

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5495	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.144, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 4, Parcela: 2; Tarla: I 4, Parcela: 1)		51977	2658	I		I 4	2	F	2058	1	CL	111	2	51977-C1	DA
					I		I 4	1	CC	600	2	CA	98	1	51977-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		VICTOR	1	01.02.1959	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5495		Lege	act administrativ	27695/436 / 13.08.1996	CJPSDPAT	
POPA		VICTOR	1	01.02.1959	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	802 / 07.03.2008	PRIMARIA CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5496	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.145, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: 4)		64093	1916	I			4	A	1916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU		VICTOR	1	19.07.1939	Loc. Turda, Str. Rapsodiei, Nr.2, Ap.31, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	5496		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1017/A/2020 / 08.09.2020	Tribunalul Cluj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



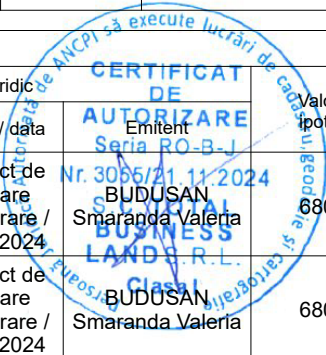
UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5497	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.146, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64409	2445	I				CC	2445	1	CL	95	2	64409-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICHIRI		BOGDANA-IOANA	1	24.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. TA ȘNAD, Nr.3, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1745/2445	5497		Convenție	act notarial	act de dezmembrare nr. 2665 / 22.07.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA	
MADARAS		LASZLO	1	14.08.1985	Loc. Floresti, Str. PLOPILOR, Nr.27, Ap.33, UAT. Florești, Jud. Cluj	700/2445	5497		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare / 30.12.2024	BUDUSAN Smaranda Valeria	si sotia
MADARAS		RAQUEL-ÉVA	1	23.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLAJULUI, Nr.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MADARAS		LASZLO	1	14.08.1985	Loc. Floresti, Str. PLOPILOR, Nr.27, Ap.33, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare / 30.12.2024	BUDUSAN Smaranda Valeria	si sotia
MADARAS		RAQUEL-ÉVA	1	23.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. BLAJULUI, Nr.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BICHIRI		BOGDANA-IOANA	24.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. TA ȘNAD, Nr.3, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		5497	act notarial	contract de vânzare cumparare / 30.12.2024	BUDUSAN Smaranda Valeria	68000	EUR
BICHIRI		BOGDANA-IOANA	24.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. TA ȘNAD, Nr.3, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă legală		C1	act notarial	contract de vânzare cumparare / 30.12.2024	BUDUSAN Smaranda Valeria	68000	EUR



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 64409 a imobilului cu numarul cadastral 64409 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62013 inscris in cartea funciara 62013;	act notarial	act de dezmembrare nr. 2665 / 22.07.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA	5497

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren împrejmuit



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5498	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i4, Parcela: -)	2757/2	51756	1500	I		i4		A	1200	1	CL	162	1	51756-C1	DA
					I		i4		CC	300	2	CA	61	1	51756-C2	DA
											3	CA	44	1	51756-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICHIRI		CORNELIA	1	23.03.1947	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.3, Bl.B2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5498		Convenție	act notarial	4902 / 07.11.2017	Ciugudean GEORGE-MAXIMILIAN	și soțul
BICHIRI		NICOLAIE	1	08.07.1936	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.3, Bl.B, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
BICHIRI		NICOLAIE	1	08.07.1936	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.3, Bl.B, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
BICHIRI		CORNELIA	1	23.03.1947	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.3, Bl.B2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit								grădină			



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5499	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2360	53606	1108	I				A	908	1	CL	75	1	53606-C1	DA
					I				CC	200	2	CA	57	1	53606-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRITEA Ș		LENUȚA LIANA	1	24.06.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. Oltului, Nr.78, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5499, C1		Convenție	act notarial	264 / 15.03.2006	BNP Popa Ionuț Florin	bun propriu
TRITEA Ș		LENUȚA LIANA	1	24.06.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. Oltului, Nr.78, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5501	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			2756	I				CC	300	1	CL	157	1		NU
					I				A	2456	2	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5501		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5501

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5502	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.150, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 15; Tarla: I4, Parcela: 14)		53918	2869	I		I4	15	A	2069	1	CL	126	1	53918-C1	DA
					I		I4	14	CC	800	2	CA	95	1	53918-C2	DA
											3	CL	76	2	53918-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		VALER	1	09.01.1952	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5502		Lege	act administrativ	5359/142 / 12.05.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
RUNCAN		VALER	1	09.01.1952	Loc. Salicea, Nr.149, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	5359/142 / 12.05.1994	CJPSPDPAT CLUJ	și soția
RUNCAN		ANA	1	22.12.1952	Loc. Salicea, Nr.149, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
RUNCAN		ANA	1	22.12.1952	Loc. Salicea, Nr.149, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
RUNCAN		VALER	1	09.01.1952	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUNCAN		ANA	22.12.1952	Loc. Salicea, Nr.149, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Superficie		5502	act administrativ	5359/142 / 12.05.1994	CJPSPDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5503	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			3904	I				CC	400	1	CL	181	1		NU
					I				A	3504	2	CA	30	1		NU
											3	CA	65	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5503		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5503

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5504	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.152, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64685	474	I				A	425						
					I				CC	49						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTERNATIONAL 9 DDM SRL			1	33488944	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	366/858	5504		Convenție	act notarial	1258 / 16.06.2023	Buzdugan Mariana	
RIPAN		ALEXANDRU-SABIN	1	10.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.89-95, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	126/858	5504		Convenție	act notarial	1258 / 16.06.2023	Buzdugan Mariana	și soția
RIPAN		ROMINA-ANDREEA	1	06.11.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.89-95, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj				Convenție	act notarial			bun comun
POP		JOSEF-ELIAS	1	18.02.2004	Loc. Salicea, Nr.155, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	366/858	5504		Convenție	act notarial	1924 contract dev vânzare cumpărare / 15.12.2023	Moigradean Laura NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
REVNIC		EMANUEL-CORNEL	19.12.1992	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	Ipotecă legală		5504	act notarial	1924 contract dev vânzare cumpărare / 15.12.2023	5000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se inifiinteaza cartea funciara 64685 a imobilului cu numarul cadastral 64685 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54795 inscris in cartea funciara 54795;						act notarial		1258 / 16.06.2023		Buzdugan Mariana		5504	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5505	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.152, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 19; Tarla: 4, Parcela: 18)		55378	885	I		4	19	A	718	1	CA	24	1	55378-C1	DA
					I		4	18	CC	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTERNATIONAL 9 DDM SRL			1	33488944	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5505		Convenție	act notarial	560 / 12.03.2019	Buzdugan Mariana	
INTERNATIONAL 9 DDM SRL			1	33488944	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55378 a imobilului cu numarul cadastral 55378/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55169 inscris in cartea funciara 55169;		act notarial	560 / 12.03.2019	Buzdugan Mariana

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5506	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.152, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 19)		55379	700	I		4	19	CC	700	1	CL	129	2	55379-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIPAN		ALEXANDRU-SABIN	1	10.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.89-95, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5506		Convenție	act notarial	560 / 12.03.2019	Buzdugan Mariana	și soția
RIPAN		ROMINA-ANDREEA	1	06.11.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.89-95, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
RIPAN		ALEXANDRU-SABIN	1	10.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.89-95, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	95 / 01.04.2024	Consiliul Județean Cluj	și
RIPAN		ROMINA-ANDREEA	1	06.11.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.89-95, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 55379 a imobilului cu numarul cadastral 55379/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55169 inscris in cartea funciara 55169;	act notarial	560 / 12.03.2019	Buzdugan Mariana	5506

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5507	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.151C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 19)		55170	700	I		4	19	A	500	1	CL	96	2	55170-C1	DA
					I		4	19	CC	200	2	CA	12	1	55170-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		JOSEF-ELIAS	1	18.02.2004	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5507		Convenție	act notarial	1924 contract de vânzare cumpărare / 15.12.2023	Moigradean Laura NP	bun propriu
POP		JOSEF-ELIAS	1	18.02.2004	Loc. Cluj-Napoca, Calea. TURZII, Nr.149, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 55170 a imobilului cu numarul cadastral 55170/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54796 inscris in cartea funciara 54796;						act notarial		2302 / 10.09.2018		Buzdugan Mariana		5507	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

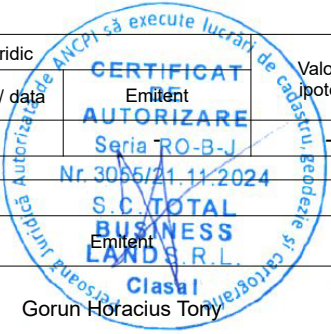
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5508	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.152C, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 19)		54341	500	I		4	19	CC	500	1	CL	92	2	54341-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOLBAN		IONUȚ-ALIN	1	10.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.2, Bl.Y3, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5508		Convenție	act notarial	538 / 19.01.2017	Gorun Horacius Tony	și soția
GOLBAN		TATIANA CAMELIA	1	18.09.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.2, Bl.Y3, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								și
GOLBAN		IONUȚ-ALIN	1	10.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. Fabricii, Nr.2, Bl.Y3, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	137 / 23.12.2019	CONSILIUL JUDETEAN CLUJ	și
GOLBAN		TATIANA CAMELIA	1	18.09.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. Fabricii, Nr.2, Bl.Y3, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54341 a imobilului cu numărul cadastral 54341/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53176 înscris în cartea funciara 53176;		act notarial	536 / 19.01.2017	5508

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5509	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i4, Parcela: -)			1795	I		i4		CC	400	1	CL	128	1		NU
					I		i4		A	1395	2	CA	60	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5509		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5509

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5510	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i4, Parcela: -)			1680	I		i4		CC	400	1	CL	98	1		NU
					I		i4		A	1280	2	CA	55	1		NU
											3	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5510		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5510

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5511	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			2336	I				CC	493	1	CL	141	1		NU
					I				A	1843	2	CA	75	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5511		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	5511

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

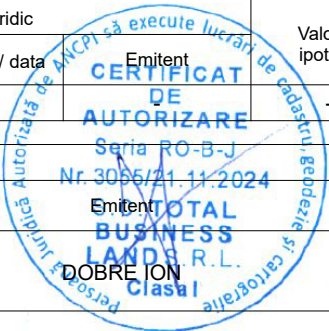
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5512	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.156, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52131	1794	I				CC	800	1	CL	107	2	52131-C1	DA
					I				A	994	2	CA	57	1	52131-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		ANA	1	17.03.1942	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	4/32	5512, C1, C2		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
FELECAN		IOAN	1	15.01.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr.46, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	7/32	5512, C1, C2		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
FELECAN		VASILE	1	04.03.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. Fabricii, Nr.4, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	7/32	5512, C1, C2		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
FELECAN		MARIA MARINELA	1	16.06.1970	Loc. Salicea, Nr.15, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	7/32	5512, C1, C2		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
ZBANCA		OLIMPIA RODICA	1	19.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Piata. Unirii, Nr.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	7/32	5512, C1, C2		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Se infiinteaza cartea funciara 52131 a imobilului cu numarul cadastral 52131/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52080 in scris in cartea funciara 52080;						act notarial		1888 / 05.09.2012		5512, C1, C2	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5513	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.156, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52132	1163	I				CC	1163	1	CL	85	2	52132-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		VASILE	1	04.03.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. Fabricii, Nr.4, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5513		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
FELECAN		VASILE	1	04.03.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	5761 / 12.12.2017	Primaria Comunei Ciurila	
FELECAN		DOINA	1	08.06.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5513, C1		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 241 / 12.05.2021	Teleky Zsolt Attila NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 executie l...	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
Se înființează cartea funciara 52132 a imobilului cu numarul cadastral 52132/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52080 inscris in cartea funciara 52080;		act notarial	1888 / 05.09.2012

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5514	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.156, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52133	1127	I				A	927	1	CL	113	1	52133-C1	DA
					I				CC	200	2	CA	22	1	52133-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		IOAN	1	15.01.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr.46, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5514		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
FELECAN		IOAN	1	15.01.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr.46, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52133 a imobilului cu numarul cadastral 52133/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52080 inscris in cartea funciara 52080;		act notarial	1888 / 05.09.2012	5514

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5515	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.156, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		52134	151	I				A	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN		VASILE	1	04.03.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. Fabricii, Nr.4, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5515		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	
FELECAN		IOAN	1	15.01.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Teleorman, Nr.46, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	5515		Convenție	act notarial	1888 / 05.09.2012	DOBRE ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52134 a imobilului cu numarul cadastral 52134/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52080 inscris in cartea funciara 52080;		act notarial	1888 / 05.09.2012	5515

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN CU DESTINAȚIA DRUM DE ACCES



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5516	Intravilan, Loc. Salicea, Str. PRINCIPALA, Nr.157, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 4, Parcela: 28; Tarla: 4, Parcela: 29/1; Tarla: 4, Parcela: 29/2)		51267	5776	I		4	28	CC	900	1	CL	132	2	51267-C1	DA
					I		4	29/1	A	500	2	CA	142	1	51267-C2	DA
					I		4	29/2	F	4376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		VICTOR	1	20.07.1953	Loc. Ciurila, Str. PRINCIPALA, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5516, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de Moștenitor nr 26 din data de / 15.03.2010	BNP LUJERDEAN C-TIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5519	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	3543	53615	1224	I				CC	1224	1	CL	102	1	53615-C1	DA
											2	CA	72	1	53615-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		SUSANA	1	15.04.1936	Loc. Cluj-Napoca, Str. IALOMITA, Nr.160, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	act notarial	946 / 17.10.2012	MORA RODICA MARIA	
MATEI		VASILE	1	16.05.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. IALOMITA, Nr.5, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5519		Succesiune	act notarial	83 / 17.10.2012	MORA RODICA MARIA NP	
MATEI		VASILE	1	16.05.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. IALOMITA, Nr.5, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1		Succesiune	act notarial	83 / 17.10.2012	MORA RODICA MARIA NP	
MATEI		VASILE	1	16.05.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. IALOMITA, Nr.5, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
MATEI		SUSANA	1	15.04.1936	Loc. Cluj-Napoca, Str. IALOMITA, Nr.160, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5520	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 6, Parcela: 18)			505	I		6	18	CC	505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIES	I	VASILE	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	5520		Reconstituire	act administrativ	10595 / 17.07.2008	CJPSDPATT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5521	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.162, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		54400	573	I				CC	573	2	CL	124	2	54400-C2	DA
											3	CA	36	1	54400-C3	DA
											4	CA	15	1	54400-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		GHEORGHE	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5521		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	495 / 05.02.2007	Judecătoria Turda	si sotia
MIRON		LIUTA CECILIA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MIRON		GHEORGHE	1	17.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	19 / 11.08.2008	PRIMARIA COMUNEI CIURILA	si sotia
MIRON		LIUȚA-CECILIA	1	18.02.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MIRON		GHEORGHE	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act normativ			
MIRON		LIUTA CECILIA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.51, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19930	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61047	1207	I				DR	1207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19930		Lege	act administrativ	53 / 29.07.2020	Consiliul Local al Comunei Ciurila	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19931	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 33/1; Tarla: I4, Parcela: 33/2; Tarla: I2, Parcela: 52)			1865	I		I4	33/1	CC	300	1	CL	107	1		DA
					I		I4	33/2	A	300	2	CA	24	1		DA
					I		I2	52	A	1265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENE ȘAN	V	MARIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19931		Reconstituire	act administrativ	27784/553 / 10.12.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
FENE ȘAN	V	MARIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

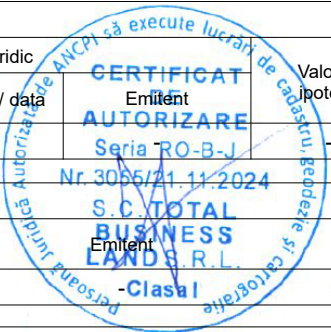
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19932	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.158, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: 30; Tarla: I4, Parcela: 31)		57415	1793	I		I4	30	CC	828	1	CL	20	1	57415-C1	DA
					I		I4	31	F	965						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		DOREL-VASILE	1	26.02.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIILOR, Nr.29, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19932		Hotărâre Judecătorească	acțiune în instanță	1089/2018 / 22.05.2018	JUDECATORIA TURDA	si sotia
GIURGIU		CORNELIA	1	24.10.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIILOR, Nr.29, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
GIURGIU		DOREL-VASILE	1	26.02.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIILOR, Nr.29, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
GIURGIU		CORNELIA	1	24.10.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIILOR, Nr.29, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19933	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.152, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I4, Parcela: -)		64684	384	I		I4		CC	384	1	CL	47	1	64684-C1	DA
											2	CA	51	1	64684-C2	DA
											3	CA	12	1	64684-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTERNATIONAL 9 DDM SRL			1	33488944	jud neidentificat	1/1	19933		Convenție	act notarial	1258 / 16.06.2023	Buzdugan Mariana	
INTERNATIONAL 9 DDM SRL			1	33488944	jud neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieteaza cartea funciara 64684 a imobilului cu numarul cadastral 64684 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54795 in scris in cartea funciara 54795;		act notarial	1258 / 16.06.2023	19933

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19934	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.145, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i 4, Parcela: 3; Tarla: I 4, Parcela: 4)		64127	2139	I		i 4	3	CC	800	1	CL	118	2	64127-C1	DA
					I		I 4	4	A	1339	2	CA	84	1	64127-C2	DA
											3	CA	14	1	64127-C3	DA
											4	CA	27	1	64127-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		RĂZVAN	1	26.09.1980	Loc. Cluj-Napoca, Al. Cioplea, Nr.3, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19934, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentic nr. 6401 / 25.10.2024	Gorun Horacius Tony	necăs. bun propriu
DUHANES		CĂTĂLINA-CLEOPATRA	1	03.07.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-ral Traian Mosoiu, Nr.48, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19934, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentic nr. 6401 / 25.10.2024	Gorun Horacius Tony	necăs. bun propriu
ANTON		RĂZVAN	1	26.09.1980	Loc. Cluj-Napoca, Al. Cioplea, Nr.3, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Reconstituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	necăs. bun propriu
DUHANES		CĂTĂLINA-CLEOPATRA	1	03.07.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. G-ral Traian Mosoiu, Nr.48, Ap.40, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19935	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.145, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: I 4, Parcela: 4)		64126	1916	I		I 4	4	A	1916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTESCU		ADELA-TANIA	1	27.10.1961	Loc. Alba Iulia, Str. MIHAI EMINESCU, Nr.15, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/2	19935		Succesiune	act notarial	351 / 14.11.2023	BNP ELENA TEODORESCU	
MUNCACIU-POP		DOINA	1	11.03.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. Navodari, Nr.11, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19935		Succesiune	act notarial	351 / 14.11.2023	BNP ELENA TEODORESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

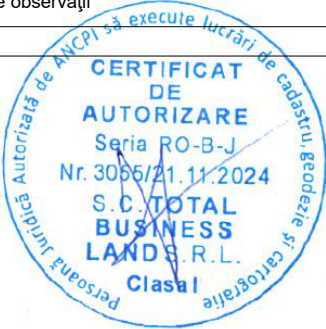
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19936	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		61048	2922	I				DR	2922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CIURILA			1	4924004	Loc. Ciurila, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19936		Lege	act administrativ	53 / 29.07.2020	Consiliul Local al Comunei Ciurila	Domeniul Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20812	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.146, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		64410	49	I				A	49						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICHIRI		BOGDANA-IOANA	1	24.06.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. TA ȘNAD, Nr.3, Ap.11, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	20812		Convenție	act notarial	act de dezmembrare nr. 2665 / 22.07.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 64410 a imobilului cu numărul cadastral 64410 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 62013 înscris în cartea funciara 62013;		act notarial	act de dezmembrare nr. 2665 / 22.07.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA 20812
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale-categoria de folosință arabil are destinația de drum		act administrativ	5190 / 02.10.2024	Primăria Ciurila 20812

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20813	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.146, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: i4, Parcela: -)		62012	894	I		i4		CC	894	1	CL	48	2	62012-C1	DA
											2	CL	42	1	62012-C2	DA
											3	CA	11	1	62012-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		SIMONA-FILOFTEA	1	07.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.6567, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	20813, C1, C2		Convenție	act notarial	5525 dezmembrare si cvc / 21.07.2021	Gorun Horacius Tony NP	
DAVID		SIMONA-FILOFTEA	1	07.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.6567, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/3	20813, C1, C2		Convenție	act notarial	5531 donatie / 21.07.2021	Gorun Horacius Tony NP	
DAVID		SIMONA-FILOFTEA	1	07.08.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.6567, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SCPI să execute lucrări de	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 62012 a imobilului cu numarul cadastral 62012 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61954 in scris in cartea funciara 61954;		act notarial	5525 dezmembrare si cvc / 21.07.2021	20813

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22750	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.148, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2757/1	54130	2556	I				CC	2556	2	CL	35	1	54130-C2	DA
											3	CA	106	1	54130-C3	DA
											4	CL	106	3	54130-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROS		IOAN-AURELIAN	1		Loc. Salicea, Nr.148, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22750, C2, C3, C4		Convenție	act administrativ	0 / 18.03.2008	BCPI TURDA	În întregime
RO Ș		IOAN-AURELIAN	1	13.03.1979	Loc. Salicea, Nr.148, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22750, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	4588 / 26.10.2016	COMUNA CIURILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		grădină

