

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19969	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61067	200	I		12		A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONCEA		IULIAN	1	01.09.1954	Loc. Salicea, Nr.77E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	115/200	19969		Convenție	act notarial	1304 / 01.09.2020	Miclea Florina	și soția
MONCEA		OLIMPIA	1	03.01.1957	Loc. Salicea, Nr.77E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
RUS		DANIEL	1	27.11.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.5, Bl.B5, Ap.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	27/200	19969		Convenție	act notarial	1553 / 13.10.2020	Miclea Florina	și soția
DOBRIȚESCU - RUS		IOANA	1	17.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. TRAIAN, Nr.39, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
RADU		DIANA-MIHAELA	1	22.07.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. IACOB BOLOGA, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	58/200	19969		Convenție	act notarial	1097 / 08.07.2021	Miclea Florina	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data		Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61067 a imobilului cu numarul cadastral 61067/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57259 inscris in cartea funciara 57259;	act notarial	1304 / 01.09.2020		19969
Se îndreaptă eroarea materială strecurată la înscrierea dreptului de proprietate, în favoarea proprietarilor tabulari de sub B 8 cu încheierea de carte funciară nr. 31901/2020, în sensul menționării corecte a numelui proprietarului tabular de sub B 8.2 ca fiind Dobrițescu -Rus și nu Dobrițescu, cum în mod eronat s-a înscris.	act notarial	1553 / 13.10.2020		19969



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19970	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50318	500	I	1218/68/1/1/6, 1218/68/1/2/6, 1218/67/3/2/6	12		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		NEBERT NICU ANDREI	1		Jud neidentificat	1/12	19970		Convenție	act notarial	602 / 10.02.2010	BNP BEJENARU DRAGO Ș SMARANDA RAMONA	
MOCAN		NEBERT LORETA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/12	19970		Convenție	act notarial	602 / 10.02.2010	BNP BEJENARU DRAGO Ș SMARANDA RAMONA	
KERESZTES		ZSOLT	1		Jud neidentificat	3/12	19970		Convenție	act notarial	1719 / 11.05.2010	NP POPA IONUT FLORIN	și soția
KERESZTES		EDIT ILDIKO	1		Jud neidentificat								
PU ȘCA Ș		SEVER	1	22.09.1957	Jud neidentificat	3/12	19970		Convenție	act notarial	3419 / 13.12.2012	STANCU TUDOR DAN	și soția
PU ȘCA Ș		LUCICA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BRINKER		SILVIA	1	12.05.1984	Jud neidentificat	2/12	19970		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT.311/ 24.03.2017	Coruti Anca Daniela	bun propriu
BRINKER		SILVIA	1	12.05.1984	Jud neidentificat	1/12	19970		Convenție	act notarial	1505 / 20.07.2017	Moigradean Laura	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19971	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65231	658	I				A	658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		DANIEL	1	27.11.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.5, Bl.B5, Ap.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19971		Convenție	act notarial	1553 / 13.10.2020	Miclea Florina	si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65231 a imobilului cu numarul cadastral 65231 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60970 inscris in cartea funciara 60970;		act notarial	804 / 13.06.2024	19971

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19972	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61068	490	I		12		A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONCEA		IULIAN	1	01.09.1954	Loc. Salicea, Nr.77E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	280/490	19972		Convenție	act notarial	1304 / 01.09.2020	Miclea Florina	și soția
MONCEA		OLIMPIA	1	03.01.1957	Loc. Salicea, Nr.77E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
RUS		DANIEL	1	27.11.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.5, Bl.B5, Ap.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	67/490	19972		Convenție	act notarial	1553 / 13.10.2020	Miclea Florina	și soția
DOBRIȚESCU - RUS		IOANA	1	17.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. TRAIAN, Nr.39, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
RADU		DIANA-MIHAELA	1	22.07.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. IACOB BOLOGA, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	143/490	19972		Convenție	act notarial	1097 / 08.07.2021	Miclea Florina NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se înființează cartea funciara 61068 a imobilului cu numărul cadastral 61068/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57259 înscris în cartea funciara 57259;		act notarial	1304 / 01.09.2020

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



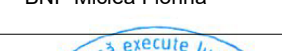
UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19973	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65442	725	I				A	503						
					I				A	222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DIANA-MIHAELA	1	22.07.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. IACOB BOLOGA, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19973		Convenție	act notarial	1097 / 08.07.2021	Miclea Florina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65442 a imobilului cu numarul cadastral 65442 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61073 inscris in cartea funciara 61073;	act notarial	act de dezmembrare aut nr. 180 / 13.02.2025	BNP Miclea Florina	19973
Se infiinteaza cartea funciara 61073 a imobilului cu numarul cadastral 61073/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60969 inscris in cartea funciara 60969;	act notarial	1372 / 10.09.2020	 Miclea Florina	19973

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19974	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61072	705	I		12		A	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DIANA-MIHAELA	1	22.07.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. IACOB BOLOGA, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19974		Convenție	act notarial	1097 / 08.07.2021	Miclea Florina NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19975	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57394	2955	I		12		A	2955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONCEA		IULIAN	1	01.09.1954	Loc. Salicea, Nr.77E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19975		Convenție	act notarial	698 / 26.05.2020	Miclea Florina	și soția
MONCEA		OLIMPIA	1	03.01.1957	Loc. Salicea, Nr.77E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUCERZAN		IOANA-CRINA	19.06.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.28C, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		19975	act notarial	490 promisiune bilaterală / 18.07.2024	CENAN BIANCA ELENA NP	100000	EUR
CĂPRIȚĂ-NEICUȚESCU		SERGIU-IONUȚ	29.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Piata. Timotei Cipariu, Nr.9, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 57394 a imobilului cu numarul cadastral 57394/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57258 inscris in cartea funciara 57258;	act notarial	698 / 26.05.2020	Miclea Florina	19975
Se notează promisiune bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 490/18.07.2024 de NP Cenana Bianca -Elena, încheiat între Moncealulian și soția Moncea Olimpia în calitate de promitenți vânzători și Căpriță -Neicuțescu Sergiu- Ioanuț cota de 1/2-a parte și Cucerzan Ioana- Crina cota de 1/2-a parte, cu încheierea contractului în formă autentică până cel târziu la data de 18.07.2025,	act notarial	490 promisiune bilaterală / 18.07.2024	CENAN BIANCA ELENA NP	19975



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19976	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57307	1002	I		12		A	1002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ADRIAN-MIHAI	1	24.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. SUCEAVA, Nr.63, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19976		Convenție	act notarial	585 / 18.02.2020	Iordanescu Dan	bun propriu
FLOREA		MIRABELA-CLEMENTINA	1	01.01.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. SUCEAVA, Nr.63, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19976		Convenție	act notarial	585 / 18.02.2020	Iordanescu Dan	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57307 a imobilului cu numarul cadastral 57307/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54581 inscris in cartea funciara 54581;		act notarial	585 / 18.02.2020	19976

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19977	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57308	1954	I		12		A	1954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ADRIAN-MIHAI	1	24.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. SUCEAVA, Nr.63, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19977		Convenție	act notarial	585 / 18.02.2020	Iordanescu Dan	bun propriu
FLOREA		MIRABELA-CLEMENTINA	1	01.01.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. SUCEAVA, Nr.63, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19977		Convenție	act notarial	585 / 18.02.2020	Iordanescu Dan	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57308 a imobilului cu numărul cadastral 57308/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54581 înscris în cartea funciara 54581;		act notarial	585 / 18.02.2020	19977

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19978	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 119)		50532	1678	I		12	119	A	1678						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		SUSANA, NĂSC IEPURE	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19978		Convenție	act notarial	150 / 19.12.2008	BNP DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19979	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 120/1, 120/2)		54580	1071	I		12	120/1, 120/2	A	1071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ADRIAN-MIHAI	1	24.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. SUCEAVA, Nr.63, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19979		Convenție	act notarial	396 / 28.02.2019	Iordanescu Dan	bun propriu
FLOREA		MIRABELA-CLEMENTINA	1	01.01.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. SUCEAVA, Nr.63, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19979		Convenție	act notarial	396 / 28.02.2019	Iordanescu Dan	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19980	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 120/3)		50436	1635	I		12	120/3	N	1635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARDO Ș		VLADIMIR	1	21.04.1946	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19980		Convenție	act notarial	2435 / 06.10.2010	BNP PETREAN IOANA	ca bun comun cu soția
CARDO Ș		ANGELA	1	13.03.1947	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19981	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 118)		50311	3096	I		12	118	A	3096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHI Ș		GABRIEL COSMIN	1	21.04.1981	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/8	19981		Succesiune	act notarial	32 / 19.10.2009	BIROU NOTAR PUBLIC IOAN BOLDUT	
CHI Ș		GABRIEL-COSMIN	1	21.04.1981	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	5/8	19981		Succesiune	act notarial	7 / 07.02.2022	BOLDUȚ Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează comunitatea de bunuri asupra A.1 la cota de 1/2 a parte în favoarea lui		act notarial	32 / 19.10.2009	BIROU NOTAR PUBLIC IOAN BOLDUT 19981

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19982	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			859	I		12		A	859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19982		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19982

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19983	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		55393	2104	I		12		A	2104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOJA		IOAN	1	08.06.1964	Loc. Chiuiesti, Nr.372, UAT. Chiuiеști, Jud. Cluj	1/1	19983		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1546 / 24.05.2024	Popa Ionut Florin	și soția
GOJA		LIDIA-MARIA	1	04.04.1971	Loc. Chiuiesti, Nr.372, UAT. Chiuiеști, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 55393 a imobilului cu nr. cad. 55393/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51861\cf.51861;~- nr.cad.55372\cf.55372;		act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 4348 / 11.10.2019	19983
se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect alipire imobile cu nr. Cad. 51914, 55393, rezultand imobil cu nr. cad.65305,UAT CIURILA		act administrativ	31781 / 24.07.2024	19983

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Arabil. Nu se identifica cu nr. topo. Imobil împrejmuit cu gard din sarmă ghimpata



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19984	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		55235	988	I	1218/65/2/1	12		A	988						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHUȚ		VASILE-DOREL	1	18.12.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. AUREL VLAICU, Nr.1, Bl.N, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19984		Convenție	act notarial	3592 / 01.04.2019	ILCA Ș LAURA - MIHAELA	și soția
MIHUȚ		IOANA-MARIA	1	21.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.21, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19985	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 115)		51914	1500	I		12	115	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASMASAN		IOAN	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19985		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	27695.424 / 09.08.1996	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect alipire imobile cu nr. Cad. 51914, 55393, rezultand imobil cu nr. cad.65305,UAT CIURILA		act administrativ	31781 / 24.07.2024	BCPI TURDA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19986	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 114)	3565	53650	3730	I		12	114	A	3730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		IOAN	1		Loc. Sibiu, Bdul. Corneliu Coposu, Nr.10, Ap.24, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/3	19986		Succesiune	act notarial	86 / 30.06.2015	MORA RODICA MARIA	
MUNCACIU		PETRU	1	19.05.1951	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	19986		Succesiune	act notarial	86 / 30.06.2015	MORA RODICA MARIA	
MUNCACIU		MARCEL RADU	1	22.04.1966	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	19986		Succesiune	act notarial	86 / 30.06.2015	MORA RODICA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19987	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.104B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		53741	1860	I		12		A	1326	1	CL	88	3	53741-C1	DA
					I		12		CC	534	2	CA	30	1	53741-C2	DA
											3	CA	65	1	53741-C3	DA
											4	CA	45	1	53741-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRU		FLORIN	1	29.07.1963	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19987		Convenție	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	și soția
NEGRU		LIVIA MARIA	1	02.01.1966	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
NEGRU		FLORIN	1	29.07.1963	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	3 / 19.02.2016	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	și soția
NEGRU		LIVIA MARIA	1	02.01.1966	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
NEGRU		LIVIA MARIA	1	02.01.1966	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEGRU		FLORIN	1	29.07.1963	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 53741 a imobilului cu numarul cadastral 53741/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53495 inscris in cartea funciara 53495;						act notarial		581 / 24.07.2015		LAZAR SORINA CODRUTA		19987	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19988	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 111)		61066	259	I		12	111	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		CRISTIAN-DORIN	1	24.09.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19988		Convenție	act notarial	2077 / 03.09.2020	Lupea Diana	și soția
IACOB		CRISTINA-AURELIA	1	06.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
REGIAN		EDUARD-SEBASTIAN	1	28.01.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.58, Bl.5C, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19988		Convenție	act notarial	2077 / 03.09.2020	Lupea Diana	și soția
REGIAN		GEORGETA-DANIELA	1	27.07.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.58, Bl.5C, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 61066 a imobilului cu numarul cadastral 61066/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60971 in scris in cartea funciara 60971	act notarial	2077 / 03.09.2020	Lupea Diana	19988

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19989	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.104B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		53742	473	I		12		A	473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		DORIN	1	06.08.1965	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	19989		Convenție	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	
FELECAN		VASILE	1	06.09.1946	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	19989		Convenție	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	
NEGRU		FLORIN	1	29.07.1963	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/4	19989		Convenție	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	și soția
NEGRU		LIVIA MARIA	1	02.01.1966	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53742 a imobilului cu numarul cadastral 53742/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53495 inscris in cartea funciara 53495						act notarial		581 / 24.07.2015		LAZAR SORINA CODRUTA		19989

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19990	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.104B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		53740	666	I		12		A	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		VASILE	1	06.09.1946	Nr: 3	1/2	19990		Convenție	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	
FELECAN		DORIN	1	06.08.1965	Strada: IOSIF VULCAN, Nr: 47, Ap:	1/2	19990		Convenție	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53740 a imobilului cu numărul cadastral 53740/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53495 înscris în cartea funciara 53495;	act notarial	581 / 24.07.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	19990
Se înființează cartea funciara 53495 a imobilului cu numărul cadastral 53495/Ciurila, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~-nr.cad.3427 (id electronic 52875) din cf.1812 Ciurila (id electronic 52875) care se sistează;~-nr.cad.53281 din cf.53281 care se sistează;	act notarial	198 / 18.03.2015	LAZAR SORINA CODRUTA	19990

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de lemn.;Accesul se va face prin lotul nr. 4, cu destinația ulterioară drum



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19991	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65207	484	I				A	484	1	CL	69	1	65207-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REGIAN		EDUARD-SEBASTIAN	1	28.01.1986	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19991		Convenție	act notarial	2077 / 03.09.2020	Lupea Diana	I SOȚIA
REGIAN		GEORGETA-DANIELA	1	27.07.1984	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
REGIAN		EDUARD-SEBASTIAN	1	28.01.1986	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
REGIAN		GEORGETA-DANIELA	1	27.07.1984	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65207 a imobilului cu numărul cadastral 65207 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61065 înscris în cartea funciara 61065;		act notarial	Act de dezlipire nr.378 / 29.05.2024	19991
Se înființează cartea funciara 61065 a imobilului cu numărul cadastral 61065/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60971 înscris în cartea funciara 60971;		act notarial	2077 / 03.09.2020	19991
Se notează faptul că imobilul este înregistrat în baza de date fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar		act notarial	71 / 17.06.2008	19991



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19992	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.104B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		53739	1000	I		12		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DASCĂLU		IOANA	1	25.07.1987	Loc. Slatina, Al. LALELELOR, Nr.2, Bl. FB6, Ap.15, UAT. Slatina, Jud. Olt	1/1	19992		Convenție	act notarial	216 / 18.06.2021	Lazar Sorina Codruta NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de lemn



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19993	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61063	1300	I		12		A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		CRISTIAN-DORIN	1	24.09.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19993		Convenție	act notarial	2077 / 03.09.2020	Lupea Diana	și soția
IACOB		CRISTINA-AURELIA	1	06.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61063 a imobilului cu numarul cadastral 61063/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60972 inscris in cartea funciara 60972;		act notarial	2077 / 03.09.2020	19993

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19994	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61064	1000	I		12		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCNEANU		MIRCEA-MIHAI	1	20.06.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.74, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19994		Convenție	act notarial	1673 / 28.06.2021	Lupea CĂTĂLIN NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61064 a imobilului cu numarul cadastral 61064/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60972 inscris in cartea funciara 60972;		act notarial	2077 / 03.09.2020	19994

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19995	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65308	1954	I				A	1954	1	CL	120	1	65308-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ANGELA	1	31.12.1960	Loc. Salicea, Nr.103N, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	600/3900	19995		Convenție	act notarial	398 / 27.06.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	bun propriu
NEGRU		TUDOR-RADU	1	16.01.1992	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.4, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1600/3900	19995		Convenție	act notarial	398 / 27.06.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	bun propriu
SIMON		ANGELA	1	31.12.1960	Loc. Salicea, Nr.103N, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	464/3900	19995		Convenție	act notarial	aut 557 cu documentatia cadastrala anexata / 21.08.2024	Popescu Dan Andrei	bun propriu
NEGRU		TUDOR-RADU	1	16.01.1992	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.4, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1236/3900	19995		Convenție	act notarial	aut 557 cu documentatia cadastrala anexata / 21.08.2024	Popescu Dan Andrei	bun propriu
SIMON		ANGELA	1	31.12.1960	Loc. Salicea, Nr.103N, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 3066/21.11.2024 S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L. Emitent Clasă I	
NEGRU		TUDOR-RADU	1	16.01.1992	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.4, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Valoare ipotecă	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65308 a imobilului cu numarul cadastral 65308 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65273 inscris in cartea funciara 65273;	act notarial	aut 557 cu documentatia cadastrala anexata / 21.08.2024	Popescu Dan Andrei	19995

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 65273 a imobilului cu numarul cadastral 65273 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65241 inscris in cartea funciara 65241;	act notarial	aut 492 cu documentatie cadastrala / 25.07.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	19995

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19996	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65309	1510	I		9		A	1510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGA		VLADIMIR	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. BRA ȘOV, Nr.35, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1700/3900	19996		Convenție	act notarial	398 / 27.06.2024	GODOROGEA MARIA DIANA	I SOȚIA
MOGA		CAMELIA PATRICIA	1	16.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. BRA ȘOV, Nr.35, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MOGA		VLADIMIR	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. BRA ȘOV, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2200/3900	19996		Convenție	act notarial	aut 557 cu documentatia cadastrala anexata / 21.08.2024	Popescu Dan Andrei	I SOȚIA
MOGA		CAMELIA PATRICIA	1	16.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. BRA ȘOV, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieteaza cartea funciara 65309 a imobilului cu numarul cadastral 65309 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65273 inscris in cartea funciara 65273;	act notarial	aut 557 cu documentatia cadastrala anexata / 21.08.2024	19996
Se inițieteaza cartea funciara 65273 a imobilului cu numarul cadastral 65273 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65241 inscris in cartea funciara 65241;	act notarial	aut 492 cu documentatie cadastrala / 25.07.2024	19996

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19997	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		55135	769	I		12		A	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS-OLTEAN		TUDOR	1	14.11.2000	Loc. Cluj-Napoca, Str. Maramureșului, Nr.153, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19997		Convenție	act notarial	164 - ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SI CONTRACT DE DONATIE IMOBILE / 24.02.2022	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55135 a imobilului cu numarul cadastral 55135/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52171 inscris in cartea funciara 52171;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 1875 / 30.07.2018	 CÂRLĂNARU Dan Mircea	19997
cu titlul anterior de cumpărare respectiv dezmembrare in favoarea proprietarilor de sub B.2				19997
Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda sub nr. 8687/328/27.10.2022 a reclamantului Uifălean Paul Rareș împotriva pârâților Oros Oltean Tudor, Oltean Nuți Ana, Oros Cornel avâdn ca obiect prestatie tabulară	acțiune în instanță	8687/328/2022 / 27.10.2022		19997

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit .

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19998	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			2571	I		12		A	2571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19998		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19998

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19999	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		55403	260	I		12		A	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEBEFÜGI		ANDREEA-FLORENTINA	1	15.02.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.25, Bl. F.10, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19999		Convenție	act notarial	80 / 15.01.2020	Petrean Livia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55403 a imobilului cu numarul cadastral 55403/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54243 inscris in cartea funciara 54243;		act notarial	595 / 20.03.2019	19999

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20000	Intravilan, Loc. Salicea Tarla 12, Parcela 106; (Tarla: 12, Parcela: 106; Tarla: 12, Parcela: -)		52696	2000	I		12	106	CC	404	1	CL	45	3	52696-C1	DA
					I		12		A	1596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEBEFÜGI		ANDREEA-FLORENTINA	1	15.02.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.25, Bl. F.10, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20000, C1		Convenție	act notarial	80 / 15.01.2020	Petrean Livia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20001	Intravilan, Loc. Salicea TEREN INTRAVILAN; (Tarla: 12, Parcela: -)		64749	457	I		12		A	457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20001		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 64749 a imobilului cu numarul cadastral 64749 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	20001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20002	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64744	925	I		12		A	558						
					I		12		N	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20002		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 64744 a imobilului cu numarul cadastral 64744 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	20002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

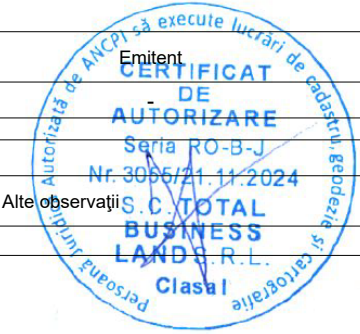
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20003	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2343	50417	1845	I				A	1197	1	CL	65	1	50417-C1	DA
					I				A	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIANU		RAMONA-VIORICA	1	01.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.10, Ap.50, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20003		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut sub nr. 930 / 28.06.2018	Pintea LIGIA-ELENA	bun propriu
SIMIANU		RAMONA-VIORICA	1	01.05.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.10, Ap.50, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20004	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 102)		54212	2560	I		12	102	A	2560	1	CL	90	1	54212-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		ANDREA-BIANCA	1	10.12.1989	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20004		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr.591 / 28.04.2017	Pop Gabriela	bun propriu
SAS		ANDREA-BIANCA	1	10.12.1989	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21994	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64736	1000	I		12		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGA		CAMELIA PATRICIA	1	16.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. BRA ȘOV, Nr.35, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21994		Convenție	act notarial	340 / 23.03.2010	BNP VASILESCU ILEANA	și soțul
MOGA		VLADIMIR	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 64736 a imobilului cu numărul cadastral 64736 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50197 înscris în cartea funciara 50197;		act notarial	3860 act de dezmembrare / 10.11.2023	21994

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21996	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64741	805	I		12		A	805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21996		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieazea cartea funciara 64741 a imobilului cu numarul cadastral 64741 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	21996

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21997	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64742	816	I		12		A	816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21997		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieazea cartea funciara 64742 a imobilului cu numarul cadastral 64742 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	21997

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21998	Intravilan, Loc. Salicea TEREN INTRAVILAN; (Tarla: 12, Parcela: -)		64743	801	I		12		A	801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21998		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 64743 a imobilului cu numarul cadastral 64743 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	21998

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21999	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64745	791	I		12		A	384						
					I		12		N	407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21999		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 64745 a imobilului cu numarul cadastral 64745 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	21999

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22000	Intravilan, Loc. Salicea TEREN INTRAVILAN; (Tarla: 12, Parcela: -)		64748	491	I		12		N	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22000		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 64748 a imobilului cu numarul cadastral 64748 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	22000

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22001	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64746	801	I		12		A	328						
					I		12		N	473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22001		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 64746 a imobilului cu numarul cadastral 64746 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	22001

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22002	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64747	793	I		12		A	279						
					I		12		N	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22002		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieazea cartea funciara 64747 a imobilului cu numarul cadastral 64747 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 in scris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	22002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22003	Intravilan, Loc. Salicea TEREN INTRAVILAN; (Tarla: 12, Parcela: -)		64751	150	I		12		A	26						
					I		12		N	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22003		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 64751 a imobilului cu numarul cadastral 64751 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	22003

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22366	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			35	I		12		A	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22366		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22366

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22367	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			40	I		12		A	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22367		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22367

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

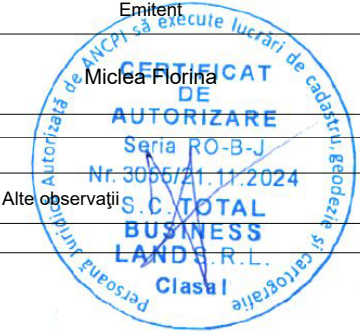
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22545	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65232	42	I				A	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		DANIEL	1	27.11.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.5, Bl.B5, Ap.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22545		Convenție	act notarial	1553 / 13.10.2020	Miclea Florina	si sotia
DOBRIȚESCU - RUS		IOANA	1	17.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. TRAIAN, Nr.39, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65232 a imobilului cu numarul cadastral 65232 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60970 inscris in cartea funciara 60970;		act notarial	804 / 13.06.2024	22545

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22546	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65208	435	I		9		A	435	1	CL	66	1	65208-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REGIAN		EDUARD-SEBASTIAN	1	28.01.1986	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22546		Convenție	act notarial	2077 / 03.09.2020	Lupea Diana	I SOȚIA
REGIAN		GEORGETA-DANIELA	1	27.07.1984	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
REGIAN		EDUARD-SEBASTIAN	1	28.01.1986	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
REGIAN		GEORGETA-DANIELA	1	27.07.1984	Loc. Salicea, Nr.104A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65208 a imobilului cu numărul cadastral 65208 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61065 înscris în cartea funciara 61065;		act notarial	Act de dezlipire nr.378 / 29.05.2024	22546

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22547	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65274	436	I				A	436						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ANGELA	1	31.12.1960	Loc. Salicea, Nr.103N, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	600/3900	22547		Convenție	act notarial	398 / 27.06.2024	GODOROECA MARIA DIANA	bun propriu
NEGRU		TUDOR-RADU	1	16.01.1992	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.4, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1600/3900	22547		Convenție	act notarial	398 / 27.06.2024	GODOROECA MARIA DIANA	bun propriu
MOGA		VLADIMIR	1		Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. BRA ȘOV, Nr. Postal 35, Ap. 3	1700/3900	22547		Convenție	act notarial	398 / 27.06.2024	GODOROECA MARIA DIANA	I SOȚIA
MOGA		CAMELIA PATRICIA	1	16.08.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. BRASOV, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65274 a imobilului cu numarul cadastral 65274 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65241 inscris in cartea funciara 65241;	act notarial	aut 492 cu documentatie cadastrala / 25.07.2024	GODOROECA MARIA DIANA	22547

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22716	Intravilan, Loc. Salicea TEREN INTRAVILAN; (Tarla: -, Parcela: -)		64750	32	I				A	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL-MARINEL	1	08.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22716		Convenție	act notarial	1121 / 30.05.2023	Buzdugan Mariana NP	și soția
CÂMPAN		TANIA-MARIA	1	09.07.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. SANATORIULUI, Nr.5254, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 64750 a imobilului cu numarul cadastral 64750 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64699 inscris in cartea funciara 64699;		act notarial	1121 / 30.05.2023	22716

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22813	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65443	75	I				A	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DIANA-MIHAELA	1	22.07.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. IACOB BOLOGA, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22813		Convenție	act notarial	1097 / 08.07.2021	Miclea Florina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65443 a imobilului cu numarul cadastral 65443 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61073 inscris in cartea funciara 61073;		act notarial	act de dezmembrare aut nr. 180 / 13.02.2025	BNP Miclea Florina 22813
Se infiinteaza cartea funciara 61073 a imobilului cu numarul cadastral 61073/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60969 inscris in cartea funciara 60969;		act notarial	1372 / 10.09.2020	Miclea Florina 22813

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit

