

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7080	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.141D, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		61332	500	I		106		CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMERA		IOAN-MARIAN	1	19.09.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.74, Bl. G15, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7080		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 951 / 22.08.2024	Pausan Delia	și soția
AMERA		ALINA	1	28.07.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.74, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciara 61332 a imobilului cu numărul cadastral 61332 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50804 înscris în cartea funciara 50804;						act notarial		482 / 01.04.2021		Pausan Delia		7080	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7082	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I24, Parcela: 44; Tarla: I24, Parcela: 43)		52582	5000	I		I24	44	A	4600						
					I		I24	43	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMERA		ANUȚA	1	09.01.1950	Loc. Ciurila, Nr.141, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7082		Convenție	act notarial	3216 / 07.10.2019	Mitre Romana Lacrima	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TI24 din TP se identifică în realitate cu T 106; TI24 din TP se identifică în realitate cu T 106



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7083	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.141D, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		61333	2300	I		106		CC	2300	1	CL	103	2	61333-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMERA		IOAN-MARIAN	1	19.09.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.74, Bl. G15, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	7083		Convenție	act notarial	482 / 01.04.2021	Pausan Delia	și soția
AMERA		ALINA	1	28.07.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.74, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
AMERA		VICTOR-ADRIAN	1	13.04.1978	Loc. Ciurila, Nr.141, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	7083		Convenție	act notarial	482 / 01.04.2021	Pausan Delia	și soția
AMERA		VIOLETA	1	22.02.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.74, Bl. G15, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
AMERA		IOAN-MARIAN	1	19.09.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.74, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	482 / 01.04.2021	Pausan Delia	și soția
AMERA		ALINA	1	28.07.1971	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61333 a imobilului cu numărul cadastral 61333 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50804 înscris în cartea funciara 50804;	act notarial	482 / 01.04.2021	Pausan Delia	7083

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7084	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.141, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 24, Parcela: 3; Tarla: 24, Parcela: 4)		52581	1000	I		24	3	CC	600	1	CL	100	2	52581-C1	DA
					I		24	4	A	400	2	CA	147	1	52581-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMERA		ANUȚA	1		Romania, Jud. CLUJ, Loc. Ciurila, Nr. Postal 141	4/8	C1, C2		Construire	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		ANUTA	1	09.01.1950	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Ciurila, Nr. Postal 141	1/4	7084		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		MARIUS-CRISTIAN	1	05.03.1982	Jud: Neidentifica	1/4	7084		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		IOAN-MARIAN	1	19.09.1976	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Ciurila, Nr. Postal 141D	1/4	7084		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		VICTOR-ADRIAN	1	13.04.1978	Jud: Neidentifica	1/4	7084		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		ANUTA	1	09.01.1950	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Ciurila, Nr. Postal 141	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		MARIUS-CRISTIAN	1	05.03.1982	Jud: Neidentifica	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		IOAN-MARIAN	1	19.09.1976	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Ciurila, Nr. Postal 141D	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	
AMERA		VICTOR-ADRIAN	1	13.04.1978	Jud: Neidentifica	1/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	38 / 27.06.2007	BNPA DRUIA MIHAELA SI MITRE RAMANA-LACRIMA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		T 24 din TP se identifică în realitate cu T 106;T 24 din TP se identifică în realitate cu T 106



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7085	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.140, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: 40; Tarla: I 24, Parcela: 41; Tarla: I 24, Parcela: 42)		50336	5199	I		I 24	40	CC	800	1	CL	118	1	50336-C1	DA
					I		I 24	41	A	2399	2	CA	92	1	50336-C2	DA
					I		I 24	42	F	2000	3	CA	34	1	50336-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOIAN		RARE Ș-FLORIN	1	27.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Bl.XI, Ap.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	67/100	7085, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2471 / 07.11.2016	Petrean Livia	necăs. bun propriu
SABOU		ROZALIA-NOEMI	1	13.09.1979	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	33/100	7085, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2471 / 07.11.2016	Petrean Livia	bun propriu, căsăt. Boian

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infinteaza cartea funciară IE 50336 a imobilului cu nr. top. 18/1/2, 19/1/1/2, 19/2/1/2 rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. top. 18/1, 19/1/1, 19/2/1 înscris în CF 510 Ciurila alipit cu imobilul cu nr. top. 979/2/4/2 rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. top. 979/2/4 înscris în CF 183 Ciurila						act administrativ		27695/468 / 19.08.1996				7085	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								TI 24 din TP se identifică în realitate cu T 106;TI 24 din TP se identifică în realitate cu T 106;TI 24 din TP se identifică în realitate cu T 106					



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7086	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.139, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		57959	3264	I		106		CC	3264	1	CL	52	1	57959-C1	DA
											2	CA	34	1	57959-C2	DA
											3	CA	55	1	57959-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		ROXANA-SIMONA	1	15.07.1987	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.131, Ap.128, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7086, C1, C2		Convenție	act notarial	150 / 09.02.2021	Puris Adina Maria NP	
PINTEA		ROXANA-SIMONA	1	15.07.1987	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.131, Ap.128, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	4814 / 24.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată	
-						-		-			-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7087	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.138, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		52668	1760	I		106		CC	1760	1	CL	51	2	52668-C1	DA
											2	CA	69	1	52668-C2	DA
											3	CA	93	1	52668-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI		CRUCIȚA	1		Loc. Ciurila, Nr.138, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7087		Succesiune	hotărâre judecătorească	3978 / 16.11.2004	JUDECĂTORIA TURDA	
LUCACI		CRUCITA	1	09.11.1949	Loc. Ciurila, Nr.138, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	14621 / 22.07.2013	BCPI TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7088	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I24, Parcela: 39/1; Tarla: I24, Parcela: 39/2)			493	I		I24	39/1	CC	400	1	CL	55	1		DA
					I		I24	39/2	A	93	2	CA	34	1		DA
											3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTA Ș	N	IACOB	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7088		Reconstituire	act administrativ	5320/60 / 07.01.1994	CJPSDPAT CLUJ	
GHERBE		SORIN	1	25.08.1975	Loc. Ciurila, Nr.137, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHERBE		RITA-SORINA	1	04.06.1976	Loc. Ciurila, Nr.137, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - GHERBE SORIN, GHERBE RITA-SORINA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7088

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T i24 din TP se identifică în realitate cu T106; T i24 din TP se identifică în realitate cu T106



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7089	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.135 A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		55413	1221	I		106		CC	1221	1	CL	70	2	55413-C1	DA
											3	CAS	120	2	55413-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA CIURILA			1	15334750	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7089, C1		Convenție	act notarial	885 / 26.03.2019	Lupea Mariana	
PAROHIA ORTODOXA CIURILA			1	15334750	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	CAEC 28 / 21.02.2022	Consiliul Judetean Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 55413 a imobilului cu nr. cad. 55413/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.54184\cf.54184;~- nr.cad.54185\cf.54185;		act notarial	885 / 26.03.2019	7089

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7090	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)	2484/1	52763	1109	I		106		CC	1109	1	CL	105	1	52763-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUNESCU		IONICA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7090, C1		Convenție	act notarial	1754 / 15.08.2007	BNP POPA IONUȚ FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		curte și grădină



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7091	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.134, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 24, Parcela: 32; Tarla: 24, Parcela: 33/1; Tarla: 24, Parcela: 33/2)		55059	1618	I		24	32	CC	700	1	CL	77	2	55059-C1	DA
					I		24	33/1	F	800	2	CA	17	1	55059-C2	DA
					I		24	33/2	L	118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ANAMARIA	1	16.02.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. FĂNTÂNELE, Nr.46, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7091, C1, C2		Convenție	act notarial	2593 / 22.08.2018	Lupea Diana	necăs.bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 24 din TP se identifică în realitate cu T 106;T 24 din TP se identifică în realitate cu T 106;T 24 din TP se identifică în realitate cu T 106



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7092	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.133, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		64546	927	I		106		CC	927	1	CL	75	5	64546-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		GAVRIL	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.46, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7092		Succesiune	act notarial	44 / 01.01.2008	BNP VOMIR ANUȚA	
MANCIU		GAVRIL	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.46, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	257 / 30.09.2022	Consiliul Județean Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7093	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 24, Parcela: 27; Tarla: 24, Parcela: 26; Tarla: 24, Parcela: 24)			26000	I		24	27	A	16000						
					I		24	26	L	2000						
					I		24	24	F	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		VASILE	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7093		Reconstituire	act administrativ	15293 / 05.05.2009	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7094	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			3017	I		106		A	1890	1	CL	61	1		NU
					I		106		CC	1127	2	CA	43	1		NU
											3	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7094		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7094

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7095	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2364	50324	1000	I				CC	1000	1	CL	154	1	50324-C1	DA
											2	CA	110	1	50324-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		AMBROZIE	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7095, C1		Convenție	act notarial	2879/2005 Contract de vânzare cumpărare / 09.11.2005	BNP POPA IONUȚ FLORIN	ca bun comun cu soția
IEPURE		LIVIA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
IEPURE		IOAN	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IEPURE		ILEANA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IEPURE		IOAN		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	7095, C1, C2	act notarial	2879/2005 Contract de vânzare cumpărare / 09.11.2005	BNP POPA IONUȚ FLORIN		
IEPURE		ILEANA		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7097	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		54260	1061	I		106		A	1061						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURA		VALERIA-MIHAELA	1	06.04.1973	Nr. 623	1/1	7097		Convenție	act notarial	1410 / 21.12.2016	Mora Rodica Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54260 a imobilului cu numarul cadastral 54260/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54201 inscris in cartea funciara 54201;		act notarial	1410 / 21.12.2016	7097

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7098	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		54259	278	I		106		A	278						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE		VASILE-RADU	1	02.07.1970	Strada: BÂRSEI, Nr: 4, Ap: 6	1/2	7098		Convenție	act notarial	1410 / 21.12.2016	Mora Rodica Maria	
PURA		VALERIA MIHAELA	1		Loc. Feleacu, Nr.623A, UAT. Feleacu, Jud. Cluj	1/2	7098		Convenție	act notarial	1410 / 21.12.2016	Mora Rodica Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54259 a imobilului cu numărul cadastral 54259/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54201 înscris în cartea funciara 54201;		act notarial	1410 / 21.12.2016	7098

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN CU DESTINAȚIA DRUM



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7099	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		54261	1061	I		106		A	1061						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE		VASILE-RADU	1	02.07.1970	Strada: BÂRSEI, Nr: 4, Ap: 6	1/1	7099		Convenție	act notarial	1410 / 21.12.2016	Mora Rodica Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54261 a imobilului cu numarul cadastral 54261/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54201 inscris in cartea funciara 54201;		act notarial	1410 / 21.12.2016	7099

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		EST - GARD PLASA



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7100	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		54258	2400	I		106		A	1400	1	CA	7	1	54258-C1	DA
					I		106		F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIONT		NICOLAE	1	13.12.1986	Loc. Satu Mare, Bdul. MUNCII, Bl.H15, Ap.13, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	7100		Convenție	act notarial	497 / 02.07.2020	Mora Rodica Maria	și soția
CIONT		DIANA-ANGELA	1	19.03.1986	Loc. Sutu, Str. MUNCII, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
CIONT		NICOLAE	1	13.12.1986	Loc. Satu Mare, Bdul. MUNCII, Bl.H15, Ap.13, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIONT		DIANA-ANGELA	1	19.03.1986	Loc. Sutu, Str. MUNCII, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7101	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.129, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I9, Parcela: 20; Tarla: I9, Parcela: 18; Tarla: I9, Parcela: 19)			3486	I		I9	20	CC	800	1	CL	57	1		DA
					I		I9	18	A	500	2	CAS	49	1		DA
					I		I9	19	F	2186	3	CA	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMERA	T	GAVRILĂ	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7101		Reconstituire	act administrativ	27695/404 / 06.08.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
AMERA	T	GAVRILĂ	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7102	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.128, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)	3448	52165	3117	I		106		CC	3117	1	CL	97	3	52165-C1	DA
											2	CA	118	1	52165-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ILEANA	1		Loc. Sutui, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7102		Hotărâre Judecătorească	act notarial	3736/2008 Sentința civilă / 24.10.2008	Judecătoria Turda	
MANCIU		ILEANA	1		Loc. Sutui, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Succesiune	act notarial	20/2004 Certificat de moștenitor / 12.03.2012	BNP Stefania Feurdean	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7103	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3536	52996	3998	I				CC	3998	1	CL	56	1	52996-C1	DA
											2	CA	24	1	52996-C2	DA
											3	CA	9	1	52996-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURC		CĂLIN-CORNEL	1	21.05.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. HALLER KAROLY, Nr.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7103, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3220 / 08.07.2021	Furdui Horia Augustin NP	și soția
TURC		FELICIA	1	12.07.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. BALADEI, Nr.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte, grădină, fânac



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7104	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.126, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I3, Parcela: 1; Tarla: I3, Parcela: 2)		57408	1801	I		I3	1	CC	300	1	CL	48	2	57408-C1	DA
					I		I3	2	L	1501	2	CA	11	1	57408-C2	DA
											3	CA	27	1	57408-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDA		LIANA-TEODORA	1	07.01.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.5557, Ap.82, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7104, C1, C2		Convenție	act notarial	3642 / 15.09.2020	Furdui Horia Augustin	bun propriu
BONDA		LIANA-TEODORA	1	07.01.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.5557, Ap.82, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7105	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.125, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I3, Parcela: 3; Tarla: I3, Parcela: 4)			1806	I		I3	3	CC	300	1	CL	94	1		DA
					I		I3	4	L	1506	2	CA	17	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEBE		VIOREL	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7105		Reconstituire	act administrativ	5320/81 / 28.03.2023	CJPSDPAT CLUJ	
GHERBE		COSMIN-VIOREL	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - GHERBE COSMIN-VIOREL		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7105

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7106	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 24, Parcela: 10)	3253	52723	1003	I		24	10	CC	1003	1	CL	34	2	52723-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV		CORNEL	1	26.02.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	7106, C1		Convenție	act notarial	92 (Contract de vânzare) / 13.02.2025	VISAN IOANA - ALMIRA	bun propriu
SAV		LAVINIA	1	24.08.1980	Bertha von Suttner-Gasse 5, 2232, Deutsch-Wagram	1/2	7106, C1		Convenție	act notarial	92 (Contract de vânzare) / 13.02.2025	VISAN IOANA - ALMIRA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7107	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		65264	2721	I		106		CC	2721	1	CL	60	1	65264-C1	DA
											2	CL	68	1	65264-C2	DA
											3	CA	23	1	65264-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		VIORICA	1	17.11.1943	Strada: George Valentin Bibescu, Nr: 2	1/1	7107		Lege	act administrativ	3131/1535/2-008 / 02.11.2008	PREFECTURA CLUJ	
PINTEA		VIORICA	1	17.11.1943	Strada: George Valentin Bibescu, Nr: 2	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3131/1535/2-008 / 02.11.2008	PREFECTURA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65264 a imobilului cu numarul cadastral 65264 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53260 inscris in cartea funciara 53260;		act notarial	2073 ACT DE DEZMEMBRARE / 26.07.2024	7107

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7108	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I1, Parcela: 1; Tarla: I1, Parcela: 2; Tarla: I21, Parcela: 6)			1691	I		I1	1	CC	300	1	CL	63	1		DA
					I		I1	2	L	86	2	CA	63	1		DA
					E		I21	6	L	1305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHER	G	ALEXANDRU	1		Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7108		Reconstituire	act administrativ	5320/74 / 25.03.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
CENGHERI		ALEXANDRU	1	26.02.1938	Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CENGHERI		GAVRILĂ	1	28.09.1968	Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - CENGHERI ALEXANDRU, CENGHERI GAVRILĂ		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7108

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7109	Intravilan, Loc. Ciurila, Nr.122A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I21, Parcela: 4; Tarla: I21, Parcela: 5)			700	I		I21	4	CC	200	1	CL	54	1		DA
					I		I21	5	A	385	2	CA	40	1		DA
					E		I21	5	A	115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHER	G	ALEXANDRU	1		Loc. Ciurila, Nr.122, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7109		Reconstituire	act administrativ	5320/74 / 25.03.1994	CJPSDPAT CLUJ	
GHERBE		SÂNDEL	1	23.12.1987	Loc. Ciurila, Nr.122A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHERBE		NICOLETA-RAMONA	1	22.07.1986	Loc. Ciurila, Nr.122A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - GHERBE SÂNDEL, GHERBE NICOLETA-RAMONA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	7109

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7110	Extravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 17, Parcela: -)			903	E		17		CC	903	1	CL	13	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	7110		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	7110

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19105	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		54113	4327	I		106		DR	4327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIURILA DOMENIUL PUBLIC			1	4924004	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19105		Lege	act administrativ	HCL NR.63 / 11.12.2015	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19106	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/2, Parcela: 64/2)		53031	3200	I		16/2	64/2	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		ILEANA	1	06.10.1939	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19106		Succesiune	Înscris sub semnătura privată	ANEXA 5 / 03.03.2014	MANCIU ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 16/2 din TP se identifică în realitate cu T.16



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19741	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			880	I		106		A	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19741		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19741

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22673	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)		65265	2883	I		106		CC	2883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		VASILE-LUCIAN	1	02.01.1970	Loc. Bistrita, Bdul. DECEBAL, Nr.44, Ap.8, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	22673		Convenție	act notarial	2074 DONATIE / 26.07.2024	Chis MIHAELA-LILIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65265 a imobilului cu numărul cadastral 65265 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53260 înscris în cartea funciara 53260;		act notarial	2073 ACT DE DEZMEMBRARE / 26.07.2024	Chis MIHAELA-LILIANA 22673

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22674	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			281	I		106		A	281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22674		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22674

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22675	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 106, Parcela: -)			323	I		106		A	323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22675		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22675

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22731	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/2, Parcela: 67/2/2; Tarla: 16/2, Parcela: 72; Tarla: 106, Parcela: -)		54292	700	I		16/2	67/2/2	A	200	1	CL	117	1	54292-C1	DA
					I		16/2	72	A	300						
					I		106		CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ADRIAN	1	12.07.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.5A, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22731		Convenție	act notarial	2864 / 29.06.2017	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN	
POPA		ADRIAN	1	12.07.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.5A, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit													

