

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3174	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.68, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 5/1)			1437	I		6	5/1	CC	1437	1	CL	57	1		DA
											2	CA	26	1		DA
											3	CA	26	1		DA
											4	CA	9	1		DA
											5	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOREA		IOAN	1		Loc. Stâna, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/1	3174		Reconstituire	act administrativ	3131/1579 / 22.06.2004	CJPSPAT CLUJ	
MOREA		GHEORGHE	1		Loc. Stâna, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								
BALAS		MARIA	1		Loc. Stâna, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								
MOREA		IOAN	1		Loc. Stâna, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOREA		GHEORGHE	1		Loc. Stâna, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								
BALAS		MARIA	1		Loc. Stâna, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								T 6 din TP se identifică în realitate cu 111				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3175	Intravilan, Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			962	E	51.52			A	934						
					I	51.52			A	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3175		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MOREA MARIA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	3175

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3176	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.69, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I6, Parcela: 3; Tarla: I6, Parcela: 4)		52889	2000	I		I6	3	CC	500	1	CL	164	3	52889-C1	DA
					I		I6	4	A	1478	2	CA	77	1	52889-C2	DA
					E		I6	4	A	22	3	CA	33	1	52889-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOREA		MARIA	1	07.04.1927	Strada: CLABUCET, Nr: 3, Ap:	1/1	3176		Lege	act administrativ	24407 / 27.02.2013	CJPSPDPAT CLUJ	
MOREA		MARIA	1	07.04.1927	Strada: CLABUCET, Nr: 3, Ap:	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	24407 / 27.02.2013	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T I6 din TP se identifică în realitate cu 111;T I6 din TP se identifică în realitate cu 111;T I6 din TP se identifică în realitate cu 111



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3177	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.70, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 5)			766	I		6	5	CC	766	1	CL	77	1		DA
											2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOREA		SUSANA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3177		Reconstituire	act administrativ	1641/1376 / 29.08.2002	CJPSPAT CLUJ	
RUS		LUCIA	1	25.09.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. Primăverii, Nr.14, Bl. D19, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - RUS LUCIA		act administrativ	4814 / 25.07.2022	3177

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 6 din TP se identifică în realitate cu 111



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

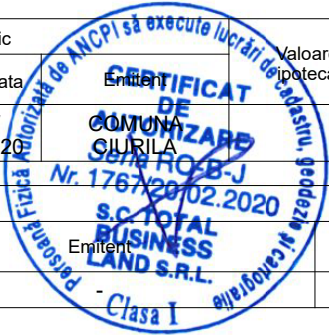
Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3178	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 6; Tarla: 6, Parcela: 7)		61178	1454	I		6	6	CC	700	1	CL	86	2	61178-C1	DA
					I		6	7	A	682	2	CA	30	1	61178-C2	DA
					E		6	7	A	72	3	CL	101	1	61178-C3	DA
											4	CA	33	1	61178-C4	DA
											5	CA	13	1	61178-C5	DA
											6	CA	39	1	61178-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		PUIU-IVLAVIE	1	01.03.1958	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3178		Lege	act administrativ	1641/1388 / 11.10.2002	CJPSPDPAT CLUJ	
POPA		PUIU-IVLAVIE	1	01.03.1958	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6381 / 29.10.2020	COMUNA CIURILA	
POPA		ANA	1	25.06.1960	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
POPA		PUIU-IVLAVIE	1	01.03.1958	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1272/2019 / 25.04.2019	JUDCATORIA TURDA	
POPA		ANA	1	25.06.1960	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
POPA		PUIU-IVLAVIE	1	01.03.1958	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C4, C5, C6		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		ANA	1	25.06.1960	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE										
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent
POPA		ANA	25.06.1960	Loc. Sutu, Nr.71, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Superficie		3178, C1, C2, C3	act administrativ	6381 / 29.10.2020	COMUNA CIURILA

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		T 6 din TP se identifică în realitate cu 111;T 6 din TP se identifică în realitate cu 111;T 6 din TP se identifică în realitate cu 111



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3179	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.72, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: -)		245	786	I	53/2	6		CC	786	1	CL	64	1		DA
											2	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		ALEXANDRU	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3179, C1, C2		Convenție	act notarial	6263/1999 / 01.01.1999	BNP	
CHIOREAN		ILEANA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3180	Intravilan, Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			753	I	57.58			F	753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3180		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - POPA PUIU-IVLAVIE		act administrativ	4814 / 25.07.2022	3180

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3181	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.73, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 9; Tarla: 6, Parcela: 10)		64923	1188	I		6	9	CC	419	1	CL	40	3		DA
					I		6	10	F	769	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂCIAN		CĂLIN-TEODOR	1	18.04.1968	Loc. Alba Iulia, Str. TRANSILVANIEI, Nr.25, Bl.3CD, Ap.2, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	3/8	C2		Succesiune	act notarial	124 / 28.09.2023	NP MORA RODICA-MARIA	bun propriu
RĂCIAN		CĂLIN-TEODOR	1	18.04.1968	Loc. Alba Iulia, Str. TRANSILVANIEI, Nr.25, Bl.3CD, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	3181		Succesiune	act notarial	124 / 28.09.2023	NP MORA RODICA-MARIA	bun propriu
RĂCIAN		CĂLIN-TEODOR	1	18.04.1968	Loc. Alba Iulia, Str. TRANSILVANIA, Nr.25, Bl.3CD, Ap.2, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	C1		Succesiune	act notarial	124 / 28.09.2023	NP MORA RODICA-MARIA	bun propriu
RĂCIAN		CĂLIN-TEODOR	1	18.04.1968	Loc. Alba Iulia, Str. TRANSILVANIEI, Nr.25, Bl.3CD, Ap.2, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	5/8	C2		Succesiune	act notarial	124 / 28.09.2023	NP MORA RODICA-MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciara 64923 a imobilului cu numarul cadastral 64923 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64894 inscris in cartea funciara 64894;						act notarial		4430 ACT DE DEZMEMBRARE / 23.11.2023		Muresan Lucian Ovidiu NP		3181	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3182	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.75, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1224	I	54.55			CC	300	1	CL	34	1		NU
					I	54.55			F	777						
					E	54.55			F	147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIURILA			1	4924004	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3182		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3183	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 12; Tarla: 6, Parcela: 11)			2033	I		6	12	F	1433	1	CL	106	1		DA
					I		6	11	CC	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		VASILE	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	3183		Reconstituire	act administrativ	1618/1487 / 19.05.2003	CJPSPAT CLUJ	
DUMITRU		MARIA	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								
POPA		TEODOR	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								
POPA		DANIEL-VALERIU	1	02.01.1974	Loc. Turda, Str. Rapsodiei14, Ap.25, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		VASILE-GAVRILA	1	17.10.1969	Loc. Turda, Str. Frasinet, UAT. Turda, Jud. Cluj								
BOITO Ș		ELISABETA	1	23.06.1961	Loc. Turda, Str. Liviu Rebreanu, Nr.10, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - POPA DANIEL-VALERIU, POPA VASILE-GAVRILA, BOITO Ș ELISABETA							act administrativ		4814 / 25.07.2022		PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA		3183

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit								T 6 din TP se identifică în realitate cu 111;T 6 din TP se identifică în realitate cu 111					



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3184	Intravilan, Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			336	I	50			F	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3184		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3185	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.76, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1941	I	59			CC	500	1	CL	100	1		DA
					I	59			A	1294	2	CA	17	1		DA
					E	59			A	147	3	CA	15	1		DA
											4	CA	22	1		DA
											5	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3185		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
BANKA		NICOLAE	1	04.12.1958	Loc. Sutu, Nr.76, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BANKA NICOLAE		act administrativ	4814 / 25.07.2022	3185

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3186	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.77, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1256	I	50.51			CC	300	1	CL	24	1		NU
					I	50.51			A	654						
					E	50.51			A	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3186		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3188	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.78, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 18; Tarla: 6, Parcela: 19)		54131	1750	I		6	18	CC	500	1	CL	76	2	54131-C1	DA
					I		6	19	A	1250	2	CA	17	1	54131-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		SUSANA	1	12.01.1931	Nr. 6	2/24	3188		Succesiune	act administrativ	15291 / 05.05.2009	Comisia Județeană	vad.
PÂNTEA		FLORICA-VIORICA	1	08.09.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băișoara, Nr.7, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	22/24	3188		Convenție	act notarial	656 / 24.03.2020	Marga Amalia Nicoleta	și soțul
PÂNTEA		CRISTIAN	1	03.12.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. Orăștie, Nr.10, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
PÂNTEA		FLORICA-VIORICA	1	08.09.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băișoara, Nr.7, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	656 / 24.03.2020	Marga Amalia Nicoleta	și soțul
PÂNTEA		CRISTIAN	1	03.12.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. Orăștie, Nr.10, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
PÂNTEA		FLORICA-VIORICA	1	08.09.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băișoara, Nr.7, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PÂNTEA		CRISTIAN	1	03.12.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. Orăștie, Nr.10, Ap.39, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3189	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.79, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1859	I				A	1412	1	CL	64	1		NU
					I				CC	300	2	CA	50	1		NU
					E				A	147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3189		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3190	Intravilan, Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1043	I	64.65			A	1043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	3190		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 225

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22526	Intravilan, Loc. Sutu, Nr.72A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 10)		64924	531	I		6	10	F	531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONDA		IOAN	1	02.11.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.37, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22526		Convenție	act notarial	4431 CV / 23.11.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP	și soția
BONDA		TEREZIA	1	05.08.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.37, Sc.1, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 64924 a imobilului cu numarul cadastral 64924 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64894 inscris in cartea funciara 64894;		act notarial	4430 ACT DE DEZMEMBRARE / 23.11.2023	Muresan Lucian Ovidiu NP

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil imprejmuit cu gard de plasa pe laturile de S si V.

