

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19844	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 707)		50238	1700	I		13	707	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		LIVIU	1	13.08.1945	Loc. Salicea, Nr.14, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19844		Convenție	hotărâre judecătorească	5690 / 04.08.2008	JUDECATORIA TURDA	ca bun comun cu soția
IEPURE		ANA	1	17.06.1953	Loc. Salicea, Nr.14, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului în sensul schimbării destinație din extravilan în intravilan		act administrativ	48 / 28.07.2023	19844

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19845	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)			620	I		13		A	620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19845		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19845

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19846	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)		52053	1360	I		13		A	1360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		LIVIU	1	13.08.1945	Loc. Salicea, Nr.14, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19846		leșire Din Indiviziune	act administrativ	27695/415 / 08.08.1996	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 52053 a imobilului cu numarul cadastral 52053/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51972 inscris in cartea funciara 51972;		Înscris sub semnătura privată	292 / 22.09.2011	19846
Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului în sensul schimbări destinație din extravilan în intravilan		act administrativ	48 / 28.07.2023	19846

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19847	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.fn, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)		52068	6241	I		13		A	5372						
					I		13		A	869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		HORATIU MIRCEA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19847		Convenție	Înscriș sub semnătura privată	292 / 22.09.2011	IEPURE LIVIU	ca bun comun cu soția
STAN		ADINA DORA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52068 a imobilului cu numărul cadastral 52068/Ciurila, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.51970 din cf.51970 care se sisteaza;~nr.cad.51971 din cf.51971 care se sisteaza;~nr.cad.52054 din cf.52054 care se sisteaza;		Înscriș sub semnătura privată	292 / 17.10.2011	STAN HORATIU MIRCEA
				19847

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

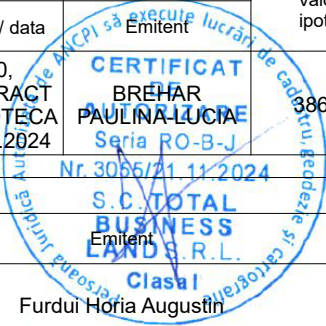
Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19848	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.143H, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)		55016	610	I		13		CC	400	1	CL	86	2	55016-C1	DA
					I		13		A	141						
					I		13		A	69						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		BOGDAN-GEORGE	1	15.04.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AR. POPISTEANU, Nr.54A, Bl.Cladirea 3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	19848, C1		Convenție	act notarial	3481 / 14.08.2018	Furdui Horia Augustin	și soția
MOCANU		IONELA-ELENA	1	15.06.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AR. POPISTEANU, Nr.54A, Bl.Cladirea 3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		19848, C1	act notarial	420, CONTRACT DE IPOTECA / 15.11.2024	 BREHAR PAULINA-LUCIA	386006	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 55016 a imobilului cu numarul cadastral 55016/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53545 inscris in cartea funciara 53545;		act notarial	1866 / 08.05.2018	19848
se noteaza interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere ,dezmembrare, alipire, demolare , construire, încheierea unui contract de comodat - ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI		act notarial	420,CONTRACT DE IPOTECA / 15.11.2024	19848, C1



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

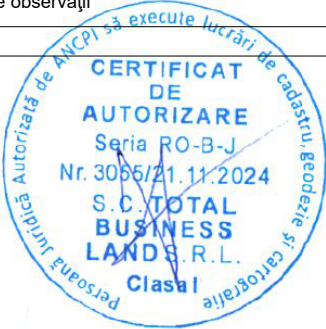
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19849	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 703)			2138	I		13	703	A	2138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FELECAN	T	MARIA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19849		Reconstituire	act administrativ	25891/384 / 27.11.1995	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



Sector cadastral nr. 14

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19850	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 702)		53707	2500	I		13	702	A	2500						

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIES		OCTAVIAN	1	15.10.1954	Loc. Salicea, Nr.8, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/3	19850		Succesiune	act administrativ	1357 / 20.04.2015	Comuna Ciurila	
IRIMIES		OCTAVIAN	1	15.10.1954	Loc. Salicea, Nr.8, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	2/3	19850		Convenție	act notarial	2867 / 29.10.2015	MESAROS RALUCA ILEANA	

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19851	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.143Y, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)		55210	1652	I		13		A	1352	1	CL	105	1	55210-C1	DA
					I		13		CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		IOAN	1	04.03.1957	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19851		Convenție	act notarial	4486 / 22.10.2018	Furdui Horia Augustin	ca bun comun cu soția
MOCAN		MARIA	1	07.05.1955	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								
MOCAN		IOAN	1	04.03.1957	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOCAN		MARIA	1	07.05.1955	Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 55210 a imobilului cu nr. cad. 55210/Ciurila ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:~- nr.cad.54082\cf.54082;~- nr.cad.55017\cf.55017;	act notarial	4486 / 22.10.2018	Furdui Horia Augustin	19851
Se înființează cartea funciara 55017 a imobilului cu numarul cadastral 55017/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53545 inscris in cartea funciara 53545;	act notarial	1866 / 08.05.2018	Furdui Horia Augustin	19851
se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda, sub nr.3548/328/2024 și a Deciziei Civile nr.747/A/2024 Tribunalul Cluj, a reclamantilor TOROK DANIEL și TOROK FLOARE ,în contradictoriu cu pârâtii ,MOCAN IOAN și MOCAN MARIA	certificat grefă	611 / 18.07.2024	JUDECĂTORIA TURDA	19851



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19852	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)			361	I		13		A	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19852		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19852

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19853	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.136H, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 701)		55779	885	I		13	701	A	885	1	CL	176	1	55779-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHUȚ		VASILE-DOREL	1	18.12.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.1, Bl.N, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19853		Convenție	act notarial	10492 / 12.09.2019	ILCA Ș LAURA - MIHAELA	și soția
MIHUȚ		IOANA-MARIA	1	21.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.21, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MIHUȚ		VASILE-DOREL	1	18.12.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.1, Bl.N, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19853		Convenție	act notarial	14.048 / 02.12.2019	NOTAR LAURA MIHAELA	și soția
MIHUȚ		IOANA-MARIA	1	21.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.21, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
MIHUȚ		VASILE-DOREL	1	18.12.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.1, Bl.N, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHUȚ		IOANA-MARIA	1	21.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.21, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 55779 a imobilului cu numarul cadastral 55779/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55477 inscris in cartea funciara 55477;	act notarial	14.048 / 02.12.2019	NOTAR LAURA MIHAELA	19853
Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect: introducerea în intravilan.	act administrativ	48 HCL / 28.07.2023	Primaria comunei Ciurila	19853

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19854	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 698)			1488	I		13	698	A	1488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACI	V	VICTOR	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19854		Reconstituire	act administrativ	25891/363 / 27.09.1995	CJPSPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19855	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 701)		55478	230	I		13	701	A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHUȚ		VASILE-DOREL	1	18.12.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.21, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19855		Convenție	act notarial	10492 / 12.09.2019	ILCA Ș LAURA-MIHAELA	și soția
MIHUȚ		IOANA-MARIA	1	21.05.1981	Loc. Cluj-Napoca, Str. Anina, Nr.21, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
TOROK		DANIEL	1	20.04.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Tudor Arghezi, Nr.18A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19855		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2232 / 14.08.2020	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	și
TŐRÖK		FLOARE	1	15.09.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.1, Bl.N, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55478 a imobilului cu numărul cadastral 55478/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50229 înscris în cartea funciara 50229;	act administrativ	10393 / 03.04.2019	BCPI TURDA	19855
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - schimbare destinație din extravilan în intravilan	act administrativ	48 / 28.07.2023	PRIMARIA CIURILA	19855



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren Arabil cu destinația drum.



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19856	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 697)		57368	1498	I		13	697	A	1498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		GAVRILĂ	1	04.09.1948	Loc. Cluj-Napoca, Al. RASINARI, Nr.4, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19856		Succesiune	act notarial	25 / 27.02.2015	NOTAR PUBLIC MORA RODICA-MARIA	
IEPURE		MARIA	1	11.10.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. Putna, Nr.5, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	19856		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	
IEPURE		FLORIN DOREL	1	16.07.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.6, Ap.156, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	19856		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	
VÎRTIC		ADRIANA DELIA	1	12.11.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU SAHIA, Nr.20, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	19856		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	
URDĂ		LUCIA DANIELA	1	22.12.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. Parâng, Nr.13, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	19856		Succesiune	act notarial	74 / 18.12.2020	BUDUSAN Silvia Valeria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19857	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)			868	I		13		A	868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19857		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	19857

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19858	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 701)		55780	911	I		13	701	A	611	1	CL	121	2	55780-C1	DA
					I		13	701	CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOROK		DANIEL	1	20.04.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Tudor Arghezi, Nr.18A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19858		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2232 / 14.08.2020	Ghile-Buzan Gabriela-Rodica	și
TŐRÖK		FLOARE	1	15.09.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Tudor Arghezi, Nr.18A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
TOROK		DANIEL	1	20.04.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. Tudor Arghezi, Nr.18A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TŐRÖK		FLOARE	1	15.09.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. Tudor Arghezi, Nr.18A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55780 a imobilului cu numarul cadastral 55780/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55477 in scris in cartea funciara 55477;	act notarial	14.048 / 02.12.2019	NOTAR LAURA MIHAELA	19858
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - schimbare destinație din extravilan în intravilan	act administrativ	48 / 28.07.2023	PRIMARIA CIURILA	19858

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19859	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)	2521	55383	5000	I		13		A	4800	1	CL	61	1	55383-C1	DA
					I		13		CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNCACIU-MARIAN		IOAN	1	02.05.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băișoara, Nr.1, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19859		Convenție	act notarial	303 / 05.02.2019	Lupea Mariana	
MUNCACIU-MARIAN		IOAN	1	02.05.1949	Loc. Cluj-Napoca, Al. Băișoara, Nr.1, Ap.21, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19860	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.143A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65146	1078	I				CC	1078	1	CL	62	3	65146-C1	DA
											2	CA	22	1	65146-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		VIOREL DANUT	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19860		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2874 / 27.06.2002	Jud. Turda	cu sotia
OPREA		MIRELA ADRIANA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								ca bun comun
OPREA		VIOREL DANUT	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	adev 1535 / 01.01.2003	Primaria Ciurila	și soția
OPREA		MIRELA ADRIANA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								ca bun comun
OPREA		VIOREL DANUT	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OPREA		MIRELA ADRIANA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SCPI să execute lucrări de	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 65146 a imobilului cu numarul cadastral 65146 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55201 inscris in cartea funciara 55201;		act notarial	Act de dezmembrare nr. 470 / 24.04.2024	19860

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19861	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 694)		61220	2103	I		13	694	A	2103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		MARIA	1	11.10.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. Putna, Nr.5, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	19861		Succesiune	act notarial	93 / 29.07.2008	NP Laura Moigradean	
PROCA		ALEXANDRA-IOANA	1	10.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. ROMULUS VUIA, Nr.110, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	19861		Reconstituire	act notarial	37 / 20.05.2019	NP Silvia Valeria Budusan	
IANCU		RAMONA-LAURA	1	21.02.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilarie Chendi, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	19861		Succesiune	act notarial	37 / 20.05.2019	NP Silvia Valeria Budusan	
IANCU		RAMONA-LAURA	1	21.02.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilarie Chendi, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	19861		Succesiune	act notarial	215 / 20.12.2022	Furdui Horia Augustin	
PROCA		ALEXANDRA-IOANA	1	10.09.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. ROMULUS VUIA, Nr.110, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/16	19861		Succesiune	act notarial	215 / 20.12.2022	Furdui Horia Augustin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrumuit											

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19862	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 693)			2098	I		13	693	A	2098						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN	Z	MARIA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	19862		Reconstituire	act administrativ	25891/328 / 21.09.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
MOLDOVAN	Z	AXENTE	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MOLDOVAN	Z	ILEANA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
KERSANER	Z	VIORICA	1		Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19863	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: 692)	3494	53262	2100	I		13	692	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		SUSANA	1	22.01.1947	Loc. Sutu, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	19863		Convenție	act notarial	3966/2005 / 05.12.2008	BNP MARIANA LUPEA	ca bun comun cu sotul
POP		VALENTIN OVIDIU	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19864	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: 13, Parcela: -)	3632	50784	4200	I		13		A	3900	1	CL	205	1	50784-C1	DA
					I		13		CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IEPURE		VASILE	1	26.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	19864		Succesiune	act notarial	52 / 11.04.2018	Vomir Anuta	
IEPURE		VASILE	1	26.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	19864		Succesiune	act notarial	363 / 16.12.2022	Vomir Anuta	
IEPURE		VASILE	1	26.07.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.19, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3. execuție la	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22714	Intravilan, Loc. Salicea, Nr.143A, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		65147	1011	I				CC	1011						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		VIOREL DANUT	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22714		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2874 / 27.06.2002	Jud. Turda	cu sotia
OPREA		MIRELA ADRIANA	1		Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inifiinteaza cartea funciara 65147 a imobilului cu numarul cadastral 65147 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55201 in scris in cartea funciara 55201;		act notarial	Act de dezmembrare nr. 470 / 24.04.2024	22714

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ciurila
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22973	Intravilan, Loc. Salicea, UAT. Ciurila, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			223	I				A	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Ciurila, Jud. Cluj	1/1	22973		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	22973

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

