

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6760	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)	2397	53274	500	I		16		F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATARGIU		CĂLIN-FLAVIAN	1	14.02.1992	Loc. Iasi, Bdul. PROF. DR.DOC. DIMITRIE MANGERON, Nr.12A, Bl.G2, Ap.3, UAT. Iași, Jud. Iași	1/1	6760		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. 3905 / 12.04.2017	Bejan Cristina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IC PROTECT CONSULT SRL			24379948	Loc. Salicea, Nr.225C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Superficie		6760	act notarial	contract de constituire de superficie nr 1697 / 02.07.2021	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul trecerii imobilului de sub A.1 din extravilan in intravilan		act administrativ	674 / 15.02.2017	6760

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6761	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		52610	160	I		16		P	160	1	CL	42	1	52610-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALMI-SZABO		STEFAN	1	22.03.1949	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6761		Convenție	act administrativ	5163 / 14.03.2013	BCPI TURDA	si sotia
HALMI-SZABO		GYONGYI	1	25.07.1964	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
HALMI-SZABO		STEFAN	1	22.03.1949	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HALMI-SZABO		GYONGYI	1	25.07.1964	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6762	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			546	I		16		A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6762		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	6762

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6763	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54904	2200	I	660/2,663/2,6-60/3,663/3,66-0/4,663/4	16		F	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATE PROFESMED SRL			1	24513402	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6763		Convenție	act notarial	CVC 3945 / 15.10.2020	SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza documentației cadastrale, adeverința nr. 533/05.02.2018 emisă de Primăria Ciurila, conform PUG aprobat prin HCL nr. 30/09.12.2005, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, prin trecerea din extravilan în intravilan.	act administrativ	533 / 05.02.2018	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	6763
se notează declarația autenticată sub nr.3310/17.07.2019,BNP SIGHARTĂU VIORICA MARIANA,prin care subsemnata VAIDA OLGA,declară pe proprie raspundere că regimul matrimonial al căsătoriei este cel al comunității legale de bunuri,respectiv de bun comun cu soțul VAIDA IOAN,privind imobilul înscis în Cf nr.54904 Ciurila ,	act notarial	3310 / 17.07.2019	SIGHARTĂU VIORICA MARIANA	6763

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6764	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/2, Parcela: 1/2)		54435	611	I		16/2	1/2	F	611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		IONUȚ-BOGDĂN	1	06.10.1988	Loc. Ciurila, Nr.144, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6764		Convenție	act notarial	10869 / 05.10.2017	ILCA Ș LAURA - MIHAELA	si sotia
MANCIU		MARIANA-CLAUDIA	1	08.09.1986	Loc. Luna de Sus, Nr.256, UAT. Florești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6765	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/1, Parcela: 26/1)		62511	3166	I		16/1	26/1	F	3166	1	CA	25	1	62511-C1	DA
											2	CA	28	1	62511-C2	DA
											3	CA	36	1	62511-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		IOAN	1	02.09.1950	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.122, Bl.T1, Ap.51, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6765		Lege	act administrativ	9398 / 22.04.2008	CJPSPDPAT CLUJ	
FELECAN		IOAN	1	02.09.1950	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.122, Bl.T1, Ap.51, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16				



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6766	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2575	54954	4000	I				A	4000	1	CL	124	1	54954-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6766, C1		Convenție	act notarial	2390 / 01.01.1998	PETRUS MARIA	ca bun comun cu soția
FELECAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6767	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		52066	1823	I		16		A	1823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		IOAN	1	02.09.1950	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6767		Convenție	act notarial	531 / 27.10.2011	BNP POP OANA OLIMPIA	și soția
FELECAN		MARIA	1	04.08.1949	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52066 a imobilului cu numărul cadastral 52066/Ciurila, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.2385 (id electronic 52052) din cf.767 N CIURILA (id electronic 52052) care se sistează;~nr.cad.2386/2 (id electronic 52051) din cf.767 N CIURILA (id electronic 52051) care se sistează;		act notarial	529-531 / 27.10.2011	BNP POP OANA OLIMPIA
				6767

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6768	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.227, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		50342	1248	I		16		CC	1248	2	CL	66	1	50342-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		MARIUS OVIDIU	1	17.01.1979	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	6768, C2		Convenție	act notarial	2240 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu
NAGY		ADRIANA LAVINIA	1	08.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6768, C2		Convenție	act notarial	2240 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISAN		MARIOARA	22.06.1954	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	6768, C2	act notarial	2240 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50342 a imobilului cu numarul cadastral 50342/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3067 (identificator electronic 50250) inscris in cartea funciara 1615 CIURILA (identificator electronic 50250);	act notarial	2239 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	6768, C2
S-a notat interdicția de înstrăinare asupra porțiunii de sub B4 și B5 - CRISAN MARIOARA	act notarial	2240 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	6768, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6769	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54705	563	I		16		A	563						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6769		Convenție	act notarial	120, contract de vanzare-cumpărare / 14.09.2023	Pop Oana Olimpia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54705 a imobilului cu numarul cadastral 54705/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52458 in scris in cartea funciara 52458;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1815 / 29.05.2018	6769
În baza dosar cadastru adeverința nr 3048/27.06.2017 emisă de Primăria Ciurila ,se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul trecerii imobilului din extravilan în intravilan.		act administrativ	3048 / 27.06.2017	6769

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6770	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		55493	930	I		16		A	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		IOAN	1	02.09.1950	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.122, Bl.T1, Ap.51, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6770		Lege	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2364 / 14.06.2019	BODEA DIANA	si sotia
FELECAN		MARIA	1	04.08.1949	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.122, Bl.T1, Ap.51, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55493 a imobilului cu numarul cadastral 55493/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54887 inscris in cartea funciara 54887;		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2364 / 14.06.2019	6770

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6771	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.227, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		50341	1152	I		16		CC	1152	1	CL	62	1	50341-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		LIANA SANDA	1	19.03.1969	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6771, C1		Convenție	act notarial	2241 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUIA		CRUCITA	16.01.1946	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	6771, C1	act notarial	2241 / 27.09.2010	BNP REPEDE DRAGOS ADRIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 50341 a imobilului cu numărul cadastral 50341/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3067 (identificator electronic 50250) înscris în cartea funciara 1615 CIURILA (identificator electronic 50250);		act notarial	2239 / 27.09.2010	6771, C1
S-a notat interdicția de înstrăinare asupra porțiunii de sub B2 - GUIA CRUCITA		act notarial	2241 / 27.09.2010	6771, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6772	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		55494	170	I		16		A	170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRI ȘAN		MARIUS-OVIDIU	1	17.01.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. Aurel Suciu, Nr.63, Bl.7, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6772		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3517 / 23.08.2019	BODEA DIANA	si sotia
CRISAN		CARLA GINA	1	18.07.1990	Loc. Ciucea, Str. Aurel Suciu, Nr.181A, UAT. Ciucea, Jud. Cluj								
NAGY		LUDOVIC	1	21.06.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. BANATULUI, Nr.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6772		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3517 / 23.08.2019	BODEA DIANA	si sotia
NAGY		ADRIANA-LAVINIA	1	08.07.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. BANATULUI, Nr.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6773	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/1, Parcela: 19)		64203	1488	I		16/1	19	A	1488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1	20.05.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.42, Bl. D8, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6773		Convenție	act notarial	2136 ACT DE ALIPIRE / 24.03.2022	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
FELECAN		VASILE	1	03.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.11, Bl.L14, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6773		Convenție	act notarial	2136 ACT DE ALIPIRE / 24.03.2022	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6773		Convenție	act notarial	2136 ACT DE ALIPIRE / 24.03.2022	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
TRIF		RODICA	1	03.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băița, Nr.3, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6773		Convenție	act notarial	2136 ACT DE ALIPIRE / 24.03.2022	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6773		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de vânzare / cumpărare aut.4091 / 17.07.2024	Oprea Simona	si sotul
GHEOLȚAN		VASILE	1	30.09.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Bl.C12, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 64203 a imobilului cu nr. cad. 64203/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.53550\cf.53550;~- nr.cad.62575\cf.62575;		act notarial	2136 ACT DE ALIPIRE / 24.03.2022	6773

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6774	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/1, Parcela: 21/2)		53529	355	I		16/1	21/2	CC	355	1	CL	54	1	53529-C1	DA
											2	CA	38	1	53529-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1	20.05.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.42, Bl. D8, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6774		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	DRUIA MIHAELA NP	
FELECAN		VASILE	1	03.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.11, Bl.L14, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6774		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	DRUIA MIHAELA NP	
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6774		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	DRUIA MIHAELA NP	
TRIF		RODICA	1	03.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băița, Nr.3, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6774		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	DRUIA MIHAELA NP	
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1	20.05.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.42, Bl. D8, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/48	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
FELECAN		VASILE	1	03.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.11, Bl.L14, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/48	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/48	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
TRIF		RODICA	1	03.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băița, Nr.3, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/48	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1	20.05.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.42, Bl. D8, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	9/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
FELECAN		VASILE	1	03.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.11, Bl.L14, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	9/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	9/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
TRIF		RODICA	1	03.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băița, Nr.3, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	9/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1	20.05.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.42, Bl. D8, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	123/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
FELECAN		VASILE	1	03.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.11, Bl.L14, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	123/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	123/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
TRIF		RODICA	1	03.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băița, Nr.3, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	123/960	C1, C2		Succesiune	act notarial	4 / 19.01.2021	NP Druia Mihaela	
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6774, C1, C2		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de vanzare aut.4091 / 17.07.2024	Oprea Simona	si sotul
GHEOLȚAN		VASILE	1	30.09.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Bl.C12, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit										T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16			

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6775	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/1, Parcela: 20)		62572	696	I		16/1	20	F	496	1	CL	28	1	62572-C1	DA
					I		16/1	20	CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1	20.05.1944	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.42, Bl. D8, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6775		Convenție	act notarial	8715 ACT DE DEZMEMBR-ARE / 08.11.2021	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
FELECAN		VASILE	1	03.10.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.11, Bl.L14, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6775		Convenție	act notarial	8715 ACT DE DEZMEMBR-ARE / 08.11.2021	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6775		Convenție	act notarial	8715 ACT DE DEZMEMBR-ARE / 08.11.2021	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
TRIF		RODICA	1	03.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băița, Nr.3, Ap.58, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6775		Convenție	act notarial	8715 ACT DE DEZMEMBR-ARE / 08.11.2021	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
GHEOLȚAN		SUSANA	1	16.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/5	6775		Convenție	act notarial	Duplicat Contract de vânzare cumpărare aut.40917 / 17.07.2024	Oprea Simona	si sotul
GHEOLȚAN		VASILE	1	30.09.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4345, Bl.C12, Ap.67, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
LUCACI		LUCICA-MARIEA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	713.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FELECAN		VASILE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
GHEOLȚAN		SUSANA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
TRIF		RODICA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
GHEOLȚAN		VASILE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 62572 a imobilului cu numărul cadastral 62572 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53530 înscris în cartea funciara 53530;		act notarial	8715 ACT DE DEZMEMBRARE / 08.11.2021	BUTEANU ANDRA IOANA 6775

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6776	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		62574	1819	I		16		A	1819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6776		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT NR. 1864 / 25.07.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUIA		CAMELIA	15.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		6776	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT NR. 1864 / 25.07.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	170000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 62574 a imobilului cu numărul cadastral 62574 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52083 inscris in cartea funciara 52083;		act notarial	8714 ACT DE DEZMEMBRARE / 08.11.2021	6776

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 64079 a imobilului cu nr. cad. 64079/Ciurila ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51582\cf.51582;~- nr.cad.62573\cf.62573;	act notarial	2826 ACT DE ALIPIRE / 19.04.2022	BUTEANU ANDRA IOANA NP	6777

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6778	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		53549	1269	I		16		A	1269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6778		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT NR. 1864 / 25.07.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUIA		CAMELIA	15.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		6778	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT NR. 1864 / 25.07.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	170000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6779	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		61252	524	I		16		CC	524	1	CL	81	2	61252-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		GEORGIANA	1	19.06.1990	Loc. Floresti, Str. RAZOARE, Nr.204, Ap.9, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	6779		Convenție	act notarial	7 / 05.01.2021	Chis MIHAELA-LILIANA notar public	
MAN		GEORGIANA	1	19.06.1990	Loc. Floresti, Str. RAZOARE, Nr.204, Ap.9, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	11211 / 06.11.2023	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61252 a imobilului cu numarul cadastral 61252/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57284 inscris in cartea funciara 57284;		act notarial	7 / 05.01.2021	6779

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6780	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		61251	523	I		16		A	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCIU		NICOLAE	1	24.02.1984	Loc. Sibiu, Str. Negoveanu, Nr.8, Sc.C, Et.2, Ap.28, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/1	6780		Convenție	act notarial	3536 cv / 02.11.2022	CHI Ș DIANA	si sotia
BANCIU		IOANA-OLGA	1	29.12.1984	Loc. Sibiu, Str. Siretului, Nr.2, Ap.18, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61251 a imobilului cu numarul cadastral 61251/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57284 inscris in cartea funciara 57284;		act notarial	7 / 05.01.2021	6780

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6781	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		57283	1036	I		16		A	1036						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCIU		FLORIN-IOAN	1	03.06.1971	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6781		Convenție	act notarial	2331 / 14.12.2023	Iordănescu Dan NP	si sotia
BANCIU		GYONGYI RODICA	1	10.08.1967	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57283 a imobilului cu numărul cadastral 57283/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55769 înscris în cartea funciara 55769;		act notarial	Act de dezlipire si partaj voluntar aut. 650 / 13.03.2020	6781

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6782	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		57282	930	I				A	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPUȚA		SIMONA	1	24.02.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. NIRAJULUI, Nr.1, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6782		Convenție	act notarial	AUT 716 / 11.05.2020	LUCACIU MIHAI	si sotul
POPUȚA		MARIUS-LUCIAN	1	07.01.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. NIRAJULUI, Nr.1, Bl. P1, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57282 a imobilului cu numarul cadastral 57282/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55768 inscris in cartea funciara 55768;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR AUT NR. 651 / 13.03.2020	6782

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6783	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		50032	1400	I		16		A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6783		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT NR. 1864 / 25.07.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUIA		CAMELIA	15.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		6783	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT NR. 1864 / 25.07.2024	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	170000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6784	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: 15)		55155	1500	I		16	15	F	1300	1	CL	85	1	55155-C1	DA
					I		16	15	CC	200	2	CA	34	1	55155-C2	DA
											3	CA	12	1	55155-C3	DA
											4	CA	11	1	55155-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6784		Convenție	act notarial	346 / 18.12.2019	Pop Oana Olimpia	bun propriu
GUIA		CRUCIȚA	1	16.01.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. Căpitan Grigore Ignat, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GUIA		ALEXANDRU	1	07.12.1940	Loc. Cluj-Napoca, Str. Căpitan Grigore Ignat, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare pe întreaga durată de viață a donatorilor ,dar nu mai mult de 49 de ani,începând de la data autenificării prezentului contract - GUIA CRUCIȚA, GUIA ALEXANDRU	act notarial	346 / 18.12.2019	Pop Oana Olimpia	6784

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6785	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		51857	4480	I		16		CC	4480	1	CL	56	1	51857-C1	DA
											2	CA	24	1	51857-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORPODEAN		ALEXANDRU	1	01.07.1951	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6785, C1, C2		Convenție	act administrativ	5359/180 / 24.08.1994	CJPSPDPAT CLUJ	ca bun comun cu soția
CORPODEAN		ANA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6786	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54207	1295	I		16		A	1295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		BOGDAN-VASILE	1	29.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Al. Gurghiu, Nr.4, Bl.O3, Ap.79, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6786		Convenție	act notarial	13027 / 24.11.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
COSTEA		BOGDAN-VASILE	1	29.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Al. Gurghiu, Nr.4, Bl.O3, Ap.79, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6786		Convenție	act notarial	5067 ,contract de vanzare / 23.08.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 54207 a imobilului cu numarul cadastral 54207/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50031 inscris in cartea funciara 50031;		act notarial	9942 / 20.09.2016	6786
se indreapta eroarea materiala de la partea II B in sensul mentionarii corecte a cotelor de proprietate a acelora de sub B.8 ca fiind de 1/2 a parte bun propriu		act notarial	13027 / 24.11.2017	6786

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6787	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		57281	1207	I				A	1207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZANCHETTA		ANDREA	1	10.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6787		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub numarul 1550 / 02.09.2021	Buda Liliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 57281 a imobilului cu numarul cadastral 57281/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55768 inscris in cartea funciara 55768;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR AUT NR. 651 / 13.03.2020	MESAROS RALUCA ILEANA	6787
se notează autorizația de construire nr. 40/01.02.2023 cu valabilitatea prelungită până la data de 02.04.2027 având ca obiect executarea lucrărilor de construire pentru: LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ACCES, ÎMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI LA REȚELELE DE UTILITĂȚI URBANE,	act administrativ	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE NR. 40 / 01.02.2023	CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ	6787

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial imprejmuit cu gard de plasa



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6788	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.230A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)	2546	53571	1276	I		16		CC	1276	1	CL	71	2	53571-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEASCAI		ADRIAN-VICTOR	1	11.09.1977	Loc. Zalău, Bdul. MIHAI VITEAZU, Nr.78, Bl. A38, Ap.38, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/1	6788, C1		Convenție	act notarial	Contract de Schimb nr. 2881 / 27.09.2018	Pop Smaranda Ramona	si sotia
CEASCAI		ADRIANA	1	15.12.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.18, Ap.46, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6789	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54209	1163	I		16		A	1163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIPON		TRANDAFIR	1	15.01.1963	Loc. Satu Mare, Str. Jocului, Bl.UX2, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	6789		Convenție	act notarial	2012 / 04.11.2024	ZERES RAMONA MARIA	si sotia
TRIPON		MARIA-AURICA	1	22.01.1965	Loc. Satu Mare, Str. Jocului, Bl.UX2, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54209 a imobilului cu numarul cadastral 54209/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2548 (identificator electronic 53570) inscris in cartea funciara 928 CIURILA (identificator electronic 53570);		act notarial	9943 / 20.09.2016	6789
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul trecerii imobilului din extravilan în intravilanul localității Salicea, comuna Ciurila		act administrativ	2825 / 16.06.2016	6789

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6790	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54210	423	I		16		A	423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOCO Ș		GLIGOR	1	27.04.1961	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	70/400	6790		Convenție	act administrativ	20764 / 29.08.2016	BCPI TURDA	ca bun comun cu soția	
BOCO Ș		MARIANA	1	24.03.1965	Loc. Cluj-Napoca, Al. Gurghiu, Nr.4, Bl.O3, Ap.79, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									
CORPODEAN		ALEXANDRU	1	01.07.1951	Loc. Satu Mare, Str. Jocului, Bl.UX2, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	69/400	6790		Convenție	act administrativ	20764 / 29.08.2016	BCPI TURDA	ca bun comun cu soția	
CORPODEAN		ANA	1	17.04.1949	Loc. Satu Mare, Str. Jocului, Bl.UX2, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare									
BAIAS		DAVID	1	23.03.1995	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	48/400	6790		Convenție	act notarial	5196 / 18.06.2020	ILCAS LAURA-MIHAELA	si soția	
BAIAS		MARIA	1	17.09.1996	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									
COSTEA		BOGDAN-VASILE	1	29.01.1991	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	5/400	6790		Convenție	act notarial			ILCAS LAURA-MIHAELA	bun propriu
BAIAS		DAVID	1	23.03.1995	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	48/400	6790		Convenție	act notarial	1886 / 30.12.2020	BOCĂ AUREL notar public	si soția	
BAIAS		MARIA-ALEXANDRA	1	17.09.1996	Loc. Salicea, Nr.23, UAT. Ciurila, Jud. Cluj									
COSTEA		BOGDAN-VASILE	1	29.01.1991	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	5/400	6790		Convenție	act notarial	5067, contract de vânzare / 23.08.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIPON		TRANDAFIR	1	15.01.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. EUGEN IONESCO, Nr.48A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	60/400	6790		Convenție	act notarial	2012 / 04.11.2024	ZERES RAMONA MARIA	si sotia
TRIPON		MARIA-AURICA	1	22.01.1965	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
DÎN ȘOREANU		MIHAELA	1	02.01.1970	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	95/400	6790		Convenție	act notarial	1218, CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE / 14.11.2024	CÂRLĂNARU Mihaela	si sotul
DÎN ȘOREANU		MIHAI-ION	1	10.03.1969	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54210 a imobilului cu numarul cadastral 54210/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2548 (identificator electronic 53570) inscris in cartea funciara 928 CIURILA (identificator electronic 53570);		act notarial	9943 / 20.09.2016	ILCAS LAURA-MIHAELA 6790
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul trecerii imobilului din extravilan în intravilanul localității Salicea, comuna Ciurila		act administrativ	2825 / 16.06.2016	COMUNA CIURILA 6790

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren cu destinația drum de acces



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6793	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.fn, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/1, Parcela: 10/9)		52330	532	I		16/1	10/9	A	532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCO Ș		MARIANA	1	24.03.1965	Loc. Salicea, Nr.23, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6793		Convenție	act notarial	1723 / 14.12.2015	Costea Lucia Mariana	si sotia
BOCO Ș		GLIGOR	1	27.04.1961	Loc. Salicea, Nr.23, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
Se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în baza documentației cadstrale avizată de BCPI Turda , adeverința nr. 4590/30.10.2015 emisă de Primăria Ciurila, - prin trecerea imobilului de sub A1 din extravilan în intravilan în baza PUG aprobat prin HCL nr. 30/2005.						act administrativ		4590 / 30.10.2015		PRIMARIA COMUNEI CIURILA			6793

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit										T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16			



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

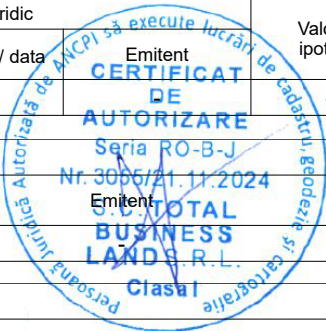
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6794	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.247A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		51878	1700	I		16		F	1000	1	CL	105	2	51878-C1	DA
					I		16		CC	700	2	CA	60	1	51878-C2	DA
											3	CA	42	1	51878-C3	DA
											4	CA	42	1	51878-C4	DA
											5	CA	15	1	51878-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTAR		IOSIF	1	06.10.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ceahlău, Nr.71, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6794, C1		Convenție	act notarial	3143 / 24.10.2011	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	ca bun comun cu soția
BOTAR		MARIA	1	25.02.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. CEAHLAU, Nr.71, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
BOTAR		IOSIF	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. CEAHLAU, Nr.71, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOTAR		MARIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6795	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		61078	1216	I		16		A	1216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAIAS		DAVID	1	23.03.1995	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6795		Convenție	act notarial	366 / 01.10.2020	BOLDUȚ Ioan	si sotia
BAIAS		MARIA-ALEXANDRA	1	17.09.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61078 a imobilului cu numarul cadastral 61078/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57754 inscris in cartea funciara 57754;		act notarial	364 / 01.10.2020	6795

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		ARATOR-SI FANAT



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6796	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		61077	1235	I		16		A	1235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎN ȘOREANU		MIHAELA	1	02.01.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. EUGEN IONESCO, Nr.48A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6796		Convenție	act notarial	1218, CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE / 14.11.2024	CÂRLĂNARU Mihaela	si sotul
DÎN ȘOREANU		MIHAI-ION	1	10.03.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. EUGEN IONESCO, Nr.48A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61077 a imobilului cu numarul cadastral 61077/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57754 in scris in cartea funciara 57754;		act notarial	364 / 01.10.2020	6796

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6797	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		57753	2451	I	540/2/2,541/2-/2,542/2/2,54-3/2/2,544/2/2,-545/2/2,546/2-/2,547/2/2,54-8/2/2,546/3/2,-547/3/2,548/3/2	16		A	2451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JELER		RODICA	1		Loc. Sutui, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6797		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3404 / 08.10.2004	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21187	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			3482	I		16		HR	3482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21187		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21187

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21188	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			29	I		16		CC	29	1	CIE	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIURILA - DOMENIUL PUBLIC			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21188, C1		Lege	act normativ	969 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21190	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1519	I				A	1519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciucea, Jud. Cluj	1/1	21190		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21190

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21214	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			341	I		16		HR	341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21214		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21214

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21215	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.fn, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16/1, Parcela: 10/7)		52329	357	I		16/1	10/7	F	357						

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar = 1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCO Ș		GLIGOR	1	27.04.1961	Loc. Salicea, Nr.23, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21215		Convenție	act notarial	1723 / 14.12.2015	Costea Lucia Mariana	si sotia
BOCO Ș		MARIANA	1	24.03.1965	Loc. Salicea, Nr.23, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice,in sensul trecerii imobilului de sub A.1 in intravilan Sălicea fn	act administrativ	27439 / 15.10.2015	BCPI TURDA	21215

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21219	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54706	95	I		16		A	95						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUIA		DAN-VASILE	1	06.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dună rii, Nr.52, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21219		Convenție	act notarial	120, contract de vanzare cumpărare / 14.09.2023	Pop Oana Olimpia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54706 a imobilului cu numarul cadastral 54706/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52458 inscris in cartea funciara 52458;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1815 / 29.05.2018	Ghile Gabriela Rodica	21219
În baza dosar cadastru adeverința nr 3048/27.06.2017 emisă de Primăria Ciurila ,se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul trecerii imobilului din extravilan în intravilan.	act administrativ	3048 / 27.06.2017	COMUNA CIURILA	21219
În baza dosar cadastru, declarație autenticată sub nr. 913/08.08.2017 de notar public Tișe Camelia, se notează modificarea suprafeței imobilului de sub A1, de la 620 mp din acte la 658 mp rezultat în măsurători.	act notarial	913 / 08.08.2017	NP TIȘE CAMELIA-VERONICA	21219

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21540	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			252	I		16		A	252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21540		Lege	act normativ	7 / 13.03.2023	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21541	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)		54208	105	I		16		A	105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCO Ș		GLIGOR	1	27.04.1961	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	18/105	21541		Convenție	act notarial	9942 / 20.09.2016	ILCAS LAURA MIHAELA	si sotia
BOCO Ș		MARIANA	1	24.03.1965	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun
CORPODEAN		ALEXANDRU	1	01.07.1951	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	18/105	21541		Convenție	act notarial	9942 / 20.09.2016	ILCAS LAURA MIHAELA	si sotia
CORPODEAN		ANA	1	17.04.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. Gurghiu, Nr.4, Bl.O3, Ap.79, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
COSTEA		BOGDAN-VASILE	1	29.01.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. EUGEN IONESCO, Nr.48A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	95/1050	21541		Convenție	act notarial	13027 / 24.11.2017	BUTEANU ANDRA IOANA	
BAIAS		DAVID	1	23.03.1995	Loc. Cluj-Napoca, Al. Gurghiu, Nr.4, Bl.O3, Ap.79, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	13/105	21541		Convenție	act notarial	CERERE / 18.06.2020	ILCAS LAURA MIHAELA	si sotia
BAIAS		MARIA	1	17.09.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. EUGEN IONESCO, Nr.48A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
BAIAS		DAVID	1	23.03.1995	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.170, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	12/105	21541		Convenție	act notarial	1886 / 30.12.2020	BOCAAUREL ANDREI	si sotia
BAIAS		MARIA-ALEXANDRA	1	17.09.1996	Loc. Salicea, Nr.23, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
COSTEA		BOGDAN-VASILE	1	29.01.1991	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	95/1050	21541		Convenție	act notarial	5067 ,contract de vanzare / 23.08.2024	BUTEANU ANDRA IOANA	bun propriu
DÎNSOREANU		MIHAELA	1	02.01.1970	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	25/105	21541		Convenție	act notarial	1218, CONTRACT DE VANZARE	CÂRLĂNARU Mihaela	si sotul



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎN ȘOREANU		MIHAI-ION	1	10.03.1969	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	25/105	21541		Convenție	act notarial	CUMPARARE / 14.11.2024	CÂRLĂNARU Mihaela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54208 a imobilului cu numarul cadastral 54208/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50031 inscris in cartea funciara 50031;		act notarial	9942 / 20.09.2016	ILCAS LAURA MIHAELA 21541
se indrepta eroarea materiala de la partea II B in sensul stabilirii cotelor dreptului de proprietate a acelora de sub B.9 ca fiind de 1/2 a parte ca bun propriu,și nu bun comun cum in mod eronat a fost inscris		act notarial	13027 / 24.11.2017	BUTEANU ANDRA IOANA 21541

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren cu destinatia drum de acces



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22148	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			76	I				A	76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22148		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22148

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22149	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			196	I		16		A	196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22149		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22149

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22150	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			60	I		16		A	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22150		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22150

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22644	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 16, Parcela: -)			632	I		16		F	632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22644		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22644

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

