

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5250	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			3871	I				CC	1000	1	CL	247	1		NU
					I				A	2871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5250		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5250

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5251	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i2, Parcela: 67)		55215	356	I		i2	67	F	356	1	CA	34	1	55215-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. EMIL ISAC, Nr.9, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5251		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5155/2008 / 16.10.2008	JUDECATORIA TURDA	fiu
MARCU		MIHAELA-LIANA	1	27.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. EMIL ISAC, Nr.9, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARCU		MIHAELA-LIANA	1	27.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 55215 Ciurila a imobilul în suprafață de 356 mp transcris aici din cartea funciară nr. 215 Salicea	act administrativ	27695/401 / 06.08.1996	CJPSPDAT CLUJ	5251

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5253	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62600	1098	I				CC	500	1	CL	80	3	62600-C1	DA
					I				A	469	2	CA	97	1	62600-C2	DA
					I				F	129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO Ș		ADRIAN-MIRCEA	1	18.11.1975	Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5253		Convenție	act notarial	4206 / 10.11.2021	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN NP	și soția
ROS		CODRUȚA IOANA	1	10.12.1978	Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
RO Ș		ADRIAN-MIRCEA	1	18.11.1975	Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1146 / 28.02.2022	Comuna Ciurila	și soția
ROS		CODRUȚA IOANA	1	10.12.1978	Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 62600 a imobilului cu numarul cadastral 62600 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52733 inscris in cartea funciara 52733;		act notarial	4206 / 10.11.2021	Ciugudean GEORGE- MAXIMILIAN NP
				5253

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează că prin Hotărârea nr. 388/13.08.2013, a Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Clui, a fost anulat parțial Titlul de Proprietate nr. 28014/631/1997, emis în favoarea numitului Roș I. Teodor, în calitate de moștenitor al defunctului Roș Ioan, pentru suprafaU+021Ba de 46864 ha, în sensul radierii suprafeței de 0,1512 ha din suprafața de 0,34 ha a terenului arabil, identificat în tarlaua 12, parcela 104, în confocmitate cu sentința civilă nr. 4216/2012, a Judecătoria Turda, ramasa definitivă și irevocabilă. OCPI Cluj va completa un nou titlu de proprietate în favoarea lui ROS I. TEODOR în calitate de moștenitor al defunctului Ros Ioan , pentru suprafa'a de 4,5352 ha, în baza procesului verbal de punere în posesie nr. 2800/17.05.2013, întocmit conform sentinței civile nr. 4216/2012.Operațiunea de sub B 1,2,3 s-a făcut în baza sentinței civile nr. 4619/2011, definitivă și irevocabilă dată de Judecătoria Turda în dosar civil nr. 5542/328/2010, prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate asupra imobilului curte și grădină de 2177 mp, în favoarea numitului ROS I. TEODOR, în condițiile Legii 18/1991, prin Titlul de Proprietate nr. 28014/631 din 25 martie 1997, teren identificat în tarla 12, parcela 64 -500 mp, parcela 65/1, în suprafață de 467 mp și parcela 65/2, în suprafața de 1208 mp.	act administrativ	20509 / 15.10.2013	BCPI TURDA	5253

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5254	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.125, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I2, Parcela: 63; Tarla: I2, Parcela: 62)		55803	840	I		I2	63	A	440	1	CL	78	2	55803-C1	DA
					I		I2	62	CC	400	2	CA	71	1	55803-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		COSMIN-ALEXANDRU	1	26.06.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. MURE ȘULUI, Nr.42, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5254, C1, C2		Convenție	act notarial	412 / 10.06.2020	Neciu Daniela Gabriela	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE BARITIU, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	5254, C1, C2	act notarial	401 / 04.06.2021	Neciu Daniela Gabriela	123070	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, restructurare, amenajare, construire și demolare, în favoarea - BANCA TRANSILVANIA SA		act notarial	401 / 04.06.2021	5254, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5255	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.124, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64331	2225	I				CC	700	1	CL	89	1	64331-C1	DA
					I				A	1500	2	CL	50	1	64331-C2	DA
					I				F	25	3	CA	25	1	64331-C3	DA
											4	CA	66	1	64331-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACI		MARIA	1	24.04.1948	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/8	5255, C1, C2		Convenție	act notarial	482 - ACT DE DEZMEMBR-ARE / 24.05.2022	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	
MUNCACI		IOAN GRIGORE	1	03.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	5255, C1, C2		Convenție	act notarial	482 - ACT DE DEZMEMBR-ARE / 24.05.2022	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	
MUNCACI		CĂLIN LUCIAN	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	5255, C1, C2		Succesiune	act notarial	482 - ACT DE DEZMEMBR-ARE / 24.05.2022	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	
MUNCACI		MARIA	1	24.04.1948	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNCACI		IOAN GRIGORE	1	03.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MUNCACI		CĂLIN LUCIAN	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieaza cartea funciara 64331 a imobilului cu numarul cadastral 64331 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51788 in scris in cartea funciara 51788;		act notarial	482 / 24.05.2022	MURESAN DORINA AURORA SILVIA 5255

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5256	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.123, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3436	57509	2404	I				CC	570	1	CL	95	3	57509-C1	DA
					I				F	1834	2	CA	36	1	57509-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		ANA	1		jud neidentificate	4/8	5256, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	184 / 01.01.2006	JUDEACTORIA TURDA	
FELECAN		ANA	1		jud neidentificate	1/8	5256, C1		Succesiune	act notarial	181 / 01.01.2008	NP LUJERDEANU CONSTANTIN	
PETRUS		ANCA DANIELA	1		jud neidentificate	3/8	5256, C1		Succesiune	act notarial	181 / 01.01.2008	NP LUJERDEANU CONSTANTIN	
FELECAN		ANA	1		jud neidentificate	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRUS		ANCA DANIELA	1		jud neidentificate								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5257	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.124, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64332	1545	I				F	1545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. EMIL ISAC, Nr.9, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5257		Convenție	act notarial	483 - CONTRACT DE VANZARE / 24.05.2022	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	și soția
MARCU		MIHAELA-LIANA	1	27.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 64332 a imobilului cu numarul cadastral 64332 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51788 inscris in cartea funciara 51788;		act notarial	482 - ACT DE DEZMEMBRARE / 24.05.2022	MURESAN DORINA AURORA SILVIA
				5257

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5258	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3434	53285	2623	I				CC	1013	1	CL	89	1	53285-C1	DA
					I				F	1000	2	CA	20	1	53285-C2	DA
					I				CC	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFU		VALERIA	1	20.12.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.47-49, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	5258, C1		Succesiune	act notarial	30 / 16.12.2014	TOFENI ALINA TEODORA	și soțul
TRIFU		VALERIA	1	20.12.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.47-49, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/3	5258, C1		Convenție	act notarial	1544 / 19.11.2015	TOFENI ALINA TEODORA	și soțul
TRIFU		IOAN	1	27.06.1947	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.47-49, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
TRIFU		VALERIA	1	20.12.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.47-49, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	C2		Succesiune	act notarial	303 / 06.04.2022	NP MURE ȘAN CORNELIU LUCIAN	
TRIFU		VALERIA	1	20.12.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.47-49, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/3	C2		Convenție	act notarial	303 / 06.04.2022	NP MURE ȘAN CORNELIU LUCIAN	și soțul
TRIFU		IOAN	1	27.06.1947	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.47-49, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5259	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		54287	3094	I	20/2, 21/1/2, 21/2/2			CC	3094	1	CL	97	3	54287-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLETEA		BOGDAN MIHAI	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/1	5259		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4066 / 21.11.2000	Judecătoria Turda	și soția
PLETEA		SIMONA CORNELIA	1		JUD NEIDENTIFICAT								bun comun
PLETEA		BOGDAN MIHAI	1		JUD NEIDENTIFICAT	1/1	C1		Construire	act administrativ	2225 / 07.09.2007	Primăria Comunei Ciurila	si
PLETEA		SIMONA CORNELIA	1		JUD NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5261	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.119, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I2, Parcela: 48; Tarla: I2, Parcela: 49)		61035	1688	I		I2	48	CC	600	1	CL	67	2	61035-C1	DA
					I		I2	49	F	1088	2	CA	56	1	61035-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		ANTONIE	1	05.05.1973	Loc. Floresti, Str. GHEORGHE DOJA, Nr.15, Ap.5, UAT. Florești, Jud. Cluj	600/1688	5261		Convenție	act notarial	2131 ,contract de vanzare / 05.10.2023	NP DANIELA IORGA	și soția
LUCA		IULIANA	1	23.12.1976	Loc. Floresti, Str. GHEORGHE DOJA, Nr.15, Ap.5, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
BRIE		MARCEL	1	23.02.1977	Loc. Floresti, Str. 'EROILOR', Nr.272, Ap.19, UAT. Florești, Jud. Cluj	1088/1688	5261		Convenție	act notarial	2131 ,contract de vanzare / 05.10.2023	NP DANIELA IORGA	și soția
Bob		Ana	1	22.04.1973	CLUJ								bun comun
BRIE		MARCEL	1	23.02.1977	Loc. Floresti, Str. 'EROILOR', Nr.272, Ap.19, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	2131 ,contract de vanzare / 05.10.2023	NP DANIELA IORGA	și soția
Bob		Ana	1	22.04.1973	CLUJ								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5262	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.118, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i2, Parcela: 45; Tarla: i2, Parcela: 46)		61226	3080	I		i2	45	CC	1000	1	CL	84	2	61226-C1	DA
					I		i2	46	F	2080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU VASILE-VIOREL			1	99999999999999	jud neidentificat	1/4	5262		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
LUSCA ALIN			1	99999999999999	Jud neidentificat	1/4	5262		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
MUNCACIU VASILE-VIOREL			1	99999999999999	jud neidentificat	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
MUNCACIU		IOAN	1	20.06.1970	jud neidentificat	1/4	5262		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
MUNCACIU		FLORIN	1	13.02.1980	Loc. Ciurila, Nr.143, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	5262		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5267	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.117, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I2, Parcela: 42; Tarla: I2, Parcela: 43; Tarla: I2, Parcela: 44)			3000	I		I2	42	CC	700	1	CL	85	1		DA
					I		I2	43	F	1200	2	CA	50	1		DA
					I		I2	44	N	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO ȘU	T	ROZALIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5267		Reconstituire	act administrativ	25891/395 / 28.11.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
RO Ș		VASILE	1	09.12.1955	Loc. Cluj-Napoca, Al. Gurghiu, Nr.2, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoaea lui		act administrativ	4814 / 25.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA
				5267

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5268	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3396	57502	2800	I				CC	2800	1	CL	66	1	57502-C1	DA
											2	CA	50	1	57502-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEAN		LILIANA	1		Jud neidentificat	1/1	5268, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2938 / 01.01.2004	JUDECATORIA TURDA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5269	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3476	53266	5700	I				CC	5700	1	CL	165	1	53266-C1	DA
											2	CL	52	3	53266-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		ANA	1		Jud neidentificat	1/1	5269, C1		Convenție	act administrativ	22617 / 01.01.2008	DOSAR CADASTRU	
MUNCACIU		NICOLAE	1		jud neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	11/2005 / 01.01.2005	Certificat de atestare	ca bun comun cu sotia
MUNCACIU		ANA	1		Jud neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data
				Emitent
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5270	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I2, Parcela: 30; Tarla: I2, Parcela: 31; Tarla: I2, Parcela: 32)		64524	2714	I		I2	30	A	800	1	CL	22	1	64524-C1	DA
					I		I2	31	F	1289						
					I		I2	32	CC	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENESAN		ADRIAN OVIDIU	1	20.06.1962	Loc. Alba Iulia, Str. Septimus Severus, Nr.4, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	3/16	5270		Succesiune	act notarial	53 / 13.08.2004	NP Homostean Milaciu Ioan Florin	
FENE ȘAN		LUCIAN-OCTAVIAN	1	02.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Piata. Timotei Cipariu, Nr.9, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	5270		Succesiune	act notarial	53 / 13.08.2004	NP Homostean Milaciu Ioan Florin	
FENESAN		ADRIAN OVIDIU	1	20.06.1962	Loc. Alba Iulia, Str. Septimus Severus, Nr.4, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/16	5270		Succesiune	act notarial	53 / 07.12.2010	NP Homostean Milaciu Ioan Florin	
FENE ȘAN		LUCIAN-OCTAVIAN	1	02.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Piata. Timotei Cipariu, Nr.9, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	5270		Succesiune	act notarial	53 / 07.12.2010	NP Homostean Milaciu Ioan Florin	
FENE ȘAN		COSMIN-RARE Ș	1	12.02.1975	Loc. Alba Iulia, Str. Septimus Severus, Nr.4, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/2	5270		Convenție	act notarial	18 / 29.01.1996	NP Petrus Maria	
FENESAN		ADRIAN OVIDIU	1	20.06.1962	Loc. Alba Iulia, Str. Septimus Severus, Nr.4, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FENE ȘAN		LUCIAN-OCTAVIAN	1	02.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Piata. Timotei Cipariu, Nr.9, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
FENE ȘAN		COSMIN-RARE Ș	1	12.02.1975	Loc. Alba Iulia, Str. Septimus Severus, Nr.4, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5271	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.112, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51758	1185	I				CC	1185	1	CL	82	2	51758-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIS		MARIUS - FLORIN	1	31.12.1978	Loc. Zau de Câmpie, Str. calarasi, Nr.38, UAT. Zau de Câmpie, Jud. Mureș	1/1	5271, C1		Convenție	act notarial	2995 / 11.12.2020	Lupea CĂTĂLIN	și soția
COCIS		ANA MARIA	1	04.08.1985	Jud neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Imobilul de sub nr. de Ord A1 prev cu nr. cad 51758 este imobil dominant asupra imobilului aservit din CF IE 51757 Turda, imobil în favoarea căruia s-a constituit dreptul de servitute de trecere cu piciorul și mijloace auto pe traseul 46-28-29-30-31-32, cu o lățime de 3 m.		act notarial	214 / 28.01.2011	BNP ONET ION ANGHELUS 5271

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		ASUPRA IMOBILULUI LOT 1 CU SUPRAFATA 4124 MP SE ÎNTABULEAZĂ ;DREPTUL DE SERVITUTE DE TRECERE CU PICIORUL ȘI MIJLOACE AUTO ;PE TRASEUL 46 - 28 - 29 - 30 -31 - 32 ,CU O LĂȚIME DE 3 M ÎN ;FAVOAREA IMOBILULUI DOMINANT LOT 2 CU SUPRAFAȚA DE 1186 MP

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5272	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.112, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51757	4115	I				CC	4115	1	CL	114	2	51757-C1	DA
											2	CA	126	1	51757-C2	DA
											3	CA	150	1	51757-C3	DA
											4	CA	81	1	51757-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIE Ș		OCTAVIAN	1	15.10.1954	Jud: Neidentificat,	1/1	5272, C1, C2		Convenție	act notarial	214 / 28.01.2011	BNP ONET ION ANGHELUS	cu titlul anterior de întreținere, cu înch nr. 15030/2003 CF, respectiv dezmembrare, cu înch nr. 1620/2011 CF
IRIMIE Ș		OCTAVIAN	1	15.10.1954	Jud: Neidentificat,	1/1	C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		5272	act notarial	214 / 28.01.2011	BNP ONET ION ANGHELUS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51757 a imobilului cu numarul cadastral 51757/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51618 inscris in cartea funciara 503 SĂLICEA (identificator electronic 51618);		act notarial	214 / 28.01.2011	5272, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		ASUPRA IMOBILULUI LOT 1 CU SUPRAFATA 4122 MP SE ÎNTABULEAZĂ ;DREPTUL DE SERVITUTE DE TRECERE CU PICIORUL ȘI MIJLOACE AUTO ;PE TRASEUL 46 - 28 - 29 - 30 -31 - 32 ,CU O LĂȚIME DE 3 M ÎN ;FAVOAREA IMOBILULUI DOMINANT LOT 2 CU SUPRAFAȚA DE 1186 MP

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5273	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.110-111, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65227	708	I				CC	708	1	CL	191	2	65227-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRAUR		AUREL-FLAVIUS	1	25.05.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONSTANTIN BRÂNCUSI, Nr.172, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5273, C1		Convenție	act notarial	2739 CVC / 18.07.2024	Furdui Horia Augustin NP	și soția
GRAUR		IOANA-ROXANA	1	04.04.1987	Loc. Medias, Sos. SIBIULUI, Nr.21, Ap.4, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N V AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54 A, Bl.Cladirea 3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		5273, C1	act notarial	2740 ipoteca / 18.07.2024	Furdui Horia Augustin NP	1162100	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65227 a imobilului cu numarul cadastral 65227 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62617 inscris in cartea funciara 62617;		act notarial	2083 / 28.05.2024	5273
se notează interdicția de înstrăinare, grevare,închiriere,dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare,amenajare,încheierea unui contract de comodat fără acordul prealabil scris al băncii, - ING BANK N V AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI		act notarial	2740 ipoteca / 18.07.2024	5273, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5274	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.110-111, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62616	768	I				F	68	1	CL	139	1	62616-C1	DA
					I				CC	700	2	CA	37	1	62616-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		TEODOR-CRISTINEL	1	16.03.1969	jud neidentificat	1/1	5274, C1, C2		Convenție	act notarial	3735 convenție de partaj voluntar / 13.09.2023	Furdui Horia Augustin NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ILEANA		Loc. Salicea, Nr.111, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	5274, C1, C2	act notarial	228/2007 / 01.01.2007	BNP POPA IONUȚ FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 62616 a imobilului cu numarul cadastral 62616 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62562 inscris in cartea funciara 62562;		act notarial	3199 / 17.11.2021	Lupea CĂTĂLIN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5275	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.110, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		57410	1009	I				CC	1009	1	CL	165	1	57410-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLACHE		GABRIEL	1	20.10.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIDRARU, Nr.1719, Ap.129, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5275, C1		Convenție	act notarial	aut. 3910 / 23.04.2020	Bejan Cristina	și soția
Manolache		Corina Magdalena	1	22.07.1967	jud neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 57410 a imobilului cu numarul cadastral 57410/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52933 inscris in cartea funciara 52933;		act notarial	act de dezmembrare aut. 3909 / 23.04.2020	5275

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5276	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.110-111, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61343	703	I				A	135						
					I				CC	568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLACHE		GABRIEL	1	20.10.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIDRARU, Nr.1719, Ap.129, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5276		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. 7380 / 20.09.2021	Bejan Cristina NP	și soția
MANOLACHE		CORINA MAGDALENA	1	22.07.1967	Jud neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61343 a imobilului cu numarul cadastral 61343 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61245 inscris in cartea funciara 61245;	act notarial	Act de dezmembrare aut. 7379 / 20.09.2021	Bejan Cristina NP	5276

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5277	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62054	3089	I				CC	3089	1	CL	133	1	62054-C1	DA
											2	CA	144	1	62054-C2	DA
											3	CA	77	1	62054-C3	DA
											4	CA	37	1	62054-C4	DA
											5	CA	62	1	62054-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		IOAN	1	30.08.1945	Loc. Salicea, Nr.108, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5277		Convenție	act notarial	1322 / 04.10.2023	POP TUDOR-BOGDAN	bun propriu
VANA		IOAN	1	30.08.1945	Loc. Salicea, Nr.108, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	1322 / 04.10.2023	POP TUDOR-BOGDAN	și soția
VANA		MARIA	1	04.02.1955	Loc. Salicea, Nr.108, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
VANA		IOAN	1	30.08.1945	Loc. Salicea, Nr.108, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VANA		MARIA	1	04.02.1955	Loc. Salicea, Nr.108, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VANA		MARIA	04.02.1955	Loc. Salicea, Nr.108, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Superficie		5277	act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE SI CONTRACT DE VANZARE NR.559 / 28.02.2020	Moigradean Laura		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5278	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2387/1/2	52593	505	I				A	505	1	CL	95	1	52593-C1	DA
											2	CA	27	1	52593-C2	DA
											3	CA	37	1	52593-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTUZA		ESTERA	1	06.05.1975	Loc. Salicea, Nr.107C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5278		Convenție	act notarial	1441 / 24.04.2013	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soțul
BUTUZA		NICOLAE	1	19.03.1977	Loc. Salicea, Nr.107C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
BUTUZA		ESTERA	1	06.05.1975	Loc. Salicea, Nr.107C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUTUZA		NICOLAE	1	19.03.1977	Loc. Salicea, Nr.107C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5279	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50345	601	I				A	601	1	CL	90	1	50345-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		MARIA MAGDALENA	1	15.11.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. Izlazului, Nr.2, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5279		Convenție	act notarial	5071 / 05.11.2010	BNP POPA IONUT FLORIN	si sotia
FELECAN		PAUL AUGUSTIN	1	21.06.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Izlazului, Nr.2, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
FELECAN		MARIA MAGDALENA	1	15.11.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. Izlazului, Nr.2, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FELECAN		PAUL AUGUSTIN	1	21.06.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Izlazului, Nr.2, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50345 a imobilului cu numărul cadastral 50345/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2387/1/1 (identificator electronic 50315) înscris în cartea funciara 755 N CIURILA (SĂLICEA) (identificator electronic 50315);	act notarial	22398 / 08.11.2010	BNP POPA IONUT FLORIN	5279

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5280	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64085	745	I				CC	745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIMIREX CO SRL			1	6680208	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5280		Convenție	act notarial	105 / 28.01.2022	Moigradean Laura NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 64085 a imobilului cu numarul cadastral 64085 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57581 inscris in cartea funciara 57581;		act notarial	105 / 28.01.2022	5280

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19941	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.135, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55735	749	I				CC	749	1	CL	55	2	55735-C1	DA
											2	CL	47	1	55735-C2	DA
											3	CA	60	1	55735-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		NICOLAIE	1	26.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Col. Faget, Nr.10L, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19941, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr. 610 / 11.03.2020	Repede Ileana	si sotia
MUNCACIU		MARIANA	1	21.02.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.35, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNCACIU		LENUȚA	06.04.1947	Jud neidentificat	Uzufruct	1/1	19941, C1, C2, C3	act notarial	Contract de donatie aut nr. 610 / 11.03.2020	Repede Ileana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se infiinteaza cartea funciara 55735 a imobilului cu numarul cadastral 55735/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55598 inscris in cartea funciara 55598;		act notarial	act de dezlipire nr. 2552 / 03.10.2019	Repede Ileana
				Identificator entitate asociată
				19941

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19942	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.134, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55431	600	I				CC	600	1	CL	107	2	55431-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		VALENTIN	1	18.05.1976	Loc. Cluj-Napoca, Al. Clabucet, Nr.2A, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19942, C1		Convenție	act notarial	869 / 27.11.2020	Marginean Carmen Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55431 a imobilului cu numarul cadastral 55431/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55331 inscris in cartea funciara 55331;		act notarial	361 / 04.04.2019	Marginean Carmen Mihaela 19942
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește categoria de folosință a imobilului ca fiind curții construcții. Asupra imobilul teren s-a edificat construcția așa cum a fost descrisă la partea I A, construcție edificată de către Muncaci Emil. Se notează adresa administrativă a imobilul ca fiind sat Salicea nr. 134, jud. cluj		act administrativ	3869 / 08.08.2018	Primaria Comunei Ciurila 19942, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19943	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.135, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		57320	700	I				A	250						
					I				CC	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		PAUL-CRISTIAN	1	24.06.1994	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.35, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19943		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr. 612 / 11.03.2020	Repede Ileana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 57320 a imobilului cu numarul cadastral 57320/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55736 inscris in cartea funciara 55736;		act administrativ	1274 / 16.01.2020	OCPI CLUJ
Se notează autorizația de construire nr. 318/05.07.2022 eliberată de Consiliul Județean Cluj		act administrativ	318 / 05.07.2022	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19944	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.135, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		57321	700	I				A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		FLORIN-CĂLIN	1	04.07.1993	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.35, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19944		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr. 611 / 11.03.2020	Repede Ileana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19945	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.135, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64683	600	I				CC	600	1	CL	115	2	64683-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANȚĂU		MARIA-MARIANA	1	08.05.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. COLONIA FAGET, F.N., Nr.9A, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19945		Convenție	act notarial	1022 / 29.03.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP	
TANȚĂU		GAVRIL	1	10.10.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. COLONIA FAGET, F.N., Nr.9A, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	1022 / 29.03.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP	
TANȚĂU		MARIA-MARIANA	1	08.05.1973	Jud neidentificat								și soțul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TANȚĂU		GAVRIL	10.10.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. COLONIA FAGET, F.N., Nr.9A, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Superficie	1/2	19945	act notarial	1022 / 29.03.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 64683 a imobilului cu numarul cadastral 64683 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55599 inscris in cartea funciara 55599;	act notarial	1022 / 29.03.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP	19945

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Doua locuri de parcare. Doua locuri de parcare.

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19946	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.136B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		54238	2495	I				A	1285	1	CL	144	2	54238-C1	DA
					I				CC	1210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDEA		ANGELA	1	07.06.1970	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.93, Bl.X2, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19946		Convenție	act notarial	839 / 26.10.2016	Ciacoi Claudia Daniela	și soțul
BINDEA		DAN ION	1	04.02.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dorobanților, Nr.93, Bl. X2, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BINDEA		DAN-ION	1	04.02.1967	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.93, Bl.X2, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	2390 / 19.08.2011	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	și soția
BINDEA		ANGELA	1	07.06.1970	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.93, Bl.X2, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 54238 a imobilului cu nr. cad. /Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile::~ nr.cad.52092cf.52092::~ nr.cad.52345cf.52345::~ nr.cad.54163cf.54163::~ nr. cad.54164cf.54164;	act notarial	839 / 26.10.2016	Ciacoi Claudia Daniela	19946

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19947	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.134, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62036	1794	I				CC	1340						
					I				A	454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELEGEAN		RADU-DANIEL	1	01.02.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. IULIU MANIU, Nr.9, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19947		Convenție	act notarial	639 / 16.08.2021	Marginean Carmen Mihaela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 62036 a imobilului cu nr. cad. 62036/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.55430\cf.55430;~- nr.cad.55441\cf.55441;		act notarial	639 / 16.08.2021	19947

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19948	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2894	57601	643	I				A	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIURTIN		CARMEN MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19948		Convenție	act notarial	2874 / 01.01.2007	NP MITRE ROMANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		GRADINA

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19949	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.132, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 2, Parcela: 75/2; Tarla: -, Parcela: -)		50346	2008	I		2	75/2	A	1408	1	CL	149	2	50346-C1	DA
					I				CC	600	2	CA	28	1	50346-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		PAUL GABRIEL	1	10.02.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.65-67, Ap.89, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19949		Convenție	act notarial	410 / 17.02.2011	BNP GORUN HORACIUS TONY	bun propriu
IEPURE		PAUL-GABRIEL	1	10.02.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.6567, Ap.89, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	20 / 14.06.2017	CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ	
IEPURE		PAUL GABRIEL	1	10.02.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.65-67, Ap.89, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19950	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3552	53664	898	I				A	898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		TEODOR	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19950		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3659/2007 / 01.01.2007	JUDECATORIA TURDA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19951	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.131, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61315	2267	I				CC	700	1	CL	97	1	61315-C1	DA
					I				A	1567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENE ȘAN		FLORIN-GABRIEL	1	13.10.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.40, Bl. D9, Ap.63, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19951, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR.379 / 03.03.2021	Repede Dragos Adrian	bun propriu
FENE ȘAN		REBECA-VERONICA	1	12.07.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.40, Ap.63, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19951, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR.379 / 03.03.2021	Repede Dragos Adrian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 61315 a imobilului cu numarul cadastral 61315 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55068 inscris in cartea funciara 55068;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR.379 / 03.03.2021	19951

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19952	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.131, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61413	644	I				A	644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRĂ ȘAN		VASILE-COSMIN	1	18.09.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.2, Bl. S4, Ap.409, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19952		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.722 / 09.04.2021	REPEDE ILEANA NP	și soția
ANDRĂ ȘAN		ANDRADA-NICOLETA	1	30.12.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.2, Bl. S4, Ap.409, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61413 a imobilului cu numarul cadastral 61413 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61316 inscris in cartea funciara 61316;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR.720 / 09.04.2021	REPEDE ILEANA NP
se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect dezmembrarea imobilului cu nr. Cad. 61413, în imobilele cu nr. cad. 65245, 65246 ,UAT CIURILA		act administrativ	24295 / 31.05.2024	BCPI TURDA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19953	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.131, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61414	644	I				A	644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCA		CRISTIAN	1	25.08.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bihorului, Nr.6B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19953		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.721 / 09.04.2021	REPEDE ILEANA NP	și soția
BOCA		LUMINIȚA	1	29.09.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bihorului, Nr.6B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61414 a imobilului cu numarul cadastral 61414 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61316 inscris in cartea funciara 61316;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR.720 / 09.04.2021	19953
Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 24298/31.05.2024		act administrativ	24298 / 31.05.2024	19953

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19954	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.130, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55746	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NUȚU		DRAGO Ș-PUIU	1	11.02.1988	Loc. Dumbraveni, Al. DUMBRĂVII, Bl.13, Ap.3, UAT. Dumbrăveni, Jud. Sibiu	1/1	19954		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare aut. 6085 / 17.08.2022	Bejan Cristina	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit		Alte observații
Împrumuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19955	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.130, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55745	868	I				CC	429	1	CL	73	2	55745-C1	DA
					I				A	439	2	CA	59	1	55745-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ADRIAN	1	03.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUNA-ZIUA, Nr.37C, Bl.E4A, Ap.60, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19955, C1, C2		Convenție	act notarial	5487 / 29.06.2020	BUTEANU ANDRA IOANA	și soția
NAGY		NICOLETA-CODRINA	1	17.08.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUNA-ZIUA, Nr.37C, Bl.E4A, Ap.60, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK NVAMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud neidentificat	Ipotecă		19955, C1, C2	act notarial	178,contract de ipoteca imobiliara / 07.02.2024	Fornade TEODORA - MARIA	196286	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55745 a imobilului cu numarul cadastral 55745/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51669 inscris in cartea funciara 51669;	act notarial	12127 / 17.10.2019	BUTEANU ANDRA IOANA	19955
se notează interdicția de înstrăinare , grevare ,închiriere ,dezmembrare, alipire,construire, demolare si încheiere a unui contract de comodat - ING BANK NVAMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	act notarial	178,contract de ipoteca imobiliara / 07.02.2024	Fornade TEODORA - MARIA	19955, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19956	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64935	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLC-MIHAI		LEA-BEATRICE	1	31.07.2003	Loc. Salicea, Nr.129, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19956		Convenție	act notarial	2891 / 15.12.2023	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 64935 a imobilului cu numarul cadastral 64935 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64896 inscris in cartea funciara 64896;		act notarial	2891 / 15.12.2023	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19957	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64934	948	I				CC	337	1	CL	101	3	64934-C1	DA
					I				A	611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂLEAN		SANDA	1	08.02.1978	Loc. Salicea, Nr.129, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19957		Convenție	act notarial	2567 / 02.11.2023	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soțul
VĂLEAN		NEMIA-DANIEL	1	22.07.1977	Loc. Salicea, Nr.129, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
VĂLEAN		SANDA	1	08.02.1978	Loc. Salicea, Nr.129, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VĂLEAN		NEMIA-DANIEL	1	22.07.1977	Loc. Salicea, Nr.129, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 64934 a imobilului cu numarul cadastral 64934 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64896 inscris in cartea funciara 64896;		act notarial	2891 / 15.12.2023	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 19957

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19958	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i2, Parcela: 68)		55253	1060	I		i2	68	F	1060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. EMIL ISAC, Nr.9, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19958		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5155/2008 / 16.10.2008	JUDECATORIA TURDA	și soția
MARCU		MIHAELA-LIANA	1	27.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19959	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62602	228	I				F	228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. EMIL ISAC, Nr.9, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19959		Convenție	act notarial	4209 / 10.11.2021	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN NP	și soția
MARCU		MIHAELA-LIANA	1	27.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 62602 a imobilului cu numarul cadastral 62602 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52733 inscris in cartea funciara 52733;	act notarial	4206 / 10.11.2021	Ciugudean GEORGE- MAXIMILIAN NP	19959
Se notează că prin Hotărârea nr. 388/13.08.2013, a Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Clui, a fost anulat parțial Titlul de Proprietate nr. 28014/631/1997, emis în favoarea numitului Roș I. Teodor, în calitate de moștenitor al defunctului Roș Ioan, pentru suprafața de 46864 ha, în sensul radierii suprafeței de 0,1512 ha din suprafața de 0,34 ha a terenului arabil, identificat în tarlaua 12, parcela 104, în confocmitate cu sentința civilă nr. 4216/2012, a Judecătoria Turda, ramasa definitivă și irevocabilă. OCPI Cluj va completa un nou titlu de proprietate în favoarea lui ROS I. TEODOR în calitate de moștenitor al defunctului Ros Ioan , pentru suprafa'a de 4,5352 ha, în baza procesului verbal de punere în posesie nr. 2800/17.05.2013, întocmit conform sentinței civile nr. 4216/2012.;Operațiunea de sub B 1,2,3 s-a făcut în baza sentinței civile nr. 4619/2011, definitivă și irevocabilă dată de Judecătoria Turda în dosar civil nr. 5542/328/2010, prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate asupra imobilului curte și grădină de 2177 mp, în favoarea numitului ROS I. TEODOR, în condițiile Legii 18/1991, prin Titlul de Proprietate nr. 28014/631 din 25 martie 1997, teren identificat în tarla 12, parcela 64 -500 mp, parcela 65/1, în suzprafață de 467 mp și parcela 65/2, în suprafața de 1208 mp.	act administrativ	20509 / 15.10.2013	BCPI TURDA	19959

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19960	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			737	I				CC	737	1	CL	75	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19960		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19960

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19961	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64158	824	I				F	600	1	CL	66	1	64158-C1	DA
					I				CC	224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRĂU		MARCEL	1	03.04.1956	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19961		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 475 / 16.02.2022	Popa Ionut Florin	bun propriu
BIRĂU		MARCEL	1	03.04.1956	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 64158 a imobilului cu numarul cadastral 64158 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62601 inscris in cartea funciara 62601;		act notarial	475 / 16.02.2022	19961

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19962	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			344	I				HR	344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19962		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19962

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19963	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			2658	I				A	2658	1	CL	79	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19963		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20810	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.135, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64682	600	I				CC	600	1	CL	115	2	64682-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KILLYENI		ANDRÁS-PÉTER	1	11.10.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Bl.C12, Ap.124, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20810, C1		Convenție	act notarial	437, CONTRACT DE VANZARE / 15.02.2024	ILI ȘOI DANIEL	și soția
KILLYENI		CATALINA-ANIKÓ	1	19.08.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.124, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	jud neidentificat	Ipotecă		20810, C1	act notarial	438, CONTRACT DE IPOTECA / 15.02.2024	ILI ȘOI DANIEL	981042	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 64682 a imobilului cu numarul cadastral 64682 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55599 inscris in cartea funciara 55599;	act notarial	1022 / 29.03.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP	20810
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere ,dezmembrare,alipire, construire, restructurare și amenajare - BANCA TRANSILVANIA SA	act notarial	438,CONTRACT DE IPOTECA / 15.02.2024	ILI ȘOI DANIEL	20810, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Doua locuri de parcare. Doua locuri de parcare.

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21199	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64086	1000	I				CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIMIREX CO S.R.L			1	6680208	Loc. Cluj-Napoca, Str. REGELE FERDINAND, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21199		Convenție	act notarial	2259 (contract de vanzare) / 20.12.2022	Moigradean Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 64086 a imobilului cu numarul cadastral 64086 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57581 inscris in cartea funciara 57581;		act notarial	105 / 28.01.2022	21199

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21209	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65262	800	I				CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEME Ș		MAXIMILIAN-MARIUS	1	15.04.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.6-8, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21209		Convenție	act notarial	1322 / 04.10.2023	POP TUDOR-BOGDAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65262 a imobilului cu numarul cadastral 65262 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62055 inscris in cartea funciara 62055;		act normativ	803 / 08.07.2024	POP TUDOR-BOGDAN 21209
se notează autorizația de construire nr. 373/28.08.2024 având ca obiect executarea lucrărilor de construire pentru „UNITATE LOCATIVĂ (LOCUINȚĂ) ACCES, ÎMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE LA UTILITĂȚI		act administrativ	Autorizație de construire nr. 373 / 28.02.2024	CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ 21209

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21418	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			363	I				A	363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21418		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21418

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21492	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64159	27	I				F	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. EMIL ISAC, Nr.9, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21492		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 475 / 16.02.2022	Popa Ionut Florin	și soția
MARCU		MIHAELA-LIANA	1	27.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 64159 a imobilului cu numarul cadastral 64159 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62601 inscris in cartea funciara 62601;		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 475 / 16.02.2022	21492

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22007	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			21	E				A	21						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22007		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22007

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22477	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			8	I				A	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22477		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22477

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22479	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			6	I				A	6						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22479		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22479

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22540	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65263	189	I				CC	189						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEME Ș		MAXIMILIAN-MARIUS	1	15.04.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.6-8, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22540		Convenție	act notarial	1322 / 04.10.2023	POP TUDOR-BOGDAN	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11324720	Loc. Neidentificata, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		22540	act notarial	457 / 10.04.2025	POP TUDOR-BOGDAN	1000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere ,dezmembrare,alipire, construire, restructurare și amenajare - BANCA TRANSILVANIA S.A.		act notarial	457 / 10.04.2025	POP TUDOR-BOGDAN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit.

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22541	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.110-111, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65226	911	I				CC	911	1	CL	191	2	65226-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANEA		RĂZVAN	1	30.03.1987	Loc. Medias, Str. Cluj, Nr.9, Bl.17, Ap.25, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu	1/1	22541, C1		Convenție	act notarial	2733 / 18.07.2024	Furdui Horia Augustin	și soția
BANEA		ROXANA-TEODORA	1	14.01.1986	Romania, Jud. SIBIU, Loc. Medias								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A			361820	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Ipotecă		22541, C1	act notarial	2735 / 18.07.2024	Furdui Horia Augustin	600000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65226 a imobilului cu numarul cadastral 65226 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62617 inscris in cartea funciara 62617;		act notarial	2083 / 28.05.2024	22541
S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, în tot sau în parte - RAIFFEISEN BANK S.A		act notarial	2735 / 18.07.2024	22541, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22771	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			72	I				A	72						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22771		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22771

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22772	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2893	57600	644	I				A	644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELEGEAN		RADU-DANIEL	1	01.02.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZORILOR, Nr.35, Bl.Z, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22772		Convenție	act notarial	216 contract de vânzare cumpărare / 12.04.2024	Marginean Carmen Mihaela NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		GRADINA

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22773	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2896	57604	111	I				DR	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIURTIN		CARMEN MARIA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.20, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	22773		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2199 / 01.01.2007	JUDECATORIA TURDA	
CIURTIN		CARMEN MARIA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.20, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	22773		Convenție	act notarial	217,contract de vanzare / 12.04.2024	Marginean Carmen Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		DRUM DE SERVITUTE

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 9

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22809	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			67	I				A	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22809		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22809

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		