

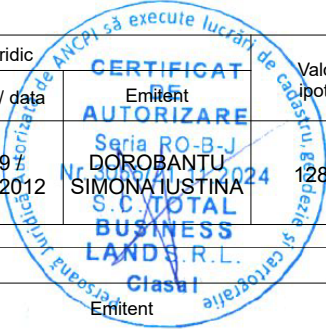
UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7137	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52307	2800	I		106		A	500	1	CL	132	2	52307-C1	DA
					I		106		F	1800	2	CA	26	1	52307-C2	DA
					I		106		CC	500	3	CA	16	1	52307-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ADRIANA	1	23.08.1977	Jud: CLUJ, Loc: Câmpia Turzii, Strada: Laminoristilor, Nr: 17, Ap:	1/1	7137, C1		Convenție	act notarial	3786 / 10.09.2012	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	și soțul
RUSU		ALEXANDRU	1	01.06.1974	Jud: CLUJ, Loc: Câmpia Turzii, Strada: Laminoristilor, Nr: 17, Ap:								bun comun
RUSU		ADRIANA	1	23.08.1977	Jud: CLUJ, Loc: Câmpia Turzii, Strada: Laminoristilor, Nr: 17, Ap:	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RUSU		ALEXANDRU	1	01.06.1974	Jud: CLUJ, Loc: Câmpia Turzii, Strada: Laminoristilor, Nr: 17, Ap:								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
RAIFFEISEN BANK SA prin Agenția Vladeasa			361820	Jud: BUCURESTI, Strada: P-ta. Charles de Gaulle, Nr: 15, Et: 4 - 8	Ipotecă		7137, C1, C2, C3	act notarial	3789 / 10.09.2012	128800	RON



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată	
S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini și servituți, dezmembrare, construire - RAIFFEISEN BANK SA prin Agenția Vladeasa	act notarial	3789 / 10.09.2012	DOROBANTU SIMONA IUSTINA	7137, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7138	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		61190	1032	I		106		CC	827	1	CL	96	1	61190-C1	DA
					I		106		A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIRI ȘAN		LETIȚIA	1	29.07.1952	Loc. Ciurila, Nr.62, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	10/16	7138, C1		Convenție	act notarial	4780 / 09.12.2020	Cosma Laura Ioana notar public	
GHIRI ȘAN		GHEORGHE-ADRIAN	1	06.03.1974	Loc. Ciurila, Nr.62, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/16	7138, C1		Convenție	act notarial	4780 / 09.12.2020	Cosma Laura Ioana notar public	
GABOR		ADELA-DIANA	1	28.10.1977	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/16	7138, C1		Convenție	act notarial	4780 / 09.12.2020	Cosma Laura Ioana notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61190 a imobilului cu numărul cadastral 61190/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54002 înscris în cartea funciara 54002;		act notarial	4780 / 09.12.2020	7138

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7139	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		61191	500	I		106		A	400	1	CL	80	1	61191-C1	DA
					I		106		CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHERI		EMANUEL	1	04.02.1999	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7139		Convenție	act notarial	4780 / 09.12.2020	Cosma Laura Ioana not. public	
CENGHERI		EMANUEL	1	04.02.1999	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61191 a imobilului cu numărul cadastral 61191/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54002 înscris în cartea funciara 54002;		act notarial	4780 / 09.12.2020	7139

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7140	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		54003	1427	I		106		A	1427	1	CL	65	1	54003-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		CORNEL OCTAVIAN	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GIURGIU		TUNDE ANDREEA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
GIURGIU		CORNEL OCTAVIAN	1	17.10.1976	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7140		Convenție	act notarial	189 / 26.02.2016	Marga Amalia Nicoleta	si sotia
GIURGIU		TUNDE ANDREEA	1	13.09.1980	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54003 a imobilului cu numarul cadastral 54003/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53927 in scris in cartea funciara 589 (identificator electronic 53927);		act notarial	189 / 26.02.2016	7140

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7141	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.63A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		64787	4288	I		106		CC	315	1	CL	22	1	64787-C1	DA
					I		106		A	2952						
					I		106		F	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CRUCITA	1	12.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Inului, Nr.4, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7141, C1		Convenție	act notarial	536 / 21.03.2024	lordănescu Dan	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 64787 a imobilului cu numarul cadastral 64787 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64717 inscris in cartea funciara 64717;		act notarial	536 / 21.03.2024	7141

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7142	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.63, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		64786	3000	I		106		CC	385	1	CL	68	2		DA
					I		106		A	548						
					I		106		F	2067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRIA		GAVRIL	1	19.10.1955	NEDIENTIFICATA	1/1	7142, C1		Convenție	act notarial	536 / 21.03.2024	lordănescu Dan	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7143	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.64, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I.15, Parcela: 8; Tarla: I.15, Parcela: 9)		52106	2433	I		I.15	8	A	1704	1	CL	55	1	52106-C1	DA
					I		I.15	9	CC	729	2	CA	74	2	52106-C2	DA
											3	CA	17	1	52106-C3	DA
											4	CA	36	1	52106-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		SEBASTIAN	1	15.04.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.29, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7143, C1, C2		Convenție	act notarial	772 / 27.02.2019	Muresan Lucian Ovidiu	si sotia
VARGA		IOANA-NICOLETA	1	29.01.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.29, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
VARGA		SEBASTIAN	1	15.04.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.29, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VARGA		IOANA-NICOLETA	1	29.01.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.29, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 15 din TP se identifică în realitate cu T 106,;T i 15 din TP se identifică în realitate cu T 106,

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7144	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 15, Parcela: 7)		51782	1110	I		15	7	F	1110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREAN		CLAUDIU VALER	1	12.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.5, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7144		Convenție	act notarial	2294 / 12.07.2023	Stancu Tudor Dan NP	
TEREC		NARCISA-IONELA	1	06.07.1974	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7144		Convenție	act notarial	2294 / 12.07.2023	Stancu Tudor Dan NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 15 din TP se identifică în realitate cu T 10624



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7145	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 15, Parcela: 6)		51781	1100	I		I 15	6	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREAN		CLAUDIU - VALER	1	12.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.5, Ap.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7145		Convenție	act notarial	2294 / 12.07.2023	Stancu Tudor Dan NP	
TEREC		NARCISA- IONELA	1	06.07.1974	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	7145		Convenție	act notarial	2294 / 12.07.2023	Stancu Tudor Dan NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 15 din TP se identifică în realitate cu T 10624



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7146	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.65, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52490	520	I		106		CC	520	1	CA	70	1	52490-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACIU		IOAN	1	16.07.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. RAPSODIEI, Nr.15, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7146, C1		Convenție	act notarial	585 / 24.04.2023	Valenciuc Dana Claudia	si sotia
LUCACIU		MELANIA	1	13.05.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.78, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52490 a imobilului cu numarul cadastral 52490/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52453 inscris in cartea funciara 52453;						act notarial		1715 / 27.12.2012		NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA		7146, C1

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Neîmprejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7147	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.65, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52489	1345	I		106		CC	730	1	CL	86	1	52489-C1	DA
					I		106		F	615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACIU		IOAN	1	16.07.1954	Strada: RAPSODIEI, Nr: 15, Ap: 1	1/1	7147, C1		Convenție	act notarial	1716 / 27.12.2012	NYARI FAUR ANDREEA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52489 a imobilului cu numarul cadastral 52489/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52453 inscris in cartea funciara 52453;		act notarial	1715 / 27.12.2012	7147, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

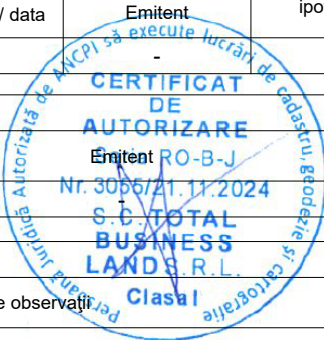
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7148	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.66A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)	2505	54135	2160	I		106		CC	900	1	CL	193	1	54135-C1	DA
					I		106		F	1260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DULF		RĂZVAN-MIRCEA	1	31.05.1983	Loc. Baia Mare, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/1	7148		Convenție	act notarial	723 / 03.11.2016	Damian Cecilia Doina	si sotia
DULF		DIANA	1	29.04.1986	Loc. Baia Mare, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								bun comun
DULF		RĂZVAN-MIRCEA	1	31.05.1983	Loc. Baia Mare, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/1	C1		Construire	act administrativ	119 / 22.11.2019	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	si sotia
DULF		DIANA	1	29.04.1986	Loc. Baia Mare, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22147	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			352	I		106		A	352						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22147		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22147

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

