

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20041	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 46)		55433	2000	I		12	46	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		NICOLAE	1	01.06.1948	Loc. Salicea, Nr.115, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/4	20041		Succesiune	act notarial	169 / 11.11.2015	NOTAR PUBLIC LUJDERDEANU CONSTANTIN	
MUNCACIU		NICOLAE	1	01.06.1948	Loc. Salicea, Nr.115, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	20041		Succesiune	act notarial	2043 / 11.11.2015	NOTAR PUBLIC LUJDERDEANU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20393	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			2146	I		12		A	2146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20393		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - CĂȚINAS SIMONA-MONICA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA 20393

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20394	Intravilan, Loc. Salicea sat. Salicea; (Tarla: 12,13, Parcela: 125/4, 125/3; Tarla: 12, Parcela: -; Tarla: 12,13, Parcela: 185/1, 125)		55148	11126	I		12,13	125/4, 125/3	A	3000	1	CA	412	2	55148-C1	DA
					I		12		A	4026	2	CA	625	1	55148-C2	DA
					I		12,13	185/1, 125	F	4100	3	CA	180	1	55148-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂTINA Ș		SIMONA-MONICA	1	26.04.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.4042, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20394, C1		Convenție	act notarial	811 / 31.08.2018	Ciacoi Claudia Daniela	bun propriu
CĂTINA Ș		SIMONA-MONICA	1	26.04.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.4042, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 55148 a imobilului cu nr. cad. 55148/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.51780cf.51780;~- nr.cad.54905cf.54905;~- nr. cad.55070cf.55070;	act notarial	811 / 31.08.2018	Ciacoi Claudia Daniela	20394

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20396	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 182)		54161	2000	I		12	182	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		ANA	1	17.03.1942	Loc. Sutu, Nr.6, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	20/32	20396		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2131/2006 / 30.06.2006	JUDECATORIA TURDA	
FELECAN		VASILE	1	04.03.1960	Loc. Sutu, Str. Fabricii, Nr.4, Ap.4, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/32	20396		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2131/2006 / 30.06.2006	JUDECATORIA TURDA	
FELECAN		IOAN	1	15.01.1964	Loc. Sutu, Str. Teleorman, Nr.46, Ap.3, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/32	20396		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2131/2006 / 30.06.2006	JUDECATORIA TURDA	
FELECAN		MARIA-MARINELA	1	16.06.1970	Loc. Sutu, Nr.15, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/32	20396		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2131/2006 / 30.06.2006	JUDECATORIA TURDA	
ZBANCA		OLIMPIA-RODICA	1	19.09.1984	Loc. Sutu, Str. Dr.Louis Pasteur, Nr.56, Bl.1, Ap.5B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/32	20396		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2131/2006 / 30.06.2006	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

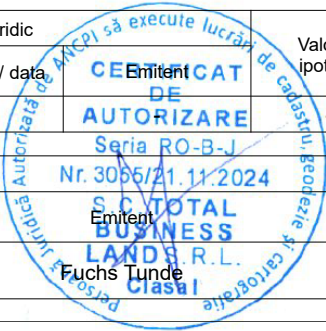
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20397	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		65383	1199	I		12		A	1199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAC		AUREL	1	19.12.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. OLTULUI, Nr.55-57, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	40/100	20397		Convenție	act notarial	478 ALIPIRE / 25.11.2024	Fuchs Tunde	si sotia
DEAC		PERSIDA	1	18.11.1990	Loc. Alba Iulia, Str. DEALUL FURCILOR, Nr.7, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba								bun comun
DEAC		BENIAMIN-MARIUS	1	21.08.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. HALLER KAROLY, Nr.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	60/100	20397		Convenție	act notarial	478 ALIPIRE / 25.11.2024	Fuchs Tunde	si sotia
DEAC		DENISA	1	26.07.1985	Loc. Sighetu Marmatiei, Str. MUZEULUI, Nr.8, UAT. Sighetu Marmatiei, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 65383 a imobilului cu nr. cad. 65383/Ciurila ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50840\cf.50840;~- nr.cad.50841\cf.50841;		act notarial	478 ALIPIRE / 25.11.2024	20397

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20398	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.102V, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		51951	825	I		12		CC	825	1	CA	53	3	51951-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		CAMELIA	1	21.07.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.4, Ap.24, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20398		Convenție	act notarial	1165 / 15.07.2011	BNP MITRE ROMANA LACRIMA	
AVRAM		CAMELIA	1	21.07.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.4, Ap.24, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	7 / 05.09.2014	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA	
AVRAM		CAMELIA	1	21.07.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.4, Ap.24, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20398, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE LEGATAR UNIVERSAL NR. 19 / 18.07.2018	Buda Liliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se înființează cartea funciara 51951 a imobilului cu numarul cadastral 51951/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50447 in scris in cartea funciara 50447;		act notarial	1165 / 15.07.2011
			BNP MITRE ROMANA LACRIMA
			20398

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

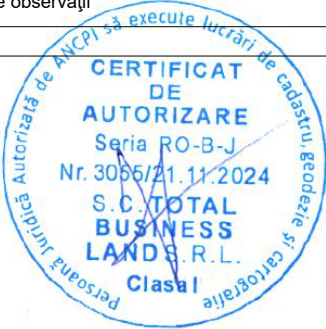
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20399	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 2)			1400	I		12	2	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIUS		ION	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20399		Reconstituire	act administrativ	25891/360 / 26.09.1995	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20400	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50839	1200	I		12		A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REVNIC		NAOMI	1	24.11.1996	Loc. Salicea, Nr.151, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20400		Convenție	act notarial	117 Contract de vânzare / 31.01.2023	Moigradean Laura NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20401	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1651	I		12		A	1651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20401		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României
				20401

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20402	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 179)		51952	1598	I		12	179	A	1598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REVNIC		DANIEL	1	22.04.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20402		Convenție	act notarial	1653 / 16.09.2020	DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20403	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1463	I		12		A	1463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20403		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20403

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

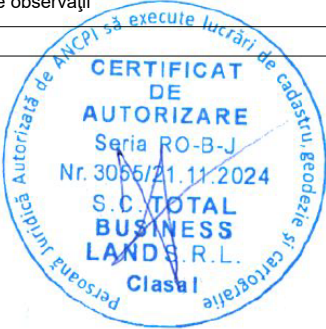
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20404	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 4)			1600	I		12	4	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	G	NICULAE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20404		Reconstituire	act administrativ	27695/437 / 12.08.1996	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20405	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50035	2420	I	1218/54/2	12		A	2420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAGA		IOAN	1	04.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.17, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20405		Convenție	act notarial	736 / 31.07.2018	Neciu Daniela Gabriela	si sotia
PĂSCULEȚ		IOANA	1	31.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. Tarnița, Nr.7, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

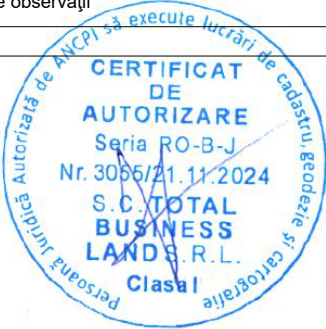
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20406	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 5)			400	I		12	5	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE	N	VASILE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20406		Reconstituire	act administrativ	27784/583 / 08.01.1997	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20407	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3404	54733	1000	I		12		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		ANCA-CRACIUNITA	1	18.12.1977	Loc. Fiser, UAT. Rupea, Jud. Brașov	1/1	20407		Convenție	act notarial	352 / 28.02.2023	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	si sotul
BUCUR		ARON	1	21.01.1969	JUD NEIDENTIFICAT								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează dreptul de trecere auto și pietonal cu titlu gratuit , în favoarea proprietarilor de sub B4, precum și a dobânditorilor subsecvenți ai acestuia asupra cotei de 12/72 parte din imobilul înscris în cartea funciară nr. 54728 Ciurila		act notarial	352 / 28.02.2023	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP 20407

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20408	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 6)			1800	I		12	6	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	C	SUSANA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20408		Reconstituire	act administrativ	27784/563 / 12.12.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
NEGREAN	C	MARIA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
ALISTER	C	ROZALIA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MICLĂU Ș	C	VASILE	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MICLĂU Ș	C	VICTOR	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MICLĂU Ș	C	IOAN	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20409	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3405	52358	500	I		12		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		GEORGE ANTONIU	1	13.05.1983	Loc. Oradea, Str. MENUMORUT, Nr.22, Bl.D79, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	20409		Convenție	act notarial	4422 / 08.11.2022	Cosma Laura Ioana	si
BARA		ADELA-IRINA	1	15.10.1984	JUD NEIDENTIFICAT								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20410	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3406	52357	1000	I		12		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARA		GEORGE-ANTONIU	1	13.05.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. PATRICIU BARBU, Nr.64, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20410		Convenție	act notarial	576 / 06.03.2018	MESAROS Raluca Ileana	ca bun comun cu soția
BARA		ADELA-IRINA	1	15.10.1984	Loc. Oradea, Str. MENUMORUT, Nr.22, Bl.D79, Ap.9, UAT. Oradea, Jud. Bihor								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20411	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	2706	50629	1900	I		12		A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		SERGIU VINICIUS	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20411		Convenție	act notarial	977 / 09.08.2007	Notar Marga Amalia	si sotia
SUCIU		DANIELA LUDOVICA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
SUCIU		SERGIU - VINICIUS	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/4	20411		Convenție	act notarial	667 / 15.04.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	cas cu
SUCIU		DANIELA-LUDOVICA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20412	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3407	51779	500	I		12		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATE		IOAN	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20412		Convenție	act notarial	4740/2008 / 24.10.2008	BNP NAPOCA LEX CLUJ NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20413	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3408	51418	500	I		12		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTUȚ		IOAN	1		Loc. Sut, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20413		Convenție	act notarial	3311 / 26.08.2010	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	si sotia
COTUȚ		GABRIELA	1		Loc. Sut, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20414	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			489	I		12		A	489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20414		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20414

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20415	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 8)		52147	1828	I		12	8	A	1828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARCELUS-LUCIAN	1	14.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.34 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20415		Convenție	act notarial	CONVENTIE DE PARTAJ SI DARE IN PLATA AUT NR 1867 / 21.04.2017	Popa Ionut Florin	si sotia
SUCIU		MARIANA-MANUELA	1	07.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.34 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20416	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1273	I		12		A	1273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20416		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20416

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20417	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 174/1)		52636	1301	I		12	174/1	A	1301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20417		Convenție	act notarial	2027 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana notar public	si sotul
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20418	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 9)		52145	3205	I		12	9	A	3205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARCELUS-LUCIAN	1	14.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.34 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20418		Convenție	act notarial	CONVENTIE DE PARTAJ SI DARE IN PLATA AUT NR 1867 / 21.04.2017	Popa Ionut Florin	si sotia
SUCIU		MARIANA-MANUELA	1	07.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.34 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20419	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 181)			2000	I		12	181	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACI	G	ALEXANDRU	1	04.12.1935	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20419		Reconstituire	act administrativ	25694 / 04.09.2015	CJPSPDPAT CLUJ	
MUNCACI	G	VASILE	1	01.02.1924	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
GLIGOR	G	CRUCIȚA	1	08.06.1942	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
MUNCACI	G	GLIGOR	1	21.02.1926	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20420	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 10)	2821	50632	3356	I		12	10	A	3356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARCELUS-LUCIAN	1	14.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.34 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20420		Convenție	act notarial	CONVENTIE DE PARTAJ SI DARE IN PLATA AUT NR 1867 / 21.04.2017	Popa Ionut Florin	si sotia
SUCIU		MARIANA-MANUELA	1	07.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. Foisorului, Nr.34 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20421	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 170)		57370	2275	I		12	170	A	2275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		GAVRILĂ	1	04.09.1948	Loc. Cluj-Napoca, Al. RASINARI, Nr.4, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20421		Succesiune	act notarial	25 / 27.02.2015	NOTAR PUBLIC MORA RODICA	
IEPURE		MARIA	1	11.10.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. Putna, Nr.5, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	20421		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	
IEPURE		FLORIN DOREL	1	16.07.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.6, Ap.156, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	20421		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	
VÎRTIC		ADRIANA DELIA	1	12.11.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU SAHIA, Nr.20, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	20421		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	
URDĂ		LUCIA DANIELA	1	22.12.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.13, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	20421		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20422	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 11/2)		55436	2000	I		12	11/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTRA		STANCA-MELANIA-MARIA	1	18.08.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.22, Bl.M8, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20422		Convenție	act notarial	1936 ACT DE LICHIDARE / 22.08.2024	NP DANIELA IORGA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează Actul De Lichidare a Regimului Comunității Legale nr 1936 din 22.08.2024, BNP DANIELA IORGA, prin care foștii soți își stabilesc cota de contribuție la dobândirea bunurilor ,respectiv asupra cotei sub B6 ,ca fiind de 1/1- a parte, pentru POTRA STANCA-MELANIA-MARIA,fosta VANA		act notarial	1936 ACT DE LICHIDARE / 22.08.2024	20422

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20423	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	2902	54019	2600	I		12		F	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOREAN		EUGEN	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20423		Convenție	act notarial	121/2008 / 17.01.2008	NAPOCALEX	si sotia
FODOREAN		LIDIA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		FANAT



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20424	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3567	53656	241	I		12		F	241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20424		Convenție	act notarial	2022 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	si sotia
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
CĂPRAR		MARIA CARLA	1	24.09.2000	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20424		Convenție	act notarial	2022 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20425	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 11/1)		55585	1800	I		12	11/1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOMAROMI		ZSOLT-ISTVAN	1	21.07.1980	Romania, Jud. MURES, Loc. Târgu Mures, Str. BRASOVULUI, Bl. 1, Ap. 1028	500/1800	20425		Convenție	act notarial	850,Contract de vanzare / 16.11.2023	NP Lipovan Oanca Diana Sabina	si sotia
BARABAS		KISANNA	1	13.10.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.22, Bl.M8, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
POTRA		STANCA-MELANIA-MARIA	1	18.08.1982	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1300/1800	20425		Convenție	act notarial	1936 ACT DE LICHIDARE / 22.08.2024	NP DANIELA IORGA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează Actul De Lichidare a Regimului Comunității Legale nr 1936 din 22.08.2024, BNP DANIELA IORGA, prin care foștii soți își stabilesc cota de contribuție la dobândirea bunurilor ,respectiv asupra cotei de 1300/1800 a parte, sub B7 ,ca fiind de 1/1 a parte pentru POTRA STANCA-MELANIA-MARIA,fosta VANA	act notarial	1936 ACT DE LICHIDARE / 22.08.2024	20425



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20426	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 168/1)	3568	53652	2300	I		12	168/1	F	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	99/100	20426		Convenție	act notarial	2024 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana notar public	si sotul
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
CĂPRAR		MARIA -CARLA	1	24.09.2000	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/100	20426		Convenție	act notarial	2024 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20427	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 12)		64487	1900	I		12	12	F	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		DOREL-GABRIEL	1	01.04.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr.11, Bl.G3, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20427		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.197 / 16.03.2023	Pop Gabriela NP	
URSA		DAN-LAUREAN	1	13.10.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. Piata Abator, Nr.1, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20427		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.197 / 04.04.2023	Pop Gabriela	si sotia
URSA		CORINA-OANA	1	27.03.1984	Loc. Cehu Silvaniei, Str. AVRAM IANCU, Bl.T5, Ap.10, UAT. Cehu Silvaniei, Jud. Sălaj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20428	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3539	53618	509	I		12		F	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20428		Convenție	act notarial	2025 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	si sotul
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20429	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 168/2)		54428	1352	I		12	168/2	F	1352						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	98/100	20429		Convenție	act notarial	2023 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	si sotul
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
CĂPRAR		MARIA CARLA	1	24.09.2000	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/100	20429		Convenție	act notarial	2023 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20430	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 14)		64641	600	I		12	14	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOMAROMI		ZSOLT-ISTVAN	1	21.07.1980	Loc. Târgu Mures, Str. Brasovului, Nr.1, Ap.322, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/1	20430		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.925 / 27.11.2023	Pop Gabriela	si sotia
BARABAS		KISANNA	1	13.10.1980	Loc. Târgu Mures, Str. Brasovului, Bl.1, Ap.1028, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20431	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3664	50510	290	I		12		F	290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20431		Convenție	act notarial	2021 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana notar public	si sotul
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
CĂPRAR		MARIA -CARLA	1	24.09.2000	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20431		Convenție	act notarial	2021 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20432	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 43, Parcela: 142)			2300	I		43	142	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA	C	AUREL	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20432		Reconstituire	act administrativ	28051/224 / 19.01.1995	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - SABĂU IOAN-IOSIF		act administrativ	4814 / 25.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20433	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	2520	54471	624	I		12		A	624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEBENIȚĂ		CIPRIAN SIMION	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20433		Convenție	act notarial	945 / 10.05.2007	BNP POPA IONUT FLORIN	ca bun comun cu soția
LEBENIȚĂ		CARMEN SMARANDA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
SZEKELY		ARTHUR BELA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20433		Convenție	act notarial	945 / 10.05.2007	BNP POPA IONUT FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20434	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3665	50509	1360	I		12		F	1360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂPRAR		MIHAELA-GABRIELA	1	06.10.1974	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20434		Convenție	act notarial	2026 / 02.12.2020	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	si sotul
CĂPRAR		POMPILIU	1	03.11.1967	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20435	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 167)		52332	400	I		12	167	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMOS		ADRIAN	1	03.07.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.27, Ap.51, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20435		Convenție	act notarial	618 / 21.02.2020	Ielciu Doina Alexandrina	si sotia
TOMO Ș		CARMEN-IOANA	1	07.04.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.27, Ap.51, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

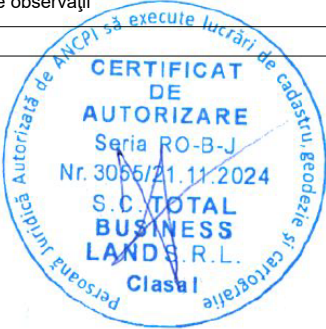
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20436	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 15)			400	I		12	15	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLAUS		VASILE	1	05.02.1915	Loc. Filea de Jos, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20436		Reconstituire	act administrativ	21018 / 26.10.2010	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20437	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	2811	50643	2300	I		12		A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARCELUS - LUCIAN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20437		Convenție	act notarial	2031/2007 / 09.11.1997	Notar Vasilescu	si sotia
SUCIU		MARIANA - MANUELA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
SUCIU		MARCELUS LUCIAN	1	14.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20437		Convenție	act administrativ	666 / 15.04.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	si sotia
SUCIU		MARIANA MANUELA	1	07.05.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	sa execute lucr	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

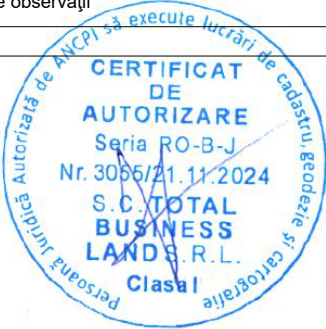
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20438	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 165/3)			617	E		12	165/3	A	617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	I	TODOR	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20438		Reconstituire	act administrativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20439	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 13/1)			1800	I		11	13/1	F	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUEDU	S	SUSANA	1		Loc. Poiana Brasov, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/1	20439		Reconstituire	act administrativ	25891/362 / 27.09.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
MITU	S	MARIA	1		Loc. Poiana Brasov, UAT. Brașov, Jud. Brașov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MOLDOVAN RADU-MIHAI		act administrativ	4814 / 25.07.2022	20439

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

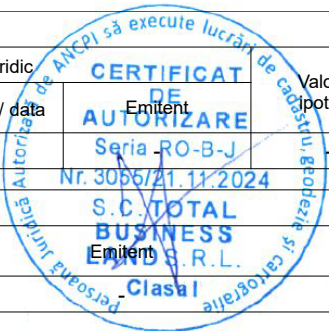
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20440	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 17)		54792	2100	I		12	17	A	2071						
					E		12	17	A	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		NASTASIA	1	28.04.1946	Loc. Salicea, Nr.34, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	4/16	20440		Succesiune	act notarial	105 / 30.08.2006	NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA	
FELECAN		VIRGIL-FLORIN	1	16.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. Lăcrămioarelor, Nr.6, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	20440		Succesiune	act notarial	105 / 30.08.2006	NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA	
FELECAN		SORIN-NINU	1	03.08.1974	Loc. Salicea, Str. Lăcrămioarelor, Nr.34, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/16	20440		Succesiune	act notarial	105 / 30.08.2006	NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA	
FELECAN		CIPRIAN-CLAUDIU	1	13.12.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. Iosif Vulcan, Nr.47A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	20440		Succesiune	act notarial	105 / 30.08.2006	NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA	
FELECAN		SORINA	1	08.08.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.1, Bl. C.10, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	20440		Succesiune	act notarial	105 / 30.08.2006	NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20441	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			510	I		12		A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20441		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României
				20441

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

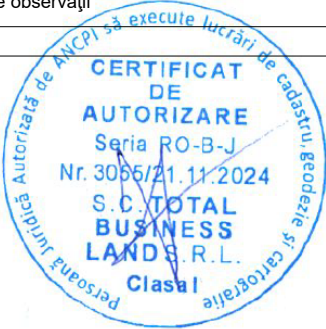
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20442	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 18)			1469	I		12	18	A	1377						
					E		12	18	A	92						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	G	EMIL	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20442		Reconstituire	act administrativ	27784/550 / 10.12.1996	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20443	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 167)		53737	1000	I		12	167	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCA		ILEANA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/4	20443		Lege	act administrativ	27605/764 / 26.03.1998	CJPSDPAT CLUJ	
DAMIAN		LUGINO-STELIAN	1	15.05.1962	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	20443		Succesiune	act notarial	2 / 20.01.2005	BNP CINCA REMUS	
DAMIAN		RUZMARINCA	1	24.07.1965	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	20443		Succesiune	act notarial	2 / 20.01.2005	BNP CINCA REMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează sentința civilă nr.1835/10.06.2019 dată de Judecătoria Turda, în dosar civil nr. 9359/328/2018, a reclamatului Sabău Sabin Marcel, împotriva Damian Lugino Stelian, Damian Ruzmarinca, Susami Ileana , născ Mihalca		hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA nr.1835/2019 / 10.06.2019	20443

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

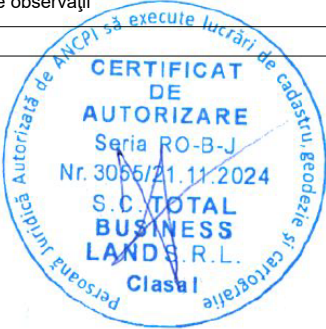
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20444	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 166)			1360	I		12	166	F	1360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	I	I TODOR	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20444		Reconstituire	act administrativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20445	Intravilan, Loc. Salicea Loc. Salicea; (Tarla: 12, Parcela: 19)		64642	2100	I		12	19	A	2059						
					E		12	19	A	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKÁCS		ROXANA-ALINA	1	11.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Al. Moldoveanu, Nr.6, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20445		Convenție	act notarial	contrcat de vanzrae nr.1584 / 04.07.2023	CHIRILAANA MARIA	si sotul
SZAKÁCS		ROBERT-JÁNOS	1	06.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. GORUNULUI, Nr.2, Ap.86, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20446	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3512	51328	866	I		12		CC	866	1	CL	146	3	51328-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUȚIU		FLORIN-MIHAI	1	06.03.1981	Loc. Floresti, Str. Răzoare, Nr.7E, Ap.18, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	20446, C1		Convenție	act notarial	88 / 26.01.2023	Miclea Florina	si sotia
PETRUȚIU		ANNA ELZBIETA	1	01.05.1977	Loc. Floresti, Str. Razoare, Nr.7E, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înregistrează actualizare date tehnice în sensul treceri imobilul de sub A.1 din EXTRAVILANUL localității Ciurila în INTRAVILAN	act administrativ	94 / 06.01.2011	OCPI CLUJ	20446
se înregistrează construcția edificată pe terenul de sub A.1 compusă din la demisol pivniță, la parter sufragerie,bucătărie,duș,terasă,la mansardă 2 dormitoare,hol,casa scării,cu suprafața utilă de 115,65 mp	act administrativ	2859 / 17.11.2010	PRIMARIA CIURILA	20446, C1
În baza documentației cadastrale, certificat de atestare a edificării construcției nr. 2908/01.08.2014, proces verbal de recepție la terminarea lucrării, nr 4/01.08.2014, autorizație de construire nr 14/03.07.2013 emise de Primăria Ciurila, se înscrie extinderea la construcția existentă - Extindere D+P cu S.construita la sol de 43.26 mp ; Construcție compusa din: La demisol: garaj; La parter: mielarie (atelier de miere), terasa;S. desfasurata cu terasa: 72.42 mp S. utila totala: 51.51 mp,,ASTFEL CĂ ÎN TOTALITATEA EI CONSTRUCȚIA ESTE COMPUSĂ DIN : S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146mp; C1- S.construita la sol 103 mp; Casa de locuit :D+P+M,pe stalpi dim lemn armat zidarie din grinzi de lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din onduline, compusa din: La demisol: Pivnita; La parter: Sufragerie, bucatarie, dus, terasa; La mansarda: 2 dormitoare, 1 hol+casa scarii.S. utila: 115.65 mp. Extindere D+P cu S. construita la sol de 43.26 mp ; Construcție compusa din: La demisol: garaj; La parter: mielarie (atelier de miere), terasa;S. desfasurata cu terasa: 72.42 mp,S. utila totala: 51.51 mp	act administrativ	2908 / 01.08.2014	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Gheorghe-Laurentiu Breaz		

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20447	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3617	52724	593	I		12		DR	593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOADA		BOGDAN-ALEXANDRU	1	21.12.1983	Loc. Sutui, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	163/593	20447		Convenție	act notarial	1181 / 06.09.2016	Costea Lucia Mariana	ca bun comun cu soția
GOADĂ		DANIELA-MARIA	1	02.02.1985	Loc. Cluj-Napoca, Al. BUCURA, Nr.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
HABOR		IONELA	1	07.04.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mora Stefan, Nr.7, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	163/593	20447		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de Vanzare aut 5040 / 16.05.2017	Oprea Simona	bun comun
OLTEAN		ANDREIA-MIHAELA	1	02.12.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mora Stefan, Nr.7, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	87/593	20447		Convenție	act notarial	14282 / 06.12.2018	Chis MIHAELA-LILIANA	si sotul
OLTEAN		STEFAN-FLORIN	1	28.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. MORA STEFAN, Nr.7, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
LENGHEL		CĂTĂLINA-ADRIANA	1	22.12.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUNA-ZIUA, Nr.25D, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	180/593	20447		Convenție	act notarial	2130 CVC / 19.11.2020	DANIELA IORGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Gheorghe-Laurentiu Breaz		

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20448	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			3479	I		12		DR	3479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20448		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20448

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20449	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3613	53642	513	I		12		A	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEAN		ANDREIA-MIHAELA	1	02.12.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mora Stefan, Nr.7, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20449		Convenție	act notarial	14282 / 06.12.2018	Chis MIHAELA-LILIANA	si sotul
OLTEAN		ȘTEFAN-FLORIN	1	28.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mora Stefan, Nr.7, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20450	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 20)		57256	2000	I		12	20	A	1958						
					E		12	20	A	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKÁCS		ROXANA-ALINA	1	11.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Al. Moldoveanu, Nr.6, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20450		Convenție	act notarial	contract de donatie nr. 1587 / 04.07.2023	CHIRILA ANA MARIA NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20451	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.fn, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3614	52816	837	I		12		A	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HABOR		ALEXANDRU-DUMITRU-HOREA	1	03.01.1984	Loc. Cluj-Napoca, Al. BUCURA, Nr.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20451		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de Vanzare aut 5040 / 16.05.2017	Oprea Simona	si sotia
HABOR		IONELA	1	07.04.1983	Loc. Cluj-Napoca, Al. BUCURA, Nr.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20452	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3615	53041	837	I		12		A	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOADA		BOGDAN-ALEXANDRU	1	21.12.1983	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20452		Convenție	act notarial	1181 / 06.09.2016	Costea Lucia Mariana	ca bun comun cu soția
GOADĂ		DANIELA-MARIA	1	02.02.1985	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20453	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 21)		57402	2100	I		12	21	A	2058						
					E		12	21	A	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VASILE-LIVIU	1	21.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr.4, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20453		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2159/2008 / 17.04.2008	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20454	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.fn, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50393	1116	I				CC	1116	1	CL	221	1	50393-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CANTA		SEBASTIAN ALEXANDRU	1	27.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	20454		Convenție	act notarial	2379 / 07.10.2014	MOIGRADEAN LAURA	bun propriu
COTRAU		ANDREI TOMA	1	05.11.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. Calistrat Hogaș, Nr.7, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	20454		Convenție	act notarial	2379 / 07.10.2014	MOIGRADEAN LAURA	bun propriu
CANTA		SEBASTIAN-ALEXANDRU	1	27.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/3	C1		Construire	act administrativ	91 / 12.09.2019	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	în cotă de 1/3 a parte
COTRAU		ANDREI-TOMA	1	05.11.1982	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								în cotă de 1/3 a parte,
CANTA		SEBASTIAN ALEXANDRU	1	27.02.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. Calistrat Hogaș, Nr.7, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	20454, C1		Convenție	act notarial	1613 / 16.09.2022	Moigradean Laura	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CANTA		DĂNUȚ-DOREL	26.08.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL EREMIJA GRIGORESCU, BI.I, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	20454, C1	act notarial	1682 contract de vânzare cumpărare / 02.11.2023	Moigradean Laura NP		
NEAGOE		DESPINA-RODICA	10.08.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-RAL EREMIJA GRIGORESCU, BI.I, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	20454, C1	act notarial	1682 contract de vânzare cumpărare / 02.11.2023	Moigradean Laura NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 118/2025, BEJ RADU CRISAN, pentru suma de 1038541,48 lei, la cererea creditoarei CEC BANK SA,debitor fiind CANTA DĂNUȚ-DOREL,de sub C1.1	hotărâre judecătorească	2724/CC/2025 / 28.02.2025	Judecatoria Cluj Napoca	20454, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Gheorghe-Laurentiu Breaz Neîmprejmuit Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00		Terenul este parțial împrejmuit la N cu gard de lemn, împrejmuit la S cu gard de lemn, gard de metal și gard de plasă, iar în rest este neîmprejmuit. 1 loc de parcare la sol.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20455	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.fn, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3616	52725	920	I		12		A	920						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LENGHEL		CĂTĂLINA-ADRIANA	1	22.12.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUNA-ZIUA, Nr.25D, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20455		Convenție	act notarial	2130 CVC / 19.11.2020	DANIELA IORGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20456	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 22)		54092	2100	I		12	22	A	2021						
					E		12	22	A	79						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRU Ș		ANCA DANIELA	1	14.05.1974	Loc. Salicea, Nr.12, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/8	20456		Succesiune	act administrativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSPAT CLUJ	
PETRU Ș		ANCA DANIELA	1	14.05.1974	Loc. Salicea, Nr.12, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/8	20456		Succesiune	act administrativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSPAT CLUJ	
FELECAN		ANA	1	31.08.1951	Loc. Salicea, Nr.12, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/8	20456		Succesiune	act administrativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSPAT CLUJ	
FELECAN		ANA	1	31.08.1951	Loc. Salicea, Nr.12, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/8	20456		Succesiune	act administrativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20457	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64444	1598	I		12		A	1598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URS		DANIEL	1	30.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. FRUNZI ȘULUI, Nr.108, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20457		Convenție	act notarial	887 / 19.04.2022	Pop Sergiu Mircea NP	si sotia
URS		ANCA-MARIANA	1	02.08.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FRUNZI ȘULUI, Nr.108, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
URS		DANIEL	1	30.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. FRUNZI ȘULUI, Nr.108, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20457		Convenție	act notarial	2346 contract de partaj / 21.09.2023	Pop Sergiu Mircea NP	si sotia
URS		ANCA-MARIANA	1	02.08.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FRUNZI ȘULUI, Nr.108, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	
Se infiinteaza cartea funciara 64444 a imobilului cu numarul cadastral 64444 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64208 in scris in cartea funciara 64208;						act notarial		2345 ACT DE DEZLIPIRE / 21.09.2023		Pop Sergiu Mircea NP	
										Identificator entitate asociată	
										20457	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

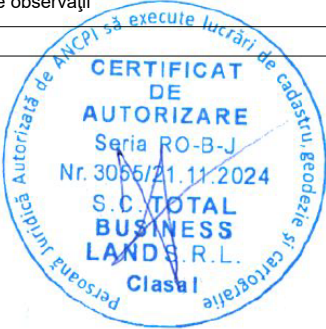
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20458	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 23)			2100	I		12	23	A	2026						
					E		12	23	A	74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	V	GLIGOR	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20458		Reconstituire	act administrativ	27695/481 / 21.08.1996	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20459	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 159)		52081	795	I		12	159	CC	795	1	CL	65	3	52081-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		DOREL	1	23.02.1983	Loc. Salicea, Nr.104, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20459, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.153 / 29.01.2024	Pop Smaranda Ramona NP	si sotia
FELECAN		CAMELIA-GABRIELA	1	22.09.1990	Loc. Iclod, Nr.508, UAT. Iclod, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20460	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64209	1598	I		12		A	1598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KRI ȘAN		OVIDIU	1	25.08.1966	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.36, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20460		Succesiune	act notarial	1025,act de partaj / 17.05.2024	Pop Sergiu Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inițieaza cartea funciara 64209 a imobilului cu numarul cadastral 64209 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55113 înscris în cartea funciara 55113;	act notarial	887 / 19.04.2022	Pop Sergiu Mircea NP	20460
În baza documentației cadastrale declarație autenticată sub nr. 1002/11.04.2019 de notar public Pop Sergiu Mircea a, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, prin actualizarea geometriei imobilului și atribuirea de nr cad 55113	act notarial	1002 / 11.04.2019	UNNP, BIN PRIOR OMNIA	20460

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

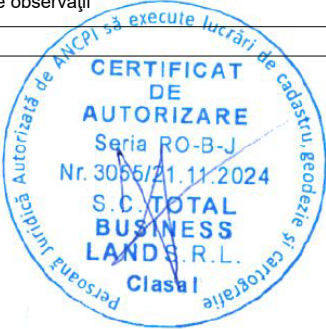
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20461	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 25)			2000	I		12	25	A	1890						
					E		12	25	A	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE	P	AUREL	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20461		Reconstituire	act administrativ	25891/317 / 09.01.2002	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

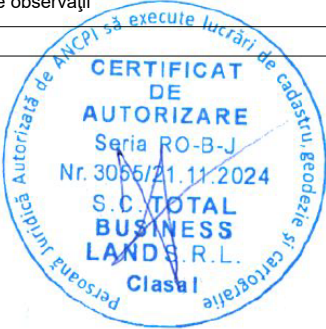
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20462	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 24)			2000	I		12	24	A	1835						
					E		12	24	A	165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACI	V	VICTOR	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20462		Reconstituire	act administrativ	25891/311 / 19.09.1995	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20463	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	2812	50636	1500	I		12		A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARCELUS - LUCIAN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. Republicii, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20463		Convenție	act notarial	2031/2007 / 09.11.2007	Notar Vasilescu	si sotia
SUCIU		MARIANA - MANUELA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. Republicii, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
SUCIU		MARCELUS - LUCIAN	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. Republicii, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20463		Convenție	act notarial	666 / 15.04.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	si sotia
SUCIU		MARIANA - MANUELA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. Republicii, Nr.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20464	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 154)		61164	1500	I		12	154	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTA		MARIEA	1	20.02.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIDRARU, Nr.911, Bl. C4, Ap.46, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20464		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1356 / 02.04.2007	JUDECATORIA TURDA	
JASCĂU		RODICA	1	28.11.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. IALOMITA, Nr.5, Bl.S4, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20464		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1356 / 02.04.2007	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20465	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 27)		55209	4200	I		12	27	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		VASILE	1	06.09.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. VULCAN, Nr.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20465		Succesiune	act notarial	8 / 31.01.2005	NP SILVIA VALERIA BUDUSAN	bun propriu
FELECAN		DORIN	1	06.08.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. Iosif Vulcan, Nr.47, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20465		Succesiune	act notarial	8 / 31.01.2005	NP SILVIA VALERIA BUDUSAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează propunerea recepției tehnice cadastrale având ca obiect dezmembrare imobil cu nr.cadastral 55209, în imobilele cu nr. cad.57399, 57400 UAT CIURILA	act administrativ	7009 / 25.02.2020	BCPI TURDA	20465

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20466	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 152)		54687	700	I		12	152	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		IOAN	1	16.03.1949	Loc. Salicea, Nr.198, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	20466		Succesiune	act notarial	86 / 30.06.2015	Notar public Mora Rodica-Maria	
MUNCACIU		PETRU	1	19.05.1951	Loc. Sibiu, Bdul. CORNELIU COPOSU, Nr.10, Ap.24, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/3	20466		Succesiune	act notarial	86 / 30.06.2015	Notar public Mora Rodica-Maria	
MUNCACIU		MARCEL-RADU	1	22.04.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. Inului, Nr.10, Bl.G.8, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	20466		Succesiune	act notarial	86 / 30.06.2015	Notar public Mora Rodica-Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20467	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			4402	I		12		A	4402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20467		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20467

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

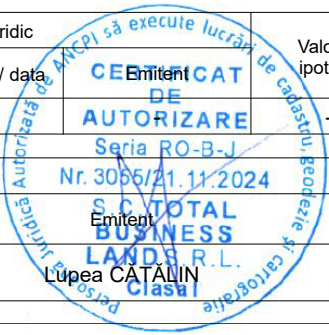
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20468	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.F.N., UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61442	1904	I		12		CC	494	1	CL	107	2	61442-C1	DA
					I		12		A	1410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂRAN		VASILE-SEBASTIAN	1	20.08.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. PETRE ISPIRESCU, Nr.1A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20468		Convenție	act notarial	1100 / 28.04.2021	Lupea CĂTĂLIN	si sotia
VĂRAN		PAULA-MARIA	1	29.03.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. PETRE ISPIRESCU, Nr.1A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
VĂRAN		VASILE-SEBASTIAN	1	20.08.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. PETRE ISPIRESCU, Nr.1A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	606 / 08.02.2018	Primaria Comunei Ciurila	si sotia
VĂRAN		PAULA-MARIA	1	29.03.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. PETRE ISPIRESCU, Nr.1A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 61442 a imobilului cu nr. cad. 61442/Ciurila ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51412\cf.51412;~- nr.cad.52288\cf.52288;		act notarial	1100 / 28.04.2021	20468

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20469	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 28)		57388	4000	I		12	28	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO Ș		OLIMPIA-DORINA	1	10.04.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALVERNA, Nr.43, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20469		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5424/2012 / 21.12.2012	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20470	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61443	1141	I		12		A	1141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANKO		CRISTIAN-IOAN	1	20.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Garbau, Nr.7, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20470		Convenție	act notarial	4666 contract de vânzare / 11.12.2023	Muresan Claudiu Augustin NP	si sotia
IANKO		MEDA-SIMONA	1	19.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Garbau, Nr.7, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61443 a imobilului cu numarul cadastral 61443 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50384 înscris în cartea funciara 50384;	act notarial	1623 / 22.04.2021	Muresan Lucian Ovidiu	20470
Se îndreaptă eroarea materială , în baza încheierii nr. 181 din 08.09.2021 emise de Muresan Claudiu Augustin NP, în sensul că eronat a fost menționat în cuprinsul contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2906 din 13.07.2021, de Muresan Claudiu Augustin NP, înscris în cartea funciară cu încheiere nr. 29386/14.07.20217, că proprietara de sub B7 Frunză Chira Glenda a dobândit dreptul de proprietate ca bun comun cu soțul Ianko Cristian -Ioan, în fapt aceasta l-a dobândit ca bun propriu, fapt pentru care se radiază dreptul de proprietate înscris în favoarea Ianko Cristian -Ioan.	act notarial	181 / 08.09.2021	Muresan Claudiu Augustin MP	20470



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20471	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61444	1770	I		12		A	1770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANKO		CRISTIAN-IOAN	1	20.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Garbau, Nr.7, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20471		Convenție	act notarial	4666 contract de vânzare / 11.12.2023	Muresan Claudiu Augustin NP	si sotia
IANKO		MEDA-SIMONA	1	19.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Garbau, Nr.7, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 61444 a imobilului cu numarul cadastral 61444 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50384 in scris in cartea funciara 50384;		act notarial	1623 / 22.04.2021	20471

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20472	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 29)		54977	2058	I		12	29	A	2058						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎNEAN		LIANA-CARMEN	1	27.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATE Ș, Nr.2, Bl.MN2, Ap.18, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20472		Convenție	act notarial	4982 contract de vânzare / 06.12.2023	Furdui Horia Augustin	si sotul
CÎNEAN		OVIDIU-RAUL	1	30.04.1983	Loc. Chinteni, UAT. Chinteni, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20473	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50383	373	I		12		A	373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		IONUȚ SEBASTIAN	1	30.07.1976	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. TRASCĂULUI, Nr. Postal 2, Ap. 21	1/4	20473		Convenție	act notarial	1038 / 22.03.2010	BNP POPA IONUT	bun propriu
OLTEAN		MIHAELA OLIMPIA	1	02.10.1977	Romania	1/4	20473		Convenție	act notarial	1038 / 22.03.2010	BNP POPA IONUT	bun propriu
IANKO		CRISTIAN-IOAN	1	20.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Garbau, Nr.7, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/4	20473		Convenție	act notarial	4666 contract de vânzare / 11.12.2023	Muresan Claudiu Augustin NP	si sotia
IANKO		MEDA-SIMONA	1	19.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Garbau, Nr.7, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CU DESTINATIE DRUM



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20474	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 30)		64871	2100	I		12	30	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎNEAN		OVIDIU-RAUL	1	30.04.1983	Loc. Chinteni, UAT. Chinteni, Jud. Cluj	1/1	20474		Convenție	act notarial	4982 / 06.12.2023	Furdui Horia Augustin NP	si sotia
CÎNEAN		LIANA-CARMEN	1	27.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Al. BRATE Ș., Nr.2, Bl.MN2, Ap.18, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20475	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50385	2321	I		12		A	2321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		IONUT SEBASTIAN	1	30.07.1976	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20475		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	2765 / 08.10.2009	PRIMARIA CIURILA	
OLTEAN		MIHAELA OLIMPIA	1	02.10.1977	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20476	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			3102	I		12		A	3102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20476		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20476

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20477	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57343	442	I		12		A	442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		SUSANA	1	09.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.10, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20477		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 134 / 18.02.2020	CĂRLĂNARU Dan Mircea	bun propriu
GOCAN		ELENA	1	09.10.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.26, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20477		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 134 / 18.02.2020	CĂRLĂNARU Dan Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20478	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57342	4658	I		12		A	3981						
					E		12		A	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		SUSANA	1	09.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.10, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20478		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 134 / 18.02.2020	CĂRLĂNARU Dan Mircea	bun propriu
GOCAN		ELENA	1	09.10.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.26, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20478		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 134 / 18.02.2020	CĂRLĂNARU Dan Mircea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

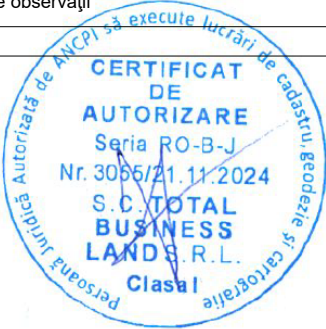
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20479	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 138)			3600	E		12	138	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	I	I TODOR	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20479		Reconstituire	act normativ	27784/559 / 11.12.1996	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20480	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54038	2003	I		12		A	907						
					I		12		A	1096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		CSONGOR	1	03.05.1985	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20480		Convenție	act administrativ	5903 / 08.03.2016	BCPI TURDA	ca bun comun cu soția
BALAZS		ANDREA	1	13.04.1984	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54038 a imobilului cu numărul cadastral 54038/Ciurila, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.3669 (id electronic 53513) din cf.2011 CIURILA (id electronic 53513) care se sisteaza;~nr.cad.50084 din cf.50084 care se sisteaza;		act notarial	577 / 28.04.2016	Costea Lucia Mariana
Se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda sub nr. 4138/328/2017 a reclamantei Roș Ana împotiva pârâților Balazs Csongor și soția Balazs Andreea și Tâmas Gavrilă și soția Tamas Maria având ca obiect prestatie tabulară		acțiune în instanță	4138/328/2017 / 29.06.2017	JUDECĂTORIA TURDA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20481	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 32)		54844	4000	I		12	32	A	3491						
					E		12	32	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		CORNEL	1	24.07.1980	Loc. Salicea, Nr.108A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20481		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 212 / 06.02.2018	BUDUSAN Silvia Valeria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20482	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 33)		55559	2400	I		12	33	A	2102						
					E		12	33	A	298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		MIHĂILĂ	1	14.05.1953	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.3941, Bl.D, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20482		Succesiune	act notarial	61 / 19.05.2006	NP DRUIA MIHAELA	
FELECAN		VASILE	1	24.05.1947	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALVERNA, Nr.62, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20482		Succesiune	act notarial	61 / 19.05.2006	NP DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

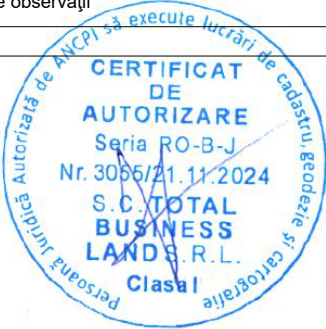
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20483	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1205	I		12		A	1205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20483		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20484	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54607	4200	I	1218/72/2	12		A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		CRISTINA	1	18.04.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.1, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20484		Convenție	hotărâre judecătorească	5540 / 07.05.2008	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza comunitatera de bunuri asujpra imobilului de sub A.1 ca fiind bun comun cu sotul Crisan Daniel Liviu		hotărâre judecătorească	5540 / 07.05.2008	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA
				20484

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20485	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.102C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		55027	1022	I		12		CC	712	1	CL	133	3	55027-C1	DA
					I		12		A	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂMBOTELECAN		FLORIN-CĂLIN	1	30.01.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.16, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20485, C1		Convenție	act notarial	4829, contract de vanzare / 28.12.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	si sotia
SÂMBOTELECAN		DINA	1	25.06.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.16, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		20485, C1	act notarial	4831, contract de ipoteca imobiliara / 28.12.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	200500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare cu sarcini, închiriere ,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA S.A		act notarial	4831, contract de ipoteca imobiliara / 28.12.2023	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20486	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	2828	50627	6000	I		12		A	5259						
					E		12		A	741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARCELUS - LUCIAN	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20486		Convenție	act notarial	1988/2007 / 02.11.2007	Notar Vasilescu	si sotia
SUCIU		MARIANA - MANUELA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
SUCIU		MARCELUS - LUCIAN	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20486		Convenție	act notarial	666 / 15.04.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	si sotia
SUCIU		MARIANA - MANUELA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

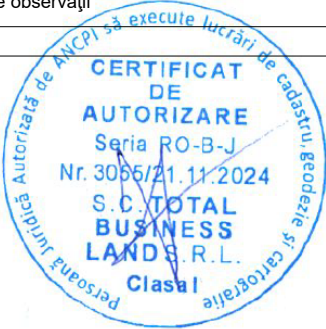
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20487	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57323	1022	I	1218/72/2/3	12		A	1022						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREȚA		CLAUDIU MARIA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20487		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3854 / 12.12.2005	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20488	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54545	431	I		12		A	431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KANABE		ANDREA-KINGA	1	25.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. STREIULUI, Nr.1, Bl. A14, Ap.75, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/3	20488		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut. nr. 1022 / 19.10.2020	Pintea LIGIA-ELENA	căsătorită cu
KANABE		SANDOR	1	03.07.1987	Loc. Floresti, Str. Valea Girboului, Nr.41, Ap.58, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
TĂTARU		LOREDANA	1	08.10.1974	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.43, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	20488		Convenție	act notarial	2471 / 16.06.2022	Cosma Laura Ioana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciara 54545 a imobilului cu numărul cadastral 54545/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54481 înscris în cartea funciara 54481;						act notarial		Act de dezmembrare nr. 968 / 07.06.2017		Pintea LIGIA-ELENA		20488	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit										lot 2.			



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20489	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)	3397	51628	3000	I		12		A	2671						
					E		12		A	329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOB		VLAD CORNEL	1	29.05.1983	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20489		Convenție	act notarial	3959 / 20.10.2010	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	ca bun comun cu soția
BOB		GABRIELA LEONTINA	1	24.05.1985	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20490	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1146	I		12		A	1146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20490		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20490

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

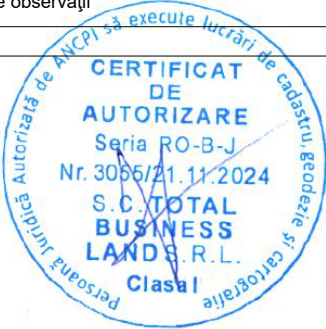
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20491	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57324	560	I	1218/72/2/4	12		A	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREȚA		CLAUDIA MARIA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20491		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3854 / 12.12.2005	Judecătoria Turda	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20492	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54542	885	I		12		A	885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTCA Ș		SERGIU-FLORIN	1	18.06.1986	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20492		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare aut sub nr. 575 / 19.04.2018	Pintea LIGIA-ELENA	ca bun comun cu soția
CIUTRE		MARIANA-DIANA	1	09.09.1982	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Zalau, Str. POROLISSUM, Nr.22, Bl.S10, Ap.18, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	Ipotecă		20492	act notarial	4122 / 24.11.2020	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN	500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează autorizația de construire nr. 151/29.06.2020 emisă de Consiliul Județean Cluj, prin care se autorizează executarea lucrărilor de construire pentru: LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ACCES, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI LA REȚELELE DE UTILITĂȚI URBANE.	act administrativ	151 / 29.06.2020	Consiliul Județean Cluj	20492
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea - BANCA TRANSILVANIA SA	act notarial	4122 / 24.11.2020	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN	20492

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		lot 2



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

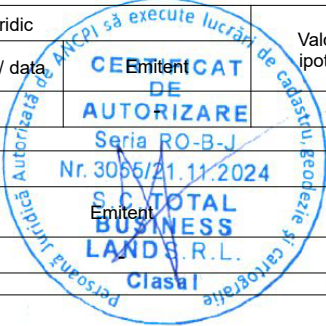
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20493	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 37)		54366	2100	E		12	37	A	1878						
					E		12	37	A	222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚICREA		VLAD-EMIL	1	04.11.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mogoșoaia, Nr.3, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20493		Convenție	act notarial	368 / 28.02.2019	Onet Ion Anghelus	si sotia
ȚICREA		ALINA-IOANA	1	17.04.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.4, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
BOGDAN		RADU-IONUȚ	1	26.04.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. TA ȘNAD, Nr.1, Bl.P1, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20493		Convenție	act notarial	368 / 28.02.2019	Onet Ion Anghelus	si sotia
BOGDAN		DIANA-ROMANA	1	28.01.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.4, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20494	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		61325	1711	I		12		A	1711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KANABE		SANDOR	1	03.07.1987	Loc. Floresti, Str. Valea Girboului, Nr.41, Ap.58, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	20494		Convenție	act notarial	Act de alipire aut. nr. 203 / 23.02.2021	Vlad Mihai	si sotia
KANABE		ANDREA-KINGA	1	25.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. STREIULUI, Nr.1, Bl. A14, Ap.75, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 61325 a imobilului cu nr. cad. 61325/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.54541\cf.54541;~- nr.cad.55419\cf.55419;		act notarial	Act de alipire aut. nr. 203 / 23.02.2021	20494

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20496	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		55418	923	I		12		A	923						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTARU		LOREDANA	1	08.10.1974	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.43, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20496		Convenție	act notarial	2471 / 16.06.2022	Cosma Laura Ioana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55418 a imobilului cu numarul cadastral 55418/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54544 inscris in cartea funciara 54544;		act notarial	act de dezmembrare aut sub nr. 451 / 04.04.2019	Pintea LIGIA-ELENA 20496

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

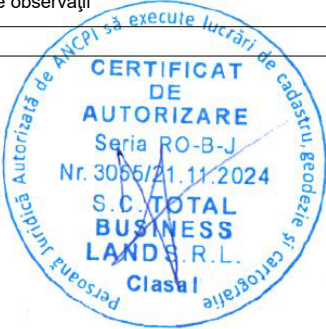
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20497	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 39)			2100	I		12	39	A	1949						
					E		12	39	A	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO Ș	V	IOAN	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20497		Reconstituire	act administrativ	25891/356 / 25.09.1995	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20498	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 133)		54192	1935	I		12	133	A	1935						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LUMI PROD COMPANY			1	14208088	Strada: Anton Pann, Nr: 3	1/1	20498		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	25891/317 / 20.09.1995	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20499	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54222	525	I		12		A	525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE		BOGDAN MIHAI	1	30.08.1991	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr. Postal 7	2/3	20499		Convenție	act notarial	557 / 17.02.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	
SAVA		IOANA-MARIANA	1	04.08.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dâmbovitei, Nr.89, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	20499		Convenție	act notarial	2456 / 25.10.2021	Buzdugan Mariana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54222 a imobilului cu numarul cadastral 54222/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54047 in scris in cartea funciara 54047;		act administrativ	21719 / 08.09.2016	20499
se inscrie categoria de folosinta a imobilului de sub A.1 ca fiind arabil		act administrativ	7587 / 25.03.2016	20499

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren arabil cu destinația drum.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20500	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.101U, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54438	600	I		12		A	300	1	CL	94	2	54438-C1	DA
					I		12		CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESCAN		BOGDAN-MIHAI	1	06.09.1988	Loc. Viisoara, Nr.509, UAT. Viisoara, Jud. Cluj	1/1	20500		Convenție	act notarial	1297 / 05.04.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	si sotia
VESCAN		ANDRADA	1	22.02.1989	Loc. Viisoara, Nr.509, UAT. Viisoara, Jud. Cluj								
VESCAN		BOGDAN-MIHAI	1	06.09.1988	Loc. Viisoara, UAT. Viisoara, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	4807 / 21.08.2020	Primaria Ciurila	si
VESCAN		ANDRADA	1	22.02.1989	Loc. Viisoara, UAT. Viisoara, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actulaizare categorie de folosinta teren ca fiind - curți construcții de 300 mp - arabil de 300 mp,înregistrare constructie C1 - Casa de locuit P+E - partial finalizata, avand suprafata construita de 93.60mp si suprafata construita desfasurata de 161.20mp, respectiv notare adresa imobil situat în Loc. Salicea, Nr. 101U, Jud. Cluj,						act administrativ		4807 / 21.08.2020		Primaria Ciurila B-J Nr. 3066/21.11.2024 S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L Clasa I		20500, C1

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20501	Intravilan, Loc. Saliste, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 40)		64399	4203	I		12	40	A	3961						
					E		12	40	A	242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLAUS VIVOSCHI		VICTOR IOAN	1	27.03.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. OBSERVATORULUI, Nr.7, Ap.28, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	20501		Succesiune	act notarial	50/2001 / 29.07.2011	BNP Dan- Mircea Carlanaru	
MICLAUS		VASILE	1	25.04.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. MUNCITORILOR, Nr.1, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	20501		Succesiune	act notarial	50/2001 / 29.07.2011	BNP Dan- Mircea Carlanaru	
MICLAUS VIVOSCHI		VICTOR IOAN	1	27.03.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. OBSERVATORULUI, Nr.7, Ap.28, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	20501		Succesiune	act notarial	37 / 30.10.2017	BNP Miclea Florina	
MICLAUS		VASILE	1	25.04.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. MUNCITORILOR, Nr.1, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	20501		Succesiune	act notarial	37 / 30.10.2017	BNP Miclea Florina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20502	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54924	686	I		12		A	686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE		BOGDAN-MIHAI	1	30.08.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr.72, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20502		Convenție	act notarial	185 / 25.05.2018	Demeter Andreea Magdalena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54924 a imobilului cu numarul cadastral 54924/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54616 inscris in cartea funciara 54616;		act administrativ	4185 / 30.01.2018	BCPI TURDA 20502

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20503	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54923	700	I		12		A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE		BOGDAN-MIHAI	1	30.08.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII DE ZAHAR, Nr.72, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20503		Convenție	act notarial	185 / 25.05.2018	Demeter Andreea Magdalena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54923 a imobilului cu numarul cadastral 54923/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54616 inscris in cartea funciara 54616;	act administrativ	4185 / 30.01.2018	BCPI TURDA	20503

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20504	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54615	1000	I		12		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		IOANA-MARIANA	1	04.08.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dâmbovitei, Nr.89, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20504		Convenție	act notarial	2456 / 25.10.2021	Buzdugan Mariana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54615 a imobilului cu numarul cadastral 54615/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54437 inscris in cartea funciara 54437;		act administrativ	16474 / 23.06.2017	20504

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20505	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 41)		64490	4200	I		12	41	A	4023						
					E		12	41	A	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC		OVIDIU-VALENTIN	1	19.03.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.12, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20505		Convenție	act notarial	act de alipire aut 1910 / 15.11.2022	LUCACIU MIHAI	si sotia
MARC		TÜNDE-SONIA	1	19.02.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.12, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

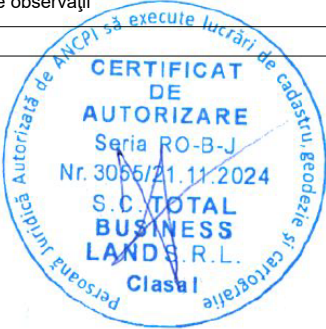
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20506	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		52057	1500	I		12		A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		ELENA TABITA	1	18.04.1986	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20506		Convenție	act notarial	129 / 10.02.2012	RUSU MANUELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20507	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54010	5028	I		12		CC	5028	1	CL	267	2	54010-C1	DA
											2	CA	81	1	54010-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULEANU		LAURA ELISABETA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	850/1257	20507		Convenție	act notarial	419 / 11.03.2016	BNP VI ȘAN IOANA -ALMIRA	
CIULEANU		TUDOR ARMAND	1	13.10.1985	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	407/1257	20507		Convenție	act notarial	419 / 11.03.2016	BNP VI ȘAN IOANA -ALMIRA	si sotia
CIULEANU		BIANCA LARISA	1	22.07.1986	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
CIULEANU-VERES		LAURA-ELISABETA	1	27.12.1986	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	5021 / 22.10.2019	PRIMARIA COM. CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20508	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55276	899	I				A	899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DASCĂL		ILISIE	1	18.04.1966	Jud: Neidentifica	1/1	20508		Convenție	act notarial	558 - ACT DE ALIPIRE / 08.06.2018	MURESAN CORNELIU LUCIAN	ca bun comun cu sotia
DASCĂL		NATALIA CLAUDIA	1	04.03.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55276 a imobilului cu numărul cadastral 55276/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55053 înscris în cartea funciara 55053;		act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA 20508

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul nu este împrejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

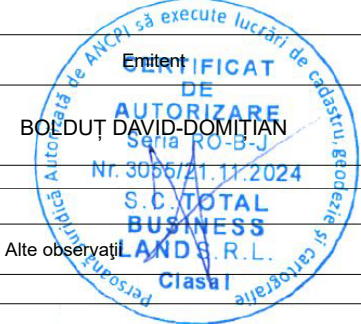
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20509	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62062	731	I				A	731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		MIRCEA	1	24.11.1981	Loc. Salicea, Nr.87T, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	20509		Convenție	act notarial	4282 / 31.08.2021	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	si sotia
MUNCACIU		RODICA-MARIA	1	11.06.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BUTTA		SAVETA	1	14.02.1949	Loc. Cluj-Napoca, Str. BORHANCULUI, Nr.50, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20509		Convenție	act notarial	4773 / 21.09.2021	Furdui Horia Augustin	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se înființează cartea funciara 62062 a imobilului cu numarul cadastral 62062 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61154 inscris in cartea funciara 61154;		act notarial	4282 / 31.08.2021

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20510	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62064	1000	I				A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTTA		SAVETA	1	14.02.1949	Loc. Cluj-Napoca, Str. BORHANCULUI, Nr.50, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20510		Convenție	act notarial	4283 / 31.08.2021	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 62064 a imobilului cu numărul cadastral 62064 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61155 înscris în cartea funciara 61155;		act notarial	4280 / 31.08.2021	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20511	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54011	1772	I		12		CC	1772	1	CL	253	3	54011-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULEANU		TUDOR-ARMAND	1	13.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20511		Convenție	act notarial	419 / 11.03.2016	VI ȘAN IOANA - ALMIRA	si sotia
CIULEANU		BIANCA-LARISA	1	22.07.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Gherasim Domide, Nr.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CIULEANU		TUDOR-ARMAND	1	13.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	5020 / 22.10.2019	PRIMARIA COM. CIURILA	si sotia
CIULEANU		BIANCA-LARISA	1	22.07.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Gherasim Domide, Nr.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA SUC CLUJ-NAPOCA			5773830	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.23, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		20511, C1	act notarial	682 / 26.04.2016		603500	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează autorizația de construire nr. 15/05.06.2015 emisă de Primăria Comunei Ciurila		act administrativ	15 / 05.06.2015	PRIMARIA CIURILA
Se notează interdicția de înstrăinare , grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare , alipire, construire , demolare , restructurare , amenajare, - CEC BANK SA SUC CLUJ-NAPOCA		act notarial	682 / 26.04.2016	VI ȘAN IOANA -ALMIRA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20512	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55275	1064	I				A	1064						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		DAN CĂLIN	1	25.05.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20512		Convenție	act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	ca bun comun cu sotia
BACIU		GABRIELA MARIA	1	16.09.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55275 a imobilului cu numarul cadastral 55275/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55053 inscris in cartea funciara 55053;		act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul nu este împrejmuit.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20513	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62063	200	I				A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		MIRCEA	1	24.11.1981	Loc. Salicea, Nr.87T, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20513		Convenție	act notarial	4280 / 31.08.2021	BOLDUT DAVID-DOMIȚIAN	si sotia
MUNCACIU		RODICA-MARIA	1	11.06.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 62063 a imobilului cu numărul cadastral 62063 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61155 înscris în cartea funciara 61155;		act notarial	4280 / 31.08.2021	20513

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20514	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55277	437	I				A	437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFANI		ANDI-IULIAN	1	23.05.1972	Loc. Turda, Str. Narciselor, Nr.8, Ap.7, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/3	20514		Convenție	act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	bun propriu
BACIU		DAN CĂLIN	1	25.05.1968	Jud: Neidentifica	1/3	20514		Convenție	act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	ca bun comun cu sotia
BACIU		GABRIELA MARIA	1	16.09.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
DASCĂL		ILISIE	1	18.04.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	20514		Convenție	act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	ca bun comun cu sotia
DASCĂL		NATALIA CLAUDIA	1	04.03.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55277 a imobilului cu numarul cadastral 55277/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55053 inscris in cartea funciara 55053;		act notarial	1251 - ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR / 05.11.2018	MURESAN DORINA AURORA SILVIA 20514

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul nu este împrejmuit.

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
20515	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54915	960	I		12		A	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEU ȘAN		DAN NICOLAE	1	09.04.1987	Jud neidentificat	1/1	20515		Convenție	act notarial	450 / 27.02.2018	Miclea Florina	si sotia
DEU ȘAN		DORINA IOANA	1	17.01.1995	Jud neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

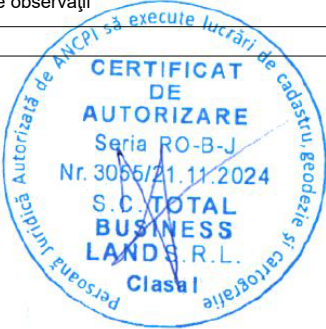
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20516	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54916	1040	I		12		A	1040						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		ADRIAN	1	26.12.1986	Loc. Salicea, Nr.64, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20516		Convenție	act notarial	450 / 27.02.2018	BNP Miclea Florina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20517	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		62061	810	I				A	810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		MIRCEA	1	24.11.1981	Loc. Salicea, Nr.87T, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20517		Convenție	act notarial	4282 / 31.08.2021	BOLDUT DAVID-DOMIȚIAN	si sotia
MUNCACIU		RODICA-MARIA	1	11.06.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.27, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 62061 a imobilului cu numărul cadastral 62061 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61154 înscris în cartea funciara 61154;		act notarial	4282 / 31.08.2021	20517

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20518	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		51821	722	I		12		A	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINKER		SILVIA	1	12.05.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20518		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut.644 / 16.06.2017	Coruti Anca Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51821 a imobilului cu numarul cadastral 51821/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51165 inscris in cartea funciara 706/2 SĂLICEA (identificator electronic 51165);		act notarial	393 / 31.03.2011	BNP MARGA AMALIA NICOLETA 20518

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20519	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		54810	1600	I		12		A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULEANU		TUDOR-ARMAND	1	13.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20519		Convenție	act notarial	3056 / 22.11.2017	Miclea Florina	ca bun comun cu soția
CIULEANU		BIANCA-LARISA	1	22.07.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Gherasim Domide, Nr.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
VERE Ș		SEBASTIAN	1	28.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TATRA, Nr.12, Bl.V.S, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20519		Convenție	act notarial	3056 / 22.11.2017	Miclea Florina	ca bun comun cu soția
CIULEANU-VERES		LAURA-ELISABETA	1	27.12.1986	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54810 a imobilului cu numărul cadastral 54810/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54678 înscris în cartea funciara 54678;	act administrativ	29769 / 31.10.2017	20519
Se înființează cf. 54678 a imobilului cu nr. cad. 54678/Ciurila ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~ nr.cad.53768\cf.53768;~ nr.cad.54494\cf.54494;	act notarial	2523 / 03.10.2017	20519

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20521	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 45; Tarla: 12, Parcela: 43)			2100	I		12	45	A	1983						
					E		12	43	A	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILĂ	I	NICULAE	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20521		Reconstituire	act administrativ	27784/575 / 07.01.1997	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20522	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.102Y, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50317	641	I		12		CC	641	1	CL	104	3	50317-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINKER		SILVIA	1	12.05.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20522		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT.310 / 24.03.2017	Coruti Anca Daniela	
BRINKER		LEE ANDREW	1	11.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT.310 / 24.03.2017	Coruti Anca Daniela	
BRINKER		SILVIA	1	12.05.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun cu sotul



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / ;CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRINKER		LEE ANDREW	11.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Superficie		20522	act notarial	CONTRACT DE VANZARE SI CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT.310 / 24.03.2017	Coruti Anca Daniela		

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20523	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50449	641	I	1218/68/1/1/2-, 1218/68/1/2/-2, 1218/67/3/2/2	12		A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRINKER		SILVIA	1	12.05.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. FERICIRII, Nr.15, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20523		Convenție	act notarial	1505 / 20.07.2017	Moigradean Laura	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

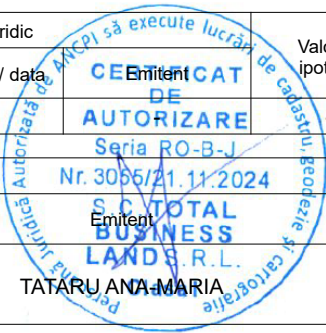
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20524	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		52347	1403	I		12		A	1313	1	CA	84	2	52347-C1	DA
					I		12		CC	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PU ȘCA Ș		SEVER	1	22.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ANTIPA, Nr.17 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20524		Convenție	act notarial	3419 / 13.12.2012	STANCU TUDOR DAN	ca bun comun cu soția
PU ȘCA Ș		LUCICA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ANTIPA, Nr.17A, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
PU ȘCA Ș		SEVER	1	22.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ANTIPA, Nr.17A, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	5599 / 29.12.2016	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	si sotia
PU ȘCA Ș		LUCICA	1	19.11.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ANTIPA, Nr.17 A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării					Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată		
Se infiinteaza cartea funciara 52347 a imobilului cu numarul cadastral 52347/Ciurila, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad.50319 din cf.855 SĂLICEA (id electronic 50319) care se sisteaza;~nr.cad.51820 din cf.51820 care se sisteaza;					act notarial		1513 / 06.09.2012		TATARU ANA-MARIA		20524		
ÎN BAZA DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE AVIZATĂ DE OCPI , IMOBILULUI DE SUB A1 ,I SE ATRIBUIE NR CAD 50319, TOTODATĂ , ÎN BAZA DELARAȚIEI PE PROPRIE RĂSPUNDERE , CONFORM ANEXA 5, SE MODIFICĂ SUPRAFAȚA IMOBILULUI DE LA 975 MP , LA 972 MP					înscriș sub semnătura privată		292 / 14.12.2009		FONOAGE CIPRIAN NICOLAE		20524		
Se infiinteaza cartea funciara 51820 a imobilului cu numarul cadastral 51820/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51165 înscris in cartea funciara 706/2 SĂLICEA (identificator electronic 51165);					act notarial		393 / 31.03.2011		BNP MARGA AMALIA NICOLETA		20524		



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Gheorghe-Laurentiu Breaz		

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20525	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		51819	730	I		12		A	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIULEANU		BIANCA-LARISA	1	22.07.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Gherasim Domide, Nr.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20525		Convenție	act notarial	7207 / 14.08.2020	BNP Chis MIHAELA-LILIANA	
CIULEANU		TUDOR-ARMAND	1	13.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								SI SOTIA
VERE Ș		SEBASTIAN	1	28.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. TATRA, Nr.12, Bl.V.S, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	20525		Convenție	act notarial	7207 / 14.08.2020	BNP Chis MIHAELA-LILIANA	
CIULEANU-VERES		LAURA-ELISABETA	1	27.12.1986	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								SI SOTUL

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20526	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57273	500	I		12		A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEBERT		LORETA	1	30.09.1977	Loc. Cluj-Napoca, Al. Clabucet, Nr.8, Ap.118, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20526		Convenție	act notarial	1373 / 17.12.2019	BNP Neciu Daniela Gabriela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20527	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		57274	415	I		12		A	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		NICU-ANDREI	1	14.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. COJOCNEI, Nr.16, Ap.70, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20527		Convenție	act notarial	1373 / 17.12.2019	BNP Neciu Daniela Gabriela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20528	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		50316	563	I		12		A	563						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KERESZTES		ZSOLT	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	20528		Convenție	act notarial	1719 / 11.05.2010	NP POPA IONUT FLORIN	SI SOTIA
KERESZTES		EDIT ILDIKO	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21991	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64791	400	I		12		P	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOMAROMI		ZSOLT-ISTVAN	1	21.07.1980	Loc. Târgu Mures, Str. Brasovului, Nr.1, Ap.322, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/1	21991		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.926 / 27.11.2023	Pop Gabriela NP	si sotia
BARABAS		KISANNA	1	13.10.1980	Loc. Târgu Mures, Str. Brasovului, Bl.1, Ap.1028, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
21992	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			93	E		12		A	93						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21992		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României
				21992

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21993	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 171)		64653	956	I		12	171	A	956						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		RADU-MIHAI	1	29.03.1985	Loc. Salicea, Nr.55, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21993		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1811 / 21.09.2023	Repede Dragos Adrian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22017	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)		64443	304	I		12		A	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KRI ȘAN		OVIDIU	1	25.08.1966	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.36, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	22017		Convenție	act notarial	887 / 19.04.2022	Pop Sergiu Mircea NP	si sotia
KRI ȘAN		SIMONA-MIRELA	1	04.12.1969	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.36, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
URS		DANIEL	1	30.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. FRUNZI ȘULUI, Nr.108, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	22017		Convenție	act notarial	887 / 19.04.2022	Pop Sergiu Mircea NP	si sotia
URS		ANCA-MARIANA	1	02.08.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. FRUNZI ȘULUI, Nr.108, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22038	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1208	I		12		A	1208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22038		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22038

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22163	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			658	E		12		A	658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22163		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI
				22163

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22172	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1399	I		12		A	1399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22172		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României
				22172

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22184	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			1004	I		12		A	973						
					E		12		A	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22184		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22184

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 7

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22313	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: -)			134	E		12		A	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22313		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României
				22313

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

