

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5812	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		58140	2000	I	1219/15/2/2, 1220/15/2/2, 1219/15/3/2, 1220/15/3/2	9		PD	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		VIRGIL	1		Jud neidentificat	1/1	5812		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1313 / 22.03.2001	JUDECĂTORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LA DRAGOMAN



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

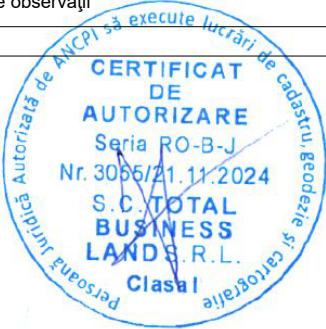
1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5813	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 66)		53686	1000	I		9	66	P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURE ȘAN		ALEXANDRA	1	02.10.1990	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5813		Convenție	act notarial	1413 / 10.06.2015	Dobre Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5814	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			1008	I		9		A	351						
					I		9		A	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5814		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5814

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5815	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			1574	I		9		A	1574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5815		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5815

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 55522



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5816	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			1502	I		9		A	1502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5816		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5816

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5818	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.84G, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		55603	1804	I		9		F	1604	1	CL	152	2	55603-C1	DA
					I		9		CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLCHI Ș		GHEORGHE	1	12.03.1969	Loc. Cluj-Napoca, Al. Azuga, Nr.3, Ap. 11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5818, C1		Convenție	act notarial	925 / 05.09.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	I SOȚIA
BOLCHI Ș		FLORINA-SANDA	1	08.09.1973	Loc. Cluj-Napoca, Al. Azuga, Nr.3, Ap. 11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		5818, C1	act notarial	926 / 05.09.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	605262	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare , grevare cu sarcini, închiriere,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare,amenajarea - BANCA COMERCIALA ROMANA SA		act notarial	926 / 05.09.2019	5818, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5819	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.84E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		55601	1095	I		9		A	1095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLCHI Ș		GHEORGHE	1	12.03.1969	Loc. Cluj-Napoca, Al. Azuga, Nr.3, Ap. 11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5819		Convenție	act notarial	925 / 05.09.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	I SOȚIA
BOLCHI Ș		FLORINA-SANDA	1	08.09.1973	Loc. Cluj-Napoca, Al. Azuga, Nr.3, Ap. 11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		5819	act notarial	926 / 05.09.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	605262	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare , grevare cu sarcini, închiriere,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare - BANCA COMERCIALA ROMANA SA		act notarial	926 / 05.09.2019	5819

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5820	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.84G, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		55602	1696	I		9		F	1696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORAIAN		IOANA ANCUTA	1	23.05.1969	Jud: Neidentifica	1/1	5820		Convenție	act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.670 / 01.07.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55602 a imobilului cu numarul cadastral 55602/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50591 inscris in cartea funciara 50591;	act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.670 / 01.07.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	5820
Se notează promisiunea bilaterală de vânzare- cumpărare, aut. cu inch. nr. 442/14 mai 2019, notar public Bogdan Coruți Anca Daniela, încheiat între CORAIAN IOANA ANCUTA, promiten vânzător și BOLCHI Ș GHEORGHE, BOLCHI Ș FLORINA SANDA, promitenți cumpărători.	act notarial	promisiune bilaterala de vanzare-cumparare aut.442 / 14.05.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	5820

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5821	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.84E, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		55600	1355	I		9		CC	480	1	CL	102	2	55600-C1	DA
					I		9		A	875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROVEI		ILIE	1	05.03.1940	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Floresti, Str. SUBCETATE, Nr. Postal 13, Ap. 8	1/1	5821, C1		Convenție	act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.671 / 01.07.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	și soția
COROVEI		TEREZIA MARIA LUCIA	1	02.11.1942	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55600 a imobilului cu numarul cadastral 55600/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50573 inscris in cartea funciara 50573;	act notarial	act de dezlipire imobiliara aut.671 / 01.07.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	5821
Se notează promisiunea bilaterală de vânzare- cumpărare, aut. cu inch. nr. 442/14 mai 2019, notar public Bogdan Coruți Anca Daniela, încheiat între COROVEI ILIE, COROVEI TEREZIA MARIA LUCIAN, promitenți vânzătoSe notează promisiunea bilaterală de vânzare- cumpărare, aut. cu inch. nr. 442/14 mai 2019, notar public Bogdan Coruți Anca Daniela, încheiat între COROVEI ILIE, COROVEI TEREZIA MARIA LUCIAN, promitenți vânzători și BOLCHIU+0218 GHEORGHE, BOLCHI Ș FLORINA SANDĂ, promitenți cumpărători	act notarial	promisiune bilaterala de vanzare-cumparare aut.442 / 14.05.2019	Bogdan-Coruti Anca-Daniela	5821, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5822	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			7076	I		9		A	5362						
					E		9		A	1714						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5822		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5822

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5823	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65172	747	I				A	747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5823		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65172 a imobilului cu numarul cadastral 65172 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53772 inscris in cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	5823

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neamprejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5824	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65164	201	I		9		A	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. AXENTE SEVER, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5824		Convenție	act notarial	590 / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
5825	Extravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			1535	E		9		A	1535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5825		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5825

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5826	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)	3475	53566	3580	I		9		A	2389						
					E		9		A	1191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		DRAGOS MIHAI	1		Loc. Ciucea, UAT. Ciucea, Jud. Cluj	1/1	5826		Hotărâre Judecătorească	act notarial	3024/2008 / 13.11.2008	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5828	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			526	I		9		A	526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5828		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5828

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5829	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			4265	I		9		A	4265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5829		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5829

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5830	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		51960	800	I		9		A	600	1	CL	156	1	51960-C1	DA
					I		9		CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÂZDAC		MARCEL	1	08.02.1970	Jud neidentificat	1/1	5830		Convenție	act notarial	2555 / 21.07.2011	BNP MOIGRADEAN LAURA	si soția
GÂZDAC		ELENA	1	15.10.1972	Jud neidentificat								
GÂZDAC		MARCEL	1	08.02.1970	Jud neidentificat	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GÂZDAC		ELENA	1	15.10.1972	Jud neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește atribuire nr cadastral pentru imobilul înscris în Cf IE 51960 Ciurila (CF de hartie 621 Sălicea) cu nr. top. 1219/ 82/ 2/ 1/ 1,1220/ 82/ 2/ 1/ 1,1219/ 82/ 3/ 1,1220/ 82/ 3/ 1,1219/ 82/ 2/ 2/ 1,1220/ 82/ 2/ 2/ 1		act administrativ	14345 / 25.07.2011	5830
Asupra imobilului cu nr top 1219/82/2/1/3,1220/82/2/1/3,1220/82/3/3,1219/82/2/2/3,1220/82/2/2/3, s-a întabulat drept de servitute de trecere cu auto și pietonal pe o lățime de 5,13 m și o lungime de 154,84 m în favoarea imobilului dominant de sub A1.1 înscris în această carte funciară și în favoarea imobilului cu nr top 1219/82/2/1/2 din cf 780, imobilului cu nr top 1219/82/2/1/4 din cf 781,imobilului cu nr top 1219/82/2/2, 1220/82/2/2 din cf 622		hotărâre judecătorească	3388/2007 / 15.04.2007	5830



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		1219/82/2/1/1,1220/82/2/1/1, 1219/82/3/1,1220/82/3/1,1219/82/2/2/1, 1220/82/2/2/1

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5831	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			3600	E		9		A	2880						
					I		9		A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5831		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5831

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5832	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		64450	4260	I		9		A	3062						
					E		9		N	900						
					E		9		A	298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		DAN	1	03.10.1986	Jud neidentificat	1/1	5832		Convenție	act notarial	585 / 23.02.2023	TIMOFTE GIULIA-ANDRADA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 64450 a imobilului cu nr. cad. 64450/Ciurila ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:		act notarial	585 / 23.02.2023	TIMOFTE GIULIA-ANDRADA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5833	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		64448	100	I		9		P	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAP		EMIL	1	09.09.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.3, Ap.80, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5833		Convenție	act notarial	1114 / 22.03.2023	Furdui Horia Augustin	și soția
NAP		VALENTINA	1	05.03.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.3, Ap.80, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 64448 a imobilului cu numarul cadastral 64448 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54696 inscris in cartea funciara 54696;		act notarial	1113 / 22.03.2023	5833

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5834	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 40/2/1; Tarla: 9, Parcela: 40/2/3)		50362	2001	I		9	40/2/1	A	360						
					I		9	40/2/3	P	1000						
					E		9	40/2/1	A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMA Ș		MARIA	1		Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5834		leșire Din Indiviziune	act administrativ	428 / 04.03.2010	BNP LUJERDEANU C	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5835	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 40/1/1; Tarla: 9, Parcela: 40/1/2)		50363	2001	I		9	40/1/1	A	492						
					E		9	40/1/2	P	1000						
					E		9	40/1/1	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMA Ș		MARIA	1	25.10.1953	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	5835		Succesiune	act notarial	30 / 16.12.2014	TOFENI ALINA TEODORA	
TĂMA Ș		MARIA	1	25.10.1953	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/3	5835		Convenție	act notarial	425 / 03.04.2015	TOFENI ALINA TEODORA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5836	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		50136	2160	I		9		A	2058						
					E		9		A	102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROS	I	TEODOR	1	12.03.1925	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5836		Lege	act administrativ	28014/631 / 25.03.1997	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5837	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)	3164	53881	2160	I		9		A	2160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VINGAN		CĂLIN	1	24.01.1980	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIN, Nr.28, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5837		Convenție	act notarial	1064 / 30.05.2018	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	și soția
VINGAN		TEODORA-CORINA	1	01.12.1978	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIN, Nr.28, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5838	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			3642	I		9		A	640						
					E		9		A	3002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5838		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5838

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5839	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		64449	1000	I		9		P	744						
					E		9		P	256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		DORIN	1	06.08.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. Iosif Vulcan, Nr.47, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5839		Convenție	act notarial	1113 / 22.03.2023	Furdui Horia Augustin	bun propriu
FELECAN		VASILE	1	06.09.1946	Loc. Cluj-Napoca, Str. VULCAN, Nr.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5839		Convenție	act notarial	1113 / 22.03.2023	Furdui Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 64449 a imobilului cu numarul cadastral 64449 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54696 inscris in cartea funciara 54696;						act notarial		1113 / 22.03.2023		Furdui Horia Augustin		5839	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5840	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 37/1)		54697	900	I		9	37/1	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAP		VALENTINA	1	05.03.1966	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.3, Ap.80, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5840		Convenție	act notarial	4037 / 23.10.2017	Furdui Horia Augustin	ca bun comun cu sotul
NAP		EMIL	1	09.09.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.3, Ap.80, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5841	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.84F, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)	2412/2	57979	2150	I		9		A	1448	1	CL	62	2	57979-C1	DA
					I		9		CC	702	2	CA	30	1	57979-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO ȘU		TEODOR	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.8, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5841		Hotărâre Judecătorească	act notarial	2588 / 01.01.2006	JUDECATORIA TURDA	
RO ȘU		TEODOR	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.8, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	6687 / 12.11.2020	PRIMARIA CIURILA	
RO ȘU		TEODOR	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.8, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 executie	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5842	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			2323	I		9		A	2323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5842		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5842

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5843	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)	2412/3	51994	1266	E		9		A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO ȘU		IOAN	1		Jud neidentificat	1/1	5843		Hotărâre Judecătorească	act notarial	2588/2006 / 31.12.2006	JUDECĂTORIA TURDA	și soția
RO ȘU		MARIA LUCIA	1		Jud neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5844	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			892	E		9		A	892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5844		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5844

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5845	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		54461	2789	I		9		P	1505						
					E		9		P	1284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURDUI		BOGDAN-OCTAVIAN	1	19.05.1980	Loc. Viisoara, Nr.1404, UAT. Viisoara, Jud. Cluj	1/1	5845		Convenție	act notarial	3424 / 16.07.2021	Furdui Horia Augustin NP	și soția
FURDUI		ALEXANDRINA	1	20.09.1986	Loc. Mintiu Gherlii, Nr.140, UAT. Mintiu Gherlii, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se infiinteaza cartea funciara 54461 a imobilului cu numarul cadastral 54461/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54409 inscris in cartea funciara 54409		act notarial	1210 / 02.05.2017	MESAROS Raluca Ileana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5846	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		54460	401	I		9		DR	401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIME Ș		NICOLAE	1	01.01.1952	Loc. Alba Iulia, Str. George Barițiu, Nr.15, Bl.E3, Ap.15, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/4	5846		Convenție	act notarial	1210 / 02.05.2017	MESAROS Raluca Ileana	bun propriu
IRIMIES		FLORIN-GABRIEL	1	03.06.1973	Jud neidentificat	2/4	5846		Convenție	act notarial	674 / 17.03.2017	MESAROS Raluca Ileana	bun propriu
CARAGHIOZIS		OCTAVIAN	1	27.04.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU RUSU, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	5846		Convenție	act notarial	3540 / 13.11.2017	MESAROS Raluca Ileana	și soția
CARAGHIOZIS		LIANA-VOICHIȚA	1	26.05.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU RUSU, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se infiinteaza cartea funciara 54460 a imobilului cu numarul cadastral 54460/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54409 in scris in cartea funciara 54409;		act notarial	1210 / 02.05.2017

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5847	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		54463	955	I		9		A	48	1	CL	247	1	54463-C1	DA
					I		9		P	607	2	CA	45	1	54463-C2	DA
					I		9		CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARAGHIOZIS		OCTAVIAN	1	27.04.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU RUSU, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5847		Convenție	act notarial	3540 / 13.11.2017	MESAROS Raluca Ileana	și soția
CARAGHIOZIS		LIANA-VOICHIȚA	1	26.05.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU RUSU, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CARAGHIOZIS		OCTAVIAN	1	27.04.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU RUSU, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CARAGHIOZIS		LIANA-VOICHIȚA	1	26.05.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LIVIU RUSU, Nr.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
e infiinteaza cartea funciara 54463 a imobilului cu numarul cadastral 54463/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54408 in scris in cartea funciara 54408	act notarial	1211 / 02.05.2017	MESAROS Raluca Ileana	5847

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5848	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		54462	955	I		9		A	655	1	CL	123	2	54462-C1	DA
					I		9		CC	300	2	CA	52	1	54462-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIES		FLORIN-GABRIEL	1	03.06.1973	Strada: Fantanele, Nr: 7, Ap: 17	1/2	5848		Convenție	act notarial	1211 / 02.05.2017	MESAROS Raluca Ileana	
IRIMIES		FLORIN-GABRIEL	1	03.06.1973	Strada: Fantanele, Nr: 7, Ap: 17	1/2	5848		Convenție	act notarial	1211 / 02.05.2017	MESAROS Raluca Ileana	
IRIMIES		FLORIN-GABRIEL	1	03.06.1973	Strada: Fantanele, Nr: 7, Ap: 17	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54462 a imobilului cu numarul cadastral 54462/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54408 inscris in cartea funciara 54408;		act notarial	1211 / 02.05.2017	5848

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5849	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -; Tarla: -, Parcela: -)		57384	2287	I		9		A	666	1	CL	298	2	57384-C1	DA
					I		9		F	561						
					I		9		N	495						
					E				F	565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURDUI		BOGDAN-OCTAVIAN	1	19.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5849		Convenție	act notarial	536 / 03.02.2022	Furdui Horia Augustin NP	și soția
FURDUI		ALEXANDRINA	1	20.09.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
FURDUI		BOGDAN-OCTAVIAN	1	19.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FURDUI		ALEXANDRINA	1	20.09.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act	data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciara 57384 a imobilului cu numărul cadastral 57384/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55492 înscris în cartea funciara 55492;						act notarial		1014 / 28.02.2020		Furdui Horia Augustin		5849	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5850	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		57385	1847	I		9		A	334	1	CL	271	1	57385-C1	DA
					I		9		N	305						
					I		9		A	1208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		IOSIF-FLAVIU	1	27.02.1989	Loc. Salicea, Nr.87Y, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	947/1847	5850		Convenție	act notarial	1014 / 28.02.2020	Furdul Horia Augustin	bun propriu
FURDUI		BOGDAN-OCTAVIAN	1	19.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	900/1847	5850		Convenție	act notarial	536 / 03.02.2022	Furdul Horia Augustin NP	și soția
FURDUI		ALEXANDRINA	1	20.09.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CONSTANTIN		IOSIF-FLAVIU	1	27.02.1989	Loc. Salicea, Nr.87Y, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FURDUI		BOGDAN-OCTAVIAN	1	19.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
FURDUI		ALEXANDRINA	1	20.09.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Bună Ziua, Nr.37, Bl. E2A, Ap.57, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57385 a imobilului cu numarul cadastral 57385/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55492 inscris in cartea funciara 55492;	act notarial	1014 / 28.02.2020	Furdul Horia Augustin	5850

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Gheorghe-Laurentiu Breaz		

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5851	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			8972	I		9		A	4500						
					E		9		A	4472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5851		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5851

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5852	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 34/5)		55244	1096	E		9	34/5	A	729						
					I		9	34/5	A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURDUI		BOGDAN-OCTAVIAN	1	19.05.1980	Loc. Viisoara, UAT. Vișoara, Jud. Cluj	1/1	5852		Convenție	act notarial	478 / 01.02.2022	Furdui Horia Augustin NP	și soția
FURDUI		ALEXANDRINA	1	20.09.1986	Loc. Mintiu Gherlii, Nr.140, UAT. Mintiu Gherlii, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se înființează cartea funciara 55244 a imobilului cu numărul cadastral 55244/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54980 înscris în cartea funciara 54980;						act notarial		2935 / 05.11.2018		Buzdugan Mariana		5852	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5853	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		51981	7500	I		9		P	4000						
					I		9		PD	2109						
					E		9		PD	1391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HURLUI		ION	1	03.06.1965	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca	1/1	5853		Convenție	act notarial	619 / 18.02.2016	STANCU TUDOR DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51981 a imobilului cu numarul cadastral 51981/Ciurila, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad.50853 din cf.506/SĂLICEA (id electronic 50853) care se sisteaza;~nr.cad.51916 din cf.51916 care se sisteaza;~nr.cad.51917 din cf.51917 care se sisteaza;		act notarial	2557 / 26.08.2011	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN 5853

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5854	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			430	E		9		A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5854		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5854

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5855	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 34/9)		55558	2600	I		9	34/9	P	2356						
					E		9	34/9	P	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂINAP		HOREA	1	28.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5855		Convenție	act notarial	1527 CVC / 24.08.2020	MARIANA BUTA	și soția
CĂINAP		DANA-GABRIELA	1	02.06.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5857	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		54700	1212	I		9		P	1212	1	CL	81	1	54700-C1	DA
											2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂINAP		DANA-GABRIELA	1	02.06.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5857, C1		Convenție	act notarial	10922 / 06.10.2017	Gorun Horacius Tony	I SOȚUL
CĂINAP		HOREA	1	28.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CĂINAP		DANA-GABRIELA	1	02.06.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CĂINAP		HOREA	1	28.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54700 a imobilului cu numărul cadastral 54700/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54670 înscris în cartea funciara 54670;	act notarial	1860 / 11.09.2017	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmui pe latura de vest si si sud cu gard de lemn.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5858	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 60/3)		64835	500	I		9	60/3	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	5858		Succesiune	act notarial	16 / 20.02.2008	NP MIHUTIU OANA	
MARCU		VICTOR-CRISTIAN	1	23.05.1980	Loc. Salicea, Nr.49, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	3/16	5858		Succesiune	act notarial	16 / 20.02.2008	NP MIHUTIU OANA	
MARCU		ADRIAN-IULIU	1	29.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.38, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	5858		Succesiune	act notarial	16 / 20.02.2008	NP MIHUTIU OANA	
MIRON		LIUȚA-CECILIA	1	18.02.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	5858		Succesiune	act notarial	16 / 20.02.2008	NP MIHUTIU OANA	
MARCU		ADRIAN-IULIU	1	29.03.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.38, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	5858		Succesiune	act notarial	137 / 13.07.2021	NP LUJERDEANU CONSTANTIN	
MARCU		VASILE-OCTAV	1	05.09.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. TULCEA, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	5858		Succesiune	act notarial	137 / 13.07.2021	NP LUJERDEANU CONSTANTIN	
MIRON		LIUȚA-CECILIA	1	18.02.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	5858		Succesiune	act notarial	137 / 13.07.2021	NP LUJERDEANU CONSTANTIN	
MARCU		VICTOR-CRISTIAN	1	23.05.1980	Loc. Salicea, Nr.49, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/16	5858		Succesiune	act notarial	137 / 13.07.2021	NP LUJERDEANU CONSTANTIN	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Gheorghe-Laurentiu Breaz												
-	Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz				-	-	-	-	-	-	-	-

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5859	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)	2495	52997	3012	I		9		P	3012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLIGOR		CRUCIȚA	1		Jud: Neidentifica	12/32	5859		Reconstituire	act administrativ	27784/545/1-996 / 01.01.1996	PREFECTURA CLUJ	
GLIGOR		CRUCIȚA	1		Jud: Neidentifica								cumpărare cu inch. nr.13842/2008 cf in baza cvc aut.sub nr. 1444/2008 BNP Cărlănaru
GLIGOR		CRUCITA	1	08.06.1942	Loc. Salicea, Nr.9, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/32	5859		Succesiune	act notarial	40 / 29.05.2014	POPA ANCA GABRIELA	văd.
GLIGOR		SORIN - OVIDIU	1	18.10.1970	Loc. Alesd, Str. Bobâlna, Nr.60, UAT. Aleșd, Jud. Bihor	3/32	5859		Succesiune	act notarial	40 / 29.05.2014	POPA ANCA GABRIELA	
MUNCACI		VASILE	1	08.07.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. DUNAVAT (FOST NR. 5), UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	4/32	5859		Succesiune	act notarial	87 / 05.07.2017	Vomir Anuta	
MUNCACI		CRUCIȚA	1	18.06.1962	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. DUNAVAT (FOST NR. 5), Nr.14, Bl.61A, Ap.20, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	4/32	5859		Succesiune	act notarial	87 / 05.07.2017	Vomir Anuta	
MUNCACIU		EMILIA-SORINA	1	17.01.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. DUNAVAT (FOST NR. 5), UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	8/32	5859		Succesiune	act notarial	CM nr.191 emis in dosar nr.248/2017 / 04.12.2017	Curea Lup Calin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Gheorghe-Laurentiu Breaz		

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5860	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65124	1004	I		9		P	1004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARO		CRISTINA	1	11.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. EDGAR QUINET, Nr.14, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5860		Convenție	act notarial	749 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65124 a imobilului cu numarul cadastral 65124 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 5860

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21035	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		61058	5320	I		9		DR	5320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21035		Lege	act administrativ	53 / 29.07.2020	Consiliul Local al Comunei Ciurila	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
21066	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		54737	325	I		9		P	325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂINAP		HOREA	1	28.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21066		Convenție	act notarial	13331 / 04.12.2017	Gorun Horacius Tony	I SOȚIA
CĂINAP		DANA-GABRIELA	1	02.06.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.238, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54737 a imobilului cu numarul cadastral 54737/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54701 inscris in cartea funciara 54701;		act notarial	2117 / 11.10.2017	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21212	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65140	1099	I		9		P	1099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAKCSY		ANDY-CRISTIAN	1	04.04.1985	Loc. Cluj-Napoca, Piata. Timotei Cipariu, Nr.9, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21212		Convenție	act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
KLEIN		ALEXANDRA-PAULA	1	20.03.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. IUGOSLAVIEI, Nr.68, Bl.B2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65140 a imobilului cu numarul cadastral 65140 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 21212

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21264	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			6333	E		9		A	6160						
					I		9		A	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21264		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21264

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22046	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			342	E		9		A	342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22046		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22046

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22047	Extravilan, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			95	E		9		A	95						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22047		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22047

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22056	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			61	I		9		A	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22056		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22056

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22122	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			600	E		9		A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22122		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22122

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22173	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		57990	900	I	1219/81/2/5, 1220/81/2/5, 1219/81/3/5, 1220/81/3/5, 1219/81/4/5, 1220/81/4/5, 1219/81/5/5, 1220/81/5/5	9		DR	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATIN		VICTOR RADU DANIEL	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	22173		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	
SUTEU		LIVIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	22173		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	
TOLNAI		ILONA EMESE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	22173		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		drum de acces



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22174	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		57995	600	E	1219/81/2/4, 1220/81/2/4, 1219/81/3/4, 1220/81/3/4, 1219/81/4/4, 1220/81/4/4, 1219/81/5/4, 1220/81/5/4	9		A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATIN		VICTOR RADU DANIEL	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	22174		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	bun propriu
SUTEU		LIVIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	22174		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	
TOLNAI		ILONA EMESE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	22174		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data				Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								arabil					



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22175	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		57994	1000	E	1219/81/2/3, 1220/81/2/3, 1219/81/3/3, 1220/81/3/3, 1219/81/4/3, 1220/81/4/3, 1219/81/5/3, 1220/81/5/3	9		P	352						
					I		9		P	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATIN		VICTOR RADU DANIEL	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22175		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22176	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		57992	1000	I	1219/81/2/2, 1220/81/2/2, 1219/81/3/2, 1220/81/3/2, 1219/81/4/2, 1220/81/4/2, 1219/81/5/2, 1220/81/5/2	9		P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTEU		LIVIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22176		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații pasune
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22177	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		57991	1000	I	1219/81/2/1, 1220/81/2/1, 1219/81/3/1, 1220/81/3/1, 1219/81/4/1, 1220/81/4/1, 1219/81/5/1, 1220/81/5/1	9		A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOLNAI		ILONA EMESE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22177		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3067 / 07.11.2006	Judecătoria Turda	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22178	Intravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			12524	E		9		DR	11721						
					I		9		DR	803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22178		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22178

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22371	Extravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			604	E		9		A	604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22371		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22371

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22564	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			1274	I		9		A	1274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22564		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22564

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65035



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22565	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			900	I		9		A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22565		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22565

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65026



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22566	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			906	I		9		A	906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22566		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22566

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65027



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22567	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			903	I		9		A	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22567		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22567

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65028



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22568	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			901	I		9		A	901						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22568		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22568

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65030



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22569	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			922	I		9		A	922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22569		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22569

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22570	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			916	I		9		A	916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22570		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22570

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22571	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			1079	I		9		A	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22571		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22571

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65032



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22572	Extravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)			88	E		9		A	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22572		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22572

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Se identifica cu număr cadastral provizoriu 65033



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22573	Extravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65175	1082	E		9		A	1082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CLAUDIU-ȘTEFAN	1	30.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22573		Convenție	act notarial	590,contract de schimb / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	și soția
POP		CRINA-LIDIA	1	01.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65175 a imobilului cu numarul cadastral 65175 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53772 in scris in cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22573

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neamprejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22574	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 49/2,49/4)		65166	902	I		9	49/2,49/4	P	902	1	CL	259	2	65166-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CLAUDIU-ȘTEFAN	1	30.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22574		Convenție	act notarial	3765 / 23.09.2019	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN	si sotia
POP		CRINA-LIDIA	1	01.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
POP		CLAUDIU-ȘTEFAN	1	30.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	si sotia
POP		CRINA-LIDIA	1	01.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 65166 a imobilului cu numarul cadastral 65166 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55725 inscris in cartea funciara 55725;						act notarial		446 / 09.04.2024		Valenciuc Dana Claudia	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit								Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19 Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19			

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22575	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65174	1100	I		9		A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CLAUDIU-ȘTEFAN	1	30.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22575		Convenție	act notarial	590,contract de schimb / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	I SOȚIA
POP		CRINA-LIDIA	1	01.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65174 a imobilului cu numarul cadastral 65174 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53772 in scris in cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22575

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22576	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65173	28	I		9		A	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	64/100	22576		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	
POP		CLAUDIU-ȘTEFAN	1	30.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	36/100	22576		Convenție	act notarial	590,contract de schimb / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	și soția
POP		CRINA-LIDIA	1	01.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. JUPITER, Nr.7, Bl. OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3. execuție la	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se infiinteaza cartea funciara 65173 a imobilului cu numarul cadastral 65173 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53772 inscris in cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22577	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65160	1366	I		9		A	1076						
					I		9		P	290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CLAUDIU-ȘTEFAN	1	30.07.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	36/100	22577		Convenție	act notarial	3765 / 23.09.2019	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN	I SOȚIA
POP		CRINA-LIDIA	1	01.10.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. Jupiter, Nr.7, Bl.OS11, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. AXENTE SEVER, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	64/100	22577		Convenție	act notarial	590 / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun popriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3. execuție la	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65160 a imobilului cu numarul cadastral 65160 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55725 inscris in cartea funciara 55725;	act notarial	446 / 09.04.2024	22577
se notează respingerea recepției tehnice având ca obiect alipire imobile cu nr. Cad. 65160, 65173, in dosar nr 27212/2024	act administrativ	27212 / 21.06.2024	22577

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally Signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22578	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: 49/1,49/3; Tarla: 9, Parcela: 49/2,49/4)		65165	153	I		9	49/1,49/3	A	145						
					I		9	49/2,49/4	P	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. AXENTE SEVER, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22578		Convenție	act notarial	590 / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65165 a imobilului cu numarul cadastral 65165 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55725 inscris in cartea funciara 55725;						act notarial		446 / 09.04.2024		Valenciuc Dana Claudia			22578

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22579	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65171	699	I				A	699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22579		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65171 a imobilului cu numărul cadastral 65171 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53772 înscris în cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22579

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22580	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65170	703	I		9		A	703						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22580		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65170 a imobilului cu numărul cadastral 65170 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53772 înscris în cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22580

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22581	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65163	197	I		9		A	197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. AXENTE SEVER, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22581		Convenție	act notarial	590 / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65163 a imobilului cu numărul cadastral 65163 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55725 înscris în cartea funciara 55725;		act notarial	446 / 09.04.2024	22581
			Valenciuc Dana Claudia	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22582	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65169	705	I				A	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22582		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65169 a imobilului cu numărul cadastral 65169 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53772 înscris în cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22582

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22583	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65162	195	I				A	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. AXENTE SEVER, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22583		Convenție	act notarial	590 / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65162 a imobilului cu numărul cadastral 65162 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55725 înscris în cartea funciara 55725;		act notarial	446 / 09.04.2024	22583
			Valenciuc Dana Claudia	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22584	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65168	713	I				A	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22584		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65168 a imobilului cu numărul cadastral 65168 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53772 înscris în cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22584

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22585	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65161	187	I				A	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. AXENTE SEVER, Nr.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22585		Convenție	act notarial	590 / 14.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65161 a imobilului cu numărul cadastral 65161 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55725 înscris în cartea funciara 55725;		act notarial	446 / 09.04.2024	22585
			Valenciuc Dana Claudia	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22586	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65167	83	I		9		A	83						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMREH		ALEXANDRU	1	22.03.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22586		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 206 / 19.01.2016	Dorobantu Simona Iustina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65167 a imobilului cu numărul cadastral 65167 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53772 înscris în cartea funciara 53772;		act notarial	460 / 10.04.2024	22586

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22590	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65138	2300	I		9		P	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22590		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65138 a imobilului cu numarul cadastral 65138 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22590

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22591	Extravilan, Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65134	2238	E		9		F	2238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22591		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65134 a imobilului cu numarul cadastral 65134 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22591

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22592	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65133	3695	I		9		P	2867						
					I		9		F	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22592		Convenție	act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65133 a imobilului cu numarul cadastral 65133 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22592

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22593	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65135	632	I		9		P	415						
					I		9		F	217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22593		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65135 a imobilului cu numarul cadastral 65135 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22593

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22594	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65136	203	I		9		P	203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22594		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65136 a imobilului cu numarul cadastral 65136 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 in scris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22594

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22595	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65137	1009	I		9		P	1009						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COM ȘA		ALEXANDRU-MIHAI	1	08.10.1985	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.43, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22595		Convenție	act notarial	742,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65137 a imobilului cu numarul cadastral 65137 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22595

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22596	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65132	1012	I		9		P	1012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAMȚU		HORAȚIU-ADRIAN	1	06.04.1987	Loc. Cluj-Napoca, Al. Valeriu Bologa, Nr.3, Ap.66, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22596		Convenție	act notarial	741 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65132 a imobilului cu numarul cadastral 65132 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22596

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22597	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65131	160	I		9		P	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂINAP		HOREA	1	28.10.1967	Loc. Salicea, Nr.80A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22597		Convenție	act notarial	747,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65131 a imobilului cu numărul cadastral 65131 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59098 înscris în cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22598	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65139	1012	I		9		P	1012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		MARIUS-FELICIAN	1	20.01.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.11, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6449/36530	22598		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu
RUSU		MARIUS-FELICIAN	1	20.01.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.11, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	30081/36530	22598		Convenție	act notarial	738 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inițieazea cartea funciara 65139 a imobilului cu numarul cadastral 65139 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 in scris in cartea funciara 59098;	act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	22598

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22599	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65141	1006	I		9		P	1006						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COM ȘA		SEBASTIAN-CAMIL	1	25.10.1980	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.43, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22599		Convenție	act notarial	746 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65141 a imobilului cu numărul cadastral 65141 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59098 înscris în cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22599

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22600	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65130	1029	I		9		P	1029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIPCIGAN		SERGIU	1	08.10.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. WOLFGANG AMADEUS MOZART, Nr.14H, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22600		Convenție	act notarial	748 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65130 a imobilului cu numărul cadastral 65130 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59098 înscris în cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22600

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22601	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65142	222	I		9		P	222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22601		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65142 a imobilului cu numărul cadastral 65142 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59098 înscris în cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22601

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22602	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65143	227	I		9		P	227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22602		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65143 a imobilului cu numarul cadastral 65143 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 in scris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22602

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22603	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65129	1000	I		9		P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXEI		ANELISE	1	08.10.1964	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22603		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65129 a imobilului cu numărul cadastral 65129 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59098 înscris în cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22604	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65128	1000	I		9		P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIȚIGĂU		IOAN-FLORIN	1	19.05.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.18-20, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22604		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	și soția
FIȚIGĂU		OANA-LAVINIA	1	22.02.1980	Loc. Salicea, Nr.84D, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65128 a imobilului cu numărul cadastral 65128 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59098 înscris în cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22605	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65144	219	I		9		P	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22605		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65144 a imobilului cu numarul cadastral 65144 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22605

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22606	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65145	202	I		9		P	202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22606		Convenție	act notarial	737 act de partaj / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65145 a imobilului cu numarul cadastral 65145 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;		act notarial	743 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22606

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22607	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65092	544	I				P	544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22607		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65092 a imobilului cu numarul cadastral 65092 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22607

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22608	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65127	5458	I		9		P	5458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALI		GAVRIL-CĂLIN	1	26.01.1988	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.188-192, Bl.Corp 2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22608		Convenție	act notarial	768 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
MIHALI		MARIA-CAMELIA	1	15.03.1987	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.188-192, Bl.Corp 2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65127 a imobilului cu numarul cadastral 65127 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;	act notarial	735 / 26.04.2024	22608

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22609	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65093	514	I		9		P	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22609		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65093 a imobilului cu numarul cadastral 65093 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22609

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22610	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65094	506	I		9		P	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22610		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65094 a imobilului cu numarul cadastral 65094 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22610

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22611	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65095	519	I		9		P	519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22611		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65095 a imobilului cu numarul cadastral 65095 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22611

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22612	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65096	494	I		9		P	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22612		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65096 a imobilului cu numarul cadastral 65096 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22612

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22613	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65100	686	I		9		P	686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACASAN		HORATIU-SERBAN	1	20.01.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ștefan Mora, Nr.7, Bl.5E, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22613		Convenție	act notarial	1496 / 13.08.2024	Tofeni Alina Teodora	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65100 a imobilului cu numărul cadastral 65100 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55246 înscris în cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22613

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22614	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65102	1008	I				P	589						
					I				F	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALI		GAVRILĂ	1	08.05.1960	Loc. Borsa, Str. ROTUNDULUI, Nr.54, UAT. Borșa, Jud. Maramureș	1/1	22614		Convenție	act notarial	769 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	si sotia
MIHALI		CĂLINA	1	29.10.1965	Loc. Borsa, Str. ROTUNDULUI, Nr.54, UAT. Borșa, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEREC		IOAN	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		22614	act notarial	769 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	87730	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se infiinteaza cartea funciara 65102 a imobilului cu numarul cadastral 65102 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul împrejmuit partial astfel: la SUD cu gard de plasa de sarma, iar in rest este neîmprejmuit.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22615	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65103	931	I		9		P	520						
					I		9		F	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		DIANA-DANIELA	1	29.03.1989	Loc. Sighisoara, Str. St. Iosif, Nr.39, Ap.II, UAT. Sighișoara, Jud. Mureș	1/1	22615		Convenție	act notarial	756,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 65103 a imobilului cu numarul cadastral 65103 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22616	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65101	1122	I		9		P	1122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACASAN		HORATIU-SERBAN	1	20.01.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ștefan Mora, Nr.7, Bl.5E, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22616		Convenție	act notarial	1496 / 13.08.2024	Tofeni Alina Teodora	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65101 a imobilului cu numarul cadastral 65101 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22616

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22617	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65099	5309	I		9		P	5309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22617		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65099 a imobilului cu numărul cadastral 65099 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55246 înscris în cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22617

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN											Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă						
22618	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65098	1008	I		9		P	1008						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALI		MARIA-CAMELIA	1	15.03.1987	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.188-192, Bl.Corp 2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22618		Convenție	act notarial	768 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun comun
MIHALI		GAVRIL-CĂLIN	1	26.01.1988	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.188-192, Bl.Corp 2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								și soția

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEREC		IOAN	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		22618	act notarial	768 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	50400	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se inițieteaza cartea funciara 65098 a imobilului cu numarul cadastral 65098 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22619	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65097	1021	I				P	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMAN		MIRCEA-ANDREI	1	20.08.1989	Cluj-Napoca, Str. 21 Decembrie 1989, Nr.93, Ap.22, Jud. Cluj	1/1	22619		Convenție	act notarial	contract de fiducie aut nr. 21 / 20.01.2025	BNP GODOROGEA MARIA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65097 a imobilului cu numarul cadastral 65097 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22619

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22620	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65126	1010	I		9		P	1010						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECOANȚĂ		RARE Ș-SEBASTIAN	1	15.10.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22620		Convenție	act notarial	759,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Cluj-Napoca, Al. Padiș, Nr.4-6, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		22620	act notarial	1451,contract de ipoteca imobiliara / 30.07.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	220000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65126 a imobilului cu numarul cadastral 65126 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;	act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	22620
se notează interdicția de înstrăinare, închiriere,grevare,dezmembrare,alipire,construire , demolare , restructurare , amenajare - BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	1451,contract de ipoteca imobiliara / 30.07.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	22620

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22621	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65125	1044	I		9		P	1044						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		ALEXANDRU-RARE Ș	1	11.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. TRIFOIULUI, Nr.29, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22621		Convenție	act notarial	763 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
COSMEANU-VOICU		RALUCA EVELINA	1	05.12.1986	Loc. Alba Iulia, Bdul. Revoluției 1918, Nr.2C, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieazea cartea funciara 65125 a imobilului cu numarul cadastral 65125 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22622	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65123	1002	I		9		P	1002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POJOGA		VALERIAN-ADRIAN	1	07.06.1983	Romania, Jud. SUCEAVA, Loc. Câmpulung Moldovenesc, Str. SILVICULTORULUI, Nr. Postal 4, Ap. 24	1/1	22622		Convenție	act notarial	750,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
ION		ANCA-MIHAELA	1	03.03.1979	Loc. Cobadin, Str. PREPELITEI, Nr.12, UAT. Cobadin, Jud. Constanța								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65123 a imobilului cu numarul cadastral 65123 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	22622

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22623	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65122	1012	I		9		P	1012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICHNEA		COSMIN	1	16.05.1989	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22623		Convenție	act notarial	766 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
MICHNEA		IULIA-CRISTINA	1	31.10.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Cluj-Napoca, Str. ROMUL LADEA, Nr.27, Bl.Corp 3, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		22623	act notarial	1452,contract de ipoteca imobiliara / 30.07.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	245000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65122 a imobilului cu numarul cadastral 65122 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	22623
se notează interdicția de înstrăinare, închiriere,grevare,dezmembrare,alipire,construire , demolare , restructurare , amenajare - BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA		act notarial	1452,contract de ipoteca imobiliara / 30.07.2024	22623

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22624	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65104	910	I		9		P	500						
					I		9		F	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICHNEA		PETRU	1	20.09.1964	Loc. Borsa, Str. VISEULUI, Nr.83C, UAT. Borșa, Jud. Maramureș	1/1	22624		Convenție	act notarial	765,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
MICHNEA		ILEANA	1	30.07.1961	Loc. Borsa, Str. VISEULUI, Nr.83C, UAT. Borșa, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65104 a imobilului cu numarul cadastral 65104 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22625	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65105	1519	I		9		P	138						
					I		9		F	111						
					E		9		F	1270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22625		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieaza cartea funciara 65105 a imobilului cu numarul cadastral 65105 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22625

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22626	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65106	1022	I		9		P	575						
					I		9		F	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		RĂZVAN-ANDREI	1	14.02.1993	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ploiești, Nr.39 - 45, Ap.55, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22626		Convenție	act notarial	754 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
BOGDAN		IULIA-MĂDĂLINA	1	30.12.1993	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ploiești, Nr.39 - 45, Ap.55, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65106 a imobilului cu numarul cadastral 65106 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22627	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65107	1102	I		9		P	636						
					I		9		F	466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		RĂZVAN-ANDREI	1	14.02.1993	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ploiești, Nr.39 - 45, Ap.55, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22627		Convenție	act notarial	760, contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
BOGDAN		IULIA-MĂDĂLINA	1	30.12.1993	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ploiești, Nr.39 - 45, Ap.55, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65107 a imobilului cu numarul cadastral 65107 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22628	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65108	1120	I		9		P	660						
					I		9		F	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		RODICA	1	29.09.1959	Loc. Zalau, Str. Dumitru Mărgineanu, Nr.32, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/1	22628		Convenție	act notarial	755 ,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soțul
BOGDAN		IOAN	1	19.10.1953	Loc. Zalau, Str. Dumitru Mărgineanu, Nr.32, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65108 a imobilului cu numarul cadastral 65108 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22629	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65109	1171	I		9		P	697						
					I		9		F	474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22629		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65109 a imobilului cu numarul cadastral 65109 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22629

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22630	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65110	1211	I		9		P	709						
					I		9		F	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22630		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65110 a imobilului cu numarul cadastral 65110 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22630

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22631	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65111	945	I		9		P	945						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		GABRIELA-NARCISA	1	05.09.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. BORHANCULUI, Nr.39B, Bl.CORP C2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22631		Convenție	act notarial	757 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 65111 a imobilului cu numărul cadastral 65111 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55246 înscris în cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22632	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65121	1000	I		9		P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALI		GAVRIL-CĂLIN	1	26.01.1988	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.188-192, Bl.Corp 2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22632		Convenție	act notarial	767,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
MIHALI		MARIA-CAMELIA	1	15.03.1987	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. Constantin Brâncuși, Nr.188-192, Bl.Corp 2, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEREC		IOAN	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		22632	act notarial	767,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	78000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se infiinteaza cartea funciara 65121 a imobilului cu numarul cadastral 65121 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22633	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65120	1007	I		9		P	1007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRIA		VOLUMIA	1	23.09.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.21, Bl.Vila C2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	22633		Convenție	act notarial	752 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu
BRIA		CLAUDIU-STELIAN	1	07.02.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZAHARIA STANCU, Nr.21, Bl.Vila C2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	22633		Convenție	act notarial	752 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65120 a imobilului cu numarul cadastral 65120 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;	act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	22633

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22634	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65119	1003	I		9		P	1003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂLEAN		BIANCA	1	26.03.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teodor Mihali, Nr.2, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22634		Convenție	act notarial	751 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65119 a imobilului cu numarul cadastral 65119 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana 22634

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22635	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65118	1049	I		9		P	1049						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECHEL		IOAN RADU	1	28.07.1984	Loc. Saschiz, Nr.554, UAT. Saschiz, Jud. Mureș	1/1	22635		Convenție	act notarial	753,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65118 a imobilului cu numarul cadastral 65118 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22636	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65117	1001	I		9		P	1001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMI Ș		IOAN	1	11.01.1992	Loc. Borsa, Str. ROTUNDULUI, Nr.54, UAT. Borșa, Jud. Maramureș	1/1	22636		Convenție	act notarial	761 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
TIMIS		ALEXANDRA-CATERINA	1	07.04.1993	Loc. Borsa, Str. ROTUNDULUI, Nr.54, UAT. Borșa, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65117 a imobilului cu numărul cadastral 65117 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55246 înscris în cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22637	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65116	1001	I		9		P	1001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICHNEA		CRISTIAN	1	29.11.1994	Loc. Florești, Str. Valea Gârboului, Nr.52A, Ap.13, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	22637		Convenție	act notarial	762,contract de vanzare / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
MICHNEA		ANDREEA-ALEXANDRA	1	09.07.1992	Loc. Razoare, Nr.307, UAT. Târgu Lăpuș, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se iniinteaza cartea funciara 65116 a imobilului cu numarul cadastral 65116 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 inscris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22638	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65115	1105	I		9		P	1105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALI		GAVRILĂ	1	08.05.1960	Loc. Borsa, Str. ROTUNDULUI, Nr.54, UAT. Borșa, Jud. Maramureș	1/1	22638		Convenție	act notarial	769 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soția
MIHALI		CĂLINA	1	29.10.1965	Loc. Borsa, Str. ROTUNDULUI, Nr.54, UAT. Borșa, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEREC		IOAN	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		22638	act notarial	769 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	87730	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se infiinteaza cartea funciara 65115 a imobilului cu numarul cadastral 65115 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22639	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65112	1524	I		9		P	1524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIVADAR		ADRIAN-CRISTIAN	1	23.03.1979	Loc. Petrova, Nr.803, UAT. Petrova, Jud. Maramureș	1/1	22639		Convenție	act notarial	758 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65112 a imobilului cu numarul cadastral 65112 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz

Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22640	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 9, Parcela: -)		65113	202	I		9		P	202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEREC		IOAN	1	21.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARTIZANILOR, Nr.22B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22640		Convenție	act notarial	751 / 29.03.2019	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 65113 a imobilului cu numarul cadastral 65113 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;	act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	22640

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

Gheorghe-Laurentiu Breaz
Digitally signed by Gheorghe-Laurentiu Breaz
Date: 2024.12.20 17:27:20 +02:00

1. DESCRIEREA IMOBILULUI											DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22641	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65114	1011	I				P	1011						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMI Ș		FLORIN	1	27.02.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. Calea Dorobantilor, Nr.132-134, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22641		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut sub nr. 154 / 14.03.2025	Ielciu Doina Alexandrina	si sotia
TIMIS		ROXANA-MARIA	1	16.08.1988	Loc. Borsa, Str. Independentei, Bl.17, Ap.7, UAT. Borșa, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65114 a imobilului cu numarul cadastral 65114 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55246 in scris in cartea funciara 55246;		act notarial	735 / 26.04.2024	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul împrejmuit parțial astfel: la NORD și la VEST cu gard de plasă de sârmă, iar în rest este neîmprejmuit.

