

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7188	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 21, Parcela: 47; Tarla: 21, Parcela: 48/1; Tarla: 21, Parcela: 48/2)		65429	1800	I		21	47	CC	500	1	CL	103	2	65429-C1	DA
					I		21	48/1	A	600	2	CA	50	1	65429-C2	DA
					I		21	48/2	F	700	3	CA	14	1	65429-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDEAN		VERGINIA	1	24.11.1931	Loc. Ciurila, Nr.81, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Lege	act administrativ	5344 / 09.10.2024	Comuna Ciurila	
RĂDEAN		VERGINIA	1	24.11.1931	Loc. Ciurila, Nr.81, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 - certificat de mostenitor suplimentar / 11.02.2025	Mora Rodica Maria	
BALA Ș		MARIA	1	05.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. prof. Tudor Ciortea, Nr.9, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 - certificat de mostenitor suplimentar / 11.02.2025	Mora Rodica Maria	
GROZAV		DORINA	1	04.08.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIS, Nr.1, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	14 - certificat de mostenitor suplimentar / 11.02.2025	Mora Rodica Maria	
RĂDEAN		VERGINIA	1	24.11.1931	Loc. Ciurila, Nr.81, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/8	7188		Succesiune	act notarial	14 - certificat de mostenitor suplimentar / 11.02.2025	Mora Rodica Maria	
BALA Ș		MARIA	1	05.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. prof. Tudor Ciortea, Nr.9, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	7188		Succesiune	act notarial	14 - certificat de mostenitor suplimentar / 11.02.2025	Mora Rodica Maria	
RĂDEAN		VERGINIA	1	24.11.1931	Loc. Ciurila, Nr.81, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BALA Ș		MARIA	1	05.09.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. prof. Tudor Ciortea, Nr.9, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
GROZAV		DORINA	1	04.08.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIS, Nr.1, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
GROZAV		DORINA	1	04.08.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIS, Nr.1, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	7188		Succesiune	act notarial	14 - certificat de mostenitor suplimentar / 11.02.2025	Mora Rodica Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.40 CIURILA,nr. topo 63/1, 64/1, cu suprafata de 1413 mp, cu Cf. vechi nr.42 CIURILA,nr. topo 65/2, 66/1/2,cu suprafata de 387 mp,		act administrativ	28093/1003 / 30.08.1999	CJPSPAT Cluj 7188

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Împrejmuit parțial cu gard de lemn și plasă pe latura sudică și gard de plasă pe latura nordică.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7189	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.80, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65209	1328	I				CC	1328	1	CL	63	2	65209-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA PENTICOSTALĂ SĂLICEA			1	9999999999999	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7189		Convenție	hotărâre judecătorească	1602 / 19.04.2000	JUDECĂTORIA TURDA	cu sediul în Ciurila
BISERICA PENTICOSTALĂ SĂLICEA			1	9999999999999	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	hotărâre judecătorească	1602 / 19.04.2000	JUDECĂTORIA TURDA	cu sediul în Ciurila

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65209 a imobilului cu numărul cadastral 65209 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52271 înscris în cartea funciara 52271;		act notarial	2724 / 08.08.2024	7189

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

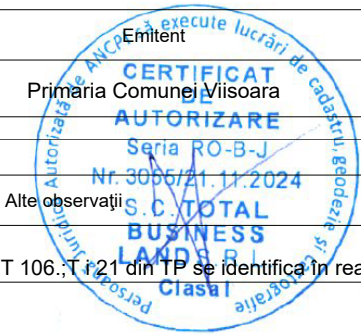
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7190	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.79, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i21, Parcela: 8; Tarla: i21, Parcela: 7)		64541	833	I		i21	8	L	480	1	CL	55	1	64541-C1	DA
					I		i21	7	CC	353	2	CA	56	1	64541-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEDŐ		LADISLAU-ERNEST	1	06.02.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. PIERȘICULUI, Nr.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7190		Reconstituire	act administrativ	5320/93 / 12.04.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
BEDŐ		LADISLAU-ERNEST	1	06.02.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. PIERȘICULUI, Nr.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	6457 / 24.10.2022	Primaria Comunei Viisoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
construcții înscrise pe baza certificatului fiscal nr.6457 din 24.10.2022,conform art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, republicată și actualizată.						act administrativ		6457 / 24.10.2022		Primaria Comunei Viisoara		C1, C2	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								T i 21 din TP se identifica în realitate cu T 106.;T i 21 din TP se identifica în realitate cu T 106.					



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7191	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			985	I		106		A	985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7191		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7191

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7192	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)	2692	52954	1900	I		106		CC	1900	1	CL	116	1	52954-C1	DA
											2	CA	28	1	52954-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		DELIA DIANA	1		Jud: Neidentifica	4/8	7192, C1, C2		Convenție	act notarial	5082/2008 / 01.01.2008	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	văd.
MATE Ș		DELIA-DIANA	1	18.10.1975	Jud: Neidentifica	1/8	7192, C1, C2		Succesiune	act notarial	51 / 07.05.2014	STANCU TUDOR DAN	văd.
MATE Ș		DELIA-DIANA	1	18.10.1975	Jud: Neidentifica	3/8	7192, C1, C2		Convenție	act notarial	51 / 07.05.2014	STANCU TUDOR DAN	văd.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF CLUJ NAPOCA			9999999999999	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală		7192, C1, C2	act administrativ	5208 / 06.03.2024	ANAF CLUJ NAPOCA	19768	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7193	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.77, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i21, Parcela: 52; Tarla: i21, Parcela: 53)		53591	2425	I		i21	52	CC	500	1	CL	30	2	53591-C1	DA
					I		i21	53	A	1925	2	CL	130	2	53591-C2	DA
											3	CA	30	1	53591-C3	DA
											4	CA	32	1	53591-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REDNIC		GEORGE BOGDAN	1	05.08.1979	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca	1/1	7193, C1		Convenție	act notarial	1322 / 08.05.2015	Lupea Mariana	ca bun comun cu sotia
REDNIC		MIHAELA MARIA	1	24.08.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. 16 Februarie, Nr.57, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
REDNIC		GEORGE-BOGDAN	1	05.08.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. 16 Februarie, Nr.57, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	3361 / 23.06.2020	Primaria Comunei Ciurila	si sotia
REDNIC		MIHAELA-MARIA	1	24.08.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. 16 februarie, Nr.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
REDNIC		GEORGE-BOGDAN	1	05.08.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. 16 Februarie, Nr.57, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
REDNIC		MIHAELA-MARIA	1	24.08.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. 16 februarie, Nr.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 21 din TP se identifica în realitate cu T 106.;T i 21 din TP se identifica în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7194	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 54)		54539	1900	I		I21	54	F	1900	1	CA	44	1	54539-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCACIU		AUREL	1	13.01.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mikszath Kalman, Nr.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7194		Convenție	act notarial	1877 / 11.12.2020	Miclea Florina notar public	
SOCACIU		AUREL	1	13.01.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. Mikszath Kalman, Nr.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7195	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.76, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 21, Parcela: 56; Tarla: 21, Parcela: 56/1)			2100	I		21	56	A	1500	1	CL	56	1		DA
					I		21	56/1	CC	600	2	CA	18	1		DA
											3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIOSAN	I	ALEXANDRU	1		Loc. Ciurila, Nr.76, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7195		Reconstituire	act administrativ	27784/578 / 08.09.2008	CJPSPDPAT CLUJ	
DEU ȘAN		DAN-NICOLAE	1	09.04.1987	Loc. Salicea, Nr.104M, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DEU ȘAN		VALERIA	1	26.09.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Stephenson George, Nr.1-3, Ap.52, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - DEU ȘAN DAN-NICOLAE, DEU ȘAN VALERIA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7195

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.;T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7196	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.75, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			1644	I		106		CC	600	1	CL	59	1		NU
					I		106		A	1044	2	CA	64	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7196		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7197	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.74B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		51094	1700	I	103/2,104/1/2	106		CC	746	1	CL	81	2	51094-C1	DA
					I		106		A	954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILOIE		RALUCA-ELENA	1	01.06.1983	Loc. Bistrița, Str. PETRU MAIOR, Nr.4, Ap.14, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	7197, C1		Convenție	act notarial	746 / 18.05.2021	FORNADE ALIN-CORNELIU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		7197, C1	act notarial	747 / 18.05.2021	FORNADE ALIN-CORNELIU	197828	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, închiriere,grevare,dezmembrare,alipire,construire , demolare , restructurare și amenajare - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA		act notarial	747 / 18.05.2021	7197, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7198	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.74A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			2834	I		106		CC	700	1	CA	190	1		NU
					I		106		A	2134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7198		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7199	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			2551	I		106		CC	750	1	CL	148	1		NU
					I		106		A	1801	2	CA	24	1		NU
											3	CA	78	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7199		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7199

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7200	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.73, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			1702	I		106		CC	700	1	CL	58	1		NU
					I		106		F	1002	2	CA	15	1		NU
											3	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7200		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7200

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7201	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.72, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			784	I		106		CC	300	1	CL	44	1		NU
					I		106		F	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7201		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7202	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		53317	493	I		106		A	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂMPELEAN		DOREL-PARTENE	1	11.12.1953	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7202		Convenție	act notarial	158 / 20.02.2015	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53317 a imobilului cu numărul cadastral 53317/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53116 înscris în cartea funciara 53116;		act notarial	158 / 20.02.2015	MURESAN DORINA AURORA SILVIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7203	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		53316	1762	I		106		A	1762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FORRAY		ALINA-IOANA	1	05.01.1994	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7203		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr. 1815 / 18.08.2021	Repede Ileana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Radauti, Str. GRANICERULUI, Nr.6, Ap.23, UAT. Rădăuți, Jud. Suceava	Ipotecă		7203	act notarial	contract de ipoteca aut nr. 1816 / 18.08.2021	Repede Ileana	78636	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere ,dezmembrare,alipire, construire, restructurare și amenajare - BANCA TRANSILVANIA SA		act notarial	contract de ipoteca aut nr. 1816 / 18.08.2021	Repede Ileana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7205	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 66)		54173	2648	I		I21	66	F	2648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZLATI		ALINA-MONICA	1	29.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.35, Ap.68, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7205		Convenție	act notarial	Contract de vanzare prin dare in plata aut 957 / 01.07.2019	Mihutiu Oana	si sotul
CHERECHES		RĂZVAN-MIRCEA	1	11.02.1977	Loc. Salicea, Nr.84H, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i21 din TP se identifică în realitate cu T 10624



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7206	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.71a, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			2744	I		106		CC	900	1	CL	109	1		NU
					I		106		F	1844	2	CA	55	1		NU
											3	CA	13	1		NU
											4	CA	27	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7206		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7207	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			478	I		106		CC	478	1	CL	56	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7207		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7207

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7208	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			1279	I		106		CC	600	1	CL	66	1		NU
					I		106		A	679	2	CA	6	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7208		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7209	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.99, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 21, Parcela: 15, 16)		51244	5552	I		I 21	15, 16	CC	5552	1	CL	63	1	51244-C1	DA
											2	CL	20	1	51244-C2	DA
											3	CA	62	1	51244-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAR		ADRIAN VASILE	1	16.08.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÎMBOVIȚEI, Nr.22, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7209, C1, C2		Convenție	act notarial	3097 / 14.10.2014	CATALIN LUPEA	si sotia
OLAR		MARIA	1	19.10.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÎMBOVIȚEI, Nr.22, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
OLAR		ADRIAN VASILE	1	16.08.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÎMBOVIȚEI, Nr.22, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OLAR		MARIA	1	19.10.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. DÎMBOVIȚEI, Nr.22, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit								T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.			



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7210	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.98, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 17; Tarla: I21, Parcela: 18)		54415	2290	I		I21	17	CC	600	1	CL	92	2	54415-C1	DA
					I		I21	18	A	1690	2	CA	61	1	54415-C2	DA
											3	CA	15	1	54415-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		SORIN-VASILE	1	12.10.1967	Loc. Ciurila, Nr.98, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7210, C1, C2		Succesiune	act notarial	135 / 19.12.2016	NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA	bun propriu
ROMAN		SORIN-VASILE	1	12.10.1967	Loc. Ciurila, Nr.98, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 54415 Ciurila a imobilului în suprafață de 2290 mp transcris aici din cartea funciară nr. 32 U+0219i 33 Ciurila		act administrativ	28013/607 / 19.03.1997	CJPSPDAT CLUJ 7210

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.;T i 21 din TP se identifică în realitate cu T 106,



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7211	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.97, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 19; Tarla: I 21, Parcela: 20/2)			2500	I		I21	19	CC	400	1	CL	48	1		DA
					I		I 21	20/2	A	2100	2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAT		VASILE	1		Loc. Ciurila, Nr.97, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7211		Reconstituire	act administrativ	27695/405 / 06.08.1996	CJPSDPAT CLUJ	
FARAGĂU		ADRIANA-IOANA	1	07.01.1984	Loc. Tauti, Nr.4A, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - FARAGĂU ADRIANA-IOANA						act administrativ		4814 / 25.07.2022		PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA		7211	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit										T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.;T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.			



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7212	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.96, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 4; Tarla: I21, Parcela: 5)		54798	1402	I		I21	4	A	143						
					I		I21	5	L	1259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZLATI		ALINA-MONICA	1	29.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.35, Ap.68, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7212		Convenție	act notarial	Contract de vanzare prin dare in plata aut 957 / 01.07.2019	Mihutiu Oana	si sotul
CHERECHES		RĂZVAN-MIRCEA	1	11.02.1977	Loc. Salicea, Nr.84H, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54798 a imobilului cu numarul cadastral 54798/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54704 inscris in cartea funciara 54704;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 623 / 22.02.2018	7212

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 21 din TP se identifica în realitate cu T 106,



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7213	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.96, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 4; Tarla: I21, Parcela: 5)		54797	657	I		I21	4	CC	300	1	CL	50	2	54797-C1	DA
					I		I21	5	A	357	2	CL	51	1	54797-C2	DA
											3	CL	19	1	54797-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHERI		ALEXANDRU	1	26.02.1938	Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7213, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 623 / 22.02.2018	Ghile Gabriela Rodica	
CENGHERI		ALEXANDRU	1	26.02.1938	Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54797 a imobilului cu numarul cadastral 54797/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54704 înscris în cartea funciara 54704;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 623 / 22.02.2018	7213

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 21 din TP se identifică în realitate cu T 106,;T i 21 din TP se identifică în realitate cu T 106,



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7214	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.95, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			2334	I		106		CC	400	1	CL	62	1		NU
					I		106		A	1934	2	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7214		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7214

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7215	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		64846	2530	I		106		A	2530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAC		LIVIA-FLORINA	1	15.12.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLAIIURI, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7215		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1161 / 16.04.2019	JUDECATORIA TURDA	bun propriu
ALMA Ș		CLAUDIA	1	06.11.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLAIIURI, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7215		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1161 / 16.04.2019	JUDECATORIA TURDA	si sotul
ALMA Ș		ALEXANDRU	1	24.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLAIIURI, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 64846 a imobilului cu numarul cadastral 64846 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52492 inscris in cartea funciara 52492;		act notarial	516 ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARĂ si Contract de vanzare / 07.09.2023	7215

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7216	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.93, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52191	1921	I		106		A	1117	1	CL	51	1	52191-C1	DA
					I		106		F	406						
					I		106		CC	398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		CRUCIȚA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7216		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1650 / 04.04.2005	JUDECATORIA TURDA	
MANCIU		TEODOR	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1650 / 04.04.2005	JUDECATORIA TURDA	
SILAGHI		CRUCIȚA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1650 / 04.04.2005	JUDECATORIA TURDA	
NEME Ș		VERGENIA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1650 / 04.04.2005	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciara 52191 a imobilului cu numarul cadastral 52191/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50236 inscris in cartea funciara 50236;						hotărâre judecătorească		1650 / 04.04.2005		JUDECATORIA TURDA	7216, C1	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

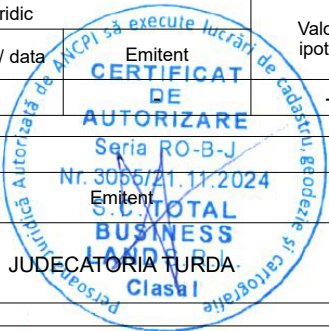
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7217	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.93, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52192	2008	I		106		A	1280						
					I		106		F	372						
					I		106		CC	356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIA-SOCOL		MONICA	1	24.09.1984	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	7217		Convenție	act notarial	1647 / 07.08.2015	PAUSAN DELIA	
GOIA-SOCOL		MONICA	1	24.09.1984	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/16	7217		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.23 / 29.10.2021	Bogdan-Coruti Anca-Daniela NP	
GOIA -SOCOL		MAIA-ANTONIA	1	30.04.2015	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/16	7217		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.23 / 29.10.2021	Bogdan-Coruti Anca-Daniela NP	
GOIA -SOCOL		VOICU-ANDREI	1	14.06.2013	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/16	7217		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.23 / 29.10.2021	Bogdan-Coruti Anca-Daniela NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se înființeaza cartea funciara 52192 a imobilului cu numarul cadastral 52192/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50236 inscris in cartea funciara 50236;		hotărâre judecătorească	1650 / 04.04.2005
			Identificator entitate asociată
			7217

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7218	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.92, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I5, Parcela: 2; Tarla: I5, Parcela: 3; Tarla: I5, Parcela: 1)			4576	I		I5	2	A	100	1	CL	73	1		DA
					I		I5	3	F	4176	2	CA	99	1		DA
					I		I5	1	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRI Ș	A	IULIAN	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7218		Reconstituire	act administrativ	5320/94 / 12.04.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
VAIDA		RAVECA	1	24.08.1954	Loc. Ciurila, Nr.92, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - VAIDA RAVECA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA 7218

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i 5 din TP se identifică în realitate cu T 106.,T i 5 din TP se identifică în realitate cu T 106.,T i 5 din TP se identifică în realitate cu T 106.,T i 5 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7219	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.91B, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		53749	2615	I		106		CC	500	1	CA	24	1	53749-C1	NU
					I		106		A	2115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		IULIU	1	17.10.1945	Strada: Nicolae Titulescu, Nr: 20, Bloc: P9, Ap: 1	1/1	7219		Succesiune	act administrativ	20860 / 01.08.2014	BCPI TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7220	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.91, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			2659	I		106		CC	500	1	CL	116	1		NU
					I		106		A	2159	2	CA	12	1		NU
											3	CA	37	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7220		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7220

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7221	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		50307	3015	I	54/1/3,55/1/2/-3,56/1/2/3,55/-2/2/3	106		L	1000	1	CL	145	1	50307-C1	DA
					I		106		L	2015	2	CA	30	1	50307-C2	DA
											3	CA	22	1	50307-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANGUR		LASZLO MARTON	1	04.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD 21 DECEMBRIE 1989, Nr.140, Ap.150, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	7221		Convenție	act notarial	620 / 27.05.2015	MIHUTIU OANA	bun propriu
BANGUR		LASZLO MARTON	1	04.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD 21 DECEMBRIE 1989, Nr.140, Ap.150, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	7221		Convenție	act notarial	620 / 27.05.2015	MIHUTIU OANA	bun propriu
BANGUR		LASZLO MARTON	1	04.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD 21 DECEMBRIE 1989, Nr.140, Ap.150, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/4	7221		Convenție	act notarial	621 / 27.05.2015	MIHUTIU OANA	bun propriu
BANGUR		LASZLO MARTON	1	04.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD 21 DECEMBRIE 1989, Nr.140, Ap.150, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7201 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		LAURA CORINA	08.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLD 21 DECEMBRIE 1989, Nr.140, Ap.150, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		7221, C1, C2, C3	act notarial	620 / 27.05.2015	MIHUTIU OANA	15000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7222	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.90, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			3358	I		106		CC	600	1	CL	65	1		DA
					I		106		F	2758	2	CA	26	1		DA
											3	CA	88	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7222		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PĂLINCA Ș	I	PETRU	1	27.07.1945	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR
PĂLINCA Ș		MARIA	1	24.08.1952	Loc. Ciurila, Nr.90, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - PĂLINCA Ș I. PETRU, PĂLINCA Ș MARIA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7222

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7223	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.89, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			1709	I		106		CC	600	1	CL	69	1		NU
					I		106		A	1109	2	CA	92	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7223		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7224	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52371	1587	I		106		CC	490	2	CL	67	1	52371-C2	DA
					I		106		L	1097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBAR		MIRCEA	1	07.03.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. Trascăului, Nr.2, Ap.43, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7224		Convenție	act notarial	939 / 19.04.2016	Petrean Livia	si
BOBAR		MARIA	1	22.10.1958	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
BOBAR		MIRCEA	1	07.03.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. Trascăului, Nr.2, Ap.43, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	40 / 14.03.2022	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	si
BOBAR		MARIA	1	22.10.1958	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Pe teren sunt amenajate 2 locuri de parcare.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7225	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.88, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			3595	I		106		CC	700	1	CL	89	1		NU
					I		106		A	2895	2	CA	47	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7225		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7226	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.87, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)	3084	57479	2935	I		106		CC	2935	1	CL	78	1	57479-C1	DA
											2	CL	12	1	57479-C2	DA
											3	CA	49	1	57479-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ILEANA	1		Loc. Ciurila, Nr.87, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7226		Succesiune	act notarial	96 / 01.01.1996	NP MORA RODICA	
MANCIU		ILEANA	1		Loc. Ciurila, Nr.87, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3069 / 01.01.2007	PRIMARIA CIURILA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7227	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.86A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -; Tarla: -, Parcela: -)			1146	I		106		CC	400	1	CL	49	1		NU
					I				A	746	2	CA	10	1		NU
											3	CA	12	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7227		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7227

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7228	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.86, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 38; Tarla: I21, Parcela: 39)			1615	I		I21	38	CC	500	1	CL	77	1		DA
					I		I21	39	A	1115	2	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU	I	VICTOR	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7228		Reconstituire	act administrativ	27784/514 / 04.12.1996	CJPSDPAT CLUJ	
MANCIU	I	VASILE	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
MANCIU	Z	LEȚIȚIA	1	02.12.1933	Loc. Ciurila, Nr.56, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MANCIU Z. LEȚIȚIA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7228

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106; T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7229	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			4069	I		106		CC	600	1	CL	82	1		DA
					I		106		F	3469	2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7229		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		MATEI	1	20.09.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIILOR, Nr.22, Ap.42, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - POPA MATEI		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7229

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7230	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.84, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 42; Tarla: I21, Parcela: 43)		53205	1651	I		I21	42	CC	600	1	CL	80	2	53205-C1	DA
					E		I21	43	A	1051	2	CA	80	1	53205-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOMIR		TEODOR	1	09.09.1945	Nr: 8	1/1	7230		Lege	act administrativ	27605/768 / 26.03.1998	CJPSDPAT	
VOMIR		MARIA	1	01.12.1951	Nr: 8	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3275 / 22.08.2014	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	
VOMIR		TEODOR	1	09.09.1945	Nr: 8								și

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOMIR		MARIA	01.12.1951	Nr: 8	Superficie		7230	act administrativ	27605/768 / 26.03.1998	CJPSDPAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 53205 Ciurila a imobilului în suprafață de 1430 mp transcris aici din CF 39 și 631 Ciurila		act administrativ	27605/768 / 26.03.1998	7230

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106; T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7231	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.83, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		51886	509	I		106		CC	509	1	CAS	113	1	51886-C1	DA
											2	CA	13	1	51886-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmeriei, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	7231, C1, C2		Lege	act administrativ	179 / 24.05.1987	CONSILIUL POPULAR	În administrarea
MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR PRIN INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN CLUJ			1	99999999999999	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7232	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 45; Tarla: I21, Parcela: 46)			1438	I		I21	45	CC	600	1	CL	86	1		DA
					I		I21	46	A	838	2	CA	32	1		DA
											3	CA	8	1		DA
											4	CA	50	1		DA
											5	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE	D	VALER	1		Loc. Ciurila, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7232		Reconstituire	act administrativ	27695/456 / 16.08.1996	CJPSPAT CLUJ	
SALOMIE	V	IOAN	1	18.08.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. ȚEBEI27, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - SALOMIE V. IOAN		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7232

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.; T I 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21238	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 21, Parcela: 66/1; Tarla: 21, Parcela: 66/2)		54372	2200	I		21	66/1	A	1600						
					I		21	66/2	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODEA		MARIEA	1	14.06.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.170, Bl. A11, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/6	21238		Succesiune	act notarial	47 / 20.05.2014	SPN 'POTAISSA' NP ONET ION ANGHELUS	
TODEA		MARIEA	1	14.06.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.170, Bl. A11, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	4/6	21238		Convenție	act notarial	1381 / 11.07.2017	Moigradean Laura	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.; T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.					



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

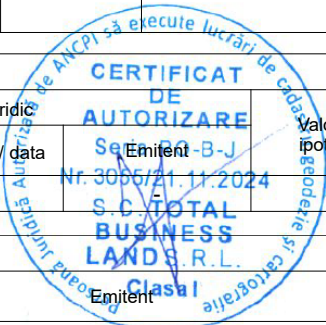
Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21499	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		64845	1200	I		106		CC	800	1	CL	73	2	64845-C1	DA
					I		106		A	400	2	CA	105	1	64845-C2	DA
											3	CA	35	1	64845-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA-ARON		CONSTANTIN-VALENTIN	1	31.10.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teodor Mihali, Nr.1, Bl. CH1, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21499, C1		Convenție	act notarial	516 ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARĂ SI CONTRACT DE VÂNZARE / 07.09.2023	Marginean Carmen Mihaela NP	si sotia
OPREA-ARON		MIHAELA-SANDA	1	02.04.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teodor Mihali, Nr.1, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
OPREA-ARON		CONSTANTIN-VALENTIN	1	31.10.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teodor Mihali, Nr.1, Bl. CH1, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OPREA-ARON		MIHAELA-SANDA	1	02.04.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teodor Mihali, Nr.1, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 64845 a imobilului cu numarul cadastral 64845 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52492 inscris in cartea funciara 52492;						act notarial		516 ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARĂ SI CONTRACT DE VÂNZARE / 07.09.2023		Marginean Carmen Mihaela NP		21499	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22146	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			308	I				A	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22146		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22146

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 73

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22715	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.80, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65210	172	I				CC	172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA PENTICOSTALĂ SĂLICEA			1	99999999999999	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22715		Convenție	act notarial	1602 / 19.04.2000	JUDECĂTORIA TURDA	cu sediul în Ciurila

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65210 a imobilului cu numărul cadastral 65210 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52271 înscris în cartea funciara 52271;		act notarial	2724 / 08.08.2024	22715

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

