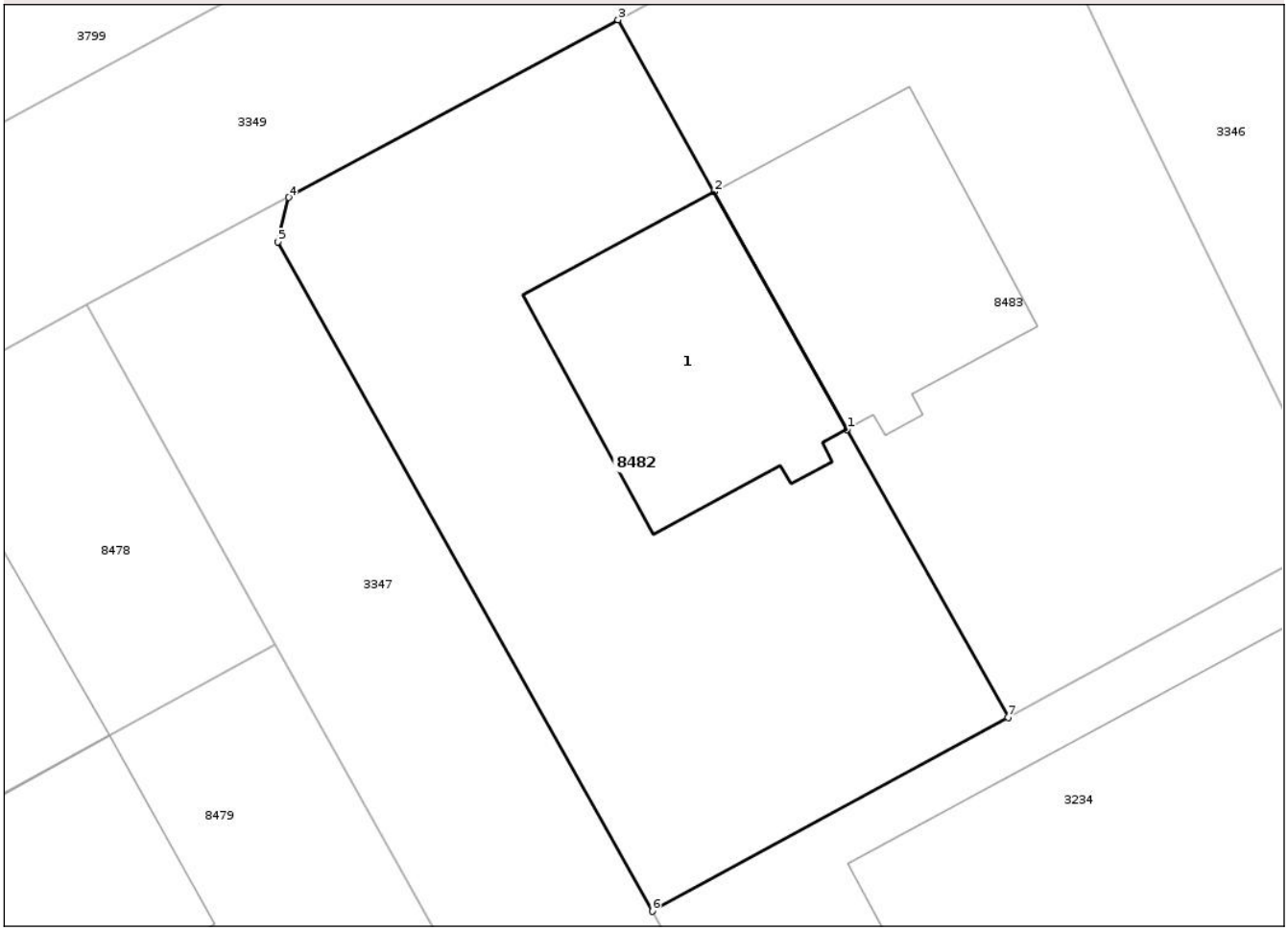
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60229	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60229-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.289,81 585.053,233	2	376.285,165 585.061,533	9.511
2	376.285,165 585.061,533	3	376.281,805 585.067,538	6.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.281,805 585.067,538	4	376.270,289 585.061,336	13.08
4	376.270,289 585.061,336	5	376.269,922 585.059,782	1.597
5	376.269,922 585.059,782	6	376.283,001 585.036,41	26.783
6	376.283,001 585.036,41	7	376.295,438 585.043,175	14.158
7	376.295,438 585.043,175	1	376.289,81 585.053,233	11.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 37, Ap. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60230	395	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60230-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 37, Ap. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223094 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 1615, din 05/10/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60230 a imobilului cu numarul cadastral 60230 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60138 inscris in cartea funciara 60138;	A1
Act Notarial nr. 1122, din 21/09/2021 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (conventie);		
B5	Se notează dreptul de trecere cu titlu gratuit cu piciorul, vehiculele și utilitățile, cu lungimea de 22,968 m și lățime de 7 m peste imobilul înscris în CF 59072 UAT Gilău	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60138/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173902 din 12/08/2022; pozitie transcrisa din CF 57762/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 206950 din 22/09/2021;	
Act Notarial nr. 1617, din 05/10/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KERR ANAMARIA-SORANA**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KERR MARK DOUGLAS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
223094 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 1420, din 12/08/2022 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (act administrativ nr cerere din 12.08.2022, emis de Valenciuc Dana Claudia);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KERR MARK DOUGLAS**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60138/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173902 din 12/08/2022;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60230	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60230-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta cuplata cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2022, cu o sup. construita de 74mp si o sup. desfasurata de 148mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.289,81 585.053,233	2	376.295,438 585.043,175	11.526
2	376.295,438 585.043,175	3	376.307,165 585.049,554	13.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.307,165 585.049,554	4	376.299,769 585.064,78	16.927
4	376.299,769 585.064,78	5	376.295,064 585.074,678	10.959
5	376.295,064 585.074,678	6	376.283,588 585.068,498	13.034
6	376.283,588 585.068,498	7	376.283,205 585.068,291	0.435
7	376.283,205 585.068,291	8	376.281,805 585.067,538	1.59
8	376.281,805 585.067,538	9	376.285,165 585.061,533	6.881
9	376.285,165 585.061,533	1	376.289,81 585.053,233	9.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Iasomiei, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61912	831	Sector cadastral:119 Teren imprejmuit; Identic cu tarla 156

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18832 / 30/01/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 98, din 29/01/2025 emis de BIN ȘIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61912 a imobilului cu numarul cadastral 61912 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55585 inscris in cartea funciara 55585;	A1
Act Notarial nr. 2725, din 07/09/2006 emis de NP LUPEA MARIANA (și Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPĂRARE, COMASARE si PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU DRAGOMIR SANDA JULIETA**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55585/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 35078 din 08/09/2006; (provenita din conversia CF 7657)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

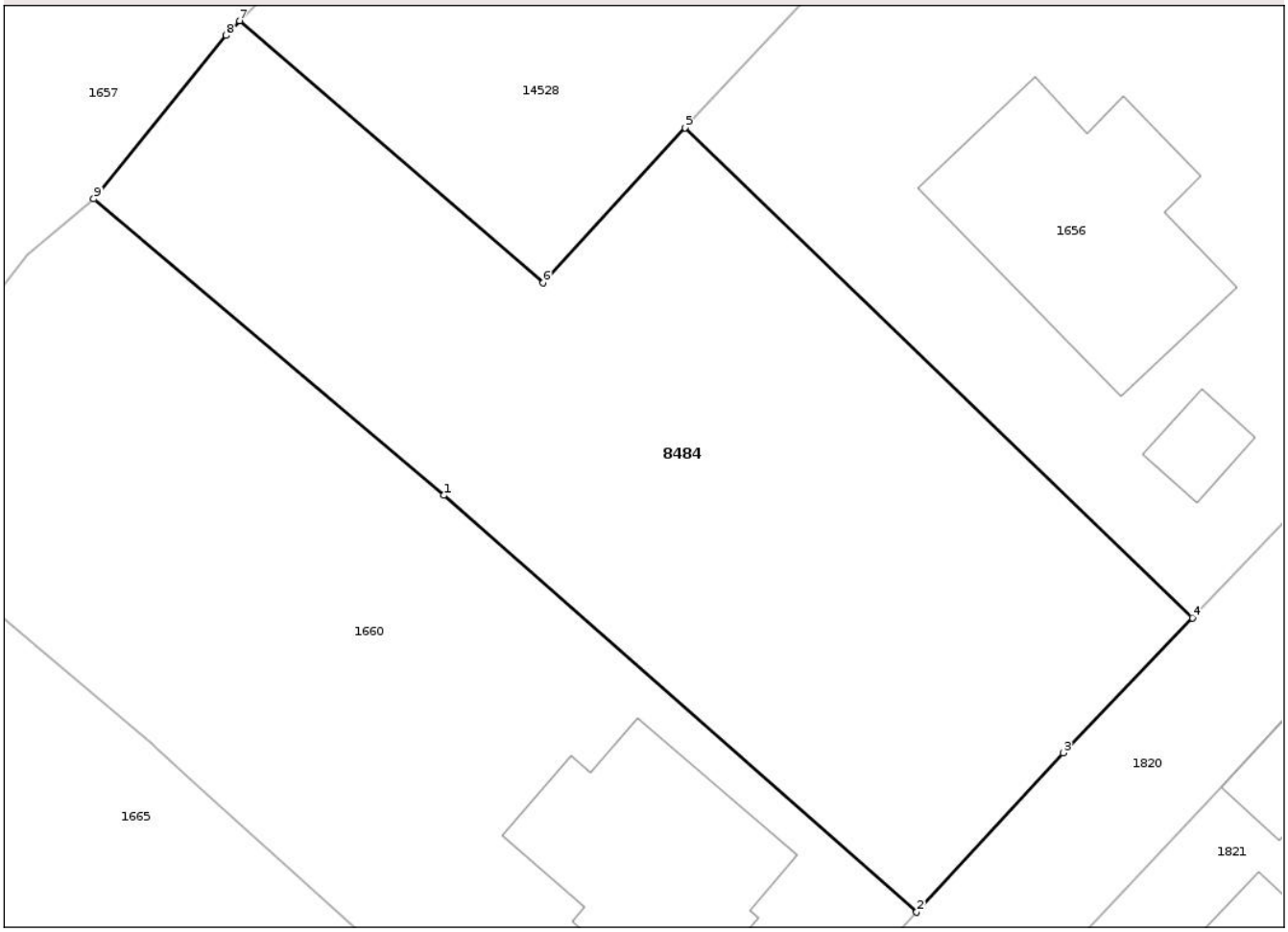
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61912	831	Identic cu tarla 156

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	831	2/6	20,21,22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.045,438 585.000,068	2	376.067,431 584.980,704	29.303
2	376.067,431 584.980,704	3	376.074,244 584.988,105	10.059
3	376.074,244 584.988,105	4	376.080,247 584.994,378	8.683
4	376.080,247 584.994,378	5	376.056,653 585.017,146	32.788
5	376.056,653 585.017,146	6	376.050,052 585.009,943	9.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.050,052 585.009,943	7	376.035,937 585.022,12	18.642
7	376.035,937 585.022,12	8	376.035,313 585.021,428	0.932
8	376.035,313 585.021,428	9	376.029,162 585.013,839	9.769
9	376.029,162 585.013,839	1	376.045,438 585.000,068	21.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7665 Gilău
Nr. cadastral vechi:2505/10

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54888	1.000	Sector cadastral:119 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149360 / 09/09/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 516, din 08/09/2015 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU FLORIN**, căsătorit cu 2) **ANDREESCU ANDREEA - BIANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

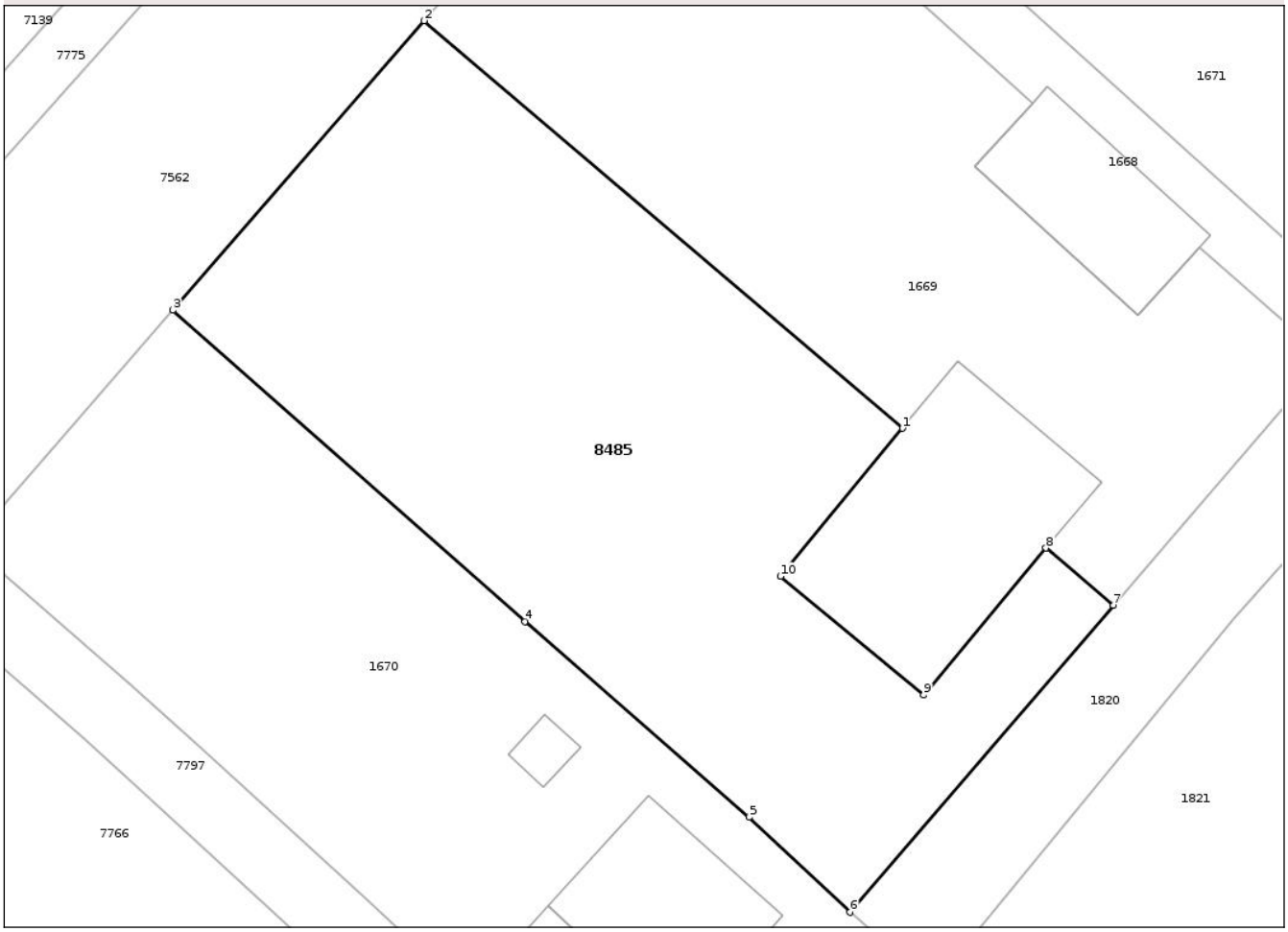
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54888	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.965,1 584.888,783	2	375.938,284 584.911,608	35.215
2	375.938,284 584.911,608	3	375.924,205 584.895,4	21.469
3	375.924,205 584.895,4	4	375.943,953 584.877,964	26.344
4	375.943,953 584.877,964	5	375.956,497 584.867,001	16.66
5	375.956,497 584.867,001	6	375.962,164 584.861,681	7.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.962,164 584.861,681	7	375.976,922 584.878,865	22.651
7	375.976,922 584.878,865	8	375.973,156 584.882,07	4.945
8	375.973,156 584.882,07	9	375.966,282 584.873,846	10.718
9	375.966,282 584.873,846	10	375.958,267 584.880,488	10.409
10	375.958,267 584.880,488	1	375.965,1 584.888,783	10.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59930	725	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107920 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 780, din 12/05/2022 emis de ŞIMON CATERINA (Act de dezmembrare si contract de vanzare aut. nr. 780 și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59930 a imobilului cu numarul cadastral 59930 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59810 inscris in cartea funciara 59810;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRIŞAN OVIDIU-MARIAN**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRIȘAN GEORGIANA-ADRIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59930	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	I291	14,15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.042,034 584.947,398	2	378.060,522 584.952,48	19.174
2	378.060,522 584.952,48	3	378.057,779 584.963,175	11.041
3	378.057,779 584.963,175	4	378.057,065 584.966,12	3.03
4	378.057,065 584.966,12	5	378.051,271 584.989,156	23.753
5	378.051,271 584.989,156	6	378.032,85 584.984,458	19.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.032,85 584.984,458	7	378.040,425 584.953,89	31.493
7	378.040,425 584.953,89	1	378.042,034 584.947,398	6.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:502 Gilău
Nr. topografic:parte din nr. top 5209/2/2/2/2/1/1/1

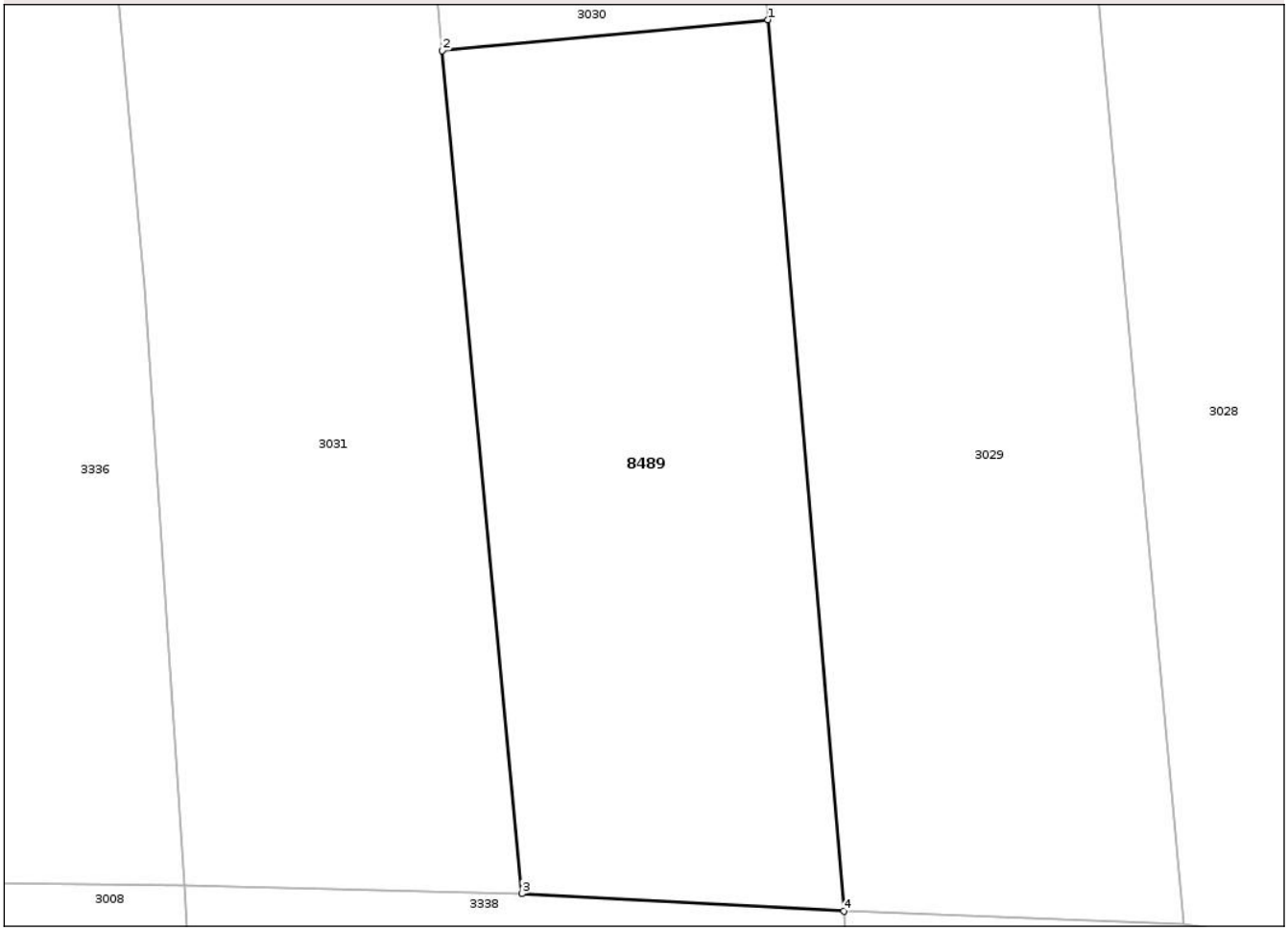
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50917	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	294	-	parte din nr. top 5209/2/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.352,97 584.881,371	2	378.341,314 584.880,272	11.708
2	378.341,314 584.880,272	3	378.344,157 584.850,13	30.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.344,157 584.850,13	4	378.355,68 584.849,502	11.54
4	378.355,68 584.849,502	1	378.352,97 584.881,371	31.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:502 Gilău
Nr. topografic:parte din nr. top 5209/2/2/2/2/1/1/1

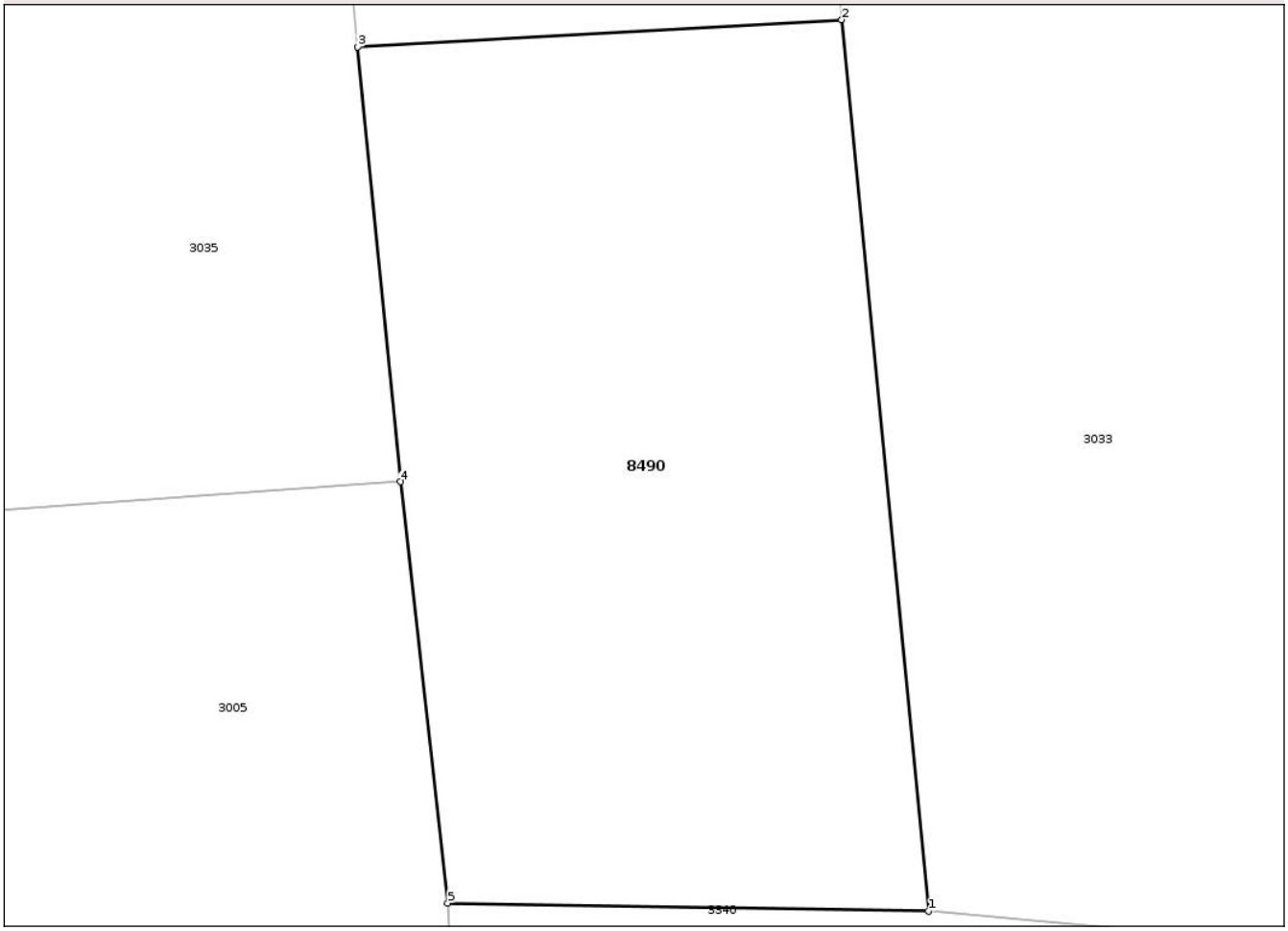
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50917	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	294	-	parte din nr. top 5209/2/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, 535/2/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.293,135 584.851,962	2	378.290,733 584.876,635	24.79
2	378.290,733 584.876,635	3	378.277,322 584.875,885	13.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.277,322 584.875,885	4	378.278,509 584.863,847	12.096
4	378.278,509 584.863,847	5	378.279,818 584.852,189	11.731
5	378.279,818 584.852,189	1	378.293,135 584.851,962	13.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8839 Gilău
Nr. cadastral vechi:4008

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Branişte, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55203	250	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; Identic cu tarla 294

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55203-C1	Loc. Gilau, Str Branişte, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; MAGAZIE - P
A1.2	55203-C2	Loc. Gilau, Str Branişte, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; COTET - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108069 / 05/09/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1644, din 18/02/2008 emis de JUDECĂTORIA CLUJ (dosar nr. 8789/211/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, moștenire și cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CRUCIN BUNA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, moștenire și cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GORCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, moștenire și cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RACOTI FLOAREA NELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege, moștenire și cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GIURGIU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
75207 / 23/06/2008		
Act Administrativ nr. Încheierea 75207, din 23/06/2008 emis de -;		
B5	Se notează respingerea cererii cu privire la întabulare sentință civilă 8525/2007	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
75207 / 14/08/2008		
Act Administrativ nr. Încheierea 75207, din 14/08/2008 emis de -;		
B6	Se notează plângerea împotriva încheierii de respingere nr. 75207/2008	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
65449 / 02/07/2009		
Act Administrativ nr. Încheierea 65449, din 02/07/2009 emis de -;		
B7	Se notează contractul provizoriu de vânzare cumpărare încheiat la data de 11.06.2009 între Crucin Buna promitentă vânzătoare c/a Gorcea Maria, Gorcea Laurean promiteni cumpărătoriai cotei de 5/8 parte de sub B1.1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8839)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIURGIU ELENA** 2) **RACOTI FLOAREA NELA** 3) **GORCEA MARIA** 4) **CRUCIN BUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55203	250	Identic cu tarla 294

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	109	107/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55203-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; MAGAZIE - P
A1.2	55203-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; COTET - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.353,523 584.948,477	2	378.354,013 584.943,827	4.676
2	378.354,013 584.943,827	3	378.347,441 584.943,137	6.608
3	378.347,441 584.943,137	4	378.347,897 584.940,593	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.347,897 584.940,593	5	378.347,9 584.940,547	0.046
5	378.347,9 584.940,547	6	378.348,123 584.937,181	3.373
6	378.348,123 584.937,181	7	378.348,322 584.935,998	1.2
7	378.348,322 584.935,998	8	378.348,789 584.930,552	5.466
8	378.348,789 584.930,552	9	378.349,466 584.922,586	7.995
9	378.349,466 584.922,586	10	378.349,653 584.922,602	0.188
10	378.349,653 584.922,602	11	378.352,755 584.922,798	3.108
11	378.352,755 584.922,798	12	378.352,645 584.924,538	1.743
12	378.352,645 584.924,538	13	378.360,862 584.925,121	8.238
13	378.360,862 584.925,121	14	378.359,283 584.942,59	17.54
14	378.359,283 584.942,59	15	378.358,541 584.948,949	6.402
15	378.358,541 584.948,949	1	378.353,523 584.948,477	5.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8840 Gilău
Nr. cadastral vechi:4007

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Branişte, Nr. 64, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53890	250	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; Identic cu tarla 294

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53890-C1	Loc. Gilau, Str Branişte, Nr. 64, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Casă din cărămidă pe fundaţie din beton, acoperită cu ţiglă, cu: 2 camere, bucătărie, antreu, debara, cămară de alimente, baie, magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228527 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 3809, din 11/12/2018 emis de LUPEA MARIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIŞ ARDELEAN**, si sotia 2) **MARIŞ ANA-MARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53890	250	Identic cu tarla 294

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	109	107/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53890-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Casă din cărămidă pe fundaţie din beton, acoperită cu ţiglă, cu: 2 camere, bucătărie, antreu, debara, cămară de alimente, baie, magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.346,298 584.953,514	2	378.347,441 584.943,137	10.44
2	378.347,441 584.943,137	3	378.354,013 584.943,827	6.608
3	378.354,013 584.943,827	4	378.353,523 584.948,477	4.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.353,523 584.948,477	5	378.358,541 584.948,949	5.04
5	378.358,541 584.948,949	6	378.357,089 584.961,4	12.535
6	378.357,089 584.961,4	7	378.356,457 584.968,374	7.003
7	378.356,457 584.968,374	8	378.344,949 584.965,918	11.767
8	378.344,949 584.965,918	1	378.346,298 584.953,514	12.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din nr.top 1256/16

Adresa: Loc. Gilau, Str Branişte, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	301	-	parte din nr. top 1256/16	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.557,661 584.945,635	2	378.556,08 584.930,228	15.488
2	378.556,08 584.930,228	3	378.558,735 584.930,108	2.658
3	378.558,735 584.930,108	4	378.571,708 584.929,45	12.99
4	378.571,708 584.929,45	5	378.573,512 584.929,359	1.806
5	378.573,512 584.929,359	6	378.576,438 584.974,498	45.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.576,438 584.974,498	7	378.563,92 584.975,032	12.529
7	378.563,92 584.975,032	8	378.560,691 584.975,163	3.232
8	378.560,691 584.975,163	1	378.557,661 584.945,635	29.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:980 Someşul Rece
Nr. topografic:764/4/1/1,765/4/1/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59729	198.351	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	59729-C3	Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Pod pietonal si auto peste Someşul Rece
A1.5	59729-C5	Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Pod lânga Biserica Ortodoxă Someşul Rece
A1.9	59729-C9	Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; Punte pietonală la ieşirea din Someşu Rece
A1.11	59729-C11	Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Pod peste Someşul Rece-Uzină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13102 / 15/07/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4649/1989, din 15/07/1999 emis de JUDECĂTORIA CLUJ (Dosar 627/1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titl drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 120/340, cota initiala 120/340	A1
	1) **KADIS ONYICZA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titl drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 48/340, cota initiala 48/340	A1
	1) **KADIS IRIMIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept cumpărare și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 26/340, cota initiala 26/340	A1
	1) **KADIS IRIMIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 26/340, cota initiala 26/340	A1
	1) **KADIS IRIMIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/340, cota initiala 24/340	A1
	1) **KADIS SZIA**, soția lui Martha Gyorghy	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/340, cota initiala 24/340	A1
	1) **KADIS MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/340, cota initiala 24/340	A1
	1) **KADIS GASIZA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/340, cota initiala 24/340	A1
	1) **KADIS PALAGYIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/340, cota initiala 24/340	A1
	1) **KADIS ȘTEFAN**	
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 12, MF 101323- ”Bazin hidr. Someș cu toți afluenții de ord. I - VI”, Adeverința cu nr. 12334 / VA / 25.09.2024);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ TISA**, CIF: 42066043	
Act Administrativ nr. 121, din 16/12/2014 emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU (poziția 53, 54, 55 și 56 din Anexa la HCL; Adeverință nr. 21371/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău; Hotărârea nr. 969/05. 09.2002 emisă de Guvernul României);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5, A1.9, A1.11
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B13	Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1.Hotărârea judecătorească nr. 4649/1989, din data de 15.07.1999, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui KADIS ONYICZA, KADIS IRIMIA, KADIS SZIA, KADIS MARIA, KADIS GASIZA, KADIS PALAGYIA, KADIS ȘTEFAN în CF 59729 prin încheierea 13102/15.07.1999; 2.Actul normativ nr. 1705, din data de 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui STATUL ROMÂN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

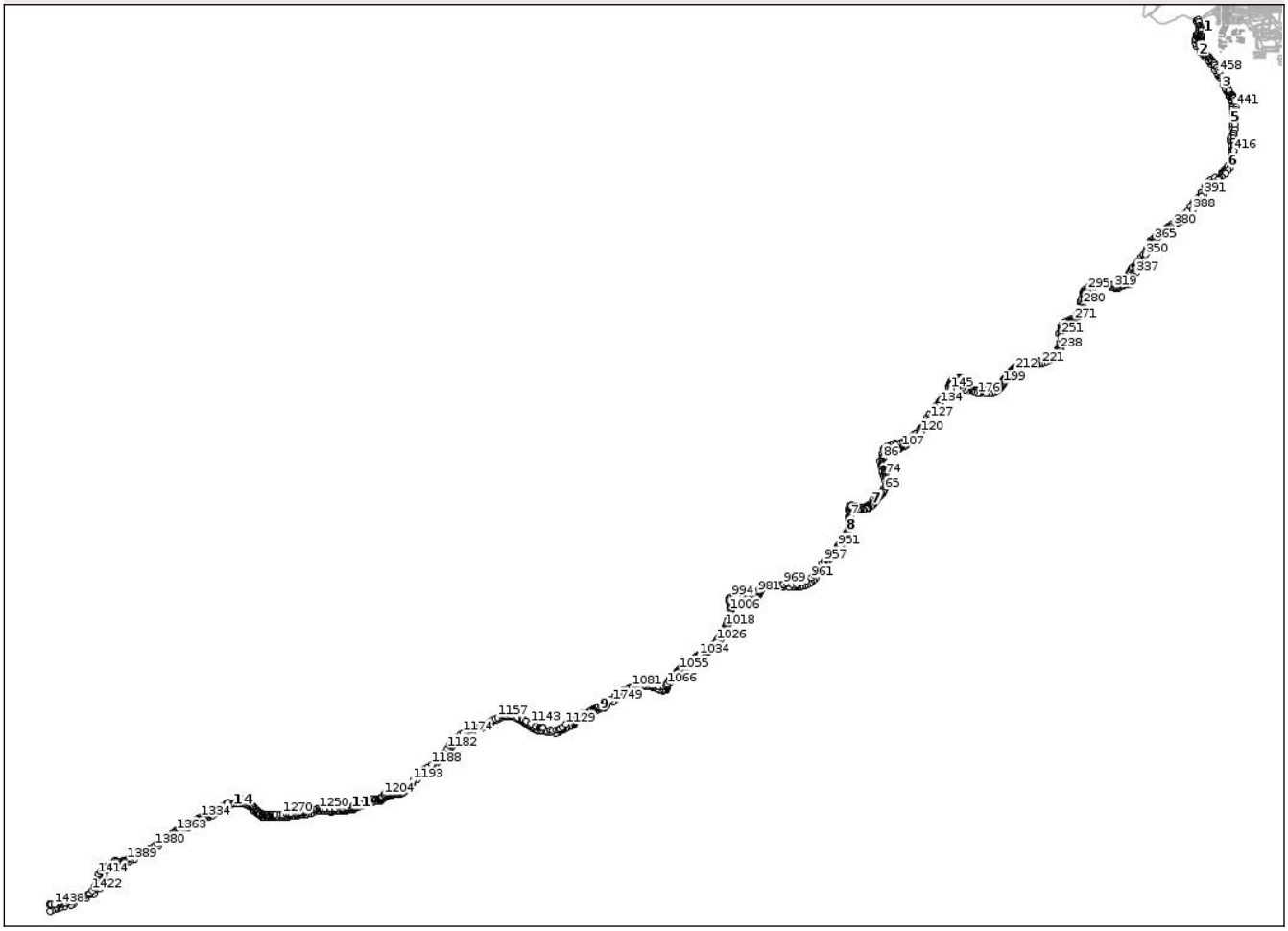
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59729	198.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.927	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	Teren ocupat de râul Someşul Rece, preluat din IE 59729 UAT Gilău
2	ape curgatoare	DA	16.853	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
3	ape curgatoare	NU	46	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
4	ape curgatoare	DA	4.563	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
5	ape curgatoare	NU	1.164	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
6	ape curgatoare	DA	61.522	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
7	ape curgatoare	NU	632	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
8	ape curgatoare	NU	708	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
9	ape curgatoare	NU	2	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
10	ape curgatoare	NU	1.348	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
11	ape curgatoare	DA	386	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
12	ape curgatoare	NU	14.779	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
13	ape curgatoare	NU	356	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
14	ape curgatoare	NU	409	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
15	ape curgatoare	NU	708	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
16	ape curgatoare	DA	25.617	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
17	ape curgatoare	NU	18.678	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
18	ape curgatoare	DA	14	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
19	ape curgatoare	DA	48	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
20	ape curgatoare	NU	55	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
21	ape curgatoare	DA	45.634	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
22	ape curgatoare	NU	66	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
23	ape curgatoare	NU	91	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	
24	ape curgatoare	NU	2.745	-	-	764/4/1/1, 765/4/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59729-C1	constructii industriale si edilitare	335	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; POD
A1.2	59729-C2	constructii industriale si edilitare	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; POD
A1.3	59729-C3	constructii industriale si edilitare	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Pod pietonal si auto peste Someșul Rece
A1.4	59729-C4	constructii industriale si edilitare	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; POD
A1.5	59729-C5	constructii industriale si edilitare	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Pod lânga Biserica Ortodoxă Someșul Rece
A1.6	59729-C6	constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; POD
A1.7	59729-C7	constructii industriale si edilitare	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; POD
A1.8	59729-C8	constructii industriale si edilitare	259	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; POD
A1.9	59729-C9	constructii industriale si edilitare	257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; Punte pietonală la ieșirea din Someșu Rece
A1.10	59729-C10	constructii industriale si edilitare	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; POD
A1.11	59729-C11	constructii industriale si edilitare	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Pod peste Someșul Rece-Uzină
A1.12	59729-C12	constructii industriale si edilitare	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; POD
A1.13	59729-C13	constructii industriale si edilitare	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; POD
A1.14	59729-C14	constructii industriale si edilitare	361	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:361 mp; POD

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.15	59729-C15	constructii industriale si edilitare	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; PODET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	372.455,145 579.542,965	2	372.454,074 579.542,161	1.339
4	372.447,425 579.579,184	5	372.454,385 579.582,119	7.554
7	372.447,384 579.611,341	8	372.443,845 579.611,896	3.582
10	372.442,317 579.612,135	11	372.442,056 579.617,627	5.498
13	372.440,194 579.636,543	14	372.441,551 579.636,278	1.383
16	372.441,49 579.644,174	17	372.442,287 579.651,696	7.564
19	372.446,433 579.674,81	20	372.460,062 579.671,274	14.08
22	372.464,121 579.660,005	23	372.457,363 579.660,035	6.758
25	372.461,048 579.655,913	26	372.466,369 579.655,708	5.325
28	372.472,302 579.658,418	29	372.475,55 579.661,73	4.639
31	372.500,09 579.658,08	32	372.503,51 579.657,8	3.431
34	372.525,835 579.656,484	35	372.535,39 579.656,961	9.567
37	372.553,614 579.665,542	38	372.555,794 579.665,673	2.184
40	372.563,295 579.666,909	41	372.563,323 579.666,931	0.036
43	372.571,805 579.673,617	44	372.582,071 579.679,188	11.68
46	372.598,283 579.696,434	47	372.609,969 579.709,161	17.278
49	372.619,214 579.719,206	50	372.618,225 579.719,98	1.256
52	372.622,131 579.724,995	53	372.619,682 579.727,202	3.297
55	372.623,967 579.732,307	56	372.627,468 579.736,582	5.526
58	372.634,682 579.743,763	59	372.638,117 579.747,266	4.906
61	372.652,396 579.760,063	62	372.653,701 579.760,829	1.513
64	372.662,249 579.776,594	65	372.676,598 579.792,803	21.648
67	372.695,406 579.835,945	68	372.695,28 579.838,394	2.452
70	372.688,256 579.864,3	71	372.685,442 579.872,191	8.378
73	372.681,749 579.883,613	74	372.678,4 579.893,814	10.737
76	372.676,476 579.904,613	77	372.674,078 579.912,622	8.36
79	372.671,029 579.923,825	80	372.669,906 579.927,873	4.201
82	372.661,192 579.955,581	83	372.659,535 579.962,702	7.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	372.454,074 579.542,161	3	372.451,641 579.552,051	10.185
5	372.454,385 579.582,119	6	372.450,031 579.603,925	22.236
8	372.443,845 579.611,896	9	372.443,472 579.611,954	0.377
11	372.442,056 579.617,627	12	372.441,153 579.625,242	7.668
14	372.441,551 579.636,278	15	372.441,304 579.642,423	6.15
17	372.442,287 579.651,696	18	372.442,755 579.656,105	4.434
20	372.460,062 579.671,274	21	372.466,604 579.669,577	6.759
23	372.457,363 579.660,035	24	372.457,494 579.655,989	4.048
26	372.466,369 579.655,708	27	372.470,781 579.655,11	4.452
29	372.475,55 579.661,73	30	372.491,533 579.658,259	16.356
32	372.503,51 579.657,8	33	372.515,11 579.655,95	11.747
35	372.535,39 579.656,961	36	372.551,361 579.664,707	17.75
38	372.555,794 579.665,673	39	372.558,014 579.666,111	2.263
41	372.563,323 579.666,931	42	372.565,205 579.668,42	2.4
44	372.582,071 579.679,188	45	372.589,581 579.687,64	11.306
47	372.609,969 579.709,161	48	372.616,033 579.715,766	8.966
50	372.618,225 579.719,98	51	372.618,243 579.720,003	0.029
53	372.619,682 579.727,202	54	372.623,353 579.731,566	5.703
56	372.627,468 579.736,582	57	372.631,021 579.740,03	4.951
59	372.638,117 579.747,266	60	372.643,847 579.752,216	7.572
62	372.653,701 579.760,829	63	372.664,865 579.774,279	17.48
65	372.676,598 579.792,803	66	372.695,067 579.830,858	42.3
68	372.695,28 579.838,394	69	372.691,812 579.850,605	12.694
71	372.685,442 579.872,191	72	372.683,054 579.879,535	7.722
74	372.678,4 579.893,814	75	372.677,562 579.901,333	7.566
77	372.674,078 579.912,622	78	372.673,335 579.915,509	2.981
80	372.669,906 579.927,873	81	372.669,712 579.935,216	7.346
83	372.659,535 579.962,702	84	372.658,706 579.971,122	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	372.451,641 579.552,051	4	372.447,425 579.579,184	27.459
6	372.450,031 579.603,925	7	372.447,384 579.611,341	7.874
9	372.443,472 579.611,954	10	372.442,317 579.612,135	1.169
12	372.441,153 579.625,242	13	372.440,194 579.636,543	11.342
15	372.441,304 579.642,423	16	372.441,49 579.644,174	1.761
18	372.442,755 579.656,105	19	372.446,433 579.674,81	19.063
21	372.466,604 579.669,577	22	372.464,121 579.660,005	9.889
24	372.457,494 579.655,989	25	372.461,048 579.655,913	3.555
27	372.470,781 579.655,11	28	372.472,302 579.658,418	3.641
30	372.491,533 579.658,259	31	372.500,09 579.658,08	8.559
33	372.515,11 579.655,95	34	372.525,835 579.656,484	10.738
36	372.551,361 579.664,707	37	372.553,614 579.665,542	2.403
39	372.558,014 579.666,111	40	372.563,295 579.666,909	5.341
42	372.565,205 579.668,42	43	372.571,805 579.673,617	8.401
45	372.589,581 579.687,64	46	372.598,283 579.696,434	12.372
48	372.616,033 579.715,766	49	372.619,214 579.719,206	4.685
51	372.618,243 579.720,003	52	372.622,131 579.724,995	6.327
54	372.623,353 579.731,566	55	372.623,967 579.732,307	0.962
57	372.631,021 579.740,03	58	372.634,682 579.743,763	5.229
60	372.643,847 579.752,216	61	372.652,396 579.760,063	11.604
63	372.664,865 579.774,279	64	372.662,249 579.776,594	3.493
66	372.695,067 579.830,858	67	372.695,406 579.835,945	5.098
69	372.691,812 579.850,605	70	372.688,256 579.864,3	14.149
72	372.683,054 579.879,535	73	372.681,749 579.883,613	4.282
75	372.677,562 579.901,333	76	372.676,476 579.904,613	3.455
78	372.673,335 579.915,509	79	372.671,029 579.923,825	8.63
81	372.669,712 579.935,216	82	372.661,192 579.955,581	22.075
84	372.658,706 579.971,122	85	372.658,656 579.983,065	11.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
85	372.658,656 579.983,065	86	372.663,103 580.003,854	21.259
88	372.669,652 580.024,117	89	372.681,167 580.043,67	22.692
91	372.684,238 580.052,816	92	372.689,572 580.060,844	9.638
94	372.696,938 580.067,906	95	372.700,342 580.070,202	4.106
97	372.711,836 580.071,148	98	372.715,118 580.070,881	3.293
100	372.737,278 580.054,05	101	372.745,82 580.056,135	8.793
103	372.759,538 580.061,283	104	372.766,551 580.064,241	7.611
106	372.778,935 580.069,87	107	372.790,554 580.076,567	13.411
109	372.810,031 580.084,182	110	372.815,151 580.087,943	6.353
112	372.823,196 580.093,853	113	372.867,971 580.126,746	55.559
115	372.870,659 580.129,932	116	372.879,069 580.140,149	13.233
118	372.886,468 580.148,358	119	372.896,714 580.147,975	10.253
121	372.924,148 580.186,602	122	372.948,532 580.217,278	39.187
124	372.963,378 580.242,537	125	372.963,838 580.243,37	0.952
127	372.978,642 580.270,206	128	372.984,766 580.281,511	12.857
130	373.007,886 580.318,877	131	373.022,288 580.334,892	21.538
133	373.036,816 580.356,25	134	373.043,862 580.368,641	14.254
136	373.049,304 580.382,368	137	373.072,219 580.397,505	27.463
139	373.099,231 580.419,616	140	373.099,816 580.421,351	1.831
142	373.103,077 580.417,803	143	373.104,462 580.423,845	6.199
145	373.114,746 580.467,661	146	373.115,896 580.480,36	12.751
148	373.124,459 580.502,563	149	373.129,636 580.515,023	13.493
151	373.135,695 580.521,643	152	373.140,947 580.523,177	5.471
154	373.155,025 580.523,322	155	373.158,439 580.524,729	3.693
157	373.165,571 580.529,02	158	373.168,656 580.529,626	3.144
160	373.175,68 580.527,423	161	373.178,91 580.524,29	4.5
163	373.184,757 580.517,68	164	373.186,571 580.515,28	3.008
166	373.193,426 580.502,024	167	373.196,355 580.496,774	6.012
169	373.196,903 580.479,505	170	373.215,584 580.460,921	26.35
172	373.232,374 580.449,714	173	373.240,314 580.448,039	8.115
175	373.275,569 580.441,561	176	373.297,487 580.434,321	23.083
178	373.301,837 580.432,884	179	373.302,887 580.432,537	1.106
181	373.351,578 580.434,235	182	373.374,458 580.434,968	22.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
86	372.663,103 580.003,854	87	372.669,113 580.022,061	19.173
89	372.681,167 580.043,67	90	372.680,94 580.047,099	3.437
92	372.689,572 580.060,844	93	372.693,872 580.065,475	6.32
95	372.700,342 580.070,202	96	372.704,042 580.070,675	3.73
98	372.715,118 580.070,881	99	372.720,799 580.049,486	22.136
101	372.745,82 580.056,135	102	372.749,415 580.057,013	3.701
104	372.766,551 580.064,241	105	372.770,947 580.066,239	4.829
107	372.790,554 580.076,567	108	372.805,547 580.082,428	16.098
110	372.815,151 580.087,943	111	372.816,913 580.089,237	2.186
113	372.867,971 580.126,746	114	372.870,395 580.129,619	3.759
116	372.879,069 580.140,149	117	372.881,865 580.143,165	4.113
119	372.896,714 580.147,975	120	372.914,77 580.175,209	32.676
122	372.948,532 580.217,278	123	372.961,962 580.236,304	23.288
125	372.963,838 580.243,37	126	372.973,435 580.260,767	19.869
128	372.984,766 580.281,511	129	372.996,717 580.304,87	26.239
131	373.022,288 580.334,892	132	373.027,013 580.339,284	6.451
134	373.043,862 580.368,641	135	373.043,724 580.375,569	6.929
137	373.072,219 580.397,505	138	373.092,088 580.410,049	23.497
140	373.099,816 580.421,351	141	373.101,267 580.419,772	2.144
143	373.104,462 580.423,845	144	373.107,757 580.438,232	14.759
146	373.115,896 580.480,36	147	373.119,127 580.490,049	10.214
149	373.129,636 580.515,023	150	373.132,302 580.518,737	4.572
152	373.140,947 580.523,177	153	373.152,921 580.523,147	11.974
155	373.158,439 580.524,729	156	373.160,987 580.526,512	3.11
158	373.168,656 580.529,626	159	373.171,571 580.529,493	2.918
161	373.178,91 580.524,29	162	373.181,379 580.521,3	3.878
164	373.186,571 580.515,28	165	373.189,557 580.511,156	5.092
167	373.196,355 580.496,774	168	373.197,301 580.490,86	5.989
170	373.215,584 580.460,921	171	373.224,122 580.454,464	10.705
173	373.240,314 580.448,039	174	373.253,061 580.447,894	12.748
176	373.297,487 580.434,321	177	373.301,826 580.432,888	4.57
179	373.302,887 580.432,537	180	373.312,496 580.433,324	9.641
182	373.374,458 580.434,968	183	373.393,976 580.436,052	19.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
87	372.669,113 580.022,061	88	372.669,652 580.024,117	2.125
90	372.680,94 580.047,099	91	372.684,238 580.052,816	6.6
93	372.693,872 580.065,475	94	372.696,938 580.067,906	3.913
96	372.704,042 580.070,675	97	372.711,836 580.071,148	7.808
99	372.720,799 580.049,486	100	372.737,278 580.054,05	17.099
102	372.749,415 580.057,013	103	372.759,538 580.061,283	10.987
105	372.770,947 580.066,239	106	372.778,935 580.069,87	8.775
108	372.805,547 580.082,428	109	372.810,031 580.084,182	4.815
111	372.816,913 580.089,237	112	372.823,196 580.093,853	7.796
114	372.870,395 580.129,619	115	372.870,659 580.129,932	0.409
117	372.881,865 580.143,165	118	372.886,468 580.148,358	6.939
120	372.914,77 580.175,209	121	372.924,148 580.186,602	14.756
123	372.961,962 580.236,304	124	372.963,378 580.242,537	6.392
126	372.973,435 580.260,767	127	372.978,642 580.270,206	10.78
129	372.996,717 580.304,87	130	373.007,886 580.318,877	17.915
132	373.027,013 580.339,284	133	373.036,816 580.356,25	19.594
135	373.043,724 580.375,569	136	373.049,304 580.382,368	8.796
138	373.092,088 580.410,049	139	373.099,231 580.419,616	11.939
141	373.101,267 580.419,772	142	373.103,077 580.417,803	2.675
144	373.107,757 580.438,232	145	373.114,746 580.467,661	30.248
147	373.119,127 580.490,049	148	373.124,459 580.502,563	13.603
150	373.132,302 580.518,737	151	373.135,695 580.521,643	4.467
153	373.152,921 580.523,147	154	373.155,025 580.523,322	2.111
156	373.160,987 580.526,512	157	373.165,571 580.529,02	5.225
159	373.171,571 580.529,493	160	373.175,68 580.527,423	4.601
162	373.181,379 580.521,3	163	373.184,757 580.517,68	4.951
165	373.189,557 580.511,156	166	373.193,426 580.502,024	9.918
168	373.197,301 580.490,86	169	373.196,903 580.479,505	11.362
171	373.224,122 580.454,464	172	373.232,374 580.449,714	9.521
174	373.253,061 580.447,894	175	373.275,569 580.441,561	23.382
177	373.301,826 580.432,888	178	373.301,837 580.432,884	0.012
180	373.312,496 580.433,324	181	373.351,578 580.434,235	39.093
183	373.393,976 580.436,052	184	373.402,145 580.442,002	10.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
184	373.402,145 580.442,002	185	373.402,289 580.442,067	0.158
187	373.414,851 580.447,707	188	373.419,721 580.450,778	5.757
190	373.427,395 580.457,025	191	373.430,782 580.460,735	5.024
193	373.437,28 580.466,981	194	373.442,11 580.470,102	5.751
196	373.451,252 580.479,707	197	373.456,239 580.486,28	8.251
199	373.467,57 580.501,798	200	373.473,256 580.508,779	9.004
202	373.489,639 580.526,548	203	373.492,955 580.529,627	4.525
205	373.503,509 580.539,083	206	373.510,127 580.544,8	8.745
208	373.523,884 580.553,872	209	373.536,981 580.561,278	15.046
211	373.524,179 580.570,991	212	373.545,968 580.594,53	32.076
214	373.558,4 580.604,68	215	373.569,213 580.611,409	12.736
217	373.618,388 580.625,538	218	373.677,158 580.628,441	58.842
220	373.708,902 580.634,664	221	373.727,624 580.638,822	19.178
223	373.771,361 580.654,324	224	373.786,347 580.665,555	18.727
226	373.805,019 580.681,229	227	373.809,979 580.685,015	6.24
229	373.811,984 580.686,518	230	373.815,724 580.692,435	7.0
232	373.828,78 580.709,462	233	373.830,159 580.708,426	1.725
235	373.840,609 580.721,513	236	373.844,916 580.728,374	8.101
238	373.848,417 580.733,951	239	373.848,964 580.734,566	0.823
241	373.852,298 580.742,019	242	373.857,462 580.747,71	7.685
244	373.855,607 580.751,114	245	373.860,261 580.757,703	8.067
247	373.863,675 580.780,167	248	373.861,734 580.793,064	13.042
250	373.855,707 580.816,926	251	373.852,139 580.833,066	16.53
253	373.854,436 580.848,836	254	373.857,284 580.860,659	12.161
256	373.862,897 580.877,637	257	373.864,307 580.880,377	3.082
259	373.870,23 580.885,159	260	373.900,146 580.906,089	36.511
262	373.915,296 580.916,929	263	373.916,627 580.918,642	2.169
265	373.925,316 580.922,249	266	373.926,557 580.921,872	1.297
268	373.928,629 580.920,208	269	373.928,997 580.918,057	2.182
271	373.942,031 580.930,486	272	373.947,518 580.935,396	7.363
274	373.972,723 580.956,876	275	373.976,85 580.959,113	4.694
277	373.989,672 580.983,218	278	373.997,065 581.005,397	23.379
280	374.004,631 581.031,088	281	374.007,722 581.066,329	35.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
185	373.402,289 580.442,067	186	373.414,784 580.447,677	13.697
188	373.419,721 580.450,778	189	373.423,981 580.453,963	5.319
191	373.430,782 580.460,735	192	373.433,56 580.463,764	4.11
194	373.442,11 580.470,102	195	373.445,937 580.473,405	5.055
197	373.456,239 580.486,28	198	373.462,781 580.495,694	11.464
200	373.473,256 580.508,779	201	373.476,877 580.513,014	5.572
203	373.492,955 580.529,627	204	373.496,854 580.533,264	5.332
206	373.510,127 580.544,8	207	373.516,988 580.549,702	8.432
209	373.536,981 580.561,278	210	373.533,804 580.562,361	3.357
212	373.545,968 580.594,53	213	373.547,515 580.593,927	1.66
215	373.569,213 580.611,409	216	373.604,271 580.621,842	36.577
218	373.677,158 580.628,441	219	373.695,586 580.631,707	18.715
221	373.727,624 580.638,822	222	373.747,9 580.646,009	21.512
224	373.786,347 580.665,555	225	373.794,419 580.671,604	10.087
227	373.809,979 580.685,015	228	373.811,672 580.686,284	2.116
230	373.815,724 580.692,435	231	373.821,658 580.700,28	9.836
233	373.830,159 580.708,426	234	373.833,949 580.713,812	6.586
236	373.844,916 580.728,374	237	373.846,545 580.730,968	3.063
239	373.848,964 580.734,566	240	373.853,676 580.739,358	6.721
242	373.857,462 580.747,71	243	373.855,9 580.749,32	2.243
245	373.860,261 580.757,703	246	373.863,025 580.768,276	10.928
248	373.861,734 580.793,064	249	373.856,706 580.812,407	19.986
251	373.852,139 580.833,066	252	373.852,744 580.837,198	4.176
254	373.857,284 580.860,659	255	373.859,442 580.870,923	10.488
257	373.864,307 580.880,377	258	373.867,032 580.882,921	3.728
260	373.900,146 580.906,089	261	373.906,949 580.910,957	8.365
263	373.916,627 580.918,642	264	373.919,737 580.920,374	3.56
266	373.926,557 580.921,872	267	373.928,037 580.921,422	1.547
269	373.928,997 580.918,057	270	373.934,869 580.924,078	8.41
272	373.947,518 580.935,396	273	373.969,68 580.955,226	29.739
275	373.976,85 580.959,113	276	373.982,543 580.964,791	8.041
278	373.997,065 581.005,397	279	374.004,788 581.013,744	11.372
281	374.007,722 581.066,329	282	374.007,773 581.067,481	1.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
186	373.414,784 580.447,677	187	373.414,851 580.447,707	0.073
189	373.423,981 580.453,963	190	373.427,395 580.457,025	4.586
192	373.433,56 580.463,764	193	373.437,28 580.466,981	4.918
195	373.445,937 580.473,405	196	373.451,252 580.479,707	8.244
198	373.462,781 580.495,694	199	373.467,57 580.501,798	7.758
201	373.476,877 580.513,014	202	373.489,639 580.526,548	18.602
204	373.496,854 580.533,264	205	373.503,509 580.539,083	8.84
207	373.516,988 580.549,702	208	373.523,884 580.553,872	8.059
210	373.533,804 580.562,361	211	373.524,179 580.570,991	12.927
213	373.547,515 580.593,927	214	373.558,4 580.604,68	15.301
216	373.604,271 580.621,842	217	373.618,388 580.625,538	14.593
219	373.695,586 580.631,707	220	373.708,902 580.634,664	13.64
222	373.747,9 580.646,009	223	373.771,361 580.654,324	24.891
225	373.794,419 580.671,604	226	373.805,019 580.681,229	14.318
228	373.811,672 580.686,284	229	373.811,984 580.686,518	0.39
231	373.821,658 580.700,28	232	373.828,78 580.709,462	11.62
234	373.833,949 580.713,812	235	373.840,609 580.721,513	10.181
237	373.846,545 580.730,968	238	373.848,417 580.733,951	3.522
240	373.853,676 580.739,358	241	373.852,298 580.742,019	2.997
243	373.855,9 580.749,32	244	373.855,607 580.751,114	1.818
246	373.863,025 580.768,276	247	373.863,675 580.780,167	11.909
249	373.856,706 580.812,407	250	373.855,707 580.816,926	4.628
252	373.852,744 580.837,198	253	373.854,436 580.848,836	11.76
255	373.859,442 580.870,923	256	373.862,897 580.877,637	7.551
258	373.867,032 580.882,921	259	373.870,23 580.885,159	3.903
261	373.906,949 580.910,957	262	373.915,296 580.916,929	10.263
264	373.919,737 580.920,374	265	373.925,316 580.922,249	5.886
267	373.928,037 580.921,422	268	373.928,629 580.920,208	1.351
270	373.934,869 580.924,078	271	373.942,031 580.930,486	9.61
273	373.969,68 580.955,226	274	373.972,723 580.956,876	3.462
276	373.982,543 580.964,791	277	373.989,672 580.983,218	19.758
279	374.004,788 581.013,744	280	374.004,631 581.031,088	17.345
282	374.007,773 581.067,481	283	374.007,891 581.070,135	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
283	374.007,891 581.070,135	284	374.008,193 581.075,052	4.926
284	374.008,193 581.075,052	285	374.008,909 581.076,216	1.367
285	374.008,909 581.076,216	286	374.009,023 581.076,188	0.117
286	374.009,023 581.076,188	287	374.010,626 581.075,799	1.65
287	374.010,626 581.075,799	288	374.009,878 581.081,888	6.135
288	374.009,878 581.081,888	289	374.008,932 581.089,589	7.759
289	374.008,932 581.089,589	290	374.011,17 581.095,194	6.035
290	374.011,17 581.095,194	291	374.013,552 581.103,726	8.858
291	374.013,552 581.103,726	292	374.018,387 581.112,826	10.305
292	374.018,387 581.112,826	293	374.018,624 581.118,381	5.56
293	374.018,624 581.118,381	294	374.026,807 581.124,0	9.926
294	374.026,807 581.124,0	295	374.035,049 581.126,434	8.594
295	374.035,049 581.126,434	296	374.033,287 581.132,621	6.433
296	374.033,287 581.132,621	297	374.052,055 581.137,554	19.405
297	374.052,055 581.137,554	298	374.063,402 581.140,98	11.853
298	374.063,402 581.140,98	299	374.063,526 581.140,833	0.192
299	374.063,526 581.140,833	300	374.067,303 581.136,344	5.867
300	374.067,303 581.136,344	301	374.091,039 581.150,225	27.497
301	374.091,039 581.150,225	302	374.100,086 581.152,464	9.32
302	374.100,086 581.152,464	303	374.106,589 581.154,073	6.699
303	374.106,589 581.154,073	304	374.107,581 581.154,319	1.022
304	374.107,581 581.154,319	305	374.113,208 581.155,899	5.845
305	374.113,208 581.155,899	306	374.115,697 581.156,598	2.585
306	374.115,697 581.156,598	307	374.120,987 581.156,456	5.292
307	374.120,987 581.156,456	308	374.129,989 581.156,214	9.005
308	374.129,989 581.156,214	309	374.136,694 581.156,033	6.707
309	374.136,694 581.156,033	310	374.145,432 581.155,798	8.741
310	374.145,432 581.155,798	311	374.151,127 581.155,645	5.697
311	374.151,127 581.155,645	312	374.160,083 581.155,932	8.961
312	374.160,083 581.155,932	313	374.160,342 581.155,923	0.259
313	374.160,342 581.155,923	314	374.169,984 581.155,584	9.648
314	374.169,984 581.155,584	315	374.177,672 581.153,469	7.974
315	374.177,672 581.153,469	316	374.190,425 581.149,909	13.241
316	374.190,425 581.149,909	317	374.191,308 581.149,663	0.917
317	374.191,308 581.149,663	318	374.199,492 581.147,379	8.497
318	374.199,492 581.147,379	319	374.207,821 581.145,463	8.547
319	374.207,821 581.145,463	320	374.219,072 581.143,025	11.512
320	374.219,072 581.143,025	321	374.225,099 581.143,115	6.028
321	374.225,099 581.143,115	322	374.237,348 581.143,298	12.25
322	374.237,348 581.143,298	323	374.250,314 581.150,325	14.748
323	374.250,314 581.150,325	324	374.251,191 581.150,799	0.997
324	374.251,191 581.150,799	325	374.259,92 581.155,53	9.929
325	374.259,92 581.155,53	326	374.265,324 581.158,102	5.985
326	374.265,324 581.158,102	327	374.266,063 581.156,022	2.207
327	374.266,063 581.156,022	328	374.267,089 581.153,135	3.064
328	374.267,089 581.153,135	329	374.287,315 581.163,538	22.745
329	374.287,315 581.163,538	330	374.298,942 581.166,565	12.015
330	374.298,942 581.166,565	331	374.311,452 581.169,823	12.927
331	374.311,452 581.169,823	332	374.323,969 581.165,742	13.165
332	374.323,969 581.165,742	333	374.325,772 581.175,6	10.022
333	374.325,772 581.175,6	334	374.330,305 581.189,293	14.424
334	374.330,305 581.189,293	335	374.336,96 581.209,957	21.709
335	374.336,96 581.209,957	336	374.341,688 581.220,662	11.703
336	374.341,688 581.220,662	337	374.355,396 581.241,16	24.659
337	374.355,396 581.241,16	338	374.359,445 581.242,508	4.267
338	374.359,445 581.242,508	339	374.349,145 581.241,84	10.322
339	374.349,145 581.241,84	340	374.345,022 581.245,504	5.516
340	374.345,022 581.245,504	341	374.344,004 581.250,819	5.412
341	374.344,004 581.250,819	342	374.356,469 581.270,819	23.566
342	374.356,469 581.270,819	343	374.368,508 581.290,135	22.761
343	374.368,508 581.290,135	344	374.382,793 581.306,579	21.782
344	374.382,793 581.306,579	345	374.383,206 581.308,136	1.611
345	374.383,206 581.308,136	346	374.383,662 581.309,047	1.019
346	374.383,662 581.309,047	347	374.384,414 581.310,243	1.413
347	374.384,414 581.310,243	348	374.391,86 581.318,933	11.444
348	374.391,86 581.318,933	349	374.401,557 581.330,237	14.893
349	374.401,557 581.330,237	350	374.419,243 581.361,762	36.147
350	374.419,243 581.361,762	351	374.427,805 581.376,665	17.187
351	374.427,805 581.376,665	352	374.429,982 581.380,42	4.34
352	374.429,982 581.380,42	353	374.454,148 581.422,089	48.17
353	374.454,148 581.422,089	354	374.455,59 581.424,711	2.992
354	374.455,59 581.424,711	355	374.456,854 581.427,397	2.969
355	374.456,854 581.427,397	356	374.457,545 581.429,247	1.975
356	374.457,545 581.429,247	357	374.458,18 581.431,255	2.106
357	374.458,18 581.431,255	358	374.460,942 581.439,346	8.549
358	374.460,942 581.439,346	359	374.462,328 581.442,631	3.565
359	374.462,328 581.442,631	360	374.463,716 581.445,127	2.856
360	374.463,716 581.445,127	361	374.465,177 581.447,438	2.734
361	374.465,177 581.447,438	362	374.466,067 581.448,64	1.496
362	374.466,067 581.448,64	363	374.467,03 581.449,895	1.582
363	374.467,03 581.449,895	364	374.468,348 581.451,298	1.925
364	374.468,348 581.451,298	365	374.480,772 581.462,591	16.79
365	374.480,772 581.462,591	366	374.493,273 581.472,893	16.199
366	374.493,273 581.472,893	367	374.506,926 581.483,598	17.349
367	374.506,926 581.483,598	368	374.525,112 581.497,809	23.08
368	374.525,112 581.497,809	369	374.534,707 581.505,467	12.276
369	374.534,707 581.505,467	370	374.538,455 581.508,458	4.795
370	374.538,455 581.508,458	371	374.544,893 581.513,869	8.41
371	374.544,893 581.513,869	372	374.551,071 581.518,79	7.898
372	374.551,071 581.518,79	373	374.556,075 581.522,528	6.246
373	374.556,075 581.522,528	374	374.556,943 581.523,526	1.323
374	374.556,943 581.523,526	375	374.559,263 581.526,193	3.535
375	374.559,263 581.526,193	376	374.563,175 581.530,151	5.565
376	374.563,175 581.530,151	377	374.566,889 581.534,043	5.38
377	374.566,889 581.534,043	378	374.575,096 581.541,77	11.272
378	374.575,096 581.541,77	379	374.591,143 581.550,497	18.267
379	374.591,143 581.550,497	380	374.609,019 581.560,595	20.531
380	374.609,019 581.560,595	381	374.617,158 581.566,766	10.214
381	374.617,158 581.566,766	382	374.622,424 581.571,342	6.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
382	374.622,424 581.571,342	383	374.632,691 581.576,478	11.486
383	374.632,691 581.576,478	384	374.644,394 581.581,374	12.686
384	374.644,394 581.581,374	385	374.656,844 581.584,725	12.893
385	374.656,844 581.584,725	386	374.662,059 581.582,76	5.573
386	374.662,059 581.582,76	387	374.671,886 581.595,469	16.065
387	374.671,886 581.595,469	388	374.735,6 581.663,165	92.964
388	374.735,6 581.663,165	389	374.776,869 581.722,391	72.186
389	374.776,869 581.722,391	390	374.797,746 581.756,769	40.221
390	374.797,746 581.756,769	391	374.808,431 581.770,631	17.502
391	374.808,431 581.770,631	392	374.828,793 581.797,045	33.351
392	374.828,793 581.797,045	393	374.826,529 581.798,675	2.79
393	374.826,529 581.798,675	394	374.828,296 581.801,271	3.14
394	374.828,296 581.801,271	395	374.830,608 581.799,691	2.8
395	374.830,608 581.799,691	396	374.837,631 581.812,33	14.459
396	374.837,631 581.812,33	397	374.839,064 581.814,908	2.95
397	374.839,064 581.814,908	398	374.841,176 581.818,657	4.303
398	374.841,176 581.818,657	399	374.847,488 581.826,988	10.452
399	374.847,488 581.826,988	400	374.855,472 581.836,702	12.574
400	374.855,472 581.836,702	401	374.861,774 581.842,392	8.491
401	374.861,774 581.842,392	402	374.874,203 581.851,277	15.278
402	374.874,203 581.851,277	403	374.907,682 581.870,574	38.642
403	374.907,682 581.870,574	404	374.918,315 581.877,44	12.657
404	374.918,315 581.877,44	405	374.931,052 581.885,665	15.162
405	374.931,052 581.885,665	406	374.958,94 581.911,49	38.009
406	374.958,94 581.911,49	407	374.973,87 581.929,702	23.55
407	374.973,87 581.929,702	408	374.988,812 581.948,616	24.104
408	374.988,812 581.948,616	409	375.003,036 581.974,232	29.3
409	375.003,036 581.974,232	410	375.003,935 581.975,773	1.784
410	375.003,935 581.975,773	411	375.007,844 581.984,811	9.847
411	375.007,844 581.984,811	412	375.011,255 581.995,321	11.05
412	375.011,255 581.995,321	413	375.012,813 582.003,854	8.674
413	375.012,813 582.003,854	414	375.014,926 582.020,365	16.646
414	375.014,926 582.020,365	415	375.014,524 582.026,394	6.042
415	375.014,524 582.026,394	416	375.012,138 582.062,233	35.918
416	375.012,138 582.062,233	417	375.011,631 582.072,522	10.301
417	375.011,631 582.072,522	418	375.011,186 582.077,961	5.457
418	375.011,186 582.077,961	419	375.010,825 582.082,767	4.82
419	375.010,825 582.082,767	420	375.010,379 582.088,716	5.966
420	375.010,379 582.088,716	421	375.010,315 582.090,04	1.326
421	375.010,315 582.090,04	422	375.009,541 582.093,067	3.124
422	375.009,541 582.093,067	423	375.008,769 582.121,65	28.593
423	375.008,769 582.121,65	424	375.009,638 582.143,596	21.963
424	375.009,638 582.143,596	425	375.009,693 582.144,046	0.453
425	375.009,693 582.144,046	426	375.011,979 582.162,705	18.799
426	375.011,979 582.162,705	427	375.013,729 582.176,995	14.397
427	375.013,729 582.176,995	428	375.013,759 582.177,243	0.25
428	375.013,759 582.177,243	429	375.017,185 582.204,419	27.391
429	375.017,185 582.204,419	430	375.020,243 582.235,068	30.801
430	375.020,243 582.235,068	431	375.020,512 582.237,761	2.706
431	375.020,512 582.237,761	432	375.020,817 582.240,031	2.29
432	375.020,817 582.240,031	433	375.023,465 582.268,568	28.66
433	375.023,465 582.268,568	434	375.023,577 582.269,488	0.927
434	375.023,577 582.269,488	435	375.024,051 582.273,396	3.937
435	375.024,051 582.273,396	436	375.028,982 582.290,67	17.964
436	375.028,982 582.290,67	437	375.027,865 582.295,396	4.856
437	375.027,865 582.295,396	438	375.027,165 582.301,527	6.171
438	375.027,165 582.301,527	439	375.026,322 582.319,189	17.682
439	375.026,322 582.319,189	440	375.026,214 582.336,776	17.587
440	375.026,214 582.336,776	441	375.025,491 582.357,386	20.623
441	375.025,491 582.357,386	442	375.019,128 582.391,559	34.76
442	375.019,128 582.391,559	443	375.011,09 582.407,439	17.798
443	375.011,09 582.407,439	444	375.006,633 582.417,438	10.947
444	375.006,633 582.417,438	445	375.001,887 582.426,944	10.625
445	375.001,887 582.426,944	446	375.000,785 582.429,552	2.831
446	375.000,785 582.429,552	447	374.999,97 582.431,438	2.055
447	374.999,97 582.431,438	448	374.996,858 582.438,717	7.916
448	374.996,858 582.438,717	449	374.984,235 582.463,699	27.99
449	374.984,235 582.463,699	450	374.975,172 582.479,692	18.382
450	374.975,172 582.479,692	451	374.959,491 582.507,891	32.266
451	374.959,491 582.507,891	452	374.961,006 582.508,54	1.648
452	374.961,006 582.508,54	453	374.959,64 582.511,569	3.323
453	374.959,64 582.511,569	454	374.959,206 582.512,874	1.375
454	374.959,206 582.512,874	455	374.957,179 582.512,037	2.193
455	374.957,179 582.512,037	456	374.939,291 582.548,444	40.564
456	374.939,291 582.548,444	457	374.934,841 582.555,973	8.746
457	374.934,841 582.555,973	458	374.916,865 582.586,389	35.331
458	374.916,865 582.586,389	459	374.907,724 582.599,966	16.367
459	374.907,724 582.599,966	460	374.896,76 582.615,898	19.34
460	374.896,76 582.615,898	461	374.886,802 582.630,795	17.919
461	374.886,802 582.630,795	462	374.879,327 582.642,182	13.621
462	374.879,327 582.642,182	463	374.877,599 582.644,595	2.968
463	374.877,599 582.644,595	464	374.870,297 582.654,789	12.539
464	374.870,297 582.654,789	465	374.864,208 582.663,046	10.259
465	374.864,208 582.663,046	466	374.858,224 582.670,246	9.362
466	374.858,224 582.670,246	467	374.852,354 582.677,309	9.184
467	374.852,354 582.677,309	468	374.846,99 582.684,094	8.649
468	374.846,99 582.684,094	469	374.846,527 582.684,68	0.747
469	374.846,527 582.684,68	470	374.840,022 582.692,074	9.848
470	374.840,022 582.692,074	471	374.825,672 582.707,387	20.986
471	374.825,672 582.707,387	472	374.809,13 582.724,891	24.084
472	374.809,13 582.724,891	473	374.806,157 582.728,462	4.647
473	374.806,157 582.728,462	474	374.804,775 582.730,122	2.16
474	374.804,775 582.730,122	475	374.804,551 582.730,478	0.421
475	374.804,551 582.730,478	476	374.803,696 582.731,505	1.336
476	374.803,696 582.731,505	477	374.784,692 582.759,723	34.021
477	374.784,692 582.759,723	478	374.782,231 582.763,28	4.325
478	374.782,231 582.763,28	479	374.778,98 582.770,715	8.115
479	374.778,98 582.770,715	480	374.779,16 582.782,84	12.126
480	374.779,16 582.782,84	481	374.781,304 582.791,819	9.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
481	374.781,304 582.791,819	482	374.784,88 582.797,42	6.645
484	374.790,412 582.806,175	485	374.787,847 582.810,558	5.078
487	374.792,818 582.827,204	488	374.793,805 582.830,392	3.337
490	374.793,651 582.863,155	491	374.792,181 582.872,387	9.348
493	374.786,442 582.892,661	494	374.783,977 582.900,911	8.61
496	374.771,156 582.936,28	497	374.760,79 582.929,084	12.619
499	374.776,385 582.889,877	500	374.781,342 582.870,701	19.806
502	374.770,36 582.843,498	503	374.764,802 582.836,395	9.019
505	374.760,669 582.820,76	506	374.756,87 582.806,623	14.639
508	374.754,409 582.777,933	509	374.760,231 582.763,005	16.023
511	374.791,011 582.717,749	512	374.795,801 582.713,749	6.241
514	374.817,461 582.690,119	515	374.823,676 582.682,885	9.537
517	374.851,012 582.653,025	518	374.862,703 582.635,567	21.011
520	374.897,708 582.582,033	521	374.903,904 582.572,748	11.163
523	374.918,793 582.549,123	524	374.941,423 582.504,228	50.276
526	374.943,073 582.501,074	527	374.943,159 582.500,91	0.185
529	374.954,862 582.478,935	530	374.958,975 582.470,839	9.081
532	374.965,807 582.458,299	533	374.971,3 582.449,058	10.75
535	374.983,205 582.424,578	536	374.984,11 582.422,772	2.02
538	374.994,74 582.401,198	539	374.997,794 582.394,463	7.395
541	375.007,991 582.349,343	542	375.007,613 582.346,142	3.223
544	375.008,41 582.335,029	545	375.008,346 582.329,082	5.947
547	375.007,662 582.295,91	548	375.005,616 582.283,425	12.652
550	375.006,637 582.271,003	551	375.006,455 582.269,139	1.873
553	375.003,509 582.237,946	554	375.001,574 582.219,129	18.916
556	374.992,208 582.138,748	557	374.992,058 582.127,735	11.014
559	374.993,501 582.087,991	560	374.993,431 582.086,576	1.417
562	374.995,445 582.049,086	563	374.995,253 582.046,554	2.539
565	374.995,583 582.027,779	566	374.994,837 582.007,795	19.998
568	374.993,128 581.995,782	569	374.988,627 581.984,132	12.489
571	374.987,736 581.982,247	572	374.987,619 581.982,0	0.273
574	374.971,083 581.955,81	575	374.961,889 581.944,821	14.328
577	374.947,414 581.926,92	578	374.942,22 581.920,513	8.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
482	374.784,88 582.797,42	483	374.789,982 582.805,495	9.552
485	374.787,847 582.810,558	486	374.789,059 582.815,059	4.661
488	374.793,805 582.830,392	489	374.797,196 582.844,164	14.183
491	374.792,181 582.872,387	492	374.790,438 582.882,961	10.717
494	374.783,977 582.900,911	495	374.776,057 582.924,865	25.229
497	374.760,79 582.929,084	498	374.766,347 582.916,361	13.884
500	374.781,342 582.870,701	501	374.781,251 582.857,418	13.283
503	374.764,802 582.836,395	504	374.761,665 582.832,386	5.09
506	374.756,87 582.806,623	507	374.754,736 582.798,682	8.223
509	374.760,231 582.763,005	510	374.789,613 582.719,583	52.429
512	374.795,801 582.713,749	513	374.806,559 582.702,706	15.417
515	374.823,676 582.682,885	516	374.840,991 582.663,718	25.83
518	374.862,703 582.635,567	519	374.886,965 582.598,201	44.552
521	374.903,904 582.572,748	522	374.910,38 582.561,861	12.667
524	374.941,423 582.504,228	525	374.941,566 582.503,954	0.309
527	374.943,159 582.500,91	528	374.943,405 582.500,439	0.531
530	374.958,975 582.470,839	531	374.962,648 582.464,569	7.267
533	374.971,3 582.449,058	534	374.977,357 582.436,258	14.161
536	374.984,11 582.422,772	537	374.984,342 582.422,308	0.519
539	374.997,794 582.394,463	540	375.004,038 582.375,082	20.362
542	375.007,613 582.346,142	543	375.008,422 582.336,161	10.014
545	375.008,346 582.329,082	546	375.008,189 582.314,541	14.542
548	375.005,616 582.283,425	549	375.007,028 582.274,997	8.545
551	375.006,455 582.269,139	552	375.005,619 582.258,458	10.714
554	375.001,574 582.219,129	555	374.993,567 582.148,5	71.081
557	374.992,058 582.127,735	558	374.992,803 582.097,774	29.97
560	374.993,431 582.086,576	561	374.993,934 582.073,064	13.521
563	374.995,253 582.046,554	564	374.995,268 582.038,943	7.611
566	374.994,837 582.007,795	567	374.994,021 582.002,056	5.797
569	374.988,627 581.984,132	570	374.988,43 581.983,716	0.46
572	374.987,619 581.982,0	573	374.986,612 581.979,869	2.357
575	374.961,889 581.944,821	576	374.954,279 581.935,41	12.103
578	374.942,22 581.920,513	579	374.933,001 581.911,787	12.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
483	374.789,982 582.805,495	484	374.790,412 582.806,175	0.805
486	374.789,059 582.815,059	487	374.792,818 582.827,204	12.713
489	374.797,196 582.844,164	490	374.793,651 582.863,155	19.319
492	374.790,438 582.882,961	493	374.786,442 582.892,661	10.491
495	374.776,057 582.924,865	496	374.771,156 582.936,28	12.423
498	374.766,347 582.916,361	499	374.776,385 582.889,877	28.322
501	374.781,251 582.857,418	502	374.770,36 582.843,498	17.674
504	374.761,665 582.832,386	505	374.760,669 582.820,76	11.669
507	374.754,736 582.798,682	508	374.754,409 582.777,933	20.752
510	374.789,613 582.719,583	511	374.791,011 582.717,749	2.306
513	374.806,559 582.702,706	514	374.817,461 582.690,119	16.652
516	374.840,991 582.663,718	517	374.851,012 582.653,025	14.655
519	374.886,965 582.598,201	520	374.897,708 582.582,033	19.412
522	374.910,38 582.561,861	523	374.918,793 582.549,123	15.265
525	374.941,566 582.503,954	526	374.943,073 582.501,074	3.25
528	374.943,405 582.500,439	529	374.954,862 582.478,935	24.366
531	374.962,648 582.464,569	532	374.965,807 582.458,299	7.021
534	374.977,357 582.436,258	535	374.983,205 582.424,578	13.062
537	374.984,342 582.422,308	538	374.994,74 582.401,198	23.532
540	375.004,038 582.375,082	541	375.007,991 582.349,343	26.041
543	375.008,422 582.336,161	544	375.008,41 582.335,029	1.132
546	375.008,189 582.314,541	547	375.007,662 582.295,91	18.638
549	375.007,028 582.274,997	550	375.006,637 582.271,003	4.013
552	375.005,619 582.258,458	553	375.003,509 582.237,946	20.62
555	374.993,567 582.148,5	556	374.992,208 582.138,748	9.846
558	374.992,803 582.097,774	559	374.993,501 582.087,991	9.808
561	374.993,934 582.073,064	562	374.995,445 582.049,086	24.026
564	374.995,268 582.038,943	565	374.995,583 582.027,779	11.168
567	374.994,021 582.002,056	568	374.993,128 581.995,782	6.337
570	374.988,43 581.983,716	571	374.987,736 581.982,247	1.625
573	374.986,612 581.979,869	574	374.971,083 581.955,81	28.635
576	374.954,279 581.935,41	577	374.947,414 581.926,92	10.918
579	374.933,001 581.911,787	580	374.932,767 581.911,565	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
580	374.932,767 581.911,565	581	374.931,37 581.910,391	1.825
583	374.884,735 581.882,674	584	374.861,535 581.869,084	26.887
586	374.843,419 581.855,631	587	374.841,281 581.854,043	2.663
589	374.822,694 581.831,321	590	374.820,133 581.826,687	5.295
592	374.792,387 581.776,037	593	374.772,825 581.744,559	37.061
595	374.744,367 581.721,965	596	374.743,725 581.716,846	5.159
598	374.744,233 581.709,713	599	374.725,151 581.686,393	30.132
601	374.689,859 581.643,262	602	374.661,364 581.613,281	41.362
604	374.647,463 581.598,656	605	374.635,869 581.590,066	14.429
607	374.628,831 581.586,519	608	374.627,024 581.585,242	2.213
610	374.617,541 581.581,969	611	374.596,008 581.569,678	24.794
613	374.575,496 581.549,714	614	374.562,72 581.541,054	15.434
616	374.543,74 581.528,292	617	374.537,293 581.523,156	8.243
619	374.517,675 581.507,227	620	374.499,529 581.493,048	23.029
622	374.472,916 581.471,667	623	374.459,925 581.459,859	17.555
625	374.456,482 581.455,862	626	374.455,27 581.454,222	2.039
628	374.451,524 581.447,894	629	374.449,722 581.443,622	4.637
631	374.446,778 581.434,998	632	374.446,284 581.433,429	1.645
634	374.444,137 581.428,522	635	374.442,155 581.424,804	4.213
637	374.435,944 581.413,386	638	374.434,009 581.409,532	4.312
640	374.427,029 581.396,703	641	374.422,95 581.389,108	8.621
643	374.390,354 581.342,583	644	374.377,878 581.326,159	20.625
646	374.361,459 581.306,701	647	374.354,654 581.299,958	9.58
649	374.332,357 581.281,615	650	374.324,471 581.266,427	17.113
652	374.307,493 581.240,009	653	374.305,663 581.236,646	3.829
655	374.301,253 581.210,858	656	374.302,586 581.203,392	7.584
658	374.303,375 581.198,972	659	374.302,887 581.194,976	4.026
661	374.288,11 581.178,602	662	374.268,501 581.169,849	21.474
664	374.259,56 581.166,742	665	374.253,874 581.164,799	6.009
667	374.252,532 581.160,765	668	374.243,293 581.154,02	11.439
670	374.220,972 581.152,554	671	374.211,306 581.153,335	9.698
673	374.195,67 581.160,509	674	374.191,833 581.164,727	5.702
676	374.159,513 581.170,989	677	374.142,192 581.174,422	17.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
581	374.931,37 581.910,391	582	374.929,264 581.908,758	2.665
584	374.861,535 581.869,084	585	374.847,803 581.858,886	17.105
587	374.841,281 581.854,043	588	374.829,855 581.840,075	18.046
590	374.820,133 581.826,687	591	374.795,214 581.781,607	51.509
593	374.772,825 581.744,559	594	374.771,811 581.745,09	1.145
596	374.743,725 581.716,846	597	374.740,428 581.714,363	4.127
599	374.725,151 581.686,393	600	374.705,446 581.662,311	31.116
602	374.661,364 581.613,281	603	374.652,034 581.603,465	13.543
605	374.635,869 581.590,066	606	374.634,381 581.591,251	1.902
608	374.627,024 581.585,242	609	374.622,594 581.585,632	4.447
611	374.596,008 581.569,678	612	374.584,733 581.557,729	16.429
614	374.562,72 581.541,054	615	374.549,016 581.532,233	16.298
617	374.537,293 581.523,156	618	374.530,851 581.517,743	8.414
620	374.499,529 581.493,048	621	374.485,754 581.482,247	17.505
623	374.459,925 581.459,859	624	374.457,874 581.457,675	2.996
626	374.455,27 581.454,222	627	374.453,393 581.451,256	3.51
629	374.449,722 581.443,622	630	374.446,779 581.435,003	9.108
632	374.446,284 581.433,429	633	374.445,492 581.431,653	1.945
635	374.442,155 581.424,804	636	374.440,396 581.421,622	3.636
638	374.434,009 581.409,532	639	374.433,257 581.408,035	1.675
641	374.422,95 581.389,108	642	374.406,997 581.364,838	29.044
644	374.377,878 581.326,159	645	374.368,892 581.315,273	14.116
647	374.354,654 581.299,958	648	374.345,956 581.291,999	11.79
650	374.324,471 581.266,427	651	374.313,252 581.250,591	19.407
653	374.305,663 581.236,646	654	374.300,722 581.223,136	14.385
656	374.302,586 581.203,392	657	374.303,364 581.199,032	4.429
659	374.302,887 581.194,976	660	374.301,389 581.189,416	5.758
662	374.268,501 581.169,849	663	374.262,268 581.167,667	6.604
665	374.253,874 581.164,799	666	374.253,826 581.164,783	0.051
668	374.243,293 581.154,02	669	374.229,832 581.151,888	13.629
671	374.211,306 581.153,335	672	374.202,568 581.154,604	8.83
674	374.191,833 581.164,727	675	374.170,546 581.168,582	21.633
677	374.142,192 581.174,422	678	374.129,085 581.174,616	13.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
582	374.929,264 581.908,758	583	374.884,735 581.882,674	51.606
585	374.847,803 581.858,886	586	374.843,419 581.855,631	5.46
588	374.829,855 581.840,075	589	374.822,694 581.831,321	11.31
591	374.795,214 581.781,607	592	374.792,387 581.776,037	6.246
594	374.771,811 581.745,09	595	374.744,367 581.721,965	35.888
597	374.740,428 581.714,363	598	374.744,233 581.709,713	6.008
600	374.705,446 581.662,311	601	374.689,859 581.643,262	24.613
603	374.652,034 581.603,465	604	374.647,463 581.598,656	6.635
606	374.634,381 581.591,251	607	374.628,831 581.586,519	7.293
609	374.622,594 581.585,632	610	374.617,541 581.581,969	6.241
612	374.584,733 581.557,729	613	374.575,496 581.549,714	12.23
615	374.549,016 581.532,233	616	374.543,74 581.528,292	6.585
618	374.530,851 581.517,743	619	374.517,675 581.507,227	16.858
621	374.485,754 581.482,247	622	374.472,916 581.471,667	16.636
624	374.457,874 581.457,675	625	374.456,482 581.455,862	2.286
627	374.453,393 581.451,256	628	374.451,524 581.447,894	3.847
630	374.446,779 581.435,003	631	374.446,778 581.434,998	0.005
633	374.445,492 581.431,653	634	374.444,137 581.428,522	3.412
636	374.440,396 581.421,622	637	374.435,944 581.413,386	9.362
639	374.433,257 581.408,035	640	374.427,029 581.396,703	12.931
642	374.406,997 581.364,838	643	374.390,354 581.342,583	27.79
645	374.368,892 581.315,273	646	374.361,459 581.306,701	11.346
648	374.345,956 581.291,999	649	374.332,357 581.281,615	17.11
651	374.313,252 581.250,591	652	374.307,493 581.240,009	12.048
654	374.300,722 581.223,136	655	374.301,253 581.210,858	12.289
657	374.303,364 581.199,032	658	374.303,375 581.198,972	0.061
660	374.301,389 581.189,416	661	374.288,11 581.178,602	17.125
663	374.262,268 581.167,667	664	374.259,56 581.166,742	2.862
666	374.253,826 581.164,783	667	374.252,532 581.160,765	4.221
669	374.229,832 581.151,888	670	374.220,972 581.152,554	8.885
672	374.202,568 581.154,604	673	374.195,67 581.160,509	9.08
675	374.170,546 581.168,582	676	374.159,513 581.170,989	11.293
678	374.129,085 581.174,616	679	374.112,427 581.172,745	16.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
679	374.112,427 581.172,745	680	374.103,096 581.171,421	9.424
680	374.103,096 581.171,421	681	374.048,322 581.149,094	59.15
681	374.048,322 581.149,094	682	374.038,728 581.146,103	10.049
682	374.038,728 581.146,103	683	374.029,85 581.142,252	9.677
683	374.029,85 581.142,252	684	374.019,237 581.135,306	12.684
684	374.019,237 581.135,306	685	374.012,698 581.127,684	10.043
685	374.012,698 581.127,684	686	374.005,439 581.118,602	11.627
686	374.005,439 581.118,602	687	373.999,172 581.111,718	9.309
687	373.999,172 581.111,718	688	373.992,191 581.070,783	41.526
688	373.992,191 581.070,783	689	373.988,517 581.055,03	16.176
689	373.988,517 581.055,03	690	373.986,237 581.043,106	12.14
690	373.986,237 581.043,106	691	373.984,731 581.035,231	8.018
691	373.984,731 581.035,231	692	373.974,263 580.998,631	38.068
692	373.974,263 580.998,631	693	373.973,587 580.993,678	4.999
693	373.973,587 580.993,678	694	373.971,6 580.979,11	14.703
694	373.971,6 580.979,11	695	373.964,973 580.966,592	14.164
695	373.964,973 580.966,592	696	373.956,496 580.958,675	11.599
696	373.956,496 580.958,675	697	373.949,292 580.949,169	11.927
697	373.949,292 580.949,169	698	373.938,64 580.941,342	13.218
698	373.938,64 580.941,342	699	373.923,914 580.934,61	16.192
699	373.923,914 580.934,61	700	373.912,484 580.931,322	11.894
700	373.912,484 580.931,322	701	373.892,621 580.924,749	20.922
701	373.892,621 580.924,749	702	373.876,29 580.911,67	20.923
702	373.876,29 580.911,67	703	373.863,967 580.897,213	18.996
703	373.863,967 580.897,213	704	373.855,102 580.883,896	15.998
704	373.855,102 580.883,896	705	373.841,573 580.837,7	48.136
705	373.841,573 580.837,7	706	373.842,223 580.832,594	5.147
706	373.842,223 580.832,594	707	373.847,211 580.779,016	53.81
707	373.847,211 580.779,016	708	373.848,188 580.768,526	10.535
708	373.848,188 580.768,526	709	373.849,269 580.758,033	10.549
709	373.849,269 580.758,033	710	373.838,189 580.739,531	21.566
710	373.838,189 580.739,531	711	373.836,339 580.736,182	3.826
711	373.836,339 580.736,182	712	373.835,639 580.734,915	1.448
712	373.835,639 580.734,915	713	373.830,032 580.727,39	9.384
713	373.830,032 580.727,39	714	373.827,296 580.723,46	4.789
714	373.827,296 580.723,46	715	373.822,928 580.718,445	6.651
715	373.822,928 580.718,445	716	373.818,76 580.714,193	5.954
716	373.818,76 580.714,193	717	373.817,743 580.712,832	1.699
717	373.817,743 580.712,832	718	373.808,336 580.702,338	14.093
718	373.808,336 580.702,338	719	373.798,292 580.685,516	19.592
719	373.798,292 580.685,516	720	373.786,603 580.677,323	14.274
720	373.786,603 580.677,323	721	373.780,7 580.673,725	6.913
721	373.780,7 580.673,725	722	373.775,792 580.670,777	5.725
722	373.775,792 580.670,777	723	373.770,656 580.667,7	5.987
723	373.770,656 580.667,7	724	373.766,33 580.665,45	4.876
724	373.766,33 580.665,45	725	373.751,422 580.660,138	15.826
725	373.751,422 580.660,138	726	373.746,21 580.658,12	5.589
726	373.746,21 580.658,12	727	373.719,448 580.650,018	27.962
727	373.719,448 580.650,018	728	373.715,022 580.653,995	5.95
728	373.715,022 580.653,995	729	373.708,471 580.652,71	6.676
729	373.708,471 580.652,71	730	373.678,018 580.648,727	30.712
730	373.678,018 580.648,727	731	373.669,519 580.647,616	8.571
731	373.669,519 580.647,616	732	373.637,414 580.644,781	32.23
732	373.637,414 580.644,781	733	373.635,347 580.644,598	2.075
733	373.635,347 580.644,598	734	373.587,496 580.633,874	49.038
734	373.587,496 580.633,874	735	373.581,841 580.630,789	6.442
735	373.581,841 580.630,789	736	373.559,999 580.618,871	24.882
736	373.559,999 580.618,871	737	373.547,092 580.611,278	14.975
737	373.547,092 580.611,278	738	373.538,93 580.604,556	10.574
738	373.538,93 580.604,556	739	373.538,755 580.604,382	0.247
739	373.538,755 580.604,382	740	373.529,239 580.594,95	13.398
740	373.529,239 580.594,95	741	373.528,077 580.593,595	1.785
741	373.528,077 580.593,595	742	373.521,344 580.585,751	10.337
742	373.521,344 580.585,751	743	373.514,964 580.578,41	9.726
743	373.514,964 580.578,41	744	373.513,22 580.573,14	5.551
744	373.513,22 580.573,14	745	373.508,812 580.569,081	5.992
745	373.508,812 580.569,081	746	373.502,029 580.560,95	10.589
746	373.502,029 580.560,95	747	373.497,403 580.555,271	7.325
747	373.497,403 580.555,271	748	373.497,302 580.555,147	0.16
748	373.497,302 580.555,147	749	373.495,547 580.553,66	2.3
749	373.495,547 580.553,66	750	373.490,395 580.549,294	6.753
750	373.490,395 580.549,294	751	373.484,968 580.543,418	7.999
751	373.484,968 580.543,418	752	373.480,314 580.539,163	6.306
752	373.480,314 580.539,163	753	373.470,814 580.530,402	12.923
753	373.470,814 580.530,402	754	373.463,434 580.524,029	9.751
754	373.463,434 580.524,029	755	373.442,663 580.502,814	29.69
755	373.442,663 580.502,814	756	373.433,094 580.490,12	15.897
756	373.433,094 580.490,12	757	373.420,477 580.478,96	16.844
757	373.420,477 580.478,96	758	373.417,45 580.476,4	3.964
758	373.417,45 580.476,4	759	373.401,008 580.464,747	20.153
759	373.401,008 580.464,747	760	373.392,648 580.460,887	9.208
760	373.392,648 580.460,887	761	373.370,296 580.458,81	22.448
761	373.370,296 580.458,81	762	373.362,783 580.457,412	7.642
762	373.362,783 580.457,412	763	373.361,978 580.457,262	0.819
763	373.361,978 580.457,262	764	373.354,02 580.456,919	7.965
764	373.354,02 580.456,919	765	373.347,309 580.458,167	6.826
765	373.347,309 580.458,167	766	373.344,619 580.458,667	2.736
766	373.344,619 580.458,667	767	373.335,148 580.459,963	9.559
767	373.335,148 580.459,963	768	373.324,545 580.455,293	11.586
768	373.324,545 580.455,293	769	373.313,773 580.452,646	11.092
769	373.313,773 580.452,646	770	373.309,783 580.458,365	6.973
770	373.309,783 580.458,365	771	373.306,237 580.455,434	4.601
771	373.306,237 580.455,434	772	373.298,704 580.454,533	7.587
772	373.298,704 580.454,533	773	373.292,041 580.456,903	7.072
773	373.292,041 580.456,903	774	373.291,466 580.457,31	0.704
774	373.291,466 580.457,31	775	373.289,551 580.459,139	2.648
775	373.289,551 580.459,139	776	373.285,595 580.458,192	4.068
776	373.285,595 580.458,192	777	373.283,207 580.457,502	2.486
777	373.283,207 580.457,502	778	373.280,971 580.457,296	2.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
778	373.280,971 580.457,296	779	373.278,851 580.457,552	2.135
781	373.275,389 580.458,731	782	373.268,321 580.462,534	8.026
784	373.261,975 580.463,701	785	373.257,736 580.463,61	4.24
787	373.252,493 580.461,346	788	373.249,327 580.460,174	3.376
790	373.243,421 580.460,564	791	373.239,955 580.461,551	3.604
793	373.231,452 580.464,749	794	373.228,22 580.466,595	3.722
796	373.218,354 580.475,065	797	373.215,122 580.479,756	5.697
799	373.206,524 580.502,396	800	373.196,757 580.526,936	26.412
802	373.189,931 580.536,659	803	373.182,219 580.540,136	8.46
805	373.178,731 580.541,626	806	373.173,918 580.542,79	4.952
808	373.162,085 580.535,314	809	373.160,289 580.533,994	2.229
811	373.156,632 580.532,531	812	373.154,417 580.531,978	2.283
814	373.144,623 580.531,108	815	373.137,844 580.530,71	6.791
817	373.134,032 580.530,197	818	373.130,276 580.529,143	3.901
820	373.126,779 580.526,763	821	373.126,415 580.526,403	0.512
823	373.117,088 580.511,401	824	373.113,442 580.503,226	8.951
826	373.099,883 580.481,799	827	373.080,004 580.423,608	61.493
829	373.070,505 580.409,182	830	373.069,317 580.408,218	1.53
832	373.048,675 580.390,962	833	373.036,805 580.378,466	17.235
835	373.008,912 580.343,822	836	372.970,802 580.297,669	59.854
838	372.957,513 580.269,873	839	372.960,565 580.267,288	4.0
841	372.942,237 580.226,932	842	372.940,344 580.224,774	2.871
844	372.924,822 580.210,293	845	372.916,453 580.201,236	12.332
847	372.886,255 580.172,028	848	372.885,56 580.171,422	0.922
850	372.867,426 580.157,549	851	372.845,214 580.142,204	26.997
853	372.827,632 580.131,428	854	372.813,304 580.122,004	17.149
856	372.779,569 580.105,087	857	372.754,251 580.095,012	27.249
859	372.726,379 580.095,901	860	372.720,81 580.093,565	6.039
862	372.708,652 580.088,104	863	372.701,895 580.084,754	7.542
865	372.693,584 580.079,888	866	372.689,2 580.077,322	5.08
868	372.678,863 580.069,529	869	372.673,53 580.065,814	6.499
871	372.674,126 580.052,064	872	372.675,327 580.051,011	1.597
874	372.659,276 580.031,922	875	372.656,107 580.025,391	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
779	373.278,851 580.457,552	780	373.277,088 580.458,042	1.83
782	373.268,321 580.462,534	783	373.264,442 580.463,446	3.985
785	373.257,736 580.463,61	786	373.254,85 580.462,606	3.056
788	373.249,327 580.460,174	789	373.246,961 580.460,024	2.371
791	373.239,955 580.461,551	792	373.234,684 580.463,134	5.504
794	373.228,22 580.466,595	795	373.223,911 580.470,286	5.674
797	373.215,122 580.479,756	798	373.209,966 580.490,061	11.523
800	373.196,757 580.526,936	801	373.194,914 580.531,177	4.624
803	373.182,219 580.540,136	804	373.181,35 580.540,528	0.953
806	373.173,918 580.542,79	807	373.167,676 580.540,901	6.522
809	373.160,289 580.533,994	810	373.158,363 580.533,11	2.119
812	373.154,417 580.531,978	813	373.152,036 580.531,681	2.399
815	373.137,844 580.530,71	816	373.135,035 580.530,332	2.834
818	373.130,276 580.529,143	819	373.128,243 580.528,054	2.306
821	373.126,415 580.526,403	822	373.120,978 580.518,113	9.914
824	373.113,442 580.503,226	825	373.106,999 580.495,366	10.163
827	373.080,004 580.423,608	828	373.073,949 580.414,413	11.01
830	373.069,317 580.408,218	831	373.054,405 580.396,111	19.208
833	373.036,805 580.378,466	834	373.017,667 580.356,937	28.806
836	372.970,802 580.297,669	837	372.954,033 580.272,833	29.967
839	372.960,565 580.267,288	840	372.950,659 580.247,976	21.704
842	372.940,344 580.224,774	843	372.932,601 580.215,949	11.74
845	372.916,453 580.201,236	846	372.905,157 580.189,385	16.372
848	372.885,56 580.171,422	849	372.880,025 580.165,622	8.017
851	372.845,214 580.142,204	852	372.831,767 580.133,945	15.781
854	372.813,304 580.122,004	855	372.798,106 580.112,728	17.805
857	372.754,251 580.095,012	858	372.743,763 580.101,377	12.268
860	372.720,81 580.093,565	861	372.713,412 580.090,463	8.022
863	372.701,895 580.084,754	864	372.696,67 580.081,695	6.055
866	372.689,2 580.077,322	867	372.684,833 580.074,029	5.469
869	372.673,53 580.065,814	870	372.665,121 580.059,957	10.248
872	372.675,327 580.051,011	873	372.672,436 580.047,573	4.492
875	372.656,107 580.025,391	876	372.644,368 579.984,915	42.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
780	373.277,088 580.458,042	781	373.275,389 580.458,731	1.833
783	373.264,442 580.463,446	784	373.261,975 580.463,701	2.48
786	373.254,85 580.462,606	787	373.252,493 580.461,346	2.673
789	373.246,961 580.460,024	790	373.243,421 580.460,564	3.581
792	373.234,684 580.463,134	793	373.231,452 580.464,749	3.613
795	373.223,911 580.470,286	796	373.218,354 580.475,065	7.329
798	373.209,966 580.490,061	799	373.206,524 580.502,396	12.806
801	373.194,914 580.531,177	802	373.189,931 580.536,659	7.408
804	373.181,35 580.540,528	805	373.178,731 580.541,626	2.84
807	373.167,676 580.540,901	808	373.162,085 580.535,314	7.904
810	373.158,363 580.533,11	811	373.156,632 580.532,531	1.825
813	373.152,036 580.531,681	814	373.144,623 580.531,108	7.435
816	373.135,035 580.530,332	817	373.134,032 580.530,197	1.012
819	373.128,243 580.528,054	820	373.126,779 580.526,763	1.952
822	373.120,978 580.518,113	823	373.117,088 580.511,401	7.758
825	373.106,999 580.495,366	826	373.099,883 580.481,799	15.32
828	373.073,949 580.414,413	829	373.070,505 580.409,182	6.263
831	373.054,405 580.396,111	832	373.048,675 580.390,962	7.704
834	373.017,667 580.356,937	835	373.008,912 580.343,822	15.769
837	372.954,033 580.272,833	838	372.957,513 580.269,873	4.569
840	372.950,659 580.247,976	841	372.942,237 580.226,932	22.667
843	372.932,601 580.215,949	844	372.924,822 580.210,293	9.618
846	372.905,157 580.189,385	847	372.886,255 580.172,028	25.662
849	372.880,025 580.165,622	850	372.867,426 580.157,549	14.964
852	372.831,767 580.133,945	853	372.827,632 580.131,428	4.841
855	372.798,106 580.112,728	856	372.779,569 580.105,087	20.05
858	372.743,763 580.101,377	859	372.726,379 580.095,901	18.226
861	372.713,412 580.090,463	862	372.708,652 580.088,104	5.312
864	372.696,67 580.081,695	865	372.693,584 580.079,888	3.576
867	372.684,833 580.074,029	868	372.678,863 580.069,529	7.476
870	372.665,121 580.059,957	871	372.674,126 580.052,064	11.975
873	372.672,436 580.047,573	874	372.659,276 580.031,922	20.448
876	372.644,368 579.984,915	877	372.648,073 579.953,411	31.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
877	372.648,073 579.953,411	878	372.657,336 579.913,537	40.936
878	372.657,336 579.913,537	879	372.660,004 579.904,123	9.785
879	372.660,004 579.904,123	880	372.664,884 579.887,064	17.743
880	372.664,884 579.887,064	881	372.677,092 579.855,051	34.262
881	372.677,092 579.855,051	882	372.682,904 579.822,049	33.51
882	372.682,904 579.822,049	883	372.663,721 579.796,264	32.138
883	372.663,721 579.796,264	884	372.642,714 579.770,321	33.382
884	372.642,714 579.770,321	885	372.616,386 579.747,568	34.797
885	372.616,386 579.747,568	886	372.601,909 579.733,249	20.362
886	372.601,909 579.733,249	887	372.602,948 579.730,924	2.547
887	372.602,948 579.730,924	888	372.599,595 579.727,518	4.779
888	372.599,595 579.727,518	889	372.594,643 579.720,433	8.644
889	372.594,643 579.720,433	890	372.584,777 579.706,317	17.222
890	372.584,777 579.706,317	891	372.573,908 579.692,353	17.695
891	372.573,908 579.692,353	892	372.573,287 579.691,467	1.082
892	372.573,287 579.691,467	893	372.570,923 579.692,509	2.583
893	372.570,923 579.692,509	894	372.569,784 579.690,203	2.572
894	372.569,784 579.690,203	895	372.563,657 579.686,184	7.328
895	372.563,657 579.686,184	896	372.555,334 579.681,834	9.391
896	372.555,334 579.681,834	897	372.555,663 579.680,777	1.107
897	372.555,663 579.680,777	898	372.552,354 579.679,499	3.547
898	372.552,354 579.679,499	899	372.549,105 579.678,214	3.494
899	372.549,105 579.678,214	900	372.539,553 579.674,988	10.082
900	372.539,553 579.674,988	901	372.535,406 579.674,628	4.163
901	372.535,406 579.674,628	902	372.532,062 579.674,537	3.345
902	372.532,062 579.674,537	903	372.528,848 579.674,316	3.222
903	372.528,848 579.674,316	904	372.520,789 579.673,51	8.099
904	372.520,789 579.673,51	905	372.516,157 579.673,008	4.659
905	372.516,157 579.673,008	906	372.512,116 579.672,439	4.081
906	372.512,116 579.672,439	907	372.508,479 579.671,758	3.7
907	372.508,479 579.671,758	908	372.504,423 579.671,338	4.078
908	372.504,423 579.671,338	909	372.503,845 579.671,056	0.643
909	372.503,845 579.671,056	910	372.488,876 579.672,762	15.066
910	372.488,876 579.672,762	911	372.484,95 579.673,057	3.937
911	372.484,95 579.673,057	912	372.475,54 579.680,805	12.189
912	372.475,54 579.680,805	913	372.472,981 579.681,326	2.611
913	372.472,981 579.681,326	914	372.470,01 579.681,573	2.981
914	372.470,01 579.681,573	915	372.469,556 579.681,732	0.481
915	372.469,556 579.681,732	916	372.466,097 579.682,942	3.665
916	372.466,097 579.682,942	917	372.463,084 579.683,996	3.192
917	372.463,084 579.683,996	918	372.452,636 579.687,652	11.069
918	372.452,636 579.687,652	919	372.442,578 579.685,845	10.219
919	372.442,578 579.685,845	920	372.435,728 579.685,16	6.884
920	372.435,728 579.685,16	921	372.428,419 579.661,055	25.189
921	372.428,419 579.661,055	922	372.428,526 579.658,51	2.547
922	372.428,526 579.658,51	923	372.430,709 579.606,823	51.733
923	372.430,709 579.606,823	924	372.432,698 579.599,187	7.891
924	372.432,698 579.599,187	925	372.433,822 579.580,089	19.131
925	372.433,822 579.580,089	926	372.434,03 579.576,673	3.422
926	372.434,03 579.576,673	927	372.431,551 579.566,952	10.032
927	372.431,551 579.566,952	928	372.431,171 579.559,891	7.071
928	372.431,171 579.559,891	929	372.432,37 579.549,121	10.837
929	372.432,37 579.549,121	930	372.432,722 579.540,72	8.408
930	372.432,722 579.540,72	931	372.430,889 579.538,843	2.624
931	372.430,889 579.538,843	932	372.429,042 579.536,95	2.645
932	372.429,042 579.536,95	933	372.429,067 579.536,844	0.109
933	372.429,067 579.536,844	934	372.431,35 579.527,121	9.987
934	372.431,35 579.527,121	935	372.429,835 579.526,29	1.728
935	372.429,835 579.526,29	936	372.428,335 579.520,123	6.347
936	372.428,335 579.520,123	937	372.427,188 579.516,089	4.194
937	372.427,188 579.516,089	938	372.425,185 579.511,369	5.127
938	372.425,185 579.511,369	939	372.421,002 579.503,617	8.809
939	372.421,002 579.503,617	940	372.418,275 579.500,692	3.999
940	372.418,275 579.500,692	941	372.418,96 579.499,995	0.977
941	372.418,96 579.499,995	942	372.411,097 579.490,392	12.411
942	372.411,097 579.490,392	943	372.402,061 579.473,16	19.457
943	372.402,061 579.473,16	944	372.398,317 579.463,572	10.293
944	372.398,317 579.463,572	945	372.395,665 579.456,778	7.293
945	372.395,665 579.456,778	946	372.388,532 579.437,476	20.578
946	372.388,532 579.437,476	947	372.372,81 579.422,055	22.022
947	372.372,81 579.422,055	948	372.367,855 579.420,605	5.163
948	372.367,855 579.420,605	949	372.363,228 579.420,051	4.66
949	372.363,228 579.420,051	950	372.360,959 579.414,748	5.768
950	372.360,959 579.414,748	951	372.359,913 579.412,305	2.658
951	372.359,913 579.412,305	952	372.358,755 579.409,596	2.946
952	372.358,755 579.409,596	953	372.331,75 579.383,824	37.329
953	372.331,75 579.383,824	954	372.325,373 579.376,593	9.641
954	372.325,373 579.376,593	955	372.313,723 579.363,382	17.614
955	372.313,723 579.363,382	956	372.281,627 579.328,085	47.708
956	372.281,627 579.328,085	957	372.268,049 579.313,153	20.182
957	372.268,049 579.313,153	958	372.252,864 579.297,981	21.466
958	372.252,864 579.297,981	959	372.229,042 579.272,111	35.167
959	372.229,042 579.272,111	960	372.200,292 579.220,167	59.37
960	372.200,292 579.220,167	961	372.183,87 579.202,047	24.454
961	372.183,87 579.202,047	962	372.150,721 579.180,762	39.394
962	372.150,721 579.180,762	963	372.130,165 579.174,916	21.371
963	372.130,165 579.174,916	964	372.084,414 579.158,375	48.649
964	372.084,414 579.158,375	965	372.050,738 579.157,608	33.685
965	372.050,738 579.157,608	966	372.037,037 579.164,595	15.38
966	372.037,037 579.164,595	967	372.029,34 579.171,221	10.156
967	372.029,34 579.171,221	968	372.014,088 579.165,555	16.27
968	372.014,088 579.165,555	969	371.996,585 579.159,694	18.458
969	371.996,585 579.159,694	970	371.979,088 579.156,151	17.852
970	371.979,088 579.156,151	971	371.961,687 579.154,328	17.496
971	371.961,687 579.154,328	972	371.943,955 579.154,493	17.733
972	371.943,955 579.154,493	973	371.909,716 579.157,603	34.38
973	371.909,716 579.157,603	974	371.893,21 579.158,572	16.534
974	371.893,21 579.158,572	975	371.878,549 579.157,994	14.672
975	371.878,549 579.157,994	976	371.867,452 579.155,776	11.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
976	371.867,452 579.155,776	977	371.854,146 579.149,83	14.574
979	371.837,861 579.132,099	980	371.831,004 579.119,067	14.726
982	371.816,461 579.090,687	983	371.807,208 579.078,032	15.677
985	371.782,533 579.059,666	986	371.769,379 579.056,018	13.65
988	371.738,715 579.055,692	989	371.723,67 579.058,949	15.394
991	371.673,287 579.077,533	992	371.666,012 579.078,014	7.291
994	371.649,624 579.074,796	995	371.637,888 579.068,929	13.121
997	371.627,063 579.058,89	998	371.634,286 579.055,181	8.12
1000	371.633,135 579.044,764	1001	371.635,241 579.031,454	13.476
1003	371.640,63 579.010,354	1004	371.639,493 578.999,132	11.279
1006	371.635,884 578.981,155	1007	371.635,778 578.971,717	9.439
1009	371.633,761 578.960,709	1010	371.632,634 578.946,964	13.791
1012	371.623,93 578.920,415	1013	371.621,277 578.913,645	7.271
1015	371.614,769 578.897,146	1016	371.616,79 578.896,232	2.218
1018	371.608,421 578.879,623	1019	371.601,265 578.864,846	16.419
1021	371.587,212 578.826,344	1022	371.580,499 578.830,517	7.904
1024	371.571,232 578.810,989	1025	371.560,419 578.797,478	17.305
1027	371.548,851 578.781,312	1028	371.526,76 578.762,307	29.141
1030	371.507,679 578.745,892	1031	371.490,975 578.731,283	22.191
1033	371.432,222 578.688,521	1034	371.433,297 578.687,309	1.62
1036	371.425,085 578.683,959	1037	371.414,873 578.675,233	13.432
1039	371.412,54 578.677,241	1040	371.405,392 578.668,907	10.98
1042	371.392,77 578.654,19	1043	371.395,165 578.650,887	4.08
1045	371.381,268 578.644,944	1046	371.371,164 578.637,021	12.84
1048	371.341,022 578.616,778	1049	371.340,057 578.614,618	2.366
1051	371.328,814 578.608,072	1052	371.311,178 578.600,119	19.346
1054	371.307,498 578.595,256	1055	371.296,64 578.586,049	14.236
1057	371.282,054 578.576,236	1058	371.259,852 578.558,643	28.327
1060	371.242,595 578.544,251	1061	371.234,12 578.531,003	15.727
1063	371.230,056 578.516,19	1064	371.228,869 578.511,36	4.974
1066	371.215,916 578.488,757	1067	371.208,235 578.480,431	11.328
1069	371.190,93 578.474,277	1070	371.161,953 578.476,196	29.04
1072	371.063,236 578.486,8	1073	371.043,535 578.485,365	19.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
977	371.854,146 579.149,83	978	371.845,761 579.142,733	10.985
980	371.831,004 579.119,067	981	371.824,266 579.104,775	15.801
983	371.807,208 579.078,032	984	371.796,018 579.067,27	15.525
986	371.769,379 579.056,018	987	371.753,428 579.054,757	16.001
989	371.723,67 579.058,949	990	371.683,077 579.074,874	43.605
992	371.666,012 579.078,014	993	371.658,516 579.077,385	7.522
995	371.637,888 579.068,929	996	371.632,177 579.064,608	7.161
998	371.634,286 579.055,181	999	371.633,922 579.051,882	3.319
1001	371.635,241 579.031,454	1002	371.639,248 579.021,051	11.148
1004	371.639,493 578.999,132	1005	371.638,013 578.991,76	7.519
1007	371.635,778 578.971,717	1008	371.635,657 578.960,911	10.807
1010	371.632,634 578.946,964	1011	371.629,727 578.945,325	3.337
1013	371.621,277 578.913,645	1014	371.618,568 578.906,732	7.425
1016	371.616,79 578.896,232	1017	371.612,848 578.888,409	8.76
1019	371.601,265 578.864,846	1020	371.599,721 578.853,071	11.876
1022	371.580,499 578.830,517	1023	371.580,033 578.828,604	1.969
1025	371.560,419 578.797,478	1026	371.548,083 578.782,063	19.743
1028	371.526,76 578.762,307	1029	371.520,657 578.757,057	8.05
1031	371.490,975 578.731,283	1032	371.470,089 578.712,981	27.77
1034	371.433,297 578.687,309	1035	371.426,879 578.682,148	8.236
1037	371.414,873 578.675,233	1038	371.414,004 578.675,981	1.147
1040	371.405,392 578.668,907	1041	371.400,143 578.662,787	8.063
1043	371.395,165 578.650,887	1044	371.387,935 578.644,976	9.339
1046	371.371,164 578.637,021	1047	371.358,925 578.628,802	14.743
1049	371.340,057 578.614,618	1050	371.334,401 578.611,88	6.284
1052	371.311,178 578.600,119	1053	371.312,282 578.597,874	2.502
1055	371.296,64 578.586,049	1056	371.290,106 578.581,653	7.875
1058	371.259,852 578.558,643	1059	371.250,98 578.551,612	11.32
1061	371.234,12 578.531,003	1062	371.231,766 578.524,077	7.315
1064	371.228,869 578.511,36	1065	371.228,485 578.509,799	1.608
1067	371.208,235 578.480,431	1068	371.193,556 578.475,041	15.637
1070	371.161,953 578.476,196	1071	371.122,032 578.483,868	40.652
1073	371.043,535 578.485,365	1074	371.044,025 578.482,503	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
978	371.845,761 579.142,733	979	371.837,861 579.132,099	13.247
981	371.824,266 579.104,775	982	371.816,461 579.090,687	16.106
984	371.796,018 579.067,27	985	371.782,533 579.059,666	15.481
987	371.753,428 579.054,757	988	371.738,715 579.055,692	14.743
990	371.683,077 579.074,874	991	371.673,287 579.077,533	10.145
993	371.658,516 579.077,385	994	371.649,624 579.074,796	9.261
996	371.632,177 579.064,608	997	371.627,063 579.058,89	7.671
999	371.633,922 579.051,882	1000	371.633,135 579.044,764	7.161
1002	371.639,248 579.021,051	1003	371.640,63 579.010,354	10.786
1005	371.638,013 578.991,76	1006	371.635,884 578.981,155	10.817
1008	371.635,657 578.960,911	1009	371.633,761 578.960,709	1.907
1011	371.629,727 578.945,325	1012	371.623,93 578.920,415	25.576
1014	371.618,568 578.906,732	1015	371.614,769 578.897,146	10.311
1017	371.612,848 578.888,409	1018	371.608,421 578.879,623	9.838
1020	371.599,721 578.853,071	1021	371.587,212 578.826,344	29.509
1023	371.580,033 578.828,604	1024	371.571,232 578.810,989	19.691
1026	371.548,083 578.782,063	1027	371.548,851 578.781,312	1.074
1029	371.520,657 578.757,057	1030	371.507,679 578.745,892	17.12
1032	371.470,089 578.712,981	1033	371.432,222 578.688,521	45.08
1035	371.426,879 578.682,148	1036	371.425,085 578.683,959	2.549
1038	371.414,004 578.675,981	1039	371.412,54 578.677,241	1.932
1041	371.400,143 578.662,787	1042	371.392,77 578.654,19	11.326
1044	371.387,935 578.644,976	1045	371.381,268 578.644,944	6.667
1047	371.358,925 578.628,802	1048	371.341,022 578.616,778	21.566
1050	371.334,401 578.611,88	1051	371.328,814 578.608,072	6.761
1053	371.312,282 578.597,874	1054	371.307,498 578.595,256	5.453
1056	371.290,106 578.581,653	1057	371.282,054 578.576,236	9.705
1059	371.250,98 578.551,612	1060	371.242,595 578.544,251	11.158
1062	371.231,766 578.524,077	1063	371.230,056 578.516,19	8.07
1065	371.228,485 578.509,799	1066	371.215,916 578.488,757	24.51
1068	371.193,556 578.475,041	1069	371.190,93 578.474,277	2.735
1071	371.122,032 578.483,868	1072	371.063,236 578.486,8	58.869
1074	371.044,025 578.482,503	1075	371.034,979 578.480,954	9.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1075	371.034,979 578.480,954	1076	371.029,926 578.480,088	5.127
1078	371.018,214 578.477,81	1079	371.013,906 578.476,826	4.419
1081	370.985,41 578.469,352	1082	370.968,83 578.464,967	17.15
1084	370.944,839 578.453,554	1085	370.942,797 578.452,518	2.29
1087	370.936,541 578.451,125	1088	370.935,808 578.455,027	3.97
1090	370.910,858 578.443,034	1091	370.900,738 578.436,499	12.047
1093	370.883,169 578.423,553	1094	370.869,096 578.413,18	17.483
1096	370.838,467 578.388,291	1097	370.821,34 578.376,59	20.742
1099	370.783,552 578.356,883	1100	370.780,06 578.355,851	3.641
1102	370.778,809 578.355,479	1103	370.779,079 578.354,668	0.855
1105	370.778,049 578.352,505	1106	370.778,073 578.352,435	0.074
1108	370.768,419 578.344,851	1109	370.756,518 578.339,605	13.006
1111	370.749,44 578.335,537	1112	370.744,324 578.332,434	5.983
1114	370.729,854 578.325,156	1115	370.728,191 578.323,916	2.074
1117	370.728,169 578.323,9	1118	370.722,955 578.321,493	5.743
1120	370.707,163 578.314,564	1121	370.690,749 578.305,361	18.818
1123	370.625,9 578.292,442	1124	370.614,492 578.290,048	11.656
1126	370.599,793 578.284,037	1127	370.587,158 578.273,971	16.154
1129	370.538,868 578.223,513	1130	370.515,86 578.204,885	29.604
1132	370.487,977 578.188,437	1133	370.474,082 578.182,648	15.053
1135	370.434,854 578.182,553	1136	370.385,391 578.197,018	51.535
1138	370.371,885 578.201,579	1139	370.363,993 578.200,827	7.928
1141	370.337,787 578.207,719	1142	370.335,439 578.209,083	2.715
1144	370.273,381 578.242,997	1145	370.251,658 578.255,144	24.889
1147	370.217,025 578.268,99	1148	370.170,092 578.283,861	49.233
1150	370.149,231 578.288,359	1151	370.147,877 578.288,4	1.355
1153	370.128,654 578.288,987	1154	370.127,492 578.288,769	1.182
1156	370.105,551 578.283,718	1157	370.080,704 578.269,334	28.71
1159	370.046,728 578.248,04	1160	370.033,45 578.241,501	14.801
1162	370.014,26 578.232,049	1163	369.979,921 578.217,328	37.361
1165	369.945,72 578.203,137	1166	369.945,115 578.204,166	1.194
1168	369.930,408 578.197,129	1169	369.923,234 578.193,563	8.011
1171	369.914,355 578.188,397	1172	369.894,711 578.181,635	20.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1076	371.029,926 578.480,088	1077	371.030,179 578.479,088	1.032
1079	371.013,906 578.476,826	1080	371.003,844 578.474,529	10.321
1082	370.968,83 578.464,967	1083	370.952,879 578.457,634	17.556
1085	370.942,797 578.452,518	1086	370.939,242 578.451,338	3.746
1088	370.935,808 578.455,027	1089	370.922,692 578.448,285	14.747
1091	370.900,738 578.436,499	1092	370.887,397 578.426,67	16.571
1094	370.869,096 578.413,18	1095	370.866,769 578.411,465	2.891
1097	370.821,34 578.376,59	1098	370.792,603 578.359,553	33.408
1100	370.780,06 578.355,851	1101	370.779,195 578.355,594	0.902
1103	370.779,079 578.354,668	1104	370.779,641 578.352,979	1.78
1106	370.778,073 578.352,435	1107	370.779,158 578.349,179	3.432
1109	370.756,518 578.339,605	1110	370.753,418 578.337,949	3.515
1112	370.744,324 578.332,434	1113	370.737,584 578.329,06	7.537
1115	370.728,191 578.323,916	1116	370.728,189 578.323,915	0.002
1118	370.722,955 578.321,493	1119	370.722,253 578.321,185	0.767
1121	370.690,749 578.305,361	1122	370.653,079 578.296,527	38.692
1124	370.614,492 578.290,048	1125	370.600,254 578.285,969	14.811
1127	370.587,158 578.273,971	1128	370.580,59 578.268,739	8.397
1130	370.515,86 578.204,885	1131	370.493,408 578.190,699	26.558
1133	370.474,082 578.182,648	1134	370.450,088 578.179,809	24.161
1136	370.385,391 578.197,018	1137	370.377,743 578.199,601	8.072
1139	370.363,993 578.200,827	1140	370.357,02 578.200,162	7.005
1142	370.335,439 578.209,083	1143	370.303,586 578.227,598	36.843
1145	370.251,658 578.255,144	1146	370.242,089 578.258,97	10.306
1148	370.170,092 578.283,861	1149	370.166,776 578.284,576	3.392
1151	370.147,877 578.288,4	1152	370.129,404 578.288,964	18.482
1154	370.127,492 578.288,769	1155	370.118,613 578.287,106	9.033
1157	370.080,704 578.269,334	1158	370.063,392 578.258,436	20.457
1160	370.033,45 578.241,501	1161	370.032,53 578.241,048	1.025
1163	369.979,921 578.217,328	1164	369.960,451 578.210,632	20.589
1166	369.945,115 578.204,166	1167	369.938,696 578.201,249	7.051
1169	369.923,234 578.193,563	1170	369.923,983 578.192,154	1.596
1172	369.894,711 578.181,635	1173	369.878,362 578.176,007	17.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1077	371.030,179 578.479,088	1078	371.018,214 578.477,81	12.033
1080	371.003,844 578.474,529	1081	370.985,41 578.469,352	19.147
1083	370.952,879 578.457,634	1084	370.944,839 578.453,554	9.016
1086	370.939,242 578.451,338	1087	370.936,541 578.451,125	2.709
1089	370.922,692 578.448,285	1090	370.910,858 578.443,034	12.947
1092	370.887,397 578.426,67	1093	370.883,169 578.423,553	5.253
1095	370.866,769 578.411,465	1096	370.838,467 578.388,291	36.579
1098	370.792,603 578.359,553	1099	370.783,552 578.356,883	9.437
1101	370.779,195 578.355,594	1102	370.778,809 578.355,479	0.403
1104	370.779,641 578.352,979	1105	370.778,049 578.352,505	1.661
1107	370.779,158 578.349,179	1108	370.768,419 578.344,851	11.578
1110	370.753,418 578.337,949	1111	370.749,44 578.335,537	4.652
1113	370.737,584 578.329,06	1114	370.729,854 578.325,156	8.66
1116	370.728,189 578.323,915	1117	370.728,169 578.323,9	0.025
1119	370.722,253 578.321,185	1120	370.707,163 578.314,564	16.479
1122	370.653,079 578.296,527	1123	370.625,9 578.292,442	27.484
1125	370.600,254 578.285,969	1126	370.599,793 578.284,037	1.986
1128	370.580,59 578.268,739	1129	370.538,868 578.223,513	61.531
1131	370.493,408 578.190,699	1132	370.487,977 578.188,437	5.883
1134	370.450,088 578.179,809	1135	370.434,854 578.182,553	15.479
1137	370.377,743 578.199,601	1138	370.371,885 578.201,579	6.183
1140	370.357,02 578.200,162	1141	370.337,787 578.207,719	20.664
1143	370.303,586 578.227,598	1144	370.273,381 578.242,997	33.904
1146	370.242,089 578.258,97	1147	370.217,025 578.268,99	26.993
1149	370.166,776 578.284,576	1150	370.149,231 578.288,359	17.948
1152	370.129,404 578.288,964	1153	370.128,654 578.288,987	0.75
1155	370.118,613 578.287,106	1156	370.105,551 578.283,718	13.494
1158	370.063,392 578.258,436	1159	370.046,728 578.248,04	19.641
1161	370.032,53 578.241,048	1162	370.014,26 578.232,049	20.366
1164	369.960,451 578.210,632	1165	369.945,72 578.203,137	16.528
1167	369.938,696 578.201,249	1168	369.930,408 578.197,129	9.256
1170	369.923,983 578.192,154	1171	369.914,355 578.188,397	10.335
1173	369.878,362 578.176,007	1174	369.847,659 578.163,422	33.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1174	369.847,659 578.163,422	1175	369.831,785 578.152,693	19.16
1175	369.831,785 578.152,693	1176	369.813,667 578.139,619	22.343
1176	369.813,667 578.139,619	1177	369.799,526 578.128,502	17.988
1177	369.799,526 578.128,502	1178	369.783,408 578.110,891	23.873
1178	369.783,408 578.110,891	1179	369.765,131 578.086,874	30.181
1179	369.765,131 578.086,874	1180	369.763,394 578.084,419	3.007
1180	369.763,394 578.084,419	1181	369.762,746 578.083,503	1.122
1181	369.762,746 578.083,503	1182	369.747,493 578.061,956	26.399
1182	369.747,493 578.061,956	1183	369.737,337 578.046,381	18.594
1183	369.737,337 578.046,381	1184	369.722,283 578.027,188	24.393
1184	369.722,283 578.027,188	1185	369.701,902 578.006,056	29.359
1185	369.701,902 578.006,056	1186	369.684,238 577.984,077	28.197
1186	369.684,238 577.984,077	1187	369.668,178 577.971,175	20.601
1187	369.668,178 577.971,175	1188	369.640,129 577.953,376	33.22
1188	369.640,129 577.953,376	1189	369.611,922 577.935,185	33.564
1189	369.611,922 577.935,185	1190	369.593,465 577.922,284	22.519
1190	369.593,465 577.922,284	1191	369.576,333 577.906,084	23.578
1191	369.576,333 577.906,084	1192	369.544,168 577.875,915	44.099
1192	369.544,168 577.875,915	1193	369.513,402 577.846,063	42.868
1193	369.513,402 577.846,063	1194	369.466,745 577.800,259	65.383
1194	369.466,745 577.800,259	1195	369.453,978 577.788,461	17.384
1195	369.453,978 577.788,461	1196	369.439,755 577.779,511	16.805
1196	369.439,755 577.779,511	1197	369.421,922 577.770,328	20.058
1197	369.421,922 577.770,328	1198	369.411,429 577.768,947	10.583
1198	369.411,429 577.768,947	1199	369.389,091 577.769,515	22.345
1199	369.389,091 577.769,515	1200	369.359,591 577.769,443	29.5
1200	369.359,591 577.769,443	1201	369.345,439 577.767,349	14.306
1201	369.345,439 577.767,349	1202	369.333,521 577.763,854	12.42
1202	369.333,521 577.763,854	1203	369.325,335 577.756,124	11.259
1203	369.325,335 577.756,124	1204	369.320,384 577.751,45	6.809
1204	369.320,384 577.751,45	1205	369.306,772 577.738,313	18.917
1205	369.306,772 577.738,313	1206	369.300,779 577.731,976	8.722
1206	369.300,779 577.731,976	1207	369.296,249 577.727,721	6.215
1207	369.296,249 577.727,721	1208	369.293,016 577.725,434	3.96
1208	369.293,016 577.725,434	1209	369.289,112 577.723,72	4.264
1209	369.289,112 577.723,72	1210	369.288,714 577.721,582	2.175
1210	369.288,714 577.721,582	1211	369.286,284 577.721,322	2.444
1211	369.286,284 577.721,322	1212	369.284,349 577.721,115	1.946
1212	369.284,349 577.721,115	1213	369.282,047 577.723,212	3.114
1213	369.282,047 577.723,212	1214	369.268,767 577.723,272	13.28
1214	369.268,767 577.723,272	1215	369.264,699 577.723,291	4.068
1215	369.264,699 577.723,291	1216	369.260,805 577.723,309	3.894
1216	369.260,805 577.723,309	1217	369.239,595 577.720,204	21.436
1217	369.239,595 577.720,204	1218	369.231,652 577.717,694	8.33
1218	369.231,652 577.717,694	1219	369.229,415 577.716,987	2.346
1219	369.229,415 577.716,987	1220	369.211,872 577.710,455	18.72
1220	369.211,872 577.710,455	1221	369.206,898 577.708,571	5.319
1221	369.206,898 577.708,571	1222	369.193,081 577.703,647	14.668
1222	369.193,081 577.703,647	1223	369.187,349 577.701,589	6.09
1223	369.187,349 577.701,589	1224	369.184,854 577.700,854	2.601
1224	369.184,854 577.700,854	1225	369.166,705 577.693,798	19.472
1225	369.166,705 577.693,798	1226	369.162,298 577.691,794	4.841
1226	369.162,298 577.691,794	1227	369.156,697 577.689,521	6.045
1227	369.156,697 577.689,521	1228	369.156,648 577.689,499	0.054
1228	369.156,648 577.689,499	1229	369.147,447 577.685,387	10.078
1229	369.147,447 577.685,387	1230	369.144,011 577.683,852	3.763
1230	369.144,011 577.683,852	1231	369.140,483 577.682,275	3.864
1231	369.140,483 577.682,275	1232	369.126,749 577.677,26	14.621
1232	369.126,749 577.677,26	1233	369.124,311 577.676,37	2.595
1233	369.124,311 577.676,37	1234	369.123,772 577.676,184	0.57
1234	369.123,772 577.676,184	1235	369.108,762 577.671,018	15.874
1235	369.108,762 577.671,018	1236	369.102,394 577.669,927	6.461
1236	369.102,394 577.669,927	1237	369.079,378 577.665,984	23.351
1237	369.079,378 577.665,984	1238	369.066,2 577.662,762	13.566
1238	369.066,2 577.662,762	1239	369.042,106 577.661,465	24.129
1239	369.042,106 577.661,465	1240	369.024,653 577.660,526	17.478
1240	369.024,653 577.660,526	1241	368.992,242 577.658,149	32.498
1241	368.992,242 577.658,149	1242	368.961,502 577.655,894	30.823
1242	368.961,502 577.655,894	1243	368.956,26 577.655,51	5.256
1243	368.956,26 577.655,51	1244	368.956,198 577.655,795	0.292
1244	368.956,198 577.655,795	1245	368.955,541 577.658,827	3.102
1245	368.955,541 577.658,827	1246	368.922,378 577.657,443	33.192
1246	368.922,378 577.657,443	1247	368.911,488 577.657,341	10.89
1247	368.911,488 577.657,341	1248	368.902,394 577.657,183	9.095
1248	368.902,394 577.657,183	1249	368.894,742 577.656,754	7.664
1249	368.894,742 577.656,754	1250	368.884,863 577.655,934	9.913
1250	368.884,863 577.655,934	1251	368.873,247 577.654,804	11.671
1251	368.873,247 577.654,804	1252	368.864,305 577.653,75	9.004
1252	368.864,305 577.653,75	1253	368.849,107 577.651,84	15.318
1253	368.849,107 577.651,84	1254	368.819,967 577.646,182	29.684
1254	368.819,967 577.646,182	1255	368.797,182 577.641,635	23.234
1255	368.797,182 577.641,635	1256	368.797,401 577.640,493	1.163
1256	368.797,401 577.640,493	1257	368.796,026 577.640,347	1.383
1257	368.796,026 577.640,347	1258	368.792,063 577.639,926	3.985
1258	368.792,063 577.639,926	1259	368.792,475 577.637,765	2.2
1259	368.792,475 577.637,765	1260	368.791,128 577.637,54	1.366
1260	368.791,128 577.637,54	1261	368.785,32 577.636,569	5.889
1261	368.785,32 577.636,569	1262	368.781,938 577.636,003	3.429
1262	368.781,938 577.636,003	1263	368.764,21 577.632,927	17.993
1263	368.764,21 577.632,927	1264	368.749,624 577.630,611	14.769
1264	368.749,624 577.630,611	1265	368.736,48 577.628,894	13.256
1265	368.736,48 577.628,894	1266	368.726,318 577.627,794	10.221
1266	368.726,318 577.627,794	1267	368.695,864 577.624,092	30.678
1267	368.695,864 577.624,092	1268	368.686,827 577.623,157	9.085
1268	368.686,827 577.623,157	1269	368.670,711 577.622,594	16.126
1269	368.670,711 577.622,594	1270	368.640,018 577.620,47	30.766
1270	368.640,018 577.620,47	1271	368.623,47 577.619,624	16.57
1271	368.623,47 577.619,624	1272	368.593,776 577.618,506	29.715
1272	368.593,776 577.618,506	1273	368.577,015 577.618,197	16.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1273	368.577,015 577.618,197	1274	368.568,478 577.618,098	8.538
1276	368.557,861 577.617,824	1277	368.543,145 577.617,253	14.727
1279	368.532,456 577.617,368	1280	368.528,628 577.617,735	3.846
1282	368.519,426 577.618,459	1283	368.514,759 577.619,182	4.723
1285	368.501,316 577.622,567	1286	368.492,143 577.625,657	9.679
1288	368.479,832 577.634,194	1289	368.473,924 577.640,72	8.803
1291	368.463,872 577.650,197	1292	368.456,873 577.657,273	9.953
1294	368.443,281 577.671,173	1295	368.437,275 577.676,872	8.28
1297	368.423,079 577.688,833	1298	368.421,066 577.690,543	2.641
1300	368.409,823 577.700,325	1301	368.403,014 577.704,85	8.175
1303	368.388,998 577.712,359	1304	368.382,653 577.715,068	6.899
1306	368.372,196 577.719,189	1307	368.368,537 577.719,886	3.725
1309	368.361,998 577.721,16	1310	368.352,316 577.717,471	10.361
1312	368.273,878 577.697,934	1313	368.266,617 577.693,653	8.429
1315	368.240,55 577.678,524	1316	368.230,737 577.671,253	12.213
1318	368.205,895 577.653,991	1319	368.191,726 577.643,441	17.665
1321	368.171,026 577.631,233	1322	368.159,177 577.625,452	13.184
1324	368.155,601 577.620,767	1325	368.149,071 577.618,634	6.87
1327	368.128,697 577.612,853	1328	368.126,613 577.612,361	2.141
1330	368.117,617 577.610,125	1331	368.114,821 577.609,737	2.823
1333	368.098,84 577.603,028	1334	368.095,644 577.601,416	3.58
1336	368.090,725 577.597,551	1337	368.090,49 577.597,423	0.268
1339	368.081,383 577.593,594	1340	368.079,225 577.593,002	2.238
1342	368.068,458 577.587,104	1343	368.064,298 577.584,349	4.99
1345	368.061,619 577.580,645	1346	368.050,035 577.572,704	14.045
1348	368.036,538 577.565,438	1349	368.018,393 577.555,145	20.861
1351	367.995,856 577.541,221	1352	367.986,536 577.535,784	10.79
1354	367.972,037 577.527,9	1355	367.969,53 577.526,451	2.896
1357	367.955,941 577.519,115	1358	367.944,516 577.513,279	12.829
1360	367.938,852 577.510,315	1361	367.937,023 577.509,759	1.912
1363	367.931,376 577.506,547	1364	367.929,004 577.509,354	3.675
1366	367.921,551 577.503,721	1367	367.909,715 577.495,844	14.218
1369	367.872,451 577.472,517	1370	367.852,239 577.460,903	23.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1274	368.568,478 577.618,098	1275	368.565,235 577.618,06	3.243
1277	368.543,145 577.617,253	1278	368.537,569 577.617,292	5.576
1280	368.528,628 577.617,735	1281	368.524,977 577.618,096	3.669
1283	368.514,759 577.619,182	1284	368.508,131 577.620,49	6.756
1286	368.492,143 577.625,657	1287	368.485,669 577.629,581	7.57
1289	368.473,924 577.640,72	1290	368.469,039 577.645,245	6.659
1292	368.456,873 577.657,273	1293	368.450,635 577.663,635	8.91
1295	368.437,275 577.676,872	1296	368.432,143 577.681,097	6.647
1298	368.421,066 577.690,543	1299	368.413,469 577.697,216	10.112
1301	368.403,014 577.704,85	1302	368.394,807 577.709,298	9.335
1304	368.382,653 577.715,068	1305	368.377,291 577.717,26	5.793
1307	368.368,537 577.719,886	1308	368.366,412 577.720,057	2.132
1310	368.352,316 577.717,471	1311	368.351,339 577.718,931	1.757
1313	368.266,617 577.693,653	1314	368.259,882 577.689,83	7.744
1316	368.230,737 577.671,253	1317	368.215,37 577.660,665	18.661
1319	368.191,726 577.643,441	1320	368.182,322 577.636,991	11.403
1322	368.159,177 577.625,452	1323	368.154,608 577.623,004	5.183
1325	368.149,071 577.618,634	1326	368.140,862 577.616,383	8.512
1328	368.126,613 577.612,361	1329	368.120,68 577.610,862	6.119
1331	368.114,821 577.609,737	1332	368.109,12 577.607,381	6.169
1334	368.095,644 577.601,416	1335	368.096,089 577.600,329	1.175
1337	368.090,49 577.597,423	1338	368.085,087 577.594,493	6.146
1340	368.079,225 577.593,002	1341	368.075,624 577.591,386	3.947
1343	368.064,298 577.584,349	1344	368.063,583 577.582,273	2.196
1346	368.050,035 577.572,704	1347	368.040,636 577.567,514	10.737
1349	368.018,393 577.555,145	1350	368.005,244 577.546,928	15.505
1352	367.986,536 577.535,784	1353	367.977,467 577.530,936	10.283
1355	367.969,53 577.526,451	1356	367.967,786 577.525,51	1.982
1358	367.944,516 577.513,279	1359	367.938,779 577.511,124	6.128
1361	367.937,023 577.509,759	1362	367.934,111 577.508,244	3.283
1364	367.929,004 577.509,354	1365	367.923,065 577.504,75	7.515
1367	367.909,715 577.495,844	1368	367.897,043 577.487,543	15.149
1370	367.852,239 577.460,903	1371	367.836,965 577.452,302	17.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1275	368.565,235 577.618,06	1276	368.557,861 577.617,824	7.378
1278	368.537,569 577.617,292	1279	368.532,456 577.617,368	5.114
1281	368.524,977 577.618,096	1282	368.519,426 577.618,459	5.563
1284	368.508,131 577.620,49	1285	368.501,316 577.622,567	7.124
1287	368.485,669 577.629,581	1288	368.479,832 577.634,194	7.44
1290	368.469,039 577.645,245	1291	368.463,872 577.650,197	7.157
1293	368.450,635 577.663,635	1294	368.443,281 577.671,173	10.531
1296	368.432,143 577.681,097	1297	368.423,079 577.688,833	11.916
1299	368.413,469 577.697,216	1300	368.409,823 577.700,325	4.792
1302	368.394,807 577.709,298	1303	368.388,998 577.712,359	6.566
1305	368.377,291 577.717,26	1306	368.372,196 577.719,189	5.448
1308	368.366,412 577.720,057	1309	368.361,998 577.721,16	4.55
1311	368.351,339 577.718,931	1312	368.273,878 577.697,934	80.256
1314	368.259,882 577.689,83	1315	368.240,55 577.678,524	22.395
1317	368.215,37 577.660,665	1318	368.205,895 577.653,991	11.59
1320	368.182,322 577.636,991	1321	368.171,026 577.631,233	12.679
1323	368.154,608 577.623,004	1324	368.155,601 577.620,767	2.447
1326	368.140,862 577.616,383	1327	368.128,697 577.612,853	12.667
1329	368.120,68 577.610,862	1330	368.117,617 577.610,125	3.15
1332	368.109,12 577.607,381	1333	368.098,84 577.603,028	11.164
1335	368.096,089 577.600,329	1336	368.090,725 577.597,551	6.041
1338	368.085,087 577.594,493	1339	368.081,383 577.593,594	3.812
1341	368.075,624 577.591,386	1342	368.068,458 577.587,104	8.348
1344	368.063,583 577.582,273	1345	368.061,619 577.580,645	2.551
1347	368.040,636 577.567,514	1348	368.036,538 577.565,438	4.594
1350	368.005,244 577.546,928	1351	367.995,856 577.541,221	10.987
1353	367.977,467 577.530,936	1354	367.972,037 577.527,9	6.221
1356	367.967,786 577.525,51	1357	367.955,941 577.519,115	13.461
1359	367.938,779 577.511,124	1360	367.938,852 577.510,315	0.812
1362	367.934,111 577.508,244	1363	367.931,376 577.506,547	3.219
1365	367.923,065 577.504,75	1366	367.921,551 577.503,721	1.831
1368	367.897,043 577.487,543	1369	367.872,451 577.472,517	28.819
1371	367.836,965 577.452,302	1372	367.839,474 577.445,456	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1372	367.839,474 577.445,456	1373	367.834,62 577.443,984	5.072
1375	367.830,104 577.443,846	1376	367.819,822 577.437,913	11.871
1378	367.800,265 577.422,715	1379	367.800,301 577.420,845	1.87
1381	367.770,946 577.401,486	1382	367.754,71 577.391,161	19.241
1384	367.741,092 577.382,844	1385	367.726,906 577.376,243	15.647
1387	367.617,216 577.325,709	1388	367.606,528 577.319,99	12.122
1390	367.594,543 577.311,772	1391	367.589,412 577.308,886	5.887
1393	367.580,551 577.306,336	1394	367.575,728 577.306,224	4.824
1396	367.552,04 577.304,01	1397	367.526,08 577.300,238	26.233
1399	367.519,562 577.311,149	1400	367.514,649 577.305,741	7.306
1402	367.505,726 577.297,919	1403	367.497,344 577.292,115	10.195
1405	367.471,984 577.276,386	1406	367.463,301 577.271,73	9.853
1408	367.448,589 577.262,911	1409	367.443,589 577.259,707	5.938
1411	367.430,215 577.249,621	1412	367.425,779 577.244,925	6.46
1414	367.405,13 577.219,668	1415	367.410,952 577.214,554	7.749
1417	367.407,575 577.198,609	1418	367.401,891 577.182,205	17.361
1420	367.386,11 577.150,639	1421	367.377,724 577.132,498	19.986
1423	367.350,729 577.089,67	1424	367.348,28 577.087,433	3.317
1426	367.338,623 577.082,805	1427	367.336,101 577.083,162	2.547
1429	367.315,335 577.074,46	1430	367.301,569 577.068,297	15.083
1432	367.254,089 577.044,077	1433	367.228,227 577.035,157	27.357
1435	367.187,579 577.024,131	1436	367.154,36 577.020,834	33.382
1438	367.111,213 577.016,877	1439	367.091,106 577.015,51	20.153
1441	367.080,633 577.014,885	1442	367.082,448 576.971,579	43.344
1444	367.111,046 576.983,462	1445	367.119,661 576.987,304	9.433
1447	367.126,889 576.994,483	1448	367.150,138 576.998,29	23.559
1450	367.225,007 577.014,611	1451	367.240,979 577.020,017	16.862
1453	367.377,502 577.084,684	1454	367.418,93 577.124,697	57.596
1456	367.417,513 577.140,783	1457	367.426,644 577.166,719	27.496
1459	367.445,463 577.223,574	1460	367.463,444 577.242,596	26.175
1462	367.492,615 577.269,765	1463	367.504,424 577.274,776	12.828
1465	367.558,218 577.290,139	1466	367.610,843 577.305,291	54.763
1468	367.650,415 577.320,149	1469	367.748,942 577.371,489	111.101
1373	367.834,62 577.443,984	1374	367.831,896 577.443,582	2.754
1376	367.819,822 577.437,913	1377	367.802,247 577.426,597	20.903
1379	367.800,301 577.420,845	1380	367.787,964 577.412,308	15.003
1382	367.754,71 577.391,161	1383	367.751,13 577.391,01	3.583
1385	367.726,906 577.376,243	1386	367.717,606 577.373,376	9.732
1388	367.606,528 577.319,99	1389	367.600,175 577.315,397	7.839
1391	367.589,412 577.308,886	1392	367.584,869 577.307,009	4.915
1394	367.575,728 577.306,224	1395	367.569,835 577.307,259	5.983
1397	367.526,08 577.300,238	1398	367.524,057 577.299,227	2.262
1400	367.514,649 577.305,741	1401	367.510,762 577.302,062	5.352
1403	367.497,344 577.292,115	1404	367.485,96 577.284,823	13.519
1406	367.463,301 577.271,73	1407	367.454,109 577.266,185	10.735
1409	367.443,589 577.259,707	1410	367.438,566 577.256,016	6.233
1412	367.425,779 577.244,925	1413	367.418,19 577.235,888	11.801
1415	367.410,952 577.214,554	1416	367.411,551 577.209,946	4.647
1418	367.401,891 577.182,205	1419	367.394,975 577.165,775	17.826
1421	367.377,724 577.132,498	1422	367.365,081 577.110,59	25.294
1424	367.348,28 577.087,433	1425	367.339,981 577.082,285	9.766
1427	367.336,101 577.083,162	1428	367.319,292 577.072,248	20.041
1430	367.301,569 577.068,297	1431	367.284,737 577.060,056	18.741
1433	367.228,227 577.035,157	1434	367.213,061 577.031,192	15.676
1436	367.154,36 577.020,834	1437	367.151,58 577.020,558	2.794
1439	367.091,106 577.015,51	1440	367.086,322 577.015,136	4.799
1442	367.082,448 576.971,579	1443	367.095,613 576.976,623	14.098
1445	367.119,661 576.987,304	1446	367.126,275 576.989,094	6.852
1448	367.150,138 576.998,29	1449	367.181,049 577.003,351	31.323
1451	367.240,979 577.020,017	1452	367.326,537 577.055,682	92.694
1454	367.418,93 577.124,697	1455	367.423,989 577.135,712	12.121
1457	367.426,644 577.166,719	1458	367.441,91 577.212,749	48.495
1460	367.463,444 577.242,596	1461	367.474,057 577.254,856	16.216
1463	367.504,424 577.274,776	1464	367.533,823 577.280,215	29.898
1466	367.610,843 577.305,291	1467	367.619,074 577.307,661	8.565
1469	367.748,942 577.371,489	1470	367.813,244 577.408,5	74.193
1374	367.831,896 577.443,582	1375	367.830,104 577.443,846	1.811
1377	367.802,247 577.426,597	1378	367.800,265 577.422,715	4.359
1380	367.787,964 577.412,308	1381	367.770,946 577.401,486	20.167
1383	367.751,13 577.391,01	1384	367.741,092 577.382,844	12.94
1386	367.717,606 577.373,376	1387	367.617,216 577.325,709	111.132
1389	367.600,175 577.315,397	1390	367.594,543 577.311,772	6.698
1392	367.584,869 577.307,009	1393	367.580,551 577.306,336	4.37
1395	367.569,835 577.307,259	1396	367.552,04 577.304,01	18.089
1398	367.524,057 577.299,227	1399	367.519,562 577.311,149	12.741
1401	367.510,762 577.302,062	1402	367.505,726 577.297,919	6.521
1404	367.485,96 577.284,823	1405	367.471,984 577.276,386	16.325
1407	367.454,109 577.266,185	1408	367.448,589 577.262,911	6.418
1410	367.438,566 577.256,016	1411	367.430,215 577.249,621	10.518
1413	367.418,19 577.235,888	1414	367.405,13 577.219,668	20.824
1416	367.411,551 577.209,946	1417	367.407,575 577.198,609	12.014
1419	367.394,975 577.165,775	1420	367.386,11 577.150,639	17.541
1422	367.365,081 577.110,59	1423	367.350,729 577.089,67	25.37
1425	367.339,981 577.082,285	1426	367.338,623 577.082,805	1.454
1428	367.319,292 577.072,248	1429	367.315,335 577.074,46	4.533
1431	367.284,737 577.060,056	1432	367.254,089 577.044,077	34.563
1434	367.213,061 577.031,192	1435	367.187,579 577.024,131	26.442
1437	367.151,58 577.020,558	1438	367.111,213 577.016,877	40.534
1440	367.086,322 577.015,136	1441	367.080,633 577.014,885	5.695
1443	367.095,613 576.976,623	1444	367.111,046 576.983,462	16.88
1446	367.126,275 576.989,094	1447	367.126,889 576.994,483	5.424
1449	367.181,049 577.003,351	1450	367.225,007 577.014,611	45.377
1452	367.326,537 577.055,682	1453	367.377,502 577.084,684	58.639
1455	367.423,989 577.135,712	1456	367.417,513 577.140,783	8.225
1458	367.441,91 577.212,749	1459	367.445,463 577.223,574	11.393
1461	367.474,057 577.254,856	1462	367.492,615 577.269,765	23.805
1464	367.533,823 577.280,215	1465	367.558,218 577.290,139	26.336
1467	367.619,074 577.307,661	1468	367.650,415 577.320,149	33.737
1470	367.813,244 577.408,5	1471	368.002,924 577.527,776	224.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1471	368.002,924 577.527,776	1472	368.003,666 577.528,243	0.877
1474	368.132,242 577.597,823	1475	368.142,997 577.601,622	11.406
1477	368.197,259 577.627,022	1478	368.212,947 577.636,488	18.323
1480	368.278,476 577.678,665	1481	368.279,483 577.679,094	1.095
1483	368.294,333 577.685,425	1484	368.311,266 577.692,643	18.407
1486	368.341,816 577.694,446	1487	368.352,559 577.693,299	10.804
1489	368.382,735 577.689,619	1490	368.393,393 577.684,0	12.048
1492	368.405,226 577.680,0	1493	368.415,412 577.673,45	12.11
1495	368.420,671 577.671,393	1496	368.429,635 577.663,777	11.763
1498	368.450,471 577.639,58	1499	368.457,13 577.641,029	6.815
1501	368.464,278 577.635,383	1502	368.469,581 577.630,141	7.457
1504	368.485,215 577.616,118	1505	368.491,729 577.611,51	7.979
1507	368.507,515 577.603,216	1508	368.512,327 577.602,434	4.875
1510	368.526,166 577.601,004	1511	368.531,838 577.600,926	5.673
1513	368.547,637 577.600,887	1514	368.556,235 577.601,143	8.602
1516	368.567,791 577.601,127	1517	368.578,231 577.601,112	10.44
1519	368.608,161 577.602,487	1520	368.620,943 577.602,707	12.784
1522	368.642,282 577.603,457	1523	368.651,002 577.604,054	8.74
1525	368.669,775 577.605,149	1526	368.678,18 577.605,872	8.436
1528	368.698,455 577.608,124	1529	368.707,73 577.609,316	9.351
1531	368.726,721 577.611,755	1532	368.734,311 577.612,791	7.66
1534	368.753,116 577.614,948	1535	368.763,546 577.616,392	10.529
1537	368.795,422 577.620,841	1538	368.799,528 577.621,422	4.147
1540	368.831,196 577.622,918	1541	368.830,542 577.632,832	9.936
1543	368.869,969 577.638,737	1544	368.877,108 577.639,899	7.233
1546	368.884,51 577.639,314	1547	368.903,357 577.640,864	18.911
1549	368.912,588 577.644,303	1550	368.926,632 577.644,038	14.046
1552	368.947,842 577.642,134	1553	368.953,774 577.641,086	6.024
1555	368.965,369 577.639,023	1556	368.965,441 577.637,188	1.836
1558	368.975,656 577.639,577	1559	368.985,093 577.641,36	9.604
1561	369.008,212 577.644,838	1562	369.014,866 577.645,363	6.675
1564	369.025,198 577.645,801	1565	369.030,599 577.645,961	5.403
1567	369.041,842 577.646,103	1568	369.048,617 577.646,072	6.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1472	368.003,666 577.528,243	1473	368.100,278 577.580,525	109.851
1475	368.142,997 577.601,622	1476	368.172,353 577.611,993	31.134
1478	368.212,947 577.636,488	1479	368.262,793 577.669,759	59.93
1481	368.279,483 577.679,094	1482	368.291,582 577.684,252	13.153
1484	368.311,266 577.692,643	1485	368.311,768 577.692,673	0.503
1487	368.352,559 577.693,299	1488	368.372,816 577.687,408	21.096
1490	368.393,393 577.684,0	1491	368.399,485 577.682,555	6.261
1493	368.415,412 577.673,45	1494	368.416,917 577.674,701	1.957
1496	368.429,635 577.663,777	1497	368.442,175 577.651,458	17.579
1499	368.457,13 577.641,029	1500	368.460,127 577.639,128	3.549
1502	368.469,581 577.630,141	1503	368.477,721 577.622,397	11.235
1505	368.491,729 577.611,51	1506	368.502,703 577.603,881	13.365
1508	368.512,327 577.602,434	1509	368.519,456 577.601,532	7.186
1511	368.531,838 577.600,926	1512	368.538,169 577.600,945	6.331
1514	368.556,235 577.601,143	1515	368.564,829 577.601,131	8.594
1517	368.578,231 577.601,112	1518	368.597,147 577.601,987	18.936
1520	368.620,943 577.602,707	1521	368.632,332 577.603,113	11.396
1523	368.651,002 577.604,054	1524	368.660,451 577.604,617	9.466
1526	368.678,18 577.605,872	1527	368.687,035 577.606,748	8.898
1529	368.707,73 577.609,316	1530	368.717,085 577.610,473	9.426
1532	368.734,311 577.612,791	1533	368.743,291 577.613,604	9.017
1535	368.763,546 577.616,392	1536	368.776,03 577.618,205	12.615
1538	368.799,528 577.621,422	1539	368.814,231 577.622,435	14.738
1541	368.830,542 577.632,832	1542	368.848,952 577.635,491	18.601
1544	368.877,108 577.639,899	1545	368.878,668 577.639,775	1.565
1547	368.903,357 577.640,864	1548	368.903,283 577.643,925	3.062
1550	368.926,632 577.644,038	1551	368.935,964 577.643,2	9.37
1553	368.953,774 577.641,086	1554	368.955,733 577.640,932	1.965
1556	368.965,441 577.637,188	1557	368.969,651 577.638,207	4.332
1559	368.985,093 577.641,36	1560	368.999,175 577.643,947	14.318
1562	369.014,866 577.645,363	1563	369.019,396 577.645,569	4.535
1565	369.030,599 577.645,961	1566	369.035,629 577.646,004	5.03
1568	369.048,617 577.646,072	1569	369.054,65 577.645,956	6.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1473	368.100,278 577.580,525	1474	368.132,242 577.597,823	36.344
1476	368.172,353 577.611,993	1477	368.197,259 577.627,022	29.089
1479	368.262,793 577.669,759	1480	368.278,476 577.678,665	18.035
1482	368.291,582 577.684,252	1483	368.294,333 577.685,425	2.991
1485	368.311,768 577.692,673	1486	368.341,816 577.694,446	30.1
1488	368.372,816 577.687,408	1489	368.382,735 577.689,619	10.162
1491	368.399,485 577.682,555	1492	368.405,226 577.680,0	6.284
1494	368.416,917 577.674,701	1495	368.420,671 577.671,393	5.004
1497	368.442,175 577.651,458	1498	368.450,471 577.639,58	14.488
1500	368.460,127 577.639,128	1501	368.464,278 577.635,383	5.591
1503	368.477,721 577.622,397	1504	368.485,215 577.616,118	9.777
1506	368.502,703 577.603,881	1507	368.507,515 577.603,216	4.858
1509	368.519,456 577.601,532	1510	368.526,166 577.601,004	6.731
1512	368.538,169 577.600,945	1513	368.547,637 577.600,887	9.468
1515	368.564,829 577.601,131	1516	368.567,791 577.601,127	2.962
1518	368.597,147 577.601,987	1519	368.608,161 577.602,487	11.025
1521	368.632,332 577.603,113	1522	368.642,282 577.603,457	9.956
1524	368.660,451 577.604,617	1525	368.669,775 577.605,149	9.339
1527	368.687,035 577.606,748	1528	368.698,455 577.608,124	11.503
1530	368.717,085 577.610,473	1531	368.726,721 577.611,755	9.721
1533	368.743,291 577.613,604	1534	368.753,116 577.614,948	9.916
1536	368.776,03 577.618,205	1537	368.795,422 577.620,841	19.57
1539	368.814,231 577.622,435	1540	368.831,196 577.622,918	16.972
1542	368.848,952 577.635,491	1543	368.869,969 577.638,737	21.266
1545	368.878,668 577.639,775	1546	368.884,51 577.639,314	5.86
1548	368.903,283 577.643,925	1549	368.912,588 577.644,303	9.313
1551	368.935,964 577.643,2	1552	368.947,842 577.642,134	11.926
1554	368.955,733 577.640,932	1555	368.965,369 577.639,023	9.823
1557	368.969,651 577.638,207	1558	368.975,656 577.639,577	6.159
1560	368.999,175 577.643,947	1561	369.008,212 577.644,838	9.081
1563	369.019,396 577.645,569	1564	369.025,198 577.645,801	5.807
1566	369.035,629 577.646,004	1567	369.041,842 577.646,103	6.214
1569	369.054,65 577.645,956	1570	369.060,536 577.645,856	5.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1570	369.060,536 577.645,856	1571	369.065,815 577.645,866	5.279
1573	369.082,363 577.646,551	1574	369.087,726 577.647,385	5.427
1576	369.106,996 577.651,616	1577	369.113,304 577.653,99	6.74
1579	369.126,935 577.659,505	1580	369.135,849 577.662,963	9.561
1582	369.147,557 577.667,535	1583	369.158,081 577.671,68	11.311
1585	369.172,834 577.677,809	1586	369.186,571 577.683,167	14.745
1588	369.213,256 577.694,683	1589	369.221,663 577.697,032	8.729
1591	369.239,305 577.700,736	1592	369.245,681 577.701,982	6.497
1594	369.268,095 577.705,023	1595	369.274,549 577.705,309	6.46
1597	369.286,553 577.704,869	1598	369.288,004 577.705,417	1.551
1600	369.291,355 577.706,683	1601	369.296,43 577.710,55	6.38
1603	369.303,328 577.715,767	1604	369.308,999 577.720,46	7.361
1606	369.319,52 577.729,338	1607	369.322,833 577.732,138	4.338
1609	369.328,375 577.736,548	1610	369.331,692 577.738,902	4.067
1612	369.339,033 577.743,344	1613	369.342,597 577.745,153	3.997
1615	369.351,23 577.748,421	1616	369.354,728 577.749,257	3.597
1618	369.365,665 577.750,902	1619	369.372,196 577.751,304	6.543
1621	369.386,044 577.752,997	1622	369.393,971 577.752,226	7.964
1624	369.408,11 577.752,476	1625	369.414,943 577.753,37	6.891
1627	369.432,927 577.758,985	1628	369.441,147 577.762,88	9.096
1630	369.455,07 577.772,329	1631	369.459,045 577.775,599	5.147
1633	369.471,933 577.787,289	1634	369.481,374 577.796,175	12.965
1636	369.512,645 577.827,008	1637	369.542,287 577.856,392	41.738
1639	369.585,254 577.896,628	1640	369.601,839 577.912,311	22.826
1642	369.618,409 577.923,904	1643	369.630,563 577.931,634	14.404
1645	369.664,672 577.956,869	1646	369.678,613 577.966,858	17.15
1648	369.695,194 577.979,751	1649	369.704,937 577.987,327	12.342
1651	369.743,939 578.028,476	1652	369.752,07 578.039,744	13.895
1654	369.774,353 578.072,275	1655	369.784,509 578.086,711	17.651
1657	369.822,403 578.125,947	1658	369.846,25 578.140,247	27.806
1660	369.909,677 578.164,241	1661	369.968,344 578.193,619	65.612
1663	369.980,071 578.199,163	1664	369.986,113 578.202,16	6.744
1666	370.017,567 578.216,076	1667	370.037,534 578.230,485	24.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1571	369.065,815 577.645,866	1572	369.071,196 577.645,879	5.381
1574	369.087,726 577.647,385	1575	369.097,729 577.649,411	10.206
1577	369.113,304 577.653,99	1578	369.120,405 577.656,786	7.632
1580	369.135,849 577.662,963	1581	369.141,502 577.665,27	6.106
1583	369.158,081 577.671,68	1584	369.167,499 577.675,169	10.043
1586	369.186,571 577.683,167	1587	369.205,931 577.692,642	21.554
1589	369.221,663 577.697,032	1590	369.229,065 577.698,866	7.626
1592	369.245,681 577.701,982	1593	369.254,287 577.703,664	8.769
1595	369.274,549 577.705,309	1596	369.282,159 577.705,275	7.61
1598	369.288,004 577.705,417	1599	369.290,27 577.706,273	2.422
1601	369.296,43 577.710,55	1602	369.300,611 577.713,603	5.177
1604	369.308,999 577.720,46	1605	369.313,437 577.724,224	5.819
1607	369.322,833 577.732,138	1608	369.325,279 577.734,143	3.163
1610	369.331,692 577.738,902	1611	369.335,601 577.741,409	4.644
1613	369.342,597 577.745,153	1614	369.347,463 577.747,183	5.272
1616	369.354,728 577.749,257	1617	369.357,983 577.750,034	3.346
1619	369.372,196 577.751,304	1620	369.377,791 577.752,077	5.648
1622	369.393,971 577.752,226	1623	369.401,361 577.752,163	7.39
1625	369.414,943 577.753,37	1626	369.423,478 577.755,576	8.815
1628	369.441,147 577.762,88	1629	369.448,154 577.767,07	8.164
1631	369.459,045 577.775,599	1632	369.463,811 577.779,799	6.353
1634	369.481,374 577.796,175	1635	369.499,137 577.813,421	24.758
1637	369.542,287 577.856,392	1638	369.564,916 577.877,48	30.932
1640	369.601,839 577.912,311	1641	369.611,784 577.919,332	12.174
1643	369.630,563 577.931,634	1644	369.644,476 577.942,397	17.59
1646	369.678,613 577.966,858	1647	369.688,663 577.974,673	12.731
1649	369.704,937 577.987,327	1650	369.731,448 578.014,057	37.647
1652	369.752,07 578.039,744	1653	369.758,365 578.049,024	11.214
1655	369.784,509 578.086,711	1656	369.799,938 578.106,12	24.794
1658	369.846,25 578.140,247	1659	369.886,732 578.155,084	43.115
1661	369.968,344 578.193,619	1662	369.974,26 578.196,326	6.506
1664	369.986,113 578.202,16	1665	369.994,603 578.206,021	9.327
1667	370.037,534 578.230,485	1668	370.073,548 578.252,279	42.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1572	369.071,196 577.645,879	1573	369.082,363 577.646,551	11.187
1575	369.097,729 577.649,411	1576	369.106,996 577.651,616	9.526
1578	369.120,405 577.656,786	1579	369.126,935 577.659,505	7.073
1581	369.141,502 577.665,27	1582	369.147,557 577.667,535	6.465
1584	369.167,499 577.675,169	1585	369.172,834 577.677,809	5.952
1587	369.205,931 577.692,642	1588	369.213,256 577.694,683	7.604
1590	369.229,065 577.698,866	1591	369.239,305 577.700,736	10.409
1593	369.254,287 577.703,664	1594	369.268,095 577.705,023	13.875
1596	369.282,159 577.705,275	1597	369.286,553 577.704,869	4.413
1599	369.290,27 577.706,273	1600	369.291,355 577.706,683	1.16
1602	369.300,611 577.713,603	1603	369.303,328 577.715,767	3.473
1605	369.313,437 577.724,224	1606	369.319,52 577.729,338	7.947
1608	369.325,279 577.734,143	1609	369.328,375 577.736,548	3.92
1611	369.335,601 577.741,409	1612	369.339,033 577.743,344	3.94
1614	369.347,463 577.747,183	1615	369.351,23 577.748,421	3.965
1617	369.357,983 577.750,034	1618	369.365,665 577.750,902	7.731
1620	369.377,791 577.752,077	1621	369.386,044 577.752,997	8.304
1623	369.401,361 577.752,163	1624	369.408,11 577.752,476	6.756
1626	369.423,478 577.755,576	1627	369.432,927 577.758,985	10.045
1629	369.448,154 577.767,07	1630	369.455,07 577.772,329	8.688
1632	369.463,811 577.779,799	1633	369.471,933 577.787,289	11.048
1635	369.499,137 577.813,421	1636	369.512,645 577.827,008	19.159
1638	369.564,916 577.877,48	1639	369.585,254 577.896,628	27.933
1641	369.611,784 577.919,332	1642	369.618,409 577.923,904	8.049
1644	369.644,476 577.942,397	1645	369.664,672 577.956,869	24.846
1647	369.688,663 577.974,673	1648	369.695,194 577.979,751	8.273
1650	369.731,448 578.014,057	1651	369.743,939 578.028,476	19.077
1653	369.758,365 578.049,024	1654	369.774,353 578.072,275	28.217
1656	369.799,938 578.106,12	1657	369.822,403 578.125,947	29.963
1659	369.886,732 578.155,084	1660	369.909,677 578.164,241	24.705
1662	369.974,26 578.196,326	1663	369.980,071 578.199,163	6.467
1665	369.994,603 578.206,021	1666	370.017,567 578.216,076	25.069
1668	370.073,548 578.252,279	1669	370.089,259 578.260,877	17.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1669	370.089,259 578.260,877	1670	370.103,124 578.268,313	15.733
1672	370.118,199 578.275,06	1673	370.127,932 578.277,24	9.974
1675	370.140,534 578.276,877	1676	370.169,79 578.270,873	29.866
1678	370.220,409 578.256,908	1679	370.230,951 578.252,064	11.602
1681	370.247,831 578.244,879	1682	370.258,491 578.236,216	13.736
1684	370.271,741 578.226,226	1685	370.272,345 578.225,844	0.715
1687	370.290,017 578.214,671	1688	370.293,705 578.212,77	4.149
1690	370.311,317 578.202,408	1691	370.309,437 578.199,975	3.075
1693	370.336,435 578.182,223	1694	370.337,938 578.181,468	1.682
1696	370.363,614 578.175,854	1697	370.363,791 578.177,506	1.661
1699	370.378,831 578.178,486	1700	370.397,631 578.174,692	19.179
1702	370.427,562 578.167,349	1703	370.469,609 578.161,719	42.422
1705	370.488,677 578.170,114	1706	370.496,199 578.173,426	8.219
1708	370.512,941 578.180,796	1709	370.524,492 578.185,882	12.621
1711	370.548,127 578.198,341	1712	370.563,461 578.206,298	17.276
1714	370.576,99 578.214,089	1715	370.578,224 578.214,695	1.375
1717	370.589,977 578.220,445	1718	370.585,628 578.231,305	11.698
1720	370.589,322 578.245,272	1721	370.594,289 578.256,353	12.143
1723	370.610,568 578.272,231	1724	370.615,96 578.275,947	6.548
1726	370.631,56 578.276,415	1727	370.640,312 578.275,686	8.782
1729	370.677,102 578.288,009	1730	370.677,267 578.287,684	0.364
1732	370.687,794 578.288,449	1733	370.695,256 578.291,607	8.103
1735	370.736,969 578.312,673	1736	370.747,16 578.316,241	10.798
1738	370.758,332 578.321,114	1739	370.772,649 578.327,449	15.656
1741	370.785,032 578.330,125	1742	370.793,079 578.332,328	8.343
1744	370.795,401 578.332,963	1745	370.795,911 578.338,688	5.748
1747	370.804,165 578.345,497	1748	370.812,854 578.348,72	9.267
1750	370.868,942 578.388,679	1751	370.873,738 578.395,408	8.263
1753	370.897,292 578.413,638	1754	370.899,381 578.414,785	2.383
1756	370.950,324 578.442,901	1757	370.969,114 578.450,16	20.143
1759	370.986,036 578.455,742	1760	370.994,339 578.458,241	8.671
1762	371.015,447 578.465,165	1763	371.022,619 578.467,833	7.652
1765	371.069,796 578.474,561	1766	371.077,707 578.475,215	7.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1670	370.103,124 578.268,313	1671	370.111,525 578.272,551	9.409
1673	370.127,932 578.277,24	1674	370.134,92 578.277,321	6.988
1676	370.169,79 578.270,873	1677	370.204,92 578.261,847	36.271
1679	370.230,951 578.252,064	1680	370.241,694 578.247,503	11.671
1682	370.258,491 578.236,216	1683	370.264,403 578.231,413	7.617
1685	370.272,345 578.225,844	1686	370.281,593 578.219,997	10.941
1688	370.293,705 578.212,77	1689	370.299,917 578.210,17	6.734
1691	370.309,437 578.199,975	1692	370.315,614 578.192,676	9.562
1694	370.337,938 578.181,468	1695	370.347,304 578.179,427	9.586
1697	370.363,791 578.177,506	1698	370.364,682 578.180,583	3.203
1700	370.397,631 578.174,692	1701	370.409,133 578.171,926	11.83
1703	370.469,609 578.161,719	1704	370.480,617 578.166,566	12.028
1706	370.496,199 578.173,426	1707	370.503,814 578.176,778	8.32
1709	370.524,492 578.185,882	1710	370.535,542 578.191,707	12.491
1712	370.563,461 578.206,298	1713	370.570,842 578.210,395	8.442
1715	370.578,224 578.214,695	1716	370.588,183 578.219,584	11.094
1718	370.585,628 578.231,305	1719	370.586,348 578.234,027	2.816
1721	370.594,289 578.256,353	1722	370.601,179 578.264,427	10.614
1724	370.615,96 578.275,947	1725	370.621,209 578.276,88	5.331
1727	370.640,312 578.275,686	1728	370.674,017 578.286,976	35.546
1730	370.677,267 578.287,684	1731	370.678,664 578.284,94	3.079
1733	370.695,256 578.291,607	1734	370.720,633 578.302,349	27.557
1736	370.747,16 578.316,241	1737	370.756,486 578.320,297	10.17
1739	370.772,649 578.327,449	1740	370.784,879 578.332,89	13.386
1742	370.793,079 578.332,328	1743	370.794,832 578.332,808	1.818
1745	370.795,911 578.338,688	1746	370.797,425 578.342,055	3.692
1748	370.812,854 578.348,72	1749	370.854,049 578.374,588	48.643
1751	370.873,738 578.395,408	1752	370.873,6 578.396,124	0.729
1754	370.899,381 578.414,785	1755	370.901,558 578.415,349	2.249
1757	370.969,114 578.450,16	1758	370.971,087 578.451,243	2.251
1760	370.994,339 578.458,241	1761	371.011,036 578.463,476	17.498
1763	371.022,619 578.467,833	1764	371.033,282 578.471,542	11.29
1766	371.077,707 578.475,215	1767	371.086,671 578.475,957	8.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1671	370.111,525 578.272,551	1672	370.118,199 578.275,06	7.13
1674	370.134,92 578.277,321	1675	370.140,534 578.276,877	5.632
1677	370.204,92 578.261,847	1678	370.220,409 578.256,908	16.257
1680	370.241,694 578.247,503	1681	370.247,831 578.244,879	6.674
1683	370.264,403 578.231,413	1684	370.271,741 578.226,226	8.986
1686	370.281,593 578.219,997	1687	370.290,017 578.214,671	9.966
1689	370.299,917 578.210,17	1690	370.311,317 578.202,408	13.792
1692	370.315,614 578.192,676	1693	370.336,435 578.182,223	23.298
1695	370.347,304 578.179,427	1696	370.363,614 578.175,854	16.697
1698	370.364,682 578.180,583	1699	370.378,831 578.178,486	14.304
1701	370.409,133 578.171,926	1702	370.427,562 578.167,349	18.989
1704	370.480,617 578.166,566	1705	370.488,677 578.170,114	8.806
1707	370.503,814 578.176,778	1708	370.512,941 578.180,796	9.972
1710	370.535,542 578.191,707	1711	370.548,127 578.198,341	14.226
1713	370.570,842 578.210,395	1714	370.576,99 578.214,089	7.172
1716	370.588,183 578.219,584	1717	370.589,977 578.220,445	1.99
1719	370.586,348 578.234,027	1720	370.589,322 578.245,272	11.632
1722	370.601,179 578.264,427	1723	370.610,568 578.272,231	12.209
1725	370.621,209 578.276,88	1726	370.631,56 578.276,415	10.361
1728	370.674,017 578.286,976	1729	370.677,102 578.288,009	3.253
1731	370.678,664 578.284,94	1732	370.687,794 578.288,449	9.781
1734	370.720,633 578.302,349	1735	370.736,969 578.312,673	19.325
1737	370.756,486 578.320,297	1738	370.758,332 578.321,114	2.019
1740	370.784,879 578.332,89	1741	370.785,032 578.330,125	2.769
1743	370.794,832 578.332,808	1744	370.795,401 578.332,963	0.59
1746	370.797,425 578.342,055	1747	370.804,165 578.345,497	7.568
1749	370.854,049 578.374,588	1750	370.868,942 578.388,679	20.503
1752	370.873,6 578.396,124	1753	370.897,292 578.413,638	29.463
1755	370.901,558 578.415,349	1756	370.950,324 578.442,901	56.011
1758	370.971,087 578.451,243	1759	370.986,036 578.455,742	15.611
1761	371.011,036 578.463,476	1762	371.015,447 578.465,165	4.723
1764	371.033,282 578.471,542	1765	371.069,796 578.474,561	36.639
1767	371.086,671 578.475,957	1768	371.091,57 578.476,362	4.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1768	371.091,57 578.476,362	1769	371.113,246 578.474,194	21.784
1771	371.124,507 578.467,106	1772	371.126,646 578.466,566	2.206
1774	371.166,101 578.454,365	1775	371.171,363 578.452,61	5.547
1777	371.186,274 578.447,636	1778	371.194,7 578.448,311	8.453
1780	371.200,589 578.449,398	1781	371.203,904 578.450,599	3.526
1783	371.208,543 578.453,131	1784	371.209,939 578.454,373	1.869
1786	371.218,637 578.467,825	1787	371.234,948 578.497,093	33.506
1789	371.243,757 578.514,958	1790	371.251,812 578.528,411	15.68
1792	371.265,322 578.543,703	1793	371.273,464 578.550,961	10.907
1795	371.297,636 578.569,828	1796	371.316,367 578.585,467	24.401
1798	371.343,703 578.604,227	1799	371.374,761 578.623,14	36.363
1801	371.400,803 578.642,576	1802	371.410,0 578.650,327	12.028
1804	371.432,006 578.672,381	1805	371.439,791 578.680,143	10.993
1807	371.449,663 578.687,84	1808	371.453,859 578.690,515	4.976
1810	371.467,501 578.696,842	1811	371.469,606 578.697,508	2.208
1813	371.484,686 578.702,776	1814	371.490,514 578.706,012	6.666
1816	371.531,743 578.743,721	1817	371.545,818 578.758,78	20.613
1819	371.571,524 578.787,262	1820	371.584,039 578.803,556	20.546
1822	371.606,391 578.842,545	1823	371.615,067 578.860,65	20.076
1825	371.631,76 578.898,111	1826	371.636,874 578.910,023	12.963
1828	371.641,803 578.933,661	1829	371.646,33 578.964,585	31.254
1831	371.648,216 578.985,894	1832	371.648,762 578.994,297	8.421
1834	371.649,098 579.010,693	1835	371.648,889 579.018,53	7.84
1837	371.646,897 579.033,229	1838	371.644,957 579.043,201	10.159
1840	371.643,792 579.048,961	1841	371.643,763 579.051,301	2.34
1843	371.644,835 579.055,5	1844	371.645,879 579.057,488	2.245
1846	371.649,361 579.060,75	1847	371.650,755 579.061,724	1.701
1849	371.653,633 579.063,221	1850	371.655,235 579.063,88	1.732
1852	371.658,868 579.064,895	1853	371.661,036 579.065,296	2.205
1855	371.664,716 579.065,665	1856	371.666,799 579.065,645	2.083
1858	371.673,455 579.064,814	1859	371.676,035 579.064,196	2.653
1861	371.683,66 579.061,527	1862	371.687,936 579.059,763	4.626
1864	371.706,132 579.051,958	1865	371.711,014 579.050,089	5.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1769	371.113,246 578.474,194	1770	371.121,381 578.471,08	8.711
1772	371.126,646 578.466,566	1773	371.150,751 578.459,762	25.047
1775	371.171,363 578.452,61	1776	371.183,471 578.448,571	12.764
1778	371.194,7 578.448,311	1779	371.197,828 578.448,772	3.162
1781	371.203,904 578.450,599	1782	371.206,782 578.451,855	3.14
1784	371.209,939 578.454,373	1785	371.212,236 578.457,051	3.528
1787	371.234,948 578.497,093	1788	371.242,638 578.512,688	17.388
1790	371.251,812 578.528,411	1791	371.259,956 578.538,563	13.015
1793	371.273,464 578.550,961	1794	371.284,856 578.559,309	14.123
1796	371.316,367 578.585,467	1797	371.331,991 578.596,182	18.945
1799	371.374,761 578.623,14	1800	371.388,142 578.632,878	16.549
1802	371.410,0 578.650,327	1803	371.419,669 578.659,446	13.291
1805	371.439,791 578.680,143	1806	371.444,163 578.683,596	5.571
1808	371.453,859 578.690,515	1809	371.460,202 578.693,685	7.091
1811	371.469,606 578.697,508	1812	371.474,464 578.699,046	5.096
1814	371.490,514 578.706,012	1815	371.505,374 578.717,804	18.97
1817	371.545,818 578.758,78	1818	371.558,131 578.771,954	18.032
1820	371.584,039 578.803,556	1821	371.597,841 578.826,135	26.463
1823	371.615,067 578.860,65	1824	371.624,262 578.880,482	21.86
1826	371.636,874 578.910,023	1827	371.639,615 578.921,025	11.338
1829	371.646,33 578.964,585	1830	371.647,339 578.974,787	10.252
1832	371.648,762 578.994,297	1833	371.649,199 579.002,863	8.577
1835	371.648,889 579.018,53	1836	371.648,0 579.025,336	6.864
1838	371.644,957 579.043,201	1839	371.644,231 579.046,202	3.088
1841	371.643,763 579.051,301	1842	371.644,154 579.053,282	2.019
1844	371.645,879 579.057,488	1845	371.647,43 579.059,011	2.174
1847	371.650,755 579.061,724	1848	371.652,118 579.062,518	1.577
1850	371.655,235 579.063,88	1851	371.656,772 579.064,358	1.61
1853	371.661,036 579.065,296	1854	371.663,192 579.065,55	2.171
1856	371.666,799 579.065,645	1857	371.669,78 579.065,402	2.991
1859	371.676,035 579.064,196	1860	371.679,958 579.062,898	4.132
1862	371.687,936 579.059,763	1863	371.694,433 579.056,911	7.095
1865	371.711,014 579.050,089	1866	371.714,447 579.048,859	3.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1770	371.121,381 578.471,08	1771	371.124,507 578.467,106	5.056
1773	371.150,751 578.459,762	1774	371.166,101 578.454,365	16.271
1776	371.183,471 578.448,571	1777	371.186,274 578.447,636	2.955
1779	371.197,828 578.448,772	1780	371.200,589 578.449,398	2.831
1782	371.206,782 578.451,855	1783	371.208,543 578.453,131	2.175
1785	371.212,236 578.457,051	1786	371.218,637 578.467,825	12.532
1788	371.242,638 578.512,688	1789	371.243,757 578.514,958	2.531
1791	371.259,956 578.538,563	1792	371.265,322 578.543,703	7.431
1794	371.284,856 578.559,309	1795	371.297,636 578.569,828	16.552
1797	371.331,991 578.596,182	1798	371.343,703 578.604,227	14.209
1800	371.388,142 578.632,878	1801	371.400,803 578.642,576	15.948
1803	371.419,669 578.659,446	1804	371.432,006 578.672,381	17.875
1806	371.444,163 578.683,596	1807	371.449,663 578.687,84	6.947
1809	371.460,202 578.693,685	1810	371.467,501 578.696,842	7.952
1812	371.474,464 578.699,046	1813	371.484,686 578.702,776	10.881
1815	371.505,374 578.717,804	1816	371.531,743 578.743,721	36.973
1818	371.558,131 578.771,954	1819	371.571,524 578.787,262	20.34
1821	371.597,841 578.826,135	1822	371.606,391 578.842,545	18.504
1824	371.624,262 578.880,482	1825	371.631,76 578.898,111	19.157
1827	371.639,615 578.921,025	1828	371.641,803 578.933,661	12.824
1830	371.647,339 578.974,787	1831	371.648,216 578.985,894	11.142
1833	371.649,199 579.002,863	1834	371.649,098 579.010,693	7.831
1836	371.648,0 579.025,336	1837	371.646,897 579.033,229	7.97
1839	371.644,231 579.046,202	1840	371.643,792 579.048,961	2.794
1842	371.644,154 579.053,282	1843	371.644,835 579.055,5	2.32
1845	371.647,43 579.059,011	1846	371.649,361 579.060,75	2.599
1848	371.652,118 579.062,518	1849	371.653,633 579.063,221	1.67
1851	371.656,772 579.064,358	1852	371.658,868 579.064,895	2.164
1854	371.663,192 579.065,55	1855	371.664,716 579.065,665	1.528
1857	371.669,78 579.065,402	1858	371.673,455 579.064,814	3.722
1860	371.679,958 579.062,898	1861	371.683,66 579.061,527	3.948
1863	371.694,433 579.056,911	1864	371.706,132 579.051,958	12.704
1866	371.714,447 579.048,859	1867	371.717,613 579.047,838	3.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1867	371.717,613 579.047,838	1868	371.722,0 579.046,519	4.581
1870	371.733,939 579.043,985	1871	371.740,37 579.042,964	6.512
1873	371.754,722 579.042,249	1874	371.761,426 579.042,436	6.707
1876	371.773,983 579.043,9	1877	371.780,215 579.045,485	6.43
1879	371.791,15 579.049,474	1880	371.797,525 579.053,075	7.322
1882	371.809,975 579.062,523	1883	371.814,265 579.066,736	6.013
1885	371.819,642 579.073,266	1886	371.822,487 579.077,2	4.855
1888	371.829,912 579.088,807	1889	371.832,405 579.093,375	5.204
1891	371.837,498 579.103,794	1892	371.840,637 579.110,552	7.451
1894	371.845,264 579.120,758	1895	371.846,881 579.123,924	3.555
1897	371.849,561 579.128,46	1898	371.850,822 579.130,215	2.161
1900	371.853,828 579.133,859	1901	371.855,613 579.135,718	2.577
1903	371.859,122 579.138,681	1904	371.860,977 579.139,98	2.265
1906	371.865,676 579.142,341	1907	371.868,753 579.143,473	3.279
1909	371.875,974 579.145,228	1910	371.879,609 579.145,873	3.692
1912	371.888,303 579.146,486	1913	371.894,59 579.146,278	6.29
1915	371.910,52 579.145,056	1916	371.918,893 579.144,24	8.413
1918	371.932,689 579.143,04	1919	371.940,997 579.142,368	8.335
1921	371.977,755 579.140,183	1922	371.989,991 579.139,78	12.243
1924	372.057,941 579.141,005	1925	372.063,972 579.142,216	6.151
1927	372.073,436 579.143,429	1928	372.078,818 579.143,6	5.385
1930	372.107,693 579.143,918	1931	372.121,783 579.145,493	14.178
1933	372.152,947 579.154,85	1934	372.168,625 579.162,236	17.331
1936	372.193,71 579.182,382	1937	372.210,06 579.200,066	24.084
1939	372.241,265 579.244,928	1940	372.257,168 579.268,208	28.193
1942	372.284,045 579.301,561	1943	372.298,092 579.320,359	23.467
1945	372.314,789 579.337,687	1946	372.324,454 579.348,528	14.524
1948	372.330,666 579.358,227	1949	372.333,241 579.364,09	6.404
1951	372.340,378 579.378,035	1952	372.351,795 579.391,647	17.766
1954	372.352,496 579.395,151	1955	372.355,747 579.400,298	6.088
1957	372.369,161 579.412,104	1958	372.371,827 579.414,519	3.597
1960	372.375,748 579.417,727	1961	372.376,998 579.418,457	1.448
1963	372.381,24 579.420,139	1964	372.383,967 579.420,838	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1868	371.722,0 579.046,519	1869	371.727,506 579.045,154	5.673
1871	371.740,37 579.042,964	1872	371.747,109 579.042,389	6.763
1874	371.761,426 579.042,436	1875	371.767,965 579.042,972	6.561
1877	371.780,215 579.045,485	1878	371.785,389 579.047,233	5.461
1880	371.797,525 579.053,075	1881	371.803,846 579.057,465	7.696
1883	371.814,265 579.066,736	1884	371.817,001 579.070,047	4.295
1886	371.822,487 579.077,2	1887	371.826,041 579.082,391	6.291
1889	371.832,405 579.093,375	1890	371.835,094 579.098,728	5.99
1892	371.840,637 579.110,552	1893	371.843,577 579.117,117	7.193
1895	371.846,881 579.123,924	1896	371.848,091 579.126,13	2.516
1898	371.850,822 579.130,215	1899	371.852,285 579.132,124	2.405
1901	371.855,613 579.135,718	1902	371.857,148 579.137,037	2.024
1904	371.860,977 579.139,98	1905	371.863,143 579.141,194	2.483
1907	371.868,753 579.143,473	1908	371.872,815 579.144,542	4.2
1910	371.879,609 579.145,873	1911	371.884,217 579.146,314	4.629
1913	371.894,59 579.146,278	1914	371.902,165 579.145,662	7.6
1916	371.918,893 579.144,24	1917	371.925,343 579.143,763	6.468
1919	371.940,997 579.142,368	1920	371.945,124 579.142,089	4.136
1922	371.989,991 579.139,78	1923	372.030,688 579.137,184	40.78
1925	372.063,972 579.142,216	1926	372.068,51 579.142,895	4.589
1928	372.078,818 579.143,6	1929	372.094,39 579.143,131	15.579
1931	372.121,783 579.145,493	1932	372.135,699 579.148,292	14.195
1934	372.168,625 579.162,236	1935	372.180,272 579.170,742	14.422
1937	372.210,06 579.200,066	1938	372.228,275 579.225,678	31.429
1940	372.257,168 579.268,208	1941	372.271,278 579.284,101	21.253
1943	372.298,092 579.320,359	1944	372.303,693 579.326,943	8.644
1946	372.324,454 579.348,528	1947	372.328,512 579.354,314	7.067
1949	372.333,241 579.364,09	1950	372.335,559 579.372,29	8.521
1952	372.351,795 579.391,647	1953	372.350,843 579.392,533	1.3
1955	372.355,747 579.400,298	1956	372.363,412 579.407,15	10.281
1958	372.371,827 579.414,519	1959	372.374,492 579.416,809	3.514
1961	372.376,998 579.418,457	1962	372.378,658 579.419,223	1.828
1964	372.383,967 579.420,838	1965	372.388,283 579.427,078	7.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1869	371.727,506 579.045,154	1870	371.733,939 579.043,985	6.538
1872	371.747,109 579.042,389	1873	371.754,722 579.042,249	7.614
1875	371.767,965 579.042,972	1876	371.773,983 579.043,9	6.089
1878	371.785,389 579.047,233	1879	371.791,15 579.049,474	6.182
1881	371.803,846 579.057,465	1882	371.809,975 579.062,523	7.947
1884	371.817,001 579.070,047	1885	371.819,642 579.073,266	4.164
1887	371.826,041 579.082,391	1888	371.829,912 579.088,807	7.493
1890	371.835,094 579.098,728	1891	371.837,498 579.103,794	5.607
1893	371.843,577 579.117,117	1894	371.845,264 579.120,758	4.013
1896	371.848,091 579.126,13	1897	371.849,561 579.128,46	2.755
1899	371.852,285 579.132,124	1900	371.853,828 579.133,859	2.322
1902	371.857,148 579.137,037	1903	371.859,122 579.138,681	2.569
1905	371.863,143 579.141,194	1906	371.865,676 579.142,341	2.781
1908	371.872,815 579.144,542	1909	371.875,974 579.145,228	3.233
1911	371.884,217 579.146,314	1912	371.888,303 579.146,486	4.09
1914	371.902,165 579.145,662	1915	371.910,52 579.145,056	8.377
1917	371.925,343 579.143,763	1918	371.932,689 579.143,04	7.381
1920	371.945,124 579.142,089	1921	371.977,755 579.140,183	32.687
1923	372.030,688 579.137,184	1924	372.057,941 579.141,005	27.52
1926	372.068,51 579.142,895	1927	372.073,436 579.143,429	4.955
1929	372.094,39 579.143,131	1930	372.107,693 579.143,918	13.326
1932	372.135,699 579.148,292	1933	372.152,947 579.154,85	18.453
1935	372.180,272 579.170,742	1936	372.193,71 579.182,382	17.778
1938	372.228,275 579.225,678	1939	372.241,265 579.244,928	23.223
1941	372.271,278 579.284,101	1942	372.284,045 579.301,561	21.63
1944	372.303,693 579.326,943	1945	372.314,789 579.337,687	15.445
1947	372.328,512 579.354,314	1948	372.330,666 579.358,227	4.467
1950	372.335,559 579.372,29	1951	372.340,378 579.378,035	7.499
1953	372.350,843 579.392,533	1954	372.352,496 579.395,151	3.096
1956	372.363,412 579.407,15	1957	372.369,161 579.412,104	7.589
1959	372.374,492 579.416,809	1960	372.375,748 579.417,727	1.556
1962	372.378,658 579.419,223	1963	372.381,24 579.420,139	2.74
1965	372.388,283 579.427,078	1966	372.403,379 579.448,9	26.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1966	372.403,379 579.448,9	1967	372.412,369 579.472,845	25.577
1969	372.432,59 579.507,504	1	372.455,145 579.542,965	42.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1967	372.412,369 579.472,845	1968	372.429,64 579.500,269	32.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1968	372.429,64 579.500,269	1969	372.432,59 579.507,504	7.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

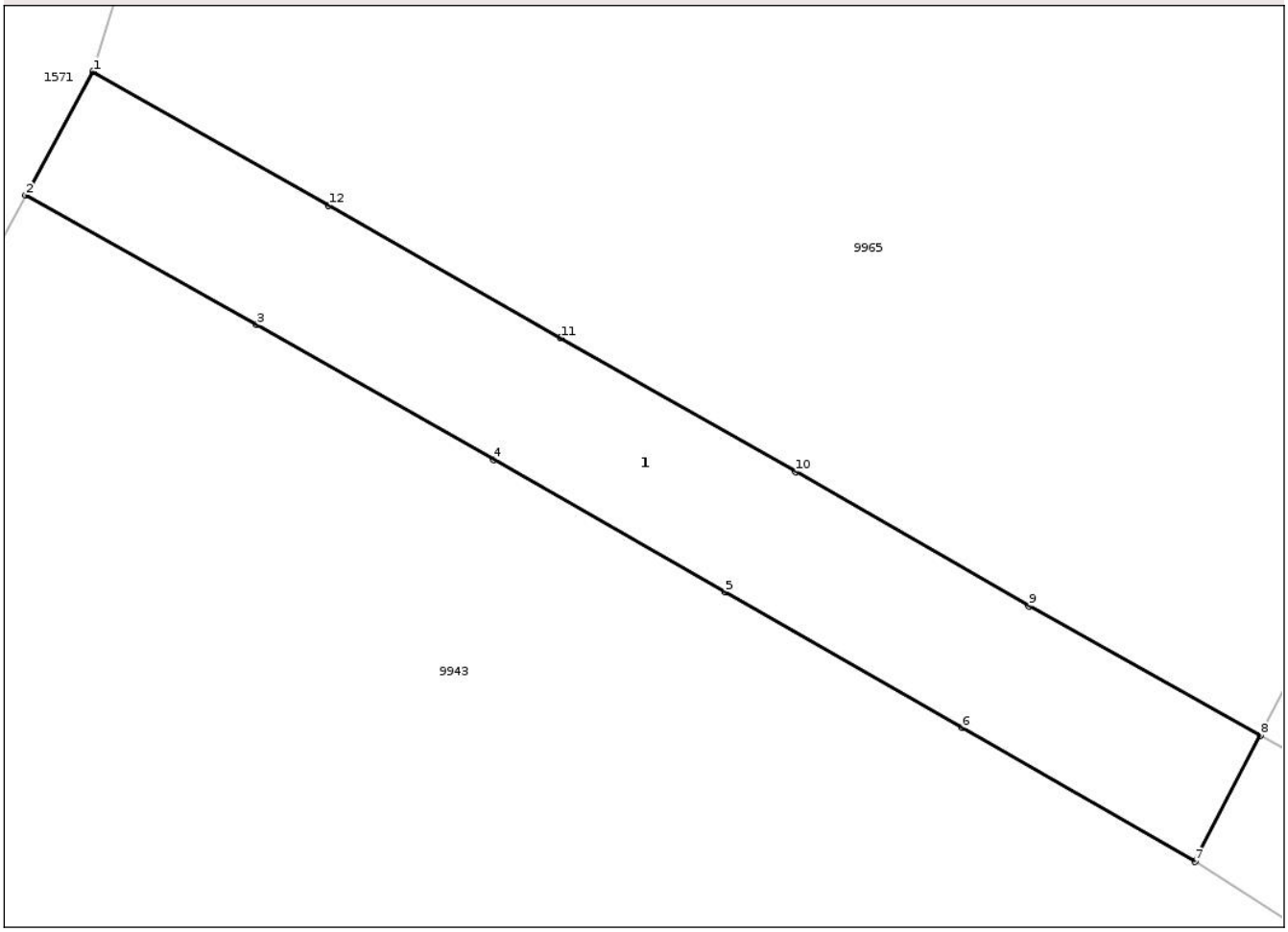
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	844	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	844	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:844 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.209,466 582.798,429	2	371.204,942 582.790,139	9.444
2	371.204,942 582.790,139	3	371.220,452 582.781,444	17.781
3	371.220,452 582.781,444	4	371.236,323 582.772,429	18.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.236,323 582.772,429	5	371.251,916 582.763,533	17.952
5	371.251,916 582.763,533	6	371.267,821 582.754,429	18.326
6	371.267,821 582.754,429	7	371.283,426 582.745,46	17.999
7	371.283,426 582.745,46	8	371.287,824 582.753,92	9.535
8	371.287,824 582.753,92	9	371.272,296 582.762,595	17.787
9	371.272,296 582.762,595	10	371.256,611 582.771,595	18.084
10	371.256,611 582.771,595	11	371.240,859 582.780,566	18.127
11	371.240,859 582.780,566	12	371.225,271 582.789,47	17.952
12	371.225,271 582.789,47	1	371.209,466 582.798,429	18.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

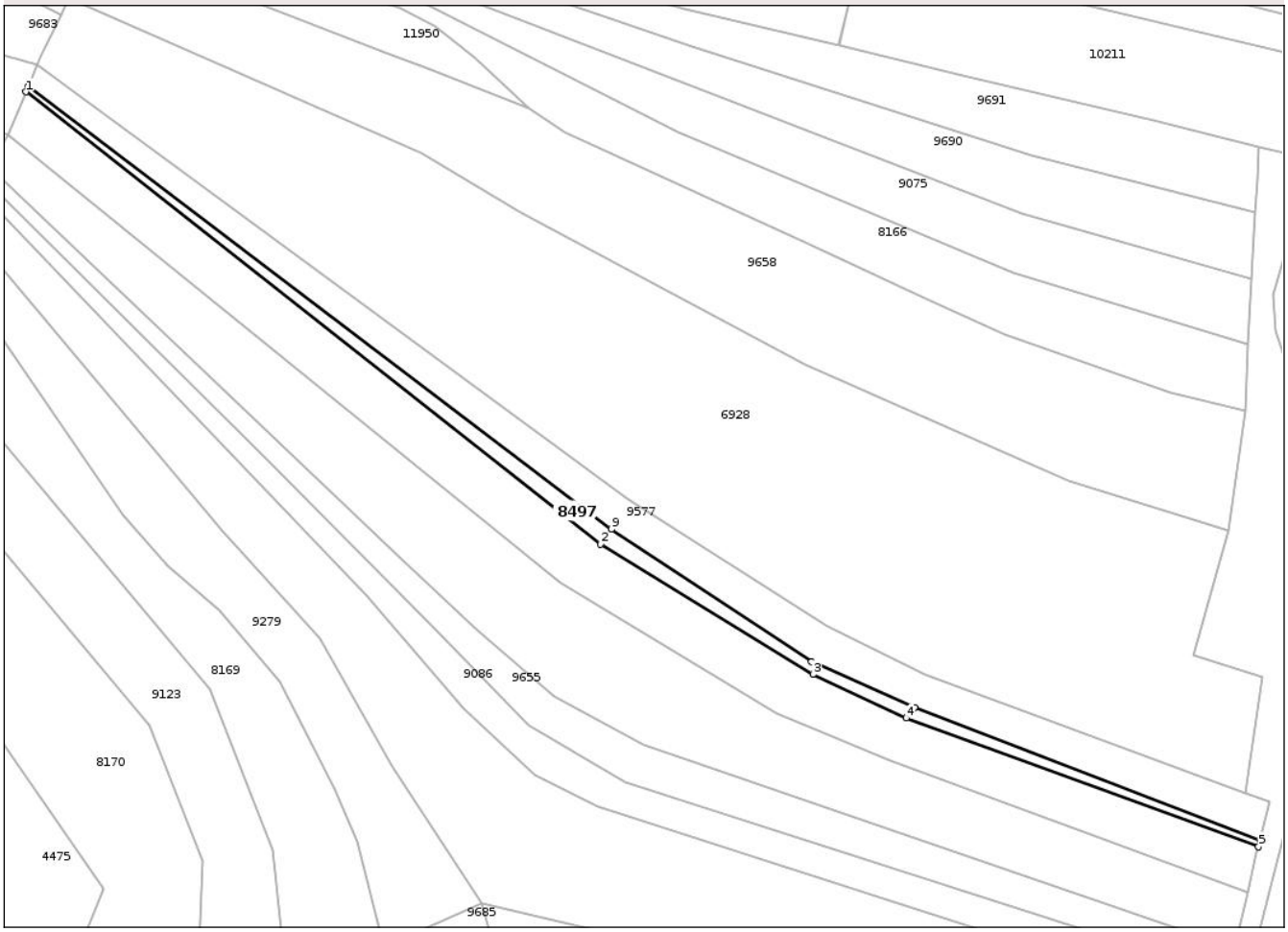
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	801	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.679,364 579.765,643	2	374.803,341 579.668,176	157.703
2	374.803,341 579.668,176	3	374.849,103 579.640,16	53.657
3	374.849,103 579.640,16	4	374.869,204 579.630,736	22.2
4	374.869,204 579.630,736	5	374.945,236 579.603,066	80.91
5	374.945,236 579.603,066	6	374.945,585 579.604,482	1.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.945,585 579.604,482	7	374.871,033 579.632,976	79.812
7	374.871,033 579.632,976	8	374.848,782 579.642,858	24.347
8	374.848,782 579.642,858	9	374.805,618 579.671,451	51.775
9	374.805,618 579.671,451	10	374.679,862 579.766,83	157.834
10	374.679,862 579.766,83	1	374.679,364 579.765,643	1.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

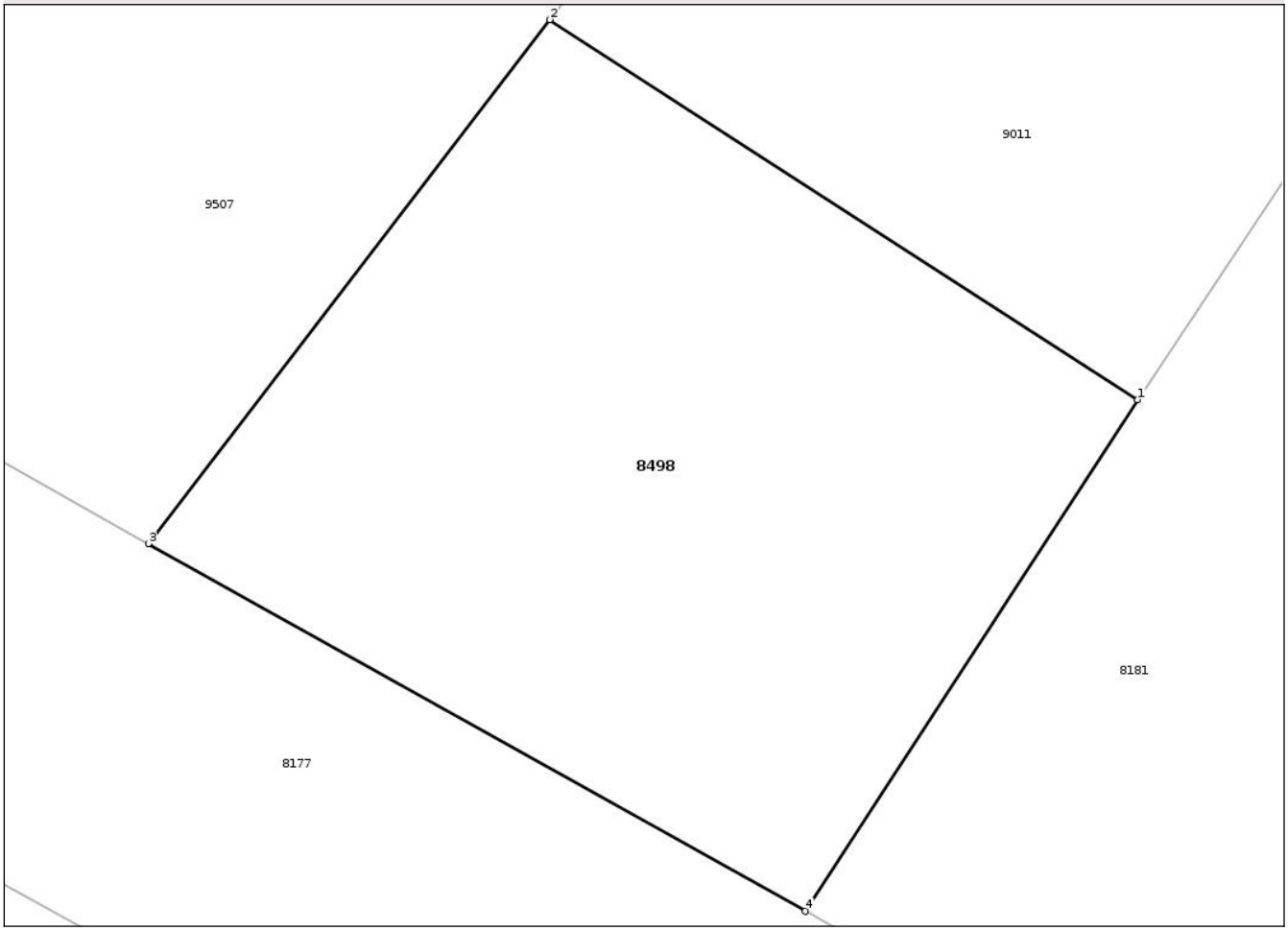
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	248	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.530,569 578.800,122	2	374.516,898 578.808,944	16.27
2	374.516,898 578.808,944	3	374.507,568 578.796,779	15.331
3	374.507,568 578.796,779	4	374.522,84 578.788,243	17.496
4	374.522,84 578.788,243	1	374.530,569 578.800,122	14.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

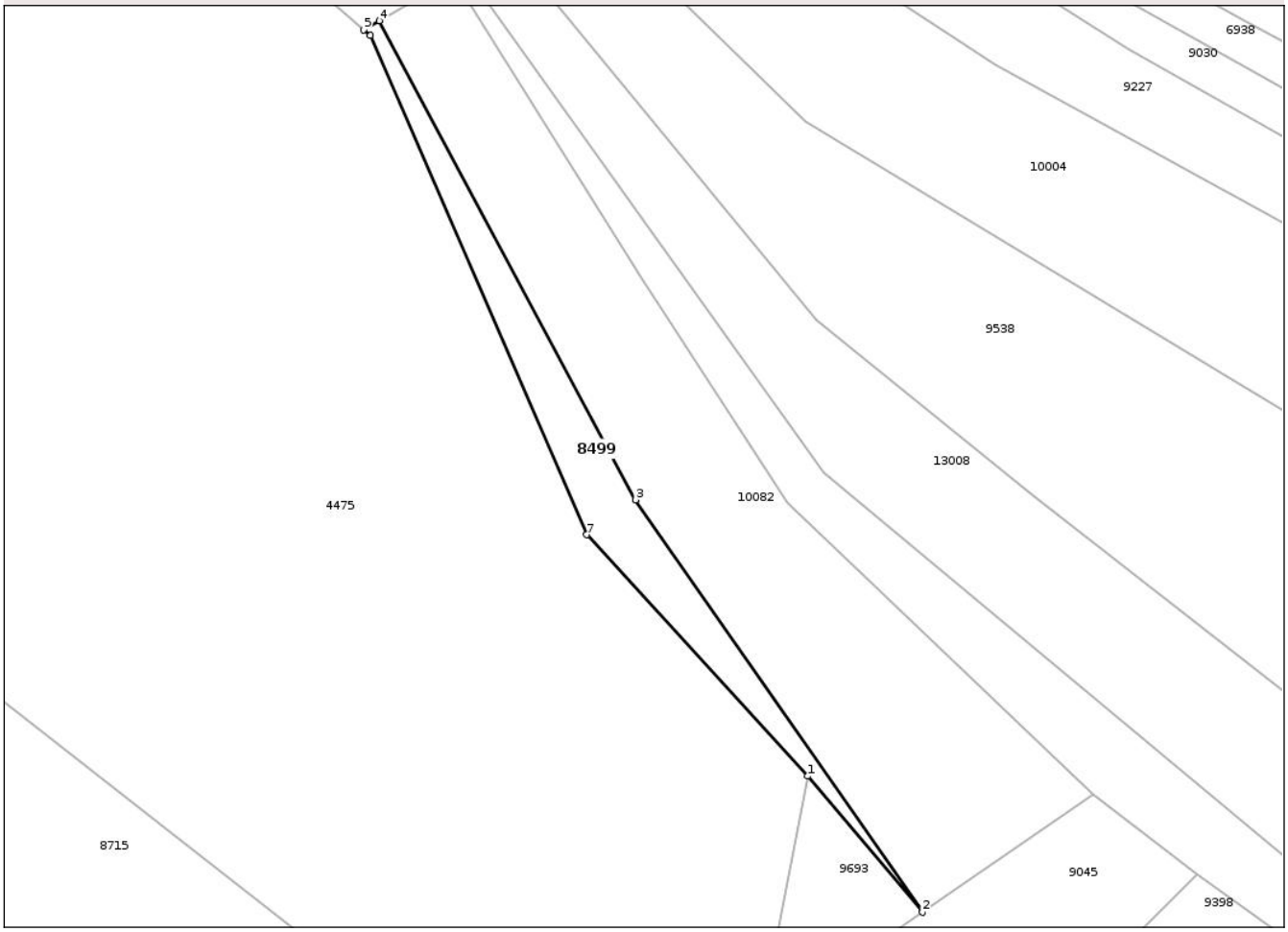
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.356,361 578.718,352	2	374.372,873 578.698,834	25.566
2	374.372,873 578.698,834	3	374.331,638 578.758,013	72.128
3	374.331,638 578.758,013	4	374.294,828 578.826,756	77.978
4	374.294,828 578.826,756	5	374.292,592 578.825,453	2.588
5	374.292,592 578.825,453	6	374.293,54 578.824,62	1.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.293,54 578.824,62	7	374.324,657 578.752,992	78.095
7	374.324,657 578.752,992	1	374.356,361 578.718,352	46.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.