

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6850	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.58, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 1; Tarla: I4, Parcela: 2; Tarla: I4, Parcela: 3)			2135	I		I4	1	CC	700	1	CL	114	1		DA
					I		I4	2	F	1000	2	CA	85	1		DA
					I		I4	3	A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPEA	S	VIOREL	1	02.09.1938	Loc. Ciurila, Nr.85, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6850		Reconstituire	act administrativ	28013/673 / 10.07.1997	CJPSDPAT CLUJ	
LUPEA	S	VIOREL	1	02.09.1938	Loc. Ciurila, Nr.85, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6851	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			841	E				A	841						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6851		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6851			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	6851

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6852	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			618	E				A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6852		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6852			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	6852

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6853	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.59, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 5; Tarla: I4, Parcela: 6)			1200	I		I4	5	CC	500	1	CL	62	1		DA
					I		I4	6	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERTEA	G	GLIGOR	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6853		Reconstituire	act administrativ	28014/632 / 25.03.1997	CJPSDPAT CLUJ	
FERTEA	G	GLIGOR	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6854	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.61, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 4, Parcela: 7; Tarla: I 4, Parcela: 8/1; Tarla: I 4, Parcela: 8/2)		52213	3300	I		I 4	7	CC	600	1	CL	81	1	52213-C1	DA
					I		I 4	8/1	F	700	2	CIE	39	1	52213-C2	DA
					I		I 4	8/2	A	2000	3	CA	52	1	52213-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERTEA		CALINA	1	15.04.1950	Loc. Filea de Sus, Nr.61, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6854		Lege	act administrativ	25891/349 / 25.09.1995	CJPSDPAT CLUJ	
FERTEA		CALINA	1	15.04.1950	Loc. Filea de Sus, Nr.61, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1567 / 08.03.2012	PRIMARIA CIURILA	
FERTEA		CALINA	1	15.04.1950	Loc. Filea de Sus, Nr.61, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6855	Intravilan, Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 9; Tarla: I4, Parcela: 10)			3139	I		I4	9	CC	700	1	CL	85	1		DA
					I		I4	10	F	2439	2	CA	45	1		DA
											3	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERTEA	G	GLIGOR	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6855		Reconstituire	act administrativ	28014/632 / 25.03.1997	CJPSDPAT CLUJ	
FERTEA	G	GLIGOR	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6856	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.62, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 11; Tarla: I4, Parcela: 12)		55801	2823	I		I4	11	CC	300	1	CL	89	2	55801-C1	DA
					I		I4	12	F	2523	2	CA	71	1	55801-C2	DA
											3	CA	18	1	55801-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MELIȚOIU		OVIDIU	1	30.07.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.31, Bl.H.14, Ap.62, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6856, C1, C2		Convenție	act notarial	3814 / 26.11.2019	Vomir Anuta	și soția
MELIȚOIU		CORINA-ADRIANA	1	10.09.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R.3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MELIȚOIU		OVIDIU	1	30.07.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.31, Bl.H.14, Ap.62, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MELIȚOIU		CORINA-ADRIANA	1	10.09.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R.3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6857	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.63, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 13; Tarla: I4, Parcela: 14)			2075	I		I4	13	CC	400	1	CL	74	1		DA
					I		I4	14	F	1675	2	CA	67	1		DA
											3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPEA	S	IOAN	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6857		Reconstituire	act administrativ	27605/724 / 30.01.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
LUPEA	S	IOAN	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T I4 din TP se identifică în realitate cu T 54; T I4 din TP se identifică în realitate cu T 54



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

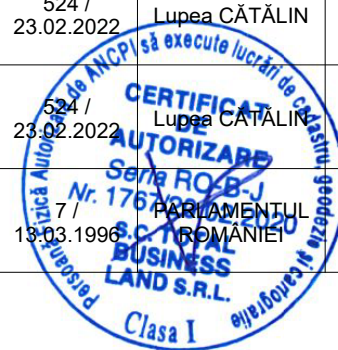
UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6858	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.64, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i4, Parcela: 16; Tarla: i4, Parcela: 15)		64135	2394	I		i4	16	F	1794	1	CL	58	2	64135-C1	DA
					I		i4	15	CC	600	2	CA	49	1	64135-C2	DA
											3	CA	41	1	64135-C3	DA
											4	CA	9	1	64135-C4	DA
											5	CA	22	1	64135-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	6858		Succesiune	act notarial	78 / 09.08.2018	notar public Munteanu Ovidiu	
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	78 / 09.08.2018	notar public Munteanu Ovidiu	
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	6858		Succesiune	act notarial	202 / 25.10.2021	Notar Public Munteanu Ovidiu	
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	202 / 25.10.2021	Notar Public Munteanu Ovidiu	
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	12/16	6858		Convenție	act notarial	524 / 23.02.2022	Lupea CĂTĂLIN	bun propriu
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	24/32	C1, C2		Convenție	act notarial	524 / 23.02.2022	Lupea CĂTĂLIN	bun propriu
HODREA		VALERIA	1	16.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Almașului, Nr.3, Bl.R3, Ap.32, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6859	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.65, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 17; Tarla: I4, Parcela: 18)		52975	2528	I		I4	17	CC	600	1	CL	98	2	52975-C1	DA
					I		I4	18	F	1928	2	CA	88	1	52975-C2	DA
											3	CA	106	1	52975-C3	DA
											4	CA	25	1	52975-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARȚI Ș		ANI ȘOARA	1	03.12.1945	Loc. Filea de Sus, Nr.65, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	6859, C1, C2		Succesiune	act notarial	161 / 12.07.2021	Vomir Anuta	
MARȚI Ș		OCTAVIAN	1	04.11.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.16, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/4	6859, C1, C2		Succesiune	act notarial	161 / 12.07.2021	Vomir Anuta	
MARȚI Ș		ANI ȘOARA	1	03.12.1945	Loc. Filea de Sus, Nr.65, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARȚI Ș		OCTAVIAN	1	04.11.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.16, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6860	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 4, Parcela: 19, 20)		50096	1231	I		I 4	19, 20	CC	1231	1	CL	139	2	50096-C1	DA
											2	CA	78	1	50096-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IULIANA MARIANA	1	16.11.1976	Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	6860		Succesiune	act notarial	125 / 28.10.2008	BIROU NOTAR PUBLIC DRIUA MIHAELA	
POPA		IULIANA MARIANA	1	16.11.1976	Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	6860		Convenție	act notarial	2799 / 04.08.2016	Lupea Diana	
POPA		IULIANA-MARIANA	1	16.11.1976	Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	5278 / 13.11.2017	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA	
POPA		IULIANA-MARIANA	1	16.11.1976	Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6861	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.67, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1357	I				CC	400	1	CL	95	1		NU
					I				A	957	2	CA	43	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6861		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6861			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	6861

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6862	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.68, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			467	I				A	467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6862		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6862			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	6862

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6863	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 24; Tarla: I4, Parcela: 25)			1680	I		I4	24	CC	400	1	CL	66	1		DA
					I		I4	25	A	1280	2	CA	55	1		DA
											3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODREA		GHEORGHE	1		Loc. Filea de Sus, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6863		Reconstituire	act administrativ	28013/597 / 18.03.1997	CJPSPDPAT CLUJ	
HODREA		GHEORGHE	1		Loc. Filea de Sus, Nr. FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6864	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.73, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i4, Parcela: 26; Tarla: i4, Parcela: 27)		64161	1000	I		i4	26	CC	500	1	CL	61	2	64161-C1	DA
					I		i4	27	A	500	2	CA	54	1	64161-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURZ		ADRIAN-BOGDAN	1	06.09.1989	Loc. Cluj-Napoca, Al. Clabucet, Nr.2, Ap.75, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6864, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut nr. 3022 / 03.12.2024	BNP DORCA PATRICIA GILDA	
BURZ		LAVINIA-FLORINELA	1	16.09.1994	Loc. Sacel, Nr.112A, UAT. Băișoara, Jud. Cluj								
CEC BANK SA				361897	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		6864, C1, C2			act notarial	contract de ipotecă aut nr. 3023 / 03.12.2024	BNP DORCA PATRICIA GILDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		6864, C1, C2	act notarial	contract de ipotecă aut nr. 3023 / 03.12.2024	BNP DORCA PATRICIA GILDA	211400	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare		act notarial	contract de ipotecă aut nr. 3023 / 03.12.2024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6865	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.74, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 4, Parcela: 29; Tarla: I4, Parcela: 28)		61198	1020	I		I 4	29	A	520	1	CL	67	2	61198-C1	DA
					I		I4	28	CC	500	2	CA	28	1	61198-C2	DA
											3	CA	60	1	61198-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODREA		SILVIU	1	18.08.1933	Loc. Filea de Sus, Nr.74, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6865		Lege	act administrativ	27784/590 / 09.01.1997	CJPSPDPAT CLUJ	
HODREA		SILVIU	1	18.08.1933	Loc. Filea de Sus, Nr.74, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	6741 / 16.11.2020	PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6866	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.75, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 3, Parcela: 24)			1472	I		3	24	CC	400	1	CL	45	1		DA
					I		3	24	F	1072	2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLE ȘA	V	SUSANA	1	22.08.1951	Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6866		Reconstituire	act administrativ	28093/1031 / 13.10.1999	CJPSDPAT CLUJ	
PLE ȘA	V	SUSANA	1	22.08.1951	Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6867	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.76, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1724	I				CC	500	1	CL	73	1		NU
					I				A	1224	2	CA	55	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6867		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6867			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6868	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.77, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 34; Tarla: I4, Parcela: 35)			1407	I		I4	34	CC	700	1	CL	71	1		DA
					E		I4	35	A	707	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPEA	C	VALERIA	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6868		Reconstituire	act administrativ	27605/733 / 02.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
LUPEA	C	VALERIA	1		Loc. Filea de Sus, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6869	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.78, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1447	I				A	1047	1	CL	64	1		NU
					I				CC	400	2	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6869		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6869			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	6869

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6870	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.79, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 38; Tarla: I4, Parcela: 39)			1260	I		I4	38	CC	400	1	CL	110	1		DA
					I		I4	39	F	860	2	CA	67	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPEA	S	DOCHIA	1		Loc. Filea de Jos, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	6870		Reconstituire	act administrativ	27605/727 / 30.01.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
LUPEA	S	DOCHIA	1		Loc. Filea de Jos, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6871	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.80, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1091	I				A	791	1	CL	69	1		NU
					I				CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6871		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6871			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	6871

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6872	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.81, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			959	I				CC	300	1	CL	49	1		NU
					I				A	659	2	CA	51	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6872		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6872			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ		7 / 13.03.1996		Parlamentul României		6872	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6873	Intravilan, Loc. Filea de Sus, Nr.82, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i 4, Parcela: 44; Tarla: i 4, Parcela: 45; Tarla: i 4, Parcela: 46)		61203	7359	I		i 4	44	CC	700	1	CL	74	2	61203-C1	DA
					I		i 4	45	A	500	2	CA	53	1	61203-C2	DA
					I		i 4	46	F	6159						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URS		CORNELIU-SEPTIMIU	1	19.11.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. Timișului, Nr.52, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6873, C1, C2		Convenție	act notarial	cvc 2008/2021 / 29.10.2021	NYARI FAUR ANDREEA- MIHAELA	și soția
URS		DIANA-VERONICA	1	24.02.1994	Loc. Cluj-Napoca, Str. SOBARILOR, Nr.38, Bl. L, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6874	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			553	E				F	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	6874		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
							6874			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	6874

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

