

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5544	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			4828	I				A	4328	1	CL	82	1		NU
					I				CC	500	2	CA	104	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5544		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5544

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5545	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			4089	I				A	3589	1	CL	80	1		DA
					I				CC	500	2	CA	72	1		DA
											3	CA	90	1		DA
											4	CA	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5545		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FELECAN		DORIN	1	06.08.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. IOSIF VULCAN, Nr.47, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - FELECAN DORIN						act administrativ		4814 / 25.07.2022		PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA		5545	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5546	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i 11, Parcela: 55; Tarla: i 11, Parcela: 54; Tarla: i 11, Parcela: 56)			4410	I		i 11	55	F	3000	1	CL	72	1		DA
					I		i 11	54	CC	700	2	CA	37	1		DA
					I		i 11	56	N	710	3	CA	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	I	ION	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5546		Reconstituire	act administrativ	25891/386 / 27.03.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
FELECAN		NASTASIA	1	28.04.1946	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FELECAN		SORIN-NINU	1	03.08.1974	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
FELECAN		VIRGIL-SORIN	1	16.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
FELECAN		CIPRIAN-CLAUDIU	1	13.12.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. IOSIF-VULCAN, Nr.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - FELECAN NASTASIA, FELECAN SORIN-NINU, FELECAN VIRGIL-SORIN, FELECAN CIPRIAN-CLAUDIU						act administrativ		4814 / 25.07.2022		5546	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5547	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		58224	1800	I	120/1, 121/2			A	1800	1	CL	90	1	58224-C1	DA
											2	CA	101	1	58224-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA		IOAN	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5547, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3480 / 10.09.2002	JUDECĂTORIA TURDA	si sotia
ILEA		LUCIA	1		Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5548	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3526	53622	1854	I				F	1854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂMA Ș		MARIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5548		Convenție	act notarial	905/2009 / 20.03.2009	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5549	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.51, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: 50)		61080	583	I	120/1/1/2, 121/1/1/2, 142, 143	i11	50	CC	583	1	CL	57	1	61080-C1	DA
											2	CA	18	1	61080-C2	DA
											3	CA	53	1	61080-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		IOAN	1	20.06.1970	Loc. Ciurila, Nr.143, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	5549, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
MUNCACIU		VASILE-VIOREL	1	25.06.1972	Loc. Salicea, Nr.51, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	5549, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
MUNCACIU		FLORIN	1	13.02.1980	Loc. Burzuc, Nr.492, UAT. Sârbi, Jud. Bihor	1/4	5549, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	
LU ȘCA		ALIN	1	07.04.2000	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/4	5549, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În regim de carte funciară imobilul din cf 61080 CIURILA,se identifică în cf.vechi nr.84 Salicea , prev cu nr.top 142, 143,in suprafata de 403 mp și în CF 74 Salicea cu nr. topo 120/1/1, 121/1/1,in suprafata de 180 mp	act administrativ	22647 / 16.12.2011		5549
se inregistreaza constructiile C1- Casa familiala- pe fundatii de piatra, peretii din piatra si lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: la subsol-1 pivnita; la parter- 2 camere si 1 antreu, cu suprafata utila de 54,76 mp si suprafata construita desfasurata de 83,16 mp,C2- Anexa gospodareasca- pe fundatii de beton, peretii din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din:1 bucatarie de vara si 1 baie cu suprafata utila de 18,14 mp,C3- Anexa gospodareasca- pe fundatii de piatra, peretii din piatra, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 1 grajd si 1 sura cu suprafata utila de 38,64 mp,	hotărâre judecătorească	3410/2019 / 28.11.2019	Judecatoria Turda	5549, C1, C2, C3



5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5550	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.52, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 11, Parcela: 46; Tarla: I 11, Parcela: 47; Tarla: I 11, Parcela: 48)		51847	2988	I		I 11	46	CC	800	1	CL	101	2	51847-C1	DA
					I		I 11	47	A	1700	2	CA	60	1	51847-C2	DA
					I		I 11	48	N	488	3	CA	36	1	51847-C3	DA
											4	CA	19	1	51847-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		VASILE	1	13.04.1955	Loc. Cluj-Napoca, Calea. Mănăstur, Nr.89, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5550, C1, C2		Convenție	act notarial	1959 / 22.11.2022	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu
IEPURE		VASILE	1	13.04.1955	Loc. Cluj-Napoca, Calea. Mănăstur, Nr.89, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5551	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.54, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 40; Tarla: I11, Parcela: 42/1; Tarla: I11, Parcela: 41; Tarla: I11, Parcela: 42/2)		61961	5800	I		I11	40	CC	800	1	CL	98	2	61961-C1	DA
					I		I11	42/1	A	2000	2	CL	51	1	61961-C2	DA
					I		I11	41	F	2200	3	CA	32	1	61961-C3	DA
					I		I11	42/2	N	800	4	CA	110	1	61961-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	V	IOAN	1		Loc. Salicea, Nr.54, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5551		Reconstituire	act administrativ	25891/389 / 27.11.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
POPA		IOAN	1	01.01.1948	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2000 / 25.03.2021	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5554	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61052	4320	I				DR	4320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5554		Lege	act administrativ	53 / 29.07.2020	COnsiliul Local al Comunei Ciurila	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5555	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.55, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52662	1444	I				CC	1444	1	CA	61	1	52662-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂRĂIAN		ADRIAN CIPRIAN	1	13.09.1981	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5555, C1		Convenție	act notarial	479 / 05.07.2013	MUNTEANU OVIDIU	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5556	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.55, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52661	2884	I				CC	967	1	CL	106	3	52661-C1	DA
					I				L	725	2	CA	147	1	52661-C2	DA
					I				A	1192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		RADU MIHAI	1	29.03.1985	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Fabrica de Zahăr, Nr: 71, Ap: 1	1/1	5556, C1		Convenție	act notarial	479 / 05.07.2013	MUNTEANU OVIDIU	bun propriu
MOLDOVAN		RADU-MIHAI	1	29.03.1985	Loc. Salicea, Nr.55, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	2539 / 19.04.2021	COMUNA CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52661 a imobilului cu numarul cadastral 52661/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50161 inscris in cartea funciara 50161;		act notarial	479 / 05.07.2013	5556, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5557	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61452	3405	I				CC	821	1	CL	77	2	61452-C1	DA
					I				A	2584	2	CA	66	1	61452-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		CORNEL	1	24.07.1980	Loc. Salicea, Nr.108A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5557, C1		Convenție	act notarial	1744 / 19.05.2021	Cosma Laura Ioana NP	si sotia
VANA		ANDREEA	1	28.12.1985	jud neidentificat								bun comun
VANA		CORNEL	1	24.07.1980	Loc. Salicea, Nr.108A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VANA		ANDREEA	1	28.12.1985	jud neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61452 a imobilului cu numarul cadastral 61452 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61372 inscris in cartea funciara 61372;		act notarial	1744 / 19.05.2021	5557
Se notează convenția de rezoluțiune a promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 276/29.01.20211 de NP Cosma Laura-Ioana, se notază promisiunea bilaterală de de vânzare cu încheierea de autentificare nr 276 din 29.01.2021, la NP Cosma Laura-Ioana,încheiat între Vana Cornel și soția Vana Andreea ,în calitate de promitenți vânzătoare și Mocan Nicolae și soția Mocan Daniela ,în calitate de promitenți cumpărători,privind imobilul înscris in Cf nr.61284 CIURILA, notat sub B3		act notarial	707 / 25.02.2022	5557, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5558	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61373	565	I				A	6						
					I				N	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		CORNEL	1	24.07.1980	Loc. Salicea, Nr.108A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5558		Convenție	act notarial	1025 / 24.03.2021	Cosma Laura Ioana	si sotia
VANA		ANDREEA	1	28.12.1985	Jud neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61373 a imobilului cu numarul cadastral 61373 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61284 inscris in cartea funciara 61284;		act notarial	1025 / 24.03.2021	5558

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5559	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1118	I				A	1118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5559		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5559

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5560	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61285	1171	I				CC	179						
					I				A	851						
					I				N	141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		CORNEL	1	24.07.1980	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Salicea, Nr. Postal 108A	1/1	5560		Convenție	act notarial	276 / 29.01.2021	Cosma Laura Ioana	si sotia
VANA		ANDREEA	1	28.12.1985	jud neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61285 a imobilului cu numarul cadastral 61285/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53675 inscris in cartea funciara 53675;		act notarial	276 / 29.01.2021	5560

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5561	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 31; Tarla: I11, Parcela: 32)		52088	3233	I		I11	31	F	2000						
					I		I11	32	A	1233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUFNEA		MARIA-FLORINA	1	28.12.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. METEOR, Nr.2, Ap.22, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5561		Convenție	act notarial	1299 / 05.10.2022	BUDUSAN Smaranda Valeria NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5562	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.59A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 27/1)		55807	361	I		I11	27/1	CC	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGINEAN		PAUL-DAVID	1	05.05.1991	Loc. Medias, Str. Bastionului, Nr.4, Bl.6, Ap.61, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu	1/1	5562		Convenție	act notarial	1752 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP	si sotia
MARGINEAN		CRISTINA-ALEXANDRINA	1	16.11.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. Grigore Moisil, Nr.14 PROVIZORIU, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMÂNIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.231B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		5562	act notarial	1753 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP	121735.56	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de instrăinare, grevare cu sarcini și /sau servituți - ALPHA BANK ROMÂNIA SA		act notarial	1753 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5563	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.59, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 27/2)		55806	351	I		I11	27/2	CC	351	1	CL	69	2	55806-C1	DA
											2	CA	20	1	55806-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGINEAN		PAUL-DAVID	1	05.05.1991	Loc. Medias, Str. Bastionului, Nr.4, Bl.6, Ap.61, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu	1/1	5563, C1, C2		Convenție	act notarial	1485 / 20.04.2022	Muresan Claudiu Augustin	cu sotia
MARGINEAN		CRISTINA-ALEXANDRINA	1	16.11.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. Grigore Moisil, Nr.14 PROVIZORIU, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMÂNIA SA			5062063	Loc. Sutiu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	5563, C1, C2	act notarial	1486 / 20.04.2022	Muresan Claudiu Augustin	214188.01	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de grevare cu sarcini și /sau servituți - ALPHA BANK ROMÂNIA SA		act notarial	1486 / 20.04.2022	5563, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5564	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 26/1; Tarla: 11, Parcela: 26/2)		61227	2445	I		11	26/1	A	1975						
					I		11	26/2	N	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		MARIA	1	28.11.1944	Loc. Cluj-Napoca, Al. Clabucet, Nr.6, Ap.50, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5564		Convenție	act notarial	79 - CONTRACT DE VANZARE / 29.01.2021	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5565	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 28/3; Tarla: I11, Parcela: 28/1; Tarla: I11, Parcela: 29/1)		55808	700	I		I11	28/3	A	288						
					I		I11	28/1	L	262						
					I		I11	29/1	F	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGINEAN		PAUL-DAVID	1	05.05.1991	Loc. Medias, Str. Bastionului, Nr.4, Bl.6, Ap.61, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu	1/1	5565		Convenție	act notarial	1752 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP	si sotia
MARGINEAN		CRISTINA-ALEXANDRINA	1	16.11.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. Grigore Moisil, Nr.14 PROVIZORIU, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMÂNIA SA			5062063	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	5565	act notarial	1753 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP	121735.56	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de instrăinare, grevare cu sarcini și /sau servituți - ALPHA BANK ROMÂNIA SA		act notarial	1753 / 12.05.2022	5565

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5566	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 28/4; Tarla: I11, Parcela: 28/2; Tarla: I11, Parcela: 29/2)		55805	700	I		I11	28/4	A	290						
					I		I11	28/2	L	260						
					I		I11	29/2	F	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGINEAN		PAUL-DAVID	1	05.05.1991	Loc. Medias, Str. Bastionului, Nr.4, Bl.6, Ap.61, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu	1/1	5566		Convenție	act notarial	1752 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP	si sotia
MARGINEAN		CRISTINA-ALEXANDRINA	1	16.11.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. Grigore Moisil, Nr.14 PROVIZORIU, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMÂNIA SA			5062063	Loc. Sutut, Str. Grigore Moisil, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	5566	act notarial	1753 / 12.05.2022	Muresan Claudiu Augustin NP	121735.56	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data
se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini și /sau servituți - ALPHA BANK ROMÂNIA SA			act notarial	1753 / 12.05.2022

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

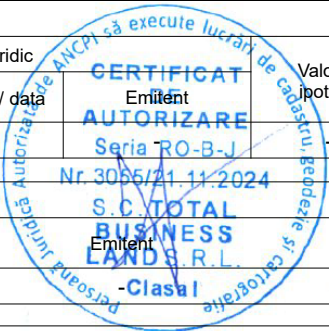
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5567	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 25/1; Tarla: I11, Parcela: 54; Tarla: I11, Parcela: 23; Tarla: I11, Parcela: 25/2)		54317	3904	I		I11	25/1	A	2106	1	CL	124	1	54317-C1	DA
					I		I11	54	L	700	2	CA	100	1	54317-C2	DA
					I		I11	23	CC	798						
					I		I11	25/2	N	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN		LIANA	1	16.10.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5567		Convenție	act notarial	5051 / 12.12.2018	Stancu Tudor Dan	
POPESCU		GHEORGHE-IULIAN	1	10.03.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. Snagov, Nr.3, Ap.33, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5567		Convenție	act notarial	5051 / 12.12.2018	Stancu Tudor Dan	
SĂLĂGEAN		LIANA	1	16.10.1983	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPESCU		GHEORGHE-IULIAN	1	10.03.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. Snagov, Nr.3, Ap.33, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrumuit											



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5568	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.61, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 11, Parcela: 19/2; Tarla: I 11, Parcela: 19/1)		51925	1600	I		I 11	19/2	A	1000	1	CL	110	2	51925-C1	DA
					I		I 11	19/1	CC	600	2	CA	88	1	51925-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODREA		OVIDIU	1	15.03.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	5568		Succesiune	act notarial	58 / 20.06.2017	Vasilescu Ileana	
HODREA		OVIDIU	1	15.03.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	58 / 20.06.2017	Vasilescu Ileana	
HODREA		OVIDIU	1	15.03.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	5568		Succesiune	act notarial	58 / 20.06.2017	Vasilescu Ileana	
HODREA		OVIDIU	1	15.03.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	58 / 20.06.2017	Vasilescu Ileana	
HODREA		LOREDANA-BIANCA	1	20.03.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	4/16	5568, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2757 / 08.08.2017	CARABAS-CHILE Bianca Lavina	necăs. bun propriu
DAN		CĂTĂLIN-RĂZVAN	1	29.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	4/16	5568, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2757 / 08.08.2017	CARABAS-CHILE Bianca Lavina	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MP PARCHETUL PE LÂNGĂ ÎNALTA CURTE CASATIE SI JUSTIȚIE - DDIAIC ORGANIZATĂ SI TERORISM ST CLUJ			9999999999999	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		5568, C1, C2	ordonanță	5D/P/2016 / 25.01.2018	PDPLÎCCSJ DDIAIC ORGANIZATĂ SI TERORISM	13271905.27	USD

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 51925 Ciurila a imobilului în suprafață de 1600 mp transcris aici din CF 93 Salicea	act administrativ	28051/270 / 25.01.1995	CJPSPDAT	5568
asupra cotei de proprietate a proprietarilor de sub B15 Hodrea Loredana-Bianca și de sub B16 Dan Cătălin Răzvan , se menține -instituirea sechestrului penal , măsura asiguratorie până la concurența sumei de 13.271.905,2675 USD echivalentul a 51.362.273,3852 lei, conversia fiind efectuată folosind cursul valutar al BNR din data de 10.01.2018 în baza Ordonanței de luare a măsurii asiguratorii dată în dosarul nr. 5D/P/2016 din data de 25.01.2018 dată de Ministerul Public - Parchetul de pe Lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție - Direcția de Investigare a Infrațiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - Serviciul Teritorial Cluj. - MP PARCHETUL PE LÂNGĂ ÎNALTA CURTE CĂSATIE SI JUSTIȚIE - DDIAIC ORGANIZATĂ SI TERORISM ST CLUJ	ordonanță	5D/P/2016 / 30.03.2021	PDPLÎCCSJ DDIAIC ORGANIZATĂ SI TERORISM	5568, C1, C2
În baza Ordonanței de menținere a măsurii asiguratorii din data de 25.01.2018 și menținută ulterior prin ordonanțele din data de 29.09.2022 și prin ordonanțele din data de 30.03.2021, din data de 30.09.2021 și din data de 30.03.2022. dată în dosarul nr. 5D/P/2016 dată de Ministerul Public - Parchetul de pe Lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție - Direcția de Investigare a Infrațiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - Serviciul Teritorial Cluj, asupra imobilului de sub nr. de Ord A1, pe porțiunea de proprietate a lui Hodrea Loredana Bianca, se menține măsura asiguratorie constand din sechestrul penal până la concurența sumei de 13.271.905,26 USD dispusă în baza Ordonanței de luare a măsurii asiguratorii dată în dosarul nr. 5D/P/2016 din data de 27.09.2022 de procurorul DIICOT- Serviciul Teritorial Cluj în vederea garantării executării cheltuielilor judiciare.	ordonanță	5D/P/2016 / 27.09.2022	DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL CLUJ	5568, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

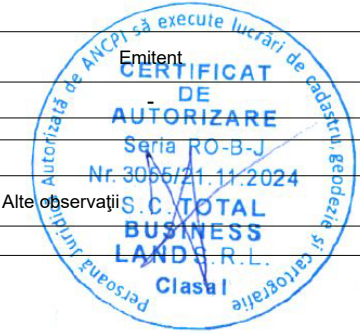
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5569	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.61, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 11, Parcela: 20/1; Tarla: I 11, Parcela: 20/3; Tarla: I 11, Parcela: 20/2)		51926	3747	I		I 11	20/1	A	1000						
					I		I 11	20/3	L	2247						
					I		I 11	20/2	N	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODREA		ARISTOTEL	1	15.02.1947	Loc. Cluj-Napoca, Str. FĂNTÂNELE, Nr.55, Ap.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5569		Succesiune	act notarial	75 / 21.08.2006	BIROU NOTAR PUBLIC ILEANA VASILESCU	
HODREA		OVIDIU	1	15.03.1951	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	5569		Succesiune	act notarial	75 / 21.08.2006	BIROU NOTAR PUBLIC ILEANA VASILESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5570	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1744	I				A	1744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5570		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5570

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5571	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52206	1479	I				F	1279						
					I				N	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINTOAN		LOREDANA BIANCA	1	20.03.1978	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/2	5571		Convenție	act notarial	1094 / 12.06.2012	FORNADE TEODORA MARIA	
HODREA		LOREDANA BIANCA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. ECATERINA VARGA, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5571		Convenție	act notarial	3800 / 05.12.2013	FORNADE TEODORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINISTERUL PUBLIC- PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE- DIRECTIA DE INVESTIGARE A INFRACTIUNII-LOR DE CRIMINALITATE ORGANIZATA SI TERRORISM -SERVICIUL TERITORIL CLUJ			9999999999999	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	5571	ordonanță	5D/P/2016 / 25.01.2018	 PARCHETUL DE CLUJ DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 3066/21.11.2024 S.C. TOTAL BUSINESS LANDS R.L.	13271905.27	USD

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza Ordonanței de menținere a măsurii asiguratorii din data de 30.03.2021 dată în dosarul nr. 5D/P/2016 dată de Ministerul Public - Parchetul de pe Lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție - Direcția de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - Serviciul Teritorial Cluj, asupra imobilului de sub nr. de Ord A1, pe porțiunea de proprietate a lui Hodrea Loredana Bianca, se menține măsura asiguratorie constand din sechestrul penal până la concurența sumei de 13.271.905,26 USD dispusă în baza Ordonanței de luare a măsurii asiguratorii dată în dosarul nr. 5D/P/2016 din data de 25.01.2018 de procurorul DIICOT- Serviciul Teritorial Cluj în vederea garantării executării cheltuielilor judiciare	hotărâre judecătorească	5D/P/2016 / 30.03.2021	PARCHETUL CLUJ	5571
În baza Ordonanței de menținere a măsurii asiguratorii din data de 30.03.2021 dată în dosarul nr. 5D/P/2016 dată de Ministerul Public - Parchetul de pe Lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție - Direcția de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - Serviciul Teritorial Cluj, asupra imobilului de sub nr. de Ord A1, pe porțiunea de proprietate a lui Hodrea Loredana Bianca, se menține măsura asiguratorie constand din sechestrul penal până la concurența sumei de 13.271.905,26 USD dispusă în baza Ordonanței de luare a măsurii asiguratorii dată în dosarul nr. 5D/P/2016 din data de 27.09.2022 de procurorul DIICOT- Serviciul Teritorial Cluj în vederea garantării executării cheltuielilor judiciare - MINISTERUL PUBLIC- PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DIRECTIA DE INVESTIGARE A INFRACTIUNILOR DE CRIMINALITATE ORGANIZATA SI TERORISM -SERVICIUL TERITORIL CLUJ	ordonanță	5D/P/2016 / 27.09.2022	DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL CLUJ	5571

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5572	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.62, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52204	729	I				CC	729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPA Ș		MIHAI	1	02.08.1972	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Alexandru Vaida Voevod, Nr: 72, Ap: 1	1/1	5572		Convenție	act notarial	1064 / 08.06.2012	FORNADE TEODORA MARIA	
LUPA Ș		IULIA ANAMARIA	1	25.07.1977	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Alexandru Vaida Voievod, Nr: 72, Ap: 15								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52204 a imobilului cu numarul cadastral 52204/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50513 inscris in cartea funciara 479 SĂLICEA (identificator electronic 50513);		act notarial	805 / 03.05.2012	5572

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5574	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52207	146	I				F	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINTOAN		LOREDANA BIANCA	1		Jud neidentificat	1/2	5574		Convenție	act notarial	1094 / 12.06.2012	FORNADE TEODORA MARIA	
HODREA		LOREDANA BIANCA	1	20.03.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ecaterina Varga, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5574		Convenție	act notarial	3800 / 05.12.2013	FORNADE TEODORA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MP - PARCHETUL DE PE LÂNGĂ ÎNALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTIȚIE - DIRECȚIA DE INVESTIGARE A INFRACTIUNILOR DE CRIMINALITATE ORGANIZATĂ SI TERRORISM - SERVICIUL TERITORIAL CLUJ			9999999999999	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		5574	ordonanță	5D/P/2016 / 25.01.2018	PDPLCCSJ DDIAIC ORGANIZATĂ SI TERRORISM	13271905.27	USD

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează intenția de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 6278/29.03.2013	act administrativ	6278 / 29.03.2013	BCPI TURDA	5574



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza Ordonanței de menținere a măsurii asiguratorii din data de 30.03.2021 dată în dosarul nr. 5D/P/2016 dată de Ministerul Public - Parchetul de pe Lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție - Direcția de Investigare a Infrațiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - Serviciul Teritorial Cluj, asupra imobilului de sub nr. de Ord A1, pe porțiunea de proprietate a lui Hodrea Loredana Bianca, se menține măsura asiguratorie constand din sechestrul penal până la concurența sumei de 13.271.905,26 USD dispusă în baza Ordonanței de luare a măsurii asiguratorii dată în dosarul nr. 5D/P/2016 din data de 25.01.2018 de procurorul DIICOT- Serviciul Teritorial Cluj, în vederea garantării executării cheltuielilor judiciare	hotărâre judecătorească	5D/P/2016 / 30.03.2021	PDPLÎCCSJ DDIAIC ORGANIZATĂ SI TERORISM	5574
În baza Ordonanței de menținere a măsurii asiguratorii din data de 25.01.2018 și menținută ulterior prin ordonanțele din data de 30.03.2021, din data de 30.09.2021 și din data de 30.03.2022. dată în dosarul nr. 5D/P/2016 dată de Ministerul Public - Parchetul de pe Lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție - Direcția de Investigare a Infrațiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism - Serviciul Teritorial Cluj, asupra imobilului de sub nr. de Ord A1, pe porțiunea de proprietate a lui Hodrea Loredana Bianca, se menține măsura asiguratorie constand din sechestrul penal până la concurența sumei de 13.271.905,26 USD dispusă în baza Ordonanței de luare a măsurii asiguratorii dată în dosarul nr. 5D/P/2016 din data de 27.09.2022 de procurorul DIICOT- Serviciul Teritorial Cluj în vederea garantării executării cheltuielilor judiciare.	ordonanță	5D/P/2016 / 27.09.2022	DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL CLUJ	5574

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Destinație drum de acces



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5575	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			3252	I				CC	500	1	CL	88	1		NU
					I				A	2752	2	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5575		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5575

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5576	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			5278	I				CC	600	1	CL	99	1		NU
					I				A	4678	2	CA	89	1		NU
											3	CA	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5576		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5576

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5577	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: -)			4604	I		i11		A	4604	1	CL	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5577		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5577

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5578	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64322	1000	I				CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRECHE		IOANA-NICOLETA	1	13.04.1983	Loc. Salicea, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5578		Convenție	act notarial	843 / 30.05.2022	Miclea Florina NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 64322 a imobilului cu numarul cadastral 64322 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50026 inscris in cartea funciara 50026; se constituie cu titlu gratuit , un drept de trecere auto și pietonal asupra imobilului cu nr cad 64321 din cartea funciară 64321 Ciurila.		act notarial	843 / 30.05.2022	5578
				5578

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5579	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65432	3357	I				CC	3357	1	CL	145	3	65432-C1	DA
											2	CA	71	1	65432-C2	DA
											3	CA	21	1	65432-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REVNIC		ELENA	1	15.02.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5579, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare aut. nr. 64 / 19.01.2023	Pintea LIGIA-ELENA NP	
REVNIC		NICOLAE	1	01.12.1943	Loc. Salicea, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65432 a imobilului cu numarul cadastral 65432 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64587 inscris in cartea funciara 64587;	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1114 / 04.11.2024		5579
asupra imobilului de sub A1 s-a constitui un drept de trecere auto și pietonal în favoarea proprietarilor prezenți și viitori ai imobilului cu nr cad 65433 din cartea funciară 65433 Ciurila.				5579
Se infiinteaza cartea funciara 64587 a imobilului cu numarul cadastral 64587 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64321 inscris in cartea funciara 64321;	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare aut. nr. 64 / 19.01.2023	Pintea LIGIA-ELENA NP	5579
Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 52413/29.11.2024	act administrativ	52413 / 29.11.2024	BCPI TURDA	5579
asupra imobilului de sub A1 s-a constitui cu titlu gratuit , un drept de trecere auto și pietonal în favoarea imobilului cu nr cad 64322 din cartea funciară 64322 Ciurila.	act notarial	843 / 30.05.2022	Miclea Florina NP	5579, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit la E, la V partial intre pct. 34-38 iar la N-S neîmprejmuit.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5581	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55108	1469	I				A	1279	1	CL	95	1	55108-C1	DA
					I				CC	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULPASU		DINA	1	13.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5581		Convenție	act notarial	1691 / 09.08.2018	Rusu Manuela	bun propriu
VULPASU		DINA	1	13.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55108 a imobilului cu numărul cadastral 55108/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3653 înscris în cartea funciara 50068;		act notarial	1691 / 09.08.2018	5581

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5582	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		55109	1831	I				A	1831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REVNIC		FLAVIA-ELENA-DEBORA	1	16.07.2008	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5582		Convenție	act notarial	1032 / 14.08.2024	BACANU ROXANA ADINA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MESAROS		DEBORA	19.09.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	5582	act notarial	1032 / 14.08.2024	BACANU ROXANA ADINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55109 a imobilului cu numarul cadastral 55109/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3653 inscris in cartea funciara 50068;		act notarial	1691 / 09.08.2018	5582

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5583	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: -)			910	I		i11		A	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5583		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5583

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5584	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: -)			2083	I		i11		A	1683	1	CL	100	1		NU
					I		i11		CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5584		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5584

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5585	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: -)			1320	I		i11		CC	300	1	CL	99	1		NU
					I		i11		A	1020	2	CA	27	1		NU
											3	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5585		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5585

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19840	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			702	I				A	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19840		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19840

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19841	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			260	I				N	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19841		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19841

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19842	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.FN, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61453	559	I				A	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		CORNEL	1	24.07.1980	Loc. Salicea, Nr.108A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19842		Convenție	act notarial	1744 / 19.05.2021	Cosma Laura Ioana NP	si sotia
VANA		ANDREEA	1	28.12.1985	Jud neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61453 a imobilului cu numarul cadastral 61453 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61372 inscris in cartea funciara 61372;	act notarial	1744 / 19.05.2021	Cosma Laura Ioana NP	19842
Se notează convenția de rezoluțiune a promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 276/29.01.20211 de NP Cosma Laura-Ioana, se notază promisiunea bilaterală de de vânzare cu încheierea de autentificare nr 276 din 29.01.2021, la NP Cosma Laura-Ioana,încheiat între Vana Cornel și soția Vana Andreea ,în calitate de promitenți vânzătoari și Mocan Nicolae și soția Mocan Daniela , în calitate de promitenți cumpărători,privind imobilul înscris in Cf nr.61453 CIURILA, notat sub B3 asupra	act notarial	707 / 25.02.2022	Cosma Laura Ioana NP	19842

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19843	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I11, Parcela: 32; Tarla: I 11, Parcela: 33)			1500	I		I11	32	F	1300						
					I		I 11	33	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AXENTE	V	MARIA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19843		Reconstituire	act administrativ	27695/401 / 06.08.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
TOPAN	T	SUSANA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19909	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52638	2893	I				CC	2893	1	CL	88	1	52638-C1	DA
											2	CA	66	1	52638-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMĂ ȘAN		EUGEN RADU	1	02.08.1967	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Gh. Dima, Nr: 22, Bloc: F3, Ap: 12	1/2	19909, C1		Convenție	act notarial	1569 / 17.07.2013	ONET ION ANGHELUS	si sotia
ALMĂ ȘAN		CARLA RAMONA	1	10.01.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.172, Bl. A12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
FERTEA		MARIA EUGENIA	1	25.12.1978	Loc. Stejeris, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	19909, C1		Convenție	act notarial	1569 / 17.07.2013	ONET ION ANGHELUS	
ALMĂ ȘAN		CARLA RAMONA	1	10.01.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr.172, Bl. A12, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FERTEA		MARIA EUGENIA	1	25.12.1978	Loc. Stejeris, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								
ALMĂ ȘAN		EUGEN RADU	1	02.08.1967	Loc. Stejeris, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IEPURE		MARIA		Loc. Stejeris, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	19909, C1, C2	act notarial	1569 / 17.07.2013	ONET ION ANGHELUS		
IEPURE		MARIA		Loc. Stejeris, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	19909, C1, C2	act notarial	1569 / 17.07.2013	ONET ION ANGHELUS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare asupra cotei de 1/2 parte de sub B5 Almășan Eugen Radu și soția Almășan Carla Ramona - IEPURE MARIA	act notarial	1569 / 17.07.2013	ONET ION ANGHELUS	19909, C1
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare asupra cotei de 1/2 parte de sub B6 Ferteza Maria Eugenia. - IEPURE MARIA				19909, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19911	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.62, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52205	43	I				CC	43						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPA Ș		MIHAI	1	02.08.1972	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Alexandru Vaida Voevod, Nr: 72, Ap: 1	22/43	19911		Convenție	act notarial	1064 / 08.06.2012	FORNADE TEODORA MARIA	si sotia
LUPA Ș		IULIA ANAMARIA	1	25.07.1977	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Alexandru Vaida Voievod, Nr: 72, Ap: 15								bun comun
TOADERE		OCTAVIAN	1	19.11.1972	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Rovine, Nr: 14, Ap: 1	21/43	19911		Convenție	act notarial	1065 / 08.06.2012	FORNADE TEODORA MARIA	si sotia
TOADERE		IOANA	1	05.05.1975	Jud: CLUJ, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Rovine, Nr: 14, Ap: 17								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52205 a imobilului cu numarul cadastral 52205/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50513 in scris in cartea funciara 479 SĂLICEA (identificator electronic 50513);		act notarial	805 / 03.05.2012	19911
Se notează intenția de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 6278/29.03.2013		act administrativ	6278 / 29.03.2013	19911

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21234	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1244	I				HR	1117						
					E				HR	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21234		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21234

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21235	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.62, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52203	728	I				CC	728	1	CL	41	1	52203-C1	DA
											2	CL	46	2	52203-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADERE		OCTAVIAN	1	19.11.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. Rovine, Nr.14, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21235, C1, C2		Convenție	act notarial	1065 / 08.06.2012	FORNADE TEODORA MARIA	si sotia
TOADERE		IOANA	1	05.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. Rovine, Nr.14, Ap.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52203 a imobilului cu numarul cadastral 52203/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50513 inscris in cartea funciara 479 SĂLICEA (identificator electronic 50513);		act notarial	805 / 03.05.2012	FORNADE TEODORA MARIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21963	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64588	568	I				CC	568	1	CA	88	2	64588-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REVNIC		MAGDALENA	1	19.09.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	21963, C1		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare aut. nr. 64 / 19.01.2023	Pintea LIGIA-ELENA NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 64588 a imobilului cu numarul cadastral 64588 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64321 inscris in cartea funciara 64321;						act notarial		Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare aut. nr. 64 / 19.01.2023		Pintea LIGIA-ELENA NP		21963	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21964	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			904	I				A	904						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	21964		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	21964

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22074	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: -)			557	I		i11		A	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22074		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22074

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22075	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i11, Parcela: -)			367	I		i11		A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22075		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22075

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22543	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.66, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65433	1000	I				CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLĂUS		DENIS-IOSIF	1	21.01.1997	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALBERT EINSTEIN, Nr.23, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	22543		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1114 / 04.11.2024	Pintea LIGIA-ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65433 a imobilului cu numarul cadastral 65433 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64587 inscris in cartea funciara 64587;	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 1114 / 04.11.2024	Pintea LIGIA-ELENA	22543
În favoarea proprietarilor prezenți și viitori ai imobilului cu nr cad 65433 din cartea funciară 65433 Ciurila s-a constitui un drept de trecere auto și pietonal peste imobilul prev nr cad 65432 înscris în cartea funciară 65432 Ciurila.	act notarial	Act de dezmembrare si contract de donatie aut.1114 / 04.11.2024	Pintea LIGIA-ELENA	22543

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

