DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, sat Salicea, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54578	1.200	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16005 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2861, din 19/06/2017 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54578 a imobilului cu numarul cadastral 54578/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54508 inscris in cartea funciara 54508;	A1
20381 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3624, din 01/08/2017 emis de Popa Ionut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAȘCALĂU RĂZVAN-VIOREL**, și soția 2) **PASCALĂU MELINDA EMESE GYONGYI**	
14297 / 06/04/2023		
Act Administrativ nr. 10384, din 15/03/2023 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se notează respingerea propunerii de alipire a imobilului, conform referatului de respingere dat în dosarul nr. 10384/2023 de către inspectorul de cadastru Oana Elena Selegean	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

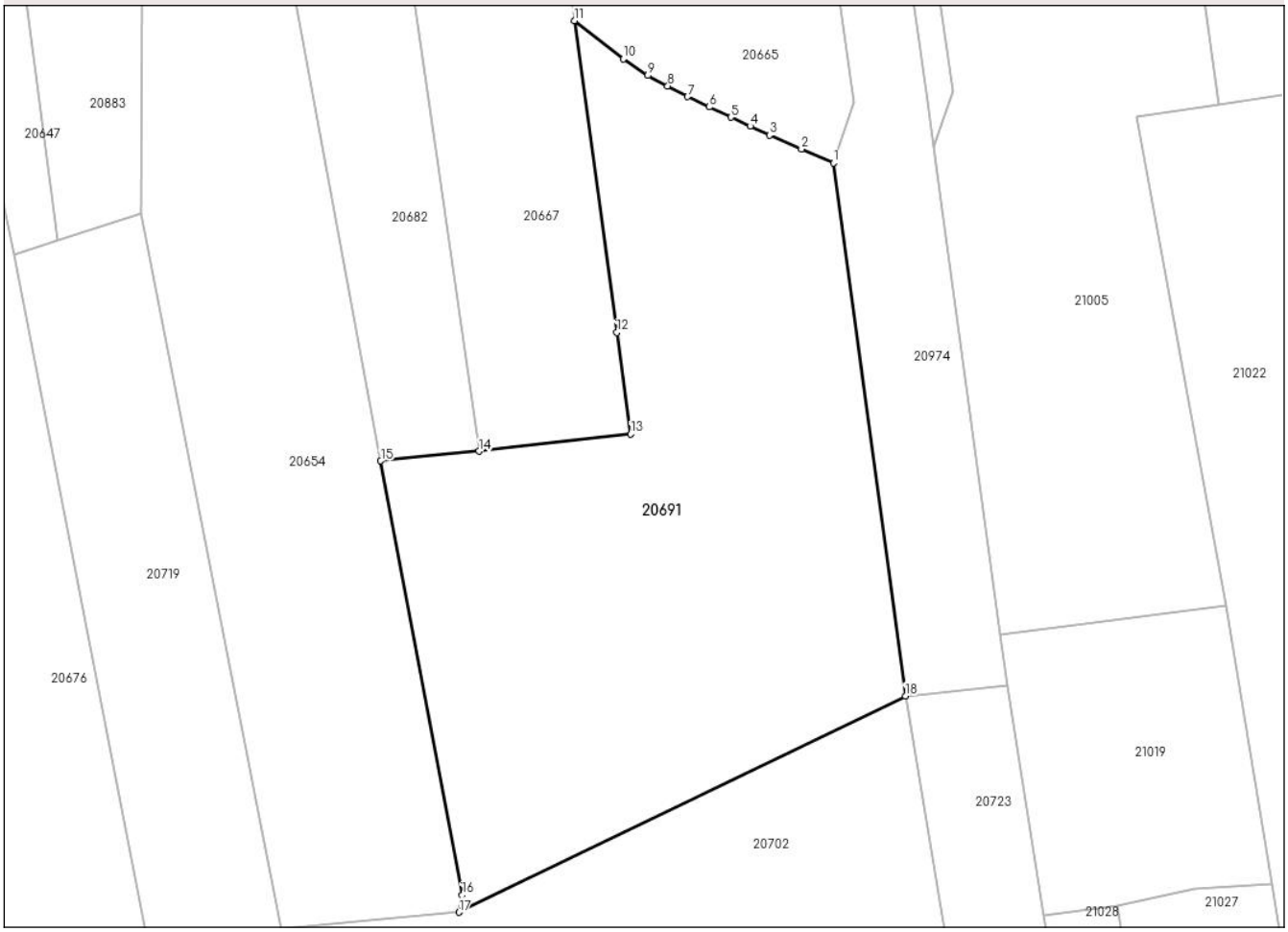
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54578	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.151,801 576.897,91	2	388.149,601 576.898,86	2.396
2	388.149,601 576.898,86	3	388.147,411 576.899,82	2.391
3	388.147,411 576.899,82	4	388.146,091 576.900,43	1.454
4	388.146,091 576.900,43	5	388.144,771 576.901,05	1.458
5	388.144,771 576.901,05	6	388.143,28 576.901,75	1.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.143,28 576.901,75	7	388.141,801 576.902,46	1.641
7	388.141,801 576.902,46	8	388.140,431 576.903,18	1.548
8	388.140,431 576.903,18	9	388.139,061 576.903,91	1.552
9	388.139,061 576.903,91	10	388.137,381 576.905,05	2.03
10	388.137,381 576.905,05	11	388.134,02 576.907,66	4.255
11	388.134,02 576.907,66	12	388.136,941 576.886,29	21.569
12	388.136,941 576.886,29	13	388.137,891 576.879,33	7.025
13	388.137,891 576.879,33	14	388.127,501 576.878,16	10.456
14	388.127,501 576.878,16	15	388.120,74 576.877,49	6.794
15	388.120,74 576.877,49	16	388.126,325 576.847,742	30.268
16	388.126,325 576.847,742	17	388.126,106 576.846,563	1.199
17	388.126,106 576.846,563	18	388.156,74 576.861,38	34.03
18	388.156,74 576.861,38	1	388.151,801 576.897,91	36.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62052	3.037	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36486 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. 3395, din 03/09/2021 emis de BODEA DIANA NP (ACT DE DEZMEMBRARE AUT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEW ADONIS PROD SERV SRL,**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62052	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.190	-	-	-	
2	faneata	NU	1.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.032,932 576.781,645	2	387.948,211 577.074,866	305.215
2	387.948,211 577.074,866	3	387.939,977 577.075,701	8.277
3	387.939,977 577.075,701	4	387.994,0 576.878,047	204.904
4	387.994,0 576.878,047	5	388.021,179 576.778,806	102.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.021,179 576.778,806	1	388.032,932 576.781,645	12.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1371, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE MARIA**	
1 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP BALDI NICOLAE DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	11	134/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.966,708 576.844,616	2	387.957,929 576.877,634	34.165
2	387.957,929 576.877,634	3	387.933,898 576.964,45	90.081
3	387.933,898 576.964,45	4	387.923,075 576.962,193	11.057
4	387.923,075 576.962,193	5	387.945,177 576.887,05	78.325
5	387.945,177 576.887,05	6	387.975,849 576.771,5	119.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.975,849 576.771,5	7	387.985,579 576.774,246	10.11
7	387.985,579 576.774,246	8	387.977,774 576.803,071	29.863
8	387.977,774 576.803,071	1	387.966,708 576.844,616	42.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57267	810	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11210 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 802, din 11/03/2022 emis de Popa Ionut Florin NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRUNZĂ VICTOR**, și soția 2) **FRUNZĂ CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

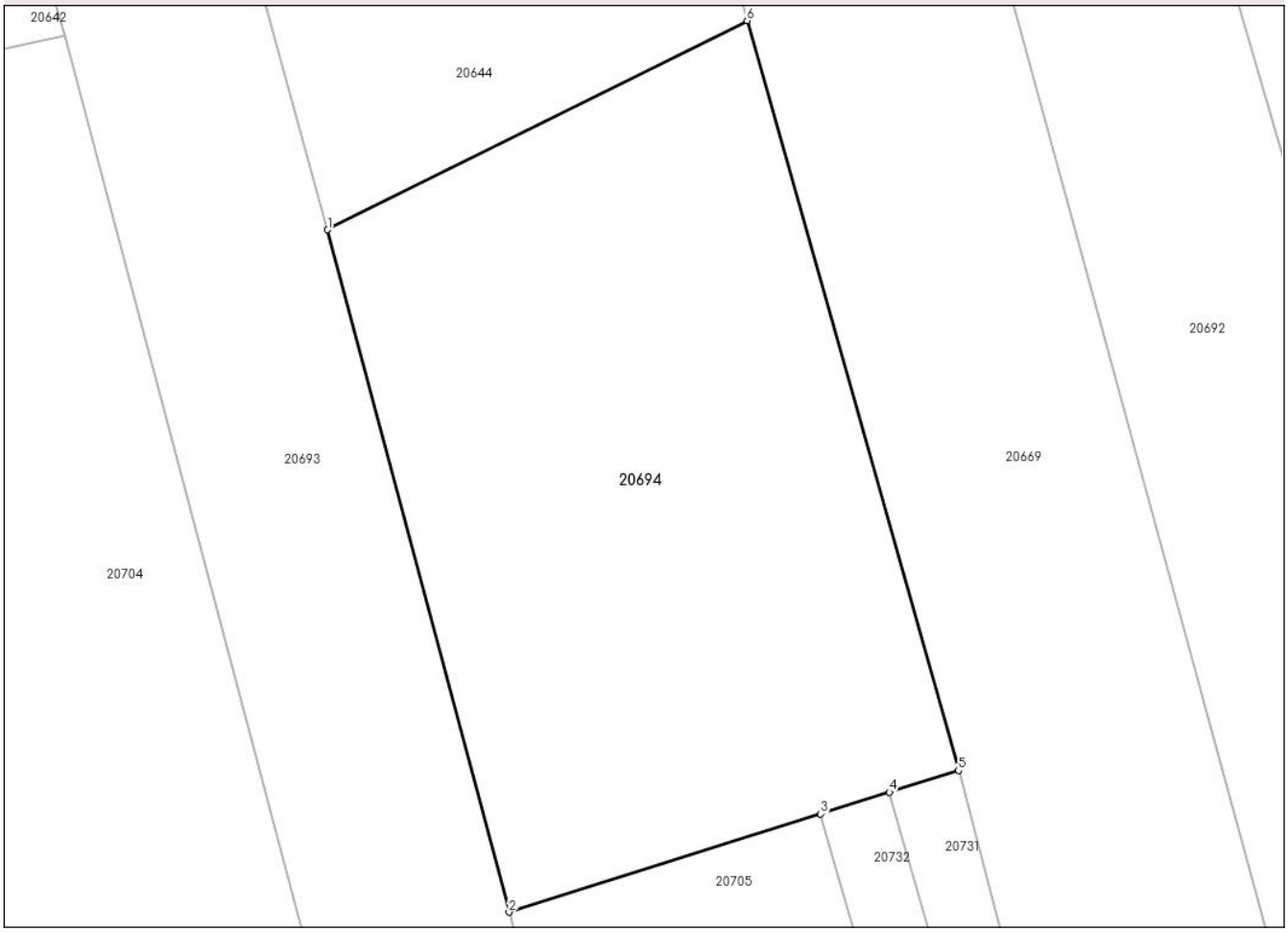
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57267	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	810	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.957,929 576.877,634	2	387.966,708 576.844,616	34.165
2	387.966,708 576.844,616	3	387.981,802 576.849,371	15.824
3	387.981,802 576.849,371	4	387.985,13 576.850,419	3.489
4	387.985,13 576.850,419	5	387.988,477 576.851,473	3.51
5	387.988,477 576.851,473	6	387.978,237 576.887,744	37.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.978,237 576.887,744	1	387.957,929 576.877,634	22.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1148 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 102T, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51936	4.138	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	Loc. Salicea, Nr. 102T, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Locuință familială Dp+P+M edificată în anul 2014 realizată pe fundații continue din beton simplu, pereți din grinzi din lemn, acoperiș șarpantă din lemn, compusă din: DEMISOL: cameră tehnică; PARTER: sufragerie, bucătărie, cameră, hol intrare, hol+casa scării, baie, cămară alimente, terasă, balcon; MANSARDĂ: 4 dormitoare, hol+casa scării, 2 băi, dresing, 2 balcoane. Construcția deține certificat energetic și nu este dotată cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15252 / 12/10/2007		
Act Notarial nr. 2164, din 27/09/2007 emis de BNP POPA IONUȚ FLORIN (inscris sub semnatura privata nr. 8/2/19-01-2015 emis de RAȚ MIRELA; inscris sub semnatura privata nr. 8/3/19-01-2015 emis de RAȚ IOAN; inscris sub semnatura privata nr. 8/4/19-01-2015 emis de RAȚ MIRELA; act administrativ nr. 2085/27-01-2015 emis de OCPI TURDA; act administrativ nr. 254/28-01-2015 emis de DIRECȚIA IMPOZITE U+0218I TAXE LOCALE COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 21/07-11-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 9/07-11-2014 emis de COMISIA DE RECEPȚIE; act administrativ nr. 4078/14-11-2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 131/19-01-2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun ,cu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAȚ IOAN**, și soția 2) **RAȚ MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1148 CIURILA)	
2712 / 04/02/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8/1, din 19/01/2015 emis de RAȚ IOAN (inscris sub semnatura privata nr. 8/2/19-01-2015 emis de RAȚ MIRELA; inscris sub semnatura privata nr. 8/3/19-01-2015 emis de RAȚ IOAN; inscris sub semnatura privata nr. 8/4/19-01-2015 emis de RAȚ MIRELA; act administrativ nr. 2085/27-01-2015 emis de OCPI TURDA; act administrativ nr. 254/28-01-2015 emis de DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 21/07-11-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 9/07-11-2014 emis de COMISIA DE RECEPȚIE; act administrativ nr. 4078/14-11-2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 131/19-01-2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA; legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RAȚ IOAN**, și soția 2) **RAȚ MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

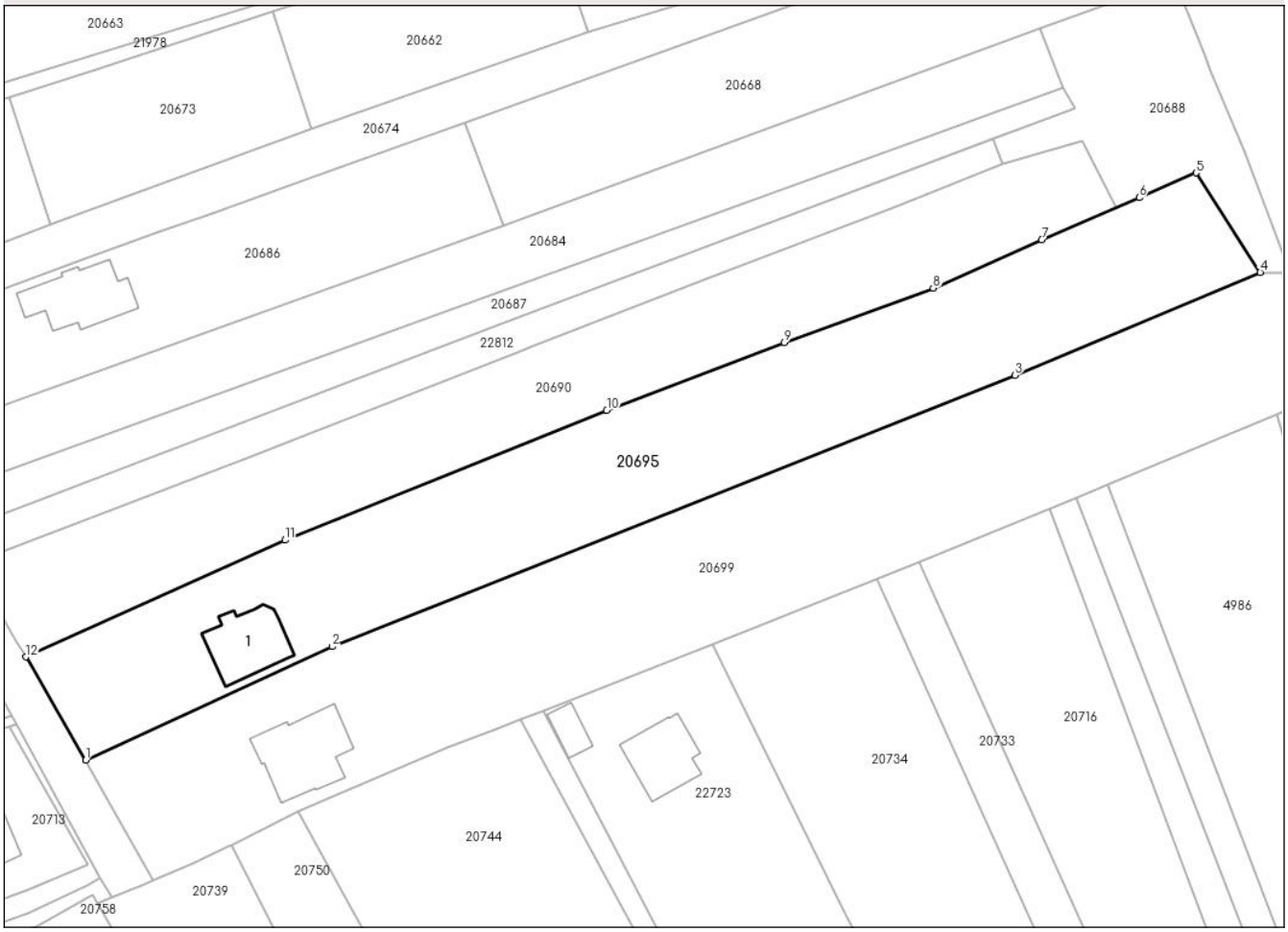
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51936	4.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	-	-	-	
2	arabil	DA	3.210	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Locuință familială Dp+P+M edificată în anul 2014 realizată pe fundații continue din beton simplu, pereți din grinzi din lemn, acoperiș șarpantă din lemn, compusă din: DEMISOL: cameră tehnică; PARTER: sufragerie, bucătărie, cameră, hol intrare, hol+casa scării, baie, cămară alimente, terasă, balcon; MANSARDĂ: 4 dormitoare, hol+casa scării, 2 băi, dresing, 2 balcoane. Construcția deține certificat energetic și nu este dotată cu lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.649,154 576.809,776	2	387.690,44 576.828,75	45.438
2	387.690,44 576.828,75	3	387.804,92 576.874,21	123.176
3	387.804,92 576.874,21	4	387.846,06 576.891,45	44.606
4	387.846,06 576.891,45	5	387.835,297 576.908,095	19.822
5	387.835,297 576.908,095	6	387.825,76 576.903,95	10.399
6	387.825,76 576.903,95	7	387.809,411 576.896,87	17.817
7	387.809,411 576.896,87	8	387.791,231 576.888,8	19.891
8	387.791,231 576.888,8	9	387.766,26 576.879,68	26.583
9	387.766,26 576.879,68	10	387.736,49 576.868,315	31.867
10	387.736,49 576.868,315	11	387.682,55 576.846,59	58.15
11	387.682,55 576.846,59	12	387.639,12 576.827,046	47.625
12	387.639,12 576.827,046	1	387.649,154 576.809,776	19.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65547	1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit patial cu gard din plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12500 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 554, din 24/07/2024 emis de Rusu Manuela;		
B2	Se infiinteaza cf. 65242 a imobilului cu nr. cad. 65242/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.64074\cf.64074;~- nr.cad.64075\cf.64075;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65242/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 31818 din 24/07/2024;	
Act Notarial nr. 196, din 21/03/2025 emis de Rusu Manuela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENE AUREL**, si sotia 2) **BENE GABRIELA-DORINA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENE BOGDAN**, si sotia 2) **BENE IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

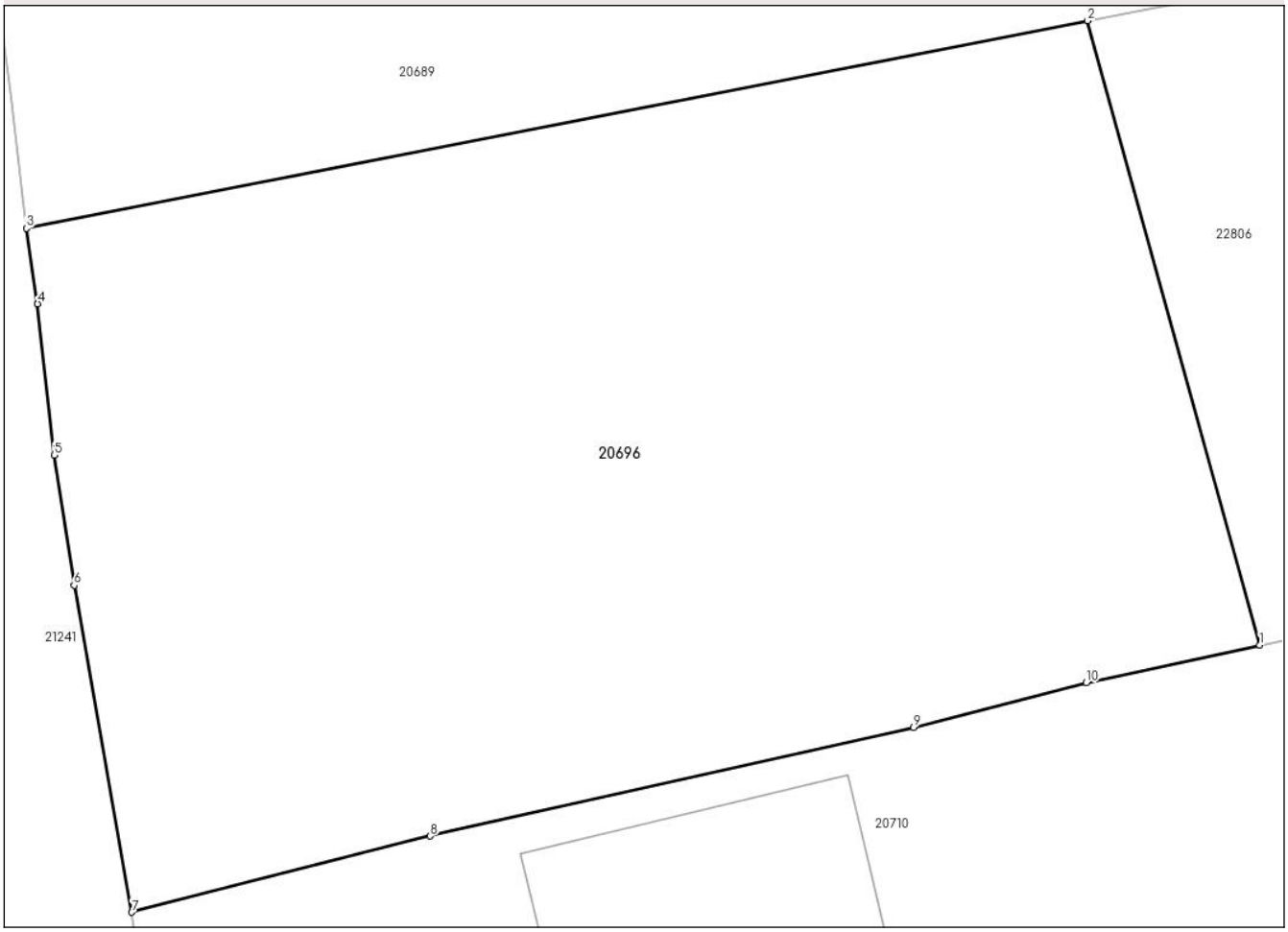
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65547	1.500	Imobil imprejmuit patial cu gard din plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.559,441 576.835,259	2	387.551,735 576.863,187	28.971
2	387.551,735 576.863,187	3	387.504,216 576.853,904	48.418
3	387.504,216 576.853,904	4	387.504,723 576.850,519	3.422
4	387.504,723 576.850,519	5	387.505,46 576.843,759	6.801
5	387.505,46 576.843,759	6	387.506,35 576.837,929	5.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.506,35 576.837,929	7	387.508,933 576.823,316	14.84
7	387.508,933 576.823,316	8	387.522,293 576.826,719	13.787
8	387.522,293 576.826,719	9	387.543,927 576.831,573	22.172
9	387.543,927 576.831,573	10	387.551,662 576.833,578	7.99
10	387.551,662 576.833,578	1	387.559,441 576.835,259	7.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/04/2024		
Act Administrativ nr. 1641/1301, din 18/04/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMON MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	625	4	149	-	
2	pasune	NU	775	4	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.089,592 576.674,525	2	388.019,859 577.011,582	344.195
2	388.019,859 577.011,582	3	388.015,571 577.010,962	4.333
3	388.015,571 577.010,962	4	388.085,886 576.673,65	344.563
4	388.085,886 576.673,65	1	388.089,592 576.674,525	3.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1185 Ciurila
Nr. cadastral vechi:2784

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54343	4.964	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54343-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:455 mp; Casa de locuit fara acte cu regim de inaltime D+P+E.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24690 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 268, din 16/06/2023 emis de SMARANDA VALERIA BUDUSAN (CONTRACT DE DONATIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAȚ IOAN**, și soția 2) **RAȚ MIRELA**, bun comun	
1 / 18/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RAȚ IOAN** 2) **RAȚ MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

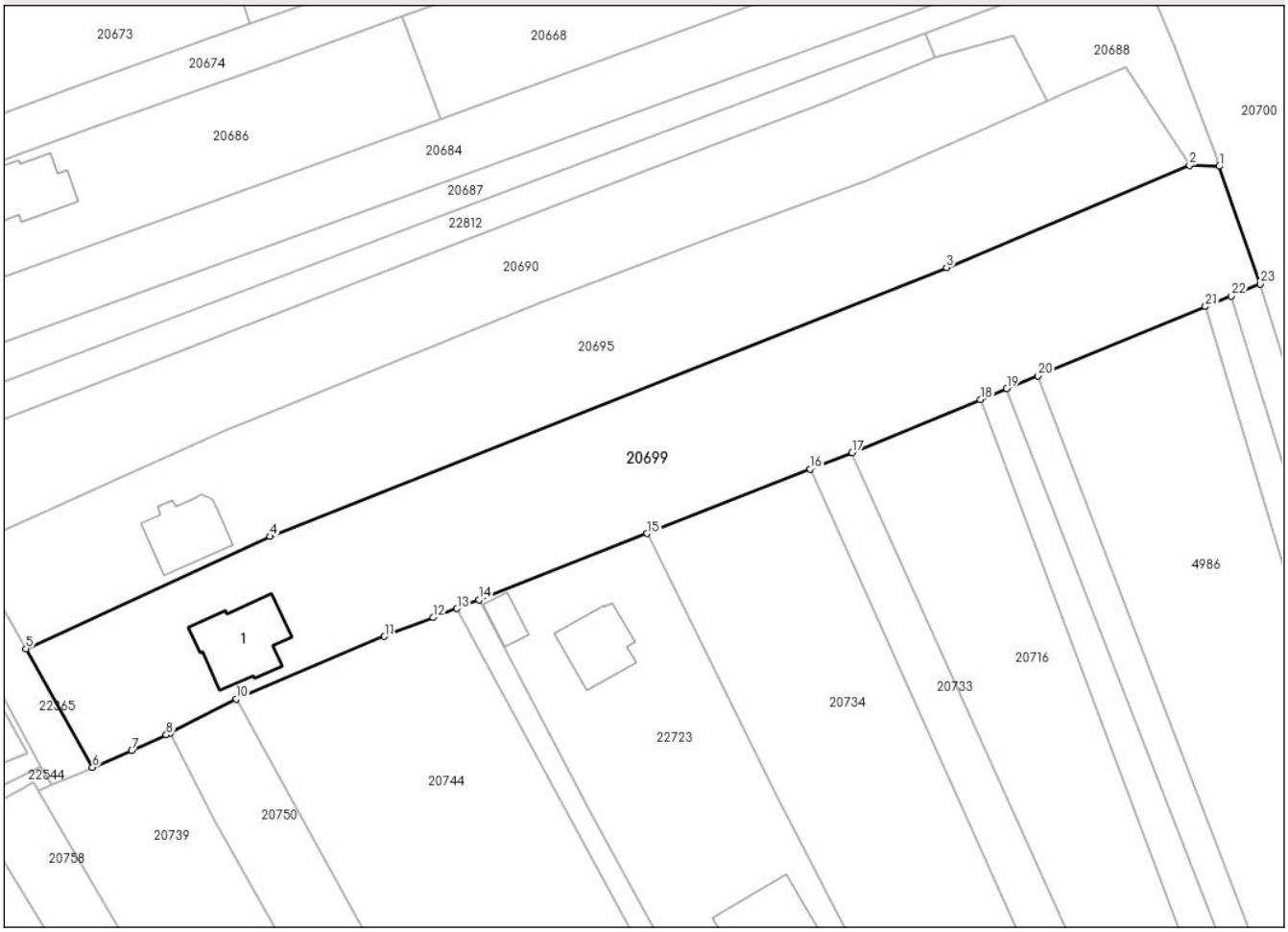
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54343	4.964	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.964	11	92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54343-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:455 mp; Casa de locuit fara acte cu regim de inaltime D+P+E.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.851,083 576.891,301	2	387.846,06 576.891,45	5.025
3	387.804,92 576.874,21	4	387.690,44 576.828,75	123.176
5	387.649,154 576.809,776	6	387.660,43 576.789,695	23.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.846,06 576.891,45	3	387.804,92 576.874,21	44.606
4	387.690,44 576.828,75	5	387.649,154 576.809,776	45.437
6	387.660,43 576.789,695	7	387.667,097 576.792,518	7.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	387.667,097 576.792,518	8	387.672,917 576.795,215	6.415
9	387.673,594 576.795,528	10	387.684,748 576.801,233	12.528
11	387.709,818 576.811,855	12	387.718,072 576.815,025	8.842
13	387.722,088 576.816,567	14	387.725,849 576.818,012	4.029
15	387.754,265 576.829,231	16	387.781,849 576.840,122	29.656
17	387.788,937 576.842,92	18	387.810,664 576.851,874	23.5
19	387.815,124 576.853,714	20	387.820,441 576.855,907	5.751
21	387.848,753 576.867,587	22	387.853,148 576.869,4	4.754
23	387.858,018 576.871,413	1	387.851,083 576.891,301	21.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	387.672,917 576.795,215	9	387.673,594 576.795,528	0.746
10	387.684,748 576.801,233	11	387.709,818 576.811,855	27.227
12	387.718,072 576.815,025	13	387.722,088 576.816,567	4.302
14	387.725,849 576.818,012	15	387.754,265 576.829,231	30.551
16	387.781,849 576.840,122	17	387.788,937 576.842,92	7.62
18	387.810,664 576.851,874	19	387.815,124 576.853,714	4.825
20	387.820,441 576.855,907	21	387.848,753 576.867,587	30.627
22	387.853,148 576.869,4	23	387.858,018 576.871,413	5.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54148	11.700	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24797 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 831, din 12/10/2016 emis de Lazar Sorina Codruta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP BALDI NICOLAE DAN**, ca bun comun cu soția 2) **POP-BALDI ELENA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54148	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	11.700	11	127/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.880,173 576.902,029	2	387.855,24 577.005,69	106.617
3	387.833,887 576.999,837	4	387.812,26 576.995,63	22.032
5	387.814,463 576.988,879	6	387.816,666 576.982,128	7.101
7	387.818,677 576.975,962	8	387.824,931 576.956,795	20.162
9	387.831,541 576.940,61	10	387.835,405 576.931,031	10.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.855,24 577.005,69	3	387.833,887 576.999,837	22.141
4	387.812,26 576.995,63	5	387.814,463 576.988,879	7.101
6	387.816,666 576.982,128	7	387.818,677 576.975,962	6.486
8	387.824,931 576.956,795	9	387.831,541 576.940,61	17.482
10	387.835,405 576.931,031	11	387.836,642 576.927,966	3.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.836,642 576.927,966	12	387.837,794 576.925,108	3.081
13	387.843,427 576.911,804	14	387.850,506 576.892,956	20.133
15	387.851,083 576.891,301	16	387.858,018 576.871,413	21.062
17	387.913,068 576.691,275	18	387.915,929 576.682,459	9.269
19	387.917,211 576.679,042	20	387.919,239 576.673,643	5.767
21	387.929,162 576.647,041	22	387.936,982 576.627,168	21.356
23	387.942,84 576.629,378	24	387.954,914 576.632,74	12.533
25	387.910,151 576.801,82	1	387.880,173 576.902,029	104.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.837,794 576.925,108	13	387.843,427 576.911,804	14.448
14	387.850,506 576.892,956	15	387.851,083 576.891,301	1.753
16	387.858,018 576.871,413	17	387.913,068 576.691,275	188.362
18	387.915,929 576.682,459	19	387.917,211 576.679,042	3.65
20	387.919,239 576.673,643	21	387.929,162 576.647,041	28.393
22	387.936,982 576.627,168	23	387.942,84 576.629,378	6.261
24	387.954,914 576.632,74	25	387.910,151 576.801,82	174.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		922	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

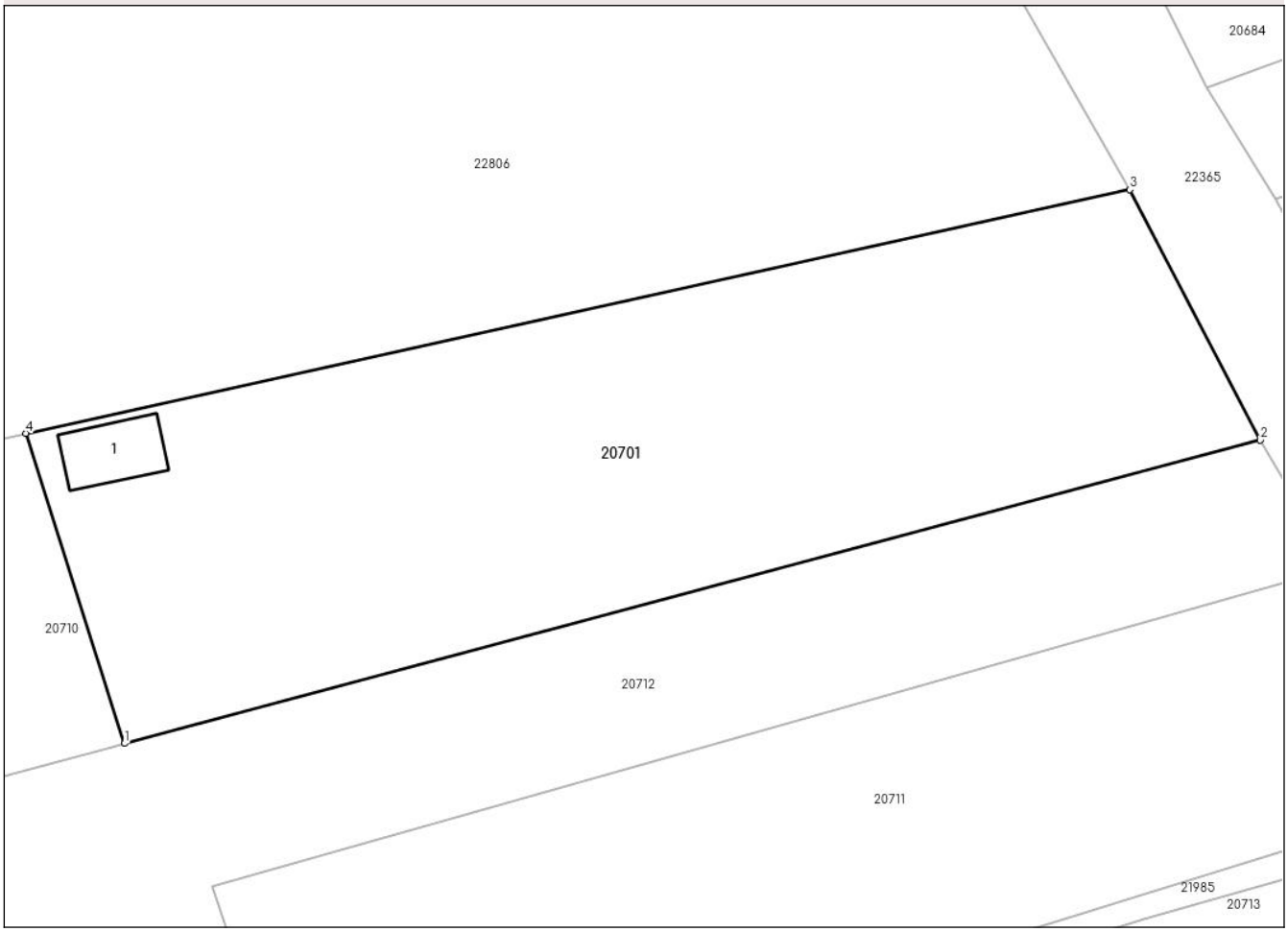
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	922	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 128 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; casa locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.567,492 576.819,883	2	387.626,206 576.835,543	60.766
2	387.626,206 576.835,543	3	387.619,464 576.848,489	14.596
3	387.619,464 576.848,489	4	387.562,396 576.835,898	58.441
4	387.562,396 576.835,898	1	387.567,492 576.819,883	16.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52304	1.623	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15410 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 3455, din 20/08/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TOMAD SRL**, CIF:15195890	
B2	Imobilul de sub nr. de Ord A1 prev cu nr. cad 52304 Ciurila este imobil dominant asupra imobilului aservit/dominat din CF IE 52303 Ciurila, imobil în favoarea căruia s-a constituit un drept de servitute de trecere cu piciorul/auto	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

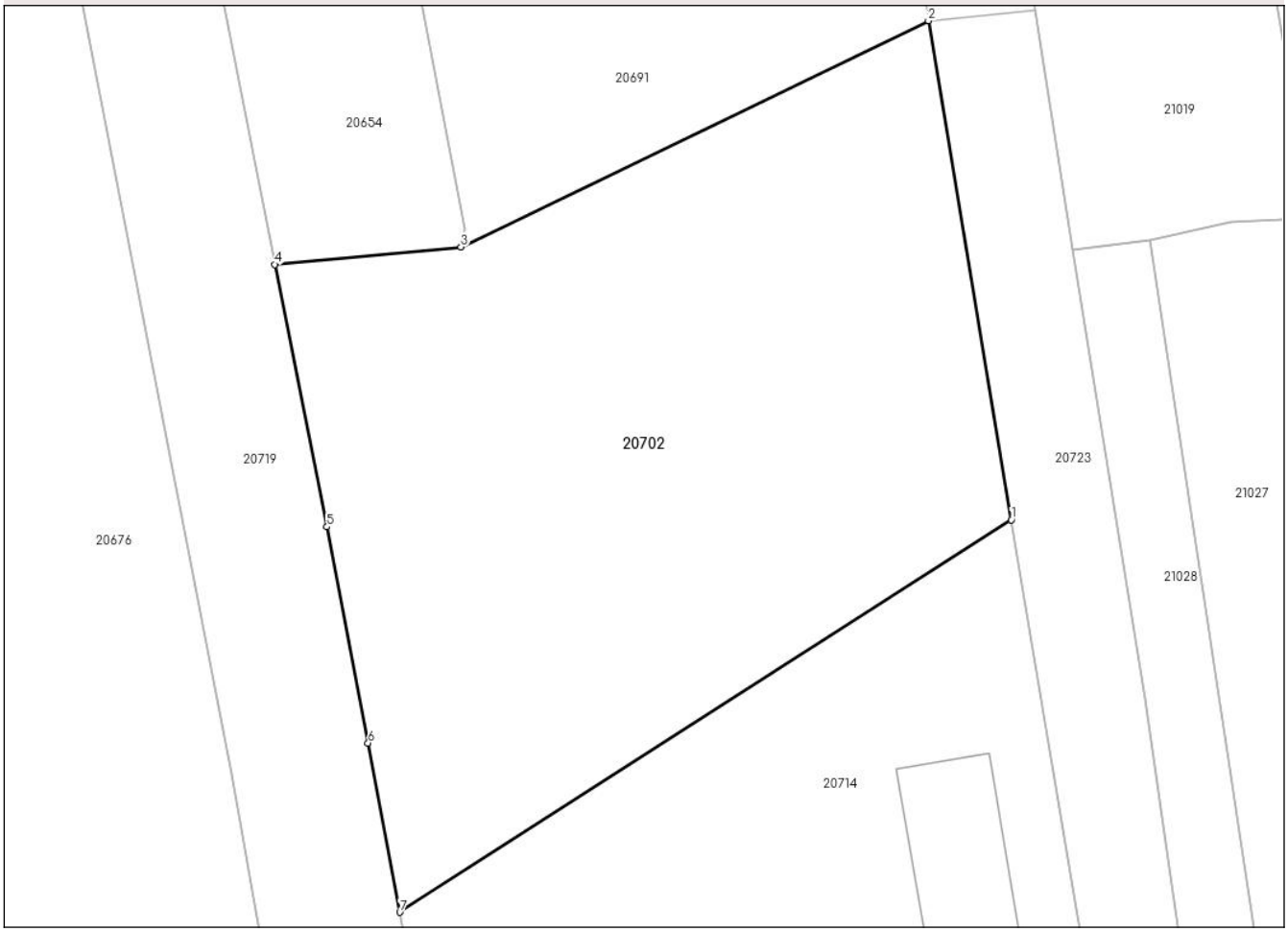
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52304	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.623	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.162,181 576.828,7	2	388.156,74 576.861,38	33.13
2	388.156,74 576.861,38	3	388.126,106 576.846,563	34.03
3	388.126,106 576.846,563	4	388.113,901 576.845,427	12.257
4	388.113,901 576.845,427	5	388.117,321 576.828,24	17.524
5	388.117,321 576.828,24	6	388.120,021 576.814,09	14.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.120,021 576.814,09	7	388.122,101 576.803,01	11.274
7	388.122,101 576.803,01	1	388.162,181 576.828,7	47.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50361	1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21716 / 17/12/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 292, din 15/12/2009 emis de POP SUSANA (act administrativ nr. 25891/392/28-11-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; act notarial nr. 150/19-12-2008 emis de BNP DRUIA MIHAELA,act administrativ nr. 25891/392/28-11-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; act administrativ nr. 3307/02-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act notarial nr. 2945/14-12-2009 emis de BNP PETREAN IOANA; inscris sub semnatura privata nr. 292/15-12-2009 emis de POP SUSANA;; act administrativ nr. 3307/02-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act notarial nr. 2945/14-12-2009 emis de BNP PETREAN IOANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEANTERIOR LEGE , MOȘTENIRE , RESPECTIV PARTAJ SUCCESORAL și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

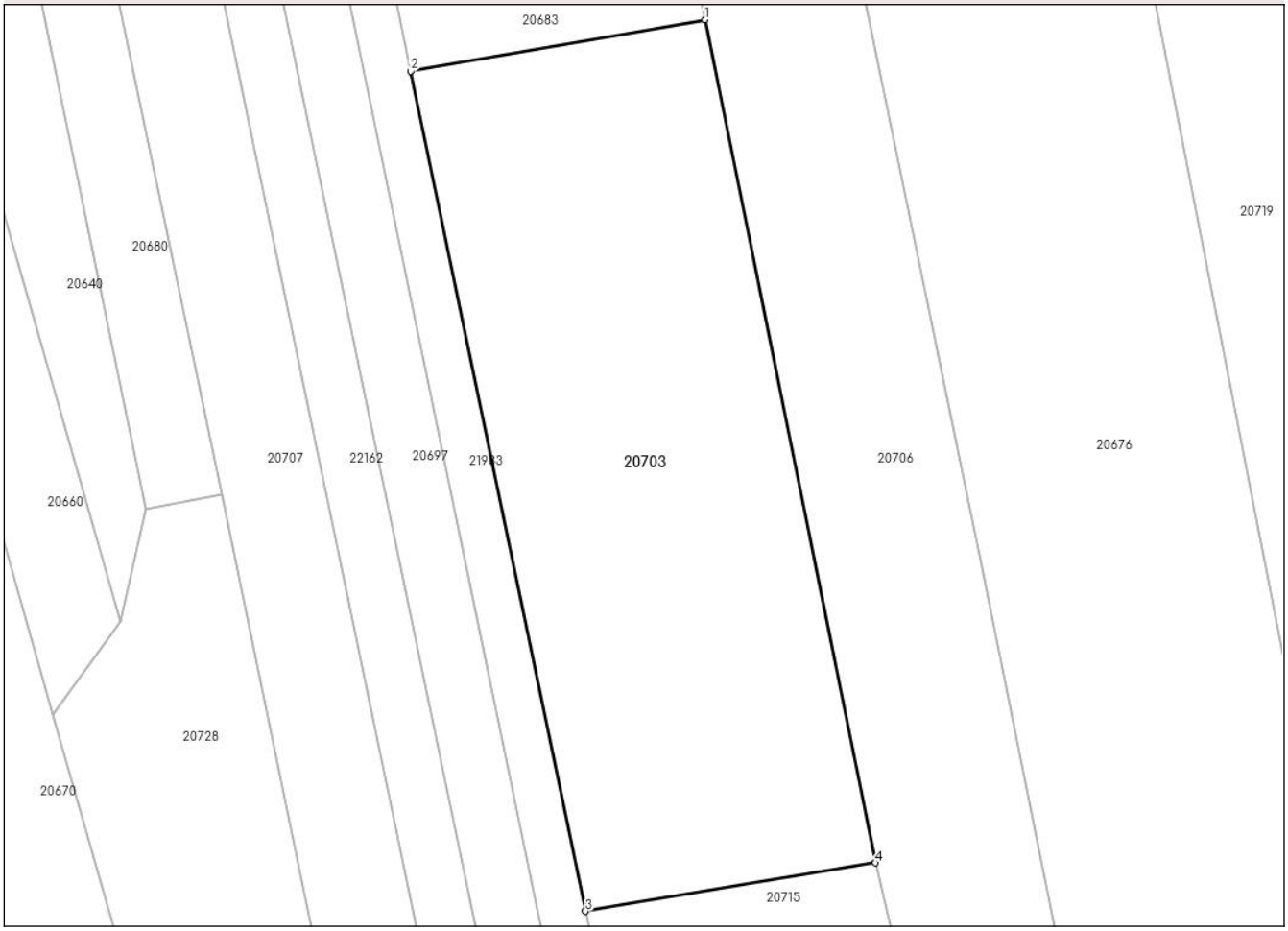
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50361	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	156/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.073,345 576.859,617	2	388.054,88 576.856,389	18.745
2	388.054,88 576.856,389	3	388.065,859 576.803,762	53.76
3	388.065,859 576.803,762	4	388.084,055 576.806,785	18.445
4	388.084,055 576.806,785	1	388.073,345 576.859,617	53.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1470, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.419	11	131/1/2	-	
2	faneata	NU	81	11	131/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.975,849 576.771,5	2	387.945,177 576.887,05	119.552
2	387.945,177 576.887,05	3	387.916,055 576.880,589	29.83
3	387.916,055 576.880,589	4	387.948,565 576.763,8	121.23
4	387.948,565 576.763,8	5	387.967,76 576.769,214	19.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.967,76 576.769,214	1	387.975,849 576.771,5	8.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64373	708	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29670 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentic nr. 4498, din 20/07/2023 emis de Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALICEA HOUSES SRL**, CIF:48466707	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

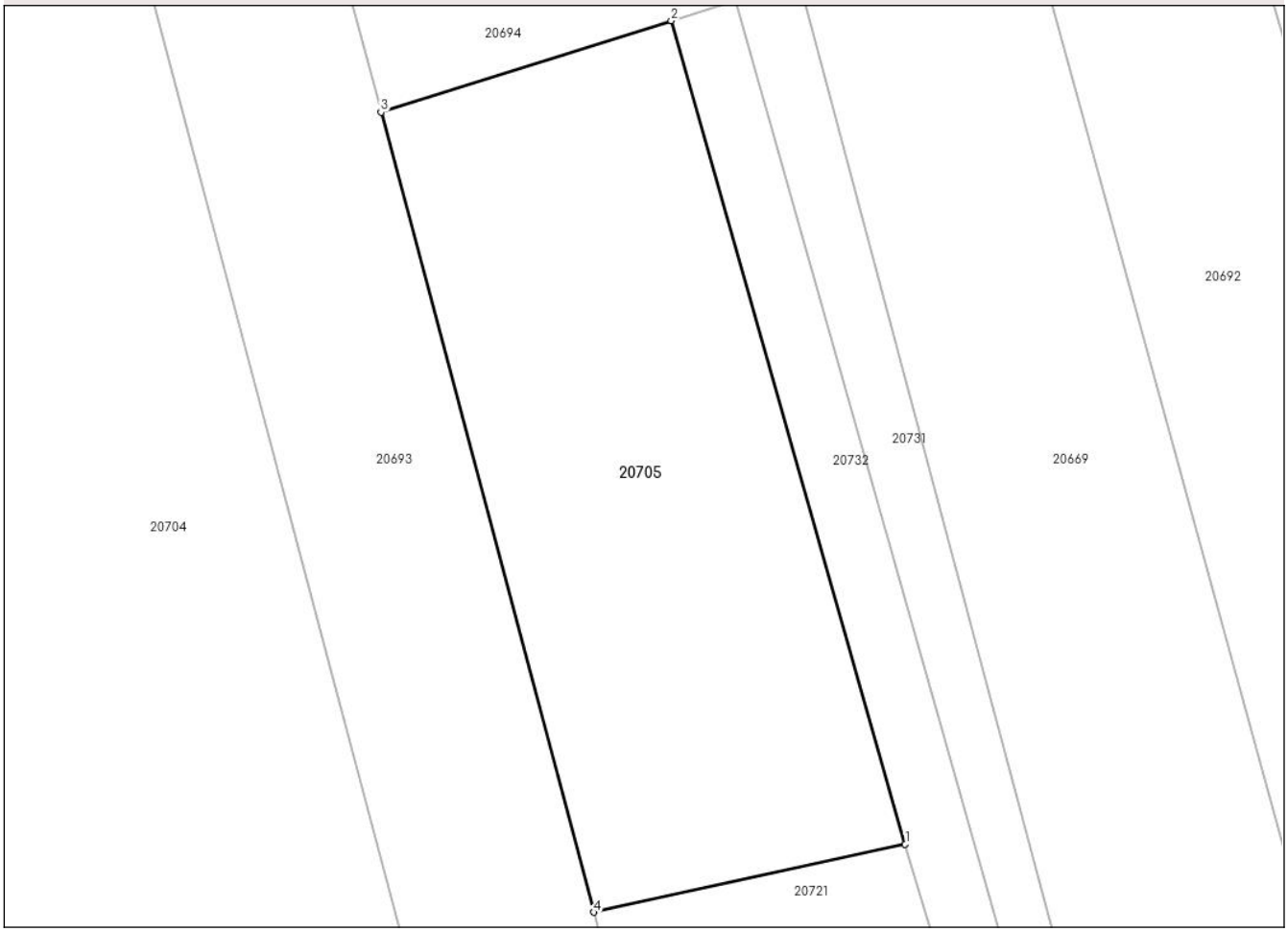
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64373	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.993,975 576.806,612	2	387.981,802 576.849,371	44.458
2	387.981,802 576.849,371	3	387.966,708 576.844,616	15.824
3	387.966,708 576.844,616	4	387.977,774 576.803,071	42.994
4	387.977,774 576.803,071	1	387.993,975 576.806,612	16.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.897	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	
2	arabil	NU	1.397	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.120,081 576.680,253	2	388.090,693 576.825,304	147.998
2	388.090,693 576.825,304	3	388.060,86 576.970,25	147.984
3	388.060,86 576.970,25	4	388.051,13 576.967,88	10.014
4	388.051,13 576.967,88	5	388.057,341 576.937,95	30.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.057,341 576.937,95	6	388.065,187 576.898,784	39.945
6	388.065,187 576.898,784	7	388.073,345 576.859,617	40.007
7	388.073,345 576.859,617	8	388.084,055 576.806,785	53.907
8	388.084,055 576.806,785	9	388.089,787 576.782,994	24.472
9	388.089,787 576.782,994	10	388.094,245 576.756,792	26.578
10	388.094,245 576.756,792	11	388.100,54 576.731,13	26.422
11	388.100,54 576.731,13	12	388.105,973 576.703,981	27.688
12	388.105,973 576.703,981	13	388.111,191 576.678,626	25.886
13	388.111,191 576.678,626	1	388.120,081 576.680,253	9.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:944 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2567

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50351	2.003	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40031 / 09/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 2858, din 05/10/2023 emis de ILIȘOI DANIEL NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR CAMELIA-IOANA**, și soțul 2) **BUCUR BOGDAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30877 / 17/07/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 104/2023, din 16/07/2024 emis de PINTEA BOGDAN-IOAN EXEC. JUD.;		
C1	Se notează urmărirea silită în dosar execuțional nr.3533/211/2023 , ejmis de BEJ Pintea Bogdan Ioan , pentru sum ade 20.980,23 lei, sumă compusă din : 19.726,55 lei și sum ade 1.253,68 lei cheltuieli de executare silită , la cererea creditoarei BRG GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

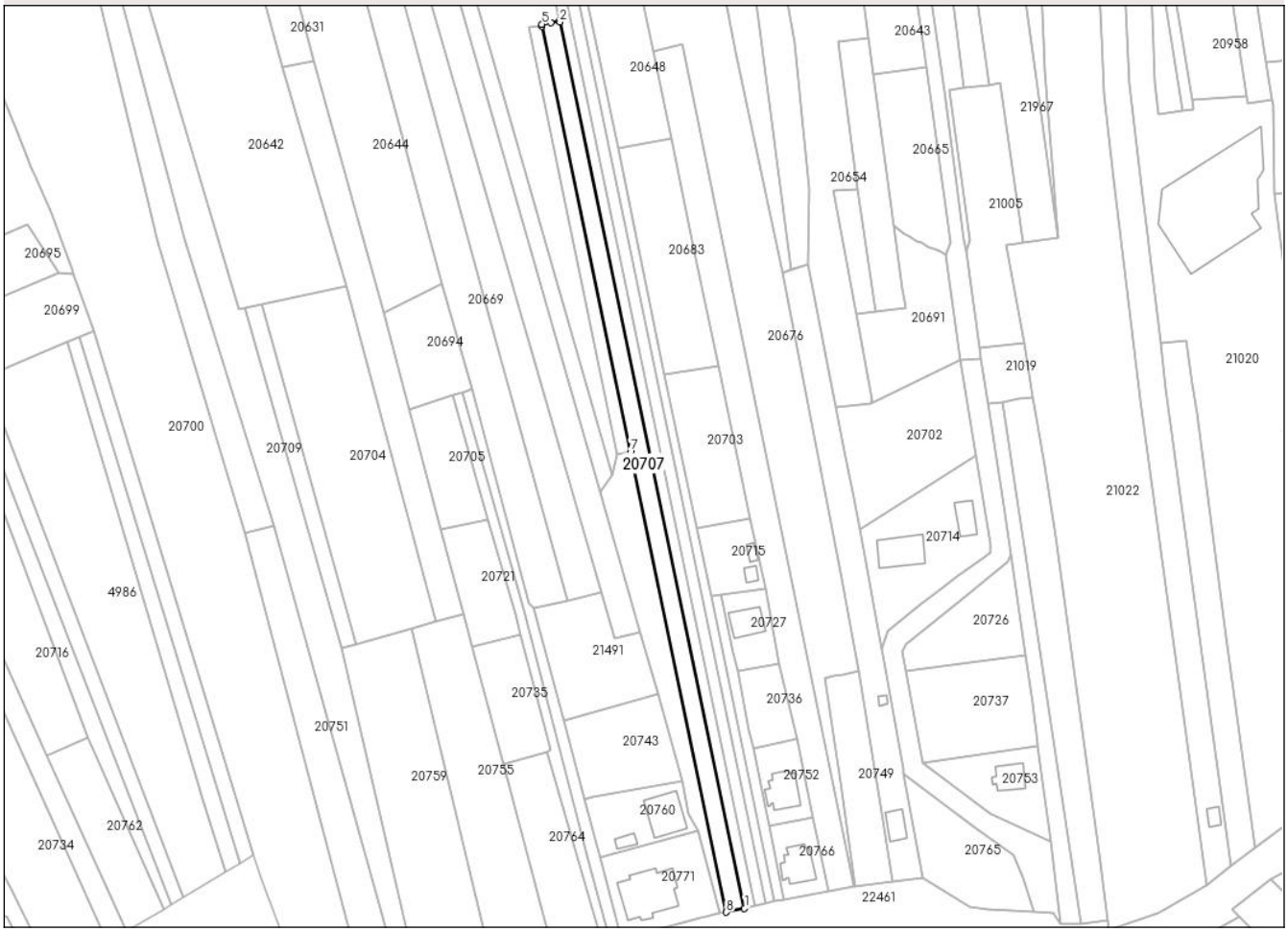
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50351	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	306	-	-	-	
2	arabil	NU	1.697	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.082,353 576.672,816	2	388.018,716 576.977,894	311.645
2	388.018,716 576.977,894	3	388.018,633 576.978,338	0.452
3	388.018,633 576.978,338	4	388.015,545 576.977,643	3.166
4	388.015,545 576.977,643	5	388.012,581 576.977,117	3.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.012,581 576.977,117	6	388.012,456 576.976,521	0.609
6	388.012,456 576.976,521	7	388.043,044 576.829,84	149.836
7	388.043,044 576.829,84	8	388.076,078 576.671,423	161.825
8	388.076,078 576.671,423	1	388.082,353 576.672,816	6.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1431, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	11	131/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.948,565 576.763,8	2	387.916,055 576.880,589	121.23
2	387.916,055 576.880,589	3	387.910,015 576.879,32	6.172
3	387.910,015 576.879,32	4	387.943,392 576.762,335	121.654
4	387.943,392 576.762,335	1	387.948,565 576.763,8	5.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:754 SĂLICEA

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52987	4.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12923 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 1393, din 09/05/2014 emis de STANCU TUDOR DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP-BALDI NICOLAE-DAN**, ca bun comun cu soția 2) **POP-BALDI ELENA LUMINIȚA**	
42073 / 03/10/2024		
Act Administrativ nr. 48, din 28/07/2023 emis de Primaria Comunei Ciurila (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 03.10.2024, emis de ing. Amarie Dan-Eugen);		
B2	se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului, in baza documentației cadastrale, având ca obiect atribuire numar cadastral, respectiv actualizare destiantie teren ca fiind partial intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52987	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.358	-	-	-	
2	padure	DA	1.942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.845,516 577.089,54	2	387.839,11 577.089,63	6.406
2	387.839,11 577.089,63	3	387.858,19 577.022,43	69.856
3	387.858,19 577.022,43	4	387.889,293 576.903,076	123.339
4	387.889,293 576.903,076	5	387.897,534 576.876,703	27.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.897,534 576.876,703	6	387.920,07 576.804,58	75.563
6	387.920,07 576.804,58	7	387.932,706 576.759,315	46.996
7	387.932,706 576.759,315	8	387.966,845 576.637,026	126.965
8	387.966,845 576.637,026	9	387.972,11 576.638,746	5.54
9	387.972,11 576.638,746	10	387.943,392 576.762,335	126.881
10	387.943,392 576.762,335	11	387.910,015 576.879,32	121.654
11	387.910,015 576.879,32	12	387.907,917 576.878,88	2.143
12	387.907,917 576.878,88	13	387.876,701 576.983,98	109.637
13	387.876,701 576.983,98	1	387.845,516 577.089,54	110.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:486 SALICEA

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54789	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54789-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:287 mp; C1. Locuinta familiala D+P+M, edificata in anii 2012-2013, construita pe fundatii din beton armat, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla metalica LINDAB, formata la demisol din 1 centrala termicam 1 spatiu depozitare; la parter din : 1 hol + casa scarii, 1 sufragerie, 1 camera de zi, 1bucatarie, 1 dormitor, 1 baie, 1 terasa acoperita; la mansarda din 1 hol+casa scarii, 1 baie, 3 dormitoare, 2 terase acoperite . S construita la sol 156 mp. S construita desfasurata 286.95 mp. Constructia detine certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19579 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ AUT 1034, din 27/06/2019 emis de Popa Anca Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOALE CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6574 / 20/06/2000		
Act Notarial nr. 1718, din 13/06/2000 emis de BNP LAURA BARSAN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A.1 ASERVIT s aintabulat dreptul de servitute de trecere in favoarea proprietarilor de totdeauna a imobilului dominant din cf 487 top.95/1/1/3, dobandit prin Conventie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

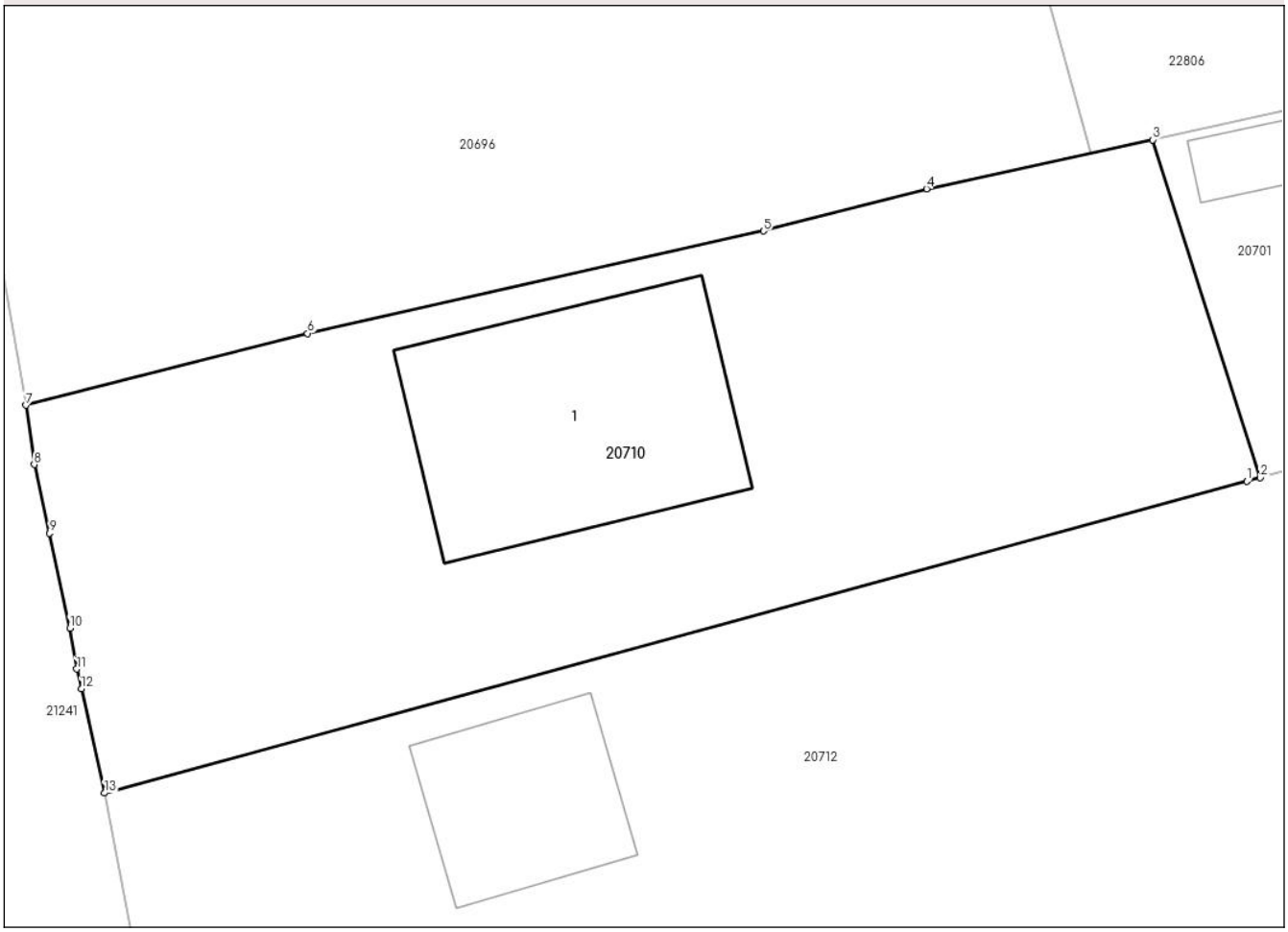
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54789	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54789-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:287 mp; C1. Locuinta familiala D+P+M, edificata in anii 2012-2013, construita pe fundatii din beton armat, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla metalica LINDAB, formata la demisol din 1 centrala termicam 1 spatiu depozitare; la parter din : 1 hol + casa scarii, 1 sufragerie, 1 camera de zi, 1bucatarie, 1 dormitor, 1 baie, 1 terasa acoperita; la mansarda din 1 hol+casa scarii, 1 baie, 3 dormitoare, 2 terase acoperite . S construita la sol 156 mp. S construita desfasurata 286.95 mp. Constructia detine certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.566,847 576.819,711	2	387.567,492 576.819,883	0.667
2	387.567,492 576.819,883	3	387.562,396 576.835,898	16.806
3	387.562,396 576.835,898	4	387.551,662 576.833,578	10.982
4	387.551,662 576.833,578	5	387.543,927 576.831,573	7.99
5	387.543,927 576.831,573	6	387.522,293 576.826,719	22.172
6	387.522,293 576.826,719	7	387.508,933 576.823,316	13.787
7	387.508,933 576.823,316	8	387.509,325 576.820,504	2.839
8	387.509,325 576.820,504	9	387.510,049 576.817,259	3.325
9	387.510,049 576.817,259	10	387.511,016 576.812,75	4.611
10	387.511,016 576.812,75	11	387.511,346 576.810,821	1.957
11	387.511,346 576.810,821	12	387.511,557 576.809,875	0.969
12	387.511,557 576.809,875	13	387.512,663 576.804,937	5.06
13	387.512,663 576.804,937	1	387.566,847 576.819,711	56.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:739 N Ciurila
Nr. cadastral vechi:2370/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53586	853	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; arabil, imobil dominant asupra imobilului aservit din CF 728N cu nr. cad 2370/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7093 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr.25/2005, din 04/12/2005 emis de BNP POPA IONUȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATIŞ MARIUS**, si sotia 2) **TATIŞ SANDA MARIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 739 N Ciurila)	
Act Notarial nr. 25/2005, din 13/11/2005 emis de BNP POPA IONUȚ;		
B2	În favoarea imobilului de sub A1 s-a constituit dreptul de servitute de trecere peste parcela din CF 738 N, pe o lățime de 3 m și pe toată lungimea parcelei	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 739 N Ciurila)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

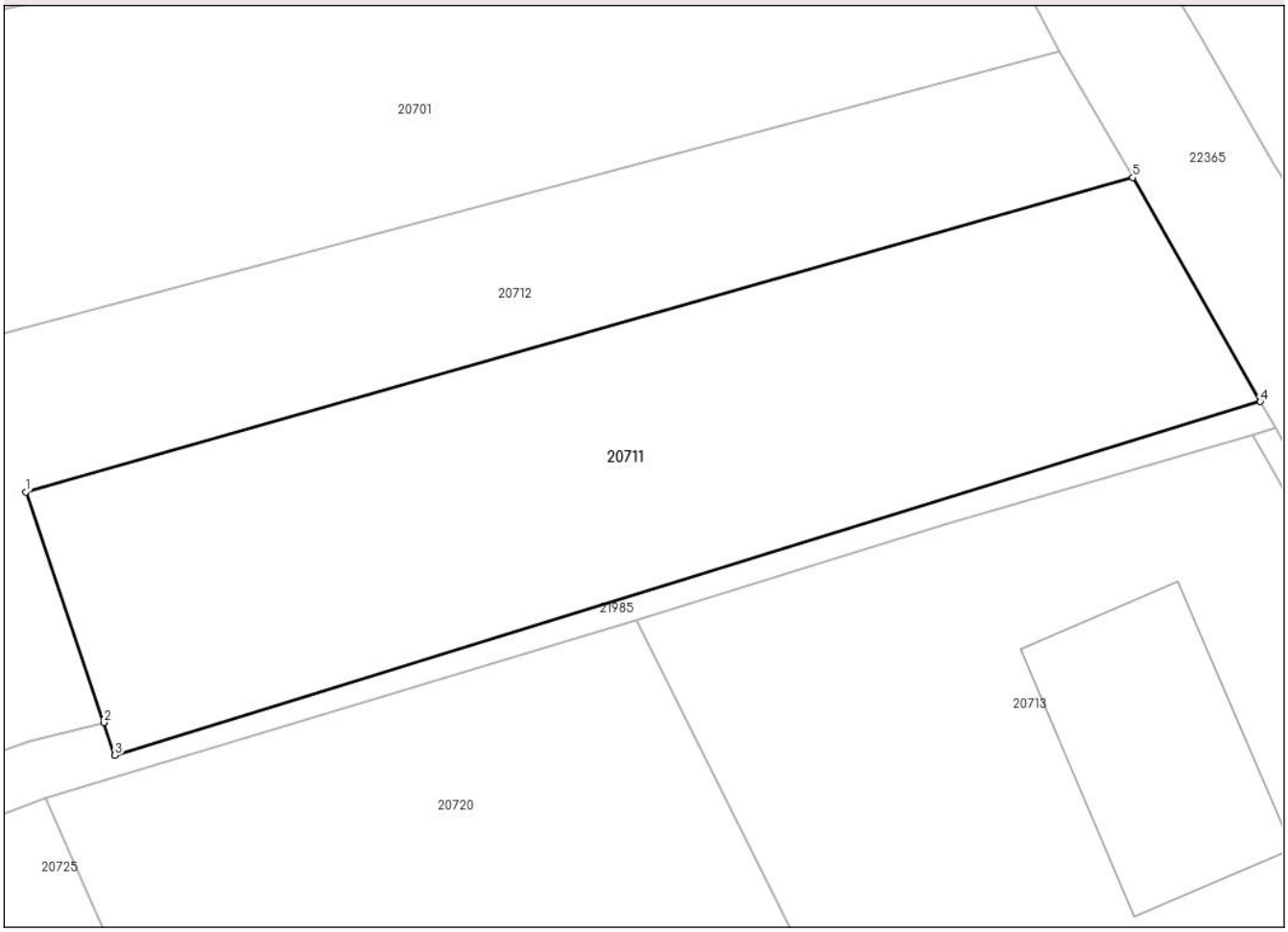
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53586	853	arabil, imobil dominant asupra imobilului aservit din CF 728N cu nr. cad 2370/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	-	-	-	Teren partial imprejmuit. Arabil, imobil dominant asupra imobilului aservit din CF 728N cu nr. cad 2370/1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.572,005 576.812,482	2	387.576,09 576.800,416	12.739
2	387.576,09 576.800,416	3	387.576,674 576.798,692	1.82
3	387.576,674 576.798,692	4	387.636,729 576.817,219	62.848
4	387.636,729 576.817,219	5	387.630,039 576.828,952	13.506
5	387.630,039 576.828,952	1	387.572,005 576.812,482	60.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53789	1.852	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53789-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3762 / 18/02/2016		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 880, din 17/02/2016 emis de Dorobantu Simona Iustina (act notarial nr. DECLARATIE AUT NR 879/17-02-2016 emis de Dorobantu Simona Iustina; act administrativ nr. DOCUMENTATIE NR 17101/29-06-2015 emis de OCPI CLUJ;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , moștenire, partaj respectiv alipire bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACI VIORICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverința de asumare nr. 4814 din 25.07.2022 emisă de Primăria Comunei Ciurila);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNCACI VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3762 / 18/02/2016		
Act Notarial nr. Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparar, din 14/06/2005 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEimobilul de sub A1. este imobil aservit asupra căruia s-a constituit un drept de servitute de trecere pe o lățime de 3 metri și pe toată lungimea parcelei în favoarea imobilului dominant din CF 739 N prev cu nr. cadastral 2370/2	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53518/Ciurila, incheierea nr. 7093din 14-12-2005	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

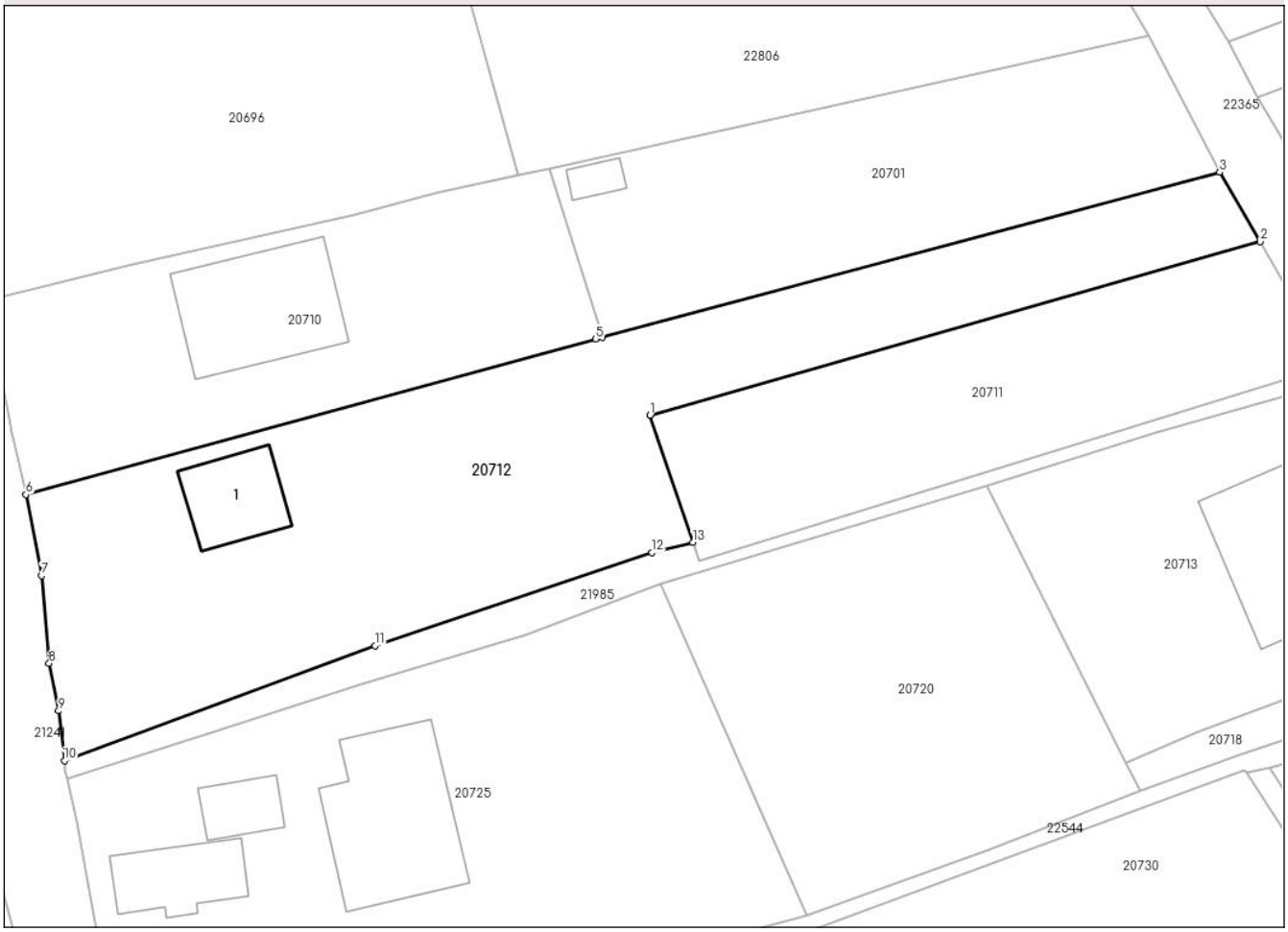
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53789	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	Teren partial imprejmuit.
2	curti constructii	DA	552	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53789-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuinte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.572,005 576.812,482	2	387.630,039 576.828,952	60.326
2	387.630,039 576.828,952	3	387.626,206 576.835,543	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.626,206 576.835,543	4	387.567,492 576.819,883	60.766
4	387.567,492 576.819,883	5	387.566,847 576.819,711	0.667
5	387.566,847 576.819,711	6	387.512,663 576.804,937	56.162
6	387.512,663 576.804,937	7	387.514,156 576.797,253	7.828
7	387.514,156 576.797,253	8	387.514,874 576.788,902	8.381
8	387.514,874 576.788,902	9	387.515,78 576.784,394	4.599
9	387.515,78 576.784,394	10	387.516,325 576.779,678	4.747
10	387.516,325 576.779,678	11	387.545,877 576.790,574	31.497
11	387.545,877 576.790,574	12	387.572,21 576.799,412	27.777
12	387.572,21 576.799,412	13	387.576,09 576.800,416	4.008
13	387.576,09 576.800,416	1	387.572,005 576.812,482	12.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55025	951	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55025-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:264 mp; CASA FAMILIALA, cu regim de inaltime P+M, edificata in perioada 2018-2021, compusa din:PARTER: sufragerie, bucatarie, baie, hol+casa scarii, garaj auto, centrala termica, camara de alimente si 2 terase;MANSARDA: 3 dormitoare, hol+casa scarii, dressing, baie, terasa, balcon si pod.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17217 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 650, din 14/05/2018 emis de Feurdean Cristian Octavian (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 2936 din 03.05.2022, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 69 din 06.04.2022, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 250 din 11.06.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ZĂGREAN MONICA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 650, din 14/05/2018 emis de Feurdean Cristian Octavian (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 2936 din 03.05.2022, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 69 din 06.04.2022, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 250 din 11.06.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **MĂRGINEAN SEVER-MARIAN**, bun propriu	
20171 / 12/05/2022		
Act Administrativ nr. 65, din 11/04/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 2936 din 03.05.2022, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 69 din 06.04.2022, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 250 din 11.06.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MĂRGINEAN SEVER-MARIAN** 2) **MĂRGINEAN MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

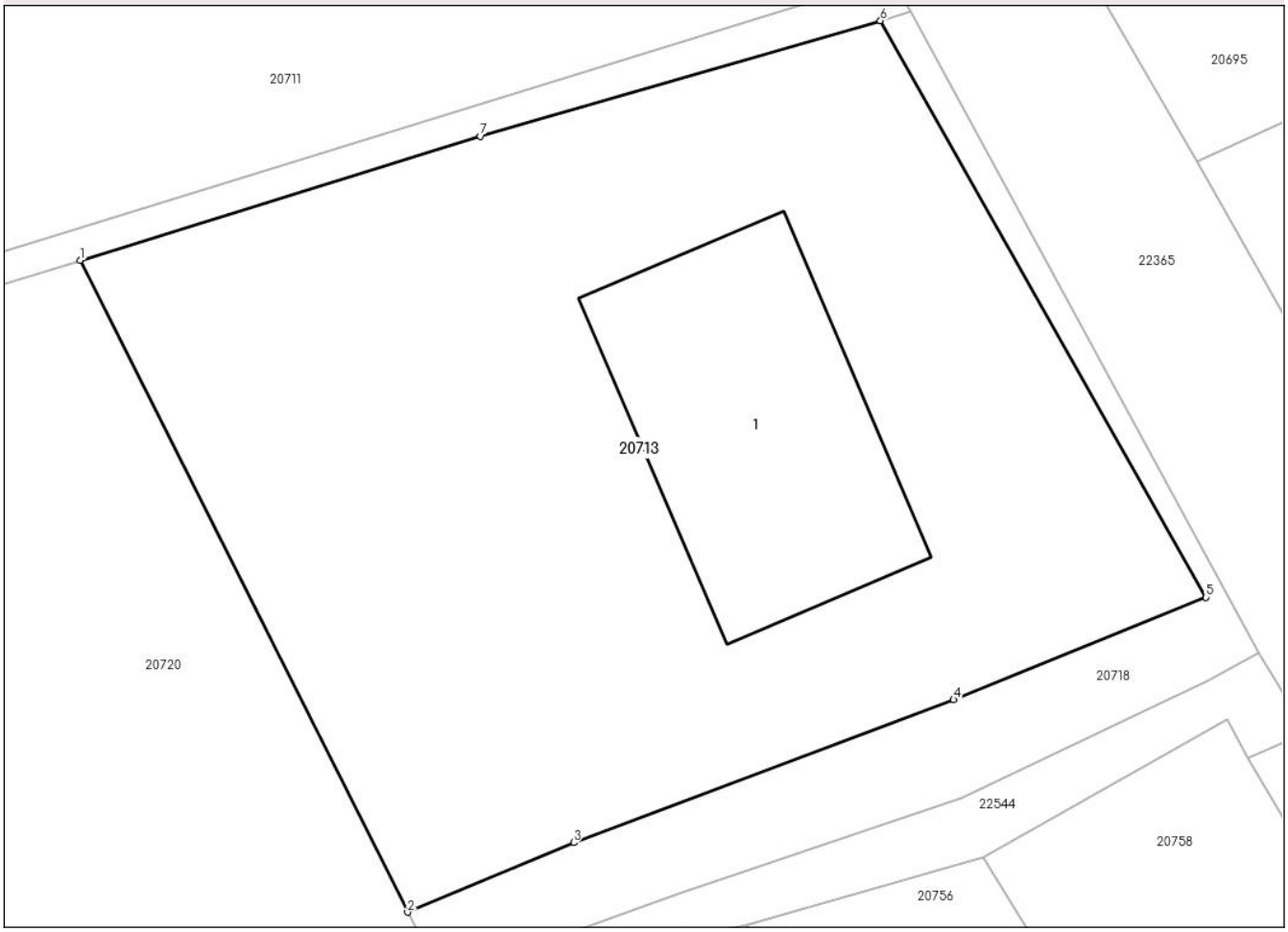
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55025	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55025-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:264 mp; CASA FAMILIALA, cu regim de inaltime P+M, edificata in perioada 2018-2021, compusa din:PARTER: sufragerie, bucatarie, baie, hol+casa scarii, garaj auto, centrala termica, camara de alimente si 2 terase;MANSARDA: 3 dormitoare, hol+casa scarii, dressing, baie, terasa, balcon si pod.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.604,01 576.805,783	2	387.617,234 576.779,475	29.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.617,234 576.779,475	3	387.623,944 576.782,281	7.274
3	387.623,944 576.782,281	4	387.639,299 576.788,05	16.403
4	387.639,299 576.788,05	5	387.649,493 576.792,188	11.002
5	387.649,493 576.792,188	6	387.636,346 576.815,462	26.731
6	387.636,346 576.815,462	7	387.620,178 576.810,794	16.828
7	387.620,178 576.810,794	1	387.604,01 576.805,783	16.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 89 L, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52301	1.542	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52301-C1	Loc. Salicea, Nr. 89 L, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; C1-Anexa agricola pe fundatii din beton peretii din caramida acoperita cu tigla compusa din :birou administrativ, spatiu de procesare, vestiar, baie, zona de servit masa, spatiu de procesare, hol, windfang si terasa.Constructie edificata in anul 2015 cu autorizatia nr.32/2012 si procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 13/2015 detine certificatul de performanta energetica nr. 21/2015 fara lift.
A1.2	52301-C2	Loc. Salicea, Nr. 89 L, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-Anexa pe fundatii din beton, peretii din caramida si lemn acoperita cu sindrila compusa din:-la subsol:depozit.-la parter:garaj si depozit.Constructii edificate in anul 2015 cu autorizatia de construire nr.21/2015 si procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 13/2015 detine certificatul de performanta energetica nr. 21/2015 fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15409 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 3455, din 20/08/2012 emis de POPA IONUT FLORIN (act administrativ nr. 28031/22-10-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 4331/14-10-2015 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 32/21-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 21/14-08-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 13/01-09-2015 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 4025/23-09-2015 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 4467/22-10-2015 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TOMAD SRL**, CIF:15195890	
7 / 04/11/2015		
Act Administrativ nr. 2271713, din 11/02/2003 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRUULUI COMERTULUI (act administrativ nr. 28031/22-10-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 4331/14-10-2015 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 32/21-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 21/14-08-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 13/01-09-2015 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 4025/23-09-2015 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 4467/22-10-2015 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B2	se inregistraza constructiile edificate pe terenul de sub A.1 ce constau din Supr. din acte 114; C1-Anexa agricola pe fundatii din beton peretii din caramida acoperita cu tigla compusa din :birou administrativ, spatiu de procesare, vestiar, baie, zona de servit masa, spatiu de procesare, hol, windfang si terasa.Constructie edificata in anul 2015 cu autorizatia nr.32/2012 si procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 13/2015 detine certificatul de performanta energetica nr. 21/2015 fara lift.A1.2 LOC.SALICEA NR. 89L COM.CIURILA JUD. CLUJ Supr. din acte 74; C2-Anexa pe fundatii din beton, peretii din caramida si lemn acoperita cu sindrila compusa din: -la subsol:depozit. -la parter:garaj si depozit. Constructii edificate in anul 2015 cu autorizatia de construire nr.21/2015 si procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 13/2015 detine certificatul de performanta energetica nr. 21/2015 fara lift.	A1.1, A1.2
29372 / 04/11/2015		
Act Administrativ nr. 2271713, din 11/02/2003 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRUULUI COMERTULUI (act administrativ nr. 28031/22-10-2015 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 4331/14-10-2015 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 32/21-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 21/14-08-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 13/01-09-2015 emis de PRIMARIA		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
CIURILA; act administrativ nr. 4025/23-09-2015 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 4467/22-10-2015 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC TOMAD SRL**, CIF:15195890	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

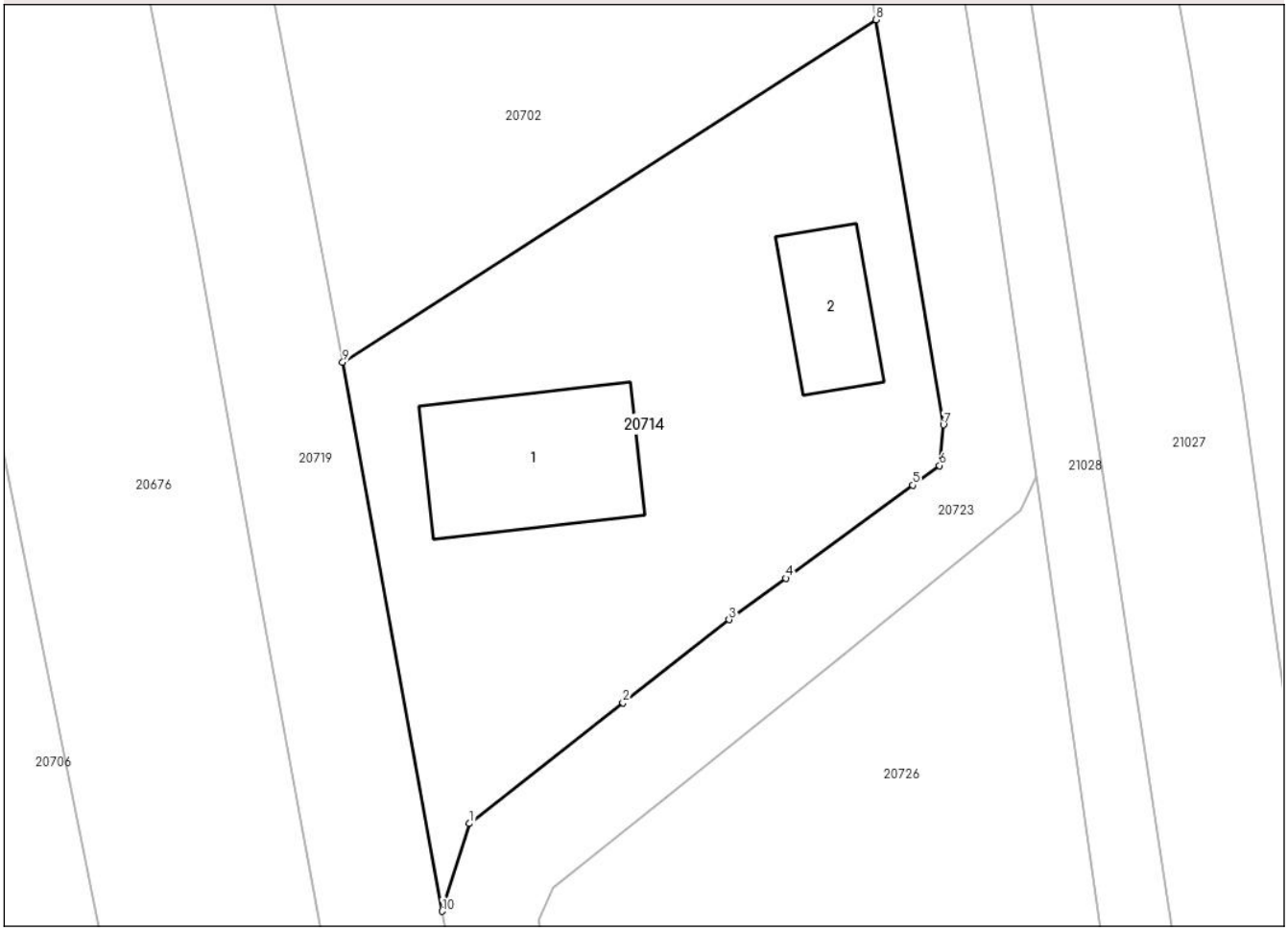
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52301	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	942	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52301-C1	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; C1-Anexa agricola pe fundatii din beton peretii din caramida acoperita cu tigla compusa din : birou administrativ, spatiu de procesare, vestiar, baie, zona de servit masa, spatiu de procesare, hol, windfang si terasa.Constructie edificata in anul 2015 cu autorizatia nr.32/2012 si procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 13/2015 detine certificatul de performanta energetica nr. 21/2015 fara lift.
A1.2	52301-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-Anexa pe fundatii din beton, peretii din caramida si lemn acoperita cu sindrila compusa din:-la subsol:depozit.-la parter:garaj si depozit.Constructii edificate in anul 2015 cu autorizatia de construire nr.21/2015 si procesul verbal la terminarea lucrarilor nr. 13/2015 detine certificatul de performanta energetica nr. 21/2015 fara lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.131,631 576.768,37	2	388.143,171 576.777,44	14.678
2	388.143,171 576.777,44	3	388.151,14 576.783,67	10.115
3	388.151,14 576.783,67	4	388.155,39 576.786,78	5.266
4	388.155,39 576.786,78	5	388.164,941 576.793,77	11.836
5	388.164,941 576.793,77	6	388.166,95 576.795,24	2.489
6	388.166,95 576.795,24	7	388.167,241 576.798,29	3.064
7	388.167,241 576.798,29	8	388.162,181 576.828,7	30.828
8	388.162,181 576.828,7	9	388.122,101 576.803,01	47.607
9	388.122,101 576.803,01	10	388.129,57 576.761,79	41.891
10	388.129,57 576.761,79	1	388.131,631 576.768,37	6.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1406 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2968

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51694	458	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51694-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcții de locuințe
A1.2	51694-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcții anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19085 / 25/09/2013		
Act Notarial nr. 6052, din 24/09/2013 emis de CHIS MIHAELA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlul de cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAYANI MOJTABA**	
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BAYANI MOJTABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51694	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	458	-	-	-	TEREN la măgura gorgani

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51694-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcţii de locuinţe
A1.2	51694-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţii anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.084,055 576.806,785	2	388.065,859 576.803,762	18.445
2	388.065,859 576.803,762	3	388.070,8 576.780,1	24.172
3	388.070,8 576.780,1	4	388.074,281 576.780,52	3.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.074,281 576.780,52	5	388.089,787 576.782,994	15.702
5	388.089,787 576.782,994	1	388.084,055 576.806,785	24.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1053, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACI V OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	11	123/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.856,019 576.731,503	2	387.810,664 576.851,874	128.631
2	387.810,664 576.851,874	3	387.788,937 576.842,92	23.5
3	387.788,937 576.842,92	4	387.841,905 576.725,445	128.864
4	387.841,905 576.725,445	1	387.856,019 576.731,503	15.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55026	149	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17217 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 650, din 14/05/2018 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și dezmembrare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ZĂGREAN MONICA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/40	A1
	1) **MĂRGINEAN SEVER-MARIAN**, bun propriu	
40860 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr. 1832, din 27/09/2022 emis de Repede Dragos Adrian (act administrativ nr cerere din 29.09.2022, emis de Repede Dragos Adrian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40	A1
	1) **TIRLA VICTOR-VLAD**, și soția 2) **TIRLA ANDRA-DIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

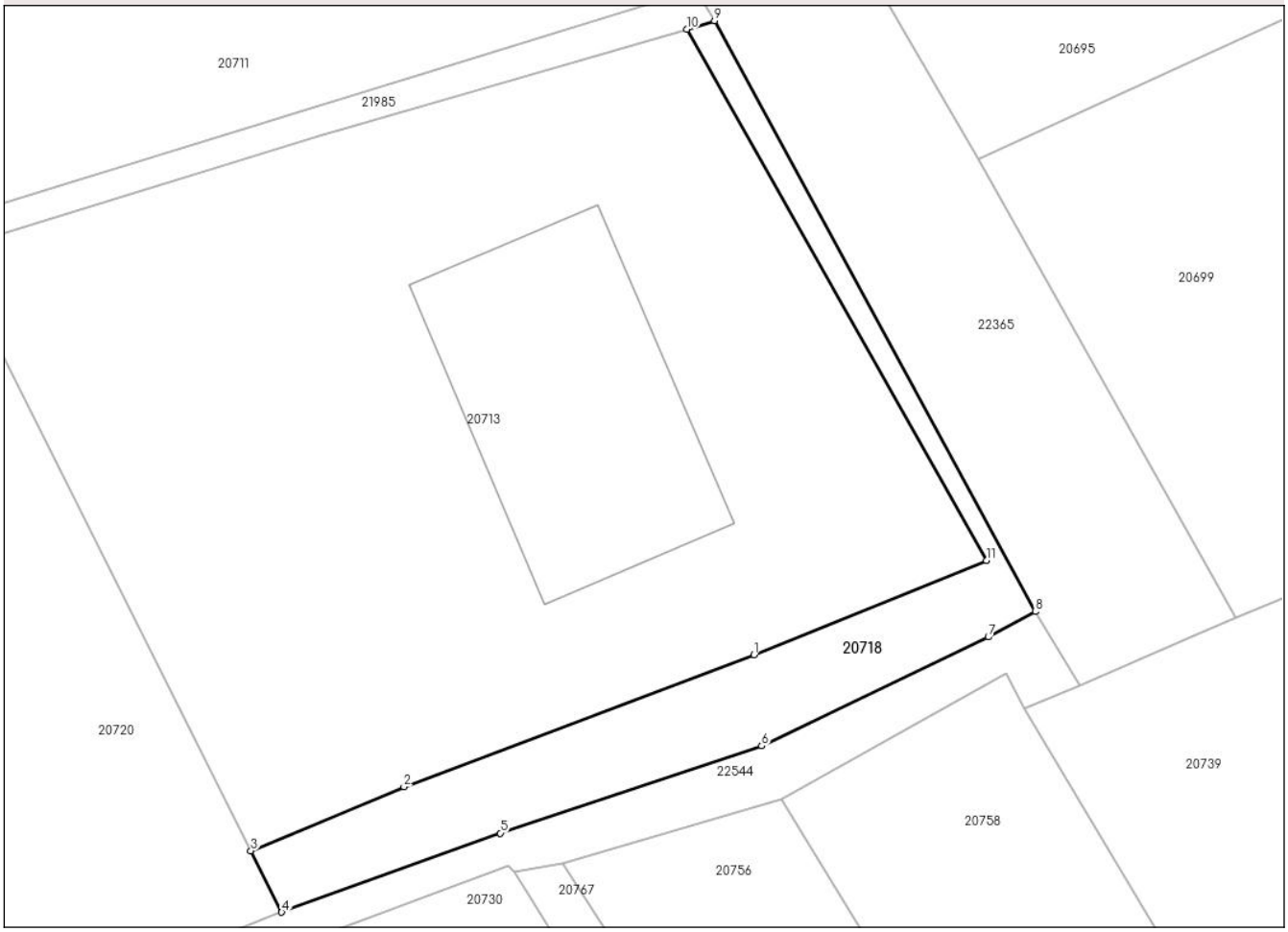
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55026	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	149	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.639,299 576.788,05	2	387.623,944 576.782,281	16.403
2	387.623,944 576.782,281	3	387.617,234 576.779,475	7.274
3	387.617,234 576.779,475	4	387.618,586 576.776,784	3.011
4	387.618,586 576.776,784	5	387.628,177 576.780,248	10.197
5	387.628,177 576.780,248	6	387.639,63 576.784,071	12.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.639,63 576.784,071	7	387.649,572 576.788,837	11.025
7	387.649,572 576.788,837	8	387.651,628 576.789,949	2.338
8	387.651,628 576.789,949	9	387.637,563 576.815,835	29.461
9	387.637,563 576.815,835	10	387.636,346 576.815,462	1.273
10	387.636,346 576.815,462	11	387.649,493 576.792,188	26.731
11	387.649,493 576.792,188	1	387.639,299 576.788,05	11.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:494 SALICEA

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55426	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55426-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă familială prevăzută cu : S+P+M, compusă din : la subsol pivniță; la parter: living , bucătărie, baie, terasă;la mansardă : 2 dormitoare, hol, balcon
A1.2	55426-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1340 / 04/02/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4503, din 12/10/2001 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **AILENEI NECULAI**, și soția 2) **AILENEI ELENA**	
1 / 02/06/2004		
Act Administrativ nr. 3, din 15/05/2002 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AILENEI NECULAI**, și soția 2) **AILENEI ELENA**	
1 / 22/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **AILENEI NECULAI** 2) **AILENEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

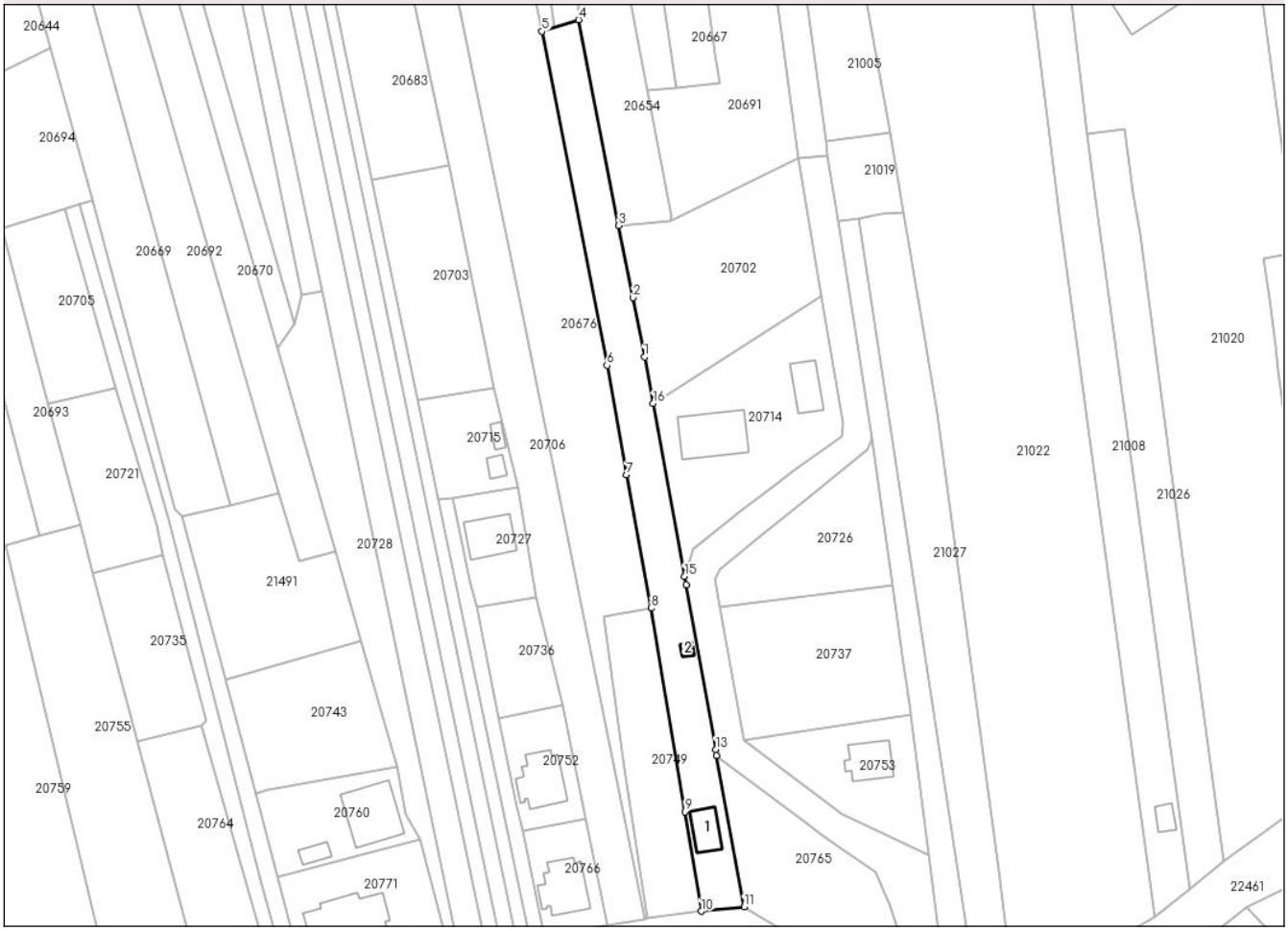
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55426	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	11	-	-	
2	arabil	DA	1.573	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55426-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă familială prevăzută cu : S+P+M, compusă din : la subsol pivniţă; la parter: living , bucătărie, baie, terasă;la mansardă : 2 dormitoare, hol, balcon
A1.2	55426-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.120,021 576.814,09	2	388.117,321 576.828,24	14.405
2	388.117,321 576.828,24	3	388.113,901 576.845,427	17.524
3	388.113,901 576.845,427	4	388.104,274 576.894,434	49.944
4	388.104,274 576.894,434	5	388.095,607 576.891,646	9.104
5	388.095,607 576.891,646	6	388.111,088 576.812,093	81.045
6	388.111,088 576.812,093	7	388.115,751 576.786,0	26.506
7	388.115,751 576.786,0	8	388.121,601 576.754,28	32.255
8	388.121,601 576.754,28	9	388.129,652 576.705,733	49.21
9	388.129,652 576.705,733	10	388.133,56 576.682,047	24.006
10	388.133,56 576.682,047	11	388.143,751 576.683,03	10.238
11	388.143,751 576.683,03	12	388.137,251 576.719,18	36.73
12	388.137,251 576.719,18	13	388.136,991 576.720,61	1.454
13	388.136,991 576.720,61	14	388.129,931 576.759,79	39.811
14	388.129,931 576.759,79	15	388.129,57 576.761,79	2.032
15	388.129,57 576.761,79	16	388.122,101 576.803,01	41.891
16	388.122,101 576.803,01	1	388.120,021 576.814,09	11.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54120	1.100	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30651 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 198, din 07/02/2007 emis de BNP POPA IONUȚ FLORIN;		
B1	se notează imonilul de sub A+1 este dominant asupra imobilului aservit din cf.nr.873 cad.2517/1 având dreptul de servitute, de trecere, pe o lățime de 7metri și pe toată lungimea parcelei	A1
Act Notarial nr. 1933, din 15/12/2016 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORDA DOROTEEA STEFANIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

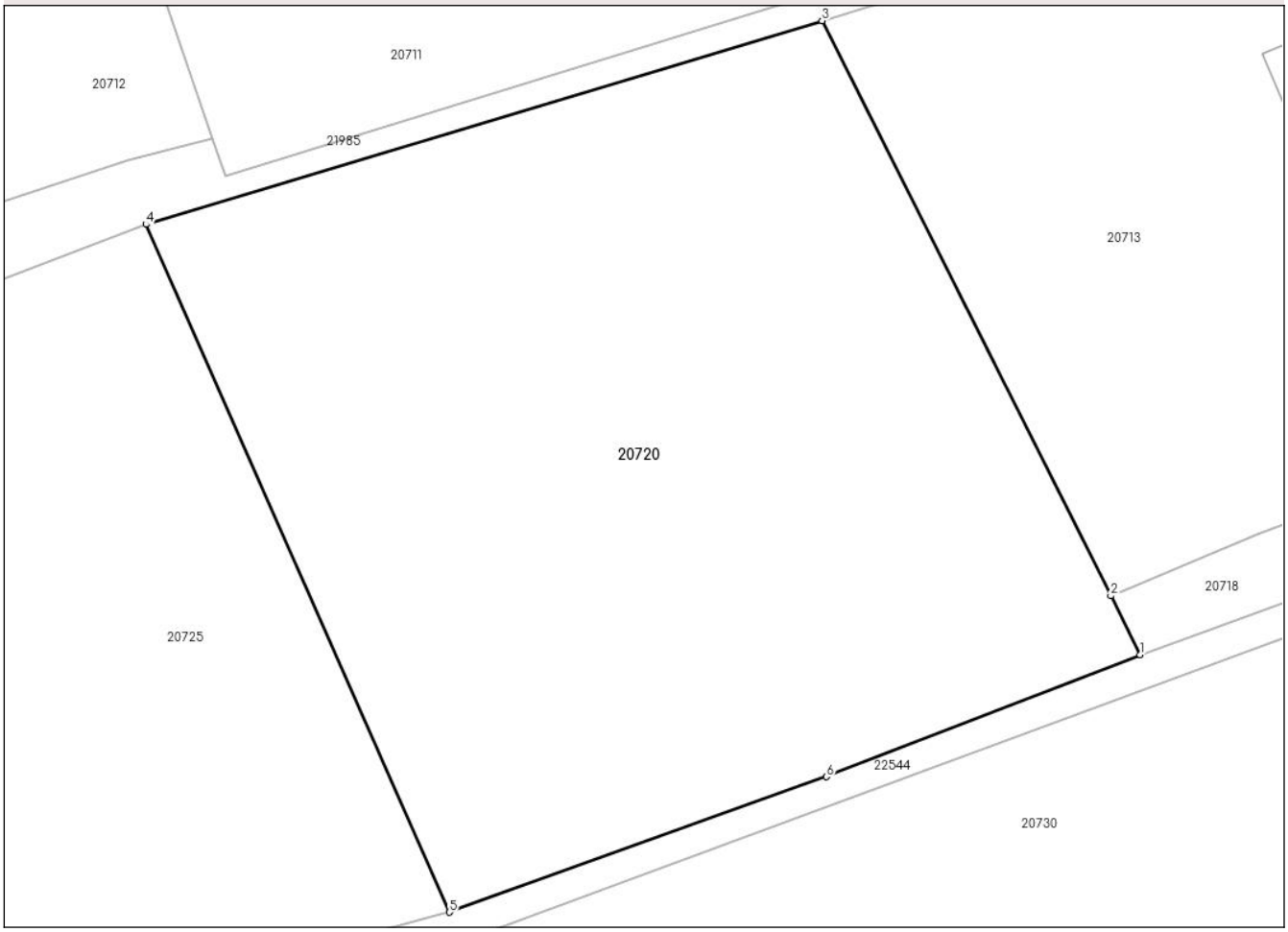
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54120	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	-	-	Gradina intravilan (Drept de servitute de trecere pe o l=7mpeste imobilul din CF nr.873, cad.2517/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.618,586 576.776,784	2	387.617,234 576.779,475	3.011
2	387.617,234 576.779,475	3	387.604,01 576.805,783	29.445
3	387.604,01 576.805,783	4	387.573,044 576.796,466	32.337
4	387.573,044 576.796,466	5	387.586,947 576.765,002	34.398
5	387.586,947 576.765,002	6	387.604,211 576.771,2	18.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.604,211 576.771,2	1	387.618,586 576.776,784	15.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64372	708	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29671 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentic nr. 4498, din 20/07/2023 emis de Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SALICEA HOUSES SRL**, CIF:48466707	
28349 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. dezm 4885, din 08/07/2022 emis de Gorun Horacius Tony;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 64372 a imobilului cu numarul cadastral 64372 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55715 inscris in cartea funciara 55715;	A1
52692 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. declarație aut nr. 7119, din 28/11/2024 emis de BNP Gorun Horacius Tony (act notarial nr declarație aut nr. 1235 din 09.11.2022, emis de BNP Vișan Ioana Almira);		
B3	se notează radierea cererii de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca sub nr. 1705/04.2020, înscrisă prin încheierea nr. 45969/2021 și transcrisă în prezenta carte sub B.7 prin încheierea nr. 28349/2022.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64372	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.003,667 576.774,222	2	387.993,975 576.806,612	33.809
2	387.993,975 576.806,612	3	387.977,774 576.803,071	16.583
3	387.977,774 576.803,071	4	387.985,579 576.774,246	29.863
4	387.985,579 576.774,246	5	387.988,528 576.762,598	12.015
5	387.988,528 576.762,598	6	388.005,076 576.766,975	17.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.005,076 576.766,975	1	388.003,667 576.774,222	7.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64280	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8602 / 21/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11/2024, din 08/01/2024 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU SABIN MARCEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

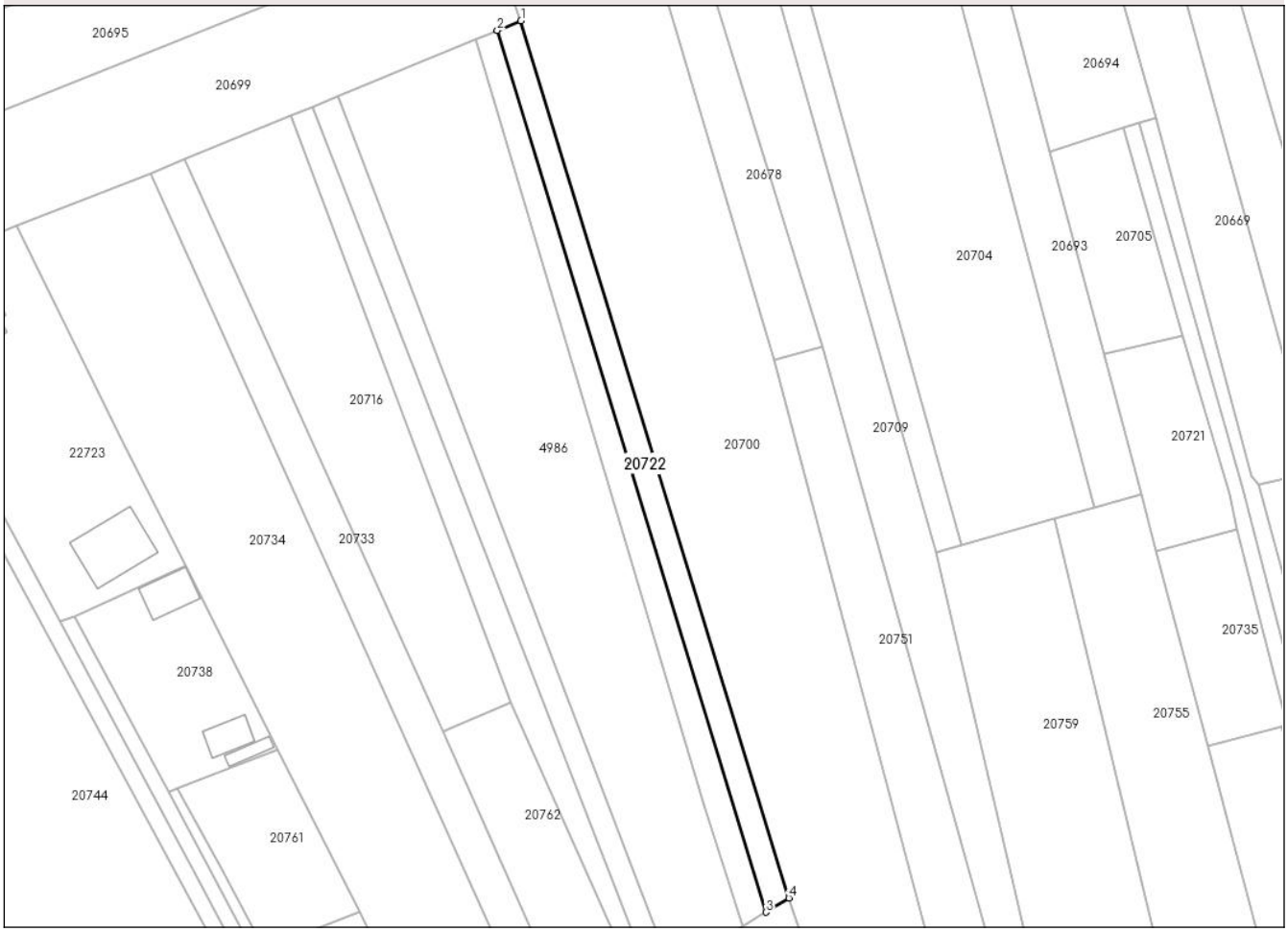
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64280	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.858,018 576.871,413	2	387.853,148 576.869,4	5.269
2	387.853,148 576.869,4	3	387.908,366 576.688,364	189.27
3	387.908,366 576.688,364	4	387.913,068 576.691,275	5.531
4	387.913,068 576.691,275	1	387.858,018 576.871,413	188.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52303	1.726	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12919 / 17/07/2012		
Act Administrativ nr. 11314, din 21/06/2012 emis de BCPI TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12919 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 3002, din 16/07/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
C1	imobilul de sub A1 este imobil aservit - drept de servitute de trecerea cu piciorul/auto pe toată parcela cu nr cad 52303 - în favoarea imobiluluin dominant din cf 52298	A1
15409 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 3455, din 20/08/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEImobilul de sub nr. de Ord A1 prev cu nr. cad 52303 este imobil ASERVIT/DOMINAT, imobil în sarcina căruia s-a constituit un drept de servitute de trecere cu piciorul/auto, în fav imobilului înscris in CF 52301 Ciurila,	A1
15410 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 3455, din 20/08/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEIntabulare, drept de SERVITUTE, Imobilul de sub nr. de Ord A1 prev cu nr. cad 52303 este imobil ASERVIT/DOMINAT, imobil în sarcina căruia s-a constituit un drept de servitute de trecere cu piciorul/auto, în fav imobilului înscris in CF 52304 Ciurila,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52303	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.726	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.166,231 576.846,347	2	388.163,71 576.862,07	15.924
3	388.156,74 576.861,38	4	388.162,181 576.828,7	33.13
5	388.167,241 576.798,29	6	388.166,95 576.795,24	3.064
7	388.164,941 576.793,77	8	388.155,39 576.786,78	11.836
9	388.151,14 576.783,67	10	388.143,171 576.777,44	10.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.163,71 576.862,07	3	388.156,74 576.861,38	7.004
4	388.162,181 576.828,7	5	388.167,241 576.798,29	30.828
6	388.166,95 576.795,24	7	388.164,941 576.793,77	2.489
8	388.155,39 576.786,78	9	388.151,14 576.783,67	5.266
10	388.143,171 576.777,44	11	388.131,631 576.768,37	14.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.131,631 576.768,37	12	388.129,57 576.761,79	6.895
13	388.129,931 576.759,79	14	388.136,991 576.720,61	39.811
15	388.137,251 576.719,18	16	388.157,32 576.703,96	25.188
17	388.162,251 576.700,24	18	388.168,041 576.696,3	7.003
19	388.175,181 576.691,25	20	388.178,51 576.683,33	8.591
21	388.182,32 576.671,61	22	388.188,889 576.671,281	6.577
23	388.191,41 576.667,4	24	388.187,82 576.695,54	28.368
25	388.167,061 576.705,25	26	388.143,71 576.722,78	29.198
27	388.138,041 576.754,62	28	388.136,851 576.761,1	6.588
29	388.137,921 576.763,52	30	388.146,4 576.770,35	10.888
31	388.159,301 576.780,75	32	388.173,07 576.791,85	17.686
33	388.174,181 576.794,46	34	388.170,941 576.816,97	22.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.129,57 576.761,79	13	388.129,931 576.759,79	2.032
14	388.136,991 576.720,61	15	388.137,251 576.719,18	1.454
16	388.157,32 576.703,96	17	388.162,251 576.700,24	6.176
18	388.168,041 576.696,3	19	388.175,181 576.691,25	8.745
20	388.178,51 576.683,33	21	388.182,32 576.671,61	12.324
22	388.188,889 576.671,281	23	388.191,41 576.667,4	4.628
24	388.187,82 576.695,54	25	388.167,061 576.705,25	22.918
26	388.143,71 576.722,78	27	388.138,041 576.754,62	32.341
28	388.136,851 576.761,1	29	388.137,921 576.763,52	2.646
30	388.146,4 576.770,35	31	388.159,301 576.780,75	16.571
32	388.173,07 576.791,85	33	388.174,181 576.794,46	2.836
34	388.170,941 576.816,97	1	388.166,231 576.846,347	29.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.853,148 576.869,4	2	387.848,753 576.867,587	4.754
2	387.848,753 576.867,587	3	387.895,647 576.710,432	164.002
3	387.895,647 576.710,432	4	387.903,703 576.685,47	26.23
4	387.903,703 576.685,47	5	387.908,366 576.688,364	5.488
5	387.908,366 576.688,364	1	387.853,148 576.869,4	189.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2517/1
Nr. topografic:1218/5/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51715	1.995	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51715-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă familială din lemn, compusă din : dormitor, cameră de zi , hol, bucătărie şi anexe gospodăreşti
A1.2	51715-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; anexa
A1.3	51715-C3	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1789 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 198/2007, din 01/01/2007 emis de BNP POPA IONUT (act de parcelare și contract de cumpărare aut sub nr 198/2007 bnp Popa Ionut);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALZMANN MARINA**	
Act Notarial nr. 201/2007, din 01/01/2007 emis de BNP POPA IONUȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SALZMANN PAUL ALFRED**	
1792 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 201/2007, din 01/01/2007 emis de BNP POPA IONUȚ;		
B3	Asupra imobilului cu destinația construcție se notează comunitatea de bunuri - bun comun , cu soția SALZMANN MARINA	A1, A1.1
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814 din 25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SALZMANN MARINA** 2) **SALZMANN PAUL ALFRED**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1789 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 0, din 07/02/2007 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEAsupra imobilului teren de sub A1, se întabulează dreptul de servitute de trecere pe o lățime de 7 m, pe toată lungimea parcelei, în favoarea proprietarilor de totdeauna a imobilului dominant din cf 874 cu nr cad 2517/2, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 873 CIURILA)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

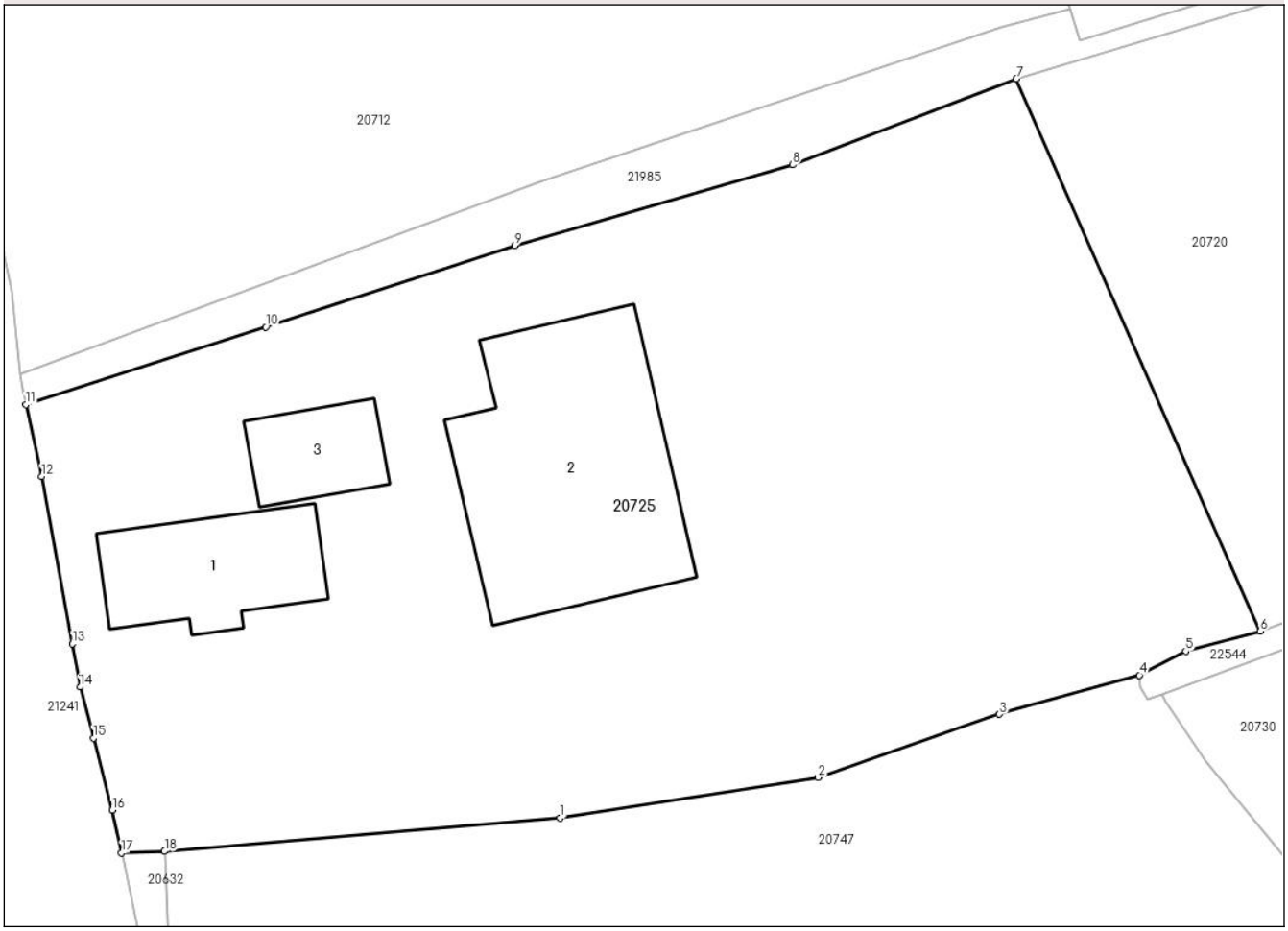
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51715	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.995	-	-	-	pădure- imobil cu nr top 1218/5/2/2/1-dominant, suprafață rezultată în urma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51715-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă familială din lemn, compusă din : dormitor, cameră de zi , hol, bucătărie și anexe gospodărești
A1.2	51715-C2	constructii anexa	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; anexa
A1.3	51715-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.547,063 576.754,371	2	387.561,745 576.756,674	14.862
2	387.561,745 576.756,674	3	387.572,088 576.760,275	10.951
3	387.572,088 576.760,275	4	387.580,064 576.762,5	8.281
4	387.580,064 576.762,5	5	387.582,698 576.763,857	2.963
5	387.582,698 576.763,857	6	387.586,947 576.765,002	4.4
6	387.586,947 576.765,002	7	387.573,044 576.796,466	34.398
7	387.573,044 576.796,466	8	387.560,302 576.791,578	13.647
8	387.560,302 576.791,578	9	387.544,466 576.786,962	16.495
9	387.544,466 576.786,962	10	387.530,282 576.782,326	14.922
10	387.530,282 576.782,326	11	387.516,622 576.777,912	14.356
11	387.516,622 576.777,912	12	387.517,519 576.773,809	4.2
12	387.517,519 576.773,809	13	387.519,266 576.764,277	9.691
13	387.519,266 576.764,277	14	387.519,716 576.761,818	2.499
14	387.519,716 576.761,818	15	387.520,47 576.758,917	2.998
15	387.520,47 576.758,917	16	387.521,537 576.754,806	4.247
16	387.521,537 576.754,806	17	387.522,077 576.752,367	2.498
17	387.522,077 576.752,367	18	387.524,519 576.752,454	2.444
18	387.524,519 576.752,454	1	387.547,063 576.754,371	22.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, sat Salicea, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52300	861	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40976 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. 3498, din 02/12/2019 emis de Buta Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASAT PETRE-ALEXANDRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

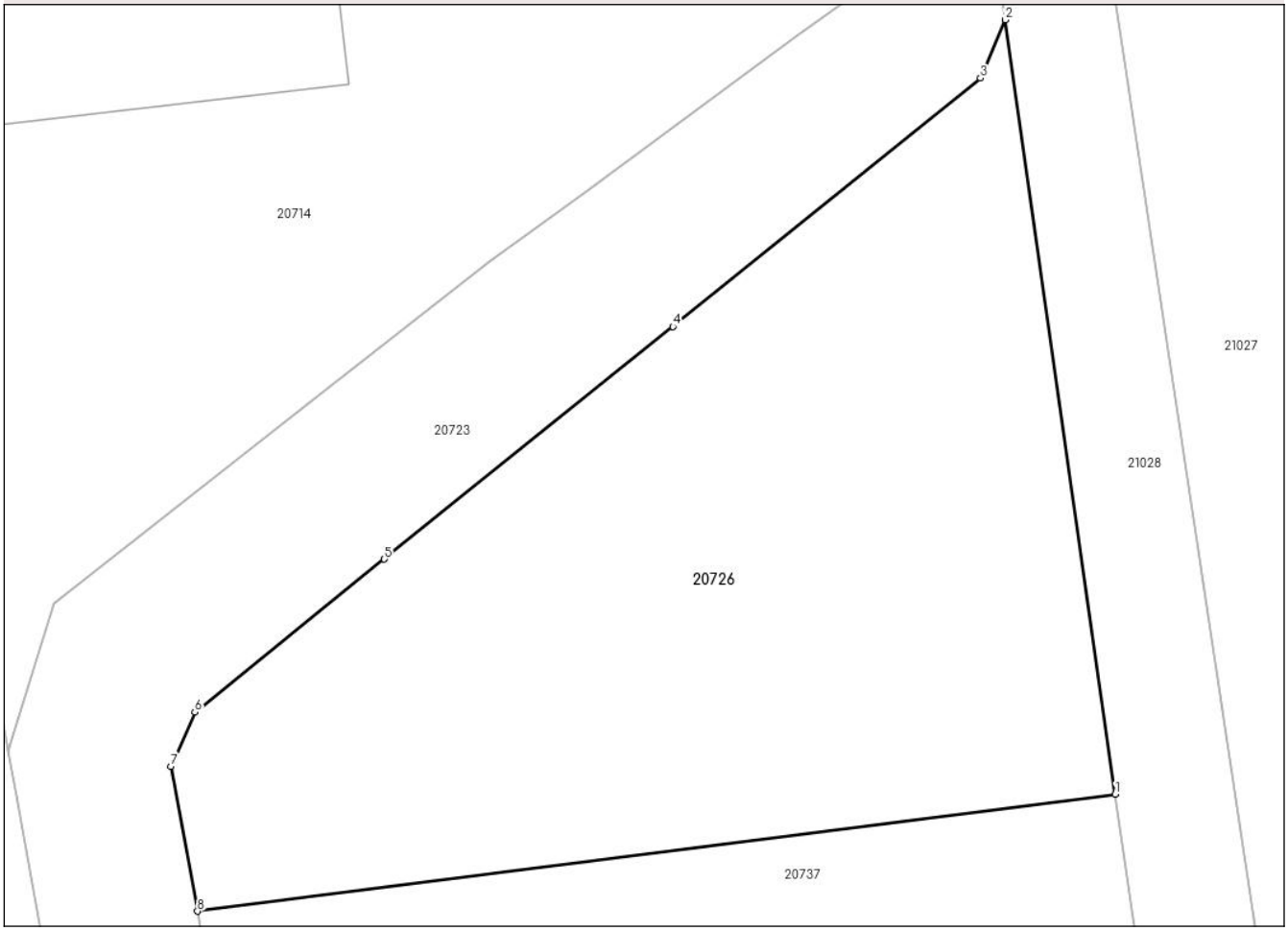
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52300	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	861	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.179,101 576.759,84	2	388.174,181 576.794,46	34.968
2	388.174,181 576.794,46	3	388.173,07 576.791,85	2.836
3	388.173,07 576.791,85	4	388.159,301 576.780,75	17.686
4	388.159,301 576.780,75	5	388.146,4 576.770,35	16.571
5	388.146,4 576.770,35	6	388.137,921 576.763,52	10.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.137,921 576.763,52	7	388.136,851 576.761,1	2.646
7	388.136,851 576.761,1	8	388.138,041 576.754,62	6.588
8	388.138,041 576.754,62	1	388.179,101 576.759,84	41.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2967

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. f.nr., Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51701	403	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51701-C1	Loc. Salicea, Nr. f.nr., Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1- Casa familiala , cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2016, pe fundatie din beton , zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din: La parter: 1 living, 1 sera, 1 baie. La etaj: 2 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 terasa. Constructia nu este dotata cu lift si detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19084 / 25/09/2013		
Act Notarial nr. 6052, din 24/09/2013 emis de CHIS MIHAELA LILIANA (act administrativ nr. 3271/12-02-2016 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 44/08-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 4/05-02-2016 emis de COMISIA DE RECEPTIE; inscris sub semnatura privata nr. BM0014/03-02-2016 emis de AUDITOR ENERGETIC MAIER PETRU-MARIUS; act administrativ nr. 487/05-02-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 1664/08-04-2016 emis de Primaria comunei Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAYANI MOJTABA**	
7582 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 1197, din 16/03/2016 emis de COMUNA CIURILA (act administrativ nr. 3271/12-02-2016 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 44/08-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 4/05-02-2016 emis de COMISIA DE RECEPTIE; inscris sub semnatura privata nr. BM0014/03-02-2016 emis de AUDITOR ENERGETIC MAIER PETRU-MARIUS; act administrativ nr. 487/05-02-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 1664/08-04-2016 emis de Primaria comunei Ciurila;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BAYANI MOJTABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51701	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51701-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1- Casa familiala , cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2016, pe fundatie din beton , zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din: La parter: 1 living, 1 sera, 1 baie. La etaj: 2 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 terasa. Constructia nu este dotata cu lift si detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.094,245 576.756,792	2	388.089,787 576.782,994	26.578
2	388.089,787 576.782,994	3	388.074,281 576.780,52	15.702
3	388.074,281 576.780,52	4	388.078,391 576.760,73	20.212
4	388.078,391 576.760,73	5	388.080,003 576.754,525	6.411
5	388.080,003 576.754,525	1	388.094,245 576.756,792	14.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.241	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.076,078 576.671,423	2	388.043,044 576.829,84	161.825
2	388.043,044 576.829,84	3	388.038,282 576.828,966	4.841
3	388.038,282 576.828,966	4	388.036,669 576.821,896	7.252
4	388.036,669 576.821,896	5	388.032,461 576.816,102	7.161
5	388.032,461 576.816,102	6	388.046,281 576.767,88	50.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.046,281 576.767,88	7	388.052,419 576.746,463	22.279
7	388.052,419 576.746,463	8	388.061,029 576.716,418	31.254
8	388.061,029 576.716,418	9	388.063,169 576.705,31	11.313
9	388.063,169 576.705,31	10	388.066,383 576.699,275	6.837
10	388.066,383 576.699,275	11	388.074,01 576.671,122	29.168
11	388.074,01 576.671,122	1	388.076,078 576.671,423	2.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1053, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACI V OCTAVIAN**	
1 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP-BALDI NICOLAE-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	123/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.884,923 576.674,151	2	387.815,124 576.853,714	192.652
2	387.815,124 576.853,714	3	387.810,664 576.851,874	4.824
3	387.810,664 576.851,874	4	387.856,019 576.731,503	128.631
4	387.856,019 576.731,503	5	387.882,35 576.672,6	64.521
5	387.882,35 576.672,6	1	387.884,923 576.674,151	3.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64483	1.103	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44171 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1180 (Act de alipire), din 21/10/2022 emis de VIȘAN IOANA ALMIRA NP;		
B1	Se infiinteaza cf. 64483 a imobilului cu nr. cad. 64483/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.62046\cf.62046;~- nr.cad.62047\cf.62047;	A1
Act Notarial nr. 1180 (Act de alipire), din 21/10/2022 emis de VIȘAN IOANA ALMIRA NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și alipire bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRLA ANDRA-DIANA**, si soțul 2) **TIRLA VICTOR-VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

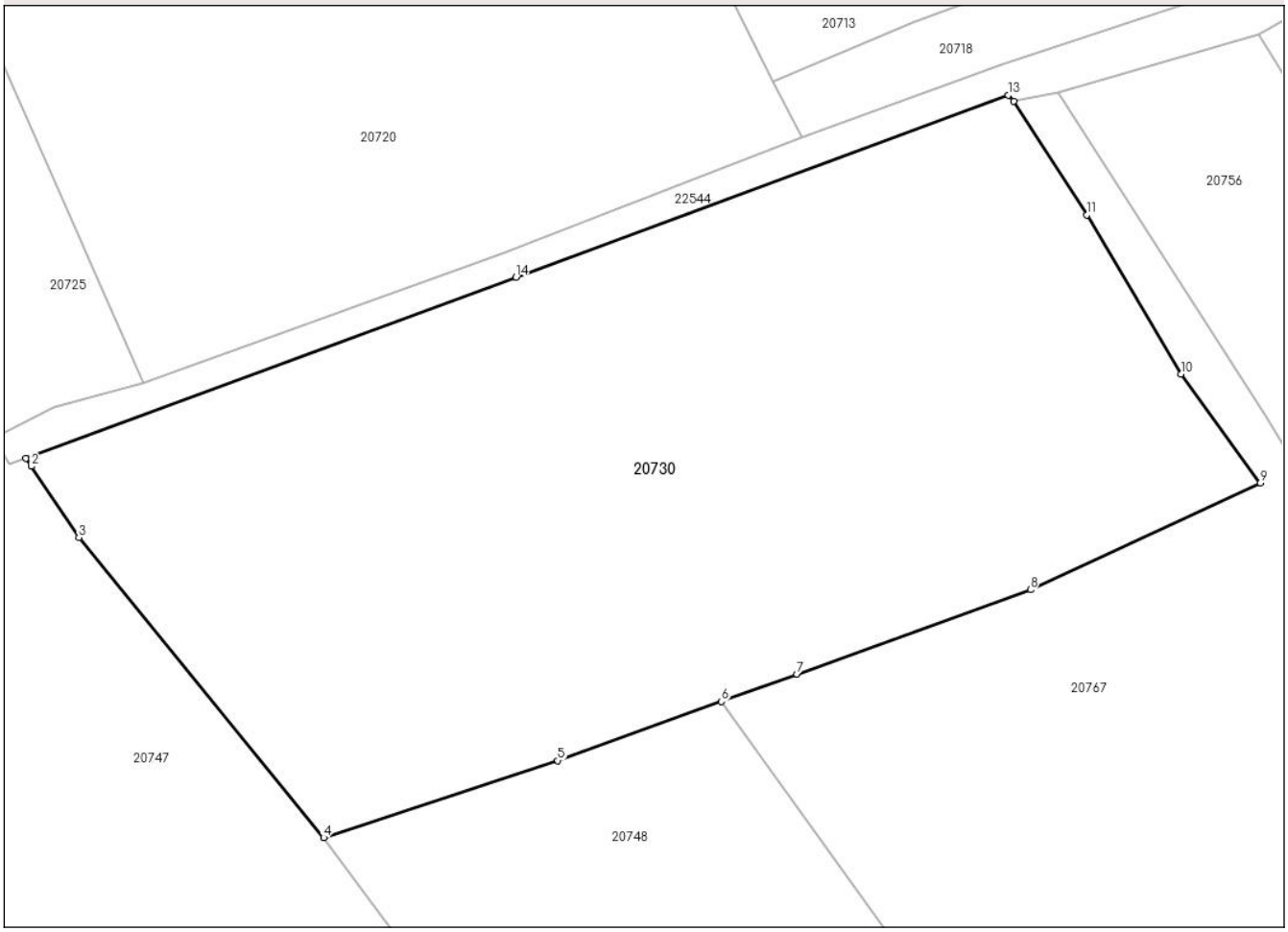
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64483	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.103	77	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.581,32 576.761,39	2	387.581,57 576.761,0	0.463
2	387.581,57 576.761,0	3	387.583,86 576.757,59	4.108
3	387.583,86 576.757,59	4	387.595,62 576.743,18	18.6
4	387.595,62 576.743,18	5	387.606,87 576.746,88	11.843
5	387.606,87 576.746,88	6	387.614,721 576.749,716	8.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.614,721 576.749,716	7	387.618,354 576.751,029	3.863
7	387.618,354 576.751,029	8	387.629,57 576.755,08	11.925
8	387.629,57 576.755,08	9	387.640,61 576.760,2	12.17
9	387.640,61 576.760,2	10	387.636,81 576.765,43	6.465
10	387.636,81 576.765,43	11	387.632,28 576.773,06	8.873
11	387.632,28 576.773,06	12	387.628,773 576.778,528	6.496
12	387.628,773 576.778,528	13	387.628,5 576.778,81	0.392
13	387.628,5 576.778,81	14	387.604,854 576.770,079	25.206
14	387.604,854 576.770,079	1	387.581,32 576.761,39	25.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57268	683	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit cu destinatia drum de acces.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5565 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 555, din 14/02/2020 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57268 a imobilului cu numarul cadastral 57268/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55718 inscris in cartea funciara 55718;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE:cu titlul de drept schimb, alipire, respectiv dezmembrare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	
4784 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 4009, din 03/02/2025 emis de BCPI TURDA;		
B3	se noteaza anularea numarului cadastral 64451 CIURILA,alocat in urma admiterii documentatiei de alipire inregistrata sub nr 35388/2022	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32604 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 523, din 29/07/2024 emis de CENAN BIANCA ELENA;		
C1	se noteaza promisiunea privind constituirea unui drept de servitute de trecere,cu incheierea de autentificare nr. 523 din 29.07.2024,BNP CENAN BIANCA ELENA ,in favoarea imobilului inscris in cf 64277 CIURILA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57268	683	Teren neimprejmuit cu destinatia drum de acces.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	683	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.008,084 576.777,947	2	387.988,477 576.851,473	76.095
2	387.988,477 576.851,473	3	387.985,13 576.850,419	3.51
3	387.985,13 576.850,419	4	388.006,494 576.775,145	78.247
4	388.006,494 576.775,145	5	388.028,346 576.689,389	88.496
5	388.028,346 576.689,389	6	388.036,514 576.660,513	30.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.036,514 576.660,513	7	388.040,154 576.661,737	3.841
7	388.040,154 576.661,737	8	388.032,453 576.690,284	29.567
8	388.032,453 576.690,284	9	388.027,18 576.710,223	20.624
9	388.027,18 576.710,223	10	388.020,044 576.737,207	27.912
10	388.020,044 576.737,207	11	388.009,771 576.776,05	40.179
11	388.009,771 576.776,05	1	388.008,084 576.777,947	2.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55716	676	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30495 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 10788, din 19/09/2019 emis de Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3752/21440	A1
	1) **PANTELIMON CORNEL-VIOREL**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3752/21440	A1
	1) **BĂLU MARIUS**, si sotia 2) **BĂLU CLAUDIA-MIHAELA**, bun comun	
45971 / 10/11/2021		
Actiune In Instanta nr. 1705, din 04/02/2020 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B3	Se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Cluj sub nr. 1705/04.2020 a numitului Pop Baldi Nicolae Dan împotriva pârâților CENTRAL INVESTMENT PLAZA SRL, Pantelimon Cornel -Viorel, Bălu Marius și soția Bălu Claudia -Mihaela, Bărăian Ileana, Moldovan Aurel, Moldovan Ioan , Balaie Virgil, Sancrăian Adrian Augustin .	A1
29672 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentic nr. 4498, din 20/07/2023 emis de Gorun Horacius Tony;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13936/21440	A1
	1) **SALICEA HOUSES SRL**, CIF:48466707	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55716	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	676	-	-	-	Teren cu destinatia drum de acces.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.028,346 576.689,389	2	388.006,494 576.775,145	88.496
2	388.006,494 576.775,145	3	387.985,13 576.850,419	78.247
3	387.985,13 576.850,419	4	387.981,802 576.849,371	3.489
4	387.981,802 576.849,371	5	387.993,975 576.806,612	44.458
5	387.993,975 576.806,612	6	388.003,667 576.774,222	33.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.003,667 576.774,222	7	388.005,076 576.766,975	7.383
7	388.005,076 576.766,975	8	388.015,429 576.727,296	41.007
8	388.015,429 576.727,296	9	388.014,312 576.726,352	1.462
9	388.014,312 576.726,352	10	388.032,42 576.663,032	65.859
10	388.032,42 576.663,032	11	388.033,396 576.659,321	3.837
11	388.033,396 576.659,321	12	388.036,514 576.660,513	3.338
12	388.036,514 576.660,513	1	388.028,346 576.689,389	30.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, (loc. Salicea)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53727	1.500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1466 / 22/01/2016		
Act Notarial nr. 35, din 20/01/2016 emis de LAZAR SORINA CODRUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP-BALDI NICOLAE-DAN**, și soția 2) **POP-BALDI ELENA LUMINIȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53727	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	11	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.788,937 576.842,92	2	387.781,849 576.840,122	7.619
2	387.781,849 576.840,122	3	387.862,537 576.661,166	196.305
3	387.862,537 576.661,166	4	387.862,833 576.660,253	0.961
4	387.862,833 576.660,253	5	387.869,749 576.663,272	7.546
5	387.869,749 576.663,272	6	387.869,236 576.664,825	1.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.869,236 576.664,825	7	387.841,905 576.725,445	66.496
7	387.841,905 576.725,445	1	387.788,937 576.842,92	128.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2020 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3663

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53623	5.050	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9337 / 15/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6079/2008, din 15/06/2009 emis de Judecătoria Turda (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIES SIMONA MONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2020 Ciurila)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53623	5.050	grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.050	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.862,537 576.661,166	2	387.781,849 576.840,122	196.305
2	387.781,849 576.840,122	3	387.754,265 576.829,231	29.657
3	387.754,265 576.829,231	4	387.776,2 576.784,85	49.506
4	387.776,2 576.784,85	5	387.789,169 576.759,584	28.4
5	387.789,169 576.759,584	6	387.801,781 576.734,1	28.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.801,781 576.734,1	7	387.807,909 576.721,865	13.684
7	387.807,909 576.721,865	8	387.824,899 576.688,421	37.512
8	387.824,899 576.688,421	9	387.829,2 576.679,78	9.652
9	387.829,2 576.679,78	10	387.842,379 576.653,297	29.581
10	387.842,379 576.653,297	11	387.852,553 576.656,639	10.709
11	387.852,553 576.656,639	12	387.855,88 576.657,761	3.511
12	387.855,88 576.657,761	13	387.859,205 576.658,98	3.54
13	387.859,205 576.658,98	14	387.862,833 576.660,253	3.846
14	387.862,833 576.660,253	1	387.862,537 576.661,166	0.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64371	708	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28349 / 08/07/2022		
Actiune In Instanta nr. 1705, din 04/02/2020 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B1	Se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca, sub nr. 1705/04.2020 a numitului Pop Baldi Nicolae Dan împotriva pârâților CENTRAL INVESTMENT PLAZA SRL, Pantelimon Cornel -Viorel, Bălu Marius și soția Bălu Claudia -Mihaela, Bărăian Ileana, Moldovan Aurel, Moldovan Ioan , Balaie Virgil, Sancrăian Adrian Augustin .	A1
29669 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentic nr. 4498, din 20/07/2023 emis de Gorun Horacius Tony;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALICEA HOUSES SRL**, CIF:48466707	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

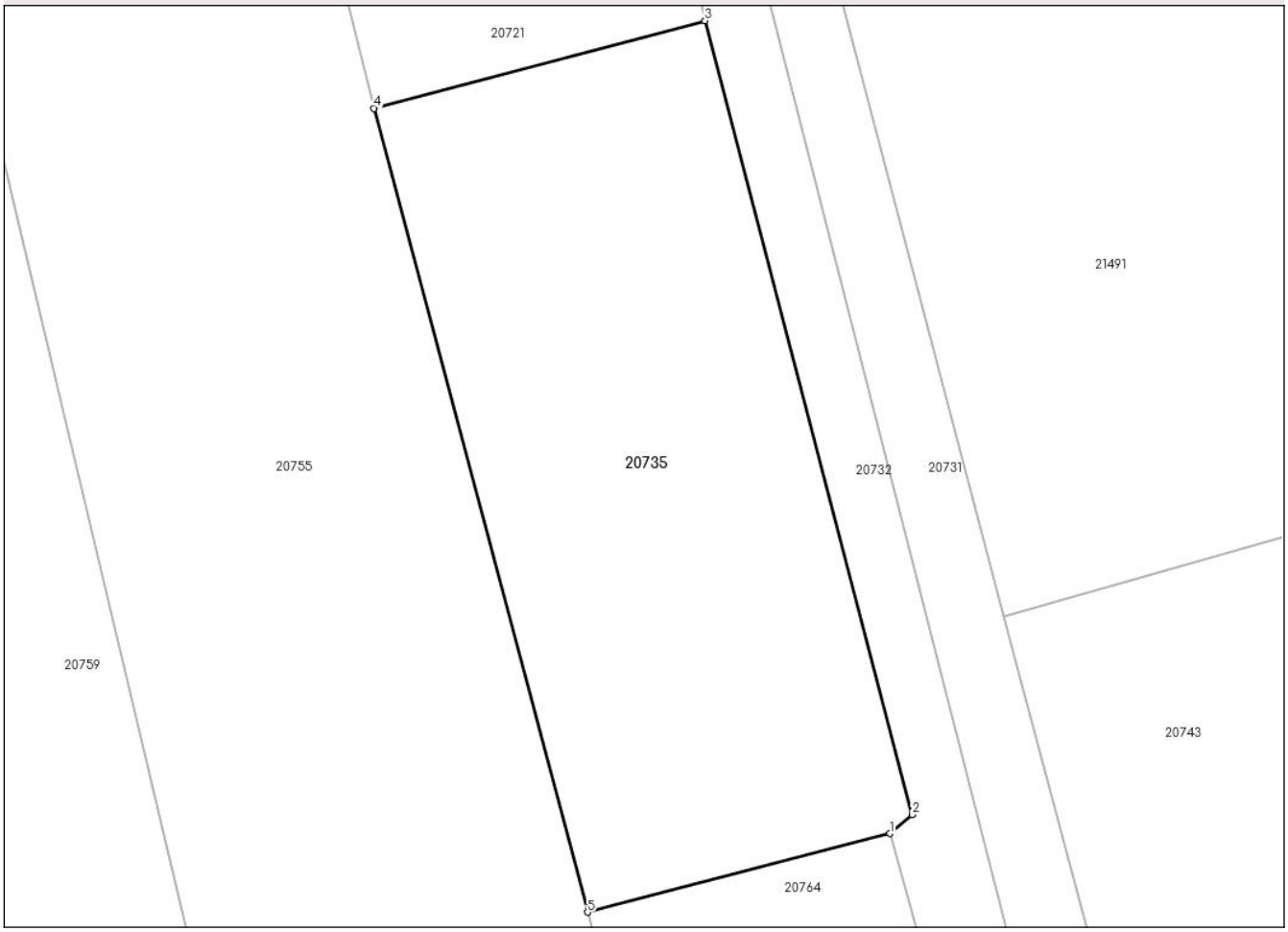
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64371	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.014,312 576.726,352	2	388.015,429 576.727,296	1.462
2	388.015,429 576.727,296	3	388.005,076 576.766,975	41.007
3	388.005,076 576.766,975	4	387.988,528 576.762,598	17.117
4	387.988,528 576.762,598	5	387.999,2 576.722,425	41.566
5	387.999,2 576.722,425	1	388.014,312 576.726,352	15.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1404 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2966

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51702	403	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; teren

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3441 / 21/02/2008		
Act Notarial nr. 437/2008, din 21/02/2008 emis de BNP LAURA MOIGRĂDEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul anterior de cumpărare, cu înch nr. 567/2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ CONSTANTIN SORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1404 CIURILA)Imobil transcris aici din 630 A prov Sălicea	
24483 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 3903/2008, din 17/12/2008 emis de BNP LUPEA MARIANA;		
B2	S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, în fav	A1
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1404 CIURILA)	
4883 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 3435, din 20/12/2016 emis de Trifoi Doru Crin;		
B3	În baza contractului autentificat sub nr. 3435/20.12.2016, BNP Doru Crin Trifoi, încheiat între (Banca Comercială Română SA în calitate de creditor cedent) și EOS Cedit Funding BL Designated Activity Company, în calitate de cesionar, se schimbă creditorul din Banca Comercială Română SA în EOS CREDITFUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY.	A1
46939 / 09/11/2022		
Actiune In Instanta nr. 5812/328/2022, din 25/07/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda sub nr. 5812/328/2022 din 25.07.2022 a reclamantului Biriș Constantin Sorin împotriva EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, având ca obiect contestație la executare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24483 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 3903/2008, din 17/12/2008 emis de BNP LUPEA MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15500 EURplus dobanzile curente și alte costuri aferente, comisioane, dobanzi penalizatoare, precum și alte cheltuieli decurgând din recuperarea tuturor sumelor datorate și a cheltuielilor de judecată , inclusiv cele decurgând din procedurile de executare silită, în fav	A1
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1404 CIURILA)	
4883 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 3435, din 20/12/2016 emis de Trifoi Doru Crin;		
C2	În baza contractului autentificat sub nr. 3435/20.12.2016, BNP Doru Crin Trifoi, încheiat între (Banca Comercială Română SA în calitate de creditor cedent) și EOS Cedit Funding BL Designated Activity Company, în calitate de cesionar, se schimbă creditorul din Banca Comercială Română SA în EOS CREDITFUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33551 / 07/08/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1813/2022, din 06/08/2024 emis de Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel;		
C3	Se notează radierea urmăririi silite imobiliară dată în dosarul de executare nr. 1813/2022 de BEJ Mărgineanu Viorel Victor Daniel de sub C3	A1
1299 / 16/01/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 9532/2024, din 15/01/2024 emis de SCPEJ Morari si Asociatii (Hotarare Judecatoreasca nr. 9041/2024, din 10/12/2024 emis de Judecatoria Turda; Act Administrativ nr. 1, din 20/12/2024 emis de B2KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL;);		
C4	Se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul de executare nr. 9532/2024 de BEJ Popan Iosif Nicolae pentru suma de 22.341,44 EUR și 8.081,46 lei sumă compusă din 22.341,44 EUR reprezentând debit și suma de 8.081,46 lei cheltuieli de executare silită, la cererea creditoarei	A1
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51702	403	teren

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	-	-	-	teren

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.100,54 576.731,13	2	388.094,245 576.756,792	26.422
2	388.094,245 576.756,792	3	388.080,003 576.754,525	14.421
3	388.080,003 576.754,525	4	388.083,981 576.733,87	21.035
4	388.083,981 576.733,87	5	388.085,334 576.727,933	6.09
5	388.085,334 576.727,933	1	388.100,54 576.731,13	15.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, sat Salicea, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52299	1.301	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12919 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 3002, din 16/07/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52299 a imobilului cu numarul cadastral 52299/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51790 inscris in cartea funciara 51790;	A1
17271 / 20/07/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3907, din 19/07/2016 emis de Popa Ionut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂSAT TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

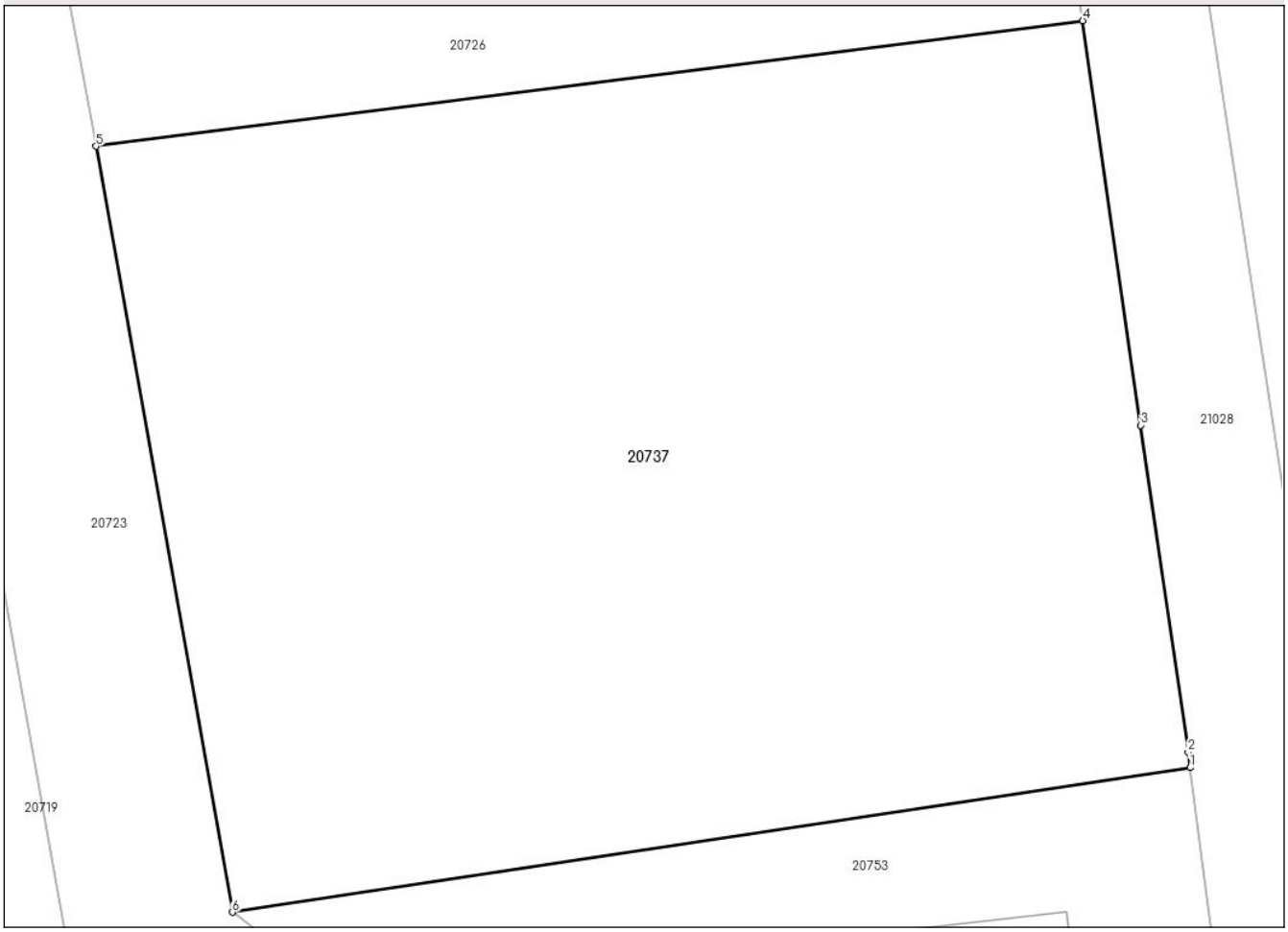
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52299	1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.301	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.183,57 576.728,79	2	388.183,49 576.729,43	0.645
2	388.183,49 576.729,43	3	388.181,521 576.743,02	13.732
3	388.181,521 576.743,02	4	388.179,101 576.759,84	16.993
4	388.179,101 576.759,84	5	388.138,041 576.754,62	41.39
5	388.138,041 576.754,62	6	388.143,71 576.722,78	32.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.143,71 576.722,78	1	388.183,57 576.728,79	40.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1823 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3078

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52667	1.019	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52667-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit D+P, construita in anii 2014-2015, realizata pe fundatii continue din beton armat, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din tigla metalica, formata la demisol din 3 spatii de depozitare, la parter din 1 camera + bucatarie, 1 dormitor, 1 baie.
A1.2	52667-C2	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Construcții anexă
A1.3	52667-C3	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26158 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3054, din 14/08/2019 emis de Ghile Gabriela Rodica (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN CARMEN**, și soțul 2) **MOLDOVAN BOGDAN-ANDREI**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3055, din 14/08/2019 emis de Ghile Gabriela Rodica;		
B2	Se notează interdicția de înstrăinare , grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire,construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
1 / 08/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814 din 25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVAN CARMEN** 2) **MOLDOVAN BOGDAN-ADNREI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26158 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3055, din 14/08/2019 emis de Ghile Gabriela Rodica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125000 LEI:plus dobânzile aferente (inclusiv dobanzile de intârziere sau penalizatoare după caz), alte costuri și comisioane, precum și orice alte cheltuieli legate de recuperarea tuturor sumelor datorate și cheltuieli de judecată , inclusiv cele legate de executarea silită	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

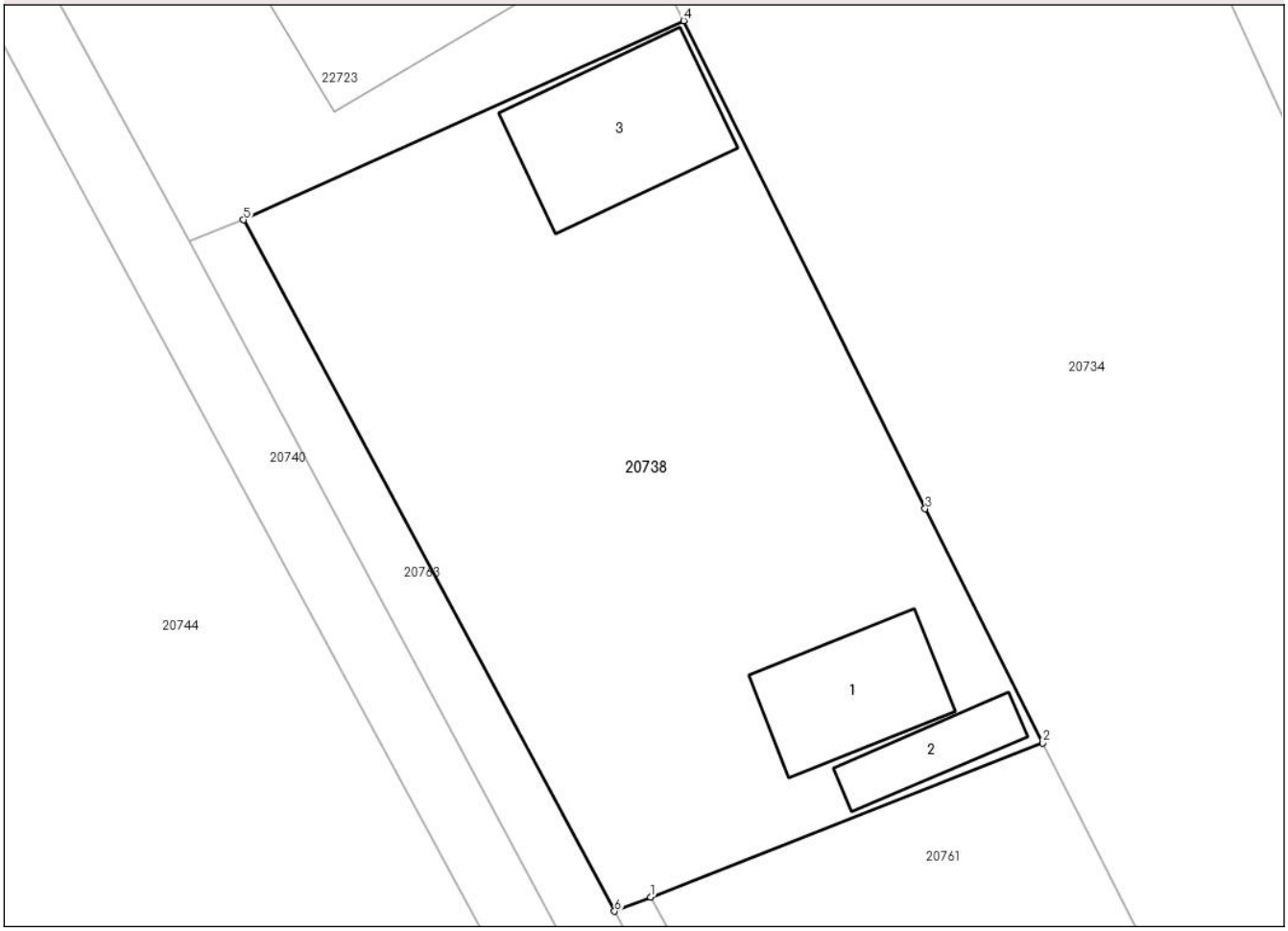
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52667	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52667-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit D+P, construita in anii 2014-2015, realizata pe fundatii continue din beton armat, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din tigla metalica, formata la demisol din 3 spatii de depozitare, la parter din 1 camera + bucatarie, 1 dormitor, 1 baie.
A1.2	52667-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Construcţii anexă
A1.3	52667-C3	constructii anexa	Din acte: 74 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.787,433 576.713,813	2	387.807,909 576.721,865	22.002
2	387.807,909 576.721,865	3	387.801,781 576.734,1	13.684
3	387.801,781 576.734,1	4	387.789,169 576.759,584	28.434
4	387.789,169 576.759,584	5	387.766,182 576.749,187	25.228
5	387.766,182 576.749,187	6	387.785,558 576.713,079	40.978
6	387.785,558 576.713,079	1	387.787,433 576.713,813	2.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54195	2.447	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21118 / 01/09/2016		
Act Administrativ nr. 15323, din 27/06/2016 emis de BCPI TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/2447	A1
	1) **SALOMIE SILVIU**, bun propriu	
27699 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 1504, din 13/11/2016 emis de Pop Gabriela (Contract de vanzare-cumparare ; act administrativ nr 4803 din 03.11.2016, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 4803 din 03.11.2016, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 4803 din 03.11.2016, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 4803 din 03.11.2016, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 4243/65 din 03.10.2016, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr 4243/65 din 03.10.2016, emis de Primaria comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 447/2447	A1
	1) **BASSO IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54195	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.447	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.766,963 576.628,295	2	387.680,813 576.781,116	175.43
2	387.680,813 576.781,116	3	387.673,594 576.795,528	16.119
3	387.673,594 576.795,528	4	387.672,917 576.795,215	0.746
4	387.672,917 576.795,215	5	387.667,097 576.792,518	6.415
5	387.667,097 576.792,518	6	387.660,43 576.789,695	7.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.660,43 576.789,695	7	387.658,565 576.788,888	2.032
7	387.658,565 576.788,888	8	387.653,573 576.786,729	5.438
8	387.653,573 576.786,729	9	387.651,17 576.785,69	2.618
9	387.651,17 576.785,69	10	387.686,619 576.726,103	69.334
10	387.686,619 576.726,103	11	387.699,698 576.733,317	14.937
11	387.699,698 576.733,317	12	387.721,659 576.694,28	44.79
12	387.721,659 576.694,28	13	387.759,571 576.626,28	77.854
13	387.759,571 576.626,28	14	387.759,814 576.625,001	1.302
14	387.759,814 576.625,001	15	387.763,057 576.626,898	3.757
15	387.763,057 576.626,898	1	387.766,963 576.628,295	4.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	698	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.818,588 576.645,174	2	387.790,859 576.696,628	58.45
2	387.790,859 576.696,628	3	387.763,372 576.748,082	58.336
3	387.763,372 576.748,082	4	387.744,588 576.782,427	39.147
4	387.744,588 576.782,427	5	387.725,849 576.818,012	40.217
5	387.725,849 576.818,012	6	387.722,088 576.816,567	4.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.722,088 576.816,567	7	387.815,304 576.644,282	195.886
7	387.815,304 576.644,282	1	387.818,588 576.645,174	3.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1407 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2969

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51695	383	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24943 / 31/12/2008		
Act Notarial nr. 0, din 31/08/2008 emis de BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN;		
B1	notat interdicția de înstrăinare,grevare,dezmembrare,demolare	A1
	1) **BRD AGGRIGORESCU**, CIF:9999999999999	
16300 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 2652, din 23/08/2011 emis de BNP CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/64	A1
	1) **VULTUR EUGEN SERGIU**, și soția 2) **VULTUR IOANA**	
16323 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 2658, din 23/08/2011 emis de BNP CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, asupra porțiunii de sub B 5, în favoarea:	A1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUCURSALA/AGENȚIA MĂNĂȘTUR**, CIF:9999999999999	
19086 / 25/09/2013		
Act Notarial nr. 6052, din 24/09/2013 emis de CHIS MIHAELA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **BAYANI MOJTABA**	
29324 / 13/09/2018		
Act Notarial nr. 2260, din 10/09/2018 emis de Moigradean Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/64	A1
	1) **BIRIȘ CONSTANTIN-SORIN**, căs bun propriu	
21854 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 2472, din 29/07/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **TIUCA GEORGE OCTAVIAN**, și soția 2) **GHEȚIU ADINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24943 / 31/12/2008		
Act Notarial nr. 2207/2008, din 31/12/2008 emis de BNP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 EUR, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BRD AGGRIGORESCU**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1407 CIURILA)dobânzii,cheltuieli,penalități,comisioane,asupra porțiunilor de proprietate de su B.2	
16323 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 2658, din 23/08/2011 emis de BNP CHIS MIHAELA-LILIANA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75500 EUR	A1
	1) **BRD- GROUPE SOCITE GENERALE SA SUCURSALA/AGENȚIA MĂNĂȘTUR**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: IPOTECA ASUPRA PORȚIUNII DE SUB B 5, PLUS DOBÂNZI AFERENTE CREDITULUI, DOBÂNZI PENALIZATOARE, MARJE, ALTE TAXE, ÎN FAVOAREA:	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51695	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	383	-	-	-	TEREN la măgura gorgani

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.096,054 576.675,897	2	388.091,009 576.701,257	25.857
2	388.091,009 576.701,257	3	388.089,57 576.707,02	5.94
3	388.089,57 576.707,02	4	388.085,334 576.727,933	21.337
4	388.085,334 576.727,933	5	388.083,981 576.733,87	6.09
5	388.083,981 576.733,87	6	388.080,003 576.754,525	21.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.080,003 576.754,525	7	388.078,391 576.760,73	6.411
7	388.078,391 576.760,73	8	388.074,281 576.780,52	20.212
8	388.074,281 576.780,52	9	388.070,8 576.780,1	3.505
9	388.070,8 576.780,1	10	388.092,613 576.675,238	107.107
10	388.092,613 576.675,238	1	388.096,054 576.675,897	3.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61160	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34935 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 3782, din 06/11/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61160 a imobilului cu numarul cadastral 61160/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55717 inscris in cartea funciara 55717;	A1
27580 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 2531, din 29/06/2021 emis de Popa Ionut Florin (CONTRACT DE VANZARE AUT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KASSAI ANDREEA -IOANA**, si sotul 2) **KASSAI ISTVAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

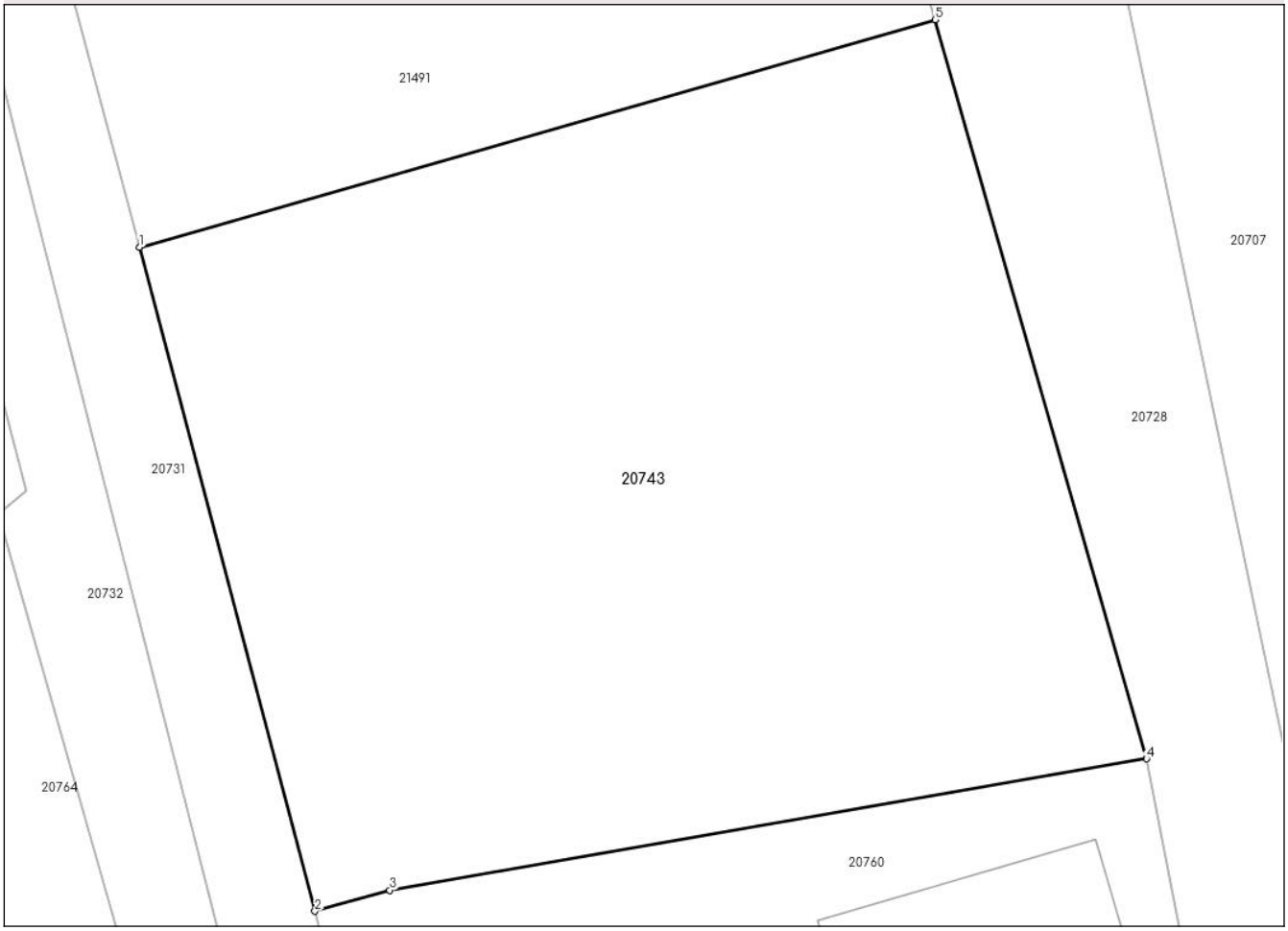
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61160	1.000	Teren partial imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	275	-	-	-	
2	faneata	DA	725	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.020,044 576.737,207	2	388.027,18 576.710,223	27.912
2	388.027,18 576.710,223	3	388.030,229 576.711,075	3.166
3	388.030,229 576.711,075	4	388.061,029 576.716,418	31.259
4	388.061,029 576.716,418	5	388.052,419 576.746,463	31.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.052,419 576.746,463	1	388.020,044 576.737,207	33.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64940	7.675	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64940-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; LOCUINȚĂ FAMILIALĂ cu regim D+P+M având la DEMISOL: adăpost, hol,casa scării,la PARTER:living,bucătărie,baie,hol, casa scării,terasă,garaj,la MANSARDA: 3 dorimitoare,baie, debara,hol,casa scării,balcon.
A1.2	64940-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51028 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. DEZMEMBRARE 2911, din 27/12/2023 emis de Lupea CĂTĂLIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64940 a imobilului cu numarul cadastral 64940 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64323 inscris in cartea funciara 64323;	A1
Act Notarial nr. 1381, din 24/05/2022 emis de Lupea CĂTĂLIN;		
B2	Se infiinteaza cf. 64323 a imobilului cu nr. cad. 64323/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50485cf.50485;~- nr.cad.61959cf.61959;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6497/7802	A1
	1) **MARINCAȘ IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1305/7802	A1
	1) **BĂNUȚ DAN -AUREL** 2) **BĂNUȚ CAMELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARINCAȘ IOANA**	
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARINCAȘ IOANA** 2) **BĂNUȚ DAN -AUREL** 3) **BĂNUȚ CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51028 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 1381, din 24/05/2022 emis de Lupea CĂTĂLIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5192/7802, cota initiala 5192/7802	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINCAȘ TEODOR IOAN** 2) **MARINCAȘ LENUȚA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64323/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 22405 din 26/05/2022;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64940	7.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.100	11	-	-	
2	arabil	DA	2.575	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64940-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; LOCUINŢĂ FAMILIALĂ cu regim D+P+M având la DEMISOL: adăpost,hol,casa scării,la PARTER: living,bucătărie,baie,hol, casa scării,terasă, garaj,la MANSARDA: 3 dorimitoare,baie, debara,hol,casa scării,balcon.
A1.2	64940-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.815,304 576.644,282	2	387.722,088 576.816,567	195.886
2	387.722,088 576.816,567	3	387.718,072 576.815,025	4.301
3	387.718,072 576.815,025	4	387.709,818 576.811,855	8.842
4	387.709,818 576.811,855	5	387.684,748 576.801,233	27.227
5	387.684,748 576.801,233	6	387.692,751 576.786,827	16.479
6	387.692,751 576.786,827	7	387.777,875 576.632,055	176.637
7	387.777,875 576.632,055	8	387.802,473 576.639,996	25.849
8	387.802,473 576.639,996	9	387.807,374 576.641,105	5.025
9	387.807,374 576.641,105	10	387.811,424 576.642,021	4.152
10	387.811,424 576.642,021	1	387.815,304 576.644,282	4.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:444
Nr. topografic:5/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61144	950	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31811 / 13/10/2020		
Act Administrativ nr. 25891/393, din 28/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr 2050/2012 din 24.04.2020, emis de JUDECATORIA TURDA;act administrativ nr 6045 din 13.10.2020, emis de COMUNA CIURILA);		
B1	imobil identificat în Cf vechi nr.444 Salicea, cu nr. topo 5/2,	A1
33662 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 25, din 17/08/2023 emis de LOHAN Dominique;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂLIN OLIMPIA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BLĂJAN MAGDALENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

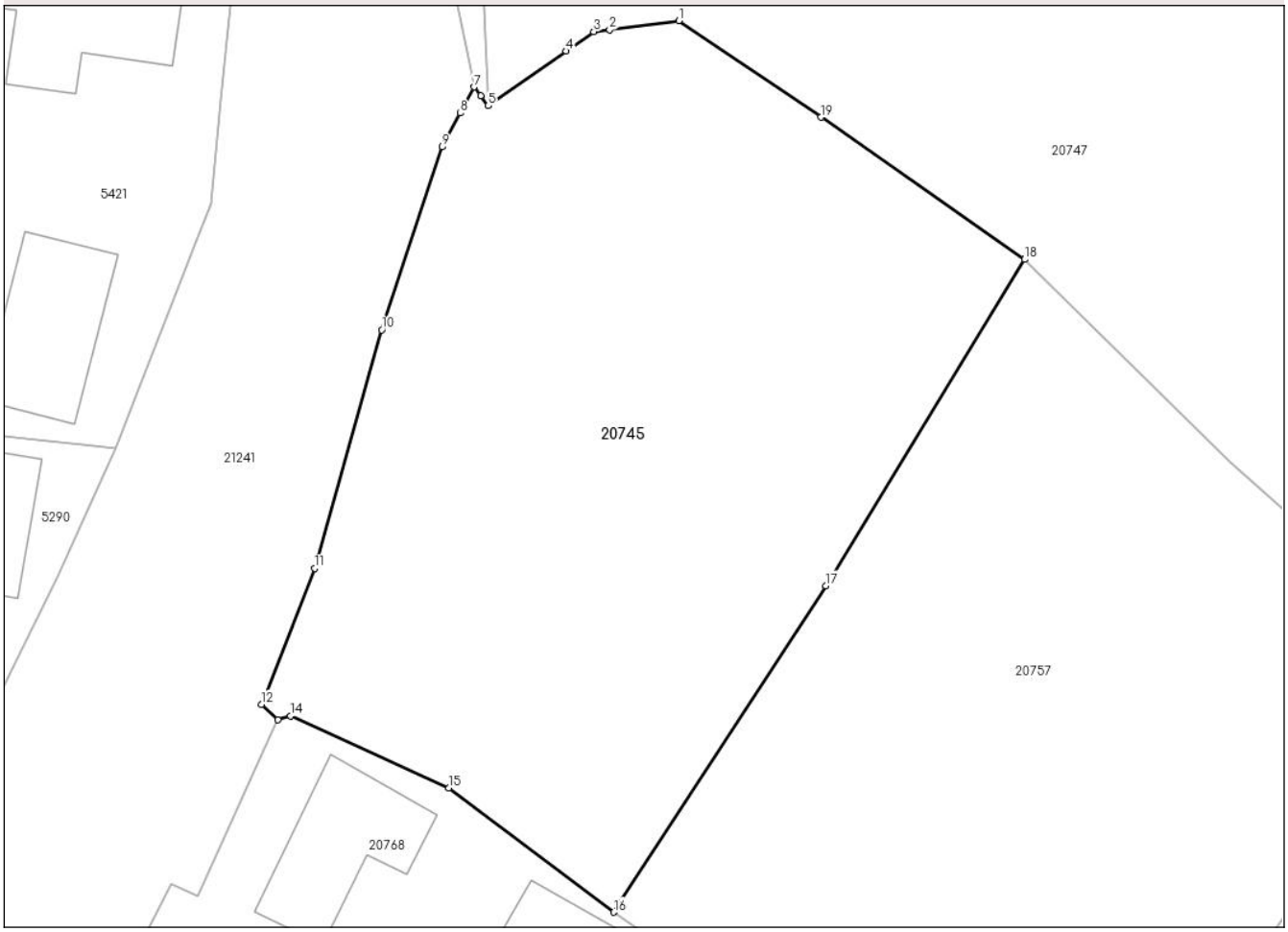
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61144	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	950	11	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.534,489 576.745,037	2	387.531,028 576.744,592	3.49
2	387.531,028 576.744,592	3	387.530,237 576.744,49	0.797
3	387.530,237 576.744,49	4	387.528,859 576.743,523	1.684
4	387.528,859 576.743,523	5	387.524,97 576.740,794	4.751
5	387.524,97 576.740,794	6	387.524,589 576.741,296	0.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.524,589 576.741,296	7	387.524,259 576.741,731	0.546
7	387.524,259 576.741,731	8	387.523,564 576.740,431	1.474
8	387.523,564 576.740,431	9	387.522,664 576.738,746	1.911
9	387.522,664 576.738,746	10	387.519,651 576.729,621	9.609
10	387.519,651 576.729,621	11	387.516,301 576.717,725	12.359
11	387.516,301 576.717,725	12	387.513,651 576.710,946	7.278
12	387.513,651 576.710,946	13	387.514,467 576.710,172	1.126
13	387.514,467 576.710,172	14	387.515,102 576.710,375	0.667
14	387.515,102 576.710,375	15	387.523,004 576.706,775	8.684
15	387.523,004 576.706,775	16	387.531,238 576.700,586	10.3
16	387.531,238 576.700,586	17	387.541,827 576.716,862	19.417
17	387.541,827 576.716,862	18	387.551,749 576.733,138	19.062
18	387.551,749 576.733,138	19	387.541,579 576.740,227	12.397
19	387.541,579 576.740,227	1	387.534,489 576.745,037	8.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64737	3.983	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21780 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 1098, din 25/05/2023 emis de Rosenberg Oana NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64737 a imobilului cu numarul cadastral 64737 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64181 inscris in cartea funciara 64181;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, respectiv dezmembrare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALADE ELENA**, si soțul 2) **PALADE EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

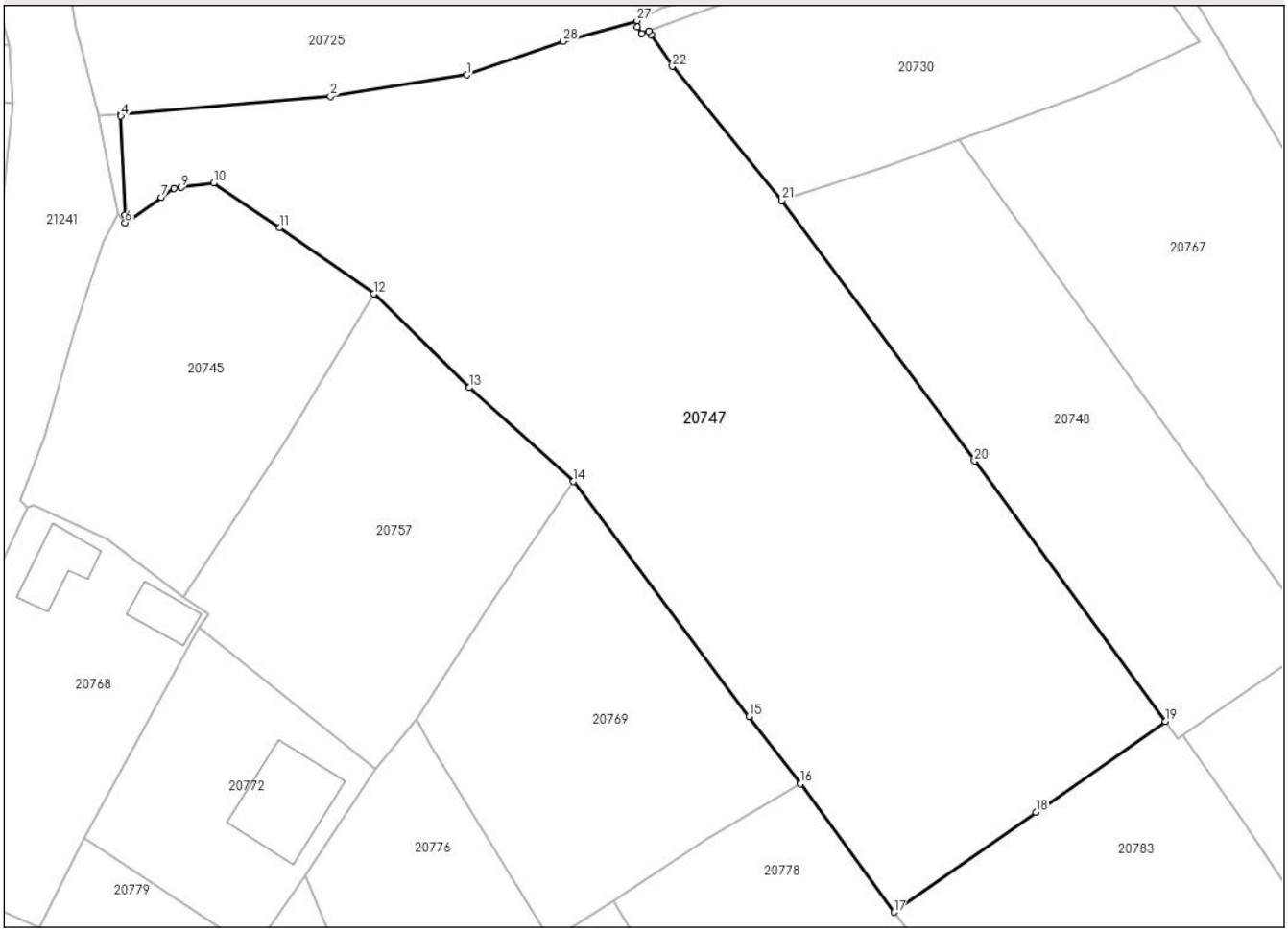
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64737	3.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	407	11	-	-	
2	arabil	DA	2.565	11	-	-	
3	faneata	DA	1.011	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.561,745 576.756,674	2	387.547,063 576.754,371	14.862
3	387.524,519 576.752,454	4	387.524,527 576.752,256	0.198
5	387.524,939 576.741,591	6	387.524,97 576.740,794	0.798
7	387.528,859 576.743,523	8	387.530,237 576.744,49	1.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.547,063 576.754,371	3	387.524,519 576.752,454	22.625
4	387.524,527 576.752,256	5	387.524,939 576.741,591	10.673
6	387.524,97 576.740,794	7	387.528,859 576.743,523	4.751
8	387.530,237 576.744,49	9	387.531,028 576.744,592	0.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.531,028 576.744,592	10	387.534,489 576.745,037	3.49
11	387.541,579 576.740,227	12	387.551,749 576.733,138	12.397
13	387.562,0 576.723,054	14	387.573,219 576.712,969	15.085
15	387.592,117 576.687,712	16	387.597,62 576.680,497	9.074
17	387.607,702 576.666,68	18	387.622,966 576.677,446	18.679
19	387.636,885 576.687,185	20	387.616,367 576.715,182	34.711
21	387.595,62 576.743,18	22	387.583,86 576.757,59	18.6
23	387.581,57 576.761,0	24	387.581,32 576.761,39	0.463
25	387.580,524 576.761,118	26	387.580,091 576.761,809	0.816
27	387.580,064 576.762,5	28	387.572,088 576.760,275	8.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.534,489 576.745,037	11	387.541,579 576.740,227	8.568
12	387.551,749 576.733,138	13	387.562,0 576.723,054	14.38
14	387.573,219 576.712,969	15	387.592,117 576.687,712	31.545
16	387.597,62 576.680,497	17	387.607,702 576.666,68	17.104
18	387.622,966 576.677,446	19	387.636,885 576.687,185	16.988
20	387.616,367 576.715,182	21	387.595,62 576.743,18	34.847
22	387.583,86 576.757,59	23	387.581,57 576.761,0	4.108
24	387.581,32 576.761,39	25	387.580,524 576.761,118	0.841
26	387.580,091 576.761,809	27	387.580,064 576.762,5	0.692
28	387.572,088 576.760,275	1	387.561,745 576.756,674	10.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51961	1.300	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9544 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 949, din 06/04/2017 emis de MESAROS Raluca Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCIŞ MARIUS - FLORIN**, și soția 2) **COCIS ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

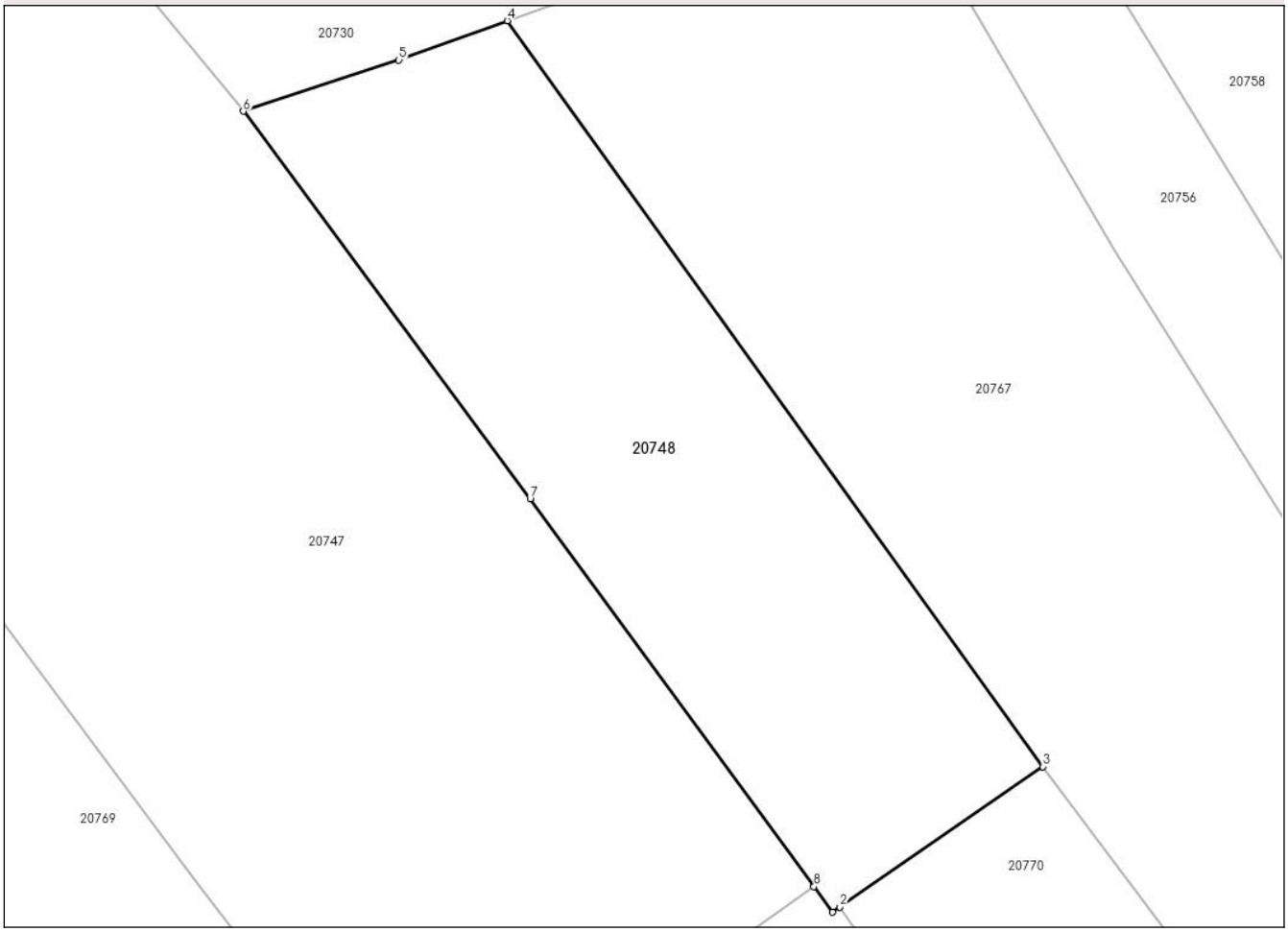
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51961	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	I1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.638,231 576.685,333	2	387.638,763 576.685,698	0.645
2	387.638,763 576.685,698	3	387.653,443 576.695,847	17.847
3	387.653,443 576.695,847	4	387.614,721 576.749,716	66.342
4	387.614,721 576.749,716	5	387.606,87 576.746,88	8.348
5	387.606,87 576.746,88	6	387.595,62 576.743,18	11.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.595,62 576.743,18	7	387.616,367 576.715,182	34.847
7	387.616,367 576.715,182	8	387.636,885 576.687,185	34.711
8	387.636,885 576.687,185	1	387.638,231 576.685,333	2.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3668

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50977	900	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10247 / 26/05/2010		
Act Notarial nr. 2235, din 26/05/2010 emis de BNP PAUSAN DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURESAN EUGENIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50977	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.129,652 576.705,733	2	388.121,601 576.754,28	49.21
2	388.121,601 576.754,28	3	388.116,51 576.753,27	5.189
3	388.116,51 576.753,27	4	388.113,07 576.752,76	3.478
4	388.113,07 576.752,76	5	388.110,231 576.752,15	2.905
5	388.110,231 576.752,15	6	388.115,331 576.716,254	36.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.115,331 576.716,254	7	388.120,654 576.680,358	36.289
7	388.120,654 576.680,358	8	388.133,56 576.682,047	13.016
8	388.133,56 576.682,047	1	388.129,652 576.705,733	24.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1888 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3524

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53621	2.372	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53621-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24407 / 12/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1455/2008, din 12/12/2008 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIRILĂ CARMEN GETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1888 CIURILA)	
24074 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 66, din 04/06/2021 emis de CHIRILA ANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistarea comunității de bunuri și moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CHIRILĂ CARMEN-GETA**, bun propriu	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 66, din 04/06/2021 emis de CHIRILA ANA MARIA (Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CHIRILĂ CĂLIN-MIHAI**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ROTARIU CARMEN-IOANA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CHIRILĂ TUDOR**, bun propriu	
1 / 22/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHIRILĂ CARMEN GETA** 2) **CHIRILĂ CARMEN-GETA** 3) **CHIRILĂ CĂLIN-MIHAI** 4) **ROTARIU CARMEN-IOANA** 5) **CHIRILĂ TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53621	2.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.372	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53621-C1	constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.777,875 576.632,055	2	387.692,751 576.786,827	176.637
2	387.692,751 576.786,827	3	387.684,748 576.801,233	16.479
3	387.684,748 576.801,233	4	387.673,594 576.795,528	12.528
4	387.673,594 576.795,528	5	387.680,813 576.781,116	16.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.680,813 576.781,116	6	387.766,963 576.628,295	175.43
6	387.766,963 576.628,295	1	387.777,875 576.632,055	11.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54150	2.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24202 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 1700, din 05/10/2016 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP BALDI NICOLAE DAN**, și soția 2) **POP-BALDI ELENA-LUMINIȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54150	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	11	129/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.932,706 576.759,315	2	387.920,07 576.804,58	46.996
2	387.920,07 576.804,58	3	387.910,151 576.801,82	10.297
3	387.910,151 576.801,82	4	387.954,914 576.632,74	174.905
4	387.954,914 576.632,74	5	387.966,845 576.637,026	12.677
5	387.966,845 576.637,026	1	387.932,706 576.759,315	126.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1403 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2965

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88K, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52118	Din acte: 403 Masurata: 425	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; teren la Măgura Gorgani

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52118-C1	Loc. Salicea, Nr. 88K, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Casă de locuit cu regim de înălţime P+M pe fundaţie de beton , pereţi zidărie de cărămidă şi BCA, şarpanta din lemn, acoperită cu tablă ondulată, compusă din :- la parter : living bucătărie, baie , cămară, dressing, cameră CT , birou baie serviciu, 2 terase-la mansardă: 3 dormitoare, hol, baie, dressing, 3 balcoane, în su=182,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21853 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 2472, din 29/07/2020 emis de Popa Ionut Florin (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIUCA GEORGE OCTAVIAN**, și soția 2) **GHEȚIU ADINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52118	Din acte: 403 Masurata: 425	teren la Măgura Gorgani

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52118-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Casă de locuit cu regim de înălţime P+M pe fundaţie de beton , pereţi zidărie de cărămidă şi BCA, şarpanta din lemn, acoperită cu tablă ondulată, compusă din :- la parter : living bucătărie, baie , cămară, dressing, cameră CT , birou baie serviciu, 2 terase-la mansardă: 3 dormitoare, hol, baie, dressing, 3 balcoane, în su=182,005 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.105,973 576.703,981	2	388.100,54 576.731,13	27.688
2	388.100,54 576.731,13	3	388.085,334 576.727,933	15.538
3	388.085,334 576.727,933	4	388.089,57 576.707,02	21.337
4	388.089,57 576.707,02	5	388.091,009 576.701,257	5.94
5	388.091,009 576.701,257	1	388.105,973 576.703,981	15.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88O, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52298	744	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52298-C1	Loc. Salicea, Nr. 88O, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:175 mp; C1. Locuinta familiala P+M construita in perioada 2012-2014 formata la parter din : 1 antreu, 1 hol, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 camera tehnica, 1 baie, 1 casa scarii ; la mansarda din : 1 hol, 3 camere, 1 camera relaxare, 1 baie. S construita la sol 89 mp. S construita desfasurata 174,70 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12919 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 3002, din 16/07/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPUŞNEANU DANIEL**, și soția 2) **CĂPUŞNEANU ANIȚA-GEORGINA**	
B2	Drept de servitute de trecerea cu piciorul /auto pe toată parcela cu nr cad 52303 - imobilul de sub A1 este imobil dominant , asupra celui aservit din cf 52303	A1
21123 / 18/05/2021		
Act Administrativ nr. 3909, din 22/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (inscris sub semnatura privata nr 10 din 24.07.2015, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 3298 din 24.07.2015, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 18 din 22.08.2012, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 2371 din 12.04.2021, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 3940 din 23.06.2021, emis de COMUNA CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂPUŞNEANU DANIEL**, si soția 2) **CĂPUŞNEANU ANIȚA-GEORGINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12919 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 3002, din 16/07/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
C1	Drept de servitute de trecerea cu piciorul/auto pe toată parcela cu nr cad 52303 - imobilul de sub A1 este imobil dominant , asupra celui aservit din cf 52303	A1

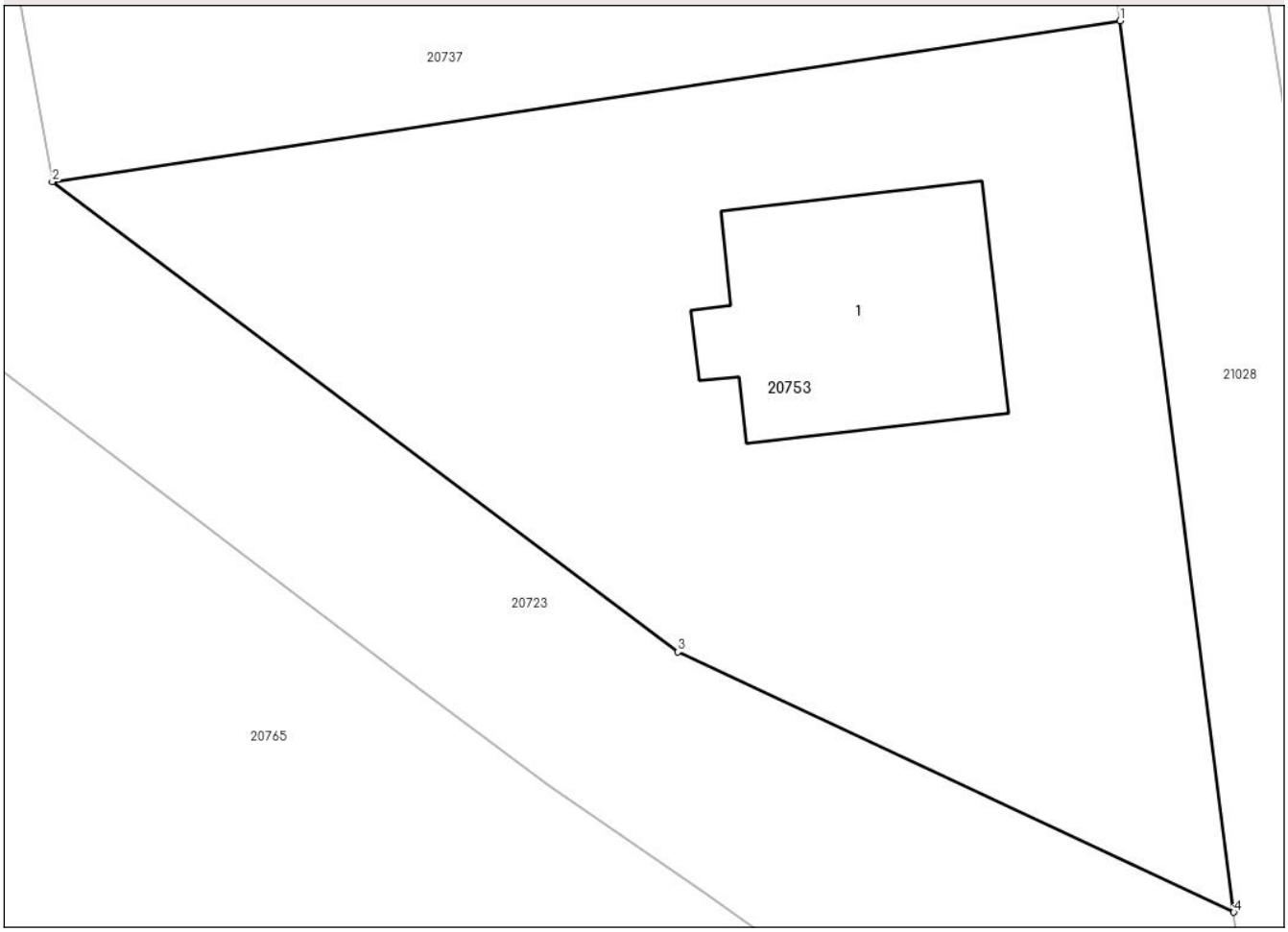
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52298	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52298-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:175 mp; C1. Locuinta familiala P+M construita in perioada 2012-2014 formata la parter din : 1 antreu, 1 hol, 1 living, 1 bucatarie, 1 camera, 1 camera tehnica, 1 baie, 1 casa scarii ; la mansarda din : 1 hol, 3 camere, 1 camera relaxare, 1 baie. S construita la sol 89 mp. S construita desfasurata 174,70 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.183,57 576.728,79	2	388.143,71 576.722,78	40.311
2	388.143,71 576.722,78	3	388.167,061 576.705,25	29.198
3	388.167,061 576.705,25	4	388.187,82 576.695,54	22.918
4	388.187,82 576.695,54	1	388.183,57 576.728,79	33.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54196	620	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54196-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2	54196-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27698 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 1504, din 14/11/2016 emis de Pop Gabriela (Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BASSO IOANA**	
1 / 26/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BASSO IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54196	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54196-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2	54196-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.713,624 576.692,202	2	387.721,659 576.694,28	8.3
2	387.721,659 576.694,28	3	387.699,698 576.733,317	44.79
3	387.699,698 576.733,317	4	387.686,619 576.726,103	14.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.686,619 576.726,103	5	387.707,7 576.690,667	41.233
5	387.707,7 576.690,667	1	387.713,624 576.692,202	6.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 25891/374, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE MARIA**	
1 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP-BALDI NICOLAE-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	11	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.988,528 576.762,598	2	387.985,579 576.774,246	12.015
2	387.985,579 576.774,246	3	387.975,849 576.771,5	10.11
3	387.975,849 576.771,5	4	387.967,76 576.769,214	8.406
4	387.967,76 576.769,214	5	387.996,984 576.646,873	125.783
5	387.996,984 576.646,873	6	388.017,505 576.653,578	21.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.017,505 576.653,578	7	387.999,2 576.722,425	71.24
7	387.999,2 576.722,425	1	387.988,528 576.762,598	41.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2021 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3647

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53624	1.679	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18847 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2076, din 03/08/2016 emis de REPEDE ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCIȘ ANA - MARIA**, și soțul 2) **COCIȘ MARIUS - FLORIN**, bun comun	
B2	S-a notat interdicția de înstrăinare și grevare	A1
	1) **IRIMIES OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18847 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2076, din 03/08/2016 emis de REPEDE ILEANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIES OCTAVIAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53624	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.679	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.739,703 576.620,567	2	387.715,011 576.660,438	46.898
2	387.715,011 576.660,438	3	387.640,519 576.781,714	142.327
3	387.640,519 576.781,714	4	387.630,922 576.778,946	9.987
4	387.630,922 576.778,946	5	387.640,84 576.763,519	18.34
5	387.640,84 576.763,519	6	387.658,683 576.733,12	35.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.658,683 576.733,12	7	387.677,724 576.702,721	35.87
7	387.677,724 576.702,721	8	387.697,793 576.672,323	36.426
8	387.697,793 576.672,323	9	387.717,957 576.641,924	36.479
9	387.717,957 576.641,924	10	387.731,152 576.619,089	26.373
10	387.731,152 576.619,089	1	387.739,703 576.620,567	8.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:497 SALICEA

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58129	1.088	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4678 / 11/08/2006		
Act Notarial nr. 917, din 10/08/2006 emis de NOTAR PUBLIC DRUIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN OLIMPIA MARIA** 2) **CĂLIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

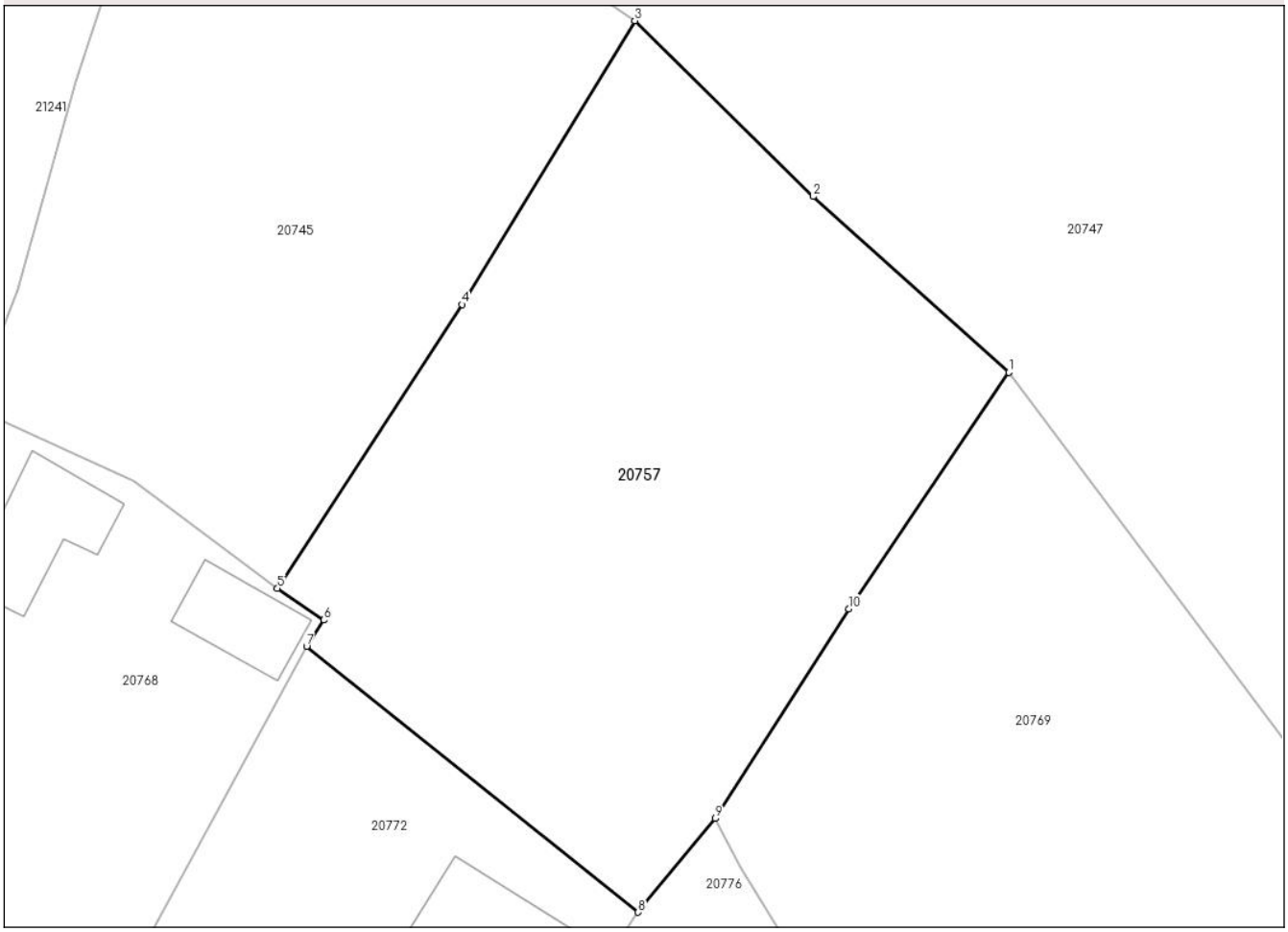
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58129	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.088	11	-	5/3/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.573,219 576.712,969	2	387.562,0 576.723,054	15.085
2	387.562,0 576.723,054	3	387.551,749 576.733,138	14.38
3	387.551,749 576.733,138	4	387.541,827 576.716,862	19.062
4	387.541,827 576.716,862	5	387.531,238 576.700,586	19.417
5	387.531,238 576.700,586	6	387.533,898 576.698,762	3.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.533,898 576.698,762	7	387.532,91 576.697,26	1.797
7	387.532,91 576.697,26	8	387.551,95 576.682,01	24.394
8	387.551,95 576.682,01	9	387.556,372 576.687,381	6.957
9	387.556,372 576.687,381	10	387.564,05 576.699,4	14.263
10	387.564,05 576.699,4	1	387.573,219 576.712,969	16.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.880	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

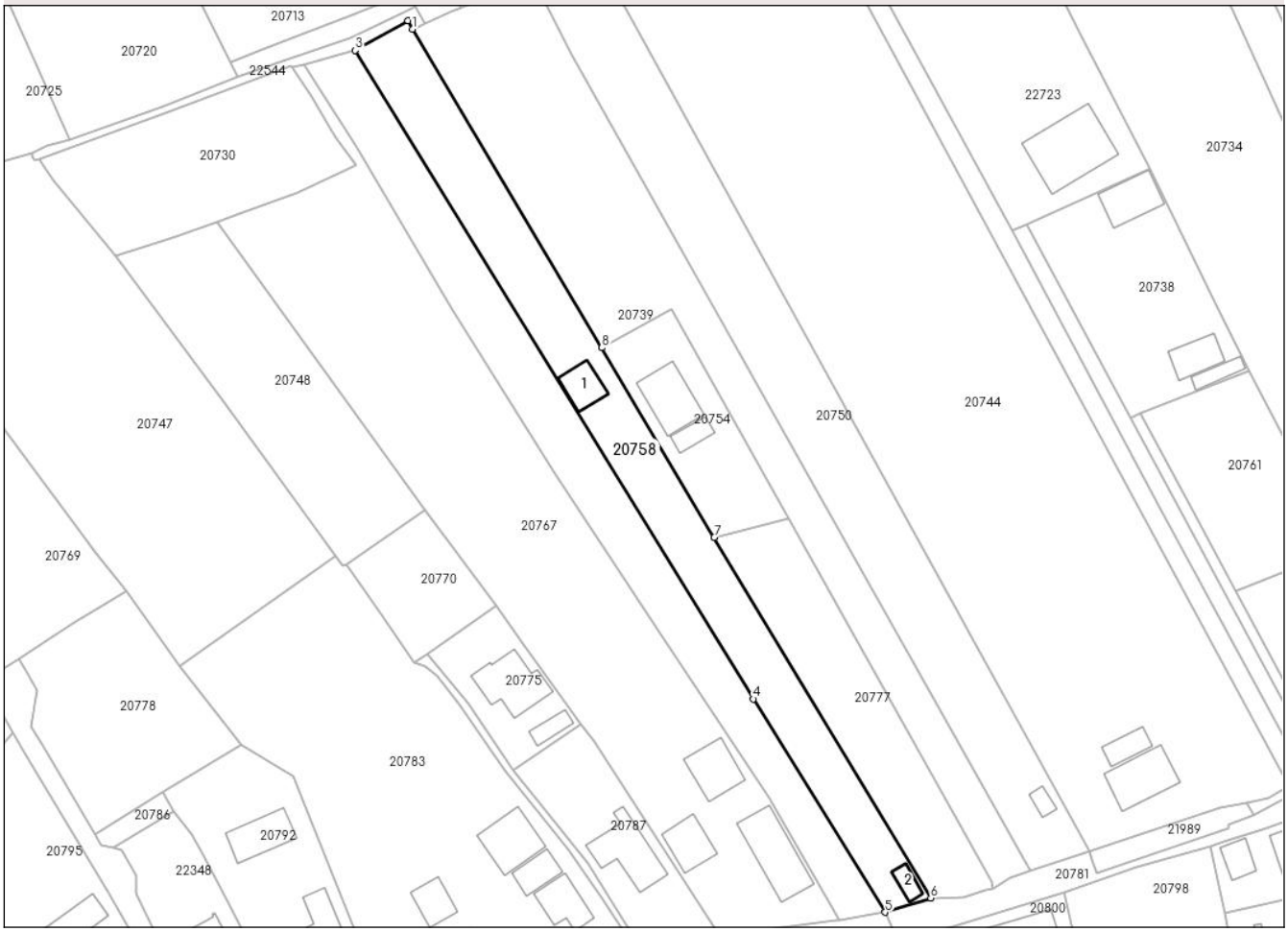
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.880	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.651,17 576.785,69	2	387.650,371 576.787,263	1.765
2	387.650,371 576.787,263	3	387.640,519 576.781,714	11.308
3	387.640,519 576.781,714	4	387.715,011 576.660,438	142.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.715,011 576.660,438	5	387.739,703 576.620,567	46.898
5	387.739,703 576.620,567	6	387.748,225 576.623,221	8.925
6	387.748,225 576.623,221	7	387.707,7 576.690,667	78.685
7	387.707,7 576.690,667	8	387.686,619 576.726,103	41.233
8	387.686,619 576.726,103	1	387.651,17 576.785,69	69.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.245	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 28014/629, din 24/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACIU PAȘC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.245	11	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.996,984 576.646,873	2	387.967,76 576.769,214	125.783
2	387.967,76 576.769,214	3	387.948,565 576.763,8	19.944
3	387.948,565 576.763,8	4	387.943,392 576.762,335	5.376
4	387.943,392 576.762,335	5	387.972,11 576.638,746	126.881
5	387.972,11 576.638,746	1	387.996,984 576.646,873	26.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 79E, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55568	662	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit. Cu 2 locuri de parcare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55568-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Casa de locuit , edificata in anul 2022-2023 cu regimul de inaltime P, suprafata construita la sol de 139.0 mp, suprafata construita desfasurata de 139.0 mp.
A1.2	55568-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa , edificata in anul 2022-2023 cu regimul de inaltime P, suprafata construita la sol de 30.0 mp, suprafata construita desfasurata de 30.0 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17682 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2284, din 11/06/2019 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55568 a imobilului cu numarul cadastral 55568/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55404 inscris in cartea funciara 55404;	A1
34973 / 31/08/2023		
Act Administrativ nr. 282, din 07/08/2023 emis de Consiliul Judetean Cluj (Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 4465 din 22.08.2023, emis de Primaria Comunei Ciurila;act administrativ nr 4571 din 29.08.2023, emis de Primaria Comunei Ciurila;act administrativ nr 10 din 17.01.2022, emis de Consiliul Judetean Cluj;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 31.08.2023, emis de Ing. Mercean Felician Vasile);		
B2	se noteaza actualizarea datelor tehnice ale imobilului in baza documentației cadastrale având ca obiect, inscriere constructii C1-Casa de locuit , edificata in anul 2022-2023 cu regimul de inaltime P, suprafata construita la sol de 139.0 mp, suprafata construita desfasurata de 139.0 mp.C2-Anexa , edificata in anul 2022-2023 cu regimul de inaltime P, suprafata construita la sol de 30.0 mp, suprafata construita desfasurata de 30.0 mp, actualizare categorie de folosinta teren, respectiv notare adresa imobil	A1
48594 / 12/11/2024		
Act Notarial nr. 2588, din 11/11/2024 emis de Muresan Claudiu Augustin (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 121 din 14.08.2024, emis de Muresan Claudiu Augustin);		
B3	Se notează radierea antecontractului de Vânzare - Cumpărare cu încheierea de autentificare nr.795 din 17.05. 2024 de notar public PETREAN LIVIA , de sub B	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEUȚ LAURENȚIU-MARINEL**, și soția 2) **MATEUȚ RAHELA**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATHEY ANDREW PAUL**, și soția 2) **URREA CATHEY MAURA ALICIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
48594 / 12/11/2024	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2588, din 11/11/2024 emis de Muresan Claudiu Augustin (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 121 din 14.08.2024, emis de Muresan Claudiu Augustin);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **CATHEY ANDREW PAUL**, și soția 2) **URREA CATHEY MAURA ALICIA**, bun comun	

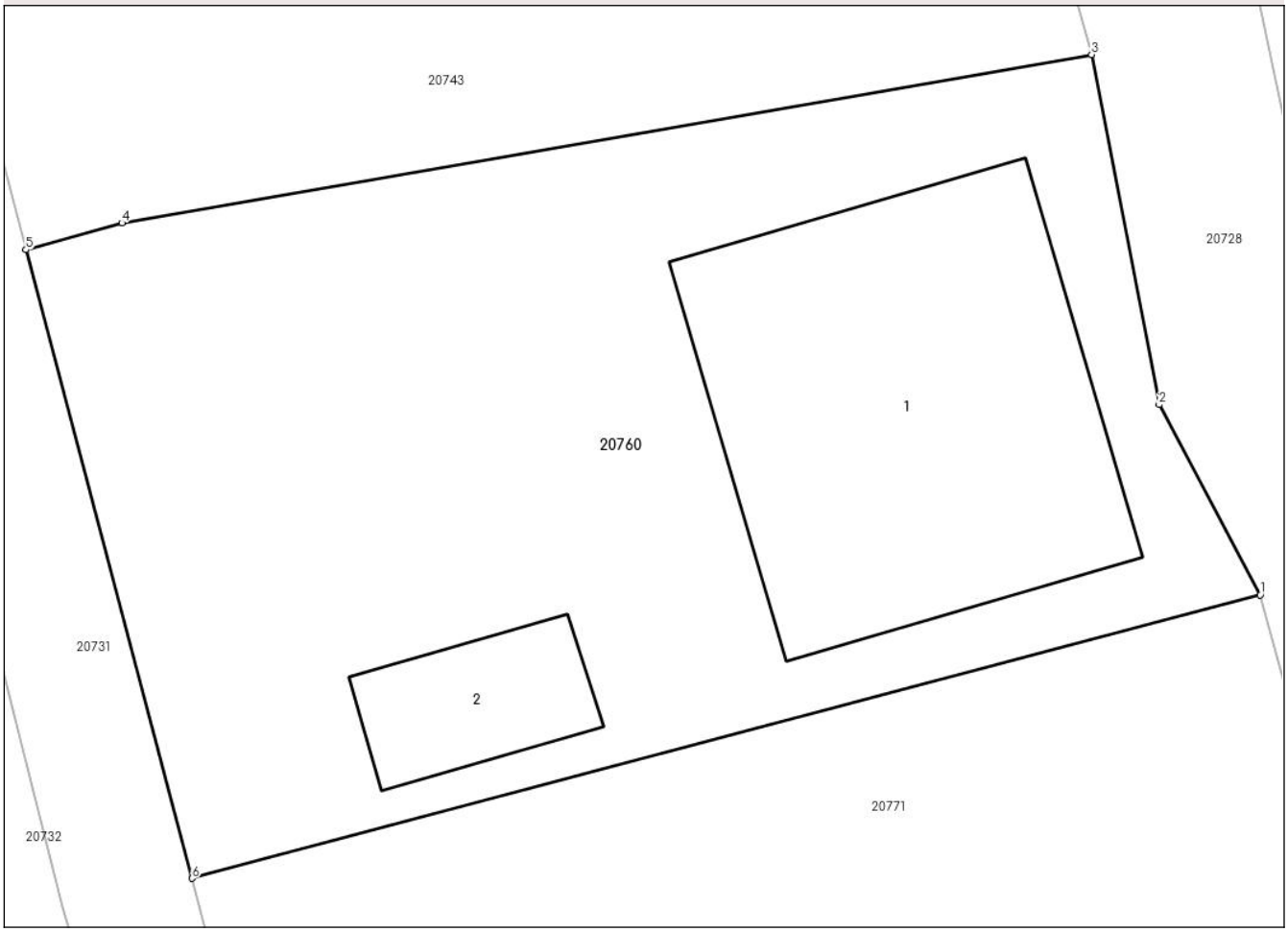
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55568	662	Imobil imprejmuit. Cu 2 locuri de parcare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55568-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Casa de locuit , edificata in anul 2022-2023 cu regimul de inaltime P, suprafata construita la sol de 139.0 mp, suprafata construita desfasurata de 139.0 mp.
A1.2	55568-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa , edificata in anul 2022-2023 cu regimul de inaltime P, suprafata construita la sol de 30.0 mp, suprafata construita desfasurata de 30.0 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.066,383 576.699,275	2	388.063,169 576.705,31	6.837
2	388.063,169 576.705,31	3	388.061,029 576.716,418	11.313
3	388.061,029 576.716,418	4	388.030,229 576.711,075	31.259
4	388.030,229 576.711,075	5	388.027,18 576.710,223	3.166
5	388.027,18 576.710,223	6	388.032,453 576.690,284	20.624
6	388.032,453 576.690,284	1	388.066,383 576.699,275	35.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1741 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3375

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50387	803	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35194 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. 2643, din 09/11/2020 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu:cu titlu de drept cumpărare şi lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN ALEXANDRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

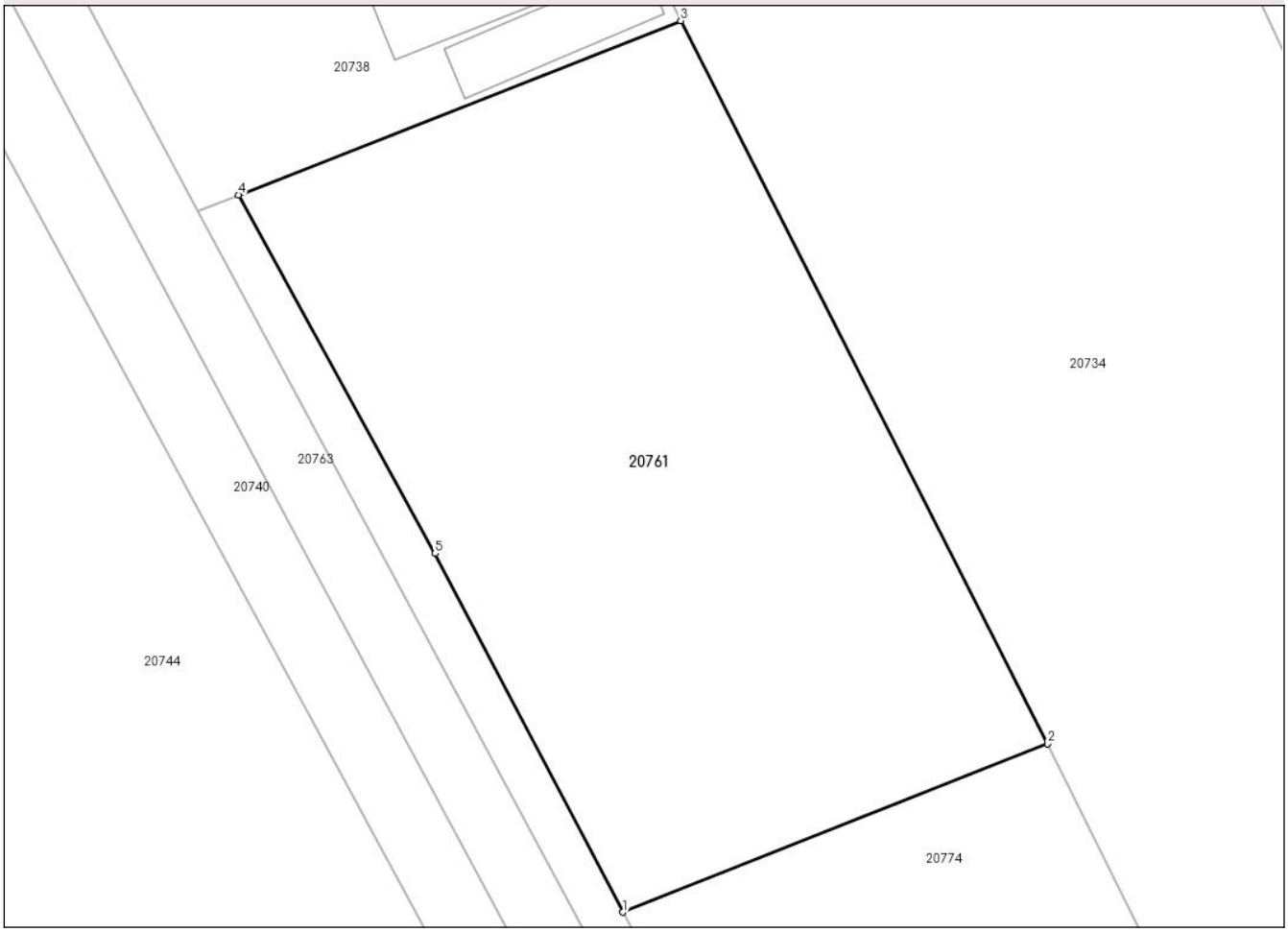
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50387	803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.805,24 576.680,629	2	387.824,899 576.688,421	21.147
2	387.824,899 576.688,421	3	387.807,909 576.721,865	37.512
3	387.807,909 576.721,865	4	387.787,433 576.713,813	22.002
4	387.787,433 576.713,813	5	387.796,54 576.697,221	18.927
5	387.796,54 576.697,221	1	387.805,24 576.680,629	18.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Administrativ nr. 27695/433, din 12/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE VASILE**	
1 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP-BALDI NICOLAE-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	140/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.882,35 576.672,6	2	387.856,019 576.731,503	64.521
2	387.856,019 576.731,503	3	387.841,905 576.725,445	15.359
3	387.841,905 576.725,445	4	387.869,236 576.664,825	66.496
4	387.869,236 576.664,825	5	387.874,314 576.667,7	5.835
5	387.874,314 576.667,7	1	387.882,35 576.672,6	9.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1821 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3076

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53255	358	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6219 / 27/03/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4506/2007, din 27/03/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 75/179	A1
	1) **BUTUZA IOAN ANDREI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1821 CIURILA)	
270 / 09/01/2009		
Act Notarial nr. 9, din 09/01/2009 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/179	A1
	1) **SICAN MARIUS-CĂLIN**, ca bun comun cu soția 2) **SICAN IOANA MARIA**	
23581 / 06/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2907, din 05/08/2019 emis de Ghile Gabriela Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/179	A1
	1) **MOLDOVAN BOGDAN-ANDREI**, și soția 2) **MOLDOVAN CARMEN**	
35196 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. 2643, din 09/11/2020 emis de Iordanescu Dan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/179	A1
	1) **SEICEAN ALEXANDRU-IOAN**	
17831 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 628, din 28/04/2021 emis de BUDUSAN Smaranda Valeria (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/179	A1
	1) **FLOROAIE CLAUDIU-MARIUS**, și soția 2) **VASILE FLOROAIE ALINA-MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

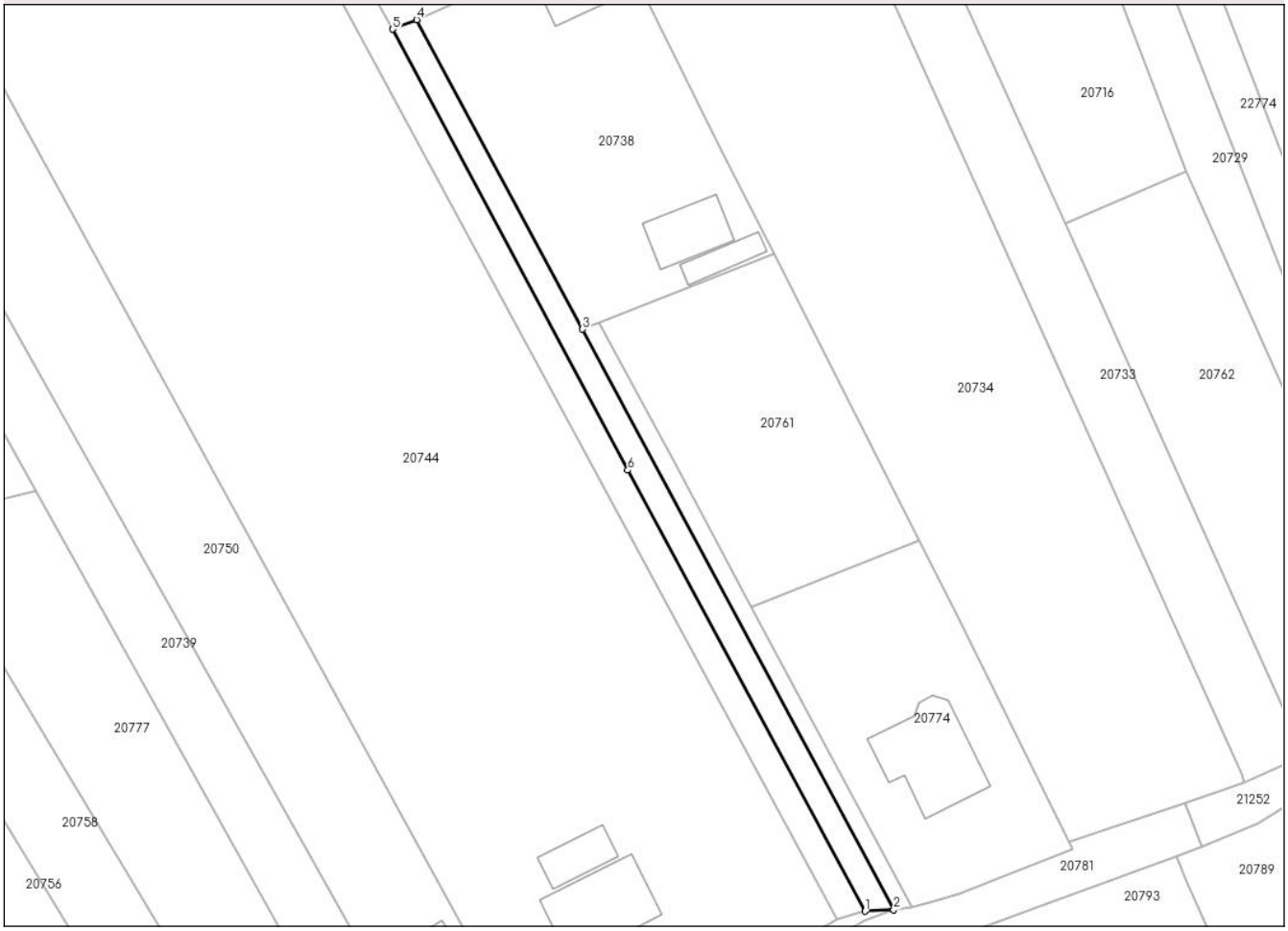
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53255	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	358	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.818,588 576.645,174	2	387.821,904 576.645,343	3.319
2	387.821,904 576.645,343	3	387.785,558 576.713,079	76.871
3	387.785,558 576.713,079	4	387.766,182 576.749,187	40.978
4	387.766,182 576.749,187	5	387.763,372 576.748,082	3.02
5	387.763,372 576.748,082	6	387.790,859 576.696,628	58.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.790,859 576.696,628	1	387.818,588 576.645,174	58.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64370	1.144	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28349 / 08/07/2022		
Actiune In Instanta nr. 1705, din 04/02/2020 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B1	Se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca, sub nr. 1705/04.2020 a numitului Pop Baldi Nicolae Dan împotriva pârâților CENTRAL INVESTMENT PLAZA SRL, Pantelimon Cornel -Viorel, Bălu Marius și soția Bălu Claudia -Mihaela, Bărăian Ileana, Moldovan Aurel, Moldovan Ioan , Balaie Virgil, Sancrăian Adrian Augustin .	A1
Act Notarial nr. dezm 4885, din 08/07/2022 emis de Gorun Horacius Tony;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3752/21440	A1
	1) **PANTELIMON CORNEL-VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3752/21440	A1
	1) **BĂLU MARIUS**, și soția 2) **BĂLU CLAUDIA-MIHAELA**, bun comun	
31487 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR. 5613, din 02/08/2022 emis de Gorun Horacius Tony NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6968/21440	A1
	1) **PANTELIMON CORNEL-VIOREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6968/21440	A1
	1) **BĂLU MARIUS**, și soția 2) **BĂLU CLAUDIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64370	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.033,396 576.659,321	2	388.032,42 576.663,032	3.837
2	388.032,42 576.663,032	3	388.014,312 576.726,352	65.859
3	388.014,312 576.726,352	4	387.999,2 576.722,425	15.615
4	387.999,2 576.722,425	5	388.017,505 576.653,578	71.24
5	388.017,505 576.653,578	6	388.024,766 576.656,484	7.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.024,766 576.656,484	1	388.033,396 576.659,321	9.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52297	1.028	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29389 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 1831, din 13/09/2018 emis de Buda Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA ALECSANDRU-IOAN**	
14522 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 13, din 02/04/2025 emis de Buda Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA CĂTĂLIN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19159 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE CONSTITUIRE DREPT DE SUPERFICIE AUT. 584, din 22/04/2024 emis de Buda Liliana;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 11 ani cu posibilitatea de reînnoire la expirare în vederea edificării unei construcții tip centru multifuncțional	A1
	1) **ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ NAPOCA POROLISSUM**, CIF:28885000	

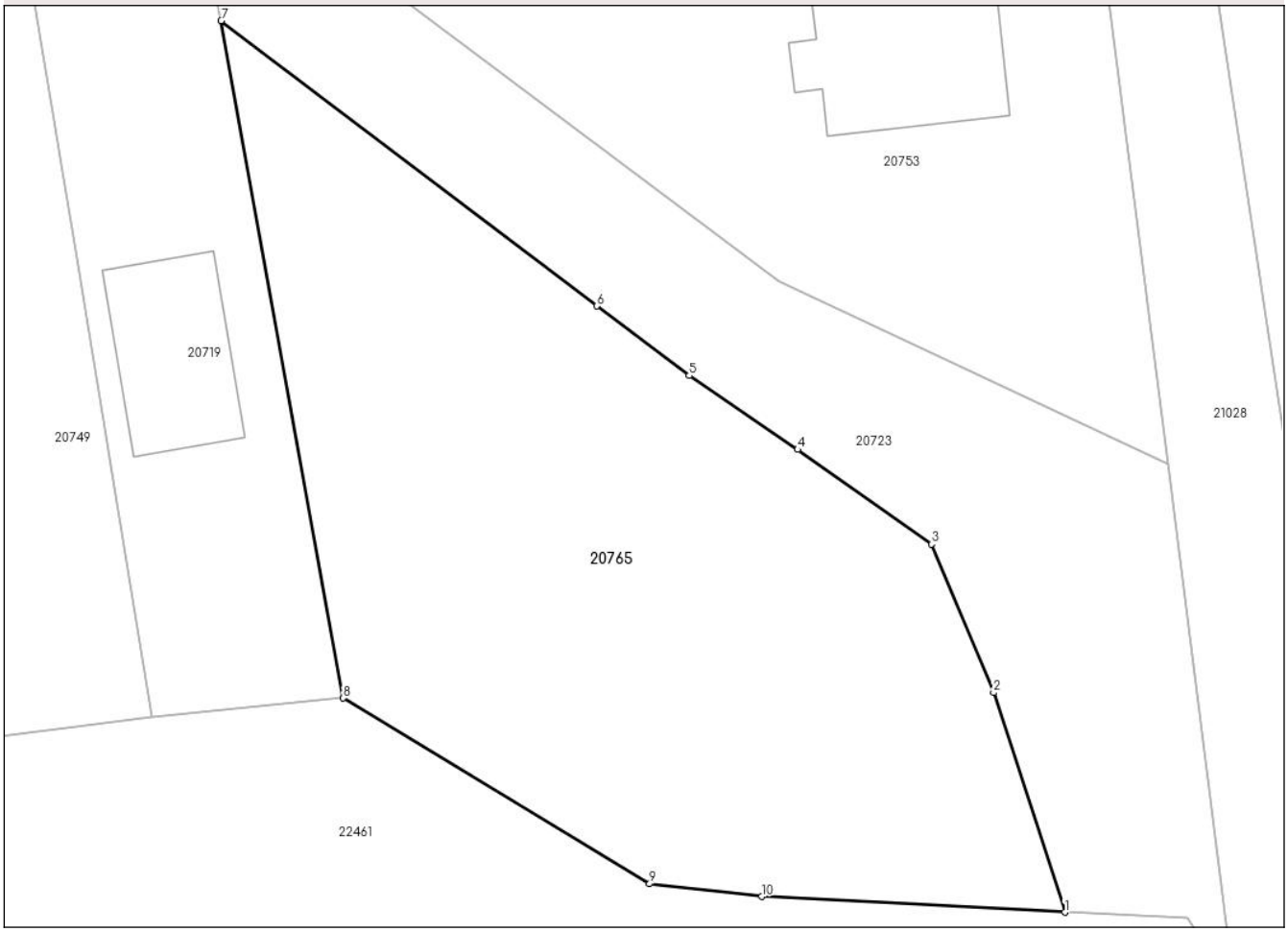
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52297	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.028	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.182,32 576.671,61	2	388.178,51 576.683,33	12.324
2	388.178,51 576.683,33	3	388.175,181 576.691,25	8.591
3	388.175,181 576.691,25	4	388.168,041 576.696,3	8.745
4	388.168,041 576.696,3	5	388.162,251 576.700,24	7.003
5	388.162,251 576.700,24	6	388.157,32 576.703,96	6.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.157,32 576.703,96	7	388.137,251 576.719,18	25.188
7	388.137,251 576.719,18	8	388.143,751 576.683,03	36.73
8	388.143,751 576.683,03	9	388.160,13 576.673,12	19.144
9	388.160,13 576.673,12	10	388.166,12 576.672,44	6.028
10	388.166,12 576.672,44	1	388.182,32 576.671,61	16.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1402 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2964

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51696	396	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51696-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:226 mp; CASĂ FAMILIALĂ pe fundație beton, pereții zidărie de cărămidă și BCA,șarpanta din lemn, acoperită cu tablă ondulată,compusă din la parter living, bucătărie, 2 terase,birou,cameră CT,baie,cămară de alimente,dressing,casa scării,la mansardă 3 dormitoare, baie,3 balcoane,hol,în suprafață utilă totală de 182,005 mp și suprafața totală desfășurată de 226,54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16300 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 2652, din 23/08/2011 emis de BNP CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VULTUR EUGEN SERGIU**, și soția 2) **VULTUR IOANA**	
16323 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 2658, din 23/08/2011 emis de BNP CHIS MIHAELA-LILIANA;		
B2	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire, în favoarea:	A1, A1.1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUCURSALA/AGENȚIA MĂNĂȘTUR**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16323 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 2658, din 23/08/2011 emis de BNP CHIS MIHAELA-LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75500 EUR	A1, A1.1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUCURSALA/AGENȚIA MĂNĂȘTUR**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PLUS DOBÂNZI AFERENTE CREDITULUI, DOBÂNZI PENALIZATOARE, MARJE, ALTE TAXE, ÎN FAVOAREA:	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51696	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51696-C1	constructii de locuinte	Din acte: 182 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:226 mp; CASĂ FAMILIALĂ pe fundație beton,pereții zidărie de cărămidă și BCA,șarpanta din lemn,acoperită cu tablă ondulată,compusă din la parter living, bucătărie, 2 terase,birou,cameră CT,baie, cămară de alimente,dressing,casa scării,la mansardă 3 dormitoare,baie,3 balcoane,hol,în suprafață utilă totală de 182,005 mp și suprafața totală desfășurată de 226,54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.111,191 576.678,626	2	388.105,973 576.703,981	25.886
2	388.105,973 576.703,981	3	388.091,009 576.701,257	15.21
3	388.091,009 576.701,257	4	388.096,054 576.675,897	25.857
4	388.096,054 576.675,897	1	388.111,191 576.678,626	15.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2019 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3662

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53651	3.970	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; curti, construcții și arabil

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53651-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; casă familială compusă din 3 camere, bucătărie, 2 cămări, baie, antreu
A1.2	53651-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Construcții anexă
A1.3	53651-C3	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18854 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2077, din 03/08/2016 emis de REPEDE ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COCIȘ MARIUS - FLORIN**, și soția 2) **COCIȘ ANA - MARIA**	
B2	Se notează interdicția de înstrăinare , grevare	A1, A1.1
	1) **IRIMIES OCTAVIAN**, și soția 2) **IRIMIES EMILIA**	
1 / 26/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COCIȘ ANA - MARIA** 2) **COCIȘ MARIUS - FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18854 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2077, din 03/08/2016 emis de REPEDE ILEANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IRIMIES OCTAVIAN**, și soția 2) **IRIMIES EMILIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53651	3.970	curti, construcții și arabil

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.970	1	3,2,1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53651-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; casă familială compusă din 3 camere, bucătărie, 2 cămări, baie, antreu
A1.2	53651-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Construcții anexă
A1.3	53651-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Construcții anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.731,152 576.619,089	2	387.717,957 576.641,924	26.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.717,957 576.641,924	3	387.697,793 576.672,323	36.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.697,793 576.672,323	4	387.677,724 576.702,721	36.426
5	387.658,683 576.733,12	6	387.640,84 576.763,519	35.249
7	387.630,922 576.778,946	8	387.628,773 576.778,528	2.19
9	387.632,28 576.773,06	10	387.636,81 576.765,43	8.873
11	387.640,61 576.760,2	12	387.629,57 576.755,08	12.17
13	387.618,354 576.751,029	14	387.614,721 576.749,716	3.863
15	387.653,443 576.695,847	16	387.666,894 576.677,912	22.419
17	387.671,681 576.671,05	18	387.682,647 576.655,827	18.762
19	387.685,221 576.652,631	20	387.708,792 576.616,009	43.552
21	387.730,523 576.619,003	1	387.731,152 576.619,089	0.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.677,724 576.702,721	5	387.658,683 576.733,12	35.87
6	387.640,84 576.763,519	7	387.630,922 576.778,946	18.34
8	387.628,773 576.778,528	9	387.632,28 576.773,06	6.496
10	387.636,81 576.765,43	11	387.640,61 576.760,2	6.465
12	387.629,57 576.755,08	13	387.618,354 576.751,029	11.925
14	387.614,721 576.749,716	15	387.653,443 576.695,847	66.342
16	387.666,894 576.677,912	17	387.671,681 576.671,05	8.367
18	387.682,647 576.655,827	19	387.685,221 576.652,631	4.104
20	387.708,792 576.616,009	21	387.730,523 576.619,003	21.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 172, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51375	955	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51375-C1	Loc. Salicea, Nr. 172, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE BETON ARMAT ,ZIDARIE DIN PREFABRICATE DIN BETON ACOPERIS TIP SARPANTA DE LEMN ACOPERITA CU TIGLA ,COMPUSA DIN CAMERA, BUCATARIE,BAIE SI CAMARA DE ALIMENTE
A1.2	51375-C2	Loc. Salicea, Nr. 172, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15007 / 28/07/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1322, din 18/03/2010 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE SILVIU**	
33051 / 26/11/2014		
Act Notarial nr. 2251, din 25/11/2014 emis de VLAD MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SALOMIE SILVIU**, ca bun comun cu soția 2) **SALOMIE VALERIA**	
1 / 26/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SALOMIE SILVIU** 2) **SALOMIE VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

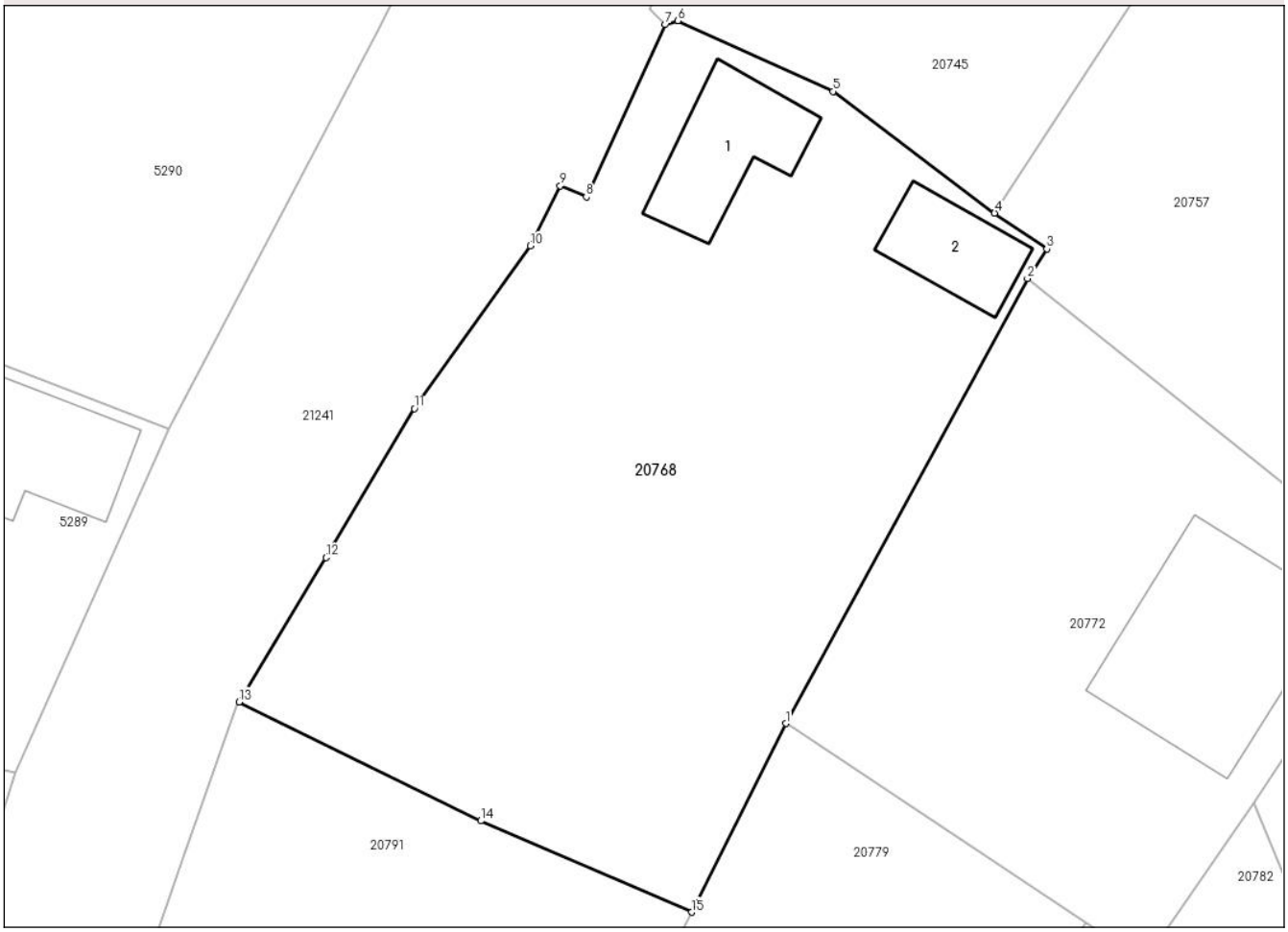
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51375	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51375-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE BETON ARMAT , ZIDARIE DIN PREFABRICATE DIN BETON ACOPERIS TIP SARPANTA DE LEMN ACOPERITA CU TIGLA ,COMPUSA DIN CAMERA,BUCATARIE, BAIE SI CAMARA DE ALIMENTE
A1.2	51375-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.520,601 576.674,629	2	387.532,91 576.697,26	25.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.532,91 576.697,26	3	387.533,898 576.698,762	1.797
3	387.533,898 576.698,762	4	387.531,238 576.700,586	3.225
4	387.531,238 576.700,586	5	387.523,004 576.706,775	10.3
5	387.523,004 576.706,775	6	387.515,102 576.710,375	8.684
6	387.515,102 576.710,375	7	387.514,467 576.710,172	0.667
7	387.514,467 576.710,172	8	387.510,443 576.701,412	9.64
8	387.510,443 576.701,412	9	387.509,119 576.701,972	1.438
9	387.509,119 576.701,972	10	387.507,583 576.698,92	3.416
10	387.507,583 576.698,92	11	387.501,697 576.690,645	10.155
11	387.501,697 576.690,645	12	387.497,183 576.683,065	8.822
12	387.497,183 576.683,065	13	387.492,773 576.675,727	8.562
13	387.492,773 576.675,727	14	387.505,067 576.669,671	13.705
14	387.505,067 576.669,671	15	387.515,804 576.665,028	11.698
15	387.515,804 576.665,028	1	387.520,601 576.674,629	10.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61121	1.027	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32288 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. Aut. nr. 567, din 15/10/2020 emis de Ciacoi Claudia Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61121 a imobilului cu numarul cadastral 61121/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61061 inscris in cartea funciara 61061;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC AUREL**, și soția 2) **DEAC PERSIDA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

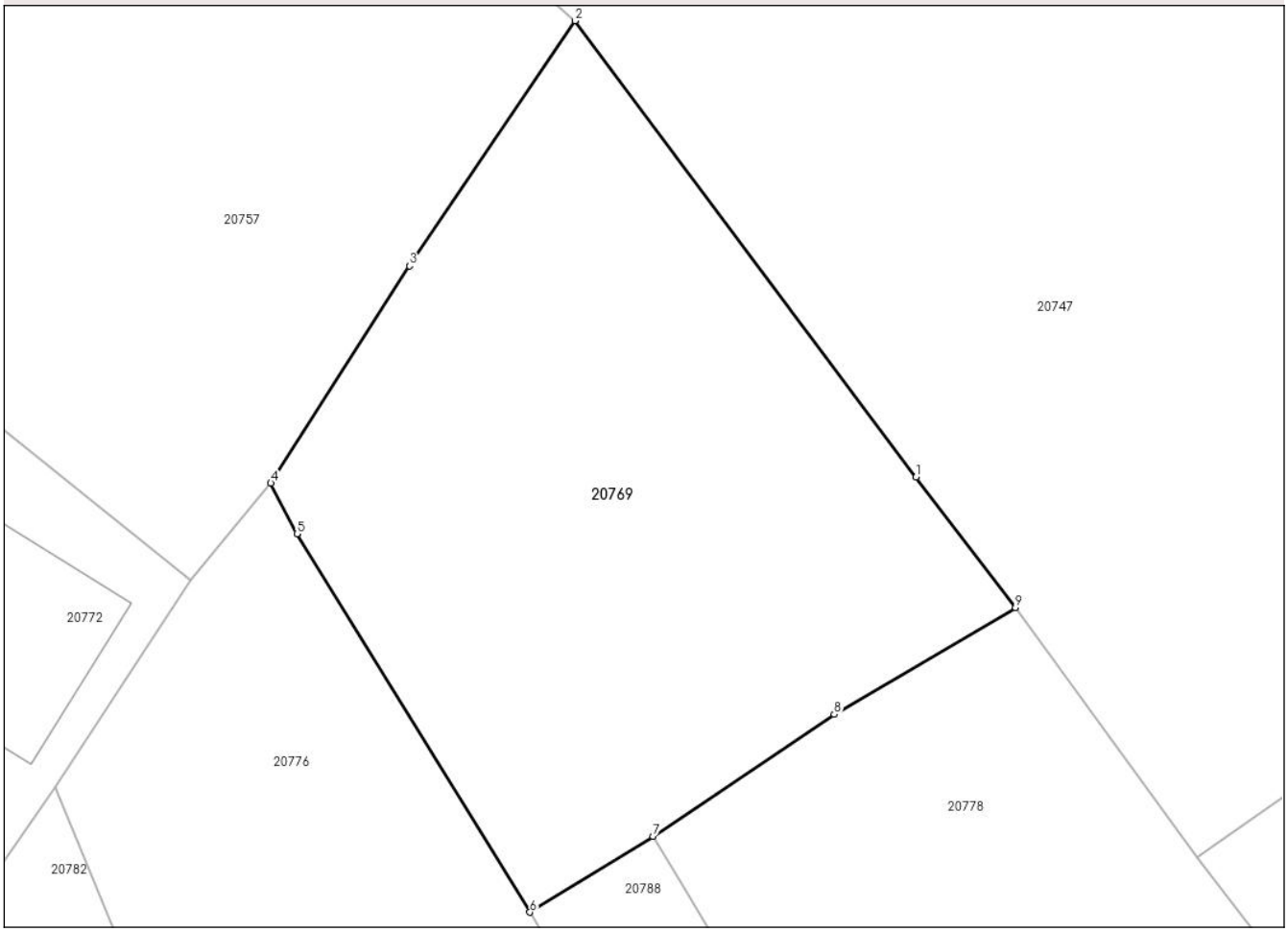
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61121	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.592,117 576.687,712	2	387.573,219 576.712,969	31.545
2	387.573,219 576.712,969	3	387.564,05 576.699,4	16.377
3	387.564,05 576.699,4	4	387.556,372 576.687,381	14.263
4	387.556,372 576.687,381	5	387.557,82 576.684,575	3.158
5	387.557,82 576.684,575	6	387.570,727 576.663,636	24.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.570,727 576.663,636	7	387.577,537 576.667,835	8.0
7	387.577,537 576.667,835	8	387.587,579 576.674,58	12.097
8	387.587,579 576.674,58	9	387.597,62 576.680,497	11.655
9	387.597,62 576.680,497	1	387.592,117 576.687,712	9.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1914 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53665	409	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23959 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 7225, din 17/08/2020 emis de ILCAȘ LAURA -MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ELIZA-CORNELIA**, și soțul 2) **OLĂRESCU ADRIAN SILVIU**	
4107 / 12/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4797/2008, din 12/03/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	IMOBILUL DE SUB A.1 DOMINANT ASUPRA CELUI ASERVIT DIN CF NR. 1915 CAD.3551 AVAND DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

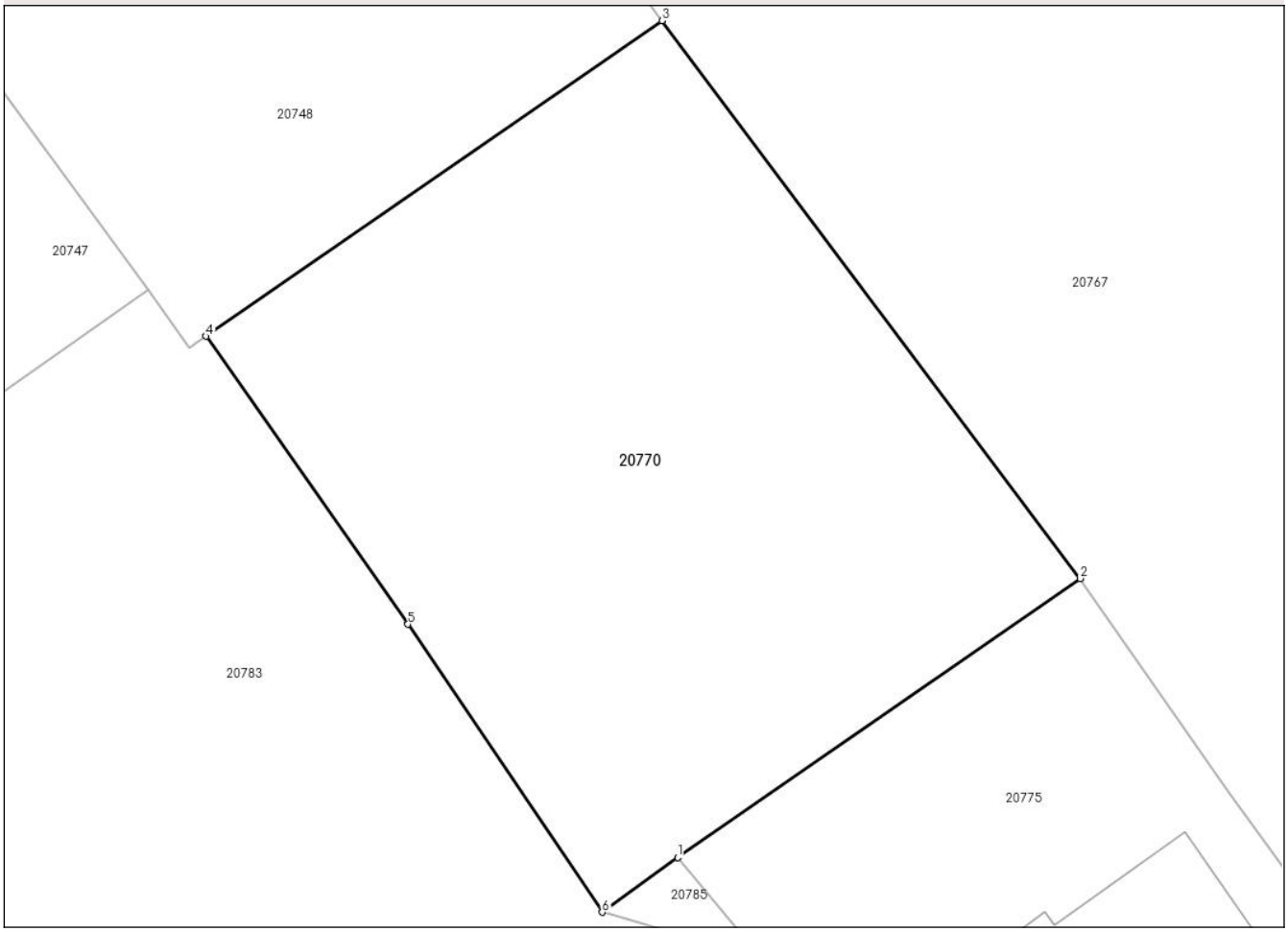
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53665	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.653,94 576.668,94	2	387.666,894 576.677,912	15.757
2	387.666,894 576.677,912	3	387.653,443 576.695,847	22.419
3	387.653,443 576.695,847	4	387.638,763 576.685,698	17.847
4	387.638,763 576.685,698	5	387.645,26 576.676,439	11.311
5	387.645,26 576.676,439	6	387.651,51 576.667,18	11.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.651,51 576.667,18	1	387.653,94 576.668,94	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55405	1.022	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55405-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; construcții de locuințe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40113 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. DARE IN PLATA NR 2703, din 20/09/2024 emis de BOCA AUREL (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 61 din 14.10.2024, emis de BOCA AUREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR BOGDAN**, și soția 2) **BUCUR CAMELIA-IOANA**, bun comun	
1 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR BOGDAN** 2) **BUCUR CAMELIA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

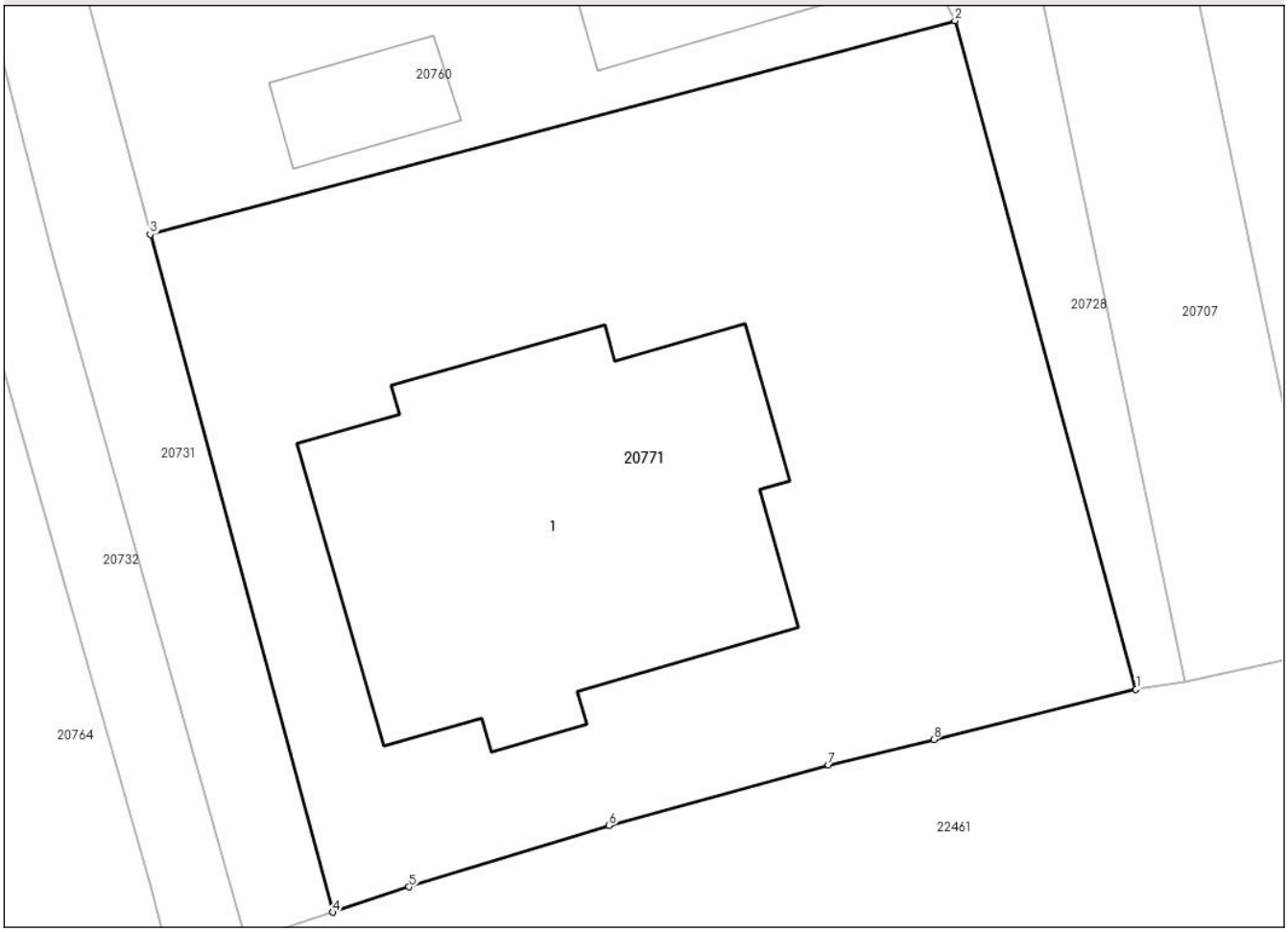
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55405	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	265	-	-	-	
2	curti constructii	DA	757	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55405-C1	constructii de locuinte	267	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; construcții de locuințe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.074,01 576.671,122	2	388.066,383 576.699,275	29.168
2	388.066,383 576.699,275	3	388.032,453 576.690,284	35.1
3	388.032,453 576.690,284	4	388.040,154 576.661,737	29.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.040,154 576.661,737	5	388.043,372 576.662,803	3.39
5	388.043,372 576.662,803	6	388.051,805 576.665,394	8.822
6	388.051,805 576.665,394	7	388.061,049 576.667,943	9.589
7	388.061,049 576.667,943	8	388.065,486 576.669,005	4.563
8	388.065,486 576.669,005	1	388.074,01 576.671,122	8.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53228	568	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53228-C1	Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:268 mp; C1. Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+1E, edificata in anii 2008-2010, construita pe fundatii din feton armat, zidaria din BCA, acoperita cu tigla, formata la demisol din 1 hol, 1 scara de acces la parter, 1 pivnita si 1 magazie, la parter din 1 living, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii, 1 terasa, la etaj din 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 logie. S construita desfasurata = 267.75 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10610 / 06/04/2020		
Act Notarial nr. 498, din 03/04/2020 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act administrativ nr 895 din 02.04.2020, emis de PATRIA BANK SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, CU TITLU DE CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GREC CORNELIA-YVONNE**	
Act Notarial nr. 499, din 03/04/2020 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
B2	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, demolare, alipire, dezmembrare,	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
22477 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1847, din 24/07/2019 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
B3	Se notează interdicția de grevare, înstrăinare ,dezmembrare, alipire, închiriere, fără consimțământul prealabil al creditorului ipotecar	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10610 / 06/04/2020		
Act Notarial nr. 499, din 03/04/2020 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:468800 RONplus dobânzi , dobânzi penalizatoare, comisioane , precum li orice alte taxe și cheltuieli ocazionate de acordarea facilităU+021Bii de finanțarea și /sau încheierea / executarea acestu contract	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
22477 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1847, din 24/07/2019 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1760000 RONplus dobânzi , dobânzi penalizatoare, comisioane , precum li orice alte taxe și cheltuieli ocazionate de acordarea facilităU+021Bii de finanțarea și /sau încheierea / executarea acestu contract	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

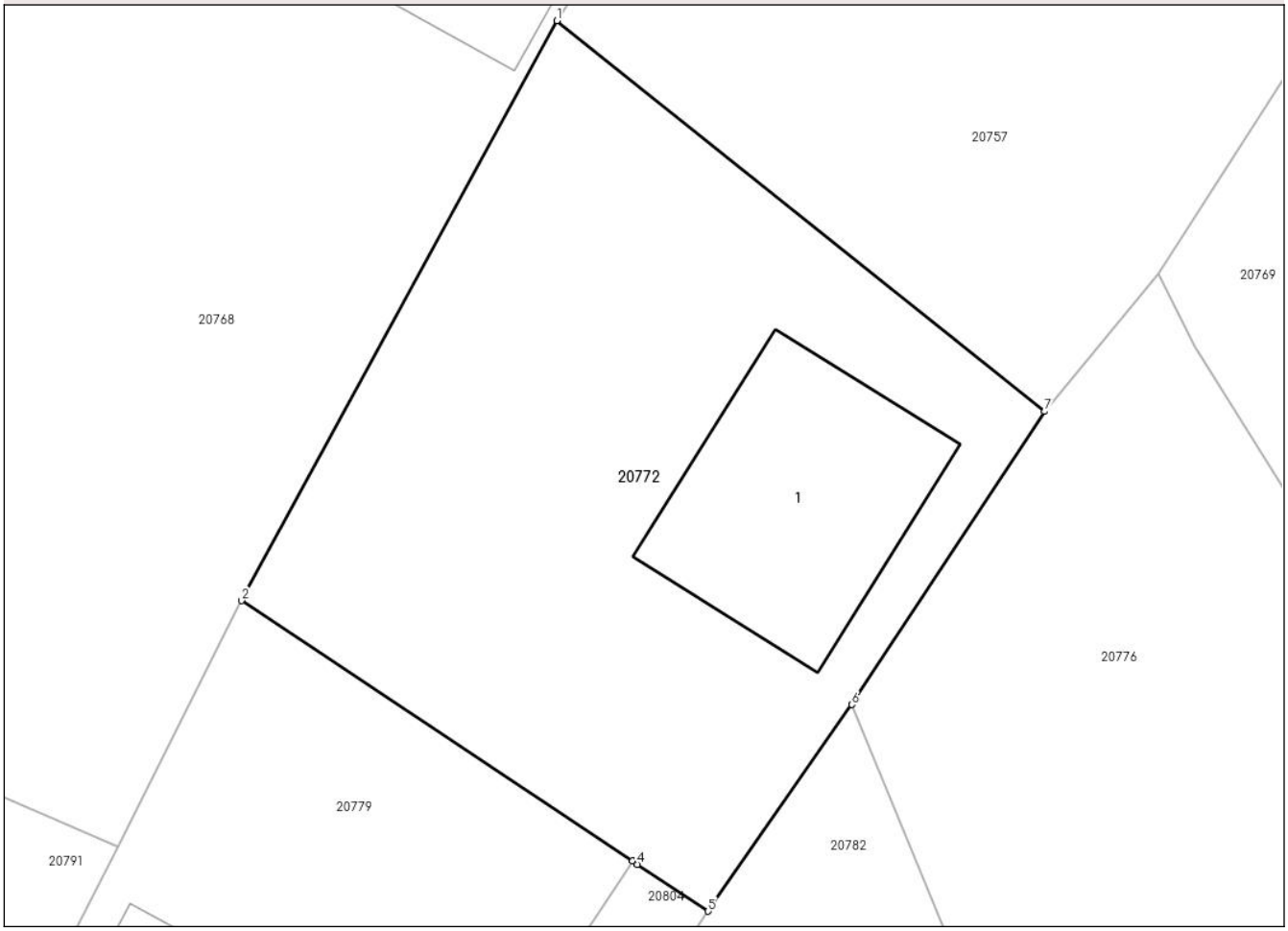
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53228	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53228-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:268 mp; C1. Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+1E, edificata in anii 2008-2010, construita pe fundatii din feton armat, zidaria din BCA, acoperita cu tigla, formata la demisol din 1 hol, 1 scara de acces la parter, 1 pivnita si 1 magazie, la parter din 1 living, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii, 1 terasa, la etaj din 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 logie. S construita desfasurata = 267.75 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.532,91 576.697,26	2	387.520,601 576.674,629	25.762
2	387.520,601 576.674,629	3	387.535,863 576.664,473	18.332
3	387.535,863 576.664,473	4	387.536,055 576.664,345	0.232
4	387.536,055 576.664,345	5	387.538,812 576.662,514	3.31
5	387.538,812 576.662,514	6	387.544,419 576.670,575	9.82
6	387.544,419 576.670,575	7	387.551,95 576.682,01	13.692
7	387.551,95 576.682,01	1	387.532,91 576.697,26	24.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

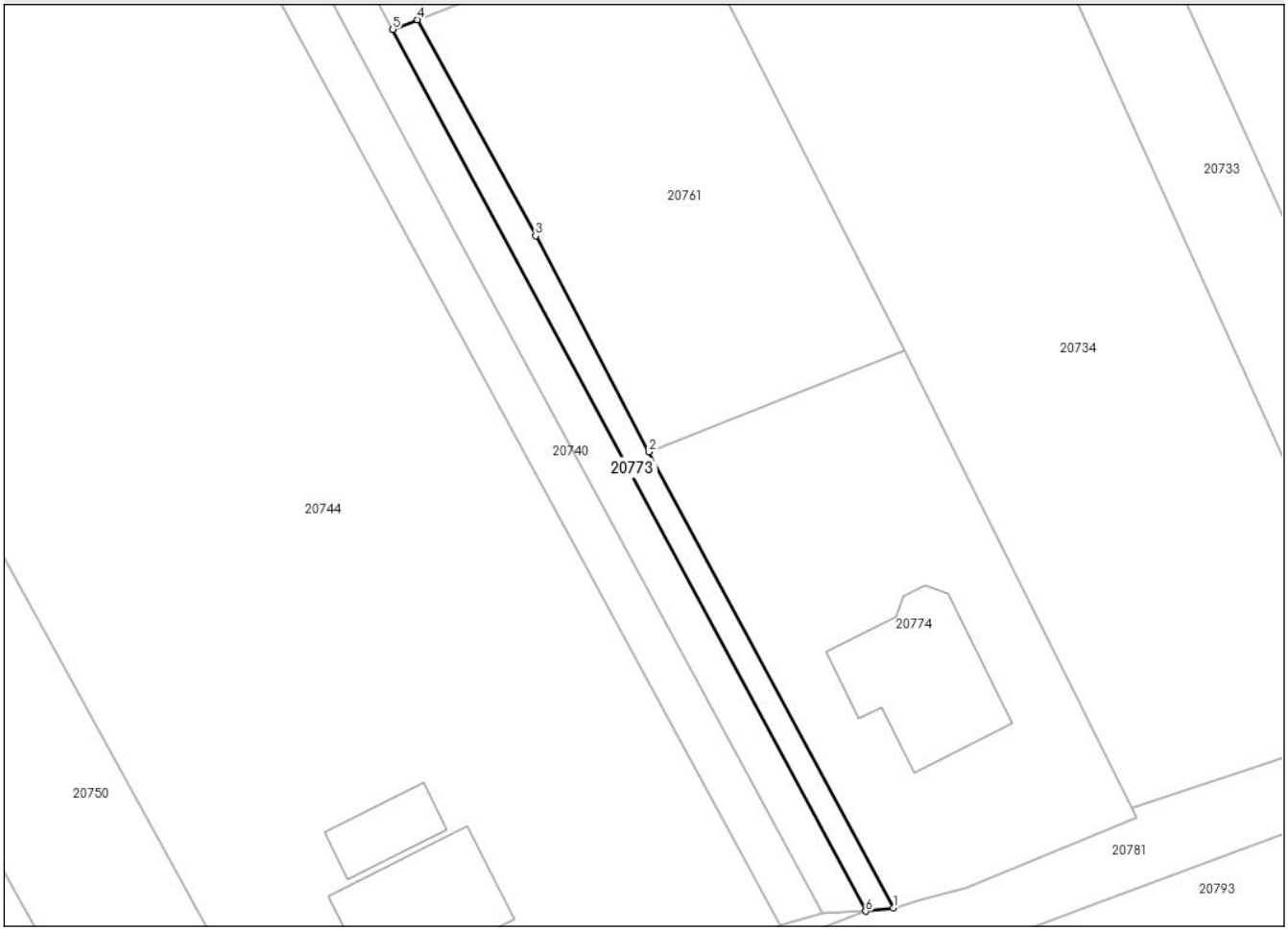
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	158	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.824,044 576.645,585	2	387.805,24 576.680,629	39.77
2	387.805,24 576.680,629	3	387.796,54 576.697,221	18.734
3	387.796,54 576.697,221	4	387.787,433 576.713,813	18.927
4	387.787,433 576.713,813	5	387.785,558 576.713,079	2.014
5	387.785,558 576.713,079	6	387.821,904 576.645,343	76.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.821,904 576.645,343	1	387.824,044 576.645,585	2.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1742 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88S, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50386	820	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50386-C1	Loc. Salicea, Nr. 88S, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Sc=110.82 mp, Sd= 256 mp, regim de inaltime S+P+M, edificata intre anii 2010-2013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17830 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 628, din 28/04/2021 emis de BUDUSAN Smaranda Valeria (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOROAIE CLAUDIU-MARIUS**, și soția 2) **VASILE FLOROAIE ALINA-MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

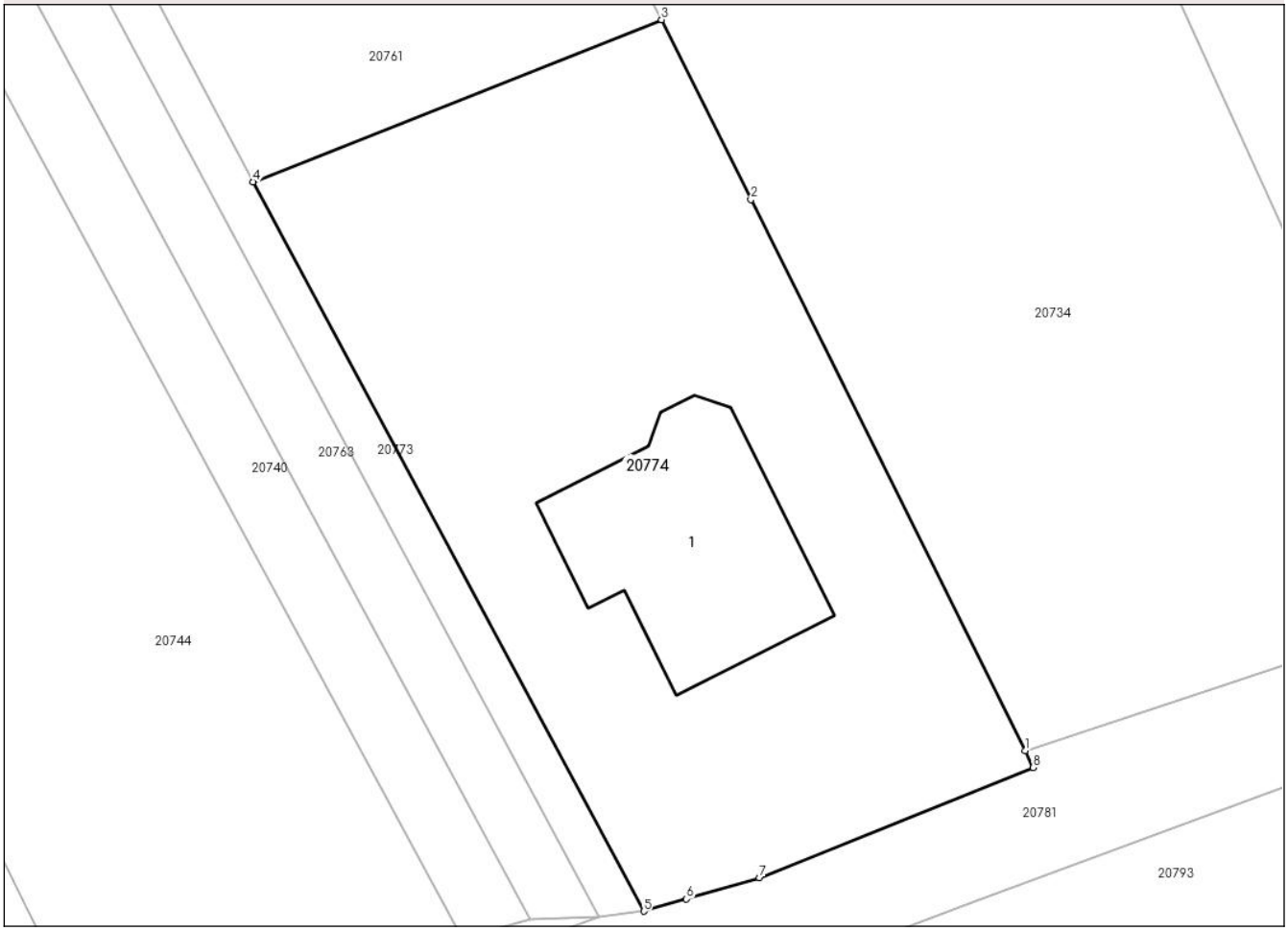
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50386	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50386-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Sc=110.82 mp, Sd= 256 mp, regim de inaltime S+P+M, edificata intre anii 2010-2013.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.842,379 576.653,297	2	387.829,2 576.679,78	29.581
2	387.829,2 576.679,78	3	387.824,899 576.688,421	9.652
3	387.824,899 576.688,421	4	387.805,24 576.680,629	21.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.805,24 576.680,629	5	387.824,044 576.645,585	39.77
5	387.824,044 576.645,585	6	387.826,093 576.646,172	2.132
6	387.826,093 576.646,172	7	387.829,614 576.647,18	3.662
7	387.829,614 576.647,18	8	387.842,781 576.652,492	14.198
8	387.842,781 576.652,492	1	387.842,379 576.653,297	0.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1913 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3549

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 90A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52062	410	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; arabil

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52062-C1	Loc. Salicea, Nr. 90A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa familiala P+M, edificata in anul 2011, pe fundatiidin beton, zidarie de caramida, structura acoperisuluidin lemn si invelitoare din panouri sandwich, compusadin:- la parter: antreu, hol, baie, bucatarie, loc de luatmasa, camera zi, camera CT, terasa 1, terasa 2;- la mansarda: salon, dormitor 1, dormitor 2, dormitor 3, hol, baie. Fara certificat energetic si lift.
A1.2	52062-C2	Loc. Salicea, Nr. 90A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4976 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 125, din 27/02/2017 emis de BOLDUȚ Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAMTI PAUL**, și soția 2) **NEAMTI DIANA-MARIA**, bun comun	
Act Notarial nr. 126, din 27/02/2017 emis de BOLDUȚ Ioan;		
B2	S-a notat interdicția de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA BUCURESTI SUCURSALA CLUJ NAPOCA**, CIF:246170	
1 / 17/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEAMTI PAUL** 2) **NEAMTI DIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4976 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 126, din 27/02/2017 emis de BOLDUȚ Ioan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169891 RONși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA BUCURESTI SUCURSALA CLUJ NAPOCA**, CIF:246170	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

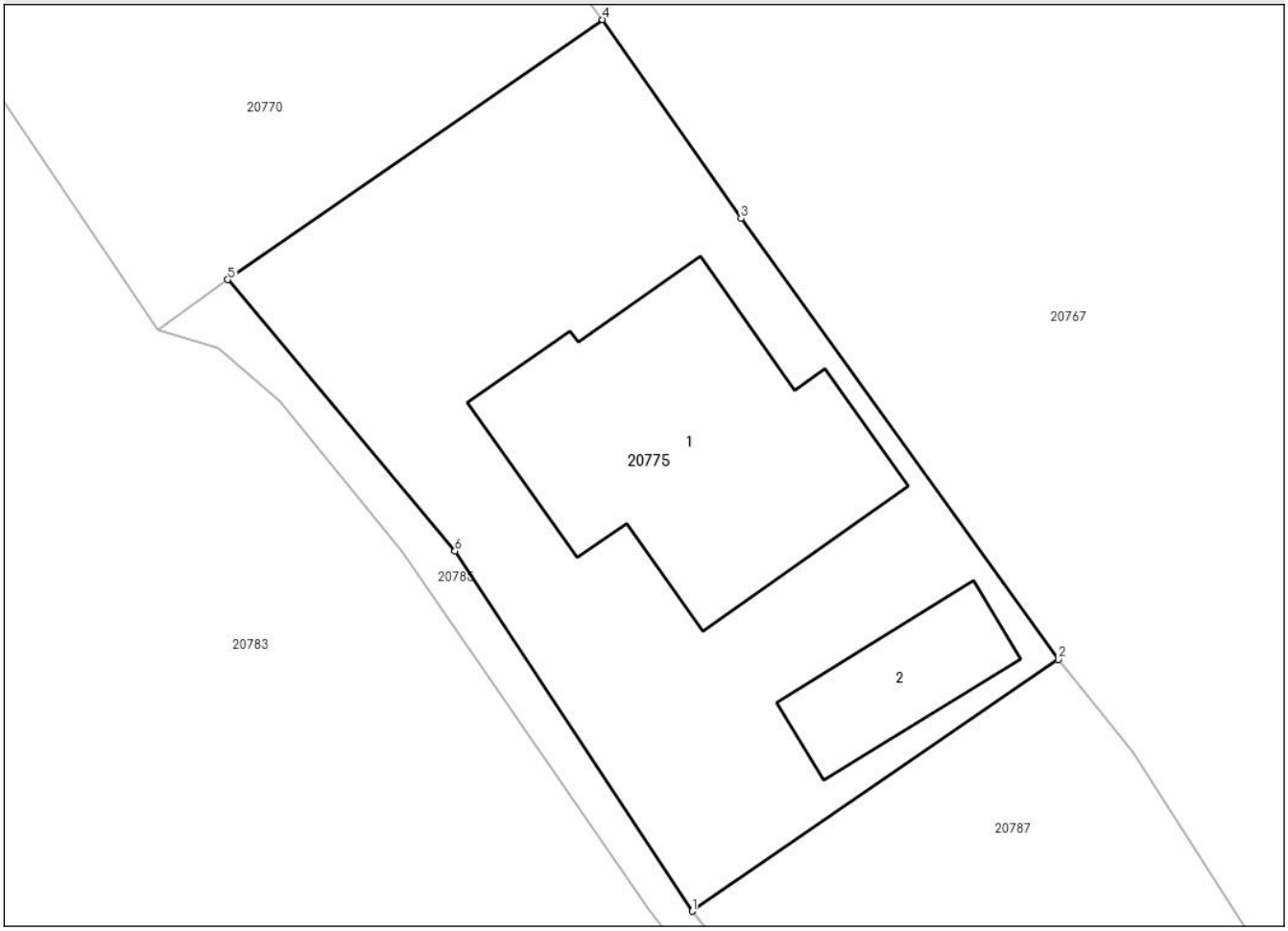
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52062	410	arabil

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52062-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa familiala P+M, edificata in anul 2011, pe fundatiidin beton, zidarie de caramida, structura acoperisuluidin lemn si invelitoare din panouri sandwich, compusadin:- la parter: antreu, hol, baie, bucatarie, loc de luatmasa, camera zi, camera CT, terasa 1, terasa 2;- la mansarda: salon, dormitor 1, dormitor 2, dormitor 3, hol, baie. Fara certificat energetic si lift.
A1.2	52062-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.669,99 576.647,13	2	387.682,647 576.655,827	15.357
2	387.682,647 576.655,827	3	387.671,681 576.671,05	18.762
3	387.671,681 576.671,05	4	387.666,894 576.677,912	8.367
4	387.666,894 576.677,912	5	387.653,94 576.668,94	15.757
5	387.653,94 576.668,94	6	387.661,787 576.659,561	12.229
6	387.661,787 576.659,561	1	387.669,99 576.647,13	14.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53929	785	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2075 / 21/01/2021		
Act Notarial nr. 239, din 21/01/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	În favoarea imobilului înscris în cartea funciară nr. 53929 (fond dominant) se notează dreptul de trecere cu piciorul și auto pe lățimea întregului imobil înscris în cartea funciară nr. 61248 Ciurila, fond aservit, asupra imobil înscris în cartea funciară nr. 61248 Ciurila, conform art. 617 și următoarele din Codul civil.	A1
8059 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 600, din 08/02/2022 emis de Furdui Horia Augustin (legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VERIȘEZAN-ROSU BOGDAN-ALEXANDRU**, și soția 2) **VERISEZAN - ROSU OLIVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

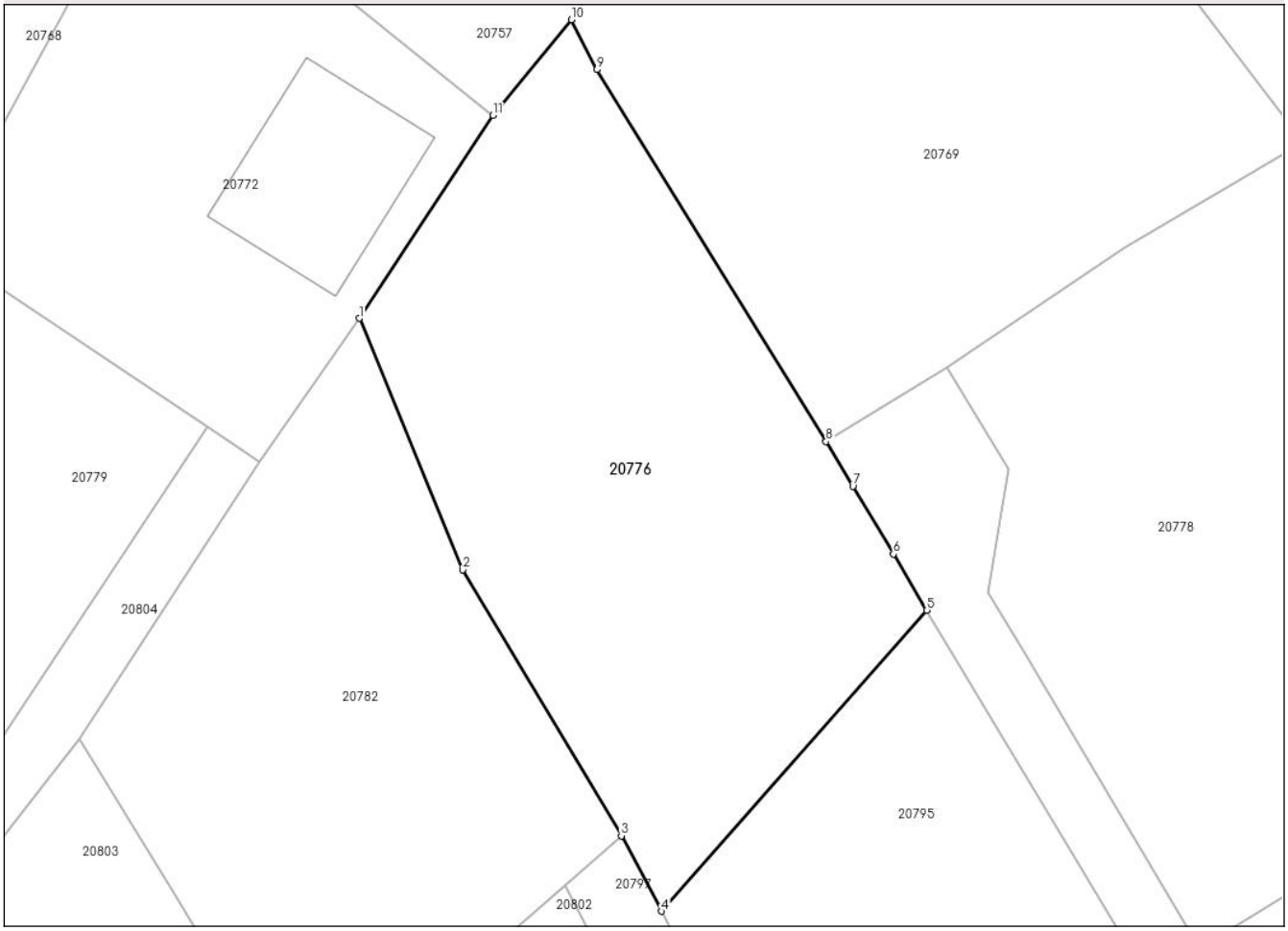
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53929	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	785	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.544,419 576.670,575	2	387.550,251 576.656,417	15.312
2	387.550,251 576.656,417	3	387.559,192 576.641,448	17.436
3	387.559,192 576.641,448	4	387.561,445 576.637,206	4.804
4	387.561,445 576.637,206	5	387.576,411 576.654,143	22.601
5	387.576,411 576.654,143	6	387.574,521 576.657,31	3.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.574,521 576.657,31	7	387.572,237 576.661,116	4.439
7	387.572,237 576.661,116	8	387.570,727 576.663,636	2.937
8	387.570,727 576.663,636	9	387.557,82 576.684,575	24.597
9	387.557,82 576.684,575	10	387.556,372 576.687,381	3.158
10	387.556,372 576.687,381	11	387.551,95 576.682,01	6.957
11	387.551,95 576.682,01	1	387.544,419 576.670,575	13.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51564	1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20669 / 13/10/2010		
Act Notarial nr. 2250, din 13/10/2010 emis de BNP VLAD MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECAȘIU NICOLAE**, și soția 2) **SECAȘIU ELENA FLORENȚA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51564	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.721,659 576.694,28	2	387.713,624 576.692,202	8.3
2	387.713,624 576.692,202	3	387.707,7 576.690,667	6.12
3	387.707,7 576.690,667	4	387.748,225 576.623,221	78.685
4	387.748,225 576.623,221	5	387.754,487 576.623,419	6.265
5	387.754,487 576.623,419	6	387.758,507 576.624,614	4.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.758,507 576.624,614	7	387.759,814 576.625,001	1.364
7	387.759,814 576.625,001	8	387.759,571 576.626,28	1.302
8	387.759,571 576.626,28	1	387.721,659 576.694,28	77.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61119	1.027	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32291 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. Aut. nr. 567, din 15/10/2020 emis de Ciacoi Claudia Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GURĂU CĂTĂLIN**, și soția 2) **GURĂU NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61119	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.577,537 576.667,835	2	387.579,101 576.665,236	3.033
2	387.579,101 576.665,236	3	387.580,984 576.662,088	3.669
3	387.580,984 576.662,088	4	387.579,878 576.655,176	7.0
4	387.579,878 576.655,176	5	387.581,989 576.651,649	4.11
5	387.581,989 576.651,649	6	387.591,75 576.635,135	19.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.591,75 576.635,135	7	387.604,518 576.642,939	14.963
7	387.604,518 576.642,939	8	387.619,166 576.651,852	17.147
8	387.619,166 576.651,852	9	387.607,702 576.666,68	18.743
9	387.607,702 576.666,68	10	387.597,62 576.680,497	17.104
10	387.597,62 576.680,497	11	387.587,579 576.674,58	11.655
11	387.587,579 576.674,58	1	387.577,537 576.667,835	12.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53227	568	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53227-C1	Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; C1 - CASA DE LOCUIT cu regim de inaltime D+P+M, construita in anii 2006-2010, pe fundatii din beton armat, zidarie din BCA, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla ceramica, formata din: LA DEMISOL: 1 pivnita, 1 magazie, 1 hol, 1 casa scarii; LA PARTER: 1 bucatarie, 1 living, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 terasa, 1 garaj; LA MANSARDA: 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 logie. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2121 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 153, din 22/01/2020 emis de Marga Amalia Nicoleta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAL RAUL-CRISTIAN**, și soția 2) **PAL ANCA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

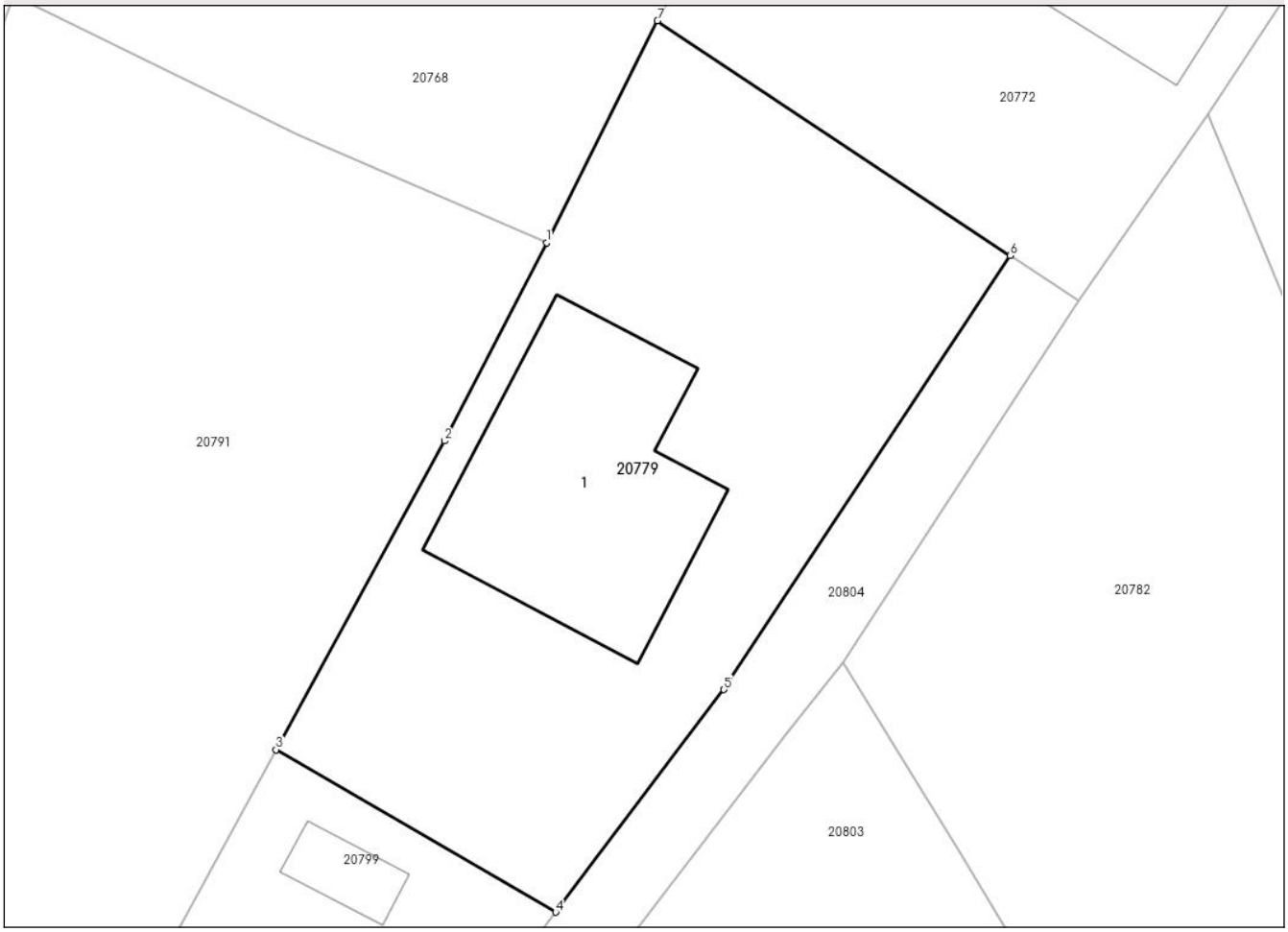
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53227	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53227-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; C1 - CASA DE LOCUIT cu regim de inaltime D+P+M, construita in anii 2006-2010, pe fundatii din beton armat, zidarie din BCA, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla ceramica, formata din: LA DEMISOL: 1 pivnita, 1 magazie, 1 hol, 1 casa scarii; LA PARTER: 1 bucatarie, 1 living, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 terasa, 1 garaj; LA MANSARDA: 3 dormitoare, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 logie. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.515,804 576.665,028	2	387.511,38 576.656,47	9.633
2	387.511,38 576.656,47	3	387.504,099 576.643,124	15.203
3	387.504,099 576.643,124	4	387.516,198 576.636,098	13.991
4	387.516,198 576.636,098	5	387.523,477 576.645,716	12.062
5	387.523,477 576.645,716	6	387.535,863 576.664,473	22.477
6	387.535,863 576.664,473	7	387.520,601 576.674,629	18.332
7	387.520,601 576.674,629	1	387.515,804 576.665,028	10.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788
Nr. cadastral vechi:57

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50469	1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50469-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:231 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSĂ DIN LA DEMISOL ADAPOST PROTECTIE CIVILA CU S 11.90MP GARAJ AUTO S 19.34 MP HOL CASA SCARI S 7.77 MP PIVNITA S 13.49 MP CENTRALA TERMICA S 11.47 MP LA PARTER LIVING S 21.90 MP HOL CASA SCARII S 10.39 MP BUCATARIE S 12.19 MP ANTREU S 7.81 MP BAIE S 4.62 MP TERASA S 17.31 MP TERASA S 7.21 MP LA MANSARDA DORMITOR S 13.87 MP DORMITOR S 12.58 MP DORMITOR S 11.25 MP DORMITOR S 10.20 MP HOL CASA SCARII S 10.39 MP BAIE S 4.62 MP BALCON S 6.50 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3416 / 11/07/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11800, din 19/12/2005 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (dosar 14097/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de construire act 783/2006, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **REVNIC ESTERA-DANIELA**, fost căsătorită Cătinaș	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 788)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50469	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50469-C1	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:231 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSĂ DIN LA DEMISOL ADAPOST PROTECTIE CIVILA CU S 11.90MP GARAJ AUTO S 19.34 MP HOL CASA SCARI S 7.77 MP PIVNITA S 13.49 MP CENTRALA TERMICA S 11.47 MP LA PARTER LIVING S 21.90 MP HOL CASA SCARII S 10.39 MP BUCATARIE S 12.19 MP ANTREU S 7.81 MP BAIE S 4.62 MP TERASA S 17.31 MP TERASA S 7.21 MP LA MANSARDA DORMITOR S 13.87 MP DORMITOR S 12.58 MP DORMITOR S 11.25 MP DORMITOR S 10.20 MP HOL CASA SCARII S 10.39 MP BAIE S 4.62 MP BALCON S 6.50 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.936,982 576.627,168	2	387.929,162 576.647,041	21.356
2	387.929,162 576.647,041	3	387.919,239 576.673,643	28.393
3	387.919,239 576.673,643	4	387.917,211 576.679,042	5.767
4	387.917,211 576.679,042	5	387.897,065 576.667,46	23.239
5	387.897,065 576.667,46	6	387.915,659 576.620,165	50.819
6	387.915,659 576.620,165	1	387.936,982 576.627,168	22.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61054	535	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23609 / 13/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Ciurila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61054	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.857,906 576.652,716	2	387.855,88 576.657,761	5.437
3	387.852,553 576.656,639	4	387.842,379 576.653,297	10.709
5	387.842,781 576.652,492	6	387.829,614 576.647,18	14.198
7	387.826,093 576.646,172	8	387.824,044 576.645,585	2.132
9	387.821,904 576.645,343	10	387.818,588 576.644,086	3.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.855,88 576.657,761	3	387.852,553 576.656,639	3.511
4	387.842,379 576.653,297	5	387.842,781 576.652,492	0.9
6	387.829,614 576.647,18	7	387.826,093 576.646,172	3.662
8	387.824,044 576.645,585	9	387.821,904 576.645,343	2.154
10	387.818,588 576.644,086	11	387.808,724 576.638,649	11.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.808,724 576.638,649	12	387.804,008 576.636,86	5.044
13	387.804,074 576.636,276	14	387.779,331 576.627,827	26.146
15	387.778,373 576.630,34	16	387.777,875 576.632,055	1.786
17	387.766,963 576.628,295	18	387.763,057 576.626,898	4.148
19	387.759,814 576.625,001	20	387.758,507 576.624,614	1.364
21	387.754,487 576.623,419	22	387.748,225 576.623,221	6.265
23	387.739,703 576.620,567	24	387.742,153 576.614,712	6.346
25	387.773,169 576.624,203	26	387.786,827 576.628,933	14.454
27	387.800,484 576.632,844	28	387.802,962 576.633,71	2.625
29	387.806,771 576.634,982	30	387.809,514 576.635,745	2.847
31	387.810,942 576.636,36	32	387.817,324 576.638,48	6.726
33	387.821,189 576.639,379	34	387.822,952 576.639,969	1.859
35	387.825,305 576.640,637	36	387.839,876 576.646,002	15.528
37	387.854,956 576.651,578	1	387.857,906 576.652,716	3.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.804,008 576.636,86	13	387.804,074 576.636,276	0.587
14	387.779,331 576.627,827	15	387.778,373 576.630,34	2.689
16	387.777,875 576.632,055	17	387.766,963 576.628,295	11.541
18	387.763,057 576.626,898	19	387.759,814 576.625,001	3.757
20	387.758,507 576.624,614	21	387.754,487 576.623,419	4.193
22	387.748,225 576.623,221	23	387.739,703 576.620,567	8.925
24	387.742,153 576.614,712	25	387.773,169 576.624,203	32.436
26	387.786,827 576.628,933	27	387.800,484 576.632,844	14.207
28	387.802,962 576.633,71	29	387.806,771 576.634,982	4.016
30	387.809,514 576.635,745	31	387.810,942 576.636,36	1.554
32	387.817,324 576.638,48	33	387.821,189 576.639,379	3.968
34	387.822,952 576.639,969	35	387.825,305 576.640,637	2.446
36	387.839,876 576.646,002	37	387.854,956 576.651,578	16.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53930	672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9365 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. 748, din 24/02/2021 emis de Furdui Horia Augustin NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PSC AUTOMATIZĂRI SI INSTALAȚII SRL**, CIF:28386700	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

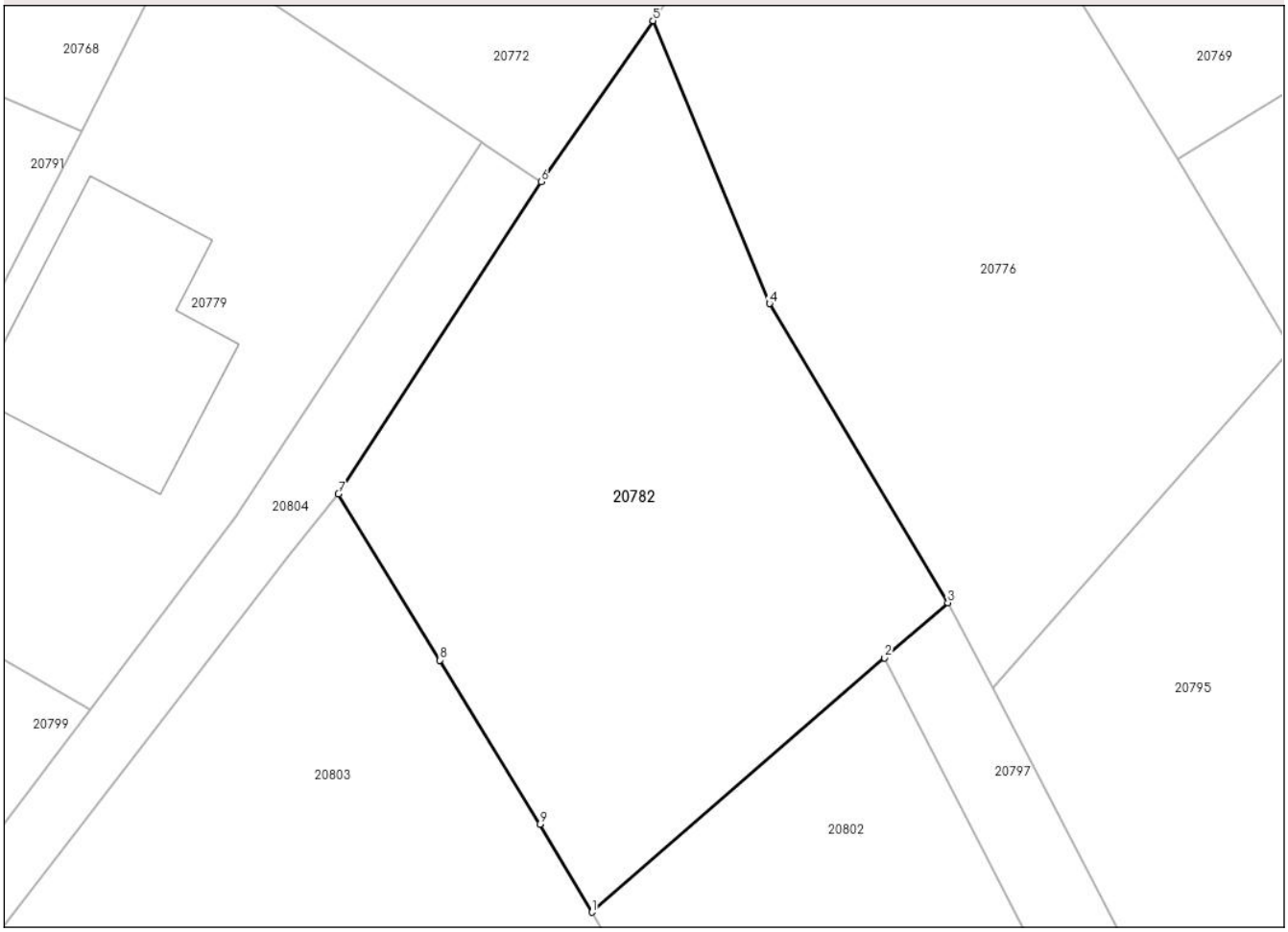
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53930	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	672	11	-	-	Drept de servitute de trecere peste lotul 1 pe o lungime de 59m si o latime de 4m.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.541,352 576.625,954	2	387.556,015 576.638,688	19.42
2	387.556,015 576.638,688	3	387.559,192 576.641,448	4.208
3	387.559,192 576.641,448	4	387.550,251 576.656,417	17.436
4	387.550,251 576.656,417	5	387.544,419 576.670,575	15.312
5	387.544,419 576.670,575	6	387.538,812 576.662,514	9.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.538,812 576.662,514	7	387.528,652 576.646,888	18.639
7	387.528,652 576.646,888	8	387.533,732 576.638,568	9.748
8	387.533,732 576.638,568	9	387.538,755 576.630,358	9.625
9	387.538,755 576.630,358	1	387.541,352 576.625,954	5.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64180	3.061	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64180-C1	Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA
A1.2	64180-C2	Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Construcție anexă
A1.3	64180-C3	Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Construcție anexă
A1.4	64180-C4	Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Construcție anexă
A1.5	64180-C5	Loc. Salicea, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8777 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 222, din 08/02/2022 emis de Rosenberg Oana NP;		
B1	Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 222 din data de 08.0.22022 de NP Rosenberg Oana, încheiat între Hodrea Adiana în calitate de promitentă vânzătoare și Palade Emanuel și soția Palade Elena în calitate de promitenți cumpărători.	A1, A1.1
Act Notarial nr. 413, din 25/02/2022 emis de Buzdugan Mariana (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HODREA ADRIANA**	
1 / 22/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HODREA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64180	3.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	1.693	-	-	-	
3	arabil	DA	868	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64180-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA
A1.2	64180-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Construcţie anexă
A1.3	64180-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Construcţie anexă
A1.4	64180-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Construcţie anexă
A1.5	64180-C5	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Construcţie anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.638,231 576.685,333	2	387.636,885 576.687,185	2.289
3	387.622,966 576.677,446	4	387.607,702 576.666,68	18.679
5	387.619,166 576.651,852	6	387.628,952 576.646,01	11.398
7	387.642,336 576.612,36	8	387.645,165 576.606,6	6.417
9	387.654,302 576.609,411	10	387.658,328 576.610,977	4.319
11	387.660,655 576.607,368	12	387.677,092 576.611,677	16.992
13	387.685,07 576.613,769	14	387.689,51 576.614,613	4.52
15	387.691,475 576.614,7	16	387.690,871 576.616,817	2.201
17	387.686,566 576.623,428	18	387.682,869 576.628,665	6.411
19	387.680,443 576.632,242	20	387.668,515 576.647,13	19.077
21	387.659,968 576.659,561	22	387.655,749 576.664,74	6.68
23	387.653,63 576.666,581	24	387.651,51 576.667,18	2.202
25	387.645,26 576.676,439	26	387.638,763 576.685,698	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.636,885 576.687,185	3	387.622,966 576.677,446	16.988
4	387.607,702 576.666,68	5	387.619,166 576.651,852	18.743
6	387.628,952 576.646,01	7	387.642,336 576.612,36	36.214
8	387.645,165 576.606,6	9	387.654,302 576.609,411	9.56
10	387.658,328 576.610,977	11	387.660,655 576.607,368	4.294
12	387.677,092 576.611,677	13	387.685,07 576.613,769	8.248
14	387.689,51 576.614,613	15	387.691,475 576.614,7	1.967
16	387.690,871 576.616,817	17	387.686,566 576.623,428	7.889
18	387.682,869 576.628,665	19	387.680,443 576.632,242	4.322
20	387.668,515 576.647,13	21	387.659,968 576.659,561	15.086
22	387.655,749 576.664,74	23	387.653,63 576.666,581	2.807
24	387.651,51 576.667,18	25	387.645,26 576.676,439	11.171
26	387.638,763 576.685,698	1	387.638,231 576.685,333	0.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:862 SALICEA

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51885	1.244	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51885-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:380 mp; nr niveluri 2 S Cconstruită la sol 237,6 m,p Casa familială cu regim de inaltime S+P edificată in anul 2024 suprafata construită la sol S 238 mp suprafata desfăsurata S 380

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9540 / 20/05/2011		
Act Notarial nr. 2615, din 20/05/2011 emis de BNP POPA IONUT FLORIN (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORUȚAN LIANA NINETA**	
1 / 18/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MORUȚAN LIANA NINETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51885	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.244	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51885-C1	constructii de locuinte	238	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:380 mp; nr niveluri 2 S Cconstruită la sol 237,6 m,p Casa familială cu regim de inaltime S+P edificată in anul 2024 suprafata construită la sol S 238 mp suprafata desfăsurata S 380

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.897,065 576.667,46	2	387.894,961 576.672,81	5.75
2	387.894,961 576.672,81	3	387.874,182 576.661,826	23.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.874,182 576.661,826	4	387.895,115 576.612,691	53.408
4	387.895,115 576.612,691	5	387.915,659 576.620,165	21.861
5	387.915,659 576.620,165	1	387.897,065 576.667,46	50.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

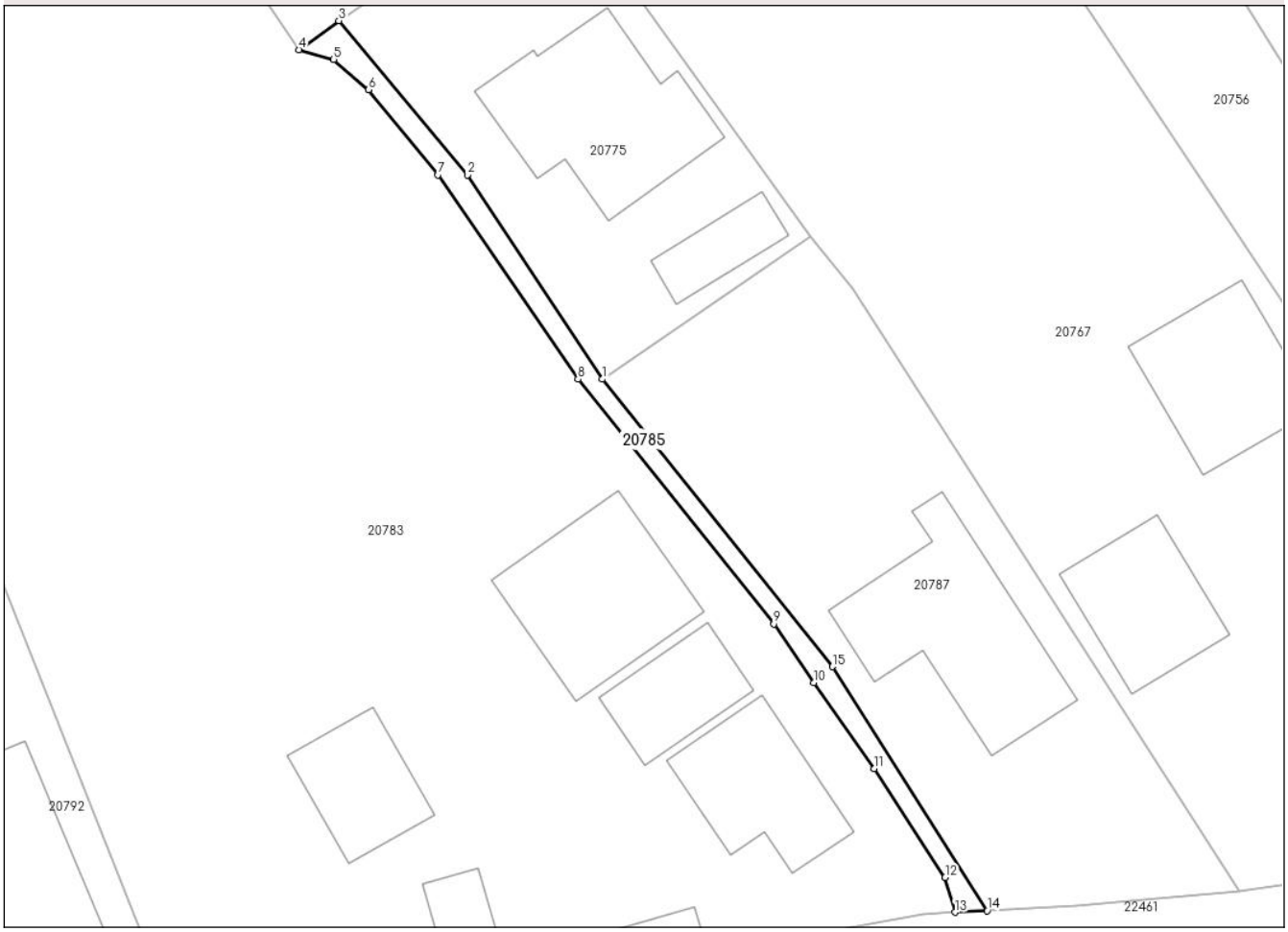
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	87	11	-	-	cale de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.669,99 576.647,13	2	387.661,787 576.659,561	14.894
2	387.661,787 576.659,561	3	387.653,94 576.668,94	12.229
3	387.653,94 576.668,94	4	387.651,51 576.667,18	3.0
4	387.651,51 576.667,18	5	387.653,63 576.666,581	2.202
5	387.653,63 576.666,581	6	387.655,749 576.664,74	2.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.655,749 576.664,74	7	387.659,968 576.659,561	6.68
7	387.659,968 576.659,561	8	387.668,515 576.647,13	15.086
8	387.668,515 576.647,13	9	387.680,443 576.632,242	19.077
9	387.680,443 576.632,242	10	387.682,869 576.628,665	4.322
10	387.682,869 576.628,665	11	387.686,566 576.623,428	6.411
11	387.686,566 576.623,428	12	387.690,871 576.616,817	7.889
12	387.690,871 576.616,817	13	387.691,475 576.614,7	2.201
13	387.691,475 576.614,7	14	387.693,44 576.614,786	1.967
14	387.693,44 576.614,786	15	387.684,002 576.629,637	17.597
15	387.684,002 576.629,637	1	387.669,99 576.647,13	22.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61434	58	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18910 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 1917, din 27/04/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

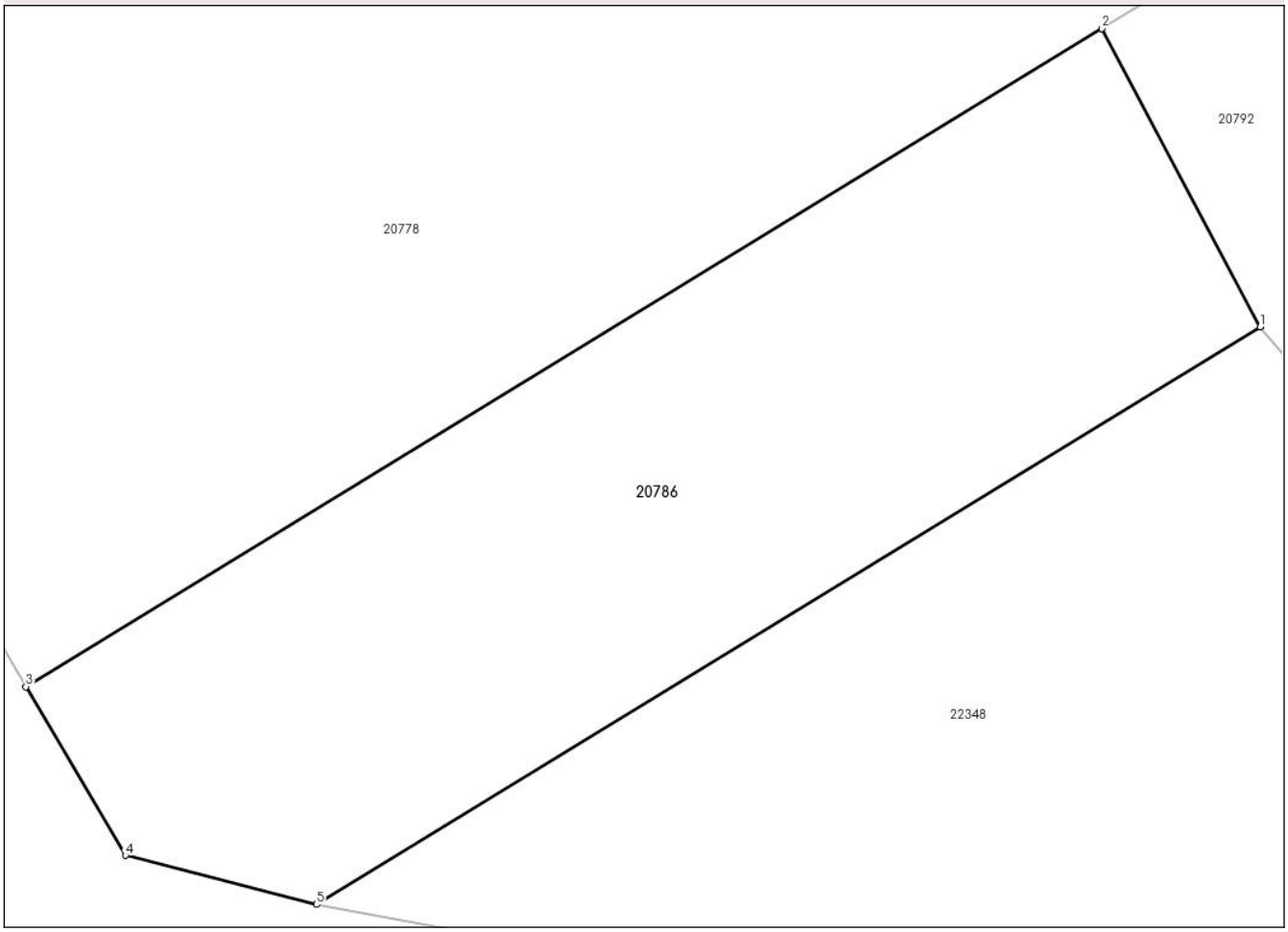
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61434	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.606,4 576.639,402	2	387.604,518 576.642,939	4.007
2	387.604,518 576.642,939	3	387.591,75 576.635,135	14.963
3	387.591,75 576.635,135	4	387.592,932 576.633,136	2.322
4	387.592,932 576.633,136	5	387.595,198 576.632,554	2.339
5	387.595,198 576.632,554	1	387.606,4 576.639,402	13.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1912 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3548

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 90, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53666	617	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Teren total imprejmuit cu gard din beton si fier.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53666-C1	Loc. Salicea, Nr. 90, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:227 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 2000, cu regim de inaltime Sp+P+M, zidarie din caramida, acoperita cu tabla, formata la subsol din 1 camera, 1 baie, 1 cămară de alimente, la parter din 1 dormitor, 1 living, 1 baie, 1 bucătărie, 1 incăpere centrală termică, 1 terasă, la mansardă din 4 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 2 terase. S construita la sol = 103 mp, S construita desfăsurată = 227 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4107 / 12/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4797/2008, din 01/01/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	IMOBILUL DE SUB A.1 DOMINANT ASUPRA CELUI ASERVIT DIN CF NR. 1915 CAD.3551 AVAND DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1912 CIURILA)	
25103 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. 258,contract de schimb, din 05/06/2024 emis de AXINTE ANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BÂRLĂ RAMONA-VIORICA**, bun comun 2) **BÂRLĂ RAREŞ-BOGDAN**, și soția	
Act Administrativ nr. 259 ,contract de ipoteca imobiliara, din 05/06/2024 emis de AXINTE ANA;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25103 / 05/06/2024		
Act Administrativ nr. 259 ,contract de ipoteca imobiliara, din 05/06/2024 emis de AXINTE ANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 LEIsi celelalte obligații de plată aferente Creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53666	617	Teren total imprejmuit cu gard din beton si fier.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53666-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:227 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 2000, cu regim de inaltime Sp+P+M, zidarie din caramida, acoperita cu tabla, formata la subsol din 1 camera, 1 baie, 1 cămară de alimente, la parter din 1 dormitor, 1 living, 1 baie, 1 bucătărie, 1 incăpere centrală termică, 1 terasă, la mansardă din 4 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 2 terase. S construita la sol = 103 mp, S construita desfăsurată = 227 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.708,792 576.616,009	2	387.685,221 576.652,631	43.552
2	387.685,221 576.652,631	3	387.682,647 576.655,827	4.104
3	387.682,647 576.655,827	4	387.669,99 576.647,13	15.357
4	387.669,99 576.647,13	5	387.684,002 576.629,637	22.413
5	387.684,002 576.629,637	6	387.693,44 576.614,786	17.596
6	387.693,44 576.614,786	7	387.698,835 576.615,08	5.403
7	387.698,835 576.615,08	1	387.708,792 576.616,009	10.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61122	354	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32288 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. Aut. nr. 567, din 15/10/2020 emis de Ciacoi Claudia Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **DEAC AUREL**, și soția 2) **DEAC PERSIDA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **GURĂU CĂTĂLIN**, și soția 2) **GURĂU NICOLETA**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	
14520 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. 1254, din 31/03/2021 emis de Primaria comunei Ciurila;		
B4	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare categorie de folosință teren ca fiind aceea de drum	A1
38281 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 2712, din 25/09/2023 emis de ILIȘOI DANIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **RÂȘTEI CONSTANTIN**, și soția 2) **RÂSTEI RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61122	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.591,75 576.635,135	2	387.581,989 576.651,649	19.184
3	387.579,878 576.655,176	4	387.580,984 576.662,088	7.0
5	387.579,101 576.665,236	6	387.577,537 576.667,835	3.033
7	387.570,727 576.663,636	8	387.572,237 576.661,116	2.937
9	387.574,521 576.657,31	10	387.576,411 576.654,143	3.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.581,989 576.651,649	3	387.579,878 576.655,176	4.11
4	387.580,984 576.662,088	5	387.579,101 576.665,236	3.669
6	387.577,537 576.667,835	7	387.570,727 576.663,636	8.0
8	387.572,237 576.661,116	9	387.574,521 576.657,31	4.439
10	387.576,411 576.654,143	11	387.578,977 576.649,857	4.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.578,977 576.649,857	12	387.594,307 576.624,372	29.741
13	387.599,67 576.614,863	14	387.610,084 576.596,061	21.493
15	387.610,861 576.594,628	16	387.614,068 576.595,639	3.362
17	387.614,338 576.595,725	18	387.612,283 576.599,413	4.222
19	387.603,168 576.616,6	20	387.599,404 576.624,054	8.35
21	387.599,564 576.627,478	22	387.596,837 576.632,256	5.501
23	387.595,198 576.632,554	24	387.592,932 576.633,136	2.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.594,307 576.624,372	13	387.599,67 576.614,863	10.917
14	387.610,084 576.596,061	15	387.610,861 576.594,628	1.63
16	387.614,068 576.595,639	17	387.614,338 576.595,725	0.283
18	387.612,283 576.599,413	19	387.603,168 576.616,6	19.455
20	387.599,404 576.624,054	21	387.599,564 576.627,478	3.428
22	387.596,837 576.632,256	23	387.595,198 576.632,554	1.666
24	387.592,932 576.633,136	1	387.591,75 576.635,135	2.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:861 SĂLICEA
TEREN Intravilan Nr. topografic:1217/1/1/1/1/2/1/2

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51736	1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51736-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA FAMILIALA (D+P) COMPUSA DIN ;DEMISOL - HOL + CASA SCARII, CAMERA DE ZI, CAMARA, BUCATARIE, BAIE, DORMITOR, DEBARA;PARTER - HOL ACCES, 3 DORMITOARE, 2 BAI, TERASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9738 / 16/05/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 548/2008, din 16/05/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dovadă de luare în folosință nr 3047/02.12.2010, proces verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor nr 41.02.12.2010, emise de Primăria Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZIRBO CRISTINA MARIANA**, și soțul 2) **ZIRBO REMUS SEBASTIAN**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 861 SĂLICEA)	
24854 / 13/12/2010		
Act Administrativ nr. 41, din 05/10/2009 emis de Primăria Ciurila (dovadă de luare în folosință nr 3047/02.12.2010, proces verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor nr 41.02.12.2010, emise de Primăria Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZIRBO CRISTINA MARIANA**, și soțul 2) **ZIRBO REMUS SEBASTIAN**, bun comun	
9595 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 868, din 04/04/2014 emis de Dobre Ion (dovadă de luare în folosință nr 3047/02.12.2010, proces verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor nr 41.02.12.2010, emise de Primăria Ciurila);		
B3	Se notează calitatea de bun comun a imobilului de sub A1 și A1.1	A1, A1.1
26110 / 13/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2478, din 16/07/2018 emis de JUDECATORIA TURDA (Act Administrativ nr. 1735/2018, din 10/06/2024 emis de BEJ CIUMARNEAN ROMEO-GABRIEL;);		
B3	se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 1735/2018, BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL, pentru suma de 4438.66 lei,la cererea creditoarei DDM INVEST III AG,debitor fiind ZIRBO REMUS-SEBASTIAN,de sub B1.2, B2.2	A1, A1.1
14465 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. 1385, din 26/05/2014 emis de Dobre Ion (dovadă de luare în folosință nr 3047/02.12.2010, proces verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor nr 41.02.12.2010, emise de Primăria Ciurila);		
B4	Se notează interdicția de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN SUC CLUJ NAPOCA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
14465 / 27/05/2014	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1385, din 26/05/2014 emis de Dobre Ion (dovadă de luare în folosință nr 3047/02.12.2010, proces verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor nr 41.02.12.2010, emise de Primăria Ciurila);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 EURplus dobanzile aferente, plata oricăror dobanzi penalizatoare, marje onorarii, alte taxe	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN SUC CLUJ NAPOCA**, CIF:361579	
44184 / 07/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3385, din 31/08/2020 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr 289/2020 din 06.11.2023, emis de BEJ STOLNEAN DIANA MARIA);		
C2	Asupra porțiunii de proprietate a lui ZIRBO REMUS SEBASTIAN de sub B 1.1) și 2.1) se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul execuțional nr. 289/2020 de BEJ Stolnean Diana Maria pentru suma de 21.595,60 lei la cererea creditoarei	A1, A1.1
	1) **UNIVERSITATEA DE STIINȚE AGRICOLE SI MEDICINĂ VETERINARĂ CLUJ-NAPOCA**, CIF:4288381	
26110 / 13/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2478, din 16/07/2018 emis de JUDECATORIA TURDA (Act Administrativ nr. 1735/2018, din 10/06/2024 emis de BEJ CIUMARNEAN ROMEO-GABRIEL;);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 1735/2018, BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL, pentru suma de 4438.66 lei,la cererea creditoarei DDM INVEST III AG,debitor fiind ZIRBO REMUS-SEBASTIAN,de sub B1.2, B2.2	A1, A1.1

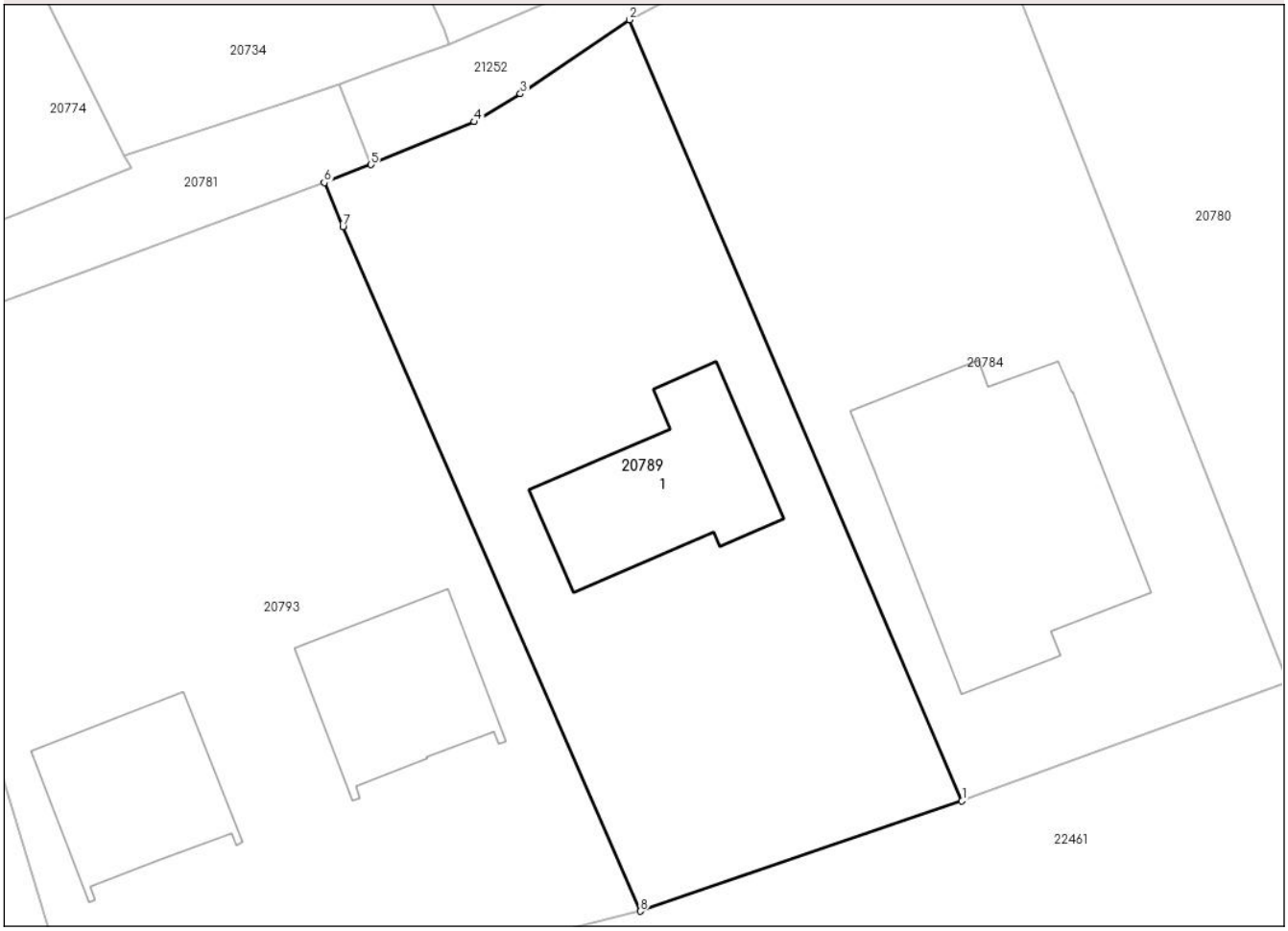
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51736	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51736-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA FAMILIALA (D+P) COMPUSA DIN ; DEMISOL - HOL + CASA SCARII, CAMERA DE ZI, CAMARA, BUCATARIE, BAIE, DORMITOR, DEBARA;PARTER - HOL ACCES, 3 DORMITOARE, 2 BAI, TERASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.895,115 576.612,691	2	387.874,182 576.661,826	53.408
2	387.874,182 576.661,826	3	387.867,312 576.657,164	8.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.867,312 576.657,164	4	387.864,407 576.655,407	3.394
4	387.864,407 576.655,407	5	387.857,906 576.652,716	7.036
5	387.857,906 576.652,716	6	387.854,956 576.651,578	3.163
6	387.854,956 576.651,578	7	387.856,133 576.648,818	3.001
7	387.856,133 576.648,818	8	387.874,87 576.605,76	46.958
8	387.874,87 576.605,76	1	387.895,115 576.612,691	21.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

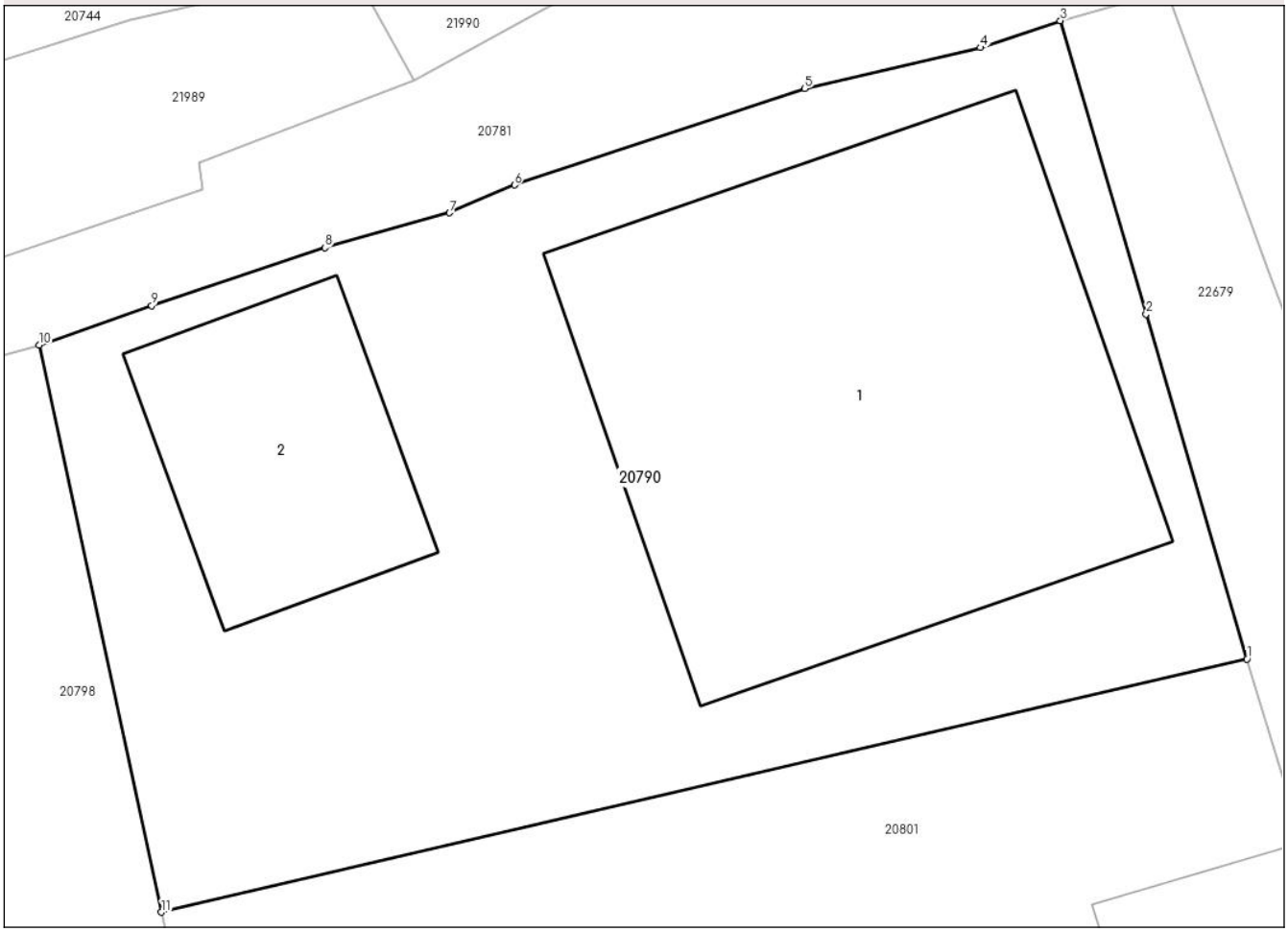
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	332	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 114 Masurata: 116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	387.827,057 576.625,941	2	387.824,838 576.633,524	7.901
2	387.824,838 576.633,524	3	387.822,952 576.639,969	6.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.822,952 576.639,969	4	387.821,189 576.639,379	1.859
4	387.821,189 576.639,379	5	387.817,324 576.638,48	3.968
5	387.817,324 576.638,48	6	387.810,942 576.636,36	6.726
6	387.810,942 576.636,36	7	387.809,514 576.635,745	1.554
7	387.809,514 576.635,745	8	387.806,771 576.634,982	2.847
8	387.806,771 576.634,982	9	387.802,962 576.633,71	4.016
9	387.802,962 576.633,71	10	387.800,484 576.632,844	2.625
10	387.800,484 576.632,844	11	387.803,174 576.620,379	12.752
11	387.803,174 576.620,379	1	387.827,057 576.625,941	24.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.899	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.506	-	-	-	
2	curti constructii	DA	393	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 114 Masurata: 57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.462,24 576.562,61	2	387.499,661 576.634,99	81.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.499,661 576.634,99	3	387.504,099 576.643,124	9.266
3	387.504,099 576.643,124	4	387.511,38 576.656,47	15.203
4	387.511,38 576.656,47	5	387.515,804 576.665,028	9.633
5	387.515,804 576.665,028	6	387.505,067 576.669,671	11.698
6	387.505,067 576.669,671	7	387.492,773 576.675,727	13.705
7	387.492,773 576.675,727	8	387.492,645 576.675,514	0.248
8	387.492,645 576.675,514	9	387.489,972 576.668,017	7.959
9	387.489,972 576.668,017	10	387.486,599 576.658,202	10.378
10	387.486,599 576.658,202	11	387.481,61 576.642,087	16.87
11	387.481,61 576.642,087	12	387.474,916 576.618,87	24.163
12	387.474,916 576.618,87	13	387.469,105 576.606,445	13.716
13	387.469,105 576.606,445	14	387.468,227 576.603,729	2.855
14	387.468,227 576.603,729	15	387.457,297 576.577,754	28.18
15	387.457,297 576.577,754	16	387.454,013 576.567,958	10.332
16	387.454,013 576.567,958	1	387.462,24 576.562,61	9.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55576	993	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55576-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2	55576-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2396 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 277, din 22/01/2021 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **REVNIC CORNEL**, bun propriu	
1 / 27/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55576	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55576-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2	55576-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.645,165 576.606,6	2	387.642,336 576.612,36	6.417
2	387.642,336 576.612,36	3	387.628,952 576.646,01	36.214
3	387.628,952 576.646,01	4	387.619,166 576.651,852	11.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.619,166 576.651,852	5	387.604,518 576.642,939	17.147
5	387.604,518 576.642,939	6	387.606,4 576.639,402	4.007
6	387.606,4 576.639,402	7	387.609,904 576.635,189	5.48
7	387.609,904 576.635,189	8	387.612,166 576.630,975	4.782
8	387.612,166 576.630,975	9	387.616,583 576.622,549	9.514
9	387.616,583 576.622,549	10	387.623,575 576.609,336	14.949
10	387.623,575 576.609,336	11	387.626,817 576.602,334	7.716
11	387.626,817 576.602,334	12	387.625,911 576.601,981	0.973
12	387.625,911 576.601,981	13	387.626,638 576.600,561	1.595
13	387.626,638 576.600,561	14	387.644,478 576.606,388	18.767
14	387.644,478 576.606,388	1	387.645,165 576.606,6	0.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65471	1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit la N, V si E cu gard de beton si partial imprejmuit la S cu gard de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65471-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1 - casa de locuit cu regim de inaltime D+P, suprafata construita la sol 97.2 mp, suprafata construita desfasurata 173 mp, anul edificarii constructiei 2022
A1.2	65471-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1 - casa de locuit cu regim de inaltime D+P, suprafata construita la sol 98.5 mp, suprafata construita desfasurata 173 mp, anul edificarii constructiei 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2128 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NUMARUL 1317, din 10/08/2022 emis de Buda Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALI ADRIAN-DĂNUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64424/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 33680 din 11/08/2022;	
Act Notarial nr. 1413 -CONTRACT DE VANZARE, din 02/09/2022 emis de Padurean Calin Cristian NP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RL CONSTRUCT SRL**, CIF:22350813	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64425/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 36813 din 02/09/2022;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALI ADRIAN-DĂNUŢ** 2) **RL CONSTRUCT SRL**, CIF:22350813	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

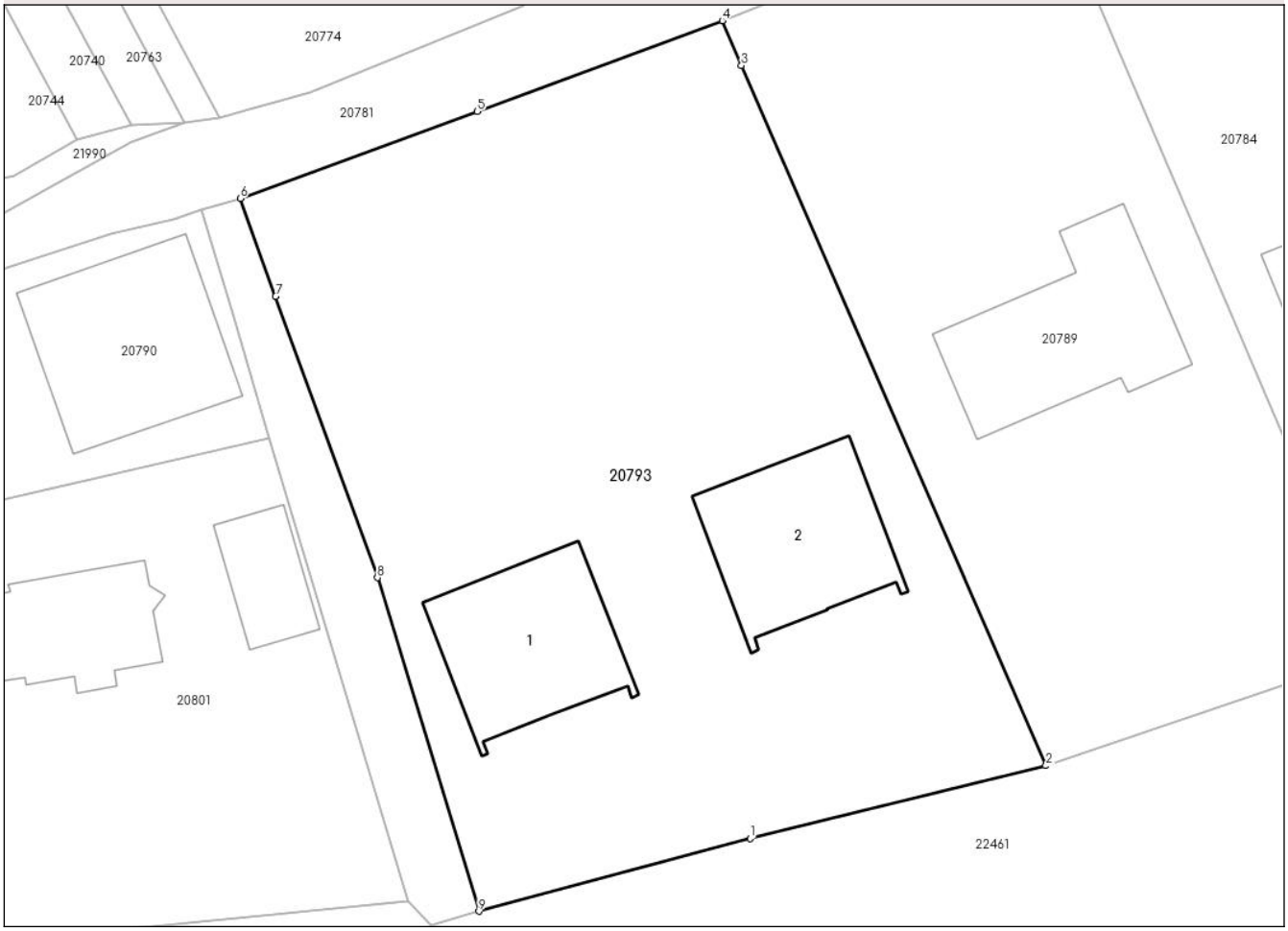
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65471	1.600	Imobil imprejmuit la N, V si E cu gard de beton si partial imprejmuit la S cu gard de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	11	126/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65471-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1 - casa de locuit cu regim de inaltime D+P, suprafata construita la sol 97.2 mp, suprafata construita desfasurata 173 mp, anul edificarii constructiei 2022
A1.2	65471-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1 - casa de locuit cu regim de inaltime D+P, suprafata construita la sol 98.5 mp, suprafata construita desfasurata 173 mp, anul edificarii constructiei 2022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.856,669 576.601,292	2	387.874,87 576.605,76	18.742
2	387.874,87 576.605,76	3	387.856,133 576.648,818	46.958
3	387.856,133 576.648,818	4	387.854,956 576.651,578	3.001
4	387.854,956 576.651,578	5	387.839,876 576.646,002	16.077
5	387.839,876 576.646,002	6	387.825,305 576.640,637	15.528
6	387.825,305 576.640,637	7	387.827,486 576.634,615	6.404
7	387.827,486 576.634,615	8	387.833,751 576.617,32	18.395
8	387.833,751 576.617,32	9	387.839,99 576.596,81	21.438
9	387.839,99 576.596,81	1	387.856,669 576.601,292	17.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 93, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61247	1.410	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61247-C1	Loc. Salicea, Nr. 93, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa familiala compusa din: 2 camere, 1 camara, 1 antreu, 1 pivnita, 1 bucatarie de vara.
A1.2	61247-C2	Loc. Salicea, Nr. 93, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexe gospodaresti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. 9, din 04/01/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IEPURE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

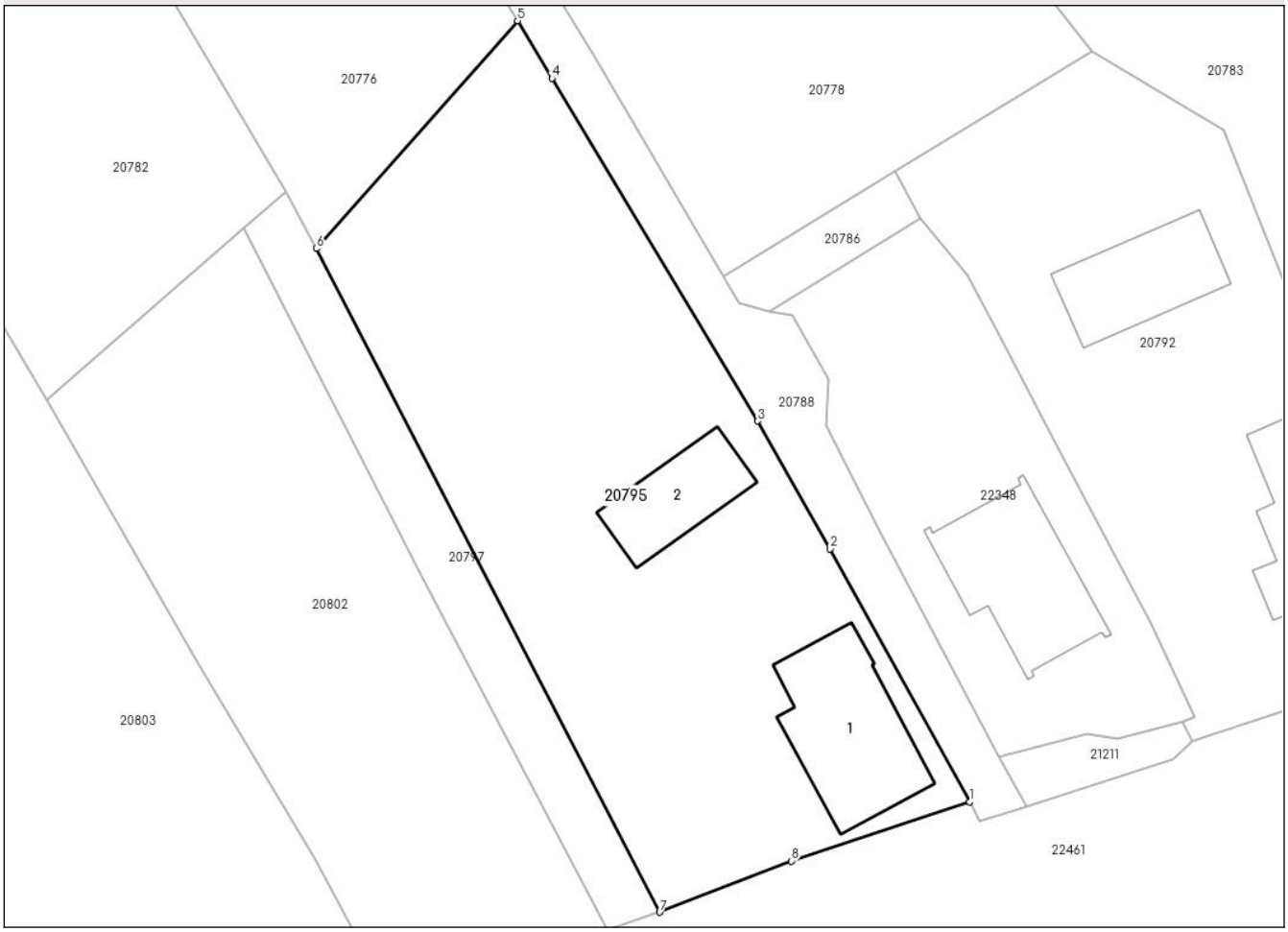
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61247	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	-	-	-	
2	arabil	DA	667	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61247-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa familiala compusa din: 2 camere, 1 camara, 1 antreu, 1 pivnita, 1 bucatarie de vara.
A1.2	61247-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexe gospodaresti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.610,084 576.596,061	2	387.599,67 576.614,863	21.493
2	387.599,67 576.614,863	3	387.594,307 576.624,372	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.594,307 576.624,372	4	387.578,977 576.649,857	29.741
4	387.578,977 576.649,857	5	387.576,411 576.654,143	4.995
5	387.576,411 576.654,143	6	387.561,445 576.637,206	22.601
6	387.561,445 576.637,206	7	387.586,997 576.587,845	55.582
7	387.586,997 576.587,845	8	387.596,805 576.591,651	10.521
8	387.596,805 576.591,651	1	387.610,084 576.596,061	13.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 93, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61248	248	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. 9, din 04/01/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, respectiv dezmembrare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE VASILE**	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 61248 a imobilului cu numarul cadastral 61248/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59700 inscris in cartea funciara 59700;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2074 / 21/01/2021		
Act Notarial nr. 239, din 21/01/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
C1	Se notează dreptul de trecere cu piciorul și auto pe lățimea întregului imobil înscris în cartea funciară nr. 61248 Ciurila, fond aservit, conform art. 617 și următoarele din Codul civil, în favoarea imobilului înscris în CF 53929 Ciurila.	A1

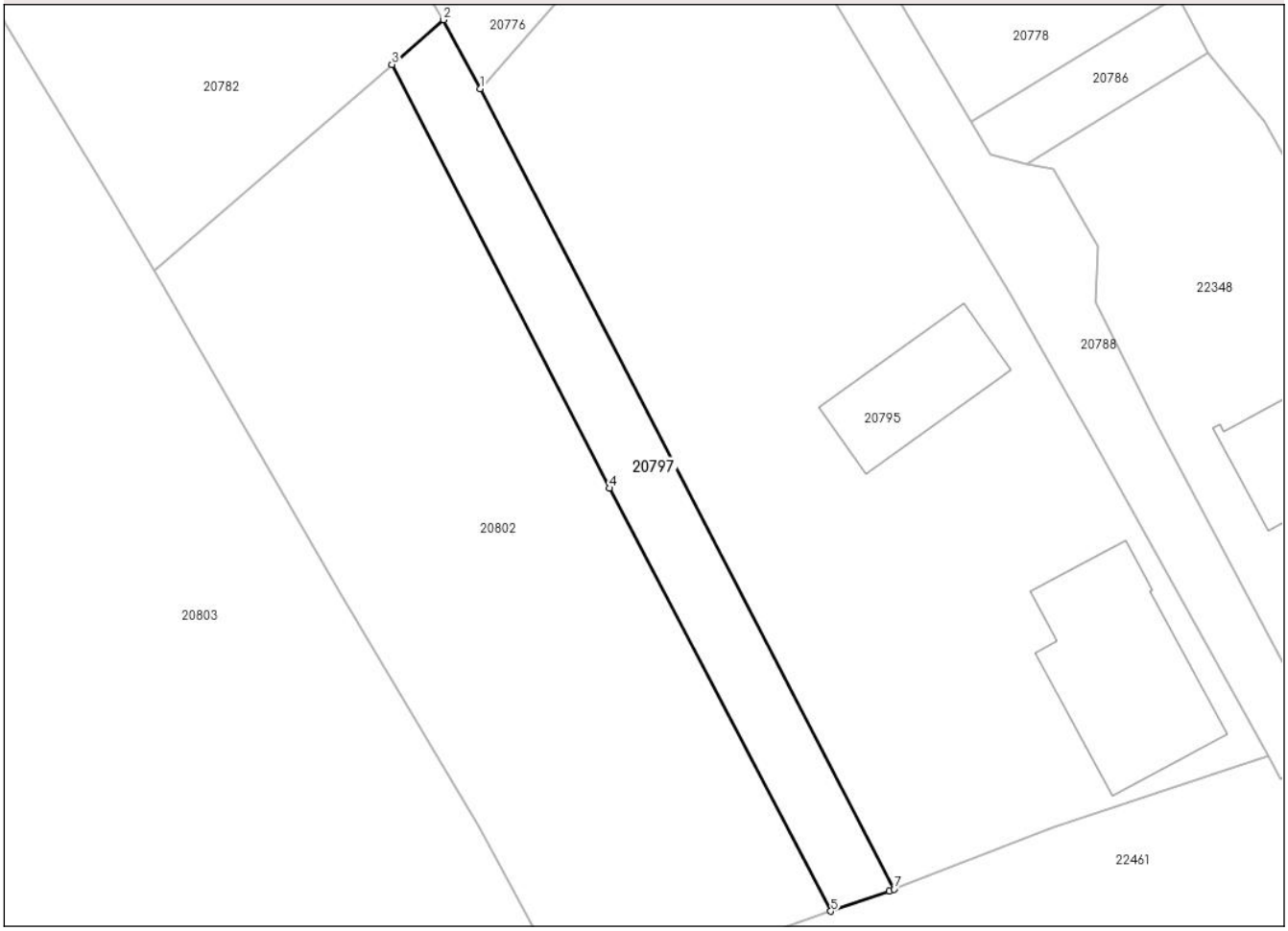
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61248	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.561,445 576.637,206	2	387.559,192 576.641,448	4.804
2	387.559,192 576.641,448	3	387.556,015 576.638,688	4.208
3	387.556,015 576.638,688	4	387.569,44 576.612,57	29.367
4	387.569,44 576.612,57	5	387.583,095 576.586,493	29.436
5	387.583,095 576.586,493	6	387.586,713 576.587,747	3.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.586,713 576.587,747	7	387.586,997 576.587,845	0.3
7	387.586,997 576.587,845	1	387.561,445 576.637,206	55.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:756 Salicea

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57923	920	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34255 / 17/10/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4773, din 23/12/2004 emis de Judecătoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROSÁN LÁSZLÓ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

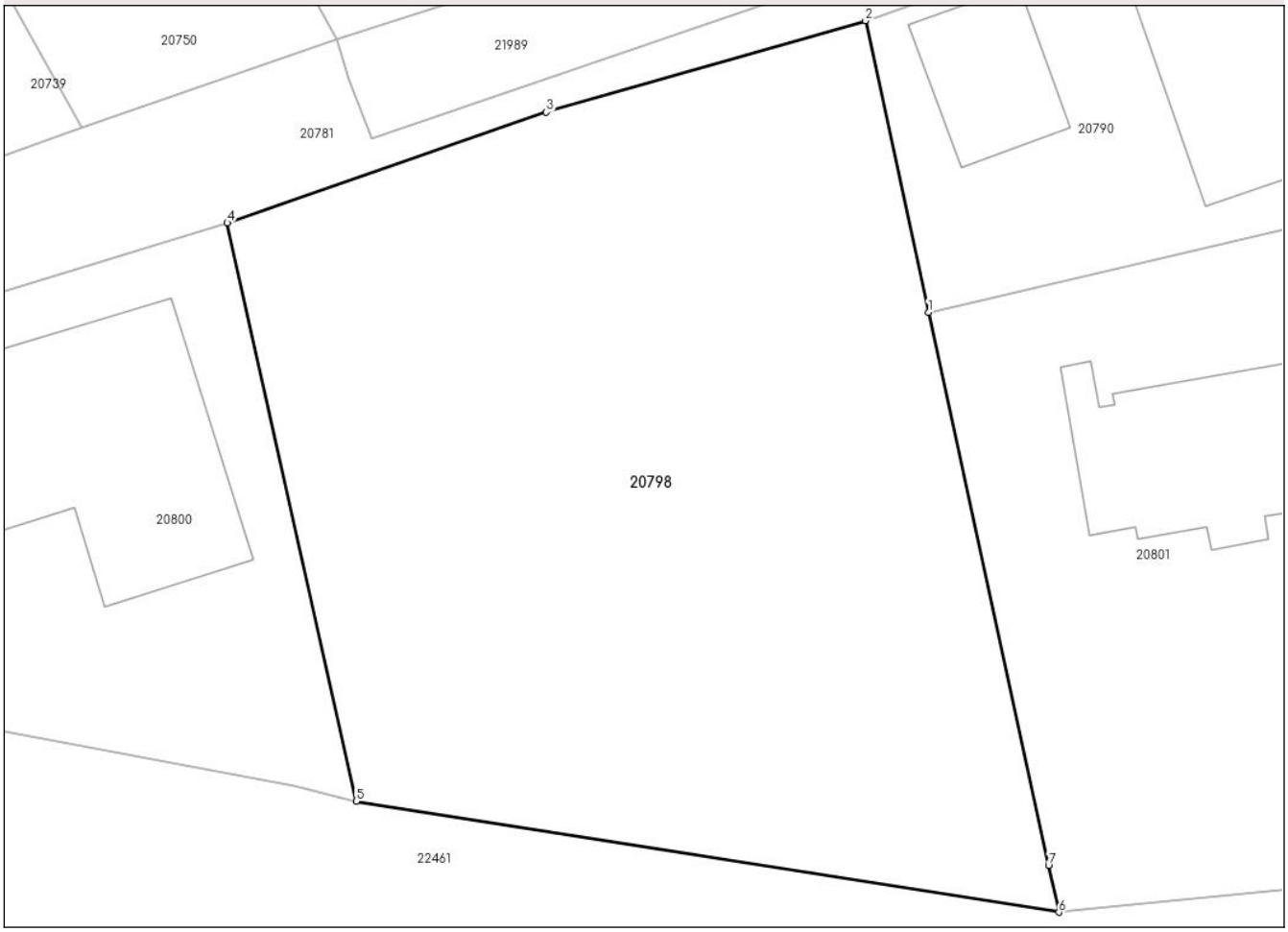
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57923	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	920	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.803,174 576.620,379	2	387.800,484 576.632,844	12.752
2	387.800,484 576.632,844	3	387.786,827 576.628,933	14.207
3	387.786,827 576.628,933	4	387.773,169 576.624,203	14.454
4	387.773,169 576.624,203	5	387.778,693 576.599,486	25.327
5	387.778,693 576.599,486	6	387.808,758 576.594,743	30.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.808,758 576.594,743	7	387.808,31 576.596,739	2.046
7	387.808,31 576.596,739	1	387.803,174 576.620,379	24.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53226	660	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53226-C1	Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:161 mp; C1. Locuinta P+M, S construita la sol = 97.00 mp, S construita desfasurata = 161.00 mp. Compunere : la parter : hol + casa scarii, bucatarie + living, camera, WC serviciu, garaj auto. 2 terase acoperite; la mansarda : hol + casa scarii, 2 camere, 1 baie, 1 sas, 1 debara, 1 balcon.
A1.2	53226-C2	Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 Magazie de lemne S construita la sol = 13.00 mp, S construita desfasurata = 13.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10578 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. 1111, din 07/05/2015 emis de Dobre Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53226 a imobilului cu numarul cadastral 53226/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51340 inscris in cartea funciara 496/ Sălicea (identificator electronic 51340);	A1
7889 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 334, din 03/03/2022 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr 1710 din 05.11.2020, emis de Fornade TEODORA - MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SINKÓ LEVENTE**, și soția 2) **ZSIGMOND MELINDA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

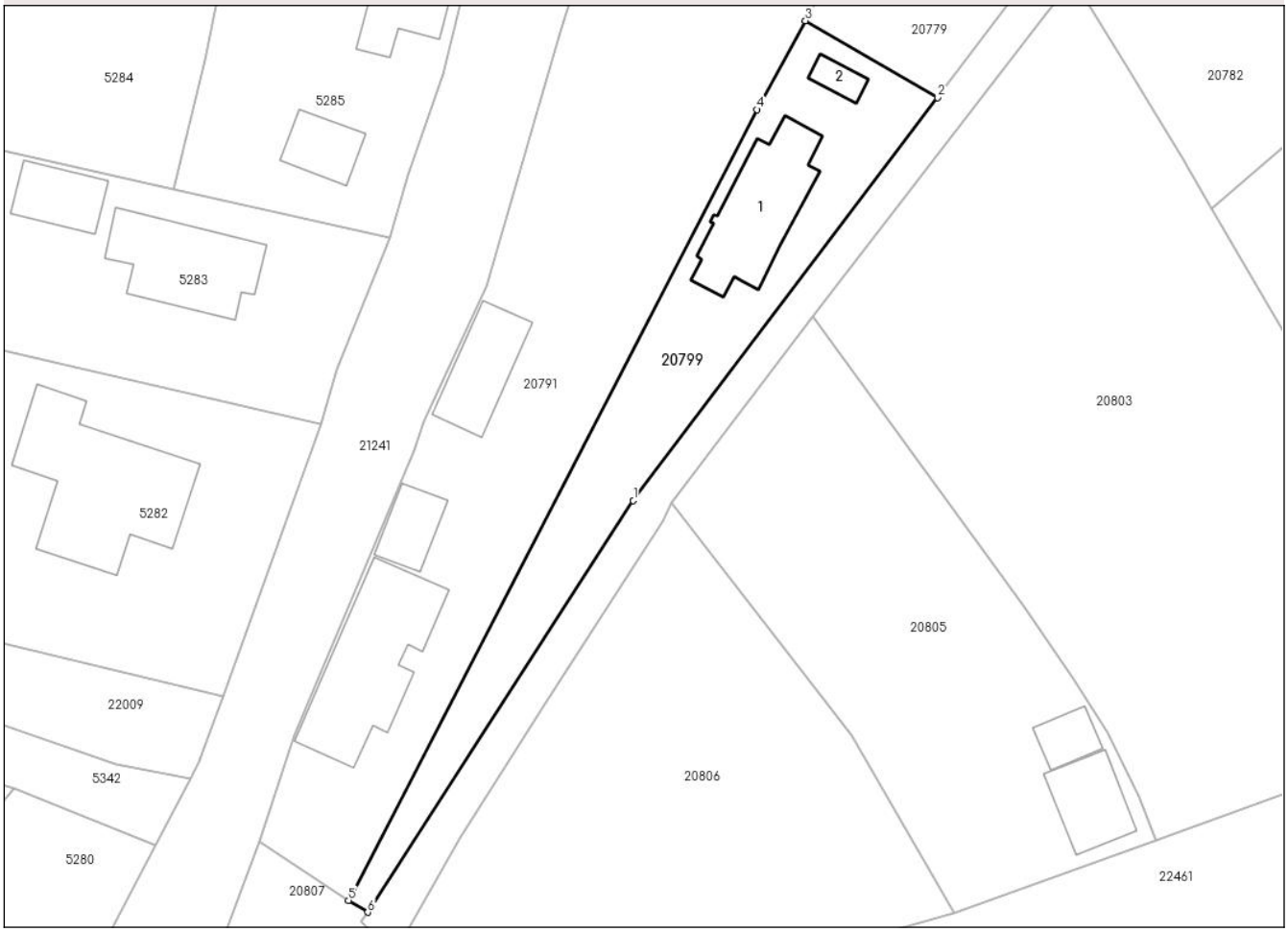
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53226	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53226-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:161 mp; C1. Locuinta P+M, S construita la sol = 97.00 mp, S construita desfasurata = 161.00 mp. Compunere : la parter : hol + casa scarii, bucatarie + living, camera, WC serviciu, garaj auto. 2 terase acoperite; la mansarda : hol + casa scarii, 2 camere, 1 baie, 1 sas, 1 debara, 1 balcon.
A1.2	53226-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 Magazie de lemne S construita la sol = 13.00 mp, S construita desfasurata = 13.00 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.488,325 576.599,206	2	387.516,198 576.636,098	46.237
2	387.516,198 576.636,098	3	387.504,099 576.643,124	13.991
3	387.504,099 576.643,124	4	387.499,661 576.634,99	9.266
4	387.499,661 576.634,99	5	387.462,24 576.562,61	81.481
5	387.462,24 576.562,61	6	387.463,995 576.561,533	2.059
6	387.463,995 576.561,533	1	387.488,325 576.599,206	44.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 89C, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53913	550	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53913-C1	Loc. Salicea, Nr. 89C, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa familiala, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2017, pe fundatii de beton, pereti structura lemn, acoperis tip sarpanta, acoperita cu tigla metalica compusa din : camera de zi, 2 dormitoare, bucatarie, 2 bai, hol, 2 garderobe, spatiu depozitare, spatiu tehnic si terasa cu o suprafata utila de 105mp, si o suprafata desfasurata de 123mp.Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29432 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. 3889, din 30/10/2015 emis de COSMA LAURA IOANA (inscris sub semnatura privata nr 3490 din 26.07.2017, emis de COMISIA RECEPTIE;act administrativ nr 11 din 28.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 2692 din 31.05.2017, emis de AE MEZEI LAURENTIU;act administrativ nr 382 din 25.01.2018, emis de COMUNA CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HURUBAN OVIDIU VLAD**, și soția 2) **HURUBAN SORANA LELIA**	
7703 / 20/02/2018		
Act Administrativ nr. 3490, din 26/07/2017 emis de COMUNA CIURILA (inscris sub semnatura privata nr 3490 din 26.07.2017, emis de COMISIA RECEPTIE;act administrativ nr 11 din 28.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 2692 din 31.05.2017, emis de AE MEZEI LAURENTIU;act administrativ nr 382 din 25.01.2018, emis de COMUNA CIURILA, Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construcU+021Bie proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HURUBAN OVIDIU-VLAD**, și soția 2) **HURUBAN SORANA-LELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

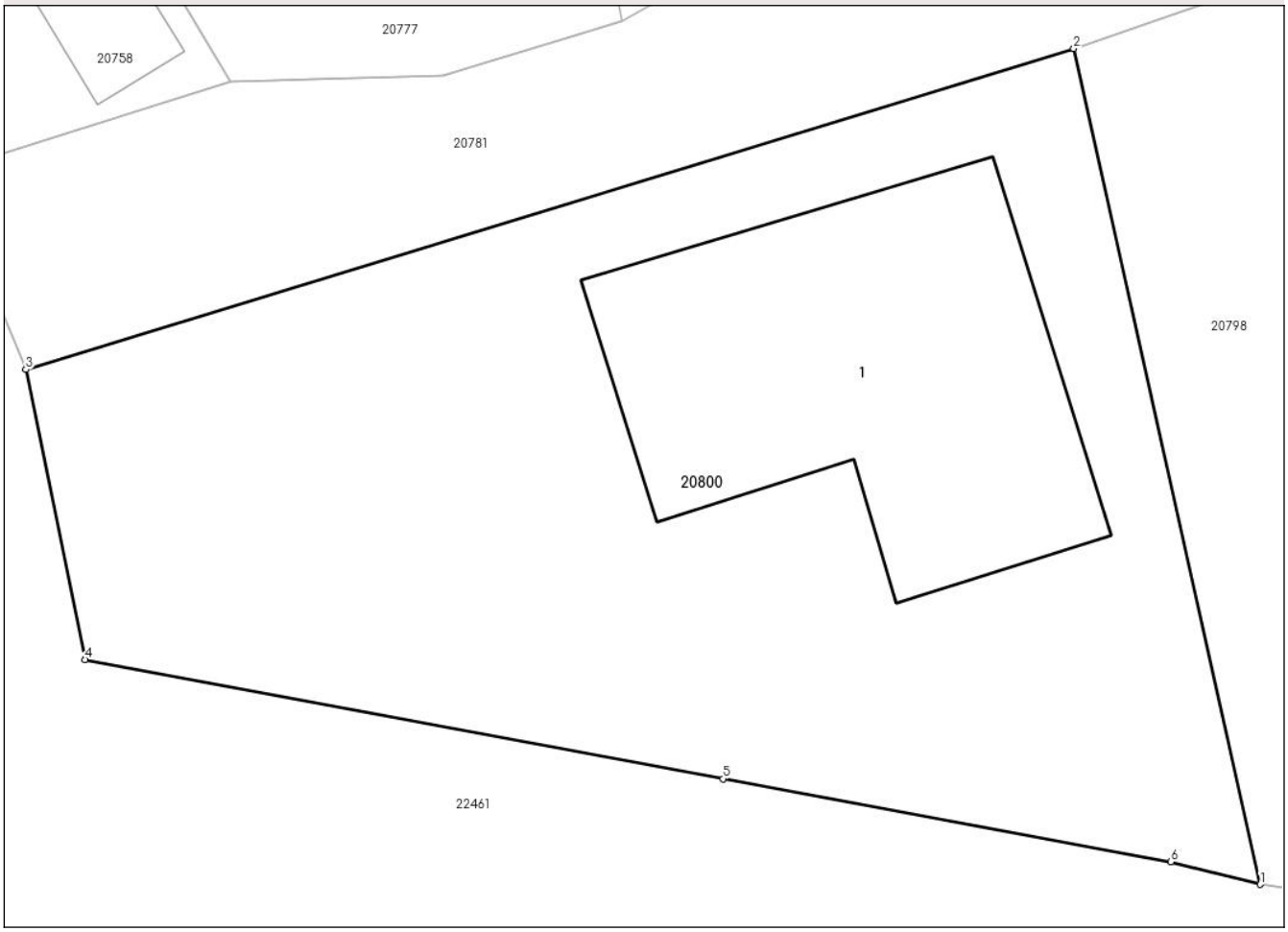
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53913	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53913-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casa familiala, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2017, pe fundatii de beton, pereti structura lemn, acoperis tip sarpanta, acoperita cu tigla metalica compusa din : camera de zi, 2 dormitoare, bucatarie, 2 bai, hol, 2 garderobe, spatiu depozitare, spatiu tehnic si terasa cu o suprafata utila de 105mp, si o suprafata desfasurata de 123mp.Cladirea detine certificat de performanta energetica clasa B si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.778,693 576.599,486	2	387.773,169 576.624,203	25.327
2	387.773,169 576.624,203	3	387.742,153 576.614,712	32.436
3	387.742,153 576.614,712	4	387.743,911 576.606,133	8.757
4	387.743,911 576.606,133	5	387.762,796 576.602,607	19.211
5	387.762,796 576.602,607	6	387.776,04 576.600,15	13.47
6	387.776,04 576.600,15	1	387.778,693 576.599,486	2.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88 C, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53238	716	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53238-C1	Loc. Salicea, Nr. 88 C, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Casa familiala compusa din: - la parter: living, bucatarie, baie, debara, terasa, garaj - la mansarda: 2 dormitoare, hol, logie;
A1.2	53238-C2	Loc. Salicea, Nr. 88 C, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28624 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 3130, din 08/08/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B1	Se înființează cartea funciară IE 53238 Ciurila a imobilului transcris aici din CF 52672 Ciurila cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar Călugăr Teodor Cosmin și soția Călugăr Diana Maria, urmare a actualizării de date cadastrale (atribuire număr cadastral, modificare suprafață, notare adresă administrativă)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, respectiv construcție proprie, cu rang serial castigat prin încheierea de carte funciară nr. 14938/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALUGAR TEODOR-COSMIN**, și soția 2) **CĂLUGĂR DIANA MARIA**, bun comun	
Act Notarial nr. 2233, din 28/07/2008 emis de BNP REPEDE;		
B3	S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, notară înscrise cu rang serial castigat prin încheierea de carte funciară nr. 14939/2008	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA AG NAPOCA**, CIF:9999999999999	
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CALUGAR TEODOR-COSMIN** 2) **CĂLUGĂR DIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28624 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 2233, din 28/07/2008 emis de BNP REPEDE;		
C1	Urmare a actualizării de date cadastrale (atribuire număr cadastral, modificare suprafață, notare adresă administrativă) se transcriu aici din CF 52672 Ciurila și sarcinile înscrise cu încheierea de carte funciară nr. 14939/2008	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:95000 EURplata dobanzilor aferente, cheltuieli , penalitati comisioane si a tututror obligatiilor care deriva sau pot deriva din contractul de credit, ipotecă înscrisă cu rang serial castigat prin încheierea de carte funciară nr. 14939/2008	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA AG NAPOCA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

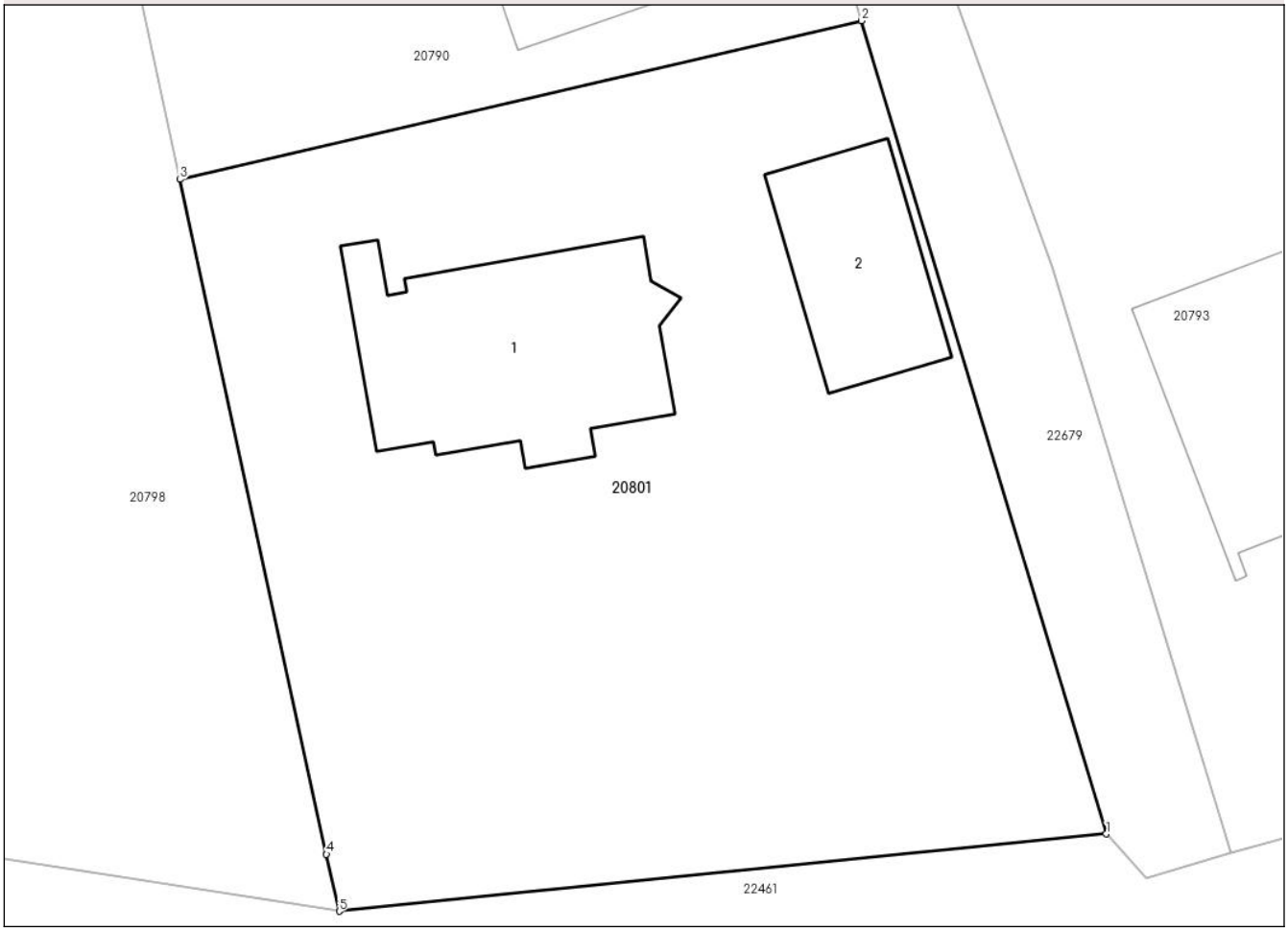
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53238	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53238-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Casa familiala compusa din: - la parter: living, bucatarie, baie, debara, terasa, garaj - la mansarda: 2 dormitoare, hol, logie;
A1.2	53238-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; construcţie anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.835,635 576.597,451	2	387.827,057 576.625,941	29.754
2	387.827,057 576.625,941	3	387.803,174 576.620,379	24.521
3	387.803,174 576.620,379	4	387.808,31 576.596,739	24.191
4	387.808,31 576.596,739	5	387.808,758 576.594,743	2.046
5	387.808,758 576.594,743	1	387.835,635 576.597,451	27.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 93, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59699	975	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41632 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 1219, din 01/10/2024 emis de BACANU ROXANA ADINA (CONTRACT DE DONATIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE MARIA-GABRIELA**, bun propriu	
36542 / 19/11/2020		
Act Notarial nr. 4525, din 06/11/2020 emis de Furdui Horia Augustin;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 59699 a imobilului cu numarul cadastral 59699/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53928 inscris in cartea funciara 53928;	A1
Act Administrativ nr. 14033, din 29/05/2020 emis de BCPI TURDA;		
B3	se notează propunerea recepției tehnice cadastrale având ca obiect dezmembrare imobil cu nr. Cad. 53928, în imobilele cu nr. cad.59699, 59700,UAT CIURILA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53928/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 16291 din 18/06/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

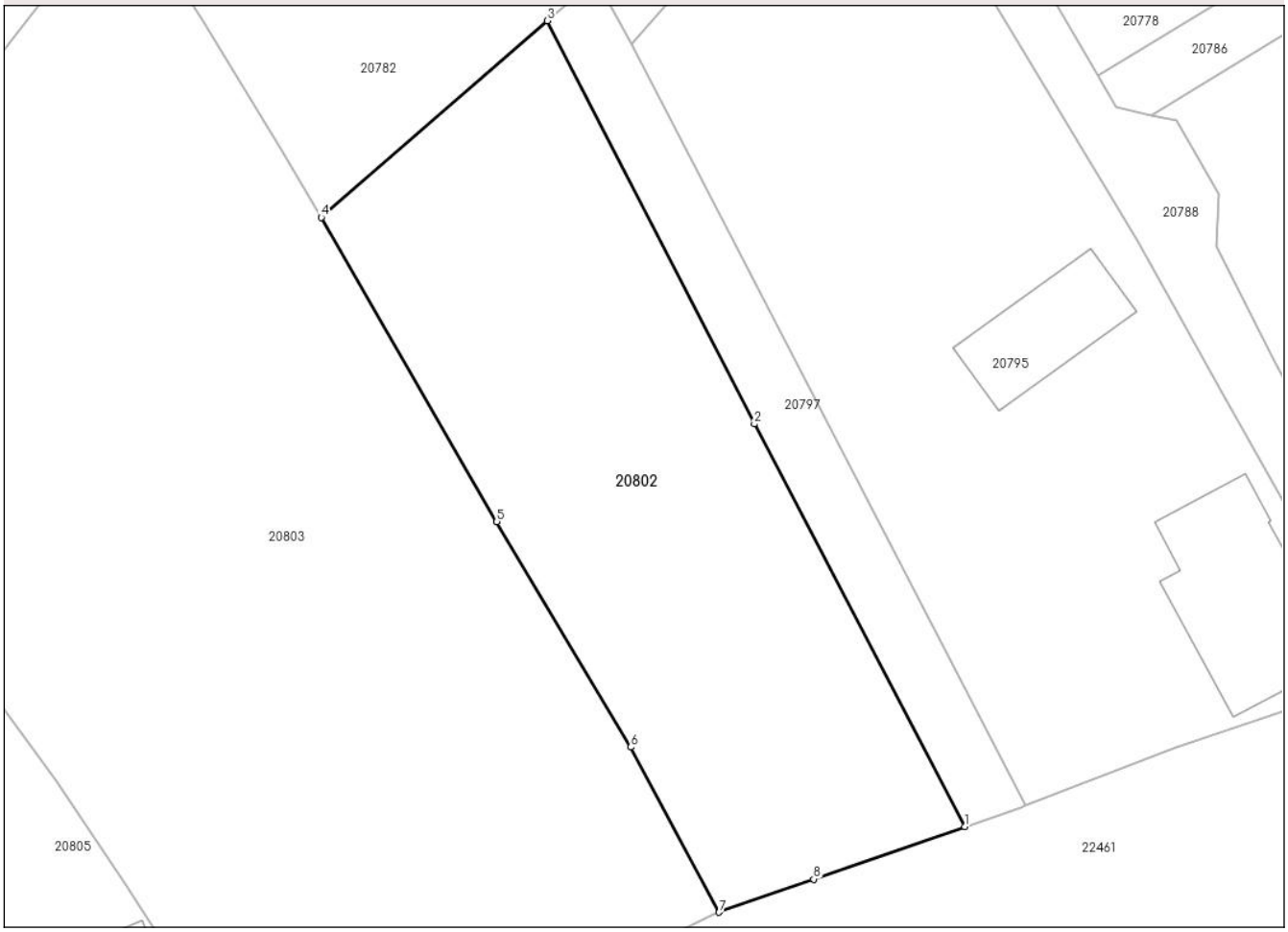
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59699	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	975	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.583,095 576.586,493	2	387.569,44 576.612,57	29.436
2	387.569,44 576.612,57	3	387.556,015 576.638,688	29.367
3	387.556,015 576.638,688	4	387.541,352 576.625,954	19.42
4	387.541,352 576.625,954	5	387.552,738 576.606,249	22.758
5	387.552,738 576.606,249	6	387.561,427 576.591,643	16.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.561,427 576.591,643	7	387.567,155 576.580,952	12.129
7	387.567,155 576.580,952	8	387.573,282 576.583,091	6.49
8	387.573,282 576.583,091	1	387.583,095 576.586,493	10.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.302	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

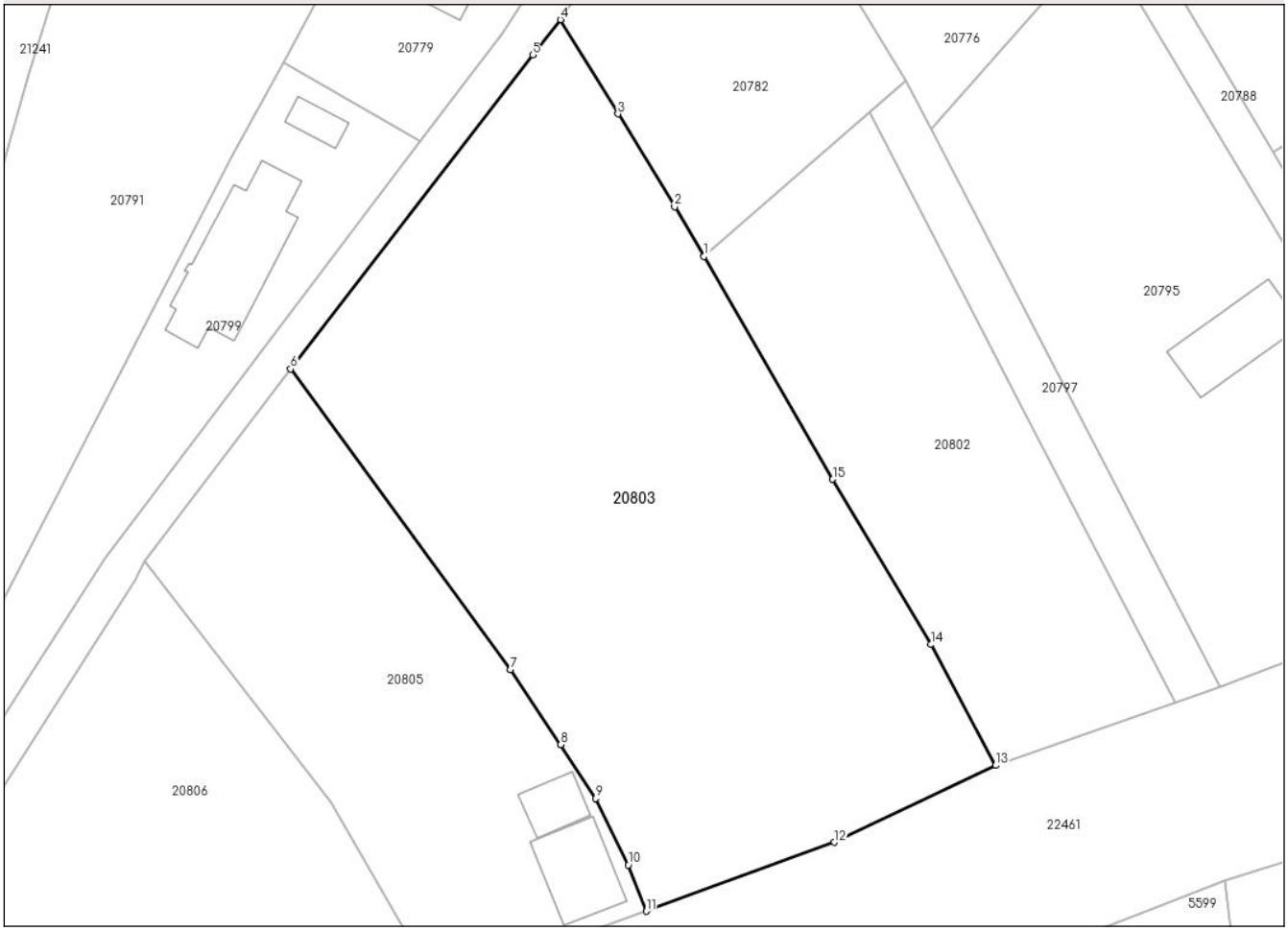
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.541,352 576.625,954	2	387.538,755 576.630,358	5.113
2	387.538,755 576.630,358	3	387.533,732 576.638,568	9.625
3	387.533,732 576.638,568	4	387.528,652 576.646,888	9.748
4	387.528,652 576.646,888	5	387.526,17 576.643,79	3.97
5	387.526,17 576.643,79	6	387.504,755 576.616,013	35.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.504,755 576.616,013	7	387.524,198 576.589,433	32.931
7	387.524,198 576.589,433	8	387.528,682 576.582,799	8.007
8	387.528,682 576.582,799	9	387.531,737 576.578,014	5.678
9	387.531,737 576.578,014	10	387.534,652 576.572,143	6.555
10	387.534,652 576.572,143	11	387.536,231 576.568,062	4.376
11	387.536,231 576.568,062	12	387.552,897 576.574,159	17.747
12	387.552,897 576.574,159	13	387.567,155 576.580,952	15.794
13	387.567,155 576.580,952	14	387.561,427 576.591,643	12.129
14	387.561,427 576.591,643	15	387.552,738 576.606,249	16.995
15	387.552,738 576.606,249	1	387.541,352 576.625,954	22.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 97, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53229	418	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10578 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. 1111, din 07/05/2015 emis de Dobre Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53229 a imobilului cu numarul cadastral 53229/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51340 inscris in cartea funciara 496/ Sălicea (identificator electronic 51340);	A1
22478 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1847, din 24/07/2019 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
B12	Se notează interdicția de grevare, înstrăinare ,dezmembrare, alipire, închiriere, fără consimțământul prealabil al creditorului ipotecar- asupra cotei de proprietate a lui Csergezan Emilian Bernard, de sub B9,	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
2125 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 153, din 22/01/2020 emis de Marga Amalia Nicoleta;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **PAL RAUL-CRISTIAN**, și soția 2) **PAL ANCA-CRISTINA**	
10611 / 06/04/2020		
Act Notarial nr. 498, din 03/04/2020 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act administrativ nr 895 din 02.04.2020, emis de PATRIA BANK SA);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GREC CORNELIA-YVONNE**	
Act Notarial nr. 499, din 03/04/2020 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
B17	Asupra cotei de 1/3 parte a lui GREC CORNELIA YVONNE, DE SUB B 16, se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, alipire și dezmembrare,	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
7890 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 334, din 03/03/2022 emis de Fornade TEODORA - MARIA (act notarial nr 1710 din 05.11.2020, emis de Fornade TEODORA - MARIA);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SINKÓ LEVENTE**, și soția 2) **ZSIGMOND MELINDA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22478 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1847, din 24/07/2019 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1760000 RON: plus dobânzi , dobânzi penalizatoare, comisioane , precum li orice alte taxe și cheltuieli ocazionate de acordarea facilității de finanțarea și /sau încheierea / executarea acestui contract - asupra cotei de proprietate a lui Csergezan Emilian Bernard, de sub B9	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
10611 / 06/04/2020		
Act Notarial nr. 499, din 03/04/2020 emis de Fornade TEODORA - MARIA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:468800 RONASUPRA COTEI DE 1/3 PARTE A PROPRIETAREI DE SUB B 16 A LUI GREC CORNELIA YVONNE , PLUS DOBÂNZI, COSTURI, COMISIOANE	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53229	418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.504,755 576.616,013	2	387.526,17 576.643,79	35.074
2	387.526,17 576.643,79	3	387.528,652 576.646,888	3.97
3	387.528,652 576.646,888	4	387.538,812 576.662,514	18.639
4	387.538,812 576.662,514	5	387.536,055 576.664,345	3.31
5	387.536,055 576.664,345	6	387.535,863 576.664,473	0.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.535,863 576.664,473	7	387.523,477 576.645,716	22.477
7	387.523,477 576.645,716	8	387.516,198 576.636,098	12.062
8	387.516,198 576.636,098	9	387.488,325 576.599,206	46.237
9	387.488,325 576.599,206	10	387.463,995 576.561,533	44.847
10	387.463,995 576.561,533	11	387.463,387 576.560,649	1.073
11	387.463,387 576.560,649	12	387.466,328 576.557,891	4.032
12	387.466,328 576.557,891	13	387.467,309 576.559,324	1.736
13	387.467,309 576.559,324	14	387.472,401 576.568,35	10.363
14	387.472,401 576.568,35	15	387.480,56 576.581,06	15.104
15	387.480,56 576.581,06	16	387.490,99 576.597,31	19.309
16	387.490,99 576.597,31	17	387.491,804 576.598,971	1.85
17	387.491,804 576.598,971	1	387.504,755 576.616,013	21.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 95, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54232	1.039	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54232-C1	Loc. Salicea, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; Casa de locuit construita in anul 1994 pe fundatii din beton, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina, formata din: LA SUBSOL: 1 pivnita; LA PARTER: 1 camera, 1 hol.
A1.2	54232-C2	Loc. Salicea, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16091 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj nr. 639, din 11/04/2022 emis de Pausan Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN GINA**, bun propriu	
1 / 22/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVAN GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

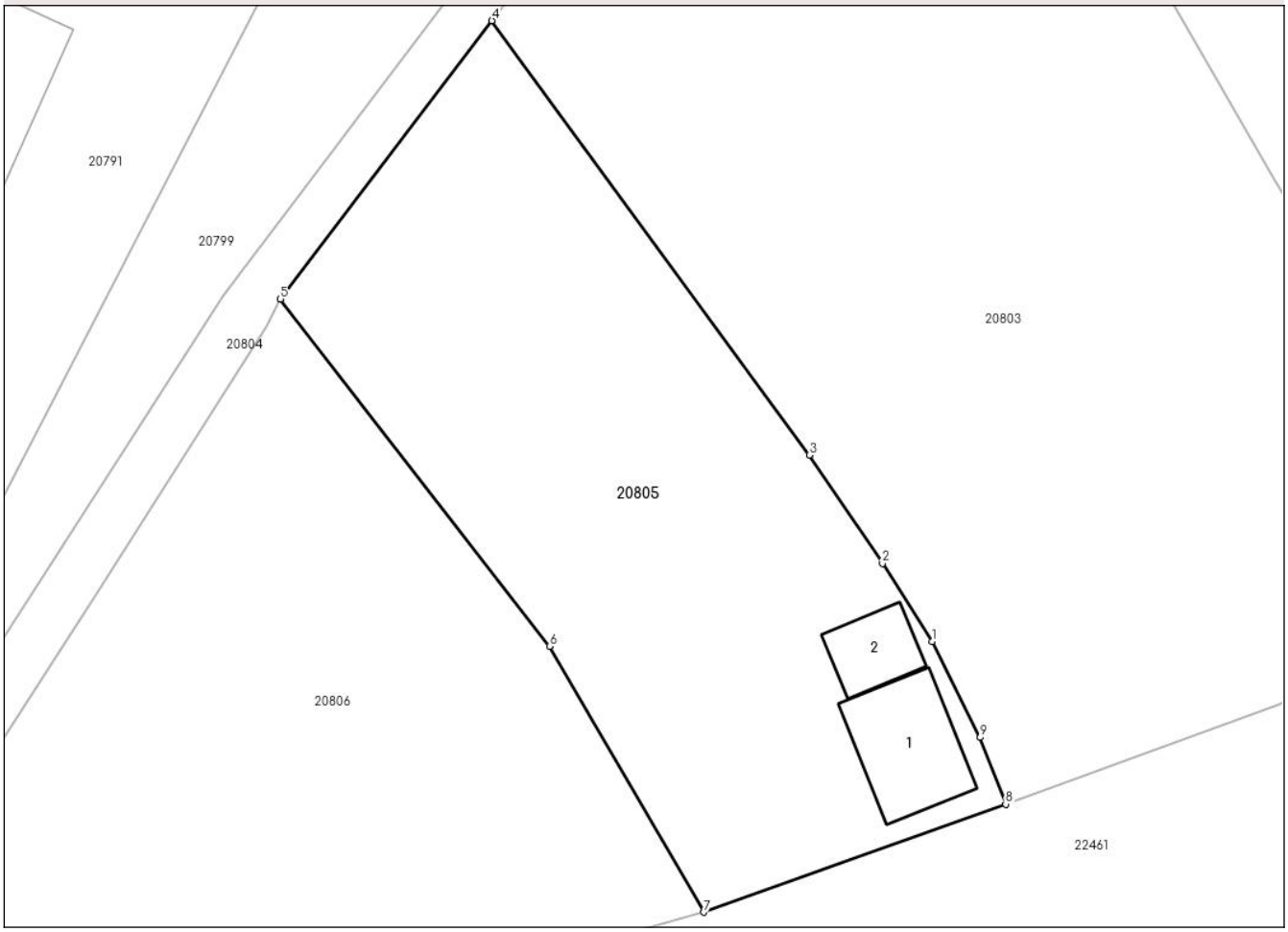
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54232	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	I1	17/1	-	
2	arabil	DA	739	I1	17/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54232-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; Casa de locuit construita in anul 1994 pe fundatii din beton, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina, formata din: LA SUBSOL: 1 pivnita; LA PARTER: 1 camera, 1 hol.
A1.2	54232-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.531,737 576.578,014	2	387.528,682 576.582,799	5.678
2	387.528,682 576.582,799	3	387.524,198 576.589,433	8.007
3	387.524,198 576.589,433	4	387.504,755 576.616,013	32.931
4	387.504,755 576.616,013	5	387.491,804 576.598,971	21.404
5	387.491,804 576.598,971	6	387.508,286 576.577,73	26.886
6	387.508,286 576.577,73	7	387.517,729 576.561,451	18.82
7	387.517,729 576.561,451	8	387.536,231 576.568,062	19.648
8	387.536,231 576.568,062	9	387.534,652 576.572,143	4.376
9	387.534,652 576.572,143	1	387.531,737 576.578,014	6.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52584	1.240	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23805 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 2441, din 13/08/2020 emis de Ciugudean GEORGE- MAXIMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CLAUDIU-RĂZVAN**, și soția 2) **POPA CODRUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

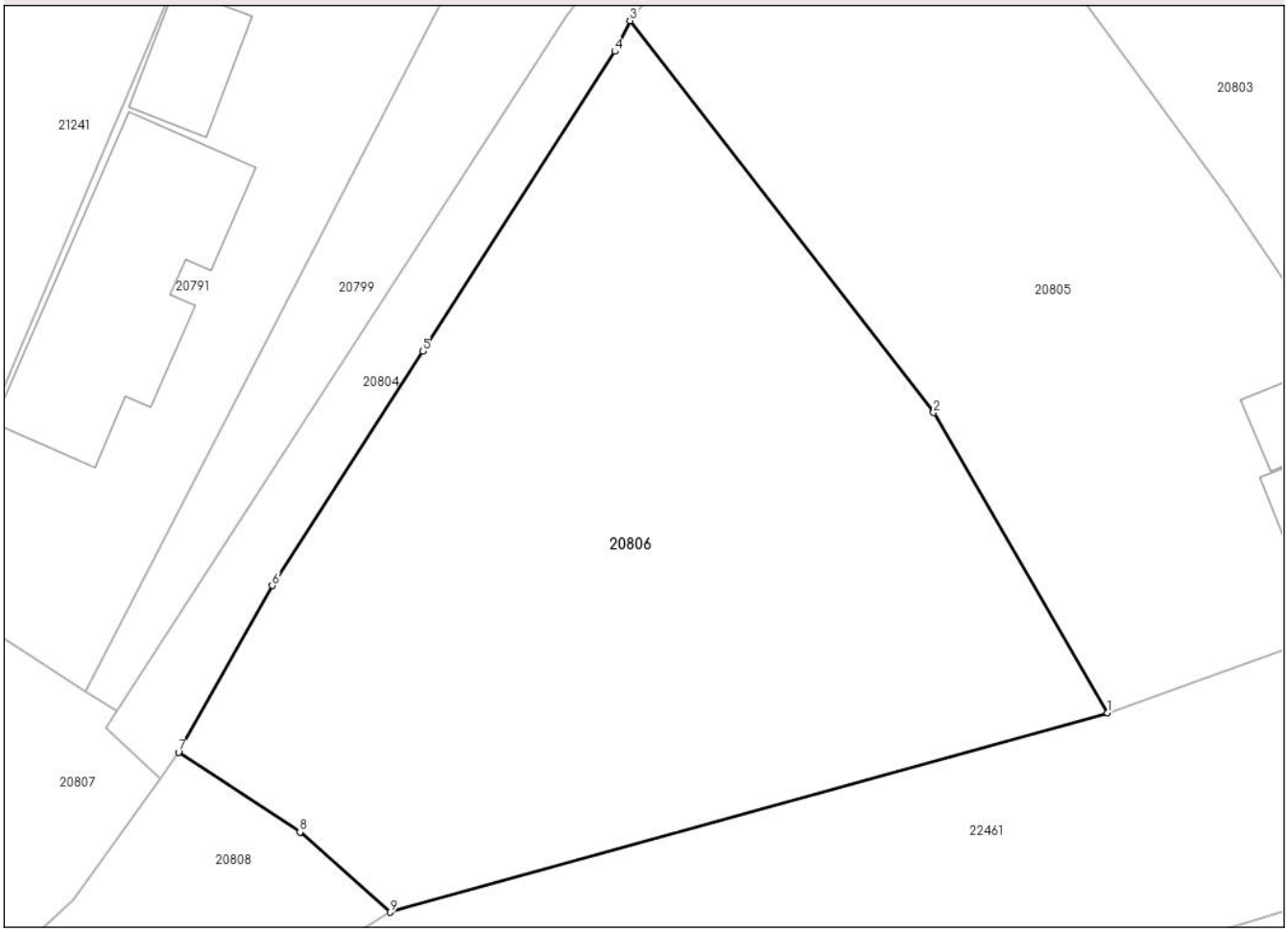
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52584	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.240	I1	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.517,729 576.561,451	2	387.508,286 576.577,73	18.82
2	387.508,286 576.577,73	3	387.491,804 576.598,971	26.886
3	387.491,804 576.598,971	4	387.490,99 576.597,31	1.85
4	387.490,99 576.597,31	5	387.480,56 576.581,06	19.309
5	387.480,56 576.581,06	6	387.472,401 576.568,35	15.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.472,401 576.568,35	7	387.467,309 576.559,324	10.363
7	387.467,309 576.559,324	8	387.473,9 576.554,987	7.89
8	387.473,9 576.554,987	9	387.478,791 576.550,65	6.537
9	387.478,791 576.550,65	1	387.517,729 576.561,451	40.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

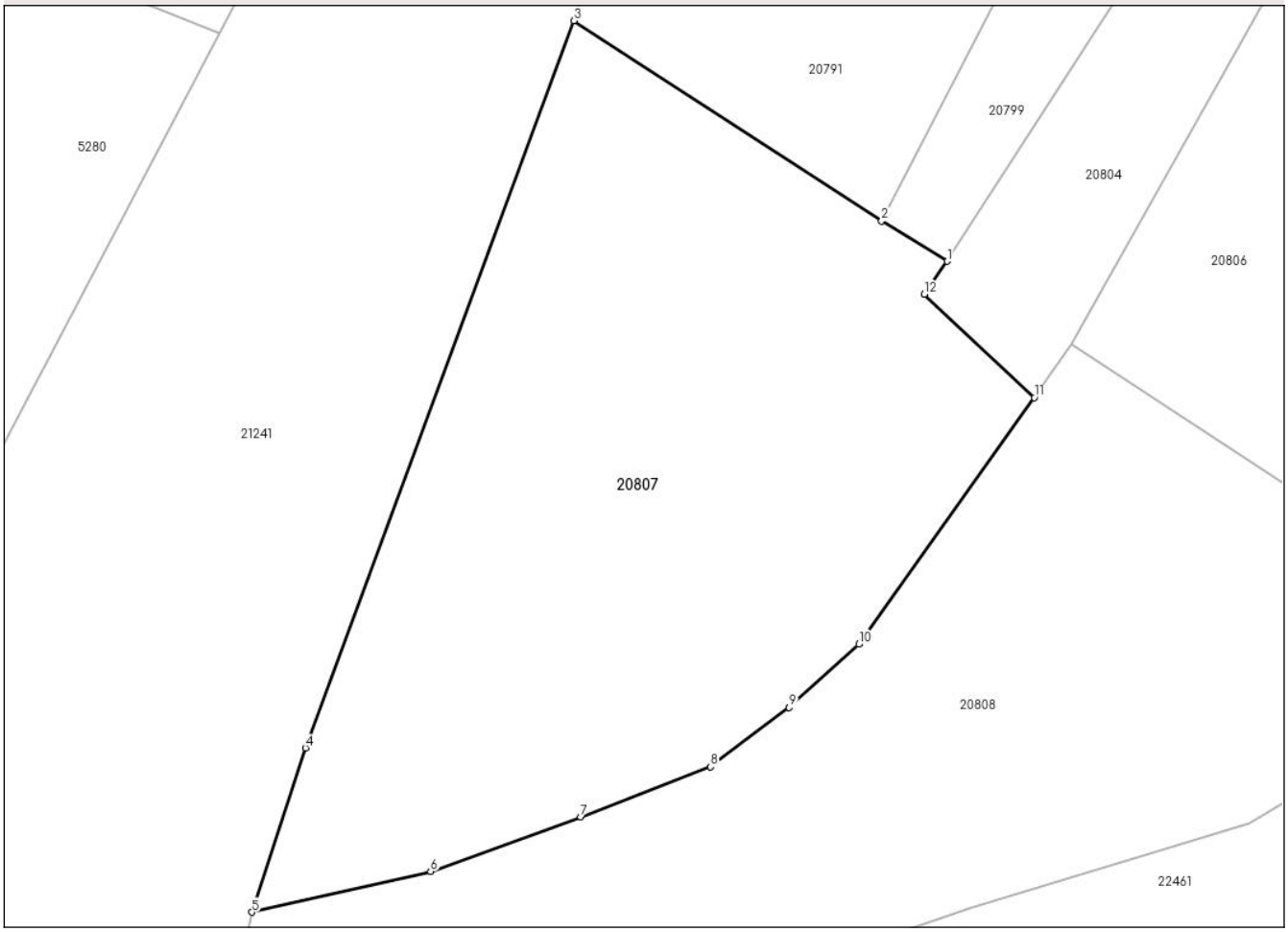
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.463,995 576.561,533	2	387.462,24 576.562,61	2.059
2	387.462,24 576.562,61	3	387.454,013 576.567,958	9.813
3	387.454,013 576.567,958	4	387.446,841 576.548,535	20.705
4	387.446,841 576.548,535	5	387.445,404 576.544,152	4.613
5	387.445,404 576.544,152	6	387.450,187 576.545,244	4.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.450,187 576.545,244	7	387.454,201 576.546,69	4.266
7	387.454,201 576.546,69	8	387.457,672 576.548,031	3.721
8	387.457,672 576.548,031	9	387.459,774 576.549,614	2.632
9	387.459,774 576.549,614	10	387.461,633 576.551,309	2.515
10	387.461,633 576.551,309	11	387.466,328 576.557,891	8.086
11	387.466,328 576.557,891	12	387.463,387 576.560,649	4.032
12	387.463,387 576.560,649	1	387.463,995 576.561,533	1.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

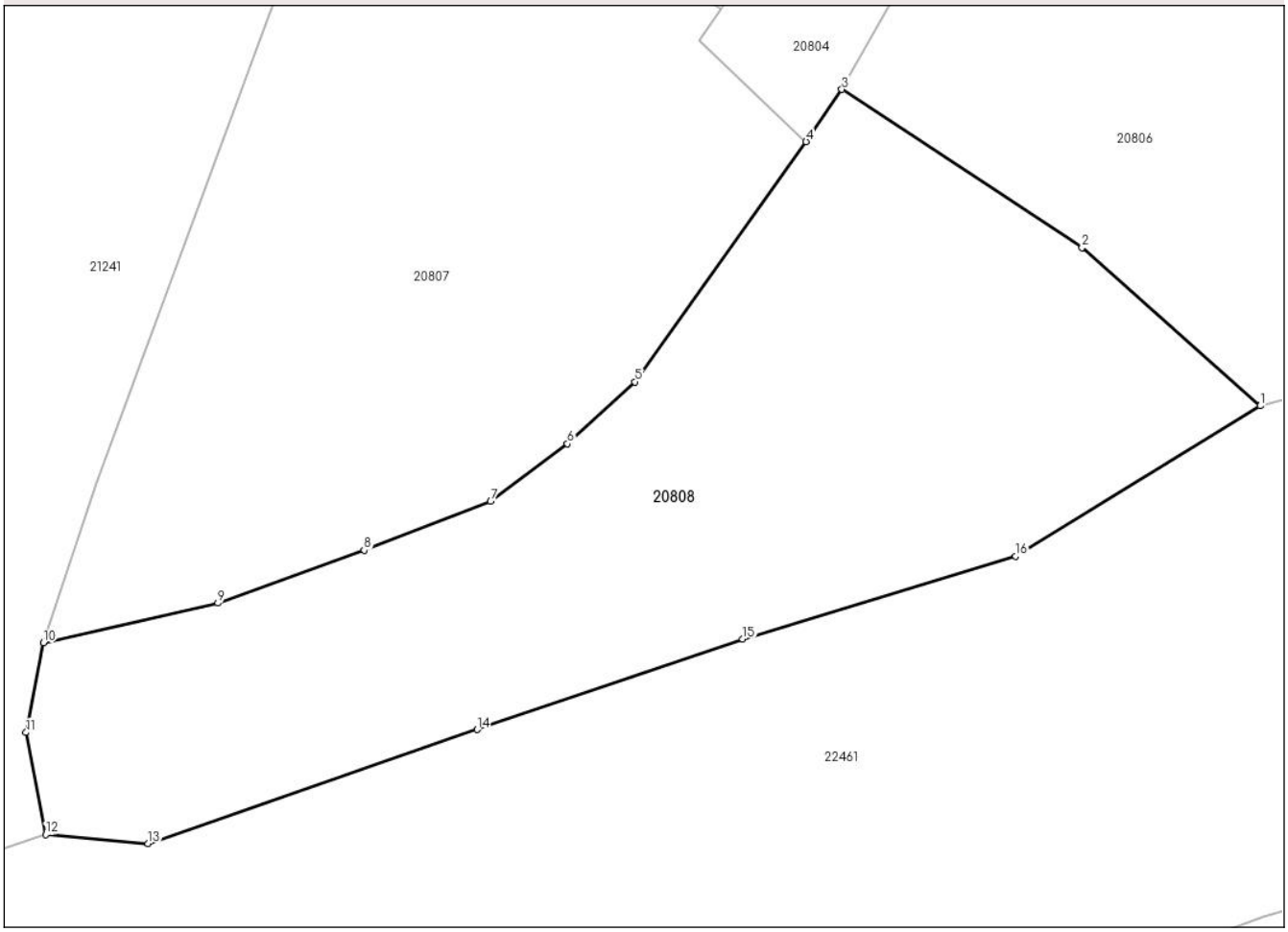
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.478,791 576.550,65	2	387.473,9 576.554,987	6.537
2	387.473,9 576.554,987	3	387.467,309 576.559,324	7.89
3	387.467,309 576.559,324	4	387.466,328 576.557,891	1.736
4	387.466,328 576.557,891	5	387.461,633 576.551,309	8.086
5	387.461,633 576.551,309	6	387.459,774 576.549,614	2.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.459,774 576.549,614	7	387.457,672 576.548,031	2.632
7	387.457,672 576.548,031	8	387.454,201 576.546,69	3.721
8	387.454,201 576.546,69	9	387.450,187 576.545,244	4.266
9	387.450,187 576.545,244	10	387.445,404 576.544,152	4.906
10	387.445,404 576.544,152	11	387.444,92 576.541,694	2.506
11	387.444,92 576.541,694	12	387.445,462 576.538,903	2.843
12	387.445,462 576.538,903	13	387.448,272 576.538,654	2.821
13	387.448,272 576.538,654	14	387.457,305 576.541,777	9.557
14	387.457,305 576.541,777	15	387.464,588 576.544,262	7.695
15	387.464,588 576.544,262	16	387.472,08 576.546,529	7.827
16	387.472,08 576.546,529	1	387.478,791 576.550,65	7.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 135, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64682	600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Doua locuri de parcare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64682-C1	Loc. Salicea, Nr. 135, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:229 mp; C1- Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, compusa din - parter: spatiu tehnic, casa scarii, camara, bucatarie+dining, living, baie, birou, hol, antreu, 2 terase. manasarda: 3 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri, hol, 2 terase. . Anul edificarii: 2022. Sc = 115 mp. Sd= 229 mp, Su = 145,79 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13101 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 1022, din 29/03/2023 emis de Muresan Lucian Ovidiu NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64682 a imobilului cu numarul cadastral 64682 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55599 inscris in cartea funciara 55599;	A1
7797 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 437,CONTRACT DE VANZARE, din 15/02/2024 emis de ILIȘOI DANIEL (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **KILLYENI ANDRÁS-PÉTER**, și soția 2) **KILLYENI CATALINA-ANIKÓ**, bun comun	
Act Notarial nr. 438,CONTRACT DE IPOTECA, din 15/02/2024 emis de ILIȘOI DANIEL;		
B3	se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere , dezmembrare,alipire,construire, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:11324720	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7797 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 438,CONTRACT DE IPOTECA, din 15/02/2024 emis de ILIȘOI DANIEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:981042 LEI,plus dobânzile indexabile și alte costuri și comisioane, precum și orice alte cheltuieli decurgand din recuperarea tuturor sumelor datorate si a cheltuielilor de judecată,inclusiv cele decurgand din procedurile de executare silită	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:11324720	

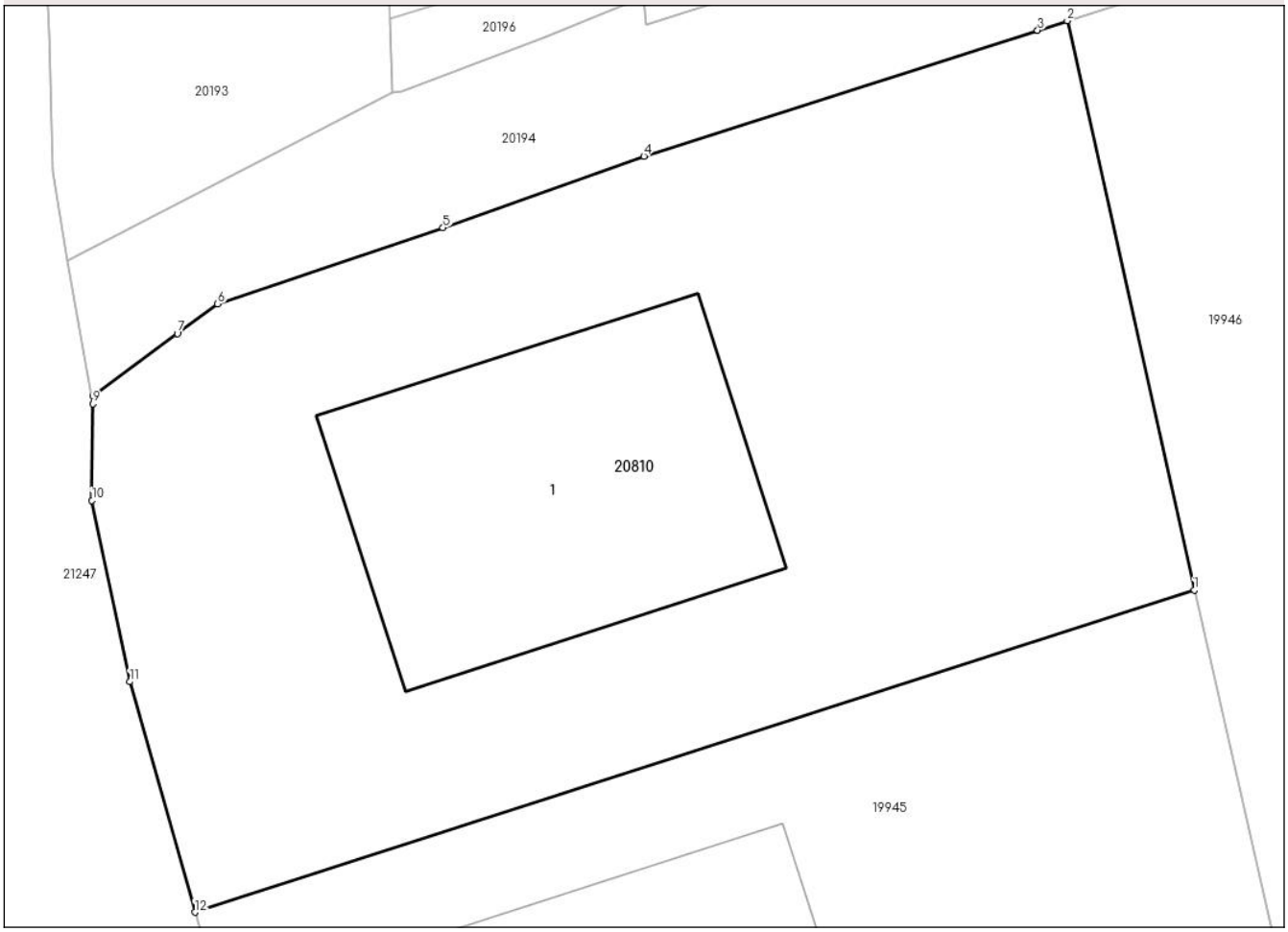
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64682	600	Doua locuri de parcare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	Doua locuri de parcare.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64682-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:229 mp; C1- Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, compusa din - parter: spatiu tehnic, casa scarii, camara, bucatarie+dining, living, baie, birou, hol, antreu, 2 terase. manasarda: 3 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri, hol, 2 terase. . Anul edificarii: 2022. Sc = 115 mp. Sd= 229 mp, Su = 145,79 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.917,172 576.387,297	2	386.913,177 576.405,191	18.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.913,177 576.405,191	3	386.912,244 576.404,892	0.98
3	386.912,244 576.404,892	4	386.899,853 576.400,934	13.008
4	386.899,853 576.400,934	5	386.893,529 576.398,681	6.713
5	386.893,529 576.398,681	6	386.886,44 576.396,291	7.481
6	386.886,44 576.396,291	7	386.885,172 576.395,358	1.574
7	386.885,172 576.395,358	8	386.882,512 576.393,399	3.304
8	386.882,512 576.393,399	9	386.882,51 576.393,146	0.253
9	386.882,51 576.393,146	10	386.882,483 576.390,107	3.039
10	386.882,483 576.390,107	11	386.883,674 576.384,412	5.818
11	386.883,674 576.384,412	12	386.885,722 576.377,165	7.531
12	386.885,722 576.377,165	1	386.917,172 576.387,297	33.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 146, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64410	49	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36452 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare nr. 2665, din 22/07/2022 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64410 a imobilului cu numarul cadastral 64410 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62013 inscris in cartea funciara 62013;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BICHIRI BOGDANA-IOANA**, bun propriu	
42011 / 03/10/2024		
Act Administrativ nr. 5190, din 02/10/2024 emis de Primaria Ciurila;		
B3	Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale-categoria de folosință arabil are destinația de drum	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

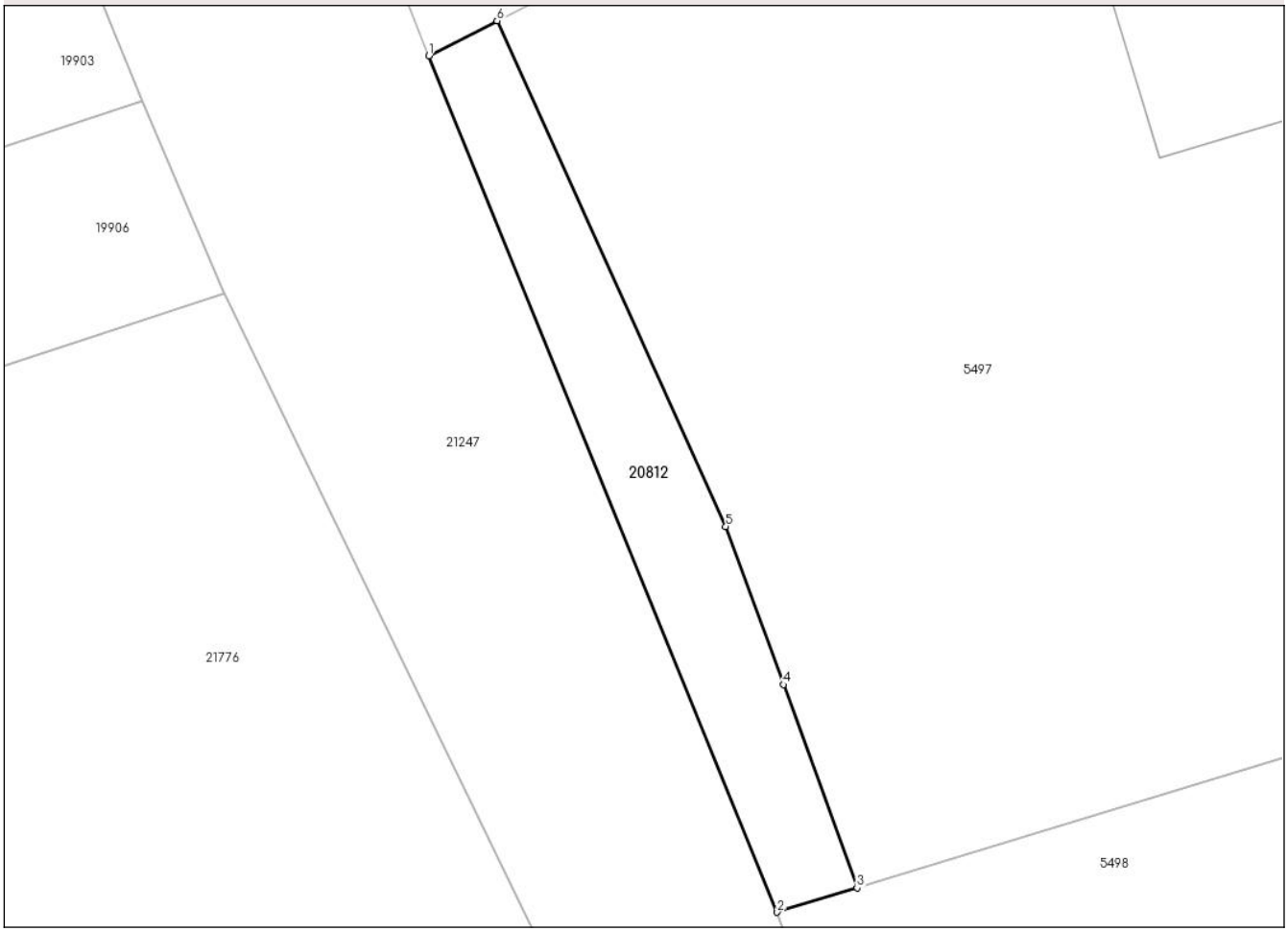
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64410	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	49	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.951,357 576.222,944	2	386.959,84 576.202,094	22.51
2	386.959,84 576.202,094	3	386.961,789 576.202,688	2.038
3	386.961,789 576.202,688	4	386.959,992 576.207,635	5.263
4	386.959,992 576.207,635	5	386.958,586 576.211,484	4.098
5	386.958,586 576.211,484	6	386.953,012 576.223,796	13.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.953,012 576.223,796	1	386.951,357 576.222,944	1.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 146, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62012	894	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62012-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime S+P, edificata in anul 1955.
A1.2	62012-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2017.
A1.3	62012-C3	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30553 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 5525 dezmembrare si cvc, din 21/07/2021 emis de Gorun Horacius Tony NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62012 a imobilului cu numarul cadastral 62012 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61954 inscris in cartea funciara 61954;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire şi dezmembrare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVID SIMONA-FILOFTEA**	
Act Notarial nr. 5531 donatie, din 21/07/2021 emis de Gorun Horacius Tony NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVID SIMONA-FILOFTEA**	
1 / 10/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Adeverinţă de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DAVID SIMONA-FILOFTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

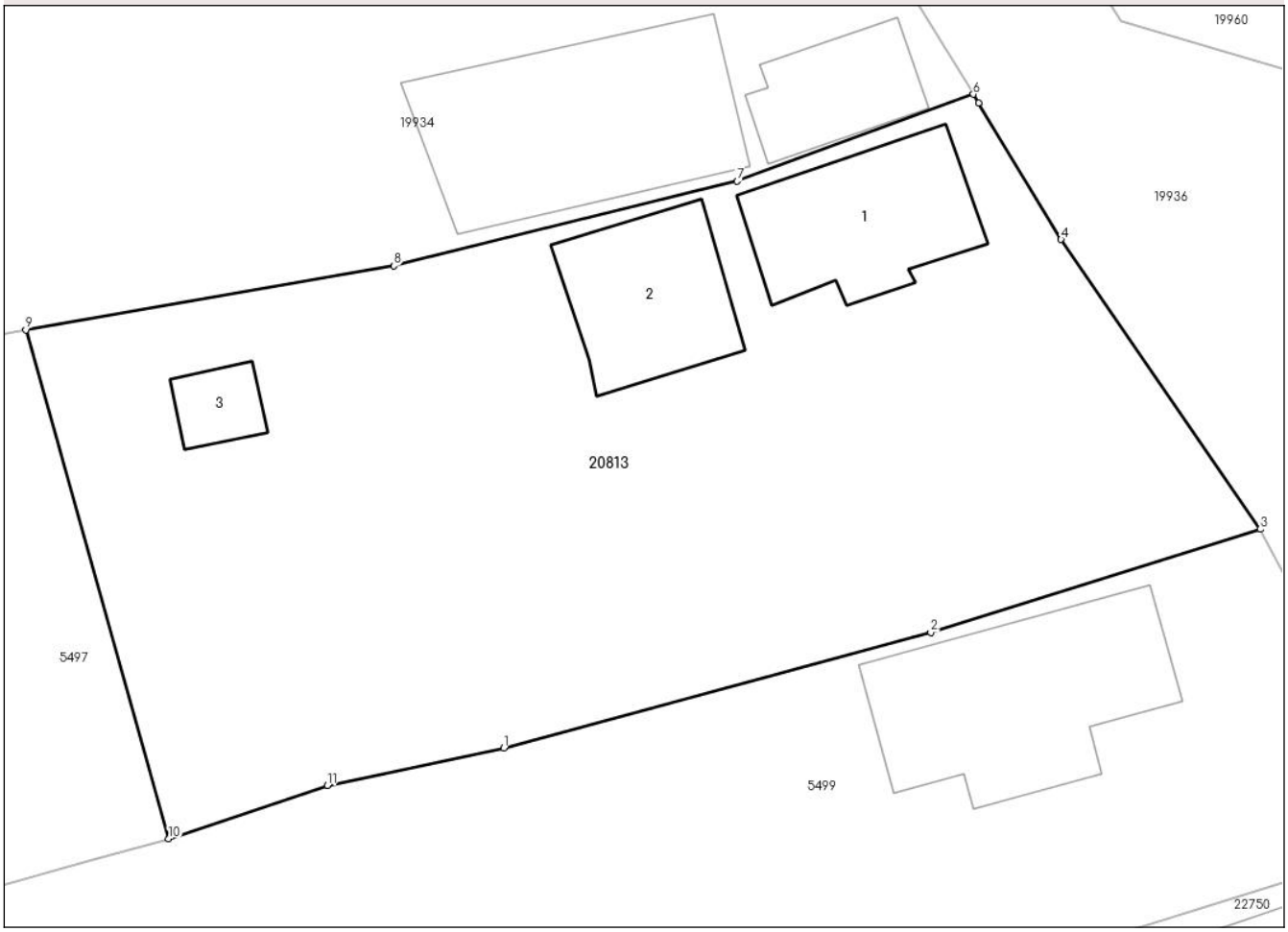
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62012	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	i4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62012-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime S+P, edificata in anul 1955.
A1.2	62012-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2017.
A1.3	62012-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.066,953 576.233,885	2	387.084,604 576.238,657	18.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.084,604 576.238,657	3	387.098,23 576.242,92	14.278
3	387.098,23 576.242,92	4	387.089,991 576.254,888	14.53
4	387.089,991 576.254,888	5	387.086,581 576.260,522	6.586
5	387.086,581 576.260,522	6	387.086,364 576.260,88	0.419
6	387.086,364 576.260,88	7	387.076,601 576.257,292	10.401
7	387.076,601 576.257,292	8	387.062,406 576.253,798	14.619
8	387.062,406 576.253,798	9	387.047,19 576.251,153	15.444
9	387.047,19 576.251,153	10	387.053,097 576.230,139	21.828
10	387.053,097 576.230,139	11	387.059,659 576.232,331	6.918
11	387.059,659 576.232,331	1	387.066,953 576.233,885	7.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64411	2.113	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29713 / 20/07/2022		
Act Administrativ nr. 61, din 13/08/2021 emis de COMUNA CIURILA (Hotarare de consiliu local ; act administrativ nr 4009 din 16.06.2022, emis de Primaria Comunei Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64411	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.113	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.225,428 576.358,374	2	388.221,845 576.363,429	6.196
4	388.206,707 576.351,927	5	388.205,26 576.354,29	2.771
7	388.187,394 576.344,294	8	388.187,724 576.343,718	0.665
10	388.175,952 576.334,817	11	388.167,964 576.330,439	9.109
13	388.143,684 576.319,269	14	388.144,97 576.316,003	3.51
16	388.144,875 576.309,811	17	388.143,882 576.308,853	1.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.221,845 576.363,429	3	388.219,051 576.361,306	3.509
5	388.205,26 576.354,29	6	388.205,004 576.354,708	0.491
8	388.187,724 576.343,718	9	388.188,01 576.343,22	0.574
11	388.167,964 576.330,439	12	388.149,117 576.321,768	20.746
14	388.144,97 576.316,003	15	388.147,154 576.312,009	4.552
17	388.143,882 576.308,853	18	388.141,398 576.306,885	3.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.219,051 576.361,306	4	388.206,707 576.351,927	15.503
6	388.205,004 576.354,708	7	388.187,394 576.344,294	20.459
9	388.188,01 576.343,22	10	388.175,952 576.334,817	14.697
12	388.149,117 576.321,768	13	388.143,684 576.319,269	5.98
15	388.147,154 576.312,009	16	388.144,875 576.309,811	3.166
18	388.141,398 576.306,885	19	388.132,29 576.301,557	10.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.132,29 576.301,557	20	388.128,184 576.300,903	4.158
22	388.114,613 576.295,762	23	388.106,263 576.292,398	9.002
25	388.105,51 576.290,491	26	388.098,74 576.288,61	7.026
28	388.093,296 576.285,975	29	388.089,71 576.285,01	3.714
31	388.073,55 576.277,67	32	388.068,8 576.276,42	4.912
34	388.060,367 576.274,263	35	388.058,152 576.273,758	2.272
37	388.049,91 576.269,816	38	388.044,115 576.270,371	5.821
40	388.040,485 576.273,079	41	388.031,173 576.276,684	9.985
43	388.016,18 576.286,609	44	388.010,319 576.291,439	7.595
46	388.000,499 576.294,483	47	387.998,208 576.294,659	2.298
49	387.993,126 576.293,904	50	387.990,683 576.293,034	2.593
52	387.977,196 576.288,171	53	387.972,497 576.286,734	4.914
55	387.953,218 576.276,623	56	387.955,47 576.270,783	6.259
58	387.976,626 576.281,661	59	387.979,853 576.282,771	3.413
61	387.994,23 576.288,33	62	387.996,98 576.289,18	2.878
64	388.003,32 576.288,9	65	388.006,47 576.288,0	3.276
67	388.013,37 576.282,63	68	388.016,98 576.279,901	4.526
70	388.024,1 576.275,093	71	388.028,346 576.272,572	4.938
73	388.033,125 576.270,479	74	388.040,653 576.268,357	7.821
76	388.047,065 576.266,371	77	388.049,384 576.263,783	3.475
79	388.055,607 576.260,653	80	388.055,256 576.264,214	3.578
82	388.074,962 576.271,837	83	388.082,722 576.273,894	8.028
85	388.089,642 576.277,974	86	388.100,226 576.282,918	11.682
88	388.117,881 576.287,642	89	388.128,608 576.292,093	11.614
91	388.149,525 576.303,811	92	388.150,141 576.304,599	1.0
94	388.178,92 576.331,11	95	388.209,193 576.344,784	33.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.128,184 576.300,903	21	388.124,781 576.299,113	3.845
23	388.106,263 576.292,398	24	388.106,84 576.290,86	1.643
26	388.098,74 576.288,61	27	388.098,254 576.287,863	0.891
29	388.089,71 576.285,01	30	388.080,38 576.279,48	10.846
32	388.068,8 576.276,42	33	388.065,85 576.275,98	2.983
35	388.058,152 576.273,758	36	388.055,699 576.271,002	3.689
38	388.044,115 576.270,371	39	388.040,621 576.272,712	4.206
41	388.031,173 576.276,684	42	388.024,698 576.280,139	7.339
44	388.010,319 576.291,439	45	388.005,455 576.293,851	5.429
47	387.998,208 576.294,659	48	387.995,661 576.294,363	2.564
50	387.990,683 576.293,034	51	387.981,7 576.290,108	9.448
53	387.972,497 576.286,734	54	387.969,465 576.285,144	3.424
56	387.955,47 576.270,783	57	387.973,733 576.280,361	20.622
59	387.979,853 576.282,771	60	387.994,13 576.288,29	15.307
62	387.996,98 576.289,18	63	388.000,25 576.289,38	3.276
65	388.006,47 576.288,0	66	388.009,13 576.286,13	3.252
68	388.016,98 576.279,901	69	388.017,783 576.279,294	1.006
71	388.028,346 576.272,572	72	388.032,163 576.270,887	4.172
74	388.040,653 576.268,357	75	388.044,617 576.267,243	4.118
77	388.049,384 576.263,783	78	388.050,857 576.259,911	4.143
80	388.055,256 576.264,214	81	388.070,705 576.270,903	16.835
83	388.082,722 576.273,894	84	388.084,934 576.275,205	2.571
86	388.100,226 576.282,918	87	388.109,992 576.284,463	9.888
89	388.128,608 576.292,093	90	388.145,258 576.300,705	18.746
92	388.150,141 576.304,599	93	388.163,311 576.316,753	17.921
95	388.209,193 576.344,784	96	388.216,42 576.350,65	9.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.124,781 576.299,113	22	388.114,613 576.295,762	10.706
24	388.106,84 576.290,86	25	388.105,51 576.290,491	1.38
27	388.098,254 576.287,863	28	388.093,296 576.285,975	5.305
30	388.080,38 576.279,48	31	388.073,55 576.277,67	7.066
33	388.065,85 576.275,98	34	388.060,367 576.274,263	5.745
36	388.055,699 576.271,002	37	388.049,91 576.269,816	5.91
39	388.040,621 576.272,712	40	388.040,485 576.273,079	0.391
42	388.024,698 576.280,139	43	388.016,18 576.286,609	10.697
45	388.005,455 576.293,851	46	388.000,499 576.294,483	4.996
48	387.995,661 576.294,363	49	387.993,126 576.293,904	2.576
51	387.981,7 576.290,108	52	387.977,196 576.288,171	4.903
54	387.969,465 576.285,144	55	387.953,218 576.276,623	18.346
57	387.973,733 576.280,361	58	387.976,626 576.281,661	3.172
60	387.994,13 576.288,29	61	387.994,23 576.288,33	0.108
63	388.000,25 576.289,38	64	388.003,32 576.288,9	3.107
66	388.009,13 576.286,13	67	388.013,37 576.282,63	5.498
69	388.017,783 576.279,294	70	388.024,1 576.275,093	7.586
72	388.032,163 576.270,887	73	388.033,125 576.270,479	1.045
75	388.044,617 576.267,243	76	388.047,065 576.266,371	2.599
78	388.050,857 576.259,911	79	388.055,607 576.260,653	4.808
81	388.070,705 576.270,903	82	388.074,962 576.271,837	4.358
84	388.084,934 576.275,205	85	388.089,642 576.277,974	5.462
87	388.109,992 576.284,463	88	388.117,881 576.287,642	8.505
90	388.145,258 576.300,705	91	388.149,525 576.303,811	5.278
93	388.163,311 576.316,753	94	388.178,92 576.331,11	21.208
96	388.216,42 576.350,65	1	388.225,428 576.358,374	11.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 110-111, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62577	55	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47995 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. 9161, din 23/11/2021 emis de Bejan Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62577 a imobilului cu numarul cadastral 62577 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61342 inscris in cartea funciara 61342;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GĂDĂLEAN BENIAMIN**, și soția 2) **GĂDĂLEAN ANCA-FLORINA**, bun comun	
8136 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. 1127, din 27/02/2023 emis de Bejan Cristina NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **KOVÁCS ZOLTAN-GYŐRGY**	
32382 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 4397,Contract de vanzare-cumparare, din 26/07/2024 emis de Bejan Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **BRIE DAN**, și soția 2) **RADU OANA-DELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

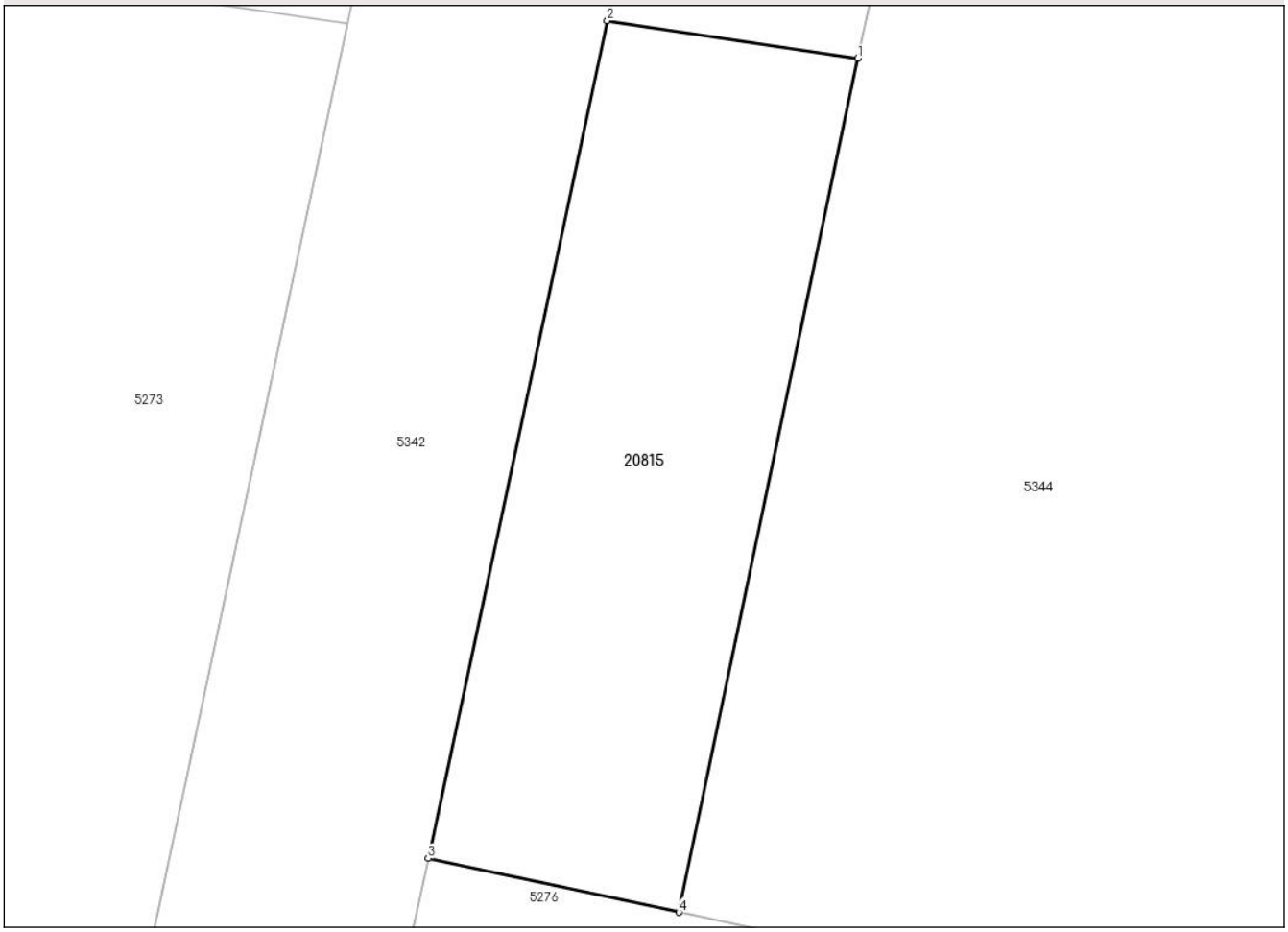
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62577	55	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	55	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.330,065 576.514,919	2	387.326,099 576.515,514	4.01
2	387.326,099 576.515,514	3	387.323,268 576.502,276	13.537
3	387.323,268 576.502,276	4	387.327,235 576.501,428	4.057
4	387.327,235 576.501,428	1	387.330,065 576.514,919	13.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57312	Din acte: 1.016.900 Masurata: 511.835	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit. Diferența de suprafață se regăsește la ID 7520 sec 1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1140 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. 59, din 14/08/2020 emis de COMUNA CIURILA (Hotarare de consilu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57312 a imobilului cu numarul cadastral 57312/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54785 inscris in cartea funciara 54785;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:492400	
5140 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. referat de admitere nr. 5139, din 13/02/2025 emis de OCPI CLUJ-BCPI TURDA;		
B3	se notează propunerea de dezlipire a imobilului în două corpuri de proprietate cu numerele cadastrale 65539 și 65540/CIURILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

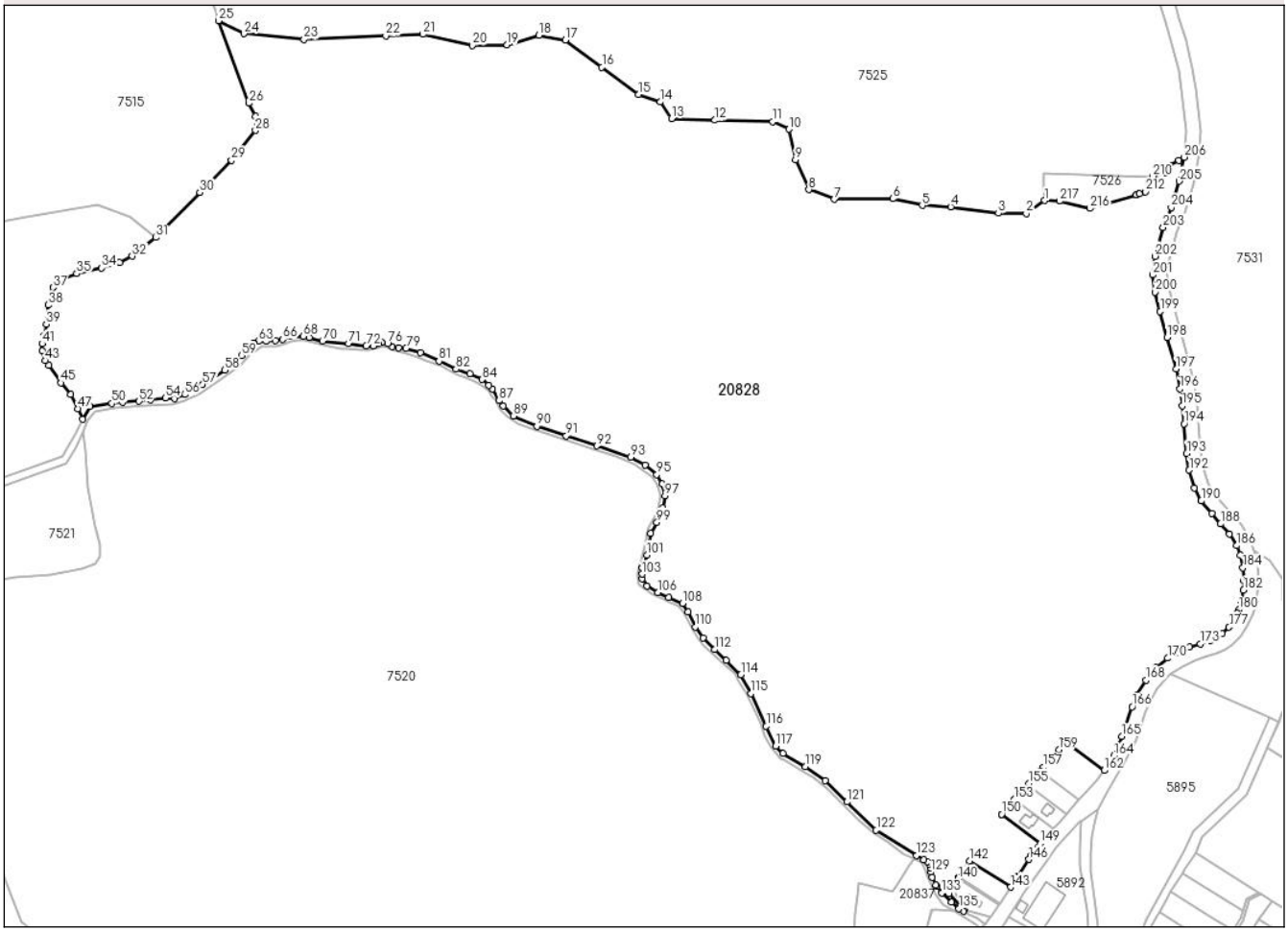
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57312	Din acte: 1.016.900 Masurata: 511.835	Teren neimprejmuit. Diferența de suprafață se regăsește la ID 7520 sec 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	373.070	11	-	-	
2	neproductiv	NU	95.313	11	-	-	
3	neproductiv	DA	43.452	11	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.141,358 578.215,379	2	389.122,129 578.201,899	23.483
4	389.044,517 578.209,071	5	389.015,047 578.210,458	29.503
7	388.924,558 578.216,702	8	388.898,209 578.226,761	28.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.122,129 578.201,899	3	389.093,6 578.202,296	28.532
5	389.015,047 578.210,458	6	388.984,884 578.217,396	30.951
8	388.898,209 578.226,761	9	388.884,34 578.257,634	33.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.093,6 578.202,296	4	389.044,517 578.209,071	49.548
6	388.984,884 578.217,396	7	388.924,558 578.216,702	60.33
9	388.884,34 578.257,634	10	388.877,753 578.288,853	31.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	388.877,753 578.288,853	11	388.860,824 578.296,612	18.622
13	388.756,789 578.299,909	14	388.744,966 578.317,037	20.812
16	388.684,9 578.352,852	17	388.647,283 578.380,776	46.849
19	388.587,216 578.375,92	20	388.551,419 578.375,313	35.802
22	388.462,23 578.385,026	23	388.377,895 578.381,383	84.414
25	388.289,94 578.400,776	26	388.320,986 578.315,658	90.603
28	388.327,983 578.287,653	29	388.303,122 578.257,08	39.405
31	388.225,162 578.177,362	32	388.200,788 578.158,215	30.995
34	388.169,205 578.145,904	35	388.143,548 578.140,237	26.275
37	388.119,223 578.125,734	38	388.114,225 578.107,731	18.684
40	388.109,781 578.075,991	41	388.108,149 578.067,881	8.273
43	388.111,525 578.050,308	44	388.115,003 578.045,344	6.061
46	388.137,662 578.015,505	47	388.144,993 578.000,836	16.399
49	388.157,102 578.003,262	50	388.180,0 578.006,476	23.122
52	388.207,885 578.008,588	53	388.219,856 578.010,276	12.09
55	388.244,784 578.011,262	56	388.255,064 578.015,484	11.114
58	388.296,208 578.040,74	59	388.313,454 578.055,642	22.793
61	388.321,111 578.064,263	62	388.325,952 578.068,398	6.366
64	388.339,332 578.070,509	65	388.348,486 578.071,301	9.188
67	388.365,034 578.075,611	68	388.377,399 578.075,6	12.365
70	388.397,028 578.070,762	71	388.423,786 578.068,211	26.88
73	388.449,225 578.065,66	74	388.454,154 578.068,211	5.55
76	388.464,012 578.068,123	77	388.468,413 578.065,132	5.321
79	388.483,179 578.063,259	80	388.498,055 578.058,509	15.616
82	388.534,8 578.041,588	83	388.548,884 578.037,014	14.808
85	388.568,512 578.025,314	86	388.571,957 578.021,228	5.345
88	388.583,494 578.003,703	89	388.593,701 577.993,501	14.432
91	388.648,139 577.973,026	92	388.679,783 577.962,57	33.328
94	388.729,292 577.942,931	95	388.741,541 577.932,985	15.779
97	388.749,963 577.911,051	98	388.747,666 577.898,554	12.707
100	388.735,438 577.872,651	101	388.731,355 577.850,207	22.812
103	388.726,506 577.830,568	104	388.726,251 577.825,722	4.853
106	388.742,839 577.811,44	107	388.753,812 577.806,594	11.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	388.860,824 578.296,612	12	388.801,392 578.298,219	59.454
14	388.744,966 578.317,037	15	388.722,517 578.324,929	23.796
17	388.647,283 578.380,776	18	388.619,98 578.385,633	27.732
20	388.551,419 578.375,313	21	388.500,462 578.386,677	52.209
23	388.377,895 578.381,383	24	388.316,008 578.387,454	62.184
26	388.320,986 578.315,658	27	388.327,983 578.302,239	15.134
29	388.303,122 578.257,08	30	388.270,545 578.223,768	46.593
32	388.200,788 578.158,215	33	388.187,937 578.151,357	14.566
35	388.143,548 578.140,237	36	388.127,054 578.134,236	17.552
38	388.114,225 578.107,731	39	388.112,21 578.088,064	19.77
41	388.108,149 578.067,881	42	388.108,257 578.060,261	7.621
44	388.115,003 578.045,344	45	388.127,499 578.027,507	21.779
47	388.144,993 578.000,836	48	388.149,603 577.990,002	11.774
50	388.180,0 578.006,476	51	388.190,844 578.007,462	10.889
53	388.219,856 578.010,276	54	388.235,207 578.011,966	15.444
56	388.255,064 578.015,484	57	388.273,393 578.025,961	21.111
59	388.313,454 578.055,642	60	388.317,767 578.060,656	6.614
62	388.325,952 578.068,398	63	388.331,234 578.070,421	5.656
65	388.348,486 578.071,301	66	388.355,968 578.072,532	7.583
68	388.377,399 578.075,6	69	388.383,561 578.074,457	6.267
71	388.423,786 578.068,211	72	388.442,183 578.065,66	18.573
74	388.454,154 578.068,211	75	388.457,851 578.069,003	3.78
77	388.468,413 578.065,132	78	388.475,257 578.063,787	6.975
80	388.498,055 578.058,509	81	388.517,155 578.049,976	20.92
83	388.548,884 578.037,014	84	388.561,471 578.031,032	13.936
86	388.571,957 578.021,228	87	388.578,998 578.009,264	13.882
89	388.593,701 577.993,501	90	388.618,026 577.982,973	26.505
92	388.679,783 577.962,57	93	388.714,49 577.950,838	36.636
95	388.741,541 577.932,985	96	388.747,156 577.923,293	11.201
98	388.747,666 577.898,554	99	388.741,563 577.883,873	15.899
101	388.731,355 577.850,207	102	388.726,506 577.836,69	14.361
104	388.726,251 577.825,722	105	388.731,611 577.818,326	9.134
107	388.753,812 577.806,594	108	388.768,104 577.800,473	15.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	388.801,392 578.298,219	13	388.756,789 578.299,909	44.635
15	388.722,517 578.324,929	16	388.684,9 578.352,852	46.848
18	388.619,98 578.385,633	19	388.587,216 578.375,92	34.173
21	388.500,462 578.386,677	22	388.462,23 578.385,026	38.268
24	388.316,008 578.387,454	25	388.289,94 578.400,776	29.275
27	388.327,983 578.302,239	28	388.327,983 578.287,653	14.586
30	388.270,545 578.223,768	31	388.225,162 578.177,362	64.909
33	388.187,937 578.151,357	34	388.169,205 578.145,904	19.51
36	388.127,054 578.134,236	37	388.119,223 578.125,734	11.559
39	388.112,21 578.088,064	40	388.109,781 578.075,991	12.315
42	388.108,257 578.060,261	43	388.111,525 578.050,308	10.476
45	388.127,499 578.027,507	46	388.137,662 578.015,505	15.727
48	388.149,603 577.990,002	49	388.157,102 578.003,262	15.233
51	388.190,844 578.007,462	52	388.207,885 578.008,588	17.078
54	388.235,207 578.011,966	55	388.244,784 578.011,262	9.603
57	388.273,393 578.025,961	58	388.296,208 578.040,74	27.183
60	388.317,767 578.060,656	61	388.321,111 578.064,263	4.919
63	388.331,234 578.070,421	64	388.339,332 578.070,509	8.099
66	388.355,968 578.072,532	67	388.365,034 578.075,611	9.575
69	388.383,561 578.074,457	70	388.397,028 578.070,762	13.965
72	388.442,183 578.065,66	73	388.449,225 578.065,66	7.042
75	388.457,851 578.069,003	76	388.464,012 578.068,123	6.224
78	388.475,257 578.063,787	79	388.483,179 578.063,259	7.939
81	388.517,155 578.049,976	82	388.534,8 578.041,588	19.537
84	388.561,471 578.031,032	85	388.568,512 578.025,314	9.071
87	388.578,998 578.009,264	88	388.583,494 578.003,703	7.151
90	388.618,026 577.982,973	91	388.648,139 577.973,026	31.713
93	388.714,49 577.950,838	94	388.729,292 577.942,931	16.781
96	388.747,156 577.923,293	97	388.749,963 577.911,051	12.56
99	388.741,563 577.883,873	100	388.735,438 577.872,651	12.785
102	388.726,506 577.836,69	103	388.726,506 577.830,568	6.121
105	388.731,611 577.818,326	106	388.742,839 577.811,44	13.172
108	388.768,104 577.800,473	109	388.773,463 577.791,292	10.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	388.773,463 577.791,292	110	388.781,119 577.775,989	17.111
112	388.801,231 577.752,612	113	388.812,876 577.741,702	15.957
115	388.838,712 577.707,516	116	388.854,359 577.673,694	37.266
118	388.871,531 577.645,522	119	388.894,82 577.632,066	26.897
121	388.937,396 577.595,699	122	388.967,598 577.566,605	41.937
124	389.016,516 577.536,361	125	389.020,108 577.534,232	4.176
127	389.022,331 577.531,528	128	389.023,143 577.528,196	3.43
130	389.025,4 577.517,788	131	389.029,098 577.510,233	8.411
133	389.035,241 577.501,794	134	389.045,268 577.492,231	13.856
136	389.057,849 577.483,041	137	389.058,231 577.484,346	1.36
139	389.047,212 577.509,673	140	389.051,839 577.516,629	8.354
142	389.064,023 577.534,946	143	389.106,041 577.507,836	50.005
145	389.113,843 577.519,586	146	389.124,962 577.536,468	20.215
148	389.134,142 577.548,864	149	389.136,789 577.552,892	4.82
151	389.096,861 577.583,016	152	389.101,858 577.589,282	8.014
154	389.116,244 577.605,533	155	389.124,668 577.614,795	12.52
157	389.139,664 577.631,312	158	389.144,566 577.636,71	7.292
160	389.161,001 577.655,968	161	389.162,56 577.658,332	2.832
163	389.208,097 577.635,139	164	389.212,565 577.643,524	9.501
166	389.231,318 577.693,763	167	389.236,498 577.706,116	13.395
169	389.256,536 577.734,419	170	389.267,893 577.743,884	14.784
172	389.290,477 577.755,119	173	389.301,535 577.758,715	11.628
175	389.319,355 577.765,576	176	389.324,447 577.769,077	6.179
178	389.336,923 577.784,247	179	389.339,633 577.790,029	6.386
181	389.344,154 577.802,887	182	389.346,164 577.813,989	11.282
184	389.345,562 577.836,91	185	389.342,688 577.849,833	13.239
187	389.331,687 577.871,664	188	389.322,512 577.882,239	14.0
190	389.302,597 577.905,96	191	389.295,604 577.919,37	15.124
193	389.287,634 577.954,756	194	389.284,835 577.985,495	30.866
196	389.280,677 578.021,449	197	389.276,665 578.041,891	20.832
199	389.260,279 578.101,181	200	389.254,945 578.121,163	20.682
202	389.254,769 578.158,007	203	389.263,353 578.187,681	30.891
205	389.279,971 578.235,302	206	389.285,154 578.260,095	25.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	388.781,119 577.775,989	111	388.789,222 577.764,977	13.673
113	388.812,876 577.741,702	114	388.828,159 577.726,791	21.352
116	388.854,359 577.673,694	117	388.864,184 577.653,329	22.612
119	388.894,82 577.632,066	120	388.915,198 577.617,883	24.828
122	388.967,598 577.566,605	123	389.009,352 577.540,606	49.186
125	389.020,108 577.534,232	126	389.020,147 577.534,186	0.06
128	389.023,143 577.528,196	129	389.023,93 577.523,465	4.796
131	389.029,098 577.510,233	132	389.030,589 577.508,801	2.068
134	389.045,268 577.492,231	135	389.053,0 577.485,911	9.986
137	389.058,231 577.484,346	138	389.042,65 577.501,391	23.094
140	389.051,839 577.516,629	141	389.052,946 577.518,294	2.0
143	389.106,041 577.507,836	144	389.112,338 577.517,302	11.369
146	389.124,962 577.536,468	147	389.127,515 577.540,343	4.64
149	389.136,789 577.552,892	150	389.096,982 577.582,925	49.866
152	389.101,858 577.589,282	153	389.109,73 577.598,292	11.965
155	389.124,668 577.614,795	156	389.136,605 577.627,942	17.758
158	389.144,566 577.636,71	159	389.155,94 577.649,419	17.054
161	389.162,56 577.658,332	162	389.202,553 577.628,155	50.1
164	389.212,565 577.643,524	165	389.220,576 577.663,459	21.484
167	389.236,498 577.706,116	168	389.245,536 577.721,137	17.53
170	389.267,893 577.743,884	171	389.276,339 577.748,894	9.82
173	389.301,535 577.758,715	174	389.312,34 577.762,293	11.382
176	389.324,447 577.769,077	177	389.331,203 577.775,811	9.539
179	389.339,633 577.790,029	180	389.341,382 577.793,763	4.123
182	389.346,164 577.813,989	183	389.346,576 577.824,018	10.037
185	389.342,688 577.849,833	186	389.339,003 577.859,758	10.587
188	389.322,512 577.882,239	189	389.313,542 577.892,924	13.951
191	389.295,604 577.919,37	192	389.290,229 577.937,636	19.04
194	389.284,835 577.985,495	195	389.283,039 578.003,942	18.534
197	389.276,665 578.041,891	198	389.267,43 578.074,272	33.672
200	389.254,945 578.121,163	201	389.252,612 578.138,899	17.889
203	389.263,353 578.187,681	204	389.271,774 578.208,438	22.4
206	389.285,154 578.260,095	207	389.279,612 578.256,812	6.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	388.789,222 577.764,977	112	388.801,231 577.752,612	17.237
114	388.828,159 577.726,791	115	388.838,712 577.707,516	21.974
117	388.864,184 577.653,329	118	388.871,531 577.645,522	10.72
120	388.915,198 577.617,883	121	388.937,396 577.595,699	31.383
123	389.009,352 577.540,606	124	389.016,516 577.536,361	8.328
126	389.020,147 577.534,186	127	389.022,331 577.531,528	3.44
129	389.023,93 577.523,465	130	389.025,4 577.517,788	5.864
132	389.030,589 577.508,801	133	389.035,241 577.501,794	8.411
135	389.053,0 577.485,911	136	389.057,849 577.483,041	5.635
138	389.042,65 577.501,391	139	389.047,212 577.509,673	9.455
141	389.052,946 577.518,294	142	389.064,023 577.534,946	20.0
144	389.112,338 577.517,302	145	389.113,843 577.519,586	2.735
147	389.127,515 577.540,343	148	389.134,142 577.548,864	10.795
150	389.096,982 577.582,925	151	389.096,861 577.583,016	0.152
153	389.109,73 577.598,292	154	389.116,244 577.605,533	9.74
156	389.136,605 577.627,942	157	389.139,664 577.631,312	4.552
159	389.155,94 577.649,419	160	389.161,001 577.655,968	8.277
162	389.202,553 577.628,155	163	389.208,097 577.635,139	8.917
165	389.220,576 577.663,459	166	389.231,318 577.693,763	32.152
168	389.245,536 577.721,137	169	389.256,536 577.734,419	17.246
171	389.276,339 577.748,894	172	389.290,477 577.755,119	15.448
174	389.312,34 577.762,293	175	389.319,355 577.765,576	7.745
177	389.331,203 577.775,811	178	389.336,923 577.784,247	10.192
180	389.341,382 577.793,763	181	389.344,154 577.802,887	9.536
183	389.346,576 577.824,018	184	389.345,562 577.836,91	12.932
186	389.339,003 577.859,758	187	389.331,687 577.871,664	13.974
189	389.313,542 577.892,924	190	389.302,597 577.905,96	17.021
192	389.290,229 577.937,636	193	389.287,634 577.954,756	17.316
195	389.283,039 578.003,942	196	389.280,677 578.021,449	17.666
198	389.267,43 578.074,272	199	389.260,279 578.101,181	27.843
201	389.252,612 578.138,899	202	389.254,769 578.158,007	19.229
204	389.271,774 578.208,438	205	389.279,971 578.235,302	28.087
207	389.279,612 578.256,812	208	389.270,749 578.251,505	10.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	389.270,749 578.251,505	209	389.266,026 578.244,479	8.466
211	389.250,999 578.230,002	212	389.245,249 578.224,662	7.847
214	389.235,849 578.221,226	215	389.235,846 578.221,225	0.003
217	389.156,447 578.214,901	1	389.141,358 578.215,379	15.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	389.266,026 578.244,479	210	389.252,723 578.240,189	13.978
212	389.245,249 578.224,662	213	389.238,771 578.222,294	6.897
215	389.235,846 578.221,225	216	389.187,852 578.207,289	49.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	389.252,723 578.240,189	211	389.250,999 578.230,002	10.332
213	389.238,771 578.222,294	214	389.235,849 578.221,226	3.111
216	389.187,852 578.207,289	217	389.156,447 578.214,901	32.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61313	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28308 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 17, din 12/03/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61313 a imobilului cu numarul cadastral 61313 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57313 inscris in cartea funciara 57313;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-SAT SALICEA**, CIF:9999999999999, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

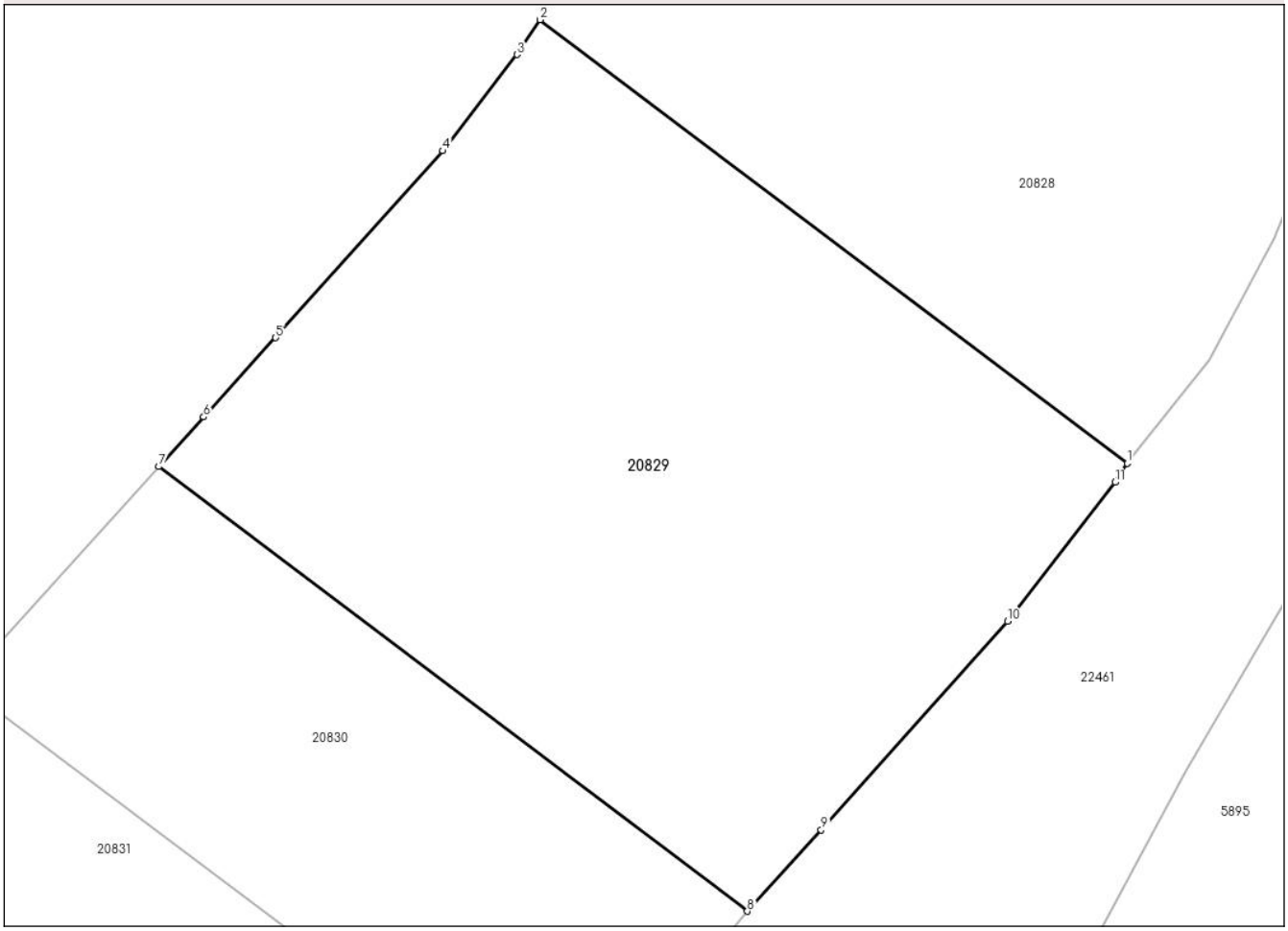
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61313	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.202,553 577.628,155	2	389.162,56 577.658,332	50.1
2	389.162,56 577.658,332	3	389.161,001 577.655,968	2.832
3	389.161,001 577.655,968	4	389.155,94 577.649,419	8.277
4	389.155,94 577.649,419	5	389.144,566 577.636,711	17.054
5	389.144,566 577.636,711	6	389.139,664 577.631,312	7.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.139,664 577.631,312	7	389.136,605 577.627,942	4.552
7	389.136,605 577.627,942	8	389.176,682 577.597,701	50.207
8	389.176,682 577.597,701	9	389.181,704 577.603,232	7.471
9	389.181,704 577.603,232	10	389.194,399 577.617,417	19.036
10	389.194,399 577.617,417	11	389.201,708 577.626,874	11.952
11	389.201,708 577.626,874	1	389.202,553 577.628,155	1.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61314	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28308 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 17, din 12/03/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61314 a imobilului cu numarul cadastral 61314 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57313 inscris in cartea funciara 57313;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-SAT SALICEA**, CIF:9999999999999, DOMENIU PRIVAT	
35318 / 24/08/2022		
Act Administrativ nr. 32339, din 11/08/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;		
B3	Se notează actualizarea datelor cadastrale ale imobilului în sensul schimbării destinație din extravilan în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

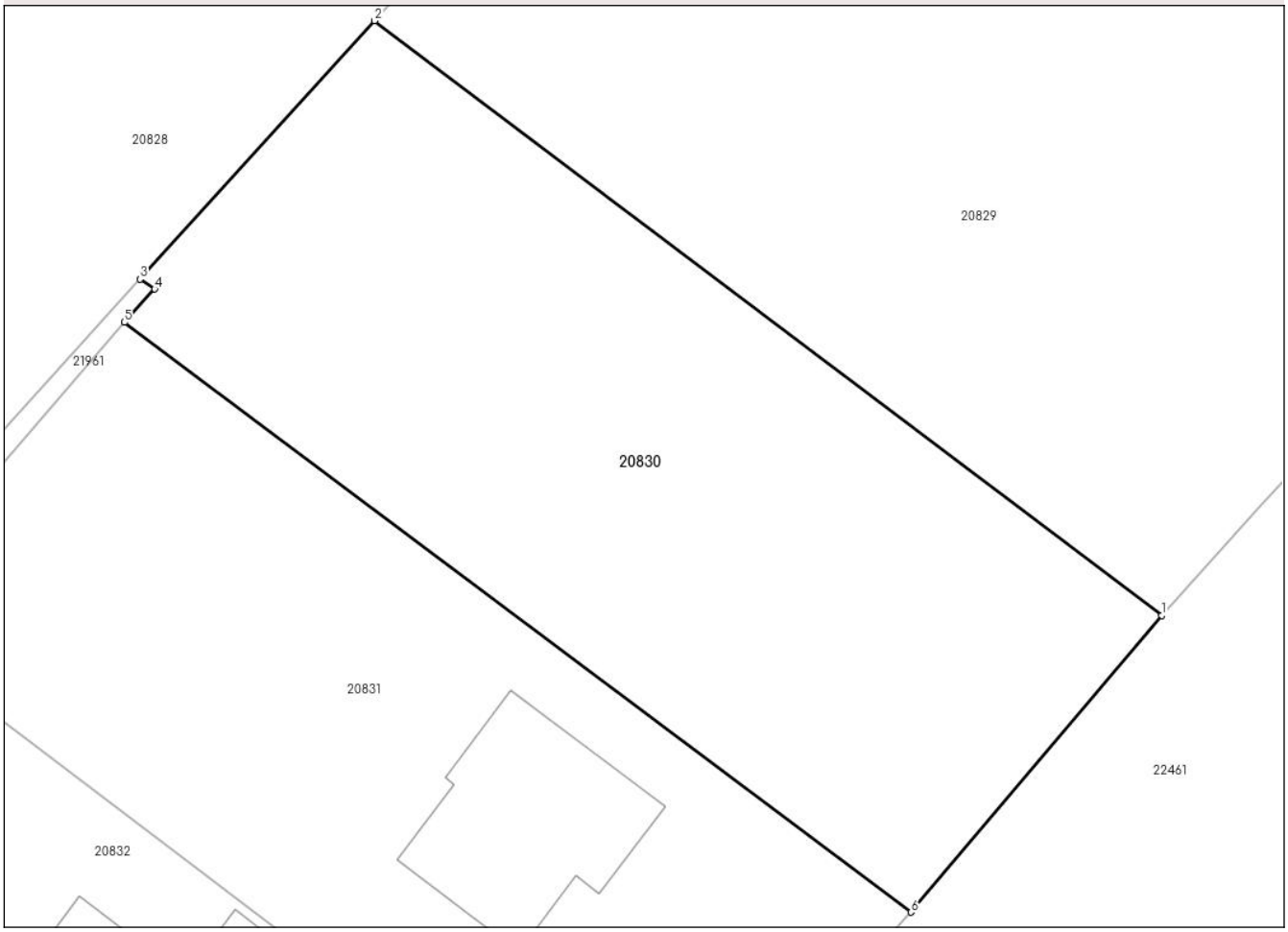
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61314	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.176,682 577.597,701	2	389.136,605 577.627,942	50.207
2	389.136,605 577.627,942	3	389.124,668 577.614,795	17.758
3	389.124,668 577.614,795	4	389.125,41 577.614,297	0.894
4	389.125,41 577.614,297	5	389.123,873 577.612,601	2.289
5	389.123,873 577.612,601	6	389.163,916 577.582,606	50.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.163,916 577.582,606	1	389.176,682 577.597,701	19.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 79C, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54506	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54506-C1	Loc. Salicea, Nr. 79C, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit unifamiliala - cu regim de inaltime: P+E , cu anul construirii 2020, cu suprafata construita la sol de 92 mp, suprafata construita desfasurata de 156 mp si suprafata utila de 113,75 mp, compusa din: parter- camera de zi, hol, bucatarie, dormitor, baie, camara, etaj - 2 dormitoare, baie, hol, balcon;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23777 / 07/09/2017		
Act Normativ nr. 26, din 12/05/2017 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54506 a imobilului cu numarul cadastral 54506/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54403 inscris in cartea funciara 54403;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS VOICHIȚA**	
	OBSERVATII: cu atribuirea la cerere , teren cu titlu gratuit , ca sprijin în vederea construirii de locuințe speciale /funcționarilor publici care doresc sa își stabilească domiciliul în mediul rural , conf art 2 din Legea 646/2002	
25013 / 19/09/2017		
Act Administrativ nr. 4080, din 06/09/2017 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B3	Se notează actualizarea datelor imobilului, în sensul menționării categoriei de folosință, curți, construcții, respectiv a faptului că se află în intravilan.	A1
B4	Se notează interdictia de înstrăinare, prin acte juridice între vii, timp de 10 ani socotiti de la data terminării construcție, conform art. 6 din Legea nr. 646/2002	A1
10039 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 96, din 15/12/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act notarial nr 51 din 14.01.2021, emis de SPN MITRE ROMANA LACRIMA, IELCIU DOINA ALEXANDRINA, PETCU ANDREEA STEFANIA; act administrativ nr 320 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 26 din 12.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 261 din 15.01.2021, emis de COMUNA CIURILA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUS VOICHITA**, si sotul 2) **RUS RADU-CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54506	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54506-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit unifamiliala - cu regim de inaltime: P+E , cu anul construirii 2020, cu suprafata construita la sol de 92 mp, suprafata construita desfasurata de 156 mp si suprafata utila de 113,75 mp, compusa din: parter- camera de zi, hol, bucatarie, dormitor, baie, camara, etaj - 2 dormitoare, baie, hol, balcon;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.163,916 577.582,606	2	389.123,873 577.612,601	50.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.123,873 577.612,601	3	389.117,007 577.604,686	10.479
3	389.117,007 577.604,686	4	389.110,322 577.597,867	9.549
4	389.110,322 577.597,867	5	389.150,396 577.567,633	50.199
5	389.150,396 577.567,633	6	389.156,474 577.574,365	9.07
6	389.156,474 577.574,365	1	389.163,916 577.582,606	11.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54404	1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54404-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7668 / 24/03/2017		
Act Normativ nr. 20, din 21/02/2017 emis de COMUNA CIURILA (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEN VLAD-MIRCEA**	
Act Normativ nr. 20, din 21/02/2017 emis de COMUNA CIURILA;		
B2	Se notează interdictia de înstrăinare, prin acte juridice între vii, timp de 10 ani socotiti de la data terminării construcție, conform art. 6 din Legea nr. 646/2002	A1
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAVEN VLAD-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54404	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54404-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.150,396 577.567,633	2	389.110,322 577.597,867	50.199
2	389.110,322 577.597,867	3	389.105,708 577.593,207	6.558
3	389.105,708 577.593,207	4	389.101,858 577.589,282	5.498
4	389.101,858 577.589,282	5	389.096,861 577.583,016	8.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.096,861 577.583,016	6	389.096,982 577.582,925	0.152
6	389.096,982 577.582,925	7	389.136,789 577.552,892	49.866
7	389.136,789 577.552,892	8	389.140,248 577.557,229	5.547
8	389.140,248 577.557,229	9	389.148,422 577.565,819	11.858
9	389.148,422 577.565,819	1	389.150,396 577.567,633	2.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57432	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36179 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 848, din 17/11/2020 emis de Marginean Carmen Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57432 a imobilului cu numarul cadastral 57432/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54786 inscris in cartea funciara 54786;	A1
Act Normativ nr. 59, din 10/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 54786 a imobilului cu numarul cadastral 54786/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54505 inscris in cartea funciara 54505;	A1
2374 / 25/01/2021		
Act Administrativ nr. 51, din 06/01/2021 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B3	Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect. trecerea în intravilan a imobilului de sub A1.	A1
10699 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. 169, din 09/03/2021 emis de Marginean Carmen Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TIUTIU ADELA-ROXANA**, necăs. bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENE IONUŢ**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

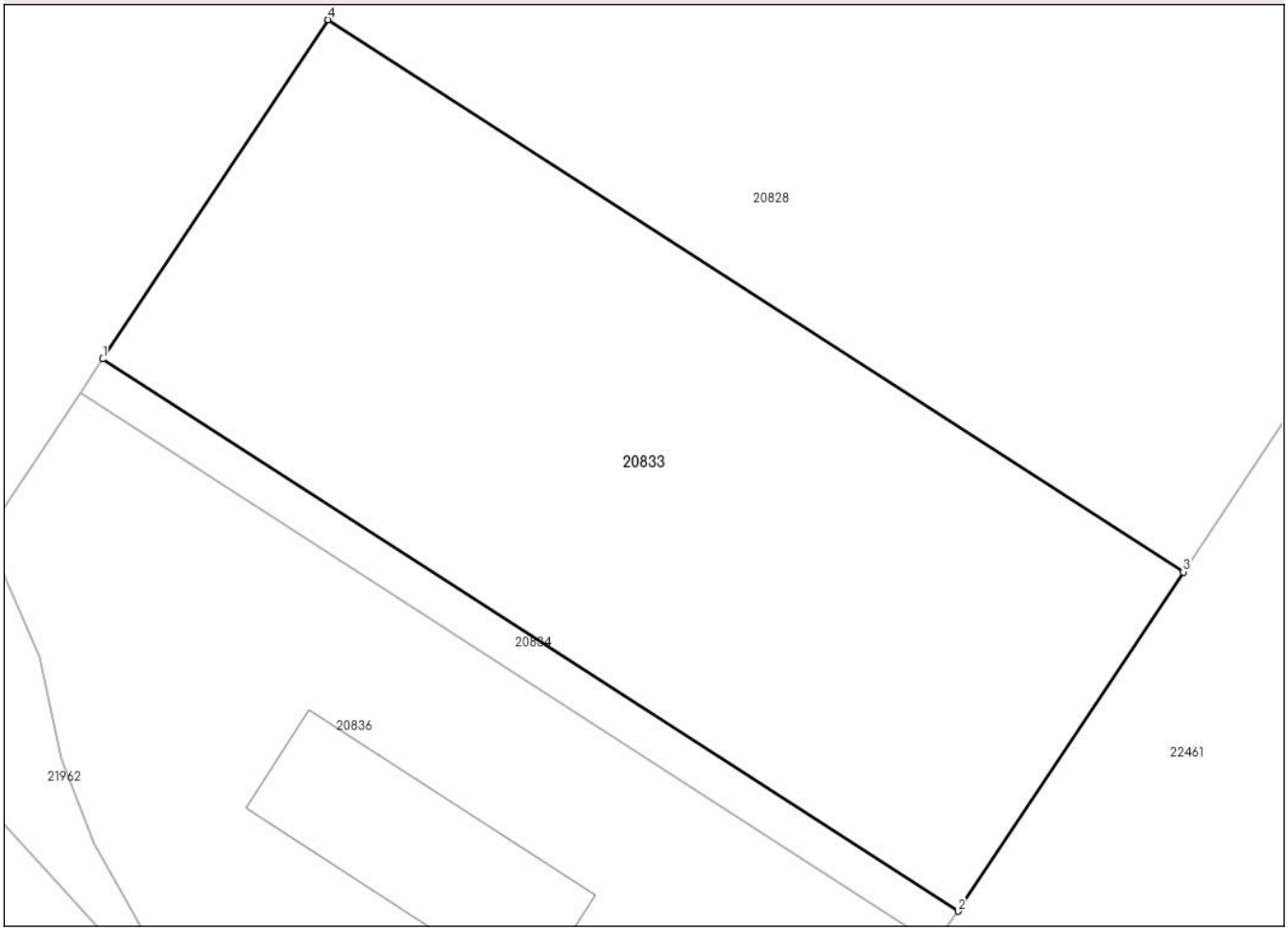
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57432	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.052,946 577.518,294	2	389.094,964 577.491,183	50.005
2	389.094,964 577.491,183	3	389.106,041 577.507,836	20.001
3	389.106,041 577.507,836	4	389.064,023 577.534,946	50.005
4	389.064,023 577.534,946	1	389.052,946 577.518,294	20.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61952	100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23396 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 1388, din 03/06/2021 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61952 a imobilului cu numarul cadastral 61952 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57433 inscris in cartea funciara 57433;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN SANTIAGO-RODRIGO**, si sotia 2) **ROMAN NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23396 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. NR. 1114, din 10/05/2021 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE,pe o durata de 8 ani	A1
	1) **SOCIAL WASH S.R.L**, CIF:43619966	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57433/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 20055 din 11/05/2021;	
36191 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL AUT. NR. 2572, din 01/09/2021 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica;		
C2	Se notează actul aditional nr 1 autentificat sub nr. 2572/01.09.2021 la contractul de constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 1114/10.05.2021 de notar public Ghile Buzan Gabriela Rodica prin care părțile au hotarât modificarea perioadei dreptului de superficie la 8 ani, începând de la data de 01.09.2021	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

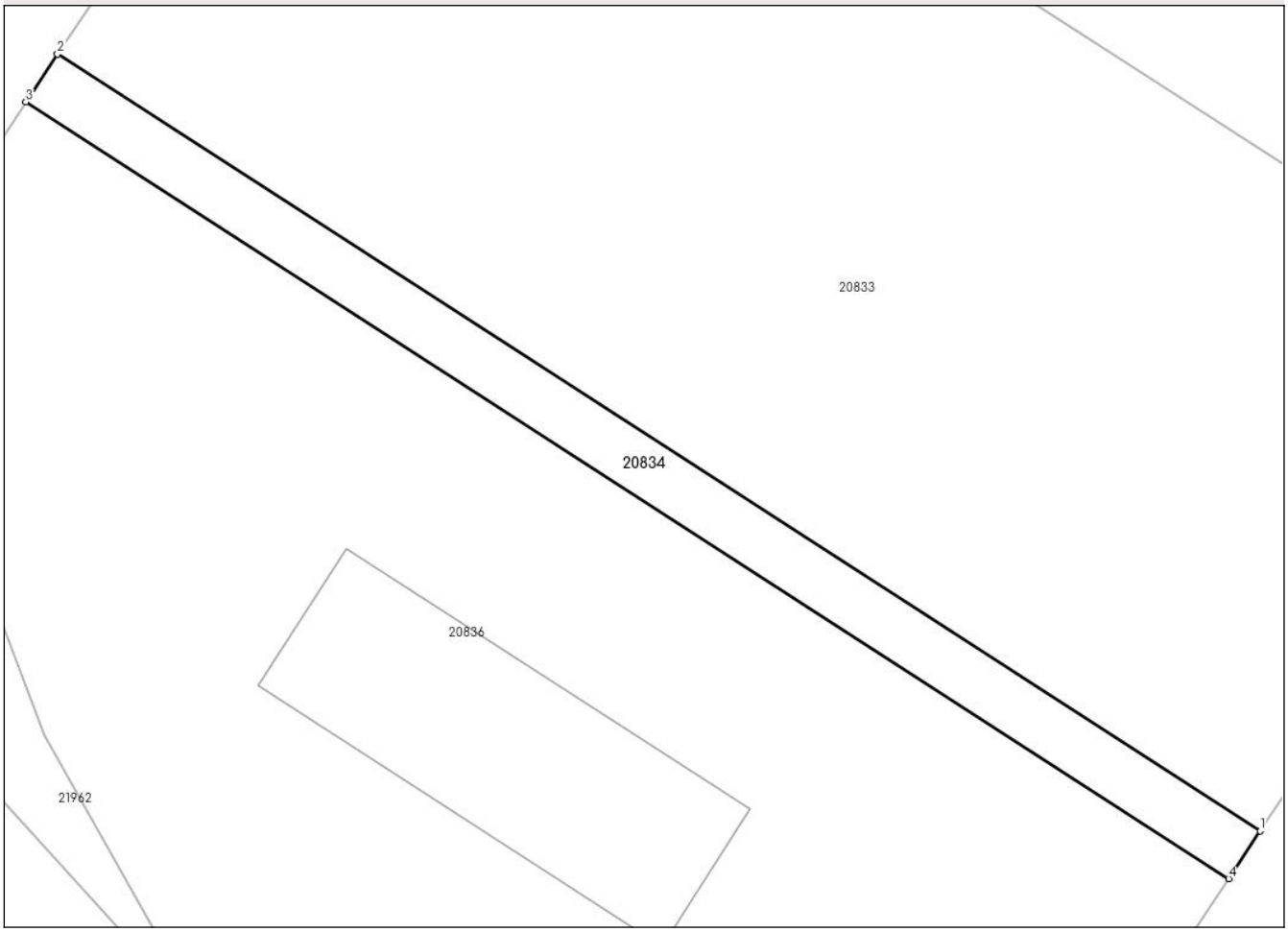
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61952	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	100	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.094,964 577.491,183	2	389.052,946 577.518,294	50.005
2	389.052,946 577.518,294	3	389.051,839 577.516,629	2.0
3	389.051,839 577.516,629	4	389.093,857 577.489,518	50.005
4	389.093,857 577.489,518	1	389.094,964 577.491,183	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

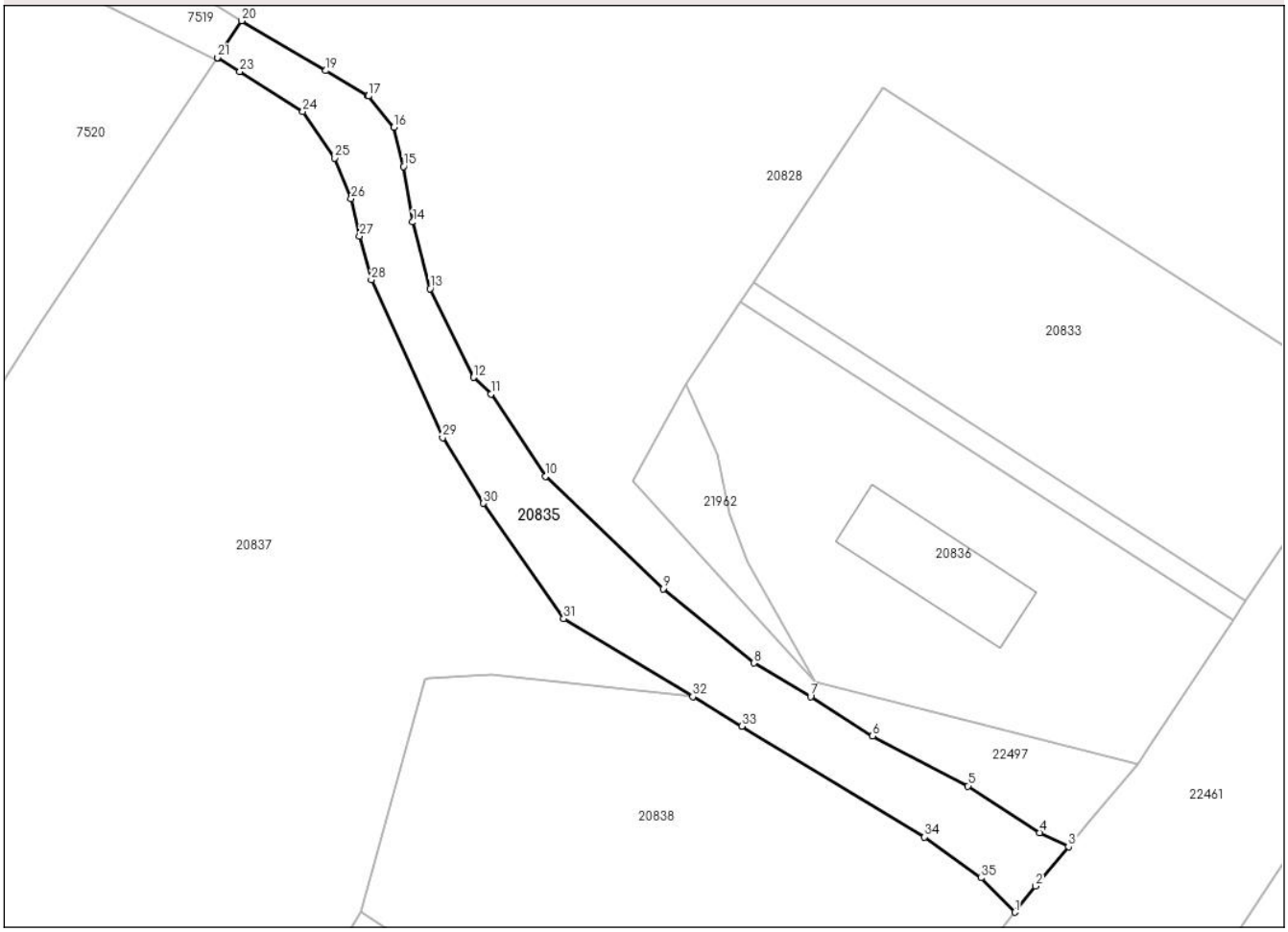
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.075,286 577.464,68	2	389.077,013 577.466,9	2.813
3	389.079,84 577.470,266	4	389.077,383 577.471,448	2.726
5	389.071,278 577.475,434	6	389.063,138 577.479,68	9.181
7	389.057,849 577.483,041	8	389.053,0 577.485,911	5.635
9	389.045,268 577.492,231	10	389.035,241 577.501,794	13.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.077,013 577.466,9	3	389.079,84 577.470,266	4.396
4	389.077,383 577.471,448	5	389.071,278 577.475,434	7.291
6	389.063,138 577.479,68	7	389.057,849 577.483,041	6.267
8	389.053,0 577.485,911	9	389.045,268 577.492,231	9.986
10	389.035,241 577.501,794	11	389.030,589 577.508,801	8.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.030,589 577.508,801	12	389.029,098 577.510,233	2.068
12	389.029,098 577.510,233	13	389.025,4 577.517,788	8.411
13	389.025,4 577.517,788	14	389.023,93 577.523,465	5.864
14	389.023,93 577.523,465	15	389.023,143 577.528,196	4.796
15	389.023,143 577.528,196	16	389.022,331 577.531,529	3.43
16	389.022,331 577.531,529	17	389.020,147 577.534,186	3.44
17	389.020,147 577.534,186	18	389.020,109 577.534,232	0.06
18	389.020,109 577.534,232	19	389.016,516 577.536,361	4.176
19	389.016,516 577.536,361	20	389.009,352 577.540,607	8.328
20	389.009,352 577.540,607	21	389.007,294 577.537,476	3.746
21	389.007,294 577.537,476	22	389.007,315 577.537,463	0.025
22	389.007,315 577.537,463	23	389.009,188 577.536,281	2.214
23	389.009,188 577.536,281	24	389.014,562 577.532,863	6.369
24	389.014,562 577.532,863	25	389.017,285 577.528,906	4.803
25	389.017,285 577.528,906	26	389.018,683 577.525,463	3.716
26	389.018,683 577.525,463	27	389.019,405 577.522,265	3.278
27	389.019,405 577.522,265	28	389.020,395 577.518,544	3.851
28	389.020,395 577.518,544	29	389.026,476 577.505,094	14.76
29	389.026,476 577.505,094	30	389.029,963 577.499,508	6.585
30	389.029,963 577.499,508	31	389.036,796 577.489,683	11.967
31	389.036,796 577.489,683	32	389.047,815 577.483,044	12.864
32	389.047,815 577.483,044	33	389.052,006 577.480,519	4.894
33	389.052,006 577.480,519	34	389.067,57 577.471,071	18.207
34	389.067,57 577.471,071	35	389.072,388 577.467,605	5.935
35	389.072,388 577.467,605	1	389.075,286 577.464,68	4.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 76T, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61951	900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Pe teren sunt 3 locuri de parcare la sol.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61951-C1	Loc. Salicea, Nr. 76T, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Spalatorie auto cu 3 boxe acoperite, spatiu tehnic, 3 boxe neacoperite din care 2 dotate cu aspirator. Anul edificarii: 2022. Regim de inaltime: Parter. Suprafata construita la sol si desfasurata: 96 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23396 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 1388, din 03/06/2021 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61951 a imobilului cu numarul cadastral 61951 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57433 inscris in cartea funciara 57433;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN SANTIAGO-RODRIGO**, si sotia 2) **ROMAN NATALIA**	
43656 / 19/10/2022		
Act Administrativ nr. 280, din 17/10/2022 emis de Consiliul Judetean Cluj (act administrativ nr 7500 din 15.12.2021, emis de Primaria Com. Ciurila;act administrativ nr 6383 din 18.10.2022, emis de Primaria Com. Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOCIAL WASH S.R.L**, CIF:43619966	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23396 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. NR. 1114, din 10/05/2021 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE,pe o durata de 8 ani	A1
	1) **SOCIAL WASH S.R.L**, CIF:43619966	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57433/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 20055 din 11/05/2021,	
36192 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL AUT. NR. 2572, din 01/09/2021 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica;		
C2	Se notează actul aditional nr 1 autentificat sub nr. 2572/01.09.2021 la contractul de constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 1114/10.05.2021 de notar public Ghile Buzan Gabriela Rodica prin care părțile au hotarât modificarea perioadei dreptului de superficie la 8 ani, începând de la data de 01.09.2021	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

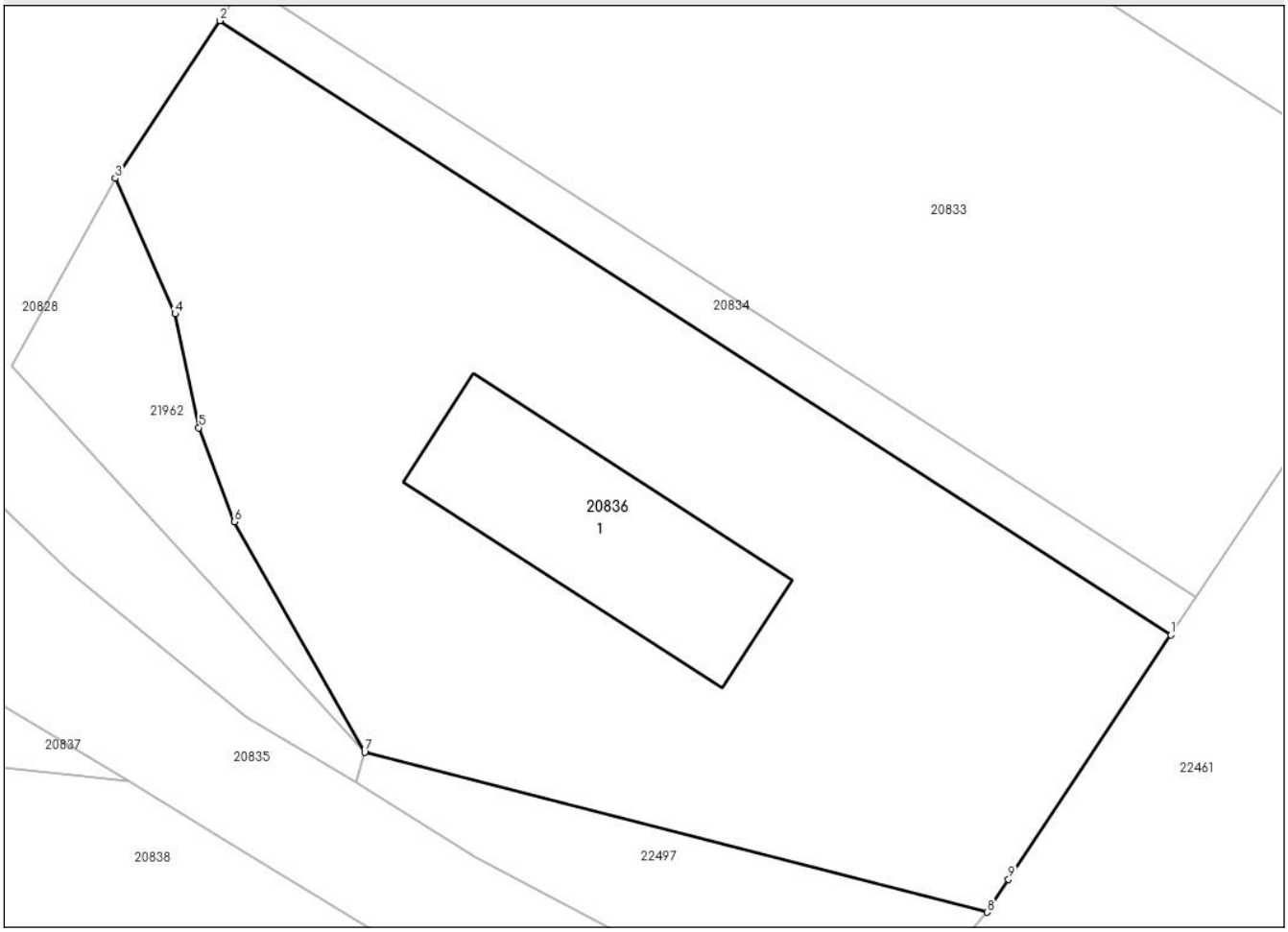
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61951	900	Pe teren sunt 3 locuri de parcare la sol.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	11	-	-	Pe teren sunt 3 locuri de parcare la sol.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61951-C1	constructii industriale si edilitare	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Spalatorie auto cu 3 boxe acoperite, spatiu tehnic, 3 boxe neacoperite din care 2 dotate cu aspirator. Anul edificarii: 2022. Regim de inaltime: Parter. Suprafata construita la sol si desfasurata: 96 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.093,857 577.489,518	2	389.051,839 577.516,629	50.005
2	389.051,839 577.516,629	3	389.047,212 577.509,673	8.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.047,212 577.509,673	4	389.049,857 577.503,691	6.541
4	389.049,857 577.503,691	5	389.050,91 577.498,662	5.138
5	389.050,91 577.498,662	6	389.052,48 577.494,51	4.439
6	389.052,48 577.494,51	7	389.058,231 577.484,346	11.678
7	389.058,231 577.484,346	8	389.085,731 577.477,282	28.393
8	389.085,731 577.477,282	9	389.086,681 577.478,73	1.732
9	389.086,681 577.478,73	1	389.093,857 577.489,518	12.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.323	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

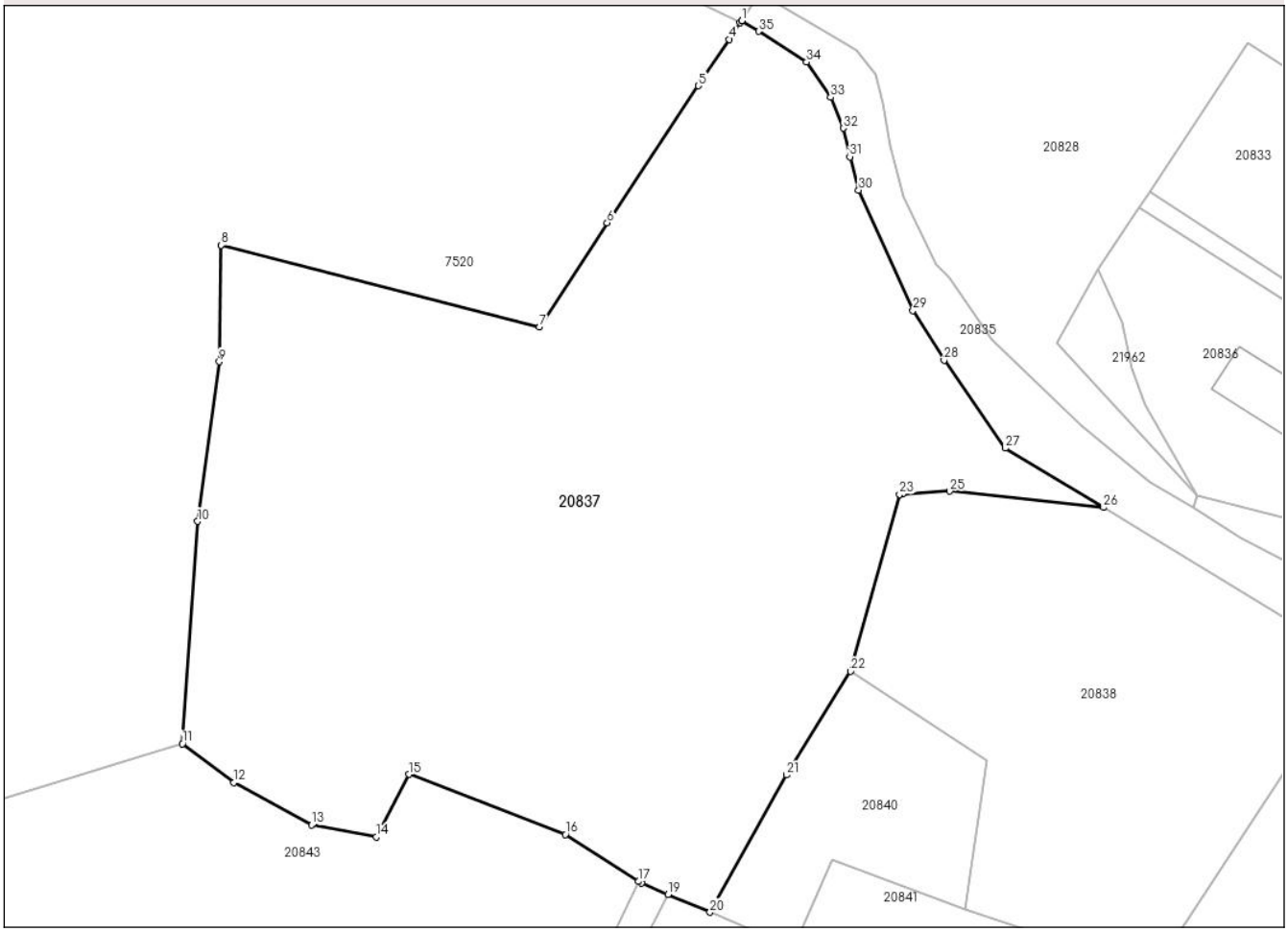
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.007,315 577.537,463	2	389.007,294 577.537,476	0.025
3	389.007,154 577.537,263	4	389.005,924 577.535,39	2.241
5	389.002,454 577.530,192	6	388.992,242 577.514,895	18.392
7	388.984,655 577.503,232	8	388.949,064 577.512,37	36.745
9	388.948,843 577.499,349	10	388.946,4 577.481,498	18.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.007,294 577.537,476	3	389.007,154 577.537,263	0.255
4	389.005,924 577.535,39	5	389.002,454 577.530,192	6.25
6	388.992,242 577.514,895	7	388.984,655 577.503,232	13.913
8	388.949,064 577.512,37	9	388.948,843 577.499,349	13.023
10	388.946,4 577.481,498	11	388.944,728 577.456,641	24.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.944,728 577.456,641	12	388.950,474 577.452,307	7.197
13	388.959,175 577.447,561	14	388.966,43 577.446,221	7.378
15	388.970,082 577.453,235	16	388.987,57 577.446,5	18.74
17	388.995,783 577.441,251	18	388.996,093 577.441,053	0.368
19	388.999,088 577.439,815	20	389.003,761 577.437,812	5.084
21	389.012,338 577.453,147	22	389.019,485 577.464,739	13.619
23	389.024,967 577.484,525	24	389.025,308 577.484,566	0.343
25	389.030,598 577.484,874	26	389.047,815 577.483,044	17.314
27	389.036,796 577.489,683	28	389.029,963 577.499,508	11.967
29	389.026,476 577.505,094	30	389.020,395 577.518,544	14.76
31	389.019,405 577.522,265	32	389.018,683 577.525,463	3.278
33	389.017,285 577.528,906	34	389.014,562 577.532,863	4.803
35	389.009,188 577.536,281	1	389.007,315 577.537,463	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.950,474 577.452,307	13	388.959,175 577.447,561	9.912
14	388.966,43 577.446,221	15	388.970,082 577.453,235	7.908
16	388.987,57 577.446,5	17	388.995,783 577.441,251	9.747
18	388.996,093 577.441,053	19	388.999,088 577.439,815	3.241
20	389.003,761 577.437,812	21	389.012,338 577.453,147	17.57
22	389.019,485 577.464,739	23	389.024,967 577.484,525	20.531
24	389.025,308 577.484,566	25	389.030,598 577.484,874	5.299
26	389.047,815 577.483,044	27	389.036,796 577.489,683	12.864
28	389.029,963 577.499,508	29	389.026,476 577.505,094	6.585
30	389.020,395 577.518,544	31	389.019,405 577.522,265	3.851
32	389.018,683 577.525,463	33	389.017,285 577.528,906	3.716
34	389.014,562 577.532,863	35	389.009,188 577.536,281	6.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64157	1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15498 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. CVC NR. 703, din 13/04/2023 emis de Repede Dragos Adrian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU VLAD-FLORIN**, și soția 2) **RUSU ALEXANDRA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

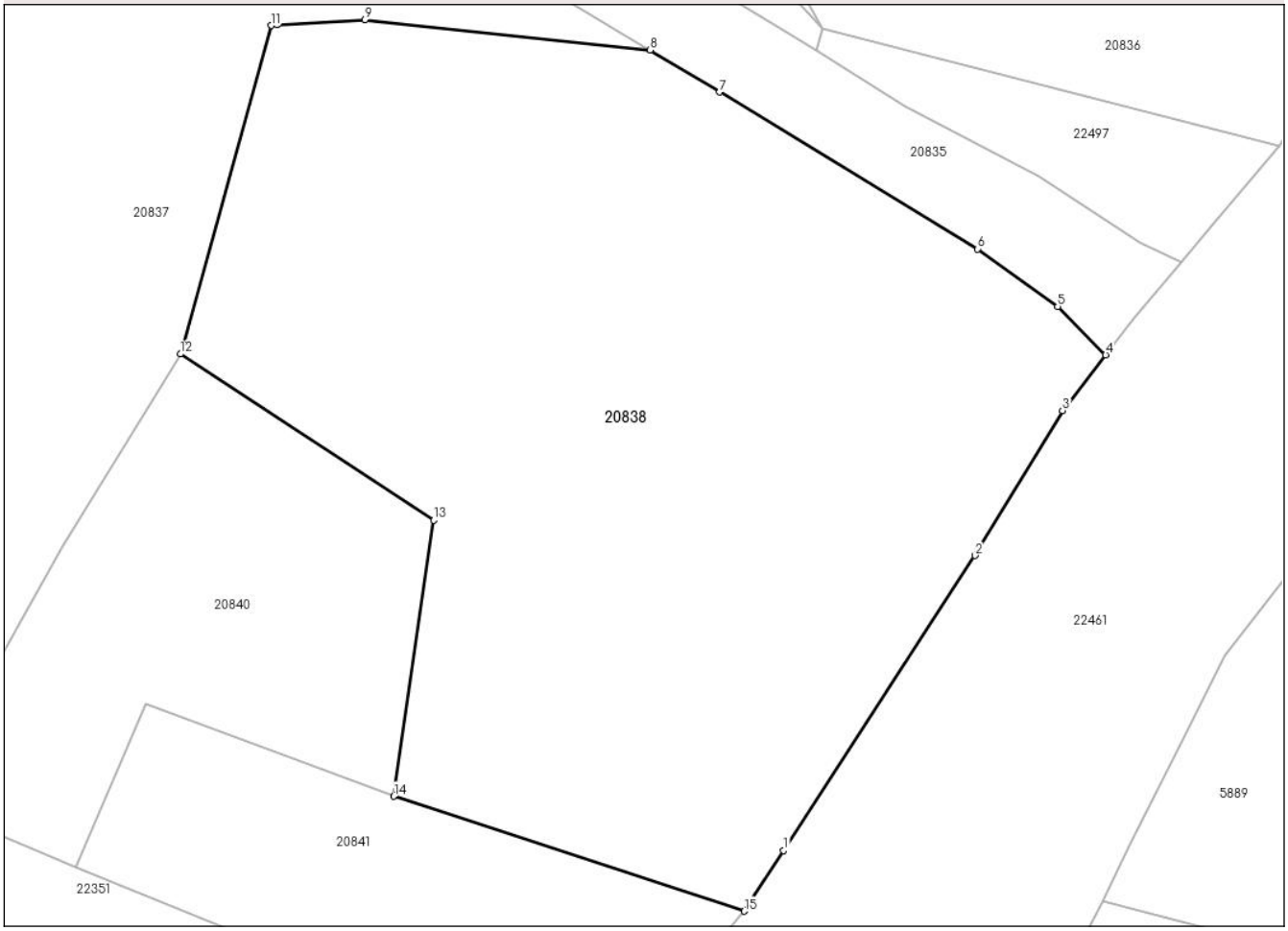
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64157	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.055,855 577.434,821	2	389.067,407 577.452,594	21.197
2	389.067,407 577.452,594	3	389.072,675 577.461,326	10.198
3	389.072,675 577.461,326	4	389.075,286 577.464,68	4.25
4	389.075,286 577.464,68	5	389.072,388 577.467,605	4.117
5	389.072,388 577.467,605	6	389.067,57 577.471,071	5.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.067,57 577.471,071	7	389.052,006 577.480,519	18.207
7	389.052,006 577.480,519	8	389.047,814 577.483,044	4.894
8	389.047,814 577.483,044	9	389.030,598 577.484,874	17.314
9	389.030,598 577.484,874	10	389.025,308 577.484,566	5.299
10	389.025,308 577.484,566	11	389.024,967 577.484,525	0.343
11	389.024,967 577.484,525	12	389.019,485 577.464,739	20.531
12	389.019,485 577.464,739	13	389.034,749 577.454,717	18.26
13	389.034,749 577.454,717	14	389.032,353 577.438,09	16.799
14	389.032,353 577.438,09	15	389.053,482 577.431,17	22.233
15	389.053,482 577.431,17	1	389.055,855 577.434,821	4.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64799	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21095 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 25891/342, din 22/09/1995 emis de CJPSDDPAT (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU V ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

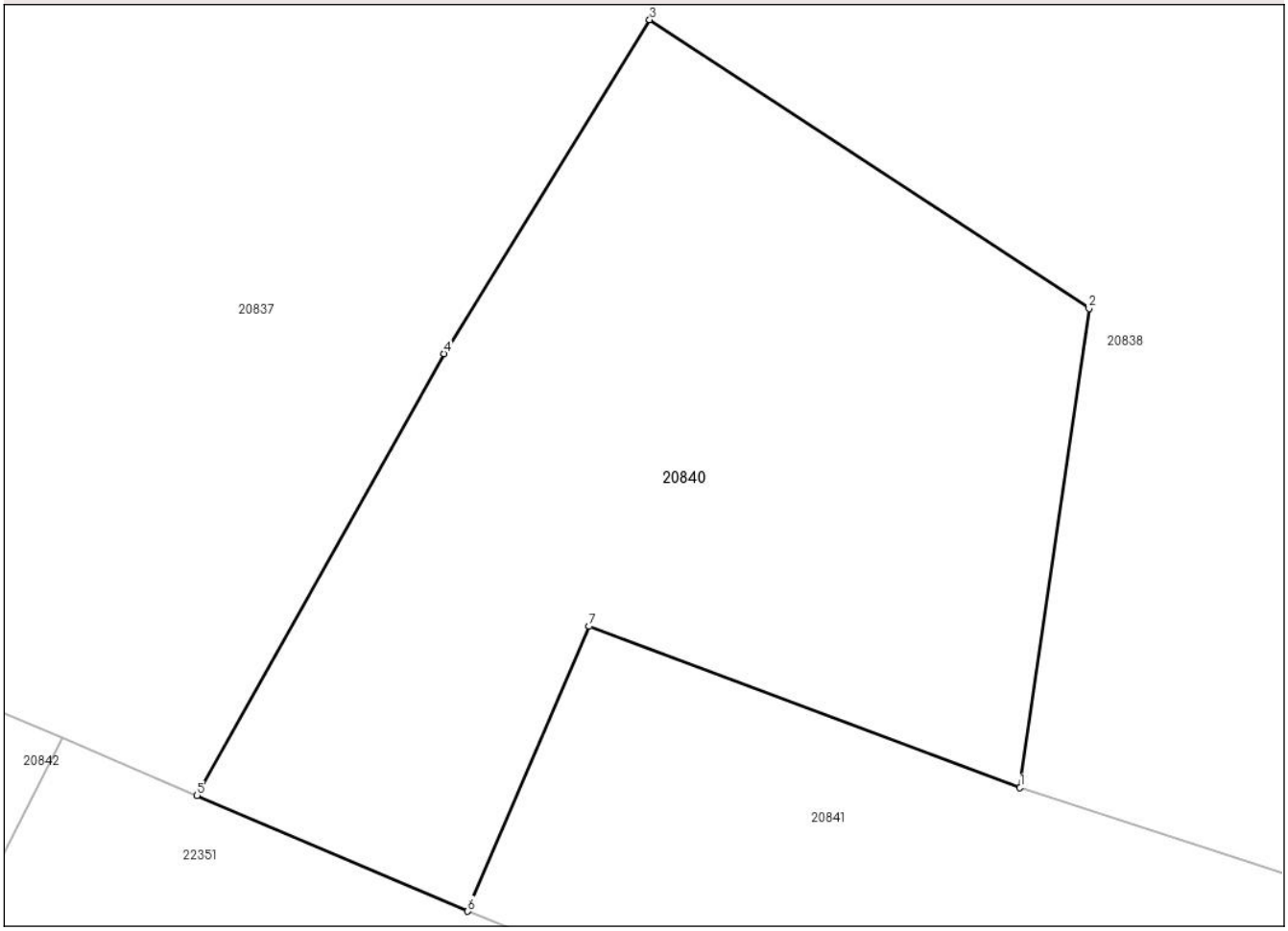
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64799	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	11	183/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.032,353 577.438,09	2	389.034,749 577.454,717	16.799
2	389.034,749 577.454,717	3	389.019,485 577.464,739	18.26
3	389.019,485 577.464,739	4	389.012,338 577.453,147	13.619
4	389.012,338 577.453,147	5	389.003,761 577.437,812	17.57
5	389.003,761 577.437,812	6	389.013,165 577.433,796	10.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.013,165 577.433,796	7	389.017,386 577.443,682	10.75
7	389.017,386 577.443,682	1	389.032,353 577.438,09	15.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64652	413	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17090 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.793, din 26/04/2023 emis de Repede Dragos Adrian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU VLAD-FLORIN**, si sotia 2) **RUSU ALEXANDRA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

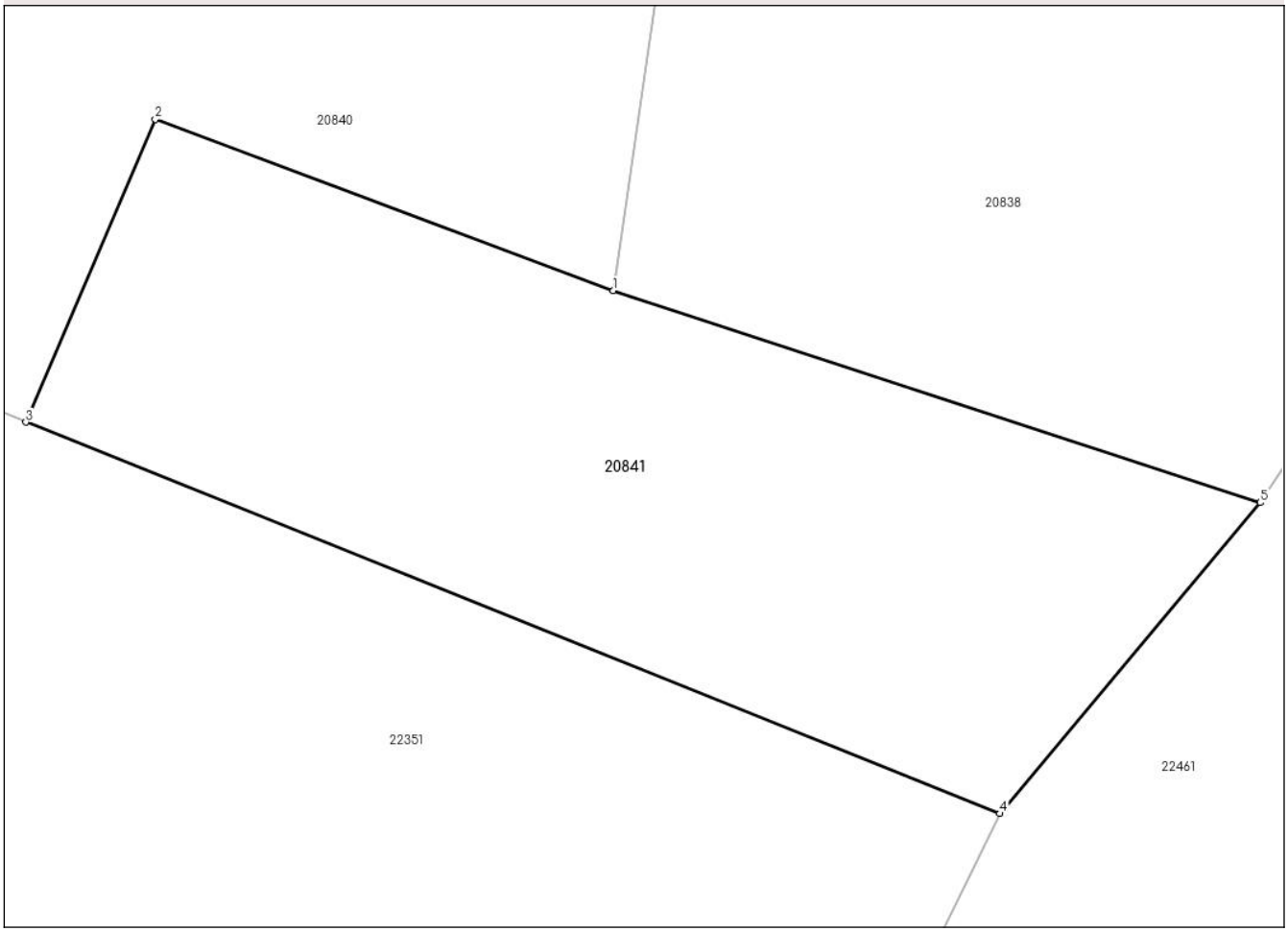
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64652	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	413	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.032,353 577.438,09	2	389.017,386 577.443,682	15.978
2	389.017,386 577.443,682	3	389.013,165 577.433,796	10.75
3	389.013,165 577.433,796	4	389.044,973 577.421,025	34.276
4	389.044,973 577.421,025	5	389.053,482 577.431,17	13.241
5	389.053,482 577.431,17	1	389.032,353 577.438,09	22.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53279	98	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31900 / 13/11/2014		
Act Administrativ nr. 4220, din 12/11/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53279 a imobilului cu numarul cadastral 53279/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53089 inscris in cartea funciara 53089;	A1
33652 / 03/12/2014		
Act Notarial nr. 3290, din 05/08/2014 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act notarial nr. 4173/28-11-2014 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERAR OVIDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

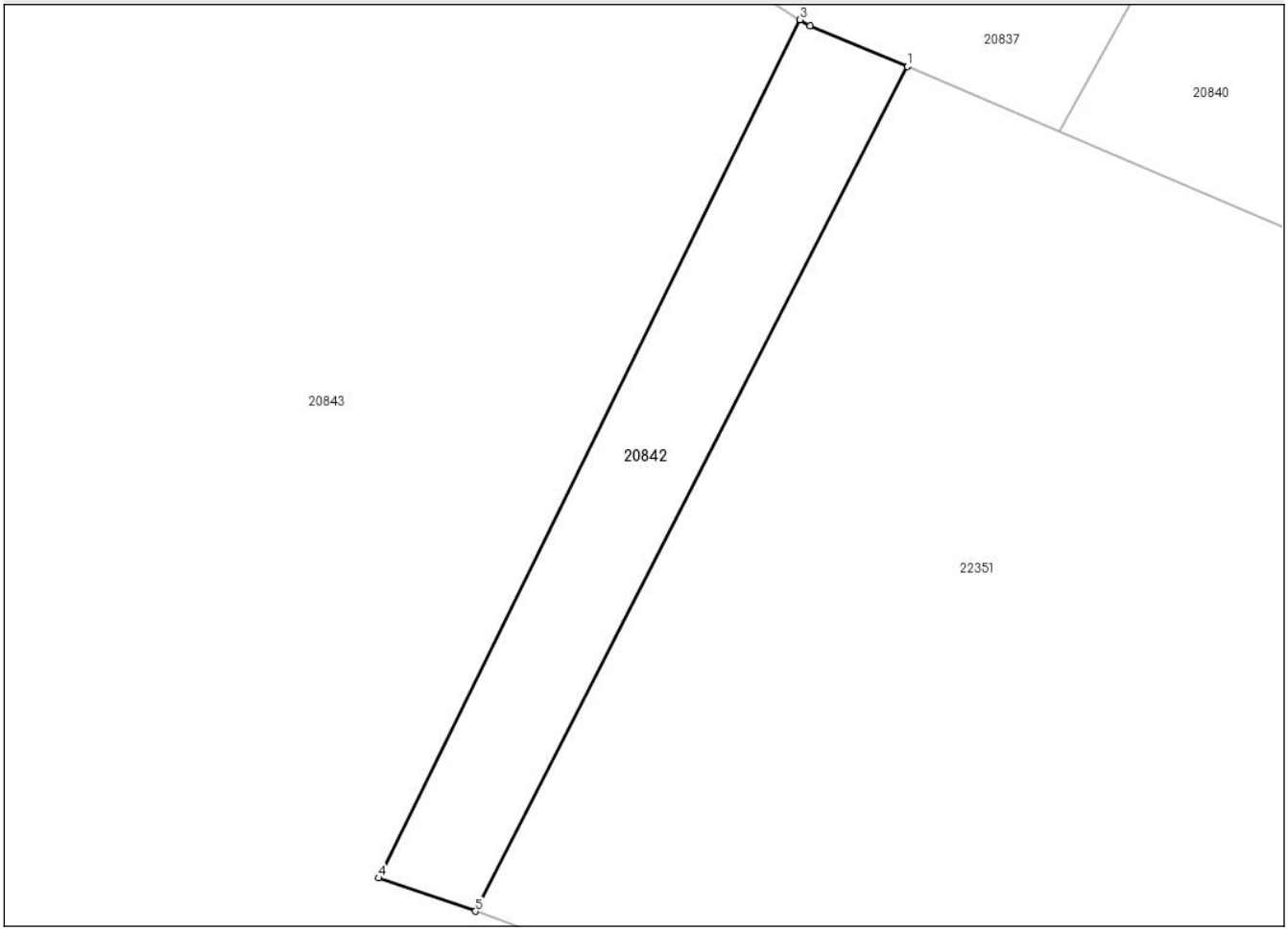
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53279	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	98	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.999,088 577.439,815	2	388.996,092 577.441,053	3.241
2	388.996,092 577.441,053	3	388.995,783 577.441,251	0.368
3	388.995,783 577.441,251	4	388.982,804 577.414,84	29.428
4	388.982,804 577.414,84	5	388.985,788 577.413,819	3.154
5	388.985,788 577.413,819	1	388.999,088 577.439,815	29.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

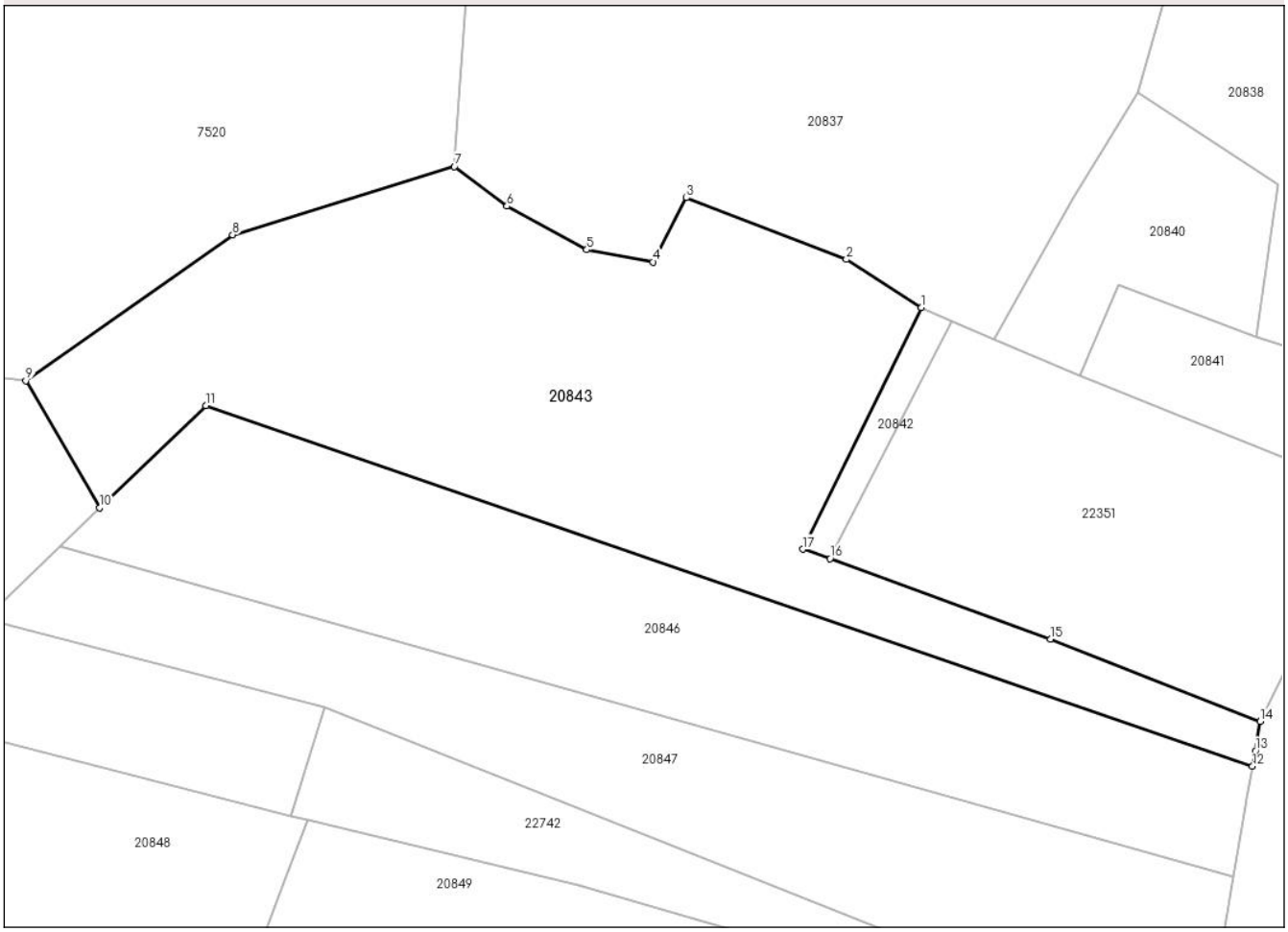
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	747	-	-	-	
2	arabil	DA	2.153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.995,783 577.441,251	2	388.987,57 577.446,5	9.747
2	388.987,57 577.446,5	3	388.970,082 577.453,235	18.74
3	388.970,082 577.453,235	4	388.966,43 577.446,221	7.908
4	388.966,43 577.446,221	5	388.959,175 577.447,561	7.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.959,175 577.447,561	6	388.950,474 577.452,307	9.912
6	388.950,474 577.452,307	7	388.944,728 577.456,641	7.197
7	388.944,728 577.456,641	8	388.920,46 577.449,194	25.385
8	388.920,46 577.449,194	9	388.897,858 577.433,253	27.658
9	388.897,858 577.433,253	10	388.905,908 577.419,37	16.048
10	388.905,908 577.419,37	11	388.917,526 577.430,525	16.106
11	388.917,526 577.430,525	12	389.031,981 577.391,143	121.04
12	389.031,981 577.391,143	13	389.032,276 577.392,83	1.713
13	389.032,276 577.392,83	14	389.032,819 577.396,063	3.278
14	389.032,819 577.396,063	15	389.009,895 577.405,052	24.624
15	389.009,895 577.405,052	16	388.985,788 577.413,819	25.652
16	388.985,788 577.413,819	17	388.982,804 577.414,84	3.154
17	388.982,804 577.414,84	1	388.995,783 577.441,251	29.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57312	2.274	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit. Diferența de suprafață se regăsește la ID 20828

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1140 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. 59, din 14/08/2020 emis de COMUNA CIURILA (Hotarare de consilu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57312 a imobilului cu numarul cadastral 57312/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54785 inscris in cartea funciara 54785;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:492400	
5140 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. referat de admitere nr. 5139, din 13/02/2025 emis de OCPI CLUJ-BCPI TURDA;		
B3	se notează propunerea de dezlipire a imobilului în două corpuri de proprietate cu numerele cadastrale 65539 și 65540/CIURILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

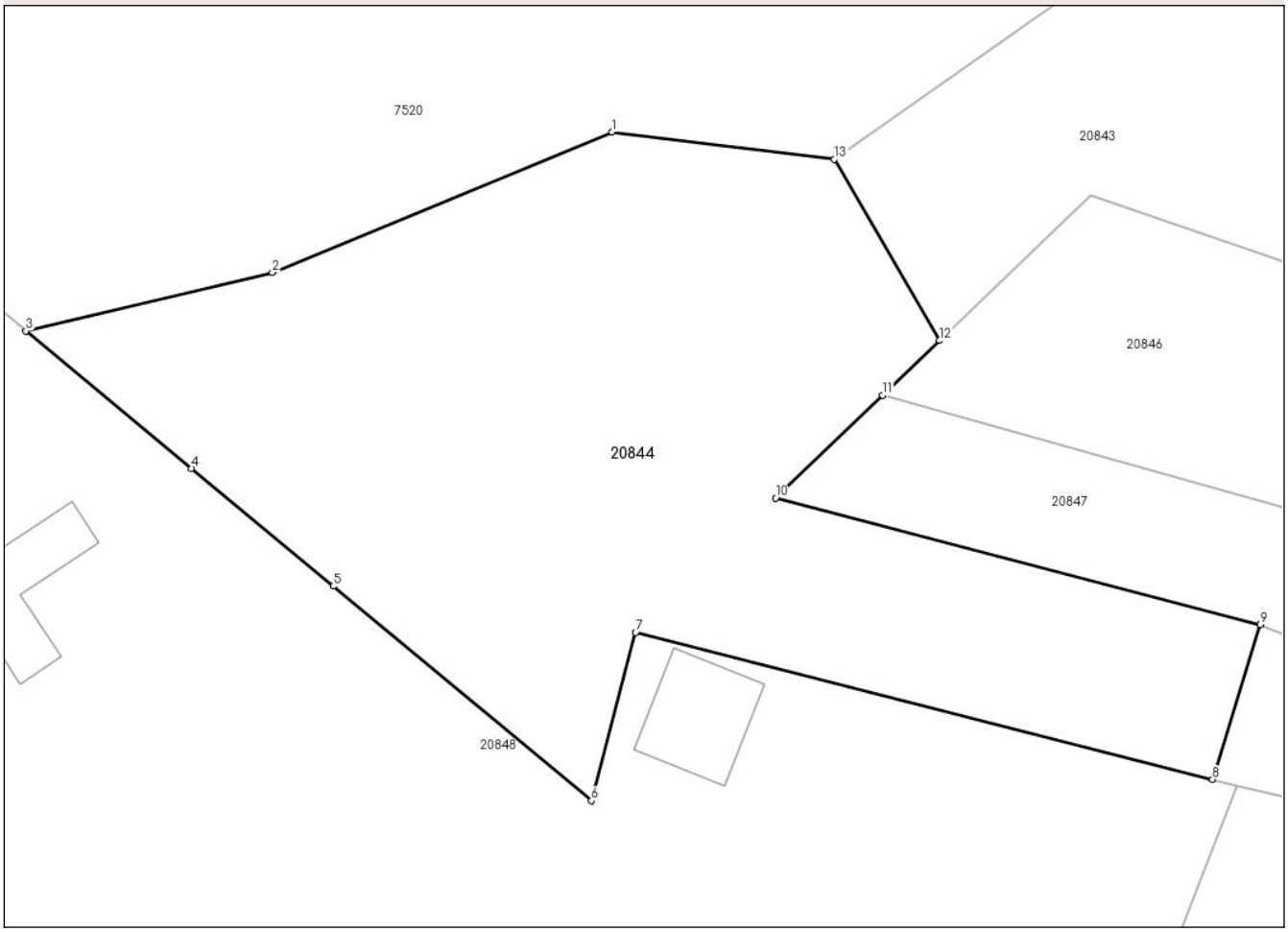
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57312	2.274	Teren neimprejmuit. Diferența de suprafață se regăsește la ID 20828

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.274	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.880,804 577.435,336	2	388.854,765 577.424,581	28.173
2	388.854,765 577.424,581	3	388.835,861 577.420,108	19.426
3	388.835,861 577.420,108	4	388.848,567 577.409,581	16.5
4	388.848,567 577.409,581	5	388.859,427 577.400,563	14.116
5	388.859,427 577.400,563	6	388.879,225 577.384,122	25.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.879,225 577.384,122	7	388.882,621 577.397,012	13.33
7	388.882,621 577.397,012	8	388.926,839 577.385,754	45.629
8	388.926,839 577.385,754	9	388.930,498 577.397,612	12.41
9	388.930,498 577.397,612	10	388.893,337 577.407,3	38.404
10	388.893,337 577.407,3	11	388.901,545 577.415,181	11.379
11	388.901,545 577.415,181	12	388.905,908 577.419,37	6.048
12	388.905,908 577.419,37	13	388.897,858 577.433,253	16.048
13	388.897,858 577.433,253	1	388.880,804 577.435,336	17.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1494, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROS ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

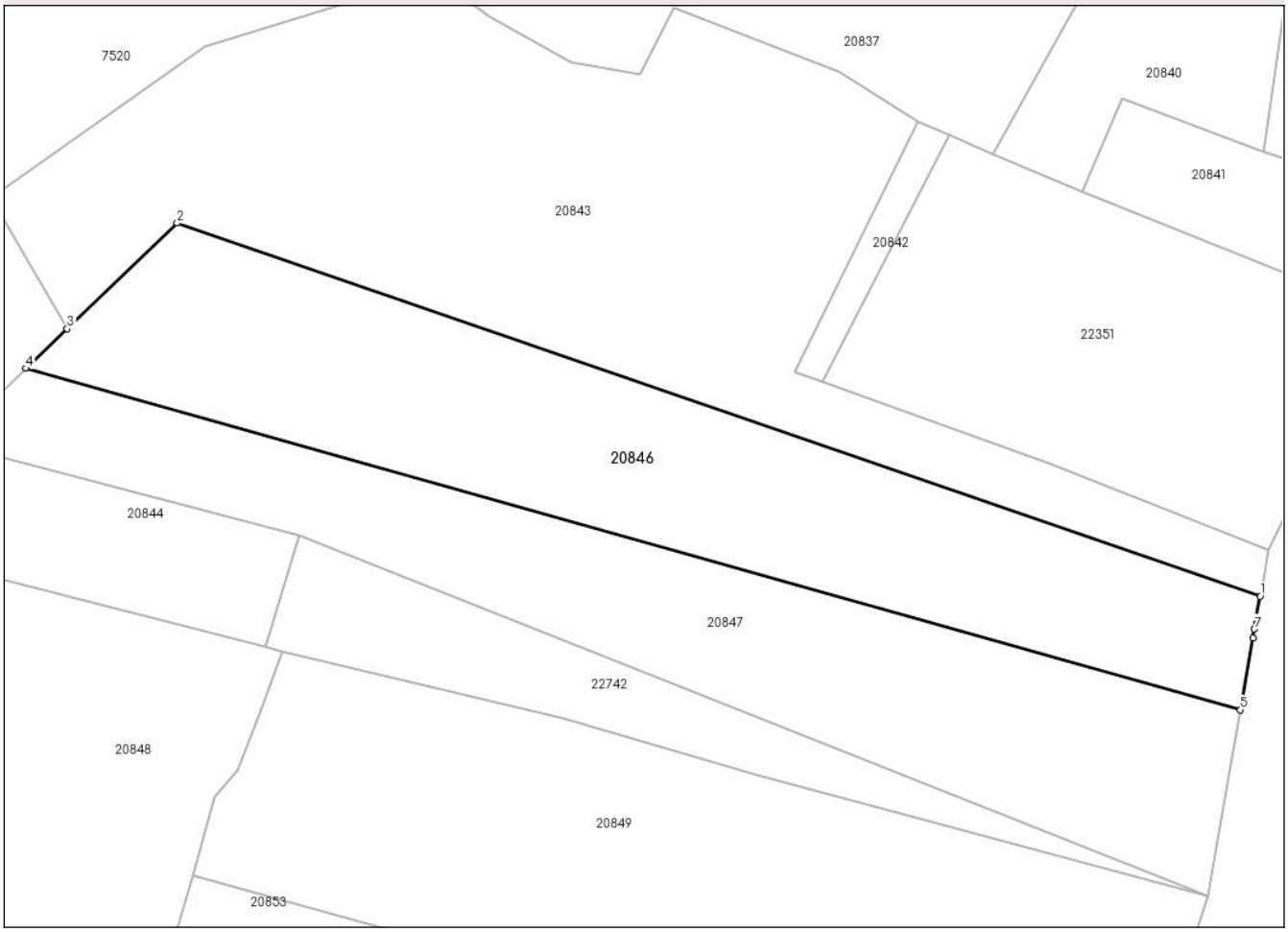
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	531	11	241/2	-	
2	pasune	DA	1.469	11	241/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.031,981 577.391,143	2	388.917,526 577.430,525	121.04
2	388.917,526 577.430,525	3	388.905,908 577.419,37	16.106
3	388.905,908 577.419,37	4	388.901,545 577.415,181	6.048
4	388.901,545 577.415,181	5	389.029,902 577.379,145	133.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.029,902 577.379,145	6	389.031,203 577.386,704	7.67
6	389.031,203 577.386,704	7	389.031,373 577.387,672	0.983
7	389.031,373 577.387,672	1	389.031,981 577.391,143	3.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1439, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

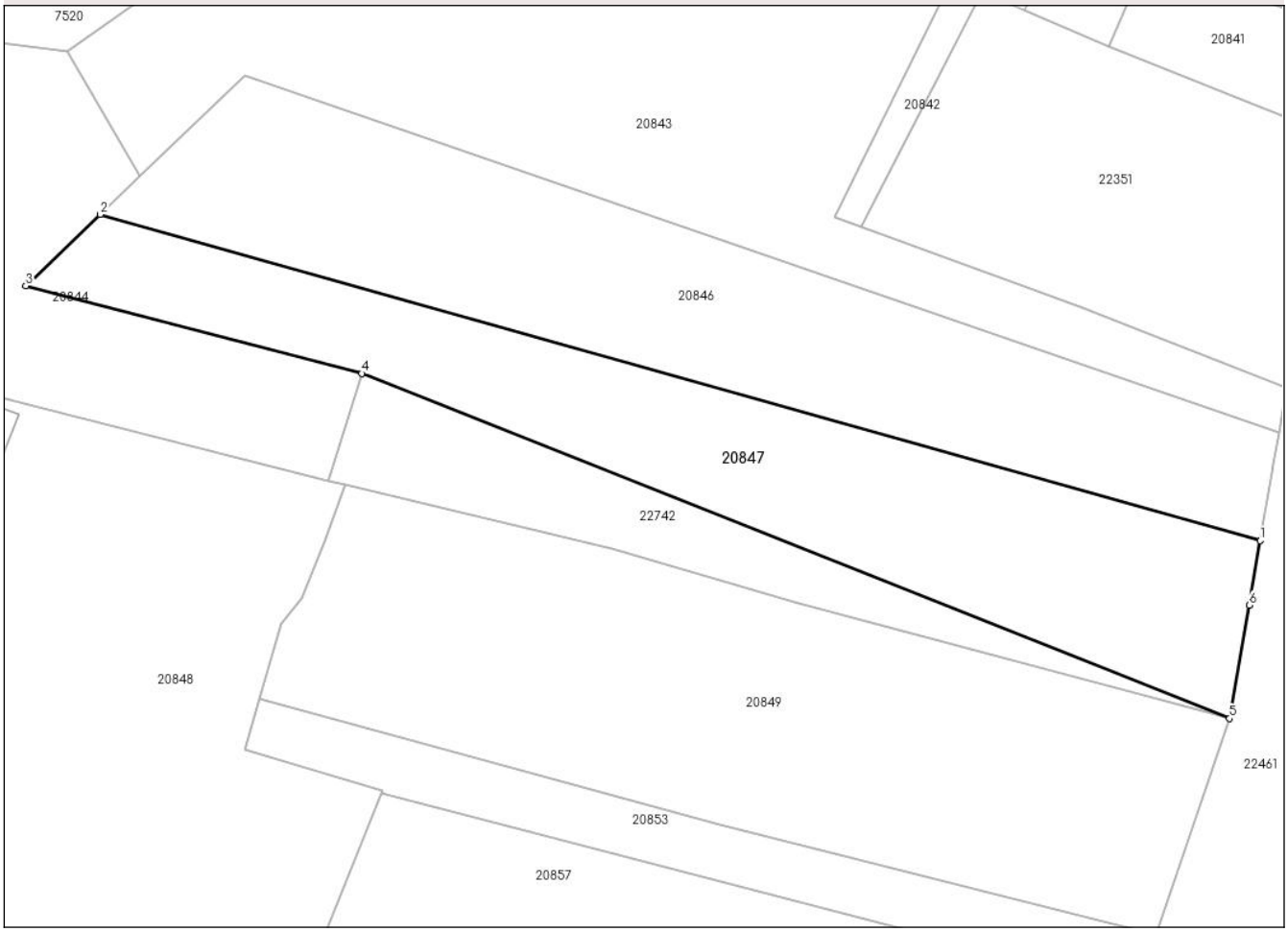
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	547	11	241	-	
2	pasune	DA	1.253	11	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.029,902 577.379,145	2	388.901,545 577.415,181	133.32
2	388.901,545 577.415,181	3	388.893,337 577.407,3	11.379
3	388.893,337 577.407,3	4	388.930,498 577.397,612	38.404
4	388.930,498 577.397,612	5	389.026,519 577.359,496	103.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.026,519 577.359,496	6	389.028,675 577.372,016	12.704
6	389.028,675 577.372,016	1	389.029,902 577.379,145	7.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64615	Din acte: 11.532 Masurata: 11.536	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64615-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Construcție de locuit
A1.2	64615-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B1	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B2	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B3	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana (LEGEA7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, și soția 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	
1 / 06/12/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN** 2) **SABĂU DANIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

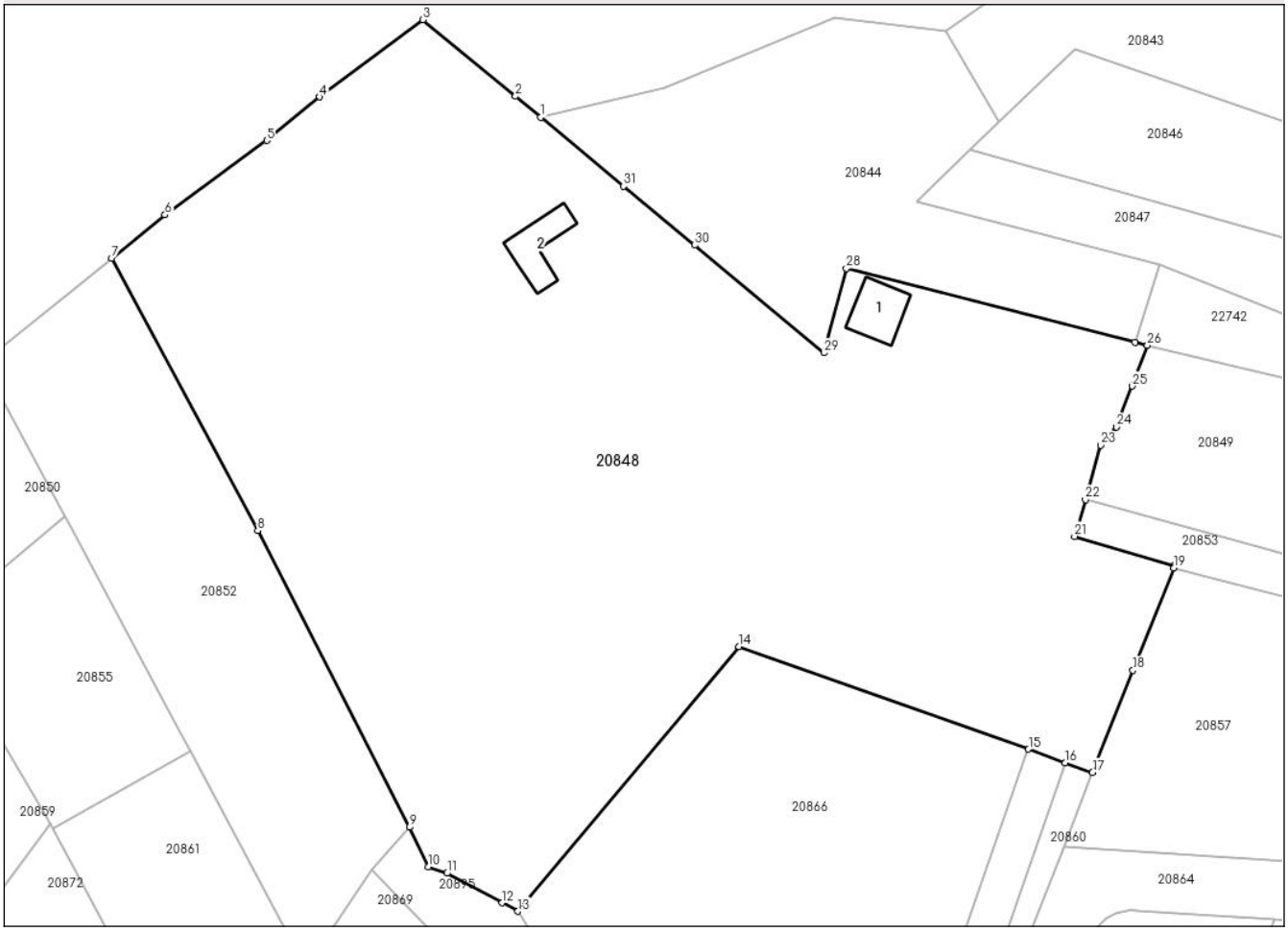
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64615	Din acte: 11.532 Masurata: 11.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.000	-	-	-	
3	curti constructii	DA	3.536	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64615-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Construcţie de locuit
A1.2	64615-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.835,861 577.420,108	2	388.831,999 577.423,308	5.016
3	388.817,87 577.435,013	4	388.802,058 577.423,224	19.723
5	388.793,951 577.416,567	6	388.778,392 577.405,185	19.278
7	388.770,234 577.398,597	8	388.792,599 577.356,93	47.29
9	388.815,769 577.311,632	10	388.818,695 577.305,579	6.723
11	388.821,525 577.304,586	12	388.829,973 577.300,078	9.575
13	388.832,393 577.298,787	14	388.866,179 577.339,255	52.718
15	388.910,486 577.323,546	16	388.916,121 577.321,485	6.0
17	388.920,285 577.319,962	18	388.926,452 577.335,596	16.806
19	388.932,695 577.351,23	20	388.932,818 577.351,556	0.347
21	388.917,544 577.356,061	22	388.919,195 577.361,666	5.843
23	388.921,55 577.369,985	24	388.923,906 577.372,798	3.669
25	388.926,337 577.379,042	26	388.928,68 577.385,285	6.668
27	388.926,839 577.385,754	28	388.882,621 577.397,012	45.629
29	388.879,225 577.384,122	30	388.859,427 577.400,563	25.735
31	388.848,567 577.409,581	1	388.835,861 577.420,108	16.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.831,999 577.423,308	3	388.817,87 577.435,013	18.348
4	388.802,058 577.423,224	5	388.793,951 577.416,567	10.49
6	388.778,392 577.405,185	7	388.770,234 577.398,597	10.486
8	388.792,599 577.356,93	9	388.815,769 577.311,632	50.88
10	388.818,695 577.305,579	11	388.821,525 577.304,586	3.0
12	388.829,973 577.300,078	13	388.832,393 577.298,787	2.743
14	388.866,179 577.339,255	15	388.910,486 577.323,546	47.009
16	388.916,121 577.321,485	17	388.920,285 577.319,962	4.434
18	388.926,452 577.335,596	19	388.932,695 577.351,23	16.834
20	388.932,818 577.351,556	21	388.917,544 577.356,061	15.924
22	388.919,195 577.361,666	23	388.921,55 577.369,985	8.646
24	388.923,906 577.372,798	25	388.926,337 577.379,042	6.7
26	388.928,68 577.385,285	27	388.926,839 577.385,754	1.899
28	388.882,621 577.397,012	29	388.879,225 577.384,122	13.33
30	388.859,427 577.400,563	31	388.848,567 577.409,581	14.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65268	2.626	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32083 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1525, din 25/07/2024 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B1	Se infiinteaza cf. 65268 a imobilului cu nr. cad. 65268/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.55739\cf.55739;~- nr.cad.55741\cf.55741;	A1
Act Notarial nr. 2080, din 26/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55739 a imobilului cu numarul cadastral 55739/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55303 inscris in cartea funciara 55303;	A1
Act Notarial nr. 2081, din 26/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 55741 a imobilului cu numarul cadastral 55741/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55301 inscris in cartea funciara 55301;	A1
Act Notarial nr. 1525, din 25/07/2024 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÜLLER FRANCISC-ŞTEFAN**, si sotia 2) **MŰLLER EDITH**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

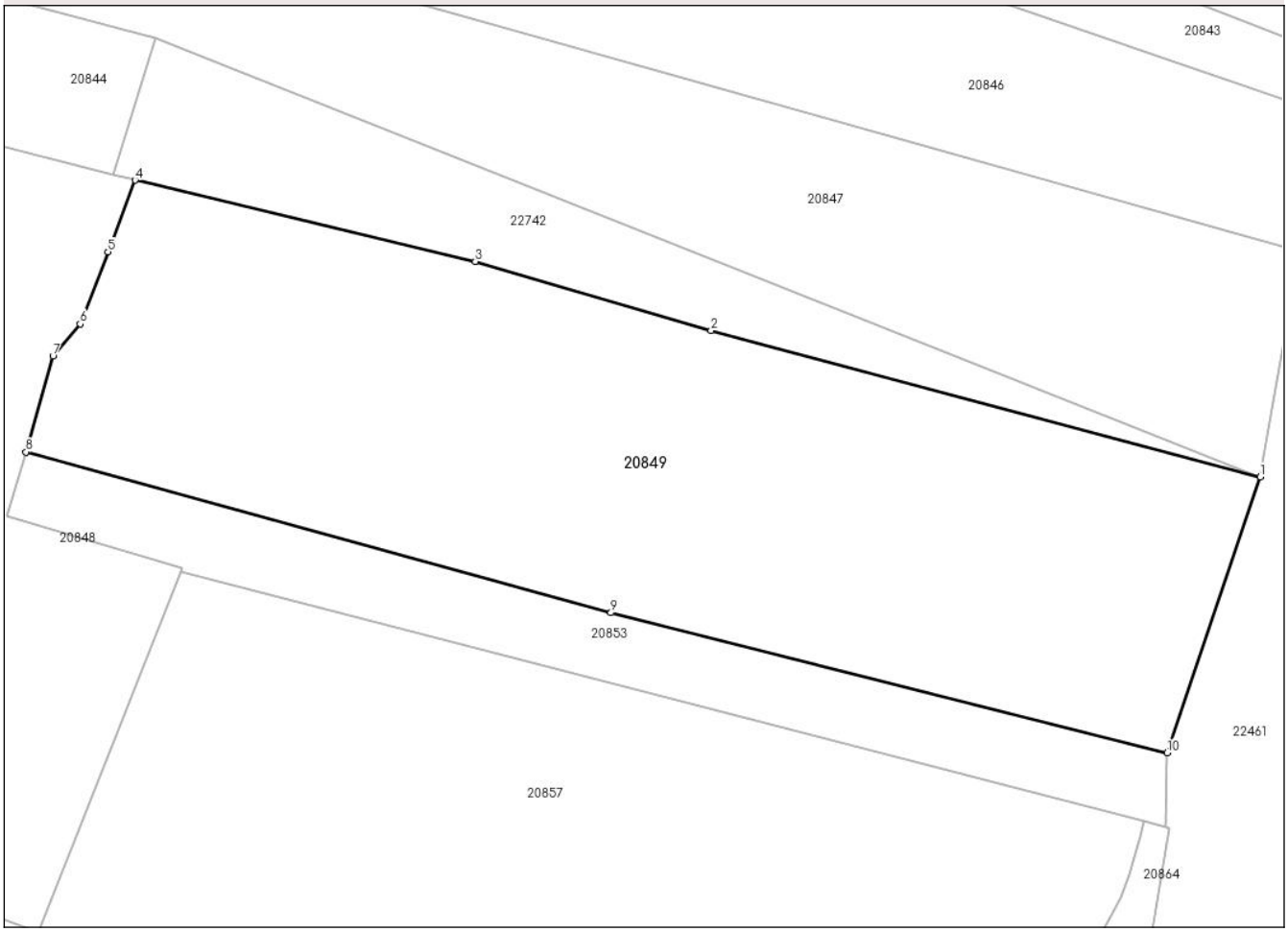
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65268	2.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.261	11	-	-	
2	pasune	NU	1.365	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.026,519 577.359,496	2	388.978,771 577.372,218	49.414
2	388.978,771 577.372,218	3	388.958,262 577.378,211	21.367
3	388.958,262 577.378,211	4	388.928,68 577.385,285	30.416
4	388.928,68 577.385,285	5	388.926,337 577.379,042	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.926,337 577.379,042	6	388.923,906 577.372,798	6.7
6	388.923,906 577.372,798	7	388.921,55 577.369,985	3.669
7	388.921,55 577.369,985	8	388.919,195 577.361,666	8.646
8	388.919,195 577.361,666	9	388.970,054 577.347,704	52.741
9	388.970,054 577.347,704	10	389.018,404 577.335,539	49.857
10	389.018,404 577.335,539	1	389.026,519 577.359,496	25.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64305	1.077	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64305 a imobilului cu numarul cadastral 64305 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinație teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAȘ STANA**, bun comun	
24050 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. RECTIFICARE nr. 28, din 08/06/2022 emis de Pop Smaranda Ramona NP (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095 din 12.05.2022, emis de Pop Smaranda Ramona NP);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială, în baza încheierii de rectificare nr. 28 din data de 08.06.2022 a actului de dezmembrare și contract de partaj autentificat sub nr. 1095/12.05.2022 de NP Smaranda Ramona Pop în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B18, în favoarea Enache Ioana Camelia cu încheierea de carte funciară nr.20390 din 13.05.2022 și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Tamaș Grigore și soția Tamaș Stana, în rang serial dobândit cu înch. 20390 / 13/05/2022.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

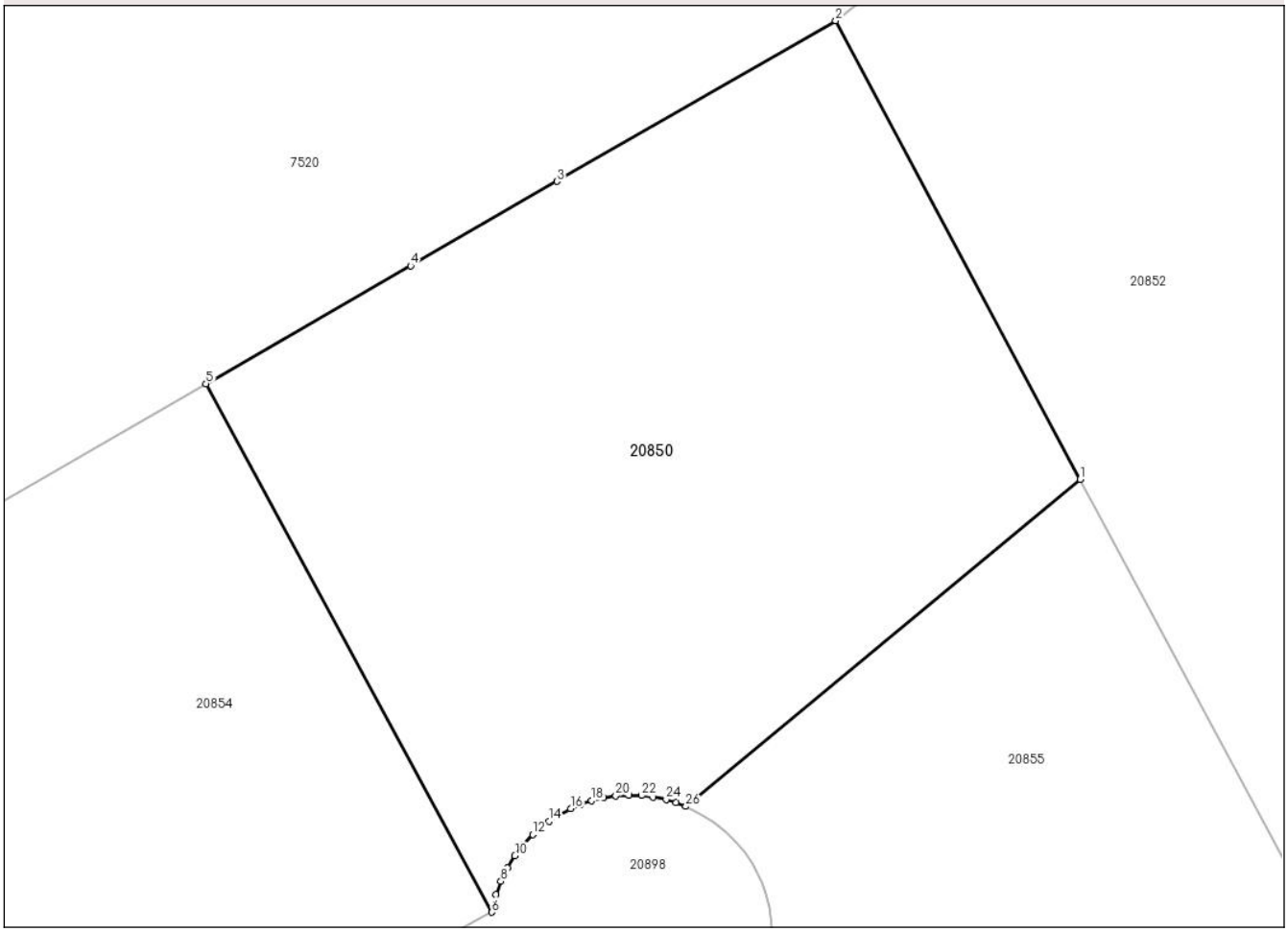
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64305	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	77	11	-	-	
2	arabil	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.763,119 577.359,179	2	388.750,56 577.382,71	26.673
3	388.736,25 577.374,469	4	388.728,731 577.370,138	8.677
5	388.718,222 577.364,089	6	388.732,907 577.336,971	30.839
7	388.733,12 577.337,879	8	388.733,366 577.338,551	0.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.750,56 577.382,71	3	388.736,25 577.374,469	16.513
4	388.728,731 577.370,138	5	388.718,222 577.364,089	12.126
6	388.732,907 577.336,971	7	388.733,12 577.337,879	0.932
8	388.733,366 577.338,551	9	388.733,708 577.339,254	0.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.733,708 577.339,254	10	388.734,091 577.339,868	0.724
11	388.734,534 577.340,442	12	388.735,015 577.340,952	0.701
13	388.735,424 577.341,316	14	388.735,835 577.341,632	0.518
15	388.736,352 577.341,968	16	388.736,954 577.342,287	0.681
17	388.737,46 577.342,502	18	388.738,031 577.342,693	0.602
19	388.738,643 577.342,841	20	388.739,268 577.342,936	0.632
21	388.739,939 577.342,976	22	388.740,602 577.342,955	0.663
23	388.741,189 577.342,885	24	388.741,85 577.342,747	0.675
25	388.742,368 577.342,593	26	388.742,873 577.342,4	0.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.734,091 577.339,868	11	388.734,534 577.340,442	0.725
12	388.735,015 577.340,952	13	388.735,424 577.341,316	0.548
14	388.735,835 577.341,632	15	388.736,352 577.341,968	0.616
16	388.736,954 577.342,287	17	388.737,46 577.342,502	0.55
18	388.738,031 577.342,693	19	388.738,643 577.342,841	0.629
20	388.739,268 577.342,936	21	388.739,939 577.342,976	0.672
22	388.740,602 577.342,955	23	388.741,189 577.342,885	0.592
24	388.741,85 577.342,747	25	388.742,368 577.342,593	0.54
26	388.742,873 577.342,4	1	388.763,119 577.359,179	26.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.492	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

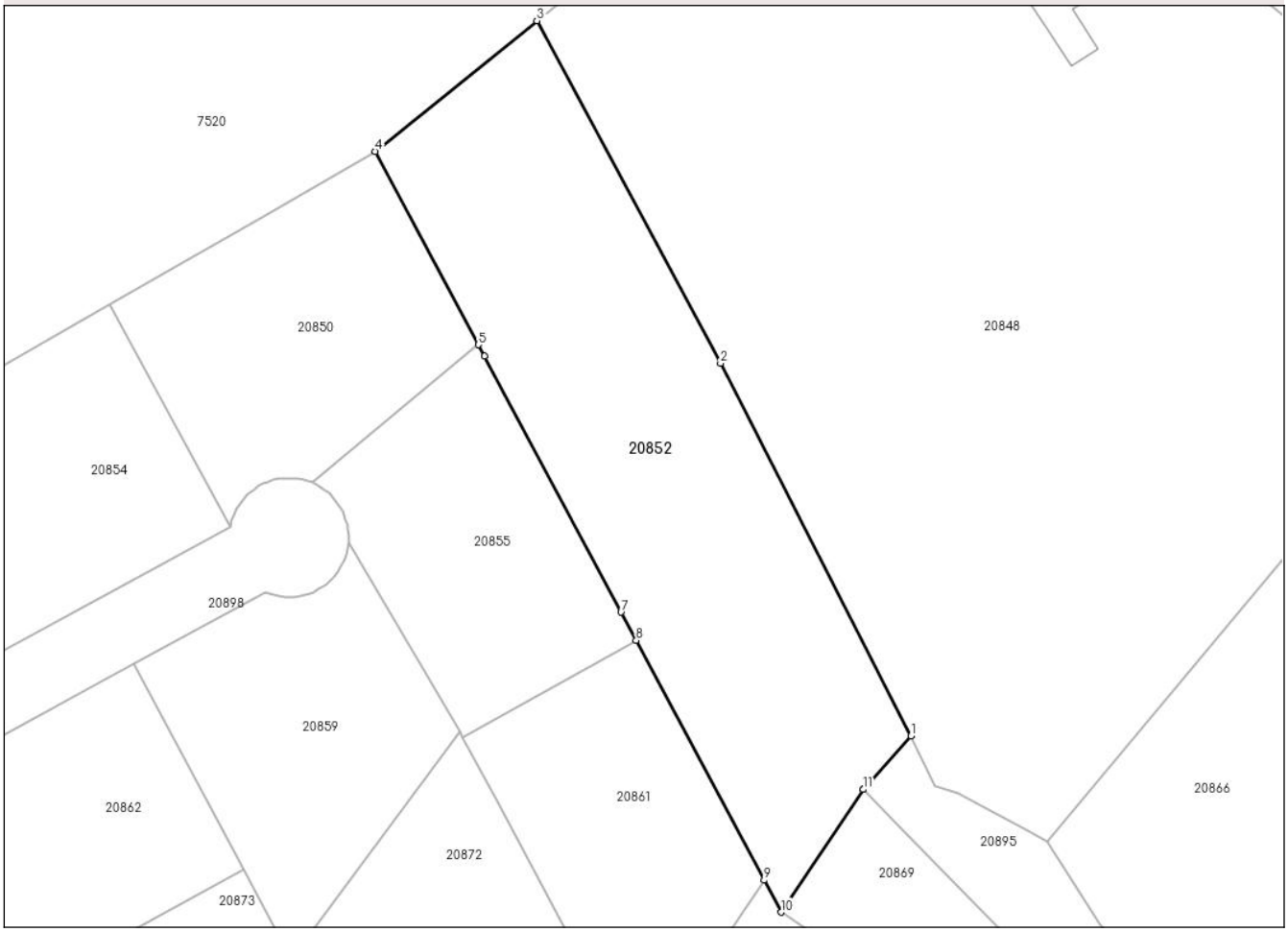
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.492	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.815,769 577.311,632	2	388.792,599 577.356,93	50.88
2	388.792,599 577.356,93	3	388.770,234 577.398,597	47.29
3	388.770,234 577.398,597	4	388.750,56 577.382,71	25.288
4	388.750,56 577.382,71	5	388.763,119 577.359,179	26.673
5	388.763,119 577.359,179	6	388.763,85 577.357,81	1.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.763,85 577.357,81	7	388.780,48 577.326,67	35.302
7	388.780,48 577.326,67	8	388.782,32 577.323,223	3.908
8	388.782,32 577.323,223	9	388.797,886 577.294,065	33.053
9	388.797,886 577.294,065	10	388.799,967 577.290,174	4.412
10	388.799,967 577.290,174	11	388.809,954 577.305,098	17.957
11	388.809,954 577.305,098	12	388.809,963 577.305,111	0.016
12	388.809,963 577.305,111	1	388.815,769 577.311,632	8.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55744	635	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30885 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 2079, din 26/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55744 a imobilului cu numarul cadastral 55744/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51805 inscris in cartea funciara 51805;	A1
30887 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 2082, din 26/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÜLLER FRANCISC-ŞTEFAN**, si sotia 2) **MŰLLER EDITH**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

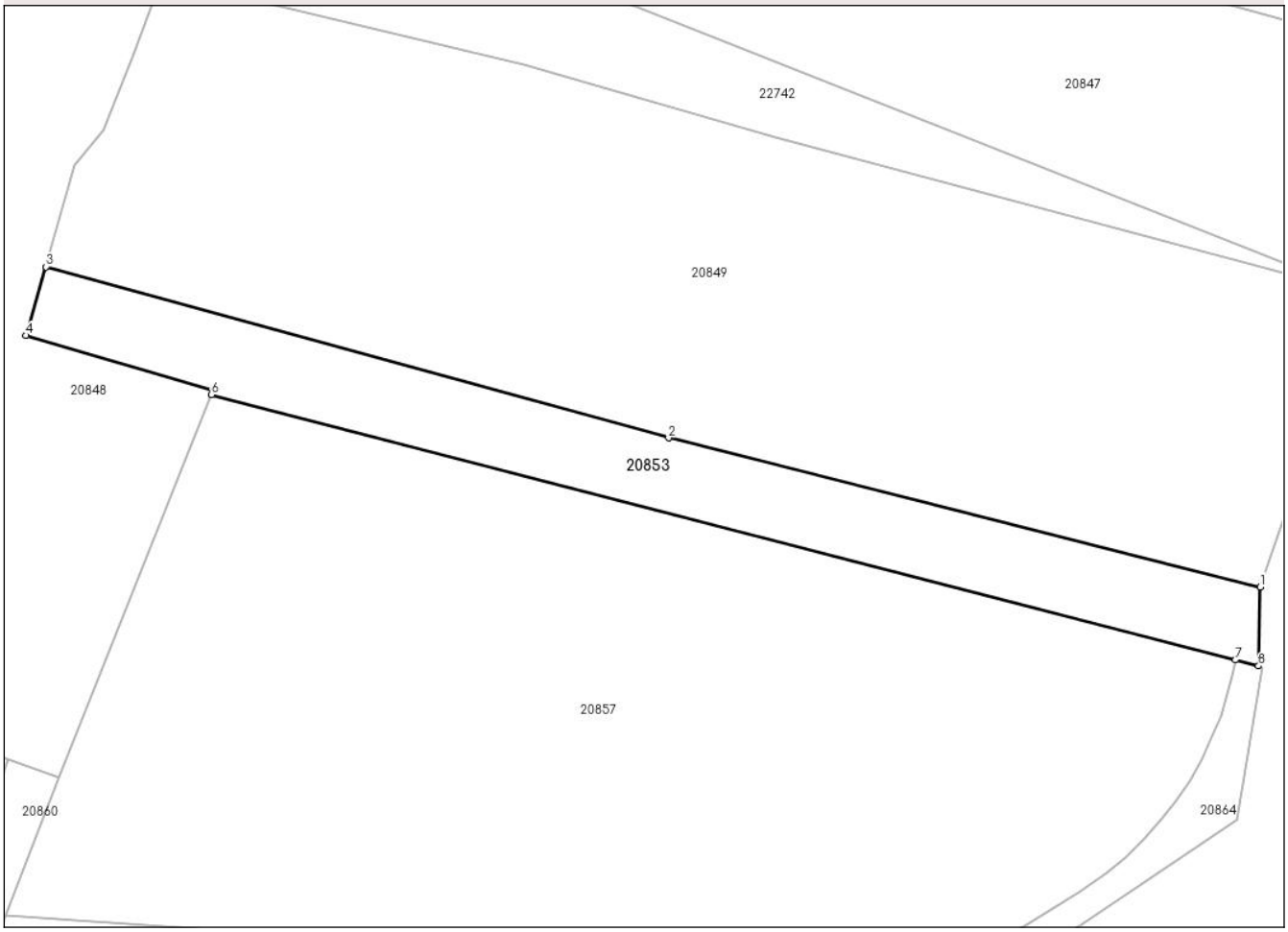
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55744	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	635	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.018,404 577.335,539	2	388.970,054 577.347,704	49.857
2	388.970,054 577.347,704	3	388.919,195 577.361,666	52.741
3	388.919,195 577.361,666	4	388.917,544 577.356,061	5.843
4	388.917,544 577.356,061	5	388.932,818 577.351,556	15.924
5	388.932,818 577.351,556	6	388.932,695 577.351,23	0.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.932,695 577.351,23	7	389.016,362 577.329,572	86.425
7	389.016,362 577.329,572	8	389.018,257 577.329,083	1.957
8	389.018,257 577.329,083	1	389.018,404 577.335,539	6.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64304	1.047	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64304 a imobilului cu numarul cadastral 64304 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinație teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAȘ STANA**	
24049 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. RECTIFICARE nr. 28, din 08/06/2022 emis de Pop Smaranda Ramona NP (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095 din 12.05.2022, emis de Pop Smaranda Ramona NP);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială, în baza încheierii de rectificare nr. 28 din data de 08.06.2022 a actului de dezmembrare și contract de partaj autentificat sub nr. 1095/12.05.2022 de NP Smaranda Ramona Pop în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B18, în favoarea Enache Ioana Camelia cu încheierea de carte funciară nr.20390 din 13.05.2022 și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Tamaș Grigore și soția Tamaș Stana, în rang serial dobândit cu înch. 20390/13.05.2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

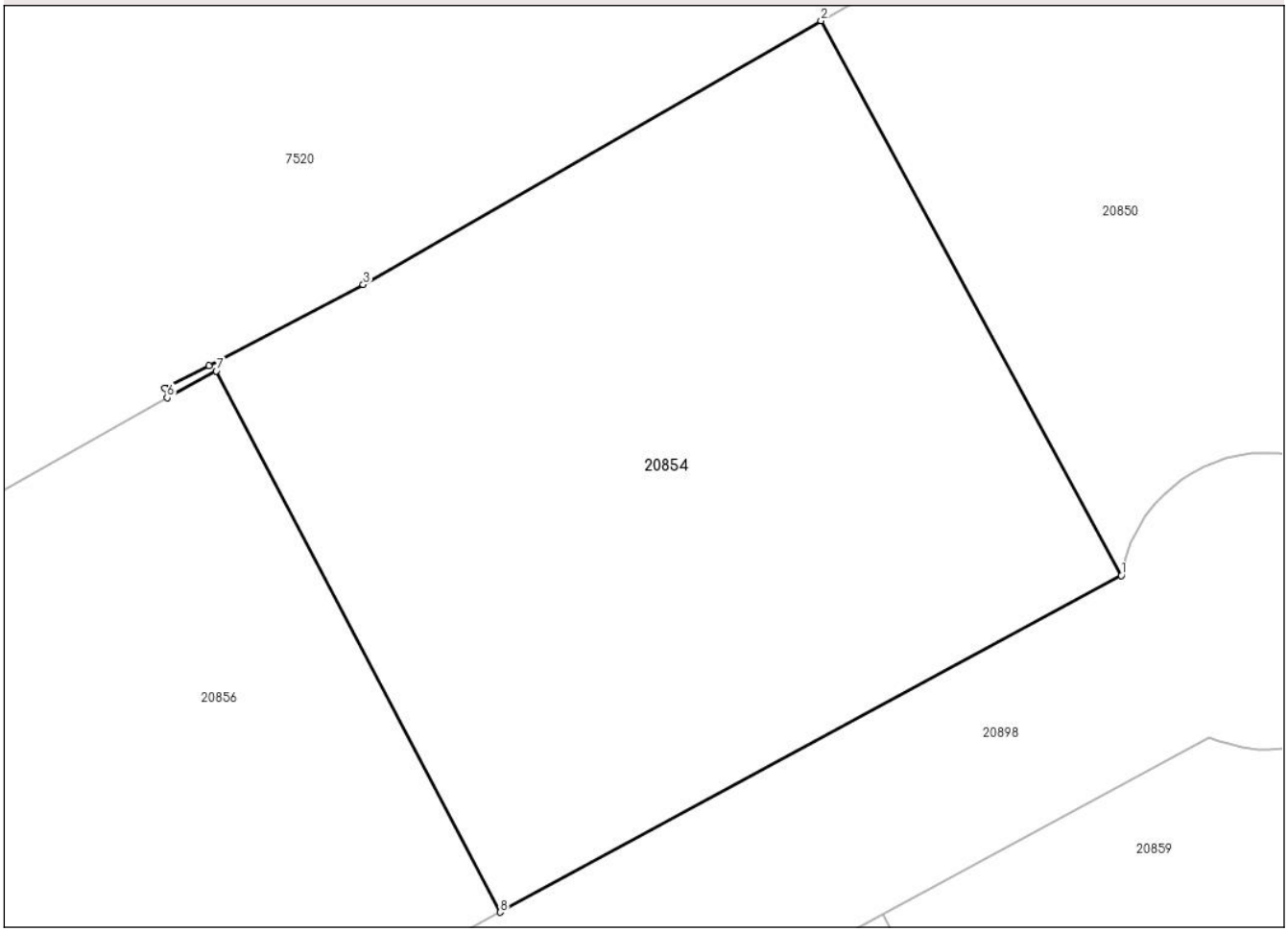
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64304	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.047	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.732,907 577.336,971	2	388.718,222 577.364,089	30.839
2	388.718,222 577.364,089	3	388.695,82 577.351,19	25.85
3	388.695,82 577.351,19	4	388.688,272 577.347,242	8.518
4	388.688,272 577.347,242	5	388.686,12 577.346,119	2.427
5	388.686,12 577.346,119	6	388.686,228 577.345,658	0.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.686,228 577.345,658	7	388.688,625 577.346,976	2.735
7	388.688,625 577.346,976	8	388.702,521 577.320,518	29.885
8	388.702,521 577.320,518	1	388.732,907 577.336,971	34.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64306	950	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64306 a imobilului cu numarul cadastral 64306 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
27322 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 1291,CONTRACT DE VANZARE, din 20/06/2024 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂMAŞ CLAUDIU-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

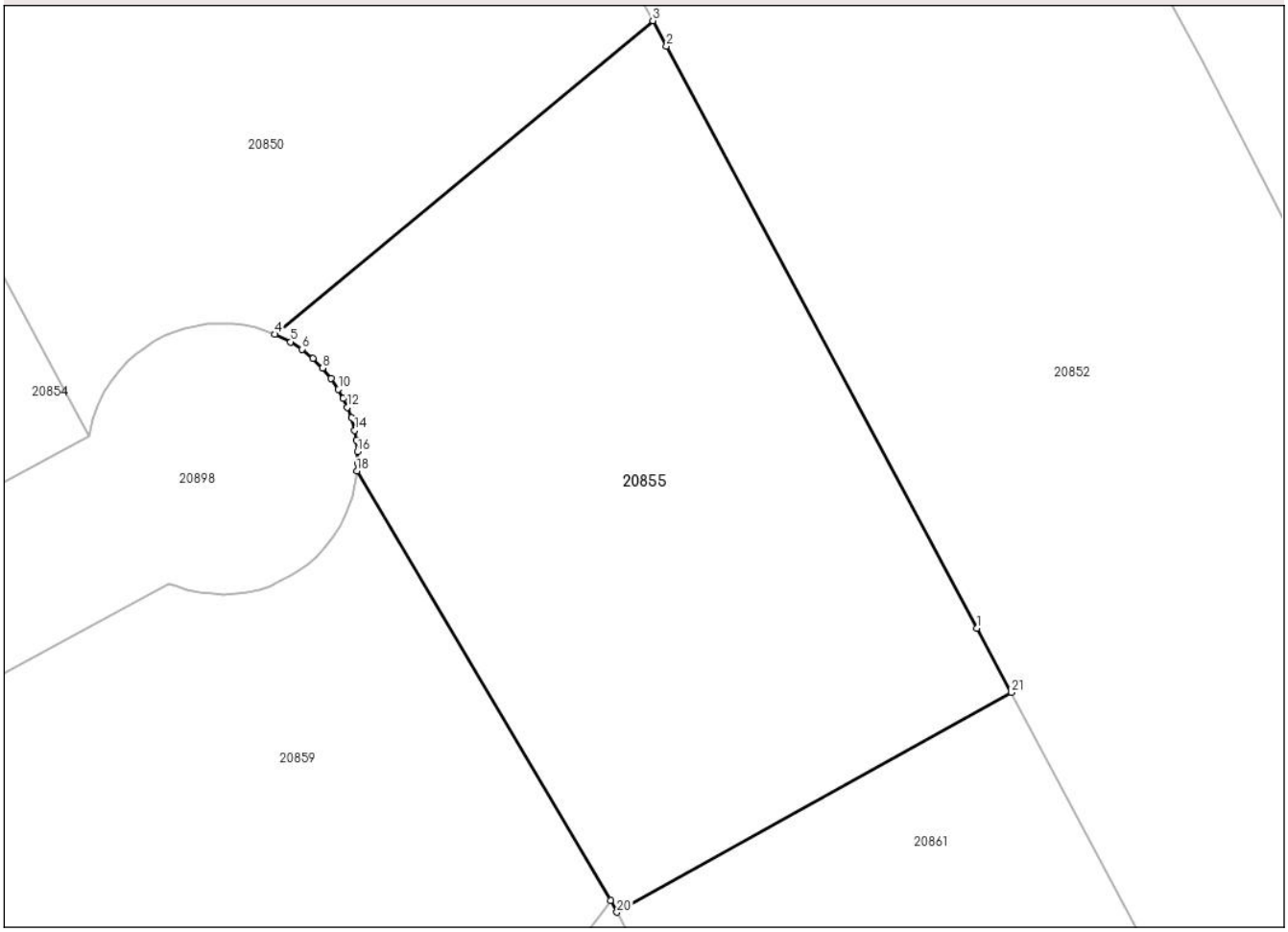
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64306	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	950	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.780,48 577.326,67	2	388.763,85 577.357,81	35.302
3	388.763,119 577.359,179	4	388.742,873 577.342,4	26.295
5	388.743,709 577.341,988	6	388.744,309 577.341,597	0.716
7	388.744,916 577.341,105	8	388.745,428 577.340,593	0.724
9	388.745,887 577.340,032	10	388.746,275 577.339,448	0.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.763,85 577.357,81	3	388.763,119 577.359,179	1.552
4	388.742,873 577.342,4	5	388.743,709 577.341,988	0.932
6	388.744,309 577.341,597	7	388.744,916 577.341,105	0.782
8	388.745,428 577.340,593	9	388.745,887 577.340,032	0.725
10	388.746,275 577.339,448	11	388.746,539 577.338,968	0.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.746,539 577.338,968	12	388.746,753 577.338,496	0.518
13	388.746,964 577.337,917	14	388.747,139 577.337,259	0.681
15	388.747,235 577.336,717	16	388.747,292 577.336,117	0.602
17	388.747,298 577.335,488	18	388.747,267 577.335,079	0.41
19	388.760,852 577.312,103	20	388.761,192 577.311,467	0.721
21	388.782,32 577.323,223	1	388.780,48 577.326,67	3.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.746,753 577.338,496	13	388.746,964 577.337,917	0.616
14	388.747,139 577.337,259	15	388.747,235 577.336,717	0.55
16	388.747,292 577.336,117	17	388.747,298 577.335,488	0.629
18	388.747,267 577.335,079	19	388.760,852 577.312,103	26.692
20	388.761,192 577.311,467	21	388.782,32 577.323,223	24.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64303	1.061	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26341 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1208, din 13/06/2024 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ALEXANDRU**, și soția 2) **LUMEZEANU ANGELA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26341 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1208, din 13/06/2024 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8000 EUR: rest de preț neachitat	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, și soția 2) **TAMAS STANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64303	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.061	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.702,521 577.320,518	2	388.688,625 577.346,976	29.885
2	388.688,625 577.346,976	3	388.686,228 577.345,658	2.735
3	388.686,228 577.345,658	4	388.676,464 577.340,174	11.199
4	388.676,464 577.340,174	5	388.661,33 577.332,62	16.915
5	388.661,33 577.332,62	6	388.664,56 577.317,379	15.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.664,56 577.317,379	7	388.666,684 577.301,946	15.579
7	388.666,684 577.301,946	8	388.666,783 577.301,166	0.786
8	388.666,783 577.301,166	9	388.681,829 577.309,313	17.11
9	388.681,829 577.309,313	10	388.683,184 577.310,047	1.541
10	388.683,184 577.310,047	1	388.702,521 577.320,518	21.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64603	3.183	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64603 a imobilului cu numarul cadastral 64603 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu maşina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

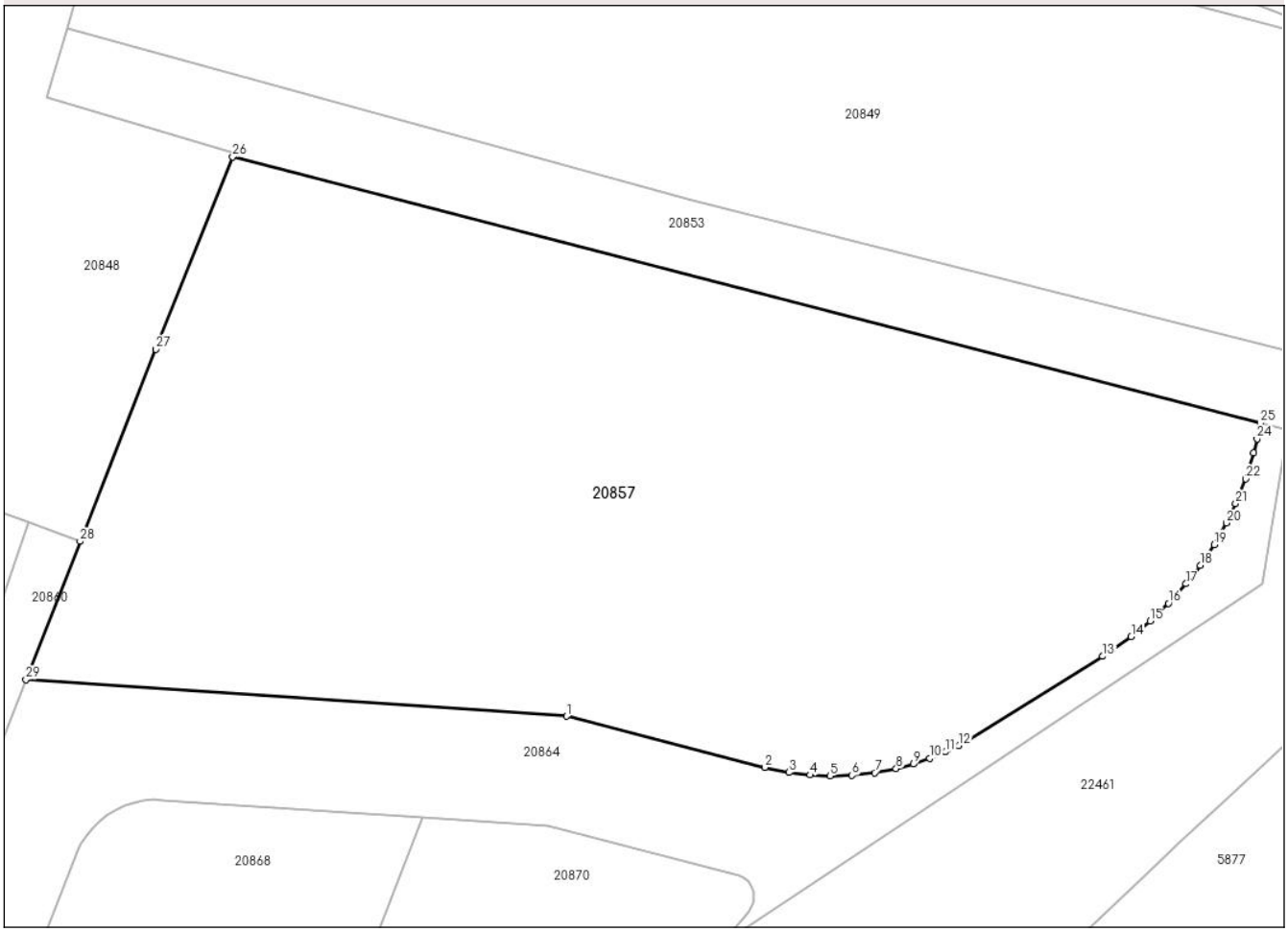
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64603	3.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	713	11	-	-	
2	faneata	DA	2.470	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.959,876 577.305,738	2	388.976,028 577.301,581	16.678
3	388.978,012 577.301,17	4	388.979,711 577.300,964	1.711
5	388.981,337 577.300,888	6	388.983,122 577.300,94	1.786
7	388.984,969 577.301,144	8	388.986,713 577.301,482	1.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.976,028 577.301,581	3	388.978,012 577.301,17	2.027
4	388.979,711 577.300,964	5	388.981,337 577.300,888	1.628
6	388.983,122 577.300,94	7	388.984,969 577.301,144	1.858
8	388.986,713 577.301,482	9	388.988,114 577.301,858	1.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.988,114 577.301,858	10	388.989,446 577.302,309	1.407
11	388.990,746 577.302,842	12	388.991,801 577.303,346	1.17
13	389.003,54 577.310,617	14	389.005,855 577.312,219	2.815
15	389.007,399 577.313,496	16	389.008,888 577.314,923	2.062
17	389.010,318 577.316,516	18	389.011,475 577.318,007	1.887
19	389.012,608 577.319,701	20	389.013,603 577.321,45	2.011
21	389.014,368 577.323,034	22	389.015,171 577.325,045	2.165
23	389.015,828 577.327,158	24	389.016,106 577.328,291	1.167
25	389.016,362 577.329,572	26	388.932,695 577.351,23	86.425
27	388.926,452 577.335,596	28	388.920,285 577.319,962	16.806
29	388.915,864 577.308,722	1	388.959,876 577.305,738	44.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.989,446 577.302,309	11	388.990,746 577.302,842	1.405
12	388.991,801 577.303,346	13	389.003,54 577.310,617	13.808
14	389.005,855 577.312,219	15	389.007,399 577.313,496	2.004
16	389.008,888 577.314,923	17	389.010,318 577.316,516	2.141
18	389.011,475 577.318,007	19	389.012,608 577.319,701	2.039
20	389.013,603 577.321,45	21	389.014,368 577.323,034	1.76
22	389.015,171 577.325,045	23	389.015,828 577.327,158	2.213
24	389.016,106 577.328,291	25	389.016,362 577.329,572	1.306
26	388.932,695 577.351,23	27	388.926,452 577.335,596	16.834
28	388.920,285 577.319,962	29	388.915,864 577.308,722	12.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

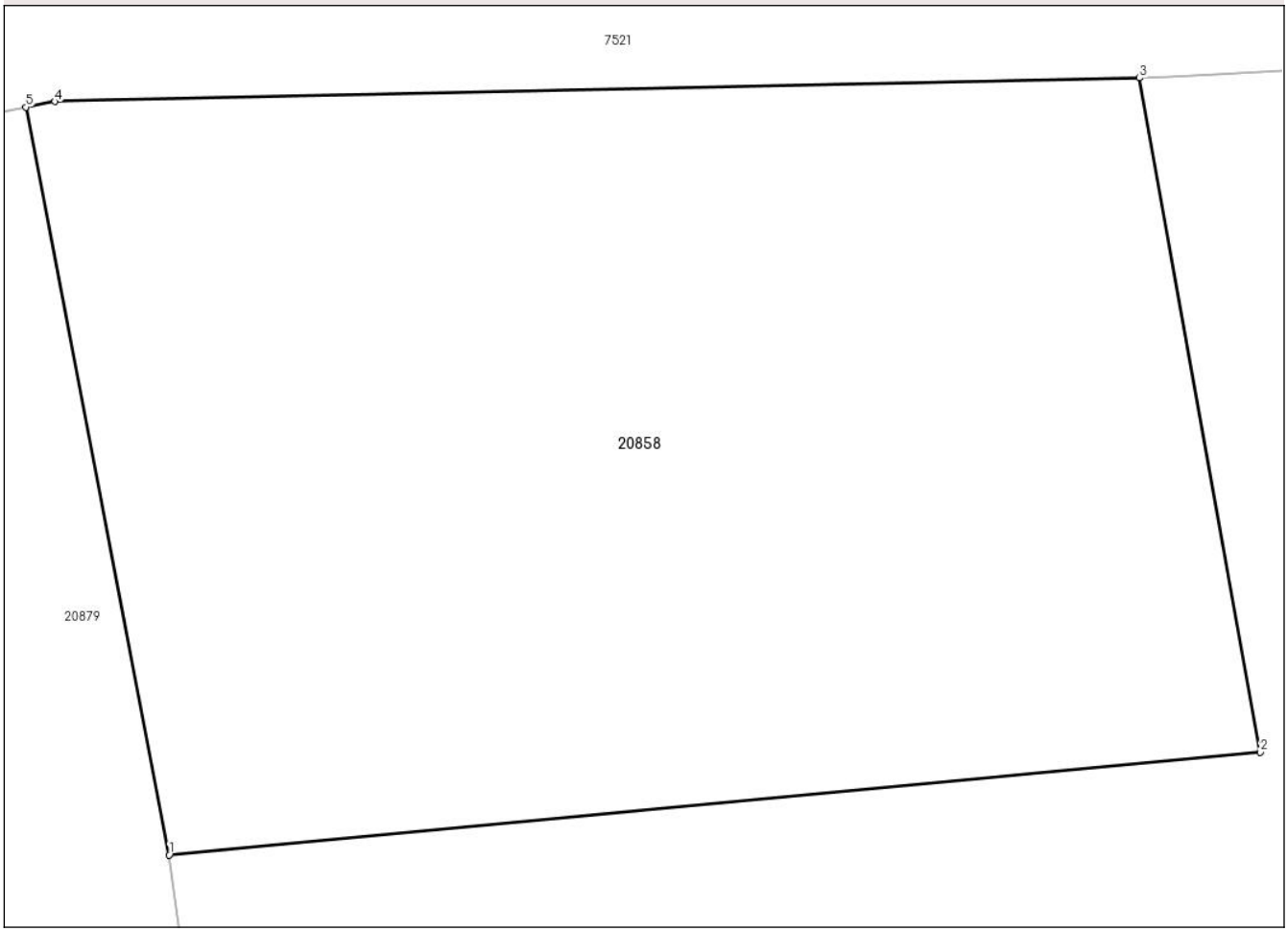
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	205	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.079,448 577.307,471	2	388.096,991 577.309,12	17.62
2	388.096,991 577.309,12	3	388.095,052 577.319,949	11.001
3	388.095,052 577.319,949	4	388.077,61 577.319,57	17.446
4	388.077,61 577.319,57	5	388.077,145 577.319,479	0.474
5	388.077,145 577.319,479	1	388.079,448 577.307,471	12.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64307	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64307 a imobilului cu numarul cadastral 64307 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinație teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAȘ STANA**, bun comun	
24055 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. RECTIFICARE NR. 28, din 08/06/2022 emis de Pop Smaranda Ramona NP (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRCAT DE PARTAJ NR. 1905 din 12.05.2022, emis de Pop Smaranda Ramona NP);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială, în baza încheierii de rectificare nr. 28 din data de 08.06.2022 a actului de dezmembrare și contract de partaj autentificat sub nr. 1095/12.05.2022 de NP Smaranda Ramona Pop în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B18, în favoarea Enache Ioana Camelia cu încheierea de carte funciară nr.20390 din 13.05.2022 și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Tamaș Grigore și soția Tamaș Stana, în rang serial dobândit cu înch. 20390 / 13/05/2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

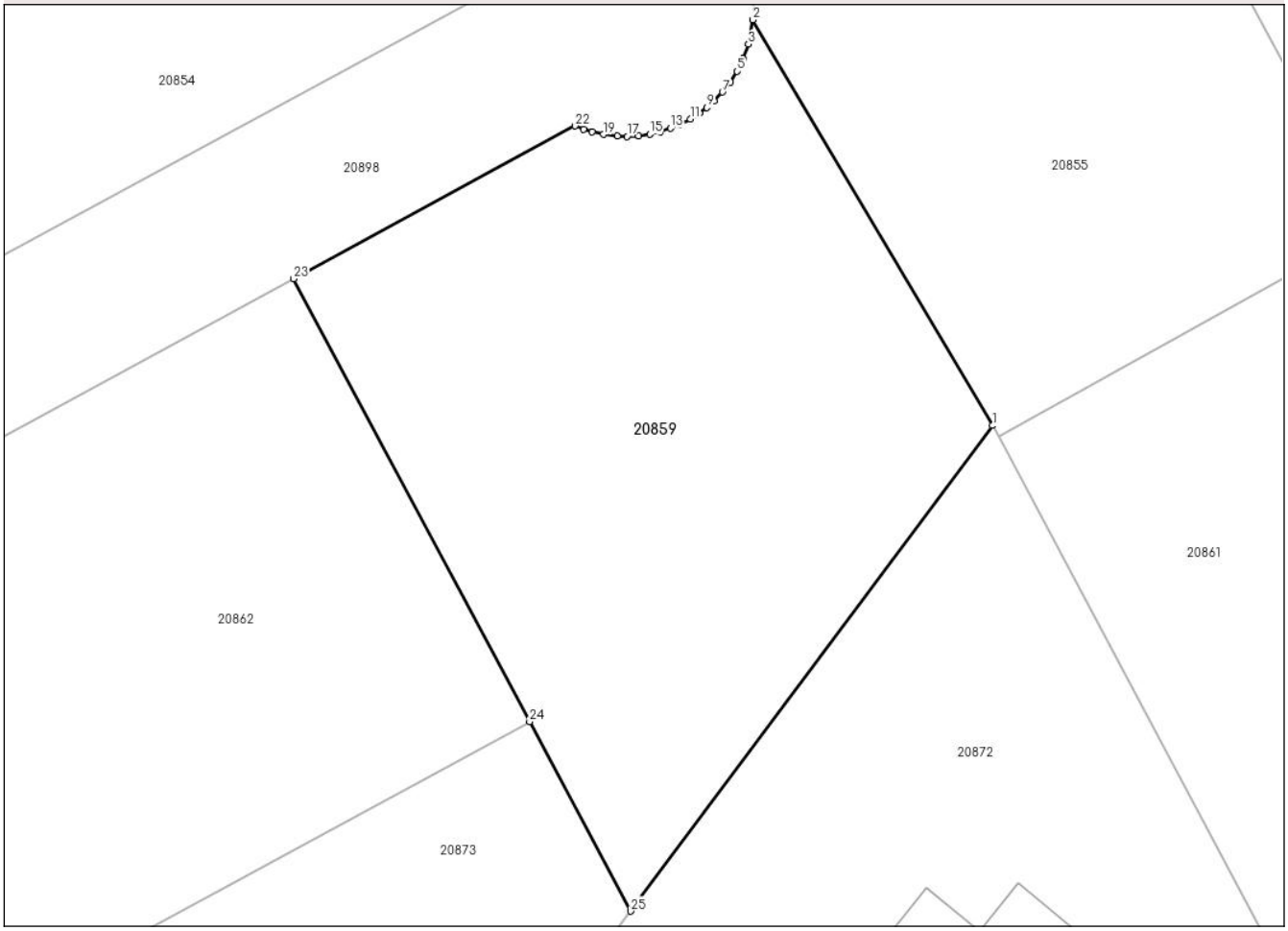
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64307	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.760,852 577.312,103	2	388.747,267 577.335,079	26.692
3	388.747,005 577.333,701	4	388.746,716 577.332,864	0.885
5	388.746,369 577.332,163	6	388.745,983 577.331,551	0.724
7	388.745,537 577.330,98	8	388.745,053 577.330,472	0.701
9	388.744,643 577.330,109	10	388.744,23 577.329,796	0.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.747,267 577.335,079	3	388.747,005 577.333,701	1.403
4	388.746,716 577.332,864	5	388.746,369 577.332,163	0.782
6	388.745,983 577.331,551	7	388.745,537 577.330,98	0.725
8	388.745,053 577.330,472	9	388.744,643 577.330,109	0.548
10	388.744,23 577.329,796	11	388.743,712 577.329,463	0.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.743,712 577.329,463	12	388.743,108 577.329,147	0.681
13	388.742,601 577.328,934	14	388.742,029 577.328,746	0.602
15	388.741,416 577.328,602	16	388.740,791 577.328,51	0.632
17	388.740,12 577.328,473	18	388.739,582 577.328,493	0.538
19	388.738,792 577.328,587	20	388.738,151 577.328,73	0.657
21	388.737,665 577.328,88	22	388.737,188 577.329,064	0.511
23	388.721,22 577.320,415	24	388.734,606 577.295,337	28.427
25	388.740,337 577.284,6	1	388.760,852 577.312,103	34.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.743,108 577.329,147	13	388.742,601 577.328,934	0.55
14	388.742,029 577.328,746	15	388.741,416 577.328,602	0.629
16	388.740,791 577.328,51	17	388.740,12 577.328,473	0.672
18	388.739,582 577.328,493	19	388.738,792 577.328,587	0.796
20	388.738,151 577.328,73	21	388.737,665 577.328,88	0.509
22	388.737,188 577.329,064	23	388.721,22 577.320,415	18.16
24	388.734,606 577.295,337	25	388.740,337 577.284,6	12.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61131	166	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32388 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 2642, din 19/10/2020 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61131 a imobilului cu numarul cadastral 61131/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55622 inscris in cartea funciara 55622;	A1
Act Notarial nr. 1779, din 05/08/2019 emis de Buzdugan Mariana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55622 a imobilului cu numarul cadastral 55622/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54829 inscris in cartea funciara 54829;	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B3	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 2644, din 19/10/2020 emis de Buzdugan Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUNDULEA RADU-VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

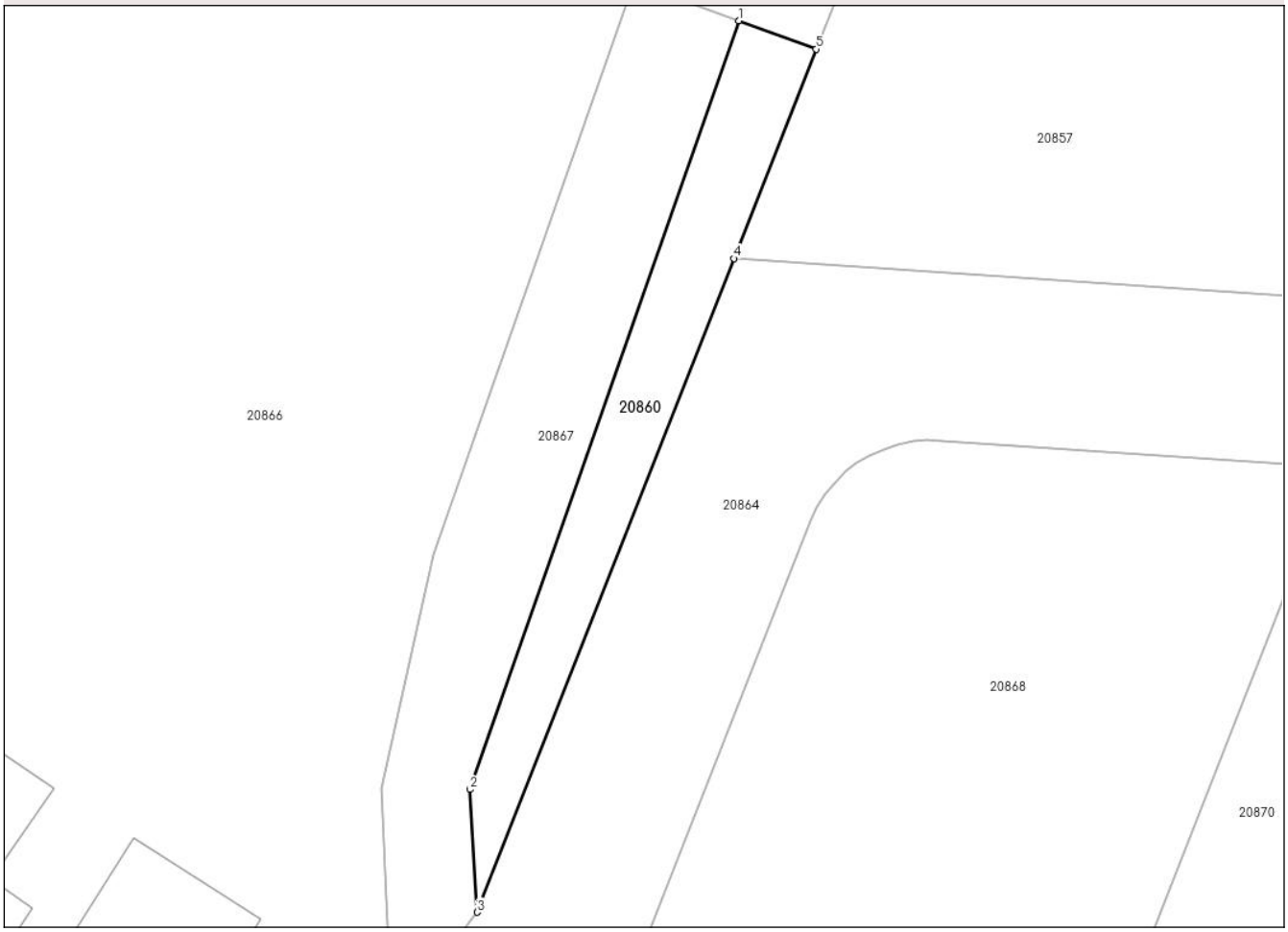
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61131	166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	166	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.916,121 577.321,485	2	388.901,678 577.280,209	43.73
2	388.901,678 577.280,209	3	388.902,059 577.273,62	6.6
3	388.902,059 577.273,62	4	388.915,864 577.308,722	37.72
4	388.915,864 577.308,722	5	388.920,285 577.319,962	12.079
5	388.920,285 577.319,962	1	388.916,121 577.321,485	4.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64311	950	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64311 a imobilului cu numarul cadastral 64311 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VĂDAN VASILE DAN**, si sotia 2) **VĂDAN ALEXANDRINA DALIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

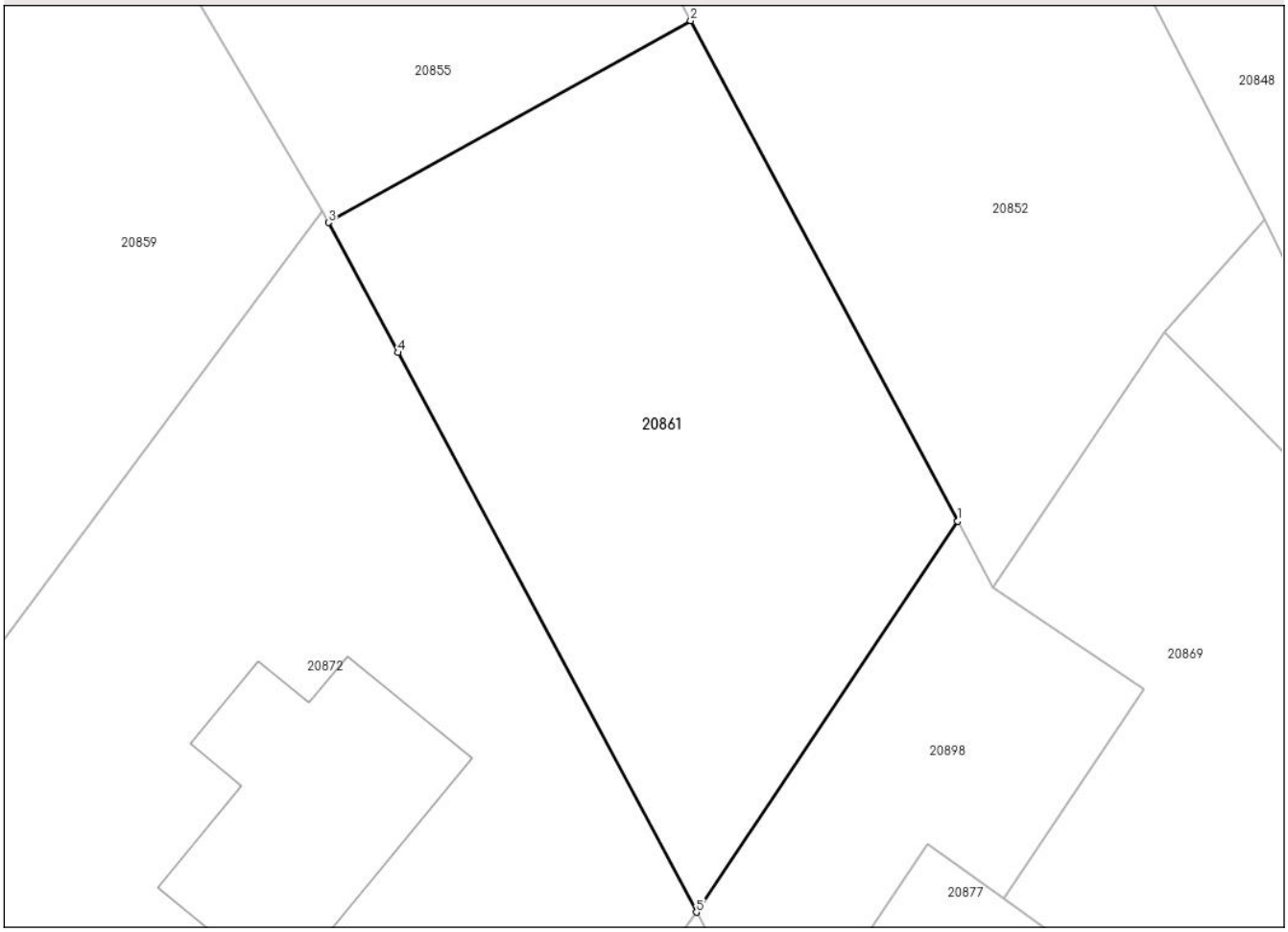
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64311	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	950	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.797,886 577.294,065	2	388.782,32 577.323,223	33.053
2	388.782,32 577.323,223	3	388.761,192 577.311,467	24.179
3	388.761,192 577.311,467	4	388.765,24 577.303,89	8.591
4	388.765,24 577.303,89	5	388.782,646 577.271,285	36.96
5	388.782,646 577.271,285	1	388.797,886 577.294,065	27.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64308	1.110	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64308 a imobilului cu numarul cadastral 64308 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinație teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAȘ STANA**, bun comun	
24051 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. RECTIFICARE nr. 28, din 08/06/2022 emis de Pop Smaranda Ramona NP (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095 din 12.05.2022, emis de Pop Smaranda Ramona NP);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială, în baza încheierii de rectificare nr. 28 din data de 08.06.2022 a actului de dezmembrare și contract de partaj autentificat sub nr. 1095/12.05.2022 de NP Smaranda Ramona Pop în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B18, în favoarea Enache Ioana Camelia cu încheierea de carte funciară nr.20390 din 13.05.2022 și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Tamaș Grigore și soția Tamaș Stana, în rang serial dobândit cu înch. 20390 / 13/05/2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

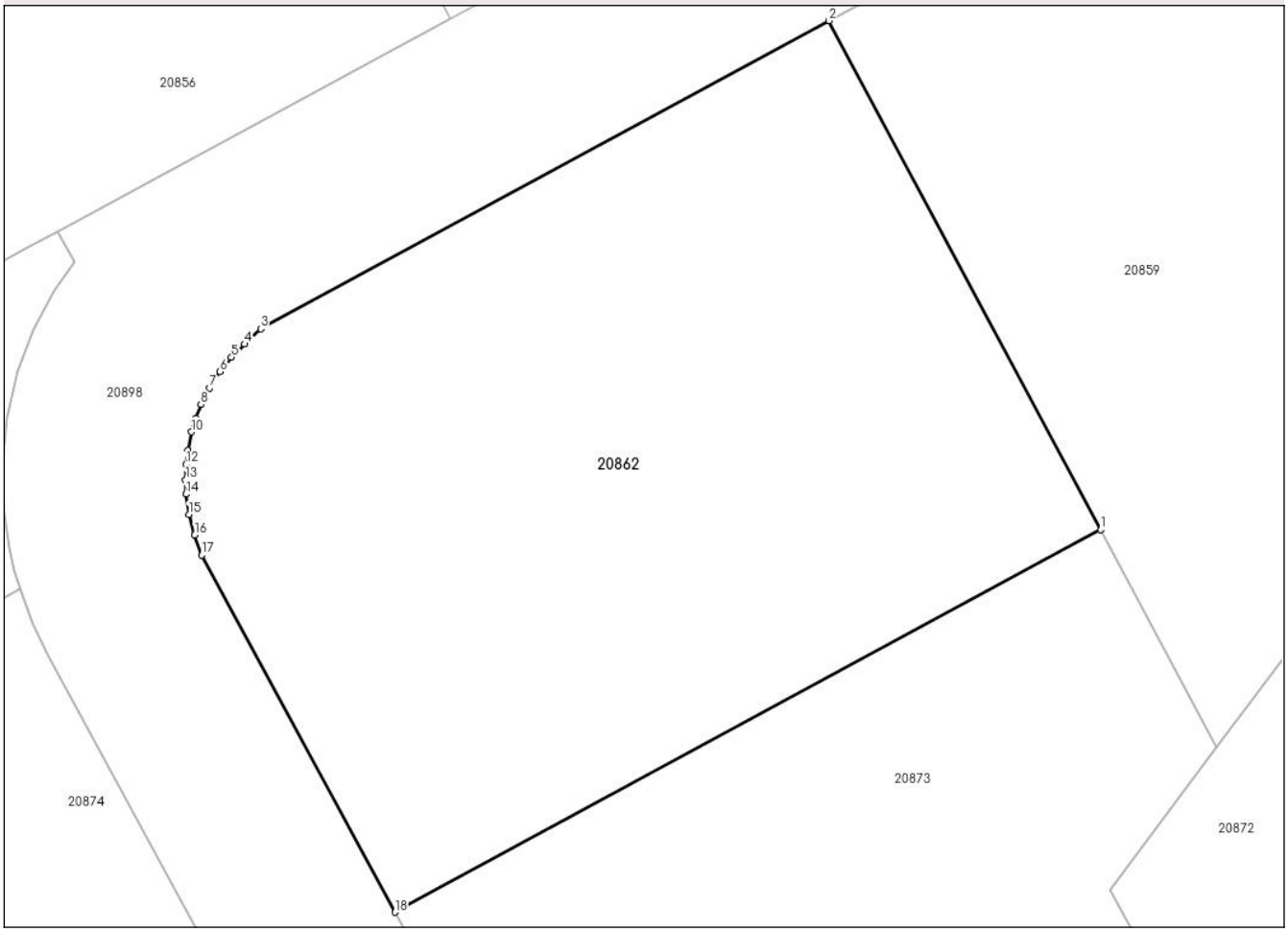
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64308	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	839	11	-	-	
2	faneata	DA	271	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.734,606 577.295,337	2	388.721,22 577.320,415	28.427
2	388.721,22 577.320,415	3	388.693,191 577.305,232	31.877
3	388.693,191 577.305,232	4	388.692,384 577.304,484	1.1
4	388.692,384 577.304,484	5	388.691,749 577.303,838	0.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.691,749 577.303,838	6	388.691,182 577.303,131	0.906
6	388.691,182 577.303,131	7	388.690,659 577.302,319	0.966
7	388.690,659 577.302,319	8	388.690,248 577.301,505	0.912
8	388.690,248 577.301,505	9	388.689,981 577.300,829	0.726
9	388.689,981 577.300,829	10	388.689,775 577.300,154	0.706
10	388.689,775 577.300,154	11	388.689,603 577.299,232	0.938
11	388.689,603 577.299,232	12	388.689,504 577.298,558	0.681
12	388.689,504 577.298,558	13	388.689,491 577.297,799	0.759
13	388.689,491 577.297,799	14	388.689,511 577.297,088	0.711
14	388.689,511 577.297,088	15	388.689,653 577.296,091	1.007
15	388.689,653 577.296,091	16	388.689,932 577.295,075	1.054
16	388.689,932 577.295,075	17	388.690,288 577.294,083	1.054
17	388.690,288 577.294,083	18	388.699,812 577.276,495	20.001
18	388.699,812 577.276,495	1	388.734,606 577.295,337	39.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64317	228	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64317 a imobilului cu numarul cadastral 64317 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinație teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAS STANA**, bun comun	
24054 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. RECTIFICARE nr. 28, din 08/06/2022 emis de Pop Smaranda Ramona NP (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095 din 12.05.2022, emis de Pop Smaranda Ramona NP);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială, în baza încheierii de rectificare nr. 28 din data de 08.06.2022 a actului de dezmembrare și contract de partaj autentificat sub nr. 1095/12.05.2022 de NP Smaranda Ramona Pop în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B18, în favoarea Enache Ioana Camelia cu încheierea de carte funciară nr.20390 din 13.05.2022 și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Tamaș Grigore și soția Tamaș Stana, în rang serial dobândit cu înch. 20390 / 13/05/2022	A1
	1) **TAMAŞ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAS STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

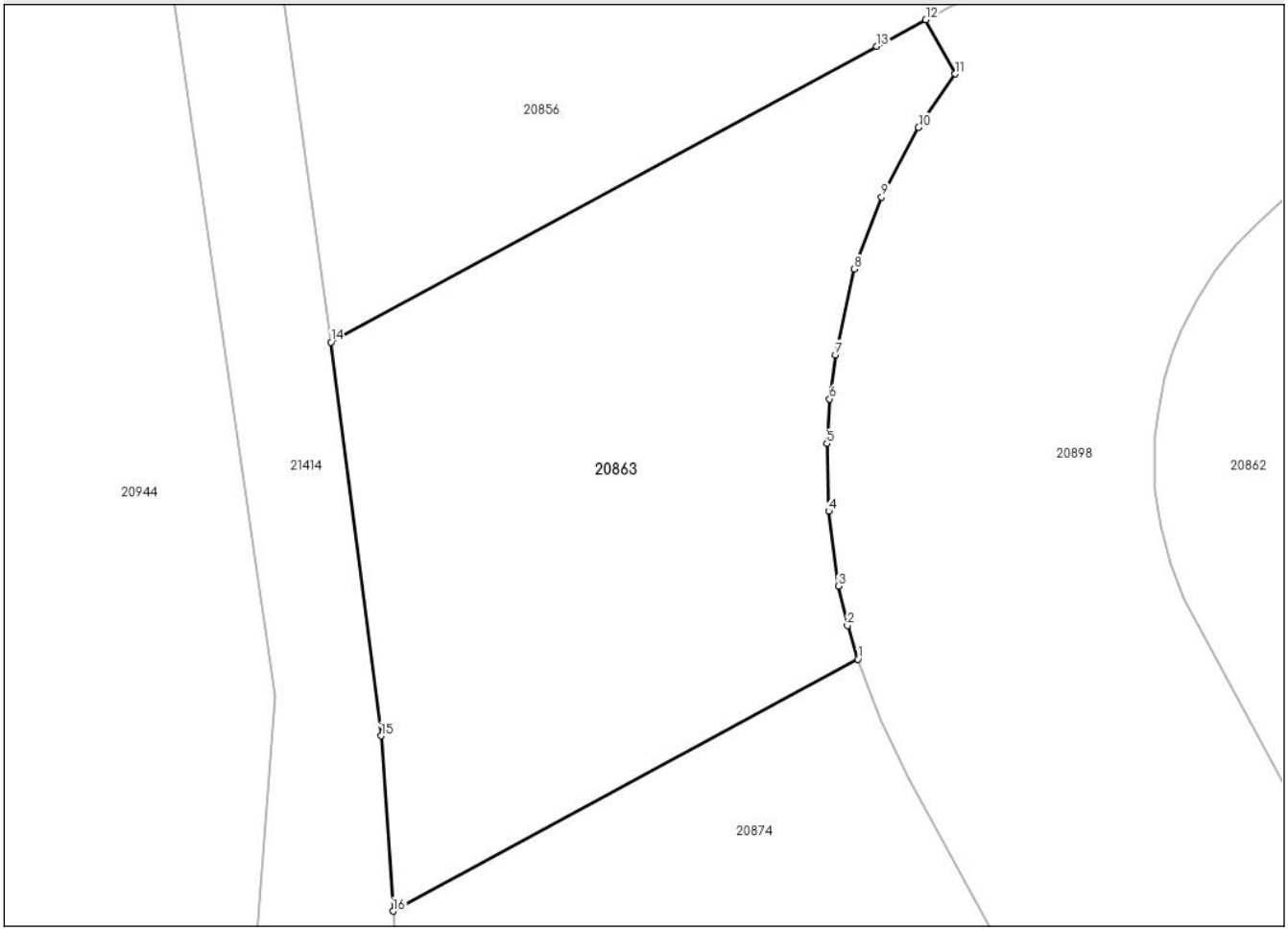
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64317	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	228	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.681,313 577.292,429	2	388.681,025 577.293,356	0.971
2	388.681,025 577.293,356	3	388.680,78 577.294,441	1.112
3	388.680,78 577.294,441	4	388.680,506 577.296,508	2.085
4	388.680,506 577.296,508	5	388.680,457 577.298,37	1.863
5	388.680,457 577.298,37	6	388.680,536 577.299,6	1.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.680,536 577.299,6	7	388.680,693 577.300,817	1.227
7	388.680,693 577.300,817	8	388.681,211 577.303,182	2.421
8	388.681,211 577.303,182	9	388.681,964 577.305,164	2.12
9	388.681,964 577.305,164	10	388.682,986 577.307,081	2.172
10	388.682,986 577.307,081	11	388.683,993 577.308,552	1.783
11	388.683,993 577.308,552	12	388.683,184 577.310,047	1.7
12	388.683,184 577.310,047	13	388.681,829 577.309,313	1.541
13	388.681,829 577.309,313	14	388.666,783 577.301,166	17.11
14	388.666,783 577.301,166	15	388.668,166 577.290,319	10.935
15	388.668,166 577.290,319	16	388.668,491 577.285,486	4.844
16	388.668,491 577.285,486	1	388.681,313 577.292,429	14.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64618	1.457	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64618 a imobilului cu numarul cadastral 64618 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu maşina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

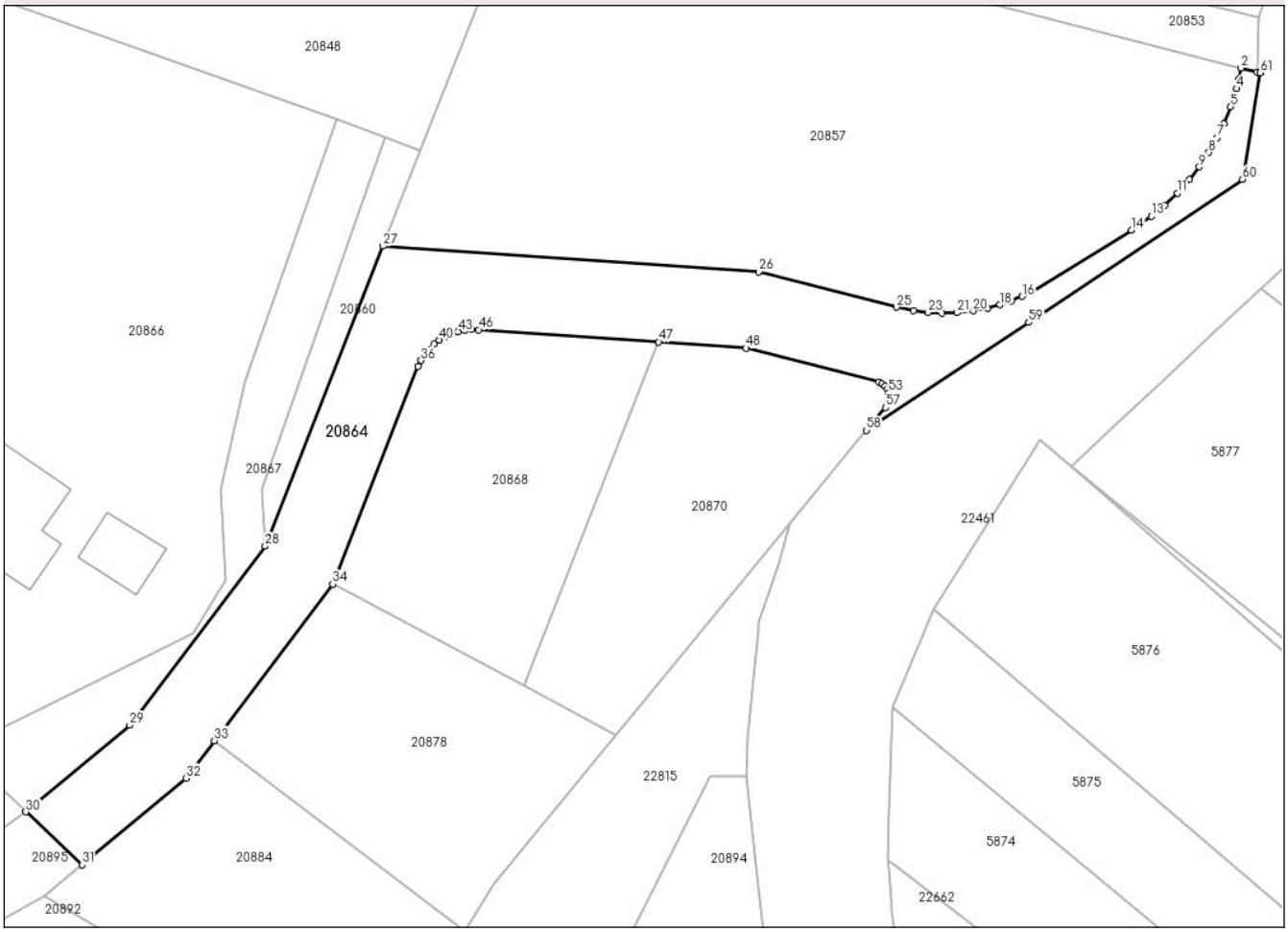
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64618	1.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	124	11	-	-	
2	faneata	DA	1.333	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.018,257 577.329,083	2	389.016,362 577.329,572	1.957
4	389.015,828 577.327,158	5	389.015,171 577.325,045	2.213
7	389.013,603 577.321,45	8	389.012,608 577.319,701	2.011
10	389.010,318 577.316,516	11	389.008,888 577.314,923	2.141
13	389.005,855 577.312,219	14	389.003,54 577.310,617	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.016,362 577.329,572	3	389.016,106 577.328,291	1.306
5	389.015,171 577.325,045	6	389.014,368 577.323,034	2.165
8	389.012,608 577.319,701	9	389.011,475 577.318,007	2.039
11	389.008,888 577.314,923	12	389.007,399 577.313,496	2.062
14	389.003,54 577.310,617	15	388.991,801 577.303,346	13.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.016,106 577.328,291	4	389.015,828 577.327,158	1.167
6	389.014,368 577.323,034	7	389.013,603 577.321,45	1.76
9	389.011,475 577.318,007	10	389.010,318 577.316,516	1.887
12	389.007,399 577.313,496	13	389.005,855 577.312,219	2.004
15	388.991,801 577.303,346	16	388.990,746 577.302,842	1.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.990,746 577.302,842	17	388.989,446 577.302,309	1.405
19	388.986,713 577.301,482	20	388.984,969 577.301,144	1.776
22	388.981,337 577.300,888	23	388.979,711 577.300,964	1.628
25	388.976,028 577.301,581	26	388.959,876 577.305,738	16.678
28	388.902,059 577.273,62	29	388.886,193 577.252,698	26.257
31	388.880,606 577.236,321	32	388.892,772 577.246,479	15.848
34	388.909,988 577.269,189	35	388.919,993 577.294,643	27.35
37	388.920,773 577.296,048	38	388.921,277 577.296,673	0.803
40	388.922,472 577.297,72	41	388.923,173 577.298,148	0.821
43	388.924,659 577.298,732	44	388.925,479 577.298,898	0.837
46	388.927,055 577.298,941	47	388.948,153 577.297,511	21.147
49	388.973,96 577.292,825	50	388.974,341 577.292,621	0.433
52	388.974,938 577.291,944	53	388.975,09 577.291,552	0.42
55	388.975,106 577.290,654	56	388.974,958 577.290,236	0.444
58	388.972,493 577.287,18	59	388.991,495 577.299,807	22.815
61	389.018,615 577.328,99	1	389.018,257 577.329,083	0.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.989,446 577.302,309	18	388.988,114 577.301,858	1.407
20	388.984,969 577.301,144	21	388.983,122 577.300,94	1.858
23	388.979,711 577.300,964	24	388.978,012 577.301,17	1.711
26	388.959,876 577.305,738	27	388.915,864 577.308,722	44.113
29	388.886,193 577.252,698	30	388.874,04 577.242,54	15.839
32	388.892,772 577.246,479	33	388.896,093 577.250,86	5.498
35	388.919,993 577.294,643	36	388.920,334 577.295,352	0.787
38	388.921,277 577.296,673	39	388.921,88 577.297,261	0.842
41	388.923,173 577.298,148	42	388.923,926 577.298,493	0.828
44	388.925,479 577.298,898	45	388.926,24 577.298,963	0.764
47	388.948,153 577.297,511	48	388.958,422 577.296,793	10.295
50	388.974,341 577.292,621	51	388.974,678 577.292,322	0.451
53	388.975,09 577.291,552	54	388.975,152 577.291,105	0.452
56	388.974,958 577.290,236	57	388.974,708 577.289,853	0.457
59	388.991,495 577.299,807	60	389.016,535 577.316,546	30.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.988,114 577.301,858	19	388.986,713 577.301,482	1.451
21	388.983,122 577.300,94	22	388.981,337 577.300,888	1.786
24	388.978,012 577.301,17	25	388.976,028 577.301,581	2.027
27	388.915,864 577.308,722	28	388.902,059 577.273,62	37.72
30	388.874,04 577.242,54	31	388.880,606 577.236,321	9.044
33	388.896,093 577.250,86	34	388.909,988 577.269,189	23.0
36	388.920,334 577.295,352	37	388.920,773 577.296,048	0.823
39	388.921,88 577.297,261	40	388.922,472 577.297,72	0.749
42	388.923,926 577.298,493	43	388.924,659 577.298,732	0.771
45	388.926,24 577.298,963	46	388.927,055 577.298,941	0.815
48	388.958,422 577.296,793	49	388.973,96 577.292,825	16.036
51	388.974,678 577.292,322	52	388.974,938 577.291,944	0.458
54	388.975,152 577.291,105	55	388.975,106 577.290,654	0.453
57	388.974,708 577.289,853	58	388.972,493 577.287,18	3.471
60	389.016,535 577.316,546	61	389.018,615 577.328,99	12.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.915	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

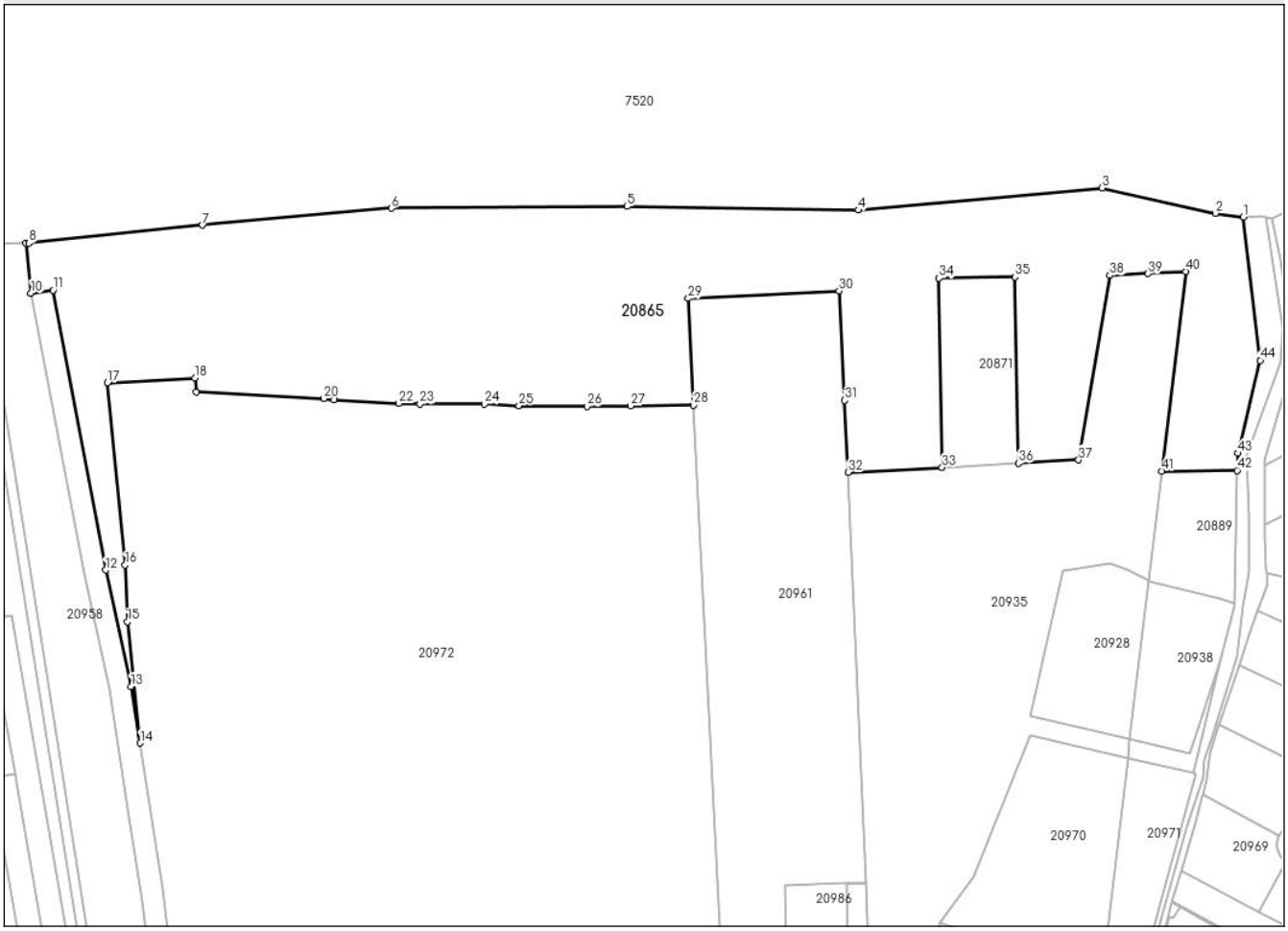
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29.915	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.650,427 577.333,211	2	388.639,981 577.334,703	10.552
4	388.506,442 577.335,842	5	388.419,986 577.337,215	86.467
7	388.261,258 577.330,196	8	388.196,306 577.323,504	65.296
10	388.197,127 577.304,816	11	388.205,398 577.305,902	8.342
13	388.234,529 577.157,861	14	388.237,98 577.136,73	21.411
16	388.232,36 577.203,27	17	388.225,7 577.271,39	68.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.639,981 577.334,703	3	388.597,706 577.344,184	43.325
5	388.419,986 577.337,215	6	388.331,901 577.336,554	88.087
8	388.196,306 577.323,504	9	388.195,204 577.323,478	1.102
11	388.205,398 577.305,902	12	388.225,033 577.201,373	106.357
14	388.237,98 577.136,73	15	388.233,19 577.182,08	45.602
17	388.225,7 577.271,39	18	388.258,41 577.273,13	32.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.597,706 577.344,184	4	388.506,442 577.335,842	91.644
6	388.331,901 577.336,554	7	388.261,258 577.330,196	70.929
9	388.195,204 577.323,478	10	388.197,127 577.304,816	18.761
12	388.225,033 577.201,373	13	388.234,529 577.157,861	44.536
15	388.233,19 577.182,08	16	388.232,36 577.203,27	21.206
18	388.258,41 577.273,13	19	388.258,95 577.267,842	5.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.258,95 577.267,842	20	388.306,664 577.265,448	47.774
22	388.334,71 577.263,59	23	388.342,61 577.263,37	7.903
25	388.379,62 577.262,82	26	388.405,05 577.262,53	25.432
28	388.444,938 577.262,992	29	388.442,924 577.302,839	39.898
31	388.501,438 577.264,778	32	388.502,65 577.237,85	26.955
34	388.536,651 577.310,412	35	388.565,174 577.310,866	28.527
37	388.588,89 577.242,54	38	388.600,55 577.311,43	69.87
40	388.628,9 577.312,94	41	388.620,014 577.238,39	75.078
43	388.648,51 577.245,01	44	388.656,801 577.279,75	35.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.306,664 577.265,448	21	388.310,35 577.264,997	3.713
23	388.342,61 577.263,37	24	388.366,68 577.263,37	24.07
26	388.405,05 577.262,53	27	388.421,43 577.262,76	16.382
29	388.442,924 577.302,839	30	388.499,307 577.305,768	56.459
32	388.502,65 577.237,85	33	388.537,83 577.239,763	35.232
35	388.565,174 577.310,866	36	388.566,334 577.241,313	69.563
38	388.600,55 577.311,43	39	388.614,818 577.312,125	14.284
41	388.620,014 577.238,39	42	388.648,2 577.238,61	28.187
44	388.656,801 577.279,75	1	388.650,427 577.333,211	53.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.310,35 577.264,997	22	388.334,71 577.263,59	24.401
24	388.366,68 577.263,37	25	388.379,62 577.262,82	12.952
27	388.421,43 577.262,76	28	388.444,938 577.262,992	23.509
30	388.499,307 577.305,768	31	388.501,438 577.264,778	41.045
33	388.537,83 577.239,763	34	388.536,651 577.310,412	70.659
36	388.566,334 577.241,313	37	388.588,89 577.242,54	22.589
39	388.614,818 577.312,125	40	388.628,9 577.312,94	14.106
42	388.648,2 577.238,61	43	388.648,51 577.245,01	6.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61128	4.213	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Se institue drept de servitute de trecere pietonala si auto peste nr. cad. 52762 Ciurila.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61128-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Casa familiala compusa din:2 holuri, bucatarie, living, birou, 2 bai, dormitor, sas, terasa, cu suprafata utila 131 mp. Constructie edificata in 2015. Cu certificat de performanta energetica
A1.2	61128-C2	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa - Crama si centrala termica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32396 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 2643, din 19/10/2020 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61128 a imobilului cu numarul cadastral 61128/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54662 inscris in cartea funciara 54662;	A1
Act Notarial nr. 2570, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 54662 a imobilului cu numarul cadastral 54662/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52796 inscris in cartea funciara 52796;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 677, din 15/01/2014 emis de SABAU OVIDIU IOAN (inscris sub semnatura privata nr. 292/15-01-2014 emis de SABAU OVIDIU IOAN; act administrativ nr. 781/13-01-2014 emis de B.C.P.I. TURDA; act administrativ nr. 530/11-02-2014 emis de PRIMARIA COM. CIURILA;);		
B3	se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul treceri imobilului de sub A.1 din extravilan in INTRAVILAN	A1
B4	se mentioneza faptul că imobilul de sub A.1 este situat dibn punct de vedere administrativ in intavilanul localității Sălicea	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/4254	A1
	1) **FUNDULEA RADU VALENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FUNDULEA RADU-VALENTIN**	
B7	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 2573, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1254/4254	A1
	1) **FUNDULEA RADU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

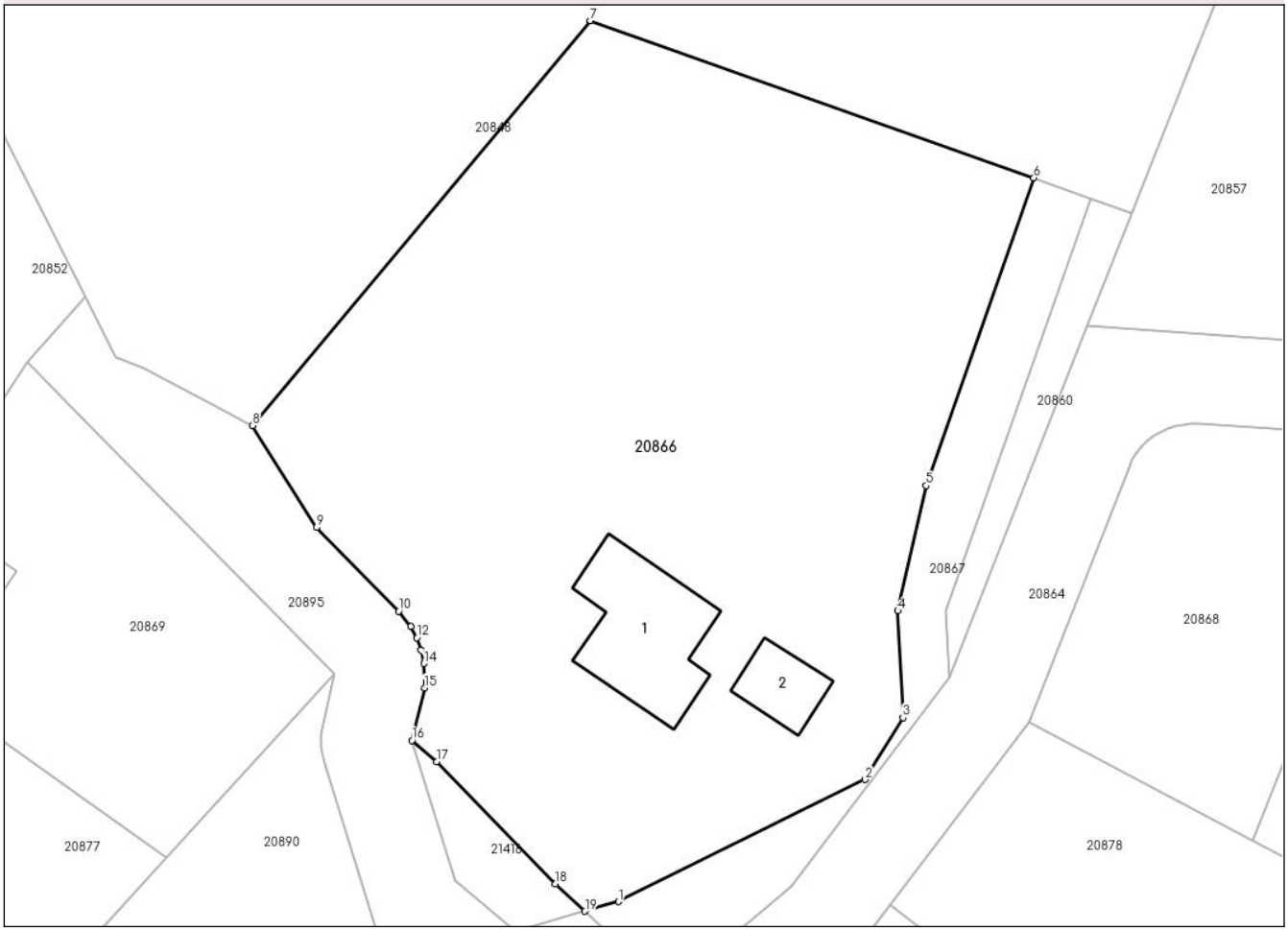
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61128	4.213	Se institue drept de servitute de trecere pietonala si auto peste nr. cad. 52762 Ciurila.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	11	-	-	
2	faneata	DA	3.603	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61128-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Casa familiala compusa din:2 holuri, bucatarie, living, birou, 2 bai, dormitor, sas, terasa, cu suprafata utila 131 mp. Constructie edificata in 2015. Cu certificat de performanta energetica
A1.2	61128-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa - Crama si centrala termica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.868,972 577.251,214	2	388.893,605 577.263,415	27.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.893,605 577.263,415	3	388.897,41 577.269,607	7.268
3	388.897,41 577.269,607	4	388.896,904 577.280,277	10.682
4	388.896,904 577.280,277	5	388.899,728 577.292,8	12.837
5	388.899,728 577.292,8	6	388.910,486 577.323,546	32.574
6	388.910,486 577.323,546	7	388.866,179 577.339,255	47.009
7	388.866,179 577.339,255	8	388.832,393 577.298,787	52.718
8	388.832,393 577.298,787	9	388.838,799 577.288,603	12.031
9	388.838,799 577.288,603	10	388.847,026 577.280,238	11.733
10	388.847,026 577.280,238	11	388.848,231 577.278,702	1.952
11	388.848,231 577.278,702	12	388.848,824 577.277,58	1.269
12	388.848,824 577.277,58	13	388.849,266 577.276,338	1.318
13	388.849,266 577.276,338	14	388.849,525 577.275,024	1.339
14	388.849,525 577.275,024	15	388.849,59 577.272,566	2.459
15	388.849,59 577.272,566	16	388.848,34 577.267,317	5.396
16	388.848,34 577.267,317	17	388.850,797 577.265,216	3.233
17	388.850,797 577.265,216	18	388.862,679 577.252,983	17.054
18	388.862,679 577.252,983	19	388.865,639 577.250,262	4.021
19	388.865,639 577.250,262	1	388.868,972 577.251,214	3.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55623	497	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23536 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. 1779, din 05/08/2019 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55623 a imobilului cu numarul cadastral 55623/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54829 inscris in cartea funciara 54829;	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B2	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 1781 in copie originalul si taxa se afla la dosar nr23531/2019, din 05/08/2019 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUNDULEA RADU VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

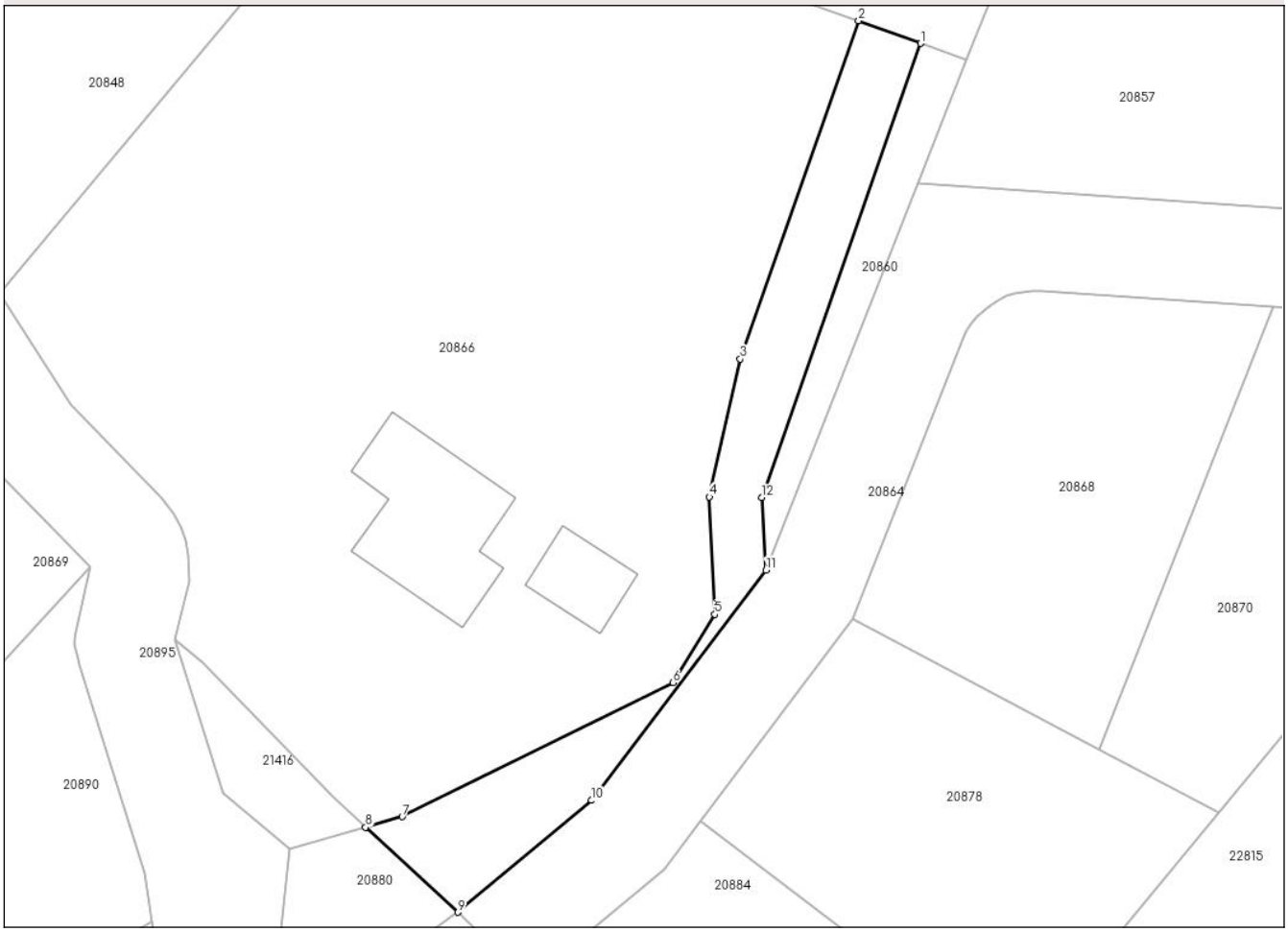
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55623	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	497	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.916,121 577.321,485	2	388.910,486 577.323,546	6.0
2	388.910,486 577.323,546	3	388.899,728 577.292,8	32.574
3	388.899,728 577.292,8	4	388.896,904 577.280,277	12.837
4	388.896,904 577.280,277	5	388.897,41 577.269,607	10.682
5	388.897,41 577.269,607	6	388.893,605 577.263,415	7.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.893,605 577.263,415	7	388.868,972 577.251,214	27.489
7	388.868,972 577.251,214	8	388.865,639 577.250,262	3.466
8	388.865,639 577.250,262	9	388.874,04 577.242,54	11.411
9	388.874,04 577.242,54	10	388.886,193 577.252,698	15.839
10	388.886,193 577.252,698	11	388.902,059 577.273,62	26.257
11	388.902,059 577.273,62	12	388.901,678 577.280,209	6.6
12	388.901,678 577.280,209	1	388.916,121 577.321,485	43.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64605	945	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64605 a imobilului cu numarul cadastral 64605 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu maşina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

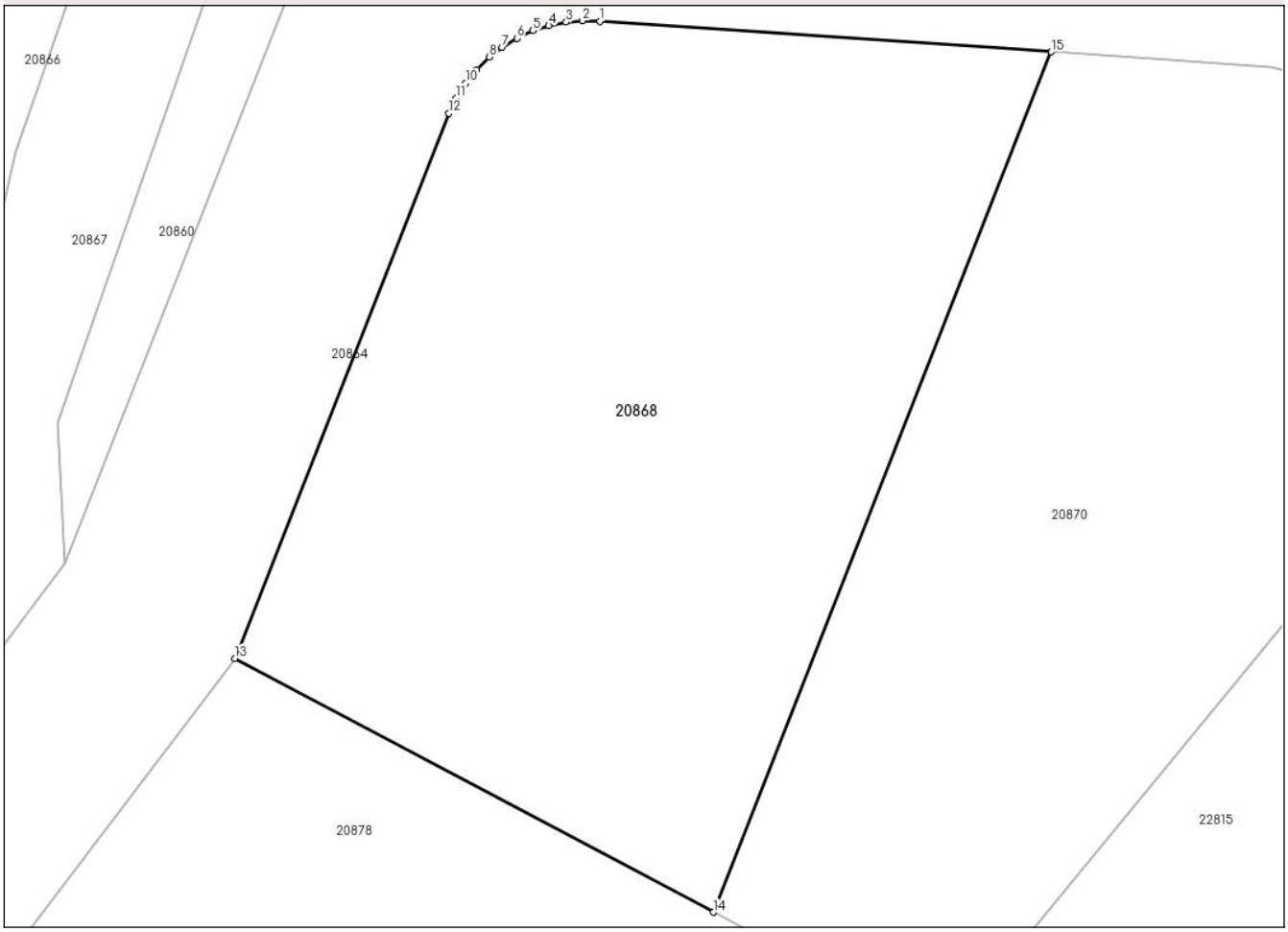
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64605	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	945	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.927,055 577.298,941	2	388.926,24 577.298,963	0.815
2	388.926,24 577.298,963	3	388.925,479 577.298,898	0.764
3	388.925,479 577.298,898	4	388.924,659 577.298,732	0.837
4	388.924,659 577.298,732	5	388.923,926 577.298,493	0.771
5	388.923,926 577.298,493	6	388.923,173 577.298,148	0.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.923,173 577.298,148	7	388.922,472 577.297,72	0.821
7	388.922,472 577.297,72	8	388.921,88 577.297,261	0.749
8	388.921,88 577.297,261	9	388.921,277 577.296,673	0.842
9	388.921,277 577.296,673	10	388.920,773 577.296,048	0.803
10	388.920,773 577.296,048	11	388.920,334 577.295,352	0.823
11	388.920,334 577.295,352	12	388.919,993 577.294,643	0.787
12	388.919,993 577.294,643	13	388.909,988 577.269,189	27.35
13	388.909,988 577.269,189	14	388.932,361 577.257,335	25.32
14	388.932,361 577.257,335	15	388.948,153 577.297,511	43.169
15	388.948,153 577.297,511	1	388.927,055 577.298,941	21.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64312	1.020	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64312 a imobilului cu numarul cadastral 64312 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
25351 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 1448, din 17/06/2022 emis de Buzdugan Mariana NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABAU DANIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

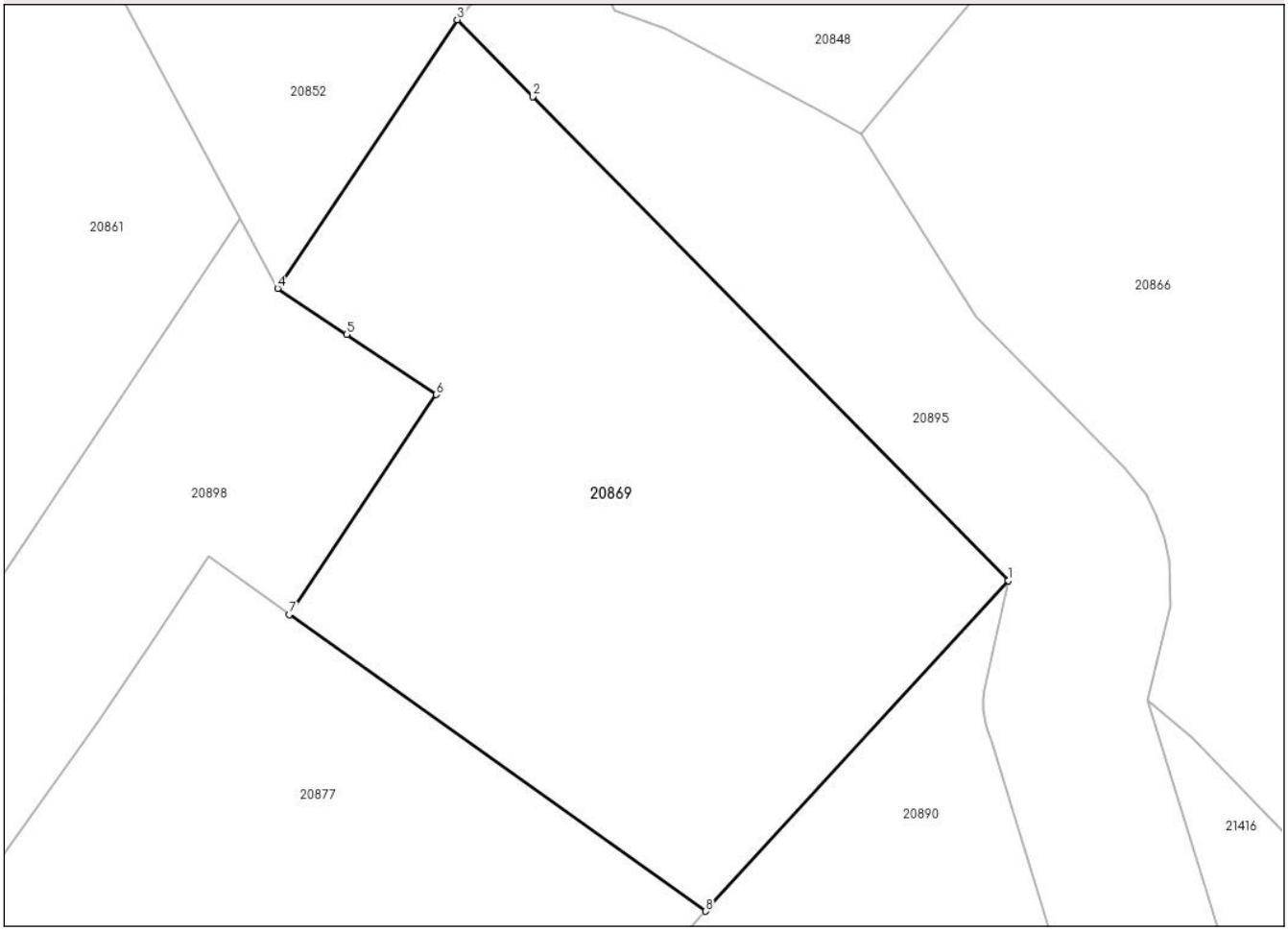
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64312	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.020	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.840,59 577.273,946	2	388.814,145 577.300,836	37.715
2	388.814,145 577.300,836	3	388.809,954 577.305,098	5.978
3	388.809,954 577.305,098	4	388.799,967 577.290,174	17.957
4	388.799,967 577.290,174	5	388.803,794 577.287,614	4.605
5	388.803,794 577.287,614	6	388.808,783 577.284,276	6.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.808,783 577.284,276	7	388.800,608 577.272,056	14.702
7	388.800,608 577.272,056	8	388.823,75 577.255,584	28.406
8	388.823,75 577.255,584	1	388.840,59 577.273,946	24.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64604	945	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 223 din 06.02.2023, emis de Buzdugan Mariana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64604 a imobilului cu numarul cadastral 64604 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA (act notarial nr 223 din 06.02.2023, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 223 din 06.02.2023, emis de Buzdugan Mariana);		
B5	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B6	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 223 din 06.02.2023, emis de Buzdugan Mariana);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 2570, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana (Act Notarial nr. 2899, din 31/12/2022 emis de Buzdugan Mariana; Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017;	
Act Notarial nr. 2573, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (Act Notarial nr. 70, din 29/05/2018 emis de Buzdugan Mariana;);		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 17654 din 17/05/2018;	

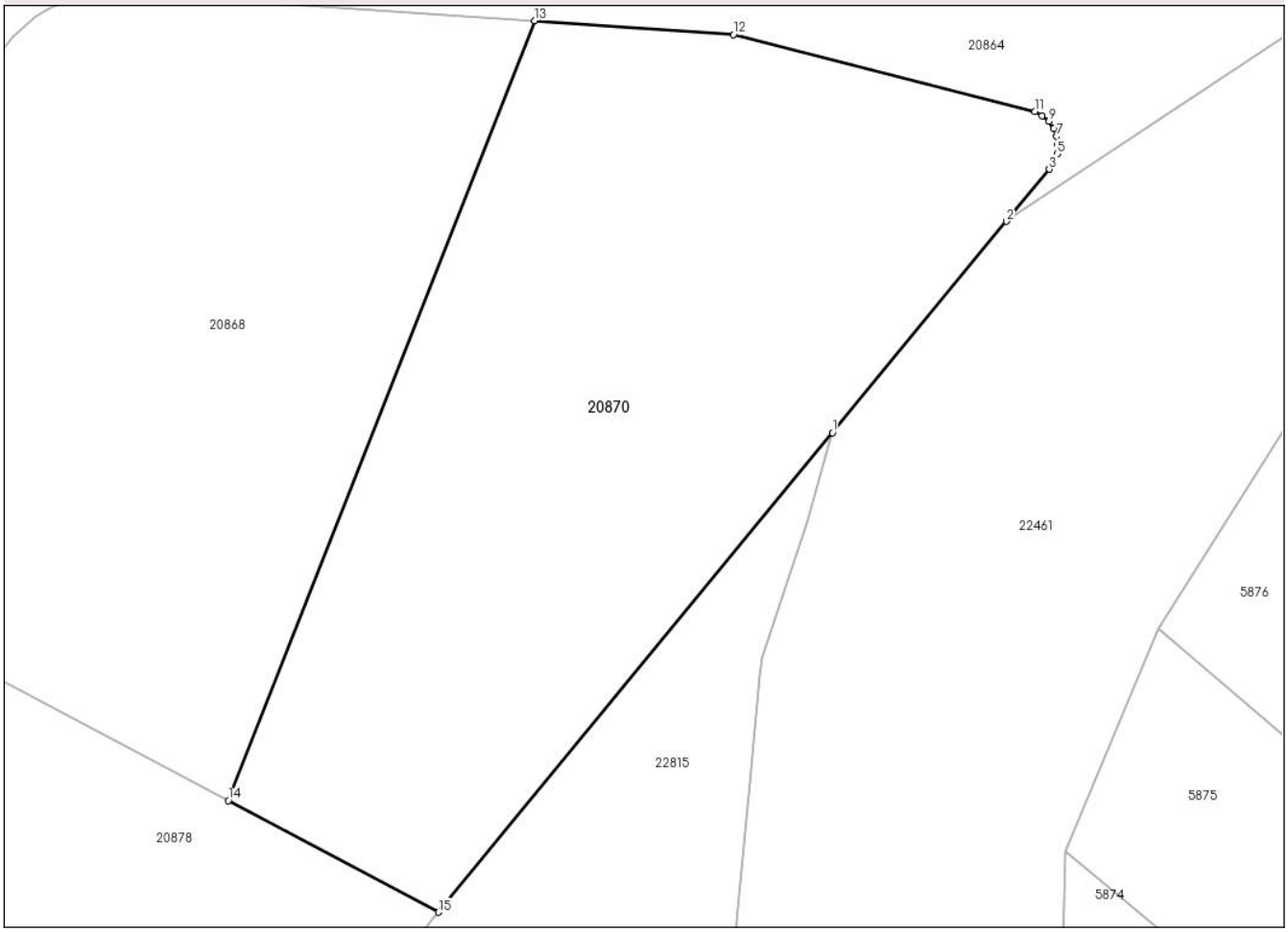
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64604	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	945	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.963,527 577.276,281	2	388.972,493 577.287,18	14.113
2	388.972,493 577.287,18	3	388.974,708 577.289,853	3.471
3	388.974,708 577.289,853	4	388.974,958 577.290,236	0.457
4	388.974,958 577.290,236	5	388.975,106 577.290,654	0.444
5	388.975,106 577.290,654	6	388.975,152 577.291,105	0.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.975,152 577.291,105	7	388.975,09 577.291,552	0.452
7	388.975,09 577.291,552	8	388.974,938 577.291,944	0.42
8	388.974,938 577.291,944	9	388.974,678 577.292,321	0.458
9	388.974,678 577.292,321	10	388.974,341 577.292,621	0.451
10	388.974,341 577.292,621	11	388.973,959 577.292,825	0.433
11	388.973,959 577.292,825	12	388.958,422 577.296,793	16.036
12	388.958,422 577.296,793	13	388.948,153 577.297,511	10.295
13	388.948,153 577.297,511	14	388.932,361 577.257,335	43.169
14	388.932,361 577.257,335	15	388.943,211 577.251,586	12.279
15	388.943,211 577.251,586	1	388.963,527 577.276,281	31.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54934	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17400 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2181, din 15/05/2018 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATZL PETER JOHANN**, si sotia 2) **ATZL ULRIKE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

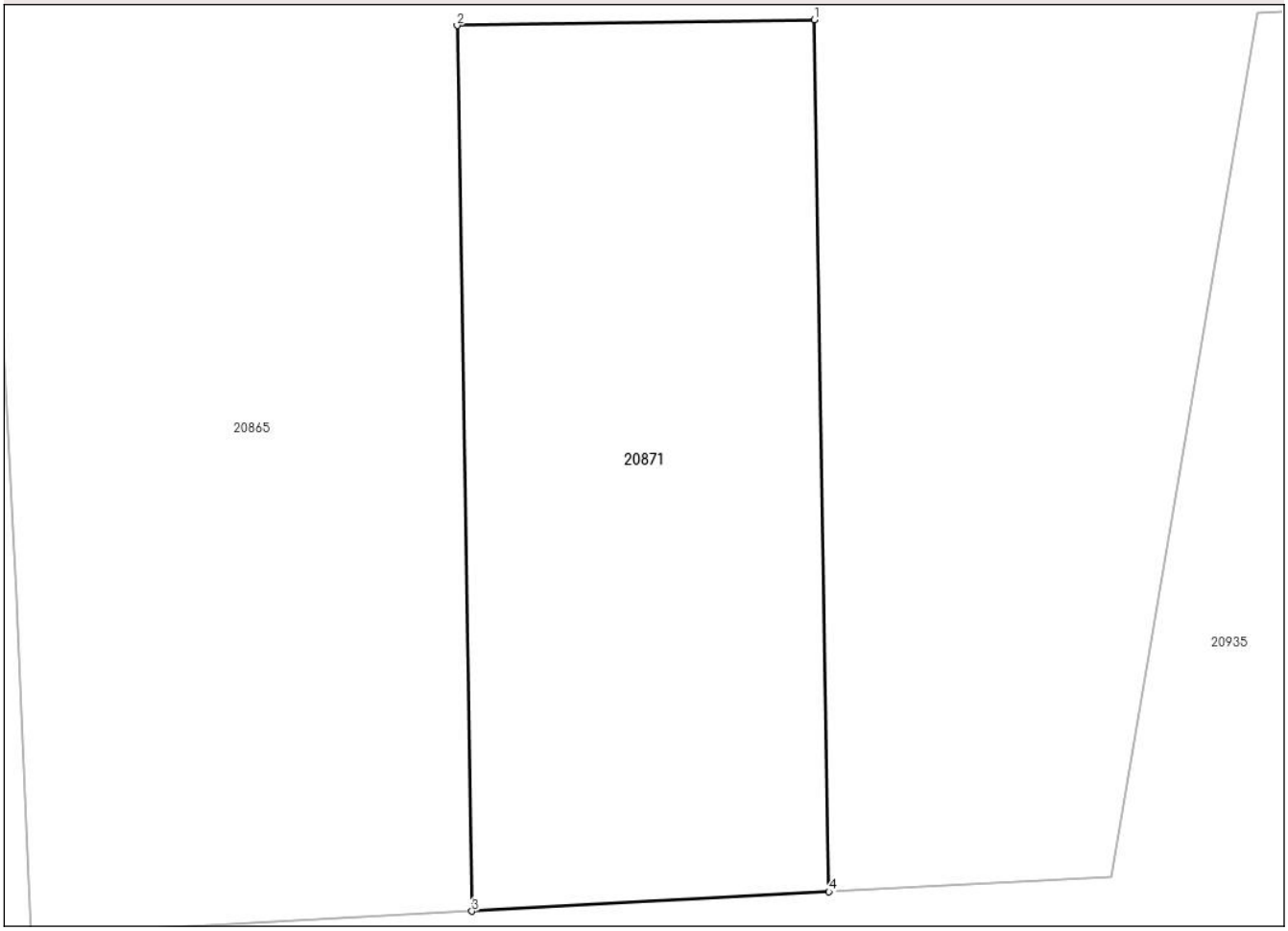
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54934	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	11	197/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.565,174 577.310,866	2	388.536,651 577.310,412	28.527
2	388.536,651 577.310,412	3	388.537,83 577.239,763	70.659
3	388.537,83 577.239,763	4	388.566,334 577.241,313	28.546
4	388.566,334 577.241,313	1	388.565,174 577.310,866	69.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65427	1.818	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imobil ASERVIT sub C.1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65427-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; C1 Casa parter, construita in anii 2011-2013, pe fundatii continue din beton armat, zidaria din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla formata din: - 1 windfang, 1 hol, 1 living, 1 loc de luat masa, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 birou, 2 dormitoare, 2 bai, 1 debara, S desfasurata = 123.90 mp Casa nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45192 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 1109, din 24/04/2024 emis de Bria Adrian Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂMAS CLAUDIU-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

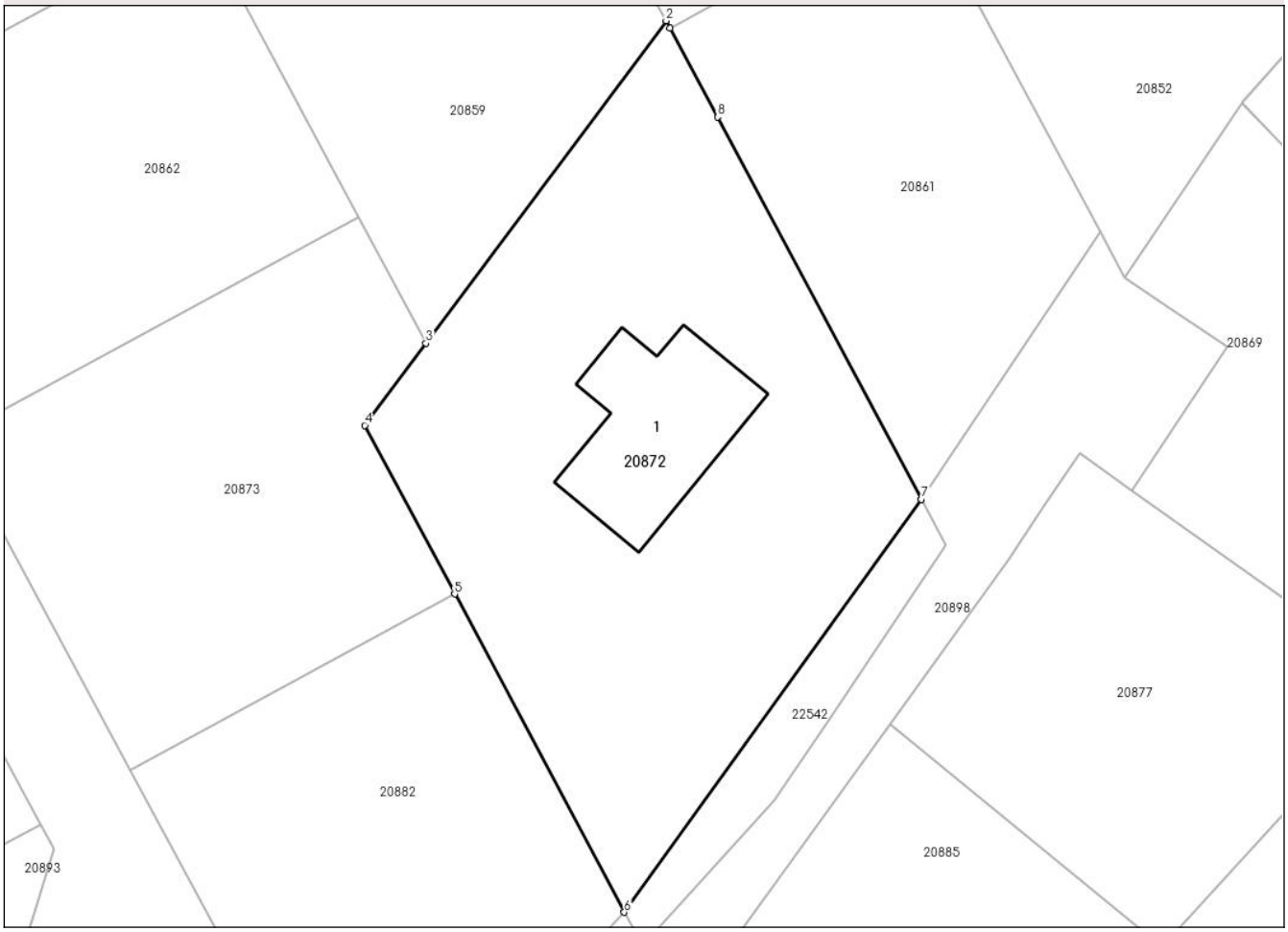
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65427	1.818	Imobil ASERVIT sub C.1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.818	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65427-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; C1 Casa parter, construita in anii 2011-2013, pe fundatii continue din beton armat, zidaria din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla formata din: - 1 windfang, 1 hol, 1 living, 1 loc de luat masa, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 birou, 2 dormitoare, 2 bai, 1 debara, S desfasurata = 123.90 mp Casa nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.761,192 577.311,467	2	388.760,852 577.312,103	0.721
2	388.760,852 577.312,103	3	388.740,337 577.284,6	34.311
3	388.740,337 577.284,6	4	388.735,112 577.277,595	8.739
4	388.735,112 577.277,595	5	388.742,787 577.263,22	16.295
5	388.742,787 577.263,22	6	388.757,277 577.236,08	30.767
6	388.757,277 577.236,08	7	388.782,646 577.271,285	43.393
7	388.782,646 577.271,285	8	388.765,24 577.303,89	36.96
8	388.765,24 577.303,89	1	388.761,192 577.311,467	8.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64309	1.125	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64309 a imobilului cu numarul cadastral 64309 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinație teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAȘ STANA**, bun comun	
24052 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. RECTIFICARE nr. 28, din 08/06/2022 emis de Pop Smaranda Ramona NP (act notarial nr ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095 din 12.05.2022, emis de Pop Smaranda Ramona NP);		
B5	Se îndreaptă eroarea materială, în baza încheierii de rectificare nr. 28 din data de 08.06.2022 a actului de dezmembrare și contract de partaj autentificat sub nr. 1095/12.05.2022 de NP Smaranda Ramona Pop în sensul radierii dreptului de proprietate înscris sub B18, în favoarea Enache Ioana Camelia cu încheierea de carte funciară nr.20390 din 13.05.2022 și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Tamaș Grigore și soția Tamaș Stana, în rang serial dobândit cu înch. 20390 / 13/05/2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

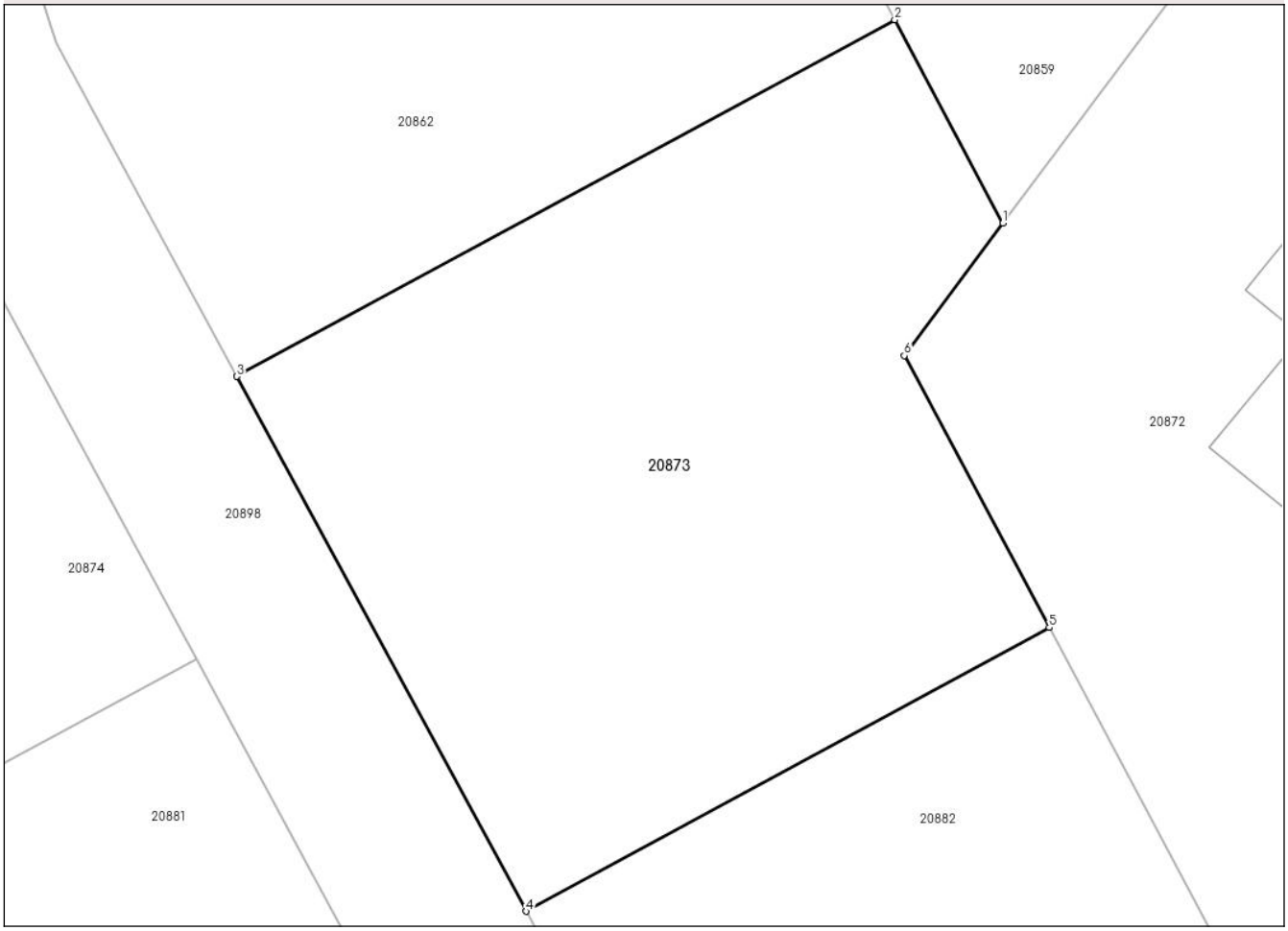
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64309	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	309	11	-	-	
2	faneata	DA	816	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.740,337 577.284,6	2	388.734,606 577.295,337	12.17
2	388.734,606 577.295,337	3	388.699,812 577.276,495	39.568
3	388.699,812 577.276,495	4	388.715,114 577.248,236	32.137
4	388.715,114 577.248,236	5	388.742,787 577.263,22	31.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.742,787 577.263,22	6	388.735,112 577.277,595	16.295
6	388.735,112 577.277,595	1	388.740,337 577.284,6	8.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64302	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64302 a imobilului cu numarul cadastral 64302 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

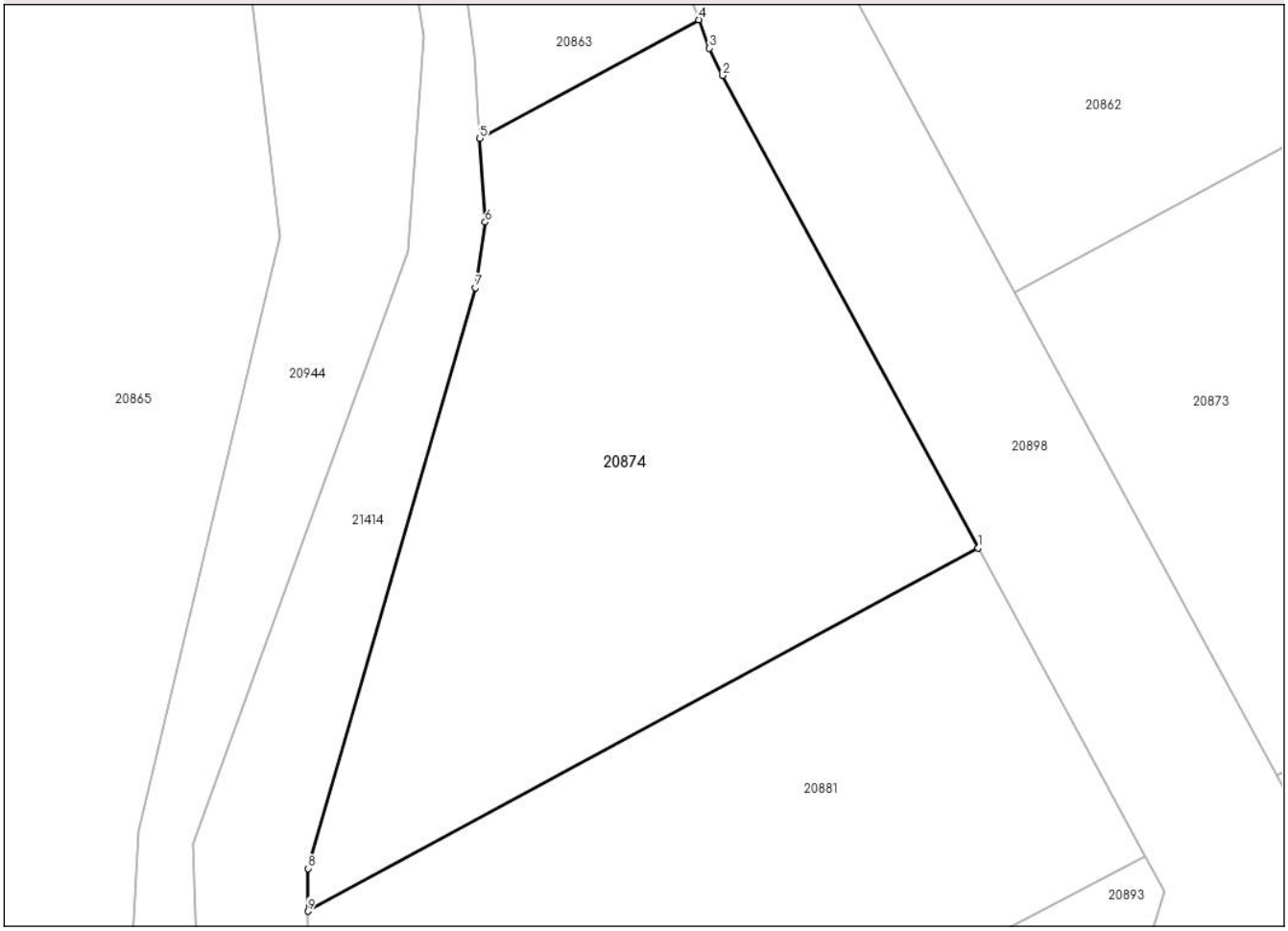
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64302	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.697,666 577.261,557	2	388.682,712 577.289,169	31.401
2	388.682,712 577.289,169	3	388.681,934 577.290,761	1.772
3	388.681,934 577.290,761	4	388.681,313 577.292,429	1.78
4	388.681,313 577.292,429	5	388.668,491 577.285,486	14.581
5	388.668,491 577.285,486	6	388.668,819 577.280,602	4.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.668,819 577.280,602	7	388.668,251 577.276,76	3.884
7	388.668,251 577.276,76	8	388.658,46 577.242,82	35.324
8	388.658,46 577.242,82	9	388.658,449 577.240,321	2.499
9	388.658,449 577.240,321	1	388.697,666 577.261,557	44.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61082	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29518 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 3220, din 28/09/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61082 a imobilului cu numarul cadastral 61082/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61032 inscris in cartea funciara 61032;	A1
39100 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4122, din 11/12/2020 emis de Popa Ionut Florin notar public;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARMANU LILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

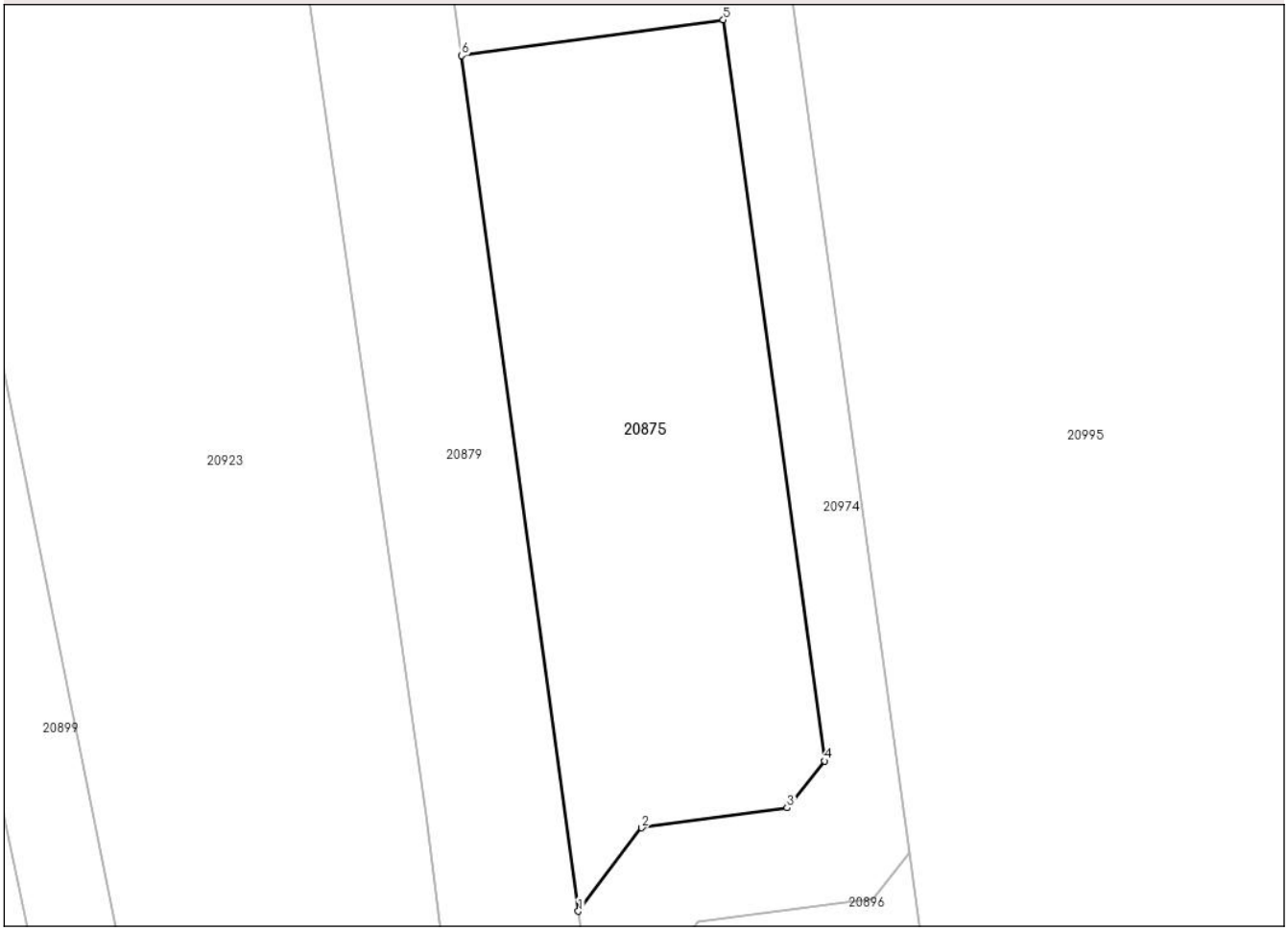
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61082	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.089,557 577.233,376	2	388.093,926 577.239,127	7.222
2	388.093,926 577.239,127	3	388.103,977 577.240,499	10.144
3	388.103,977 577.240,499	4	388.106,532 577.243,739	4.126
4	388.106,532 577.243,739	5	388.099,555 577.294,821	51.556
5	388.099,555 577.294,821	6	388.081,509 577.292,357	18.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.081,509 577.292,357	1	388.089,557 577.233,376	59.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.161,196 577.322,665	2	388.180,98 577.182,42	141.634
2	388.180,98 577.182,42	3	388.187,341 577.183,958	6.545
3	388.187,341 577.183,958	4	388.168,933 577.322,85	140.107
4	388.168,933 577.322,85	1	388.161,196 577.322,665	7.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64313	931	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64313 a imobilului cu numarul cadastral 64313 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
25356 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 1448, din 17/06/2022 emis de Buzdugan Mariana NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, și soția 2) **SABAU DANIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

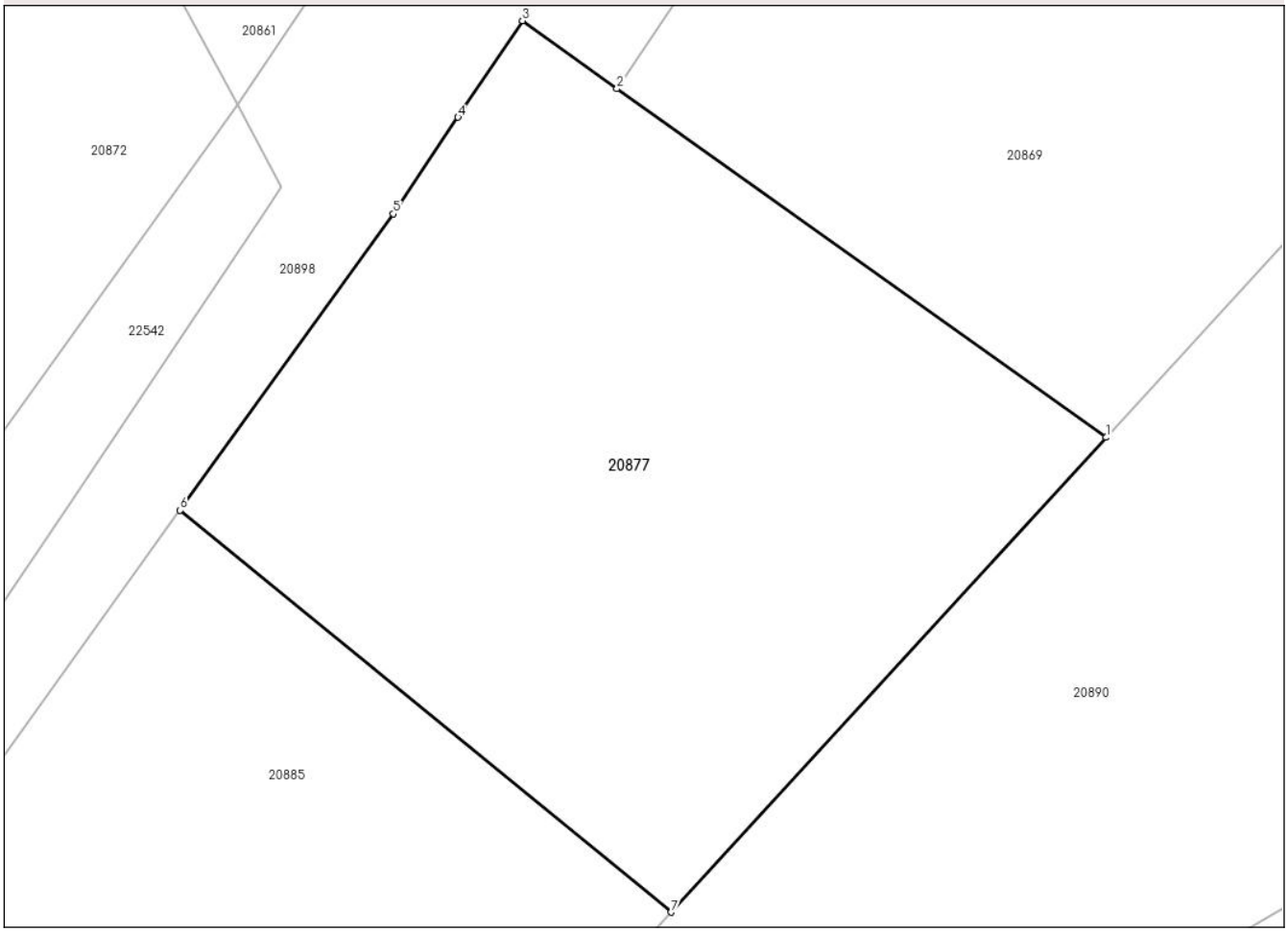
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64313	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	931	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.823,75 577.255,584	2	388.800,608 577.272,056	28.406
2	388.800,608 577.272,056	3	388.796,142 577.275,272	5.503
3	388.796,142 577.275,272	4	388.793,091 577.270,712	5.487
4	388.793,091 577.270,712	5	388.790,039 577.266,15	5.488
5	388.790,039 577.266,15	6	388.779,946 577.252,143	17.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.779,946 577.252,143	7	388.803,174 577.233,148	30.006
7	388.803,174 577.233,148	1	388.823,75 577.255,584	30.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64606	952	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64606 a imobilului cu numarul cadastral 64606 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu maşina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

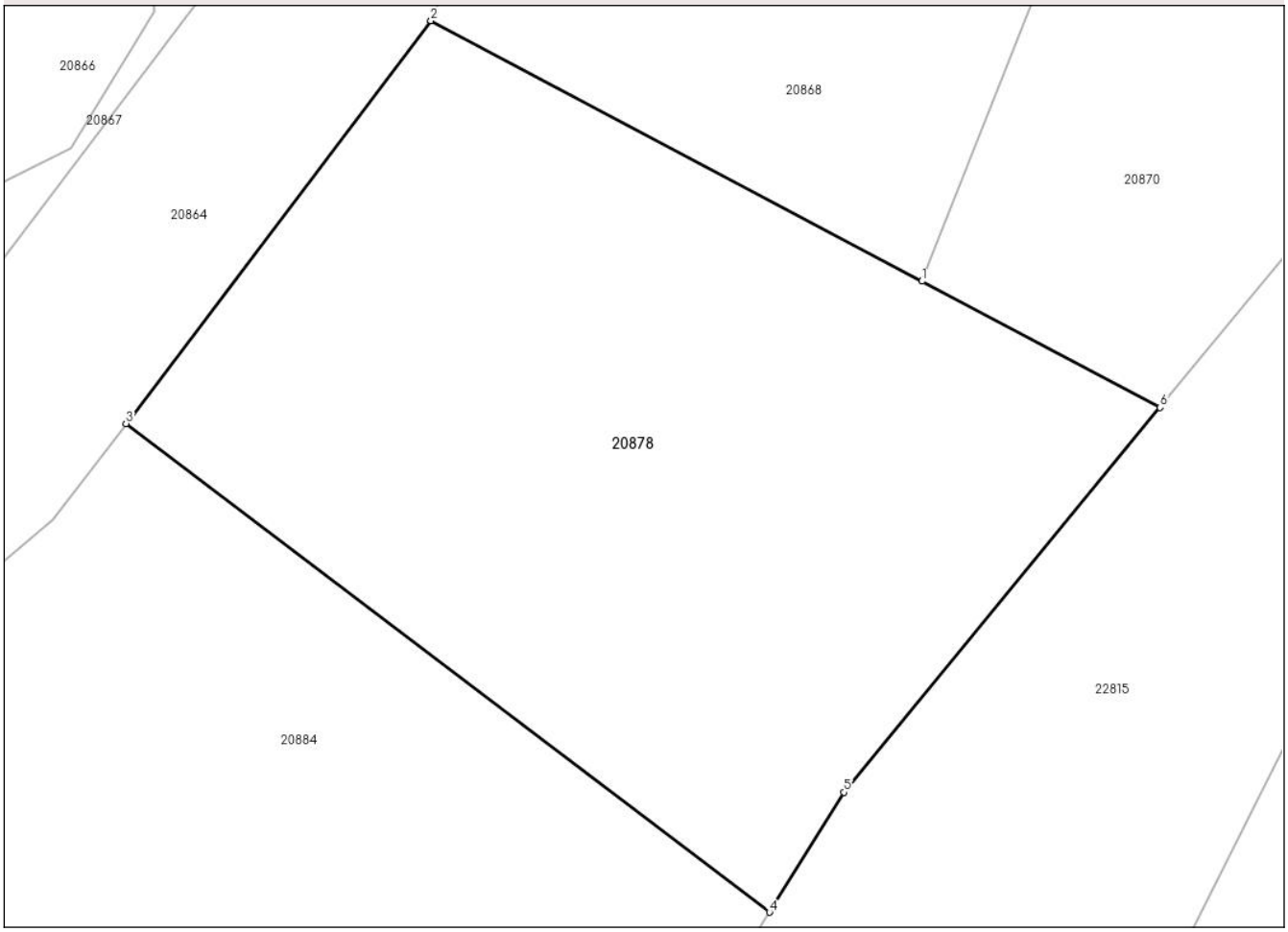
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64606	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	952	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.932,361 577.257,335	2	388.909,988 577.269,189	25.32
2	388.909,988 577.269,189	3	388.896,093 577.250,86	23.0
3	388.896,093 577.250,86	4	388.925,408 577.228,623	36.795
4	388.925,408 577.228,623	5	388.928,806 577.234,076	6.425
5	388.928,806 577.234,076	6	388.943,211 577.251,586	22.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.943,211 577.251,586	1	388.932,361 577.257,335	12.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50399	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
343 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

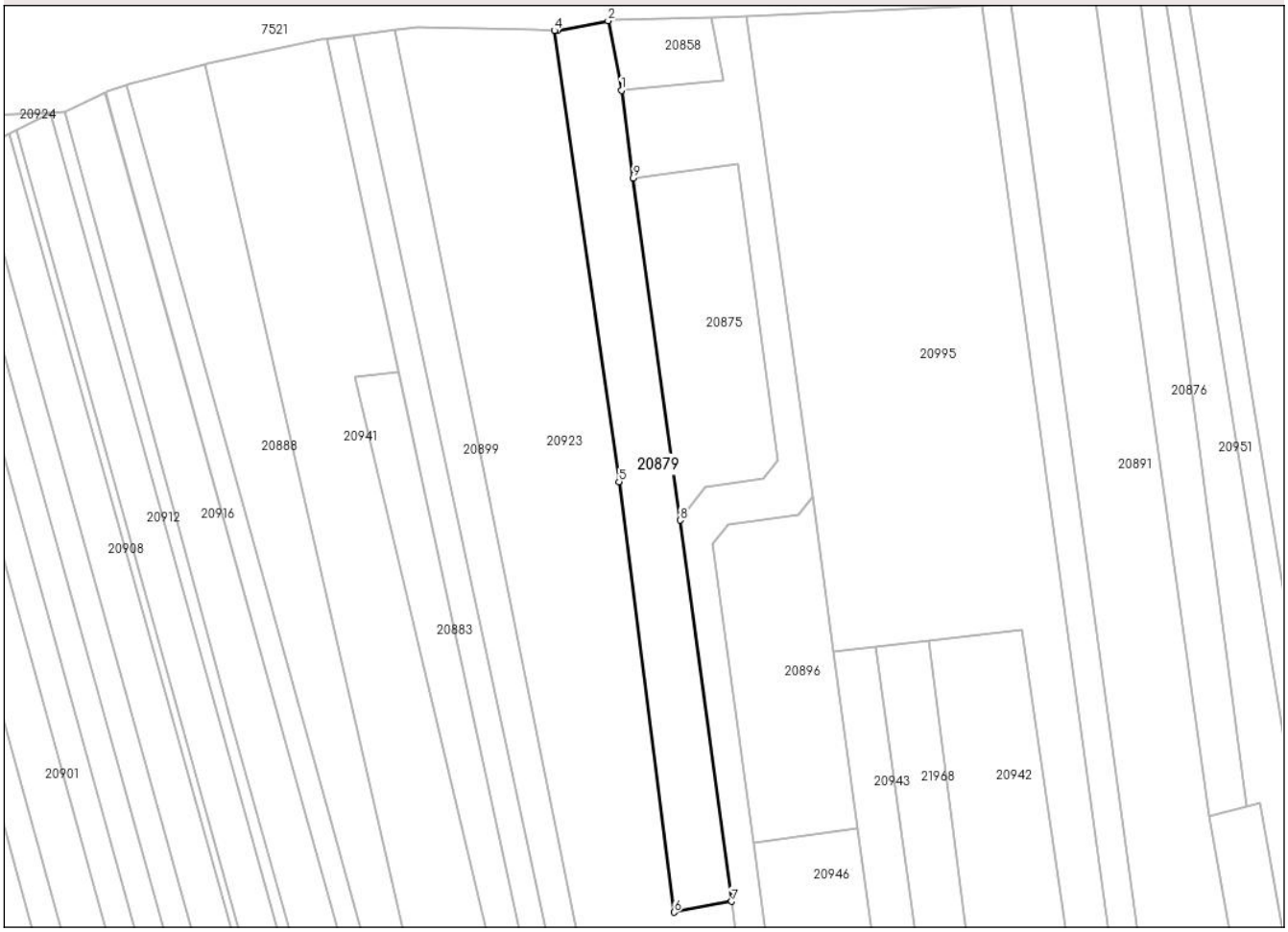
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50399	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.343	11	-	-	
2	padure	NU	157	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.079,448 577.307,471	2	388.077,145 577.319,479	12.227
2	388.077,145 577.319,479	3	388.068,4 577.317,76	8.912
3	388.068,4 577.317,76	4	388.067,89 577.317,773	0.51
4	388.067,89 577.317,773	5	388.079,024 577.240,019	78.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.079,024 577.240,019	6	388.088,545 577.165,797	74.83
6	388.088,545 577.165,797	7	388.098,487 577.167,647	10.113
7	388.098,487 577.167,647	8	388.089,557 577.233,376	66.333
8	388.089,557 577.233,376	9	388.081,509 577.292,357	59.528
9	388.081,509 577.292,357	1	388.079,448 577.307,471	15.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55625	168	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23531 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. 1778, din 05/08/2019 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55625 a imobilului cu numarul cadastral 55625/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54664 inscris in cartea funciara 54664;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 1781, din 05/08/2019 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUNDULEA RADU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23531 / 05/08/2019		
Act Notarial nr. 2570, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEIMOBIL ASERVIT ASUPRA CARUIA S-A INSTITUIT DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE PIETONAL ȘI AUTO ÎN FAVOAREA IMOBILULUI DIN CF 54662	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017	
Act Notarial nr. 2573, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEAsupra imobilului de sub A1 se instituie un drept de trecere pietonal și auto, precum și pentru toate utilitățile , în favoarea imobilului cu nr cad 54663 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017;	
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEimobil înscris în cartea funciară nr. 54664 este imobil aservit, asupra căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public în favoarea imobilul prev cu nr. cadastral 54829 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 17654 din 17/05/2018;	

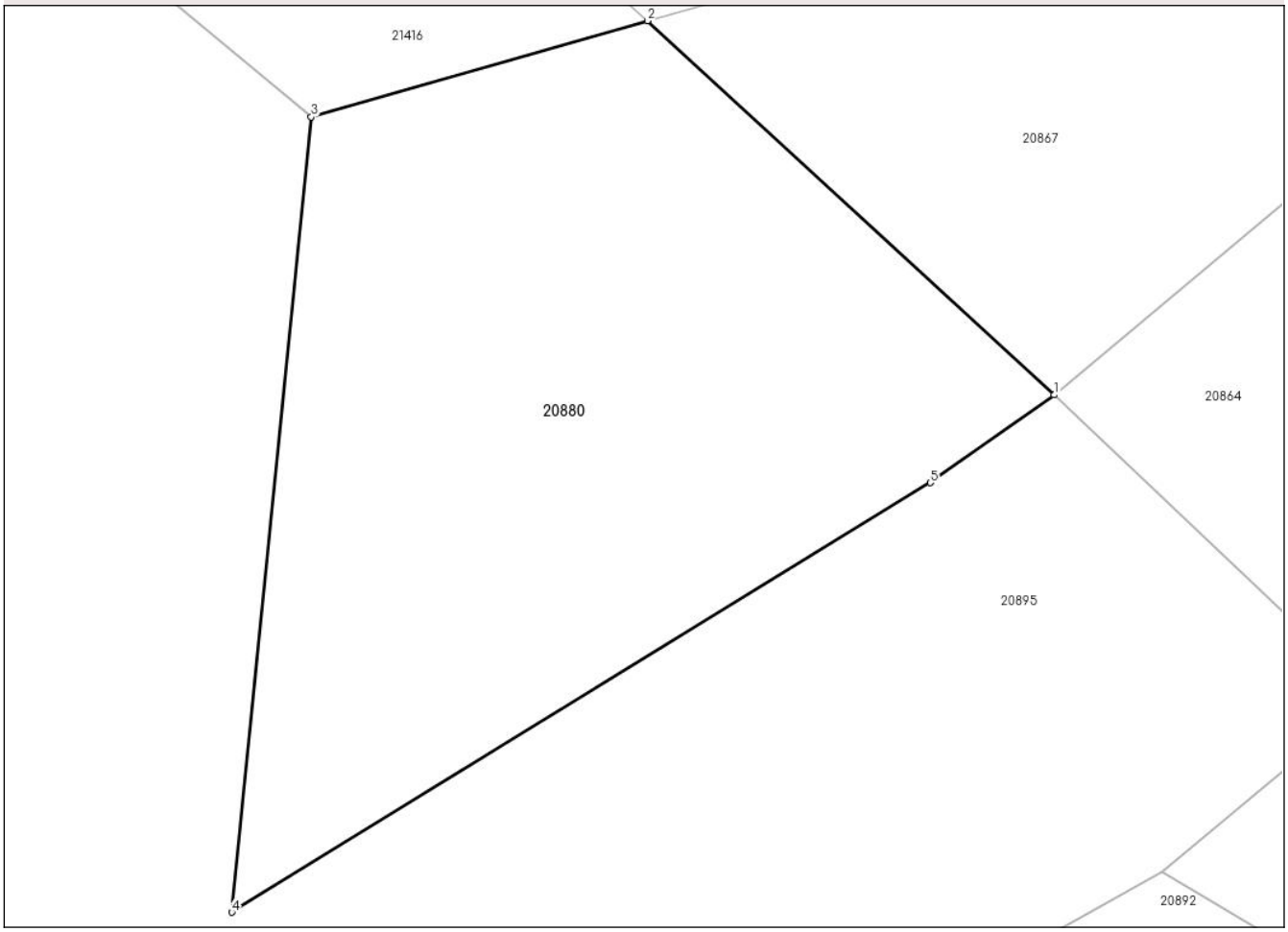
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55625	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	168	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.874,04 577.242,54	2	388.865,639 577.250,262	11.411
2	388.865,639 577.250,262	3	388.858,687 577.248,278	7.23
3	388.858,687 577.248,278	4	388.857,05 577.231,866	16.494
4	388.857,05 577.231,866	5	388.871,48 577.240,727	16.934
5	388.871,48 577.240,727	1	388.874,04 577.242,54	3.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64301	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64301 a imobilului cu numarul cadastral 64301 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

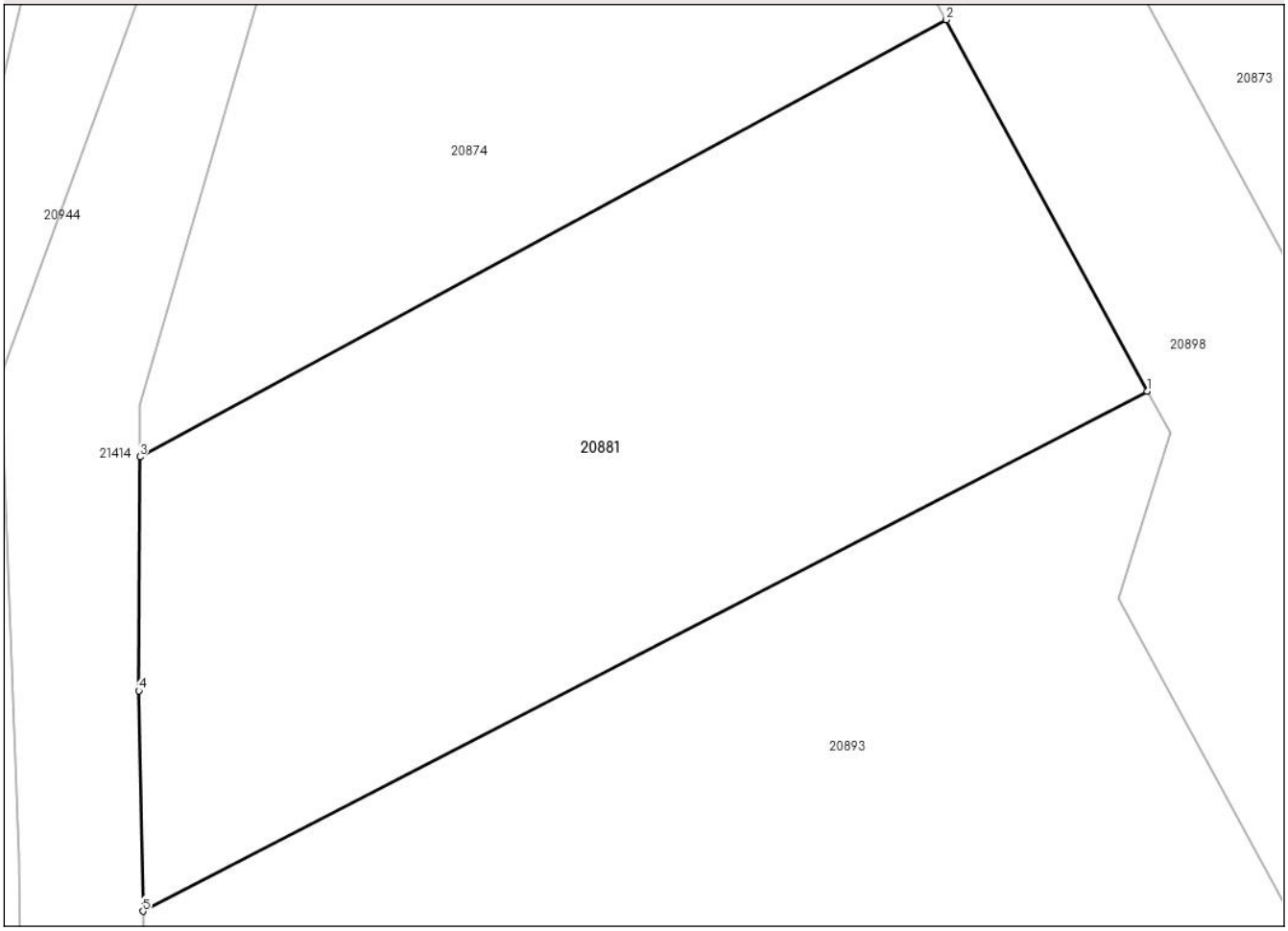
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64301	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.707,441 577.243,506	2	388.697,666 577.261,557	20.528
2	388.697,666 577.261,557	3	388.658,449 577.240,321	44.598
3	388.658,449 577.240,321	4	388.658,4 577.228,961	11.36
4	388.658,4 577.228,961	5	388.658,597 577.218,251	10.712
5	388.658,597 577.218,251	1	388.707,441 577.243,506	54.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64310	1.127	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64310 a imobilului cu numarul cadastral 64310 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ GRIGORE** 2) **TAMAŞ STANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

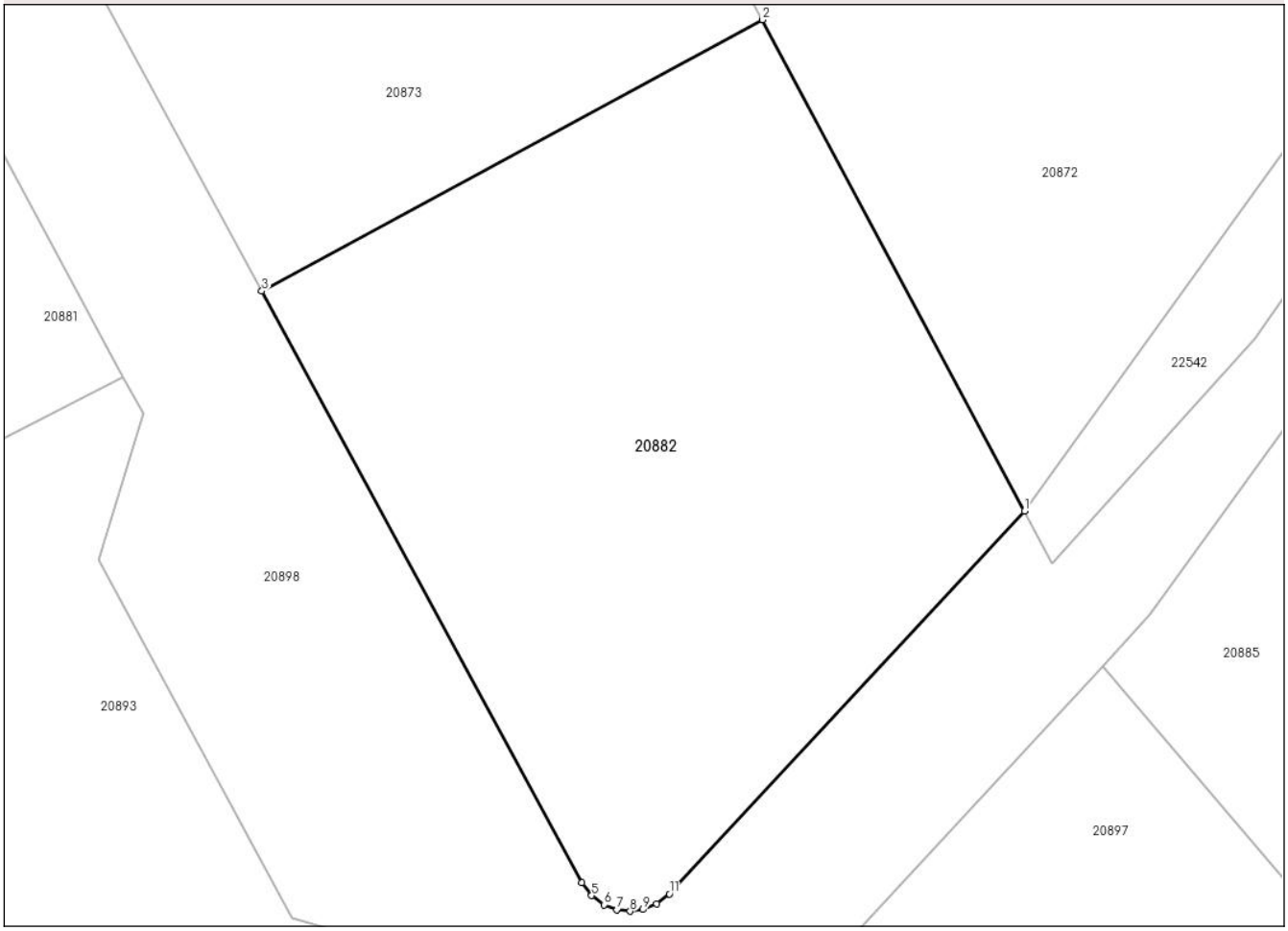
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64310	1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.127	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.757,277 577.236,08	2	388.742,787 577.263,22	30.767
2	388.742,787 577.263,22	3	388.715,114 577.248,236	31.469
3	388.715,114 577.248,236	4	388.732,813 577.215,55	37.17
4	388.732,813 577.215,55	5	388.733,347 577.214,84	0.889
5	388.733,347 577.214,84	6	388.734,033 577.214,335	0.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.734,033 577.214,335	7	388.734,749 577.214,062	0.766
7	388.734,749 577.214,062	8	388.735,482 577.213,979	0.737
8	388.735,482 577.213,979	9	388.736,181 577.214,069	0.705
9	388.736,181 577.214,069	10	388.736,947 577.214,378	0.826
10	388.736,947 577.214,378	11	388.737,649 577.214,938	0.898
11	388.737,649 577.214,938	1	388.757,277 577.236,08	28.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50406	Din acte: 2.900 Masurata: 2.901	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
349 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50406	Din acte: 2.900 Masurata: 2.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.104,274 576.894,434	2	388.104,481 576.920,161	25.727
2	388.104,481 576.920,161	3	388.099,67 576.970,621	50.689
3	388.099,67 576.970,621	4	388.086,336 577.044,737	75.306
4	388.086,336 577.044,737	5	388.087,832 577.043,794	1.768
5	388.087,832 577.043,794	6	388.073,698 577.107,524	65.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.073,698 577.107,524	7	388.041,022 577.258,811	154.775
7	388.041,022 577.258,811	8	388.033,456 577.258,06	7.603
8	388.033,456 577.258,06	9	388.058,05 577.154,79	106.158
9	388.058,05 577.154,79	10	388.067,091 577.106,702	48.931
10	388.067,091 577.106,702	11	388.069,233 577.095,414	11.489
11	388.069,233 577.095,414	12	388.078,003 577.049,19	47.049
12	388.078,003 577.049,19	13	388.098,541 576.892,59	157.941
13	388.098,541 576.892,59	1	388.104,274 576.894,434	6.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64607	949	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64607 a imobilului cu numarul cadastral 64607 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu maşina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

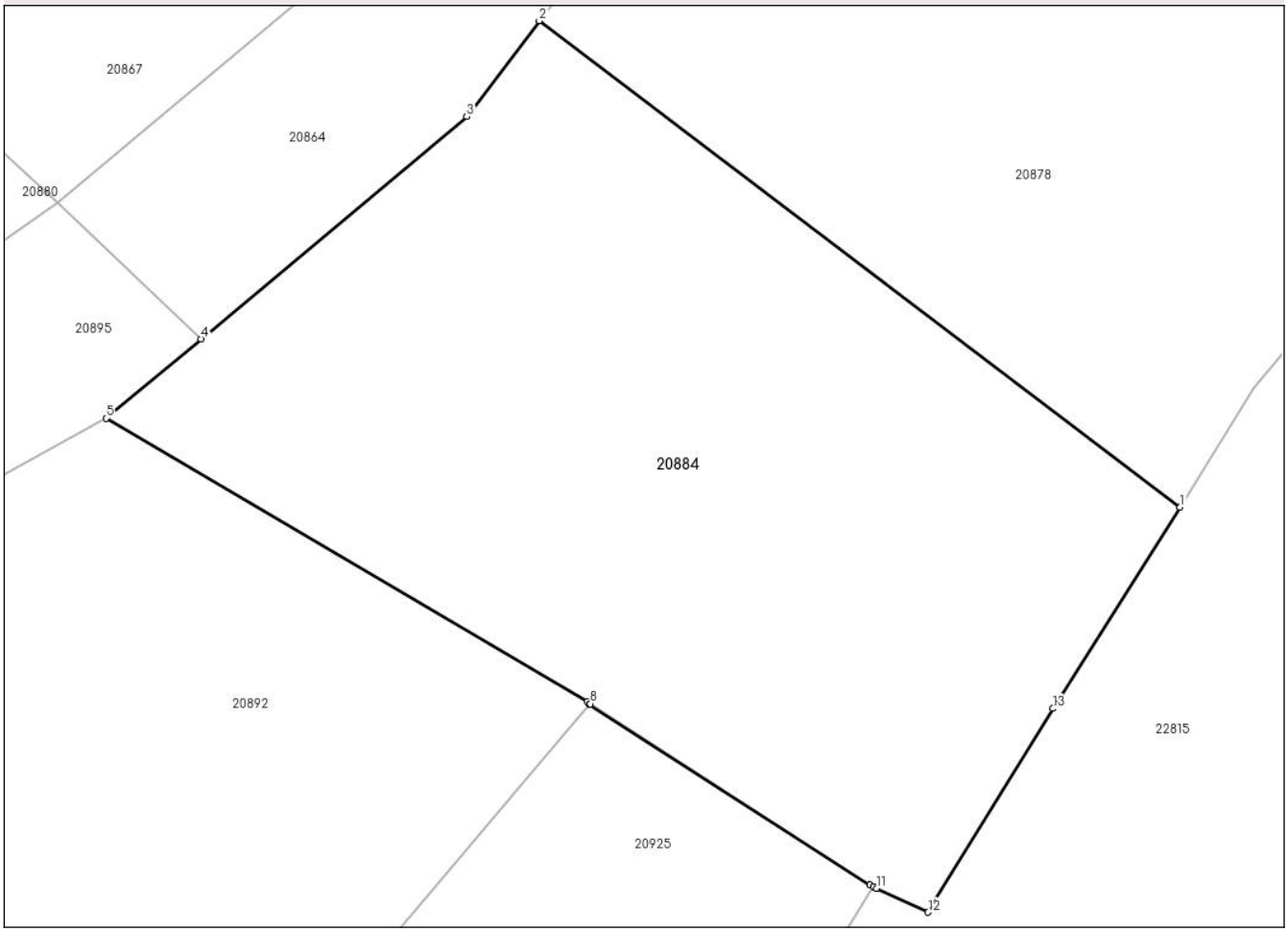
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64607	949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	68	11	-	-	
2	faneata	DA	881	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.925,408 577.228,623	2	388.896,093 577.250,86	36.795
2	388.896,093 577.250,86	3	388.892,772 577.246,479	5.498
3	388.892,772 577.246,479	4	388.880,606 577.236,321	15.848
4	388.880,606 577.236,321	5	388.876,269 577.232,701	5.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.876,269 577.232,701	6	388.898,27 577.219,737	25.536
6	388.898,27 577.219,737	7	388.898,401 577.219,614	0.179
7	388.898,401 577.219,614	8	388.898,427 577.219,645	0.04
8	388.898,427 577.219,645	9	388.911,217 577.211,358	15.24
9	388.911,217 577.211,358	10	388.911,378 577.211,281	0.179
10	388.911,378 577.211,281	11	388.911,526 577.211,21	0.164
11	388.911,526 577.211,21	12	388.913,879 577.210,12	2.593
12	388.913,879 577.210,12	13	388.919,596 577.219,431	10.926
13	388.919,596 577.219,431	1	388.925,408 577.228,623	10.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64314	931	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64314 a imobilului cu numarul cadastral 64314 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
27452 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2282, din 01/07/2022 emis de Dorobantu Simona Iustina NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MIHAIL**, si sotia 2) **TĂNASE DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

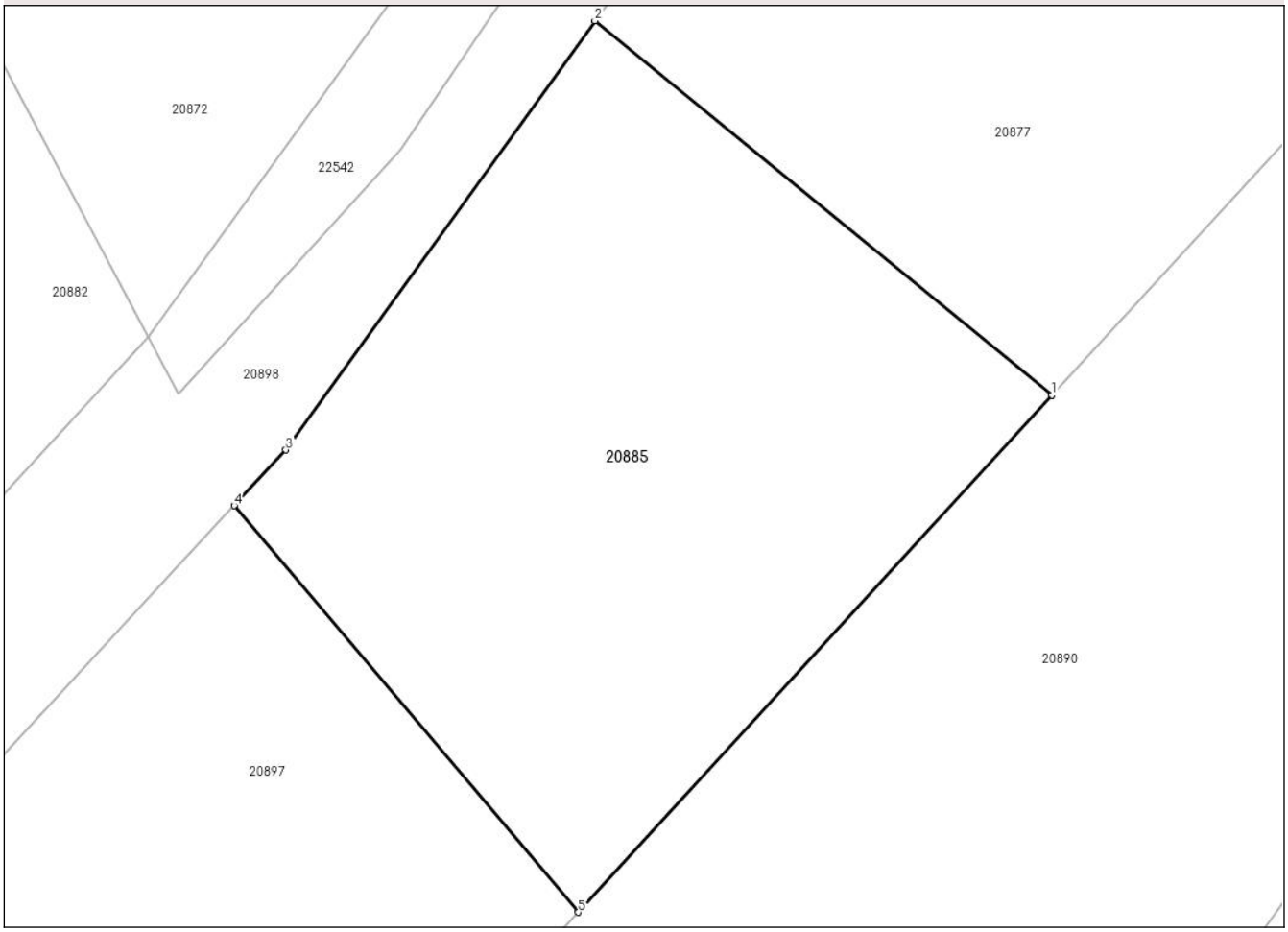
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64314	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	931	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.803,174 577.233,148	2	388.779,946 577.252,143	30.006
2	388.779,946 577.252,143	3	388.764,25 577.230,361	26.848
3	388.764,25 577.230,361	4	388.761,626 577.227,535	3.857
4	388.761,626 577.227,535	5	388.779,113 577.206,911	27.04
5	388.779,113 577.206,911	1	388.803,174 577.233,148	35.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57302	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43577 / 23/12/2019		
Act Administrativ nr. 30817, din 04/07/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr 96 din 11.12.2002, emis de NP PETRU FEURDEAN;act administrativ nr 5171 din 30.10.2019, emis de COMUNA CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 24/30	A1
	1) **STAMATE ROZALIA** 2) **ORBAN MARIA** 3) **MANIU LUCREȚIA** 4) **GRĂJDEANU ANA**	
Act Notarial nr. 96, din 11/12/2002 emis de NP PETRU FEURDEAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30	A1
	1) **POPESCU ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30	A1
	1) **CORPODEAN ANA-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30	A1
	1) **ALBU AURELIA-CODRUȚA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30	A1
	1) **ALBU PAVEL-SEBASTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30	A1
	1) **ALBU PAULA-SIMONA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30	A1
	1) **ALBU MIHAI-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

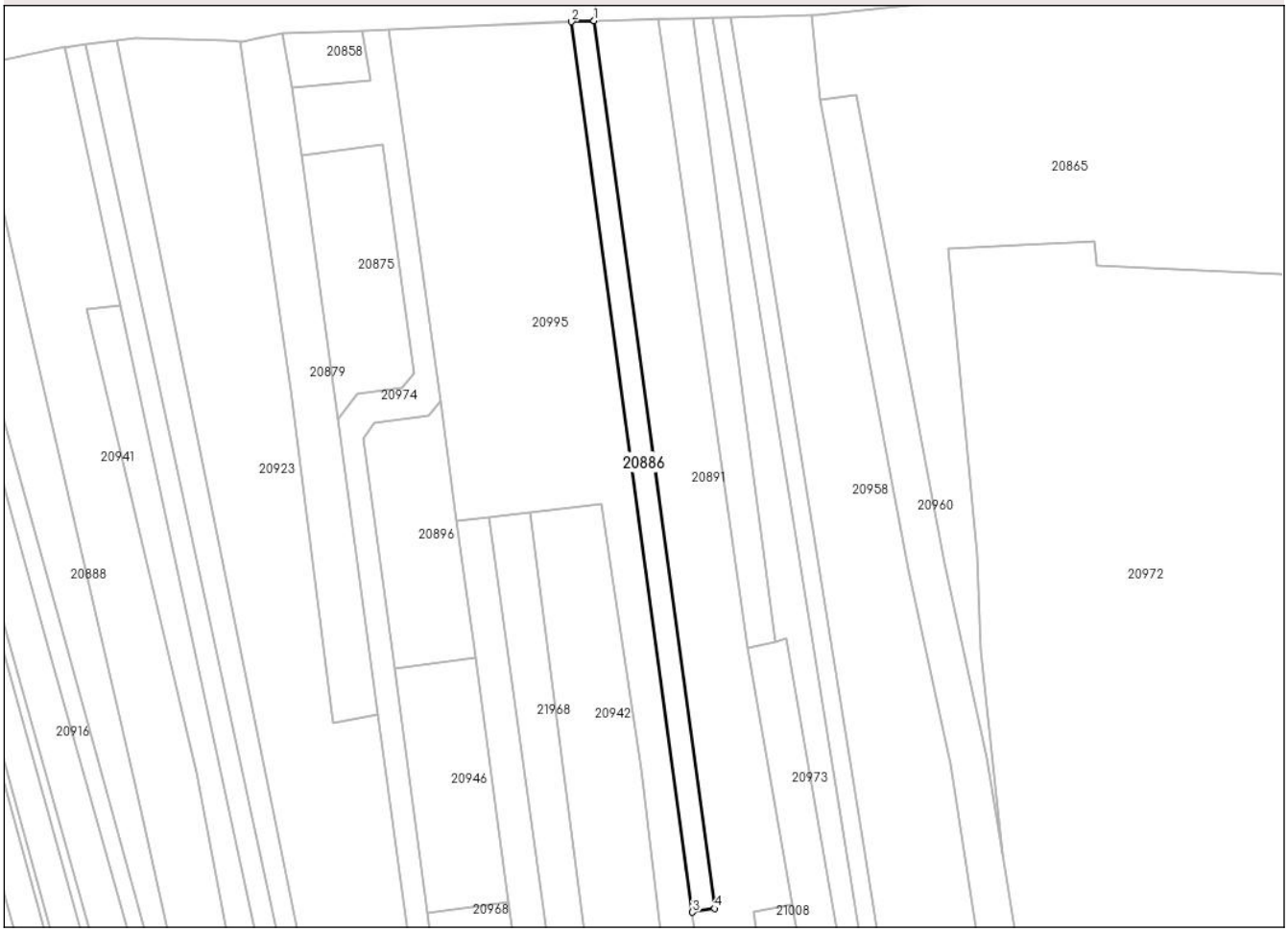
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57302	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	11	177/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.146,785 577.322,321	2	388.141,77 577.322,094	5.02
2	388.141,77 577.322,094	3	388.168,718 577.123,606	200.309
3	388.168,718 577.123,606	4	388.173,651 577.124,442	5.003
4	388.173,651 577.124,442	1	388.146,785 577.322,321	199.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64614	928	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64614 a imobilului cu numarul cadastral 64614 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

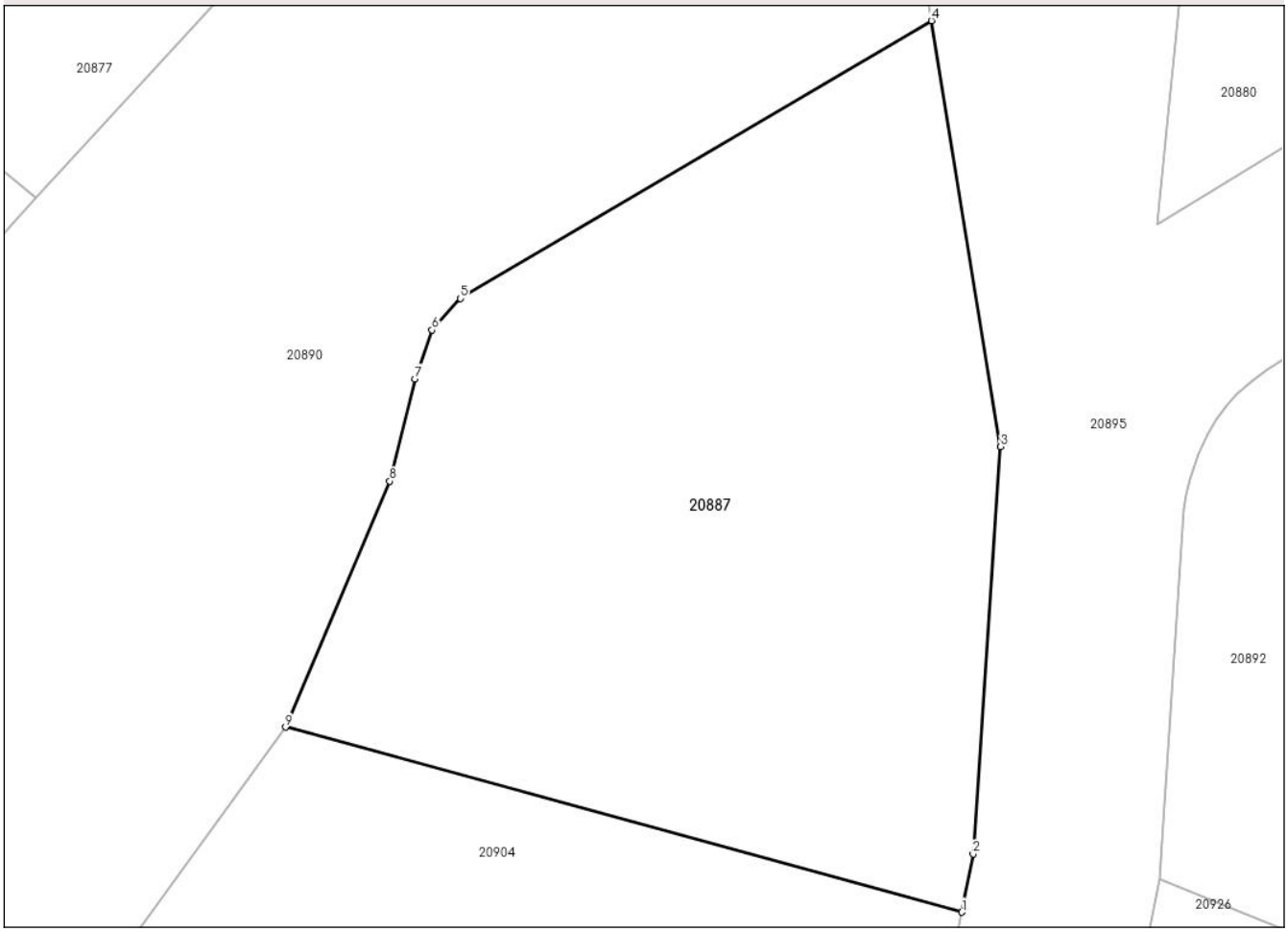
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64614	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	928	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.847,665 577.198,851	2	388.848,22 577.201,646	2.849
2	388.848,22 577.201,646	3	388.849,537 577.221,212	19.61
3	388.849,537 577.221,212	4	388.846,217 577.241,662	20.718
4	388.846,217 577.241,662	5	388.823,57 577.228,324	26.283
5	388.823,57 577.228,324	6	388.822,202 577.226,805	2.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.822,202 577.226,805	7	388.821,384 577.224,462	2.481
7	388.821,384 577.224,462	8	388.820,18 577.219,546	5.062
8	388.820,18 577.219,546	9	388.815,165 577.207,736	12.831
9	388.815,165 577.207,736	1	388.847,665 577.198,851	33.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50401	2.092	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
345 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50401	2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.092	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.020,152 577.257,291	2	388.007,633 577.311,92	56.046
2	388.007,633 577.311,92	3	387.994,39 577.308,6	13.653
3	387.994,39 577.308,6	4	387.993,995 577.308,453	0.421
4	387.993,995 577.308,453	5	388.028,855 577.183,236	129.979
5	388.028,855 577.183,236	6	388.064,255 577.056,605	131.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.064,255 577.056,605	7	388.066,615 577.054,554	3.126
7	388.066,615 577.054,554	8	388.056,662 577.097,983	44.555
8	388.056,662 577.097,983	9	388.044,216 577.152,288	55.713
9	388.044,216 577.152,288	1	388.020,152 577.257,291	107.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52284	1.373	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11668 / 27/06/2012		
Act Notarial nr. 2706, din 26/06/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52284 a imobilului cu numarul cadastral 52284/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52163 inscris in cartea funciara 52163;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

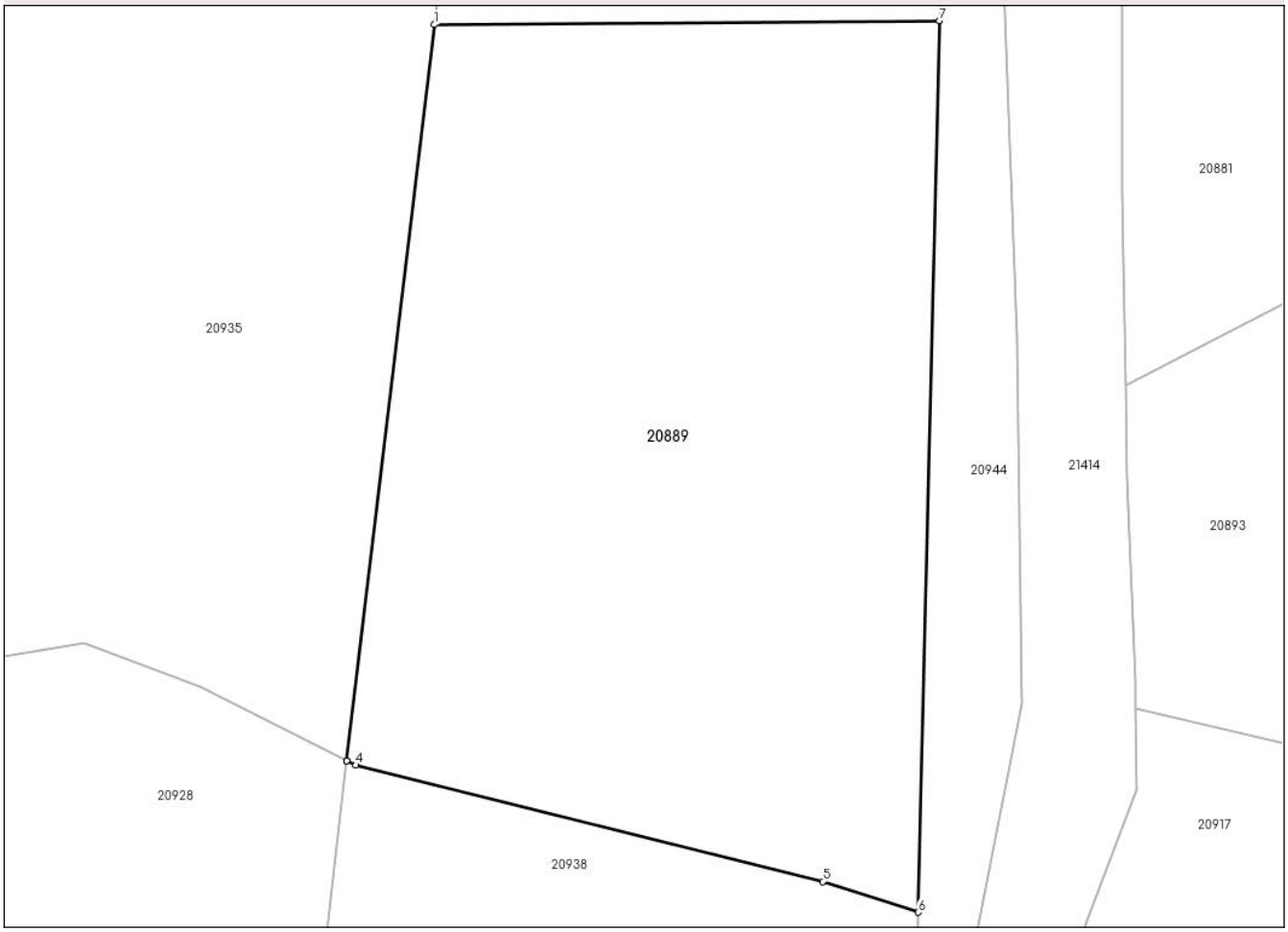
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52284	1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.373	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.620,014 577.238,39	2	388.615,12 577.197,33	41.351
2	388.615,12 577.197,33	3	388.615,119 577.197,321	0.009
3	388.615,119 577.197,321	4	388.615,61 577.197,08	0.547
4	388.615,61 577.197,08	5	388.641,7 577.190,58	26.888
5	388.641,7 577.190,58	6	388.647,02 577.188,87	5.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.647,02 577.188,87	7	388.648,2 577.238,61	49.754
7	388.648,2 577.238,61	1	388.620,014 577.238,39	28.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64616	2.646	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64616 a imobilului cu numarul cadastral 64616 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu maşina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

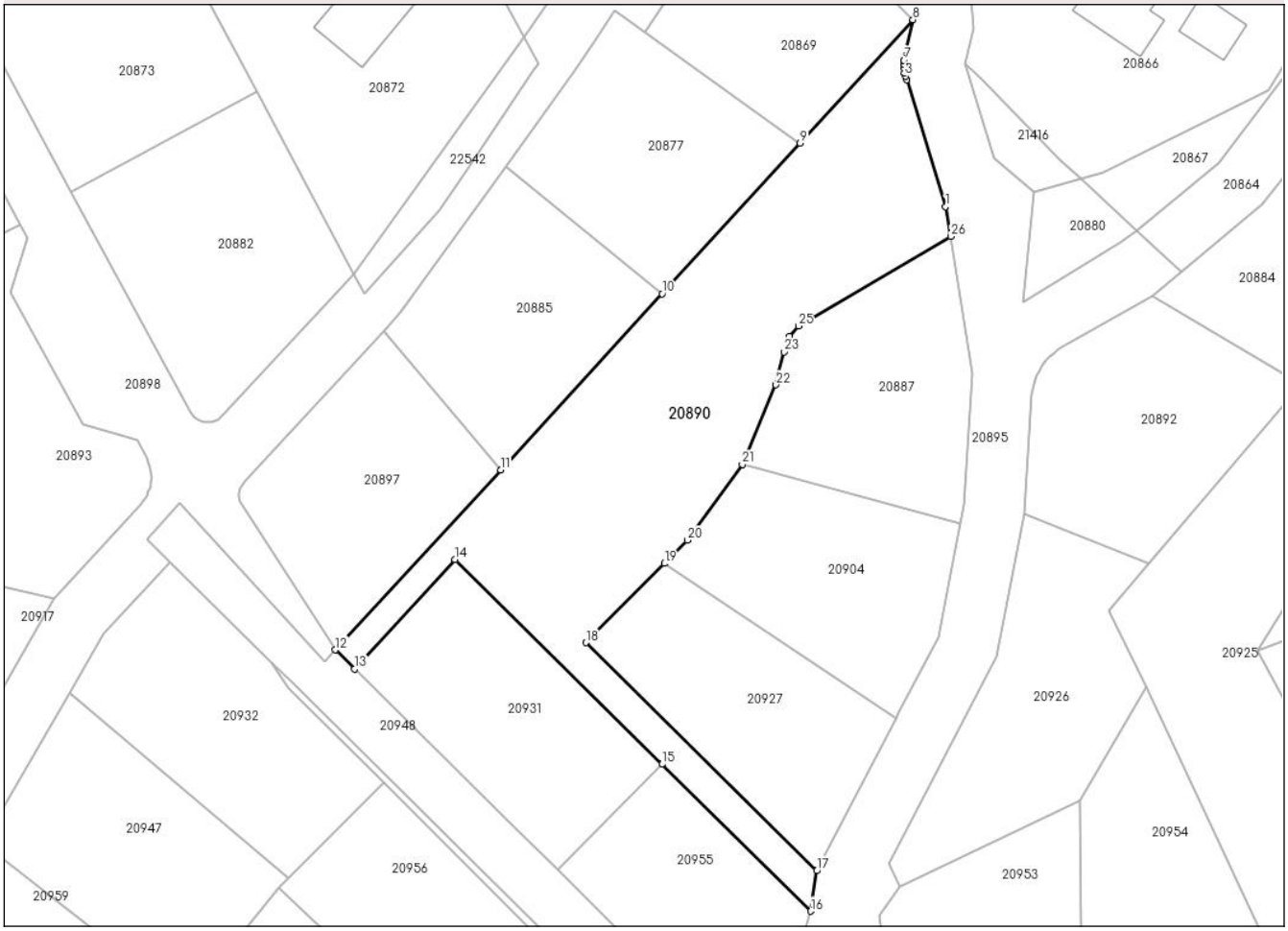
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64616	2.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	33	11	-	-	
2	faneata	DA	2.613	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.845,491 577.246,123	2	388.839,64 577.265,016	19.778
3	388.839,473 577.265,555	4	388.839,337 577.266,033	0.497
5	388.839,215 577.266,78	6	388.839,198 577.267,337	0.557
7	388.839,241 577.267,932	8	388.840,59 577.273,946	6.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.839,64 577.265,016	3	388.839,473 577.265,555	0.564
4	388.839,337 577.266,033	5	388.839,215 577.266,78	0.757
6	388.839,198 577.267,337	7	388.839,241 577.267,932	0.597
8	388.840,59 577.273,946	9	388.823,75 577.255,584	24.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.823,75 577.255,584	10	388.803,174 577.233,148	30.443
11	388.779,113 577.206,911	12	388.754,506 577.180,076	36.409
13	388.757,352 577.177,266	14	388.772,294 577.193,559	22.107
15	388.803,2 577.163,054	16	388.825,364 577.141,169	31.148
17	388.826,247 577.147,185	18	388.791,84 577.181,157	48.352
19	388.803,529 577.192,966	20	388.806,962 577.196,437	4.882
21	388.815,165 577.207,736	22	388.820,18 577.219,546	12.831
23	388.821,384 577.224,462	24	388.822,202 577.226,805	2.481
25	388.823,57 577.228,324	26	388.846,217 577.241,662	26.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.803,174 577.233,148	11	388.779,113 577.206,911	35.6
12	388.754,506 577.180,076	13	388.757,352 577.177,266	4.0
14	388.772,294 577.193,559	15	388.803,2 577.163,054	43.424
16	388.825,364 577.141,169	17	388.826,247 577.147,185	6.08
18	388.791,84 577.181,157	19	388.803,529 577.192,966	16.616
20	388.806,962 577.196,437	21	388.815,165 577.207,736	13.963
22	388.820,18 577.219,546	23	388.821,384 577.224,462	5.062
24	388.822,202 577.226,805	25	388.823,57 577.228,324	2.044
26	388.846,217 577.241,662	1	388.845,491 577.246,123	4.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.216	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

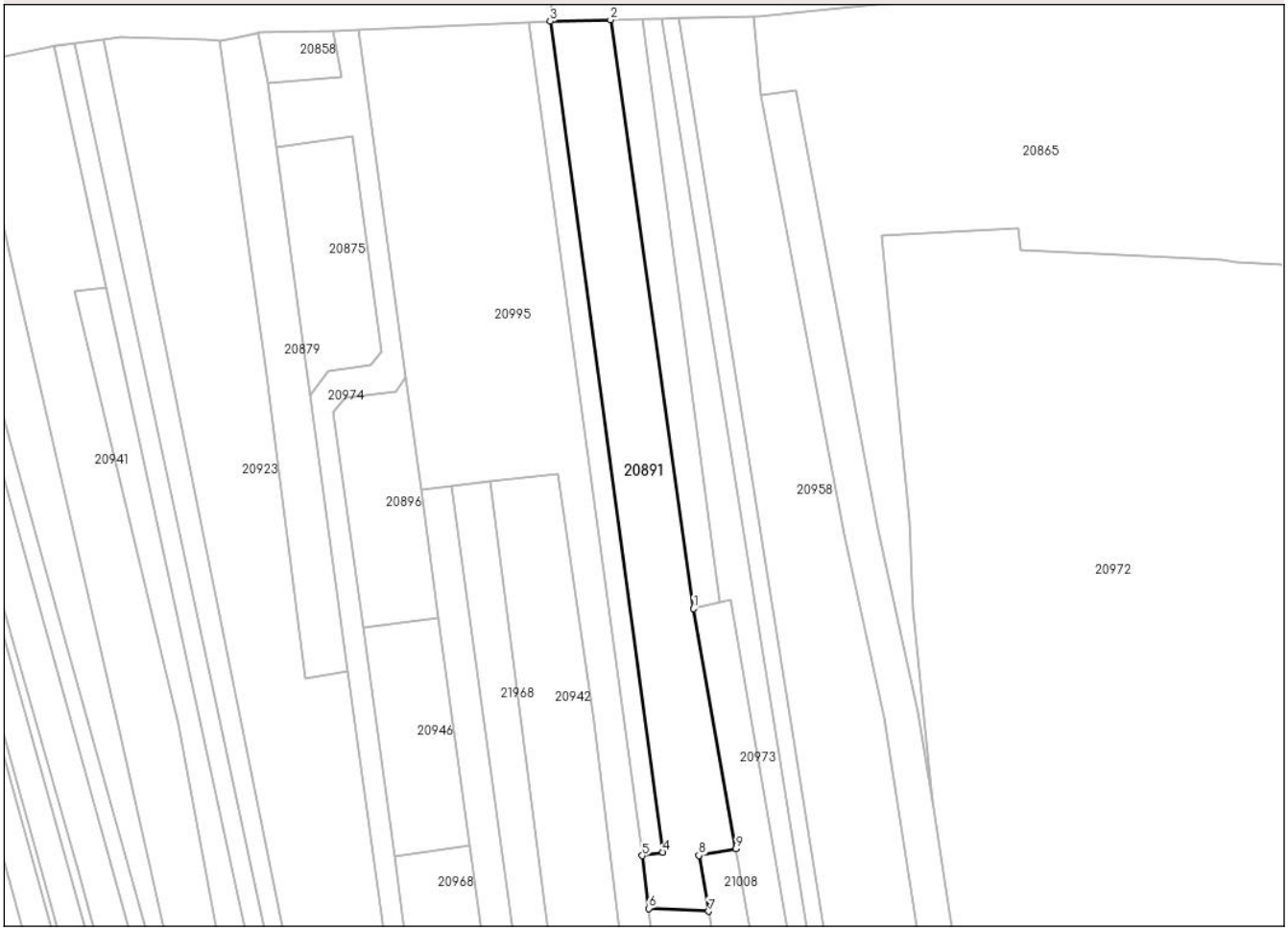
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.216	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.180,98 577.182,42	2	388.161,196 577.322,665	141.634
2	388.161,196 577.322,665	3	388.146,785 577.322,321	14.415
3	388.146,785 577.322,321	4	388.173,651 577.124,442	199.694
4	388.173,651 577.124,442	5	388.168,719 577.123,606	5.003
5	388.168,719 577.123,606	6	388.170,264 577.111,027	12.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.170,264 577.111,027	7	388.184,543 577.110,371	14.294
7	388.184,543 577.110,371	8	388.182,251 577.123,688	13.513
8	388.182,251 577.123,688	9	388.191,091 577.125,255	8.978
9	388.191,091 577.125,255	1	388.180,98 577.182,42	58.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64608	1.002	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64608 a imobilului cu numarul cadastral 64608 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

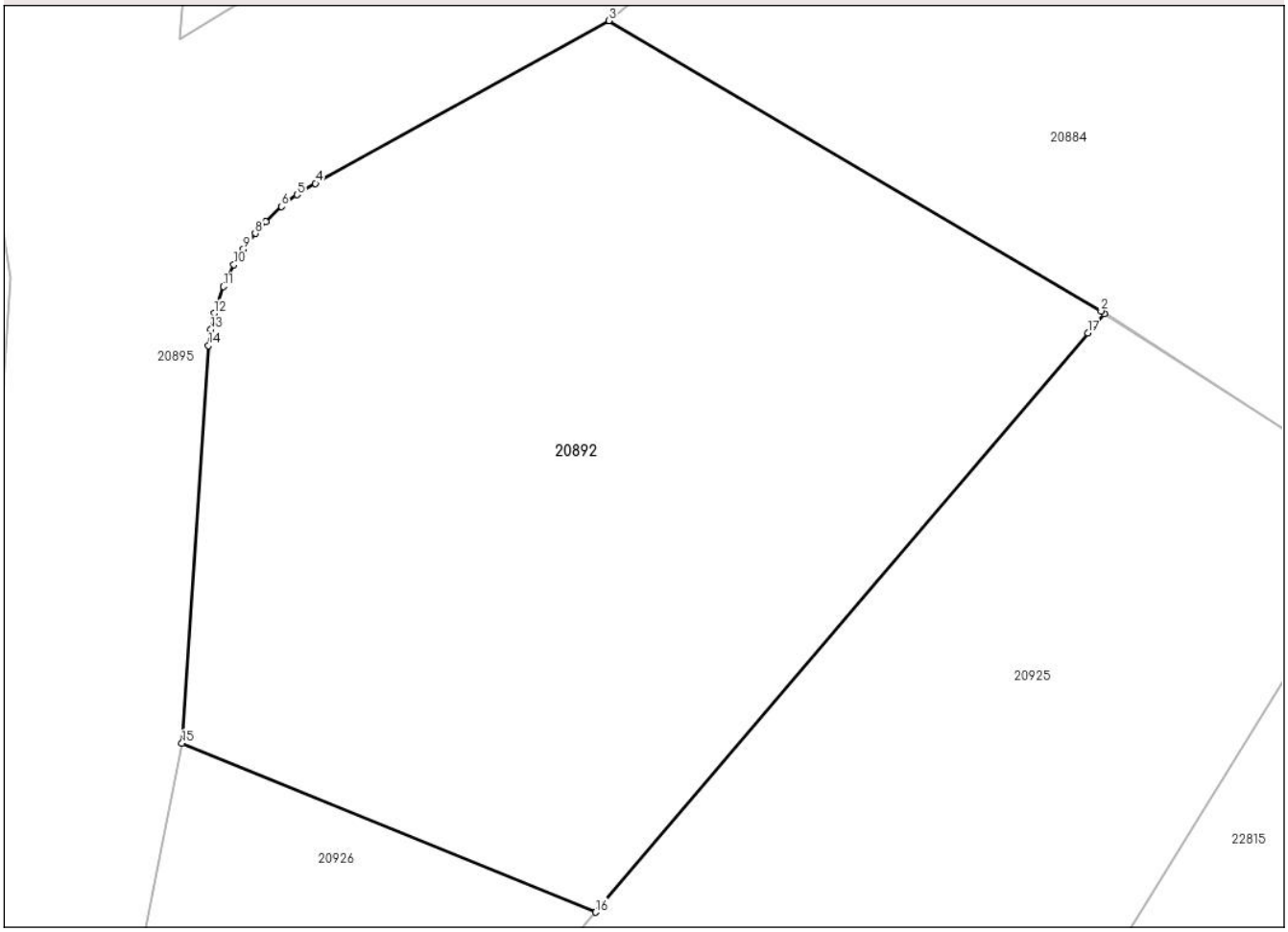
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64608	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.002	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.898,401 577.219,614	2	388.898,27 577.219,737	0.179
2	388.898,27 577.219,737	3	388.876,269 577.232,701	25.536
3	388.876,269 577.232,701	4	388.863,144 577.225,438	15.0
4	388.863,144 577.225,438	5	388.862,327 577.224,929	0.963
5	388.862,327 577.224,929	6	388.861,637 577.224,399	0.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.861,637 577.224,399	7	388.860,929 577.223,735	0.97
7	388.860,929 577.223,735	8	388.860,455 577.223,204	0.712
8	388.860,455 577.223,204	9	388.859,931 577.222,502	0.876
9	388.859,931 577.222,502	10	388.859,501 577.221,805	0.819
10	388.859,501 577.221,805	11	388.859,031 577.220,833	1.08
11	388.859,031 577.220,833	12	388.858,627 577.219,635	1.264
12	388.858,627 577.219,635	13	388.858,467 577.218,911	0.742
13	388.858,467 577.218,911	14	388.858,366 577.218,199	0.719
14	388.858,366 577.218,199	15	388.857,182 577.200,438	17.8
15	388.857,182 577.200,438	16	388.875,676 577.192,894	19.973
16	388.875,676 577.192,894	17	388.897,67 577.218,755	33.949
17	388.897,67 577.218,755	1	388.898,401 577.219,614	1.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64316	2.214	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64316 a imobilului cu numarul cadastral 64316 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

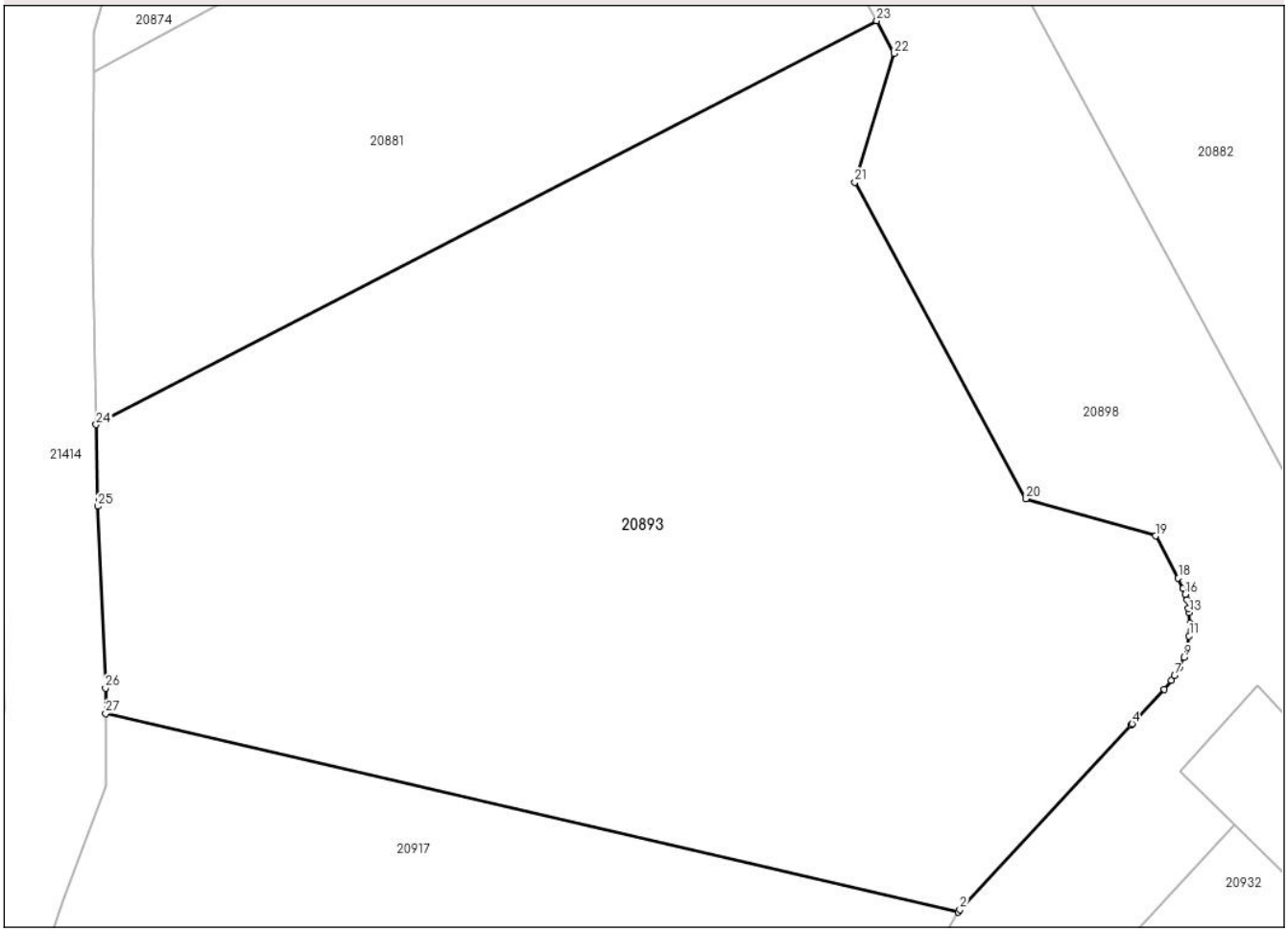
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64316	2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.795	11	-	-	
2	faneata	DA	419	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.712,555 577.187,774	2	388.712,645 577.187,929	0.179
3	388.723,336 577.199,456	4	388.723,429 577.199,556	0.137
5	388.725,435 577.201,718	6	388.725,889 577.202,254	0.702
7	388.726,084 577.202,556	8	388.726,392 577.203,07	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.712,645 577.187,929	3	388.723,336 577.199,456	15.722
4	388.723,429 577.199,556	5	388.725,435 577.201,718	2.949
6	388.725,889 577.202,254	7	388.726,084 577.202,556	0.359
8	388.726,392 577.203,07	9	388.726,671 577.203,709	0.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.726,671 577.203,709	10	388.726,863 577.204,323	0.643
11	388.726,992 577.205,046	12	388.727,038 577.205,807	0.762
13	388.726,999 577.206,5	14	388.726,957 577.206,782	0.285
15	388.726,851 577.207,307	16	388.726,746 577.207,639	0.348
17	388.726,616 577.208,003	18	388.726,312 577.208,656	0.72
19	388.724,883 577.211,295	20	388.716,79 577.213,618	8.42
21	388.706,07 577.233,415	22	388.708,547 577.241,462	8.42
23	388.707,441 577.243,506	24	388.658,597 577.218,251	54.987
25	388.658,691 577.213,155	26	388.659,166 577.201,787	11.378
27	388.659,18 577.200,204	1	388.712,555 577.187,774	54.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.726,863 577.204,323	11	388.726,992 577.205,046	0.734
12	388.727,038 577.205,807	13	388.726,999 577.206,5	0.694
14	388.726,957 577.206,782	15	388.726,851 577.207,307	0.536
16	388.726,746 577.207,639	17	388.726,616 577.208,003	0.387
18	388.726,312 577.208,656	19	388.724,883 577.211,295	3.001
20	388.716,79 577.213,618	21	388.706,07 577.233,415	22.513
22	388.708,547 577.241,462	23	388.707,441 577.243,506	2.324
24	388.658,597 577.218,251	25	388.658,691 577.213,155	5.097
26	388.659,166 577.201,787	27	388.659,18 577.200,204	1.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725 N Ciurila
Nr. cadastral vechi:2366/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54239	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6211 / 02/11/2005		
Act Notarial nr. 2826, din 01/11/2005 emis de BNP Popa Ionuț Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUTTER ISTVAN**, necăs bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54239	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.963,446 577.196,487	2	388.963,24 577.202,306	5.823
2	388.963,24 577.202,306	3	388.962,249 577.209,117	6.883
3	388.962,249 577.209,117	4	388.961,839 577.215,714	6.61
4	388.961,839 577.215,714	5	388.960,744 577.225,58	9.927
5	388.960,744 577.225,58	6	388.959,569 577.236,158	10.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.959,569 577.236,158	7	388.958,398 577.246,703	10.61
7	388.958,398 577.246,703	8	388.954,17 577.246,765	4.229
8	388.954,17 577.246,765	9	388.935,083 577.208,758	42.53
9	388.935,083 577.208,758	10	388.926,052 577.196,907	14.9
10	388.926,052 577.196,907	11	388.950,91 577.151,54	51.731
11	388.950,91 577.151,54	12	388.953,726 577.153,338	3.341
12	388.953,726 577.153,338	13	388.956,907 577.156,961	4.821
13	388.956,907 577.156,961	14	388.958,823 577.161,371	4.808
14	388.958,823 577.161,371	15	388.961,016 577.168,668	7.62
15	388.961,016 577.168,668	16	388.961,836 577.174,513	5.902
16	388.961,836 577.174,513	17	388.963,009 577.182,86	8.429
17	388.963,009 577.182,86	18	388.963,745 577.188,097	5.288
18	388.963,745 577.188,097	1	388.963,446 577.196,487	8.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64617	2.411	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64617 a imobilului cu numarul cadastral 64617 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

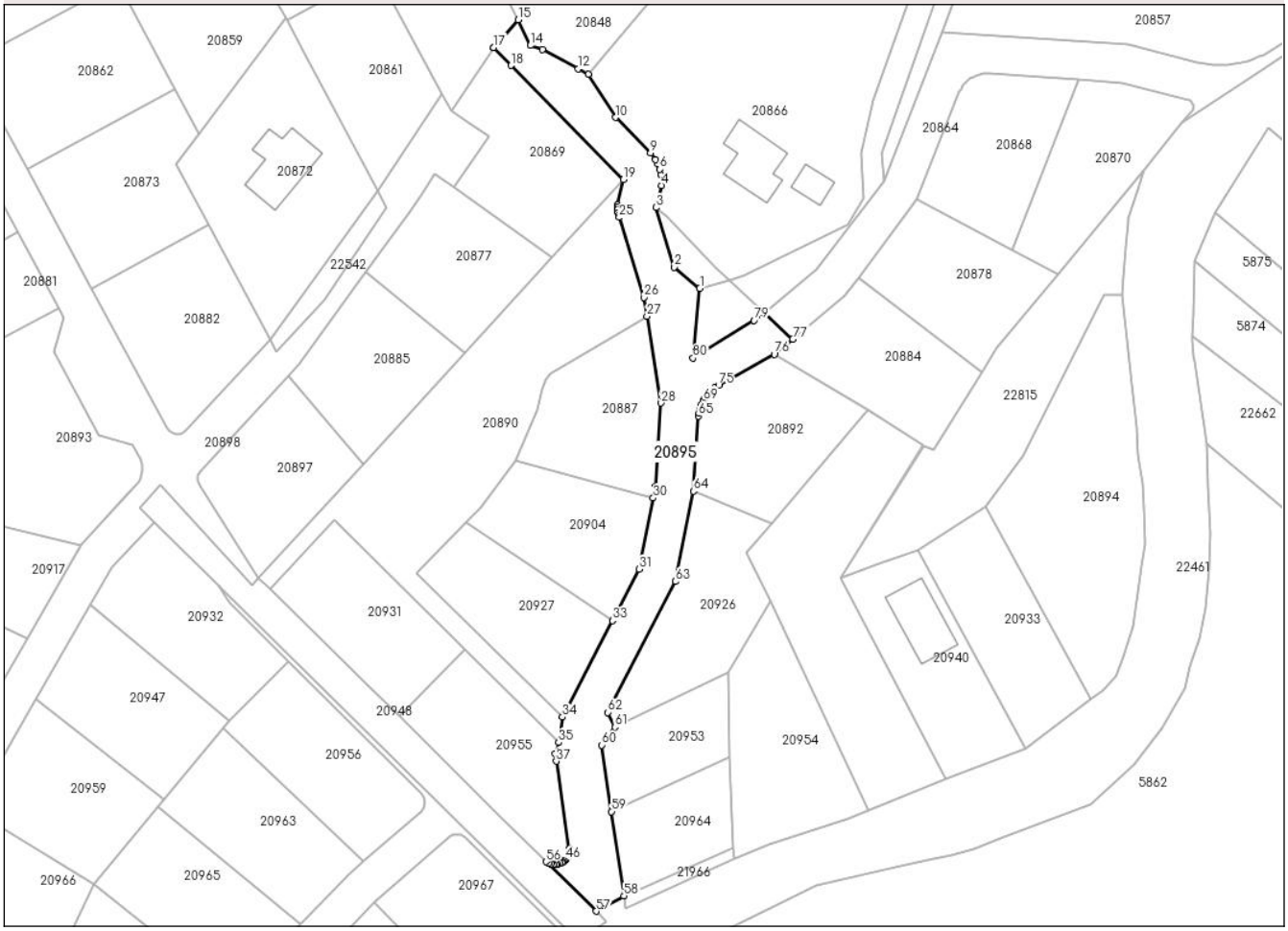
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64617	2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	427	11	-	-	
2	faneata	DA	41	11	-	-	
3	faneata	DA	1.943	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.858,687 577.248,278	2	388.852,671 577.253,311	7.844
4	388.849,59 577.272,566	5	388.849,525 577.275,024	2.459
7	388.848,824 577.277,58	8	388.848,231 577.278,702	1.269
10	388.838,799 577.288,603	11	388.832,393 577.298,787	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.852,671 577.253,311	3	388.848,34 577.267,317	14.66
5	388.849,525 577.275,024	6	388.849,266 577.276,338	1.339
8	388.848,231 577.278,702	9	388.847,026 577.280,238	1.952
11	388.832,393 577.298,787	12	388.829,973 577.300,078	2.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.848,34 577.267,317	4	388.849,59 577.272,566	5.396
6	388.849,266 577.276,338	7	388.848,824 577.277,58	1.318
9	388.847,026 577.280,238	10	388.838,799 577.288,603	11.733
12	388.829,973 577.300,078	13	388.821,525 577.304,586	9.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	388.821,525 577.304,586	14	388.818,695 577.305,579	3.0
16	388.809,963 577.305,111	17	388.809,954 577.305,098	0.016
19	388.840,59 577.273,946	20	388.839,241 577.267,932	6.163
22	388.839,215 577.266,78	23	388.839,337 577.266,033	0.757
25	388.839,64 577.265,016	26	388.845,491 577.246,123	19.778
28	388.849,537 577.221,212	29	388.848,22 577.201,646	19.61
31	388.844,325 577.182,029	32	388.838,513 577.170,721	12.714
34	388.826,247 577.147,185	35	388.825,364 577.141,169	6.08
37	388.824,793 577.136,775	38	388.827,816 577.116,083	20.912
40	388.827,81 577.115,443	41	388.827,746 577.115,049	0.399
43	388.827,552 577.114,447	44	388.827,369 577.114,081	0.409
46	388.826,92 577.113,473	47	388.826,66 577.113,221	0.362
49	388.826,082 577.112,814	50	388.825,659 577.112,614	0.468
52	388.824,624 577.112,386	53	388.824,072 577.112,397	0.552
55	388.822,965 577.112,704	56	388.822,39 577.113,047	0.669
58	388.840,75 577.104,98	59	388.837,85 577.124,88	20.11
61	388.838,6 577.144,82	62	388.836,957 577.148,276	3.827
64	388.857,182 577.200,438	65	388.858,366 577.218,199	17.8
67	388.858,627 577.219,635	68	388.859,031 577.220,833	1.264
70	388.859,931 577.222,502	71	388.860,455 577.223,204	0.876
73	388.861,637 577.224,399	74	388.862,327 577.224,929	0.87
76	388.876,269 577.232,701	77	388.880,606 577.236,321	5.65
79	388.871,48 577.240,727	80	388.857,05 577.231,866	16.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	388.818,695 577.305,579	15	388.815,769 577.311,632	6.723
17	388.809,954 577.305,098	18	388.814,145 577.300,836	5.978
20	388.839,241 577.267,932	21	388.839,198 577.267,337	0.597
23	388.839,337 577.266,033	24	388.839,473 577.265,555	0.497
26	388.845,491 577.246,123	27	388.846,217 577.241,662	4.519
29	388.848,22 577.201,646	30	388.847,665 577.198,851	2.849
32	388.838,513 577.170,721	33	388.838,028 577.169,891	0.962
35	388.825,364 577.141,169	36	388.824,556 577.138,472	2.816
38	388.827,816 577.116,083	39	388.827,828 577.115,758	0.325
41	388.827,746 577.115,049	42	388.827,698 577.114,86	0.195
44	388.827,369 577.114,081	45	388.827,139 577.113,735	0.415
47	388.826,66 577.113,221	48	388.826,386 577.113,006	0.348
50	388.825,659 577.112,614	51	388.825,164 577.112,463	0.517
53	388.824,072 577.112,397	54	388.823,523 577.112,499	0.558
56	388.822,39 577.113,047	57	388.834,201 577.101,385	16.598
59	388.837,85 577.124,88	60	388.835,57 577.140,56	15.845
62	388.836,957 577.148,276	63	388.852,974 577.179,151	34.782
65	388.858,366 577.218,199	66	388.858,467 577.218,911	0.719
68	388.859,031 577.220,833	69	388.859,501 577.221,805	1.08
71	388.860,455 577.223,204	72	388.860,929 577.223,735	0.712
74	388.862,327 577.224,929	75	388.863,144 577.225,438	0.963
77	388.880,606 577.236,321	78	388.874,04 577.242,54	9.044
80	388.857,05 577.231,866	1	388.858,687 577.248,278	16.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	388.815,769 577.311,632	16	388.809,963 577.305,111	8.731
18	388.814,145 577.300,836	19	388.840,59 577.273,946	37.715
21	388.839,198 577.267,337	22	388.839,215 577.266,78	0.557
24	388.839,473 577.265,555	25	388.839,64 577.265,016	0.564
27	388.846,217 577.241,662	28	388.849,537 577.221,212	20.718
30	388.847,665 577.198,851	31	388.844,325 577.182,029	17.151
33	388.838,028 577.169,891	34	388.826,247 577.147,185	25.581
36	388.824,556 577.138,472	37	388.824,793 577.136,775	1.713
39	388.827,828 577.115,758	40	388.827,81 577.115,443	0.316
42	388.827,698 577.114,86	43	388.827,552 577.114,447	0.438
45	388.827,139 577.113,735	46	388.826,92 577.113,473	0.342
48	388.826,386 577.113,006	49	388.826,082 577.112,814	0.359
51	388.825,164 577.112,463	52	388.824,624 577.112,386	0.545
54	388.823,523 577.112,499	55	388.822,965 577.112,704	0.595
57	388.834,201 577.101,385	58	388.840,75 577.104,98	7.471
60	388.835,57 577.140,56	61	388.838,6 577.144,82	5.228
63	388.852,974 577.179,151	64	388.857,182 577.200,438	21.699
66	388.858,467 577.218,911	67	388.858,627 577.219,635	0.742
69	388.859,501 577.221,805	70	388.859,931 577.222,502	0.819
72	388.860,929 577.223,735	73	388.861,637 577.224,399	0.97
75	388.863,144 577.225,438	76	388.876,269 577.232,701	15.0
78	388.874,04 577.242,54	79	388.871,48 577.240,727	3.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61031	1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31911 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3425, din 12/10/2020 emis de BODEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMESAN SILVIU-DAN**, și soția 2) **SOMESAN MIRABELA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31911 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3425, din 12/10/2020 emis de BODEA DIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9500 EURrest de preț neachitat	A1
	1) **NEW ADONIS PROD SERV SRL,**, CIF:10056653	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

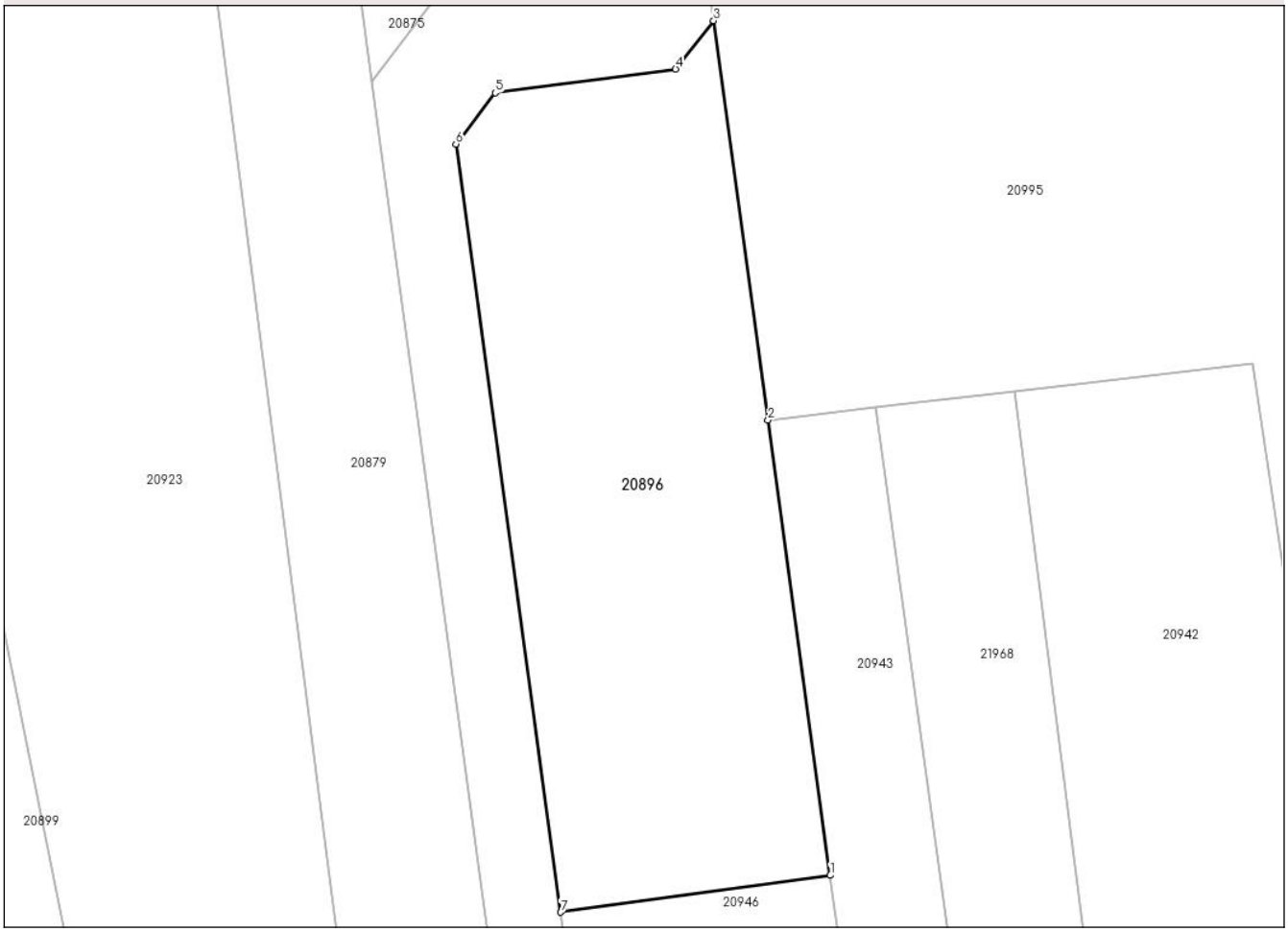
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61031	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.120,249 577.180,257	2	388.116,087 577.210,73	30.756
2	388.116,087 577.210,73	3	388.112,438 577.237,448	26.966
3	388.112,438 577.237,448	4	388.109,889 577.234,215	4.117
4	388.109,889 577.234,215	5	388.097,819 577.232,616	12.175
5	388.097,819 577.232,616	6	388.095,172 577.229,198	4.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.095,172 577.229,198	7	388.102,191 577.177,792	51.883
7	388.102,191 577.177,792	1	388.120,249 577.180,257	18.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64315	931	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64315 a imobilului cu numarul cadastral 64315 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
43337 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. 4112, din 17/10/2022 emis de Stancu Tudor Dan NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEINHAUER JENS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

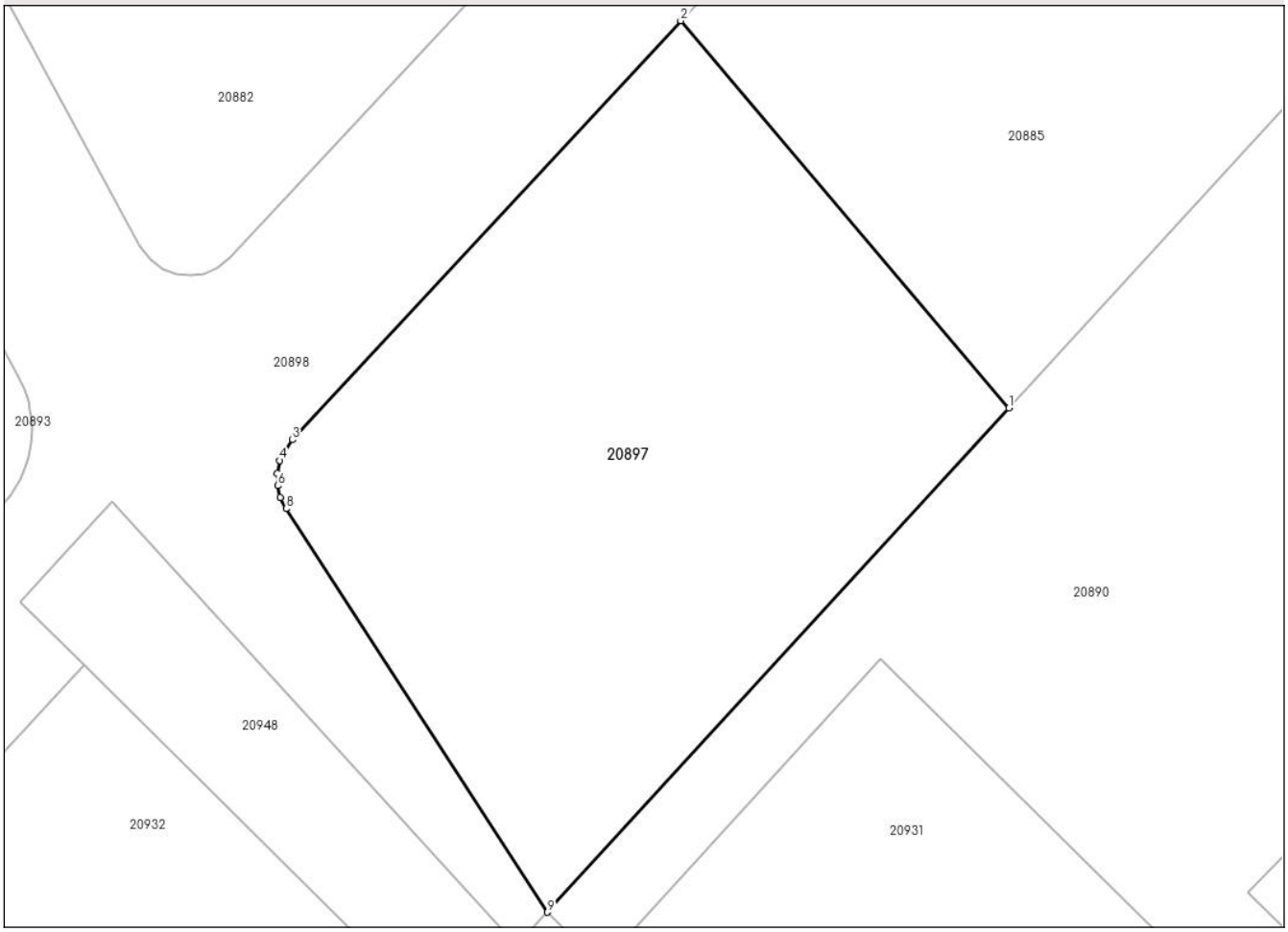
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64315	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	931	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.779,113 577.206,911	2	388.761,626 577.227,535	27.04
2	388.761,626 577.227,535	3	388.740,915 577.205,227	30.44
3	388.740,915 577.205,227	4	388.740,261 577.204,117	1.288
4	388.740,261 577.204,117	5	388.740,124 577.203,446	0.685
5	388.740,124 577.203,446	6	388.740,14 577.202,785	0.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.740,14 577.202,785	7	388.740,294 577.202,16	0.643
7	388.740,294 577.202,16	8	388.740,595 577.201,555	0.676
8	388.740,595 577.201,555	9	388.754,506 577.180,076	25.59
9	388.754,506 577.180,076	1	388.779,113 577.206,911	36.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64318	5.117	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64318 a imobilului cu numarul cadastral 64318 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/5117	A1
	1) **VĂDAN VASILE DAN**, si 2) **VĂDAN ALEXANDRINA DALIA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3501/5117	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6000/51170	A1
	1) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia 2) **TAMAS STANA**, bun comun	
25357 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 1448, din 17/06/2022 emis de Buzdugan Mariana NP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 394/5117	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABAU DANIELA MARIA**	
27453 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2282, din 01/07/2022 emis de Dorobantu Simona Iustina NP;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 197/5117	A1
	1) **TĂNASE MIHAIL**, si sotia DEFUNCT:Da 2) **TĂNASE DORINA**	
43338 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. 4112, din 17/10/2022 emis de Stancu Tudor Dan NP;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 196/5117	A1
	1) **STEINHAUER JENS**, CIF:9999999999999	
19549 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 1109 donație, din 24/04/2024 emis de Bria Adrian Eugen NP;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 729/51170	A1
	1) **TĂMAS CLAUDIU-DANIEL**, bun propriu	
26342 / 14/06/2024		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1208, din 13/06/2024 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5610/511700	A1
	1) **TUDOSE ALEXANDRU**, si sotia 2) **LUMEZEANU ANGELA-CRISTINA**, bun comun	
27323 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 1291,CONTRACT DE VANZARE, din 20/06/2024 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/5117	A1
	1) **TĂMAS CLAUDIU-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26342 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1208, din 13/06/2024 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8000 EUR: REST DE PLATĂ, asupra cotei de 56,10/5117 - parte a proprietarului de sub B28 TUDOSE ALEXANDRU, și soția LUMEZEANU ANGELA-CRISTINA	A1
	1) **TAMAS STANA** 2) **TAMAȘ GRIGORE**, si sotia	

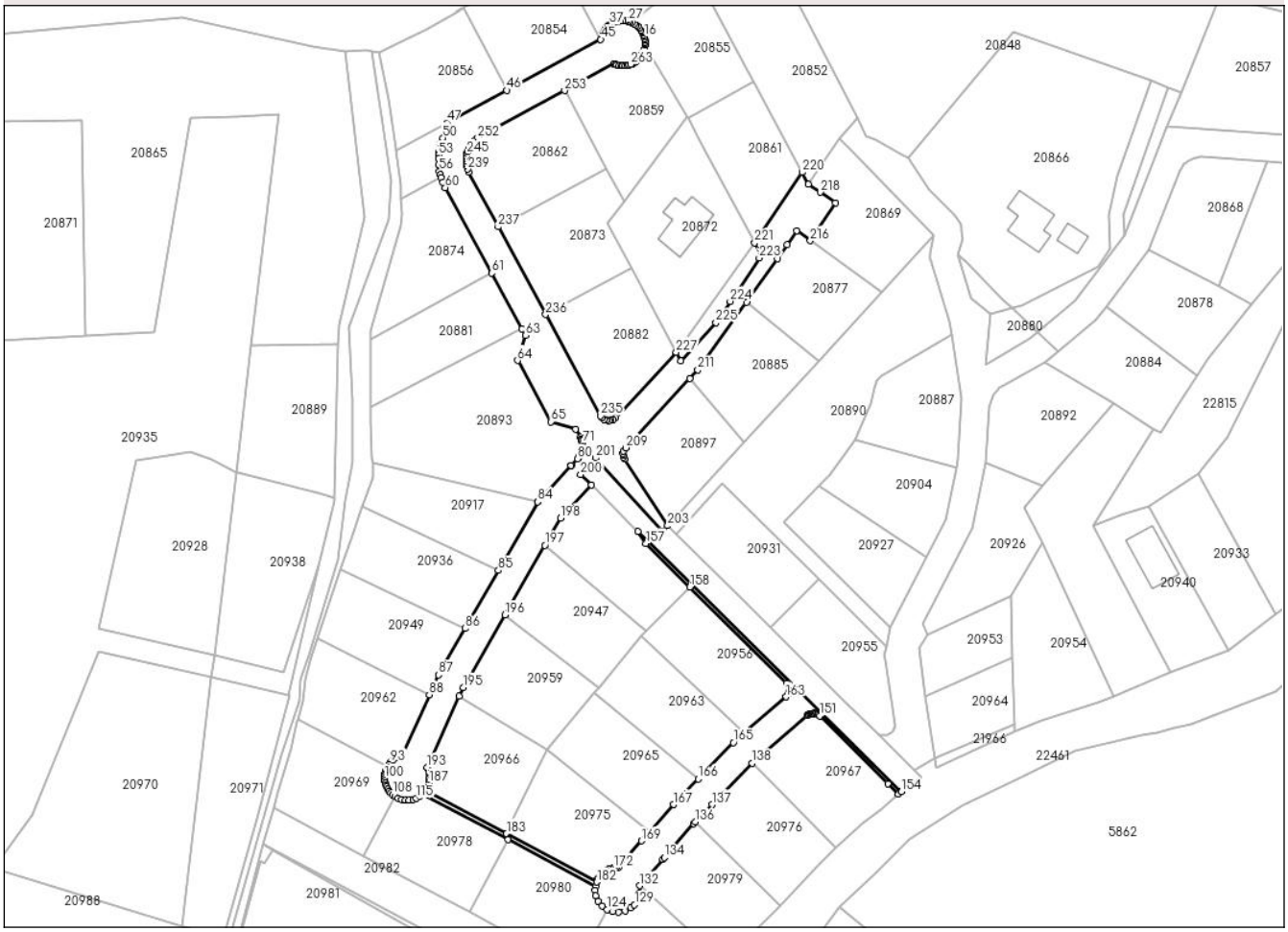
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64318	5.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.112	11	-	-	
2	pasune	DA	1.536	11	-	-	
3	faneata	DA	2.232	11	-	-	
4	faneata	DA	237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.743,108 577.329,147	2	388.743,712 577.329,463	0.681
4	388.744,643 577.330,109	5	388.745,053 577.330,472	0.548
7	388.745,983 577.331,551	8	388.746,369 577.332,163	0.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.743,712 577.329,463	3	388.744,23 577.329,796	0.616
5	388.745,053 577.330,472	6	388.745,537 577.330,98	0.701
8	388.746,369 577.332,163	9	388.746,716 577.332,864	0.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.744,23 577.329,796	4	388.744,643 577.330,109	0.518
6	388.745,537 577.330,98	7	388.745,983 577.331,551	0.725
9	388.746,716 577.332,864	10	388.747,005 577.333,701	0.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	388.747,005 577.333,701	11	388.747,267 577.335,079	1.403
11	388.747,267 577.335,079	12	388.747,298 577.335,488	0.41
12	388.747,298 577.335,488	13	388.747,292 577.336,117	0.629
13	388.747,292 577.336,117	14	388.747,235 577.336,717	0.602
14	388.747,235 577.336,717	15	388.747,139 577.337,259	0.55
15	388.747,139 577.337,259	16	388.746,964 577.337,917	0.681
16	388.746,964 577.337,917	17	388.746,753 577.338,496	0.616
17	388.746,753 577.338,496	18	388.746,539 577.338,968	0.518
18	388.746,539 577.338,968	19	388.746,275 577.339,448	0.548
19	388.746,275 577.339,448	20	388.745,887 577.340,032	0.701
20	388.745,887 577.340,032	21	388.745,428 577.340,593	0.725
21	388.745,428 577.340,593	22	388.744,916 577.341,105	0.724
22	388.744,916 577.341,105	23	388.744,309 577.341,597	0.782
23	388.744,309 577.341,597	24	388.743,709 577.341,988	0.716
24	388.743,709 577.341,988	25	388.742,873 577.342,4	0.932
25	388.742,873 577.342,4	26	388.742,368 577.342,593	0.541
26	388.742,368 577.342,593	27	388.741,85 577.342,747	0.54
27	388.741,85 577.342,747	28	388.741,189 577.342,885	0.675
28	388.741,189 577.342,885	29	388.740,602 577.342,955	0.592
29	388.740,602 577.342,955	30	388.739,939 577.342,976	0.663
30	388.739,939 577.342,976	31	388.739,268 577.342,936	0.672
31	388.739,268 577.342,936	32	388.738,643 577.342,841	0.632
32	388.738,643 577.342,841	33	388.738,031 577.342,693	0.629
33	388.738,031 577.342,693	34	388.737,46 577.342,502	0.602
34	388.737,46 577.342,502	35	388.736,954 577.342,287	0.55
35	388.736,954 577.342,287	36	388.736,352 577.341,968	0.681
36	388.736,352 577.341,968	37	388.735,835 577.341,632	0.616
37	388.735,835 577.341,632	38	388.735,424 577.341,316	0.518
38	388.735,424 577.341,316	39	388.735,015 577.340,952	0.548
39	388.735,015 577.340,952	40	388.734,534 577.340,442	0.701
40	388.734,534 577.340,442	41	388.734,091 577.339,868	0.725
41	388.734,091 577.339,868	42	388.733,708 577.339,254	0.724
42	388.733,708 577.339,254	43	388.733,366 577.338,551	0.782
43	388.733,366 577.338,551	44	388.733,12 577.337,879	0.716
44	388.733,12 577.337,879	45	388.732,907 577.336,971	0.932
45	388.732,907 577.336,971	46	388.702,521 577.320,518	34.554
46	388.702,521 577.320,518	47	388.683,184 577.310,047	21.99
47	388.683,184 577.310,047	48	388.683,993 577.308,552	1.7
48	388.683,993 577.308,552	49	388.682,986 577.307,081	1.783
49	388.682,986 577.307,081	50	388.681,964 577.305,164	2.172
50	388.681,964 577.305,164	51	388.681,211 577.303,182	2.12
51	388.681,211 577.303,182	52	388.680,693 577.300,817	2.421
52	388.680,693 577.300,817	53	388.680,536 577.299,6	1.227
53	388.680,536 577.299,6	54	388.680,457 577.298,37	1.233
54	388.680,457 577.298,37	55	388.680,506 577.296,508	1.863
55	388.680,506 577.296,508	56	388.680,78 577.294,441	2.085
56	388.680,78 577.294,441	57	388.681,025 577.293,356	1.112
57	388.681,025 577.293,356	58	388.681,313 577.292,429	0.971
58	388.681,313 577.292,429	59	388.681,934 577.290,761	1.78
59	388.681,934 577.290,761	60	388.682,712 577.289,169	1.772
60	388.682,712 577.289,169	61	388.697,666 577.261,557	31.401
61	388.697,666 577.261,557	62	388.707,441 577.243,506	20.528
62	388.707,441 577.243,506	63	388.708,547 577.241,462	2.324
63	388.708,547 577.241,462	64	388.706,07 577.233,415	8.42
64	388.706,07 577.233,415	65	388.716,79 577.213,618	22.513
65	388.716,79 577.213,618	66	388.724,883 577.211,295	8.42
66	388.724,883 577.211,295	67	388.726,312 577.208,656	3.001
67	388.726,312 577.208,656	68	388.726,616 577.208,003	0.72
68	388.726,616 577.208,003	69	388.726,746 577.207,639	0.387
69	388.726,746 577.207,639	70	388.726,851 577.207,307	0.348
70	388.726,851 577.207,307	71	388.726,957 577.206,782	0.536
71	388.726,957 577.206,782	72	388.726,999 577.206,5	0.285
72	388.726,999 577.206,5	73	388.727,038 577.205,807	0.694
73	388.727,038 577.205,807	74	388.726,992 577.205,046	0.762
74	388.726,992 577.205,046	75	388.726,863 577.204,323	0.734
75	388.726,863 577.204,323	76	388.726,671 577.203,709	0.643
76	388.726,671 577.203,709	77	388.726,392 577.203,07	0.697
77	388.726,392 577.203,07	78	388.726,084 577.202,556	0.599
78	388.726,084 577.202,556	79	388.725,889 577.202,254	0.359
79	388.725,889 577.202,254	80	388.725,435 577.201,718	0.702
80	388.725,435 577.201,718	81	388.723,429 577.199,556	2.949
81	388.723,429 577.199,556	82	388.723,336 577.199,456	0.137
82	388.723,336 577.199,456	83	388.712,645 577.187,929	15.722
83	388.712,645 577.187,929	84	388.712,555 577.187,774	0.179
84	388.712,555 577.187,774	85	388.699,842 577.165,701	25.472
85	388.699,842 577.165,701	86	388.689,044 577.146,954	21.634
86	388.689,044 577.146,954	87	388.680,442 577.132,019	17.235
87	388.680,442 577.132,019	88	388.677,532 577.125,587	7.06
88	388.677,532 577.125,587	89	388.668,611 577.105,873	21.639
89	388.668,611 577.105,873	90	388.667,751 577.105,6	0.903
90	388.667,751 577.105,6	91	388.666,818 577.105,16	1.031
91	388.666,818 577.105,16	92	388.665,913 577.104,559	1.086
92	388.665,913 577.104,559	93	388.665,088 577.103,807	1.117
93	388.665,088 577.103,807	94	388.664,482 577.103,073	0.952
94	388.664,482 577.103,073	95	388.663,978 577.102,265	0.952
95	388.663,978 577.102,265	96	388.663,618 577.101,485	0.859
96	388.663,618 577.101,485	97	388.663,353 577.100,672	0.855
97	388.663,353 577.100,672	98	388.663,194 577.099,886	0.802
98	388.663,194 577.099,886	99	388.663,132 577.099,297	0.592
99	388.663,132 577.099,297	100	388.663,121 577.098,622	0.675
100	388.663,121 577.098,622	101	388.663,194 577.097,79	0.835
101	388.663,194 577.097,79	102	388.663,345 577.097,038	0.767
102	388.663,345 577.097,038	103	388.663,531 577.096,424	0.642
103	388.663,531 577.096,424	104	388.663,758 577.095,859	0.609
104	388.663,758 577.095,859	105	388.664,133 577.095,138	0.813
105	388.664,133 577.095,138	106	388.664,553 577.094,507	0.758
106	388.664,553 577.094,507	107	388.665,036 577.093,925	0.756
107	388.665,036 577.093,925	108	388.665,634 577.093,347	0.832
108	388.665,634 577.093,347	109	388.666,414 577.092,761	0.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	388.666,414 577.092,761	110	388.667,488 577.092,197	1.213
112	388.669,831 577.091,59	113	388.671,045 577.091,637	1.215
115	388.673,393 577.092,248	116	388.674,442 577.092,851	1.21
118	388.702,979 577.078,817	119	388.731,208 577.063,671	32.036
121	388.731,337 577.060,777	122	388.732,114 577.058,97	1.967
124	388.734,936 577.056,308	125	388.736,714 577.055,619	1.907
127	388.740,735 577.055,809	128	388.742,661 577.056,813	2.172
130	388.744,925 577.059,519	131	388.745,594 577.061,78	2.358
133	388.752,91 577.072,508	134	388.753,441 577.073,118	0.808
136	388.763,45 577.084,559	137	388.768,85 577.090,127	7.757
139	388.799,545 577.118,843	140	388.799,902 577.119,109	0.445
142	388.800,441 577.119,388	143	388.800,834 577.119,499	0.408
145	388.801,366 577.119,573	146	388.801,619 577.119,583	0.254
148	388.802,405 577.119,44	149	388.802,76 577.119,305	0.38
151	388.803,622 577.118,707	152	388.825,593 577.096,925	30.938
154	388.830,021 577.094,267	155	388.748,175 577.175,054	115.001
157	388.747,48 577.174,368	158	388.761,643 577.160,326	19.945
160	388.793,605 577.128,3	161	388.793,825 577.127,066	1.253
163	388.792,789 577.124,899	164	388.779,329 577.113,258	17.796
166	388.764,351 577.098,416	167	388.756,35 577.090,165	11.493
169	388.746,122 577.078,418	170	388.738,729 577.069,925	11.26
172	388.737,083 577.069,814	173	388.736,201 577.069,595	0.909
175	388.734,761 577.068,959	176	388.734,155 577.068,567	0.722
178	388.733,223 577.067,769	179	388.732,744 577.067,231	0.72
181	388.731,902 577.065,918	182	388.731,581 577.065,175	0.81
184	388.676,376 577.094,781	185	388.676,827 577.095,546	0.888
187	388.677,422 577.097,163	188	388.677,586 577.098,154	1.004
190	388.677,538 577.099,913	191	388.677,379 577.100,684	0.788
193	388.676,811 577.102,163	194	388.687,194 577.125,109	25.185
196	388.701,946 577.151,323	197	388.714,863 577.173,749	25.88
199	388.729,83 577.193,223	200	388.726,446 577.196,571	4.76
202	388.752,875 577.178,301	203	388.754,506 577.180,076	2.411
205	388.740,294 577.202,16	206	388.740,14 577.202,785	0.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	388.667,488 577.092,197	111	388.668,628 577.091,798	1.208
113	388.671,045 577.091,637	114	388.672,253 577.091,815	1.221
116	388.674,442 577.092,851	117	388.675,385 577.093,604	1.207
119	388.731,208 577.063,671	120	388.731,111 577.062,584	1.091
122	388.732,114 577.058,97	123	388.733,326 577.057,44	1.952
125	388.736,714 577.055,619	126	388.738,619 577.055,427	1.915
128	388.742,661 577.056,813	129	388.743,794 577.057,835	1.526
131	388.745,594 577.061,78	132	388.745,517 577.064,016	2.237
134	388.753,441 577.073,118	135	388.762,916 577.084,001	14.43
137	388.768,85 577.090,127	138	388.781,779 577.103,46	18.572
140	388.799,902 577.119,109	141	388.800,147 577.119,253	0.284
143	388.800,834 577.119,499	144	388.801,152 577.119,559	0.324
146	388.801,619 577.119,583	147	388.801,927 577.119,547	0.31
149	388.802,76 577.119,305	150	388.803,265 577.119,031	0.575
152	388.825,593 577.096,925	153	388.829,081 577.093,466	4.912
155	388.748,175 577.175,054	156	388.744,972 577.178,241	4.518
158	388.761,643 577.160,326	159	388.792,939 577.129,299	44.069
161	388.793,825 577.127,066	162	388.793,515 577.125,837	1.267
164	388.779,329 577.113,258	165	388.775,7 577.110,119	4.798
167	388.756,35 577.090,165	168	388.748,702 577.081,38	11.648
170	388.738,729 577.069,925	171	388.737,903 577.069,917	0.826
173	388.736,201 577.069,595	174	388.735,505 577.069,335	0.743
176	388.734,155 577.068,567	177	388.733,716 577.068,225	0.556
179	388.732,744 577.067,231	180	388.732,303 577.066,622	0.752
182	388.731,581 577.065,175	183	388.702,479 577.080,781	33.023
185	388.676,827 577.095,546	186	388.677,162 577.096,309	0.834
188	388.677,586 577.098,154	189	388.677,616 577.099,021	0.868
191	388.677,379 577.100,684	192	388.677,141 577.101,425	0.778
194	388.687,194 577.125,109	195	388.688,46 577.127,908	3.073
197	388.714,863 577.173,749	198	388.719,936 577.182,555	10.163
200	388.726,446 577.196,571	201	388.731,295 577.201,948	7.241
203	388.754,506 577.180,076	204	388.740,595 577.201,555	25.59
206	388.740,14 577.202,785	207	388.740,124 577.203,446	0.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	388.668,628 577.091,798	112	388.669,831 577.091,59	1.221
114	388.672,253 577.091,815	115	388.673,393 577.092,248	1.219
117	388.675,385 577.093,604	118	388.702,979 577.078,817	31.306
120	388.731,111 577.062,584	121	388.731,337 577.060,777	1.821
123	388.733,326 577.057,44	124	388.734,936 577.056,308	1.968
126	388.738,619 577.055,427	127	388.740,735 577.055,809	2.15
129	388.743,794 577.057,835	130	388.744,925 577.059,519	2.029
132	388.745,517 577.064,016	133	388.752,91 577.072,508	11.26
135	388.762,916 577.084,001	136	388.763,45 577.084,559	0.772
138	388.781,779 577.103,46	139	388.799,545 577.118,843	23.5
141	388.800,147 577.119,253	142	388.800,441 577.119,388	0.323
144	388.801,152 577.119,559	145	388.801,366 577.119,573	0.214
147	388.801,927 577.119,547	148	388.802,405 577.119,44	0.49
150	388.803,265 577.119,031	151	388.803,622 577.118,707	0.482
153	388.829,081 577.093,466	154	388.830,021 577.094,267	1.235
156	388.744,972 577.178,241	157	388.747,48 577.174,368	4.614
159	388.792,939 577.129,299	160	388.793,605 577.128,3	1.2
162	388.793,515 577.125,837	163	388.792,789 577.124,899	1.186
165	388.775,7 577.110,119	166	388.764,351 577.098,416	16.302
168	388.748,702 577.081,38	169	388.746,122 577.078,418	3.928
171	388.737,903 577.069,917	172	388.737,083 577.069,814	0.826
174	388.735,505 577.069,335	175	388.734,761 577.068,959	0.834
177	388.733,716 577.068,225	178	388.733,223 577.067,769	0.672
180	388.732,303 577.066,622	181	388.731,902 577.065,918	0.81
183	388.702,479 577.080,781	184	388.676,376 577.094,781	29.62
186	388.677,162 577.096,309	187	388.677,422 577.097,163	0.892
189	388.677,616 577.099,021	190	388.677,538 577.099,913	0.895
192	388.677,141 577.101,425	193	388.676,811 577.102,163	0.808
195	388.688,46 577.127,908	196	388.701,946 577.151,323	27.02
198	388.719,936 577.182,555	199	388.729,83 577.193,223	14.55
201	388.731,295 577.201,948	202	388.752,875 577.178,301	32.014
204	388.740,595 577.201,555	205	388.740,294 577.202,16	0.676
207	388.740,124 577.203,446	208	388.740,261 577.204,117	0.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	388.740,261 577.204,117	209	388.740,915 577.205,227	1.288
211	388.764,25 577.230,361	212	388.779,946 577.252,143	26.848
214	388.793,091 577.270,712	215	388.796,142 577.275,272	5.487
217	388.808,783 577.284,276	218	388.803,794 577.287,614	6.002
220	388.797,886 577.294,065	221	388.782,646 577.271,285	27.408
223	388.784,09 577.266,45	224	388.774,73 577.252,46	16.832
226	388.758,813 577.233,203	227	388.757,277 577.236,08	3.261
229	388.736,947 577.214,378	230	388.736,181 577.214,069	0.826
232	388.734,749 577.214,062	233	388.734,033 577.214,335	0.766
235	388.732,813 577.215,55	236	388.715,114 577.248,236	37.17
238	388.690,288 577.294,083	239	388.689,932 577.295,075	1.054
241	388.689,511 577.297,088	242	388.689,491 577.297,799	0.711
244	388.689,603 577.299,232	245	388.689,775 577.300,154	0.938
247	388.690,248 577.301,505	248	388.690,659 577.302,319	0.912
250	388.691,749 577.303,838	251	388.692,384 577.304,484	0.906
253	388.721,22 577.320,415	254	388.737,188 577.329,064	18.16
256	388.738,151 577.328,73	257	388.738,792 577.328,587	0.657
259	388.740,12 577.328,473	260	388.740,791 577.328,51	0.672
262	388.742,029 577.328,746	263	388.742,601 577.328,934	0.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	388.740,915 577.205,227	210	388.761,626 577.227,535	30.44
212	388.779,946 577.252,143	213	388.790,039 577.266,15	17.265
215	388.796,142 577.275,272	216	388.800,608 577.272,056	5.503
218	388.803,794 577.287,614	219	388.799,967 577.290,174	4.605
221	388.782,646 577.271,285	222	388.784,72 577.267,4	4.404
224	388.774,73 577.252,46	225	388.770,07 577.245,62	8.277
227	388.757,277 577.236,08	228	388.737,649 577.214,938	28.849
230	388.736,181 577.214,069	231	388.735,482 577.213,979	0.705
233	388.734,033 577.214,335	234	388.733,347 577.214,84	0.852
236	388.715,114 577.248,236	237	388.699,812 577.276,495	32.137
239	388.689,932 577.295,075	240	388.689,653 577.296,091	1.054
242	388.689,491 577.297,799	243	388.689,504 577.298,558	0.759
245	388.689,775 577.300,154	246	388.689,981 577.300,829	0.706
248	388.690,659 577.302,319	249	388.691,182 577.303,131	0.966
251	388.692,384 577.304,484	252	388.693,191 577.305,232	1.1
254	388.737,188 577.329,064	255	388.737,665 577.328,88	0.511
257	388.738,792 577.328,587	258	388.739,582 577.328,493	0.796
260	388.740,791 577.328,51	261	388.741,416 577.328,602	0.632
263	388.742,601 577.328,934	1	388.743,108 577.329,147	0.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	388.761,626 577.227,535	211	388.764,25 577.230,361	3.857
213	388.790,039 577.266,15	214	388.793,091 577.270,712	5.488
216	388.800,608 577.272,056	217	388.808,783 577.284,276	14.702
219	388.799,967 577.290,174	220	388.797,886 577.294,065	4.412
222	388.784,72 577.267,4	223	388.784,09 577.266,45	1.14
225	388.770,07 577.245,62	226	388.758,813 577.233,203	16.76
228	388.737,649 577.214,938	229	388.736,947 577.214,378	0.898
231	388.735,482 577.213,979	232	388.734,749 577.214,062	0.737
234	388.733,347 577.214,84	235	388.732,813 577.215,55	0.889
237	388.699,812 577.276,495	238	388.690,288 577.294,083	20.001
240	388.689,653 577.296,091	241	388.689,511 577.297,088	1.007
243	388.689,504 577.298,558	244	388.689,603 577.299,232	0.681
246	388.689,981 577.300,829	247	388.690,248 577.301,505	0.726
249	388.691,182 577.303,131	250	388.691,749 577.303,838	0.906
252	388.693,191 577.305,232	253	388.721,22 577.320,415	31.877
255	388.737,665 577.328,88	256	388.738,151 577.328,73	0.509
258	388.739,582 577.328,493	259	388.740,12 577.328,473	0.538
261	388.741,416 577.328,602	262	388.742,029 577.328,746	0.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 3351/1844, din 13/01/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMOILA NICOLAE** 2) **MARIAN SUSANA** 3) **LAZAR ILEANA** 4) **COMAN NASTASIA** 5) **ABRUDAN MARIA** 6) **SAMOILA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	11	144/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.040,298 577.317,883	2	388.033,336 577.316,984	7.02
2	388.033,336 577.316,984	3	388.092,823 577.040,646	282.668
3	388.092,823 577.040,646	4	388.097,01 577.038,005	4.95
4	388.097,01 577.038,005	1	388.040,298 577.317,883	285.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

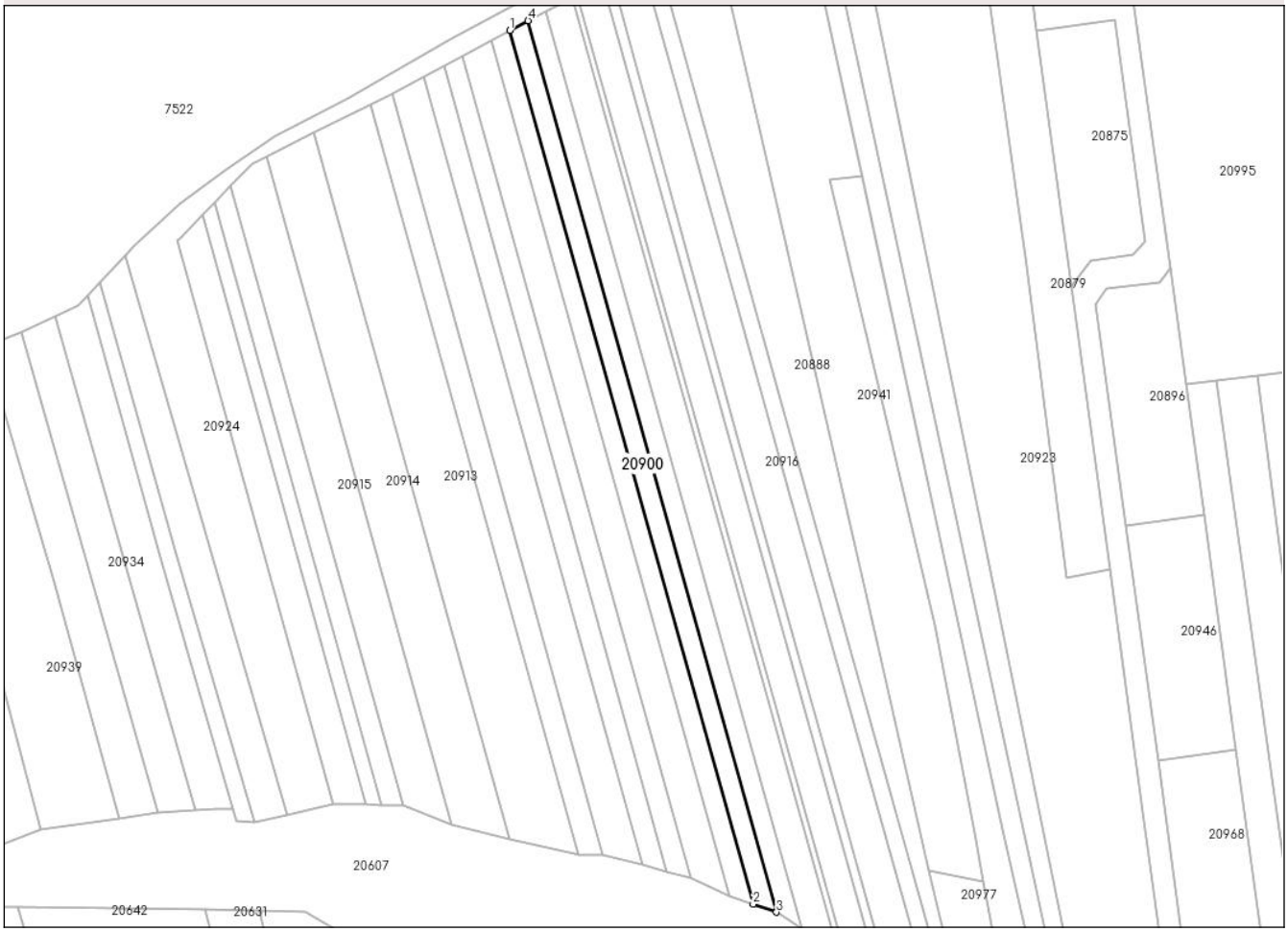
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.959,425 577.292,414	2	388.015,835 577.090,234	209.902
2	388.015,835 577.090,234	3	388.021,235 577.088,404	5.702
3	388.021,235 577.088,404	4	387.963,685 577.294,705	214.177
4	387.963,685 577.294,705	1	387.959,425 577.292,414	4.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50414	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
358 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

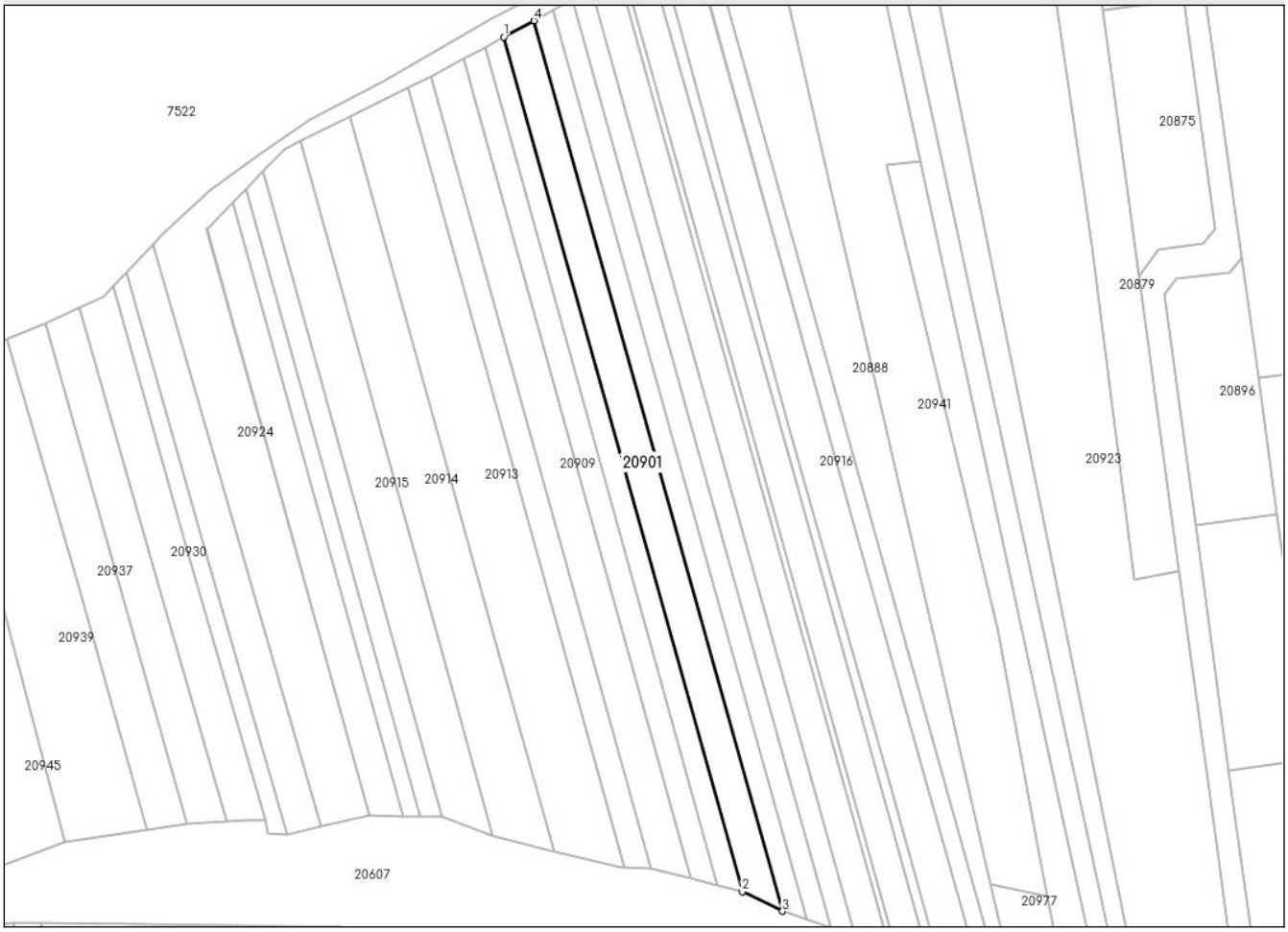
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50414	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.501	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.948,355 577.286,464	2	388.001,365 577.096,454	197.266
2	388.001,365 577.096,454	3	388.010,315 577.092,104	9.951
3	388.010,315 577.092,104	4	387.955,085 577.290,084	205.539
4	387.955,085 577.290,084	1	387.948,355 577.286,464	7.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50411	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
355 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDFECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

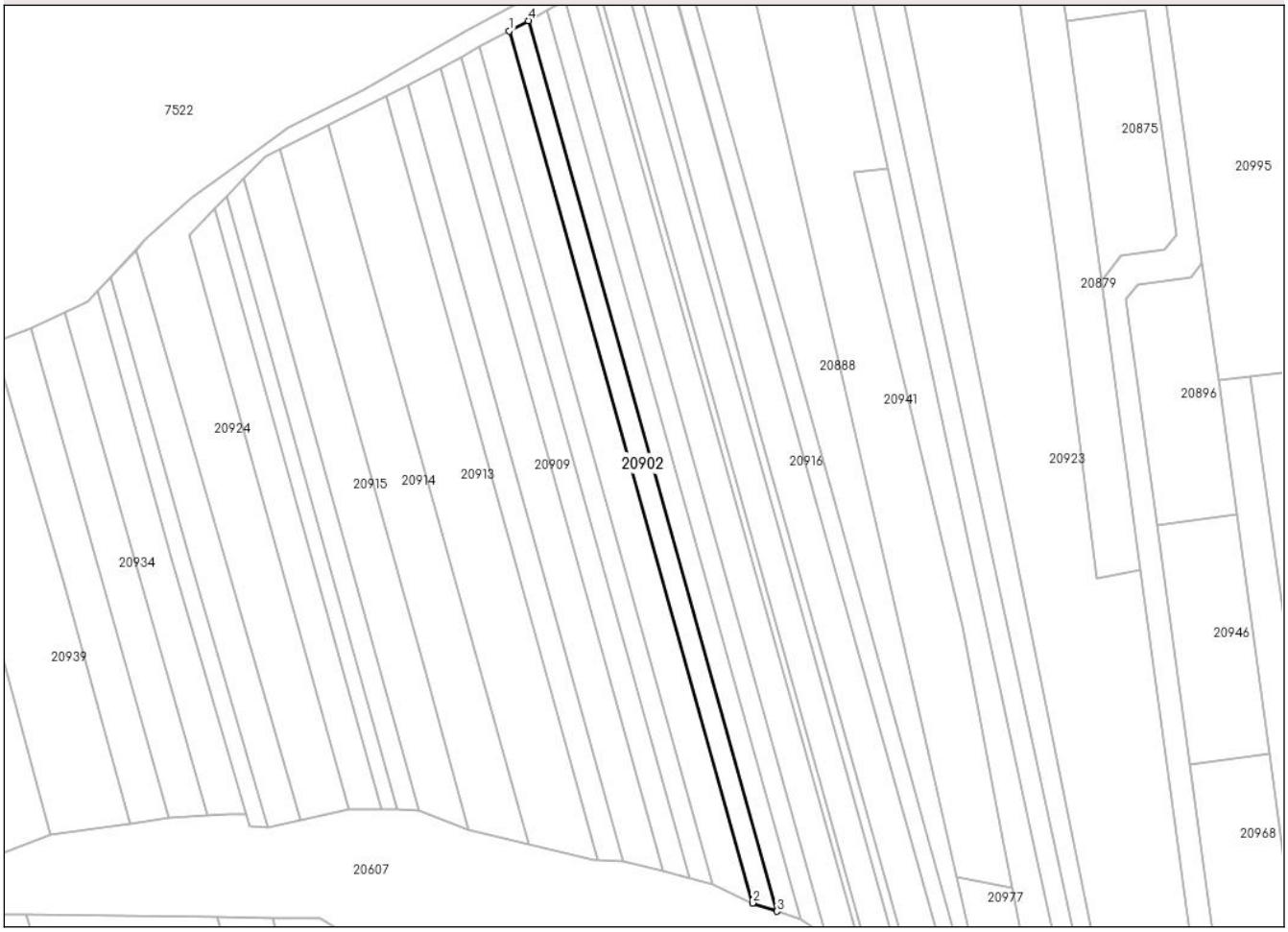
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50411	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	999	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.955,085 577.290,084	2	388.010,315 577.092,104	205.539
2	388.010,315 577.092,104	3	388.015,835 577.090,234	5.828
3	388.015,835 577.090,234	4	387.959,425 577.292,414	209.902
4	387.959,425 577.292,414	1	387.955,085 577.290,084	4.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50407	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
350 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50407	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.021,235 577.088,404	2	388.027,085 577.084,564	6.998
2	388.027,085 577.084,564	3	387.967,835 577.296,934	220.48
3	387.967,835 577.296,934	4	387.963,685 577.294,704	4.711
4	387.963,685 577.294,704	1	388.021,235 577.088,404	214.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64613	930	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64613 a imobilului cu numarul cadastral 64613 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

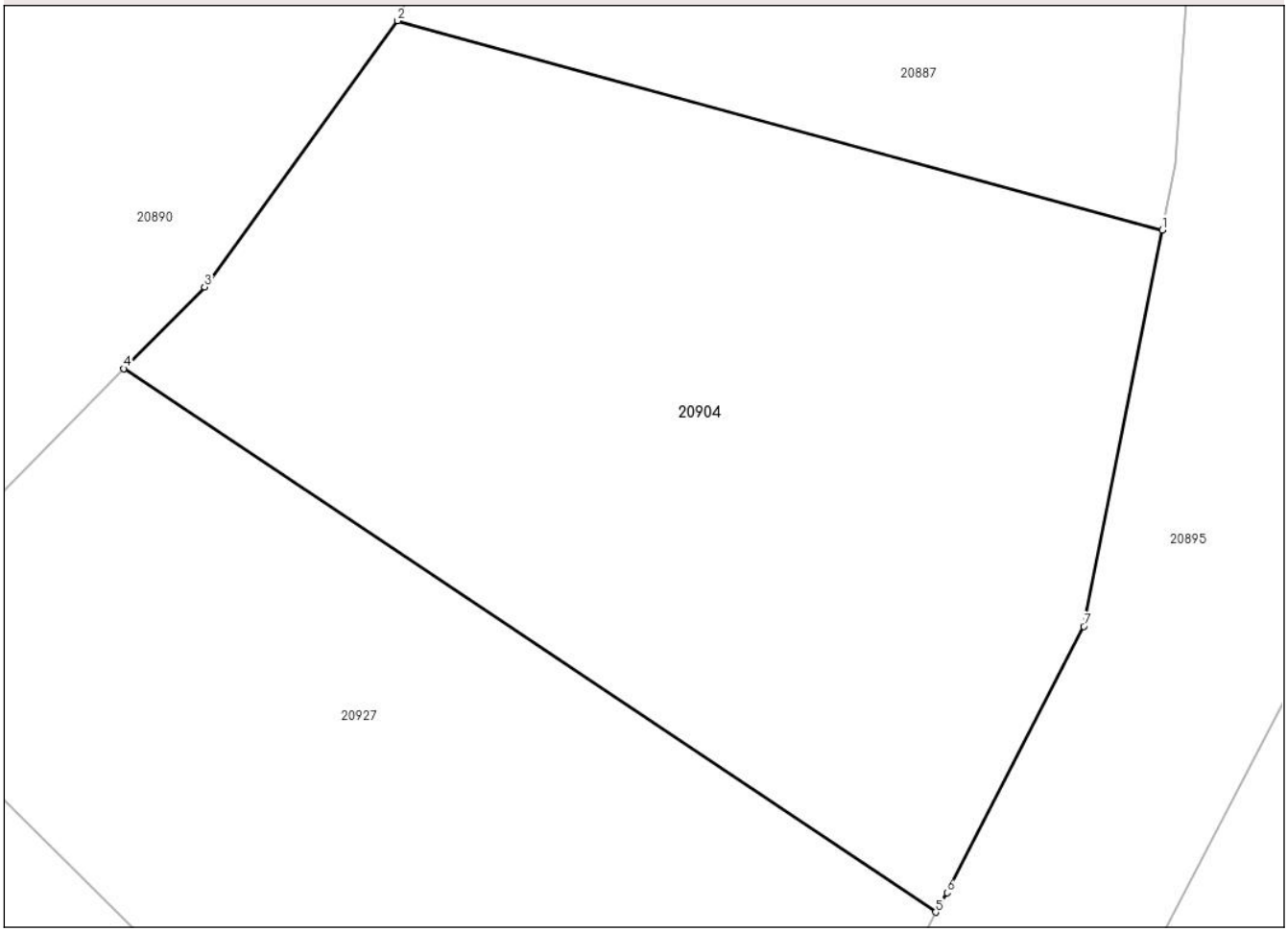
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64613	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	930	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.847,665 577.198,851	2	388.815,165 577.207,736	33.692
2	388.815,165 577.207,736	3	388.806,962 577.196,437	13.963
3	388.806,962 577.196,437	4	388.803,529 577.192,966	4.882
4	388.803,529 577.192,966	5	388.838,028 577.169,891	41.505
5	388.838,028 577.169,891	6	388.838,513 577.170,721	0.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.838,513 577.170,721	7	388.844,325 577.182,029	12.714
7	388.844,325 577.182,029	1	388.847,665 577.198,851	17.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50404	Din acte: 500 Masurata: 499	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
347 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50404	Din acte: 500 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	499	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.047,985 577.070,725	2	388.044,885 577.081,824	11.524
2	388.044,885 577.081,824	3	388.033,925 577.121,105	40.781
3	388.033,925 577.121,105	4	388.011,897 577.198,942	80.894
4	388.011,897 577.198,942	5	388.003,955 577.228,525	30.631
5	388.003,955 577.228,525	6	387.983,42 577.303,72	77.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.983,42 577.303,72	7	387.980,832 577.303,591	2.591
7	387.980,832 577.303,591	8	388.013,491 577.186,691	121.376
8	388.013,491 577.186,691	9	388.045,365 577.072,404	118.649
9	388.045,365 577.072,404	1	388.047,985 577.070,725	3.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51416	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20533 / 11/10/2010		
Act Notarial nr. 2435, din 06/10/2010 emis de BNP PETREAN IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARDOŞ VLADIMIR**, ca bun comun cu sotia 2) **CARDOŞ ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

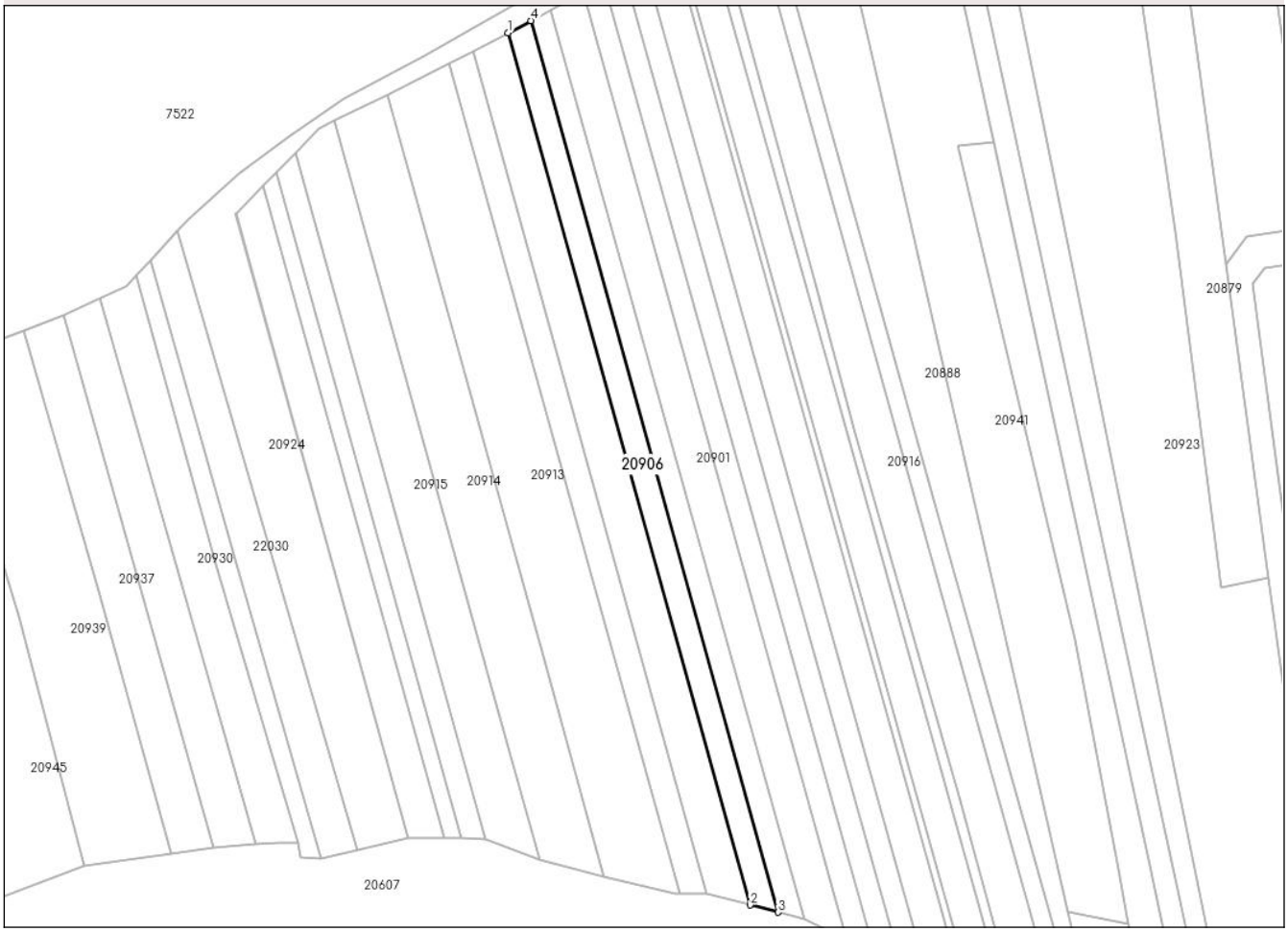
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51416	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	141/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.939,437 577.281,67	2	387.990,052 577.099,338	189.226
2	387.990,052 577.099,338	3	387.995,889 577.097,85	6.024
3	387.995,889 577.097,85	4	387.944,158 577.284,208	193.404
4	387.944,158 577.284,208	1	387.939,437 577.281,67	5.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

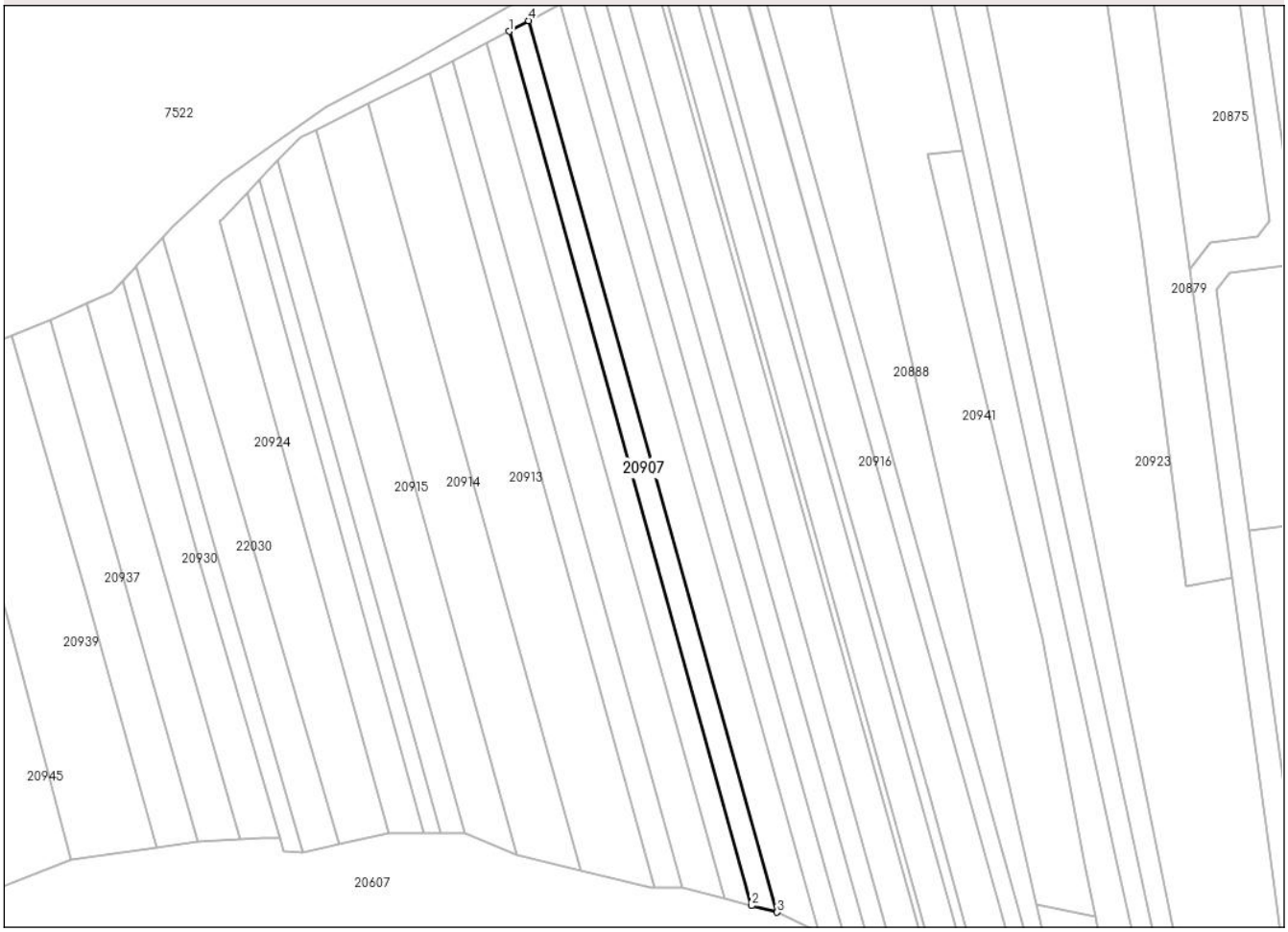
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.944,158 577.284,208	2	387.995,889 577.097,851	193.404
2	387.995,889 577.097,851	3	388.001,365 577.096,455	5.651
3	388.001,365 577.096,455	4	387.948,355 577.286,464	197.266
4	387.948,355 577.286,464	1	387.944,158 577.284,208	4.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50415	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
359 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50415	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.967,835 577.296,934	2	388.027,085 577.084,564	220.48
2	388.027,085 577.084,564	3	388.035,555 577.079,014	10.126
3	388.035,555 577.079,014	4	387.973,915 577.299,964	229.387
4	387.973,915 577.299,964	1	387.967,835 577.296,934	6.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

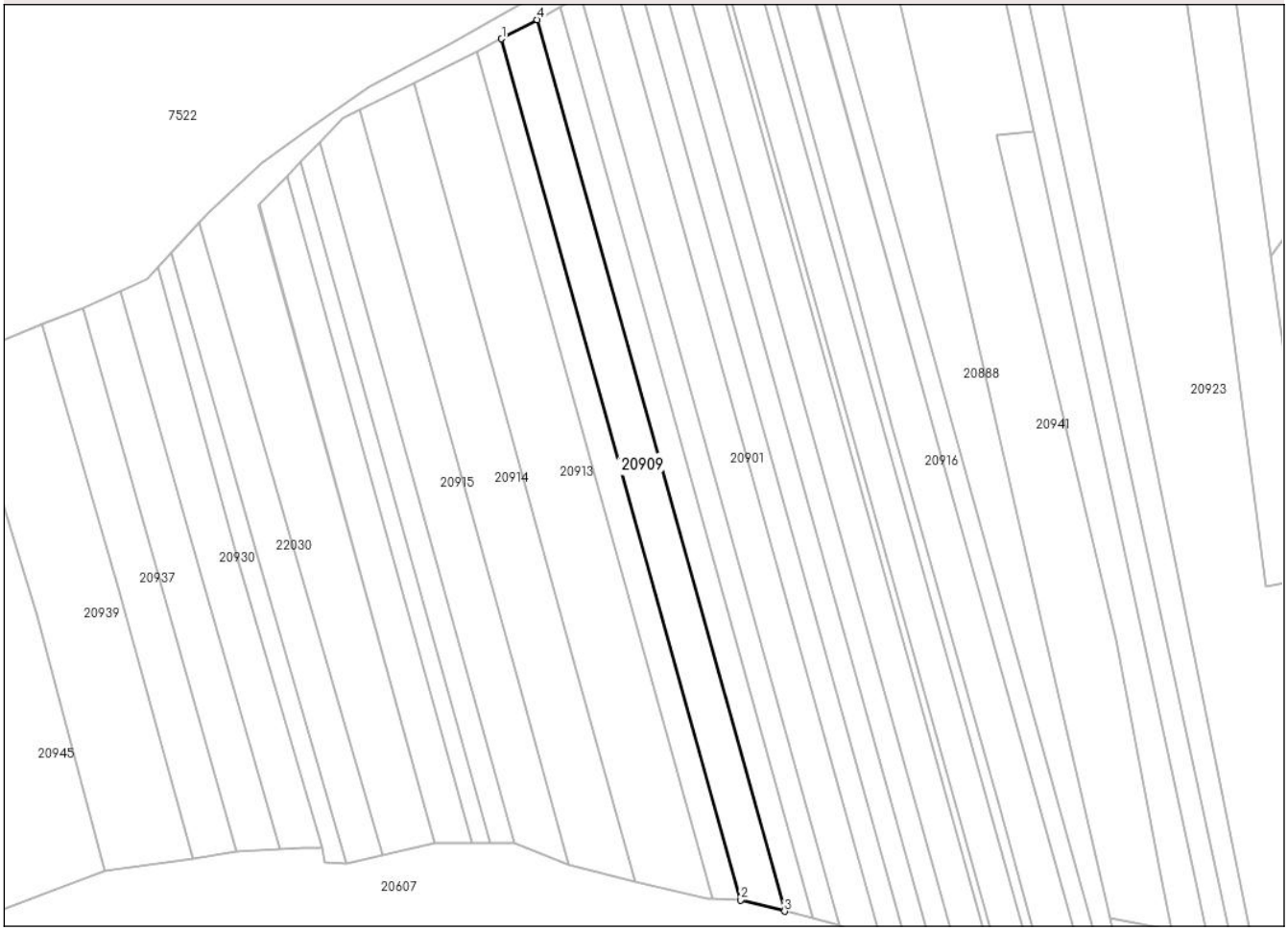
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.932,155 577.277,755	2	387.981,045 577.101,635	182.78
2	387.981,045 577.101,635	3	387.990,052 577.099,339	9.295
3	387.990,052 577.099,339	4	387.939,437 577.281,669	189.226
4	387.939,437 577.281,669	1	387.932,155 577.277,755	8.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50412	300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
356 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

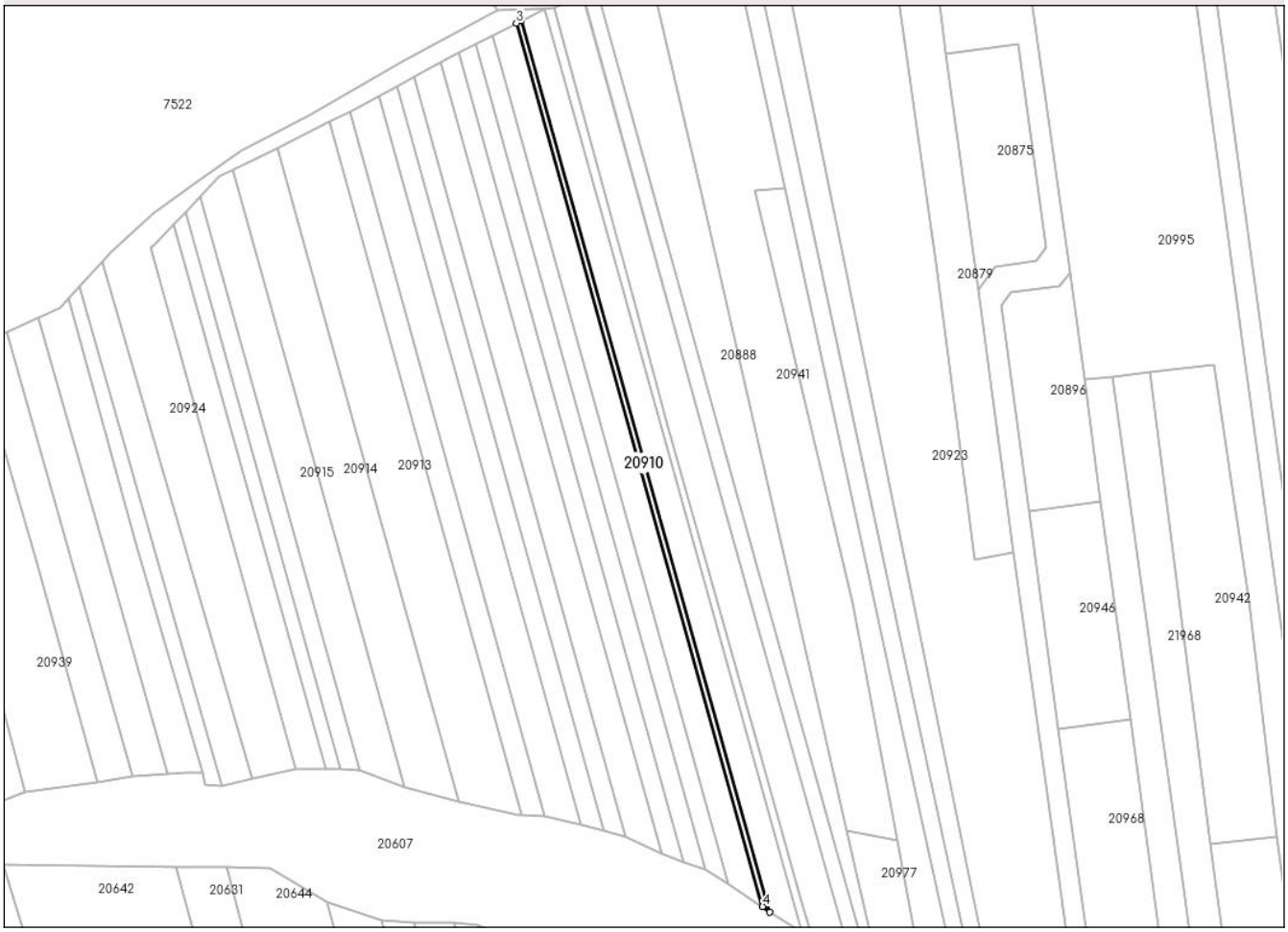
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50412	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.037,315 577.077,574	2	387.975,105 577.300,534	231.476
2	387.975,105 577.300,534	3	387.973,915 577.299,964	1.32
3	387.973,915 577.299,964	4	388.035,555 577.079,014	229.387
4	388.035,555 577.079,014	1	388.037,315 577.077,574	2.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50413	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50413	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	999	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.981,045 577.101,634	2	387.932,155 577.277,754	182.78
2	387.932,155 577.277,754	3	387.927,135 577.275,244	5.613
3	387.927,135 577.275,244	4	387.975,285 577.101,794	180.009
4	387.975,285 577.101,794	1	387.981,045 577.101,634	5.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50405	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
348 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 815, din 01/10/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

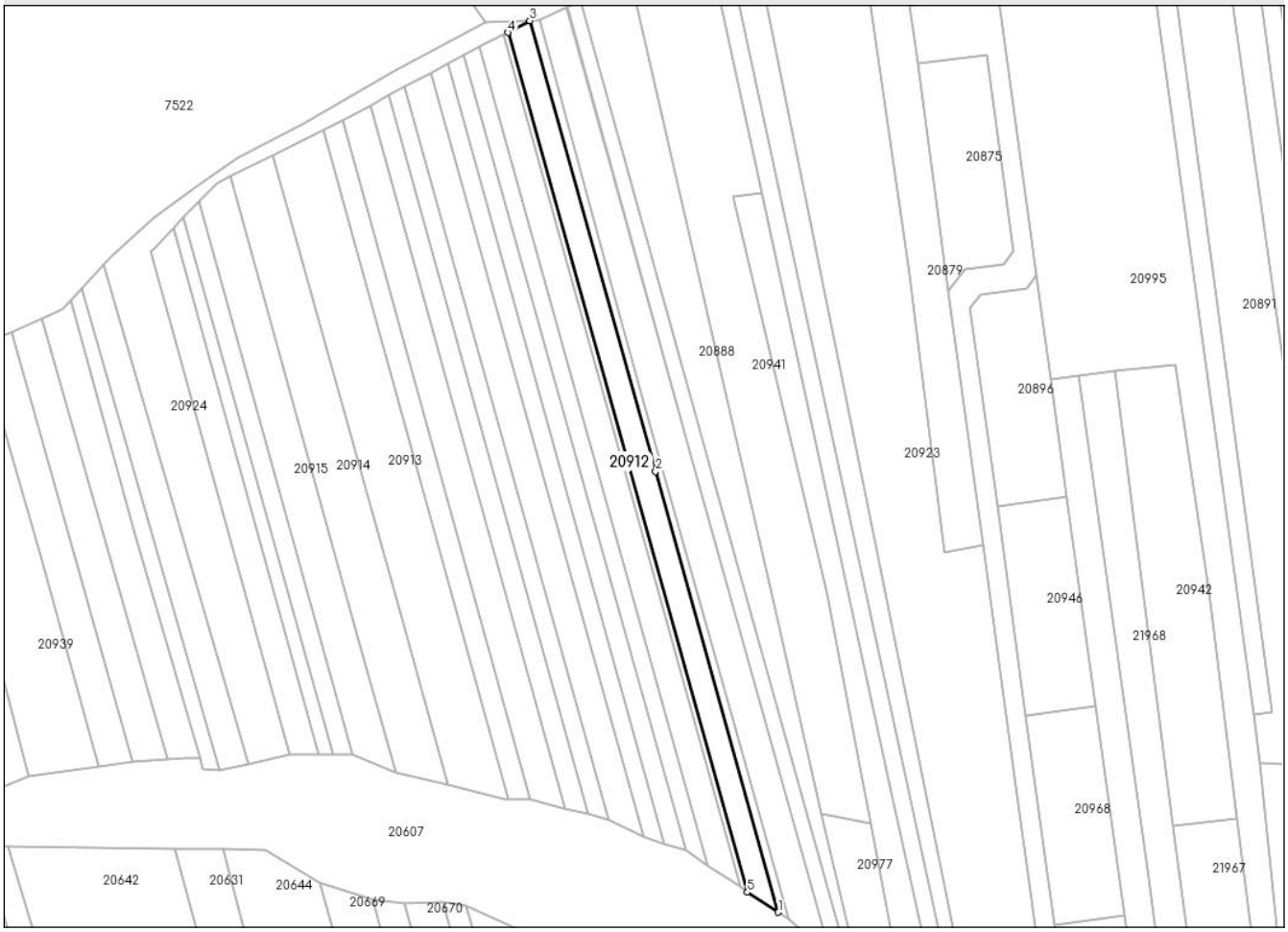
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50405	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.045,365 577.072,404	2	388.013,491 577.186,691	118.649
2	388.013,491 577.186,691	3	387.980,832 577.303,591	121.376
3	387.980,832 577.303,591	4	387.975,105 577.300,534	6.492
4	387.975,105 577.300,534	5	388.037,315 577.077,574	231.476
5	388.037,315 577.077,574	1	388.045,365 577.072,404	9.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

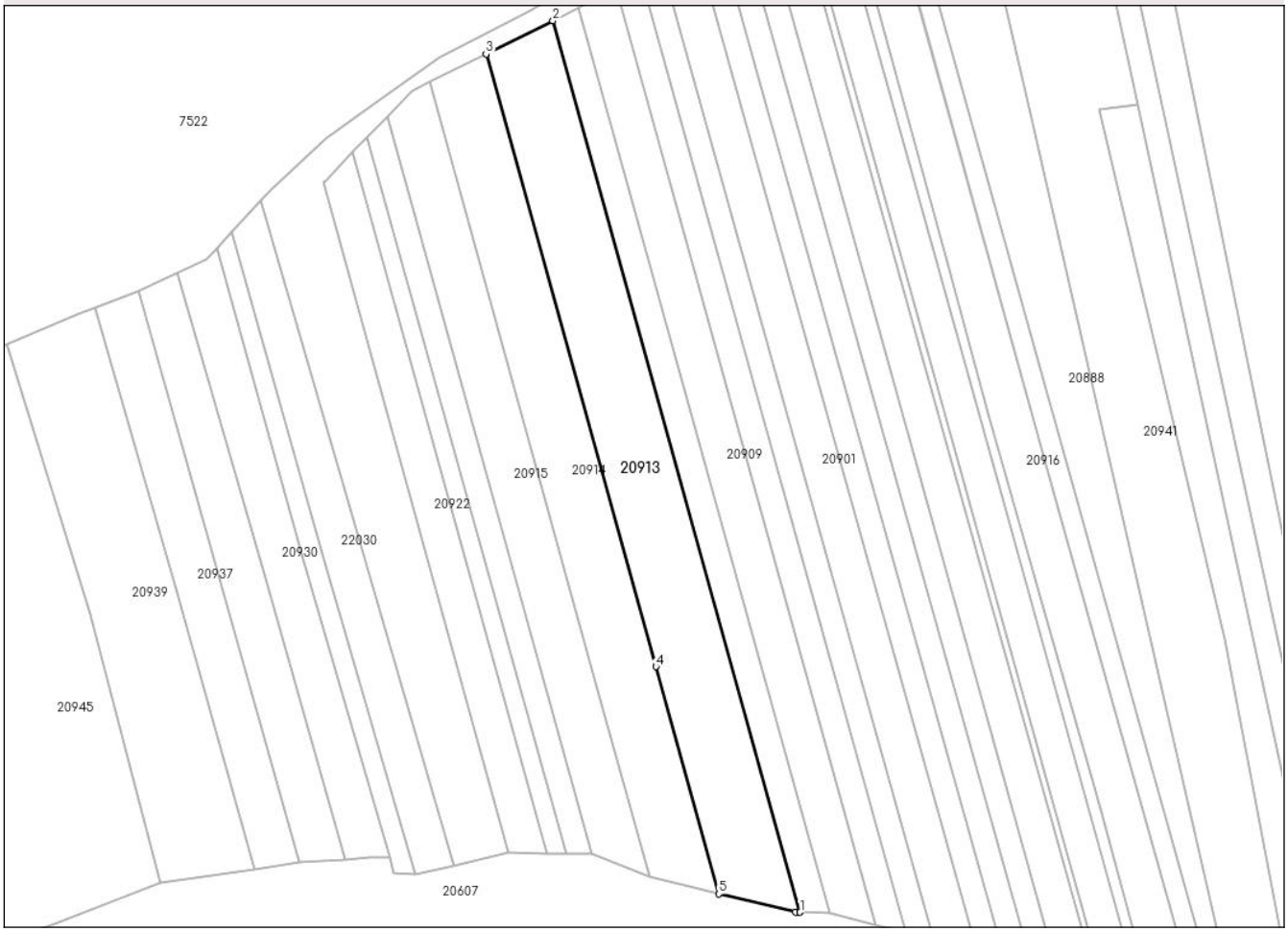
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.975,285 577.101,794	2	387.927,135 577.275,245	180.009
2	387.927,135 577.275,245	3	387.914,105 577.268,774	14.548
3	387.914,105 577.268,774	4	387.947,19 577.149,562	123.718
4	387.947,19 577.149,562	5	387.959,465 577.105,334	45.9
5	387.959,465 577.105,334	6	387.974,429 577.101,818	15.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.974,429 577.101,818	1	387.975,285 577.101,794	0.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50396	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
340 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TUDRDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50396	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.959,465 577.105,334	2	387.947,19 577.149,562	45.899
2	387.947,19 577.149,562	3	387.914,105 577.268,774	123.718
3	387.914,105 577.268,774	4	387.903,045 577.263,274	12.352
4	387.903,045 577.263,274	5	387.936,137 577.144,065	123.717
5	387.936,137 577.144,065	6	387.945,945 577.108,734	36.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.945,945 577.108,734	1	387.959,465 577.105,334	13.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50438	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
351 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

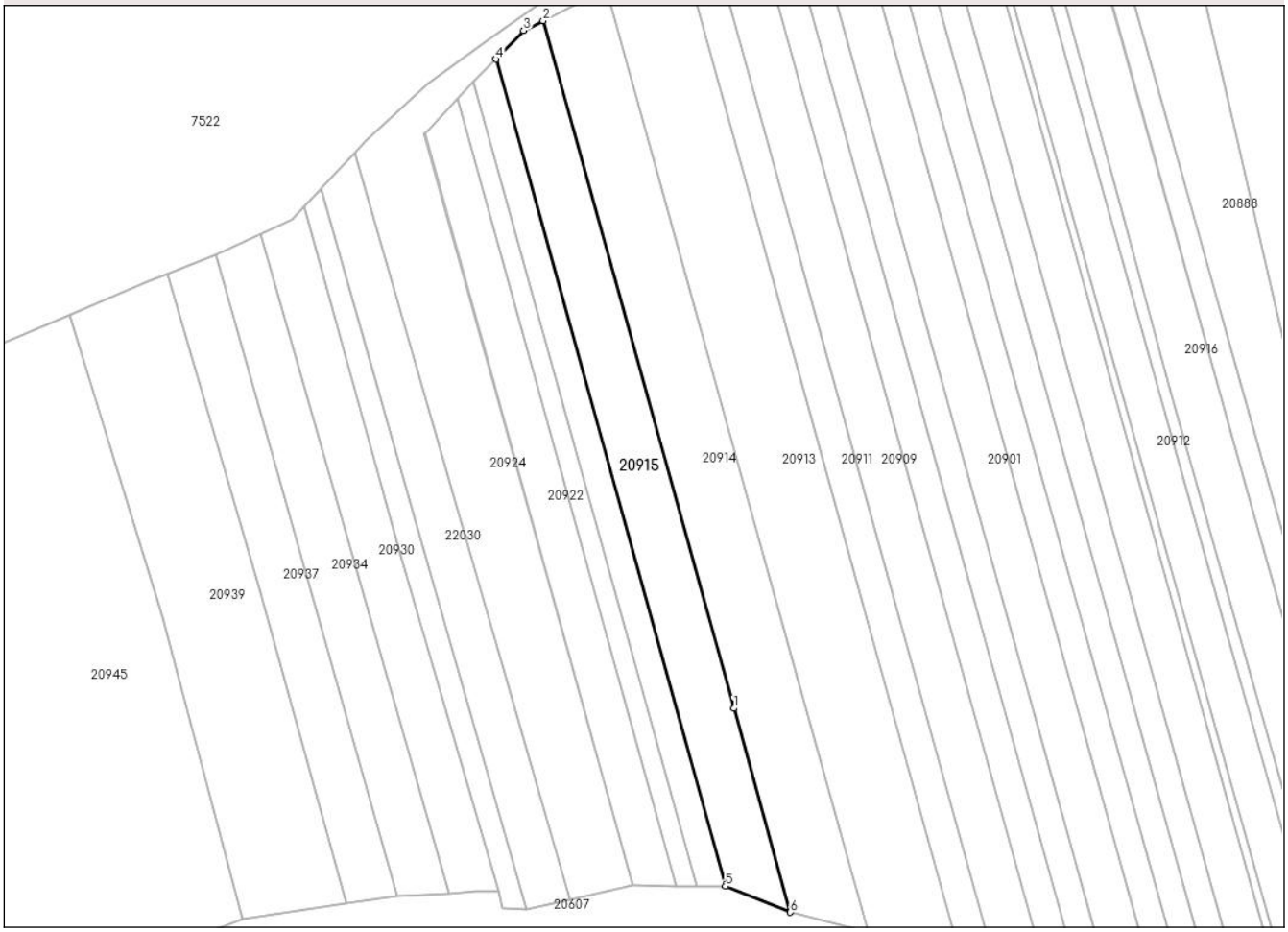
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50438	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.936,137 577.144,065	2	387.903,045 577.263,274	123.717
2	387.903,045 577.263,274	3	387.899,645 577.261,584	3.797
3	387.899,645 577.261,584	4	387.894,855 577.256,614	6.903
4	387.894,855 577.256,614	5	387.934,665 577.113,214	148.823
5	387.934,665 577.113,214	6	387.945,945 577.108,734	12.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.945,945 577.108,734	1	387.936,137 577.144,065	36.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.982	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.058,975 577.061,184	2	388.024,934 577.182,831	126.32
2	388.024,934 577.182,831	3	387.990,376 577.307,065	128.951
3	387.990,376 577.307,065	4	387.983,42 577.303,72	7.718
4	387.983,42 577.303,72	5	388.003,955 577.228,525	77.949
5	388.003,955 577.228,525	6	388.011,897 577.198,942	30.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.011,897 577.198,942	7	388.033,925 577.121,105	80.894
7	388.033,925 577.121,105	8	388.044,885 577.081,824	40.781
8	388.044,885 577.081,824	9	388.047,985 577.070,725	11.524
9	388.047,985 577.070,725	1	388.058,975 577.061,184	14.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64300	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64300 a imobilului cu numarul cadastral 64300 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

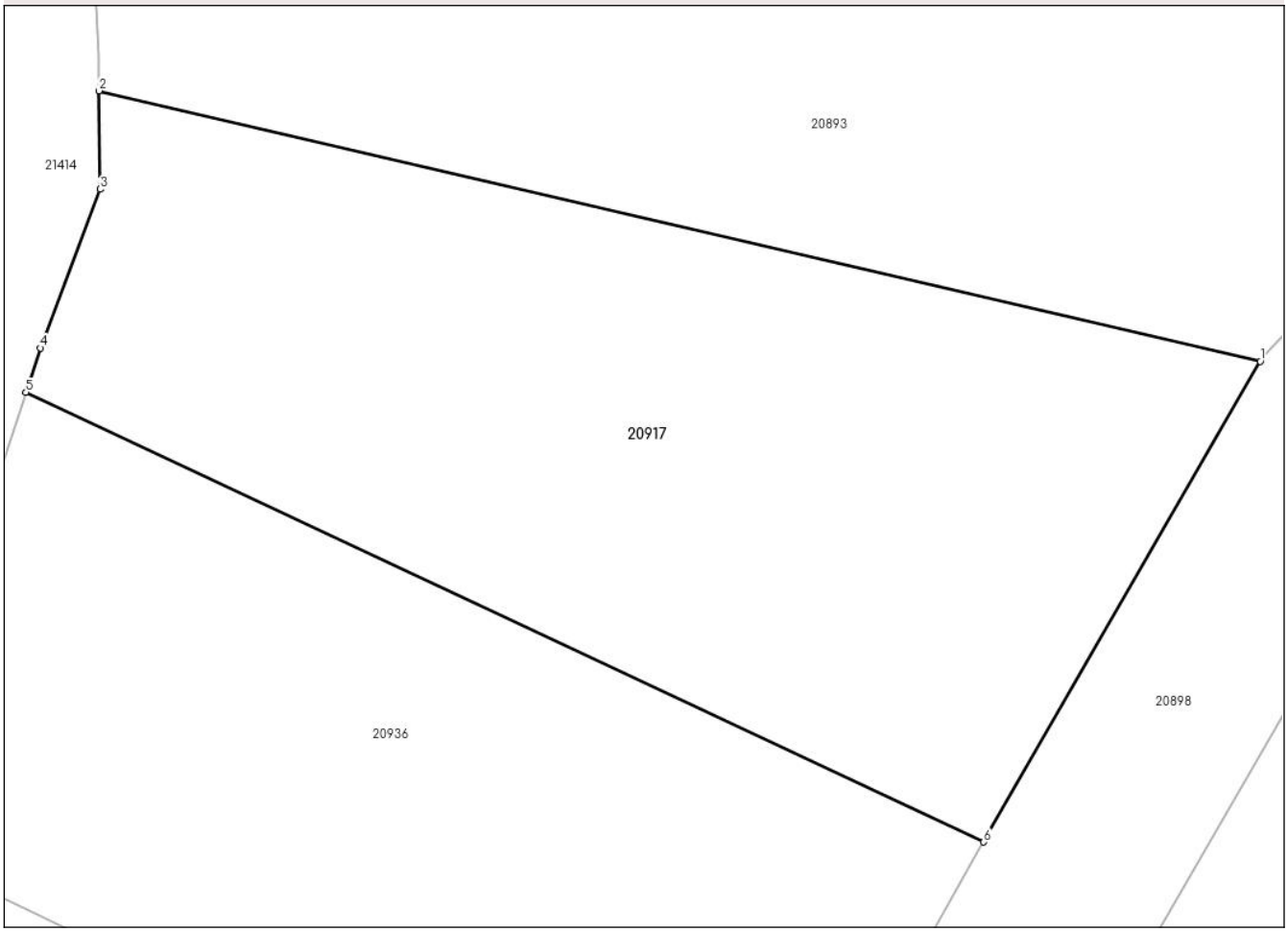
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64300	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	950	11	-	-	
2	faneata	DA	50	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.712,555 577.187,774	2	388.659,18 577.200,204	54.803
2	388.659,18 577.200,204	3	388.659,219 577.195,686	4.518
3	388.659,219 577.195,686	4	388.656,49 577.188,39	7.79
4	388.656,49 577.188,39	5	388.655,816 577.186,36	2.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.655,816 577.186,36	6	388.699,842 577.165,701	48.632
6	388.699,842 577.165,701	1	388.712,555 577.187,774	25.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50403	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
346 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 815, din 01/10/2009 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

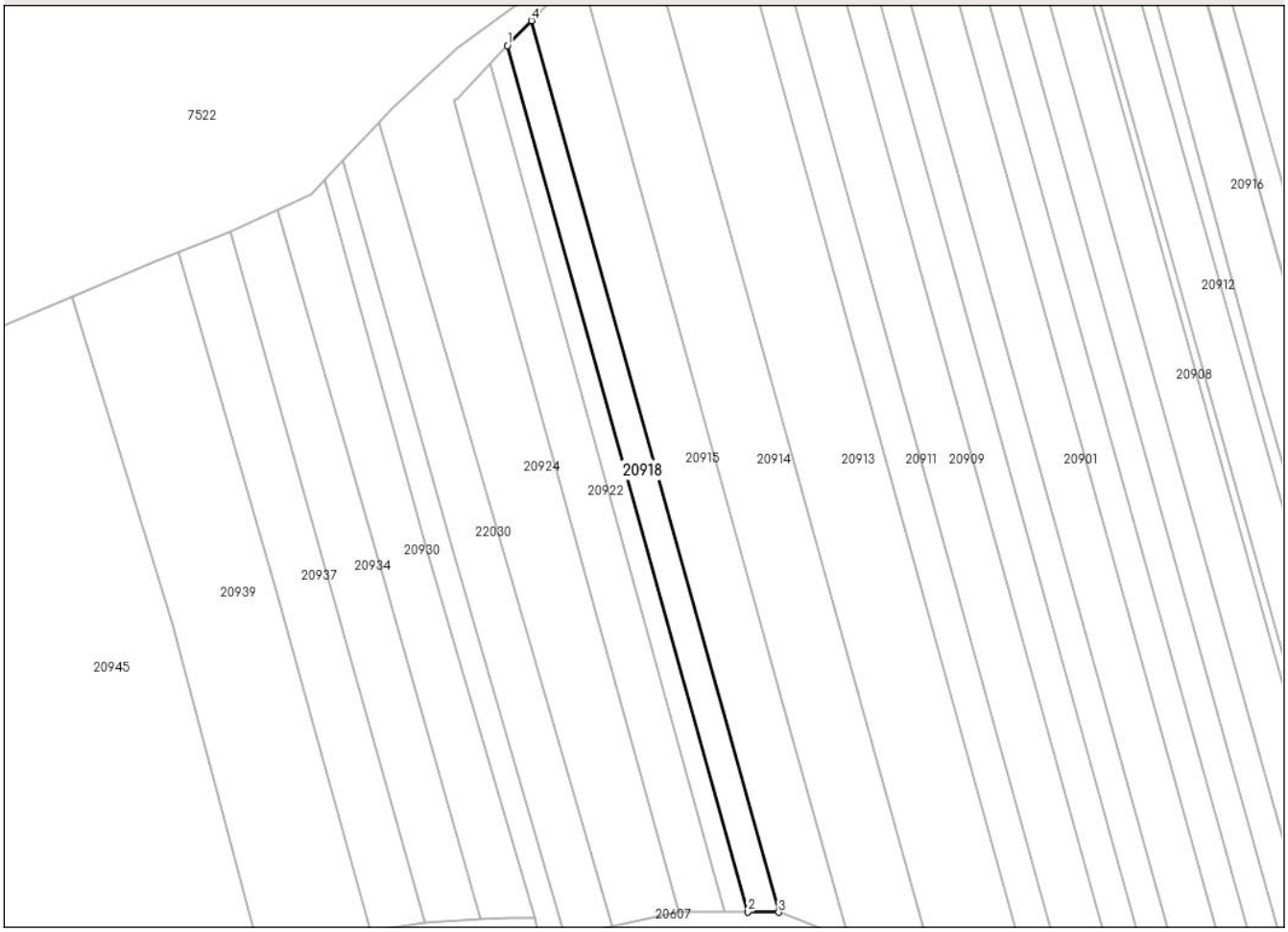
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50403	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.891,015 577.252,614	2	387.929,695 577.113,254	144.628
2	387.929,695 577.113,254	3	387.934,665 577.113,214	4.97
3	387.934,665 577.113,214	4	387.894,855 577.256,614	148.823
4	387.894,855 577.256,614	1	387.891,015 577.252,614	5.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50416	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
360 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 815, din 01/10/2009 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50416	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	999	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.064,255 577.056,605	2	388.028,855 577.183,236	131.486
2	388.028,855 577.183,236	3	387.993,995 577.308,453	129.979
3	387.993,995 577.308,453	4	387.990,76 577.307,25	3.451
4	387.990,76 577.307,25	5	387.990,501 577.307,125	0.288
5	387.990,501 577.307,125	6	387.990,376 577.307,065	0.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.990,376 577.307,065	7	388.024,934 577.182,831	128.951
7	388.024,934 577.182,831	8	388.058,975 577.061,184	126.32
8	388.058,975 577.061,184	9	388.061,665 577.059,115	3.394
9	388.061,665 577.059,115	1	388.064,255 577.056,605	3.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50394	Din acte: 500 Masurata: 499	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
338 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50394	Din acte: 500 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	499	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.929,695 577.113,254	2	387.891,015 577.252,614	144.628
2	387.891,015 577.252,614	3	387.888,205 577.249,694	4.052
3	387.888,205 577.249,694	4	387.926,065 577.113,284	141.566
4	387.926,065 577.113,284	1	387.929,695 577.113,254	3.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 25891/378, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNACI C ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.300	11	154/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.092,823 577.040,646	2	388.033,336 577.316,984	282.668
2	388.033,336 577.316,984	3	388.028,589 577.316,37	4.786
3	388.028,589 577.316,37	4	388.073,698 577.107,524	213.662
4	388.073,698 577.107,524	5	388.087,832 577.043,794	65.279
5	388.087,832 577.043,794	6	388.090,104 577.042,361	2.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.090,104 577.042,361	1	388.092,823 577.040,646	3.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50397	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
341 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 10571, din 07/07/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

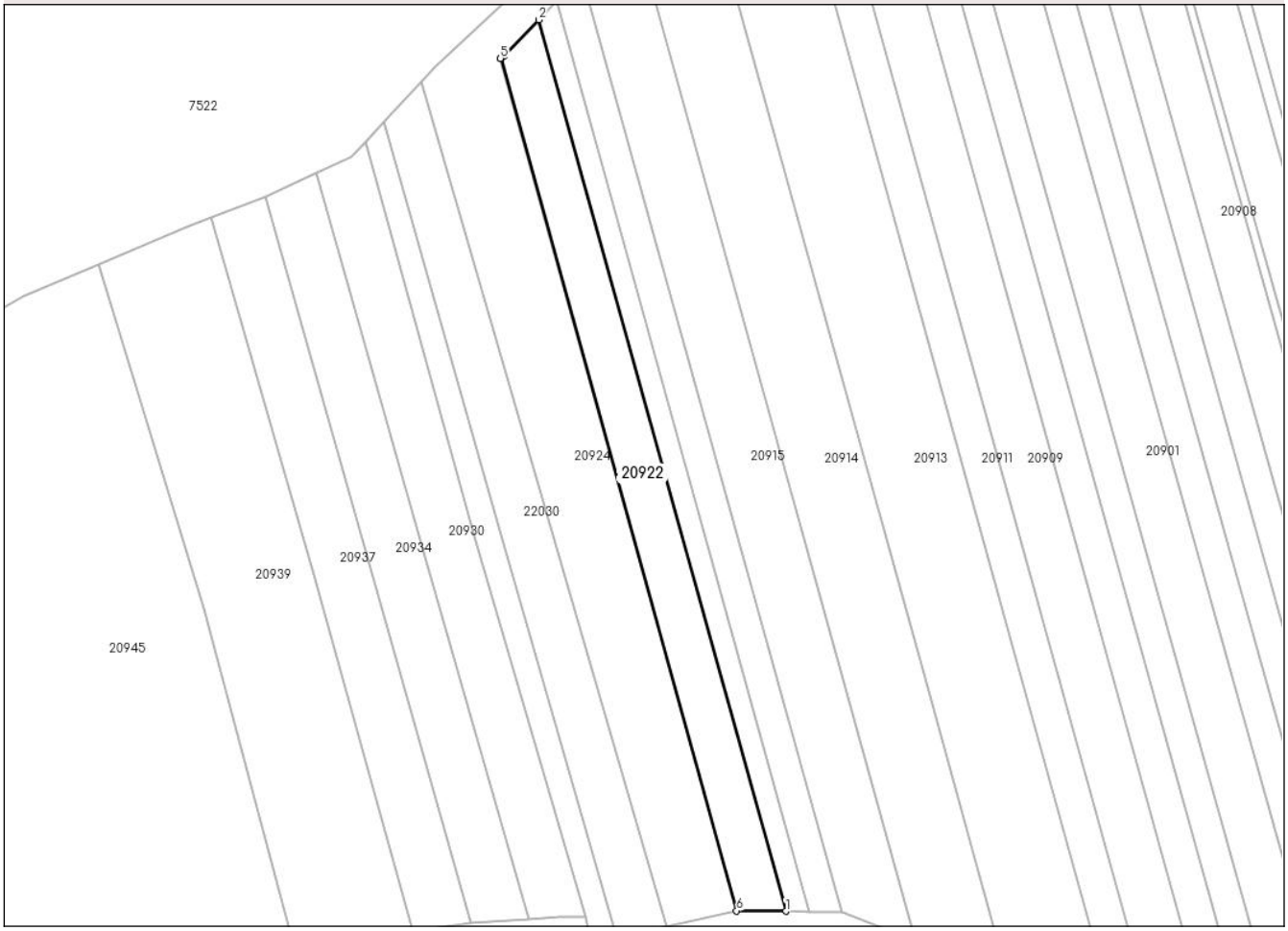
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50397	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.926,065 577.113,284	2	387.888,205 577.249,694	141.566
2	387.888,205 577.249,694	3	387.882,885 577.244,164	7.674
3	387.882,885 577.244,164	4	387.882,468 577.243,871	0.51
4	387.882,468 577.243,871	5	387.882,345 577.243,784	0.151
5	387.882,345 577.243,784	6	387.918,545 577.113,345	135.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.918,545 577.113,345	1	387.926,065 577.113,284	7.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.601	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.601	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.067,89 577.317,773	2	388.064,559 577.317,86	3.332
2	388.064,559 577.317,86	3	388.044,22 577.318,389	20.346
3	388.044,22 577.318,389	4	388.040,298 577.317,883	3.955
4	388.040,298 577.317,883	5	388.097,01 577.038,005	285.566
5	388.097,01 577.038,005	6	388.118,037 577.024,743	24.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.118,037 577.024,743	7	388.115,782 577.041,228	16.639
7	388.115,782 577.041,228	8	388.106,442 577.109,499	68.907
8	388.106,442 577.109,499	9	388.098,487 577.167,647	58.69
9	388.098,487 577.167,647	10	388.088,545 577.165,797	10.113
10	388.088,545 577.165,797	11	388.079,024 577.240,019	74.83
11	388.079,024 577.240,019	1	388.067,89 577.317,773	78.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

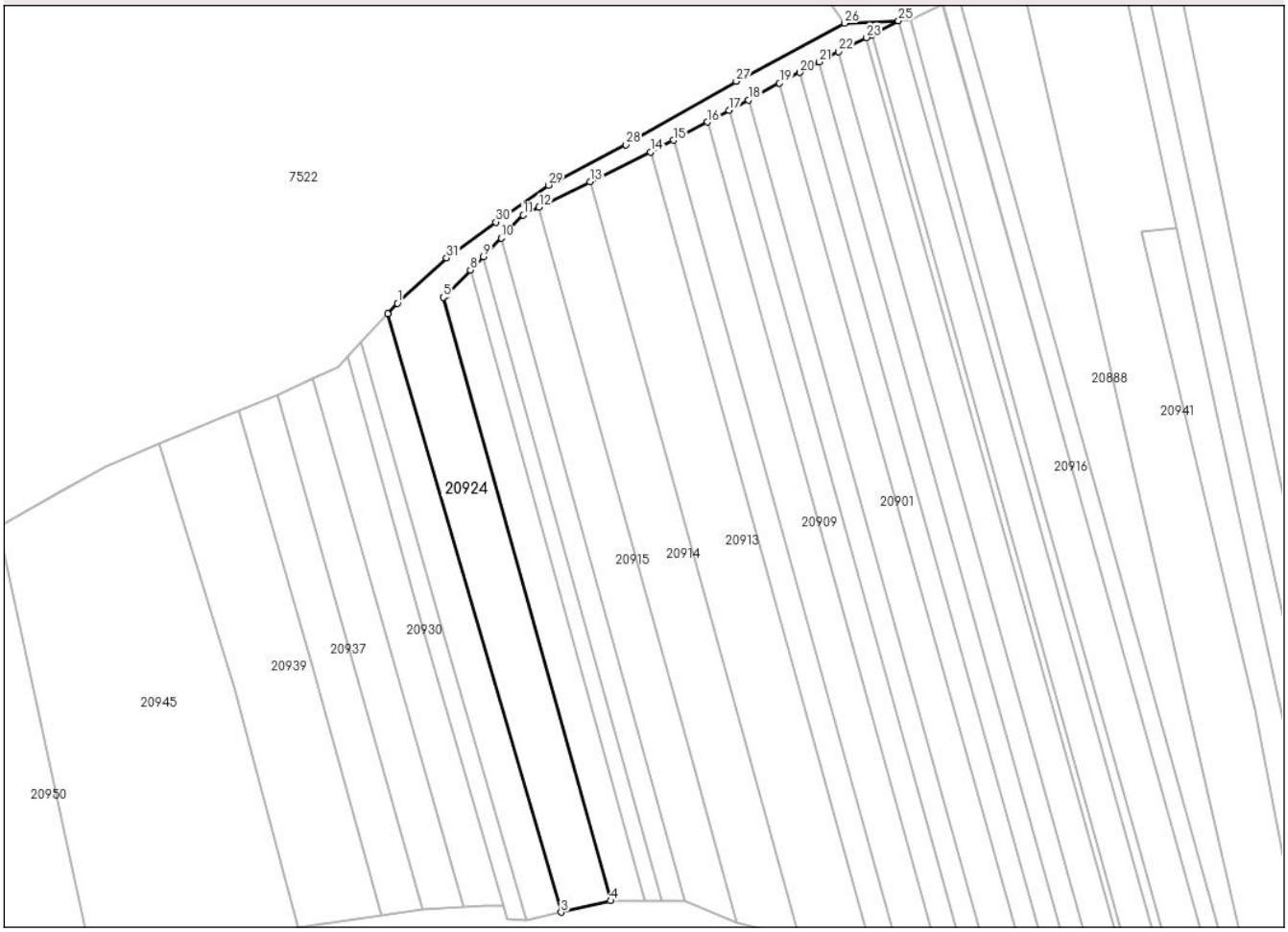
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.096	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.872,378 577.242,519	2	387.870,287 577.240,274	3.068
3	387.907,803 577.110,885	4	387.918,545 577.113,345	11.02
5	387.882,345 577.243,784	6	387.882,468 577.243,871	0.151
7	387.882,885 577.244,164	8	387.888,205 577.249,694	7.674
9	387.891,015 577.252,614	10	387.894,855 577.256,614	5.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.870,287 577.240,274	3	387.907,803 577.110,885	134.718
4	387.918,545 577.113,345	5	387.882,345 577.243,784	135.369
6	387.882,468 577.243,871	7	387.882,885 577.244,164	0.51
8	387.888,205 577.249,694	9	387.891,015 577.252,614	4.052
10	387.894,855 577.256,614	11	387.899,645 577.261,584	6.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.899,645 577.261,584	12	387.903,045 577.263,274	3.797
13	387.914,105 577.268,774	14	387.927,135 577.275,244	14.548
15	387.932,155 577.277,754	16	387.939,437 577.281,67	8.268
17	387.944,158 577.284,208	18	387.948,355 577.286,464	4.765
19	387.955,085 577.290,084	20	387.959,425 577.292,414	4.926
21	387.963,685 577.294,704	22	387.967,835 577.296,934	4.711
23	387.973,915 577.299,964	24	387.975,105 577.300,534	1.32
25	387.980,83 577.303,597	26	387.969,164 577.303,043	11.68
27	387.945,708 577.290,481	28	387.921,868 577.276,79	27.492
29	387.905,048 577.268,034	30	387.893,72 577.260,062	13.852
31	387.883,007 577.252,357	1	387.872,378 577.242,519	14.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.903,045 577.263,274	13	387.914,105 577.268,774	12.352
14	387.927,135 577.275,244	15	387.932,155 577.277,754	5.613
16	387.939,437 577.281,67	17	387.944,158 577.284,208	5.36
18	387.948,355 577.286,464	19	387.955,085 577.290,084	7.642
20	387.959,425 577.292,414	21	387.963,685 577.294,704	4.836
22	387.967,835 577.296,934	23	387.973,915 577.299,964	6.793
24	387.975,105 577.300,534	25	387.980,83 577.303,597	6.493
26	387.969,164 577.303,043	27	387.945,708 577.290,481	26.608
28	387.921,868 577.276,79	29	387.905,048 577.268,034	18.963
30	387.893,72 577.260,062	31	387.883,007 577.252,357	13.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1676 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55412	1.852	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16106 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 2320, din 17/08/2008 emis de POPA IONUT FLORIN NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCALĂ CIPRIAN ALEXANDRU**, si sotia 2) **NAS DORINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55412	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.852	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.911,378 577.211,281	2	388.911,217 577.211,358	0.179
2	388.911,217 577.211,358	3	388.898,427 577.219,645	15.24
3	388.898,427 577.219,645	4	388.898,401 577.219,614	0.04
4	388.898,401 577.219,614	5	388.897,67 577.218,755	1.128
5	388.897,67 577.218,755	6	388.875,676 577.192,894	33.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.875,676 577.192,894	7	388.869,78 577.185,96	9.102
7	388.869,78 577.185,96	8	388.875,461 577.174,502	12.789
8	388.875,461 577.174,502	9	388.898,592 577.125,193	54.465
9	388.898,592 577.125,193	10	388.916,836 577.132,71	19.732
10	388.916,836 577.132,71	11	388.892,06 577.180,07	53.449
11	388.892,06 577.180,07	1	388.911,378 577.211,281	36.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64609	1.002	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64609 a imobilului cu numarul cadastral 64609 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61129/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32396 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 54662/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017;	
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61130/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32388 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 55622/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23536 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54829/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 18648 din 29/05/2018;	
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

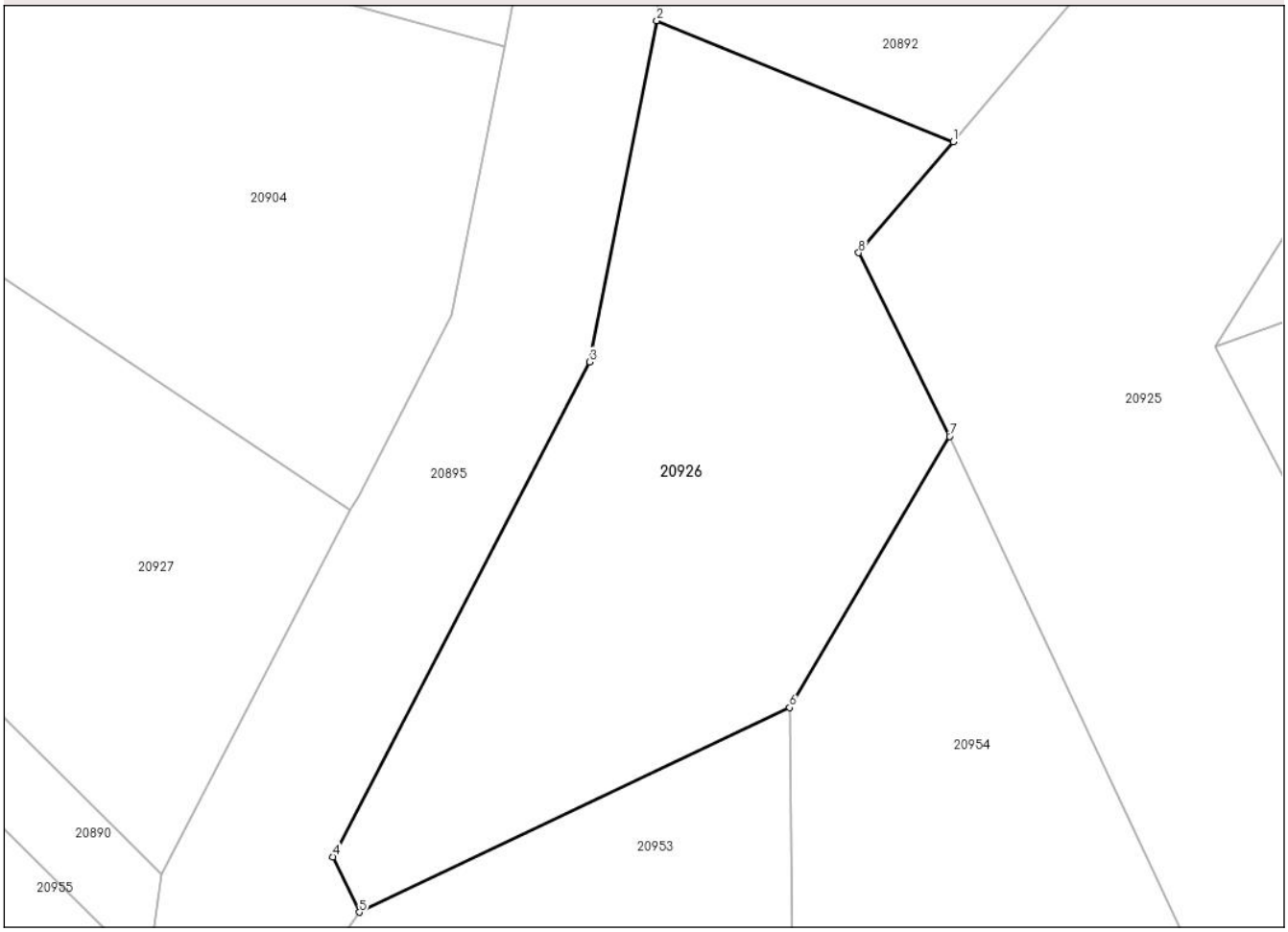
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64609	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	11	-	-	
2	faneata	DA	647	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.875,676 577.192,894	2	388.857,182 577.200,438	19.973
2	388.857,182 577.200,438	3	388.852,974 577.179,151	21.699
3	388.852,974 577.179,151	4	388.836,957 577.148,276	34.782
4	388.836,957 577.148,276	5	388.838,6 577.144,82	3.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.838,6 577.144,82	6	388.865,47 577.157,59	29.75
6	388.865,47 577.157,59	7	388.875,461 577.174,502	19.643
7	388.875,461 577.174,502	8	388.869,78 577.185,96	12.789
8	388.869,78 577.185,96	1	388.875,676 577.192,894	9.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64612	929	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64612 a imobilului cu numarul cadastral 64612 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61129/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32396 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 54662/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017;	
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61130/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32388 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 55622/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23536 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54829/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 18648 din 29/05/2018;	
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

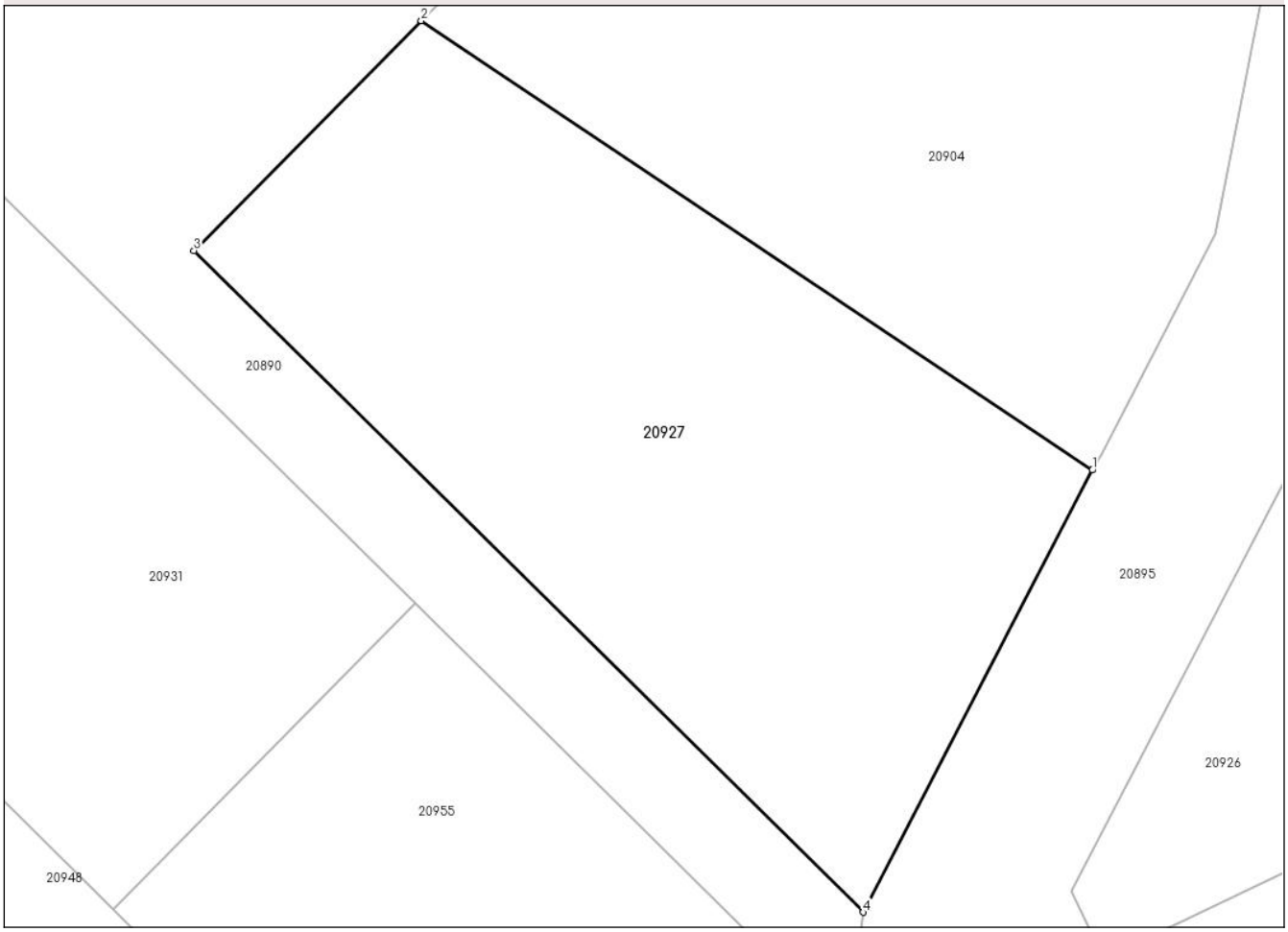
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64612	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	929	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.838,028 577.169,891	2	388.803,529 577.192,966	41.505
2	388.803,529 577.192,966	3	388.791,84 577.181,157	16.616
3	388.791,84 577.181,157	4	388.826,247 577.147,185	48.352
4	388.826,247 577.147,185	1	388.838,028 577.169,891	25.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52275	2.105	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11813 / 28/06/2012		
Act Notarial nr. 2707, din 26/06/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52275 a imobilului cu numarul cadastral 52275/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51879 inscris in cartea funciara 51879;	A1
33028 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. 5963, din 08/10/2020 emis de Primaria Comunei Ciurila;		
B2	Se notează recepția documentației cadastrale,având ca obiect: trecerea în intravilan a imobilului de sub A1	A1
34755 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 10209 CVC, din 05/11/2020 emis de Gorun Horacius Tony;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOZMAN LAURA-EMILIA**, bun propriu	
28367 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

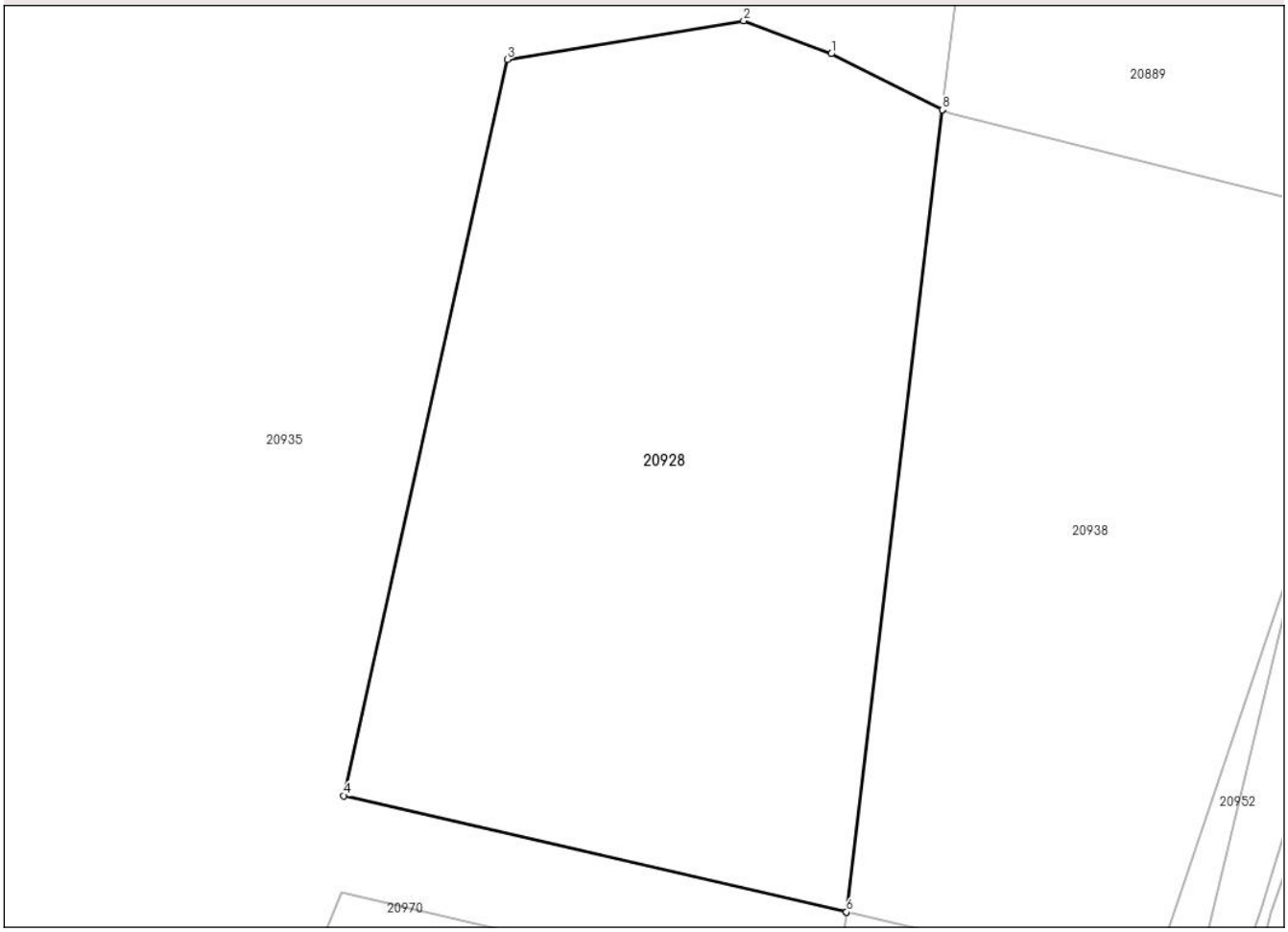
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52275	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.105	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.606,92 577.201,46	2	388.600,46 577.203,9	6.905
2	388.600,46 577.203,9	3	388.583,01 577.201,04	17.683
3	388.583,01 577.201,04	4	388.570,94 577.146,72	55.645
4	388.570,94 577.146,72	5	388.608,059 577.138,13	38.1
5	388.608,059 577.138,13	6	388.608,06 577.138,14	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.608,06 577.138,14	7	388.615,119 577.197,321	59.6
7	388.615,119 577.197,321	8	388.615,12 577.197,33	0.009
8	388.615,12 577.197,33	1	388.606,92 577.201,46	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50409	Din acte: 500 Masurata: 494	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
353 / 11/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

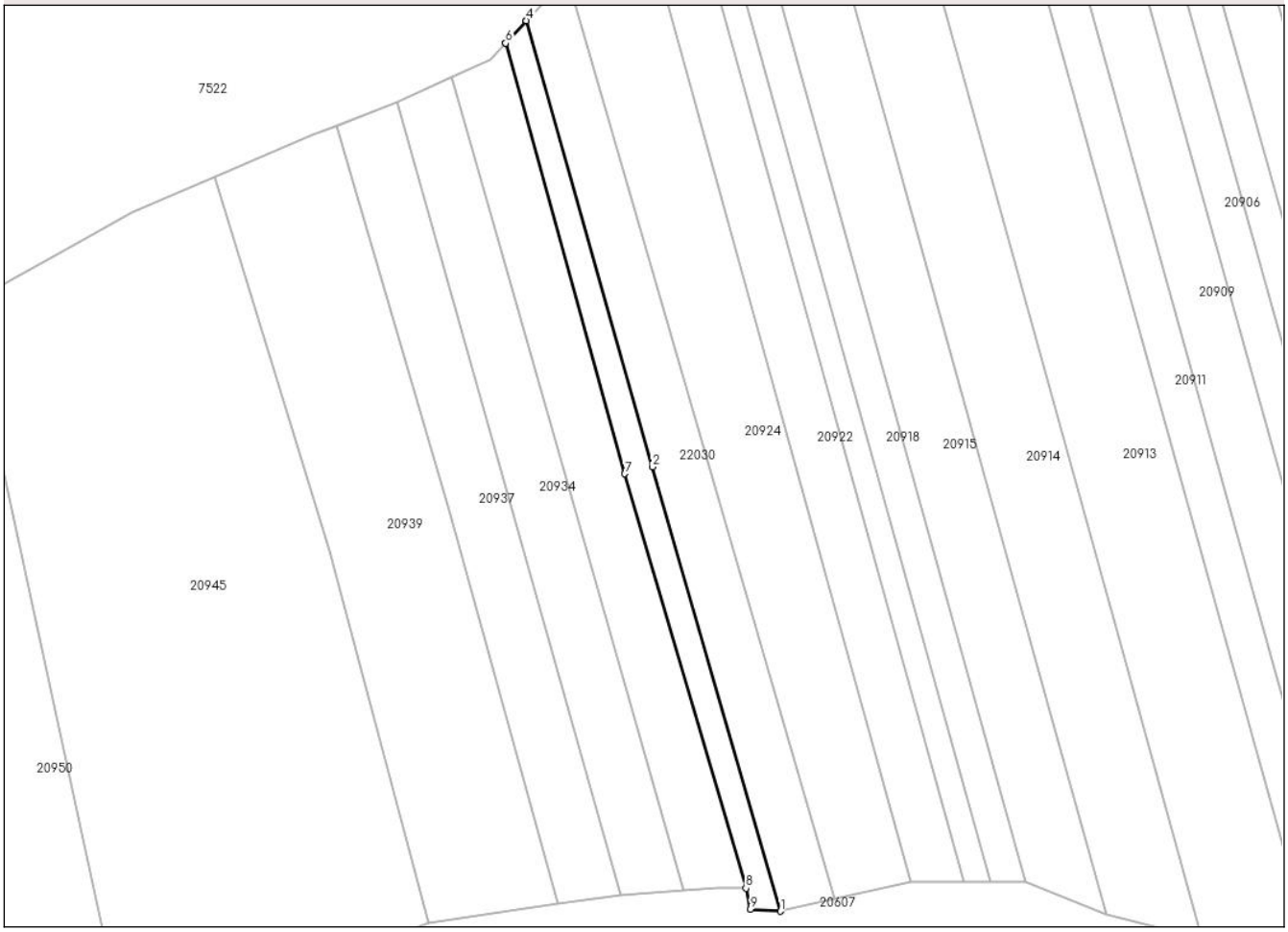
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50409	Din acte: 500 Masurata: 494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	494	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.900,245 577.109,154	2	387.882,245 577.171,526	64.917
2	387.882,245 577.171,526	3	387.864,582 577.234,143	65.061
3	387.864,582 577.234,143	4	387.864,58 577.234,149	0.006
4	387.864,58 577.234,149	5	387.861,655 577.231,01	4.291
5	387.861,655 577.231,01	6	387.861,656 577.231,004	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.861,656 577.231,004	7	387.878,372 577.170,573	62.7
7	387.878,372 577.170,573	8	387.895,385 577.112,395	60.615
8	387.895,385 577.112,395	9	387.896,025 577.109,424	3.039
9	387.896,025 577.109,424	1	387.900,245 577.109,154	4.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50398	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
342 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 10571, din 07/07/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (act administrativ nr. 236/26-06-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU; hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S SRL**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

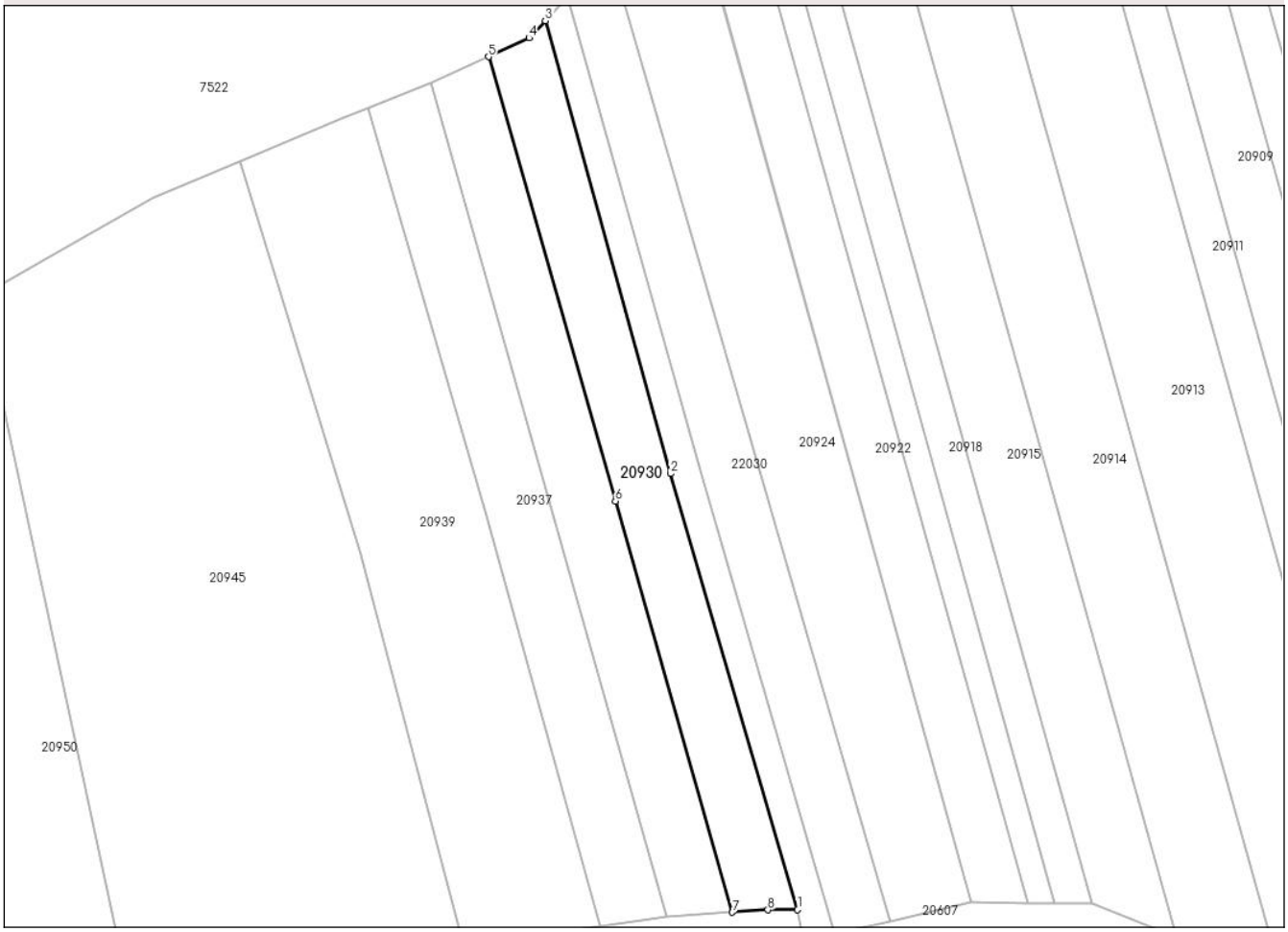
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50398	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.895,385 577.112,395	2	387.878,372 577.170,573	60.615
2	387.878,372 577.170,573	3	387.861,655 577.231,01	62.706
3	387.861,655 577.231,01	4	387.859,512 577.228,71	3.144
4	387.859,512 577.228,71	5	387.854,072 577.226,216	5.984
5	387.854,072 577.226,216	6	387.871,04 577.166,887	61.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.871,04 577.166,887	7	387.886,655 577.112,054	57.013
7	387.886,655 577.112,054	8	387.891,395 577.112,375	4.751
8	387.891,395 577.112,375	1	387.895,385 577.112,395	3.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64611	951	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64611 a imobilului cu numarul cadastral 64611 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61129/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32396 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 54662/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017;	
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61130/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32388 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 55622/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23536 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54829/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 18648 din 29/05/2018;	
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

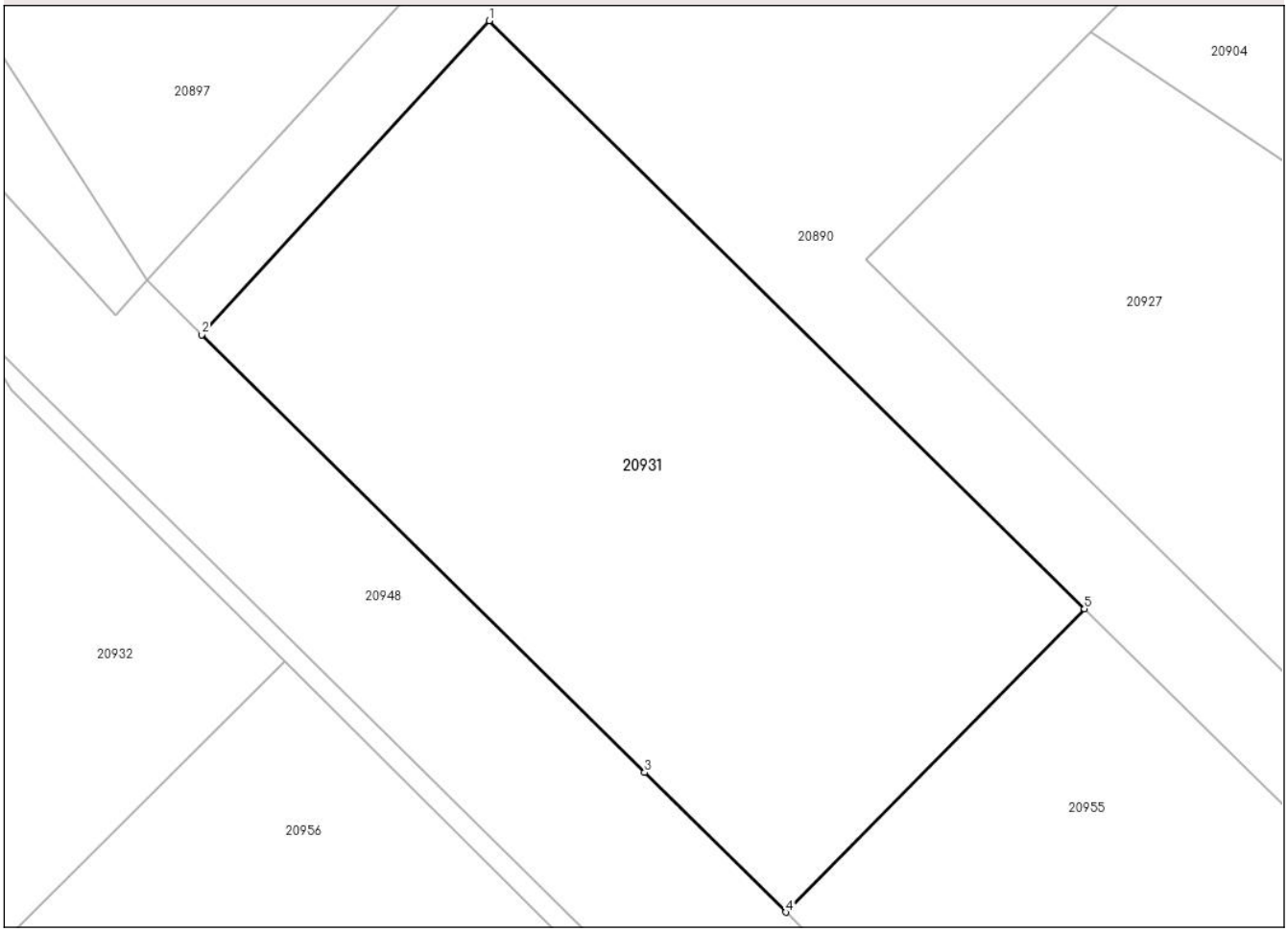
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64611	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	124	11	-	-	
2	faneata	DA	827	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.772,294 577.193,559	2	388.757,352 577.177,266	22.107
2	388.757,352 577.177,266	3	388.780,356 577.154,552	32.328
3	388.780,356 577.154,552	4	388.787,695 577.147,305	10.314
4	388.787,695 577.147,305	5	388.803,2 577.163,054	22.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.803,2 577.163,054	1	388.772,294 577.193,559	43.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64291	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64291 a imobilului cu numarul cadastral 64291 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

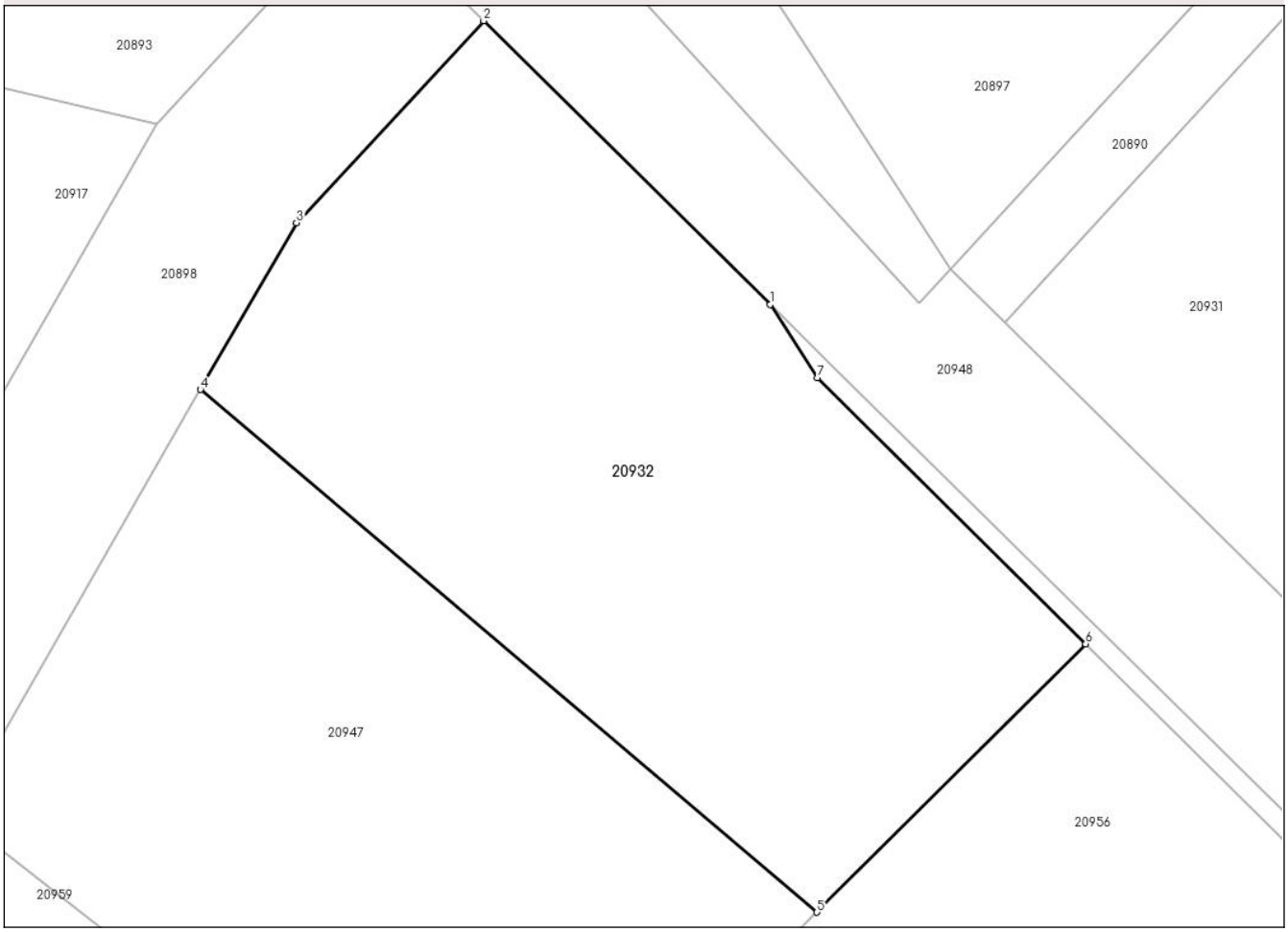
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64291	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.744,972 577.178,241	2	388.729,83 577.193,223	21.301
2	388.729,83 577.193,223	3	388.719,936 577.182,555	14.55
3	388.719,936 577.182,555	4	388.714,863 577.173,749	10.163
4	388.714,863 577.173,749	5	388.747,445 577.146,16	42.694
5	388.747,445 577.146,16	6	388.761,643 577.160,326	20.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.761,643 577.160,326	7	388.747,48 577.174,368	19.945
7	388.747,48 577.174,368	1	388.744,972 577.178,241	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726 N Ciurila
Nr. cadastral vechi:2366/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54242	1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31762 / 20/11/2017		
Act Administrativ nr. 5370, din 16/11/2017 emis de COMUNA CIURILA;		
B1	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește schimbarea destinației imobilului înscris în cartea funciară nr. 54242 Ciurila din extravilan în intravilanul satului Salicea comuna Ciurila	A1
33077 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 448,contract de donație, din 01/08/2024 emis de Neciu Daniela Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLBOACĂ ANDREI-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

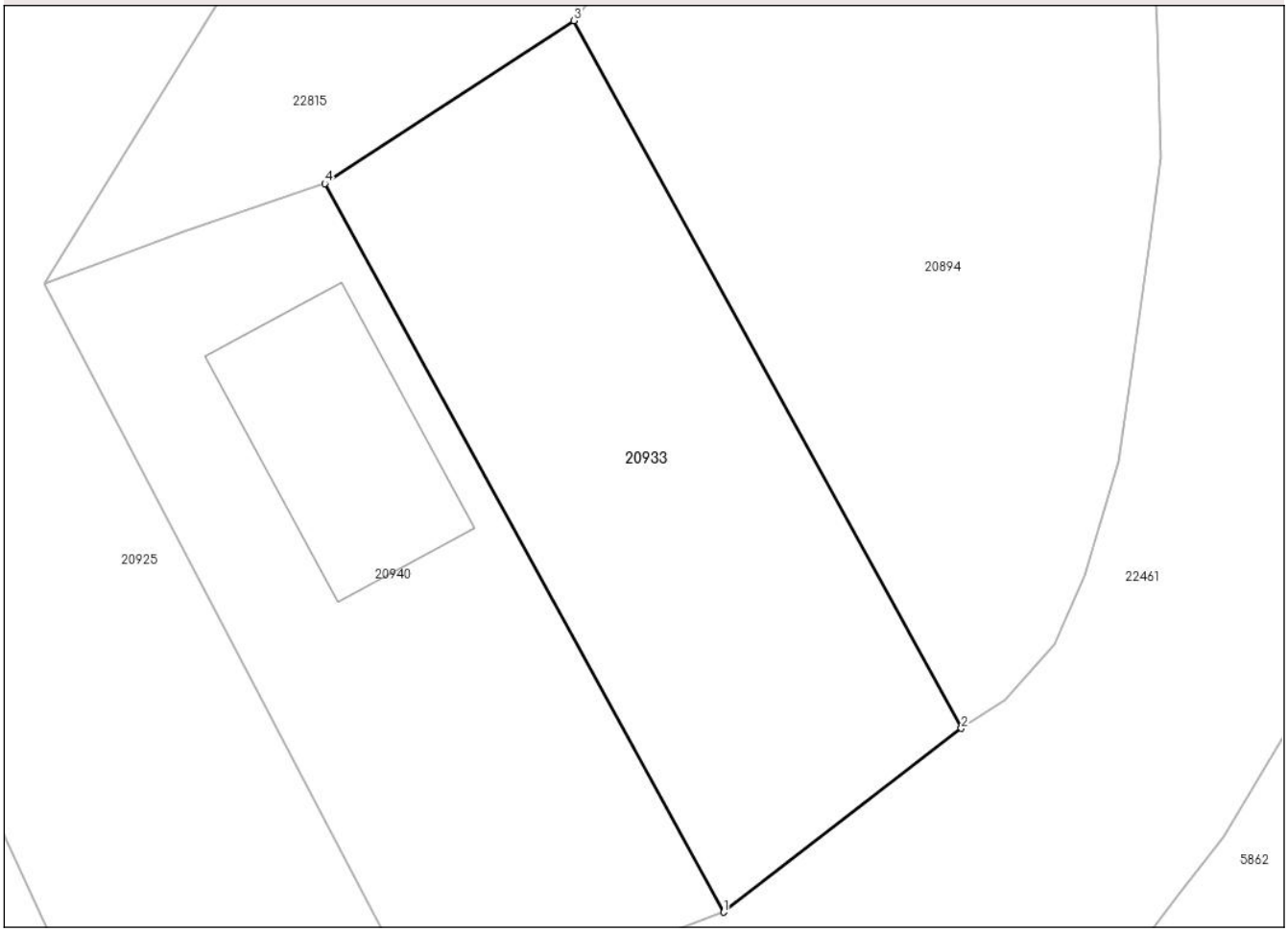
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54242	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.935,64 577.139,75	2	388.950,91 577.151,54	19.292
2	388.950,91 577.151,54	3	388.926,052 577.196,908	51.732
3	388.926,052 577.196,908	4	388.910,05 577.186,46	19.11
4	388.910,05 577.186,46	1	388.935,64 577.139,75	53.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50400	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
344 / 11/01/2010		
Act Administrativ nr. 236, din 26/06/2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU (hotarare judecatoreasca nr. 2539/28-09-2006 emis de JUDECATORIA TURDA; hotarare judecatoreasca nr. 815/01-10-2009 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 10571/07-07-2009 emis de OFICIUL DE CADASTRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG&S**, CIF:15036762	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

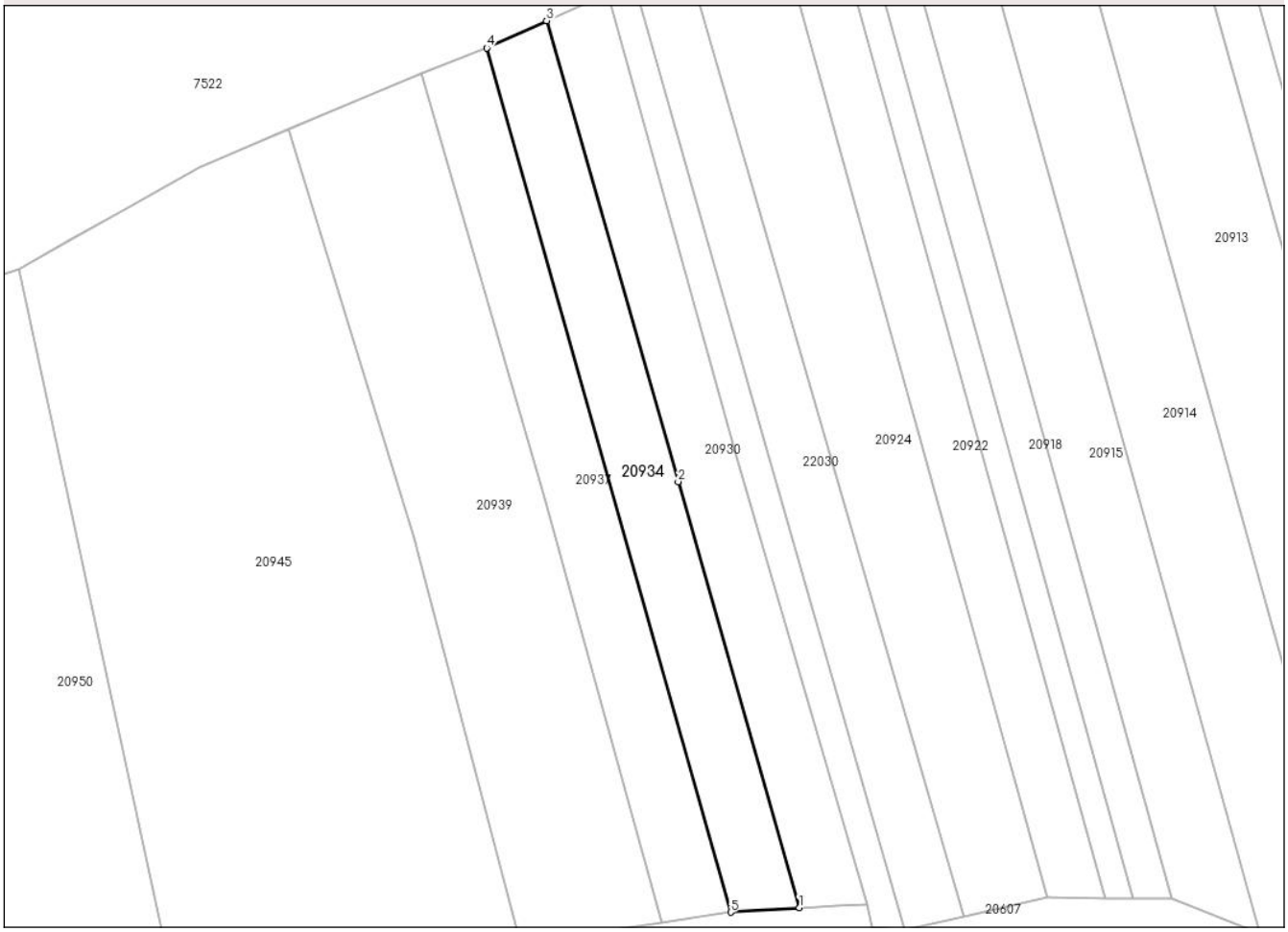
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50400	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.886,655 577.112,054	2	387.871,04 577.166,887	57.013
2	387.871,04 577.166,887	3	387.854,072 577.226,216	61.708
3	387.854,072 577.226,216	4	387.846,375 577.222,688	8.467
4	387.846,375 577.222,688	5	387.877,805 577.111,465	115.579
5	387.877,805 577.111,465	1	387.886,655 577.112,054	8.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53023	16.686	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18583 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 3133, din 08/07/2014 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53023	16.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.909	11	-	-	
2	faneata	DA	1.777	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.620,014 577.238,39	2	388.628,9 577.312,94	75.078
3	388.614,818 577.312,125	4	388.600,55 577.311,43	14.284
5	388.588,89 577.242,54	6	388.566,334 577.241,313	22.589
7	388.537,83 577.239,763	8	388.502,65 577.237,85	35.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.628,9 577.312,94	3	388.614,818 577.312,125	14.106
4	388.600,55 577.311,43	5	388.588,89 577.242,54	69.87
6	388.566,334 577.241,313	7	388.537,83 577.239,763	28.546
8	388.502,65 577.237,85	9	388.509,302 577.084,616	153.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.509,302 577.084,616	10	388.509,308 577.084,516	0.1
11	388.511,101 577.043,169	12	388.514,16 576.972,76	70.475
13	388.514,162 576.972,71	14	388.523,982 576.976,827	10.648
15	388.523,85 576.977,07	16	388.531,04 576.986,69	12.01
17	388.535,83 577.000,1	18	388.535,22 577.001,79	1.797
19	388.535,236 577.002,417	20	388.535,278 577.004,06	1.643
21	388.536,94 577.069,47	22	388.549,47 577.086,66	21.272
23	388.570,72 577.139,61	24	388.607,229 577.131,16	37.474
25	388.607,23 577.131,17	26	388.608,059 577.138,13	7.009
27	388.570,94 577.146,72	28	388.583,01 577.201,04	55.645
29	388.600,46 577.203,9	30	388.606,92 577.201,46	6.905
31	388.615,12 577.197,33	1	388.620,014 577.238,39	41.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.509,308 577.084,516	11	388.511,101 577.043,169	41.386
12	388.514,16 576.972,76	13	388.514,162 576.972,71	0.05
14	388.523,982 576.976,827	15	388.523,85 576.977,07	0.277
16	388.531,04 576.986,69	17	388.535,83 577.000,1	14.24
18	388.535,22 577.001,79	19	388.535,236 577.002,417	0.627
20	388.535,278 577.004,06	21	388.536,94 577.069,47	65.431
22	388.549,47 577.086,66	23	388.570,72 577.139,61	57.055
24	388.607,229 577.131,16	25	388.607,23 577.131,17	0.01
26	388.608,059 577.138,13	27	388.570,94 577.146,72	38.1
28	388.583,01 577.201,04	29	388.600,46 577.203,9	17.683
30	388.606,92 577.201,46	31	388.615,12 577.197,33	9.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64299	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1095, din 12/05/2022 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B1	e infiinteaza cartea funciara 64299 a imobilului cu numarul cadastral 64299 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

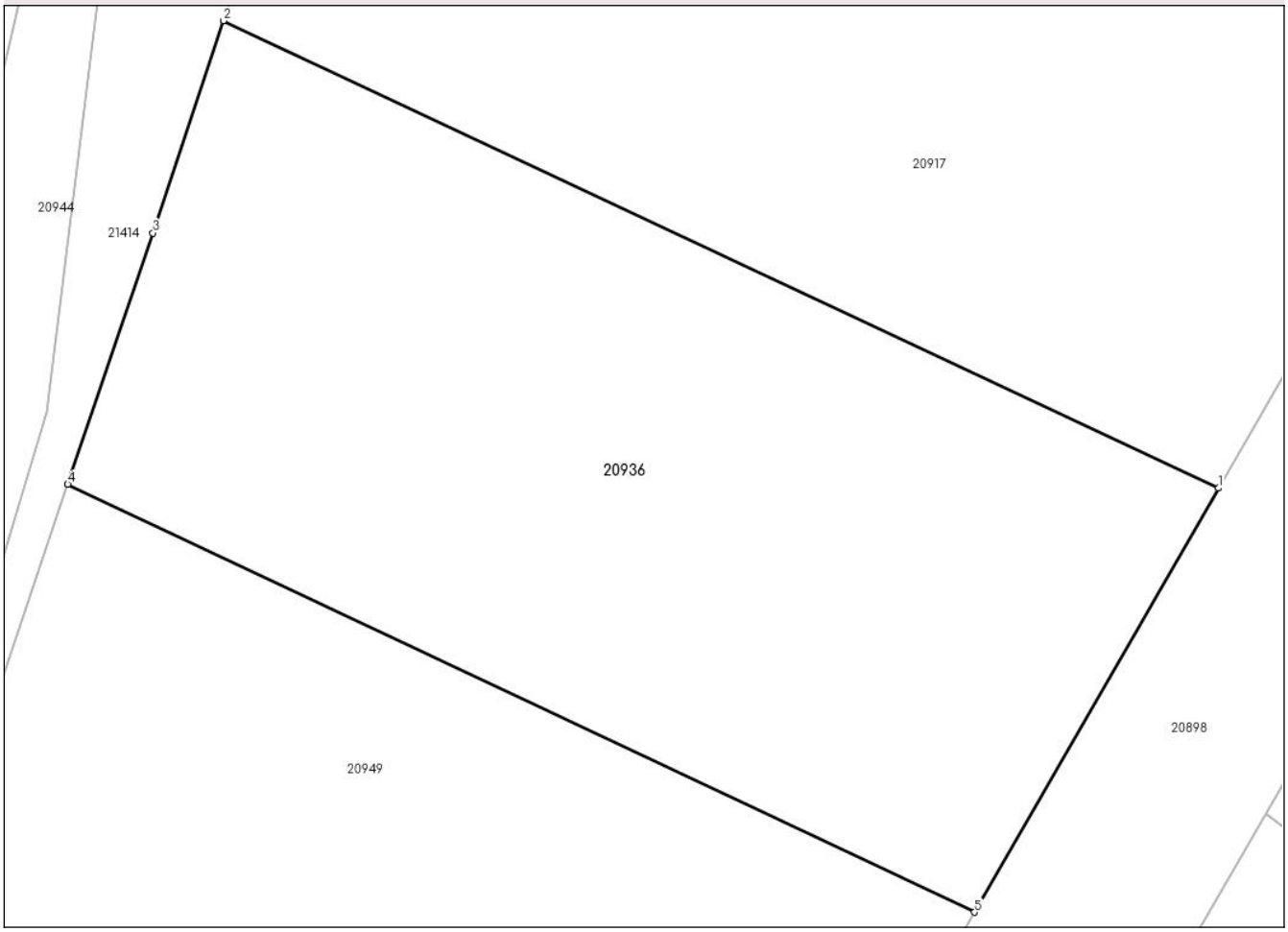
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64299	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.699,842 577.165,701	2	388.655,816 577.186,36	48.632
2	388.655,816 577.186,36	3	388.652,7 577.176,98	9.884
3	388.652,7 577.176,98	4	388.648,931 577.165,868	11.734
4	388.648,931 577.165,868	5	388.689,044 577.146,954	44.349
5	388.689,044 577.146,954	1	388.699,842 577.165,701	21.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64498	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43581 / 18/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1017/A/2020, din 08/09/2020 emis de Tribunalul Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACIU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

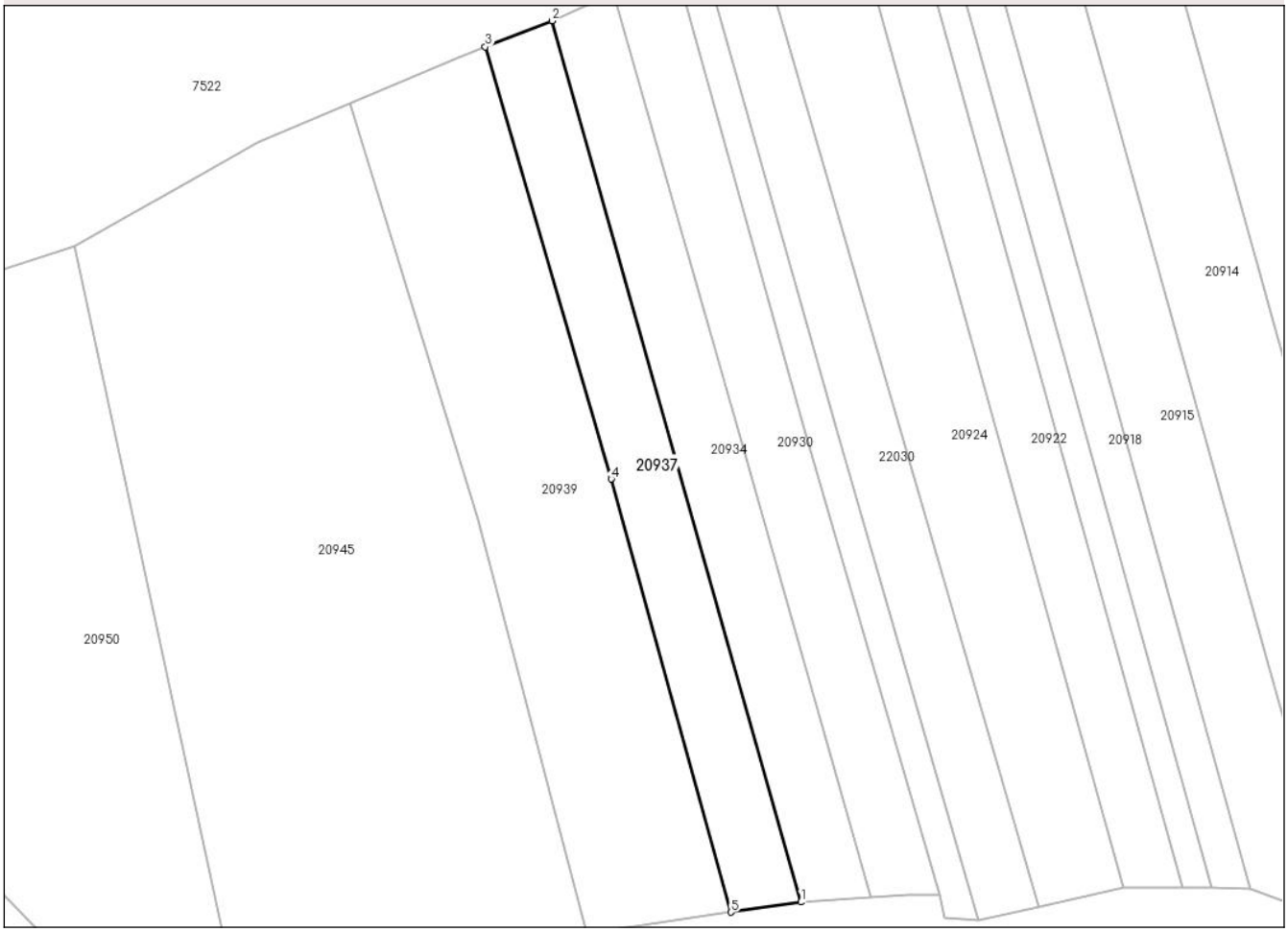
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64498	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	11	141/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.877,805 577.111,465	2	387.846,375 577.222,688	115.579
2	387.846,375 577.222,688	3	387.837,957 577.219,394	9.04
3	387.837,957 577.219,394	4	387.853,839 577.164,852	56.807
4	387.853,839 577.164,852	5	387.868,996 577.110,186	56.728
5	387.868,996 577.110,186	1	387.877,805 577.111,465	8.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52285	1.688	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11668 / 27/06/2012		
Act Notarial nr. 2706, din 26/06/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52285 a imobilului cu numarul cadastral 52285/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52163 inscris in cartea funciara 52163;	A1
23867 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE AUT NR4014, din 28/08/2015 emis de Popa Ionut Florin;		
B2	Imobil dominant având drept de servitute de trecere cu piciorul/auto, peste parcela de teren înscrisă în cf 52283 ,cf 52078 și cf 52077 Ciurila	A1
33042 / 23/10/2020		
Act Administrativ nr. 5963, din 08/10/2020 emis de Primaria Comunei Ciurila (act administrativ nr 26025 din 03.09.2020, emis de BCPI Turda);		
B3	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect trecere în intravilan,	A1
34756 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 10209 CVC, din 05/11/2020 emis de Gorun Horacius Tony;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOZMAN LAURA-EMILIA**, necăs. bun propriu	
28366 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B5	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

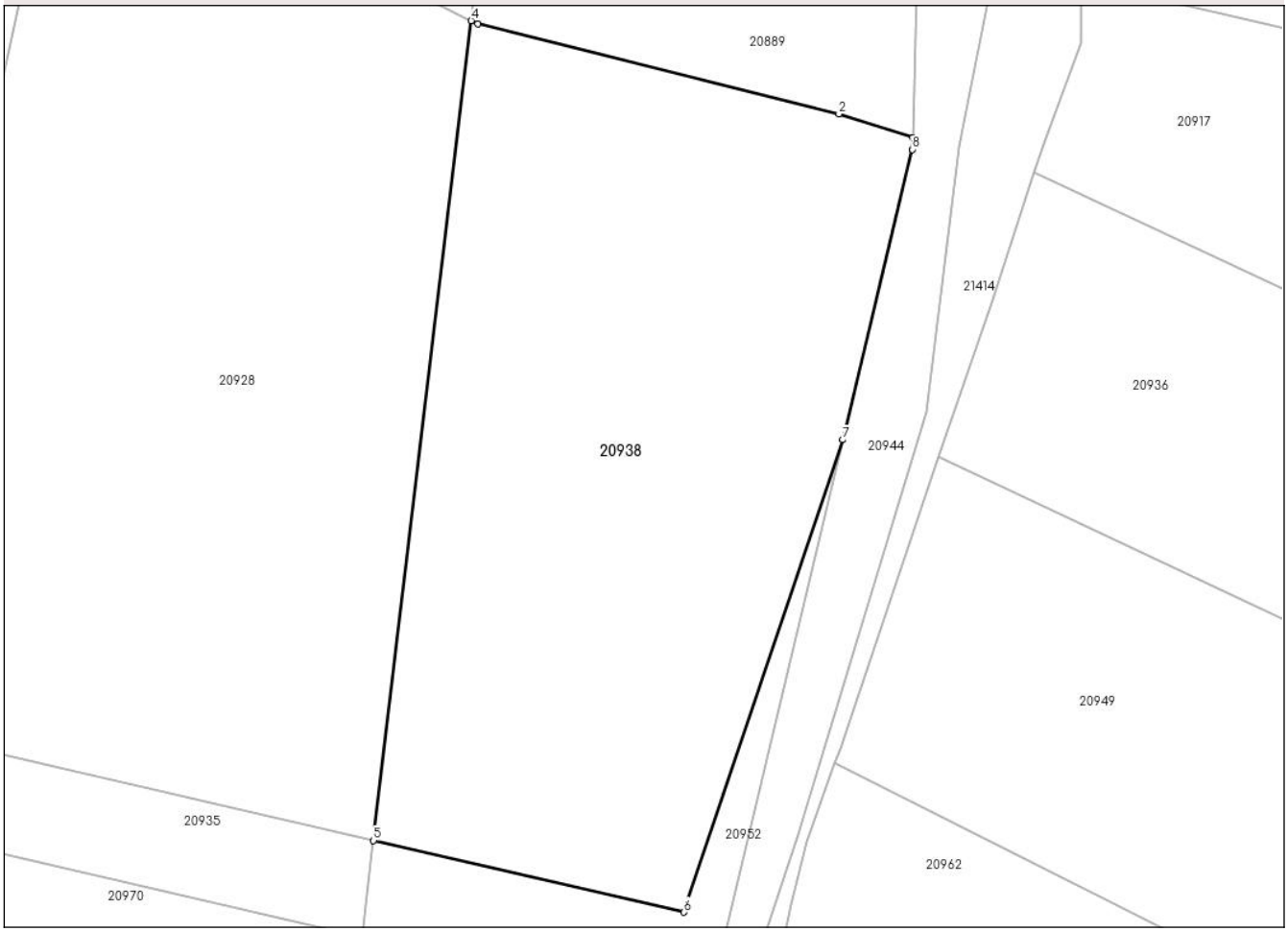
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52285	1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.688	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.647,02 577.188,87	2	388.641,7 577.190,58	5.588
2	388.641,7 577.190,58	3	388.615,61 577.197,08	26.888
3	388.615,61 577.197,08	4	388.615,119 577.197,321	0.547
4	388.615,119 577.197,321	5	388.608,06 577.138,14	59.6
5	388.608,06 577.138,14	6	388.630,5 577.132,97	23.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.630,5 577.132,97	7	388.641,99 577.167,08	35.993
7	388.641,99 577.167,08	8	388.647,0 577.188,03	21.541
8	388.647,0 577.188,03	1	388.647,02 577.188,87	0.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64503	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43578 / 18/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1017/A/2020, din 08/09/2020 emis de TRIBUNALUL CLUJ (hotarare judecatoreasca nr 1457/2019 din 20.05.2019, emis de JUDECATORIA TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACIU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

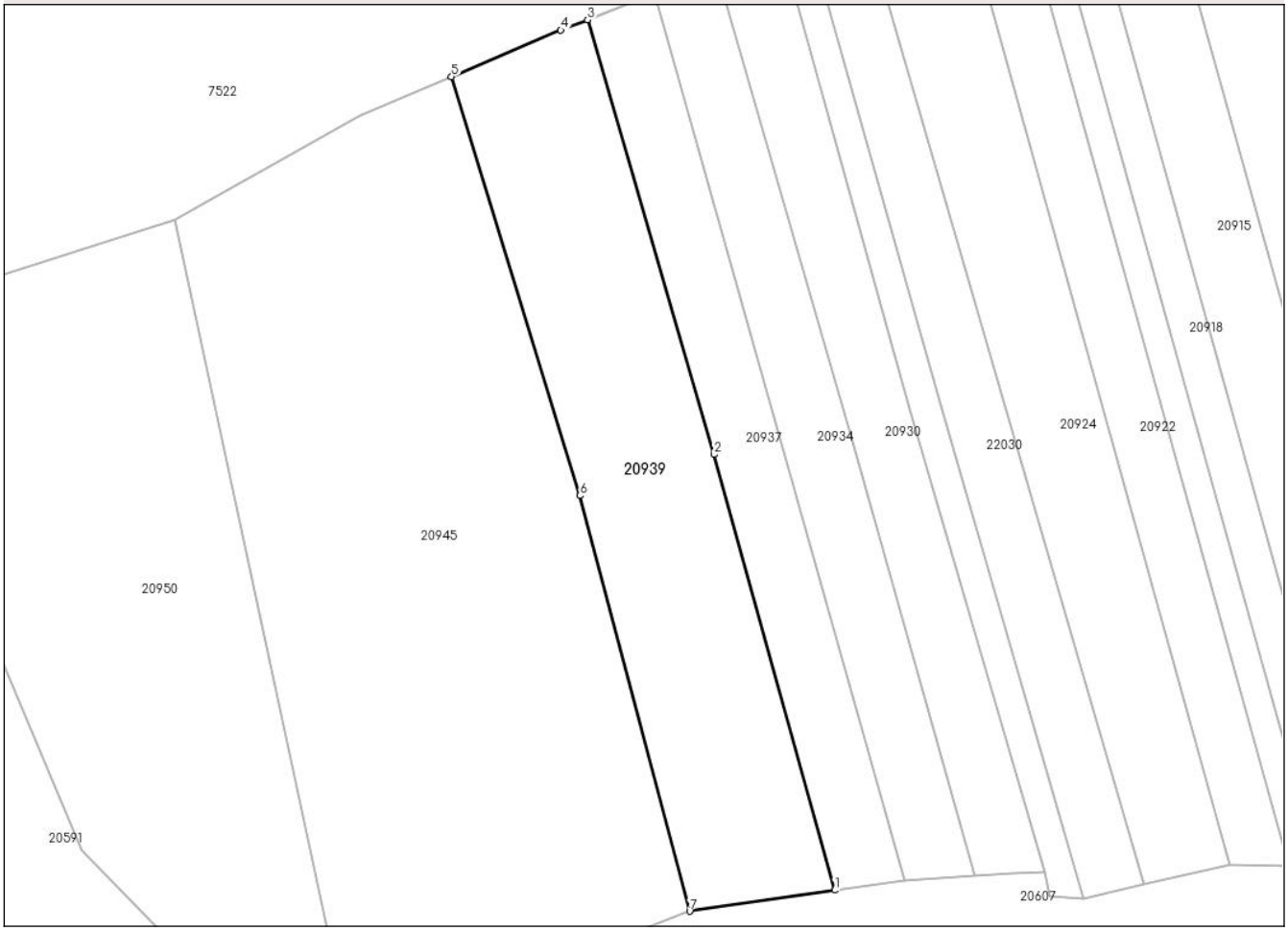
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64503	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	11	141/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.868,996 577.110,186	2	387.853,839 577.164,852	56.728
2	387.853,839 577.164,852	3	387.837,957 577.219,394	56.807
3	387.837,957 577.219,394	4	387.834,611 577.218,085	3.593
4	387.834,611 577.218,085	5	387.820,873 577.212,262	14.921
5	387.820,873 577.212,262	6	387.836,992 577.159,696	54.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.836,992 577.159,696	7	387.850,782 577.107,546	53.942
7	387.850,782 577.107,546	1	387.868,996 577.110,186	18.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:727 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2366/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51287	1.036	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51287-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, construcita in anii 2015-2017, pe fundatii din beton, zidarie din blocuri ceramice, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, formata din: antreu, hol, camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara, grup sanitar, camera 1, baie 1, camera 2, baie 2, camera centrala termica. Suprafata construita desfasurata = 178mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10909 / 12/05/2015		
Act Notarial nr. 1504, din 07/05/2015 emis de STANCU TUDOR DAN (act administrativ nr. 1456/27-04-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALPOS ION**, si sotia 2) **TALPOŞ CARMEN**, bun comun	
703 / 09/01/2018		
Act Administrativ nr. 5633, din 06/12/2017 emis de COMISIA DE RECEPTIE (inscris sub semnatura privata nr 86.17 din 09.11.2017, emis de AUDITOR ENERGETIC SIMON ANDREA-ILDIKO;act administrativ nr 302 din 04.01.2018, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 27 din 06.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5744 din 12.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI JUCU;act administrativ nr 5633 din 06.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TALPOS ION**, ca bun comun cu sotia 2) **TALPOŞ CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

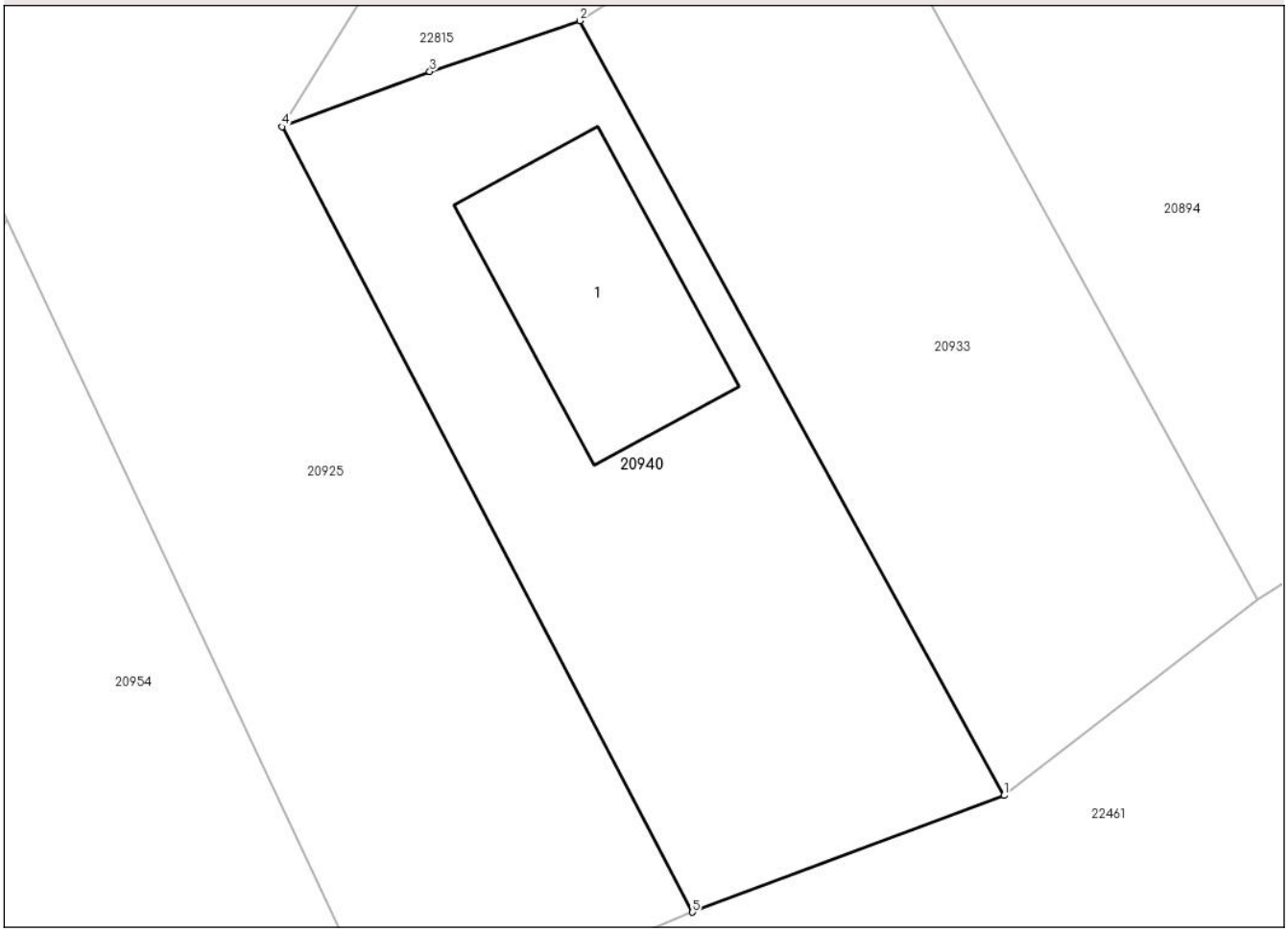
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51287	1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51287-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, constructa in anii 2015-2017, pe fundatii din beton, zidarie din blocuri ceramice, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, formata din: antreu, hol, camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara, grup sanitar, camera 1, baie 1, camera 2, baie 2, camera centrala termica. Suprafata construita desfasurata = 178mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.935,64 577.139,75	2	388.910,05 577.186,46	53.26
2	388.910,05 577.186,46	3	388.900,976 577.183,404	9.575
3	388.900,976 577.183,404	4	388.892,06 577.180,07	9.518
4	388.892,06 577.180,07	5	388.916,836 577.132,71	53.449
5	388.916,836 577.132,71	1	388.935,64 577.139,75	20.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.416	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.033,456 577.258,06	2	388.041,022 577.258,811	7.603
2	388.041,022 577.258,811	3	388.028,589 577.316,37	58.887
3	388.028,589 577.316,37	4	388.027,534 577.316,234	1.064
4	388.027,534 577.316,234	5	388.008,07 577.312,03	19.913
5	388.008,07 577.312,03	6	388.007,633 577.311,92	0.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.007,633 577.311,92	7	388.020,152 577.257,291	56.046
7	388.020,152 577.257,291	8	388.044,216 577.152,288	107.725
8	388.044,216 577.152,288	9	388.056,662 577.097,983	55.713
9	388.056,662 577.097,983	10	388.069,233 577.095,414	12.83
10	388.069,233 577.095,414	11	388.067,091 577.106,702	11.489
11	388.067,091 577.106,702	12	388.058,05 577.154,79	48.931
12	388.058,05 577.154,79	1	388.033,456 577.258,06	106.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:848 Salicea
TEREN Necunoscut Nr. topografic:1217/1/1/1/19/1/1/6
Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58003	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20001 / 27/12/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 28/09/2006 emis de Judecătoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG &S SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

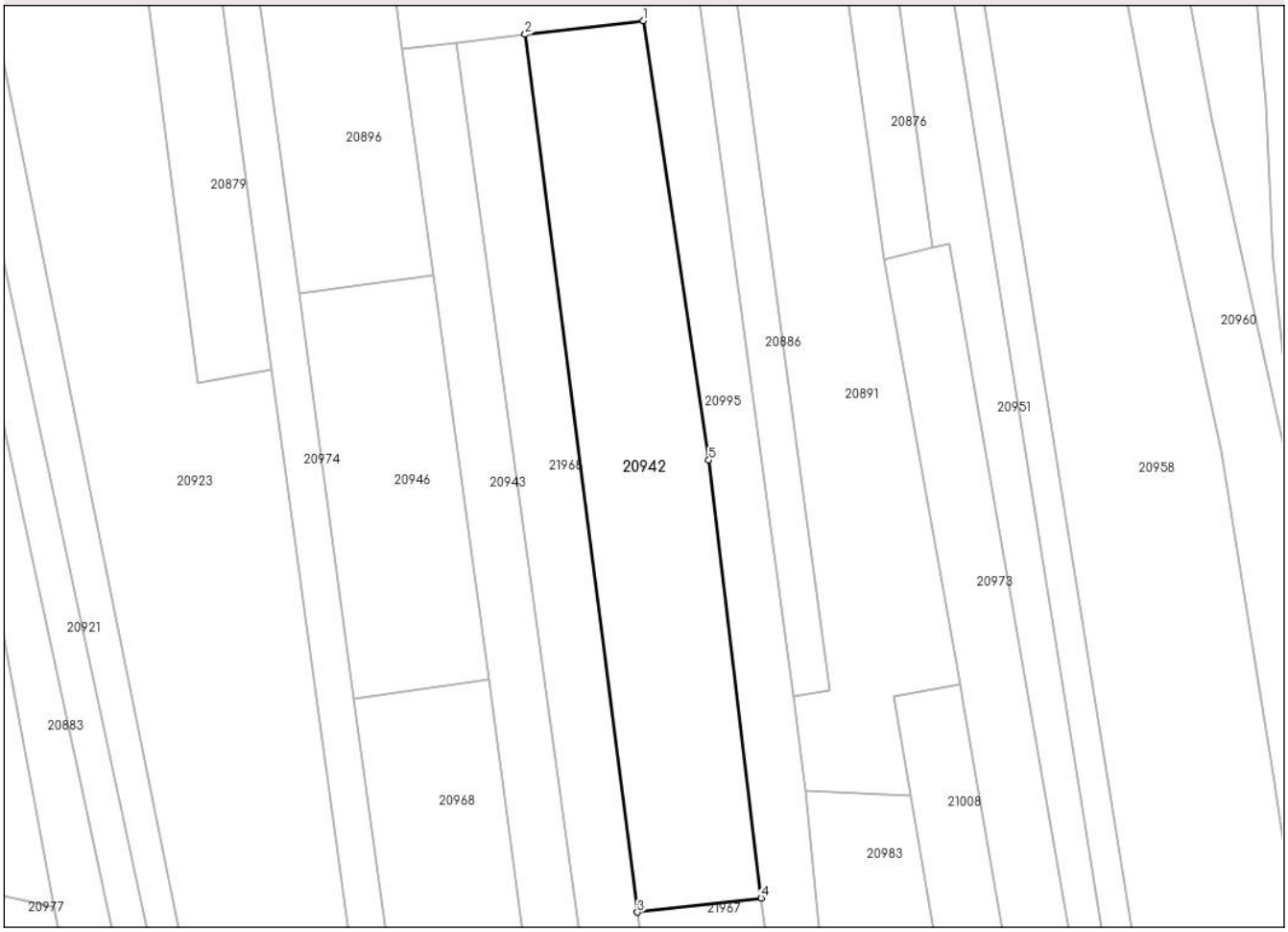
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58003	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.418	11	-	1217/1/1/1/1 9/1/1/6	
2	faneata	NU	582	11	-	1217/1/1/1/1 9/1/1/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.148,514 577.214,491	2	388.132,595 577.212,647	16.026
2	388.132,595 577.212,647	3	388.147,73 577.094,667	118.947
3	388.147,73 577.094,667	4	388.164,35 577.096,593	16.732
4	388.164,35 577.096,593	5	388.157,324 577.155,431	59.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.157,324 577.155,431	1	388.148,514 577.214,491	59.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:844 SALICEA
TEREN Intravilan Nr. topografic:1217/1/1/1/,19/1/1/2

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, Loc. Sălicea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55636	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21001 / 27/12/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2538, din 28/09/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **AG & S SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

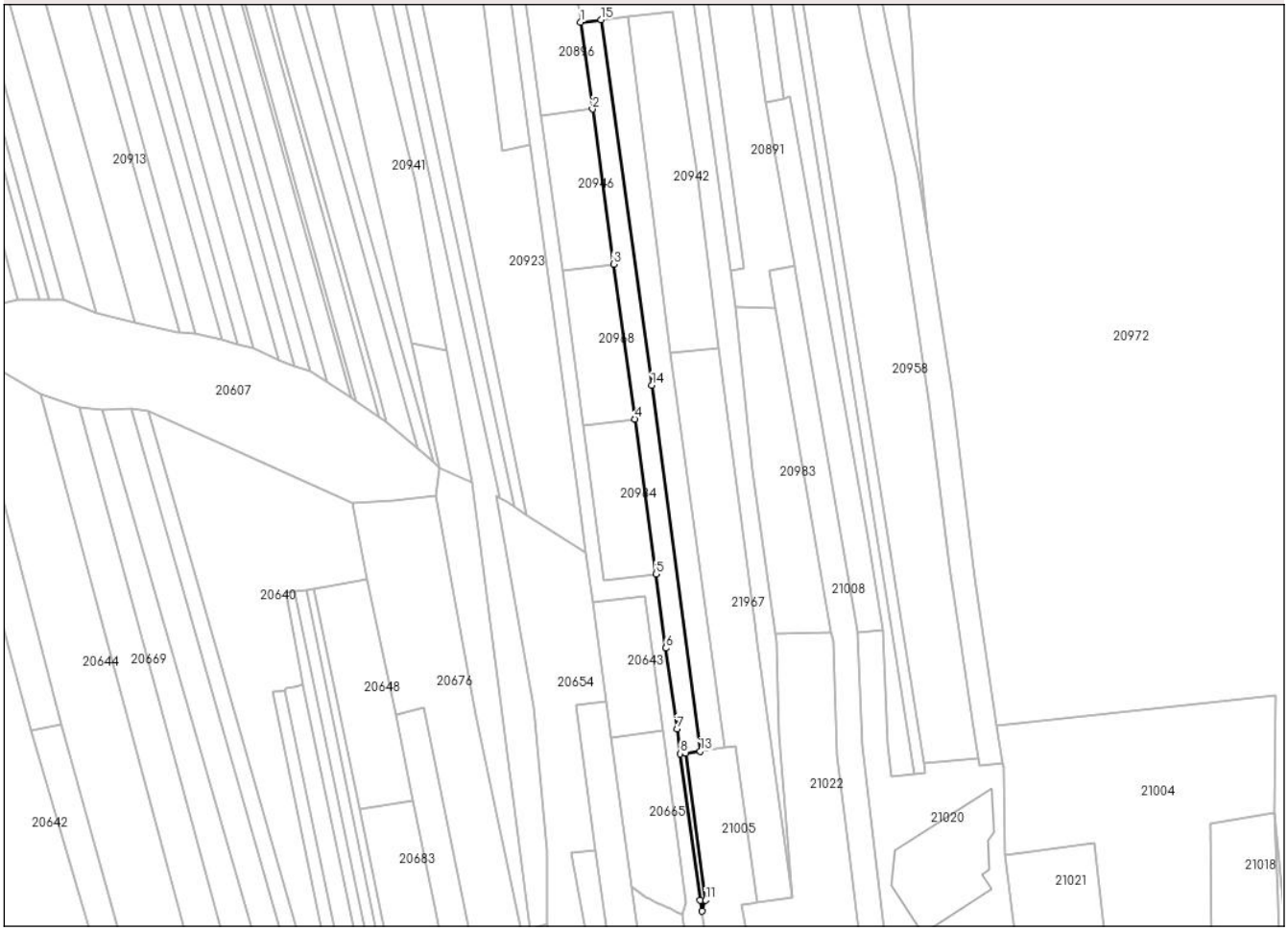
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55636	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	224	11	-	1217/1/1/1/19/1/1/2	
2	faneata	DA	1.776	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.116,087 577.210,73	2	388.120,249 577.180,257	30.756
2	388.120,249 577.180,257	3	388.127,672 577.125,913	54.849
3	388.127,672 577.125,913	4	388.135,095 577.071,572	54.846
4	388.135,095 577.071,572	5	388.142,515 577.017,243	54.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.142,515 577.017,243	6	388.146,07 576.991,224	26.261
6	388.146,07 576.991,224	7	388.149,941 576.962,886	28.601
7	388.149,941 576.962,886	8	388.151,132 576.954,164	8.803
8	388.151,132 576.954,164	9	388.158,15 576.902,77	51.871
9	388.158,15 576.902,77	10	388.158,667 576.898,989	3.816
10	388.158,667 576.898,989	11	388.159,968 576.902,84	4.065
11	388.159,968 576.902,84	12	388.153,051 576.954,418	52.04
12	388.153,051 576.954,418	13	388.158,094 576.955,108	5.09
13	388.158,094 576.955,108	14	388.141,09 577.083,38	129.393
14	388.141,09 577.083,38	15	388.123,277 577.211,566	129.418
15	388.123,277 577.211,566	1	388.116,087 577.210,73	7.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52078	1.700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20095 / 20/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 08/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653, sat Sălicea, nr 88A, comuna Ciurila, jud Cluj	
12256 / 05/07/2012		
Act Administrativ nr. 11315, din 21/06/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se notează intentia de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 11315/21.06.2012	A1
55085 / 22/12/2021		
Actiune In Instanta nr. 7899/328/19, din 02/09/2019 emis de brisc legal;		
B3	se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda, sub nr. 7899/328/2019,a reclamantilor TELECAN OANA-DIANA-PETRUȚA, GRIGORIU PAULA-LENUȚA, GRIGORIU SORIN ,în contradictoriu cu pârâta ,NEW ADONIS PROD SERV SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20095 / 20/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 08/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000000 RON	A1
	1) **MUNCACIU VASILE**	
23866 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE AUT NR4014, din 28/08/2015 emis de Popa Ionut Florin;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEImobil dominat , drept de servitute de trecere cu piciorul/auto, în favoarea imobilului dominant înscris în cf 52285 Ciurila	A1
50528 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (hotarare judecatoreasca nr 1196/A/2023 din 09.11.2023, emis de TRIBUNAL CLUJ);		
C3	se instituie dreptul de trecere in favoarea imobilelor dominante din cf 61339, 53588, 57395 și 57396 CIURILA	A1
50535 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1196/A/2023, din 09/11/2023 emis de TRIBUNAL CLUJ (hotarare judecatoreasca nr 1079/2023 din 10.04.2023, emis de JUDECATORIA TURDA);		
C4	se instituie dreptul de trecere in favoarea imobilelor dominante din cf 61339, 53588, și 57396 CIURILA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52078	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.700	11	206/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.659,165 577.333,085	2	388.657,0 577.333,55	2.214
4	388.656,801 577.279,75	5	388.648,51 577.245,01	35.716
7	388.647,02 577.188,87	8	388.647,0 577.188,03	0.84
10	388.632,02 577.125,42	11	388.632,521 577.125,303	0.515
13	388.611,176 577.046,84	14	388.605,49 577.028,158	19.528
16	388.605,63 577.018,97	17	388.606,51 577.012,47	6.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.657,0 577.333,55	3	388.650,427 577.333,211	6.582
5	388.648,51 577.245,01	6	388.648,2 577.238,61	6.408
8	388.647,0 577.188,03	9	388.641,99 577.167,08	21.541
11	388.632,521 577.125,303	12	388.621,795 577.085,797	40.936
14	388.605,49 577.028,158	15	388.605,511 577.025,741	2.417
17	388.606,51 577.012,47	18	388.607,507 577.006,578	5.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.650,427 577.333,211	4	388.656,801 577.279,75	53.84
6	388.648,2 577.238,61	7	388.647,02 577.188,87	49.754
9	388.641,99 577.167,08	10	388.632,02 577.125,42	42.837
12	388.621,795 577.085,797	13	388.611,176 577.046,84	40.378
15	388.605,511 577.025,741	16	388.605,63 577.018,97	6.772
18	388.607,507 577.006,578	19	388.611,374 576.995,565	11.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.611,374 576.995,565	20	388.615,09 576.990,74	6.09
22	388.628,03 576.981,59	23	388.632,1 576.979,49	4.58
25	388.638,12 576.965,33	26	388.637,524 576.962,714	2.683
28	388.635,302 576.952,963	29	388.632,67 576.941,41	11.849
31	388.632,968 576.936,5	32	388.633,845 576.929,845	6.712
34	388.637,364 576.917,383	35	388.639,58 576.910,825	6.922
37	388.642,593 576.895,166	38	388.642,398 576.890,253	4.917
40	388.641,856 576.911,866	41	388.637,496 576.923,36	12.293
43	388.634,67 576.941,66	44	388.639,01 576.966,13	24.852
46	388.637,42 576.976,55	47	388.632,95 576.980,3	5.835
49	388.622,15 576.986,35	50	388.615,82 576.991,46	8.135
52	388.608,97 577.008,96	53	388.607,64 577.019,04	10.167
55	388.609,51 577.034,76	56	388.629,728 577.106,044	74.096
58	388.636,05 577.130,508	59	388.638,636 577.138,344	8.252
61	388.650,387 577.188,171	62	388.652,833 577.200,514	12.583
64	388.651,71 577.244,228	65	388.664,298 577.278,878	36.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.615,09 576.990,74	21	388.621,82 576.985,38	8.604
23	388.632,1 576.979,49	24	388.636,51 576.975,87	5.705
26	388.637,524 576.962,714	27	388.636,09 576.956,419	6.456
29	388.632,67 576.941,41	30	388.632,692 576.939,231	2.179
32	388.633,845 576.929,845	33	388.636,126 576.922,301	7.881
35	388.639,58 576.910,825	36	388.642,165 576.900,08	11.052
38	388.642,398 576.890,253	39	388.647,354 576.892,94	5.637
41	388.637,496 576.923,36	42	388.634,838 576.936,22	13.132
44	388.639,01 576.966,13	45	388.638,62 576.970,57	4.457
47	388.632,95 576.980,3	48	388.628,54 576.982,47	4.915
50	388.615,82 576.991,46	51	388.611,402 576.997,737	7.676
53	388.607,64 577.019,04	54	388.608,19 577.027,66	8.638
56	388.629,728 577.106,044	57	388.635,557 577.123,662	18.558
59	388.638,636 577.138,344	60	388.648,02 577.169,04	32.098
62	388.652,833 577.200,514	63	388.652,555 577.220,958	20.445
65	388.664,298 577.278,878	66	388.665,243 577.291,414	12.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.621,82 576.985,38	22	388.628,03 576.981,59	7.275
24	388.636,51 576.975,87	25	388.638,12 576.965,33	10.662
27	388.636,09 576.956,419	28	388.635,302 576.952,963	3.545
30	388.632,692 576.939,231	31	388.632,968 576.936,5	2.745
33	388.636,126 576.922,301	34	388.637,364 576.917,383	5.071
36	388.642,165 576.900,08	37	388.642,593 576.895,166	4.932
39	388.647,354 576.892,94	40	388.641,856 576.911,866	19.708
42	388.634,838 576.936,22	43	388.634,67 576.941,66	5.443
45	388.638,62 576.970,57	46	388.637,42 576.976,55	6.099
48	388.628,54 576.982,47	49	388.622,15 576.986,35	7.476
51	388.611,402 576.997,737	52	388.608,97 577.008,96	11.484
54	388.608,19 577.027,66	55	388.609,51 577.034,76	7.222
57	388.635,557 577.123,662	58	388.636,05 577.130,508	6.863
60	388.648,02 577.169,04	61	388.650,387 577.188,171	19.276
63	388.652,555 577.220,958	64	388.651,71 577.244,228	23.285
66	388.665,243 577.291,414	1	388.659,165 577.333,085	42.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.521	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

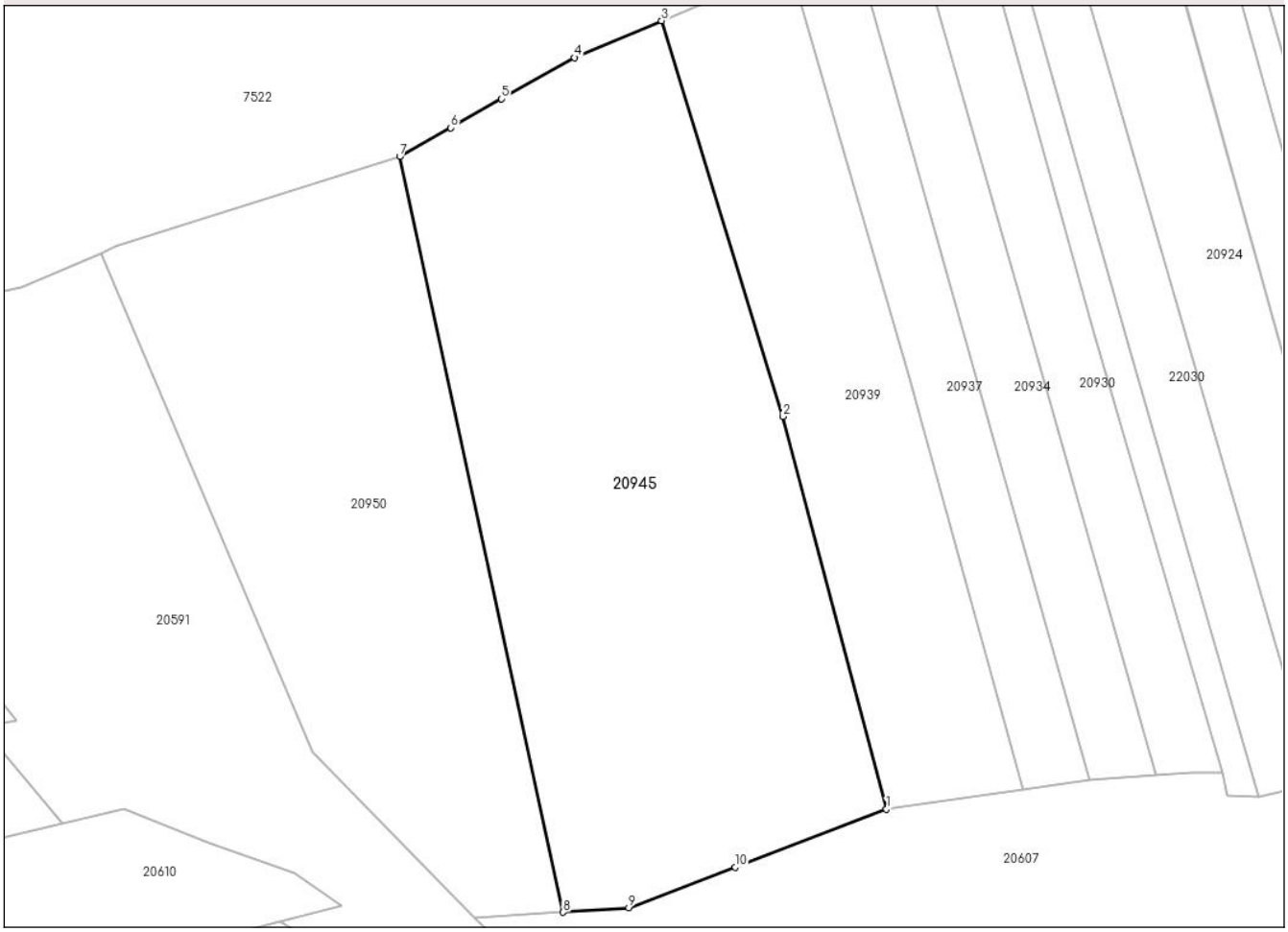
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.521	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.850,782 577.107,546	2	387.836,992 577.159,696	53.942
2	387.836,992 577.159,696	3	387.820,873 577.212,262	54.982
3	387.820,873 577.212,262	4	387.809,307 577.207,359	12.562
4	387.809,307 577.207,359	5	387.799,616 577.201,886	11.13
5	387.799,616 577.201,886	6	387.792,835 577.198,057	7.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.792,835 577.198,057	7	387.786,054 577.194,228	7.787
7	387.786,054 577.194,228	8	387.807,807 577.093,885	102.674
8	387.807,807 577.093,885	9	387.816,525 577.094,464	8.737
9	387.816,525 577.094,464	10	387.830,68 577.099,87	15.152
10	387.830,68 577.099,87	1	387.850,782 577.107,546	21.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, sat Salicea, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55229	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30439 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4248, din 25/09/2018 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55229 a imobilului cu numarul cadastral 55229/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55159 inscris in cartea funciara 55159;	A1
35905 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 5089, din 08/11/2018 emis de Dorobantu Simona Iustina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAŞ ALEXANDRU-IONUŢ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55229	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.120,249 577.180,257	2	388.102,191 577.177,792	18.225
2	388.102,191 577.177,792	3	388.109,611 577.123,429	54.867
3	388.109,611 577.123,429	4	388.127,672 577.125,913	18.231
4	388.127,672 577.125,913	1	388.120,249 577.180,257	54.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64292	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64292 a imobilului cu numarul cadastral 64292 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

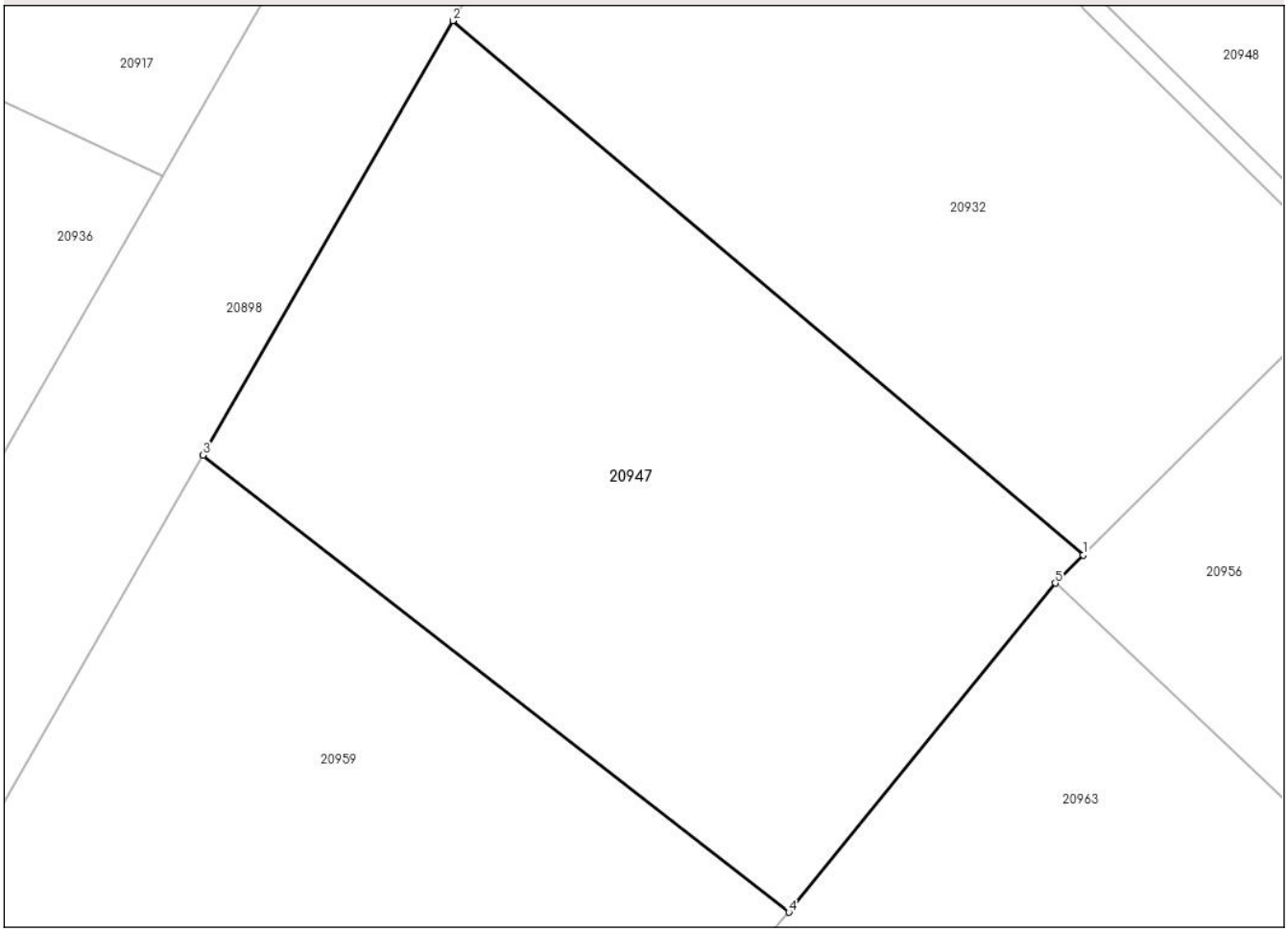
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64292	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.747,446 577.146,16	2	388.714,863 577.173,749	42.694
2	388.714,863 577.173,749	3	388.701,946 577.151,323	25.88
3	388.701,946 577.151,323	4	388.732,23 577.127,724	38.392
4	388.732,23 577.127,724	5	388.746,007 577.144,708	21.869
5	388.746,007 577.144,708	1	388.747,446 577.146,16	2.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

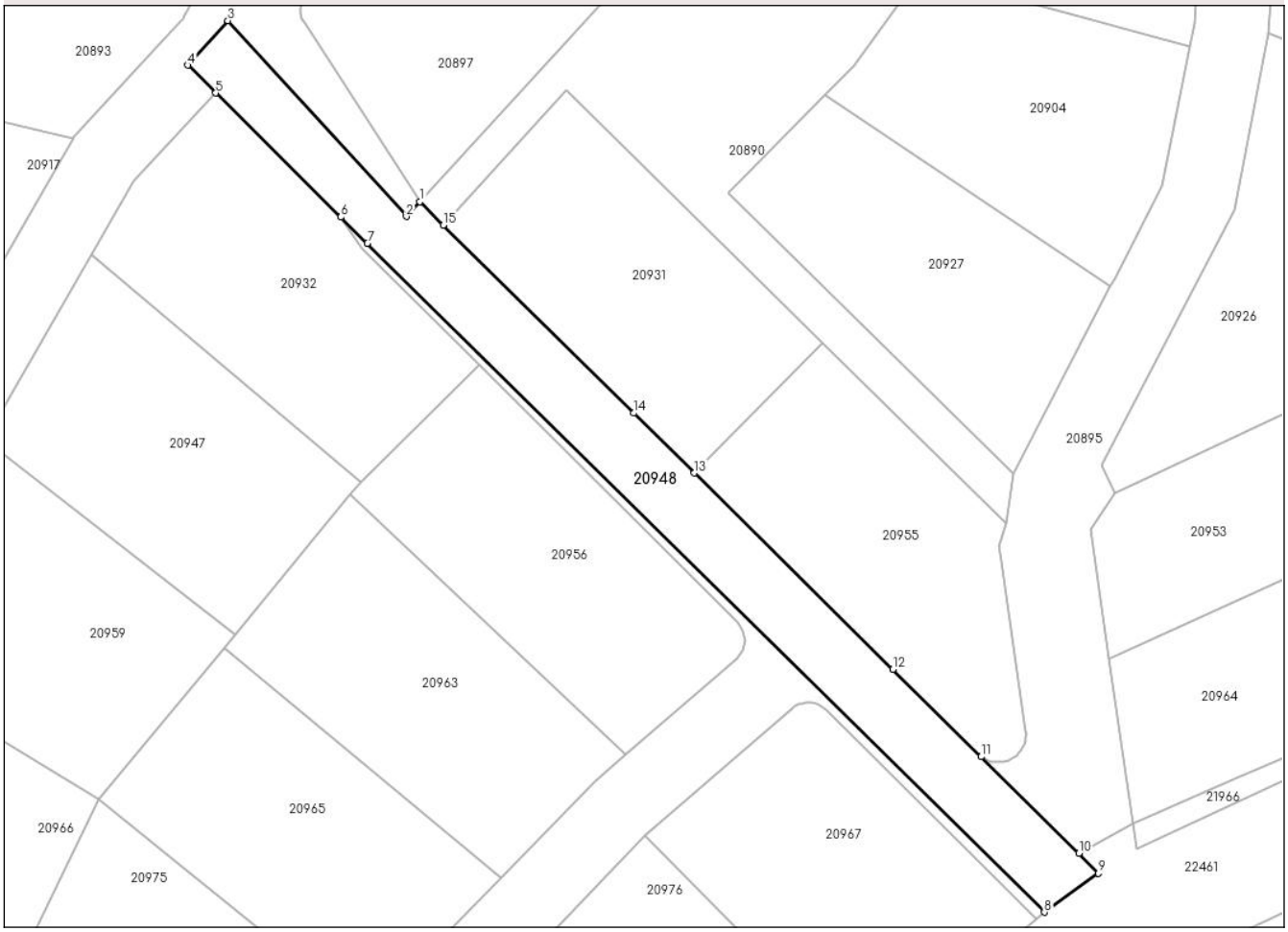
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.122	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.754,506 577.180,076	2	388.752,875 577.178,301	2.411
2	388.752,875 577.178,301	3	388.731,295 577.201,948	32.014
3	388.731,295 577.201,948	4	388.726,446 577.196,571	7.241
4	388.726,446 577.196,571	5	388.729,83 577.193,223	4.76
5	388.729,83 577.193,223	6	388.744,972 577.178,241	21.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.744,972 577.178,241	7	388.748,175 577.175,054	4.518
7	388.748,175 577.175,054	8	388.830,021 577.094,267	115.001
8	388.830,021 577.094,267	9	388.836,565 577.098,946	8.045
9	388.836,565 577.098,946	10	388.834,201 577.101,385	3.397
10	388.834,201 577.101,385	11	388.822,39 577.113,047	16.598
11	388.822,39 577.113,047	12	388.811,717 577.123,586	15.0
12	388.811,717 577.123,586	13	388.787,695 577.147,305	33.759
13	388.787,695 577.147,305	14	388.780,356 577.154,552	10.314
14	388.780,356 577.154,552	15	388.757,352 577.177,266	32.328
15	388.757,352 577.177,266	1	388.754,506 577.180,076	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64298	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64298 a imobilului cu numarul cadastral 64298 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

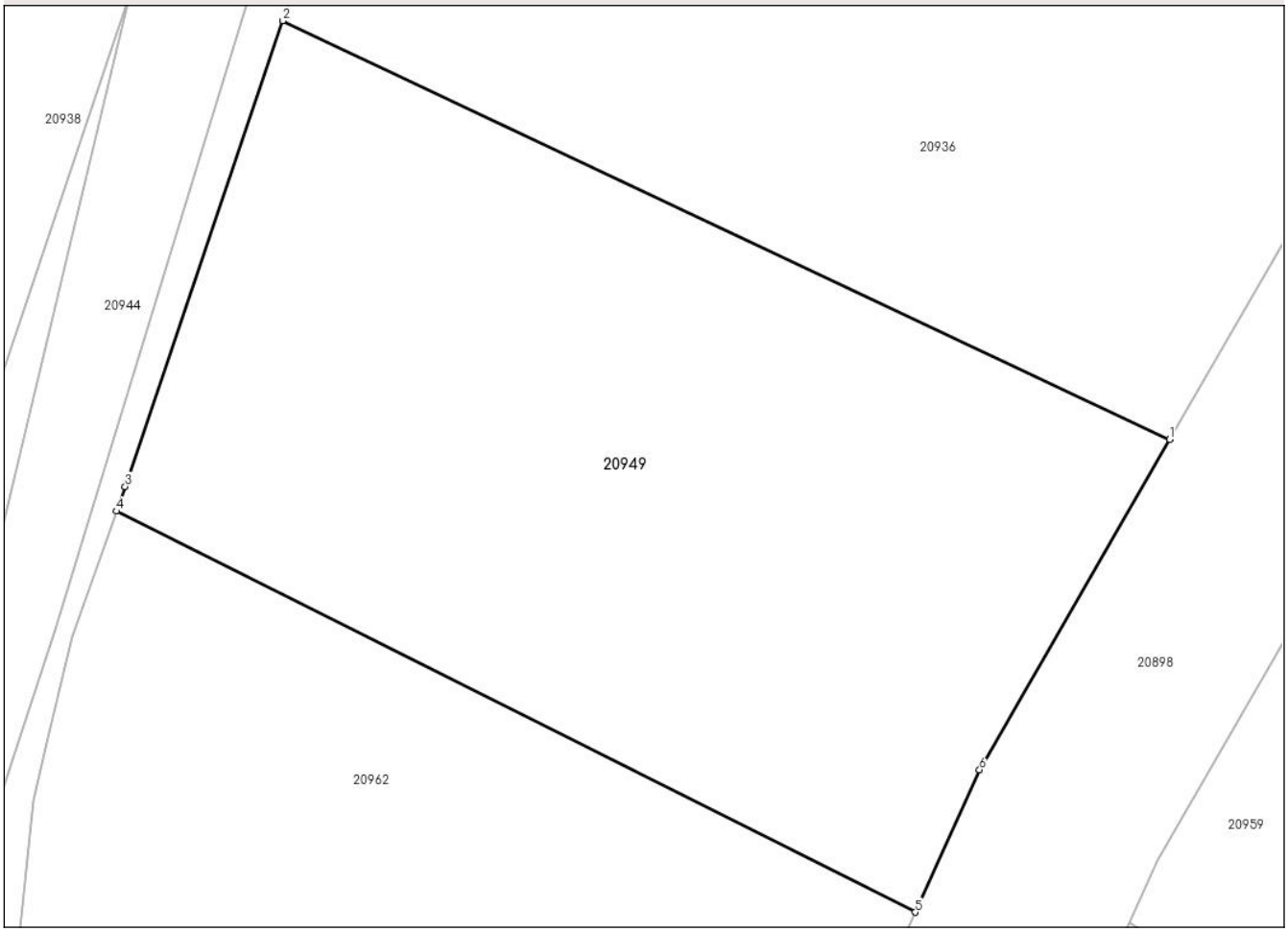
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64298	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.689,044 577.146,954	2	388.648,931 577.165,868	44.349
2	388.648,931 577.165,868	3	388.641,79 577.144,82	22.226
3	388.641,79 577.144,82	4	388.641,395 577.143,707	1.181
4	388.641,395 577.143,707	5	388.677,532 577.125,587	40.425
5	388.677,532 577.125,587	6	388.680,442 577.132,019	7.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.680,442 577.132,019	1	388.689,044 577.146,954	17.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52086	Din acte: 5.700 Masurata: 3.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1147 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 41, din 18/01/2012 emis de BNP GHILE BIANCA LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărrae, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN SILVIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

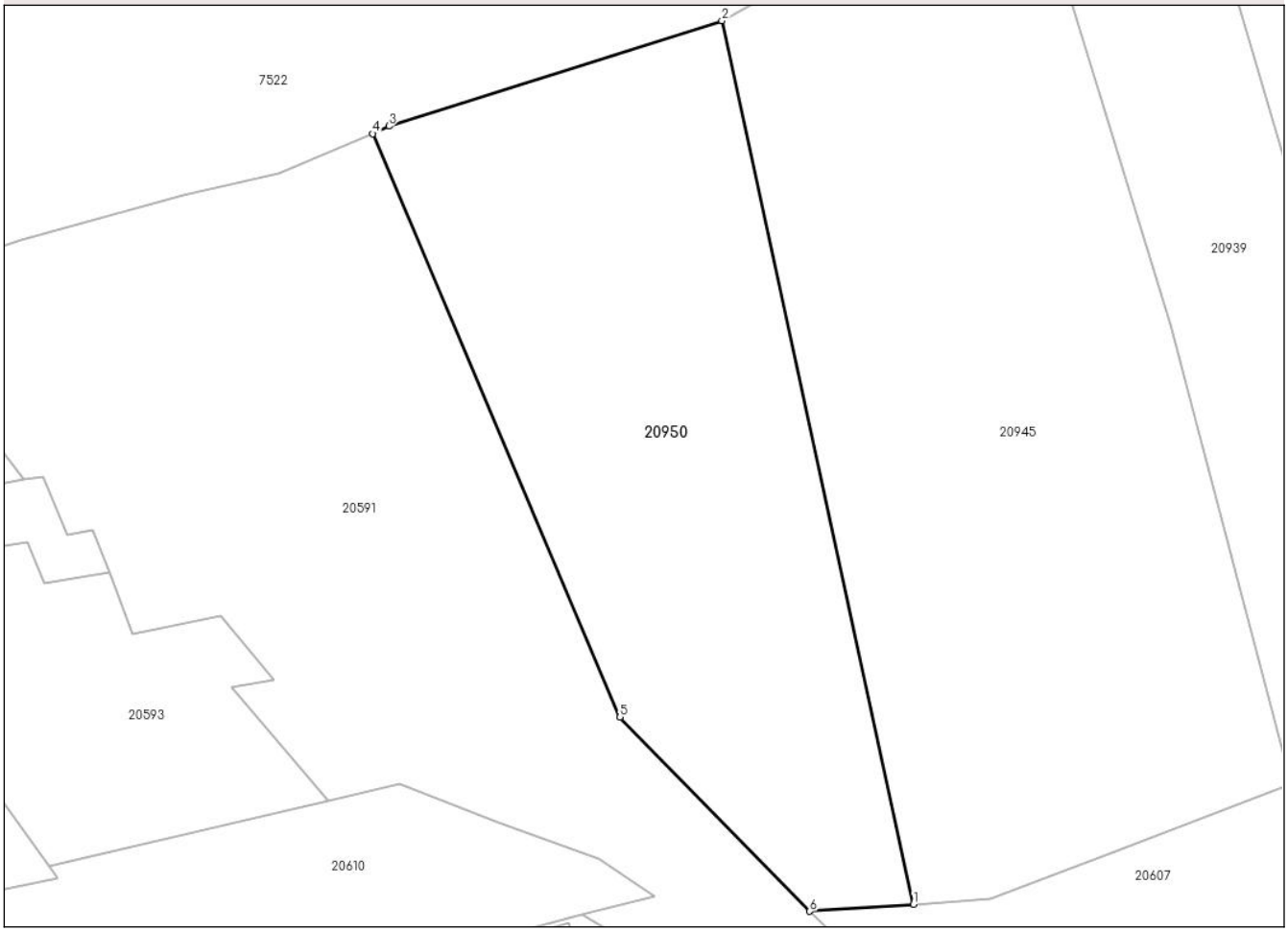
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52086	Din acte: 5.700 Masurata: 3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.078	11	128/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.807,807 577.093,884	2	387.786,054 577.194,228	102.674
2	387.786,054 577.194,228	3	387.748,24 577.182,26	39.663
3	387.748,24 577.182,26	4	387.746,4 577.181,4	2.031
4	387.746,4 577.181,4	5	387.774,495 577.115,134	71.975
5	387.774,495 577.115,134	6	387.796,025 577.093,084	30.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.796,025 577.093,084	1	387.807,807 577.093,884	11.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1519, din 07/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	11	178/3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.168,933 577.322,85	2	388.187,342 577.183,958	140.107
2	388.187,342 577.183,958	3	388.189,75 577.184,54	2.478
3	388.189,75 577.184,54	4	388.216,499 577.031,348	155.51
4	388.216,499 577.031,348	5	388.222,093 576.997,761	34.049
5	388.222,093 576.997,761	6	388.222,16 576.997,37	0.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.222,16 576.997,37	7	388.223,82 576.957,44	39.964
7	388.223,82 576.957,44	8	388.225,181 576.946,226	11.296
8	388.225,181 576.946,226	9	388.233,326 576.947,214	8.205
9	388.233,326 576.947,214	10	388.225,236 576.998,392	51.813
10	388.225,236 576.998,392	11	388.173,336 577.322,955	328.686
11	388.173,336 577.322,955	1	388.168,933 577.322,85	4.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52283	239	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11668 / 27/06/2012		
Act Notarial nr. 2706, din 26/06/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23864 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE AUT NR4014, din 28/08/2015 emis de Popa Ionut Florin;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEImobil dominat , drept de servitute de trecere cu piciorul/auto, în favoarea imobilului dominant înscris în cf 52285 Ciurila.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52283	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	239	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.632,02 577.125,419	2	388.641,99 577.167,08	42.837
2	388.641,99 577.167,08	3	388.630,5 577.132,97	35.993
3	388.630,5 577.132,97	4	388.608,06 577.138,14	23.028
4	388.608,06 577.138,14	5	388.608,059 577.138,13	0.01
5	388.608,059 577.138,13	6	388.607,23 577.131,17	7.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.607,23 577.131,17	1	388.632,02 577.125,419	25.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52240	571	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9166 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 2159, din 21/05/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52240 a imobilului cu numarul cadastral 52240/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52082 inscris in cartea funciara 52082;	A1
Act Notarial nr. 4538, din 03/10/2011 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52007 a imobilului cu numarul cadastral 52007/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3177 (identificator electronic 51744) inscris in cartea funciara 770 CIURILA (identificator electronic 51744);	A1
Act Notarial nr. 2159, din 21/05/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILAŞI MIRCEA RAREŞ**, ca bun comun cu soția 2) **SILAŞI CLAUDIA MARIA**	
Act Administrativ nr. 6516, din 11/04/2012 emis de BCPI TURDA;		
B4	imobilul de sub A.1 DOMINANT asupra imobilului ASERVIT din cfe nr. 52241 având dreptul de servitute de trecere pe o lățime de 4 metri si o lungime de 21,07 metri	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

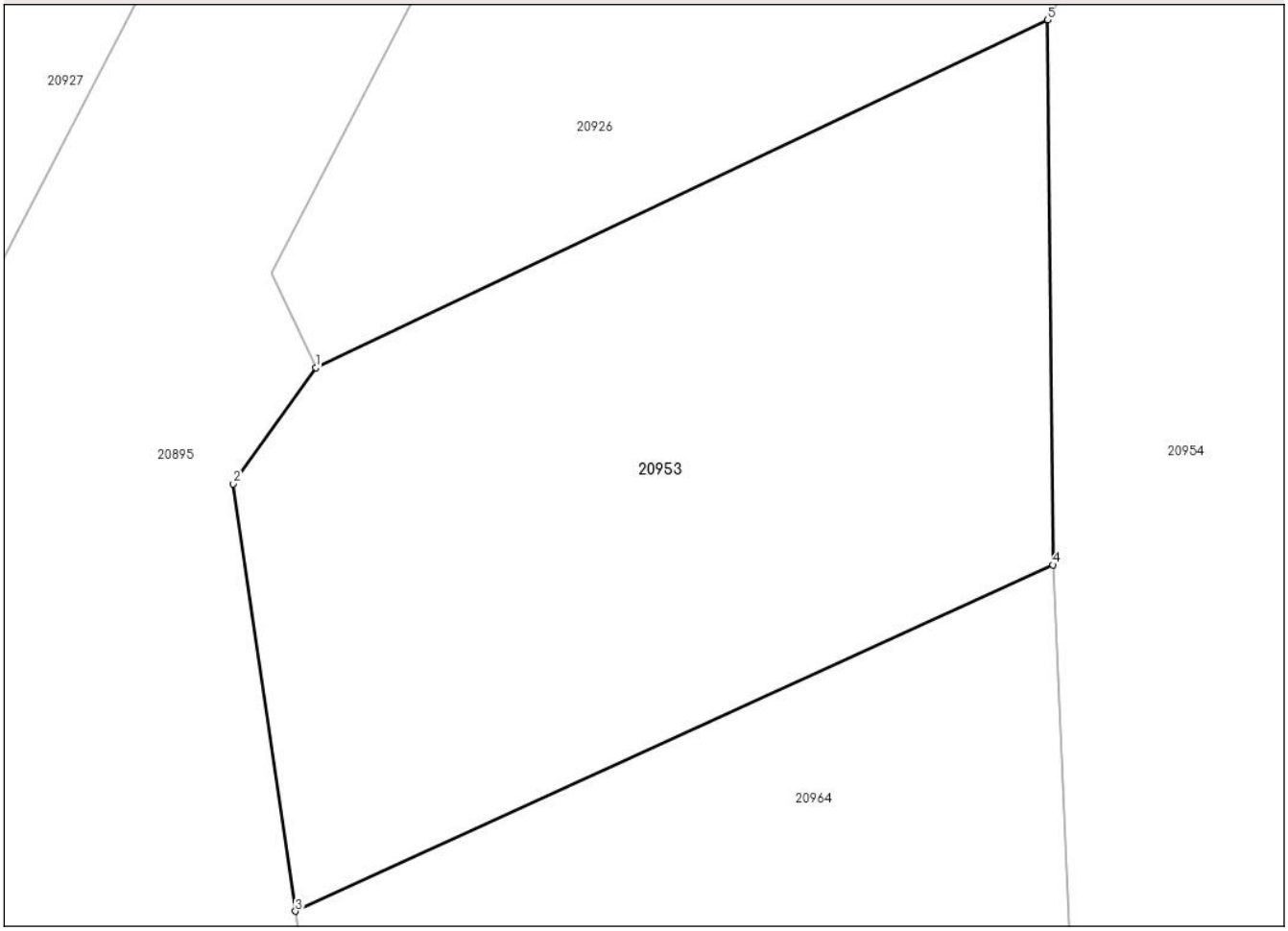
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52240	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	571	11	-	-	DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE, pe o latime de 4 m si o lungime de 21.07 m peste imobilul Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.838,6 577.144,82	2	388.835,57 577.140,56	5.228
2	388.835,57 577.140,56	3	388.837,85 577.124,88	15.845
3	388.837,85 577.124,88	4	388.865,67 577.137,59	30.586
4	388.865,67 577.137,59	5	388.865,47 577.157,59	20.001
5	388.865,47 577.157,59	1	388.838,6 577.144,82	29.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

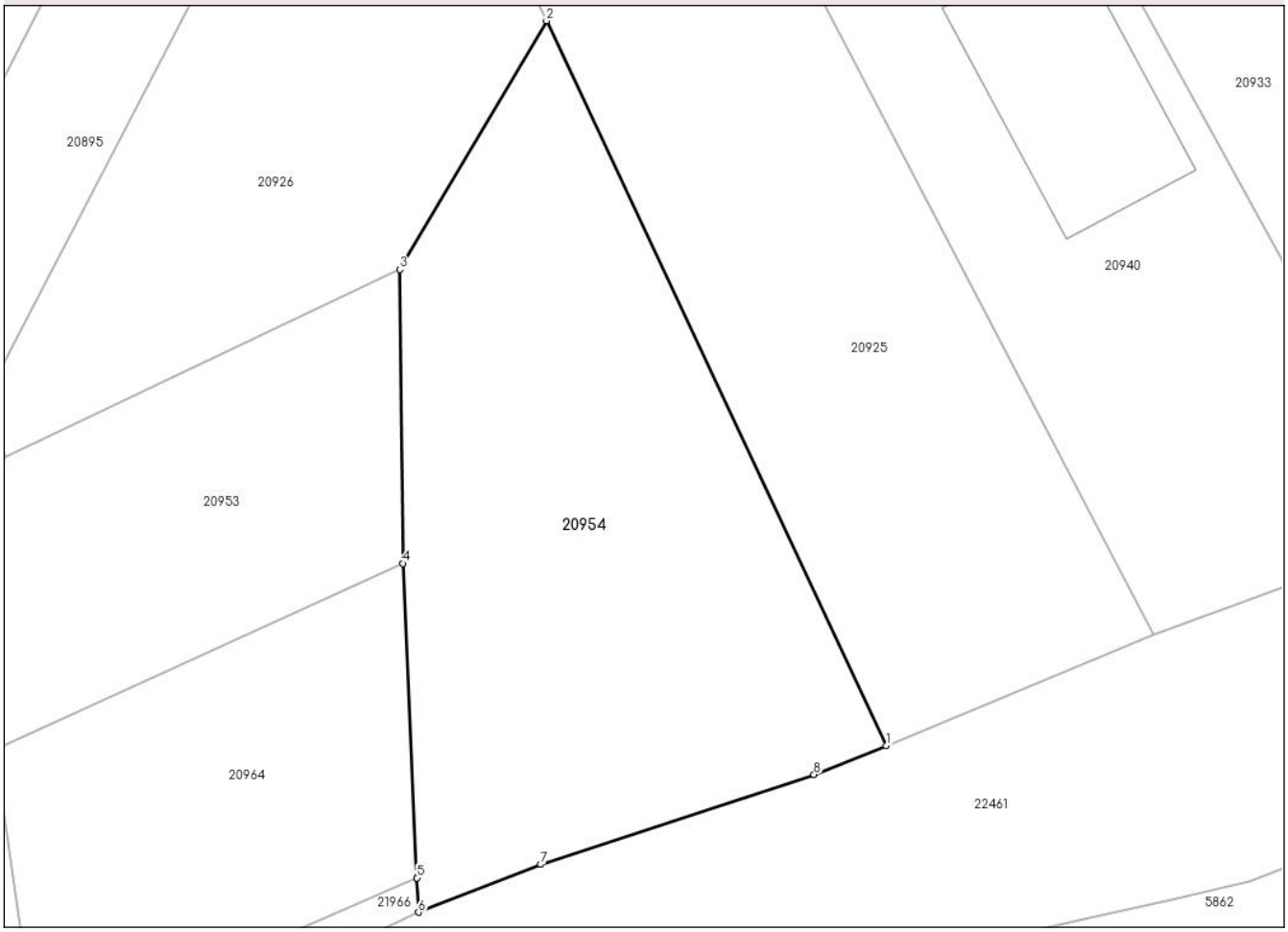
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.153	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.898,592 577.125,193	2	388.875,461 577.174,502	54.465
2	388.875,461 577.174,502	3	388.865,47 577.157,59	19.643
3	388.865,47 577.157,59	4	388.865,67 577.137,59	20.001
4	388.865,67 577.137,59	5	388.866,634 577.116,19	21.421
5	388.866,634 577.116,19	6	388.866,739 577.113,86	2.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.866,739 577.113,86	7	388.875,065 577.117,106	8.937
7	388.875,065 577.117,106	8	388.893,671 577.123,218	19.584
8	388.893,671 577.123,218	1	388.898,592 577.125,193	5.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64610	950	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4681 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64610 a imobilului cu numarul cadastral 64610 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64513 inscris in cartea funciara 64513;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 55624/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23531 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54664/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26825 din 06/10/2017; pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2572, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Imobilul de sub A1, dominant - se instituie un drept de trecere pietonal și auto, peste imobilul aservit cu nr cad 52762 Ciurila.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61129/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32396 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 54662/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017;	
Act Notarial nr. 1227, din 17/05/2018 emis de Buzdugan Mariana (act notarial nr 70 din 29.05.2018, emis de Buzdugan Mariana);		
B4	imobil înscris în cartea funciară nr. 54829 este imobil dominant în favoarea căruia s-a constituit un un drept de trecere cu piciorul sau masina, în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public peste imobilul prev cu nr. cadastral 54664 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64513/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 49161 din 23/11/2022; pozitie transcrisa din CF 61130/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32388 din 19/10/2020; pozitie transcrisa din CF 55622/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23536 din 05/08/2019; pozitie transcrisa din CF 54829/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 18648 din 29/05/2018;	
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2023 emis de Buzdugan Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, alipire, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU OVIDIU-IOAN**, si sotia 2) **SABĂU DANIELA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

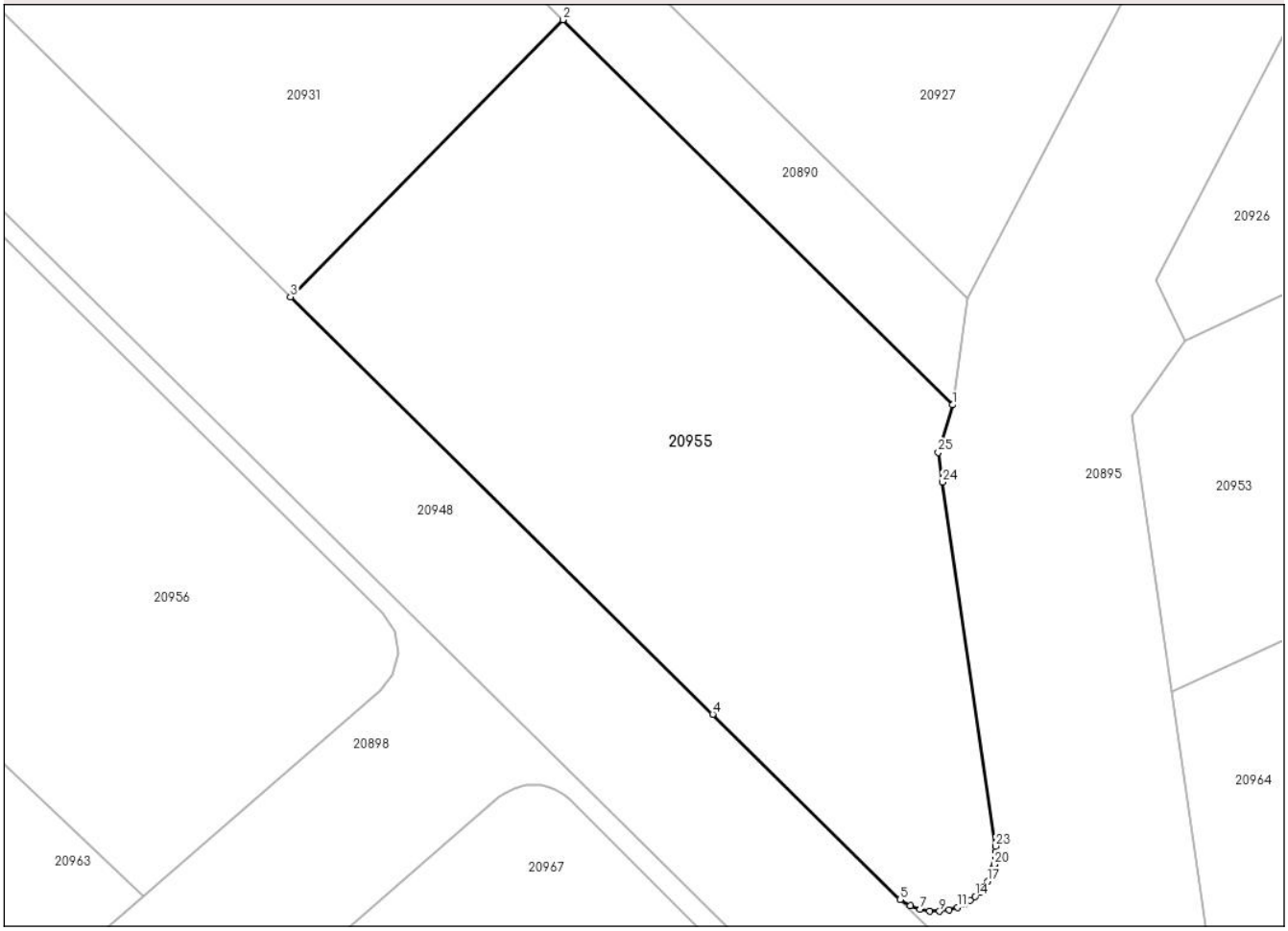
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64610	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	950	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.825,364 577.141,169	2	388.803,2 577.163,054	31.148
3	388.787,695 577.147,305	4	388.811,717 577.123,586	33.759
5	388.822,39 577.113,047	6	388.822,965 577.112,704	0.669
7	388.823,523 577.112,499	8	388.824,072 577.112,397	0.558
9	388.824,624 577.112,386	10	388.825,164 577.112,463	0.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.803,2 577.163,054	3	388.787,695 577.147,305	22.1
4	388.811,717 577.123,586	5	388.822,39 577.113,047	15.0
6	388.822,965 577.112,704	7	388.823,523 577.112,499	0.595
8	388.824,072 577.112,397	9	388.824,624 577.112,386	0.552
10	388.825,164 577.112,463	11	388.825,659 577.112,614	0.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.825,659 577.112,614	12	388.826,082 577.112,814	0.468
13	388.826,386 577.113,006	14	388.826,66 577.113,221	0.348
15	388.826,92 577.113,473	16	388.827,139 577.113,735	0.342
17	388.827,369 577.114,081	18	388.827,552 577.114,447	0.409
19	388.827,698 577.114,86	20	388.827,746 577.115,049	0.195
21	388.827,81 577.115,443	22	388.827,828 577.115,758	0.316
23	388.827,816 577.116,083	24	388.824,793 577.136,775	20.912
25	388.824,556 577.138,472	1	388.825,364 577.141,169	2.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.826,082 577.112,814	13	388.826,386 577.113,006	0.359
14	388.826,66 577.113,221	15	388.826,92 577.113,473	0.362
16	388.827,139 577.113,735	17	388.827,369 577.114,081	0.415
18	388.827,552 577.114,447	19	388.827,698 577.114,86	0.438
20	388.827,746 577.115,049	21	388.827,81 577.115,443	0.399
22	388.827,828 577.115,758	23	388.827,816 577.116,083	0.325
24	388.824,793 577.136,775	25	388.824,556 577.138,472	1.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64290	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64290 a imobilului cu numarul cadastral 64290 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62080/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 39887 din 29/09/2021;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare,alipire,respectiv dezlipire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

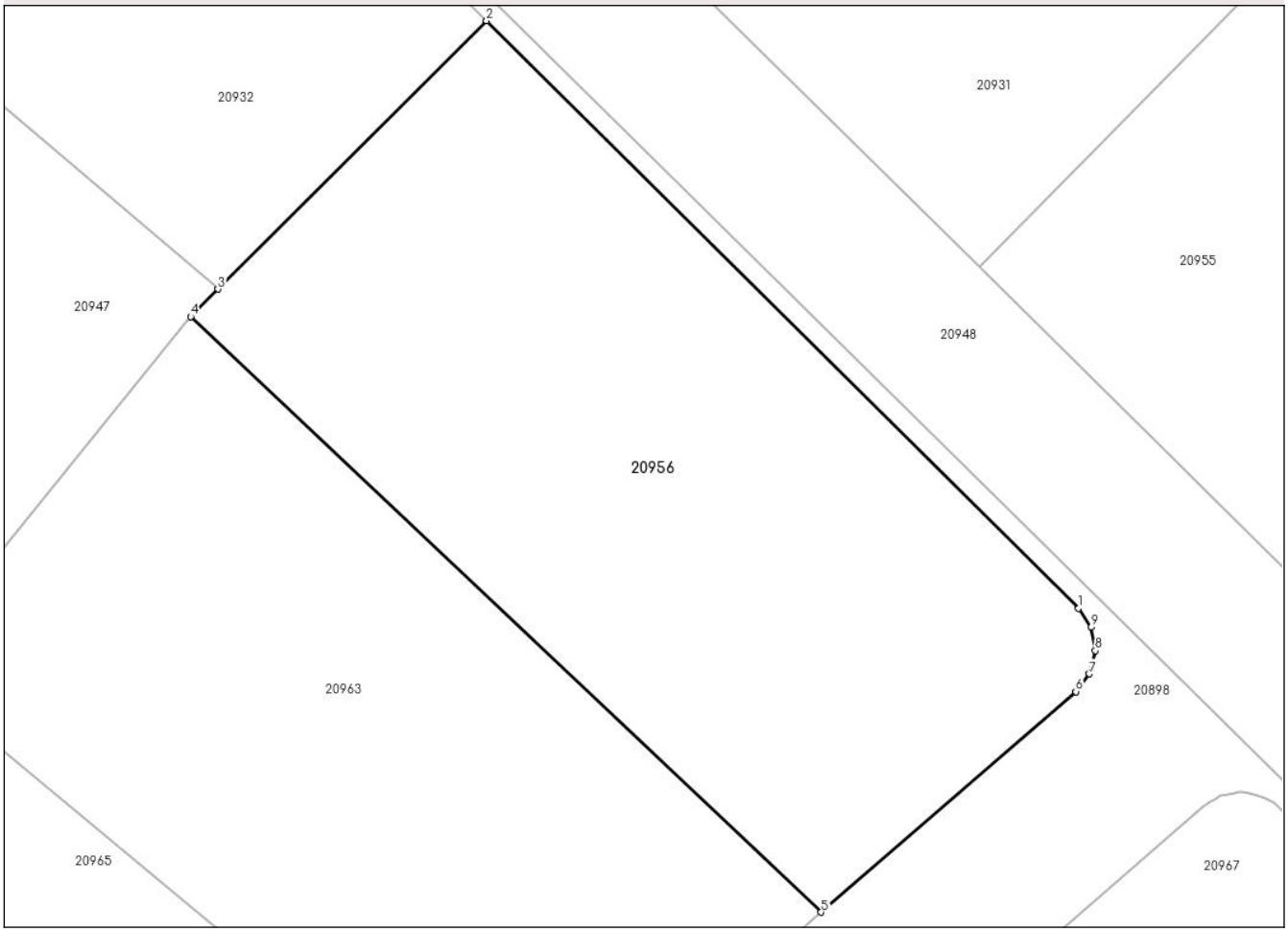
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64290	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.792,939 577.129,299	2	388.761,643 577.160,326	44.069
2	388.761,643 577.160,326	3	388.747,446 577.146,16	20.056
3	388.747,446 577.146,16	4	388.746,007 577.144,708	2.043
4	388.746,007 577.144,708	5	388.779,329 577.113,258	45.82
5	388.779,329 577.113,258	6	388.792,789 577.124,899	17.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.792,789 577.124,899	7	388.793,515 577.125,837	1.186
7	388.793,515 577.125,837	8	388.793,825 577.127,066	1.267
8	388.793,825 577.127,066	9	388.793,605 577.128,3	1.253
9	388.793,605 577.128,3	1	388.792,939 577.129,299	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 25891/343, din 22/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	11	180/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.173,336 577.322,955	2	388.225,236 576.998,392	328.686
2	388.225,236 576.998,392	3	388.233,326 576.947,214	51.813
3	388.233,326 576.947,214	4	388.237,244 576.947,69	3.947
4	388.237,244 576.947,69	5	388.236,714 576.951,013	3.365
5	388.236,714 576.951,013	6	388.207,114 577.136,902	188.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.207,114 577.136,902	7	388.177,315 577.323,05	188.518
7	388.177,315 577.323,05	1	388.173,336 577.322,955	3.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.443	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.443	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.197,127 577.304,816	2	388.195,204 577.323,478	18.761
2	388.195,204 577.323,478	3	388.177,315 577.323,05	17.895
3	388.177,315 577.323,05	4	388.207,114 577.136,902	188.518
4	388.207,114 577.136,902	5	388.236,714 576.951,013	188.231
5	388.236,714 576.951,013	6	388.255,568 576.952,419	18.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.255,568 576.952,419	7	388.253,965 576.962,993	10.695
7	388.253,965 576.962,993	8	388.245,477 577.019,901	57.538
8	388.245,477 577.019,901	9	388.238,542 577.077,904	58.416
9	388.238,542 577.077,904	10	388.233,348 577.112,184	34.671
10	388.233,348 577.112,184	11	388.226,284 577.156,62	44.994
11	388.226,284 577.156,62	12	388.216,812 577.200,017	44.419
12	388.216,812 577.200,017	1	388.197,127 577.304,816	106.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64293	1.001	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64293 a imobilului cu numarul cadastral 64293 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

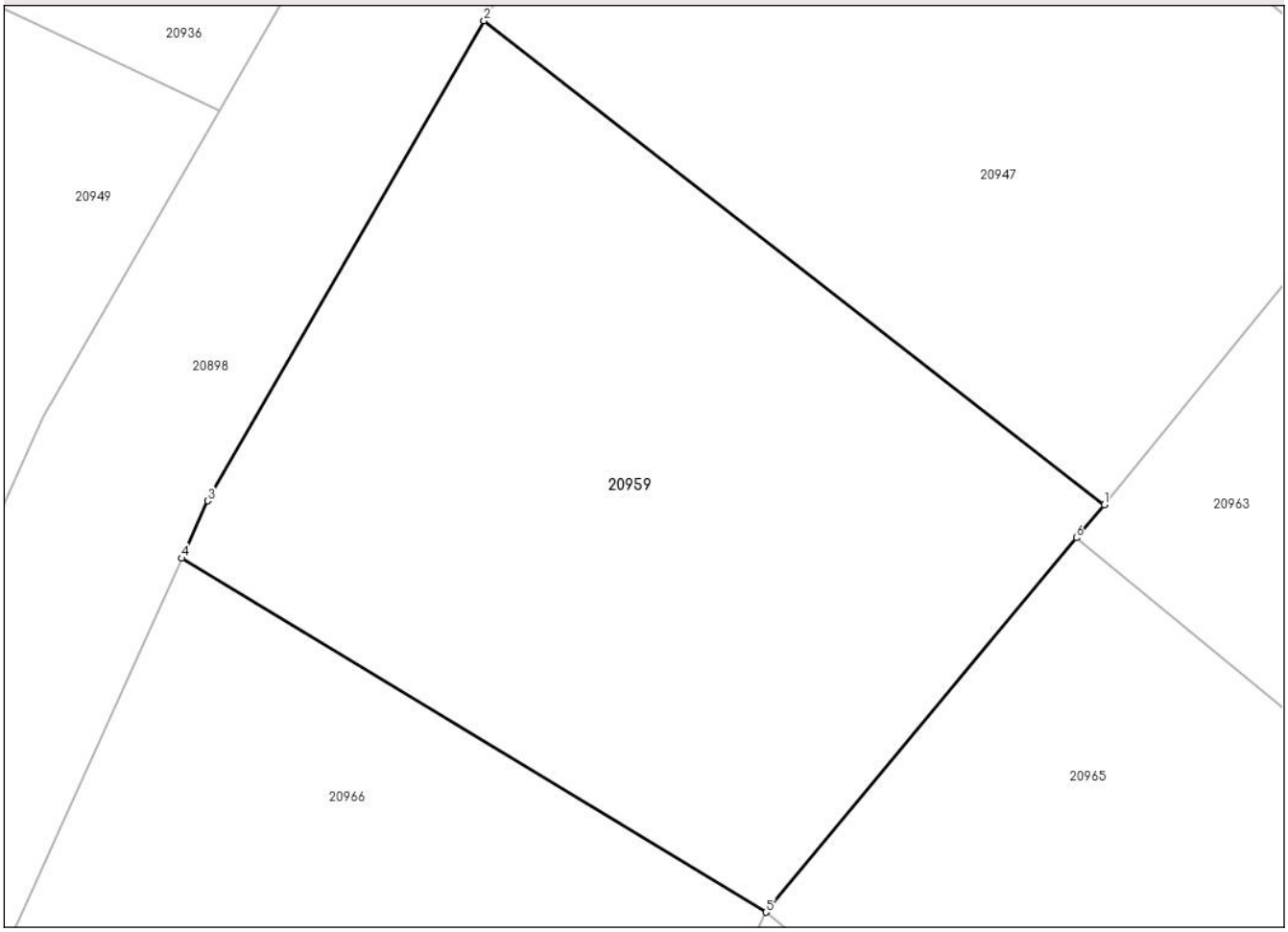
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64293	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.001	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.732,23 577.127,724	2	388.701,946 577.151,323	38.392
2	388.701,946 577.151,323	3	388.688,46 577.127,908	27.02
3	388.688,46 577.127,908	4	388.687,194 577.125,109	3.073
4	388.687,194 577.125,109	5	388.715,717 577.107,847	33.34
5	388.715,717 577.107,847	6	388.730,864 577.126,111	23.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.730,864 577.126,111	1	388.732,23 577.127,724	2.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54391	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10655 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE PARTAJ SI DARE IN PLATA AUT NR 1867, din 21/04/2017 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU SERGIU-VINICIUS**, si sotia 2) **SUCIU DANIELA-LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

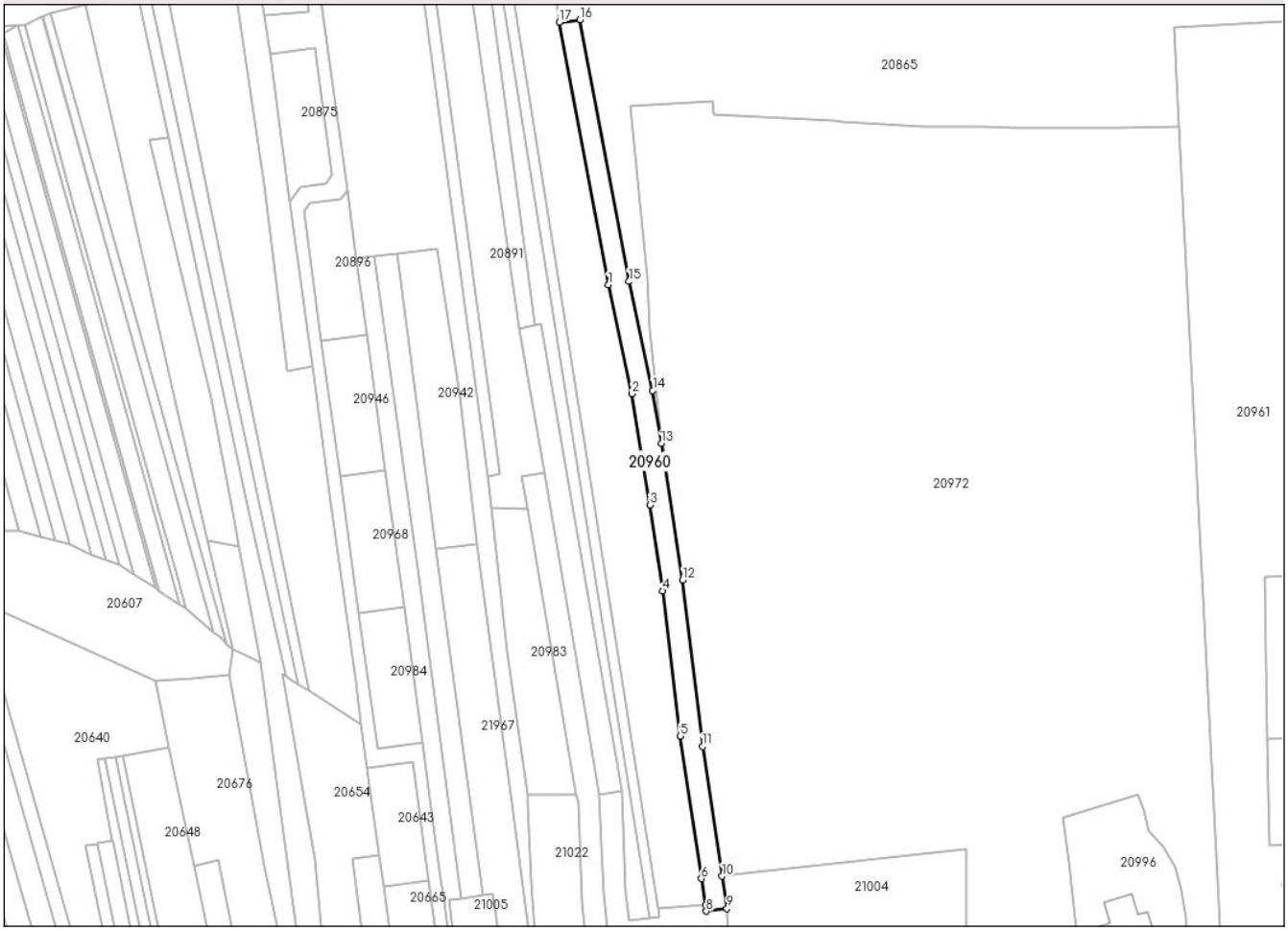
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54391	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	11	180/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.216,812 577.200,017	2	388.226,284 577.156,62	44.419
2	388.226,284 577.156,62	3	388.233,348 577.112,184	44.994
3	388.233,348 577.112,184	4	388.238,542 577.077,904	34.671
4	388.238,542 577.077,904	5	388.245,477 577.019,901	58.416
5	388.245,477 577.019,901	6	388.253,965 576.962,993	57.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.253,965 576.962,993	7	388.255,568 576.952,419	10.695
7	388.255,568 576.952,419	8	388.255,941 576.949,959	2.488
8	388.255,941 576.949,959	9	388.264,23 576.950,965	8.35
9	388.264,23 576.950,965	10	388.262,259 576.963,931	13.115
10	388.262,259 576.963,931	11	388.254,39 577.015,69	52.354
11	388.254,39 577.015,69	12	388.246,44 577.082,19	66.974
12	388.246,44 577.082,19	13	388.237,98 577.136,73	55.192
13	388.237,98 577.136,73	14	388.234,529 577.157,861	21.411
14	388.234,529 577.157,861	15	388.225,033 577.201,373	44.536
15	388.225,033 577.201,373	16	388.205,398 577.305,902	106.357
16	388.205,398 577.305,902	17	388.197,127 577.304,816	8.342
17	388.197,127 577.304,816	1	388.216,812 577.200,017	106.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64128	18.397	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3042 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 173, din 25/01/2022 emis de BODEA DIANA NP;		
B1	Se infiinteaza cf. 64128 a imobilului cu nr. cad. 64128/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 11 imobile:~- nr.cad.55033\cf.55033;~- nr.cad.55034\cf.55034;~- nr.cad.55035\cf.55035;~- nr.cad.55036\cf.55036;~- nr.cad.55038\cf.55038;~- nr.cad.55037\cf.55037;~- nr.cad.55042\cf.55042;~- nr.cad.55041\cf.55041;~- nr.cad.55040\cf.55040;~- nr.cad.55039\cf.55039;~- nr.cad.54572\cf.54572;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

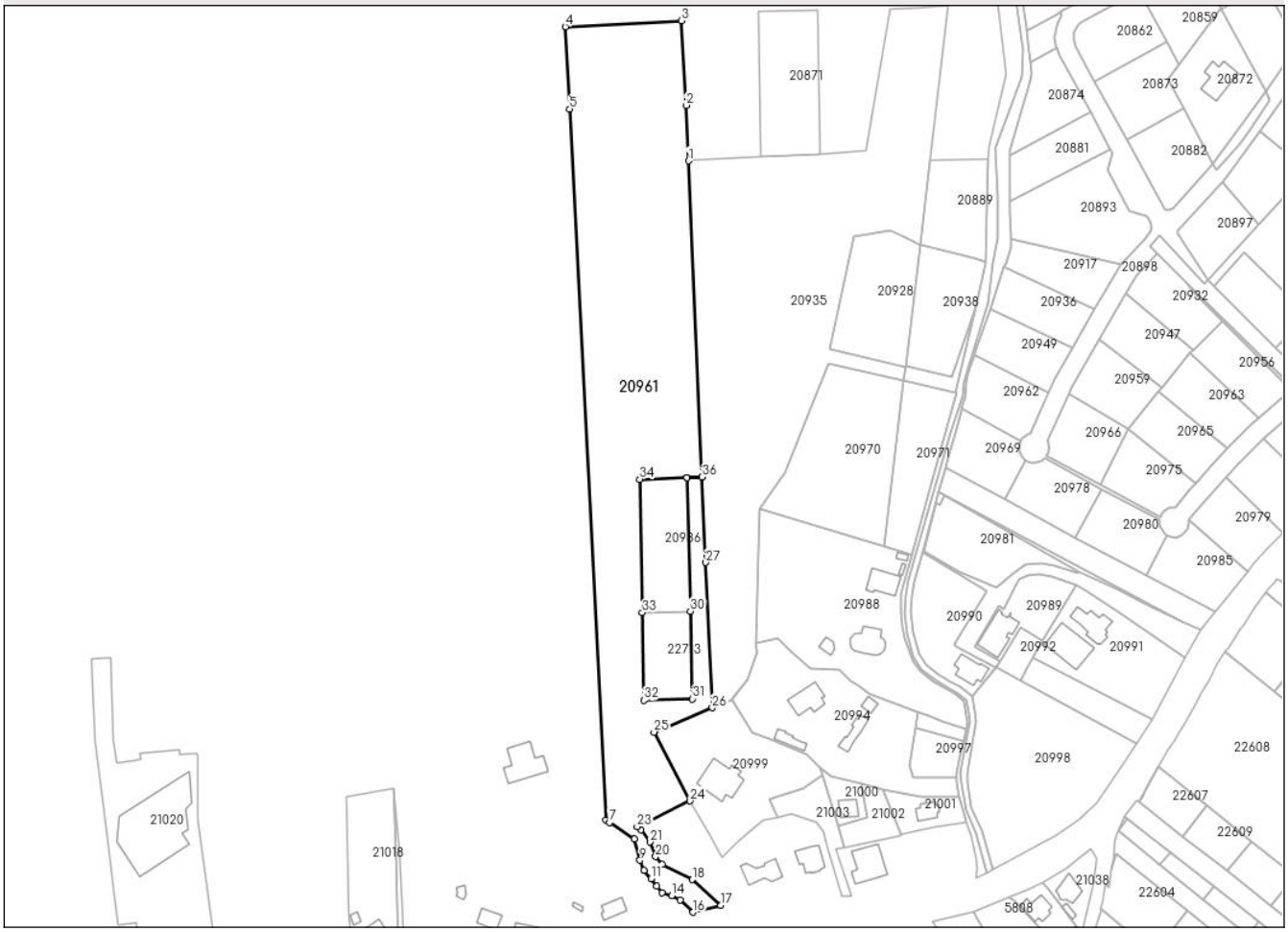
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64128	18.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	11	206/10/1/3	-	
2	faneata	NU	1.000	11	188/2	-	
3	faneata	NU	1.500	11	187/4	-	
4	faneata	NU	1.500	11	188/6	-	
5	neproductiv	NU	1.000	11	180/12	-	
6	faneata	NU	700	11	197/5	-	
7	faneata	NU	500	11	196/1/2	-	
8	faneata	NU	1.000	11	183/1/1	-	
9	faneata	NU	1.500	11	196/4	-	
10	arabil	NU	1.600	11	183/4	-	
11	faneata	DA	6.097	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.502,65 577.237,85	2	388.501,438 577.264,778	26.955
3	388.499,307 577.305,768	4	388.442,924 577.302,839	56.459
5	388.444,938 577.262,992	6	388.462,6 576.918,41	345.034
7	388.464,4 576.917,209	8	388.476,48 576.909,15	14.521
9	388.479,14 576.898,9	10	388.481,03 576.894,0	5.252
11	388.484,54 576.890,02	12	388.487,31 576.886,5	4.479
13	388.489,91 576.883,26	14	388.494,44 576.881,78	4.766
15	388.498,74 576.879,65	16	388.504,784 576.873,74	8.454
17	388.518,31 576.877,079	18	388.504,438 576.889,569	18.666
19	388.489,973 576.896,87	20	388.486,761 576.900,692	4.992
21	388.484,113 576.907,714	22	388.479,538 576.913,69	7.526
23	388.477,75 576.915,181	24	388.503,46 576.927,65	28.574
25	388.485,91 576.960,98	26	388.514,16 576.972,76	30.608
27	388.511,101 577.043,169	28	388.509,308 577.084,516	41.386
29	388.501,982 577.084,198	30	388.503,574 577.019,627	64.591
31	388.504,595 576.977,14	32	388.480,968 576.976,412	23.638
33	388.480,19 577.018,94	34	388.479,009 577.083,59	64.661
35	388.501,98 577.084,298	36	388.509,302 577.084,616	7.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.501,438 577.264,778	3	388.499,307 577.305,768	41.045
4	388.442,924 577.302,839	5	388.444,938 577.262,992	39.898
6	388.462,6 576.918,41	7	388.464,4 576.917,209	2.164
8	388.476,48 576.909,15	9	388.479,14 576.898,9	10.59
10	388.481,03 576.894,0	11	388.484,54 576.890,02	5.307
12	388.487,31 576.886,5	13	388.489,91 576.883,26	4.154
14	388.494,44 576.881,78	15	388.498,74 576.879,65	4.799
16	388.504,784 576.873,74	17	388.518,31 576.877,079	13.932
18	388.504,438 576.889,569	19	388.489,973 576.896,87	16.203
20	388.486,761 576.900,692	21	388.484,113 576.907,714	7.505
22	388.479,538 576.913,69	23	388.477,75 576.915,181	2.328
24	388.503,46 576.927,65	25	388.485,91 576.960,98	37.668
26	388.514,16 576.972,76	27	388.511,101 577.043,169	70.475
28	388.509,308 577.084,516	29	388.501,982 577.084,198	7.333
30	388.503,574 577.019,627	31	388.504,595 576.977,14	42.499
32	388.480,968 576.976,412	33	388.480,19 577.018,94	42.535
34	388.479,009 577.083,59	35	388.501,98 577.084,298	22.981
36	388.509,302 577.084,616	1	388.502,65 577.237,85	153.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64297	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64297 a imobilului cu numarul cadastral 64297 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

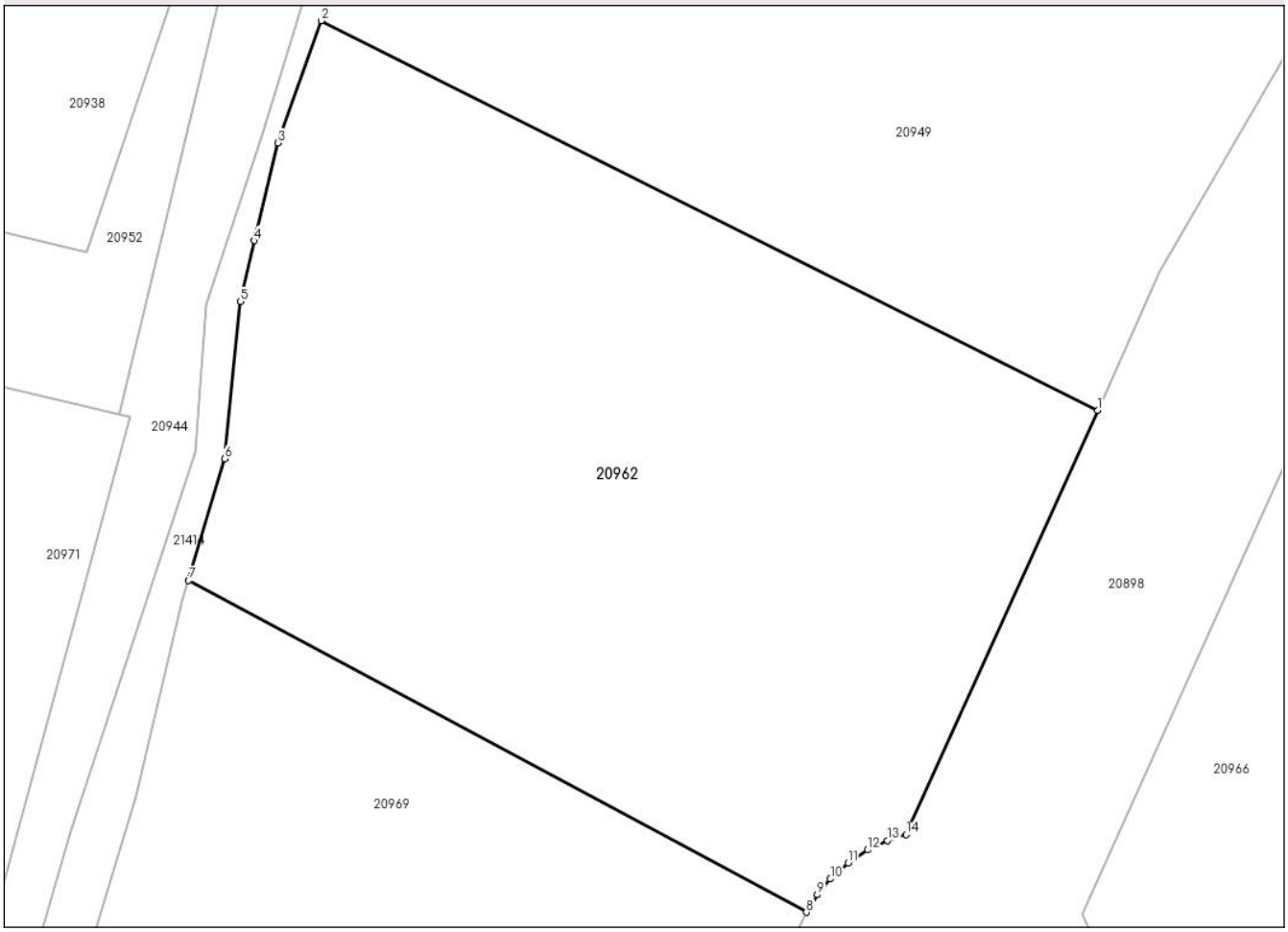
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64297	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.677,532 577.125,587	2	388.641,395 577.143,707	40.425
2	388.641,395 577.143,707	3	388.639,38 577.138,03	6.024
3	388.639,38 577.138,03	4	388.638,274 577.133,485	4.678
4	388.638,274 577.133,485	5	388.637,641 577.130,653	2.902
5	388.637,641 577.130,653	6	388.636,894 577.123,333	7.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.636,894 577.123,333	7	388.635,223 577.117,68	5.895
7	388.635,223 577.117,68	8	388.663,978 577.102,265	32.626
8	388.663,978 577.102,265	9	388.664,482 577.103,073	0.952
9	388.664,482 577.103,073	10	388.665,088 577.103,807	0.952
10	388.665,088 577.103,807	11	388.665,913 577.104,559	1.117
11	388.665,913 577.104,559	12	388.666,818 577.105,16	1.086
12	388.666,818 577.105,16	13	388.667,751 577.105,6	1.031
13	388.667,751 577.105,6	14	388.668,611 577.105,873	0.903
14	388.668,611 577.105,873	1	388.677,532 577.125,587	21.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64289	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64289 a imobilului cu numarul cadastral 64289 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare,alipire,respectiv dezlipire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

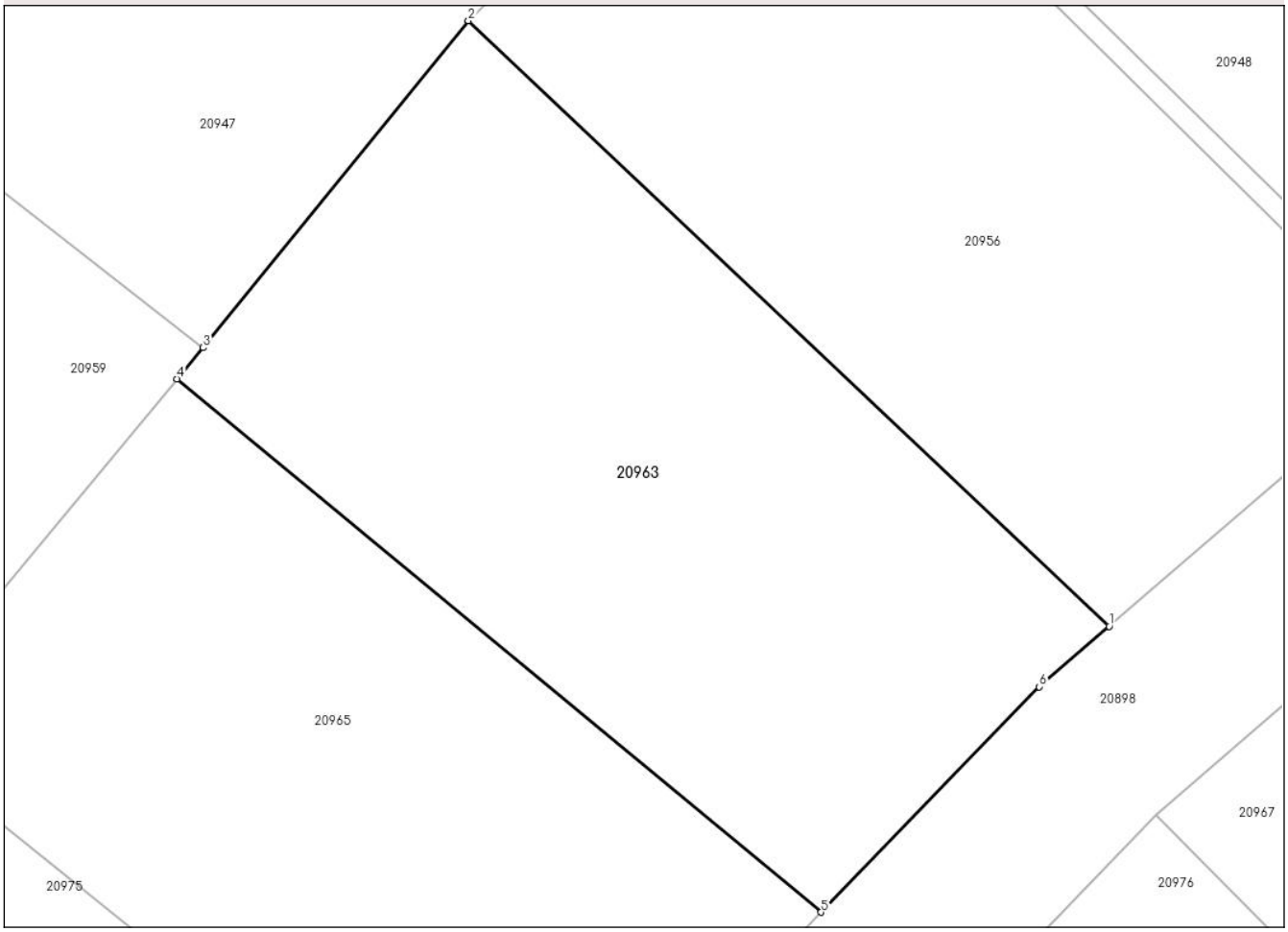
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64289	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	658	11	-	-	
2	faneata	DA	342	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.779,329 577.113,258	2	388.746,007 577.144,708	45.82
2	388.746,007 577.144,708	3	388.732,23 577.127,724	21.869
3	388.732,23 577.127,724	4	388.730,864 577.126,111	2.114
4	388.730,864 577.126,111	5	388.764,351 577.098,416	43.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.764,351 577.098,416	6	388.775,7 577.110,119	16.302
6	388.775,7 577.110,119	1	388.779,329 577.113,258	4.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52241	577	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9166 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 4538, din 03/10/2011 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52007 a imobilului cu numarul cadastral 52007/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3177 (identificator electronic 51744) inscris in cartea funciara 770 CIURILA (identificator electronic 51744);	A1
23418 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 3541, din 21/12/2012 emis de STANCU TUDOR DAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILAȘI MIRCEA RAREȘ**, și soția 2) **SILAȘI CLAUDIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9166 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 2159, din 21/05/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	OBSERVATII: asupra imobilului de sub A.1 ASERVIT s a intabulat dreptul de servitute de trecere de trecere in favoarea proprietarilor imobilului DOMINANT din cfe nr.52240 pe o lățime de 4 metri si o lungime de 21,07 metri	

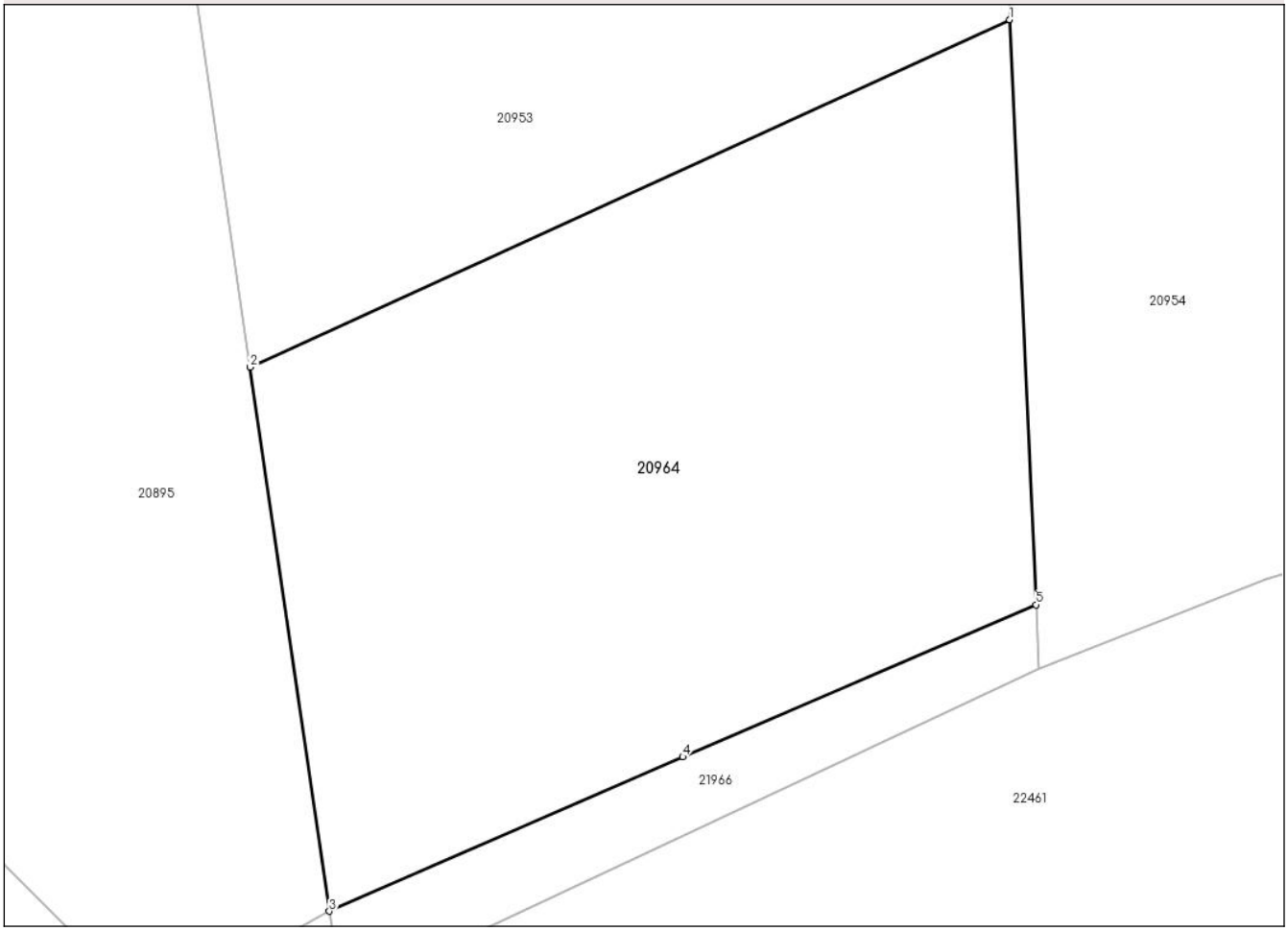
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52241	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	11	-	-	SERVITUTE DE TRECERE, pe o latime de 4 m si o lungime de 21.07 m in favoarea lotului 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.865,67 577.137,59	2	388.837,85 577.124,88	30.586
2	388.837,85 577.124,88	3	388.840,75 577.104,98	20.11
3	388.840,75 577.104,98	4	388.853,692 577.110,625	14.119
4	388.853,692 577.110,625	5	388.866,634 577.116,19	14.088
5	388.866,634 577.116,19	1	388.865,67 577.137,59	21.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64288	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64288 a imobilului cu numarul cadastral 64288 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

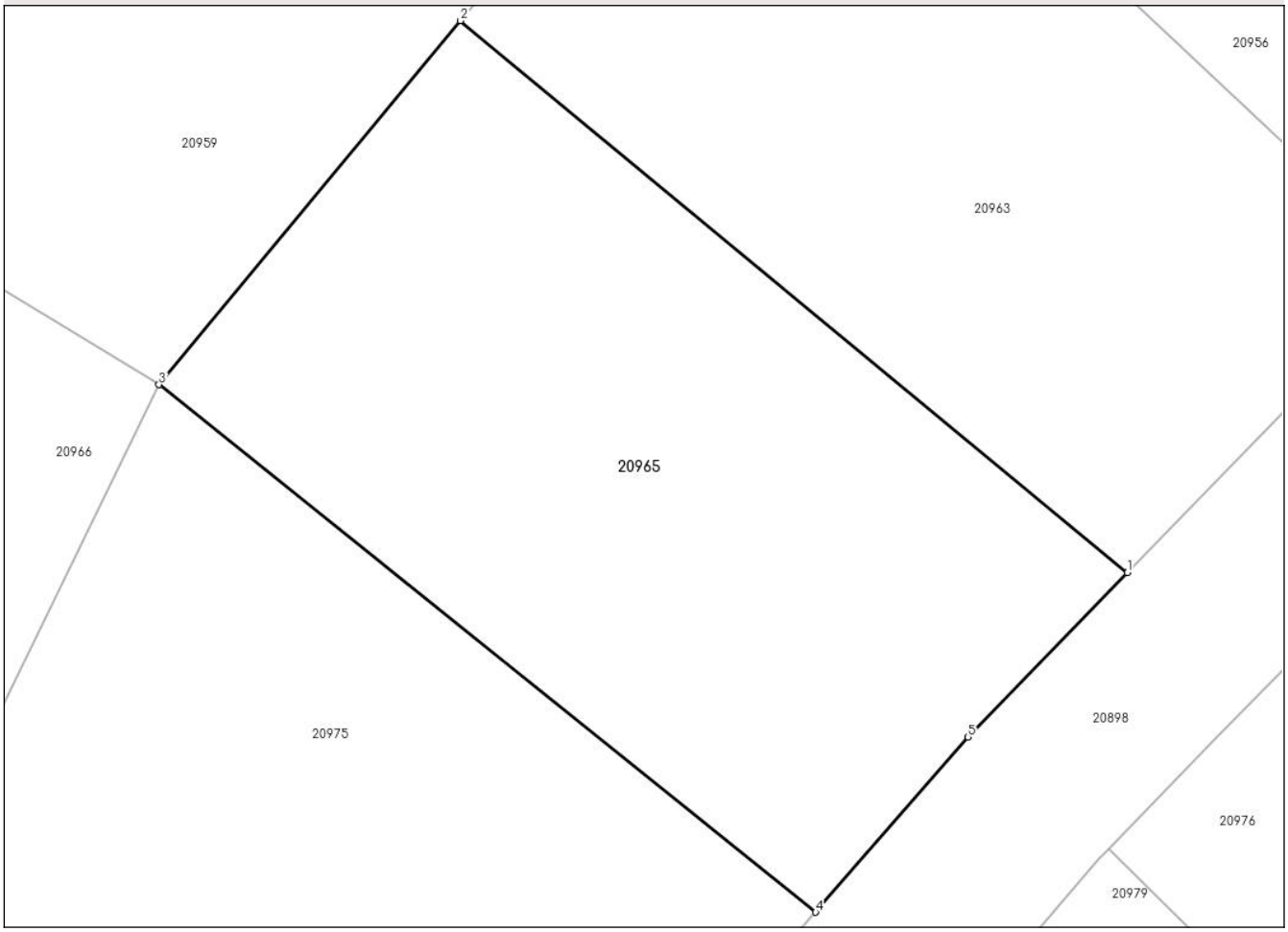
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64288	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.764,351 577.098,416	2	388.730,864 577.126,111	43.455
2	388.730,864 577.126,111	3	388.715,717 577.107,847	23.728
3	388.715,717 577.107,847	4	388.748,702 577.081,38	42.291
4	388.748,702 577.081,38	5	388.756,35 577.090,165	11.648
5	388.756,35 577.090,165	1	388.764,351 577.098,416	11.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64294	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64294 a imobilului cu numarul cadastral 64294 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

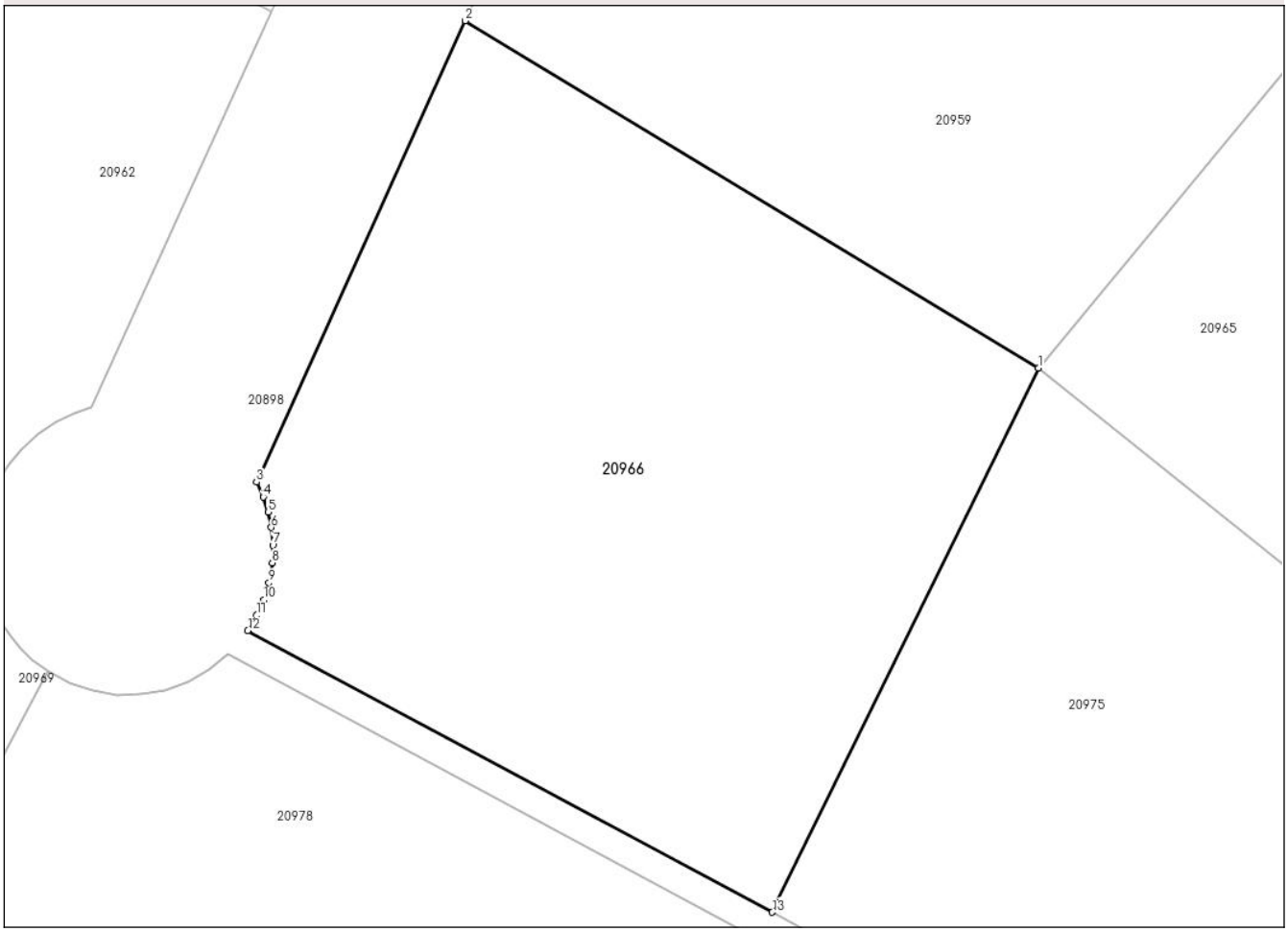
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64294	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.715,717 577.107,847	2	388.687,194 577.125,109	33.34
2	388.687,194 577.125,109	3	388.676,811 577.102,163	25.185
3	388.676,811 577.102,163	4	388.677,141 577.101,425	0.808
4	388.677,141 577.101,425	5	388.677,379 577.100,684	0.778
5	388.677,379 577.100,684	6	388.677,538 577.099,913	0.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.677,538 577.099,913	7	388.677,616 577.099,021	0.895
7	388.677,616 577.099,021	8	388.677,586 577.098,154	0.868
8	388.677,586 577.098,154	9	388.677,422 577.097,163	1.004
9	388.677,422 577.097,163	10	388.677,162 577.096,309	0.892
10	388.677,162 577.096,309	11	388.676,827 577.095,546	0.834
11	388.676,827 577.095,546	12	388.676,376 577.094,781	0.888
12	388.676,376 577.094,781	13	388.702,479 577.080,781	29.62
13	388.702,479 577.080,781	1	388.715,717 577.107,847	30.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64282	1.011	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64282 a imobilului cu numarul cadastral 64282 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

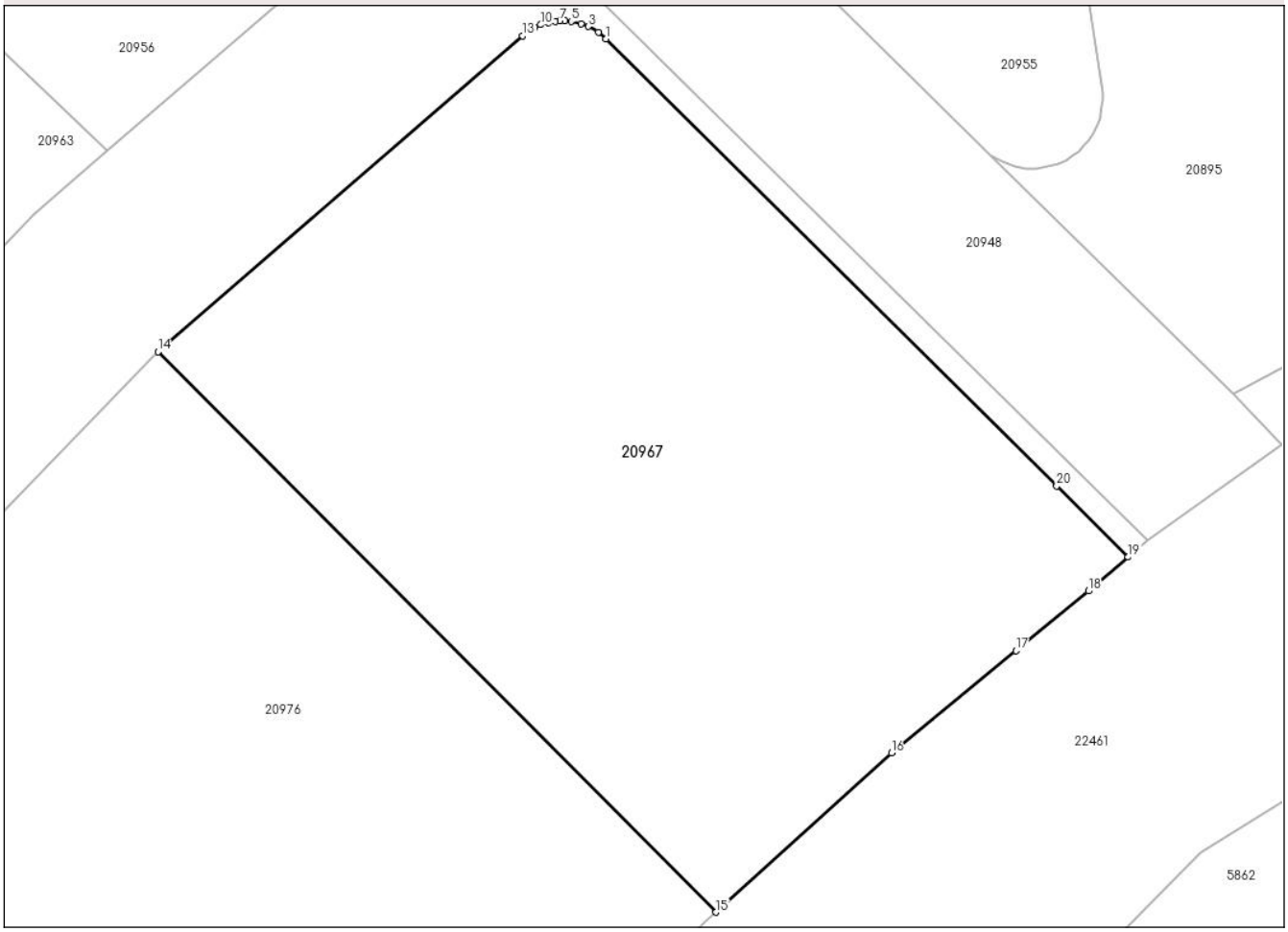
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64282	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.011	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.803,622 577.118,707	2	388.803,265 577.119,031	0.482
2	388.803,265 577.119,031	3	388.802,76 577.119,305	0.575
3	388.802,76 577.119,305	4	388.802,405 577.119,44	0.38
4	388.802,405 577.119,44	5	388.801,927 577.119,547	0.49
5	388.801,927 577.119,547	6	388.801,619 577.119,583	0.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.801,619 577.119,583	7	388.801,366 577.119,573	0.254
7	388.801,366 577.119,573	8	388.801,152 577.119,559	0.214
8	388.801,152 577.119,559	9	388.800,834 577.119,499	0.324
9	388.800,834 577.119,499	10	388.800,441 577.119,388	0.408
10	388.800,441 577.119,388	11	388.800,147 577.119,253	0.323
11	388.800,147 577.119,253	12	388.799,902 577.119,109	0.284
12	388.799,902 577.119,109	13	388.799,545 577.118,843	0.445
13	388.799,545 577.118,843	14	388.781,779 577.103,46	23.5
14	388.781,779 577.103,46	15	388.808,978 577.076,17	38.529
15	388.808,978 577.076,17	16	388.817,539 577.083,923	11.55
16	388.817,539 577.083,923	17	388.823,605 577.088,9	7.846
17	388.823,605 577.088,9	18	388.827,139 577.091,812	4.579
18	388.827,139 577.091,812	19	388.829,081 577.093,466	2.551
19	388.829,081 577.093,466	20	388.825,593 577.096,925	4.912
20	388.825,593 577.096,925	1	388.803,622 577.118,707	30.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55205	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29885 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4134, din 19/09/2018 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55205 a imobilului cu numarul cadastral 55205/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55160 inscris in cartea funciara 55160;	A1
34792 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 4951, din 30/10/2018 emis de Popa Ionut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEŢAN CLAUDIU**, si sotia 2) **CHEŢAN ILEANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

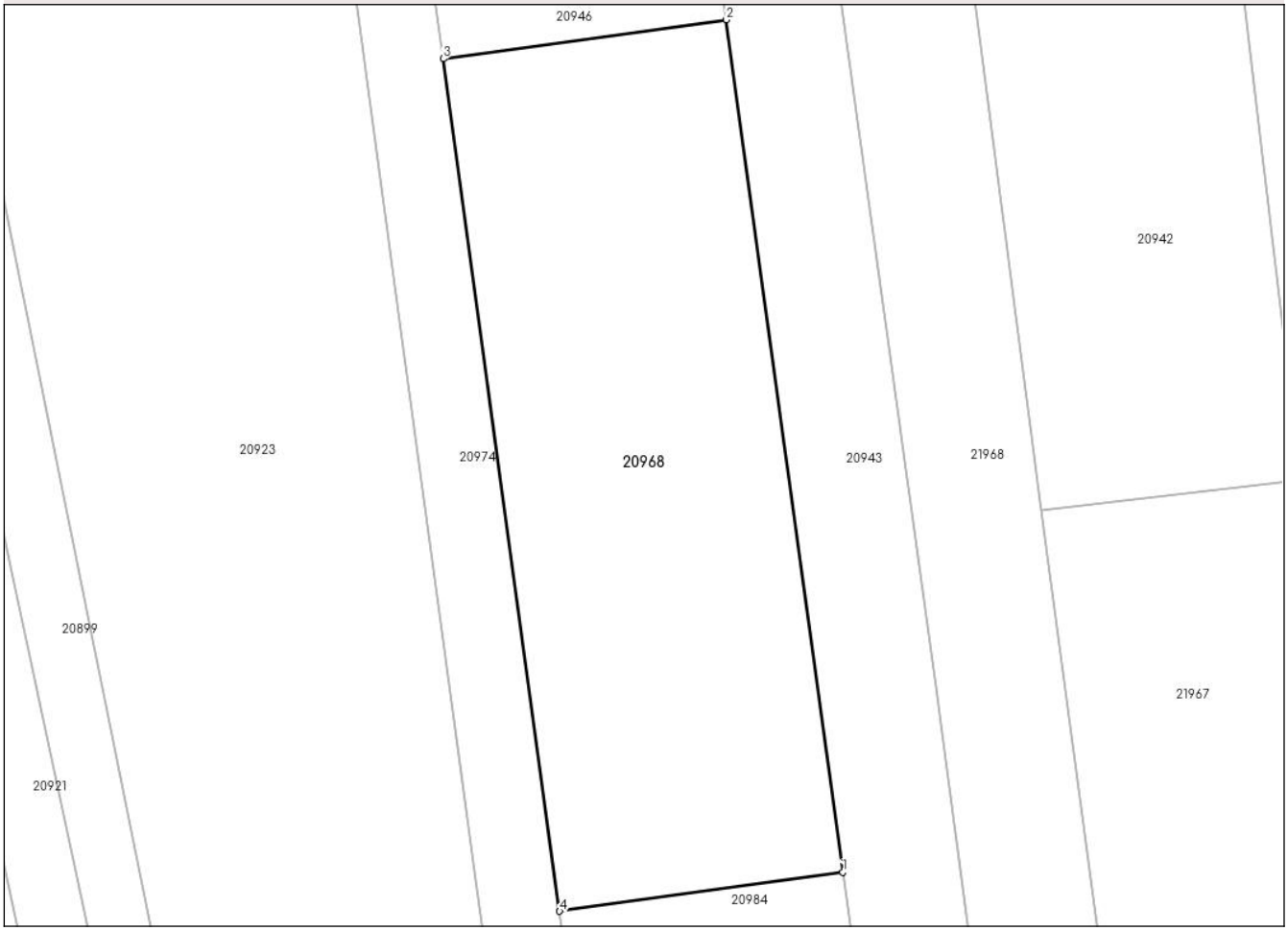
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55205	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.135,095 577.071,572	2	388.127,672 577.125,913	54.846
2	388.127,672 577.125,913	3	388.109,611 577.123,429	18.231
3	388.109,611 577.123,429	4	388.117,03 577.069,087	54.846
4	388.117,03 577.069,087	1	388.135,095 577.071,572	18.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64296	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imo

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64296 a imobilului cu numarul cadastral 64296 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

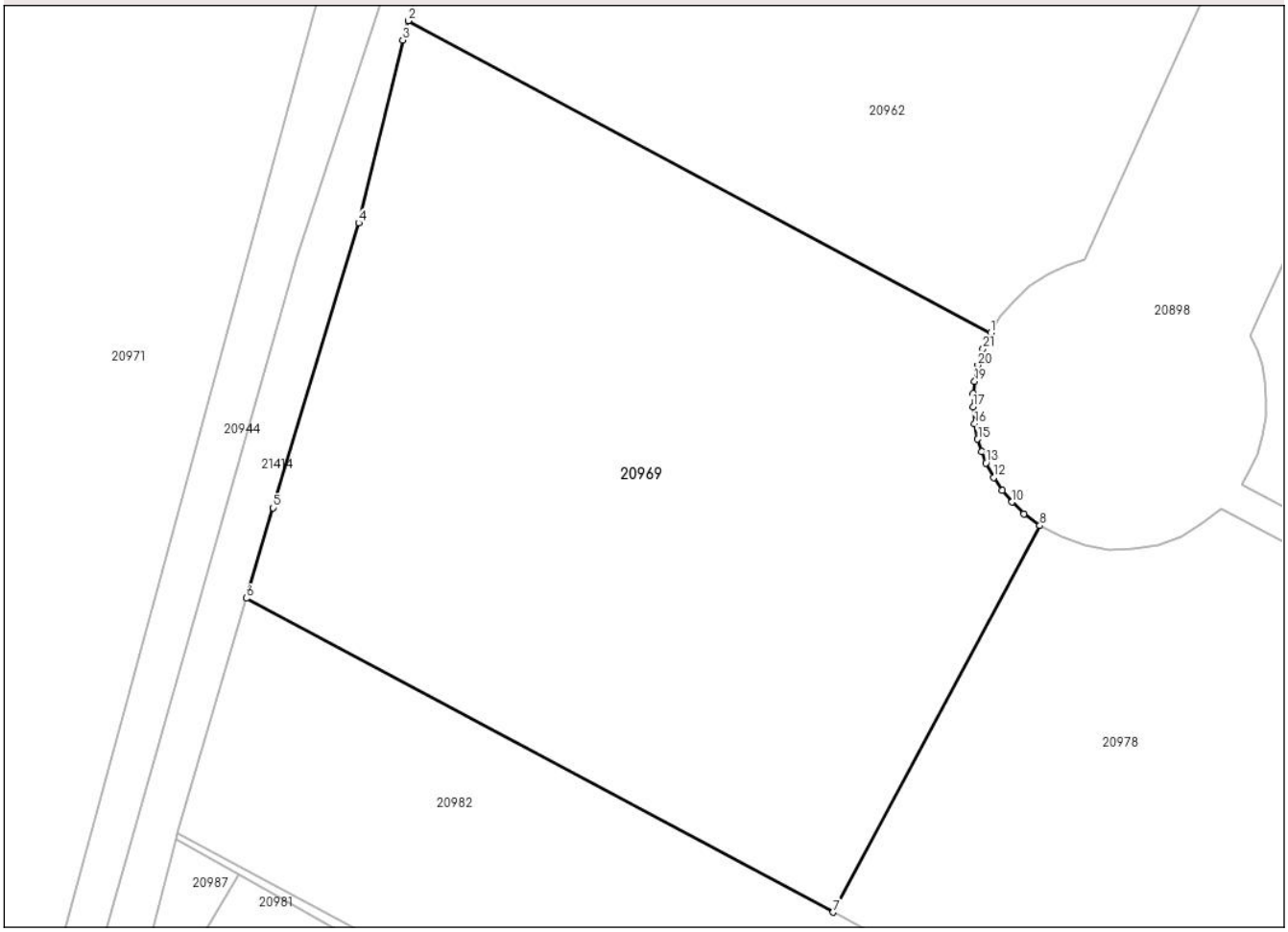
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64296	1.000	Imo

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.663,978 577.102,265	2	388.635,223 577.117,68	32.626
3	388.634,94 577.116,723	4	388.632,765 577.107,7	9.281
5	388.628,537 577.093,648	6	388.627,219 577.089,18	4.658
7	388.656,216 577.073,691	8	388.666,414 577.092,761	21.626
9	388.665,634 577.093,347	10	388.665,036 577.093,925	0.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.635,223 577.117,68	3	388.634,94 577.116,723	0.998
4	388.632,765 577.107,7	5	388.628,537 577.093,648	14.674
6	388.627,219 577.089,18	7	388.656,216 577.073,691	32.875
8	388.666,414 577.092,761	9	388.665,634 577.093,347	0.976
10	388.665,036 577.093,925	11	388.664,553 577.094,507	0.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.664,553 577.094,507	12	388.664,133 577.095,138	0.758
13	388.663,758 577.095,859	14	388.663,531 577.096,424	0.609
15	388.663,345 577.097,038	16	388.663,194 577.097,79	0.767
17	388.663,121 577.098,622	18	388.663,132 577.099,297	0.675
19	388.663,194 577.099,886	20	388.663,353 577.100,672	0.802
21	388.663,618 577.101,485	1	388.663,978 577.102,265	0.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.664,133 577.095,138	13	388.663,758 577.095,859	0.813
14	388.663,531 577.096,424	15	388.663,345 577.097,038	0.642
16	388.663,194 577.097,79	17	388.663,121 577.098,622	0.835
18	388.663,132 577.099,297	19	388.663,194 577.099,886	0.592
20	388.663,353 577.100,672	21	388.663,618 577.101,485	0.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51880	3.798	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21374 / 09/11/2011		
Act Notarial nr. 2105, din 08/11/2011 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51880 a imobilului cu numarul cadastral 51880/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3391 (identificator electronic 51852) inscris in cartea funciara 2009 CIURILA (identificator electronic 51852);	A1
24268 / 30/12/2011		
Act Notarial nr. 2423, din 29/12/2011 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN FILIP AURELIAN**, și soția 2) **MOLDOVAN ROXANA ELENA**, bun comun	
28370 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	- În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

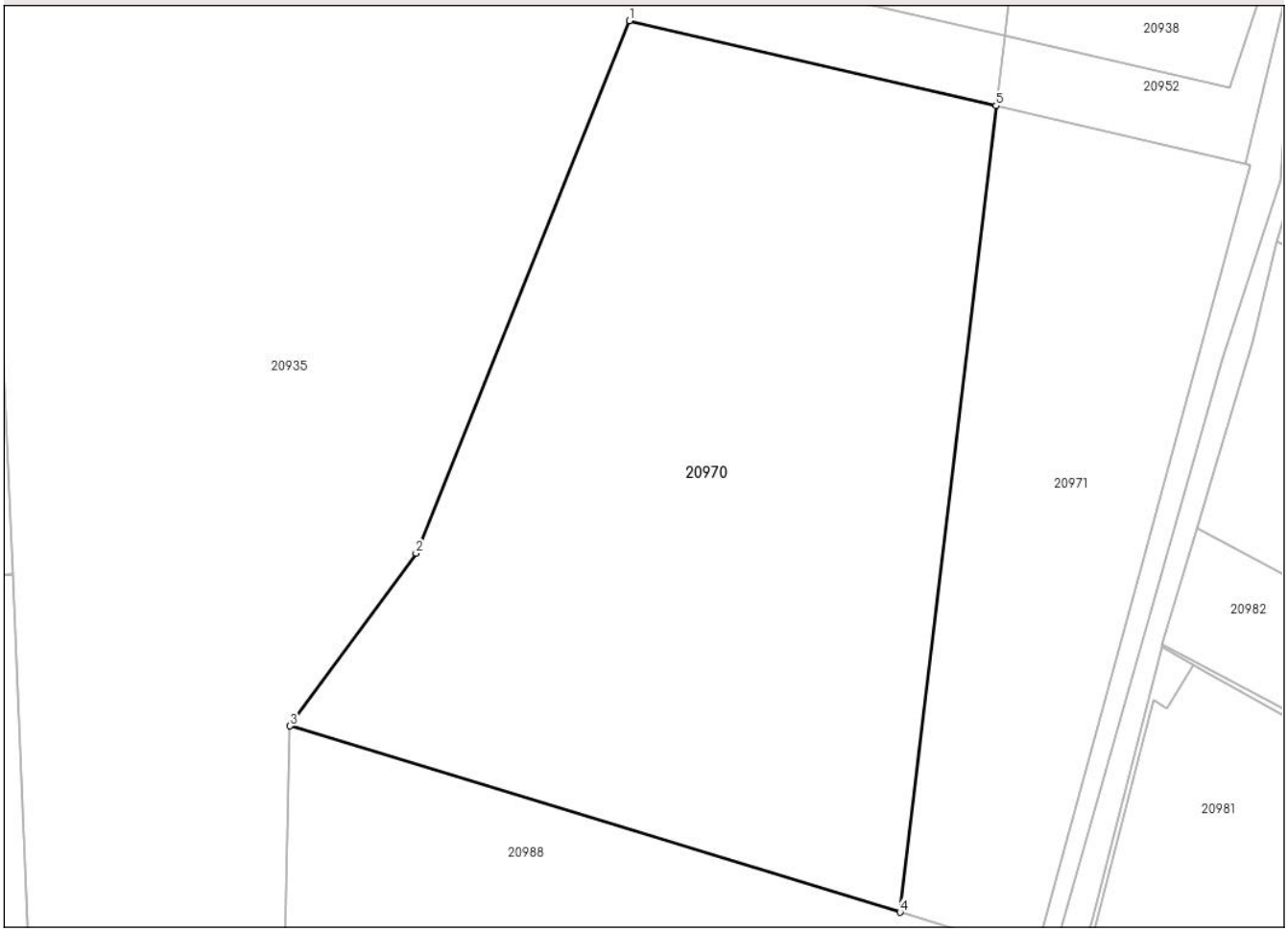
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51880	3.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.798	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.570,72 577.139,61	2	388.549,47 577.086,66	57.055
2	388.549,47 577.086,66	3	388.536,94 577.069,47	21.272
3	388.536,94 577.069,47	4	388.597,67 577.050,95	63.491
4	388.597,67 577.050,95	5	388.607,229 577.131,16	80.778
5	388.607,229 577.131,16	1	388.570,72 577.139,61	37.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51937	1.617	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24267 / 30/12/2011		
Act Notarial nr. 2423, din 29/12/2011 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN FILIP AURELIAN**, si sotia 2) **MOLDOVAN ROXANA ELENA**, bun comun	
28369 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

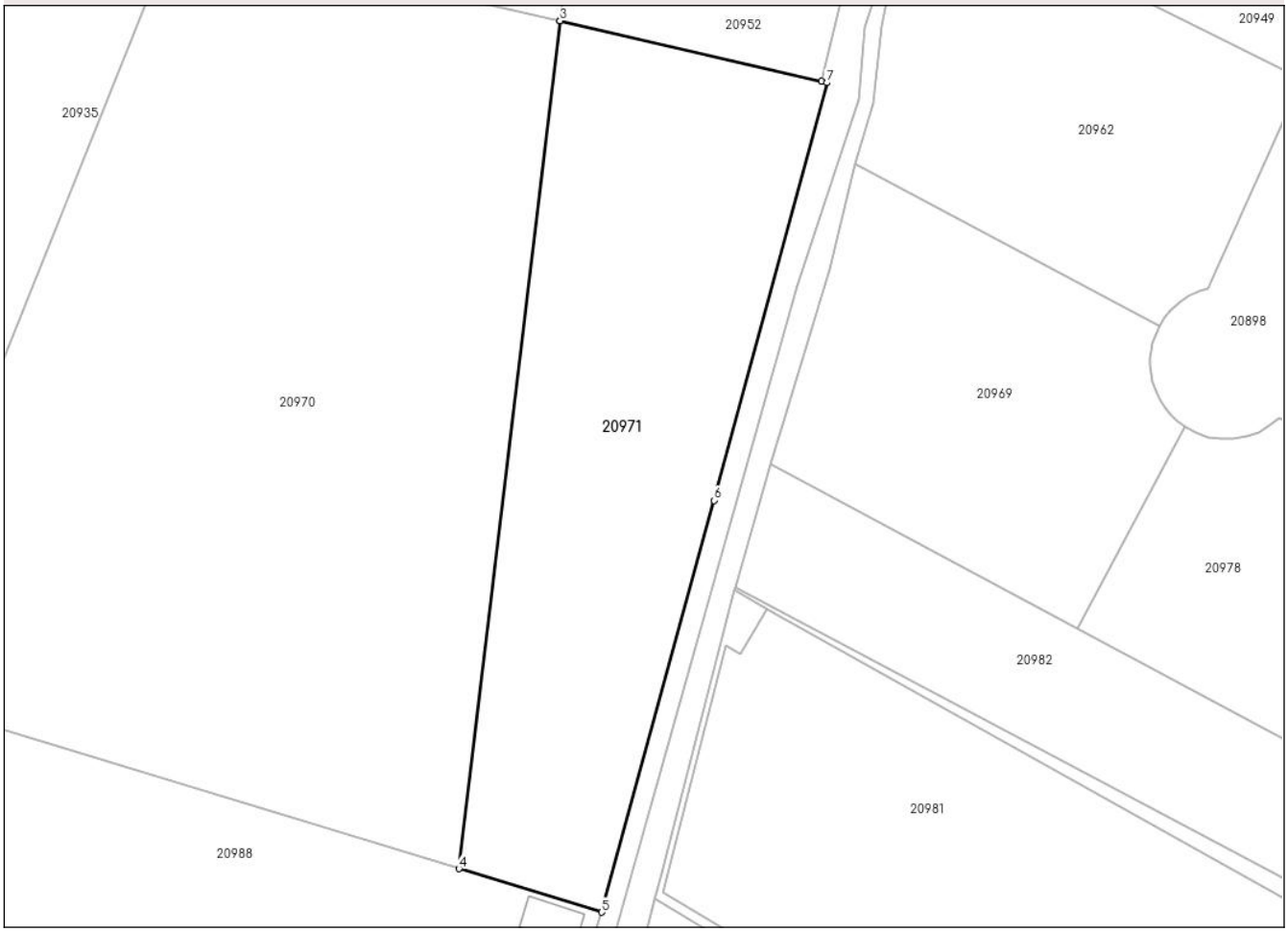
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51937	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.617	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.632,02 577.125,42	2	388.607,23 577.131,17	25.448
2	388.607,23 577.131,17	3	388.607,229 577.131,16	0.01
3	388.607,229 577.131,16	4	388.597,67 577.050,95	80.778
4	388.597,67 577.050,95	5	388.611,176 577.046,84	14.117
5	388.611,176 577.046,84	6	388.621,795 577.085,797	40.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.621,795 577.085,797	7	388.632,521 577.125,303	40.936
7	388.632,521 577.125,303	1	388.632,02 577.125,42	0.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64438	70.651	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64438-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; Casa familiala compusa din: LA PARTER: living, terasa; LA ETAJ: livingrom, bucatarie, 2 dormitoare, baie, 2 balcoane; LA SUPANTA: birou.
A1.2	64438-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; GARAJ
A1.3	64438-C3	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA MICA
A1.4	64438-C4	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; GRAJD
A1.5	64438-C5	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; VERANDA
A1.6	64438-C6	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CASA GAZ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36169 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2966, din 29/08/2022 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64438 a imobilului cu numarul cadastral 64438 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64363 inscris in cartea funciara 64363;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	
1 / 08/03/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA DE ASUMAREA NR. 4814/25.07.2022 ELIBERĂTA DE PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49659 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 4285, din 24/11/2022 emis de Popa Ionut Florin;		
C1	se noteaza promisiunea constituirii unui drept de trecere in favoarea imobilului din cf nr. 64439 CIURILA	A1

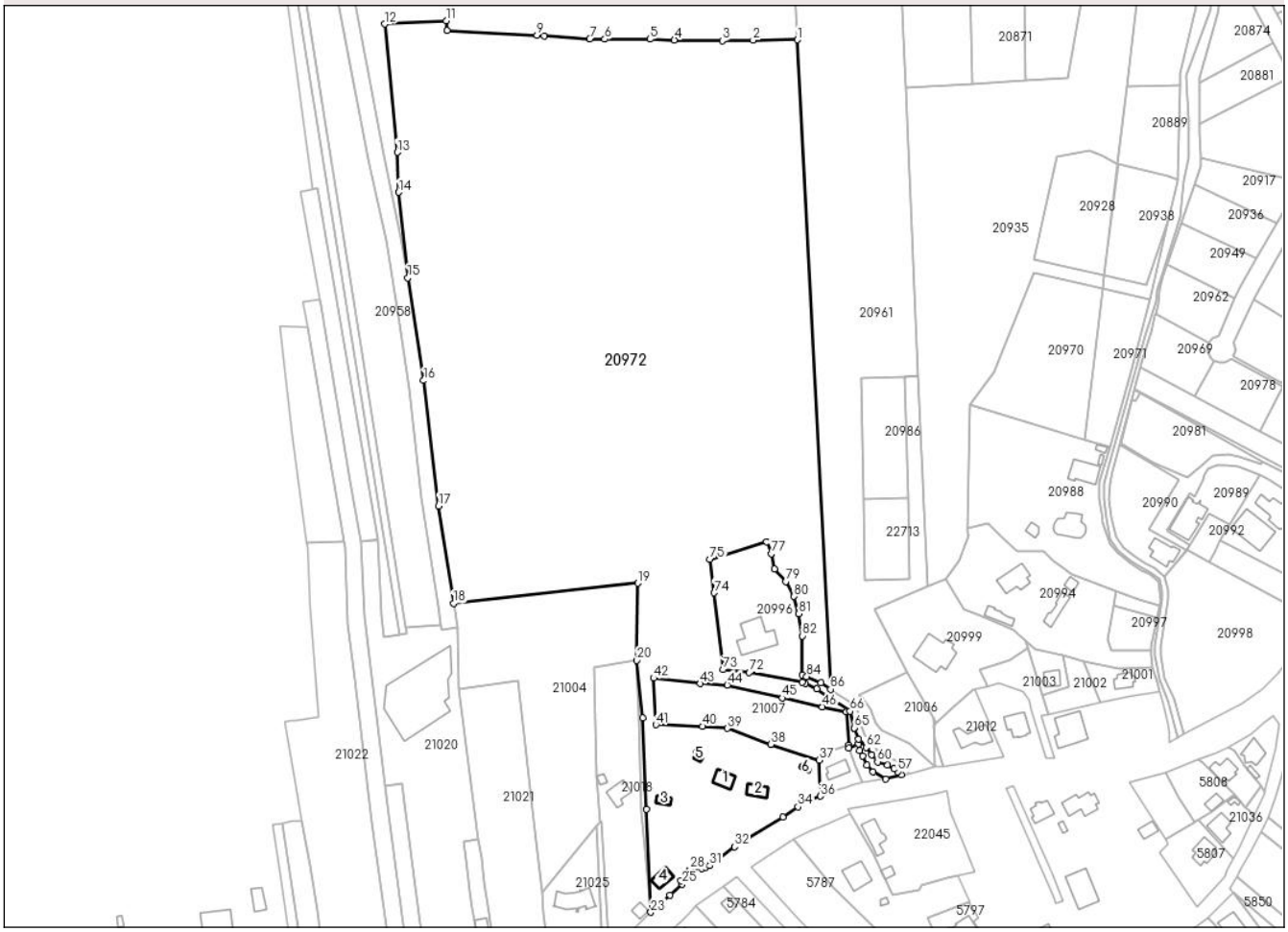
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64438	70.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.708	11	-	-	
2	faneata	DA	243	11	-	-	
3	curti constructii	NU	59.700	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64438-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; Casa familiala compusa din: LA PARTER: living, terasa; LA ETAJ: livingrom, bucatarie, 2 dormitoare, baie, 2 balcoane; LA SUPANTA: birou.
A1.2	64438-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; GARAJ
A1.3	64438-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA MICA
A1.4	64438-C4	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; GRAJD
A1.5	64438-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; VERANDA
A1.6	64438-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CASA GAZ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.444,938 577.262,992	2	388.421,43 577.262,76	23.509
4	388.379,62 577.262,82	5	388.366,68 577.263,37	12.952
7	388.334,71 577.263,59	8	388.310,35 577.264,997	24.401
10	388.258,95 577.267,842	11	388.258,41 577.273,13	5.316
13	388.232,36 577.203,27	14	388.233,19 577.182,08	21.206
16	388.246,44 577.082,19	17	388.254,39 577.015,69	66.974
19	388.360,119 576.974,641	20	388.359,766 576.933,664	40.979
22	388.364,8 576.854,57	23	388.367,072 576.800,044	54.573
25	388.383,679 576.815,013	26	388.382,93 576.816,929	2.057
28	388.388,101 576.822,667	29	388.394,266 576.823,268	6.194
31	388.398,41 576.824,77	32	388.411,57 576.834,812	16.554
34	388.445,423 576.855,925	35	388.452,1 576.859,501	7.574
37	388.456,578 576.880,682	38	388.430,865 576.889,198	27.087
40	388.394,576 576.898,694	41	388.369,848 576.899,546	24.743
43	388.393,396 576.921,375	44	388.407,777 576.920,637	14.4
46	388.458,276 576.909,007	47	388.470,976 576.906,365	12.972
49	388.472,281 576.887,241	50	388.477,539 576.889,437	5.698
52	388.479,55 576.882,928	53	388.482,065 576.878,148	5.401
55	388.491,786 576.870,669	56	388.500,272 576.872,855	8.763
58	388.496,47 576.876,31	59	388.492,92 576.878,07	3.962
61	388.484,5 576.883,64	62	388.481,46 576.887,46	4.882
64	388.475,32 576.897,68	65	388.475,27 576.897,87	0.196
67	388.464,389 576.912,41	68	388.462,86 576.913,43	1.838
70	388.449,065 576.921,388	71	388.447,63 576.922,06	1.584
73	388.405,49 576.928,78	74	388.400,74 576.969,58	41.076
76	388.428,53 576.996,59	77	388.431,05 576.990,31	6.767
79	388.438,74 576.975,51	80	388.443,22 576.967,64	9.056
82	388.447,65 576.946,67	83	388.447,63 576.926,06	20.61
85	388.457,58 576.921,77	86	388.462,6 576.918,41	6.041
2	388.421,43 577.262,76	3	388.405,05 577.262,53	16.382
5	388.366,68 577.263,37	6	388.342,61 577.263,37	24.07
8	388.310,35 577.264,997	9	388.306,664 577.265,448	3.713
11	388.258,41 577.273,13	12	388.225,7 577.271,39	32.756
14	388.233,19 577.182,08	15	388.237,98 577.136,73	45.602
17	388.254,39 577.015,69	18	388.262,259 576.963,931	52.354
20	388.359,766 576.933,664	21	388.362,7 576.903,07	30.734
23	388.367,072 576.800,044	24	388.377,297 576.809,045	13.623
26	388.382,93 576.816,929	27	388.387,61 576.822,122	6.991
29	388.394,266 576.823,268	30	388.396,299 576.824,005	2.163
32	388.411,57 576.834,812	33	388.437,134 576.850,596	30.044
35	388.452,1 576.859,501	36	388.457,155 576.861,654	5.494
38	388.430,865 576.889,198	39	388.407,826 576.897,658	24.543
41	388.369,848 576.899,546	42	388.368,642 576.924,236	24.719
44	388.407,777 576.920,637	45	388.436,998 576.913,715	30.03
47	388.470,976 576.906,365	48	388.472,169 576.888,884	17.522
50	388.477,539 576.889,437	51	388.478,136 576.885,898	3.589
53	388.482,065 576.878,148	54	388.485,267 576.874,556	4.812
56	388.500,272 576.872,855	57	388.498,39 576.874,56	2.539
59	388.492,92 576.878,07	60	388.487,53 576.879,83	5.67
62	388.481,46 576.887,46	63	388.477,56 576.891,9	5.91
65	388.475,27 576.897,87	66	388.472,99 576.906,67	9.091
68	388.462,86 576.913,43	69	388.455,36 576.918,44	9.019
71	388.447,63 576.922,06	72	388.419,41 576.927,2	28.684
74	388.400,74 576.969,58	75	388.398,574 576.987,183	17.736
77	388.431,05 576.990,31	78	388.432,83 576.982,16	8.342
80	388.443,22 576.967,64	81	388.445,77 576.958,43	9.556
83	388.447,63 576.926,06	84	388.449,912 576.925,076	2.485
86	388.462,6 576.918,41	1	388.444,938 577.262,992	345.034
3	388.405,05 577.262,53	4	388.379,62 577.262,82	25.432
6	388.342,61 577.263,37	7	388.334,71 577.263,59	7.903
9	388.306,664 577.265,448	10	388.258,95 577.267,842	47.774
12	388.225,7 577.271,39	13	388.232,36 577.203,27	68.445
15	388.237,98 577.136,73	16	388.246,44 577.082,19	55.192
18	388.262,259 576.963,931	19	388.360,119 576.974,641	98.444
21	388.362,7 576.903,07	22	388.364,8 576.854,57	48.545
24	388.377,297 576.809,045	25	388.383,679 576.815,013	8.738
27	388.387,61 576.822,122	28	388.388,101 576.822,667	0.733
30	388.396,299 576.824,005	31	388.398,41 576.824,77	2.245
33	388.437,134 576.850,596	34	388.445,423 576.855,925	9.854
36	388.457,155 576.861,654	37	388.456,578 576.880,682	19.037
39	388.407,826 576.897,658	40	388.394,576 576.898,694	13.29
42	388.368,642 576.924,236	43	388.393,396 576.921,375	24.918
45	388.436,998 576.913,715	46	388.458,276 576.909,007	21.793
48	388.472,169 576.888,884	49	388.472,281 576.887,241	1.646
51	388.478,136 576.885,898	52	388.479,55 576.882,928	3.289
54	388.485,267 576.874,556	55	388.491,786 576.870,669	7.59
57	388.498,39 576.874,56	58	388.496,47 576.876,31	2.598
60	388.487,53 576.879,83	61	388.484,5 576.883,64	4.868
63	388.477,56 576.891,9	64	388.475,32 576.897,68	6.199
66	388.472,99 576.906,67	67	388.464,389 576.912,41	10.341
69	388.455,36 576.918,44	70	388.449,065 576.921,388	6.951
72	388.419,41 576.927,2	73	388.405,49 576.928,78	14.009
75	388.398,574 576.987,183	76	388.428,53 576.996,59	31.399
78	388.432,83 576.982,16	79	388.438,74 576.975,51	8.897
81	388.445,77 576.958,43	82	388.447,65 576.946,67	11.909
84	388.449,912 576.925,076	85	388.457,58 576.921,77	8.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53048	1.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15420 / 16/06/2015		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE 2561, din 15/06/2015 emis de Popa Ionut Florin (act notarial nr. DECLARATIE 2560/15-06-2015 emis de Popa Ionut Florin; act administrativ nr. DOCUMENTATIE 17956/01-07-2014 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53048 a imobilului cu numarul cadastral 53048/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52632 inscris in cartea funciara 52632;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU SERGIU-VINICIUS**, si sotia 2) **SUCIU DANIELA LUDOVICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53048	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.222,093 576.997,761	2	388.216,499 577.031,348	34.049
2	388.216,499 577.031,348	3	388.189,75 577.184,54	155.51
3	388.189,75 577.184,54	4	388.187,342 577.183,958	2.478
4	388.187,342 577.183,958	5	388.180,98 577.182,42	6.545
5	388.180,98 577.182,42	6	388.191,091 577.125,254	58.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.191,091 577.125,254	7	388.191,64 577.122,15	3.153
7	388.191,64 577.122,15	8	388.207,6 577.029,12	94.389
8	388.207,6 577.029,12	9	388.213,17 576.997,0	32.599
9	388.213,17 576.997,0	10	388.213,189 576.996,545	0.455
10	388.213,189 576.996,545	1	388.222,093 576.997,761	8.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61083	2.914	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29518 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 3220, din 28/09/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61083 a imobilului cu numarul cadastral 61083/UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61032 inscris in cartea funciara 61032;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61083	2.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.813	11	-	-	
2	padure	NU	372	11	-	-	
3	faneata	NU	729	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.112,438 577.237,448	2	388.100,955 577.320,251	83.595
3	388.100,94 577.320,25	4	388.095,54 577.319,96	5.408
5	388.095,052 577.319,949	6	388.096,991 577.309,12	11.001
7	388.079,448 577.307,471	8	388.081,509 577.292,357	15.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.100,955 577.320,251	3	388.100,94 577.320,25	0.015
4	388.095,54 577.319,96	5	388.095,052 577.319,949	0.488
6	388.096,991 577.309,12	7	388.079,448 577.307,471	17.62
8	388.081,509 577.292,357	9	388.099,555 577.294,821	18.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.099,555 577.294,821	10	388.106,532 577.243,739	51.556
11	388.103,977 577.240,499	12	388.093,926 577.239,127	10.144
13	388.089,557 577.233,376	14	388.098,487 577.167,647	66.333
15	388.106,442 577.109,499	16	388.115,782 577.041,228	68.907
17	388.118,037 577.024,743	18	388.120,44 577.007,146	17.76
19	388.138,512 577.009,614	20	388.144,977 576.962,244	47.809
21	388.153,193 576.902,093	22	388.151,801 576.897,91	4.409
23	388.156,74 576.861,38	24	388.163,71 576.862,07	7.004
25	388.163,236 576.865,547	26	388.158,667 576.898,989	33.753
27	388.158,15 576.902,77	28	388.151,132 576.954,164	51.871
29	388.149,941 576.962,886	30	388.146,07 576.991,224	28.601
31	388.142,515 577.017,243	32	388.124,447 577.014,758	18.238
33	388.117,03 577.069,087	34	388.109,611 577.123,429	54.846
35	388.102,191 577.177,792	36	388.095,172 577.229,198	51.883
37	388.097,819 577.232,616	38	388.109,889 577.234,215	12.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.106,532 577.243,739	11	388.103,977 577.240,499	4.126
12	388.093,926 577.239,127	13	388.089,557 577.233,376	7.222
14	388.098,487 577.167,647	15	388.106,442 577.109,499	58.69
16	388.115,782 577.041,228	17	388.118,037 577.024,743	16.639
18	388.120,44 577.007,146	19	388.138,512 577.009,614	18.24
20	388.144,977 576.962,244	21	388.153,193 576.902,093	60.71
22	388.151,801 576.897,91	23	388.156,74 576.861,38	36.862
24	388.163,71 576.862,07	25	388.163,236 576.865,547	3.509
26	388.158,667 576.898,989	27	388.158,15 576.902,77	3.816
28	388.151,132 576.954,164	29	388.149,941 576.962,886	8.803
30	388.146,07 576.991,224	31	388.142,515 577.017,243	26.261
32	388.124,447 577.014,758	33	388.117,03 577.069,087	54.833
34	388.109,611 577.123,429	35	388.102,191 577.177,792	54.867
36	388.095,172 577.229,198	37	388.097,819 577.232,616	4.323
38	388.109,889 577.234,215	1	388.112,438 577.237,448	4.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64287	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64287 a imobilului cu numarul cadastral 64287 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

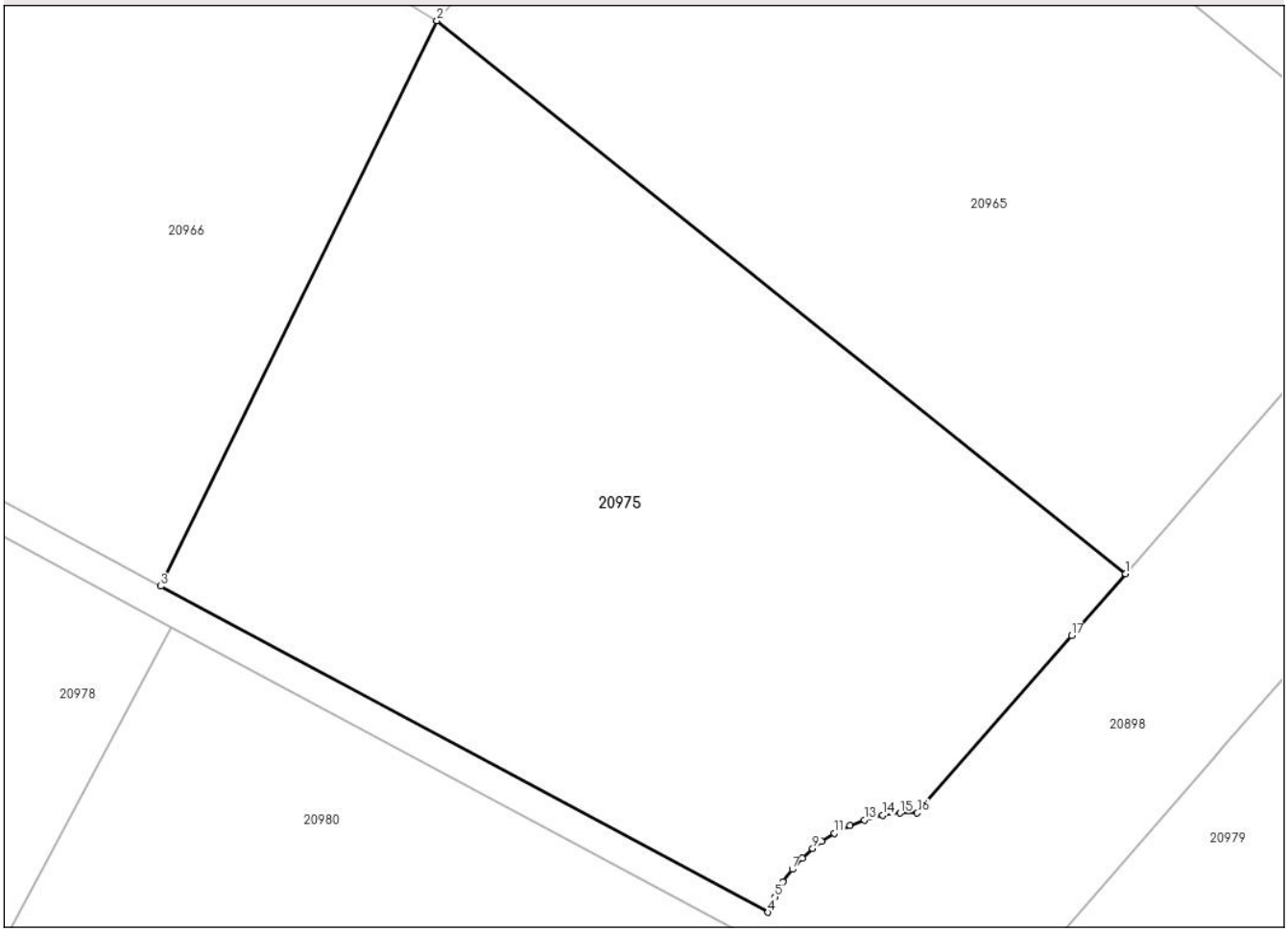
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64287	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.748,702 577.081,38	2	388.715,717 577.107,847	42.291
2	388.715,717 577.107,847	3	388.702,479 577.080,781	30.13
3	388.702,479 577.080,781	4	388.731,581 577.065,175	33.023
4	388.731,581 577.065,175	5	388.731,902 577.065,918	0.81
5	388.731,902 577.065,918	6	388.732,303 577.066,622	0.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.732,303 577.066,622	7	388.732,744 577.067,231	0.752
7	388.732,744 577.067,231	8	388.733,223 577.067,769	0.72
8	388.733,223 577.067,769	9	388.733,716 577.068,225	0.672
9	388.733,716 577.068,225	10	388.734,155 577.068,567	0.556
10	388.734,155 577.068,567	11	388.734,761 577.068,959	0.722
11	388.734,761 577.068,959	12	388.735,505 577.069,335	0.834
12	388.735,505 577.069,335	13	388.736,201 577.069,595	0.743
13	388.736,201 577.069,595	14	388.737,083 577.069,814	0.909
14	388.737,083 577.069,814	15	388.737,903 577.069,917	0.826
15	388.737,903 577.069,917	16	388.738,729 577.069,925	0.826
16	388.738,729 577.069,925	17	388.746,122 577.078,418	11.26
17	388.746,122 577.078,418	1	388.748,702 577.081,38	3.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64283	1.006	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64283 a imobilului cu numarul cadastral 64283 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

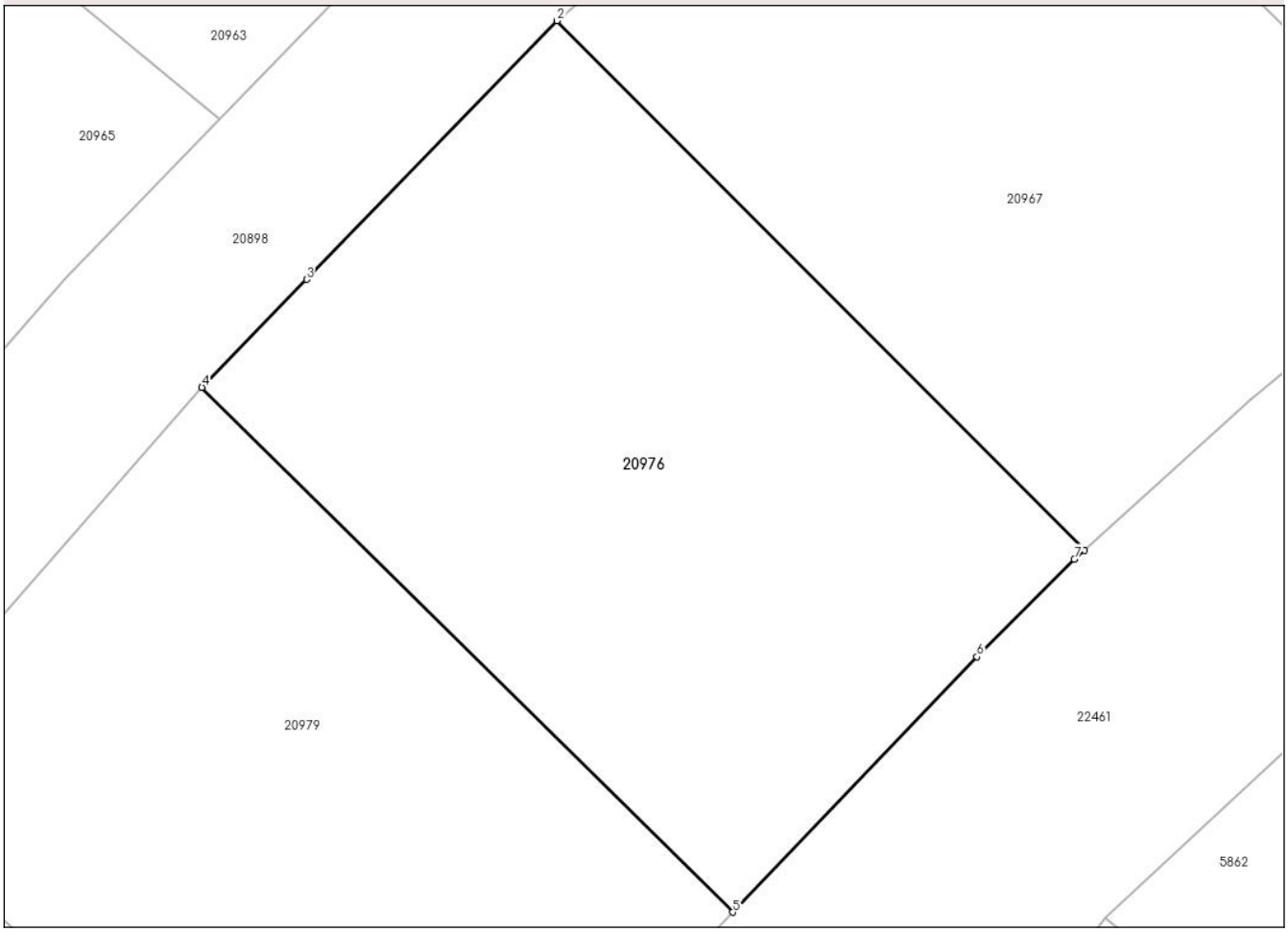
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64283	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	547	11	-	-	
2	faneata	DA	459	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.808,978 577.076,17	2	388.781,779 577.103,46	38.529
2	388.781,779 577.103,46	3	388.768,85 577.090,127	18.572
3	388.768,85 577.090,127	4	388.763,45 577.084,559	7.757
4	388.763,45 577.084,559	5	388.790,839 577.057,503	38.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.790,839 577.057,503	6	388.803,441 577.070,669	18.226
6	388.803,441 577.070,669	7	388.808,467 577.075,707	7.116
7	388.808,467 577.075,707	1	388.808,978 577.076,17	0.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 25891/350, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞ I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

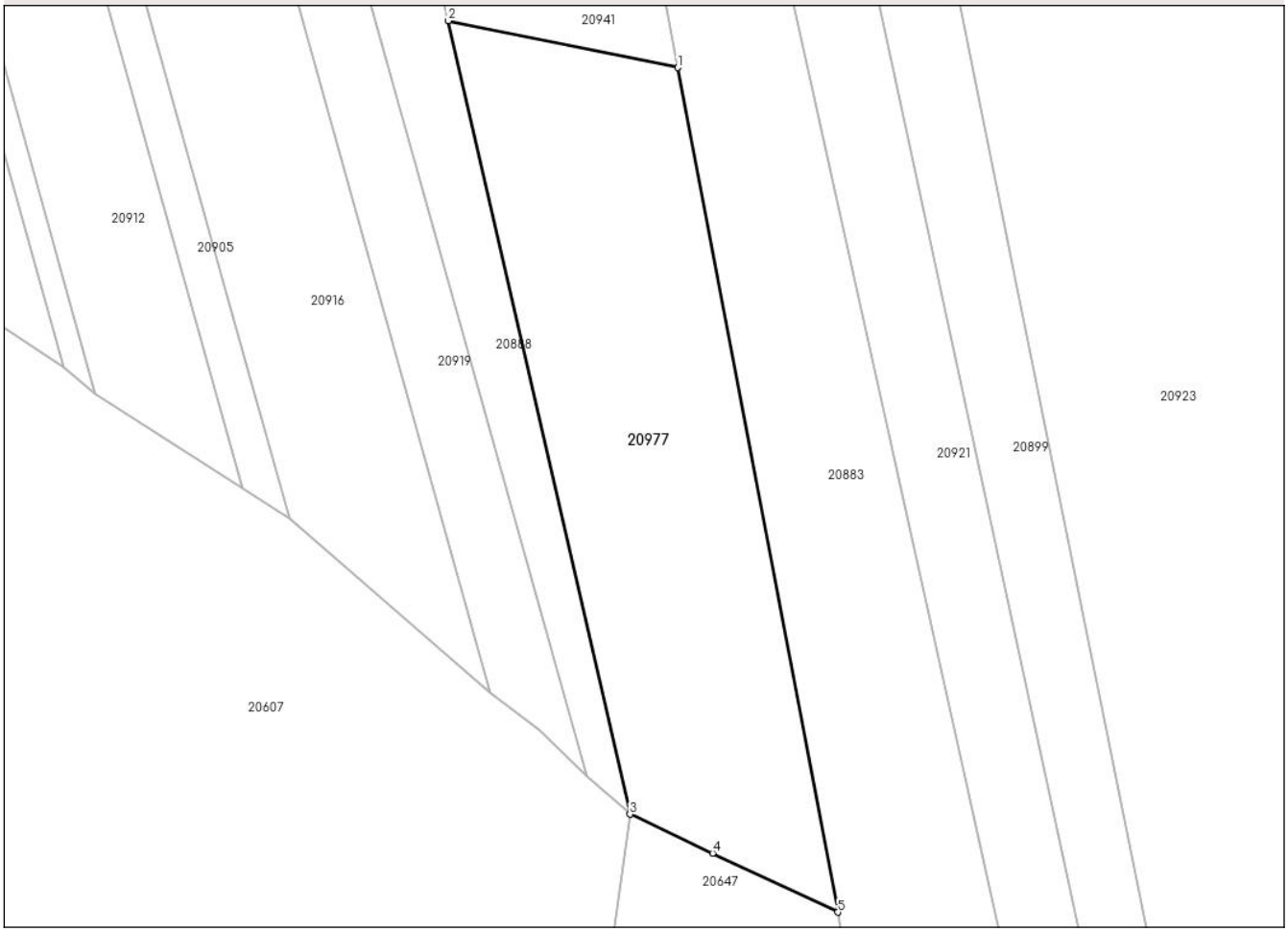
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	11	144/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.069,233 577.095,414	2	388.056,662 577.097,983	12.83
2	388.056,662 577.097,983	3	388.066,615 577.054,554	44.555
3	388.066,615 577.054,554	4	388.071,143 577.052,422	5.005
4	388.071,143 577.052,422	5	388.078,003 577.049,19	7.583
5	388.078,003 577.049,19	1	388.069,233 577.095,414	47.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64295	1.003	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64295 a imobilului cu numarul cadastral 64295 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

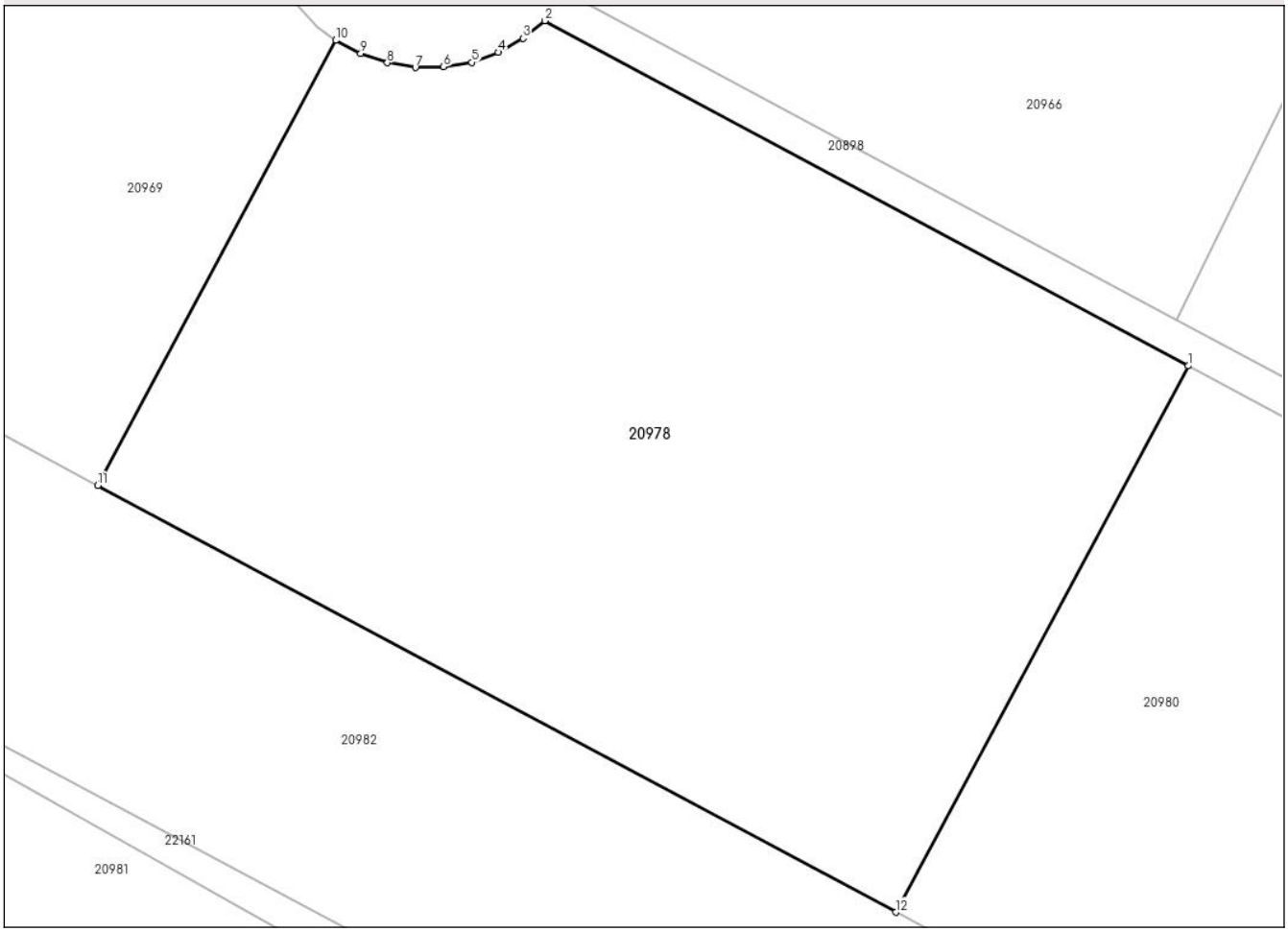
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64295	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.003	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.702,979 577.078,817	2	388.675,385 577.093,604	31.306
2	388.675,385 577.093,604	3	388.674,442 577.092,851	1.207
3	388.674,442 577.092,851	4	388.673,393 577.092,248	1.21
4	388.673,393 577.092,248	5	388.672,253 577.091,815	1.219
5	388.672,253 577.091,815	6	388.671,045 577.091,637	1.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.671,045 577.091,637	7	388.669,831 577.091,59	1.215
7	388.669,831 577.091,59	8	388.668,628 577.091,798	1.221
8	388.668,628 577.091,798	9	388.667,488 577.092,197	1.208
9	388.667,488 577.092,197	10	388.666,414 577.092,761	1.213
10	388.666,414 577.092,761	11	388.656,216 577.073,691	21.626
11	388.656,216 577.073,691	12	388.690,446 577.055,408	38.807
12	388.690,446 577.055,408	1	388.702,979 577.078,817	26.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64284	1.001	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64284 a imobilului cu numarul cadastral 64284 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

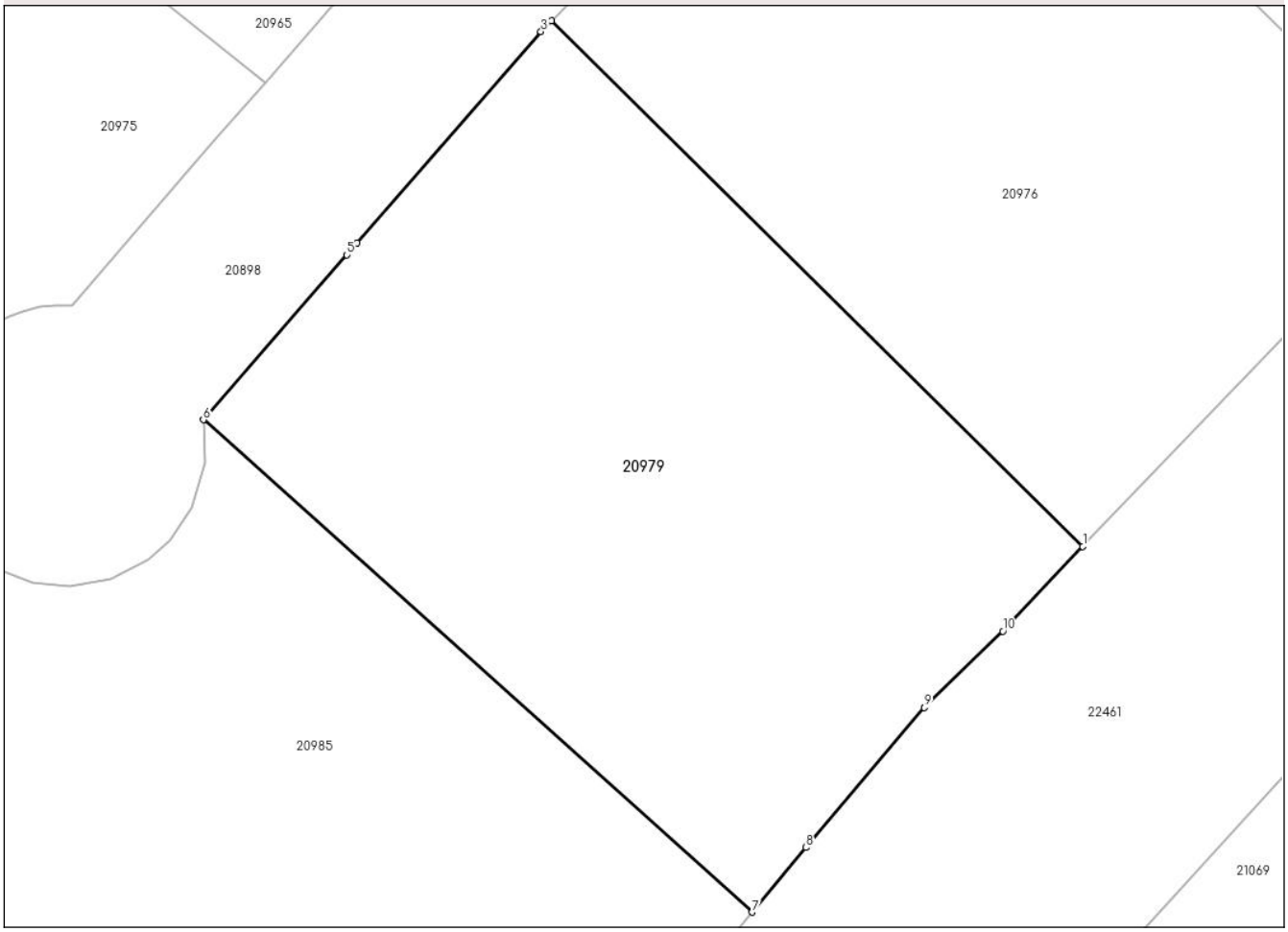
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64284	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.001	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.790,839 577.057,503	2	388.763,45 577.084,559	38.499
2	388.763,45 577.084,559	3	388.762,916 577.084,001	0.772
3	388.762,916 577.084,001	4	388.753,441 577.073,118	14.43
4	388.753,441 577.073,118	5	388.752,91 577.072,508	0.808
5	388.752,91 577.072,508	6	388.745,517 577.064,016	11.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.745,517 577.064,016	7	388.773,797 577.038,673	37.974
7	388.773,797 577.038,673	8	388.776,569 577.041,998	4.329
8	388.776,569 577.041,998	9	388.782,668 577.049,2	9.438
9	388.782,668 577.049,2	10	388.786,712 577.053,142	5.647
10	388.786,712 577.053,142	1	388.790,839 577.057,503	6.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64286	1.005	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64286 a imobilului cu numarul cadastral 64286 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

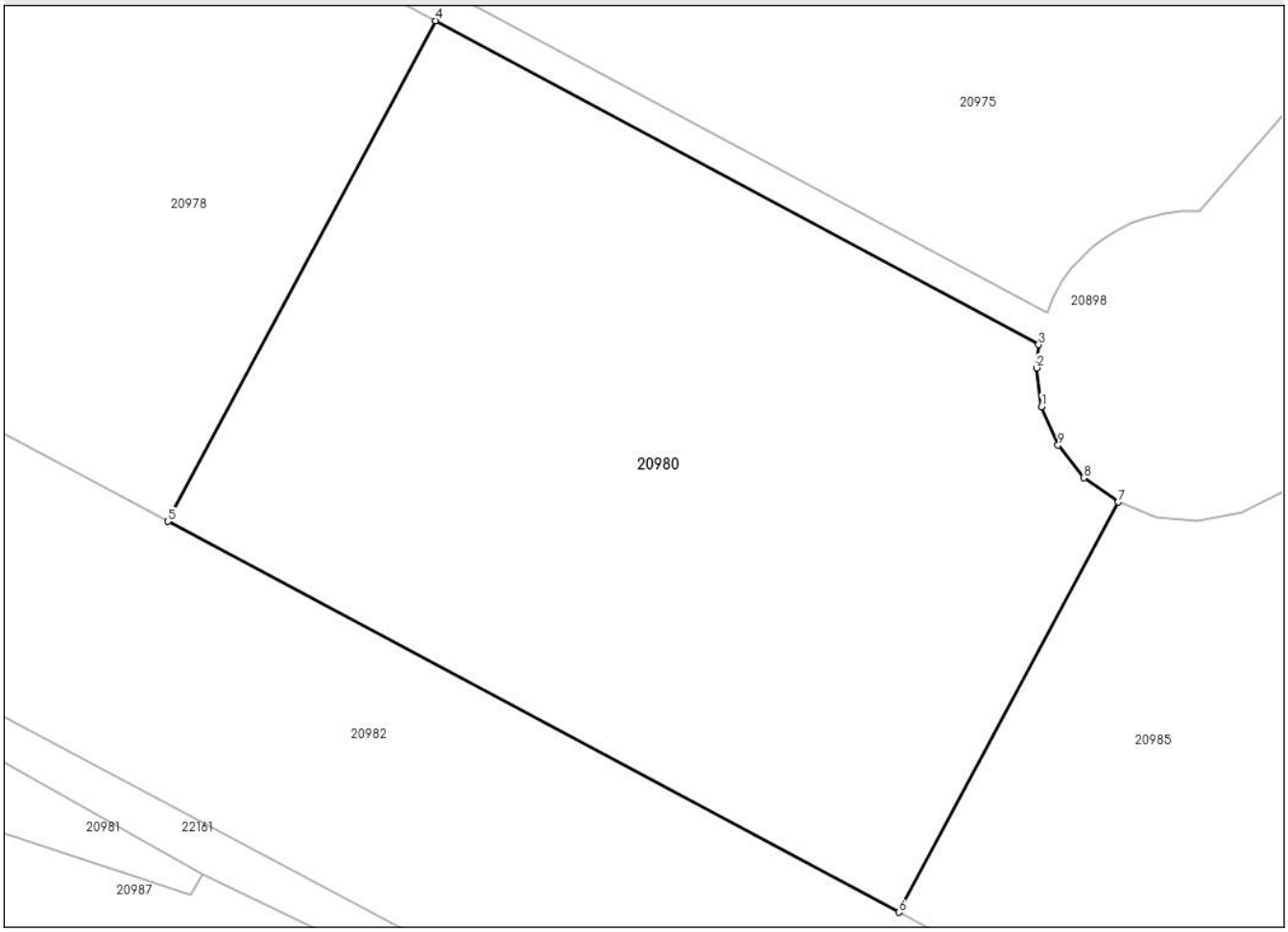
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64286	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.005	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.731,337 577.060,777	2	388.731,111 577.062,584	1.821
2	388.731,111 577.062,584	3	388.731,208 577.063,671	1.091
3	388.731,208 577.063,671	4	388.702,979 577.078,817	32.036
4	388.702,979 577.078,817	5	388.690,446 577.055,408	26.553
5	388.690,446 577.055,408	6	388.724,655 577.037,137	38.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.724,655 577.037,137	7	388.734,936 577.056,308	21.754
7	388.734,936 577.056,308	8	388.733,326 577.057,44	1.968
8	388.733,326 577.057,44	9	388.732,114 577.058,97	1.952
9	388.732,114 577.058,97	1	388.731,337 577.060,777	1.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50858	1.421	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11812 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 2832, din 15/09/2006 emis de BNP LUPEA MARIANA;		
B4	S-A NOTAT INTERDICȚIA DE ÎNSTRĂINARE, GREVARE ASUPRA IMOBILULUI DE SUB A1, ÎN FAVOAREA	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUC CLUJ**, CIF:9999999999999	
2598 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 654, din 11/02/2011 emis de BNP POPA IONUT FLORIN (act administrativ nr. 16131/16-02-2010 emis de BCR;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ART NOUVEAU SRL**, CIF:15609720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

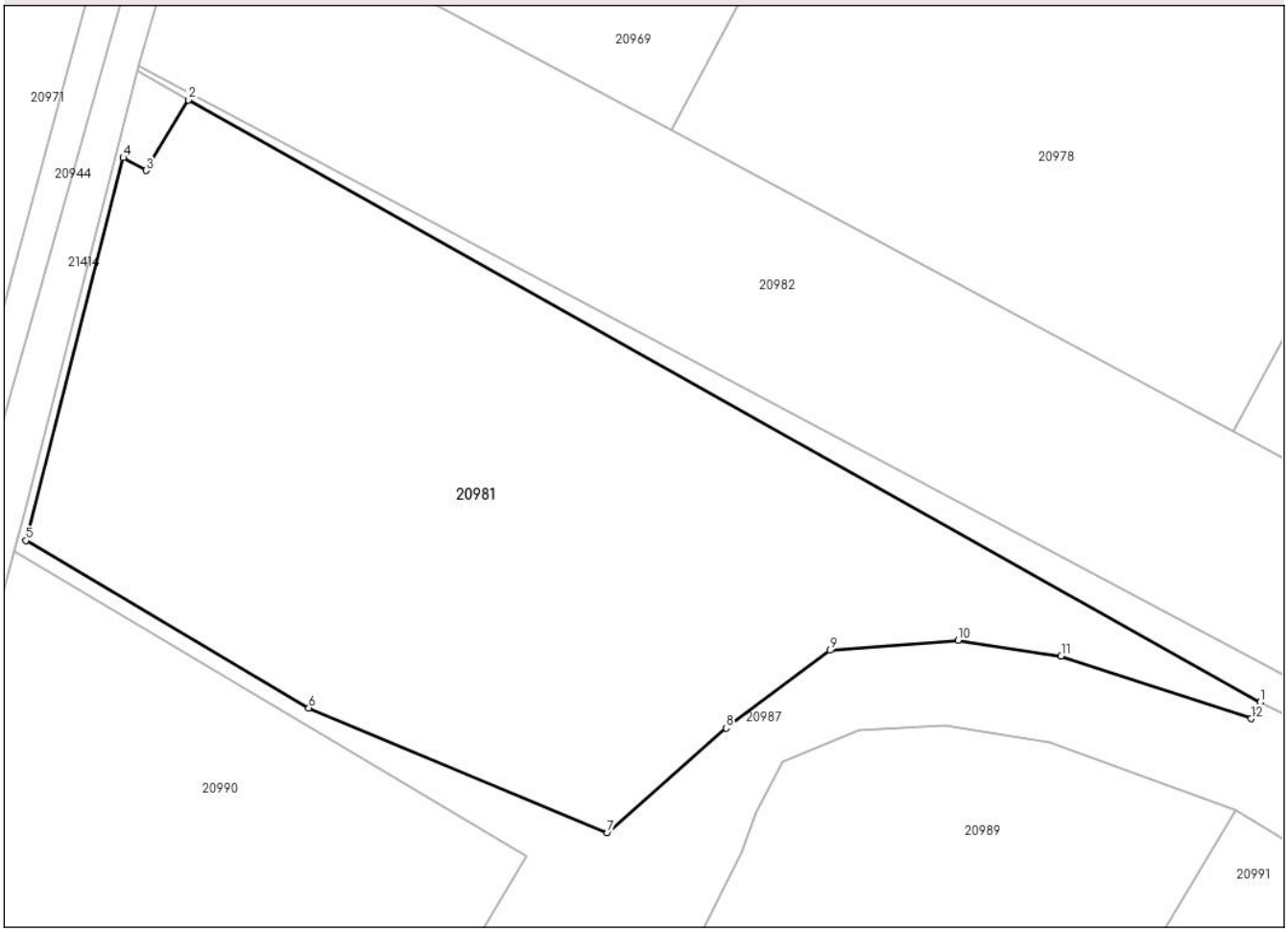
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50858	1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.421	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.692,077 577.038,926	2	388.626,842 577.075,55	74.813
2	388.626,842 577.075,55	3	388.624,264 577.071,262	5.003
3	388.624,264 577.071,262	4	388.622,893 577.072,033	1.573
4	388.622,893 577.072,033	5	388.616,956 577.048,755	24.023
5	388.616,956 577.048,755	6	388.634,166 577.038,582	19.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.634,166 577.038,582	7	388.652,346 577.030,978	19.706
7	388.652,346 577.030,978	8	388.659,575 577.037,353	9.638
8	388.659,575 577.037,353	9	388.665,904 577.042,087	7.904
9	388.665,904 577.042,087	10	388.673,693 577.042,697	7.813
10	388.673,693 577.042,697	11	388.679,955 577.041,735	6.335
11	388.679,955 577.041,735	12	388.691,517 577.037,927	12.173
12	388.691,517 577.037,927	1	388.692,077 577.038,926	1.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/04/2024		
Act Administrativ nr. 25841/1254, din 09/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROS I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.700	11	216/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.656,216 577.073,691	2	388.627,219 577.089,18	32.875
2	388.627,219 577.089,18	3	388.623,806 577.077,578	12.094
3	388.623,806 577.077,578	4	388.742,078 577.014,806	133.898
4	388.742,078 577.014,806	5	388.751,434 577.010,585	10.264
5	388.751,434 577.010,585	6	388.758,054 577.019,297	10.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.758,054 577.019,297	7	388.724,655 577.037,137	37.865
7	388.724,655 577.037,137	8	388.690,446 577.055,408	38.783
8	388.690,446 577.055,408	1	388.656,216 577.073,691	38.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/556, din 11/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	11	176/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.184,543 577.110,371	2	388.170,264 577.111,027	14.294
2	388.170,264 577.111,027	3	388.176,279 577.053,674	57.667
3	388.176,279 577.053,674	4	388.184,355 576.996,322	57.918
4	388.184,355 576.996,322	5	388.204,112 576.996,618	19.759
5	388.204,112 576.996,618	1	388.184,543 577.110,371	115.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55206	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29885 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4134, din 19/09/2018 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55206 a imobilului cu numarul cadastral 55206/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55160 inscris in cartea funciara 55160;	A1
34794 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 4948, din 30/10/2018 emis de Popa Ionut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEU FLORIN ULISE**, si sotia 2) **LEU VALENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

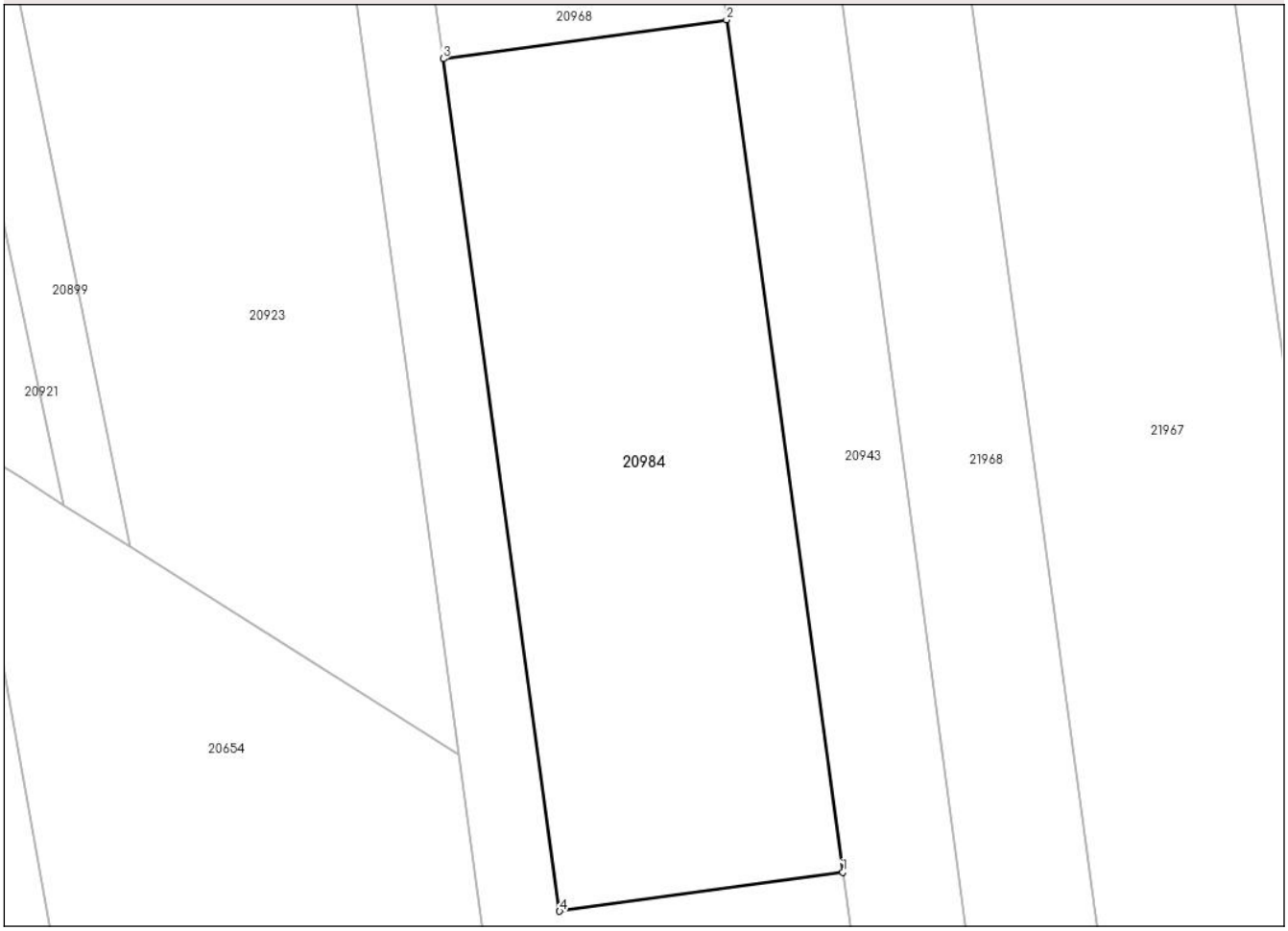
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55206	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.142,515 577.017,243	2	388.135,095 577.071,572	54.833
2	388.135,095 577.071,572	3	388.117,03 577.069,087	18.235
3	388.117,03 577.069,087	4	388.124,447 577.014,758	54.833
4	388.124,447 577.014,758	1	388.142,515 577.017,243	18.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64285	1.131	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64285 a imobilului cu numarul cadastral 64285 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62080 inscris in cartea funciara 62080;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR 2474, din 28/09/2021 emis de Pop Smaranda Ramona NP;		
B2	Se infiinteaza cf. 62080 a imobilului cu nr. cad. 62080/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile:~- nr.cad.52094\cf.52094;~- nr.cad.52200\cf.52200;~- nr.cad.53856\cf.53856;~- nr.cad.54628\cf.54628;~- nr.cad.55360\cf.55360;	A1
Act Administrativ nr. 412, din 27/01/2022 emis de Primaria com.Ciurila (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 27.12.2021, emis de STOIAN CRISTIAN-VASILE);		
B3	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR. 1095, din 12/05/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOR TRAIAN**, si sotia 2) **BUJOR DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

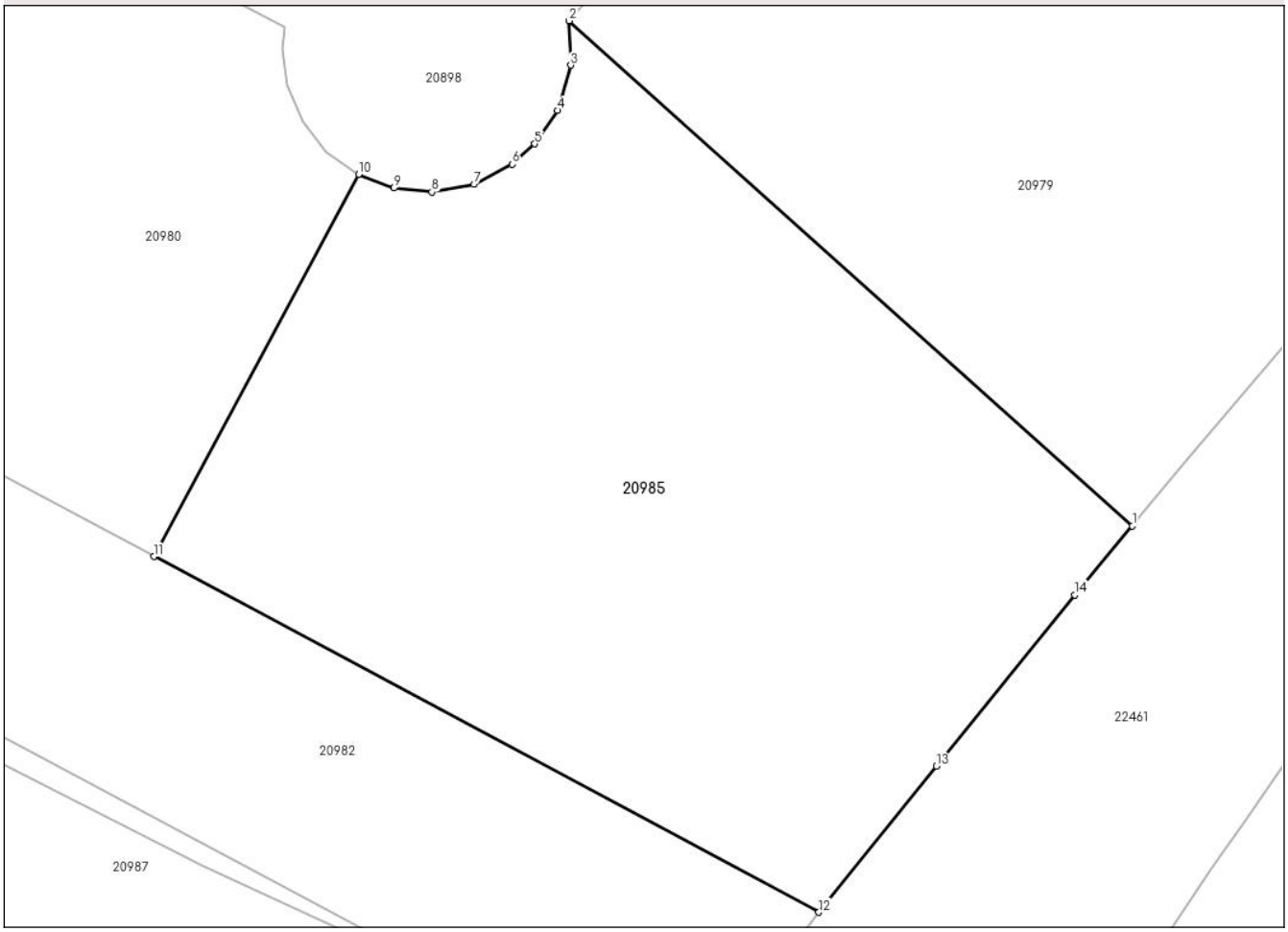
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64285	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.131	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.773,797 577.038,673	2	388.745,517 577.064,016	37.974
2	388.745,517 577.064,016	3	388.745,594 577.061,78	2.237
3	388.745,594 577.061,78	4	388.744,925 577.059,519	2.358
4	388.744,925 577.059,519	5	388.743,794 577.057,835	2.029
5	388.743,794 577.057,835	6	388.742,661 577.056,813	1.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.742,661 577.056,813	7	388.740,735 577.055,809	2.172
7	388.740,735 577.055,809	8	388.738,619 577.055,427	2.15
8	388.738,619 577.055,427	9	388.736,714 577.055,619	1.915
9	388.736,714 577.055,619	10	388.734,936 577.056,308	1.907
10	388.734,936 577.056,308	11	388.724,655 577.037,137	21.754
11	388.724,655 577.037,137	12	388.758,054 577.019,297	37.865
12	388.758,054 577.019,297	13	388.763,96 577.026,613	9.402
13	388.763,96 577.026,613	14	388.770,905 577.035,205	11.048
14	388.770,905 577.035,205	1	388.773,797 577.038,673	4.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

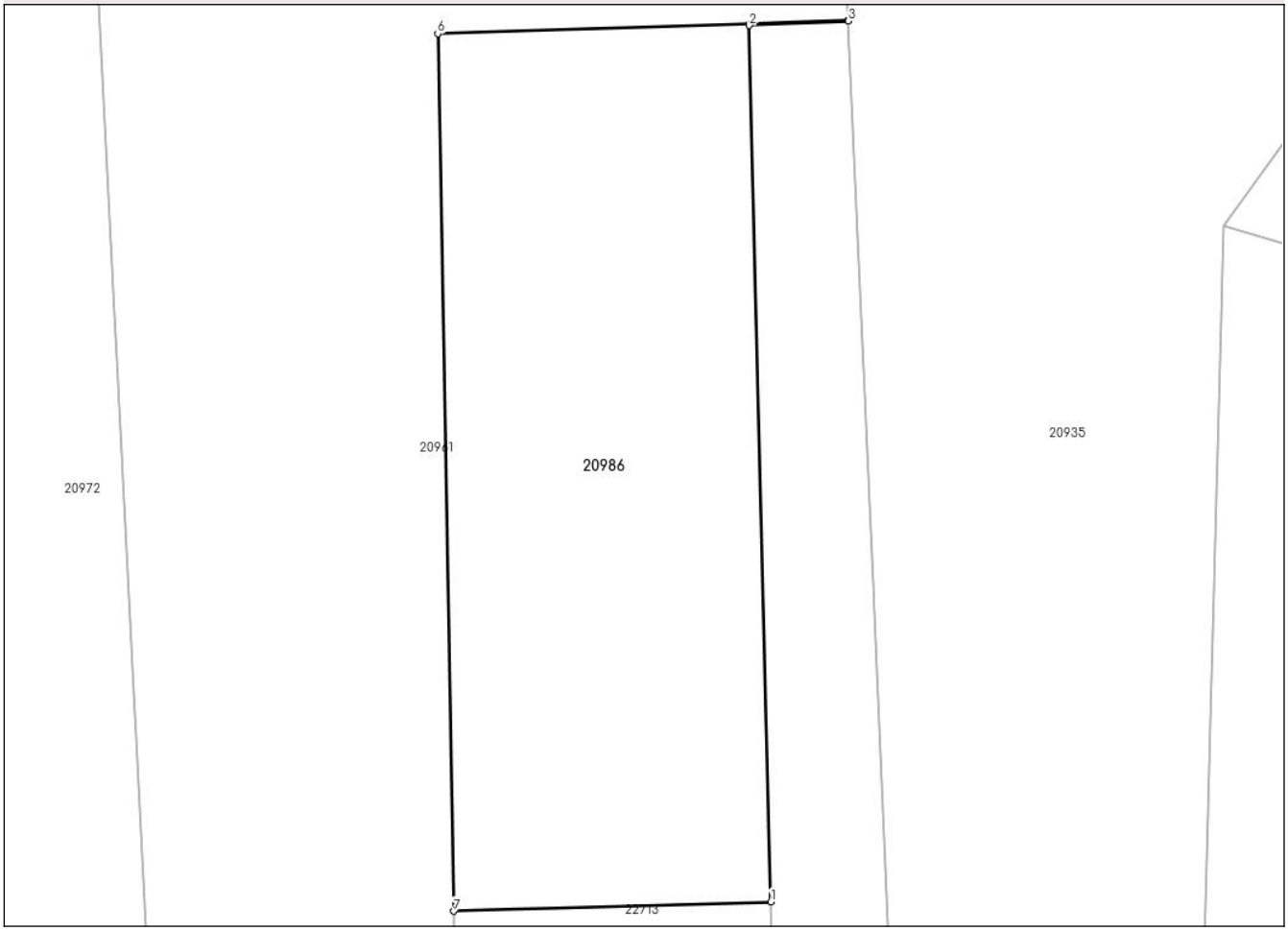
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	11	-	-	
2	faneata	DA	500	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.503,574 577.019,627	2	388.501,982 577.084,198	64.591
2	388.501,982 577.084,198	3	388.509,308 577.084,516	7.333
3	388.509,308 577.084,516	4	388.509,302 577.084,616	0.1
4	388.509,302 577.084,616	5	388.501,979 577.084,298	7.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.501,979 577.084,298	6	388.479,009 577.083,59	22.981
6	388.479,009 577.083,59	7	388.480,19 577.018,94	64.661
7	388.480,19 577.018,94	1	388.503,574 577.019,627	23.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50856	1.343	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14482 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2871, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ART NOUVEAU SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

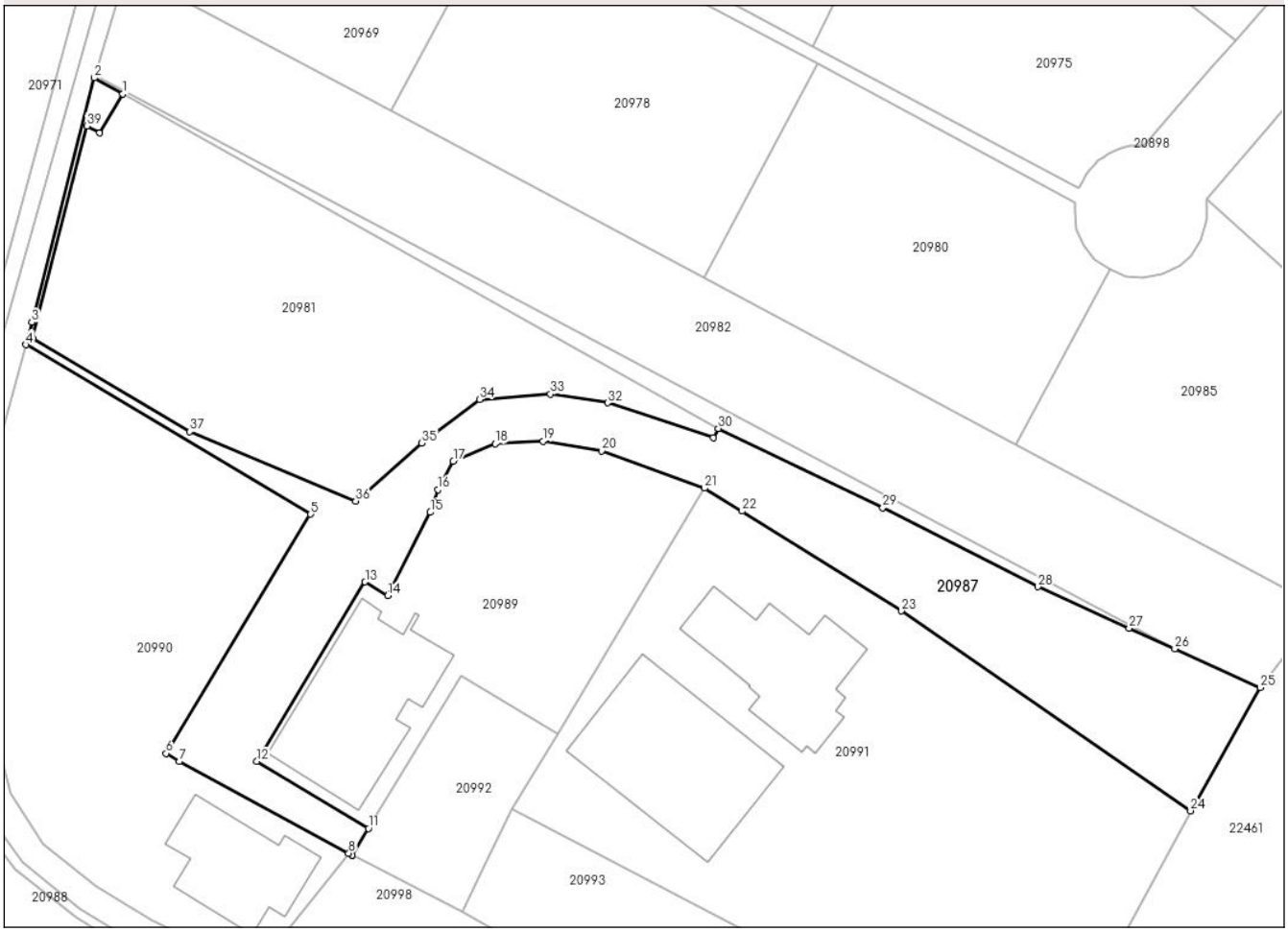
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50856	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.626,842 577.075,55	2	388.623,724 577.077,3	3.576
3	388.616,879 577.050,535	4	388.616,22 577.048,094	2.528
5	388.647,417 577.029,551	6	388.631,596 577.003,391	30.572
7	388.633,003 577.002,485	8	388.651,585 576.992,462	21.113
9	388.651,975 576.992,251	10	388.651,978 576.992,257	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.623,724 577.077,3	3	388.616,879 577.050,535	27.626
4	388.616,22 577.048,094	5	388.647,417 577.029,551	36.292
6	388.631,596 577.003,391	7	388.633,003 577.002,485	1.673
8	388.651,585 576.992,462	9	388.651,975 576.992,251	0.443
10	388.651,978 576.992,257	11	388.653,754 576.995,164	3.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.653,754 576.995,164	12	388.641,535 577.002,499	14.252
13	388.653,373 577.022,147	14	388.655,867 577.020,644	2.912
15	388.660,516 577.029,762	16	388.661,384 577.032,252	2.637
17	388.663,032 577.035,344	18	388.667,626 577.037,26	4.978
19	388.672,875 577.037,528	20	388.679,268 577.036,479	6.478
21	388.690,564 577.032,397	22	388.694,676 577.029,895	4.813
23	388.712,153 577.018,969	24	388.743,792 576.997,093	38.465
25	388.751,434 577.010,585	26	388.742,078 577.014,806	10.264
27	388.737,07 577.017,065	28	388.727,089 577.021,607	10.966
29	388.710,077 577.030,267	30	388.692,077 577.038,926	19.974
31	388.691,517 577.037,927	32	388.679,955 577.041,735	12.173
33	388.673,693 577.042,697	34	388.665,904 577.042,087	7.813
35	388.659,575 577.037,353	36	388.652,346 577.030,978	9.638
37	388.634,166 577.038,582	38	388.616,956 577.048,755	19.992
39	388.622,893 577.072,033	40	388.624,264 577.071,262	1.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.641,535 577.002,499	13	388.653,373 577.022,147	22.939
14	388.655,867 577.020,644	15	388.660,516 577.029,762	10.235
16	388.661,384 577.032,252	17	388.663,032 577.035,344	3.504
18	388.667,626 577.037,26	19	388.672,875 577.037,528	5.256
20	388.679,268 577.036,479	21	388.690,564 577.032,397	12.011
22	388.694,676 577.029,895	23	388.712,153 577.018,969	20.611
24	388.743,792 576.997,093	25	388.751,434 577.010,585	15.506
26	388.742,078 577.014,806	27	388.737,07 577.017,065	5.494
28	388.727,089 577.021,607	29	388.710,077 577.030,267	19.089
30	388.692,077 577.038,926	31	388.691,517 577.037,927	1.145
32	388.679,955 577.041,735	33	388.673,693 577.042,697	6.335
34	388.665,904 577.042,087	35	388.659,575 577.037,353	7.904
36	388.652,346 577.030,978	37	388.634,166 577.038,582	19.706
38	388.616,956 577.048,755	39	388.622,893 577.072,033	24.023
40	388.624,264 577.071,262	1	388.626,842 577.075,55	5.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61339	5.449	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61339-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASĂ FAMILIALĂ compusă din la parter hol,casa scărilor,baie de serviciu,bucătărie,cameră de zi,portic,garaj acoperit,la mansardă hol,dormitor copii,balcon sud-est,balcon nord-vest,la mansardă 2 hobiiroom,cameră de depozitare
A1.4	61339-C4	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa
A1.5	61339-C5	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa
A1.6	61339-C6	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.7	61339-C7	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13060 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 1153, din 18/03/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Se infiinteaza cf. 61339 a imobilului cu nr. cad. 61339/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51325\cf.51325;~- nr.cad.51938\cf.51938;	A1
Act Notarial nr. 1153, din 18/03/2021 emis de Furdui Horia Augustin (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TELECAN OANA-DIANA-PETRUȚA**, bun propriu	
28362 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1, A1.1
50533 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079/2023, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (hotarare judecatoreasca nr 1196/A/2023 din 09.11.2023, emis de TRIBUNAL CLUJ);		
B4	imobilul de sub A1, dominant , având drept de trecere asupra imobilelor aservite din CF 52077 Ciurila și CF 52078 Ciurila.	A1
1 / 17/12/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **TELECAN OANA-DIANA-PETRUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

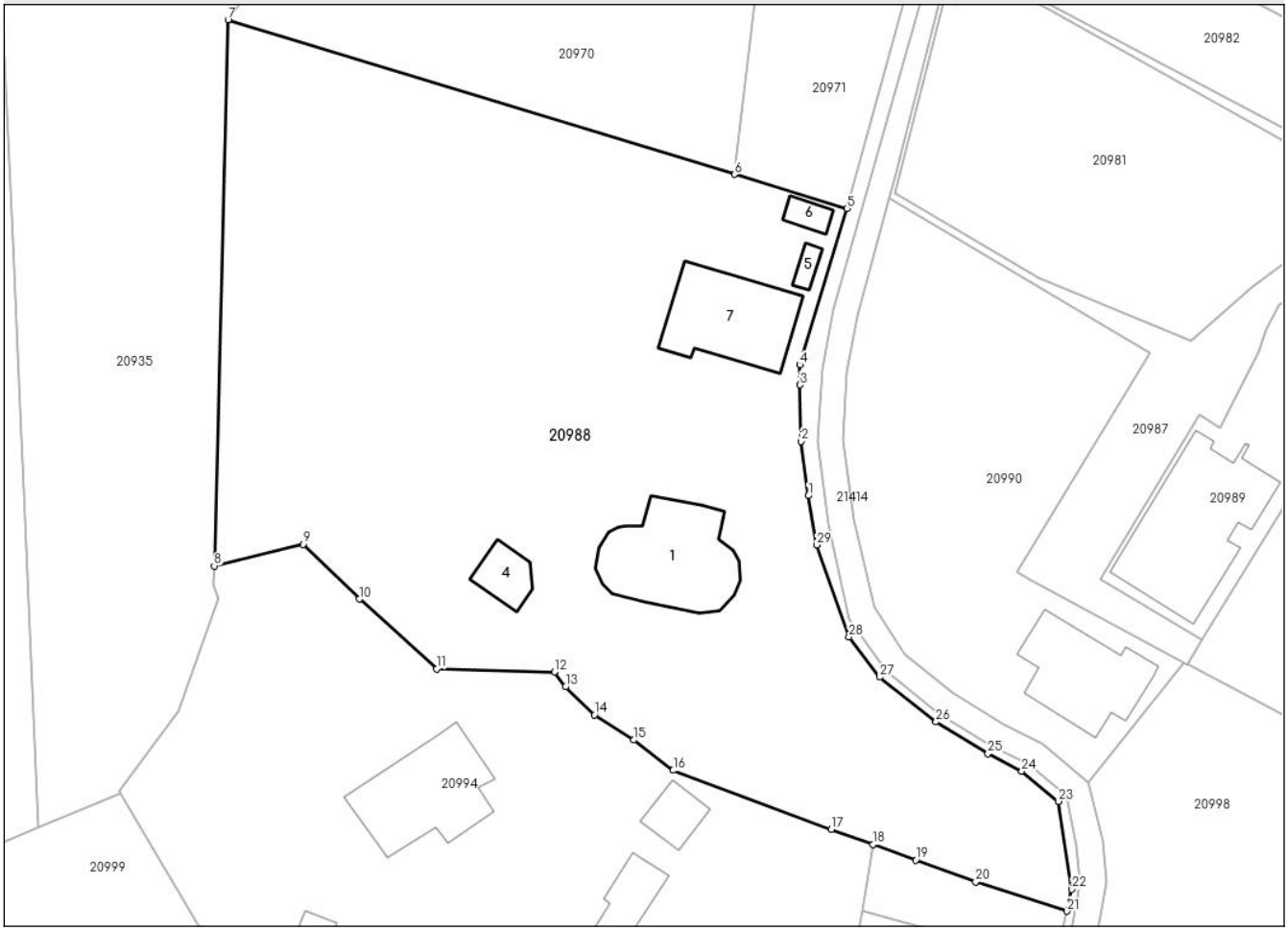
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61339	5.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	11	-	-	
2	faneata	DA	5.277	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61339-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASĂ FAMILIALĂ compusă din la parter hol,casa scărilor,baie de serviciu,bucătărie,cameră de zi,portic,garaj acoperit,la mansardă hol, dormitor copii,balcon sud-est,balcon nord-vest, la mansardă 2 hobiiroom,cameră de depozitare
A1.4	61339-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa
A1.5	61339-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa
A1.6	61339-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.7	61339-C7	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casa de locuit

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.606,51 577.012,47	2	388.605,63 577.018,97	6.559
3	388.605,511 577.025,741	4	388.605,49 577.028,158	2.417
5	388.611,176 577.046,84	6	388.597,67 577.050,95	14.117
7	388.536,94 577.069,47	8	388.535,278 577.004,06	65.431
9	388.545,985 577.006,671	10	388.552,719 577.000,088	9.417
11	388.561,955 576.991,736	12	388.576,055 576.991,34	14.106
13	388.577,402 576.989,576	14	388.580,884 576.986,224	4.833
15	388.585,563 576.983,205	16	388.590,312 576.979,576	5.977
17	388.609,263 576.972,508	18	388.614,266 576.970,691	5.323
19	388.619,391 576.968,829	20	388.626,576 576.966,219	7.644
21	388.637,524 576.962,714	22	388.638,12 576.965,33	2.683
23	388.636,51 576.975,87	24	388.632,1 576.979,49	5.705
25	388.628,03 576.981,59	26	388.621,82 576.985,38	7.275
27	388.615,09 576.990,74	28	388.611,374 576.995,565	6.09
29	388.607,507 577.006,578	1	388.606,51 577.012,47	5.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.605,63 577.018,97	3	388.605,511 577.025,741	6.772
4	388.605,49 577.028,158	5	388.611,176 577.046,84	19.528
6	388.597,67 577.050,95	7	388.536,94 577.069,47	63.491
8	388.535,278 577.004,06	9	388.545,985 577.006,671	11.021
10	388.552,719 577.000,088	11	388.561,955 576.991,736	12.452
12	388.576,055 576.991,34	13	388.577,402 576.989,576	2.219
14	388.580,884 576.986,224	15	388.585,563 576.983,205	5.568
16	388.590,312 576.979,576	17	388.609,263 576.972,508	20.226
18	388.614,266 576.970,691	19	388.619,391 576.968,829	5.453
20	388.626,576 576.966,219	21	388.637,524 576.962,714	11.495
22	388.638,12 576.965,33	23	388.636,51 576.975,87	10.662
24	388.632,1 576.979,49	25	388.628,03 576.981,59	4.58
26	388.621,82 576.985,38	27	388.615,09 576.990,74	8.604
28	388.611,374 576.995,565	29	388.607,507 577.006,578	11.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 86, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50857	969	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50857-C1	Loc. Salicea, Nr. 86, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:228 mp; PENSIUNE - cu 10 camere, edificata intre anii 2006-2013, avand regimul de inaltime P+2E, realizata pe fundatii continue din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din:Parter: zona de zi, birou administratie, spatiu tehnic, loc de luat masa (restaurant), bucatarie, oficiu, 2 depozite de alimente, depozit bauturi, centrala termica, vestiar, 3 grupuri sanitare, hol acces grup sanitar, hol intrare si receptie, casa scarii, hol si terasa acoperita cu suprafata de 21,10 mp;Etaj 1: camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 4,5 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 4,6 mp, spalatorie, zona de zi cu hol si casa scarii si terasa cu suprafata de 6,90 mp;Etaj 2: camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, sala de conferinte, hol (circulatii) si casa scarii.Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11812 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 2361, din 15/06/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50857 a imobilului cu numarul cadastral 50857/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50/2 (identificator electronic 50461) inscris in cartea funciara 693 N CIURILA (identificator electronic 50461);	A1
21902 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 2837, din 21/08/2017 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ART NOUVEAU SRL**, CIF:15609720	
32386 / 24/11/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 31/07/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act notarial nr 2837 din 21.08.2017, emis de NOTAR PUBLIC SMARANDA RAMONA POP;act administrativ nr 503 din 22.02.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 9 din 14.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr 5386 din 17.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 2318 din 19.09.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 502 din 22.02.2013, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 11 din 18.09.2007, emis de COMISIA DE RECEPTIE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC ART NOUVEAU SRL**, CIF:15609720	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

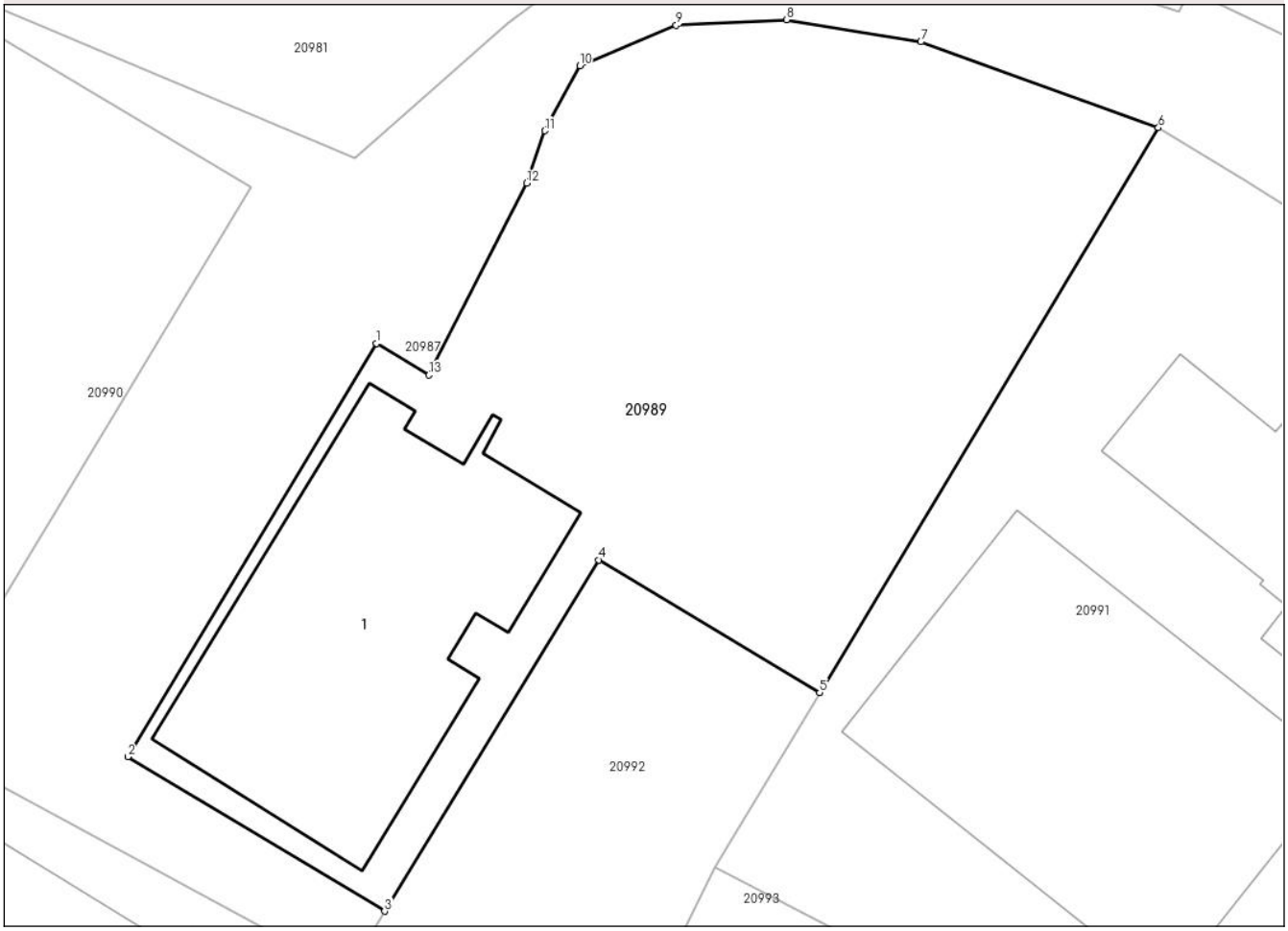
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50857	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50857-C1	constructii administrative si social culturale	228	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:228 mp; PENSIUNE - cu 10 camere, edificata intre anii 2006-2013, avand regimul de inaltime P+2E, realizata pe fundatii continue din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, compusa din:Parter: zona de zi, birou administratie, spatiu tehnic, loc de luat masa (restaurant), bucatarie, oficiu, 2 depozite de alimente, depozit bauturi, centrala termica, vestiar, 3 grupuri sanitare, hol acces grup sanitar, hol intrare si receptie, casa scarii, hol si terasa acoperita cu suprafata de 21,10 mp;Etaj 1: camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 4,5 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 4,6 mp, spalatorie, zona de zi cu hol si casa scarii si terasa cu suprafata de 6,90 mp;Etaj 2: camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si logie in suprafata de 4 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, camera cazare cu baie si balcon in suprafata de 5,1 mp, sala de conferinte, hol (circulatii) si casa scarii.Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.653,373 577.022,147	2	388.641,535 577.002,499	22.939
2	388.641,535 577.002,499	3	388.653,754 576.995,164	14.252
3	388.653,754 576.995,164	4	388.663,949 577.011,856	19.559
4	388.663,949 577.011,856	5	388.674,448 577.005,553	12.246
5	388.674,448 577.005,553	6	388.690,564 577.032,397	31.31
6	388.690,564 577.032,397	7	388.679,268 577.036,479	12.011
7	388.679,268 577.036,479	8	388.672,875 577.037,528	6.478
8	388.672,875 577.037,528	9	388.667,626 577.037,26	5.256
9	388.667,626 577.037,26	10	388.663,032 577.035,344	4.978
10	388.663,032 577.035,344	11	388.661,384 577.032,252	3.504
11	388.661,384 577.032,252	12	388.660,516 577.029,762	2.637
12	388.660,516 577.029,762	13	388.655,867 577.020,644	10.235
13	388.655,867 577.020,644	1	388.653,373 577.022,147	2.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1169 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2577/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50418	1.579	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din lemn pe laturile Vest si Sud, neimprejmuit pe celalalalte laturi

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50418-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construcție de locuințe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7347 / 18/04/2011		
Actiune In Instanta nr. 31607/211/10, din 10/05/2010 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B1	SE NOTEAZĂ PROCESUL INTENTAT DE RECLAMANTA TAMAS IOANA ÎNREGISTRAT LA JUDECATORIA CLUJ NAPOCA SUB NR.31607/211/2010 ÎMPOTRIVA PÂRÂTULUI TAMAS DANIEL	A1
7009 / 17/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8743, din 13/12/2018 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, respectiv partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA IOANA CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverința de asumare nr. 4814/25.07.2022);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPREA IOANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1284 / 24/01/2013		
Somatie nr. 1368/2012, din 17/01/2013 emis de CIMPIAN MIHAI RADU;		
C2	Se notează somația dată în dosarul executional nr. 1368/2012 din 17.01.2013 pentru suma de 29.095,29 EUR + 8.603,90 lei reprezentand debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

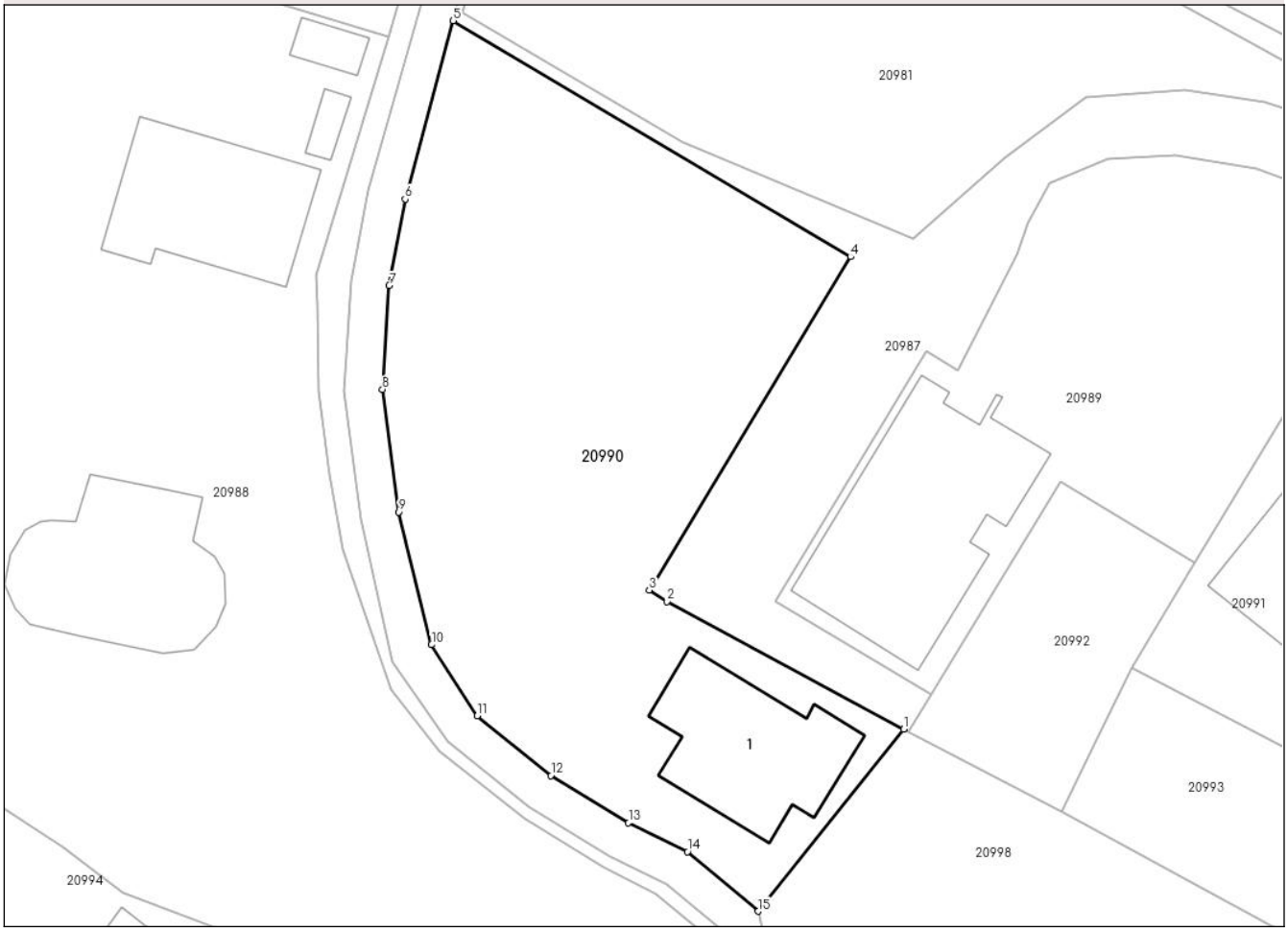
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50418	1.579	Imobil imprejmuit cu gard din lemn pe laturile Vest si Sud, neimprejmuit pe celalalalte laturi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.579	-	-	-	teren intravilan

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50418-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construcţie de locuinţe

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.651,585 576.992,462	2	388.633,003 577.002,485	21.113
2	388.633,003 577.002,485	3	388.631,596 577.003,391	1.673
3	388.631,596 577.003,391	4	388.647,417 577.029,551	30.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.647,417 577.029,551	5	388.616,22 577.048,094	36.292
5	388.616,22 577.048,094	6	388.612,439 577.034,087	14.508
6	388.612,439 577.034,087	7	388.611,172 577.027,294	6.91
7	388.611,172 577.027,294	8	388.610,654 577.019,137	8.173
8	388.610,654 577.019,137	9	388.611,921 577.009,516	9.704
9	388.611,921 577.009,516	10	388.614,505 576.999,083	10.748
10	388.614,505 576.999,083	11	388.618,083 576.993,494	6.636
11	388.618,083 576.993,494	12	388.623,875 576.988,811	7.448
12	388.623,875 576.988,811	13	388.629,98 576.985,099	7.145
13	388.629,98 576.985,099	14	388.634,598 576.982,833	5.144
14	388.634,598 576.982,833	15	388.640,146 576.978,16	7.254
15	388.640,146 576.978,16	1	388.651,585 576.992,462	18.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:694 CIURILA
Nr. cadastral vechi:50/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 86, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50419	2.450	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren, curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50419-C1	Loc. Salicea, Nr. 86, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:178 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN:;-LA SUBSOL:ADAPOST DE PROTECTIE CIVILA,HOL,CASA SCARII,PIVNITA, CENTRALA TERMICA. ;-LA PARTER:HOL,DORMITOR COPIL,BAIE, BUCATARIE,CAMARA,CAMERA DE ZI, SERA FLORI(PLANTE DECORATIVE)TERASA SI BALCON,DORMITOR COPIL, SCARA CIRCULATIE VERTICALA.;-LA MANSARDA:2 DORMITOARE, TERASA,DORMITOR PARINTI,BALCON, SCARA SPIRALA PT. IESIT TERASA CIRCULABILA.
A1.2	50419-C2	Loc. Salicea, Nr. 86, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9548 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 609, din 01/03/2018 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC ART NOUVEAU SRL**, CIF:15609720	
31889 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 448, din 24/09/2018 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B2	Se notează autorizația de construire nr. 448/24.09.2018 emisă de Primăria Ciurila, pentru modificări interioare și exterioare corp 1 casă familială, construire piscină închisă și amenajări exterioare.	A1, A1.1
1 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SC ART NOUVEAU SRL**, CIF:15609720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

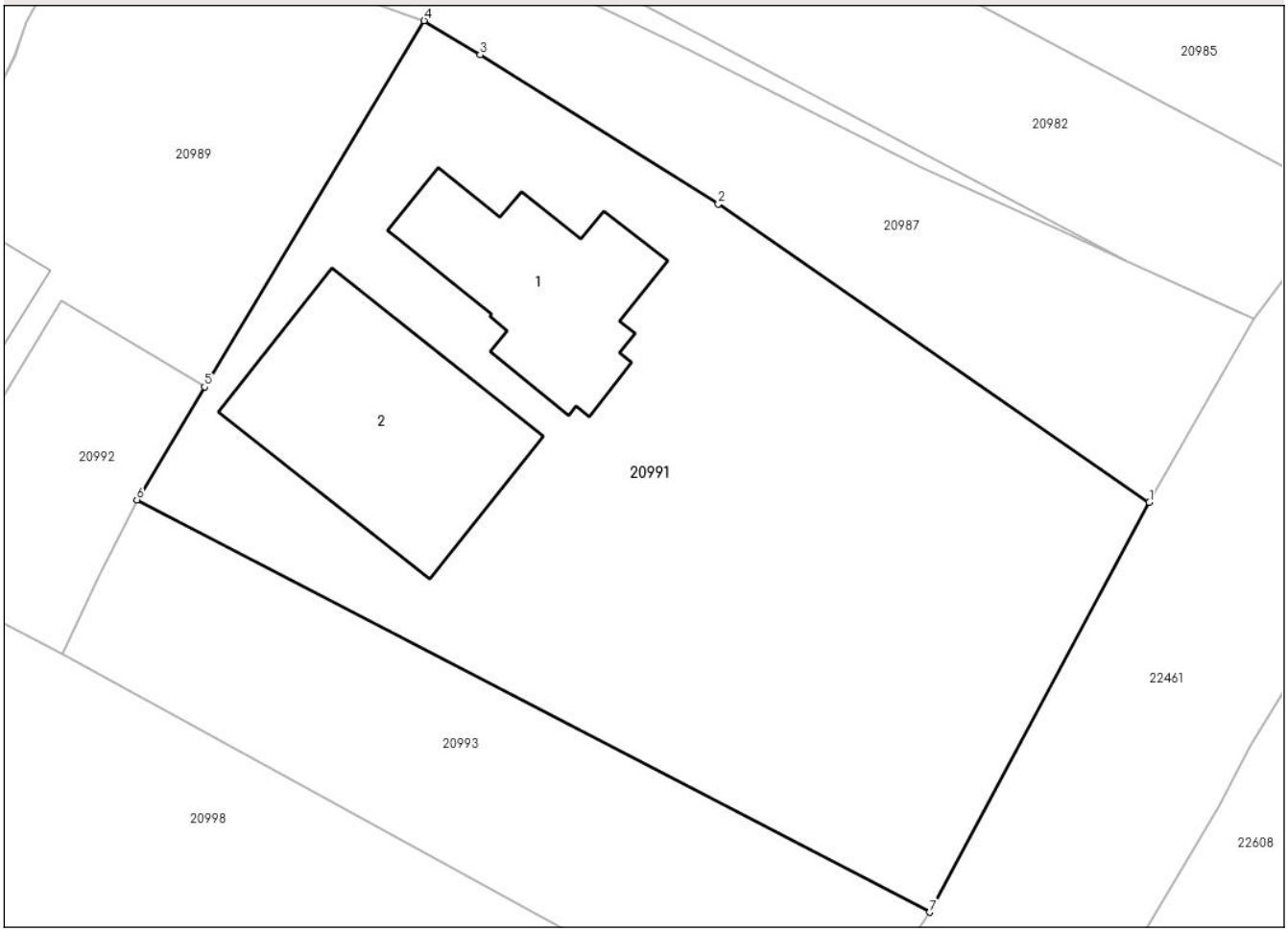
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50419	2.450	Teren, curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.450	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50419-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:178 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN:;-LA SUBSOL: ADAPOST DE PROTECTIE CIVILA,HOL,CASA SCARII,PIVNITA, CENTRALA TERMICA. ;-LA PARTER:HOL,DORMITOR COPIL,BAIE, BUCATARIE,CAMARA,CAMERA DE ZI, SERA FLORI(PLANTE DECORATIVE)TERASA SI BALCON,DORMITOR COPIL,SCARA CIRCULATIE VERTICALA.;-LA MANSARDA:2 DORMITOARE, TERASA,DORMITOR PARINTI,BALCON, SCARA SPIRALA PT. IESIT TERASA CIRCULABILA.
A1.2	50419-C2	constructii anexa	265	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.743,792 576.997,093	2	388.712,153 577.018,969	38.465
2	388.712,153 577.018,969	3	388.694,676 577.029,895	20.612
3	388.694,676 577.029,895	4	388.690,564 577.032,397	4.813
4	388.690,564 577.032,397	5	388.674,448 577.005,553	31.31
5	388.674,448 577.005,553	6	388.669,476 576.997,274	9.657
6	388.669,476 576.997,274	7	388.727,664 576.967,038	65.575
7	388.727,664 576.967,038	1	388.743,792 576.997,093	34.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:803 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2424/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50420	285	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; TEREN ÎN MĂGURA GORGAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32804 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 1259/2006, din 14/09/2006 emis de BNP POPA IONUȚ FLORIN (ACT DE PARCELARE, LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA IOAN**, căs cu 2) **OPREA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50420	285	TEREN ÎN MĂGURA GORGAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	285	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.674,448 577.005,553	2	388.663,949 577.011,856	12.246
2	388.663,949 577.011,856	3	388.653,754 576.995,164	19.559
3	388.653,754 576.995,164	4	388.651,978 576.992,257	3.407
4	388.651,978 576.992,257	5	388.663,987 576.985,99	13.546
5	388.663,987 576.985,99	6	388.666,721 576.991,632	6.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.666,721 576.991,632	7	388.669,476 576.997,274	6.279
7	388.669,476 576.997,274	1	388.674,448 577.005,553	9.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

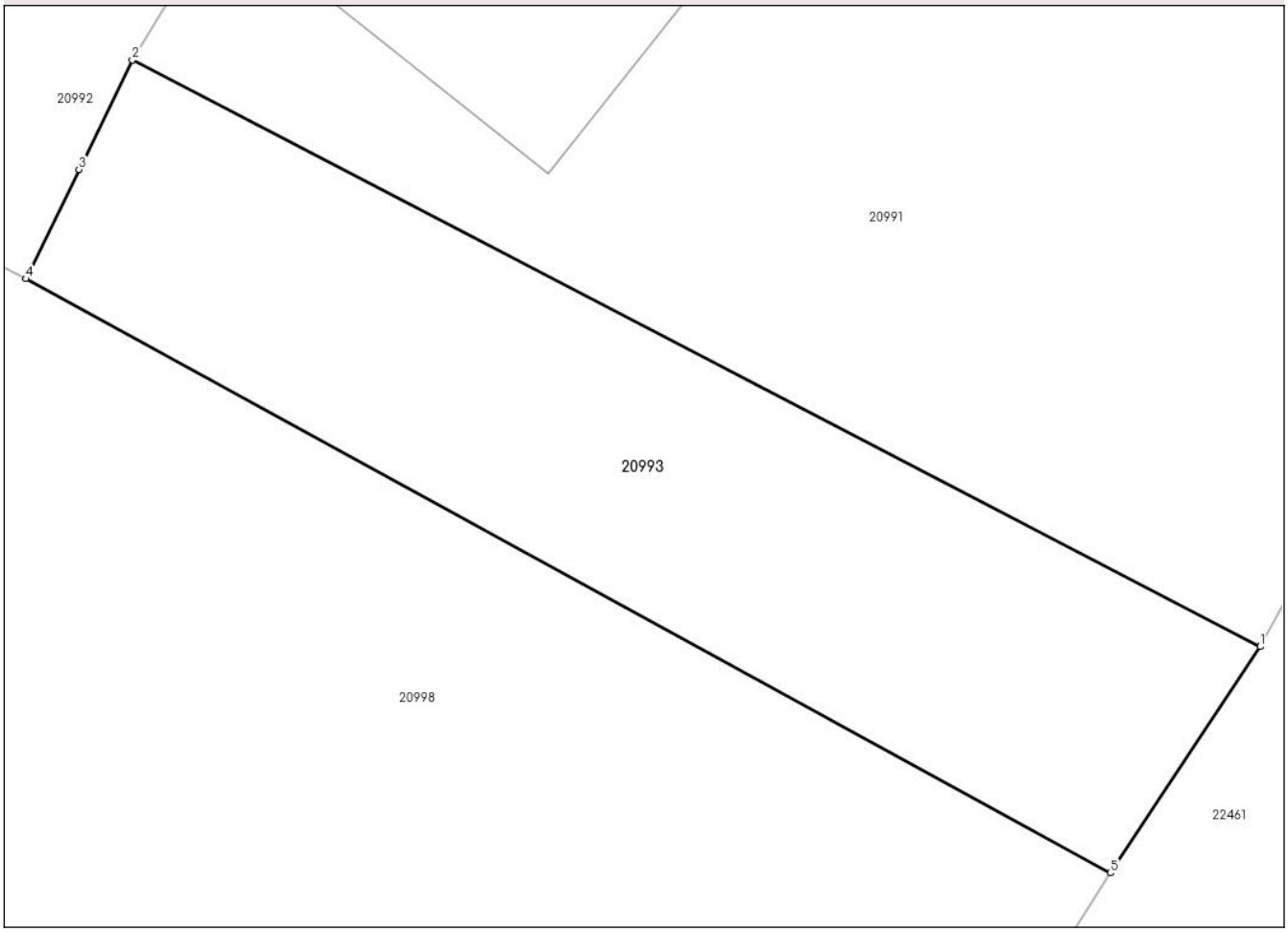
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	856	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.727,664 576.967,038	2	388.669,476 576.997,274	65.575
2	388.669,476 576.997,274	3	388.666,721 576.991,632	6.279
3	388.666,721 576.991,632	4	388.663,987 576.985,99	6.269
4	388.663,987 576.985,99	5	388.719,936 576.955,374	63.778
5	388.719,936 576.955,374	1	388.727,664 576.967,038	13.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 100A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53588	3.968	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53588-C1	Loc. Salicea, Nr. 100A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; Casa familiala compusa din: - la parter: hol de acces, casa scarii, baie de servici, bucatarie, camera de zi, terasa; - la mansarda: dormitor, dormitor copii, biblioteca, atelier, spatiu de depozitare, baie.
A1.2	53588-C2	Loc. Salicea, Nr. 100A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	53588-C3	Loc. Salicea, Nr. 100A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa gospodareasca.
A1.4	53588-C4	Loc. Salicea, Nr. 100A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa gospodareasca.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17997 / 03/07/2015		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 2958, din 02/07/2015 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53588 a imobilului cu numarul cadastral 53588/Ciurila, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 51712 din cf.51712 care se sisteaza;~-nr.cad.52737 din cf.52737 care se sisteaza;~-nr.cad.52735 din cf.52735 care se sisteaza;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIU SORIN**, si sotia 2) **GRIGORIU PAULA LENUŢA**, bun comun	
28365 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B3	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1, A1.1
55164 / 22/12/2021		
Act Administrativ nr. 7348, din 16/12/2021 emis de Primaria Comunei Ciurila (act administrativ nr 7498 din 15.12.2021, emis de Primaria Comunei Ciurila);		
B4	Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale schimbare destinație din extravilan în intravilan, actualizare categorie de folosință și repoziționare imobil	A1, A1.1
50524 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (hotarare judecatoreasca nr 1196/A/2023 din 09.11.2023, emis de TRIBUNAL CLUJ);		
B5	se noteaza dreptul de trecere ,peste imobilul cu nr.cad 52077 din cf 52077 ,nr cad 52078 din cf 52078	A1
1 / 17/12/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORIU SORIN** 2) **GRIGORIU PAULA LENUȚA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

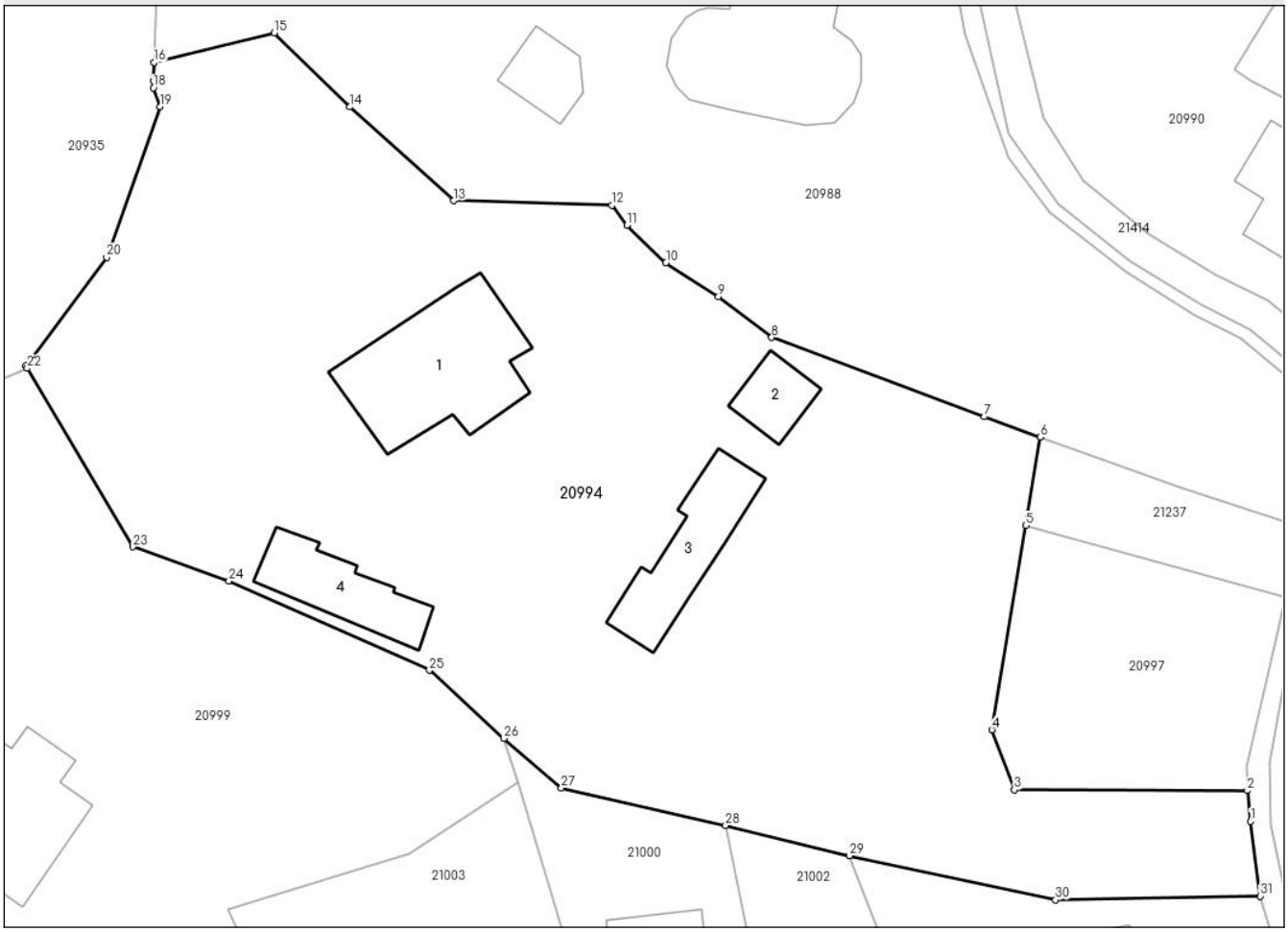
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53588	3.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	11	-	-	
2	faneata	DA	3.053	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53588-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; Casa familiala compusa din: - la parter: hol de acces, casa scarii, baie de servici, bucatarie, camera de zi, terasa; - la mansarda: dormitor, dormitor copii, biblioteca, atelier, spatiu de depozitare, baie.
A1.2	53588-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	53588-C3	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa gospodareasca.
A1.4	53588-C4	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa gospodareasca.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.632,968 576.936,5	2	388.632,692 576.939,231	2.745
3	388.611,922 576.939,297	4	388.609,92 576.944,65	5.715
5	388.612,953 576.962,827	6	388.614,266 576.970,691	7.973
7	388.609,263 576.972,508	8	388.590,312 576.979,576	20.226
9	388.585,563 576.983,205	10	388.580,884 576.986,224	5.568
11	388.577,402 576.989,576	12	388.576,055 576.991,34	2.219
13	388.561,955 576.991,736	14	388.552,719 577.000,088	12.452
15	388.545,985 577.006,671	16	388.535,278 577.004,06	11.021
17	388.535,236 577.002,417	18	388.535,22 577.001,79	0.627
19	388.535,83 577.000,1	20	388.531,04 576.986,69	14.24
21	388.523,85 576.977,07	22	388.523,982 576.976,827	0.277
23	388.533,405 576.960,939	24	388.541,95 576.957,89	9.072
25	388.559,82 576.949,95	26	388.566,45 576.943,89	8.982
27	388.571,571 576.939,462	28	388.586,201 576.936,14	15.003
29	388.597,248 576.933,443	30	388.615,61 576.929,504	18.78
31	388.633,845 576.929,845	1	388.632,968 576.936,5	6.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.632,692 576.939,231	3	388.611,922 576.939,297	20.77
4	388.609,92 576.944,65	5	388.612,953 576.962,827	18.428
6	388.614,266 576.970,691	7	388.609,263 576.972,508	5.323
8	388.590,312 576.979,576	9	388.585,563 576.983,205	5.977
10	388.580,884 576.986,224	11	388.577,402 576.989,576	4.833
12	388.576,055 576.991,34	13	388.561,955 576.991,736	14.106
14	388.552,719 577.000,088	15	388.545,985 577.006,671	9.417
16	388.535,278 577.004,06	17	388.535,236 577.002,417	1.643
18	388.535,22 577.001,79	19	388.535,83 577.000,1	1.797
20	388.531,04 576.986,69	21	388.523,85 576.977,07	12.01
22	388.523,982 576.976,827	23	388.533,405 576.960,939	18.472
24	388.541,95 576.957,89	25	388.559,82 576.949,95	19.555
26	388.566,45 576.943,89	27	388.571,571 576.939,462	6.77
28	388.586,201 576.936,14	29	388.597,248 576.933,443	11.371
30	388.615,61 576.929,504	31	388.633,845 576.929,845	18.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.242	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	254	-	-	-	
2	arabil	NU	5.988	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.141,77 577.322,094	2	388.100,955 577.320,251	40.857
2	388.100,955 577.320,251	3	388.112,438 577.237,448	83.595
3	388.112,438 577.237,448	4	388.116,087 577.210,73	26.966
4	388.116,087 577.210,73	5	388.123,277 577.211,566	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.123,277 577.211,566	6	388.132,595 577.212,647	9.38
6	388.132,595 577.212,647	7	388.148,514 577.214,491	16.025
7	388.148,514 577.214,491	8	388.157,324 577.155,431	59.713
8	388.157,324 577.155,431	9	388.164,35 577.096,593	59.256
9	388.164,35 577.096,593	10	388.177,242 577.000,113	97.338
10	388.177,242 577.000,113	11	388.178,216 576.993,0	7.179
11	388.178,216 576.993,0	12	388.190,441 576.903,75	90.083
12	388.190,441 576.903,75	13	388.185,95 576.961,18	57.605
13	388.185,95 576.961,18	14	388.184,721 576.993,36	32.203
14	388.184,721 576.993,36	15	388.184,355 576.996,322	2.985
15	388.184,355 576.996,322	16	388.176,279 577.053,674	57.918
16	388.176,279 577.053,674	17	388.170,264 577.111,027	57.668
17	388.170,264 577.111,027	18	388.168,719 577.123,606	12.674
18	388.168,719 577.123,606	1	388.141,77 577.322,094	200.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 89M, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53008	2.706	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53008-C1	Loc. Salicea, Nr. 89M, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:388 mp; C1-Constructie anexa agricola cu regim de inaltime P+M,construita in anii 2015-2017 compusa din: parter : intrare + casa scarii, 2 bai , camera tehnica, office + hol , dormitor, living+loc de luat masa, bucatarie, terasa acoperita ; mansarda: living+ hol, 4 dormitoare, 3 bai.Nu detine lift. Detine certificat de competente energetice.Suprafata construita totala = 388.20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18584 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 3070, din 03/07/2014 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53008 a imobilului cu numarul cadastral 53008/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3200 (identificator electronic 51637) inscris in cartea funciara 1757 CIURILA (identificator electronic 51637);	A1
20536 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 3484, din 28/07/2014 emis de Popa Ionut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTER GEESJE**, si sotul 2) **BUITEN MEEUWES**	
B3	Se notează constituire uni drept de preemțiune în favoarea preemptorului ATZL PETER JOHANN și soția ATZL ULRIKE	A1
B4	Imobilul de sub A1 cu nr. cad 53008 este imobil dominat asupra celui aservit din CF 53009	A1
13135 / 10/04/2018		
Act Administrativ nr. 5829, din 18/12/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 5829 din 18.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 11 din 30.04.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 06198 din 27.09.2017, emis de AUDITOR ENERGETIC DRADICIU DUMITRU FLORIN;act administrativ nr 1344 din 16.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUITEN MEEUWES**, si 2) **COSTER GEESJE**	
B6	Se notează constituire unui drept de preemțiune în favoarea preemptorului ATZL PETER JOHANN și soția ATZL ULRIKE, conform contractului de vanzare cumpărare aut. sub nr. 3484/28.07.2014 de notarul public Popa Ionuț Florin	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

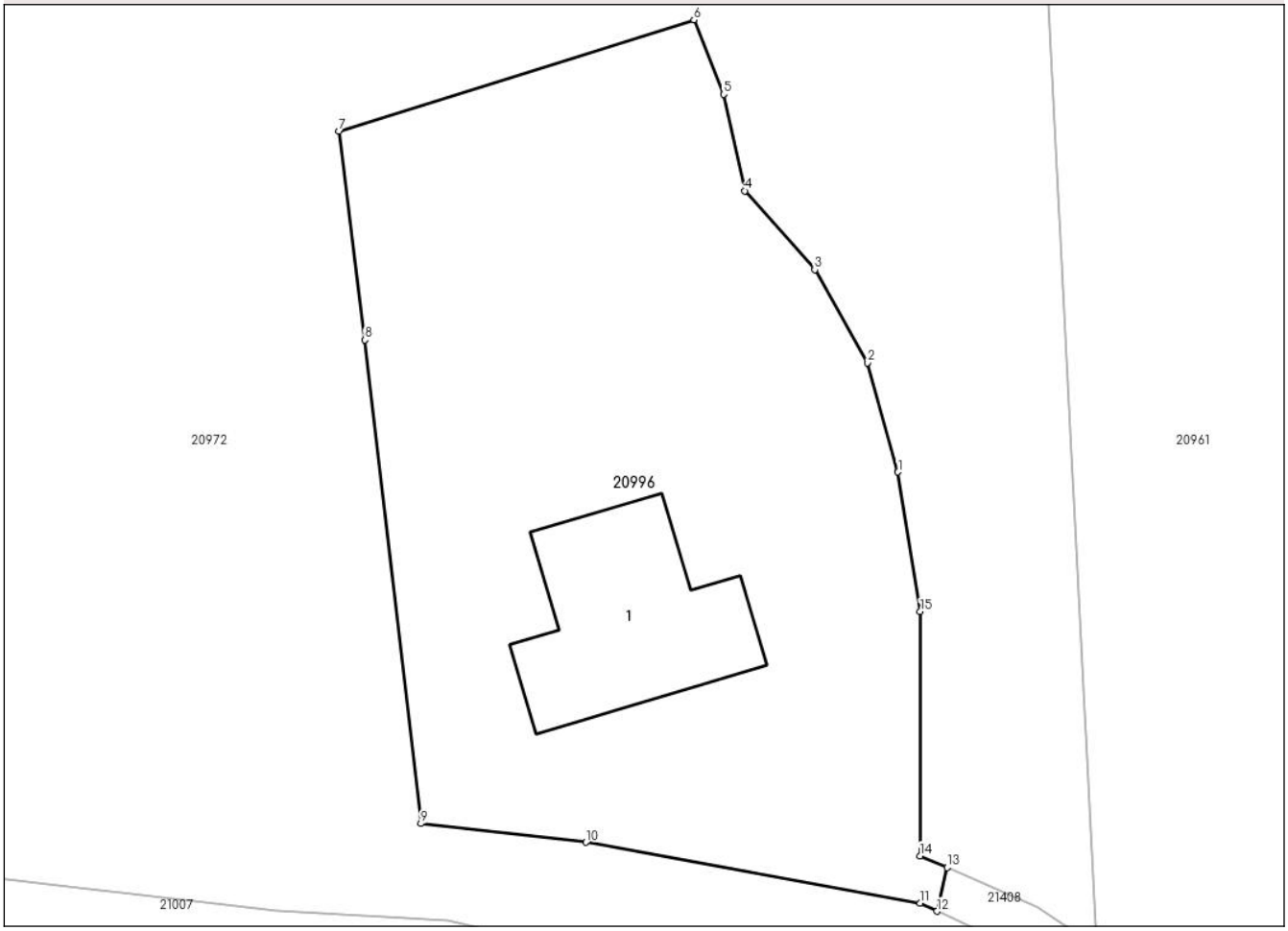
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53008	2.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.706	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53008-C1	constructii anexa	260	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:388 mp; C1-Constructie anexa agricola cu regim de inaltime P+M, construita in anii 2015-2017 compusa din: parter : intrare + casa scarii, 2 bai , camera tehnica, office + hol , dormitor, living+loc de luat masa, bucatarie, terasa acoperita ; mansarda: living+ hol, 4 dormitoare, 3 bai.Nu detine lift. Detine certificat de competente energetice.Suprafata construita totala = 388.20 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.445,77 576.958,43	2	388.443,22 576.967,64	9.556
2	388.443,22 576.967,64	3	388.438,74 576.975,51	9.056
3	388.438,74 576.975,51	4	388.432,83 576.982,16	8.897
4	388.432,83 576.982,16	5	388.431,05 576.990,31	8.342
5	388.431,05 576.990,31	6	388.428,53 576.996,59	6.767
6	388.428,53 576.996,59	7	388.398,574 576.987,183	31.399
7	388.398,574 576.987,183	8	388.400,74 576.969,58	17.736
8	388.400,74 576.969,58	9	388.405,49 576.928,78	41.076
9	388.405,49 576.928,78	10	388.419,41 576.927,2	14.009
10	388.419,41 576.927,2	11	388.447,63 576.922,06	28.684
11	388.447,63 576.922,06	12	388.449,065 576.921,388	1.584
12	388.449,065 576.921,388	13	388.449,912 576.925,076	3.784
13	388.449,912 576.925,076	14	388.447,63 576.926,06	2.485
14	388.447,63 576.926,06	15	388.447,65 576.946,67	20.61
15	388.447,65 576.946,67	1	388.445,77 576.958,43	11.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64520	477	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53113 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2383, din 21/12/2022 emis de Buta Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64520 a imobilului cu numarul cadastral 64520 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52736 inscris in cartea funciara 52736;	A1
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1
Act Notarial nr. 2383, din 21/12/2022 emis de Buta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORIU SORIN**, si sotia 2) **GRIGORIU PAULA-LENUȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

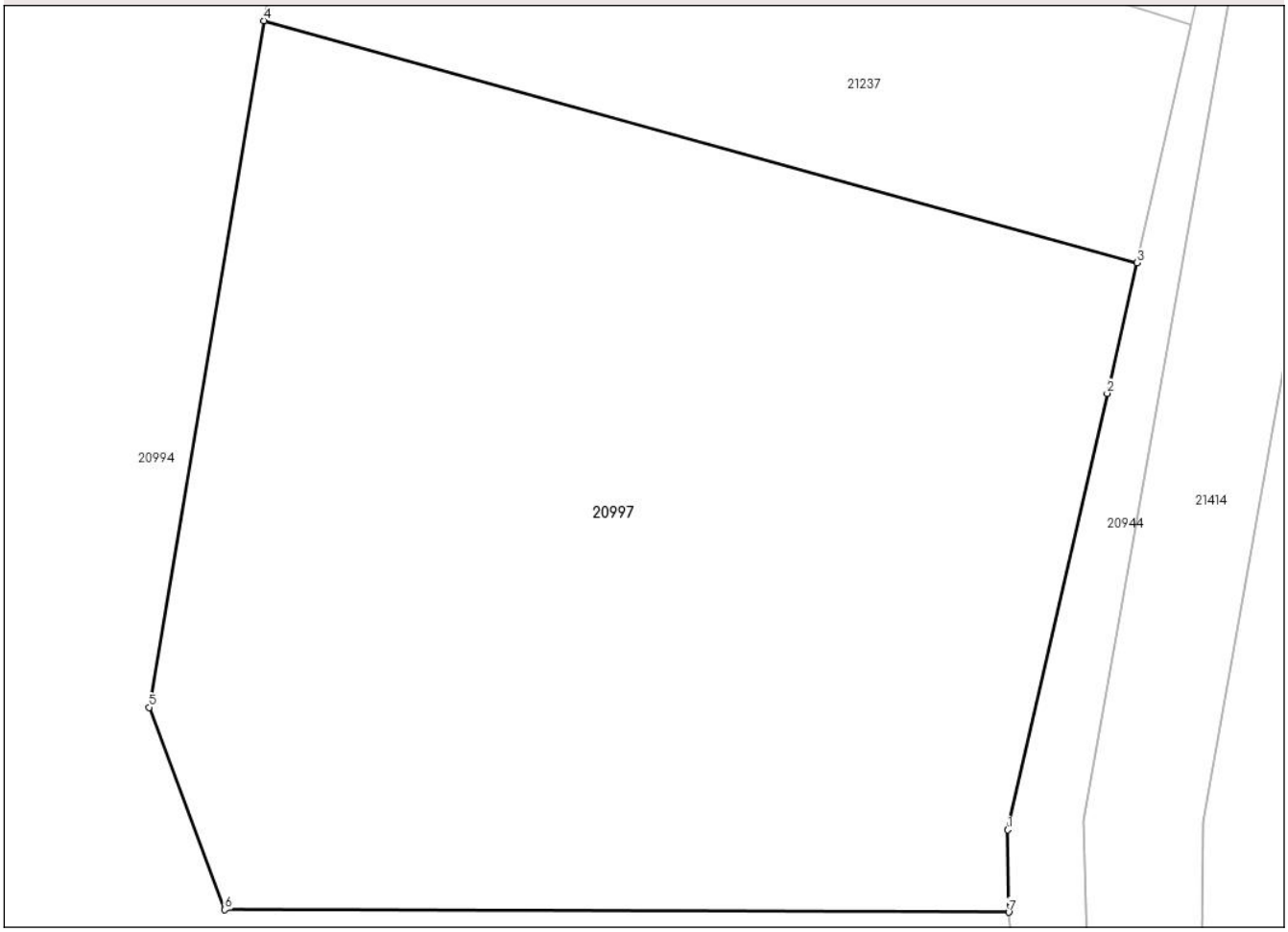
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64520	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	477	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.632,67 576.941,41	2	388.635,302 576.952,963	11.849
2	388.635,302 576.952,963	3	388.636,09 576.956,419	3.545
3	388.636,09 576.956,419	4	388.612,953 576.962,827	24.008
4	388.612,953 576.962,827	5	388.609,92 576.944,65	18.428
5	388.609,92 576.944,65	6	388.611,922 576.939,297	5.715

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.611,922 576.939,297	7	388.632,692 576.939,231	20.77
7	388.632,692 576.939,231	1	388.632,67 576.941,41	2.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.721	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

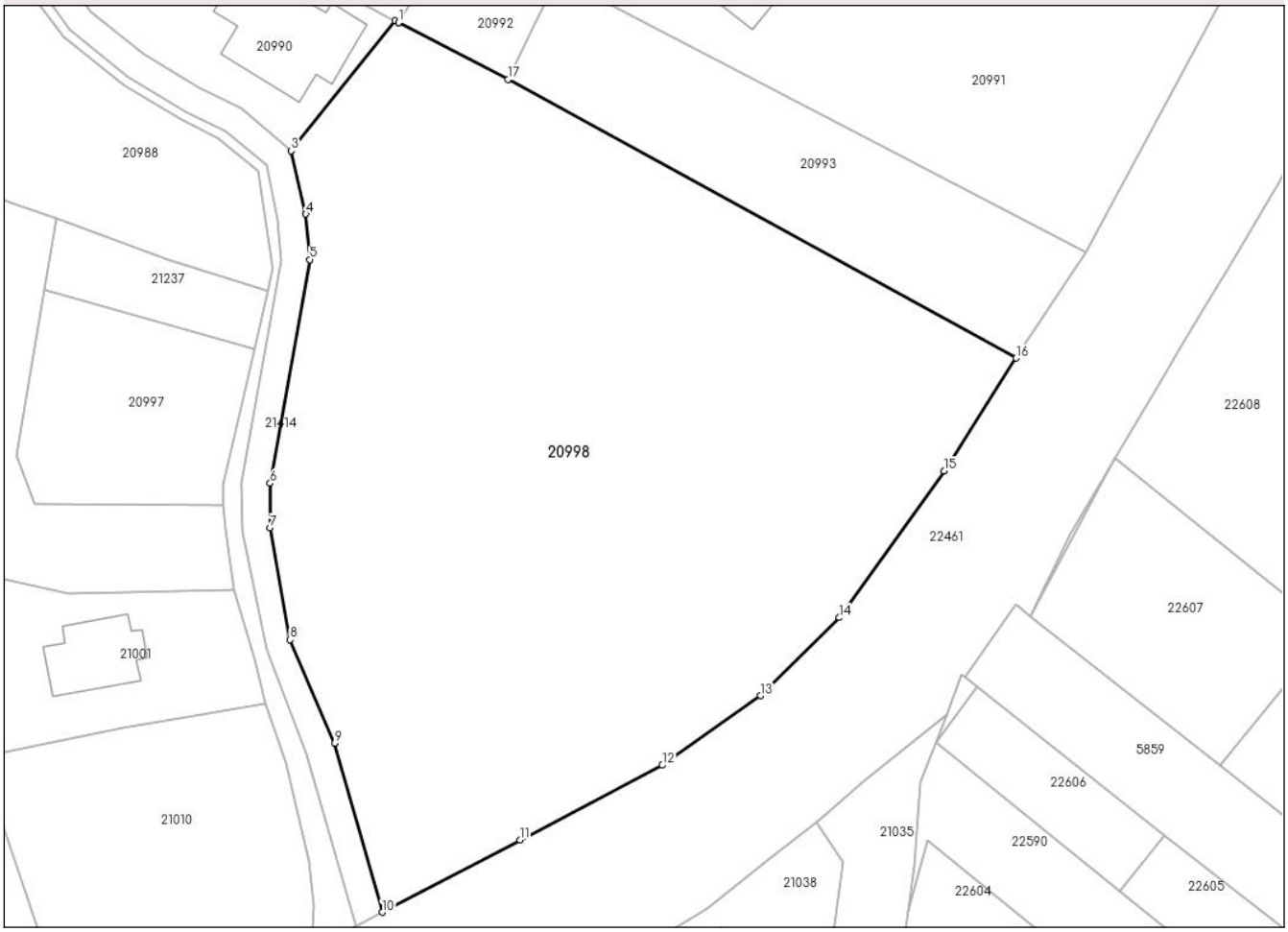
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.721	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.651,975 576.992,251	2	388.651,585 576.992,462	0.443
2	388.651,585 576.992,462	3	388.640,146 576.978,16	18.313
3	388.640,146 576.978,16	4	388.641,751 576.971,2	7.143
4	388.641,751 576.971,2	5	388.642,19 576.966,2	5.019
5	388.642,19 576.966,2	6	388.637,83 576.941,61	24.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.637,83 576.941,61	7	388.637,806 576.936,7	4.91
7	388.637,806 576.936,7	8	388.640,03 576.924,42	12.48
8	388.640,03 576.924,42	9	388.644,931 576.913,04	12.39
9	388.644,931 576.913,04	10	388.650,162 576.894,462	19.3
10	388.650,162 576.894,462	11	388.665,334 576.902,413	17.129
11	388.665,334 576.902,413	12	388.680,997 576.910,623	17.684
12	388.680,997 576.910,623	13	388.691,787 576.918,258	13.218
13	388.691,787 576.918,258	14	388.700,457 576.926,837	12.197
14	388.700,457 576.926,837	15	388.712,005 576.942,962	19.834
15	388.712,005 576.942,962	16	388.719,936 576.955,374	14.729
16	388.719,936 576.955,374	17	388.663,987 576.985,99	63.778
17	388.663,987 576.985,99	18	388.651,978 576.992,257	13.546
18	388.651,978 576.992,257	1	388.651,975 576.992,251	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53744	3.025	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53744-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16070 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 3677, din 14/08/2014 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	se noteaza dreptul de preemtiune in cond.art.1737 alin.1 din codul civil in favoarea preemptorului ATZL PETER JOHANN căsătorit cu ATZL ULRIKE	A1
B2	imobilul de sub A.1 dominant asupra celui aservit din cfe nr.53025 avand dreptul de servitute generala de trecere cu piciorul,auto si autovehicule .	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE 2672, din 19/06/2015 emis de Dorobantu Simona Iustina (declaratie aut. sub nr. 2672/2015 de BNP Dorobantu Simona Iustina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEIANU MARIA ODUTA**, SI SOTUL 2) **HEMMER BART THEODORUS**, bun comun	
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEDEIANU MARIA ODUTA** 2) **HEMMER BART THEODORUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

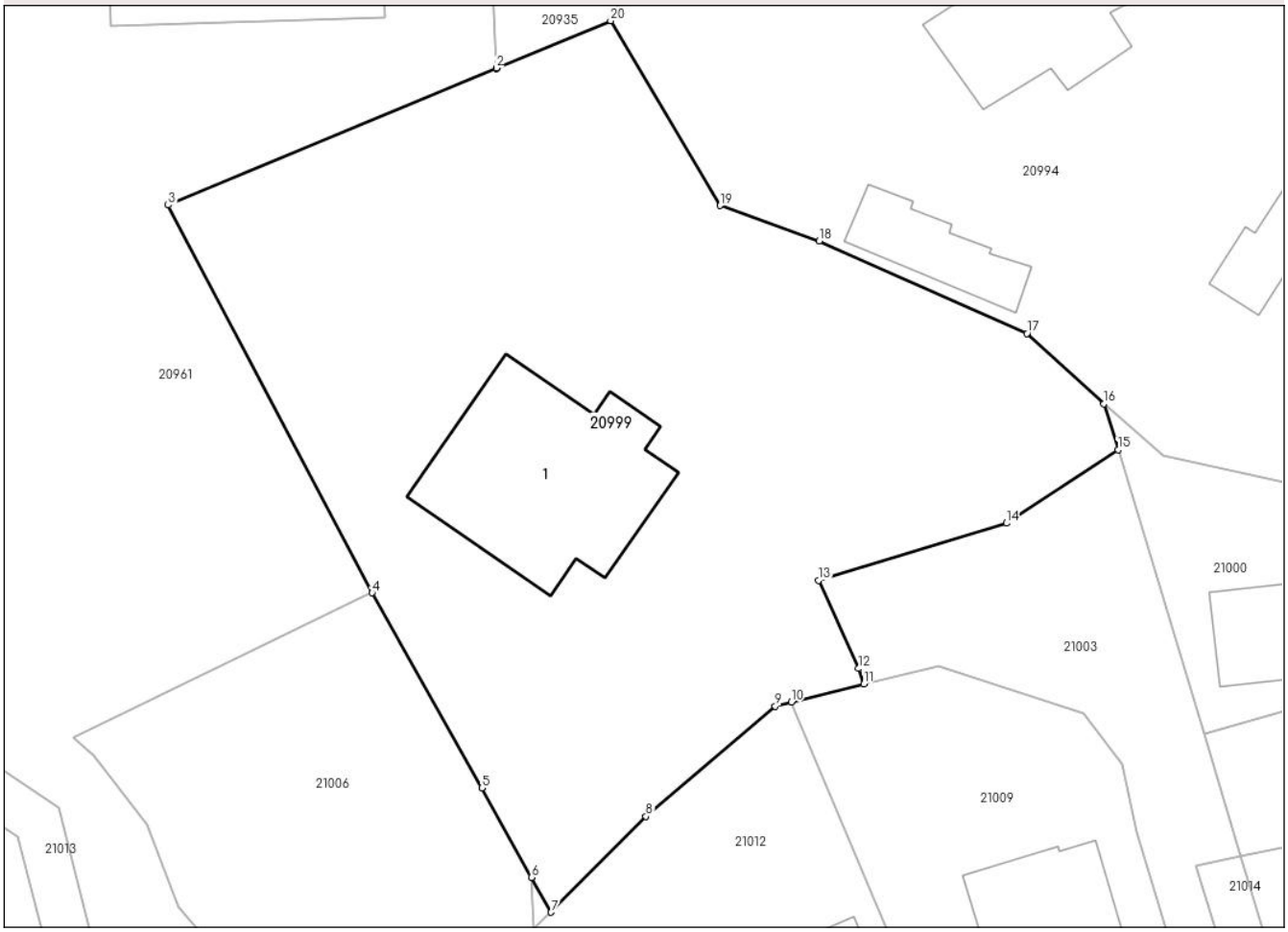
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53744	3.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	-	-	-	
2	faneata	DA	2.430	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53744-C1	constructii de locuinte	271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.514,162 576.972,71	2	388.514,16 576.972,76	0.05
2	388.514,16 576.972,76	3	388.485,91 576.960,98	30.608
3	388.485,91 576.960,98	4	388.503,46 576.927,65	37.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.503,46 576.927,65	5	388.512,9 576.910,87	19.253
5	388.512,9 576.910,87	6	388.517,18 576.903,19	8.792
6	388.517,18 576.903,19	7	388.518,86 576.900,19	3.438
7	388.518,86 576.900,19	8	388.527,03 576.908,42	11.597
8	388.527,03 576.908,42	9	388.538,15 576.917,91	14.619
9	388.538,15 576.917,91	10	388.539,52 576.918,25	1.412
10	388.539,52 576.918,25	11	388.545,78 576.919,801	6.449
11	388.545,78 576.919,801	12	388.545,33 576.921,14	1.413
12	388.545,33 576.921,14	13	388.541,89 576.928,71	8.315
13	388.541,89 576.928,71	14	388.558,06 576.933,632	16.902
14	388.558,06 576.933,632	15	388.567,65 576.939,94	11.479
15	388.567,65 576.939,94	16	388.566,45 576.943,89	4.128
16	388.566,45 576.943,89	17	388.559,82 576.949,95	8.982
17	388.559,82 576.949,95	18	388.541,95 576.957,89	19.555
18	388.541,95 576.957,89	19	388.533,405 576.960,939	9.072
19	388.533,405 576.960,939	20	388.523,982 576.976,827	18.472
20	388.523,982 576.976,827	1	388.514,162 576.972,71	10.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52542	350	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52542-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; C1 - LOCUINTA UNIFAMILIALA cu regim de inaltime P+1E, construita in anii 2013-2015, realizata pe fundatii din beton, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa la parter din : camera de zi, bucatarie, spatiu de depozitare, camara de alimente, 1 camera CT, 1 spalatorie/calcatorie, 1 grup social, 1 terasa acoperita, la etaj din : 1 hol, 2 dormitoare, 1 baie, 1 scara, 1 terasa acoperita, Suprafata construita desfasurata = 122.00 mp, Constructia detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3726 / 25/02/2013		
Act Notarial nr. 387, din 22/02/2013 emis de MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52542 a imobilului cu numarul cadastral 52542/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2402/4 (identificator electronic 52273) inscris in cartea funciara 775 N CIURILA (identificator electronic 52273);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAKAB ELVIRA EUGENIA**	
10868 / 29/04/2016		
Act Administrativ nr. 4809, din 13/11/2015 emis de COMUNA CIURILA;		
B3	În baza documentației cadastrale avizată de BCPI Turda, adeverința nr. 4809/13.11.2015 emisă de Primăria Ciurila, în baza PUG aprobat prin HCL nr. 30/09.12.2005 , se aprobă trecerea din extravilan a imobilului de sub A1 în intravilan.	A1
Act Administrativ nr. 36, din 18/10/2013 emis de COMUNA CIURILA (act administrativ nr. 6061/09-03-2016 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 20/13-11-2015 emis de COMISIA DE RECEPTIE; act administrativ nr. 4800/13-11-2015 emis de COMUNA CIURILA; inscris sub semnatura privata nr. 02036/02-10-2015 emis de AUDITOR ENERGETIC DRADICIU DUMITRU FLORIN; act administrativ nr. 4809/13-11-2015 emis de COMUNA CIURILA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **JAKAB ELVIRA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

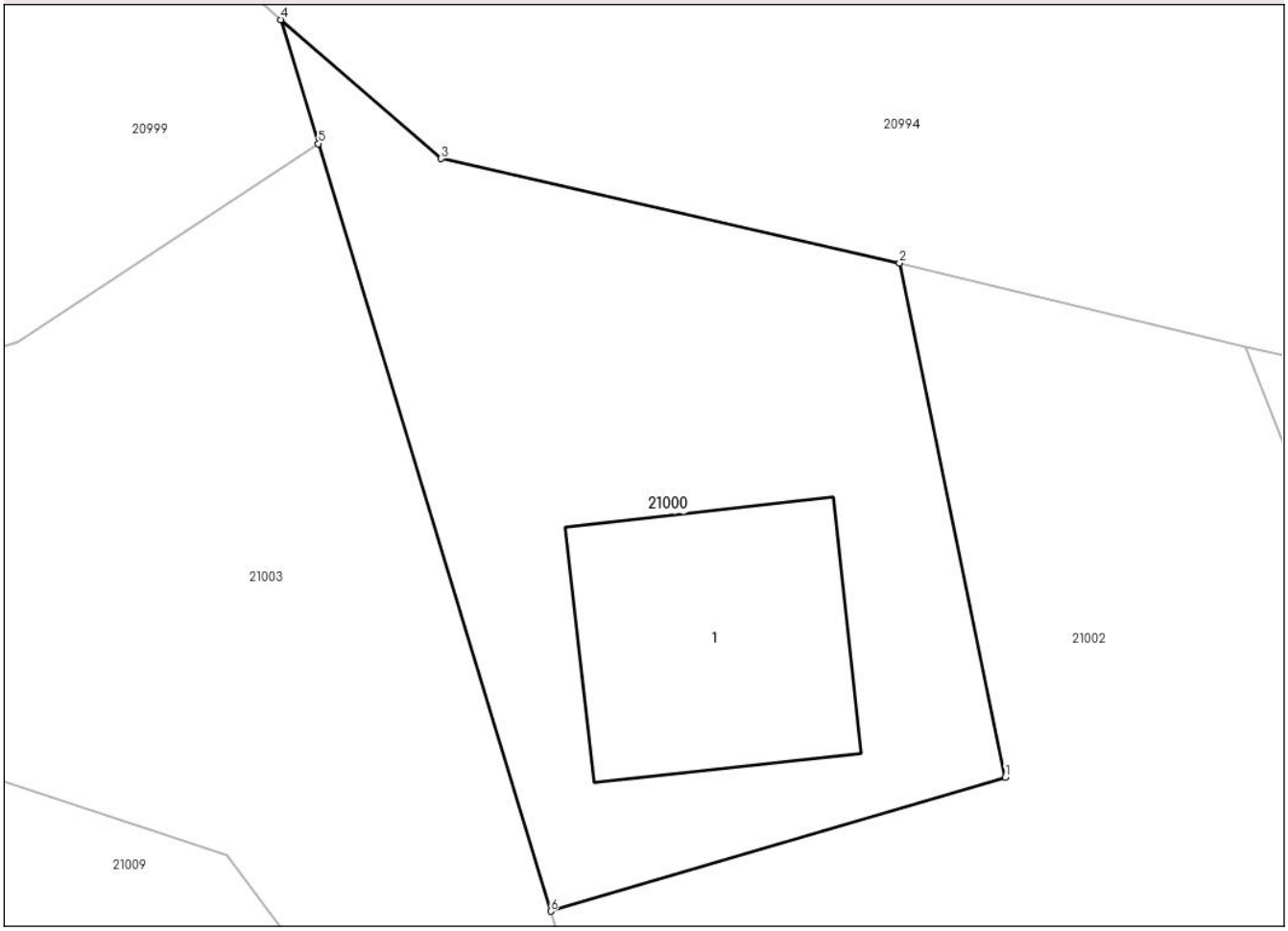
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52542	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52542-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; C1 - LOCUINTA UNIFAMILIALA cu regim de inaltime P+1E, construita in anii 2013-2015, realizata pe fundatii din beton, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa la parter din : camera de zi, bucatarie, spatiu de depozitare, camera de alimente, 1 camera CT, 1 spalatorie/calcatorie, 1 grup social, 1 terasa acoperita, la etaj din : 1 hol, 2 dormitoare, 1 baie, 1 scara, 1 terasa acoperita, Suprafata construita desfasurata = 122.00 mp, Constructia detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.589,579 576.919,742	2	388.586,201 576.936,14	16.742
2	388.586,201 576.936,14	3	388.571,571 576.939,462	15.003
3	388.571,571 576.939,462	4	388.566,45 576.943,89	6.77
4	388.566,45 576.943,89	5	388.567,65 576.939,94	4.128
5	388.567,65 576.939,94	6	388.575,07 576.915,468	25.572
6	388.575,07 576.915,468	1	388.589,579 576.919,742	15.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 100 C, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57395	550	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57395-C1	Loc. Salicea, Nr. 100 C, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit D+P+M construita in anii 2012-2015 compusa la demisol din 2 pivnite, sas, centrala termica, hobbyroom, scara, la parter hol, living+bucatarie, dormitor, baie, 2 terase, la mansarda hol, 2 dormitoare, 2 bai, dressing, cu suprafata construita la sol de 72.82mp, suprafata construita desfasurata de 242.55mp, detine certificat de performanta energetica, fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14766 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 509, din 05/06/2020 emis de Pintea LIGIA-ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57395 a imobilului cu numarul cadastral 57395/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52110 inscris in cartea funciara 52110;	A1
Act Notarial nr. 980, din 20/03/2013 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52110 a imobilului cu numarul cadastral 52110/Ciurila, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 51713 din cf.51713 care se sisteaza;~-nr.cad.51810 din cf.51810 care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 22, din 20/11/2015 emis de COMISIA DE RECEPTIE (act administrativ nr. 1505/31-03-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 33644/03-12-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 24/05-09-2012 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 4894/04-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; inscris sub semnatura privata nr. 0495/02-11-2015 emis de CHITEALA I. ADRIAN OVIDIU; act administrativ nr. 1785/15-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 2486/24-05-2016 emis de PRIMARIA CIURILA; act notarial nr. 5577/02-12-2014 emis de BNP POPA IONUT FLORIN; inscris sub semnatura privata nr. 0495/02-11-2015 emis de AUDITOR ENERGETIC CHITEALA ADRIAN OVIDIU;);		
B3	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește trecerea imobilului din extravilan în intravilanul comunei Ciurila, respectiv a menționării categoriei de folosință a imobilului ca fiind curții construcții în suprafață de 210 mp și faneață în suprafață de 1260. Asupra imobilului teren de sub A1 s-a edificat construcția așa cum a fost descrisă la Partea I A, construcție edificată de către Grigoriu Paula Ienuța	A1, A1.1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 509, din 05/06/2020 emis de Pintea LIGIA-ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIU PAULA-LENUȚA**, bun propriu	
28364 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B5	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1, A1.1
50525 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (hotarare judecatoreasca		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
nr 1196/A/2023 din 09.11.2023, emis de TRIBUNAL CLUJ);		
B6	se noteaza dreptul de trecere ,peste imobilul cu nr.cad 52077 din cf 52077 ,nr cad 52078 din cf 52078	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

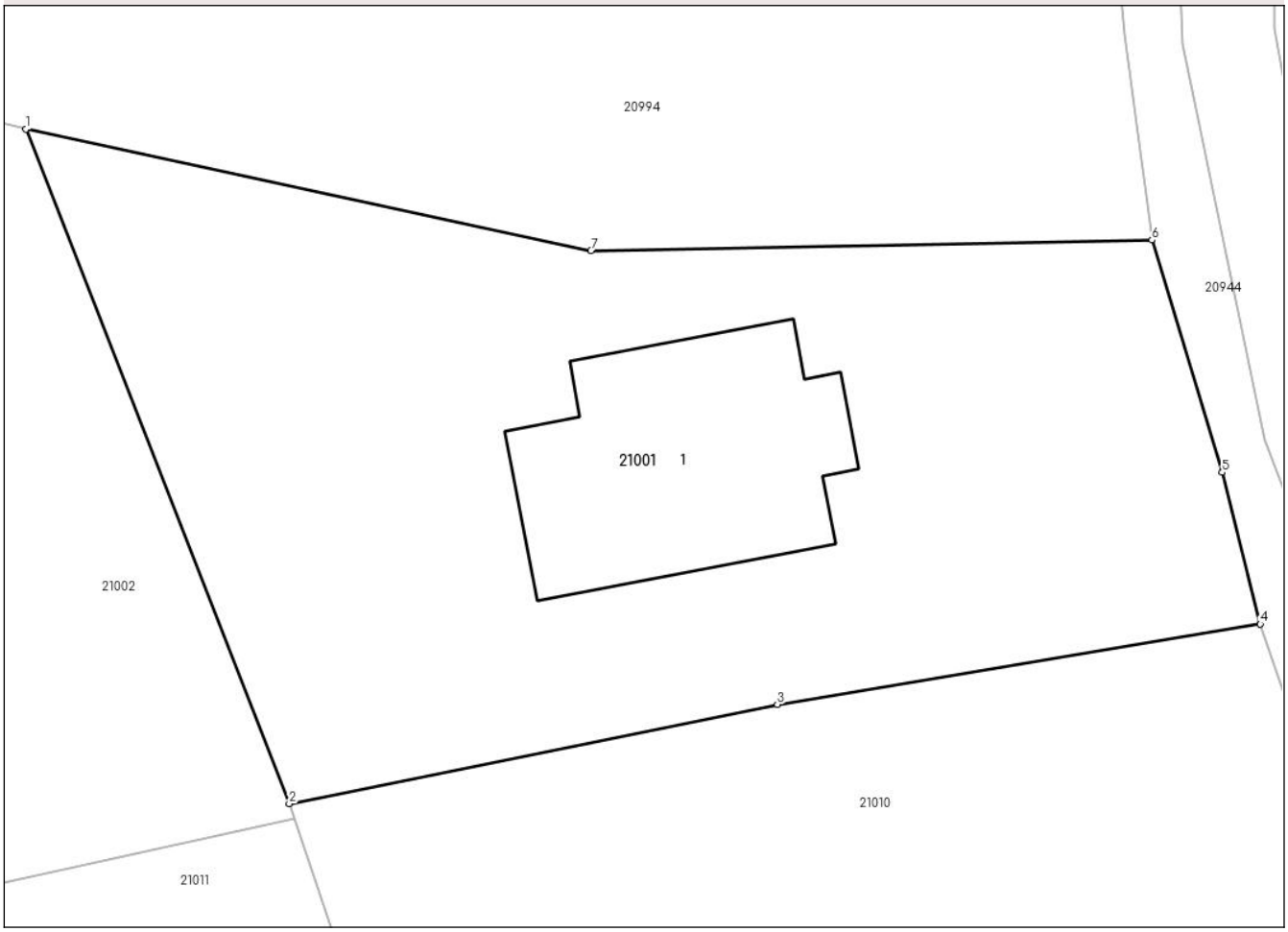
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57395	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	11	-	-	
2	faneata	DA	340	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57395-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit D+P+M construita in anii 2012-2015 compusa la demisol din 2 pivnite, sas, centrala termica, hobbyroom, scara, la parter hol, living+bucatarie, dormitor, baie, 2 terase, la mansarda hol, 2 dormitoare, 2 bai, dressing, cu suprafata construita la sol de 72.82mp, suprafata construita desfasurata de 242.55mp, detine certificat de performanta energetica, fara lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.597,248 576.933,443	2	388.605,806 576.911,546	23.51
2	388.605,806 576.911,546	3	388.621,668 576.914,77	16.186
3	388.621,668 576.914,77	4	388.637,364 576.917,383	15.912
4	388.637,364 576.917,383	5	388.636,126 576.922,301	5.071
5	388.636,126 576.922,301	6	388.633,845 576.929,845	7.881
6	388.633,845 576.929,845	7	388.615,61 576.929,504	18.238
7	388.615,61 576.929,504	1	388.597,248 576.933,443	18.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52543	485	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3726 / 25/02/2013		
Act Notarial nr. 387, din 22/02/2013 emis de MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52543 a imobilului cu numarul cadastral 52543/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2402/4 (identificator electronic 52273) inscris in cartea funciara 775 N CIURILA (identificator electronic 52273);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PINTILIE ALEXANDRU MARIUS** 2) **PINTILIE MIHAELA ANDREEA**	
23916 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 1586, din 28/08/2015 emis de NP MITRE ROMANA-LACRIMA;		
B3	Se notează contractul de comodat autentificat sub nr. 1586/28. 008.2015 de NP Mitre Romana;Lacrima- încheiat între Pintilie Alexandru Marius și soția Pintilie Mihaela Andreea în calitate de comodant;și SC SAHSTE SRL -D în calitate de comodatară - pe termen de 12 ani , în folosință gratuită,începând;cu data de 28.08.2015 până la data de 28.08.2027.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

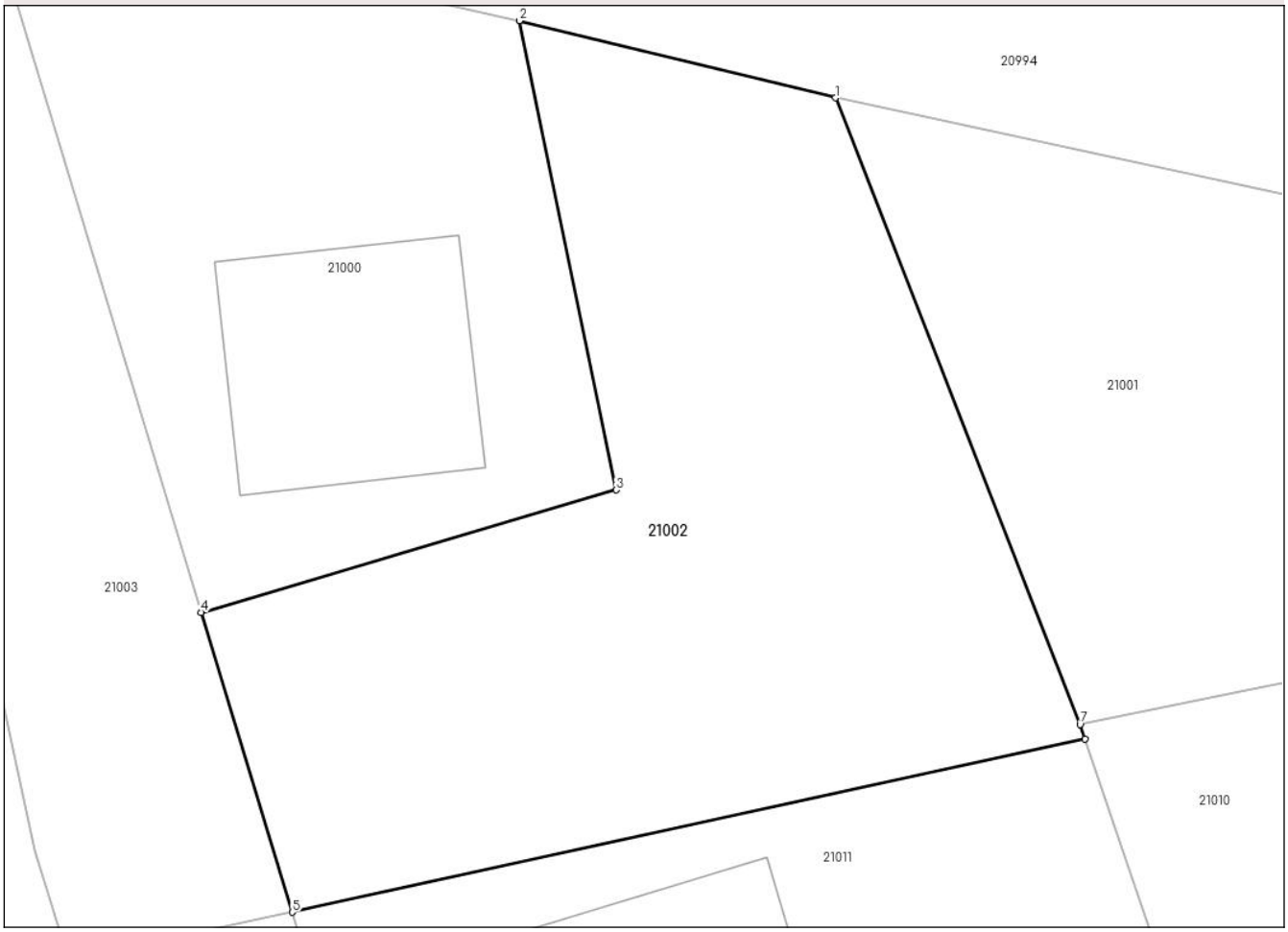
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52543	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	485	11	-	-	Accesul pietonal si auto: peste parcela de la vest cu nr cad 52274 inscris in cf 52274 Ciurila

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.597,248 576.933,443	2	388.586,201 576.936,14	11.371
2	388.586,201 576.936,14	3	388.589,579 576.919,742	16.742
3	388.589,579 576.919,742	4	388.575,07 576.915,468	15.126
4	388.575,07 576.915,468	5	388.578,248 576.904,99	10.95
5	388.578,248 576.904,99	6	388.605,972 576.911,05	28.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.605,972 576.911,05	7	388.605,806 576.911,546	0.523
7	388.605,806 576.911,546	1	388.597,248 576.933,443	23.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53025	620	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18583 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 2707, din 26/06/2012 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

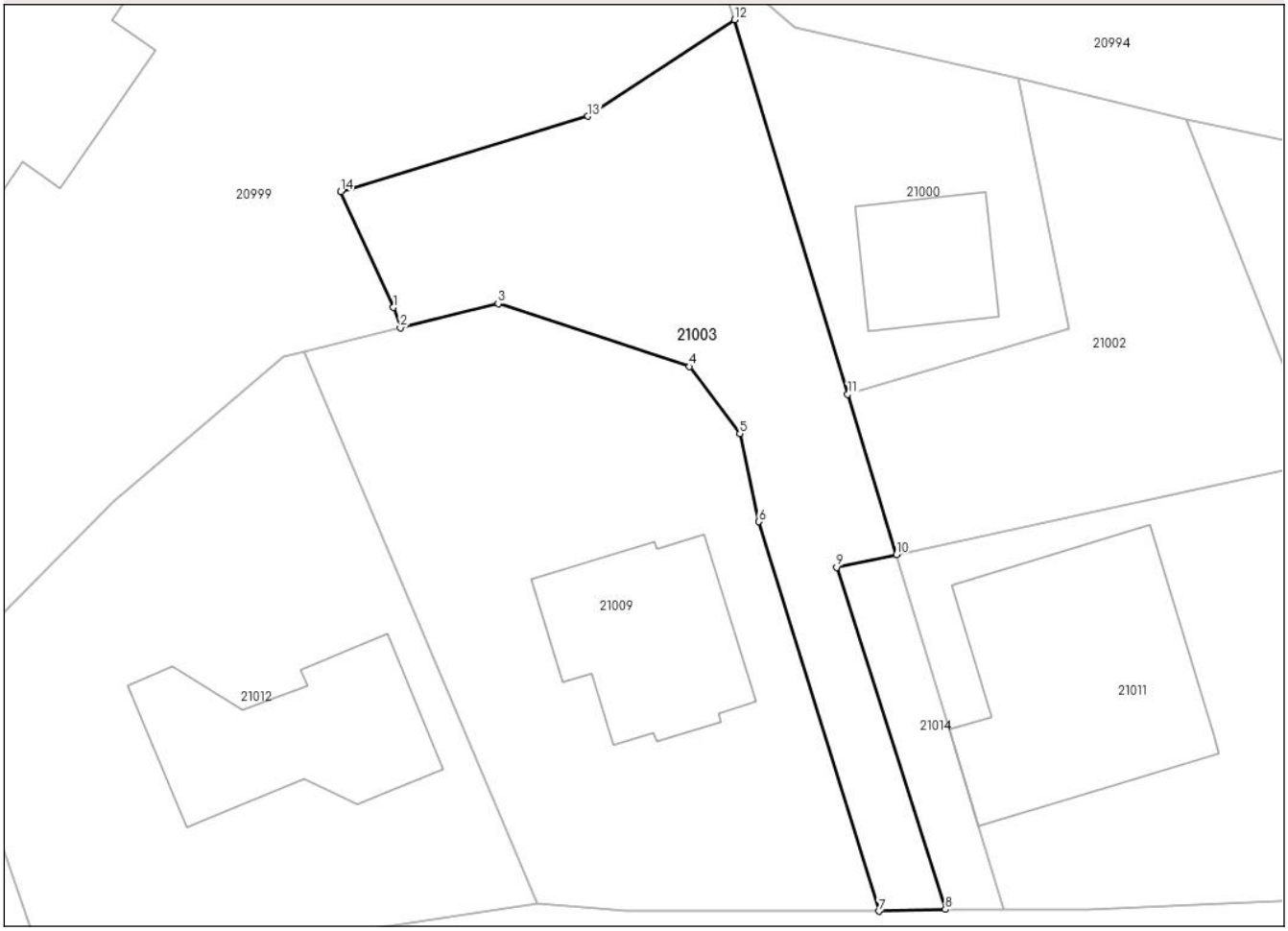
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53025	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	620	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.545,33 576.921,14	2	388.545,78 576.919,801	1.413
2	388.545,78 576.919,801	3	388.552,19 576.921,39	6.604
3	388.552,19 576.921,39	4	388.564,71 576.917,27	13.18
4	388.564,71 576.917,27	5	388.568,0 576.912,88	5.486
5	388.568,0 576.912,88	6	388.569,24 576.907,14	5.872

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.569,24 576.907,14	7	388.577,096 576.881,674	26.65
7	388.577,096 576.881,674	8	388.581,451 576.881,79	4.357
8	388.581,451 576.881,79	9	388.574,34 576.904,15	23.463
9	388.574,34 576.904,15	10	388.578,248 576.904,99	3.997
10	388.578,248 576.904,99	11	388.575,07 576.915,468	10.95
11	388.575,07 576.915,468	12	388.567,65 576.939,94	25.572
12	388.567,65 576.939,94	13	388.558,06 576.933,632	11.479
13	388.558,06 576.933,632	14	388.541,89 576.928,71	16.902
14	388.541,89 576.928,71	1	388.545,33 576.921,14	8.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53696	7.783	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15215 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 1121, din 11/06/2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela (act notarial nr. 1120/11-06-2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela; act administrativ nr. 10708/11-05-2015 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53696 a imobilului cu numarul cadastral 53696/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3201 (identificator electronic 50690) inscris in cartea funciara 1758 CIURILA (identificator electronic 50690);	A1
Act Administrativ nr. 25904, din 16/12/2014 emis de ORC CLUJ (act administrativ nr. 0/18-12-2014 emis de ORC CLUJ; act administrativ nr. 72879/19-12-2014 emis de ORC CLUJ; act administrativ nr. 27132/23-09-2014 emis de OCPI CLUJ -BCPI TURDA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAJ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53696	7.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.783	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.359,766 576.933,664	2	388.360,119 576.974,641	40.979
2	388.360,119 576.974,641	3	388.262,259 576.963,931	98.444
3	388.262,259 576.963,931	4	388.264,23 576.950,965	13.115
4	388.264,23 576.950,965	5	388.264,466 576.949,415	1.568
5	388.264,466 576.949,415	6	388.264,854 576.918,701	30.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.264,854 576.918,701	7	388.296,475 576.922,813	31.887
7	388.296,475 576.922,813	8	388.300,308 576.888,987	34.042
8	388.300,308 576.888,987	9	388.304,107 576.854,409	34.786
9	388.304,107 576.854,409	10	388.309,096 576.810,222	44.468
10	388.309,096 576.810,222	11	388.338,227 576.845,558	45.796
11	388.338,227 576.845,558	12	388.339,914 576.847,604	2.652
12	388.339,914 576.847,604	13	388.338,022 576.872,694	25.162
13	388.338,022 576.872,694	14	388.336,969 576.929,758	57.074
14	388.336,969 576.929,758	1	388.359,766 576.933,664	23.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61104	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39855 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 2177, din 18/12/2020 emis de Petrean Livia (act administrativ nr 97/5899 din 09.11.2020, emis de com. Ciurila;act administrativ nr 97/5899 din 09.11.2020, emis de com. Ciurila;act administrativ nr 97/5899 din 09.11.2020, emis de com. Ciurila;act administrativ nr 97/5899 din 06.10.2020, emis de com. Ciurila;act administrativ nr 97/5899 din 09.11.2020, emis de com. Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCOS GABRIEL-MARIAN**, si sotia 2) **BOCOS EMESE-ILDIKÓ**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61104	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	11	176/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.153,051 576.954,418	2	388.159,968 576.902,84	52.04
2	388.159,968 576.902,84	3	388.158,667 576.898,989	4.065
3	388.158,667 576.898,989	4	388.163,236 576.865,547	33.753
4	388.163,236 576.865,547	5	388.178,71 576.867,57	15.606
5	388.178,71 576.867,57	6	388.172,604 576.901,054	34.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.172,604 576.901,054	7	388.176,014 576.901,569	3.449
7	388.176,014 576.901,569	8	388.178,282 576.901,912	2.293
8	388.178,282 576.901,912	9	388.170,628 576.956,823	55.442
9	388.170,628 576.956,823	10	388.166,52 576.956,261	4.146
10	388.166,52 576.956,261	11	388.158,094 576.955,108	8.504
11	388.158,094 576.955,108	1	388.153,051 576.954,418	5.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54573	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26532 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4898, din 02/10/2017 emis de Popa Ionut Florin (act notarial nr 240 din 02.11.2017, emis de BNP Popa Ionut Florin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HEMMER BART THEODORUS**, SI SOTIA 2) **NEDEIANU MARIA ODUTA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

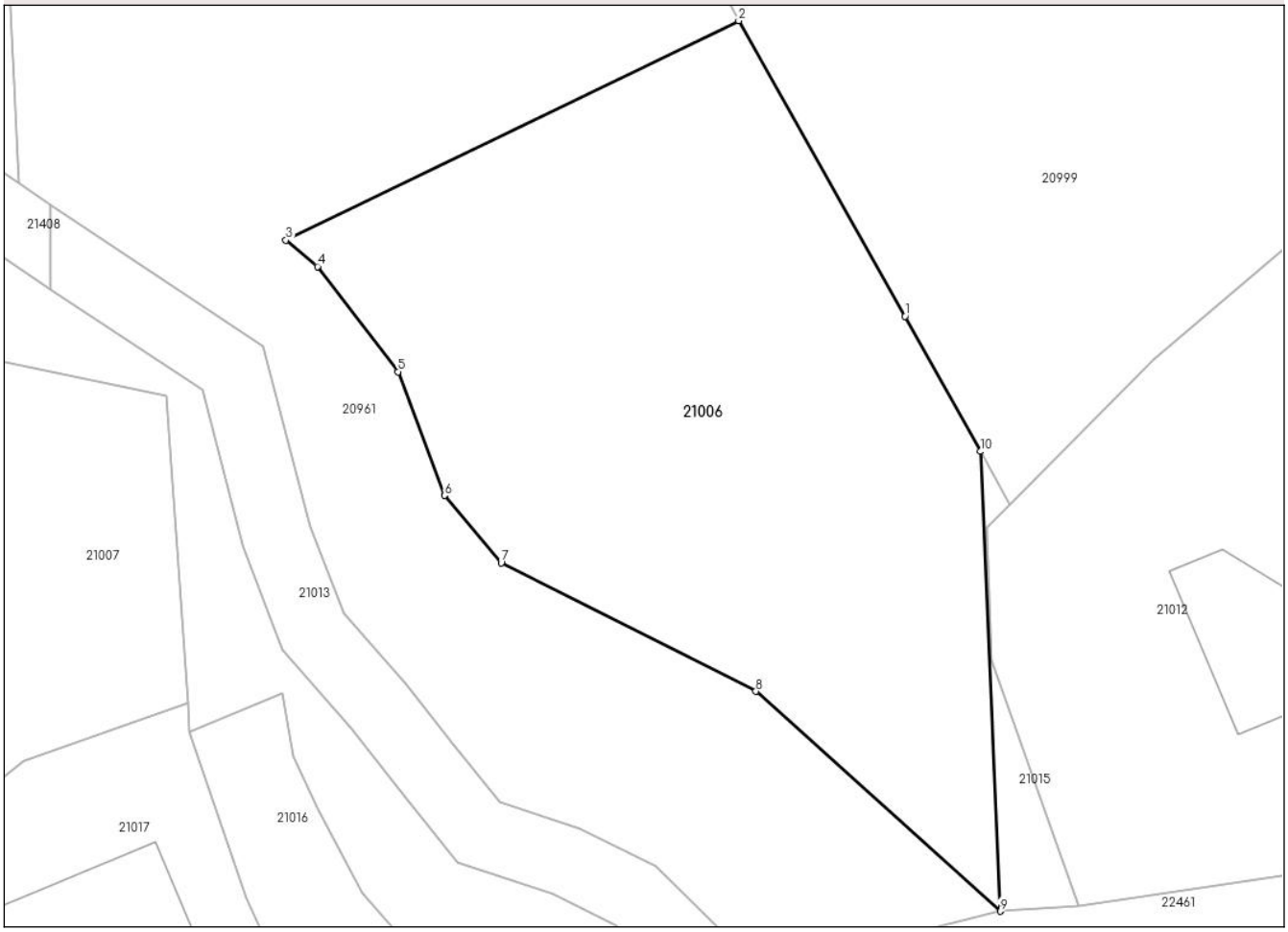
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54573	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	999	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.512,9 576.910,87	2	388.503,46 576.927,65	19.253
2	388.503,46 576.927,65	3	388.477,75 576.915,181	28.574
3	388.477,75 576.915,181	4	388.479,538 576.913,69	2.328
4	388.479,538 576.913,69	5	388.484,113 576.907,714	7.526
5	388.484,113 576.907,714	6	388.486,761 576.900,692	7.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.486,761 576.900,692	7	388.489,973 576.896,87	4.992
7	388.489,973 576.896,87	8	388.504,438 576.889,569	16.203
8	388.504,438 576.889,569	9	388.518,31 576.877,079	18.666
9	388.518,31 576.877,079	10	388.517,18 576.903,19	26.135
10	388.517,18 576.903,19	1	388.512,9 576.910,87	8.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64439	2.500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36169 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2966, din 29/08/2022 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64439 a imobilului cu numarul cadastral 64439 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64363 inscris in cartea funciara 64363;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	
49658 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 4284, din 24/11/2022 emis de Popa Ionut Florin;		
B3	se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere , dezmembrare,alipire,construire, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49658 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 4284, din 24/11/2022 emis de Popa Ionut Florin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 EUR,plus dobânzile aferente ,alte costuri și comisioane precum si orice alte sume datorate in baza Contractului de Credit	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 4285, din 24/11/2022 emis de Popa Ionut Florin;		
C2	in baza Declaratiei autentificate sub nr.4285 din 24.11.2022.BNP POPA IONUȚ FLORIN,se noteaza faptul ca subscrisa NEW ADONIS PRODSERV SRL, consimte la constituirea unui drept legal de trecere, promisiune valabila pe toata durata existentei dreptului de ipotecă, inscris in favoarea creditorului bancar	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

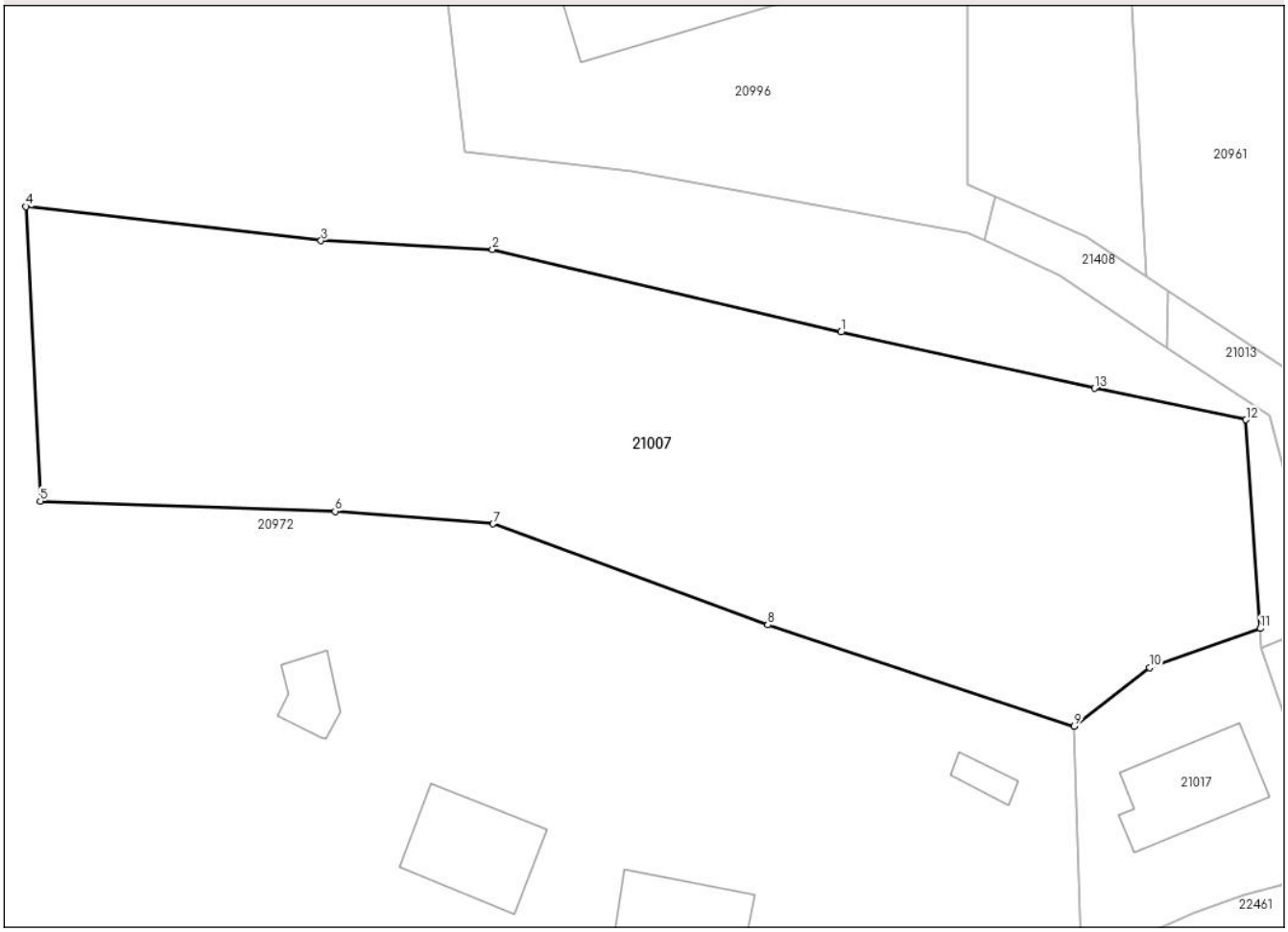
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64439	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.376	11	-	-	
2	faneata	DA	124	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.436,998 576.913,715	2	388.407,777 576.920,637	30.03
2	388.407,777 576.920,637	3	388.393,396 576.921,375	14.4
3	388.393,396 576.921,375	4	388.368,642 576.924,236	24.918
4	388.368,642 576.924,236	5	388.369,848 576.899,546	24.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.369,848 576.899,546	6	388.394,576 576.898,694	24.743
6	388.394,576 576.898,694	7	388.407,826 576.897,658	13.29
7	388.407,826 576.897,658	8	388.430,865 576.889,198	24.543
8	388.430,865 576.889,198	9	388.456,578 576.880,682	27.087
9	388.456,578 576.880,682	10	388.462,883 576.885,606	7.999
10	388.462,883 576.885,606	11	388.472,169 576.888,884	9.848
11	388.472,169 576.888,884	12	388.470,976 576.906,365	17.522
12	388.470,976 576.906,365	13	388.458,276 576.909,007	12.972
13	388.458,276 576.909,007	1	388.436,998 576.913,715	21.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61139	4.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61139-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; Casa din lemn pe fundatie din beton, acoperita cu tigla metalica, avand la parter: 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, iar la mansarda: 1 dormitor,1 terasa, 1 balcon.;Constructia nu are lift si are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36822 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. Act de alipire nr. 2439, din 19/11/2020 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Se infiinteaza cf. 61139 a imobilului cu nr. cad. 61139/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.51949\cf.51949;~- nr.cad.51950\cf.51950;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOCANU MATEI**, si sotia 2) **MOCANU SABINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

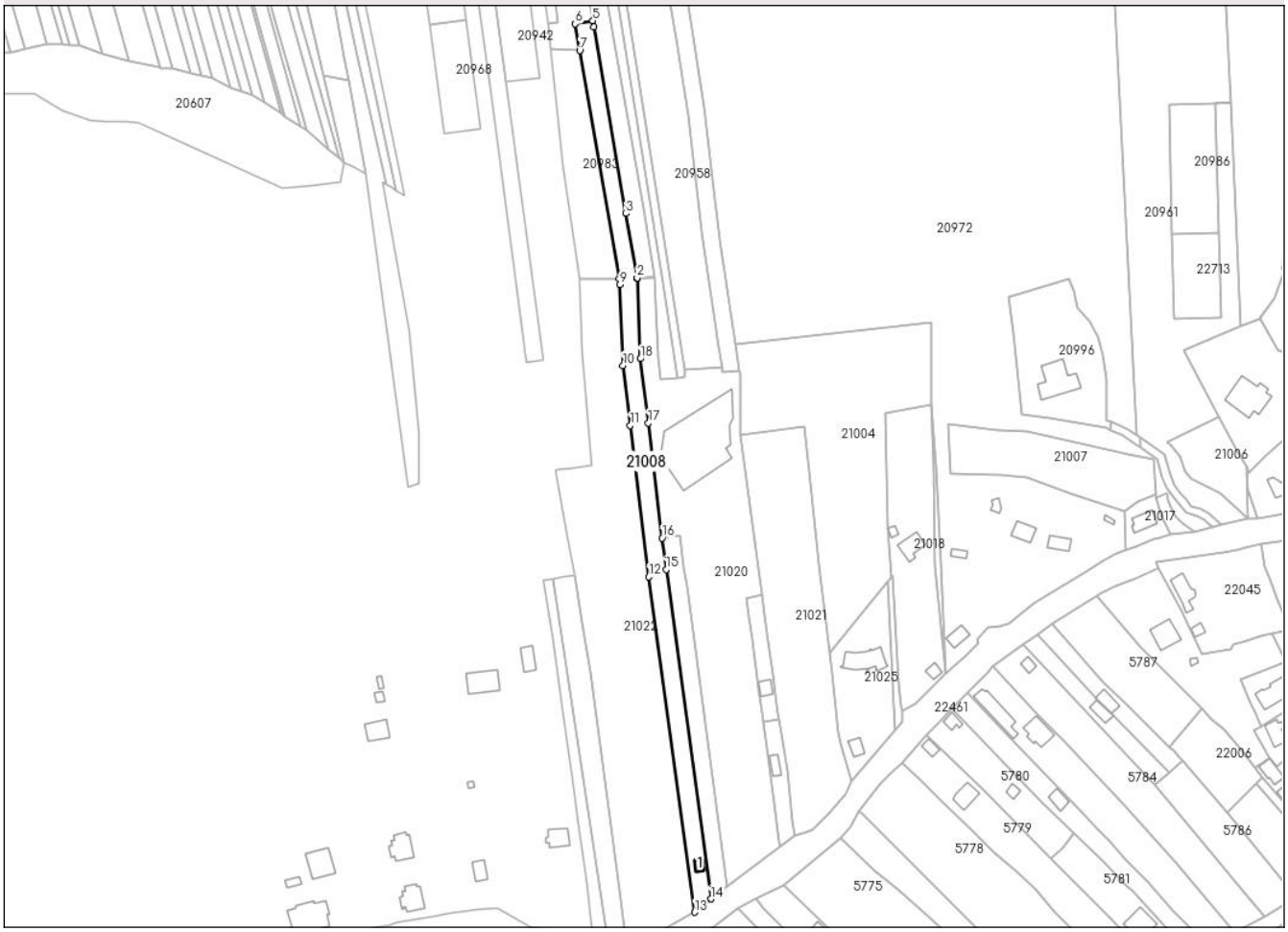
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61139	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	11	-	-	
2	faneata	DA	2.372	11	-	-	
3	faneata	NU	1.178	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61139-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; Casa din lemn pe fundatie din beton, acoperita cu tigla metalica, avand la parter: 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, iar la mansarda: 1 dormitor,1 terasa, 1 balcon.;Constructia nu are lift si are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.213,189 576.996,545	2	388.213,17 576.997,0	0.455
2	388.213,17 576.997,0	3	388.207,6 577.029,12	32.599
3	388.207,6 577.029,12	4	388.191,64 577.122,15	94.389
4	388.191,64 577.122,15	5	388.191,091 577.125,254	3.153
5	388.191,091 577.125,254	6	388.182,251 577.123,688	8.978
6	388.182,251 577.123,688	7	388.184,543 577.110,371	13.513
7	388.184,543 577.110,371	8	388.204,112 576.996,618	115.424
8	388.204,112 576.996,618	9	388.204,63 576.993,64	3.023
9	388.204,63 576.993,64	10	388.206,13 576.953,38	40.288
10	388.206,13 576.953,38	11	388.209,76 576.923,51	30.09
11	388.209,76 576.923,51	12	388.218,96 576.847,91	76.158
12	388.218,96 576.847,91	13	388.241,854 576.680,745	168.726
13	388.241,854 576.680,745	14	388.250,036 576.687,377	10.532
14	388.250,036 576.687,377	15	388.227,61 576.851,67	165.816
15	388.227,61 576.851,67	16	388.225,709 576.867,307	15.752
16	388.225,709 576.867,307	17	388.218,73 576.924,71	57.825
17	388.218,73 576.924,71	18	388.214,84 576.956,71	32.236
18	388.214,84 576.956,71	1	388.213,189 576.996,545	39.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52596	916	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52596-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:346 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA CU REGIM DE INALTIME S+P+E,CONSTRUITA IN PERIOADA 2015-2018,AVAND SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 346MP, COMPUSA DIN: -SUBSOL:HOL,CASA SCARII,SPATIU TEHNIC,DEPOZIT, -PARTER:2HOLURI,1CAMERA DE ZI, 1CAMERA,1BUCATARIE,1BAIE,1CAMARA,LOC DE LUAT MASA,1DEBARA, 1TERASA,PARCARE -ETAJ:3CAMERE, 1HOL,1BAIE,1DEBARA,1GARDEROBA, 2TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9243 / 14/05/2013		
Act Notarial nr. 1626, din 13/05/2013 emis de Popa Ionut Florin (act administrativ nr. 7723/17-04-2013 emis de ANCPI, BCPI TURDA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52596 a imobilului cu numarul cadastral 52596/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52575 inscris in cartea funciara 52575;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VARGA LASZLO**, bun propriu	
33454 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. 1985, din 28/11/2014 emis de CÂRLĂNARU Dan Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VARGA ANIKO**	
3734 / 17/02/2015		
Act Administrativ nr. 4409, din 28/11/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr. 33454/02-12-2014 emis de BCPI TURDA;);		
B4	În baza adeverinței nr. 4409/28.11.2014 emisă de primăria Săvădisla , se aprobă trerecerea imobilului de sub A1 din extravilan în intravilan , conform PUG aprobat prin HCL nr. . 30/09.12.2015.	A1
30057 / 20/09/2018		
Act Administrativ nr. 2913A, din 11/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 3035 din 14.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 24 din 04.09.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 2913 din 11.06.2018, emis de COMISIA DE RECEPTIE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VARGA LASZLO**, si 2) **VARGA ANIKÓ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52596	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52596-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:346 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA CU REGIM DE INALTIME S+P+E, CONSTRUITA IN PERIOADA 2015-2018,AVAND SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 346MP, COMPUSA DIN: -SUBSOL:HOL,CASA SCARII,SPATIU TEHNIC,DEPOZIT, -PARTER: 2HOLURI,1CAMERA DE ZI,1CAMERA, 1BUCATARIE,1BAIE,1CAMARA,LOC DE LUAT MASA,1DEBARA, 1TERASA,PARCARE -ETAJ: 3CAMERE,1HOL,1BAIE,1DEBARA,1GARDEROBA, 2TERASE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.564,71 576.917,27	2	388.552,19 576.921,39	13.18
2	388.552,19 576.921,39	3	388.545,78 576.919,801	6.604
3	388.545,78 576.919,801	4	388.539,52 576.918,25	6.449
4	388.539,52 576.918,25	5	388.554,732 576.882,21	39.119
5	388.554,732 576.882,21	6	388.560,553 576.881,709	5.843
6	388.560,553 576.881,709	7	388.577,096 576.881,674	16.543
7	388.577,096 576.881,674	8	388.569,24 576.907,14	26.65
8	388.569,24 576.907,14	9	388.568,0 576.912,88	5.872
9	388.568,0 576.912,88	1	388.564,71 576.917,27	5.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 100 C, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57396	920	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14766 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 509, din 05/06/2020 emis de Pintea LIGIA-ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57396 a imobilului cu numarul cadastral 57396/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52110 inscris in cartea funciara 52110;	A1
Act Notarial nr. 980, din 20/03/2013 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52110 a imobilului cu numarul cadastral 52110/Ciurila, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 51713 din cf.51713 care se sisteaza;~-nr.cad.51810 din cf.51810 care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 22, din 20/11/2015 emis de COMISIA DE RECEPTIE (act administrativ nr. 1505/31-03-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 33644/03-12-2014 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 24/05-09-2012 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 4894/04-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; inscris sub semnatura privata nr. 0495/02-11-2015 emis de CHITEALA I. ADRIAN OVIDIU; act administrativ nr. 1785/15-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 2486/24-05-2016 emis de PRIMARIA CIURILA; act notarial nr. 5577/02-12-2014 emis de BNP POPA IONUT FLORIN; inscris sub semnatura privata nr. 0495/02-11-2015 emis de AUDITOR ENERGETIC CHITEALA ADRIAN OVIDIU;);		
B3	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește trecerea imobilului din extravilan în intravilanul comunei Ciurila, respectiv a menționării categoriei de folosință a imobilului ca fiind curții construcții în suprafață de 210 mp și faneață în suprafață de 1260. Asupra imobilului teren de sub A1 s-a edificat construcția așa cum a fost descrisă la Partea I A, construcție edificată de către Grigoriu Paula Ienuța	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 509, din 05/06/2020 emis de Pintea LIGIA-ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORIU PAULA-LENUȚA**, bun propriu	
28363 / 07/07/2021		
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B5	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1
50526 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (hotarare judecatoreasca nr 1196/A/2023 din 09.11.2023, emis de TRIBUNAL CLUJ);		
B6	se noteaza dreptul de trecere ,peste imobilul cu nr.cad 52077 din cf 52077 ,nr cad 52078 din cf 52078	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

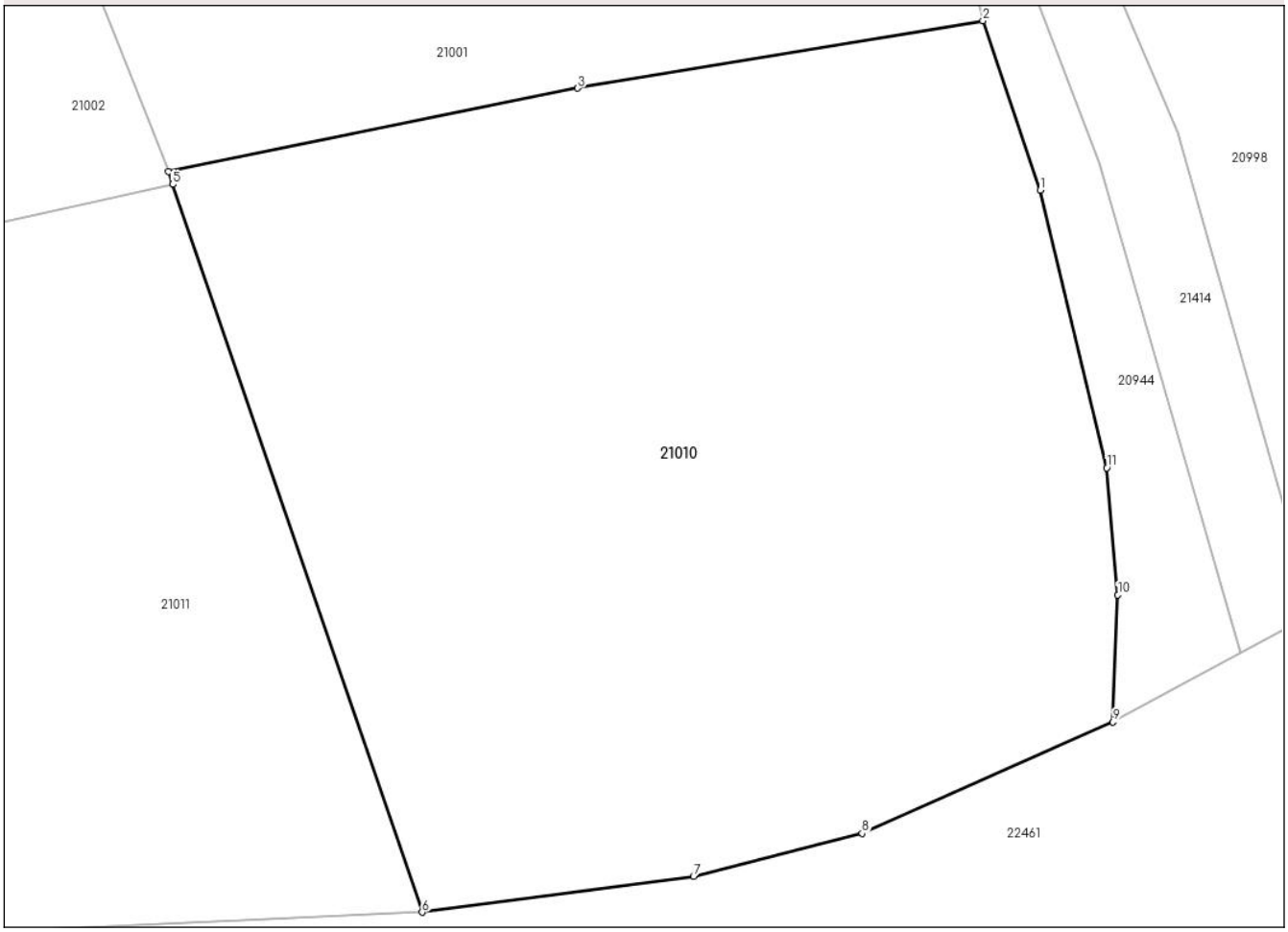
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57396	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	920	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.639,58 576.910,825	2	388.637,364 576.917,383	6.922
2	388.637,364 576.917,383	3	388.621,668 576.914,77	15.912
3	388.621,668 576.914,77	4	388.605,806 576.911,546	16.186
4	388.605,806 576.911,546	5	388.605,972 576.911,05	0.523
5	388.605,972 576.911,05	6	388.615,639 576.882,89	29.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.615,639 576.882,89	7	388.626,151 576.884,28	10.603
7	388.626,151 576.884,28	8	388.632,687 576.885,934	6.742
8	388.632,687 576.885,934	9	388.642,398 576.890,253	10.628
9	388.642,398 576.890,253	10	388.642,593 576.895,166	4.917
10	388.642,593 576.895,166	11	388.642,165 576.900,08	4.932
11	388.642,165 576.900,08	1	388.639,58 576.910,825	11.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2402/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88R, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52048	Din acte: 842 Masurata: 779	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52048-C1	Loc. Salicea, Nr. 88R, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:231 mp; C1. Pensiune si restaurant, D+P+1E. S construita la sol = 231 mp, S construita desfasurata = 466.85 mp. Compunere: la demisol: hol si depozitare, hol, hol si depozitare, hol, grup sanitar, 2 depozite, bucatarie, centrala termica, lift. la parter : hol, salon, birou, 2 sali de mese, hol, 2 grupuri sanitare, casa scarii, terasa acoperita, lift. la etaj: casa scarii, hol, salon, baie, 3 dormitoare. Constructia detine certificat de performanta energetica. Este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. 440/2006, din 01/01/2006 emis de BNP POPA I0NUT FLORIN (act notarial nr. 28/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 29/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 27/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act administrativ nr. 20130/06-11-2012 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2049/18-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 11/13-04-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 10/04-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 2046/19-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PINTILIE ALEXANDRU MARIUS**, bun propriu	
143 / 08/01/2013		
Act Administrativ nr. 1772, din 18/05/2012 emis de PRIMARIA CIURILA (act notarial nr. 28/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 29/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 27/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act administrativ nr. 20130/06-11-2012 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2049/18-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 11/13-04-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 10/04-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 2046/19-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PINTILIE ALEXANDRU MARIUS**, si sotia 2) **PINTILIE MIHAELA ANDREEA**	
23915 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 1586, din 28/08/2015 emis de NP MITRE ROMANA-LACRIMA (act notarial nr. 28/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 29/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 27/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act administrativ nr. 20130/06-11-2012 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2049/18-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 11/13-04-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 10/04-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 2046/19-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B3	Se notează contractul de comodat autentificat sub nr. 1586/28. 008.2015 de NP Mitre Romana Lacrima- încheiat între Pintilie Alexandru Marius și soția Pintilie Mihaela Andreea în calitate de comodant și SC SAHSTE SRL -D în calitate de comodatară - pe termen de 12 ani , în folosință gratuită,începând cu data de 28.08.2015 până la data de 28.08.2027.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
143 / 08/01/2013		
Act Administrativ nr. 1772, din 18/05/2012 emis de PRIMARIA CIURILA (act notarial nr. 28/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 29/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act notarial nr. 27/04-01-2013 emis de BNPA LUPEA; act administrativ nr. 20130/06-11-2012 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2049/18-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 11/13-04-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 10/04-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 2046/19-06-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **PINTILIE MIHAELA ANDREEA**	

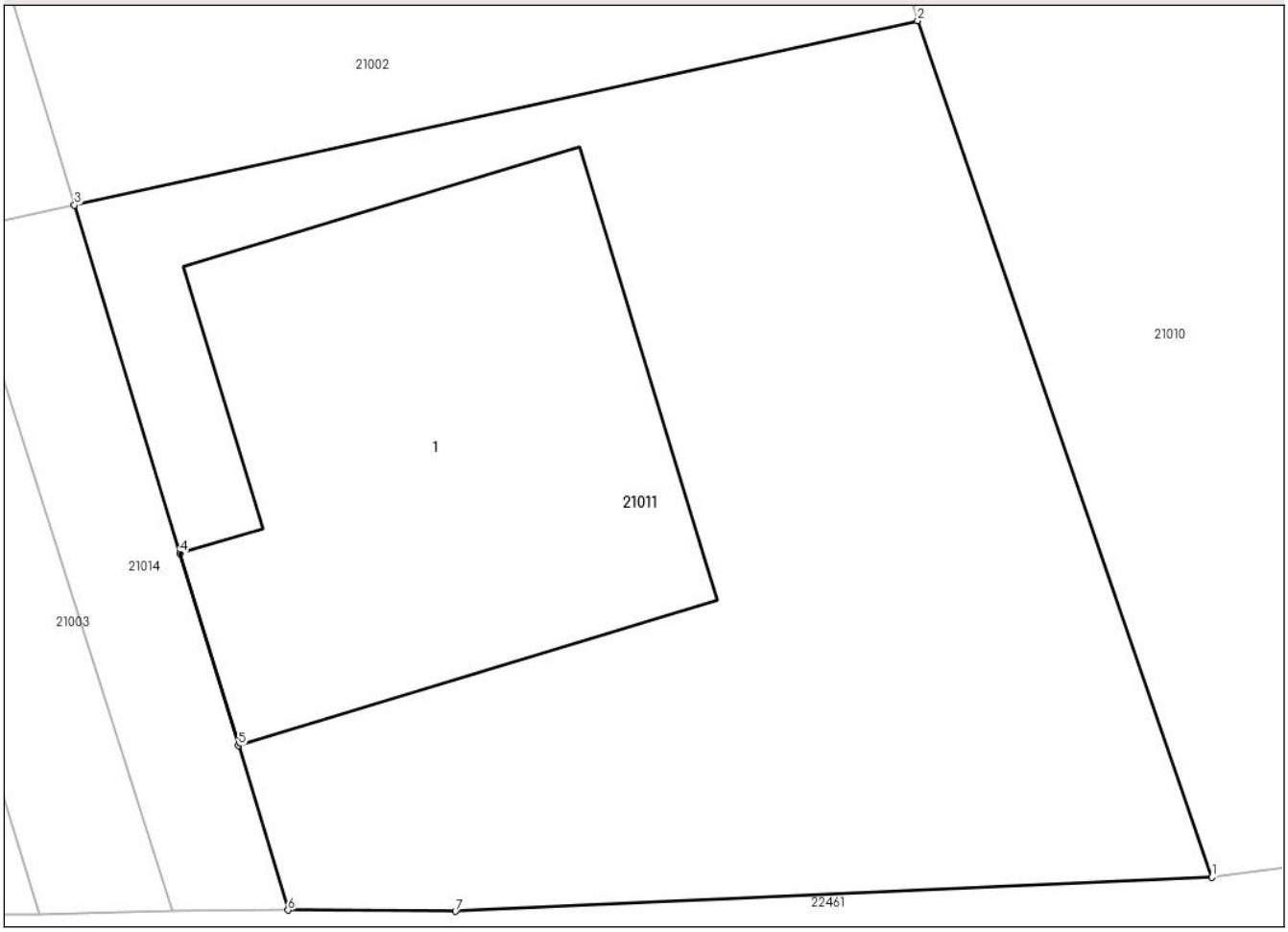
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52048	Din acte: 842 Masurata: 779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52048-C1	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:231 mp; C1. Pensiune si restaurant, D+P+1E. S construita la sol = 231 mp, S construita desfasurata = 466.85 mp. Compunere: la demisol: hol si depozitare, hol, hol si depozitare, hol, grup sanitar, 2 depozite, bucatarie, centrala termica, lift. la parter : hol, salon, birou, 2 sali de mese, hol, 2 grupuri sanitare, casa scarii, terasa acoperita, lift. la etaj: casa scarii, hol, salon, baie, 3 dormitoare. Constructia detine certificat de performanta energetica. Este dotata cu lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.615,639 576.882,89	2	388.605,972 576.911,05	29.773
2	388.605,972 576.911,05	3	388.578,248 576.904,99	28.379
3	388.578,248 576.904,99	4	388.581,72 576.893,534	11.97
4	388.581,72 576.893,534	5	388.583,635 576.887,217	6.601
5	388.583,635 576.887,217	6	388.585,275 576.881,805	5.655
6	388.585,275 576.881,805	7	388.590,773 576.881,768	5.498
7	388.590,773 576.881,768	1	388.615,639 576.882,89	24.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 78 O, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52576	Din acte: 1.001 Masurata: 934	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52576-C1	Loc. Salicea, Nr. 78 O, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P+E,EDIFICATA IN PERIOADA 2017-2021 CU SUPRAFATA DESFASURATA 220.40MP, SUPRAFATA UTILA 131.92MP,COMPUSA DIN:-PARTER:CAMERA DE ZI,BUCATARIE,CAMARA,ALIMENTE, HOL,BAIE,DORMITOR,SPALATOR,CASA SCARII, CENTRALA TERMICA,TERASA ACOPERITA, DEPOZIT LEMNE SI BICICLETE,,-ETAJ:HOL,2DORMITOARE,BAIE,GARDEROBA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5789 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 1020, din 22/03/2013 emis de POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52576 a imobilului cu numarul cadastral 52576/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52274 inscris in cartea funciara 52274;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPIȚĂ VICTOR**, bun propriu	
5085 / 01/03/2016		
Act Administrativ nr. 5213, din 11/12/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B3	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării trecerii imobilului din extravilan în intravilanul localității Salicea	A1
1081 / 12/01/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 03/01/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 5882 din 03.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 8 din 21.01.2020, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 122 din 16.09.2016, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 281 din 27.12.2021, emis de COMISIA DE RECEPTIE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SPIȚĂ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

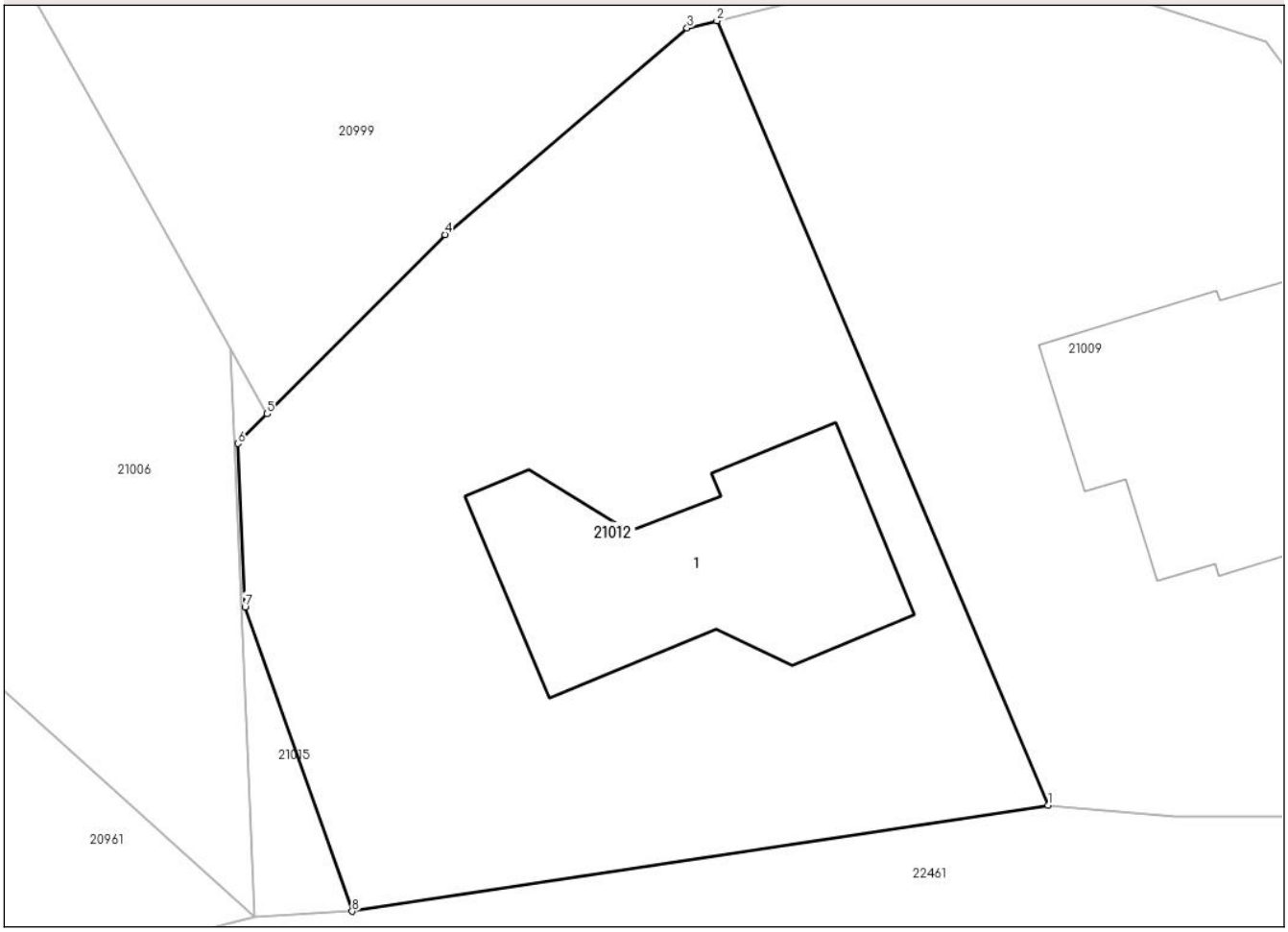
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52576	Din acte: 1.001 Masurata: 934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52576-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P+E, EDIFICATA IN PERIOADA 2017-2021 CU SUPRAFATA DESFASURATA 220.40MP, SUPRAFATA UTILA 131.92MP,COMPUSA DIN:- PARTER:CAMERA DE ZI,BUCATARIE,CAMARA, ALIMENTE,HOL,BAIE,DORMITOR,SPALATOR, CASA SCARII, CENTRALA TERMICA,TERASA ACOPERITA, DEPOZIT LEMNE SI BICICLETE,,- ETAJ:HOL,2DORMITOARE,BAIE,GARDEROBA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.554,732 576.882,21	2	388.539,52 576.918,25	39.119
2	388.539,52 576.918,25	3	388.538,15 576.917,91	1.412
3	388.538,15 576.917,91	4	388.527,03 576.908,42	14.619
4	388.527,03 576.908,42	5	388.518,86 576.900,19	11.597
5	388.518,86 576.900,19	6	388.517,52 576.898,83	1.909
6	388.517,52 576.898,83	7	388.517,84 576.891,33	7.507
7	388.517,84 576.891,33	8	388.522,764 576.877,349	14.823
8	388.522,764 576.877,349	1	388.554,732 576.882,21	32.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53005	236	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18582 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 3069, din 03/07/2014 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53005 a imobilului cu numarul cadastral 53005/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3673 (identificator electronic 52107) inscris in cartea funciara 2016 CIURILA (identificator electronic 52107);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

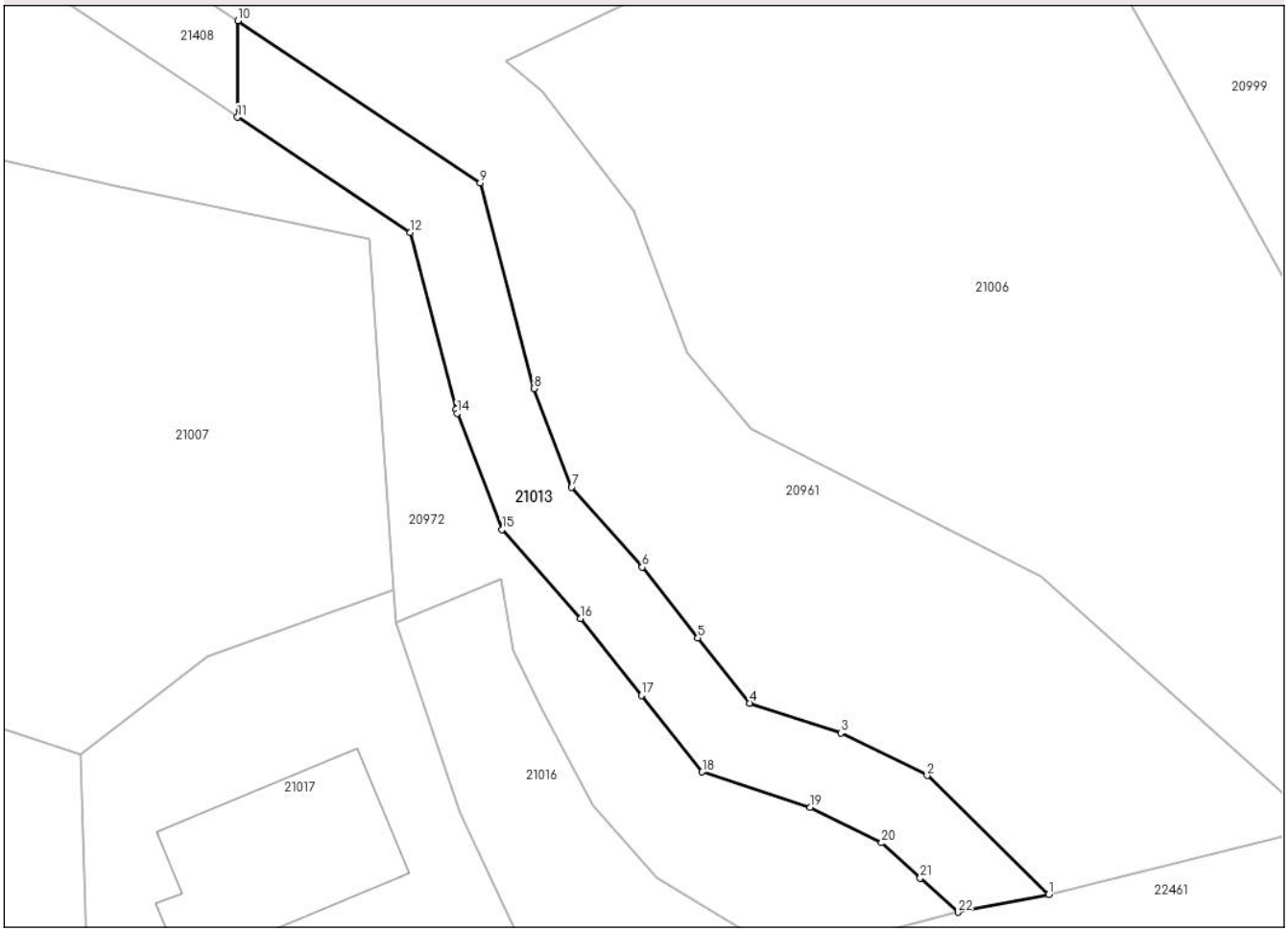
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53005	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	236	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.504,784 576.873,74	2	388.498,74 576.879,65	8.454
3	388.494,44 576.881,78	4	388.489,91 576.883,26	4.766
5	388.487,31 576.886,5	6	388.484,54 576.890,02	4.479
7	388.481,03 576.894,0	8	388.479,14 576.898,9	5.252
9	388.476,48 576.909,15	10	388.464,4 576.917,209	14.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.498,74 576.879,65	3	388.494,44 576.881,78	4.799
4	388.489,91 576.883,26	5	388.487,31 576.886,5	4.154
6	388.484,54 576.890,02	7	388.481,03 576.894,0	5.307
8	388.479,14 576.898,9	9	388.476,48 576.909,15	10.59
10	388.464,4 576.917,209	11	388.464,389 576.912,41	4.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.464,389 576.912,41	12	388.472,99 576.906,67	10.341
13	388.475,27 576.897,87	14	388.475,32 576.897,68	0.196
15	388.477,56 576.891,9	16	388.481,46 576.887,46	5.91
17	388.484,5 576.883,64	18	388.487,53 576.879,83	4.868
19	388.492,92 576.878,07	20	388.496,47 576.876,31	3.962
21	388.498,39 576.874,56	22	388.500,272 576.872,855	2.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.472,99 576.906,67	13	388.475,27 576.897,87	9.091
14	388.475,32 576.897,68	15	388.477,56 576.891,9	6.199
16	388.481,46 576.887,46	17	388.484,5 576.883,64	4.882
18	388.487,53 576.879,83	19	388.492,92 576.878,07	5.67
20	388.496,47 576.876,31	21	388.498,39 576.874,56	2.598
22	388.500,272 576.872,855	1	388.504,784 576.873,74	4.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2008 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3392

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53629	Din acte: 107 Masurata: 91	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9618 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1939/2003, din 18/06/2009 emis de Dorobantiu Simona Iustina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PINTILIE ALEXANDRU MARIUS**, SI SOTIA 2) **PINTILIE MIHAELA ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

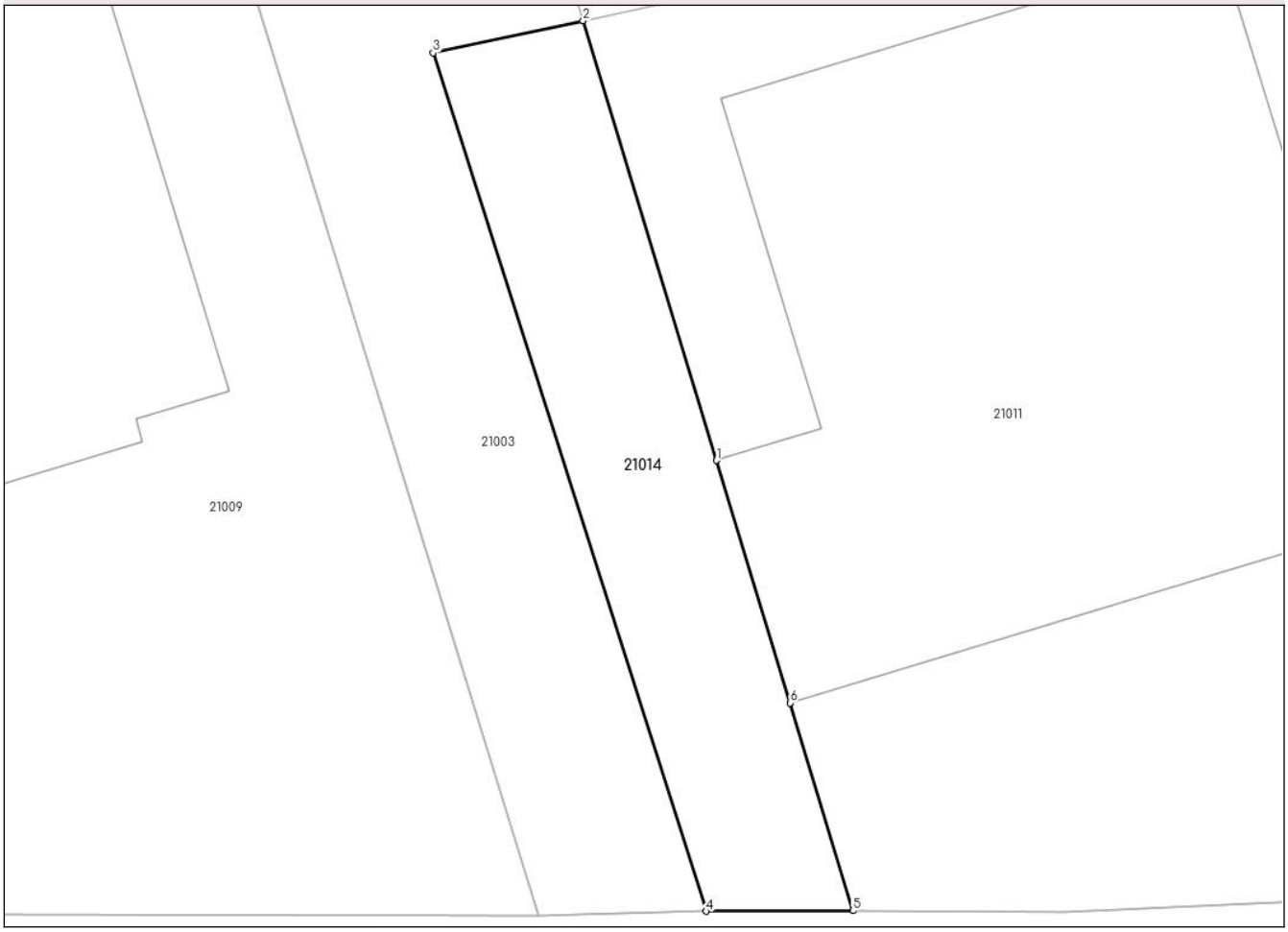
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53629	Din acte: 107 Masurata: 91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	91	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.581,72 576.893,534	2	388.578,248 576.904,99	11.97
2	388.578,248 576.904,99	3	388.574,34 576.904,15	3.997
3	388.574,34 576.904,15	4	388.581,451 576.881,79	23.463
4	388.581,451 576.881,79	5	388.585,275 576.881,805	3.824
5	388.585,275 576.881,805	6	388.583,635 576.887,217	5.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.583,635 576.887,217	1	388.581,72 576.893,534	6.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53026	Din acte: 41 Masurata: 37	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18583 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 3133, din 08/07/2014 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53026 a imobilului cu numarul cadastral 53026/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52595 inscris in cartea funciara 52595;	A1
18997 / 19/07/2017		
Act Administrativ nr. 3257, din 11/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	În baza dosar cadastru , adeverința nr. 3257/11.07.2017 dată de Primăria Ciurila , conform PUD aprobat prin HCL nr. 30/09.12.2005,se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, prin trecerea din extravilan în intravilan.	A1
26533 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4898, din 02/10/2017 emis de Popa Ionut Florin (act notarial nr 240 din 02.11.2017, emis de BNP Popa Ionut Florin);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HEMMER BART THEODORUS**, si sotia 2) **NEDEIANU MARIA ODUTA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

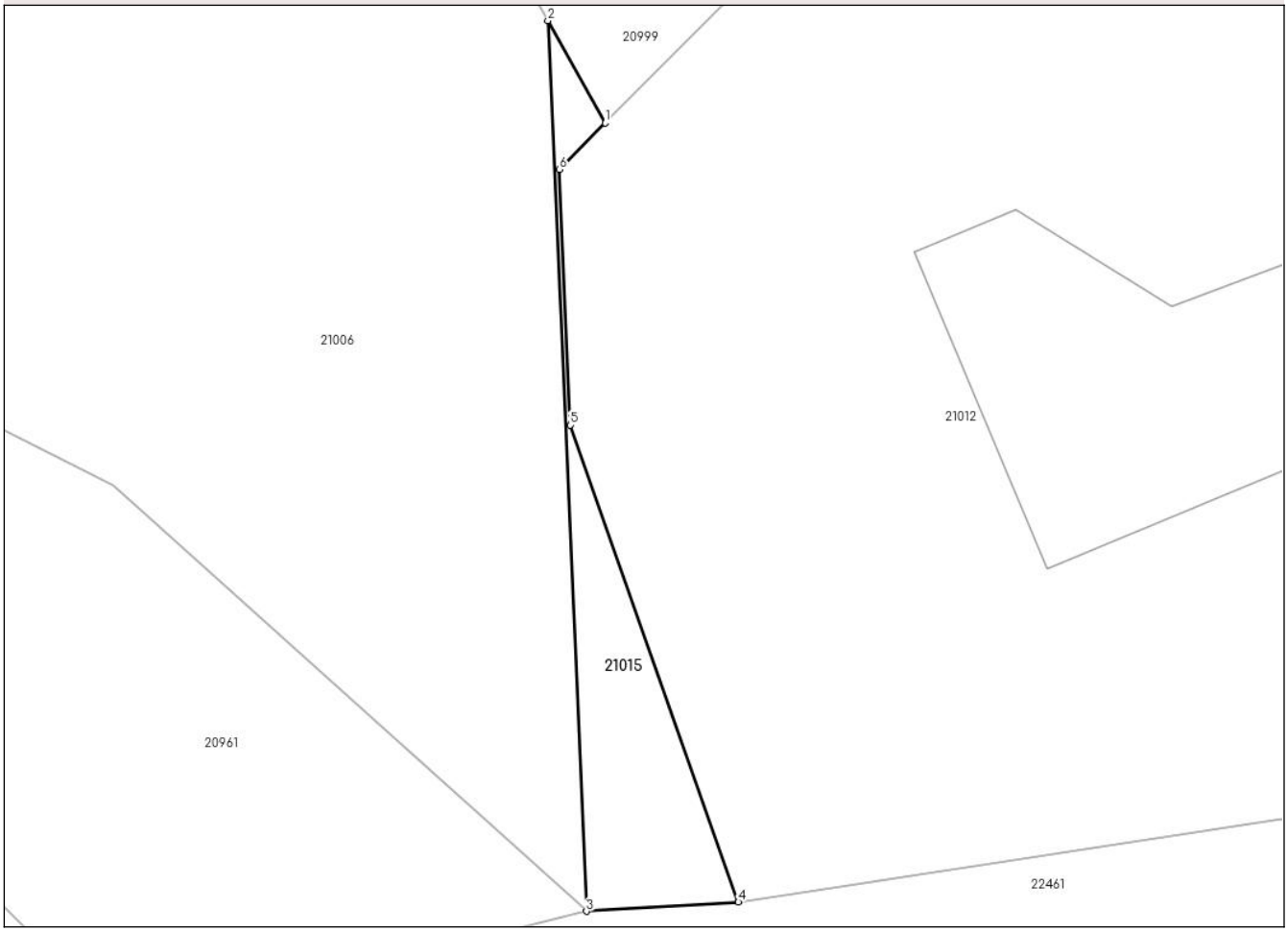
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53026	Din acte: 41 Masurata: 37	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	37	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.518,86 576.900,19	2	388.517,18 576.903,19	3.438
2	388.517,18 576.903,19	3	388.518,31 576.877,079	26.135
3	388.518,31 576.877,079	4	388.522,764 576.877,349	4.462
4	388.522,764 576.877,349	5	388.517,84 576.891,33	14.823
5	388.517,84 576.891,33	6	388.517,52 576.898,83	7.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.517,52 576.898,83	1	388.518,86 576.900,19	1.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57435	140	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19467 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2268, din 13/07/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57435 a imobilului cu numarul cadastral 57435/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54332 inscris in cartea funciara 54332;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32071 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. CONVENTIE PRIVIND RECUNOASTEREA DREPTULUI LEGAL DE TRECERE AUT NR 3460, din 14/10/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
C1	asupra imobilul înscris în cartea funciară nr. 57435 Ciurila se notează dreptul de trecere pietonal și auto, în favoarea tuturor proprietarilor prezenți și viitori, ai imobilului înscris în cartea funciară nr. 54347 Ciurila prev cu nr cad 54347	A1

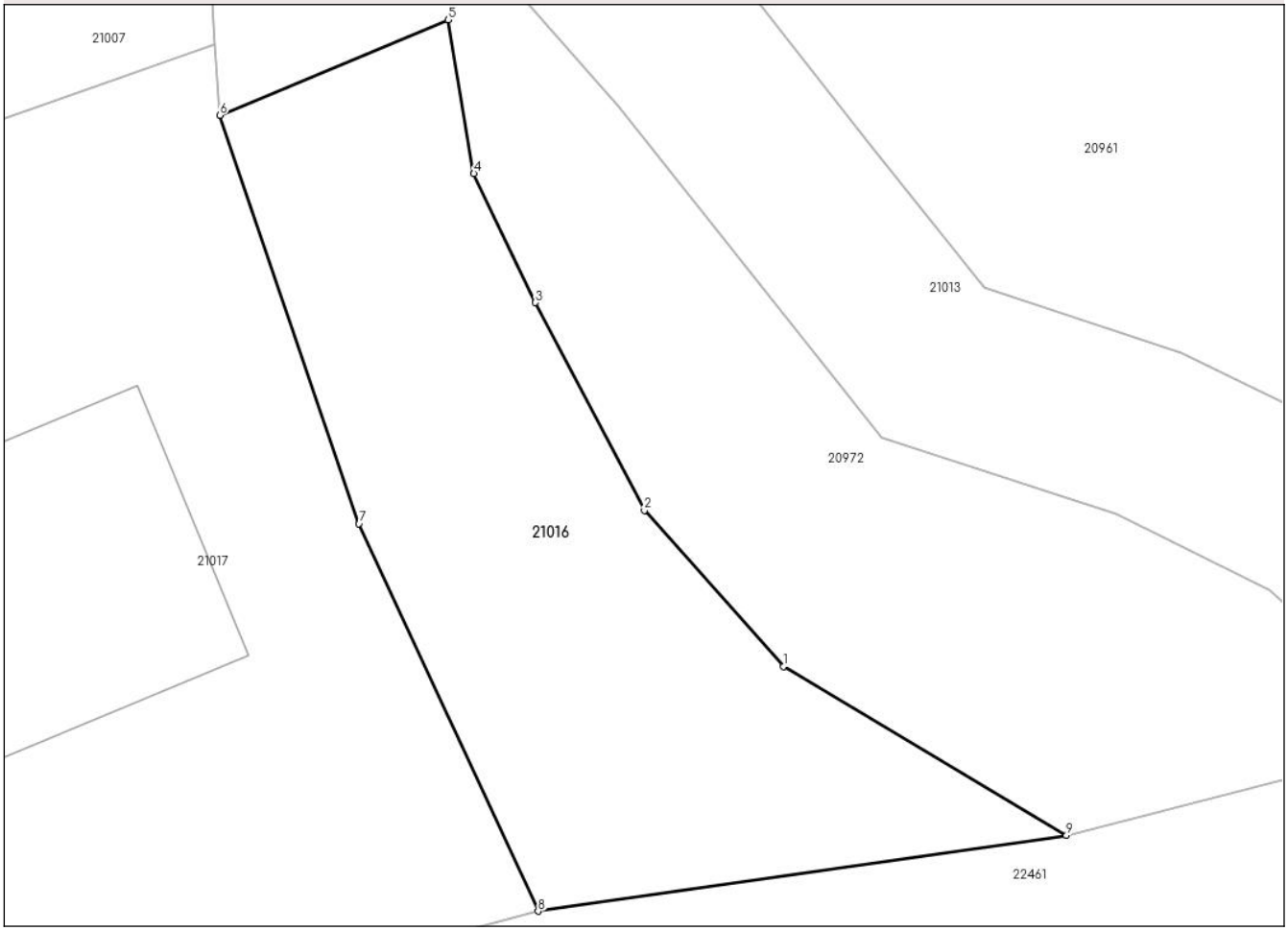
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57435	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	140	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.485,267 576.874,556	2	388.482,065 576.878,148	4.812
2	388.482,065 576.878,148	3	388.479,55 576.882,928	5.401
3	388.479,55 576.882,928	4	388.478,136 576.885,898	3.289
4	388.478,136 576.885,898	5	388.477,539 576.889,437	3.589
5	388.477,539 576.889,437	6	388.472,281 576.887,241	5.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.472,281 576.887,241	7	388.475,488 576.877,84	9.934
7	388.475,488 576.877,84	8	388.479,615 576.868,923	9.825
8	388.479,615 576.868,923	9	388.491,786 576.870,669	12.296
9	388.491,786 576.870,669	1	388.485,267 576.874,556	7.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54347	400	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54347-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:155 mp; C1. Cladire de birouri D+P, construita in perioada 2019-2021, pe fundatii din beton armat, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din tigla, formata la demisol din : hol + casa scarii, birou, spatiu tehnic, depozit, grup sanitar, depozit lemne; la parter din : hol + casa scarii, 2 birouri, 1 oficiu, 1 grup sanitar, 1 terasa. S construita la sol = 77,70 mp. S construita desfasurata = 155.40 mp. Constructia detide certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4632 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 832, din 23/02/2017 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cf. 54347 a imobilului cu nr. cad. 54347/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.54330\cf.54330;~- nr.cad.54331\cf.54331;	A1
Act Notarial nr. 60, din 09/01/2017 emis de Dorobantu Simona Iustina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 54330 a imobilului cu numarul cadastral 54330/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53007 inscris in cartea funciara 53007;	A1
Act Notarial nr. 61, din 09/01/2017 emis de Dorobantu Simona Iustina;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 54331 a imobilului cu numarul cadastral 54331/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53006 inscris in cartea funciara 53006;	A1
Act Administrativ nr. 5415, din 15/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 9870 din 18.02.2015, emis de ORC CLUJ;act administrativ nr 28627 din 25.11.2016, emis de BCPI TURDA);		
B4	se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice,in sensul trecerii imobilului de sub A.1 intravilan Sălicea fn jud Cluj	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 832, din 23/02/2017 emis de Popa Ionut Florin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANILEX SOFT SRL-D**, CIF:36958978	
32072 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. CONVENTIE PRIVIND RECUNOASTEREA DREPTULUI LEGAL DE TRECERE AUT NR 3460, din 14/10/2020 emis de Popa Ionut Florin;		
B6	În favoarea imobilului înscris în cartea funciară nr. 54347 Ciurila se notează dreptul de trecere pietonală și auto peste imobilul înscris în cartea funciară nr. 57435 Ciurila, prev cu nr, cad 57435, în favoarea proprietarului actual, precum și a tuturor proprietarilor viitori ai imobilului înscris în cartea funciară nr. 54347	A1
745 / 11/01/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 07/01/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 2 din 06.01.2021, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 360 din 07.08.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 119 din 08.01.2021, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 507 din 18.10.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **ANILEX SOFT SRL-D**, CIF:36958978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

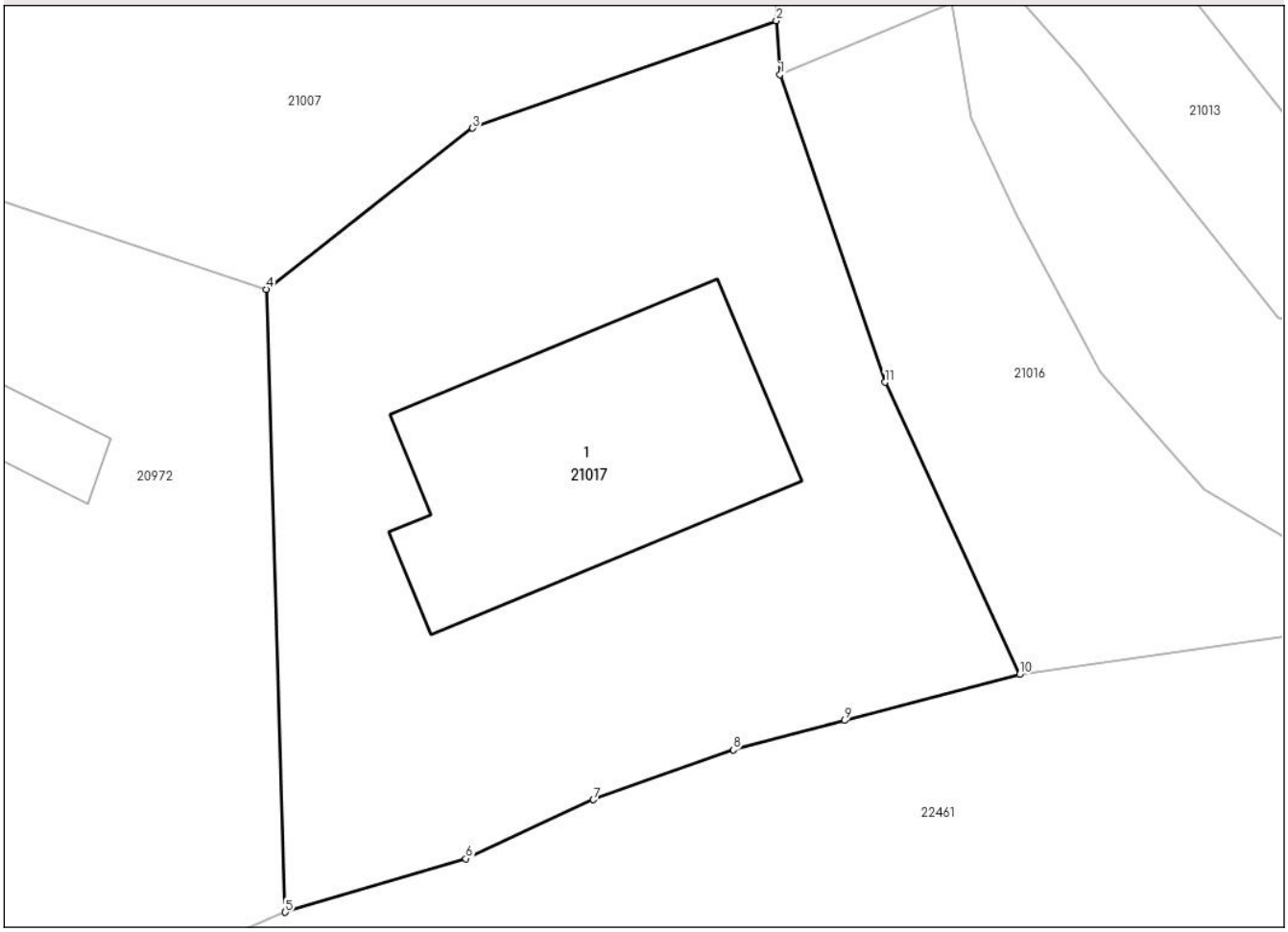
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54347	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	11	-	-	
2	faneata	DA	144	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54347-C1	constructii administrative si social culturale	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:155 mp; C1. Cladire de birouri D+P, construita in perioada 2019-2021, pe fundatii din beton armat, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din tigla, formata la demisol din : hol + casa scarii, birou, spatiu tehnic, depozit, grup sanitar, depozit lemne; la parter din : hol + casa scarii, 2 birouri, 1 oficiu, 1 grup sanitar, 1 terasa. S construita la sol = 77,70 mp. S construita desfasurata = 155.40 mp. Constructia detide certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.472,281 576.887,241	2	388.472,169 576.888,884	1.646
2	388.472,169 576.888,884	3	388.462,883 576.885,606	9.848
3	388.462,883 576.885,606	4	388.456,578 576.880,682	7.999
4	388.456,578 576.880,682	5	388.457,155 576.861,654	19.037
5	388.457,155 576.861,654	6	388.462,68 576.863,29	5.762
6	388.462,68 576.863,29	7	388.466,575 576.865,091	4.291
7	388.466,575 576.865,091	8	388.470,853 576.866,609	4.539
8	388.470,853 576.866,609	9	388.474,263 576.867,508	3.527
9	388.474,263 576.867,508	10	388.479,615 576.868,923	5.536
10	388.479,615 576.868,923	11	388.475,488 576.877,84	9.825
11	388.475,488 576.877,84	1	388.472,281 576.887,241	9.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:643 SALICEA

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88B, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52047	3.285	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52047-C1	Loc. Salicea, Nr. 88B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casa familiala compusa din: LA PARTER: camera, bucatarie, baie de servici, camara; LA MANSARDA: 2 dormitoare, hol, baie.
A1.2	52047-C2	Loc. Salicea, Nr. 88B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Spaciu comercial compus din: la PARTER: magazin, DEMISOL: garaj.
A1.3	52047-C3	Loc. Salicea, Nr. 88B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5054 / 01/11/2004		
Act Notarial nr. 2529/2004, din 31/12/2004 emis de BNP POPA IONUT FLORIN (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **KIRALY IOSIF**, ca bun comun cu sotia 2) **KIRALY MARIA**	
15214 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 1120, din 11/06/2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela;		
B2	În baza declarației aut. de notar public MIHAELA CARLANARU, aut. cu inch. nr. 1120/11.06.2015, dată de proprietarii tabulari KIRALY IOSIF, KIRALZ MARIA, faptul că dreptul de servitute constituit sub B3, cu incheiereea nr. 18584/2014, afectează imobilul individualizat cu nr. cadastral 53695 UAT Ciurila.	A1, A1.1
38188 / 28/11/2018		
Act Administrativ nr. 2695, din 28/05/2018 emis de COMISIA DE RECEPTIE (act administrativ nr 3 din 29.01.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 2695 din 28.05.2018, emis de COMUNA CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KIRÁLY IOSIF**, si sotia 2) **KIRÁLY MARIA**	
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **KIRALY IOSIF** 2) **KIRALY MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52047	3.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.285	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52047-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casa familiala compusa din: LA PARTER: camera, bucatarie, baie de servici, camara; LA MANSARDA: 2 dormitoare, hol, baie.
A1.2	52047-C2	constructii administrative si social culturale	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Spaciu comercial compus din: la PARTER: magazin, DEMISOL: garaj.
A1.3	52047-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.367,072 576.800,044	2	388.361,995 576.853,774	53.969
2	388.361,995 576.853,774	3	388.360,935 576.902,893	49.13
3	388.360,935 576.902,893	4	388.359,766 576.933,664	30.794
4	388.359,766 576.933,664	5	388.336,969 576.929,758	23.13
5	388.336,969 576.929,758	6	388.338,022 576.872,694	57.074
6	388.338,022 576.872,694	7	388.339,914 576.847,604	25.162
7	388.339,914 576.847,604	8	388.340,621 576.848,419	1.079
8	388.340,621 576.848,419	9	388.343,767 576.795,086	53.426
9	388.343,767 576.795,086	10	388.344,956 576.783,252	11.893
10	388.344,956 576.783,252	11	388.345,256 576.781,319	1.956
11	388.345,256 576.781,319	12	388.351,861 576.784,643	7.394
12	388.351,861 576.784,643	1	388.367,072 576.800,044	21.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

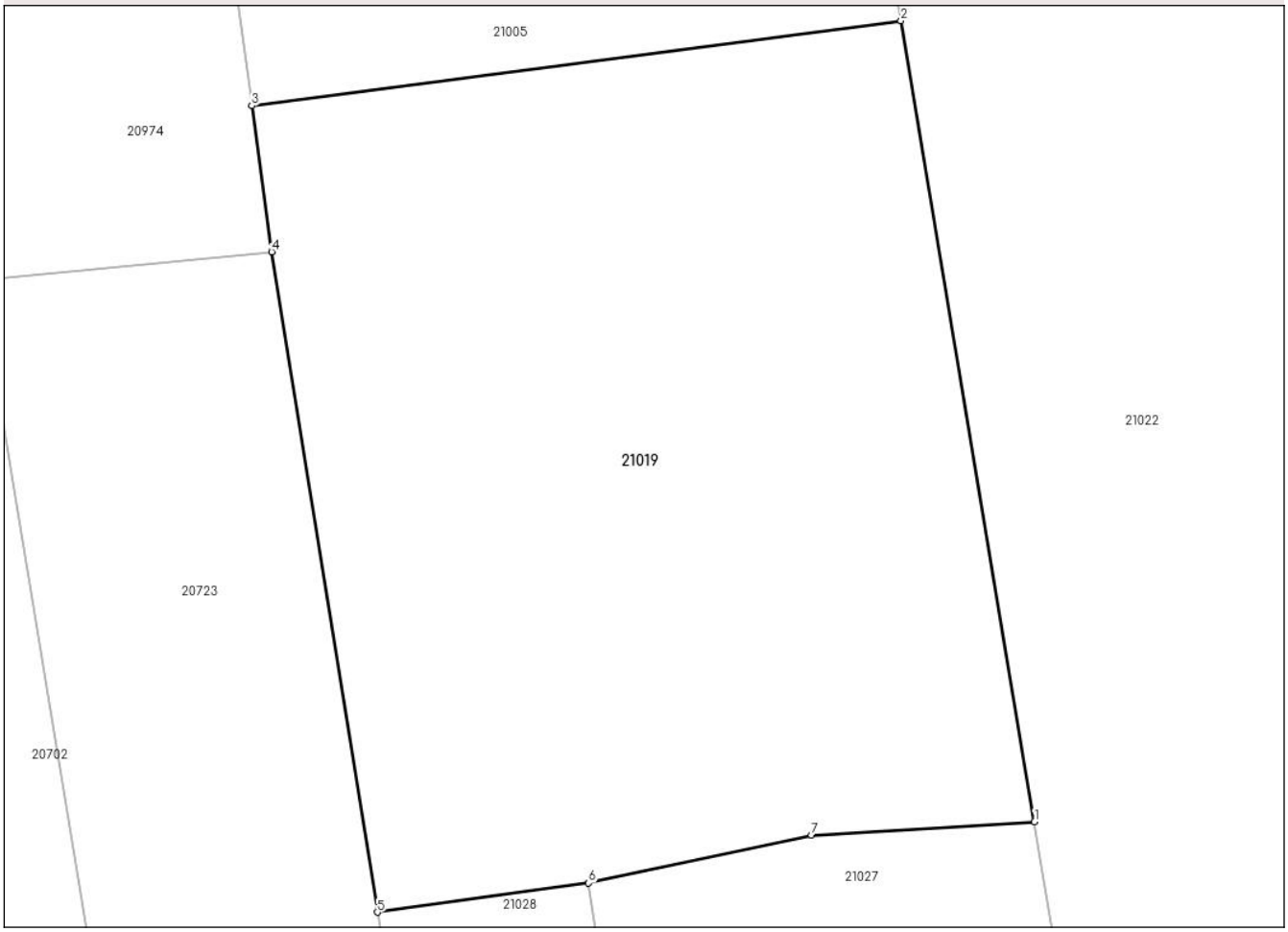
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.181,893 576.848,502	2	388.178,71 576.867,57	19.332
2	388.178,71 576.867,57	3	388.163,236 576.865,547	15.606
3	388.163,236 576.865,547	4	388.163,71 576.862,07	3.509
4	388.163,71 576.862,07	5	388.166,231 576.846,347	15.924
5	388.166,231 576.846,347	6	388.171,263 576.847,039	5.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.171,263 576.847,039	7	388.176,578 576.848,184	5.437
7	388.176,578 576.848,184	1	388.181,893 576.848,502	5.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54626	9.200	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54626-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1094 mp; Constructie Anexa - exploatatie agricola, cu nivel de inaltime D+P,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22434 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. 489 - ACT DE ALIPIRE, din 03/08/2020 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B1	Se infiinteaza cf. 54626 a imobilului cu nr. cad. 54626/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.52861\cf.52861;~- nr.cad.54604\cf.54604;	A1
Act Notarial nr. 1703/2007, din 17/03/2007 emis de BNP GORUN N. TONY;		
B2	S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, demolare	A1
	1) **BRD GSG SA SUC GRUP CLUJ**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 3316, din 13/12/2007 emis de BNP REPEDE ILEANA;		
B3	S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, demolare	A1
	1) **BRD GSG SA SUC GRUP CLUJ**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 489 - ACT DE ALIPIRE, din 03/08/2020 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare ,partaj,dezlipire si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU SERGIU-VINICIUS**, și soția 2) **SUCIU DANIELA LUDOVICA**	
27306 / 30/06/2021		
Act Administrativ nr. 361, din 29/01/2016 emis de Primaria Ciurila (act administrativ nr 6 din 13.03.2015, emis de Primaria Ciurila);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SUCIU SERGIU-VINICIUS**, și soția 2) **SUCIU DANIELA LUDOVICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22434 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. 1703/2007, din 17/03/2007 emis de BNP GORUN N. TONY;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EURdobanzi, cheltuieli, penalități	A1
	1) **BRD GSG SA SUC GRUP CLUJ**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52861/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 03/08/2007; (provenita din conversia CF 630 Sălicea)	
Act Notarial nr. 3316, din 13/12/2007 emis de BNP REPEDE ILEANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURși a dobanzilor aferente, cheltuieli, penalități, comisioane	A1
	1) **BRD GSG SA SUC GRUP CLUJ**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52861/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 20478 din 14/12/2007; (provenita din conversia CF 630 Sălicea)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54626	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.030	-	-	-	
2	faneata	DA	1.170	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54626-C1	constructii anexa	1.094	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1094 mp; Constructie Anexa - exploatatie agricola, cu nivel de inaltime D+P,

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.233,326 576.947,214	2	388.225,181 576.946,226	8.205
3	388.223,82 576.957,44	4	388.222,16 576.997,37	39.964
5	388.222,093 576.997,761	6	388.213,189 576.996,545	8.987
7	388.214,84 576.956,71	8	388.218,73 576.924,71	32.236
9	388.225,709 576.867,307	10	388.234,642 576.868,393	8.999
11	388.236,55 576.853,209	12	388.238,244 576.843,36	9.993
13	388.248,381 576.766,194	14	388.258,243 576.693,835	73.029
15	388.284,424 576.713,256	16	388.284,161 576.715,689	2.447
17	388.281,476 576.735,141	18	388.278,902 576.753,568	18.606
19	388.278,299 576.758,486	20	388.276,009 576.775,405	17.073
21	388.275,394 576.780,316	22	388.273,826 576.792,057	11.845
23	388.272,274 576.802,234	24	388.271,186 576.811,012	8.845
25	388.270,518 576.816,763	26	388.269,155 576.827,923	11.243
27	388.267,8 576.837,467	28	388.275,573 576.838,887	7.902
29	388.264,854 576.918,701	30	388.264,466 576.949,415	30.716
31	388.264,23 576.950,965	32	388.255,941 576.949,959	8.35
33	388.255,568 576.952,419	34	388.236,714 576.951,013	18.907
35	388.237,244 576.947,69	1	388.233,326 576.947,214	3.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.225,181 576.946,226	3	388.223,82 576.957,44	11.296
4	388.222,16 576.997,37	5	388.222,093 576.997,761	0.397
6	388.213,189 576.996,545	7	388.214,84 576.956,71	39.869
8	388.218,73 576.924,71	9	388.225,709 576.867,307	57.825
10	388.234,642 576.868,393	11	388.236,55 576.853,209	15.304
12	388.238,244 576.843,36	13	388.248,381 576.766,194	77.829
14	388.258,243 576.693,835	15	388.284,424 576.713,256	32.598
16	388.284,161 576.715,689	17	388.281,476 576.735,141	19.636
18	388.278,902 576.753,568	19	388.278,299 576.758,486	4.955
20	388.276,009 576.775,405	21	388.275,394 576.780,316	4.949
22	388.273,826 576.792,057	23	388.272,274 576.802,234	10.295
24	388.271,186 576.811,012	25	388.270,518 576.816,763	5.79
26	388.269,155 576.827,923	27	388.267,8 576.837,467	9.64
28	388.275,573 576.838,887	29	388.264,854 576.918,701	80.531
30	388.264,466 576.949,415	31	388.264,23 576.950,965	1.568
32	388.255,941 576.949,959	33	388.255,568 576.952,419	2.488
34	388.236,714 576.951,013	35	388.237,244 576.947,69	3.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:681Salicea
Nr. topografic:1217/1/1/1/19/7/2/1 1217/1/1/1/19/7/3/1 1217/1/1/1/19/7/3/1, 1217/1/1/1/19/7/4/1 ,1217/1/1/1/19/7/5/1 , 1217/1/1/1/19/7/6/1,1217/1/1/

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58237	Din acte: 5.816 Masurata: 5.856	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2740 / 17/05/2005		
Act Notarial nr. 1976/2005, din 13/05/2005 emis de BNP Stancu Tudor Dan (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC UTIL GRAF SRL**, CIF:9999999999999, cu sediul în Cluj Napoca, str. Fabricii nr. 17, apt. 24, jud. Cluj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58237	Din acte: 5.816 Masurata: 5.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.600	-	-	-	
2	faneata	DA	3.256	-	-	1217/1/1/1/1 9/7/2/1 1217/1/1/1/1 9/7/3/1 , 1217/1/1/1/1 9/7/4/1 . 1217/1/1/1/1 9/7/5/1 , 1217/1/1/1/1 9/7/6/1 , 1217/1/1/1/1 9/7/7/1 , 1217/1/	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.309,096 576.810,222	2	388.304,107 576.854,409	44.468
3	388.300,308 576.888,987	4	388.296,475 576.922,813	34.042
5	388.264,854 576.918,701	6	388.275,573 576.838,887	80.531
7	388.275,606 576.838,893	8	388.276,997 576.828,673	10.314
9	388.278,742 576.815,504	10	388.280,835 576.799,418	16.222
11	388.282,964 576.784,068	12	388.283,444 576.780,092	4.005
13	388.283,831 576.776,955	14	388.283,851 576.776,832	0.125
15	388.288,001 576.751,57	16	388.290,674 576.726,438	25.273
17	388.291,584 576.718,82	18	388.297,738 576.720,524	6.385
19	388.300,726 576.721,929	20	388.309,019 576.730,011	11.58
21	388.317,165 576.739,64	22	388.320,125 576.746,342	7.326
23	388.314,862 576.765,116	24	388.313,732 576.770,519	5.52
25	388.310,269 576.799,833	1	388.309,096 576.810,222	10.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.304,107 576.854,409	3	388.300,308 576.888,987	34.786
4	388.296,475 576.922,813	5	388.264,854 576.918,701	31.887
6	388.275,573 576.838,887	7	388.275,606 576.838,893	0.034
8	388.276,997 576.828,673	9	388.278,742 576.815,504	13.284
10	388.280,835 576.799,418	11	388.282,964 576.784,068	15.497
12	388.283,444 576.780,092	13	388.283,831 576.776,955	3.161
14	388.283,851 576.776,832	15	388.288,001 576.751,57	25.601
16	388.290,674 576.726,438	17	388.291,584 576.718,82	7.673
18	388.297,738 576.720,524	19	388.300,726 576.721,929	3.302
20	388.309,019 576.730,011	21	388.317,165 576.739,64	12.612
22	388.320,125 576.746,342	23	388.314,862 576.765,116	19.498
24	388.313,732 576.770,519	25	388.310,269 576.799,833	29.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55420	10.323	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10660 / 04/04/2019		
Act Administrativ nr. 6742, din 01/03/2019 emis de BCPI TURDA;		
B1	Se notează intenția de alipire a imobilului cu nr cad 55080 cu imobil cu nr cad 55294, în baza referatului de admitere emis de serviciu cadastru cu nr. 6742/01.03.2019, în imobil cu nr cad nou 55420	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut sub nr.1673, din 06/12/2018 emis de Pintea LIGIA-ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **THE WELDES INVEST SRL**, CIF:24863033	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55420	10.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.241,854 576.680,745	2	388.218,96 576.847,91	168.726
3	388.209,76 576.923,51	4	388.206,13 576.953,38	30.09
5	388.204,63 576.993,64	6	388.204,112 576.996,618	3.023
7	388.184,355 576.996,322	8	388.184,72 576.993,36	2.984
9	388.185,95 576.961,18	10	388.190,441 576.903,75	57.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.218,96 576.847,91	3	388.209,76 576.923,51	76.158
4	388.206,13 576.953,38	5	388.204,63 576.993,64	40.288
6	388.204,112 576.996,618	7	388.184,355 576.996,322	19.759
8	388.184,72 576.993,36	9	388.185,95 576.961,18	32.203
10	388.190,441 576.903,75	11	388.178,282 576.901,912	12.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.178,282 576.901,912	12	388.176,014 576.901,569	2.293
13	388.172,604 576.901,054	14	388.178,71 576.867,57	34.036
15	388.181,892 576.848,502	16	388.185,82 576.824,96	23.867
17	388.189,75 576.800,72	18	388.204,42 576.691,7	110.003
19	388.207,428 576.668,448	20	388.207,857 576.665,127	3.349
21	388.225,095 576.671,218	1	388.241,854 576.680,745	19.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.176,014 576.901,569	13	388.172,604 576.901,054	3.449
14	388.178,71 576.867,57	15	388.181,892 576.848,502	19.332
16	388.185,82 576.824,96	17	388.189,75 576.800,72	24.557
18	388.204,42 576.691,7	19	388.207,428 576.668,448	23.446
20	388.207,857 576.665,127	21	388.225,095 576.671,218	18.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51993	500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51993-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; constructie anexa gospodareasca construita in regim de inaltime P+M pe fundatie continua de beton zidarie din BCA, planseu din beton peste partern acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla , edificata in anul 2013. compusa din parter cu hol acces, depozit scule, camera tehnica, baie si mansarda cu hol, birou 1, birou 2. ;Detine certificat energetic si nu detine lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18320 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 839, din 22/09/2011 emis de BNP POP LENUTA ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51993 a imobilului cu numarul cadastral 51993/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51939 inscris in cartea funciara 51939;	A1
18322 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 839, din 22/09/2011 emis de BNP POP LENUTA ANISOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ TOADER**, și soția 2) **MARIŞ DANIELA**	
B3	Drept de servitute , pe o lungime de 56 m și o lățime de 2, 5 m - a imobilului dominant de sub A1, asupra imobilului aservit din cf 51992	A1
4718 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. 1498, din 20/01/2014 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 1962/16-01-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 3779/18-12-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 13/27-06-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 0782/10-12-2013 emis de AUDITOR ENERGETIC "MEZEI LAURENTIU";);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIŞ TOADER**, ca bun comun cu sotia 2) **MARIŞ DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51993	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	453	11	180/7 /2	-	
2	curti constructii	DA	47	11	180/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51993-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; constructie anexa gospodareasca construita in regim de inaltime P+M pe fundatie continua de beton zidarie din BCA, planseu din beton peste partern acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla , edificata in anul 2013. compusa din parter cu hol acces, depozit scule, camera tehnica, baie si mansarda cu hol, birou 1, birou 2. ;Detine certificat energetic si nu detine lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.283,831 576.776,955	2	388.283,444 576.780,092	3.161
2	388.283,444 576.780,092	3	388.282,964 576.784,068	4.005
3	388.282,964 576.784,068	4	388.280,835 576.799,418	15.497
4	388.280,835 576.799,418	5	388.278,742 576.815,504	16.222
5	388.278,742 576.815,504	6	388.276,997 576.828,673	13.284
6	388.276,997 576.828,673	7	388.275,606 576.838,893	10.314
7	388.275,606 576.838,893	8	388.275,573 576.838,887	0.034
8	388.275,573 576.838,887	9	388.267,8 576.837,467	7.902
9	388.267,8 576.837,467	10	388.269,155 576.827,923	9.64
10	388.269,155 576.827,923	11	388.270,518 576.816,763	11.243
11	388.270,518 576.816,763	12	388.271,186 576.811,012	5.79
12	388.271,186 576.811,012	13	388.272,274 576.802,234	8.845
13	388.272,274 576.802,234	14	388.273,826 576.792,057	10.295
14	388.273,826 576.792,057	15	388.275,394 576.780,316	11.845
15	388.275,394 576.780,316	16	388.276,009 576.775,405	4.949
16	388.276,009 576.775,405	17	388.283,851 576.776,832	7.971
17	388.283,851 576.776,832	1	388.283,831 576.776,955	0.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53695	223	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15215 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 1121, din 11/06/2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela (act notarial nr. 1120/11-06-2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela; act administrativ nr. 10708/11-05-2015 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53695 a imobilului cu numarul cadastral 53695/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3201 (identificator electronic 50690) inscris in cartea funciara 1758 CIURILA (identificator electronic 50690);	A1
Act Administrativ nr. 25904, din 16/12/2014 emis de ORC CLUJ (act administrativ nr. 0/18-12-2014 emis de ORC CLUJ; act administrativ nr. 72879/19-12-2014 emis de ORC CLUJ; act administrativ nr. 27132/23-09-2014 emis de OCPI CLUJ -BCPI TURDA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLAJ MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50690/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 34929 din 19/12/2014;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15215 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 0, din 15/06/2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEpe o lățime de 1,5 ml și o lungime de 75 ml, în fav imobilului cu nr. top. 1217/1/1/1/20/2, 1217/1/1/4/22/2, dobandit prin Conventie	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50690/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 20897 din 24/10/2008;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53695	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	223	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.338,227 576.845,558	2	388.341,869 576.771,372	74.275
2	388.341,869 576.771,372	3	388.345,591 576.775,595	5.629
3	388.345,591 576.775,595	4	388.345,256 576.781,319	5.734
4	388.345,256 576.781,319	5	388.344,956 576.783,252	1.956
5	388.344,956 576.783,252	6	388.343,767 576.795,086	11.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.343,767 576.795,086	7	388.340,621 576.848,419	53.426
7	388.340,621 576.848,419	8	388.339,914 576.847,604	1.079
8	388.339,914 576.847,604	1	388.338,227 576.845,558	2.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 87F, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53694	Din acte: 2.067 Masurata: 2.053	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53694-C1	Loc. Salicea, Nr. 87F, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:309 mp; Locuinta unifamiliala, edificata in anul 2016, cu regim de inaltime P+M, realizata pe fundatii continue din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, compusa din :- la parter: hol+casa scarii, 2 depozite, birou/dormitor, living, bucatarie, baie, centrala termica; -la mansarda: zona de zi, 2 dormitoare, 2 bai, 2 dressing, spalatorie; cu certificat de performanta energetica clasa B nota 97.6, nu este dotata cu lift; avand suprafata construita desfasurata de 308.72 mp.
A1.2	53694-C2	Loc. Salicea, Nr. 87F, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15215 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 1121, din 11/06/2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela (act notarial nr. 1120/11-06-2015 emis de CÂRLĂNARU Mihaela; act administrativ nr. 10708/11-05-2015 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53694 a imobilului cu numarul cadastral 53694/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3201 (identificator electronic 50690) inscris in cartea funciara 1758 CIURILA (identificator electronic 50690);	A1
17650 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 2642, din 25/07/2016 emis de Lupea Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BENE MARIUS-DACIAN**, ca bun comun cu sotia 2) **BENE SIMONA**	
1 / 17/12/2024		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BENE MARIUS-DACIAN** 2) **BENE SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

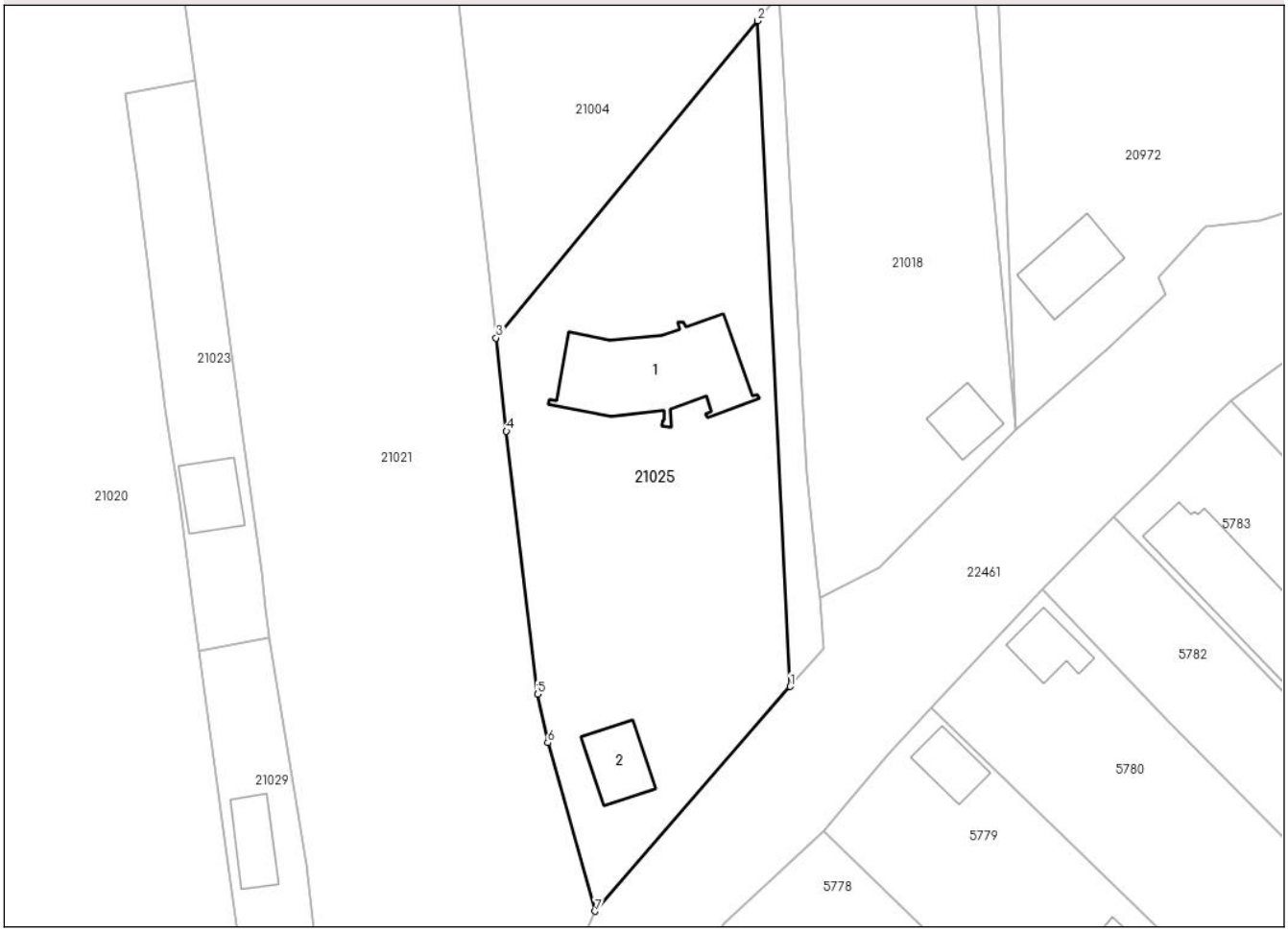
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53694	Din acte: 2.067 Masurata: 2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.053	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53694-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:309 mp; Locuinta unifamiliala, edificata in anul 2016, cu regim de inaltime P+M, realizata pe fundatii continue din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, compusa din :-la parter: hol+casa scarii, 2 depozite, birou/dormitor, living, bucatarie, baie, centrala termica; -la mansarda: zona de zi, 2 dormitoare, 2 bai, 2 dressing, spalatorie; cu certificat de performanta energetica clasa B nota 97.6, nu este dotata cu lift; avand suprafata construita desfasurata de 308.72 mp.
A1.2	53694-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.341,869 576.771,372	2	388.338,227 576.845,558	74.275
2	388.338,227 576.845,558	3	388.309,096 576.810,222	45.796
3	388.309,096 576.810,222	4	388.310,269 576.799,833	10.455
4	388.310,269 576.799,833	5	388.313,732 576.770,519	29.518
5	388.313,732 576.770,519	6	388.314,862 576.765,116	5.52
6	388.314,862 576.765,116	7	388.320,125 576.746,342	19.498
7	388.320,125 576.746,342	1	388.341,869 576.771,372	33.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54605	1.630	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17329 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 30/06/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54605 a imobilului cu numarul cadastral 54605/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53049 inscris in cartea funciara 53049;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE 2561, din 15/06/2015 emis de Popa Ionut Florin (act notarial nr. DECLARATIE 2560/15-06-2015 emis de Popa Ionut Florin; act administrativ nr. DOCUMENTATIE 17956/01-07-2014 emis de OCPI CLUJ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU SERGIU-VINICIUS**, si sotia 2) **SUCIU DANIELA LUDOVICA**, bun comun	
Act Notarial nr. 825, din 30/06/2017 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B3	cu titlul anterior de cumpărare respectiv dezmembrare in favoarea vechilor proprietari de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

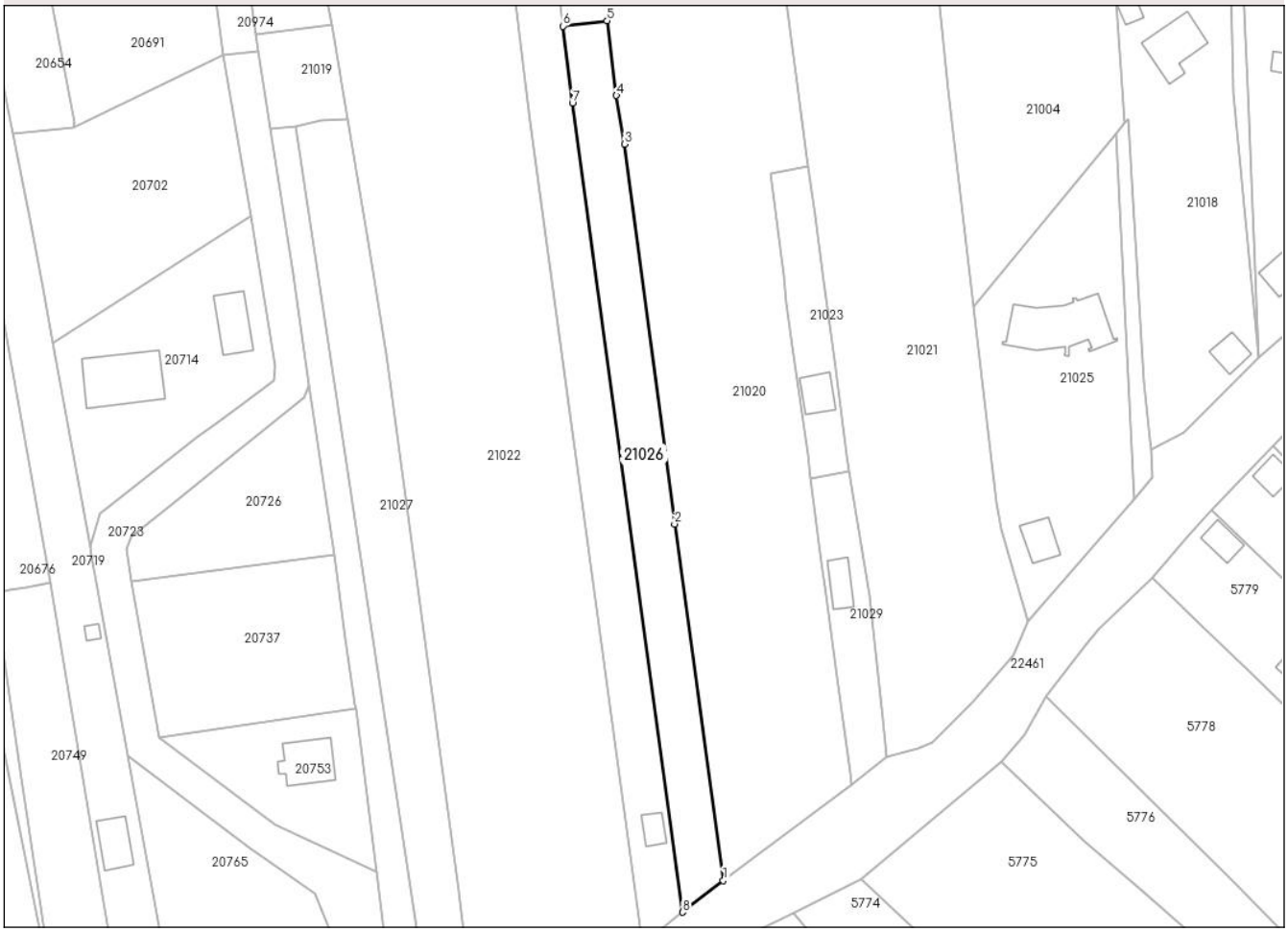
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54605	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.630	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.258,243 576.693,835	2	388.248,381 576.766,195	73.029
2	388.248,381 576.766,195	3	388.238,244 576.843,36	77.829
3	388.238,244 576.843,36	4	388.236,55 576.853,209	9.993
4	388.236,55 576.853,209	5	388.234,642 576.868,393	15.304
5	388.234,642 576.868,393	6	388.225,709 576.867,307	8.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.225,709 576.867,307	7	388.227,61 576.851,67	15.752
7	388.227,61 576.851,67	8	388.250,036 576.687,377	165.817
8	388.250,036 576.687,377	1	388.258,243 576.693,835	10.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:635 SALICEA

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53239	1.900	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 18/02/2005		
Act Notarial nr. 183, din 17/02/2005 emis de BOLDUȚ IOAN NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY ARTHUR BELA**	
16656 / 04/06/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 184, din 28/05/2019 emis de SZEKELY ARTHUR-BELA;		
B2	În baza dosar cadastru ,se actualizează datele imobilului in sensul introducerii in sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, prin atribuirea de nr cad 53239 Ciurila	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

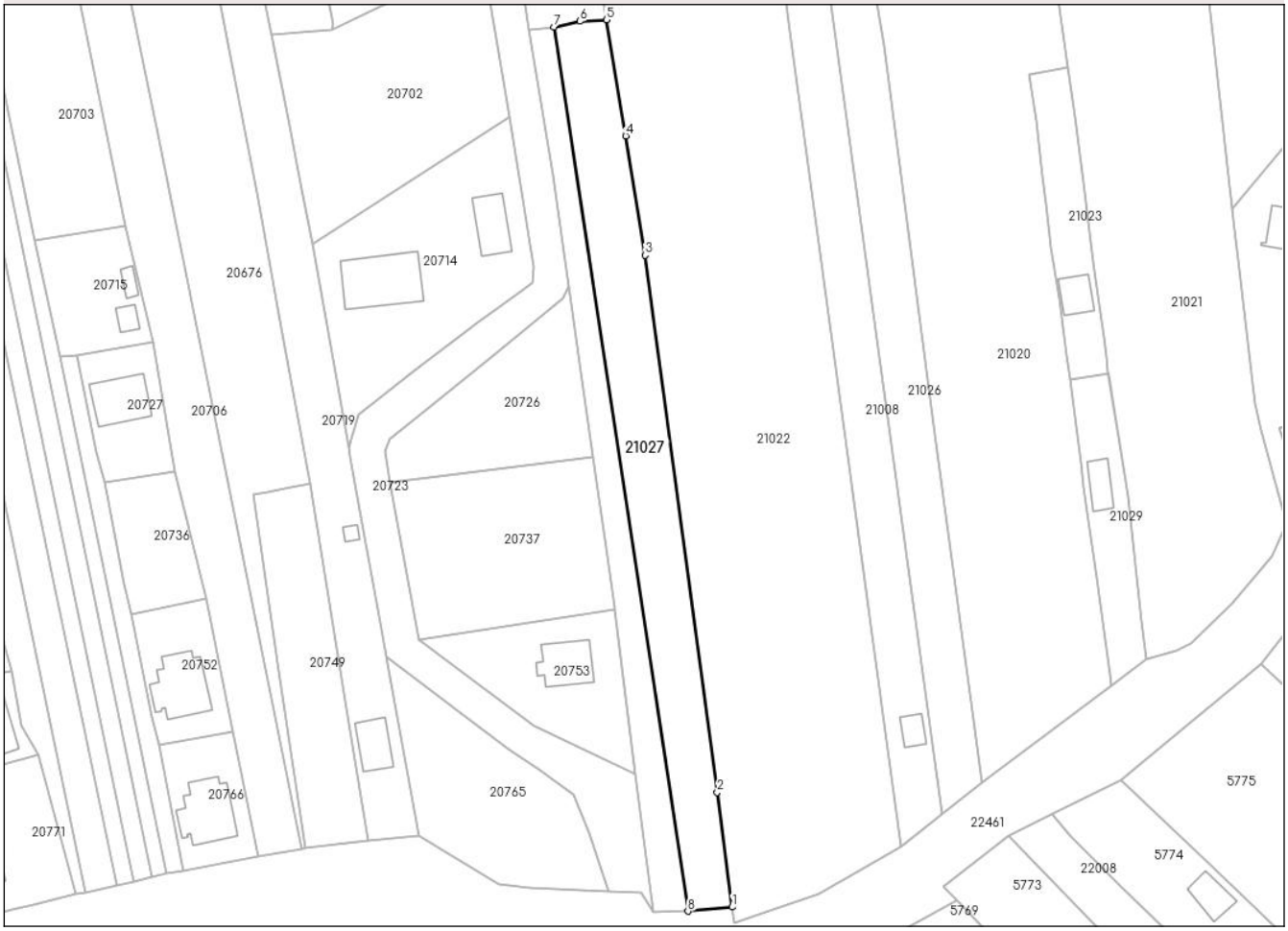
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53239	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.207,428 576.668,448	2	388.204,42 576.691,7	23.446
2	388.204,42 576.691,7	3	388.189,75 576.800,72	110.003
3	388.189,75 576.800,72	4	388.185,82 576.824,96	24.557
4	388.185,82 576.824,96	5	388.181,892 576.848,502	23.867
5	388.181,892 576.848,502	6	388.176,578 576.848,184	5.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.176,578 576.848,184	7	388.171,264 576.847,039	5.437
7	388.171,264 576.847,039	8	388.198,453 576.667,607	181.48
8	388.198,453 576.667,607	1	388.207,428 576.668,448	9.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:657 SALICEA
Nr. topografic:1217/1/1/1/16/2, 1217/1/1/1/17/2,1217/1/1/1/18/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54470	1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 18/02/2005		
Act Notarial nr. 183, din 17/02/2005 emis de BNP BOLDUT ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY ARTHUR BELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54470	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.000	11	-	-	teren la magura gorgan

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.198,453 576.667,607	2	388.171,264 576.847,039	181.48
2	388.171,264 576.847,039	3	388.166,231 576.846,347	5.08
3	388.166,231 576.846,347	4	388.170,941 576.816,97	29.752
4	388.170,941 576.816,97	5	388.174,181 576.794,46	22.742
5	388.174,181 576.794,46	6	388.179,1 576.759,84	34.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.179,1 576.759,84	7	388.181,52 576.743,02	16.993
7	388.181,52 576.743,02	8	388.183,49 576.729,43	13.732
8	388.183,49 576.729,43	9	388.183,57 576.728,79	0.645
9	388.183,57 576.728,79	10	388.187,82 576.695,54	33.52
10	388.187,82 576.695,54	11	388.191,41 576.667,4	28.368
11	388.191,41 576.667,4	1	388.198,453 576.667,607	7.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 88 Z, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51992	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51992-C1	Loc. Salicea, Nr. 88 Z, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; constructie anexa pentru lucrari agricole, compusa din o camera si un depozit, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida si lemn, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din ondulin , edificata in anul 1999. ;Nu detine certificat energetic sau lift.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18320 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 839, din 22/09/2011 emis de BNP POP LENUTA ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51992 a imobilului cu numarul cadastral 51992/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51939 inscris in cartea funciara 51939;	A1
18321 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 839, din 22/09/2011 emis de BNP POP LENUTA ANISOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢOPAN VASILE**	
23966 / 21/12/2011		
Act Administrativ nr. 7, din 30/04/1999 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 3379/12-12-2011 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 3377/12-12-2011 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 18321/23-09-2011 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 3378/12-12-2011 emis de PRIMARA CIURILA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŢOPAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18321 / 23/09/2011		
Act Notarial nr. 839, din 22/09/2011 emis de BNP POP LENUTA ANISOARA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A - imobil aservit -s -a constituit - drept de servitute de trecere - în favoarea imobilului dominant înscris în cartea funciară nr 51993, pe o lungime de 56 m și o lățime de 2,5 m, dobandit prin Conventie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

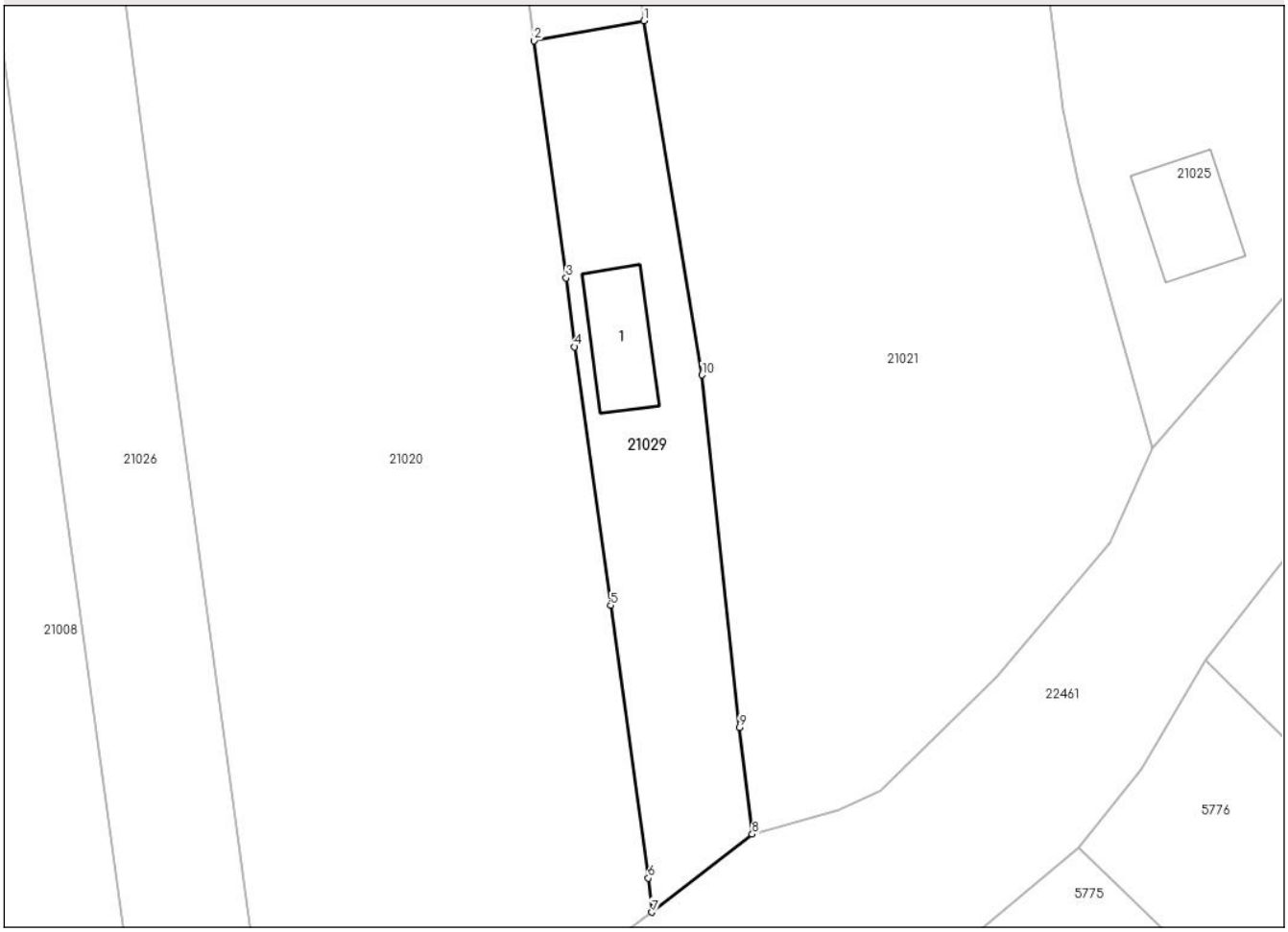
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51992	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51992-C1	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; constructie anexa pentru lucrari agricole, compusa din o camera si un depozit, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida si lemn, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din ondulin , edificata in anul 1999. ;Nu detine certificat energetic sau lift.;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.283,851 576.776,832	2	388.276,009 576.775,405	7.971
2	388.276,009 576.775,405	3	388.278,299 576.758,486	17.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.278,299 576.758,486	4	388.278,902 576.753,568	4.955
4	388.278,902 576.753,568	5	388.281,476 576.735,141	18.606
5	388.281,476 576.735,141	6	388.284,161 576.715,689	19.636
6	388.284,161 576.715,689	7	388.284,424 576.713,256	2.447
7	388.284,424 576.713,256	8	388.291,584 576.718,82	9.068
8	388.291,584 576.718,82	9	388.290,674 576.726,438	7.673
9	388.290,674 576.726,438	10	388.288,001 576.751,57	25.273
10	388.288,001 576.751,57	1	388.283,851 576.776,832	25.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61058	Din acte: 5.209 Masurata: 5.320	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23708 / 14/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Ciurila (HG nr 969/2020 - Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61058	Din acte: 5.209 Masurata: 5.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.320	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.708,046 576.894,62	2	388.708,787 576.899,614	5.049
4	388.710,569 576.911,807	5	388.712,258 576.916,184	4.692
7	388.698,735 576.904,974	8	388.697,956 576.904,286	1.039
10	388.699,144 576.886,872	11	388.693,49 576.864,637	22.943
13	388.693,16 576.863,34	14	388.687,81 576.850,84	13.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.708,787 576.899,614	3	388.709,37 576.908,7	9.105
5	388.712,258 576.916,184	6	388.703,058 576.908,793	11.801
8	388.697,956 576.904,286	9	388.700,843 576.899,945	5.213
11	388.693,49 576.864,637	12	388.693,342 576.863,958	0.696
14	388.687,81 576.850,84	15	388.679,554 576.834,267	18.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.709,37 576.908,7	4	388.710,569 576.911,807	3.33
6	388.703,058 576.908,793	7	388.698,735 576.904,974	5.768
9	388.700,843 576.899,945	10	388.699,144 576.886,872	13.183
12	388.693,342 576.863,958	13	388.693,16 576.863,34	0.644
15	388.679,554 576.834,267	16	388.676,383 576.828,361	6.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.676,383 576.828,361	17	388.673,607 576.822,809	6.207
19	388.657,01 576.802,59	20	388.656,329 576.801,831	1.02
22	388.637,627 576.787,931	23	388.626,55 576.779,37	14.0
25	388.594,405 576.751,787	26	388.585,724 576.745,153	10.926
28	388.580,455 576.731,718	29	388.569,645 576.719,964	15.97
31	388.556,026 576.705,337	32	388.551,503 576.700,154	6.879
34	388.526,46 576.678,25	35	388.511,63 576.670,738	16.624
37	388.493,626 576.655,779	38	388.493,6 576.655,027	0.752
40	388.479,891 576.645,759	41	388.465,493 576.636,242	17.259
43	388.459,686 576.632,741	44	388.453,495 576.628,859	7.307
46	388.440,326 576.615,253	47	388.434,33 576.606,35	10.734
49	388.406,59 576.579,03	50	388.391,954 576.568,946	17.774
52	388.376,58 576.556,85	53	388.372,09 576.552,72	6.101
55	388.368,766 576.549,656	56	388.368,63 576.549,53	0.185
58	388.360,027 576.540,25	59	388.359,258 576.539,421	1.131
61	388.352,372 576.531,983	62	388.346,268 576.524,65	9.541
64	388.329,023 576.502,183	65	388.323,316 576.494,93	9.229
67	388.320,9 576.488,632	68	388.319,429 576.485,849	3.148
70	388.303,6 576.455,04	71	388.299,25 576.449,38	7.138
73	388.259,659 576.397,433	74	388.256,066 576.393,5	5.327
76	388.241,474 576.378,211	77	388.238,909 576.374,914	4.177
79	388.225,428 576.358,374	80	388.238,8 576.369,84	17.615
82	388.246,894 576.377,492	83	388.258,671 576.387,61	15.526
85	388.267,112 576.397,534	86	388.275,43 576.405,148	11.277
88	388.288,796 576.421,947	89	388.290,964 576.424,736	3.533
91	388.300,998 576.445,054	92	388.309,563 576.453,459	12.0
94	388.327,91 576.484,677	95	388.329,257 576.487,778	3.381
97	388.337,35 576.496,647	98	388.340,455 576.501,917	6.117
100	388.351,851 576.517,125	101	388.361,949 576.535,538	21.0
103	388.365,345 576.540,009	104	388.369,013 576.544,044	5.453
106	388.373,09 576.547,71	107	388.373,234 576.547,862	0.209
109	388.383,36 576.559,2	110	388.387,57 576.560,872	4.53
112	388.409,908 576.571,472	113	388.416,398 576.575,46	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.673,607 576.822,809	18	388.671,777 576.819,03	4.199
20	388.656,329 576.801,831	21	388.655,122 576.800,487	1.806
23	388.626,55 576.779,37	24	388.626,929 576.778,001	1.421
26	388.585,724 576.745,153	27	388.582,531 576.733,943	11.656
29	388.569,645 576.719,964	30	388.558,656 576.708,351	15.988
32	388.551,503 576.700,154	33	388.541,87 576.687,95	15.548
35	388.511,63 576.670,738	36	388.500,047 576.661,196	15.007
38	388.493,6 576.655,027	39	388.488,452 576.651,131	6.456
41	388.465,493 576.636,242	42	388.464,774 576.636,828	0.928
44	388.453,495 576.628,859	45	388.446,584 576.621,983	9.749
47	388.434,33 576.606,35	48	388.414,56 576.583,96	29.869
50	388.391,954 576.568,946	51	388.384,52 576.564,58	8.621
53	388.372,09 576.552,72	54	388.369,939 576.550,737	2.926
56	388.368,63 576.549,53	57	388.365,226 576.545,868	5.0
59	388.359,258 576.539,421	60	388.354,621 576.534,432	6.811
62	388.346,268 576.524,65	63	388.334,58 576.509,484	19.147
65	388.323,316 576.494,93	66	388.322,528 576.491,365	3.651
68	388.319,429 576.485,849	69	388.311,9 576.471,6	16.115
71	388.299,25 576.449,38	72	388.283,9 576.429,38	25.212
74	388.256,066 576.393,5	75	388.251,526 576.388,53	6.732
77	388.238,909 576.374,914	78	388.221,845 576.363,429	20.569
80	388.238,8 576.369,84	81	388.245,999 576.376,003	9.477
83	388.258,671 576.387,61	84	388.263,649 576.394,35	8.379
86	388.275,43 576.405,148	87	388.281,22 576.412,202	9.126
89	388.290,964 576.424,736	90	388.302,32 576.443,615	22.031
92	388.309,563 576.453,459	93	388.324,08 576.475,84	26.677
95	388.329,257 576.487,778	96	388.334,06 576.493,283	7.306
98	388.340,455 576.501,917	99	388.344,798 576.504,265	4.937
101	388.361,949 576.535,538	102	388.364,135 576.538,416	3.614
104	388.369,013 576.544,044	105	388.372,022 576.546,75	4.046
107	388.373,234 576.547,862	108	388.377,25 576.552,1	5.839
110	388.387,57 576.560,872	111	388.402,109 576.566,679	15.656
113	388.416,398 576.575,46	114	388.418,339 576.577,474	2.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.671,777 576.819,03	19	388.657,01 576.802,59	22.098
21	388.655,122 576.800,487	22	388.637,627 576.787,931	21.534
24	388.626,929 576.778,001	25	388.594,405 576.751,787	41.773
27	388.582,531 576.733,943	28	388.580,455 576.731,718	3.043
30	388.558,656 576.708,351	31	388.556,026 576.705,337	4.0
33	388.541,87 576.687,95	34	388.526,46 576.678,25	18.209
36	388.500,047 576.661,196	37	388.493,626 576.655,779	8.401
39	388.488,452 576.651,131	40	388.479,891 576.645,759	10.107
42	388.464,774 576.636,828	43	388.459,686 576.632,741	6.526
45	388.446,584 576.621,983	46	388.440,326 576.615,253	9.19
48	388.414,56 576.583,96	49	388.406,59 576.579,03	9.372
51	388.384,52 576.564,58	52	388.376,58 576.556,85	11.081
54	388.369,939 576.550,737	55	388.368,766 576.549,656	1.595
57	388.365,226 576.545,868	58	388.360,027 576.540,25	7.654
60	388.354,621 576.534,432	61	388.352,372 576.531,983	3.325
63	388.334,58 576.509,484	64	388.329,023 576.502,183	9.175
66	388.322,528 576.491,365	67	388.320,9 576.488,632	3.181
69	388.311,9 576.471,6	70	388.303,6 576.455,04	18.524
72	388.283,9 576.429,38	73	388.259,659 576.397,433	40.103
75	388.251,526 576.388,53	76	388.241,474 576.378,211	14.405
78	388.221,845 576.363,429	79	388.225,428 576.358,374	6.196
81	388.245,999 576.376,003	82	388.246,894 576.377,492	1.737
84	388.263,649 576.394,35	85	388.267,112 576.397,534	4.704
87	388.281,22 576.412,202	88	388.288,796 576.421,947	12.343
90	388.302,32 576.443,615	91	388.300,998 576.445,054	1.954
93	388.324,08 576.475,84	94	388.327,91 576.484,677	9.631
96	388.334,06 576.493,283	97	388.337,35 576.496,647	4.705
99	388.344,798 576.504,265	100	388.351,851 576.517,125	14.667
102	388.364,135 576.538,416	103	388.365,345 576.540,009	2.0
105	388.372,022 576.546,75	106	388.373,09 576.547,71	1.436
108	388.377,25 576.552,1	109	388.383,36 576.559,2	9.367
111	388.402,109 576.566,679	112	388.409,908 576.571,472	9.154
114	388.418,339 576.577,474	115	388.429,997 576.589,963	17.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	388.429,997 576.589,963	116	388.440,105 576.600,805	14.823
116	388.440,105 576.600,805	117	388.440,429 576.606,136	5.341
117	388.440,429 576.606,136	118	388.443,302 576.609,706	4.583
118	388.443,302 576.609,706	119	388.452,967 576.621,717	15.417
119	388.452,967 576.621,717	120	388.462,521 576.628,977	11.999
120	388.462,521 576.628,977	121	388.487,03 576.644,28	28.894
121	388.487,03 576.644,28	122	388.496,34 576.651,51	11.788
122	388.496,34 576.651,51	123	388.505,332 576.658,751	11.545
123	388.505,332 576.658,751	124	388.509,467 576.662,084	5.311
124	388.509,467 576.662,084	125	388.510,473 576.660,888	1.563
125	388.510,473 576.660,888	126	388.517,74 576.665,324	8.514
126	388.517,74 576.665,324	127	388.524,946 576.669,722	8.442
127	388.524,946 576.669,722	128	388.527,808 576.670,905	3.097
128	388.527,808 576.670,905	129	388.533,296 576.673,16	5.933
129	388.533,296 576.673,16	130	388.538,566 576.676,997	6.519
130	388.538,566 576.676,997	131	388.539,864 576.677,942	1.605
131	388.539,864 576.677,942	132	388.543,279 576.680,797	4.451
132	388.543,279 576.680,797	133	388.547,289 576.684,577	5.511
133	388.547,289 576.684,577	134	388.550,367 576.686,56	3.661
134	388.550,367 576.686,56	135	388.552,043 576.687,641	1.994
135	388.552,043 576.687,641	136	388.553,038 576.688,875	1.585
136	388.553,038 576.688,875	137	388.556,692 576.693,406	5.821
137	388.556,692 576.693,406	138	388.567,218 576.704,847	15.546
138	388.567,218 576.704,847	139	388.571,227 576.712,842	8.944
139	388.571,227 576.712,842	140	388.572,888 576.717,185	4.65
140	388.572,888 576.717,185	141	388.578,535 576.722,426	7.704
141	388.578,535 576.722,426	142	388.579,696 576.721,133	1.738
142	388.579,696 576.721,133	143	388.582,529 576.724,181	4.161
143	388.582,529 576.724,181	144	388.586,483 576.729,344	6.503
144	388.586,483 576.729,344	145	388.585,875 576.730,033	0.919
145	388.585,875 576.730,033	146	388.591,786 576.734,631	7.489
146	388.591,786 576.734,631	147	388.597,715 576.739,243	7.512
147	388.597,715 576.739,243	148	388.606,7 576.746,528	11.567
148	388.606,7 576.746,528	149	388.615,218 576.755,149	12.119
149	388.615,218 576.755,149	150	388.619,884 576.759,288	6.238
150	388.619,884 576.759,288	151	388.624,205 576.763,428	5.984
151	388.624,205 576.763,428	152	388.633,117 576.771,359	11.93
152	388.633,117 576.771,359	153	388.633,444 576.771,645	0.434
153	388.633,444 576.771,645	154	388.642,514 576.778,415	11.318
154	388.642,514 576.778,415	155	388.642,68 576.781,669	3.258
155	388.642,68 576.781,669	156	388.645,866 576.784,101	4.008
156	388.645,866 576.784,101	157	388.663,088 576.797,305	21.701
157	388.663,088 576.797,305	158	388.676,424 576.810,861	19.016
158	388.676,424 576.810,861	159	388.674,771 576.812,34	2.218
159	388.674,771 576.812,34	160	388.678,511 576.818,826	7.487
160	388.678,511 576.818,826	161	388.681,107 576.823,763	5.578
161	388.681,107 576.823,763	162	388.685,389 576.831,906	9.2
162	388.685,389 576.831,906	163	388.691,481 576.842,674	12.372
163	388.691,481 576.842,674	164	388.694,933 576.850,305	8.376
164	388.694,933 576.850,305	165	388.699,268 576.861,435	11.944
165	388.699,268 576.861,435	166	388.701,014 576.867,817	6.616
166	388.701,014 576.867,817	167	388.703,184 576.874,919	7.426
167	388.703,184 576.874,919	168	388.702,644 576.875,357	0.695
168	388.702,644 576.875,357	169	388.703,688 576.879,262	4.042
169	388.703,688 576.879,262	170	388.704,977 576.887,221	8.063
170	388.704,977 576.887,221	171	388.706,736 576.885,799	2.262
171	388.706,736 576.885,799	1	388.708,046 576.894,62	8.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1129 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2568/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50574	500	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50574-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; C1 Locuinta familiala demisol partial, parter +mansarda, construita in anii 2010-2013, pe fundatii din beton armat, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla metalica , formatala demisol din : - pivnita, camera centrala termica + garaj auto, hol + casa scariila parter din: -sufragerie + bucatarie, baie, hol + casa scarii, camera, terasa, dressingla mansarda din : - 3 dormitoare, 2 dressinguri, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 2 balcoane, Suprafata construita desfasurata = 234.47 mpConstructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	50574-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12235 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 3705/2007, din 15/08/2007 emis de BNP STANCU TUDOR (act administrativ nr. 4899/12-03-2013 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 11/15-04-2010 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 35/09-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 674/06-03-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; inscris sub semnatura privata nr. 397/08-04-2010 emis de MUNTEANU MARIAN; legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE MARIA**	
5445 / 19/03/2013		
Act Administrativ nr. 36, din 09/01/2013 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 4899/12-03-2013 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 11/15-04-2010 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 35/09-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 674/06-03-2013 emis de PRIMARIA CIURILA; inscris sub semnatura privata nr. 397/08-04-2010 emis de MUNTEANU MARIAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IEPURE MARIA**	
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IEPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

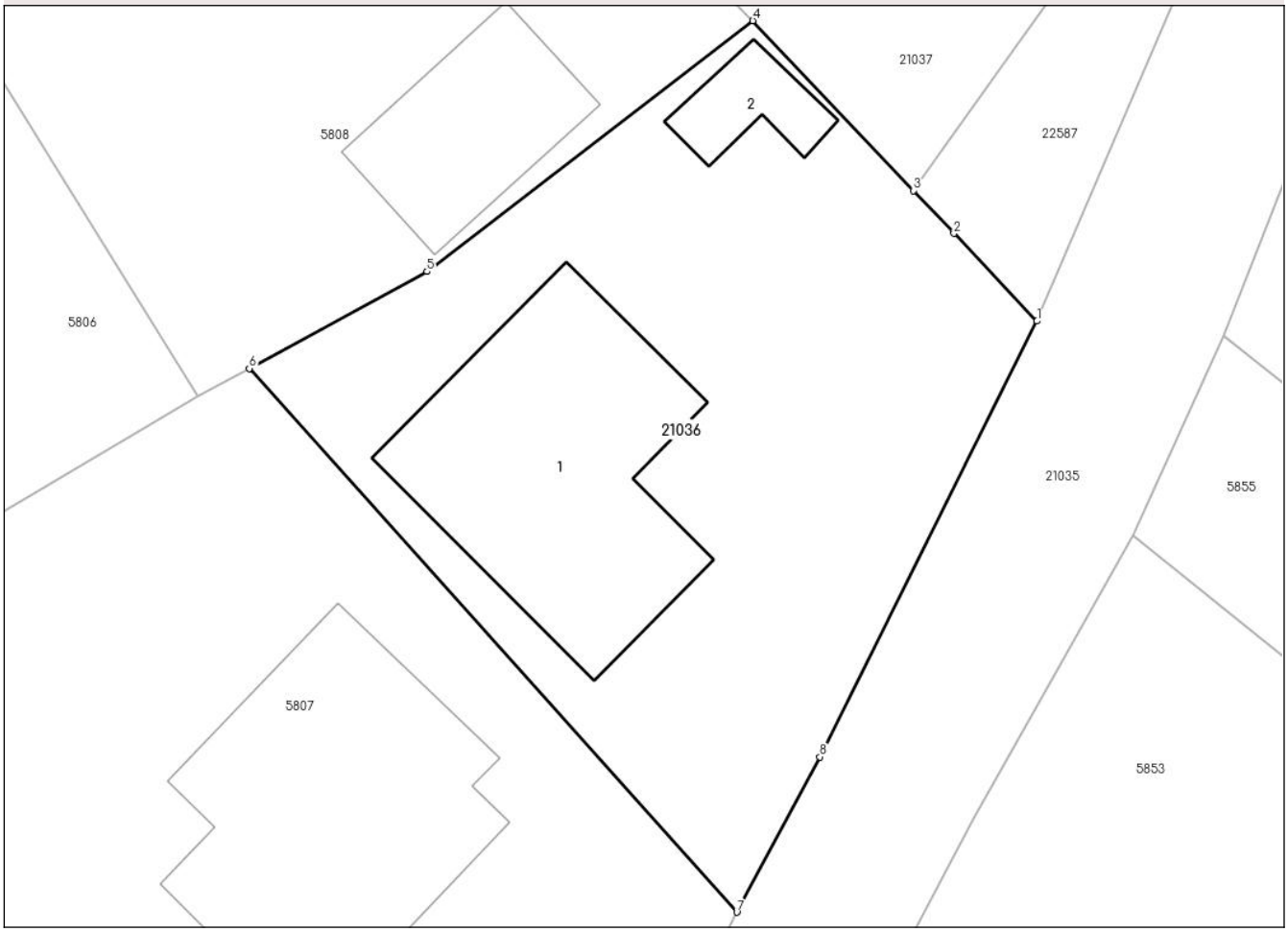
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50574	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50574-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; C1 Locuinta familiala demisol partial, parter +mansarda, construita in anii 2010-2013, pe fundatii din beton armat, zidaria din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla metalica , formatala demisol din : - pivnita, camera centrala termica + garaj auto, hol + casa scariila parter din: -sufragerie + bucatarie, baie, hol + casa scarii, camera, terasa, dressingla mansarda din : - 3 dormitoare, 2 dressinguri, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 2 balcoane,Suprafata construita desfasurata = 234.47 mpConstructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	50574-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.687,81 576.850,84	2	388.684,649 576.854,179	4.598
2	388.684,649 576.854,179	3	388.683,109 576.855,805	2.24
3	388.683,109 576.855,805	4	388.676,993 576.862,266	8.897
4	388.676,993 576.862,266	5	388.664,589 576.852,724	15.65
5	388.664,589 576.852,724	6	388.657,818 576.849,039	7.709
6	388.657,818 576.849,039	7	388.676,383 576.828,361	27.789
7	388.676,383 576.828,361	8	388.679,554 576.834,267	6.703
8	388.679,554 576.834,267	1	388.687,81 576.850,84	18.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1127 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2568/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50402	466	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; la Dragoman

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50402-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; CASĂ FAMILIALĂ COMPUSĂ DIN:- LA DEMISOL - ADĂPOST PROTECȚIE CIVILĂ , CENTRALĂ TERMICA, PIVNIȚĂ, CASA SCĂRII, GARAJ-LA PARTER - LIVING ,BUCĂTĂRIE , CĂMARĂ, BAIE, HOL, WINDFANG, 2 TERASE- LA MANSARDĂ : 2 DORMITOARE , HOL, BAIE, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1509 / 28/01/2010		
Act Notarial nr. 404, din 25/01/2010 emis de BNP STANCU TUDOR (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂLBĂJOS MARIAN VIOREL**, si sotia 2) **CĂLBĂJOS CARMEN CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

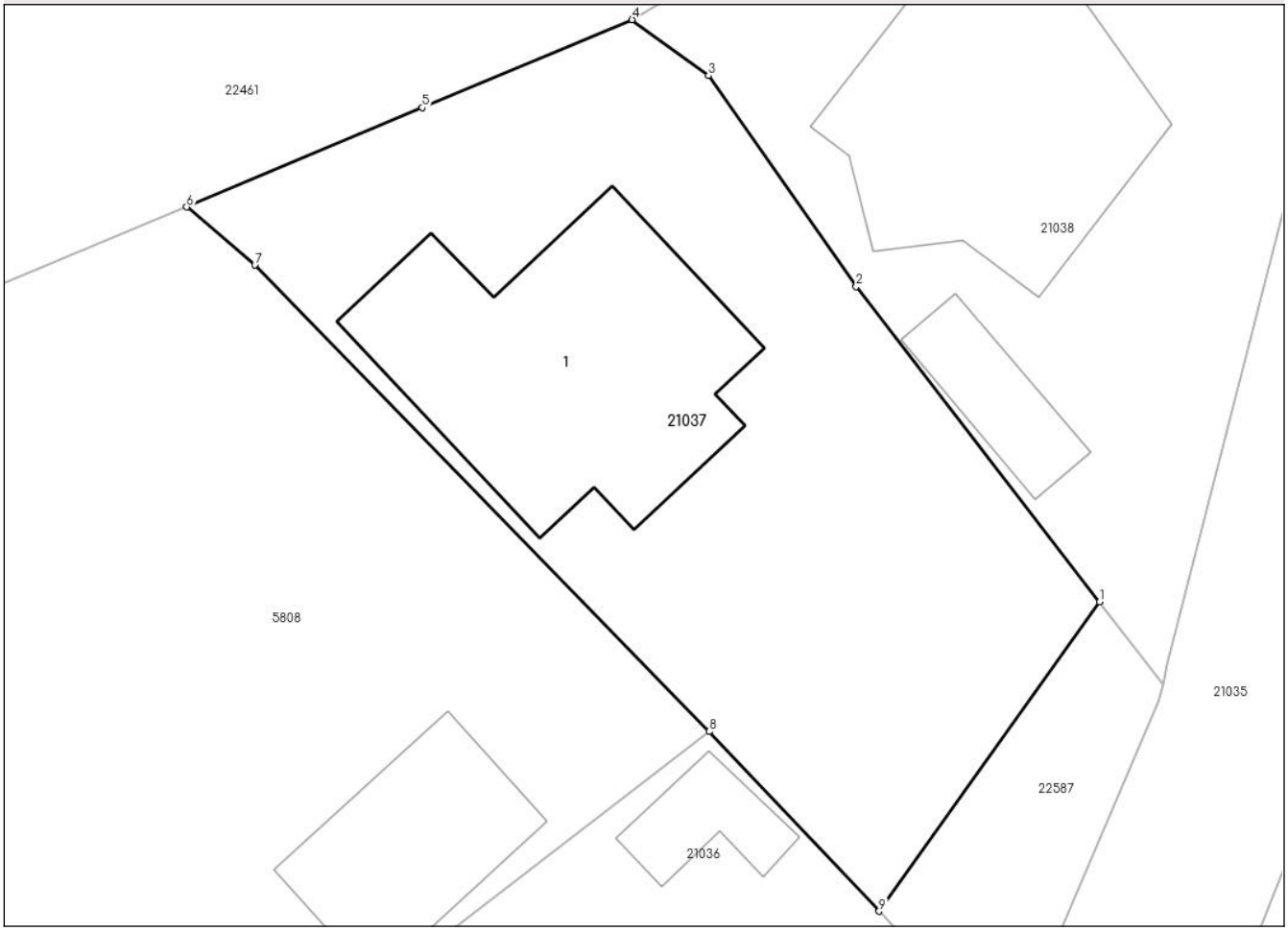
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50402	466	la Dragoman

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	9	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50402-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; CASĂ FAMILIALĂ COMPUSĂ DIN:- LA DEMISOL - ADĂPOST PROTECȚIE CIVILĂ , CENTRALĂ TERMICA, PIVNIȚĂ, CASA SCĂRII, GARAJ-LA PARTER - LIVING ,BUCĂTĂRIE , CĂMARĂ, BAIE, HOL, WINDFANG, 2 TERASE- LA MANSARDĂ : 2 DORMITOARE , HOL, BAIE, 2 BALCOANE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.691,045 576.866,931	2	388.682,285 576.878,274	14.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.682,285 576.878,274	3	388.676,971 576.885,858	9.26
3	388.676,971 576.885,858	4	388.674,218 576.887,866	3.407
4	388.674,218 576.887,866	5	388.666,661 576.884,706	8.191
5	388.666,661 576.884,706	6	388.658,183 576.881,128	9.202
6	388.658,183 576.881,128	7	388.660,634 576.879,044	3.217
7	388.660,634 576.879,044	8	388.676,993 576.862,266	23.433
8	388.676,993 576.862,266	9	388.683,109 576.855,805	8.897
9	388.683,109 576.855,805	1	388.691,045 576.866,931	13.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1126
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2568/1

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50113	505	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50113-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA FAMILIALA P+E, COMPUSA DIN :;- LA PARTER: LIVING, LOC DE GATIT, LOC DE LUAT MASA, CAMARA, BAIE, CENTRALA TERMICA,GARAJ AUTO, TERASA.;- LA ETAJ :3 DORMITOARE,HOL,BAIE,2 BALCOANE,APOI FOSA SEPTICA, TERASĂ;SU=156, 69 MP , ST =197, 44 MP
A1.2	50113-C2	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16097 / 01/10/2009		
Act Notarial nr. 1529, din 30/09/2009 emis de BNP DOBRE ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIERTIC LENUȚA ADRIANA**, bun propriu	
16098 / 01/10/2009		
Act Administrativ nr. 3259, din 16/09/2009 emis de FNGCIMM SA -IFN (Contract de garantare încheiat între FNGCIMM SA -IFN, în calitate de fond, BCR- BANCA COMERCIALĂ ROMANĂ prin Sucursala/Agenția BCR Cluj Suc Manaștur, în calitate de Finanțator și DIERTIC LENUȚA ADRIANA, în calitate de beneficiar);		
B2	se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobandirii acestuia și interdicția de grevare a acestuia cu alte sarcini, pe întreaga durată a finanțării, în fav	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
1 / 11/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DIERTIC LENUȚA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16098 / 01/10/2009		
Act Administrativ nr. 3259, din 16/09/2009 emis de FONDUL NAT. DE GARANTARE A CREDITELOR--BCR CLUJ (act administrativ nr. 3259/16-09-2009 emis de FNGCIMM SA -IFN,Contract de garantare încheiat între FNGCIMM SA -IFN, în calitate de fond, BCR- BANCA COMERCIALĂ ROMANĂ prin Sucursala/Agenția BCR Cluj Suc Manaștur, în calitate de Finanțator și DIERTIC LENUȚA ADRIANA, în calitate de beneficiar;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EUR	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

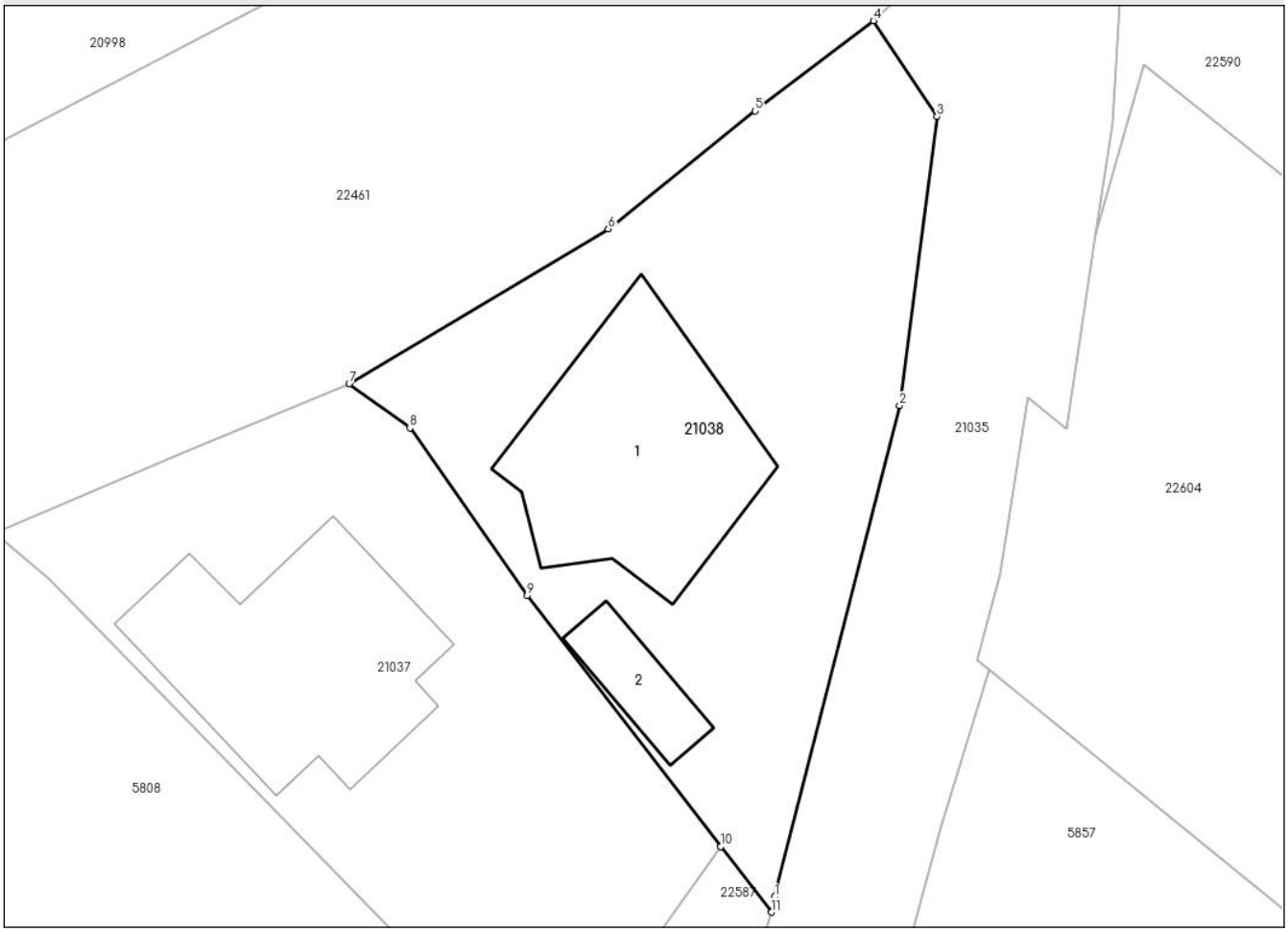
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50113	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	305	9	-	-	LA DRAGOMAN
2	curti constructii	DA	200	9	-	-	LA DRAGOMAN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50113-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA FAMILIALA P+E, COMPUSA DIN :;- LA PARTER: LIVING, LOC DE GATIT, LOC DE LUAT MASA, CAMARA, BAIE, CENTRALA TERMICA, GARAJ AUTO, TERASA.;- LA ETAJ :3 DORMITOARE,HOL,BAIE,2 BALCOANE,APOI FOSA SEPTICA, TERASĂ;SU=156, 69 MP , ST =197, 44 MP
A1.2	50113-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.693,49 576.864,637	2	388.699,144 576.886,872	22.943
2	388.699,144 576.886,872	3	388.700,843 576.899,945	13.183
3	388.700,843 576.899,945	4	388.697,956 576.904,286	5.213
4	388.697,956 576.904,286	5	388.692,613 576.900,203	6.724
5	388.692,613 576.900,203	6	388.685,958 576.894,874	8.526
6	388.685,958 576.894,874	7	388.674,218 576.887,866	13.673
7	388.674,218 576.887,866	8	388.676,971 576.885,858	3.407
8	388.676,971 576.885,858	9	388.682,285 576.878,274	9.26
9	388.682,285 576.878,274	10	388.691,045 576.866,931	14.332
10	388.691,045 576.866,931	11	388.693,342 576.863,958	3.757
11	388.693,342 576.863,958	1	388.693,49 576.864,637	0.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54737	325	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27286 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 2117, din 11/10/2017 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54737 a imobilului cu numarul cadastral 54737/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54701 inscris in cartea funciara 54701;	A1
33240 / 06/12/2017		
Act Notarial nr. 13331, din 04/12/2017 emis de Gorun Horacius Tony (act administrativ nr 4905/125 din 25.11.2017, emis de Primaria Comunei Ciurila;act administrativ nr 4905/125 din 24.10.2017, emis de Primaria Comunei Ciurila;act administrativ nr 4905/125 din 25.11.2017, emis de Primaria Comunei Ciurila;act administrativ nr 4905/125 din 25.11.2017, emis de Primarul Comunei Ciurila;inscris sub semnatura privata nr 4905/125 din 24.10.2017, emis de Rusu Marius Felician si Rusu Rodica;act administrativ nr 4905/125 din 25.11.2017, emis de Primaria Comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂINAP HOREA**, ȘI SOȚIA 2) **CĂINAP DANA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

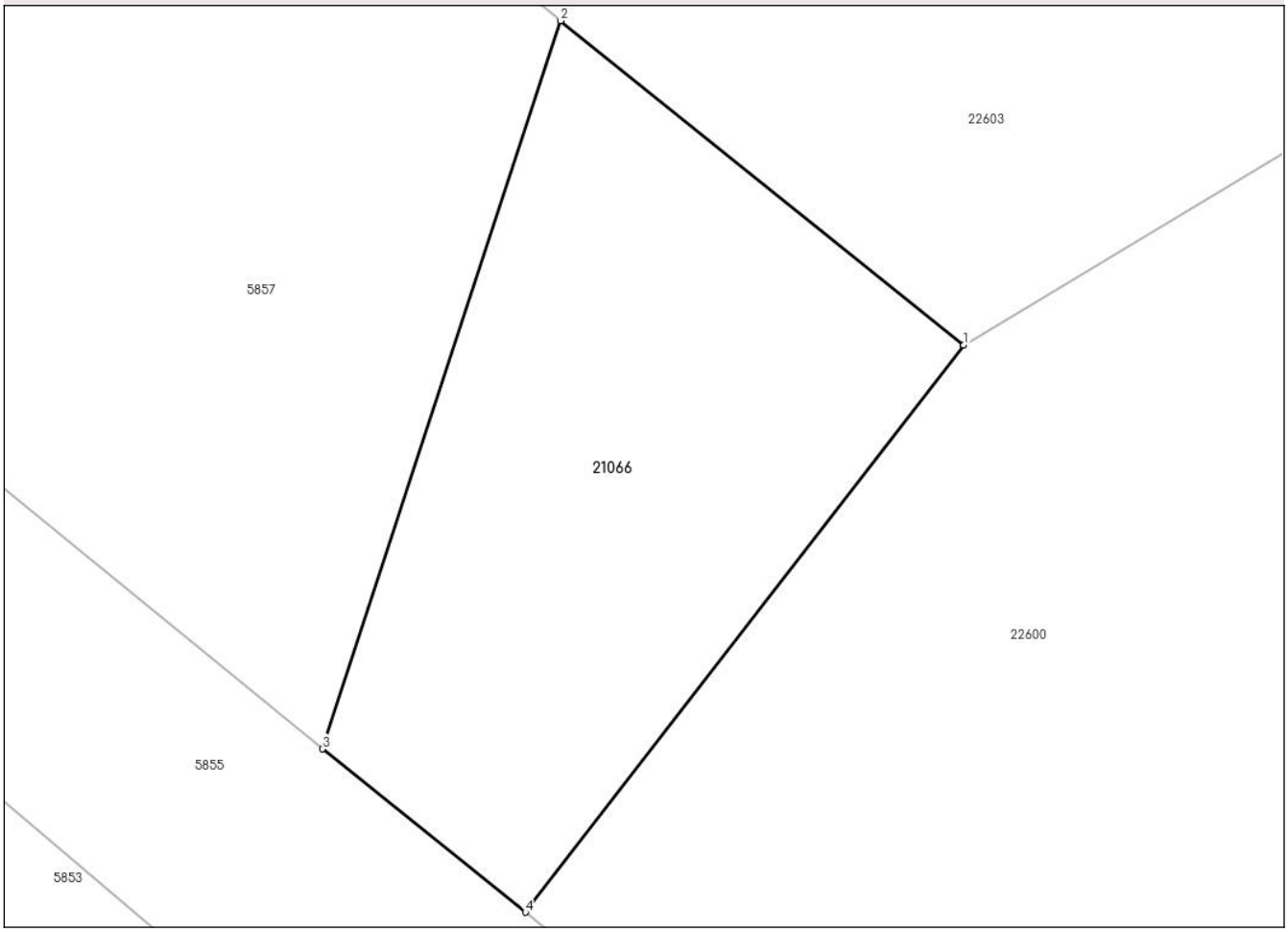
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54737	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	325	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.755,732 576.832,389	2	388.741,972 576.843,455	17.658
2	388.741,972 576.843,455	3	388.733,842 576.818,621	26.131
3	388.733,842 576.818,621	4	388.740,774 576.813,051	8.893
4	388.740,774 576.813,051	1	388.755,732 576.832,389	24.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64326	27	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22672 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 1199, din 27/05/2022 emis de FORNADE ALIN-CORNELIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64326 a imobilului cu numarul cadastral 64326 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61274 inscris in cartea funciara 61274;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de donație, cumpărare, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIUS-IONUȚ**, si sotia 2) **UNGUREANU VIORELIA-EMANUELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

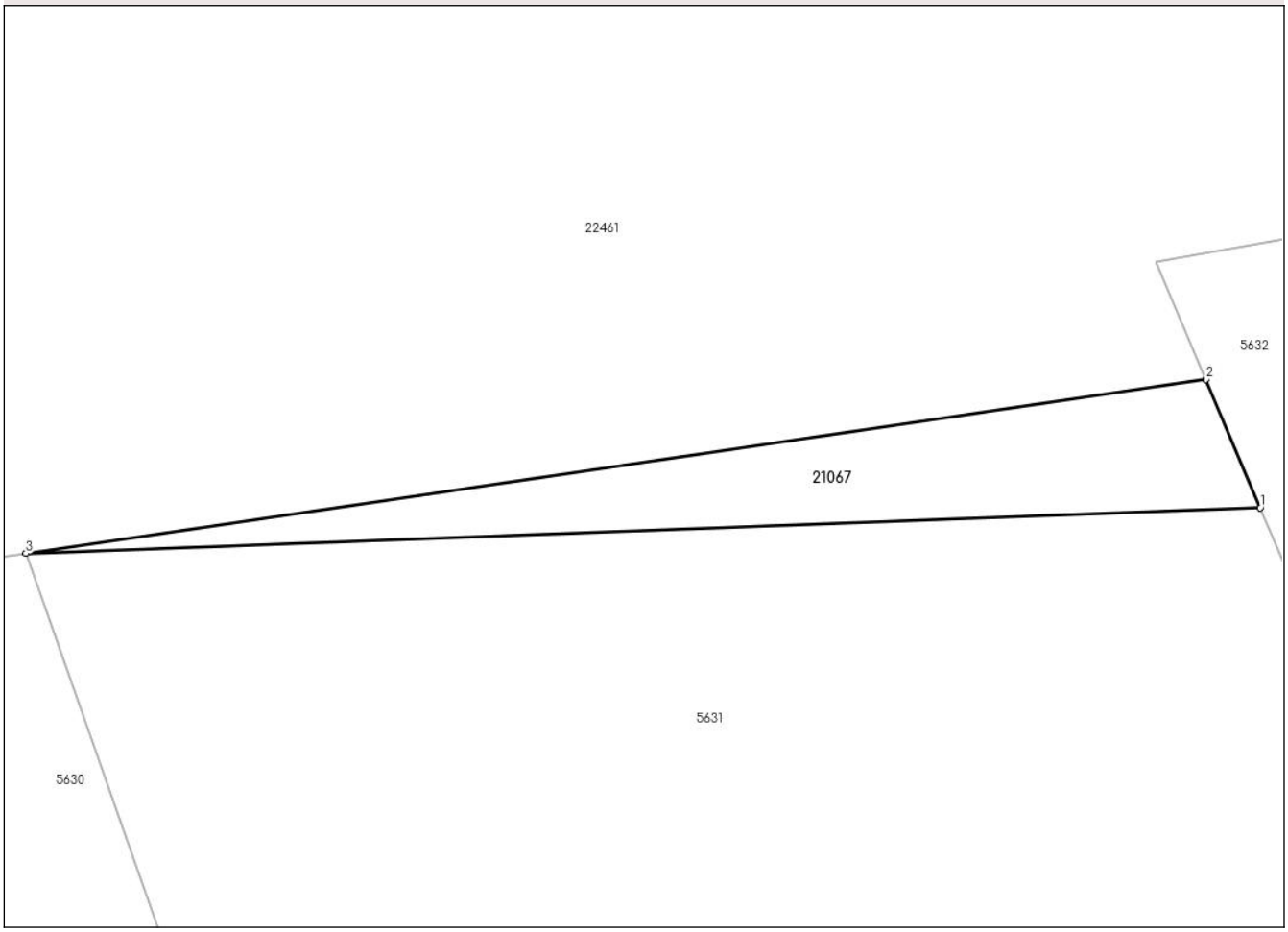
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64326	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	27	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.835,903 576.580,512	2	387.834,903 576.582,881	2.572
2	387.834,903 576.582,881	3	387.813,088 576.579,672	22.05
3	387.813,088 576.579,672	1	387.835,903 576.580,512	22.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54018	2.982	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34380 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 437, din 03/11/2020 emis de BOLDUȚ Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANȚĂU VLAD-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

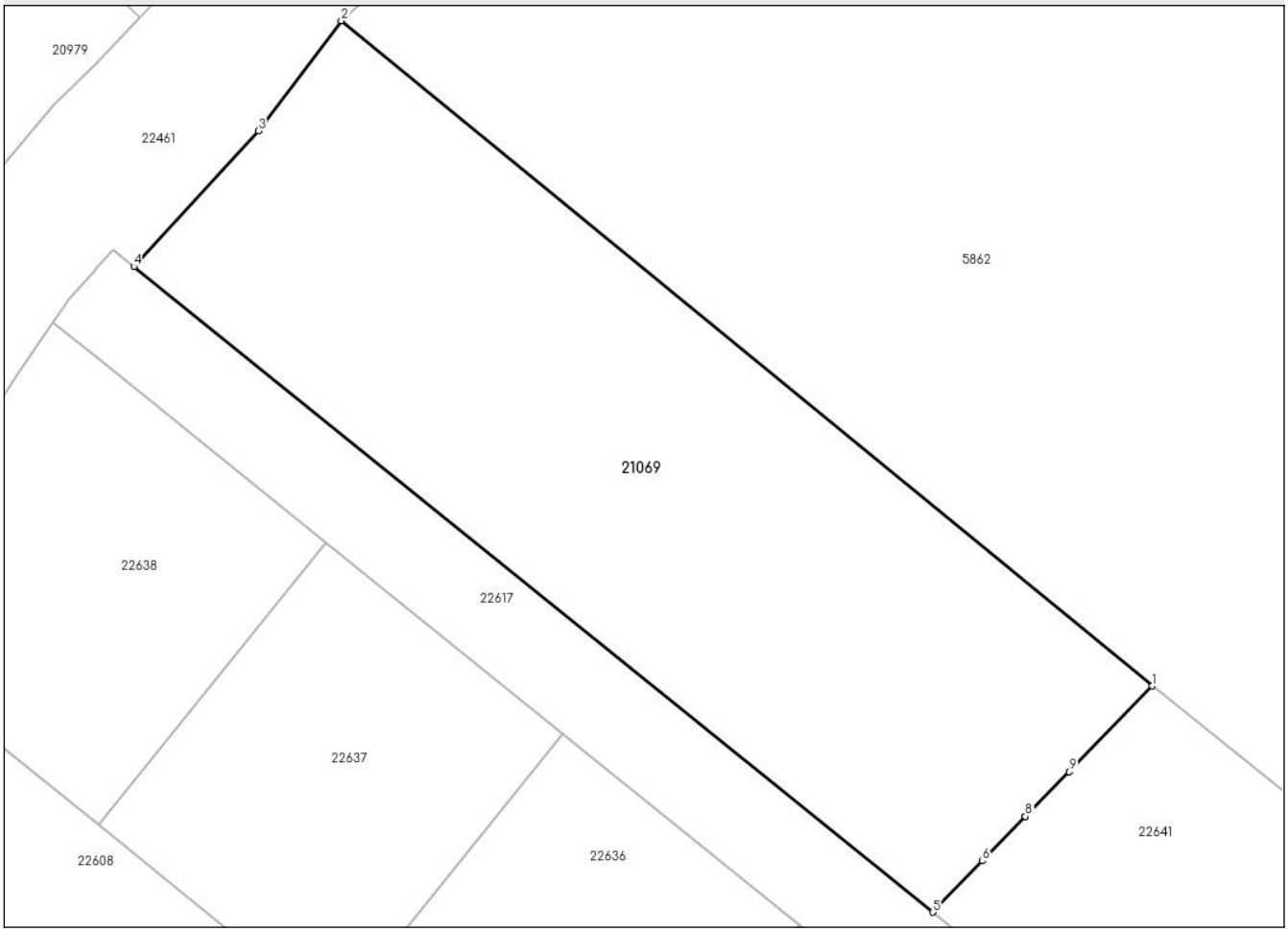
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54018	2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	630	9	-	-	
2	pasune	DA	2.352	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.887,358 576.993,879	2	388.810,065 577.057,232	99.939
2	388.810,065 577.057,232	3	388.802,168 577.046,742	13.13
3	388.802,168 577.046,742	4	388.790,314 577.033,809	17.544
4	388.790,314 577.033,809	5	388.866,46 576.972,35	97.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.866,46 576.972,35	6	388.871,18 576.977,23	6.789
6	388.871,18 576.977,23	7	388.875,286 576.981,476	5.906
7	388.875,286 576.981,476	8	388.875,29 576.981,481	0.006
8	388.875,29 576.981,481	9	388.879,467 576.985,725	5.955
9	388.879,467 576.985,725	1	388.887,358 576.993,879	11.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 25891/362, din 27/09/1995 emis de CJPSDPATCLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUEDU S SUSANA** 2) **MITU S MARIA**	
2 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN RADU-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

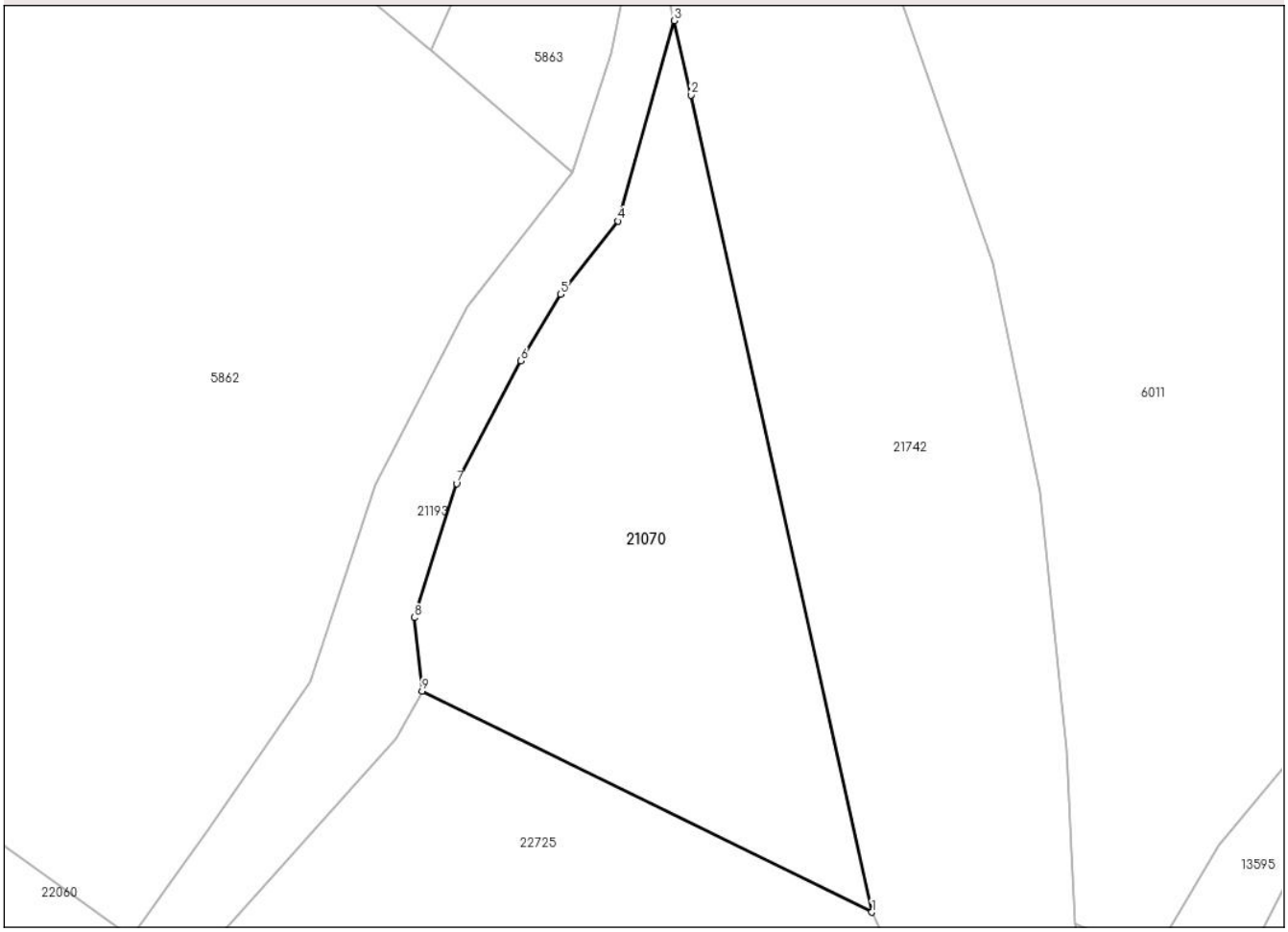
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	9	34/53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.234,56 576.955,79	2	389.220,107 577.020,941	66.734
2	389.220,107 577.020,941	3	389.218,791 577.026,872	6.076
3	389.218,791 577.026,872	4	389.214,28 577.010,9	16.597
4	389.214,28 577.010,9	5	389.209,71 577.005,048	7.425
5	389.209,71 577.005,048	6	389.206,521 576.999,762	6.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.206,521 576.999,762	7	389.201,402 576.989,975	11.045
7	389.201,402 576.989,975	8	389.198,032 576.979,273	11.22
8	389.198,032 576.979,273	9	389.198,65 576.973,42	5.886
9	389.198,65 576.973,42	1	389.234,56 576.955,79	40.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64366	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37565 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 2506, din 07/09/2022 emis de Vomir Anuta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64366 a imobilului cu numarul cadastral 64366 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52674 inscris in cartea funciara 52674;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de moștenire, partaj, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACI VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64366	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.865,288 576.427,144	2	387.857,385 576.446,934	21.31
2	387.857,385 576.446,934	3	387.844,498 576.441,787	13.876
3	387.844,498 576.441,787	4	387.871,039 576.375,35	71.543
4	387.871,039 576.375,35	5	387.884,189 576.380,547	14.139
5	387.884,189 576.380,547	6	387.878,18 576.395,407	16.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.878,18 576.395,407	7	387.875,374 576.402,346	7.484
7	387.875,374 576.402,346	8	387.870,891 576.413,39	11.919
8	387.870,891 576.413,39	1	387.865,288 576.427,144	14.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64365	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37565 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 2506, din 07/09/2022 emis de Vomir Anuta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64365 a imobilului cu numarul cadastral 64365 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52674 inscris in cartea funciara 52674;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de moștenire, partaj, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNCACI VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64365	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.828,488 576.519,333	2	387.820,327 576.540,221	22.426
2	387.820,327 576.540,221	3	387.813,327 576.558,425	19.503
3	387.813,327 576.558,425	4	387.809,934 576.567,575	9.759
4	387.809,934 576.567,575	5	387.808,035 576.572,684	5.451
5	387.808,035 576.572,684	6	387.806,116 576.578,646	6.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.806,116 576.578,646	7	387.791,368 576.578,822	14.749
7	387.791,368 576.578,822	8	387.798,359 576.559,42	20.622
8	387.798,359 576.559,42	9	387.805,257 576.540,019	20.591
9	387.805,257 576.540,019	10	387.844,498 576.441,787	105.78
10	387.844,498 576.441,787	11	387.857,385 576.446,934	13.876
11	387.857,385 576.446,934	12	387.852,199 576.459,918	13.981
12	387.852,199 576.459,918	13	387.844,694 576.478,58	20.115
13	387.844,694 576.478,58	14	387.837,282 576.497,229	20.068
14	387.837,282 576.497,229	1	387.828,488 576.519,333	23.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64457	1.206	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39628 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1710 ALIPIRE, din 21/09/2022 emis de DANIELA IORGA;		
B1	Se infiinteaza cf. 64457 a imobilului cu nr. cad. 64457/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:- nr.cad.64112\cf.64112;- nr. cad.64110\cf.64110;- nr.cad.64187\cf.64187;- nr.cad.64334\cf.64334;	A1
Act Notarial nr. 73, din 26/01/2007 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B2	imobil dominant asupra celui aservit cad.34/2,36/2 cad.34/1/2,36/1/2. cad.34/1/3,36/1/3, cad.34/1/4,36/1/4 pe o latime de 3,5 metri pe toata lungimea parcelelor	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64112/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 4569 din 01/02/2022; pozitie transcrisa din CF 57255/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 9659 din 13/03/2020; pozitie transcrisa din CF 55684/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 33535 din 16/10/2019; pozitie transcrisa din CF 55479/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 15386 din 23/05/2019; pozitie transcrisa din CF 54921/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32710 din 12/10/2018; pozitie transcrisa din CF 54764/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 32363 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 54606/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 1118 din 26/01/2007;	
Act Notarial nr. 1710 ALIPIRE, din 21/09/2022 emis de DANIELA IORGA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, dezmembrare, alipire, partaj voluntar, dezmembrare, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 238/1206	A1
	1) **METZ RUDOLF MICHAEL**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,dezmembrare,alipire, dezmembrare,partaj voluntar , dezlipire, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/1206	A1
	1) **PAL DONIKA-GEORGETA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept cumpărare, dezmembrare, alipire, dezmembrare,partaj, dezlipire, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 144/1206	A1
	1) **BAIAS MARIA**, bun propriu	
41678 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 1819 CVC, din 05/10/2022 emis de DANIELA IORGA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 805/1206	A1
	1) **SÁRPATAKI ORSOLYA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64457	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	-	-	-	
2	arabil	DA	401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.132,29 576.301,557	2	388.129,48 576.307,78	6.828
3	388.117,742 576.333,775	4	388.116,05 576.337,521	4.11
5	388.103,56 576.365,18	6	388.095,44 576.383,16	19.729
7	388.094,537 576.385,894	8	388.092,766 576.389,166	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.129,48 576.307,78	3	388.117,742 576.333,775	28.522
4	388.116,05 576.337,521	5	388.103,56 576.365,18	30.349
6	388.095,44 576.383,16	7	388.094,537 576.385,894	2.879
8	388.092,766 576.389,166	9	388.087,377 576.400,891	12.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.087,377 576.400,891	10	388.082,093 576.412,702	12.939
11	388.082,03 576.412,842	12	388.079,944 576.417,143	4.78
13	388.077,791 576.421,591	14	388.069,314 576.449,306	28.983
15	388.066,3 576.458,872	16	388.063,45 576.458,19	2.93
17	388.059,475 576.457,239	18	388.071,291 576.419,025	39.999
19	388.078,72 576.403,174	20	388.086,38 576.386,221	18.603
21	388.089,084 576.380,295	22	388.097,18 576.362,299	19.733
23	388.103,511 576.348,281	24	388.116,531 576.319,445	31.639
25	388.124,781 576.299,113	26	388.128,184 576.300,903	3.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.082,093 576.412,702	11	388.082,03 576.412,842	0.154
12	388.079,944 576.417,143	13	388.077,791 576.421,591	4.941
14	388.069,314 576.449,306	15	388.066,3 576.458,872	10.03
16	388.063,45 576.458,19	17	388.059,475 576.457,239	4.087
18	388.071,291 576.419,025	19	388.078,72 576.403,174	17.505
20	388.086,38 576.386,221	21	388.089,084 576.380,295	6.514
22	388.097,18 576.362,299	23	388.103,511 576.348,281	15.381
24	388.116,531 576.319,445	25	388.124,781 576.299,113	21.942
26	388.128,184 576.300,903	1	388.132,29 576.301,557	4.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. 144, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54143	6.351	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54143-C1	Loc. Ciurila, Nr. 144, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit construita in anul 1952 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, lemn si piatra, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, formata din: LA DEMISOL: beci si bucatarie; LA PARTER, bucatarie, baie, living, dormitor si incapere centrala termica. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	54143-C2	Loc. Ciurila, Nr. 144, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexe gospodaresti formate din grajd si sura.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27420 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 10869, din 05/10/2017 emis de ILCAȘ LAURA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANCIU IONUȚ-BOGDAN**, si sotia 2) **MANCIU MARIANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

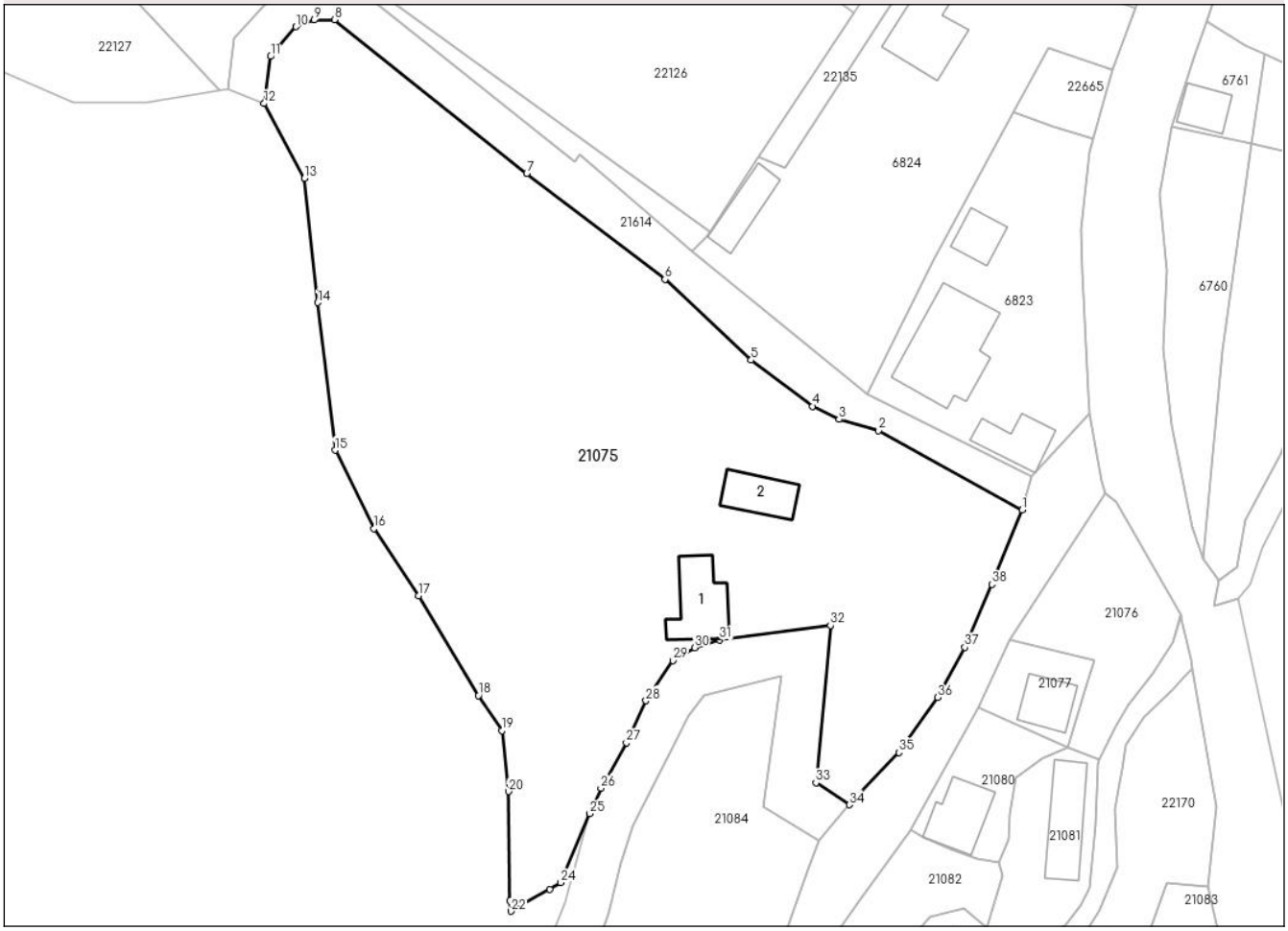
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54143	6.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	39	158	-	
2	arabil	DA	300	39	156	-	
3	arabil	DA	400	39	157	-	
4	livada	DA	449	39	160	-	
5	arabil	DA	1.300	39	159	-	
6	arabil	DA	843	39	155	-	
7	arabil	DA	1.263	39	155	-	
8	arabil	NU	978	39	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54143-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit construita in anul 1952 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, lemn si piatra, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, formata din: LA DEMISOL: beci si bucatarie; LA PARTER, bucatarie, baie, living, dormitor si incapere centrala termica. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	54143-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexe gospodaresti formate din grajd si sura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.784,864 573.965,658	2	387.763,546 573.977,413	24.344
3	387.757,681 573.979,093	4	387.753,75 573.981,048	4.39
5	387.744,613 573.987,895	6	387.731,827 573.999,853	17.506
7	387.711,308 574.015,565	8	387.682,753 574.038,366	36.541
9	387.679,747 574.038,321	10	387.677,045 574.037,319	2.882
11	387.673,269 574.032,928	12	387.672,296 574.025,951	7.045
13	387.678,321 574.014,833	14	387.680,296 573.996,422	18.517
15	387.682,839 573.974,519	16	387.688,627 573.962,916	12.967
17	387.695,257 573.952,952	18	387.704,144 573.938,148	17.267
19	387.707,624 573.932,956	20	387.708,581 573.923,921	9.086
21	387.708,767 573.907,682	22	387.708,966 573.906,168	1.527
23	387.714,7 573.909,438	24	387.716,37 573.910,387	1.921
25	387.720,666 573.920,627	26	387.722,331 573.924,421	4.143
27	387.726,104 573.931,118	28	387.729,016 573.937,385	6.91
29	387.732,979 573.943,365	30	387.736,215 573.945,259	3.749
31	387.739,953 573.946,402	32	387.756,394 573.948,554	16.581
33	387.754,237 573.925,228	34	387.759,214 573.921,941	5.964
35	387.766,562 573.929,7	36	387.772,294 573.937,856	9.969
37	387.776,353 573.945,293	38	387.780,366 573.954,629	10.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.763,546 573.977,413	3	387.757,681 573.979,093	6.101
4	387.753,75 573.981,048	5	387.744,613 573.987,895	11.418
6	387.731,827 573.999,853	7	387.711,308 574.015,565	25.844
8	387.682,753 574.038,366	9	387.679,747 574.038,321	3.006
10	387.677,045 574.037,319	11	387.673,269 574.032,928	5.791
12	387.672,296 574.025,951	13	387.678,321 574.014,833	12.646
14	387.680,296 573.996,422	15	387.682,839 573.974,519	22.05
16	387.688,627 573.962,916	17	387.695,257 573.952,952	11.968
18	387.704,144 573.938,148	19	387.707,624 573.932,956	6.25
20	387.708,581 573.923,921	21	387.708,767 573.907,682	16.24
22	387.708,966 573.906,168	23	387.714,7 573.909,438	6.601
24	387.716,37 573.910,387	25	387.720,666 573.920,627	11.105
26	387.722,331 573.924,421	27	387.726,104 573.931,118	7.687
28	387.729,016 573.937,385	29	387.732,979 573.943,365	7.174
30	387.736,215 573.945,259	31	387.739,953 573.946,402	3.909
32	387.756,394 573.948,554	33	387.754,237 573.925,228	23.426
34	387.759,214 573.921,941	35	387.766,562 573.929,7	10.686
36	387.772,294 573.937,856	37	387.776,353 573.945,293	8.473
38	387.780,366 573.954,629	1	387.784,864 573.965,658	11.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		457	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	457	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.808,494 573.949,959	2	387.798,834 573.966,917	19.517
2	387.798,834 573.966,917	3	387.797,106 573.968,17	2.134
3	387.797,106 573.968,17	4	387.783,01 573.946,34	25.985
4	387.783,01 573.946,34	5	387.795,519 573.943,422	12.845
5	387.795,519 573.943,422	6	387.794,263 573.939,43	4.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.794,263 573.939,43	7	387.791,6 573.930,49	9.328
7	387.791,6 573.930,49	8	387.796,325 573.928,588	5.093
8	387.796,325 573.928,588	9	387.798,72 573.933,596	5.552
9	387.798,72 573.933,596	10	387.800,528 573.936,785	3.666
10	387.800,528 573.936,785	11	387.804,334 573.941,636	6.166
11	387.804,334 573.941,636	12	387.807,262 573.946,095	5.335
12	387.807,262 573.946,095	13	387.808,398 573.949,943	4.012
13	387.808,398 573.949,943	1	387.808,494 573.949,959	0.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147E, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51526	165	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51526-C1	Loc. Salicea, Nr. 147E, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta unifamiliala, cu regim de inaltime S+P+M, edificata in anul 2017, compusa din la subsol: 1 pivnita, la parter: 1 bucatarie, 1 camera, 1 magazie, 1 baie, 1 C.A., 1 tarnat si 1 garaj, la mansarda: 1 camera si 1 logie exterioara cu suprafata construita la sol de 53.00 mp, suprafata desfasurata 80.00 mp si suprafata utila totala = 62.55 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22546 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 1478, din 09/11/2010 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51526 a imobilului cu numarul cadastral 51526/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51435 inscris in cartea funciara 643 CIURILA (identificator electronic 51435);	A1
22548 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 1478, din 09/11/2010 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA ALEXANDRU OVIDIU**, și soția 2) **LUCA GEORGETA**, bun comun	
37982 / 12/09/2022		
Act Administrativ nr. 217, din 22/08/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 2695 din 19.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act notarial nr 592 din 28.04.2022, emis de NP RUSU MANUELA;act administrativ nr 2777 din 26.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5 din 28.04.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 1959 din 25.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUCA ALEXANDRU-OVIDIU**, si sotia 2) **LUCA GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

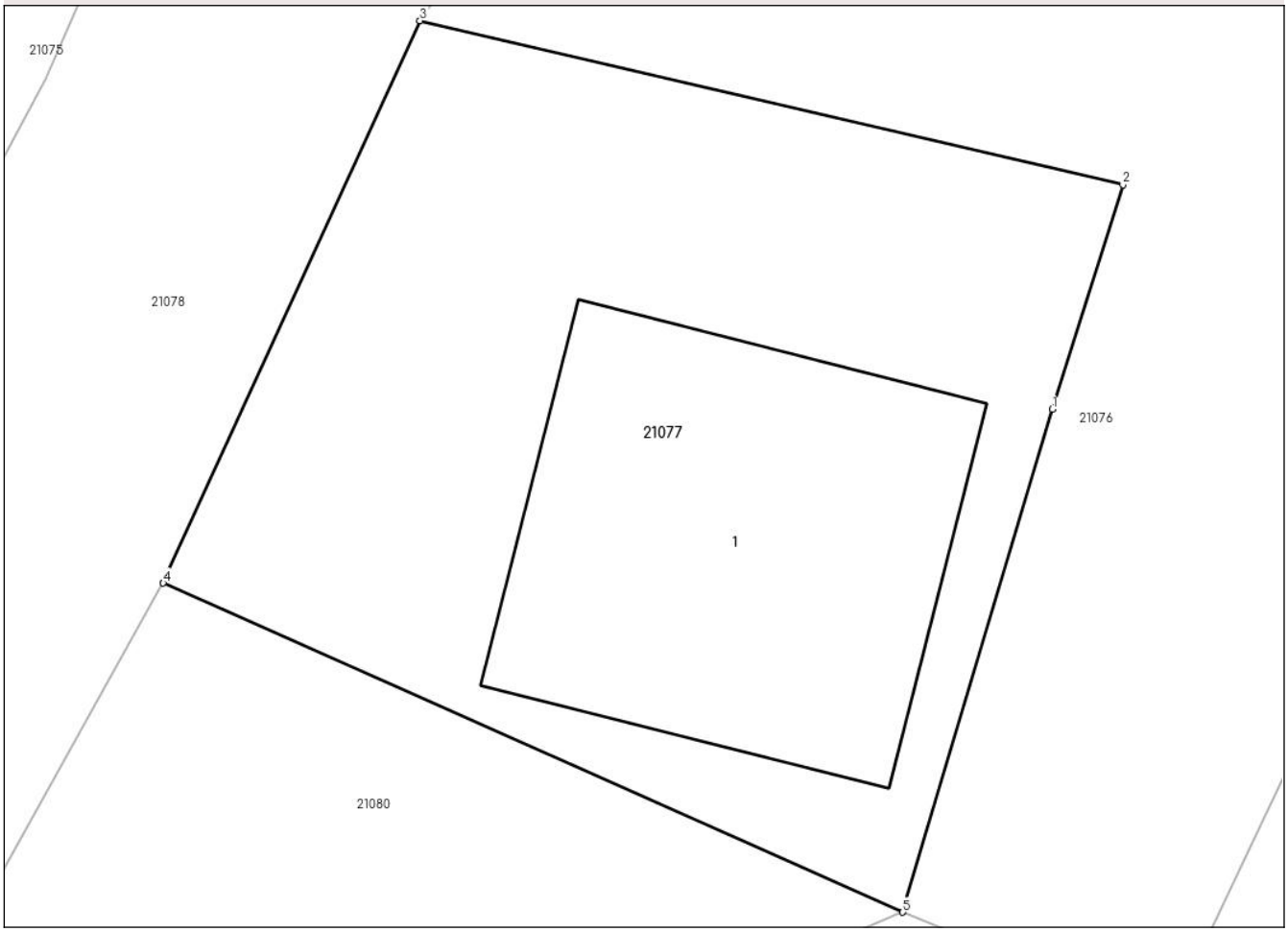
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51526	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	165	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51526-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta unifamiliala, cu regim de inaltime S+P+M, edificata in anul 2017, compusa din la subsol: 1 pivnita, la parter: 1 bucatarie, 1 camera, 1 magazie, 1 baie, 1 C.A., 1 tarnat si 1 garaj, la mansarda: 1 camera si 1 logie exterioara cu suprafata construita la sol de 53.00 mp, suprafata desfasurata 80.00 mp si suprafata utila totala = 62.55 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.794,263 573.939,43	2	387.795,519 573.943,422	4.185
2	387.795,519 573.943,422	3	387.783,01 573.946,34	12.845
3	387.783,01 573.946,34	4	387.778,44 573.936,34	10.995
4	387.778,44 573.936,34	5	387.791,6 573.930,49	14.402
5	387.791,6 573.930,49	1	387.794,263 573.939,43	9.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61045	689	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23631 / 13/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Ciurila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

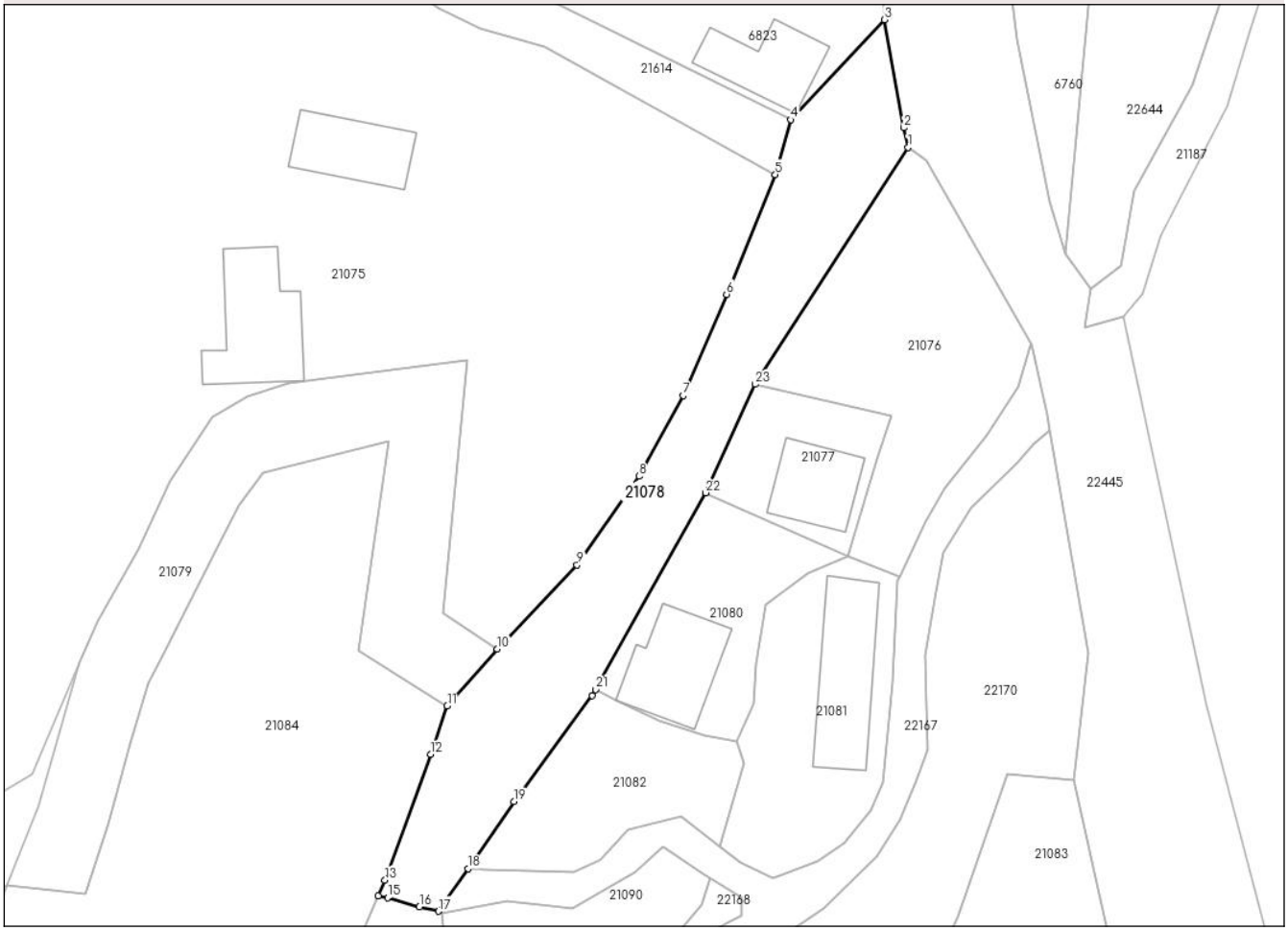
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61045	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	689	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.797,106 573.968,17	2	387.796,717 573.969,975	1.847
3	387.794,937 573.979,923	4	387.786,29 573.970,713	12.633
5	387.784,864 573.965,658	6	387.780,366 573.954,629	11.911
7	387.776,353 573.945,293	8	387.772,294 573.937,856	8.473
9	387.766,562 573.929,7	10	387.759,214 573.921,941	10.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.796,717 573.969,975	3	387.794,937 573.979,923	10.106
4	387.786,29 573.970,713	5	387.784,864 573.965,658	5.252
6	387.780,366 573.954,629	7	387.776,353 573.945,293	10.162
8	387.772,294 573.937,856	9	387.766,562 573.929,7	9.969
10	387.759,214 573.921,941	11	387.754,601 573.916,69	6.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.754,601 573.916,69	12	387.753,068 573.912,242	4.705
13	387.748,854 573.900,645	14	387.748,221 573.899,184	1.592
15	387.749,09 573.899,011	16	387.752,039 573.898,174	3.066
17	387.753,806 573.897,782	18	387.756,504 573.901,7	4.757
19	387.760,758 573.907,877	20	387.767,981 573.917,654	12.156
21	387.768,288 573.918,203	22	387.778,44 573.936,34	20.785
23	387.783,01 573.946,34	1	387.797,106 573.968,17	25.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.753,068 573.912,242	13	387.748,854 573.900,645	12.339
14	387.748,221 573.899,184	15	387.749,09 573.899,011	0.886
16	387.752,039 573.898,174	17	387.753,806 573.897,782	1.81
18	387.756,504 573.901,7	19	387.760,758 573.907,877	7.501
20	387.767,981 573.917,654	21	387.768,288 573.918,203	0.629
22	387.778,44 573.936,34	23	387.783,01 573.946,34	10.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50349	623	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14548 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2856, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50349 a imobilului cu numarul cadastral 50349/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50137 inscris in cartea funciara 50137;	A1
13375 / 04/07/2013		
Act Notarial nr. 1609, din 02/07/2013 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **REVNIC SIMIDA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

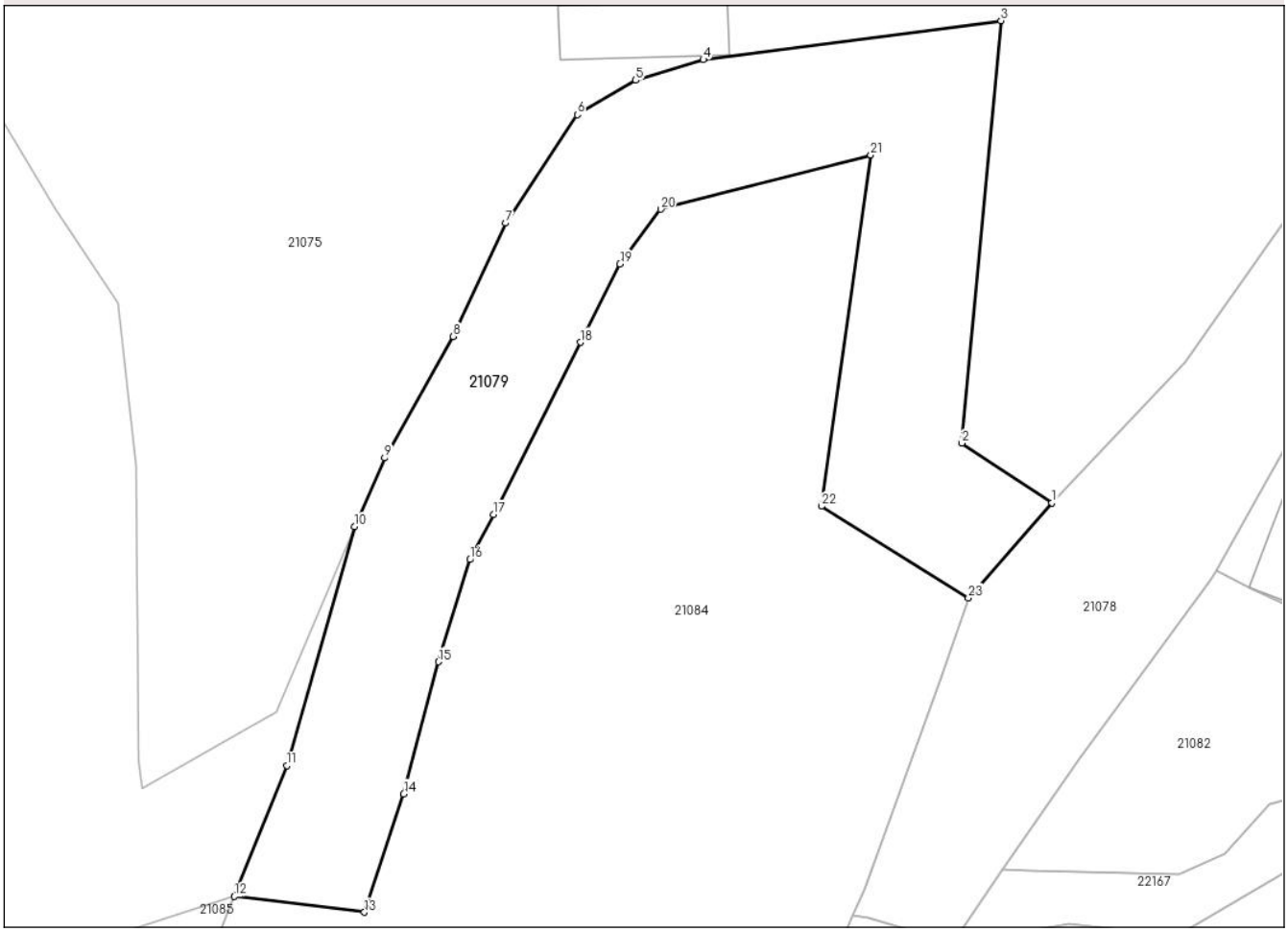
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50349	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	623	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.759,214 573.921,941	2	387.754,237 573.925,228	5.964
3	387.756,394 573.948,554	4	387.739,953 573.946,402	16.581
5	387.736,215 573.945,259	6	387.732,979 573.943,365	3.749
7	387.729,016 573.937,385	8	387.726,104 573.931,118	6.91
9	387.722,331 573.924,421	10	387.720,666 573.920,627	4.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.754,237 573.925,228	3	387.756,394 573.948,554	23.426
4	387.739,953 573.946,402	5	387.736,215 573.945,259	3.909
6	387.732,979 573.943,365	7	387.729,016 573.937,385	7.174
8	387.726,104 573.931,118	9	387.722,331 573.924,421	7.687
10	387.720,666 573.920,627	11	387.716,925 573.907,428	13.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.716,925 573.907,428	12	387.714,021 573.900,211	7.779
13	387.721,216 573.899,339	14	387.723,394 573.905,867	6.882
15	387.725,318 573.913,158	16	387.727,057 573.918,805	5.909
17	387.728,35 573.921,292	18	387.733,146 573.930,803	10.652
19	387.735,347 573.935,123	20	387.737,598 573.938,144	3.767
21	387.749,204 573.941,13	22	387.746,47 573.921,747	19.575
23	387.754,601 573.916,69	1	387.759,214 573.921,941	6.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.714,021 573.900,211	13	387.721,216 573.899,339	7.248
14	387.723,394 573.905,867	15	387.725,318 573.913,158	7.541
16	387.727,057 573.918,805	17	387.728,35 573.921,292	2.803
18	387.733,146 573.930,803	19	387.735,347 573.935,123	4.848
20	387.737,598 573.938,144	21	387.749,204 573.941,13	11.984
22	387.746,47 573.921,747	23	387.754,601 573.916,69	9.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51525	250	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Imobil pațial împrejmuit cu gard de beton pe laturile estice și sudice și neâmprejmuit pe celelalte.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51525-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; CASA FAMILIALA, COMPUSA DIN :LA PARTER : UNA INCAPERE CU DESTINATIA DISTILARIE FRUCTE SI O A DOUA INCAPERE, MAGAZIELA MANSARDA: UNA CAMERA, 1 BIROU, UNA TERASA ACOPERITA,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22546 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 1478, din 09/11/2010 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51525 a imobilului cu numarul cadastral 51525/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51435 inscris in cartea funciara 643 CIURILA (identificator electronic 51435);	A1, A1.1
22547 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 1478, din 09/11/2010 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUCA VIOREL**, și soția 2) **LUCA OTILIA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

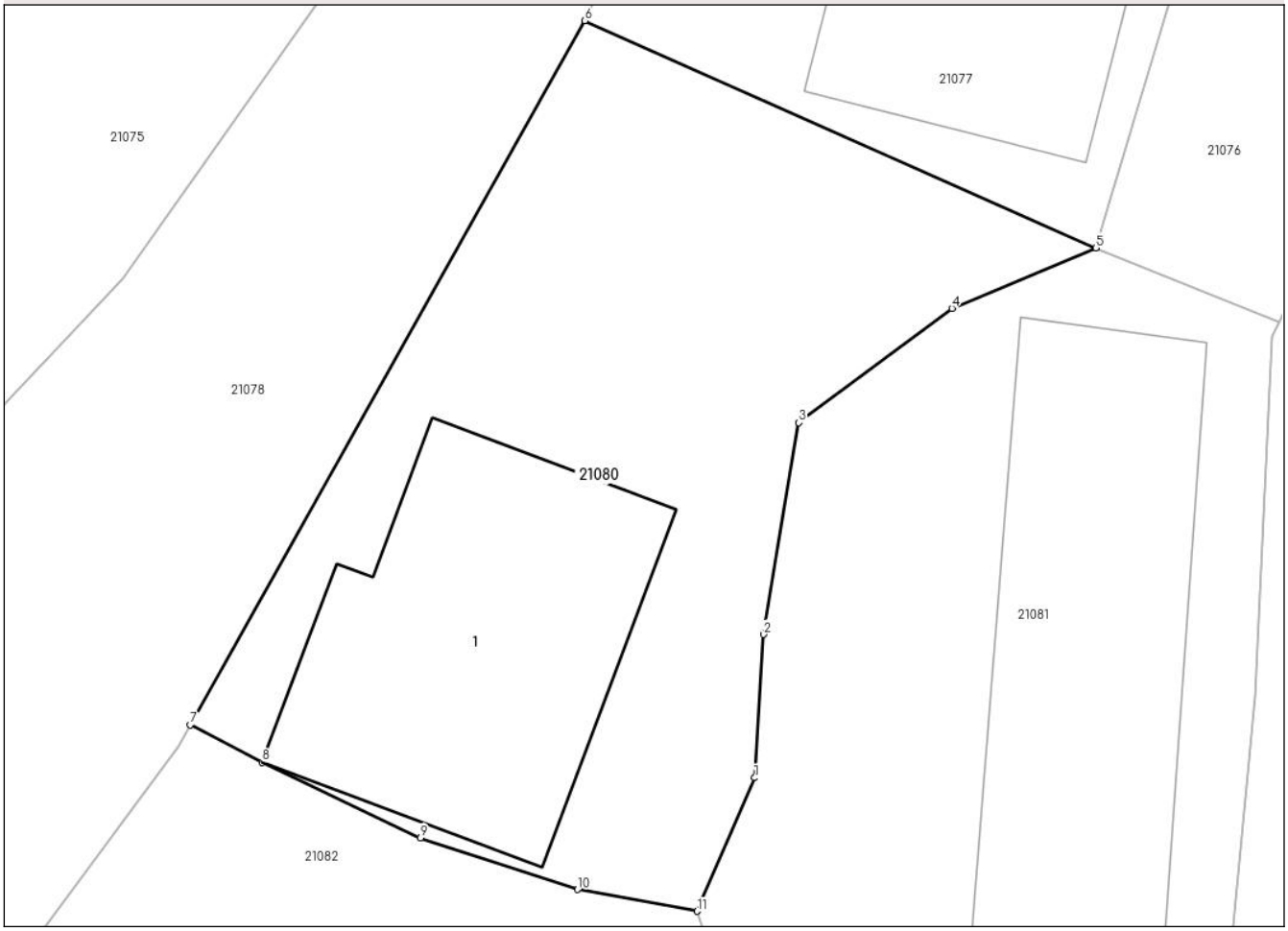
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51525	250	Imobil pațial împrejmuit cu gard de beton pe laturile estice și sudice și neâmprejmuit pe celelalte.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51525-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; CASA FAMILIALA, COMPUSA DIN :LA PARTER : UNA INCAPERE CU DESTINATIA DISTILARIE FRUCTE SI O A DOUA INCAPERE, MAGAZIELA MANSARDA: UNA CAMERA, 1 BIROU, UNA TERASA ACOPERITA,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.782,816 573.916,842	2	387.783,044 573.920,534	3.698
2	387.783,044 573.920,534	3	387.783,954 573.925,985	5.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.783,954 573.925,985	4	387.787,9 573.928,93	4.924
4	387.787,9 573.928,93	5	387.791,6 573.930,49	4.015
5	387.791,6 573.930,49	6	387.778,44 573.936,34	14.402
6	387.778,44 573.936,34	7	387.768,288 573.918,203	20.785
7	387.768,288 573.918,203	8	387.770,133 573.917,245	2.079
8	387.770,133 573.917,245	9	387.774,212 573.915,297	4.521
9	387.774,212 573.915,297	10	387.778,258 573.913,964	4.26
10	387.778,258 573.913,964	11	387.781,34 573.913,406	3.132
11	387.781,34 573.913,406	1	387.782,816 573.916,842	3.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

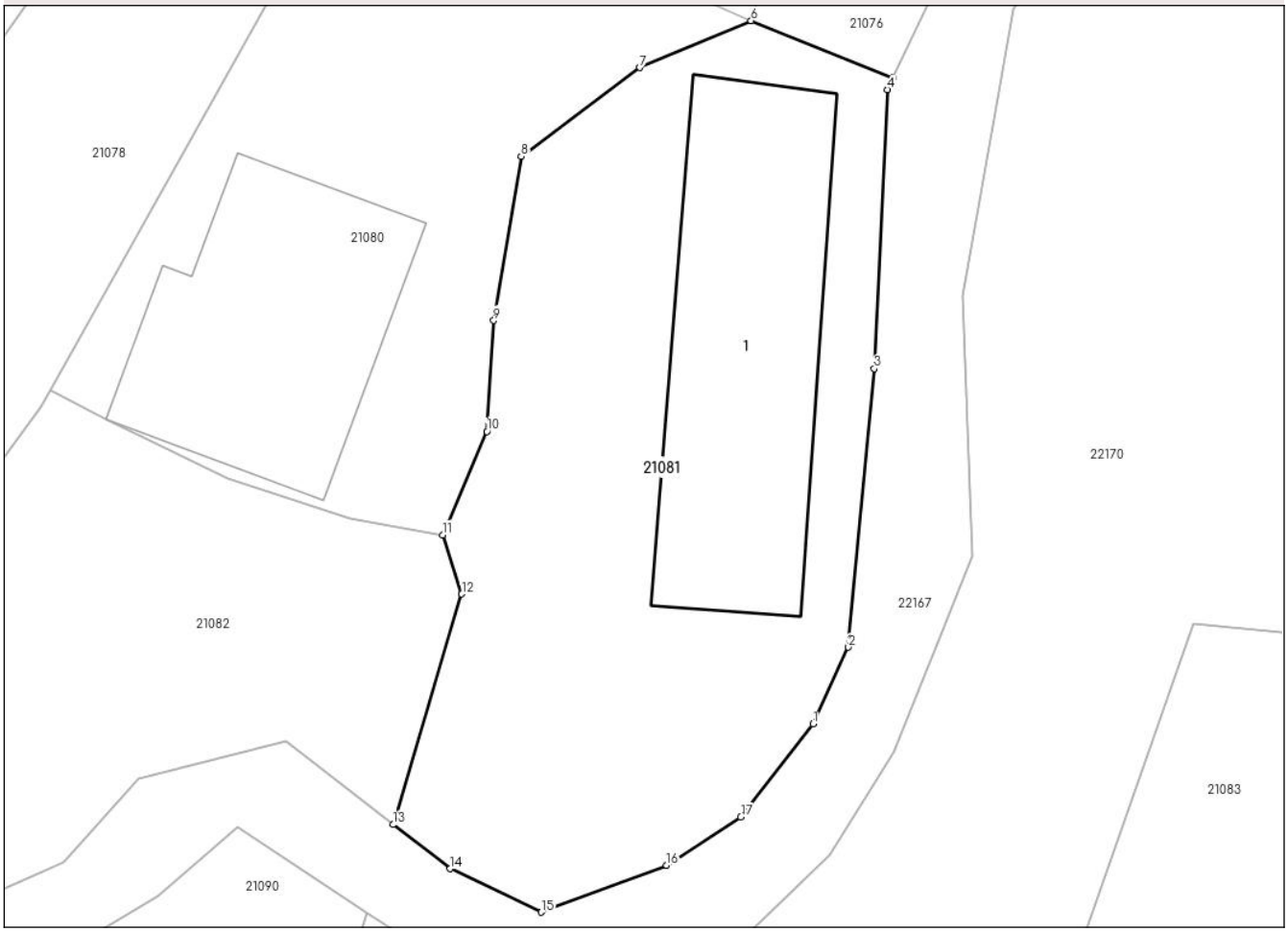
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.793,655 573.907,128	2	387.794,835 573.909,677	2.809
2	387.794,835 573.909,677	3	387.795,696 573.918,932	9.296
3	387.795,696 573.918,932	4	387.796,142 573.928,205	9.283
4	387.796,142 573.928,205	5	387.796,325 573.928,588	0.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.796,325 573.928,588	6	387.791,6 573.930,49	5.093
6	387.791,6 573.930,49	7	387.787,9 573.928,93	4.015
7	387.787,9 573.928,93	8	387.783,954 573.925,985	4.924
8	387.783,954 573.925,985	9	387.783,044 573.920,534	5.527
9	387.783,044 573.920,534	10	387.782,816 573.916,842	3.698
10	387.782,816 573.916,842	11	387.781,34 573.913,406	3.74
11	387.781,34 573.913,406	12	387.781,981 573.911,443	2.065
12	387.781,981 573.911,443	13	387.779,692 573.903,785	7.992
13	387.779,692 573.903,785	14	387.781,594 573.902,319	2.401
14	387.781,594 573.902,319	15	387.784,627 573.900,876	3.359
15	387.784,627 573.900,876	16	387.788,792 573.902,43	4.445
16	387.788,792 573.902,43	17	387.791,259 573.904,036	2.944
17	387.791,259 573.904,036	1	387.793,655 573.907,128	3.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

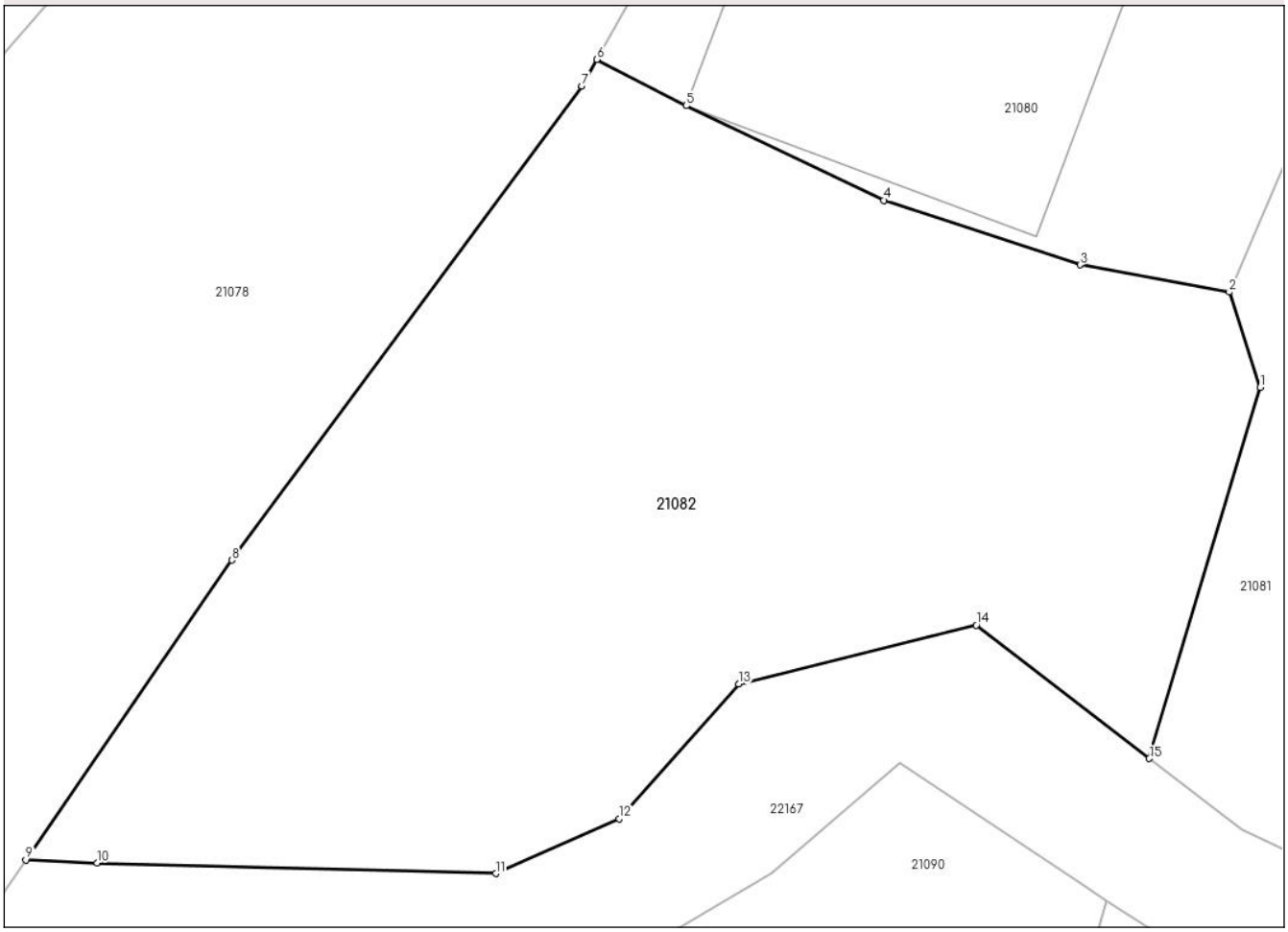
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	232	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.781,981 573.911,443	2	387.781,34 573.913,406	2.065
2	387.781,34 573.913,406	3	387.778,258 573.913,964	3.132
3	387.778,258 573.913,964	4	387.774,212 573.915,297	4.26
4	387.774,212 573.915,297	5	387.770,133 573.917,245	4.52
5	387.770,133 573.917,245	6	387.768,288 573.918,203	2.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.768,288 573.918,203	7	387.767,981 573.917,654	0.629
7	387.767,981 573.917,654	8	387.760,758 573.907,877	12.156
8	387.760,758 573.907,877	9	387.756,504 573.901,7	7.501
9	387.756,504 573.901,7	10	387.757,97 573.901,631	1.468
10	387.757,97 573.901,631	11	387.766,203 573.901,417	8.235
11	387.766,203 573.901,417	12	387.768,746 573.902,544	2.782
12	387.768,746 573.902,544	13	387.771,215 573.905,323	3.718
13	387.771,215 573.905,323	14	387.776,119 573.906,539	5.052
14	387.776,119 573.906,539	15	387.779,692 573.903,785	4.511
15	387.779,692 573.903,785	1	387.781,981 573.911,443	7.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1067 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2690

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51326	1.320	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CF 51326,DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 22168

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30798 / 19/11/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5565, din 18/11/2015 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDOLEAN DORU GABRIEL**, si sotia 2) **INDOLEAN VALERIA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

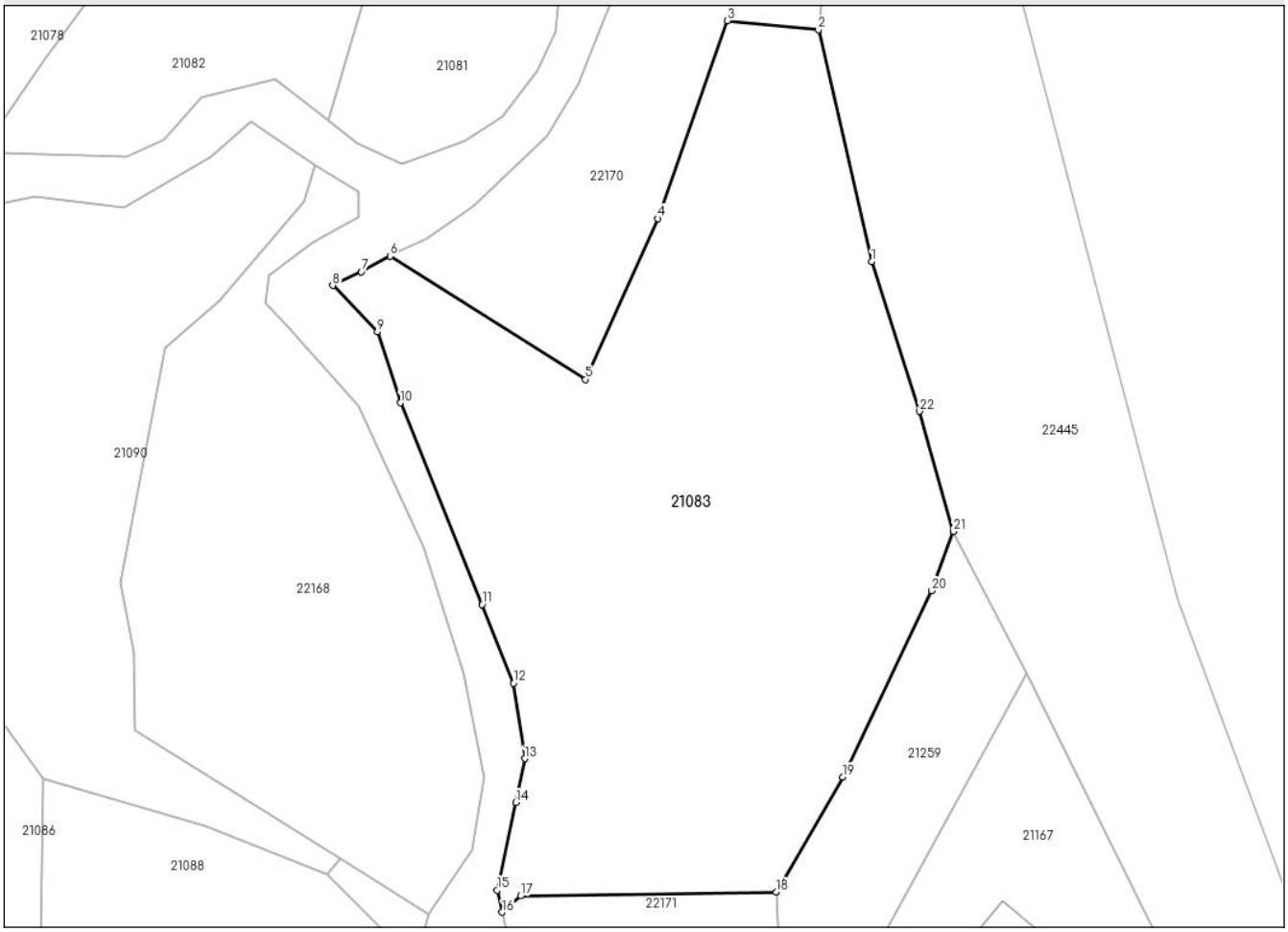
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51326	1.320	PARTE DIN CF 51326,DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 22168

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.320	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.815,904 573.894,405	2	387.812,366 573.909,851	15.846
3	387.806,304 573.910,446	4	387.801,671 573.897,274	13.963
5	387.796,826 573.886,563	6	387.783,809 573.894,78	15.394
7	387.781,892 573.893,724	8	387.779,987 573.892,822	2.108
9	387.782,971 573.889,738	10	387.784,494 573.884,998	4.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.812,366 573.909,851	3	387.806,304 573.910,446	6.091
4	387.801,671 573.897,274	5	387.796,826 573.886,563	11.756
6	387.783,809 573.894,78	7	387.781,892 573.893,724	2.189
8	387.779,987 573.892,822	9	387.782,971 573.889,738	4.291
10	387.784,494 573.884,998	11	387.789,947 573.871,564	14.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.789,947 573.871,564	12	387.792,03 573.866,336	5.628
13	387.792,791 573.861,313	14	387.792,181 573.858,393	2.983
15	387.790,962 573.852,557	16	387.791,28 573.851,081	1.509
17	387.792,501 573.852,166	18	387.809,559 573.852,426	17.06
19	387.813,986 573.860,09	20	387.819,924 573.872,493	13.751
21	387.821,366 573.876,44	22	387.819,096 573.884,432	8.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.792,03 573.866,336	13	387.792,791 573.861,313	5.08
14	387.792,181 573.858,393	15	387.790,962 573.852,557	5.963
16	387.791,28 573.851,081	17	387.792,501 573.852,166	1.634
18	387.809,559 573.852,426	19	387.813,986 573.860,09	8.851
20	387.819,924 573.872,493	21	387.821,366 573.876,44	4.202
22	387.819,096 573.884,432	1	387.815,904 573.894,405	10.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50348	3.280	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14548 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2856, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50348 a imobilului cu numarul cadastral 50348/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50137 inscris in cartea funciara 50137;	A1
Act Administrativ nr. 14542, din 20/03/2009 emis de COM. JUD. PT. STAB.DREPT.DE PROP. (contract de vânzare cumpărare aut nr 2856/20.07.2010-BNP Popa I.F.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GORGAN SERGIU IOAN**, și soția 2) **GORGAN PETRONELA DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

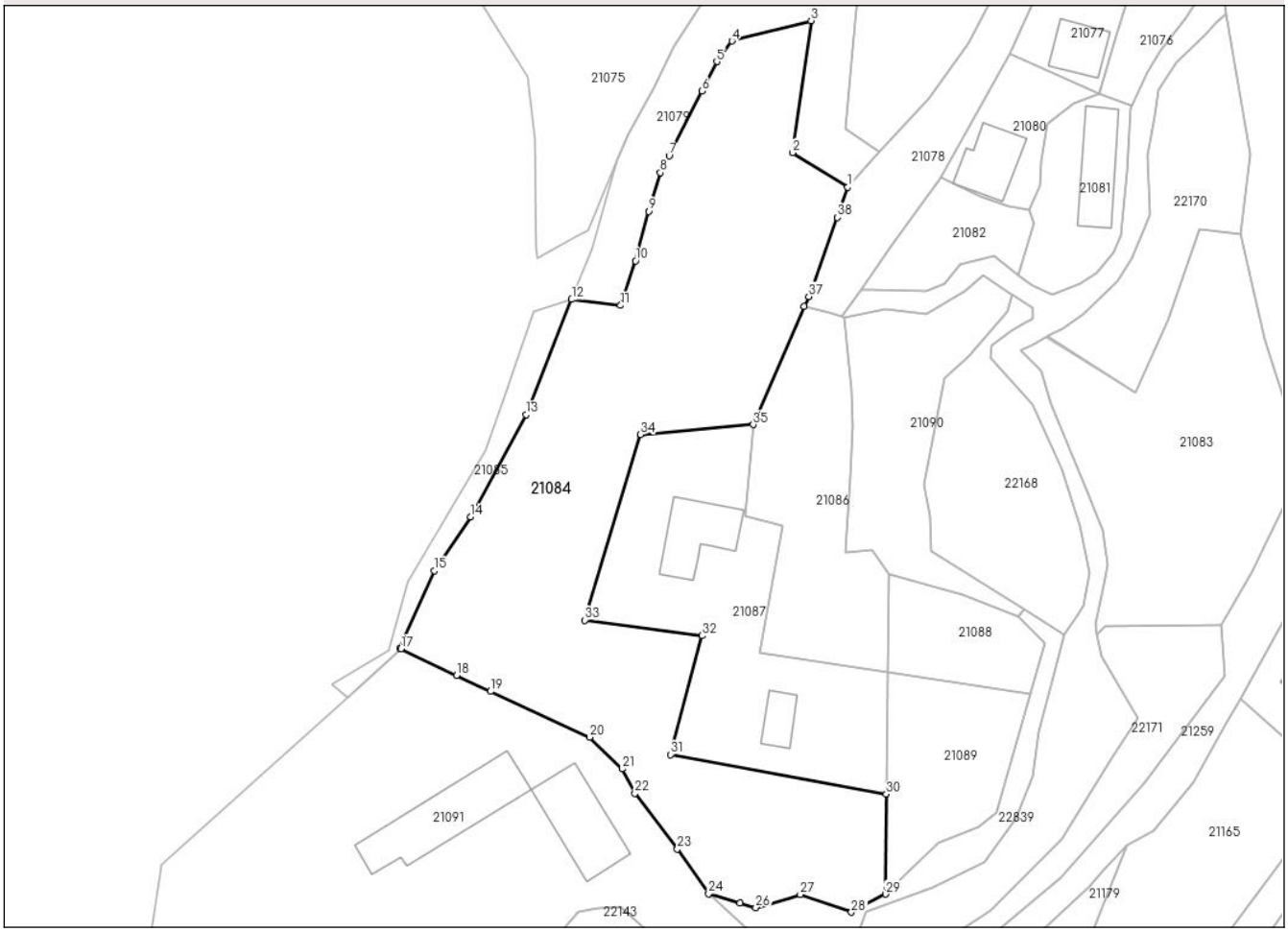
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50348	3.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.280	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.754,601 573.916,69	2	387.746,47 573.921,747	9.575
3	387.749,204 573.941,13	4	387.737,598 573.938,144	11.984
5	387.735,347 573.935,123	6	387.733,146 573.930,803	4.848
7	387.728,35 573.921,292	8	387.727,057 573.918,805	2.803
9	387.725,318 573.913,158	10	387.723,394 573.905,867	7.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.746,47 573.921,747	3	387.749,204 573.941,13	19.575
4	387.737,598 573.938,144	5	387.735,347 573.935,123	3.767
6	387.733,146 573.930,803	7	387.728,35 573.921,292	10.652
8	387.727,057 573.918,805	9	387.725,318 573.913,158	5.909
10	387.723,394 573.905,867	11	387.721,216 573.899,339	6.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.721,216 573.899,339	12	387.714,021 573.900,211	7.248
12	387.714,021 573.900,211	13	387.707,339 573.883,286	18.196
13	387.707,339 573.883,286	14	387.699,152 573.868,319	17.06
14	387.699,152 573.868,319	15	387.693,793 573.860,389	9.571
15	387.693,793 573.860,389	16	387.688,768 573.848,97	12.476
16	387.688,768 573.848,97	17	387.688,911 573.848,901	0.159
17	387.688,911 573.848,901	18	387.697,08 573.845,03	9.04
18	387.697,08 573.845,03	19	387.702,09 573.842,66	5.542
19	387.702,09 573.842,66	20	387.716,678 573.835,946	16.059
20	387.716,678 573.835,946	21	387.721,433 573.831,283	6.66
21	387.721,433 573.831,283	22	387.723,307 573.827,713	4.032
22	387.723,307 573.827,713	23	387.729,54 573.819,51	10.302
23	387.729,54 573.819,51	24	387.734,15 573.812,98	7.993
24	387.734,15 573.812,98	25	387.738,721 573.811,625	4.768
25	387.738,721 573.811,625	26	387.741,075 573.810,926	2.456
26	387.741,075 573.810,926	27	387.747,617 573.812,839	6.816
27	387.747,617 573.812,839	28	387.755,13 573.810,255	7.945
28	387.755,13 573.810,255	29	387.760,148 573.812,913	5.678
29	387.760,148 573.812,913	30	387.760,258 573.827,59	14.677
30	387.760,258 573.827,59	31	387.728,589 573.833,396	32.197
31	387.728,589 573.833,396	32	387.733,191 573.850,849	18.05
32	387.733,191 573.850,849	33	387.715,968 573.853,122	17.372
33	387.715,968 573.853,122	34	387.724,157 573.880,391	28.472
34	387.724,157 573.880,391	35	387.740,703 573.881,834	16.609
35	387.740,703 573.881,834	36	387.748,221 573.899,184	18.909
36	387.748,221 573.899,184	37	387.748,854 573.900,645	1.592
37	387.748,854 573.900,645	38	387.753,068 573.912,242	12.339
38	387.753,068 573.912,242	1	387.754,601 573.916,69	4.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

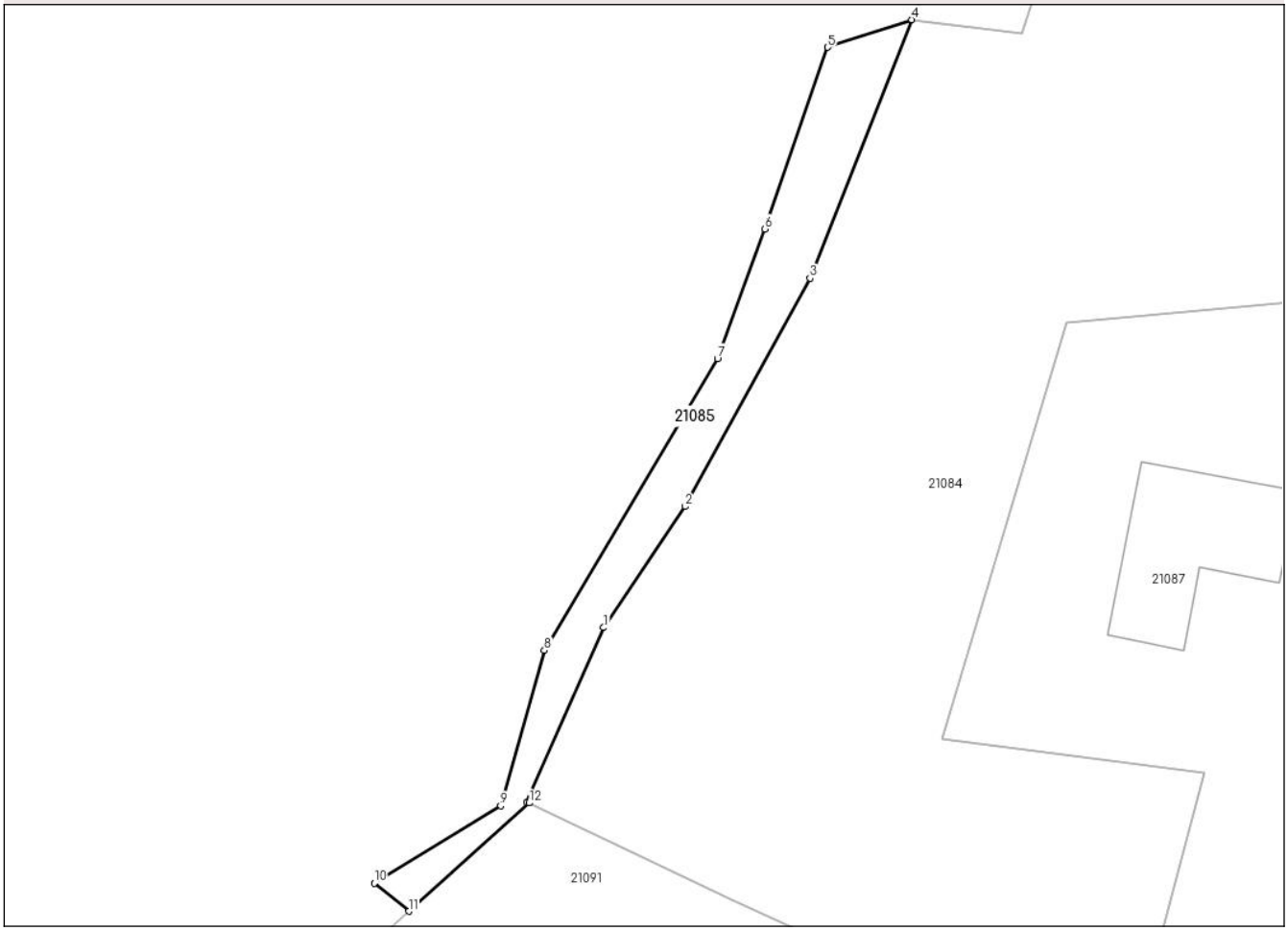
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	198	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.693,793 573.860,389	2	387.699,152 573.868,319	9.571
2	387.699,152 573.868,319	3	387.707,339 573.883,286	17.06
3	387.707,339 573.883,286	4	387.714,021 573.900,211	18.196
4	387.714,021 573.900,211	5	387.708,495 573.898,407	5.813
5	387.708,495 573.898,407	6	387.704,389 573.886,506	12.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.704,389 573.886,506	7	387.701,272 573.878,02	9.04
7	387.701,272 573.878,02	8	387.689,918 573.858,898	22.239
8	387.689,918 573.858,898	9	387.687,056 573.848,708	10.584
9	387.687,056 573.848,708	10	387.678,758 573.843,637	9.725
10	387.678,758 573.843,637	11	387.681,031 573.841,81	2.917
11	387.681,031 573.841,81	12	387.688,911 573.848,901	10.6
12	387.688,911 573.848,901	13	387.688,768 573.848,97	0.159
13	387.688,768 573.848,97	1	387.693,793 573.860,389	12.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50844	712	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14550 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2867, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50844 a imobilului cu numarul cadastral 50844/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2744 (identificator electronic 50685) inscris in cartea funciara 1183 (identificator electronic 50685);	A1
Act Administrativ nr. 5320/95, din 12/04/1994 emis de PRIMĂRIA CIURILA (adeverinta nr. 2165/31.08.2007 Primaria Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDOLEAN DORU GABRIEL**, ca bun comun cu soția 2) **INDOLEAN VALERIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

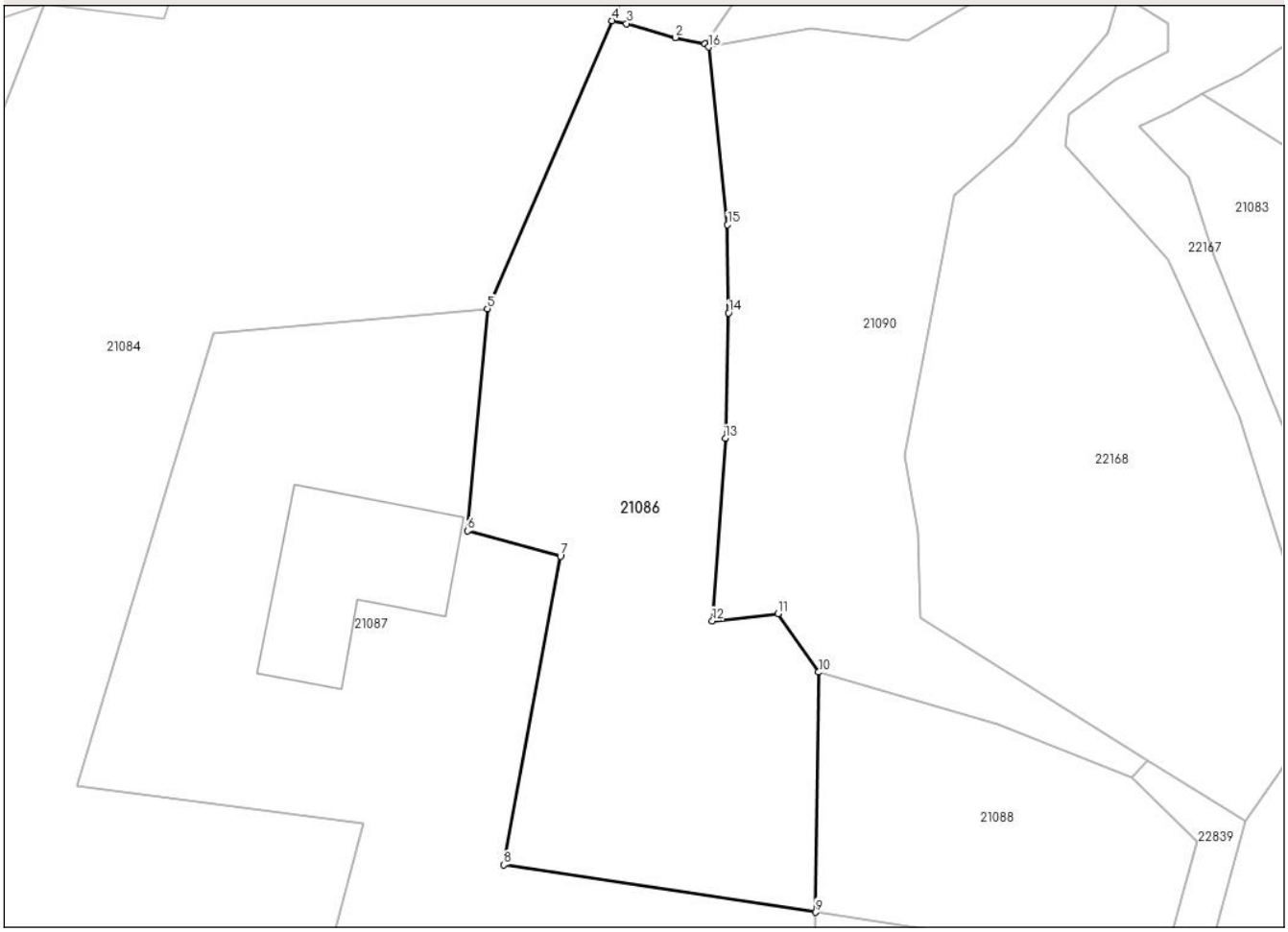
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50844	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.753,806 573.897,782	2	387.752,039 573.898,174	1.81
2	387.752,039 573.898,174	3	387.749,09 573.899,011	3.066
3	387.749,09 573.899,011	4	387.748,221 573.899,184	0.886
4	387.748,221 573.899,184	5	387.740,703 573.881,834	18.909
5	387.740,703 573.881,834	6	387.739,508 573.868,468	13.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.739,508 573.868,468	7	387.745,102 573.866,948	5.797
7	387.745,102 573.866,948	8	387.741,686 573.848,359	18.9
8	387.741,686 573.848,359	9	387.760,486 573.845,502	19.016
9	387.760,486 573.845,502	10	387.760,67 573.859,956	14.455
10	387.760,67 573.859,956	11	387.758,216 573.863,466	4.283
11	387.758,216 573.863,466	12	387.754,27 573.863,044	3.969
12	387.754,27 573.863,044	13	387.755,049 573.874,035	11.018
13	387.755,049 573.874,035	14	387.755,249 573.881,581	7.548
14	387.755,249 573.881,581	15	387.755,183 573.886,895	5.315
15	387.755,183 573.886,895	16	387.754,051 573.897,601	10.766
16	387.754,051 573.897,601	1	387.753,806 573.897,782	0.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50845	1.188	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50845-C1	Loc. Salicea, Nr. 147, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN :2 CAMERE,HOL ,2 PIVNITI,ANEXE GOSPODARESTI
A1.2	50845-C2	Loc. Salicea, Nr. 147, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14550 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2867, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50845 a imobilului cu numarul cadastral 50845/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2744 (identificator electronic 50685) inscris in cartea funciara 1183 (identificator electronic 50685);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 5320/95, din 12/04/1994 emis de PRIMĂRIA CIURILA (adeverinta nr. 2165/31.08.2007 Primaria Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GORGAN SERGIU IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **GORGAN PETRONELA DANIELA**	
1 / 16/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GORGAN SERGIU IOAN** 2) **GORGAN PETRONELE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14550 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2867, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAN VALERIA**, în cota de 1/2 a parte	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORGAN ILEANA**, și soțul 2) **GORGAN IOAN**	
	OBSERVATII: în cota de 1/2 a parte	
C3	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **MAN VALERIA**	
	OBSERVATII: viageră în cota de 1/2 a parte	
C4	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **GORGAN ILEANA**, și soțul 2) **GORGAN IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: viageră în cota de 1/2 a parte	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50845	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.188	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50845-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN :2 CAMERE,HOL ,2 PIVNITI,ANEXE GOSPODARESTI
A1.2	50845-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.760,261 573.827,841	2	387.760,486 573.845,502	17.662
2	387.760,486 573.845,502	3	387.741,686 573.848,359	19.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.741,686 573.848,359	4	387.745,102 573.866,948	18.9
4	387.745,102 573.866,948	5	387.739,508 573.868,468	5.797
5	387.739,508 573.868,468	6	387.740,703 573.881,834	13.419
6	387.740,703 573.881,834	7	387.724,157 573.880,391	16.609
7	387.724,157 573.880,391	8	387.715,968 573.853,122	28.472
8	387.715,968 573.853,122	9	387.733,191 573.850,849	17.372
9	387.733,191 573.850,849	10	387.728,589 573.833,396	18.05
10	387.728,589 573.833,396	11	387.760,258 573.827,59	32.197
11	387.760,258 573.827,59	1	387.760,261 573.827,841	0.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50842	276	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14547 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2858, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50842 a imobilului cu numarul cadastral 50842/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2691 (identificator electronic 50320) inscris in cartea funciara 1068 CIURILA (identificator electronic 50320);	A1
Act Notarial nr. 500, din 21/02/2008 emis de BNP POPA IONUȚ FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDOLEAN DORU GABRIEL**, ca bun comun cu soția 2) **INDOLEAN VALERIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

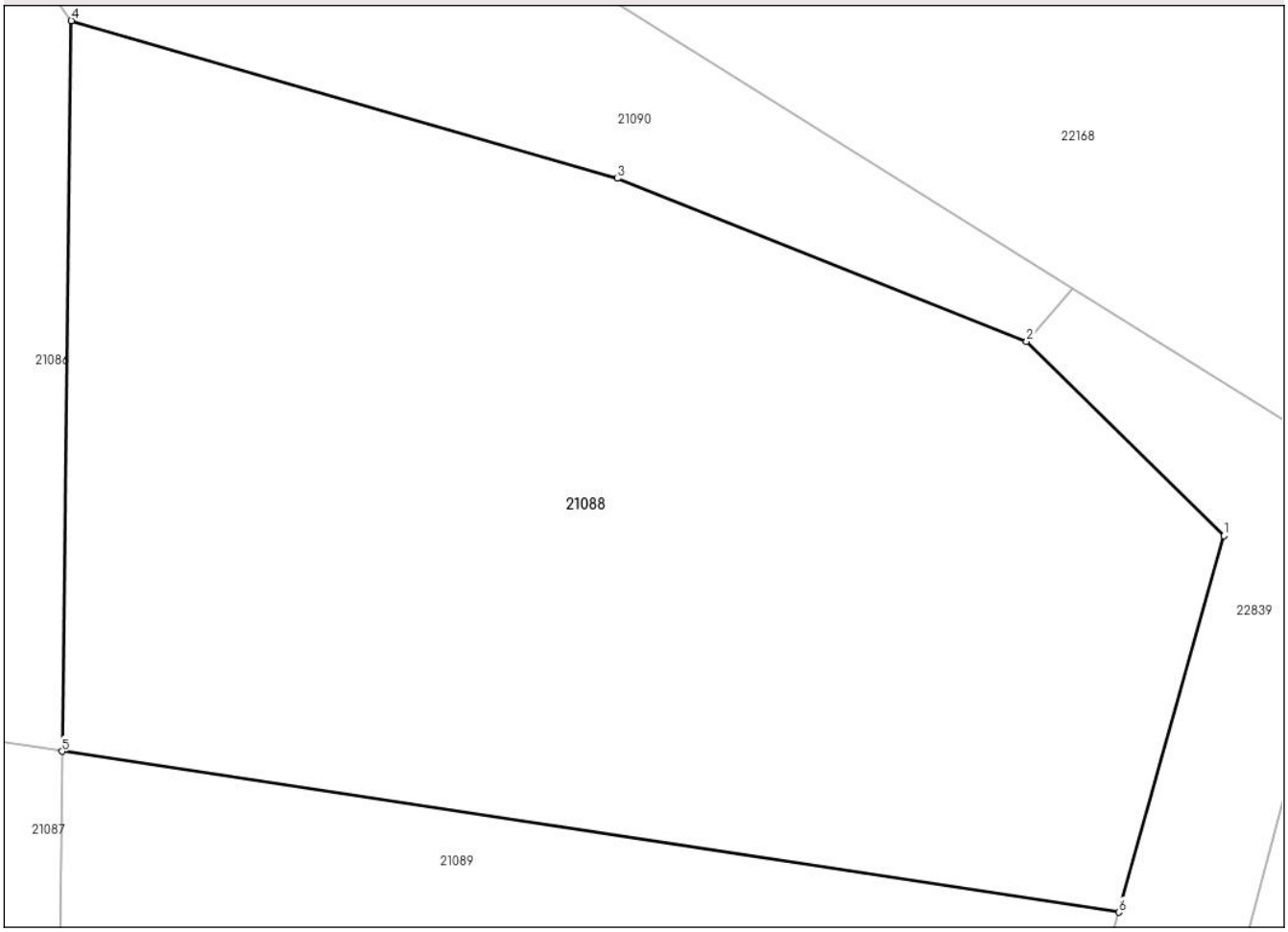
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50842	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	276	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.783,502 573.849,766	2	387.779,59 573.853,615	5.488
2	387.779,59 573.853,615	3	387.771,485 573.856,836	8.722
3	387.771,485 573.856,836	4	387.760,67 573.859,956	11.256
4	387.760,67 573.859,956	5	387.760,486 573.845,502	14.455
5	387.760,486 573.845,502	6	387.781,418 573.842,32	21.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.781,418 573.842,32	1	387.783,502 573.849,766	7.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50843	444	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14547 / 21/07/2010		
Act Notarial nr. 2858, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50843 a imobilului cu numarul cadastral 50843/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2691 (identificator electronic 50320) inscris in cartea funciara 1068 CIURILA (identificator electronic 50320);	A1
15375 / 03/08/2010		
Act Notarial nr. 2858, din 20/07/2010 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GORGAN SERGIU IOAN**, și soția 2) **GORGAN PETRONELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50843	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	444	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.760,486 573.845,502	2	387.760,261 573.827,841	17.662
2	387.760,261 573.827,841	3	387.760,258 573.827,59	0.251
3	387.760,258 573.827,59	4	387.760,148 573.812,913	14.677
4	387.760,148 573.812,913	5	387.767,864 573.820,433	10.774
5	387.767,864 573.820,433	6	387.773,822 573.822,778	6.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.773,822 573.822,778	7	387.776,517 573.824,815	3.378
7	387.776,517 573.824,815	8	387.781,418 573.842,32	18.178
8	387.781,418 573.842,32	1	387.760,486 573.845,502	21.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

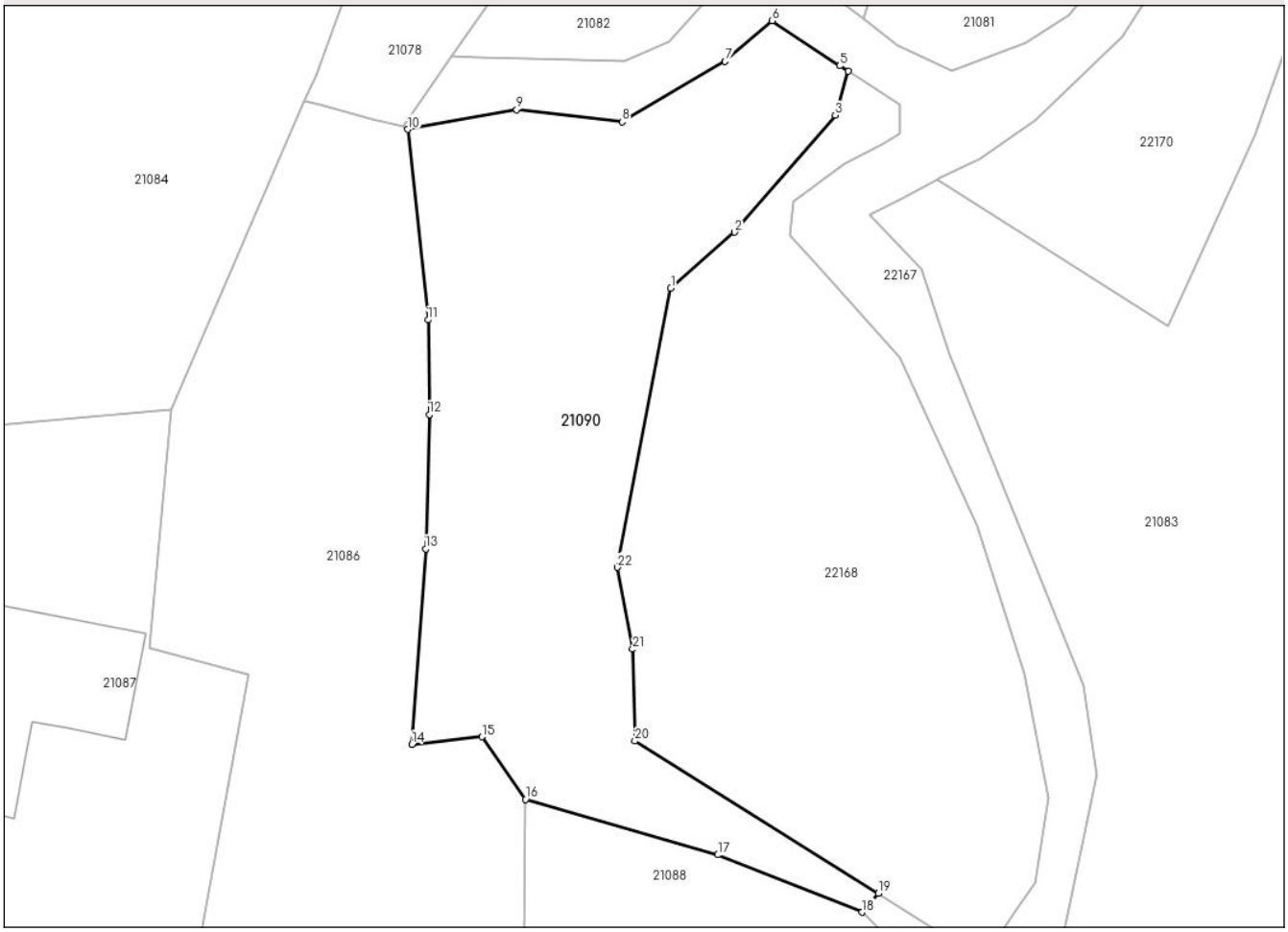
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	597	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.768,833 573.888,685	2	387.772,413 573.891,819	4.758
3	387.778,081 573.898,396	4	387.778,818 573.900,861	2.573
5	387.778,336 573.901,167	6	387.774,542 573.903,706	4.565
7	387.771,893 573.901,417	8	387.766,095 573.898,019	6.72
9	387.760,154 573.898,699	10	387.754,051 573.897,601	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.772,413 573.891,819	3	387.778,081 573.898,396	8.682
4	387.778,818 573.900,861	5	387.778,336 573.901,167	0.571
6	387.774,542 573.903,706	7	387.771,893 573.901,417	3.501
8	387.766,095 573.898,019	9	387.760,154 573.898,699	5.981
10	387.754,051 573.897,601	11	387.755,183 573.886,895	10.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.755,183 573.886,895	12	387.755,249 573.881,581	5.315
13	387.755,049 573.874,035	14	387.754,27 573.863,044	11.018
15	387.758,216 573.863,466	16	387.760,67 573.859,956	4.283
17	387.771,485 573.856,836	18	387.779,59 573.853,615	8.722
19	387.780,494 573.854,664	20	387.766,81 573.863,235	16.147
21	387.766,69 573.868,394	22	387.765,826 573.872,992	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.755,249 573.881,581	13	387.755,049 573.874,035	7.548
14	387.754,27 573.863,044	15	387.758,216 573.863,466	3.969
16	387.760,67 573.859,956	17	387.771,485 573.856,836	11.256
18	387.779,59 573.853,615	19	387.780,494 573.854,664	1.384
20	387.766,81 573.863,235	21	387.766,69 573.868,394	5.16
22	387.765,826 573.872,992	1	387.768,833 573.888,685	15.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. 146, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64731	5.132	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64731-C1	Loc. Ciurila, Nr. 146, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Casă familiala compusa din - 4 camere, hol, bucatarie, 2 bai, 2 cămări si cerdac.
A1.2	64731-C2	Loc. Ciurila, Nr. 146, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Anexe gospodresti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22361 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1789, din 29/05/2023 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64731 a imobilului cu numarul cadastral 64731 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57486 inscris in cartea funciara 57486;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație si dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROȘ IOAN-AURELIAN**, si sotia 2) **ROS MIRELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22361 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 1210, din 30/10/2020 emis de Lujerdeanu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FĂRCAȘ VALENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57486/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 34156 din 02/11/2020;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie, din 10/02/2021 emis de PFA POP ADRIAN (act administrativ nr 836 din 08.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 840 din 08.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER,în rang serial cu înch cf 34156/2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FĂRCAS VALENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57486/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 5255 din 12/02/2021;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

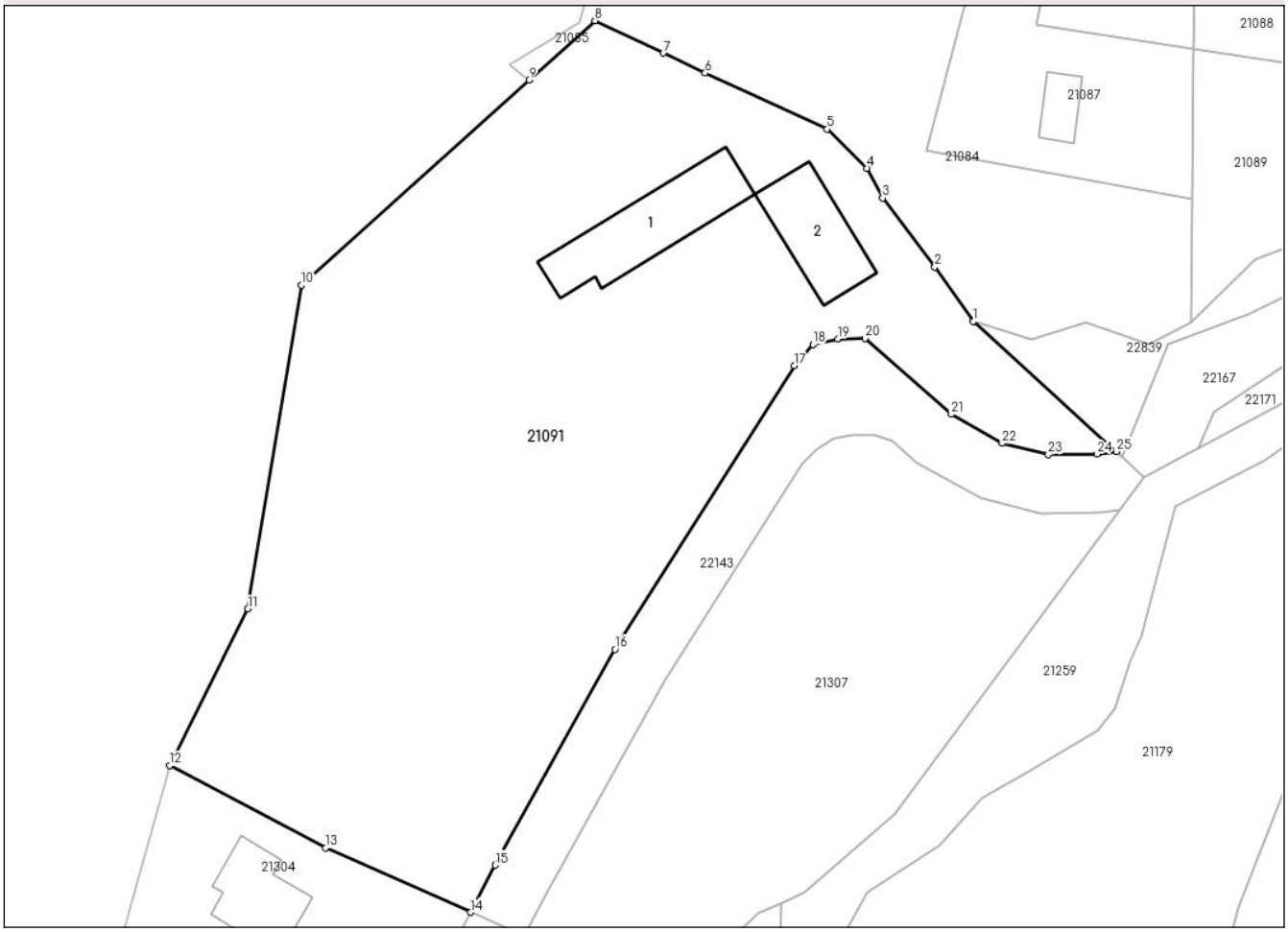
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64731	5.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	39	-	-	
2	faneata	DA	424	39	-	-	
3	arabil	DA	3.508	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64731-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Casă familiala compusa din - 4 camere, hol, bucatarie, 2 bai, 2 cămări si cerdac.
A1.2	64731-C2	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Anexe gospodresti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	387.734,15 573.812,98	2	387.729,54 573.819,51	7.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	387.729,54 573.819,51	3	387.723,307 573.827,713	10.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.723,307 573.827,713	4	387.721,433 573.831,283	4.032
5	387.716,678 573.835,946	6	387.702,09 573.842,66	16.059
7	387.697,08 573.845,03	8	387.688,911 573.848,901	9.04
9	387.681,031 573.841,81	10	387.653,82 573.817,32	36.609
11	387.647,45 573.778,67	12	387.638,08 573.759,98	20.907
13	387.656,72 573.750,14	14	387.674,059 573.742,476	18.957
15	387.676,988 573.748,091	16	387.691,317 573.773,845	29.472
17	387.712,781 573.807,705	18	387.714,963 573.810,239	3.344
19	387.717,924 573.810,901	20	387.721,206 573.810,955	3.282
21	387.731,502 573.801,911	22	387.737,588 573.798,449	7.002
23	387.743,117 573.797,13	24	387.748,904 573.797,171	5.787
25	387.751,266 573.797,448	1	387.734,15 573.812,98	23.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.721,433 573.831,283	5	387.716,678 573.835,946	6.66
6	387.702,09 573.842,66	7	387.697,08 573.845,03	5.542
8	387.688,911 573.848,901	9	387.681,031 573.841,81	10.6
10	387.653,82 573.817,32	11	387.647,45 573.778,67	39.171
12	387.638,08 573.759,98	13	387.656,72 573.750,14	21.078
14	387.674,059 573.742,476	15	387.676,988 573.748,091	6.333
16	387.691,317 573.773,845	17	387.712,781 573.807,705	40.09
18	387.714,963 573.810,239	19	387.717,924 573.810,901	3.034
20	387.721,206 573.810,955	21	387.731,502 573.801,911	13.704
22	387.737,588 573.798,449	23	387.743,117 573.797,13	5.684
24	387.748,904 573.797,171	25	387.751,266 573.797,448	2.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64809	1.610	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2047 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 72, din 17/01/2024 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64809 a imobilului cu numarul cadastral 64809 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64730 inscris in cartea funciara 64730;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1788, din 29/05/2023 emis de BODEA DIANA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 64730 a imobilului cu numarul cadastral 64730 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50244 inscris in cartea funciara 50244;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64730/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 22359 din 30/05/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație si dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCAN MARIUS-ADRIAN**, si sotia 2) **GOCAN ANGELICA-ADRIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64730/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 22359 din 30/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

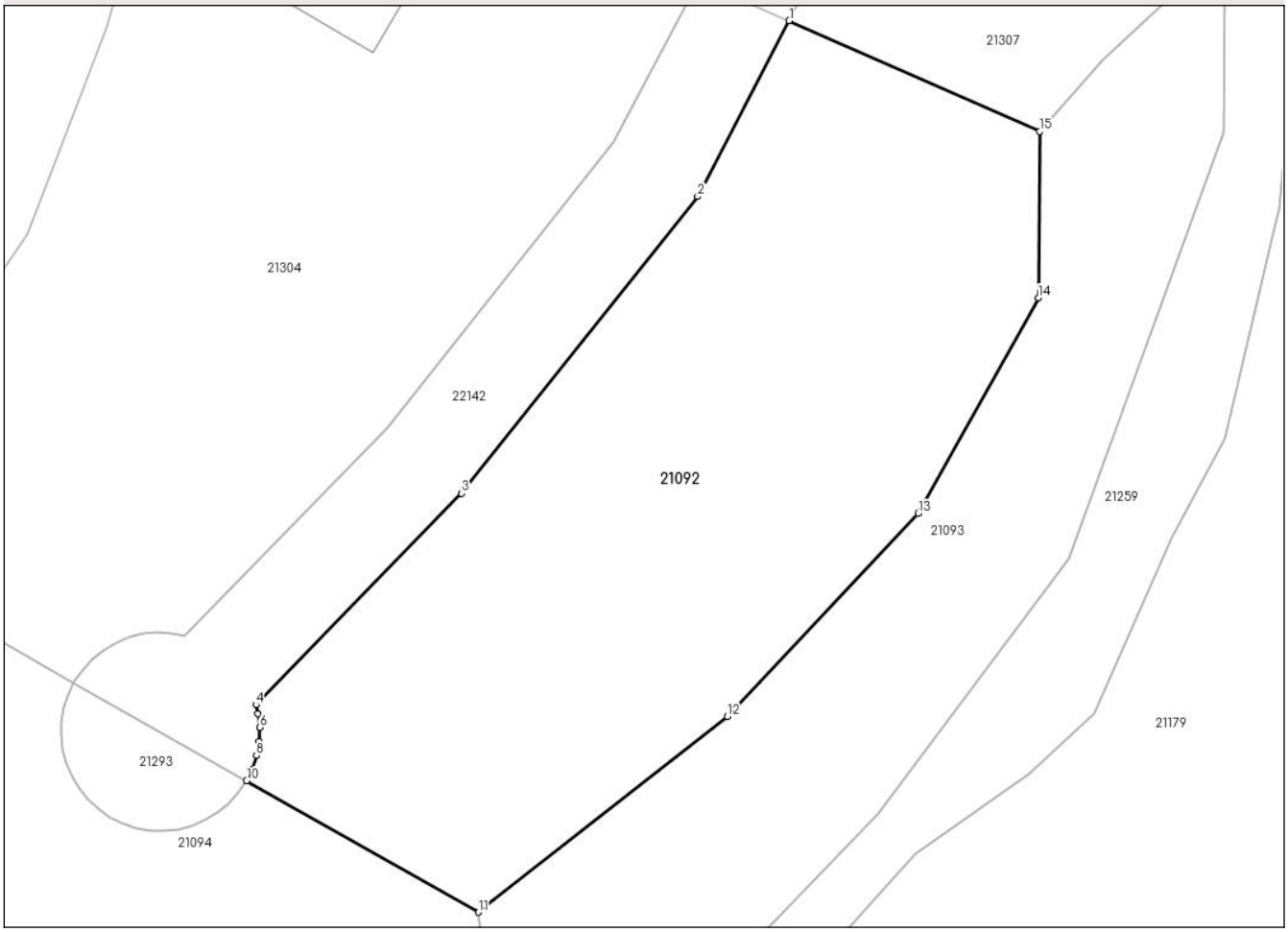
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64809	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.610	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.680,475 573.739,64	2	387.674,022 573.727,268	13.954
2	387.674,022 573.727,268	3	387.657,383 573.706,355	26.725
3	387.657,383 573.706,355	4	387.642,874 573.691,473	20.784
4	387.642,874 573.691,473	5	387.643,016 573.690,869	0.62
5	387.643,016 573.690,869	6	387.643,13 573.689,875	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.643,13 573.689,875	7	387.643,101 573.688,876	0.999
7	387.643,101 573.688,876	8	387.642,931 573.687,89	1.001
8	387.642,931 573.687,89	9	387.642,621 573.686,939	1.0
9	387.642,621 573.686,939	10	387.642,227 573.686,125	0.904
10	387.642,227 573.686,125	11	387.658,576 573.676,867	18.788
11	387.658,576 573.676,867	12	387.676,103 573.690,656	22.301
12	387.676,103 573.690,656	13	387.689,559 573.704,936	19.621
13	387.689,559 573.704,936	14	387.698,038 573.720,124	17.394
14	387.698,038 573.720,124	15	387.698,119 573.731,841	11.717
15	387.698,119 573.731,841	1	387.680,475 573.739,64	19.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

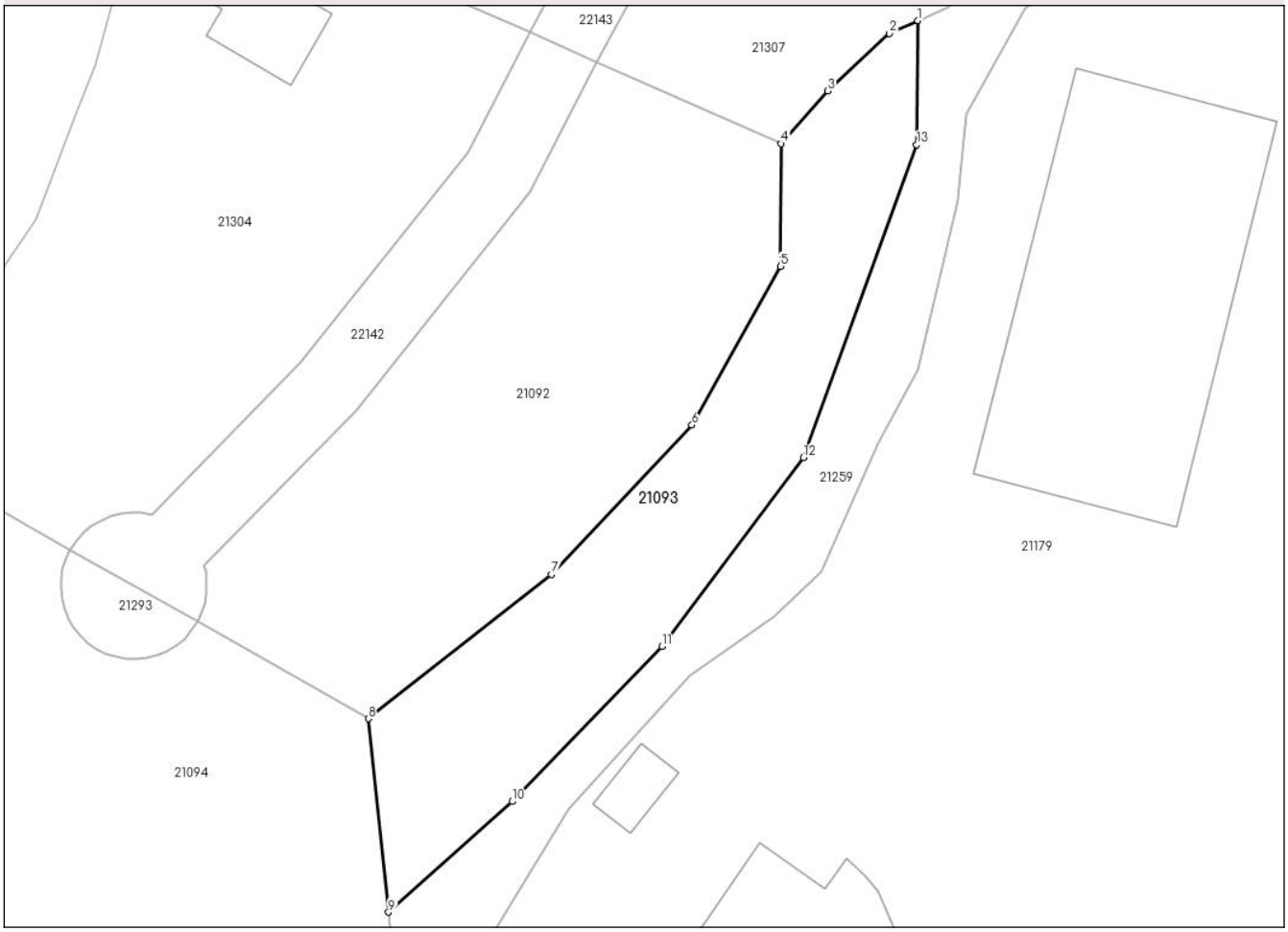
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.041	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.711,19 573.743,6	2	387.708,44 573.742,39	3.004
2	387.708,44 573.742,39	3	387.702,56 573.736,9	8.045
3	387.702,56 573.736,9	4	387.698,119 573.731,841	6.732
4	387.698,119 573.731,841	5	387.698,038 573.720,124	11.717
5	387.698,038 573.720,124	6	387.689,559 573.704,936	17.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.689,559 573.704,936	7	387.676,103 573.690,656	19.621
7	387.676,103 573.690,656	8	387.658,576 573.676,867	22.301
8	387.658,576 573.676,867	9	387.660,515 573.658,365	18.603
9	387.660,515 573.658,365	10	387.672,346 573.668,941	15.87
10	387.672,346 573.668,941	11	387.686,709 573.683,781	20.652
11	387.686,709 573.683,781	12	387.700,224 573.701,815	22.536
12	387.700,224 573.701,815	13	387.711,071 573.731,757	31.846
13	387.711,071 573.731,757	1	387.711,19 573.743,6	11.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64713	4.863	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22360 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1790, din 29/05/2023 emis de BODEA DIANA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64713 a imobilului cu numarul cadastral 64713 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51331 inscris in cartea funciara 51331;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație , respectiv dezmembrare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POCOLA GABRIEL-CĂLIN**, si sotia 2) **POCOLA SIMONA**	
42147 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. 39834 adresa, din 10/09/2023 emis de Consiliul Judetean Cluj;		
B3	Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect: intrroducerea în intravilan a imobilului de sub A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

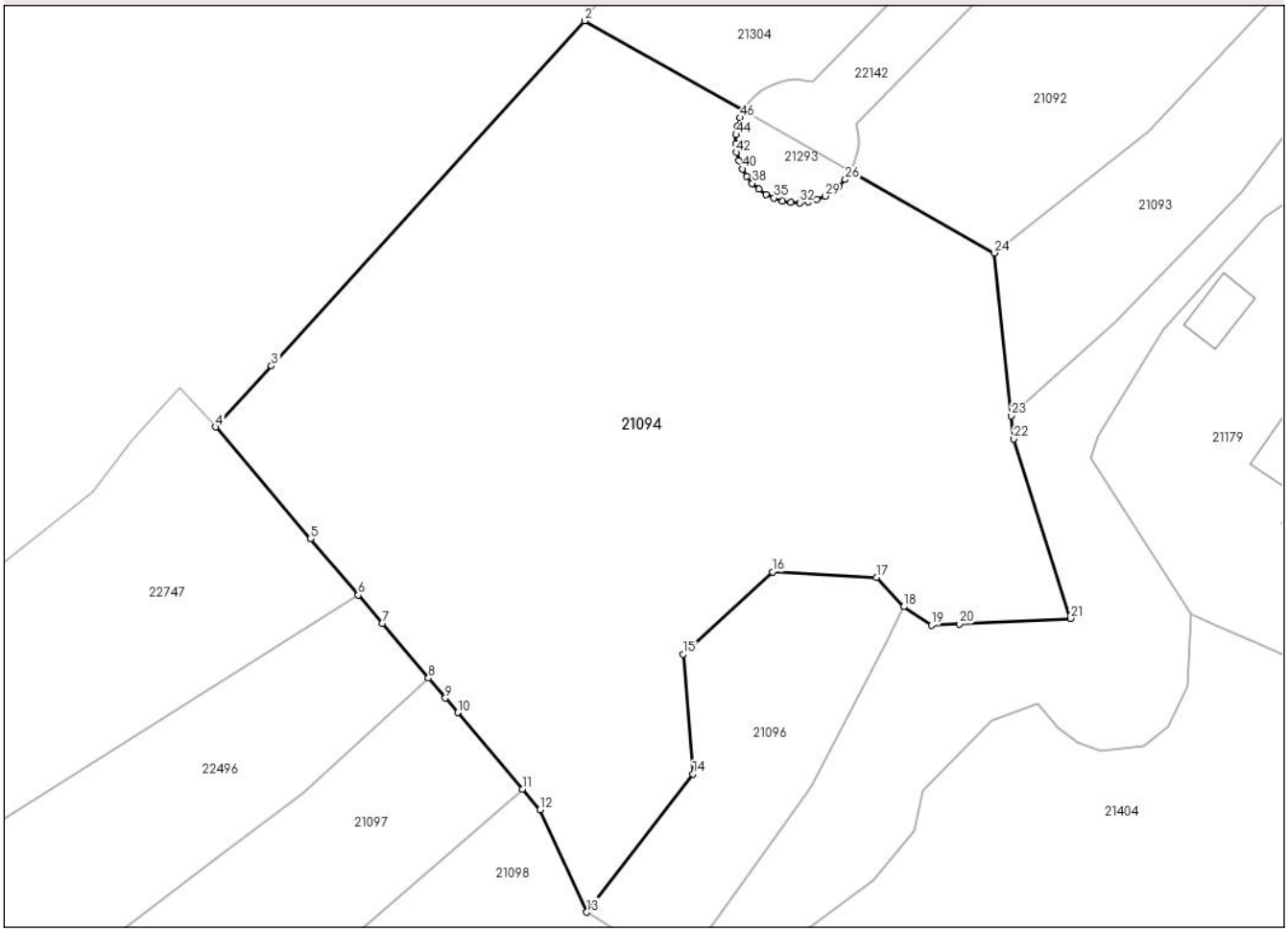
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64713	4.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.863	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.630,052 573.693,02	2	387.611,97 573.703,26	20.78
4	387.570,0 573.657,09	5	387.580,759 573.644,4	16.637
7	387.588,913 573.634,781	8	387.594,189 573.628,558	8.158
10	387.597,51 573.624,64	11	387.604,896 573.615,928	11.422
13	387.612,208 573.601,957	14	387.624,27 573.617,674	19.812
16	387.633,314 573.640,615	17	387.645,146 573.639,991	11.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.611,97 573.703,26	3	387.576,316 573.664,038	53.005
5	387.580,759 573.644,4	6	387.586,196 573.637,986	8.409
8	387.594,189 573.628,558	9	387.596,107 573.626,295	2.967
11	387.604,896 573.615,928	12	387.606,86 573.613,612	3.037
14	387.624,27 573.617,674	15	387.623,178 573.631,274	13.644
17	387.645,146 573.639,991	18	387.648,268 573.636,677	4.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.576,316 573.664,038	4	387.570,0 573.657,09	9.39
6	387.586,196 573.637,986	7	387.588,913 573.634,781	4.201
9	387.596,107 573.626,295	10	387.597,51 573.624,64	2.17
12	387.606,86 573.613,612	13	387.612,208 573.601,957	12.823
15	387.623,178 573.631,274	16	387.633,314 573.640,615	13.784
18	387.648,268 573.636,677	19	387.651,39 573.634,594	3.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.651,39 573.634,594	20	387.654,593 573.634,704	3.205
22	387.660,791 573.655,725	23	387.660,515 573.658,365	2.654
25	387.642,227 573.686,125	26	387.641,615 573.685,217	1.095
28	387.640,163 573.683,849	29	387.639,306 573.683,333	1.0
31	387.637,417 573.682,693	32	387.636,423 573.682,581	1.0
34	387.634,439 573.682,784	35	387.633,488 573.683,095	1.001
37	387.631,768 573.684,105	38	387.631,033 573.684,783	1.0
40	387.629,889 573.686,417	41	387.629,503 573.687,34	1.0
43	387.629,142 573.689,302	44	387.629,174 573.690,301	0.999
46	387.629,662 573.692,235	1	387.630,052 573.693,02	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.654,593 573.634,704	21	387.667,207 573.635,346	12.63
23	387.660,515 573.658,365	24	387.658,576 573.676,867	18.603
26	387.641,615 573.685,217	27	387.640,938 573.684,481	1.0
29	387.639,306 573.683,333	30	387.638,384 573.682,945	1.0
32	387.636,423 573.682,581	33	387.635,424 573.682,611	0.999
35	387.633,488 573.683,095	36	387.632,592 573.683,538	1.0
38	387.631,033 573.684,783	39	387.630,402 573.685,559	1.0
41	387.629,503 573.687,34	42	387.629,252 573.688,308	1.0
44	387.629,174 573.690,301	45	387.629,349 573.691,286	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.667,207 573.635,346	22	387.660,791 573.655,725	21.365
24	387.658,576 573.676,867	25	387.642,227 573.686,125	18.788
27	387.640,938 573.684,481	28	387.640,163 573.683,849	1.0
30	387.638,384 573.682,945	31	387.637,417 573.682,693	0.999
33	387.635,424 573.682,611	34	387.634,439 573.682,784	1.0
36	387.632,592 573.683,538	37	387.631,768 573.684,105	1.0
39	387.630,402 573.685,559	40	387.629,889 573.686,417	1.0
42	387.629,252 573.688,308	43	387.629,142 573.689,302	1.0
45	387.629,349 573.691,286	46	387.629,662 573.692,235	0.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		702	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

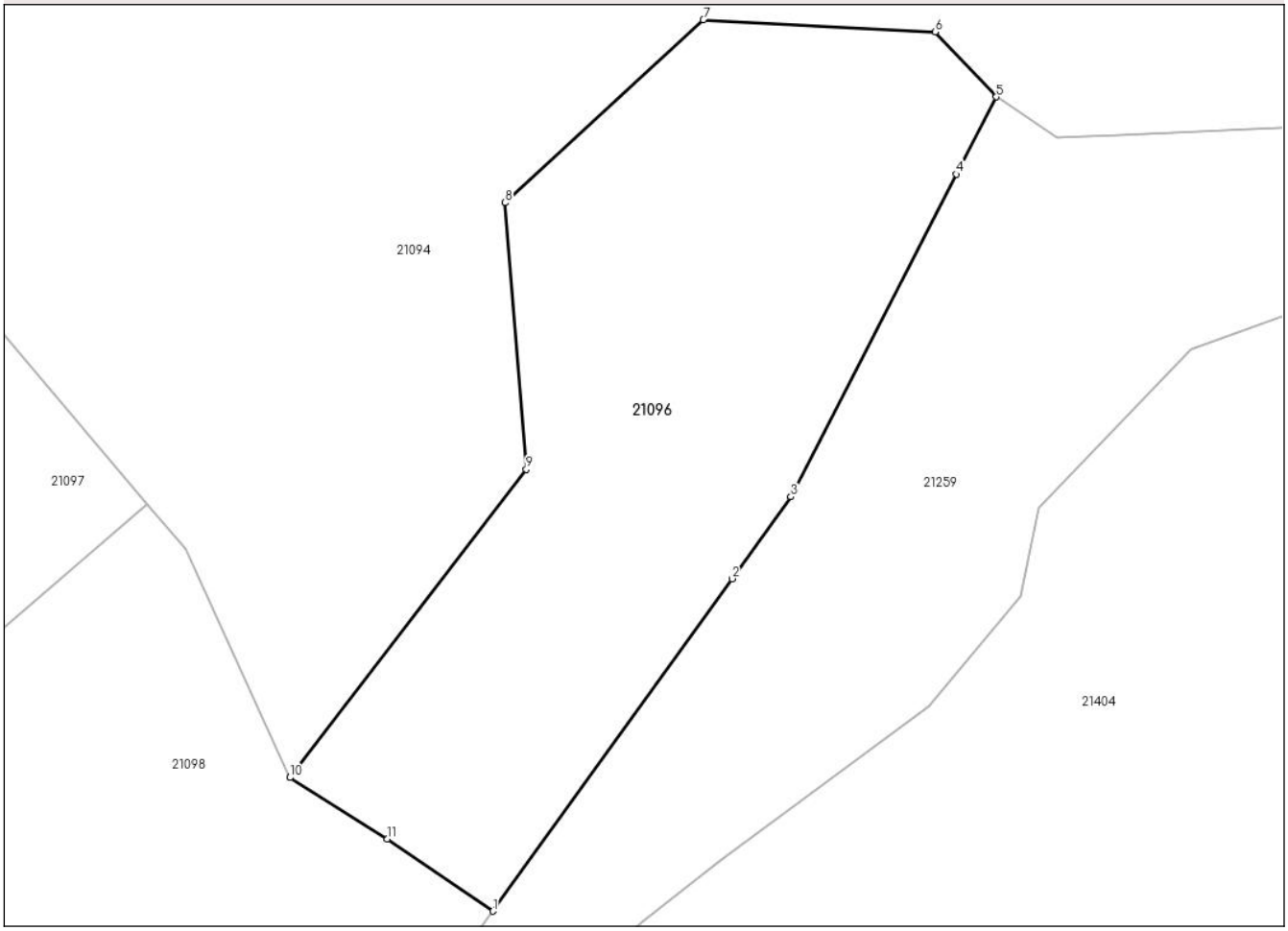
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	702	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.622,568 573.595,137	2	387.634,774 573.612,1	20.898
2	387.634,774 573.612,1	3	387.637,783 573.616,282	5.152
3	387.637,783 573.616,282	4	387.646,243 573.632,738	18.503
4	387.646,243 573.632,738	5	387.648,268 573.636,677	4.429
5	387.648,268 573.636,677	6	387.645,146 573.639,991	4.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.645,146 573.639,991	7	387.633,314 573.640,615	11.848
7	387.633,314 573.640,615	8	387.623,178 573.631,274	13.784
8	387.623,178 573.631,274	9	387.624,27 573.617,674	13.644
9	387.624,27 573.617,674	10	387.612,208 573.601,957	19.812
10	387.612,208 573.601,957	11	387.617,185 573.598,831	5.877
11	387.617,185 573.598,831	1	387.622,568 573.595,137	6.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/12/2024		
Act Administrativ nr. 27784/531, din 06/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE F LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

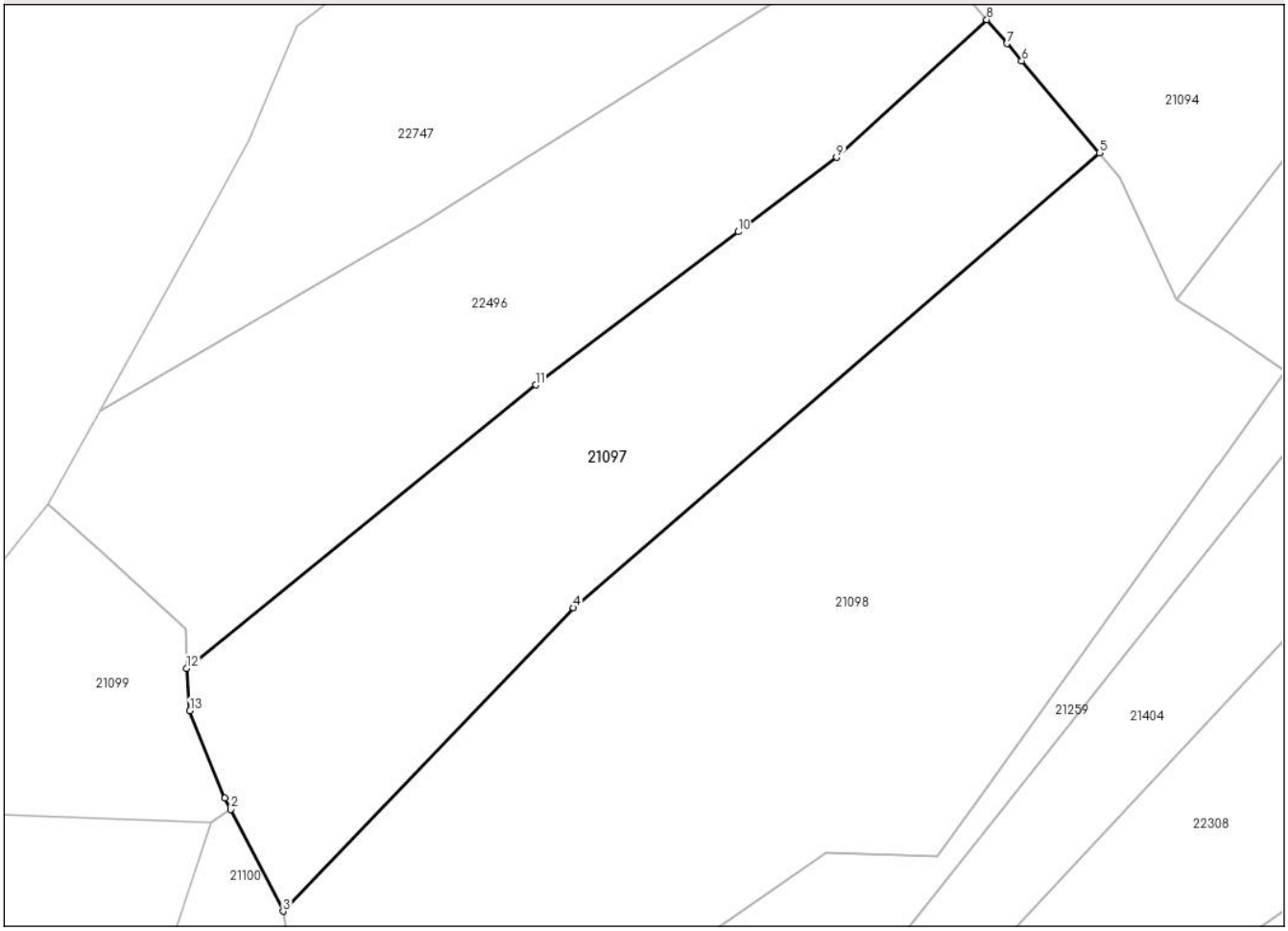
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	39	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.521,767 573.554,631	2	387.522,321 573.553,568	1.199
2	387.522,321 573.553,568	3	387.527,292 573.543,903	10.868
3	387.527,292 573.543,903	4	387.554,892 573.572,717	39.9
4	387.554,892 573.572,717	5	387.604,896 573.615,928	66.088
5	387.604,896 573.615,928	6	387.597,51 573.624,64	11.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.597,51 573.624,64	7	387.596,107 573.626,295	2.17
7	387.596,107 573.626,295	8	387.594,189 573.628,558	2.967
8	387.594,189 573.628,558	9	387.579,919 573.615,481	19.356
9	387.579,919 573.615,481	10	387.570,562 573.608,424	11.72
10	387.570,562 573.608,424	11	387.551,309 573.593,888	24.124
11	387.551,309 573.593,888	12	387.518,131 573.566,965	42.728
12	387.518,131 573.566,965	13	387.518,429 573.562,923	4.052
13	387.518,429 573.562,923	1	387.521,767 573.554,631	8.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/12/2024		
Act Administrativ nr. 27784/531, din 06/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE F LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.232	39	168	-	
2	faneata	NU	2.668	39	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.593,365 573.554,553	2	387.605,242 573.571,058	20.334
2	387.605,242 573.571,058	3	387.616,044 573.586,071	18.496
3	387.616,044 573.586,071	4	387.616,25 573.586,356	0.351
4	387.616,25 573.586,356	5	387.622,568 573.595,137	10.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.622,568 573.595,137	6	387.617,185 573.598,831	6.529
6	387.617,185 573.598,831	7	387.612,208 573.601,957	5.877
7	387.612,208 573.601,957	8	387.606,86 573.613,612	12.823
8	387.606,86 573.613,612	9	387.604,896 573.615,928	3.037
9	387.604,896 573.615,928	10	387.554,892 573.572,717	66.088
10	387.554,892 573.572,717	11	387.527,292 573.543,903	39.9
11	387.527,292 573.543,903	12	387.533,599 573.498,805	45.537
12	387.533,599 573.498,805	13	387.544,945 573.510,499	16.294
13	387.544,945 573.510,499	14	387.561,486 573.537,455	31.627
14	387.561,486 573.537,455	15	387.578,931 573.549,468	21.181
15	387.578,931 573.549,468	16	387.589,447 573.549,107	10.522
16	387.589,447 573.549,107	1	387.593,365 573.554,553	6.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		688	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

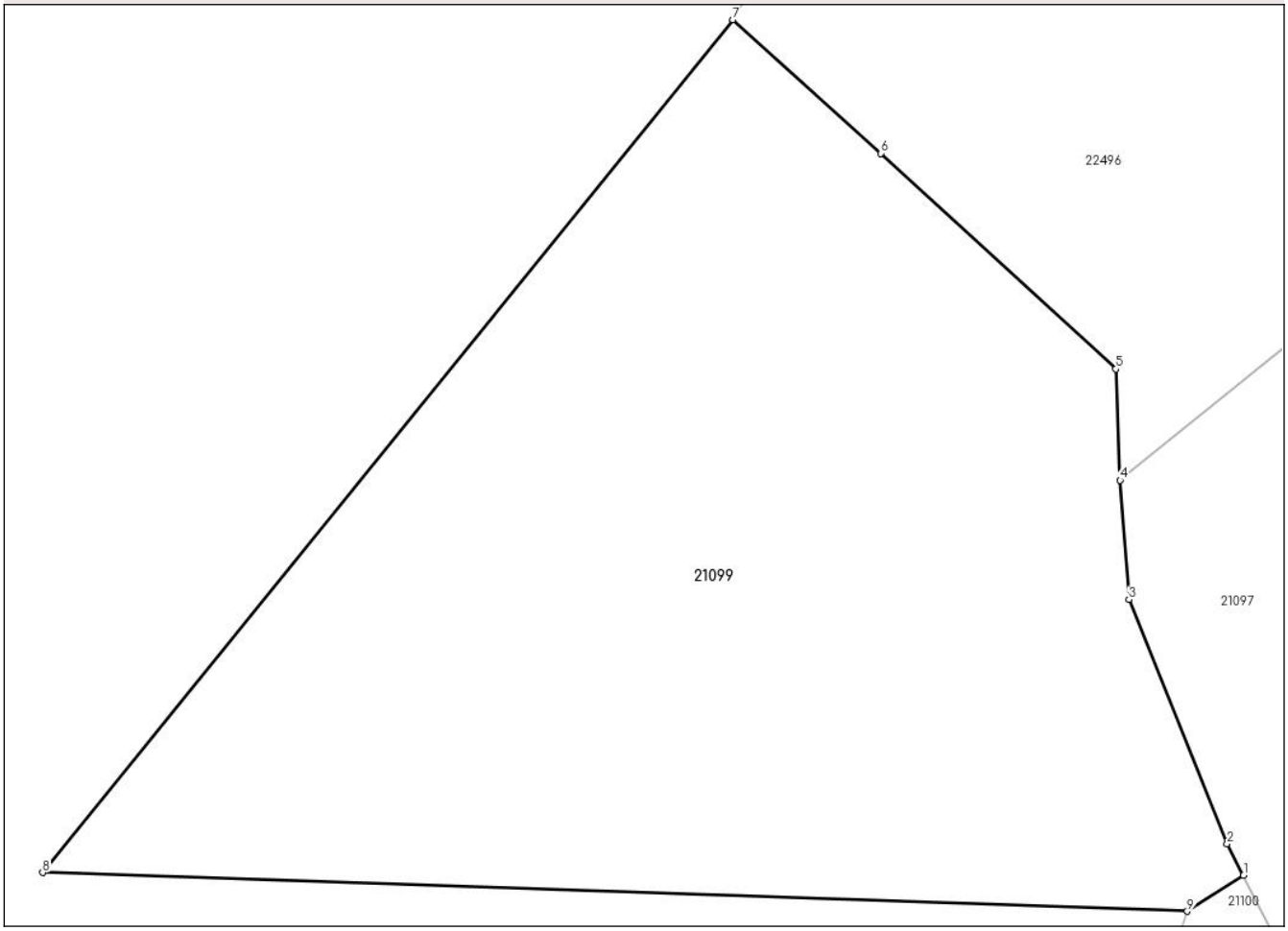
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	688	40	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.522,321 573.553,568	2	387.521,767 573.554,631	1.199
2	387.521,767 573.554,631	3	387.518,429 573.562,923	8.939
3	387.518,429 573.562,923	4	387.518,131 573.566,965	4.052
4	387.518,131 573.566,965	5	387.517,984 573.570,738	3.776
5	387.517,984 573.570,738	6	387.510,018 573.578,047	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.510,018 573.578,047	7	387.504,99 573.582,58	6.769
7	387.504,99 573.582,58	8	387.481,556 573.553,664	37.219
8	387.481,556 573.553,664	9	387.520,412 573.552,352	38.878
9	387.520,412 573.552,352	1	387.522,321 573.553,568	2.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.401	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

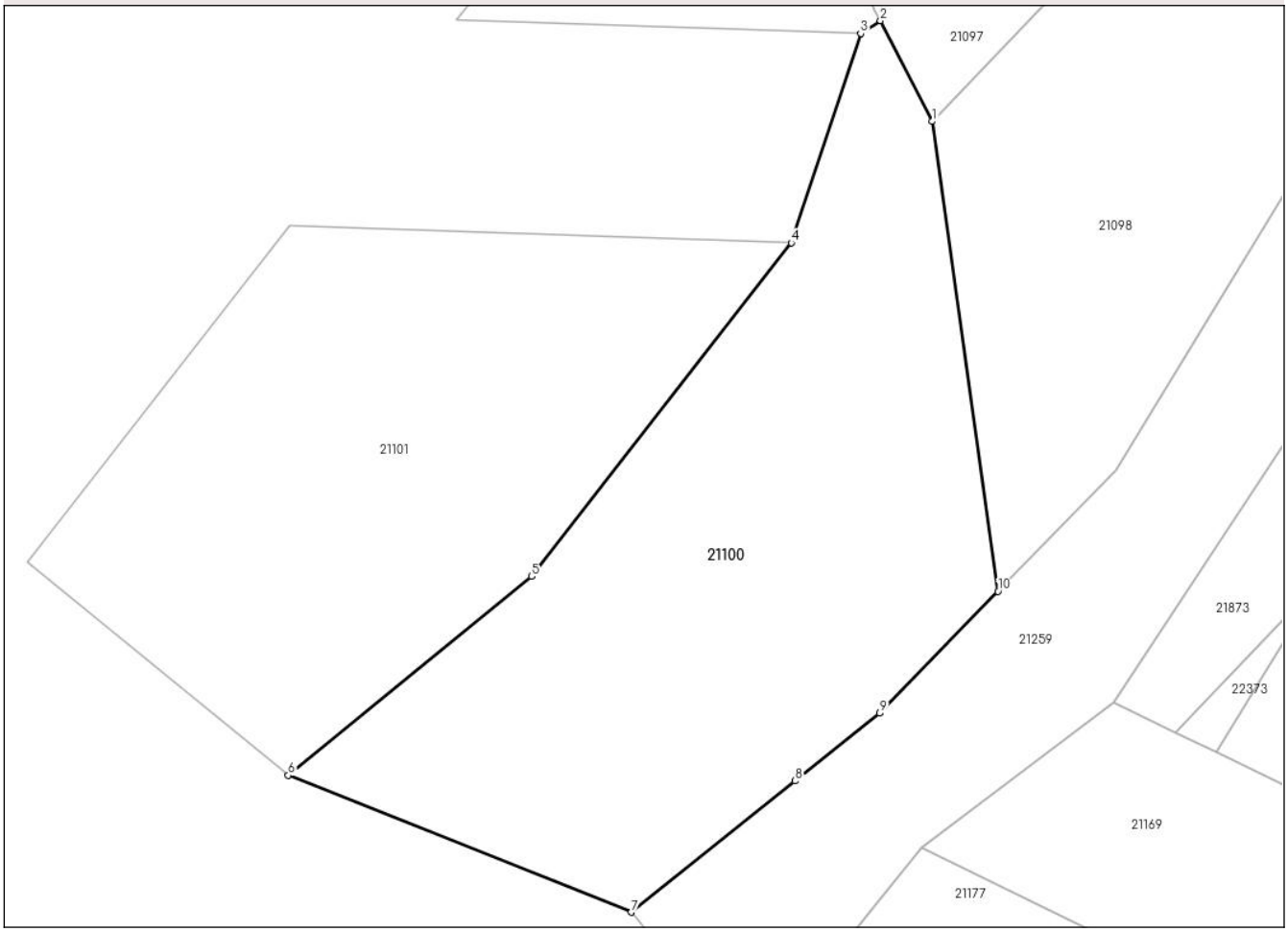
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.828	40	-	-	
2	faneata	DA	573	40	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.527,292 573.543,903	2	387.522,321 573.553,568	10.868
2	387.522,321 573.553,568	3	387.520,412 573.552,352	2.264
3	387.520,412 573.552,352	4	387.513,746 573.532,26	21.168
4	387.513,746 573.532,26	5	387.488,815 573.500,238	40.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.488,815 573.500,238	6	387.465,422 573.481,145	30.195
6	387.465,422 573.481,145	7	387.498,37 573.468,017	35.467
7	387.498,37 573.468,017	8	387.514,113 573.480,602	20.155
8	387.514,113 573.480,602	9	387.522,253 573.487,11	10.421
9	387.522,253 573.487,11	10	387.533,599 573.498,805	16.294
10	387.533,599 573.498,805	1	387.527,292 573.543,903	45.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

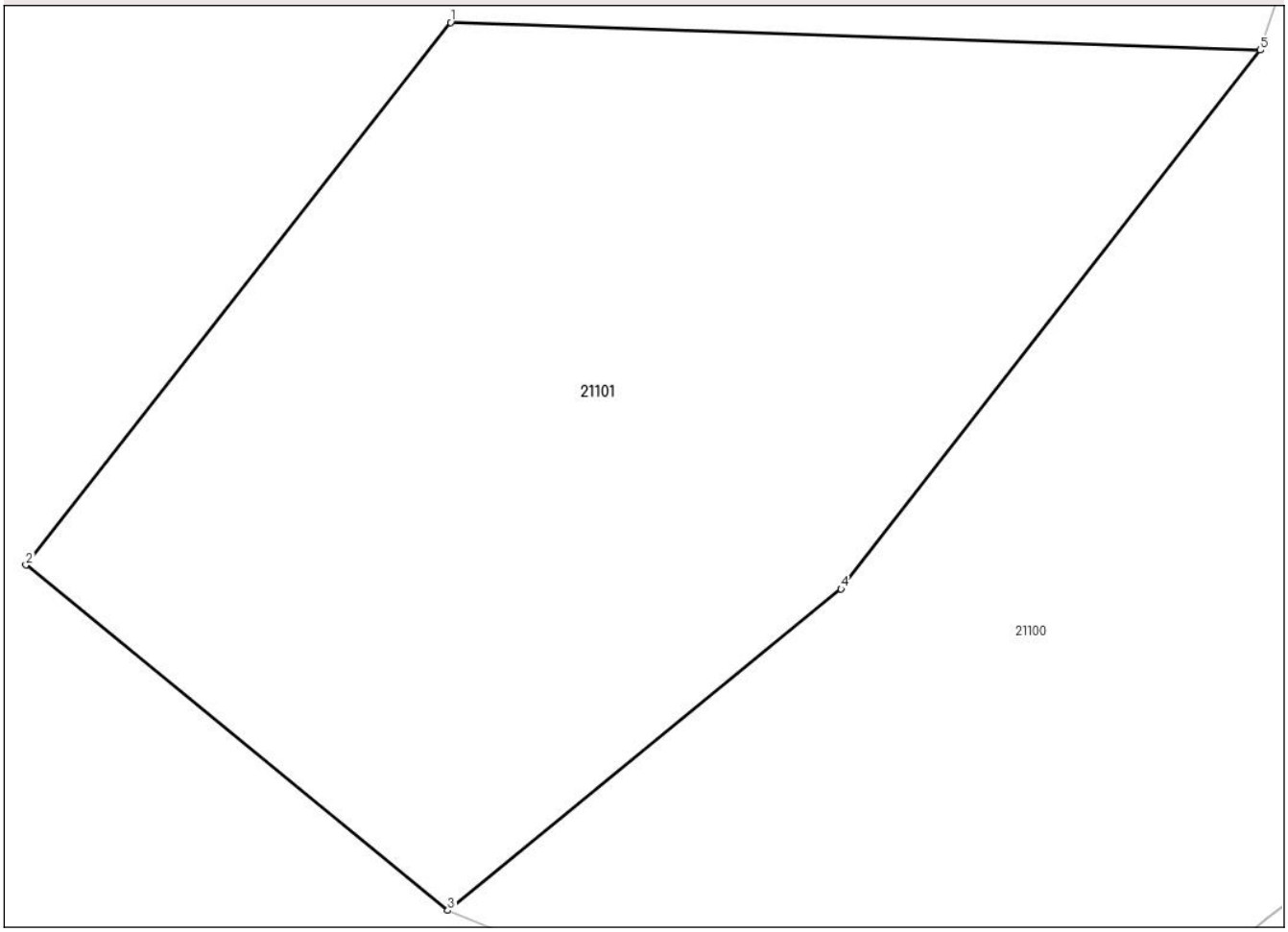
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.071	40	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.465,589 573.533,9	2	387.440,33 573.501,67	40.949
2	387.440,33 573.501,67	3	387.465,422 573.481,145	32.418
3	387.465,422 573.481,145	4	387.488,815 573.500,238	30.195
4	387.488,815 573.500,238	5	387.513,746 573.532,26	40.583
5	387.513,746 573.532,26	1	387.465,589 573.533,9	48.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15293, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

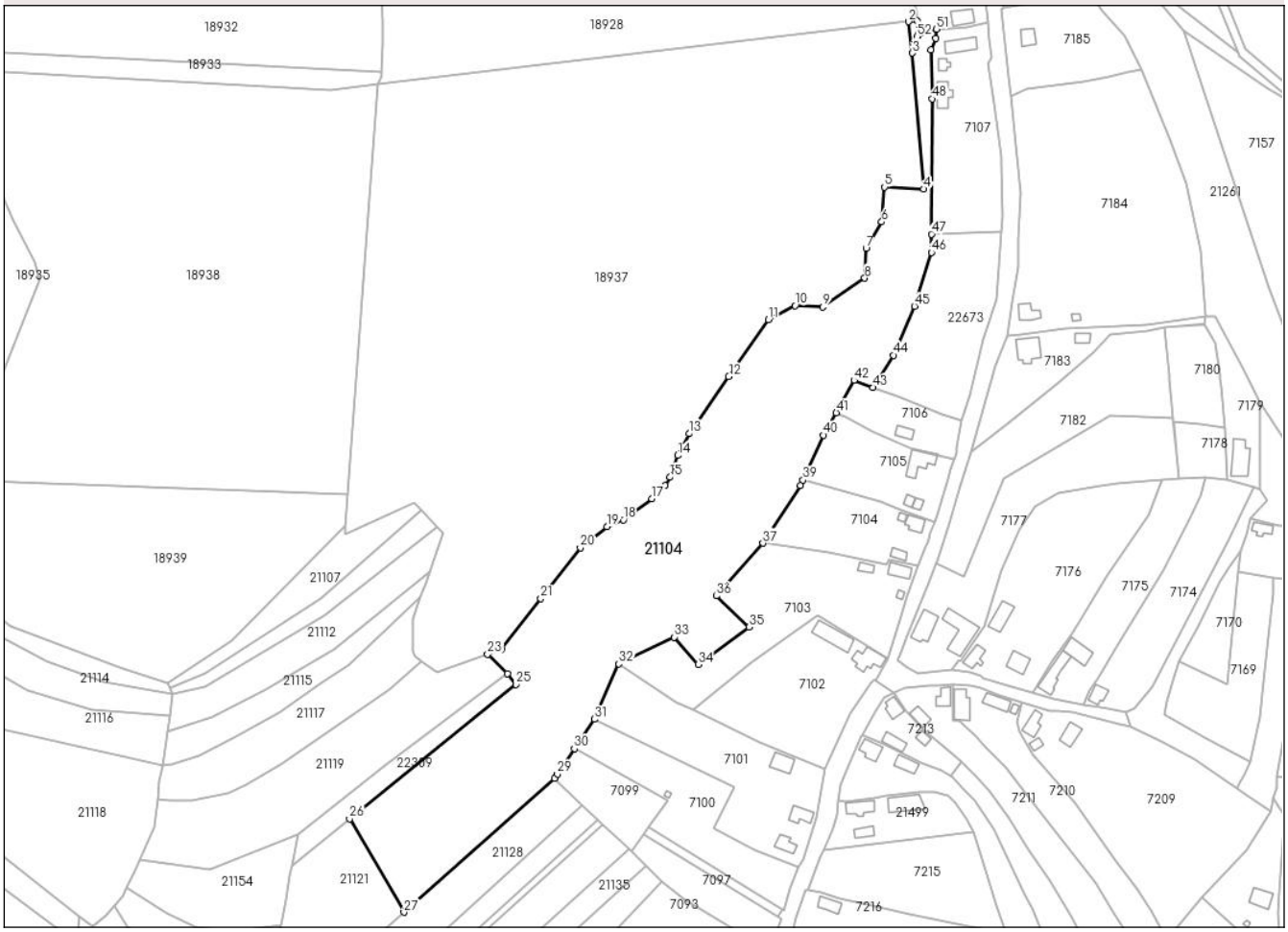
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.200	16/2	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.750,36 573.890,742	2	388.746,542 573.890,29	3.845
4	388.753,365 573.814,631	5	388.735,8 573.815,538	17.588
7	388.727,427 573.787,727	8	388.726,758 573.774,324	13.42
10	388.695,277 573.761,927	11	388.683,183 573.755,557	13.669
13	388.647,251 573.704,01	14	388.642,198 573.694,185	11.048
16	388.636,503 573.680,645	17	388.630,399 573.674,538	8.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.746,542 573.890,29	3	388.748,398 573.876,108	14.303
5	388.735,8 573.815,538	6	388.734,46 573.799,79	15.805
8	388.726,758 573.774,324	9	388.707,668 573.761,257	23.134
11	388.683,183 573.755,557	12	388.665,217 573.729,783	31.418
14	388.642,198 573.694,185	15	388.638,646 573.684,324	10.481
17	388.630,399 573.674,538	18	388.617,507 573.664,997	16.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.748,398 573.876,108	4	388.753,365 573.814,631	61.677
6	388.734,46 573.799,79	7	388.727,427 573.787,727	13.963
9	388.707,668 573.761,257	10	388.695,277 573.761,927	12.409
12	388.665,217 573.729,783	13	388.647,251 573.704,01	31.417
15	388.638,646 573.684,324	16	388.636,503 573.680,645	4.258
18	388.617,507 573.664,997	19	388.610,151 573.661,924	7.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.610,151 573.661,924	20	388.598,007 573.652,419	15.421
22	388.562,234 573.606,347	23	388.556,112 573.604,259	6.468
25	388.568,821 573.590,617	26	388.493,589 573.529,813	96.731
28	388.586,464 573.548,179	29	388.587,674 573.550,015	2.199
31	388.604,291 573.574,921	32	388.615,477 573.599,913	27.381
34	388.651,415 573.599,673	35	388.674,417 573.616,541	28.524
37	388.680,598 573.654,455	38	388.697,673 573.680,604	31.23
40	388.708,072 573.703,311	41	388.713,889 573.713,423	11.666
43	388.730,64 573.724,873	44	388.739,719 573.739,49	17.207
46	388.756,974 573.785,957	47	388.757,03 573.794,232	8.275
49	388.756,881 573.877,524	50	388.758,987 573.882,731	5.617
52	388.750,438 573.883,639	1	388.750,36 573.890,742	7.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.598,007 573.652,419	21	388.580,121 573.629,383	29.164
23	388.556,112 573.604,259	24	388.565,051 573.595,394	12.589
26	388.493,589 573.529,813	27	388.518,226 573.487,629	48.851
29	388.587,674 573.550,015	30	388.595,307 573.561,597	13.871
32	388.615,477 573.599,913	33	388.640,627 573.612,012	27.909
35	388.674,417 573.616,541	36	388.659,6 573.630,64	20.453
38	388.697,673 573.680,604	39	388.698,781 573.683,024	2.662
41	388.713,889 573.713,423	42	388.721,89 573.728,13	16.743
44	388.739,719 573.739,49	45	388.749,271 573.761,683	24.161
47	388.757,03 573.794,232	48	388.757,439 573.855,367	61.137
50	388.758,987 573.882,731	51	388.759,287 573.886,884	4.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.580,121 573.629,383	22	388.562,234 573.606,347	29.165
24	388.565,051 573.595,394	25	388.568,821 573.590,617	6.086
27	388.518,226 573.487,629	28	388.586,464 573.548,179	91.229
30	388.595,307 573.561,597	31	388.604,291 573.574,921	16.07
33	388.640,627 573.612,012	34	388.651,415 573.599,673	16.39
36	388.659,6 573.630,64	37	388.680,598 573.654,455	31.75
39	388.698,781 573.683,024	40	388.708,072 573.703,311	22.313
42	388.721,89 573.728,13	43	388.730,64 573.724,873	9.337
45	388.749,271 573.761,683	46	388.756,974 573.785,957	25.467
48	388.757,439 573.855,367	49	388.756,881 573.877,524	22.164
51	388.759,287 573.886,884	52	388.750,438 573.883,639	9.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

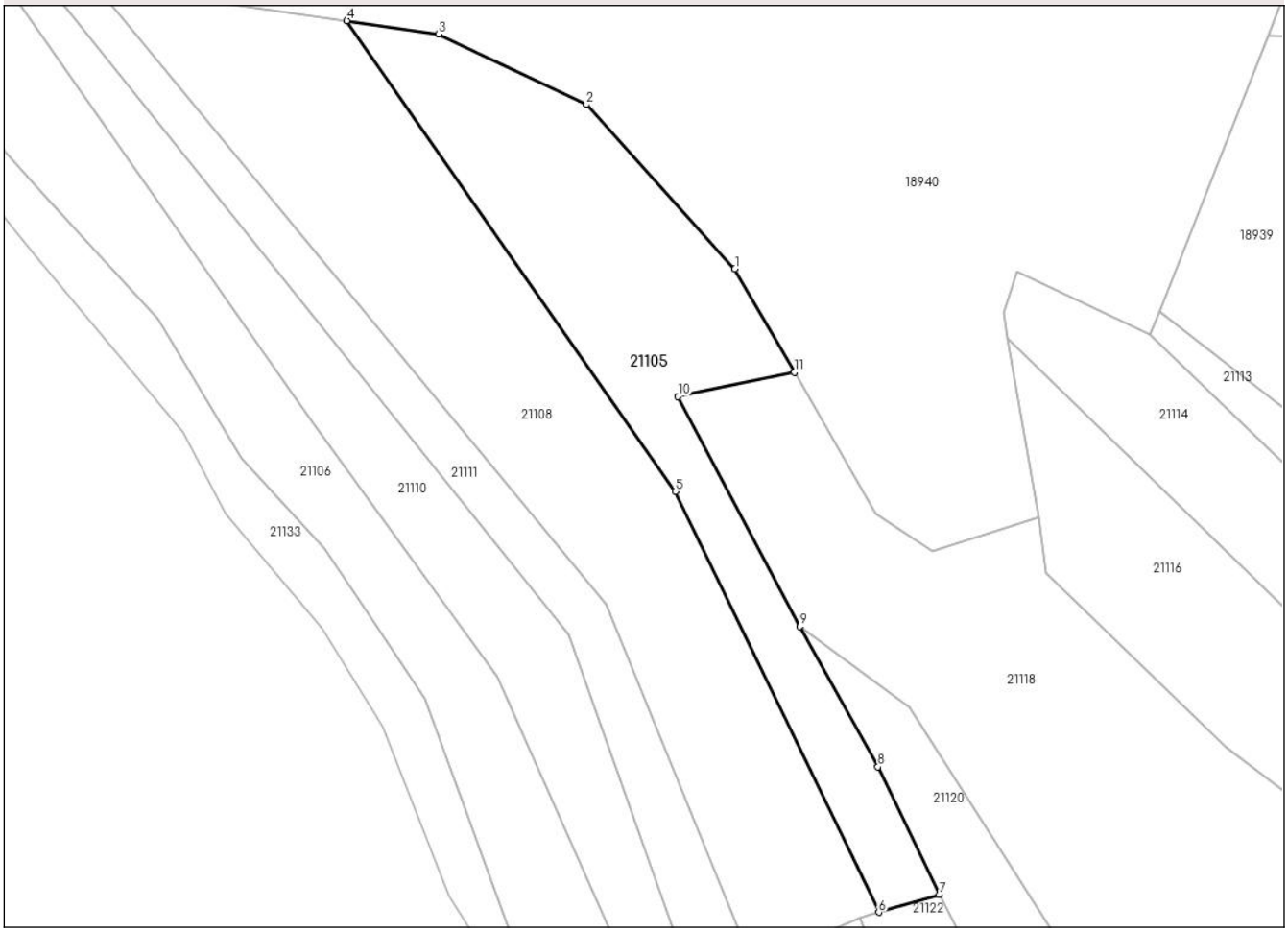
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.779	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.245,852 573.651,581	2	388.225,949 573.673,6	29.681
2	388.225,949 573.673,6	3	388.206,152 573.683,015	21.922
3	388.206,152 573.683,015	4	388.193,852 573.684,817	12.431
4	388.193,852 573.684,817	5	388.237,865 573.621,766	76.893
5	388.237,865 573.621,766	6	388.265,138 573.565,458	62.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.265,138 573.565,458	7	388.273,246 573.567,858	8.455
7	388.273,246 573.567,858	8	388.265,05 573.584,924	18.932
8	388.265,05 573.584,924	9	388.254,553 573.603,727	21.535
9	388.254,553 573.603,727	10	388.238,238 573.634,501	34.831
10	388.238,238 573.634,501	11	388.253,834 573.637,764	15.934
11	388.253,834 573.637,764	1	388.245,852 573.651,581	15.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/477, din 21/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE A ONUC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

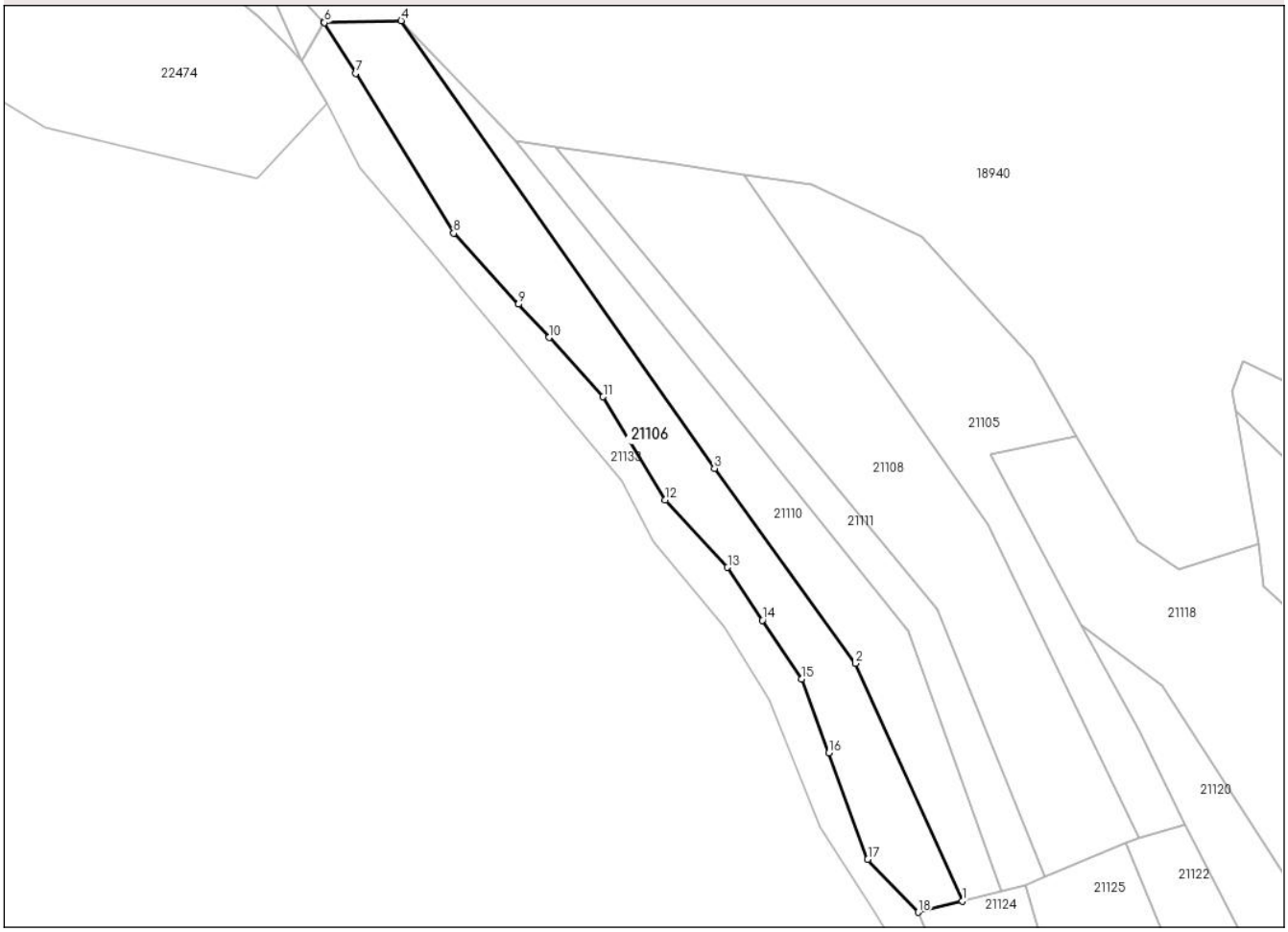
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	16/2	42	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.233,213 573.554,148	2	388.214,002 573.596,87	46.843
2	388.214,002 573.596,87	3	388.188,591 573.631,973	43.335
3	388.188,591 573.631,973	4	388.132,178 573.712,468	98.295
4	388.132,178 573.712,468	5	388.118,261 573.712,277	13.918
5	388.118,261 573.712,277	6	388.118,362 573.712,113	0.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.118,362 573.712,113	7	388.123,966 573.702,993	10.704
7	388.123,966 573.702,993	8	388.141,633 573.674,243	33.744
8	388.141,633 573.674,243	9	388.153,312 573.661,491	17.292
9	388.153,312 573.661,491	10	388.158,812 573.655,486	8.143
10	388.158,812 573.655,486	11	388.168,554 573.644,85	14.423
11	388.168,554 573.644,85	12	388.179,738 573.626,283	21.675
12	388.179,738 573.626,283	13	388.190,942 573.614,154	16.512
13	388.190,942 573.614,154	14	388.197,238 573.604,65	11.4
14	388.197,238 573.604,65	15	388.204,262 573.594,048	12.718
15	388.204,262 573.594,048	16	388.209,154 573.580,76	14.16
16	388.209,154 573.580,76	17	388.216,19 573.561,651	20.363
17	388.216,19 573.561,651	18	388.225,299 573.552,138	13.171
18	388.225,299 573.552,138	1	388.233,213 573.554,148	8.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/404, din 06/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERA T GĂVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

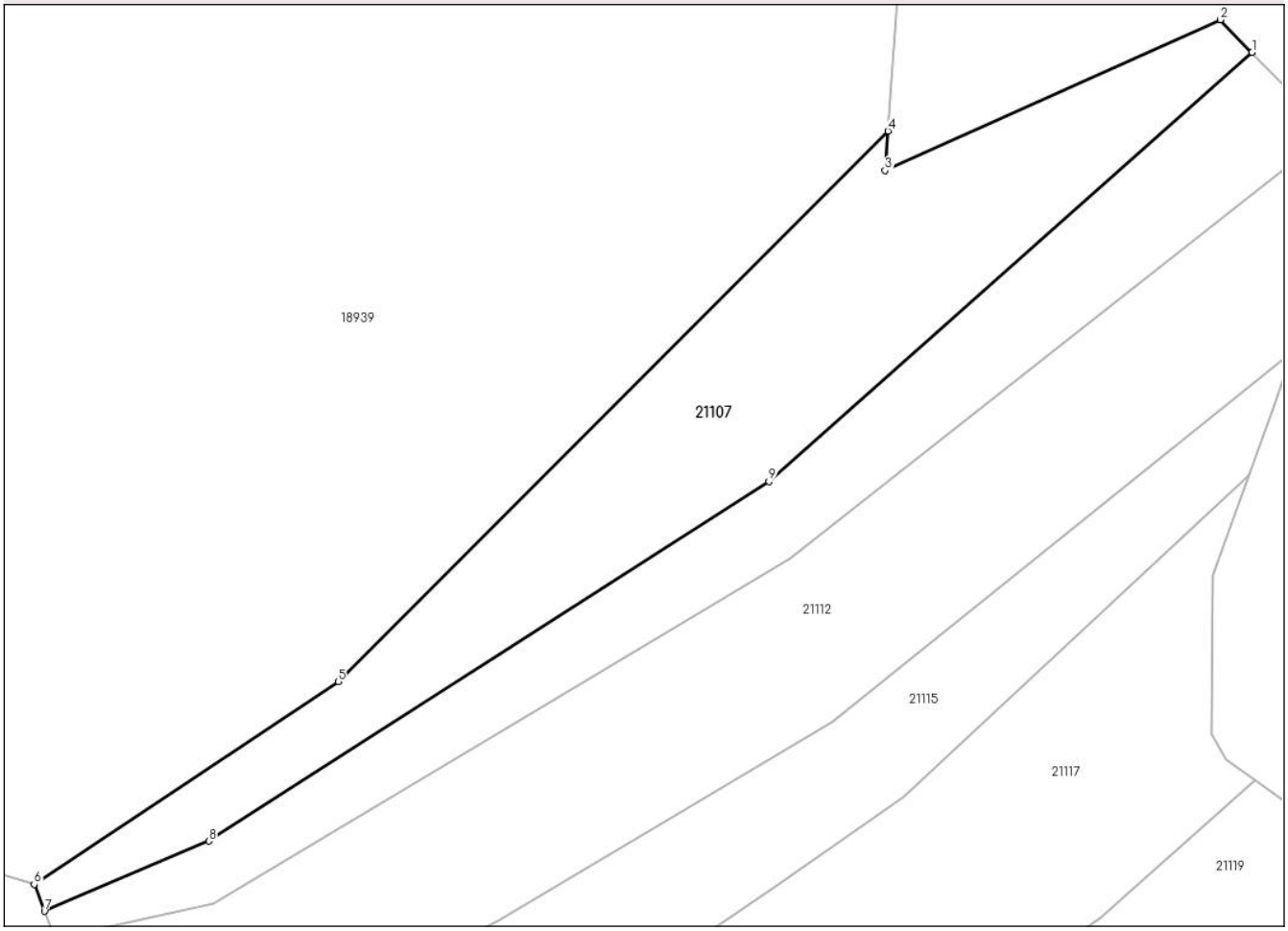
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	16/2	50	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.525,948 573.669,594	2	388.522,976 573.672,649	4.262
2	388.522,976 573.672,649	3	388.491,446 573.658,509	34.555
3	388.491,446 573.658,509	4	388.491,717 573.662,194	3.695
4	388.491,717 573.662,194	5	388.440,037 573.610,514	73.087
5	388.440,037 573.610,514	6	388.411,462 573.591,464	34.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.411,462 573.591,464	7	388.412,438 573.588,946	2.701
7	388.412,438 573.588,946	8	388.427,891 573.595,53	16.797
8	388.427,891 573.595,53	9	388.480,529 573.629,291	62.534
9	388.480,529 573.629,291	1	388.525,948 573.669,594	60.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/536, din 08/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOAR V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

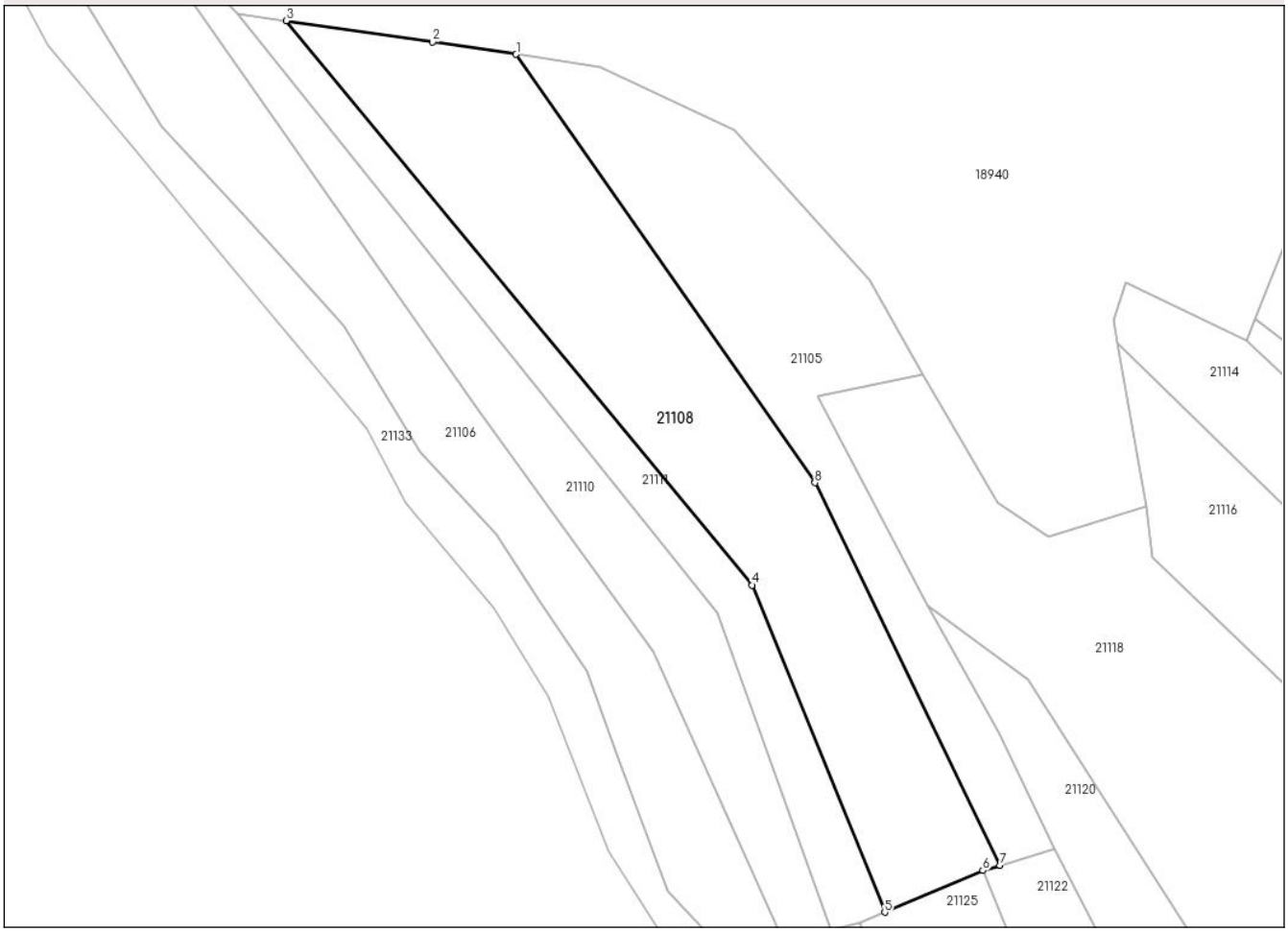
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	16/2	61/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.193,852 573.684,817	2	388.181,551 573.686,62	12.432
2	388.181,551 573.686,62	3	388.159,969 573.689,764	21.81
3	388.159,969 573.689,764	4	388.228,61 573.606,706	107.751
4	388.228,61 573.606,706	5	388.248,159 573.558,571	51.953
5	388.248,159 573.558,571	6	388.262,612 573.564,711	15.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.262,612 573.564,711	7	388.265,138 573.565,458	2.634
7	388.265,138 573.565,458	8	388.237,865 573.621,766	62.565
8	388.237,865 573.621,766	1	388.193,852 573.684,817	76.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/567, din 12/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOAR D IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

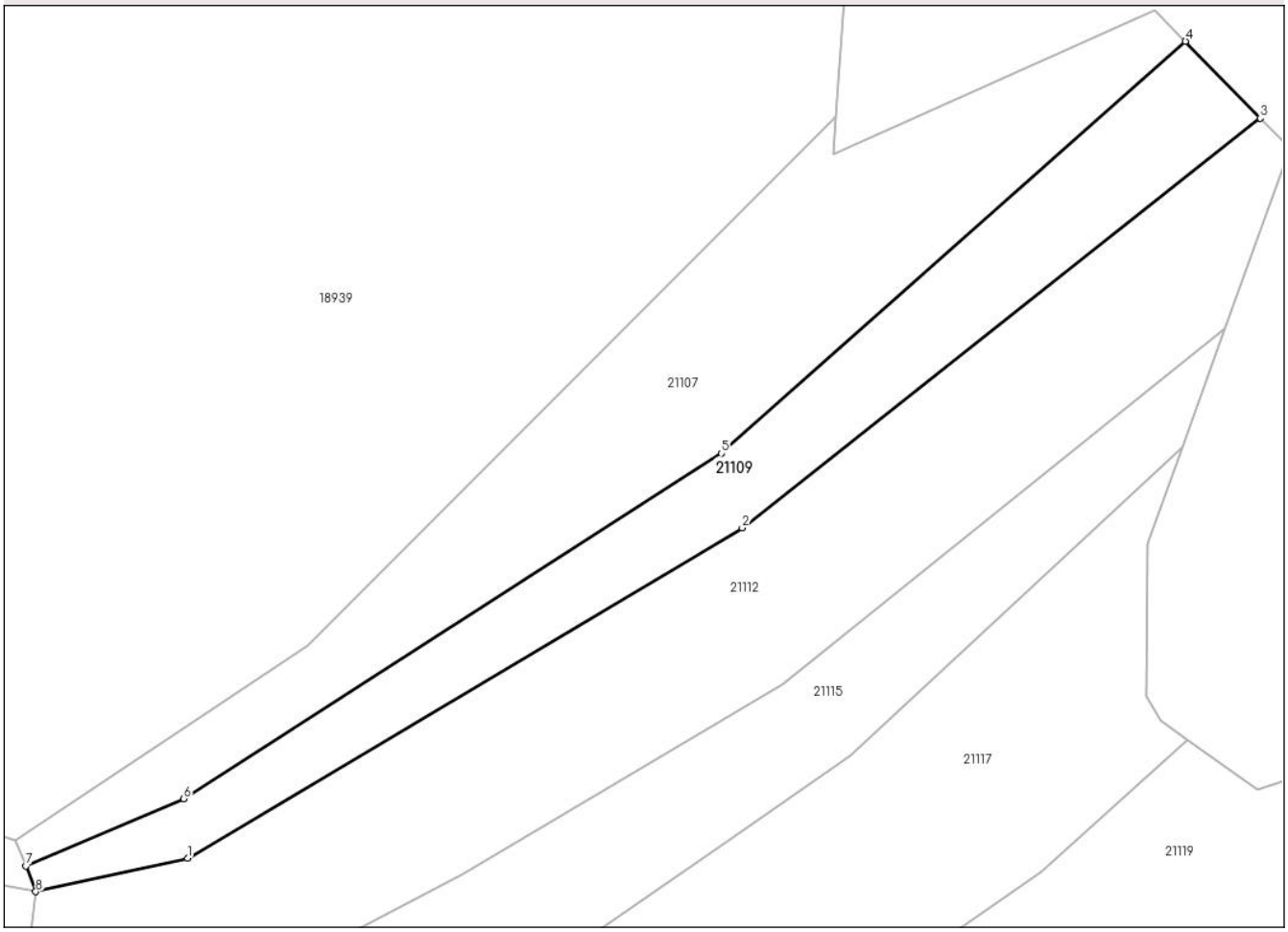
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	16/2	52	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.428,278 573.589,708	2	388.482,555 573.622,018	63.166
2	388.482,555 573.622,018	3	388.533,265 573.662,073	64.621
3	388.533,265 573.662,073	4	388.525,948 573.669,594	10.493
4	388.525,948 573.669,594	5	388.480,529 573.629,291	60.722
5	388.480,529 573.629,291	6	388.427,891 573.595,53	62.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.427,891 573.595,53	7	388.412,438 573.588,946	16.797
7	388.412,438 573.588,946	8	388.413,414 573.586,428	2.701
8	388.413,414 573.586,428	1	388.428,278 573.589,708	15.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/582, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂRCAŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	16/2	44	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.152,775 573.690,812	2	388.143,47 573.700,596	13.502
2	388.143,47 573.700,596	3	388.132,178 573.712,468	16.385
3	388.132,178 573.712,468	4	388.188,591 573.631,973	98.295
4	388.188,591 573.631,973	5	388.214,002 573.596,87	43.335
5	388.214,002 573.596,87	6	388.233,213 573.554,148	46.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.233,213 573.554,148	7	388.240,24 573.555,933	7.25
7	388.240,24 573.555,933	8	388.223,558 573.602,615	49.573
8	388.223,558 573.602,615	1	388.152,775 573.690,812	113.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27605/743, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

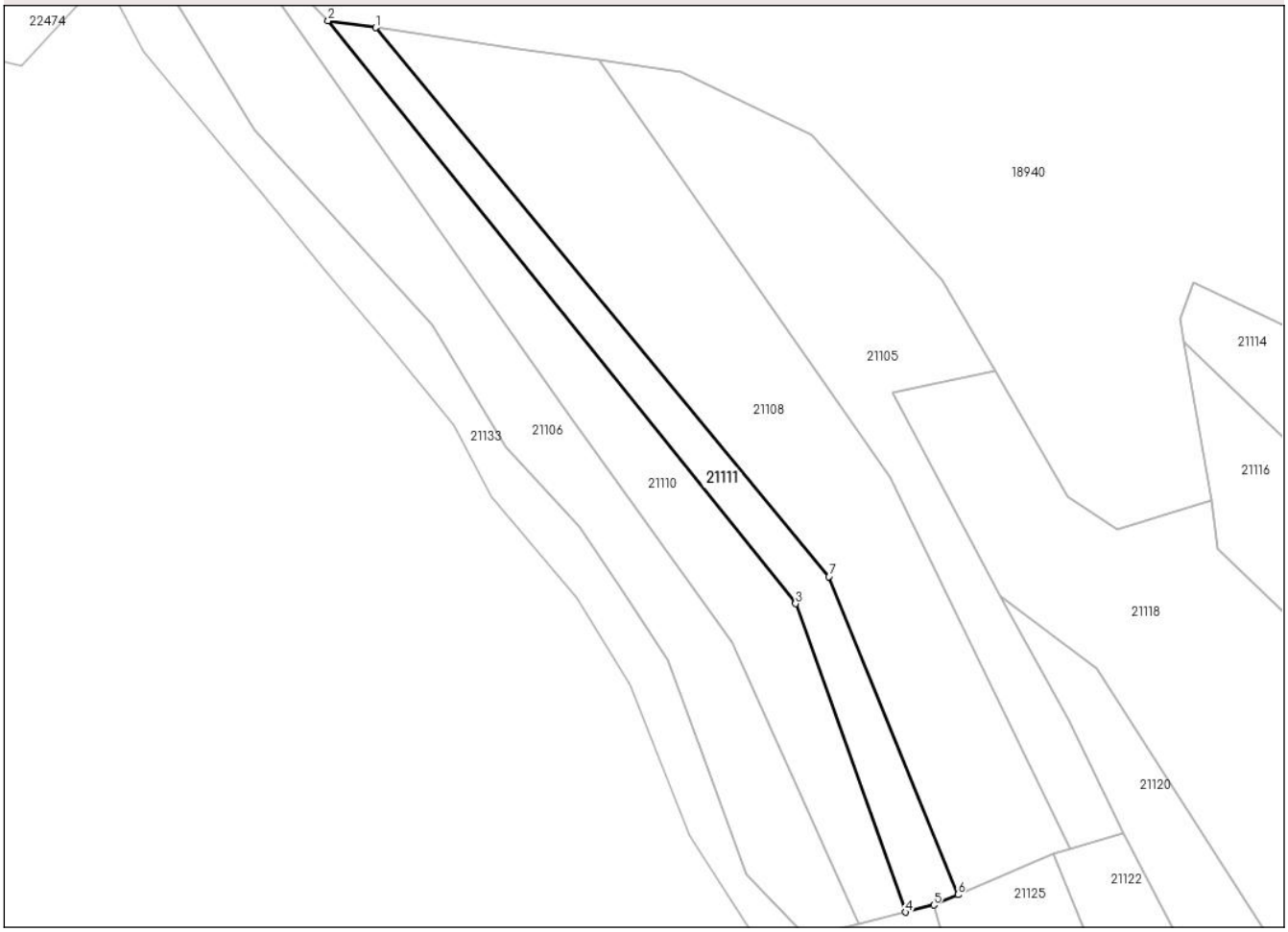
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	16/2	43/2	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.159,969 573.689,764	2	388.152,775 573.690,812	7.27
2	388.152,775 573.690,812	3	388.223,558 573.602,615	113.088
3	388.223,558 573.602,615	4	388.240,24 573.555,933	49.573
4	388.240,24 573.555,933	5	388.244,488 573.557,012	4.383
5	388.244,488 573.557,012	6	388.248,159 573.558,571	3.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.248,159 573.558,571	7	388.228,61 573.606,706	51.953
7	388.228,61 573.606,706	1	388.159,969 573.689,764	107.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1535, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PINTEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

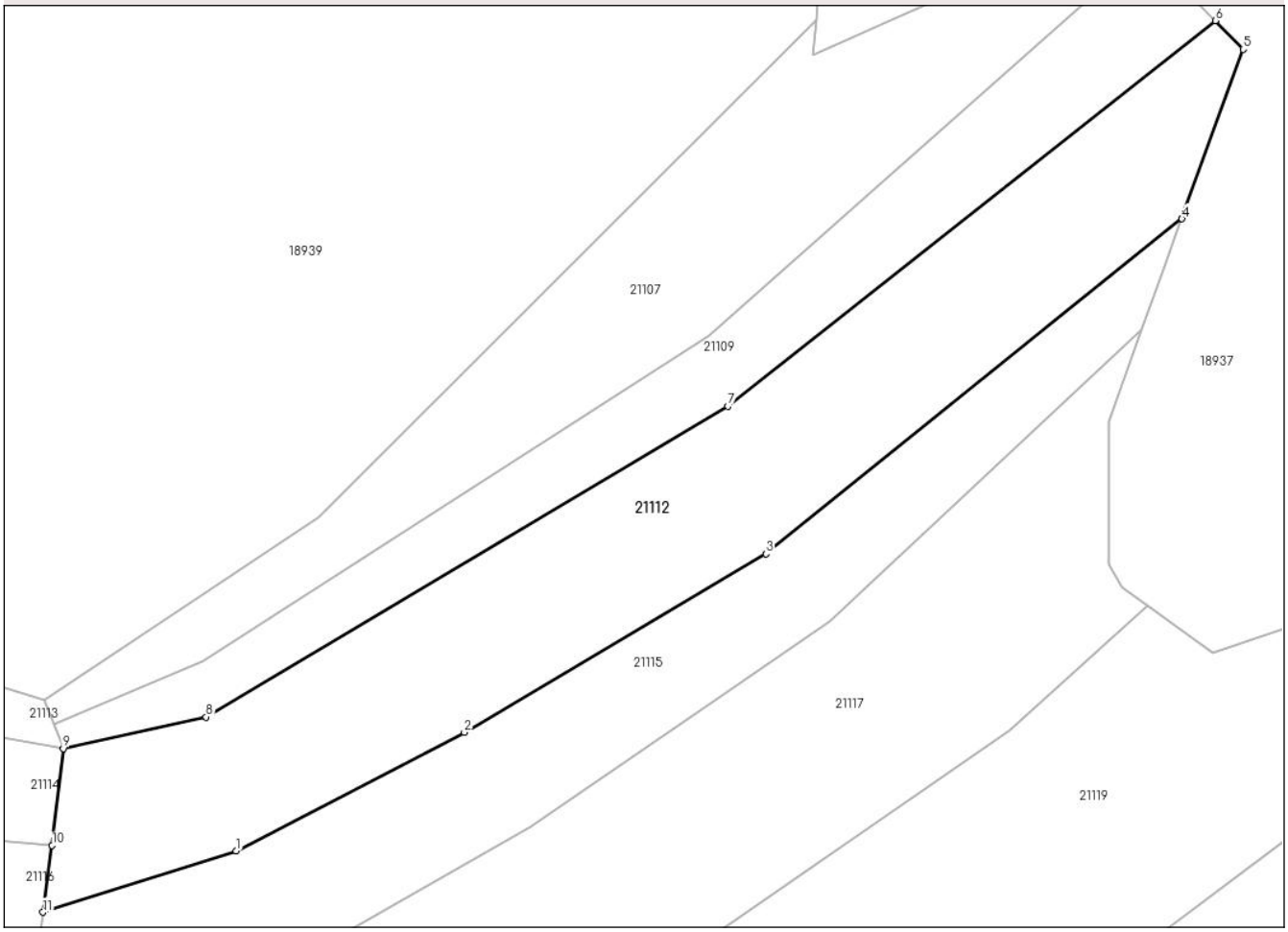
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	16/2	53	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.431,395 573.575,791	2	388.455,133 573.588,117	26.747
2	388.455,133 573.588,117	3	388.486,523 573.606,68	36.468
3	388.486,523 573.606,68	4	388.529,799 573.641,48	55.532
4	388.529,799 573.641,48	5	388.536,159 573.659,098	18.731
5	388.536,159 573.659,098	6	388.533,265 573.662,073	4.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.533,265 573.662,073	7	388.482,555 573.622,018	64.621
7	388.482,555 573.622,018	8	388.428,278 573.589,708	63.166
8	388.428,278 573.589,708	9	388.413,414 573.586,428	15.222
9	388.413,414 573.586,428	10	388.412,245 573.576,365	10.131
10	388.412,245 573.576,365	11	388.411,304 573.569,422	7.006
11	388.411,304 573.569,422	1	388.431,395 573.575,791	21.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		852	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

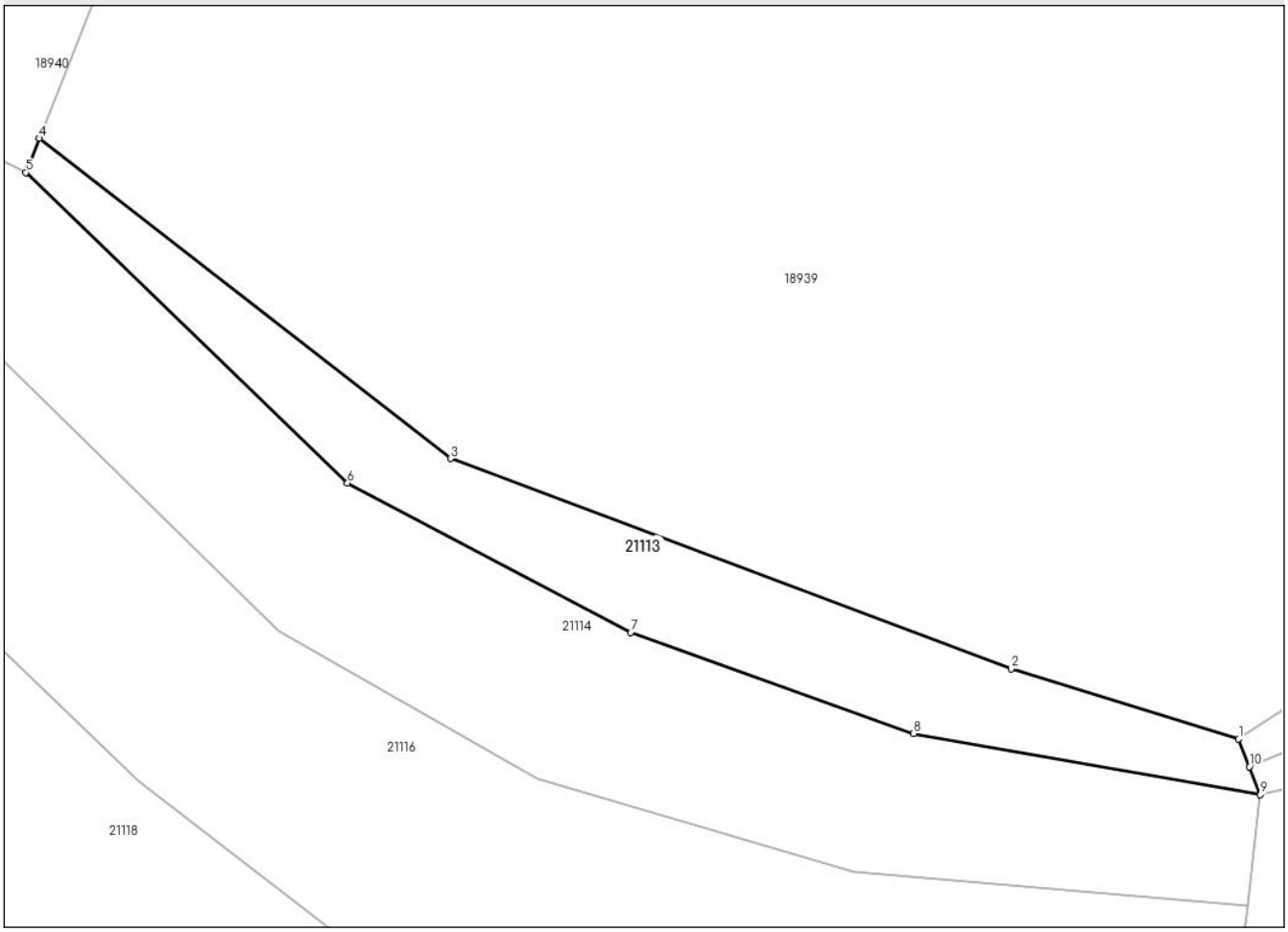
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	852	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.411,462 573.591,464	2	388.390,824 573.597,814	21.593
2	388.390,824 573.597,814	3	388.340,024 573.616,864	54.254
3	388.340,024 573.616,864	4	388.302,741 573.645,862	47.232
4	388.302,741 573.645,862	5	388.301,522 573.642,771	3.323
5	388.301,522 573.642,771	6	388.330,679 573.614,646	40.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.330,679 573.614,646	7	388.356,343 573.601,133	29.004
7	388.356,343 573.601,133	8	388.381,986 573.591,977	27.229
8	388.381,986 573.591,977	9	388.413,414 573.586,428	31.914
9	388.413,414 573.586,428	10	388.412,438 573.588,946	2.701
10	388.412,438 573.588,946	1	388.411,462 573.591,464	2.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/454, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANCU A TODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

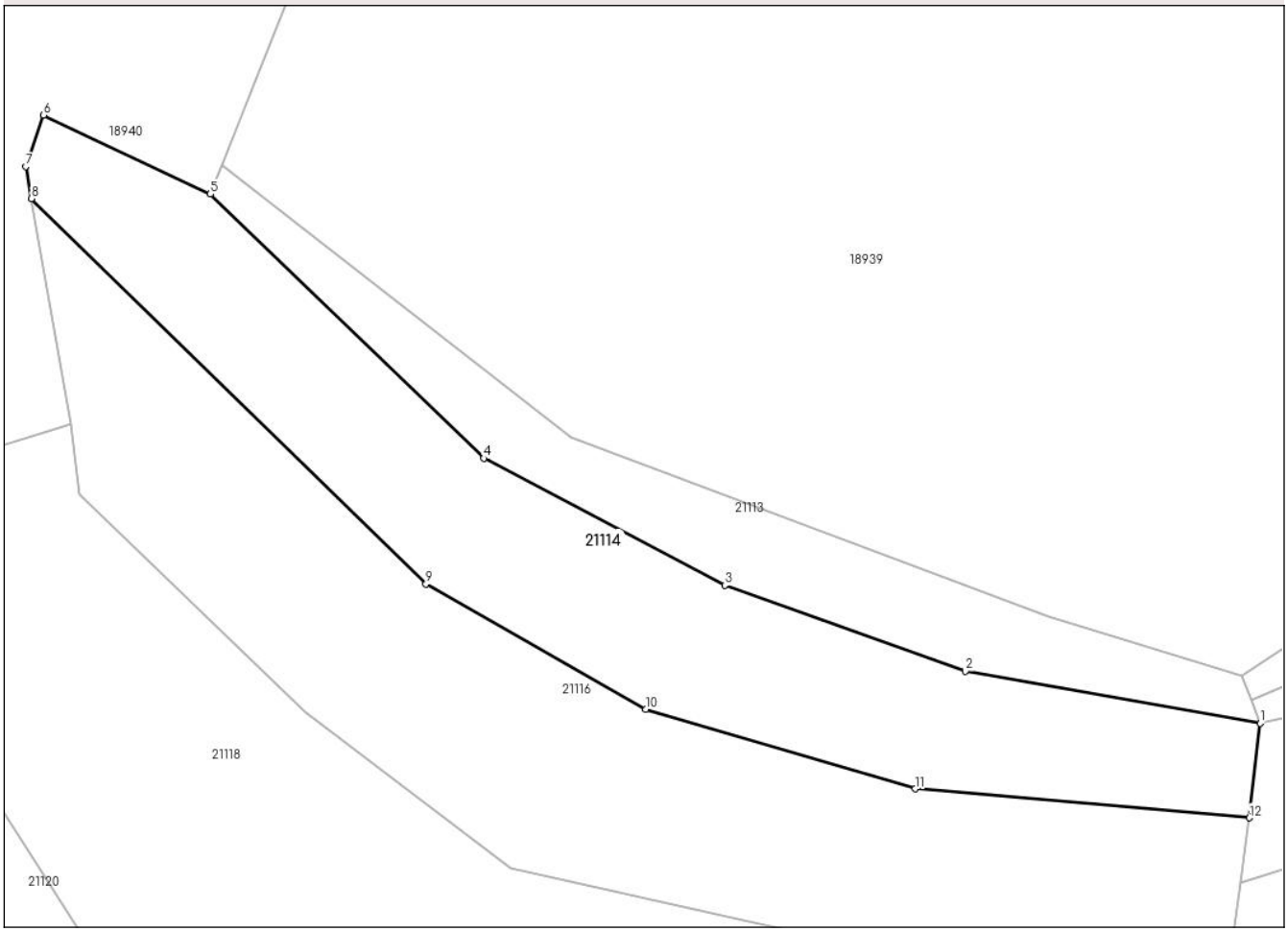
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	16/2	32	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.413,414 573.586,428	2	388.381,986 573.591,977	31.914
2	388.381,986 573.591,977	3	388.356,343 573.601,133	27.229
3	388.356,343 573.601,133	4	388.330,679 573.614,646	29.004
4	388.330,679 573.614,646	5	388.301,522 573.642,771	40.511
5	388.301,522 573.642,771	6	388.283,743 573.651,198	19.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.283,743 573.651,198	7	388.281,863 573.645,725	5.787
7	388.281,863 573.645,725	8	388.282,455 573.642,303	3.473
8	388.282,455 573.642,303	9	388.324,497 573.601,248	58.763
9	388.324,497 573.601,248	10	388.347,92 573.587,92	26.949
10	388.347,92 573.587,92	11	388.376,636 573.579,47	29.933
11	388.376,636 573.579,47	12	388.412,245 573.576,365	35.744
12	388.412,245 573.576,365	1	388.413,414 573.586,428	10.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/463, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE G SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

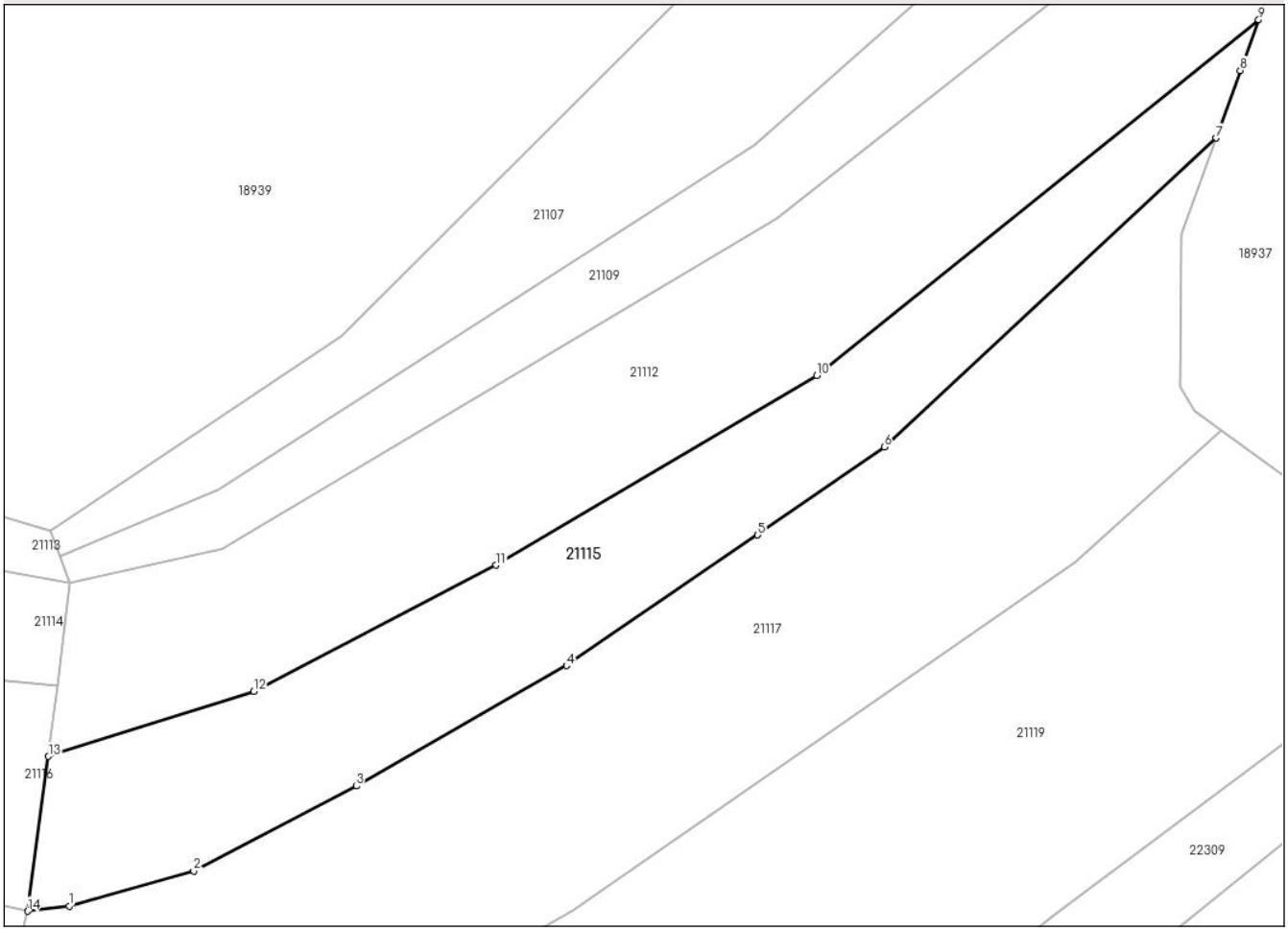
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	16/2	54	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.413,341 573.554,789	2	388.425,526 573.558,206	12.655
2	388.425,526 573.558,206	3	388.441,433 573.566,518	17.948
3	388.441,433 573.566,518	4	388.462,012 573.578,305	23.716
4	388.462,012 573.578,305	5	388.480,762 573.591,077	22.687
5	388.480,762 573.591,077	6	388.493,137 573.599,683	15.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.493,137 573.599,683	7	388.525,621 573.629,908	44.371
7	388.525,621 573.629,908	8	388.528,006 573.636,515	7.024
8	388.528,006 573.636,515	9	388.529,799 573.641,48	5.279
9	388.529,799 573.641,48	10	388.486,523 573.606,68	55.532
10	388.486,523 573.606,68	11	388.455,133 573.588,117	36.468
11	388.455,133 573.588,117	12	388.431,395 573.575,791	26.747
12	388.431,395 573.575,791	13	388.411,304 573.569,422	21.076
13	388.411,304 573.569,422	14	388.409,251 573.554,279	15.282
14	388.409,251 573.554,279	1	388.413,341 573.554,789	4.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27605/740, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUCAN V VIORICA** 2) **POPA V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

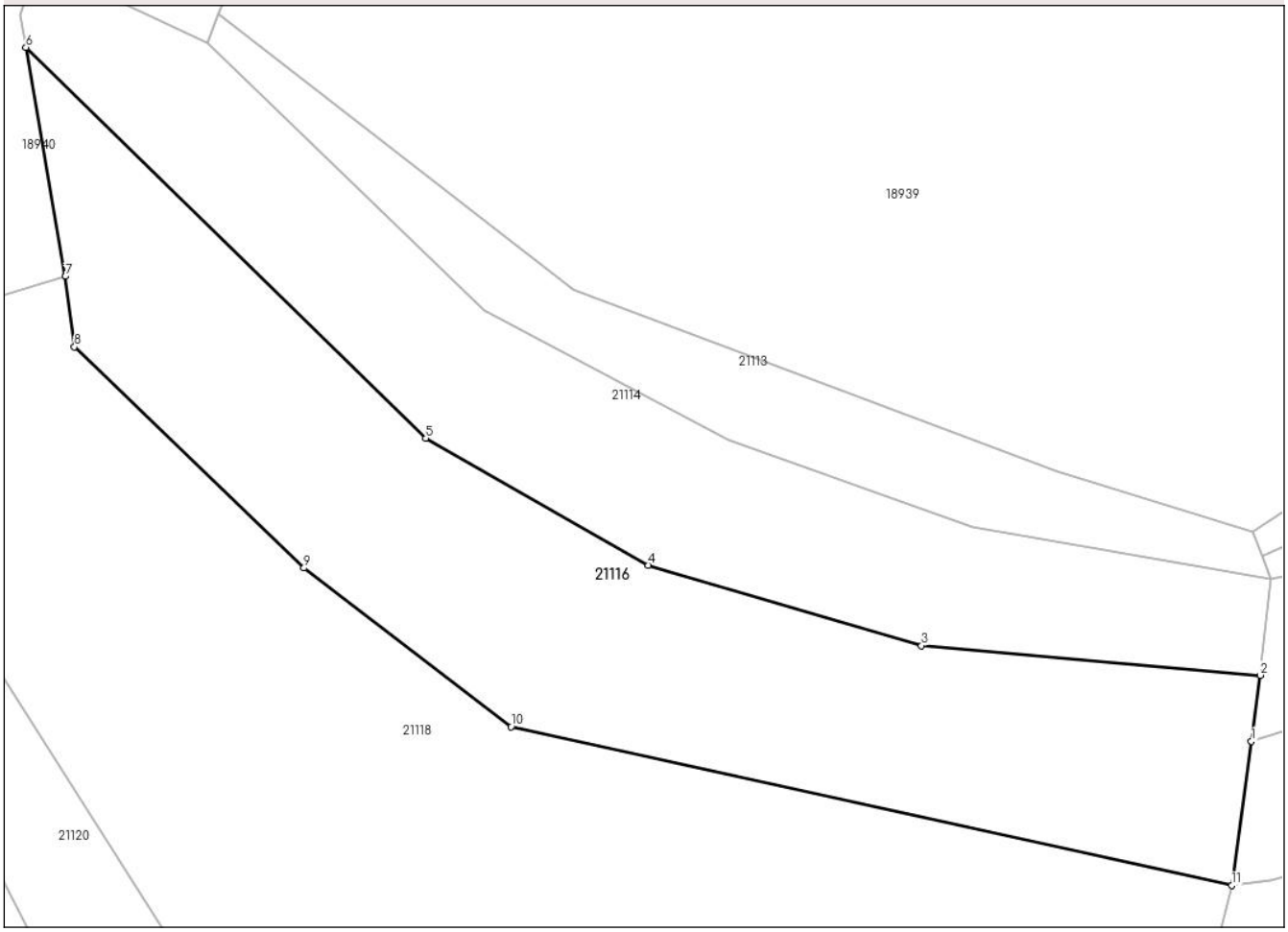
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	16/2	33	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.411,304 573.569,422	2	388.412,245 573.576,365	7.006
2	388.412,245 573.576,365	3	388.376,636 573.579,47	35.744
3	388.376,636 573.579,47	4	388.347,92 573.587,92	29.933
4	388.347,92 573.587,92	5	388.324,497 573.601,248	26.949
5	388.324,497 573.601,248	6	388.282,455 573.642,303	58.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.282,455 573.642,303	7	388.286,614 573.618,266	24.394
7	388.286,614 573.618,266	8	388.287,557 573.610,858	7.468
8	388.287,557 573.610,858	9	388.311,689 573.587,625	33.498
9	388.311,689 573.587,625	10	388.333,485 573.570,961	27.436
10	388.333,485 573.570,961	11	388.409,251 573.554,279	77.581
11	388.409,251 573.554,279	1	388.411,304 573.569,422	15.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54556	2.730	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13278 / 19/05/2017		
Act Administrativ nr. 27784/517, din 04/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 1399 din 24.03.2017, emis de COMUNA CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

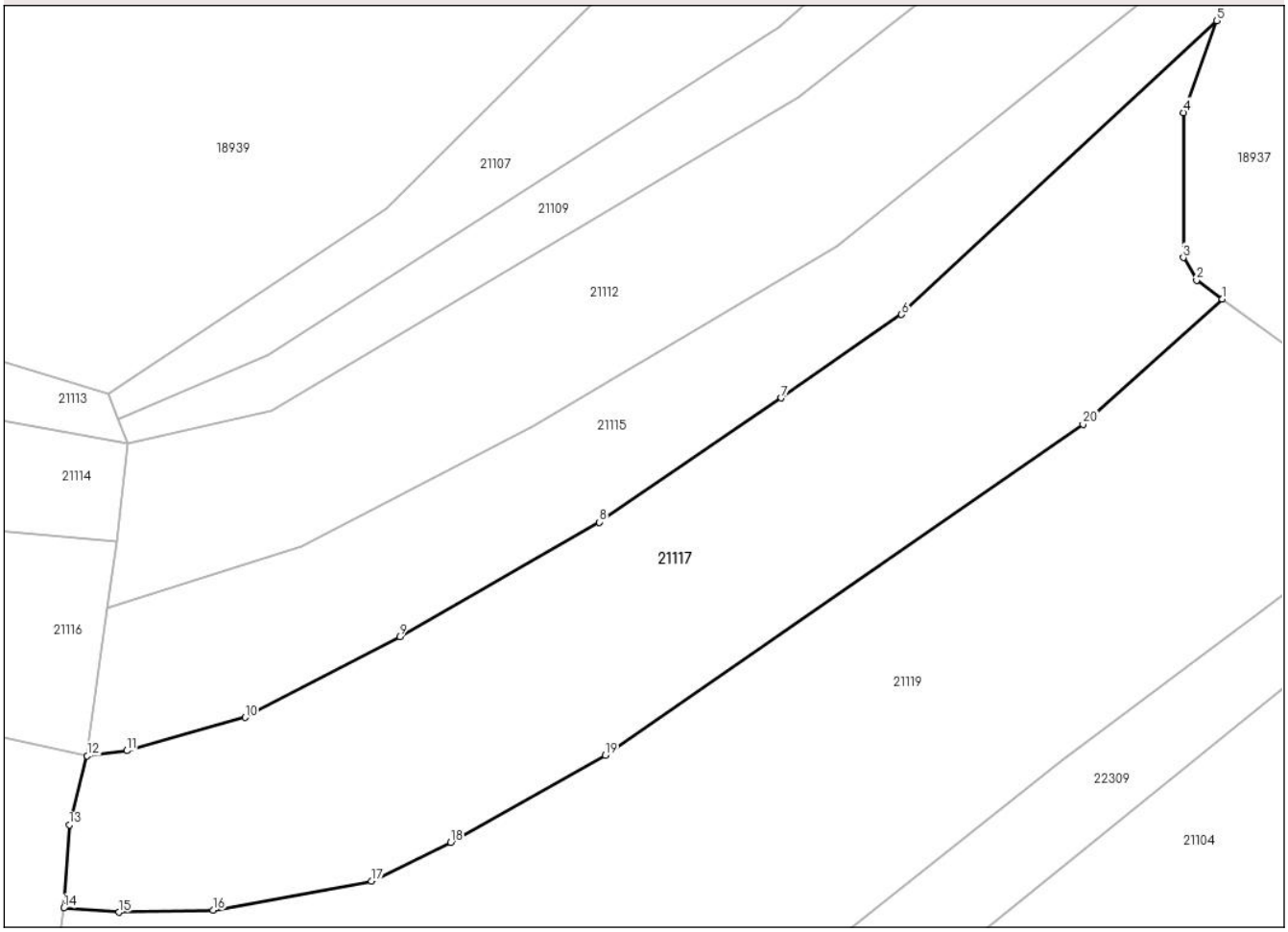
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54556	2.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.730	16/2	55	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.526,194 573.601,278	2	388.523,529 573.603,215	3.295
2	388.523,529 573.603,215	3	388.522,161 573.605,535	2.693
3	388.522,161 573.605,535	4	388.522,211 573.620,461	14.926
4	388.522,211 573.620,461	5	388.525,621 573.629,908	10.044
5	388.525,621 573.629,908	6	388.493,137 573.599,683	44.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.493,137 573.599,683	7	388.480,762 573.591,077	15.073
7	388.480,762 573.591,077	8	388.462,012 573.578,305	22.687
8	388.462,012 573.578,305	9	388.441,433 573.566,518	23.716
9	388.441,433 573.566,518	10	388.425,526 573.558,206	17.948
10	388.425,526 573.558,206	11	388.413,341 573.554,789	12.655
11	388.413,341 573.554,789	12	388.409,251 573.554,279	4.122
12	388.409,251 573.554,279	13	388.407,407 573.547,15	7.364
13	388.407,407 573.547,15	14	388.406,833 573.538,609	8.56
14	388.406,833 573.538,609	15	388.412,523 573.538,175	5.706
15	388.412,523 573.538,175	16	388.422,205 573.538,374	9.684
16	388.422,205 573.538,374	17	388.438,539 573.541,365	16.606
17	388.438,539 573.541,365	18	388.446,706 573.545,366	9.094
18	388.446,706 573.545,366	19	388.462,594 573.554,328	18.241
19	388.462,594 573.554,328	20	388.511,836 573.588,386	59.873
20	388.511,836 573.588,386	1	388.526,194 573.601,278	19.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60737	8.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17904 / 01/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4378/2011, din 11/11/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

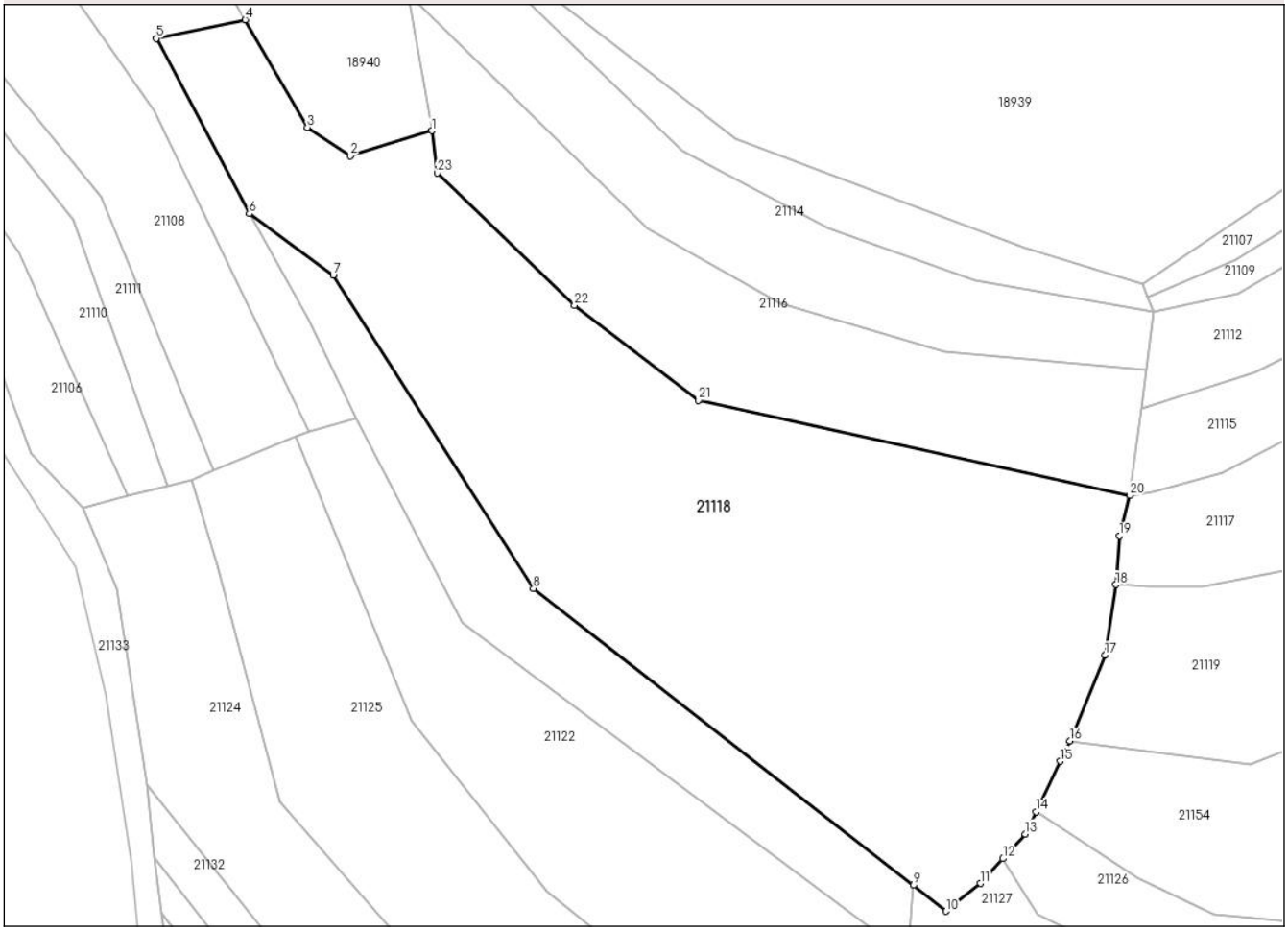
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60737	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.500	16/2	34	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.286,614 573.618,266	2	388.272,261 573.613,862	15.013
3	388.264,747 573.618,876	4	388.253,834 573.637,764	21.814
5	388.238,238 573.634,501	6	388.254,553 573.603,727	34.831
7	388.269,281 573.592,879	8	388.304,476 573.537,95	65.237
9	388.371,252 573.485,841	10	388.377,014 573.481,28	7.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	388.272,261 573.613,862	3	388.264,747 573.618,876	9.033
4	388.253,834 573.637,764	5	388.238,238 573.634,501	15.934
6	388.254,553 573.603,727	7	388.269,281 573.592,879	18.292
8	388.304,476 573.537,95	9	388.371,252 573.485,841	84.702
10	388.377,014 573.481,28	11	388.383,023 573.486,151	7.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.383,023 573.486,151	12	388.386,955 573.490,495	5.859
13	388.390,888 573.494,838	14	388.392,78 573.498,763	4.357
15	388.397,036 573.507,593	16	388.398,753 573.511,154	3.953
17	388.404,925 573.526,218	18	388.406,833 573.538,609	12.537
19	388.407,407 573.547,15	20	388.409,251 573.554,279	7.364
21	388.333,485 573.570,961	22	388.311,689 573.587,625	27.436
23	388.287,557 573.610,858	1	388.286,614 573.618,266	7.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.386,955 573.490,495	13	388.390,888 573.494,838	5.859
14	388.392,78 573.498,763	15	388.397,036 573.507,593	9.802
16	388.398,753 573.511,154	17	388.404,925 573.526,218	16.279
18	388.406,833 573.538,609	19	388.407,407 573.547,15	8.56
20	388.409,251 573.554,279	21	388.333,485 573.570,961	77.581
22	388.311,689 573.587,625	23	388.287,557 573.610,858	33.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28013/672, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE I LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

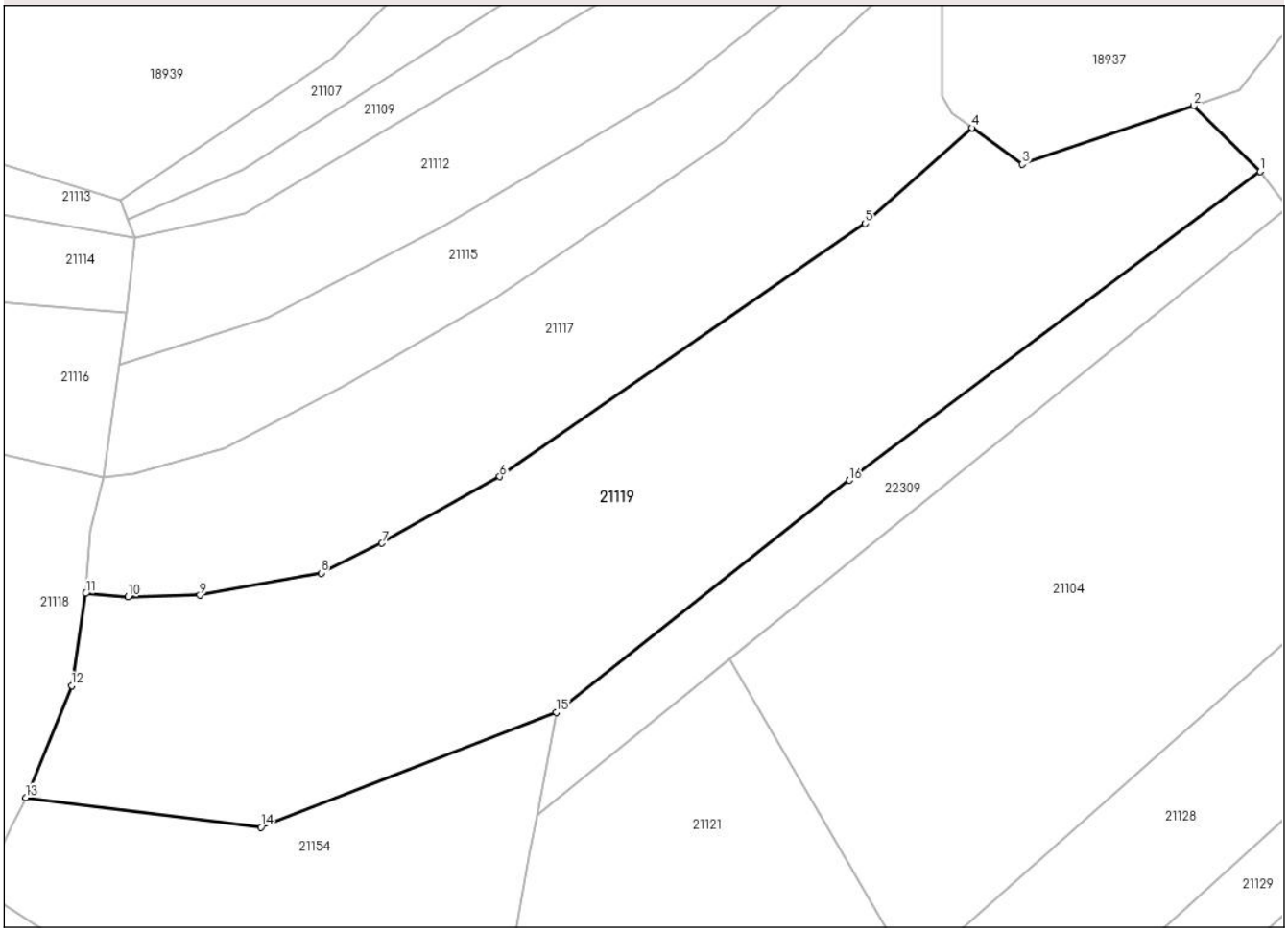
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	16/2	56	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.565,051 573.595,394	2	388.556,112 573.604,259	12.589
2	388.556,112 573.604,259	3	388.532,954 573.596,364	24.467
3	388.532,954 573.596,364	4	388.526,194 573.601,278	8.357
4	388.526,194 573.601,278	5	388.511,836 573.588,386	19.296
5	388.511,836 573.588,386	6	388.462,594 573.554,328	59.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.462,594 573.554,328	7	388.446,706 573.545,366	18.241
7	388.446,706 573.545,366	8	388.438,539 573.541,365	9.094
8	388.438,539 573.541,365	9	388.422,205 573.538,374	16.606
9	388.422,205 573.538,374	10	388.412,523 573.538,175	9.684
10	388.412,523 573.538,175	11	388.406,833 573.538,609	5.706
11	388.406,833 573.538,609	12	388.404,925 573.526,218	12.537
12	388.404,925 573.526,218	13	388.398,753 573.511,154	16.279
13	388.398,753 573.511,154	14	388.430,423 573.507,15	31.922
14	388.430,423 573.507,15	15	388.470,216 573.522,611	42.691
15	388.470,216 573.522,611	16	388.509,68 573.553,839	50.325
16	388.509,68 573.553,839	1	388.565,051 573.595,394	69.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1034 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2607

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53348	1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41489 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ, L 7/13.03.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

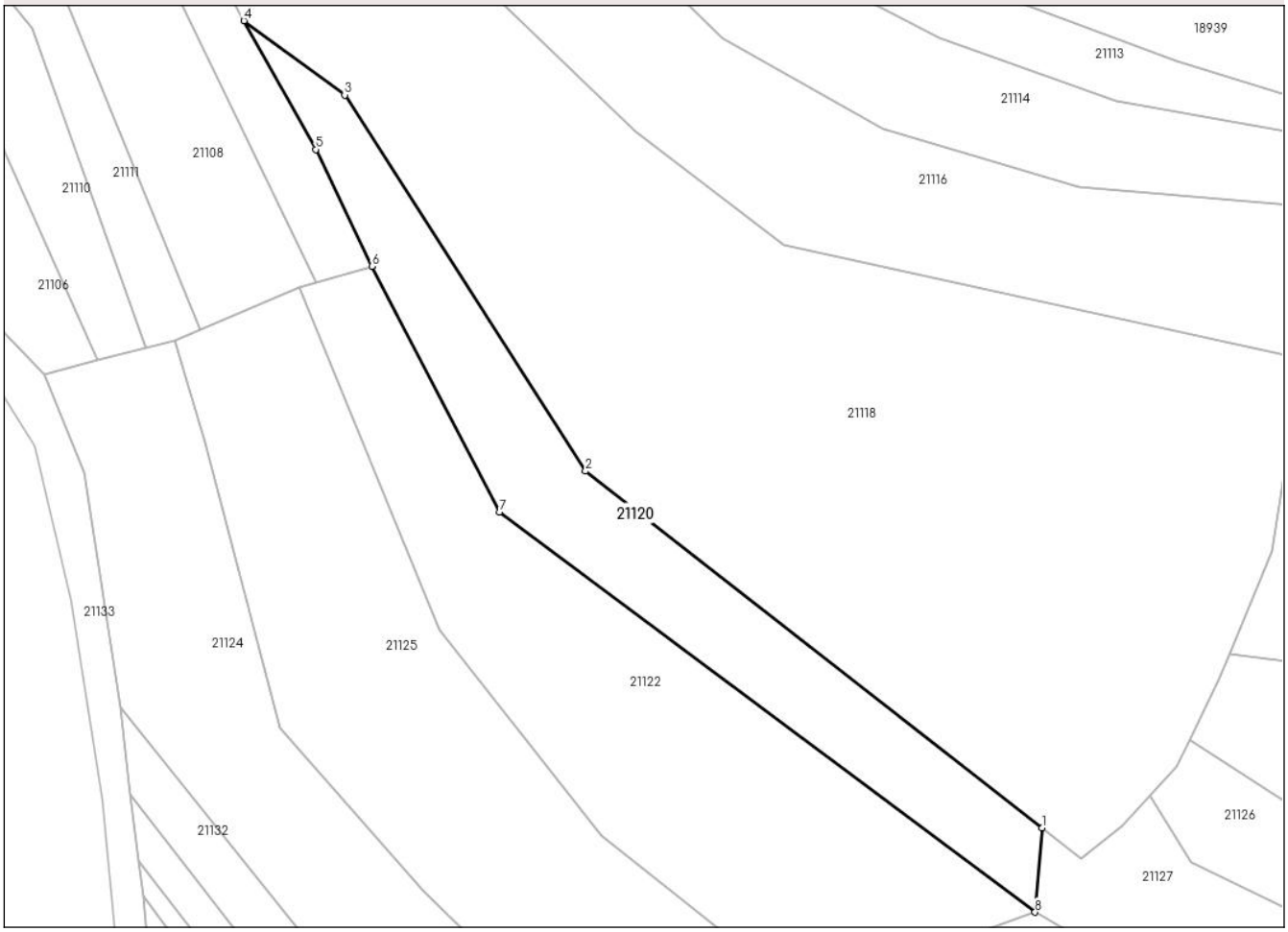
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53348	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.371,252 573.485,841	2	388.304,476 573.537,95	84.702
2	388.304,476 573.537,95	3	388.269,281 573.592,879	65.237
3	388.269,281 573.592,879	4	388.254,553 573.603,727	18.292
4	388.254,553 573.603,727	5	388.265,05 573.584,924	21.535
5	388.265,05 573.584,924	6	388.273,246 573.567,858	18.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.273,246 573.567,858	7	388.291,938 573.531,988	40.448
7	388.291,938 573.531,988	8	388.370,213 573.473,53	97.695
8	388.370,213 573.473,53	1	388.371,252 573.485,841	12.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15293, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

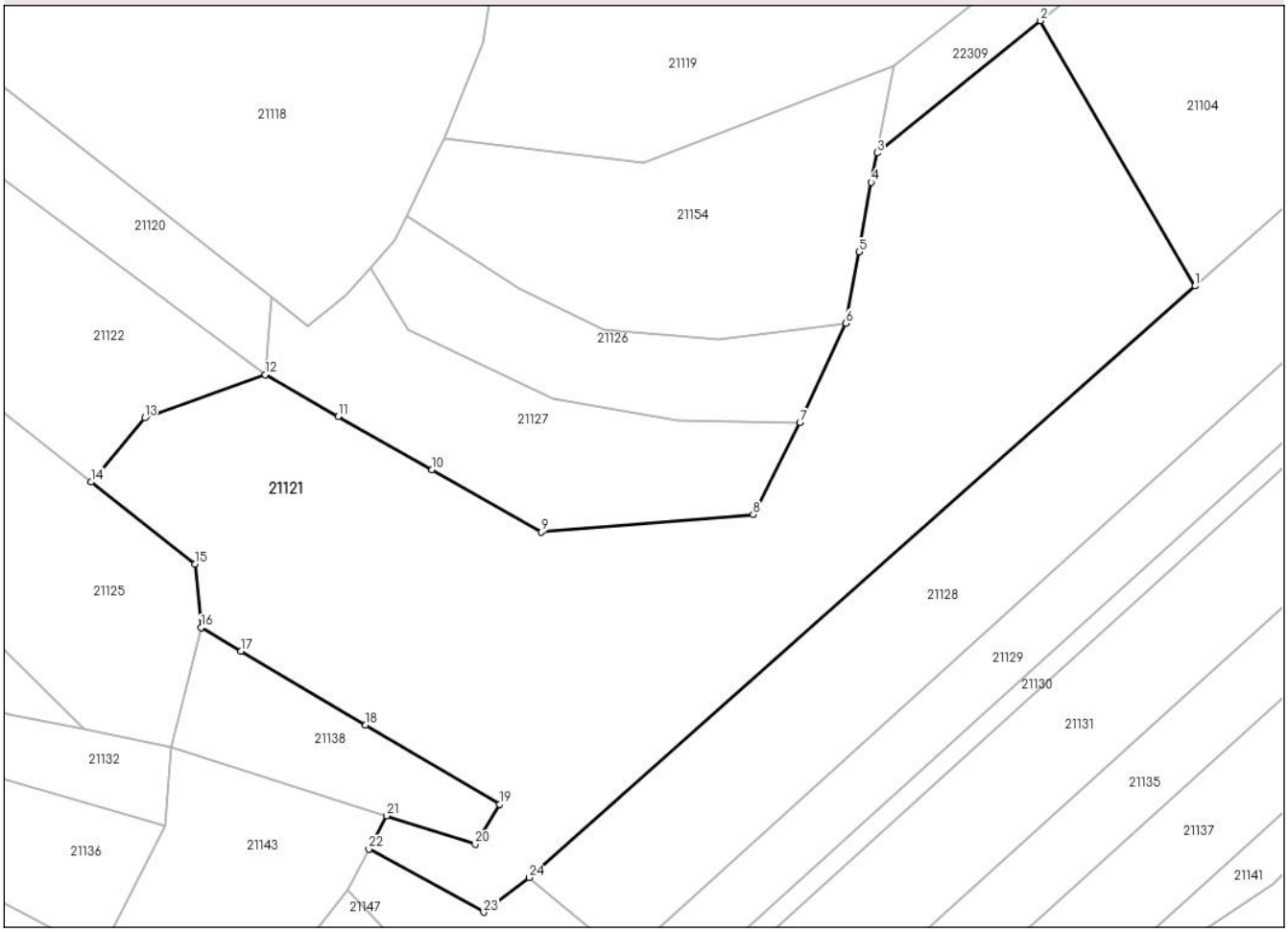
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.600	16/2	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.518,226 573.487,629	2	388.493,589 573.529,813	48.851
3	388.467,58 573.508,792	4	388.466,686 573.504,104	4.773
5	388.464,705 573.493,067	6	388.462,587 573.481,71	11.552
7	388.455,308 573.465,914	8	388.447,866 573.451,313	16.388
9	388.414,154 573.448,506	10	388.396,776 573.458,403	19.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.493,589 573.529,813	3	388.467,58 573.508,792	33.442
4	388.466,686 573.504,104	5	388.464,705 573.493,067	11.213
6	388.462,587 573.481,71	7	388.455,308 573.465,914	17.392
8	388.447,866 573.451,313	9	388.414,154 573.448,506	33.829
10	388.396,776 573.458,403	11	388.381,848 573.466,904	17.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.381,848 573.466,904	12	388.370,213 573.473,53	13.39
13	388.351,045 573.466,666	14	388.342,503 573.456,465	13.305
15	388.359,043 573.443,395	16	388.359,985 573.433,337	10.102
17	388.366,355 573.429,568	18	388.386,217 573.417,813	23.079
19	388.407,516 573.405,208	20	388.403,632 573.398,867	7.436
21	388.389,53 573.403,39	22	388.386,728 573.398,121	5.968
23	388.404,994 573.388,081	24	388.412,247 573.393,591	9.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.370,213 573.473,53	13	388.351,045 573.466,666	20.36
14	388.342,503 573.456,465	15	388.359,043 573.443,395	21.081
16	388.359,985 573.433,337	17	388.366,355 573.429,568	7.402
18	388.386,217 573.417,813	19	388.407,516 573.405,208	24.75
20	388.403,632 573.398,867	21	388.389,53 573.403,39	14.81
22	388.386,728 573.398,121	23	388.404,994 573.388,081	20.844
24	388.412,247 573.393,591	1	388.518,226 573.487,629	141.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28014/626, din 24/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARC A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

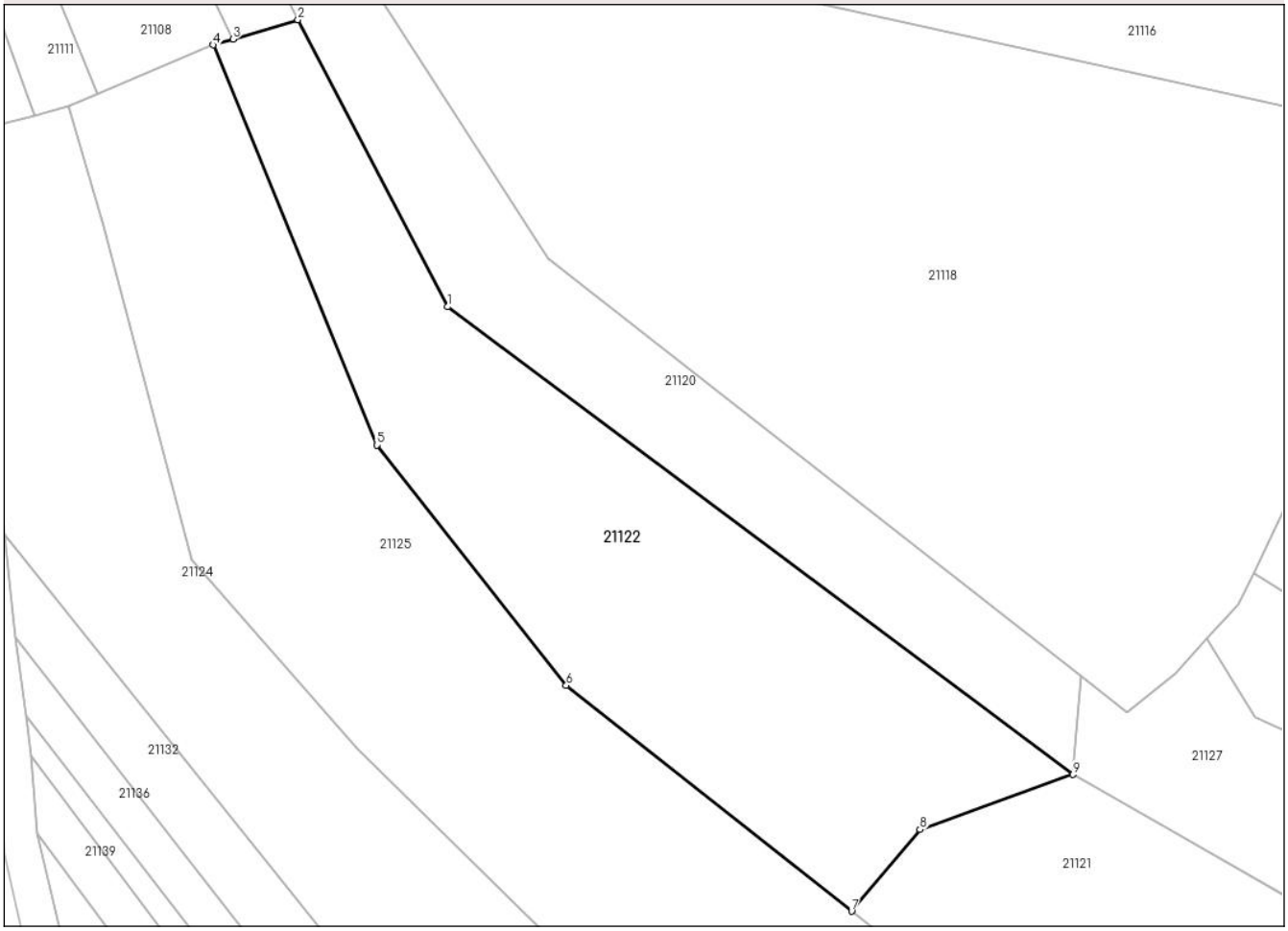
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16/2	41	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.291,938 573.531,988	2	388.273,246 573.567,858	40.448
2	388.273,246 573.567,858	3	388.265,138 573.565,458	8.455
3	388.265,138 573.565,458	4	388.262,612 573.564,711	2.634
4	388.262,612 573.564,711	5	388.283,09 573.514,712	54.03
5	388.283,09 573.514,712	6	388.306,805 573.484,675	38.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.306,805 573.484,675	7	388.342,503 573.456,465	45.499
7	388.342,503 573.456,465	8	388.351,045 573.466,666	13.305
8	388.351,045 573.466,666	9	388.370,213 573.473,53	20.36
9	388.370,213 573.473,53	1	388.291,938 573.531,988	97.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1222
Nr. cadastral vechi:2718

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50524	3.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10668 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT. NR. 609, din 08/03/2022 emis de Ghile-Buzan Gabriela-Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare în plată , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CENADI CIPRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

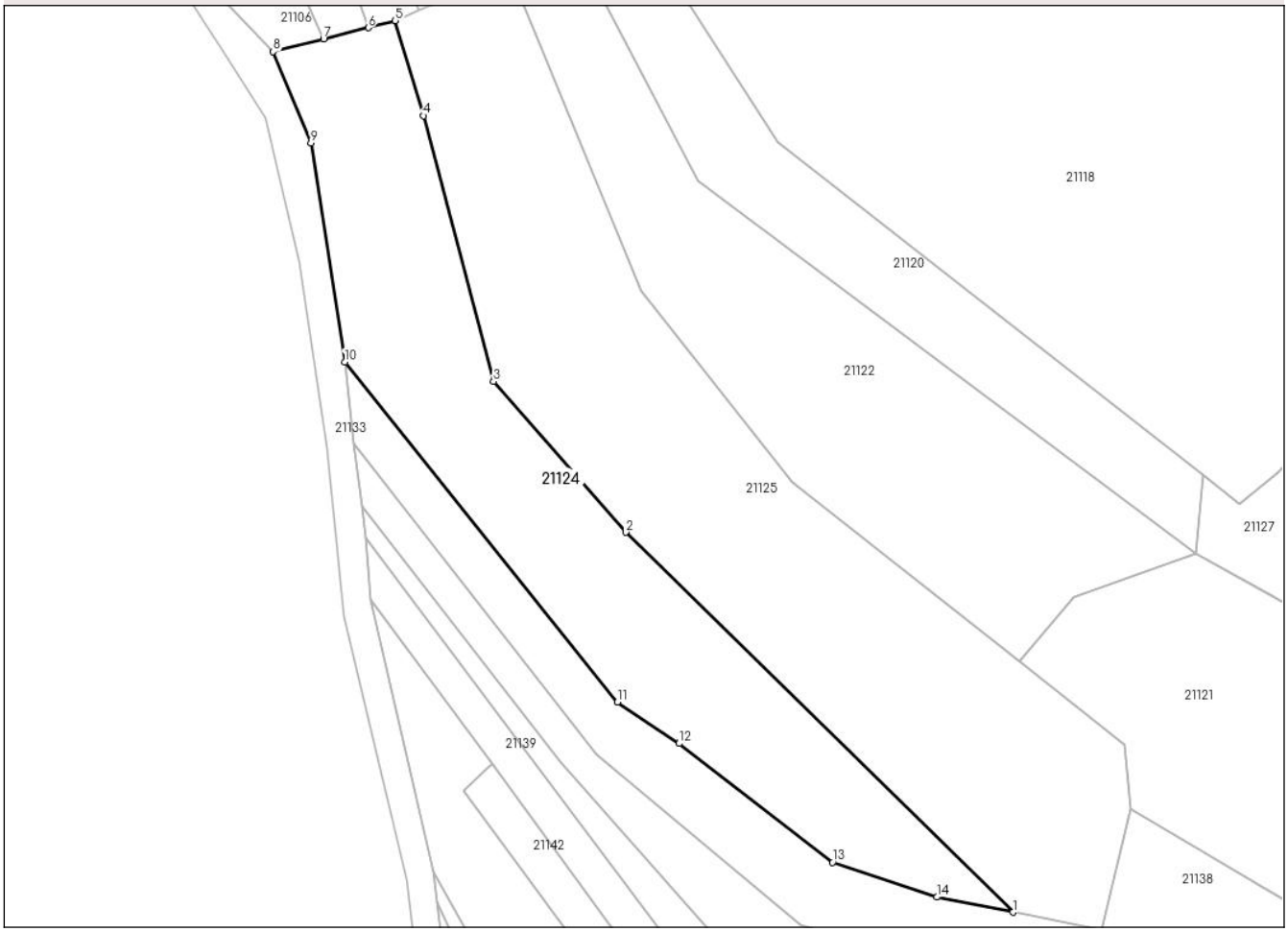
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50524	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.341,465 573.417,196	2	388.280,705 573.476,776	85.097
2	388.280,705 573.476,776	3	388.259,891 573.500,433	31.51
3	388.259,891 573.500,433	4	388.248,881 573.542,108	43.105
4	388.248,881 573.542,108	5	388.244,488 573.557,012	15.538
5	388.244,488 573.557,012	6	388.240,24 573.555,933	4.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.240,24 573.555,933	7	388.233,213 573.554,148	7.25
7	388.233,213 573.554,148	8	388.225,299 573.552,138	8.165
8	388.225,299 573.552,138	9	388.231,254 573.537,817	15.51
9	388.231,254 573.537,817	10	388.236,557 573.503,49	34.734
10	388.236,557 573.503,49	11	388.279,375 573.450,157	68.394
11	388.279,375 573.450,157	12	388.289,021 573.443,66	11.63
12	388.289,021 573.443,66	13	388.313,137 573.425,005	30.489
13	388.313,137 573.425,005	14	388.329,494 573.419,556	17.241
14	388.329,494 573.419,556	1	388.341,465 573.417,196	12.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/560, din 11/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE G IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

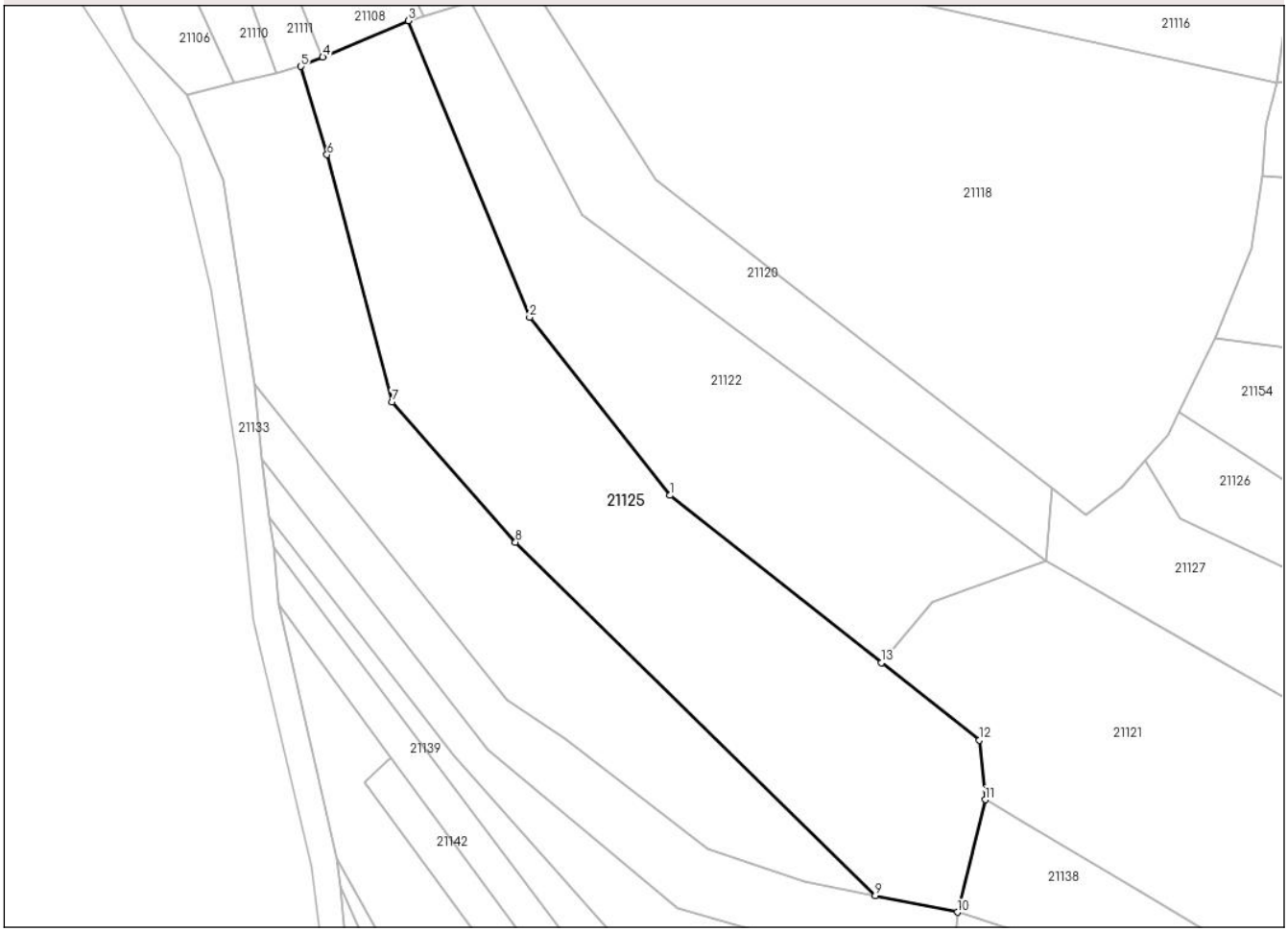
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	16/2	40	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.306,805 573.484,675	2	388.283,09 573.514,712	38.27
2	388.283,09 573.514,712	3	388.262,612 573.564,711	54.03
3	388.262,612 573.564,711	4	388.248,159 573.558,571	15.703
4	388.248,159 573.558,571	5	388.244,488 573.557,012	3.988
5	388.244,488 573.557,012	6	388.248,881 573.542,108	15.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.248,881 573.542,108	7	388.259,891 573.500,433	43.105
7	388.259,891 573.500,433	8	388.280,705 573.476,776	31.51
8	388.280,705 573.476,776	9	388.341,465 573.417,196	85.097
9	388.341,465 573.417,196	10	388.355,294 573.414,372	14.114
10	388.355,294 573.414,372	11	388.359,985 573.433,337	19.537
11	388.359,985 573.433,337	12	388.359,043 573.443,395	10.102
12	388.359,043 573.443,395	13	388.342,503 573.456,465	21.081
13	388.342,503 573.456,465	1	388.306,805 573.484,675	45.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 17466, din 12/10/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOC D EUGENIA** 2) **SARBU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

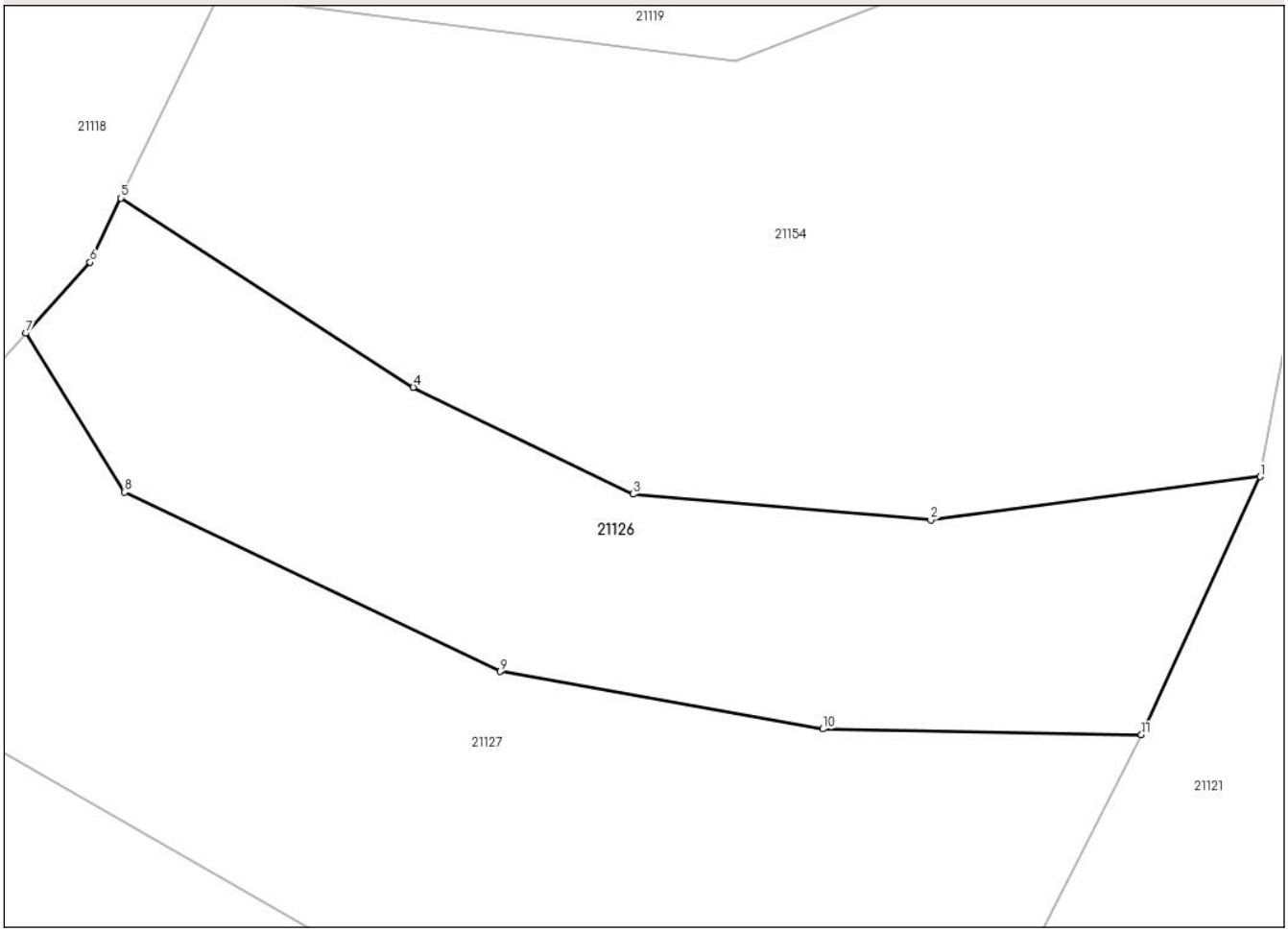
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16/2	36	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.462,587 573.481,71	2	388.442,396 573.479,058	20.364
2	388.442,396 573.479,058	3	388.424,161 573.480,644	18.304
3	388.424,161 573.480,644	4	388.410,693 573.487,187	14.974
4	388.410,693 573.487,187	5	388.392,78 573.498,763	21.328
5	388.392,78 573.498,763	6	388.390,888 573.494,838	4.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.390,888 573.494,838	7	388.386,955 573.490,495	5.859
7	388.386,955 573.490,495	8	388.393,004 573.480,767	11.455
8	388.393,004 573.480,767	9	388.416,008 573.469,785	25.491
9	388.416,008 573.469,785	10	388.435,79 573.466,271	20.092
10	388.435,79 573.466,271	11	388.455,308 573.465,914	19.521
11	388.455,308 573.465,914	1	388.462,587 573.481,71	17.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 25852/834, din 27/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURILEANU A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

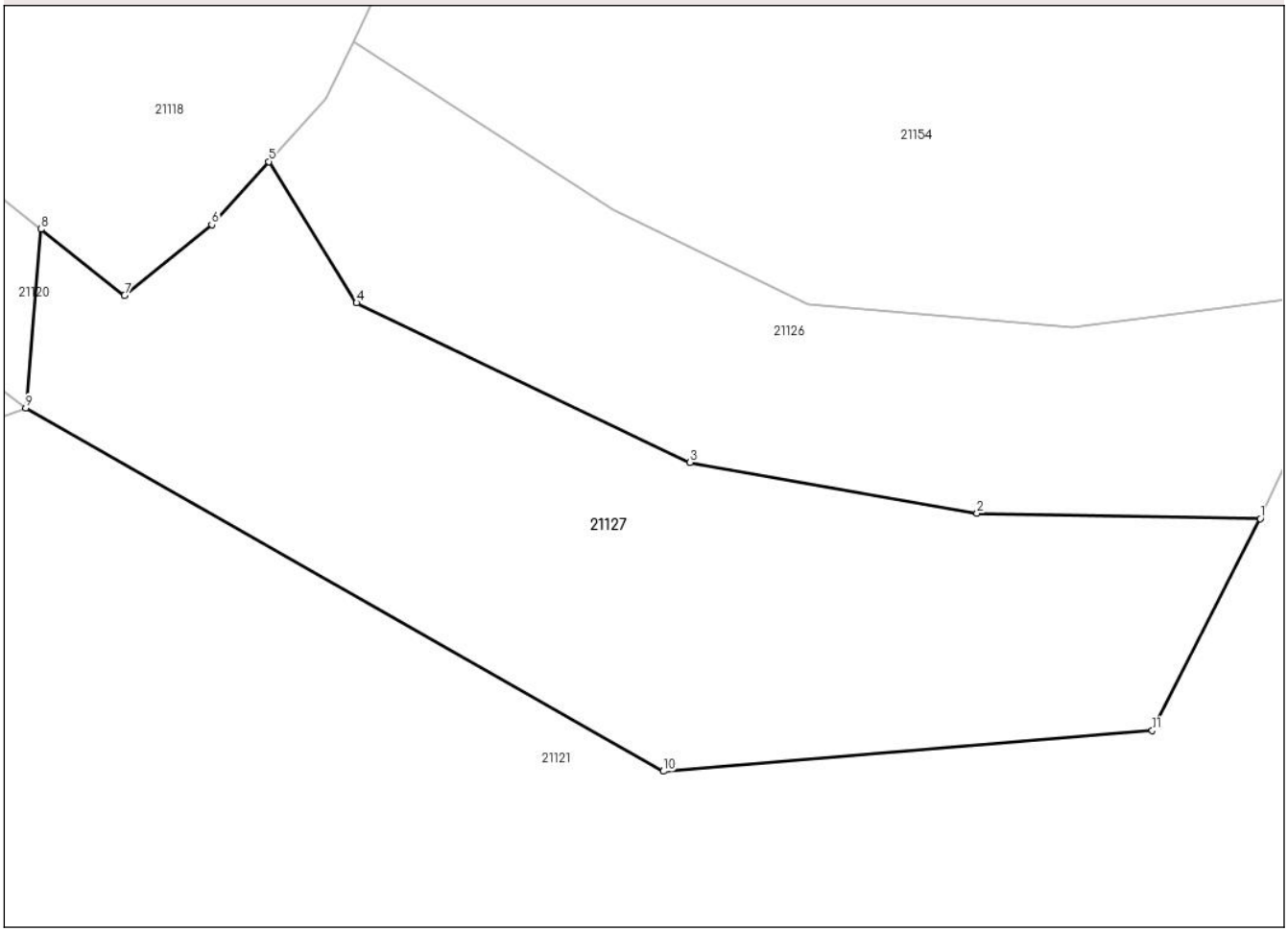
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	16/2	37	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.455,308 573.465,914	2	388.435,79 573.466,271	19.521
2	388.435,79 573.466,271	3	388.416,008 573.469,785	20.092
3	388.416,008 573.469,785	4	388.393,004 573.480,767	25.491
4	388.393,004 573.480,767	5	388.386,955 573.490,495	11.455
5	388.386,955 573.490,495	6	388.383,023 573.486,151	5.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.383,023 573.486,151	7	388.377,014 573.481,28	7.735
7	388.377,014 573.481,28	8	388.371,252 573.485,841	7.349
8	388.371,252 573.485,841	9	388.370,213 573.473,53	12.355
9	388.370,213 573.473,53	10	388.414,154 573.448,506	50.567
10	388.414,154 573.448,506	11	388.447,866 573.451,313	33.829
11	388.447,866 573.451,313	1	388.455,308 573.465,914	16.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/468, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

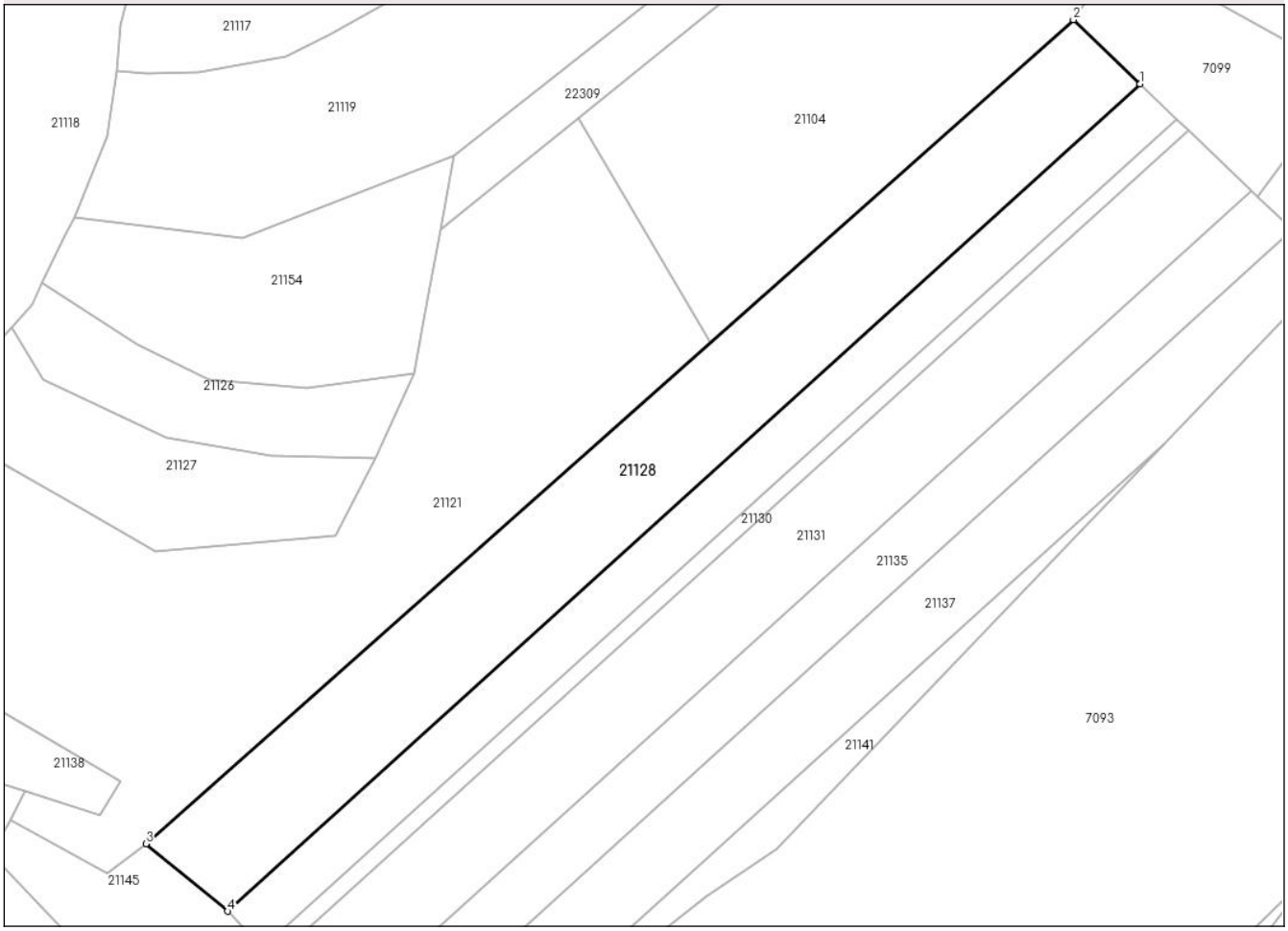
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	16/2	28	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.599,042 573.536,131	2	388.586,464 573.548,179	17.417
2	388.586,464 573.548,179	3	388.412,247 573.393,591	232.914
3	388.412,247 573.393,591	4	388.427,593 573.380,912	19.906
4	388.427,593 573.380,912	1	388.599,042 573.536,131	231.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/567, din 12/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOAR V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

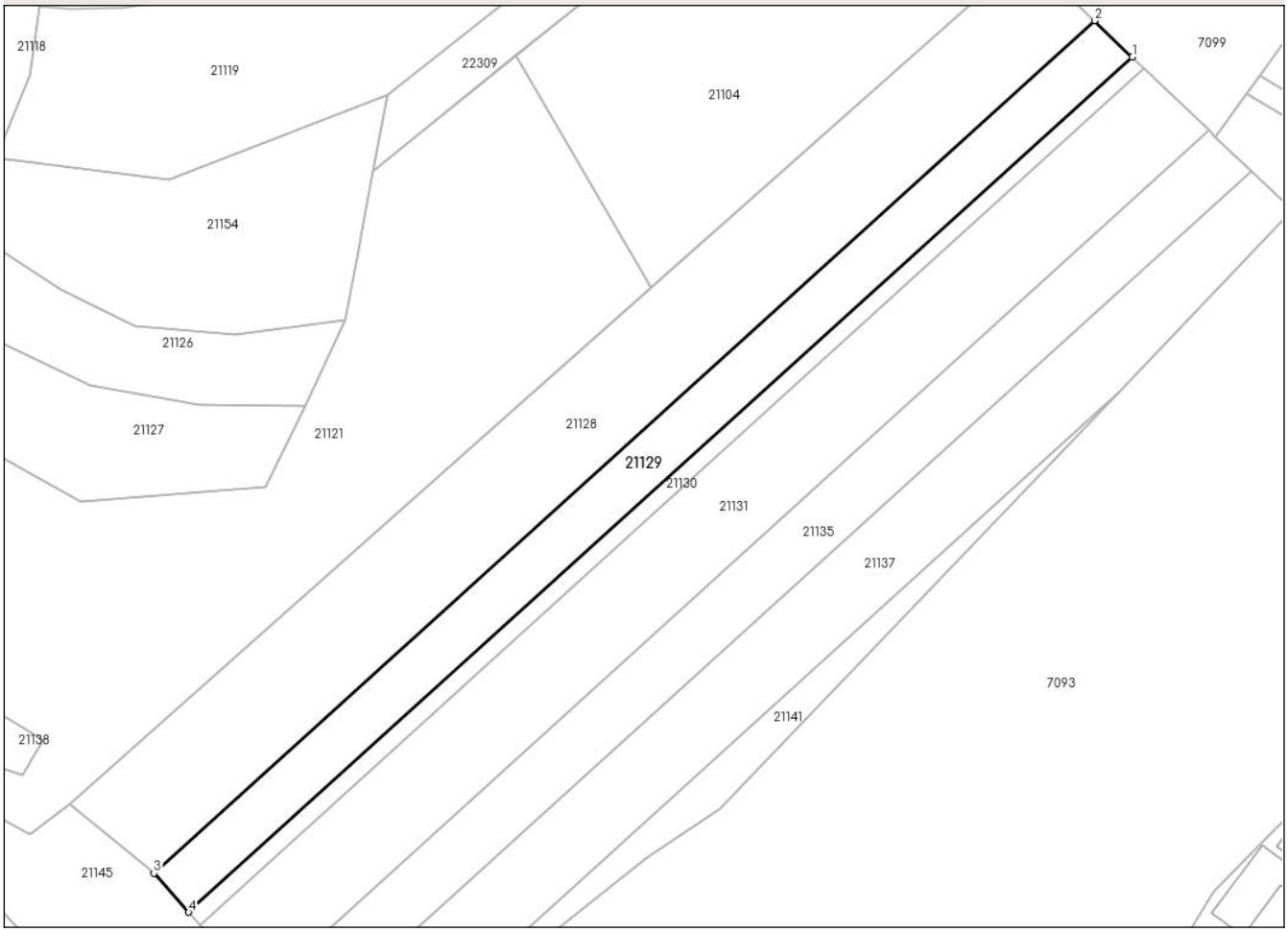
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	16/2	25	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.605,919 573.529,544	2	388.599,042 573.536,131	9.523
2	388.599,042 573.536,131	3	388.427,593 573.380,912	231.274
3	388.427,593 573.380,912	4	388.433,951 573.373,855	9.499
4	388.433,951 573.373,855	1	388.605,919 573.529,544	231.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28014/610, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIMON I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

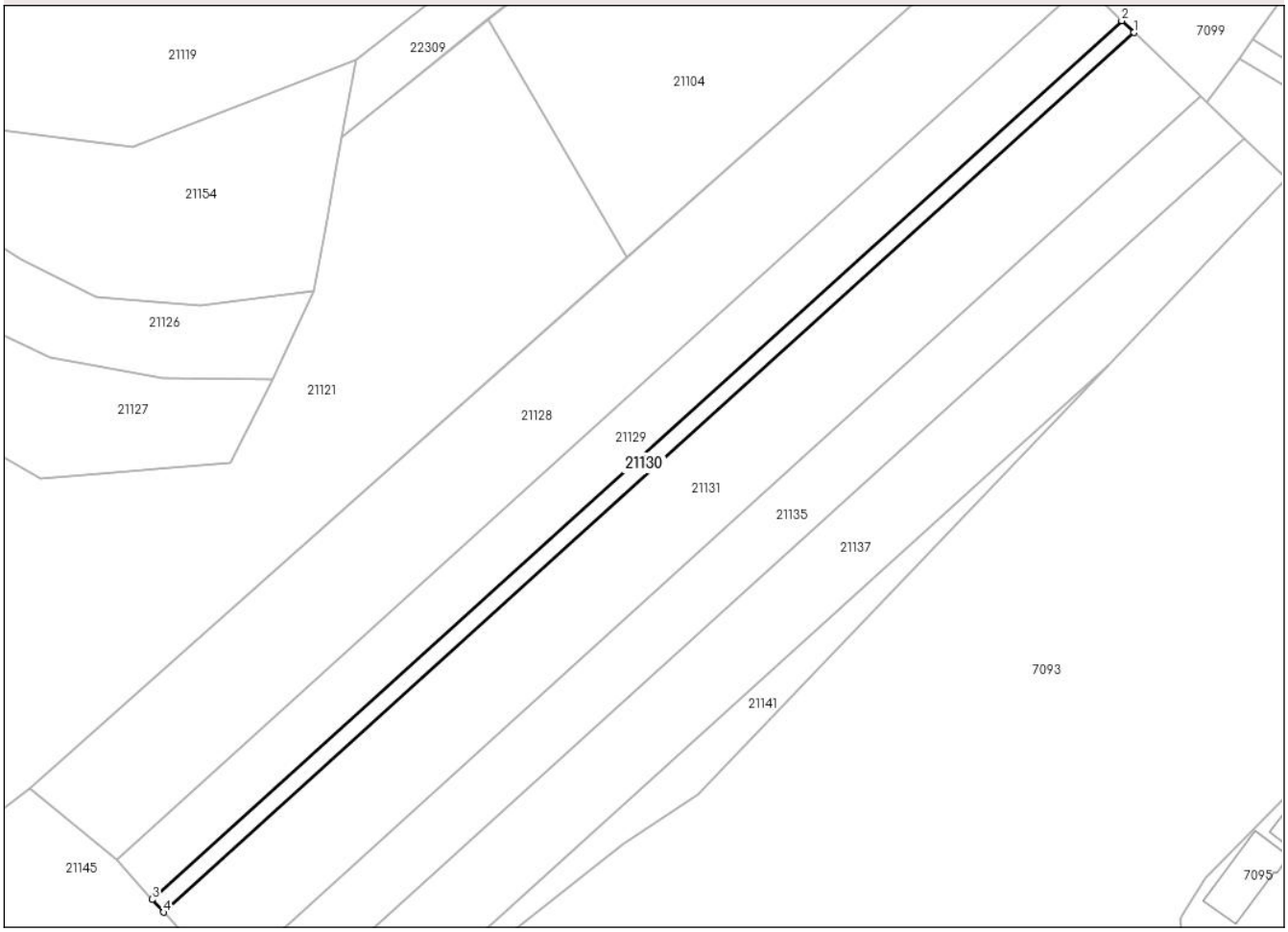
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	16/2	26	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.608,103 573.527,452	2	388.605,919 573.529,544	3.024
2	388.605,919 573.529,544	3	388.433,951 573.373,855	231.974
3	388.433,951 573.373,855	4	388.435,97 573.371,615	3.016
4	388.435,97 573.371,615	1	388.608,103 573.527,452	232.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28014/626, din 24/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARC A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

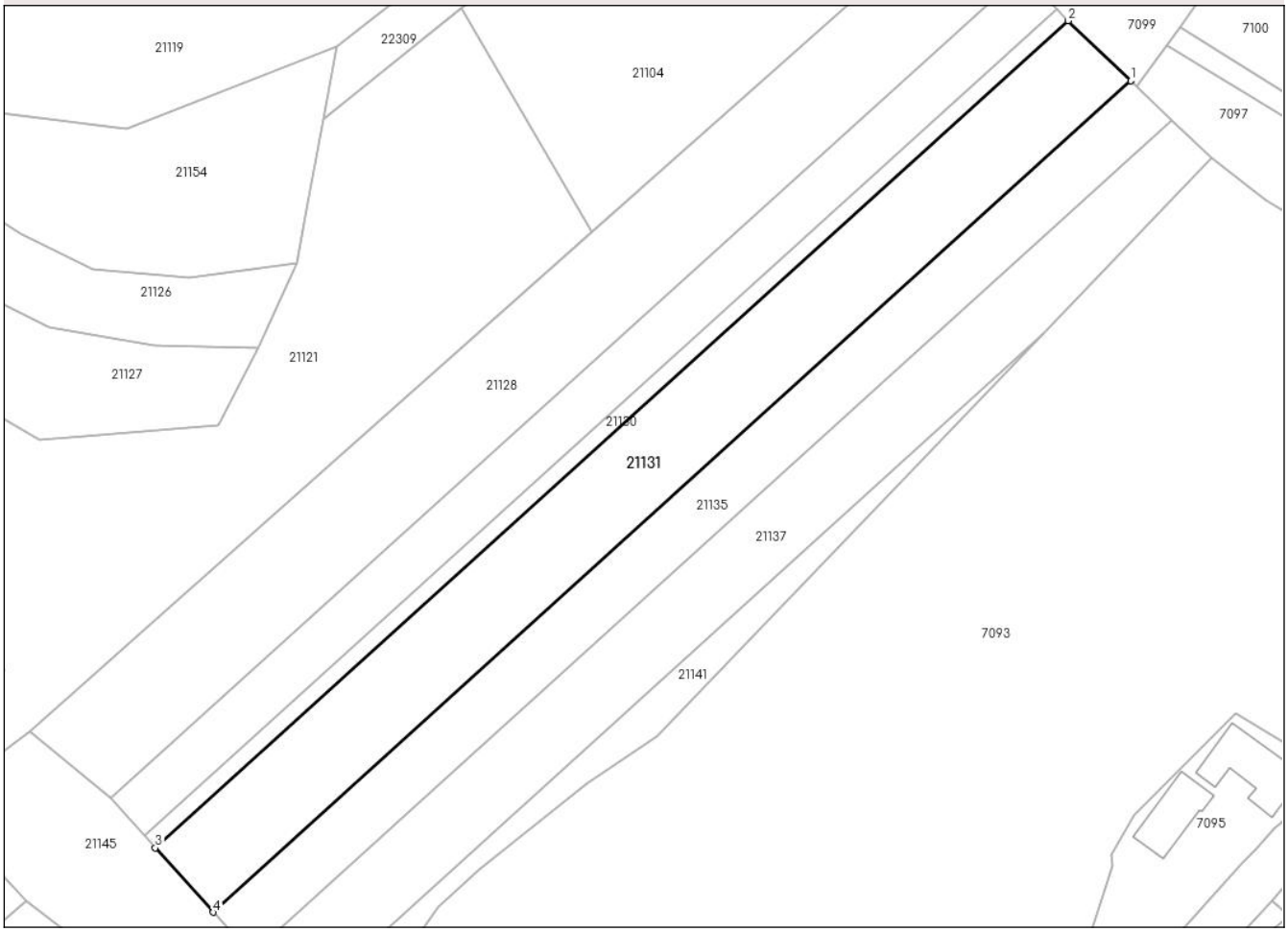
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	16/2	22	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.619,921 573.516,133	2	388.608,103 573.527,452	16.364
2	388.608,103 573.527,452	3	388.435,97 573.371,615	232.196
3	388.435,97 573.371,615	4	388.446,896 573.359,488	16.323
4	388.446,896 573.359,488	1	388.619,921 573.516,133	233.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1554, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OCHIS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

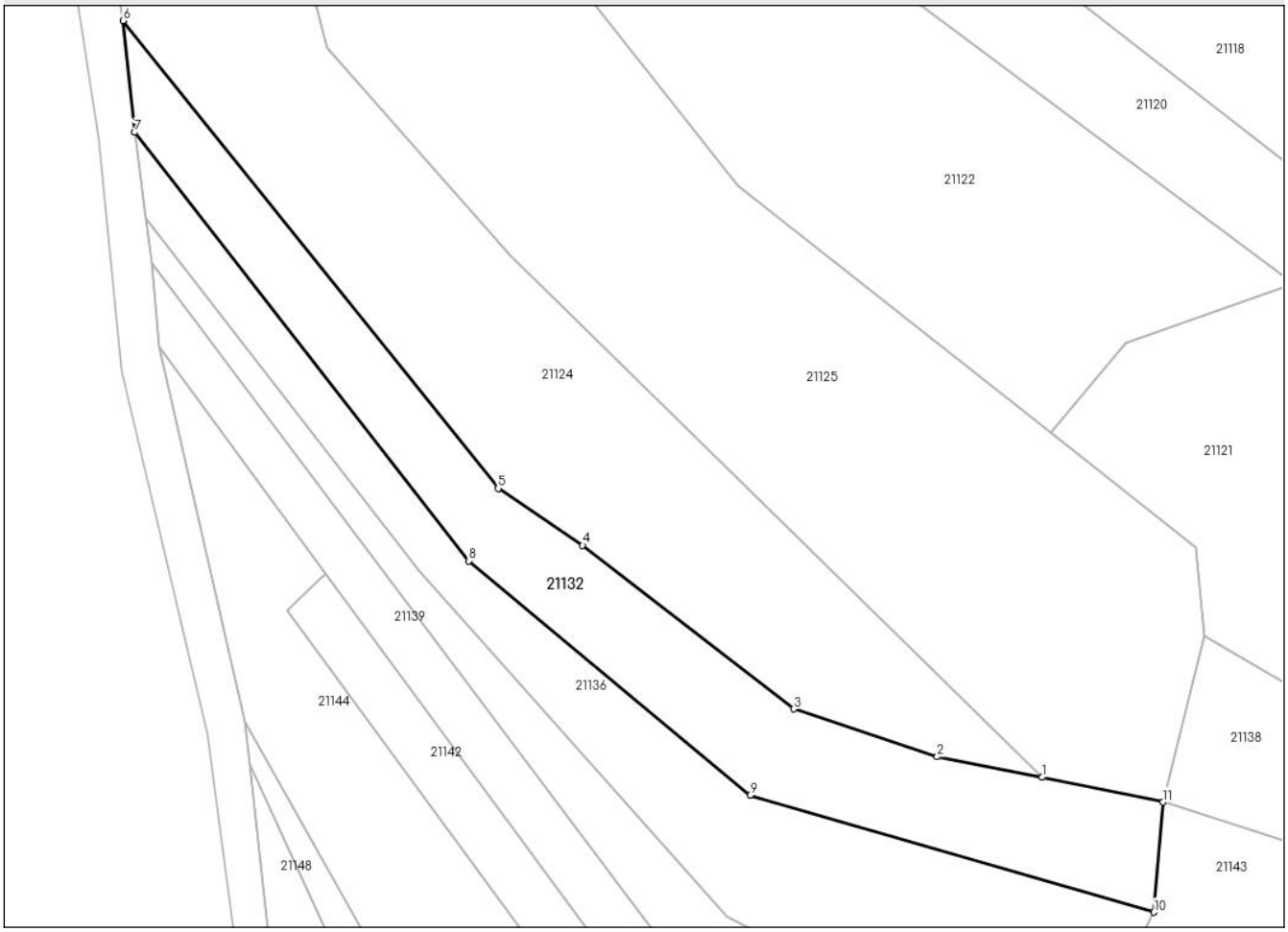
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	16/2	42/2	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.341,465 573.417,196	2	388.329,494 573.419,556	12.201
2	388.329,494 573.419,556	3	388.313,137 573.425,005	17.241
3	388.313,137 573.425,005	4	388.289,021 573.443,66	30.489
4	388.289,021 573.443,66	5	388.279,375 573.450,157	11.63
5	388.279,375 573.450,157	6	388.236,557 573.503,49	68.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.236,557 573.503,49	7	388.237,88 573.490,759	12.8
7	388.237,88 573.490,759	8	388.276,01 573.441,881	61.992
8	388.276,01 573.441,881	9	388.308,142 573.415,138	41.805
9	388.308,142 573.415,138	10	388.354,216 573.401,822	47.96
10	388.354,216 573.401,822	11	388.355,294 573.414,372	12.596
11	388.355,294 573.414,372	1	388.341,465 573.417,196	14.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.947	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

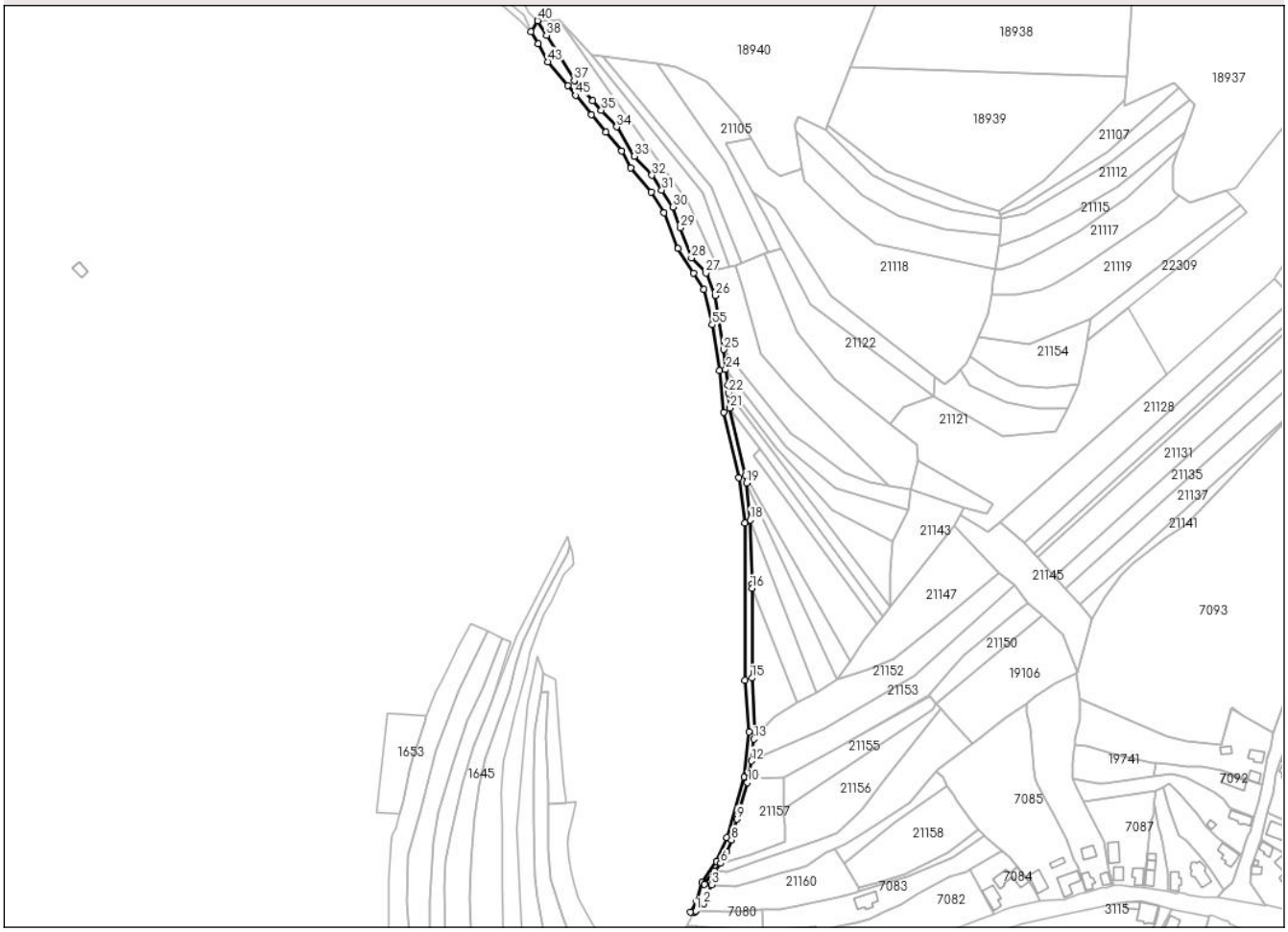
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	302	16	-	-	
2	drum	NU	2.645	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.218,783 573.147,058	2	388.223,887 573.151,441	6.728
4	388.224,47 573.163,86	5	388.231,02 573.172,494	10.837
7	388.238,373 573.184,818	8	388.241,504 573.192,044	7.875
10	388.251,798 573.228,5	11	388.252,876 573.231,306	3.006
13	388.255,928 573.256,058	14	388.256,479 573.260,526	4.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.223,887 573.151,441	3	388.229,094 573.163,514	13.148
5	388.231,02 573.172,494	6	388.234,62 573.177,239	5.956
8	388.241,504 573.192,044	9	388.244,975 573.205,262	13.666
11	388.252,876 573.231,306	12	388.254,219 573.242,196	10.972
14	388.256,479 573.260,526	15	388.254,501 573.294,782	34.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.229,094 573.163,514	4	388.224,47 573.163,86	4.637
6	388.234,62 573.177,239	7	388.238,373 573.184,818	8.457
9	388.244,975 573.205,262	10	388.251,798 573.228,5	24.219
12	388.254,219 573.242,196	13	388.255,928 573.256,058	13.967
15	388.254,501 573.294,782	16	388.254,625 573.351,757	56.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.254,625 573.351,757	17	388.254,631 573.354,403	2.646
19	388.251,071 573.418,728	20	388.250,504 573.423,491	4.797
22	388.239,845 573.475,9	23	388.239,18 573.480,932	5.076
25	388.236,557 573.503,49	26	388.231,254 573.537,817	34.734
28	388.216,19 573.561,651	29	388.209,154 573.580,76	20.363
31	388.197,238 573.604,65	32	388.190,942 573.614,154	11.4
34	388.168,554 573.644,85	35	388.158,812 573.655,486	14.423
37	388.141,633 573.674,243	38	388.123,966 573.702,993	33.744
40	388.118,261 573.712,277	41	388.114,22 573.705,2	8.149
43	388.124,813 573.686,164	44	388.137,455 573.670,989	19.751
46	388.152,682 573.652,71	47	388.161,872 573.641,679	14.358
49	388.177,556 573.618,802	50	388.190,525 573.603,38	20.15
52	388.207,53 573.567,543	53	388.217,386 573.552,121	18.302
55	388.229,326 573.519,243	56	388.233,782 573.490,036	29.545
58	388.246,245 573.422,124	59	388.250,038 573.393,189	29.183
61	388.252,68 573.260,625	62	388.249,523 573.231,82	28.977
64	388.232,102 573.178,335	65	388.222,696 573.164,982	16.333
67	388.215,334 573.146,321	68	388.218,239 573.146,154	2.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.254,631 573.354,403	18	388.253,61 573.395,149	40.759
20	388.250,504 573.423,491	21	388.240,649 573.466,27	43.899
23	388.239,18 573.480,932	24	388.237,88 573.490,759	9.913
26	388.231,254 573.537,817	27	388.225,299 573.552,138	15.51
29	388.209,154 573.580,76	30	388.204,262 573.594,048	14.16
32	388.190,942 573.614,154	33	388.179,738 573.626,283	16.512
35	388.158,812 573.655,486	36	388.153,312 573.661,491	8.143
38	388.123,966 573.702,993	39	388.118,362 573.712,113	10.704
41	388.114,22 573.705,2	42	388.118,841 573.697,668	8.836
44	388.137,455 573.670,989	45	388.142,543 573.664,881	7.95
47	388.161,872 573.641,679	48	388.171,9 573.629,641	15.668
50	388.190,525 573.603,38	51	388.198,566 573.590,291	15.362
53	388.217,386 573.552,121	54	388.224,035 573.541,718	12.346
56	388.233,782 573.490,036	57	388.236,46 573.463,578	26.593
59	388.250,038 573.393,189	60	388.250,199 573.293,38	99.809
62	388.249,523 573.231,82	63	388.238,668 573.193,534	39.795
65	388.222,696 573.164,982	66	388.219,39 573.153,317	12.124
68	388.218,239 573.146,154	1	388.218,783 573.147,058	1.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.253,61 573.395,149	19	388.251,071 573.418,728	23.716
21	388.240,649 573.466,27	22	388.239,845 573.475,9	9.664
24	388.237,88 573.490,759	25	388.236,557 573.503,49	12.8
27	388.225,299 573.552,138	28	388.216,19 573.561,651	13.171
30	388.204,262 573.594,048	31	388.197,238 573.604,65	12.718
33	388.179,738 573.626,283	34	388.168,554 573.644,85	21.675
36	388.153,312 573.661,491	37	388.141,633 573.674,243	17.292
39	388.118,362 573.712,113	40	388.118,261 573.712,277	0.193
42	388.118,841 573.697,668	43	388.124,813 573.686,164	12.962
45	388.142,543 573.664,881	46	388.152,682 573.652,71	15.841
48	388.171,9 573.629,641	49	388.177,556 573.618,802	12.226
51	388.198,566 573.590,291	52	388.207,53 573.567,543	24.45
54	388.224,035 573.541,718	55	388.229,326 573.519,243	23.089
57	388.236,46 573.463,578	58	388.246,245 573.422,124	42.593
60	388.250,199 573.293,38	61	388.252,68 573.260,625	32.849
63	388.238,668 573.193,534	64	388.232,102 573.178,335	16.557
66	388.219,39 573.153,317	67	388.215,334 573.146,321	8.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1096, din 27/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16/2	19	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.627,663 573.508,718	2	388.621,087 573.515,016	9.105
2	388.621,087 573.515,016	3	388.619,921 573.516,133	1.615
3	388.619,921 573.516,133	4	388.446,896 573.359,488	233.399
4	388.446,896 573.359,488	5	388.454,054 573.351,543	10.694
5	388.454,054 573.351,543	1	388.627,663 573.508,718	234.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28014/639, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU N ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

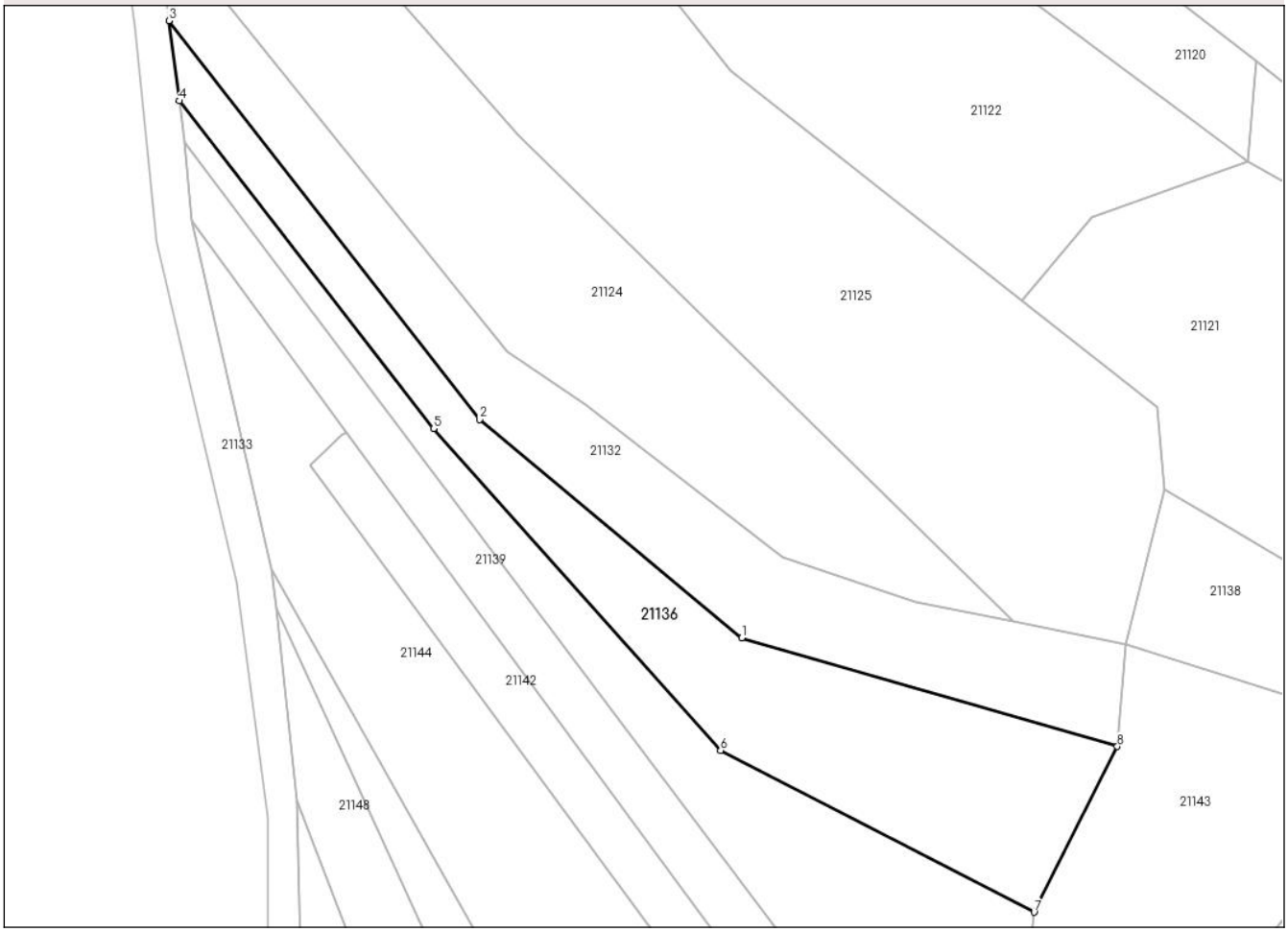
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	16/2	43/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.308,142 573.415,138	2	388.276,01 573.441,881	41.805
2	388.276,01 573.441,881	3	388.237,88 573.490,759	61.992
3	388.237,88 573.490,759	4	388.239,18 573.480,932	9.913
4	388.239,18 573.480,932	5	388.270,346 573.440,781	50.827
5	388.270,346 573.440,781	6	388.305,542 573.401,353	52.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.305,542 573.401,353	7	388.344,01 573.381,528	43.276
7	388.344,01 573.381,528	8	388.354,216 573.401,822	22.716
8	388.354,216 573.401,822	1	388.308,142 573.415,138	47.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/459, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

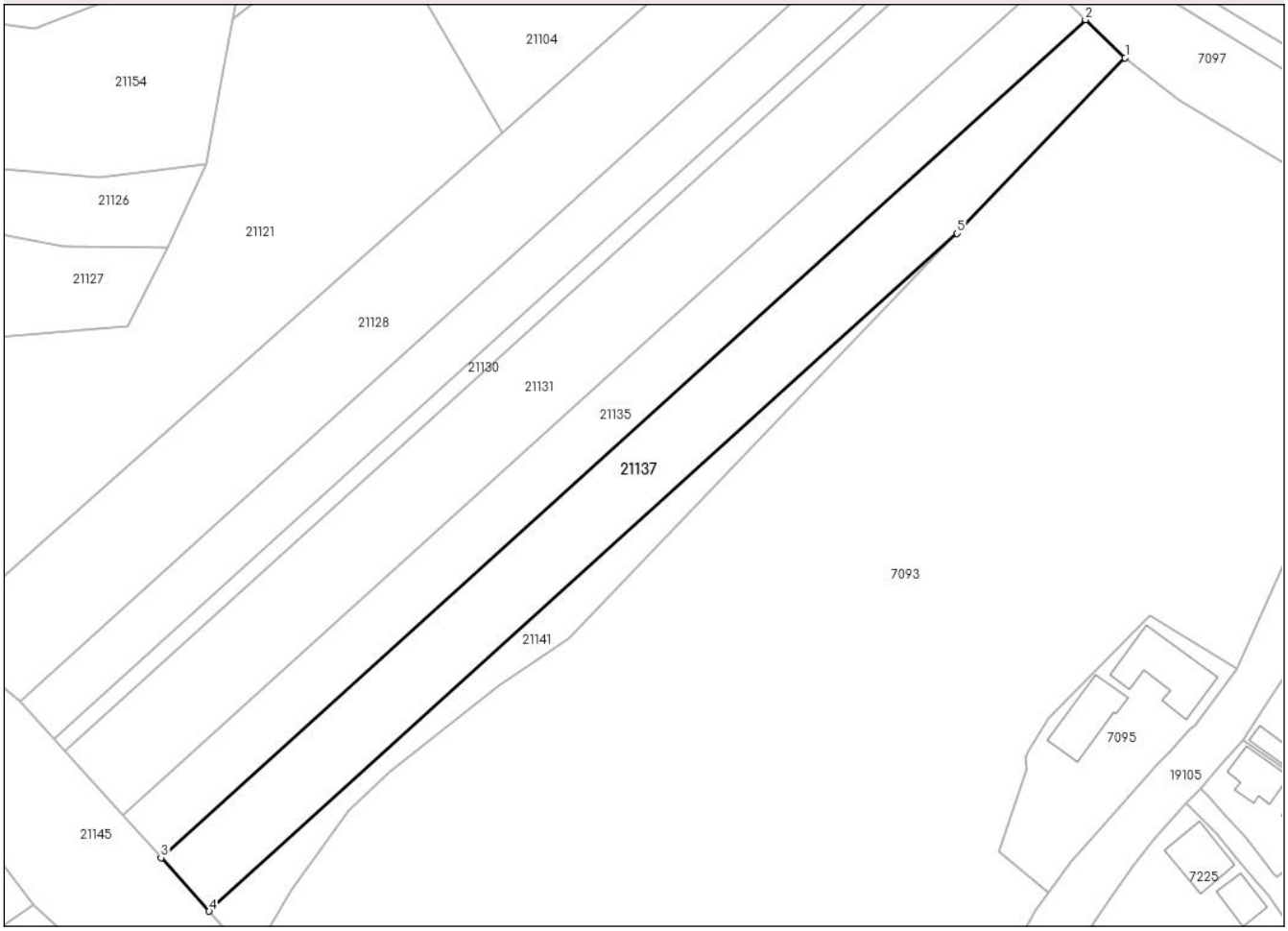
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	16/2	19	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.635,106 573.501,589	2	388.627,663 573.508,718	10.306
2	388.627,663 573.508,718	3	388.454,054 573.351,543	234.188
3	388.454,054 573.351,543	4	388.463,107 573.341,495	13.525
4	388.463,107 573.341,495	5	388.603,54 573.468,633	189.435
5	388.603,54 573.468,633	1	388.635,106 573.501,589	45.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53132	700	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22490 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 20, din 22/09/2004 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

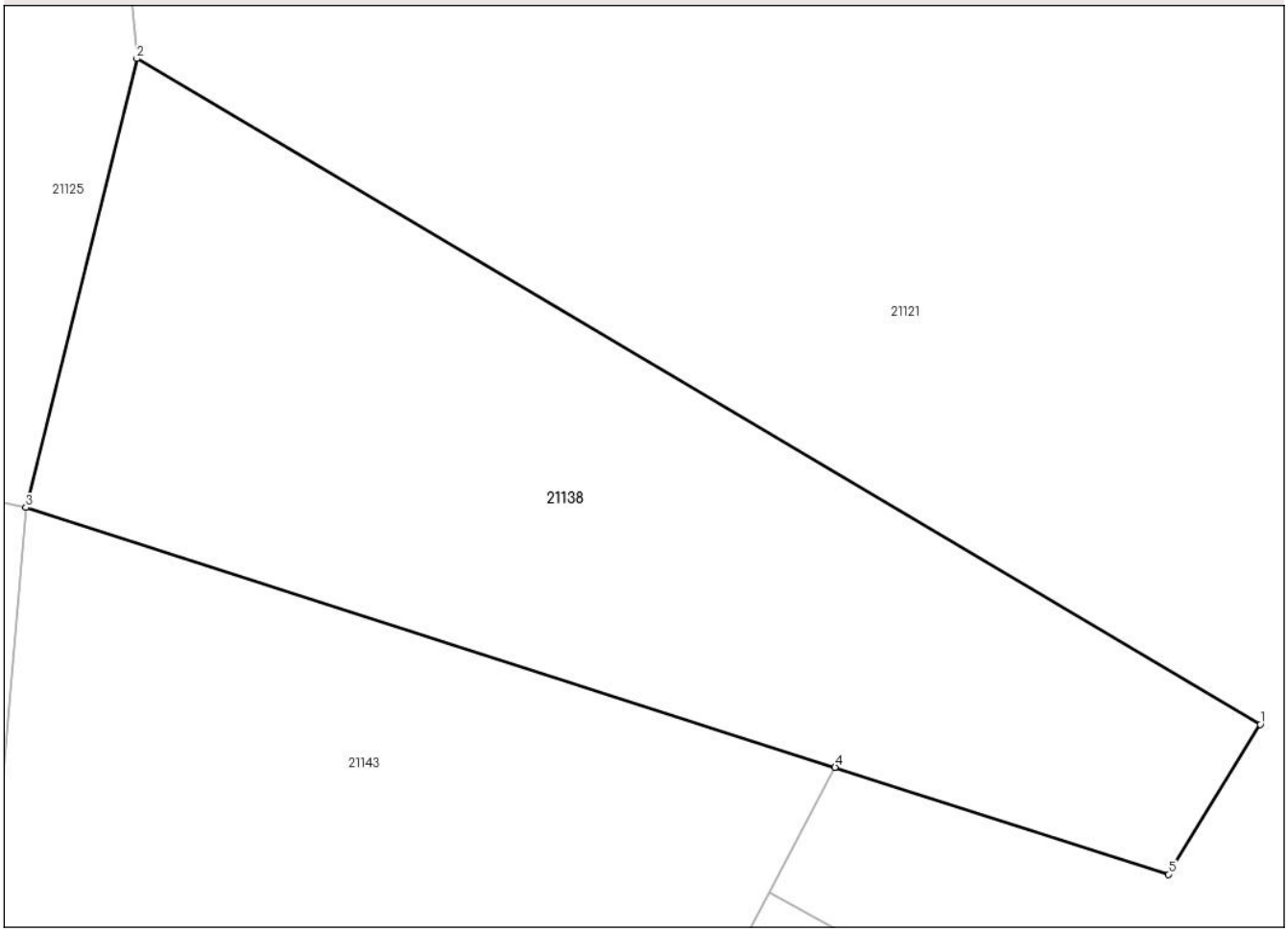
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53132	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	16/2	39	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.407,516 573.405,208	2	388.359,985 573.433,337	55.231
2	388.359,985 573.433,337	3	388.355,294 573.414,372	19.537
3	388.355,294 573.414,372	4	388.389,53 573.403,39	35.954
4	388.389,53 573.403,39	5	388.403,632 573.398,867	14.81
5	388.403,632 573.398,867	1	388.407,516 573.405,208	7.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54162	1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16312 / 08/07/2016		
Act Administrativ nr. 28014/613, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 49/14-05-2012 emis de BOTAR PUBLIC ONET ION-ANGHELUS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUCACIU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUCACIU VALER**	
26794 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 68- CERTIFICAT DE MOSTENITOR, din 27/06/2022 emis de Muresan Corneliu Lucian NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VARGA LAURENȚIU**	
40060 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 68, din 15/09/2022 emis de Muresan Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUCACIU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

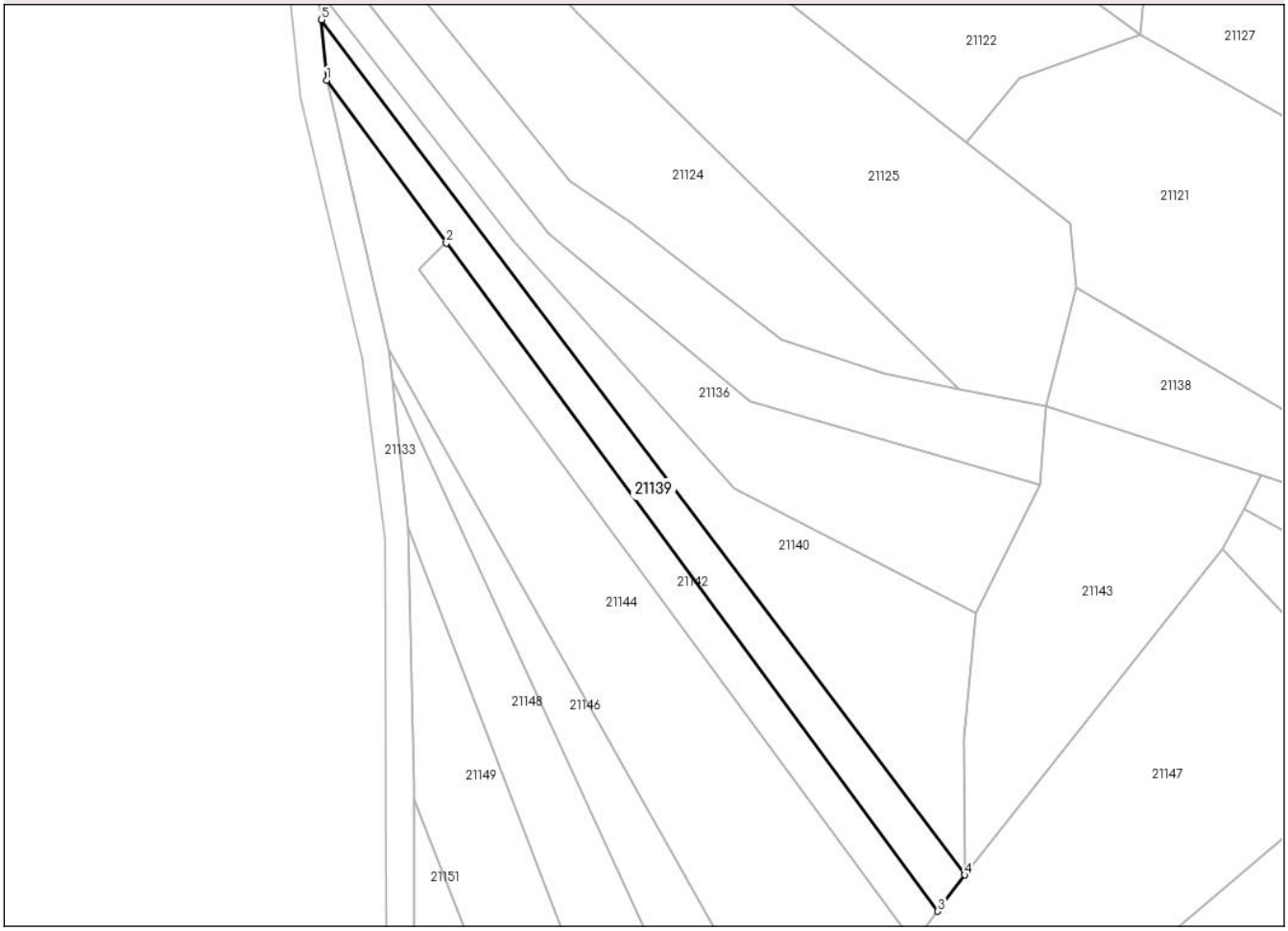
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54162	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16/2	45	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.240,649 573.466,27	2	388.259,729 573.440,36	32.177
2	388.259,729 573.440,36	3	388.338,003 573.334,07	132.001
3	388.338,003 573.334,07	4	388.342,252 573.339,835	7.162
4	388.342,252 573.339,835	5	388.239,845 573.475,9	170.296
5	388.239,845 573.475,9	1	388.240,649 573.466,27	9.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1634, din 20/01/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE IOAN** 2) **MARINUCUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

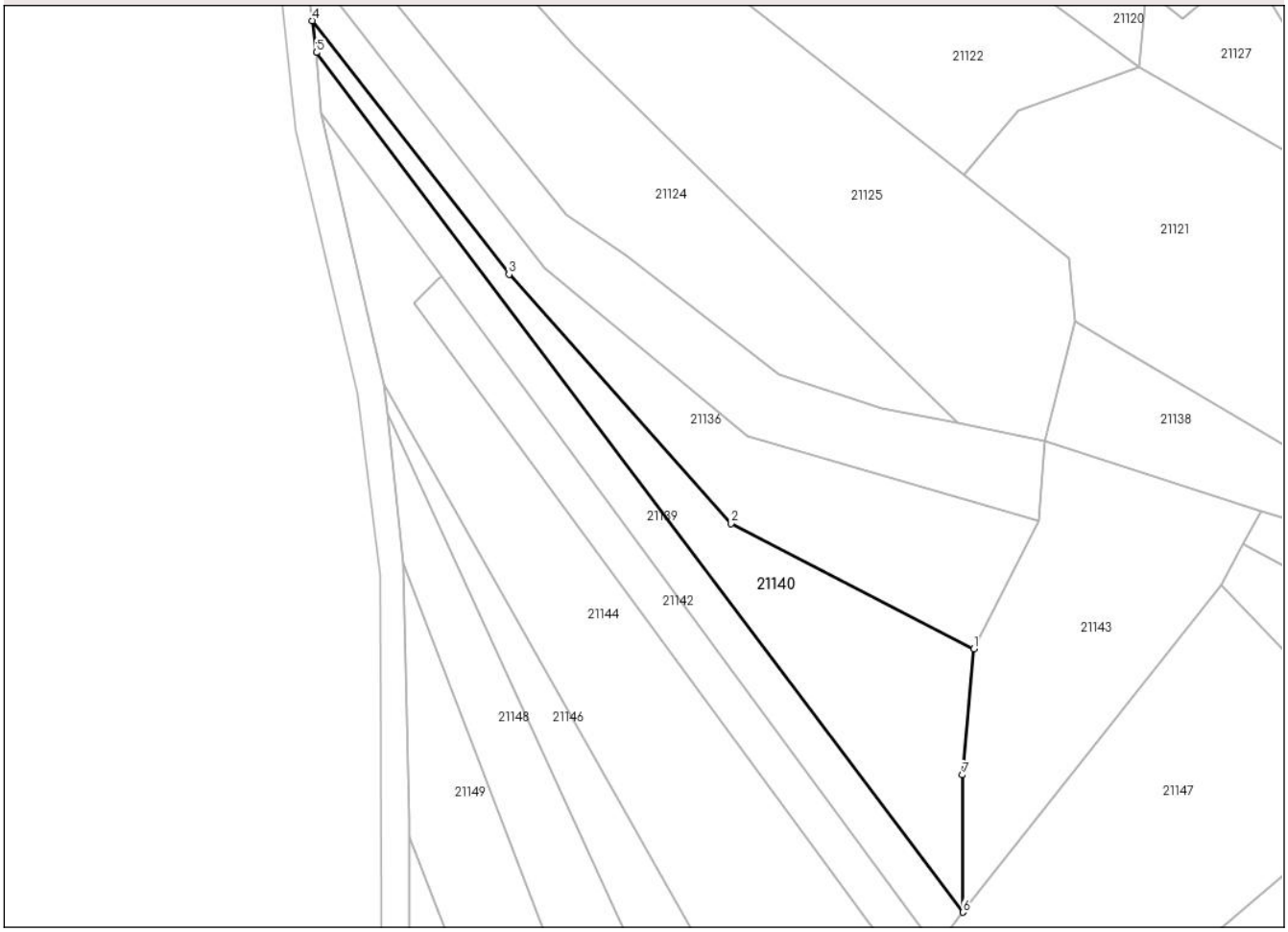
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	16/2	31/3	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.344,01 573.381,528	2	388.305,542 573.401,353	43.276
2	388.305,542 573.401,353	3	388.270,346 573.440,781	52.852
3	388.270,346 573.440,781	4	388.239,18 573.480,932	50.827
4	388.239,18 573.480,932	5	388.239,845 573.475,9	5.076
5	388.239,845 573.475,9	6	388.342,252 573.339,835	170.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.342,252 573.339,835	7	388.342,198 573.361,557	21.722
7	388.342,198 573.361,557	1	388.344,01 573.381,528	20.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

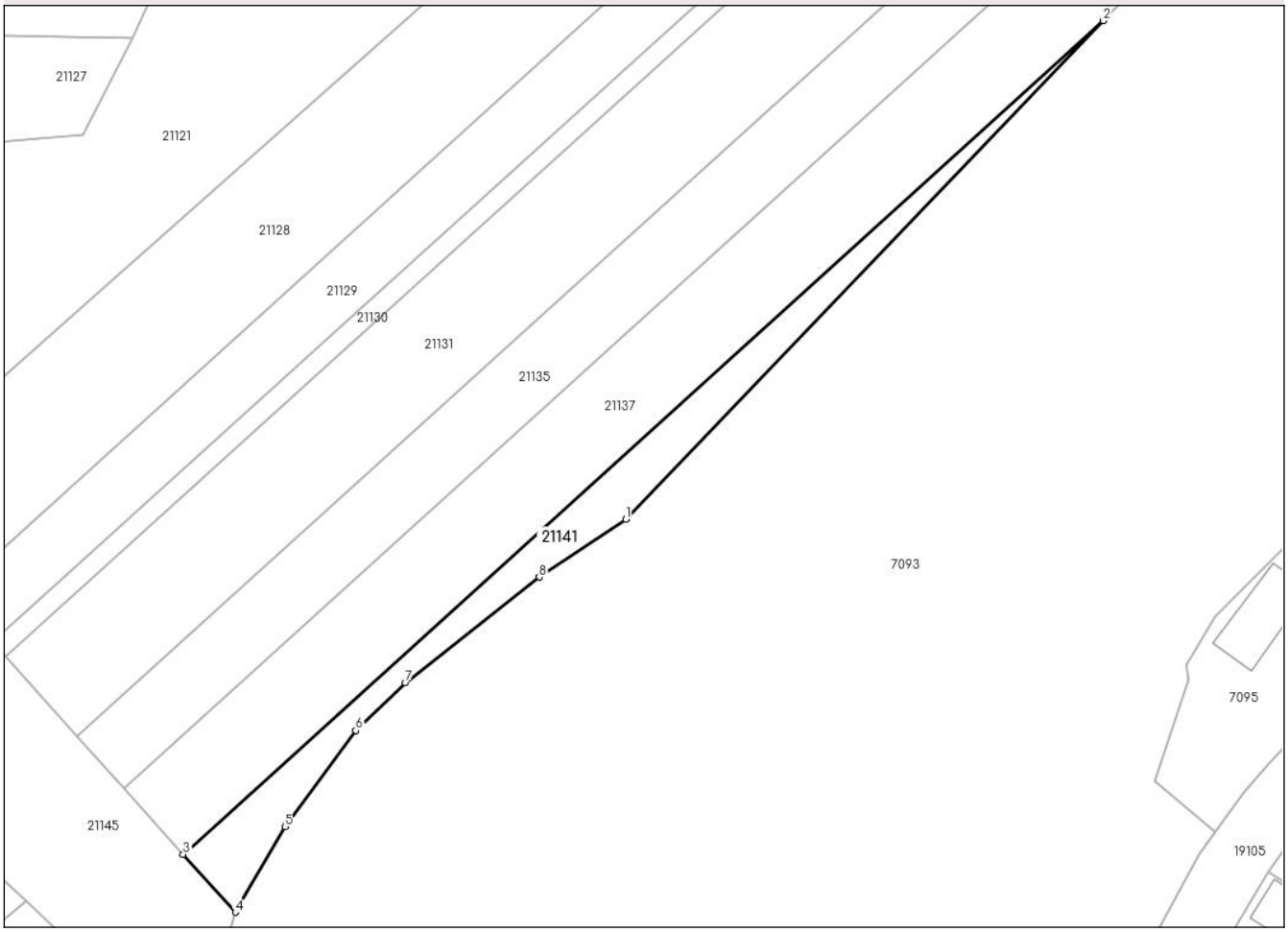
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	877	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.530,68 573.392,563	2	388.603,54 573.468,633	105.334
2	388.603,54 573.468,633	3	388.463,107 573.341,495	189.435
3	388.463,107 573.341,495	4	388.471,059 573.332,67	11.879
4	388.471,059 573.332,67	5	388.478,675 573.345,683	15.078
5	388.478,675 573.345,683	6	388.489,426 573.360,39	18.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.489,426 573.360,39	7	388.497,054 573.367,65	10.531
7	388.497,054 573.367,65	8	388.517,458 573.383,78	26.01
8	388.517,458 573.383,78	1	388.530,68 573.392,563	15.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1108 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2739

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53416	800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41414 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36347 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

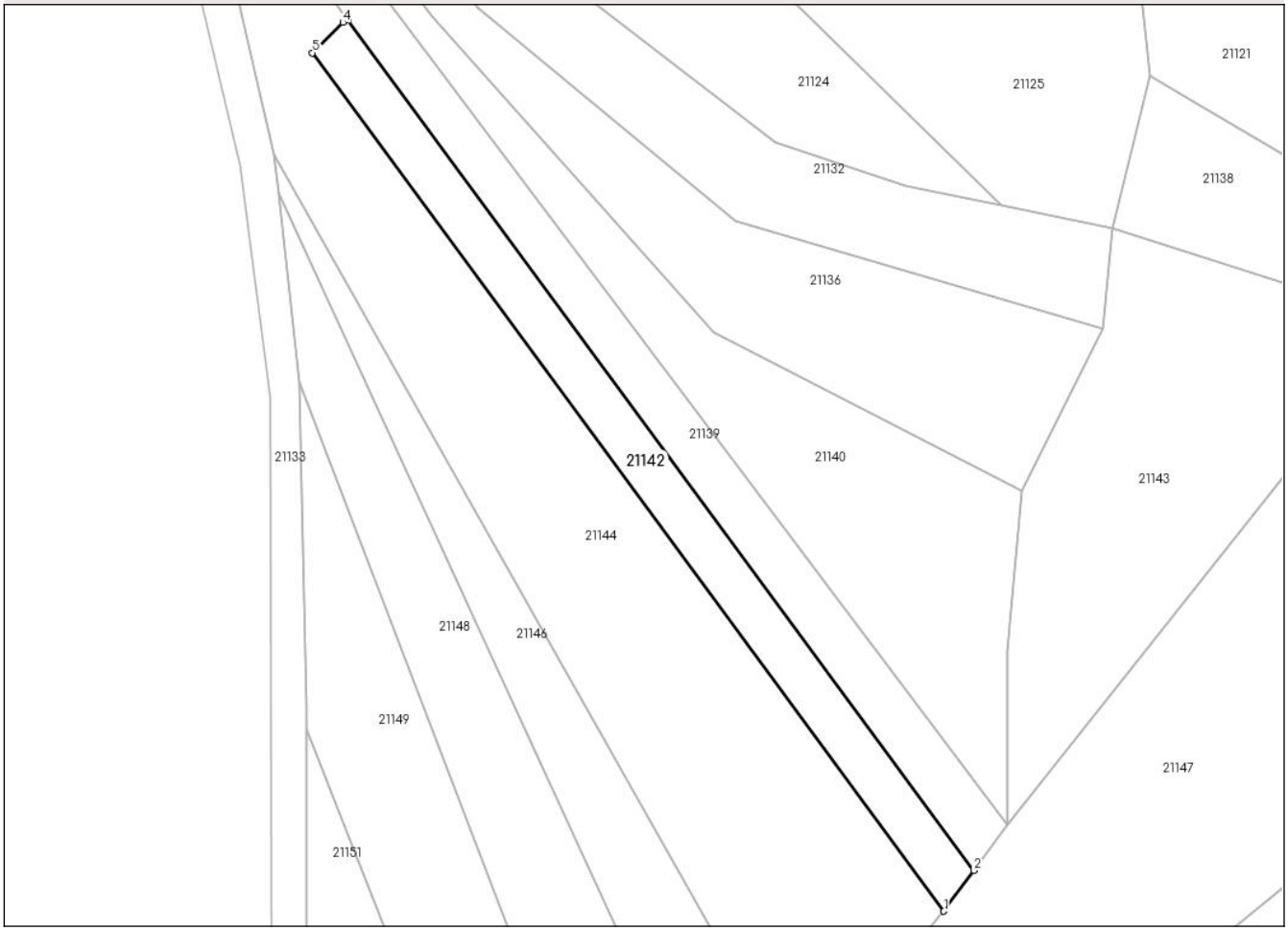
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53416	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.334,257 573.328,988	2	388.338,003 573.334,07	6.313
2	388.338,003 573.334,07	3	388.259,729 573.440,36	132.001
3	388.259,729 573.440,36	4	388.259,109 573.440,014	0.71
4	388.259,109 573.440,014	5	388.255,286 573.436,225	5.383
5	388.255,286 573.436,225	1	388.334,257 573.328,988	133.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1499, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE V TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

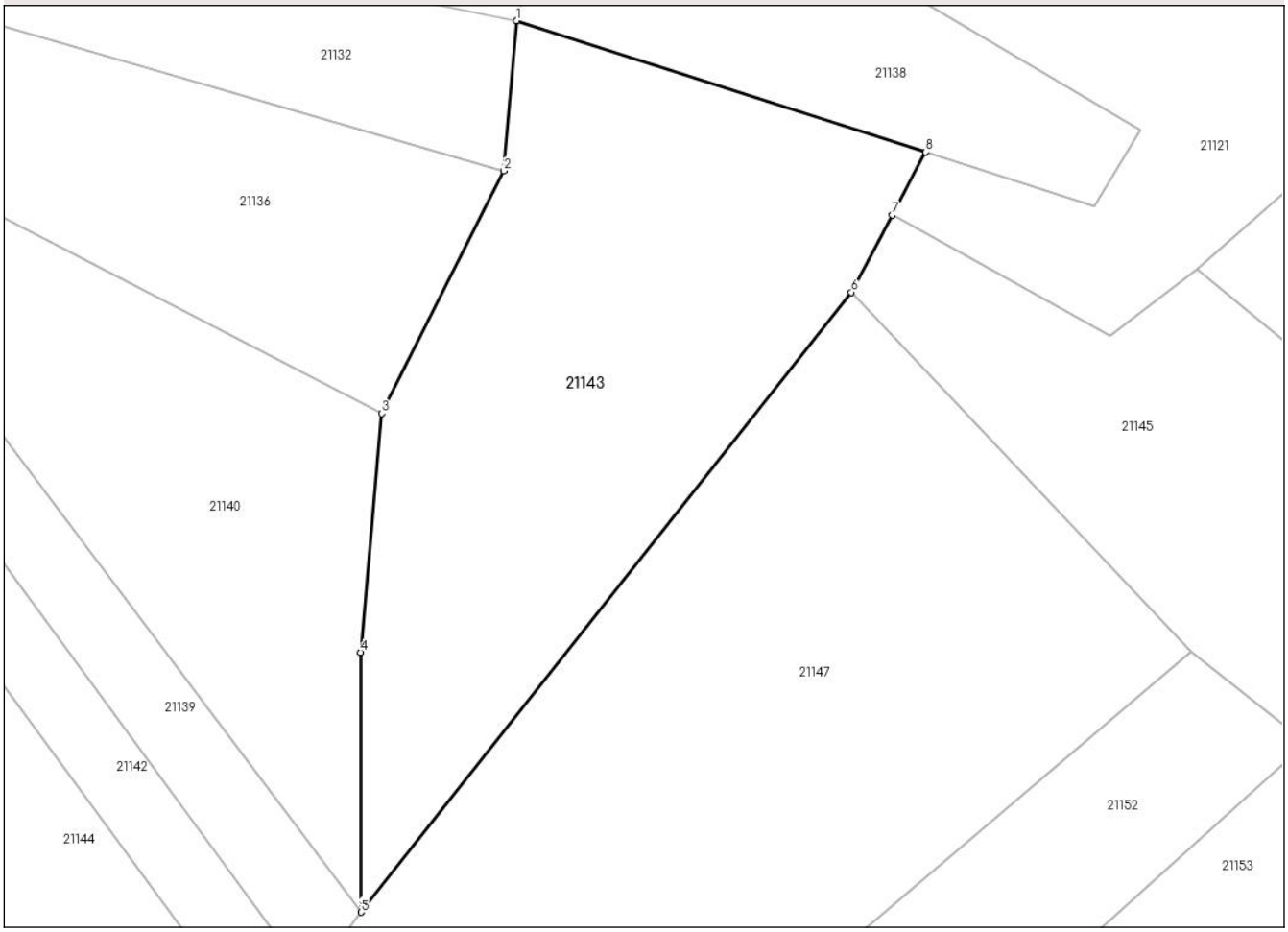
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	16/2	4/1/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.355,294 573.414,372	2	388.354,216 573.401,822	12.596
2	388.354,216 573.401,822	3	388.344,01 573.381,528	22.716
3	388.344,01 573.381,528	4	388.342,198 573.361,557	20.053
4	388.342,198 573.361,557	5	388.342,252 573.339,835	21.722
5	388.342,252 573.339,835	6	388.383,292 573.391,662	66.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.383,292 573.391,662	7	388.386,728 573.398,121	7.316
7	388.386,728 573.398,121	8	388.389,53 573.403,39	5.968
8	388.389,53 573.403,39	1	388.355,294 573.414,372	35.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/468, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	16/2	47	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.259,109 573.440,014	2	388.259,729 573.440,36	0.71
2	388.259,729 573.440,36	3	388.240,649 573.466,27	32.177
3	388.240,649 573.466,27	4	388.250,504 573.423,491	43.899
4	388.250,504 573.423,491	5	388.317,06 573.305,658	135.33
5	388.317,06 573.305,658	6	388.325,83 573.318,758	15.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.325,83 573.318,758	7	388.334,257 573.328,988	13.255
7	388.334,257 573.328,988	8	388.255,286 573.436,225	133.177
8	388.255,286 573.436,225	1	388.259,109 573.440,014	5.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.374	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

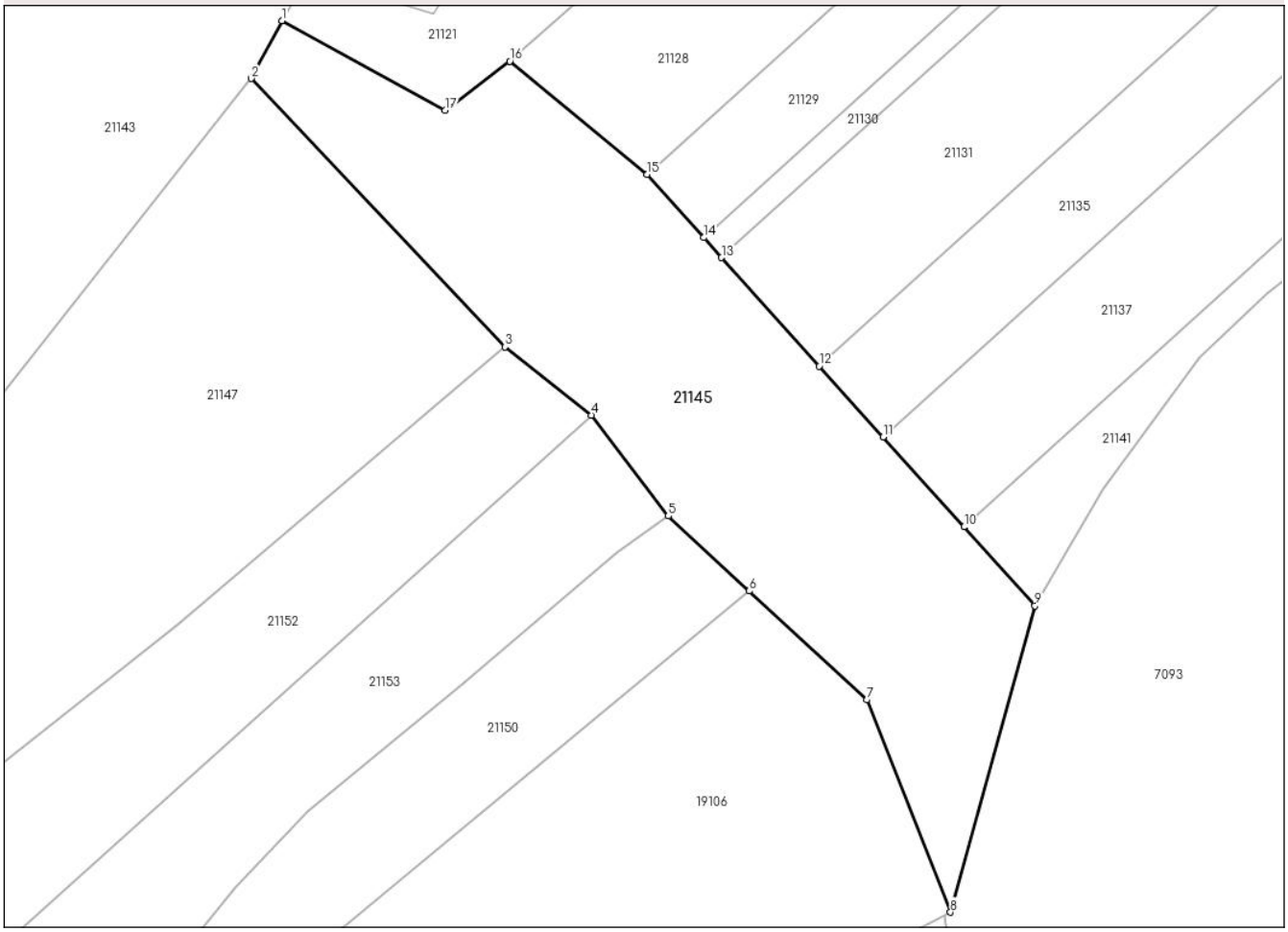
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.374	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.386,728 573.398,121	2	388.383,292 573.391,662	7.316
2	388.383,292 573.391,662	3	388.411,701 573.361,643	41.33
3	388.411,701 573.361,643	4	388.421,368 573.353,998	12.325
4	388.421,368 573.353,998	5	388.430,013 573.342,726	14.206
5	388.430,013 573.342,726	6	388.439,075 573.334,335	12.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.439,075 573.334,335	7	388.452,228 573.322,156	17.926
7	388.452,228 573.322,156	8	388.461,611 573.298,402	25.54
8	388.461,611 573.298,402	9	388.471,059 573.332,67	35.547
9	388.471,059 573.332,67	10	388.463,107 573.341,495	11.879
10	388.463,107 573.341,495	11	388.454,054 573.351,543	13.525
11	388.454,054 573.351,543	12	388.446,896 573.359,488	10.694
12	388.446,896 573.359,488	13	388.435,97 573.371,615	16.323
13	388.435,97 573.371,615	14	388.433,951 573.373,855	3.016
14	388.433,951 573.373,855	15	388.427,593 573.380,912	9.499
15	388.427,593 573.380,912	16	388.412,247 573.393,591	19.906
16	388.412,247 573.393,591	17	388.404,994 573.388,081	9.108
17	388.404,994 573.388,081	1	388.386,728 573.398,121	20.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50235	1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40208 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. cm nr. 21, din 09/10/2023 emis de Pop Lenuta Anisoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMEŞ MIRCEA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMES DORIN-IOAN**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMEŞ RADU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50235	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16/2	47/2	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.308,423 573.293,941	2	388.317,06 573.305,658	14.556
2	388.317,06 573.305,658	3	388.250,504 573.423,491	135.33
3	388.250,504 573.423,491	4	388.251,071 573.418,728	4.797
4	388.251,071 573.418,728	1	388.308,423 573.293,941	137.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/528, din 06/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE P LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

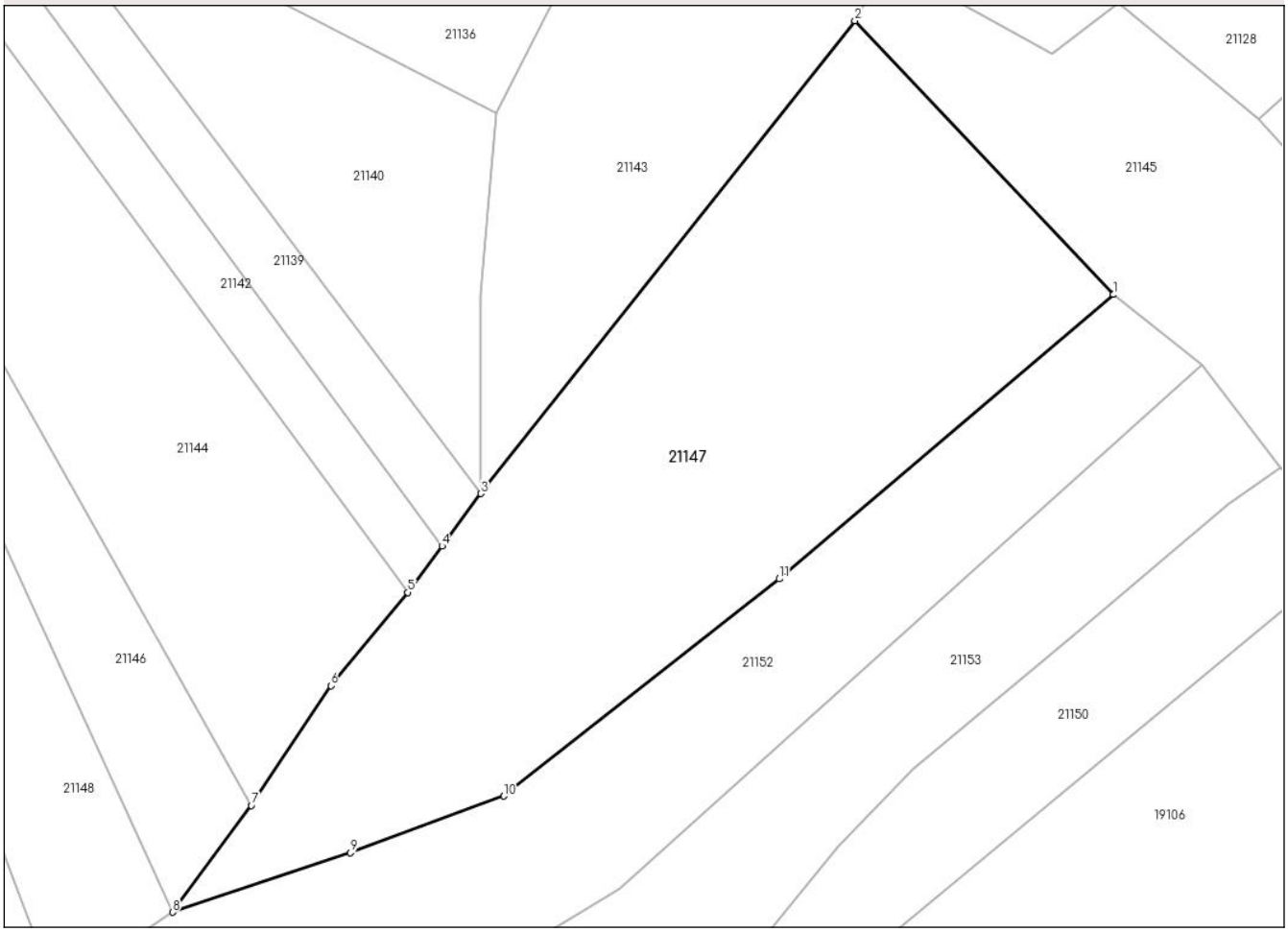
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	16/2	64/2	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.411,701 573.361,643	2	388.383,292 573.391,662	41.33
2	388.383,292 573.391,662	3	388.342,252 573.339,835	66.109
3	388.342,252 573.339,835	4	388.338,003 573.334,07	7.162
4	388.338,003 573.334,07	5	388.334,257 573.328,988	6.313
5	388.334,257 573.328,988	6	388.325,83 573.318,758	13.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.325,83 573.318,758	7	388.317,06 573.305,658	15.764
7	388.317,06 573.305,658	8	388.308,423 573.293,941	14.556
8	388.308,423 573.293,941	9	388.327,964 573.300,459	20.6
9	388.327,964 573.300,459	10	388.344,774 573.306,672	17.922
10	388.344,774 573.306,672	11	388.375,001 573.330,478	38.476
11	388.375,001 573.330,478	1	388.411,701 573.361,643	48.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27784/564, din 12/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE V ION** 2) **TOTH V ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

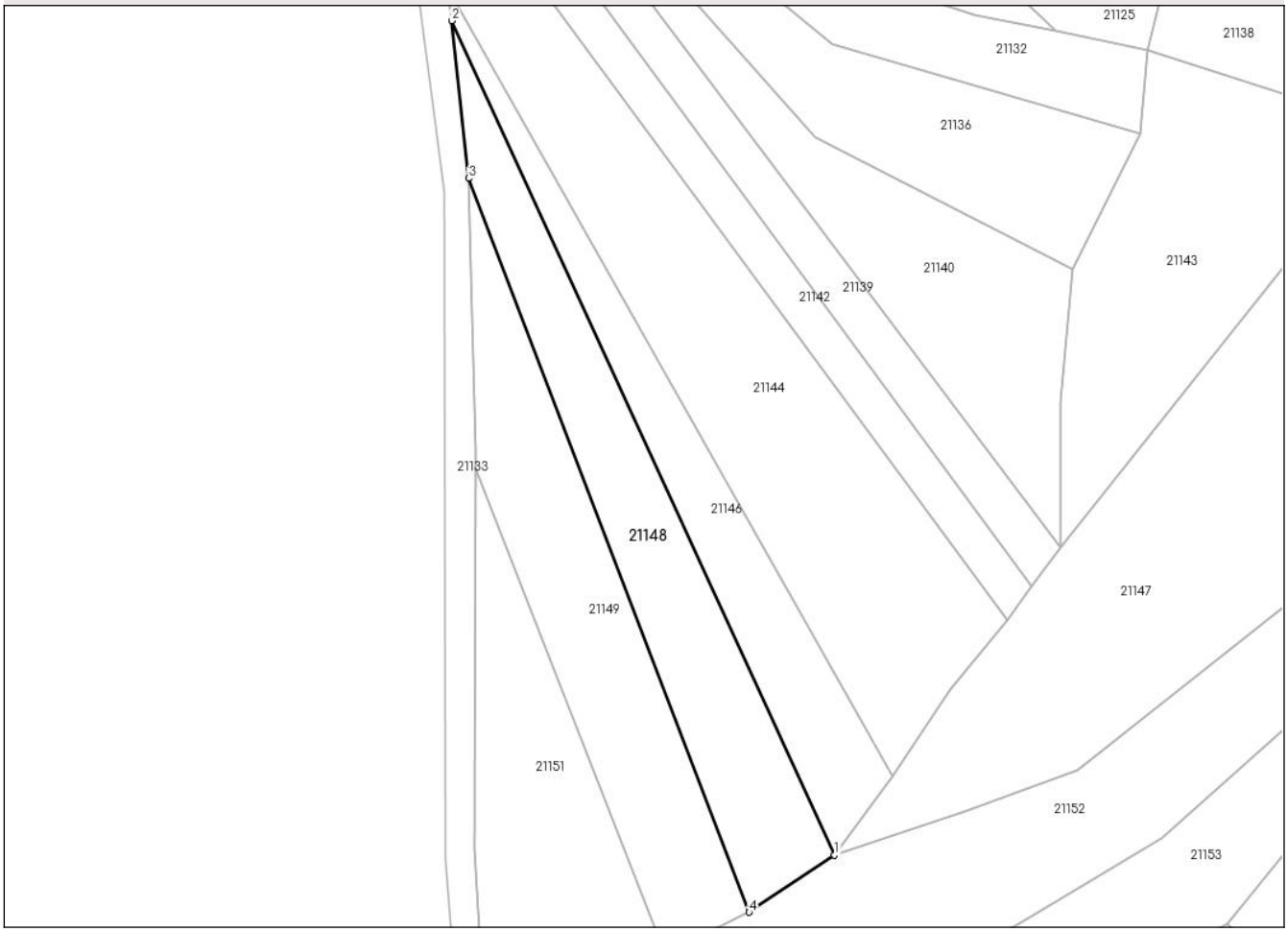
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	16/2	47/3	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.308,423 573.293,941	2	388.251,071 573.418,728	137.336
2	388.251,071 573.418,728	3	388.253,61 573.395,149	23.716
3	388.253,61 573.395,149	4	388.295,631 573.285,375	117.542
4	388.295,631 573.285,375	1	388.308,423 573.293,941	15.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/474, din 20/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE D VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

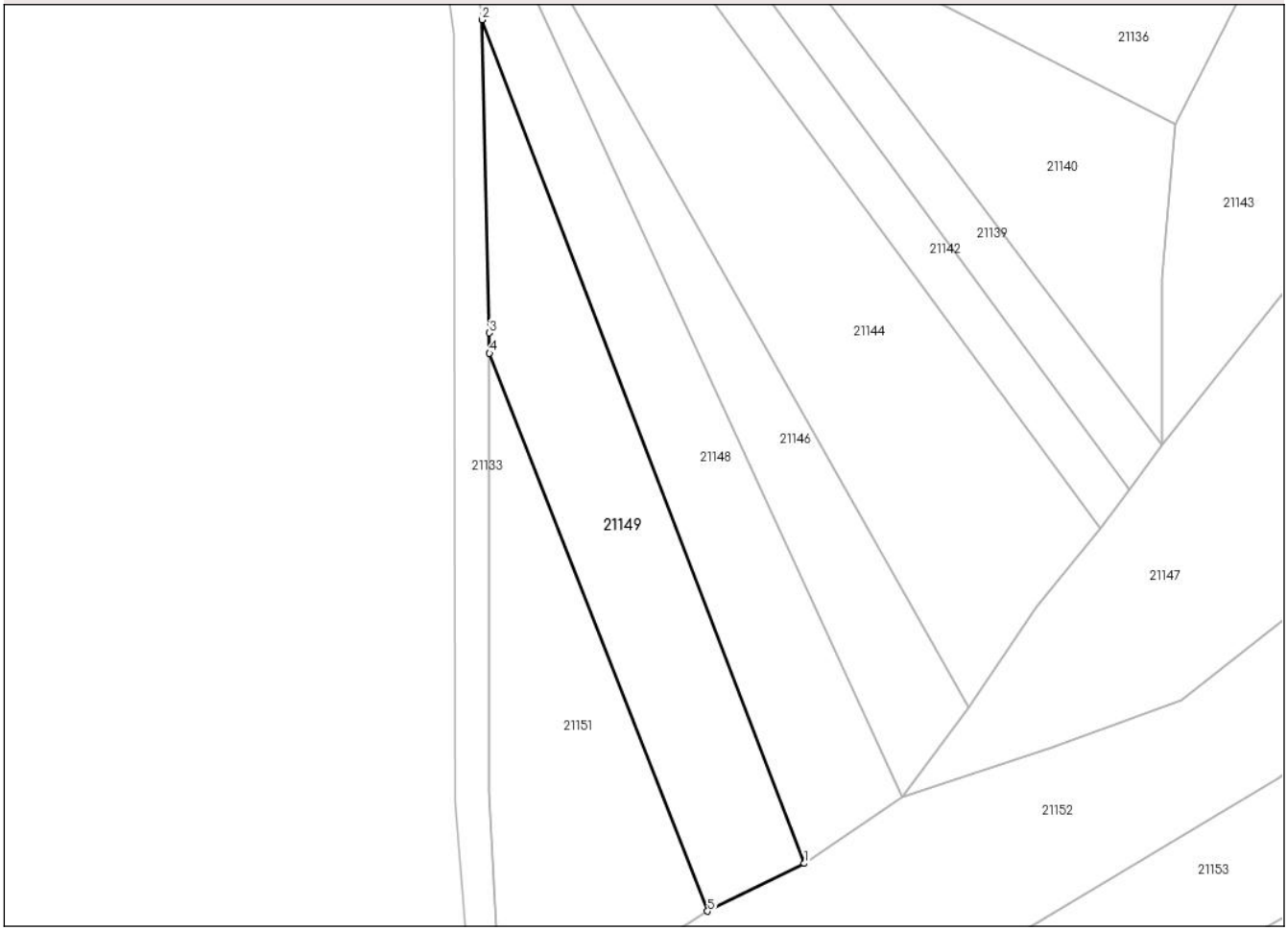
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	16/2	57/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.295,631 573.285,375	2	388.253,61 573.395,149	117.542
2	388.253,61 573.395,149	3	388.254,631 573.354,403	40.759
3	388.254,631 573.354,403	4	388.254,625 573.351,757	2.646
4	388.254,625 573.351,757	5	388.283,033 573.279,161	77.957
5	388.283,033 573.279,161	1	388.295,631 573.285,375	14.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53057	1.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17968 / 01/07/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 03/03/2014 emis de MANCIU ILEANA (act administrativ nr. 27784/528/06-12-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2086/06-06-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 18/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

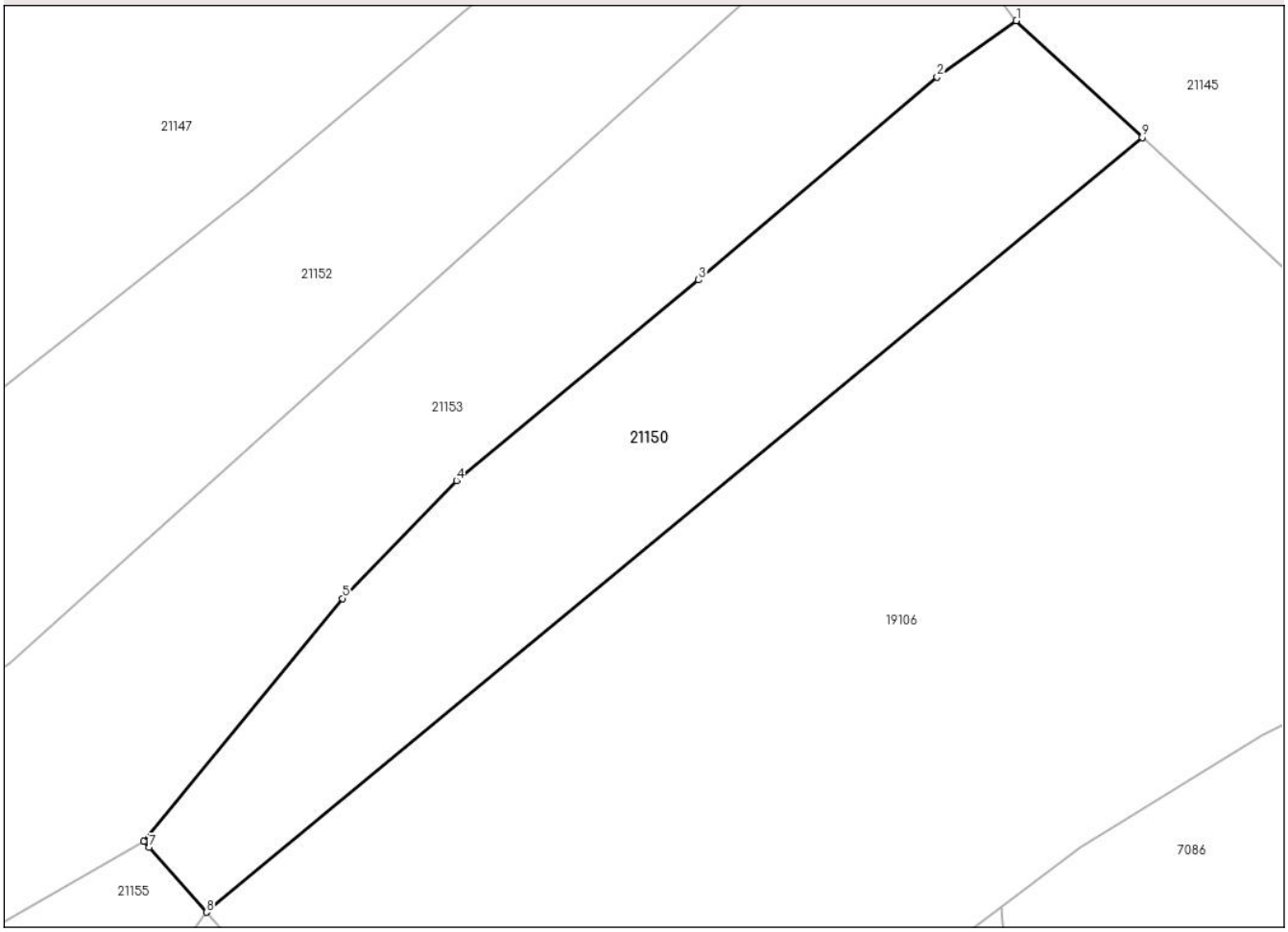
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53057	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	16/2	64/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.430,013 573.342,726	2	388.424,308 573.338,663	7.004
2	388.424,308 573.338,663	3	388.407,122 573.324,077	22.541
3	388.407,122 573.324,077	4	388.389,675 573.309,646	22.642
4	388.389,675 573.309,646	5	388.381,466 573.301,155	11.81
5	388.381,466 573.301,155	6	388.367,17 573.283,659	22.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.367,17 573.283,659	7	388.367,538 573.283,243	0.555
7	388.367,538 573.283,243	8	388.371,664 573.278,578	6.228
8	388.371,664 573.278,578	9	388.439,075 573.334,335	87.482
9	388.439,075 573.334,335	1	388.430,013 573.342,726	12.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 28014/615, din 20/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEDAN ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

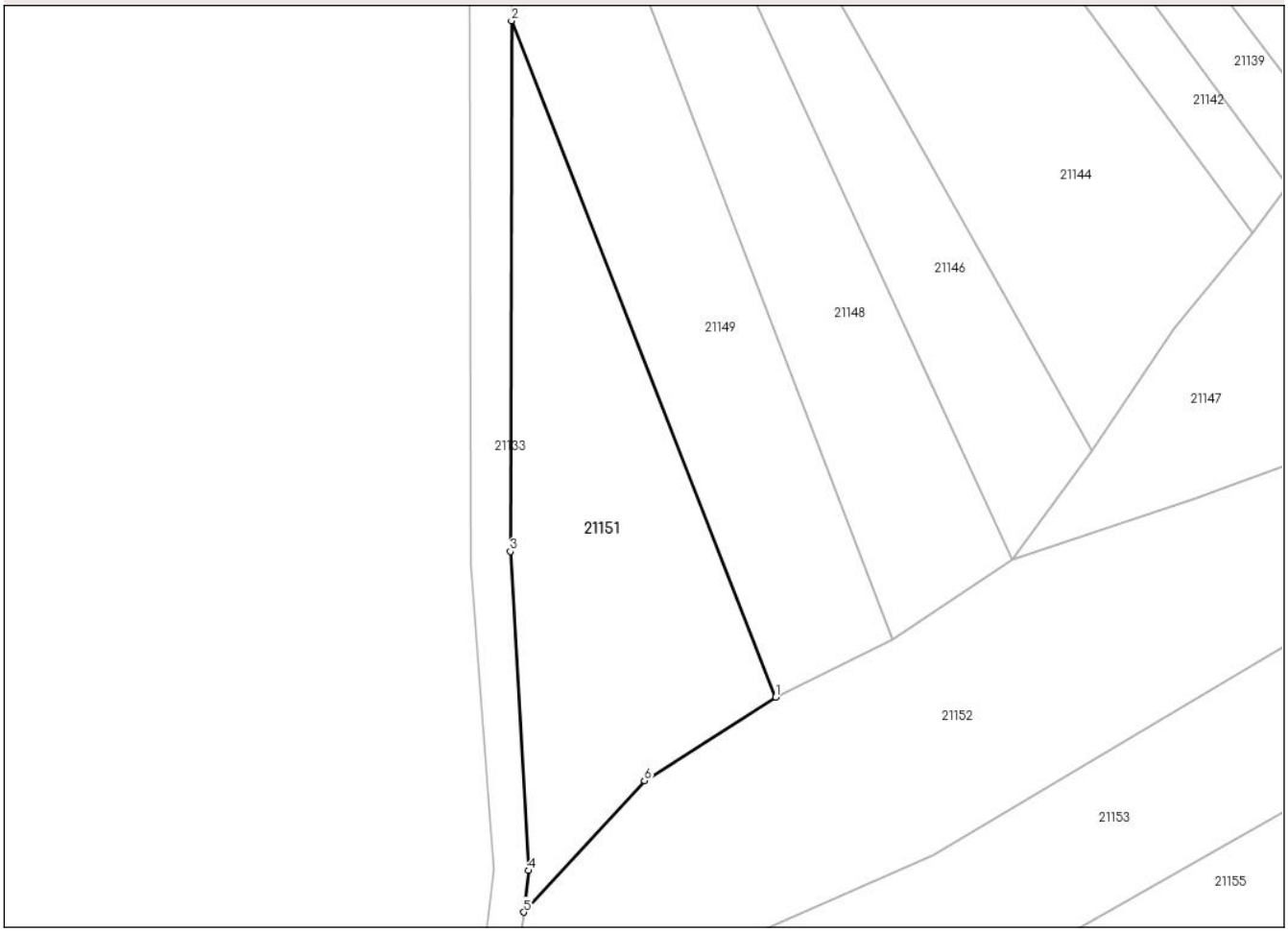
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	16/2	35/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.283,033 573.279,161	2	388.254,625 573.351,757	77.957
2	388.254,625 573.351,757	3	388.254,501 573.294,782	56.975
3	388.254,501 573.294,782	4	388.256,479 573.260,526	34.313
4	388.256,479 573.260,526	5	388.255,928 573.256,058	4.502
5	388.255,928 573.256,058	6	388.268,902 573.270,183	19.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.268,902 573.270,183	1	388.283,033 573.279,161	16.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1123, din 22/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE DĂNILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

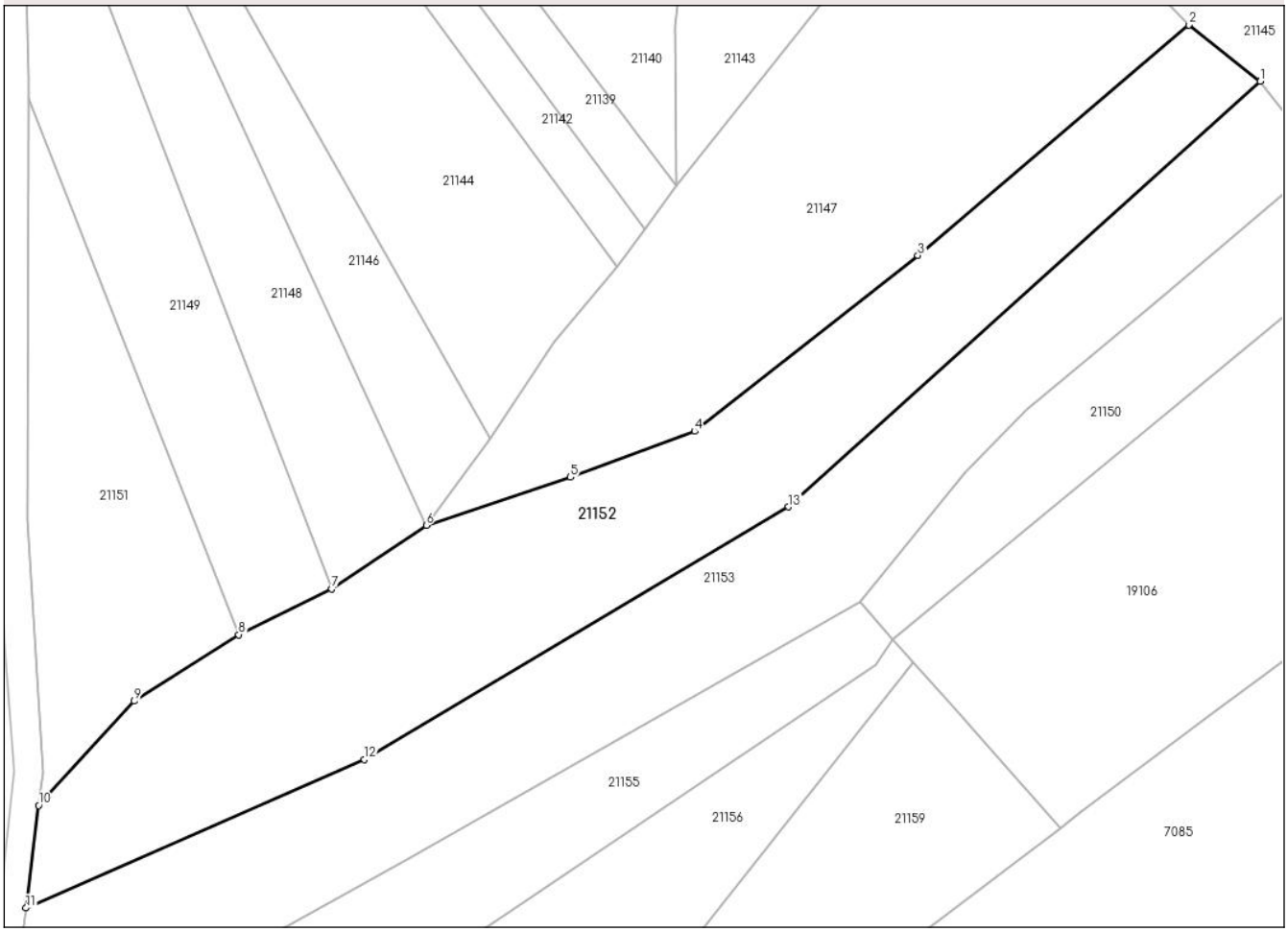
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	16/2	61/2	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.421,368 573.353,998	2	388.411,701 573.361,643	12.325
2	388.411,701 573.361,643	3	388.375,001 573.330,478	48.147
3	388.375,001 573.330,478	4	388.344,774 573.306,672	38.476
4	388.344,774 573.306,672	5	388.327,964 573.300,459	17.922
5	388.327,964 573.300,459	6	388.308,423 573.293,941	20.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.308,423 573.293,941	7	388.295,631 573.285,375	15.396
7	388.295,631 573.285,375	8	388.283,033 573.279,161	14.047
8	388.283,033 573.279,161	9	388.268,902 573.270,183	16.742
9	388.268,902 573.270,183	10	388.255,928 573.256,058	19.179
10	388.255,928 573.256,058	11	388.254,219 573.242,196	13.967
11	388.254,219 573.242,196	12	388.300,049 573.262,258	50.029
12	388.300,049 573.262,258	13	388.357,483 573.296,458	66.846
13	388.357,483 573.296,458	1	388.421,368 573.353,998	85.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/496, din 23/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE N AMBROZIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

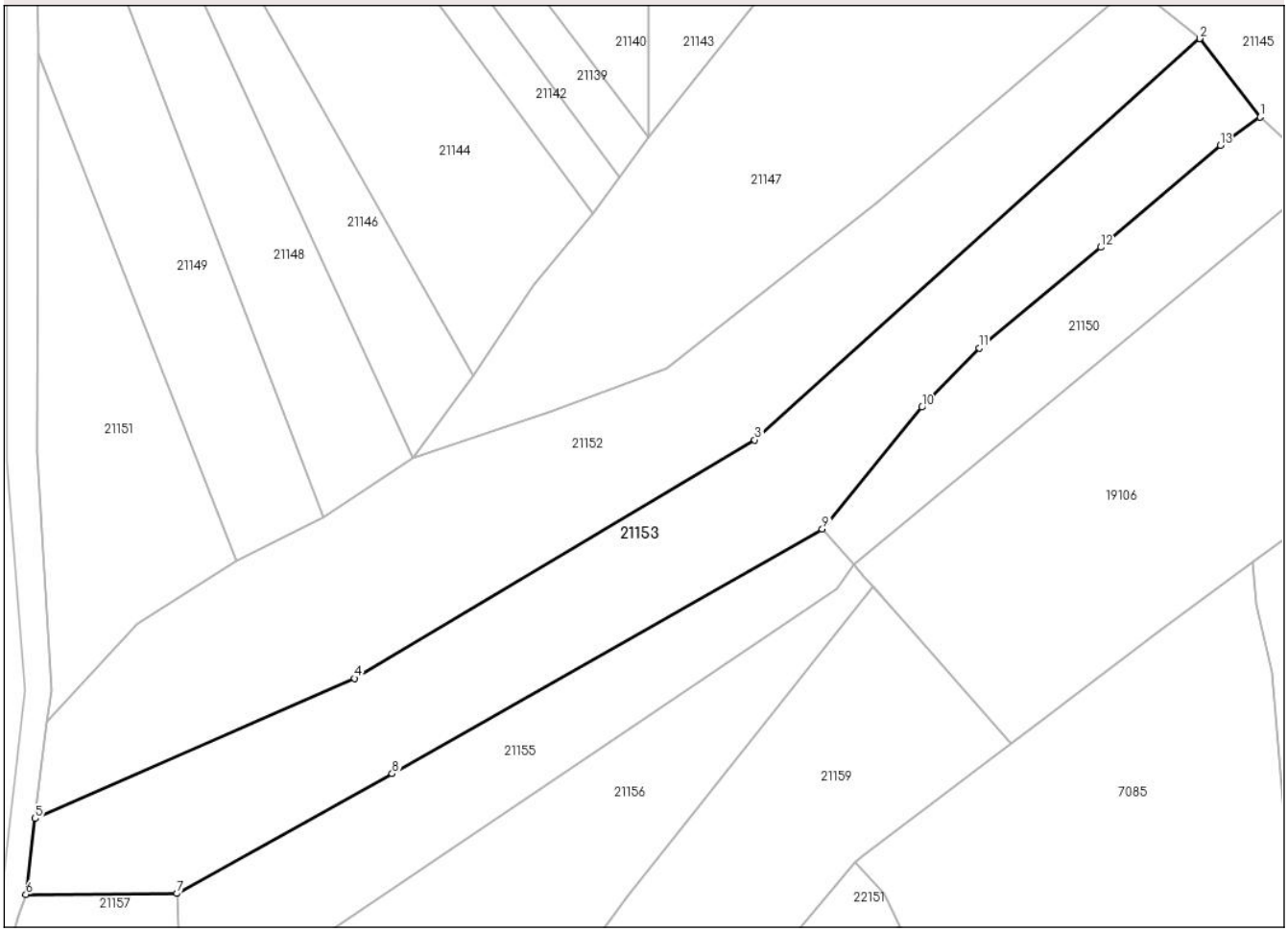
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	16/2	63/1	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.430,013 573.342,726	2	388.421,368 573.353,998	14.206
2	388.421,368 573.353,998	3	388.357,483 573.296,458	85.977
3	388.357,483 573.296,458	4	388.300,049 573.262,258	66.846
4	388.300,049 573.262,258	5	388.254,219 573.242,196	50.029
5	388.254,219 573.242,196	6	388.252,876 573.231,306	10.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.252,876 573.231,306	7	388.274,561 573.231,434	21.685
7	388.274,561 573.231,434	8	388.305,435 573.248,597	35.324
8	388.305,435 573.248,597	9	388.367,17 573.283,659	70.997
9	388.367,17 573.283,659	10	388.381,466 573.301,155	22.594
10	388.381,466 573.301,155	11	388.389,675 573.309,646	11.81
11	388.389,675 573.309,646	12	388.407,122 573.324,077	22.642
12	388.407,122 573.324,077	13	388.424,308 573.338,663	22.541
13	388.424,308 573.338,663	1	388.430,013 573.342,726	7.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27605/692, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE C CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

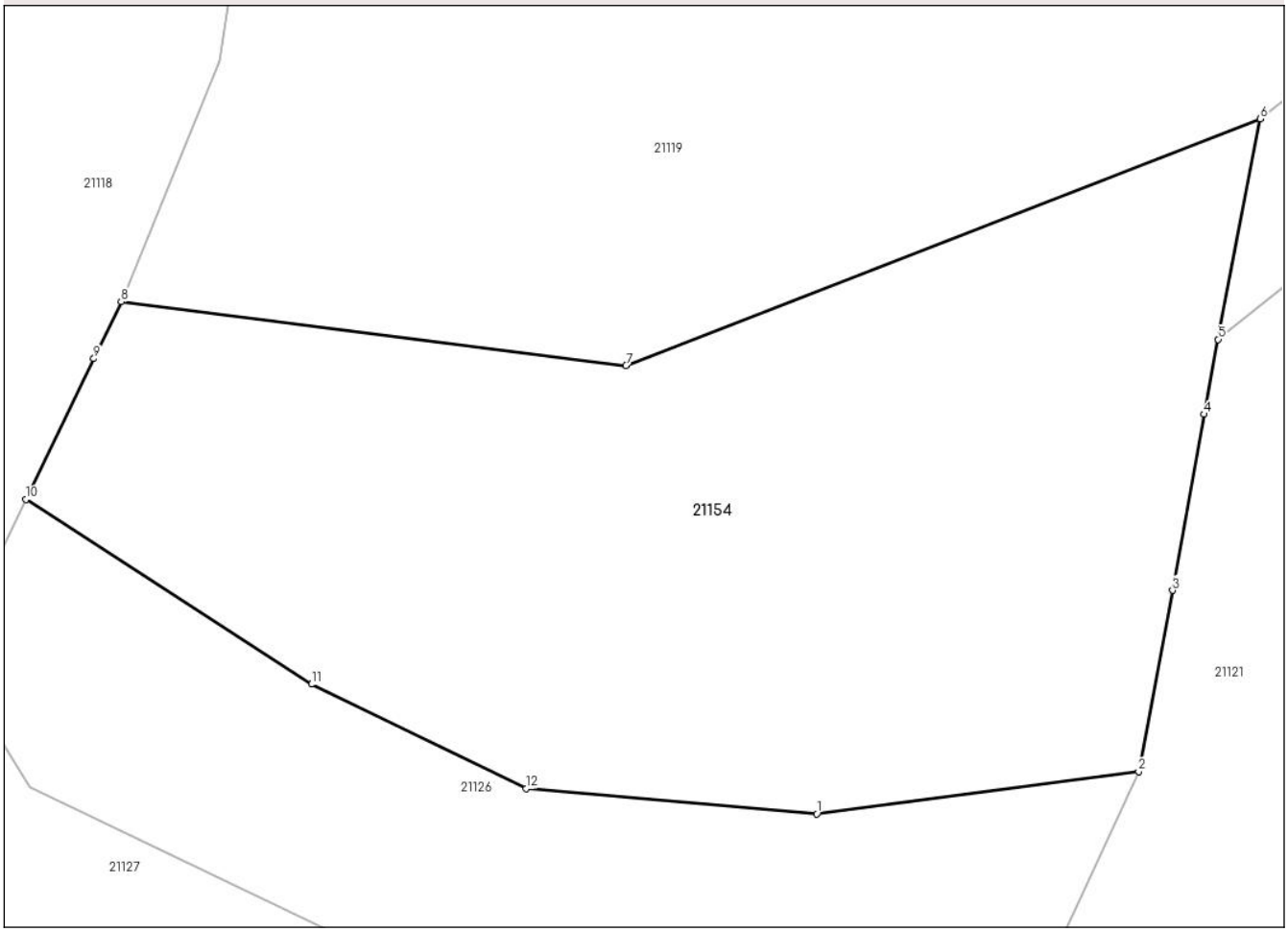
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	16/2	57/2	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.442,396 573.479,058	2	388.462,587 573.481,71	20.364
2	388.462,587 573.481,71	3	388.464,705 573.493,067	11.553
3	388.464,705 573.493,067	4	388.466,686 573.504,104	11.213
4	388.466,686 573.504,104	5	388.467,58 573.508,792	4.773
5	388.467,58 573.508,792	6	388.470,216 573.522,611	14.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.470,216 573.522,611	7	388.430,423 573.507,15	42.691
7	388.430,423 573.507,15	8	388.398,753 573.511,154	31.922
8	388.398,753 573.511,154	9	388.397,036 573.507,593	3.953
9	388.397,036 573.507,593	10	388.392,78 573.498,763	9.802
10	388.392,78 573.498,763	11	388.410,693 573.487,187	21.328
11	388.410,693 573.487,187	12	388.424,161 573.480,644	14.974
12	388.424,161 573.480,644	1	388.442,396 573.479,058	18.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2427

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52709	1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8027 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 1221/2007, din 08/06/2007 emis de BNP POPA IONUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LITSCHEL SIEGFRIED ANDREAS**, ca bun comun cu soția 2) **LITSCHEL HOROTAN NURIA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

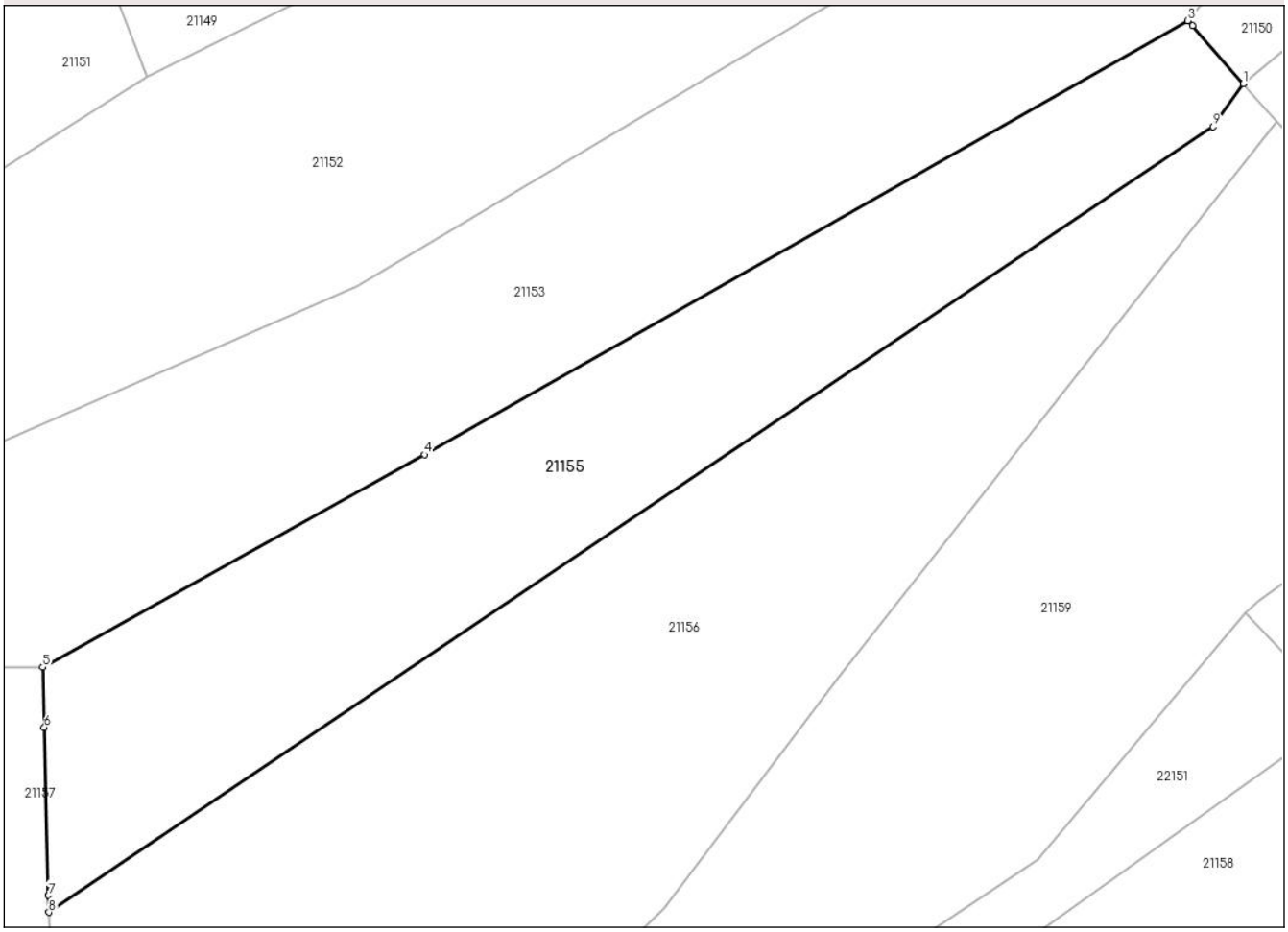
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52709	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.371,664 573.278,578	2	388.367,538 573.283,243	6.228
2	388.367,538 573.283,243	3	388.367,17 573.283,659	0.555
3	388.367,17 573.283,659	4	388.305,435 573.248,597	70.997
4	388.305,435 573.248,597	5	388.274,561 573.231,434	35.324
5	388.274,561 573.231,434	6	388.274,685 573.226,565	4.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.274,685 573.226,565	7	388.275,031 573.213,002	13.567
7	388.275,031 573.213,002	8	388.275,065 573.211,64	1.362
8	388.275,065 573.211,64	9	388.369,219 573.275,113	113.551
9	388.369,219 573.275,113	1	388.371,664 573.278,578	4.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/455, din 15/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

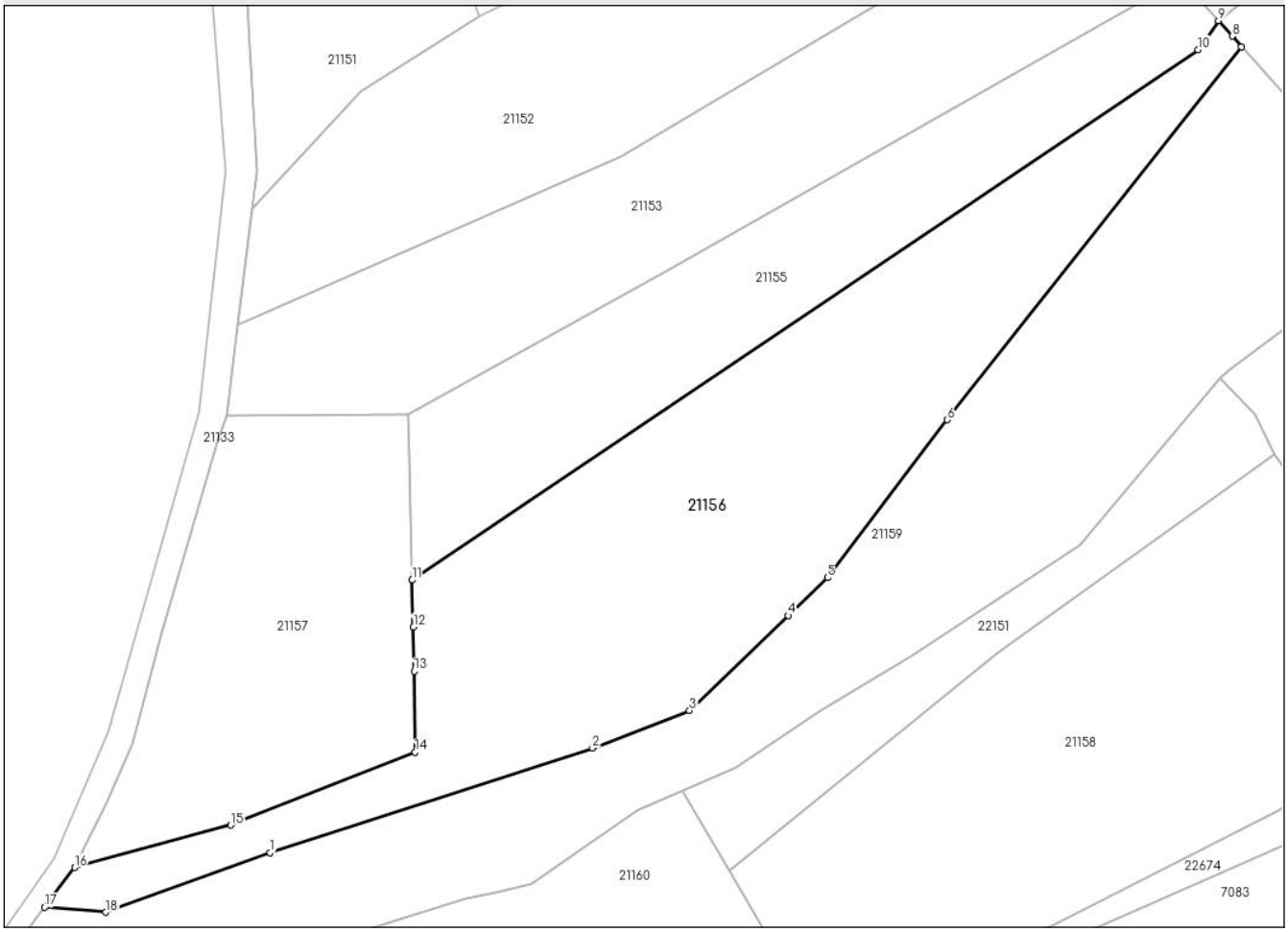
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.102	16/2	67	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,
2	arabil	DA	698	16/2	67	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.258,043 573.179,006	2	388.296,657 573.191,545	40.599
2	388.296,657 573.191,545	3	388.308,268 573.196,04	12.451
3	388.308,268 573.196,04	4	388.320,098 573.207,413	16.41
4	388.320,098 573.207,413	5	388.324,806 573.211,939	6.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.324,806 573.211,939	6	388.339,126 573.230,831	23.706
6	388.339,126 573.230,831	7	388.374,413 573.275,471	56.902
7	388.374,413 573.275,471	8	388.373,3 573.276,728	1.679
8	388.373,3 573.276,728	9	388.371,664 573.278,578	2.47
9	388.371,664 573.278,578	10	388.369,219 573.275,113	4.241
10	388.369,219 573.275,113	11	388.275,065 573.211,64	113.55
11	388.275,065 573.211,64	12	388.275,208 573.206,039	5.602
12	388.275,208 573.206,039	13	388.275,286 573.200,748	5.291
13	388.275,286 573.200,748	14	388.275,429 573.191,041	9.708
14	388.275,429 573.191,041	15	388.253,298 573.182,311	23.791
15	388.253,298 573.182,311	16	388.234,62 573.177,239	19.354
16	388.234,62 573.177,239	17	388.231,02 573.172,494	5.956
17	388.231,02 573.172,494	18	388.238,36 573.171,899	7.364
18	388.238,36 573.171,899	1	388.258,043 573.179,006	20.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54925	1.400	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7553 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 2489, din 08/03/2019 emis de Chis MIHAELA-LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUS IONEL-STELICĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KIRMAIER IRIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

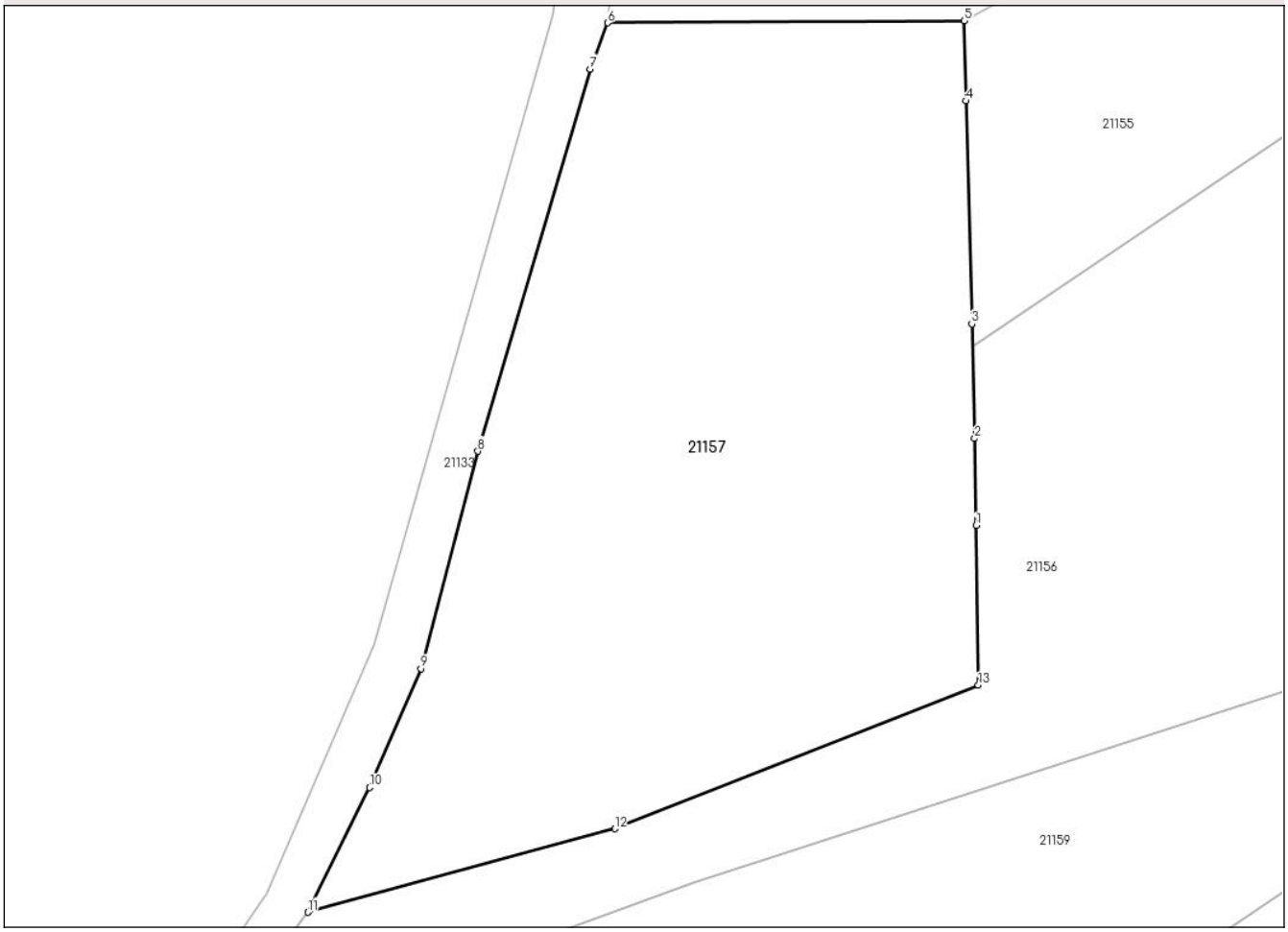
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54925	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	16/2	49	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.275,286 573.200,748	2	388.275,208 573.206,039	5.291
2	388.275,208 573.206,039	3	388.275,031 573.213,002	6.965
3	388.275,031 573.213,002	4	388.274,685 573.226,565	13.567
4	388.274,685 573.226,565	5	388.274,561 573.231,434	4.871
5	388.274,561 573.231,434	6	388.252,876 573.231,306	21.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.252,876 573.231,306	7	388.251,798 573.228,5	3.006
7	388.251,798 573.228,5	8	388.244,975 573.205,262	24.219
8	388.244,975 573.205,262	9	388.241,504 573.192,044	13.666
9	388.241,504 573.192,044	10	388.238,373 573.184,818	7.875
10	388.238,373 573.184,818	11	388.234,62 573.177,239	8.457
11	388.234,62 573.177,239	12	388.253,298 573.182,311	19.354
12	388.253,298 573.182,311	13	388.275,429 573.191,041	23.791
13	388.275,429 573.191,041	1	388.275,286 573.200,748	9.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 27695/456, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIE D VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

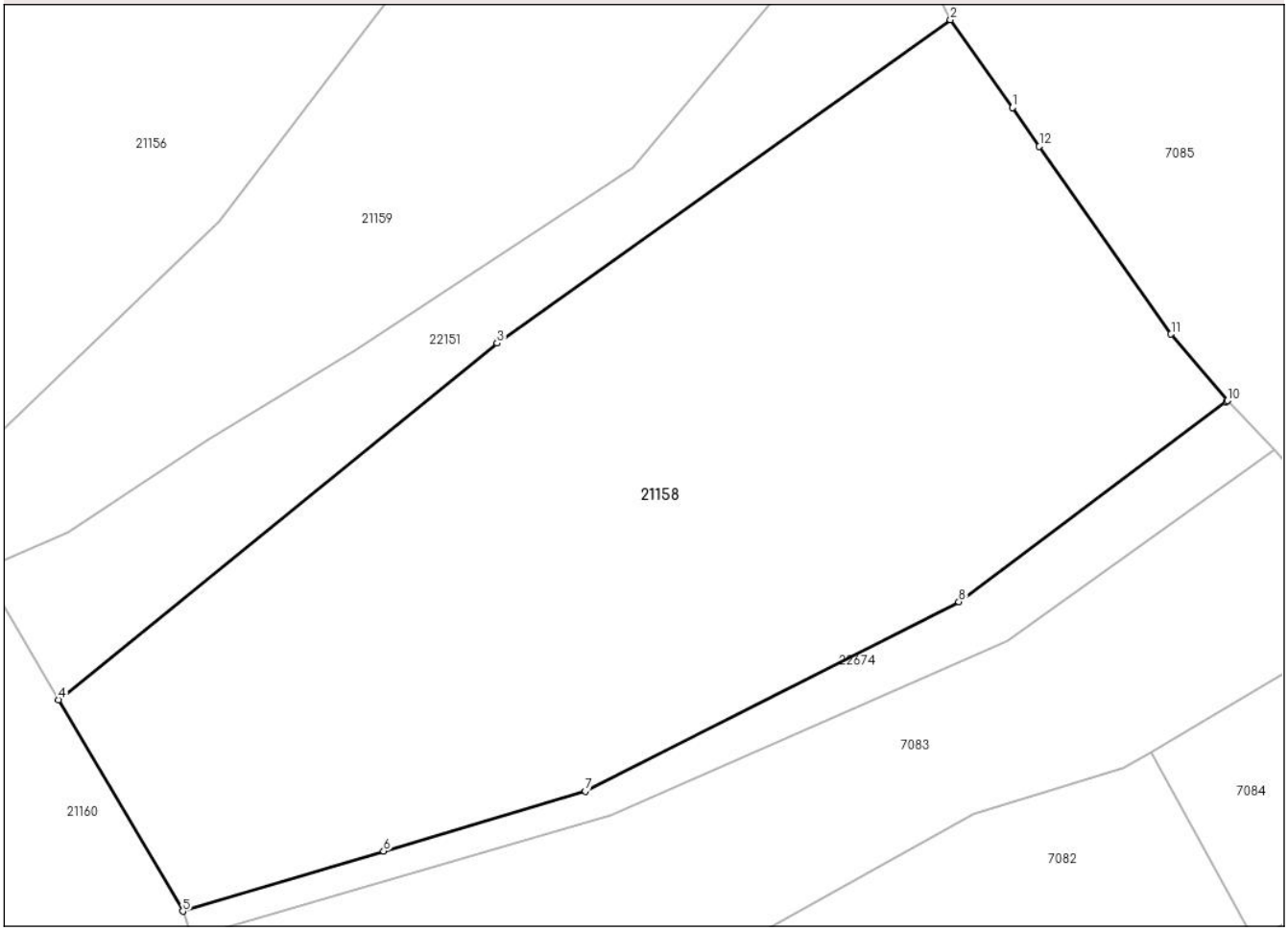
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	16/2	60	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.382,872 573.220,234	2	388.378,337 573.226,669	7.872
2	388.378,337 573.226,669	3	388.345,142 573.203,005	40.766
3	388.345,142 573.203,005	4	388.313,023 573.176,922	41.376
4	388.313,023 573.176,922	5	388.322,107 573.161,446	17.945
5	388.322,107 573.161,446	6	388.336,817 573.165,852	15.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.336,817 573.165,852	7	388.351,594 573.170,237	15.414
7	388.351,594 573.170,237	8	388.378,955 573.184,097	30.671
8	388.378,955 573.184,097	9	388.398,537 573.198,74	24.451
9	388.398,537 573.198,74	10	388.398,626 573.198,806	0.111
10	388.398,626 573.198,806	11	388.394,496 573.203,664	6.376
11	388.394,496 573.203,664	12	388.384,853 573.217,41	16.791
12	388.384,853 573.217,41	1	388.382,872 573.220,234	3.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679 CIURILA
Nr. topografic:819/2, 820/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58626	3.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard pe latura de nord intre punctele 15-17.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41841 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 3781, din 13/10/2023 emis de NOTAR PUBLIC IELCIU DOINA ALEXANDRINA (DECLARATIE NOTARIALA ; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 10.10.2023, emis de PFA BONDOR CLAUDIU);		
B1	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect atribuire numar cadastral	A1
31677 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de Donatie aut sub nr. 522, din 22/07/2024 emis de Ielciu Doina Alexandrina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN ANDREI**, si sotia 2) **BOGDAN DIANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

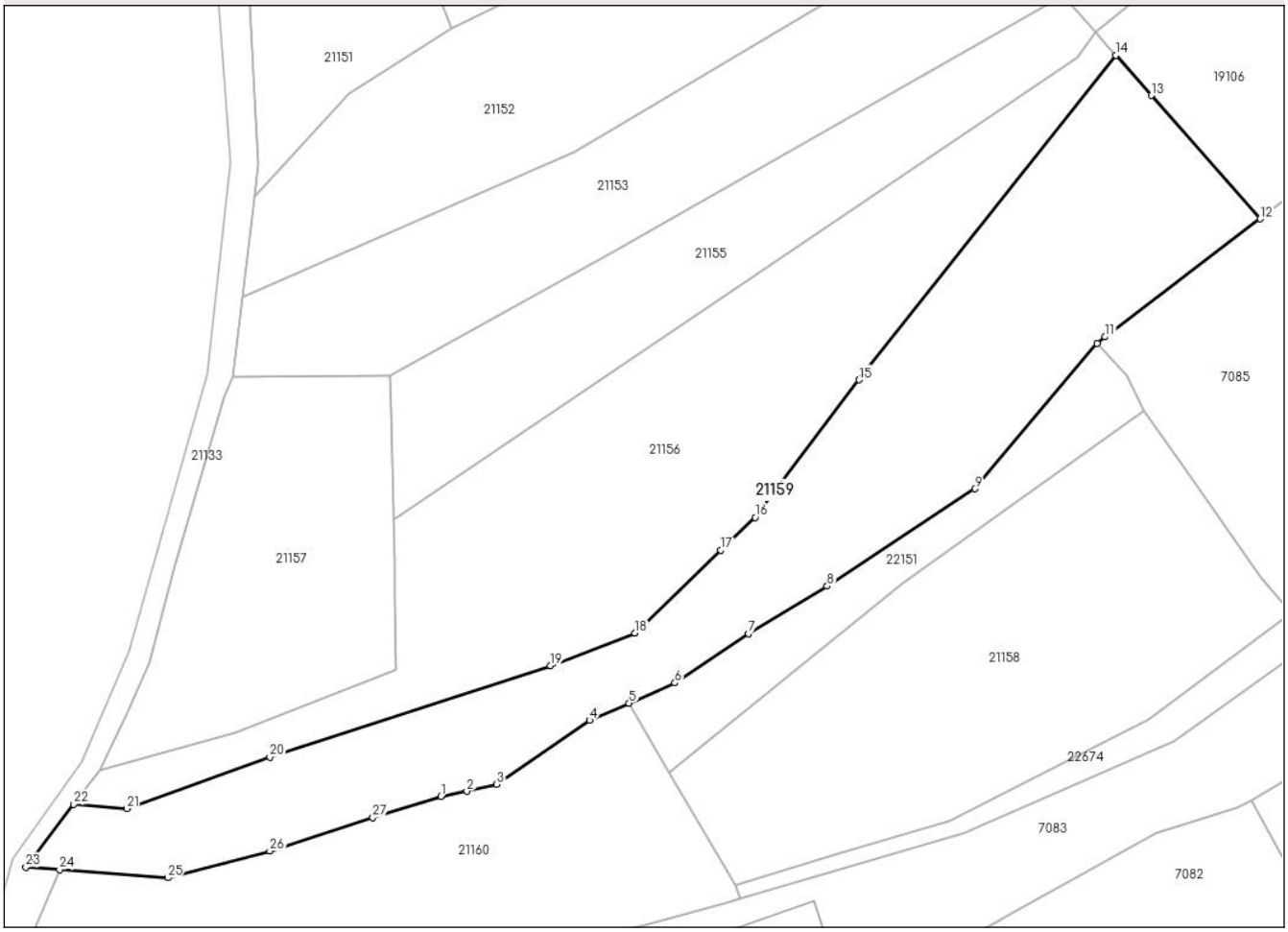
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58626	3.000	Imobil imprejmuit cu gard pe latura de nord intre punctele 15-17.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	538	-	-	-	
2	arabil	NU	2.462	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.281,55 573.173,57	2	388.285,14 573.174,3	3.663
3	388.289,27 573.175,25	4	388.302,03 573.184,05	15.5
5	388.307,453 573.186,413	6	388.313,78 573.189,17	6.902
7	388.323,91 573.195,93	8	388.334,718 573.202,475	12.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.285,14 573.174,3	3	388.289,27 573.175,25	4.238
4	388.302,03 573.184,05	5	388.307,453 573.186,413	5.915
6	388.313,78 573.189,17	7	388.323,91 573.195,93	12.178
8	388.334,718 573.202,475	9	388.355,034 573.215,868	24.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.355,034 573.215,868	10	388.371,857 573.235,862	26.131
11	388.372,945 573.236,751	12	388.394,314 573.252,969	26.826
13	388.379,323 573.269,919	14	388.374,413 573.275,471	7.411
15	388.339,126 573.230,831	16	388.324,806 573.211,939	23.706
17	388.320,098 573.207,413	18	388.308,268 573.196,04	16.41
19	388.296,657 573.191,545	20	388.258,043 573.179,006	40.599
21	388.238,36 573.171,899	22	388.231,02 573.172,494	7.364
23	388.224,47 573.163,86	24	388.229,094 573.163,514	4.637
25	388.243,97 573.162,4	26	388.258,04 573.166,08	14.543
27	388.272,2 573.170,65	1	388.281,55 573.173,57	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.371,857 573.235,862	11	388.372,945 573.236,751	1.405
12	388.394,314 573.252,969	13	388.379,323 573.269,919	22.628
14	388.374,413 573.275,471	15	388.339,126 573.230,831	56.902
16	388.324,806 573.211,939	17	388.320,098 573.207,413	6.531
18	388.308,268 573.196,04	19	388.296,657 573.191,545	12.451
20	388.258,043 573.179,006	21	388.238,36 573.171,899	20.927
22	388.231,02 573.172,494	23	388.224,47 573.163,86	10.837
24	388.229,094 573.163,514	25	388.243,97 573.162,4	14.918
26	388.258,04 573.166,08	27	388.272,2 573.170,65	14.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52642	2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21872 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 2465, din 26/06/2018 emis de Dobre Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUREAN IOAN**, ca bun comun cu sotia 2) **IUREAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

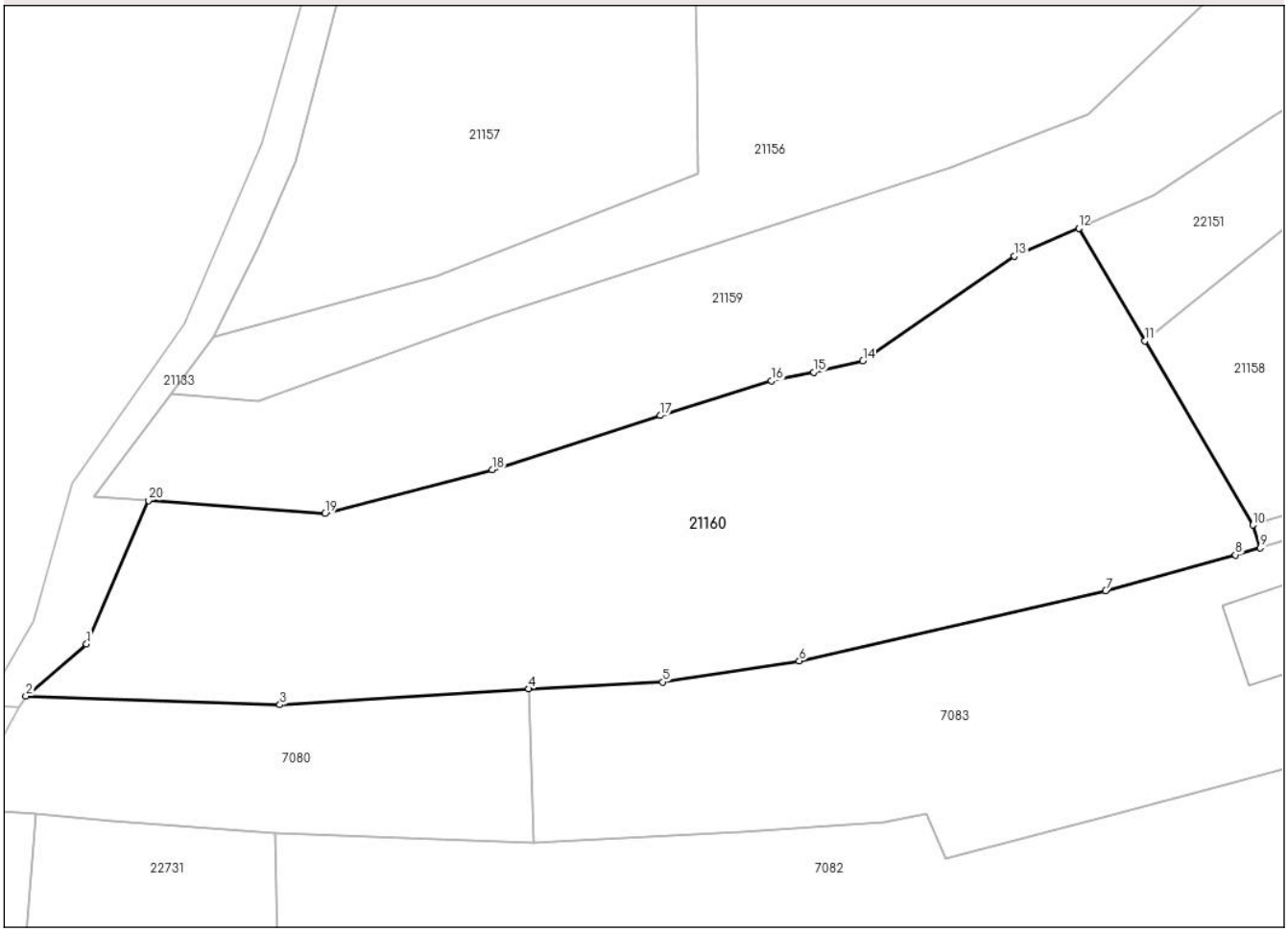
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52642	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16/2	65	-	T16/2 din TP se identifică în realitate cu T 16,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.223,887 573.151,441	2	388.218,783 573.147,058	6.728
2	388.218,783 573.147,058	3	388.240,177 573.146,322	21.407
3	388.240,177 573.146,322	4	388.261,14 573.147,656	21.005
4	388.261,14 573.147,656	5	388.272,404 573.148,237	11.279
5	388.272,404 573.148,237	6	388.283,907 573.150,022	11.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.283,907 573.150,022	7	388.309,713 573.155,905	26.468
7	388.309,713 573.155,905	8	388.320,639 573.158,93	11.337
8	388.320,639 573.158,93	9	388.322,735 573.159,53	2.18
9	388.322,735 573.159,53	10	388.322,107 573.161,446	2.017
10	388.322,107 573.161,446	11	388.313,023 573.176,922	17.945
11	388.313,023 573.176,922	12	388.307,453 573.186,413	11.005
12	388.307,453 573.186,413	13	388.302,03 573.184,05	5.915
13	388.302,03 573.184,05	14	388.289,27 573.175,25	15.5
14	388.289,27 573.175,25	15	388.285,14 573.174,3	4.238
15	388.285,14 573.174,3	16	388.281,55 573.173,57	3.663
16	388.281,55 573.173,57	17	388.272,2 573.170,65	9.795
17	388.272,2 573.170,65	18	388.258,04 573.166,08	14.879
18	388.258,04 573.166,08	19	388.243,97 573.162,4	14.543
19	388.243,97 573.162,4	20	388.229,094 573.163,514	14.918
20	388.229,094 573.163,514	1	388.223,887 573.151,441	13.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825 CIURILA
Nr. topografic:685/1/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54283	1.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; TEREN VALEA SĂCII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4601 / 09/09/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 326, din 21/01/2005 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54283	1.200	TEREN VALEA SĂCII

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	39	-	685/1/7	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.775,762 573.685,923	2	387.786,221 573.733,505	48.718
2	387.786,221 573.733,505	3	387.799,356 573.770,149	38.927
3	387.799,356 573.770,149	4	387.805,95 573.781,804	13.391
4	387.805,95 573.781,804	5	387.831,25 573.818,485	44.56
5	387.831,25 573.818,485	6	387.826,723 573.821,945	5.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.826,723 573.821,945	7	387.801,356 573.785,309	44.561
7	387.801,356 573.785,309	8	387.794,759 573.773,649	13.398
8	387.794,759 573.773,649	9	387.781,621 573.736,997	38.935
9	387.781,621 573.736,997	10	387.771,161 573.689,412	48.722
10	387.771,161 573.689,412	11	387.764,922 573.657,75	32.271
11	387.764,922 573.657,75	12	387.761,823 573.605,098	52.743
12	387.761,823 573.605,098	13	387.765,301 573.607,848	4.434
13	387.765,301 573.607,848	14	387.767,767 573.621,031	13.412
14	387.767,767 573.621,031	15	387.769,523 573.654,265	33.28
15	387.769,523 573.654,265	1	387.775,762 573.685,923	32.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:826 CIURILA
Nr. topografic:685/1/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57389	2.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4601 / 09/08/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 326, din 21/01/2005 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57389	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.900	39	-	685/1/9	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.823,305 573.824,557	2	387.826,434 573.829,07	5.491
2	387.826,434 573.829,07	3	387.812,257 573.841,542	18.882
3	387.812,257 573.841,542	4	387.810,093 573.837,605	4.493
4	387.810,093 573.837,605	5	387.805,375 573.829,398	9.466
5	387.805,375 573.829,398	6	387.799,494 573.822,19	9.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.799,494 573.822,19	7	387.795,571 573.820,109	4.441
7	387.795,571 573.820,109	8	387.793,776 573.815,679	4.78
8	387.793,776 573.815,679	9	387.765,822 573.742,887	77.975
9	387.765,822 573.742,887	10	387.753,939 573.695,085	49.257
10	387.753,939 573.695,085	11	387.751,307 573.680,789	14.536
11	387.751,307 573.680,789	12	387.743,174 573.636,605	44.926
12	387.743,174 573.636,605	13	387.758,231 573.630,7	16.174
13	387.758,231 573.630,7	14	387.759,434 573.655,933	25.262
14	387.759,434 573.655,933	15	387.776,951 573.740,541	86.402
15	387.776,951 573.740,541	16	387.790,232 573.777,108	38.904
16	387.790,232 573.777,108	17	387.796,829 573.788,769	13.398
17	387.796,829 573.788,769	1	387.823,305 573.824,557	44.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54302	1.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28849 / 29/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1572, din 27/03/2008 emis de Judecatoria Turda (act administrativ nr 4978 din 16.11.2016, emis de Primaria comunei Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54302	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	39	22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.781,621 573.736,997	2	387.794,759 573.773,649	38.935
2	387.794,759 573.773,649	3	387.801,356 573.785,309	13.398
3	387.801,356 573.785,309	4	387.826,723 573.821,945	44.561
4	387.826,723 573.821,945	5	387.823,305 573.824,557	4.302
5	387.823,305 573.824,557	6	387.796,829 573.788,769	44.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.796,829 573.788,769	7	387.790,232 573.777,108	13.398
7	387.790,232 573.777,108	8	387.776,951 573.740,541	38.904
8	387.776,951 573.740,541	9	387.759,434 573.655,933	86.402
9	387.759,434 573.655,933	10	387.758,231 573.630,7	25.262
10	387.758,231 573.630,7	11	387.756,82 573.601,144	29.59
11	387.756,82 573.601,144	12	387.761,823 573.605,098	6.376
12	387.761,823 573.605,098	13	387.764,922 573.657,75	52.743
13	387.764,922 573.657,75	14	387.771,161 573.689,412	32.271
14	387.771,161 573.689,412	1	387.781,621 573.736,997	48.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

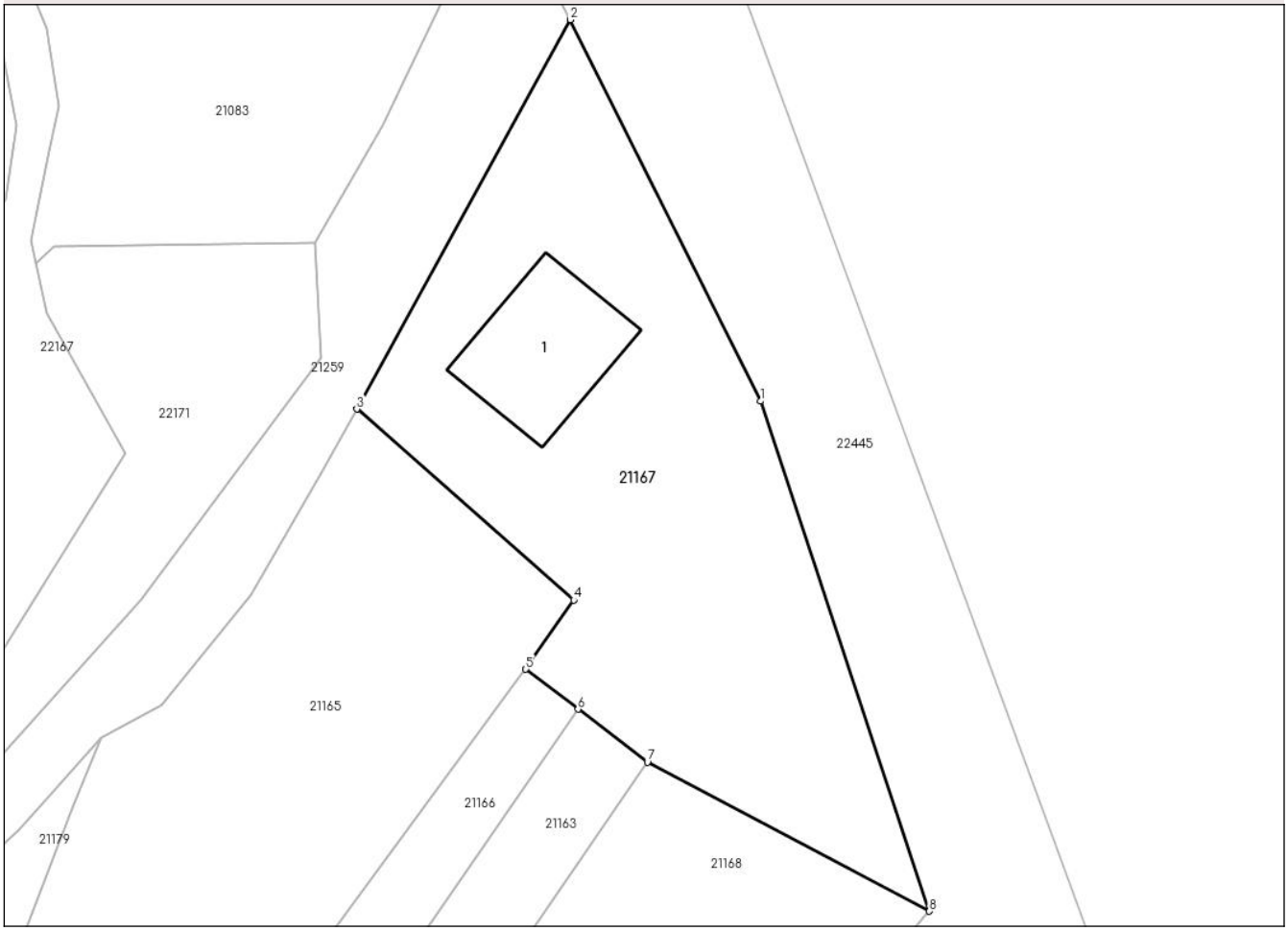
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	39	-	-	
2	curti constructii	DA	100	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.838,648 573.842,057	2	387.826,225 573.866,955	27.825
2	387.826,225 573.866,955	3	387.812,257 573.841,542	28.999
3	387.812,257 573.841,542	4	387.826,434 573.829,07	18.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.826,434 573.829,07	5	387.823,305 573.824,557	5.491
5	387.823,305 573.824,557	6	387.826,723 573.821,945	4.302
6	387.826,723 573.821,945	7	387.831,25 573.818,485	5.697
7	387.831,25 573.818,485	8	387.849,686 573.808,762	20.843
8	387.849,686 573.808,762	1	387.838,648 573.842,057	35.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.172	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.172	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.849,686 573.808,762	2	387.831,25 573.818,485	20.843
3	387.805,95 573.781,804	4	387.799,356 573.770,149	13.391
5	387.786,221 573.733,505	6	387.775,762 573.685,923	48.718
7	387.769,523 573.654,265	8	387.767,767 573.621,031	33.28
9	387.765,301 573.607,848	10	387.780,149 573.641,862	37.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.831,25 573.818,485	3	387.805,95 573.781,804	44.56
4	387.799,356 573.770,149	5	387.786,221 573.733,505	38.927
6	387.775,762 573.685,923	7	387.769,523 573.654,265	32.267
8	387.767,767 573.621,031	9	387.765,301 573.607,848	13.412
10	387.780,149 573.641,862	11	387.782,941 573.652,352	10.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.782,941 573.652,352	12	387.791,983 573.690,696	39.396
13	387.795,181 573.705,014	14	387.800,321 573.730,271	25.775
15	387.805,604 573.745,529	16	387.807,175 573.750,064	4.799
17	387.809,338 573.753,961	18	387.815,106 573.762,118	9.99
19	387.825,051 573.774,802	20	387.838,817 573.794,037	23.653
21	387.847,516 573.806,192	1	387.849,686 573.808,762	3.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.791,983 573.690,696	13	387.795,181 573.705,014	14.671
14	387.800,321 573.730,271	15	387.805,604 573.745,529	16.147
16	387.807,175 573.750,064	17	387.809,338 573.753,961	4.457
18	387.815,106 573.762,118	19	387.825,051 573.774,802	16.118
20	387.838,817 573.794,037	21	387.847,516 573.806,192	14.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:818 CIURILA
TEREN Intravilan Nr. topografic::689/2,688/1

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147 a, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52114	3.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52114-C1	Loc. Salicea, Nr. 147 A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; C1 Anexa gospodareasca a exploatatiei agricole cu regim de inaltime P+M, construita in anii 2009-2011, pe fundatii continue din beton simplu, pereti din grinzi din lemn placati cu termoizolatie, planseu din grinzi din lemn peste parter, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tabla ondulata, formata din:;- la parter: 4 incaperi grajd, 10 magazii, 1 hol;- la mansarda : 4 magazii si 3 holuri; Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4601 / 09/08/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 326/2005, din 09/08/2006 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 818 CIURILA)	
411 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 29, din 11/01/2012 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUDA DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
411 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 29, din 11/01/2012 emis de BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **BUDA DANIEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

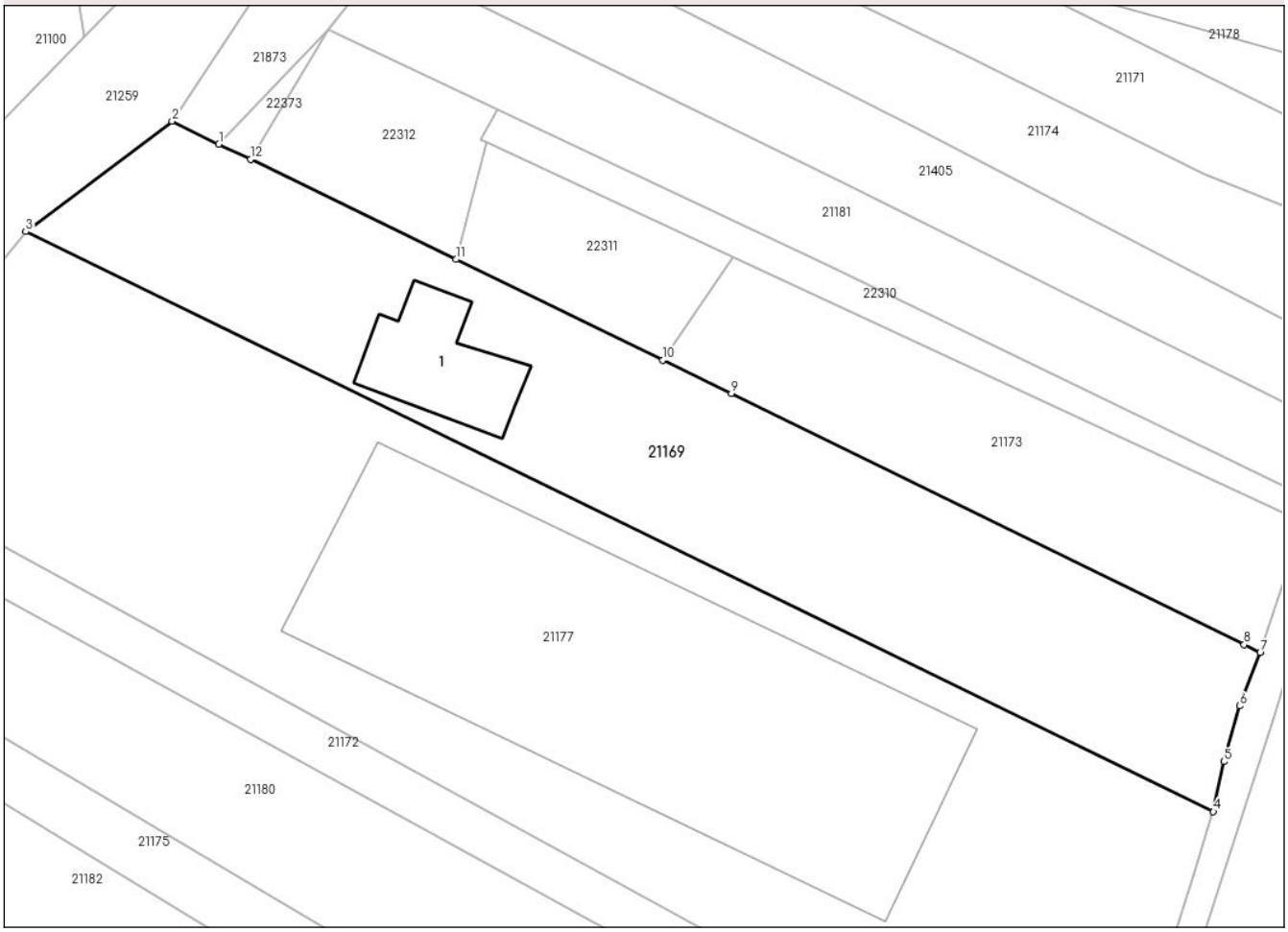
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52114	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	39	-	689/2,688/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52114-C1	constructii anexa	231	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; C1 Anexa gospodareasca a exploatatiei agricole cu regim de inaltime P+M, construita in anii 2009-2011, pe fundatii continue din beton simplu, pereti din grinzi din lemn placati cu termoizolatie, planseu din grinzi din lemn peste parter, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tabla ondulata, formata din:;- la parter: 4 incaperi grajd, 10 magazii, 1 hol;- la mansarda : 4 magazii si 3 holuri;Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.550,65 573.485,288	2	387.544,74 573.488,17	6.575
2	387.544,74 573.488,17	3	387.526,27 573.474,24	23.134
3	387.526,27 573.474,24	4	387.676,3 573.401,04	166.935
4	387.676,3 573.401,04	5	387.677,646 573.407,357	6.459
5	387.677,646 573.407,357	6	387.679,615 573.414,371	7.285
6	387.679,615 573.414,371	7	387.682,22 573.421,1	7.216
7	387.682,22 573.421,1	8	387.680,18 573.422,11	2.276
8	387.680,18 573.422,11	9	387.615,392 573.453,839	72.14
9	387.615,392 573.453,839	10	387.606,75 573.458,037	9.609
10	387.606,75 573.458,037	11	387.580,618 573.470,73	29.051
11	387.580,618 573.470,73	12	387.554,638 573.483,35	28.883
12	387.554,638 573.483,35	1	387.550,65 573.485,288	4.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/12/2024		
Act Administrativ nr. 27605/743, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

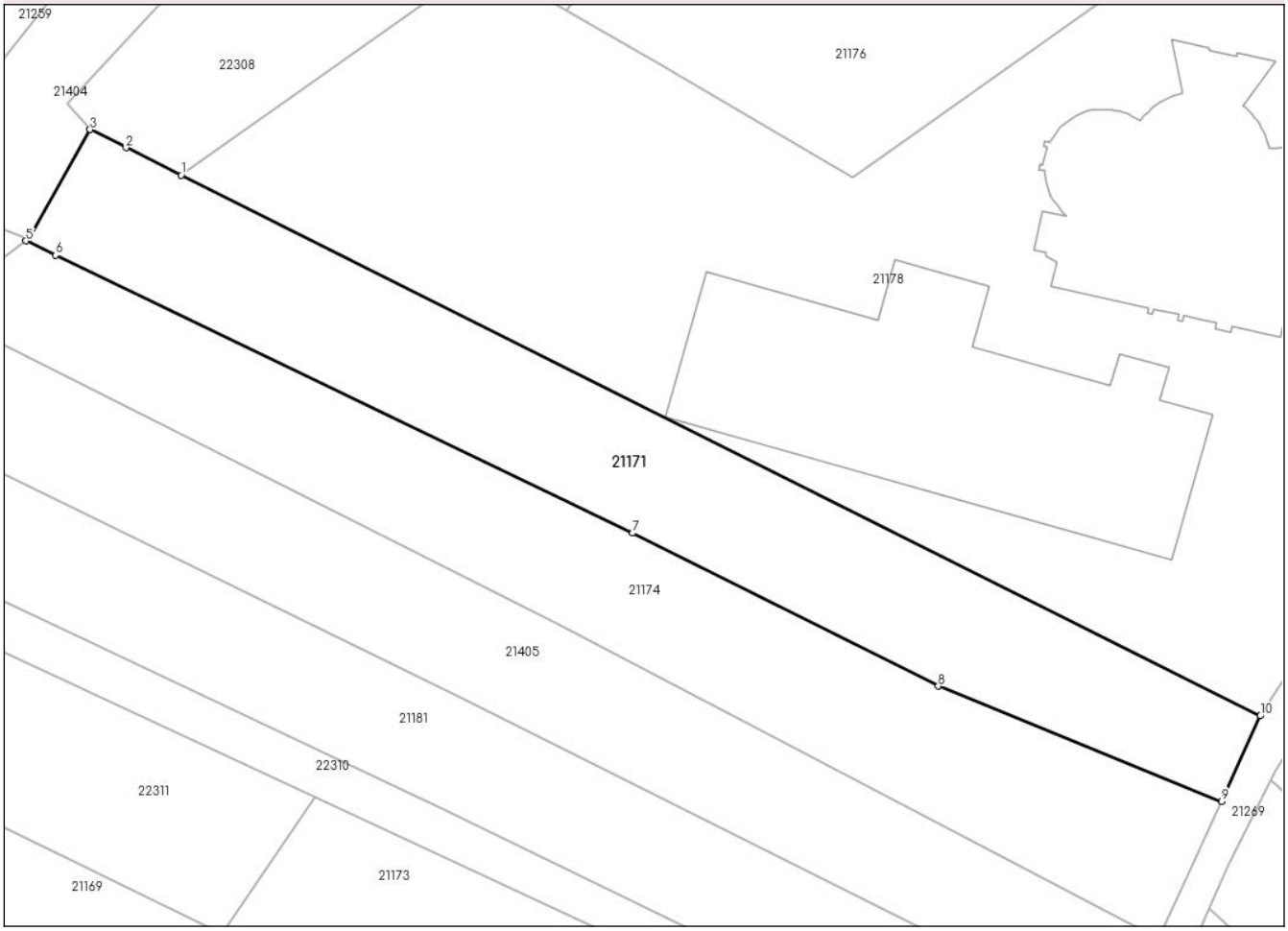
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	39	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.602,862 573.530,163	2	387.597,615 573.532,789	5.867
2	387.597,615 573.532,789	3	387.594,19 573.534,503	3.83
3	387.594,19 573.534,503	4	387.588,295 573.524,083	11.972
4	387.588,295 573.524,083	5	387.588,072 573.523,916	0.279
5	387.588,072 573.523,916	6	387.590,914 573.522,548	3.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.590,914 573.522,548	7	387.645,834 573.496,12	60.948
7	387.645,834 573.496,12	8	387.674,971 573.481,562	32.571
8	387.674,971 573.481,562	9	387.701,931 573.470,608	29.101
9	387.701,931 573.470,608	10	387.705,625 573.478,73	8.923
10	387.705,625 573.478,73	1	387.602,862 573.530,163	114.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

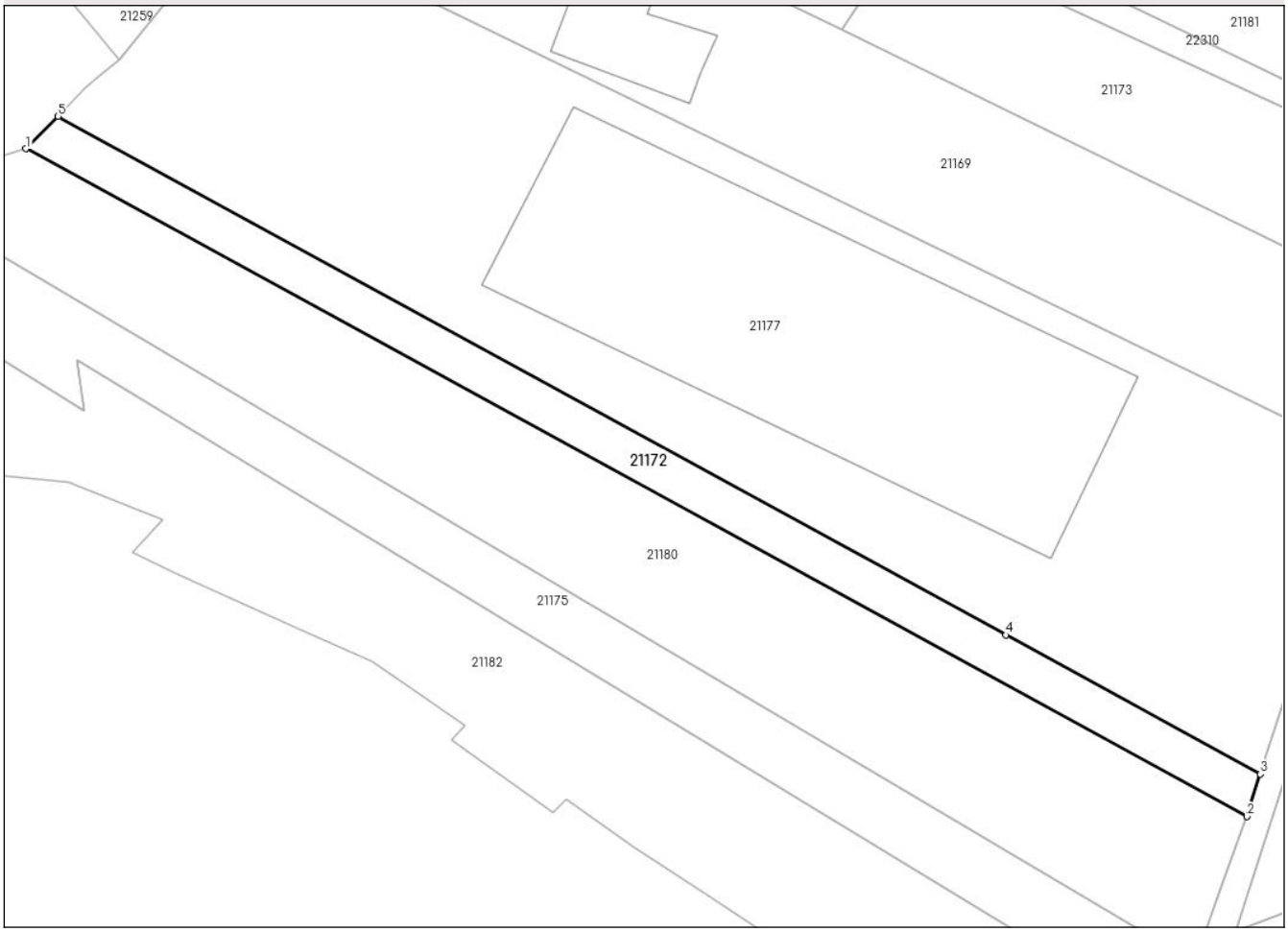
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.084	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.497,4 573.442,08	2	387.661,11 573.352,63	186.554
2	387.661,11 573.352,63	3	387.662,902 573.358,321	5.966
3	387.662,902 573.358,321	4	387.628,826 573.376,942	38.832
4	387.628,826 573.376,942	5	387.501,73 573.446,392	144.833
5	387.501,73 573.446,392	1	387.497,4 573.442,08	6.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:668 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2323/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55704	1.338	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30159 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 2249, din 19/09/2019 emis de Miclea Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**, si sotia 2) **BUDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

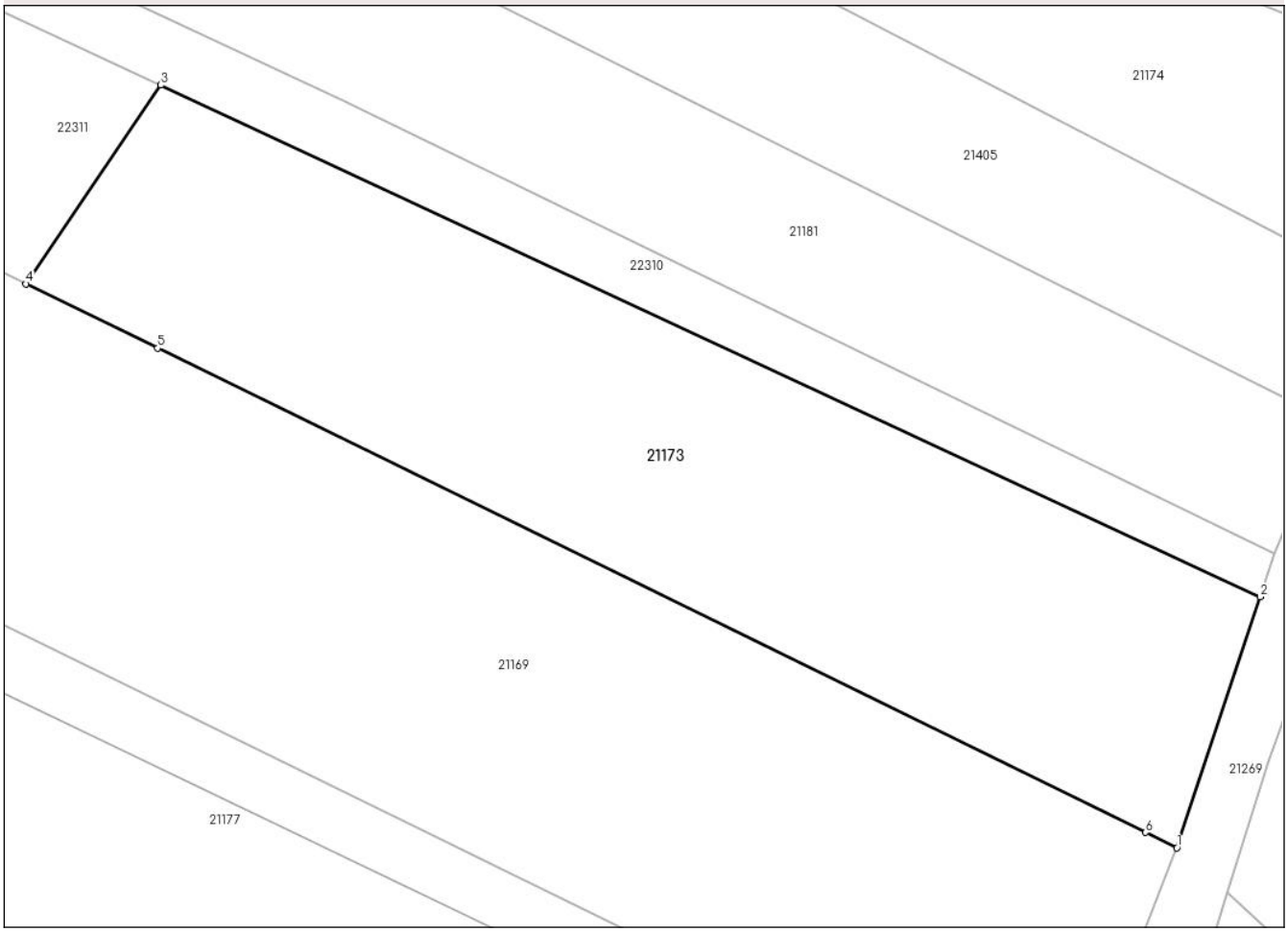
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55704	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.338	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.682,22 573.421,1	2	387.687,692 573.437,537	17.324
2	387.687,692 573.437,537	3	387.615,594 573.471,07	79.514
3	387.615,594 573.471,07	4	387.606,75 573.458,037	15.751
4	387.606,75 573.458,037	5	387.615,392 573.453,839	9.609
5	387.615,392 573.453,839	6	387.680,18 573.422,11	72.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.680,18 573.422,11	1	387.682,22 573.421,1	2.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:921 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2544

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57906	1.437	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19069 / 01/10/2008		
Act Notarial nr. 2819, din 30/09/2008 emis de BN POPA IONUT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**, Și soția 2) **BUDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

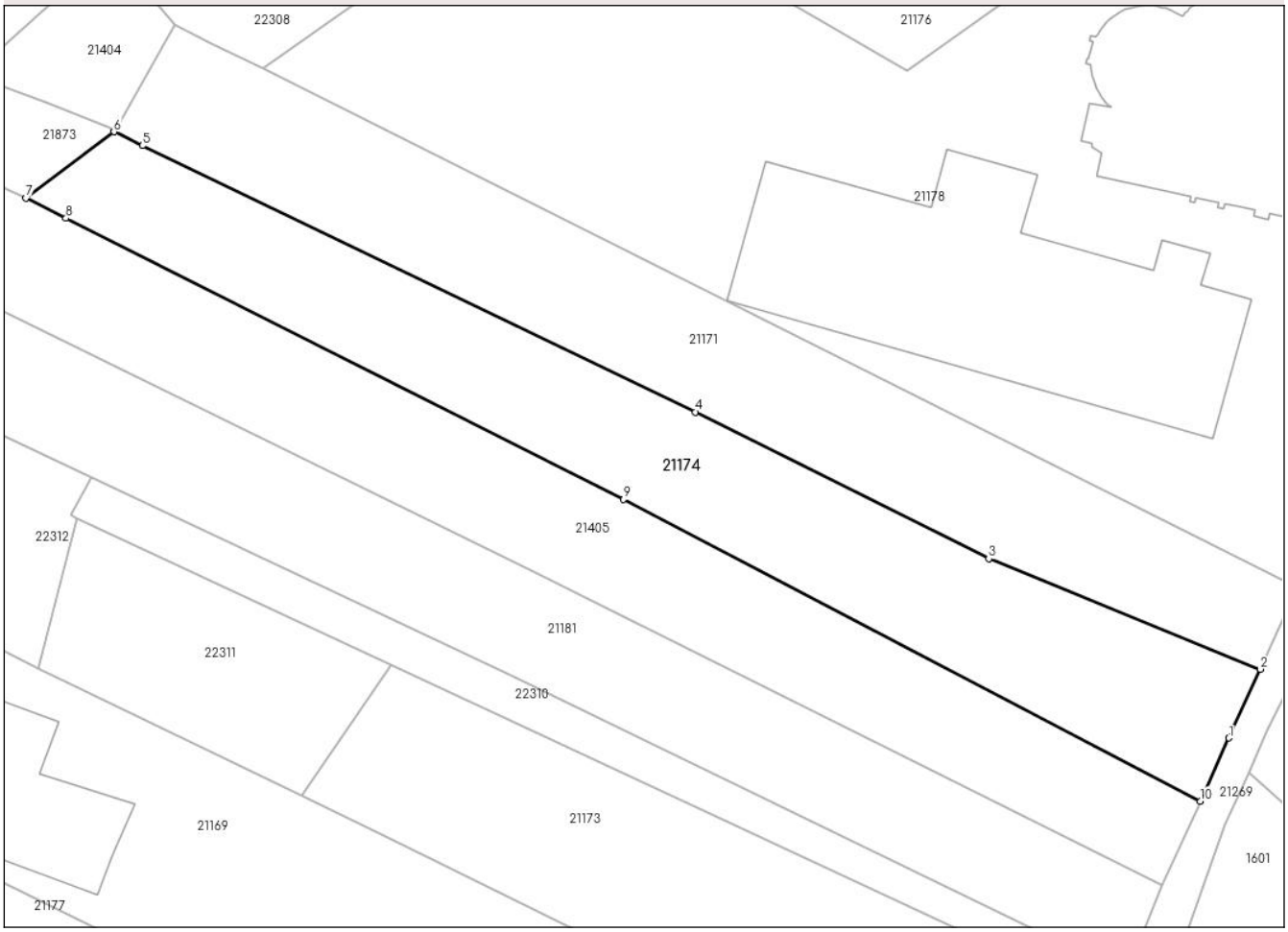
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57906	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.698,824 573.463,776	2	387.701,931 573.470,608	7.506
2	387.701,931 573.470,608	3	387.674,971 573.481,562	29.101
3	387.674,971 573.481,562	4	387.645,834 573.496,12	32.571
4	387.645,834 573.496,12	5	387.590,914 573.522,548	60.948
5	387.590,914 573.522,548	6	387.588,072 573.523,916	3.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.588,072 573.523,916	7	387.579,338 573.517,347	10.928
7	387.579,338 573.517,347	8	387.583,31 573.515,346	4.447
8	387.583,31 573.515,346	9	387.638,679 573.487,442	62.003
9	387.638,679 573.487,442	10	387.695,982 573.457,526	64.642
10	387.695,982 573.457,526	1	387.698,824 573.463,776	6.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62072	1.600	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32536 / 09/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE, din 19/11/2019 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN LUCICA-NELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

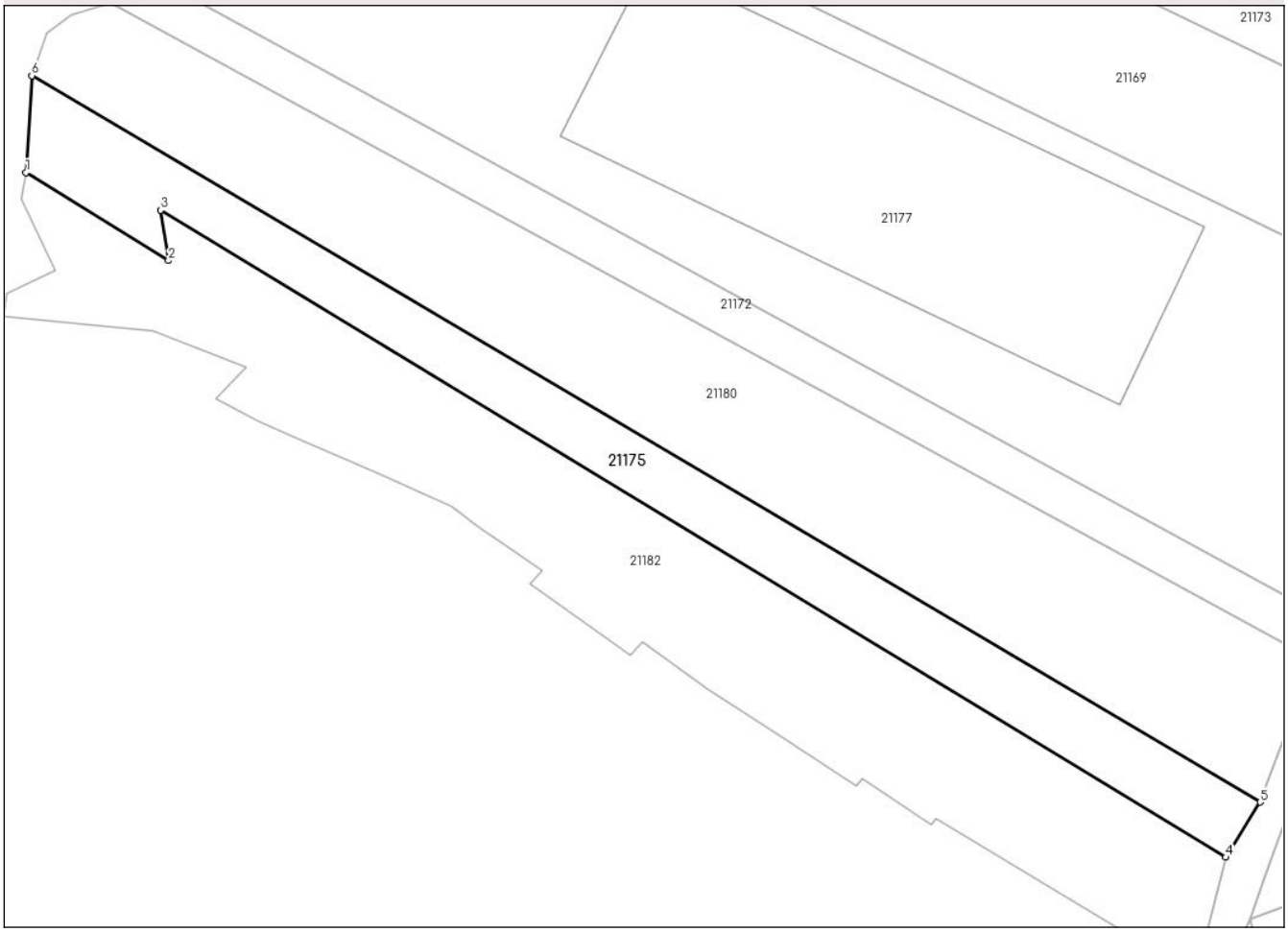
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62072	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	39	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.485,783 573.418,94	2	387.505,222 573.406,944	22.843
2	387.505,222 573.406,944	3	387.504,176 573.413,793	6.928
3	387.504,176 573.413,793	4	387.649,404 573.325,675	169.87
4	387.649,404 573.325,675	5	387.654,07 573.333,19	8.846
5	387.654,07 573.333,19	6	387.486,58 573.432,13	194.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.486,58 573.432,13	1	387.485,783 573.418,94	13.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53807	4.401	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3292 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 372, din 28/01/2021 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Se infiinteaza cf. 53807 a imobilului cu nr. cad. 53807/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.53121\cf.53121,- nr. cad.53122\cf.53122;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53807	4.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.401	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.756,82 573.601,144	2	387.758,231 573.630,7	29.59
2	387.758,231 573.630,7	3	387.743,174 573.636,605	16.174
3	387.743,174 573.636,605	4	387.722,08 573.613,927	30.972
4	387.722,08 573.613,927	5	387.718,459 573.610,995	4.659
5	387.718,459 573.610,995	6	387.715,709 573.608,768	3.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.715,709 573.608,768	7	387.695,352 573.581,163	34.3
7	387.695,352 573.581,163	8	387.658,26 573.570,323	38.643
8	387.658,26 573.570,323	9	387.650,2 573.560,432	12.759
9	387.650,2 573.560,432	10	387.639,55 573.545,895	18.021
10	387.639,55 573.545,895	11	387.648,147 573.540,876	9.955
11	387.648,147 573.540,876	12	387.666,81 573.529,98	21.611
12	387.666,81 573.529,98	13	387.748,647 573.588,01	100.323
13	387.748,647 573.588,01	1	387.756,82 573.601,144	15.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55797	7.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55797-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2261 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38098 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 3726, din 21/11/2019 emis de Lupea Diana;		
B1	Se infiinteaza cf. 55797 a imobilului cu nr. cad. 55797/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:~- nr.cad.52338\cf.52338;~- nr.cad.52378\cf.52378;~- nr.cad.53119\cf.53119;~- nr.cad.54691\cf.54691;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de donație , cumpărare respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TIPOAVIAS SRL**, CIF:5908821	
1 / 15/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverințăde asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC TIPOAVIAS SRL**, CIF:5908821	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

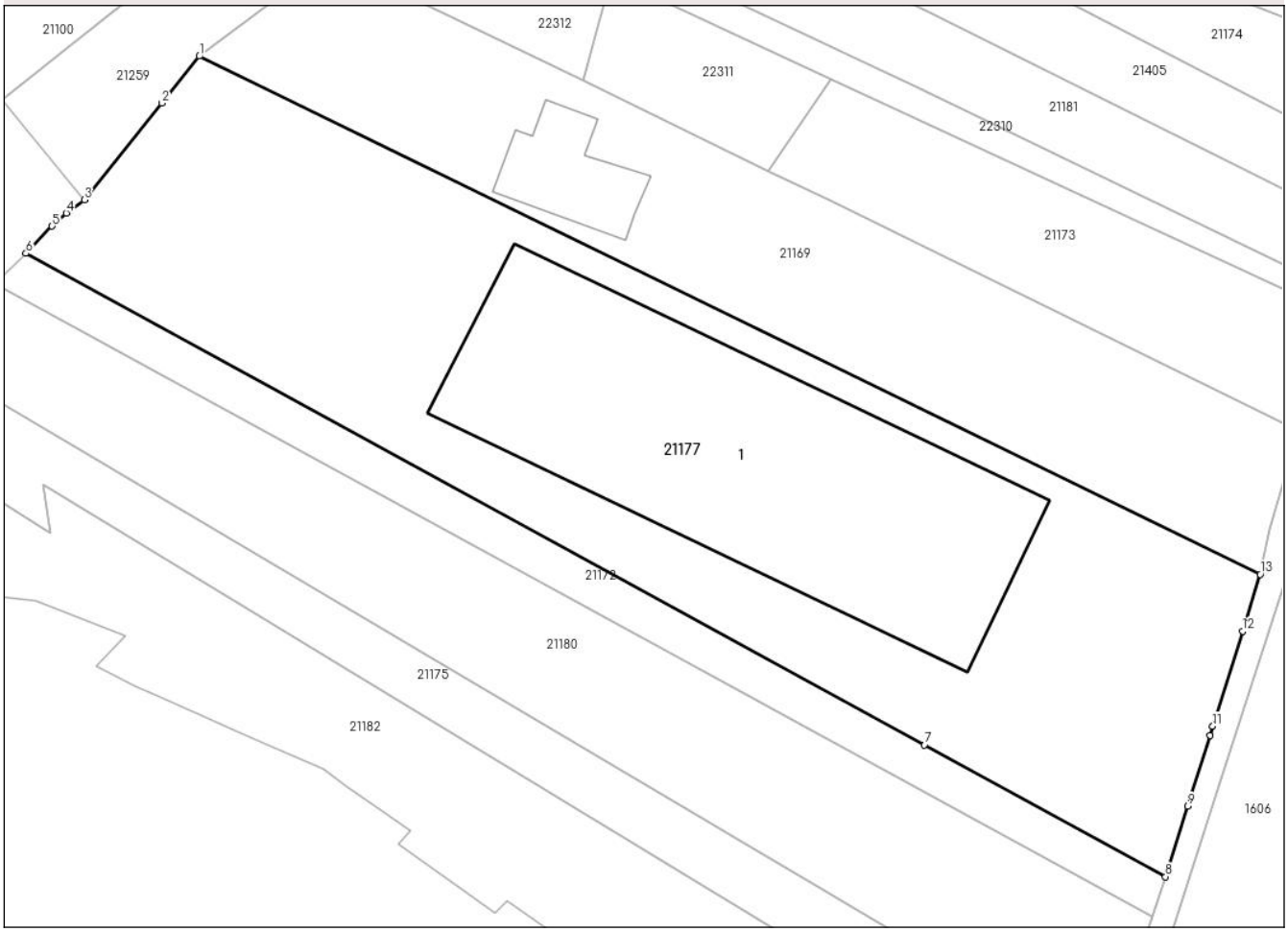
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55797	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.000	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55797-C1	constructii anexa	2.261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2261 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.526,27 573.474,24	2	387.520,94 573.467,6	8.515
2	387.520,94 573.467,6	3	387.509,99 573.453,96	17.492
3	387.509,99 573.453,96	4	387.507,431 573.452,068	3.182
4	387.507,431 573.452,068	5	387.505,418 573.450,222	2.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.505,418 573.450,222	6	387.501,73 573.446,392	5.317
6	387.501,73 573.446,392	7	387.628,826 573.376,942	144.833
7	387.628,826 573.376,942	8	387.662,902 573.358,321	38.832
8	387.662,902 573.358,321	9	387.666,036 573.368,291	10.451
9	387.666,036 573.368,291	10	387.669,17 573.378,26	10.45
10	387.669,17 573.378,26	11	387.669,591 573.379,603	1.407
11	387.669,591 573.379,603	12	387.673,79 573.393,02	14.059
12	387.673,79 573.393,02	13	387.676,3 573.401,04	8.404
13	387.676,3 573.401,04	1	387.526,27 573.474,24	166.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1669 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52639	8.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52639-C1	Loc. Salicea, Nr. 147A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:520 mp; PENSIUNE TURISTICĂ compusă din la demisol cramă de 6o de locuri, bar de 6o de locuri,adăpost protectie civila,4 vestiare pentru personal,6 incăperi depozit,saună,jacuzzi,2 incăperi wc,circulatii pentru personal,debara,casa scării,la parter receptie,scara acces la mansardă,restaurant de 6o de locuri,bar,sală conferință,centrală termică,bucătării, debara,garderobă,oficiu de nivel,circulatii,terase exterioara,la mansarda I 8 camere turistice fiecare cu hol, baie si dormitor,un apartament format dinhol,baie,living, dormitor si balcon,la mansarda II birouri,oficiu de nivel, depozit lenjerie murdara,spălătorie,uscătorie,călcătorie, depozit lenjerie curată,oficiu
A1.2	52639-C2	Loc. Salicea, Nr. 147A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:794 mp; SALA PENTRU EVENIMENTE construita in anul 2000, pe fundatie din beton, structura din cadre si pereti portanti, acoperis tip sarpanta din metal, invelitoare din panouri de tabla termoizolante.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/07/2008		
Act Administrativ nr. 353/2004, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA CIURILA (autorizatie construire nr. 353/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TIPOAVIAS SRL**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 15105, din 31/07/2023 emis de PRIMARIA CIURILA (autorizatie construire nr.353/2004);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC TIPOAVIAS SRL**, CIF:9999999999999	
17886 / 13/06/2019		
Act Administrativ nr. 2822, din 14/06/2017 emis de COMUNA CIURILA (act administrativ nr 1440 din 21.03.2019, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 1832 din 10.04.2019, emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr 1833 din 10.04.2019, emis de COMUNA CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15993 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 2139, din 27/05/2019 emis de Furdui Horia Augustin;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEse intabulează convenția de constituire a dreptului de superficie cu titlu gratuit, pe o perioadă de 99 ani , în vederea construcU+021Biei sală pentru evenimente edificate conform certificatului de atestare a edificării construcției nr. 2822/14.06.2017 emis de Primăria Ciurila	A1, A1.1
	1) **BUDA VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3496 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 257, din 29/01/2021 emis de Lupea Mariana;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit, pe o perioadă de 10 ani începand cu data de 29.01.2021, pe perioada de implementare și monitorizare a proiectului ELECTRIC UP, conform art. 694 din Codul civil, în scopul amplasarii pe imobilul construcție de sub A1.2 a unor panouri fotovoltaice prin proiectul ELECTRIC UP , în favoarea	A1
	1) **DOMENIUL REGILOR**, CIF:32876042	

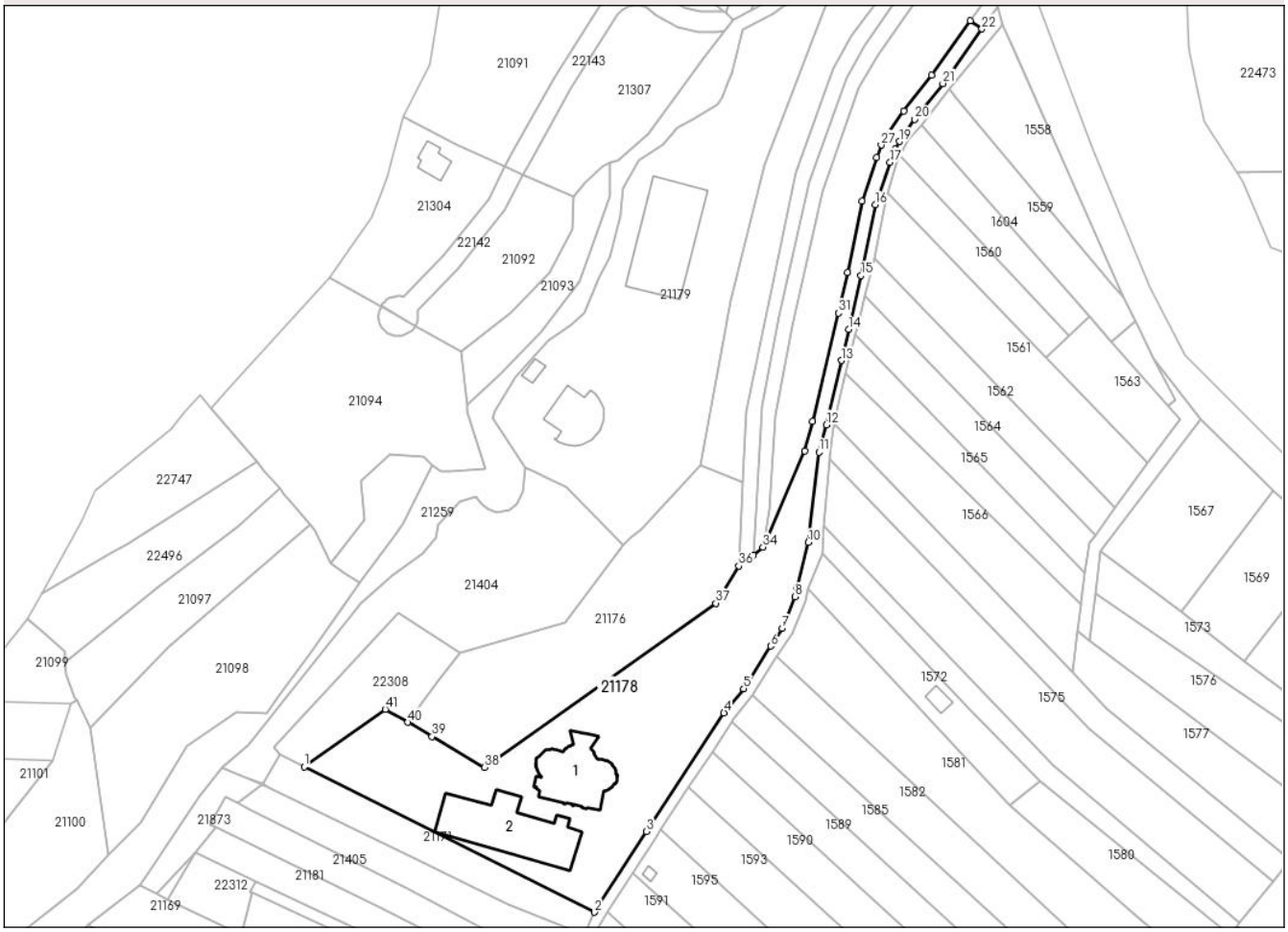
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52639	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.258	39	-	-	
2	curti constructii	DA	3.442	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52639-C1	constructii administrative si social culturale	520	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:520 mp; PENSIUNE TURISTICĂ compusă din la demisol cramă de 6o de locuri,bar de 6o de locuri, adăpost protectie civila,4 vestiare pentru personal,6 incăperi depozit,saună,jacuzzi,2 incăperi wc,circulatii pentru personal,debara, casa scării,la parter receptie,scara acces la mansardă,restaurant de 6o de locuri,bar,sală conferinţă,centrală termică,bucătării,debara, garderobă,oficiu de nivel,circulatii,terase exterioara,la mansarda I 8 camere turistice fiecare cu hol,baie si dormitor,un apartament format dinhol,baie,living,dormitor si balcon,la mansarda II birouri,oficiu de nivel,depozit lenjerie murdara,spălătorie,uscătorie, călcătorie,depozit lenjerie curată,oficiu

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	52639-C2	constructii administrative si social culturale	794	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:794 mp; SALA PENTRU EVENIMENTE construita in anul 2000, pe fundatie din beton, structura din cadre si pereti portanti, acoperis tip sarpanta din metal, invelitoare din panouri de tabla termoizolante.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.602,862 573.530,163	2	387.705,625 573.478,73	114.916
4	387.751,496 573.549,262	5	387.758,462 573.557,828	11.041
7	387.772,1 573.579,11	8	387.776,597 573.590,283	12.044
10	387.781,432 573.609,496	11	387.785,138 573.641,476	32.194
13	387.793,09 573.673,841	14	387.795,658 573.684,845	11.3
16	387.805,154 573.728,949	17	387.810,329 573.743,893	15.815
19	387.813,589 573.751,313	20	387.819,117 573.759,13	9.574
22	387.842,882 573.791,126	23	387.838,817 573.794,037	5.0
25	387.815,106 573.762,118	26	387.809,338 573.753,961	9.99
28	387.805,604 573.745,529	29	387.800,321 573.730,271	16.147
31	387.791,983 573.690,696	32	387.782,941 573.652,352	39.396
34	387.765,301 573.607,848	35	387.761,823 573.605,098	4.434
37	387.748,647 573.588,01	38	387.666,81 573.529,98	100.323
40	387.639,55 573.545,895	41	387.631,607 573.550,533	9.198
2	387.705,625 573.478,73	3	387.723,983 573.507,338	33.992
5	387.758,462 573.557,828	6	387.768,047 573.572,88	17.845
8	387.776,597 573.590,283	9	387.777,396 573.593,692	3.501
11	387.785,138 573.641,476	12	387.787,788 573.651,121	10.002
14	387.795,658 573.684,845	15	387.800,071 573.703,97	19.628
17	387.810,329 573.743,893	18	387.812,134 573.748,641	5.08
20	387.819,117 573.759,13	21	387.829,049 573.771,797	16.096
23	387.838,817 573.794,037	24	387.825,051 573.774,802	23.653
26	387.809,338 573.753,961	27	387.807,175 573.750,064	4.457
29	387.800,321 573.730,271	30	387.795,181 573.705,014	25.775
32	387.782,941 573.652,352	33	387.780,149 573.641,862	10.856
35	387.761,823 573.605,098	36	387.756,82 573.601,144	6.376
38	387.666,81 573.529,98	39	387.648,147 573.540,876	21.611
41	387.631,607 573.550,533	1	387.602,862 573.530,163	35.231
3	387.723,983 573.507,338	4	387.751,496 573.549,262	50.146
6	387.768,047 573.572,88	7	387.772,1 573.579,11	7.432
9	387.777,396 573.593,692	10	387.781,432 573.609,496	16.311
12	387.787,788 573.651,121	13	387.793,09 573.673,841	23.33
15	387.800,071 573.703,97	16	387.805,154 573.728,949	25.491
18	387.812,134 573.748,641	19	387.813,589 573.751,313	3.042
21	387.829,049 573.771,797	22	387.842,882 573.791,126	23.769
24	387.825,051 573.774,802	25	387.815,106 573.762,118	16.118
27	387.807,175 573.750,064	28	387.805,604 573.745,529	4.799
30	387.795,181 573.705,014	31	387.791,983 573.690,696	14.671
33	387.780,149 573.641,862	34	387.765,301 573.607,848	37.113
36	387.756,82 573.601,144	37	387.748,647 573.588,01	15.469
39	387.648,147 573.540,876	40	387.639,55 573.545,895	9.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 147F, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54882	8.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54882-C1	Loc. Salicea, Nr. 147F, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:299 mp; Ferma piscicola - sediu administrativ, construita in anii 2014-2016, cu regim de inaltime P+E, cu structura din cadre de beton armat, acoperis tip sarpanta cu inveitoare din tigla. Suprafata construit desfasurata = 598mp.
A1.2	54882-C2	Loc. Salicea, Nr. 147F, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:798 mp; Ferma piscicola - hala productie piscicola construita in anii 2014-2016, cu regim de inaltime parter, cu bazine pentru crestera pestilor, si troci pentru dezvoltare icre, cu structura metalica si inchidere cu panouri de tabla galvinizata cu termoizolatie tip sandwich. Suprafata construit desfasurata = 798mp.
A1.3	54882-C3	Loc. Salicea, Nr. 147F, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Ferma piscicola - centrala termica, construita in anii 2014-2016, cu regim de inaltime P+E. Suprafata construit desfasurata = 34mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12098 / 28/03/2018		
Act Administrativ nr. 15, din 08/10/2014 emis de Primăria comunei Ciurila;		
B1	Se noteaza autorizația de construire nr. 15/2014 eliberată de Primăria comunei Ciurila	A1
Act Administrativ nr. 35448, din 22/12/2017 emis de BCPI TURDA;		
B2	se noteaza intentia de alipire a imobilului de sub A.1 in baza act administrativ, nr 35448 din 22.12.2017 emis de BCPI TURDA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51559/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 515 din 08/01/2018;	
Act Administrativ nr. 15, din 08/10/2014 emis de Primăria comunei Ciurila;		
B3	Se noteaza autorizația de construire nr. 15/2014 eliberată de Primăria comunei Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52598/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 11126 din 14/05/2015;	
B4	Se noteaza autorizația de construire nr. 15/2014 eliberată de Primăria comunei Ciurila	A1
Act Notarial nr. 203, din 22/03/2018 emis de Lobontiu Octavian Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TIPOAVIAS SRL**, CIF:5908821	
8231 / 14/03/2019		
Act Administrativ nr. 1802, din 09/04/2019 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC TIPOAVIAS SRL**, CIF:5908821	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54882	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	39	-	-	
2	arabil	DA	4.270	39	-	-	
3	curti constructii	DA	3.430	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54882-C1	constructii administrative si social culturale	299	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:299 mp; Ferma piscicola - sediu administrativ, construita in anii 2014-2016, cu regim de inaltime P+E, cu structura din cadre de beton armat, acoperis tip sarpanta cu inveitoare din tigla. Suprafata construit desfasurata = 598mp.
A1.2	54882-C2	constructii industriale si edilitare	798	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:798 mp; Ferma piscicola - hala productie piscicola construita in anii 2014-2016, cu regim de inaltime parter, cu bazine pentru crestera pestilor, si troci pentru dezvoltare icre, cu structura metalica si inchidere cu panouri de tabla galvinizata cu termoizolatie tip sandwich. Suprafata construit desfasurata = 798mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	54882-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Ferma piscicola - centrala termica, construita in anii 2014-2016, cu regim de inaltime P+E. Suprafata construit desfasurata = 34mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.743,174 573.636,605	2	387.751,307 573.680,789	44.926
3	387.753,939 573.695,085	4	387.765,822 573.742,887	49.257
5	387.793,776 573.815,679	6	387.795,571 573.820,109	4.78
7	387.792,319 573.816,466	8	387.790,213 573.814,107	3.162
9	387.780,122 573.804,878	10	387.778,458 573.803,355	2.256
11	387.769,017 573.796,405	12	387.758,216 573.790,989	12.083
13	387.754,246 573.775,402	14	387.752,877 573.772,557	3.157
15	387.751,064 573.766,769	16	387.749,06 573.764,213	3.248
17	387.740,588 573.759,198	18	387.735,163 573.756,107	6.244
19	387.730,113 573.750,417	20	387.721,502 573.744,813	10.274
21	387.715,769 573.734,656	22	387.715,016 573.726,42	8.27
23	387.714,759 573.725,342	24	387.711,149 573.710,221	15.546
25	387.707,434 573.703,226	26	387.701,972 573.690,913	13.47
27	387.697,43 573.686,606	28	387.689,38 573.680,987	9.817
29	387.677,804 573.668,187	30	387.670,316 573.656,055	14.257
31	387.669,587 573.653,583	32	387.680,946 573.635,824	21.081
33	387.683,951 573.634,494	34	387.686,803 573.633,231	3.119
35	387.688,477 573.632,491	36	387.695,852 573.629,226	8.065
37	387.715,709 573.608,768	38	387.718,459 573.610,995	3.539
39	387.722,08 573.613,927	1	387.743,174 573.636,605	30.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.751,307 573.680,789	3	387.753,939 573.695,085	14.536
4	387.765,822 573.742,887	5	387.793,776 573.815,679	77.975
6	387.795,571 573.820,109	7	387.792,319 573.816,466	4.883
8	387.790,213 573.814,107	9	387.780,122 573.804,878	13.675
10	387.778,458 573.803,355	11	387.769,017 573.796,405	11.723
12	387.758,216 573.790,989	13	387.754,246 573.775,402	16.085
14	387.752,877 573.772,557	15	387.751,064 573.766,769	6.065
16	387.749,06 573.764,213	17	387.740,588 573.759,198	9.845
18	387.735,163 573.756,107	19	387.730,113 573.750,417	7.608
20	387.721,502 573.744,813	21	387.715,769 573.734,656	11.663
22	387.715,016 573.726,42	23	387.714,759 573.725,342	1.108
24	387.711,149 573.710,221	25	387.707,434 573.703,226	7.92
26	387.701,972 573.690,913	27	387.697,43 573.686,606	6.259
28	387.689,38 573.680,987	29	387.677,804 573.668,187	17.258
30	387.670,316 573.656,055	31	387.669,587 573.653,583	2.577
32	387.680,946 573.635,824	33	387.683,951 573.634,494	3.286
34	387.686,803 573.633,231	35	387.688,477 573.632,491	1.83
36	387.695,852 573.629,226	37	387.715,709 573.608,768	28.51
38	387.718,459 573.610,995	39	387.722,08 573.613,927	4.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52377	3.300	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15818 / 30/08/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1572/2008, din 27/03/2008 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 27784/513/06-12-1996 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 1584/27-08-2012 emis de BNPA VLAD MIHAI SI PINTE LIGIA-ELENA; act administrativ nr. 253/15-05-2012 emis de ANAF; act administrativ nr. 2593/22-08-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

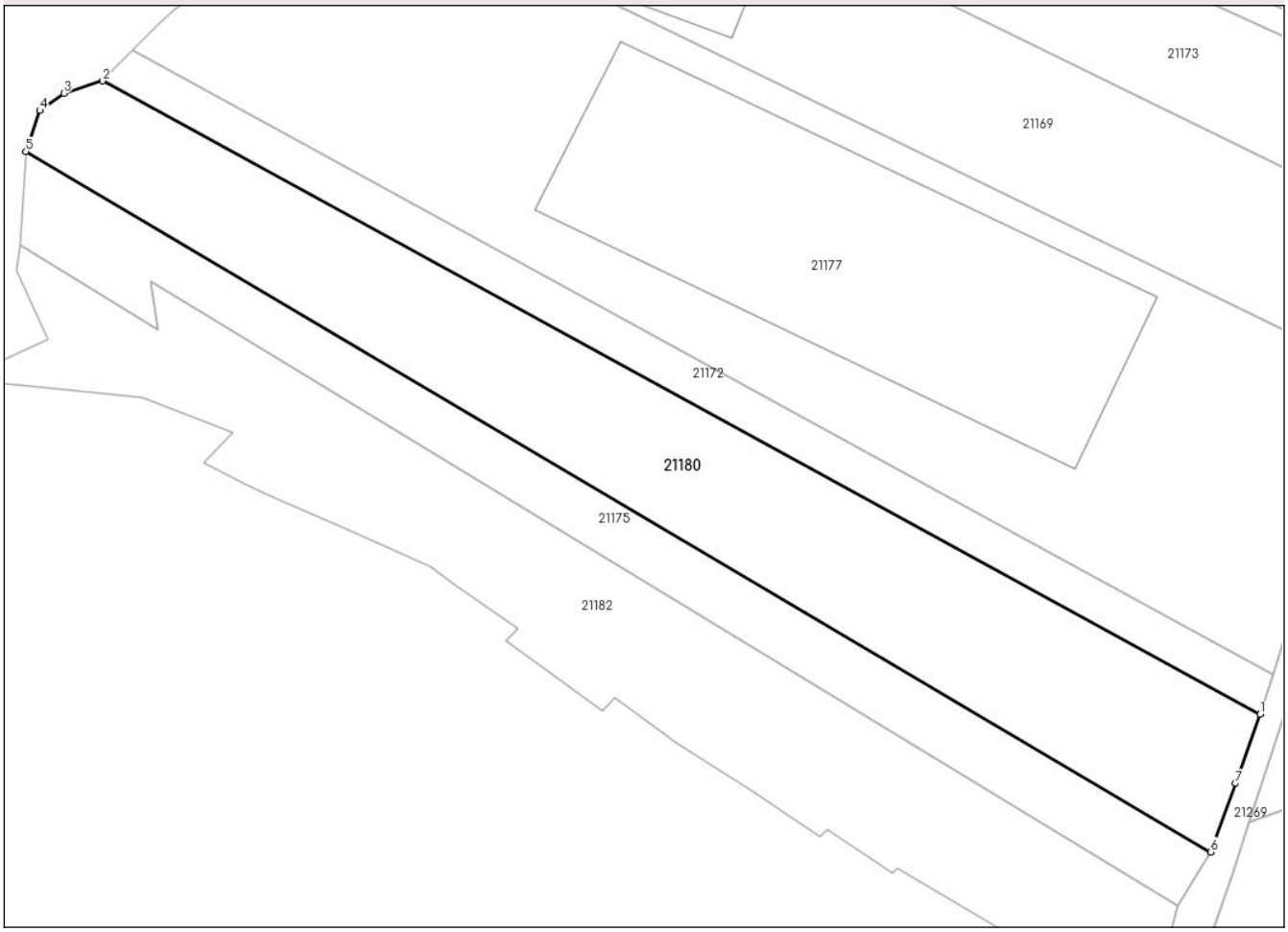
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52377	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.661,11 573.352,63	2	387.497,4 573.442,08	186.554
2	387.497,4 573.442,08	3	387.491,93 573.440,35	5.737
3	387.491,93 573.440,35	4	387.488,56 573.437,9	4.166
4	387.488,56 573.437,9	5	387.486,58 573.432,13	6.1
5	387.486,58 573.432,13	6	387.654,07 573.333,19	194.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.654,07 573.333,19	7	387.657,57 573.342,86	10.284
7	387.657,57 573.342,86	1	387.661,11 573.352,63	10.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:994 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2556

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50359	1.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; ARABIL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22258 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. 1119, din 28/12/2009 emis de BNP FURDUI H;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**, ca bun comun cu sotia 2) **BUDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50359	1.400	ARABIL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	39	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.571,606 573.508,754	2	387.564,48 573.499,73	11.498
2	387.564,48 573.499,73	3	387.585,891 573.489,645	23.667
3	387.585,891 573.489,645	4	387.627,607 573.469,997	46.111
4	387.627,607 573.469,997	5	387.688,639 573.440,383	67.838
5	387.688,639 573.440,383	6	387.692,174 573.449,153	9.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.692,174 573.449,153	7	387.629,342 573.480,569	70.248
7	387.629,342 573.480,569	1	387.571,606 573.508,754	64.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.979	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

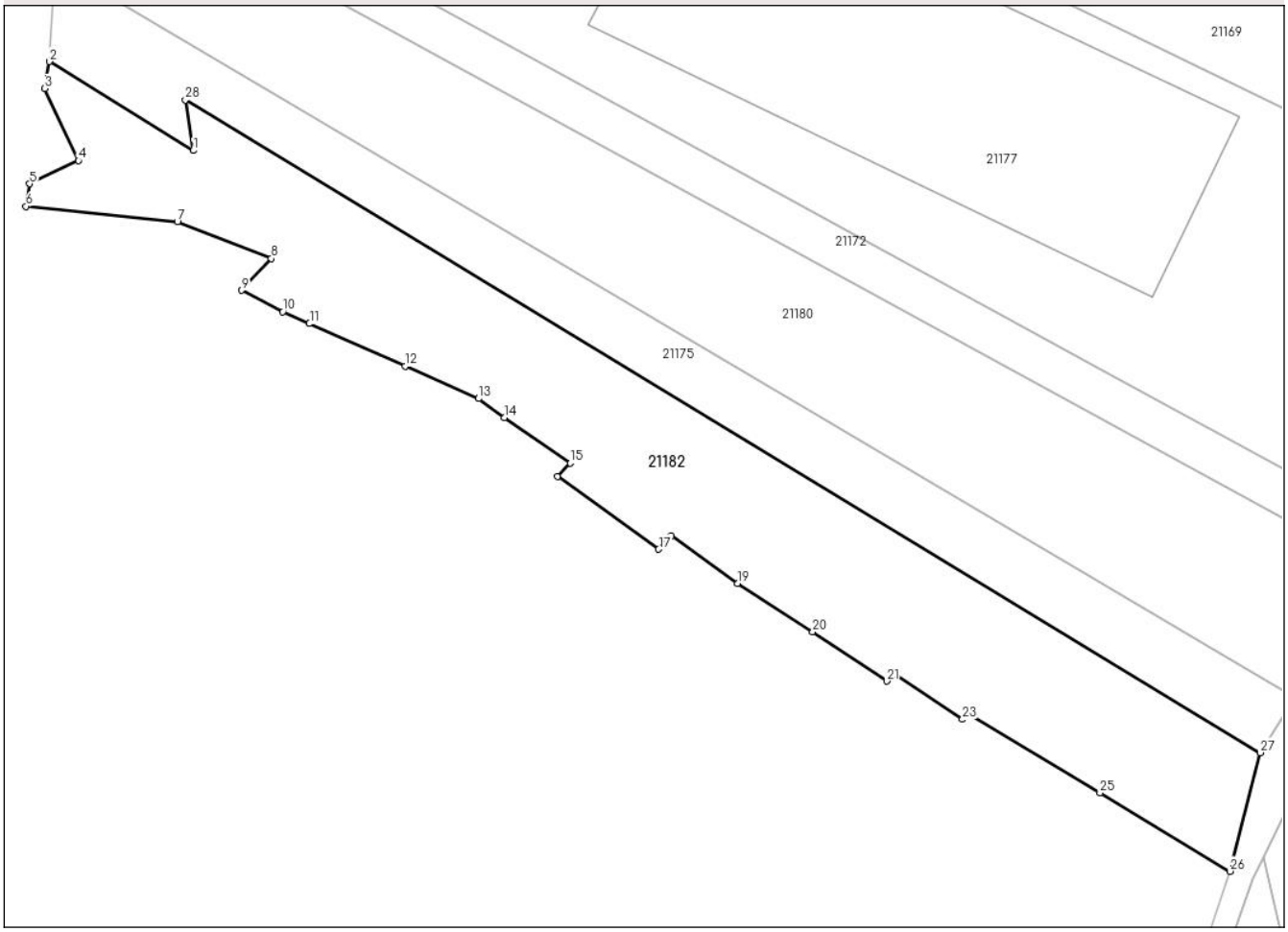
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.979	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.505,222 573.406,944	2	387.485,783 573.418,94	22.843
3	387.485,201 573.415,338	4	387.489,735 573.405,583	10.757
5	387.483,12 573.402,452	6	387.482,63 573.399,42	3.071
7	387.503,1 573.397,33	8	387.515,78 573.392,37	13.616
9	387.511,755 573.388,078	10	387.517,315 573.385,177	6.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.485,783 573.418,94	3	387.485,201 573.415,338	3.648
4	387.489,735 573.405,583	5	387.483,12 573.402,452	7.319
6	387.482,63 573.399,42	7	387.503,1 573.397,33	20.576
8	387.515,78 573.392,37	9	387.511,755 573.388,078	5.884
10	387.517,315 573.385,177	11	387.520,942 573.383,584	3.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.520,942 573.383,584	12	387.533,883 573.377,854	14.153
13	387.543,787 573.373,469	14	387.547,272 573.370,909	4.324
15	387.556,19 573.364,75	16	387.554,469 573.362,955	2.487
17	387.568,125 573.353,144	18	387.569,838 573.354,967	2.502
19	387.578,792 573.348,546	20	387.588,925 573.341,965	12.082
21	387.598,953 573.335,334	22	387.599,823 573.336,35	1.337
23	387.609,182 573.330,179	24	387.609,875 573.330,967	1.05
25	387.627,74 573.320,264	26	387.645,302 573.309,675	20.507
27	387.649,404 573.325,675	28	387.504,176 573.413,793	169.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.533,883 573.377,854	13	387.543,787 573.373,469	10.831
14	387.547,272 573.370,909	15	387.556,19 573.364,75	10.838
16	387.554,469 573.362,955	17	387.568,125 573.353,144	16.815
18	387.569,838 573.354,967	19	387.578,792 573.348,546	11.018
20	387.588,925 573.341,965	21	387.598,953 573.335,334	12.022
22	387.599,823 573.336,35	23	387.609,182 573.330,179	11.211
24	387.609,875 573.330,967	25	387.627,74 573.320,264	20.826
26	387.645,302 573.309,675	27	387.649,404 573.325,675	16.517
28	387.504,176 573.413,793	1	387.505,222 573.406,944	6.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65441	639	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48573 / 12/11/2024		
Act Notarial nr. 4111, din 08/11/2024 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;		
B1	Se infiinteaza cf. 65441 a imobilului cu nr. cad. 65441/Ciurila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.64379\cf.64379;~- nr.cad.65392\cf.65392;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de dare în plată, respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURZO EMANUIL-DINU**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65441	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	639	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65441-C1	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa unifamiliala, avand regimul de inaltime P+M, suprafata construita la sol de 108 mp si suprafata desfasurata de 222.2 mp. Constructie fara acte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.202,273 576.387,132	2	388.193,335 576.400,89	16.406
2	388.193,335 576.400,89	3	388.189,849 576.406,255	6.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.189,849 576.406,255	4	388.187,833 576.409,358	3.7
4	388.187,833 576.409,358	5	388.179,503 576.424,99	17.713
5	388.179,503 576.424,99	6	388.166,328 576.417,86	14.981
6	388.166,328 576.417,86	7	388.174,45 576.404,59	15.558
7	388.174,45 576.404,59	8	388.177,931 576.398,907	6.664
8	388.177,931 576.398,907	9	388.181,272 576.393,453	6.396
9	388.181,272 576.393,453	10	388.189,839 576.379,466	16.401
10	388.189,839 576.379,466	1	388.202,273 576.387,132	14.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.482	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.482	16	-	-	Vale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.983,01 574.624,44	2	387.976,75 574.626,068	6.468
4	387.977,455 574.607,731	5	387.974,277 574.603,495	5.296
7	387.984,079 574.582,065	8	387.986,495 574.569,305	12.987
10	387.986,309 574.537,394	11	387.992,156 574.526,257	12.579
13	387.993,815 574.502,225	14	387.991,427 574.480,986	21.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.976,75 574.626,068	3	387.977,008 574.623,911	2.172
5	387.974,277 574.603,495	6	387.975,69 574.597,212	6.44
8	387.986,495 574.569,305	9	387.987,033 574.559,003	10.316
11	387.992,156 574.526,257	12	387.994,508 574.516,351	10.181
14	387.991,427 574.480,986	15	387.995,12 574.480,823	3.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.977,008 574.623,911	4	387.977,455 574.607,731	16.185
6	387.975,69 574.597,212	7	387.984,079 574.582,065	17.315
9	387.987,033 574.559,003	10	387.986,309 574.537,394	21.621
12	387.994,508 574.516,351	13	387.993,815 574.502,225	14.143
15	387.995,12 574.480,823	16	387.995,318 574.471,588	9.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.995,318 574.471,588	17	387.995,601 574.462,788	8.805
19	387.992,789 574.439,323	20	387.990,269 574.430,047	9.612
22	387.981,34 574.398,92	23	387.973,777 574.382,765	17.838
25	387.967,419 574.366,948	26	387.964,672 574.364,089	3.965
28	387.960,686 574.358,052	29	387.958,637 574.355,427	3.33
31	387.954,737 574.350,092	32	387.951,804 574.346,479	4.653
34	387.946,726 574.339,165	35	387.944,949 574.335,724	3.872
37	387.934,531 574.315,979	38	387.932,97 574.310,98	5.237
40	387.927,516 574.289,592	41	387.926,81 574.276,14	13.47
43	387.946,637 574.261,188	44	387.946,921 574.248,729	12.463
46	387.950,896 574.247,66	47	387.952,925 574.233,71	14.097
49	387.953,388 574.220,756	50	387.952,612 574.217,604	3.246
52	387.948,844 574.209,508	53	387.945,893 574.200,52	9.459
55	387.937,886 574.188,846	56	387.937,791 574.183,884	4.963
58	387.937,297 574.173,916	59	387.936,449 574.168,489	5.493
61	387.929,104 574.160,742	62	387.924,461 574.158,591	5.117
64	387.912,512 574.158,082	65	387.905,438 574.158,349	7.08
67	387.896,361 574.160,346	68	387.895,11 574.155,996	4.526
70	387.875,215 574.139,095	71	387.870,613 574.137,943	4.744
73	387.858,586 574.130,227	74	387.857,814 574.123,619	6.653
76	387.861,431 574.104,867	77	387.863,904 574.095,429	9.757
79	387.870,753 574.083,49	80	387.873,603 574.079,254	5.105
82	387.875,744 574.077,733	83	387.874,44 574.074,95	3.073
85	387.872,616 574.066,831	86	387.872,641 574.065,426	1.405
88	387.868,678 574.057,922	89	387.865,35 574.054,41	4.838
91	387.861,156 574.045,164	92	387.858,513 574.045,597	2.678
94	387.853,22 574.050,53	95	387.846,8 574.051,16	6.451
97	387.844,186 574.046,966	98	387.840,888 574.045,276	3.706
100	387.833,705 574.040,848	101	387.830,157 574.038,333	4.349
103	387.826,435 574.033,876	104	387.825,246 574.031,297	2.839
106	387.828,99 573.994,674	107	387.827,14 573.985,341	9.515
109	387.818,018 573.964,188	110	387.816,753 573.957,262	7.04
112	387.813,379 573.951,536	113	387.816,919 573.952,576	3.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	387.995,601 574.462,788	18	387.994,031 574.454,759	8.181
20	387.990,269 574.430,047	21	387.988,22 574.421,88	8.421
23	387.973,777 574.382,765	24	387.971,144 574.373,461	9.669
26	387.964,672 574.364,089	27	387.962,329 574.361,839	3.248
29	387.958,637 574.355,427	30	387.956,032 574.352,683	3.783
32	387.951,804 574.346,479	33	387.949,657 574.343,38	3.77
35	387.944,949 574.335,724	36	387.942,9 574.323,66	12.237
38	387.932,97 574.310,98	39	387.931,557 574.302,384	8.711
41	387.926,81 574.276,14	42	387.942,734 574.272,188	16.407
44	387.946,921 574.248,729	45	387.948,957 574.247,723	2.27
47	387.952,925 574.233,71	48	387.953,966 574.225,209	8.565
50	387.952,612 574.217,604	51	387.950,192 574.214,501	3.935
53	387.945,893 574.200,52	54	387.940,681 574.193,357	8.859
56	387.937,791 574.183,884	57	387.937,556 574.179,378	4.512
59	387.936,449 574.168,489	60	387.934,278 574.165,033	4.081
62	387.924,461 574.158,591	63	387.918,165 574.157,767	6.35
65	387.905,438 574.158,349	66	387.898,775 574.159,268	6.726
68	387.895,11 574.155,996	69	387.878,911 574.140,796	22.214
71	387.870,613 574.137,943	72	387.862,316 574.134,02	9.178
74	387.857,814 574.123,619	75	387.857,307 574.118,065	5.577
77	387.863,904 574.095,429	78	387.867,56 574.088,79	7.579
80	387.873,603 574.079,254	81	387.875,307 574.078,816	1.759
83	387.874,44 574.074,95	84	387.872,52 574.072,284	3.285
86	387.872,641 574.065,426	87	387.871,705 574.061,753	3.79
89	387.865,35 574.054,41	90	387.862,727 574.048,337	6.615
92	387.858,513 574.045,597	93	387.857,231 574.047,202	2.054
95	387.846,8 574.051,16	96	387.846,41 574.051,069	0.4
98	387.840,888 574.045,276	99	387.837,748 574.043,28	3.72
101	387.830,157 574.038,333	102	387.827,93 574.036,19	3.091
104	387.825,246 574.031,297	105	387.825,964 574.018,474	12.843
107	387.827,14 573.985,341	108	387.823,289 573.973,875	12.095
110	387.816,753 573.957,262	111	387.814,01 573.955,155	3.459
113	387.816,919 573.952,576	114	387.818,724 573.954,727	2.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	387.994,031 574.454,759	19	387.992,789 574.439,323	15.486
21	387.988,22 574.421,88	22	387.981,34 574.398,92	23.969
24	387.971,144 574.373,461	25	387.967,419 574.366,948	7.503
27	387.962,329 574.361,839	28	387.960,686 574.358,052	4.129
30	387.956,032 574.352,683	31	387.954,737 574.350,092	2.897
33	387.949,657 574.343,38	34	387.946,726 574.339,165	5.134
36	387.942,9 574.323,66	37	387.934,531 574.315,979	11.36
39	387.931,557 574.302,384	40	387.927,516 574.289,592	13.415
42	387.942,734 574.272,188	43	387.946,637 574.261,188	11.671
45	387.948,957 574.247,723	46	387.950,896 574.247,66	1.941
48	387.953,966 574.225,209	49	387.953,388 574.220,756	4.49
51	387.950,192 574.214,501	52	387.948,844 574.209,508	5.172
54	387.940,681 574.193,357	55	387.937,886 574.188,846	5.307
57	387.937,556 574.179,378	58	387.937,297 574.173,916	5.469
60	387.934,278 574.165,033	61	387.929,104 574.160,742	6.722
63	387.918,165 574.157,767	64	387.912,512 574.158,082	5.662
66	387.898,775 574.159,268	67	387.896,361 574.160,346	2.643
69	387.878,911 574.140,796	70	387.875,215 574.139,095	4.069
72	387.862,316 574.134,02	73	387.858,586 574.130,227	5.32
75	387.857,307 574.118,065	76	387.861,431 574.104,867	13.827
78	387.867,56 574.088,79	79	387.870,753 574.083,49	6.187
81	387.875,307 574.078,816	82	387.875,744 574.077,733	1.168
84	387.872,52 574.072,284	85	387.872,616 574.066,831	5.454
87	387.871,705 574.061,753	88	387.868,678 574.057,922	4.883
90	387.862,727 574.048,337	91	387.861,156 574.045,164	3.541
93	387.857,231 574.047,202	94	387.853,22 574.050,53	5.212
96	387.846,41 574.051,069	97	387.844,186 574.046,966	4.667
99	387.837,748 574.043,28	100	387.833,705 574.040,848	4.719
102	387.827,93 574.036,19	103	387.826,435 574.033,876	2.754
105	387.825,964 574.018,474	106	387.828,99 573.994,674	23.992
108	387.823,289 573.973,875	109	387.818,018 573.964,188	11.028
111	387.814,01 573.955,155	112	387.813,379 573.951,536	3.674
114	387.818,724 573.954,727	115	387.820,46 573.959,998	5.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.820,46 573.959,998	116	387.826,56 573.971,927	13.398
118	387.832,994 573.993,052	119	387.831,711 573.999,25	6.329
121	387.828,733 574.031,062	122	387.835,328 574.038,554	9.981
124	387.848,032 574.047,433	125	387.850,808 574.047,433	2.777
127	387.856,779 574.043,895	128	387.861,776 574.042,855	5.105
130	387.870,047 574.052,817	131	387.875,531 574.059,615	8.734
133	387.879,627 574.079,135	134	387.876,225 574.086,349	7.976
136	387.869,182 574.107,286	137	387.868,151 574.112,002	4.827
139	387.866,226 574.121,825	140	387.867,774 574.127,611	5.989
142	387.875,85 574.135,069	143	387.882,316 574.137,617	6.95
145	387.896,83 574.151,238	146	387.902,319 574.154,823	6.555
148	387.912,864 574.156,852	149	387.919,908 574.155,686	7.14
151	387.933,098 574.161,532	152	387.937,635 574.166,628	6.823
154	387.939,452 574.180,081	155	387.939,452 574.186,343	6.262
157	387.943,475 574.193,785	158	387.947,98 574.200,706	8.258
160	387.952,99 574.213,381	161	387.956,588 574.215,257	4.058
163	387.958,835 574.230,949	164	387.952,499 574.252,209	22.184
166	387.946,96 574.274,94	167	387.930,02 574.280,41	17.801
169	387.938,31 574.316,75	170	387.942,722 574.319,768	5.345
172	387.947,886 574.329,47	173	387.950,365 574.336,901	7.834
175	387.957,401 574.347,193	176	387.962,501 574.355,266	9.549
178	387.966,702 574.359,945	179	387.970,849 574.362,813	5.043
181	387.978,401 574.370,143	182	387.979,702 574.374,877	4.91
184	387.980,057 574.383,616	185	387.982,647 574.389,617	6.536
187	387.982,89 574.395,825	188	387.986,401 574.409,173	13.803
190	387.997,003 574.460,341	191	387.997,898 574.473,524	13.214
193	387.999,238 574.492,644	194	387.999,238 574.496,841	4.198
196	387.998,849 574.516,066	197	387.996,992 574.532,632	16.669
199	387.994,085 574.558,563	200	387.993,306 574.572,601	14.06
202	387.989,961 574.578,393	203	387.989,026 574.580,757	2.541
205	387.979,969 574.597,303	206	387.979,09 574.600,797	3.603
208	387.978,307 574.602,451	209	387.978,212 574.603,786	1.338
211	387.983,033 574.610,522	212	387.983,01 574.615,359	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	387.826,56 573.971,927	117	387.828,725 573.979,035	7.43
119	387.831,711 573.999,25	120	387.827,617 574.019,037	20.206
122	387.835,328 574.038,554	123	387.845,255 574.045,213	11.954
125	387.850,808 574.047,433	126	387.854,002 574.046,462	3.338
128	387.861,776 574.042,855	129	387.865,664 574.045,838	4.9
131	387.875,531 574.059,615	132	387.878,585 574.065,858	6.95
134	387.876,225 574.086,349	135	387.871,053 574.100,985	15.523
137	387.868,151 574.112,002	138	387.866,93 574.117,272	5.41
140	387.867,774 574.127,611	141	387.869,537 574.131,378	4.159
143	387.882,316 574.137,617	144	387.887,561 574.142,539	7.194
146	387.902,319 574.154,823	147	387.906,554 574.156,852	4.696
149	387.919,908 574.155,686	150	387.929,813 574.158,984	10.44
152	387.937,635 574.166,628	153	387.938,197 574.171,248	4.655
155	387.939,452 574.186,343	156	387.941,656 574.191,482	5.591
158	387.947,98 574.200,706	159	387.949,804 574.204,223	3.962
161	387.956,588 574.215,257	162	387.958,801 574.223,472	8.508
164	387.952,499 574.252,209	165	387.950,25 574.268,83	16.772
167	387.930,02 574.280,41	168	387.932,064 574.289,368	9.188
170	387.942,722 574.319,768	171	387.945,6 574.322,617	4.05
173	387.950,365 574.336,901	174	387.952,719 574.341,551	5.211
176	387.962,501 574.355,266	177	387.963,878 574.359,05	4.027
179	387.970,849 574.362,813	180	387.974,495 574.366,352	5.081
182	387.979,702 574.374,877	183	387.978,885 574.380,901	6.079
185	387.982,647 574.389,617	186	387.983,497 574.392,66	3.16
188	387.986,401 574.409,173	189	387.994,466 574.427,458	19.984
191	387.997,898 574.473,524	192	387.998,552 574.483,158	9.655
194	387.999,238 574.496,841	195	387.999,238 574.508,193	11.351
197	387.996,992 574.532,632	198	387.995,554 574.545,46	12.909
200	387.993,306 574.572,601	201	387.991,363 574.579,029	6.715
203	387.989,026 574.580,757	204	387.984,443 574.589,13	9.545
206	387.979,09 574.600,797	207	387.978,386 574.601,333	0.885
209	387.978,212 574.603,786	210	387.980,801 574.607,577	4.592
212	387.983,01 574.615,359	213	387.983,01 574.620,935	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	387.828,725 573.979,035	118	387.832,994 573.993,052	14.653
120	387.827,617 574.019,037	121	387.828,733 574.031,062	12.077
123	387.845,255 574.045,213	124	387.848,032 574.047,433	3.555
126	387.854,002 574.046,462	127	387.856,779 574.043,895	3.782
129	387.865,664 574.045,838	130	387.870,047 574.052,817	8.241
132	387.878,585 574.065,858	133	387.879,627 574.079,135	13.318
135	387.871,053 574.100,985	136	387.869,182 574.107,286	6.573
138	387.866,93 574.117,272	139	387.866,226 574.121,825	4.607
141	387.869,537 574.131,378	142	387.875,85 574.135,069	7.312
144	387.887,561 574.142,539	145	387.896,83 574.151,238	12.712
147	387.906,554 574.156,852	148	387.912,864 574.156,852	6.31
150	387.929,813 574.158,984	151	387.933,098 574.161,532	4.157
153	387.938,197 574.171,248	154	387.939,452 574.180,081	8.922
156	387.941,656 574.191,482	157	387.943,475 574.193,785	2.935
159	387.949,804 574.204,223	160	387.952,99 574.213,381	9.696
162	387.958,801 574.223,472	163	387.958,835 574.230,949	7.477
165	387.950,25 574.268,83	166	387.946,96 574.274,94	6.94
168	387.932,064 574.289,368	169	387.938,31 574.316,75	28.085
171	387.945,6 574.322,617	172	387.947,886 574.329,47	7.225
174	387.952,719 574.341,551	175	387.957,401 574.347,193	7.332
177	387.963,878 574.359,05	178	387.966,702 574.359,945	2.962
180	387.974,495 574.366,352	181	387.978,401 574.370,143	5.443
183	387.978,885 574.380,901	184	387.980,057 574.383,616	2.957
186	387.983,497 574.392,66	187	387.982,89 574.395,825	3.222
189	387.994,466 574.427,458	190	387.997,003 574.460,341	32.981
192	387.998,552 574.483,158	193	387.999,238 574.492,644	9.511
195	387.999,238 574.508,193	196	387.998,849 574.516,066	7.883
198	387.995,554 574.545,46	199	387.994,085 574.558,563	13.185
201	387.991,363 574.579,029	202	387.989,961 574.578,393	1.54
204	387.984,443 574.589,13	205	387.979,969 574.597,303	9.318
207	387.978,386 574.601,333	208	387.978,307 574.602,451	1.12
210	387.980,801 574.607,577	211	387.983,033 574.610,522	3.695
213	387.983,01 574.620,935	1	387.983,01 574.624,44	3.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, poziția 10);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CIURILA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

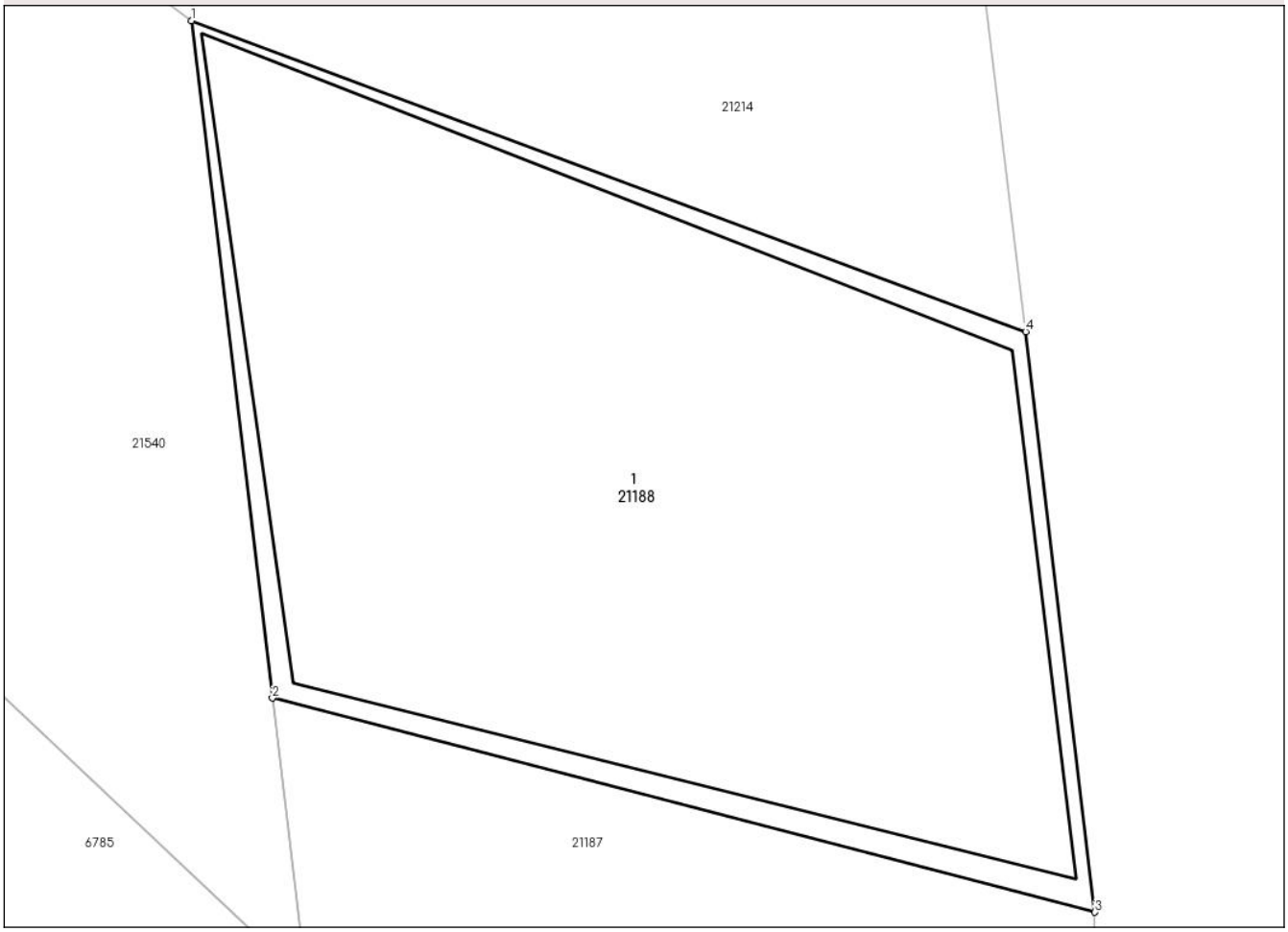
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	29	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.976,132 574.631,218	2	387.976,75 574.626,068	5.187
2	387.976,75 574.626,068	3	387.983,01 574.624,44	6.468
3	387.983,01 574.624,44	4	387.982,482 574.628,853	4.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.982,482 574.628,853	1	387.976,132 574.631,218	6.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.519	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.519	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.974,917 574.674,662	2	387.973,017 574.679,526	5.222
3	387.971,796 574.682,156	4	387.970,359 574.684,134	2.446
5	387.968,839 574.685,49	6	387.967,375 574.686,221	1.637
7	387.965,089 574.686,711	8	387.961,695 574.690,244	4.899
9	387.958,202 574.691,804	10	387.952,395 574.694,397	6.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.973,017 574.679,526	3	387.971,796 574.682,156	2.899
4	387.970,359 574.684,134	5	387.968,839 574.685,49	2.036
6	387.967,375 574.686,221	7	387.965,089 574.686,711	2.338
8	387.961,695 574.690,244	9	387.958,202 574.691,804	3.825
10	387.952,395 574.694,397	11	387.951,399 574.695,58	1.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.951,399 574.695,58	12	387.950,147 574.698,481	3.159
13	387.949,083 574.702,456	14	387.947,83 574.705,911	3.675
15	387.946,889 574.708,505	16	387.945,646 574.711,933	3.646
17	387.945,646 574.714,748	18	387.944,146 574.714,748	1.5
19	387.939,498 574.712,296	20	387.935,966 574.710,0	4.213
21	387.933,421 574.708,228	22	387.934,247 574.694,347	13.905
23	387.930,839 574.675,252	24	387.931,736 574.657,568	17.707
25	387.950,87 574.661,34	26	387.959,932 574.663,022	9.216
27	387.961,7 574.663,35	28	387.970,952 574.665,179	9.431
29	387.974,157 574.662,912	30	387.974,646 574.666,522	3.643
31	387.974,646 574.668,392	32	387.974,646 574.671,789	3.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.950,147 574.698,481	13	387.949,083 574.702,456	4.115
14	387.947,83 574.705,911	15	387.946,889 574.708,505	2.76
16	387.945,646 574.711,933	17	387.945,646 574.714,748	2.815
18	387.944,146 574.714,748	19	387.939,498 574.712,296	5.255
20	387.935,966 574.710,0	21	387.933,421 574.708,228	3.101
22	387.934,247 574.694,347	23	387.930,839 574.675,252	19.397
24	387.931,736 574.657,568	25	387.950,87 574.661,34	19.502
26	387.959,932 574.663,022	27	387.961,7 574.663,35	1.799
28	387.970,952 574.665,179	29	387.974,157 574.662,912	3.926
30	387.974,646 574.666,522	31	387.974,646 574.668,392	1.87
32	387.974,646 574.671,789	1	387.974,917 574.674,662	2.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62070	752	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37668 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1773, din 14/09/2021 emis de Moigradean Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62070 a imobilului cu numarul cadastral 62070 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51980 inscris in cartea funciara 51980;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare si dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIŞ SEBASTIAN**, si sotia 2) **CHIŞ MIHAELA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

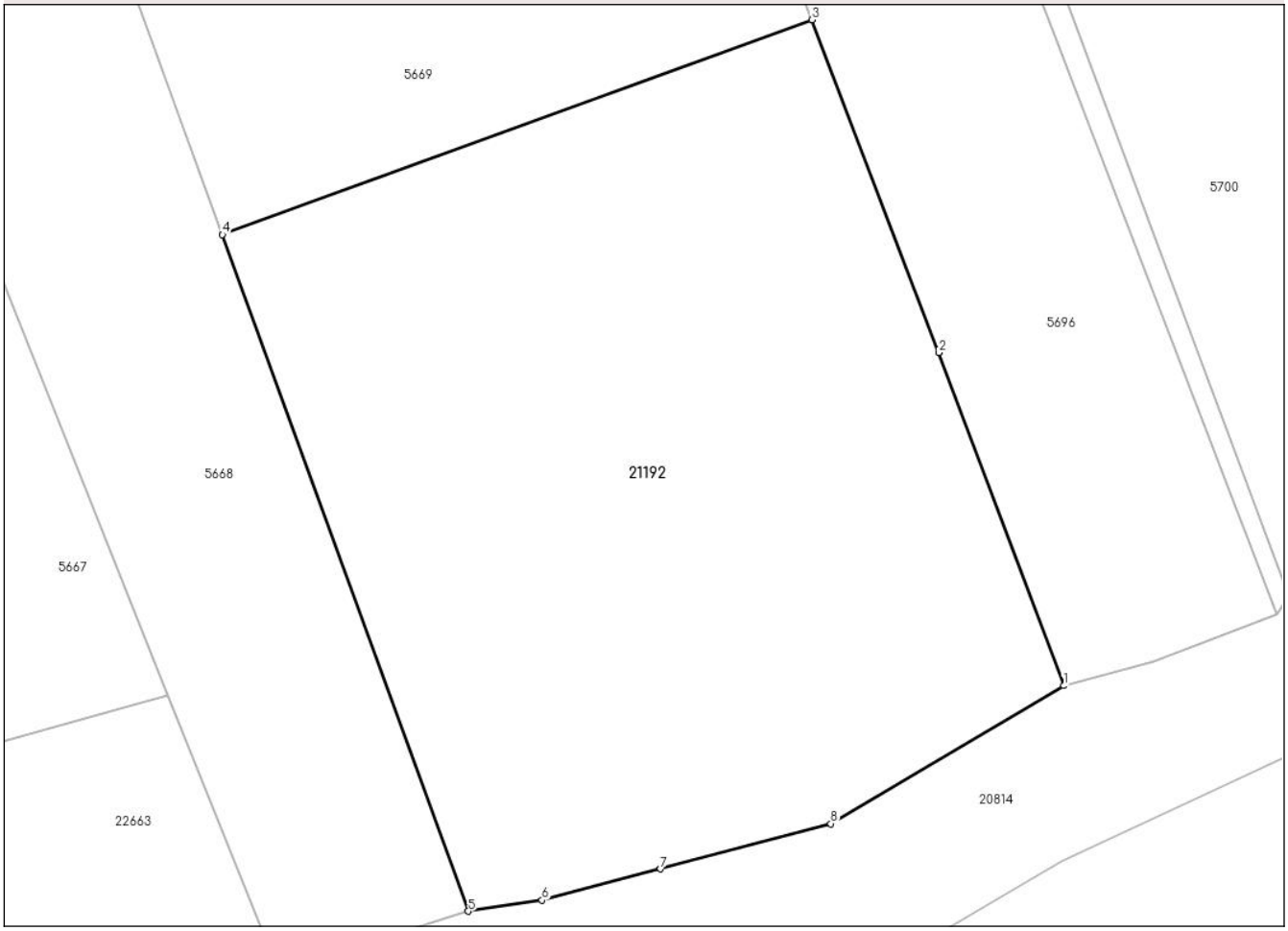
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62070	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	752	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.089,71 576.285,01	2	388.084,7 576.298,341	14.242
2	388.084,7 576.298,341	3	388.079,624 576.311,672	14.265
3	388.079,624 576.311,672	4	388.055,989 576.303,067	25.153
4	388.055,989 576.303,067	5	388.065,85 576.275,98	28.826
5	388.065,85 576.275,98	6	388.068,8 576.276,42	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.068,8 576.276,42	7	388.073,55 576.277,67	4.912
7	388.073,55 576.277,67	8	388.080,38 576.279,48	7.066
8	388.080,38 576.279,48	1	388.089,71 576.285,01	10.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.807	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

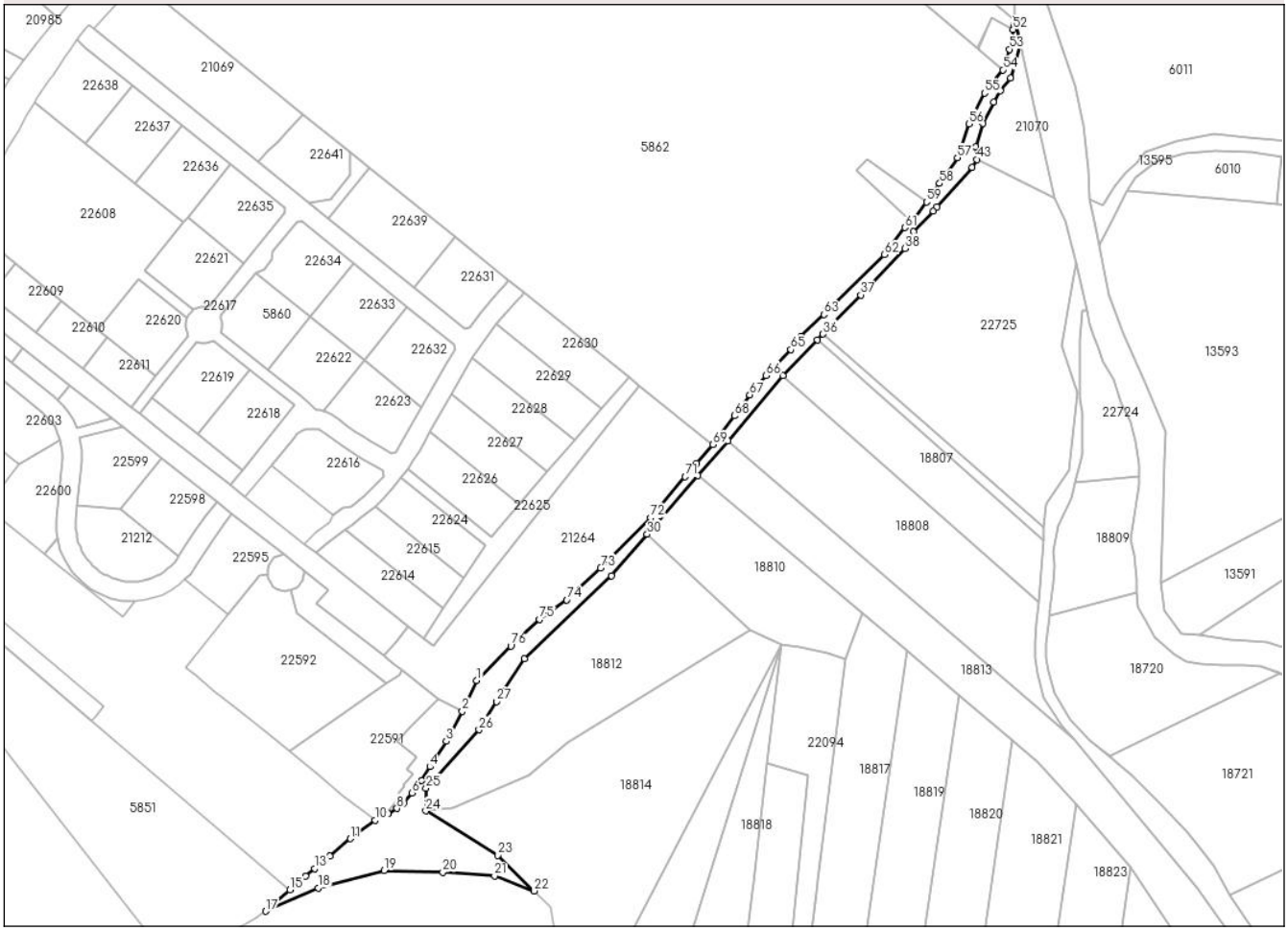
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.807	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.967,557 576.732,76	2	388.960,817 576.718,621	15.663
4	388.945,971 576.692,969	5	388.942,008 576.686,763	7.363
7	388.933,667 576.676,164	8	388.930,624 576.673,775	3.869
10	388.920,665 576.668,377	11	388.909,149 576.659,769	14.378
13	388.892,673 576.646,014	14	388.888,423 576.642,466	5.536
16	388.874,337 576.630,657	17	388.870,035 576.626,291	6.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.960,817 576.718,621	3	388.953,383 576.704,79	15.702
5	388.942,008 576.686,763	6	388.937,564 576.680,952	7.316
8	388.930,624 576.673,775	9	388.926,657 576.671,353	4.648
11	388.909,149 576.659,769	12	388.899,682 576.651,866	12.332
14	388.888,423 576.642,466	15	388.881,198 576.636,105	9.626
17	388.870,035 576.626,291	18	388.894,208 576.637,042	26.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.953,383 576.704,79	4	388.945,971 576.692,969	13.953
6	388.937,564 576.680,952	7	388.933,667 576.676,164	6.173
9	388.926,657 576.671,353	10	388.920,665 576.668,377	6.69
12	388.899,682 576.651,866	13	388.892,673 576.646,014	9.131
15	388.881,198 576.636,105	16	388.874,337 576.630,657	8.761
18	388.894,208 576.637,042	19	388.924,688 576.645,138	31.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.924,688 576.645,138	20	388.951,835 576.644,345	27.159
22	388.994,105 576.635,659	23	388.977,366 576.652,133	23.486
25	388.944,076 576.683,087	26	388.968,575 576.710,029	36.415
28	388.989,443 576.742,877	29	389.029,862 576.781,204	55.701
31	389.069,787 576.827,498	32	389.083,558 576.843,462	21.083
34	389.108,959 576.873,631	35	389.125,002 576.890,167	23.039
37	389.145,048 576.910,83	38	389.165,357 576.932,344	29.586
40	389.178,48 576.949,618	41	389.180,2 576.951,43	2.498
43	389.198,65 576.973,42	44	389.198,032 576.979,273	5.886
46	389.206,521 576.999,762	47	389.209,71 577.005,048	6.173
49	389.218,791 577.026,872	50	389.216,35 577.037,877	11.272
52	389.215,49 577.033,332	53	389.213,773 577.024,254	9.239
55	389.202,256 577.004,038	56	389.194,942 576.989,845	15.967
58	389.181,52 576.962,286	59	389.175,457 576.953,757	10.464
61	389.165,448 576.941,891	62	389.156,1 576.929,42	15.586
64	389.117,43 576.891,62	65	389.112,72 576.885,55	7.683
67	389.093,74 576.864,66	68	389.086,59 576.855,03	11.994
70	389.069,17 576.833,18	71	389.063,864 576.826,872	8.243
73	389.024,753 576.784,797	74	389.009,137 576.769,999	21.514
76	388.983,297 576.748,724	1	388.967,557 576.732,76	22.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.951,835 576.644,345	21	388.975,806 576.642,599	24.035
23	388.977,366 576.652,133	24	388.944,006 576.672,65	39.164
26	388.968,575 576.710,029	27	388.976,787 576.722,955	15.314
29	389.029,862 576.781,204	30	389.046,335 576.800,311	25.228
32	389.083,558 576.843,462	33	389.083,683 576.843,354	0.165
35	389.125,002 576.890,167	36	389.127,527 576.892,77	3.626
38	389.165,357 576.932,344	39	389.169,47 576.940,12	8.797
41	389.180,2 576.951,43	42	389.196,6 576.969,66	24.521
44	389.198,032 576.979,273	45	389.201,402 576.989,975	11.22
47	389.209,71 577.005,048	48	389.214,28 577.010,9	7.425
50	389.216,35 577.037,877	51	389.215,926 577.035,635	2.282
53	389.213,773 577.024,254	54	389.210,699 577.014,751	9.988
56	389.194,942 576.989,845	57	389.189,705 576.974,151	16.545
59	389.175,457 576.953,757	60	389.168,876 576.944,499	11.359
62	389.156,1 576.929,42	63	389.128,01 576.901,78	39.408
65	389.112,72 576.885,55	66	389.101,34 576.873,6	16.502
68	389.086,59 576.855,03	69	389.076,785 576.841,691	16.555
71	389.063,864 576.826,872	72	389.047,948 576.807,951	24.725
74	389.009,137 576.769,999	75	388.996,571 576.761,05	15.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.975,806 576.642,599	22	388.994,105 576.635,659	19.571
24	388.944,006 576.672,65	25	388.944,076 576.683,087	10.437
27	388.976,787 576.722,955	28	388.989,443 576.742,877	23.602
30	389.046,335 576.800,311	31	389.069,787 576.827,498	35.904
33	389.083,683 576.843,354	34	389.108,959 576.873,631	39.441
36	389.127,527 576.892,77	37	389.145,048 576.910,83	25.162
39	389.169,47 576.940,12	40	389.178,48 576.949,618	13.092
42	389.196,6 576.969,66	43	389.198,65 576.973,42	4.283
45	389.201,402 576.989,975	46	389.206,521 576.999,762	11.045
48	389.214,28 577.010,9	49	389.218,791 577.026,872	16.597
51	389.215,926 577.035,635	52	389.215,49 577.033,332	2.344
54	389.210,699 577.014,751	55	389.202,256 577.004,038	13.64
57	389.189,705 576.974,151	58	389.181,52 576.962,286	14.414
60	389.168,876 576.944,499	61	389.165,448 576.941,891	4.307
63	389.128,01 576.901,78	64	389.117,43 576.891,62	14.668
66	389.101,34 576.873,6	67	389.093,74 576.864,66	11.734
69	389.076,785 576.841,691	70	389.069,17 576.833,18	11.42
72	389.047,948 576.807,951	73	389.024,753 576.784,797	32.774
75	388.996,571 576.761,05	76	388.983,297 576.748,724	18.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64253	407	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; 2 locuri de parcare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64253-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; CASA 2, având regimul de înălțime D+P+M, edificata intre anii 2020-2021, realizata pe fundatii din beton armat, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tabla, avand suprafata construita la sol 113,0 mp si suprafata construita desfasurata de 268,5 mp, compusa din: Demisol: hol, toaleta, centrala termica, living, bucatarie, terasa;Parter: hol, 3 dormitoare, 2 bai, logie;Mansarda: hol, baie, camera hobby, pod.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25195 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 2464, din 16/06/2022 emis de Stancu Tudor Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOLDAN MARIANA-GABRIELA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 2467, din 16/06/2022 emis de Stancu Tudor Dan;		
B2	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate) ,dezmembrare, alipire,construire, demolare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25195 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 2467, din 16/06/2022 emis de Stancu Tudor Dan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:363574.48 RONși a plătii dobanzilor,comisioanelor ,majorărilor,penalităților si a oricăror altor sume datorate	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

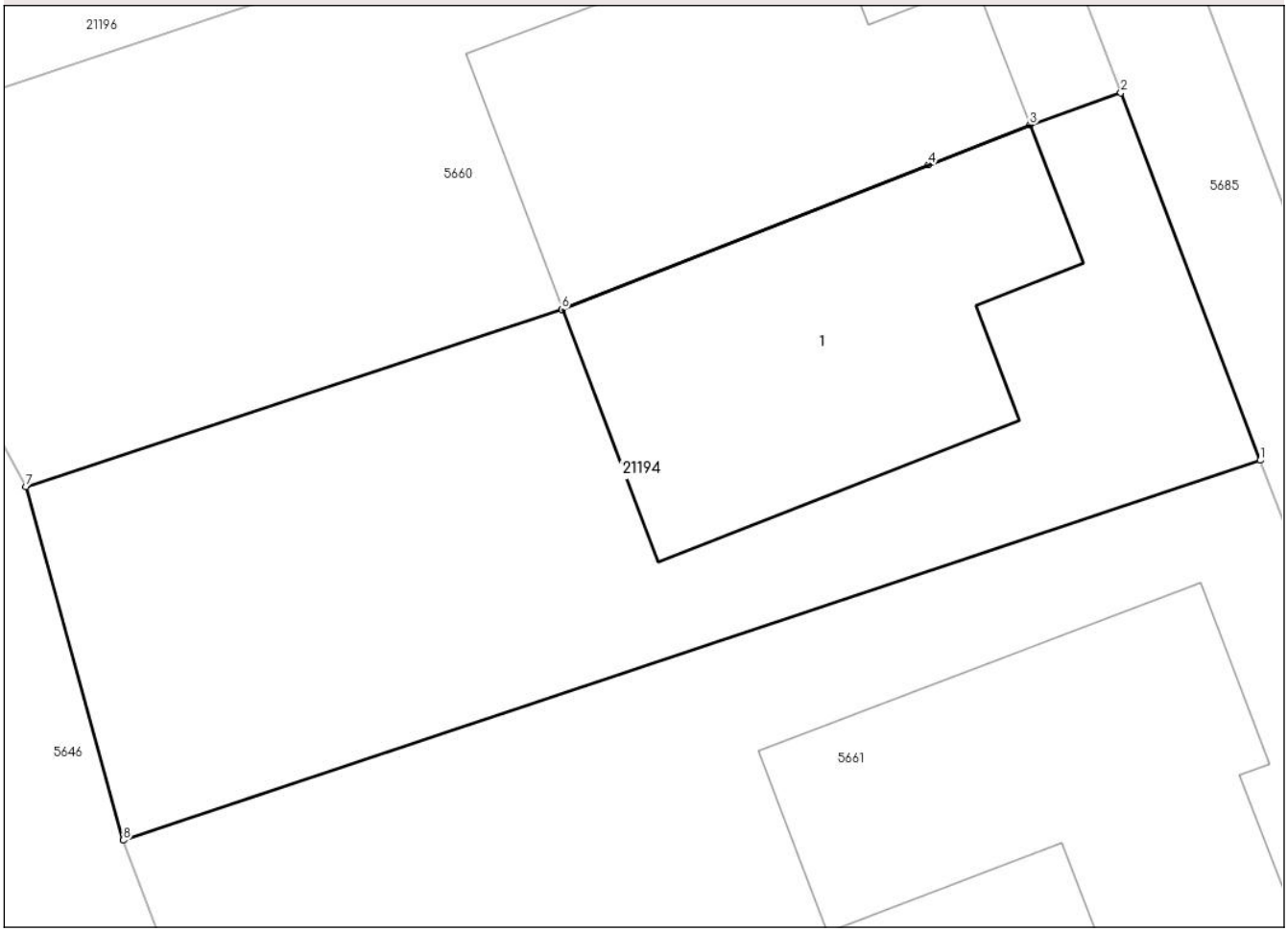
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64253	407	2 locuri de parcare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	10	-	-	2 locuri de parcare.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64253-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; CASA 2, având regimul de înălțime D+P+M, edificata intre anii 2020-2021, realizata pe fundatii din beton armat, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tabla, avand suprafata construita la sol 113,0 mp si suprafata construita desfasurata de 268,5 mp, compusa din:Demisol: hol, toaleta, centrala termica, living, bucatarie, terasa;Parter: hol, 3 dormitoare, 2 bai, logie;Mansarda: hol, baie, camera hobby, pod.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.993,13 576.388,25	2	387.988,888 576.399,424	11.952
2	387.988,888 576.399,424	3	387.986,122 576.398,448	2.933
3	387.986,122 576.398,448	4	387.983,04 576.397,234	3.313
4	387.983,04 576.397,234	5	387.971,9 576.392,842	11.975
5	387.971,9 576.392,842	6	387.971,876 576.392,833	0.025
6	387.971,876 576.392,833	7	387.955,575 576.387,448	17.167
7	387.955,575 576.387,448	8	387.958,542 576.376,704	11.146
8	387.958,542 576.376,704	1	387.993,13 576.388,25	36.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64501	405	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; 2 locuri de parcare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64501-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; CASA 1, având regimul de înălțime D+P+M, edificata intre anii 2021-2022, realizata pe fundatii continue si izolate din beton simplu, elevatii din beton armat, pereti din zidarie portanta rigidizati cu samburi si centuri din beton armat, stalpi din beton armat si stalpi din lemn la terasa, plansee din beton armat peste demisol si parter si din lemn peste mansarda, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla faltuita avand suprafata construita la sol 113,0 mp si suprafata construita desfasurata de 267,6 mp, compusa din:Demisol: hol, toaleta, centrala termica, living , bucatarie, terasa;Parter: hol, 3 dormitoare, 2 bai, logie; Mansarda: hol, baie, camera hobby, pod;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48091 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 4528, din 16/11/2022 emis de Stancu Tudor Dan NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64501 a imobilului cu numarul cadastral 64501 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64232 inscris in cartea funciara 64232;	A1
50530 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 2008 contract de vânzare cumpărare, din 20/12/2023 emis de Fornade TEODORA - MARIA NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERCEA PAUL**, si sotia 2) **BERCEA MIHAELA-FLORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

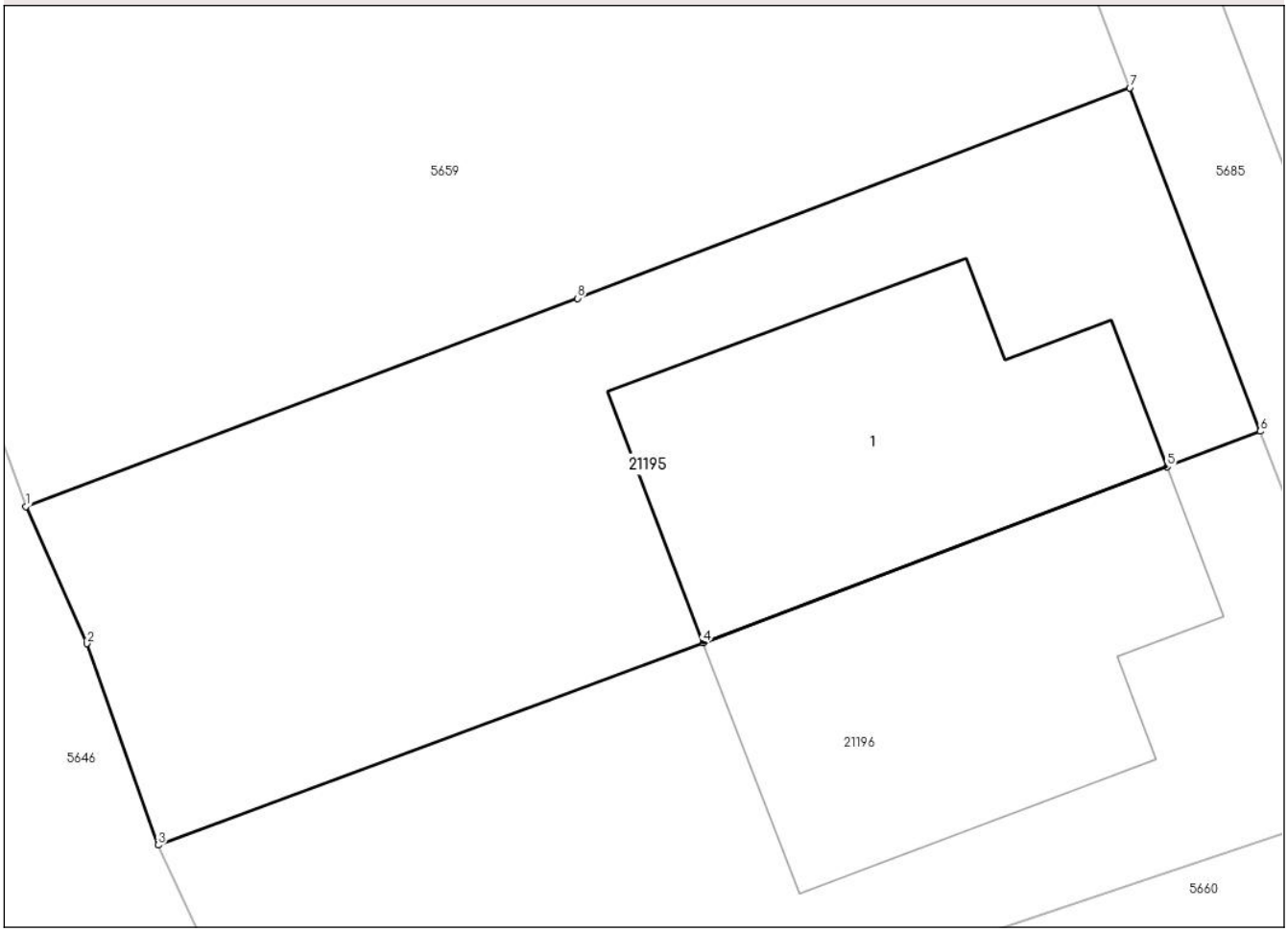
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64501	405	2 locuri de parcare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	10	-	-	2 locuri de parcare.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64501-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; CASA 1, având regimul de înălțime D+P+M, edificata intre anii 2021-2022, realizata pe fundatii continue si izolate din beton simplu, elevatii din beton armat, pereti din zidarie portanta rigidizati cu samburi si centuri din beton armat, stalpi din beton armat si stalpi din lemn la terasa, plansee din beton armat peste demisol si parter si din lemn peste mansarda, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla faltuita avand suprafata construita la sol 113,0 mp si suprafata construita desfasurata de 267,6 mp, compusa din: Demisol: hol, toaleta, centrala termica, living , bucatarie, terasa;Parter: hol, 3 dormitoare, 2 bai, logie;Mansarda: hol, baie, camera hobby, pod;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.942,88 576.418,494	2	387.944,755 576.414,286	4.607
2	387.944,755 576.414,286	3	387.946,937 576.408,109	6.55
3	387.946,937 576.408,109	4	387.963,67 576.414,313	17.846
4	387.963,67 576.414,313	5	387.977,918 576.419,713	15.237
5	387.977,918 576.419,713	6	387.980,773 576.420,802	3.055
6	387.980,773 576.420,802	7	387.976,764 576.431,333	11.268
7	387.976,764 576.431,333	8	387.959,822 576.424,879	18.13
8	387.959,822 576.424,879	1	387.942,88 576.418,494	18.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64502	405	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; 2 locuri de parcare.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64502-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; CASA 2, având regimul de înălțime D+P+M, edificata intre anii 2021-2022, realizata pe fundatii continue si izolate din beton simplu, elevatii din beton armat, pereti din zidarie portanta rigidizati cu samburi si centuri din beton armat, stalpi din beton armat si stalpi din lemn la terasa, plansee din beton armat peste demisol si parter si din lemn peste mansarda, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla faltuita, avand suprafata construita la sol 114,0 mp si suprafata construita desfasurata de 270,0 mp, compusa din:Demisol: hol, toaleta, centrala termica, living, bucatarie, terasa;Parter: hol, 3 dormitoare, 2 bai, logie;Mansarda: hol, baie, camera hobby, pod.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48091 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 4528, din 16/11/2022 emis de Stancu Tudor Dan NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64502 a imobilului cu numarul cadastral 64502 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64232 inscris in cartea funciara 64232;	A1
3546 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 235, din 30/01/2023 emis de Stancu Tudor Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PESCARU DACIAN AVRAM**, si sotia 2) **PESCARU DANIELA-TEODORA**, bun comun	
B8	Se notează interdicția de înstrăinare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3546 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 235, din 30/01/2023 emis de Stancu Tudor Dan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:350000 RONși asupra construcțiilor, îmbunătățirilor, accesoriilor și ameliorațiunilor aduse imobilului, plus celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:361536	

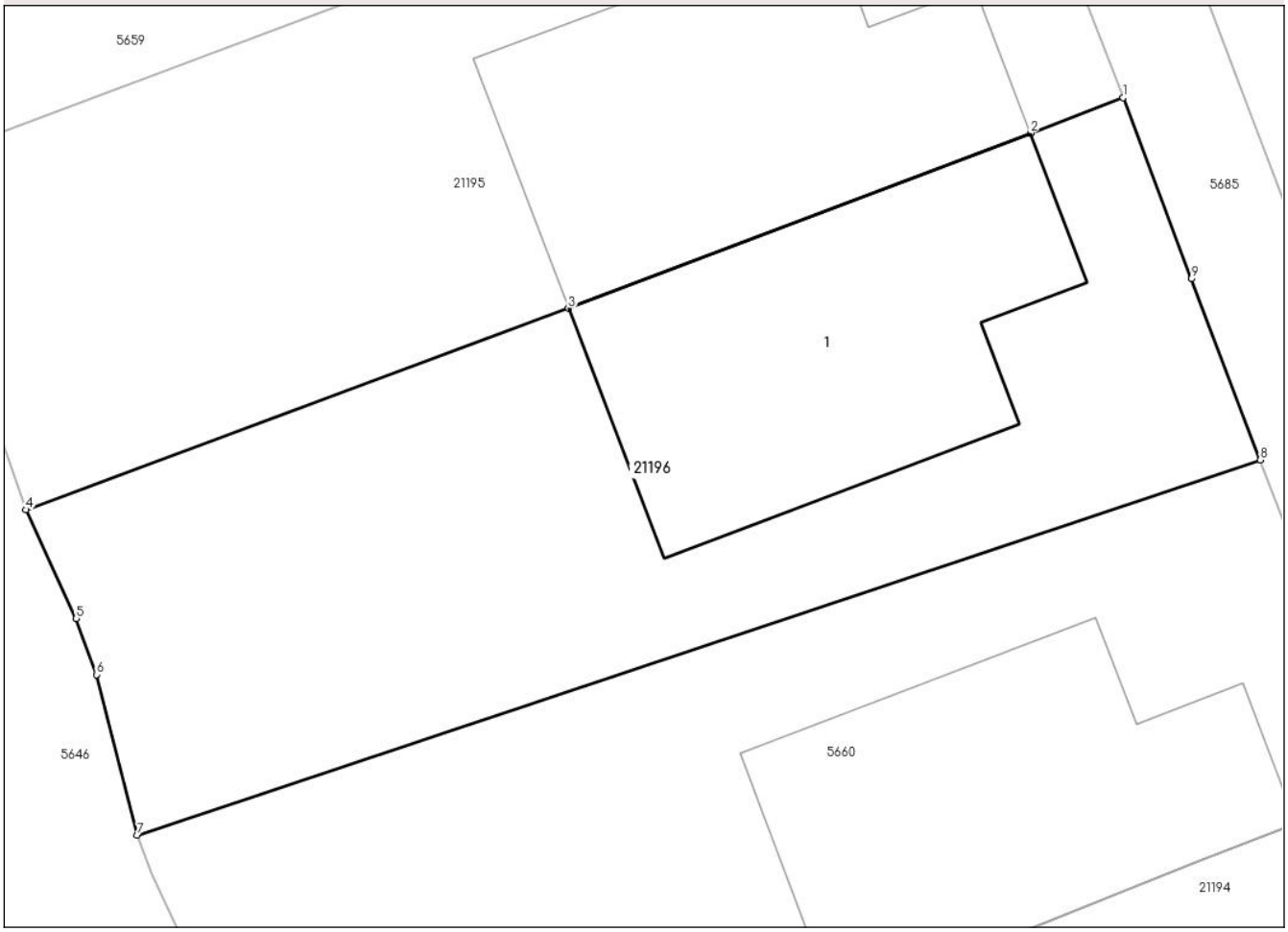
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64502	405	2 locuri de parcare.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	10	-	-	2 locuri de parcare.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64502-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; CASA 2, având regimul de înălțime D+P+M, edificata intre anii 2021-2022, realizata pe fundatii continue si izolate din beton simplu, elevatii din beton armat, pereti din zidarie portanta rigidizati cu samburi si centuri din beton armat, stalpi din beton armat si stalpi din lemn la terasa, plansee din beton armat peste demisol si parter si din lemn peste mansarda, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla faltuita, avand suprafata construita la sol 114,0 mp si suprafata construita desfasurata de 270,0 mp, compusa din: Demisol: hol, toaleta, centrala termica, living, bucatarie, terasa;Parter: hol, 3 dormitoare, 2 bai, logie;Mansarda: hol, baie, camera hobby, pod.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.980,773 576.420,802	2	387.977,918 576.419,713	3.055
2	387.977,918 576.419,713	3	387.963,67 576.414,313	15.237
3	387.963,67 576.414,313	4	387.946,937 576.408,109	17.846
4	387.946,937 576.408,109	5	387.948,49 576.404,758	3.694
5	387.948,49 576.404,758	6	387.949,11 576.403,028	1.837
6	387.949,11 576.403,028	7	387.950,373 576.398,081	5.106
7	387.950,373 576.398,081	8	387.985,009 576.409,643	36.515
8	387.985,009 576.409,643	9	387.982,891 576.415,222	5.968
9	387.982,891 576.415,222	1	387.980,773 576.420,802	5.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61433	20	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren la Dragoman. împrejmuit parțial cu gard de beton.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32446 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 1513, din 06/08/2021 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/20	A1
	1) **UNGUREANU MARIUS-IONUȚ**, si sotia 2) **UNGUREANU VIORELIA-EMANUELA**, bun comun	
Act Notarial nr. 1514, din 06/08/2021 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/20	A1
	1) **UNGUREANU MARIUS-IONUȚ**, si sotia 2) **UNGUREANU VIORELIA-EMANUELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

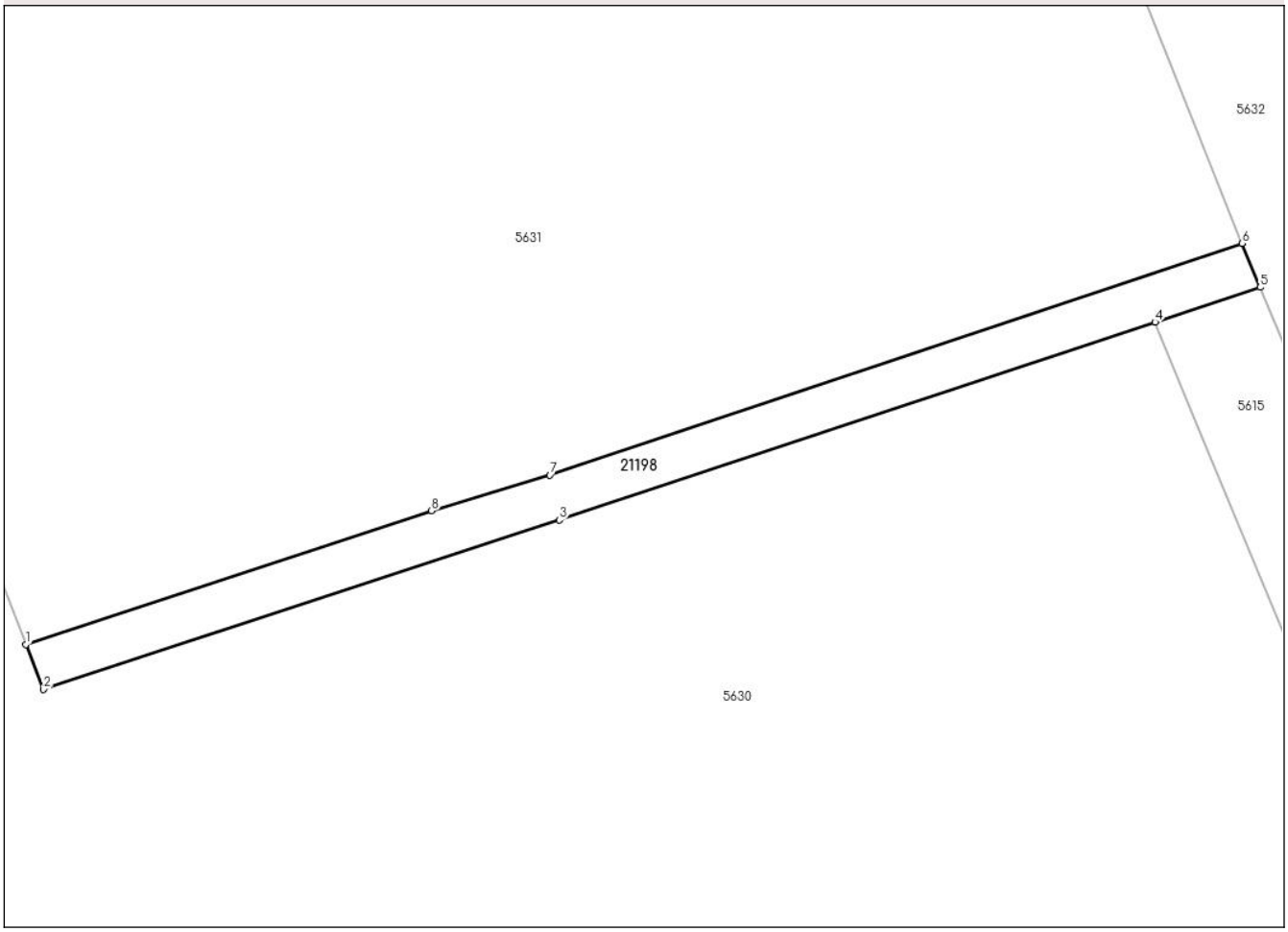
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61433	20	Teren la Dragoman. împrejmuit parțial cu gard de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	20	10	-	-	Teren la Dragoman.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.829,341 576.536,385	2	387.829,659 576.535,572	0.873
2	387.829,659 576.535,572	3	387.838,967 576.538,628	9.797
3	387.838,967 576.538,628	4	387.849,719 576.542,193	11.328
4	387.849,719 576.542,193	5	387.851,617 576.542,823	2.0
5	387.851,617 576.542,823	6	387.851,291 576.543,613	0.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.851,291 576.543,613	7	387.838,8 576.539,438	13.17
7	387.838,8 576.539,438	8	387.836,663 576.538,796	2.231
8	387.836,663 576.538,796	1	387.829,341 576.536,385	7.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64086	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3371 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 105, din 28/01/2022 emis de Moigradean Laura NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64086 a imobilului cu numarul cadastral 64086 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57581 inscris in cartea funciara 57581;	A1
52681 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 2259 (contract de vanzare), din 20/12/2022 emis de Moigradean Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIMIREX CO S.R.L**, CIF:6680208	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

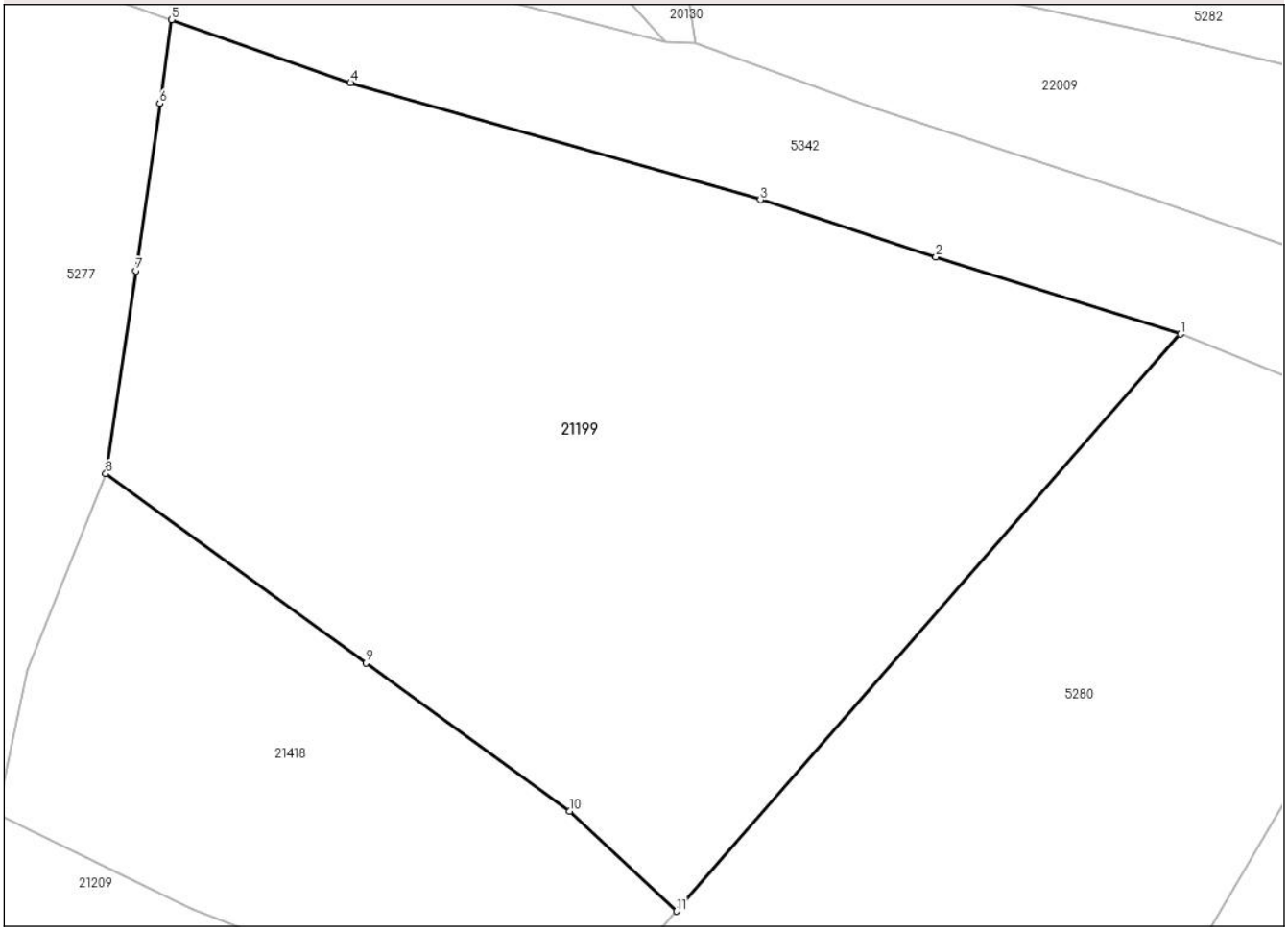
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64086	1.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.431,555 576.572,813	2	387.420,71 576.576,24	11.373
2	387.420,71 576.576,24	3	387.412,918 576.578,769	8.192
3	387.412,918 576.578,769	4	387.394,726 576.583,955	18.917
4	387.394,726 576.583,955	5	387.386,79 576.586,75	8.414
5	387.386,79 576.586,75	6	387.386,26 576.583,03	3.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.386,26 576.583,03	7	387.385,21 576.575,62	7.484
7	387.385,21 576.575,62	8	387.383,87 576.566,62	9.099
8	387.383,87 576.566,62	9	387.395,404 576.558,226	14.265
9	387.395,404 576.558,226	10	387.404,441 576.551,65	11.177
10	387.404,441 576.551,65	11	387.409,192 576.547,223	6.494
11	387.409,192 576.547,223	1	387.431,555 576.572,813	33.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

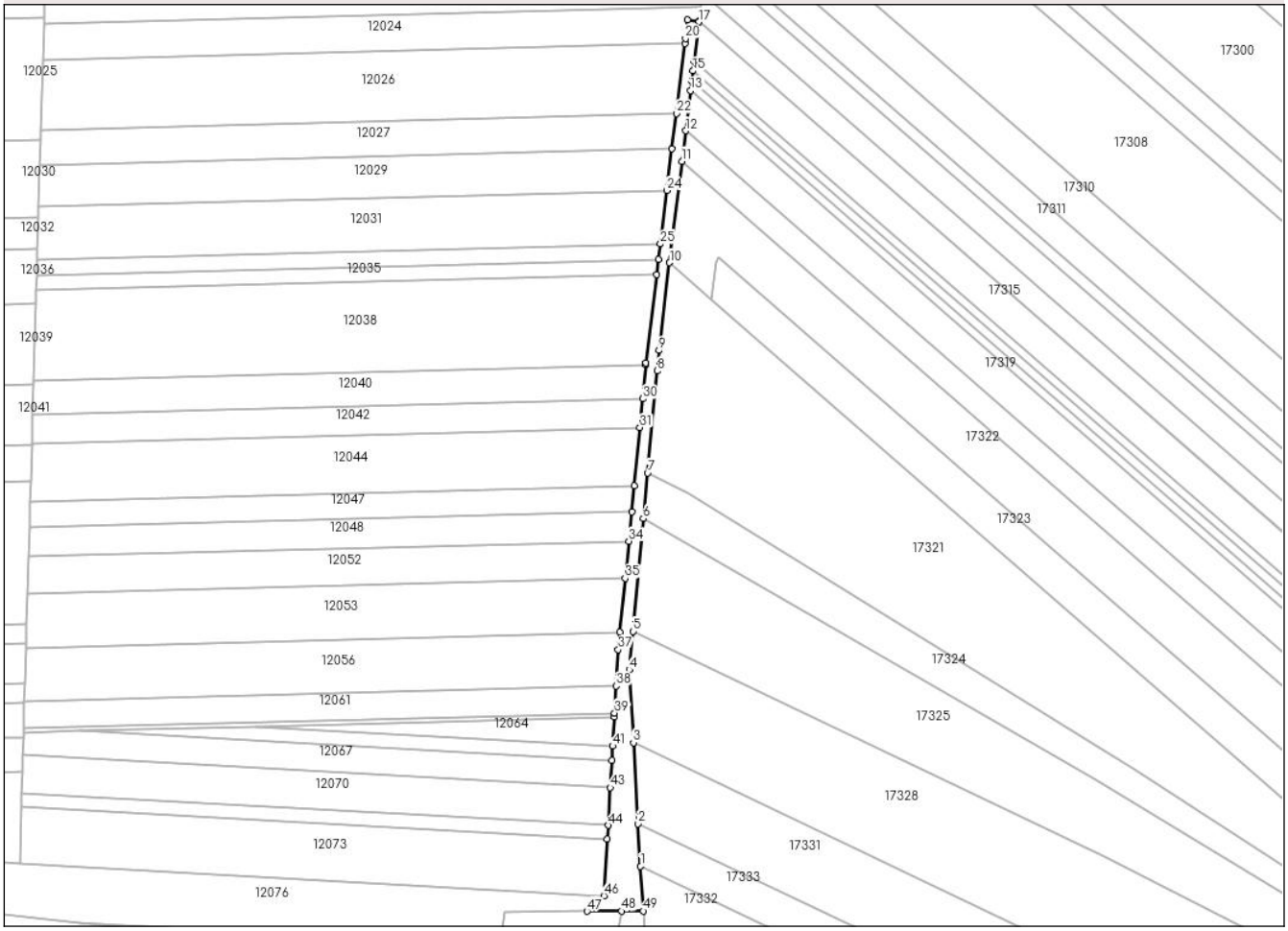
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.537,824 572.524,978	2	390.537,215 572.535,602	10.641
4	390.535,002 572.574,202	5	390.535,894 572.583,834	9.673
7	390.539,568 572.623,518	8	390.541,938 572.649,107	25.698
10	390.545,094 572.676,23	11	390.548,196 572.701,662	25.62
13	390.550,354 572.719,359	14	390.550,658 572.721,851	2.51
16	390.551,263 572.726,809	17	390.552,459 572.736,622	9.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.537,215 572.535,602	3	390.536,048 572.555,962	20.394
5	390.535,894 572.583,834	6	390.538,51 572.612,085	28.372
8	390.541,938 572.649,107	9	390.542,414 572.654,252	5.167
11	390.548,196 572.701,662	12	390.549,128 572.709,302	7.696
14	390.550,658 572.721,851	15	390.550,961 572.724,334	2.502
17	390.552,459 572.736,622	18	390.552,482 572.736,81	0.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.536,048 572.555,962	4	390.535,002 572.574,202	18.27
6	390.538,51 572.612,085	7	390.539,568 572.623,518	11.482
9	390.542,414 572.654,252	10	390.545,094 572.676,23	22.141
12	390.549,128 572.709,302	13	390.550,354 572.719,359	10.132
15	390.550,961 572.724,334	16	390.551,263 572.726,809	2.493
18	390.552,482 572.736,81	19	390.549,591 572.737,134	2.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.549,591 572.737,134	20	390.549,063 572.732,416	4.748
22	390.546,787 572.713,671	23	390.545,715 572.704,838	8.897
25	390.542,816 572.680,952	26	390.542,348 572.677,099	3.881
28	390.539,205 572.651,204	29	390.539,15 572.650,635	0.572
31	390.537,625 572.634,915	32	390.536,218 572.620,408	14.575
34	390.534,866 572.606,472	35	390.533,96 572.597,132	9.384
37	390.532,229 572.579,287	38	390.531,698 572.570,164	9.138
40	390.531,244 572.562,354	41	390.530,823 572.555,107	7.26
43	390.530,219 572.544,724	44	390.529,668 572.535,246	9.494
46	390.528,642 572.517,599	47	390.524,414 572.513,72	5.738
49	390.538,465 572.513,787	1	390.537,824 572.524,978	11.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.549,063 572.732,416	21	390.548,915 572.731,202	1.223
23	390.545,715 572.704,838	24	390.544,445 572.694,37	10.545
26	390.542,348 572.677,099	27	390.541,892 572.673,34	3.786
29	390.539,15 572.650,635	30	390.538,325 572.642,134	8.541
32	390.536,218 572.620,408	33	390.535,575 572.613,783	6.657
35	390.533,96 572.597,132	36	390.532,651 572.583,639	13.556
38	390.531,698 572.570,164	39	390.531,304 572.563,374	6.802
41	390.530,823 572.555,107	42	390.530,615 572.551,535	3.577
44	390.529,668 572.535,246	45	390.529,471 572.531,857	3.395
47	390.524,414 572.513,72	48	390.532,999 572.513,748	8.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.548,915 572.731,202	22	390.546,787 572.713,671	17.659
24	390.544,445 572.694,37	25	390.542,816 572.680,952	13.516
27	390.541,892 572.673,34	28	390.539,205 572.651,204	22.298
30	390.538,325 572.642,134	31	390.537,625 572.634,915	7.252
33	390.535,575 572.613,783	34	390.534,866 572.606,472	7.345
36	390.532,651 572.583,639	37	390.532,229 572.579,287	4.373
39	390.531,304 572.563,374	40	390.531,244 572.562,354	1.022
42	390.530,615 572.551,535	43	390.530,219 572.544,724	6.823
45	390.529,471 572.531,857	46	390.528,642 572.517,599	14.282
48	390.532,999 572.513,748	49	390.538,465 572.513,787	5.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64211	3	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16116 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 416, din 13/04/2022 emis de Vlad Mihai NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICORICI MARCEL FLORIN**, și soția 2) **NICORICI ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

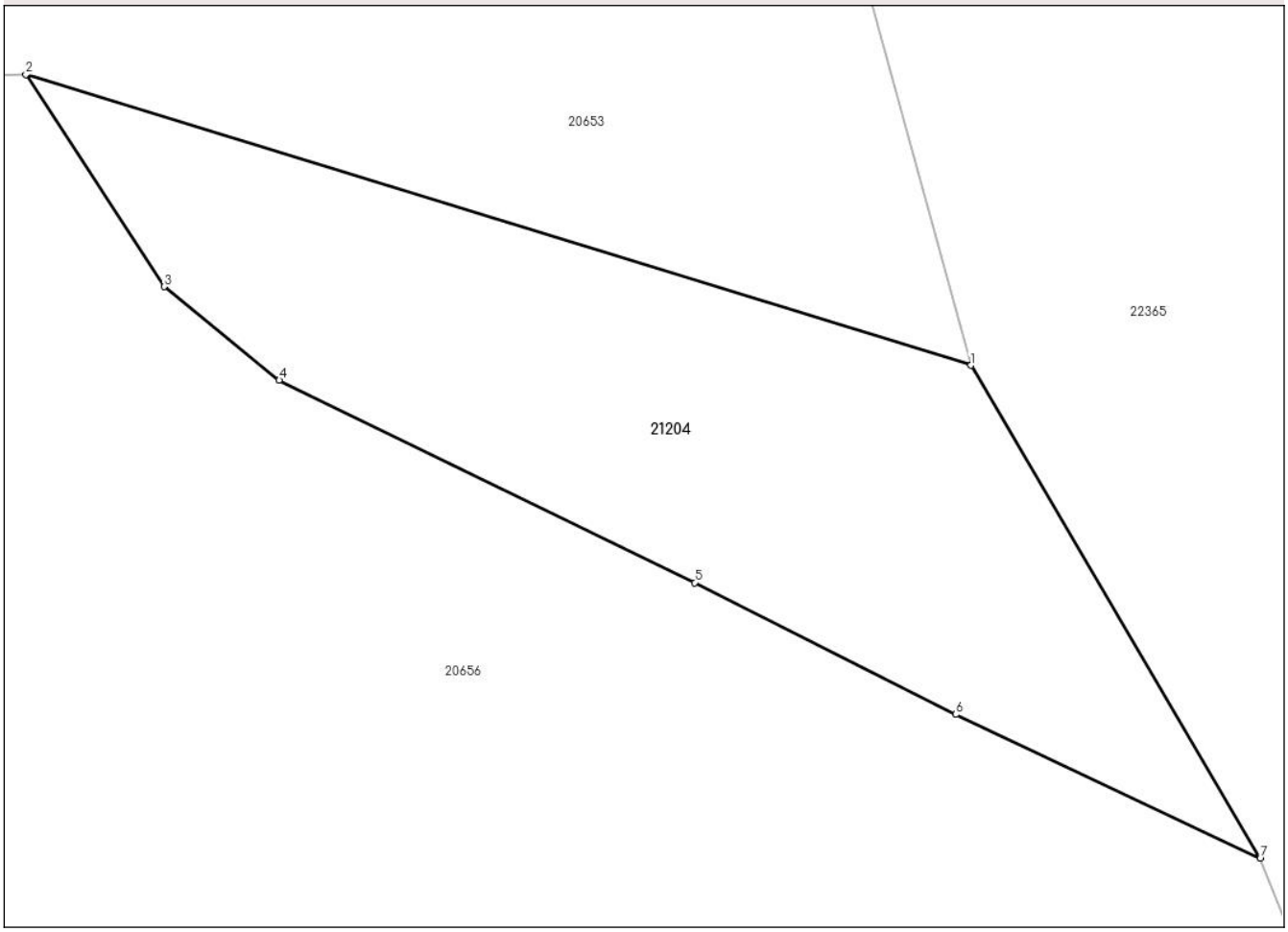
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64211	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.558,072 576.969,097	2	387.554,778 576.970,11	3.446
2	387.554,778 576.970,11	3	387.555,26 576.969,371	0.882
3	387.555,26 576.969,371	4	387.555,661 576.969,045	0.517
4	387.555,661 576.969,045	5	387.557,109 576.968,34	1.61
5	387.557,109 576.968,34	6	387.558,02 576.967,882	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.558,02 576.967,882	7	387.559,081 576.967,38	1.173
7	387.559,081 576.967,38	1	387.558,072 576.969,097	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1589

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50949	548	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10829 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.503, din 14/12/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 503/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 14237/16-09-2004 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

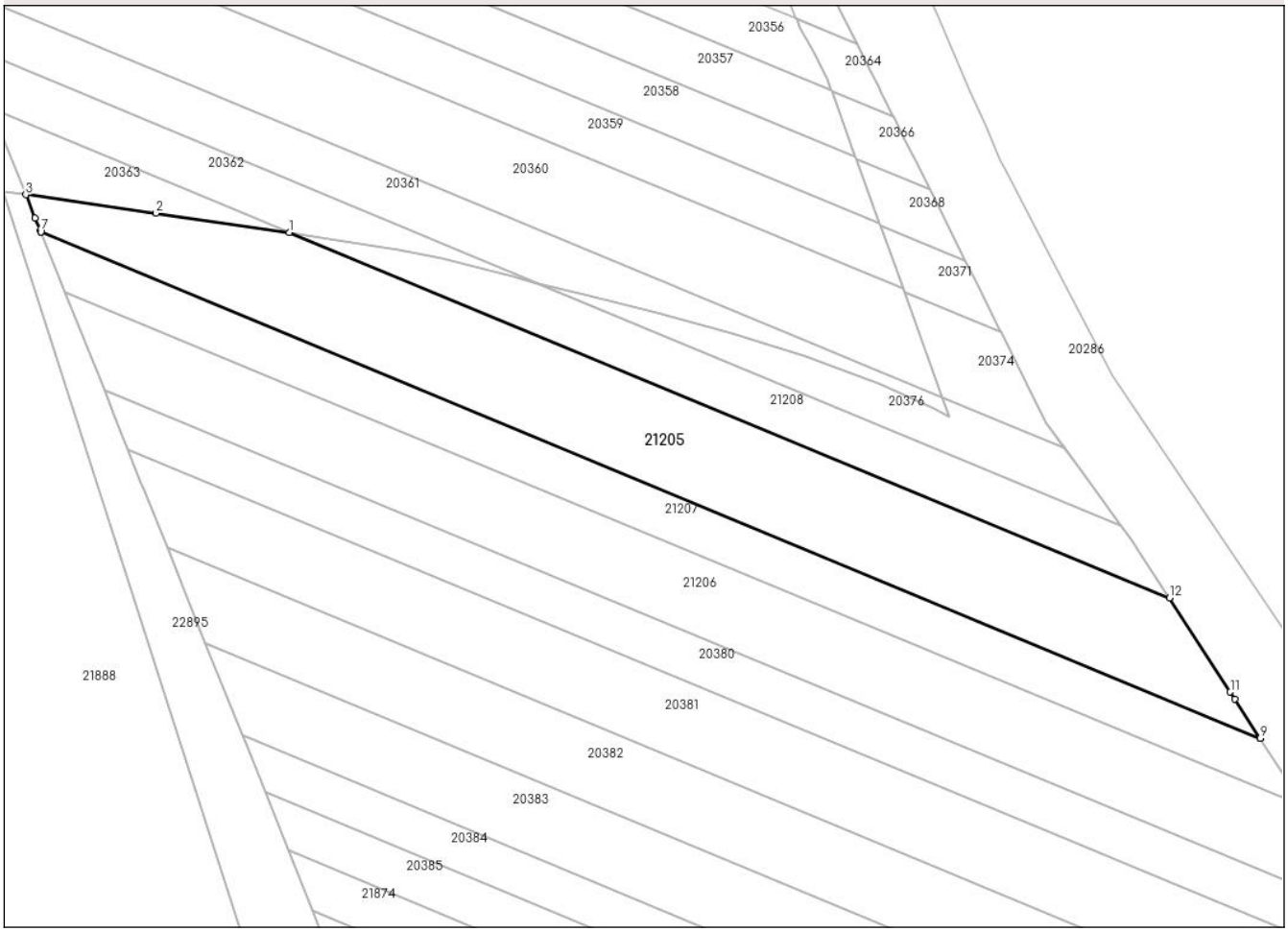
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50949	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	548	33	107/7	-	suprafaţa din măsurători este de 548,15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.145,24 571.170,869	2	389.135,921 571.172,234	9.419
2	389.135,921 571.172,234	3	389.126,819 571.173,53	9.194
3	389.126,819 571.173,53	4	389.127,468 571.171,911	1.745
4	389.127,468 571.171,911	5	389.127,826 571.171,017	0.963
5	389.127,826 571.171,017	6	389.127,863 571.170,925	0.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.127,863 571.170,925	7	389.127,865 571.170,921	0.005
7	389.127,865 571.170,921	8	389.213,129 571.135,555	92.307
8	389.213,129 571.135,555	9	389.213,125 571.135,56	0.006
9	389.213,125 571.135,56	10	389.211,347 571.138,299	3.265
10	389.211,347 571.138,299	11	389.211,03 571.138,788	0.583
11	389.211,03 571.138,788	12	389.206,771 571.145,347	7.82
12	389.206,771 571.145,347	1	389.145,24 571.170,869	66.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1941

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50732	500	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 500,02

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7804 / 22/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/571, din 13/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 330/14-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.330/14-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

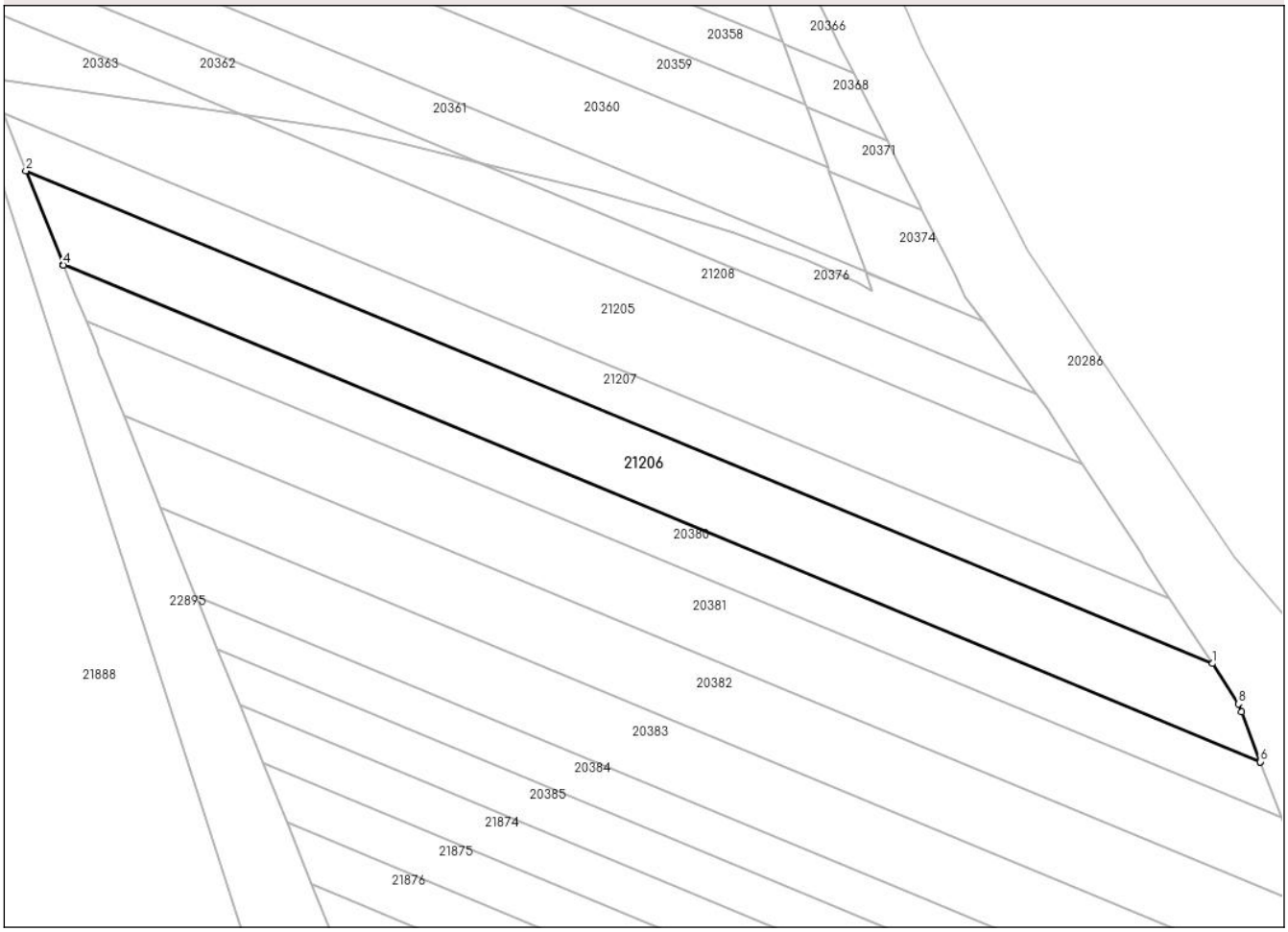
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50732	500	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 500,02

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	500	33	107/5	-	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 500,02

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.216,23 571.130,779	2	389.129,542 571.166,736	93.85
2	389.129,542 571.166,736	3	389.132,292 571.159,875	7.391
3	389.132,292 571.159,875	4	389.132,294 571.159,871	0.004
4	389.132,294 571.159,871	5	389.219,734 571.123,602	94.664
5	389.219,734 571.123,602	6	389.219,732 571.123,607	0.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.219,732 571.123,607	7	389.218,364 571.127,244	3.886
7	389.218,364 571.127,244	8	389.218,14 571.127,839	0.636
8	389.218,14 571.127,839	1	389.216,23 571.130,779	3.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1942

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50861	300	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10537 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. 220, din 23/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. P.V.220/23-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.27695/478/21-08-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA -SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

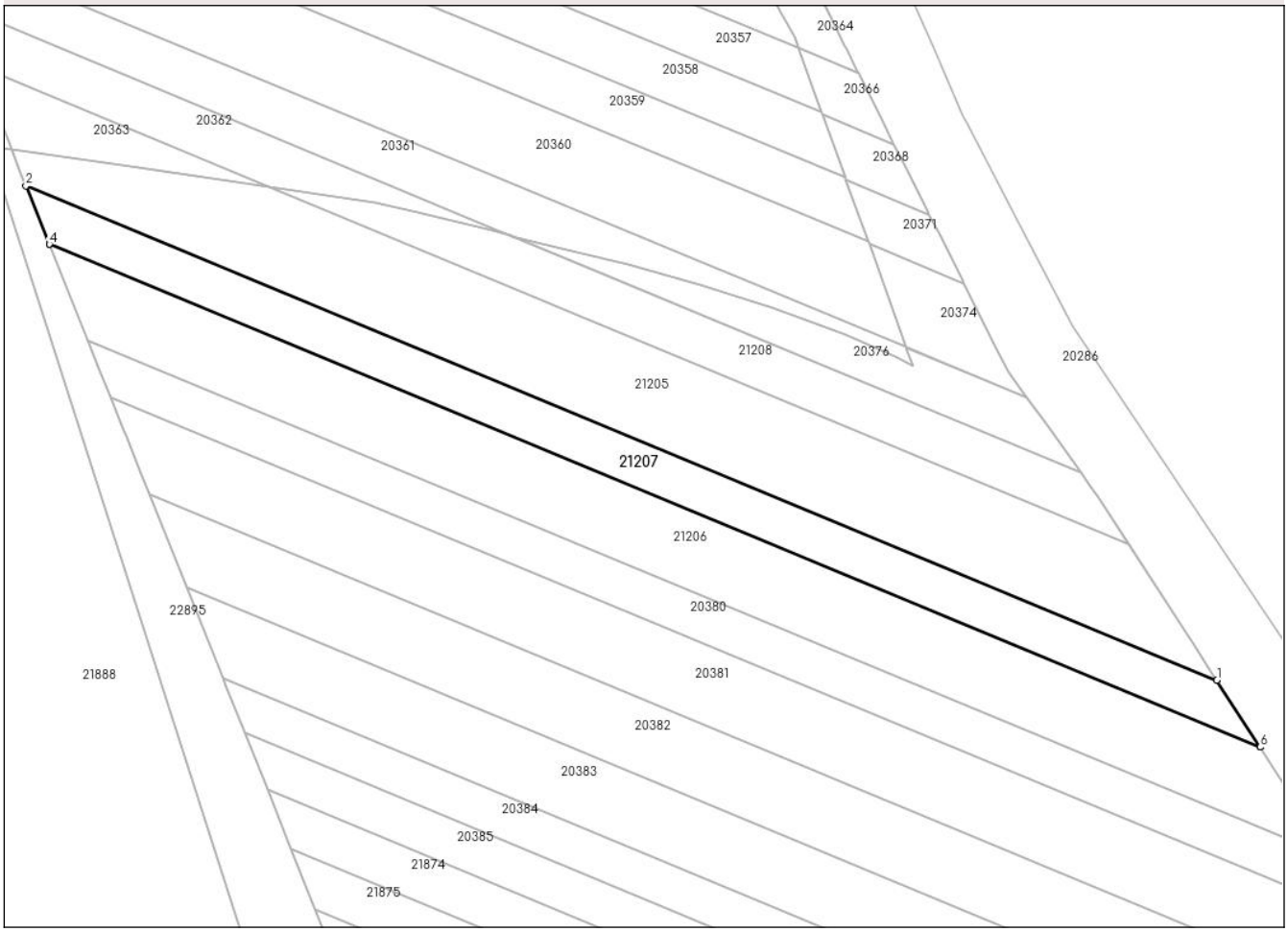
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50861	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	300	33	107/6	-	suprafața din măsurători este de 299,97mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.213,129 571.135,555	2	389.127,865 571.170,921	92.307
2	389.127,865 571.170,921	3	389.129,54 571.166,74	4.504
3	389.129,54 571.166,74	4	389.129,542 571.166,736	0.005
4	389.129,542 571.166,736	5	389.216,23 571.130,779	93.85
5	389.216,23 571.130,779	6	389.216,226 571.130,785	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.216,226 571.130,785	1	389.213,129 571.135,555	5.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1587

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50551	192	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; ARĂTORSUPRAFAȚA DIN ACTE 191,84 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4973 / 15/03/2010		
Act Administrativ nr. P.V.328, din 14/10/2004 emis de CONS LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

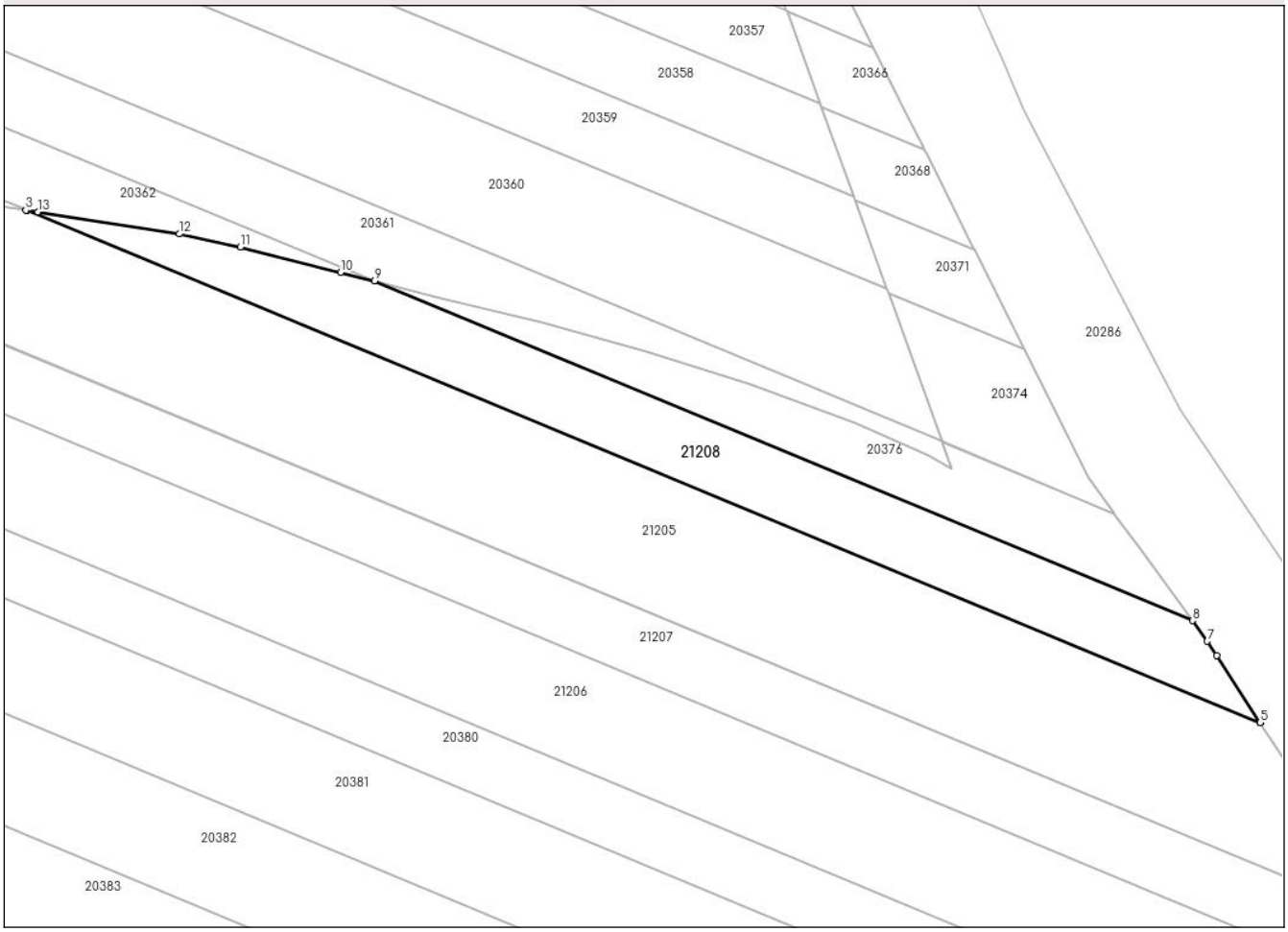
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50551	192	ARĂTORSUPRAFAȚA DIN ACTE 191,84 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	192	-	-	-	ARĂTORSUPRAFAȚA DIN ACTE 191,84 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.145,303 571.170,86	2	389.145,267 571.170,865	0.036
2	389.145,267 571.170,865	3	389.145,24 571.170,869	0.027
3	389.145,24 571.170,869	4	389.206,771 571.145,347	66.614
4	389.206,771 571.145,347	5	389.206,764 571.145,358	0.013
5	389.206,764 571.145,358	6	389.204,593 571.148,702	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.204,593 571.148,702	7	389.204,135 571.149,408	0.842
7	389.204,135 571.149,408	8	389.203,393 571.150,426	1.26
8	389.203,393 571.150,426	9	389.162,613 571.167,341	44.148
9	389.162,613 571.167,341	10	389.160,919 571.167,773	1.748
10	389.160,919 571.167,773	11	389.155,938 571.169,043	5.14
11	389.155,938 571.169,043	12	389.152,894 571.169,686	3.111
12	389.152,894 571.169,686	13	389.145,837 571.170,782	7.142
13	389.145,837 571.170,782	1	389.145,303 571.170,86	0.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65262	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29514 / 08/07/2024		
Act Normativ nr. 803, din 08/07/2024 emis de POP TUDOR-BOGDAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65262 a imobilului cu numarul cadastral 65262 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62055 inscris in cartea funciara 62055;	A1
Act Notarial nr. 1322, din 04/10/2023 emis de POP TUDOR-BOGDAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ MAXIMILIAN-MARIUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62055/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 39886 din 06/10/2023;	
8835 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 373, din 28/02/2024 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ;		
B3	se notează autorizația de construire nr. 373/28.08.2024 având ca obiect executarea lucrărilor de construire pentru ,,UNITATE LOCATIVĂ (LOCUINȚĂ) ACCES, ÎMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE LA UTILITĂȚI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

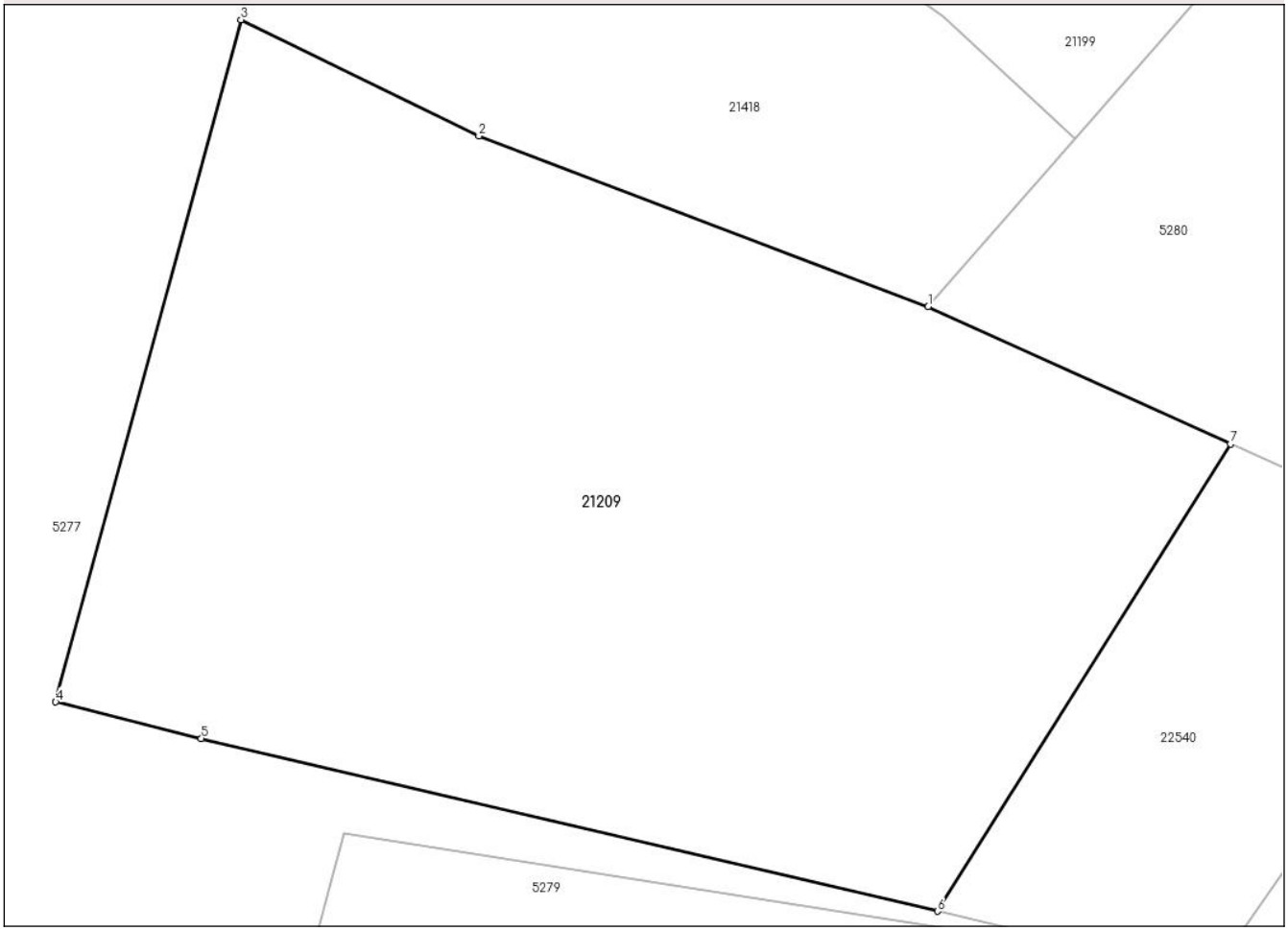
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65262	800	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.403,902 576.541,168	2	387.387,646 576.547,328	17.384
2	387.387,646 576.547,328	3	387.379,045 576.551,534	9.574
3	387.379,045 576.551,534	4	387.372,341 576.526,885	25.544
4	387.372,341 576.526,885	5	387.377,605 576.525,562	5.428
5	387.377,605 576.525,562	6	387.404,237 576.519,321	27.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.404,237 576.519,321	7	387.414,832 576.536,203	19.931
7	387.414,832 576.536,203	1	387.403,902 576.541,168	12.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

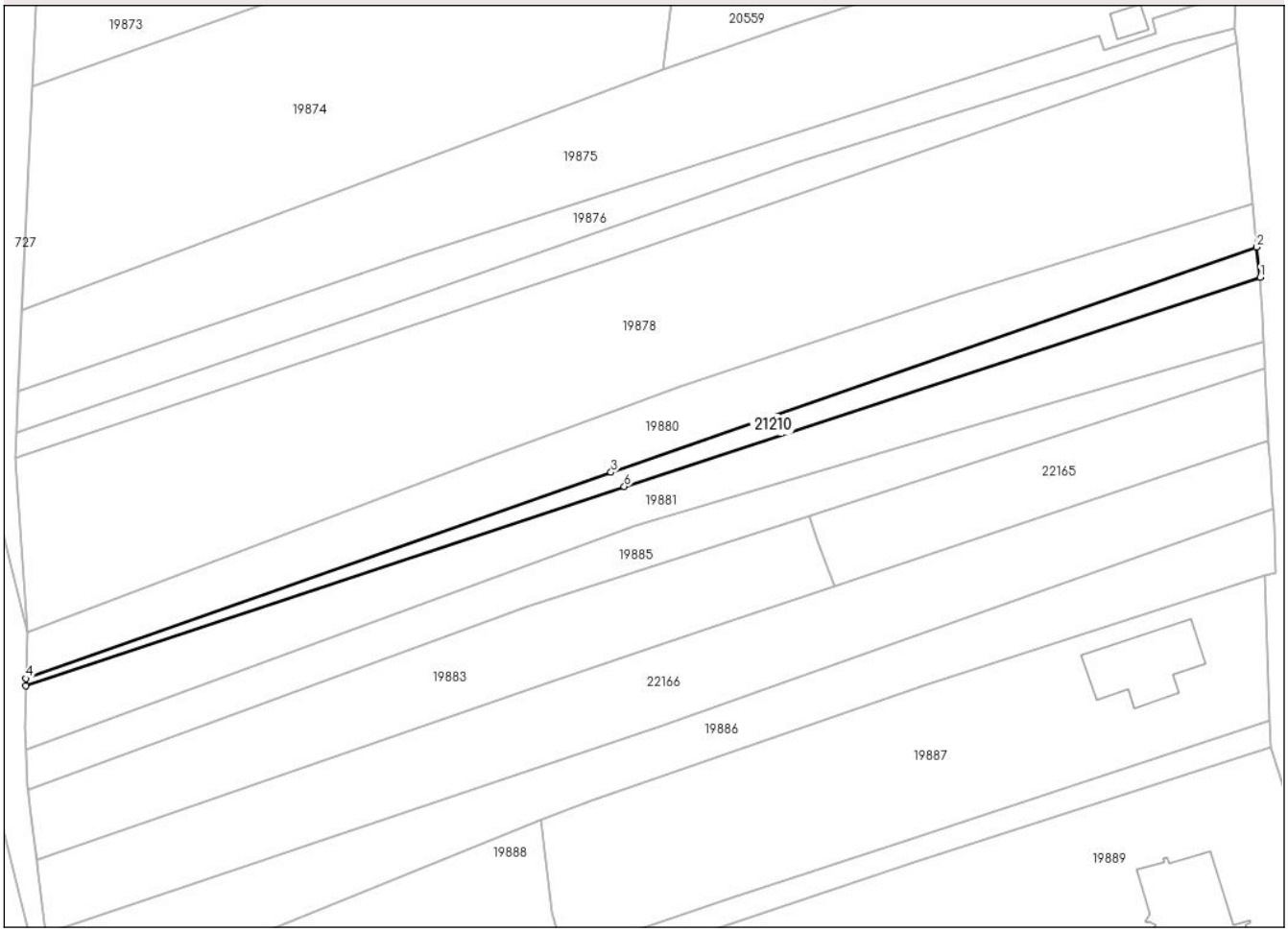
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.871,346 576.467,759	2	386.870,864 576.472,125	4.393
2	386.870,864 576.472,125	3	386.777,376 576.439,576	98.992
3	386.777,376 576.439,576	4	386.692,703 576.409,762	89.769
4	386.692,703 576.409,762	5	386.692,68 576.408,731	1.031
5	386.692,68 576.408,731	6	386.779,301 576.437,517	91.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.779,301 576.437,517	1	386.871,346 576.467,759	96.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64622	44	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10426 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR 705, din 15/03/2023 emis de ILIȘOI DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de cumpărare, respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULCUȘ BOGDAN-AURELIAN**, și soția 2) **CULCUS GIANINA-ANILEDA**, bun comun	
10427 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. DECLARATIE DE RENUNTARE LA DREPT NR 706, din 15/03/2023 emis de ILIȘOI DANIEL;		
B2	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului înscris în cartea funciară nr. 6422 Ciurila, în baza declarației de renunțare la drept autentificată sub nr. 706/15.03.2023 de notar public Ilișoi Daniel	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

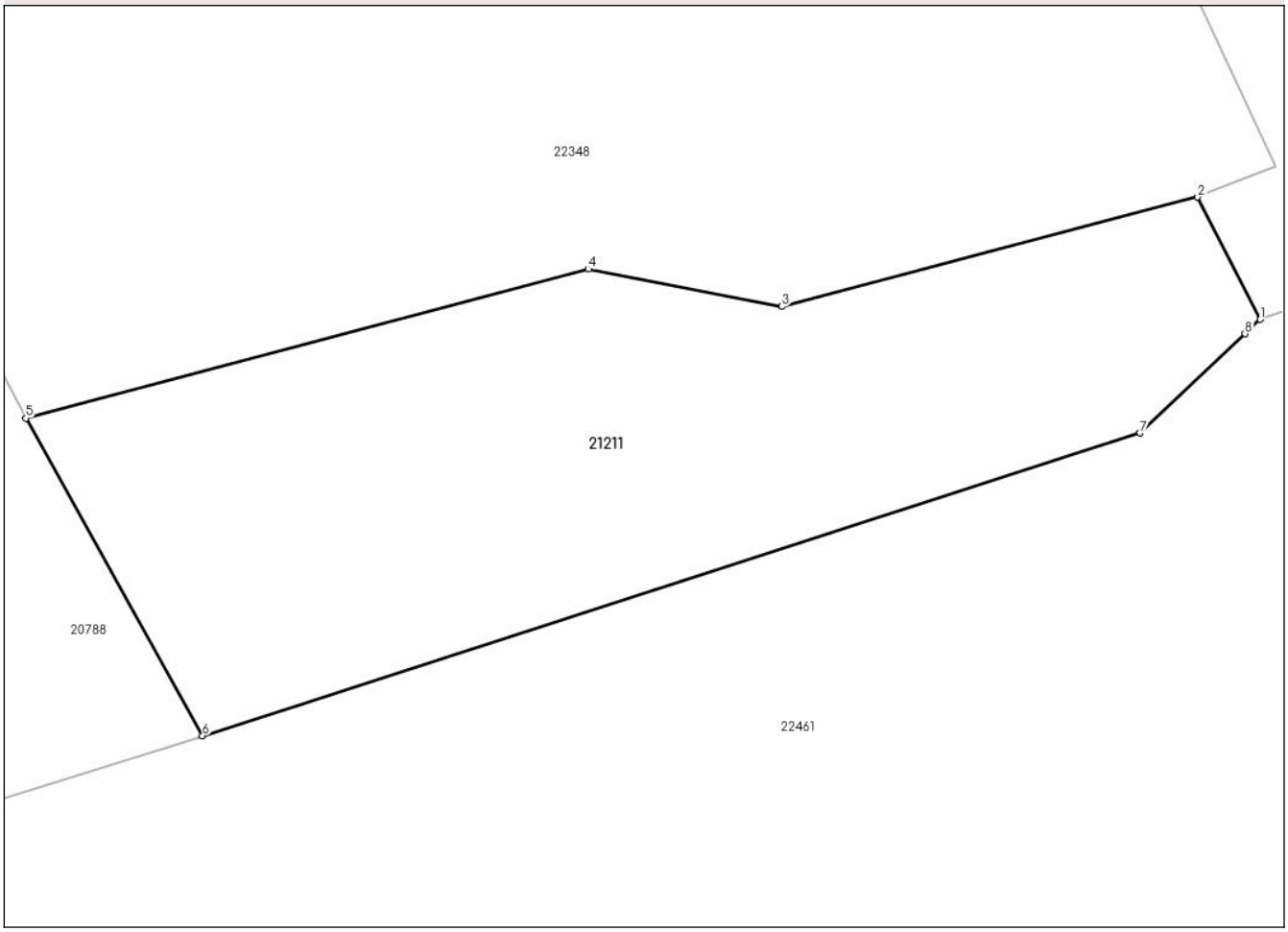
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64622	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.626,638 576.600,561	2	387.625,911 576.601,981	1.595
2	387.625,911 576.601,981	3	387.621,076 576.600,711	4.999
3	387.621,076 576.600,711	4	387.618,825 576.601,145	2.293
4	387.618,825 576.601,145	5	387.612,283 576.599,413	6.767
5	387.612,283 576.599,413	6	387.614,338 576.595,725	4.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.614,338 576.595,725	7	387.625,239 576.599,24	11.454
7	387.625,239 576.599,24	8	387.626,461 576.600,394	1.681
8	387.626,461 576.600,394	1	387.626,638 576.600,561	0.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65140	1.099	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20111 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 743, din 26/04/2024 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65140 a imobilului cu numarul cadastral 65140 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59098 inscris in cartea funciara 59098;	A1
21733 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 743, din 26/04/2024 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAKCSY ANDY-CRISTIAN**, și soția 2) **KLEIN ALEXANDRA-PAULA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

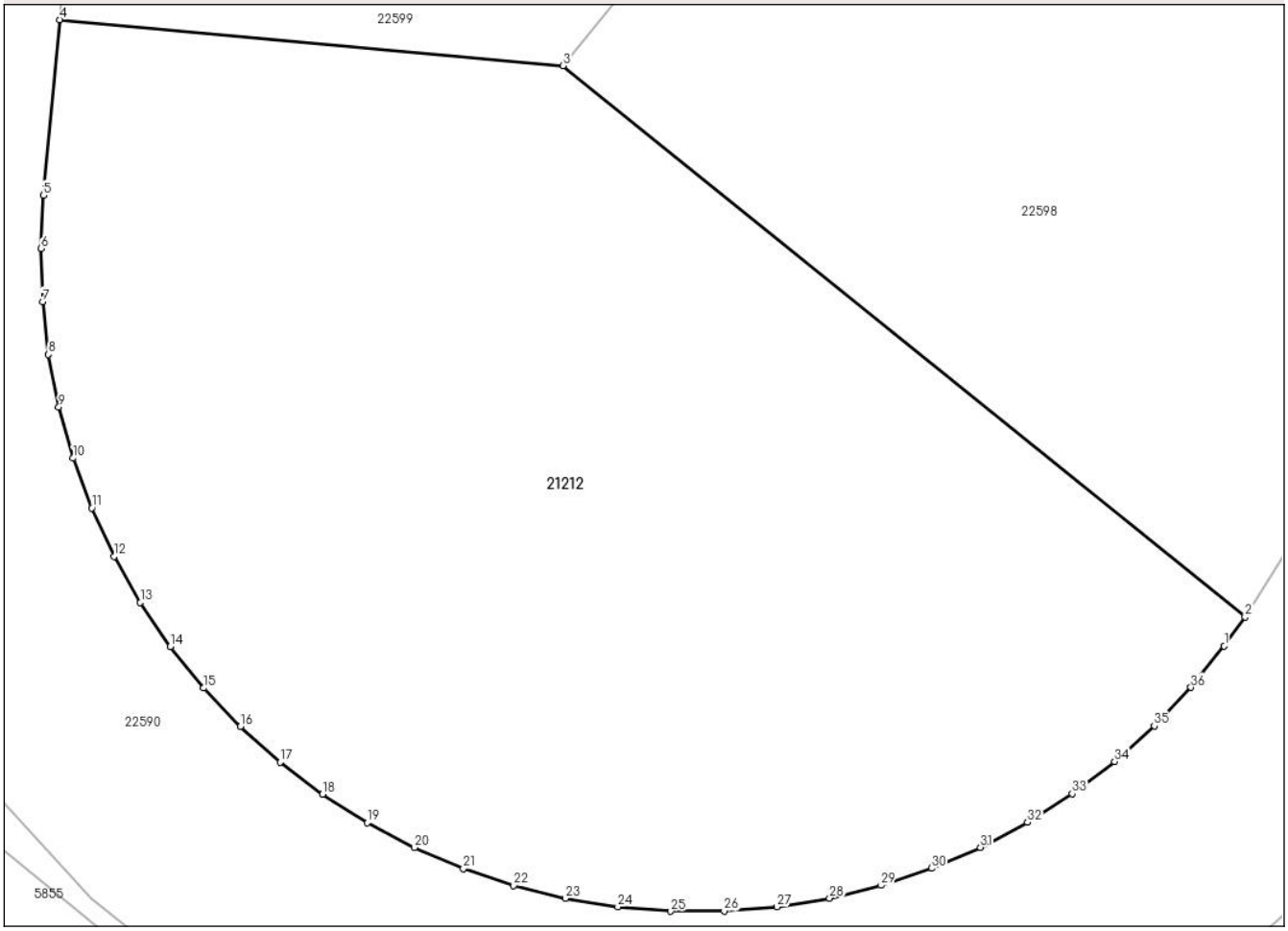
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65140	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.099	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.829,094 576.788,985	2	388.829,923 576.790,125	1.409
3	388.802,888 576.811,958	4	388.782,933 576.813,773	20.038
5	388.782,299 576.806,827	6	388.782,202 576.804,721	2.108
7	388.782,266 576.802,614	8	388.782,501 576.800,519	2.108
9	388.782,905 576.798,45	10	388.783,475 576.796,421	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.829,923 576.790,125	3	388.802,888 576.811,958	34.75
4	388.782,933 576.813,773	5	388.782,299 576.806,827	6.974
6	388.782,202 576.804,721	7	388.782,266 576.802,614	2.108
8	388.782,501 576.800,519	9	388.782,905 576.798,45	2.108
10	388.783,475 576.796,421	11	388.784,208 576.794,444	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.784,208 576.794,444	12	388.785,098 576.792,533	2.108
13	388.786,14 576.790,701	14	388.787,327 576.788,959	2.108
15	388.788,652 576.787,319	16	388.790,105 576.785,792	2.108
17	388.791,677 576.784,387	18	388.793,357 576.783,114	2.108
19	388.795,135 576.781,982	20	388.796,999 576.780,997	2.108
21	388.798,937 576.780,167	22	388.800,935 576.779,497	2.108
23	388.802,981 576.778,99	24	388.805,062 576.778,651	2.108
25	388.807,163 576.778,481	26	388.809,271 576.778,483	2.108
27	388.811,372 576.778,655	28	388.813,452 576.778,997	2.108
29	388.815,498 576.779,506	30	388.817,495 576.780,179	2.108
31	388.819,432 576.781,012	32	388.821,295 576.781,998	2.108
33	388.823,071 576.783,133	34	388.824,75 576.784,408	2.108
35	388.826,32 576.785,815	36	388.827,771 576.787,344	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.785,098 576.792,533	13	388.786,14 576.790,701	2.108
14	388.787,327 576.788,959	15	388.788,652 576.787,319	2.108
16	388.790,105 576.785,792	17	388.791,677 576.784,387	2.108
18	388.793,357 576.783,114	19	388.795,135 576.781,982	2.108
20	388.796,999 576.780,997	21	388.798,937 576.780,167	2.108
22	388.800,935 576.779,497	23	388.802,981 576.778,99	2.108
24	388.805,062 576.778,651	25	388.807,163 576.778,481	2.108
26	388.809,271 576.778,483	27	388.811,372 576.778,655	2.108
28	388.813,452 576.778,997	29	388.815,498 576.779,506	2.108
30	388.817,495 576.780,179	31	388.819,432 576.781,012	2.108
32	388.821,295 576.781,998	33	388.823,071 576.783,133	2.108
34	388.824,75 576.784,408	35	388.826,32 576.785,815	2.108
36	388.827,771 576.787,344	1	388.829,094 576.788,985	2.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.669	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

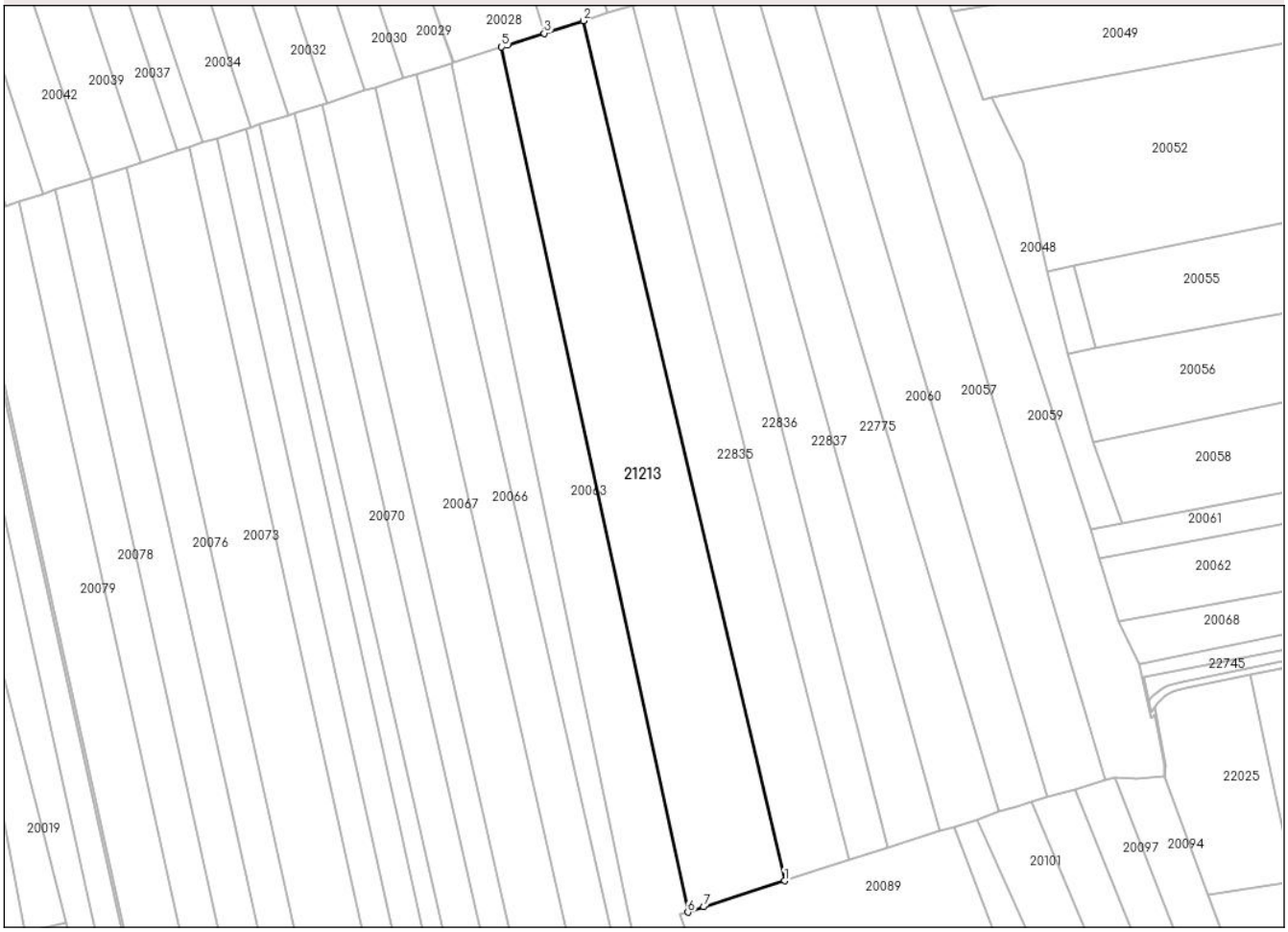
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.669	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.983,038 576.822,184	2	386.940,602 577.003,339	186.059
2	386.940,602 577.003,339	3	386.932,342 577.000,696	8.672
3	386.932,342 577.000,696	4	386.924,618 576.998,225	8.11
4	386.924,618 576.998,225	5	386.923,343 576.997,817	1.338
5	386.923,343 576.997,817	6	386.962,626 576.815,588	186.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.962,626 576.815,588	7	386.965,953 576.816,729	3.518
7	386.965,953 576.816,729	1	386.983,038 576.822,184	17.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	341	16	-	-	VALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.982,63 574.658,64	2	387.979,529 574.661,148	3.988
4	387.977,241 574.665,914	5	387.976,635 574.670,278	4.406
7	387.976,029 574.678,328	8	387.974,924 574.681,563	3.418
10	387.971,864 574.685,172	11	387.969,369 574.687,665	3.527
13	387.965,468 574.689,111	14	387.961,765 574.693,038	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.979,529 574.661,148	3	387.978,123 574.663,49	2.731
5	387.976,635 574.670,278	6	387.976,635 574.674,499	4.221
8	387.974,924 574.681,563	9	387.973,601 574.684,015	2.786
11	387.969,369 574.687,665	12	387.967,177 574.688,477	2.338
14	387.961,765 574.693,038	15	387.959,705 574.694,528	2.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.978,123 574.663,49	4	387.977,241 574.665,914	2.58
6	387.976,635 574.674,499	7	387.976,029 574.678,328	3.877
9	387.973,601 574.684,015	10	387.971,864 574.685,172	2.087
12	387.967,177 574.688,477	13	387.965,468 574.689,111	1.823
15	387.959,705 574.694,528	16	387.957,519 574.695,297	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.957,519 574.695,297	17	387.955,094 574.696,151	2.572
19	387.951,283 574.705,36	20	387.949,77 574.709,534	4.44
22	387.945,646 574.714,748	23	387.945,646 574.711,933	2.815
25	387.947,83 574.705,911	26	387.949,083 574.702,456	3.675
28	387.951,399 574.695,58	29	387.952,395 574.694,397	1.546
31	387.961,695 574.690,244	32	387.965,089 574.686,711	4.899
34	387.968,839 574.685,49	35	387.970,359 574.684,134	2.036
37	387.973,017 574.679,526	38	387.974,917 574.674,662	5.222
40	387.974,646 574.668,392	41	387.974,646 574.666,522	1.87
43	387.976,549 574.658,396	44	387.977,135 574.654,412	4.027
46	387.976,265 574.644,117	47	387.976,363 574.635,989	8.128
49	387.982,482 574.628,853	50	387.981,04 574.640,92	12.153
17	387.955,094 574.696,151	18	387.952,474 574.698,63	3.606
20	387.949,77 574.709,534	21	387.947,88 574.714,748	5.545
23	387.945,646 574.711,933	24	387.946,889 574.708,505	3.646
26	387.949,083 574.702,456	27	387.950,147 574.698,481	4.115
29	387.952,395 574.694,397	30	387.958,202 574.691,804	6.36
32	387.965,089 574.686,711	33	387.967,375 574.686,221	2.338
35	387.970,359 574.684,134	36	387.971,796 574.682,156	2.446
38	387.974,917 574.674,662	39	387.974,646 574.671,789	2.886
41	387.974,646 574.666,522	42	387.974,157 574.662,912	3.643
44	387.977,135 574.654,412	45	387.976,483 574.648,793	5.657
47	387.976,363 574.635,989	48	387.976,132 574.631,218	4.777
50	387.981,04 574.640,92	51	387.982,8 574.653,09	12.297
18	387.952,474 574.698,63	19	387.951,283 574.705,36	6.835
21	387.947,88 574.714,748	22	387.945,646 574.714,748	2.235
24	387.946,889 574.708,505	25	387.947,83 574.705,911	2.76
27	387.950,147 574.698,481	28	387.951,399 574.695,58	3.159
30	387.958,202 574.691,804	31	387.961,695 574.690,244	3.825
33	387.967,375 574.686,221	34	387.968,839 574.685,49	1.637
36	387.971,796 574.682,156	37	387.973,017 574.679,526	2.899
39	387.974,646 574.671,789	40	387.974,646 574.668,392	3.397
42	387.974,157 574.662,912	43	387.976,549 574.658,396	5.11
45	387.976,483 574.648,793	46	387.976,265 574.644,117	4.681
48	387.976,132 574.631,218	49	387.982,482 574.628,853	6.776
51	387.982,8 574.653,09	1	387.982,63 574.658,64	5.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52329	357	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29601 / 05/11/2015		
Act Administrativ nr. 27439, din 15/10/2015 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 4591/30-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;);		
B1	se inregisteaza cererea de actualizare date tehnice,in sensul trecerii imobilului de sub A.1 in intravilan Sălicea fn	A1
32696 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. 1723, din 14/12/2015 emis de Costea Lucia Mariana (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCOȘ GLIGOR**, si sotia 2) **BOCOȘ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52329	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	357	16/1	10/7	-	T 16/1 din TP se identifică în realitate cu T16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.977,135 574.654,412	2	387.976,549 574.658,396	4.027
2	387.976,549 574.658,396	3	387.974,157 574.662,912	5.11
3	387.974,157 574.662,912	4	387.970,952 574.665,179	3.926
4	387.970,952 574.665,179	5	387.961,7 574.663,35	9.431
5	387.961,7 574.663,35	6	387.965,984 574.638,546	25.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.965,984 574.638,546	7	387.970,46 574.635,53	5.397
7	387.970,46 574.635,53	8	387.976,132 574.631,218	7.125
8	387.976,132 574.631,218	9	387.976,363 574.635,989	4.777
9	387.976,363 574.635,989	10	387.976,265 574.644,117	8.128
10	387.976,265 574.644,117	11	387.976,483 574.648,793	4.681
11	387.976,483 574.648,793	1	387.977,135 574.654,412	5.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54706	95	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18720 / 30/05/2018		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1815, din 29/05/2018 emis de Ghile Gabriela Rodica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54706 a imobilului cu numarul cadastral 54706/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52458 inscris in cartea funciara 52458;	A1
Act Administrativ nr. 3048, din 27/06/2017 emis de COMUNA CIURILA;		
B2	În baza dosar cadastru adeverința nr 3048/27.06.2017 emisă de Primăria Ciurila ,se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul trecerii imobilului din extravilan în intravilan.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52458/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 18437 din 13/07/2017;	
Act Notarial nr. 913, din 08/08/2017 emis de NP TISE CAMELIA-VERONICA;		
B3	În baza dosar cadastru, declarație autentificată sub nr. 913/08. 08.2017 de notar public Tișe Camelia, se notează modificarea suprafeței imobilului de sub A1, de la 620 mp din acte la 658 mp rezultat in măsurători.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52458/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 18437 din 13/07/2017;	
36853 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 120, contract de vanzare cumpărare, din 14/09/2023 emis de Pop Oana Olimpia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUIA DAN-VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

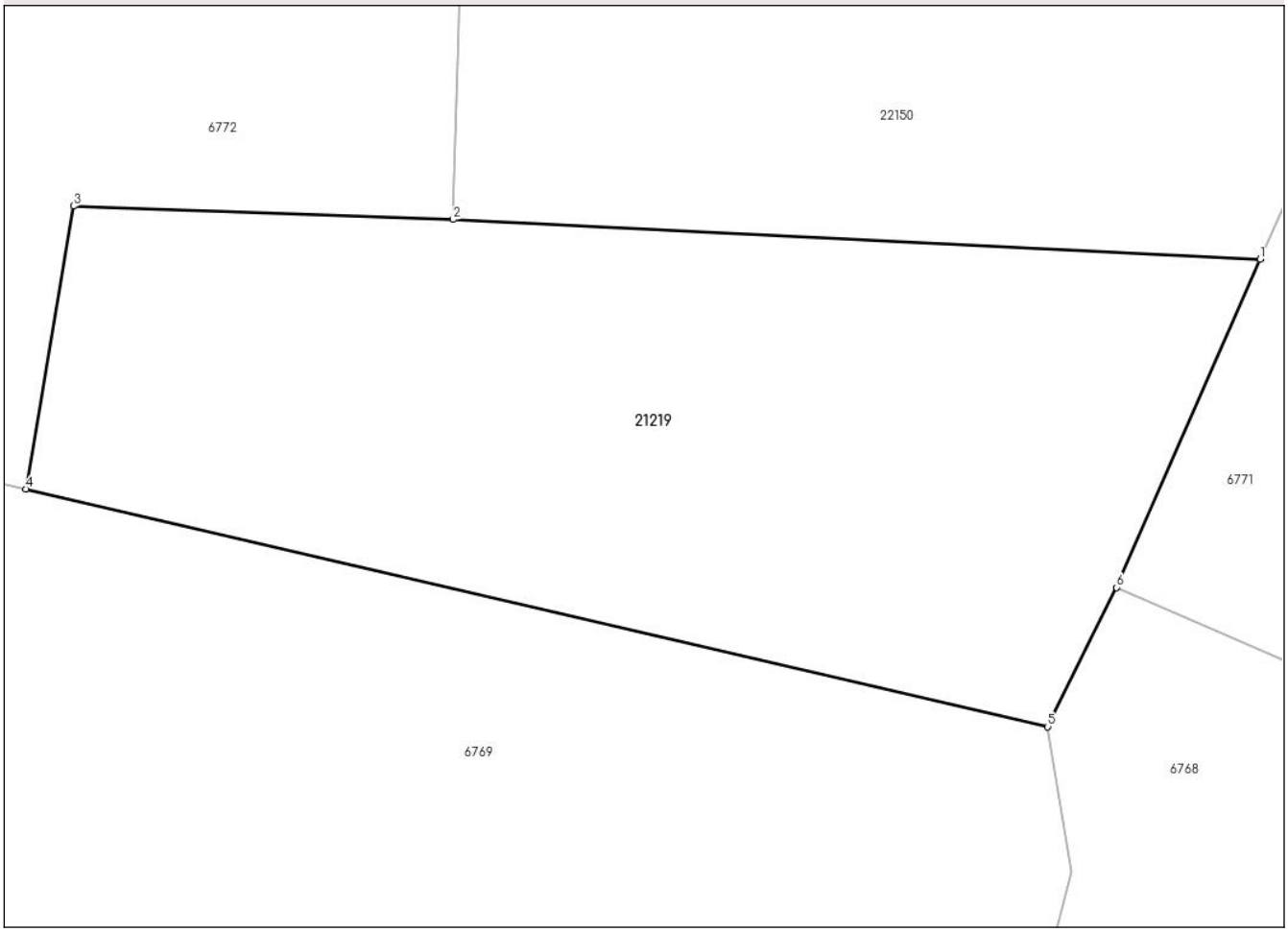
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54706	95	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	95	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.924,874 574.350,304	2	387.912,943 574.350,891	11.946
2	387.912,943 574.350,891	3	387.907,334 574.351,09	5.613
3	387.907,334 574.351,09	4	387.906,63 574.346,91	4.239
4	387.906,63 574.346,91	5	387.921,734 574.343,402	15.506
5	387.921,734 574.343,402	6	387.922,753 574.345,458	2.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.922,753 574.345,458	1	387.924,874 574.350,304	5.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1440 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2973/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54083	141	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4875 / 11/03/2008		
Act Notarial nr. 795/2008, din 31/12/2008 emis de POPA IONUT (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun și lege, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORIU DANIEL**, si sotia 2) **GRIGORIU MONICA NELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1440 CIURILA)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54083	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.920,542 576.579,25	2	387.916,539 576.589,154	10.681
2	387.916,539 576.589,154	3	387.911,9 576.602,22	13.866
3	387.911,9 576.602,22	4	387.906,3 576.600,784	5.781
4	387.906,3 576.600,784	5	387.911,147 576.587,589	14.057
5	387.911,147 576.587,589	6	387.915,484 576.577,039	11.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.915,484 576.577,039	1	387.920,542 576.579,25	5.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.244	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

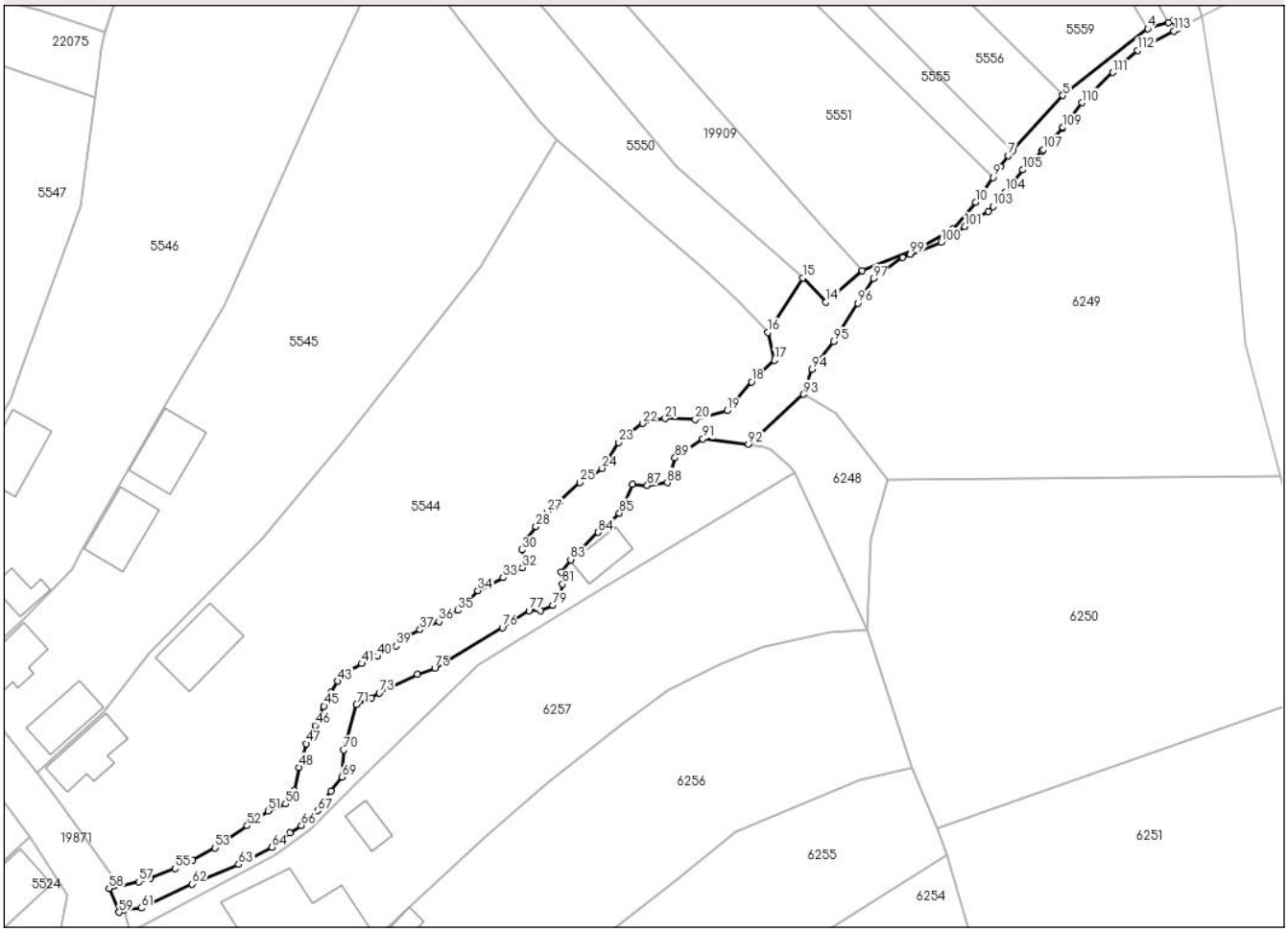
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.117	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.514,508 576.185,256	2	387.513,847 576.186,689	1.578
4	387.509,595 576.185,351	5	387.495,278 576.174,162	18.171
7	387.486,157 576.164,041	8	387.484,865 576.162,213	2.239
10	387.480,651 576.156,239	11	387.476,805 576.151,712	5.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.513,847 576.186,689	3	387.513,051 576.186,381	0.853
5	387.495,278 576.174,162	6	387.486,901 576.164,826	12.543
8	387.484,865 576.162,213	9	387.483,574 576.160,384	2.238
11	387.476,805 576.151,712	12	387.471,301 576.148,743	6.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.513,051 576.186,381	4	387.509,595 576.185,351	3.606
6	387.486,901 576.164,826	7	387.486,157 576.164,041	1.082
9	387.483,574 576.160,384	10	387.480,651 576.156,239	5.072
12	387.471,301 576.148,743	13	387.461,61 576.144,785	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	387.461,61 576.144,785	14	387.455,544 576.139,451	8.078
14	387.455,544 576.139,451	15	387.451,602 576.143,535	5.676
15	387.451,602 576.143,535	16	387.445,776 576.134,408	10.828
16	387.445,776 576.134,408	17	387.446,873 576.129,718	4.817
17	387.446,873 576.129,718	18	387.443,034 576.126,08	5.289
18	387.443,034 576.126,08	19	387.438,931 576.121,251	6.337
19	387.438,931 576.121,251	20	387.433,568 576.119,795	5.557
20	387.433,568 576.119,795	21	387.428,494 576.119,94	5.076
21	387.428,494 576.119,94	22	387.424,725 576.119,109	3.86
22	387.424,725 576.119,109	23	387.420,678 576.115,951	5.133
23	387.420,678 576.115,951	24	387.417,906 576.111,575	5.18
24	387.417,906 576.111,575	25	387.414,192 576.109,192	4.413
25	387.414,192 576.109,192	26	387.410,811 576.106,201	4.514
26	387.410,811 576.106,201	27	387.408,705 576.104,262	2.863
27	387.408,705 576.104,262	28	387.406,82 576.101,825	3.081
28	387.406,82 576.101,825	29	387.405,192 576.099,775	2.618
29	387.405,192 576.099,775	30	387.404,467 576.097,914	1.997
30	387.404,467 576.097,914	31	387.404,915 576.096,398	1.581
31	387.404,915 576.096,398	32	387.404,537 576.094,916	1.529
32	387.404,537 576.094,916	33	387.401,295 576.093,228	3.655
33	387.401,295 576.093,228	34	387.397,053 576.091,056	4.766
34	387.397,053 576.091,056	35	387.393,675 576.087,749	4.727
35	387.393,675 576.087,749	36	387.390,502 576.085,853	3.697
36	387.390,502 576.085,853	37	387.387,33 576.084,509	3.444
37	387.387,33 576.084,509	38	387.385,329 576.083,544	2.222
38	387.385,329 576.083,544	39	387.383,326 576.081,813	2.647
39	387.383,326 576.081,813	40	387.380,171 576.080,031	3.624
40	387.380,171 576.080,031	41	387.377,564 576.078,832	2.87
41	387.377,564 576.078,832	42	387.375,438 576.077,598	2.458
42	387.375,438 576.077,598	43	387.373,518 576.075,885	2.573
43	387.373,518 576.075,885	44	387.372,35 576.074,022	2.199
44	387.372,35 576.074,022	45	387.371,218 576.071,691	2.591
45	387.371,218 576.071,691	46	387.369,709 576.068,436	3.588
46	387.369,709 576.068,436	47	387.368,269 576.065,386	3.373
47	387.368,269 576.065,386	48	387.366,998 576.061,431	4.154
48	387.366,998 576.061,431	49	387.366,219 576.057,567	3.942
49	387.366,219 576.057,567	50	387.364,734 576.055,264	2.74
50	387.364,734 576.055,264	51	387.361,786 576.054,132	3.158
51	387.361,786 576.054,132	52	387.358,31 576.051,618	4.289
52	387.358,31 576.051,618	53	387.352,858 576.047,916	6.59
53	387.352,858 576.047,916	54	387.349,121 576.045,894	4.249
54	387.349,121 576.045,894	55	387.346,205 576.044,421	3.267
55	387.346,205 576.044,421	56	387.342,091 576.042,81	4.418
56	387.342,091 576.042,81	57	387.340,102 576.042,228	2.072
57	387.340,102 576.042,228	58	387.335,098 576.041,073	5.136
58	387.335,098 576.041,073	59	387.336,747 576.037,11	4.292
59	387.336,747 576.037,11	60	387.337,729 576.037,499	1.056
60	387.337,729 576.037,499	61	387.340,527 576.037,805	2.815
61	387.340,527 576.037,805	62	387.349,051 576.041,841	9.431
62	387.349,051 576.041,841	63	387.356,907 576.045,1	8.505
63	387.356,907 576.045,1	64	387.362,43 576.048,026	6.25
64	387.362,43 576.048,026	65	387.365,519 576.050,38	3.884
65	387.365,519 576.050,38	66	387.367,426 576.051,673	2.304
66	387.367,426 576.051,673	67	387.370,127 576.054,138	3.657
67	387.370,127 576.054,138	68	387.372,415 576.057,441	4.018
68	387.372,415 576.057,441	69	387.374,246 576.059,794	2.981
69	387.374,246 576.059,794	70	387.374,537 576.064,335	4.55
70	387.374,537 576.064,335	71	387.376,692 576.071,962	7.926
71	387.376,692 576.071,962	72	387.379,184 576.073,095	2.737
72	387.379,184 576.073,095	73	387.380,497 576.073,879	1.529
73	387.380,497 576.073,879	74	387.386,859 576.076,979	7.077
74	387.386,859 576.076,979	75	387.389,802 576.078,058	3.135
75	387.389,802 576.078,058	76	387.401,161 576.084,834	13.226
76	387.401,161 576.084,834	77	387.405,639 576.087,693	5.313
77	387.405,639 576.087,693	78	387.407,641 576.087,693	2.002
78	387.407,641 576.087,693	79	387.409,641 576.088,637	2.212
79	387.409,641 576.088,637	80	387.410,855 576.090,209	1.986
80	387.410,855 576.090,209	81	387.411,262 576.092,174	2.007
81	387.411,262 576.092,174	82	387.411,014 576.094,174	2.015
82	387.411,014 576.094,174	83	387.412,633 576.096,256	2.637
83	387.412,633 576.096,256	84	387.417,268 576.100,851	6.527
84	387.417,268 576.100,851	85	387.420,825 576.104,072	4.799
85	387.420,825 576.104,072	86	387.422,987 576.108,909	5.298
86	387.422,987 576.108,909	87	387.425,505 576.108,707	2.526
87	387.425,505 576.108,707	88	387.428,878 576.109,178	3.406
88	387.428,878 576.109,178	89	387.430,162 576.113,341	4.357
89	387.430,162 576.113,341	90	387.432,118 576.114,756	2.414
90	387.432,118 576.114,756	91	387.434,839 576.116,509	3.237
91	387.434,839 576.116,509	92	387.442,492 576.115,65	7.701
92	387.442,492 576.115,65	93	387.451,791 576.124,004	12.501
93	387.451,791 576.124,004	94	387.453,168 576.128,203	4.419
94	387.453,168 576.128,203	95	387.456,784 576.132,849	5.887
95	387.456,784 576.132,849	96	387.460,915 576.139,301	7.661
96	387.460,915 576.139,301	97	387.463,497 576.143,431	4.871
97	387.463,497 576.143,431	98	387.468,411 576.147,003	6.075
98	387.468,411 576.147,003	99	387.469,693 576.147,503	1.376
99	387.469,693 576.147,503	100	387.474,868 576.149,519	5.554
100	387.474,868 576.149,519	101	387.478,871 576.152,165	4.798
101	387.478,871 576.152,165	102	387.482,825 576.154,647	4.668
102	387.482,825 576.154,647	103	387.483,574 576.155,534	1.161
103	387.483,574 576.155,534	104	387.485,625 576.157,965	3.181
104	387.485,625 576.157,965	105	387.488,553 576.161,673	4.725
105	387.488,553 576.161,673	106	387.491,829 576.164,826	4.547
106	387.491,829 576.164,826	107	387.492,069 576.165,057	0.333
107	387.492,069 576.165,057	108	387.495,278 576.168,712	4.864
108	387.495,278 576.168,712	109	387.495,324 576.168,765	0.07
109	387.495,324 576.168,765	110	387.498,515 576.172,929	5.246
110	387.498,515 576.172,929	111	387.503,722 576.178,003	7.27
111	387.503,722 576.178,003	112	387.507,89 576.181,712	5.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	387.507,89 576.181,712	113	387.513,969 576.184,966	6.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	387.513,969 576.184,966	1	387.514,508 576.185,256	0.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 62, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52203	728	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52203-C1	Loc. Salicea, Nr. 62, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C1: - Casa familiara compusa din camera , bucatarie, prispa,
A1.2	52203-C2	Loc. Salicea, Nr. 62, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; C2 : - Casa de locuit cu regim de inaltime P+M pe fundatii de beton , cu pereti din lemn, sarpanta de lemn , acoperita cu tigla, formata din :;La parter : - 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 hol si 1 baie;La mansarda : 2 dormitoare, 1 casa scarii + hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7833 / 04/05/2012		
Act Notarial nr. 805, din 03/05/2012 emis de FORNADE TEODORA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52203 a imobilului cu numarul cadastral 52203/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50513 inscris in cartea funciara 479 SĂLICEA (identificator electronic 50513);	A1, A1.1, A1.2
10972 / 18/06/2012		
Act Notarial nr. 1065, din 08/06/2012 emis de FORNADE TEODORA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADERE OCTAVIAN**, si sotia 2) **TOADERE IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

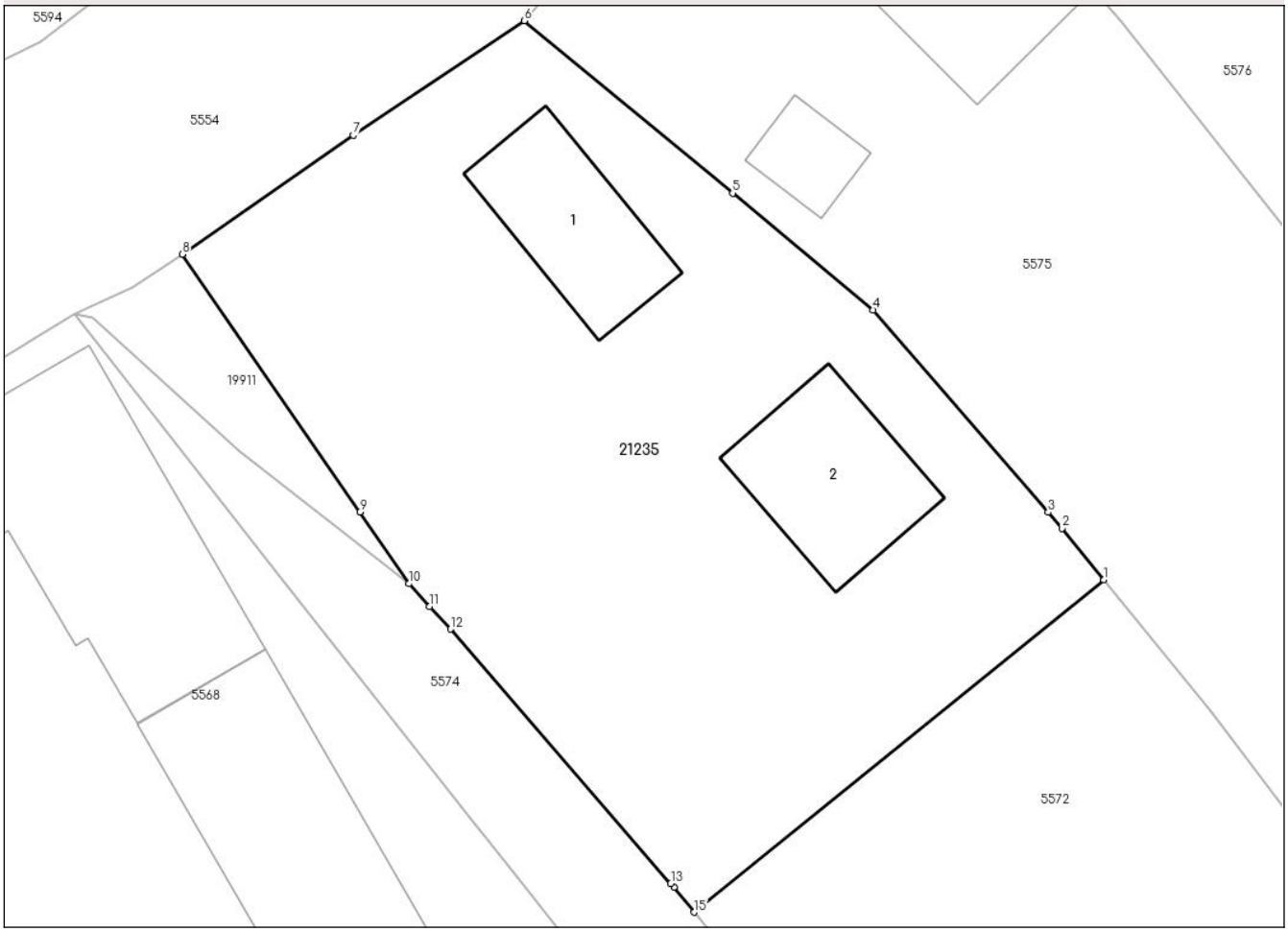
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52203	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52203-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C1: - Casa familiara compusa din camera , bucatarie, prispa,
A1.2	52203-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; C2 : - Casa de locuit cu regim de inaltime P+M pe fundatii de beton , cu pereti din lemn, sarpanta de lemn , acoperita cu tigla, formata din :;La parter : - 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 hol si 1 baie;La mansarda : 2 dormitoare, 1 casa scarii + hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.508,01 576.387,78	2	387.506,23 576.389,96	2.814
2	387.506,23 576.389,96	3	387.505,642 576.390,639	0.898
3	387.505,642 576.390,639	4	387.498,24 576.399,19	11.31
4	387.498,24 576.399,19	5	387.492,29 576.404,13	7.733
5	387.492,29 576.404,13	6	387.483,47 576.411,42	11.443
6	387.483,47 576.411,42	7	387.476,23 576.406,582	8.708
7	387.476,23 576.406,582	8	387.468,99 576.401,54	8.823
8	387.468,99 576.401,54	9	387.476,508 576.390,639	13.242
9	387.476,508 576.390,639	10	387.478,59 576.387,62	3.667
10	387.478,59 576.387,62	11	387.479,47 576.386,66	1.302
11	387.479,47 576.386,66	12	387.480,35 576.385,7	1.302
12	387.480,35 576.385,7	13	387.489,672 576.374,949	14.23
13	387.489,672 576.374,949	14	387.489,81 576.374,79	0.211
14	387.489,81 576.374,79	15	387.490,67 576.373,73	1.365
15	387.490,67 576.373,73	1	387.508,01 576.387,78	22.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62018	500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62018-C1	Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P+E. Sc = 156 mp, si Sd= 312 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36618 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 1694, din 06/09/2021 emis de Moigradean Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62018 a imobilului cu numarul cadastral 62018 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61448 inscris in cartea funciara 61448;	A1
Act Notarial nr. 1021, din 04/06/2021 emis de Moigradean Laura NP;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 61448 a imobilului cu numarul cadastral 61448 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54982 inscris in cartea funciara 54982;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61448/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 23648 din 04/06/2021;	
Act Notarial nr. 1694, din 06/09/2021 emis de Moigradean Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCALĂ ALEXANDRU**, si sotia 2) **SUCALĂ ANCA-MARIA**, bun comun	
1 / 11/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SUCALĂ ALEXANDRU** 2) **SUCALĂ ANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

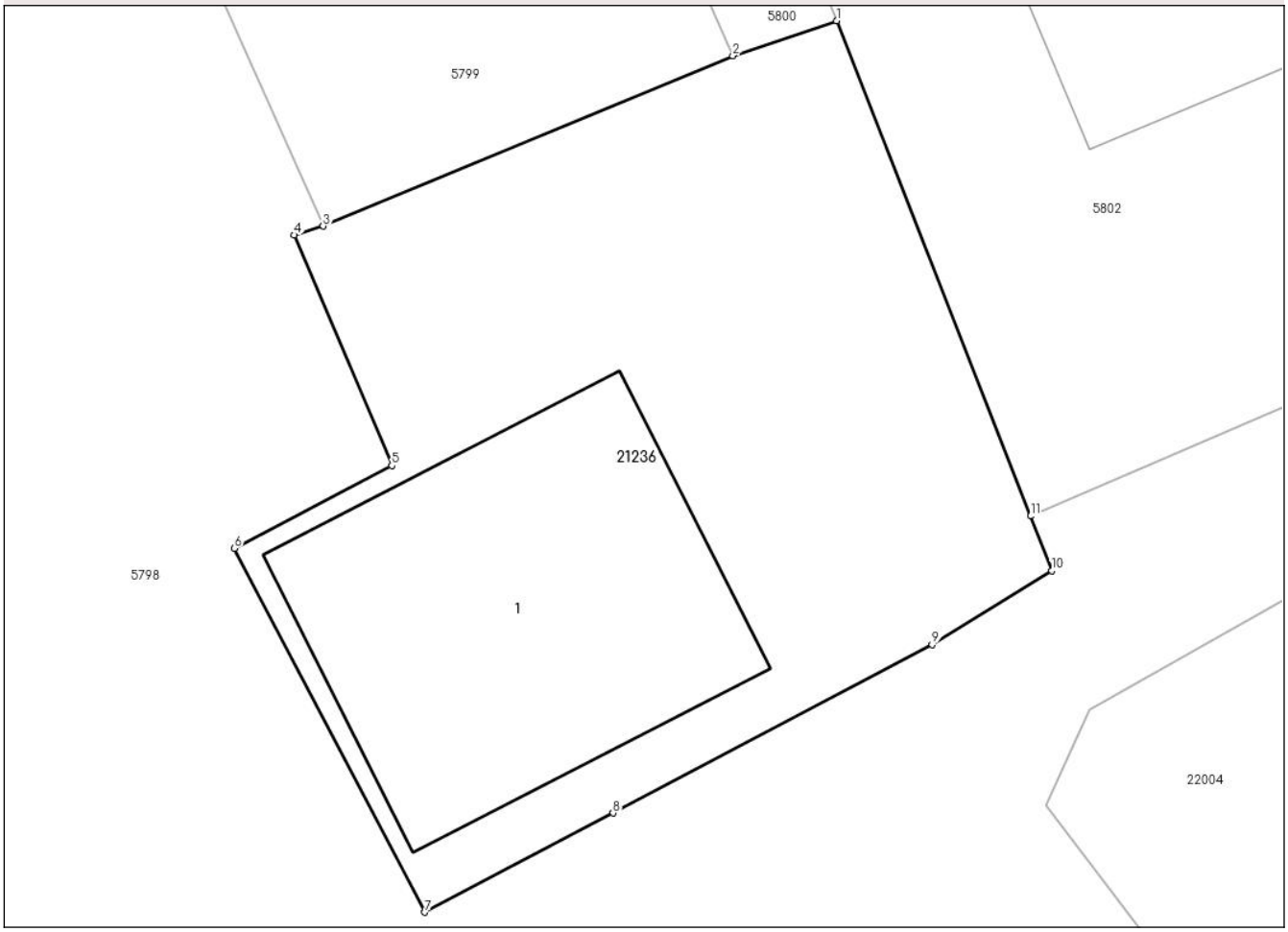
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62018	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	9	-	-	
2	arabil	DA	395	9	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62018-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P+E. Sc = 156 mp, si Sd= 312 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.585,85 576.805,907	2	388.582,299 576.804,712	3.747
2	388.582,299 576.804,712	3	388.568,314 576.798,9	15.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.568,314 576.798,9	4	388.567,32 576.798,596	1.039
4	388.567,32 576.798,596	5	388.570,66 576.790,737	8.539
5	388.570,66 576.790,737	6	388.565,282 576.787,918	6.072
6	388.565,282 576.787,918	7	388.571,79 576.775,505	14.016
7	388.571,79 576.775,505	8	388.578,212 576.778,888	7.259
8	388.578,212 576.778,888	9	388.589,107 576.784,626	12.314
9	388.589,107 576.784,626	10	388.593,192 576.787,153	4.803
10	388.593,192 576.787,153	11	388.592,463 576.789,015	2.0
11	388.592,463 576.789,015	1	388.585,85 576.805,907	18.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64519	171	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53113 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2383, din 21/12/2022 emis de Buta Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64519 a imobilului cu numarul cadastral 64519 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52736 inscris in cartea funciara 52736;	A1
Actiune In Instanta nr. 4161/328/2021, din 29/06/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	În baza certificat de grefă nr 672/A/05.07.2021 se notează cererea de chemare în judecată înregistrată la Judecătoria Turda în dosar nr. 4161/328/2021, a reclamantei NEW ADONIS PROD SERV SRL împotriva Telecan Oana Diana Petruța, Grigoriu Paula Lenuța, Grigoriu Sorin , Gozman Laura Emilia, Borca Ioan , Borca Georgiana Mihaela, Moldovan Filip Aurelian , Moldoven Roxana Elena, Consiliul Local al comunei Ciurila, Comuna Ciurila prin primar.	A1
Act Notarial nr. 2383, din 21/12/2022 emis de Buta Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORCA IOAN**, si sotia 2) **BORCA GEORGIANA MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

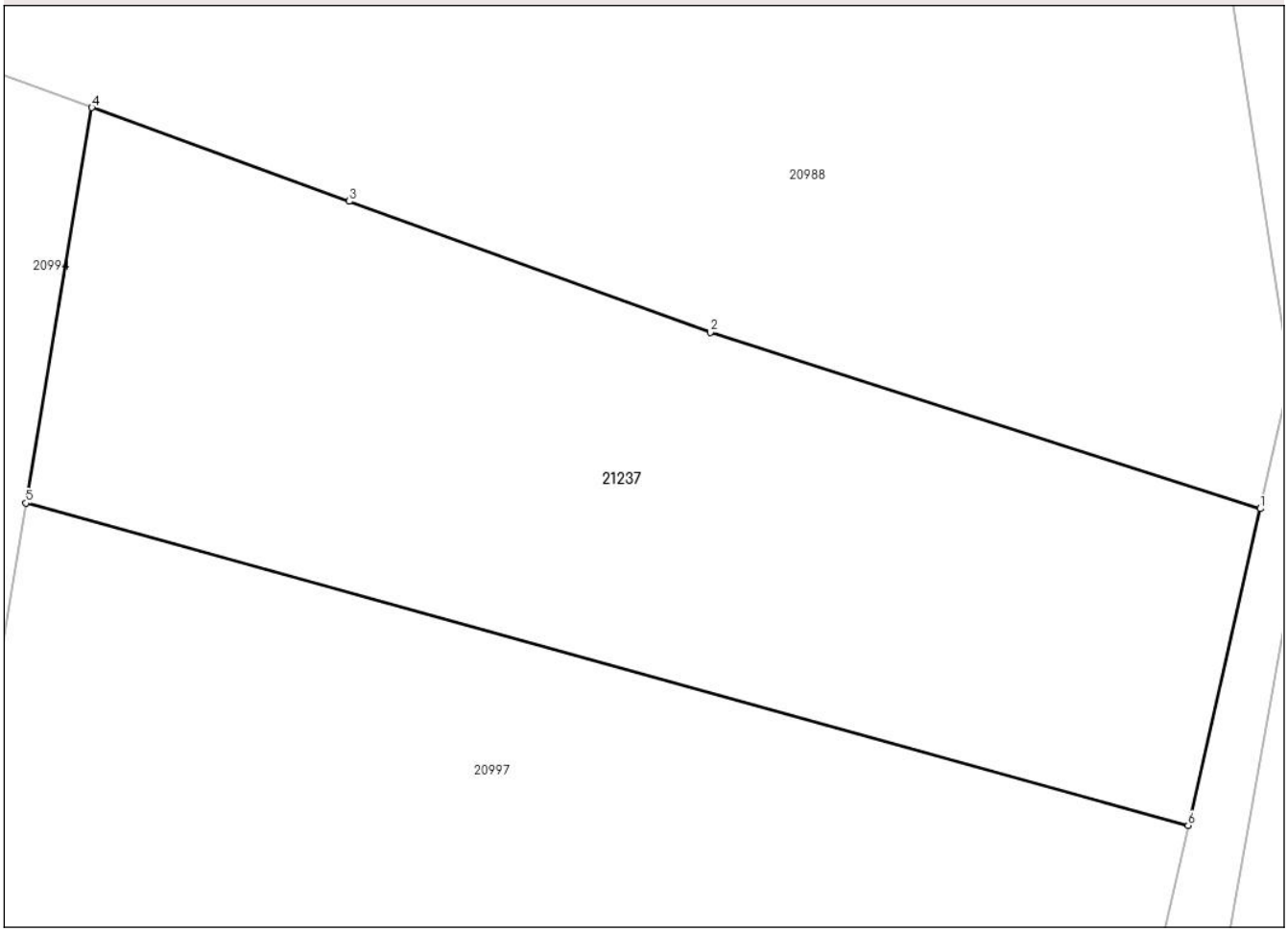
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64519	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	171	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.637,524 576.962,714	2	388.626,576 576.966,219	11.495
2	388.626,576 576.966,219	3	388.619,391 576.968,829	7.644
3	388.619,391 576.968,829	4	388.614,266 576.970,691	5.453
4	388.614,266 576.970,691	5	388.612,953 576.962,827	7.973
5	388.612,953 576.962,827	6	388.636,09 576.956,419	24.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.636,09 576.956,419	1	388.637,524 576.962,714	6.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54372	2.200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1573 / 25/01/2017		
Act Notarial nr. 47, din 20/05/2014 emis de SPN "POTAISSA" NP ONET ION ANGHELUS ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire bun propriu şi lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **TODEA MARIEA**	
18602 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 1381, din 11/07/2017 emis de Moigradean Laura ( );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6	A1
	1) **TODEA MARIEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

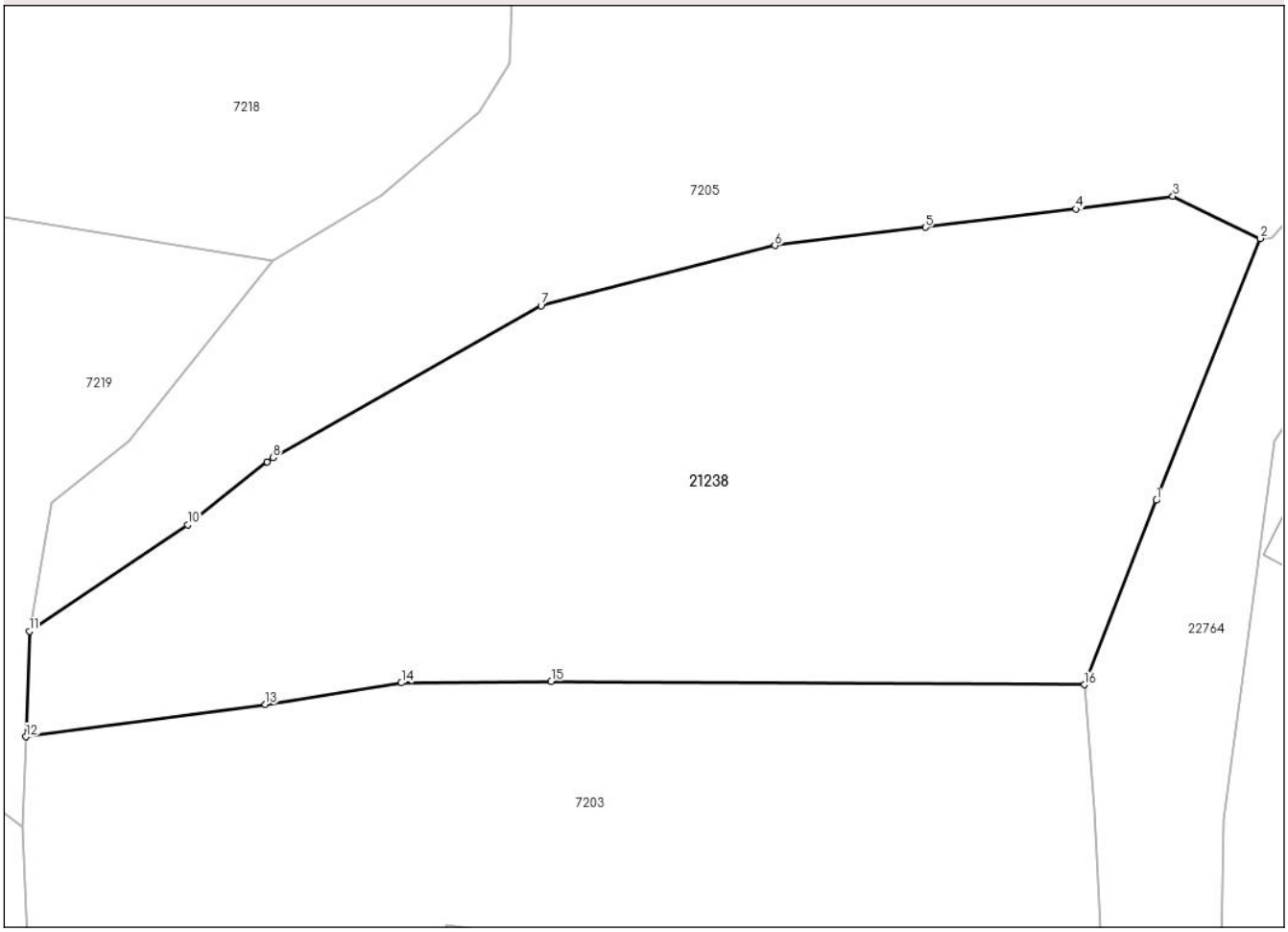
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54372	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	21	66/1	-	T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.
2	faneata	DA	600	21	66/2	-	T 21 din TP se identifică în realitate cu T 106.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.853,714 573.383,231	2	388.861,377 573.402,53	20.765
2	388.861,377 573.402,53	3	388.854,932 573.405,645	7.158
3	388.854,932 573.405,645	4	388.847,761 573.404,691	7.234
4	388.847,761 573.404,691	5	388.836,666 573.403,351	11.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.836,666 573.403,351	6	388.825,571 573.402,01	11.175
6	388.825,571 573.402,01	7	388.808,32 573.397,563	17.816
7	388.808,32 573.397,563	8	388.788,545 573.386,37	22.723
8	388.788,545 573.386,37	9	388.788,117 573.386,077	0.519
9	388.788,117 573.386,077	10	388.782,254 573.381,421	7.487
10	388.782,254 573.381,421	11	388.770,58 573.373,576	14.065
11	388.770,58 573.373,576	12	388.770,317 573.365,806	7.774
12	388.770,317 573.365,806	13	388.787,987 573.368,18	17.829
13	388.787,987 573.368,18	14	388.798,014 573.369,774	10.153
14	388.798,014 573.369,774	15	388.809,066 573.369,887	11.053
15	388.809,066 573.369,887	16	388.848,389 573.369,632	39.324
16	388.848,389 573.369,632	1	388.853,714 573.383,231	14.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61053	10.282	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23612 / 13/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Ciurila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

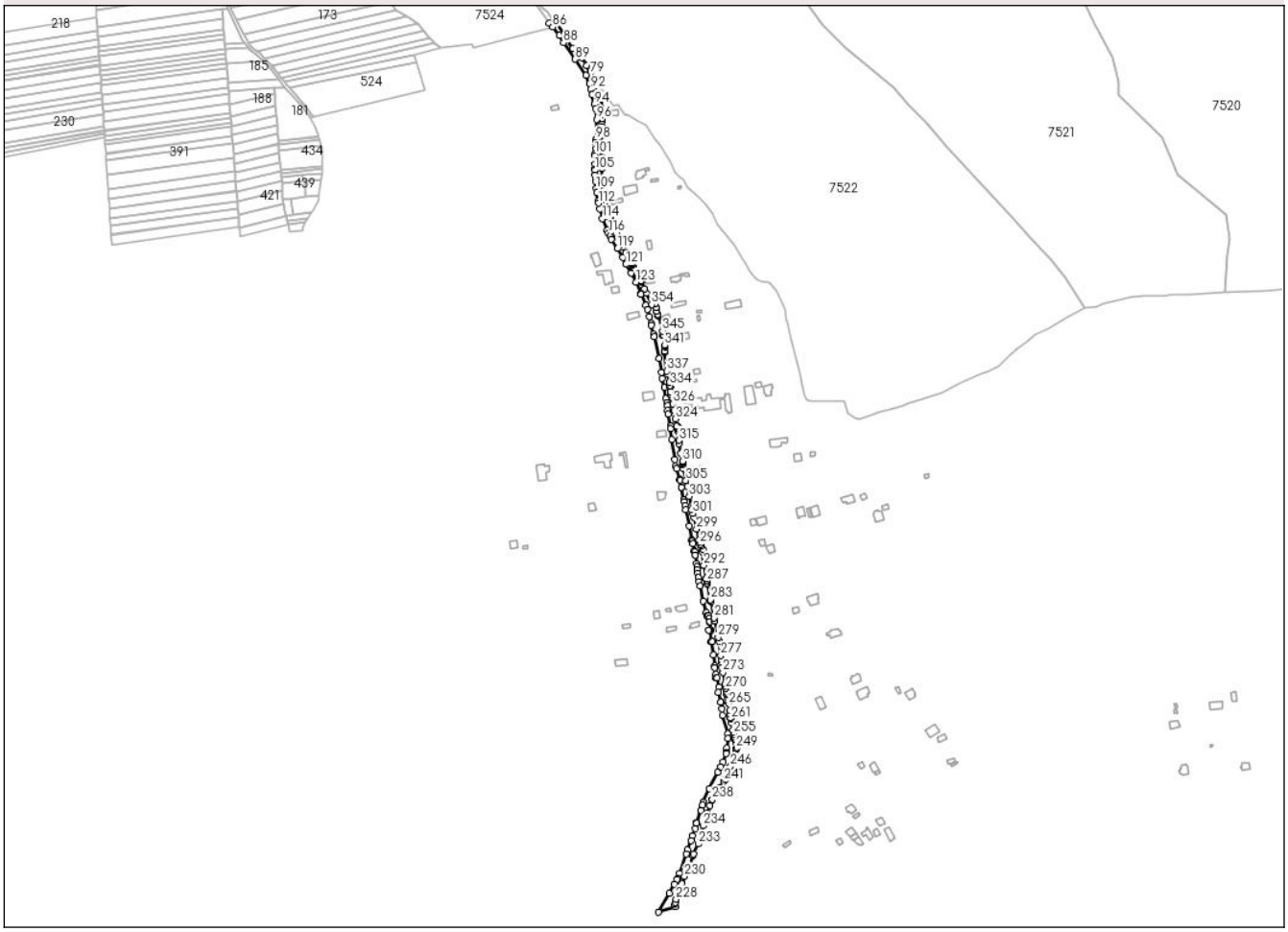
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61053	10.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.408,804 577.321,656	2	387.406,646 577.326,518	5.32
4	387.402,115 577.336,987	5	387.400,62 577.339,617	3.025
7	387.396,278 577.347,389	8	387.392,716 577.354,215	7.7
10	387.391,057 577.358,001	11	387.390,989 577.358,155	0.168
13	387.390,243 577.359,638	14	387.390,166 577.359,781	0.163
16	387.382,994 577.373,135	17	387.378,942 577.380,53	8.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.406,646 577.326,518	3	387.402,405 577.336,46	10.808
5	387.400,62 577.339,617	6	387.397,171 577.345,677	6.973
8	387.392,716 577.354,215	9	387.392,637 577.354,367	0.171
11	387.390,989 577.358,155	12	387.390,417 577.359,311	1.29
14	387.390,166 577.359,781	15	387.384,755 577.369,921	11.493
17	387.378,942 577.380,53	18	387.377,237 577.383,853	3.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.402,405 577.336,46	4	387.402,115 577.336,987	0.602
6	387.397,171 577.345,677	7	387.396,278 577.347,389	1.931
9	387.392,637 577.354,367	10	387.391,057 577.358,001	3.963
12	387.390,417 577.359,311	13	387.390,243 577.359,638	0.37
15	387.384,755 577.369,921	16	387.382,994 577.373,135	3.665
18	387.377,237 577.383,853	19	387.377,177 577.383,969	0.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.377,177 577.383,969	20	387.372,854 577.393,537	10.5
22	387.368,463 577.403,256	23	387.367,35 577.405,718	2.702
25	387.362,01 577.417,537	26	387.357,158 577.430,096	13.464
28	387.354,649 577.436,59	29	387.354,598 577.436,723	0.142
31	387.353,434 577.446,594	32	387.352,539 577.450,47	3.978
34	387.352,512 577.450,742	35	387.351,502 577.460,959	10.267
37	387.352,237 577.465,809	38	387.352,097 577.466,536	0.74
40	387.352,077 577.466,789	41	387.351,539 577.480,608	13.829
43	387.351,295 577.486,9	44	387.351,289 577.487,044	0.144
46	387.351,383 577.492,001	47	387.351,448 577.495,422	3.422
49	387.351,594 577.506,488	50	387.351,598 577.507,241	0.753
52	387.351,701 577.525,101	53	387.351,703 577.525,272	0.172
55	387.351,73 577.529,955	56	387.351,735 577.530,84	0.885
58	387.351,755 577.534,34	59	387.352,083 577.540,299	5.968
61	387.352,28 577.543,879	62	387.351,843 577.549,297	5.436
64	387.351,364 577.553,599	65	387.350,903 577.557,738	4.165
67	387.349,482 577.563,468	68	387.348,806 577.566,184	2.799
70	387.348,148 577.568,827	71	387.346,592 577.574,869	6.239
73	387.345,579 577.578,799	74	387.342,474 577.591,692	13.261
76	387.342,007 577.594,272	77	387.342,002 577.594,299	0.027
79	387.336,923 577.600,718	80	387.332,629 577.611,393	11.506
82	387.314,941 577.633,323	83	387.304,015 577.650,922	20.715
85	387.284,713 577.665,74	86	387.288,908 577.660,887	6.415
88	387.302,967 577.640,652	89	387.317,711 577.619,772	25.561
91	387.335,951 577.588,592	92	387.337,785 577.581,51	7.316
94	387.342,302 577.562,446	95	387.343,948 577.556,465	6.203
97	387.344,561 577.517,684	98	387.344,526 577.517,154	0.532
100	387.343,884 577.505,623	101	387.343,416 577.498,661	6.978
103	387.343,293 577.485,954	104	387.343,233 577.479,727	6.228
106	387.343,428 577.471,646	107	387.343,628 577.466,019	5.63
109	387.344,469 577.454,697	110	387.345,205 577.449,914	4.839
112	387.347,415 577.436,154	113	387.349,183 577.429,018	7.352
115	387.358,696 577.401,568	116	387.360,449 577.397,859	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.372,854 577.393,537	21	387.371,147 577.397,316	4.147
23	387.367,35 577.405,718	24	387.362,058 577.417,433	12.854
26	387.357,158 577.430,096	27	387.357,117 577.430,204	0.115
29	387.354,598 577.436,723	30	387.353,928 577.441,255	4.581
32	387.352,539 577.450,47	33	387.352,53 577.450,558	0.088
35	387.351,502 577.460,959	36	387.352,898 577.462,4	2.006
38	387.352,097 577.466,536	39	387.352,083 577.466,717	0.182
41	387.351,539 577.480,608	42	387.351,532 577.480,768	0.16
44	387.351,289 577.487,044	45	387.351,374 577.491,523	4.481
47	387.351,448 577.495,422	48	387.351,591 577.506,323	10.902
50	387.351,598 577.507,241	51	387.351,691 577.523,254	16.013
53	387.351,703 577.525,272	54	387.351,725 577.529,216	3.944
56	387.351,735 577.530,84	57	387.351,735 577.531,003	0.163
59	387.352,083 577.540,299	60	387.352,269 577.543,682	3.389
62	387.351,843 577.549,297	63	387.351,614 577.551,354	2.07
65	387.350,903 577.557,738	66	387.350,898 577.557,779	0.041
68	387.348,806 577.566,184	69	387.348,188 577.568,668	2.56
71	387.346,592 577.574,869	72	387.345,62 577.578,64	3.895
74	387.342,474 577.591,692	75	387.342,436 577.591,851	0.164
77	387.342,002 577.594,299	78	387.337,815 577.599,591	6.748
80	387.332,629 577.611,393	81	387.326,297 577.621,409	11.85
83	387.304,015 577.650,922	84	387.292,77 577.668,877	21.186
86	387.288,908 577.660,887	87	387.297,474 577.650,461	13.494
89	387.317,711 577.619,772	90	387.331,423 577.598,972	24.913
92	387.337,785 577.581,51	93	387.339,619 577.574,427	7.316
95	387.343,948 577.556,465	96	387.345,172 577.542,931	13.589
98	387.344,526 577.517,154	99	387.344,299 577.513,769	3.392
101	387.343,416 577.498,661	102	387.343,394 577.496,439	2.222
104	387.343,233 577.479,727	105	387.343,22 577.478,425	1.301
107	387.343,628 577.466,019	108	387.343,702 577.463,925	2.096
110	387.345,205 577.449,914	111	387.347,009 577.438,682	11.377
113	387.349,183 577.429,018	114	387.352,705 577.416,344	13.154
116	387.360,449 577.397,859	117	387.362,076 577.393,878	4.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.371,147 577.397,316	22	387.368,463 577.403,256	6.518
24	387.362,058 577.417,433	25	387.362,01 577.417,537	0.115
27	387.357,117 577.430,204	28	387.354,649 577.436,59	6.846
30	387.353,928 577.441,255	31	387.353,434 577.446,594	5.362
33	387.352,53 577.450,558	34	387.352,512 577.450,742	0.186
36	387.352,898 577.462,4	37	387.352,237 577.465,809	3.473
39	387.352,083 577.466,717	40	387.352,077 577.466,789	0.072
42	387.351,532 577.480,768	43	387.351,295 577.486,9	6.137
45	387.351,374 577.491,523	46	387.351,383 577.492,001	0.478
48	387.351,591 577.506,323	49	387.351,594 577.506,488	0.165
51	387.351,691 577.523,254	52	387.351,701 577.525,101	1.846
54	387.351,725 577.529,216	55	387.351,73 577.529,955	0.739
57	387.351,735 577.531,003	58	387.351,755 577.534,34	3.337
60	387.352,269 577.543,682	61	387.352,28 577.543,879	0.197
63	387.351,614 577.551,354	64	387.351,364 577.553,599	2.259
66	387.350,898 577.557,779	67	387.349,482 577.563,468	5.863
69	387.348,188 577.568,668	70	387.348,148 577.568,827	0.164
72	387.345,62 577.578,64	73	387.345,579 577.578,799	0.164
75	387.342,436 577.591,851	76	387.342,007 577.594,272	2.459
78	387.337,815 577.599,591	79	387.336,923 577.600,718	1.437
81	387.326,297 577.621,409	82	387.314,941 577.633,323	16.459
84	387.292,77 577.668,877	85	387.284,713 577.665,74	8.646
87	387.297,474 577.650,461	88	387.302,967 577.640,652	11.242
90	387.331,423 577.598,972	91	387.335,951 577.588,592	11.325
93	387.339,619 577.574,427	94	387.342,302 577.562,446	12.278
96	387.345,172 577.542,931	97	387.344,561 577.517,684	25.254
99	387.344,299 577.513,769	100	387.343,884 577.505,623	8.157
102	387.343,394 577.496,439	103	387.343,293 577.485,954	10.485
105	387.343,22 577.478,425	106	387.343,428 577.471,646	6.783
108	387.343,702 577.463,925	109	387.344,469 577.454,697	9.26
111	387.347,009 577.438,682	112	387.347,415 577.436,154	2.56
114	387.352,705 577.416,344	115	387.358,696 577.401,568	15.944
117	387.362,076 577.393,878	118	387.363,704 577.389,897	4.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	387.363,704 577.389,897	119	387.371,836 577.378,192	14.253
121	387.382,748 577.358,147	122	387.389,084 577.346,888	12.919
124	387.401,571 577.320,477	125	387.401,81 577.319,888	0.636
127	387.410,014 577.300,763	128	387.412,589 577.291,215	9.889
130	387.415,093 577.280,835	131	387.417,983 577.269,328	11.864
133	387.424,827 577.238,187	134	387.427,695 577.220,387	18.029
136	387.431,707 577.201,091	137	387.433,674 577.186,849	14.377
139	387.435,639 577.178,003	140	387.435,943 577.171,878	6.132
142	387.439,263 577.152,676	143	387.439,298 577.152,474	0.205
145	387.441,486 577.134,479	146	387.444,767 577.108,916	25.773
148	387.446,977 577.097,31	149	387.451,396 577.083,885	14.134
151	387.453,448 577.073,857	152	387.453,473 577.073,731	0.128
154	387.456,759 577.057,366	155	387.457,27 577.055,035	2.386
157	387.459,095 577.045,404	158	387.463,158 577.024,659	21.14
160	387.467,153 577.005,185	161	387.467,912 577.001,742	3.526
163	387.470,143 576.991,622	164	387.470,845 576.987,254	4.424
166	387.472,534 576.976,742	167	387.473,164 576.972,507	4.281
169	387.474,395 576.964,221	170	387.475,202 576.958,434	5.843
172	387.477,109 576.947,745	173	387.481,045 576.928,918	19.234
175	387.486,167 576.910,284	176	387.487,327 576.910,065	1.181
178	387.488,628 576.906,046	179	387.489,309 576.902,648	3.466
181	387.491,451 576.891,798	182	387.489,661 576.891,775	1.79
184	387.488,551 576.891,599	185	387.491,641 576.876,77	15.148
187	387.492,586 576.876,971	188	387.494,394 576.860,217	16.851
190	387.496,25 576.843,849	191	387.497,215 576.835,329	8.574
193	387.498,969 576.830,968	194	387.500,99 576.819,095	12.043
196	387.504,01 576.799,792	197	387.503,425 576.799,755	0.586
199	387.506,24 576.782,781	200	387.512,492 576.759,826	23.791
202	387.511,631 576.741,084	203	387.511,108 576.735,907	5.203
205	387.506,387 576.723,744	206	387.503,499 576.717,349	7.017
208	387.489,17 576.689,64	209	387.481,35 576.672,1	19.204
211	387.478,264 576.661,982	212	387.472,803 576.645,944	16.943
214	387.470,853 576.638,221	215	387.467,718 576.629,024	9.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	387.371,836 577.378,192	120	387.378,424 577.366,883	13.088
122	387.389,084 577.346,888	123	387.395,419 577.335,628	12.919
125	387.401,81 577.319,888	126	387.407,831 577.305,763	15.356
128	387.412,589 577.291,215	129	387.414,552 577.282,99	8.456
131	387.417,983 577.269,328	132	387.418,875 577.266,229	3.225
134	387.427,695 577.220,387	135	387.428,797 577.213,008	7.461
137	387.433,674 577.186,849	138	387.434,793 577.181,955	5.02
140	387.435,943 577.171,878	141	387.436,772 577.167,084	4.865
143	387.439,298 577.152,474	144	387.439,559 577.148,732	3.751
146	387.444,767 577.108,916	147	387.445,87 577.100,673	8.316
149	387.451,396 577.083,885	150	387.451,603 577.083,254	0.664
152	387.453,473 577.073,731	153	387.456,664 577.057,798	16.249
155	387.457,27 577.055,035	156	387.458,249 577.050,569	4.572
158	387.463,158 577.024,659	159	387.466,895 577.006,357	18.679
161	387.467,912 577.001,742	162	387.469,963 576.992,438	9.527
164	387.470,845 576.987,254	165	387.470,921 576.987,266	0.077
167	387.473,164 576.972,507	168	387.473,746 576.968,586	3.965
170	387.475,202 576.958,434	171	387.475,861 576.953,712	4.768
173	387.481,045 576.928,918	174	387.485,4 576.913,921	15.617
176	387.487,327 576.910,065	177	387.487,841 576.909,968	0.523
179	387.489,309 576.902,648	180	387.489,983 576.902,783	0.687
182	387.489,661 576.891,775	183	387.489,443 576.891,772	0.219
185	387.491,641 576.876,77	186	387.491,792 576.876,802	0.154
188	387.494,394 576.860,217	189	387.496,035 576.845,741	14.569
191	387.497,215 576.835,329	192	387.497,715 576.830,924	4.433
194	387.500,99 576.819,095	195	387.500,787 576.812,185	6.913
197	387.503,425 576.799,755	198	387.504,832 576.791,268	8.603
200	387.512,492 576.759,826	201	387.512,896 576.753,625	6.214
203	387.511,108 576.735,907	204	387.510,404 576.734,098	1.941
206	387.503,499 576.717,349	207	387.499,879 576.709,981	8.209
209	387.481,35 576.672,1	210	387.480,13 576.668,28	4.01
212	387.472,803 576.645,944	213	387.472,677 576.645,444	0.515
215	387.467,718 576.629,024	216	387.465,986 576.623,299	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	387.378,424 577.366,883	121	387.382,748 577.358,147	9.748
123	387.395,419 577.335,628	124	387.401,571 577.320,477	16.352
126	387.407,831 577.305,763	127	387.410,014 577.300,763	5.455
129	387.414,552 577.282,99	130	387.415,093 577.280,835	2.222
132	387.418,875 577.266,229	133	387.424,827 577.238,187	28.667
135	387.428,797 577.213,008	136	387.431,707 577.201,091	12.267
138	387.434,793 577.181,955	139	387.435,639 577.178,003	4.042
141	387.436,772 577.167,084	142	387.439,263 577.152,676	14.622
144	387.439,559 577.148,732	145	387.441,486 577.134,479	14.383
147	387.445,87 577.100,673	148	387.446,977 577.097,31	3.54
150	387.451,603 577.083,254	151	387.453,448 577.073,857	9.576
153	387.456,664 577.057,798	154	387.456,759 577.057,366	0.443
156	387.458,249 577.050,569	157	387.459,095 577.045,404	5.233
159	387.466,895 577.006,357	160	387.467,153 577.005,185	1.2
162	387.469,963 576.992,438	163	387.470,143 576.991,622	0.836
165	387.470,921 576.987,266	166	387.472,534 576.976,742	10.647
168	387.473,746 576.968,586	169	387.474,395 576.964,221	4.413
171	387.475,861 576.953,712	172	387.477,109 576.947,745	6.096
174	387.485,4 576.913,921	175	387.486,167 576.910,284	3.717
177	387.487,841 576.909,968	178	387.488,628 576.906,046	4.0
180	387.489,983 576.902,783	181	387.491,451 576.891,798	11.083
183	387.489,443 576.891,772	184	387.488,551 576.891,599	0.908
186	387.491,792 576.876,802	187	387.492,586 576.876,971	0.812
189	387.496,035 576.845,741	190	387.496,25 576.843,849	1.905
192	387.497,715 576.830,924	193	387.498,969 576.830,968	1.255
195	387.500,787 576.812,185	196	387.504,01 576.799,792	12.806
198	387.504,832 576.791,268	199	387.506,24 576.782,781	8.603
201	387.512,896 576.753,625	202	387.511,631 576.741,084	12.605
204	387.510,404 576.734,098	205	387.506,387 576.723,744	11.106
207	387.499,879 576.709,981	208	387.489,17 576.689,64	22.988
210	387.480,13 576.668,28	211	387.478,264 576.661,982	6.569
213	387.472,677 576.645,444	214	387.470,853 576.638,221	7.449
216	387.465,986 576.623,299	217	387.461,146 576.611,149	13.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	387.461,146 576.611,149	218	387.459,711 576.606,188	5.164
220	387.448,532 576.575,284	221	387.447,714 576.573,721	1.765
223	387.438,348 576.555,836	224	387.424,388 576.531,861	27.743
226	387.444,92 576.541,694	227	387.445,404 576.544,152	2.506
229	387.454,013 576.567,958	230	387.457,297 576.577,754	10.332
232	387.469,105 576.606,445	233	387.474,916 576.618,87	13.716
235	387.486,599 576.658,202	236	387.489,972 576.668,017	10.378
238	387.492,773 576.675,727	239	387.497,183 576.683,065	8.562
241	387.507,583 576.698,92	242	387.509,119 576.701,972	3.416
244	387.514,467 576.710,172	245	387.513,651 576.710,946	1.126
247	387.519,651 576.729,621	248	387.522,664 576.738,746	9.609
250	387.524,259 576.741,731	251	387.522,941 576.748,153	6.556
253	387.522,077 576.752,367	254	387.521,537 576.754,806	2.498
256	387.519,716 576.761,818	257	387.519,266 576.764,277	2.499
259	387.516,622 576.777,912	260	387.516,62 576.777,919	0.007
262	387.516,325 576.779,678	263	387.515,78 576.784,394	4.747
265	387.514,156 576.797,253	266	387.512,663 576.804,937	7.828
268	387.511,346 576.810,821	269	387.511,016 576.812,75	1.957
271	387.509,325 576.820,504	272	387.508,933 576.823,316	2.839
274	387.505,46 576.843,759	275	387.504,723 576.850,519	6.801
277	387.503,574 576.859,532	278	387.501,065 576.877,714	18.354
280	387.496,271 576.903,38	281	387.495,481 576.907,3	3.999
283	387.490,766 576.930,568	284	387.486,507 576.949,946	19.84
286	387.485,899 576.954,083	287	387.485,84 576.954,748	0.667
289	387.485,367 576.957,395	290	387.482,071 576.973,929	16.86
292	387.482,013 576.974,431	293	387.479,95 576.992,03	17.72
295	387.478,861 576.999,033	296	387.477,43 577.001,17	2.572
298	387.476,046 577.006,724	299	387.472,828 577.020,654	14.297
301	387.467,98 577.040,266	302	387.466,969 577.044,88	4.723
304	387.460,895 577.074,527	305	387.459,243 577.082,582	8.222
307	387.454,943 577.102,852	308	387.454,991 577.104,254	1.403
310	387.455,085 577.107,023	311	387.453,812 577.117,437	10.492
313	387.452,493 577.117,228	314	387.450,409 577.129,503	12.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	387.459,711 576.606,188	219	387.450,774 576.581,321	26.424
221	387.447,714 576.573,721	222	387.444,529 576.567,639	6.865
224	387.424,388 576.531,861	225	387.445,462 576.538,903	22.219
227	387.445,404 576.544,152	228	387.446,841 576.548,535	4.613
230	387.457,297 576.577,754	231	387.468,227 576.603,729	28.18
233	387.474,916 576.618,87	234	387.481,61 576.642,087	24.163
236	387.489,972 576.668,017	237	387.492,645 576.675,514	7.959
239	387.497,183 576.683,065	240	387.501,697 576.690,645	8.822
242	387.509,119 576.701,972	243	387.510,443 576.701,412	1.438
245	387.513,651 576.710,946	246	387.516,301 576.717,725	7.278
248	387.522,664 576.738,746	249	387.523,564 576.740,431	1.911
251	387.522,941 576.748,153	252	387.522,121 576.752,151	4.081
254	387.521,537 576.754,806	255	387.520,47 576.758,917	4.247
257	387.519,266 576.764,277	258	387.517,519 576.773,809	9.691
260	387.516,62 576.777,919	261	387.516,425 576.778,813	0.915
263	387.515,78 576.784,394	264	387.514,874 576.788,902	4.599
266	387.512,663 576.804,937	267	387.511,557 576.809,875	5.06
269	387.511,016 576.812,75	270	387.510,049 576.817,259	4.611
272	387.508,933 576.823,316	273	387.506,35 576.837,929	14.84
275	387.504,723 576.850,519	276	387.504,216 576.853,904	3.422
278	387.501,065 576.877,714	279	387.500,365 576.882,43	4.768
281	387.495,481 576.907,3	282	387.491,278 576.928,237	21.355
284	387.486,507 576.949,946	285	387.486,101 576.951,791	1.889
287	387.485,84 576.954,748	288	387.485,418 576.957,11	2.399
290	387.482,071 576.973,929	291	387.482,015 576.974,416	0.49
293	387.479,95 576.992,03	294	387.481,587 576.994,45	2.922
296	387.477,43 577.001,17	297	387.476,529 577.004,089	3.056
299	387.472,828 577.020,654	300	387.469,336 577.035,073	14.836
302	387.466,969 577.044,88	303	387.463,473 577.062,167	17.637
305	387.459,243 577.082,582	306	387.456,046 577.097,501	15.258
308	387.454,991 577.104,254	309	387.455,057 577.106,209	1.956
311	387.453,812 577.117,437	312	387.453,811 577.117,444	0.007
314	387.450,409 577.129,503	315	387.450,527 577.133,595	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	387.450,774 576.581,321	220	387.448,532 576.575,284	6.44
222	387.444,529 576.567,639	223	387.438,348 576.555,836	13.324
225	387.445,462 576.538,903	226	387.444,92 576.541,694	2.843
228	387.446,841 576.548,535	229	387.454,013 576.567,958	20.705
231	387.468,227 576.603,729	232	387.469,105 576.606,445	2.855
234	387.481,61 576.642,087	235	387.486,599 576.658,202	16.87
237	387.492,645 576.675,514	238	387.492,773 576.675,727	0.248
240	387.501,697 576.690,645	241	387.507,583 576.698,92	10.155
243	387.510,443 576.701,412	244	387.514,467 576.710,172	9.64
246	387.516,301 576.717,725	247	387.519,651 576.729,621	12.359
249	387.523,564 576.740,431	250	387.524,259 576.741,731	1.474
252	387.522,121 576.752,151	253	387.522,077 576.752,367	0.221
255	387.520,47 576.758,917	256	387.519,716 576.761,818	2.998
258	387.517,519 576.773,809	259	387.516,622 576.777,912	4.2
261	387.516,425 576.778,813	262	387.516,325 576.779,678	0.871
264	387.514,874 576.788,902	265	387.514,156 576.797,253	8.381
267	387.511,557 576.809,875	268	387.511,346 576.810,821	0.969
270	387.510,049 576.817,259	271	387.509,325 576.820,504	3.325
273	387.506,35 576.837,929	274	387.505,46 576.843,759	5.897
276	387.504,216 576.853,904	277	387.503,574 576.859,532	5.665
279	387.500,365 576.882,43	280	387.496,271 576.903,38	21.346
282	387.491,278 576.928,237	283	387.490,766 576.930,568	2.387
285	387.486,101 576.951,791	286	387.485,899 576.954,083	2.301
288	387.485,418 576.957,11	289	387.485,367 576.957,395	0.29
291	387.482,015 576.974,416	292	387.482,013 576.974,431	0.015
294	387.481,587 576.994,45	295	387.478,861 576.999,033	5.332
297	387.476,529 577.004,089	298	387.476,046 577.006,724	2.679
300	387.469,336 577.035,073	301	387.467,98 577.040,266	5.367
303	387.463,473 577.062,167	304	387.460,895 577.074,527	12.626
306	387.456,046 577.097,501	307	387.454,943 577.102,852	5.464
309	387.455,057 577.106,209	310	387.455,085 577.107,023	0.814
312	387.453,811 577.117,444	313	387.452,493 577.117,228	1.335
315	387.450,527 577.133,595	316	387.448,85 577.145,447	11.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	387.448,85 577.145,447	317	387.450,0 577.146,995	1.929
317	387.450,0 577.146,995	318	387.449,865 577.147,698	0.715
318	387.449,865 577.147,698	319	387.449,477 577.149,707	2.047
319	387.449,477 577.149,707	320	387.449,398 577.150,117	0.417
320	387.449,398 577.150,117	321	387.449,21 577.151,089	0.99
321	387.449,21 577.151,089	322	387.448,205 577.151,584	1.12
322	387.448,205 577.151,584	323	387.447,652 577.151,856	0.616
323	387.447,652 577.151,856	324	387.446,07 577.161,087	9.366
324	387.446,07 577.161,087	325	387.444,105 577.172,091	11.178
325	387.444,105 577.172,091	326	387.442,593 577.180,199	8.247
326	387.442,593 577.180,199	327	387.441,113 577.188,203	8.14
327	387.441,113 577.188,203	328	387.441,081 577.188,375	0.176
328	387.441,081 577.188,375	329	387.440,457 577.191,752	3.434
329	387.440,457 577.191,752	330	387.440,411 577.191,977	0.23
330	387.440,411 577.191,977	331	387.439,633 577.195,797	3.898
331	387.439,633 577.195,797	332	387.438,586 577.202,952	7.23
332	387.438,586 577.202,952	333	387.439,251 577.202,99	0.666
333	387.439,251 577.202,99	334	387.439,175 577.203,419	0.435
334	387.439,175 577.203,419	335	387.438,326 577.208,226	4.881
335	387.438,326 577.208,226	336	387.436,078 577.217,852	9.885
336	387.436,078 577.217,852	337	387.435,114 577.221,982	4.242
337	387.435,114 577.221,982	338	387.431,628 577.246,107	24.375
338	387.431,628 577.246,107	339	387.431,832 577.247,245	1.157
339	387.431,832 577.247,245	340	387.432,773 577.252,498	5.336
340	387.432,773 577.252,498	341	387.432,383 577.254,573	2.112
341	387.432,383 577.254,573	342	387.432,32 577.254,911	0.343
342	387.432,32 577.254,911	343	387.429,925 577.267,651	12.963
343	387.429,925 577.267,651	344	387.430,901 577.267,819	0.99
344	387.430,901 577.267,819	345	387.429,37 577.273,1	5.499
345	387.429,37 577.273,1	346	387.423,377 577.293,197	20.971
346	387.423,377 577.293,197	347	387.423,354 577.293,271	0.077
347	387.423,354 577.293,271	348	387.423,065 577.294,341	1.109
348	387.423,065 577.294,341	349	387.421,966 577.298,402	4.207
349	387.421,966 577.298,402	350	387.421,925 577.298,549	0.153
350	387.421,925 577.298,549	351	387.420,74 577.302,743	4.358
351	387.420,74 577.302,743	352	387.420,694 577.302,906	0.169
352	387.420,694 577.302,906	353	387.419,186 577.307,789	5.111
353	387.419,186 577.307,789	354	387.415,373 577.306,854	3.926
354	387.415,373 577.306,854	1	387.408,804 577.321,656	16.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.839	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 41);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

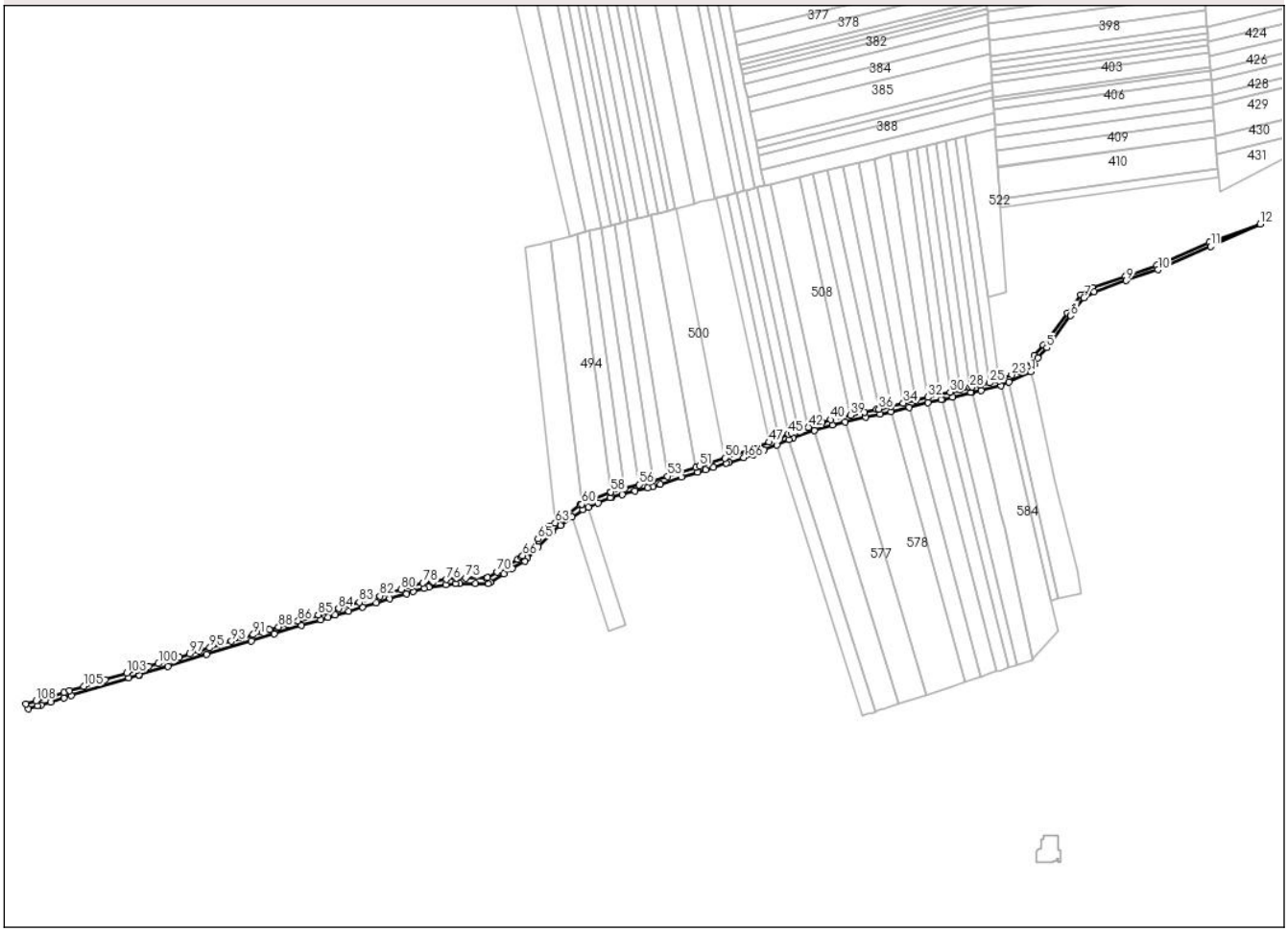
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.839	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.756,576 577.146,191	2	386.755,991 577.146,725	0.792
4	386.761,763 577.156,61	5	386.768,569 577.164,297	10.267
7	386.796,459 577.201,654	8	386.804,061 577.206,421	8.973
10	386.851,957 577.222,845	11	386.891,523 577.240,25	43.225
13	386.890,623 577.243,432	14	386.851,083 577.226,038	43.197
16	386.802,916 577.209,522	17	386.794,28 577.204,107	10.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.755,991 577.146,725	3	386.758,877 577.151,667	5.723
5	386.768,569 577.164,297	6	386.786,556 577.188,299	29.994
8	386.804,061 577.206,421	9	386.828,339 577.214,715	25.656
11	386.891,523 577.240,25	12	386.928,937 577.257,235	41.089
14	386.851,083 577.226,038	15	386.827,626 577.217,964	24.808
17	386.794,28 577.204,107	18	386.783,934 577.190,155	17.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.758,877 577.151,667	4	386.761,763 577.156,61	5.724
6	386.786,556 577.188,299	7	386.796,459 577.201,654	16.626
9	386.828,339 577.214,715	10	386.851,957 577.222,845	24.978
12	386.928,937 577.257,235	13	386.890,623 577.243,432	40.724
15	386.827,626 577.217,964	16	386.802,916 577.209,522	26.112
18	386.783,934 577.190,155	19	386.766,051 577.166,291	29.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.766,051 577.166,291	20	386.759,092 577.158,432	10.497
22	386.748,347 577.146,765	23	386.742,135 577.143,865	6.856
25	386.725,459 577.137,848	26	386.718,053 577.136,159	7.596
28	386.710,645 577.134,456	29	386.703,24 577.132,708	7.608
31	386.688,424 577.129,209	32	386.679,178 577.127,026	9.5
34	386.660,687 577.122,659	35	386.651,441 577.120,476	9.5
37	386.640,46 577.117,883	38	386.631,553 577.115,908	9.123
40	386.606,123 577.110,271	41	386.599,696 577.108,106	6.782
43	386.582,077 577.102,169	44	386.576,365 577.100,245	6.027
46	386.567,313 577.096,462	47	386.559,79 577.093,318	8.154
49	386.546,493 577.087,761	50	386.526,495 577.081,424	20.978
52	386.504,808 577.074,55	53	386.483,348 577.067,749	22.512
55	386.471,228 577.063,908	56	386.462,018 577.061,506	9.518
58	386.440,626 577.055,928	59	386.440,165 577.055,807	0.477
61	386.417,788 577.046,358	62	386.406,566 577.038,323	13.802
64	386.394,554 577.029,723	65	386.386,114 577.020,633	12.404
67	386.373,523 577.007,074	68	386.370,753 577.005,403	3.235
70	386.355,196 576.996,015	71	386.348,08 576.991,72	8.312
73	386.331,84 576.991,24	74	386.325,03 576.991,24	6.81
76	386.317,062 576.990,243	77	386.307,033 576.988,769	10.137
79	386.291,05 576.985,07	80	386.283,182 576.982,676	8.224
82	386.267,217 576.977,819	83	386.251,674 576.973,091	16.246
85	386.220,907 576.963,731	86	386.205,683 576.959,099	15.913
88	386.191,014 576.954,637	89	386.184,241 576.952,577	7.079
91	386.172,029 576.948,861	92	386.163,826 576.946,366	8.574
94	386.147,512 576.941,403	95	386.139,4 576.938,935	8.479
97	386.124,363 576.934,361	98	386.116,702 576.932,03	8.008
100	386.100,735 576.927,172	101	386.093,516 576.924,976	7.546
103	386.077,075 576.919,975	104	386.060,798 576.915,023	17.014
106	386.034,044 576.906,884	107	386.029,597 576.905,531	4.648
109	386.001,141 576.896,709	110	386.002,803 576.893,038	4.03
112	386.012,423 576.896,125	113	386.019,576 576.898,301	7.477
115	386.035,208 576.903,057	116	386.078,553 576.916,244	45.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.759,092 577.158,432	21	386.753,752 577.149,287	10.59
23	386.742,135 577.143,865	24	386.732,86 577.139,535	10.236
26	386.718,053 577.136,159	27	386.712,337 577.134,856	5.863
29	386.703,24 577.132,708	30	386.695,833 577.130,959	7.611
32	386.679,178 577.127,026	33	386.669,933 577.124,843	9.499
35	386.651,441 577.120,476	36	386.642,196 577.118,293	9.499
38	386.631,553 577.115,908	39	386.620,892 577.113,545	10.92
41	386.599,696 577.108,106	42	386.589,316 577.104,608	10.954
44	386.576,365 577.100,245	45	386.574,378 577.099,414	2.154
47	386.559,79 577.093,318	48	386.548,377 577.088,549	12.369
50	386.526,495 577.081,424	51	386.507,464 577.075,392	19.964
53	386.483,348 577.067,749	54	386.472,703 577.064,375	11.167
56	386.462,018 577.061,506	57	386.451,321 577.058,717	11.055
59	386.440,165 577.055,807	60	386.418,924 577.046,838	23.057
62	386.406,566 577.038,323	63	386.398,969 577.032,884	9.343
65	386.386,114 577.020,633	66	386.374,535 577.008,164	17.016
68	386.370,753 577.005,403	69	386.362,869 577.000,645	9.209
71	386.348,08 576.991,72	72	386.347,284 576.991,24	0.929
74	386.325,03 576.991,24	75	386.323,85 576.991,24	1.18
77	386.307,033 576.988,769	78	386.299,639 576.987,683	7.473
80	386.283,182 576.982,676	81	386.275,342 576.980,291	8.195
83	386.251,674 576.973,091	84	386.236,237 576.968,395	16.135
86	386.205,683 576.959,099	87	386.197,807 576.956,704	8.232
89	386.184,241 576.952,577	90	386.178,614 576.950,865	5.882
92	386.163,826 576.946,366	93	386.155,654 576.943,88	8.542
95	386.139,4 576.938,935	96	386.131,685 576.936,588	8.064
98	386.116,702 576.932,03	99	386.111,609 576.930,48	5.324
101	386.093,516 576.924,976	102	386.085,086 576.922,412	8.811
104	386.060,798 576.915,023	105	386.044,568 576.910,085	16.965
107	386.029,597 576.905,531	108	386.008,742 576.899,186	21.799
110	386.002,803 576.893,038	111	386.009,943 576.895,371	7.512
113	386.019,576 576.898,301	114	386.029,6 576.901,351	10.478
116	386.078,553 576.916,244	117	386.086,25 576.918,585	8.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.753,752 577.149,287	22	386.748,347 577.146,765	5.964
24	386.732,86 577.139,535	25	386.725,459 577.137,848	7.591
27	386.712,337 577.134,856	28	386.710,645 577.134,456	1.739
30	386.695,833 577.130,959	31	386.688,424 577.129,209	7.613
33	386.669,933 577.124,843	34	386.660,687 577.122,659	9.5
36	386.642,196 577.118,293	37	386.640,46 577.117,883	1.784
39	386.620,892 577.113,545	40	386.606,123 577.110,271	15.128
42	386.589,316 577.104,608	43	386.582,077 577.102,169	7.639
45	386.574,378 577.099,414	46	386.567,313 577.096,462	7.657
48	386.548,377 577.088,549	49	386.546,493 577.087,761	2.042
51	386.507,464 577.075,392	52	386.504,808 577.074,55	2.786
54	386.472,703 577.064,375	55	386.471,228 577.063,908	1.547
57	386.451,321 577.058,717	58	386.440,626 577.055,928	11.053
60	386.418,924 577.046,838	61	386.417,788 577.046,358	1.233
63	386.398,969 577.032,884	64	386.394,554 577.029,723	5.43
66	386.374,535 577.008,164	67	386.373,523 577.007,074	1.487
69	386.362,869 577.000,645	70	386.355,196 576.996,015	8.962
72	386.347,284 576.991,24	73	386.331,84 576.991,24	15.444
75	386.323,85 576.991,24	76	386.317,062 576.990,243	6.861
78	386.299,639 576.987,683	79	386.291,05 576.985,07	8.978
81	386.275,342 576.980,291	82	386.267,217 576.977,819	8.493
84	386.236,237 576.968,395	85	386.220,907 576.963,731	16.024
87	386.197,807 576.956,704	88	386.191,014 576.954,637	7.101
90	386.178,614 576.950,865	91	386.172,029 576.948,861	6.883
93	386.155,654 576.943,88	94	386.147,512 576.941,403	8.51
96	386.131,685 576.936,588	97	386.124,363 576.934,361	7.653
99	386.111,609 576.930,48	100	386.100,735 576.927,172	11.366
102	386.085,086 576.922,412	103	386.077,075 576.919,975	8.374
105	386.044,568 576.910,085	106	386.034,044 576.906,884	11.0
108	386.008,742 576.899,186	109	386.001,141 576.896,709	7.995
111	386.009,943 576.895,371	112	386.012,423 576.896,125	2.592
114	386.029,6 576.901,351	115	386.035,208 576.903,057	5.862
117	386.086,25 576.918,585	118	386.086,591 576.918,689	0.357

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	386.086,591 576.918,689	119	386.107,944 576.925,185	22.319
121	386.170,757 576.944,294	122	386.187,751 576.949,463	17.763
124	386.222,822 576.960,132	125	386.228,193 576.961,766	5.614
127	386.243,839 576.966,526	128	386.254,123 576.969,655	10.749
130	386.274,73 576.975,924	131	386.287,021 576.979,663	12.847
133	386.300,517 576.983,769	134	386.304,161 576.984,304	3.683
136	386.324,142 576.987,24	137	386.327,342 576.987,24	3.2
139	386.348,398 576.987,24	140	386.350,196 576.988,325	2.1
142	386.366,845 576.998,373	143	386.376,071 577.003,94	10.775
145	386.386,284 577.014,938	146	386.394,499 577.023,785	12.073
148	386.403,0 577.030,85	149	386.411,615 577.037,019	10.596
151	386.424,037 577.044,655	152	386.431,4 577.047,764	7.992
154	386.441,454 577.052,01	155	386.449,447 577.054,094	8.26
157	386.468,494 577.059,061	158	386.472,337 577.060,063	3.971
160	386.494,1 577.066,961	161	386.506,017 577.070,737	12.501
163	386.517,887 577.074,499	164	386.527,704 577.077,61	10.298
166	386.540,807 577.081,763	167	386.547,871 577.084,002	7.41
169	386.565,424 577.091,337	170	386.574,524 577.095,14	9.863
172	386.593,948 577.101,948	173	386.607,197 577.106,412	13.981
175	386.632,423 577.112,004	176	386.643,093 577.114,395	10.935
178	386.665,184 577.119,611	179	386.679,247 577.122,932	14.45
181	386.689,89 577.125,445	182	386.697,552 577.127,255	7.873
184	386.712,338 577.130,741	185	386.718,946 577.132,26	6.78
187	386.740,101 577.138,501	1	386.756,576 577.146,191	18.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	386.107,944 576.925,185	120	386.136,875 576.933,986	30.24
122	386.187,751 576.949,463	123	386.208,191 576.955,681	21.365
125	386.228,193 576.961,766	126	386.233,568 576.963,402	5.618
128	386.254,123 576.969,655	129	386.264,42 576.972,787	10.763
131	386.287,021 576.979,663	132	386.292,165 576.981,228	5.377
134	386.304,161 576.984,304	135	386.316,665 576.986,142	12.638
137	386.327,342 576.987,24	138	386.339,114 576.987,24	11.772
140	386.350,196 576.988,325	141	386.360,232 576.994,382	11.722
143	386.376,071 577.003,94	144	386.378,227 577.006,262	3.169
146	386.394,499 577.023,785	147	386.397,211 577.026,705	3.985
149	386.411,615 577.037,019	150	386.419,755 577.042,847	10.011
152	386.431,4 577.047,764	153	386.440,463 577.051,591	9.838
155	386.449,447 577.054,094	156	386.458,957 577.056,574	9.828
158	386.472,337 577.060,063	159	386.477,962 577.061,846	5.901
161	386.506,017 577.070,737	162	386.512,05 577.072,649	6.329
164	386.527,704 577.077,61	165	386.529,568 577.078,201	1.955
167	386.547,871 577.084,002	168	386.556,291 577.087,521	9.126
170	386.574,524 577.095,14	171	386.577,777 577.096,5	3.526
173	386.607,197 577.106,412	174	386.617,018 577.108,589	10.059
176	386.643,093 577.114,395	177	386.651,263 577.116,324	8.395
179	386.679,247 577.122,932	180	386.689,343 577.125,316	10.374
182	386.697,552 577.127,255	183	386.711,553 577.130,561	14.386
185	386.718,946 577.132,26	186	386.734,165 577.135,73	15.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	386.136,875 576.933,986	121	386.170,757 576.944,294	35.415
123	386.208,191 576.955,681	124	386.222,822 576.960,132	15.293
126	386.233,568 576.963,402	127	386.243,839 576.966,526	10.736
129	386.264,42 576.972,787	130	386.274,73 576.975,924	10.777
132	386.292,165 576.981,228	133	386.300,517 576.983,769	8.73
135	386.316,665 576.986,142	136	386.324,142 576.987,24	7.557
138	386.339,114 576.987,24	139	386.348,398 576.987,24	9.284
141	386.360,232 576.994,382	142	386.366,845 576.998,373	7.724
144	386.378,227 577.006,262	145	386.386,284 577.014,938	11.84
147	386.397,211 577.026,705	148	386.403,0 577.030,85	7.12
150	386.419,755 577.042,847	151	386.424,037 577.044,655	4.648
153	386.440,463 577.051,591	154	386.441,454 577.052,01	1.076
156	386.458,957 577.056,574	157	386.468,494 577.059,061	9.856
159	386.477,962 577.061,846	160	386.494,1 577.066,961	16.929
162	386.512,05 577.072,649	163	386.517,887 577.074,499	6.123
165	386.529,568 577.078,201	166	386.540,807 577.081,763	11.79
168	386.556,291 577.087,521	169	386.565,424 577.091,337	9.898
171	386.577,777 577.096,5	172	386.593,948 577.101,948	17.064
174	386.617,018 577.108,589	175	386.632,423 577.112,004	15.779
177	386.651,263 577.116,324	178	386.665,184 577.119,611	14.304
180	386.689,343 577.125,316	181	386.689,89 577.125,445	0.562
183	386.711,553 577.130,561	184	386.712,338 577.130,741	0.805
186	386.734,165 577.135,73	187	386.740,101 577.138,501	6.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2353/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50353	775	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14856 / 28/07/2008		
Act Notarial nr. 2131, din 25/07/2008 emis de BNP LUPEA MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/15	A1
	1) **SC NAPOLI INTERNAȚIONAL SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	
16574 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 2607/2008, din 28/07/2008 emis de BNP LUPEA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/15	A1
	1) **SC NAPOLI INTERNAȚIONAL SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 842 CIURILA)	
2458 / 17/02/2009		
Act Notarial nr. 444, din 14/02/2009 emis de BNP IOAN BOLDUȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/15	A1
	1) **SC NAPOLI INTERNAȚIONAL SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 842 CIURILA)	
2108 / 07/02/2011		
Act Notarial nr. 152, din 27/01/2011 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/15	A1
	1) **BARTHA ARPAD**, ca bun comun cu sotia 2) **BARTHA IREN**	
1690 / 26/01/2016		
Act Notarial nr. 29, din 22/01/2016 emis de MOIGRADEAN LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15	A1
	1) **TUDORAN ALEXANDRU**, si sotia 2) **TUDORAN VIORICA-ANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15	A1
	1) **BARBU TUDORAN MIHAIELA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50353	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	775	-	-	-	de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.201,894 576.650,523	2	388.196,634 576.652,63	5.667
2	388.196,634 576.652,63	3	388.220,297 576.618,325	41.675
3	388.220,297 576.618,325	4	388.236,079 576.596,885	26.622
4	388.236,079 576.596,885	5	388.260,878 576.564,345	40.913
5	388.260,878 576.564,345	6	388.285,017 576.532,672	39.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.285,017 576.532,672	7	388.289,038 576.527,544	6.517
7	388.289,038 576.527,544	8	388.293,465 576.521,898	7.174
8	388.293,465 576.521,898	9	388.301,995 576.510,882	13.932
9	388.301,995 576.510,882	10	388.309,27 576.501,919	11.544
10	388.309,27 576.501,919	11	388.320,9 576.488,632	17.658
11	388.320,9 576.488,632	12	388.322,528 576.491,365	3.181
12	388.322,528 576.491,365	13	388.323,316 576.494,93	3.651
13	388.323,316 576.494,93	14	388.319,992 576.494,986	3.325
14	388.319,992 576.494,986	15	388.288,2 576.535,799	51.733
15	388.288,2 576.535,799	16	388.287,292 576.536,965	1.479
16	388.287,292 576.536,965	17	388.275,88 576.550,29	17.543
17	388.275,88 576.550,29	18	388.269,393 576.558,807	10.706
18	388.269,393 576.558,807	19	388.250,553 576.583,527	31.081
19	388.250,553 576.583,527	1	388.201,894 576.650,523	82.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61056	Din acte: 11.045 Masurata: 11.046	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23716 / 14/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Ciurila (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61056	Din acte: 11.045 Masurata: 11.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.046	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.840,194 576.780,164	2	386.831,601 576.813,502	34.428
4	386.823,9 576.806,702	5	386.826,231 576.796,149	10.807
7	386.829,754 576.780,336	8	386.835,322 576.755,148	25.796
10	386.838,943 576.736,935	11	386.856,678 576.631,256	107.157
13	386.867,37 576.575,45	14	386.867,663 576.568,272	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.831,601 576.813,502	3	386.822,999 576.811,308	8.878
5	386.826,231 576.796,149	6	386.828,342 576.786,596	9.783
8	386.835,322 576.755,148	9	386.837,692 576.744,391	11.015
11	386.856,678 576.631,256	12	386.857,505 576.626,33	4.994
14	386.867,663 576.568,272	15	386.867,06 576.568,07	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.822,999 576.811,308	4	386.823,9 576.806,702	4.693
6	386.828,342 576.786,596	7	386.829,754 576.780,336	6.417
9	386.837,692 576.744,391	10	386.838,943 576.736,935	7.56
12	386.857,505 576.626,33	13	386.867,37 576.575,45	51.828
15	386.867,06 576.568,07	16	386.866,895 576.561,034	7.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.866,895 576.561,034	17	386.866,531 576.553,023	8.02
19	386.867,128 576.546,916	20	386.867,185 576.539,344	7.571
22	386.867,81 576.508,99	23	386.867,544 576.503,841	5.156
25	386.870,165 576.478,441	26	386.870,614 576.474,38	4.086
28	386.871,346 576.467,759	29	386.871,373 576.467,521	0.239
31	386.871,864 576.458,445	32	386.871,989 576.455,648	2.8
34	386.872,192 576.451,115	35	386.872,519 576.446,412	4.714
37	386.872,519 576.443,785	38	386.872,823 576.439,99	3.807
40	386.873,261 576.434,391	41	386.873,332 576.431,848	2.544
43	386.872,022 576.424,64	44	386.872,718 576.403,755	20.897
46	386.875,209 576.392,698	47	386.876,034 576.387,229	5.531
49	386.882,058 576.365,635	50	386.882,06 576.365,628	0.007
52	386.882,126 576.365,418	53	386.883,284 576.361,752	3.844
55	386.884,482 576.357,99	56	386.887,824 576.348,235	10.312
58	386.893,336 576.330,966	59	386.898,956 576.316,498	15.521
61	386.902,095 576.308,501	62	386.902,464 576.307,561	1.01
64	386.907,845 576.292,965	65	386.912,271 576.283,58	10.376
67	386.918,64 576.272,9	68	386.923,535 576.268,034	6.902
70	386.939,052 576.234,911	71	386.939,082 576.234,838	0.079
73	386.946,348 576.217,226	74	386.946,38 576.217,153	0.08
76	386.956,876 576.191,303	77	386.963,178 576.173,269	19.103
79	386.969,119 576.154,936	80	386.973,642 576.145,112	10.815
82	386.977,77 576.130,557	83	386.979,915 576.124,036	6.865
85	386.982,564 576.117,009	86	386.985,566 576.108,868	8.677
88	386.989,16 576.102,113	89	386.992,674 576.093,641	9.171
91	387.002,18 576.077,8	92	387.006,87 576.070,0	9.101
94	387.012,04 576.052,723	95	387.018,534 576.039,422	14.802
97	387.022,917 576.030,446	98	387.023,639 576.028,661	1.926
100	387.030,184 576.012,483	101	387.031,739 576.008,64	4.146
103	387.035,097 576.000,613	104	387.038,467 575.992,612	8.682
106	387.043,535 575.980,578	107	387.049,305 575.969,278	12.688
109	387.053,582 575.953,86	110	387.054,562 575.949,255	4.708
112	387.062,402 575.923,511	113	387.063,582 575.923,868	1.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.866,531 576.553,023	18	386.866,524 576.552,863	0.16
20	386.867,185 576.539,344	21	386.868,496 576.524,887	14.517
23	386.867,544 576.503,841	24	386.868,024 576.501,722	2.172
26	386.870,614 576.474,38	27	386.870,864 576.472,126	2.268
29	386.871,373 576.467,521	30	386.871,659 576.462,451	5.078
32	386.871,989 576.455,648	33	386.872,039 576.454,52	1.129
35	386.872,519 576.446,412	36	386.872,404 576.446,373	0.122
38	386.872,823 576.439,99	39	386.873,127 576.436,196	3.807
41	386.873,332 576.431,848	42	386.873,522 576.424,999	6.852
44	386.872,718 576.403,755	45	386.872,834 576.399,864	3.893
47	386.876,034 576.387,229	48	386.878,56 576.377,496	10.055
50	386.882,06 576.365,628	51	386.882,122 576.365,432	0.206
53	386.883,284 576.361,752	54	386.884,304 576.358,522	3.388
56	386.887,824 576.348,235	57	386.889,172 576.343,124	5.285
59	386.898,956 576.316,498	60	386.901,161 576.310,881	6.034
62	386.902,464 576.307,561	63	386.902,466 576.307,555	0.006
65	386.912,271 576.283,58	66	386.916,27 576.275,81	8.739
68	386.923,535 576.268,034	69	386.928,6 576.260,292	9.252
71	386.939,082 576.234,838	72	386.944,371 576.221,84	14.033
74	386.946,38 576.217,153	75	386.955,275 576.198,829	20.369
77	386.963,178 576.173,269	78	386.965,888 576.164,463	9.214
80	386.973,642 576.145,112	81	386.976,756 576.136,509	9.149
83	386.979,915 576.124,036	84	386.980,741 576.121,845	2.342
86	386.985,566 576.108,868	87	386.988,281 576.101,823	7.55
89	386.992,674 576.093,641	90	386.996,518 576.085,465	9.034
92	387.006,87 576.070,0	93	387.013,27 576.053,68	17.53
95	387.018,534 576.039,422	96	387.019,895 576.036,634	3.102
98	387.023,639 576.028,661	99	387.026,914 576.020,565	8.733
101	387.031,739 576.008,64	102	387.032,306 576.007,239	1.511
104	387.038,467 575.992,612	105	387.041,828 575.984,631	8.66
107	387.049,305 575.969,278	108	387.051,071 575.965,655	4.03
110	387.054,562 575.949,255	111	387.056,528 575.940,018	9.444
113	387.063,582 575.923,868	114	387.069,589 575.910,064	15.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.866,524 576.552,863	19	386.867,128 576.546,916	5.978
21	386.868,496 576.524,887	22	386.867,81 576.508,99	15.912
24	386.868,024 576.501,722	25	386.870,165 576.478,441	23.379
27	386.870,864 576.472,126	28	386.871,346 576.467,759	4.393
30	386.871,659 576.462,451	31	386.871,864 576.458,445	4.012
33	386.872,039 576.454,52	34	386.872,192 576.451,115	3.408
36	386.872,404 576.446,373	37	386.872,519 576.443,785	2.591
39	386.873,127 576.436,196	40	386.873,261 576.434,391	1.81
42	386.873,522 576.424,999	43	386.872,022 576.424,64	1.542
45	386.872,834 576.399,864	46	386.875,209 576.392,698	7.549
48	386.878,56 576.377,496	49	386.882,058 576.365,635	12.367
51	386.882,122 576.365,432	52	386.882,126 576.365,418	0.014
54	386.884,304 576.358,522	55	386.884,482 576.357,99	0.561
57	386.889,172 576.343,124	58	386.893,336 576.330,966	12.852
60	386.901,161 576.310,881	61	386.902,095 576.308,501	2.557
63	386.902,466 576.307,555	64	386.907,845 576.292,965	15.55
66	386.916,27 576.275,81	67	386.918,64 576.272,9	3.753
69	386.928,6 576.260,292	70	386.939,052 576.234,911	27.449
72	386.944,371 576.221,84	73	386.946,348 576.217,226	5.019
75	386.955,275 576.198,829	76	386.956,876 576.191,303	7.694
78	386.965,888 576.164,463	79	386.969,119 576.154,936	10.06
81	386.976,756 576.136,509	82	386.977,77 576.130,557	6.038
84	386.980,741 576.121,845	85	386.982,564 576.117,009	5.168
87	386.988,281 576.101,823	88	386.989,16 576.102,113	0.926
90	386.996,518 576.085,465	91	387.002,18 576.077,8	9.53
93	387.013,27 576.053,68	94	387.012,04 576.052,723	1.558
96	387.019,895 576.036,634	97	387.022,917 576.030,446	6.886
99	387.026,914 576.020,565	100	387.030,184 576.012,483	8.718
102	387.032,306 576.007,239	103	387.035,097 576.000,613	7.19
105	387.041,828 575.984,631	106	387.043,535 575.980,578	4.398
108	387.051,071 575.965,655	109	387.053,582 575.953,86	12.059
111	387.056,528 575.940,018	112	387.062,402 575.923,511	17.521
114	387.069,589 575.910,064	115	387.069,944 575.909,249	0.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.069,944 575.909,249	116	387.072,788 575.901,678	8.088
116	387.072,788 575.901,678	117	387.073,712 575.899,219	2.627
117	387.073,712 575.899,219	118	387.075,332 575.895,561	4.001
118	387.075,332 575.895,561	119	387.077,993 575.889,554	6.57
119	387.077,993 575.889,554	120	387.081,597 575.881,42	8.897
120	387.081,597 575.881,42	121	387.085,201 575.873,285	8.897
121	387.085,201 575.873,285	122	387.088,804 575.865,151	8.896
122	387.088,804 575.865,151	123	387.089,415 575.863,772	1.509
123	387.089,415 575.863,772	124	387.103,681 575.828,106	38.413
124	387.103,681 575.828,106	125	387.104,819 575.825,262	3.063
125	387.104,819 575.825,262	126	387.106,03 575.821,79	3.677
126	387.106,03 575.821,79	127	387.110,316 575.809,506	13.01
127	387.110,316 575.809,506	128	387.112,277 575.803,888	5.95
128	387.112,277 575.803,888	129	387.115,444 575.794,299	10.098
129	387.115,444 575.794,299	130	387.116,024 575.793,101	1.331
130	387.116,024 575.793,101	131	387.118,461 575.788,071	5.589
131	387.118,461 575.788,071	132	387.118,884 575.787,199	0.969
132	387.118,884 575.787,199	133	387.120,787 575.783,271	4.365
133	387.120,787 575.783,271	134	387.122,174 575.781,353	2.367
134	387.122,174 575.781,353	135	387.125,497 575.776,759	5.67
135	387.125,497 575.776,759	136	387.126,622 575.775,204	1.919
136	387.126,622 575.775,204	137	387.128,613 575.772,131	3.662
137	387.128,613 575.772,131	138	387.129,633 575.770,558	1.875
138	387.129,633 575.770,558	139	387.132,455 575.764,01	7.13
139	387.132,455 575.764,01	140	387.134,981 575.758,148	6.383
140	387.134,981 575.758,148	141	387.136,88 575.753,741	4.799
141	387.136,88 575.753,741	142	387.137,375 575.752,266	1.556
142	387.137,375 575.752,266	143	387.139,393 575.746,255	6.341
143	387.139,393 575.746,255	144	387.141,417 575.740,229	6.357
144	387.141,417 575.740,229	145	387.141,52 575.739,922	0.324
145	387.141,52 575.739,922	146	387.143,756 575.734,322	6.03
146	387.143,756 575.734,322	147	387.147,058 575.726,051	8.906
147	387.147,058 575.726,051	148	387.150,357 575.717,788	8.896
148	387.150,357 575.717,788	149	387.153,338 575.710,321	8.041
149	387.153,338 575.710,321	150	387.156,555 575.702,264	8.676
150	387.156,555 575.702,264	151	387.159,289 575.695,415	7.374
151	387.159,289 575.695,415	152	387.160,338 575.692,86	2.762
152	387.160,338 575.692,86	153	387.163,703 575.684,664	8.86
153	387.163,703 575.684,664	154	387.166,048 575.678,95	6.176
154	387.166,048 575.678,95	155	387.166,84 575.676,986	2.118
155	387.166,84 575.676,986	156	387.169,805 575.669,638	7.923
156	387.169,805 575.669,638	157	387.176,091 575.654,059	16.8
157	387.176,091 575.654,059	158	387.179,038 575.646,552	8.065
158	387.179,038 575.646,552	159	387.183,738 575.634,578	12.863
159	387.183,738 575.634,578	160	387.188,489 575.622,169	13.287
160	387.188,489 575.622,169	161	387.192,339 575.612,967	9.975
161	387.192,339 575.612,967	162	387.194,252 575.608,119	5.212
162	387.194,252 575.608,119	163	387.196,592 575.602,803	5.809
163	387.196,592 575.602,803	164	387.202,712 575.589,351	14.779
164	387.202,712 575.589,351	165	387.218,099 575.568,085	26.249
165	387.218,099 575.568,085	166	387.225,06 575.556,77	13.285
166	387.225,06 575.556,77	167	387.231,36 575.546,53	12.023
167	387.231,36 575.546,53	168	387.239,69 575.531,33	17.333
168	387.239,69 575.531,33	169	387.240,287 575.530,433	1.078
169	387.240,287 575.530,433	170	387.250,66 575.514,85	18.719
170	387.250,66 575.514,85	171	387.256,174 575.504,103	12.079
171	387.256,174 575.504,103	172	387.266,34 575.486,823	20.048
172	387.266,34 575.486,823	173	387.275,19 575.471,779	17.454
173	387.275,19 575.471,779	174	387.280,711 575.461,493	11.674
174	387.280,711 575.461,493	175	387.286,422 575.450,814	12.11
175	387.286,422 575.450,814	176	387.286,685 575.450,322	0.558
176	387.286,685 575.450,322	177	387.292,911 575.441,809	10.547
177	387.292,911 575.441,809	178	387.303,187 575.427,759	17.407
178	387.303,187 575.427,759	179	387.305,098 575.425,146	3.237
179	387.305,098 575.425,146	180	387.307,693 575.420,885	4.989
180	387.307,693 575.420,885	181	387.311,888 575.413,996	8.066
181	387.311,888 575.413,996	182	387.313,713 575.410,998	3.51
182	387.313,713 575.410,998	183	387.314,078 575.404,349	6.659
183	387.314,078 575.404,349	184	387.314,271 575.400,846	3.508
184	387.314,271 575.400,846	185	387.314,579 575.395,234	5.62
185	387.314,579 575.395,234	186	387.314,891 575.389,563	5.68
186	387.314,891 575.389,563	187	387.315,297 575.382,165	7.409
187	387.315,297 575.382,165	188	387.315,574 575.381,288	0.92
188	387.315,574 575.381,288	189	387.317,582 575.374,934	6.664
189	387.317,582 575.374,934	190	387.318,893 575.371,076	4.075
190	387.318,893 575.371,076	191	387.321,228 575.364,052	7.402
191	387.321,228 575.364,052	192	387.323,137 575.358,309	6.052
192	387.323,137 575.358,309	193	387.323,631 575.356,824	1.565
193	387.323,631 575.356,824	194	387.329,836 575.339,755	18.162
194	387.329,836 575.339,755	195	387.333,595 575.341,122	4.0
195	387.333,595 575.341,122	196	387.330,596 575.348,799	8.242
196	387.330,596 575.348,799	197	387.327,587 575.358,307	9.973
197	387.327,587 575.358,307	198	387.327,308 575.359,118	0.858
198	387.327,308 575.359,118	199	387.322,736 575.372,407	14.053
199	387.322,736 575.372,407	200	387.320,071 575.380,634	8.648
200	387.320,071 575.380,634	201	387.319,476 575.382,899	2.341
201	387.319,476 575.382,899	202	387.318,179 575.383,598	1.473
202	387.318,179 575.383,598	203	387.317,232 575.388,228	4.726
203	387.317,232 575.388,228	204	387.317,329 575.397,777	9.549
204	387.317,329 575.397,777	205	387.315,752 575.411,128	13.444
205	387.315,752 575.411,128	206	387.320,573 575.412,407	4.988
206	387.320,573 575.412,407	207	387.314,249 575.420,396	10.189
207	387.314,249 575.420,396	208	387.308,755 575.427,376	8.883
208	387.308,755 575.427,376	209	387.301,577 575.442,221	16.489
209	387.301,577 575.442,221	210	387.299,878 575.444,336	2.713
210	387.299,878 575.444,336	211	387.296,169 575.449,124	6.056
211	387.296,169 575.449,124	212	387.293,582 575.453,119	4.76
212	387.293,582 575.453,119	213	387.293,546 575.453,178	0.069
213	387.293,546 575.453,178	214	387.287,486 575.463,038	11.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	387.287,486 575.463,038	215	387.280,489 575.473,649	12.71
215	387.280,489 575.473,649	216	387.277,594 575.479,278	6.33
216	387.277,594 575.479,278	217	387.273,609 575.486,9	8.601
217	387.273,609 575.486,9	218	387.271,938 575.489,702	3.262
218	387.271,938 575.489,702	219	387.262,66 575.505,44	18.269
219	387.262,66 575.505,44	220	387.260,751 575.509,175	4.195
220	387.260,751 575.509,175	221	387.256,862 575.516,649	8.425
221	387.256,862 575.516,649	222	387.245,245 575.533,541	20.501
222	387.245,245 575.533,541	223	387.242,715 575.538,299	5.389
223	387.242,715 575.538,299	224	387.236,418 575.548,396	11.9
224	387.236,418 575.548,396	225	387.231,122 575.558,627	11.52
225	387.231,122 575.558,627	226	387.229,444 575.561,206	3.077
226	387.229,444 575.561,206	227	387.225,691 575.566,972	6.88
227	387.225,691 575.566,972	228	387.223,071 575.570,998	4.803
228	387.223,071 575.570,998	229	387.211,616 575.592,79	24.619
229	387.211,616 575.592,79	230	387.211,304 575.593,381	0.669
230	387.211,304 575.593,381	231	387.199,806 575.614,953	24.445
231	387.199,806 575.614,953	232	387.197,393 575.619,502	5.149
232	387.197,393 575.619,502	233	387.195,582 575.624,556	5.369
233	387.195,582 575.624,556	234	387.187,476 575.644,754	21.764
234	387.187,476 575.644,754	235	387.187,322 575.645,132	0.408
235	387.187,322 575.645,132	236	387.182,427 575.657,161	12.988
236	387.182,427 575.657,161	237	387.181,947 575.658,832	1.739
237	387.181,947 575.658,832	238	387.177,158 575.670,784	12.875
238	387.177,158 575.670,784	239	387.173,776 575.679,897	9.72
239	387.173,776 575.679,897	240	387.172,189 575.683,892	4.298
240	387.172,189 575.683,892	241	387.171,974 575.684,433	0.583
241	387.171,974 575.684,433	242	387.170,134 575.683,892	1.918
242	387.170,134 575.683,892	243	387.169,368 575.683,666	0.798
243	387.169,368 575.683,666	244	387.169,272 575.683,892	0.245
244	387.169,272 575.683,892	245	387.160,834 575.703,659	21.493
245	387.160,834 575.703,659	246	387.157,964 575.711,204	8.072
246	387.157,964 575.711,204	247	387.155,683 575.716,762	6.008
247	387.155,683 575.716,762	248	387.152,618 575.724,236	8.078
248	387.152,618 575.724,236	249	387.155,204 575.724,767	2.64
249	387.155,204 575.724,767	250	387.152,368 575.734,696	10.327
250	387.152,368 575.734,696	251	387.149,12 575.744,857	10.667
251	387.149,12 575.744,857	252	387.148,672 575.745,961	1.191
252	387.148,672 575.745,961	253	387.146,26 575.751,599	6.132
253	387.146,26 575.751,599	254	387.145,121 575.754,447	3.067
254	387.145,121 575.754,447	255	387.143,58 575.758,879	4.692
255	387.143,58 575.758,879	256	387.142,979 575.760,607	1.829
256	387.142,979 575.760,607	257	387.141,394 575.764,364	4.077
257	387.141,394 575.764,364	258	387.141,071 575.765,172	0.87
258	387.141,071 575.765,172	259	387.140,991 575.765,319	0.168
259	387.140,991 575.765,319	260	387.137,461 575.771,797	7.377
260	387.137,461 575.771,797	261	387.137,208 575.772,581	0.823
261	387.137,208 575.772,581	262	387.131,987 575.780,423	9.421
262	387.131,987 575.780,423	263	387.127,287 575.791,035	11.606
263	387.127,287 575.791,035	264	387.122,376 575.802,6	12.565
264	387.122,376 575.802,6	265	387.114,021 575.826,388	25.212
265	387.114,021 575.826,388	266	387.106,228 575.847,658	22.653
266	387.106,228 575.847,658	267	387.105,786 575.848,863	1.283
267	387.105,786 575.848,863	268	387.097,673 575.867,116	19.974
268	387.097,673 575.867,116	269	387.096,947 575.868,749	1.787
269	387.096,947 575.868,749	270	387.092,632 575.881,549	13.508
270	387.092,632 575.881,549	271	387.091,44 575.885,083	3.729
271	387.091,44 575.885,083	272	387.088,949 575.888,426	4.169
272	387.088,949 575.888,426	273	387.082,6 575.899,1	12.42
273	387.082,6 575.899,1	274	387.077,74 575.907,41	9.627
274	387.077,74 575.907,41	275	387.073,588 575.915,885	9.437
275	387.073,588 575.915,885	276	387.075,206 575.917,28	2.137
276	387.075,206 575.917,28	277	387.070,284 575.929,06	12.767
277	387.070,284 575.929,06	278	387.067,785 575.935,309	6.73
278	387.067,785 575.935,309	279	387.063,799 575.945,633	11.067
279	387.063,799 575.945,633	280	387.059,813 575.955,958	11.068
280	387.059,813 575.955,958	281	387.059,501 575.958,518	2.579
281	387.059,501 575.958,518	282	387.058,629 575.965,674	7.209
282	387.058,629 575.965,674	283	387.054,83 575.975,151	10.21
283	387.054,83 575.975,151	284	387.052,924 575.976,773	2.503
284	387.052,924 575.976,773	285	387.051,397 575.979,134	2.812
285	387.051,397 575.979,134	286	387.047,083 575.989,643	11.36
286	387.047,083 575.989,643	287	387.042,082 576.004,029	15.231
287	387.042,082 576.004,029	288	387.030,437 576.030,882	29.269
288	387.030,437 576.030,882	289	387.028,511 576.033,26	3.06
289	387.028,511 576.033,26	290	387.027,465 576.036,037	2.968
290	387.027,465 576.036,037	291	387.021,933 576.048,1	13.271
291	387.021,933 576.048,1	292	387.017,958 576.057,102	9.84
292	387.017,958 576.057,102	293	387.014,422 576.064,176	7.909
293	387.014,422 576.064,176	294	387.010,718 576.072,425	9.043
294	387.010,718 576.072,425	295	387.009,908 576.074,23	1.978
295	387.009,908 576.074,23	296	387.006,971 576.080,77	7.17
296	387.006,971 576.080,77	297	386.998,258 576.101,756	22.723
297	386.998,258 576.101,756	298	386.988,536 576.126,142	26.253
298	386.988,536 576.126,142	299	386.987,726 576.128,392	2.392
299	386.987,726 576.128,392	300	386.981,453 576.145,813	18.516
300	386.981,453 576.145,813	301	386.981,321 576.146,178	0.388
301	386.981,321 576.146,178	302	386.972,793 576.166,349	21.9
302	386.972,793 576.166,349	303	386.966,639 576.182,697	17.468
303	386.966,639 576.182,697	304	386.959,84 576.202,094	20.554
304	386.959,84 576.202,094	305	386.951,357 576.222,944	22.51
305	386.951,357 576.222,944	306	386.944,21 576.240,511	18.965
306	386.944,21 576.240,511	307	386.940,627 576.249,318	9.508
307	386.940,627 576.249,318	308	386.937,07 576.258,06	9.437
308	386.937,07 576.258,06	309	386.929,21 576.272,763	16.672
309	386.929,21 576.272,763	310	386.923,686 576.281,961	10.729
310	386.923,686 576.281,961	311	386.921,958 576.284,18	2.813
311	386.921,958 576.284,18	312	386.917,458 576.293,108	9.998
312	386.917,458 576.293,108	313	386.916,528 576.294,206	1.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	386.916,528 576.294,206	314	386.913,036 576.302,691	9.175
316	386.905,693 576.318,734	317	386.901,136 576.329,532	11.721
319	386.898,157 576.337,24	320	386.897,846 576.338,188	0.997
322	386.891,304 576.359,464	323	386.886,844 576.373,196	14.438
325	386.883,674 576.384,412	326	386.882,483 576.390,107	5.818
328	386.882,512 576.393,399	329	386.882,471 576.393,369	0.051
331	386.881,238 576.400,457	332	386.881,126 576.404,826	4.37
334	386.880,912 576.410,155	335	386.879,898 576.435,098	24.964
337	386.879,483 576.447,944	338	386.879,258 576.452,731	4.792
340	386.879,053 576.458,326	341	386.879,024 576.462,244	3.918
343	386.877,893 576.487,793	344	386.877,497 576.500,447	12.66
346	386.876,694 576.507,436	347	386.876,555 576.512,415	4.981
349	386.874,497 576.541,315	350	386.873,58 576.555,727	14.441
352	386.873,172 576.567,823	353	386.872,593 576.576,232	8.429
355	386.870,335 576.588,012	356	386.865,254 576.616,14	28.584
358	386.864,642 576.619,53	359	386.858,053 576.658,192	39.218
361	386.850,111 576.706,647	362	386.847,881 576.720,251	13.785
364	386.847,73 576.721,174	365	386.839,69 576.767,348	46.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	386.913,036 576.302,691	315	386.908,117 576.314,042	12.371
317	386.901,136 576.329,532	318	386.900,774 576.330,468	1.003
320	386.897,846 576.338,188	321	386.893,027 576.352,894	15.475
323	386.886,844 576.373,196	324	386.885,722 576.377,165	4.125
326	386.882,483 576.390,107	327	386.882,51 576.393,146	3.039
329	386.882,471 576.393,369	330	386.881,724 576.397,661	4.356
332	386.881,126 576.404,826	333	386.881,125 576.404,845	0.019
335	386.879,898 576.435,098	336	386.879,483 576.446,179	11.089
338	386.879,258 576.452,731	339	386.879,254 576.452,814	0.083
341	386.879,024 576.462,244	342	386.878,131 576.480,196	17.974
344	386.877,497 576.500,447	345	386.876,696 576.507,342	6.941
347	386.876,555 576.512,415	348	386.875,073 576.533,337	20.974
350	386.873,58 576.555,727	351	386.873,526 576.557,349	1.623
353	386.872,593 576.576,232	354	386.871,707 576.580,855	4.707
356	386.865,254 576.616,14	357	386.864,987 576.617,621	1.505
359	386.858,053 576.658,192	360	386.855,227 576.675,433	17.472
362	386.847,881 576.720,251	363	386.847,73 576.721,172	0.933
365	386.839,69 576.767,348	1	386.840,194 576.780,164	12.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	386.908,117 576.314,042	316	386.905,693 576.318,734	5.281
318	386.900,774 576.330,468	319	386.898,157 576.337,24	7.26
321	386.893,027 576.352,894	322	386.891,304 576.359,464	6.793
324	386.885,722 576.377,165	325	386.883,674 576.384,412	7.531
327	386.882,51 576.393,146	328	386.882,512 576.393,399	0.253
330	386.881,724 576.397,661	331	386.881,238 576.400,457	2.838
333	386.881,125 576.404,845	334	386.880,912 576.410,155	5.314
336	386.879,483 576.446,179	337	386.879,483 576.447,944	1.765
339	386.879,254 576.452,814	340	386.879,053 576.458,326	5.516
342	386.878,131 576.480,196	343	386.877,893 576.487,793	7.601
345	386.876,696 576.507,342	346	386.876,694 576.507,436	0.094
348	386.875,073 576.533,337	349	386.874,497 576.541,315	7.999
351	386.873,526 576.557,349	352	386.873,172 576.567,823	10.48
354	386.871,707 576.580,855	355	386.870,335 576.588,012	7.287
357	386.864,987 576.617,621	358	386.864,642 576.619,53	1.94
360	386.855,227 576.675,433	361	386.850,111 576.706,647	31.63
363	386.847,73 576.721,172	364	386.847,73 576.721,174	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.677,987 575.458,535	2	389.679,1 575.466,9	8.439
2	389.679,1 575.466,9	3	389.674,545 575.467,095	4.559
3	389.674,545 575.467,095	4	389.672,87 575.466,51	1.774
4	389.672,87 575.466,51	5	389.671,01 575.460,06	6.713
5	389.671,01 575.460,06	6	389.666,03 575.443,54	17.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.666,03 575.443,54	7	389.662,89 575.431,581	12.365
7	389.662,89 575.431,581	8	389.676,927 575.430,665	14.067
8	389.676,927 575.430,665	9	389.676,525 575.434,938	4.292
9	389.676,525 575.434,938	10	389.676,785 575.439,809	4.878
10	389.676,785 575.439,809	11	389.677,245 575.445,207	5.417
11	389.677,245 575.445,207	1	389.677,987 575.458,535	13.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53194	132	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35103 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 3810, din 22/12/2014 emis de Lupea Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53194 a imobilului cu numarul cadastral 53194/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51829 inscris in cartea funciara 719 SĂLICEA (identificator electronic 51829);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

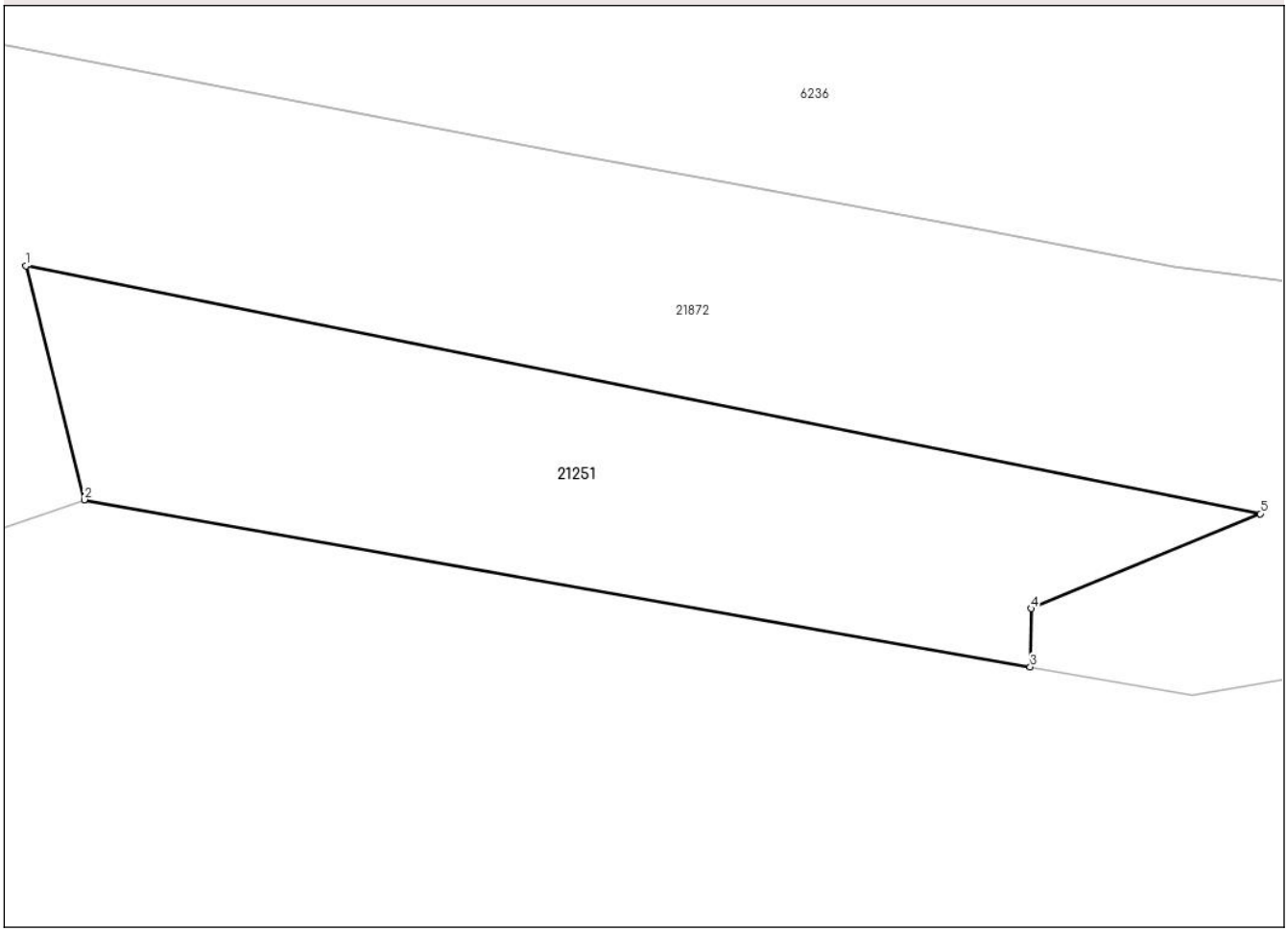
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53194	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	132	-	-	-	Teren arabil cu destinatia drum.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.970,688 574.742,74	2	387.972,109 574.737,048	5.866
2	387.972,109 574.737,048	3	387.995,161 574.732,98	23.408
3	387.995,161 574.732,98	4	387.995,182 574.734,401	1.421
4	387.995,182 574.734,401	5	388.000,766 574.736,711	6.043
5	388.000,766 574.736,711	1	387.970,688 574.742,74	30.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

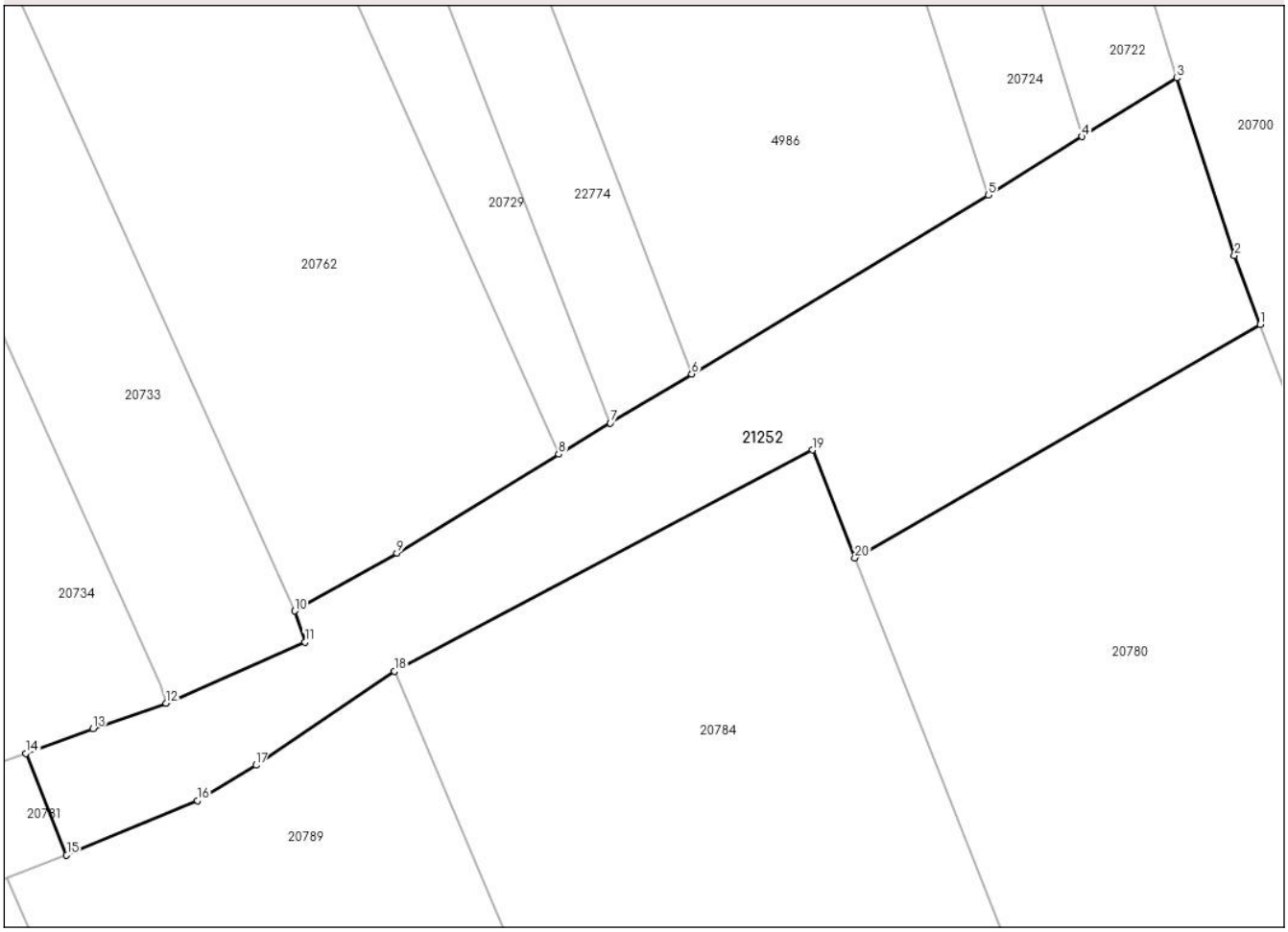
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	514	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.917,211 576.679,042	2	387.915,929 576.682,459	3.65
2	387.915,929 576.682,459	3	387.913,068 576.691,275	9.269
3	387.913,068 576.691,275	4	387.908,366 576.688,364	5.53
4	387.908,366 576.688,364	5	387.903,703 576.685,47	5.488
5	387.903,703 576.685,47	6	387.888,964 576.676,586	17.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.888,964 576.676,586	7	387.884,923 576.674,151	4.718
7	387.884,923 576.674,151	8	387.882,35 576.672,6	3.004
8	387.882,35 576.672,6	9	387.874,314 576.667,7	9.412
9	387.874,314 576.667,7	10	387.869,236 576.664,825	5.835
10	387.869,236 576.664,825	11	387.869,749 576.663,272	1.636
11	387.869,749 576.663,272	12	387.862,833 576.660,253	7.546
12	387.862,833 576.660,253	13	387.859,205 576.658,98	3.845
13	387.859,205 576.658,98	14	387.855,88 576.657,761	3.541
14	387.855,88 576.657,761	15	387.857,906 576.652,716	5.437
15	387.857,906 576.652,716	16	387.864,407 576.655,407	7.036
16	387.864,407 576.655,407	17	387.867,312 576.657,164	3.395
17	387.867,312 576.657,164	18	387.874,182 576.661,826	8.302
18	387.874,182 576.661,826	19	387.894,961 576.672,81	23.504
19	387.894,961 576.672,81	20	387.897,065 576.667,46	5.749
20	387.897,065 576.667,46	1	387.917,211 576.679,042	23.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.303	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.391	-	-	-	
2	drum	NU	912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.812,357 573.964,672	2	388.802,133 573.966,851	10.454
2	388.802,133 573.966,851	3	388.796,619 573.963,924	6.243
3	388.796,619 573.963,924	4	388.793,133 573.956,182	8.491
4	388.793,133 573.956,182	5	388.786,283 573.936,759	20.596
5	388.786,283 573.936,759	6	388.785,968 573.938,247	1.521
6	388.785,968 573.938,247	7	388.784,242 573.934,396	4.22
7	388.784,242 573.934,396	8	388.779,608 573.924,067	11.321
8	388.779,608 573.924,067	9	388.779,842 573.919,763	4.31
9	388.779,842 573.919,763	10	388.780,245 573.913,243	6.532
10	388.780,245 573.913,243	11	388.780,822 573.906,044	7.222
11	388.780,822 573.906,044	12	388.780,728 573.904,921	1.127
12	388.780,728 573.904,921	13	388.781,355 573.903,098	1.928
13	388.781,355 573.903,098	14	388.781,281 573.900,713	2.386
14	388.781,281 573.900,713	15	388.781,435 573.899,659	1.065
15	388.781,435 573.899,659	16	388.782,022 573.894,772	4.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.782,022 573.894,772	17	388.782,415 573.889,799	4.989
19	388.784,022 573.874,063	20	388.782,854 573.871,473	2.841
22	388.788,534 573.829,06	23	388.788,68 573.825,873	3.19
25	388.788,818 573.795,213	26	388.786,518 573.764,436	30.862
28	388.774,145 573.721,473	29	388.772,307 573.714,807	6.915
31	388.769,648 573.703,781	32	388.768,463 573.697,733	6.163
34	388.767,142 573.692,401	35	388.765,903 573.688,223	4.357
37	388.759,474 573.667,207	38	388.758,581 573.664,172	3.163
40	388.755,838 573.656,612	41	388.755,424 573.654,599	2.055
43	388.751,13 573.644,225	44	388.745,717 573.630,759	14.513
46	388.737,391 573.602,386	47	388.731,771 573.592,554	11.325
49	388.745,106 573.589,106	50	388.756,003 573.589,873	10.924
52	388.766,521 573.590,475	53	388.774,301 573.589,888	7.802
55	388.787,643 573.585,687	56	388.798,081 573.582,237	10.993
58	388.814,185 573.578,383	59	388.820,677 573.578,113	6.498
61	388.847,359 573.571,434	62	388.845,142 573.578,224	7.143
64	388.833,228 573.580,202	65	388.825,603 573.581,542	7.742
67	388.803,1 573.586,676	68	388.791,289 573.589,952	12.257
70	388.779,354 573.594,536	71	388.775,886 573.595,802	3.692
73	388.766,445 573.597,295	74	388.750,724 573.595,438	15.831
76	388.741,667 573.601,536	77	388.742,688 573.604,047	2.71
79	388.750,738 573.624,459	80	388.755,545 573.636,661	13.115
82	388.759,4 573.646,62	83	388.760,106 573.648,055	1.599
85	388.770,109 573.680,694	86	388.775,028 573.695,809	15.896
88	388.791,518 573.748,152	89	388.793,772 573.763,728	15.738
91	388.796,471 573.792,161	92	388.797,195 573.813,093	20.945
94	388.792,13 573.865,426	95	388.788,885 573.896,247	30.991
97	388.788,5 573.907,687	98	388.787,23 573.917,959	10.35
100	388.798,096 573.950,714	101	388.800,595 573.954,401	4.453
103	388.806,431 573.956,908	104	388.807,74 573.956,848	1.31
106	388.813,035 573.953,638	107	388.816,367 573.951,141	4.164
109	388.822,019 573.945,077	110	388.824,34 573.942,164	3.724
112	388.871,309 573.886,285	113	388.909,357 573.860,001	46.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.782,415 573.889,799	18	388.783,253 573.881,808	8.035
20	388.782,854 573.871,473	21	388.785,481 573.853,578	18.087
23	388.788,68 573.825,873	24	388.789,379 573.802,718	23.166
26	388.786,518 573.764,436	27	388.780,606 573.746,564	18.824
29	388.772,307 573.714,807	30	388.770,594 573.710,044	5.062
32	388.768,463 573.697,733	33	388.768,22 573.695,424	2.322
35	388.765,903 573.688,223	36	388.764,689 573.683,532	4.845
38	388.758,581 573.664,172	39	388.756,552 573.658,86	5.686
41	388.755,424 573.654,599	42	388.754,15 573.652,515	2.442
44	388.745,717 573.630,759	45	388.742,808 573.619,923	11.22
47	388.731,771 573.592,554	48	388.740,097 573.586,755	10.146
50	388.756,003 573.589,873	51	388.760,019 573.590,223	4.031
53	388.774,301 573.589,888	54	388.779,073 573.589,046	4.846
56	388.798,081 573.582,237	57	388.810,666 573.578,462	13.139
59	388.820,677 573.578,113	60	388.842,36 573.572,452	22.41
62	388.845,142 573.578,224	63	388.836,668 573.579,502	8.57
65	388.825,603 573.581,542	66	388.812,209 573.584,364	13.688
68	388.791,289 573.589,952	69	388.780,565 573.593,482	11.29
71	388.775,886 573.595,802	72	388.774,651 573.596,036	1.257
74	388.750,724 573.595,438	75	388.746,212 573.598,169	5.274
77	388.742,688 573.604,047	78	388.745,907 573.612,739	9.269
80	388.755,545 573.636,661	81	388.758,906 573.645,326	9.294
83	388.760,106 573.648,055	84	388.764,901 573.663,294	15.976
86	388.775,028 573.695,809	87	388.786,02 573.734,395	40.121
89	388.793,772 573.763,728	90	388.796,193 573.779,456	15.913
92	388.797,195 573.813,093	93	388.793,239 573.856,563	43.65
95	388.788,885 573.896,247	96	388.789,49 573.896,394	0.622
98	388.787,23 573.917,959	99	388.787,052 573.927,857	9.899
101	388.800,595 573.954,401	102	388.804,467 573.956,789	4.549
104	388.807,74 573.956,848	105	388.810,358 573.955,838	2.806
107	388.816,367 573.951,141	108	388.818,925 573.948,346	3.789
110	388.824,34 573.942,164	111	388.826,006 573.939,429	3.202
113	388.909,357 573.860,001	114	388.923,591 573.851,751	16.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.783,253 573.881,808	19	388.784,022 573.874,063	7.783
21	388.785,481 573.853,578	22	388.788,534 573.829,06	24.707
24	388.789,379 573.802,718	25	388.788,818 573.795,213	7.526
27	388.780,606 573.746,564	28	388.774,145 573.721,473	25.91
30	388.770,594 573.710,044	31	388.769,648 573.703,781	6.334
33	388.768,22 573.695,424	34	388.767,142 573.692,401	3.21
36	388.764,689 573.683,532	37	388.759,474 573.667,207	17.138
39	388.756,552 573.658,86	40	388.755,838 573.656,612	2.359
42	388.754,15 573.652,515	43	388.751,13 573.644,225	8.823
45	388.742,808 573.619,923	46	388.737,391 573.602,386	18.355
48	388.740,097 573.586,755	49	388.745,106 573.589,106	5.533
51	388.760,019 573.590,223	52	388.766,521 573.590,475	6.507
54	388.779,073 573.589,046	55	388.787,643 573.585,687	9.205
57	388.810,666 573.578,462	58	388.814,185 573.578,383	3.52
60	388.842,36 573.572,452	61	388.847,359 573.571,434	5.102
63	388.836,668 573.579,502	64	388.833,228 573.580,202	3.511
66	388.812,209 573.584,364	67	388.803,1 573.586,676	9.398
69	388.780,565 573.593,482	70	388.779,354 573.594,536	1.605
72	388.774,651 573.596,036	73	388.766,445 573.597,295	8.302
75	388.746,212 573.598,169	76	388.741,667 573.601,536	5.657
78	388.745,907 573.612,739	79	388.750,738 573.624,459	12.676
81	388.758,906 573.645,326	82	388.759,4 573.646,62	1.385
84	388.764,901 573.663,294	85	388.770,109 573.680,694	18.162
87	388.786,02 573.734,395	88	388.791,518 573.748,152	14.815
90	388.796,193 573.779,456	91	388.796,471 573.792,161	12.708
93	388.793,239 573.856,563	94	388.792,13 573.865,426	8.932
96	388.789,49 573.896,394	97	388.788,5 573.907,687	11.336
99	388.787,052 573.927,857	100	388.798,096 573.950,714	25.386
102	388.804,467 573.956,789	103	388.806,431 573.956,908	1.967
105	388.810,358 573.955,838	106	388.813,035 573.953,638	3.465
108	388.818,925 573.948,346	109	388.822,019 573.945,077	4.501
111	388.826,006 573.939,429	112	388.871,309 573.886,285	69.833
114	388.923,591 573.851,751	115	388.896,65 573.874,658	35.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	388.896,65 573.874,658	116	388.895,868 573.876,552	2.049
118	388.819,351 573.955,637	1	388.812,357 573.964,672	11.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	388.895,868 573.876,552	117	388.866,315 573.899,413	37.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	388.866,315 573.899,413	118	388.819,351 573.955,637	73.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.651	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

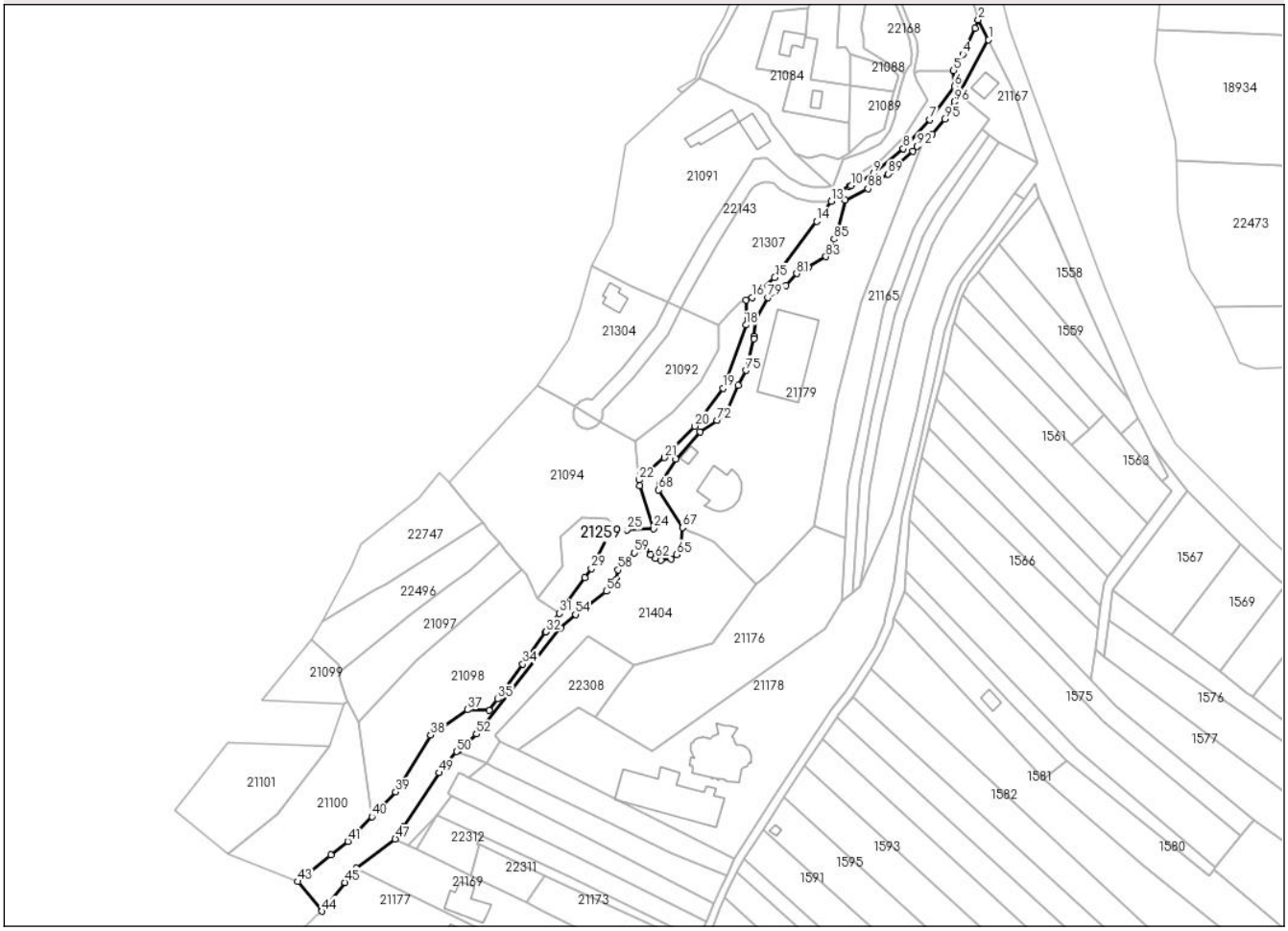
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.651	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.826,225 573.866,955	2	387.821,366 573.876,44	10.657
4	387.813,986 573.860,09	5	387.809,559 573.852,426	8.851
7	387.798,199 573.829,11	8	387.785,785 573.815,357	18.527
10	387.761,08 573.797,917	11	387.760,148 573.797,424	1.054
13	387.751,596 573.790,439	14	387.744,581 573.780,976	11.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.821,366 573.876,44	3	387.819,924 573.872,493	4.202
5	387.809,559 573.852,426	6	387.809,939 573.844,886	7.549
8	387.785,785 573.815,357	9	387.771,617 573.803,492	18.481
11	387.760,148 573.797,424	12	387.754,57 573.794,45	6.321
14	387.744,581 573.780,976	15	387.724,77 573.754,25	33.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.819,924 573.872,493	4	387.813,986 573.860,09	13.751
6	387.809,939 573.844,886	7	387.798,199 573.829,11	19.664
9	387.771,617 573.803,492	10	387.761,08 573.797,917	11.92
12	387.754,57 573.794,45	13	387.751,596 573.790,439	4.993
15	387.724,77 573.754,25	16	387.713,94 573.744,81	14.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.713,94 573.744,81	17	387.711,19 573.743,6	3.004
17	387.711,19 573.743,6	18	387.711,071 573.731,757	11.844
18	387.711,071 573.731,757	19	387.700,224 573.701,815	31.846
19	387.700,224 573.701,815	20	387.686,709 573.683,781	22.536
20	387.686,709 573.683,781	21	387.672,346 573.668,941	20.652
21	387.672,346 573.668,941	22	387.660,515 573.658,365	15.87
22	387.660,515 573.658,365	23	387.660,791 573.655,725	2.654
23	387.660,791 573.655,725	24	387.667,207 573.635,346	21.365
24	387.667,207 573.635,346	25	387.654,593 573.634,704	12.63
25	387.654,593 573.634,704	26	387.651,39 573.634,594	3.205
26	387.651,39 573.634,594	27	387.648,268 573.636,677	3.753
27	387.648,268 573.636,677	28	387.646,243 573.632,738	4.429
28	387.646,243 573.632,738	29	387.637,783 573.616,282	18.503
29	387.637,783 573.616,282	30	387.634,774 573.612,1	5.152
30	387.634,774 573.612,1	31	387.622,568 573.595,137	20.898
31	387.622,568 573.595,137	32	387.616,25 573.586,356	10.818
32	387.616,25 573.586,356	33	387.616,044 573.586,071	0.351
33	387.616,044 573.586,071	34	387.605,242 573.571,058	18.496
34	387.605,242 573.571,058	35	387.593,365 573.554,553	20.334
35	387.593,365 573.554,553	36	387.589,447 573.549,107	6.709
36	387.589,447 573.549,107	37	387.578,931 573.549,468	10.522
37	387.578,931 573.549,468	38	387.561,486 573.537,455	21.181
38	387.561,486 573.537,455	39	387.544,945 573.510,499	31.627
39	387.544,945 573.510,499	40	387.533,599 573.498,805	16.294
40	387.533,599 573.498,805	41	387.522,253 573.487,11	16.294
41	387.522,253 573.487,11	42	387.514,113 573.480,602	10.421
42	387.514,113 573.480,602	43	387.498,37 573.468,017	20.155
43	387.498,37 573.468,017	44	387.509,99 573.453,96	18.238
44	387.509,99 573.453,96	45	387.520,94 573.467,6	17.492
45	387.520,94 573.467,6	46	387.526,27 573.474,24	8.515
46	387.526,27 573.474,24	47	387.544,74 573.488,17	23.134
47	387.544,74 573.488,17	48	387.548,556 573.493,948	6.924
48	387.548,556 573.493,948	49	387.565,46 573.519,627	30.743
49	387.565,46 573.519,627	50	387.573,909 573.529,621	13.087
50	387.573,909 573.529,621	51	387.574,402 573.530,05	0.654
51	387.574,402 573.530,05	52	387.583,239 573.537,922	11.835
52	387.583,239 573.537,922	53	387.623,142 573.588,188	64.179
53	387.623,142 573.588,188	54	387.630,22 573.594,593	9.546
54	387.630,22 573.594,593	55	387.634,249 573.597,734	5.109
55	387.634,249 573.597,734	56	387.644,833 573.605,571	13.17
56	387.644,833 573.605,571	57	387.649,502 573.611,219	7.328
57	387.649,502 573.611,219	58	387.650,426 573.615,711	4.586
58	387.650,426 573.615,711	59	387.658,253 573.623,795	11.252
59	387.658,253 573.623,795	60	387.663,51 573.625,721	5.599
60	387.663,51 573.625,721	61	387.665,784 573.622,902	3.622
61	387.665,784 573.622,902	62	387.668,065 573.621,213	2.838
62	387.668,065 573.621,213	63	387.670,694 573.620,293	2.785
63	387.670,694 573.620,293	64	387.675,623 573.620,895	4.966
64	387.675,623 573.620,895	65	387.678,348 573.623,012	3.451
65	387.678,348 573.623,012	66	387.680,477 573.627,554	5.016
66	387.680,477 573.627,554	67	387.680,946 573.635,824	8.283
67	387.680,946 573.635,824	68	387.669,587 573.653,583	21.081
68	387.669,587 573.653,583	69	387.670,316 573.656,055	2.577
69	387.670,316 573.656,055	70	387.677,804 573.668,187	14.257
70	387.677,804 573.668,187	71	387.689,38 573.680,987	17.258
71	387.689,38 573.680,987	72	387.697,43 573.686,606	9.817
72	387.697,43 573.686,606	73	387.701,972 573.690,913	6.259
73	387.701,972 573.690,913	74	387.707,434 573.703,226	13.47
74	387.707,434 573.703,226	75	387.711,149 573.710,221	7.92
75	387.711,149 573.710,221	76	387.714,759 573.725,342	15.546
76	387.714,759 573.725,342	77	387.715,016 573.726,42	1.108
77	387.715,016 573.726,42	78	387.715,769 573.734,656	8.27
78	387.715,769 573.734,656	79	387.721,502 573.744,813	11.663
79	387.721,502 573.744,813	80	387.730,113 573.750,417	10.274
80	387.730,113 573.750,417	81	387.735,163 573.756,107	7.608
81	387.735,163 573.756,107	82	387.740,588 573.759,198	6.244
82	387.740,588 573.759,198	83	387.749,06 573.764,213	9.845
83	387.749,06 573.764,213	84	387.751,064 573.766,769	3.248
84	387.751,064 573.766,769	85	387.752,877 573.772,557	6.065
85	387.752,877 573.772,557	86	387.754,246 573.775,402	3.157
86	387.754,246 573.775,402	87	387.758,216 573.790,989	16.085
87	387.758,216 573.790,989	88	387.769,017 573.796,405	12.083
88	387.769,017 573.796,405	89	387.778,458 573.803,355	11.723
89	387.778,458 573.803,355	90	387.780,122 573.804,878	2.256
90	387.780,122 573.804,878	91	387.790,213 573.814,107	13.675
91	387.790,213 573.814,107	92	387.792,319 573.816,466	3.162
92	387.792,319 573.816,466	93	387.795,571 573.820,109	4.883
93	387.795,571 573.820,109	94	387.799,494 573.822,19	4.441
94	387.799,494 573.822,19	95	387.805,375 573.829,398	9.303
95	387.805,375 573.829,398	96	387.810,093 573.837,605	9.466
96	387.810,093 573.837,605	97	387.812,257 573.841,542	4.493
97	387.812,257 573.841,542	1	387.826,225 573.866,955	28.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.959	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	18.511	-	-	-	
2	drum	NU	1.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.927,531 573.474,332	2	388.940,546 573.483,854	16.126
4	388.972,161 573.487,753	5	388.985,172 573.479,726	15.288
7	388.987,043 573.454,34	8	388.980,075 573.445,781	11.037
10	388.969,21 573.428,297	11	388.966,009 573.419,235	9.611
13	388.940,234 573.398,266	14	388.940,081 573.395,144	3.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.940,546 573.483,854	3	388.959,334 573.495,938	22.339
5	388.985,172 573.479,726	6	388.984,977 573.469,016	10.712
8	388.980,075 573.445,781	9	388.973,106 573.437,223	11.037
11	388.966,009 573.419,235	12	388.951,402 573.397,456	26.224
14	388.940,081 573.395,144	15	388.941,936 573.394,366	2.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.959,334 573.495,938	4	388.972,161 573.487,753	15.216
6	388.984,977 573.469,016	7	388.987,043 573.454,34	14.821
9	388.973,106 573.437,223	10	388.969,21 573.428,297	9.739
12	388.951,402 573.397,456	13	388.940,234 573.398,266	11.197
15	388.941,936 573.394,366	16	388.942,038 573.394,322	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.942,038 573.394,322	17	388.940,407 573.390,436	4.214
19	388.947,518 573.350,292	20	388.948,973 573.340,677	9.725
22	388.935,151 573.322,831	23	388.924,125 573.313,593	14.383
25	388.908,66 573.293,725	26	388.899,206 573.282,314	14.818
28	388.890,996 573.242,982	29	388.890,258 573.231,151	11.854
31	388.885,17 573.214,217	32	388.878,698 573.203,691	12.357
34	388.865,201 573.178,274	35	388.858,904 573.148,147	30.778
37	388.861,157 573.113,283	38	388.863,399 573.122,415	9.403
40	388.862,963 573.125,49	41	388.864,141 573.128,001	2.774
43	388.866,979 573.143,912	44	388.867,499 573.147,727	3.85
46	388.869,909 573.155,238	47	388.870,619 573.156,525	1.47
49	388.873,029 573.162,657	50	388.875,79 573.166,06	4.382
52	388.871,48 573.168,732	53	388.868,09 573.169,922	3.593
55	388.869,181 573.179,408	56	388.870,503 573.183,322	4.131
58	388.875,071 573.193,01	59	388.879,18 573.196,734	5.545
61	388.887,914 573.209,525	62	388.890,356 573.212,324	3.714
64	388.901,742 573.265,935	65	388.906,674 573.280,278	15.167
67	388.945,726 573.315,722	68	388.963,364 573.343,132	32.595
70	388.955,47 573.376,648	71	388.959,98 573.391,118	15.157
73	388.993,764 573.463,997	74	388.988,393 573.489,979	26.531
76	388.990,911 573.535,695	77	388.992,641 573.558,699	23.069
79	388.998,129 573.591,586	80	389.009,758 573.595,005	12.121
82	389.033,624 573.628,748	83	389.039,719 573.634,602	8.451
85	389.060,021 573.648,175	86	389.072,488 573.658,646	16.281
88	389.124,968 573.690,422	89	389.148,816 573.702,583	26.77
91	389.176,431 573.721,279	92	389.197,934 573.734,362	25.17
94	389.217,252 573.717,155	95	389.221,114 573.717,861	3.926
97	389.240,731 573.725,868	98	389.249,088 573.729,778	9.227
100	389.261,367 573.735,522	101	389.261,915 573.735,834	0.631
103	389.266,042 573.737,668	104	389.270,581 573.737,458	4.544
106	389.274,474 573.738,739	107	389.277,48 573.738,256	3.045
109	389.281,723 573.737,541	110	389.286,498 573.737,29	4.782
112	389.296,246 573.738,002	113	389.300,673 573.739,815	4.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.940,407 573.390,436	18	388.944,335 573.355,802	34.856
20	388.948,973 573.340,677	21	388.946,175 573.332,068	9.052
23	388.924,125 573.313,593	24	388.920,938 573.308,151	6.307
26	388.899,206 573.282,314	27	388.895,753 573.266,729	15.963
29	388.890,258 573.231,151	30	388.888,751 573.223,816	7.488
32	388.878,698 573.203,691	33	388.868,93 573.193,313	14.252
35	388.858,904 573.148,147	36	388.849,514 573.116,974	32.557
38	388.863,399 573.122,415	39	388.863,128 573.122,679	0.378
41	388.864,141 573.128,001	42	388.865,432 573.135,155	7.27
44	388.867,499 573.147,727	45	388.868,149 573.150,989	3.326
47	388.870,619 573.156,525	48	388.871,167 573.157,884	1.465
50	388.875,79 573.166,06	51	388.875,128 573.168,478	2.507
53	388.868,09 573.169,922	54	388.868,549 573.173,709	3.815
56	388.870,503 573.183,322	57	388.873,117 573.189,008	6.259
59	388.879,18 573.196,734	60	388.884,954 573.201,888	7.741
62	388.890,356 573.212,324	63	388.902,937 573.209,97	12.8
65	388.906,674 573.280,278	66	388.921,78 573.298,279	23.5
68	388.963,364 573.343,132	69	388.958,715 573.361,842	19.279
71	388.959,98 573.391,118	72	388.989,843 573.438,807	56.268
74	388.988,393 573.489,979	75	388.986,043 573.510,681	20.835
77	388.992,641 573.558,699	78	388.993,094 573.574,756	16.063
80	389.009,758 573.595,005	81	389.020,273 573.614,369	22.035
83	389.039,719 573.634,602	84	389.052,743 573.639,631	13.961
86	389.072,488 573.658,646	87	389.095,283 573.675,693	28.464
89	389.148,816 573.702,583	90	389.161,835 573.713,182	16.788
92	389.197,934 573.734,362	93	389.212,439 573.722,918	18.476
95	389.221,114 573.717,861	96	389.233,699 573.722,403	13.38
98	389.249,088 573.729,778	99	389.252,844 573.731,535	4.147
101	389.261,915 573.735,834	102	389.264,855 573.737,14	3.217
104	389.270,581 573.737,458	105	389.272,115 573.738,615	1.921
107	389.277,48 573.738,256	108	389.279,333 573.737,885	1.89
110	389.286,498 573.737,29	111	389.289,459 573.736,963	2.979
113	389.300,673 573.739,815	114	389.307,925 573.741,691	7.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.944,335 573.355,802	19	388.947,518 573.350,292	6.363
21	388.946,175 573.332,068	22	388.935,151 573.322,831	14.383
24	388.920,938 573.308,151	25	388.908,66 573.293,725	18.943
27	388.895,753 573.266,729	28	388.890,996 573.242,982	24.218
30	388.888,751 573.223,816	31	388.885,17 573.214,217	10.245
33	388.868,93 573.193,313	34	388.865,201 573.178,274	15.494
36	388.849,514 573.116,974	37	388.861,157 573.113,283	12.214
39	388.863,128 573.122,679	40	388.862,963 573.125,49	2.816
42	388.865,432 573.135,155	43	388.866,979 573.143,912	8.893
45	388.868,149 573.150,989	46	388.869,909 573.155,238	4.599
48	388.871,167 573.157,884	49	388.873,029 573.162,657	5.123
51	388.875,128 573.168,478	52	388.871,48 573.168,732	3.657
54	388.868,549 573.173,709	55	388.869,181 573.179,408	5.734
57	388.873,117 573.189,008	58	388.875,071 573.193,01	4.453
60	388.884,954 573.201,888	61	388.887,914 573.209,525	8.19
63	388.902,937 573.209,97	64	388.901,742 573.265,935	55.978
66	388.921,78 573.298,279	67	388.945,726 573.315,722	29.625
69	388.958,715 573.361,842	70	388.955,47 573.376,648	15.157
72	388.989,843 573.438,807	73	388.993,764 573.463,997	25.493
75	388.986,043 573.510,681	76	388.990,911 573.535,695	25.483
78	388.993,094 573.574,756	79	388.998,129 573.591,586	17.567
81	389.020,273 573.614,369	82	389.033,624 573.628,748	19.621
84	389.052,743 573.639,631	85	389.060,021 573.648,175	11.224
87	389.095,283 573.675,693	88	389.124,968 573.690,422	33.139
90	389.161,835 573.713,182	91	389.176,431 573.721,279	16.691
93	389.212,439 573.722,918	94	389.217,252 573.717,155	7.508
96	389.233,699 573.722,403	97	389.240,731 573.725,868	7.839
99	389.252,844 573.731,535	100	389.261,367 573.735,522	9.409
102	389.264,855 573.737,14	103	389.266,042 573.737,668	1.299
105	389.272,115 573.738,615	106	389.274,474 573.738,739	2.362
108	389.279,333 573.737,885	109	389.281,723 573.737,541	2.415
111	389.289,459 573.736,963	112	389.296,246 573.738,002	6.866
114	389.307,925 573.741,691	115	389.310,053 573.742,939	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	389.310,053 573.742,939	116	389.312,134 573.743,857	2.274
116	389.312,134 573.743,857	117	389.314,163 573.746,241	3.131
117	389.314,163 573.746,241	118	389.316,58 573.748,635	3.402
118	389.316,58 573.748,635	119	389.319,309 573.750,834	3.505
119	389.319,309 573.750,834	120	389.320,773 573.752,347	2.105
120	389.320,773 573.752,347	121	389.322,701 573.753,277	2.141
121	389.322,701 573.753,277	122	389.324,066 573.754,206	1.651
122	389.324,066 573.754,206	123	389.328,577 573.757,357	5.503
123	389.328,577 573.757,357	124	389.336,623 573.761,844	9.213
124	389.336,623 573.761,844	125	389.338,925 573.763,165	2.654
125	389.338,925 573.763,165	126	389.350,493 573.767,663	12.412
126	389.350,493 573.767,663	127	389.368,288 573.774,115	18.929
127	389.368,288 573.774,115	128	389.374,424 573.777,501	7.008
128	389.374,424 573.777,501	129	389.379,737 573.781,704	6.774
129	389.379,737 573.781,704	130	389.388,68 573.786,808	10.297
130	389.388,68 573.786,808	131	389.395,271 573.790,941	7.78
131	389.395,271 573.790,941	132	389.397,583 573.791,955	2.525
132	389.397,583 573.791,955	133	389.398,762 573.792,448	1.278
133	389.398,762 573.792,448	134	389.404,028 573.794,919	5.817
134	389.404,028 573.794,919	135	389.415,639 573.800,682	12.963
135	389.415,639 573.800,682	136	389.427,977 573.811,376	16.328
136	389.427,977 573.811,376	137	389.434,819 573.819,128	10.34
137	389.434,819 573.819,128	138	389.441,223 573.826,962	10.118
138	389.441,223 573.826,962	139	389.447,579 573.834,22	9.648
139	389.447,579 573.834,22	140	389.450,88 573.841,981	8.434
140	389.450,88 573.841,981	141	389.451,032 573.853,477	11.497
141	389.451,032 573.853,477	142	389.455,265 573.865,087	12.358
142	389.455,265 573.865,087	143	389.453,936 573.862,632	2.792
143	389.453,936 573.862,632	144	389.427,858 573.814,486	54.755
144	389.427,858 573.814,486	145	389.400,958 573.796,896	32.141
145	389.400,958 573.796,896	146	389.370,716 573.782,459	33.511
146	389.370,716 573.782,459	147	389.343,367 573.777,335	27.825
147	389.343,367 573.777,335	148	389.322,854 573.777,335	20.513
148	389.322,854 573.777,335	149	389.311,152 573.782,722	12.882
149	389.311,152 573.782,722	150	389.308,741 573.775,62	7.5
150	389.308,741 573.775,62	151	389.312,682 573.764,81	11.506
151	389.312,682 573.764,81	152	389.310,369 573.760,09	5.256
152	389.310,369 573.760,09	153	389.303,62 573.752,961	9.817
153	389.303,62 573.752,961	154	389.283,663 573.749,685	20.224
154	389.283,663 573.749,685	155	389.269,104 573.748,915	14.579
155	389.269,104 573.748,915	156	389.256,667 573.747,855	12.482
156	389.256,667 573.747,855	157	389.231,758 573.741,893	25.613
157	389.231,758 573.741,893	158	389.196,057 573.740,572	35.725
158	389.196,057 573.740,572	159	389.192,71 573.735,42	6.144
159	389.192,71 573.735,42	160	389.175,815 573.727,608	18.614
160	389.175,815 573.727,608	161	389.153,807 573.720,597	23.098
161	389.153,807 573.720,597	162	389.142,345 573.709,575	15.902
162	389.142,345 573.709,575	163	389.125,347 573.698,697	20.181
163	389.125,347 573.698,697	164	389.116,627 573.696,879	8.908
164	389.116,627 573.696,879	165	389.104,557 573.693,199	12.619
165	389.104,557 573.693,199	166	389.086,224 573.686,018	19.689
166	389.086,224 573.686,018	167	389.059,513 573.658,655	38.239
167	389.059,513 573.658,655	168	389.053,192 573.652,18	9.049
168	389.053,192 573.652,18	169	389.050,101 573.649,025	4.417
169	389.050,101 573.649,025	170	389.035,845 573.640,832	16.443
170	389.035,845 573.640,832	171	389.027,839 573.636,191	9.254
171	389.027,839 573.636,191	172	389.018,313 573.626,787	13.386
172	389.018,313 573.626,787	173	389.009,722 573.615,65	14.066
173	389.009,722 573.615,65	174	389.001,024 573.605,824	13.123
174	389.001,024 573.605,824	175	388.999,593 573.609,855	4.277
175	388.999,593 573.609,855	176	388.992,108 573.606,525	8.192
176	388.992,108 573.606,525	177	388.987,588 573.607,142	4.562
177	388.987,588 573.607,142	178	388.982,79 573.611,307	6.354
178	388.982,79 573.611,307	179	388.973,518 573.620,39	12.98
179	388.973,518 573.620,39	180	388.966,826 573.643,402	23.965
180	388.966,826 573.643,402	181	388.944,378 573.676,834	40.269
181	388.944,378 573.676,834	182	388.928,29 573.726,31	52.026
182	388.928,29 573.726,31	183	388.917,007 573.750,734	26.904
183	388.917,007 573.750,734	184	388.909,286 573.770,645	21.356
184	388.909,286 573.770,645	185	388.871,309 573.886,285	121.716
185	388.871,309 573.886,285	186	388.826,006 573.939,429	69.833
186	388.826,006 573.939,429	187	388.813,474 573.932,195	14.47
187	388.813,474 573.932,195	188	388.819,626 573.923,402	10.731
188	388.819,626 573.923,402	189	388.828,587 573.904,295	21.104
189	388.828,587 573.904,295	190	388.833,861 573.895,541	10.22
190	388.833,861 573.895,541	191	388.844,579 573.884,224	15.587
191	388.844,579 573.884,224	192	388.852,127 573.868,579	17.37
192	388.852,127 573.868,579	193	388.865,468 573.836,613	34.638
193	388.865,468 573.836,613	194	388.872,492 573.817,424	20.434
194	388.872,492 573.817,424	195	388.878,724 573.786,74	31.31
195	388.878,724 573.786,74	196	388.880,86 573.756,854	29.962
196	388.880,86 573.756,854	197	388.885,354 573.757,075	4.499
197	388.885,354 573.757,075	198	388.898,151 573.733,472	26.849
198	388.898,151 573.733,472	199	388.905,734 573.718,419	16.855
199	388.905,734 573.718,419	200	388.941,849 573.661,984	67.002
200	388.941,849 573.661,984	201	388.959,431 573.608,897	55.922
201	388.959,431 573.608,897	202	388.960,626 573.606,824	2.393
202	388.960,626 573.606,824	203	388.964,331 573.600,537	7.297
203	388.964,331 573.600,537	204	388.973,008 573.593,259	11.325
204	388.973,008 573.593,259	205	388.977,31 573.590,59	5.063
205	388.977,31 573.590,59	206	388.978,777 573.585,664	5.14
206	388.978,777 573.585,664	207	388.979,487 573.576,113	9.577
207	388.979,487 573.576,113	208	388.979,179 573.568,651	7.468
208	388.979,179 573.568,651	209	388.978,813 573.559,779	8.88
209	388.978,813 573.559,779	210	388.974,276 573.542,805	17.57
210	388.974,276 573.542,805	211	388.972,968 573.539,225	3.811
211	388.972,968 573.539,225	212	388.967,645 573.524,659	15.508
212	388.967,645 573.524,659	213	388.963,539 573.512,994	12.367
213	388.963,539 573.512,994	214	388.951,271 573.497,627	19.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	388.951,271 573.497,627	215	388.929,155 573.483,39	26.303
217	388.923,035 573.481,67	1	388.927,531 573.474,332	8.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	388.929,155 573.483,39	216	388.924,654 573.481,734	4.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	388.924,654 573.481,734	217	388.923,035 573.481,67	1.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.333	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.160	9	-	-	
2	arabil	DA	173	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.983,297 576.748,724	2	388.996,571 576.761,05	18.114
3	389.009,137 576.769,999	4	389.024,753 576.784,797	21.514
5	389.047,948 576.807,951	6	389.063,864 576.826,872	24.725
7	389.069,17 576.833,18	8	389.076,785 576.841,691	11.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.996,571 576.761,05	3	389.009,137 576.769,999	15.427
4	389.024,753 576.784,797	5	389.047,948 576.807,951	32.774
6	389.063,864 576.826,872	7	389.069,17 576.833,18	8.243
8	389.076,785 576.841,691	9	389.042,611 576.869,146	43.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	389.042,611 576.869,146	10	389.041,706 576.867,98	1.476
11	389.036,959 576.861,811	12	388.991,688 576.804,55	72.996
13	388.947,722 576.748,639	14	388.942,893 576.752,448	6.15
15	388.935,911 576.757,954	16	388.930,057 576.750,762	9.273
17	388.924,667 576.744,154	18	388.928,956 576.740,552	5.601
19	388.932,968 576.737,619	20	388.949,72 576.724,499	21.278
21	388.960,817 576.718,621	22	388.967,557 576.732,76	15.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	389.041,706 576.867,98	11	389.036,959 576.861,811	7.784
12	388.991,688 576.804,55	13	388.947,722 576.748,639	71.127
14	388.942,893 576.752,448	15	388.935,911 576.757,954	8.892
16	388.930,057 576.750,762	17	388.924,667 576.744,154	8.528
18	388.928,956 576.740,552	19	388.932,968 576.737,619	4.969
20	388.949,72 576.724,499	21	388.960,817 576.718,621	12.558
22	388.967,557 576.732,76	1	388.983,297 576.748,724	22.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.398	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

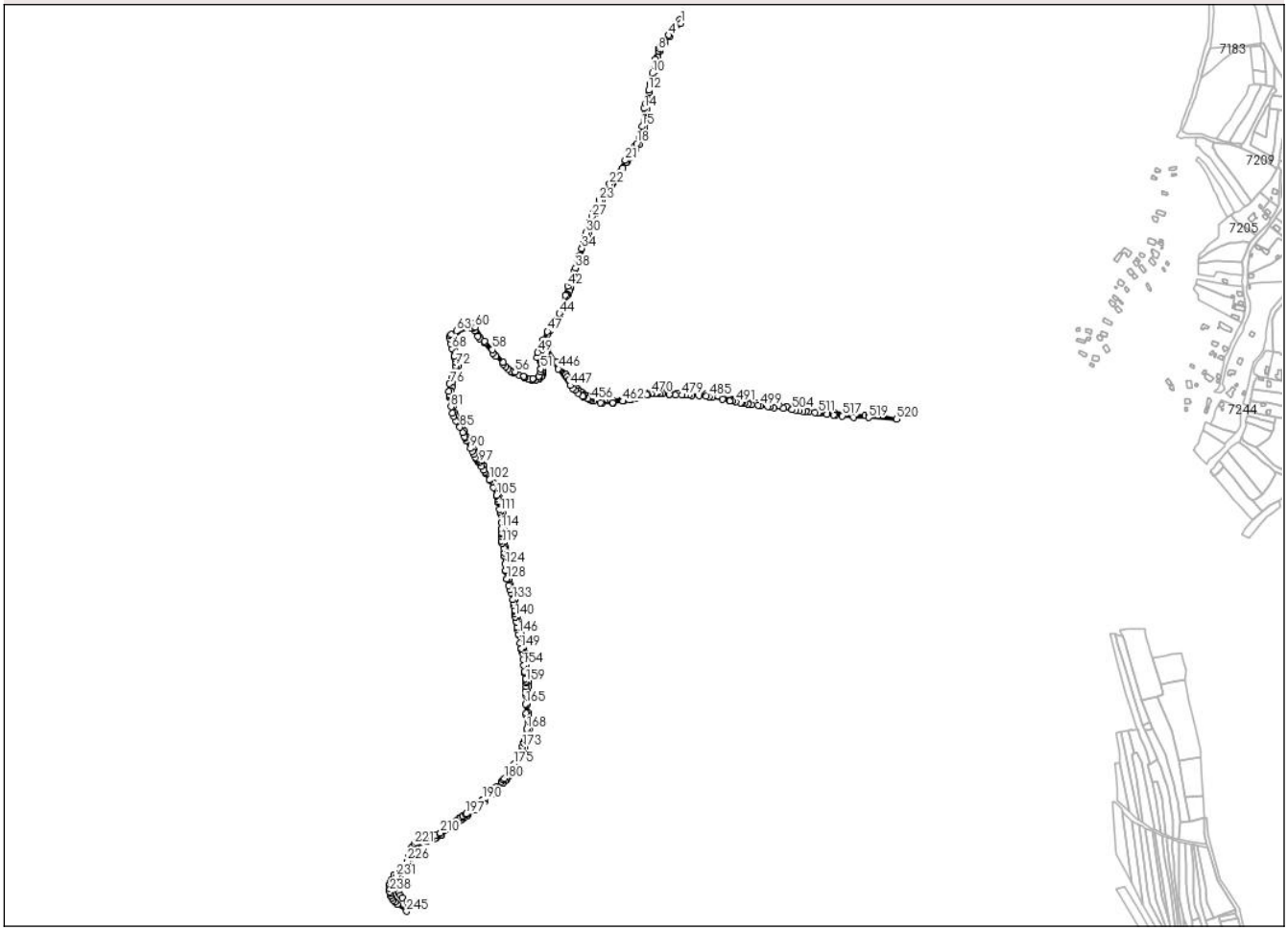
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.564	-	-	-	
2	drum	NU	8.834	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.850,317 573.792,489	2	387.848,554 573.799,052	6.796
4	387.829,049 573.771,797	5	387.819,117 573.759,13	16.097
7	387.812,134 573.748,641	8	387.810,329 573.743,893	5.08
10	387.800,071 573.703,97	11	387.795,658 573.684,845	19.628
13	387.787,788 573.651,121	14	387.785,138 573.641,476	10.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.848,554 573.799,052	3	387.842,882 573.791,126	9.746
5	387.819,117 573.759,13	6	387.813,589 573.751,313	9.574
8	387.810,329 573.743,893	9	387.805,154 573.728,949	15.815
11	387.795,658 573.684,845	12	387.793,09 573.673,841	11.3
14	387.785,138 573.641,476	15	387.781,432 573.609,496	32.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.842,882 573.791,126	4	387.829,049 573.771,797	23.769
6	387.813,589 573.751,313	7	387.812,134 573.748,641	3.042
9	387.805,154 573.728,949	10	387.800,071 573.703,97	25.491
12	387.793,09 573.673,841	13	387.787,788 573.651,121	23.33
15	387.781,432 573.609,496	16	387.777,396 573.593,692	16.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.777,396 573.593,692	17	387.776,597 573.590,283	3.501
19	387.768,047 573.572,88	20	387.758,462 573.557,828	17.845
22	387.723,983 573.507,338	23	387.705,625 573.478,73	33.992
25	387.698,824 573.463,776	26	387.695,982 573.457,526	6.866
28	387.688,639 573.440,383	29	387.687,692 573.437,537	2.999
31	387.679,615 573.414,371	32	387.677,646 573.407,357	7.285
34	387.673,79 573.393,02	35	387.669,591 573.379,603	14.059
37	387.666,036 573.368,291	38	387.662,902 573.358,321	10.451
40	387.657,57 573.342,86	41	387.654,07 573.333,19	10.284
43	387.645,302 573.309,675	44	387.634,464 573.277,521	33.931
46	387.622,557 573.256,407	47	387.613,191 573.245,453	14.412
49	387.596,046 573.208,306	50	387.595,093 573.198,94	9.414
52	387.601,126 573.173,381	53	387.598,11 573.166,555	7.463
55	387.571,598 573.166,555	56	387.555,723 573.174,016	17.541
58	387.514,924 573.213,227	59	387.501,748 573.227,991	19.788
61	387.480,158 573.259,106	62	387.472,538 573.256,407	8.084
64	387.442,018 573.240,592	65	387.440,272 573.237,576	3.485
67	387.440,59 573.223,923	68	387.442,812 573.215,192	9.009
70	387.449,162 573.198,047	71	387.449,962 573.191,978	6.121
73	387.450,147 573.183,283	74	387.447,804 573.174,294	9.289
76	387.439,228 573.152,632	77	387.437,993 573.138,655	14.031
79	387.438,688 573.131,392	80	387.438,937 573.128,796	2.608
82	387.443,889 573.100,151	83	387.446,139 573.094,683	5.913
85	387.457,62 573.075,407	86	387.462,275 573.066,367	10.168
88	387.466,753 573.056,37	89	387.468,891 573.051,604	5.224
91	387.479,413 573.032,427	92	387.482,133 573.027,908	5.274
94	387.487,54 573.019,213	95	387.488,633 573.017,455	2.07
97	387.491,735 573.012,544	98	387.495,636 573.006,368	7.305
100	387.501,972 572.996,335	101	387.503,794 572.993,197	3.629
103	387.510,459 572.981,706	104	387.517,534 572.968,326	15.135
106	387.522,914 572.953,602	107	387.524,492 572.949,284	4.597
109	387.525,952 572.941,204	110	387.528,119 572.929,214	12.184
112	387.529,235 572.923,04	113	387.531,201 572.906,396	16.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	387.776,597 573.590,283	18	387.772,1 573.579,11	12.044
20	387.758,462 573.557,828	21	387.751,496 573.549,262	11.041
23	387.705,625 573.478,73	24	387.701,931 573.470,608	8.923
26	387.695,982 573.457,526	27	387.692,174 573.449,153	9.198
29	387.687,692 573.437,537	30	387.682,22 573.421,1	17.324
32	387.677,646 573.407,357	33	387.676,3 573.401,04	6.459
35	387.669,591 573.379,603	36	387.669,17 573.378,26	1.407
38	387.662,902 573.358,321	39	387.661,11 573.352,63	5.966
41	387.654,07 573.333,19	42	387.649,404 573.325,675	8.846
44	387.634,464 573.277,521	45	387.630,971 573.267,361	10.744
47	387.613,191 573.245,453	48	387.605,571 573.230,055	17.18
50	387.595,093 573.198,94	51	387.601,443 573.178,937	20.987
53	387.598,11 573.166,555	54	387.587,156 573.161,951	11.882
56	387.555,723 573.174,016	57	387.535,086 573.190,843	26.628
59	387.501,748 573.227,991	60	387.484,921 573.252,915	30.072
62	387.472,538 573.256,407	63	387.451,702 573.246,307	23.155
65	387.440,272 573.237,576	66	387.439,637 573.232,337	5.277
68	387.442,812 573.215,192	69	387.447,892 573.201,698	14.419
71	387.449,962 573.191,978	72	387.450,537 573.184,781	7.22
74	387.447,804 573.174,294	75	387.442,879 573.163,103	12.227
77	387.437,993 573.138,655	78	387.438,594 573.132,379	6.305
80	387.438,937 573.128,796	81	387.441,687 573.111,819	17.198
83	387.446,139 573.094,683	84	387.450,77 573.086,908	9.05
86	387.462,275 573.066,367	87	387.465,654 573.058,823	8.266
89	387.468,891 573.051,604	90	387.476,089 573.037,95	15.435
92	387.482,133 573.027,908	93	387.485,455 573.022,565	6.292
95	387.488,633 573.017,455	96	387.489,697 573.015,771	1.992
98	387.495,636 573.006,368	99	387.500,188 572.999,16	8.525
101	387.503,794 572.993,197	102	387.510,37 572.981,873	13.095
104	387.517,534 572.968,326	105	387.522,578 572.954,521	14.698
107	387.524,492 572.949,284	108	387.525,472 572.943,864	5.508
110	387.528,119 572.929,214	111	387.528,795 572.925,472	3.803
113	387.531,201 572.906,396	114	387.531,57 572.895,222	11.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	387.772,1 573.579,11	19	387.768,047 573.572,88	7.432
21	387.751,496 573.549,262	22	387.723,983 573.507,338	50.146
24	387.701,931 573.470,608	25	387.698,824 573.463,776	7.505
27	387.692,174 573.449,153	28	387.688,639 573.440,383	9.456
30	387.682,22 573.421,1	31	387.679,615 573.414,371	7.216
33	387.676,3 573.401,04	34	387.673,79 573.393,02	8.404
36	387.669,17 573.378,26	37	387.666,036 573.368,291	10.45
39	387.661,11 573.352,63	40	387.657,57 573.342,86	10.392
42	387.649,404 573.325,675	43	387.645,302 573.309,675	16.517
45	387.630,971 573.267,361	46	387.622,557 573.256,407	13.813
48	387.605,571 573.230,055	49	387.596,046 573.208,306	23.743
51	387.601,443 573.178,937	52	387.601,126 573.173,381	5.565
54	387.587,156 573.161,951	55	387.571,598 573.166,555	16.225
57	387.535,086 573.190,843	58	387.514,924 573.213,227	30.126
60	387.484,921 573.252,915	61	387.480,158 573.259,106	7.811
63	387.451,702 573.246,307	64	387.442,018 573.240,592	11.245
66	387.439,637 573.232,337	67	387.440,59 573.223,923	8.468
69	387.447,892 573.201,698	70	387.449,162 573.198,047	3.866
72	387.450,537 573.184,781	73	387.450,147 573.183,283	1.548
75	387.442,879 573.163,103	76	387.439,228 573.152,632	11.089
78	387.438,594 573.132,379	79	387.438,688 573.131,392	0.991
81	387.441,687 573.111,819	82	387.443,889 573.100,151	11.874
84	387.450,77 573.086,908	85	387.457,62 573.075,407	13.386
87	387.465,654 573.058,823	88	387.466,753 573.056,37	2.688
90	387.476,089 573.037,95	91	387.479,413 573.032,427	6.446
93	387.485,455 573.022,565	94	387.487,54 573.019,213	3.948
96	387.489,697 573.015,771	97	387.491,735 573.012,544	3.817
99	387.500,188 572.999,16	100	387.501,972 572.996,335	3.341
102	387.510,37 572.981,873	103	387.510,459 572.981,706	0.189
105	387.522,578 572.954,521	106	387.522,914 572.953,602	0.979
108	387.525,472 572.943,864	109	387.525,952 572.941,204	2.703
111	387.528,795 572.925,472	112	387.529,235 572.923,04	2.471
114	387.531,57 572.895,222	115	387.531,081 572.888,364	6.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.531,081 572.888,364	116	387.530,99 572.887,083	1.284
118	387.531,471 572.873,704	119	387.532,924 572.869,493	4.455
121	387.536,78 572.852,17	122	387.536,816 572.847,29	4.88
124	387.537,818 572.832,704	125	387.538,609 572.821,413	11.319
127	387.538,868 572.819,804	128	387.541,012 572.806,472	13.503
130	387.543,828 572.794,528	131	387.546,68 572.786,917	8.128
133	387.551,853 572.769,342	134	387.552,659 572.763,906	5.495
136	387.553,344 572.759,284	137	387.554,601 572.750,792	8.585
139	387.555,486 572.744,812	140	387.556,382 572.738,759	6.119
142	387.557,703 572.729,833	143	387.559,174 572.719,891	10.05
145	387.560,1 572.715,386	146	387.561,537 572.708,408	7.124
148	387.564,811 572.692,515	149	387.566,836 572.682,679	10.042
151	387.567,319 572.680,338	152	387.567,931 572.675,943	4.437
154	387.571,158 572.652,776	155	387.572,635 572.642,169	10.709
157	387.573,106 572.638,783	158	387.574,476 572.628,951	9.927
160	387.575,597 572.620,901	161	387.575,58 572.615,075	5.826
163	387.575,544 572.602,604	164	387.575,254 572.599,205	3.411
166	387.574,93 572.568,087	167	387.575,124 572.564,268	3.824
169	387.576,41 572.539,007	170	387.573,629 572.525,422	13.867
172	387.571,043 572.514,602	173	387.569,301 572.508,056	6.774
175	387.553,927 572.477,567	176	387.549,915 572.470,374	8.236
178	387.545,393 572.463,039	179	387.541,739 572.458,112	6.134
181	387.534,893 572.449,916	182	387.531,782 572.446,744	4.443
184	387.520,514 572.435,254	185	387.519,422 572.434,14	1.56
187	387.515,422 572.430,061	188	387.514,012 572.428,753	1.923
190	387.498,218 572.414,097	191	387.497,465 572.413,415	1.016
193	387.482,411 572.399,774	194	387.481,436 572.399,016	1.235
196	387.469,157 572.389,466	197	387.467,927 572.388,509	1.558
199	387.459,626 572.382,734	200	387.456,322 572.380,435	4.025
202	387.449,243 572.375,511	203	387.448,204 572.374,68	1.33
205	387.441,899 572.369,639	206	387.440,293 572.368,355	2.056
208	387.437,395 572.366,092	209	387.435,067 572.364,275	2.953
211	387.421,357 572.354,063	212	387.414,784 572.350,906	7.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	387.530,99 572.887,083	117	387.531,2 572.881,256	5.831
119	387.532,924 572.869,493	120	387.535,334 572.860,695	9.122
122	387.536,816 572.847,29	123	387.536,823 572.846,416	0.874
125	387.538,609 572.821,413	126	387.538,852 572.819,904	1.528
128	387.541,012 572.806,472	129	387.541,062 572.806,16	0.316
131	387.546,68 572.786,917	132	387.548,578 572.781,85	5.411
134	387.552,659 572.763,906	135	387.552,768 572.763,171	0.743
137	387.554,601 572.750,792	138	387.554,979 572.748,238	2.582
140	387.556,382 572.738,759	141	387.557,682 572.729,978	8.877
143	387.559,174 572.719,891	144	387.559,182 572.719,84	0.052
146	387.561,537 572.708,408	147	387.562,015 572.706,086	2.371
149	387.566,836 572.682,679	150	387.566,982 572.681,972	0.722
152	387.567,931 572.675,943	153	387.569,658 572.663,541	12.522
155	387.572,635 572.642,169	156	387.573,025 572.639,366	2.83
158	387.574,476 572.628,951	159	387.575,146 572.624,14	4.857
161	387.575,58 572.615,075	162	387.575,557 572.607,178	7.897
164	387.575,254 572.599,205	165	387.573,933 572.583,723	15.538
167	387.575,124 572.564,268	168	387.576,378 572.539,646	24.654
170	387.573,629 572.525,422	171	387.572,656 572.520,667	4.854
173	387.569,301 572.508,056	174	387.565,709 572.498,686	10.035
176	387.549,915 572.470,374	177	387.547,134 572.465,388	5.709
179	387.541,739 572.458,112	180	387.536,565 572.451,918	8.071
182	387.531,782 572.446,744	183	387.521,655 572.436,417	14.464
185	387.519,422 572.434,14	186	387.516,647 572.431,31	3.964
188	387.514,012 572.428,753	189	387.511,58 572.426,497	3.317
191	387.497,465 572.413,415	192	387.492,181 572.408,627	7.131
194	387.481,436 572.399,016	195	387.477,782 572.396,174	4.629
197	387.467,927 572.388,509	198	387.462,92 572.385,025	6.1
200	387.456,322 572.380,435	201	387.451,691 572.377,214	5.641
203	387.448,204 572.374,68	204	387.445,068 572.372,173	4.015
206	387.440,293 572.368,355	207	387.438,426 572.366,897	2.369
209	387.435,067 572.364,275	210	387.423,001 572.354,853	15.309
212	387.414,784 572.350,906	213	387.413,42 572.350,251	1.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	387.531,2 572.881,256	118	387.531,471 572.873,704	7.557
120	387.535,334 572.860,695	121	387.536,78 572.852,17	8.647
123	387.536,823 572.846,416	124	387.537,818 572.832,704	13.748
126	387.538,852 572.819,904	127	387.538,868 572.819,804	0.101
129	387.541,062 572.806,16	130	387.543,828 572.794,528	11.956
132	387.548,578 572.781,85	133	387.551,853 572.769,342	12.93
135	387.552,768 572.763,171	136	387.553,344 572.759,284	3.929
138	387.554,979 572.748,238	139	387.555,486 572.744,812	3.463
141	387.557,682 572.729,978	142	387.557,703 572.729,833	0.147
144	387.559,182 572.719,84	145	387.560,1 572.715,386	4.548
147	387.562,015 572.706,086	148	387.564,811 572.692,515	13.856
150	387.566,982 572.681,972	151	387.567,319 572.680,338	1.668
153	387.569,658 572.663,541	154	387.571,158 572.652,776	10.869
156	387.573,025 572.639,366	157	387.573,106 572.638,783	0.589
159	387.575,146 572.624,14	160	387.575,597 572.620,901	3.27
162	387.575,557 572.607,178	163	387.575,544 572.602,604	4.574
165	387.573,933 572.583,723	166	387.574,93 572.568,087	15.668
168	387.576,378 572.539,646	169	387.576,41 572.539,007	0.64
171	387.572,656 572.520,667	172	387.571,043 572.514,602	6.276
174	387.565,709 572.498,686	175	387.553,927 572.477,567	24.183
177	387.547,134 572.465,388	178	387.545,393 572.463,039	2.924
180	387.536,565 572.451,918	181	387.534,893 572.449,916	2.608
183	387.521,655 572.436,417	184	387.520,514 572.435,254	1.629
186	387.516,647 572.431,31	187	387.515,422 572.430,061	1.749
189	387.511,58 572.426,497	190	387.498,218 572.414,097	18.229
192	387.492,181 572.408,627	193	387.482,411 572.399,774	13.184
195	387.477,782 572.396,174	196	387.469,157 572.389,466	10.926
198	387.462,92 572.385,025	199	387.459,626 572.382,734	4.012
201	387.451,691 572.377,214	202	387.449,243 572.375,511	2.982
204	387.445,068 572.372,173	205	387.441,899 572.369,639	4.058
207	387.438,426 572.366,897	208	387.437,395 572.366,092	1.308
210	387.423,001 572.354,853	211	387.421,357 572.354,063	1.824
213	387.413,42 572.350,251	214	387.413,401 572.350,266	0.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	387.413,401 572.350,266	215	387.406,567 572.346,908	7.614
217	387.394,072 572.344,296	218	387.391,057 572.343,82	3.052
220	387.379,946 572.338,853	221	387.376,341 572.335,121	5.189
223	387.371,829 572.328,578	224	387.369,254 572.322,271	6.812
226	387.364,364 572.304,632	227	387.364,347 572.304,581	0.054
229	387.355,404 572.289,565	230	387.351,714 572.285,6	5.417
232	387.340,447 572.280,32	233	387.335,876 572.272,635	8.942
235	387.333,144 572.264,894	236	387.332,42 572.261,051	3.911
238	387.332,849 572.251,096	239	387.333,565 572.247,581	3.587
241	387.336,737 572.239,546	242	387.339,058 572.235,854	4.361
244	387.346,151 572.228,537	245	387.362,691 572.216,107	20.69
247	387.355,29 572.240,13	248	387.351,441 572.243,881	5.374
250	387.346,645 572.253,284	251	387.346,0 572.258,569	5.324
253	387.349,404 572.269,352	254	387.352,012 572.273,665	5.04
256	387.358,516 572.287,038	257	387.362,992 572.293,38	7.762
259	387.370,834 572.311,643	260	387.373,073 572.321,044	9.664
262	387.379,447 572.332,58	263	387.382,422 572.335,659	4.281
265	387.392,05 572.339,927	266	387.400,711 572.341,294	8.768
268	387.412,878 572.345,552	269	387.416,516 572.347,3	4.036
271	387.425,122 572.351,435	272	387.437,529 572.361,122	15.741
274	387.442,773 572.365,216	275	387.444,396 572.366,515	2.079
277	387.450,702 572.371,556	278	387.451,637 572.372,304	1.198
280	387.458,606 572.377,152	281	387.461,911 572.379,45	4.025
283	387.470,299 572.385,286	284	387.471,613 572.386,308	1.665
286	387.484,985 572.396,709	287	387.489,477 572.400,779	6.062
289	387.500,921 572.411,149	290	387.514,301 572.423,565	18.253
292	387.519,503 572.428,51	293	387.524,511 572.433,617	7.153
295	387.537,861 572.447,23	296	387.539,635 572.449,353	2.767
298	387.548,606 572.460,656	299	387.550,502 572.463,213	3.183
301	387.557,452 572.475,675	302	387.566,62 572.492,04	18.758
304	387.569,346 572.496,999	305	387.569,622 572.497,72	0.772
307	387.573,112 572.506,823	308	387.574,908 572.513,573	6.985
310	387.580,431 572.538,703	311	387.579,119 572.564,471	25.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	387.406,567 572.346,908	216	387.399,905 572.345,217	6.873
218	387.391,057 572.343,82	219	387.384,71 572.341,554	6.739
221	387.376,341 572.335,121	222	387.373,539 572.331,058	4.936
224	387.369,254 572.322,271	225	387.366,979 572.312,723	9.815
227	387.364,347 572.304,581	228	387.359,571 572.295,471	10.286
230	387.351,714 572.285,6	231	387.344,561 572.277,915	10.499
233	387.335,876 572.272,635	234	387.334,259 572.268,736	4.221
236	387.332,42 572.261,051	237	387.332,403 572.256,005	5.046
239	387.333,565 572.247,581	240	387.334,937 572.243,464	4.34
242	387.339,058 572.235,854	243	387.341,945 572.232,112	4.726
245	387.362,691 572.216,107	246	387.364,276 572.233,088	17.055
248	387.351,441 572.243,881	249	387.348,487 572.248,214	5.244
251	387.346,0 572.258,569	252	387.346,817 572.263,716	5.211
254	387.352,012 572.273,665	255	387.348,125 572.275,873	4.47
257	387.362,992 572.293,38	258	387.368,048 572.303,026	10.891
260	387.373,073 572.321,044	261	387.375,368 572.326,664	6.07
263	387.382,422 572.335,659	264	387.386,382 572.337,904	4.552
266	387.400,711 572.341,294	267	387.407,957 572.343,133	7.476
269	387.416,516 572.347,3	270	387.423,645 572.350,725	7.909
272	387.437,529 572.361,122	273	387.439,857 572.362,939	2.953
275	387.444,396 572.366,515	276	387.447,566 572.369,049	4.058
278	387.451,637 572.372,304	279	387.453,976 572.373,93	2.849
281	387.461,911 572.379,45	282	387.465,204 572.381,742	4.012
284	387.471,613 572.386,308	285	387.483,892 572.395,859	15.556
287	387.489,477 572.400,779	288	387.500,151 572.410,451	14.404
290	387.514,301 572.423,565	291	387.518,212 572.427,193	5.335
293	387.524,511 572.433,617	294	387.534,638 572.443,943	14.464
296	387.539,635 572.449,353	297	387.544,883 572.455,636	8.186
299	387.550,502 572.463,213	300	387.553,409 572.468,425	5.968
302	387.566,62 572.492,04	303	387.567,008 572.492,747	0.807
305	387.569,622 572.497,72	306	387.569,885 572.498,404	0.733
308	387.574,908 572.513,573	309	387.576,552 572.519,751	6.393
311	387.579,119 572.564,471	312	387.578,923 572.568,316	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	387.399,905 572.345,217	217	387.394,072 572.344,296	5.905
219	387.384,71 572.341,554	220	387.379,946 572.338,853	5.476
222	387.373,539 572.331,058	223	387.371,829 572.328,578	3.012
225	387.366,979 572.312,723	226	387.364,364 572.304,632	8.503
228	387.359,571 572.295,471	229	387.355,404 572.289,565	7.228
231	387.344,561 572.277,915	232	387.340,447 572.280,32	4.765
234	387.334,259 572.268,736	235	387.333,144 572.264,894	4.001
237	387.332,403 572.256,005	238	387.332,849 572.251,096	4.929
240	387.334,937 572.243,464	241	387.336,737 572.239,546	4.312
243	387.341,945 572.232,112	244	387.346,151 572.228,537	5.52
246	387.364,276 572.233,088	247	387.355,29 572.240,13	11.417
249	387.348,487 572.248,214	250	387.346,645 572.253,284	5.394
252	387.346,817 572.263,716	253	387.349,404 572.269,352	6.201
255	387.348,125 572.275,873	256	387.358,516 572.287,038	15.252
258	387.368,048 572.303,026	259	387.370,834 572.311,643	9.056
261	387.375,368 572.326,664	262	387.379,447 572.332,58	7.186
264	387.386,382 572.337,904	265	387.392,05 572.339,927	6.018
267	387.407,957 572.343,133	268	387.412,878 572.345,552	5.484
270	387.423,645 572.350,725	271	387.425,122 572.351,435	1.639
273	387.439,857 572.362,939	274	387.442,773 572.365,216	3.7
276	387.447,566 572.369,049	277	387.450,702 572.371,556	4.015
279	387.453,976 572.373,93	280	387.458,606 572.377,152	5.641
282	387.465,204 572.381,742	283	387.470,299 572.385,286	6.206
285	387.483,892 572.395,859	286	387.484,985 572.396,709	1.385
288	387.500,151 572.410,451	289	387.500,921 572.411,149	1.04
291	387.518,212 572.427,193	292	387.519,503 572.428,51	1.844
294	387.534,638 572.443,943	295	387.537,861 572.447,23	4.603
297	387.544,883 572.455,636	298	387.548,606 572.460,656	6.25
300	387.553,409 572.468,425	301	387.557,452 572.475,675	8.301
303	387.567,008 572.492,747	304	387.569,346 572.496,999	4.852
306	387.569,885 572.498,404	307	387.573,112 572.506,823	9.016
309	387.576,552 572.519,751	310	387.580,431 572.538,703	19.345
312	387.578,923 572.568,316	313	387.577,944 572.583,68	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	387.577,944 572.583,68	314	387.579,24 572.598,865	15.241
316	387.579,58 572.615,063	317	387.579,598 572.621,173	6.11
319	387.578,438 572.629,503	320	387.576,987 572.639,918	10.516
322	387.575,12 572.653,328	323	387.573,62 572.664,093	10.869
325	387.571,893 572.676,495	326	387.571,263 572.681,018	4.567
328	387.568,729 572.693,322	329	387.565,455 572.709,216	16.227
331	387.563,122 572.720,537	332	387.561,797 572.729,495	9.055
334	387.560,339 572.739,344	335	387.559,443 572.745,398	6.12
337	387.558,557 572.751,378	338	387.557,3 572.759,871	8.586
340	387.553,213 572.779,939	341	387.552,396 572.783,061	3.227
343	387.547,662 572.795,697	344	387.545,079 572.806,558	11.164
346	387.542,818 572.820,439	347	387.542,587 572.821,872	1.451
349	387.540,821 572.846,576	350	387.540,777 572.852,521	5.945
352	387.536,748 572.870,674	353	387.535,447 572.874,444	3.988
355	387.535,575 572.895,146	356	387.535,194 572.906,697	11.557
358	387.532,055 572.929,925	359	387.529,888 572.941,916	12.185
361	387.528,367 572.950,334	362	387.526,335 572.955,894	5.92
364	387.521,197 572.969,955	365	387.517,583 572.976,789	7.731
367	387.513,869 572.983,813	368	387.509,905 572.990,639	7.893
370	387.505,394 572.998,408	371	387.499,991 573.006,963	10.118
373	387.493,078 573.017,907	374	387.492,023 573.019,579	1.977
376	387.488,852 573.024,677	377	387.485,545 573.029,996	6.263
379	387.479,575 573.039,915	380	387.472,489 573.053,357	15.195
382	387.465,873 573.068,101	383	387.461,12 573.077,348	10.397
385	387.447,744 573.101,295	386	387.445,627 573.112,51	11.413
388	387.442,67 573.131,773	389	387.442,01 573.138,669	6.927
391	387.443,169 573.151,785	392	387.445,816 573.159,378	8.041
394	387.451,594 573.172,976	395	387.454,578 573.184,426	11.833
397	387.453,23 573.196,547	398	387.452,181 573.202,603	6.146
400	387.443,203 573.222,804	401	387.441,585 573.230,267	7.636
403	387.448,549 573.241,346	404	387.449,374 573.241,674	0.888
406	387.452,74 573.243,001	407	387.476,904 573.252,531	25.975
409	387.480,464 573.251,398	410	387.483,562 573.246,61	5.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	387.579,24 572.598,865	315	387.579,544 572.602,428	3.576
317	387.579,598 572.621,173	318	387.579,108 572.624,692	3.553
320	387.576,987 572.639,918	321	387.576,597 572.642,721	2.83
323	387.573,62 572.664,093	324	387.573,262 572.666,665	2.597
326	387.571,263 572.681,018	327	387.570,9 572.682,779	1.798
329	387.565,455 572.709,216	330	387.564,017 572.716,193	7.124
332	387.561,797 572.729,495	333	387.561,638 572.730,563	1.08
335	387.559,443 572.745,398	336	387.558,936 572.748,824	3.463
338	387.557,3 572.759,871	339	387.555,777 572.770,144	10.385
341	387.552,396 572.783,061	342	387.549,697 572.790,263	7.691
344	387.545,079 572.806,558	345	387.544,988 572.806,942	0.395
347	387.542,587 572.821,872	348	387.541,808 572.832,989	11.144
350	387.540,777 572.852,521	351	387.539,245 572.861,56	9.168
353	387.535,447 572.874,444	354	387.534,995 572.887,012	12.576
356	387.535,194 572.906,697	357	387.533,193 572.923,63	17.051
359	387.529,888 572.941,916	360	387.529,408 572.944,575	2.702
362	387.526,335 572.955,894	363	387.521,49 572.969,154	14.118
365	387.517,583 572.976,789	366	387.513,995 572.983,576	7.677
368	387.509,905 572.990,639	369	387.507,253 572.995,206	5.281
371	387.499,991 573.006,963	372	387.499,018 573.008,504	1.823
374	387.492,023 573.019,579	375	387.490,937 573.021,325	2.056
377	387.485,545 573.029,996	378	387.482,841 573.034,49	5.245
380	387.472,489 573.053,357	381	387.470,404 573.058,005	5.095
383	387.461,12 573.077,348	384	387.449,726 573.096,477	22.265
386	387.445,627 573.112,51	387	387.442,906 573.129,307	17.016
389	387.442,01 573.138,669	390	387.442,754 573.147,088	8.452
392	387.445,816 573.159,378	393	387.446,604 573.161,637	2.392
395	387.454,578 573.184,426	396	387.453,934 573.192,48	8.08
398	387.452,181 573.202,603	399	387.448,595 573.210,672	8.83
401	387.441,585 573.230,267	402	387.442,135 573.234,399	4.169
404	387.449,374 573.241,674	405	387.450,308 573.242,042	1.004
407	387.476,904 573.252,531	408	387.478,925 573.252,807	2.04
410	387.483,562 573.246,61	411	387.489,817 573.237,022	11.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	387.579,544 572.602,428	316	387.579,58 572.615,063	12.635
318	387.579,108 572.624,692	319	387.578,438 572.629,503	4.857
321	387.576,597 572.642,721	322	387.575,12 572.653,328	10.709
324	387.573,262 572.666,665	325	387.571,893 572.676,495	9.925
327	387.570,9 572.682,779	328	387.568,729 572.693,322	10.764
330	387.564,017 572.716,193	331	387.563,122 572.720,537	4.435
333	387.561,638 572.730,563	334	387.560,339 572.739,344	8.877
336	387.558,936 572.748,824	337	387.558,557 572.751,378	2.582
339	387.555,777 572.770,144	340	387.553,213 572.779,939	10.125
342	387.549,697 572.790,263	343	387.547,662 572.795,697	5.803
345	387.544,988 572.806,942	346	387.542,818 572.820,439	13.671
348	387.541,808 572.832,989	349	387.540,821 572.846,576	13.623
351	387.539,245 572.861,56	352	387.536,748 572.870,674	9.45
354	387.534,995 572.887,012	355	387.535,575 572.895,146	8.155
357	387.533,193 572.923,63	358	387.532,055 572.929,925	6.397
360	387.529,408 572.944,575	361	387.528,367 572.950,334	5.852
363	387.521,49 572.969,154	364	387.521,197 572.969,955	0.853
366	387.513,995 572.983,576	367	387.513,869 572.983,813	0.269
369	387.507,253 572.995,206	370	387.505,394 572.998,408	3.703
372	387.499,018 573.008,504	373	387.493,078 573.017,907	11.122
375	387.490,937 573.021,325	376	387.488,852 573.024,677	3.947
378	387.482,841 573.034,49	379	387.479,575 573.039,915	6.333
381	387.470,404 573.058,005	382	387.465,873 573.068,101	11.066
384	387.449,726 573.096,477	385	387.447,744 573.101,295	5.21
387	387.442,906 573.129,307	388	387.442,67 573.131,773	2.477
390	387.442,754 573.147,088	391	387.443,169 573.151,785	4.715
393	387.446,604 573.161,637	394	387.451,594 573.172,976	12.388
396	387.453,934 573.192,48	397	387.453,23 573.196,547	4.128
399	387.448,595 573.210,672	400	387.443,203 573.222,804	13.277
402	387.442,135 573.234,399	403	387.448,549 573.241,346	9.455
405	387.450,308 573.242,042	406	387.452,74 573.243,001	2.614
408	387.478,925 573.252,807	409	387.480,464 573.251,398	2.087
411	387.489,817 573.237,022	412	387.492,414 573.233,099	4.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	387.492,414 573.233,099	413	387.493,453 573.233,651	1.177
415	387.516,036 573.207,38	416	387.521,363 573.201,62	7.846
418	387.538,851 573.182,709	419	387.543,261 573.178,618	6.016
421	387.549,989 573.173,699	422	387.551,623 573.172,704	1.913
424	387.571,623 573.163,971	425	387.572,997 573.163,422	1.48
427	387.584,646 573.159,854	428	387.587,466 573.159,521	2.839
430	387.596,076 573.160,711	431	387.598,883 573.162,184	3.17
433	387.603,113 573.166,85	434	387.604,005 573.168,598	1.962
436	387.604,786 573.172,601	437	387.604,675 573.174,297	1.7
439	387.603,591 573.183,099	440	387.601,731 573.190,418	7.552
442	387.600,58 573.202,345	443	387.600,124 573.210,564	8.232
445	387.611,101 573.206,671	446	387.632,537 573.179,109	34.917
448	387.658,228 573.144,797	449	387.661,822 573.141,462	4.903
451	387.675,86 573.130,194	452	387.677,506 573.129,45	1.806
454	387.685,552 573.125,811	455	387.688,277 573.124,673	2.953
457	387.695,69 573.122,139	458	387.707,078 573.118,278	12.025
460	387.729,418 573.119,26	461	387.730,551 573.119,31	1.134
463	387.748,33 573.121,916	464	387.759,593 573.124,291	11.511
466	387.770,765 573.127,102	467	387.775,944 573.128,498	5.364
469	387.791,019 573.132,562	470	387.797,176 573.135,352	6.76
472	387.806,117 573.136,266	473	387.807,961 573.136,013	1.861
475	387.817,611 573.134,88	476	387.830,261 573.133,441	12.731
478	387.841,024 573.132,942	479	387.852,024 573.132,434	11.012
481	387.865,223 573.132,358	482	387.870,16 573.132,068	4.945
484	387.894,992 573.130,938	485	387.900,766 573.129,884	5.87
487	387.923,94 573.125,0	488	387.937,817 573.122,408	14.117
490	387.942,155 573.121,603	491	387.948,494 573.120,466	6.44
493	387.958,469 573.118,677	494	387.959,257 573.118,535	0.8
496	387.970,036 573.116,883	497	387.976,019 573.116,053	6.04
499	387.992,389 573.113,78	500	388.005,092 573.112,016	12.825
502	388.016,119 573.110,669	503	388.032,726 573.108,677	16.726
505	388.054,07 573.105,912	506	388.060,678 573.105,05	6.664
508	388.072,754 573.103,507	509	388.078,039 573.102,849	5.326
413	387.493,453 573.233,651	414	387.500,863 573.224,985	11.402
416	387.521,363 573.201,62	417	387.534,43 573.187,489	19.247
419	387.543,261 573.178,618	420	387.548,223 573.174,775	6.276
422	387.551,623 573.172,704	423	387.562,181 573.167,738	11.668
425	387.572,997 573.163,422	426	387.579,54 573.161,154	6.925
428	387.587,466 573.159,521	429	387.593,068 573.159,81	5.61
431	387.598,883 573.162,184	432	387.602,026 573.164,718	4.037
434	387.604,005 573.168,598	435	387.604,799 573.172,402	3.886
437	387.604,675 573.174,297	438	387.604,773 573.176,485	2.19
440	387.601,731 573.190,418	441	387.601,106 573.192,876	2.536
443	387.600,124 573.210,564	444	387.604,669 573.214,169	5.801
446	387.632,537 573.179,109	447	387.653,768 573.149,724	36.252
449	387.661,822 573.141,462	450	387.667,976 573.135,75	8.396
452	387.677,506 573.129,45	453	387.685,428 573.125,867	8.695
455	387.688,277 573.124,673	456	387.691,405 573.123,469	3.352
458	387.707,078 573.118,278	459	387.710,524 573.118,43	3.449
461	387.730,551 573.119,31	462	387.747,408 573.121,721	17.029
464	387.759,593 573.124,291	465	387.763,001 573.125,01	3.483
467	387.775,944 573.128,498	468	387.790,668 573.132,468	15.25
470	387.797,176 573.135,352	471	387.797,802 573.135,416	0.629
473	387.807,961 573.136,013	474	387.813,113 573.135,308	5.2
476	387.830,261 573.133,441	477	387.830,365 573.133,433	0.105
479	387.852,024 573.132,434	480	387.859,375 573.132,392	7.351
482	387.870,16 573.132,068	483	387.882,031 573.131,372	11.892
485	387.900,766 573.129,884	486	387.906,612 573.128,779	5.949
488	387.937,817 573.122,408	489	387.938,052 573.122,364	0.239
491	387.948,494 573.120,466	492	387.956,211 573.119,081	7.84
494	387.959,257 573.118,535	495	387.963,08 573.117,849	3.884
497	387.976,019 573.116,053	498	387.988,141 573.114,37	12.239
500	388.005,092 573.112,016	501	388.008,583 573.111,531	3.524
503	388.032,726 573.108,677	504	388.048,104 573.106,69	15.506
506	388.060,678 573.105,05	507	388.067,438 573.104,168	6.818
509	388.078,039 573.102,849	510	388.088,447 573.101,555	10.488
414	387.500,863 573.224,985	415	387.516,036 573.207,38	23.241
417	387.534,43 573.187,489	418	387.538,851 573.182,709	6.511
420	387.548,223 573.174,775	421	387.549,989 573.173,699	2.068
423	387.562,181 573.167,738	424	387.571,623 573.163,971	10.166
426	387.579,54 573.161,154	427	387.584,646 573.159,854	5.269
429	387.593,068 573.159,81	430	387.596,076 573.160,711	3.14
432	387.602,026 573.164,718	433	387.603,113 573.166,85	2.393
435	387.604,799 573.172,402	436	387.604,786 573.172,601	0.199
438	387.604,773 573.176,485	439	387.603,591 573.183,099	6.719
441	387.601,106 573.192,876	442	387.600,58 573.202,345	9.484
444	387.604,669 573.214,169	445	387.611,101 573.206,671	9.879
447	387.653,768 573.149,724	448	387.658,228 573.144,797	6.646
450	387.667,976 573.135,75	451	387.675,86 573.130,194	9.645
453	387.685,428 573.125,867	454	387.685,552 573.125,811	0.136
456	387.691,405 573.123,469	457	387.695,69 573.122,139	4.487
459	387.710,524 573.118,43	460	387.729,418 573.119,26	18.912
462	387.747,408 573.121,721	463	387.748,33 573.121,916	0.943
465	387.763,001 573.125,01	466	387.770,765 573.127,102	8.041
468	387.790,668 573.132,468	469	387.791,019 573.132,562	0.363
471	387.797,802 573.135,416	472	387.806,117 573.136,266	8.358
474	387.813,113 573.135,308	475	387.817,611 573.134,88	4.518
477	387.830,365 573.133,433	478	387.841,024 573.132,942	10.67
480	387.859,375 573.132,392	481	387.865,223 573.132,358	5.848
483	387.882,031 573.131,372	484	387.894,992 573.130,938	12.968
486	387.906,612 573.128,779	487	387.923,94 573.125,0	17.735
489	387.938,052 573.122,364	490	387.942,155 573.121,603	4.173
492	387.956,211 573.119,081	493	387.958,469 573.118,677	2.294
495	387.963,08 573.117,849	496	387.970,036 573.116,883	7.023
498	387.988,141 573.114,37	499	387.992,389 573.113,78	4.288
501	388.008,583 573.111,531	502	388.016,119 573.110,669	7.585
504	388.048,104 573.106,69	505	388.054,07 573.105,912	6.016
507	388.067,438 573.104,168	508	388.072,754 573.103,507	5.357
510	388.088,447 573.101,555	511	388.094,107 573.100,851	5.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	388.094,107 573.100,851	512	388.096,698 573.100,529	2.611
514	388.109,8 573.098,899	515	388.122,213 573.097,414	12.502
517	388.137,302 573.095,633	518	388.157,77 573.093,218	20.61
520	388.233,954 573.090,042	521	388.188,954 573.099,972	46.082
523	388.177,521 573.096,366	524	388.158,091 573.097,208	19.448
526	388.110,284 573.102,87	527	388.097,191 573.104,498	13.194
529	388.067,944 573.108,136	530	388.061,195 573.109,016	6.806
532	388.038,044 573.112,036	533	388.025,438 573.113,63	12.706
535	387.992,939 573.117,742	536	387.983,348 573.119,074	9.683
538	387.963,708 573.121,801	539	387.959,175 573.122,614	4.605
541	387.942,873 573.125,538	542	387.925,296 573.128,799	17.877
544	387.915,505 573.130,934	545	387.905,5 573.133,116	10.24
547	387.882,222 573.135,368	548	387.875,938 573.135,737	6.295
550	387.866,317 573.136,301	551	387.865,352 573.136,358	0.967
553	387.859,398 573.136,392	554	387.844,678 573.136,477	14.721
556	387.830,628 573.137,425	557	387.818,027 573.138,859	12.682
559	387.806,186 573.140,294	560	387.796,12 573.139,265	10.118
562	387.762,067 573.128,901	563	387.746,711 573.125,663	15.694
565	387.725,217 573.123,451	566	387.717,537 573.123,651	7.683
568	387.697,303 573.126,752	569	387.692,871 573.128,048	4.618
571	387.688,083 573.129,941	572	387.683,563 573.131,811	4.892
574	387.674,833 573.136,517	575	387.670,659 573.139,61	5.195
577	387.665,171 573.144,921	578	387.660,11 573.150,015	7.181
580	387.651,991 573.159,861	581	387.648,549 573.165,103	6.271
583	387.636,936 573.182,768	584	387.630,299 573.191,032	10.599
586	387.610,274 573.220,038	587	387.608,029 573.225,372	5.787
589	387.609,251 573.233,178	590	387.613,811 573.241,717	9.68
592	387.626,598 573.256,919	593	387.631,594 573.263,571	8.319
595	387.639,18 573.282,089	596	387.648,4 573.308,609	28.077
598	387.652,677 573.317,294	599	387.654,495 573.322,573	5.583
601	387.659,591 573.337,311	602	387.670,487 573.371,194	35.592
604	387.685,529 573.418,154	605	387.688,191 573.426,747	8.996
607	387.700,791 573.460,407	608	387.702,637 573.464,578	4.561
512	388.096,698 573.100,529	513	388.098,102 573.100,354	1.415
515	388.122,213 573.097,414	516	388.125,699 573.097,003	3.51
518	388.157,77 573.093,218	519	388.183,918 573.092,774	26.152
521	388.188,954 573.099,972	522	388.184,067 573.096,915	5.764
524	388.158,091 573.097,208	525	388.122,685 573.101,386	35.652
527	388.097,191 573.104,498	528	388.077,862 573.106,902	19.478
530	388.061,195 573.109,016	531	388.050,794 573.110,373	10.489
533	388.025,438 573.113,63	534	388.009,085 573.115,5	16.46
536	387.983,348 573.119,074	537	387.976,569 573.120,015	6.844
539	387.959,175 573.122,614	540	387.956,917 573.123,019	2.294
542	387.925,296 573.128,799	543	387.916,585 573.130,698	8.915
545	387.905,5 573.133,116	546	387.895,412 573.134,883	10.242
548	387.875,938 573.135,737	549	387.870,394 573.136,127	5.558
551	387.865,352 573.136,358	552	387.860,933 573.136,383	4.419
554	387.844,678 573.136,477	555	387.843,984 573.136,481	0.694
557	387.818,027 573.138,859	558	387.813,574 573.139,283	4.473
560	387.796,12 573.139,265	561	387.789,664 573.136,34	7.088
563	387.746,711 573.125,663	564	387.730,318 573.123,318	16.56
566	387.717,537 573.123,651	567	387.707,641 573.122,383	9.977
569	387.692,871 573.128,048	570	387.690,994 573.128,759	2.007
572	387.683,563 573.131,811	573	387.678,958 573.133,954	5.079
575	387.670,659 573.139,61	576	387.667,095 573.142,997	4.917
578	387.660,11 573.150,015	579	387.656,639 573.153,841	5.166
581	387.648,549 573.165,103	582	387.646,071 573.168,873	4.512
584	387.630,299 573.191,032	585	387.613,372 573.215,311	29.597
587	387.608,029 573.225,372	588	387.608,362 573.230,157	4.797
590	387.613,811 573.241,717	591	387.618,279 573.247,747	7.505
593	387.631,594 573.263,571	594	387.634,72 573.269,262	6.493
596	387.648,4 573.308,609	597	387.649,869 573.311,593	3.326
599	387.654,495 573.322,573	600	387.657,336 573.330,297	8.23
602	387.670,487 573.371,194	603	387.684,001 573.413,221	44.146
605	387.688,191 573.426,747	606	387.698,474 573.455,172	30.228
608	387.702,637 573.464,578	609	387.706,586 573.472,601	8.942
513	388.098,102 573.100,354	514	388.109,8 573.098,899	11.788
516	388.125,699 573.097,003	517	388.137,302 573.095,633	11.683
519	388.183,918 573.092,774	520	388.233,954 573.090,042	50.111
522	388.184,067 573.096,915	523	388.177,521 573.096,366	6.569
525	388.122,685 573.101,386	526	388.110,284 573.102,87	12.489
528	388.077,862 573.106,902	529	388.067,944 573.108,136	9.994
531	388.050,794 573.110,373	532	388.038,044 573.112,036	12.858
534	388.009,085 573.115,5	535	387.992,939 573.117,742	16.301
537	387.976,569 573.120,015	538	387.963,708 573.121,801	12.984
540	387.956,917 573.123,019	541	387.942,873 573.125,538	14.268
543	387.916,585 573.130,698	544	387.915,505 573.130,934	1.106
546	387.895,412 573.134,883	547	387.882,222 573.135,368	13.199
549	387.870,394 573.136,127	550	387.866,317 573.136,301	4.081
552	387.860,933 573.136,383	553	387.859,398 573.136,392	1.535
555	387.843,984 573.136,481	556	387.830,628 573.137,425	13.389
558	387.813,574 573.139,283	559	387.806,186 573.140,294	7.457
561	387.789,664 573.136,34	562	387.762,067 573.128,901	28.582
564	387.730,318 573.123,318	565	387.725,217 573.123,451	5.103
567	387.707,641 573.122,383	568	387.697,303 573.126,752	11.223
570	387.690,994 573.128,759	571	387.688,083 573.129,941	3.142
573	387.678,958 573.133,954	574	387.674,833 573.136,517	4.856
576	387.667,095 573.142,997	577	387.665,171 573.144,921	2.721
579	387.656,639 573.153,841	580	387.651,991 573.159,861	7.606
582	387.646,071 573.168,873	583	387.636,936 573.182,768	16.629
585	387.613,372 573.215,311	586	387.610,274 573.220,038	5.652
588	387.608,362 573.230,157	589	387.609,251 573.233,178	3.149
591	387.618,279 573.247,747	592	387.626,598 573.256,919	12.383
594	387.634,72 573.269,262	595	387.639,18 573.282,089	13.58
597	387.649,869 573.311,593	598	387.652,677 573.317,294	6.355
600	387.657,336 573.330,297	601	387.659,591 573.337,311	7.368
603	387.684,001 573.413,221	604	387.685,529 573.418,154	5.164
606	387.698,474 573.455,172	607	387.700,791 573.460,407	5.725
609	387.706,586 573.472,601	610	387.707,05 573.473,544	1.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
610	387.707,05 573.473,544	611	387.710,368 573.478,714	6.143
611	387.710,368 573.478,714	612	387.719,315 573.492,657	16.567
612	387.719,315 573.492,657	613	387.727,338 573.505,16	14.856
613	387.727,338 573.505,16	614	387.729,243 573.508,063	3.472
614	387.729,243 573.508,063	615	387.739,1 573.523,083	17.965
615	387.739,1 573.523,083	616	387.747,266 573.535,525	14.883
616	387.747,266 573.535,525	617	387.754,145 573.546,009	12.539
617	387.754,145 573.546,009	618	387.754,728 573.546,897	1.062
618	387.754,728 573.546,897	619	387.761,604 573.555,351	10.897
619	387.761,604 573.555,351	620	387.761,778 573.555,624	0.324
620	387.761,778 573.555,624	621	387.770,361 573.569,07	15.952
621	387.770,361 573.569,07	622	387.775,666 573.577,256	9.755
622	387.775,666 573.577,256	623	387.780,422 573.589,073	12.738
623	387.780,422 573.589,073	624	387.781,189 573.593,184	4.182
624	387.781,189 573.593,184	625	387.786,264 573.605,605	13.418
625	387.786,264 573.605,605	626	387.787,038 573.615,524	9.949
626	387.787,038 573.615,524	627	387.788,878 573.639,119	23.667
627	387.788,878 573.639,119	628	387.788,976 573.640,381	1.266
628	387.788,976 573.640,381	629	387.790,267 573.650,055	9.76
629	387.790,267 573.650,055	630	387.790,489 573.651,194	1.16
630	387.790,489 573.651,194	631	387.791,584 573.656,667	5.582
631	387.791,584 573.656,667	632	387.794,717 573.669,496	13.206
632	387.794,717 573.669,496	633	387.798,071 573.683,095	14.007
633	387.798,071 573.683,095	634	387.798,68 573.685,562	2.541
634	387.798,68 573.685,562	635	387.801,52 573.696,831	11.621
635	387.801,52 573.696,831	636	387.804,678 573.709,363	12.924
636	387.804,678 573.709,363	637	387.804,852 573.710,195	0.85
637	387.804,852 573.710,195	638	387.809,186 573.731,704	21.941
638	387.809,186 573.731,704	639	387.809,653 573.732,979	1.358
639	387.809,653 573.732,979	640	387.812,517 573.743,33	10.74
640	387.812,517 573.743,33	641	387.813,975 573.746,283	3.293
641	387.813,975 573.746,283	642	387.816,692 573.751,788	6.139
642	387.816,692 573.751,788	643	387.821,412 573.756,983	7.019
643	387.821,412 573.756,983	644	387.831,274 573.769,939	16.282
644	387.831,274 573.769,939	1	387.850,317 573.792,489	29.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64714	77	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22360 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1790, din 29/05/2023 emis de BODEA DIANA NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64714 a imobilului cu numarul cadastral 64714 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51331 inscris in cartea funciara 51331;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație , respectiv dezmembrare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POCOLA GABRIEL-CĂLIN**, si sotia 2) **POCOLA SIMONA**	
9493 / 22/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 21/02/2024 emis de POCOLA GABRIEL-CALIN, POCOLA SIMONA;		
B3	Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect: introducerae imobilului în intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

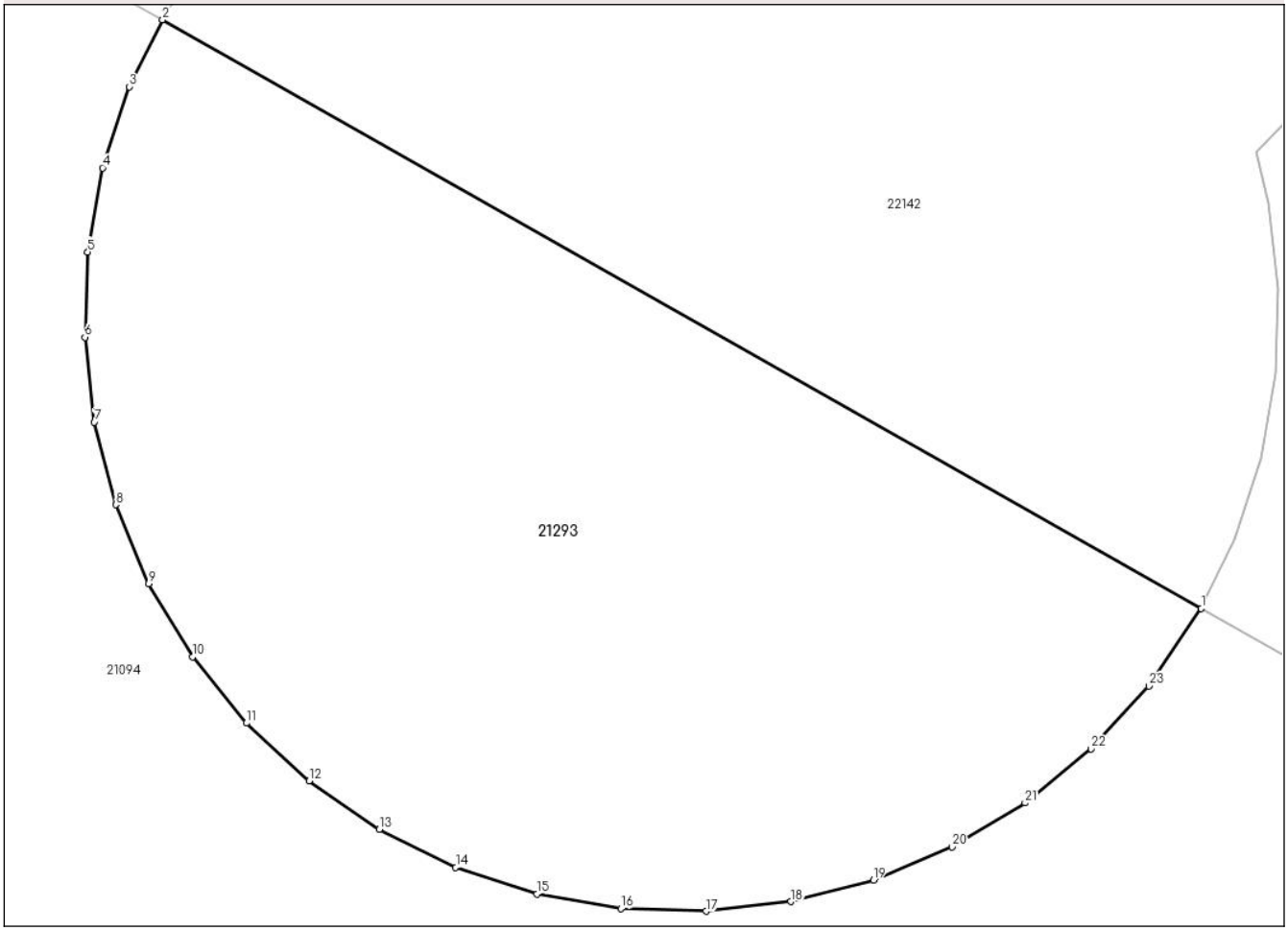
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64714	77	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	77	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.642,227 573.686,125	2	387.630,052 573.693,02	13.992
3	387.629,662 573.692,235	4	387.629,349 573.691,286	0.999
5	387.629,174 573.690,301	6	387.629,142 573.689,302	0.999
7	387.629,252 573.688,308	8	387.629,503 573.687,34	1.0
9	387.629,889 573.686,417	10	387.630,402 573.685,559	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.630,052 573.693,02	3	387.629,662 573.692,235	0.877
4	387.629,349 573.691,286	5	387.629,174 573.690,301	1.0
6	387.629,142 573.689,302	7	387.629,252 573.688,308	1.0
8	387.629,503 573.687,34	9	387.629,889 573.686,417	1.0
10	387.630,402 573.685,559	11	387.631,033 573.684,783	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.631,033 573.684,783	12	387.631,768 573.684,105	1.0
13	387.632,592 573.683,538	14	387.633,488 573.683,095	1.0
15	387.634,439 573.682,784	16	387.635,424 573.682,611	1.0
17	387.636,423 573.682,581	18	387.637,417 573.682,693	1.0
19	387.638,384 573.682,945	20	387.639,306 573.683,333	1.0
21	387.640,163 573.683,849	22	387.640,938 573.684,481	1.0
23	387.641,615 573.685,217	1	387.642,227 573.686,125	1.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.631,768 573.684,105	13	387.632,592 573.683,538	1.0
14	387.633,488 573.683,095	15	387.634,439 573.682,784	1.001
16	387.635,424 573.682,611	17	387.636,423 573.682,581	0.999
18	387.637,417 573.682,693	19	387.638,384 573.682,945	0.999
20	387.639,306 573.683,333	21	387.640,163 573.683,849	1.0
22	387.640,938 573.684,481	23	387.641,615 573.685,217	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64729	1.956	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64729-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22359 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1788, din 29/05/2023 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64729 a imobilului cu numarul cadastral 64729 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50244 inscris in cartea funciara 50244;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație si dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOCAN MARIUS-ADRIAN**, si sotia 2) **GOCAN ANGELICA-ADRIANA**, bun comun	
1 / 16/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOCAN MARIUS-ADRIAN** 2) **GOCAN ANGELICA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

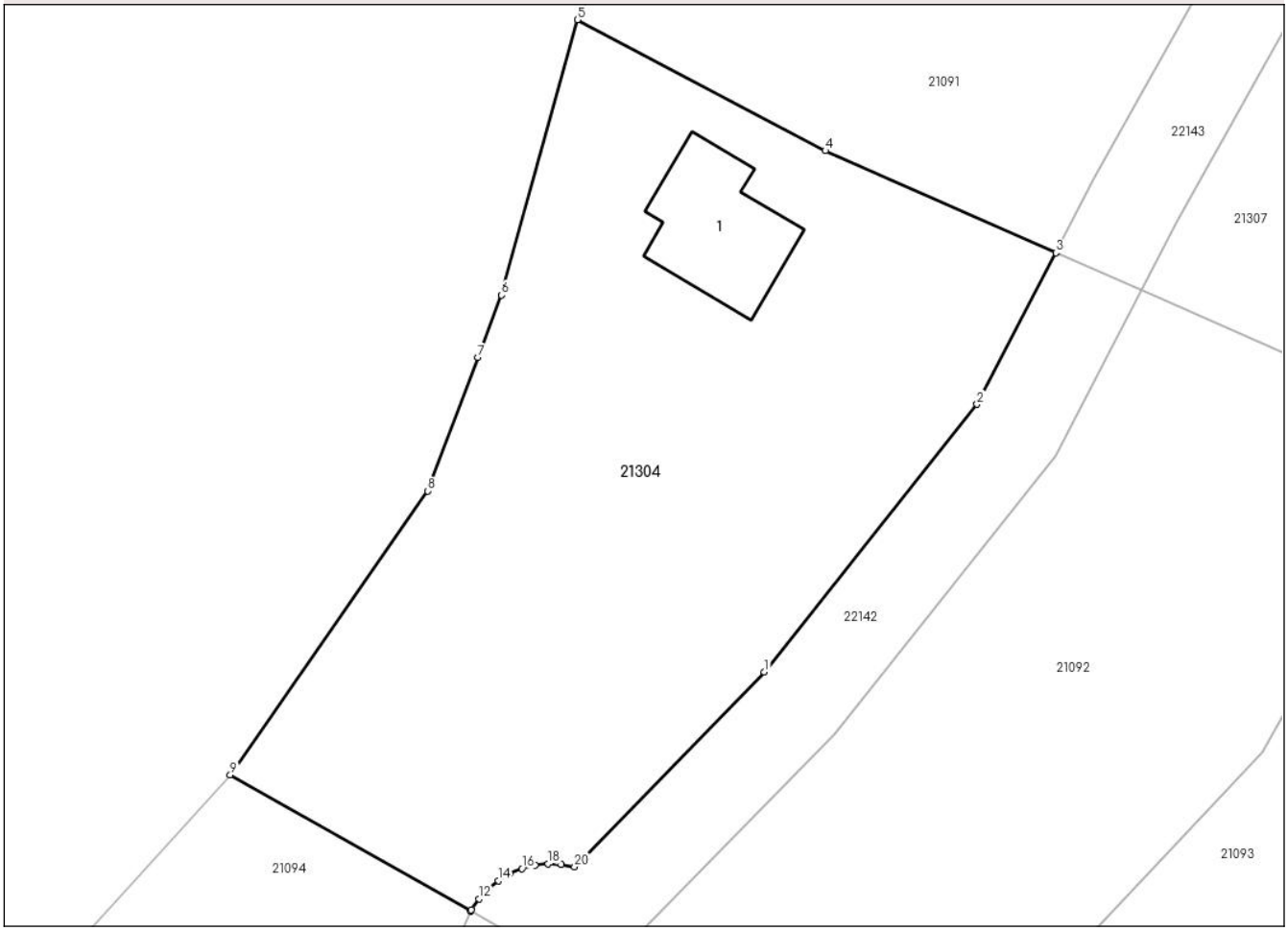
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64729	1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	233	39	-	-	
2	curti constructii	DA	150	39	-	-	
3	arabil	DA	1.573	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64729-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.652,123 573.710,99	2	387.668,126 573.731,101	25.701
2	387.668,126 573.731,101	3	387.674,059 573.742,476	12.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.674,059 573.742,476	4	387.656,72 573.750,14	18.957
4	387.656,72 573.750,14	5	387.638,08 573.759,98	21.078
5	387.638,08 573.759,98	6	387.632,38 573.739,29	21.461
6	387.632,38 573.739,29	7	387.630,61 573.734,61	5.004
7	387.630,61 573.734,61	8	387.626,81 573.724,59	10.716
8	387.626,81 573.724,59	9	387.611,97 573.703,26	25.985
9	387.611,97 573.703,26	10	387.630,052 573.693,02	20.78
10	387.630,052 573.693,02	11	387.630,107 573.693,131	0.124
11	387.630,107 573.693,131	12	387.630,675 573.693,954	1.0
12	387.630,675 573.693,954	13	387.631,355 573.694,687	1.0
13	387.631,355 573.694,687	14	387.632,132 573.695,316	1.0
14	387.632,132 573.695,316	15	387.632,991 573.695,828	1.0
15	387.632,991 573.695,828	16	387.633,914 573.696,213	1.0
16	387.633,914 573.696,213	17	387.634,883 573.696,462	1.0
17	387.634,883 573.696,462	18	387.635,877 573.696,57	1.0
18	387.635,877 573.696,57	19	387.636,876 573.696,535	1.0
19	387.636,876 573.696,535	20	387.637,861 573.696,359	1.001
20	387.637,861 573.696,359	1	387.652,123 573.710,99	20.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 146, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64811	2.123	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2048 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 73, din 17/01/2024 emis de BODEA DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64811 a imobilului cu numarul cadastral 64811 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64732 inscris in cartea funciara 64732;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1789, din 29/05/2023 emis de BODEA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donaţie si dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞ IOAN-AURELIAN**, si sotia 2) **ROŞ MIRELA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64732/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 22361 din 30/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2048 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. 1210, din 30/10/2020 emis de Lujerdeanu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂRCAŞ VALENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64732/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 22361 din 30/05/2023; pozitie transcrisa din CF 57486/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 34156 din 02/11/2020;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64811	2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	355	39	-	-	
2	neproductiv	DA	100	39	-	-	
3	arabil	DA	1.668	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.751,596 573.790,439	2	387.749,338 573.790,174	2.274
3	387.742,318 573.790,124	4	387.734,994 573.791,872	7.53
5	387.727,42 573.796,18	6	387.724,463 573.798,777	3.936
7	387.722,325 573.799,442	8	387.719,595 573.799,505	2.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.749,338 573.790,174	3	387.742,318 573.790,124	7.02
4	387.734,994 573.791,872	5	387.727,42 573.796,18	8.713
6	387.724,463 573.798,777	7	387.722,325 573.799,442	2.239
8	387.719,595 573.799,505	9	387.717,45 573.798,955	2.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.717,45 573.798,955	10	387.715,384 573.797,75	2.392
11	387.713,667 573.795,982	12	387.697,337 573.770,267	30.462
13	387.683,15 573.744,77	14	387.680,475 573.739,64	5.786
15	387.698,119 573.731,841	16	387.702,56 573.736,9	6.732
17	387.708,44 573.742,39	18	387.711,19 573.743,6	3.004
19	387.713,94 573.744,81	20	387.724,77 573.754,25	14.367
21	387.744,581 573.780,976	1	387.751,596 573.790,439	11.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.715,384 573.797,75	11	387.713,667 573.795,982	2.465
12	387.697,337 573.770,267	13	387.683,15 573.744,77	29.178
14	387.680,475 573.739,64	15	387.698,119 573.731,841	19.291
16	387.702,56 573.736,9	17	387.708,44 573.742,39	8.045
18	387.711,19 573.743,6	19	387.713,94 573.744,81	3.004
20	387.724,77 573.754,25	21	387.744,581 573.780,976	33.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj, SAT SALICEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52367	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18463 / 09/10/2012		
Act Notarial nr. 1264, din 05/10/2012 emis de GHILE BIANCA-LAVINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN FLORIN RAUL**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52367	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	439	15	90/25	-	
2	faneata	NU	1.661	15	90/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.251,245 574.824,486	2	388.259,347 574.830,135	9.877
2	388.259,347 574.830,135	3	388.260,836 574.831,045	1.745
3	388.260,836 574.831,045	4	388.248,896 574.959,553	129.061
4	388.248,896 574.959,553	5	388.242,63 574.960,088	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.242,63 574.960,088	6	388.240,29 574.960,3	2.35
6	388.240,29 574.960,3	7	388.232,615 574.960,834	7.693
7	388.232,615 574.960,834	8	388.246,64 574.821,016	140.519
8	388.246,64 574.821,016	1	388.251,245 574.824,486	5.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61044	375	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23634 / 13/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliu Local al Comunei Ciurila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

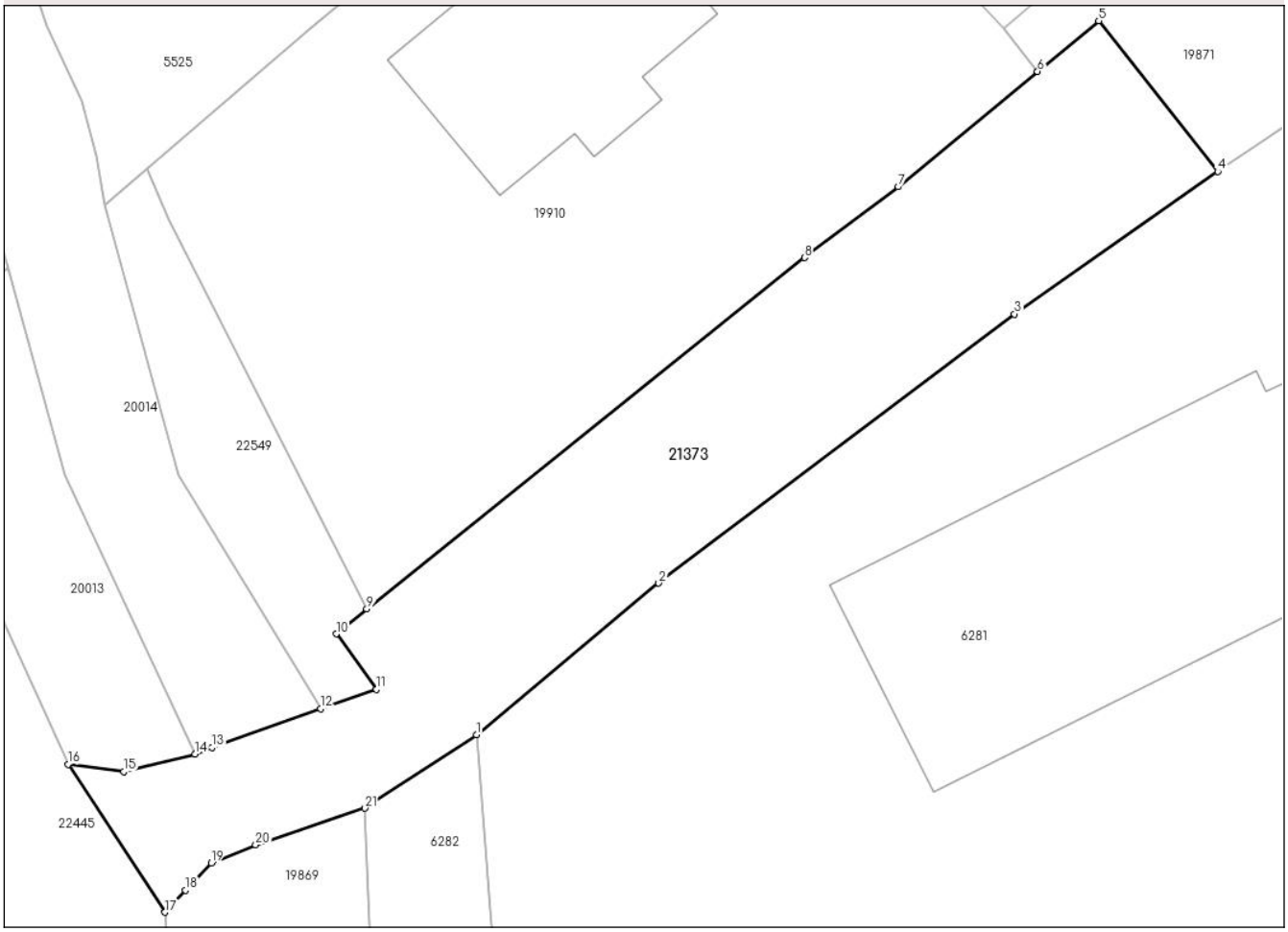
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61044	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	375	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.294,437 575.989,126	2	387.302,283 575.995,644	10.2
3	387.317,609 576.007,22	4	387.326,37 576.013,348	10.691
5	387.321,237 576.019,839	6	387.318,603 576.017,659	3.419
7	387.312,607 576.012,697	8	387.308,56 576.009,649	5.066
9	387.289,711 575.994,535	10	387.288,393 575.993,459	1.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.302,283 575.995,644	3	387.317,609 576.007,22	19.206
4	387.326,37 576.013,348	5	387.321,237 576.019,839	8.275
6	387.318,603 576.017,659	7	387.312,607 576.012,697	7.783
8	387.308,56 576.009,649	9	387.289,711 575.994,535	24.16
10	387.288,393 575.993,459	11	387.290,127 575.991,071	2.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.290,127 575.991,071	12	387.287,721 575.990,248	2.543
13	387.283,054 575.988,57	14	387.282,318 575.988,293	0.786
15	387.279,252 575.987,538	16	387.276,852 575.987,847	2.42
17	387.281,027 575.981,486	18	387.281,91 575.982,43	1.293
19	387.283,007 575.983,603	20	387.284,93 575.984,379	2.074
21	387.289,637 575.985,956	1	387.294,437 575.989,126	5.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.287,721 575.990,248	13	387.283,054 575.988,57	4.96
14	387.282,318 575.988,293	15	387.279,252 575.987,538	3.158
16	387.276,852 575.987,847	17	387.281,027 575.981,486	7.609
18	387.281,91 575.982,43	19	387.283,007 575.983,603	1.606
20	387.284,93 575.984,379	21	387.289,637 575.985,956	4.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:821 CIURILA

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57390	4.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4601 / 09/08/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 326, din 21/01/2005 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

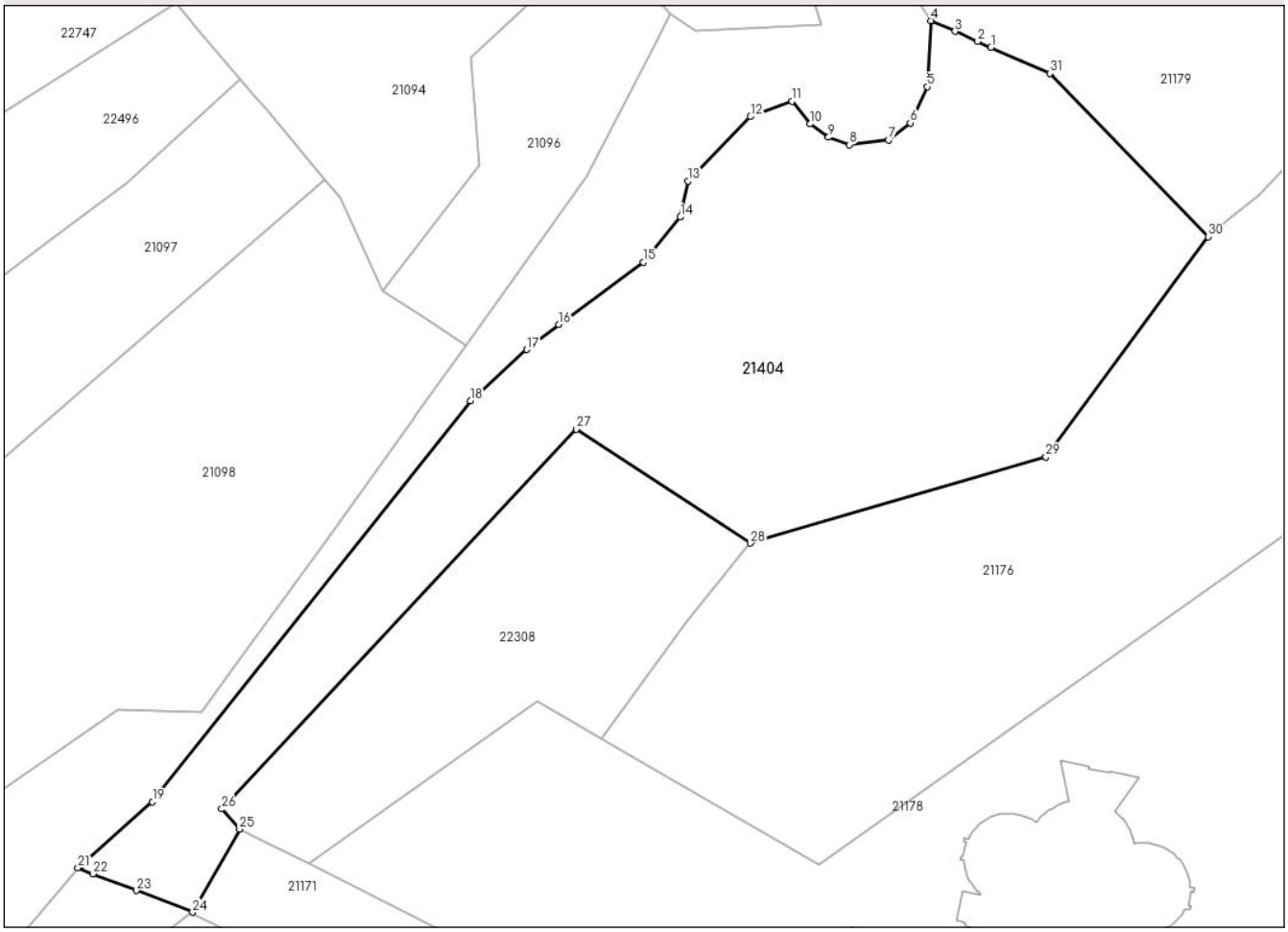
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57390	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	-	-	687/1	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.688,477 573.632,491	2	387.686,803 573.633,231	1.83
3	387.683,951 573.634,494	4	387.680,946 573.635,824	3.286
5	387.680,477 573.627,554	6	387.678,348 573.623,012	5.016
7	387.675,623 573.620,895	8	387.670,694 573.620,293	4.966
9	387.668,065 573.621,213	10	387.665,784 573.622,902	2.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.686,803 573.633,231	3	387.683,951 573.634,494	3.119
4	387.680,946 573.635,824	5	387.680,477 573.627,554	8.283
6	387.678,348 573.623,012	7	387.675,623 573.620,895	3.451
8	387.670,694 573.620,293	9	387.668,065 573.621,213	2.785
10	387.665,784 573.622,902	11	387.663,51 573.625,721	3.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.663,51 573.625,721	12	387.658,253 573.623,795	5.599
13	387.650,426 573.615,711	14	387.649,502 573.611,219	4.586
15	387.644,833 573.605,571	16	387.634,249 573.597,734	13.17
17	387.630,22 573.594,593	18	387.623,142 573.588,188	9.546
19	387.583,239 573.537,922	20	387.574,402 573.530,05	11.835
21	387.573,909 573.529,621	22	387.575,788 573.528,898	2.013
23	387.581,247 573.526,799	24	387.588,295 573.524,083	7.553
25	387.594,19 573.534,503	26	387.591,965 573.537,031	3.367
27	387.636,408 573.584,612	28	387.658,26 573.570,323	26.109
29	387.695,352 573.581,163	30	387.715,709 573.608,768	34.3
31	387.695,852 573.629,226	1	387.688,477 573.632,491	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.658,253 573.623,795	13	387.650,426 573.615,711	11.252
14	387.649,502 573.611,219	15	387.644,833 573.605,571	7.328
16	387.634,249 573.597,734	17	387.630,22 573.594,593	5.109
18	387.623,142 573.588,188	19	387.583,239 573.537,922	64.179
20	387.574,402 573.530,05	21	387.573,909 573.529,621	0.654
22	387.575,788 573.528,898	23	387.581,247 573.526,799	5.849
24	387.588,295 573.524,083	25	387.594,19 573.534,503	11.972
26	387.591,965 573.537,031	27	387.636,408 573.584,612	65.109
28	387.658,26 573.570,323	29	387.695,352 573.581,163	38.643
30	387.715,709 573.608,768	31	387.695,852 573.629,226	28.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/10/2023		
Act Administrativ nr. 27605/751, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE G M LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

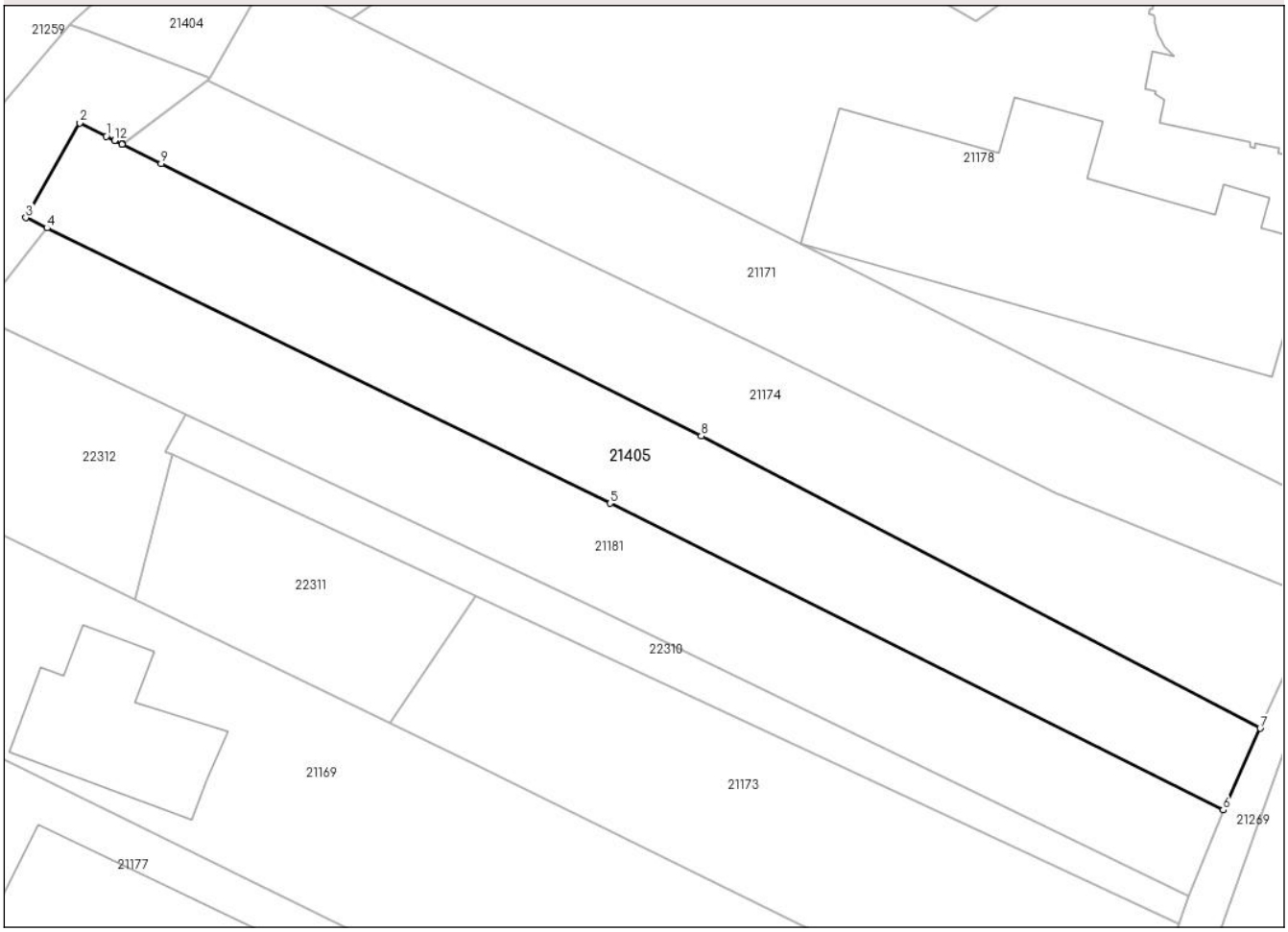
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	39	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.577,682 573.518,141	2	387.574,975 573.519,522	3.038
2	387.574,975 573.519,522	3	387.569,449 573.509,82	11.165
3	387.569,449 573.509,82	4	387.571,606 573.508,754	2.406
4	387.571,606 573.508,754	5	387.629,342 573.480,569	64.248
5	387.629,342 573.480,569	6	387.692,174 573.449,153	70.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.692,174 573.449,153	7	387.695,982 573.457,526	9.198
7	387.695,982 573.457,526	8	387.638,679 573.487,442	64.642
8	387.638,679 573.487,442	9	387.583,31 573.515,346	62.003
9	387.583,31 573.515,346	10	387.579,338 573.517,347	4.447
10	387.579,338 573.517,347	11	387.579,297 573.517,316	0.052
11	387.579,297 573.517,316	12	387.578,532 573.517,707	0.859
12	387.578,532 573.517,707	1	387.577,682 573.518,141	0.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53009	67	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18584 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 3070, din 03/07/2014 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53009 a imobilului cu numarul cadastral 53009/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3200 (identificator electronic 51637) inscris in cartea funciara 1757 CIURILA (identificator electronic 51637);	A1
Act Notarial nr. 3059, din 03/07/2014 emis de DOROBANTU SIMONA IUSTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20537 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 3484, din 28/07/2014 emis de Popa Ionut Florin;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDrept de servitute generală de trecere, cu piciorul, vehicole și autovehicole, în favoarea imobilului proprietatea SC NEW ADONIS PRODSERV SRL, teren care realizează accesul la parcela de teren din cartea funciară nr. 53008 CIURILA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

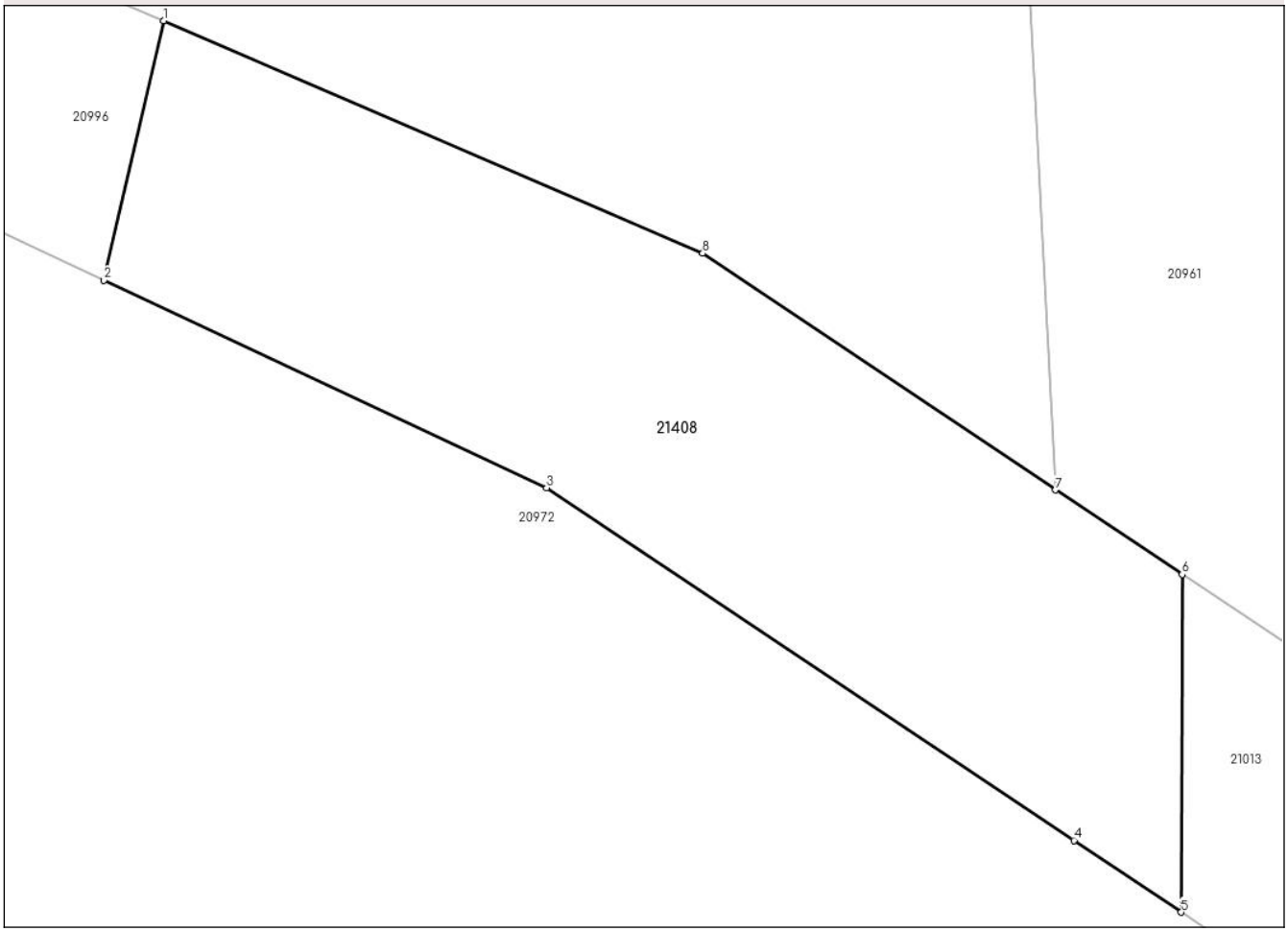
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53009	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	67	11	-	-	Cc cu destinatia drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.449,912 576.925,076	2	388.449,065 576.921,388	3.784
2	388.449,065 576.921,388	3	388.455,36 576.918,44	6.951
3	388.455,36 576.918,44	4	388.462,86 576.913,43	9.019
4	388.462,86 576.913,43	5	388.464,389 576.912,41	1.838
5	388.464,389 576.912,41	6	388.464,4 576.917,209	4.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.464,4 576.917,209	7	388.462,6 576.918,41	2.164
7	388.462,6 576.918,41	8	388.457,58 576.921,77	6.041
8	388.457,58 576.921,77	1	388.449,912 576.925,076	8.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52077	1.559	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20094 / 20/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 08/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NEW ADONIS PRODSERV SRL**, CIF:10056653, sat Sălicea, nr 88A, comuna Curila, jud Cluj	
12256 / 05/07/2012		
Act Administrativ nr. 11315, din 21/06/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se notează intentia de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 11315/21.06.2012	A1
55085 / 22/12/2021		
Actiune In Instanta nr. 7899/328/19, din 02/09/2019 emis de brisc legal;		
B3	se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Turda, sub nr. 7899/328/2019,a reclamantilor TELECAN OANA-DIANA-PETRUȚA, GRIGORIU PAULA-LENUȚA, GRIGORIU SORIN ,în contradictoriu cu pârâta ,NEW ADONIS PROD SERV SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20094 / 20/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 08/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000000 RON	A1
	1) **FELECAN ALEXANDRU** 2) **FELECAN VICTOR**	
23865 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE AUT NR4014, din 28/08/2015 emis de Popa Ionut Florin;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEImobil dominat , drept de servitute de trecere cu piciorul/auto, în favoarea imobilului dominant înscris în cf 52285 Ciurila.	A1
50527 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1079, din 10/04/2023 emis de JUDECATORIA TURDA (hotarare judecatoreasca nr 1196/A/2023 din 09.11.2023, emis de TRIBUNAL CLUJ);		
C3	se instituie dreptul de trecere in favoarea imobilelor dominante din cf 61339, 53588, 57395 și 57396 CIURILA	A1
50534 / 20/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1196/A/2023, din 09/11/2023 emis de TRIBUNAL CLUJ;		
C4	se instituie dreptul de trecere in favoarea imobilelor dominante din cf 61339, 57395 și 57396 CIURILA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52077	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.559	11	206/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.661,33 577.332,62	2	388.659,165 577.333,085	2.214
4	388.664,298 577.278,878	5	388.651,71 577.244,228	36.867
7	388.652,833 577.200,514	8	388.650,387 577.188,171	12.583
10	388.638,636 577.138,344	11	388.636,05 577.130,508	8.252
13	388.629,728 577.106,044	14	388.609,51 577.034,76	74.096
16	388.607,64 577.019,04	17	388.608,97 577.008,96	10.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.659,165 577.333,085	3	388.665,243 577.291,414	42.112
5	388.651,71 577.244,228	6	388.652,555 577.220,958	23.285
8	388.650,387 577.188,171	9	388.648,02 577.169,04	19.276
11	388.636,05 577.130,508	12	388.635,557 577.123,662	6.863
14	388.609,51 577.034,76	15	388.608,19 577.027,66	7.222
17	388.608,97 577.008,96	18	388.611,402 576.997,737	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.665,243 577.291,414	4	388.664,298 577.278,878	12.571
6	388.652,555 577.220,958	7	388.652,833 577.200,514	20.445
9	388.648,02 577.169,04	10	388.638,636 577.138,344	32.098
12	388.635,557 577.123,662	13	388.629,728 577.106,044	18.558
15	388.608,19 577.027,66	16	388.607,64 577.019,04	8.638
18	388.611,402 576.997,737	19	388.615,82 576.991,46	7.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.615,82 576.991,46	20	388.622,15 576.986,35	8.135
22	388.632,95 576.980,3	23	388.637,42 576.976,55	5.835
25	388.639,01 576.966,13	26	388.634,67 576.941,66	24.852
28	388.637,496 576.923,36	29	388.641,856 576.911,866	12.293
31	388.650,162 576.894,462	32	388.644,931 576.913,04	19.3
34	388.637,806 576.936,7	35	388.637,83 576.941,61	4.91
37	388.641,751 576.971,2	38	388.640,146 576.978,16	7.143
40	388.629,98 576.985,099	41	388.623,875 576.988,811	7.145
43	388.614,505 576.999,083	44	388.611,921 577.009,516	10.748
46	388.611,172 577.027,294	47	388.612,439 577.034,087	6.91
49	388.623,724 577.077,3	50	388.623,806 577.077,578	0.289
52	388.628,537 577.093,648	53	388.632,765 577.107,7	14.674
55	388.635,223 577.117,68	56	388.636,894 577.123,333	5.895
58	388.638,274 577.133,485	59	388.639,38 577.138,03	4.678
61	388.641,79 577.144,82	62	388.648,931 577.165,868	22.226
64	388.655,816 577.186,36	65	388.656,49 577.188,39	2.139
67	388.659,18 577.200,204	68	388.659,166 577.201,787	1.583
70	388.658,597 577.218,251	71	388.658,4 577.228,961	10.712
73	388.658,46 577.242,82	74	388.668,251 577.276,76	35.324
76	388.668,491 577.285,486	77	388.668,166 577.290,319	4.844
79	388.666,684 577.301,946	80	388.664,56 577.317,379	15.579
20	388.622,15 576.986,35	21	388.628,54 576.982,47	7.476
23	388.637,42 576.976,55	24	388.638,62 576.970,57	6.099
26	388.634,67 576.941,66	27	388.634,838 576.936,22	5.443
29	388.641,856 576.911,866	30	388.647,354 576.892,94	19.708
32	388.644,931 576.913,04	33	388.640,03 576.924,42	12.39
35	388.637,83 576.941,61	36	388.642,19 576.966,2	24.974
38	388.640,146 576.978,16	39	388.634,598 576.982,833	7.254
41	388.623,875 576.988,811	42	388.618,083 576.993,494	7.448
44	388.611,921 577.009,516	45	388.610,654 577.019,137	9.704
47	388.612,439 577.034,087	48	388.616,879 577.050,535	17.037
50	388.623,806 577.077,578	51	388.627,219 577.089,18	12.094
53	388.632,765 577.107,7	54	388.634,94 577.116,723	9.281
56	388.636,894 577.123,333	57	388.637,641 577.130,653	7.358
59	388.639,38 577.138,03	60	388.641,395 577.143,707	6.024
62	388.648,931 577.165,868	63	388.652,7 577.176,98	11.734
65	388.656,49 577.188,39	66	388.659,219 577.195,686	7.79
68	388.659,166 577.201,787	69	388.658,691 577.213,155	11.378
71	388.658,4 577.228,961	72	388.658,449 577.240,321	11.36
74	388.668,251 577.276,76	75	388.668,819 577.280,602	3.884
77	388.668,166 577.290,319	78	388.666,783 577.301,166	10.935
80	388.664,56 577.317,379	1	388.661,33 577.332,62	15.579
21	388.628,54 576.982,47	22	388.632,95 576.980,3	4.915
24	388.638,62 576.970,57	25	388.639,01 576.966,13	4.457
27	388.634,838 576.936,22	28	388.637,496 576.923,36	13.132
30	388.647,354 576.892,94	31	388.650,162 576.894,462	3.194
33	388.640,03 576.924,42	34	388.637,806 576.936,7	12.48
36	388.642,19 576.966,2	37	388.641,751 576.971,2	5.019
39	388.634,598 576.982,833	40	388.629,98 576.985,099	5.144
42	388.618,083 576.993,494	43	388.614,505 576.999,083	6.636
45	388.610,654 577.019,137	46	388.611,172 577.027,294	8.173
48	388.616,879 577.050,535	49	388.623,724 577.077,3	27.626
51	388.627,219 577.089,18	52	388.628,537 577.093,648	4.658
54	388.634,94 577.116,723	55	388.635,223 577.117,68	0.998
57	388.637,641 577.130,653	58	388.638,274 577.133,485	2.902
60	388.641,395 577.143,707	61	388.641,79 577.144,82	1.181
63	388.652,7 577.176,98	64	388.655,816 577.186,36	9.884
66	388.659,219 577.195,686	67	388.659,18 577.200,204	4.518
69	388.658,691 577.213,155	70	388.658,597 577.218,251	5.097
72	388.658,449 577.240,321	73	388.658,46 577.242,82	2.499
75	388.668,819 577.280,602	76	388.668,491 577.285,486	4.895
78	388.666,783 577.301,166	79	388.666,684 577.301,946	0.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54663	109	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26825 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 2571, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54663 a imobilului cu numarul cadastral 54663/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52762 inscris in cartea funciara 52762;	A1
Act Administrativ nr. 4773, din 19/03/2012 emis de BCPI TURDA;		
B2	Se constituie cu titlu gratuit un drept de trecere , perpetuu cu piciorul sau cu mașina în vederea asigurării accesului la și dinspre drumul public ,în favoarea Imobilul dominant de sub A1 dominant asupra celui aservit din cf nr 52200	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 782 din 13/01/2014;	
Act Notarial nr. 2573, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
B3	Drept de servitute de trecere trecere pietonal și auto, peste imobilul cu nr cad 54664 Ciurila	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUNDULEA RADU-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26825 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/10/2017 emis de Buzdugan Mariana;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEIMOBIL ASERVIT, ASUPRA CARUIA S-A INSTITUIT DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE PIETONAL și AUTO ÎN FAVOAREA IMOBILULUI DIN CF 54662.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52762/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 26823 din 06/10/2017;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

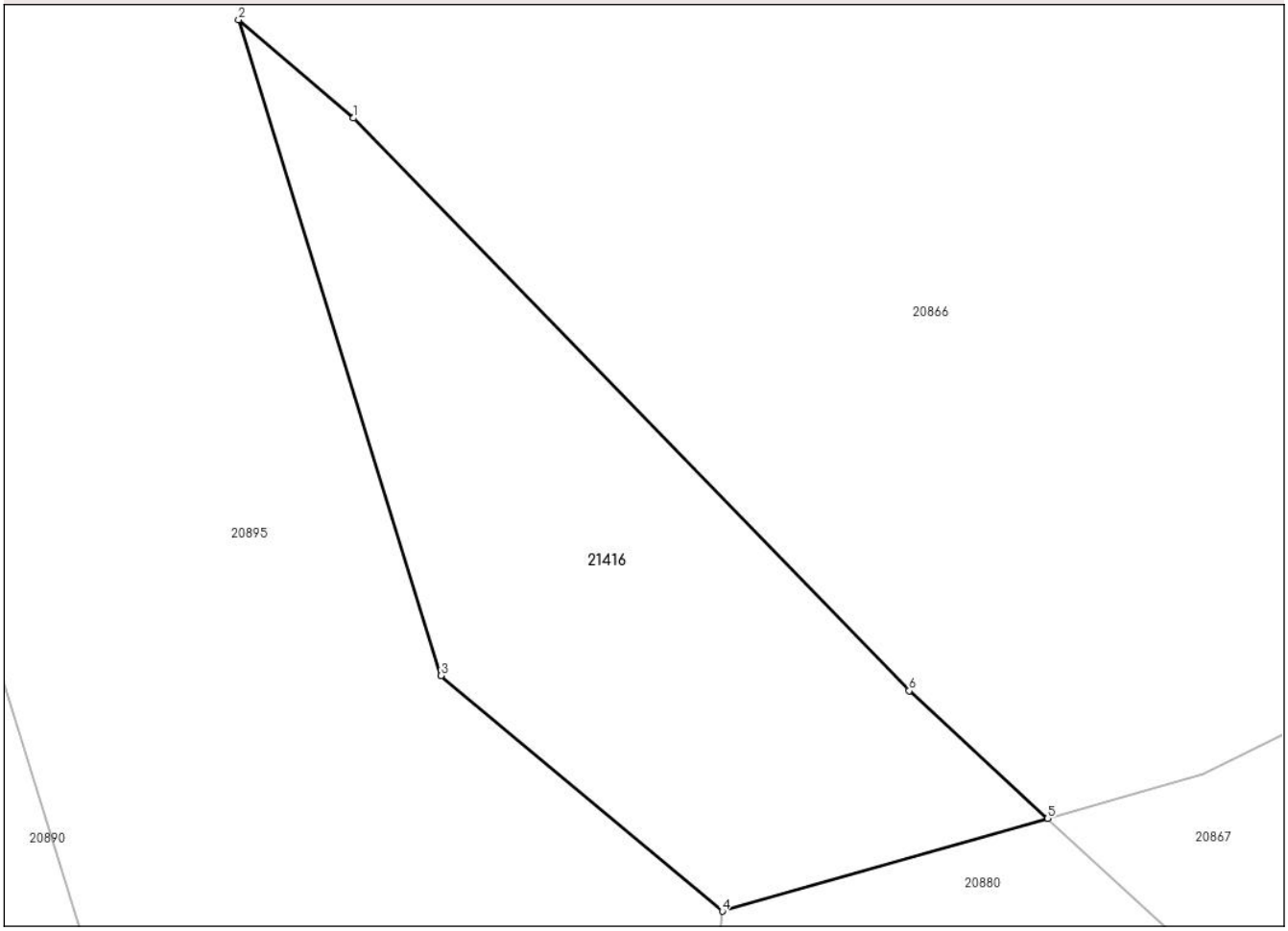
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54663	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	109	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.850,797 577.265,216	2	388.848,34 577.267,317	3.233
2	388.848,34 577.267,317	3	388.852,671 577.253,311	14.66
3	388.852,671 577.253,311	4	388.858,687 577.248,278	7.844
4	388.858,687 577.248,278	5	388.865,639 577.250,262	7.23
5	388.865,639 577.250,262	6	388.862,679 577.252,983	4.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.862,679 577.252,983	1	388.850,797 577.265,216	17.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

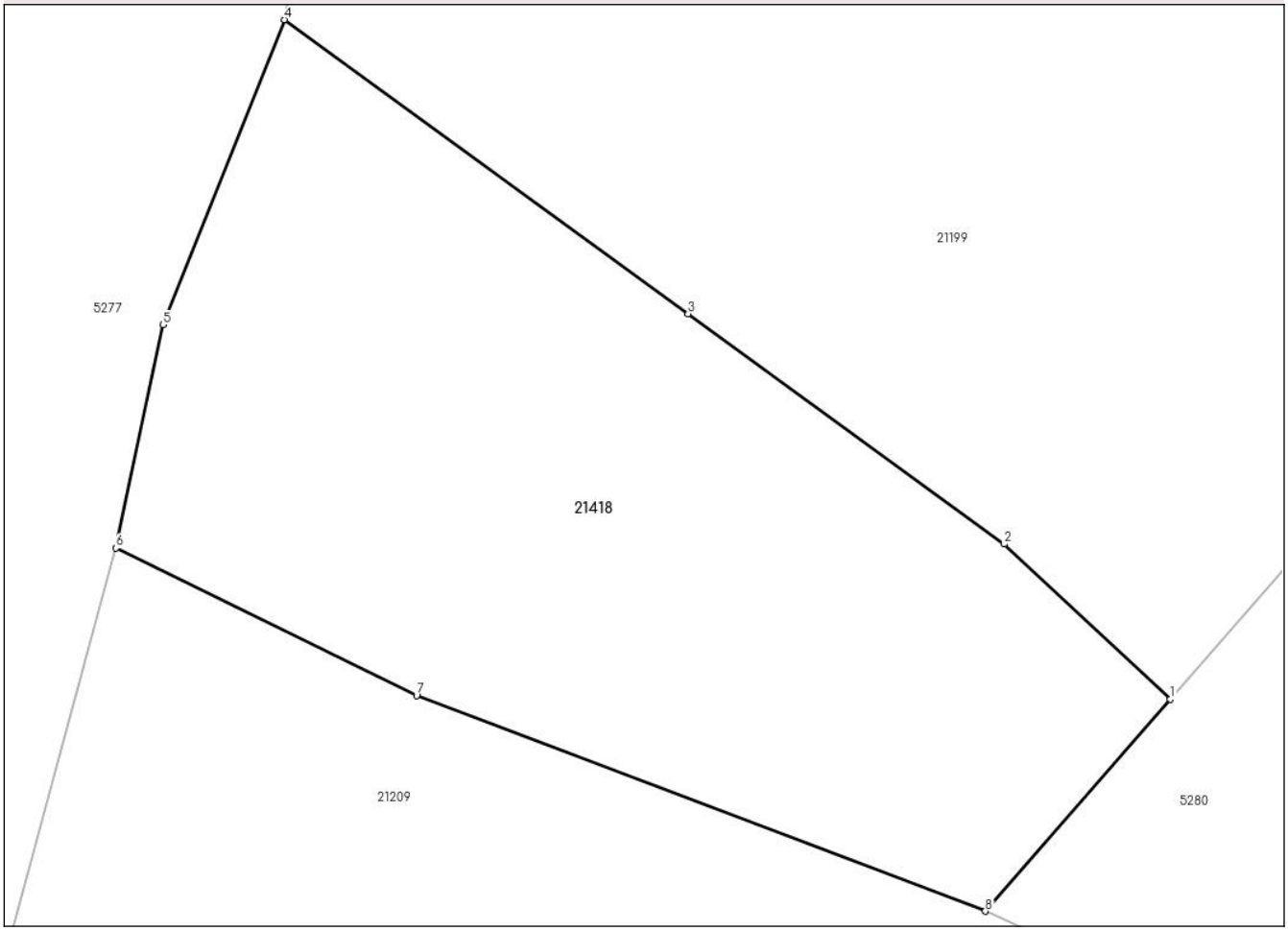
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.409,192 576.547,223	2	387.404,441 576.551,65	6.494
2	387.404,441 576.551,65	3	387.395,404 576.558,226	11.177
3	387.395,404 576.558,226	4	387.383,87 576.566,62	14.265
4	387.383,87 576.566,62	5	387.380,399 576.557,91	9.376
5	387.380,399 576.557,91	6	387.379,045 576.551,534	6.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.379,045 576.551,534	7	387.387,646 576.547,328	9.574
7	387.387,646 576.547,328	8	387.403,902 576.541,168	17.384
8	387.403,902 576.541,168	1	387.409,192 576.547,223	8.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.062	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

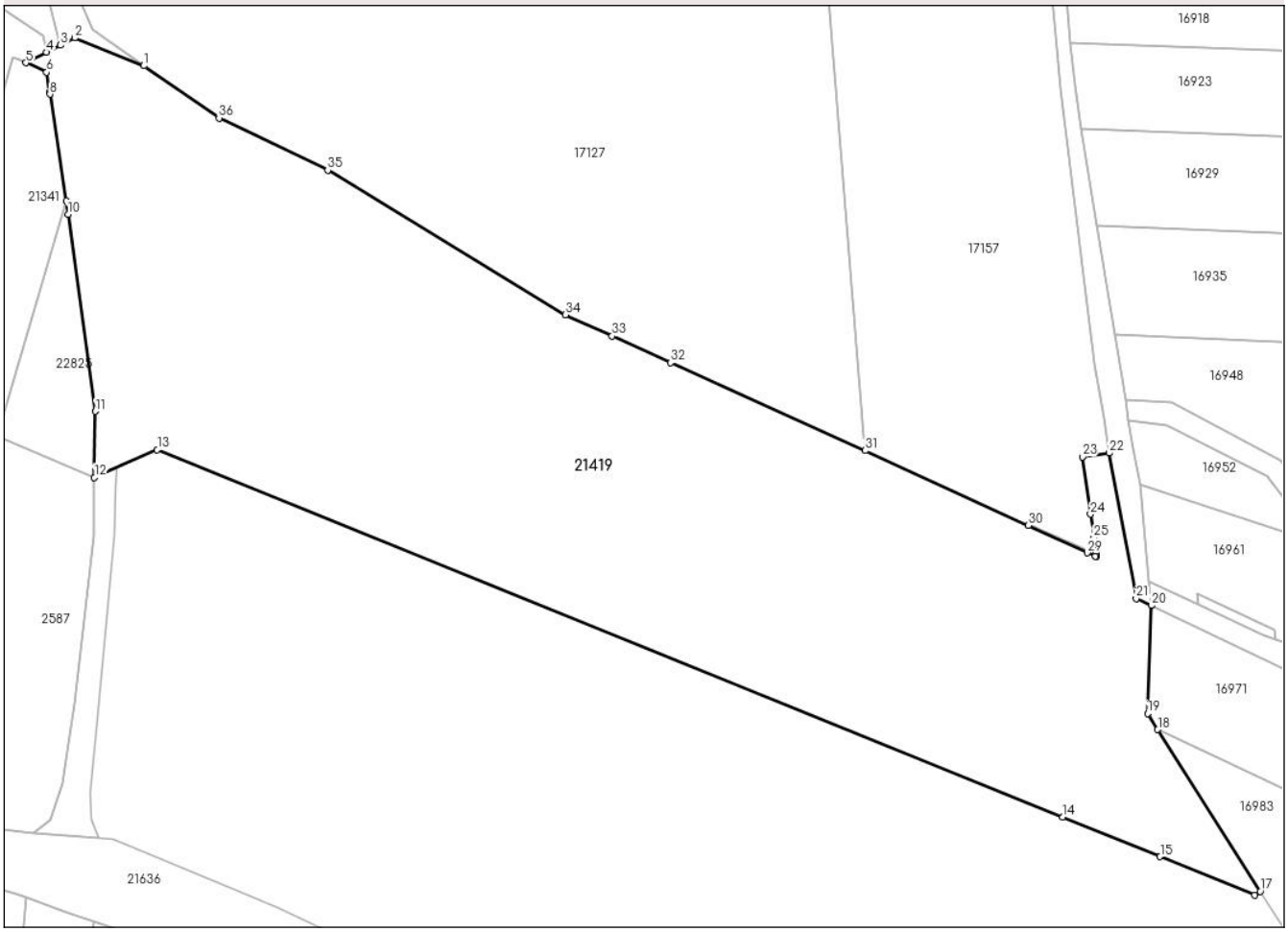
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	15.062	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.160,86 570.770,684	2	390.146,523 570.776,428	15.445
3	390.143,614 570.774,947	4	390.140,696 570.773,463	3.273
5	390.136,417 570.771,285	6	390.140,706 570.769,339	4.709
7	390.141,332 570.765,21	8	390.141,398 570.764,78	0.435
9	390.144,753 570.742,665	10	390.145,171 570.739,906	2.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.146,523 570.776,428	3	390.143,614 570.774,947	3.264
4	390.140,696 570.773,463	5	390.136,417 570.771,285	4.801
6	390.140,706 570.769,339	7	390.141,332 570.765,21	4.176
8	390.141,398 570.764,78	9	390.144,753 570.742,665	22.368
10	390.145,171 570.739,906	11	390.150,808 570.699,096	41.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.150,808 570.699,096	12	390.150,628 570.685,423	13.674
12	390.150,628 570.685,423	13	390.163,661 570.691,142	14.233
13	390.163,661 570.691,142	14	390.351,399 570.615,071	202.564
14	390.351,399 570.615,071	15	390.371,604 570.606,884	21.801
15	390.371,604 570.606,884	16	390.391,196 570.598,945	21.139
16	390.391,196 570.598,945	17	390.392,353 570.599,678	1.37
17	390.392,353 570.599,678	18	390.371,104 570.633,21	39.698
18	390.371,104 570.633,21	19	390.368,995 570.636,538	3.94
19	390.368,995 570.636,538	20	390.369,747 570.658,878	22.353
20	390.369,747 570.658,878	21	390.366,624 570.660,365	3.459
21	390.366,624 570.660,365	22	390.361,047 570.690,473	30.62
22	390.361,047 570.690,473	23	390.355,475 570.689,688	5.627
23	390.355,475 570.689,688	24	390.357,148 570.677,797	12.008
24	390.357,148 570.677,797	25	390.357,843 570.672,854	4.992
25	390.357,843 570.672,854	26	390.358,291 570.669,671	3.214
26	390.358,291 570.669,671	27	390.358,377 570.669,059	0.618
27	390.358,377 570.669,059	28	390.358,2 570.669,125	0.189
28	390.358,2 570.669,125	29	390.356,492 570.669,767	1.825
29	390.356,492 570.669,767	30	390.344,237 570.675,459	13.512
30	390.344,237 570.675,459	31	390.310,415 570.690,98	37.213
31	390.310,415 570.690,98	32	390.270,084 570.709,184	44.249
32	390.270,084 570.709,184	33	390.257,973 570.714,695	13.306
33	390.257,973 570.714,695	34	390.248,27 570.719,11	10.66
34	390.248,27 570.719,11	35	390.199,015 570.749,061	57.646
35	390.199,015 570.749,061	36	390.176,472 570.759,856	24.994
36	390.176,472 570.759,856	1	390.160,86 570.770,684	18.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64733	1.000	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23241 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 956, din 06/06/2023 emis de Miclea Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN AVRAM-CONSTANTIN**, si soția 2) **CRISAN ALEXANDRA-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

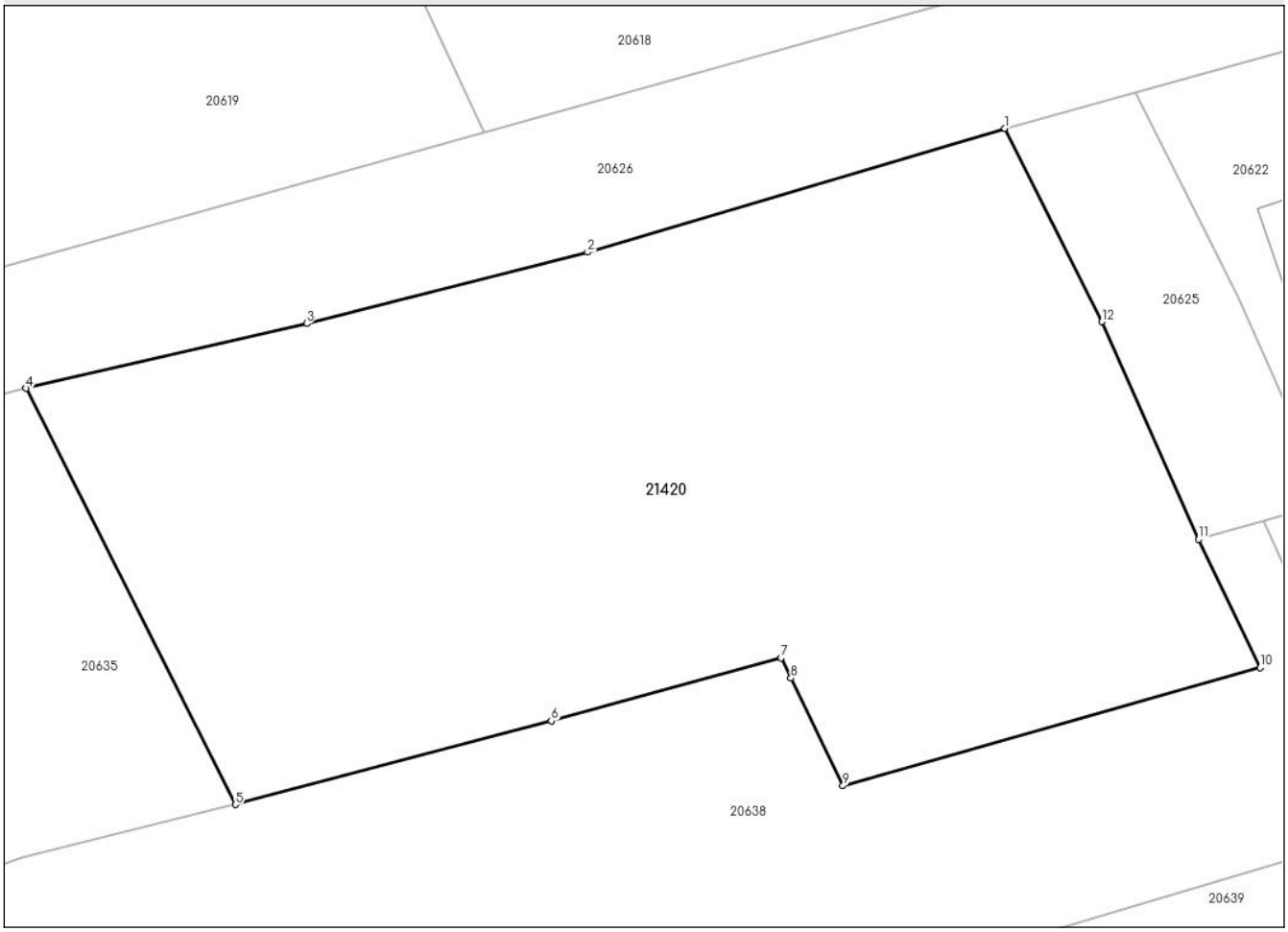
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64733	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.686,87 577.043,77	2	387.668,415 577.038,293	19.251
2	387.668,415 577.038,293	3	387.655,988 577.035,145	12.819
3	387.655,988 577.035,145	4	387.643,561 577.032,274	12.754
4	387.643,561 577.032,274	5	387.652,828 577.013,878	20.599
5	387.652,828 577.013,878	6	387.666,805 577.017,581	14.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.666,805 577.017,581	7	387.676,971 577.020,37	10.541
7	387.676,971 577.020,37	8	387.677,407 577.019,469	1.001
8	387.677,407 577.019,469	9	387.679,711 577.014,71	5.287
9	387.679,711 577.014,71	10	387.698,17 577.019,93	19.184
10	387.698,17 577.019,93	11	387.695,44 577.025,6	6.293
11	387.695,44 577.025,6	12	387.691,156 577.035,216	10.528
12	387.691,156 577.035,216	1	387.686,87 577.043,77	9.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64797	823	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64797-C1	Loc. Salicea, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit familiala, P+E, edificata in 2018, compusa din: P - antreu, living+casa scarii, bucatarie, baie, C.T.; E - hol+casa scarii, 3 dormitoare, baie, balcon.S. constr. la sol = 65 m.p. S. desf. = 130 m.p. Constructia detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29520 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 1159, din 19/07/2023 emis de Miclea Florina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64797 a imobilului cu numarul cadastral 64797 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55686 inscris in cartea funciara 55686;	A1
Act Notarial nr. 1159, din 19/07/2023 emis de Miclea Florina (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, construire și dezmembrare bun comun și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FELECAN IOAN-RADU**, si sotia 2) **FELECAN SVETLANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

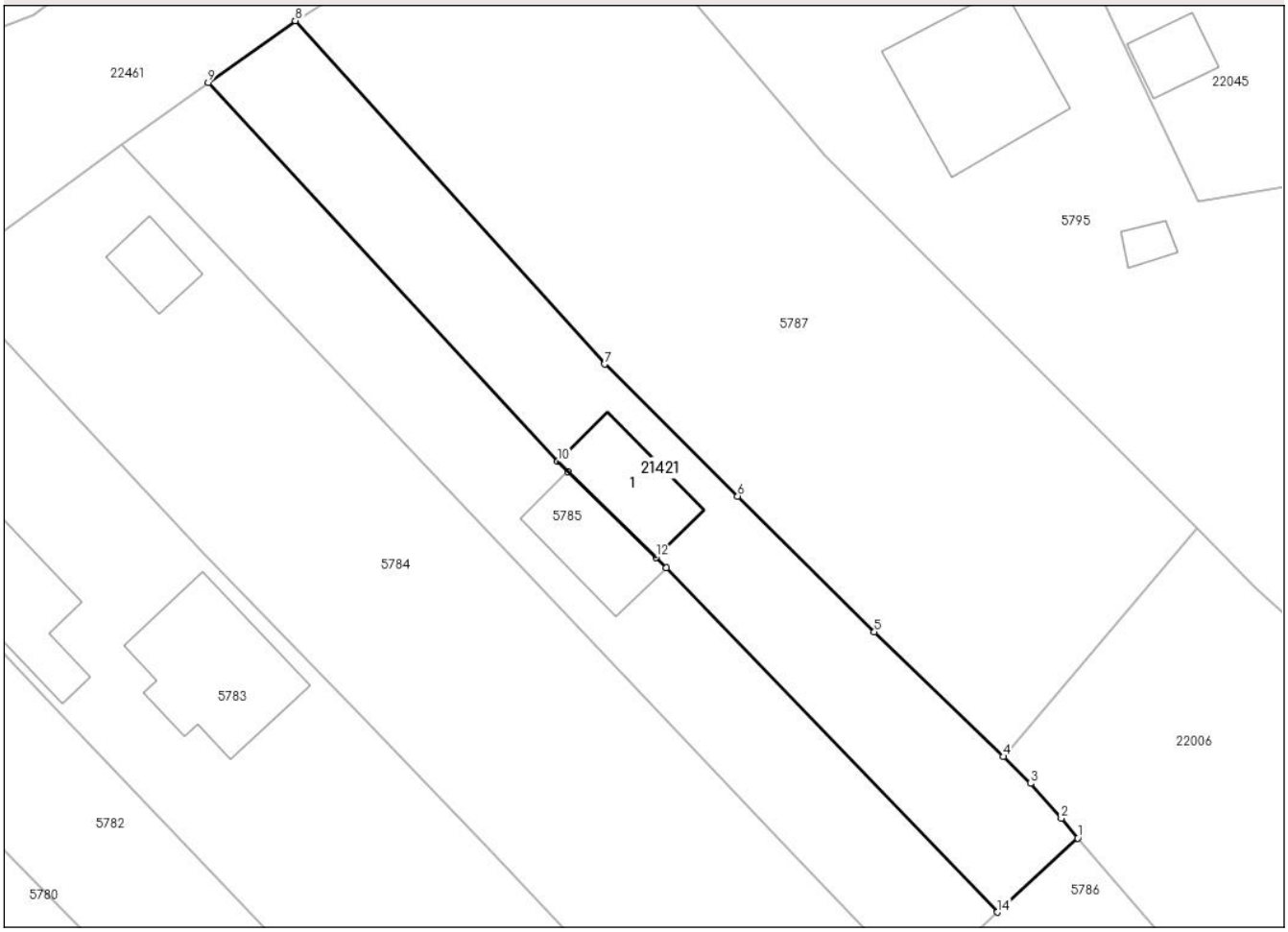
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64797	823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	372	9	-	-	
2	arabil	DA	386	9	-	-	
3	curti constructii	DA	65	9	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64797-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit familiala, P+E, edificata in 2018, compusa din: P - antreu, living+casa scarii, bucatarie, baie, C.T.; E - hol+casa scarii, 3 dormitoare, baie, balcon.S. constr. la sol = 65 m.p. S. desf. = 130 m.p. Constructia detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.485,26 576.756,4	2	388.483,875 576.758,048	2.153
2	388.483,875 576.758,048	3	388.481,325 576.760,945	3.859
3	388.481,325 576.760,945	4	388.479,047 576.763,183	3.193
4	388.479,047 576.763,183	5	388.468,334 576.773,538	14.899
5	388.468,334 576.773,538	6	388.456,963 576.784,811	16.012
6	388.456,963 576.784,811	7	388.445,901 576.795,778	15.577
7	388.445,901 576.795,778	8	388.420,184 576.824,301	38.405
8	388.420,184 576.824,301	9	388.412,947 576.819,16	8.877
9	388.412,947 576.819,16	10	388.442,015 576.787,687	42.843
10	388.442,015 576.787,687	11	388.442,854 576.786,83	1.2
11	388.442,854 576.786,83	12	388.450,174 576.779,724	10.202
12	388.450,174 576.779,724	13	388.451,014 576.778,866	1.2
13	388.451,014 576.778,866	14	388.478,57 576.750,255	39.723
14	388.478,57 576.750,255	1	388.485,26 576.756,4	9.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1633

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50797	3.902	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8195 / 28/04/2010		
Act Administrativ nr. 299, din 08/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: tarla 91/2, parcela 20	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50797	3.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.902	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.253,319 570.989,762	2	389.251,175 571.000,568	11.017
4	389.254,085 571.013,086	5	389.227,717 571.023,579	28.379
7	389.232,407 571.091,553	8	389.231,24 571.088,54	3.231
10	389.228,779 571.082,187	11	389.227,493 571.078,867	3.56
13	389.226,013 571.075,047	14	389.225,649 571.071,249	3.815
16	389.224,818 571.062,612	17	389.224,084 571.054,967	7.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.251,175 571.000,568	3	389.250,802 571.005,831	5.276
5	389.227,717 571.023,579	6	389.243,379 571.088,483	66.767
8	389.231,24 571.088,54	9	389.230,032 571.085,422	3.344
11	389.227,493 571.078,867	12	389.226,113 571.075,306	3.819
14	389.225,649 571.071,249	15	389.225,241 571.067,014	4.255
17	389.224,084 571.054,967	18	389.223,824 571.052,261	2.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.250,802 571.005,831	4	389.254,085 571.013,086	7.963
6	389.243,379 571.088,483	7	389.232,407 571.091,553	11.393
9	389.230,032 571.085,422	10	389.228,779 571.082,187	3.469
12	389.226,113 571.075,306	13	389.226,013 571.075,047	0.278
15	389.225,241 571.067,014	16	389.224,818 571.062,612	4.422
18	389.223,824 571.052,261	19	389.223,937 571.050,101	2.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.223,937 571.050,101	20	389.224,206 571.044,984	5.124
22	389.225,28 571.024,549	23	389.225,424 571.021,812	2.741
25	389.244,346 570.891,818	26	389.262,255 570.882,731	20.082
28	389.315,648 570.867,696	29	389.288,284 570.877,758	29.155
31	389.250,967 570.892,873	32	389.250,933 570.894,28	1.407
34	389.248,132 570.903,347	35	389.256,858 570.901,194	8.988
37	389.257,695 570.977,287	38	389.254,684 571.007,147	30.011
40	389.255,316 570.990,763	41	389.253,85 570.988,004	3.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.224,206 571.044,984	21	389.225,132 571.027,362	17.646
23	389.225,424 571.021,812	24	389.225,854 571.016,278	5.551
26	389.262,255 570.882,731	27	389.281,123 570.874,838	20.452
29	389.288,284 570.877,758	30	389.251,001 570.891,466	39.723
32	389.250,933 570.894,28	33	389.249,532 570.898,814	4.746
35	389.256,858 570.901,194	36	389.265,585 570.899,042	8.988
38	389.254,684 571.007,147	39	389.251,442 571.006,175	3.385
41	389.253,85 570.988,004	1	389.253,319 570.989,762	1.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.225,132 571.027,362	22	389.225,28 571.024,549	2.817
24	389.225,854 571.016,278	25	389.244,346 570.891,818	125.826
27	389.281,123 570.874,838	28	389.315,648 570.867,696	35.256
30	389.251,001 570.891,466	31	389.250,967 570.892,873	1.407
33	389.249,532 570.898,814	34	389.248,132 570.903,347	4.744
36	389.265,585 570.899,042	37	389.257,695 570.977,287	78.642
39	389.251,442 571.006,175	40	389.255,316 570.990,763	15.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.637,46 575.003,296	2	387.636,693 575.006,731	3.52
2	387.636,693 575.006,731	3	387.635,123 575.010,807	4.368
3	387.635,123 575.010,807	4	387.635,119 575.010,819	0.013
4	387.635,119 575.010,819	5	387.599,362 574.998,819	37.717
5	387.599,362 574.998,819	6	387.563,606 574.987,581	37.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.563,606 574.987,581	7	387.565,225 574.982,397	5.431
7	387.565,225 574.982,397	8	387.601,343 574.992,899	37.613
8	387.601,343 574.992,899	1	387.637,46 575.003,296	37.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.258	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

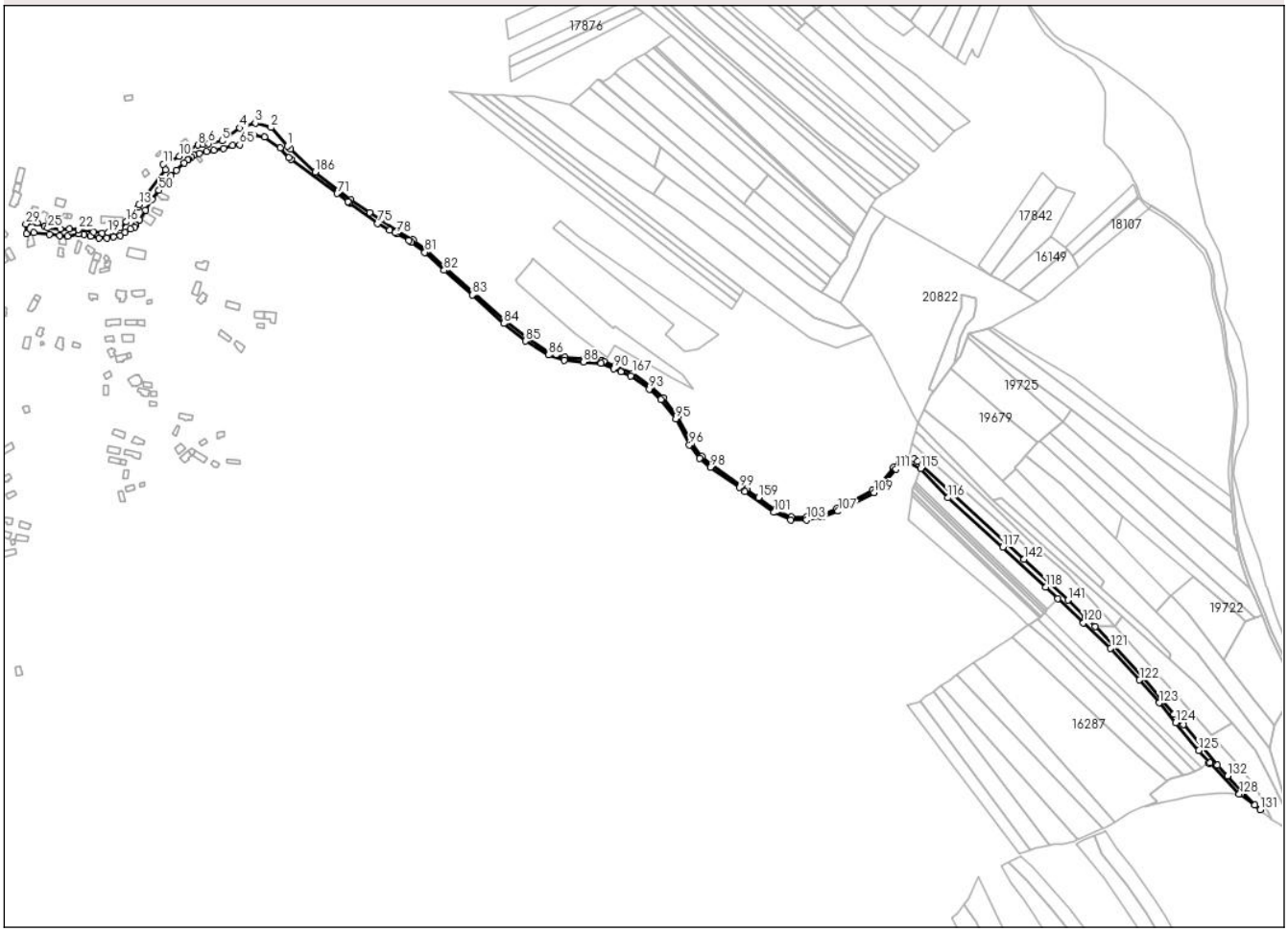
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.057,016 573.573,865	2	392.039,504 573.593,578	26.368
4	392.006,253 573.593,188	5	391.987,409 573.579,609	23.226
7	391.967,195 573.575,732	8	391.961,622 573.574,922	5.632
10	391.942,018 573.562,946	11	391.924,857 573.554,667	19.054
13	391.899,0 573.511,41	14	391.898,022 573.508,962	2.636
16	391.885,466 573.493,371	17	391.878,851 573.487,025	9.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.039,504 573.593,578	3	392.022,82 573.598,349	17.352
5	391.987,409 573.579,609	6	391.972,768 573.576,543	14.959
8	391.961,622 573.574,922	9	391.951,12 573.569,73	11.715
11	391.924,857 573.554,667	12	391.926,827 573.548,812	6.177
14	391.898,022 573.508,962	15	391.892,623 573.501,401	9.291
17	391.878,851 573.487,025	18	391.873,42 573.484,07	6.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.022,82 573.598,349	4	392.006,253 573.593,188	17.353
6	391.972,768 573.576,543	7	391.967,195 573.575,732	5.632
9	391.951,12 573.569,73	10	391.942,018 573.562,946	11.352
12	391.926,827 573.548,812	13	391.899,0 573.511,41	46.618
15	391.892,623 573.501,401	16	391.885,466 573.493,371	10.757
18	391.873,42 573.484,07	19	391.866,217 573.481,58	7.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	391.866,217 573.481,58	20	391.859,71 573.481,26	6.515
22	391.834,639 573.485,258	23	391.824,823 573.485,877	9.836
25	391.801,904 573.486,737	26	391.798,503 573.488,325	3.753
28	391.789,477 573.493,022	29	391.778,494 573.491,192	11.135
31	391.786,881 573.481,635	32	391.803,527 573.480,248	16.704
34	391.822,643 573.477,938	35	391.834,171 573.480,693	11.852
37	391.847,528 573.478,324	38	391.856,075 573.475,911	8.881
40	391.871,548 573.477,578	41	391.879,196 573.478,745	7.736
43	391.889,79 573.485,744	44	391.894,364 573.487,848	5.035
46	391.899,229 573.495,426	47	391.899,718 573.496,277	0.981
49	391.912,846 573.517,266	50	391.920,376 573.526,805	12.153
52	391.928,425 573.536,992	53	391.932,703 573.542,113	6.673
55	391.946,872 573.555,806	56	391.950,994 573.559,446	5.499
58	391.954,836 573.562,373	59	391.957,69 573.563,97	3.271
61	391.971,157 573.568,449	62	391.978,898 573.569,535	7.817
64	391.998,537 573.574,84	65	392.006,147 573.575,479	7.637
67	392.032,665 573.583,771	68	392.049,527 573.572,319	20.383
70	392.060,881 573.559,805	71	392.109,985 573.523,488	61.075
73	392.122,745 573.513,992	74	392.123,357 573.513,598	0.728
76	392.166,017 573.484,704	77	392.171,855 573.481,596	6.614
79	392.186,125 573.473,482	80	392.189,101 573.471,823	3.408
82	392.223,81 573.441,737	83	392.254,207 573.415,527	40.137
85	392.310,503 573.366,504	86	392.335,004 573.351,768	28.591
88	392.372,265 573.344,126	89	392.391,103 573.342,981	18.873
91	392.412,31 573.333,985	92	392.422,876 573.329,554	11.457
94	392.454,86 573.304,298	95	392.470,519 573.283,773	25.816
97	392.496,03 573.241,518	98	392.507,331 573.232,081	14.723
100	392.544,414 573.206,693	101	392.575,203 573.184,222	38.117
103	392.609,916 573.176,26	104	392.626,195 573.179,13	16.53
106	392.626,371 573.179,161	107	392.643,371 573.185,506	18.146
109	392.681,712 573.205,242	110	392.691,362 573.213,31	12.579
112	392.710,338 573.236,372	113	392.716,387 573.238,261	6.337
115	392.731,432 573.231,06	116	392.760,305 573.199,733	42.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	391.859,71 573.481,26	21	391.850,88 573.482,61	8.933
23	391.824,823 573.485,877	24	391.814,881 573.485,915	9.942
26	391.798,503 573.488,325	27	391.790,639 573.491,998	8.68
29	391.778,494 573.491,192	30	391.779,145 573.480,764	10.448
32	391.803,527 573.480,248	33	391.814,852 573.478,769	11.421
35	391.834,171 573.480,693	36	391.840,456 573.480,012	6.322
38	391.856,075 573.475,911	39	391.864,627 573.476,087	8.554
41	391.879,196 573.478,745	42	391.884,332 573.482,104	6.137
44	391.894,364 573.487,848	45	391.895,481 573.489,587	2.067
47	391.899,718 573.496,277	48	391.905,888 573.505,875	11.41
50	391.920,376 573.526,805	51	391.924,546 573.532,602	7.141
53	391.932,703 573.542,113	54	391.938,797 573.548,259	8.655
56	391.950,994 573.559,446	57	391.951,466 573.559,805	0.593
59	391.957,69 573.563,97	60	391.962,869 573.566,097	5.598
62	391.978,898 573.569,535	63	391.989,199 573.571,372	10.463
65	392.006,147 573.575,479	66	392.020,794 573.585,219	17.59
68	392.049,527 573.572,319	69	392.058,656 573.561,451	14.193
71	392.109,985 573.523,488	72	392.121,417 573.515,033	14.219
74	392.123,357 573.513,598	75	392.153,195 573.491,53	37.111
77	392.171,855 573.481,596	78	392.173,248 573.480,662	1.677
80	392.189,101 573.471,823	81	392.203,418 573.460,947	17.98
83	392.254,207 573.415,527	84	392.287,639 573.385,291	45.077
86	392.335,004 573.351,768	87	392.351,555 573.346,371	17.409
89	392.391,103 573.342,981	90	392.404,402 573.337,302	14.461
92	392.422,876 573.329,554	93	392.442,426 573.315,436	24.115
95	392.470,519 573.283,773	96	392.485,044 573.256,051	31.297
98	392.507,331 573.232,081	99	392.538,684 573.210,617	37.996
101	392.575,203 573.184,222	102	392.593,205 573.176,359	19.644
104	392.626,195 573.179,13	105	392.626,244 573.179,114	0.051
107	392.643,371 573.185,506	108	392.658,803 573.193,17	17.23
110	392.691,362 573.213,31	111	392.705,004 573.230,354	21.831
113	392.716,387 573.238,261	114	392.717,316 573.238,423	0.943
116	392.760,305 573.199,733	117	392.818,718 573.147,114	78.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	391.850,88 573.482,61	22	391.834,639 573.485,258	16.455
24	391.814,881 573.485,915	25	391.801,904 573.486,737	13.003
27	391.790,639 573.491,998	28	391.789,477 573.493,022	1.548
30	391.779,145 573.480,764	31	391.786,881 573.481,635	7.785
33	391.814,852 573.478,769	34	391.822,643 573.477,938	7.835
36	391.840,456 573.480,012	37	391.847,528 573.478,324	7.271
39	391.864,627 573.476,087	40	391.871,548 573.477,578	7.08
42	391.884,332 573.482,104	43	391.889,79 573.485,744	6.56
45	391.895,481 573.489,587	46	391.899,229 573.495,426	6.939
48	391.905,888 573.505,875	49	391.912,846 573.517,266	13.348
51	391.924,546 573.532,602	52	391.928,425 573.536,992	5.858
54	391.938,797 573.548,259	55	391.946,872 573.555,806	11.053
57	391.951,466 573.559,805	58	391.954,836 573.562,373	4.237
60	391.962,869 573.566,097	61	391.971,157 573.568,449	8.616
63	391.989,199 573.571,372	64	391.998,537 573.574,84	9.961
66	392.020,794 573.585,219	67	392.032,665 573.583,771	11.959
69	392.058,656 573.561,451	70	392.060,881 573.559,805	2.767
72	392.121,417 573.515,033	73	392.122,745 573.513,992	1.688
75	392.153,195 573.491,53	76	392.166,017 573.484,704	14.526
78	392.173,248 573.480,662	79	392.186,125 573.473,482	14.743
81	392.203,418 573.460,947	82	392.223,81 573.441,737	28.015
84	392.287,639 573.385,291	85	392.310,503 573.366,504	29.592
87	392.351,555 573.346,371	88	392.372,265 573.344,126	20.831
90	392.404,402 573.337,302	91	392.412,31 573.333,985	8.576
93	392.442,426 573.315,436	94	392.454,86 573.304,298	16.693
96	392.485,044 573.256,051	97	392.496,03 573.241,518	18.218
99	392.538,684 573.210,617	100	392.544,414 573.206,693	6.945
102	392.593,205 573.176,359	103	392.609,916 573.176,26	16.711
105	392.626,244 573.179,114	106	392.626,371 573.179,161	0.136
108	392.658,803 573.193,17	109	392.681,712 573.205,242	25.895
111	392.705,004 573.230,354	112	392.710,338 573.236,372	8.042
114	392.717,316 573.238,423	115	392.731,432 573.231,06	15.921
117	392.818,718 573.147,114	118	392.864,589 573.104,794	62.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	392.864,589 573.104,794	119	392.877,41 573.092,596	17.697
121	392.933,697 573.039,843	122	392.964,626 573.006,074	45.792
124	393.002,927 572.960,666	125	393.027,559 572.930,949	38.598
127	393.038,604 572.917,503	128	393.070,785 572.884,905	45.807
130	393.087,186 572.872,86	131	393.093,028 572.867,909	7.658
133	393.047,472 572.915,239	134	393.011,17 572.958,569	56.527
136	393.001,293 572.969,758	137	392.967,891 573.009,315	51.773
139	392.917,167 573.062,721	140	392.906,68 573.073,388	14.959
142	392.841,17 573.134,372	143	392.732,594 573.234,341	147.59
145	392.724,363 573.241,081	146	392.718,235 573.241,627	6.153
148	392.708,647 573.238,987	149	392.702,709 573.232,288	8.952
151	392.680,032 573.207,747	152	392.657,437 573.195,841	25.54
154	392.642,176 573.188,262	155	392.625,579 573.182,068	17.715
157	392.593,84 573.179,355	158	392.576,706 573.186,839	18.697
160	392.546,147 573.209,143	161	392.509,144 573.234,475	44.843
163	392.487,587 573.257,662	164	392.473,058 573.285,391	31.304
166	392.444,31 573.317,776	167	392.424,354 573.332,187	24.616
169	392.393,998 573.345,007	170	392.391,804 573.345,944	2.386
172	392.372,518 573.347,116	173	392.352,189 573.349,32	20.448
175	392.336,258 573.354,515	176	392.312,237 573.368,961	28.03
178	392.256,193 573.417,776	179	392.225,819 573.443,966	40.106
181	392.205,359 573.463,239	182	392.190,747 573.474,34	18.351
184	392.144,779 573.503,368	185	392.124,486 573.516,439	24.138
187	392.060,047 573.570,615	1	392.057,016 573.573,865	4.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	392.877,41 573.092,596	120	392.904,628 573.066,7	37.569
122	392.964,626 573.006,074	123	392.985,253 572.981,619	31.993
125	393.027,559 572.930,949	126	393.039,351 572.917,898	17.59
128	393.070,785 572.884,905	129	393.072,606 572.884,815	1.823
131	393.093,028 572.867,909	132	393.058,361 572.903,927	49.991
134	393.011,17 572.958,569	135	393.005,949 572.964,244	7.712
137	392.967,891 573.009,315	138	392.936,742 573.042,812	45.742
140	392.906,68 573.073,388	141	392.888,339 573.090,941	25.387
143	392.732,594 573.234,341	144	392.728,224 573.238,49	6.025
146	392.718,235 573.241,627	147	392.715,68 573.241,183	2.593
149	392.702,709 573.232,288	150	392.689,208 573.215,419	21.607
152	392.657,437 573.195,841	153	392.646,668 573.190,493	12.024
155	392.625,579 573.182,068	156	392.609,662 573.179,261	16.163
158	392.576,706 573.186,839	159	392.558,742 573.199,951	22.24
161	392.509,144 573.234,475	162	392.498,216 573.243,601	14.237
164	392.473,058 573.285,391	165	392.457,073 573.306,343	26.354
167	392.424,354 573.332,187	168	392.405,571 573.340,064	20.367
170	392.391,804 573.345,944	171	392.381,695 573.346,558	10.127
173	392.352,189 573.349,32	174	392.343,68 573.352,094	8.949
176	392.312,237 573.368,961	177	392.289,599 573.387,563	29.301
179	392.225,819 573.443,966	180	392.224,517 573.445,193	1.789
182	392.190,747 573.474,34	183	392.174,816 573.483,222	18.24
185	392.124,486 573.516,439	186	392.086,554 573.546,164	48.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	392.904,628 573.066,7	121	392.933,697 573.039,843	39.577
123	392.985,253 572.981,619	124	393.002,927 572.960,666	27.411
126	393.039,351 572.917,898	127	393.038,604 572.917,503	0.846
129	393.072,606 572.884,815	130	393.087,186 572.872,86	18.855
132	393.058,361 572.903,927	133	393.047,472 572.915,239	15.701
135	393.005,949 572.964,244	136	393.001,293 572.969,758	7.217
138	392.936,742 573.042,812	139	392.917,167 573.062,721	27.921
141	392.888,339 573.090,941	142	392.841,17 573.134,372	64.118
144	392.728,224 573.238,49	145	392.724,363 573.241,081	4.65
147	392.715,68 573.241,183	148	392.708,647 573.238,987	7.368
150	392.689,208 573.215,419	151	392.680,032 573.207,747	11.96
153	392.646,668 573.190,493	154	392.642,176 573.188,262	5.015
156	392.609,662 573.179,261	157	392.593,84 573.179,355	15.822
159	392.558,742 573.199,951	160	392.546,147 573.209,143	15.593
162	392.498,216 573.243,601	163	392.487,587 573.257,662	17.627
165	392.457,073 573.306,343	166	392.444,31 573.317,776	17.135
168	392.405,571 573.340,064	169	392.393,998 573.345,007	12.584
171	392.381,695 573.346,558	172	392.372,518 573.347,116	9.194
174	392.343,68 573.352,094	175	392.336,258 573.354,515	7.807
177	392.289,599 573.387,563	178	392.256,193 573.417,776	45.042
180	392.224,517 573.445,193	181	392.205,359 573.463,239	26.319
183	392.174,816 573.483,222	184	392.144,779 573.503,368	36.167
186	392.086,554 573.546,164	187	392.060,047 573.570,615	36.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.206	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

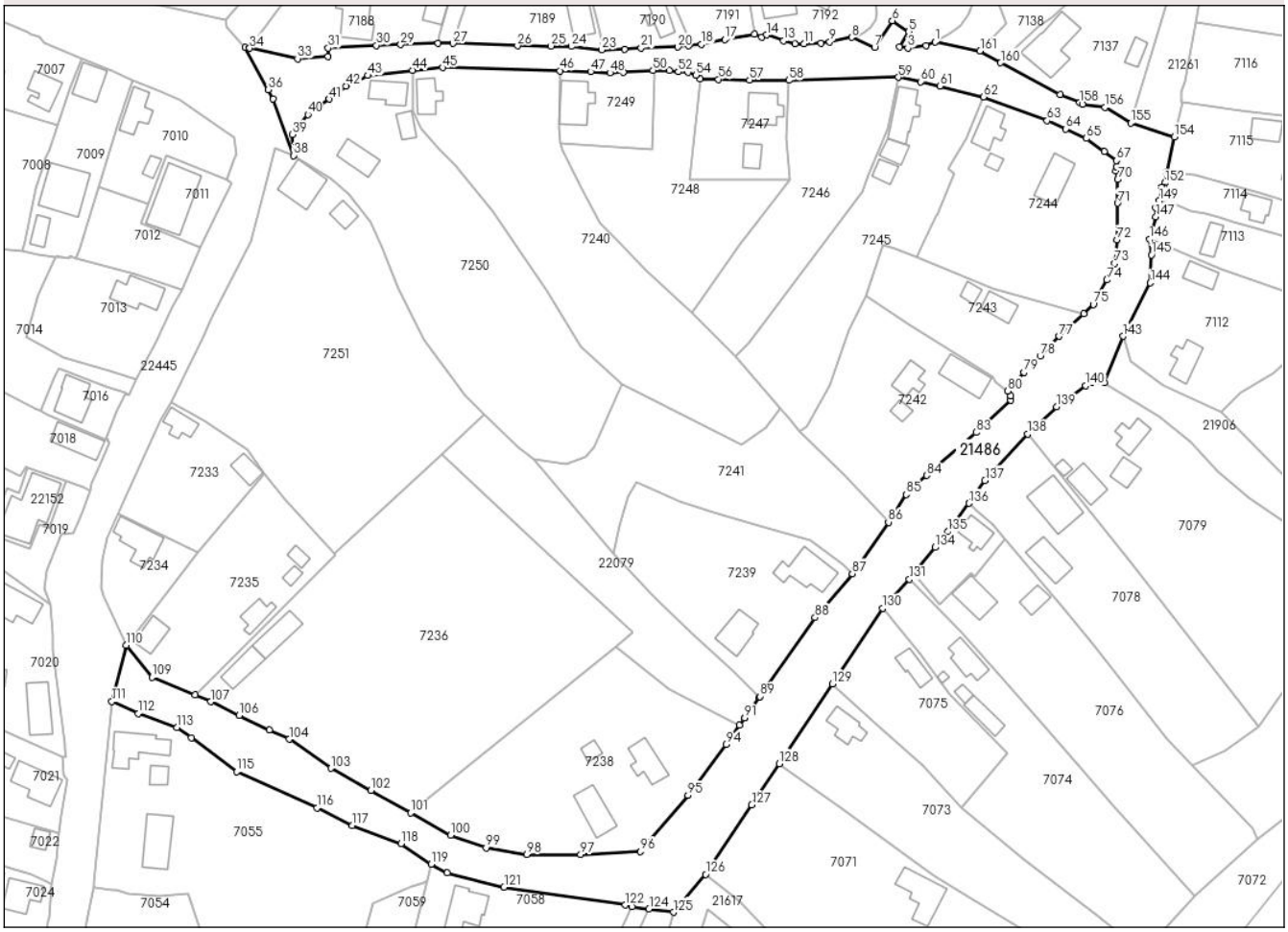
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.797,228 573.138,667	2	388.794,719 573.137,671	2.699
4	388.787,693 573.137,328	5	388.790,128 573.141,443	4.781
7	388.780,962 573.137,19	8	388.774,861 573.139,935	6.69
10	388.766,654 573.138,305	11	388.762,123 573.138,182	4.533
13	388.756,544 573.138,997	14	388.752,069 573.140,553	4.738
16	388.748,798 573.140,763	17	388.740,917 573.139,296	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.794,719 573.137,671	3	388.789,851 573.137,087	4.903
5	388.790,128 573.141,443	6	388.785,716 573.144,366	5.292
8	388.774,861 573.139,935	9	388.768,958 573.138,713	6.028
11	388.762,123 573.138,182	12	388.759,648 573.138,143	2.475
14	388.752,069 573.140,553	15	388.750,704 573.139,976	1.482
17	388.740,917 573.139,296	18	388.734,581 573.138,005	6.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.789,851 573.137,087	4	388.787,693 573.137,328	2.171
6	388.785,716 573.144,366	7	388.780,962 573.137,19	8.608
9	388.768,958 573.138,713	10	388.766,654 573.138,305	2.34
12	388.759,648 573.138,143	13	388.756,544 573.138,997	3.219
15	388.750,704 573.139,976	16	388.748,798 573.140,763	2.062
18	388.734,581 573.138,005	19	388.731,182 573.137,74	3.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.731,182 573.137,74	20	388.728,324 573.137,304	2.891
22	388.714,044 573.136,773	23	388.707,967 573.136,58	6.08
25	388.694,414 573.137,596	26	388.685,389 573.137,673	9.025
28	388.664,174 573.138,343	29	388.654,108 573.137,949	10.074
31	388.634,685 573.137,074	32	388.634,722 573.134,75	2.324
34	388.613,714 573.137,0	35	388.612,537 573.137,256	1.205
37	388.619,984 573.123,404	38	388.625,461 573.108,33	16.038
40	388.629,255 573.119,301	41	388.634,99 573.123,423	7.063
43	388.645,342 573.129,698	44	388.657,256 573.131,149	12.002
46	388.696,767 573.130,987	47	388.704,975 573.130,735	8.212
49	388.713,694 573.130,62	50	388.721,669 573.131,056	7.987
52	388.728,449 573.130,673	53	388.731,123 573.130,507	2.679
55	388.734,299 573.128,762	56	388.739,215 573.128,715	4.916
58	388.758,044 573.128,401	59	388.787,317 573.129,242	29.285
61	388.798,465 573.126,922	62	388.810,147 573.124,029	12.035
64	388.832,18 573.115,443	65	388.837,692 573.112,894	6.073
67	388.845,774 573.106,943	68	388.845,79 573.105,358	1.585
70	388.846,05 573.101,906	71	388.846,023 573.095,579	6.327
73	388.845,267 573.079,457	74	388.843,172 573.075,018	4.909
76	388.837,021 573.066,003	77	388.830,427 573.059,999	8.918
79	388.820,896 573.050,354	80	388.816,679 573.045,375	6.525
82	388.817,412 573.042,879	83	388.808,169 573.034,282	12.623
85	388.789,457 573.017,67	86	388.784,678 573.010,282	8.799
88	388.765,053 572.984,755	89	388.750,272 572.963,692	25.732
91	388.746,192 572.957,933	92	388.746,19 572.957,93	0.004
94	388.741,159 572.950,833	95	388.731,068 572.937,265	16.909
97	388.702,289 572.921,462	98	388.687,841 572.921,465	14.448
100	388.667,472 572.926,57	101	388.656,807 572.932,553	12.229
103	388.635,461 572.944,501	104	388.624,256 572.952,252	13.625
106	388.610,897 572.958,66	107	388.603,255 572.962,257	8.446
109	388.587,549 572.968,84	110	388.580,706 572.977,382	10.945
112	388.583,813 572.959,152	113	388.594,205 572.955,38	11.055
115	388.610,261 572.943,554	116	388.631,7 572.933,914	23.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.728,324 573.137,304	21	388.718,491 573.137,075	9.836
23	388.707,967 573.136,58	24	388.699,773 573.137,479	8.243
26	388.685,389 573.137,673	27	388.668,157 573.138,27	17.242
29	388.654,108 573.137,949	30	388.647,604 573.137,763	6.507
32	388.634,722 573.134,75	33	388.626,503 573.134,211	8.237
35	388.612,537 573.137,256	36	388.618,617 573.125,906	12.876
38	388.625,461 573.108,33	39	388.625,171 573.113,91	5.588
41	388.634,99 573.123,423	42	388.639,573 573.126,932	5.772
44	388.657,256 573.131,149	45	388.665,336 573.131,824	8.108
47	388.704,975 573.130,735	48	388.710,141 573.130,407	5.176
50	388.721,669 573.131,056	51	388.726,001 573.131,057	4.332
53	388.731,123 573.130,507	54	388.733,204 573.129,791	2.201
56	388.739,215 573.128,715	57	388.747,522 573.128,472	8.311
59	388.787,317 573.129,242	60	388.793,32 573.128,033	6.124
62	388.810,147 573.124,029	63	388.827,157 573.117,62	18.177
65	388.837,692 573.112,894	66	388.842,427 573.109,35	5.914
68	388.845,79 573.105,358	69	388.845,501 573.104,279	1.117
71	388.846,023 573.095,579	72	388.845,878 573.085,837	9.743
74	388.843,172 573.075,018	75	388.839,515 573.068,494	7.479
77	388.830,427 573.059,999	78	388.825,306 573.054,738	7.342
80	388.816,679 573.045,375	81	388.817,453 573.044,083	1.506
83	388.808,169 573.034,282	84	388.794,924 573.022,803	17.527
86	388.784,678 573.010,282	87	388.775,013 572.996,54	16.8
89	388.750,272 572.963,692	90	388.750,115 572.963,468	0.274
92	388.746,19 572.957,93	93	388.744,804 572.955,975	2.396
95	388.731,068 572.937,265	96	388.718,307 572.922,221	19.727
98	388.687,841 572.921,465	99	388.676,965 572.923,213	11.016
101	388.656,807 572.932,553	102	388.646,135 572.938,539	12.236
104	388.624,256 572.952,252	105	388.619,056 572.954,797	5.789
107	388.603,255 572.962,257	108	388.599,128 572.964,119	4.528
110	388.580,706 572.977,382	111	388.576,849 572.962,315	15.553
113	388.594,205 572.955,38	114	388.598,071 572.952,624	4.748
116	388.631,7 572.933,914	117	388.641,208 572.929,225	10.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.718,491 573.137,075	22	388.714,044 573.136,773	4.457
24	388.699,773 573.137,479	25	388.694,414 573.137,596	5.36
27	388.668,157 573.138,27	28	388.664,174 573.138,343	3.984
30	388.647,604 573.137,763	31	388.634,685 573.137,074	12.937
33	388.626,503 573.134,211	34	388.613,714 573.137,0	13.09
36	388.618,617 573.125,906	37	388.619,984 573.123,404	2.851
39	388.625,171 573.113,91	40	388.629,255 573.119,301	6.763
42	388.639,573 573.126,932	43	388.645,342 573.129,698	6.398
45	388.665,336 573.131,824	46	388.696,767 573.130,987	31.442
48	388.710,141 573.130,407	49	388.713,694 573.130,62	3.559
51	388.726,001 573.131,057	52	388.728,449 573.130,673	2.478
54	388.733,204 573.129,791	55	388.734,299 573.128,762	1.503
57	388.747,522 573.128,472	58	388.758,044 573.128,401	10.522
60	388.793,32 573.128,033	61	388.798,465 573.126,922	5.264
63	388.827,157 573.117,62	64	388.832,18 573.115,443	5.474
66	388.842,427 573.109,35	67	388.845,774 573.106,943	4.123
69	388.845,501 573.104,279	70	388.846,05 573.101,906	2.436
72	388.845,878 573.085,837	73	388.845,267 573.079,457	6.409
75	388.839,515 573.068,494	76	388.837,021 573.066,003	3.525
78	388.825,306 573.054,738	79	388.820,896 573.050,354	6.218
81	388.817,453 573.044,083	82	388.817,412 573.042,879	1.205
84	388.794,924 573.022,803	85	388.789,457 573.017,67	7.499
87	388.775,013 572.996,54	88	388.765,053 572.984,755	15.43
90	388.750,115 572.963,468	91	388.746,192 572.957,933	6.784
93	388.744,804 572.955,975	94	388.741,159 572.950,833	6.303
96	388.718,307 572.922,221	97	388.702,289 572.921,462	16.036
99	388.676,965 572.923,213	100	388.667,472 572.926,57	10.069
102	388.646,135 572.938,539	103	388.635,461 572.944,501	12.226
105	388.619,056 572.954,797	106	388.610,897 572.958,66	9.027
108	388.599,128 572.964,119	109	388.587,549 572.968,84	12.504
111	388.576,849 572.962,315	112	388.583,813 572.959,152	7.649
114	388.598,071 572.952,624	115	388.610,261 572.943,554	15.194
117	388.641,208 572.929,225	118	388.654,256 572.924,396	13.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	388.654,256 572.924,396	119	388.662,28 572.918,85	9.754
119	388.662,28 572.918,85	120	388.666,58 572.916,47	4.915
120	388.666,58 572.916,47	121	388.681,791 572.912,737	15.662
121	388.681,791 572.912,737	122	388.714,247 572.907,903	32.814
122	388.714,247 572.907,903	123	388.716,037 572.907,488	1.837
123	388.716,037 572.907,488	124	388.720,601 572.906,877	4.605
124	388.720,601 572.906,877	125	388.727,117 572.906,004	6.574
125	388.727,117 572.906,004	126	388.735,709 572.916,132	13.282
126	388.735,709 572.916,132	127	388.748,096 572.934,701	22.321
127	388.748,096 572.934,701	128	388.755,462 572.945,743	13.273
128	388.755,462 572.945,743	129	388.769,662 572.967,031	25.589
129	388.769,662 572.967,031	130	388.783,169 572.987,318	24.372
130	388.783,169 572.987,318	131	388.790,32 572.994,986	10.485
131	388.790,32 572.994,986	132	388.791,494 572.996,467	1.89
132	388.791,494 572.996,467	133	388.792,668 572.997,948	1.89
133	388.792,668 572.997,948	134	388.797,143 573.003,549	7.169
134	388.797,143 573.003,549	135	388.800,578 573.007,741	5.42
135	388.800,578 573.007,741	136	388.806,24 573.015,33	9.468
136	388.806,24 573.015,33	137	388.810,501 573.021,417	7.43
137	388.810,501 573.021,417	138	388.822,005 573.033,818	16.915
138	388.822,005 573.033,818	139	388.829,711 573.041,133	10.625
139	388.829,711 573.041,133	140	388.837,47 573.046,768	9.589
140	388.837,47 573.046,768	141	388.839,195 573.047,632	1.929
141	388.839,195 573.047,632	142	388.842,558 573.047,647	3.363
142	388.842,558 573.047,647	143	388.847,488 573.059,979	13.281
143	388.847,488 573.059,979	144	388.854,772 573.074,272	16.042
144	388.854,772 573.074,272	145	388.855,072 573.081,739	7.473
145	388.855,072 573.081,739	146	388.854,574 573.085,956	4.246
146	388.854,574 573.085,956	147	388.856,28 573.091,992	6.272
147	388.856,28 573.091,992	148	388.856,234 573.094,352	2.36
148	388.856,234 573.094,352	149	388.857,196 573.096,247	2.125
149	388.857,196 573.096,247	150	388.857,894 573.099,798	3.619
150	388.857,894 573.099,798	151	388.858,489 573.099,607	0.625
151	388.858,489 573.099,607	152	388.858,612 573.100,916	1.315
152	388.858,612 573.100,916	153	388.859,208 573.103,834	2.978
153	388.859,208 573.103,834	154	388.861,157 573.113,283	9.648
154	388.861,157 573.113,283	155	388.849,514 573.116,974	12.214
155	388.849,514 573.116,974	156	388.842,691 573.121,186	8.018
156	388.842,691 573.121,186	157	388.836,58 573.121,997	6.165
157	388.836,58 573.121,997	158	388.835,886 573.122,428	0.817
158	388.835,886 573.122,428	159	388.830,607 573.124,632	5.721
159	388.830,607 573.124,632	160	388.814,742 573.133,093	17.98
160	388.814,742 573.133,093	161	388.809,209 573.136,324	6.407
161	388.809,209 573.136,324	1	388.797,228 573.138,667	12.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1433

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51199	240	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafaţă de 239,57mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12180 / 21/06/2010		
Act Administrativ nr. 533, din 31/01/2005 emis de CONSILIUL POPULAR CIURILA (act administrativ nr. P.V. 533/31-01-2005 emis de CONSILIUL POPULAR CIURILA ; TP 27605/739/1998 emis de Prefectura Judetului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAŢIONALE DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

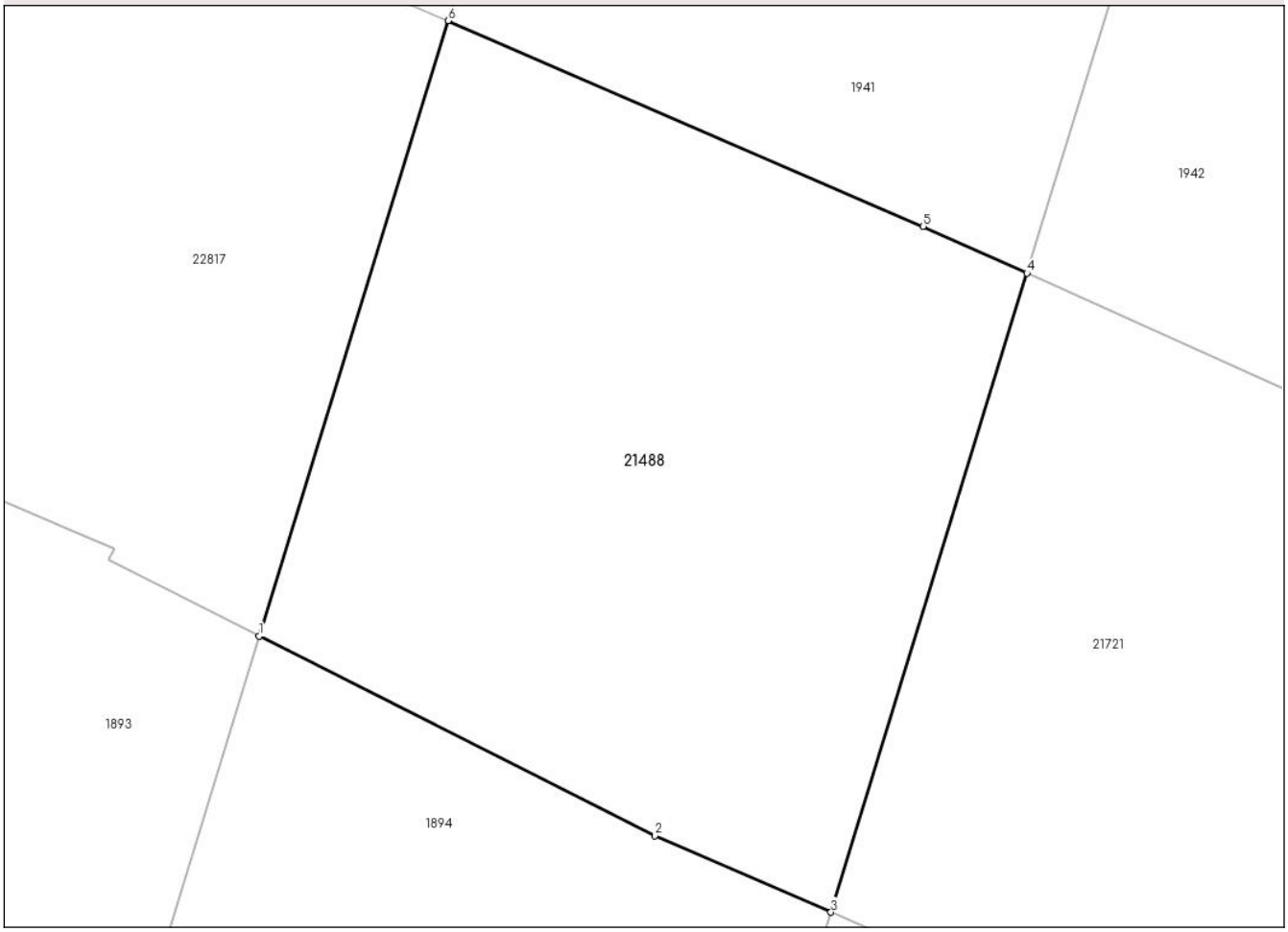
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51199	240	Arabil în suprafaţă de 239,57mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	240	36	39/9	-	Arabil în suprafaţă de 239,57mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.026,642 571.496,785	2	388.036,151 571.491,988	10.65
2	388.036,151 571.491,988	3	388.040,392 571.490,152	4.621
3	388.040,392 571.490,152	4	388.045,104 571.505,504	16.059
4	388.045,104 571.505,504	5	388.042,608 571.506,629	2.738
5	388.042,608 571.506,629	6	388.031,18 571.511,57	12.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.031,18 571.511,57	1	388.026,642 571.496,785	15.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1646

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51388	Din acte: 539 Masurata: 541	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15246 / 02/08/2010		
Act Administrativ nr. 206, din 23/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

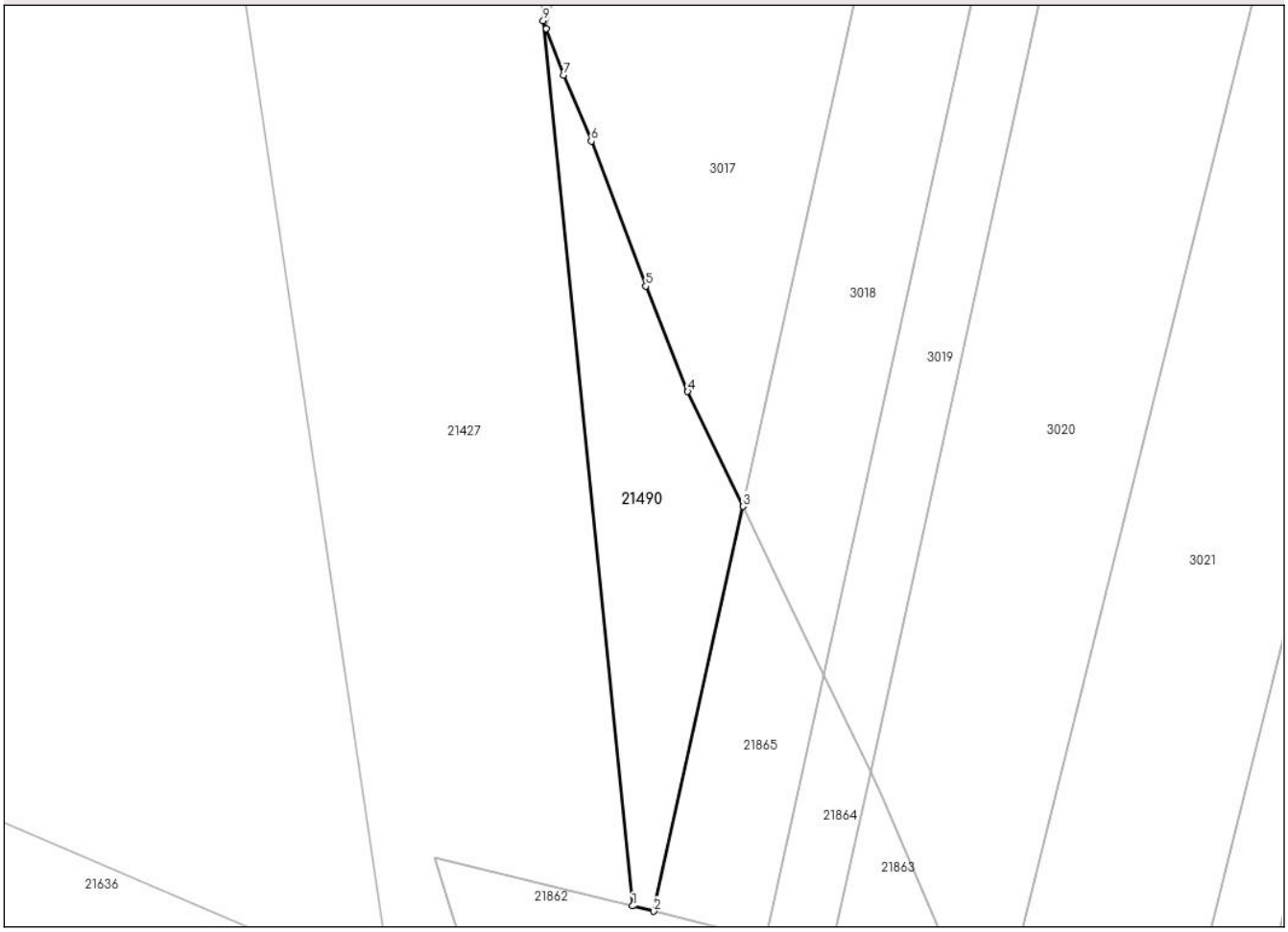
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51388	Din acte: 539 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.265,585 570.899,042	2	389.267,477 570.898,575	1.949
2	389.267,477 570.898,575	3	389.275,345 570.934,359	36.639
3	389.275,345 570.934,359	4	389.270,462 570.944,516	11.27
4	389.270,462 570.944,516	5	389.266,763 570.953,824	10.016
5	389.266,763 570.953,824	6	389.261,942 570.966,647	13.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.261,942 570.966,647	7	389.259,508 570.972,474	6.315
7	389.259,508 570.972,474	8	389.257,958 570.976,591	4.399
8	389.257,958 570.976,591	9	389.257,695 570.977,287	0.744
9	389.257,695 570.977,287	1	389.265,585 570.899,042	78.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64277	1.164	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19595 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 1250, din 09/05/2022 emis de CARABAS-GHILE Bianca Lavina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU RADU-CORNEL**, bun propriu	
24337 / 09/06/2022		
Act Administrativ nr. 20818, din 30/05/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (adeverinta intravilan);		
B2	se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1,referitoare la destinaţie teren ca fiind în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

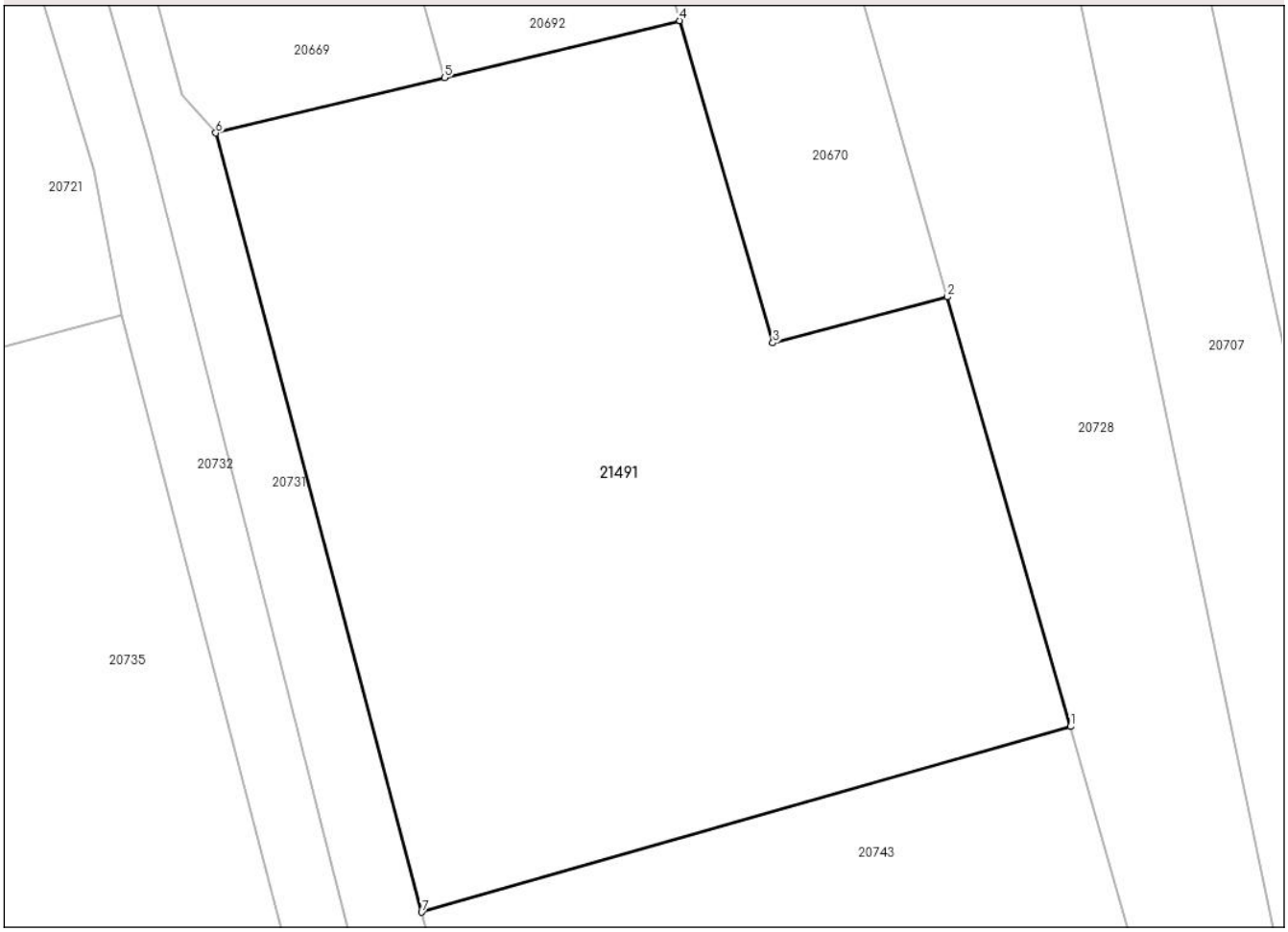
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64277	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	-	-	-	
2	faneata	DA	963	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.052,419 576.746,463	2	388.046,281 576.767,88	22.279
2	388.046,281 576.767,88	3	388.037,57 576.765,59	9.006
3	388.037,57 576.765,59	4	388.032,932 576.781,645	16.712
4	388.032,932 576.781,645	5	388.021,179 576.778,806	12.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.021,179 576.778,806	6	388.009,771 576.776,05	11.736
6	388.009,771 576.776,05	7	388.020,044 576.737,207	40.179
7	388.020,044 576.737,207	1	388.052,419 576.746,463	33.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. 126, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64159	27	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7350 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE AUT NR 475, din 16/02/2022 emis de Popa Ionut Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64159 a imobilului cu numarul cadastral 64159 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62601 inscris in cartea funciara 62601;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU VASILE-OCTAV**, și soția 2) **MARCU MIHAELA-LIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

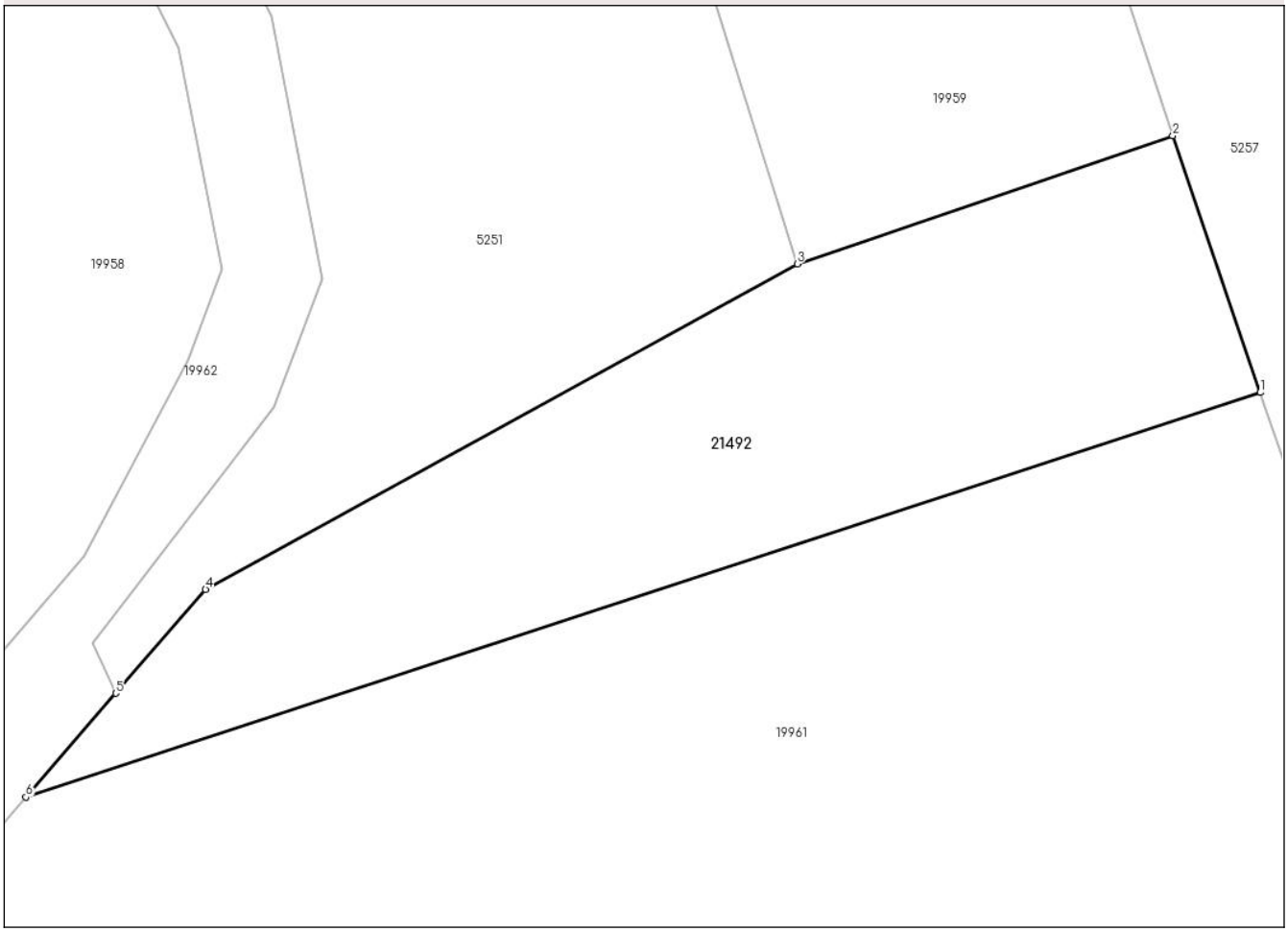
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64159	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	27	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.101,366 576.319,679	2	387.100,469 576.322,312	2.782
2	387.100,469 576.322,312	3	387.096,614 576.320,999	4.073
3	387.096,614 576.320,999	4	387.090,542 576.317,662	6.929
4	387.090,542 576.317,662	5	387.089,62 576.316,596	1.409
5	387.089,62 576.316,596	6	387.088,699 576.315,531	1.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.088,699 576.315,531	1	387.101,366 576.319,679	13.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

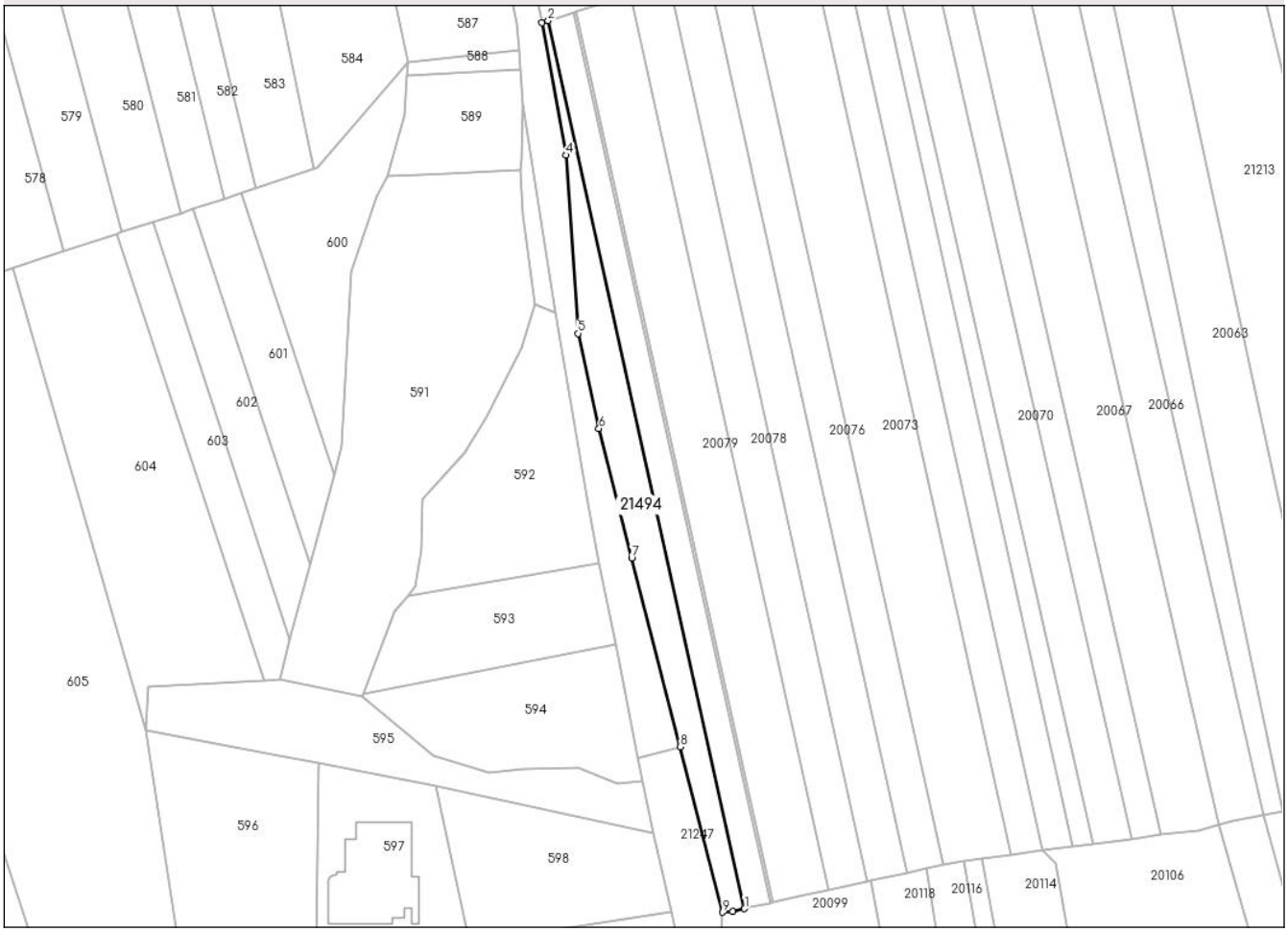
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.844,567 576.780,888	2	386.804,948 576.959,939	183.382
2	386.804,948 576.959,939	3	386.803,63 576.959,517	1.384
3	386.803,63 576.959,517	4	386.808,597 576.932,816	27.159
4	386.808,597 576.932,816	5	386.810,974 576.896,871	36.024
5	386.810,974 576.896,871	6	386.815,189 576.877,723	19.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.815,189 576.877,723	7	386.821,787 576.851,58	26.963
7	386.821,787 576.851,58	8	386.831,601 576.813,502	39.322
8	386.831,601 576.813,502	9	386.840,194 576.780,164	34.428
9	386.840,194 576.780,164	10	386.842,157 576.780,354	1.972
10	386.842,157 576.780,354	1	386.844,567 576.780,888	2.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64527	1.027	Sector cadastral:127 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64527-C1	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexe gospodăreşti;
A1.2	64527-C2	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; constructii anexa: foisor - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 18 mp si suprafata construita desfasurata de 18 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17331 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 1582, din 25/04/2023 emis de Ielciu Doina Alexandrina NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64527 a imobilului cu numarul cadastral 64527 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61363 inscris in cartea funciara 61363;	A1
Act Notarial nr. 860, din 21/07/2020 emis de BIN GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (act administrativ nr 948 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 949 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B2	În baza documentației cadastrale, ca urmare a dezmembrării forțatei, suprafața de 650 mp se transcrie în cartea funciară nr. 61632 Ciurila , suprafața de 1800 mp se transcrie în cartea funciară nr.61363 Ciurila	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61363/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 8207 din 24/02/2021;	
17333 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 1582, din 25/04/2023 emis de Ielciu Doina Alexandrina NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GĂINA-CRISTEA ANA-ELENA**	
1 / 13/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GĂINA-CRISTEA ANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64527	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	106	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64527-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexe gospodăreşti;
A1.2	64527-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; constructii anexa: foisor - cu regim de inaltime P, cu suprafata construita la sol de 18 mp si suprafata construita desfasurata de 18 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.736,439 572.906,82	2	388.732,698 572.895,349	12.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.732,698 572.895,349	3	388.731,329 572.891,118	4.447
3	388.731,329 572.891,118	4	388.727,967 572.881,423	10.261
4	388.727,967 572.881,423	5	388.727,179 572.879,68	1.913
5	388.727,179 572.879,68	6	388.723,133 572.873,517	7.372
6	388.723,133 572.873,517	7	388.722,274 572.871,755	1.96
7	388.722,274 572.871,755	8	388.721,423 572.868,857	3.02
8	388.721,423 572.868,857	9	388.719,544 572.866,42	3.077
9	388.719,544 572.866,42	10	388.717,207 572.860,949	5.949
10	388.717,207 572.860,949	11	388.714,406 572.853,877	7.607
11	388.714,406 572.853,877	12	388.713,12 572.848,299	5.724
12	388.713,12 572.848,299	13	388.712,656 572.843,144	5.176
13	388.712,656 572.843,144	14	388.729,805 572.841,595	17.219
14	388.729,805 572.841,595	15	388.735,815 572.860,859	20.18
15	388.735,815 572.860,859	16	388.749,293 572.896,423	38.032
16	388.749,293 572.896,423	1	388.736,439 572.906,82	16.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64881	1.023	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40144 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 3634, din 06/10/2023 emis de Muresan Claudiu Augustin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64881 a imobilului cu numarul cadastral 64881 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55784 inscris in cartea funciara 55784;	A1
40145 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 3636,contract de vanzare-cumpărare, din 06/10/2023 emis de Muresan Claudiu Augustin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

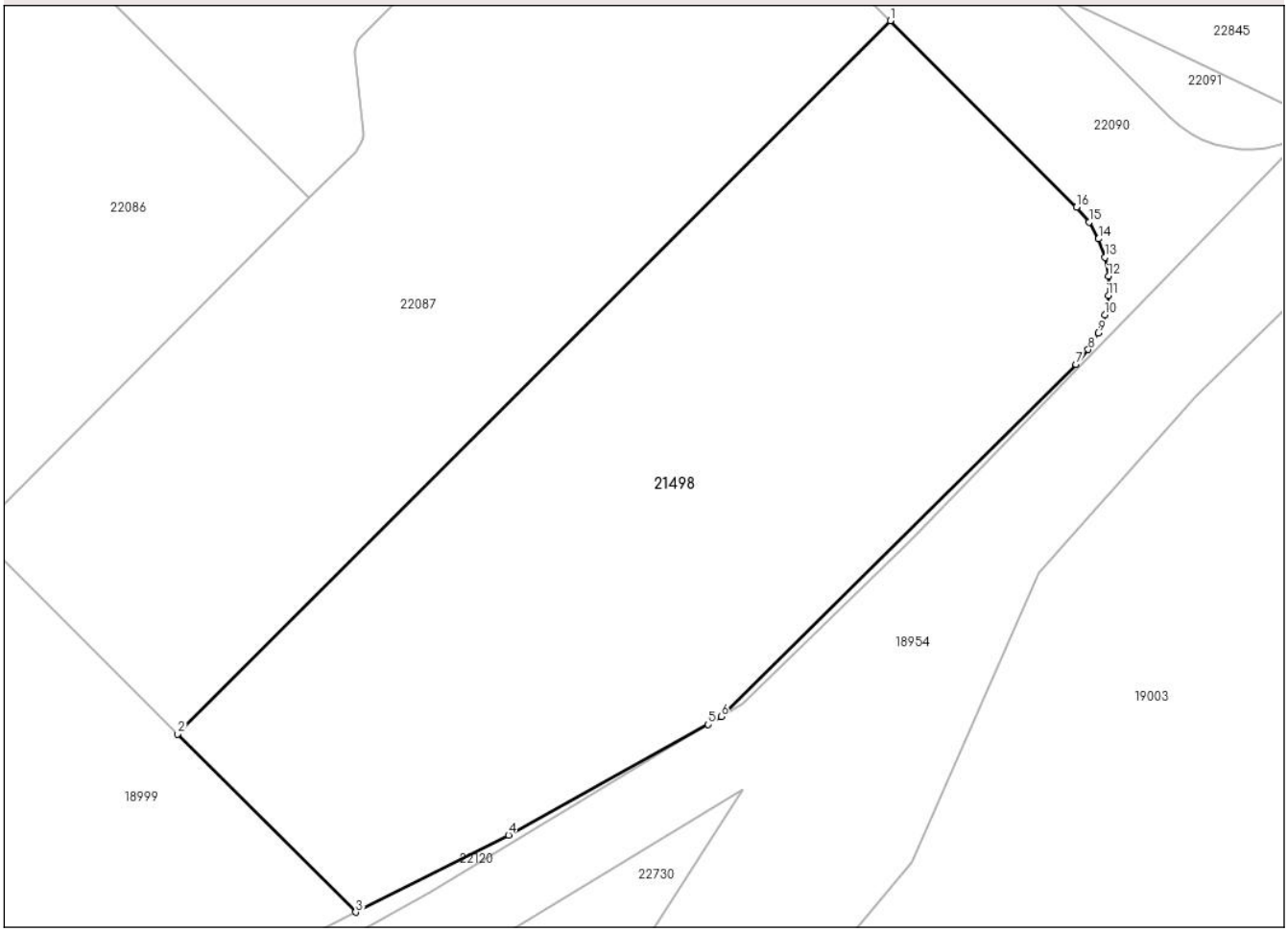
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64881	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.023	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.708,983 574.674,685	2	388.670,445 574.636,147	54.501
2	388.670,445 574.636,147	3	388.680,068 574.626,524	13.609
3	388.680,068 574.626,524	4	388.688,34 574.630,693	9.263
4	388.688,34 574.630,693	5	388.699,14 574.636,668	12.343
5	388.699,14 574.636,668	6	388.699,833 574.637,086	0.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.699,833 574.637,086	7	388.719,014 574.656,125	27.026
7	388.719,014 574.656,125	8	388.719,692 574.656,922	1.046
8	388.719,692 574.656,922	9	388.720,222 574.657,825	1.047
9	388.720,222 574.657,825	10	388.720,586 574.658,806	1.046
10	388.720,586 574.658,806	11	388.720,774 574.659,836	1.047
11	388.720,774 574.659,836	12	388.720,779 574.660,882	1.046
12	388.720,779 574.660,882	13	388.720,602 574.661,914	1.047
13	388.720,602 574.661,914	14	388.720,248 574.662,899	1.047
14	388.720,248 574.662,899	15	388.719,728 574.663,807	1.046
15	388.719,728 574.663,807	16	388.719,057 574.664,61	1.046
16	388.719,057 574.664,61	1	388.708,983 574.674,685	14.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64845	1.200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64845-C1	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa familiala edificata in anul 1947, pe fundație din piatra, elevatie din piatra, structura acoperișului din lemn si învelitoare din tigla, compusa din: 2 camere, hol si camara. Fără certificat energetic si lift.
A1.2	64845-C2	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Constructie anexa edificata in anul 1937 cu regim de inaltime P, avand destinatia grajd si sura cu Sc=105 mp si Sd=105 mp.
A1.3	64845-C3	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa edificata in anul 1937 cu regim de inaltime P, avand destinatia bucatarie de vara cu Sc=35 mp si Sd=35 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36106 / 11/09/2023		
Act Notarial nr. 516 ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARĂ SI CONTRACT DE VÂNZARE, din 07/09/2023 emis de Marginean Carmen Mihaela NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64845 a imobilului cu numarul cadastral 64845 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52492 inscris in cartea funciara 52492;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA-ARON CONSTANTIN-VALENTIN**, si sotia 2) **OPREA-ARON MIHAELA-SANDA**, bun comun	
1 / 17/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **OPREA-ARON CONSTANTIN-VALENTIN** 2) **OPREA-ARON MIHAELA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

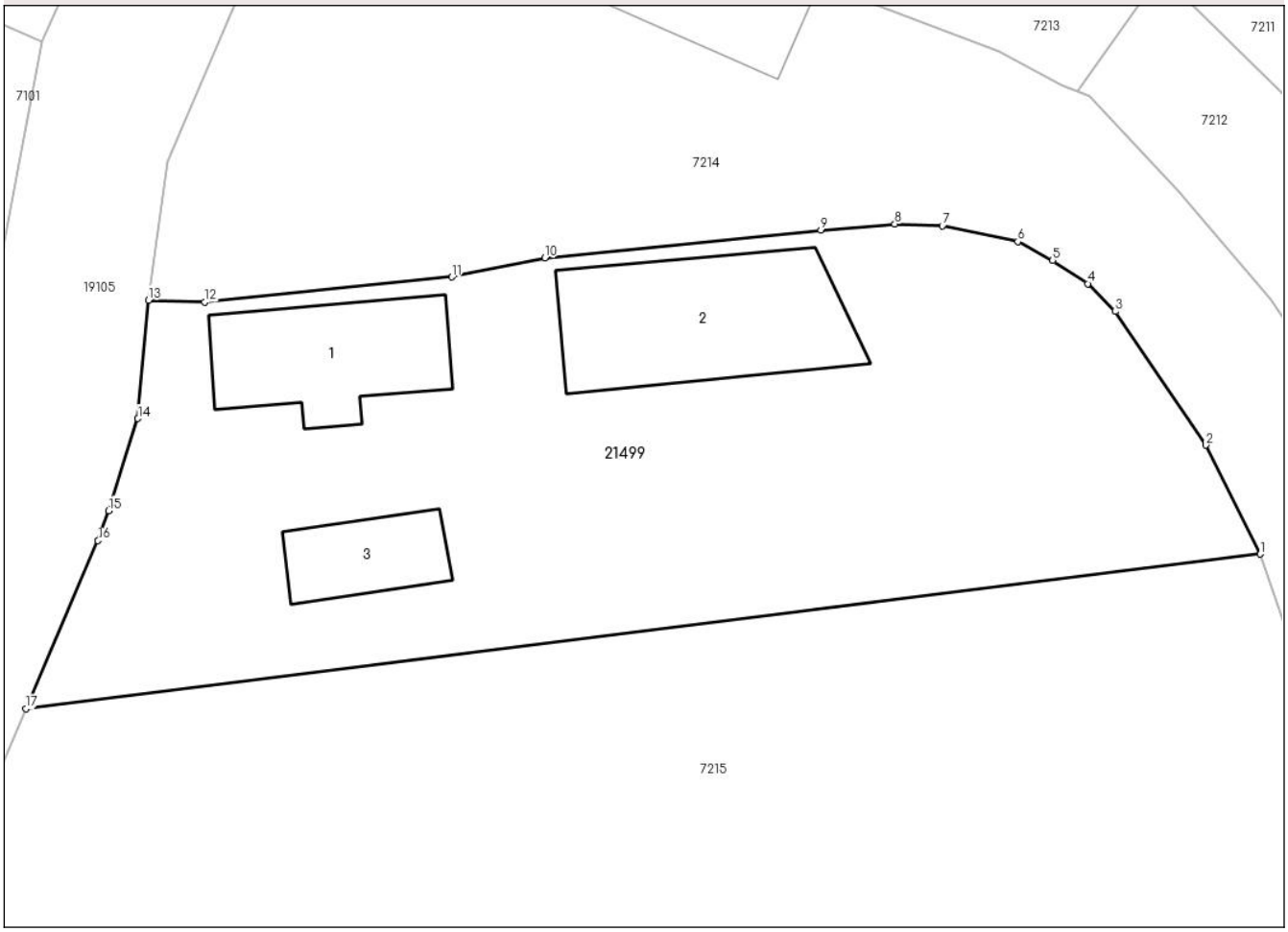
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64845	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	106	-	-	
2	arabil	DA	400	106	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64845-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa familiala edificata in anul 1947, pe fundaţie din piatra, elevatie din piatra, structura acoperişului din lemn si învelitoare din tigla, compusa din: 2 camere, hol si camara. Fără certificat energetic si lift.
A1.2	64845-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Constructie anexa edificata in anul 1937 cu regim de inaltime P, avand destinatia grajd si sura cu Sc=105 mp si Sd=105 mp.
A1.3	64845-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa edificata in anul 1937 cu regim de inaltime P, avand destinatia bucatarie de vara cu Sc=35 mp si Sd=35 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.775,829 573.523,968	2	388.772,842 573.529,951	6.687
2	388.772,842 573.529,951	3	388.767,863 573.537,287	8.866
3	388.767,863 573.537,287	4	388.766,35 573.538,809	2.146
4	388.766,35 573.538,809	5	388.764,417 573.540,086	2.317
5	388.764,417 573.540,086	6	388.762,498 573.541,125	2.182
6	388.762,498 573.541,125	7	388.758,357 573.541,981	4.229
7	388.758,357 573.541,981	8	388.755,74 573.542,088	2.619
8	388.755,74 573.542,088	9	388.751,677 573.541,758	4.076
9	388.751,677 573.541,758	10	388.736,507 573.540,223	15.248
10	388.736,507 573.540,223	11	388.731,403 573.539,186	5.208
11	388.731,403 573.539,186	12	388.717,799 573.537,805	13.674
12	388.717,799 573.537,805	13	388.714,723 573.537,905	3.078
13	388.714,723 573.537,905	14	388.714,137 573.531,412	6.519
14	388.714,137 573.531,412	15	388.712,537 573.526,351	5.308
15	388.712,537 573.526,351	16	388.711,946 573.524,704	1.75
16	388.711,946 573.524,704	17	388.707,984 573.515,469	10.049
17	388.707,984 573.515,469	1	388.775,829 573.523,968	68.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/2023 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	252	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.965,984 574.638,546	2	387.961,97 574.640,833	4.62
2	387.961,97 574.640,833	3	387.955,026 574.643,156	7.322
3	387.955,026 574.643,156	4	387.950,136 574.644,259	5.013
4	387.950,136 574.644,259	5	387.945,171 574.644,753	4.99
5	387.945,171 574.644,753	6	387.938,15 574.644,547	7.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.938,15 574.644,547	7	387.934,146 574.644,032	4.036
7	387.934,146 574.644,032	8	387.919,397 574.640,869	15.085
8	387.919,397 574.640,869	9	387.919,615 574.640,329	0.582
9	387.919,615 574.640,329	10	387.920,941 574.637,047	3.54
10	387.920,941 574.637,047	11	387.932,65 574.640,147	12.113
11	387.932,65 574.640,147	12	387.942,946 574.640,646	10.308
12	387.942,946 574.640,646	13	387.954,304 574.639,432	11.422
13	387.954,304 574.639,432	14	387.964,018 574.634,935	10.705
14	387.964,018 574.634,935	15	387.970,59 574.629,938	8.256
15	387.970,59 574.629,938	16	387.977,008 574.623,911	8.805
16	387.977,008 574.623,911	17	387.976,75 574.626,068	2.172
17	387.976,75 574.626,068	18	387.976,132 574.631,218	5.187
18	387.976,132 574.631,218	19	387.970,46 574.635,53	7.125
19	387.970,46 574.635,53	1	387.965,984 574.638,546	5.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54208	105	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22942 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 9942, din 20/09/2016 emis de ILCAS LAURA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54208 a imobilului cu numarul cadastral 54208/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50031 inscris in cartea funciara 50031;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/105	A1
	1) **BOCOŞ GLIGOR**, si sotia 2) **BOCOŞ MARIANA**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/105	A1
	1) **CORPODEAN ALEXANDRU**, si sotia 2) **CORPODEAN ANA**, bun comun	
32431 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 13027, din 24/11/2017 emis de BUTEANU ANDRA IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 95/1050	A1
	1) **COSTEA BOGDAN-VASILE**	
938 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 13027, din 24/11/2017 emis de BUTEANU ANDRA IOANA;		
B5	se indrepta eroarea materiala de la partea II B in sensul stabilirii cotelor dreptului de proprietate a acelora de sub B.9 ca fiind de 1/2 a parte ca bun propriu,și nu bun comun cum in mod eronat a fost inscris	A1
16561 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. CERERE, din 18/06/2020 emis de ILCAS LAURA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/105	A1
	1) **BAIAS DAVID**, si sotia 2) **BAIAS MARIA**	
168 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. 1886, din 30/12/2020 emis de BOCA AUREL notar public;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/105	A1
	1) **BAIAS DAVID**, si sotia 2) **BAIAS MARIA-ALEXANDRA**	
35668 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 5067 ,contract de vanzare, din 23/08/2024 emis de BUTEANU ANDRA IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 95/1050	A1
	1) **COSTEA BOGDAN-VASILE**, bun propriu	
50113 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1218,CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE, din 14/11/2024 emis de CÂRLĂNARU Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/105	A1
	1) **DÎNSOREANU MIHAELA**, si sotul 2) **DÎNȘOREANU MIHAI-ION**, bun comun	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

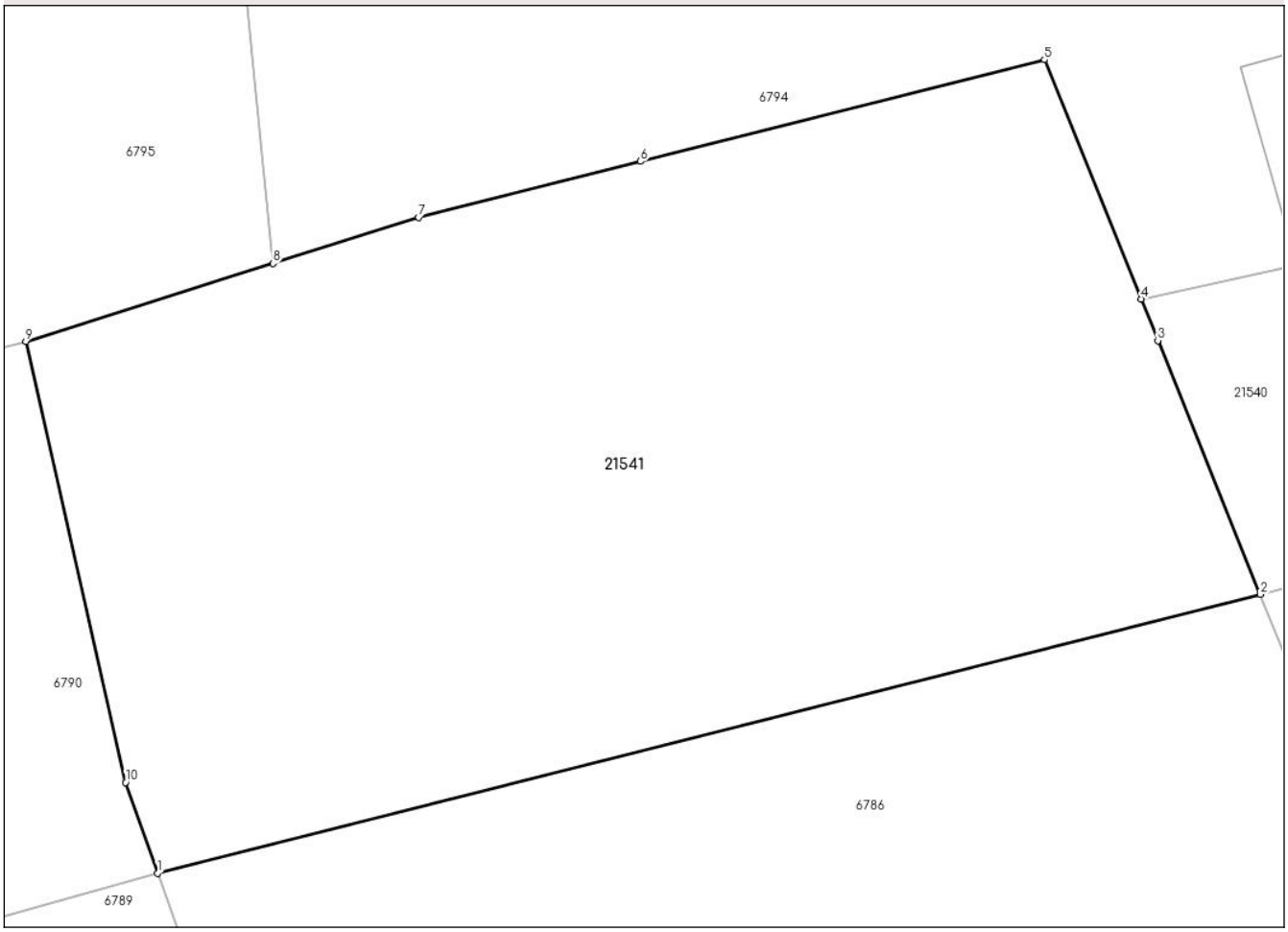
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54208	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	105	16	-	-	Teren cu destinatia drum de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.906,663 574.633,441	2	387.920,941 574.637,047	14.726
2	387.920,941 574.637,047	3	387.919,615 574.640,329	3.54
3	387.919,615 574.640,329	4	387.919,397 574.640,869	0.582
4	387.919,397 574.640,869	5	387.918,147 574.643,962	3.336
5	387.918,147 574.643,962	6	387.912,916 574.642,647	5.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.912,916 574.642,647	7	387.910,041 574.641,922	2.965
7	387.910,041 574.641,922	8	387.908,157 574.641,328	1.975
8	387.908,157 574.641,328	9	387.904,956 574.640,319	3.356
9	387.904,956 574.640,319	10	387.906,249 574.634,615	5.849
10	387.906,249 574.634,615	1	387.906,663 574.633,441	1.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, SAT. SALICEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52365	1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18464 / 09/10/2012		
Act Notarial nr. 1265, din 05/10/2012 emis de GHILE BIANCA-LAVINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN FLORIN RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

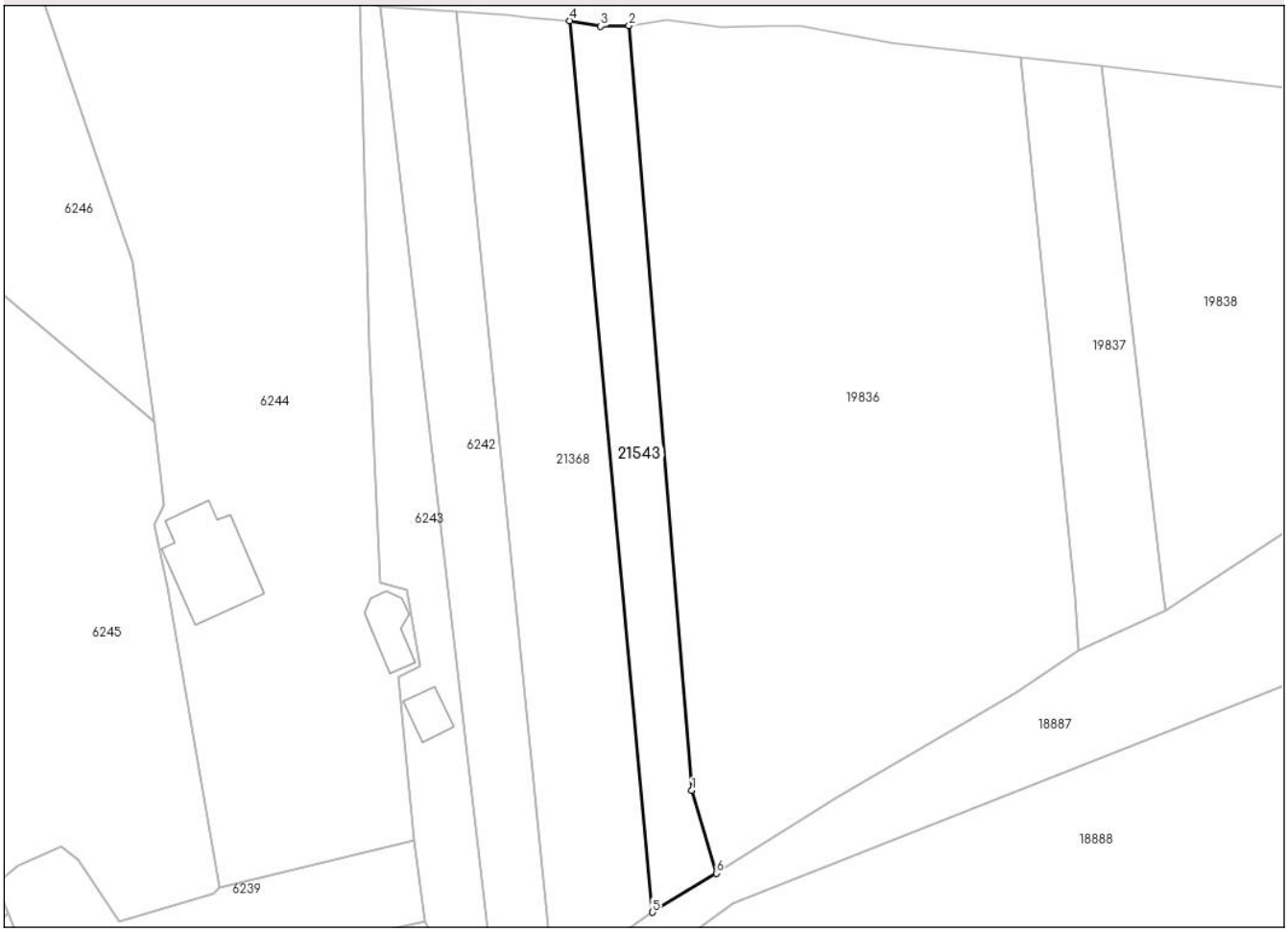
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52365	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	15	90/24/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.266,521 574.848,579	2	388.257,435 574.958,826	110.621
2	388.257,435 574.958,826	3	388.253,346 574.958,753	4.089
3	388.253,346 574.958,753	4	388.248,896 574.959,553	4.521
4	388.248,896 574.959,553	5	388.260,836 574.831,045	129.061
5	388.260,836 574.831,045	6	388.270,049 574.836,676	10.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.270,049 574.836,676	1	388.266,521 574.848,579	12.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.935	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

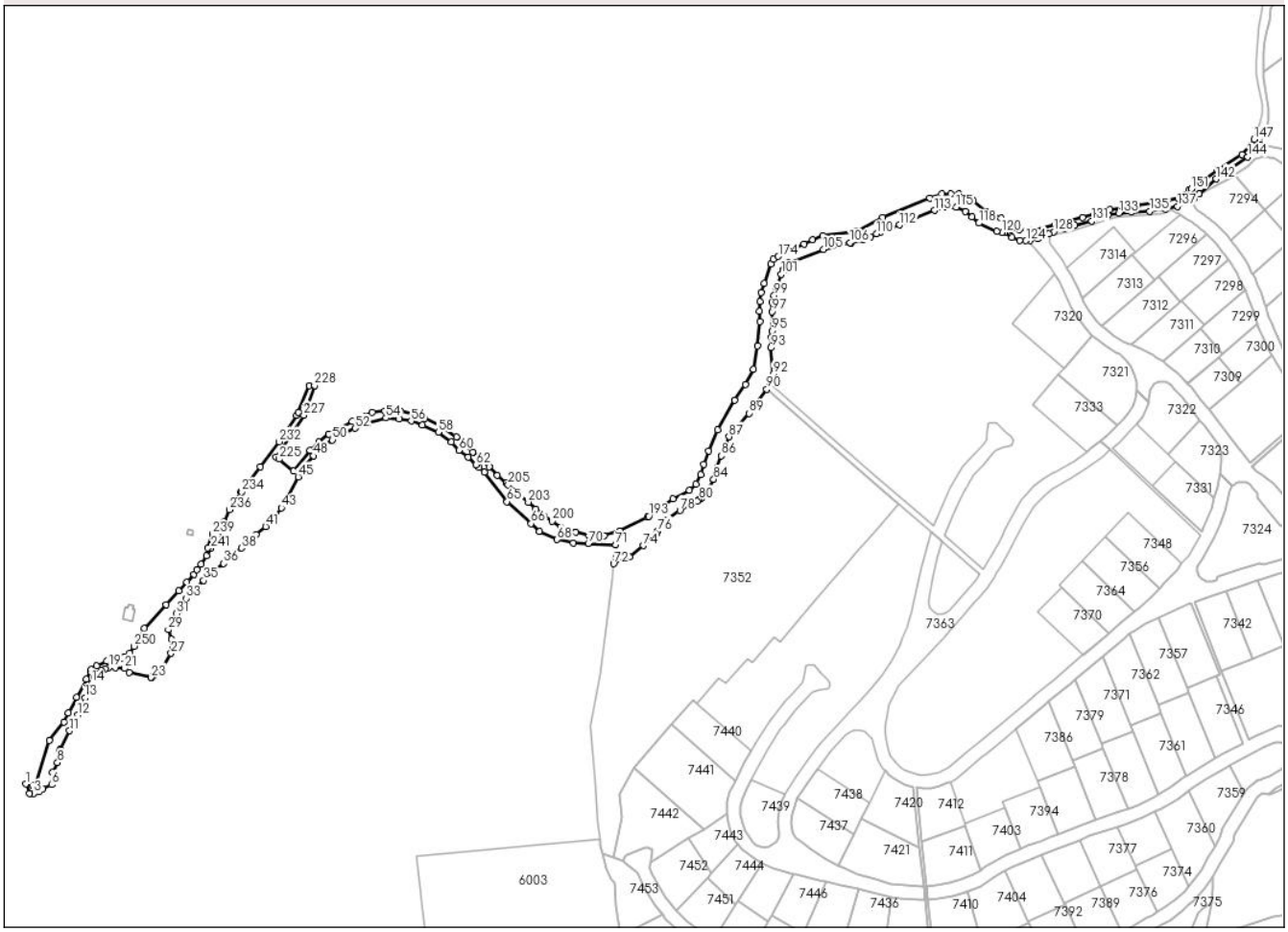
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.528	-	-	-	
2	drum	NU	407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.205,219 577.171,464	2	389.208,124 577.164,307	7.724
4	389.215,123 577.165,782	5	389.217,94 577.168,003	3.587
7	389.225,259 577.179,999	8	389.228,805 577.187,383	8.191
10	389.230,73 577.197,4	11	389.237,81 577.211,08	15.404
13	389.249,44 577.235,67	14	389.254,25 577.246,7	12.033
2	389.208,124 577.164,307	3	389.211,313 577.164,45	3.192
5	389.217,94 577.168,003	6	389.224,407 577.170,896	7.084
8	389.228,805 577.187,383	9	389.230,43 577.196,41	9.172
11	389.237,81 577.211,08	12	389.244,01 577.222,89	13.338
14	389.254,25 577.246,7	15	389.256,05 577.250,83	4.505
3	389.211,313 577.164,45	4	389.215,123 577.165,782	4.036
6	389.224,407 577.170,896	7	389.225,259 577.179,999	9.143
9	389.230,43 577.196,41	10	389.230,73 577.197,4	1.034
12	389.244,01 577.222,89	13	389.249,44 577.235,67	13.886
15	389.256,05 577.250,83	16	389.258,51 577.253,07	3.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.258,51 577.253,07	17	389.261,61 577.255,9	4.197
19	389.267,24 577.258,42	20	389.272,05 577.258,42	4.81
22	389.282,5 577.254,79	23	389.298,832 577.250,891	16.791
25	389.300,289 577.252,546	26	389.307,208 577.258,523	9.144
28	389.313,912 577.279,262	29	389.311,479 577.286,5	7.636
31	389.317,346 577.298,366	32	389.319,242 577.301,193	3.404
34	389.328,8 577.314,776	35	389.337,978 577.323,269	12.504
37	389.357,712 577.340,992	38	389.366,071 577.347,439	10.556
40	389.376,925 577.357,456	41	389.384,153 577.363,542	9.449
43	389.395,879 577.377,396	44	389.400,45 577.385,02	8.889
46	389.412,095 577.405,789	47	389.414,16 577.408,977	3.799
49	389.426,742 577.422,441	50	389.434,131 577.428,038	9.269
52	389.451,149 577.436,765	53	389.460,615 577.440,69	10.247
55	389.484,07 577.443,695	56	389.492,93 577.442,223	8.981
58	389.513,165 577.433,778	59	389.522,942 577.426,405	12.245
61	389.535,521 577.415,286	62	389.541,262 577.409,511	8.143
64	389.547,585 577.404,123	65	389.564,512 577.381,988	27.865
67	389.588,748 577.359,985	68	389.601,841 577.353,798	14.481
70	389.625,248 577.350,903	71	389.645,726 577.349,837	20.506
73	389.655,948 577.340,775	74	389.666,184 577.349,282	13.31
76	389.677,034 577.360,135	77	389.683,659 577.368,351	10.555
79	389.706,626 577.382,206	80	389.707,989 577.383,481	1.866
82	389.709,938 577.385,304	83	389.713,851 577.388,962	5.357
85	389.720,797 577.406,873	86	389.724,323 577.416,187	9.958
88	389.735,405 577.436,077	89	389.745,173 577.447,897	15.334
91	389.760,587 577.470,143	92	389.763,137 577.477,131	7.438
94	389.761,755 577.504,776	95	389.762,362 577.509,373	4.637
97	389.762,423 577.523,781	98	389.762,476 577.530,794	7.013
100	389.765,452 577.541,602	101	389.769,358 577.551,524	10.664
103	389.771,087 577.555,4	104	389.774,622 577.560,3	6.043
106	389.820,651 577.575,236	107	389.821,41 577.575,256	0.759
109	389.835,921 577.579,532	110	389.840,552 577.581,747	5.134
112	389.857,587 577.588,432	113	389.883,835 577.599,238	28.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	389.261,61 577.255,9	18	389.264,42 577.257,16	3.08
20	389.272,05 577.258,42	21	389.278,8 577.257,6	6.8
23	389.298,832 577.250,891	24	389.299,145 577.250,816	0.322
26	389.307,208 577.258,523	27	389.313,645 577.268,85	12.169
29	389.311,479 577.286,5	30	389.314,15 577.291,733	5.875
32	389.319,242 577.301,193	33	389.324,995 577.309,825	10.373
35	389.337,978 577.323,269	36	389.352,965 577.335,961	19.64
38	389.366,071 577.347,439	39	389.369,865 577.350,575	4.923
41	389.384,153 577.363,542	42	389.391,266 577.370,544	9.981
44	389.400,45 577.385,02	45	389.408,673 577.400,507	17.535
47	389.414,16 577.408,977	48	389.420,058 577.416,189	9.317
50	389.434,131 577.428,038	51	389.442,485 577.432,481	9.462
53	389.460,615 577.440,69	54	389.473,995 577.444,436	13.894
56	389.492,93 577.442,223	57	389.501,252 577.439,058	8.903
59	389.522,942 577.426,405	60	389.528,595 577.420,394	8.252
62	389.541,262 577.409,511	63	389.543,577 577.407,538	3.042
65	389.564,512 577.381,988	66	389.582,414 577.365,641	24.243
68	389.601,841 577.353,798	69	389.614,002 577.350,973	12.484
71	389.645,726 577.349,837	72	389.644,064 577.335,701	14.233
74	389.666,184 577.349,282	75	389.675,749 577.357,832	12.829
77	389.683,659 577.368,351	78	389.693,643 577.375,382	12.211
80	389.707,989 577.383,481	81	389.709,08 577.384,216	1.316
83	389.713,851 577.388,962	84	389.718,808 577.398,635	10.869
86	389.724,323 577.416,187	87	389.730,343 577.430,411	15.445
89	389.745,173 577.447,897	90	389.758,509 577.465,783	22.311
92	389.763,137 577.477,131	93	389.761,501 577.496,766	19.703
95	389.762,362 577.509,373	96	389.763,244 577.516,04	6.724
98	389.762,476 577.530,794	99	389.763,904 577.535,689	5.099
101	389.769,358 577.551,524	102	389.770,352 577.553,752	2.439
104	389.774,622 577.560,3	105	389.800,856 577.570,067	27.992
107	389.821,41 577.575,256	108	389.830,494 577.577,297	9.31
110	389.840,552 577.581,747	111	389.842,979 577.582,919	2.695
113	389.883,835 577.599,238	114	389.890,906 577.601,78	7.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	389.264,42 577.257,16	19	389.267,24 577.258,42	3.089
21	389.278,8 577.257,6	22	389.282,5 577.254,79	4.646
24	389.299,145 577.250,816	25	389.300,289 577.252,546	2.073
27	389.313,645 577.268,85	28	389.313,912 577.279,262	10.415
30	389.314,15 577.291,733	31	389.317,346 577.298,366	7.363
33	389.324,995 577.309,825	34	389.328,8 577.314,776	6.244
36	389.352,965 577.335,961	37	389.357,712 577.340,992	6.916
39	389.369,865 577.350,575	40	389.376,925 577.357,456	9.858
42	389.391,266 577.370,544	43	389.395,879 577.377,396	8.26
45	389.408,673 577.400,507	46	389.412,095 577.405,789	6.293
48	389.420,058 577.416,189	49	389.426,742 577.422,441	9.152
51	389.442,485 577.432,481	52	389.451,149 577.436,765	9.665
54	389.473,995 577.444,436	55	389.484,07 577.443,695	10.102
57	389.501,252 577.439,058	58	389.513,165 577.433,778	13.031
60	389.528,595 577.420,394	61	389.535,521 577.415,286	8.606
63	389.543,577 577.407,538	64	389.547,585 577.404,123	5.266
66	389.582,414 577.365,641	67	389.588,748 577.359,985	8.491
69	389.614,002 577.350,973	70	389.625,248 577.350,903	11.246
72	389.644,064 577.335,701	73	389.655,948 577.340,775	12.922
75	389.675,749 577.357,832	76	389.677,034 577.360,135	2.637
78	389.693,643 577.375,382	79	389.706,626 577.382,206	14.667
81	389.709,08 577.384,216	82	389.709,938 577.385,304	1.385
84	389.718,808 577.398,635	85	389.720,797 577.406,873	8.476
87	389.730,343 577.430,411	88	389.735,405 577.436,077	7.599
90	389.758,509 577.465,783	91	389.760,587 577.470,143	4.83
93	389.761,501 577.496,766	94	389.761,755 577.504,776	8.015
96	389.763,244 577.516,04	97	389.762,423 577.523,781	7.785
99	389.763,904 577.535,689	100	389.765,452 577.541,602	6.112
102	389.770,352 577.553,752	103	389.771,087 577.555,4	1.805
105	389.800,856 577.570,067	106	389.820,651 577.575,236	20.46
108	389.830,494 577.577,297	109	389.835,921 577.579,532	5.869
111	389.842,979 577.582,919	112	389.857,587 577.588,432	15.613
114	389.890,906 577.601,78	115	389.899,863 577.601,709	8.956

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	389.899,863 577.601,709	116	389.906,83 577.598,619	7.622
116	389.906,83 577.598,619	117	389.911,528 577.594,518	6.236
117	389.911,528 577.594,518	118	389.916,899 577.589,831	7.128
118	389.916,899 577.589,831	119	389.930,297 577.583,818	14.685
119	389.930,297 577.583,818	120	389.934,487 577.582,835	4.304
120	389.934,487 577.582,835	121	389.935,909 577.582,502	1.461
121	389.935,909 577.582,502	122	389.941,638 577.579,067	6.68
122	389.941,638 577.579,067	123	389.947,301 577.576,743	6.121
123	389.947,301 577.576,743	124	389.952,089 577.576,681	4.788
124	389.952,089 577.576,681	125	389.955,03 577.576,653	2.941
125	389.955,03 577.576,653	126	389.960,961 577.578,316	6.16
126	389.960,961 577.578,316	127	389.969,122 577.581,676	8.826
127	389.969,122 577.581,676	128	389.972,613 577.583,199	3.809
128	389.972,613 577.583,199	129	389.980,169 577.585,873	8.015
129	389.980,169 577.585,873	130	389.988,555 577.588,041	8.662
130	389.988,555 577.588,041	131	390.000,875 577.591,267	12.735
131	390.000,875 577.591,267	132	390.013,385 577.595,662	13.26
132	390.013,385 577.595,662	133	390.021,467 577.597,346	8.256
133	390.021,467 577.597,346	134	390.030,653 577.597,853	9.2
134	390.030,653 577.597,853	135	390.044,345 577.598,594	13.712
135	390.044,345 577.598,594	136	390.056,167 577.600,121	11.92
136	390.056,167 577.600,121	137	390.065,12 577.602,275	9.208
137	390.065,12 577.602,275	138	390.073,372 577.605,576	8.888
138	390.073,372 577.605,576	139	390.077,126 577.608,13	4.54
139	390.077,126 577.608,13	140	390.081,334 577.611,795	5.581
140	390.081,334 577.611,795	141	390.081,147 577.611,701	0.209
141	390.081,147 577.611,701	142	390.093,822 577.622,753	16.817
142	390.093,822 577.622,753	143	390.106,304 577.631,135	15.035
143	390.106,304 577.631,135	144	390.117,604 577.639,295	13.938
144	390.117,604 577.639,295	145	390.124,718 577.643,613	8.322
145	390.124,718 577.643,613	146	390.126,931 577.648,322	5.203
146	390.126,931 577.648,322	147	390.122,358 577.652,258	6.034
147	390.122,358 577.652,258	148	390.120,607 577.648,308	4.321
148	390.120,607 577.648,308	149	390.113,263 577.640,968	10.383
149	390.113,263 577.640,968	150	390.094,796 577.629,643	21.663
150	390.094,796 577.629,643	151	390.075,307 577.615,23	24.24
151	390.075,307 577.615,23	152	390.073,811 577.614,124	1.86
152	390.073,811 577.614,124	153	390.065,627 577.608,252	10.073
153	390.065,627 577.608,252	154	390.055,344 577.605,526	10.638
154	390.055,344 577.605,526	155	390.035,199 577.602,8	20.329
155	390.035,199 577.602,8	156	390.014,424 577.599,864	20.981
156	390.014,424 577.599,864	157	389.994,278 577.593,782	21.044
157	389.994,278 577.593,782	158	389.973,923 577.588,959	20.919
158	389.973,923 577.588,959	159	389.957,345 577.584,345	17.208
159	389.957,345 577.584,345	160	389.946,852 577.584,974	10.512
160	389.946,852 577.584,974	161	389.940,766 577.584,974	6.086
161	389.940,766 577.584,974	162	389.933,515 577.593,335	11.067
162	389.933,515 577.593,335	163	389.922,087 577.598,576	12.572
163	389.922,087 577.598,576	164	389.912,266 577.607,148	13.036
164	389.912,266 577.607,148	165	389.902,018 577.611,693	11.211
165	389.902,018 577.611,693	166	389.895,971 577.611,74	6.047
166	389.895,971 577.611,74	167	389.889,202 577.611,793	6.769
167	389.889,202 577.611,793	168	389.880,238 577.608,571	9.525
168	389.880,238 577.608,571	169	389.845,039 577.594,08	38.065
169	389.845,039 577.594,08	170	389.825,022 577.583,424	22.677
170	389.825,022 577.583,424	171	389.800,301 577.580,618	24.88
171	389.800,301 577.580,618	172	389.792,724 577.577,214	8.306
172	389.792,724 577.577,214	173	389.786,205 577.574,286	7.146
173	389.786,205 577.574,286	174	389.767,068 577.564,981	21.28
174	389.767,068 577.564,981	175	389.763,467 577.562,941	4.138
175	389.763,467 577.562,941	176	389.761,355 577.559,335	4.179
176	389.761,355 577.559,335	177	389.756,7 577.544,764	15.296
177	389.756,7 577.544,764	178	389.754,081 577.538,02	7.235
178	389.754,081 577.538,02	179	389.753,415 577.531,07	6.982
179	389.753,415 577.531,07	180	389.753,094 577.523,884	7.193
180	389.753,094 577.523,884	181	389.753,235 577.516,397	7.488
181	389.753,235 577.516,397	182	389.751,584 577.498,138	18.333
182	389.751,584 577.498,138	183	389.748,407 577.480,804	17.623
183	389.748,407 577.480,804	184	389.742,529 577.469,435	12.799
184	389.742,529 577.469,435	185	389.734,36 577.457,839	14.185
185	389.734,36 577.457,839	186	389.721,68 577.435,6	25.6
186	389.721,68 577.435,6	187	389.715,039 577.419,907	17.04
187	389.715,039 577.419,907	188	389.711,223 577.409,829	10.776
188	389.711,223 577.409,829	189	389.709,366 577.402,137	7.913
189	389.709,366 577.402,137	190	389.705,747 577.395,075	7.935
190	389.705,747 577.395,075	191	389.700,78 577.390,431	6.8
191	389.700,78 577.390,431	192	389.688,416 577.383,931	13.968
192	389.688,416 577.383,931	193	389.670,247 577.371,137	22.222
193	389.670,247 577.371,137	194	389.669,24 577.370,629	1.128
194	389.669,24 577.370,629	195	389.648,595 577.360,208	23.126
195	389.648,595 577.360,208	196	389.637,116 577.356,417	12.089
196	389.637,116 577.356,417	197	389.625,725 577.356,674	11.394
197	389.625,725 577.356,674	198	389.615,847 577.359,217	10.2
198	389.615,847 577.359,217	199	389.604,696 577.363,064	11.796
199	389.604,696 577.363,064	200	389.598,293 577.367,444	7.758
200	389.598,293 577.367,444	201	389.592,194 577.371,187	7.156
201	389.592,194 577.371,187	202	389.585,794 577.376,455	8.289
202	389.585,794 577.376,455	203	389.580,386 577.381,591	7.458
203	389.580,386 577.381,591	204	389.570,626 577.389,48	12.55
204	389.570,626 577.389,48	205	389.565,314 577.394,448	7.273
205	389.565,314 577.394,448	206	389.563,902 577.395,768	1.933
206	389.563,902 577.395,768	207	389.557,256 577.401,74	8.935
207	389.557,256 577.401,74	208	389.551,307 577.408,13	8.731
208	389.551,307 577.408,13	209	389.544,92 577.413,471	8.326
209	389.544,92 577.413,471	210	389.538,998 577.419,089	8.163
210	389.538,998 577.419,089	211	389.532,058 577.424,263	8.656
211	389.532,058 577.424,263	212	389.526,72 577.430,354	8.099
212	389.526,72 577.430,354	213	389.516,255 577.437,738	12.808
213	389.516,255 577.437,738	214	389.503,167 577.444,048	14.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	389.503,167 577.444,048	215	389.495,217 577.446,703	8.382
217	389.473,35 577.449,68	218	389.463,852 577.448,495	9.572
220	389.448,988 577.441,7	221	389.431,357 577.432,433	19.918
223	389.417,357 577.420,416	224	389.405,036 577.405,086	19.668
226	389.392,195 577.415,503	227	389.412,7 577.446,393	37.076
229	389.416,82 577.468,49	230	389.408,683 577.448,45	21.629
232	389.394,246 577.426,686	233	389.380,357 577.407,953	23.32
235	389.365,636 577.389,72	236	389.357,356 577.375,962	16.058
238	389.348,077 577.357,015	239	389.344,581 577.357,873	3.6
241	389.343,456 577.347,069	242	389.340,044 577.341,513	6.52
244	389.333,12 577.331,17	245	389.330,83 577.327,94	3.959
247	389.319,41 577.315,48	248	389.309,85 577.305,06	14.141
250	389.285,877 577.274,203	251	389.282,882 577.268,938	6.057
253	389.276,37 577.265,42	254	389.273,64 577.264,8	2.8
256	389.258,229 577.259,708	257	389.254,007 577.256,698	5.186
259	389.250,18 577.249,555	260	389.243,2 577.235,93	15.309
262	389.233,43 577.217,79	263	389.222,683 577.203,862	17.592
265	389.210,033 577.170,826	1	389.205,219 577.171,464	4.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	389.495,217 577.446,703	216	389.484,86 577.449,565	10.745
218	389.463,852 577.448,495	219	389.458,709 577.446,107	5.67
221	389.431,357 577.432,433	222	389.424,009 577.426,724	9.305
224	389.405,036 577.405,086	225	389.394,408 577.413,708	13.686
227	389.412,7 577.446,393	228	389.420,706 577.468,696	23.696
230	389.408,683 577.448,45	231	389.407,345 577.446,433	2.42
233	389.380,357 577.407,953	234	389.366,469 577.389,219	23.32
236	389.357,356 577.375,962	237	389.353,186 577.366,791	10.075
239	389.344,581 577.357,873	240	389.341,152 577.347,614	10.817
242	389.340,044 577.341,513	243	389.335,949 577.335,397	7.36
245	389.330,83 577.327,94	246	389.325,45 577.322,08	7.955
248	389.309,85 577.305,06	249	389.293,61 577.287,39	23.999
251	389.282,882 577.268,938	252	389.278,875 577.266,14	4.887
254	389.273,64 577.264,8	255	389.265,502 577.262,975	8.34
257	389.254,007 577.256,698	258	389.253,493 577.255,487	1.315
260	389.243,2 577.235,93	261	389.236,95 577.224,59	12.948
263	389.222,683 577.203,862	264	389.213,106 577.171,977	33.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	389.484,86 577.449,565	217	389.473,35 577.449,68	11.511
219	389.458,709 577.446,107	220	389.448,988 577.441,7	10.673
222	389.424,009 577.426,724	223	389.417,357 577.420,416	9.167
225	389.394,408 577.413,708	226	389.392,195 577.415,503	2.849
228	389.420,706 577.468,696	229	389.416,82 577.468,49	3.891
231	389.407,345 577.446,433	232	389.394,246 577.426,686	23.697
234	389.366,469 577.389,219	235	389.365,636 577.389,72	0.972
237	389.353,186 577.366,791	238	389.348,077 577.357,015	11.031
240	389.341,152 577.347,614	241	389.343,456 577.347,069	2.368
243	389.335,949 577.335,397	244	389.333,12 577.331,17	5.086
246	389.325,45 577.322,08	247	389.319,41 577.315,48	8.947
249	389.293,61 577.287,39	250	389.285,877 577.274,203	15.287
252	389.278,875 577.266,14	253	389.276,37 577.265,42	2.606
255	389.265,502 577.262,975	256	389.258,229 577.259,708	7.973
258	389.253,493 577.255,487	259	389.250,18 577.249,555	6.795
261	389.236,95 577.224,59	262	389.233,43 577.217,79	7.657
264	389.213,106 577.171,977	265	389.210,033 577.170,826	3.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, DC 91C

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57844	14.314	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24070 / 08/06/2021		
Act Administrativ nr. 20227, din 04/06/2021 emis de CJ CLUJ;		
B1	se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare adresa imobil - Jud. Cluj, Drum Judetean 103Z, km 2+356 - km 3+977	A1
18452 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 26/04/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 36 din 21.04.2023, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 2449 din 03.05.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 37 din 04.05.2023, emis de COMUNA CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

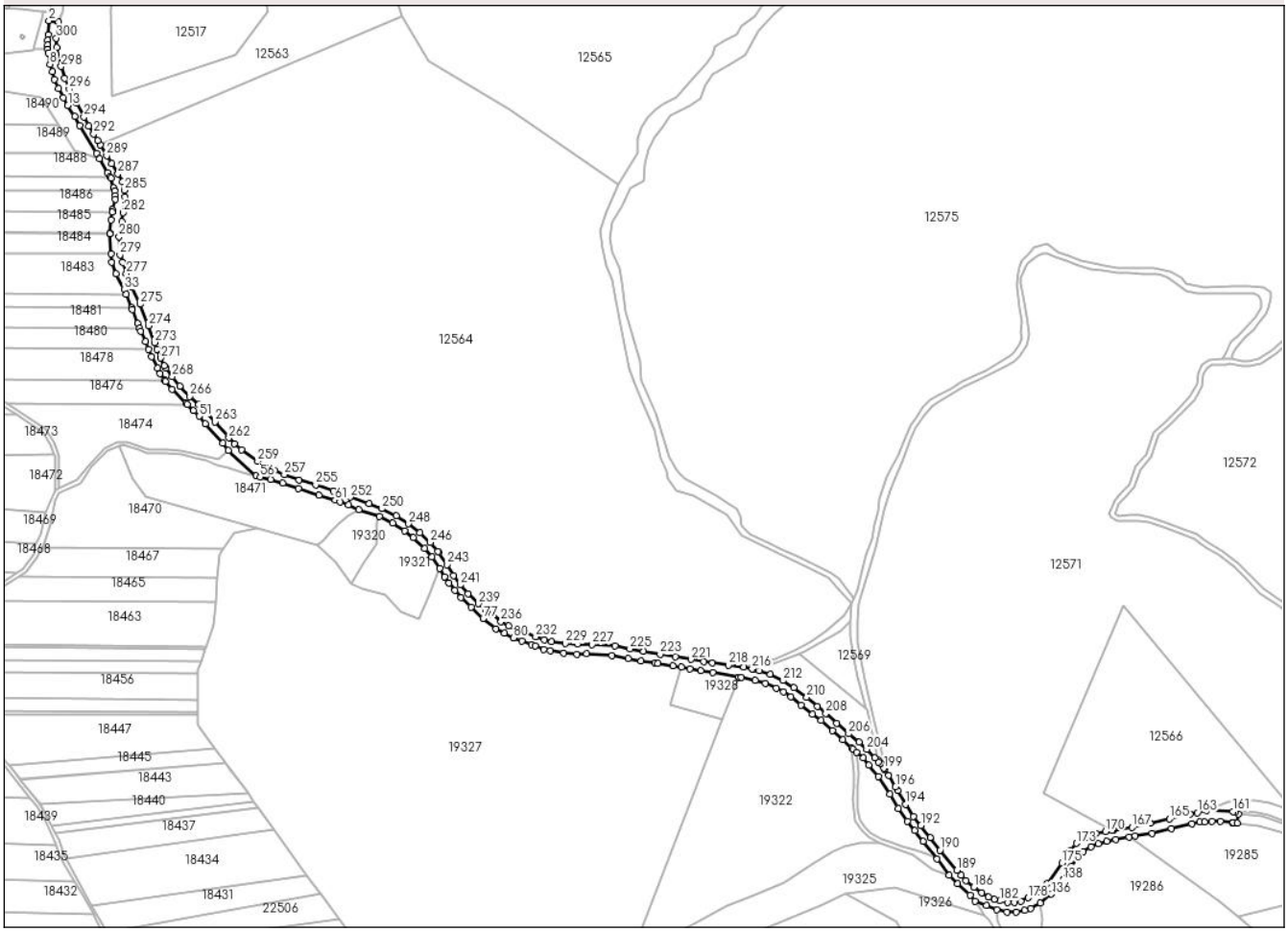
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57844	14.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.314	-	-	-	Drum Judetean

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.687,174 575.457,527	2	389.677,987 575.458,535	9.242
4	389.676,785 575.439,809	5	389.676,525 575.434,938	4.878
7	389.677,25 575.427,232	8	389.678,961 575.416,368	10.997
10	389.683,442 575.401,629	11	389.687,431 575.392,807	9.682
13	389.696,439 575.376,509	14	389.703,034 575.365,834	12.548
16	389.724,022 575.330,25	17	389.727,106 575.324,943	6.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.677,987 575.458,535	3	389.677,245 575.445,207	13.349
5	389.676,525 575.434,938	6	389.676,927 575.430,665	4.292
8	389.678,961 575.416,368	9	389.681,213 575.408,961	7.742
11	389.687,431 575.392,807	12	389.692,25 575.384,088	9.962
14	389.703,034 575.365,834	15	389.708,029 575.356,909	10.228
17	389.727,106 575.324,943	18	389.735,086 575.311,21	15.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.677,245 575.445,207	4	389.676,785 575.439,809	5.417
6	389.676,927 575.430,665	7	389.677,25 575.427,232	3.449
9	389.681,213 575.408,961	10	389.683,442 575.401,629	7.664
12	389.692,25 575.384,088	13	389.696,439 575.376,509	8.659
15	389.708,029 575.356,909	16	389.724,022 575.330,25	31.088
18	389.735,086 575.311,21	19	389.737,353 575.307,421	4.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.737,353 575.307,421	20	389.738,257 575.305,91	1.761
22	389.741,643 575.293,504	23	389.742,7 575.289,128	4.502
25	389.739,583 575.275,482	26	389.739,26 575.273,009	2.494
28	389.737,267 575.252,715	29	389.737,235 575.252,314	0.402
31	389.738,953 575.224,69	32	389.743,186 575.213,31	12.141
34	389.752,968 575.193,654	35	389.758,342 575.180,336	14.361
37	389.764,136 575.165,153	38	389.766,047 575.160,512	5.019
40	389.771,787 575.147,685	41	389.774,883 575.140,255	8.05
43	389.783,267 575.121,808	44	389.786,108 575.116,784	5.772
46	389.791,086 575.109,064	47	389.797,413 575.101,346	9.979
49	389.812,338 575.086,595	50	389.818,294 575.080,749	8.346
52	389.829,974 575.068,203	53	389.846,582 575.049,195	25.242
55	389.878,934 575.017,62	56	389.882,851 575.016,475	4.081
58	389.904,907 575.010,344	59	389.920,271 575.005,055	16.249
61	389.955,628 574.993,955	62	389.960,718 574.992,186	5.389
64	389.978,919 574.984,846	65	389.998,795 574.977,941	21.042
67	390.023,077 574.964,439	68	390.031,529 574.957,687	10.818
70	390.049,432 574.938,69	71	390.057,003 574.927,973	13.122
73	390.066,111 574.913,494	74	390.071,898 574.906,43	9.132
76	390.087,636 574.890,128	77	390.099,33 574.879,403	15.867
79	390.119,855 574.864,967	80	390.128,833 574.860,575	9.995
82	390.146,062 574.854,055	83	390.149,89 574.852,542	4.116
85	390.164,266 574.847,881	86	390.177,626 574.845,66	13.543
88	390.199,7 574.844,912	89	390.224,086 574.843,504	24.427
91	390.252,373 574.838,142	92	390.265,916 574.836,138	13.69
94	390.283,419 574.833,379	95	390.291,626 574.832,011	8.321
97	390.310,63 574.828,887	98	390.321,959 574.827,108	11.467
100	390.347,507 574.822,535	101	390.347,515 574.822,533	0.008
103	390.363,352 574.819,359	104	390.373,372 574.816,642	10.382
106	390.390,646 574.808,175	107	390.397,86 574.803,289	8.714
109	390.418,691 574.786,732	110	390.427,172 574.780,357	10.609
112	390.448,318 574.761,651	113	390.456,977 574.753,623	11.807
115	390.461,385 574.749,703	116	390.467,802 574.744,064	8.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.738,257 575.305,91	21	389.740,892 575.296,608	9.668
23	389.742,7 575.289,128	24	389.742,17 575.285,629	3.539
26	389.739,26 575.273,009	27	389.738,299 575.265,651	7.42
29	389.737,235 575.252,314	30	389.738,459 575.232,638	19.714
32	389.743,186 575.213,31	33	389.751,279 575.197,841	17.458
35	389.758,342 575.180,336	36	389.758,987 575.178,739	1.722
38	389.766,047 575.160,512	39	389.767,217 575.157,669	3.075
41	389.774,883 575.140,255	42	389.777,777 575.133,31	7.524
44	389.786,108 575.116,784	45	389.790,342 575.110,218	7.813
47	389.797,413 575.101,346	48	389.810,844 575.088,061	18.891
50	389.818,294 575.080,749	51	389.823,734 575.075,345	7.668
53	389.846,582 575.049,195	54	389.852,227 575.042,3	8.911
56	389.882,851 575.016,475	57	389.893,143 575.014,026	10.579
59	389.920,271 575.005,055	60	389.939,888 574.998,729	20.612
62	389.960,718 574.992,186	63	389.968,576 574.989,455	8.319
65	389.998,795 574.977,941	66	390.011,584 574.971,61	14.27
68	390.031,529 574.957,687	69	390.042,699 574.947,272	15.272
71	390.057,003 574.927,973	72	390.062,065 574.919,571	9.808
74	390.071,898 574.906,43	75	390.077,934 574.899,878	8.908
77	390.099,33 574.879,403	78	390.111,727 574.869,465	15.889
80	390.128,833 574.860,575	81	390.137,013 574.857,639	8.691
83	390.149,89 574.852,542	84	390.158,215 574.849,25	8.952
86	390.177,626 574.845,66	87	390.190,097 574.844,813	12.5
89	390.224,086 574.843,504	90	390.239,806 574.840,278	16.048
92	390.265,916 574.836,138	93	390.268,775 574.835,714	2.891
95	390.291,626 574.832,011	96	390.299,834 574.830,644	8.321
98	390.321,959 574.827,108	99	390.347,498 574.822,536	25.945
101	390.347,515 574.822,533	102	390.349,795 574.822,119	2.318
104	390.373,372 574.816,642	105	390.383,645 574.811,921	11.306
107	390.397,86 574.803,289	108	390.407,576 574.795,543	12.425
110	390.427,172 574.780,357	111	390.438,091 574.770,495	14.714
113	390.456,977 574.753,623	114	390.457,916 574.752,753	1.281
116	390.467,802 574.744,064	117	390.473,542 574.737,116	9.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.740,892 575.296,608	22	389.741,643 575.293,504	3.194
24	389.742,17 575.285,629	25	389.739,583 575.275,482	10.472
27	389.738,299 575.265,651	28	389.737,267 575.252,715	12.978
30	389.738,459 575.232,638	31	389.738,953 575.224,69	7.963
33	389.751,279 575.197,841	34	389.752,968 575.193,654	4.515
36	389.758,987 575.178,739	37	389.764,136 575.165,153	14.529
39	389.767,217 575.157,669	40	389.771,787 575.147,685	10.98
42	389.777,777 575.133,31	43	389.783,267 575.121,808	12.745
45	389.790,342 575.110,218	46	389.791,086 575.109,064	1.373
48	389.810,844 575.088,061	49	389.812,338 575.086,595	2.093
51	389.823,734 575.075,345	52	389.829,974 575.068,203	9.483
54	389.852,227 575.042,3	55	389.878,934 575.017,62	36.364
57	389.893,143 575.014,026	58	389.904,907 575.010,344	12.327
60	389.939,888 574.998,729	61	389.955,628 574.993,955	16.448
63	389.968,576 574.989,455	64	389.978,919 574.984,846	11.323
66	390.011,584 574.971,61	67	390.023,077 574.964,439	13.546
69	390.042,699 574.947,272	70	390.049,432 574.938,69	10.907
72	390.062,065 574.919,571	73	390.066,111 574.913,494	7.301
75	390.077,934 574.899,878	76	390.087,636 574.890,128	13.755
78	390.111,727 574.869,465	79	390.119,855 574.864,967	9.289
81	390.137,013 574.857,639	82	390.146,062 574.854,055	9.733
84	390.158,215 574.849,25	85	390.164,266 574.847,881	6.204
87	390.190,097 574.844,813	88	390.199,7 574.844,912	9.603
90	390.239,806 574.840,278	91	390.252,373 574.838,142	12.748
93	390.268,775 574.835,714	94	390.283,419 574.833,379	14.828
96	390.299,834 574.830,644	97	390.310,63 574.828,887	10.939
99	390.347,498 574.822,536	100	390.347,507 574.822,535	0.01
102	390.349,795 574.822,119	103	390.363,352 574.819,359	13.834
105	390.383,645 574.811,921	106	390.390,646 574.808,175	7.94
108	390.407,576 574.795,543	109	390.418,691 574.786,732	14.184
111	390.438,091 574.770,495	112	390.448,318 574.761,651	13.521
114	390.457,916 574.752,753	115	390.461,385 574.749,703	4.619
117	390.473,542 574.737,116	118	390.482,991 574.726,241	14.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.482,991 574.726,241	119	390.494,1 574.709,042	20.475
121	390.510,551 574.682,847	122	390.518,076 574.673,659	11.876
124	390.539,69 574.646,307	125	390.551,499 574.630,347	19.854
127	390.571,521 574.611,263	128	390.576,484 574.605,354	7.717
130	390.597,46 574.597,003	131	390.607,268 574.594,796	10.053
133	390.624,69 574.596,253	134	390.630,26 574.598,583	6.038
136	390.650,562 574.612,21	137	390.655,842 574.617,425	7.421
139	390.669,08 574.637,561	140	390.669,935 574.638,993	1.668
142	390.681,467 574.653,441	143	390.688,965 574.658,084	8.819
145	390.704,49 574.663,553	146	390.712,828 574.665,122	8.485
148	390.731,848 574.668,406	149	390.748,412 574.671,266	16.809
151	390.786,785 574.680,233	152	390.794,757 574.682,059	8.178
154	390.806,177 574.682,761	155	390.814,384 574.682,879	8.208
157	390.826,835 574.681,605	158	390.830,847 574.680,937	4.067
160	390.828,334 574.691,655	161	390.826,828 574.692,377	1.67
163	390.792,287 574.691,2	164	390.784,95 574.689,486	7.534
166	390.746,194 574.680,852	167	390.728,934 574.676,834	17.722
169	390.709,263 574.673,723	170	390.703,06 574.672,883	6.259
172	390.684,951 574.667,363	173	390.674,722 574.661,444	11.818
175	390.660,624 574.642,258	176	390.646,447 574.622,308	24.474
178	390.628,102 574.608,567	179	390.620,939 574.605,099	7.958
181	390.608,307 574.604,037	182	390.600,644 574.605,672	7.835
184	390.589,493 574.609,186	185	390.582,672 574.613,273	7.952
187	390.567,729 574.625,35	188	390.562,94 574.630,661	7.151
190	390.542,536 574.654,777	191	390.532,864 574.667,097	15.663
193	390.516,965 574.687,687	194	390.508,92 574.699,145	14.0
196	390.499,389 574.716,251	197	390.492,64 574.727,178	12.843
199	390.488,198 574.734,21	200	390.485,224 574.739,201	5.81
202	390.482,768 574.740,26	203	390.479,416 574.744,578	5.466
205	390.463,889 574.759,316	206	390.453,843 574.767,505	12.961
208	390.431,706 574.787,354	209	390.423,372 574.793,902	10.599
211	390.400,932 574.812,282	212	390.390,084 574.819,162	12.846
214	390.367,384 574.828,979	215	390.361,623 574.830,139	5.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.494,1 574.709,042	120	390.502,171 574.695,142	16.073
122	390.518,076 574.673,659	123	390.526,22 574.663,196	13.259
125	390.551,499 574.630,347	126	390.559,514 574.622,194	11.432
128	390.576,484 574.605,354	129	390.587,393 574.601,044	11.729
131	390.607,268 574.594,796	132	390.616,57 574.594,665	9.304
134	390.630,26 574.598,583	135	390.639,515 574.603,67	10.561
137	390.655,842 574.617,425	138	390.662,201 574.626,257	10.883
140	390.669,935 574.638,993	141	390.675,628 574.648,521	11.099
143	390.688,965 574.658,084	144	390.696,268 574.660,986	7.859
146	390.712,828 574.665,122	147	390.725,841 574.667,369	13.206
149	390.748,412 574.671,266	150	390.767,104 574.675,651	19.199
152	390.794,757 574.682,059	153	390.799,078 574.682,325	4.329
155	390.814,384 574.682,879	156	390.826,33 574.681,657	12.008
158	390.830,847 574.680,937	159	390.832,315 574.689,745	8.93
161	390.826,828 574.692,377	162	390.801,144 574.693,198	25.698
164	390.784,95 574.689,486	165	390.765,336 574.685,05	20.11
167	390.728,934 574.676,834	168	390.710,989 574.673,956	18.174
170	390.703,06 574.672,883	171	390.693,735 574.670,851	9.544
173	390.674,722 574.661,444	174	390.668,326 574.654,108	9.733
176	390.646,447 574.622,308	177	390.636,609 574.614,248	12.718
179	390.620,939 574.605,099	180	390.614,814 574.604,018	6.22
182	390.600,644 574.605,672	183	390.594,963 574.606,899	5.812
185	390.582,672 574.613,273	186	390.575,362 574.618,975	9.27
188	390.562,94 574.630,661	189	390.558,75 574.635,309	6.258
191	390.532,864 574.667,097	192	390.523,959 574.678,747	14.663
194	390.508,92 574.699,145	195	390.501,701 574.712,507	15.187
197	390.492,64 574.727,178	198	390.488,374 574.732,878	7.12
200	390.485,224 574.739,201	201	390.482,469 574.741,661	3.693
203	390.479,416 574.744,578	204	390.471,373 574.752,62	11.374
206	390.453,843 574.767,505	207	390.442,141 574.777,736	15.544
209	390.423,372 574.793,902	210	390.413,079 574.802,838	13.631
212	390.390,084 574.819,162	213	390.377,841 574.825,378	13.731
215	390.361,623 574.830,139	216	390.360,224 574.830,421	1.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	390.502,171 574.695,142	121	390.510,551 574.682,847	14.879
123	390.526,22 574.663,196	124	390.539,69 574.646,307	21.602
126	390.559,514 574.622,194	127	390.571,521 574.611,263	16.237
129	390.587,393 574.601,044	130	390.597,46 574.597,003	10.848
132	390.616,57 574.594,665	133	390.624,69 574.596,253	8.273
135	390.639,515 574.603,67	136	390.650,562 574.612,21	13.963
138	390.662,201 574.626,257	139	390.669,08 574.637,561	13.232
141	390.675,628 574.648,521	142	390.681,467 574.653,441	7.635
144	390.696,268 574.660,986	145	390.704,49 574.663,553	8.613
147	390.725,841 574.667,369	148	390.731,848 574.668,406	6.096
150	390.767,104 574.675,651	151	390.786,785 574.680,233	20.207
153	390.799,078 574.682,325	154	390.806,177 574.682,761	7.112
156	390.826,33 574.681,657	157	390.826,835 574.681,605	0.508
159	390.832,315 574.689,745	160	390.828,334 574.691,655	4.414
162	390.801,144 574.693,198	163	390.792,287 574.691,2	9.08
165	390.765,336 574.685,05	166	390.746,194 574.680,852	19.597
168	390.710,989 574.673,956	169	390.709,263 574.673,723	1.742
171	390.693,735 574.670,851	172	390.684,951 574.667,363	9.451
174	390.668,326 574.654,108	175	390.660,624 574.642,258	14.134
177	390.636,609 574.614,248	178	390.628,102 574.608,567	10.23
180	390.614,814 574.604,018	181	390.608,307 574.604,037	6.507
183	390.594,963 574.606,899	184	390.589,493 574.609,186	5.929
186	390.575,362 574.618,975	187	390.567,729 574.625,35	9.945
189	390.558,75 574.635,309	190	390.542,536 574.654,777	25.336
192	390.523,959 574.678,747	193	390.516,965 574.687,687	11.351
195	390.501,701 574.712,507	196	390.499,389 574.716,251	4.4
198	390.488,374 574.732,878	199	390.488,198 574.734,21	1.343
201	390.482,469 574.741,661	202	390.482,768 574.740,26	1.432
204	390.471,373 574.752,62	205	390.463,889 574.759,316	10.042
207	390.442,141 574.777,736	208	390.431,706 574.787,354	14.191
210	390.413,079 574.802,838	211	390.400,932 574.812,282	15.386
213	390.377,841 574.825,378	214	390.367,384 574.828,979	11.06
216	390.360,224 574.830,421	217	390.351,994 574.832,076	8.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	390.351,994 574.832,076	218	390.337,182 574.833,948	14.93
218	390.337,182 574.833,948	219	390.321,756 574.836,067	15.571
219	390.321,756 574.836,067	220	390.313,117 574.837,609	8.776
220	390.313,117 574.837,609	221	390.300,887 574.839,642	12.397
221	390.300,887 574.839,642	222	390.285,615 574.842,101	15.469
222	390.285,615 574.842,101	223	390.270,876 574.844,49	14.931
223	390.270,876 574.844,49	224	390.254,987 574.847,305	16.136
224	390.254,987 574.847,305	225	390.241,685 574.849,749	13.525
225	390.241,685 574.849,749	226	390.227,275 574.852,881	14.746
226	390.227,275 574.852,881	227	390.204,845 574.853,958	22.455
227	390.204,845 574.853,958	228	390.190,924 574.854,61	13.936
228	390.190,924 574.854,61	229	390.178,962 574.855,087	11.972
229	390.178,962 574.855,087	230	390.165,811 574.856,806	13.263
230	390.165,811 574.856,806	231	390.158,602 574.858,57	7.422
231	390.158,602 574.858,57	232	390.150,25 574.861,58	8.877
232	390.150,25 574.861,58	233	390.139,678 574.865,43	11.252
233	390.139,678 574.865,43	234	390.133,049 574.868,028	7.12
234	390.133,049 574.868,028	235	390.123,916 574.872,386	10.12
235	390.123,916 574.872,386	236	390.116,671 574.876,332	8.25
236	390.116,671 574.876,332	237	390.107,925 574.883,272	11.165
237	390.107,925 574.883,272	238	390.102,351 574.887,516	7.006
238	390.102,351 574.887,516	239	390.094,717 574.893,642	9.788
239	390.094,717 574.893,642	240	390.084,748 574.903,412	13.958
240	390.084,748 574.903,412	241	390.076,897 574.911,837	11.516
241	390.076,897 574.911,837	242	390.070,698 574.920,956	11.026
242	390.070,698 574.920,956	243	390.064,044 574.931,563	12.521
243	390.064,044 574.931,563	244	390.056,299 574.943,457	14.194
244	390.056,299 574.943,457	245	390.055,386 574.944,507	1.391
245	390.055,386 574.944,507	246	390.048,054 574.952,943	11.178
246	390.048,054 574.952,943	247	390.037,859 574.962,374	13.887
247	390.037,859 574.962,374	248	390.026,914 574.971,078	13.984
248	390.026,914 574.971,078	249	390.014,946 574.978,701	14.19
249	390.014,946 574.978,701	250	390.001,023 574.985,653	15.562
250	390.001,023 574.985,653	251	389.988,347 574.990,31	13.504
251	389.988,347 574.990,31	252	389.970,207 574.996,806	19.268
252	389.970,207 574.996,806	253	389.957,541 575.001,526	13.517
253	389.957,541 575.001,526	254	389.953,76 575.002,935	4.035
254	389.953,76 575.002,935	255	389.936,798 575.008,934	17.991
255	389.936,798 575.008,934	256	389.920,898 575.013,659	16.587
256	389.920,898 575.013,659	257	389.906,285 575.018,618	15.432
257	389.906,285 575.018,618	258	389.896,675 575.022,528	10.374
258	389.896,675 575.022,528	259	389.880,653 575.031,555	18.391
259	389.880,653 575.031,555	260	389.864,703 575.042,552	19.373
260	389.864,703 575.042,552	261	389.858,041 575.048,312	8.807
261	389.858,041 575.048,312	262	389.852,674 575.054,175	7.949
262	389.852,674 575.054,175	263	389.839,188 575.069,67	20.542
263	389.839,188 575.069,67	264	389.829,132 575.080,674	14.906
264	389.829,132 575.080,674	265	389.823,05 575.086,489	8.415
265	389.823,05 575.086,489	266	389.814,834 575.094,459	11.447
266	389.814,834 575.094,459	267	389.804,941 575.104,555	14.134
267	389.804,941 575.104,555	268	389.797,809 575.113,668	11.573
268	389.797,809 575.113,668	269	389.791,857 575.122,093	10.315
269	389.791,857 575.122,093	270	389.789,995 575.124,152	2.777
270	389.789,995 575.124,152	271	389.786,508 575.131,74	8.351
271	389.786,508 575.131,74	272	389.782,984 575.140,25	9.21
272	389.782,984 575.140,25	273	389.780,306 575.146,719	7.002
273	389.780,306 575.146,719	274	389.774,712 575.162,968	17.185
274	389.774,712 575.162,968	275	389.766,271 575.183,848	22.521
275	389.766,271 575.183,848	276	389.758,506 575.200,773	18.621
276	389.758,506 575.200,773	277	389.753,073 575.213,405	13.751
277	389.753,073 575.213,405	278	389.749,323 575.224,261	11.486
278	389.749,323 575.224,261	279	389.747,011 575.231,715	7.804
279	389.747,011 575.231,715	280	389.746,118 575.249,36	17.667
280	389.746,118 575.249,36	281	389.748,678 575.264,056	14.917
281	389.748,678 575.264,056	282	389.750,161 575.272,564	8.636
282	389.750,161 575.272,564	283	389.752,162 575.282,643	10.275
283	389.752,162 575.282,643	284	389.752,041 575.287,713	5.072
284	389.752,041 575.287,713	285	389.751,329 575.294,232	6.558
285	389.751,329 575.294,232	286	389.749,207 575.302,433	8.471
286	389.749,207 575.302,433	287	389.745,086 575.310,185	8.778
287	389.745,086 575.310,185	288	389.738,834 575.319,994	11.633
288	389.738,834 575.319,994	289	389.734,027 575.327,772	9.144
289	389.734,027 575.327,772	290	389.728,072 575.338,052	11.88
290	389.728,072 575.338,052	291	389.725,496 575.342,501	5.141
291	389.725,496 575.342,501	292	389.721,526 575.348,861	7.498
292	389.721,526 575.348,861	293	389.716,536 575.356,529	9.148
293	389.716,536 575.356,529	294	389.712,018 575.365,137	9.721
294	389.712,018 575.365,137	295	389.704,749 575.378,536	15.244
295	389.704,749 575.378,536	296	389.697,742 575.392,279	15.426
296	389.697,742 575.392,279	297	389.693,449 575.403,003	11.551
297	389.693,449 575.403,003	298	389.689,859 575.414,232	11.789
298	389.689,859 575.414,232	299	389.685,347 575.432,537	18.853
299	389.685,347 575.432,537	300	389.685,079 575.441,691	9.157
300	389.685,079 575.441,691	1	389.687,174 575.457,527	15.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.391	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.597,46 574.597,003	2	390.587,393 574.601,044	10.848
4	390.581,65 574.597,006	5	390.586,139 574.591,861	6.828
7	390.600,524 574.569,339	8	390.603,469 574.558,112	11.606
10	390.607,915 574.522,5	11	390.604,277 574.500,911	21.893
13	390.592,022 574.458,945	14	390.585,171 574.440,11	20.042
16	390.577,806 574.415,988	17	390.575,465 574.401,574	14.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.587,393 574.601,044	3	390.576,484 574.605,354	11.729
5	390.586,139 574.591,861	6	390.590,628 574.586,715	6.829
8	390.603,469 574.558,112	9	390.606,63 574.544,941	13.545
11	390.604,277 574.500,911	12	390.598,285 574.480,394	21.374
14	390.585,171 574.440,11	15	390.581,469 574.430,179	10.598
17	390.575,465 574.401,574	18	390.574,372 574.394,843	6.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.576,484 574.605,354	4	390.581,65 574.597,006	9.817
6	390.590,628 574.586,715	7	390.600,524 574.569,339	19.996
9	390.606,63 574.544,941	10	390.607,915 574.522,5	22.478
12	390.598,285 574.480,394	13	390.592,022 574.458,945	22.345
15	390.581,469 574.430,179	16	390.577,806 574.415,988	14.656
18	390.574,372 574.394,843	19	390.570,962 574.380,931	14.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.570,962 574.380,931	20	390.567,884 574.368,37	12.932
22	390.569,359 574.320,668	23	390.565,238 574.306,532	14.724
25	390.556,143 574.291,316	26	390.543,308 574.276,058	19.938
28	390.523,439 574.254,399	29	390.509,466 574.241,724	18.865
31	390.483,408 574.216,324	32	390.475,916 574.209,305	10.266
34	390.457,611 574.196,451	35	390.451,448 574.189,899	8.995
37	390.451,448 574.173,049	38	390.452,763 574.168,368	4.862
40	390.468,436 574.142,131	41	390.474,727 574.127,162	16.237
43	390.482,073 574.087,639	44	390.482,608 574.078,162	9.492
46	390.484,897 574.036,369	47	390.485,431 574.012,841	23.534
49	390.482,492 573.956,032	50	390.483,294 573.915,126	40.914
52	390.464,54 573.967,603	53	390.462,494 573.985,321	17.835
55	390.467,963 574.023,839	56	390.466,144 574.036,786	13.074
58	390.451,823 574.053,141	59	390.427,727 574.066,769	27.683
61	390.376,406 574.095,797	62	390.350,188 574.107,501	28.712
64	390.248,182 574.149,496	65	390.211,023 574.164,602	40.112
67	390.120,097 574.227,703	68	390.090,223 574.253,944	39.762
70	389.994,613 574.314,556	71	389.956,445 574.316,863	38.238
73	389.967,171 574.308,512	74	389.977,379 574.308,411	10.209
76	390.035,108 574.286,921	77	390.055,985 574.269,924	26.921
79	390.126,451 574.213,56	80	390.144,071 574.197,511	23.833
82	390.204,944 574.160,331	83	390.236,326 574.148,062	33.695
85	390.300,748 574.124,344	86	390.334,622 574.109,216	37.099
88	390.369,657 574.093,571	89	390.373,126 574.092,022	3.799
91	390.403,388 574.073,272	92	390.420,986 574.066,212	18.961
94	390.461,776 574.037,406	95	390.463,642 574.032,611	5.145
97	390.462,576 574.010,588	98	390.459,465 574.000,109	10.931
100	390.456,358 573.980,246	101	390.459,435 573.966,464	14.121
103	390.467,268 573.944,889	104	390.470,678 573.926,264	18.935
106	390.483,924 573.882,935	107	390.484,476 573.854,791	28.149
109	390.497,744 573.805,37	110	390.507,125 573.773,933	32.807
112	390.511,139 573.717,248	113	390.505,268 573.694,569	23.427
115	390.510,121 573.674,199	116	390.515,298 573.707,64	33.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.567,884 574.368,37	21	390.569,859 574.339,728	28.71
23	390.565,238 574.306,532	24	390.560,175 574.296,652	11.102
26	390.543,308 574.276,058	27	390.536,64 574.268,132	10.358
29	390.509,466 574.241,724	30	390.494,856 574.231,05	18.094
32	390.475,916 574.209,305	33	390.468,983 574.204,437	8.471
35	390.451,448 574.189,899	36	390.449,108 574.181,381	8.833
38	390.452,763 574.168,368	39	390.462,223 574.150,437	20.273
41	390.474,727 574.127,162	42	390.481,023 574.106,201	21.886
44	390.482,608 574.078,162	45	390.489,838 574.050,745	28.354
47	390.485,431 574.012,841	48	390.479,547 573.981,021	32.359
50	390.483,294 573.915,126	51	390.474,543 573.943,754	29.936
53	390.462,494 573.985,321	54	390.465,677 573.998,949	13.995
56	390.466,144 574.036,786	57	390.461,598 574.043,828	8.382
59	390.427,727 574.066,769	60	390.399,326 574.082,833	32.629
62	390.350,188 574.107,501	63	390.300,785 574.130,485	54.488
65	390.211,023 574.164,602	66	390.174,69 574.179,75	39.364
68	390.090,223 574.253,944	69	390.040,572 574.291,468	62.236
71	389.956,445 574.316,863	72	389.954,569 574.310,162	6.959
74	389.977,379 574.308,411	75	389.988,971 574.308,04	11.598
77	390.055,985 574.269,924	78	390.084,08 574.252,153	33.244
80	390.144,071 574.197,511	81	390.169,81 574.174,068	34.815
83	390.236,326 574.148,062	84	390.273,578 574.133,497	39.998
86	390.334,622 574.109,216	87	390.350,54 574.102,108	17.433
89	390.373,126 574.092,022	90	390.388,957 574.082,213	18.623
92	390.420,986 574.066,212	93	390.445,909 574.050,713	29.349
95	390.463,642 574.032,611	96	390.462,753 574.019,823	12.819
98	390.459,465 574.000,109	99	390.455,161 573.985,608	15.126
101	390.459,435 573.966,464	102	390.460,448 573.961,925	4.651
104	390.470,678 573.926,264	105	390.478,634 573.913,09	15.39
107	390.484,476 573.854,791	108	390.493,196 573.835,585	21.093
110	390.507,125 573.773,933	111	390.508,194 573.746,124	27.83
113	390.505,268 573.694,569	114	390.496,033 573.658,891	36.854
116	390.515,298 573.707,64	117	390.515,929 573.711,713	4.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.569,859 574.339,728	22	390.569,359 574.320,668	19.067
24	390.560,175 574.296,652	25	390.556,143 574.291,316	6.688
27	390.536,64 574.268,132	28	390.523,439 574.254,399	19.049
30	390.494,856 574.231,05	31	390.483,408 574.216,324	18.652
33	390.468,983 574.204,437	34	390.457,611 574.196,451	13.896
36	390.449,108 574.181,381	37	390.451,448 574.173,049	8.655
39	390.462,223 574.150,437	40	390.468,436 574.142,131	10.373
42	390.481,023 574.106,201	43	390.482,073 574.087,639	18.592
45	390.489,838 574.050,745	46	390.484,897 574.036,369	15.202
48	390.479,547 573.981,021	49	390.482,492 573.956,032	25.162
51	390.474,543 573.943,754	52	390.464,54 573.967,603	25.862
54	390.465,677 573.998,949	55	390.467,963 574.023,839	24.995
57	390.461,598 574.043,828	58	390.451,823 574.053,141	13.501
60	390.399,326 574.082,833	61	390.376,406 574.095,797	26.332
63	390.300,785 574.130,485	64	390.248,182 574.149,496	55.933
66	390.174,69 574.179,75	67	390.120,097 574.227,703	72.663
69	390.040,572 574.291,468	70	389.994,613 574.314,556	51.433
72	389.954,569 574.310,162	73	389.967,171 574.308,512	12.71
75	389.988,971 574.308,04	76	390.035,108 574.286,921	50.741
78	390.084,08 574.252,153	79	390.126,451 574.213,56	57.312
81	390.169,81 574.174,068	82	390.204,944 574.160,331	37.724
84	390.273,578 574.133,497	85	390.300,748 574.124,344	28.67
87	390.350,54 574.102,108	88	390.369,657 574.093,571	20.937
90	390.388,957 574.082,213	91	390.403,388 574.073,272	16.976
93	390.445,909 574.050,713	94	390.461,776 574.037,406	20.709
96	390.462,753 574.019,823	97	390.462,576 574.010,588	9.237
99	390.455,161 573.985,608	100	390.456,358 573.980,246	5.494
102	390.460,448 573.961,925	103	390.467,268 573.944,889	18.35
105	390.478,634 573.913,09	106	390.483,924 573.882,935	30.615
108	390.493,196 573.835,585	109	390.497,744 573.805,37	30.556
111	390.508,194 573.746,124	112	390.511,139 573.717,248	29.026
114	390.496,033 573.658,891	115	390.510,121 573.674,199	20.804
117	390.515,929 573.711,713	118	390.517,079 573.719,146	7.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.517,079 573.719,146	119	390.516,757 573.729,888	10.747
121	390.524,424 573.767,786	122	390.524,142 573.771,093	3.319
124	390.522,59 573.791,66	125	390.520,546 573.810,456	18.907
127	390.502,228 573.838,224	128	390.494,163 573.855,791	19.33
130	390.491,098 573.911,553	131	390.490,582 573.929,565	18.02
133	390.489,914 573.952,9	134	390.489,001 573.984,827	31.94
136	390.492,275 574.014,503	137	390.491,734 574.032,023	17.529
139	390.497,051 574.060,549	140	390.493,508 574.070,865	10.907
142	390.486,755 574.114,318	143	390.476,469 574.143,201	30.66
145	390.459,361 574.174,539	146	390.459,081 574.184,872	10.337
148	390.492,955 574.217,417	149	390.505,656 574.229,783	17.727
151	390.531,299 574.255,594	152	390.542,16 574.266,527	15.411
154	390.553,147 574.279,285	155	390.564,106 574.293,564	18.0
157	390.573,633 574.319,301	158	390.574,193 574.335,246	15.955
160	390.573,006 574.361,399	161	390.572,693 574.368,3	6.908
163	390.578,066 574.394,608	164	390.581,953 574.411,848	17.673
166	390.591,238 574.441,156	167	390.597,115 574.459,798	19.547
169	390.607,482 574.487,166	170	390.614,395 574.505,416	19.515
172	390.614,784 574.524,163	173	390.614,059 574.534,07	9.934
175	390.607,883 574.567,376	176	390.598,336 574.586,247	21.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.516,757 573.729,888	120	390.516,099 573.751,8	21.922
122	390.524,142 573.771,093	123	390.523,413 573.779,644	8.582
125	390.520,546 573.810,456	126	390.513,358 573.819,896	11.865
128	390.494,163 573.855,791	129	390.492,071 573.877,547	21.857
131	390.490,582 573.929,565	132	390.490,394 573.936,12	6.558
134	390.489,001 573.984,827	135	390.490,926 574.002,278	17.557
137	390.491,734 574.032,023	138	390.496,408 574.046,047	14.782
140	390.493,508 574.070,865	141	390.490,932 574.087,439	16.773
143	390.476,469 574.143,201	144	390.468,525 574.154,8	14.059
146	390.459,081 574.184,872	147	390.485,138 574.205,7	33.359
149	390.505,656 574.229,783	150	390.520,66 574.244,885	21.288
152	390.542,16 574.266,527	153	390.542,891 574.267,261	1.036
155	390.564,106 574.293,564	156	390.570,937 574.306,053	14.235
158	390.574,193 574.335,246	159	390.573,633 574.347,578	12.344
161	390.572,693 574.368,3	162	390.576,247 574.383,076	15.198
164	390.581,953 574.411,848	165	390.585,423 574.427,244	15.782
167	390.597,115 574.459,798	168	390.601,203 574.470,589	11.539
170	390.614,395 574.505,416	171	390.614,529 574.511,863	6.449
173	390.614,059 574.534,07	174	390.612,958 574.549,116	15.086
176	390.598,336 574.586,247	1	390.597,46 574.597,003	10.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	390.516,099 573.751,8	121	390.524,424 573.767,786	18.024
123	390.523,413 573.779,644	124	390.522,59 573.791,66	12.044
126	390.513,358 573.819,896	127	390.502,228 573.838,224	21.443
129	390.492,071 573.877,547	130	390.491,098 573.911,553	34.02
132	390.490,394 573.936,12	133	390.489,914 573.952,9	16.787
135	390.490,926 574.002,278	136	390.492,275 574.014,503	12.299
138	390.496,408 574.046,047	139	390.497,051 574.060,549	14.516
141	390.490,932 574.087,439	142	390.486,755 574.114,318	27.202
144	390.468,525 574.154,8	145	390.459,361 574.174,539	21.762
147	390.485,138 574.205,7	148	390.492,955 574.217,417	14.085
150	390.520,66 574.244,885	151	390.531,299 574.255,594	15.095
153	390.542,891 574.267,261	154	390.553,147 574.279,285	15.804
156	390.570,937 574.306,053	157	390.573,633 574.319,301	13.52
159	390.573,633 574.347,578	160	390.573,006 574.361,399	13.835
162	390.576,247 574.383,076	163	390.578,066 574.394,608	11.675
165	390.585,423 574.427,244	166	390.591,238 574.441,156	15.078
168	390.601,203 574.470,589	169	390.607,482 574.487,166	17.727
171	390.614,529 574.511,863	172	390.614,784 574.524,163	12.302
174	390.612,958 574.549,116	175	390.607,883 574.567,376	18.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	99	-	-	-	
2	drum	NU	1.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.919,993 574.050,95	2	390.930,752 574.088,076	38.654
3	390.935,467 574.096,215	4	390.944,702 574.108,425	15.309
5	390.956,778 574.130,511	6	390.968,666 574.142,624	16.972
7	390.976,332 574.144,626	8	390.994,083 574.140,919	18.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.930,752 574.088,076	3	390.935,467 574.096,215	9.406
4	390.944,702 574.108,425	5	390.956,778 574.130,511	25.172
6	390.968,666 574.142,624	7	390.976,332 574.144,626	7.923
8	390.994,083 574.140,919	9	391.004,631 574.143,66	10.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	391.004,631 574.143,66	10	391.015,569 574.149,424	12.364
11	391.016,675 574.154,981	12	391.004,898 574.147,561	13.92
13	390.993,917 574.144,465	14	390.976,987 574.148,589	17.425
15	390.965,875 574.145,564	16	390.955,262 574.134,876	15.062
17	390.943,779 574.114,023	18	390.935,63 574.104,377	12.627
19	390.918,902 574.081,596	20	390.916,061 574.062,325	19.479
21	390.915,656 574.027,795	22	390.917,677 573.999,524	28.343
23	390.917,68 573.961,676	24	390.918,56 573.948,448	13.257
25	390.924,148 573.950,071	26	390.923,416 573.956,096	6.069
27	390.922,825 573.963,8	28	390.922,866 573.969,049	5.249
29	390.922,405 573.975,776	30	390.922,837 573.992,197	16.427
31	390.923,015 574.000,085	32	390.921,432 574.014,423	14.425
33	390.921,37 574.019,396	1	390.919,993 574.050,95	31.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	391.015,569 574.149,424	11	391.016,675 574.154,981	5.666
12	391.004,898 574.147,561	13	390.993,917 574.144,465	11.409
14	390.976,987 574.148,589	15	390.965,875 574.145,564	11.516
16	390.955,262 574.134,876	17	390.943,779 574.114,023	23.806
18	390.935,63 574.104,377	19	390.918,902 574.081,596	28.263
20	390.916,061 574.062,325	21	390.915,656 574.027,795	34.532
22	390.917,677 573.999,524	23	390.917,68 573.961,676	37.848
24	390.918,56 573.948,448	25	390.924,148 573.950,071	5.819
26	390.923,416 573.956,096	27	390.922,825 573.963,8	7.727
28	390.922,866 573.969,049	29	390.922,405 573.975,776	6.743
30	390.922,837 573.992,197	31	390.923,015 574.000,085	7.89
32	390.921,432 574.014,423	33	390.921,37 574.019,396	4.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		859	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

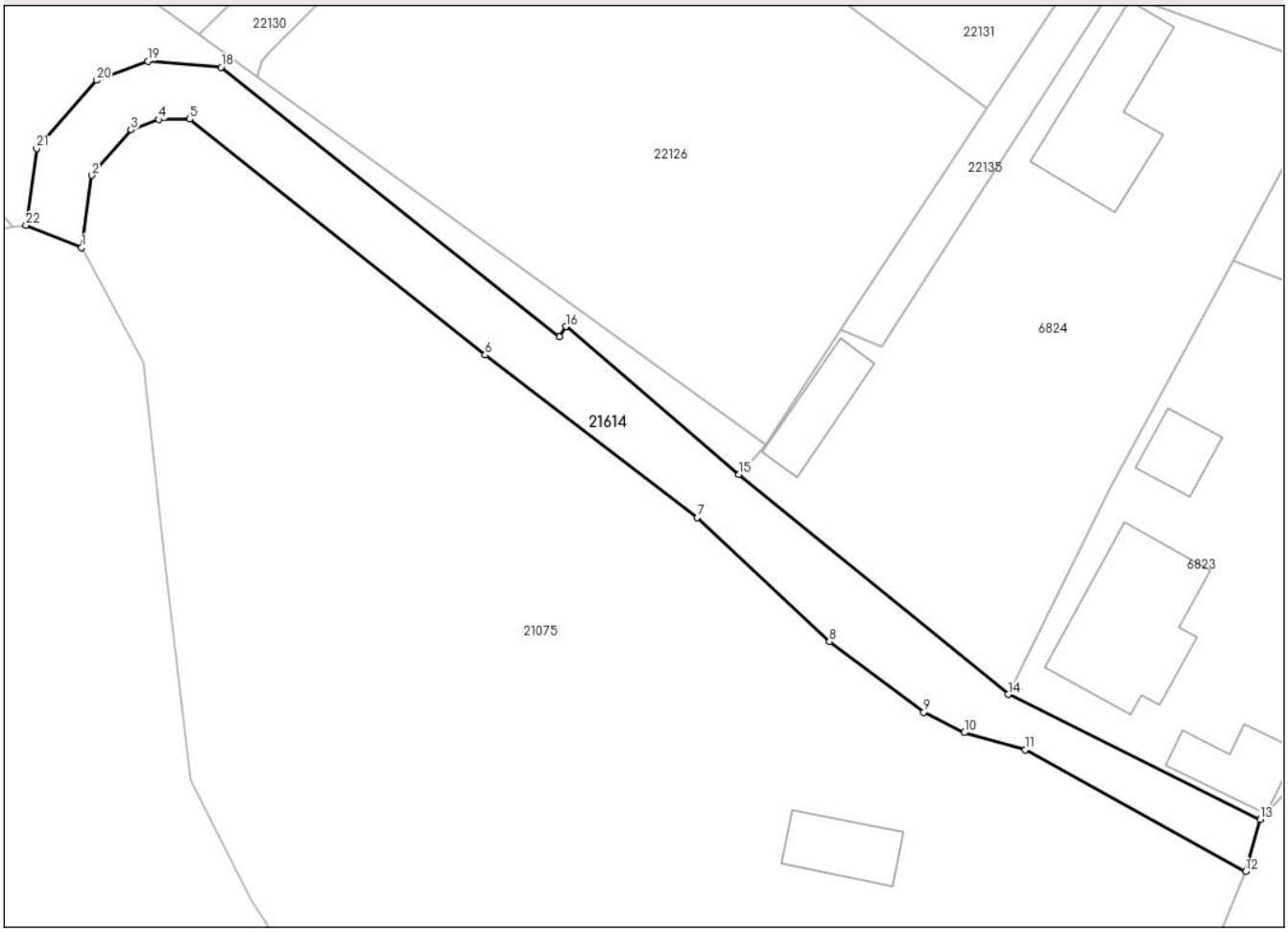
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	745	-	-	-	
2	drum	NU	114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.672,296 574.025,951	2	387.673,269 574.032,928	7.045
3	387.677,045 574.037,319	4	387.679,747 574.038,321	2.882
5	387.682,753 574.038,366	6	387.711,308 574.015,565	36.541
7	387.731,827 573.999,853	8	387.744,613 573.987,895	17.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.673,269 574.032,928	3	387.677,045 574.037,319	5.791
4	387.679,747 574.038,321	5	387.682,753 574.038,366	3.006
6	387.711,308 574.015,565	7	387.731,827 573.999,853	25.844
8	387.744,613 573.987,895	9	387.753,75 573.981,048	11.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.753,75 573.981,048	10	387.757,681 573.979,093	4.39
11	387.763,546 573.977,413	12	387.784,864 573.965,658	24.344
13	387.786,29 573.970,713	14	387.761,892 573.982,774	27.216
15	387.735,846 574.004,04	16	387.719,135 574.018,32	21.981
17	387.718,528 574.017,319	18	387.685,76 574.043,383	41.87
19	387.678,694 574.043,948	20	387.673,717 574.042,103	5.308
21	387.667,935 574.035,534	22	387.666,898 574.028,095	7.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.757,681 573.979,093	11	387.763,546 573.977,413	6.101
12	387.784,864 573.965,658	13	387.786,29 573.970,713	5.252
14	387.761,892 573.982,774	15	387.735,846 574.004,04	33.625
16	387.719,135 574.018,32	17	387.718,528 574.017,319	1.171
18	387.685,76 574.043,383	19	387.678,694 574.043,948	7.089
20	387.673,717 574.042,103	21	387.667,935 574.035,534	8.751
22	387.666,898 574.028,095	1	387.672,296 574.025,951	5.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.849	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

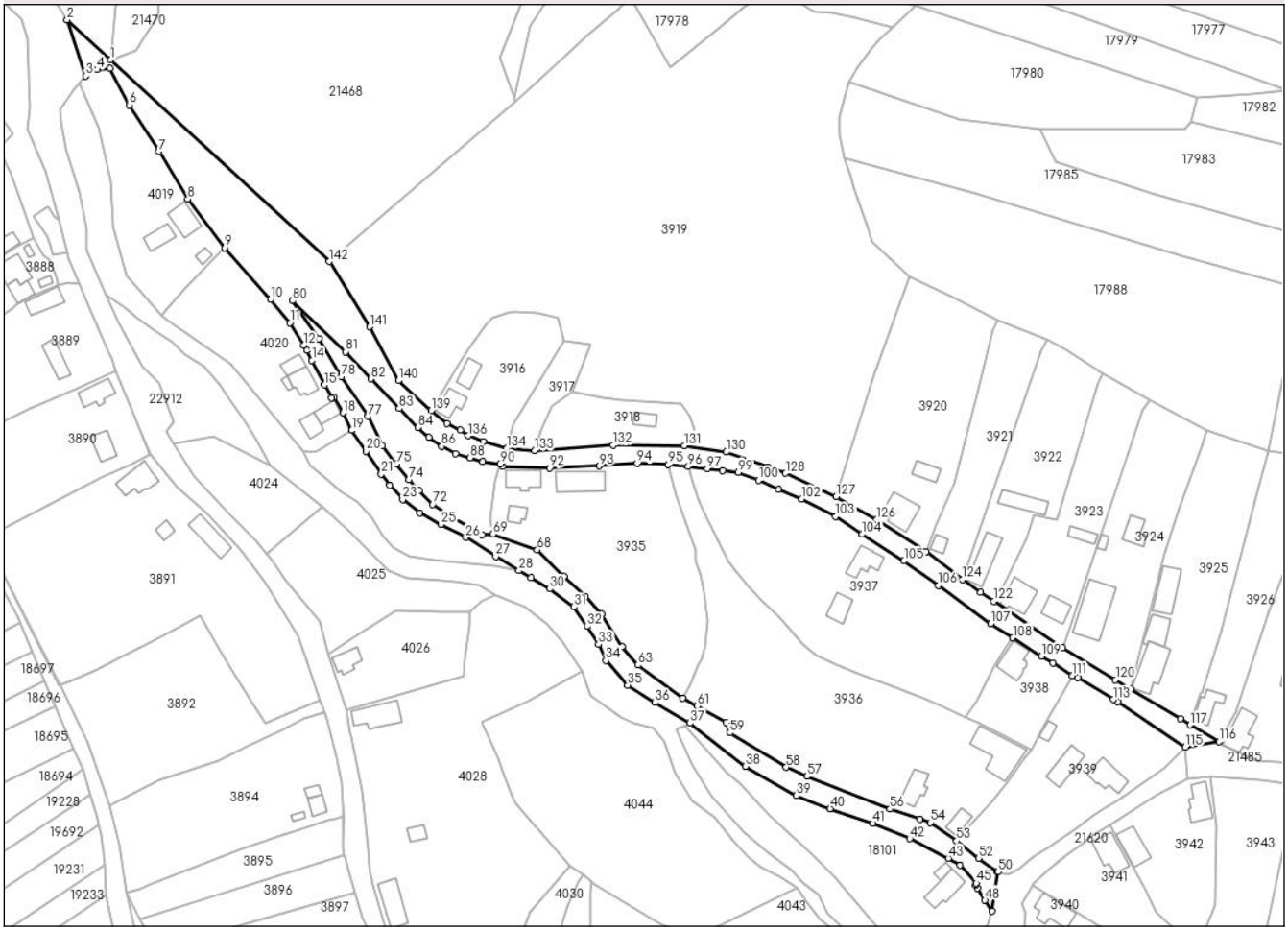
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	516	-	-	-	
2	drum	DA	5.333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.425,686 573.716,59	2	391.411,401 573.729,756	19.427
4	391.421,3 573.713,4	5	391.425,4 573.713,8	4.119
7	391.441,5 573.686,6	8	391.451,0 573.670,9	18.35
10	391.478,1 573.638,1	11	391.484,5 573.630,4	10.013
13	391.490,0 573.621,3	14	391.491,7 573.618,1	3.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.411,401 573.729,756	3	391.417,5 573.711,3	19.438
5	391.425,4 573.713,8	6	391.431,8 573.701,8	13.6
8	391.451,0 573.670,9	9	391.463,1 573.655,0	19.98
11	391.484,5 573.630,4	12	391.489,0 573.623,0	8.661
14	391.491,7 573.618,1	15	391.495,9 573.610,0	9.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.417,5 573.711,3	4	391.421,3 573.713,4	4.342
6	391.431,8 573.701,8	7	391.441,5 573.686,6	18.031
9	391.463,1 573.655,0	10	391.478,1 573.638,1	22.597
12	391.489,0 573.623,0	13	391.490,0 573.621,3	1.972
15	391.495,9 573.610,0	16	391.498,2 573.605,8	4.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	391.498,2 573.605,8	17	391.498,9 573.605,9	0.707
19	391.504,8 573.595,1	20	391.509,5 573.588,3	8.266
22	391.517,3 573.577,1	23	391.521,5 573.572,4	6.303
25	391.534,1 573.564,2	26	391.542,2 573.560,0	9.124
28	391.559,7 573.549,1	29	391.563,6 573.546,7	4.579
31	391.577,8 573.537,2	32	391.582,1 573.530,8	7.71
34	391.588,2 573.519,6	35	391.595,4 573.511,5	10.837
37	391.615,8 573.499,1	38	391.634,112 573.484,948	23.144
40	391.661,867 573.471,057	41	391.675,871 573.466,19	14.826
43	391.700,668 573.454,79	44	391.704,49 573.452,581	4.415
46	391.709,6 573.445,955	47	391.710,302 573.445,044	1.15
49	391.714,922 573.437,401	50	391.717,0 573.450,26	13.026
52	391.710,56 573.454,77	53	391.703,383 573.460,466	9.163
55	391.691,416 573.467,695	56	391.681,48 573.470,882	10.434
58	391.647,393 573.484,593	59	391.628,908 573.495,886	21.661
61	391.618,238 573.504,68	62	391.613,51 573.507,318	5.414
64	391.593,545 573.524,114	65	391.586,753 573.534,893	12.741
67	391.574,477 573.547,257	68	391.565,634 573.555,889	12.358
70	391.547,531 573.560,95	71	391.537,911 573.566,626	11.169
73	391.526,924 573.575,297	74	391.523,545 573.578,986	5.002
76	391.514,911 573.589,982	77	391.510,065 573.599,669	10.832
79	391.493,923 573.625,063	80	391.485,382 573.637,607	15.176
82	391.511,095 573.611,965	83	391.520,378 573.602,258	13.432
85	391.530,095 573.592,725	86	391.534,376 573.589,923	5.116
88	391.543,587 573.586,045	89	391.547,82 573.584,882	4.39
91	391.554,34 573.583,312	92	391.569,718 573.582,758	15.388
94	391.598,505 573.584,256	95	391.608,697 573.583,92	10.197
97	391.621,513 573.582,545	98	391.626,613 573.581,955	5.134
100	391.638,361 573.578,779	101	391.645,026 573.575,712	7.337
103	391.663,677 573.566,887	104	391.672,318 573.560,996	10.458
106	391.697,351 573.544,183	107	391.714,601 573.531,759	21.259
109	391.731,218 573.520,996	110	391.734,955 573.518,782	4.344
112	391.743,11 573.514,0	113	391.754,855 573.506,85	13.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	391.498,9 573.605,9	18	391.502,0 573.600,9	5.883
20	391.509,5 573.588,3	21	391.514,5 573.580,8	9.014
23	391.521,5 573.572,4	24	391.527,1 573.568,0	7.122
26	391.542,2 573.560,0	27	391.552,1 573.553,7	11.735
29	391.563,6 573.546,7	30	391.569,8 573.543,1	7.169
32	391.582,1 573.530,8	33	391.585,8 573.524,9	6.964
35	391.595,4 573.511,5	36	391.604,3 573.505,8	10.569
38	391.634,112 573.484,948	39	391.650,811 573.475,309	19.281
41	391.675,871 573.466,19	42	391.687,925 573.461,165	13.059
44	391.704,49 573.452,581	45	391.709,867 573.446,617	8.029
47	391.710,302 573.445,044	48	391.712,678 573.440,97	4.716
50	391.717,0 573.450,26	51	391.716,859 573.450,359	0.173
53	391.703,383 573.460,466	54	391.694,715 573.466,459	10.537
56	391.681,48 573.470,882	57	391.654,292 573.481,614	29.23
59	391.628,908 573.495,886	60	391.627,785 573.499,353	3.644
62	391.613,51 573.507,318	63	391.598,745 573.518,151	18.313
65	391.586,753 573.534,893	66	391.581,592 573.540,685	7.758
68	391.565,634 573.555,889	69	391.551,091 573.561,072	15.439
71	391.537,911 573.566,626	72	391.531,37 573.570,854	7.789
74	391.523,545 573.578,986	75	391.519,45 573.584,15	6.591
77	391.510,065 573.599,669	78	391.501,403 573.612,616	15.577
80	391.485,382 573.637,607	81	391.502,846 573.620,86	24.196
83	391.520,378 573.602,258	84	391.526,487 573.596,065	8.698
86	391.534,376 573.589,923	87	391.538,825 573.587,471	5.08
89	391.547,82 573.584,882	90	391.553,467 573.584,057	5.707
92	391.569,718 573.582,758	93	391.585,991 573.583,441	16.288
95	391.608,697 573.583,92	96	391.615,259 573.583,218	6.599
98	391.626,613 573.581,955	99	391.631,717 573.581,384	5.136
101	391.645,026 573.575,712	102	391.652,469 573.572,594	8.07
104	391.672,318 573.560,996	105	391.686,091 573.552,258	16.312
107	391.714,601 573.531,759	108	391.721,8 573.527,062	8.596
110	391.734,955 573.518,782	111	391.741,43 573.514,65	7.681
113	391.754,855 573.506,85	114	391.756,241 573.506,019	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	391.502,0 573.600,9	19	391.504,8 573.595,1	6.44
21	391.514,5 573.580,8	22	391.517,3 573.577,1	4.64
24	391.527,1 573.568,0	25	391.534,1 573.564,2	7.965
27	391.552,1 573.553,7	28	391.559,7 573.549,1	8.884
30	391.569,8 573.543,1	31	391.577,8 573.537,2	9.94
33	391.585,8 573.524,9	34	391.588,2 573.519,6	5.818
36	391.604,3 573.505,8	37	391.615,8 573.499,1	13.309
39	391.650,811 573.475,309	40	391.661,867 573.471,057	11.845
42	391.687,925 573.461,165	43	391.700,668 573.454,79	14.249
45	391.709,867 573.446,617	46	391.709,6 573.445,955	0.714
48	391.712,678 573.440,97	49	391.714,922 573.437,401	4.215
51	391.716,859 573.450,359	52	391.710,56 573.454,77	7.689
54	391.694,715 573.466,459	55	391.691,416 573.467,695	3.524
57	391.654,292 573.481,614	58	391.647,393 573.484,593	7.515
60	391.627,785 573.499,353	61	391.618,238 573.504,68	10.933
63	391.598,745 573.518,151	64	391.593,545 573.524,114	7.911
66	391.581,592 573.540,685	67	391.574,477 573.547,257	9.686
69	391.551,091 573.561,072	70	391.547,531 573.560,95	3.562
72	391.531,37 573.570,854	73	391.526,924 573.575,297	6.286
75	391.519,45 573.584,15	76	391.514,911 573.589,982	7.39
78	391.501,403 573.612,616	79	391.493,923 573.625,063	14.522
81	391.502,846 573.620,86	82	391.511,095 573.611,965	12.131
84	391.526,487 573.596,065	85	391.530,095 573.592,725	4.916
87	391.538,825 573.587,471	88	391.543,587 573.586,045	4.971
90	391.553,467 573.584,057	91	391.554,34 573.583,312	1.148
93	391.585,991 573.583,441	94	391.598,505 573.584,256	12.541
96	391.615,259 573.583,218	97	391.621,513 573.582,545	6.29
99	391.631,717 573.581,384	100	391.638,361 573.578,779	7.137
102	391.652,469 573.572,594	103	391.663,677 573.566,887	12.577
105	391.686,091 573.552,258	106	391.697,351 573.544,183	13.855
108	391.721,8 573.527,062	109	391.731,218 573.520,996	11.202
111	391.741,43 573.514,65	112	391.743,11 573.514,0	1.801
114	391.756,241 573.506,019	115	391.778,494 573.491,192	26.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	391.778,494 573.491,192	116	391.789,477 573.493,022	11.135
118	391.776,918 573.500,481	119	391.760,561 573.510,293	19.074
121	391.738,133 573.523,729	122	391.715,582 573.539,052	27.265
124	391.705,304 573.546,187	125	391.693,31 573.555,229	15.02
127	391.663,849 573.573,363	128	391.647,244 573.581,02	18.285
130	391.627,795 573.587,964	131	391.613,967 573.590,098	13.992
133	391.564,814 573.588,409	134	391.555,646 573.589,183	9.2
136	391.543,085 573.593,307	137	391.540,382 573.595,214	3.309
139	391.530,839 573.601,554	140	391.520,111 573.611,42	14.575
142	391.497,424 573.650,47	1	391.425,686 573.716,59	97.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	391.789,477 573.493,022	117	391.780,073 573.498,464	10.865
119	391.760,561 573.510,293	120	391.755,53 573.513,288	5.856
122	391.715,582 573.539,052	123	391.711,3 573.541,944	5.167
125	391.693,31 573.555,229	126	391.677,181 573.565,909	19.345
128	391.647,244 573.581,02	129	391.641,495 573.583,14	6.127
131	391.613,967 573.590,098	132	391.590,587 573.590,222	23.381
134	391.555,646 573.589,183	135	391.547,995 573.591,393	7.964
137	391.540,382 573.595,214	138	391.536,034 573.597,333	4.836
140	391.520,111 573.611,42	141	391.510,722 573.629,053	19.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	391.780,073 573.498,464	118	391.776,918 573.500,481	3.745
120	391.755,53 573.513,288	121	391.738,133 573.523,729	20.289
123	391.711,3 573.541,944	124	391.705,304 573.546,187	7.345
126	391.677,181 573.565,909	127	391.663,849 573.573,363	15.274
129	391.641,495 573.583,14	130	391.627,795 573.587,964	14.525
132	391.590,587 573.590,222	133	391.564,814 573.588,409	25.837
135	391.547,995 573.591,393	136	391.543,085 573.593,307	5.269
138	391.536,034 573.597,333	139	391.530,839 573.601,554	6.694
141	391.510,722 573.629,053	142	391.497,424 573.650,47	25.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.717	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.273	-	-	-	
2	drum	DA	444	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.787,673 572.875,985	2	388.775,426 572.884,195	14.745
4	388.771,368 572.885,79	5	388.770,114 572.886,874	1.657
7	388.751,895 572.901,455	8	388.744,669 572.908,916	10.387
10	388.727,117 572.906,004	11	388.724,472 572.895,648	10.689
13	388.711,251 572.863,049	14	388.707,455 572.853,966	9.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.775,426 572.884,195	3	388.772,646 572.886,906	3.883
5	388.770,114 572.886,874	6	388.759,091 572.895,096	13.752
8	388.744,669 572.908,916	9	388.735,709 572.916,132	11.504
11	388.724,472 572.895,648	12	388.717,247 572.877,821	19.235
14	388.707,455 572.853,966	15	388.704,869 572.838,034	16.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.772,646 572.886,906	4	388.771,368 572.885,79	1.697
6	388.759,091 572.895,096	7	388.751,895 572.901,455	9.603
9	388.735,709 572.916,132	10	388.727,117 572.906,004	13.282
12	388.717,247 572.877,821	13	388.711,251 572.863,049	15.943
15	388.704,869 572.838,034	16	388.702,194 572.823,545	14.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.702,194 572.823,545	17	388.699,743 572.806,818	16.905
17	388.699,743 572.806,818	18	388.698,51 572.797,09	9.806
18	388.698,51 572.797,09	19	388.697,48 572.787,84	9.307
19	388.697,48 572.787,84	20	388.697,949 572.780,213	7.642
20	388.697,949 572.780,213	21	388.704,265 572.776,146	7.512
21	388.704,265 572.776,146	22	388.705,227 572.766,926	9.27
22	388.705,227 572.766,926	23	388.712,357 572.746,193	21.925
23	388.712,357 572.746,193	24	388.716,09 572.741,377	6.093
24	388.716,09 572.741,377	25	388.719,692 572.738,84	4.406
25	388.719,692 572.738,84	26	388.724,795 572.735,905	5.887
26	388.724,795 572.735,905	27	388.733,845 572.726,163	13.297
27	388.733,845 572.726,163	28	388.735,29 572.723,23	3.27
28	388.735,29 572.723,23	29	388.736,9 572.718,26	5.224
29	388.736,9 572.718,26	30	388.737,92 572.710,77	7.559
30	388.737,92 572.710,77	31	388.738,73 572.699,75	11.05
31	388.738,73 572.699,75	32	388.739,09 572.685,32	14.434
32	388.739,09 572.685,32	33	388.739,53 572.674,87	10.459
33	388.739,53 572.674,87	34	388.744,717 572.656,895	18.708
34	388.744,717 572.656,895	35	388.748,616 572.644,066	13.408
35	388.748,616 572.644,066	36	388.747,369 572.626,278	17.832
36	388.747,369 572.626,278	37	388.753,399 572.627,266	6.11
37	388.753,399 572.627,266	38	388.754,097 572.645,02	17.768
38	388.754,097 572.645,02	39	388.750,198 572.657,849	13.408
39	388.750,198 572.657,849	40	388.743,26 572.675,63	19.087
40	388.743,26 572.675,63	41	388.741,46 572.699,64	24.077
41	388.741,46 572.699,64	42	388.741,19 572.709,17	9.534
42	388.741,19 572.709,17	43	388.740,63 572.717,51	8.359
43	388.740,63 572.717,51	44	388.740,04 572.719,71	2.278
44	388.740,04 572.719,71	45	388.739,0 572.723,58	4.007
45	388.739,0 572.723,58	46	388.741,631 572.724,125	2.687
46	388.741,631 572.724,125	47	388.741,377 572.724,778	0.701
47	388.741,377 572.724,778	48	388.740,095 572.726,735	2.34
48	388.740,095 572.726,735	49	388.727,227 572.740,418	18.783
49	388.727,227 572.740,418	50	388.715,094 572.752,059	16.814
50	388.715,094 572.752,059	51	388.712,464 572.756,88	5.492
51	388.712,464 572.756,88	52	388.710,258 572.766,677	10.042
52	388.710,258 572.766,677	53	388.709,703 572.782,218	15.551
53	388.709,703 572.782,218	54	388.708,724 572.786,941	4.824
54	388.708,724 572.786,941	55	388.708,908 572.795,592	8.653
55	388.708,908 572.795,592	56	388.710,058 572.808,29	12.75
56	388.710,058 572.808,29	57	388.709,516 572.821,261	12.982
57	388.709,516 572.821,261	58	388.712,656 572.843,144	22.108
58	388.712,656 572.843,144	59	388.713,12 572.848,299	5.176
59	388.713,12 572.848,299	60	388.714,406 572.853,877	5.724
60	388.714,406 572.853,877	61	388.717,207 572.860,949	7.607
61	388.717,207 572.860,949	62	388.719,544 572.866,42	5.949
62	388.719,544 572.866,42	63	388.721,423 572.868,857	3.077
63	388.721,423 572.868,857	64	388.722,274 572.871,755	3.02
64	388.722,274 572.871,755	65	388.723,133 572.873,517	1.96
65	388.723,133 572.873,517	66	388.727,179 572.879,68	7.372
66	388.727,179 572.879,68	67	388.727,967 572.881,423	1.913
67	388.727,967 572.881,423	68	388.731,329 572.891,118	10.261
68	388.731,329 572.891,118	69	388.732,698 572.895,349	4.447
69	388.732,698 572.895,349	70	388.736,439 572.906,82	12.066
70	388.736,439 572.906,82	71	388.749,293 572.896,423	16.532
71	388.749,293 572.896,423	72	388.750,638 572.895,335	1.73
72	388.750,638 572.895,335	73	388.764,776 572.883,912	18.176
73	388.764,776 572.883,912	74	388.768,829 572.880,846	5.082
74	388.768,829 572.880,846	75	388.773,704 572.877,019	6.198
75	388.773,704 572.877,019	76	388.775,477 572.873,278	4.14
76	388.775,477 572.873,278	77	388.775,47 572.871,236	2.042
77	388.775,47 572.871,236	78	388.775,323 572.869,027	2.214
78	388.775,323 572.869,027	79	388.774,552 572.863,231	5.847
79	388.774,552 572.863,231	80	388.772,825 572.855,682	7.744
80	388.772,825 572.855,682	81	388.772,3 572.852,982	2.751
81	388.772,3 572.852,982	82	388.764,588 572.823,345	30.624
82	388.764,588 572.823,345	83	388.762,707 572.814,135	9.399
83	388.762,707 572.814,135	84	388.761,441 572.798,875	15.313
84	388.761,441 572.798,875	85	388.766,419 572.806,046	8.73
85	388.766,419 572.806,046	86	388.771,11 572.828,474	22.913
86	388.771,11 572.828,474	87	388.777,207 572.846,285	18.825
87	388.777,207 572.846,285	88	388.777,971 572.849,156	2.971
88	388.777,971 572.849,156	89	388.778,357 572.851,187	2.067
89	388.778,357 572.851,187	90	388.779,615 572.855,122	4.131
90	388.779,615 572.855,122	91	388.780,666 572.859,465	4.468
91	388.780,666 572.859,465	92	388.781,094 572.863,927	4.483
92	388.781,094 572.863,927	93	388.782,062 572.868,975	5.14
93	388.782,062 572.868,975	94	388.784,456 572.872,578	4.325
94	388.784,456 572.872,578	1	388.787,673 572.875,985	4.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.079	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

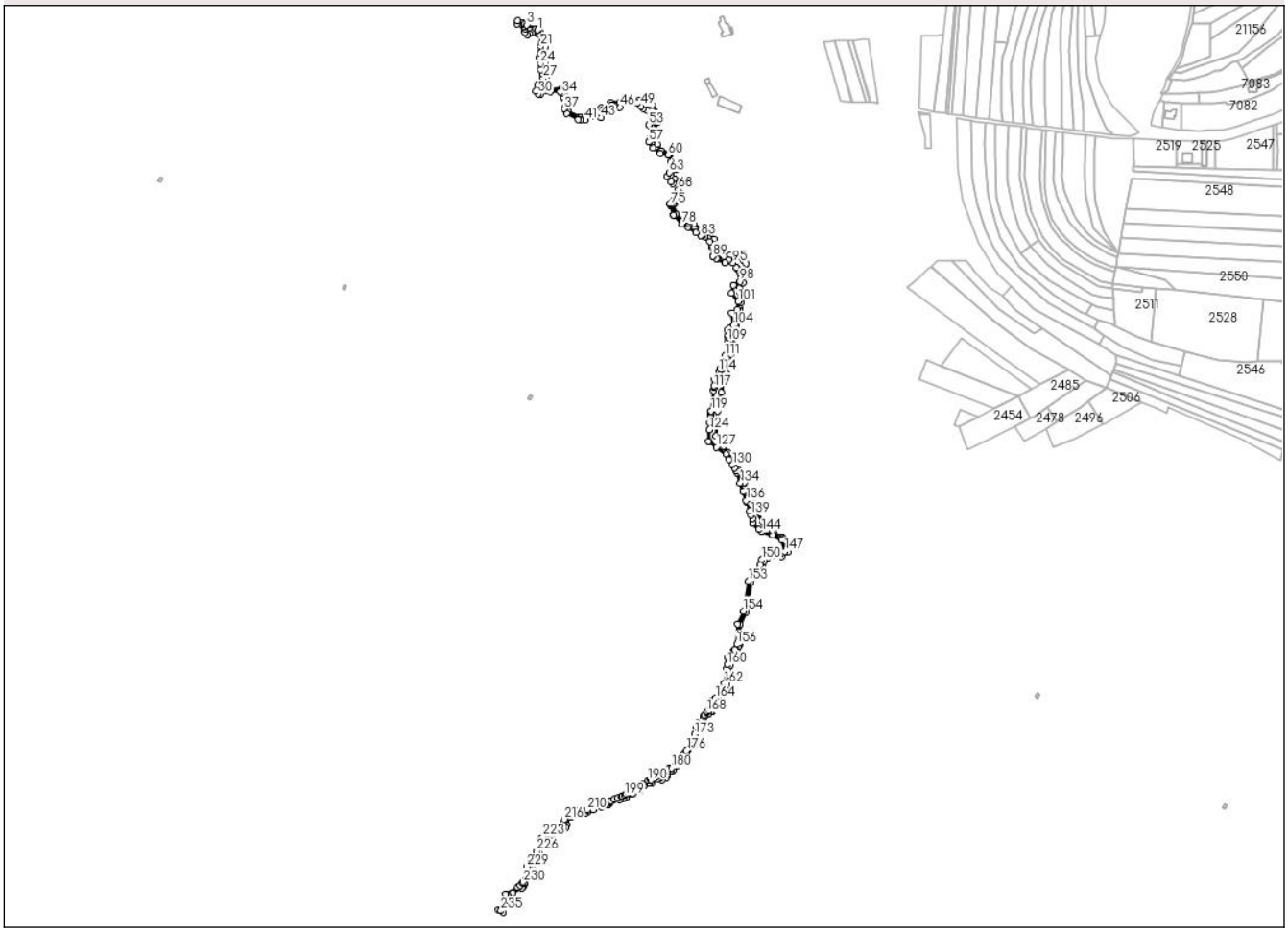
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.135	-	-	-	
2	drum	NU	5.944	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.465,909 573.223,134	2	387.463,579 573.224,451	2.677
4	387.450,833 573.230,412	5	387.448,461 573.232,344	3.059
7	387.441,585 573.230,267	8	387.441,787 573.231,358	1.11
10	387.449,169 573.227,898	11	387.450,213 573.227,347	1.18
13	387.450,928 573.220,656	14	387.453,414 573.217,287	4.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.463,579 573.224,451	3	387.452,747 573.229,403	11.91
5	387.448,461 573.232,344	6	387.442,135 573.234,399	6.652
8	387.441,787 573.231,358	9	387.447,001 573.229,664	5.482
11	387.450,213 573.227,347	12	387.451,01 573.224,554	2.905
14	387.453,414 573.217,287	15	387.455,789 573.219,044	2.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.452,747 573.229,403	4	387.450,833 573.230,412	2.164
6	387.442,135 573.234,399	7	387.441,585 573.230,267	4.169
9	387.447,001 573.229,664	10	387.449,169 573.227,898	2.797
12	387.451,01 573.224,554	13	387.450,928 573.220,656	3.899
15	387.455,789 573.219,044	16	387.459,536 573.219,568	3.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.459,536 573.219,568	17	387.463,125 573.221,029	3.875
17	387.463,125 573.221,029	18	387.466,969 573.218,107	4.828
18	387.466,969 573.218,107	19	387.471,88 573.209,837	9.618
19	387.471,88 573.209,837	20	387.471,36 573.208,341	1.584
20	387.471,36 573.208,341	21	387.469,689 573.203,538	5.086
21	387.469,689 573.203,538	22	387.468,805 573.194,952	8.631
22	387.468,805 573.194,952	23	387.468,398 573.190,999	3.974
23	387.468,398 573.190,999	24	387.469,45 573.182,968	8.1
24	387.469,45 573.182,968	25	387.469,581 573.175,201	7.768
25	387.469,581 573.175,201	26	387.472,898 573.170,014	6.157
26	387.472,898 573.170,014	27	387.472,863 573.165,305	4.709
27	387.472,863 573.165,305	28	387.466,247 573.157,508	10.226
28	387.466,247 573.157,508	29	387.464,127 573.150,226	7.584
29	387.464,127 573.150,226	30	387.466,745 573.146,416	4.622
30	387.466,745 573.146,416	31	387.469,745 573.146,289	3.003
31	387.469,745 573.146,289	32	387.481,629 573.149,543	12.321
32	387.481,629 573.149,543	33	387.492,984 573.148,868	11.375
33	387.492,984 573.148,868	34	387.495,25 573.146,678	3.151
34	387.495,25 573.146,678	35	387.496,371 573.142,581	4.248
35	387.496,371 573.142,581	36	387.497,023 573.140,199	2.47
36	387.497,023 573.140,199	37	387.498,355 573.128,634	11.641
37	387.498,355 573.128,634	38	387.501,116 573.123,365	5.948
38	387.501,116 573.123,365	39	387.514,932 573.115,603	15.848
39	387.514,932 573.115,603	40	387.517,333 573.115,156	2.442
40	387.517,333 573.115,156	41	387.523,279 573.114,917	5.951
41	387.523,279 573.114,917	42	387.531,407 573.119,316	9.243
42	387.531,407 573.119,316	43	387.542,168 573.117,938	10.849
43	387.542,168 573.117,938	44	387.544,709 573.127,703	10.09
44	387.544,709 573.127,703	45	387.554,575 573.133,058	11.226
45	387.554,575 573.133,058	46	387.565,157 573.130,45	10.898
46	387.565,157 573.130,45	47	387.578,028 573.136,589	14.26
47	387.578,028 573.136,589	48	387.585,882 573.135,716	7.903
48	387.585,882 573.135,716	49	387.590,256 573.131,691	5.944
49	387.590,256 573.131,691	50	387.593,475 573.128,901	4.26
50	387.593,475 573.128,901	51	387.597,738 573.126,916	4.702
51	387.597,738 573.126,916	52	387.602,311 573.115,894	11.933
52	387.602,311 573.115,894	53	387.599,743 573.109,57	6.826
53	387.599,743 573.109,57	54	387.603,205 573.106,289	4.769
54	387.603,205 573.106,289	55	387.603,373 573.104,771	1.527
55	387.603,373 573.104,771	56	387.600,912 573.094,774	10.295
56	387.600,912 573.094,774	57	387.599,438 573.088,729	6.222
57	387.599,438 573.088,729	58	387.604,885 573.081,257	9.247
58	387.604,885 573.081,257	59	387.613,732 573.074,845	10.926
59	387.613,732 573.074,845	60	387.623,203 573.073,132	9.625
60	387.623,203 573.073,132	61	387.626,288 573.065,115	8.59
61	387.626,288 573.065,115	62	387.629,395 573.057,039	8.654
62	387.629,395 573.057,039	63	387.624,542 573.052,078	6.939
63	387.624,542 573.052,078	64	387.621,692 573.047,318	5.548
64	387.621,692 573.047,318	65	387.626,943 573.041,062	8.168
65	387.626,943 573.041,062	66	387.628,961 573.038,658	3.139
66	387.628,961 573.038,658	67	387.637,11 573.040,234	8.3
67	387.637,11 573.040,234	68	387.635,299 573.031,357	9.06
68	387.635,299 573.031,357	69	387.634,589 573.027,877	3.551
69	387.634,589 573.027,877	70	387.633,864 573.024,329	3.622
70	387.633,864 573.024,329	71	387.633,207 573.021,11	3.285
71	387.633,207 573.021,11	72	387.628,727 573.017,627	5.675
72	387.628,727 573.017,627	73	387.625,261 573.014,701	4.536
73	387.625,261 573.014,701	74	387.625,398 573.014,268	0.454
74	387.625,398 573.014,268	75	387.625,89 573.012,705	1.639
75	387.625,89 573.012,705	76	387.629,644 573.000,788	12.494
76	387.629,644 573.000,788	77	387.629,714 573.000,569	0.23
77	387.629,714 573.000,569	78	387.640,018 572.989,708	14.971
78	387.640,018 572.989,708	79	387.648,146 572.993,519	8.977
79	387.648,146 572.993,519	80	387.647,609 572.989,669	3.887
80	387.647,609 572.989,669	81	387.647,164 572.986,482	3.218
81	387.647,164 572.986,482	82	387.656,441 572.979,916	11.365
82	387.656,441 572.979,916	83	387.662,033 572.975,958	6.852
83	387.662,033 572.975,958	84	387.663,913 572.975,65	1.905
84	387.663,913 572.975,65	85	387.667,591 572.975,048	3.727
85	387.667,591 572.975,048	86	387.672,781 572.969,2	7.82
86	387.672,781 572.969,2	87	387.676,2 572.964,434	5.865
87	387.676,2 572.964,434	88	387.676,266 572.962,732	1.703
88	387.676,266 572.962,732	89	387.676,708 572.951,294	11.447
89	387.676,708 572.951,294	90	387.676,715 572.951,124	0.17
90	387.676,715 572.951,124	91	387.681,196 572.948,817	5.04
91	387.681,196 572.948,817	92	387.682,268 572.948,264	1.207
92	387.682,268 572.948,264	93	387.691,609 572.943,703	10.394
93	387.691,609 572.943,703	94	387.695,6 572.947,382	5.428
94	387.695,6 572.947,382	95	387.700,94 572.943,638	6.522
95	387.700,94 572.943,638	96	387.704,794 572.937,804	6.993
96	387.704,794 572.937,804	97	387.705,53 572.936,69	1.335
97	387.705,53 572.936,69	98	387.709,404 572.921,197	15.97
98	387.709,404 572.921,197	99	387.701,435 572.916,822	9.091
99	387.701,435 572.916,822	100	387.699,043 572.906,829	10.276
100	387.699,043 572.906,829	101	387.707,522 572.896,869	13.081
101	387.707,522 572.896,869	102	387.706,313 572.887,398	9.548
102	387.706,313 572.887,398	103	387.699,112 572.882,9	8.49
103	387.699,112 572.882,9	104	387.701,31 572.868,541	14.526
104	387.701,31 572.868,541	105	387.697,52 572.865,769	4.695
105	387.697,52 572.865,769	106	387.694,487 572.862,647	4.353
106	387.694,487 572.862,647	107	387.694,917 572.856,554	6.108
107	387.694,917 572.856,554	108	387.695,084 572.854,199	2.36
108	387.695,084 572.854,199	109	387.694,866 572.849,247	4.957
109	387.694,866 572.849,247	110	387.694,679 572.844,98	4.27
110	387.694,679 572.844,98	111	387.691,465 572.831,228	14.123
111	387.691,465 572.831,228	112	387.689,832 572.827,144	4.398
112	387.689,832 572.827,144	113	387.685,606 572.816,581	11.378
113	387.685,606 572.816,581	114	387.683,873 572.812,888	4.079
114	387.683,873 572.812,888	115	387.679,244 572.803,025	10.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.679,244 572.803,025	116	387.678,47 572.796,137	6.932
118	387.677,796 572.790,141	119	387.674,542 572.765,358	24.995
121	387.674,223 572.761,5	122	387.673,932 572.757,987	3.526
124	387.672,672 572.742,772	125	387.671,52 572.728,856	13.964
127	387.681,162 572.721,938	128	387.692,922 572.713,501	14.474
130	387.700,358 572.701,176	131	387.702,713 572.697,273	4.559
133	387.705,708 572.691,209	134	387.709,818 572.679,069	12.817
136	387.716,9 572.658,148	137	387.717,829 572.655,404	2.896
139	387.722,875 572.640,5	140	387.724,4 572.635,995	4.756
142	387.724,807 572.630,809	143	387.732,281 572.623,834	10.223
145	387.748,355 572.616,572	146	387.759,288 572.610,32	12.595
148	387.758,285 572.593,823	149	387.741,857 572.592,492	16.482
151	387.733,861 572.580,725	152	387.733,364 572.579,098	1.701
154	387.713,496 572.524,953	155	387.706,615 572.509,144	17.241
157	387.703,166 572.478,828	158	387.702,458 572.477,686	1.345
160	387.694,546 572.460,474	161	387.693,768 572.455,709	4.828
163	387.684,811 572.424,199	164	387.680,032 572.420,534	6.022
166	387.672,477 572.406,001	167	387.670,539 572.404,374	2.53
169	387.666,354 572.399,625	170	387.665,089 572.398,012	2.05
172	387.656,058 572.386,494	173	387.654,604 572.376,866	9.737
175	387.653,393 572.369,069	176	387.645,106 572.357,583	14.164
178	387.640,791 572.352,038	179	387.636,237 572.346,685	7.028
181	387.624,73 572.336,238	182	387.622,639 572.333,223	3.669
184	387.616,437 572.326,164	185	387.615,579 572.327,573	1.65
187	387.608,423 572.325,784	188	387.602,317 572.321,677	7.359
190	387.598,885 572.321,507	191	387.590,935 572.317,536	8.887
193	387.586,403 572.311,041	194	387.580,334 572.309,153	6.355
196	387.575,853 572.307,61	197	387.575,771 572.307,542	0.106
199	387.571,024 572.303,568	200	387.568,041 572.302,987	3.039
202	387.562,81 572.300,872	203	387.558,477 572.299,12	4.674
205	387.549,089 572.295,324	206	387.546,727 572.295,559	2.375
208	387.543,984 572.294,003	209	387.541,682 572.292,405	2.802
211	387.522,676 572.285,19	212	387.515,528 572.284,874	7.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	387.678,47 572.796,137	117	387.678,194 572.793,682	2.471
119	387.674,542 572.765,358	120	387.674,44 572.764,12	1.242
122	387.673,932 572.757,987	123	387.673,418 572.751,778	6.23
125	387.671,52 572.728,856	126	387.672,538 572.728,126	1.252
128	387.692,922 572.713,501	129	387.696,613 572.707,384	7.144
131	387.702,713 572.697,273	132	387.704,86 572.693,713	4.158
134	387.709,818 572.679,069	135	387.713,385 572.668,531	11.125
137	387.717,829 572.655,404	138	387.721,28 572.645,209	10.764
140	387.724,4 572.635,995	141	387.724,79 572.631,03	4.98
143	387.732,281 572.623,834	144	387.735,951 572.620,409	5.021
146	387.759,288 572.610,32	147	387.763,421 572.597,039	13.909
149	387.741,857 572.592,492	150	387.735,751 572.586,919	8.266
152	387.733,364 572.579,098	153	387.719,654 572.560,85	22.825
155	387.706,615 572.509,144	156	387.705,498 572.485,151	24.019
158	387.702,458 572.477,686	159	387.693,949 572.469,429	11.856
161	387.693,768 572.455,709	162	387.690,873 572.437,99	17.955
164	387.680,032 572.420,534	165	387.676,323 572.417,688	4.675
167	387.670,539 572.404,374	168	387.669,188 572.403,239	1.765
170	387.665,089 572.398,012	171	387.659,424 572.390,786	9.182
173	387.654,604 572.376,866	174	387.653,436 572.369,128	7.825
176	387.645,106 572.357,583	177	387.642,858 572.354,467	3.842
179	387.636,237 572.346,685	180	387.627,447 572.336,354	13.564
182	387.622,639 572.333,223	183	387.618,572 572.327,358	7.137
185	387.615,579 572.327,573	186	387.611,741 572.328,017	3.863
188	387.602,317 572.321,677	189	387.601,605 572.321,641	0.713
191	387.590,935 572.317,536	192	387.587,805 572.313,05	5.47
194	387.580,334 572.309,153	195	387.576,135 572.307,847	4.397
197	387.575,771 572.307,542	198	387.572,867 572.305,111	3.788
200	387.568,041 572.302,987	201	387.567,1 572.302,607	1.015
203	387.558,477 572.299,12	204	387.554,097 572.297,349	4.725
206	387.546,727 572.295,559	207	387.546,287 572.295,602	0.441
209	387.541,682 572.292,405	210	387.525,741 572.286,354	17.05
212	387.515,528 572.284,874	213	387.511,319 572.284,688	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	387.678,194 572.793,682	118	387.677,796 572.790,141	3.563
120	387.674,44 572.764,12	121	387.674,223 572.761,5	2.628
123	387.673,418 572.751,778	124	387.672,672 572.742,772	9.037
126	387.672,538 572.728,126	127	387.681,162 572.721,938	10.614
129	387.696,613 572.707,384	130	387.700,358 572.701,176	7.25
132	387.704,86 572.693,713	133	387.705,708 572.691,209	2.643
135	387.713,385 572.668,531	136	387.716,9 572.658,148	10.962
138	387.721,28 572.645,209	139	387.722,875 572.640,5	4.972
141	387.724,79 572.631,03	142	387.724,807 572.630,809	0.222
144	387.735,951 572.620,409	145	387.748,355 572.616,572	12.984
147	387.763,421 572.597,039	148	387.758,285 572.593,823	6.06
150	387.735,751 572.586,919	151	387.733,861 572.580,725	6.476
153	387.719,654 572.560,85	154	387.713,496 572.524,953	36.422
156	387.705,498 572.485,151	157	387.703,166 572.478,828	6.739
159	387.693,949 572.469,429	160	387.694,546 572.460,474	8.975
162	387.690,873 572.437,99	163	387.684,811 572.424,199	15.064
165	387.676,323 572.417,688	166	387.672,477 572.406,001	12.304
168	387.669,188 572.403,239	169	387.666,354 572.399,625	4.592
171	387.659,424 572.390,786	172	387.656,058 572.386,494	5.455
174	387.653,436 572.369,128	175	387.653,393 572.369,069	0.073
177	387.642,858 572.354,467	178	387.640,791 572.352,038	3.189
180	387.627,447 572.336,354	181	387.624,73 572.336,238	2.72
183	387.618,572 572.327,358	184	387.616,437 572.326,164	2.446
186	387.611,741 572.328,017	187	387.608,423 572.325,784	3.999
189	387.601,605 572.321,641	190	387.598,885 572.321,507	2.723
192	387.587,805 572.313,05	193	387.586,403 572.311,041	2.45
195	387.576,135 572.307,847	196	387.575,853 572.307,61	0.369
198	387.572,867 572.305,111	199	387.571,024 572.303,568	2.404
201	387.567,1 572.302,607	202	387.562,81 572.300,872	4.627
204	387.554,097 572.297,349	205	387.549,089 572.295,324	5.401
207	387.546,287 572.295,602	208	387.543,984 572.294,003	2.805
210	387.525,741 572.286,354	211	387.522,676 572.285,19	3.279
213	387.511,319 572.284,688	214	387.507,915 572.285,189	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	387.507,915 572.285,189	215	387.504,759 572.280,045	6.035
217	387.496,646 572.271,852	218	387.497,609 572.268,474	3.512
220	387.494,111 572.264,7	221	387.493,656 572.264,335	0.584
223	387.472,401 572.253,923	224	387.469,837 572.251,274	3.686
226	387.464,883 572.236,226	227	387.458,95 572.224,105	13.495
229	387.453,029 572.218,001	230	387.448,391 572.199,645	18.933
232	387.445,17 572.195,216	233	387.441,868 572.193,282	3.827
235	387.421,784 572.165,306	236	387.418,684 572.166,136	3.209
238	387.424,628 572.164,346	239	387.428,953 572.178,973	15.253
241	387.436,476 572.186,651	242	387.447,124 572.192,883	12.338
244	387.450,894 572.197,304	245	387.453,449 572.207,419	10.432
247	387.457,917 572.218,634	248	387.461,223 572.221,924	4.663
250	387.467,668 572.235,092	251	387.472,47 572.249,677	15.355
253	387.483,476 572.256,673	254	387.485,111 572.257,379	1.781
256	387.495,218 572.261,742	257	387.497,147 572.263,291	2.474
259	387.500,724 572.268,49	260	387.499,822 572.271,652	3.288
262	387.500,392 572.272,988	263	387.506,144 572.277,332	7.208
265	387.509,228 572.281,593	266	387.523,29 572.282,214	14.076
268	387.533,236 572.285,99	269	387.543,09 572.289,731	10.54
271	387.549,529 572.292,266	272	387.549,851 572.292,396	0.348
274	387.552,805 572.293,59	275	387.564,525 572.298,329	12.642
277	387.572,356 572.300,771	278	387.577,601 572.305,161	6.839
280	387.588,275 572.308,481	281	387.592,959 572.315,193	8.184
283	387.599,663 572.318,542	284	387.603,299 572.318,721	3.641
286	387.612,497 572.324,909	287	387.613,779 572.324,761	1.291
289	387.620,642 572.325,078	290	387.621,949 572.326,963	2.293
292	387.626,788 572.333,323	293	387.628,883 572.333,414	2.098
295	387.645,22 572.352,615	296	387.645,666 572.353,232	0.762
298	387.656,294 572.367,962	299	387.658,753 572.384,25	16.473
301	387.671,356 572.401,143	302	387.674,532 572.403,81	4.147
304	387.675,123 572.404,446	305	387.678,883 572.415,872	12.028
307	387.693,773 572.437,13	308	387.697,562 572.460,33	23.507
310	387.705,483 572.476,442	311	387.707,785 572.482,682	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	387.504,759 572.280,045	216	387.497,946 572.274,9	8.537
218	387.497,609 572.268,474	219	387.497,27 572.267,238	1.282
221	387.493,656 572.264,335	222	387.482,146 572.259,367	12.536
224	387.469,837 572.251,274	225	387.469,002 572.248,737	2.671
227	387.458,95 572.224,105	228	387.458,084 572.223,213	1.243
230	387.448,391 572.199,645	231	387.448,156 572.198,718	0.956
233	387.441,868 572.193,282	234	387.427,584 572.184,923	16.55
236	387.418,684 572.166,136	237	387.424,242 572.163,331	6.226
239	387.428,953 572.178,973	240	387.430,124 572.182,933	4.13
242	387.447,124 572.192,883	243	387.448,255 572.194,21	1.744
245	387.453,449 572.207,419	246	387.455,734 572.216,461	9.326
248	387.461,223 572.221,924	249	387.462,23 572.223,982	2.291
251	387.472,47 572.249,677	252	387.474,249 572.251,519	2.561
254	387.485,111 572.257,379	255	387.493,184 572.260,864	8.793
257	387.497,147 572.263,291	258	387.499,906 572.265,508	3.54
260	387.499,822 572.271,652	261	387.500,219 572.272,583	1.012
263	387.506,144 572.277,332	264	387.507,019 572.277,993	1.097
266	387.523,29 572.282,214	267	387.525,866 572.283,192	2.755
269	387.543,09 572.289,731	270	387.547,091 572.292,508	4.87
272	387.549,851 572.292,396	273	387.551,208 572.292,945	1.463
275	387.564,525 572.298,329	276	387.568,898 572.300,097	4.716
278	387.577,601 572.305,161	279	387.580,507 572.306,065	3.044
281	387.592,959 572.315,193	282	387.594,693 572.316,059	1.939
284	387.603,299 572.318,721	285	387.610,675 572.323,683	8.889
287	387.613,779 572.324,761	288	387.615,379 572.322,134	3.076
290	387.621,949 572.326,963	291	387.626,346 572.333,305	7.717
293	387.628,883 572.333,414	294	387.633,458 572.338,79	7.059
296	387.645,666 572.353,232	297	387.654,748 572.365,819	15.522
299	387.658,753 572.384,25	300	387.658,906 572.385,265	1.026
302	387.674,532 572.403,81	303	387.675,06 572.404,253	0.689
305	387.678,883 572.415,872	306	387.687,247 572.422,287	10.541
308	387.697,562 572.460,33	309	387.697,035 572.468,243	7.931
311	387.707,785 572.482,682	312	387.708,474 572.484,549	1.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	387.497,946 572.274,9	217	387.496,646 572.271,852	3.314
219	387.497,27 572.267,238	220	387.494,111 572.264,7	4.052
222	387.482,146 572.259,367	223	387.472,401 572.253,923	11.163
225	387.469,002 572.248,737	226	387.464,883 572.236,226	13.172
228	387.458,084 572.223,213	229	387.453,029 572.218,001	7.261
231	387.448,156 572.198,718	232	387.445,17 572.195,216	4.603
234	387.427,584 572.184,923	235	387.421,784 572.165,306	20.456
237	387.424,242 572.163,331	238	387.424,628 572.164,346	1.086
240	387.430,124 572.182,933	241	387.436,476 572.186,651	7.36
243	387.448,255 572.194,21	244	387.450,894 572.197,304	4.066
246	387.455,734 572.216,461	247	387.457,917 572.218,634	3.081
249	387.462,23 572.223,982	250	387.467,668 572.235,092	12.37
252	387.474,249 572.251,519	253	387.483,476 572.256,673	10.568
255	387.493,184 572.260,864	256	387.495,218 572.261,742	2.215
258	387.499,906 572.265,508	259	387.500,724 572.268,49	3.092
261	387.500,219 572.272,583	262	387.500,392 572.272,988	0.44
264	387.507,019 572.277,993	265	387.509,228 572.281,593	4.223
267	387.525,866 572.283,192	268	387.533,236 572.285,99	7.884
270	387.547,091 572.292,508	271	387.549,529 572.292,266	2.45
273	387.551,208 572.292,945	274	387.552,805 572.293,59	1.723
276	387.568,898 572.300,097	277	387.572,356 572.300,771	3.524
279	387.580,507 572.306,065	280	387.588,275 572.308,481	8.135
282	387.594,693 572.316,059	283	387.599,663 572.318,542	5.555
285	387.610,675 572.323,683	286	387.612,497 572.324,909	2.196
288	387.615,379 572.322,134	289	387.620,642 572.325,078	6.031
291	387.626,346 572.333,305	292	387.626,788 572.333,323	0.442
294	387.633,458 572.338,79	295	387.645,22 572.352,615	18.152
297	387.654,748 572.365,819	298	387.656,294 572.367,962	2.642
300	387.658,906 572.385,265	301	387.671,356 572.401,143	20.177
303	387.675,06 572.404,253	304	387.675,123 572.404,446	0.203
306	387.687,247 572.422,287	307	387.693,773 572.437,13	16.214
309	387.697,035 572.468,243	310	387.705,483 572.476,442	11.772
312	387.708,474 572.484,549	313	387.708,486 572.484,813	0.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	387.708,486 572.484,813	314	387.709,586 572.508,453	23.666
316	387.722,488 572.559,628	317	387.736,08 572.577,718	22.627
319	387.743,122 572.589,584	320	387.759,257 572.590,893	16.188
322	387.761,804 572.612,336	323	387.760,168 572.613,272	1.884
325	387.750,036 572.619,116	326	387.748,917 572.619,761	1.291
328	387.739,8 572.627,248	329	387.735,988 572.632,932	6.844
331	387.726,642 572.650,346	332	387.723,0 572.659,143	9.522
334	387.721,16 572.663,426	335	387.714,35 572.679,271	17.246
337	387.695,172 572.715,579	338	387.689,553 572.723,142	9.423
340	387.682,918 572.765,407	341	387.686,923 572.787,626	22.577
343	387.692,77 572.810,258	344	387.695,817 572.822,146	12.272
346	387.699,194 572.835,322	347	387.701,558 572.844,545	9.521
349	387.702,979 572.855,298	350	387.704,214 572.864,651	9.435
352	387.706,044 572.873,226	353	387.708,016 572.881,193	8.207
355	387.709,484 572.888,547	356	387.710,351 572.895,334	6.842
358	387.710,227 572.901,545	359	387.709,521 572.907,567	6.063
361	387.712,876 572.919,68	362	387.717,808 572.929,37	10.872
364	387.716,591 572.943,088	365	387.713,329 572.946,842	4.973
367	387.697,82 572.952,937	368	387.690,91 572.951,038	7.166
370	387.680,146 572.956,5	371	387.679,162 572.965,45	9.004
373	387.672,099 572.979,768	374	387.663,227 572.984,158	9.898
376	387.651,453 572.995,508	377	387.648,896 572.997,183	3.057
379	387.632,367 573.002,131	380	387.628,723 573.013,697	12.126
382	387.635,925 573.019,423	383	387.640,948 573.044,031	25.116
385	387.626,565 573.048,312	386	387.626,934 573.050,233	1.956
388	387.625,397 573.075,784	389	387.614,938 573.077,675	10.628
391	387.606,684 573.092,335	392	387.605,85 573.097,924	5.651
394	387.606,413 573.104,571	395	387.609,77 573.112,2	8.335
397	387.603,911 573.132,937	398	387.587,19 573.138,588	17.65
400	387.564,923 573.136,227	401	387.554,165 573.136,248	10.758
403	387.530,829 573.122,414	404	387.522,576 573.117,947	9.385
406	387.516,186 573.118,339	407	387.503,36 573.125,545	14.711
409	387.500,755 573.134,015	410	387.499,977 573.140,769	6.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	387.709,586 572.508,453	315	387.716,392 572.524,088	17.051
317	387.736,08 572.577,718	318	387.738,381 572.585,257	7.882
320	387.759,257 572.590,893	321	387.766,973 572.595,723	9.103
323	387.760,168 572.613,272	324	387.758,922 572.613,984	1.435
326	387.748,917 572.619,761	327	387.740,005 572.627,08	11.532
329	387.735,988 572.632,932	330	387.727,844 572.647,443	16.641
332	387.723,0 572.659,143	333	387.722,589 572.660,1	1.042
335	387.714,35 572.679,271	336	387.707,597 572.694,983	17.101
338	387.689,553 572.723,142	339	387.680,115 572.735,846	15.826
341	387.686,923 572.787,626	342	387.689,711 572.798,418	11.147
344	387.695,817 572.822,146	345	387.698,826 572.833,885	12.119
347	387.701,558 572.844,545	348	387.701,621 572.845,023	0.482
350	387.704,214 572.864,651	351	387.704,55 572.867,195	2.566
353	387.708,016 572.881,193	354	387.709,109 572.885,606	4.547
356	387.710,351 572.895,334	357	387.710,666 572.897,803	2.489
359	387.709,521 572.907,567	360	387.708,927 572.912,638	5.106
362	387.717,808 572.929,37	363	387.717,307 572.935,015	5.668
365	387.713,329 572.946,842	366	387.707,652 572.951,558	7.381
368	387.690,91 572.951,038	369	387.685,118 572.953,168	6.171
371	387.679,162 572.965,45	372	387.678,212 572.972,088	6.706
374	387.663,227 572.984,158	375	387.653,916 572.989,865	10.921
377	387.648,896 572.997,183	378	387.640,704 572.993,343	9.047
380	387.628,723 573.013,697	381	387.630,617 573.015,295	2.478
383	387.640,948 573.044,031	384	387.630,999 573.043,846	9.95
386	387.626,934 573.050,233	387	387.632,887 573.056,317	8.512
389	387.614,938 573.077,675	390	387.610,065 573.085,883	9.546
392	387.605,85 573.097,924	393	387.606,08 573.100,632	2.718
395	387.609,77 573.112,2	396	387.612,843 573.121,704	9.989
398	387.587,19 573.138,588	399	387.577,508 573.139,665	9.741
401	387.554,165 573.136,248	402	387.542,133 573.129,719	13.689
404	387.522,576 573.117,947	405	387.517,841 573.118,137	4.739
407	387.503,36 573.125,545	408	387.501,271 573.129,531	4.501
410	387.499,977 573.140,769	411	387.498,228 573.148,509	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	387.716,392 572.524,088	316	387.722,488 572.559,628	36.059
318	387.738,381 572.585,257	319	387.743,122 572.589,584	6.419
321	387.766,973 572.595,723	322	387.761,804 572.612,336	17.399
324	387.758,922 572.613,984	325	387.750,036 572.619,116	10.261
327	387.740,005 572.627,08	328	387.739,8 572.627,248	0.265
330	387.727,844 572.647,443	331	387.726,642 572.650,346	3.141
333	387.722,589 572.660,1	334	387.721,16 572.663,426	3.62
336	387.707,597 572.694,983	337	387.695,172 572.715,579	24.053
339	387.680,115 572.735,846	340	387.682,918 572.765,407	29.694
342	387.689,711 572.798,418	343	387.692,77 572.810,258	12.228
345	387.698,826 572.833,885	346	387.699,194 572.835,322	1.484
348	387.701,621 572.845,023	349	387.702,979 572.855,298	10.364
351	387.704,55 572.867,195	352	387.706,044 572.873,226	6.213
354	387.709,109 572.885,606	355	387.709,484 572.888,547	2.965
357	387.710,666 572.897,803	358	387.710,227 572.901,545	3.767
360	387.708,927 572.912,638	361	387.712,876 572.919,68	8.074
363	387.717,307 572.935,015	364	387.716,591 572.943,088	8.104
366	387.707,652 572.951,558	367	387.697,82 572.952,937	9.928
369	387.685,118 572.953,168	370	387.680,146 572.956,5	5.985
372	387.678,212 572.972,088	373	387.672,099 572.979,768	9.816
375	387.653,916 572.989,865	376	387.651,453 572.995,508	6.156
378	387.640,704 572.993,343	379	387.632,367 573.002,131	12.114
381	387.630,617 573.015,295	382	387.635,925 573.019,423	6.724
384	387.630,999 573.043,846	385	387.626,565 573.048,312	6.293
387	387.632,887 573.056,317	388	387.625,397 573.075,784	20.858
390	387.610,065 573.085,883	391	387.606,684 573.092,335	7.284
393	387.606,08 573.100,632	394	387.606,413 573.104,571	3.952
396	387.612,843 573.121,704	397	387.603,911 573.132,937	14.351
399	387.577,508 573.139,665	400	387.564,923 573.136,227	13.046
402	387.542,133 573.129,719	403	387.530,829 573.122,414	13.459
405	387.517,841 573.118,137	406	387.516,186 573.118,339	1.667
408	387.501,271 573.129,531	409	387.500,755 573.134,015	4.513
411	387.498,228 573.148,509	412	387.494,79 573.152,001	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	387.494,79 573.152,001	413	387.494,609 573.152,185	0.259
415	387.475,873 573.164,216	416	387.475,937 573.164,495	0.286
418	387.476,205 573.171,274	419	387.475,369 573.183,54	12.294
421	387.475,172 573.210,169	422	387.468,946 573.220,652	12.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	387.494,609 573.152,185	414	387.481,313 573.152,567	13.301
416	387.475,937 573.164,495	417	387.476,706 573.167,885	3.476
419	387.475,369 573.183,54	420	387.475,124 573.202,842	19.304
422	387.468,946 573.220,652	1	387.465,909 573.223,134	3.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	387.481,313 573.152,567	415	387.475,873 573.164,216	12.857
417	387.476,706 573.167,885	418	387.476,205 573.171,274	3.426
420	387.475,124 573.202,842	421	387.475,172 573.210,169	7.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.576	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

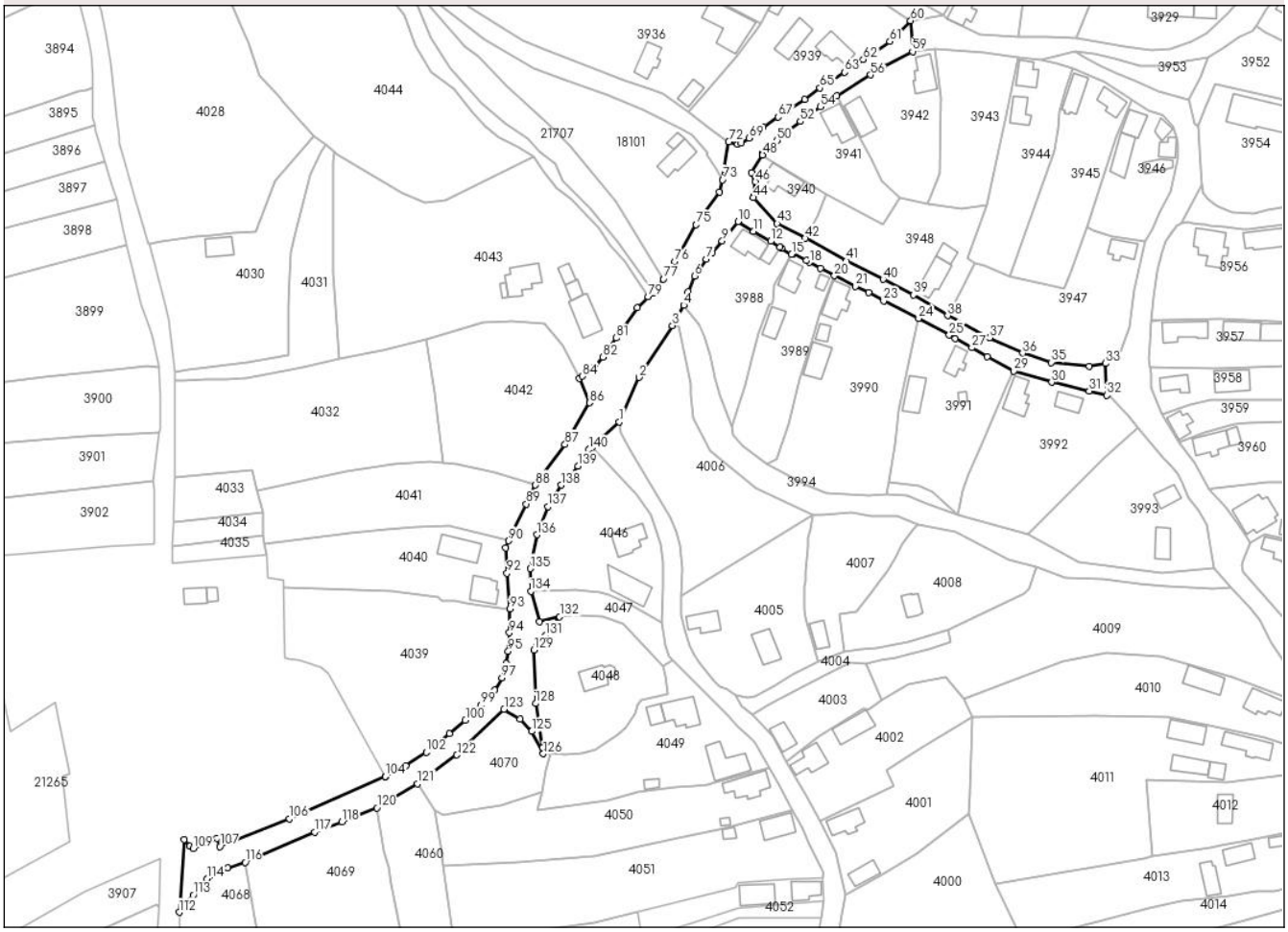
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.679,914 573.355,646	2	391.686,632 573.370,681	16.468
4	391.701,715 573.395,067	5	391.703,273 573.399,594	4.788
7	391.709,431 573.410,543	8	391.711,318 573.412,772	2.92
10	391.720,088 573.423,273	11	391.725,381 573.419,974	6.237
13	391.734,369 573.414,724	14	391.734,862 573.414,357	0.615
16	391.738,709 573.412,51	17	391.743,186 573.410,172	5.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.686,632 573.370,681	3	391.697,943 573.388,191	20.846
5	391.703,273 573.399,594	6	391.705,392 573.404,968	5.777
8	391.711,318 573.412,772	9	391.714,75 573.416,827	5.312
11	391.725,381 573.419,974	12	391.731,145 573.416,698	6.63
14	391.734,862 573.414,357	15	391.738,233 573.412,257	3.972
17	391.743,186 573.410,172	18	391.744,271 573.409,527	1.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.697,943 573.388,191	4	391.701,715 573.395,067	7.843
6	391.705,392 573.404,968	7	391.709,431 573.410,543	6.884
9	391.714,75 573.416,827	10	391.720,088 573.423,273	8.369
12	391.731,145 573.416,698	13	391.734,369 573.414,724	3.78
15	391.738,233 573.412,257	16	391.738,709 573.412,51	0.539
18	391.744,271 573.409,527	19	391.748,075 573.407,52	4.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	391.748,075 573.407,52	20	391.752,73 573.405,022	5.283
22	391.764,275 573.399,372	23	391.769,369 573.396,602	5.798
25	391.791,546 573.384,988	26	391.793,65 573.383,818	2.407
28	391.804,372 573.377,787	29	391.813,368 573.372,853	10.26
31	391.838,893 573.366,105	32	391.844,86 573.364,618	6.149
34	391.838,934 573.374,388	35	391.826,091 573.375,746	12.915
37	391.805,284 573.384,127	38	391.791,04 573.391,512	16.045
40	391.769,159 573.403,805	41	391.756,829 573.410,023	13.809
43	391.733,313 573.422,644	44	391.725,39 573.431,455	11.849
46	391.726,008 573.436,761	47	391.724,686 573.439,831	3.343
49	391.728,309 573.446,399	50	391.733,319 573.450,775	6.652
52	391.741,18 573.457,144	53	391.744,944 573.459,839	4.629
55	391.753,578 573.465,813	56	391.764,893 573.472,9	13.351
58	391.769,268 573.475,816	59	391.779,145 573.480,764	11.047
61	391.771,463 573.484,181	62	391.762,481 573.478,064	10.867
64	391.751,458 573.470,738	65	391.747,82 573.468,48	4.282
67	391.733,758 573.458,651	68	391.728,65 573.455,27	6.126
70	391.721,21 573.449,93	71	391.719,93 573.449,55	1.335
73	391.714,922 573.437,401	74	391.713,79 573.433,313	4.242
76	391.698,657 573.409,805	77	391.694,866 573.403,945	6.979
79	391.689,7 573.397,9	80	391.686,0 573.394,2	5.233
82	391.674,4 573.377,5	83	391.671,7 573.374,5	4.036
85	391.666,5 573.370,4	86	391.669,9 573.362,1	8.969
88	391.651,6 573.334,3	89	391.648,5 573.327,9	7.111
91	391.641,5 573.313,0	92	391.642,0 573.304,5	8.515
94	391.642,8 573.284,4	95	391.642,4 573.278,2	6.213
97	391.640,3 573.269,2	98	391.637,8 573.265,0	4.888
100	391.627,9 573.254,8	101	391.622,5 573.250,3	7.029
103	391.607,7 573.239,4	104	391.600,8 573.235,8	7.783
106	391.568,432 573.221,486	107	391.544,795 573.212,138	25.418
109	391.535,818 573.211,515	110	391.534,607 573.212,236	1.409
112	391.531,135 573.189,983	113	391.535,801 573.195,765	7.43
115	391.547,53 573.204,854	116	391.553,385 573.206,815	6.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	391.752,73 573.405,022	21	391.759,888 573.401,436	8.006
23	391.769,369 573.396,602	24	391.781,23 573.390,61	13.289
26	391.793,65 573.383,818	27	391.799,244 573.380,708	6.4
29	391.813,368 573.372,853	30	391.826,2 573.369,031	13.389
32	391.844,86 573.364,618	33	391.844,421 573.375,404	10.795
35	391.826,091 573.375,746	36	391.816,353 573.378,843	10.219
38	391.791,04 573.391,512	39	391.779,424 573.398,53	13.571
41	391.756,829 573.410,023	42	391.742,938 573.417,689	15.866
44	391.725,39 573.431,455	45	391.725,496 573.432,364	0.915
47	391.724,686 573.439,831	48	391.728,441 573.445,816	7.065
50	391.733,319 573.450,775	51	391.736,907 573.453,863	4.734
53	391.744,944 573.459,839	54	391.747,959 573.462,097	3.767
56	391.764,893 573.472,9	57	391.769,097 573.475,702	5.052
59	391.779,145 573.480,764	60	391.778,494 573.491,192	10.448
62	391.762,481 573.478,064	63	391.756,19 573.473,78	7.611
65	391.747,82 573.468,48	66	391.742,622 573.464,657	6.452
68	391.728,65 573.455,27	69	391.723,84 573.451,54	6.087
71	391.719,93 573.449,55	72	391.717,0 573.450,26	3.015
74	391.713,79 573.433,313	75	391.705,974 573.422,224	13.567
77	391.694,866 573.403,945	78	391.691,8 573.399,2	5.649
80	391.686,0 573.394,2	81	391.678,9 573.384,0	12.428
83	391.671,7 573.374,5	84	391.667,5 573.371,1	5.404
86	391.669,9 573.362,1	87	391.661,6 573.348,0	16.362
89	391.648,5 573.327,9	90	391.642,5 573.315,5	13.775
92	391.642,0 573.304,5	93	391.643,0 573.292,5	12.042
95	391.642,4 573.278,2	96	391.641,8 573.274,1	4.144
98	391.637,8 573.265,0	99	391.633,1 573.260,0	6.862
101	391.622,5 573.250,3	102	391.614,7 573.244,0	10.026
104	391.600,8 573.235,8	105	391.600,789 573.235,82	0.023
107	391.544,795 573.212,138	108	391.543,849 573.214,9	2.92
110	391.534,607 573.212,236	111	391.532,695 573.214,541	2.995
113	391.535,801 573.195,765	114	391.540,468 573.201,308	7.246
116	391.553,385 573.206,815	117	391.576,936 573.217,058	25.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	391.759,888 573.401,436	22	391.764,275 573.399,372	4.848
24	391.781,23 573.390,61	25	391.791,546 573.384,988	11.748
27	391.799,244 573.380,708	28	391.804,372 573.377,787	5.902
30	391.826,2 573.369,031	31	391.838,893 573.366,105	13.026
33	391.844,421 573.375,404	34	391.838,934 573.374,388	5.58
36	391.816,353 573.378,843	37	391.805,284 573.384,127	12.266
39	391.779,424 573.398,53	40	391.769,159 573.403,805	11.541
42	391.742,938 573.417,689	43	391.733,313 573.422,644	10.826
45	391.725,496 573.432,364	46	391.726,008 573.436,761	4.427
48	391.728,441 573.445,816	49	391.728,309 573.446,399	0.598
51	391.736,907 573.453,863	52	391.741,18 573.457,144	5.387
54	391.747,959 573.462,097	55	391.753,578 573.465,813	6.737
57	391.769,097 573.475,702	58	391.769,268 573.475,816	0.206
60	391.778,494 573.491,192	61	391.771,463 573.484,181	9.929
63	391.756,19 573.473,78	64	391.751,458 573.470,738	5.625
66	391.742,622 573.464,657	67	391.733,758 573.458,651	10.707
69	391.723,84 573.451,54	70	391.721,21 573.449,93	3.084
72	391.717,0 573.450,26	73	391.714,922 573.437,401	13.026
75	391.705,974 573.422,224	76	391.698,657 573.409,805	14.414
78	391.691,8 573.399,2	79	391.689,7 573.397,9	2.47
81	391.678,9 573.384,0	82	391.674,4 573.377,5	7.906
84	391.667,5 573.371,1	85	391.666,5 573.370,4	1.221
87	391.661,6 573.348,0	88	391.651,6 573.334,3	16.961
90	391.642,5 573.315,5	91	391.641,5 573.313,0	2.693
93	391.643,0 573.292,5	94	391.642,8 573.284,4	8.102
96	391.641,8 573.274,1	97	391.640,3 573.269,2	5.124
99	391.633,1 573.260,0	100	391.627,9 573.254,8	7.354
102	391.614,7 573.244,0	103	391.607,7 573.239,4	8.376
105	391.600,789 573.235,82	106	391.568,432 573.221,486	35.39
108	391.543,849 573.214,9	109	391.535,818 573.211,515	8.715
111	391.532,695 573.214,541	112	391.531,135 573.189,983	24.607
114	391.540,468 573.201,308	115	391.547,53 573.204,854	7.902
117	391.576,936 573.217,058	118	391.586,103 573.220,547	9.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	391.586,103 573.220,547	119	391.589,875 573.222,031	4.053
119	391.589,875 573.222,031	120	391.597,945 573.225,255	8.69
120	391.597,945 573.225,255	121	391.611,753 573.233,326	15.994
121	391.611,753 573.233,326	122	391.625,032 573.243,099	16.488
122	391.625,032 573.243,099	123	391.640,981 573.258,581	22.228
123	391.640,981 573.258,581	124	391.646,341 573.255,206	6.334
124	391.646,341 573.255,206	125	391.650,268 573.251,063	5.708
125	391.650,268 573.251,063	126	391.654,274 573.243,514	8.546
126	391.654,274 573.243,514	127	391.653,91 573.245,717	2.233
127	391.653,91 573.245,717	128	391.651,687 573.260,494	14.943
128	391.651,687 573.260,494	129	391.651,076 573.278,516	18.032
129	391.651,076 573.278,516	130	391.652,073 573.279,912	1.715
130	391.652,073 573.279,912	131	391.654,96 573.283,534	4.632
131	391.654,96 573.283,534	132	391.659,749 573.289,859	7.933
132	391.659,749 573.289,859	133	391.653,021 573.288,206	6.928
133	391.653,021 573.288,206	134	391.649,993 573.298,422	10.655
134	391.649,993 573.298,422	135	391.649,806 573.306,06	7.64
135	391.649,806 573.306,06	136	391.652,095 573.317,539	11.705
136	391.652,095 573.317,539	137	391.655,784 573.326,977	10.133
137	391.655,784 573.326,977	138	391.660,385 573.334,277	8.629
138	391.660,385 573.334,277	139	391.665,943 573.340,751	8.533
139	391.665,943 573.340,751	140	391.669,609 573.346,314	6.662
140	391.669,609 573.346,314	141	391.670,658 573.346,928	1.215
141	391.670,658 573.346,928	1	391.679,914 573.355,646	12.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prunis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.125	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

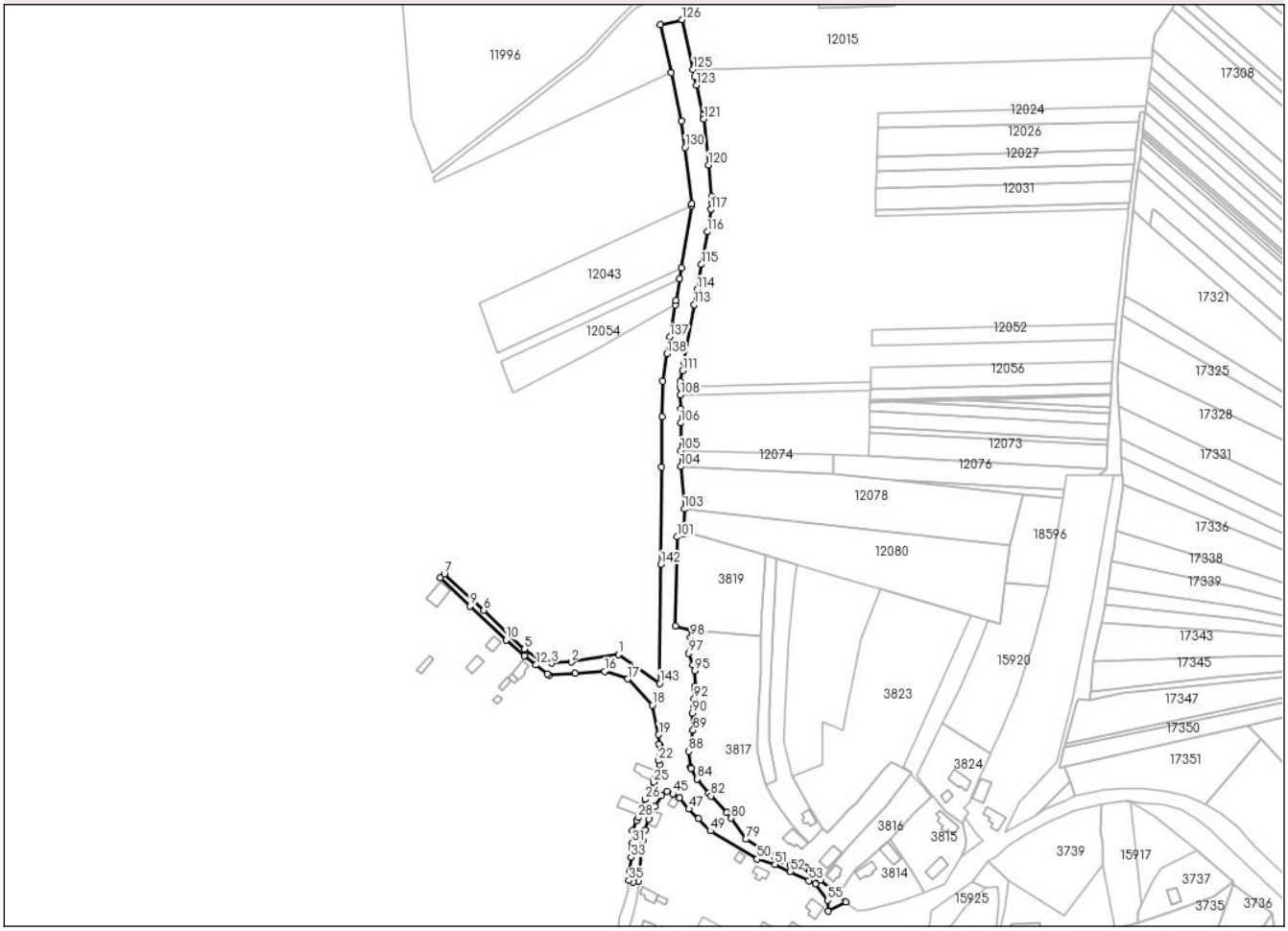
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.125	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.228,088 572.403,426	2	390.199,18 572.398,72	29.289
4	390.180,109 572.399,74	5	390.170,372 572.406,726	11.983
7	390.121,054 572.452,869	8	390.118,597 572.450,666	3.3
10	390.159,007 572.412,19	11	390.170,228 572.402,615	14.751
13	390.184,36 572.391,476	14	390.185,628 572.390,761	1.455
16	390.219,701 572.392,997	17	390.234,002 572.388,227	15.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.199,18 572.398,72	3	390.187,117 572.397,993	12.085
5	390.170,372 572.406,726	6	390.145,184 572.430,432	34.59
8	390.118,597 572.450,666	9	390.136,835 572.433,168	25.274
11	390.170,228 572.402,615	12	390.177,302 572.396,837	9.134
14	390.185,628 572.390,761	15	390.201,527 572.391,804	15.934
17	390.234,002 572.388,227	18	390.249,12 572.372,19	22.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.187,117 572.397,993	4	390.180,109 572.399,74	7.222
6	390.145,184 572.430,432	7	390.121,054 572.452,869	32.949
9	390.136,835 572.433,168	10	390.159,007 572.412,19	30.523
12	390.177,302 572.396,837	13	390.184,36 572.391,476	8.863
15	390.201,527 572.391,804	16	390.219,701 572.392,997	18.213
18	390.249,12 572.372,19	19	390.252,942 572.354,006	18.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.252,942 572.354,006	20	390.253,16 572.348,038	5.972
22	390.252,921 572.338,025	23	390.253,622 572.335,437	2.682
25	390.249,68 572.324,736	26	390.244,567 572.314,238	11.677
28	390.240,396 572.303,04	29	390.239,464 572.301,24	2.027
31	390.236,756 572.287,43	32	390.236,458 572.284,12	3.324
34	390.235,095 572.269,83	35	390.234,642 572.264,323	5.525
37	390.240,727 572.263,639	38	390.242,151 572.281,55	17.968
40	390.244,524 572.295,312	41	390.246,976 572.302,199	7.311
43	390.254,706 572.316,617	44	390.257,975 572.319,253	4.199
46	390.265,682 572.314,989	47	390.271,59 572.308,272	8.946
49	390.284,776 572.294,907	50	390.313,628 572.277,465	33.714
52	390.333,78 572.269,818	53	390.345,453 572.264,291	12.916
55	390.356,992 572.252,187	56	390.357,192 572.245,446	6.744
58	390.363,722 572.255,18	59	390.362,874 572.255,987	1.171
61	390.352,588 572.264,669	62	390.351,488 572.265,592	1.436
64	390.348,85 572.268,007	65	390.345,99 572.270,34	3.691
67	390.342,729 572.272,539	68	390.340,471 572.273,682	2.531
70	390.339,177 572.273,95	71	390.337,308 572.273,973	1.869
73	390.334,438 572.273,179	74	390.329,857 572.276,635	5.738
76	390.324,351 572.279,145	77	390.321,583 572.280,381	3.031
79	390.306,688 572.289,7	80	390.297,599 572.302,651	15.822
82	390.285,254 572.316,391	83	390.283,585 572.318,11	2.397
85	390.276,48 572.326,899	86	390.272,866 572.333,427	7.461
88	390.271,544 572.343,797	89	390.274,138 572.356,644	13.106
91	390.274,233 572.371,906	92	390.274,814 572.376,226	4.359
94	390.275,459 572.383,83	95	390.275,095 572.393,404	9.581
97	390.271,308 572.403,965	98	390.272,696 572.413,677	9.811
100	390.263,173 572.420,891	101	390.264,169 572.475,681	54.799
103	390.268,675 572.492,785	104	390.266,616 572.518,91	26.206
106	390.266,501 572.545,708	107	390.266,442 572.554,3	8.592
109	390.266,35 572.567,864	110	390.266,328 572.571,014	3.151
112	390.268,447 572.582,831	113	390.274,842 572.618,502	36.24
115	390.279,256 572.643,125	116	390.282,867 572.663,264	20.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.253,16 572.348,038	21	390.253,655 572.347,522	0.714
23	390.253,622 572.335,437	24	390.251,647 572.330,898	4.95
26	390.244,567 572.314,238	27	390.242,489 572.308,312	6.28
29	390.239,464 572.301,24	30	390.236,939 572.294,993	6.738
32	390.236,458 572.284,12	33	390.235,977 572.278,547	5.593
35	390.234,642 572.264,323	36	390.237,205 572.263,461	2.704
38	390.242,151 572.281,55	39	390.242,983 572.289,226	7.721
41	390.246,976 572.302,199	42	390.250,713 572.309,997	8.647
44	390.257,975 572.319,253	45	390.261,688 572.317,71	4.021
47	390.271,59 572.308,272	48	390.277,474 572.302,296	8.387
50	390.313,628 572.277,465	51	390.324,507 572.274,208	11.356
53	390.345,453 572.264,291	54	390.349,612 572.262,322	4.602
56	390.357,192 572.245,446	57	390.368,074 572.251,238	12.327
59	390.362,874 572.255,987	60	390.360,394 572.258,344	3.421
62	390.351,488 572.265,592	63	390.350,496 572.266,501	1.345
65	390.345,99 572.270,34	66	390.343,971 572.272,012	2.622
68	390.340,471 572.273,682	69	390.339,627 572.273,857	0.862
71	390.337,308 572.273,973	72	390.335,288 572.274,443	2.074
74	390.329,857 572.276,635	75	390.328,417 572.277,292	1.583
77	390.321,583 572.280,381	78	390.318,578 572.281,993	3.41
80	390.297,599 572.302,651	81	390.295,005 572.306,348	4.516
83	390.283,585 572.318,11	84	390.276,644 572.326,695	11.04
86	390.272,866 572.333,427	87	390.272,505 572.334,078	0.745
89	390.274,138 572.356,644	90	390.273,594 572.367,156	10.526
92	390.274,814 572.376,226	93	390.275,542 572.381,637	5.46
95	390.275,095 572.393,404	96	390.274,195 572.396,875	3.586
98	390.272,696 572.413,677	99	390.272,856 572.418,405	4.731
101	390.264,169 572.475,681	102	390.268,403 572.477,451	4.589
104	390.266,616 572.518,91	105	390.266,616 572.528,782	9.872
107	390.266,442 572.554,3	108	390.266,384 572.562,87	8.57
110	390.266,328 572.571,014	111	390.267,563 572.577,899	6.995
113	390.274,842 572.618,502	114	390.276,49 572.627,695	9.34
116	390.282,867 572.663,264	117	390.285,334 572.677,026	13.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.253,655 572.347,522	22	390.252,921 572.338,025	9.525
24	390.251,647 572.330,898	25	390.249,68 572.324,736	6.468
27	390.242,489 572.308,312	28	390.240,396 572.303,04	5.672
30	390.236,939 572.294,993	31	390.236,756 572.287,43	7.566
33	390.235,977 572.278,547	34	390.235,095 572.269,83	8.762
36	390.237,205 572.263,461	37	390.240,727 572.263,639	3.526
39	390.242,983 572.289,226	40	390.244,524 572.295,312	6.278
42	390.250,713 572.309,997	43	390.254,706 572.316,617	7.731
45	390.261,688 572.317,71	46	390.265,682 572.314,989	4.832
48	390.277,474 572.302,296	49	390.284,776 572.294,907	10.388
51	390.324,507 572.274,208	52	390.333,78 572.269,818	10.26
54	390.349,612 572.262,322	55	390.356,992 572.252,187	12.537
57	390.368,074 572.251,238	58	390.363,722 572.255,18	5.872
60	390.360,394 572.258,344	61	390.352,588 572.264,669	10.047
63	390.350,496 572.266,501	64	390.348,85 572.268,007	2.231
66	390.343,971 572.272,012	67	390.342,729 572.272,539	1.349
69	390.339,627 572.273,857	70	390.339,177 572.273,95	0.46
72	390.335,288 572.274,443	73	390.334,438 572.273,179	1.523
75	390.328,417 572.277,292	76	390.324,351 572.279,145	4.468
78	390.318,578 572.281,993	79	390.306,688 572.289,7	14.169
81	390.295,005 572.306,348	82	390.285,254 572.316,391	13.997
84	390.276,644 572.326,695	85	390.276,48 572.326,899	0.262
87	390.272,505 572.334,078	88	390.271,544 572.343,797	9.766
90	390.273,594 572.367,156	91	390.274,233 572.371,906	4.793
93	390.275,542 572.381,637	94	390.275,459 572.383,83	2.194
96	390.274,195 572.396,875	97	390.271,308 572.403,965	7.655
99	390.272,856 572.418,405	100	390.263,173 572.420,891	9.997
102	390.268,403 572.477,451	103	390.268,675 572.492,785	15.337
105	390.266,616 572.528,782	106	390.266,501 572.545,708	16.927
108	390.266,384 572.562,87	109	390.266,35 572.567,864	4.994
111	390.267,563 572.577,899	112	390.268,447 572.582,831	5.01
114	390.276,49 572.627,695	115	390.279,256 572.643,125	15.676
117	390.285,334 572.677,026	118	390.286,012 572.680,803	3.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.286,012 572.680,803	119	390.285,596 572.684,962	4.18
121	390.280,833 572.732,634	122	390.280,336 572.734,889	2.309
124	390.275,064 572.758,805	125	390.274,106 572.763,152	4.452
127	390.254,002 572.790,722	128	390.260,538 572.761,071	30.363
130	390.269,092 572.715,211	131	390.273,423 572.680,415	35.064
133	390.266,891 572.641,035	134	390.265,768 572.634,263	6.865
136	390.263,117 572.618,287	137	390.259,853 572.598,607	19.949
139	390.255,334 572.571,364	140	390.255,129 572.549,393	21.972
142	390.254,284 572.458,759	143	390.253,603 572.385,567	73.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.285,596 572.684,962	120	390.283,65 572.704,444	19.578
122	390.280,336 572.734,889	123	390.276,226 572.753,533	19.092
125	390.274,106 572.763,152	126	390.267,378 572.793,671	31.251
128	390.260,538 572.761,071	129	390.267,074 572.731,42	30.363
131	390.273,423 572.680,415	132	390.273,244 572.679,332	1.099
134	390.265,768 572.634,263	135	390.263,537 572.620,818	13.629
137	390.259,853 572.598,607	138	390.258,122 572.588,171	10.579
140	390.255,129 572.549,393	141	390.254,842 572.518,602	30.792
143	390.253,603 572.385,567	1	390.228,088 572.403,426	31.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	390.283,65 572.704,444	121	390.280,833 572.732,634	28.331
123	390.276,226 572.753,533	124	390.275,064 572.758,805	5.398
126	390.267,378 572.793,671	127	390.254,002 572.790,722	13.698
129	390.267,074 572.731,42	130	390.269,092 572.715,211	16.335
132	390.273,244 572.679,332	133	390.266,891 572.641,035	38.82
135	390.263,537 572.620,818	136	390.263,117 572.618,287	2.566
138	390.258,122 572.588,171	139	390.255,334 572.571,364	17.037
141	390.254,842 572.518,602	142	390.254,284 572.458,759	59.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.671	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

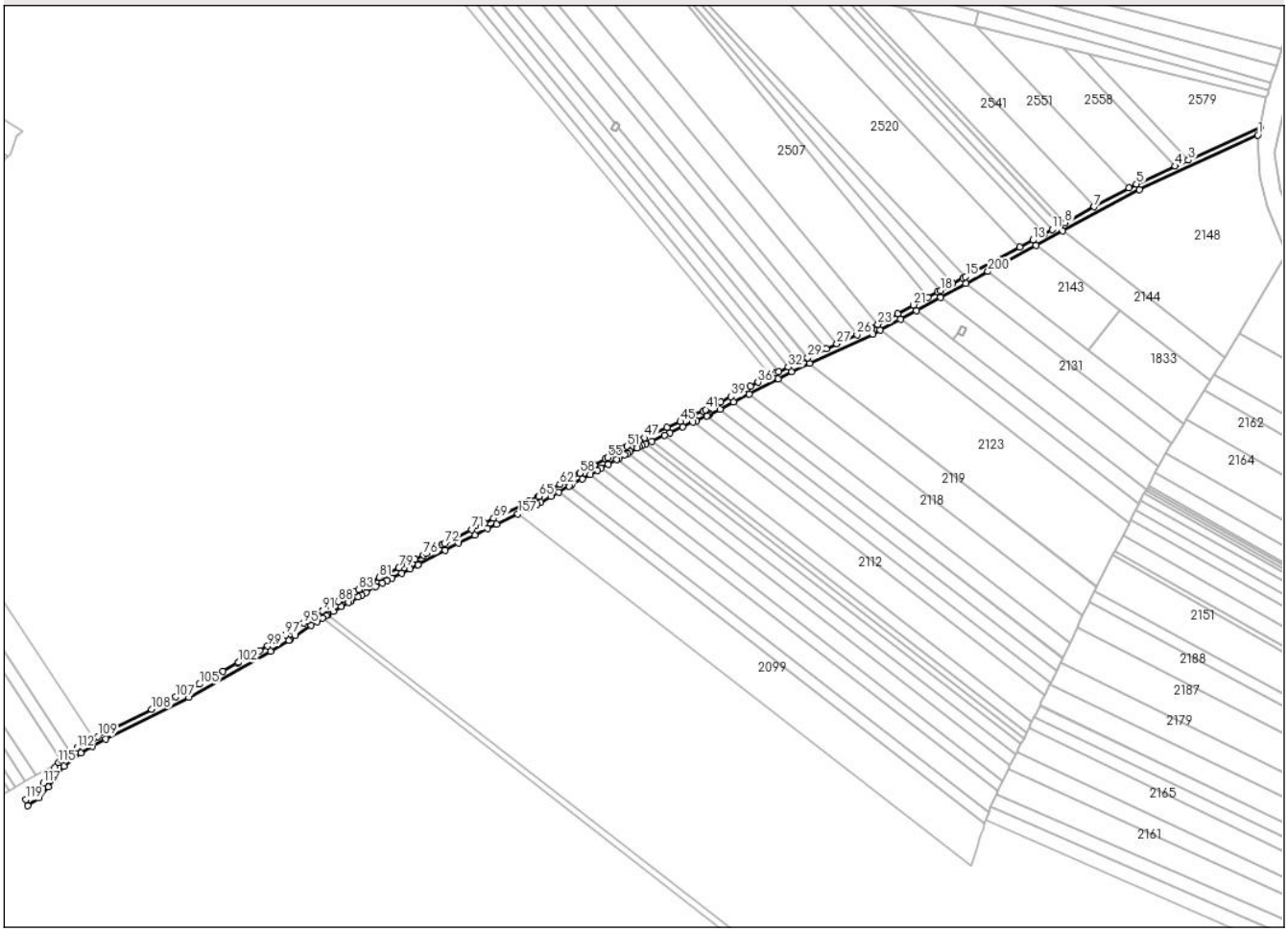
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	853	-	-	-	
2	drum	NU	2.818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.486,053 572.418,291	2	388.487,545 572.423,372	5.296
4	388.432,149 572.398,034	5	388.406,799 572.386,438	27.876
7	388.379,263 572.371,523	8	388.360,147 572.361,168	21.74
10	388.356,736 572.359,32	11	388.351,812 572.356,645	5.604
13	388.339,335 572.349,866	14	388.330,743 572.345,197	9.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.487,545 572.423,372	3	388.440,721 572.401,955	51.49
5	388.406,799 572.386,438	6	388.401,836 572.383,75	5.644
8	388.360,147 572.361,168	9	388.357,029 572.359,479	3.546
11	388.351,812 572.356,645	12	388.346,74 572.353,889	5.772
14	388.330,743 572.345,197	15	388.295,382 572.325,983	40.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.440,721 572.401,955	4	388.432,149 572.398,034	9.427
6	388.401,836 572.383,75	7	388.379,263 572.371,523	25.671
9	388.357,029 572.359,479	10	388.356,736 572.359,32	0.333
12	388.346,74 572.353,889	13	388.339,335 572.349,866	8.428
15	388.295,382 572.325,983	16	388.293,531 572.324,977	2.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.293,531 572.324,977	17	388.287,14 572.321,505	7.273
17	388.287,14 572.321,505	18	388.278,898 572.317,027	9.38
18	388.278,898 572.317,027	19	388.276,969 572.315,979	2.195
19	388.276,969 572.315,979	20	388.270,636 572.312,537	7.208
20	388.270,636 572.312,537	21	388.261,398 572.307,518	10.513
21	388.261,398 572.307,518	22	388.250,978 572.301,857	11.859
22	388.250,978 572.301,857	23	388.238,222 572.294,926	14.517
23	388.238,222 572.294,926	24	388.233,986 572.292,624	4.821
24	388.233,986 572.292,624	25	388.233,119 572.292,153	0.987
25	388.233,119 572.292,153	26	388.224,594 572.288,206	9.394
26	388.224,594 572.288,206	27	388.211,478 572.282,132	14.454
27	388.211,478 572.282,132	28	388.204,45 572.278,878	7.746
28	388.204,45 572.278,878	29	388.192,355 572.273,277	13.329
29	388.192,355 572.273,277	30	388.191,953 572.273,091	0.442
30	388.191,953 572.273,091	31	388.185,932 572.270,156	6.698
31	388.185,932 572.270,156	32	388.179,683 572.267,11	6.952
32	388.179,683 572.267,11	33	388.173,584 572.264,137	6.786
33	388.173,584 572.264,137	34	388.171,387 572.263,067	2.444
34	388.171,387 572.263,067	35	388.168,316 572.261,468	3.463
35	388.168,316 572.261,468	36	388.160,152 572.257,218	9.204
36	388.160,152 572.257,218	37	388.155,143 572.254,609	5.648
37	388.155,143 572.254,609	38	388.152,445 572.253,205	3.041
38	388.152,445 572.253,205	39	388.142,268 572.247,907	11.473
39	388.142,268 572.247,907	40	388.135,659 572.244,467	7.451
40	388.135,659 572.244,467	41	388.125,845 572.239,358	11.064
41	388.125,845 572.239,358	42	388.124,197 572.238,602	1.814
42	388.124,197 572.238,602	43	388.118,307 572.235,899	6.48
43	388.118,307 572.235,899	44	388.118,049 572.235,781	0.284
44	388.118,049 572.235,781	45	388.109,276 572.231,755	9.652
45	388.109,276 572.231,755	46	388.100,684 572.227,812	9.453
46	388.100,684 572.227,812	47	388.085,893 572.221,026	16.274
47	388.085,893 572.221,026	48	388.082,694 572.219,557	3.52
48	388.082,694 572.219,557	49	388.079,761 572.218,211	3.227
49	388.079,761 572.218,211	50	388.079,293 572.217,997	0.514
50	388.079,293 572.217,997	51	388.074,687 572.215,4	5.288
51	388.074,687 572.215,4	52	388.073,062 572.214,484	1.866
52	388.073,062 572.214,484	53	388.067,796 572.211,515	6.046
53	388.067,796 572.211,515	54	388.065,745 572.210,358	2.355
54	388.065,745 572.210,358	55	388.061,795 572.208,13	4.535
55	388.061,795 572.208,13	56	388.060,255 572.207,263	1.767
56	388.060,255 572.207,263	57	388.053,124 572.203,242	8.187
57	388.053,124 572.203,242	58	388.043,659 572.197,906	10.865
58	388.043,659 572.197,906	59	388.043,305 572.197,706	0.406
59	388.043,305 572.197,706	60	388.037,57 572.194,472	6.585
60	388.037,57 572.194,472	61	388.034,773 572.192,896	3.21
61	388.034,773 572.192,896	62	388.030,722 572.190,612	4.651
62	388.030,722 572.190,612	63	388.023,354 572.186,457	8.459
63	388.023,354 572.186,457	64	388.022,946 572.186,227	0.468
64	388.022,946 572.186,227	65	388.017,188 572.182,98	6.611
65	388.017,188 572.182,98	66	388.016,405 572.182,539	0.899
66	388.016,405 572.182,539	67	388.010,914 572.179,596	6.23
67	388.010,914 572.179,596	68	388.007,82 572.177,938	3.51
68	388.007,82 572.177,938	69	387.987,54 572.168,479	22.377
69	387.987,54 572.168,479	70	387.981,71 572.165,524	6.536
70	387.981,71 572.165,524	71	387.973,448 572.161,338	9.262
71	387.973,448 572.161,338	72	387.955,52 572.152,254	20.098
72	387.955,52 572.152,254	73	387.953,99 572.151,479	1.716
73	387.953,99 572.151,479	74	387.953,743 572.151,354	0.276
74	387.953,743 572.151,354	75	387.943,937 572.145,962	11.19
75	387.943,937 572.145,962	76	387.941,663 572.144,711	2.596
76	387.941,663 572.144,711	77	387.936,397 572.141,816	6.009
77	387.936,397 572.141,816	78	387.931,362 572.139,048	5.746
78	387.931,362 572.139,048	79	387.925,735 572.136,285	6.268
79	387.925,735 572.136,285	80	387.916,045 572.131,526	10.796
80	387.916,045 572.131,526	81	387.912,941 572.129,979	3.468
81	387.912,941 572.129,979	82	387.908,474 572.127,367	5.174
82	387.908,474 572.127,367	83	387.899,692 572.122,229	10.175
83	387.899,692 572.122,229	84	387.897,204 572.120,774	2.882
84	387.897,204 572.120,774	85	387.896,789 572.120,531	0.481
85	387.896,789 572.120,531	86	387.892,054 572.117,762	5.485
86	387.892,054 572.117,762	87	387.889,27 572.116,134	3.225
87	387.889,27 572.116,134	88	387.886,344 572.114,422	3.39
88	387.886,344 572.114,422	89	387.881,495 572.111,586	5.617
89	387.881,495 572.111,586	90	387.881,095 572.111,352	0.464
90	387.881,095 572.111,352	91	387.875,848 572.108,284	6.078
91	387.875,848 572.108,284	92	387.875,456 572.108,054	0.454
92	387.875,456 572.108,054	93	387.870,252 572.104,621	6.235
93	387.870,252 572.104,621	94	387.866,34 572.102,041	4.686
94	387.866,34 572.102,041	95	387.863,651 572.100,268	3.222
95	387.863,651 572.100,268	96	387.856,222 572.095,368	8.899
96	387.856,222 572.095,368	97	387.851,887 572.092,51	5.193
97	387.851,887 572.092,51	98	387.851,135 572.092,045	0.884
98	387.851,135 572.092,045	99	387.840,215 572.085,305	12.832
99	387.840,215 572.085,305	100	387.835,109 572.082,455	5.847
100	387.835,109 572.082,455	101	387.827,486 572.078,2	8.73
101	387.827,486 572.078,2	102	387.821,336 572.074,768	7.043
102	387.821,336 572.074,768	103	387.820,646 572.074,383	0.79
103	387.820,646 572.074,383	104	387.811,02 572.069,01	11.025
104	387.811,02 572.069,01	105	387.795,747 572.060,485	17.491
105	387.795,747 572.060,485	106	387.786,833 572.055,51	10.208
106	387.786,833 572.055,51	107	387.780,231 572.052,18	7.394
107	387.780,231 572.052,18	108	387.764,432 572.044,213	17.695
108	387.764,432 572.044,213	109	387.729,4 572.026,545	39.235
109	387.729,4 572.026,545	110	387.726,593 572.025,13	3.144
110	387.726,593 572.025,13	111	387.723,742 572.023,692	3.193
111	387.723,742 572.023,692	112	387.715,89 572.019,087	9.103
112	387.715,89 572.019,087	113	387.711,864 572.015,872	5.152
113	387.711,864 572.015,872	114	387.705,83 572.011,052	7.722
114	387.705,83 572.011,052	115	387.703,632 572.009,297	2.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.703,632 572.009,297	116	387.701,35 572.006,175	3.867
116	387.701,35 572.006,175	117	387.693,946 571.996,046	12.547
117	387.693,946 571.996,046	118	387.688,294 571.989,642	8.541
118	387.688,294 571.989,642	119	387.682,478 571.985,316	7.248
119	387.682,478 571.985,316	120	387.683,846 571.981,348	4.197
120	387.683,846 571.981,348	121	387.691,016 571.986,682	8.936
121	387.691,016 571.986,682	122	387.697,05 571.993,518	9.118
122	387.697,05 571.993,518	123	387.707,159 572.006,995	16.847
123	387.707,159 572.006,995	124	387.718,161 572.015,782	14.08
124	387.718,161 572.015,782	125	387.725,656 572.020,177	8.689
125	387.725,656 572.020,177	126	387.734,681 572.024,729	10.108
126	387.734,681 572.024,729	127	387.788,709 572.051,976	60.51
127	387.788,709 572.051,976	128	387.842,241 572.081,855	61.306
128	387.842,241 572.081,855	129	387.854,048 572.089,143	13.875
129	387.854,048 572.089,143	130	387.854,607 572.089,512	0.67
130	387.854,607 572.089,512	131	387.858,424 572.092,029	4.572
131	387.858,424 572.092,029	132	387.868,542 572.098,702	12.12
132	387.868,542 572.098,702	133	387.872,454 572.101,282	4.686
133	387.872,454 572.101,282	134	387.875,915 572.103,524	4.124
134	387.875,915 572.103,524	135	387.878,512 572.105,207	3.094
135	387.878,512 572.105,207	136	387.879,443 572.105,752	1.078
136	387.879,443 572.105,752	137	387.883,115 572.107,9	4.254
137	387.883,115 572.107,9	138	387.888,363 572.110,969	6.08
138	387.888,363 572.110,969	139	387.893,091 572.113,734	5.477
139	387.893,091 572.113,734	140	387.894,073 572.114,309	1.138
140	387.894,073 572.114,309	141	387.899,224 572.117,321	5.967
141	387.899,224 572.117,321	142	387.901,712 572.118,777	2.883
142	387.901,712 572.118,777	143	387.904,425 572.120,364	3.143
143	387.904,425 572.120,364	144	387.910,703 572.124,036	7.273
144	387.910,703 572.124,036	145	387.914,844 572.126,459	4.798
145	387.914,844 572.126,459	146	387.917,961 572.128,011	3.482
146	387.917,961 572.128,011	147	387.921,337 572.129,669	3.761
147	387.921,337 572.129,669	148	387.927,475 572.132,683	6.838
148	387.927,475 572.132,683	149	387.933,208 572.135,498	6.387
149	387.933,208 572.135,498	150	387.938,324 572.138,311	5.838
150	387.938,324 572.138,311	151	387.938,773 572.138,557	0.512
151	387.938,773 572.138,557	152	387.955,797 572.147,911	19.425
152	387.955,797 572.147,911	153	387.964,456 572.152,298	9.707
153	387.964,456 572.152,298	154	387.975,256 572.157,77	12.107
154	387.975,256 572.157,77	155	387.983,518 572.161,956	9.261
155	387.983,518 572.161,956	156	387.989,29 572.164,881	6.471
156	387.989,29 572.164,881	157	388.003,305 572.171,419	15.465
157	388.003,305 572.171,419	158	388.009,611 572.174,36	6.958
158	388.009,611 572.174,36	159	388.015,716 572.177,631	6.925
159	388.015,716 572.177,631	160	388.018,332 572.179,033	2.969
160	388.018,332 572.179,033	161	388.024,911 572.182,743	7.553
161	388.024,911 572.182,743	162	388.029,979 572.185,6	5.818
162	388.029,979 572.185,6	163	388.036,738 572.189,411	7.76
163	388.036,738 572.189,411	164	388.038,376 572.190,335	1.881
164	388.038,376 572.190,335	165	388.045,27 572.194,222	7.914
165	388.045,27 572.194,222	166	388.050,577 572.197,214	6.092
166	388.050,577 572.197,214	167	388.055,088 572.199,757	5.179
167	388.055,088 572.199,757	168	388.057,645 572.201,198	2.935
168	388.057,645 572.201,198	169	388.062,22 572.203,778	5.252
169	388.062,22 572.203,778	170	388.067,709 572.206,874	6.302
170	388.067,709 572.206,874	171	388.069,455 572.207,858	2.004
171	388.069,455 572.207,858	172	388.073,113 572.209,921	4.2
172	388.073,113 572.209,921	173	388.075,026 572.211,0	2.196
173	388.075,026 572.211,0	174	388.076,651 572.211,915	1.865
174	388.076,651 572.211,915	175	388.081,113 572.214,431	5.122
175	388.081,113 572.214,431	176	388.082,571 572.215,1	1.604
176	388.082,571 572.215,1	177	388.084,362 572.215,922	1.971
177	388.084,362 572.215,922	178	388.086,653 572.216,973	2.52
178	388.086,653 572.216,973	179	388.090,607 572.218,788	4.351
179	388.090,607 572.218,788	180	388.098,964 572.222,622	9.194
180	388.098,964 572.222,622	181	388.102,352 572.224,177	3.728
181	388.102,352 572.224,177	182	388.110,944 572.228,119	9.453
182	388.110,944 572.228,119	183	388.117,595 572.231,171	7.318
183	388.117,595 572.231,171	184	388.119,717 572.232,145	2.335
184	388.119,717 572.232,145	185	388.126,513 572.235,263	7.477
185	388.126,513 572.235,263	186	388.127,604 572.235,764	1.2
186	388.127,604 572.235,764	187	388.128,584 572.236,274	1.105
187	388.128,584 572.236,274	188	388.135,246 572.239,742	7.51
188	388.135,246 572.239,742	189	388.144,115 572.244,359	9.999
189	388.144,115 572.244,359	190	388.154,292 572.249,657	11.473
190	388.154,292 572.249,657	191	388.173,187 572.259,494	21.302
191	388.173,187 572.259,494	192	388.181,861 572.264,01	9.779
192	388.181,861 572.264,01	193	388.193,67 572.269,478	13.014
193	388.193,67 572.269,478	194	388.234,916 572.288,577	45.453
194	388.234,916 572.288,577	195	388.239,536 572.291,087	5.258
195	388.239,536 572.291,087	196	388.252,888 572.298,342	15.196
196	388.252,888 572.298,342	197	388.263,308 572.304,003	11.858
197	388.263,308 572.304,003	198	388.278,97 572.312,513	17.825
198	388.278,97 572.312,513	199	388.295,44 572.321,462	18.744
199	388.295,44 572.321,462	200	388.309,922 572.329,331	16.481
200	388.309,922 572.329,331	201	388.341,359 572.346,413	35.778
201	388.341,359 572.346,413	202	388.358,643 572.355,804	19.671
202	388.358,643 572.355,804	203	388.408,585 572.382,857	56.798
203	388.408,585 572.382,857	1	388.486,053 572.418,291	85.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prunis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.259	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

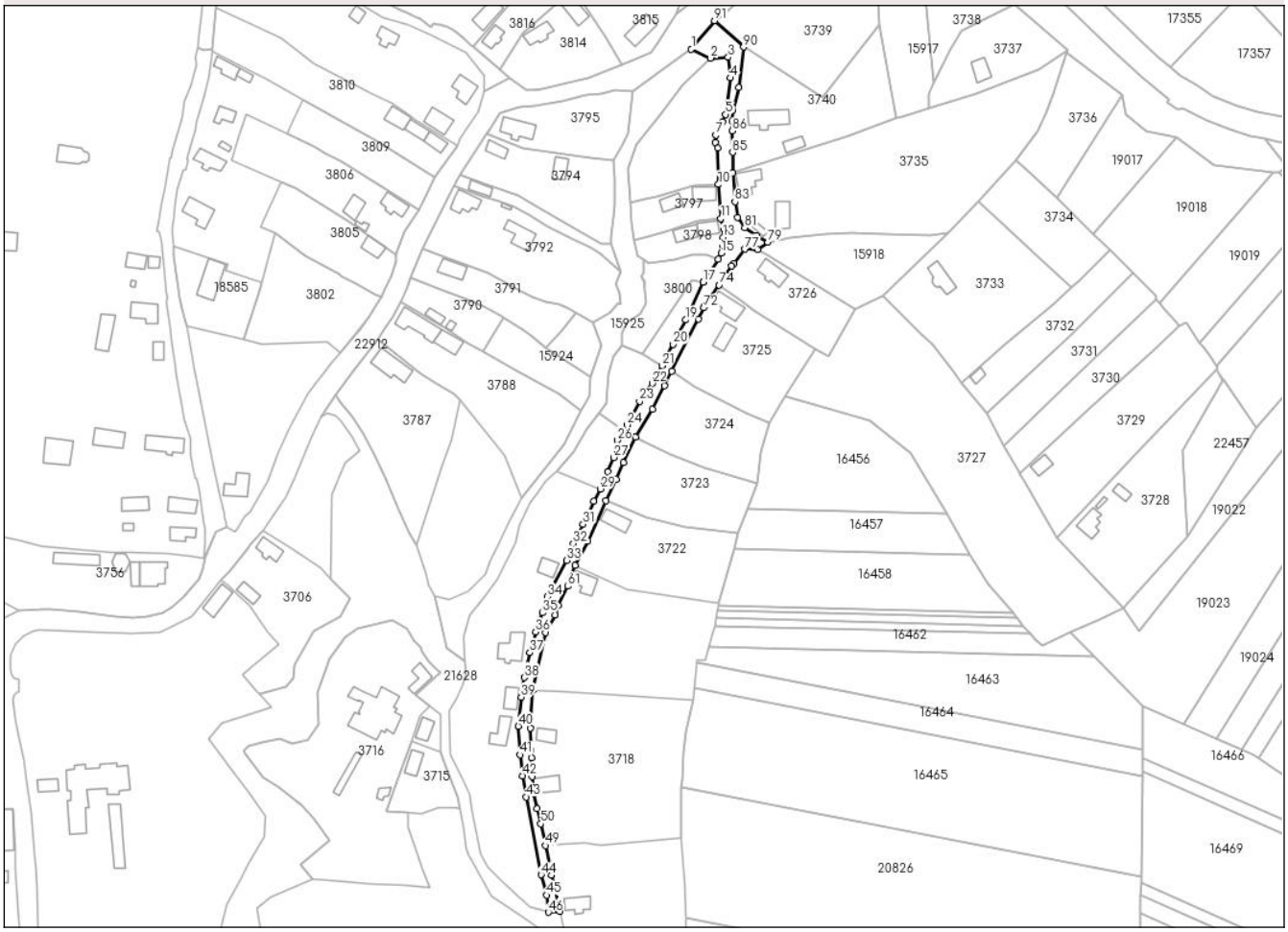
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.445,967 572.263,768	2	390.454,199 572.259,904	9.094
4	390.462,723 572.251,415	5	390.460,652 572.235,792	15.759
7	390.456,502 572.227,053	8	390.456,111 572.223,932	3.145
10	390.457,516 572.205,84	11	390.458,605 572.191,293	14.588
13	390.459,494 572.183,283	14	390.459,413 572.179,836	3.448
16	390.457,376 572.173,965	17	390.451,079 572.164,006	11.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.454,199 572.259,904	3	390.461,726 572.260,258	7.536
5	390.460,652 572.235,792	6	390.459,409 572.232,518	3.502
8	390.456,111 572.223,932	9	390.457,171 572.221,518	2.636
11	390.458,605 572.191,293	12	390.459,889 572.186,724	4.745
14	390.459,413 572.179,836	15	390.458,69 572.176,44	3.472
17	390.451,079 572.164,006	18	390.451,137 572.163,998	0.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.461,726 572.260,258	4	390.462,723 572.251,415	8.899
6	390.459,409 572.232,518	7	390.456,502 572.227,053	6.19
9	390.457,171 572.221,518	10	390.457,516 572.205,84	15.682
12	390.459,889 572.186,724	13	390.459,494 572.183,283	3.464
15	390.458,69 572.176,44	16	390.457,376 572.173,965	2.802
18	390.451,137 572.163,998	19	390.443,475 572.147,885	17.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.443,475 572.147,885	20	390.438,142 572.137,436	11.731
22	390.429,175 572.120,68	23	390.423,774 572.113,093	9.313
25	390.416,814 572.100,562	26	390.414,178 572.096,376	4.947
28	390.410,213 572.082,976	29	390.406,973 572.075,583	8.072
31	390.399,563 572.060,518	32	390.395,289 572.052,242	9.314
34	390.384,31 572.029,51	35	390.382,266 572.022,616	7.191
37	390.376,779 572.005,56	38	390.374,351 571.994,942	10.893
40	390.371,847 571.974,095	41	390.372,606 571.961,851	12.267
43	390.375,135 571.943,864	44	390.381,659 571.910,559	33.938
46	390.384,719 571.894,55	47	390.389,601 571.894,729	4.885
49	390.383,537 571.923,031	50	390.381,508 571.932,363	9.55
52	390.378,486 571.945,064	53	390.377,889 571.952,622	7.582
55	390.377,169 571.963,858	56	390.377,059 571.973,342	9.485
58	390.383,57 572.014,14	59	390.387,544 572.021,711	8.55
61	390.393,001 572.033,974	62	390.396,224 572.042,902	9.492
64	390.409,349 572.070,56	65	390.413,813 572.079,651	10.128
67	390.421,98 572.097,679	68	390.429,245 572.109,609	13.968
70	390.437,541 572.125,9	71	390.448,983 572.148,363	25.209
73	390.451,832 572.154,061	74	390.457,802 572.162,849	10.624
76	390.464,292 572.172,177	77	390.468,873 572.178,168	7.542
79	390.478,696 572.181,168	80	390.473,778 572.183,836	5.595
82	390.465,892 572.191,843	83	390.464,628 572.198,429	6.706
85	390.463,567 572.219,561	86	390.463,356 572.228,736	9.177
88	390.463,732 572.237,569	89	390.466,197 572.247,251	9.99
91	390.455,877 572.275,892	1	390.445,967 572.263,768	15.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.438,142 572.137,436	21	390.433,353 572.128,274	10.338
23	390.423,774 572.113,093	24	390.418,372 572.103,037	11.415
26	390.414,178 572.096,376	27	390.412,741 572.089,043	7.472
29	390.406,973 572.075,583	30	390.404,216 572.070,381	5.887
32	390.395,289 572.052,242	33	390.392,47 572.045,07	7.706
35	390.382,266 572.022,616	36	390.379,333 572.014,428	8.697
38	390.374,351 571.994,942	39	390.373,061 571.986,603	8.438
41	390.372,606 571.961,851	42	390.373,567 571.952,883	9.02
44	390.381,659 571.910,559	45	390.383,935 571.901,83	9.021
47	390.389,601 571.894,729	48	390.385,971 571.910,368	16.054
50	390.381,508 571.932,363	51	390.379,923 571.938,769	6.599
53	390.377,889 571.952,622	54	390.377,488 571.960,601	7.989
56	390.377,059 571.973,342	57	390.377,984 571.989,492	16.176
59	390.387,544 572.021,711	60	390.388,923 572.025,94	4.449
62	390.396,224 572.042,902	63	390.401,692 572.053,253	11.707
65	390.413,813 572.079,651	66	390.416,852 572.086,859	7.823
68	390.429,245 572.109,609	69	390.434,35 572.119,782	11.382
71	390.448,983 572.148,363	72	390.451,312 572.153,055	5.238
74	390.457,802 572.162,849	75	390.463,143 572.170,919	9.677
77	390.468,873 572.178,168	78	390.474,319 572.178,102	5.446
80	390.473,778 572.183,836	81	390.468,846 572.187,307	6.031
83	390.464,628 572.198,429	84	390.463,659 572.210,871	12.48
86	390.463,356 572.228,736	87	390.463,379 572.232,978	4.242
89	390.466,197 572.247,251	90	390.468,325 572.264,604	17.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.433,353 572.128,274	22	390.429,175 572.120,68	8.668
24	390.418,372 572.103,037	25	390.416,814 572.100,562	2.925
27	390.412,741 572.089,043	28	390.410,213 572.082,976	6.572
30	390.404,216 572.070,381	31	390.399,563 572.060,518	10.906
33	390.392,47 572.045,07	34	390.384,31 572.029,51	17.57
36	390.379,333 572.014,428	37	390.376,779 572.005,56	9.228
39	390.373,061 571.986,603	40	390.371,847 571.974,095	12.567
42	390.373,567 571.952,883	43	390.375,135 571.943,864	9.154
45	390.383,935 571.901,83	46	390.384,719 571.894,55	7.323
48	390.385,971 571.910,368	49	390.383,537 571.923,031	12.895
51	390.379,923 571.938,769	52	390.378,486 571.945,064	6.457
54	390.377,488 571.960,601	55	390.377,169 571.963,858	3.273
57	390.377,984 571.989,492	58	390.383,57 572.014,14	25.273
60	390.388,923 572.025,94	61	390.393,001 572.033,974	9.01
63	390.401,692 572.053,253	64	390.409,349 572.070,56	18.925
66	390.416,852 572.086,859	67	390.421,98 572.097,679	11.973
69	390.434,35 572.119,782	70	390.437,541 572.125,9	6.901
72	390.451,312 572.153,055	73	390.451,832 572.154,061	1.132
75	390.463,143 572.170,919	76	390.464,292 572.172,177	1.704
78	390.474,319 572.178,102	79	390.478,696 572.181,168	5.344
81	390.468,846 572.187,307	82	390.465,892 572.191,843	5.413
84	390.463,659 572.210,871	85	390.463,567 572.219,561	8.69
87	390.463,379 572.232,978	88	390.463,732 572.237,569	4.605
90	390.468,325 572.264,604	91	390.455,877 572.275,892	16.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prunis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.944	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.944	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.317,856 572.019,589	2	390.324,061 572.015,726	7.309
4	390.330,06 572.007,735	5	390.330,174 572.006,539	1.201
7	390.337,795 571.997,752	8	390.338,56 571.996,988	1.081
10	390.328,979 571.986,613	11	390.329,508 571.986,187	0.678
13	390.332,021 571.984,242	14	390.333,748 571.982,767	2.271
16	390.338,438 571.966,073	17	390.338,83 571.962,838	3.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.324,061 572.015,726	3	390.327,456 572.010,441	6.281
5	390.330,174 572.006,539	6	390.333,43 572.002,07	5.53
8	390.338,56 571.996,988	9	390.327,943 571.987,428	14.287
11	390.329,508 571.986,187	12	390.331,383 571.984,674	2.409
14	390.333,748 571.982,767	15	390.338,371 571.979,157	5.865
17	390.338,83 571.962,838	18	390.338,965 571.961,72	1.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.327,456 572.010,441	4	390.330,06 572.007,735	3.755
6	390.333,43 572.002,07	7	390.337,795 571.997,752	6.14
9	390.327,943 571.987,428	10	390.328,979 571.986,613	1.318
12	390.331,383 571.984,674	13	390.332,021 571.984,242	0.771
15	390.338,371 571.979,157	16	390.338,438 571.966,073	13.084
18	390.338,965 571.961,72	19	390.341,342 571.955,846	6.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.341,342 571.955,846	20	390.345,655 571.943,651	12.935
22	390.347,707 571.933,513	23	390.348,295 571.930,578	2.993
25	390.350,339 571.918,936	26	390.352,136 571.916,402	3.106
28	390.372,906 571.893,233	29	390.379,614 571.888,417	8.258
31	390.385,765 571.882,847	32	390.391,713 571.885,081	6.354
34	390.389,601 571.894,729	35	390.384,719 571.894,55	4.885
37	390.371,974 571.900,684	38	390.364,64 571.908,254	10.54
40	390.355,688 571.919,641	41	390.352,211 571.937,742	18.431
43	390.348,228 571.950,603	44	390.342,916 571.962,248	12.8
46	390.345,243 571.985,846	47	390.347,749 571.991,586	6.263
49	390.349,198 572.002,077	50	390.340,985 572.007,433	9.806
52	390.336,242 572.029,959	53	390.333,536 572.034,721	5.477
55	390.328,288 572.051,74	56	390.325,292 572.056,525	5.645
58	390.314,646 572.080,445	59	390.309,968 572.090,472	11.064
61	390.301,016 572.106,444	62	390.295,756 572.112,818	8.264
64	390.287,158 572.106,658	65	390.290,066 572.108,208	3.295
67	390.296,363 572.104,517	68	390.301,016 572.097,727	8.231
70	390.297,695 572.086,898	71	390.292,127 572.073,374	14.625
73	390.299,733 572.028,558	74	390.295,44 572.021,218	8.503
76	390.275,913 572.000,192	77	390.275,253 571.994,399	5.83
79	390.260,991 571.987,769	80	390.266,083 571.981,965	7.721
82	390.239,068 571.968,713	83	390.248,103 571.956,853	14.91
85	390.263,751 571.935,488	86	390.263,15 571.926,952	8.557
88	390.252,775 571.907,951	89	390.247,043 571.897,884	11.585
91	390.245,925 571.875,808	92	390.251,426 571.859,688	17.032
94	390.253,461 571.847,607	95	390.271,509 571.831,836	23.968
97	390.278,756 571.725,725	98	390.280,998 571.695,495	30.313
100	390.293,293 571.668,023	101	390.291,441 571.694,924	26.965
103	390.283,111 571.815,88	104	390.278,693 571.853,742	38.119
106	390.259,889 571.896,348	107	390.265,677 571.900,953	7.396
109	390.278,706 571.914,903	110	390.291,056 571.925,482	16.262
112	390.278,908 571.940,27	113	390.269,198 571.947,942	12.375
115	390.254,71 571.962,691	116	390.254,277 571.963,411	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.345,655 571.943,651	21	390.347,006 571.938,954	4.887
23	390.348,295 571.930,578	24	390.349,21 571.922,021	8.605
26	390.352,136 571.916,402	27	390.360,383 571.901,295	17.211
29	390.379,614 571.888,417	30	390.382,675 571.885,434	4.274
32	390.391,713 571.885,081	33	390.390,843 571.889,477	4.481
35	390.384,719 571.894,55	36	390.376,981 571.896,691	8.029
38	390.364,64 571.908,254	39	390.358,685 571.914,076	8.328
41	390.352,211 571.937,742	42	390.351,01 571.945,06	7.417
44	390.342,916 571.962,248	45	390.342,269 571.980,461	18.224
47	390.347,749 571.991,586	48	390.349,679 571.995,959	4.78
50	390.340,985 572.007,433	51	390.338,574 572.018,881	11.699
53	390.333,536 572.034,721	54	390.332,348 572.039,381	4.809
56	390.325,292 572.056,525	57	390.320,589 572.067,257	11.717
59	390.309,968 572.090,472	60	390.305,239 572.099,453	10.15
62	390.295,756 572.112,818	63	390.293,353 572.115,526	3.62
65	390.290,066 572.108,208	66	390.293,48 572.107,212	3.556
68	390.301,016 572.097,727	69	390.303,8 572.091,702	6.637
71	390.292,127 572.073,374	72	390.291,267 572.037,105	36.279
74	390.295,44 572.021,218	75	390.284,292 572.014,889	12.819
77	390.275,253 571.994,399	78	390.272,428 571.990,952	4.457
80	390.266,083 571.981,965	81	390.245,023 571.975,451	22.044
83	390.248,103 571.956,853	84	390.256,308 571.945,871	13.709
86	390.263,15 571.926,952	87	390.256,088 571.915,497	13.457
89	390.247,043 571.897,884	90	390.244,264 571.887,691	10.565
92	390.251,426 571.859,688	93	390.255,988 571.847,953	12.591
95	390.271,509 571.831,836	96	390.276,887 571.808,536	23.913
98	390.280,998 571.695,495	99	390.277,605 571.665,822	29.866
101	390.291,441 571.694,924	102	390.284,366 571.797,656	102.975
104	390.278,693 571.853,742	105	390.264,471 571.871,068	22.416
107	390.265,677 571.900,953	108	390.283,905 571.908,546	19.746
110	390.291,056 571.925,482	111	390.284,404 571.934,625	11.307
113	390.269,198 571.947,942	114	390.262,776 571.952,298	7.76
116	390.254,277 571.963,411	117	390.256,57 571.965,552	3.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.347,006 571.938,954	22	390.347,707 571.933,513	5.486
24	390.349,21 571.922,021	25	390.350,339 571.918,936	3.286
27	390.360,383 571.901,295	28	390.372,906 571.893,233	14.894
30	390.382,675 571.885,434	31	390.385,765 571.882,847	4.03
33	390.390,843 571.889,477	34	390.389,601 571.894,729	5.397
36	390.376,981 571.896,691	37	390.371,974 571.900,684	6.404
39	390.358,685 571.914,076	40	390.355,688 571.919,641	6.321
42	390.351,01 571.945,06	43	390.348,228 571.950,603	6.201
45	390.342,269 571.980,461	46	390.345,243 571.985,846	6.151
48	390.349,679 571.995,959	49	390.349,198 572.002,077	6.137
51	390.338,574 572.018,881	52	390.336,242 572.029,959	11.321
54	390.332,348 572.039,381	55	390.328,288 572.051,74	13.009
57	390.320,589 572.067,257	58	390.314,646 572.080,445	14.465
60	390.305,239 572.099,453	61	390.301,016 572.106,444	8.167
63	390.293,353 572.115,526	64	390.287,158 572.106,658	10.818
66	390.293,48 572.107,212	67	390.296,363 572.104,517	3.947
69	390.303,8 572.091,702	70	390.297,695 572.086,898	7.768
72	390.291,267 572.037,105	73	390.299,733 572.028,558	12.03
75	390.284,292 572.014,889	76	390.275,913 572.000,192	16.918
78	390.272,428 571.990,952	79	390.260,991 571.987,769	11.872
81	390.245,023 571.975,451	82	390.239,068 571.968,713	8.992
84	390.256,308 571.945,871	85	390.263,751 571.935,488	12.775
87	390.256,088 571.915,497	88	390.252,775 571.907,951	8.241
90	390.244,264 571.887,691	91	390.245,925 571.875,808	11.999
93	390.255,988 571.847,953	94	390.253,461 571.847,607	2.55
96	390.276,887 571.808,536	97	390.278,756 571.725,725	82.832
99	390.277,605 571.665,822	100	390.293,293 571.668,023	15.842
102	390.284,366 571.797,656	103	390.283,111 571.815,88	18.267
105	390.264,471 571.871,068	106	390.259,889 571.896,348	25.692
108	390.283,905 571.908,546	109	390.278,706 571.914,903	8.212
111	390.284,404 571.934,625	112	390.278,908 571.940,27	7.879
114	390.262,776 571.952,298	115	390.254,71 571.962,691	13.156
117	390.256,57 571.965,552	118	390.262,131 571.967,337	5.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.262,131 571.967,337	119	390.269,687 571.968,939	7.724
121	390.281,823 571.968,417	122	390.286,256 571.975,147	8.059
124	390.291,057 572.002,825	125	390.297,503 572.012,371	11.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.269,687 571.968,939	120	390.275,103 571.966,716	5.854
122	390.286,256 571.975,147	123	390.286,05 571.988,503	13.358
125	390.297,503 572.012,371	126	390.302,642 572.016,08	6.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	390.275,103 571.966,716	121	390.281,823 571.968,417	6.932
123	390.286,05 571.988,503	124	390.291,057 572.002,825	15.172
126	390.302,642 572.016,08	1	390.317,856 572.019,589	15.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.991	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.312,548 572.004,389	2	387.315,483 572.018,244	14.163
4	387.280,153 571.971,358	5	387.276,563 571.949,805	21.85
7	387.261,071 571.921,068	8	387.254,065 571.896,209	25.827
10	387.211,57 571.830,698	11	387.192,55 571.801,377	34.95
13	387.162,826 571.758,856	14	387.142,61 571.707,811	54.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.315,483 572.018,244	3	387.282,119 571.983,161	48.415
5	387.276,563 571.949,805	6	387.268,817 571.935,437	16.323
8	387.254,065 571.896,209	9	387.234,807 571.866,519	35.389
11	387.192,55 571.801,377	12	387.175,106 571.781,922	26.13
14	387.142,61 571.707,811	15	387.144,824 571.702,132	6.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.282,119 571.983,161	4	387.280,153 571.971,358	11.966
6	387.268,817 571.935,437	7	387.261,071 571.921,068	16.324
9	387.234,807 571.866,519	10	387.211,57 571.830,698	42.698
12	387.175,106 571.781,922	13	387.162,826 571.758,856	26.131
15	387.144,824 571.702,132	16	387.150,278 571.715,289	14.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.150,278 571.715,289	17	387.161,34 571.740,923	27.919
19	387.170,036 571.762,424	20	387.173,355 571.767,788	6.308
22	387.182,627 571.781,229	23	387.186,229 571.786,014	5.989
25	387.206,582 571.807,318	26	387.216,425 571.826,598	21.648
28	387.227,188 571.845,859	29	387.233,714 571.857,537	13.377
31	387.249,769 571.880,912	32	387.251,255 571.883,425	2.92
34	387.262,747 571.902,856	35	387.263,866 571.905,196	2.593
37	387.267,335 571.922,126	38	387.269,873 571.928,612	6.965
40	387.280,146 571.940,947	41	387.284,301 571.952,488	12.266
43	387.284,204 571.962,43	44	387.286,524 571.978,948	16.68
46	387.287,775 571.981,623	47	387.294,813 571.987,542	9.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	387.161,34 571.740,923	18	387.162,774 571.744,469	3.825
20	387.173,355 571.767,788	21	387.177,271 571.774,115	7.441
23	387.186,229 571.786,014	24	387.197,871 571.800,669	18.716
26	387.216,425 571.826,598	27	387.219,173 571.831,515	5.633
29	387.233,714 571.857,537	30	387.245,867 571.875,231	21.466
32	387.251,255 571.883,425	33	387.260,572 571.899,179	18.303
35	387.263,866 571.905,196	36	387.266,085 571.909,836	5.144
38	387.269,873 571.928,612	39	387.274,842 571.933,941	7.286
41	387.284,301 571.952,488	42	387.284,301 571.952,562	0.074
44	387.286,524 571.978,948	45	387.286,615 571.979,594	0.652
47	387.294,813 571.987,542	1	387.312,548 572.004,389	24.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	387.162,774 571.744,469	19	387.170,036 571.762,424	19.368
21	387.177,271 571.774,115	22	387.182,627 571.781,229	8.905
24	387.197,871 571.800,669	25	387.206,582 571.807,318	10.958
27	387.219,173 571.831,515	28	387.227,188 571.845,859	16.432
30	387.245,867 571.875,231	31	387.249,769 571.880,912	6.892
33	387.260,572 571.899,179	34	387.262,747 571.902,856	4.272
36	387.266,085 571.909,836	37	387.267,335 571.922,126	12.353
39	387.274,842 571.933,941	40	387.280,146 571.940,947	8.787
42	387.284,301 571.952,562	43	387.284,204 571.962,43	9.869
45	387.286,615 571.979,594	46	387.287,775 571.981,623	2.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50139	133	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40199 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 21 certificat de moștenitor suplimentar la certificatul de moștenitor nr. 31/03.11.2022, din 09/10/2023 emis de Pop Lenuta Anisoara NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMEȘ RADU**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMES DORIN-IOAN**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMEȘ MIRCEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

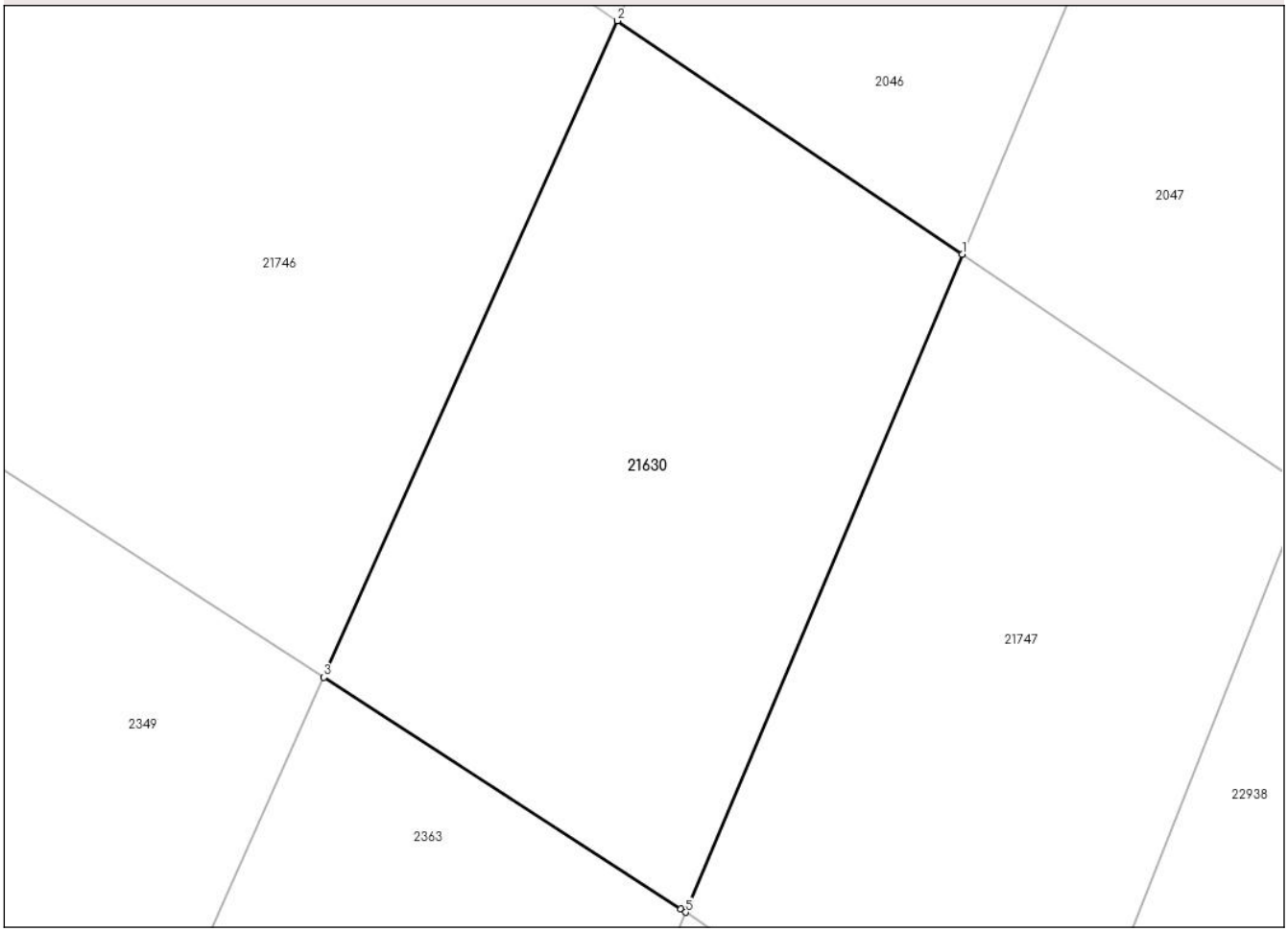
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50139	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	133	36	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.817,621 571.785,611	2	387.810,359 571.790,522	8.767
2	387.810,359 571.790,522	3	387.804,174 571.776,703	15.14
3	387.804,174 571.776,703	4	387.811,696 571.771,832	8.961
4	387.811,696 571.771,832	5	387.811,799 571.771,762	0.125
5	387.811,799 571.771,762	1	387.817,621 571.785,611	15.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

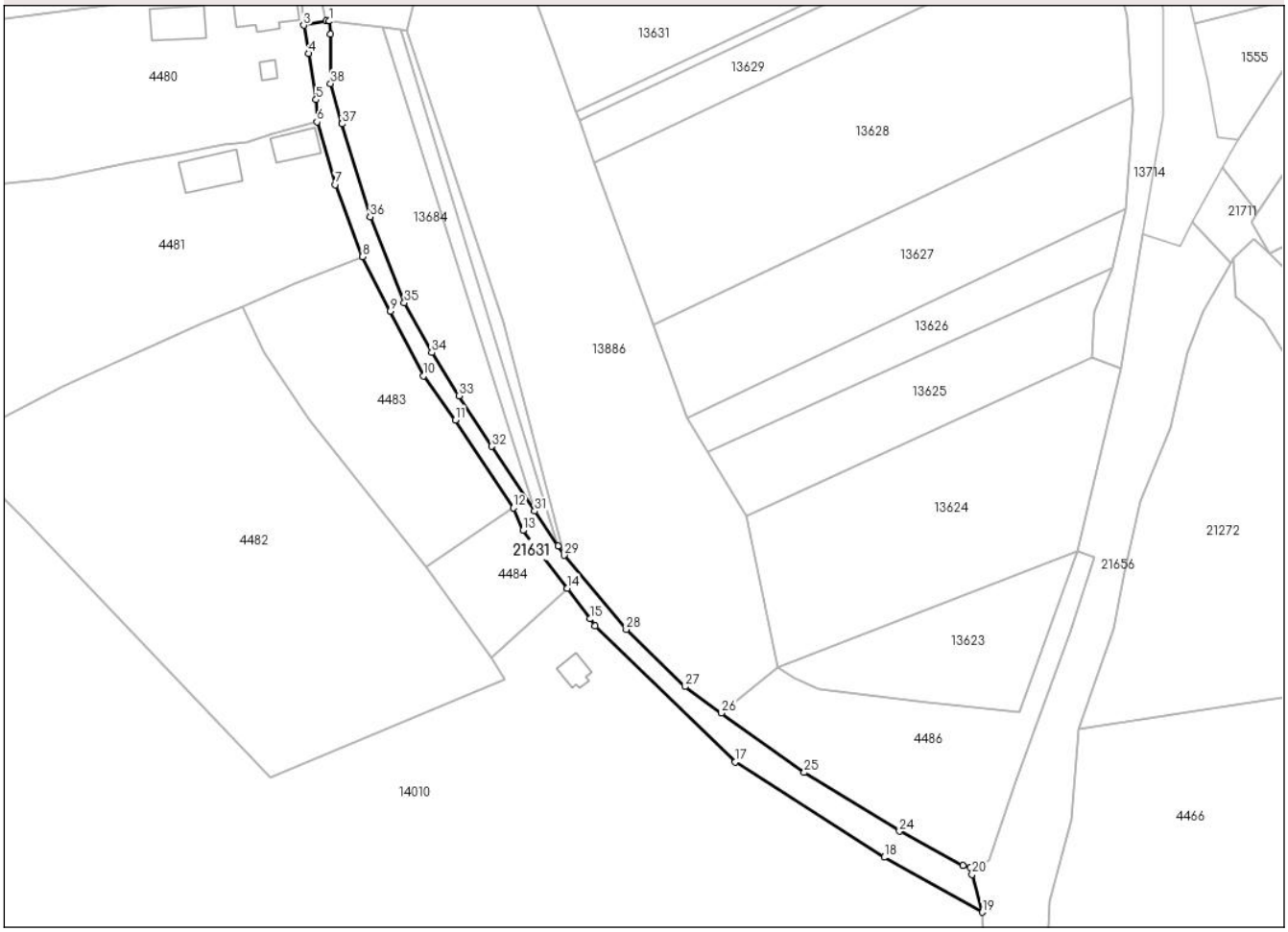
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.857,927 571.598,206	2	386.857,238 571.598,287	0.694
3	386.852,836 571.597,375	4	386.853,772 571.591,722	5.73
5	386.855,298 571.582,509	6	386.855,463 571.578,057	4.455
7	386.859,147 571.565,525	8	386.864,542 571.551,124	15.379
9	386.870,079 571.540,229	10	386.876,806 571.527,359	14.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.857,238 571.598,287	3	386.852,836 571.597,375	4.496
4	386.853,772 571.591,722	5	386.855,298 571.582,509	9.339
6	386.855,463 571.578,057	7	386.859,147 571.565,525	13.062
8	386.864,542 571.551,124	9	386.870,079 571.540,229	12.221
10	386.876,806 571.527,359	11	386.883,15 571.518,519	10.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.883,15 571.518,519	12	386.894,74 571.500,958	21.041
13	386.896,634 571.496,443	14	386.905,563 571.484,924	14.575
15	386.910,072 571.478,785	16	386.911,09 571.477,398	1.72
17	386.939,12 571.450,22	18	386.968,9 571.431,17	35.352
19	386.988,5 571.420,2	20	386.986,506 571.427,745	7.804
21	386.987,679 571.428,778	22	386.986,136 571.429,146	1.586
23	386.984,592 571.429,514	24	386.971,969 571.436,372	14.366
25	386.952,926 571.448,115	26	386.936,341 571.459,989	20.398
27	386.929,029 571.465,27	28	386.917,295 571.476,698	16.38
29	386.904,864 571.491,506	30	386.903,642 571.493,337	2.201
31	386.898,995 571.500,304	32	386.890,345 571.513,27	15.586
33	386.883,859 571.523,352	34	386.878,389 571.531,998	10.231
35	386.872,92 571.541,935	36	386.866,058 571.559,128	18.511
37	386.860,475 571.577,695	38	386.858,188 571.585,745	8.368
39	386.858,188 571.595,583	1	386.857,927 571.598,206	2.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.894,74 571.500,958	13	386.896,634 571.496,443	4.896
14	386.905,563 571.484,924	15	386.910,072 571.478,785	7.617
16	386.911,09 571.477,398	17	386.939,12 571.450,22	39.043
18	386.968,9 571.431,17	19	386.988,5 571.420,2	22.461
20	386.986,506 571.427,745	21	386.987,679 571.428,778	1.562
22	386.986,136 571.429,146	23	386.984,592 571.429,514	1.587
24	386.971,969 571.436,372	25	386.952,926 571.448,115	22.372
26	386.936,341 571.459,989	27	386.929,029 571.465,27	9.019
28	386.917,295 571.476,698	29	386.904,864 571.491,506	19.334
30	386.903,642 571.493,337	31	386.898,995 571.500,304	8.375
32	386.890,345 571.513,27	33	386.883,859 571.523,352	11.988
34	386.878,389 571.531,998	35	386.872,92 571.541,935	11.343
36	386.866,058 571.559,128	37	386.860,475 571.577,695	19.389
38	386.858,188 571.585,745	39	386.858,188 571.595,583	9.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1282

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50955	1.810	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10844 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. 156, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 156/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.3131/1596/19-07-2004 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

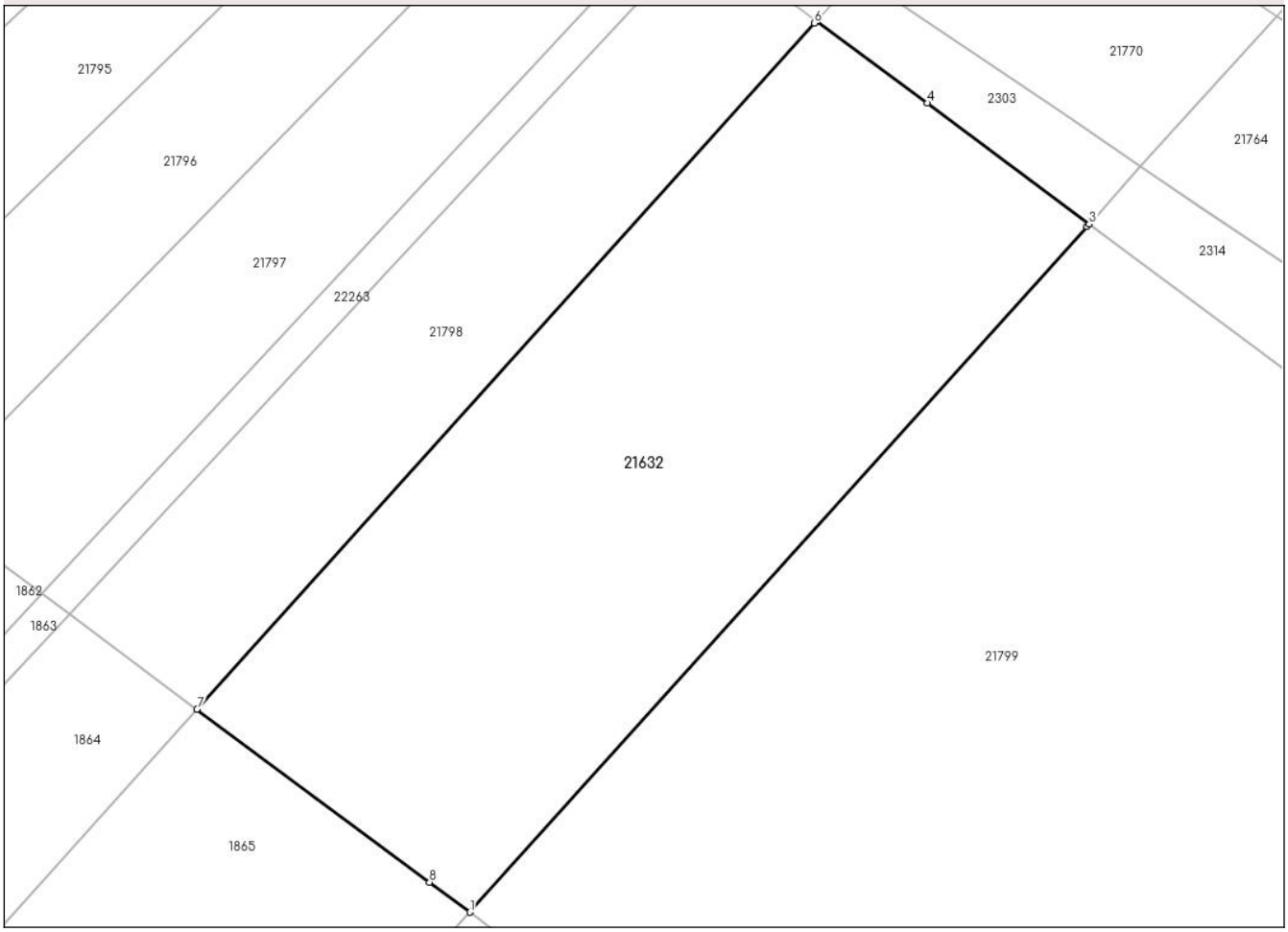
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50955	1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.810	36	50/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.662,705 571.780,691	2	387.709,636 571.832,771	70.106
2	387.709,636 571.832,771	3	387.709,796 571.832,948	0.239
3	387.709,796 571.832,948	4	387.697,478 571.842,132	15.365
4	387.697,478 571.842,132	5	387.689,08 571.848,394	10.475
5	387.689,08 571.848,394	6	387.688,909 571.848,203	0.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.688,909 571.848,203	7	387.641,97 571.796,115	70.117
7	387.641,97 571.796,115	8	387.659,65 571.782,964	22.035
8	387.659,65 571.782,964	1	387.662,705 571.780,691	3.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.140	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

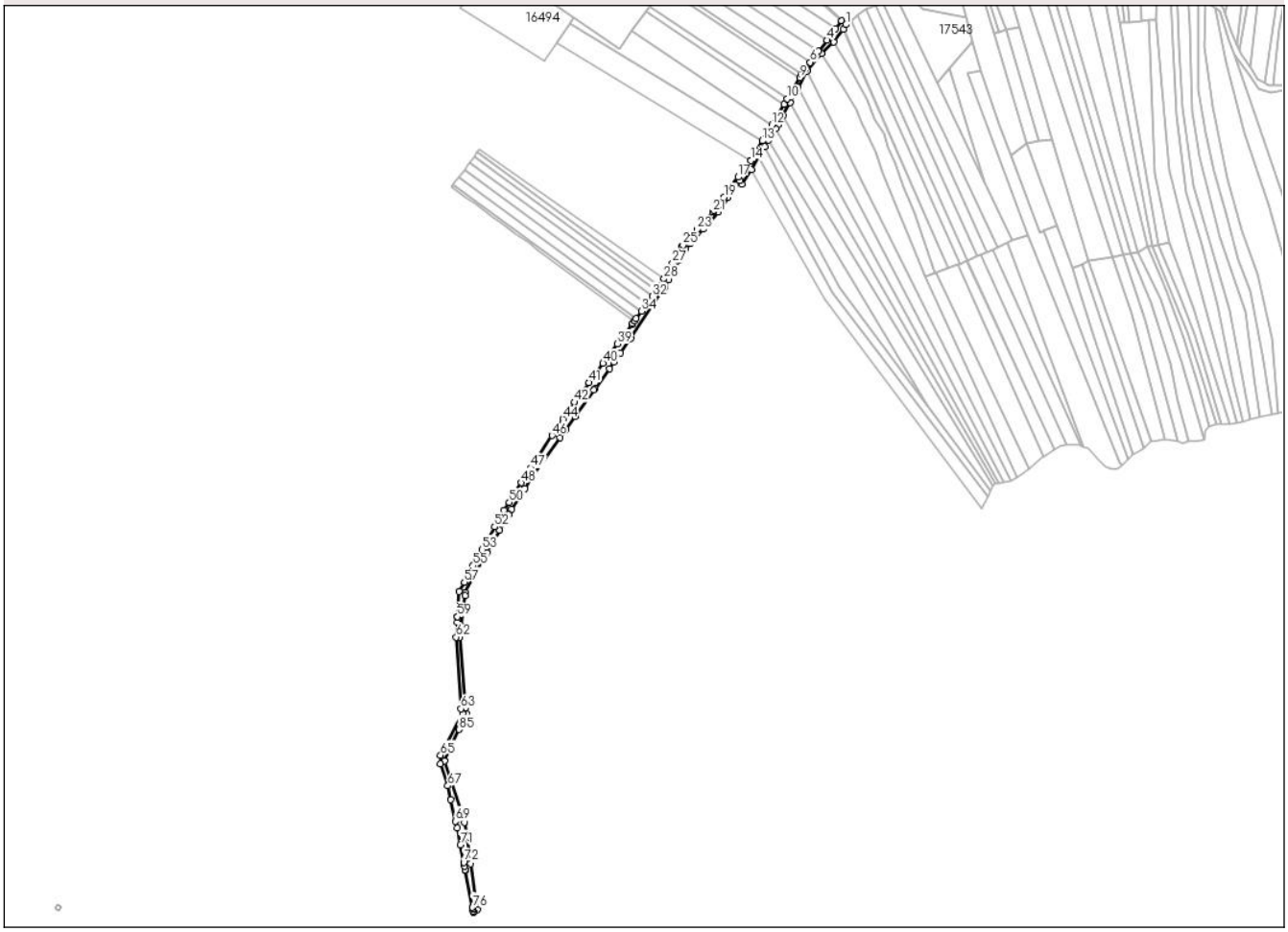
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.140	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.522,361 571.779,491	2	391.517,905 571.783,512	6.002
4	391.502,639 571.763,369	5	391.493,975 571.751,938	14.343
7	391.479,964 571.733,452	8	391.476,83 571.728,19	6.124
10	391.461,693 571.702,779	11	391.458,551 571.697,503	6.14
13	391.435,973 571.659,602	14	391.423,874 571.639,289	23.643
16	391.417,883 571.631,397	17	391.410,852 571.622,133	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.517,905 571.783,512	3	391.511,653 571.775,263	10.351
5	391.493,975 571.751,938	6	391.485,301 571.740,494	14.36
8	391.476,83 571.728,19	9	391.474,695 571.724,606	4.172
11	391.458,551 571.697,503	12	391.445,775 571.676,056	24.964
14	391.423,874 571.639,289	15	391.423,65 571.638,994	0.37
17	391.410,852 571.622,133	18	391.401,221 571.609,443	15.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.511,653 571.775,263	4	391.502,639 571.763,369	14.923
6	391.485,301 571.740,494	7	391.479,964 571.733,452	8.836
9	391.474,695 571.724,606	10	391.461,693 571.702,779	25.406
12	391.445,775 571.676,056	13	391.435,973 571.659,602	19.153
15	391.423,65 571.638,994	16	391.417,883 571.631,397	9.538
18	391.401,221 571.609,443	19	391.396,633 571.601,643	9.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	391.396,633 571.601,643	20	391.386,304 571.588,139	17.001
22	391.374,588 571.574,938	23	391.368,471 571.568,046	9.214
25	391.354,125 571.551,882	26	391.353,187 571.550,825	1.413
28	391.334,396 571.517,36	29	391.330,329 571.510,118	8.306
31	391.326,562 571.504,987	32	391.322,258 571.499,123	7.275
34	391.311,125 571.483,958	35	391.305,565 571.476,383	9.397
37	391.301,738 571.471,169	38	391.301,083 571.470,278	1.106
40	391.271,615 571.430,134	41	391.256,88 571.410,062	24.9
43	391.233,26 571.377,886	44	391.230,064 571.372,984	5.852
46	391.218,755 571.355,644	47	391.196,865 571.322,079	40.072
49	391.179,121 571.294,872	50	391.174,652 571.286,55	9.446
52	391.159,513 571.261,321	53	391.146,667 571.238,016	26.611
55	391.137,479 571.221,346	56	391.132,845 571.212,94	9.598
58	391.122,836 571.194,78	59	391.121,243 571.168,625	26.203
61	391.120,905 571.163,071	62	391.119,968 571.147,681	15.419
64	391.126,446 571.068,697	65	391.103,705 571.025,853	48.505
67	391.111,176 570.994,346	68	391.114,367 570.979,957	14.738
70	391.120,775 570.951,066	71	391.124,157 570.933,491	17.897
73	391.128,392 570.911,481	74	391.129,164 570.907,469	4.086
76	391.136,614 570.868,751	77	391.136,948 570.867,015	1.768
79	391.137,49 570.864,2	80	391.137,548 570.863,897	0.309
82	391.134,578 570.913,659	83	391.128,132 570.956,584	43.406
85	391.122,847 571.052,323	86	391.128,318 571.059,069	8.686
88	391.129,641 571.074,942	89	391.128,992 571.082,574	7.659
91	391.124,925 571.160,14	92	391.128,854 571.190,555	30.668
94	391.151,835 571.234,828	95	391.164,694 571.257,801	26.327
97	391.177,275 571.279,516	98	391.190,78 571.300,665	25.093
100	391.227,144 571.353,467	101	391.233,407 571.362,346	10.865
103	391.262,097 571.402,414	104	391.263,295 571.404,074	2.048
106	391.282,844 571.431,18	107	391.289,71 571.440,7	11.738
109	391.335,107 571.508,231	110	391.339,378 571.516,112	8.964
112	391.350,174 571.536,026	113	391.356,838 571.548,319	13.983
115	391.374,969 571.568,536	116	391.390,667 571.586,039	23.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	391.386,304 571.588,139	21	391.384,619 571.586,24	2.538
23	391.368,471 571.568,046	24	391.360,286 571.558,824	12.331
26	391.353,187 571.550,825	27	391.343,33 571.533,271	20.132
29	391.330,329 571.510,118	30	391.330,109 571.509,819	0.371
32	391.322,258 571.499,123	33	391.316,69 571.491,538	9.409
35	391.305,565 571.476,383	36	391.303,796 571.473,974	2.989
38	391.301,083 571.470,278	39	391.286,349 571.450,206	24.9
41	391.256,88 571.410,062	42	391.242,146 571.389,99	24.9
44	391.230,064 571.372,984	45	391.223,162 571.362,403	12.633
47	391.196,865 571.322,079	48	391.186,977 571.306,917	18.102
50	391.174,652 571.286,55	51	391.168,921 571.278,39	9.971
53	391.146,667 571.238,016	54	391.142,086 571.229,704	9.491
56	391.132,845 571.212,94	57	391.128,186 571.204,486	9.653
59	391.121,243 571.168,625	60	391.121,226 571.168,33	0.295
62	391.119,968 571.147,681	63	391.124,749 571.073,644	74.192
65	391.103,705 571.025,853	66	391.103,26 571.017,103	8.761
68	391.114,367 570.979,957	69	391.119,299 570.957,721	22.776
71	391.124,157 570.933,491	72	391.127,62 570.915,495	18.326
74	391.129,164 570.907,469	75	391.129,227 570.907,141	0.334
77	391.136,948 570.867,015	78	391.137,334 570.865,011	2.041
80	391.137,548 570.863,897	81	391.141,672 570.866,417	4.833
83	391.128,132 570.956,584	84	391.107,858 571.019,776	66.365
86	391.128,318 571.059,069	87	391.130,542 571.068,791	9.973
89	391.128,992 571.082,574	90	391.123,455 571.147,675	65.336
92	391.128,854 571.190,555	93	391.129,258 571.193,687	3.158
95	391.164,694 571.257,801	96	391.173,821 571.274,107	18.687
98	391.190,78 571.300,665	99	391.199,206 571.313,862	15.657
101	391.233,407 571.362,346	102	391.242,635 571.375,428	16.009
104	391.263,295 571.404,074	105	391.278,122 571.424,632	25.347
107	391.289,71 571.440,7	108	391.300,24 571.455,58	18.229
110	391.339,378 571.516,112	111	391.343,003 571.522,798	7.606
113	391.356,838 571.548,319	114	391.361,699 571.553,739	7.28
116	391.390,667 571.586,039	117	391.400,706 571.600,862	17.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	391.384,619 571.586,24	22	391.374,588 571.574,938	15.112
24	391.360,286 571.558,824	25	391.354,125 571.551,882	9.282
27	391.343,33 571.533,271	28	391.334,396 571.517,36	18.248
30	391.330,109 571.509,819	31	391.326,562 571.504,987	5.993
33	391.316,69 571.491,538	34	391.311,125 571.483,958	9.403
36	391.303,796 571.473,974	37	391.301,738 571.471,169	3.478
39	391.286,349 571.450,206	40	391.271,615 571.430,134	24.9
42	391.242,146 571.389,99	43	391.233,26 571.377,886	15.015
45	391.223,162 571.362,403	46	391.218,755 571.355,644	8.069
48	391.186,977 571.306,917	49	391.179,121 571.294,872	14.38
51	391.168,921 571.278,39	52	391.159,513 571.261,321	19.49
54	391.142,086 571.229,704	55	391.137,479 571.221,346	9.544
57	391.128,186 571.204,486	58	391.122,836 571.194,78	11.083
60	391.121,226 571.168,33	61	391.120,905 571.163,071	5.269
63	391.124,749 571.073,644	64	391.126,446 571.068,697	5.23
66	391.103,26 571.017,103	67	391.111,176 570.994,346	24.095
69	391.119,299 570.957,721	70	391.120,775 570.951,066	6.818
72	391.127,62 570.915,495	73	391.128,392 570.911,481	4.087
75	391.129,227 570.907,141	76	391.136,614 570.868,751	39.095
78	391.137,334 570.865,011	79	391.137,49 570.864,2	0.825
81	391.141,672 570.866,417	82	391.134,578 570.913,659	47.772
84	391.107,858 571.019,776	85	391.122,847 571.052,323	35.832
87	391.130,542 571.068,791	88	391.129,641 571.074,942	6.217
90	391.123,455 571.147,675	91	391.124,925 571.160,14	12.552
93	391.129,258 571.193,687	94	391.151,835 571.234,828	46.929
96	391.173,821 571.274,107	97	391.177,275 571.279,516	6.418
99	391.199,206 571.313,862	100	391.227,144 571.353,467	48.468
102	391.242,635 571.375,428	103	391.262,097 571.402,414	33.272
105	391.278,122 571.424,632	106	391.282,844 571.431,18	8.073
108	391.300,24 571.455,58	109	391.335,107 571.508,231	63.149
111	391.343,003 571.522,798	112	391.350,174 571.536,026	15.047
114	391.361,699 571.553,739	115	391.374,969 571.568,536	19.876
117	391.400,706 571.600,862	118	391.412,673 571.618,53	21.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	391.412,673 571.618,53	119	391.415,108 571.614,635	4.593
121	391.431,827 571.643,293	122	391.438,391 571.653,744	12.341
124	391.450,032 571.672,279	125	391.452,537 571.676,268	4.71
127	391.464,704 571.699,186	128	391.472,914 571.714,649	17.507
130	391.482,331 571.732,388	131	391.497,382 571.749,998	23.166
133	391.519,461 571.774,403	1	391.522,361 571.779,491	5.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	391.415,108 571.614,635	120	391.424,502 571.629,592	17.662
122	391.438,391 571.653,744	123	391.442,505 571.660,294	7.735
125	391.452,537 571.676,268	126	391.457,245 571.685,136	10.04
128	391.472,914 571.714,649	129	391.481,981 571.731,729	19.337
131	391.497,382 571.749,998	132	391.509,635 571.761,578	16.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	391.424,502 571.629,592	121	391.431,827 571.643,293	15.537
123	391.442,505 571.660,294	124	391.450,032 571.672,279	14.153
126	391.457,245 571.685,136	127	391.464,704 571.699,186	15.908
129	391.481,981 571.731,729	130	391.482,331 571.732,388	0.746
132	391.509,635 571.761,578	133	391.519,461 571.774,403	16.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1493

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51209	Din acte: 706 Masurata: 711	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12060 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 425, din 04/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 27784/568/1996 emis de Prefectura Judetului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51209	Din acte: 706 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	711	35	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.977,014 571.214,885	2	388.980,053 571.210,243	5.548
2	388.980,053 571.210,243	3	388.983,417 571.204,575	6.591
3	388.983,417 571.204,575	4	388.981,394 571.209,442	5.271
4	388.981,394 571.209,442	5	388.970,714 571.251,399	43.295
5	388.970,714 571.251,399	6	388.951,31 571.306,082	58.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.951,31 571.306,082	7	388.950,864 571.307,339	1.334
7	388.950,864 571.307,339	8	388.950,232 571.309,121	1.891
8	388.950,232 571.309,121	9	388.948,127 571.308,587	2.171
9	388.948,127 571.308,587	10	388.948,632 571.307,223	1.454
10	388.948,632 571.307,223	11	388.944,596 571.305,749	4.297
11	388.944,596 571.305,749	12	388.942,853 571.305,113	1.855
12	388.942,853 571.305,113	13	388.946,165 571.295,65	10.026
13	388.946,165 571.295,65	14	388.949,629 571.286,244	10.024
14	388.949,629 571.286,244	15	388.953,085 571.276,86	10.0
15	388.953,085 571.276,86	16	388.956,545 571.267,463	10.014
16	388.956,545 571.267,463	17	388.960,077 571.258,125	9.984
17	388.960,077 571.258,125	18	388.966,783 571.239,301	19.983
18	388.966,783 571.239,301	19	388.970,338 571.229,701	10.237
19	388.970,338 571.229,701	20	388.974,487 571.219,908	10.636
20	388.974,487 571.219,908	1	388.977,014 571.214,885	5.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.668	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

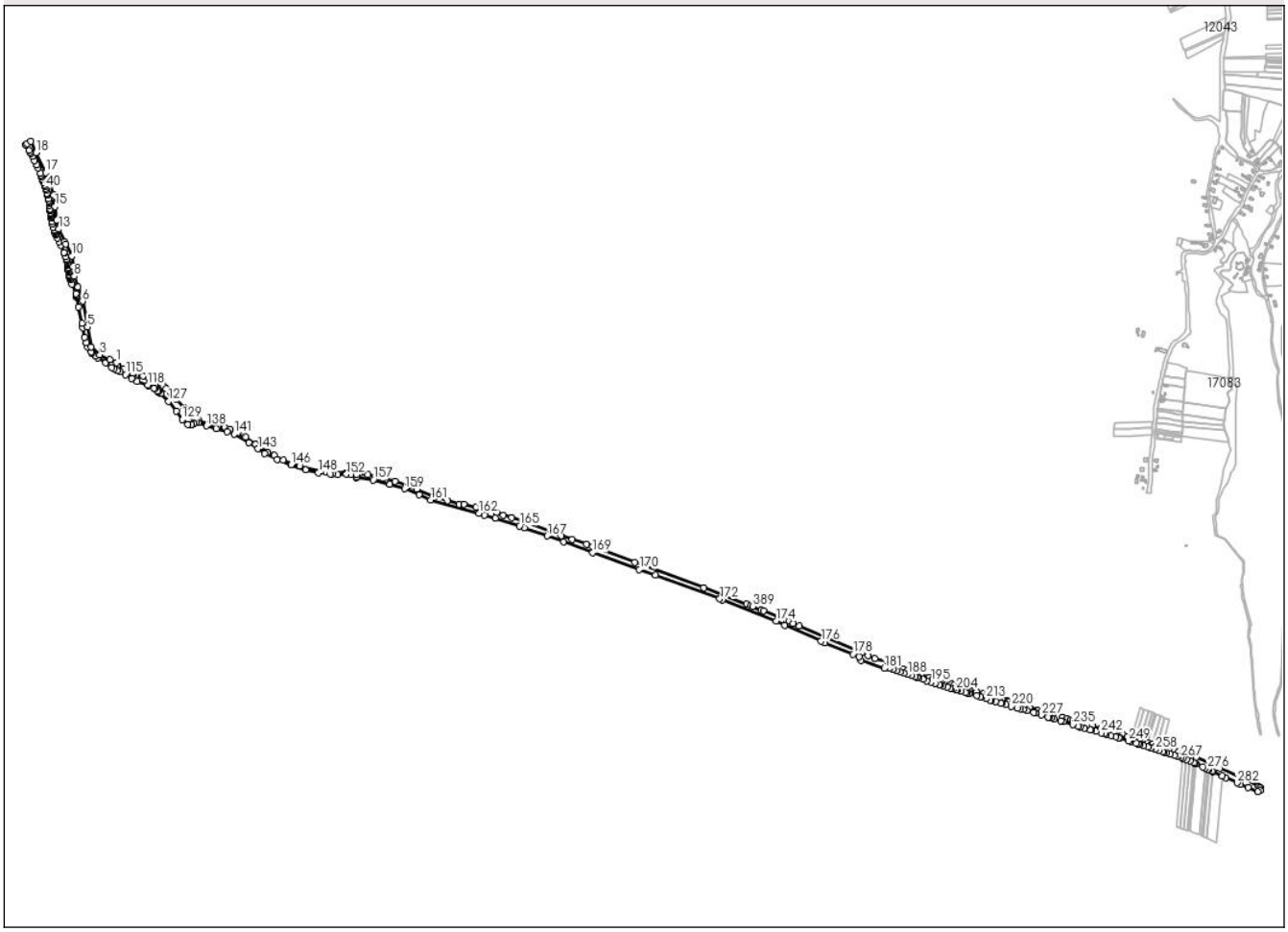
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	984	-	-	-	
2	drum	NU	53.684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.142,61 571.707,811	2	387.123,541 571.716,7	21.039
4	387.070,027 571.752,769	5	387.059,55 571.808,235	56.447
7	387.032,721 571.921,481	8	387.023,002 571.951,451	31.507
10	387.016,095 572.008,258	11	386.998,348 572.042,8	38.834
13	386.979,064 572.084,26	14	386.973,018 572.109,972	26.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.123,541 571.716,7	3	387.094,963 571.730,024	31.531
5	387.059,55 571.808,235	6	387.045,741 571.881,334	74.392
8	387.023,002 571.951,451	9	387.018,362 571.979,711	28.638
11	386.998,348 572.042,8	12	386.995,502 572.048,339	6.227
14	386.973,018 572.109,972	15	386.968,172 572.147,453	37.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.094,963 571.730,024	4	387.070,027 571.752,769	33.751
6	387.045,741 571.881,334	7	387.032,721 571.921,481	42.205
9	387.018,362 571.979,711	10	387.016,095 572.008,258	28.637
12	386.995,502 572.048,339	13	386.979,064 572.084,26	39.503
15	386.968,172 572.147,453	16	386.963,95 572.180,112	32.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.963,95 572.180,112	17	386.941,845 572.243,447	67.082
19	386.899,89 572.331,656	20	386.889,668 572.324,632	12.403
22	386.886,758 572.321,468	23	386.894,725 572.307,06	16.464
25	386.899,655 572.297,661	26	386.904,363 572.288,683	10.138
28	386.916,874 572.264,83	29	386.916,876 572.264,826	0.004
31	386.926,742 572.241,044	32	386.928,684 572.236,362	5.069
34	386.930,509 572.231,435	35	386.932,254 572.226,633	5.109
37	386.936,098 572.216,052	38	386.938,375 572.209,786	6.667
40	386.942,217 572.199,211	41	386.943,393 572.194,526	4.83
43	386.946,374 572.182,647	44	386.947,156 572.179,528	3.216
46	386.950,968 572.164,339	47	386.951,923 572.160,53	3.927
49	386.953,196 572.150,42	50	386.954,358 572.141,191	9.302
52	386.954,87 572.137,119	53	386.955,092 572.135,361	1.772
55	386.956,055 572.127,707	56	386.956,354 572.125,331	2.395
58	386.957,031 572.119,956	59	386.957,333 572.117,553	2.422
61	386.959,341 572.105,661	62	386.960,671 572.098,352	7.429
64	386.965,954 572.081,689	65	386.967,388 572.077,166	4.745
67	386.969,255 572.071,279	68	386.971,104 572.067,29	4.397
70	386.979,679 572.048,796	71	386.984,306 572.038,816	11.0
73	386.994,142 572.017,601	74	386.994,574 572.016,461	1.22
76	387.000,787 572.000,057	77	387.001,486 571.998,211	1.974
79	387.003,044 571.989,649	80	387.003,653 571.986,302	3.402
82	387.004,263 571.982,954	83	387.005,434 571.976,519	6.541
85	387.006,366 571.968,962	86	387.006,787 571.965,55	3.438
88	387.007,85 571.956,938	89	387.008,496 571.951,709	5.269
91	387.008,632 571.950,608	92	387.010,633 571.944,933	6.018
94	387.016,228 571.929,066	95	387.026,866 571.902,653	28.475
97	387.029,186 571.893,918	98	387.029,524 571.891,948	1.999
100	387.044,305 571.818,809	101	387.046,857 571.805,998	13.063
103	387.056,171 571.764,595	104	387.060,233 571.752,929	12.353
106	387.071,958 571.735,812	107	387.072,877 571.735,025	1.21
109	387.088,7 571.721,483	110	387.111,686 571.707,777	26.762
112	387.134,399 571.691,576	113	387.143,539 571.685,497	10.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.941,845 572.243,447	18	386.915,209 572.299,446	62.011
20	386.889,668 572.324,632	21	386.886,232 572.322,417	4.088
23	386.894,725 572.307,06	24	386.897,395 572.301,97	5.748
26	386.904,363 572.288,683	27	386.909,985 572.277,964	12.104
29	386.916,876 572.264,826	30	386.920,214 572.256,781	8.71
32	386.928,684 572.236,362	33	386.930,154 572.232,414	4.213
35	386.932,254 572.226,633	36	386.934,001 572.221,825	5.116
38	386.938,375 572.209,786	39	386.940,306 572.204,472	5.654
41	386.943,393 572.194,526	42	386.945,593 572.185,758	9.04
44	386.947,156 572.179,528	45	386.949,779 572.169,075	10.777
47	386.951,923 572.160,53	48	386.952,478 572.156,122	4.443
50	386.954,358 572.141,191	51	386.954,65 572.138,866	2.343
53	386.955,092 572.135,361	54	386.955,609 572.131,25	4.143
56	386.956,354 572.125,331	57	386.956,654 572.122,947	2.403
59	386.957,333 572.117,553	60	386.957,684 572.114,766	2.809
62	386.960,671 572.098,352	63	386.963,809 572.088,456	10.382
65	386.967,388 572.077,166	66	386.968,107 572.074,898	2.379
68	386.971,104 572.067,29	69	386.975,101 572.058,67	9.502
71	386.984,306 572.038,816	72	386.994,14 572.017,606	23.379
74	386.994,574 572.016,461	75	386.998,275 572.006,688	10.45
77	387.001,486 571.998,211	78	387.002,214 571.994,214	4.063
80	387.003,653 571.986,302	81	387.003,958 571.984,628	1.702
83	387.005,434 571.976,519	84	387.005,947 571.972,361	4.19
86	387.006,787 571.965,55	87	387.007,211 571.962,12	3.456
89	387.008,496 571.951,709	90	387.008,631 571.950,611	1.106
92	387.010,633 571.944,933	93	387.011,898 571.941,346	3.804
95	387.026,866 571.902,653	96	387.028,321 571.897,174	5.669
98	387.029,524 571.891,948	99	387.034,219 571.864,595	27.753
101	387.046,857 571.805,998	102	387.052,187 571.779,242	27.282
104	387.060,233 571.752,929	105	387.069,603 571.737,828	17.772
107	387.072,877 571.735,025	108	387.082,523 571.726,769	12.697
110	387.111,686 571.707,777	111	387.128,125 571.694,557	21.095
113	387.143,539 571.685,497	114	387.151,786 571.681,645	9.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.915,209 572.299,446	19	386.899,89 572.331,656	35.667
21	386.886,232 572.322,417	22	386.886,758 572.321,468	1.085
24	386.897,395 572.301,97	25	386.899,655 572.297,661	4.866
27	386.909,985 572.277,964	28	386.916,874 572.264,83	14.831
30	386.920,214 572.256,781	31	386.926,742 572.241,044	17.037
33	386.930,154 572.232,414	34	386.930,509 572.231,435	1.041
36	386.934,001 572.221,825	37	386.936,098 572.216,052	6.142
39	386.940,306 572.204,472	40	386.942,217 572.199,211	5.597
42	386.945,593 572.185,758	43	386.946,374 572.182,647	3.208
45	386.949,779 572.169,075	46	386.950,968 572.164,339	4.883
48	386.952,478 572.156,122	49	386.953,196 572.150,42	5.747
51	386.954,65 572.138,866	52	386.954,87 572.137,119	1.761
54	386.955,609 572.131,25	55	386.956,055 572.127,707	3.571
57	386.956,654 572.122,947	58	386.957,031 572.119,956	3.015
60	386.957,684 572.114,766	61	386.959,341 572.105,661	9.255
63	386.963,809 572.088,456	64	386.965,954 572.081,689	7.099
66	386.968,107 572.074,898	67	386.969,255 572.071,279	3.797
69	386.975,101 572.058,67	70	386.979,679 572.048,796	10.884
72	386.994,14 572.017,606	73	386.994,142 572.017,601	0.005
75	386.998,275 572.006,688	76	387.000,787 572.000,057	7.091
78	387.002,214 571.994,214	79	387.003,044 571.989,649	4.64
81	387.003,958 571.984,628	82	387.004,263 571.982,954	1.702
84	387.005,947 571.972,361	85	387.006,366 571.968,962	3.425
87	387.007,211 571.962,12	88	387.007,85 571.956,938	5.221
90	387.008,631 571.950,611	91	387.008,632 571.950,608	0.003
93	387.011,898 571.941,346	94	387.016,228 571.929,066	13.021
96	387.028,321 571.897,174	97	387.029,186 571.893,918	3.369
99	387.034,219 571.864,595	100	387.044,305 571.818,809	46.884
102	387.052,187 571.779,242	103	387.056,171 571.764,595	15.179
105	387.069,603 571.737,828	106	387.071,958 571.735,812	3.1
108	387.082,523 571.726,769	109	387.088,7 571.721,483	8.13
111	387.128,125 571.694,557	112	387.134,399 571.691,576	6.946
114	387.151,786 571.681,645	115	387.167,203 571.674,127	17.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.167,203 571.674,127	116	387.185,296 571.662,944	21.27
118	387.230,308 571.644,56	119	387.231,766 571.643,861	1.616
121	387.249,852 571.634,467	122	387.257,812 571.627,512	10.57
124	387.260,187 571.625,95	125	387.267,023 571.621,456	8.181
127	387.288,767 571.599,243	128	387.310,187 571.572,046	34.619
130	387.342,227 571.533,635	131	387.352,699 571.533,782	10.473
133	387.353,82 571.533,797	134	387.359,712 571.537,232	6.82
136	387.367,6 571.541,555	137	387.371,93 571.538,404	5.355
139	387.423,696 571.522,55	140	387.454,629 571.513,943	32.108
142	387.515,865 571.482,291	143	387.540,75 571.465,255	30.157
145	387.595,016 571.434,611	146	387.633,754 571.419,528	41.571
148	387.711,042 571.398,265	149	387.745,182 571.393,622	34.455
151	387.766,215 571.393,29	152	387.790,282 571.393,479	24.068
154	387.818,884 571.392,002	155	387.818,51 571.385,768	6.246
157	387.865,779 571.377,816	158	387.913,048 571.365,991	48.726
160	387.995,57 571.336,127	161	388.028,086 571.320,782	35.955
163	388.179,227 571.278,949	164	388.210,888 571.270,186	32.851
166	388.292,053 571.243,102	167	388.356,485 571.219,678	68.558
169	388.484,797 571.173,03	170	388.616,744 571.125,061	140.396
172	388.843,555 571.042,604	173	388.850,639 571.040,029	7.537
175	389.026,098 570.967,674	176	389.129,084 570.922,936	112.284
178	389.219,04 570.886,622	179	389.236,961 570.879,974	19.115
181	389.307,402 570.846,451	182	389.321,104 570.846,227	13.704
184	389.331,361 570.843,125	185	389.341,695 570.839,775	10.863
187	389.362,692 570.832,968	188	389.373,368 570.829,508	11.222
190	389.394,962 570.822,508	191	389.400,398 570.820,745	5.715
193	389.416,836 570.815,417	194	389.427,926 570.811,822	11.658
196	389.450,875 570.804,382	197	389.462,291 570.800,682	12.0
199	389.473,865 570.797,111	200	389.485,638 570.793,544	12.302
202	389.497,717 570.789,917	203	389.501,515 570.788,799	3.959
205	389.514,442 570.784,991	206	389.522,923 570.782,612	8.809
208	389.542,333 570.777,168	209	389.546,474 570.776,007	4.301
211	389.578,873 570.766,259	212	389.581,386 570.765,432	2.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	387.185,296 571.662,944	117	387.200,463 571.654,939	17.15
119	387.231,766 571.643,861	120	387.247,256 571.636,434	17.179
122	387.257,812 571.627,512	123	387.259,296 571.626,536	1.776
125	387.267,023 571.621,456	126	387.267,461 571.621,103	0.562
128	387.310,187 571.572,046	129	387.327,53 571.547,639	29.941
131	387.352,699 571.533,782	132	387.353,748 571.533,756	1.05
134	387.359,712 571.537,232	135	387.360,739 571.537,771	1.159
137	387.371,93 571.538,404	138	387.396,167 571.529,815	25.714
140	387.454,629 571.513,943	141	387.473,504 571.506,869	20.157
143	387.540,75 571.465,255	144	387.559,864 571.452,204	23.145
146	387.633,754 571.419,528	147	387.675,443 571.405,993	43.831
149	387.745,182 571.393,622	150	387.749,941 571.393,547	4.759
152	387.790,282 571.393,479	153	387.803,086 571.392,818	12.821
155	387.818,51 571.385,768	156	387.818,39 571.383,795	1.976
158	387.913,048 571.365,991	159	387.954,91 571.352,562	43.963
161	388.028,086 571.320,782	162	388.163,819 571.283,213	140.836
164	388.210,888 571.270,186	165	388.278,912 571.247,879	71.588
167	388.356,485 571.219,678	168	388.402,935 571.202,791	49.424
170	388.616,744 571.125,061	171	388.661,432 571.108,815	47.549
173	388.850,639 571.040,029	174	389.002,664 570.980,502	163.264
176	389.129,084 570.922,936	177	389.140,009 570.918,19	11.911
179	389.236,961 570.879,974	180	389.242,164 570.868,734	12.386
182	389.321,104 570.846,227	183	389.321,828 570.846,215	0.724
185	389.341,695 570.839,775	186	389.352,135 570.836,391	10.975
188	389.373,368 570.829,508	189	389.384,13 570.826,019	11.314
191	389.400,398 570.820,745	192	389.405,849 570.818,979	5.73
194	389.427,926 570.811,822	195	389.439,571 570.808,047	12.242
197	389.462,291 570.800,682	198	389.465,28 570.799,713	3.143
200	389.485,638 570.793,544	201	389.493,746 570.791,087	8.472
203	389.501,515 570.788,799	204	389.510,142 570.786,258	8.993
206	389.522,923 570.782,612	207	389.535,875 570.778,98	13.451
209	389.546,474 570.776,007	210	389.568,244 570.769,457	22.734
212	389.581,386 570.765,432	213	389.594,69 570.761,051	14.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	387.200,463 571.654,939	118	387.230,308 571.644,56	31.598
120	387.247,256 571.636,434	121	387.249,852 571.634,467	3.257
123	387.259,296 571.626,536	124	387.260,187 571.625,95	1.066
126	387.267,461 571.621,103	127	387.288,767 571.599,243	30.525
129	387.327,53 571.547,639	130	387.342,227 571.533,635	20.3
132	387.353,748 571.533,756	133	387.353,82 571.533,797	0.083
135	387.360,739 571.537,771	136	387.367,6 571.541,555	7.835
138	387.396,167 571.529,815	139	387.423,696 571.522,55	28.471
141	387.473,504 571.506,869	142	387.515,865 571.482,291	48.975
144	387.559,864 571.452,204	145	387.595,016 571.434,611	39.309
147	387.675,443 571.405,993	148	387.711,042 571.398,265	36.428
150	387.749,941 571.393,547	151	387.766,215 571.393,29	16.276
153	387.803,086 571.392,818	154	387.818,884 571.392,002	15.819
156	387.818,39 571.383,795	157	387.865,779 571.377,816	47.765
159	387.954,91 571.352,562	160	387.995,57 571.336,127	43.856
162	388.163,819 571.283,213	163	388.179,227 571.278,949	15.987
165	388.278,912 571.247,879	166	388.292,053 571.243,102	13.982
168	388.402,935 571.202,791	169	388.484,797 571.173,03	87.104
171	388.661,432 571.108,815	172	388.843,555 571.042,604	193.785
174	389.002,664 570.980,502	175	389.026,098 570.967,674	26.715
177	389.140,009 570.918,19	178	389.219,04 570.886,622	85.103
180	389.242,164 570.868,734	181	389.307,402 570.846,451	68.938
183	389.321,828 570.846,215	184	389.331,361 570.843,125	10.021
186	389.352,135 570.836,391	187	389.362,692 570.832,968	11.098
189	389.384,13 570.826,019	190	389.394,962 570.822,508	11.387
192	389.405,849 570.818,979	193	389.416,836 570.815,417	11.55
195	389.439,571 570.808,047	196	389.450,875 570.804,382	11.883
198	389.465,28 570.799,713	199	389.473,865 570.797,111	8.971
201	389.493,746 570.791,087	202	389.497,717 570.789,917	4.14
204	389.510,142 570.786,258	205	389.514,442 570.784,991	4.483
207	389.535,875 570.778,98	208	389.542,333 570.777,168	6.707
210	389.568,244 570.769,457	211	389.578,873 570.766,259	11.1
213	389.594,69 570.761,051	214	389.605,864 570.757,372	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	389.605,864 570.757,372	215	389.609,966 570.756,13	4.286
217	389.636,314 570.748,15	218	389.638,085 570.747,614	1.851
220	389.666,784 570.739,694	221	389.683,185 570.735,168	17.014
223	389.699,979 570.730,533	224	389.709,655 570.727,863	10.038
226	389.734,221 570.720,713	227	389.751,712 570.715,015	18.396
229	389.771,333 570.708,623	230	389.771,336 570.708,622	0.003
232	389.787,428 570.703,753	233	389.805,169 570.698,386	18.535
235	389.839,11 570.688,331	236	389.855,924 570.683,378	17.529
238	389.872,347 570.678,42	239	389.888,415 570.673,517	16.8
241	389.904,063 570.669,055	242	389.919,177 570.664,795	15.703
244	389.933,586 570.660,79	245	389.947,268 570.657,094	14.172
247	389.969,669 570.651,044	248	389.972,746 570.650,058	3.231
250	390.001,24 570.640,93	251	390.018,263 570.635,477	17.875
253	390.029,138 570.631,927	254	390.039,947 570.628,32	11.395
256	390.059,015 570.621,957	257	390.061,388 570.621,181	2.496
259	390.082,536 570.614,265	260	390.092,993 570.610,845	11.002
262	390.103,419 570.607,722	263	390.113,763 570.604,858	10.733
265	390.134,302 570.599,172	266	390.136,487 570.598,39	2.321
268	390.150,562 570.593,472	269	390.160,676 570.590,045	10.679
271	390.180,816 570.581,614	272	390.184,328 570.579,862	3.925
274	390.206,209 570.568,945	275	390.212,796 570.565,891	7.26
277	390.223,582 570.560,888	278	390.231,737 570.557,107	8.989
280	390.261,115 570.543,484	281	390.270,488 570.539,138	10.331
283	390.311,961 570.520,17	284	390.334,044 570.511,1	23.873
286	390.368,017 570.502,26	287	390.367,065 570.508,621	6.432
289	390.363,849 570.513,629	290	390.254,313 570.565,347	121.132
292	390.154,432 570.610,598	293	390.151,414 570.610,798	3.025
295	390.126,818 570.613,152	296	390.108,73 570.618,933	18.989
298	390.090,838 570.624,761	299	390.076,346 570.629,599	15.278
301	390.063,5 570.633,876	302	390.051,57 570.637,521	12.474
304	390.040,137 570.641,014	305	390.028,612 570.644,535	12.051
307	390.016,98 570.648,077	308	390.005,261 570.651,568	12.228
310	389.981,76 570.658,568	311	389.978,399 570.659,569	3.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	389.609,966 570.756,13	216	389.622,082 570.752,461	12.659
218	389.638,085 570.747,614	219	389.651,145 570.744,01	13.548
221	389.683,185 570.735,168	222	389.691,54 570.732,862	8.667
224	389.709,655 570.727,863	225	389.728,625 570.722,536	19.704
227	389.751,712 570.715,015	228	389.769,456 570.709,234	18.662
230	389.771,336 570.708,622	231	389.778,436 570.706,474	7.418
233	389.805,169 570.698,386	234	389.812,387 570.696,202	7.541
236	389.855,924 570.683,378	237	389.860,779 570.681,949	5.061
239	389.888,415 570.673,517	240	389.890,629 570.672,842	2.314
242	389.919,177 570.664,795	243	389.928,76 570.662,094	9.956
245	389.947,268 570.657,094	246	389.960,312 570.653,571	13.511
248	389.972,746 570.650,058	249	389.996,08 570.642,583	24.502
251	390.018,263 570.635,477	252	390.024,211 570.633,571	6.246
254	390.039,947 570.628,32	255	390.050,69 570.624,735	11.325
257	390.061,388 570.621,181	258	390.072,023 570.617,703	11.19
260	390.092,993 570.610,845	261	390.097,719 570.609,3	4.972
263	390.113,763 570.604,858	264	390.126,269 570.601,396	12.977
266	390.136,487 570.598,39	267	390.144,375 570.595,568	8.377
269	390.160,676 570.590,045	270	390.170,774 570.586,624	10.662
272	390.184,328 570.579,862	273	390.187,86 570.578,099	3.948
275	390.212,796 570.565,891	276	390.219,944 570.562,576	7.88
278	390.231,737 570.557,107	279	390.235,638 570.555,298	4.3
281	390.270,488 570.539,138	282	390.302,921 570.523,883	35.842
284	390.334,044 570.511,1	285	390.360,782 570.499,29	29.23
287	390.367,065 570.508,621	288	390.368,142 570.511,385	2.967
290	390.254,313 570.565,347	291	390.188,31 570.596,51	72.99
293	390.151,414 570.610,798	294	390.138,024 570.611,684	13.419
296	390.108,73 570.618,933	297	390.098,547 570.622,187	10.69
299	390.076,346 570.629,599	300	390.063,915 570.633,749	13.105
302	390.051,57 570.637,521	303	390.045,858 570.639,266	5.973
305	390.028,612 570.644,535	306	390.018,482 570.647,629	10.592
308	390.005,261 570.651,568	309	389.993,522 570.655,065	12.249
311	389.978,399 570.659,569	312	389.975,872 570.660,322	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	389.622,082 570.752,461	217	389.636,314 570.748,15	14.87
219	389.651,145 570.744,01	220	389.666,784 570.739,694	16.224
222	389.691,54 570.732,862	223	389.699,979 570.730,533	8.754
225	389.728,625 570.722,536	226	389.734,221 570.720,713	5.885
228	389.769,456 570.709,234	229	389.771,333 570.708,623	1.974
231	389.778,436 570.706,474	232	389.787,428 570.703,753	9.395
234	389.812,387 570.696,202	235	389.839,11 570.688,331	27.858
237	389.860,779 570.681,949	238	389.872,347 570.678,42	12.094
240	389.890,629 570.672,842	241	389.904,063 570.669,055	13.958
243	389.928,76 570.662,094	244	389.933,586 570.660,79	4.999
246	389.960,312 570.653,571	247	389.969,669 570.651,044	9.692
249	389.996,08 570.642,583	250	390.001,24 570.640,93	5.418
252	390.024,211 570.633,571	253	390.029,138 570.631,927	5.194
255	390.050,69 570.624,735	256	390.059,015 570.621,957	8.776
258	390.072,023 570.617,703	259	390.082,536 570.614,265	11.061
261	390.097,719 570.609,3	262	390.103,419 570.607,722	5.914
264	390.126,269 570.601,396	265	390.134,302 570.599,172	8.335
267	390.144,375 570.595,568	268	390.150,562 570.593,472	6.532
270	390.170,774 570.586,624	271	390.180,816 570.581,614	11.223
273	390.187,86 570.578,099	274	390.206,209 570.568,945	20.506
276	390.219,944 570.562,576	277	390.223,582 570.560,888	4.011
279	390.235,638 570.555,298	280	390.261,115 570.543,484	28.083
282	390.302,921 570.523,883	283	390.311,961 570.520,17	9.773
285	390.360,782 570.499,29	286	390.368,017 570.502,26	7.821
288	390.368,142 570.511,385	289	390.363,849 570.513,629	4.844
291	390.188,31 570.596,51	292	390.154,432 570.610,598	36.69
294	390.138,024 570.611,684	295	390.126,818 570.613,152	11.302
297	390.098,547 570.622,187	298	390.090,838 570.624,761	8.127
300	390.063,915 570.633,749	301	390.063,5 570.633,876	0.434
303	390.045,858 570.639,266	304	390.040,137 570.641,014	5.982
306	390.018,482 570.647,629	307	390.016,98 570.648,077	1.567
309	389.993,522 570.655,065	310	389.981,76 570.658,568	12.273
312	389.975,872 570.660,322	313	389.974,408 570.660,759	1.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	389.974,408 570.660,759	314	389.969,963 570.662,032	4.624
316	389.958,128 570.665,423	317	389.946,28 570.668,819	12.325
319	389.917,991 570.676,926	320	389.917,946 570.676,939	0.047
322	389.893,686 570.684,183	323	389.881,773 570.687,74	12.433
325	389.846,418 570.698,297	326	389.840,462 570.700,076	6.216
328	389.834,509 570.701,853	329	389.834,232 570.701,935	0.289
331	389.810,701 570.708,886	332	389.798,814 570.712,398	12.395
334	389.775,078 570.719,411	335	389.766,665 570.721,896	8.772
337	389.751,392 570.726,409	338	389.743,46 570.728,753	8.271
340	389.716,364 570.736,694	341	389.704,575 570.740,15	12.285
343	389.681,04 570.747,048	344	389.669,289 570.750,492	12.245
346	389.657,5 570.753,866	347	389.655,621 570.754,321	1.933
349	389.634,006 570.760,812	350	389.622,285 570.764,332	12.238
352	389.598,798 570.771,385	353	389.587,023 570.774,922	12.295
355	389.563,726 570.781,918	356	389.559,069 570.783,317	4.863
358	389.545,952 570.787,217	359	389.540,015 570.788,982	6.194
361	389.504,777 570.799,46	362	389.496,93 570.801,794	8.187
364	389.486,949 570.804,761	365	389.481,008 570.806,527	6.198
367	389.469,139 570.810,099	368	389.463,23 570.811,98	6.201
370	389.445,47 570.817,633	371	389.433,593 570.821,414	12.464
373	389.398,213 570.832,676	374	389.386,219 570.836,494	12.587
376	389.361,223 570.844,981	377	389.324,591 570.858,238	38.957
379	389.315,648 570.867,696	380	389.281,123 570.874,838	35.256
382	389.244,346 570.891,818	383	389.068,543 570.966,284	190.924
385	389.038,834 570.979,152	386	389.031,451 570.981,995	7.911
388	388.960,886 571.011,153	389	388.936,26 571.021,36	26.658
391	388.919,702 571.028,073	392	388.797,85 571.074,287	130.321
394	388.485,021 571.189,16	395	388.467,076 571.195,75	19.117
397	388.395,741 571.220,446	398	388.287,05 571.261,421	116.158
400	388.233,493 571.278,033	401	388.213,345 571.284,21	21.074
403	388.155,839 571.299,607	404	388.121,657 571.309,202	35.503
406	388.075,676 571.318,369	407	388.038,995 571.329,496	38.331
409	387.964,275 571.361,213	410	387.927,258 571.374,013	39.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	389.969,963 570.662,032	315	389.964,048 570.663,727	6.153
317	389.946,28 570.668,819	318	389.940,348 570.670,519	6.171
320	389.917,946 570.676,939	321	389.917,018 570.677,216	0.969
323	389.881,773 570.687,74	324	389.858,338 570.694,738	24.458
326	389.840,462 570.700,076	327	389.834,647 570.701,811	6.068
329	389.834,232 570.701,935	330	389.822,599 570.705,371	12.13
332	389.798,814 570.712,398	333	389.786,94 570.715,906	12.381
335	389.766,665 570.721,896	336	389.763,23 570.722,911	3.582
338	389.743,46 570.728,753	339	389.739,566 570.729,894	4.058
341	389.704,575 570.740,15	342	389.692,8 570.743,601	12.27
344	389.669,289 570.750,492	345	389.659,112 570.753,474	10.605
347	389.655,621 570.754,321	348	389.645,733 570.757,291	10.324
350	389.622,285 570.764,332	351	389.610,552 570.767,855	12.251
353	389.587,023 570.774,922	354	389.569,637 570.780,143	18.153
356	389.559,069 570.783,317	357	389.551,882 570.785,454	7.498
359	389.540,015 570.788,982	360	389.528,13 570.792,516	12.399
362	389.496,93 570.801,794	363	389.492,891 570.802,995	4.214
365	389.481,008 570.806,527	366	389.471,227 570.809,435	10.204
368	389.463,23 570.811,98	369	389.457,317 570.813,862	6.205
371	389.433,593 570.821,414	372	389.410,178 570.828,867	24.573
374	389.386,219 570.836,494	375	389.373,394 570.840,576	13.459
377	389.324,591 570.858,238	378	389.317,102 570.866,159	10.901
380	389.281,123 570.874,838	381	389.262,255 570.882,731	20.452
383	389.068,543 570.966,284	384	389.050,576 570.973,895	19.513
386	389.031,451 570.981,995	387	388.966,535 571.008,819	70.24
389	388.936,26 571.021,36	390	388.930,56 571.023,723	6.17
392	388.797,85 571.074,287	393	388.603,471 571.145,664	207.07
395	388.467,076 571.195,75	396	388.427,082 571.209,596	42.323
398	388.287,05 571.261,421	399	388.256,409 571.271,007	32.105
401	388.213,345 571.284,21	402	388.173,114 571.294,942	41.638
404	388.121,657 571.309,202	405	388.108,878 571.309,552	12.784
407	388.038,995 571.329,496	408	387.988,81 571.350,86	54.544
410	387.927,258 571.374,013	411	387.893,728 571.382,874	34.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	389.964,048 570.663,727	316	389.958,128 570.665,423	6.158
318	389.940,348 570.670,519	319	389.917,991 570.676,926	23.257
321	389.917,018 570.677,216	322	389.893,686 570.684,183	24.35
324	389.858,338 570.694,738	325	389.846,418 570.698,297	12.44
327	389.834,647 570.701,811	328	389.834,509 570.701,853	0.144
330	389.822,599 570.705,371	331	389.810,701 570.708,886	12.406
333	389.786,94 570.715,906	334	389.775,078 570.719,411	12.369
336	389.763,23 570.722,911	337	389.751,392 570.726,409	12.344
339	389.739,566 570.729,894	340	389.716,364 570.736,694	24.178
342	389.692,8 570.743,601	343	389.681,04 570.747,048	12.255
345	389.659,112 570.753,474	346	389.657,5 570.753,866	1.659
348	389.645,733 570.757,291	349	389.634,006 570.760,812	12.244
351	389.610,552 570.767,855	352	389.598,798 570.771,385	12.273
354	389.569,637 570.780,143	355	389.563,726 570.781,918	6.172
357	389.551,882 570.785,454	358	389.545,952 570.787,217	6.187
360	389.528,13 570.792,516	361	389.504,777 570.799,46	24.364
363	389.492,891 570.802,995	364	389.486,949 570.804,761	6.199
366	389.471,227 570.809,435	367	389.469,139 570.810,099	2.191
369	389.457,317 570.813,862	370	389.445,47 570.817,633	12.433
372	389.410,178 570.828,867	373	389.398,213 570.832,676	12.557
375	389.373,394 570.840,576	376	389.361,223 570.844,981	12.944
378	389.317,102 570.866,159	379	389.315,648 570.867,696	2.116
381	389.262,255 570.882,731	382	389.244,346 570.891,818	20.082
384	389.050,576 570.973,895	385	389.038,834 570.979,152	12.865
387	388.966,535 571.008,819	388	388.960,886 571.011,153	6.112
390	388.930,56 571.023,723	391	388.919,702 571.028,073	11.697
393	388.603,471 571.145,664	394	388.485,021 571.189,16	126.184
396	388.427,082 571.209,596	397	388.395,741 571.220,446	33.166
399	388.256,409 571.271,007	400	388.233,493 571.278,033	23.969
402	388.173,114 571.294,942	403	388.155,839 571.299,607	17.894
405	388.108,878 571.309,552	406	388.075,676 571.318,369	34.353
408	387.988,81 571.350,86	409	387.964,275 571.361,213	26.629
411	387.893,728 571.382,874	412	387.880,061 571.386,582	14.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	387.880,061 571.386,582	413	387.850,489 571.392,425	30.144
415	387.805,74 571.397,461	416	387.793,584 571.397,314	12.157
418	387.750,334 571.397,371	419	387.745,486 571.397,817	4.868
421	387.719,7 571.402,403	422	387.657,712 571.416,358	63.539
424	387.586,712 571.446,358	425	387.567,783 571.455,45	20.999
427	387.506,06 571.498,018	428	387.503,962 571.499,465	2.548
430	387.484,425 571.510,006	431	387.462,171 571.519,731	24.286
433	387.428,5 571.529,421	434	387.402,029 571.535,99	27.274
436	387.353,687 571.557,845	437	387.332,599 571.580,306	30.809
439	387.295,594 571.621,805	440	387.281,202 571.634,738	19.349
442	387.271,217 571.643,711	443	387.268,47 571.645,277	3.162
445	387.242,136 571.660,288	446	387.231,672 571.664,582	11.311
448	387.211,439 571.672,886	449	387.204,398 571.674,046	7.136
451	387.180,797 571.680,73	452	387.162,664 571.690,763	20.724
454	387.144,824 571.702,132	1	387.142,61 571.707,811	6.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	387.850,489 571.392,425	414	387.826,496 571.395,019	24.133
416	387.793,584 571.397,314	417	387.790,37 571.397,48	3.218
419	387.745,486 571.397,817	420	387.733,276 571.399,347	12.305
422	387.657,712 571.416,358	423	387.611,859 571.433,787	49.054
425	387.567,783 571.455,45	426	387.534,358 571.478,502	40.603
428	387.503,962 571.499,465	429	387.497,853 571.503,843	7.516
431	387.462,171 571.519,731	432	387.447,038 571.524,744	15.942
434	387.402,029 571.535,99	435	387.374,499 571.545,618	29.165
437	387.332,599 571.580,306	438	387.310,599 571.605,822	33.691
440	387.281,202 571.634,738	441	387.274,549 571.640,716	8.944
443	387.268,47 571.645,277	444	387.242,157 571.660,279	30.289
446	387.231,672 571.664,582	447	387.216,206 571.670,929	16.718
449	387.204,398 571.674,046	450	387.187,99 571.676,75	16.629
452	387.162,664 571.690,763	453	387.144,551 571.700,785	20.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	387.826,496 571.395,019	415	387.805,74 571.397,461	20.899
417	387.790,37 571.397,48	418	387.750,334 571.397,371	40.036
420	387.733,276 571.399,347	421	387.719,7 571.402,403	13.916
423	387.611,859 571.433,787	424	387.586,712 571.446,358	28.114
426	387.534,358 571.478,502	427	387.506,06 571.498,018	34.375
429	387.497,853 571.503,843	430	387.484,425 571.510,006	14.775
432	387.447,038 571.524,744	433	387.428,5 571.529,421	19.119
435	387.374,499 571.545,618	436	387.353,687 571.557,845	24.138
438	387.310,599 571.605,822	439	387.295,594 571.621,805	21.923
441	387.274,549 571.640,716	442	387.271,217 571.643,711	4.48
444	387.242,157 571.660,279	445	387.242,136 571.660,288	0.023
447	387.216,206 571.670,929	448	387.211,439 571.672,886	5.153
450	387.187,99 571.676,75	451	387.180,797 571.680,73	8.22
453	387.144,551 571.700,785	454	387.144,824 571.702,132	1.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Prunis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64463	Din acte: 7.350 Masurata: 7.768	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36968 / 05/09/2022		
Act Administrativ nr. 63, din 19/07/2022 emis de Consiliul local al comunei Ciurila (Hotarare de Consiliu Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, DOMENIUL PUBLIC,	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64463	Din acte: 7.350 Masurata: 7.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.164	-	-	-	
2	drum	NU	6.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.059,332 571.340,201	2	390.048,305 571.341,231	11.075
4	390.044,803 571.304,313	5	390.036,865 571.257,746	47.238
7	390.036,865 571.182,075	8	390.029,457 571.139,213	43.498
10	390.025,224 571.041,846	11	390.034,22 570.985,225	57.331
13	390.026,282 570.933,367	14	390.002,469 570.916,962	28.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.048,305 571.341,231	3	390.047,393 571.335,172	6.127
5	390.036,865 571.257,746	6	390.037,395 571.232,875	24.877
8	390.029,457 571.139,213	9	390.020,99 571.102,171	37.997
11	390.034,22 570.985,225	12	390.036,865 570.955,591	29.751
14	390.002,469 570.916,962	15	389.985,007 570.908,495	19.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.047,393 571.335,172	4	390.044,803 571.304,313	30.968
6	390.037,395 571.232,875	7	390.036,865 571.182,075	50.803
9	390.020,99 571.102,171	10	390.025,224 571.041,846	60.473
12	390.036,865 570.955,591	13	390.026,282 570.933,367	24.616
15	389.985,007 570.908,495	16	389.934,736 570.915,375	50.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.934,736 570.915,375	17	389.819,378 570.953,475	121.488
17	389.819,378 570.953,475	18	389.809,228 570.956,525	10.598
18	389.809,228 570.956,525	19	389.804,112 570.947,741	10.165
19	389.804,112 570.947,741	20	389.814,842 570.944,34	11.257
20	389.814,842 570.944,34	21	389.820,726 570.942,475	6.172
21	389.820,726 570.942,475	22	389.826,611 570.940,61	6.173
22	389.826,611 570.940,61	23	389.838,392 570.936,876	12.359
23	389.838,392 570.936,876	24	389.850,142 570.932,986	12.377
24	389.850,142 570.932,986	25	389.861,733 570.929,149	12.209
25	389.861,733 570.929,149	26	389.873,825 570.925,702	12.574
26	389.873,825 570.925,702	27	389.879,744 570.923,84	6.205
27	389.879,744 570.923,84	28	389.885,663 570.921,978	6.205
28	389.885,663 570.921,978	29	389.891,613 570.920,214	6.205
29	389.891,613 570.920,214	30	389.897,511 570.918,249	6.217
30	389.897,511 570.918,249	31	389.903,439 570.916,383	6.215
31	389.903,439 570.916,383	32	389.909,369 570.914,516	6.216
32	389.909,369 570.914,516	33	389.915,293 570.912,584	6.231
33	389.915,293 570.912,584	34	389.921,237 570.910,78	6.212
34	389.921,237 570.910,78	35	389.921,238 570.910,783	0.003
35	389.921,238 570.910,783	36	389.929,366 570.908,225	8.521
36	389.929,366 570.908,225	37	389.937,495 570.905,667	8.522
37	389.937,495 570.905,667	38	389.944,675 570.903,791	7.421
38	389.944,675 570.903,791	39	389.950,717 570.900,572	6.846
39	389.950,717 570.900,572	40	389.956,708 570.900,648	5.991
40	389.956,708 570.900,648	41	389.968,492 570.897,57	12.179
41	389.968,492 570.897,57	42	389.980,275 570.894,492	12.178
42	389.980,275 570.894,492	43	389.991,14 570.891,654	11.23
43	389.991,14 570.891,654	44	389.995,459 570.890,526	4.464
44	389.995,459 570.890,526	45	390.000,03 570.891,963	4.791
45	390.000,03 570.891,963	46	390.025,711 570.907,869	30.209
46	390.025,711 570.907,869	47	390.031,803 570.919,231	12.892
47	390.031,803 570.919,231	48	390.036,901 570.928,737	10.787
48	390.036,901 570.928,737	49	390.052,961 570.958,691	33.987
49	390.052,961 570.958,691	50	390.053,887 570.963,548	4.945
50	390.053,887 570.963,548	51	390.054,017 570.966,974	3.429
51	390.054,017 570.966,974	52	390.060,219 570.977,574	12.281
52	390.060,219 570.977,574	53	390.059,848 570.978,14	0.677
53	390.059,848 570.978,14	54	390.050,134 570.990,996	16.113
54	390.050,134 570.990,996	55	390.044,152 571.019,727	29.347
55	390.044,152 571.019,727	56	390.038,688 571.035,422	16.619
56	390.038,688 571.035,422	57	390.035,296 571.048,509	13.519
57	390.035,296 571.048,509	58	390.033,878 571.075,385	26.913
58	390.033,878 571.075,385	59	390.033,544 571.094,19	18.808
59	390.033,544 571.094,19	60	390.032,36 571.094,53	1.232
60	390.032,36 571.094,53	61	390.033,976 571.104,817	10.413
61	390.033,976 571.104,817	62	390.035,165 571.112,391	7.667
62	390.035,165 571.112,391	63	390.039,094 571.145,287	33.129
63	390.039,094 571.145,287	64	390.040,942 571.159,659	14.491
64	390.040,942 571.159,659	65	390.041,772 571.166,117	6.511
65	390.041,772 571.166,117	66	390.045,828 571.180,3	14.751
66	390.045,828 571.180,3	67	390.046,383 571.183,832	3.576
67	390.046,383 571.183,832	68	390.047,075 571.188,242	4.464
68	390.047,075 571.188,242	69	390.047,036 571.191,372	3.13
69	390.047,036 571.191,372	70	390.046,932 571.199,518	8.147
70	390.046,932 571.199,518	71	390.046,831 571.207,527	8.009
71	390.046,831 571.207,527	72	390.046,731 571.215,405	7.878
72	390.046,731 571.215,405	73	390.046,683 571.219,217	3.813
73	390.046,683 571.219,217	74	390.046,635 571.223,0	3.784
74	390.046,635 571.223,0	75	390.046,537 571.230,777	7.777
75	390.046,537 571.230,777	76	390.046,492 571.234,265	3.488
76	390.046,492 571.234,265	77	390.046,405 571.241,184	6.919
77	390.046,405 571.241,184	78	390.046,318 571.248,01	6.827
78	390.046,318 571.248,01	79	390.046,247 571.253,691	5.681
79	390.046,247 571.253,691	80	390.046,502 571.255,248	1.578
80	390.046,502 571.255,248	81	390.047,662 571.262,328	7.174
81	390.047,662 571.262,328	82	390.048,825 571.269,428	7.195
82	390.048,825 571.269,428	83	390.049,992 571.276,551	7.218
83	390.049,992 571.276,551	84	390.051,076 571.283,165	6.702
84	390.051,076 571.283,165	85	390.052,25 571.290,33	7.261
85	390.052,25 571.290,33	86	390.053,339 571.296,983	6.742
86	390.053,339 571.296,983	87	390.053,995 571.300,987	4.057
87	390.053,995 571.300,987	88	390.057,307 571.321,195	20.478
88	390.057,307 571.321,195	89	390.057,834 571.324,416	3.264
89	390.057,834 571.324,416	90	390.059,283 571.339,686	15.338
90	390.059,283 571.339,686	1	390.059,332 571.340,201	0.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	513	-	-	-	
2	drum	NU	1.170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.625,08 571.052,308	2	386.612,572 571.057,137	13.408
4	386.616,564 571.050,816	5	386.637,693 571.042,581	22.677
7	386.673,872 571.020,343	8	386.681,886 571.013,56	10.499
10	386.699,327 571.005,316	11	386.707,646 571.002,307	8.846
13	386.740,524 570.979,25	14	386.742,72 570.983,329	4.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.612,572 571.057,137	3	386.609,869 571.053,186	4.787
5	386.637,693 571.042,581	6	386.660,707 571.030,847	25.832
8	386.681,886 571.013,56	9	386.690,305 571.009,091	9.532
11	386.707,646 571.002,307	12	386.717,8 570.997,471	11.247
14	386.742,72 570.983,329	15	386.747,889 570.979,705	6.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.609,869 571.053,186	4	386.616,564 571.050,816	7.102
6	386.660,707 571.030,847	7	386.673,872 571.020,343	16.843
9	386.690,305 571.009,091	10	386.699,327 571.005,316	9.78
12	386.717,8 570.997,471	13	386.740,524 570.979,25	29.127
15	386.747,889 570.979,705	16	386.763,589 570.968,706	19.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.763,589 570.968,706	17	386.770,053 570.963,203	8.489
19	386.790,48 570.945,1	20	386.807,529 570.927,3	24.648
22	386.833,973 570.900,937	23	386.842,695 570.893,926	11.191
25	386.858,416 570.877,25	26	386.864,568 570.872,37	7.853
28	386.884,201 570.852,257	29	386.889,16 570.845,717	8.207
31	386.891,733 570.840,828	32	386.893,044 570.838,978	2.266
34	386.901,558 570.835,742	35	386.893,465 570.847,866	14.577
37	386.878,517 570.864,885	38	386.870,198 570.873,263	11.807
40	386.852,932 570.889,827	41	386.841,664 570.900,496	15.518
43	386.825,982 570.913,898	44	386.811,838 570.929,063	20.738
46	386.790,957 570.953,51	47	386.769,353 570.969,134	26.662
49	386.743,733 570.986,899	50	386.735,387 570.990,051	8.921
52	386.720,172 571.003,952	53	386.708,891 571.006,411	11.545
55	386.691,866 571.012,578	56	386.683,231 571.016,837	9.628
58	386.665,427 571.032,244	59	386.642,757 571.044,271	25.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.770,053 570.963,203	18	386.775,309 570.957,468	7.779
20	386.807,529 570.927,3	21	386.821,365 570.913,034	19.873
23	386.842,695 570.893,926	24	386.849,585 570.886,62	10.042
26	386.864,568 570.872,37	27	386.866,537 570.870,453	2.748
29	386.889,16 570.845,717	30	386.890,201 570.843,74	2.235
32	386.893,044 570.838,978	33	386.896,376 570.833,359	6.533
35	386.893,465 570.847,866	36	386.884,222 570.858,815	14.329
38	386.870,198 570.873,263	39	386.860,291 570.881,925	13.16
41	386.841,664 570.900,496	42	386.835,953 570.905,757	7.764
44	386.811,838 570.929,063	45	386.794,344 570.948,385	26.065
47	386.769,353 570.969,134	48	386.754,069 570.980,758	19.202
50	386.735,387 570.990,051	51	386.725,613 570.997,704	12.414
53	386.708,891 571.006,411	54	386.698,317 571.010,919	11.495
56	386.683,231 571.016,837	57	386.673,009 571.025,473	13.382
59	386.642,757 571.044,271	1	386.625,08 571.052,308	19.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.775,309 570.957,468	19	386.790,48 570.945,1	19.573
21	386.821,365 570.913,034	22	386.833,973 570.900,937	17.473
24	386.849,585 570.886,62	25	386.858,416 570.877,25	12.876
27	386.866,537 570.870,453	28	386.884,201 570.852,257	25.36
30	386.890,201 570.843,74	31	386.891,733 570.840,828	3.29
33	386.896,376 570.833,359	34	386.901,558 570.835,742	5.704
36	386.884,222 570.858,815	37	386.878,517 570.864,885	8.33
39	386.860,291 570.881,925	40	386.852,932 570.889,827	10.798
42	386.835,953 570.905,757	43	386.825,982 570.913,898	12.872
45	386.794,344 570.948,385	46	386.790,957 570.953,51	6.143
48	386.754,069 570.980,758	49	386.743,733 570.986,899	12.023
51	386.725,613 570.997,704	52	386.720,172 571.003,952	8.285
54	386.698,317 571.010,919	55	386.691,866 571.012,578	6.66
57	386.673,009 571.025,473	58	386.665,427 571.032,244	10.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.336	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	121	-	-	-	
2	drum	NU	21.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.718,901 570.864,34	2	385.724,006 570.876,552	13.236
4	385.737,471 570.915,837	5	385.743,818 570.937,082	22.173
7	385.743,548 570.958,629	8	385.742,48 570.982,227	23.622
10	385.752,436 571.005,587	11	385.758,496 571.022,026	17.52
13	385.767,455 571.056,325	14	385.774,404 571.073,435	18.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.724,006 570.876,552	3	385.732,982 570.900,68	25.744
5	385.743,818 570.937,082	6	385.745,165 570.949,472	12.463
8	385.742,48 570.982,227	9	385.746,809 570.993,907	12.456
11	385.758,496 571.022,026	12	385.759,795 571.035,004	13.043
14	385.774,404 571.073,435	15	385.779,311 571.093,818	20.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.732,982 570.900,68	4	385.737,471 570.915,837	15.808
6	385.745,165 570.949,472	7	385.743,548 570.958,629	9.299
9	385.746,809 570.993,907	10	385.752,436 571.005,587	12.965
12	385.759,795 571.035,004	13	385.767,455 571.056,325	22.655
15	385.779,311 571.093,818	16	385.780,927 571.101,75	8.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	385.780,927 571.101,75	17	385.787,197 571.118,474	17.861
19	385.793,72 571.146,203	20	385.795,632 571.153,722	7.758
22	385.799,081 571.174,259	23	385.801,954 571.194,644	20.586
25	385.808,482 571.225,789	26	385.809,056 571.232,644	6.879
28	385.806,668 571.247,012	29	385.801,633 571.235,504	12.561
31	385.794,864 571.200,206	32	385.792,536 571.188,066	12.361
34	385.779,408 571.119,616	35	385.761,873 571.088,237	35.946
37	385.749,246 571.065,641	38	385.738,136 571.048,977	20.028
40	385.726,554 571.025,418	41	385.720,671 570.938,641	86.976
43	385.696,858 570.871,966	44	385.693,683 570.832,278	39.815
46	385.667,567 570.764,188	47	385.664,265 570.755,579	9.221
49	385.633,358 570.690,99	50	385.625,106 570.637,352	54.269
52	385.644,471 570.576,69	53	385.651,292 570.565,145	13.409
55	385.701,621 570.463,977	56	385.715,207 570.430,981	35.684
58	385.717,051 570.405,855	59	385.720,392 570.402,955	4.424
61	385.731,196 570.397,694	62	385.731,91 570.397,791	0.721
64	385.732,863 570.397,919	65	385.733,706 570.398,033	0.851
67	385.745,7 570.413,789	68	385.748,118 570.417,735	4.628
70	385.744,063 570.429,86	71	385.738,911 570.440,265	11.611
73	385.735,218 570.445,523	74	385.731,522 570.450,779	6.425
76	385.729,018 570.458,294	77	385.724,74 570.465,772	8.615
79	385.714,621 570.483,32	80	385.706,187 570.499,419	18.174
82	385.699,911 570.516,476	83	385.698,494 570.521,364	5.089
85	385.689,565 570.548,515	86	385.684,944 570.557,071	9.724
88	385.678,758 570.576,367	89	385.672,665 570.588,372	13.463
91	385.668,297 570.605,024	92	385.666,055 570.617,881	13.051
94	385.665,997 570.637,516	95	385.666,176 570.643,818	6.305
97	385.670,607 570.663,649	98	385.671,041 570.666,203	2.591
100	385.678,651 570.689,677	101	385.686,704 570.709,704	21.585
103	385.701,263 570.742,181	104	385.703,502 570.761,349	19.298
106	385.704,646 570.789,933	107	385.714,424 570.821,677	33.216
109	385.709,022 570.833,645	1	385.718,901 570.864,34	32.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	385.787,197 571.118,474	18	385.789,043 571.128,636	10.328
20	385.795,632 571.153,722	21	385.797,682 571.164,979	11.442
23	385.801,954 571.194,644	24	385.807,542 571.221,346	27.28
26	385.809,056 571.232,644	27	385.813,019 571.244,97	12.947
29	385.801,633 571.235,504	30	385.796,732 571.209,946	26.024
32	385.792,536 571.188,066	33	385.786,482 571.156,499	32.142
35	385.761,873 571.088,237	36	385.759,474 571.083,943	4.919
38	385.738,136 571.048,977	39	385.727,021 571.032,303	20.039
41	385.720,671 570.938,641	42	385.709,558 570.900,541	39.688
44	385.693,683 570.832,278	45	385.688,429 570.818,58	14.671
47	385.664,265 570.755,579	48	385.649,233 570.716,39	41.973
50	385.625,106 570.637,352	51	385.623,833 570.629,078	8.371
53	385.651,292 570.565,145	54	385.665,108 570.541,765	27.157
56	385.715,207 570.430,981	57	385.723,846 570.410,002	22.688
59	385.720,392 570.402,955	60	385.729,774 570.397,816	10.697
62	385.731,91 570.397,791	63	385.732,484 570.397,868	0.579
65	385.733,706 570.398,033	66	385.745,697 570.413,784	19.796
68	385.748,118 570.417,735	69	385.745,627 570.424,779	7.471
71	385.738,911 570.440,265	72	385.738,914 570.440,266	0.003
74	385.731,522 570.450,779	75	385.731,519 570.450,778	0.003
77	385.724,74 570.465,772	78	385.721,173 570.471,052	6.372
80	385.706,187 570.499,419	81	385.701,458 570.511,75	13.207
83	385.698,494 570.521,364	84	385.694,469 570.535,32	14.525
86	385.684,944 570.557,071	87	385.682,297 570.565,2	8.549
89	385.672,665 570.588,372	90	385.669,971 570.597,161	9.193
92	385.666,055 570.617,881	93	385.665,997 570.626,423	8.542
95	385.666,176 570.643,818	96	385.669,188 570.656,68	13.21
98	385.671,041 570.666,203	99	385.676,012 570.678,302	13.08
101	385.686,704 570.709,704	102	385.695,78 570.727,385	19.874
104	385.703,502 570.761,349	105	385.703,812 570.780,148	18.802
107	385.714,424 570.821,677	108	385.717,312 570.835,907	14.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	385.789,043 571.128,636	19	385.793,72 571.146,203	18.179
21	385.797,682 571.164,979	22	385.799,081 571.174,259	9.385
24	385.807,542 571.221,346	25	385.808,482 571.225,789	4.541
27	385.813,019 571.244,97	28	385.806,668 571.247,012	6.671
30	385.796,732 571.209,946	31	385.794,864 571.200,206	9.918
33	385.786,482 571.156,499	34	385.779,408 571.119,616	37.555
36	385.759,474 571.083,943	37	385.749,246 571.065,641	20.966
39	385.727,021 571.032,303	40	385.726,554 571.025,418	6.901
42	385.709,558 570.900,541	43	385.696,858 570.871,966	31.27
45	385.688,429 570.818,58	46	385.667,567 570.764,188	58.256
48	385.649,233 570.716,39	49	385.633,358 570.690,99	29.953
51	385.623,833 570.629,078	52	385.644,471 570.576,69	56.307
54	385.665,108 570.541,765	55	385.701,621 570.463,977	85.931
57	385.723,846 570.410,002	58	385.717,051 570.405,855	7.961
60	385.729,774 570.397,816	61	385.731,196 570.397,694	1.427
63	385.732,484 570.397,868	64	385.732,863 570.397,919	0.382
66	385.745,697 570.413,784	67	385.745,7 570.413,789	0.006
69	385.745,627 570.424,779	70	385.744,063 570.429,86	5.316
72	385.738,914 570.440,266	73	385.735,218 570.445,523	6.426
75	385.731,519 570.450,778	76	385.729,018 570.458,294	7.921
78	385.721,173 570.471,052	79	385.714,621 570.483,32	13.908
81	385.701,458 570.511,75	82	385.699,911 570.516,476	4.973
84	385.694,469 570.535,32	85	385.689,565 570.548,515	14.077
87	385.682,297 570.565,2	88	385.678,758 570.576,367	11.714
90	385.669,971 570.597,161	91	385.668,297 570.605,024	8.039
93	385.665,997 570.626,423	94	385.665,997 570.637,516	11.093
96	385.669,188 570.656,68	97	385.670,607 570.663,649	7.112
99	385.676,012 570.678,302	100	385.678,651 570.689,677	11.677
102	385.695,78 570.727,385	103	385.701,263 570.742,181	15.779
105	385.703,812 570.780,148	106	385.704,646 570.789,933	9.82
108	385.717,312 570.835,907	109	385.709,022 570.833,645	8.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

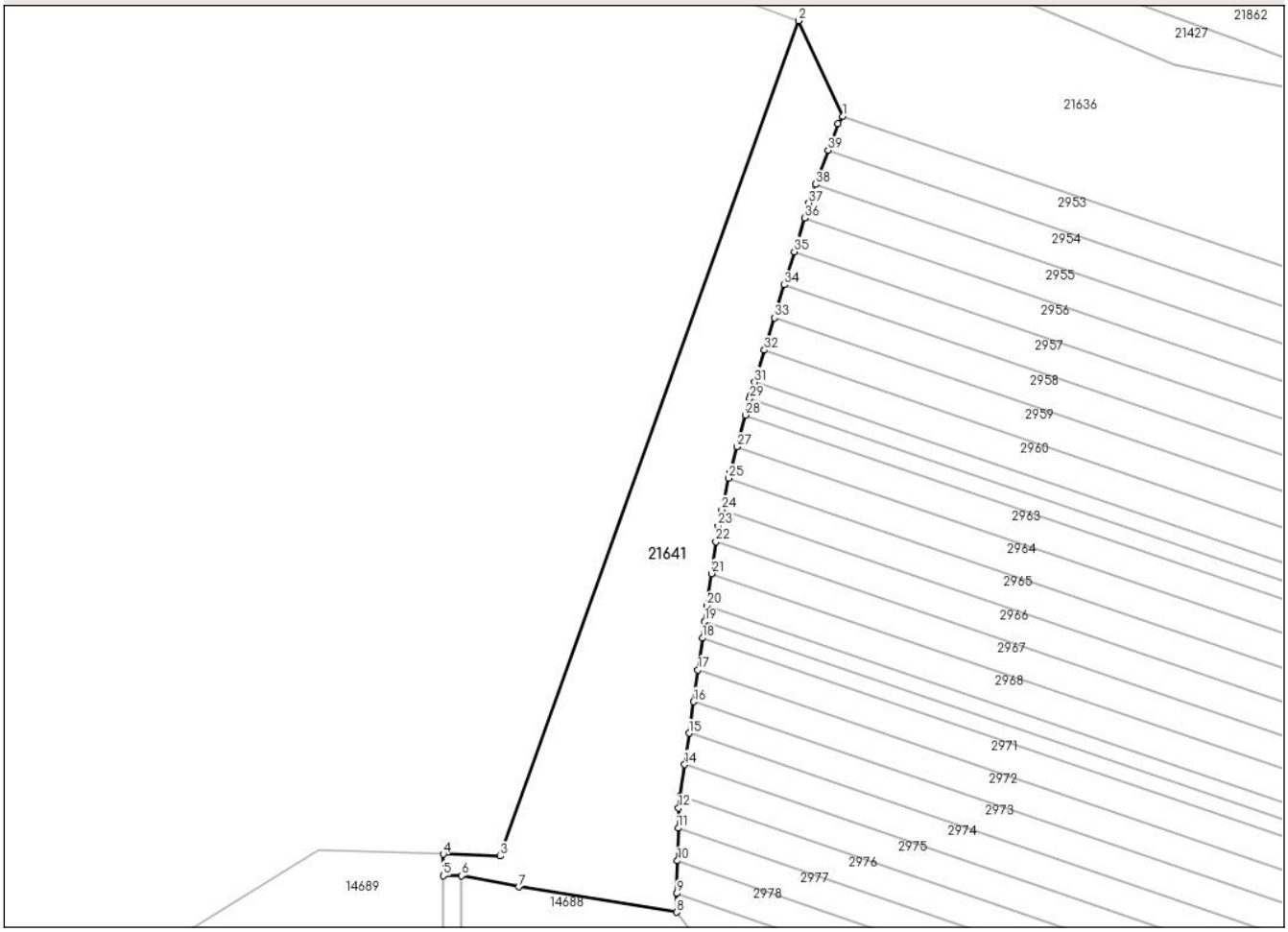
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.242,164 570.868,734	2	389.236,961 570.879,974	12.385
3	389.201,902 570.781,88	4	389.195,172 570.782,101	6.734
5	389.195,167 570.779,562	6	389.197,306 570.779,558	2.14
7	389.204,037 570.778,261	8	389.222,576 570.775,286	18.776
9	389.222,624 570.777,474	10	389.222,708 570.781,316	3.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.236,961 570.879,974	3	389.201,902 570.781,88	104.17
4	389.195,172 570.782,101	5	389.195,167 570.779,562	2.539
6	389.197,306 570.779,558	7	389.204,037 570.778,261	6.854
8	389.222,576 570.775,286	9	389.222,624 570.777,474	2.189
10	389.222,708 570.781,316	11	389.222,792 570.785,148	3.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.222,792 570.785,148	12	389.222,844 570.787,516	2.369
13	389.223,04 570.788,917	14	389.223,556 570.792,602	3.721
15	389.224,073 570.796,299	16	389.224,593 570.800,008	3.745
17	389.225,113 570.803,728	18	389.225,636 570.807,461	3.769
19	389.225,906 570.809,394	20	389.226,17 570.811,28	1.905
21	389.226,696 570.815,037	22	389.227,224 570.818,807	3.806
23	389.227,481 570.820,646	24	389.227,899 570.822,541	1.94
25	389.228,719 570.826,252	26	389.228,897 570.827,058	0.826
27	389.229,682 570.829,946	28	389.230,692 570.833,663	3.852
29	389.231,218 570.835,597	30	389.231,312 570.835,945	0.361
31	389.231,792 570.837,526	32	389.232,932 570.841,287	3.93
33	389.234,086 570.845,094	34	389.235,255 570.848,946	4.025
35	389.236,438 570.852,846	36	389.237,635 570.856,797	4.128
37	389.238,165 570.858,543	38	389.238,971 570.860,76	2.359
39	389.240,423 570.864,756	40	389.241,563 570.867,894	3.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.222,844 570.787,516	13	389.223,04 570.788,917	1.414
14	389.223,556 570.792,602	15	389.224,073 570.796,299	3.733
16	389.224,593 570.800,008	17	389.225,113 570.803,728	3.757
18	389.225,636 570.807,461	19	389.225,906 570.809,394	1.952
20	389.226,17 570.811,28	21	389.226,696 570.815,037	3.794
22	389.227,224 570.818,807	23	389.227,481 570.820,646	1.857
24	389.227,899 570.822,541	25	389.228,719 570.826,252	3.801
26	389.228,897 570.827,058	27	389.229,682 570.829,946	2.993
28	389.230,692 570.833,663	29	389.231,218 570.835,597	2.004
30	389.231,312 570.835,945	31	389.231,792 570.837,526	1.652
32	389.232,932 570.841,287	33	389.234,086 570.845,094	3.977
34	389.235,255 570.848,946	35	389.236,438 570.852,846	4.076
36	389.237,635 570.856,797	37	389.238,165 570.858,543	1.825
38	389.238,971 570.860,76	39	389.240,423 570.864,756	4.252
40	389.241,563 570.867,894	1	389.242,164 570.868,734	1.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

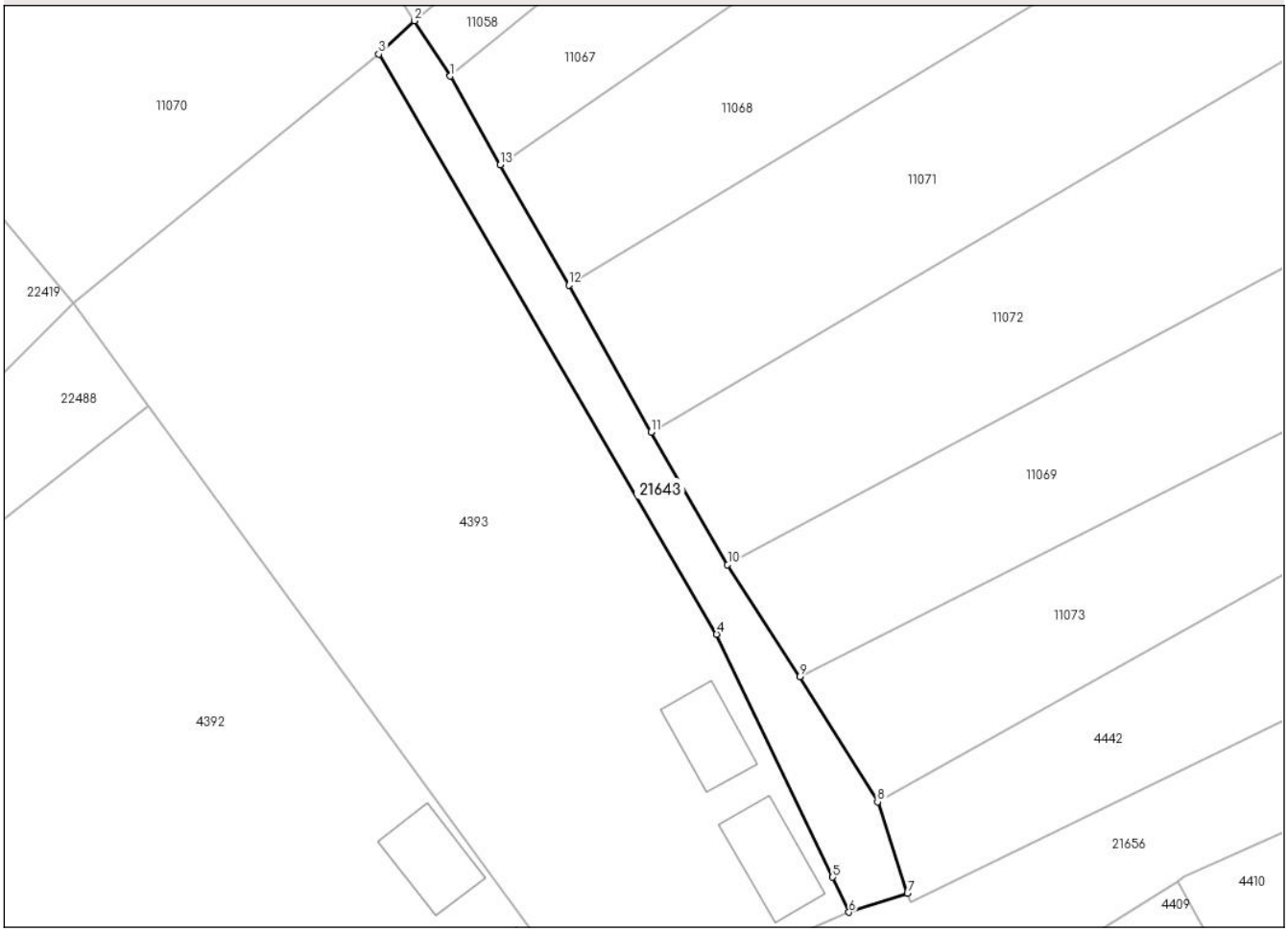
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	-	cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.593,498 570.775,563	2	386.589,615 570.781,541	7.128
2	386.589,615 570.781,541	3	386.585,778 570.777,932	5.268
3	386.585,778 570.777,932	4	386.622,228 570.715,429	72.355
4	386.622,228 570.715,429	5	386.634,749 570.689,248	29.021
5	386.634,749 570.689,248	6	386.636,5 570.685,47	4.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.636,5 570.685,47	7	386.642,808 570.687,535	6.637
7	386.642,808 570.687,535	8	386.639,586 570.697,376	10.355
8	386.639,586 570.697,376	9	386.631,206 570.710,868	15.883
9	386.631,206 570.710,868	10	386.623,414 570.722,929	14.359
10	386.623,414 570.722,929	11	386.615,146 570.737,216	16.508
11	386.615,146 570.737,216	12	386.606,288 570.753,067	18.158
12	386.606,288 570.753,067	13	386.598,891 570.766,001	14.9
13	386.598,891 570.766,001	1	386.593,498 570.775,563	10.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.846	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.326	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	28.520	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.331,1 571.525,729	2	387.352,699 571.533,782	23.051
4	387.296,014 571.530,899	5	387.234,123 571.511,258	64.933
7	387.225,137 571.509,27	8	387.196,257 571.484,135	38.286
10	387.165,37 571.457,96	11	387.159,091 571.452,753	8.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.352,699 571.533,782	3	387.342,227 571.533,635	10.473
5	387.234,123 571.511,258	6	387.238,299 571.525,417	14.763
8	387.196,257 571.484,135	9	387.182,6 571.472,25	18.104
11	387.159,091 571.452,753	12	387.152,549 571.447,703	8.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.342,227 571.533,635	4	387.296,014 571.530,899	46.294
6	387.238,299 571.525,417	7	387.225,137 571.509,27	20.832
9	387.182,6 571.472,25	10	387.165,37 571.457,96	22.385
12	387.152,549 571.447,703	13	387.198,505 571.415,163	56.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	387.198,505 571.415,163	14	387.239,447 571.373,386	58.494
16	387.259,978 571.356,461	17	387.277,591 571.343,169	22.066
19	387.301,841 571.301,348	20	387.307,432 571.251,4	50.26
22	387.320,468 571.144,626	23	387.329,865 571.055,935	89.187
25	387.326,492 570.999,555	26	387.317,88 570.995,947	9.338
28	387.304,956 570.975,877	29	387.283,929 570.957,143	28.162
31	387.254,539 570.941,743	32	387.231,506 570.932,878	24.681
34	387.214,792 570.926,444	35	387.208,089 570.922,182	7.944
37	387.193,456 570.912,876	38	387.187,578 570.909,137	6.967
40	387.166,76 570.901,148	41	387.157,657 570.897,654	9.75
43	387.128,505 570.886,466	44	387.119,036 570.881,017	10.926
46	387.081,101 570.856,723	47	387.058,617 570.839,956	28.047
49	387.035,761 570.825,456	50	387.034,649 570.824,76	1.311
52	387.019,225 570.817,217	53	387.005,931 570.809,43	15.407
55	386.986,878 570.799,626	56	386.979,477 570.791,391	11.072
58	386.931,733 570.780,978	59	386.928,739 570.781,848	3.118
61	386.908,067 570.776,438	62	386.884,383 570.767,883	25.182
64	386.868,148 570.764,63	65	386.854,326 570.754,657	17.045
67	386.840,811 570.735,146	68	386.834,921 570.728,367	8.98
70	386.812,119 570.708,119	71	386.793,376 570.693,554	23.737
73	386.776,005 570.678,336	74	386.772,642 570.674,373	5.198
76	386.765,143 570.669,126	77	386.761,43 570.666,336	4.644
79	386.733,962 570.658,241	80	386.725,836 570.651,364	10.645
82	386.706,651 570.635,401	83	386.703,15 570.632,327	4.659
85	386.668,799 570.617,489	86	386.659,598 570.612,669	10.387
88	386.643,698 570.606,978	89	386.634,123 570.604,017	10.022
91	386.599,174 570.591,434	92	386.595,104 570.589,11	4.686
94	386.564,705 570.576,009	95	386.559,418 570.573,565	5.824
97	386.546,047 570.567,906	98	386.539,236 570.567,017	6.869
100	386.489,182 570.544,415	101	386.478,13 570.542,435	11.228
103	386.457,163 570.531,746	104	386.448,137 570.525,717	10.854
106	386.422,662 570.508,986	107	386.397,782 570.499,173	26.745
109	386.375,796 570.484,97	110	386.366,271 570.484,896	9.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	387.239,447 571.373,386	15	387.254,853 571.361,502	19.457
17	387.277,591 571.343,169	18	387.292,716 571.326,598	22.436
20	387.307,432 571.251,4	21	387.314,416 571.165,778	85.906
23	387.329,865 571.055,935	24	387.334,328 571.004,715	51.414
26	387.317,88 570.995,947	27	387.309,267 570.988,331	11.497
29	387.283,929 570.957,143	30	387.275,042 570.950,853	10.888
32	387.231,506 570.932,878	33	387.219,065 570.928,089	13.331
35	387.208,089 570.922,182	36	387.206,117 570.920,927	2.337
38	387.187,578 570.909,137	39	387.179,669 570.906,102	8.471
41	387.157,657 570.897,654	42	387.152,915 570.895,834	5.079
44	387.119,036 570.881,017	45	387.105,763 570.872,585	15.724
47	387.058,617 570.839,956	48	387.039,792 570.828,883	21.84
50	387.034,649 570.824,76	51	387.025,688 570.819,149	10.573
53	387.005,931 570.809,43	54	386.997,794 570.806,04	8.815
56	386.979,477 570.791,391	57	386.948,692 570.779,566	32.978
59	386.928,739 570.781,848	60	386.920,958 570.778,74	8.379
62	386.884,383 570.767,883	63	386.878,426 570.765,692	6.347
65	386.854,326 570.754,657	66	386.843,433 570.742,646	16.214
68	386.834,921 570.728,367	69	386.824,684 570.723,714	11.245
71	386.793,376 570.693,554	72	386.786,817 570.688,456	8.307
74	386.772,642 570.674,373	75	386.767,872 570.672,295	5.203
77	386.761,43 570.666,336	78	386.753,636 570.664,898	7.925
80	386.725,836 570.651,364	81	386.718,879 570.646,137	8.702
83	386.703,15 570.632,327	84	386.686,764 570.625,858	17.617
86	386.659,598 570.612,669	87	386.654,042 570.610,628	5.919
89	386.634,123 570.604,017	90	386.607,607 570.596,296	27.616
92	386.595,104 570.589,11	93	386.587,361 570.584,691	8.916
95	386.559,418 570.573,565	96	386.550,798 570.569,589	9.493
98	386.539,236 570.567,017	99	386.532,75 570.565,823	6.594
101	386.478,13 570.542,435	102	386.468,589 570.537,938	10.547
104	386.448,137 570.525,717	105	386.436,16 570.518,553	13.957
107	386.397,782 570.499,173	108	386.382,142 570.490,466	17.901
110	386.366,271 570.484,896	111	386.359,89 570.481,952	7.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	387.254,853 571.361,502	16	387.259,978 571.356,461	7.189
18	387.292,716 571.326,598	19	387.301,841 571.301,348	26.848
21	387.314,416 571.165,778	22	387.320,468 571.144,626	22.001
24	387.334,328 571.004,715	25	387.326,492 570.999,555	9.383
27	387.309,267 570.988,331	28	387.304,956 570.975,877	13.179
30	387.275,042 570.950,853	31	387.254,539 570.941,743	22.435
33	387.219,065 570.928,089	34	387.214,792 570.926,444	4.578
36	387.206,117 570.920,927	37	387.193,456 570.912,876	15.004
39	387.179,669 570.906,102	40	387.166,76 570.901,148	13.828
42	387.152,915 570.895,834	43	387.128,505 570.886,466	26.146
45	387.105,763 570.872,585	46	387.081,101 570.856,723	29.323
48	387.039,792 570.828,883	49	387.035,761 570.825,456	5.291
51	387.025,688 570.819,149	52	387.019,225 570.817,217	6.746
54	386.997,794 570.806,04	55	386.986,878 570.799,626	12.66
57	386.948,692 570.779,566	58	386.931,733 570.780,978	17.017
60	386.920,958 570.778,74	61	386.908,067 570.776,438	13.095
63	386.878,426 570.765,692	64	386.868,148 570.764,63	10.332
66	386.843,433 570.742,646	67	386.840,811 570.735,146	7.945
69	386.824,684 570.723,714	70	386.812,119 570.708,119	20.028
72	386.786,817 570.688,456	73	386.776,005 570.678,336	14.809
75	386.767,872 570.672,295	76	386.765,143 570.669,126	4.183
78	386.753,636 570.664,898	79	386.733,962 570.658,241	20.77
81	386.718,879 570.646,137	82	386.706,651 570.635,401	16.272
84	386.686,764 570.625,858	85	386.668,799 570.617,489	19.819
87	386.654,042 570.610,628	88	386.643,698 570.606,978	10.97
90	386.607,607 570.596,296	91	386.599,174 570.591,434	9.735
93	386.587,361 570.584,691	94	386.564,705 570.576,009	24.263
96	386.550,798 570.569,589	97	386.546,047 570.567,906	5.04
99	386.532,75 570.565,823	100	386.489,182 570.544,415	48.544
102	386.468,589 570.537,938	103	386.457,163 570.531,746	12.997
105	386.436,16 570.518,553	106	386.422,662 570.508,986	16.544
108	386.382,142 570.490,466	109	386.375,796 570.484,97	8.395
111	386.359,89 570.481,952	112	386.356,08 570.476,752	6.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	386.356,08 570.476,752	113	386.355,513 570.472,148	4.64
115	386.340,098 570.468,494	116	386.334,453 570.470,18	5.891
118	386.310,665 570.472,177	119	386.308,724 570.471,791	1.979
121	386.292,095 570.471,871	122	386.280,118 570.477,204	13.111
124	386.267,003 570.483,384	125	386.249,411 570.479,547	18.005
127	386.233,626 570.471,091	128	386.229,727 570.467,362	5.395
130	386.223,704 570.466,58	131	386.220,968 570.467,735	2.969
133	386.205,606 570.477,69	134	386.198,983 570.478,275	6.648
136	386.183,349 570.471,331	137	386.182,611 570.467,874	3.535
139	386.168,585 570.464,644	140	386.165,352 570.461,915	4.231
142	386.160,344 570.450,343	143	386.160,982 570.439,596	10.766
145	386.159,661 570.424,534	146	386.154,028 570.420,557	6.895
148	386.139,323 570.425,946	149	386.128,099 570.430,753	12.21
151	386.123,072 570.429,066	152	386.114,818 570.418,916	13.082
154	386.102,416 570.413,183	155	386.095,672 570.416,869	7.686
157	386.086,226 570.416,906	158	386.075,641 570.403,917	16.755
160	386.061,025 570.370,294	161	386.059,555 570.353,564	16.794
163	386.053,72 570.348,912	164	386.041,479 570.346,122	12.555
166	386.036,09 570.337,732	167	386.038,201 570.329,646	8.356
169	386.044,117 570.319,747	170	386.041,571 570.317,417	3.451
172	386.031,622 570.316,503	173	386.024,409 570.323,204	9.846
175	386.001,682 570.335,307	176	385.998,109 570.336,623	3.808
178	385.983,029 570.331,863	179	385.977,137 570.323,259	10.428
181	385.971,682 570.311,354	182	385.960,201 570.293,813	20.965
184	385.953,422 570.280,543	185	385.948,365 570.275,168	7.38
187	385.940,051 570.266,145	188	385.936,995 570.263,998	3.735
190	385.928,974 570.253,732	191	385.927,025 570.247,193	6.824
193	385.928,408 570.229,738	194	385.929,67 570.224,53	5.359
196	385.931,163 570.216,8	197	385.931,799 570.212,978	3.874
199	385.936,583 570.181,745	200	385.934,978 570.172,803	9.085
202	385.928,148 570.158,099	203	385.927,166 570.156,661	1.742
205	385.913,787 570.141,928	206	385.907,281 570.135,316	9.277
208	385.888,49 570.116,109	209	385.883,93 570.109,191	8.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	386.355,513 570.472,148	114	386.349,945 570.468,422	6.699
116	386.334,453 570.470,18	117	386.324,596 570.472,982	10.248
119	386.308,724 570.471,791	120	386.300,87 570.470,225	8.009
122	386.280,118 570.477,204	123	386.274,122 570.481,539	7.399
125	386.249,411 570.479,547	126	386.241,498 570.476,606	8.442
128	386.229,727 570.467,362	129	386.225,134 570.465,976	4.798
131	386.220,968 570.467,735	132	386.212,007 570.474,784	11.402
134	386.198,983 570.478,275	135	386.189,293 570.476,243	9.901
137	386.182,611 570.467,874	138	386.174,273 570.464,214	9.106
140	386.165,352 570.461,915	141	386.162,257 570.457,729	5.206
143	386.160,982 570.439,596	144	386.161,94 570.430,213	9.432
146	386.154,028 570.420,557	147	386.144,794 570.419,531	9.291
149	386.128,099 570.430,753	150	386.124,954 570.430,487	3.156
152	386.114,818 570.418,916	153	386.108,94 570.412,961	8.367
155	386.095,672 570.416,869	156	386.090,88 570.417,543	4.839
158	386.075,641 570.403,917	159	386.069,311 570.390,04	15.253
161	386.059,555 570.353,564	162	386.057,764 570.350,373	3.659
164	386.041,479 570.346,122	165	386.036,998 570.342,835	5.557
167	386.038,201 570.329,646	168	386.042,378 570.324,177	6.882
170	386.041,571 570.317,417	171	386.036,909 570.315,751	4.951
173	386.024,409 570.323,204	174	386.019,186 570.328,856	7.695
176	385.998,109 570.336,623	177	385.991,187 570.334,438	7.258
179	385.977,137 570.323,259	180	385.974,923 570.317,732	5.954
182	385.960,201 570.293,813	183	385.957,342 570.286,782	7.59
185	385.948,365 570.275,168	186	385.942,29 570.269,115	8.576
188	385.936,995 570.263,998	189	385.931,105 570.259,602	7.349
191	385.927,025 570.247,193	192	385.924,72 570.238,856	8.649
194	385.929,67 570.224,53	195	385.930,445 570.219,715	4.877
197	385.931,799 570.212,978	198	385.936,88 570.190,024	23.51
200	385.934,978 570.172,803	201	385.930,47 570.161,503	12.166
203	385.927,166 570.156,661	204	385.924,434 570.152,657	4.847
206	385.907,281 570.135,316	207	385.896,914 570.124,745	14.806
209	385.883,93 570.109,191	210	385.881,547 570.100,917	8.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	386.349,945 570.468,422	115	386.340,098 570.468,494	9.847
117	386.324,596 570.472,982	118	386.310,665 570.472,177	13.955
120	386.300,87 570.470,225	121	386.292,095 570.471,871	8.928
123	386.274,122 570.481,539	124	386.267,003 570.483,384	7.355
126	386.241,498 570.476,606	127	386.233,626 570.471,091	9.611
129	386.225,134 570.465,976	130	386.223,704 570.466,58	1.552
132	386.212,007 570.474,784	133	386.205,606 570.477,69	7.03
135	386.189,293 570.476,243	136	386.183,349 570.471,331	7.71
138	386.174,273 570.464,214	139	386.168,585 570.464,644	5.704
141	386.162,257 570.457,729	142	386.160,344 570.450,343	7.63
144	386.161,94 570.430,213	145	386.159,661 570.424,534	6.119
147	386.144,794 570.419,531	148	386.139,323 570.425,946	8.431
150	386.124,954 570.430,487	151	386.123,072 570.429,066	2.358
153	386.108,94 570.412,961	154	386.102,416 570.413,183	6.527
156	386.090,88 570.417,543	157	386.086,226 570.416,906	4.698
159	386.069,311 570.390,04	160	386.061,025 570.370,294	21.414
162	386.057,764 570.350,373	163	386.053,72 570.348,912	4.3
165	386.036,998 570.342,835	166	386.036,09 570.337,732	5.183
168	386.042,378 570.324,177	169	386.044,117 570.319,747	4.759
171	386.036,909 570.315,751	172	386.031,622 570.316,503	5.34
174	386.019,186 570.328,856	175	386.001,682 570.335,307	18.655
177	385.991,187 570.334,438	178	385.983,029 570.331,863	8.555
180	385.974,923 570.317,732	181	385.971,682 570.311,354	7.154
183	385.957,342 570.286,782	184	385.953,422 570.280,543	7.368
186	385.942,29 570.269,115	187	385.940,051 570.266,145	3.72
189	385.931,105 570.259,602	190	385.928,974 570.253,732	6.244
192	385.924,72 570.238,856	193	385.928,408 570.229,738	9.836
195	385.930,445 570.219,715	196	385.931,163 570.216,8	3.003
198	385.936,88 570.190,024	199	385.936,583 570.181,745	8.284
201	385.930,47 570.161,503	202	385.928,148 570.158,099	4.121
204	385.924,434 570.152,657	205	385.913,787 570.141,928	15.116
207	385.896,914 570.124,745	208	385.888,49 570.116,109	12.063
210	385.881,547 570.100,917	211	385.883,33 570.083,117	17.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	385.883,33 570.083,117	212	385.894,583 570.084,005	11.288
212	385.894,583 570.084,005	213	385.891,205 570.092,768	9.391
213	385.891,205 570.092,768	214	385.891,899 570.105,492	12.743
214	385.891,899 570.105,492	215	385.902,844 570.120,164	18.304
215	385.902,844 570.120,164	216	385.910,152 570.131,327	13.342
216	385.910,152 570.131,327	217	385.932,924 570.144,514	26.315
217	385.932,924 570.144,514	218	385.942,315 570.164,465	22.05
218	385.942,315 570.164,465	219	385.950,947 570.182,805	20.27
219	385.950,947 570.182,805	220	385.946,018 570.198,845	16.78
220	385.946,018 570.198,845	221	385.944,339 570.204,307	5.714
221	385.944,339 570.204,307	222	385.951,346 570.210,734	9.508
222	385.951,346 570.210,734	223	385.936,568 570.240,948	33.635
223	385.936,568 570.240,948	224	385.938,466 570.248,239	7.534
224	385.938,466 570.248,239	225	385.947,198 570.257,757	12.917
225	385.947,198 570.257,757	226	385.951,774 570.262,745	6.769
226	385.951,774 570.262,745	227	385.962,991 570.274,971	16.592
227	385.962,991 570.274,971	228	385.971,404 570.296,618	23.224
228	385.971,404 570.296,618	229	385.986,025 570.323,676	30.756
229	385.986,025 570.323,676	230	385.994,037 570.332,294	11.767
230	385.994,037 570.332,294	231	386.008,661 570.331,02	14.679
231	386.008,661 570.331,02	232	386.017,872 570.321,07	13.559
232	386.017,872 570.321,07	233	386.028,287 570.311,85	13.91
233	386.028,287 570.311,85	234	386.037,301 570.311,85	9.013
234	386.037,301 570.311,85	235	386.043,892 570.317,661	8.787
235	386.043,892 570.317,661	236	386.045,713 570.319,266	2.427
236	386.045,713 570.319,266	237	386.045,112 570.333,497	14.243
237	386.045,112 570.333,497	238	386.048,117 570.341,113	8.187
238	386.048,117 570.341,113	239	386.059,734 570.344,721	12.165
239	386.059,734 570.344,721	240	386.068,547 570.350,734	10.669
240	386.068,547 570.350,734	241	386.069,348 570.366,768	16.054
241	386.069,348 570.366,768	242	386.074,483 570.376,291	10.819
242	386.074,483 570.376,291	243	386.091,18 570.407,255	35.179
243	386.091,18 570.407,255	244	386.103,198 570.404,048	12.438
244	386.103,198 570.404,048	245	386.112,612 570.405,852	9.585
245	386.112,612 570.405,852	246	386.126,232 570.422,287	21.345
246	386.126,232 570.422,287	247	386.142,456 570.412,666	18.862
247	386.142,456 570.412,666	248	386.158,68 570.414,871	16.373
248	386.158,68 570.414,871	249	386.179,11 570.435,715	29.187
249	386.179,11 570.435,715	250	386.179,11 570.455,157	19.442
250	386.179,11 570.455,157	251	386.190,815 570.461,611	13.366
251	386.190,815 570.461,611	252	386.198,739 570.465,98	9.049
252	386.198,739 570.465,98	253	386.219,77 570.455,758	23.384
253	386.219,77 570.455,758	254	386.231,187 570.459,166	11.914
254	386.231,187 570.459,166	255	386.239,199 570.468,185	12.064
255	386.239,199 570.468,185	256	386.256,2 570.472,298	17.492
256	386.256,2 570.472,298	257	386.257,659 570.471,934	1.504
257	386.257,659 570.471,934	258	386.283,056 570.465,602	26.174
258	386.283,056 570.465,602	259	386.319,317 570.456,56	37.371
259	386.319,317 570.456,56	260	386.348,159 570.459,166	28.96
260	386.348,159 570.459,166	261	386.359,176 570.463,776	11.942
261	386.359,176 570.463,776	262	386.373,849 570.473,765	17.751
262	386.373,849 570.473,765	263	386.402,094 570.492,994	34.17
263	386.402,094 570.492,994	264	386.441,097 570.503,06	40.28
264	386.441,097 570.503,06	265	386.480,956 570.511,477	40.738
265	386.480,956 570.511,477	266	386.492,172 570.533,324	24.558
266	386.492,172 570.533,324	267	386.513,604 570.534,527	21.465
267	386.513,604 570.534,527	268	386.528,225 570.539,337	15.392
268	386.528,225 570.539,337	269	386.539,041 570.558,779	22.248
269	386.539,041 570.558,779	270	386.571,89 570.570,404	34.845
270	386.571,89 570.570,404	271	386.577,167 570.572,099	5.543
271	386.577,167 570.572,099	272	386.603,884 570.584,091	29.286
272	386.603,884 570.584,091	273	386.606,922 570.585,683	3.43
273	386.606,922 570.585,683	274	386.637,534 570.601,729	34.562
274	386.637,534 570.601,729	275	386.649,752 570.602,33	12.233
275	386.649,752 570.602,33	276	386.664,374 570.598,522	15.109
276	386.664,374 570.598,522	277	386.678,595 570.606,94	16.526
277	386.678,595 570.606,94	278	386.734,383 570.646,853	68.595
278	386.734,383 570.646,853	279	386.743,977 570.657,305	14.188
279	386.743,977 570.657,305	280	386.759,085 570.660,512	15.445
280	386.759,085 570.660,512	281	386.784,723 570.678,15	31.119
281	386.784,723 570.678,15	282	386.809,331 570.700,942	33.541
282	386.809,331 570.700,942	283	386.812,426 570.703,316	3.902
283	386.812,426 570.703,316	284	386.842,515 570.726,397	37.921
284	386.842,515 570.726,397	285	386.856,478 570.745,295	23.497
285	386.856,478 570.745,295	286	386.867,8 570.748,627	11.802
286	386.867,8 570.748,627	287	386.875,935 570.751,021	8.481
287	386.875,935 570.751,021	288	386.924,464 570.774,271	53.811
288	386.924,464 570.774,271	289	386.940,03 570.772,438	15.673
289	386.940,03 570.772,438	290	386.996,511 570.791,776	59.7
290	386.996,511 570.791,776	291	387.017,116 570.793,439	20.672
291	387.017,116 570.793,439	292	387.017,727 570.793,583	0.628
292	387.017,727 570.793,583	293	387.023,101 570.794,847	5.52
293	387.023,101 570.794,847	294	387.028,972 570.796,229	6.031
294	387.028,972 570.796,229	295	387.047,019 570.813,547	25.012
295	387.047,019 570.813,547	296	387.052,983 570.819,27	8.266
296	387.052,983 570.819,27	297	387.079,034 570.844,413	36.205
297	387.079,034 570.844,413	298	387.084,528 570.848,217	6.683
298	387.084,528 570.848,217	299	387.108,347 570.857,744	25.653
299	387.108,347 570.857,744	300	387.131,498 570.880,895	32.741
300	387.131,498 570.880,895	301	387.143,978 570.884,962	13.126
301	387.143,978 570.884,962	302	387.179,47 570.896,526	37.328
302	387.179,47 570.896,526	303	387.190,368 570.900,078	11.462
303	387.190,368 570.900,078	304	387.243,946 570.922,567	58.107
304	387.243,946 570.922,567	305	387.244,508 570.925,263	2.753
305	387.244,508 570.925,263	306	387.254,091 570.925,263	9.583
306	387.254,091 570.925,263	307	387.277,529 570.940,575	27.996
307	387.277,529 570.940,575	308	387.279,093 570.941,979	2.102
308	387.279,093 570.941,979	309	387.298,679 570.950,422	21.329
309	387.298,679 570.950,422	310	387.300,242 570.951,096	1.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	387.300,242 570.951,096	311	387.315,79 570.966,176	21.661
311	387.315,79 570.966,176	312	387.320,132 570.982,065	16.471
312	387.320,132 570.982,065	313	387.325,506 570.987,368	7.55
313	387.325,506 570.987,368	314	387.330,694 570.989,114	5.474
314	387.330,694 570.989,114	315	387.336,07 570.990,538	5.561
315	387.336,07 570.990,538	316	387.338,555 570.990,126	2.519
316	387.338,555 570.990,126	317	387.343,015 570.989,388	4.521
317	387.343,015 570.989,388	318	387.349,287 570.988,349	6.357
318	387.349,287 570.988,349	319	387.351,048 570.988,057	1.785
319	387.351,048 570.988,057	320	387.356,21 570.986,004	5.555
320	387.356,21 570.986,004	321	387.361,388 570.983,945	5.572
321	387.361,388 570.983,945	322	387.370,462 570.980,335	9.766
322	387.370,462 570.980,335	323	387.378,644 570.975,268	9.623
323	387.378,644 570.975,268	324	387.382,142 570.973,102	4.115
324	387.382,142 570.973,102	325	387.382,578 570.972,93	0.469
325	387.382,578 570.972,93	326	387.384,872 570.972,023	2.467
326	387.384,872 570.972,023	327	387.388,101 570.970,746	3.473
327	387.388,101 570.970,746	328	387.394,157 570.968,352	6.512
328	387.394,157 570.968,352	329	387.400,766 570.965,74	7.106
329	387.400,766 570.965,74	330	387.417,418 570.959,157	17.906
330	387.417,418 570.959,157	331	387.417,518 570.959,117	0.108
331	387.417,518 570.959,117	332	387.417,522 570.959,116	0.004
332	387.417,522 570.959,116	333	387.425,458 570.956,084	8.495
333	387.425,458 570.956,084	334	387.430,555 570.954,137	5.456
334	387.430,555 570.954,137	335	387.432,282 570.953,477	1.849
335	387.432,282 570.953,477	336	387.446,93 570.947,882	15.68
336	387.446,93 570.947,882	337	387.450,631 570.946,468	3.962
337	387.450,631 570.946,468	338	387.455,945 570.944,438	5.689
338	387.455,945 570.944,438	339	387.457,137 570.943,983	1.276
339	387.457,137 570.943,983	340	387.459,749 570.943,305	2.698
340	387.459,749 570.943,305	341	387.468,727 570.940,974	9.276
341	387.468,727 570.940,974	342	387.479,779 570.938,105	11.419
342	387.479,779 570.938,105	343	387.485,328 570.936,665	5.733
343	387.485,328 570.936,665	344	387.494,237 570.934,352	9.204
344	387.494,237 570.934,352	345	387.505,99 570.931,301	12.142
345	387.505,99 570.931,301	346	387.511,61 570.929,842	5.807
346	387.511,61 570.929,842	347	387.517,247 570.928,378	5.823
347	387.517,247 570.928,378	348	387.525,164 570.926,323	8.18
348	387.525,164 570.926,323	349	387.534,252 570.923,964	9.388
349	387.534,252 570.923,964	350	387.541,094 570.922,188	7.069
350	387.541,094 570.922,188	351	387.553,126 570.919,064	12.431
351	387.553,126 570.919,064	352	387.555,107 570.918,55	2.047
352	387.555,107 570.918,55	353	387.558,959 570.917,959	3.897
353	387.558,959 570.917,959	354	387.567,766 570.916,608	8.911
354	387.567,766 570.916,608	355	387.578,911 570.914,898	11.274
355	387.578,911 570.914,898	356	387.581,841 570.914,449	2.964
356	387.581,841 570.914,449	357	387.586,004 570.913,81	4.212
357	387.586,004 570.913,81	358	387.585,693 570.920,322	6.519
358	387.585,693 570.920,322	359	387.576,797 570.923,195	9.349
359	387.576,797 570.923,195	360	387.574,596 570.923,906	2.313
360	387.574,596 570.923,906	361	387.569,602 570.925,518	5.248
361	387.569,602 570.925,518	362	387.526,372 570.938,797	45.223
362	387.526,372 570.938,797	363	387.465,424 570.951,657	62.29
363	387.465,424 570.951,657	364	387.415,677 570.971,427	53.532
364	387.415,677 570.971,427	365	387.387,554 570.985,92	31.637
365	387.387,554 570.985,92	366	387.378,889 570.995,53	12.94
366	387.378,889 570.995,53	367	387.365,186 571.005,87	17.166
367	387.365,186 571.005,87	368	387.356,606 571.015,489	12.89
368	387.356,606 571.015,489	369	387.349,167 571.031,808	17.935
369	387.349,167 571.031,808	370	387.339,252 571.086,57	55.652
370	387.339,252 571.086,57	371	387.335,31 571.100,637	14.609
371	387.335,31 571.100,637	372	387.333,397 571.119,455	18.915
372	387.333,397 571.119,455	373	387.326,123 571.162,59	43.744
373	387.326,123 571.162,59	374	387.324,928 571.183,857	21.3
374	387.324,928 571.183,857	375	387.324,678 571.188,299	4.449
375	387.324,678 571.188,299	376	387.323,581 571.207,827	19.559
376	387.323,581 571.207,827	377	387.320,54 571.260,813	53.073
377	387.320,54 571.260,813	378	387.312,041 571.308,753	48.687
378	387.312,041 571.308,753	379	387.304,986 571.329,0	21.441
379	387.304,986 571.329,0	380	387.296,589 571.339,707	13.607
380	387.296,589 571.339,707	381	387.291,528 571.343,661	6.422
381	387.291,528 571.343,661	382	387.265,543 571.370,907	37.65
382	387.265,543 571.370,907	383	387.236,606 571.396,503	38.633
383	387.236,606 571.396,503	384	387.184,385 571.442,943	69.884
384	387.184,385 571.442,943	385	387.176,567 571.451,58	11.649
385	387.176,567 571.451,58	386	387.177,603 571.460,239	8.721
386	387.177,603 571.460,239	387	387.184,28 571.468,229	10.413
387	387.184,28 571.468,229	388	387.210,41 571.487,702	32.588
388	387.210,41 571.487,702	389	387.214,268 571.491,558	5.455
389	387.214,268 571.491,558	390	387.229,047 571.503,793	19.186
390	387.229,047 571.503,793	391	387.245,086 571.512,636	18.315
391	387.245,086 571.512,636	392	387.264,227 571.519,137	20.215
392	387.264,227 571.519,137	393	387.290,433 571.524,205	26.692
393	387.290,433 571.524,205	394	387.304,763 571.525,808	14.419
394	387.304,763 571.525,808	1	387.331,1 571.525,729	26.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.810	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

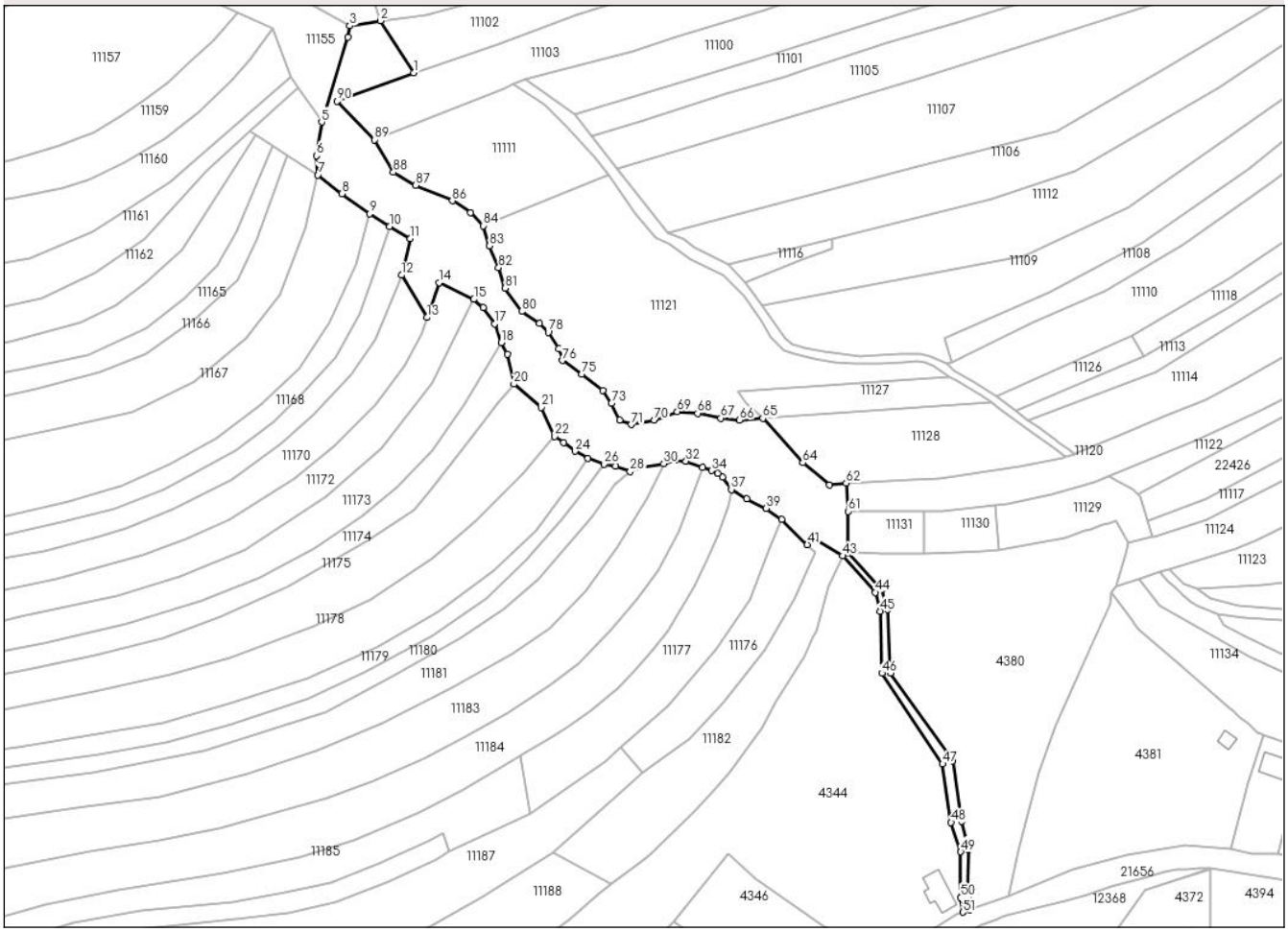
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.398	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.922,415 570.782,21	2	385.910,541 570.800,723	21.994
4	385.899,067 570.794,844	5	385.889,68 570.764,723	31.549
7	385.888,364 570.745,966	8	385.896,881 570.739,338	10.792
10	385.913,779 570.727,707	11	385.921,146 570.723,39	8.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.910,541 570.800,723	3	385.899,651 570.798,895	11.042
5	385.889,68 570.764,723	6	385.887,921 570.752,774	12.078
8	385.896,881 570.739,338	9	385.906,698 570.732,18	12.149
11	385.921,146 570.723,39	12	385.918,084 570.710,42	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.899,651 570.798,895	4	385.899,067 570.794,844	4.093
6	385.887,921 570.752,774	7	385.888,364 570.745,966	6.823
9	385.906,698 570.732,18	10	385.913,779 570.727,707	8.376
12	385.918,084 570.710,42	13	385.927,074 570.695,394	17.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	385.927,074 570.695,394	14	385.931,341 570.707,775	13.095
16	385.947,042 570.698,92	17	385.951,081 570.693,146	7.046
19	385.955,651 570.682,327	20	385.958,004 570.671,759	10.827
22	385.972,516 570.653,203	23	385.975,657 570.650,959	3.861
25	385.984,339 570.645,362	26	385.989,945 570.643,323	5.966
28	385.999,291 570.640,755	29	386.002,503 570.642,112	3.487
31	386.015,371 570.644,734	32	386.019,116 570.644,376	3.762
34	386.028,176 570.641,06	35	386.030,479 570.640,114	2.49
37	386.035,242 570.634,335	38	386.040,687 570.631,032	6.369
40	386.053,125 570.623,734	41	386.062,227 570.614,734	12.8
43	386.074,75 570.610,787	44	386.086,371 570.597,826	17.408
46	386.088,771 570.569,197	47	386.110,354 570.536,889	38.854
49	386.116,758 570.505,787	50	386.116,758 570.489,617	16.17
52	386.119,849 570.485,166	53	386.119,206 570.489,543	4.424
55	386.117,128 570.516,576	56	386.113,972 570.538,14	21.794
58	386.090,718 570.591,737	59	386.088,794 570.598,745	7.267
61	386.076,741 570.626,607	62	386.076,091 570.636,588	10.002
64	386.060,645 570.643,87	65	386.046,468 570.659,583	21.164
67	386.031,564 570.659,696	68	386.023,239 570.661,405	8.499
70	386.007,926 570.659,028	71	385.999,602 570.657,394	8.483
73	385.992,672 570.664,896	74	385.989,55 570.669,576	5.626
76	385.975,13 570.680,125	77	385.973,857 570.684,312	4.377
79	385.967,093 570.693,3	80	385.960,776 570.697,534	7.605
82	385.952,551 570.713,079	83	385.949,341 570.720,804	8.366
85	385.942,638 570.732,68	86	385.936,078 570.736,821	7.758
88	385.915,108 570.746,914	89	385.908,473 570.758,471	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	385.931,341 570.707,775	15	385.943,75 570.701,831	13.759
17	385.951,081 570.693,146	18	385.953,448 570.686,531	7.026
20	385.958,004 570.671,759	21	385.967,665 570.663,439	12.75
23	385.975,657 570.650,959	24	385.979,705 570.647,942	5.048
26	385.989,945 570.643,323	27	385.994,013 570.642,684	4.118
29	386.002,503 570.642,112	30	386.011,188 570.643,54	8.802
32	386.019,116 570.644,376	33	386.025,018 570.642,159	6.305
35	386.030,479 570.640,114	36	386.032,158 570.638,774	2.148
38	386.040,687 570.631,032	39	386.047,653 570.627,618	7.758
41	386.062,227 570.614,734	42	386.064,413 570.617,141	3.252
44	386.086,371 570.597,826	45	386.088,146 570.591,131	6.926
47	386.110,354 570.536,889	48	386.113,331 570.516,191	20.911
50	386.116,758 570.489,617	51	386.117,458 570.484,315	5.348
53	386.119,206 570.489,543	54	386.119,432 570.506,508	16.967
56	386.113,972 570.538,14	57	386.091,813 570.569,26	38.203
59	386.088,794 570.598,745	60	386.076,868 570.611,815	17.693
62	386.076,091 570.636,588	63	386.070,182 570.636,014	5.936
65	386.046,468 570.659,583	66	386.038,179 570.658,954	8.313
68	386.023,239 570.661,405	69	386.016,028 570.661,999	7.235
71	385.999,602 570.657,394	72	385.995,57 570.659,028	4.35
74	385.989,55 570.669,576	75	385.982,042 570.675,296	9.438
77	385.973,857 570.684,312	78	385.970,215 570.690,18	6.907
80	385.960,776 570.697,534	81	385.954,931 570.705,829	10.147
83	385.949,341 570.720,804	84	385.947,093 570.727,961	7.502
86	385.936,078 570.736,821	87	385.923,043 570.742,256	14.122
89	385.908,473 570.758,471	90	385.895,165 570.772,199	19.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	385.943,75 570.701,831	16	385.947,042 570.698,92	4.395
18	385.953,448 570.686,531	19	385.955,651 570.682,327	4.746
21	385.967,665 570.663,439	22	385.972,516 570.653,203	11.327
24	385.979,705 570.647,942	25	385.984,339 570.645,362	5.304
27	385.994,013 570.642,684	28	385.999,291 570.640,755	5.619
30	386.011,188 570.643,54	31	386.015,371 570.644,734	4.35
33	386.025,018 570.642,159	34	386.028,176 570.641,06	3.344
36	386.032,158 570.638,774	37	386.035,242 570.634,335	5.405
39	386.047,653 570.627,618	40	386.053,125 570.623,734	6.71
42	386.064,413 570.617,141	43	386.074,75 570.610,787	12.134
45	386.088,146 570.591,131	46	386.088,771 570.569,197	21.943
48	386.113,331 570.516,191	49	386.116,758 570.505,787	10.954
51	386.117,458 570.484,315	52	386.119,849 570.485,166	2.538
54	386.119,432 570.506,508	55	386.117,128 570.516,576	10.328
57	386.091,813 570.569,26	58	386.090,718 570.591,737	22.504
60	386.076,868 570.611,815	61	386.076,741 570.626,607	14.793
63	386.070,182 570.636,014	64	386.060,645 570.643,87	12.356
66	386.038,179 570.658,954	67	386.031,564 570.659,696	6.656
69	386.016,028 570.661,999	70	386.007,926 570.659,028	8.63
72	385.995,57 570.659,028	73	385.992,672 570.664,896	6.545
75	385.982,042 570.675,296	76	385.975,13 570.680,125	8.432
78	385.970,215 570.690,18	79	385.967,093 570.693,3	4.414
81	385.954,931 570.705,829	82	385.952,551 570.713,079	7.631
84	385.947,093 570.727,961	85	385.942,638 570.732,68	6.489
87	385.923,043 570.742,256	88	385.915,108 570.746,914	9.201
90	385.895,165 570.772,199	1	385.922,415 570.782,21	29.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.556	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.718,655 570.530,295	2	386.716,929 570.540,857	10.702
4	386.714,146 570.499,165	5	386.714,526 570.480,042	19.127
7	386.716,891 570.438,397	8	386.726,658 570.421,717	19.329
10	386.755,701 570.367,801	11	386.764,71 570.348,859	20.976
13	386.760,859 570.338,305	14	386.738,674 570.324,546	26.106
16	386.720,647 570.317,727	17	386.709,995 570.311,326	12.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.716,929 570.540,857	3	386.713,442 570.534,694	7.081
5	386.714,526 570.480,042	6	386.715,098 570.451,18	28.867
8	386.726,658 570.421,717	9	386.744,777 570.390,769	35.861
11	386.764,71 570.348,859	12	386.764,644 570.342,969	5.891
14	386.738,674 570.324,546	15	386.734,611 570.321,621	5.007
17	386.709,995 570.311,326	18	386.718,086 570.313,194	8.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.713,442 570.534,694	4	386.714,146 570.499,165	35.536
6	386.715,098 570.451,18	7	386.716,891 570.438,397	12.908
9	386.744,777 570.390,769	10	386.755,701 570.367,801	25.434
12	386.764,644 570.342,969	13	386.760,859 570.338,305	6.006
15	386.734,611 570.321,621	16	386.720,647 570.317,727	14.496
18	386.718,086 570.313,194	19	386.719,481 570.313,405	1.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.719,481 570.313,405	20	386.729,178 570.314,873	9.807
22	386.738,648 570.318,716	23	386.744,749 570.322,895	7.395
25	386.776,917 570.341,321	26	386.793,062 570.349,411	18.059
28	386.807,716 570.352,773	29	386.809,088 570.349,229	3.8
31	386.815,737 570.352,782	32	386.802,734 570.355,846	13.359
34	386.789,083 570.351,655	35	386.785,724 570.349,912	3.784
37	386.769,117 570.342,445	38	386.769,854 570.348,13	5.733
40	386.753,957 570.381,565	41	386.743,82 570.401,133	22.038
43	386.726,946 570.433,987	44	386.720,471 570.450,676	17.901
46	386.718,574 570.521,947	1	386.718,655 570.530,295	8.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.729,178 570.314,873	21	386.731,927 570.315,989	2.967
23	386.744,749 570.322,895	24	386.765,429 570.334,461	23.694
26	386.793,062 570.349,411	27	386.802,974 570.353,635	10.774
29	386.809,088 570.349,229	30	386.812,545 570.350,716	3.764
32	386.802,734 570.355,846	33	386.795,419 570.354,661	7.41
35	386.785,724 570.349,912	36	386.778,654 570.346,39	7.899
38	386.769,854 570.348,13	39	386.766,272 570.357,793	10.306
41	386.743,82 570.401,133	42	386.732,493 570.419,69	21.74
44	386.720,471 570.450,676	45	386.721,387 570.466,972	16.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.731,927 570.315,989	22	386.738,648 570.318,716	7.254
24	386.765,429 570.334,461	25	386.776,917 570.341,321	13.381
27	386.802,974 570.353,635	28	386.807,716 570.352,773	4.819
30	386.812,545 570.350,716	31	386.815,737 570.352,782	3.802
33	386.795,419 570.354,661	34	386.789,083 570.351,655	7.014
36	386.778,654 570.346,39	37	386.769,117 570.342,445	10.32
39	386.766,272 570.357,793	40	386.753,957 570.381,565	26.772
42	386.732,493 570.419,69	43	386.726,946 570.433,987	15.336
45	386.721,387 570.466,972	46	386.718,574 570.521,947	55.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.376,737 570.443,983	2	390.368,017 570.502,26	58.925
2	390.368,017 570.502,26	3	390.360,782 570.499,29	7.821
3	390.360,782 570.499,29	4	390.363,465 570.495,252	4.848
4	390.363,465 570.495,252	5	390.364,46 570.491,267	4.107
5	390.364,46 570.491,267	6	390.371,431 570.456,085	35.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.371,431 570.456,085	7	390.380,709 570.415,625	41.51
7	390.380,709 570.415,625	8	390.394,1 570.368,985	48.524
8	390.394,1 570.368,985	9	390.404,447 570.332,14	38.27
9	390.404,447 570.332,14	1	390.376,737 570.443,983	115.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		823	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

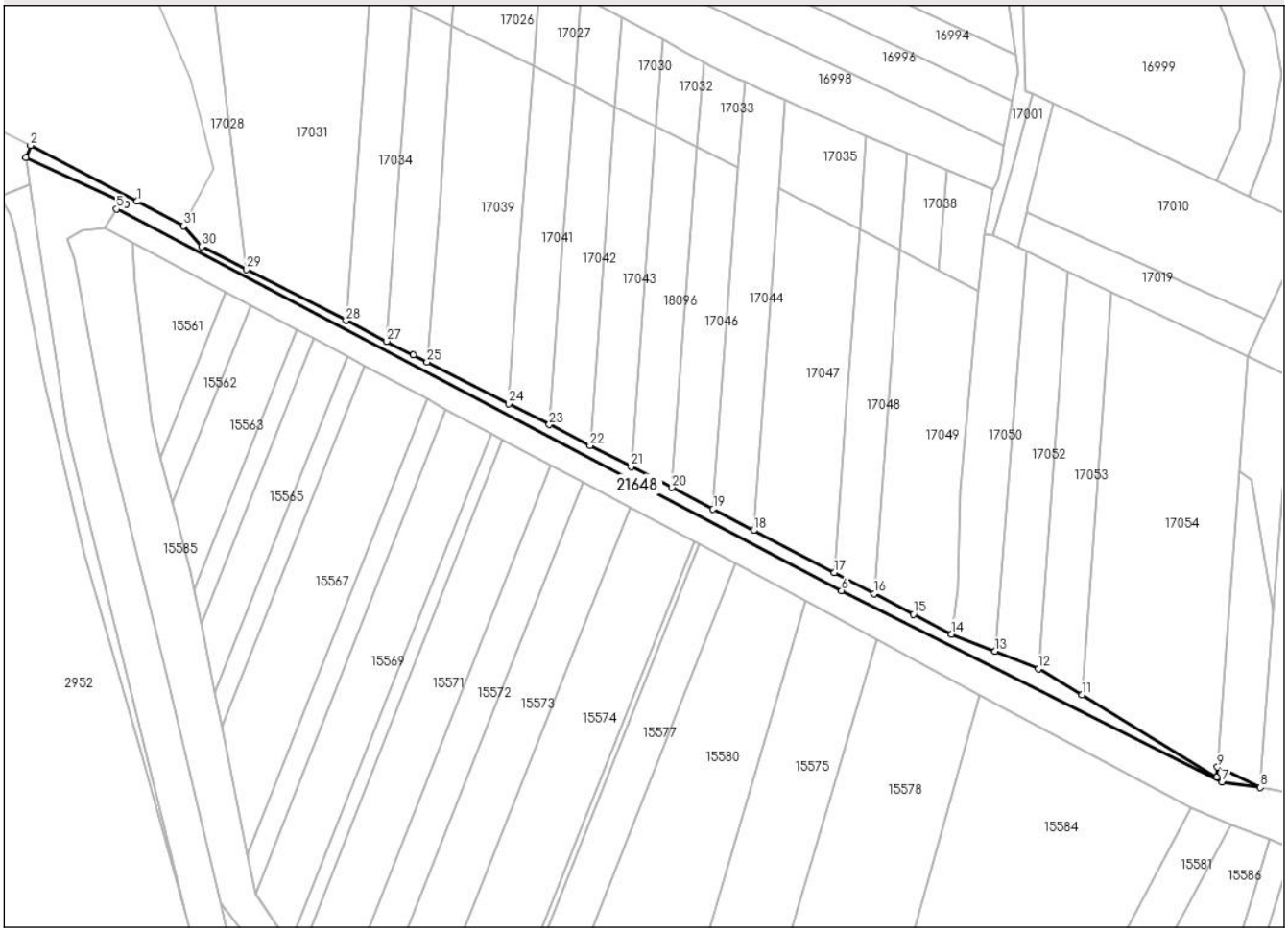
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.393,202 570.498,277	2	390.368,142 570.511,385	28.281
3	390.367,065 570.508,621	4	390.390,648 570.497,602	26.03
5	390.388,333 570.496,47	6	390.558,714 570.406,954	192.465
7	390.648,137 570.362,075	8	390.657,06 570.360,76	9.019
9	390.647,02 570.365,53	10	390.646,835 570.363,168	2.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.368,142 570.511,385	3	390.367,065 570.508,621	2.966
4	390.390,648 570.497,602	5	390.388,333 570.496,47	2.577
6	390.558,714 570.406,954	7	390.648,137 570.362,075	100.053
8	390.657,06 570.360,76	9	390.647,02 570.365,53	11.116
10	390.646,835 570.363,168	11	390.615,136 570.382,447	37.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.615,136 570.382,447	12	390.604,948 570.388,643	11.924
13	390.594,753 570.392,675	14	390.584,559 570.396,706	10.963
15	390.575,597 570.401,399	16	390.566,329 570.406,252	10.462
17	390.556,985 570.411,146	18	390.538,062 570.421,056	21.361
19	390.528,498 570.426,065	20	390.518,87 570.431,107	10.868
21	390.509,231 570.436,042	22	390.499,613 570.440,966	10.805
23	390.490,013 570.445,88	24	390.480,435 570.450,783	10.76
25	390.461,33 570.460,564	26	390.458,102 570.462,217	3.627
27	390.451,802 570.465,442	28	390.442,292 570.470,31	10.683
29	390.418,924 570.482,273	30	390.408,362 570.487,68	11.866
31	390.404,159 570.492,546	1	390.393,202 570.498,277	12.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.604,948 570.388,643	13	390.594,753 570.392,675	10.963
14	390.584,559 570.396,706	15	390.575,597 570.401,399	10.116
16	390.566,329 570.406,252	17	390.556,985 570.411,146	10.548
18	390.538,062 570.421,056	19	390.528,498 570.426,065	10.797
20	390.518,87 570.431,107	21	390.509,231 570.436,042	10.829
22	390.499,613 570.440,966	23	390.490,013 570.445,88	10.785
24	390.480,435 570.450,783	25	390.461,33 570.460,564	21.463
26	390.458,102 570.462,217	27	390.451,802 570.465,442	7.078
28	390.442,292 570.470,31	29	390.418,924 570.482,273	26.252
30	390.408,362 570.487,68	31	390.404,159 570.492,546	6.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.244	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.073	-	-	-	
2	drum	NU	6.171	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.094,802 570.867,87	2	385.085,782 570.874,642	11.279
4	385.072,389 570.877,452	5	385.073,161 570.876,993	0.898
7	385.092,724 570.865,065	8	385.096,44 570.860,859	5.613
10	385.104,302 570.851,958	11	385.105,269 570.850,938	1.404
13	385.127,325 570.828,501	14	385.127,971 570.827,862	0.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.085,782 570.874,642	3	385.075,187 570.879,784	11.777
5	385.073,161 570.876,993	6	385.085,279 570.869,787	14.099
8	385.096,44 570.860,859	9	385.099,838 570.857,011	5.133
11	385.105,269 570.850,938	12	385.114,935 570.840,742	14.05
14	385.127,971 570.827,862	15	385.131,567 570.824,523	4.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.075,187 570.879,784	4	385.072,389 570.877,452	3.642
6	385.085,279 570.869,787	7	385.092,724 570.865,065	8.816
9	385.099,838 570.857,011	10	385.104,302 570.851,958	6.743
12	385.114,935 570.840,742	13	385.127,325 570.828,501	17.417
15	385.131,567 570.824,523	16	385.135,498 570.820,979	5.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	385.135,498 570.820,979	17	385.136,872 570.819,74	1.85
19	385.143,287 570.811,243	20	385.148,764 570.801,846	10.877
22	385.155,175 570.787,941	23	385.157,091 570.774,176	13.898
25	385.158,788 570.766,353	26	385.162,483 570.757,624	9.479
28	385.170,624 570.746,851	29	385.180,757 570.735,049	15.554
31	385.186,815 570.724,243	32	385.194,68 570.705,022	20.767
34	385.200,556 570.691,031	35	385.202,391 570.686,661	4.74
37	385.197,482 570.665,078	38	385.195,436 570.651,383	13.847
40	385.209,984 570.634,204	41	385.223,118 570.623,205	17.132
43	385.226,566 570.619,661	44	385.235,632 570.610,344	13.0
46	385.248,871 570.595,649	47	385.260,778 570.585,925	15.373
49	385.274,176 570.577,183	50	385.282,755 570.572,012	10.017
52	385.293,776 570.559,78	53	385.295,636 570.555,596	4.579
55	385.302,719 570.539,371	56	385.310,277 570.521,695	19.224
58	385.321,245 570.498,232	59	385.325,902 570.479,719	19.09
61	385.338,536 570.453,995	62	385.341,557 570.446,617	7.973
64	385.353,089 570.418,447	65	385.366,856 570.398,172	24.507
67	385.386,265 570.362,307	68	385.391,411 570.345,072	17.986
70	385.383,412 570.323,854	71	385.376,386 570.324,918	7.106
73	385.341,978 570.351,075	74	385.333,349 570.357,83	10.958
76	385.310,226 570.375,386	77	385.303,022 570.378,518	7.855
79	385.262,444 570.397,397	80	385.262,438 570.397,4	0.006
82	385.239,307 570.410,921	83	385.239,1 570.410,502	0.467
85	385.221,792 570.420,149	86	385.221,801 570.420,165	0.018
88	385.205,543 570.428,701	89	385.205,661 570.428,903	0.234
91	385.194,036 570.435,582	92	385.188,777 570.438,771	6.15
94	385.182,313 570.442,294	95	385.176,941 570.445,222	6.118
97	385.170,067 570.449,032	98	385.164,801 570.451,95	6.02
100	385.144,692 570.461,51	101	385.139,829 570.464,355	5.634
103	385.132,132 570.468,751	104	385.129,334 570.470,281	3.189
106	385.087,847 570.488,041	107	385.077,297 570.492,425	11.425
109	385.066,221 570.495,422	110	385.050,271 570.500,678	16.793
112	385.034,331 570.505,543	113	385.018,869 570.510,058	16.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	385.136,872 570.819,74	18	385.140,396 570.816,203	4.993
20	385.148,764 570.801,846	21	385.152,325 570.794,123	8.503
23	385.157,091 570.774,176	24	385.157,883 570.768,49	5.741
26	385.162,483 570.757,624	27	385.162,821 570.756,826	0.866
29	385.180,757 570.735,049	30	385.184,693 570.728,028	8.05
32	385.194,68 570.705,022	33	385.197,294 570.698,797	6.751
35	385.202,391 570.686,661	36	385.204,09 570.681,177	5.742
38	385.195,436 570.651,383	39	385.198,565 570.644,056	7.967
41	385.223,118 570.623,205	42	385.224,842 570.621,433	2.472
44	385.235,632 570.610,344	45	385.245,967 570.598,872	15.441
47	385.260,778 570.585,925	48	385.263,891 570.583,383	4.019
50	385.282,755 570.572,012	51	385.287,797 570.568,536	6.124
53	385.295,636 570.555,596	54	385.299,397 570.547,139	9.255
56	385.310,277 570.521,695	57	385.316,344 570.508,717	14.326
59	385.325,902 570.479,719	60	385.333,206 570.464,848	16.568
62	385.341,557 570.446,617	63	385.342,175 570.445,108	1.63
65	385.366,856 570.398,172	66	385.379,557 570.377,796	24.011
68	385.391,411 570.345,072	69	385.390,385 570.320,302	24.791
71	385.376,386 570.324,918	72	385.357,785 570.339,535	23.657
74	385.333,349 570.357,83	75	385.322,747 570.368,613	15.122
77	385.303,022 570.378,518	78	385.294,887 570.380,55	8.385
80	385.262,438 570.397,4	81	385.255,228 570.401,144	8.124
83	385.239,1 570.410,502	84	385.233,09 570.413,99	6.948
86	385.221,801 570.420,165	87	385.216,138 570.423,263	6.455
89	385.205,661 570.428,903	90	385.200,225 570.431,83	6.174
92	385.188,777 570.438,771	93	385.182,31 570.442,289	7.362
95	385.176,941 570.445,222	96	385.170,018 570.448,943	7.859
98	385.164,801 570.451,95	99	385.149,906 570.459,031	16.492
101	385.139,829 570.464,355	102	385.135,242 570.467,451	5.534
104	385.129,334 570.470,281	105	385.109,816 570.479,712	21.677
107	385.077,297 570.492,425	108	385.072,266 570.493,726	5.196
110	385.050,271 570.500,678	111	385.042,792 570.502,974	7.824
113	385.018,869 570.510,058	114	385.003,099 570.516,581	17.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	385.140,396 570.816,203	19	385.143,287 570.811,243	5.741
21	385.152,325 570.794,123	22	385.155,175 570.787,941	6.808
24	385.157,883 570.768,49	25	385.158,788 570.766,353	2.32
27	385.162,821 570.756,826	28	385.170,624 570.746,851	12.665
30	385.184,693 570.728,028	31	385.186,815 570.724,243	4.34
33	385.197,294 570.698,797	34	385.200,556 570.691,031	8.423
36	385.204,09 570.681,177	37	385.197,482 570.665,078	17.402
39	385.198,565 570.644,056	40	385.209,984 570.634,204	15.081
42	385.224,842 570.621,433	43	385.226,566 570.619,661	2.472
45	385.245,967 570.598,872	46	385.248,871 570.595,649	4.338
48	385.263,891 570.583,383	49	385.274,176 570.577,183	12.009
51	385.287,797 570.568,536	52	385.293,776 570.559,78	10.603
54	385.299,397 570.547,139	55	385.302,719 570.539,371	8.448
57	385.316,344 570.508,717	58	385.321,245 570.498,232	11.574
60	385.333,206 570.464,848	61	385.338,536 570.453,995	12.092
63	385.342,175 570.445,108	64	385.353,089 570.418,447	28.809
66	385.379,557 570.377,796	67	385.386,265 570.362,307	16.879
69	385.390,385 570.320,302	70	385.383,412 570.323,854	7.826
72	385.357,785 570.339,535	73	385.341,978 570.351,075	19.572
75	385.322,747 570.368,613	76	385.310,226 570.375,386	14.236
78	385.294,887 570.380,55	79	385.262,444 570.397,397	36.557
81	385.255,228 570.401,144	82	385.239,307 570.410,921	18.684
84	385.233,09 570.413,99	85	385.221,792 570.420,149	12.868
87	385.216,138 570.423,263	88	385.205,543 570.428,701	11.909
90	385.200,225 570.431,83	91	385.194,036 570.435,582	7.237
93	385.182,31 570.442,289	94	385.182,313 570.442,294	0.006
96	385.170,018 570.448,943	97	385.170,067 570.449,032	0.102
99	385.149,906 570.459,031	100	385.144,692 570.461,51	5.774
102	385.135,242 570.467,451	103	385.132,132 570.468,751	3.371
105	385.109,816 570.479,712	106	385.087,847 570.488,041	23.495
108	385.072,266 570.493,726	109	385.066,221 570.495,422	6.279
111	385.042,792 570.502,974	112	385.034,331 570.505,543	8.842
114	385.003,099 570.516,581	115	384.989,212 570.521,143	14.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	384.989,212 570.521,143	116	384.978,17 570.524,842	11.645
116	384.978,17 570.524,842	117	384.968,823 570.527,818	9.809
117	384.968,823 570.527,818	118	384.960,343 570.531,283	9.16
118	384.960,343 570.531,283	119	384.950,229 570.535,268	10.871
119	384.950,229 570.535,268	120	384.941,071 570.538,577	9.737
120	384.941,071 570.538,577	121	384.930,763 570.543,25	11.319
121	384.930,763 570.543,25	122	384.928,421 570.539,468	4.448
122	384.928,421 570.539,468	123	384.973,916 570.521,546	48.898
123	384.973,916 570.521,546	124	385.028,712 570.501,976	58.186
124	385.028,712 570.501,976	125	385.053,188 570.493,235	25.991
125	385.053,188 570.493,235	126	385.083,597 570.482,375	32.29
126	385.083,597 570.482,375	127	385.111,69 570.472,341	29.831
127	385.111,69 570.472,341	128	385.122,083 570.468,63	11.036
128	385.122,083 570.468,63	129	385.133,791 570.462,19	13.362
129	385.133,791 570.462,19	130	385.165,613 570.444,688	36.317
130	385.165,613 570.444,688	131	385.217,752 570.416,012	59.504
131	385.217,752 570.416,012	132	385.228,605 570.410,042	12.387
132	385.228,605 570.410,042	133	385.229,364 570.409,625	0.865
133	385.229,364 570.409,625	134	385.256,096 570.394,922	30.51
134	385.256,096 570.394,922	135	385.256,856 570.394,505	0.866
135	385.256,856 570.394,505	136	385.279,37 570.382,095	25.708
136	385.279,37 570.382,095	137	385.324,109 570.357,515	51.047
137	385.324,109 570.357,515	138	385.333,75 570.352,213	11.003
138	385.333,75 570.352,213	139	385.335,315 570.350,895	2.046
139	385.335,315 570.350,895	140	385.344,734 570.342,963	12.315
140	385.344,734 570.342,963	141	385.344,89 570.342,832	0.203
141	385.344,89 570.342,832	142	385.359,535 570.330,499	19.147
142	385.359,535 570.330,499	143	385.367,58 570.323,724	10.518
143	385.367,58 570.323,724	144	385.377,258 570.315,574	12.653
144	385.377,258 570.315,574	145	385.379,872 570.318,135	3.659
145	385.379,872 570.318,135	146	385.389,903 570.310,531	12.588
146	385.389,903 570.310,531	147	385.398,278 570.301,06	12.643
147	385.398,278 570.301,06	148	385.406,231 570.288,748	14.657
148	385.406,231 570.288,748	149	385.412,081 570.275,92	14.099
149	385.412,081 570.275,92	150	385.418,327 570.266,368	11.414
150	385.418,327 570.266,368	151	385.423,426 570.255,828	11.708
151	385.423,426 570.255,828	152	385.439,579 570.235,477	25.982
152	385.439,579 570.235,477	153	385.444,575 570.228,052	8.95
153	385.444,575 570.228,052	154	385.449,911 570.221,195	8.688
154	385.449,911 570.221,195	155	385.459,337 570.207,473	16.647
155	385.459,337 570.207,473	156	385.463,072 570.202,674	6.082
156	385.463,072 570.202,674	157	385.464,891 570.200,552	2.795
157	385.464,891 570.200,552	158	385.468,058 570.197,647	4.297
158	385.468,058 570.197,647	159	385.473,664 570.192,961	7.307
159	385.473,664 570.192,961	160	385.480,576 570.186,801	9.258
160	385.480,576 570.186,801	161	385.487,798 570.180,964	9.286
161	385.487,798 570.180,964	162	385.498,955 570.171,711	14.494
162	385.498,955 570.171,711	163	385.502,085 570.168,737	4.318
163	385.502,085 570.168,737	164	385.505,851 570.165,343	5.07
164	385.505,851 570.165,343	165	385.516,985 570.152,739	16.818
165	385.516,985 570.152,739	166	385.525,119 570.141,717	13.697
166	385.525,119 570.141,717	167	385.530,204 570.135,513	8.022
167	385.530,204 570.135,513	168	385.534,443 570.129,362	7.471
168	385.534,443 570.129,362	169	385.538,544 570.123,292	7.326
169	385.538,544 570.123,292	170	385.541,147 570.119,441	4.648
170	385.541,147 570.119,441	171	385.547,427 570.109,828	11.482
171	385.547,427 570.109,828	172	385.551,382 570.097,566	12.885
172	385.551,382 570.097,566	173	385.552,134 570.094,395	3.259
173	385.552,134 570.094,395	174	385.553,4 570.086,377	8.117
174	385.553,4 570.086,377	175	385.555,848 570.078,262	8.476
175	385.555,848 570.078,262	176	385.558,872 570.071,179	7.701
176	385.558,872 570.071,179	177	385.564,606 570.057,645	14.699
177	385.564,606 570.057,645	178	385.569,38 570.048,036	10.73
178	385.569,38 570.048,036	179	385.569,866 570.047,214	0.954
179	385.569,866 570.047,214	180	385.576,337 570.036,284	12.702
180	385.576,337 570.036,284	181	385.583,353 570.022,165	15.766
181	385.583,353 570.022,165	182	385.591,151 570.004,689	19.137
182	385.591,151 570.004,689	183	385.596,7 569.996,685	9.74
183	385.596,7 569.996,685	184	385.613,601 569.976,488	26.335
184	385.613,601 569.976,488	185	385.621,467 569.966,339	12.841
185	385.621,467 569.966,339	186	385.624,586 569.951,213	15.444
186	385.624,586 569.951,213	187	385.624,637 569.946,588	4.626
187	385.624,637 569.946,588	188	385.623,276 569.937,407	9.28
188	385.623,276 569.937,407	189	385.621,699 569.925,488	12.023
189	385.621,699 569.925,488	190	385.620,396 569.920,599	5.06
190	385.620,396 569.920,599	191	385.619,029 569.919,512	1.746
191	385.619,029 569.919,512	192	385.618,008 569.919,132	1.09
192	385.618,008 569.919,132	193	385.617,591 569.918,367	0.871
193	385.617,591 569.918,367	194	385.617,356 569.917,935	0.492
194	385.617,356 569.917,935	195	385.622,067 569.911,055	8.338
195	385.622,067 569.911,055	196	385.621,649 569.906,443	4.631
196	385.621,649 569.906,443	197	385.621,943 569.898,478	7.971
197	385.621,943 569.898,478	198	385.622,085 569.892,354	6.125
198	385.622,085 569.892,354	199	385.619,051 569.886,042	7.003
199	385.619,051 569.886,042	200	385.614,959 569.881,196	6.343
200	385.614,959 569.881,196	201	385.611,45 569.879,151	4.062
201	385.611,45 569.879,151	202	385.608,683 569.877,205	3.383
202	385.608,683 569.877,205	203	385.605,837 569.873,63	4.569
203	385.605,837 569.873,63	204	385.603,896 569.868,593	5.399
204	385.603,896 569.868,593	205	385.603,143 569.865,728	2.962
205	385.603,143 569.865,728	206	385.604,482 569.863,068	2.978
206	385.604,482 569.863,068	207	385.602,254 569.857,94	5.591
207	385.602,254 569.857,94	208	385.604,077 569.851,88	6.329
208	385.604,077 569.851,88	209	385.605,68 569.853,844	2.535
209	385.605,68 569.853,844	210	385.613,083 569.861,541	10.679
210	385.613,083 569.861,541	211	385.617,131 569.865,183	5.445
211	385.617,131 569.865,183	212	385.618,039 569.866,001	1.223
212	385.618,039 569.866,001	213	385.618,522 569.866,17	0.511
213	385.618,522 569.866,17	214	385.623,414 569.867,887	5.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	385.623,414 569.867,887	215	385.629,164 569.868,736	5.813
217	385.642,958 569.867,498	218	385.648,513 569.863,994	6.568
220	385.657,341 569.855,887	221	385.651,773 569.865,141	10.8
223	385.645,127 569.873,958	224	385.643,449 569.872,769	2.057
226	385.636,48 569.885,541	227	385.633,812 569.889,115	4.46
229	385.631,603 569.901,306	230	385.631,269 569.908,601	7.303
232	385.631,612 569.930,154	233	385.633,283 569.939,555	9.549
235	385.633,642 569.954,471	236	385.632,633 569.959,418	5.049
238	385.624,134 569.973,524	239	385.614,271 569.988,003	17.519
241	385.602,039 570.003,081	242	385.598,555 570.009,657	7.442
244	385.588,446 570.028,306	245	385.582,245 570.042,523	15.511
247	385.574,611 570.056,186	248	385.564,812 570.077,722	23.661
250	385.561,694 570.096,275	251	385.560,919 570.101,179	4.965
253	385.550,353 570.122,082	254	385.544,003 570.130,68	10.689
256	385.522,323 570.158,802	257	385.506,223 570.175,716	23.351
259	385.494,585 570.185,327	260	385.487,229 570.191,123	9.365
262	385.471,135 570.205,975	263	385.465,622 570.212,237	8.343
265	385.433,12 570.253,51	266	385.425,6 570.269,38	17.562
268	385.410,756 570.293,15	269	385.405,695 570.300,645	9.044
271	385.397,271 570.316,193	272	385.395,035 570.319,254	3.791
274	385.394,904 570.325,821	275	385.394,896 570.326,291	0.469
277	385.394,225 570.352,557	278	385.388,144 570.375,223	23.468
280	385.378,133 570.391,779	281	385.373,489 570.397,705	7.528
283	385.356,669 570.422,809	284	385.348,565 570.442,938	21.698
286	385.323,638 570.502,682	287	385.316,083 570.520,632	19.475
289	385.309,939 570.535,228	290	385.306,956 570.541,921	7.328
292	385.300,953 570.555,384	293	385.300,232 570.557,002	1.771
295	385.294,768 570.567,146	296	385.290,352 570.573,341	7.608
298	385.281,649 570.578,7	299	385.267,113 570.586,323	16.414
301	385.251,856 570.598,947	302	385.245,778 570.606,45	9.656
304	385.239,7 570.613,953	305	385.229,661 570.624,609	14.64
307	385.220,325 570.631,353	308	385.217,681 570.633,674	3.519
310	385.199,043 570.654,026	311	385.201,687 570.662,436	8.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	385.629,164 569.868,736	216	385.635,926 569.868,946	6.765
218	385.648,513 569.863,994	219	385.655,39 569.857,679	9.336
221	385.651,773 569.865,141	222	385.647,372 569.870,641	7.044
224	385.643,449 569.872,769	225	385.635,502 569.884,815	14.431
227	385.633,812 569.889,115	228	385.633,202 569.890,794	1.786
230	385.631,269 569.908,601	231	385.630,859 569.922,601	14.006
233	385.633,283 569.939,555	234	385.634,06 569.950,518	10.991
236	385.632,633 569.959,418	237	385.628,069 569.967,69	9.448
239	385.614,271 569.988,003	240	385.605,761 569.998,807	13.753
242	385.598,555 570.009,657	243	385.594,869 570.016,969	8.189
245	385.582,245 570.042,523	246	385.577,937 570.049,364	8.084
248	385.564,812 570.077,722	249	385.562,212 570.090,713	13.249
251	385.560,919 570.101,179	252	385.557,408 570.112,702	12.047
254	385.544,003 570.130,68	255	385.528,639 570.150,601	25.157
257	385.506,223 570.175,716	258	385.496,504 570.183,815	12.652
260	385.487,229 570.191,123	261	385.476,469 570.201,086	14.664
263	385.465,622 570.212,237	264	385.451,841 570.230,962	23.249
266	385.425,6 570.269,38	267	385.415,235 570.286,518	20.029
269	385.405,695 570.300,645	270	385.399,75 570.309,449	10.623
272	385.395,035 570.319,254	273	385.395,021 570.319,233	0.025
275	385.394,896 570.326,291	276	385.395,891 570.340,768	14.511
278	385.388,144 570.375,223	279	385.386,823 570.377,408	2.553
281	385.373,489 570.397,705	282	385.368,467 570.404,113	8.142
284	385.348,565 570.442,938	285	385.328,761 570.490,177	51.223
287	385.316,083 570.520,632	288	385.313,033 570.527,879	7.863
290	385.306,956 570.541,921	291	385.303,379 570.549,942	8.782
293	385.300,232 570.557,002	294	385.297,28 570.563,622	7.249
296	385.290,352 570.573,341	297	385.285,182 570.576,525	6.072
299	385.267,113 570.586,323	300	385.254,402 570.596,841	16.498
302	385.245,778 570.606,45	303	385.245,583 570.606,691	0.31
305	385.229,661 570.624,609	306	385.228,05 570.625,772	1.987
308	385.217,681 570.633,674	309	385.205,173 570.644,655	16.644
311	385.201,687 570.662,436	312	385.208,181 570.675,409	14.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	385.635,926 569.868,946	217	385.642,958 569.867,498	7.179
219	385.655,39 569.857,679	220	385.657,341 569.855,887	2.65
222	385.647,372 569.870,641	223	385.645,127 569.873,958	4.005
225	385.635,502 569.884,815	226	385.636,48 569.885,541	1.219
228	385.633,202 569.890,794	229	385.631,603 569.901,306	10.633
231	385.630,859 569.922,601	232	385.631,612 569.930,154	7.59
234	385.634,06 569.950,518	235	385.633,642 569.954,471	3.974
237	385.628,069 569.967,69	238	385.624,134 569.973,524	7.037
240	385.605,761 569.998,807	241	385.602,039 570.003,081	5.667
243	385.594,869 570.016,969	244	385.588,446 570.028,306	13.03
246	385.577,937 570.049,364	247	385.574,611 570.056,186	7.589
249	385.562,212 570.090,713	250	385.561,694 570.096,275	5.586
252	385.557,408 570.112,702	253	385.550,353 570.122,082	11.737
255	385.528,639 570.150,601	256	385.522,323 570.158,802	10.351
258	385.496,504 570.183,815	259	385.494,585 570.185,327	2.443
261	385.476,469 570.201,086	262	385.471,135 570.205,975	7.236
264	385.451,841 570.230,962	265	385.433,12 570.253,51	29.307
267	385.415,235 570.286,518	268	385.410,756 570.293,15	8.003
270	385.399,75 570.309,449	271	385.397,271 570.316,193	7.185
273	385.395,021 570.319,233	274	385.394,904 570.325,821	6.59
276	385.395,891 570.340,768	277	385.394,225 570.352,557	11.907
279	385.386,823 570.377,408	280	385.378,133 570.391,779	16.794
282	385.368,467 570.404,113	283	385.356,669 570.422,809	22.108
285	385.328,761 570.490,177	286	385.323,638 570.502,682	13.514
288	385.313,033 570.527,879	289	385.309,939 570.535,228	7.974
291	385.303,379 570.549,942	292	385.300,953 570.555,384	5.958
294	385.297,28 570.563,622	295	385.294,768 570.567,146	4.327
297	385.285,182 570.576,525	298	385.281,649 570.578,7	4.149
300	385.254,402 570.596,841	301	385.251,856 570.598,947	3.304
303	385.245,583 570.606,691	304	385.239,7 570.613,953	9.346
306	385.228,05 570.625,772	307	385.220,325 570.631,353	9.53
309	385.205,173 570.644,655	310	385.199,043 570.654,026	11.198
312	385.208,181 570.675,409	313	385.209,222 570.683,176	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	385.209,222 570.683,176	314	385.202,133 570.701,712	19.846
316	385.191,516 570.725,256	317	385.188,755 570.731,112	6.474
319	385.177,016 570.749,372	320	385.170,968 570.756,992	9.728
322	385.167,299 570.762,22	323	385.163,177 570.771,886	10.508
325	385.161,104 570.783,52	326	385.159,804 570.790,814	7.409
328	385.147,82 570.811,353	329	385.143,323 570.818,301	8.276
331	385.132,623 570.830,617	332	385.122,963 570.840,203	13.609
334	385.107,168 570.855,372	335	385.101,386 570.861,215	8.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	385.202,133 570.701,712	315	385.193,833 570.720,118	20.191
317	385.188,755 570.731,112	318	385.184,721 570.739,667	9.458
320	385.170,968 570.756,992	321	385.168,032 570.761,175	5.111
323	385.163,177 570.771,886	324	385.162,223 570.777,24	5.438
326	385.159,804 570.790,814	327	385.151,178 570.806,167	17.61
329	385.143,323 570.818,301	330	385.141,081 570.820,881	3.418
332	385.122,963 570.840,203	333	385.117,408 570.845,537	7.701
335	385.101,386 570.861,215	1	385.094,802 570.867,87	9.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	385.193,833 570.720,118	316	385.191,516 570.725,256	5.636
318	385.184,721 570.739,667	319	385.177,016 570.749,372	12.392
321	385.168,032 570.761,175	322	385.167,299 570.762,22	1.276
324	385.162,223 570.777,24	325	385.161,104 570.783,52	6.379
327	385.151,178 570.806,167	328	385.147,82 570.811,353	6.179
330	385.141,081 570.820,881	331	385.132,623 570.830,617	12.897
333	385.117,408 570.845,537	334	385.107,168 570.855,372	14.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.666	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.136,836 570.848,688	2	388.136,466 570.869,485	20.801
4	388.133,224 570.830,889	5	388.138,78 570.816,601	15.33
7	388.175,292 570.753,895	8	388.195,136 570.684,045	72.614
10	388.178,467 570.598,32	11	388.164,974 570.576,095	26.0
13	388.136,398 570.553,87	14	388.107,03 570.533,232	35.895
16	388.087,186 570.528,469	17	388.075,28 570.518,945	15.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.136,466 570.869,485	3	388.131,636 570.866,608	5.622
5	388.138,78 570.816,601	6	388.154,655 570.795,964	26.037
8	388.195,136 570.684,045	9	388.196,724 570.648,326	35.754
11	388.164,974 570.576,095	12	388.149,029 570.563,694	20.199
14	388.107,03 570.533,232	15	388.090,36 570.529,231	17.143
17	388.075,28 570.518,945	18	388.073,807 570.509,003	10.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.131,636 570.866,608	4	388.133,224 570.830,889	35.754
6	388.154,655 570.795,964	7	388.175,292 570.753,895	46.858
9	388.196,724 570.648,326	10	388.178,467 570.598,32	53.235
12	388.149,029 570.563,694	13	388.136,398 570.553,87	16.002
15	388.090,36 570.529,231	16	388.087,186 570.528,469	3.264
18	388.073,807 570.509,003	19	388.072,105 570.497,513	11.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.072,105 570.497,513	20	388.068,136 570.484,813	13.306
22	388.056,314 570.458,474	23	388.053,848 570.434,807	23.795
25	388.053,766 570.426,414	26	388.053,677 570.417,365	9.049
28	388.053,41 570.390,131	29	388.053,324 570.381,283	8.848
31	388.057,023 570.314,95	32	388.064,167 570.295,9	20.345
34	388.072,898 570.264,944	35	388.072,898 570.226,05	38.894
37	388.061,786 570.150,644	38	388.058,16 570.128,486	22.453
40	388.059,405 570.052,219	41	388.063,885 570.021,42	31.123
43	388.063,373 569.989,512	44	388.058,825 569.965,72	24.223
46	388.053,848 569.911,724	47	388.086,392 569.865,687	56.379
49	388.058,942 569.913,654	50	388.055,922 569.935,511	22.065
52	388.064,946 569.965,002	53	388.070,628 569.969,091	7.0
55	388.070,435 569.982,928	56	388.074,417 569.987,034	5.72
58	388.076,456 570.008,671	59	388.072,094 570.015,795	8.353
61	388.074,305 570.031,412	62	388.073,531 570.043,15	11.763
64	388.066,828 570.064,237	65	388.061,138 570.082,705	19.324
67	388.058,133 570.111,442	68	388.059,266 570.116,412	5.098
70	388.061,491 570.127,062	71	388.074,649 570.176,244	50.912
73	388.084,901 570.237,086	74	388.084,962 570.265,589	28.503
76	388.072,358 570.302,067	77	388.069,975 570.309,415	7.725
79	388.064,435 570.359,778	80	388.065,622 570.404,203	44.44
82	388.065,632 570.446,313	83	388.066,674 570.458,876	12.606
85	388.073,721 570.478,385	86	388.079,086 570.492,961	15.532
88	388.089,646 570.517,086	89	388.113,615 570.522,448	24.562
91	388.125,247 570.537,464	92	388.144,569 570.552,893	24.727
94	388.183,749 570.597,215	95	388.201,618 570.646,916	52.816
97	388.202,216 570.655,177	98	388.202,879 570.661,871	6.727
100	388.200,38 570.689,847	101	388.190,301 570.731,53	42.884
103	388.173,99 570.772,29	104	388.172,401 570.781,548	9.393
106	388.163,231 570.792,865	107	388.155,125 570.802,87	12.877
109	388.139,7 570.830,135	110	388.136,959 570.841,755	11.939
20	388.068,136 570.484,813	21	388.057,817 570.472,907	15.756
23	388.053,848 570.434,807	24	388.053,84 570.433,988	0.819
26	388.053,677 570.417,365	27	388.053,593 570.408,722	8.644
29	388.053,324 570.381,283	30	388.053,055 570.353,844	27.44
32	388.064,167 570.295,9	33	388.072,3 570.267,064	29.961
35	388.072,898 570.226,05	36	388.072,204 570.221,335	4.766
38	388.058,16 570.128,486	39	388.054,642 570.106,987	21.785
41	388.063,885 570.021,42	42	388.065,755 570.008,562	12.993
44	388.058,825 569.965,72	45	388.053,055 569.935,537	30.73
47	388.086,392 569.865,687	48	388.092,521 569.864,863	6.184
50	388.055,922 569.935,511	51	388.062,125 569.959,808	25.077
53	388.070,628 569.969,091	54	388.069,661 569.975,767	6.746
56	388.074,417 569.987,034	57	388.078,367 570.001,865	15.348
59	388.072,094 570.015,795	60	388.070,448 570.022,375	6.783
62	388.073,531 570.043,15	63	388.065,698 570.055,663	14.762
65	388.061,138 570.082,705	66	388.062,164 570.093,46	10.804
68	388.059,266 570.116,412	69	388.060,013 570.121,318	4.963
71	388.074,649 570.176,244	72	388.083,486 570.209,272	34.19
74	388.084,962 570.265,589	75	388.079,833 570.279,507	14.833
77	388.069,975 570.309,415	78	388.066,377 570.320,514	11.668
80	388.065,622 570.404,203	81	388.063,781 570.418,89	14.802
83	388.066,674 570.458,876	84	388.067,398 570.465,381	6.545
86	388.079,086 570.492,961	87	388.082,103 570.505,526	12.922
89	388.113,615 570.522,448	90	388.121,997 570.532,667	13.217
92	388.144,569 570.552,893	93	388.168,128 570.571,707	30.149
95	388.201,618 570.646,916	96	388.201,673 570.647,674	0.76
98	388.202,879 570.661,871	99	388.201,008 570.680,244	18.468
101	388.190,301 570.731,53	102	388.180,82 570.762,67	32.551
104	388.172,401 570.781,548	105	388.167,911 570.787,089	7.132
107	388.155,125 570.802,87	108	388.143,546 570.817,159	18.391
110	388.136,959 570.841,755	1	388.136,836 570.848,688	6.933
21	388.057,817 570.472,907	22	388.056,314 570.458,474	14.511
24	388.053,84 570.433,988	25	388.053,766 570.426,414	7.574
27	388.053,593 570.408,722	28	388.053,41 570.390,131	18.592
30	388.053,055 570.353,844	31	388.057,023 570.314,95	39.096
33	388.072,3 570.267,064	34	388.072,898 570.264,944	2.203
36	388.072,204 570.221,335	37	388.061,786 570.150,644	71.455
39	388.054,642 570.106,987	40	388.059,405 570.052,219	54.975
42	388.065,755 570.008,562	43	388.063,373 569.989,512	19.198
45	388.053,055 569.935,537	46	388.053,848 569.911,724	23.826
48	388.092,521 569.864,863	49	388.058,942 569.913,654	59.229
51	388.062,125 569.959,808	52	388.064,946 569.965,002	5.911
54	388.069,661 569.975,767	55	388.070,435 569.982,928	7.203
57	388.078,367 570.001,865	58	388.076,456 570.008,671	7.069
60	388.070,448 570.022,375	61	388.074,305 570.031,412	9.825
63	388.065,698 570.055,663	64	388.066,828 570.064,237	8.648
66	388.062,164 570.093,46	67	388.058,133 570.111,442	18.428
69	388.060,013 570.121,318	70	388.061,491 570.127,062	5.93
72	388.083,486 570.209,272	73	388.084,901 570.237,086	27.85
75	388.079,833 570.279,507	76	388.072,358 570.302,067	23.766
78	388.066,377 570.320,514	79	388.064,435 570.359,778	39.312
81	388.063,781 570.418,89	82	388.065,632 570.446,313	27.485
84	388.067,398 570.465,381	85	388.073,721 570.478,385	14.46
87	388.082,103 570.505,526	88	388.089,646 570.517,086	13.803
90	388.121,997 570.532,667	91	388.125,247 570.537,464	5.794
93	388.168,128 570.571,707	94	388.183,749 570.597,215	29.911
96	388.201,673 570.647,674	97	388.202,216 570.655,177	7.523
99	388.201,008 570.680,244	100	388.200,38 570.689,847	9.624
102	388.180,82 570.762,67	103	388.173,99 570.772,29	11.798
105	388.167,911 570.787,089	106	388.163,231 570.792,865	7.433
108	388.143,546 570.817,159	109	388.139,7 570.830,135	13.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.149	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

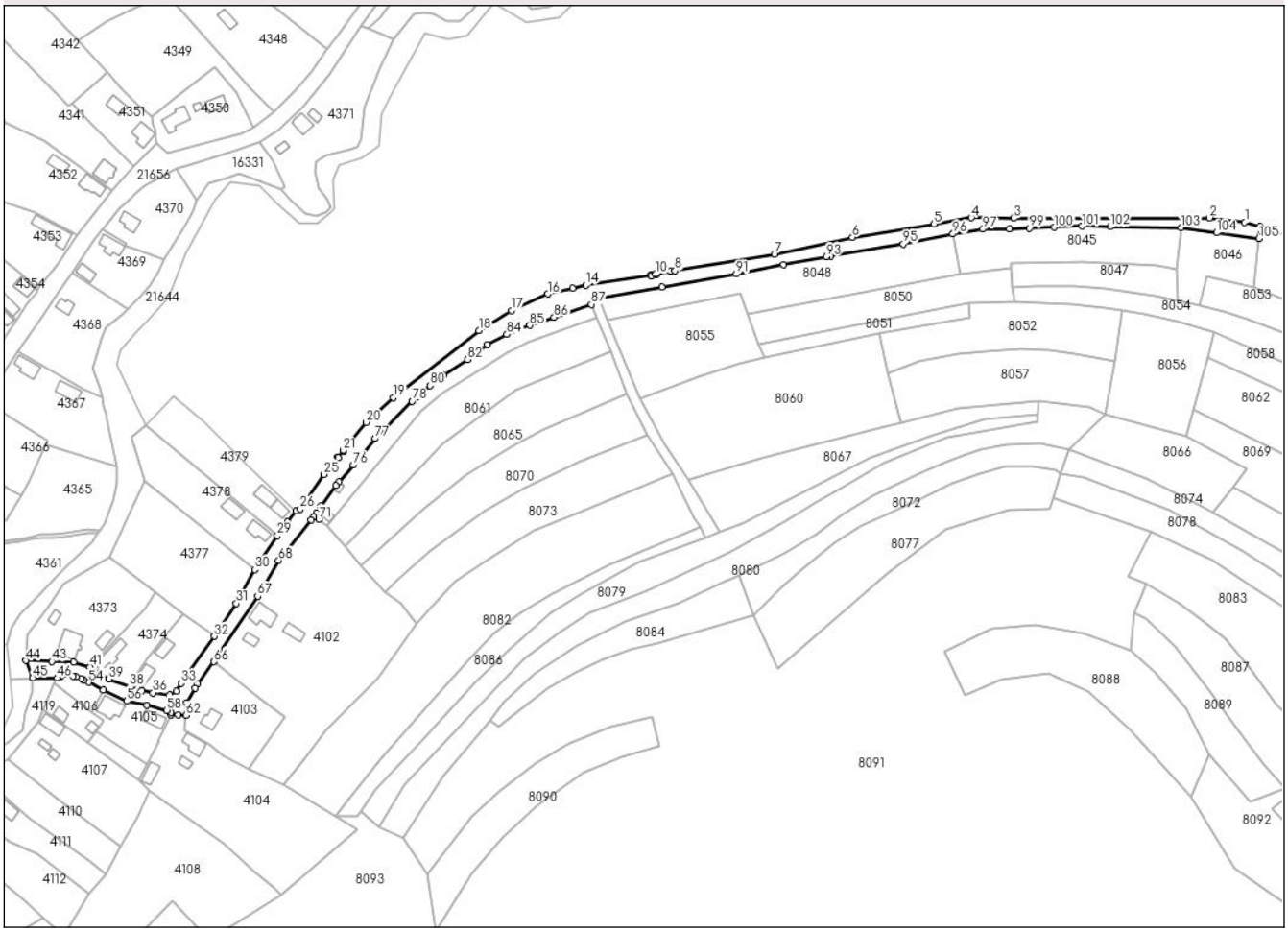
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.610	-	-	-	
2	drum	NU	3.539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.502,804 570.312,418	2	386.485,178 570.314,594	17.76
4	386.365,612 570.314,698	5	386.346,802 570.311,616	19.061
7	386.266,812 570.296,186	8	386.216,914 570.288,113	50.548
10	386.207,068 570.286,472	11	386.207,507 570.285,864	0.751
13	386.204,575 570.286,058	14	386.172,119 570.280,866	32.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.485,178 570.314,594	3	386.386,862 570.314,365	98.317
5	386.346,802 570.311,616	6	386.305,917 570.304,917	41.431
8	386.216,914 570.288,113	9	386.214,797 570.287,771	2.144
11	386.207,507 570.285,864	12	386.204,98 570.285,498	2.553
14	386.172,119 570.280,866	15	386.165,475 570.279,326	6.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.386,862 570.314,365	4	386.365,612 570.314,698	21.252
6	386.305,917 570.304,917	7	386.266,812 570.296,186	40.067
9	386.214,797 570.287,771	10	386.207,068 570.286,472	7.838
12	386.204,98 570.285,498	13	386.204,575 570.286,058	0.691
15	386.165,475 570.279,326	16	386.153,091 570.276,456	12.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.153,091 570.276,456	17	386.134,864 570.268,239	19.994
17	386.134,864 570.268,239	18	386.118,44 570.258,217	19.24
18	386.118,44 570.258,217	19	386.075,377 570.224,545	54.665
19	386.075,377 570.224,545	20	386.061,957 570.212,119	18.29
20	386.061,957 570.212,119	21	386.050,365 570.198,026	18.248
21	386.050,365 570.198,026	22	386.050,679 570.197,668	0.476
22	386.050,679 570.197,668	23	386.048,046 570.194,397	4.199
23	386.048,046 570.194,397	24	386.047,703 570.194,739	0.484
24	386.047,703 570.194,739	25	386.040,525 570.186,063	11.26
25	386.040,525 570.186,063	26	386.028,908 570.168,626	20.953
26	386.028,908 570.168,626	27	386.026,763 570.167,746	2.318
27	386.026,763 570.167,746	28	386.022,501 570.162,263	6.944
28	386.022,501 570.162,263	29	386.017,434 570.155,261	8.644
29	386.017,434 570.155,261	30	386.005,988 570.138,379	20.396
30	386.005,988 570.138,379	31	385.996,854 570.121,282	19.384
31	385.996,854 570.121,282	32	385.985,809 570.104,848	19.801
32	385.985,809 570.104,848	33	385.969,16 570.081,252	28.878
33	385.969,16 570.081,252	34	385.966,603 570.077,38	4.64
34	385.966,603 570.077,38	35	385.963,218 570.075,547	3.849
35	385.963,218 570.075,547	36	385.954,917 570.076,542	8.36
36	385.954,917 570.076,542	37	385.949,47 570.077,67	5.563
37	385.949,47 570.077,67	38	385.943,226 570.079,591	6.533
38	385.943,226 570.079,591	39	385.932,856 570.083,527	11.092
39	385.932,856 570.083,527	40	385.928,357 570.086,727	5.521
40	385.928,357 570.086,727	41	385.923,314 570.089,567	5.788
41	385.923,314 570.089,567	42	385.915,083 570.091,946	8.568
42	385.915,083 570.091,946	43	385.904,132 570.092,298	10.957
43	385.904,132 570.092,298	44	385.891,205 570.092,768	12.936
44	385.891,205 570.092,768	45	385.894,583 570.084,005	9.391
45	385.894,583 570.084,005	46	385.906,892 570.083,977	12.309
46	385.906,892 570.083,977	47	385.907,404 570.084,277	0.593
47	385.907,404 570.084,277	48	385.908,78 570.084,878	1.502
48	385.908,78 570.084,878	49	385.910,983 570.085,819	2.396
49	385.910,983 570.085,819	50	385.914,936 570.084,905	4.057
50	385.914,936 570.084,905	51	385.916,376 570.084,648	1.463
51	385.916,376 570.084,648	52	385.919,113 570.083,782	2.87
52	385.919,113 570.083,782	53	385.920,356 570.082,876	1.538
53	385.920,356 570.082,876	54	385.922,87 570.081,755	2.753
54	385.922,87 570.081,755	55	385.929,927 570.077,912	8.035
55	385.929,927 570.077,912	56	385.941,726 570.072,383	13.03
56	385.941,726 570.072,383	57	385.951,906 570.070,251	10.401
57	385.951,906 570.070,251	58	385.961,936 570.067,739	10.34
58	385.961,936 570.067,739	59	385.964,07 570.066,855	2.31
59	385.964,07 570.066,855	60	385.964,071 570.065,606	1.249
60	385.964,071 570.065,606	61	385.967,569 570.065,518	3.499
61	385.967,569 570.065,518	62	385.971,668 570.065,336	4.103
62	385.971,668 570.065,336	63	385.971,959 570.071,525	6.196
63	385.971,959 570.071,525	64	385.975,99 570.078,904	8.408
64	385.975,99 570.078,904	65	385.977,372 570.080,974	2.489
65	385.977,372 570.080,974	66	385.985,545 570.092,107	13.811
66	385.985,545 570.092,107	67	386.007,47 570.124,992	39.524
67	386.007,47 570.124,992	68	386.017,995 570.142,91	20.78
68	386.017,995 570.142,91	69	386.034,305 570.163,3	26.111
69	386.034,305 570.163,3	70	386.035,425 570.164,701	1.794
70	386.035,425 570.164,701	71	386.038,14 570.163,465	2.983
71	386.038,14 570.163,465	72	386.037,032 570.166,71	3.429
72	386.037,032 570.166,71	73	386.039,211 570.170,259	4.165
73	386.039,211 570.170,259	74	386.046,65 570.180,442	12.611
74	386.046,65 570.180,442	75	386.048,282 570.182,351	2.511
75	386.048,282 570.182,351	76	386.055,388 570.190,662	10.935
76	386.055,388 570.190,662	77	386.066,559 570.203,979	17.381
77	386.066,559 570.203,979	78	386.084,95 570.222,732	26.266
78	386.084,95 570.222,732	79	386.087,467 570.224,857	3.294
79	386.087,467 570.224,857	80	386.094,111 570.230,465	8.695
80	386.094,111 570.230,465	81	386.100,561 570.235,673	8.29
81	386.100,561 570.235,673	82	386.112,688 570.243,655	14.518
82	386.112,688 570.243,655	83	386.122,777 570.251,202	12.6
83	386.122,777 570.251,202	84	386.132,543 570.256,196	10.969
84	386.132,543 570.256,196	85	386.144,054 570.260,739	12.375
85	386.144,054 570.260,739	86	386.156,201 570.264,787	12.804
86	386.156,201 570.264,787	87	386.174,876 570.271,26	19.765
87	386.174,876 570.271,26	88	386.177,755 570.273,737	3.798
88	386.177,755 570.273,737	89	386.178,541 570.274,414	1.037
89	386.178,541 570.274,414	90	386.210,299 570.279,968	32.24
90	386.210,299 570.279,968	91	386.247,607 570.286,492	37.875
91	386.247,607 570.286,492	92	386.271,381 570.291,041	24.205
92	386.271,381 570.291,041	93	386.292,836 570.295,146	21.844
93	386.292,836 570.295,146	94	386.294,862 570.295,486	2.054
94	386.294,862 570.295,486	95	386.331,403 570.301,609	37.05
95	386.331,403 570.301,609	96	386.356,366 570.306,531	25.444
96	386.356,366 570.306,531	97	386.371,503 570.308,943	15.328
97	386.371,503 570.308,943	98	386.384,638 570.309,074	13.135
98	386.384,638 570.309,074	99	386.394,89 570.309,392	10.257
99	386.394,89 570.309,392	100	386.407,116 570.309,902	12.237
100	386.407,116 570.309,902	101	386.421,179 570.310,439	14.073
101	386.421,179 570.310,439	102	386.435,246 570.310,132	14.071
102	386.435,246 570.310,132	103	386.470,77 570.309,721	35.527
103	386.470,77 570.309,721	104	386.488,68 570.307,137	18.095
104	386.488,68 570.307,137	105	386.509,888 570.304,157	21.416
105	386.509,888 570.304,157	106	386.510,557 570.310,281	6.16
106	386.510,557 570.310,281	1	386.502,804 570.312,418	8.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.847	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

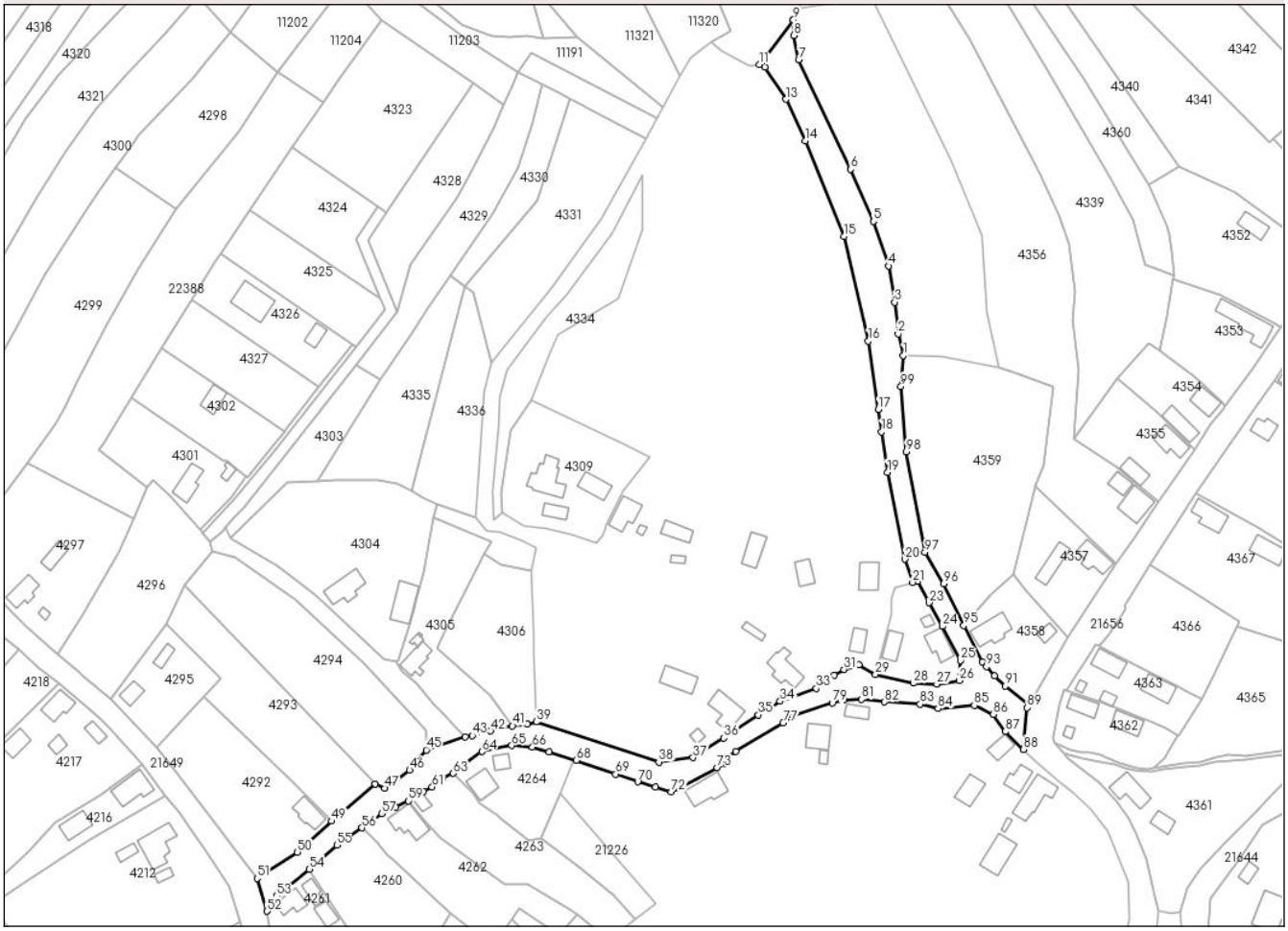
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.784,281 570.296,014	2	385.782,496 570.303,616	7.809
4	385.779,041 570.327,442	5	385.773,787 570.343,083	16.5
7	385.747,52 570.399,719	8	385.745,789 570.408,327	8.78
10	385.745,697 570.413,784	11	385.733,706 570.398,033	19.796
13	385.743,062 570.385,89	14	385.749,854 570.371,367	16.033
16	385.771,997 570.301,152	17	385.775,485 570.277,106	24.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.782,496 570.303,616	3	385.781,214 570.314,766	11.223
5	385.773,787 570.343,083	6	385.765,834 570.361,38	19.951
8	385.745,789 570.408,327	9	385.745,7 570.413,789	5.463
11	385.733,706 570.398,033	12	385.735,759 570.397,222	2.207
14	385.749,854 570.371,367	15	385.763,531 570.337,895	36.159
17	385.775,485 570.277,106	18	385.776,643 570.269,252	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.781,214 570.314,766	4	385.779,041 570.327,442	12.861
6	385.765,834 570.361,38	7	385.747,52 570.399,719	42.489
9	385.745,7 570.413,789	10	385.745,697 570.413,784	0.006
12	385.735,759 570.397,222	13	385.743,062 570.385,89	13.481
15	385.763,531 570.337,895	16	385.771,997 570.301,152	37.706
18	385.776,643 570.269,252	19	385.778,736 570.255,06	14.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.778,736 570.255,06	20	385.784,797 570.224,64	31.018
22	385.789,311 570.216,871	23	385.793,276 570.209,375	8.48
25	385.804,304 570.189,164	26	385.803,892 570.182,061	7.115
28	385.787,764 570.181,164	29	385.774,543 570.184,18	13.561
31	385.763,45 570.185,979	32	385.760,122 570.183,941	3.903
34	385.741,045 570.174,773	35	385.733,426 570.170,037	8.971
37	385.710,486 570.155,041	38	385.698,479 570.153,508	12.104
40	385.652,335 570.166,736	41	385.647,076 570.166,191	5.288
43	385.632,914 570.162,757	44	385.630,562 570.162,416	2.376
46	385.610,964 570.150,665	47	385.602,3 570.144,276	10.764
49	385.583,604 570.132,748	50	385.571,581 570.121,864	16.218
52	385.560,919 570.101,179	53	385.564,313 570.106,464	6.281
55	385.585,395 570.124,37	56	385.594,17 570.130,417	10.657
58	385.605,985 570.137,75	59	385.610,561 570.139,864	5.041
61	385.618,865 570.144,78	62	385.622,469 570.147,371	4.438
64	385.636,359 570.157,164	65	385.646,847 570.159,277	10.699
67	385.659,836 570.157,082	68	385.669,468 570.154,095	10.084
70	385.691,045 570.146,556	71	385.697,216 570.144,722	6.438
73	385.718,992 570.151,429	74	385.721,899 570.152,924	3.269
76	385.725,482 570.157,223	77	385.742,124 570.167,22	19.414
79	385.759,322 570.174,175	80	385.763,509 570.175,372	4.354
82	385.777,695 570.174,562	83	385.790,188 570.173,753	12.519
85	385.809,247 570.173,373	86	385.815,807 570.170,159	7.305
88	385.826,5 570.157,969	89	385.827,772 570.172,535	14.622
91	385.820,121 570.180,174	92	385.816,358 570.183,694	5.153
94	385.811,916 570.188,694	95	385.805,502 570.201,34	14.18
97	385.791,891 570.227,069	98	385.785,238 570.262,343	35.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.784,797 570.224,64	21	385.787,589 570.216,493	8.612
23	385.793,276 570.209,375	24	385.797,991 570.201,098	9.526
26	385.803,892 570.182,061	27	385.796,067 570.180,769	7.931
29	385.774,543 570.184,18	30	385.768,684 570.187,562	6.765
32	385.760,122 570.183,941	33	385.753,786 570.179,269	7.873
35	385.733,426 570.170,037	36	385.721,291 570.161,906	14.608
38	385.698,479 570.153,508	39	385.655,492 570.167,609	45.241
41	385.647,076 570.166,191	42	385.639,397 570.164,383	7.889
44	385.630,562 570.162,416	45	385.616,787 570.157,734	14.549
47	385.602,3 570.144,276	48	385.598,837 570.145,854	3.805
50	385.571,581 570.121,864	51	385.557,408 570.112,702	16.877
53	385.564,313 570.106,464	54	385.575,718 570.115,927	14.82
56	385.594,17 570.130,417	57	385.601,135 570.135,416	8.573
59	385.610,561 570.139,864	60	385.615,866 570.143,295	6.317
62	385.622,469 570.147,371	63	385.626,25 570.149,538	4.358
65	385.646,847 570.159,277	66	385.654,108 570.158,69	7.285
68	385.669,468 570.154,095	69	385.683,302 570.149,261	14.654
71	385.697,216 570.144,722	72	385.702,83 570.143,054	5.857
74	385.721,899 570.152,924	75	385.722,39 570.154,892	2.028
77	385.742,124 570.167,22	78	385.745,498 570.169,536	4.093
80	385.763,509 570.175,372	81	385.769,54 570.175,453	6.032
83	385.790,188 570.173,753	84	385.796,497 570.172,241	6.488
86	385.815,807 570.170,159	87	385.820,161 570.164,177	7.399
89	385.827,772 570.172,535	90	385.828,437 570.173,673	1.318
92	385.816,358 570.183,694	93	385.813,497 570.186,915	4.308
95	385.805,502 570.201,34	96	385.798,462 570.216,098	16.351
98	385.785,238 570.262,343	99	385.783,444 570.285,253	22.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.787,589 570.216,493	22	385.789,311 570.216,871	1.763
24	385.797,991 570.201,098	25	385.804,304 570.189,164	13.501
27	385.796,067 570.180,769	28	385.787,764 570.181,164	8.312
30	385.768,684 570.187,562	31	385.763,45 570.185,979	5.467
33	385.753,786 570.179,269	34	385.741,045 570.174,773	13.51
36	385.721,291 570.161,906	37	385.710,486 570.155,041	12.801
39	385.655,492 570.167,609	40	385.652,335 570.166,736	3.275
42	385.639,397 570.164,383	43	385.632,914 570.162,757	6.684
45	385.616,787 570.157,734	46	385.610,964 570.150,665	9.159
48	385.598,837 570.145,854	49	385.583,604 570.132,748	20.095
51	385.557,408 570.112,702	52	385.560,919 570.101,179	12.047
54	385.575,718 570.115,927	55	385.585,395 570.124,37	12.843
57	385.601,135 570.135,416	58	385.605,985 570.137,75	5.383
60	385.615,866 570.143,295	61	385.618,865 570.144,78	3.347
63	385.626,25 570.149,538	64	385.636,359 570.157,164	12.663
66	385.654,108 570.158,69	67	385.659,836 570.157,082	5.95
69	385.683,302 570.149,261	70	385.691,045 570.146,556	8.202
72	385.702,83 570.143,054	73	385.718,992 570.151,429	18.203
75	385.722,39 570.154,892	76	385.725,482 570.157,223	3.872
78	385.745,498 570.169,536	79	385.759,322 570.174,175	14.582
81	385.769,54 570.175,453	82	385.777,695 570.174,562	8.203
84	385.796,497 570.172,241	85	385.809,247 570.173,373	12.8
87	385.820,161 570.164,177	88	385.826,5 570.157,969	8.873
90	385.828,437 570.173,673	91	385.820,121 570.180,174	10.555
93	385.813,497 570.186,915	94	385.811,916 570.188,694	2.38
96	385.798,462 570.216,098	97	385.791,891 570.227,069	12.788
99	385.783,444 570.285,253	1	385.784,281 570.296,014	10.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Prunis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

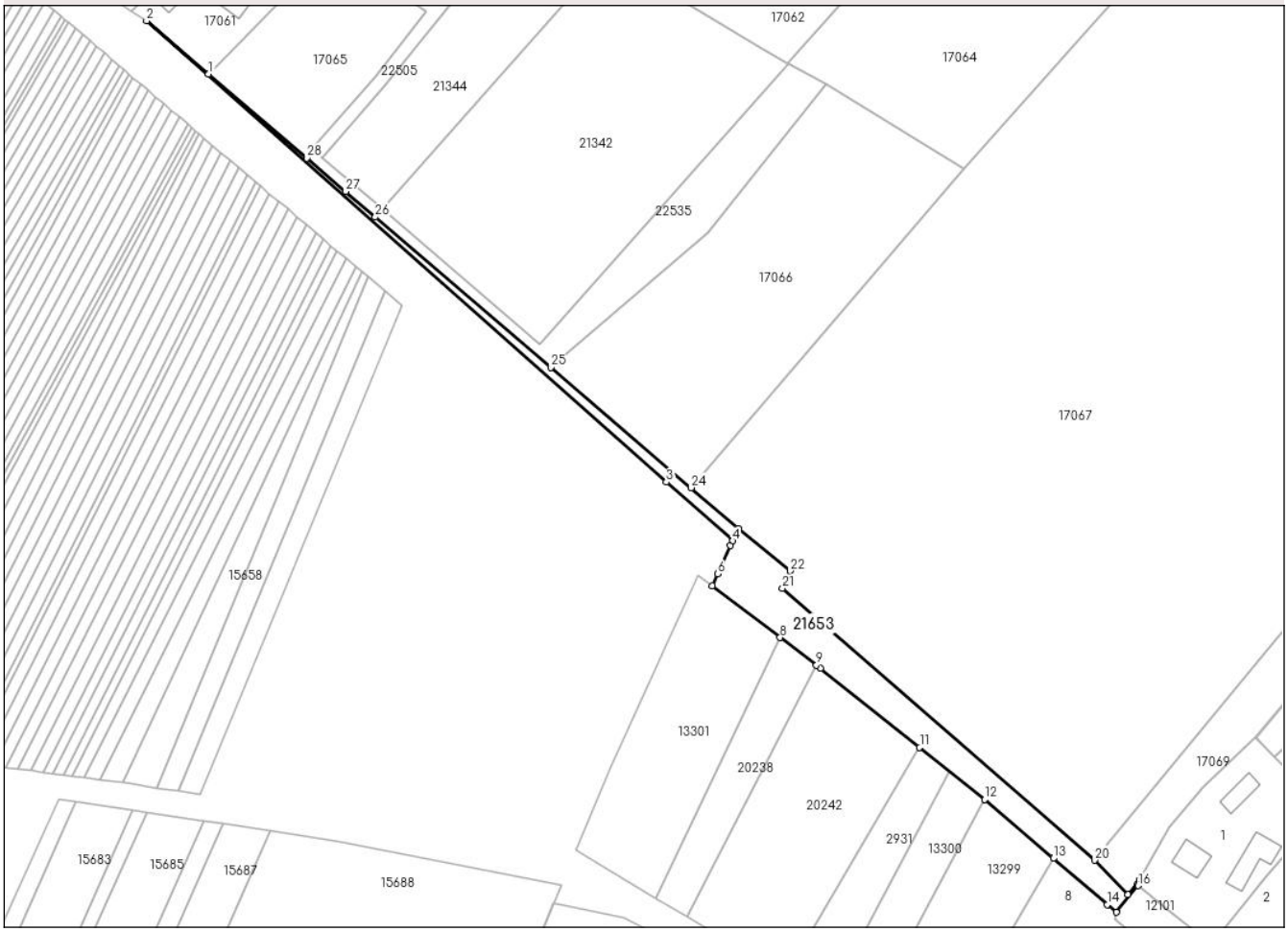
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	32	-	-	-	
2	drum	NU	1.955	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.811,706 570.258,349	2	390.793,433 570.274,009	24.065
3	390.946,693 570.138,112	4	390.966,253 570.120,768	26.143
5	390.965,618 570.119,354	6	390.961,873 570.111,023	9.134
7	390.960,277 570.107,471	8	390.980,266 570.092,284	25.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.793,433 570.274,009	3	390.946,693 570.138,112	204.833
4	390.966,253 570.120,768	5	390.965,618 570.119,354	1.55
6	390.961,873 570.111,023	7	390.960,277 570.107,471	3.894
8	390.980,266 570.092,284	9	390.990,971 570.084,151	13.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.990,971 570.084,151	10	390.992,169 570.083,24	1.505
11	391.021,433 570.059,873	12	391.040,611 570.044,56	24.541
13	391.060,849 570.027,241	14	391.076,752 570.013,632	20.931
15	391.079,391 570.011,374	16	391.085,872 570.019,203	10.163
17	391.085,501 570.019,505	18	391.086,261 570.020,865	1.558
19	391.082,794 570.016,637	20	391.073,049 570.026,655	13.976
21	390.980,945 570.106,782	22	390.983,247 570.111,904	5.616
23	390.967,92 570.124,476	24	390.953,993 570.136,411	18.342
25	390.912,636 570.171,854	26	390.860,902 570.216,189	68.132
27	390.852,155 570.223,685	28	390.840,667 570.233,53	15.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.992,169 570.083,24	11	391.021,433 570.059,873	37.449
12	391.040,611 570.044,56	13	391.060,849 570.027,241	26.637
14	391.076,752 570.013,632	15	391.079,391 570.011,374	3.473
16	391.085,872 570.019,203	17	391.085,501 570.019,505	0.479
18	391.086,261 570.020,865	19	391.082,794 570.016,637	5.468
20	391.073,049 570.026,655	21	390.980,945 570.106,782	122.08
22	390.983,247 570.111,904	23	390.967,92 570.124,476	19.823
24	390.953,993 570.136,411	25	390.912,636 570.171,854	54.466
26	390.860,902 570.216,189	27	390.852,155 570.223,685	11.52
28	390.840,667 570.233,53	1	390.811,706 570.258,349	38.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.955	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	65	-	-	-	
2	drum	NU	5.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.936,2 570.222,862	2	384.934,744 570.224,143	1.939
4	384.923,349 570.248,66	5	384.919,874 570.257,575	9.569
7	384.909,549 570.273,821	8	384.906,457 570.277,792	5.033
10	384.895,901 570.289,134	11	384.893,358 570.292,372	4.117
13	384.887,399 570.300,892	14	384.881,91 570.312,346	12.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.934,744 570.224,143	3	384.930,5 570.230,76	7.862
5	384.919,874 570.257,575	6	384.917,545 570.263,549	6.411
8	384.906,457 570.277,792	9	384.900,011 570.284,718	9.461
11	384.893,358 570.292,372	12	384.888,545 570.298,502	7.794
14	384.881,91 570.312,346	15	384.879,642 570.317,344	5.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.930,5 570.230,76	4	384.923,349 570.248,66	19.275
6	384.917,545 570.263,549	7	384.909,549 570.273,821	13.018
9	384.900,011 570.284,718	10	384.895,901 570.289,134	6.033
12	384.888,545 570.298,502	13	384.887,399 570.300,892	2.65
15	384.879,642 570.317,344	16	384.871,616 570.335,03	19.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	384.871,616 570.335,03	17	384.867,079 570.342,763	8.966
19	384.855,764 570.362,047	20	384.845,203 570.376,818	18.158
22	384.832,535 570.390,005	23	384.829,895 570.401,612	11.903
25	384.826,928 570.419,218	26	384.822,241 570.433,528	15.058
28	384.791,964 570.463,169	29	384.788,534 570.460,406	4.405
31	384.805,747 570.441,752	32	384.806,844 570.440,684	1.531
34	384.817,239 570.430,57	35	384.817,586 570.429,521	1.106
37	384.823,184 570.412,572	38	384.825,23 570.398,859	13.865
40	384.831,395 570.385,823	41	384.840,007 570.375,977	13.081
43	384.851,239 570.360,424	44	384.865,405 570.335,671	28.52
46	384.880,772 570.302,677	47	384.883,176 570.297,167	6.011
49	384.891,998 570.287,12	50	384.892,406 570.286,655	0.619
52	384.896,446 570.281,595	53	384.900,805 570.276,136	6.985
55	384.914,938 570.255,047	56	384.915,141 570.254,426	0.654
58	384.920,732 570.237,314	59	384.924,845 570.228,954	9.317
61	384.943,708 570.206,459	62	384.966,143 570.187,559	29.334
64	385.004,817 570.141,167	65	385.015,3 570.120,94	22.782
67	385.023,279 570.105,545	68	385.027,187 570.098,003	8.494
70	385.051,686 570.073,778	71	385.058,751 570.067,633	9.363
73	385.091,927 570.040,951	74	385.105,189 570.026,266	19.787
76	385.121,14 569.998,207	77	385.123,801 569.991,233	7.465
79	385.127,24 569.956,28	80	385.127,501 569.936,698	19.584
82	385.123,068 569.918,639	83	385.121,537 569.912,548	6.28
85	385.112,016 569.874,656	86	385.104,224 569.850,843	25.056
88	385.091,111 569.817,902	89	385.090,222 569.815,844	2.241
91	385.088,981 569.799,564	92	385.089,042 569.799,024	0.543
94	385.090,952 569.782,265	95	385.092,306 569.767,529	14.798
97	385.127,136 569.701,397	98	385.160,073 569.675,481	41.91
100	385.185,999 569.653,042	101	385.176,639 569.665,096	15.262
103	385.165,127 569.677,425	104	385.165,127 569.682,074	4.649
106	385.148,9 569.693,936	107	385.115,032 569.732,459	51.294
109	385.103,589 569.751,699	110	385.101,553 569.763,298	11.776
112	385.098,713 569.779,721	113	385.095,695 569.780,544	3.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	384.867,079 570.342,763	18	384.856,409 570.360,947	21.083
20	384.845,203 570.376,818	21	384.832,831 570.389,698	17.859
23	384.829,895 570.401,612	24	384.826,993 570.419,021	17.649
26	384.822,241 570.433,528	27	384.807,722 570.445,397	18.753
29	384.788,534 570.460,406	30	384.805,465 570.442,026	24.99
32	384.806,844 570.440,684	33	384.816,111 570.431,668	12.929
35	384.817,586 570.429,521	36	384.822,515 570.414,597	15.716
38	384.825,23 570.398,859	39	384.826,308 570.391,64	7.3
41	384.840,007 570.375,977	42	384.846,751 570.368,266	10.244
44	384.865,405 570.335,671	45	384.873,857 570.318,521	19.12
47	384.883,176 570.297,167	48	384.885,695 570.294,299	3.817
50	384.892,406 570.286,655	51	384.894,922 570.283,505	4.031
53	384.900,805 570.276,136	54	384.906,794 570.268,636	9.598
56	384.915,141 570.254,426	57	384.920,112 570.239,211	16.007
59	384.924,845 570.228,954	60	384.928,492 570.218,956	10.642
62	384.966,143 570.187,559	63	384.985,736 570.168,709	27.189
65	385.015,3 570.120,94	66	385.018,964 570.113,871	7.962
68	385.027,187 570.098,003	69	385.029,94 570.092,692	5.982
71	385.058,751 570.067,633	72	385.088,763 570.044,411	37.947
74	385.105,189 570.026,266	75	385.114,402 570.015,861	13.898
77	385.123,801 569.991,233	78	385.126,51 569.970,547	20.862
80	385.127,501 569.936,698	81	385.127,554 569.932,745	3.954
83	385.121,537 569.912,548	84	385.114,844 569.885,914	27.462
86	385.104,224 569.850,843	87	385.100,746 569.840,213	11.184
89	385.090,222 569.815,844	90	385.089,588 569.807,529	8.339
92	385.089,042 569.799,024	93	385.090,308 569.787,916	11.181
95	385.092,306 569.767,529	96	385.092,411 569.754,095	13.434
98	385.160,073 569.675,481	99	385.179,976 569.650,925	31.609
101	385.176,639 569.665,096	102	385.171,415 569.671,824	8.518
104	385.165,127 569.682,074	105	385.165,127 569.692,862	10.788
107	385.115,032 569.732,459	108	385.106,845 569.742,997	13.345
110	385.101,553 569.763,298	111	385.098,172 569.773,25	10.511
113	385.095,695 569.780,544	114	385.093,625 569.795,351	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	384.856,409 570.360,947	19	384.855,764 570.362,047	1.276
21	384.832,831 570.389,698	22	384.832,535 570.390,005	0.427
24	384.826,993 570.419,021	25	384.826,928 570.419,218	0.208
27	384.807,722 570.445,397	28	384.791,964 570.463,169	23.752
30	384.805,465 570.442,026	31	384.805,747 570.441,752	0.393
33	384.816,111 570.431,668	34	384.817,239 570.430,57	1.573
36	384.822,515 570.414,597	37	384.823,184 570.412,572	2.133
39	384.826,308 570.391,64	40	384.831,395 570.385,823	7.727
42	384.846,751 570.368,266	43	384.851,239 570.360,424	9.034
45	384.873,857 570.318,521	46	384.880,772 570.302,677	17.287
48	384.885,695 570.294,299	49	384.891,998 570.287,12	9.554
51	384.894,922 570.283,505	52	384.896,446 570.281,595	2.444
54	384.906,794 570.268,636	55	384.914,938 570.255,047	15.842
57	384.920,112 570.239,211	58	384.920,732 570.237,314	1.995
60	384.928,492 570.218,956	61	384.943,708 570.206,459	19.69
63	384.985,736 570.168,709	64	385.004,817 570.141,167	33.505
66	385.018,964 570.113,871	67	385.023,279 570.105,545	9.378
69	385.029,94 570.092,692	70	385.051,686 570.073,778	28.821
72	385.088,763 570.044,411	73	385.091,927 570.040,951	4.688
75	385.114,402 570.015,861	76	385.121,14 569.998,207	18.896
78	385.126,51 569.970,547	79	385.127,24 569.956,28	14.286
81	385.127,554 569.932,745	82	385.123,068 569.918,639	14.802
84	385.114,844 569.885,914	85	385.112,016 569.874,656	11.607
87	385.100,746 569.840,213	88	385.091,111 569.817,902	24.303
90	385.089,588 569.807,529	91	385.088,981 569.799,564	7.989
93	385.090,308 569.787,916	94	385.090,952 569.782,265	5.687
96	385.092,411 569.754,095	97	385.127,136 569.701,397	63.11
99	385.179,976 569.650,925	100	385.185,999 569.653,042	6.384
102	385.171,415 569.671,824	103	385.165,127 569.677,425	8.421
105	385.165,127 569.692,862	106	385.148,9 569.693,936	16.262
108	385.106,845 569.742,997	109	385.103,589 569.751,699	9.291
111	385.098,172 569.773,25	112	385.098,713 569.779,721	6.494
114	385.093,625 569.795,351	115	385.091,544 569.800,464	5.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	385.091,544 569.800,464	116	385.093,422 569.811,175	10.874
118	385.103,976 569.833,98	119	385.105,341 569.836,707	3.05
121	385.112,816 569.855,929	122	385.113,882 569.858,677	2.947
124	385.120,806 569.885,181	125	385.121,035 569.886,058	0.906
127	385.123,804 569.895,743	128	385.128,716 569.910,6	15.648
130	385.134,309 569.933,86	131	385.135,268 569.938,414	4.654
133	385.135,118 569.950,492	134	385.135,089 569.952,845	2.353
136	385.132,262 569.978,191	137	385.129,964 569.989,591	11.629
139	385.110,438 570.028,292	140	385.099,865 570.042,449	17.669
142	385.056,994 570.078,53	143	385.036,61 570.095,091	26.263
145	385.008,251 570.146,841	146	384.996,151 570.163,236	20.377
148	384.960,21 570.200,372	149	384.945,917 570.214,32	19.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	385.093,422 569.811,175	117	385.098,517 569.820,859	10.942
119	385.105,341 569.836,707	120	385.105,43 569.836,885	0.199
122	385.113,882 569.858,677	123	385.118,333 569.875,713	17.608
125	385.121,035 569.886,058	126	385.122,665 569.892,297	6.449
128	385.128,716 569.910,6	129	385.130,629 569.916,388	6.096
131	385.135,268 569.938,414	132	385.135,18 569.945,556	7.142
134	385.135,089 569.952,845	135	385.134,938 569.964,913	12.069
137	385.129,964 569.989,591	138	385.118,809 570.017,086	29.672
140	385.099,865 570.042,449	141	385.099,359 570.043,126	0.845
143	385.036,61 570.095,091	144	385.024,015 570.116,124	24.516
146	384.996,151 570.163,236	147	384.977,384 570.184,423	28.303
149	384.945,917 570.214,32	1	384.936,2 570.222,862	12.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	385.098,517 569.820,859	118	385.103,976 569.833,98	14.211
120	385.105,43 569.836,885	121	385.112,816 569.855,929	20.426
123	385.118,333 569.875,713	124	385.120,806 569.885,181	9.785
126	385.122,665 569.892,297	127	385.123,804 569.895,743	3.629
129	385.130,629 569.916,388	130	385.134,309 569.933,86	17.855
132	385.135,18 569.945,556	133	385.135,118 569.950,492	4.936
135	385.134,938 569.964,913	136	385.132,262 569.978,191	13.545
138	385.118,809 570.017,086	139	385.110,438 570.028,292	13.987
141	385.099,359 570.043,126	142	385.056,994 570.078,53	55.212
144	385.024,015 570.116,124	145	385.008,251 570.146,841	34.526
147	384.977,384 570.184,423	148	384.960,21 570.200,372	23.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.253	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.823,86 570.013,447	2	385.830,134 570.024,465	12.679
3	385.834,063 570.029,354	4	385.844,696 570.047,111	20.697
5	385.850,763 570.050,554	6	385.856,484 570.050,554	5.722
7	385.861,655 570.049,59	8	385.869,031 570.053,378	8.292
9	385.879,875 570.058,945	10	385.884,518 570.069,584	11.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.830,134 570.024,465	3	385.834,063 570.029,354	6.273
4	385.844,696 570.047,111	5	385.850,763 570.050,554	6.976
6	385.856,484 570.050,554	7	385.861,655 570.049,59	5.26
8	385.869,031 570.053,378	9	385.879,875 570.058,945	12.19
10	385.884,518 570.069,584	11	385.883,33 570.083,117	13.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.883,33 570.083,117	12	385.881,547 570.100,917	17.888
13	385.878,169 570.100,306	14	385.873,723 570.101,363	4.57
15	385.873,052 570.092,109	16	385.870,714 570.077,647	14.65
17	385.864,564 570.069,37	18	385.856,66 570.058,58	13.376
19	385.844,415 570.049,345	20	385.828,804 570.033,502	22.242
21	385.812,214 570.015,146	22	385.800,86 570.007,804	13.521
23	385.789,118 570.003,842	24	385.794,879 570.003,019	5.819
25	385.802,599 570.003,57	26	385.810,32 570.003,57	7.721
27	385.814,664 570.003,57	28	385.818,869 570.006,188	4.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.881,547 570.100,917	13	385.878,169 570.100,306	3.432
14	385.873,723 570.101,363	15	385.873,052 570.092,109	9.278
16	385.870,714 570.077,647	17	385.864,564 570.069,37	10.311
18	385.856,66 570.058,58	19	385.844,415 570.049,345	15.337
20	385.828,804 570.033,502	21	385.812,214 570.015,146	24.742
22	385.800,86 570.007,804	23	385.789,118 570.003,842	12.392
24	385.794,879 570.003,019	25	385.802,599 570.003,57	7.739
26	385.810,32 570.003,57	27	385.814,664 570.003,57	4.343
28	385.818,869 570.006,188	1	385.823,86 570.013,447	8.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64480	26.459	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42592 / 12/10/2022		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 36150 din 30.09.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDEŢUL CLUJ**, CIF:4288110, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64480	26.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	26.459	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.038,188 571.549,736	2	387.030,526 571.558,154	11.383
4	387.020,645 571.555,636	5	387.016,162 571.528,804	27.204
7	387.011,043 571.491,045	8	387.006,03 571.476,245	15.626
10	386.995,142 571.446,497	11	386.989,936 571.430,763	16.573
13	386.986,506 571.427,745	14	386.988,5 571.420,2	7.804
16	386.989,629 571.407,841	17	386.991,54 571.399,74	8.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.030,526 571.558,154	3	387.028,01 571.553,252	5.51
5	387.016,162 571.528,804	6	387.007,439 571.492,266	37.566
8	387.006,03 571.476,245	9	386.999,903 571.458,97	18.329
11	386.989,936 571.430,763	12	386.987,679 571.428,778	3.006
14	386.988,5 571.420,2	15	386.989,15 571.409,87	10.35
17	386.991,54 571.399,74	18	386.998,03 571.389,49	12.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.028,01 571.553,252	4	387.020,645 571.555,636	7.741
6	387.007,439 571.492,266	7	387.011,043 571.491,045	3.806
9	386.999,903 571.458,97	10	386.995,142 571.446,497	13.35
12	386.987,679 571.428,778	13	386.986,506 571.427,745	1.562
15	386.989,15 571.409,87	16	386.989,629 571.407,841	2.085
18	386.998,03 571.389,49	19	387.009,22 571.379,33	15.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.009,22 571.379,33	20	387.026,71 571.369,96	19.842
22	387.061,312 571.360,607	23	387.107,133 571.352,886	46.467
25	387.151,589 571.333,643	26	387.156,245 571.327,628	7.607
28	387.164,1 571.318,51	29	387.168,62 571.308,543	10.944
31	387.169,013 571.307,818	32	387.169,798 571.306,568	1.476
34	387.179,71 571.290,78	35	387.188,14 571.275,75	17.233
37	387.199,89 571.233,3	38	387.206,61 571.207,12	27.029
40	387.205,051 571.205,493	41	387.208,529 571.181,548	24.197
43	387.208,73 571.167,051	44	387.203,527 571.162,989	6.601
46	387.209,123 571.159,862	47	387.209,022 571.155,815	4.049
49	387.189,704 571.099,517	50	387.188,843 571.097,484	2.208
52	387.175,821 571.079,595	53	387.164,753 571.067,146	16.658
55	387.135,852 571.041,8	56	387.076,848 570.997,969	73.503
58	387.066,397 570.990,087	59	387.064,126 570.988,33	2.871
61	387.060,344 570.985,126	62	387.060,205 570.985,297	0.22
64	387.051,881 570.978,857	65	387.038,813 570.970,237	15.655
67	387.006,875 570.935,998	68	386.992,439 570.919,902	21.621
70	386.964,475 570.885,409	71	386.952,297 570.871,063	18.818
73	386.941,961 570.861,667	74	386.933,408 570.854,481	11.172
76	386.917,114 570.845,861	77	386.901,558 570.835,742	18.558
79	386.865,183 570.809,33	80	386.838,635 570.787,954	34.084
82	386.790,089 570.758,902	83	386.759,629 570.746,691	32.816
85	386.690,359 570.709,59	86	386.643,11 570.686,612	52.54
88	386.636,5 570.685,47	89	386.628,781 570.682,185	8.389
91	386.594,897 570.669,656	92	386.551,299 570.660,903	44.468
94	386.449,915 570.627,976	95	386.428,443 570.613,784	25.738
97	386.378,622 570.560,853	98	386.355,568 570.540,459	30.78
100	386.327,872 570.519,421	101	386.302,833 570.506,305	28.266
103	386.280,878 570.500,157	104	386.276,361 570.499,532	4.561
106	386.262,067 570.499,983	107	386.252,227 570.500,673	9.864
109	386.229,453 570.505,111	110	386.228,48 570.505,172	0.975
112	386.212,844 570.506,872	113	386.196,442 570.508,068	16.446
115	386.156,492 570.499,613	116	386.133,56 570.489,947	24.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.026,71 571.369,96	21	387.044,17 571.364,85	18.192
23	387.107,133 571.352,886	24	387.132,443 571.345,298	26.423
26	387.156,245 571.327,628	27	387.156,402 571.327,783	0.221
29	387.168,62 571.308,543	30	387.168,78 571.308,19	0.387
32	387.169,798 571.306,568	33	387.177,24 571.294,71	14.0
35	387.188,14 571.275,75	36	387.195,33 571.255,84	21.169
38	387.206,61 571.207,12	39	387.206,73 571.205,99	1.136
41	387.208,529 571.181,548	42	387.209,692 571.167,819	13.778
44	387.203,527 571.162,989	45	387.209,197 571.162,849	5.671
47	387.209,022 571.155,815	48	387.208,529 571.135,946	19.875
50	387.188,843 571.097,484	51	387.187,325 571.093,898	3.894
53	387.164,753 571.067,146	54	387.154,753 571.055,899	15.049
56	387.076,848 570.997,969	57	387.066,105 570.990,425	13.127
59	387.064,126 570.988,33	60	387.064,272 570.988,164	0.221
62	387.060,205 570.985,297	63	387.053,028 570.979,745	9.074
65	387.038,813 570.970,237	66	387.011,712 570.940,292	40.388
68	386.992,439 570.919,902	69	386.980,261 570.905,339	18.984
71	386.952,297 570.871,063	72	386.948,903 570.867,88	4.653
74	386.933,408 570.854,481	75	386.924,931 570.850,22	9.487
77	386.901,558 570.835,742	78	386.896,376 570.833,359	5.704
80	386.838,635 570.787,954	81	386.822,836 570.774,513	20.743
83	386.759,629 570.746,691	84	386.734,961 570.734,909	27.338
86	386.643,11 570.686,612	87	386.642,808 570.687,535	0.971
89	386.628,781 570.682,185	90	386.609,513 570.673,721	21.045
92	386.551,299 570.660,903	93	386.479,566 570.640,367	74.615
95	386.428,443 570.613,784	96	386.392,215 570.574,808	53.213
98	386.355,568 570.540,459	99	386.332,877 570.522,625	28.861
101	386.302,833 570.506,305	102	386.290,111 570.501,523	13.591
104	386.276,361 570.499,532	105	386.273,871 570.499,319	2.499
107	386.252,227 570.500,673	108	386.241,323 570.501,869	10.969
110	386.228,48 570.505,172	111	386.220,103 570.505,162	8.377
113	386.196,442 570.508,068	114	386.175,938 570.504,501	20.812
116	386.133,56 570.489,947	117	386.119,849 570.485,166	14.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.044,17 571.364,85	22	387.061,312 571.360,607	17.659
24	387.132,443 571.345,298	25	387.151,589 571.333,643	22.414
27	387.156,402 571.327,783	28	387.164,1 571.318,51	12.052
30	387.168,78 571.308,19	31	387.169,013 571.307,818	0.439
33	387.177,24 571.294,71	34	387.179,71 571.290,78	4.642
36	387.195,33 571.255,84	37	387.199,89 571.233,3	22.997
39	387.206,73 571.205,99	40	387.205,051 571.205,493	1.751
42	387.209,692 571.167,819	43	387.208,73 571.167,051	1.231
45	387.209,197 571.162,849	46	387.209,123 571.159,862	2.987
48	387.208,529 571.135,946	49	387.189,704 571.099,517	41.006
51	387.187,325 571.093,898	52	387.175,821 571.079,595	18.356
54	387.154,753 571.055,899	55	387.135,852 571.041,8	23.58
57	387.066,105 570.990,425	58	387.066,397 570.990,087	0.447
60	387.064,272 570.988,164	61	387.060,344 570.985,126	4.966
63	387.053,028 570.979,745	64	387.051,881 570.978,857	1.451
66	387.011,712 570.940,292	67	387.006,875 570.935,998	6.468
69	386.980,261 570.905,339	70	386.964,475 570.885,409	25.424
72	386.948,903 570.867,88	73	386.941,961 570.861,667	9.316
75	386.924,931 570.850,22	76	386.917,114 570.845,861	8.95
78	386.896,376 570.833,359	79	386.865,183 570.809,33	39.375
81	386.822,836 570.774,513	82	386.790,089 570.758,902	36.278
84	386.734,961 570.734,909	85	386.690,359 570.709,59	51.287
87	386.642,808 570.687,535	88	386.636,5 570.685,47	6.637
90	386.609,513 570.673,721	91	386.594,897 570.669,656	15.17
93	386.479,566 570.640,367	94	386.449,915 570.627,976	32.137
96	386.392,215 570.574,808	97	386.378,622 570.560,853	19.481
99	386.332,877 570.522,625	100	386.327,872 570.519,421	5.942
102	386.290,111 570.501,523	103	386.280,878 570.500,157	9.333
105	386.273,871 570.499,319	106	386.262,067 570.499,983	11.823
108	386.241,323 570.501,869	109	386.229,453 570.505,111	12.305
111	386.220,103 570.505,162	112	386.212,844 570.506,872	7.458
114	386.175,938 570.504,501	115	386.156,492 570.499,613	20.051
117	386.119,849 570.485,166	118	386.117,458 570.484,315	2.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	386.117,458 570.484,315	119	386.115,459 570.483,459	2.175
121	386.107,338 570.478,273	122	386.104,752 570.476,15	3.346
124	386.097,855 570.470,417	125	386.094,166 570.467,692	4.586
127	386.069,943 570.438,42	128	386.066,166 570.432,149	7.321
130	386.047,141 570.405,425	131	386.042,599 570.399,224	7.687
133	386.025,685 570.377,851	134	386.015,741 570.367,536	14.328
136	385.999,062 570.357,096	137	385.994,352 570.355,791	4.887
139	385.956,574 570.352,255	140	385.947,807 570.342,669	12.991
142	385.938,96 570.333,534	143	385.934,156 570.328,601	6.886
145	385.916,763 570.305,877	146	385.907,029 570.291,547	17.323
148	385.896,615 570.277,47	149	385.892,251 570.271,932	7.052
151	385.873,756 570.244,594	152	385.865,463 570.232,003	15.077
154	385.853,027 570.214,39	155	385.842,073 570.197,282	20.314
157	385.828,437 570.173,673	158	385.827,772 570.172,535	1.318
160	385.831,6 570.153,184	161	385.840,0 570.145,956	11.082
163	385.850,269 570.137,027	164	385.856,051 570.129,478	9.509
166	385.863,698 570.098,244	167	385.857,331 570.076,633	22.529
169	385.851,245 570.066,683	170	385.846,759 570.062,342	6.242
172	385.834,661 570.050,877	173	385.829,8 570.046,199	6.746
175	385.824,971 570.041,818	176	385.811,565 570.028,269	19.06
178	385.797,412 570.018,155	179	385.786,493 570.013,174	12.001
181	385.772,23 570.004,79	182	385.765,85 569.998,55	8.924
184	385.757,301 569.986,538	185	385.755,968 569.984,246	2.651
187	385.749,669 569.972,74	188	385.747,359 569.967,133	6.064
190	385.741,465 569.954,515	191	385.740,713 569.952,361	2.282
193	385.737,826 569.942,489	194	385.737,297 569.936,238	6.273
196	385.735,056 569.927,878	197	385.733,279 569.922,225	5.926
199	385.726,703 569.907,46	200	385.720,682 569.897,979	11.231
202	385.716,515 569.889,417	203	385.714,009 569.881,711	8.103
205	385.710,014 569.862,477	206	385.707,682 569.852,231	10.508
208	385.701,161 569.833,957	209	385.701,005 569.826,758	7.201
211	385.710,216 569.835,033	212	385.716,704 569.849,468	15.826
214	385.721,669 569.872,522	215	385.724,728 569.885,182	13.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	386.115,459 570.483,459	120	386.111,842 570.481,396	4.164
122	386.104,752 570.476,15	123	386.100,896 570.472,8	5.108
125	386.094,166 570.467,692	126	386.090,699 570.463,532	5.415
128	386.066,166 570.432,149	129	386.061,036 570.424,646	9.089
131	386.042,599 570.399,224	132	386.034,301 570.387,487	14.374
134	386.015,741 570.367,536	135	386.005,36 570.359,693	13.011
137	385.994,352 570.355,791	138	385.962,456 570.346,95	33.099
140	385.947,807 570.342,669	141	385.945,436 570.340,421	3.267
143	385.934,156 570.328,601	144	385.928,088 570.320,697	9.964
146	385.907,029 570.291,547	147	385.897,082 570.278,327	16.545
149	385.892,251 570.271,932	150	385.886,575 570.263,16	10.448
152	385.865,463 570.232,003	153	385.859,133 570.223,018	10.991
155	385.842,073 570.197,282	156	385.836,87 570.188,107	10.547
158	385.827,772 570.172,535	159	385.826,5 570.157,969	14.622
161	385.840,0 570.145,956	162	385.843,687 570.142,883	4.799
164	385.856,051 570.129,478	165	385.863,15 570.111,668	19.173
167	385.857,331 570.076,633	168	385.854,563 570.070,939	6.332
170	385.846,759 570.062,342	171	385.841,449 570.057,13	7.44
173	385.829,8 570.046,199	174	385.825,789 570.042,56	5.416
176	385.811,565 570.028,269	177	385.804,095 570.021,573	10.031
179	385.786,493 570.013,174	180	385.779,65 570.010,17	7.473
182	385.765,85 569.998,55	183	385.759,998 569.991,016	9.54
185	385.755,968 569.984,246	186	385.751,313 569.976,804	8.778
188	385.747,359 569.967,133	189	385.743,911 569.959,384	8.482
191	385.740,713 569.952,361	192	385.738,789 569.946,025	6.622
194	385.737,297 569.936,238	195	385.737,742 569.935,745	0.664
197	385.733,279 569.922,225	198	385.731,244 569.916,078	6.475
200	385.720,682 569.897,979	201	385.717,007 569.891,265	7.654
203	385.714,009 569.881,711	204	385.712,888 569.876,367	5.46
206	385.707,682 569.852,231	207	385.701,422 569.845,949	8.869
209	385.701,005 569.826,758	210	385.704,242 569.825,523	3.464
212	385.716,704 569.849,468	213	385.719,532 569.861,433	12.295
215	385.724,728 569.885,182	216	385.729,484 569.895,918	11.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	386.111,842 570.481,396	121	386.107,338 570.478,273	5.481
123	386.100,896 570.472,8	124	386.097,855 570.470,417	3.863
126	386.090,699 570.463,532	127	386.069,943 570.438,42	32.579
129	386.061,036 570.424,646	130	386.047,141 570.405,425	23.718
132	386.034,301 570.387,487	133	386.025,685 570.377,851	12.926
135	386.005,36 570.359,693	136	385.999,062 570.357,096	6.813
138	385.962,456 570.346,95	139	385.956,574 570.352,255	7.921
141	385.945,436 570.340,421	142	385.938,96 570.333,534	9.454
144	385.928,088 570.320,697	145	385.916,763 570.305,877	18.652
147	385.897,082 570.278,327	148	385.896,615 570.277,47	0.975
150	385.886,575 570.263,16	151	385.873,756 570.244,594	22.561
153	385.859,133 570.223,018	154	385.853,027 570.214,39	10.57
156	385.836,87 570.188,107	157	385.828,437 570.173,673	16.717
159	385.826,5 570.157,969	160	385.831,6 570.153,184	6.993
162	385.843,687 570.142,883	163	385.850,269 570.137,027	8.81
165	385.863,15 570.111,668	166	385.863,698 570.098,244	13.435
168	385.854,563 570.070,939	169	385.851,245 570.066,683	5.396
171	385.841,449 570.057,13	172	385.834,661 570.050,877	9.229
174	385.825,789 570.042,56	175	385.824,971 570.041,818	1.104
177	385.804,095 570.021,573	178	385.797,412 570.018,155	7.506
180	385.779,65 570.010,17	181	385.772,23 570.004,79	9.165
183	385.759,998 569.991,016	184	385.757,301 569.986,538	5.227
186	385.751,313 569.976,804	187	385.749,669 569.972,74	4.384
189	385.743,911 569.959,384	190	385.741,465 569.954,515	5.449
192	385.738,789 569.946,025	193	385.737,826 569.942,489	3.665
195	385.737,742 569.935,745	196	385.735,056 569.927,878	8.313
198	385.731,244 569.916,078	199	385.726,703 569.907,46	9.741
201	385.717,007 569.891,265	202	385.716,515 569.889,417	1.912
204	385.712,888 569.876,367	205	385.710,014 569.862,477	14.184
207	385.701,422 569.845,949	208	385.701,161 569.833,957	11.995
210	385.704,242 569.825,523	211	385.710,216 569.835,033	11.23
213	385.719,532 569.861,433	214	385.721,669 569.872,522	11.293
216	385.729,484 569.895,918	217	385.736,232 569.907,792	13.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	385.736,232 569.907,792	218	385.738,983 569.914,856	7.581
220	385.745,335 569.939,311	221	385.745,742 569.944,837	5.541
223	385.753,92 569.966,718	224	385.756,656 569.971,562	5.563
226	385.772,467 569.991,319	227	385.779,103 569.997,663	9.181
229	385.800,86 570.007,804	230	385.812,214 570.015,146	13.521
232	385.844,415 570.049,345	233	385.856,66 570.058,58	15.337
235	385.870,714 570.077,647	236	385.873,052 570.092,109	14.65
238	385.872,719 570.106,473	239	385.869,662 570.119,682	13.558
241	385.863,365 570.133,99	242	385.859,106 570.139,846	7.24
244	385.842,166 570.154,681	245	385.840,946 570.156,439	2.139
247	385.836,813 570.161,671	248	385.836,858 570.162,58	0.911
250	385.840,669 570.178,876	251	385.841,688 570.178,579	1.062
253	385.847,539 570.188,058	254	385.850,466 570.192,505	5.324
256	385.853,096 570.194,238	257	385.856,047 570.197,795	4.622
259	385.862,367 570.207,287	260	385.862,131 570.208,204	0.947
262	385.887,155 570.247,553	263	385.898,44 570.264,092	20.023
265	385.914,511 570.287,306	266	385.925,213 570.303,505	19.415
268	385.931,013 570.310,337	269	385.938,284 570.319,077	11.369
271	385.946,408 570.327,19	272	385.950,667 570.330,622	5.469
274	385.966,478 570.339,049	275	385.970,521 570.340,667	4.355
277	385.996,44 570.348,259	278	386.008,666 570.352,424	12.916
280	386.021,15 570.361,561	281	386.030,096 570.369,936	12.254
283	386.059,304 570.410,932	284	386.079,036 570.438,759	34.113
286	386.089,347 570.451,262	287	386.092,028 570.454,249	4.014
289	386.097,661 570.460,038	290	386.103,75 570.465,347	8.079
292	386.107,128 570.468,203	293	386.111,515 570.471,769	5.653
295	386.115,265 570.474,571	296	386.116,985 570.475,726	2.072
298	386.123,972 570.479,616	299	386.129,79 570.481,929	6.261
301	386.133,044 570.483,057	302	386.141,284 570.485,201	8.514
304	386.161,541 570.490,677	305	386.170,243 570.493,348	9.103
307	386.189,344 570.498,431	308	386.193,304 570.499,312	4.057
310	386.201,31 570.499,891	311	386.205,275 570.499,749	3.968
313	386.234,319 570.495,318	314	386.250,308 570.492,576	16.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	385.738,983 569.914,856	219	385.741,539 569.922,196	7.773
221	385.745,742 569.944,837	222	385.749,949 569.958,101	13.915
224	385.756,656 569.971,562	225	385.766,795 569.983,613	15.749
227	385.779,103 569.997,663	228	385.789,118 570.003,842	11.768
230	385.812,214 570.015,146	231	385.828,804 570.033,502	24.742
233	385.856,66 570.058,58	234	385.864,564 570.069,37	13.376
236	385.873,052 570.092,109	237	385.873,723 570.101,363	9.278
239	385.869,662 570.119,682	240	385.865,881 570.128,765	9.838
242	385.859,106 570.139,846	243	385.852,951 570.146,48	9.05
245	385.840,946 570.156,439	246	385.837,252 570.160,299	5.343
248	385.836,858 570.162,58	249	385.838,943 570.173,665	11.279
251	385.841,688 570.178,579	252	385.844,927 570.183,909	6.237
254	385.850,466 570.192,505	255	385.851,866 570.194,735	2.634
257	385.856,047 570.197,795	258	385.859,643 570.202,956	6.29
260	385.862,131 570.208,204	261	385.870,799 570.222,494	16.713
263	385.898,44 570.264,092	264	385.908,329 570.278,422	17.411
266	385.925,213 570.303,505	267	385.929,422 570.308,721	6.703
269	385.938,284 570.319,077	270	385.943,303 570.324,135	7.126
272	385.950,667 570.330,622	273	385.958,398 570.334,886	8.829
275	385.970,521 570.340,667	276	385.976,66 570.342,465	6.397
278	386.008,666 570.352,424	279	386.018,232 570.358,795	11.494
281	386.030,096 570.369,936	282	386.043,398 570.386,787	21.469
284	386.079,036 570.438,759	285	386.086,784 570.448,267	12.265
287	386.092,028 570.454,249	288	386.094,747 570.457,231	4.035
290	386.103,75 570.465,347	291	386.105,411 570.466,853	2.242
293	386.111,515 570.471,769	294	386.113,44 570.473,318	2.471
296	386.116,985 570.475,726	297	386.119,483 570.477,22	2.911
299	386.129,79 570.481,929	300	386.131,613 570.482,58	1.936
302	386.141,284 570.485,201	303	386.153,754 570.488,315	12.853
305	386.170,243 570.493,348	306	386.181,949 570.496,662	12.166
308	386.193,304 570.499,312	309	386.197,049 570.499,664	3.762
311	386.205,275 570.499,749	312	386.232,628 570.495,576	27.67
314	386.250,308 570.492,576	315	386.261,305 570.491,05	11.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	385.741,539 569.922,196	220	385.745,335 569.939,311	17.53
222	385.749,949 569.958,101	223	385.753,92 569.966,718	9.488
225	385.766,795 569.983,613	226	385.772,467 569.991,319	9.569
228	385.789,118 570.003,842	229	385.800,86 570.007,804	12.392
231	385.828,804 570.033,502	232	385.844,415 570.049,345	22.242
234	385.864,564 570.069,37	235	385.870,714 570.077,647	10.311
237	385.873,723 570.101,363	238	385.872,719 570.106,473	5.208
240	385.865,881 570.128,765	241	385.863,365 570.133,99	5.8
243	385.852,951 570.146,48	244	385.842,166 570.154,681	13.549
246	385.837,252 570.160,299	247	385.836,813 570.161,671	1.441
249	385.838,943 570.173,665	250	385.840,669 570.178,876	5.49
252	385.844,927 570.183,909	253	385.847,539 570.188,058	4.903
255	385.851,866 570.194,735	256	385.853,096 570.194,238	1.326
258	385.859,643 570.202,956	259	385.862,367 570.207,287	5.116
261	385.870,799 570.222,494	262	385.887,155 570.247,553	29.924
264	385.908,329 570.278,422	265	385.914,511 570.287,306	10.823
267	385.929,422 570.308,721	268	385.931,013 570.310,337	2.267
270	385.943,303 570.324,135	271	385.946,408 570.327,19	4.356
273	385.958,398 570.334,886	274	385.966,478 570.339,049	9.089
276	385.976,66 570.342,465	277	385.996,44 570.348,259	20.611
279	386.018,232 570.358,795	280	386.021,15 570.361,561	4.02
282	386.043,398 570.386,787	283	386.059,304 570.410,932	28.913
285	386.086,784 570.448,267	286	386.089,347 570.451,262	3.942
288	386.094,747 570.457,231	289	386.097,661 570.460,038	4.046
291	386.105,411 570.466,853	292	386.107,128 570.468,203	2.184
294	386.113,44 570.473,318	295	386.115,265 570.474,571	2.214
297	386.119,483 570.477,22	298	386.123,972 570.479,616	5.088
300	386.131,613 570.482,58	301	386.133,044 570.483,057	1.508
303	386.153,754 570.488,315	304	386.161,541 570.490,677	8.137
306	386.181,949 570.496,662	307	386.189,344 570.498,431	7.604
309	386.197,049 570.499,664	310	386.201,31 570.499,891	4.267
312	386.232,628 570.495,576	313	386.234,319 570.495,318	1.71
315	386.261,305 570.491,05	316	386.266,383 570.490,345	5.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	386.266,383 570.490,345	317	386.277,391 570.490,951	11.025
319	386.286,015 570.491,958	320	386.286,67 570.492,034	0.66
322	386.294,707 570.493,758	323	386.298,417 570.495,239	3.994
325	386.307,02 570.498,675	326	386.311,887 570.501,36	5.559
328	386.316,829 570.504,087	329	386.319,294 570.505,448	2.816
331	386.361,919 570.531,474	332	386.376,143 570.548,663	22.312
334	386.397,718 570.571,651	335	386.416,495 570.590,629	26.697
337	386.424,119 570.598,031	338	386.425,247 570.597,975	1.129
340	386.437,036 570.607,64	341	386.438,561 570.608,872	1.961
343	386.445,182 570.614,195	344	386.451,426 570.618,374	7.513
346	386.464,594 570.624,431	347	386.472,256 570.627,259	8.167
349	386.480,635 570.630,352	350	386.487,38 570.633,07	7.271
352	386.497,444 570.636,784	353	386.502,361 570.638,25	5.131
355	386.517,0 570.642,614	356	386.521,088 570.643,833	4.266
358	386.550,596 570.650,699	359	386.561,491 570.653,322	11.206
361	386.589,643 570.658,403	362	386.600,195 570.660,664	10.792
364	386.626,193 570.667,15	365	386.638,793 570.670,928	13.154
367	386.671,925 570.688,801	368	386.672,619 570.689,254	0.829
370	386.705,306 570.705,616	371	386.720,067 570.713,933	16.943
373	386.747,148 570.728,654	374	386.758,639 570.734,055	12.697
376	386.779,8 570.743,653	377	386.804,072 570.754,697	26.667
379	386.824,073 570.764,903	380	386.840,497 570.774,368	18.956
382	386.859,099 570.790,306	383	386.862,903 570.793,566	5.01
385	386.946,901 570.854,223	386	386.966,971 570.875,125	28.977
388	386.981,513 570.892,96	389	386.997,57 570.911,84	24.785
391	387.008,821 570.924,585	392	387.020,83 570.937,252	17.454
394	387.029,622 570.946,106	395	387.035,674 570.951,487	8.098
397	387.067,989 570.975,515	398	387.087,526 570.989,964	24.3
400	387.109,38 571.005,337	401	387.115,839 571.009,951	7.938
403	387.133,539 571.023,523	404	387.139,344 571.027,881	7.258
406	387.148,326 571.034,904	407	387.150,604 571.037,326	3.325
409	387.160,469 571.046,67	410	387.170,205 571.057,099	14.267
412	387.186,116 571.076,064	413	387.193,381 571.088,222	14.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	386.277,391 570.490,951	318	386.279,275 570.491,171	1.897
320	386.286,67 570.492,034	321	386.294,684 570.493,748	8.196
323	386.298,417 570.495,239	324	386.299,179 570.495,544	0.821
326	386.311,887 570.501,36	327	386.312,746 570.501,834	0.981
329	386.319,294 570.505,448	330	386.324,734 570.508,449	6.213
332	386.376,143 570.548,663	333	386.389,943 570.563,367	20.166
335	386.416,495 570.590,629	336	386.417,493 570.591,638	1.419
338	386.425,247 570.597,975	339	386.430,757 570.602,735	7.281
341	386.438,561 570.608,872	342	386.440,497 570.610,648	2.627
344	386.451,426 570.618,374	345	386.458,475 570.622,172	8.007
347	386.472,256 570.627,259	348	386.475,512 570.628,461	3.471
350	386.487,38 570.633,07	351	386.492,71 570.634,888	5.632
353	386.502,361 570.638,25	354	386.509,796 570.640,466	7.758
356	386.521,088 570.643,833	357	386.526,384 570.644,023	5.299
359	386.561,491 570.653,322	360	386.573,686 570.655,658	12.417
362	386.600,195 570.660,664	363	386.614,088 570.663,642	14.208
365	386.638,793 570.670,928	366	386.661,516 570.682,274	25.399
368	386.672,619 570.689,254	369	386.686,041 570.695,278	14.712
371	386.720,067 570.713,933	372	386.729,731 570.719,353	11.08
374	386.758,639 570.734,055	375	386.769,151 570.738,777	11.524
377	386.804,072 570.754,697	378	386.820,74 570.762,982	18.613
380	386.840,497 570.774,368	381	386.855,58 570.787,292	19.862
383	386.862,903 570.793,566	384	386.897,95 570.823,595	46.152
386	386.966,971 570.875,125	387	386.981,498 570.892,977	23.016
389	386.997,57 570.911,84	390	387.006,614 570.922,085	13.666
392	387.020,83 570.937,252	393	387.025,876 570.942,59	7.346
395	387.035,674 570.951,487	396	387.051,963 570.964,042	20.566
398	387.087,526 570.989,964	399	387.098,01 570.997,906	13.153
401	387.115,839 571.009,951	402	387.121,791 571.014,133	7.274
404	387.139,344 571.027,881	405	387.143,515 571.031,374	5.44
407	387.150,604 571.037,326	408	387.156,271 571.042,435	7.63
410	387.170,205 571.057,099	411	387.184,341 571.073,893	21.952
413	387.193,381 571.088,222	414	387.207,841 571.111,971	27.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	386.279,275 570.491,171	319	386.286,015 570.491,958	6.785
321	386.294,684 570.493,748	322	386.294,707 570.493,758	0.024
324	386.299,179 570.495,544	325	386.307,02 570.498,675	8.443
327	386.312,746 570.501,834	328	386.316,829 570.504,087	4.663
330	386.324,734 570.508,449	331	386.361,919 570.531,474	43.736
333	386.389,943 570.563,367	334	386.397,718 570.571,651	11.361
336	386.417,493 570.591,638	337	386.424,119 570.598,031	9.207
339	386.430,757 570.602,735	340	386.437,036 570.607,64	7.968
342	386.440,497 570.610,648	343	386.445,182 570.614,195	5.877
345	386.458,475 570.622,172	346	386.464,594 570.624,431	6.523
348	386.475,512 570.628,461	349	386.480,635 570.630,352	5.461
351	386.492,71 570.634,888	352	386.497,444 570.636,784	5.099
354	386.509,796 570.640,466	355	386.517,0 570.642,614	7.518
357	386.526,384 570.644,023	358	386.550,596 570.650,699	25.116
360	386.573,686 570.655,658	361	386.589,643 570.658,403	16.191
363	386.614,088 570.663,642	364	386.626,193 570.667,15	12.603
366	386.661,516 570.682,274	367	386.671,925 570.688,801	12.286
369	386.686,041 570.695,278	370	386.705,306 570.705,616	21.863
372	386.729,731 570.719,353	373	386.747,148 570.728,654	19.745
375	386.769,151 570.738,777	376	386.779,8 570.743,653	11.712
378	386.820,74 570.762,982	379	386.824,073 570.764,903	3.847
381	386.855,58 570.787,292	382	386.859,099 570.790,306	4.634
384	386.897,95 570.823,595	385	386.946,901 570.854,223	57.743
387	386.981,498 570.892,977	388	386.981,513 570.892,96	0.023
390	387.006,614 570.922,085	391	387.008,821 570.924,585	3.335
393	387.025,876 570.942,59	394	387.029,622 570.946,106	5.138
396	387.051,963 570.964,042	397	387.067,989 570.975,515	19.71
399	387.098,01 570.997,906	400	387.109,38 571.005,337	13.582
402	387.121,791 571.014,133	403	387.133,539 571.023,523	15.04
405	387.143,515 571.031,374	406	387.148,326 571.034,904	5.968
408	387.156,271 571.042,435	409	387.160,469 571.046,67	5.963
411	387.184,341 571.073,893	412	387.186,116 571.076,064	2.804
414	387.207,841 571.111,971	415	387.215,563 571.128,323	18.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	387.215,563 571.128,323	416	387.219,845 571.146,719	18.888
416	387.219,845 571.146,719	417	387.220,337 571.160,833	14.122
417	387.220,337 571.160,833	418	387.220,056 571.173,972	13.143
418	387.220,056 571.173,972	419	387.217,108 571.194,315	20.555
419	387.217,108 571.194,315	420	387.213,387 571.216,799	22.79
420	387.213,387 571.216,799	421	387.209,105 571.238,991	22.601
421	387.209,105 571.238,991	422	387.204,542 571.257,971	19.521
422	387.204,542 571.257,971	423	387.203,411 571.260,997	3.231
423	387.203,411 571.260,997	424	387.196,54 571.279,384	19.629
424	387.196,54 571.279,384	425	387.186,923 571.299,726	22.501
425	387.186,923 571.299,726	426	387.174,006 571.321,334	25.174
426	387.174,006 571.321,334	427	387.159,335 571.340,12	23.836
427	387.159,335 571.340,12	428	387.140,943 571.353,454	22.717
428	387.140,943 571.353,454	429	387.119,042 571.360,365	22.966
429	387.119,042 571.360,365	430	387.069,465 571.371,074	50.72
430	387.069,465 571.371,074	431	387.066,615 571.371,689	2.915
431	387.066,615 571.371,689	432	387.059,014 571.374,248	8.02
432	387.059,014 571.374,248	433	387.025,944 571.385,381	34.894
433	387.025,944 571.385,381	434	387.010,769 571.393,367	17.148
434	387.010,769 571.393,367	435	387.000,994 571.406,609	16.459
435	387.000,994 571.406,609	436	387.002,093 571.422,56	15.989
436	387.002,093 571.422,56	437	387.006,358 571.438,646	16.642
437	387.006,358 571.438,646	438	387.007,773 571.456,742	18.151
438	387.007,773 571.456,742	439	387.014,678 571.476,947	21.352
439	387.014,678 571.476,947	440	387.017,041 571.488,114	11.414
440	387.017,041 571.488,114	441	387.020,191 571.502,114	14.35
441	387.020,191 571.502,114	442	387.026,177 571.516,948	15.996
442	387.026,177 571.516,948	443	387.029,641 571.532,047	15.492
443	387.029,641 571.532,047	444	387.032,789 571.540,226	8.764
444	387.032,789 571.540,226	1	387.038,188 571.549,736	10.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.363	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

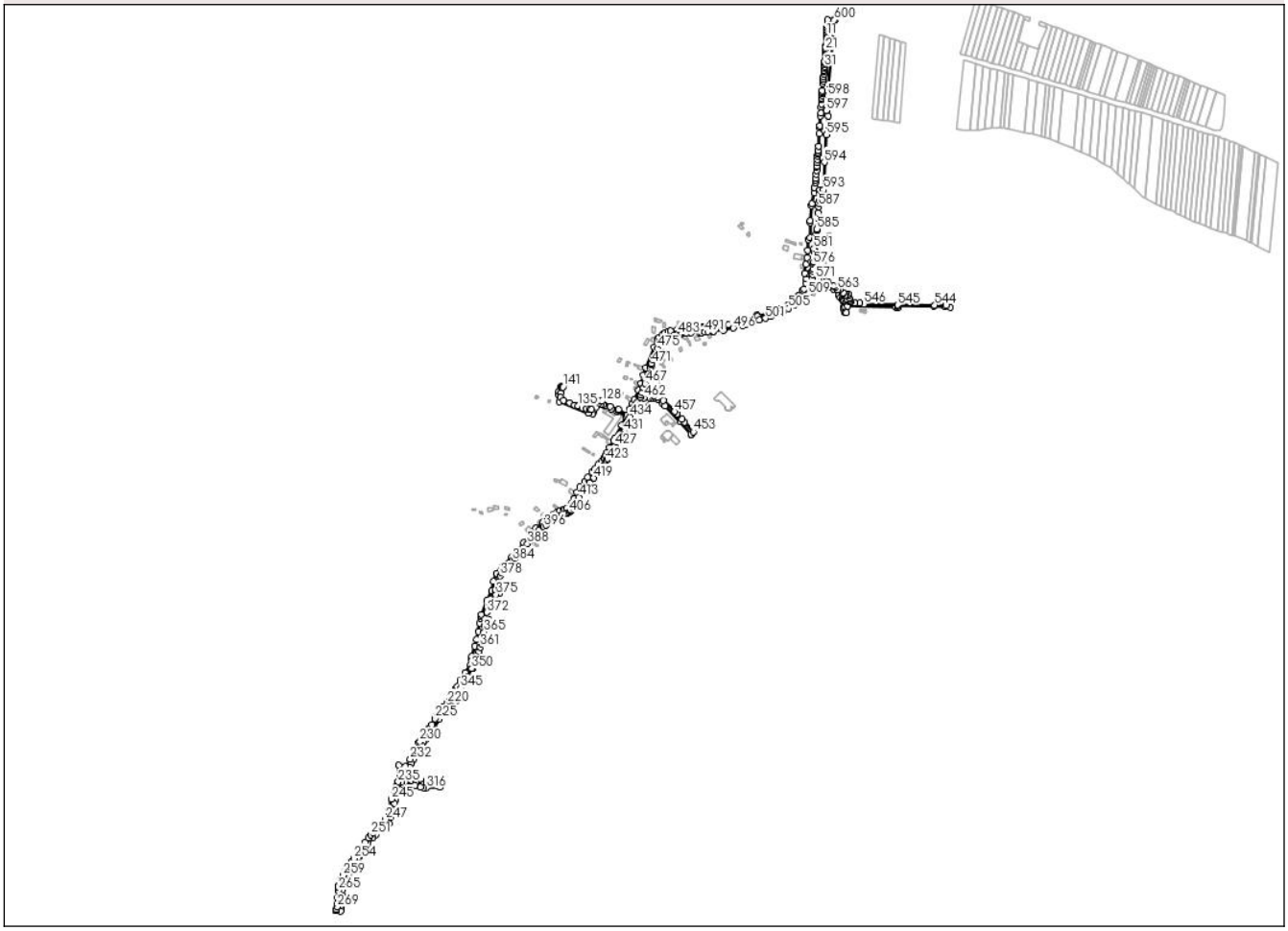
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.275	-	-	-	
2	drum	DA	22.088	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.321,828 570.846,215	2	389.321,104 570.846,227	0.724
4	389.307,082 570.841,988	5	389.306,769 570.837,603	4.396
7	389.306,156 570.829,033	8	389.305,855 570.824,832	4.212
10	389.305,265 570.816,582	11	389.304,975 570.812,53	4.062
13	389.304,679 570.808,392	14	389.304,396 570.804,427	3.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.321,104 570.846,227	3	389.307,402 570.846,451	13.704
5	389.306,769 570.837,603	6	389.306,46 570.833,289	4.325
8	389.305,855 570.824,832	9	389.305,558 570.820,681	4.161
11	389.304,975 570.812,53	12	389.304,827 570.810,455	2.08
14	389.304,396 570.804,427	15	389.304,115 570.800,5	3.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.307,402 570.846,451	4	389.307,082 570.841,988	4.475
6	389.306,46 570.833,289	7	389.306,156 570.829,033	4.267
9	389.305,558 570.820,681	10	389.305,265 570.816,582	4.11
12	389.304,827 570.810,455	13	389.304,679 570.808,392	2.069
15	389.304,115 570.800,5	16	389.303,836 570.796,604	3.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.303,836 570.796,604	17	389.303,559 570.792,734	3.88
19	389.303,009 570.785,035	20	389.302,87 570.783,106	1.934
22	389.302,456 570.777,311	23	389.302,184 570.773,506	3.815
25	389.301,642 570.765,931	26	389.301,45 570.763,242	2.696
28	389.301,103 570.758,4	29	389.300,834 570.754,631	3.779
31	389.300,291 570.747,047	32	389.300,007 570.743,07	3.987
34	389.299,735 570.739,276	35	389.299,734 570.739,263	0.013
37	389.299,031 570.731,143	38	389.298,57 570.725,817	5.346
40	389.297,825 570.717,212	41	389.297,306 570.711,222	6.013
43	389.295,706 570.692,745	44	389.295,429 570.689,544	3.213
46	389.294,625 570.680,26	47	389.294,438 570.678,102	2.166
49	389.293,707 570.667,875	50	389.293,26 570.661,627	6.264
52	389.291,916 570.642,821	53	389.290,415 570.621,833	21.041
55	389.289,204 570.605,25	56	389.287,264 570.578,888	26.433
58	389.286,288 570.565,289	59	389.286,04 570.561,665	3.633
61	389.285,294 570.550,714	62	389.284,783 570.543,216	7.515
64	389.284,222 570.534,987	65	389.283,517 570.527,502	7.518
67	389.281,909 570.510,411	68	389.281,539 570.506,482	3.947
70	389.279,4 570.490,975	71	389.279,216 570.489,643	1.344
73	389.278,327 570.479,516	74	389.273,379 570.456,716	23.33
76	389.270,115 570.420,397	77	389.269,834 570.417,273	3.137
79	389.266,486 570.380,972	80	389.265,042 570.357,391	23.625
82	389.261,408 570.327,949	83	389.258,783 570.309,516	18.619
85	389.262,239 570.297,801	86	389.261,036 570.288,504	9.375
88	389.254,318 570.272,878	89	389.252,706 570.270,806	2.625
91	389.242,117 570.258,727	92	389.245,263 570.255,453	4.541
94	389.222,918 570.241,148	95	389.203,498 570.233,081	21.029
97	389.182,348 570.224,75	98	389.158,885 570.217,609	24.525
100	389.128,899 570.212,314	101	389.096,621 570.200,794	34.272
103	389.043,389 570.194,877	104	389.041,907 570.194,848	1.482
106	389.031,163 570.192,736	107	389.011,895 570.193,138	19.272
109	388.987,832 570.189,591	110	388.973,851 570.187,305	14.167
112	388.962,846 570.183,165	113	388.957,706 570.180,312	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	389.303,559 570.792,734	18	389.303,283 570.788,878	3.866
20	389.302,87 570.783,106	21	389.302,729 570.781,129	1.982
23	389.302,184 570.773,506	24	389.301,912 570.769,712	3.803
26	389.301,45 570.763,242	27	389.301,372 570.762,162	1.083
29	389.300,834 570.754,631	30	389.300,563 570.750,853	3.788
32	389.300,007 570.743,07	33	389.299,761 570.739,636	3.443
35	389.299,734 570.739,263	36	389.299,452 570.736,003	3.272
38	389.298,57 570.725,817	39	389.298,08 570.720,158	5.68
41	389.297,306 570.711,222	42	389.295,996 570.696,086	15.192
44	389.295,429 570.689,544	45	389.295,16 570.686,438	3.118
47	389.294,438 570.678,102	48	389.294,438 570.678,094	0.008
50	389.293,26 570.661,627	51	389.292,367 570.649,132	12.527
53	389.290,415 570.621,833	54	389.290,109 570.617,552	4.292
56	389.287,264 570.578,888	57	389.286,591 570.569,748	9.165
59	389.286,04 570.561,665	60	389.285,79 570.557,989	3.685
62	389.284,783 570.543,216	63	389.284,255 570.535,472	7.762
65	389.283,517 570.527,502	66	389.282,735 570.519,184	8.355
68	389.281,539 570.506,482	69	389.280,797 570.501,1	5.433
71	389.279,216 570.489,643	72	389.279,216 570.489,639	0.004
74	389.273,379 570.456,716	75	389.272,963 570.452,084	4.651
77	389.269,834 570.417,273	78	389.270,468 570.385,352	31.926
80	389.265,042 570.357,391	81	389.263,208 570.342,536	14.968
83	389.258,783 570.309,516	84	389.263,286 570.309,516	4.503
86	389.261,036 570.288,504	87	389.256,819 570.276,091	13.11
89	389.252,706 570.270,806	90	389.245,167 570.261,142	12.257
92	389.245,263 570.255,453	93	389.234,496 570.248,073	13.053
95	389.203,498 570.233,081	96	389.186,45 570.225,998	18.461
98	389.158,885 570.217,609	99	389.157,669 570.221,265	3.853
101	389.096,621 570.200,794	102	389.064,171 570.196,669	32.711
104	389.041,907 570.194,848	105	389.042,098 570.192,241	2.614
107	389.011,895 570.193,138	108	388.999,557 570.191,595	12.434
110	388.973,851 570.187,305	111	388.968,934 570.185,997	5.088
113	388.957,706 570.180,312	114	388.949,358 570.173,548	10.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	389.303,283 570.788,878	19	389.303,009 570.785,035	3.853
21	389.302,729 570.781,129	22	389.302,456 570.777,311	3.828
24	389.301,912 570.769,712	25	389.301,642 570.765,931	3.791
27	389.301,372 570.762,162	28	389.301,103 570.758,4	3.771
30	389.300,563 570.750,853	31	389.300,291 570.747,047	3.816
33	389.299,761 570.739,636	34	389.299,735 570.739,276	0.361
36	389.299,452 570.736,003	37	389.299,031 570.731,143	4.878
39	389.298,08 570.720,158	40	389.297,825 570.717,212	2.957
42	389.295,996 570.696,086	43	389.295,706 570.692,745	3.354
45	389.295,16 570.686,438	46	389.294,625 570.680,26	6.201
48	389.294,438 570.678,094	49	389.293,707 570.667,875	10.245
51	389.292,367 570.649,132	52	389.291,916 570.642,821	6.327
54	389.290,109 570.617,552	55	389.289,204 570.605,25	12.335
57	389.286,591 570.569,748	58	389.286,288 570.565,289	4.469
60	389.285,79 570.557,989	61	389.285,294 570.550,714	7.292
63	389.284,255 570.535,472	64	389.284,222 570.534,987	0.486
66	389.282,735 570.519,184	67	389.281,909 570.510,411	8.811
69	389.280,797 570.501,1	70	389.279,4 570.490,975	10.221
72	389.279,216 570.489,639	73	389.278,327 570.479,516	10.162
75	389.272,963 570.452,084	76	389.270,115 570.420,397	31.815
78	389.270,468 570.385,352	79	389.266,486 570.380,972	5.92
81	389.263,208 570.342,536	82	389.261,408 570.327,949	14.698
84	389.263,286 570.309,516	85	389.262,239 570.297,801	11.761
87	389.256,819 570.276,091	88	389.254,318 570.272,878	4.072
90	389.245,167 570.261,142	91	389.242,117 570.258,727	3.89
93	389.234,496 570.248,073	94	389.222,918 570.241,148	13.491
96	389.186,45 570.225,998	97	389.182,348 570.224,75	4.288
99	389.157,669 570.221,265	100	389.128,899 570.212,314	30.13
102	389.064,171 570.196,669	103	389.043,389 570.194,877	20.859
105	389.042,098 570.192,241	106	389.031,163 570.192,736	10.946
108	388.999,557 570.191,595	109	388.987,832 570.189,591	11.895
111	388.968,934 570.185,997	112	388.962,846 570.183,165	6.715
114	388.949,358 570.173,548	115	388.946,076 570.169,891	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	388.946,076 570.169,891	116	388.938,743 570.152,593	18.788
116	388.938,743 570.152,593	117	388.921,486 570.109,203	46.696
117	388.921,486 570.109,203	118	388.916,306 570.093,331	16.695
118	388.916,306 570.093,331	119	388.911,103 570.076,047	18.05
119	388.911,103 570.076,047	120	388.905,886 570.061,194	15.743
120	388.905,886 570.061,194	121	388.897,083 570.041,67	21.417
121	388.897,083 570.041,67	122	388.893,247 570.033,541	8.989
122	388.893,247 570.033,541	123	388.887,427 570.022,024	12.904
123	388.887,427 570.022,024	124	388.881,235 570.009,336	14.118
124	388.881,235 570.009,336	125	388.863,792 570.021,232	21.113
125	388.863,792 570.021,232	126	388.862,817 570.019,321	2.145
126	388.862,817 570.019,321	127	388.846,031 570.027,27	18.573
127	388.846,031 570.027,27	128	388.828,304 570.038,291	20.873
128	388.828,304 570.038,291	129	388.821,82 570.038,372	6.485
129	388.821,82 570.038,372	130	388.816,752 570.039,568	5.207
130	388.816,752 570.039,568	131	388.806,528 570.021,061	21.143
131	388.806,528 570.021,061	132	388.801,64 570.020,393	4.933
132	388.801,64 570.020,393	133	388.795,243 570.021,461	6.486
133	388.795,243 570.021,461	134	388.786,969 570.024,424	8.789
134	388.786,969 570.024,424	135	388.778,117 570.027,88	9.502
135	388.778,117 570.027,88	136	388.770,56 570.030,287	7.931
136	388.770,56 570.030,287	137	388.760,135 570.034,808	11.363
137	388.760,135 570.034,808	138	388.747,385 570.040,337	13.897
138	388.747,385 570.040,337	139	388.740,681 570.046,771	9.292
139	388.740,681 570.046,771	140	388.740,144 570.055,686	8.931
140	388.740,144 570.055,686	141	388.745,438 570.068,316	13.695
141	388.745,438 570.068,316	142	388.743,322 570.068,467	2.121
142	388.743,322 570.068,467	143	388.742,043 570.069,187	1.467
143	388.742,043 570.069,187	144	388.741,765 570.068,578	0.669
144	388.741,765 570.068,578	145	388.737,319 570.058,871	10.677
145	388.737,319 570.058,871	146	388.736,042 570.052,974	6.034
146	388.736,042 570.052,974	147	388.738,057 570.037,183	15.919
147	388.738,057 570.037,183	148	388.798,998 570.013,234	65.478
148	388.798,998 570.013,234	149	388.808,617 570.011,433	9.786
149	388.808,617 570.011,433	150	388.810,482 570.014,973	4.001
150	388.810,482 570.014,973	151	388.815,62 570.024,726	11.023
151	388.815,62 570.024,726	152	388.820,193 570.032,066	8.648
152	388.820,193 570.032,066	153	388.826,424 570.032,363	6.238
153	388.826,424 570.032,363	154	388.829,981 570.030,662	3.942
154	388.829,981 570.030,662	155	388.834,132 570.028,445	4.706
155	388.834,132 570.028,445	156	388.848,365 570.021,574	15.805
156	388.848,365 570.021,574	157	388.860,375 570.016,894	12.889
157	388.860,375 570.016,894	158	388.879,111 570.006,601	21.377
158	388.879,111 570.006,601	159	388.870,608 569.987,672	20.751
159	388.870,608 569.987,672	160	388.855,505 569.960,902	30.736
160	388.855,505 569.960,902	161	388.852,85 569.954,95	6.517
161	388.852,85 569.954,95	162	388.844,533 569.939,649	17.416
162	388.844,533 569.939,649	163	388.839,076 569.929,406	11.606
163	388.839,076 569.929,406	164	388.835,873 569.923,38	6.824
164	388.835,873 569.923,38	165	388.832,825 569.917,644	6.495
165	388.832,825 569.917,644	166	388.832,573 569.917,171	0.536
166	388.832,573 569.917,171	167	388.827,729 569.910,363	8.356
167	388.827,729 569.910,363	168	388.821,699 569.905,132	7.983
168	388.821,699 569.905,132	169	388.813,96 569.895,602	12.277
169	388.813,96 569.895,602	170	388.806,878 569.888,263	10.198
170	388.806,878 569.888,263	171	388.798,312 569.876,793	14.316
171	388.798,312 569.876,793	172	388.791,562 569.868,127	10.985
172	388.791,562 569.868,127	173	388.782,173 569.856,681	14.804
173	388.782,173 569.856,681	174	388.775,339 569.845,116	13.433
174	388.775,339 569.845,116	175	388.769,87 569.831,982	14.227
175	388.769,87 569.831,982	176	388.769,868 569.831,977	0.005
176	388.769,868 569.831,977	177	388.769,847 569.831,934	0.048
177	388.769,847 569.831,934	178	388.765,621 569.823,24	9.667
178	388.765,621 569.823,24	179	388.761,103 569.817,561	7.257
179	388.761,103 569.817,561	180	388.753,255 569.811,71	9.789
180	388.753,255 569.811,71	181	388.749,311 569.809,203	4.674
181	388.749,311 569.809,203	182	388.747,488 569.808,677	1.897
182	388.747,488 569.808,677	183	388.738,393 569.804,884	9.854
183	388.738,393 569.804,884	184	388.733,25 569.802,74	5.572
184	388.733,25 569.802,74	185	388.723,775 569.798,162	10.523
185	388.723,775 569.798,162	186	388.713,421 569.792,843	11.64
186	388.713,421 569.792,843	187	388.703,174 569.781,781	15.079
187	388.703,174 569.781,781	188	388.702,029 569.779,785	2.301
188	388.702,029 569.779,785	189	388.688,387 569.769,009	17.385
189	388.688,387 569.769,009	190	388.682,48 569.762,186	9.024
190	388.682,48 569.762,186	191	388.674,497 569.753,953	11.468
191	388.674,497 569.753,953	192	388.662,527 569.738,826	19.29
192	388.662,527 569.738,826	193	388.650,46 569.723,514	19.495
193	388.650,46 569.723,514	194	388.636,641 569.708,546	20.372
194	388.636,641 569.708,546	195	388.615,639 569.687,772	29.54
195	388.615,639 569.687,772	196	388.604,47 569.674,057	17.688
196	388.604,47 569.674,057	197	388.598,339 569.656,577	18.524
197	388.598,339 569.656,577	198	388.595,214 569.635,786	21.024
198	388.595,214 569.635,786	199	388.584,851 569.616,382	21.998
199	388.584,851 569.616,382	200	388.572,227 569.586,803	32.161
200	388.572,227 569.586,803	201	388.571,947 569.583,957	2.859
201	388.571,947 569.583,957	202	388.571,367 569.578,054	5.932
202	388.571,367 569.578,054	203	388.569,164 569.568,494	9.81
203	388.569,164 569.568,494	204	388.566,381 569.550,754	17.957
204	388.566,381 569.550,754	205	388.562,118 569.533,726	17.554
205	388.562,118 569.533,726	206	388.558,684 569.518,983	15.138
206	388.558,684 569.518,983	207	388.552,912 569.498,252	21.52
207	388.552,912 569.498,252	208	388.551,341 569.491,129	7.294
208	388.551,341 569.491,129	209	388.552,984 569.488,374	3.207
209	388.552,984 569.488,374	210	388.550,084 569.480,179	8.693
210	388.550,084 569.480,179	211	388.538,513 569.462,817	20.865
211	388.538,513 569.462,817	212	388.528,57 569.446,39	19.202
212	388.528,57 569.446,39	213	388.528,28 569.446,674	0.406
213	388.528,28 569.446,674	214	388.521,21 569.433,89	14.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	388.521,21 569.433,89	215	388.518,896 569.429,705	4.782
217	388.509,688 569.412,88	218	388.506,651 569.407,273	6.376
220	388.500,201 569.398,88	221	388.492,138 569.391,283	11.078
223	388.483,456 569.381,315	224	388.478,438 569.372,734	9.941
226	388.467,432 569.353,004	227	388.462,687 569.345,275	9.069
229	388.457,328 569.339,765	230	388.442,657 569.317,251	26.872
232	388.421,898 569.279,739	233	388.411,779 569.264,525	18.272
235	388.396,62 569.232,063	236	388.395,291 569.226,784	5.444
238	388.393,672 569.223,286	239	388.393,566 569.223,068	0.243
241	388.390,229 569.213,689	242	388.388,947 569.210,645	3.303
244	388.386,677 569.205,551	245	388.382,218 569.195,373	11.112
247	388.369,182 569.152,254	248	388.367,011 569.146,883	5.793
250	388.343,214 569.124,549	251	388.338,765 569.120,157	6.252
253	388.326,285 569.104,933	254	388.301,913 569.070,057	42.548
256	388.288,934 569.051,516	257	388.285,529 569.045,401	6.999
259	388.279,541 569.034,154	260	388.274,826 569.025,303	10.028
262	388.272,431 569.019,678	263	388.269,608 569.012,578	7.64
265	388.268,965 569.002,426	266	388.268,944 569.001,439	0.987
268	388.267,299 568.974,657	269	388.266,737 568.967,051	7.627
271	388.263,919 568.959,889	272	388.263,912 568.959,878	0.013
274	388.263,715 568.959,576	275	388.274,625 568.957,977	11.027
277	388.274,718 568.966,335	278	388.274,924 568.971,661	5.33
280	388.277,372 569.001,19	281	388.278,378 569.008,63	7.508
283	388.281,715 569.019,818	284	388.284,808 569.025,648	6.6
286	388.292,211 569.039,6	287	388.295,719 569.045,804	7.127
289	388.311,883 569.070,819	290	388.313,61 569.073,821	3.463
292	388.325,495 569.092,7	293	388.332,525 569.101,545	11.299
295	388.347,961 569.119,581	296	388.356,377 569.128,087	11.966
298	388.369,031 569.135,355	299	388.369,959 569.135,576	0.954
301	388.376,635 569.144,638	302	388.379,854 569.157,439	13.2
304	388.383,422 569.172,048	305	388.383,409 569.172,054	0.015
307	388.391,226 569.194,462	308	388.397,01 569.208,319	15.015
310	388.400,624 569.216,833	311	388.404,234 569.230,825	14.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	388.518,896 569.429,705	216	388.515,758 569.424,032	6.483
218	388.506,651 569.407,273	219	388.504,755 569.404,371	3.467
221	388.492,138 569.391,283	222	388.486,711 569.385,834	7.69
224	388.478,438 569.372,734	225	388.474,271 569.365,697	8.179
227	388.462,687 569.345,275	228	388.461,178 569.345,025	1.53
230	388.442,657 569.317,251	231	388.440,065 569.315,164	3.328
233	388.411,779 569.264,525	234	388.396,922 569.266,929	15.05
236	388.395,291 569.226,784	237	388.394,486 569.224,944	2.008
239	388.393,566 569.223,068	240	388.392,849 569.221,052	2.139
242	388.388,947 569.210,645	243	388.386,937 569.206,134	4.938
245	388.382,218 569.195,373	246	388.375,864 569.174,026	22.272
248	388.367,011 569.146,883	249	388.354,412 569.134,404	17.733
251	388.338,765 569.120,157	252	388.332,853 569.112,959	9.315
254	388.301,913 569.070,057	255	388.296,998 569.063,735	8.008
257	388.285,529 569.045,401	258	388.282,694 569.041,888	4.514
260	388.274,826 569.025,303	261	388.272,99 569.022,083	3.707
263	388.269,608 569.012,578	264	388.269,346 569.009,021	3.567
266	388.268,944 569.001,439	267	388.268,058 568.986,708	14.758
269	388.266,737 568.967,051	270	388.265,502 568.962,37	4.841
272	388.263,912 568.959,878	273	388.263,91 568.959,875	0.004
275	388.274,625 568.957,977	276	388.274,982 568.961,628	3.668
278	388.274,924 568.971,661	279	388.276,426 568.991,041	19.438
281	388.278,378 569.008,63	282	388.279,575 569.013,593	5.105
284	388.284,808 569.025,648	285	388.287,678 569.030,968	6.044
287	388.295,719 569.045,804	288	388.305,52 569.062,59	19.438
290	388.313,61 569.073,821	291	388.318,612 569.083,462	10.861
293	388.332,525 569.101,545	294	388.342,411 569.113,273	15.339
296	388.356,377 569.128,087	297	388.361,002 569.131,097	5.518
299	388.369,959 569.135,576	300	388.370,288 569.136,022	0.554
302	388.379,854 569.157,439	303	388.382,524 569.168,371	11.253
305	388.383,409 569.172,054	306	388.388,039 569.186,428	15.101
308	388.397,01 569.208,319	309	388.399,994 569.215,348	7.637
311	388.404,234 569.230,825	312	388.411,371 569.232,264	7.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	388.515,758 569.424,032	217	388.509,688 569.412,88	12.697
219	388.504,755 569.404,371	220	388.500,201 569.398,88	7.134
222	388.486,711 569.385,834	223	388.483,456 569.381,315	5.569
225	388.474,271 569.365,697	226	388.467,432 569.353,004	14.418
228	388.461,178 569.345,025	229	388.457,328 569.339,765	6.519
231	388.440,065 569.315,164	232	388.421,898 569.279,739	39.811
234	388.396,922 569.266,929	235	388.396,62 569.232,063	34.867
237	388.394,486 569.224,944	238	388.393,672 569.223,286	1.847
240	388.392,849 569.221,052	241	388.390,229 569.213,689	7.816
243	388.386,937 569.206,134	244	388.386,677 569.205,551	0.639
246	388.375,864 569.174,026	247	388.369,182 569.152,254	22.774
249	388.354,412 569.134,404	250	388.343,214 569.124,549	14.916
252	388.332,853 569.112,959	253	388.326,285 569.104,933	10.371
255	388.296,998 569.063,735	256	388.288,934 569.051,516	14.64
258	388.282,694 569.041,888	259	388.279,541 569.034,154	8.352
261	388.272,99 569.022,083	262	388.272,431 569.019,678	2.469
264	388.269,346 569.009,021	265	388.268,965 569.002,426	6.606
267	388.268,058 568.986,708	268	388.267,299 568.974,657	12.075
270	388.265,502 568.962,37	271	388.263,919 568.959,889	2.943
273	388.263,91 568.959,875	274	388.263,715 568.959,576	0.357
276	388.274,982 568.961,628	277	388.274,718 568.966,335	4.715
279	388.276,426 568.991,041	280	388.277,372 569.001,19	10.193
282	388.279,575 569.013,593	283	388.281,715 569.019,818	6.583
285	388.287,678 569.030,968	286	388.292,211 569.039,6	9.75
288	388.305,52 569.062,59	289	388.311,883 569.070,819	10.402
291	388.318,612 569.083,462	292	388.325,495 569.092,7	11.52
294	388.342,411 569.113,273	295	388.347,961 569.119,581	8.402
297	388.361,002 569.131,097	298	388.369,031 569.135,355	9.088
300	388.370,288 569.136,022	301	388.376,635 569.144,638	10.702
303	388.382,524 569.168,371	304	388.383,422 569.172,048	3.785
306	388.388,039 569.186,428	307	388.391,226 569.194,462	8.643
309	388.399,994 569.215,348	310	388.400,624 569.216,833	1.613
312	388.411,371 569.232,264	313	388.431,376 569.224,515	21.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	388.431,376 569.224,515	314	388.443,458 569.220,949	12.597
316	388.456,317 569.219,081	317	388.483,87 569.221,186	27.634
319	388.468,42 569.229,665	320	388.464,588 569.231,345	4.184
322	388.456,483 569.229,036	323	388.456,965 569.226,409	2.671
325	388.434,226 569.230,512	326	388.424,943 569.233,896	9.881
328	388.407,911 569.243,0	329	388.417,04 569.257,643	17.256
331	388.424,818 569.270,654	332	388.428,606 569.278,396	8.619
334	388.450,08 569.315,687	335	388.453,164 569.320,659	5.851
337	388.461,94 569.332,55	338	388.471,456 569.347,122	17.404
340	388.491,984 569.382,443	341	388.503,655 569.390,167	13.995
343	388.519,324 569.410,095	344	388.526,177 569.424,8	16.223
346	388.530,366 569.433,323	347	388.532,929 569.440,254	7.389
349	388.542,77 569.455,83	350	388.552,276 569.471,729	18.524
352	388.553,615 569.472,746	353	388.553,599 569.472,93	0.184
355	388.562,317 569.487,724	356	388.562,573 569.488,305	0.635
358	388.565,948 569.495,519	359	388.567,084 569.498,785	3.458
361	388.570,616 569.517,382	362	388.573,945 569.523,596	7.05
364	388.578,391 569.547,993	365	388.578,508 569.549,384	1.396
367	388.581,57 569.571,927	368	388.586,82 569.570,48	5.446
370	388.587,609 569.576,477	371	388.579,97 569.577,687	7.734
373	388.594,657 569.609,692	374	388.601,266 569.626,814	18.353
376	388.610,702 569.630,54	377	388.602,549 569.636,251	9.954
379	388.615,383 569.674,42	380	388.618,082 569.677,149	3.839
382	388.631,624 569.693,123	383	388.634,534 569.696,043	4.122
385	388.643,641 569.705,735	386	388.649,708 569.712,792	9.306
388	388.670,498 569.736,147	389	388.677,81 569.745,01	11.49
391	388.681,2 569.749,302	392	388.685,31 569.754,252	6.434
394	388.688,537 569.758,202	395	388.694,964 569.764,177	8.775
397	388.709,408 569.776,444	398	388.715,047 569.782,096	7.984
400	388.727,598 569.790,909	401	388.732,545 569.793,488	5.579
403	388.745,063 569.798,256	404	388.752,219 569.800,85	7.612
406	388.758,253 569.803,432	407	388.760,755 569.805,287	3.114
409	388.761,322 569.808,898	410	388.766,866 569.814,072	7.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	388.443,458 569.220,949	315	388.450,386 569.219,411	7.097
317	388.483,87 569.221,186	318	388.473,175 569.230,342	14.079
320	388.464,588 569.231,345	321	388.455,681 569.235,132	9.679
323	388.456,965 569.226,409	324	388.450,403 569.226,98	6.587
326	388.424,943 569.233,896	327	388.411,567 569.238,012	13.995
329	388.417,04 569.257,643	330	388.420,321 569.263,099	6.367
332	388.428,606 569.278,396	333	388.446,081 569.309,054	35.288
335	388.453,164 569.320,659	336	388.457,5 569.326,617	7.368
338	388.471,456 569.347,122	339	388.483,041 569.364,419	20.818
341	388.503,655 569.390,167	342	388.517,312 569.401,993	18.066
344	388.526,177 569.424,8	345	388.528,719 569.429,807	5.615
347	388.532,929 569.440,254	348	388.536,445 569.445,254	6.113
350	388.552,276 569.471,729	351	388.553,393 569.472,578	1.403
353	388.553,599 569.472,93	354	388.561,507 569.486,479	15.688
356	388.562,573 569.488,305	357	388.563,685 569.490,82	2.75
359	388.567,084 569.498,785	360	388.567,719 569.508,584	9.82
362	388.573,945 569.523,596	363	388.577,922 569.533,822	10.972
365	388.578,508 569.549,384	366	388.579,657 569.563,019	13.683
368	388.586,82 569.570,48	369	388.587,586 569.576,307	5.877
371	388.579,97 569.577,687	372	388.584,264 569.591,121	14.103
374	388.601,266 569.626,814	375	388.603,765 569.628,869	3.235
377	388.602,549 569.636,251	378	388.612,527 569.668,17	33.442
380	388.618,082 569.677,149	381	388.627,914 569.689,293	15.625
383	388.634,534 569.696,043	384	388.639,171 569.701,088	6.853
386	388.649,708 569.712,792	387	388.661,521 569.725,5	17.351
389	388.677,81 569.745,01	390	388.678,363 569.745,768	0.938
392	388.685,31 569.754,252	393	388.687,789 569.757,489	4.077
395	388.694,964 569.764,177	396	388.704,607 569.772,468	12.717
398	388.715,047 569.782,096	399	388.720,935 569.786,634	7.433
401	388.732,545 569.793,488	402	388.738,834 569.796,152	6.83
404	388.752,219 569.800,85	405	388.755,244 569.801,845	3.185
407	388.760,755 569.805,287	408	388.761,832 569.806,856	1.903
410	388.766,866 569.814,072	411	388.770,679 569.818,859	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	388.450,386 569.219,411	316	388.456,317 569.219,081	5.94
318	388.473,175 569.230,342	319	388.468,42 569.229,665	4.803
321	388.455,681 569.235,132	322	388.456,483 569.229,036	6.149
324	388.450,403 569.226,98	325	388.434,226 569.230,512	16.558
327	388.411,567 569.238,012	328	388.407,911 569.243,0	6.184
330	388.420,321 569.263,099	331	388.424,818 569.270,654	8.792
333	388.446,081 569.309,054	334	388.450,08 569.315,687	7.746
336	388.457,5 569.326,617	337	388.461,94 569.332,55	7.411
339	388.483,041 569.364,419	340	388.491,984 569.382,443	20.121
342	388.517,312 569.401,993	343	388.519,324 569.410,095	8.348
345	388.528,719 569.429,807	346	388.530,366 569.433,323	3.883
348	388.536,445 569.445,254	349	388.542,77 569.455,83	12.323
351	388.553,393 569.472,578	352	388.553,615 569.472,746	0.278
354	388.561,507 569.486,479	355	388.562,317 569.487,724	1.485
357	388.563,685 569.490,82	358	388.565,948 569.495,519	5.216
360	388.567,719 569.508,584	361	388.570,616 569.517,382	9.263
363	388.577,922 569.533,822	364	388.578,391 569.547,993	14.179
366	388.579,657 569.563,019	367	388.581,57 569.571,927	9.111
369	388.587,586 569.576,307	370	388.587,609 569.576,477	0.172
372	388.584,264 569.591,121	373	388.594,657 569.609,692	21.281
375	388.603,765 569.628,869	376	388.610,702 569.630,54	7.135
378	388.612,527 569.668,17	379	388.615,383 569.674,42	6.871
381	388.627,914 569.689,293	382	388.631,624 569.693,123	5.332
384	388.639,171 569.701,088	385	388.643,641 569.705,735	6.448
387	388.661,521 569.725,5	388	388.670,498 569.736,147	13.926
390	388.678,363 569.745,768	391	388.681,2 569.749,302	4.532
393	388.687,789 569.757,489	394	388.688,537 569.758,202	1.033
396	388.704,607 569.772,468	397	388.709,408 569.776,444	6.233
399	388.720,935 569.786,634	400	388.727,598 569.790,909	7.917
402	388.738,834 569.796,152	403	388.745,063 569.798,256	6.575
405	388.755,244 569.801,845	406	388.758,253 569.803,432	3.402
408	388.761,832 569.806,856	409	388.761,322 569.808,898	2.105
411	388.770,679 569.818,859	412	388.774,66 569.826,39	8.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	388.774,66 569.826,39	413	388.779,986 569.835,374	10.444
415	388.787,335 569.848,107	416	388.790,999 569.853,955	6.901
418	388.801,956 569.865,539	419	388.811,559 569.875,451	13.801
421	388.824,584 569.893,069	422	388.830,192 569.901,517	10.14
424	388.840,847 569.916,394	425	388.844,926 569.924,18	8.79
427	388.855,613 569.943,727	428	388.860,367 569.951,719	9.299
430	388.868,474 569.960,968	431	388.874,967 569.974,179	14.72
433	388.877,78 569.985,511	434	388.887,796 570.005,586	22.435
436	388.897,083 570.025,894	437	388.903,331 570.036,783	12.555
439	388.913,951 570.031,479	440	388.915,891 570.031,551	1.942
442	388.920,344 570.037,949	443	388.930,941 570.043,476	11.952
445	388.942,551 570.043,787	446	388.947,967 570.040,975	6.102
448	388.961,837 570.028,568	449	388.994,605 569.994,544	47.237
451	389.016,934 569.968,151	452	389.017,15 569.968,47	0.385
454	389.003,93 569.994,47	455	388.998,12 570.000,86	8.636
457	388.982,349 570.016,488	458	388.958,631 570.040,0	33.397
460	388.938,399 570.050,002	461	388.932,792 570.053,003	6.359
463	388.910,027 570.046,514	464	388.911,122 570.051,993	5.587
466	388.916,65 570.067,313	467	388.920,25 570.076,284	9.667
469	388.930,603 570.110,022	470	388.932,491 570.115,974	6.244
472	388.936,545 570.125,284	473	388.941,076 570.136,476	12.074
475	388.946,938 570.150,229	476	388.952,66 570.159,28	10.708
478	388.964,164 570.170,427	479	388.971,202 570.174,306	8.036
481	388.981,081 570.178,489	482	388.986,273 570.179,953	5.394
484	388.995,872 570.181,503	485	388.998,157 570.181,701	2.294
487	389.007,078 570.182,716	488	389.017,428 570.183,232	10.363
490	389.039,201 570.184,102	491	389.047,183 570.184,568	7.996
493	389.063,225 570.186,497	494	389.064,811 570.186,664	1.594
496	389.106,665 570.193,47	497	389.126,397 570.198,859	20.454
499	389.146,359 570.205,736	500	389.162,158 570.210,232	16.426
502	389.186,209 570.217,658	503	389.196,609 570.222,653	11.537
505	389.224,336 570.234,687	506	389.237,152 570.241,901	14.707
508	389.258,658 570.260,703	509	389.266,06 570.265,333	8.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	388.779,986 569.835,374	414	388.785,655 569.845,421	11.536
416	388.790,999 569.853,955	417	388.798,188 569.862,983	11.541
419	388.811,559 569.875,451	420	388.818,695 569.885,205	12.086
422	388.830,192 569.901,517	423	388.838,589 569.912,534	13.852
425	388.844,926 569.924,18	426	388.849,467 569.932,552	9.524
428	388.860,367 569.951,719	429	388.863,795 569.955,862	5.377
431	388.874,967 569.974,179	432	388.876,936 569.978,907	5.122
434	388.887,796 570.005,586	435	388.892,772 570.015,437	11.036
437	388.903,331 570.036,783	438	388.911,319 570.031,382	9.643
440	388.915,891 570.031,551	441	388.916,32 570.036,332	4.8
443	388.930,941 570.043,476	444	388.936,785 570.044,877	6.01
446	388.947,967 570.040,975	447	388.955,331 570.034,986	9.492
449	388.994,605 569.994,544	450	389.016,885 569.968,21	34.495
452	389.017,15 569.968,47	453	389.022,467 569.973,687	7.449
455	388.998,12 570.000,86	456	388.987,375 570.011,506	15.126
458	388.958,631 570.040,0	459	388.947,444 570.046,635	13.006
461	388.932,792 570.053,003	462	388.917,802 570.044,96	17.012
464	388.911,122 570.051,993	465	388.913,526 570.057,133	5.674
467	388.920,25 570.076,284	468	388.925,259 570.092,714	17.176
470	388.932,491 570.115,974	471	388.933,453 570.117,695	1.972
473	388.941,076 570.136,476	474	388.945,944 570.147,897	12.415
476	388.952,66 570.159,28	477	388.959,947 570.167,887	11.277
479	388.971,202 570.174,306	480	388.975,438 570.176,229	4.652
482	388.986,273 570.179,953	483	388.989,372 570.180,65	3.176
485	388.998,157 570.181,701	486	389.004,852 570.182,451	6.736
488	389.017,428 570.183,232	489	389.035,586 570.183,832	18.168
491	389.047,183 570.184,568	492	389.053,044 570.185,561	5.945
494	389.064,811 570.186,664	495	389.086,512 570.188,936	21.82
497	389.126,397 570.198,859	498	389.132,911 570.199,76	6.576
500	389.162,158 570.210,232	501	389.175,398 570.213,852	13.726
503	389.196,609 570.222,653	504	389.212,226 570.228,97	16.846
506	389.237,152 570.241,901	507	389.249,551 570.251,391	15.614
509	389.266,06 570.265,333	510	389.275,014 570.280,337	17.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	388.785,655 569.845,421	415	388.787,335 569.848,107	3.168
417	388.798,188 569.862,983	418	388.801,956 569.865,539	4.553
420	388.818,695 569.885,205	421	388.824,584 569.893,069	9.824
423	388.838,589 569.912,534	424	388.840,847 569.916,394	4.472
426	388.849,467 569.932,552	427	388.855,613 569.943,727	12.754
429	388.863,795 569.955,862	430	388.868,474 569.960,968	6.925
432	388.876,936 569.978,907	433	388.877,78 569.985,511	6.658
435	388.892,772 570.015,437	436	388.897,083 570.025,894	11.311
438	388.911,319 570.031,382	439	388.913,951 570.031,479	2.633
441	388.916,32 570.036,332	442	388.920,344 570.037,949	4.337
444	388.936,785 570.044,877	445	388.942,551 570.043,787	5.868
447	388.955,331 570.034,986	448	388.961,837 570.028,568	9.139
450	389.016,885 569.968,21	451	389.016,934 569.968,151	0.077
453	389.022,467 569.973,687	454	389.003,93 569.994,47	27.848
456	388.987,375 570.011,506	457	388.982,349 570.016,488	7.077
459	388.947,444 570.046,635	460	388.938,399 570.050,002	9.652
462	388.917,802 570.044,96	463	388.910,027 570.046,514	7.929
465	388.913,526 570.057,133	466	388.916,65 570.067,313	10.649
468	388.925,259 570.092,714	469	388.930,603 570.110,022	18.114
471	388.933,453 570.117,695	472	388.936,545 570.125,284	8.195
474	388.945,944 570.147,897	475	388.946,938 570.150,229	2.535
477	388.959,947 570.167,887	478	388.964,164 570.170,427	4.923
480	388.975,438 570.176,229	481	388.981,081 570.178,489	6.079
483	388.989,372 570.180,65	484	388.995,872 570.181,503	6.556
486	389.004,852 570.182,451	487	389.007,078 570.182,716	2.242
489	389.035,586 570.183,832	490	389.039,201 570.184,102	3.625
492	389.053,044 570.185,561	493	389.063,225 570.186,497	10.224
495	389.086,512 570.188,936	496	389.106,665 570.193,47	20.657
498	389.132,911 570.199,76	499	389.146,359 570.205,736	14.716
501	389.175,398 570.213,852	502	389.186,209 570.217,658	11.461
504	389.212,226 570.228,97	505	389.224,336 570.234,687	13.391
507	389.249,551 570.251,391	508	389.258,658 570.260,703	13.025
510	389.275,014 570.280,337	511	389.277,22 570.283,926	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	389.277,22 570.283,926	512	389.279,427 570.285,176	2.536
514	389.297,767 570.281,841	515	389.299,005 570.284,076	2.555
517	389.319,97 570.275,21	518	389.330,24 570.263,566	15.525
520	389.337,398 570.255,168	521	389.339,59 570.252,396	3.534
523	389.340,946 570.250,682	524	389.341,561 570.250,307	0.72
526	389.344,807 570.243,854	527	389.347,733 570.240,53	4.428
529	389.344,601 570.238,645	530	389.340,841 570.237,02	4.096
532	389.341,714 570.236,49	533	389.344,589 570.237,662	3.105
535	389.346,841 570.226,269	536	389.349,59 570.239,7	13.71
538	389.455,626 570.236,7	539	389.455,884 570.239,619	2.93
541	389.555,82 570.239,03	542	389.567,413 570.236,804	11.804
544	389.534,261 570.241,799	545	389.455,141 570.242,089	79.121
547	389.375,186 570.245,851	548	389.364,591 570.246,24	10.602
550	389.353,062 570.249,432	551	389.350,684 570.251,11	2.911
553	389.352,517 570.256,416	554	389.351,411 570.262,344	6.03
556	389.344,935 570.265,049	557	389.343,566 570.262,316	3.057
559	389.339,129 570.265,816	560	389.338,58 570.266,387	0.792
562	389.332,291 570.275,138	563	389.328,289 570.275,178	4.002
565	389.319,906 570.282,585	566	389.308,114 570.289,506	13.674
568	389.295,392 570.295,169	569	389.292,013 570.295,886	3.454
571	389.281,145 570.297,137	572	389.274,534 570.299,289	6.952
574	389.275,47 570.314,61	575	389.276,14 570.318,53	3.977
577	389.278,03 570.332,51	578	389.277,047 570.332,916	1.064
580	389.280,723 570.361,363	581	389.277,602 570.361,937	3.173
583	389.282,13 570.392,895	584	389.283,619 570.400,736	7.981
586	389.286,508 570.436,869	587	389.288,38 570.450,597	13.855
589	389.290,792 570.462,544	590	389.291,264 570.470,861	8.33
592	389.289,878 570.486,677	593	389.298,258 570.485,832	8.423
595	389.305,062 570.602,853	596	389.308,528 570.642,657	39.955
598	389.306,682 570.684,626	599	389.321,023 570.845,315	161.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	389.279,427 570.285,176	513	389.283,737 570.286,236	4.439
515	389.299,005 570.284,076	516	389.308,68 570.281,1	10.122
518	389.330,24 570.263,566	519	389.333,281 570.257,89	6.44
521	389.339,59 570.252,396	522	389.339,801 570.251,38	1.038
524	389.341,561 570.250,307	525	389.344,53 570.246,76	4.625
527	389.347,733 570.240,53	528	389.347,734 570.239,999	0.531
530	389.340,841 570.237,02	531	389.341,063 570.231,877	5.148
533	389.344,589 570.237,662	534	389.344,446 570.226,214	11.449
536	389.349,59 570.239,7	537	389.452,327 570.236,793	102.778
539	389.455,884 570.239,619	540	389.533,03 570.239,322	77.146
542	389.567,413 570.236,804	543	389.558,151 570.241,489	10.379
545	389.455,141 570.242,089	546	389.383,881 570.244,209	71.292
548	389.364,591 570.246,24	549	389.356,308 570.248,474	8.579
551	389.350,684 570.251,11	552	389.347,623 570.254,421	4.509
554	389.351,411 570.262,344	555	389.350,663 570.265,787	3.523
557	389.343,566 570.262,316	558	389.342,74 570.262,062	0.864
560	389.338,58 570.266,387	561	389.340,31 570.268,355	2.62
563	389.328,289 570.275,178	564	389.323,751 570.279,193	6.06
566	389.308,114 570.289,506	567	389.296,831 570.294,745	12.44
569	389.292,013 570.295,886	570	389.287,005 570.296,487	5.044
572	389.274,534 570.299,289	573	389.275,12 570.307,21	7.943
575	389.276,14 570.318,53	576	389.277,421 570.328,002	9.558
578	389.277,047 570.332,916	579	389.279,747 570.354,106	21.361
581	389.277,602 570.361,937	582	389.280,425 570.381,285	19.553
584	389.283,619 570.400,736	585	389.284,474 570.403,038	2.456
587	389.288,38 570.450,597	588	389.288,107 570.457,587	6.995
590	389.291,264 570.470,861	591	389.289,387 570.481,806	11.105
593	389.298,258 570.485,832	594	389.299,993 570.544,635	58.828
596	389.308,528 570.642,657	597	389.303,93 570.653,785	12.041
599	389.321,023 570.845,315	600	389.321,141 570.845,613	0.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	389.283,737 570.286,236	514	389.297,767 570.281,841	14.702
516	389.308,68 570.281,1	517	389.319,97 570.275,21	12.734
519	389.333,281 570.257,89	520	389.337,398 570.255,168	4.936
522	389.339,801 570.251,38	523	389.340,946 570.250,682	1.341
525	389.344,53 570.246,76	526	389.344,807 570.243,854	2.92
528	389.347,734 570.239,999	529	389.344,601 570.238,645	3.413
531	389.341,063 570.231,877	532	389.341,714 570.236,49	4.659
534	389.344,446 570.226,214	535	389.346,841 570.226,269	2.395
537	389.452,327 570.236,793	538	389.455,626 570.236,7	3.3
540	389.533,03 570.239,322	541	389.555,82 570.239,03	22.792
543	389.558,151 570.241,489	544	389.534,261 570.241,799	23.892
546	389.383,881 570.244,209	547	389.375,186 570.245,851	8.849
549	389.356,308 570.248,474	550	389.353,062 570.249,432	3.384
552	389.347,623 570.254,421	553	389.352,517 570.256,416	5.285
555	389.350,663 570.265,787	556	389.344,935 570.265,049	5.775
558	389.342,74 570.262,062	559	389.339,129 570.265,816	5.209
561	389.340,31 570.268,355	562	389.332,291 570.275,138	10.503
564	389.323,751 570.279,193	565	389.319,906 570.282,585	5.127
567	389.296,831 570.294,745	568	389.295,392 570.295,169	1.5
570	389.287,005 570.296,487	571	389.281,145 570.297,137	5.896
573	389.275,12 570.307,21	574	389.275,47 570.314,61	7.408
576	389.277,421 570.328,002	577	389.278,03 570.332,51	4.549
579	389.279,747 570.354,106	580	389.280,723 570.361,363	7.322
582	389.280,425 570.381,285	583	389.282,13 570.392,895	11.735
585	389.284,474 570.403,038	586	389.286,508 570.436,869	33.892
588	389.288,107 570.457,587	589	389.290,792 570.462,544	5.638
591	389.289,387 570.481,806	592	389.289,878 570.486,677	4.896
594	389.299,993 570.544,635	595	389.305,062 570.602,853	58.438
597	389.303,93 570.653,785	598	389.306,682 570.684,626	30.964
600	389.321,141 570.845,613	1	389.321,828 570.846,215	0.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

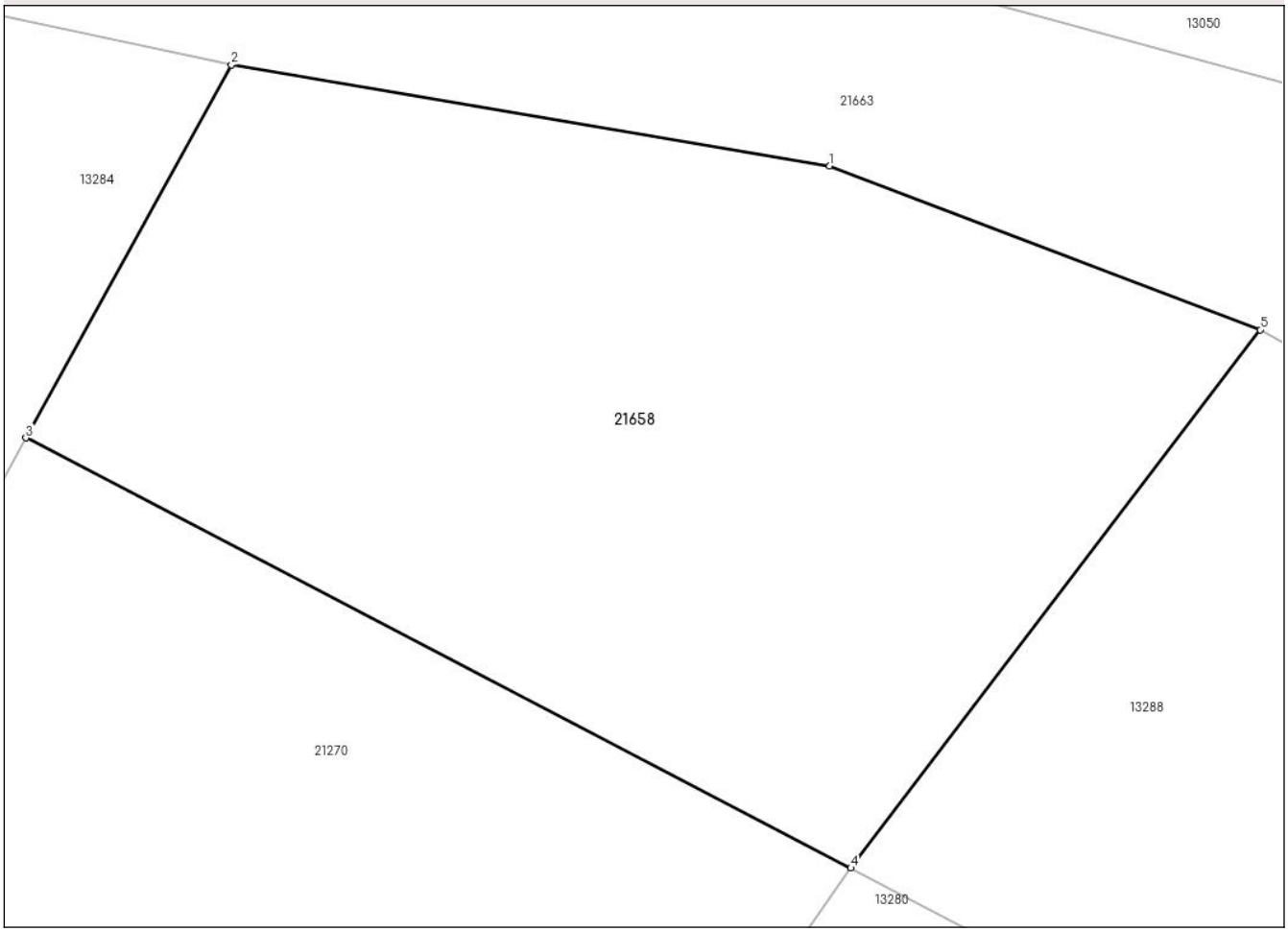
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	44	-	-	-	
2	faneata	NU	573	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.465,166 569.844,169	2	388.445,234 569.847,534	20.214
2	388.445,234 569.847,534	3	388.438,381 569.835,117	14.182
3	388.438,381 569.835,117	4	388.465,869 569.820,802	30.991
4	388.465,869 569.820,802	5	388.479,51 569.838,716	22.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.479,51 569.838,716	1	388.465,166 569.844,169	15.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

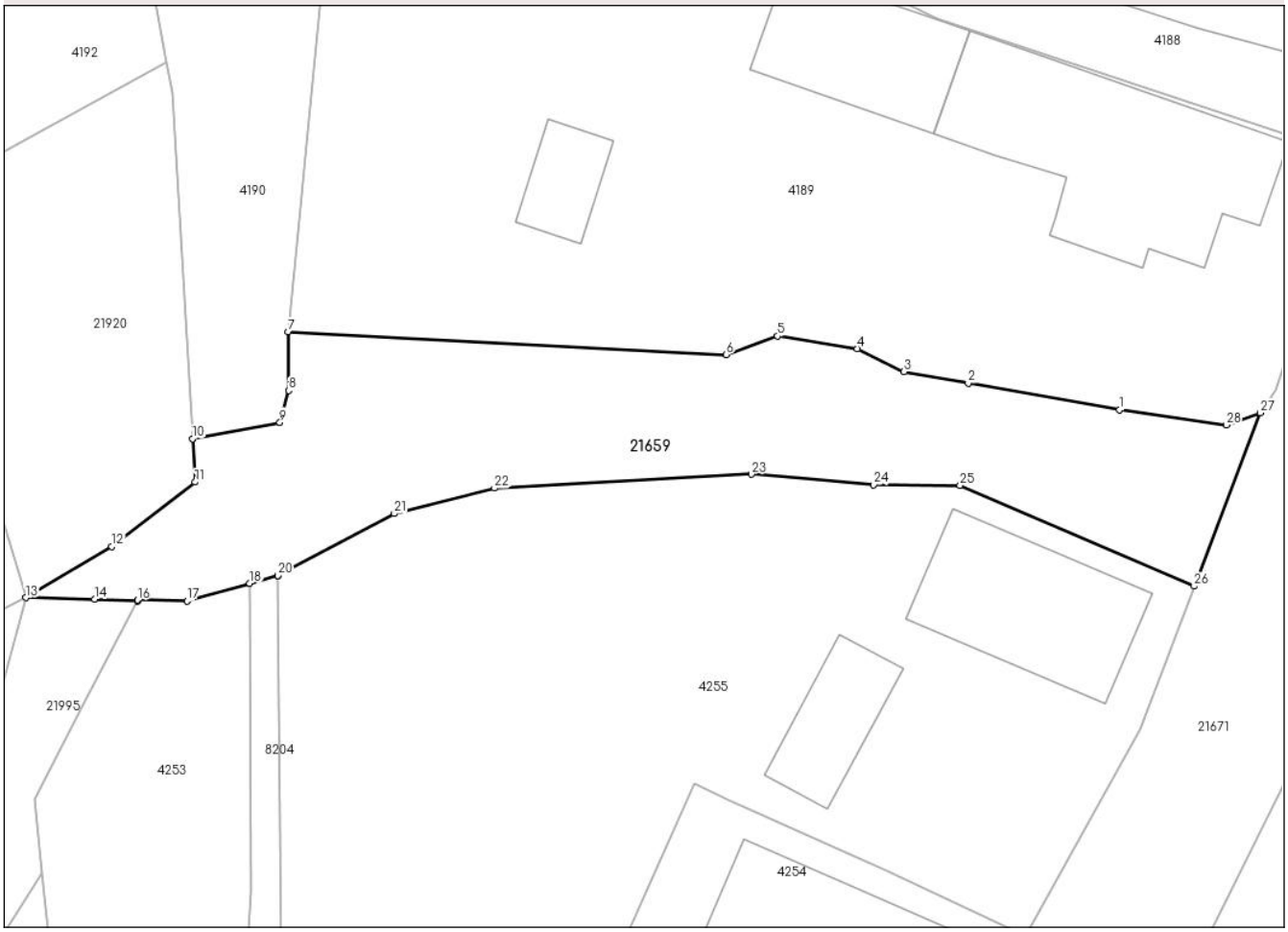
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.420,336 569.679,208	2	385.412,507 569.680,592	7.951
3	385.409,195 569.681,178	4	385.406,781 569.682,368	2.691
5	385.402,659 569.683,02	6	385.399,999 569.682,065	2.826
7	385.377,38 569.683,237	8	385.377,403 569.680,216	3.022
9	385.376,942 569.678,57	10	385.372,431 569.677,725	4.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.412,507 569.680,592	3	385.409,195 569.681,178	3.363
4	385.406,781 569.682,368	5	385.402,659 569.683,02	4.174
6	385.399,999 569.682,065	7	385.377,38 569.683,237	22.649
8	385.377,403 569.680,216	9	385.376,942 569.678,57	1.708
10	385.372,431 569.677,725	11	385.372,563 569.675,489	2.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.372,563 569.675,489	12	385.368,264 569.672,164	5.435
13	385.363,82 569.669,523	14	385.367,367 569.669,447	3.548
15	385.369,59 569.669,345	16	385.369,598 569.669,399	0.055
17	385.372,143 569.669,345	18	385.375,386 569.670,255	3.368
19	385.376,823 569.670,658	20	385.376,834 569.670,661	0.011
21	385.382,848 569.673,859	22	385.388,04 569.675,167	5.354
23	385.401,305 569.675,886	24	385.407,622 569.675,346	6.341
25	385.412,087 569.675,308	26	385.424,189 569.670,108	13.172
27	385.427,6 569.679,054	28	385.425,844 569.678,437	1.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.368,264 569.672,164	13	385.363,82 569.669,523	5.17
14	385.367,367 569.669,447	15	385.369,59 569.669,345	2.225
16	385.369,598 569.669,399	17	385.372,143 569.669,345	2.546
18	385.375,386 569.670,255	19	385.376,823 569.670,658	1.492
20	385.376,834 569.670,661	21	385.382,848 569.673,859	6.812
22	385.388,04 569.675,167	23	385.401,305 569.675,886	13.284
24	385.407,622 569.675,346	25	385.412,087 569.675,308	4.465
26	385.424,189 569.670,108	27	385.427,6 569.679,054	9.574
28	385.425,844 569.678,437	1	385.420,336 569.679,208	5.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.294	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

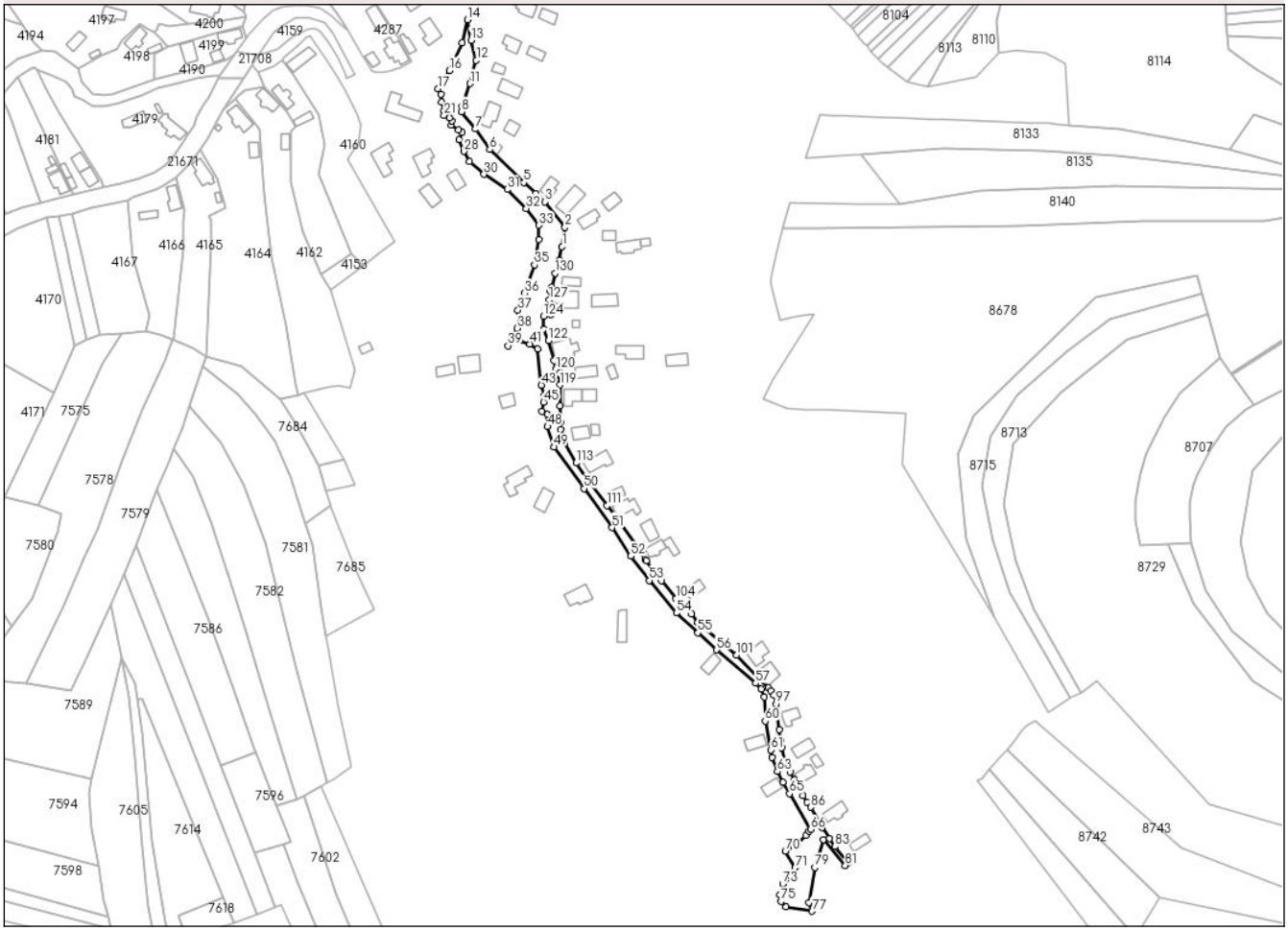
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.768,746 569.743,571	2	385.770,296 569.753,533	10.081
4	385.755,161 569.771,166	5	385.748,875 569.776,778	8.427
7	385.723,716 569.804,62	8	385.716,331 569.813,649	11.664
10	385.717,547 569.818,614	11	385.720,841 569.828,274	10.207
13	385.721,358 569.850,748	14	385.719,532 569.861,433	10.84
16	385.710,216 569.835,033	17	385.704,242 569.825,523	11.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.770,296 569.753,533	3	385.759,946 569.766,782	16.813
5	385.748,875 569.776,778	6	385.731,098 569.793,983	24.739
8	385.716,331 569.813,649	9	385.716,769 569.816,33	2.716
11	385.720,841 569.828,274	12	385.724,083 569.840,358	12.511
14	385.719,532 569.861,433	15	385.716,704 569.849,468	12.295
17	385.704,242 569.825,523	18	385.705,633 569.822,563	3.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.759,946 569.766,782	4	385.755,161 569.771,166	6.489
6	385.731,098 569.793,983	7	385.723,716 569.804,62	12.948
9	385.716,769 569.816,33	10	385.717,547 569.818,614	2.413
12	385.724,083 569.840,358	13	385.721,358 569.850,748	10.742
15	385.716,704 569.849,468	16	385.710,216 569.835,033	15.826
18	385.705,633 569.822,563	19	385.706,038 569.818,709	3.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.706,038 569.818,709	20	385.707,199 569.814,258	4.6
22	385.710,04 569.810,388	23	385.711,313 569.808,954	1.918
25	385.714,772 569.804,1	26	385.716,831 569.802,799	2.435
28	385.717,711 569.792,988	29	385.720,519 569.787,649	6.033
31	385.740,216 569.773,245	32	385.750,163 569.763,31	14.059
34	385.756,723 569.747,328	35	385.754,45 569.734,025	13.495
37	385.745,833 569.710,494	38	385.745,327 569.701,022	9.486
40	385.746,627 569.694,832	41	385.752,065 569.692,935	5.759
43	385.758,003 569.671,525	44	385.759,638 569.665,921	5.837
46	385.758,206 569.657,771	47	385.761,239 569.656,339	3.354
49	385.764,555 569.639,286	50	385.780,122 569.617,737	26.584
52	385.804,623 569.582,568	53	385.814,154 569.569,921	15.836
55	385.839,491 569.542,724	56	385.849,173 569.533,804	13.165
58	385.872,298 569.513,51	59	385.873,977 569.509,319	4.515
61	385.877,34 569.481,903	62	385.878,039 569.477,957	4.008
64	385.883,669 569.464,942	65	385.887,142 569.459,164	6.741
67	385.897,238 569.439,558	68	385.895,648 569.437,373	2.703
70	385.884,961 569.429,313	71	385.890,027 569.420,615	10.066
73	385.883,594 569.412,17	74	385.882,217 569.406,62	5.718
76	385.885,161 569.400,265	77	385.898,898 569.398,028	13.918
79	385.900,229 569.420,697	80	385.904,647 569.435,144	15.108
82	385.917,605 569.423,331	83	385.910,732 569.431,603	10.755
85	385.904,031 569.441,539	86	385.898,168 569.452,031	12.019
88	385.894,231 569.458,008	89	385.891,619 569.462,734	5.399
91	385.887,605 569.470,291	92	385.885,564 569.473,583	3.874
94	385.882,521 569.486,837	95	385.881,696 569.492,366	5.59
97	385.880,225 569.505,679	98	385.879,124 569.510,397	4.844
100	385.876,102 569.514,195	101	385.859,595 569.531,085	23.617
103	385.836,08 569.552,523	104	385.827,923 569.560,528	11.429
106	385.816,619 569.574,62	107	385.812,547 569.580,188	6.898
109	385.808,487 569.586,193	110	385.797,985 569.601,679	18.712
112	385.781,607 569.622,778	113	385.776,199 569.631,085	9.912
115	385.768,635 569.645,357	116	385.767,968 569.648,523	3.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.707,199 569.814,258	21	385.707,425 569.811,807	2.461
23	385.711,313 569.808,954	24	385.710,967 569.806,507	2.472
26	385.716,831 569.802,799	27	385.715,317 569.799,134	3.966
29	385.720,519 569.787,649	30	385.728,089 569.781,095	10.012
32	385.750,163 569.763,31	33	385.756,723 569.754,596	10.907
35	385.754,45 569.734,025	36	385.749,039 569.719,263	15.722
38	385.745,327 569.701,022	39	385.740,646 569.691,951	10.208
41	385.752,065 569.692,935	42	385.756,032 569.690,392	4.713
44	385.759,638 569.665,921	45	385.759,219 569.662,684	3.265
47	385.761,239 569.656,339	48	385.761,219 569.649,962	6.378
50	385.780,122 569.617,737	51	385.794,819 569.597,392	25.097
53	385.814,154 569.569,921	54	385.828,25 569.553,081	21.96
56	385.849,173 569.533,804	57	385.869,474 569.516,586	26.619
59	385.873,977 569.509,319	60	385.874,524 569.496,822	12.509
62	385.878,039 569.477,957	63	385.880,771 569.470,638	7.812
65	385.887,142 569.459,164	66	385.898,159 569.440,585	21.6
68	385.895,648 569.437,373	69	385.891,495 569.433,439	5.72
71	385.890,027 569.420,615	72	385.889,757 569.417,327	3.299
74	385.882,217 569.406,62	75	385.882,703 569.403,07	3.584
77	385.898,898 569.398,028	78	385.897,136 569.402,375	4.691
80	385.904,647 569.435,144	81	385.916,129 569.421,806	17.6
83	385.910,732 569.431,603	84	385.908,023 569.435,806	5.0
86	385.898,168 569.452,031	87	385.896,28 569.454,587	3.178
89	385.891,619 569.462,734	90	385.889,661 569.466,46	4.209
92	385.885,564 569.473,583	93	385.883,156 569.483,009	9.728
95	385.881,696 569.492,366	96	385.880,606 569.502,23	9.924
98	385.879,124 569.510,397	99	385.877,42 569.512,555	2.75
101	385.859,595 569.531,085	102	385.839,495 569.548,206	26.404
104	385.827,923 569.560,528	105	385.820,594 569.569,871	11.875
107	385.812,547 569.580,188	108	385.812,135 569.580,797	0.735
110	385.797,985 569.601,679	111	385.792,223 569.608,935	9.265
113	385.776,199 569.631,085	114	385.770,229 569.641,173	11.722
116	385.767,968 569.648,523	117	385.767,886 569.652,329	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.707,425 569.811,807	22	385.710,04 569.810,388	2.975
24	385.710,967 569.806,507	25	385.714,772 569.804,1	4.502
27	385.715,317 569.799,134	28	385.717,711 569.792,988	6.596
30	385.728,089 569.781,095	31	385.740,216 569.773,245	14.446
33	385.756,723 569.754,596	34	385.756,723 569.747,328	7.268
36	385.749,039 569.719,263	37	385.745,833 569.710,494	9.337
39	385.740,646 569.691,951	40	385.746,627 569.694,832	6.639
42	385.756,032 569.690,392	43	385.758,003 569.671,525	18.97
45	385.759,219 569.662,684	46	385.758,206 569.657,771	5.017
48	385.761,219 569.649,962	49	385.764,555 569.639,286	11.185
51	385.794,819 569.597,392	52	385.804,623 569.582,568	17.773
54	385.828,25 569.553,081	55	385.839,491 569.542,724	15.285
57	385.869,474 569.516,586	58	385.872,298 569.513,51	4.176
60	385.874,524 569.496,822	61	385.877,34 569.481,903	15.182
63	385.880,771 569.470,638	64	385.883,669 569.464,942	6.391
66	385.898,159 569.440,585	67	385.897,238 569.439,558	1.379
69	385.891,495 569.433,439	70	385.884,961 569.429,313	7.728
72	385.889,757 569.417,327	73	385.883,594 569.412,17	8.036
75	385.882,703 569.403,07	76	385.885,161 569.400,265	3.729
78	385.897,136 569.402,375	79	385.900,229 569.420,697	18.581
81	385.916,129 569.421,806	82	385.917,605 569.423,331	2.122
84	385.908,023 569.435,806	85	385.904,031 569.441,539	6.986
87	385.896,28 569.454,587	88	385.894,231 569.458,008	3.988
90	385.889,661 569.466,46	91	385.887,605 569.470,291	4.347
93	385.883,156 569.483,009	94	385.882,521 569.486,837	3.881
96	385.880,606 569.502,23	97	385.880,225 569.505,679	3.471
99	385.877,42 569.512,555	100	385.876,102 569.514,195	2.103
102	385.839,495 569.548,206	103	385.836,08 569.552,523	5.504
105	385.820,594 569.569,871	106	385.816,619 569.574,62	6.193
108	385.812,135 569.580,797	109	385.808,487 569.586,193	6.513
111	385.792,223 569.608,935	112	385.781,607 569.622,778	17.446
114	385.770,229 569.641,173	115	385.768,635 569.645,357	4.477
117	385.767,886 569.652,329	118	385.767,813 569.660,859	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	385.767,813 569.660,859	119	385.767,594 569.671,615	10.757
121	385.764,602 569.684,164	122	385.761,624 569.694,599	10.853
124	385.759,06 569.707,281	125	385.763,063 569.708,288	4.128
127	385.762,182 569.715,832	128	385.762,594 569.720,45	4.636
130	385.765,056 569.729,62	131	385.767,261 569.736,451	7.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	385.767,594 569.671,615	120	385.765,433 569.679,753	8.42
122	385.761,624 569.694,599	123	385.759,345 569.700,589	6.408
125	385.763,063 569.708,288	126	385.761,963 569.712,361	4.219
128	385.762,594 569.720,45	129	385.763,23 569.722,252	1.911
131	385.767,261 569.736,451	1	385.768,746 569.743,571	7.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	385.765,433 569.679,753	121	385.764,602 569.684,164	4.488
123	385.759,345 569.700,589	124	385.759,06 569.707,281	6.698
126	385.761,963 569.712,361	127	385.762,182 569.715,832	3.478
129	385.763,23 569.722,252	130	385.765,056 569.729,62	7.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.604	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.945,556 569.777,553	2	388.944,698 569.779,643	2.259
4	388.945,509 569.763,539	5	388.947,554 569.758,857	5.109
7	388.958,439 569.733,943	8	388.964,992 569.723,679	12.178
10	388.972,391 569.712,087	11	388.974,611 569.707,217	5.352
13	388.973,928 569.690,477	14	388.973,897 569.689,718	0.759
16	388.974,382 569.676,881	17	388.974,651 569.676,375	0.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.944,698 569.779,643	3	388.939,184 569.778,016	5.749
5	388.947,554 569.758,857	6	388.951,744 569.749,267	10.465
8	388.964,992 569.723,679	9	388.966,48 569.721,347	2.767
11	388.974,611 569.707,217	12	388.974,551 569.705,748	1.47
14	388.973,897 569.689,718	15	388.973,586 569.682,107	7.618
17	388.974,651 569.676,375	18	388.977,356 569.671,292	5.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.939,184 569.778,016	4	388.945,509 569.763,539	15.798
6	388.951,744 569.749,267	7	388.958,439 569.733,943	16.723
9	388.966,48 569.721,347	10	388.972,391 569.712,087	10.986
12	388.974,551 569.705,748	13	388.973,928 569.690,477	15.283
15	388.973,586 569.682,107	16	388.974,382 569.676,881	5.286
18	388.977,356 569.671,292	19	388.978,112 569.669,87	1.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.978,112 569.669,87	20	388.981,573 569.663,364	7.369
22	388.995,839 569.635,023	23	388.996,751 569.633,118	2.112
25	389.001,371 569.623,472	26	389.003,119 569.619,821	4.048
28	389.004,993 569.613,029	29	389.006,361 569.607,996	5.216
31	389.007,451 569.603,986	32	389.007,75 569.602,139	1.871
34	389.007,959 569.600,849	35	389.008,367 569.598,331	2.551
37	389.008,633 569.596,688	38	389.043,338 569.577,302	39.752
40	389.047,831 569.574,792	41	389.089,75 569.559,524	44.613
43	389.114,732 569.549,575	44	389.117,273 569.548,562	2.735
46	389.124,172 569.545,815	47	389.128,143 569.544,234	4.274
49	389.154,609 569.533,693	50	389.155,42 569.533,323	0.891
52	389.178,185 569.522,953	53	389.185,68 569.519,539	8.236
55	389.191,493 569.516,891	56	389.207,521 569.509,589	17.613
58	389.217,785 569.504,914	59	389.226,281 569.501,043	9.336
61	389.280,357 569.483,184	62	389.286,568 569.481,132	6.542
64	389.297,211 569.477,617	65	389.306,672 569.475,81	9.632
67	389.317,676 569.473,708	68	389.340,013 569.469,441	22.74
70	389.362,358 569.462,45	71	389.373,637 569.451,463	15.746
73	389.380,181 569.445,089	74	389.383,599 569.431,975	13.553
76	389.388,291 569.421,379	77	389.389,477 569.418,698	2.931
79	389.391,146 569.414,929	80	389.392,483 569.409,891	5.213
82	389.392,788 569.398,531	83	389.392,666 569.397,815	0.727
85	389.389,845 569.381,318	86	389.388,09 569.372,69	8.805
88	389.381,094 569.350,724	89	389.377,917 569.348,698	3.768
91	389.284,682 569.314,388	92	389.232,185 569.290,515	57.67
94	389.195,446 569.273,807	95	389.174,291 569.264,187	23.24
97	389.147,294 569.257,62	98	389.107,633 569.267,301	40.826
100	389.126,666 569.233,659	101	389.128,445 569.229,013	4.975
103	389.130,445 569.232,329	104	389.161,73 569.251,326	36.601
106	389.169,101 569.253,411	107	389.169,228 569.253,471	0.14
109	389.178,323 569.257,758	110	389.184,689 569.260,757	7.037
112	389.196,076 569.266,124	113	389.208,893 569.272,164	14.169
115	389.212,714 569.273,965	116	389.216,191 569.275,604	3.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.981,573 569.663,364	21	388.988,497 569.650,352	14.739
23	388.996,751 569.633,118	24	388.997,643 569.631,256	2.064
26	389.003,119 569.619,821	27	389.003,181 569.619,692	0.144
29	389.006,361 569.607,996	30	389.006,812 569.606,337	1.719
32	389.007,75 569.602,139	33	389.007,861 569.601,456	0.692
35	389.008,367 569.598,331	36	389.008,376 569.598,276	0.056
38	389.043,338 569.577,302	39	389.046,943 569.575,289	4.129
41	389.089,75 569.559,524	42	389.096,102 569.556,994	6.837
44	389.117,273 569.548,562	45	389.121,391 569.546,923	4.432
47	389.128,143 569.544,234	48	389.144,982 569.537,527	18.125
50	389.155,42 569.533,323	51	389.175,595 569.524,133	22.17
53	389.185,68 569.519,539	54	389.187,402 569.518,754	1.892
56	389.207,521 569.509,589	57	389.215,056 569.506,157	8.28
59	389.226,281 569.501,043	60	389.239,878 569.496,553	14.319
62	389.286,568 569.481,132	63	389.289,83 569.480,055	3.435
65	389.306,672 569.475,81	66	389.309,193 569.475,328	2.566
68	389.340,013 569.469,441	69	389.352,099 569.468,309	12.139
71	389.373,637 569.451,463	72	389.378,84 569.446,395	7.263
74	389.383,599 569.431,975	75	389.387,343 569.423,519	9.248
77	389.389,477 569.418,698	78	389.390,785 569.415,744	3.231
80	389.392,483 569.409,891	81	389.393,071 569.407,675	2.293
83	389.392,666 569.397,815	84	389.389,9 569.381,59	16.459
86	389.388,09 569.372,69	87	389.382,05 569.356,12	17.637
89	389.377,917 569.348,698	90	389.305,664 569.323,93	76.38
92	389.232,185 569.290,515	93	389.217,693 569.283,924	15.921
95	389.174,291 569.264,187	96	389.158,633 569.257,261	17.121
98	389.107,633 569.267,301	99	389.116,826 569.254,431	15.817
101	389.128,445 569.229,013	102	389.128,733 569.229,295	0.403
104	389.161,73 569.251,326	105	389.165,769 569.252,469	4.198
107	389.169,228 569.253,471	108	389.172,314 569.254,926	3.412
110	389.184,689 569.260,757	111	389.188,135 569.262,382	3.81
113	389.208,893 569.272,164	114	389.210,629 569.272,982	1.919
116	389.216,191 569.275,604	117	389.220,544 569.277,655	4.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.988,497 569.650,352	22	388.995,839 569.635,023	16.997
24	388.997,643 569.631,256	25	389.001,371 569.623,472	8.631
27	389.003,181 569.619,692	28	389.004,993 569.613,029	6.904
30	389.006,812 569.606,337	31	389.007,451 569.603,986	2.437
33	389.007,861 569.601,456	34	389.007,959 569.600,849	0.614
36	389.008,376 569.598,276	37	389.008,633 569.596,688	1.609
39	389.046,943 569.575,289	40	389.047,831 569.574,792	1.018
42	389.096,102 569.556,994	43	389.114,732 569.549,575	20.053
45	389.121,391 569.546,923	46	389.124,172 569.545,815	2.994
48	389.144,982 569.537,527	49	389.154,609 569.533,693	10.363
51	389.175,595 569.524,133	52	389.178,185 569.522,953	2.846
54	389.187,402 569.518,754	55	389.191,493 569.516,891	4.495
57	389.215,056 569.506,157	58	389.217,785 569.504,914	2.999
60	389.239,878 569.496,553	61	389.280,357 569.483,184	42.629
63	389.289,83 569.480,055	64	389.297,211 569.477,617	7.773
66	389.309,193 569.475,328	67	389.317,676 569.473,708	8.636
69	389.352,099 569.468,309	70	389.362,358 569.462,45	11.815
72	389.378,84 569.446,395	73	389.380,181 569.445,089	1.871
75	389.387,343 569.423,519	76	389.388,291 569.421,379	2.341
78	389.390,785 569.415,744	79	389.391,146 569.414,929	0.891
81	389.393,071 569.407,675	82	389.392,788 569.398,531	9.149
84	389.389,9 569.381,59	85	389.389,845 569.381,318	0.278
87	389.382,05 569.356,12	88	389.381,094 569.350,724	5.48
90	389.305,664 569.323,93	91	389.284,682 569.314,388	23.05
93	389.217,693 569.283,924	94	389.195,446 569.273,807	24.439
96	389.158,633 569.257,261	97	389.147,294 569.257,62	11.344
99	389.116,826 569.254,431	100	389.126,666 569.233,659	22.984
102	389.128,733 569.229,295	103	389.130,445 569.232,329	3.484
105	389.165,769 569.252,469	106	389.169,101 569.253,411	3.463
108	389.172,314 569.254,926	109	389.178,323 569.257,758	6.643
111	389.188,135 569.262,382	112	389.196,076 569.266,124	8.778
114	389.210,629 569.272,982	115	389.212,714 569.273,965	2.305
117	389.220,544 569.277,655	118	389.222,112 569.278,394	1.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	389.222,112 569.278,394	119	389.225,251 569.279,873	3.47
121	389.233,872 569.283,936	122	389.235,039 569.284,486	1.289
124	389.240,817 569.287,209	125	389.243,534 569.288,489	3.003
127	389.257,061 569.294,864	128	389.272,953 569.302,354	17.569
130	389.282,368 569.306,791	131	389.285,825 569.308,42	3.821
133	389.298,099 569.313,327	134	389.304,744 569.315,984	7.156
136	389.314,469 569.319,873	137	389.318,135 569.321,339	3.949
139	389.340,324 569.330,21	140	389.345,256 569.332,182	5.312
142	389.361,819 569.338,805	143	389.366,778 569.340,787	5.34
145	389.373,628 569.343,526	146	389.377,693 569.345,152	4.378
148	389.380,849 569.346,373	149	389.383,481 569.347,341	2.804
151	389.386,87 569.357,66	152	389.391,95 569.371,6	14.837
154	389.394,32 569.383,22	155	389.395,456 569.391,846	8.7
157	389.396,72 569.407,921	158	389.395,472 569.416,118	8.292
160	389.382,706 569.448,665	161	389.370,693 569.460,371	16.774
163	389.371,608 569.463,937	164	389.356,541 569.472,823	17.492
166	389.284,688 569.487,705	167	389.224,471 569.507,752	63.466
169	389.184,669 569.524,445	170	389.156,623 569.536,208	30.413
172	389.143,592 569.542,267	173	389.119,426 569.553,505	26.651
175	389.074,149 569.569,18	176	389.069,552 569.570,755	4.859
178	389.066,609 569.571,624	179	389.062,508 569.573,138	4.372
181	389.049,018 569.578,118	182	389.045,263 569.580,249	4.318
184	389.038,531 569.584,068	185	389.034,349 569.586,441	4.808
187	389.024,391 569.592,091	188	389.020,273 569.594,427	4.734
190	389.010,81 569.604,257	191	389.009,37 569.610,498	6.406
193	389.007,249 569.619,698	194	389.006,909 569.621,304	1.641
196	389.004,151 569.626,621	197	389.002,078 569.630,619	4.503
199	389.000,139 569.634,383	200	388.996,737 569.640,988	7.43
202	388.992,167 569.649,859	203	388.988,33 569.657,308	8.38
205	388.978,499 569.676,391	206	388.977,285 569.684,138	7.841
208	388.981,451 569.697,588	209	388.981,829 569.698,621	1.101
211	388.981,717 569.700,011	212	388.977,814 569.715,455	15.93
214	388.975,044 569.719,219	215	388.970,836 569.724,937	7.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	389.225,251 569.279,873	120	389.230,49 569.282,342	5.792
122	389.235,039 569.284,486	123	389.236,789 569.285,311	1.936
125	389.243,534 569.288,489	126	389.255,151 569.293,964	12.842
128	389.272,953 569.302,354	129	389.275,428 569.303,52	2.735
131	389.285,825 569.308,42	132	389.292,087 569.310,924	6.744
134	389.304,744 569.315,984	135	389.307,775 569.317,196	3.265
137	389.318,135 569.321,339	138	389.336,648 569.328,741	19.938
140	389.345,256 569.332,182	141	389.355,648 569.336,338	11.192
143	389.366,778 569.340,787	144	389.371,756 569.342,778	5.361
146	389.377,693 569.345,152	147	389.379,604 569.345,916	2.058
149	389.383,481 569.347,341	150	389.385,419 569.350,247	3.493
152	389.391,95 569.371,6	153	389.394,146 569.382,366	10.987
155	389.395,456 569.391,846	156	389.396,258 569.397,938	6.145
158	389.395,472 569.416,118	159	389.388,456 569.431,965	17.33
161	389.370,693 569.460,371	162	389.373,739 569.460,377	3.046
164	389.356,541 569.472,823	165	389.299,861 569.482,654	57.526
167	389.224,471 569.507,752	168	389.189,731 569.522,322	37.673
170	389.156,623 569.536,208	171	389.154,3 569.537,288	2.561
173	389.119,426 569.553,505	174	389.118,108 569.554,117	1.453
176	389.069,552 569.570,755	177	389.067,606 569.571,256	2.009
179	389.062,508 569.573,138	180	389.054,867 569.575,959	8.145
182	389.045,263 569.580,249	183	389.041,89 569.582,162	3.878
185	389.034,349 569.586,441	186	389.028,526 569.589,745	6.694
188	389.020,273 569.594,427	189	389.011,993 569.599,126	9.521
191	389.009,37 569.610,498	192	389.007,598 569.618,187	7.89
194	389.006,909 569.621,304	195	389.006,487 569.622,119	0.918
197	389.002,078 569.630,619	198	389.001,163 569.632,395	1.998
200	388.996,737 569.640,988	201	388.993,802 569.646,685	6.409
203	388.988,33 569.657,308	204	388.985,592 569.662,622	5.978
206	388.977,285 569.684,138	207	388.977,416 569.686,562	2.427
209	388.981,829 569.698,621	210	388.982,063 569.698,638	0.235
212	388.977,814 569.715,455	213	388.977,258 569.716,211	0.938
215	388.970,836 569.724,937	216	388.964,801 569.733,138	10.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	389.230,49 569.282,342	121	389.233,872 569.283,936	3.738
123	389.236,789 569.285,311	124	389.240,817 569.287,209	4.453
126	389.255,151 569.293,964	127	389.257,061 569.294,864	2.112
129	389.275,428 569.303,52	130	389.282,368 569.306,791	7.673
132	389.292,087 569.310,924	133	389.298,099 569.313,327	6.475
135	389.307,775 569.317,196	136	389.314,469 569.319,873	7.209
138	389.336,648 569.328,741	139	389.340,324 569.330,21	3.959
141	389.355,648 569.336,338	142	389.361,819 569.338,805	6.646
144	389.371,756 569.342,778	145	389.373,628 569.343,526	2.016
147	389.379,604 569.345,916	148	389.380,849 569.346,373	1.327
150	389.385,419 569.350,247	151	389.386,87 569.357,66	7.554
153	389.394,146 569.382,366	154	389.394,32 569.383,22	0.872
156	389.396,258 569.397,938	157	389.396,72 569.407,921	9.993
159	389.388,456 569.431,965	160	389.382,706 569.448,665	17.662
162	389.373,739 569.460,377	163	389.371,608 569.463,937	4.149
165	389.299,861 569.482,654	166	389.284,688 569.487,705	15.992
168	389.189,731 569.522,322	169	389.184,669 569.524,445	5.489
171	389.154,3 569.537,288	172	389.143,592 569.542,267	11.809
174	389.118,108 569.554,117	175	389.074,149 569.569,18	46.468
177	389.067,606 569.571,256	178	389.066,609 569.571,624	1.063
180	389.054,867 569.575,959	181	389.049,018 569.578,118	6.234
183	389.041,89 569.582,162	184	389.038,531 569.584,068	3.863
186	389.028,526 569.589,745	187	389.024,391 569.592,091	4.755
189	389.011,993 569.599,126	190	389.010,81 569.604,257	5.266
192	389.007,598 569.618,187	193	389.007,249 569.619,698	1.551
195	389.006,487 569.622,119	196	389.004,151 569.626,621	5.072
198	389.001,163 569.632,395	199	389.000,139 569.634,383	2.236
201	388.993,802 569.646,685	202	388.992,167 569.649,859	3.57
204	388.985,592 569.662,622	205	388.978,499 569.676,391	15.488
207	388.977,416 569.686,562	208	388.981,451 569.697,588	11.741
210	388.982,063 569.698,638	211	388.981,717 569.700,011	1.416
213	388.977,258 569.716,211	214	388.975,044 569.719,219	3.735
216	388.964,801 569.733,138	217	388.964,462 569.733,599	0.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	388.964,462 569.733,599	218	388.964,138 569.734,169	0.655
220	388.963,267 569.735,698	221	388.962,291 569.737,673	2.203
223	388.958,307 569.746,491	224	388.955,965 569.752,196	6.168
226	388.952,182 569.761,413	227	388.951,602 569.762,825	1.526
229	388.949,002 569.769,158	230	388.948,138 569.771,262	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	388.964,138 569.734,169	219	388.963,742 569.734,865	0.801
221	388.962,291 569.737,673	222	388.960,143 569.742,019	4.847
224	388.955,965 569.752,196	225	388.954,507 569.755,749	3.841
227	388.951,602 569.762,825	228	388.949,867 569.767,051	4.568
230	388.948,138 569.771,262	1	388.945,556 569.777,553	6.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	388.963,742 569.734,865	220	388.963,267 569.735,698	0.959
222	388.960,143 569.742,019	223	388.958,307 569.746,491	4.834
225	388.954,507 569.755,749	226	388.952,182 569.761,413	6.122
228	388.949,867 569.767,051	229	388.949,002 569.769,158	2.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.647	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.352	-	-	-	
2	drum	NU	15.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.767,003 569.881,559	2	387.762,542 569.882,356	4.532
4	387.756,953 569.835,633	5	387.760,518 569.796,419	39.376
7	387.770,848 569.747,676	8	387.775,517 569.736,471	12.139
10	387.788,637 569.705,46	11	387.794,729 569.691,534	15.2
13	387.798,982 569.679,896	14	387.791,118 569.648,44	32.424
2	387.762,542 569.882,356	3	387.757,892 569.883,492	4.786
5	387.760,518 569.796,419	6	387.763,304 569.765,783	30.762
8	387.775,517 569.736,471	9	387.784,47 569.714,983	23.278
11	387.794,729 569.691,534	12	387.799,287 569.681,116	11.372
14	387.791,118 569.648,44	15	387.790,82 569.647,25	1.227
3	387.757,892 569.883,492	4	387.756,953 569.835,633	47.868
6	387.763,304 569.765,783	7	387.770,848 569.747,676	19.617
9	387.784,47 569.714,983	10	387.788,637 569.705,46	10.395
12	387.799,287 569.681,116	13	387.798,982 569.679,896	1.258
15	387.790,82 569.647,25	16	387.790,695 569.639,371	7.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.790,695 569.639,371	17	387.790,445 569.623,591	15.782
17	387.790,445 569.623,591	18	387.790,229 569.610,033	13.559
18	387.790,229 569.610,033	19	387.790,165 569.605,978	4.056
19	387.790,165 569.605,978	20	387.789,944 569.592,06	13.92
20	387.789,944 569.592,06	21	387.789,681 569.575,472	16.589
21	387.789,681 569.575,472	22	387.789,591 569.569,777	5.696
22	387.789,591 569.569,777	23	387.789,391 569.557,231	12.548
23	387.789,391 569.557,231	24	387.789,244 569.547,914	9.318
24	387.789,244 569.547,914	25	387.788,977 569.531,138	16.778
25	387.788,977 569.531,138	26	387.788,768 569.517,97	13.17
26	387.788,768 569.517,97	27	387.788,704 569.513,899	4.071
27	387.788,704 569.513,899	28	387.789,894 569.506,755	7.243
28	387.789,894 569.506,755	29	387.790,925 569.500,573	6.267
29	387.790,925 569.500,573	30	387.793,022 569.487,988	12.759
30	387.793,022 569.487,988	31	387.796,055 569.469,789	18.45
31	387.796,055 569.469,789	32	387.797,17 569.463,099	6.782
32	387.797,17 569.463,099	33	387.803,616 569.445,744	18.513
33	387.803,616 569.445,744	34	387.808,641 569.432,218	14.43
34	387.808,641 569.432,218	35	387.815,052 569.414,955	18.415
35	387.815,052 569.414,955	36	387.817,128 569.409,367	5.961
36	387.817,128 569.409,367	37	387.821,395 569.397,879	12.255
37	387.821,395 569.397,879	38	387.823,572 569.392,017	6.253
38	387.823,572 569.392,017	39	387.824,687 569.389,016	3.202
39	387.824,687 569.389,016	40	387.828,974 569.390,831	4.656
40	387.828,974 569.390,831	41	387.825,499 569.398,771	8.668
41	387.825,499 569.398,771	42	387.822,198 569.415,318	16.872
42	387.822,198 569.415,318	43	387.807,126 569.468,315	55.099
43	387.807,126 569.468,315	44	387.796,957 569.533,089	65.567
44	387.796,957 569.533,089	45	387.797,687 569.569,729	36.647
45	387.797,687 569.569,729	46	387.798,253 569.575,804	6.101
46	387.798,253 569.575,804	47	387.800,232 569.588,075	12.43
47	387.800,232 569.588,075	48	387.797,833 569.605,302	17.393
48	387.797,833 569.605,302	49	387.797,91 569.613,294	7.992
49	387.797,91 569.613,294	50	387.798,058 569.628,722	15.429
50	387.798,058 569.628,722	51	387.803,497 569.656,436	28.242
51	387.803,497 569.656,436	52	387.834,861 569.627,659	42.565
52	387.834,861 569.627,659	53	387.848,44 569.615,2	18.429
53	387.848,44 569.615,2	54	387.850,556 569.613,483	2.725
54	387.850,556 569.613,483	55	387.915,72 569.562,42	82.787
55	387.915,72 569.562,42	56	387.952,77 569.540,1	43.254
56	387.952,77 569.540,1	57	387.986,35 569.524,59	36.989
57	387.986,35 569.524,59	58	388.005,01 569.517,3	20.033
58	388.005,01 569.517,3	59	388.011,597 569.514,219	7.272
59	388.011,597 569.514,219	60	388.015,561 569.512,44	4.344
60	388.015,561 569.512,44	61	388.030,613 569.505,686	16.498
61	388.030,613 569.505,686	62	388.079,513 569.493,758	50.334
62	388.079,513 569.493,758	63	388.127,211 569.482,123	49.097
63	388.127,211 569.482,123	64	388.167,486 569.481,026	40.29
64	388.167,486 569.481,026	65	388.197,126 569.474,332	30.387
65	388.197,126 569.474,332	66	388.229,884 569.462,782	34.734
66	388.229,884 569.462,782	67	388.249,455 569.461,8	19.596
67	388.249,455 569.461,8	68	388.263,643 569.461,088	14.205
68	388.263,643 569.461,088	69	388.298,795 569.451,39	36.466
69	388.298,795 569.451,39	70	388.318,511 569.442,502	21.627
70	388.318,511 569.442,502	71	388.336,147 569.429,177	22.103
71	388.336,147 569.429,177	72	388.345,183 569.421,798	11.666
72	388.345,183 569.421,798	73	388.349,613 569.414,3	8.709
73	388.349,613 569.414,3	74	388.361,712 569.393,332	24.208
74	388.361,712 569.393,332	75	388.379,949 569.355,704	41.815
75	388.379,949 569.355,704	76	388.382,776 569.349,871	6.482
76	388.382,776 569.349,871	77	388.384,8 569.342,508	7.637
77	388.384,8 569.342,508	78	388.385,973 569.324,617	17.929
78	388.385,973 569.324,617	79	388.386,954 569.312,992	11.666
79	388.386,954 569.312,992	80	388.387,251 569.309,472	3.532
80	388.387,251 569.309,472	81	388.390,794 569.273,716	35.931
81	388.390,794 569.273,716	82	388.394,361 569.245,523	28.418
82	388.394,361 569.245,523	83	388.394,795 569.242,091	3.46
83	388.394,795 569.242,091	84	388.396,503 569.232,71	9.535
84	388.396,503 569.232,71	85	388.396,62 569.232,063	0.658
85	388.396,62 569.232,063	86	388.396,922 569.266,929	34.867
86	388.396,922 569.266,929	87	388.394,89 569.286,384	19.561
87	388.394,89 569.286,384	88	388.393,791 569.311,124	24.764
88	388.393,791 569.311,124	89	388.390,245 569.347,137	36.187
89	388.390,245 569.347,137	90	388.386,411 569.358,836	12.311
90	388.386,411 569.358,836	91	388.371,617 569.389,478	34.026
91	388.371,617 569.389,478	92	388.364,103 569.404,601	16.887
92	388.364,103 569.404,601	93	388.354,853 569.417,016	15.482
93	388.354,853 569.417,016	94	388.353,399 569.420,32	3.61
94	388.353,399 569.420,32	95	388.340,0 569.435,77	20.451
95	388.340,0 569.435,77	96	388.337,38 569.437,74	3.278
96	388.337,38 569.437,74	97	388.329,09 569.443,97	10.37
97	388.329,09 569.443,97	98	388.316,88 569.452,06	14.647
98	388.316,88 569.452,06	99	388.259,244 569.466,915	59.52
99	388.259,244 569.466,915	100	388.240,033 569.468,153	19.251
100	388.240,033 569.468,153	101	388.233,907 569.468,64	6.145
101	388.233,907 569.468,64	102	388.227,58 569.469,143	6.347
102	388.227,58 569.469,143	103	388.206,857 569.477,344	22.286
103	388.206,857 569.477,344	104	388.193,617 569.482,568	14.233
104	388.193,617 569.482,568	105	388.188,755 569.483,778	5.011
105	388.188,755 569.483,778	106	388.183,938 569.485,122	5.001
106	388.183,938 569.485,122	107	388.178,756 569.486,221	5.297
107	388.178,756 569.486,221	108	388.160,748 569.489,577	18.318
108	388.160,748 569.489,577	109	388.164,379 569.484,989	5.851
109	388.164,379 569.484,989	110	388.151,009 569.485,305	13.374
110	388.151,009 569.485,305	111	388.128,41 569.486,127	22.614
111	388.128,41 569.486,127	112	388.111,042 569.490,515	17.913
112	388.111,042 569.490,515	113	388.070,884 569.500,617	41.409
113	388.070,884 569.500,617	114	388.032,888 569.511,822	39.614
114	388.032,888 569.511,822	115	387.992,144 569.530,231	44.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.992,144 569.530,231	116	387.954,252 569.547,607	41.687
118	387.889,168 569.590,453	119	387.857,704 569.616,218	40.667
121	387.812,042 569.658,868	122	387.813,73 569.669,523	10.788
124	387.790,638 569.728,329	125	387.784,698 569.746,645	19.255
127	387.776,97 569.786,05	128	387.771,112 569.820,253	34.701
130	387.773,857 569.866,477	131	387.808,157 569.863,469	34.431
133	387.849,244 569.854,499	134	387.889,995 569.853,902	40.755
136	388.045,487 569.854,757	137	388.076,81 569.855,867	31.343
139	388.115,64 569.853,281	140	388.156,634 569.837,714	43.85
142	388.293,046 569.862,003	143	388.306,52 569.865,54	13.931
145	388.360,448 569.865,739	146	388.388,057 569.859,811	28.238
148	388.409,069 569.855,299	149	388.415,536 569.853,911	6.614
151	388.430,482 569.850,701	152	388.445,234 569.847,534	15.089
154	388.479,51 569.838,716	155	388.521,758 569.814,753	48.571
157	388.528,162 569.819,316	158	388.536,132 569.818,553	8.006
160	388.620,742 569.818,995	161	388.631,714 569.815,783	11.433
163	388.654,122 569.806,075	164	388.644,621 569.799,254	11.696
166	388.636,693 569.792,121	167	388.638,535 569.789,807	2.958
169	388.667,897 569.792,513	170	388.670,328 569.785,37	7.545
172	388.680,867 569.766,386	173	388.682,48 569.762,186	4.499
175	388.683,347 569.776,895	176	388.677,229 569.787,675	12.395
178	388.662,294 569.809,135	179	388.629,248 569.824,345	36.378
181	388.606,793 569.826,079	182	388.571,453 569.824,564	35.372
184	388.528,859 569.829,373	185	388.526,576 569.833,743	4.931
187	388.525,804 569.838,093	188	388.515,386 569.823,527	17.908
190	388.451,364 569.854,837	191	388.436,405 569.858,917	15.506
193	388.332,497 569.879,622	194	388.323,515 569.877,826	9.16
196	388.296,695 569.872,461	197	388.272,934 569.867,708	24.232
199	388.257,178 569.864,815	200	388.244,507 569.862,511	12.879
202	388.227,162 569.859,357	203	388.222,414 569.858,494	4.827
205	388.203,135 569.854,989	206	388.179,025 569.850,605	24.505
208	388.121,021 569.861,033	209	388.092,521 569.864,863	28.756
211	388.060,594 569.862,28	212	388.044,323 569.860,131	16.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	387.954,252 569.547,607	117	387.921,448 569.565,974	37.596
119	387.857,704 569.616,218	120	387.834,041 569.637,306	31.696
122	387.813,73 569.669,523	123	387.807,056 569.691,717	23.175
125	387.784,698 569.746,645	126	387.783,218 569.751,211	4.8
128	387.771,112 569.820,253	129	387.771,003 569.837,576	17.323
131	387.808,157 569.863,469	132	387.834,881 569.858,638	27.157
134	387.889,995 569.853,902	135	387.996,784 569.859,778	106.951
137	388.076,81 569.855,867	138	388.086,838 569.856,222	10.034
140	388.156,634 569.837,714	141	388.280,05 569.858,611	125.173
143	388.306,52 569.865,54	144	388.335,185 569.871,164	29.212
146	388.388,057 569.859,811	147	388.398,207 569.857,632	10.382
149	388.415,536 569.853,911	150	388.428,26 569.851,179	13.014
152	388.445,234 569.847,534	153	388.465,166 569.844,169	20.214
155	388.521,758 569.814,753	156	388.523,891 569.814,16	2.214
158	388.536,132 569.818,553	159	388.593,045 569.820,292	56.94
161	388.631,714 569.815,783	162	388.640,962 569.812,377	9.855
164	388.644,621 569.799,254	165	388.636,74 569.795,863	8.58
167	388.638,535 569.789,807	168	388.660,81 569.804,557	26.716
170	388.670,328 569.785,37	171	388.675,509 569.776,731	10.073
173	388.682,48 569.762,186	174	388.688,387 569.769,009	9.024
176	388.677,229 569.787,675	177	388.669,829 569.800,562	14.86
179	388.629,248 569.824,345	180	388.620,645 569.825,736	8.715
182	388.571,453 569.824,564	183	388.542,037 569.825,746	29.44
185	388.526,576 569.833,743	186	388.526,48 569.838,107	4.365
188	388.515,386 569.823,527	189	388.482,972 569.846,217	39.567
191	388.436,405 569.858,917	192	388.334,805 569.880,083	103.782
194	388.323,515 569.877,826	195	388.309,228 569.874,968	14.57
197	388.272,934 569.867,708	198	388.271,305 569.867,383	1.661
200	388.244,507 569.862,511	201	388.240,01 569.861,693	4.571
203	388.222,414 569.858,494	204	388.204,572 569.855,25	18.134
206	388.179,025 569.850,605	207	388.154,888 569.846,217	24.533
209	388.092,521 569.864,863	210	388.086,392 569.865,687	6.184
212	388.044,323 569.860,131	213	388.025,184 569.863,321	19.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	387.921,448 569.565,974	118	387.889,168 569.590,453	40.512
120	387.834,041 569.637,306	121	387.812,042 569.658,868	30.804
123	387.807,056 569.691,717	124	387.790,638 569.728,329	40.124
126	387.783,218 569.751,211	127	387.776,97 569.786,05	35.395
129	387.771,003 569.837,576	130	387.773,857 569.866,477	29.042
132	387.834,881 569.858,638	133	387.849,244 569.854,499	14.948
135	387.996,784 569.859,778	136	388.045,487 569.854,757	48.961
138	388.086,838 569.856,222	139	388.115,64 569.853,281	28.952
141	388.280,05 569.858,611	142	388.293,046 569.862,003	13.431
144	388.335,185 569.871,164	145	388.360,448 569.865,739	25.838
147	388.398,207 569.857,632	148	388.409,069 569.855,299	11.109
150	388.428,26 569.851,179	151	388.430,482 569.850,701	2.272
153	388.465,166 569.844,169	154	388.479,51 569.838,716	15.345
156	388.523,891 569.814,16	157	388.528,162 569.819,316	6.695
159	388.593,045 569.820,292	160	388.620,742 569.818,995	27.727
162	388.640,962 569.812,377	163	388.654,122 569.806,075	14.592
165	388.636,74 569.795,863	166	388.636,693 569.792,121	3.742
168	388.660,81 569.804,557	169	388.667,897 569.792,513	13.975
171	388.675,509 569.776,731	172	388.680,867 569.766,386	11.65
174	388.688,387 569.769,009	175	388.683,347 569.776,895	9.359
177	388.669,829 569.800,562	178	388.662,294 569.809,135	11.414
180	388.620,645 569.825,736	181	388.606,793 569.826,079	13.857
183	388.542,037 569.825,746	184	388.528,859 569.829,373	13.668
186	388.526,48 569.838,107	187	388.525,804 569.838,093	0.676
189	388.482,972 569.846,217	190	388.451,364 569.854,837	32.762
192	388.334,805 569.880,083	193	388.332,497 569.879,622	2.354
195	388.309,228 569.874,968	196	388.296,695 569.872,461	12.781
198	388.271,305 569.867,383	199	388.257,178 569.864,815	14.358
201	388.240,01 569.861,693	202	388.227,162 569.859,357	13.058
204	388.204,572 569.855,25	205	388.203,135 569.854,989	1.461
207	388.154,888 569.846,217	208	388.121,021 569.861,033	36.966
210	388.086,392 569.865,687	211	388.060,594 569.862,28	26.023
213	388.025,184 569.863,321	214	388.008,362 569.866,124	17.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	388.008,362 569.866,124	215	387.996,698 569.868,068	11.824
215	387.996,698 569.868,068	216	387.873,667 569.862,512	123.157
216	387.873,667 569.862,512	1	387.767,003 569.881,559	108.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	491	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.518,986 569.400,916	2	388.517,312 569.401,993	1.991
3	388.503,655 569.390,167	4	388.491,984 569.382,443	13.996
5	388.483,041 569.364,419	6	388.471,456 569.347,122	20.818
7	388.480,275 569.351,204	8	388.487,335 569.357,882	9.718
9	388.488,21 569.358,351	10	388.492,729 569.357,901	4.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.517,312 569.401,993	3	388.503,655 569.390,167	18.066
4	388.491,984 569.382,443	5	388.483,041 569.364,419	20.12
6	388.471,456 569.347,122	7	388.480,275 569.351,204	9.718
8	388.487,335 569.357,882	9	388.488,21 569.358,351	0.993
10	388.492,729 569.357,901	11	388.492,748 569.367,395	9.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.492,748 569.367,395	12	388.493,422 569.374,395	7.032
13	388.495,71 569.378,702	14	388.496,72 569.380,654	2.197
15	388.498,349 569.381,937	16	388.503,375 569.385,897	6.398
17	388.507,697 569.388,862	18	388.510,896 569.389,507	3.263
19	388.514,483 569.387,274	20	388.518,742 569.382,109	6.694
21	388.526,769 569.389,321	22	388.519,211 569.394,909	9.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.493,422 569.374,395	13	388.495,71 569.378,702	4.877
14	388.496,72 569.380,654	15	388.498,349 569.381,937	2.074
16	388.503,375 569.385,897	17	388.507,697 569.388,862	5.242
18	388.510,896 569.389,507	19	388.514,483 569.387,274	4.226
20	388.518,742 569.382,109	21	388.526,769 569.389,321	10.791
22	388.519,211 569.394,909	1	388.518,986 569.400,916	6.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.005	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.084	-	-	-	
2	arabil	NU	20.921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.460,155 570.053,995	2	390.452,075 570.056,892	8.583
4	390.458,982 569.986,597	5	390.458,461 569.977,699	8.913
7	390.458,637 569.937,24	8	390.458,656 569.932,795	4.445
10	390.460,001 569.907,105	11	390.460,22 569.904,006	3.107
13	390.460,699 569.897,222	14	390.460,741 569.893,921	3.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.452,075 570.056,892	3	390.456,838 570.020,908	36.298
5	390.458,461 569.977,699	6	390.458,581 569.950,198	27.502
8	390.458,656 569.932,795	9	390.458,687 569.925,728	7.067
11	390.460,22 569.904,006	12	390.460,43 569.901,029	2.984
14	390.460,741 569.893,921	15	390.460,808 569.888,763	5.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.456,838 570.020,908	4	390.458,982 569.986,597	34.378
6	390.458,581 569.950,198	7	390.458,637 569.937,24	12.958
9	390.458,687 569.925,728	10	390.460,001 569.907,105	18.669
12	390.460,43 569.901,029	13	390.460,699 569.897,222	3.816
15	390.460,808 569.888,763	16	390.460,818 569.884,014	4.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	390.460,818 569.884,014	17	390.460,831 569.877,803	6.211
19	390.460,843 569.872,119	20	390.460,853 569.867,251	4.868
22	390.460,891 569.848,844	23	390.459,514 569.833,666	15.241
25	390.458,14 569.820,343	26	390.457,332 569.812,537	7.847
28	390.456,538 569.804,865	29	390.456,41 569.803,626	1.246
31	390.455,507 569.794,905	32	390.454,331 569.783,545	11.42
34	390.453,869 569.779,082	35	390.453,167 569.772,305	6.813
37	390.451,278 569.762,334	38	390.449,037 569.750,511	12.034
40	390.446,594 569.737,618	41	390.445,956 569.734,564	3.12
43	390.442,882 569.719,875	44	390.441,628 569.713,883	6.122
46	390.440,547 569.708,711	47	390.439,971 569.706,77	2.024
49	390.436,098 569.693,692	50	390.433,841 569.686,073	7.947
52	390.431,893 569.679,498	53	390.430,817 569.675,863	3.791
55	390.426,264 569.664,63	56	390.423,416 569.657,604	7.582
58	390.421,326 569.652,448	59	390.419,504 569.647,952	4.851
61	390.415,63 569.638,812	62	390.411,217 569.632,153	7.989
64	390.389,241 569.598,998	65	390.381,848 569.588,916	12.503
67	390.372,463 569.576,116	68	390.364,352 569.565,054	13.717
70	390.323,214 569.524,011	71	390.317,557 569.520,02	6.923
73	390.289,693 569.506,222	74	390.280,613 569.502,462	9.828
76	390.161,622 569.456,066	77	390.095,357 569.424,006	73.613
79	390.076,643 569.413,356	80	390.066,325 569.406,936	12.153
82	389.923,548 569.328,353	83	389.916,546 569.324,565	7.961
85	389.821,055 569.254,409	86	389.807,126 569.244,615	17.028
88	389.750,769 569.194,608	89	389.671,665 569.145,534	93.09
91	389.660,255 569.163,896	92	389.657,825 569.152,624	11.531
94	389.659,7 569.146,052	95	389.659,422 569.141,537	4.524
97	389.655,664 569.132,009	98	389.655,49 569.127,606	4.406
100	389.660,438 569.111,371	101	389.663,038 569.103,185	8.589
103	389.685,805 569.041,477	104	389.700,828 569.010,73	34.221
106	389.714,038 568.983,18	107	389.716,448 568.978,093	5.629
109	389.725,876 568.946,426	110	389.706,092 568.936,002	22.362
112	389.700,443 568.926,593	113	389.709,658 568.924,344	9.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	390.460,831 569.877,803	18	390.460,839 569.874,057	3.746
20	390.460,853 569.867,251	21	390.460,888 569.850,511	16.74
23	390.459,514 569.833,666	24	390.459,475 569.833,238	0.429
26	390.457,332 569.812,537	27	390.457,066 569.809,966	2.586
29	390.456,41 569.803,626	30	390.456,15 569.801,117	2.522
32	390.454,331 569.783,545	33	390.454,244 569.782,707	0.843
35	390.453,167 569.772,305	36	390.452,407 569.768,294	4.082
38	390.449,037 569.750,511	39	390.448,467 569.747,502	3.063
41	390.445,956 569.734,564	42	390.443,654 569.723,563	11.239
44	390.441,628 569.713,883	45	390.440,589 569.708,915	5.075
47	390.439,971 569.706,77	48	390.437,06 569.696,942	10.25
50	390.433,841 569.686,073	51	390.432,544 569.681,694	4.566
53	390.430,817 569.675,863	54	390.426,963 569.666,356	10.259
56	390.423,416 569.657,604	57	390.423,133 569.656,906	0.753
59	390.419,504 569.647,952	60	390.416,064 569.639,466	9.157
62	390.411,217 569.632,153	63	390.404,36 569.621,809	12.41
65	390.381,848 569.588,916	66	390.372,835 569.576,624	15.242
68	390.364,352 569.565,054	69	390.346,771 569.545,716	26.135
71	390.317,557 569.520,02	72	390.309,802 569.514,55	9.49
74	390.280,613 569.502,462	75	390.195,323 569.470,031	91.247
77	390.095,357 569.424,006	78	390.095,435 569.425,049	1.046
80	390.066,325 569.406,936	81	390.049,565 569.396,508	19.739
83	389.916,546 569.324,565	84	389.901,489 569.310,964	20.291
86	389.807,126 569.244,615	87	389.760,412 569.203,164	62.452
89	389.671,665 569.145,534	90	389.665,044 569.141,427	7.791
92	389.657,825 569.152,624	93	389.658,993 569.151,826	1.415
95	389.659,422 569.141,537	96	389.656,762 569.135,39	6.698
98	389.655,49 569.127,606	99	389.655,949 569.122,326	5.3
101	389.663,038 569.103,185	102	389.675,187 569.067,242	37.941
104	389.700,828 569.010,73	105	389.705,933 569.000,282	11.628
107	389.716,448 568.978,093	108	389.722,008 568.964,353	14.822
110	389.706,092 568.936,002	111	389.697,378 568.932,573	9.364
113	389.709,658 568.924,344	114	389.719,188 568.921,04	10.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	390.460,839 569.874,057	19	390.460,843 569.872,119	1.939
21	390.460,888 569.850,511	22	390.460,891 569.848,844	1.667
24	390.459,475 569.833,238	25	390.458,14 569.820,343	12.964
27	390.457,066 569.809,966	28	390.456,538 569.804,865	5.128
30	390.456,15 569.801,117	31	390.455,507 569.794,905	6.245
33	390.454,244 569.782,707	34	390.453,869 569.779,082	3.645
36	390.452,407 569.768,294	37	390.451,278 569.762,334	6.066
39	390.448,467 569.747,502	40	390.446,594 569.737,618	10.06
42	390.443,654 569.723,563	43	390.442,882 569.719,875	3.768
45	390.440,589 569.708,915	46	390.440,547 569.708,711	0.209
48	390.437,06 569.696,942	49	390.436,098 569.693,692	3.389
51	390.432,544 569.681,694	52	390.431,893 569.679,498	2.29
54	390.426,963 569.666,356	55	390.426,264 569.664,63	1.862
57	390.423,133 569.656,906	58	390.421,326 569.652,448	4.81
60	390.416,064 569.639,466	61	390.415,63 569.638,812	0.785
63	390.404,36 569.621,809	64	390.389,241 569.598,998	27.366
66	390.372,835 569.576,624	67	390.372,463 569.576,116	0.63
69	390.346,771 569.545,716	70	390.323,214 569.524,011	32.032
72	390.309,802 569.514,55	73	390.289,693 569.506,222	21.766
75	390.195,323 569.470,031	76	390.161,622 569.456,066	36.48
78	390.095,435 569.425,049	79	390.076,643 569.413,356	22.133
81	390.049,565 569.396,508	82	389.923,548 569.328,353	143.267
84	389.901,489 569.310,964	85	389.821,055 569.254,409	98.326
87	389.760,412 569.203,164	88	389.750,769 569.194,608	12.891
90	389.665,044 569.141,427	91	389.660,255 569.163,896	22.974
93	389.658,993 569.151,826	94	389.659,7 569.146,052	5.817
96	389.656,762 569.135,39	97	389.655,664 569.132,009	3.555
99	389.655,949 569.122,326	100	389.660,438 569.111,371	11.839
102	389.675,187 569.067,242	103	389.685,805 569.041,477	27.867
105	389.705,933 569.000,282	106	389.714,038 568.983,18	18.926
108	389.722,008 568.964,353	109	389.725,876 568.946,426	18.34
111	389.697,378 568.932,573	112	389.700,443 568.926,593	6.72
114	389.719,188 568.921,04	115	389.725,711 568.918,71	6.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	389.725,711 568.918,71	116	389.734,07 568.919,748	8.424
116	389.734,07 568.919,748	117	389.735,606 568.908,552	11.3
117	389.735,606 568.908,552	118	389.736,166 568.907,411	1.271
118	389.736,166 568.907,411	119	389.738,182 568.898,042	9.583
119	389.738,182 568.898,042	120	389.740,709 568.883,172	15.083
120	389.740,709 568.883,172	121	389.741,165 568.880,49	2.721
121	389.741,165 568.880,49	122	389.742,791 568.869,681	10.93
122	389.742,791 568.869,681	123	389.746,01 568.854,2	15.812
123	389.746,01 568.854,2	124	389.747,62 568.847,95	6.454
124	389.747,62 568.847,95	125	389.750,583 568.835,222	13.068
125	389.750,583 568.835,222	126	389.754,428 568.823,058	12.757
126	389.754,428 568.823,058	127	389.759,837 568.807,774	16.213
127	389.759,837 568.807,774	128	389.763,801 568.794,8	13.566
128	389.763,801 568.794,8	129	389.764,583 568.793,628	1.41
129	389.764,583 568.793,628	130	389.765,194 568.792,712	1.1
130	389.765,194 568.792,712	131	389.765,707 568.788,097	4.644
131	389.765,707 568.788,097	132	389.768,592 568.780,581	8.051
132	389.768,592 568.780,581	133	389.769,356 568.777,567	3.109
133	389.769,356 568.777,567	134	389.769,357 568.777,563	0.004
134	389.769,357 568.777,563	135	389.770,049 568.774,829	2.82
135	389.770,049 568.774,829	136	389.770,422 568.769,048	5.793
136	389.770,422 568.769,048	137	389.770,702 568.763,812	5.244
137	389.770,702 568.763,812	138	389.770,747 568.750,941	12.871
138	389.770,747 568.750,941	139	389.770,135 568.737,457	13.498
139	389.770,135 568.737,457	140	389.769,737 568.730,997	6.472
140	389.769,737 568.730,997	141	389.768,956 568.718,305	12.716
141	389.768,956 568.718,305	142	389.767,832 568.699,02	19.318
142	389.767,832 568.699,02	143	389.766,788 568.678,114	20.932
143	389.766,788 568.678,114	144	389.766,545 568.673,252	4.868
144	389.766,545 568.673,252	145	389.765,647 568.659,649	13.632
145	389.765,647 568.659,649	146	389.765,521 568.647,36	12.29
146	389.765,521 568.647,36	147	389.764,715 568.632,282	15.1
147	389.764,715 568.632,282	148	389.763,899 568.616,443	15.86
148	389.763,899 568.616,443	149	389.762,976 568.604,743	11.736
149	389.762,976 568.604,743	150	389.762,938 568.598,477	6.266
150	389.762,938 568.598,477	151	389.762,934 568.598,419	0.058
151	389.762,934 568.598,419	152	389.762,938 568.598,419	0.004
152	389.762,938 568.598,419	153	389.771,501 568.597,703	8.593
153	389.771,501 568.597,703	154	389.772,087 568.608,101	10.415
154	389.772,087 568.608,101	155	389.772,423 568.620,605	12.508
155	389.772,423 568.620,605	156	389.772,528 568.624,05	3.447
156	389.772,528 568.624,05	157	389.773,015 568.631,005	6.972
157	389.773,015 568.631,005	158	389.773,576 568.652,84	21.842
158	389.773,576 568.652,84	159	389.773,905 568.659,249	6.417
159	389.773,905 568.659,249	160	389.773,911 568.674,604	15.355
160	389.773,911 568.674,604	161	389.773,999 568.676,606	2.004
161	389.773,999 568.676,606	162	389.774,174 568.680,602	4.0
162	389.774,174 568.680,602	163	389.774,518 568.688,423	7.829
163	389.774,518 568.688,423	164	389.775,463 568.697,898	9.522
164	389.775,463 568.697,898	165	389.776,277 568.707,518	9.654
165	389.776,277 568.707,518	166	389.778,077 568.726,627	19.194
166	389.778,077 568.726,627	167	389.778,393 568.729,32	2.712
167	389.778,393 568.729,32	168	389.779,673 568.738,075	8.848
168	389.779,673 568.738,075	169	389.780,222 568.744,389	6.337
169	389.780,222 568.744,389	170	389.780,989 568.749,999	5.663
170	389.780,989 568.749,999	171	389.783,21 568.757,689	8.004
171	389.783,21 568.757,689	172	389.784,884 568.763,424	5.974
172	389.784,884 568.763,424	173	389.788,361 568.766,714	4.787
173	389.788,361 568.766,714	174	389.794,927 568.771,742	8.27
174	389.794,927 568.771,742	175	389.797,705 568.776,63	5.623
175	389.797,705 568.776,63	176	389.802,325 568.780,149	5.807
176	389.802,325 568.780,149	177	389.808,265 568.784,244	7.214
177	389.808,265 568.784,244	178	389.816,538 568.787,235	8.797
178	389.816,538 568.787,235	179	389.825,612 568.789,797	9.429
179	389.825,612 568.789,797	180	389.830,038 568.790,891	4.559
180	389.830,038 568.790,891	181	389.827,786 568.795,403	5.043
181	389.827,786 568.795,403	182	389.827,727 568.795,544	0.153
182	389.827,727 568.795,544	183	389.827,286 568.795,376	0.473
183	389.827,286 568.795,376	184	389.824,622 568.794,604	2.773
184	389.824,622 568.794,604	185	389.816,03 568.791,451	9.152
185	389.816,03 568.791,451	186	389.807,758 568.789,208	8.571
186	389.807,758 568.789,208	187	389.801,463 568.786,998	6.672
187	389.801,463 568.786,998	188	389.796,227 568.783,213	6.461
188	389.796,227 568.783,213	189	389.791,617 568.779,377	5.997
189	389.791,617 568.779,377	190	389.791,908 568.778,482	0.941
190	389.791,908 568.778,482	191	389.787,268 568.774,598	6.05
191	389.787,268 568.774,598	192	389.783,284 568.771,522	5.034
192	389.783,284 568.771,522	193	389.780,422 568.771,445	2.862
193	389.780,422 568.771,445	194	389.779,282 568.775,216	3.94
194	389.779,282 568.775,216	195	389.775,649 568.787,233	12.554
195	389.775,649 568.787,233	196	389.770,176 568.802,317	16.046
196	389.770,176 568.802,317	197	389.768,074 568.809,933	7.901
197	389.768,074 568.809,933	198	389.763,368 568.825,941	16.685
198	389.763,368 568.825,941	199	389.762,099 568.829,985	4.239
199	389.762,099 568.829,985	200	389.757,685 568.844,054	14.745
200	389.757,685 568.844,054	201	389.755,212 568.856,555	12.743
201	389.755,212 568.856,555	202	389.748,785 568.884,938	29.102
202	389.748,785 568.884,938	203	389.747,966 568.888,255	3.417
203	389.747,966 568.888,255	204	389.741,646 568.913,859	26.372
204	389.741,646 568.913,859	205	389.740,83 568.917,164	3.404
205	389.740,83 568.917,164	206	389.736,619 568.936,353	19.646
206	389.736,619 568.936,353	207	389.736,19 568.936,693	0.547
207	389.736,19 568.936,693	208	389.727,941 568.971,437	35.71
208	389.727,941 568.971,437	209	389.710,837 569.014,305	46.154
209	389.710,837 569.014,305	210	389.705,678 569.025,169	12.027
210	389.705,678 569.025,169	211	389.692,443 569.053,043	30.856
211	389.692,443 569.053,043	212	389.691,266 569.056,524	3.674
212	389.691,266 569.056,524	213	389.682,347 569.082,912	27.855
213	389.682,347 569.082,912	214	389.677,467 569.097,351	15.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	389.677,467 569.097,351	215	389.675,95 569.101,838	4.737
217	389.671,974 569.120,66	218	389.682,682 569.137,253	19.748
220	389.691,492 569.138,453	221	389.692,617 569.139,51	1.544
223	389.709,617 569.145,57	224	389.720,514 569.153,151	13.274
226	389.744,3 569.164,27	227	389.760,318 569.177,844	20.996
229	389.774,117 569.194,073	230	389.787,144 569.205,503	17.331
232	389.800,102 569.216,552	233	389.813,528 569.228,076	17.694
235	389.838,734 569.250,849	236	389.848,754 569.259,037	12.939
238	389.869,435 569.276,954	239	389.891,469 569.292,366	26.888
241	389.906,213 569.299,717	242	389.914,692 569.307,232	11.33
244	389.960,595 569.327,532	245	389.964,26 569.331,105	5.119
247	389.970,258 569.338,004	248	389.986,003 569.346,013	17.665
250	390.047,062 569.381,849	251	390.051,243 569.384,592	5.0
253	390.096,149 569.412,441	254	390.103,089 569.416,036	7.816
256	390.115,246 569.421,984	257	390.120,286 569.424,45	5.61
259	390.147,072 569.437,687	260	390.151,656 569.439,958	5.116
262	390.179,861 569.453,694	263	390.184,397 569.455,732	4.973
265	390.202,496 569.463,862	266	390.204,832 569.464,911	2.561
268	390.212,103 569.468,177	269	390.212,271 569.468,242	0.179
271	390.224,006 569.472,739	272	390.237,816 569.478,031	14.789
274	390.248,843 569.471,423	275	390.259,865 569.478,714	13.215
277	390.294,12 569.486,383	278	390.300,746 569.487,617	6.74
280	390.361,133 569.508,652	281	390.362,499 569.505,983	2.998
283	390.367,334 569.508,062	284	390.372,441 569.502,22	7.759
286	390.376,931 569.491,482	287	390.377,951 569.488,25	3.39
289	390.378,354 569.478,427	290	390.377,331 569.472,672	5.845
292	390.374,428 569.465,175	293	390.373,511 569.461,052	4.225
295	390.372,439 569.456,8	296	390.371,042 569.451,998	5.001
298	390.362,708 569.434,409	299	390.355,57 569.412,712	22.84
301	390.352,038 569.401,715	302	390.351,115 569.397,64	4.178
304	390.349,317 569.389,702	305	390.348,094 569.384,301	5.538
307	390.347,236 569.380,512	308	390.346,556 569.377,509	3.079
310	390.344,879 569.370,104	311	390.344,5 569.368,432	1.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	389.675,95 569.101,838	216	389.675,138 569.105,682	3.928
218	389.682,682 569.137,253	219	389.691,343 569.138,432	8.74
221	389.692,617 569.139,51	222	389.698,085 569.141,81	5.932
224	389.720,514 569.153,151	225	389.735,815 569.159,183	16.447
227	389.760,318 569.177,844	228	389.764,208 569.184,862	8.023
230	389.787,144 569.205,503	231	389.796,577 569.213,547	12.397
233	389.813,528 569.228,076	234	389.824,523 569.237,862	14.72
236	389.848,754 569.259,037	237	389.863,838 569.272,105	19.958
239	389.891,469 569.292,366	240	389.899,039 569.297,156	8.959
242	389.914,692 569.307,232	243	389.929,41 569.315,111	16.694
245	389.964,26 569.331,105	246	389.966,258 569.334,931	4.316
248	389.986,003 569.346,013	249	390.019,758 569.364,837	38.649
251	390.051,243 569.384,592	252	390.084,49 569.406,4	39.761
254	390.103,089 569.416,036	255	390.105,096 569.417,019	2.235
257	390.120,286 569.424,45	258	390.125,132 569.426,82	5.395
260	390.151,656 569.439,958	261	390.175,341 569.451,664	26.42
263	390.184,397 569.455,732	264	390.188,038 569.457,367	3.991
266	390.204,832 569.464,911	267	390.207,235 569.465,99	2.634
269	390.212,271 569.468,242	270	390.217,87 569.470,388	5.997
272	390.237,816 569.478,031	273	390.243,291 569.479,931	5.795
275	390.259,865 569.478,714	276	390.294,115 569.486,382	35.097
278	390.300,746 569.487,617	279	390.337,364 569.494,438	37.248
281	390.362,499 569.505,983	282	390.362,502 569.505,976	0.008
284	390.372,441 569.502,22	285	390.376,718 569.491,992	11.086
287	390.377,951 569.488,25	288	390.378,354 569.486,973	1.339
290	390.377,331 569.472,672	291	390.374,67 569.465,801	7.368
293	390.373,511 569.461,052	294	390.372,976 569.458,648	2.463
296	390.371,042 569.451,998	297	390.368,312 569.444,784	7.714
299	390.355,57 569.412,712	300	390.352,227 569.402,549	10.699
302	390.351,115 569.397,64	303	390.350,389 569.394,432	3.289
305	390.348,094 569.384,301	306	390.347,867 569.383,297	1.03
308	390.346,556 569.377,509	309	390.346,049 569.375,272	2.293
311	390.344,5 569.368,432	312	390.344,191 569.366,817	1.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	389.675,138 569.105,682	217	389.671,974 569.120,66	15.309
219	389.691,343 569.138,432	220	389.691,492 569.138,453	0.15
222	389.698,085 569.141,81	223	389.709,617 569.145,57	12.13
225	389.735,815 569.159,183	226	389.744,3 569.164,27	9.894
228	389.764,208 569.184,862	229	389.774,117 569.194,073	13.529
231	389.796,577 569.213,547	232	389.800,102 569.216,552	4.631
234	389.824,523 569.237,862	235	389.838,734 569.250,849	19.252
237	389.863,838 569.272,105	238	389.869,435 569.276,954	7.406
240	389.899,039 569.297,156	241	389.906,213 569.299,717	7.617
243	389.929,41 569.315,111	244	389.960,595 569.327,532	33.568
246	389.966,258 569.334,931	247	389.970,258 569.338,004	5.044
249	390.019,758 569.364,837	250	390.047,062 569.381,849	32.171
252	390.084,49 569.406,4	253	390.096,149 569.412,441	13.131
255	390.105,096 569.417,019	256	390.115,246 569.421,984	11.299
258	390.125,132 569.426,82	259	390.147,072 569.437,687	24.484
261	390.175,341 569.451,664	262	390.179,861 569.453,694	4.955
264	390.188,038 569.457,367	265	390.202,496 569.463,862	15.849
267	390.207,235 569.465,99	268	390.212,103 569.468,177	5.337
270	390.217,87 569.470,388	271	390.224,006 569.472,739	6.571
273	390.243,291 569.479,931	274	390.248,843 569.471,423	10.159
276	390.294,115 569.486,382	277	390.294,12 569.486,383	0.005
279	390.337,364 569.494,438	280	390.361,133 569.508,652	27.695
282	390.362,502 569.505,976	283	390.367,334 569.508,062	5.263
285	390.376,718 569.491,992	286	390.376,931 569.491,482	0.553
288	390.378,354 569.486,973	289	390.378,354 569.478,427	8.546
291	390.374,67 569.465,801	292	390.374,428 569.465,175	0.671
294	390.372,976 569.458,648	295	390.372,439 569.456,8	1.924
297	390.368,312 569.444,784	298	390.362,708 569.434,409	11.792
300	390.352,227 569.402,549	301	390.352,038 569.401,715	0.855
303	390.350,389 569.394,432	304	390.349,317 569.389,702	4.85
306	390.347,867 569.383,297	307	390.347,236 569.380,512	2.855
309	390.346,049 569.375,272	310	390.344,879 569.370,104	5.298
312	390.344,191 569.366,817	313	390.343,141 569.361,326	5.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	390.343,141 569.361,326	314	390.341,886 569.354,768	6.676
316	390.339,989 569.348,565	317	390.334,295 569.329,949	19.467
319	390.329,883 569.315,105	320	390.328,41 569.310,127	5.192
322	390.320,317 569.291,849	323	390.320,066 569.291,266	0.634
325	390.315,707 569.281,129	326	390.314,807 569.279,037	2.277
328	390.314,128 569.277,456	329	390.311,887 569.272,247	5.671
331	390.306,2 569.259,022	332	390.304,307 569.254,621	4.791
334	390.300,276 569.245,248	335	390.300,102 569.244,883	0.405
337	390.295,791 569.235,885	338	390.295,49 569.235,257	0.697
340	390.292,808 569.229,659	341	390.292,792 569.229,627	0.035
343	390.291,176 569.226,252	344	390.287,563 569.218,711	8.362
346	390.284,987 569.211,882	347	390.282,868 569.206,261	6.006
349	390.280,423 569.200,095	350	390.279,152 569.197,031	3.317
352	390.276,352 569.190,281	353	390.275,078 569.187,209	3.325
355	390.269,971 569.174,897	356	390.268,251 569.170,748	4.492
358	390.262,749 569.156,915	359	390.262,622 569.156,595	0.345
361	390.258,886 569.147,203	362	390.256,573 569.141,388	6.257
364	390.253,95 569.134,792	365	390.252,346 569.130,76	4.338
367	390.247,956 569.119,721	368	390.247,776 569.119,27	0.486
370	390.246,436 569.115,384	371	390.244,631 569.110,151	5.536
373	390.241,932 569.102,325	374	390.241,326 569.100,567	1.86
376	390.238,771 569.093,159	377	390.238,472 569.092,292	0.916
379	390.237,868 569.090,541	380	390.237,256 569.088,765	1.878
382	390.236,032 569.085,216	383	390.233,437 569.078,396	7.297
385	390.209,982 569.018,645	386	390.203,457 569.002,071	17.812
388	390.213,589 569.012,875	389	390.214,817 569.016,901	4.209
391	390.225,223 569.043,09	392	390.234,826 569.068,468	27.134
394	390.242,856 569.088,66	395	390.251,422 569.110,2	23.181
397	390.264,508 569.148,457	398	390.269,299 569.160,661	13.11
400	390.287,63 569.203,674	401	390.289,633 569.209,088	5.773
403	390.303,103 569.242,2	404	390.312,484 569.259,455	19.64
406	390.327,057 569.293,382	407	390.330,277 569.300,879	8.16
409	390.339,552 569.331,707	410	390.340,759 569.336,205	4.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	390.341,886 569.354,768	315	390.341,521 569.353,575	1.248
317	390.334,295 569.329,949	318	390.333,73 569.328,101	1.933
320	390.328,41 569.310,127	321	390.321,916 569.295,46	16.04
323	390.320,066 569.291,266	324	390.316,658 569.283,341	8.628
326	390.314,807 569.279,037	327	390.314,292 569.277,838	1.305
329	390.311,887 569.272,247	330	390.310,393 569.268,774	3.781
332	390.304,307 569.254,621	333	390.302,475 569.250,36	4.638
335	390.300,102 569.244,883	336	390.297,916 569.240,321	5.058
338	390.295,49 569.235,257	339	390.294,288 569.232,749	2.781
341	390.292,792 569.229,627	342	390.291,735 569.227,42	2.446
344	390.287,563 569.218,711	345	390.285,937 569.214,399	4.608
347	390.282,868 569.206,261	348	390.281,746 569.203,285	3.181
350	390.279,152 569.197,031	351	390.278,135 569.194,578	2.656
353	390.275,078 569.187,209	354	390.272,527 569.181,058	6.66
356	390.268,251 569.170,748	357	390.265,22 569.163,128	8.2
359	390.262,622 569.156,595	360	390.260,275 569.150,695	6.349
362	390.256,573 569.141,388	363	390.255,006 569.137,448	4.241
365	390.252,346 569.130,76	366	390.250,72 569.126,671	4.401
368	390.247,776 569.119,27	369	390.247,19 569.117,571	1.797
371	390.244,631 569.110,151	372	390.243,301 569.106,292	4.081
374	390.241,326 569.100,567	375	390.240,235 569.097,404	3.345
377	390.238,472 569.092,292	378	390.238,171 569.091,419	0.923
380	390.237,256 569.088,765	381	390.236,642 569.086,987	1.882
383	390.233,437 569.078,396	384	390.221,847 569.047,939	32.588
386	390.203,457 569.002,071	387	390.210,326 569.000,747	6.995
389	390.214,817 569.016,901	390	390.217,631 569.026,133	9.651
392	390.234,826 569.068,468	393	390.242,263 569.087,168	20.125
395	390.251,422 569.110,2	396	390.260,085 569.135,525	26.765
398	390.269,299 569.160,661	399	390.275,288 569.175,918	16.391
401	390.289,633 569.209,088	402	390.294,426 569.222,043	13.813
404	390.312,484 569.259,455	405	390.323,18 569.284,356	27.101
407	390.330,277 569.300,879	408	390.333,971 569.311,804	11.533
410	390.340,759 569.336,205	411	390.342,091 569.341,168	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	390.341,521 569.353,575	316	390.339,989 569.348,565	5.239
318	390.333,73 569.328,101	319	390.329,883 569.315,105	13.553
321	390.321,916 569.295,46	322	390.320,317 569.291,849	3.949
324	390.316,658 569.283,341	325	390.315,707 569.281,129	2.407
327	390.314,292 569.277,838	328	390.314,128 569.277,456	0.415
330	390.310,393 569.268,774	331	390.306,2 569.259,022	10.615
333	390.302,475 569.250,36	334	390.300,276 569.245,248	5.565
336	390.297,916 569.240,321	337	390.295,791 569.235,885	4.918
339	390.294,288 569.232,749	340	390.292,808 569.229,659	3.427
342	390.291,735 569.227,42	343	390.291,176 569.226,252	1.296
345	390.285,937 569.214,399	346	390.284,987 569.211,882	2.691
348	390.281,746 569.203,285	349	390.280,423 569.200,095	3.454
351	390.278,135 569.194,578	352	390.276,352 569.190,281	4.652
354	390.272,527 569.181,058	355	390.269,971 569.174,897	6.67
357	390.265,22 569.163,128	358	390.262,749 569.156,915	6.687
360	390.260,275 569.150,695	361	390.258,886 569.147,203	3.758
363	390.255,006 569.137,448	364	390.253,95 569.134,792	2.859
366	390.250,72 569.126,671	367	390.247,956 569.119,721	7.48
369	390.247,19 569.117,571	370	390.246,436 569.115,384	2.314
372	390.243,301 569.106,292	373	390.241,932 569.102,325	4.197
375	390.240,235 569.097,404	376	390.238,771 569.093,159	4.491
378	390.238,171 569.091,419	379	390.237,868 569.090,541	0.929
381	390.236,642 569.086,987	382	390.236,032 569.085,216	1.873
384	390.221,847 569.047,939	385	390.209,982 569.018,645	31.606
387	390.210,326 569.000,747	388	390.213,589 569.012,875	12.56
390	390.217,631 569.026,133	391	390.225,223 569.043,09	18.579
393	390.242,263 569.087,168	394	390.242,856 569.088,66	1.606
396	390.260,085 569.135,525	397	390.264,508 569.148,457	13.668
399	390.275,288 569.175,918	400	390.287,63 569.203,674	30.376
402	390.294,426 569.222,043	403	390.303,103 569.242,2	21.945
405	390.323,18 569.284,356	406	390.327,057 569.293,382	9.823
408	390.333,971 569.311,804	409	390.339,552 569.331,707	20.67
411	390.342,091 569.341,168	412	390.346,536 569.357,727	17.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	390.346,536 569.357,727	413	390.354,06 569.387,986	31.18
415	390.358,869 569.409,168	416	390.366,836 569.431,554	23.762
418	390.383,365 569.477,308	419	390.386,89 569.479,619	4.215
421	390.379,295 569.500,278	422	390.374,38 569.506,042	7.574
424	390.375,596 569.512,628	425	390.373,925 569.515,096	2.98
427	390.362,076 569.532,6	428	390.361,285 569.542,212	9.644
430	390.396,453 569.589,508	431	390.416,286 569.621,509	37.649
433	390.435,893 569.659,737	434	390.438,536 569.666,864	7.601
436	390.448,768 569.699,339	437	390.453,534 569.722,166	23.319
439	390.455,224 569.732,219	440	390.459,304 569.756,485	24.606
442	390.465,125 569.793,558	443	390.469,977 569.831,379	38.131
445	390.469,406 569.847,876	446	390.470,317 569.866,985	19.131
448	390.471,282 569.895,967	449	390.471,346 569.899,442	3.475
451	390.482,007 569.899,963	452	390.491,332 569.981,944	82.51
454	390.496,088 570.031,777	455	390.499,054 570.040,05	8.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	390.354,06 569.387,986	414	390.357,987 569.405,284	17.739
416	390.366,836 569.431,554	417	390.376,676 569.454,414	24.887
419	390.386,89 569.479,619	420	390.384,594 569.500,278	20.786
422	390.374,38 569.506,042	423	390.370,56 569.509,453	5.122
425	390.373,925 569.515,096	426	390.366,889 569.525,49	12.551
428	390.361,285 569.542,212	429	390.368,589 569.552,035	12.241
431	390.416,286 569.621,509	432	390.433,161 569.652,369	35.172
434	390.438,536 569.666,864	435	390.443,023 569.678,968	12.909
437	390.453,534 569.722,166	438	390.454,912 569.730,364	8.313
440	390.459,304 569.756,485	441	390.463,661 569.779,276	23.204
443	390.469,977 569.831,379	444	390.467,935 569.831,563	2.05
446	390.470,317 569.866,985	447	390.471,202 569.885,58	18.616
449	390.471,346 569.899,442	450	390.481,813 569.898,257	10.534
452	390.491,332 569.981,944	453	390.492,967 570.003,88	21.997
455	390.499,054 570.040,05	456	390.495,205 570.041,43	4.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	390.357,987 569.405,284	415	390.358,869 569.409,168	3.982
417	390.376,676 569.454,414	418	390.383,365 569.477,308	23.852
420	390.384,594 569.500,278	421	390.379,295 569.500,278	5.299
423	390.370,56 569.509,453	424	390.375,596 569.512,628	5.953
426	390.366,889 569.525,49	427	390.362,076 569.532,6	8.587
429	390.368,589 569.552,035	430	390.396,453 569.589,508	46.697
432	390.433,161 569.652,369	433	390.435,893 569.659,737	7.859
435	390.443,023 569.678,968	436	390.448,768 569.699,339	21.166
438	390.454,912 569.730,364	439	390.455,224 569.732,219	1.881
441	390.463,661 569.779,276	442	390.465,125 569.793,558	14.356
444	390.467,935 569.831,563	445	390.469,406 569.847,876	16.379
447	390.471,202 569.885,58	448	390.471,282 569.895,967	10.387
450	390.481,813 569.898,257	451	390.482,007 569.899,963	1.717
453	390.492,967 570.003,88	454	390.496,088 570.031,777	28.071
456	390.495,205 570.041,43	1	390.460,155 570.053,995	37.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.558	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

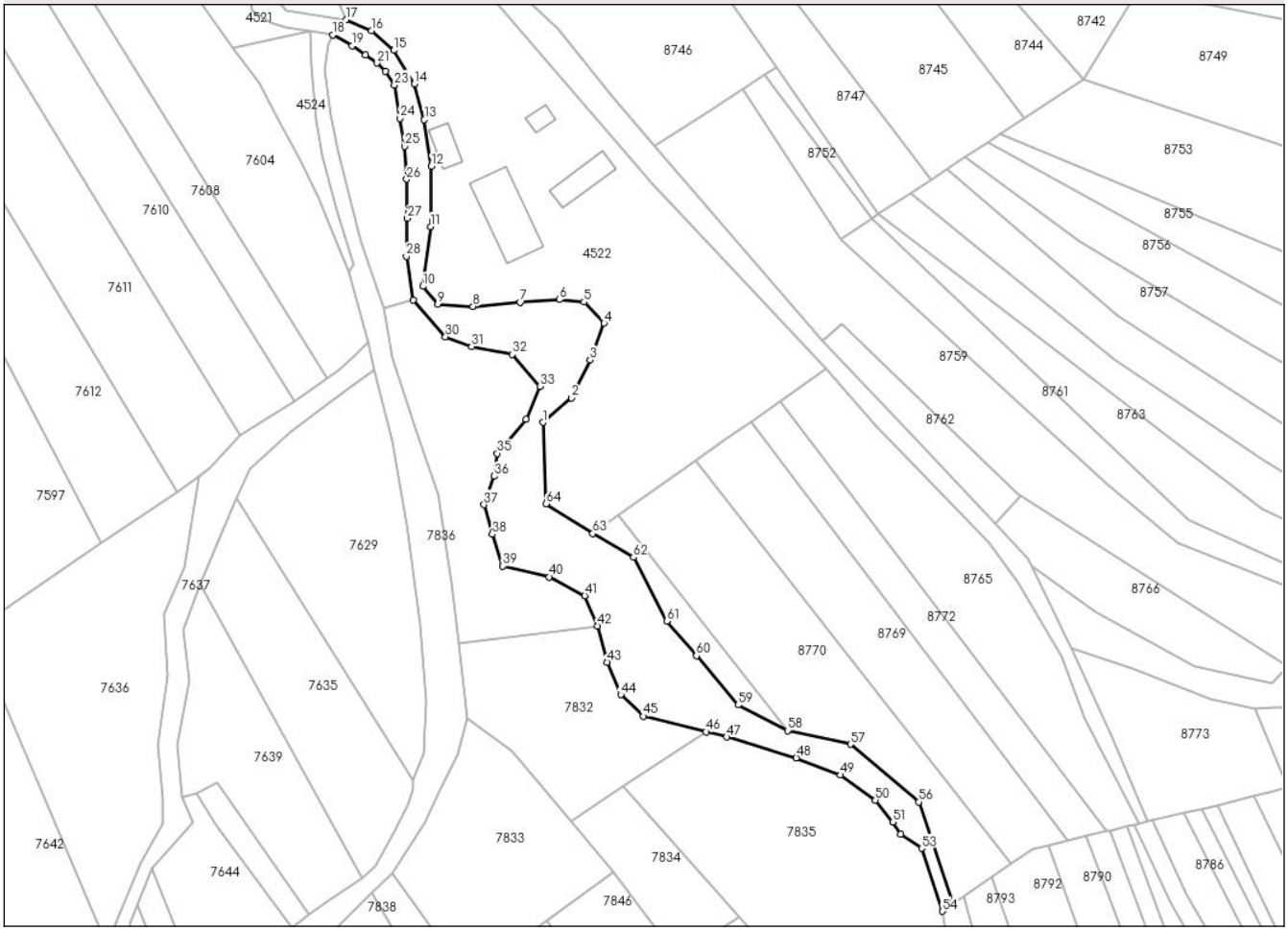
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.129	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	1.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.943,859 569.306,301	2	385.950,365 569.311,865	8.56
4	385.957,795 569.328,909	5	385.953,197 569.333,736	6.666
7	385.938,649 569.333,662	8	385.927,888 569.332,723	10.801
10	385.916,461 569.337,315	11	385.918,209 569.350,928	13.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.950,365 569.311,865	3	385.954,589 569.320,514	9.626
5	385.953,197 569.333,736	6	385.947,59 569.334,291	5.634
8	385.927,888 569.332,723	9	385.919,833 569.333,213	8.07
11	385.918,209 569.350,928	12	385.918,377 569.364,652	13.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.954,589 569.320,514	4	385.957,795 569.328,909	8.987
6	385.947,59 569.334,291	7	385.938,649 569.333,662	8.963
9	385.919,833 569.333,213	10	385.916,461 569.337,315	5.31
12	385.918,377 569.364,652	13	385.916,791 569.375,255	10.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	385.916,791 569.375,255	14	385.914,495 569.383,378	8.442
16	385.904,709 569.395,531	17	385.898,898 569.398,028	6.325
19	385.900,337 569.392,084	20	385.903,427 569.390,063	3.692
22	385.907,877 569.386,331	23	385.909,985 569.383,153	3.813
25	385.912,297 569.369,173	26	385.912,794 569.361,696	7.494
28	385.912,67 569.344,116	29	385.914,292 569.334,125	10.122
31	385.927,557 569.323,564	32	385.936,886 569.321,816	9.492
34	385.939,949 569.307,011	35	385.933,462 569.299,218	10.14
37	385.930,398 569.287,541	38	385.932,293 569.280,768	7.033
40	385.945,271 569.271,097	41	385.953,384 569.266,804	9.179
43	385.958,49 569.251,66	44	385.961,641 569.244,272	8.031
46	385.981,045 569.235,803	47	385.985,776 569.234,62	4.877
49	386.011,671 569.225,955	50	386.019,629 569.220,253	9.79
52	386.025,489 569.212,523	53	386.030,213 569.209,26	5.742
55	386.037,4 569.196,602	56	386.029,515 569.219,829	24.529
58	385.999,611 569.236,081	59	385.988,385 569.241,92	12.654
61	385.972,098 569.261,036	62	385.964,481 569.275,568	16.407
64	385.944,593 569.287,757	1	385.943,859 569.306,301	18.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	385.914,495 569.383,378	15	385.909,866 569.391,072	8.979
17	385.898,898 569.398,028	18	385.895,951 569.394,57	4.543
20	385.903,427 569.390,063	21	385.906,044 569.388,18	3.225
23	385.909,985 569.383,153	24	385.911,199 569.375,586	7.664
26	385.912,794 569.361,696	27	385.912,925 569.352,814	8.883
29	385.914,292 569.334,125	30	385.921,581 569.325,822	11.048
32	385.936,886 569.321,816	33	385.943,154 569.314,532	9.609
35	385.933,462 569.299,218	36	385.932,73 569.294,023	5.246
38	385.932,293 569.280,768	39	385.934,698 569.273,557	7.601
41	385.953,384 569.266,804	42	385.956,341 569.259,924	7.489
44	385.961,641 569.244,272	45	385.966,726 569.239,383	7.054
47	385.985,776 569.234,62	48	386.001,619 569.229,879	16.537
50	386.019,629 569.220,253	51	386.023,66 569.215,282	6.399
53	386.030,213 569.209,26	54	386.034,989 569.194,932	15.102
56	386.029,515 569.219,829	57	386.014,002 569.232,974	20.334
59	385.988,385 569.241,92	60	385.978,85 569.253,109	14.7
62	385.964,481 569.275,568	63	385.955,202 569.280,959	10.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	385.909,866 569.391,072	16	385.904,709 569.395,531	6.817
18	385.895,951 569.394,57	19	385.900,337 569.392,084	5.042
21	385.906,044 569.388,18	22	385.907,877 569.386,331	2.604
24	385.911,199 569.375,586	25	385.912,297 569.369,173	6.506
27	385.912,925 569.352,814	28	385.912,67 569.344,116	8.702
30	385.921,581 569.325,822	31	385.927,557 569.323,564	6.389
33	385.943,154 569.314,532	34	385.939,949 569.307,011	8.176
36	385.932,73 569.294,023	37	385.930,398 569.287,541	6.889
39	385.934,698 569.273,557	40	385.945,271 569.271,097	10.855
42	385.956,341 569.259,924	43	385.958,49 569.251,66	8.539
45	385.966,726 569.239,383	46	385.981,045 569.235,803	14.759
48	386.001,619 569.229,879	49	386.011,671 569.225,955	10.79
51	386.023,66 569.215,282	52	386.025,489 569.212,523	3.31
54	386.034,989 569.194,932	55	386.037,4 569.196,602	2.933
57	386.014,002 569.232,974	58	385.999,611 569.236,081	14.723
60	385.978,85 569.253,109	61	385.972,098 569.261,036	10.413
63	385.955,202 569.280,959	64	385.944,593 569.287,757	12.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.966	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

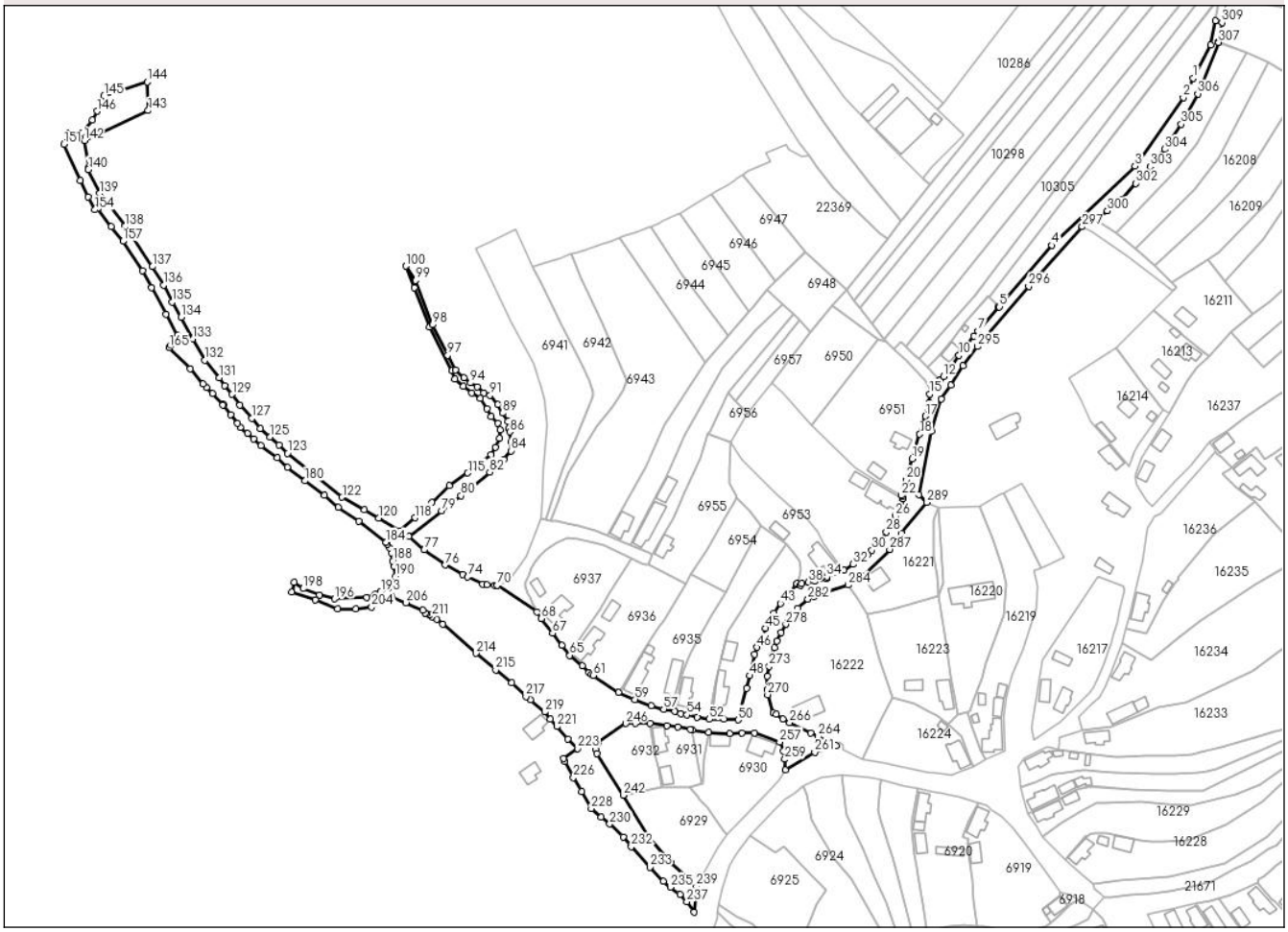
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.409	-	-	-	
2	drum	NU	557	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.980,911 569.262,109	2	383.975,954 569.252,596	10.727
4	383.911,373 569.179,945	5	383.885,487 569.149,724	39.792
7	383.874,95 569.137,753	8	383.872,961 569.135,397	3.083
10	383.865,618 569.125,822	11	383.861,987 569.120,831	6.172
13	383.856,481 569.113,818	14	383.855,882 569.113,6	0.638
2	383.975,954 569.252,596	3	383.952,179 569.218,856	41.276
5	383.885,487 569.149,724	6	383.885,248 569.149,933	0.317
8	383.872,961 569.135,397	9	383.869,794 569.131,322	5.161
11	383.861,987 569.120,831	12	383.857,924 569.115,505	6.698
14	383.855,882 569.113,6	15	383.851,156 569.106,856	8.235
3	383.952,179 569.218,856	4	383.911,373 569.179,945	56.384
6	383.885,248 569.149,933	7	383.874,95 569.137,753	15.95
9	383.869,794 569.131,322	10	383.865,618 569.125,822	6.906
12	383.857,924 569.115,505	13	383.856,481 569.113,818	2.22
15	383.851,156 569.106,856	16	383.850,915 569.102,785	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	383.850,915 569.102,785	17	383.848,986 569.095,975	7.078
17	383.848,986 569.095,975	18	383.846,241 569.087,169	9.224
18	383.846,241 569.087,169	19	383.842,542 569.075,021	12.699
19	383.842,542 569.075,021	20	383.839,556 569.064,682	10.762
20	383.839,556 569.064,682	21	383.838,653 569.060,807	3.979
21	383.838,653 569.060,807	22	383.837,25 569.057,029	4.03
22	383.837,25 569.057,029	23	383.837,917 569.056,642	0.771
23	383.837,917 569.056,642	24	383.837,991 569.055,437	1.207
24	383.837,991 569.055,437	25	383.837,03 569.052,772	2.833
25	383.837,03 569.052,772	26	383.834,316 569.046,941	6.431
26	383.834,316 569.046,941	27	383.832,198 569.043,019	4.457
27	383.832,198 569.043,019	28	383.829,807 569.039,105	4.587
28	383.829,807 569.039,105	29	383.826,918 569.034,308	5.6
29	383.826,918 569.034,308	30	383.822,756 569.030,037	5.964
30	383.822,756 569.030,037	31	383.820,582 569.028,03	2.958
31	383.820,582 569.028,03	32	383.813,596 569.023,12	8.539
32	383.813,596 569.023,12	33	383.808,987 569.020,19	5.462
33	383.808,987 569.020,19	34	383.800,572 569.016,942	9.02
34	383.800,572 569.016,942	35	383.800,501 569.016,115	0.83
35	383.800,501 569.016,115	36	383.794,577 569.014,775	6.074
36	383.794,577 569.014,775	37	383.793,954 569.015,07	0.689
37	383.793,954 569.015,07	38	383.791,406 569.014,449	2.623
38	383.791,406 569.014,449	39	383.788,059 569.013,601	3.453
39	383.788,059 569.013,601	40	383.787,676 569.012,857	0.837
40	383.787,676 569.012,857	41	383.785,835 569.013,608	1.988
41	383.785,835 569.013,608	42	383.785,553 569.013,144	0.543
42	383.785,553 569.013,144	43	383.777,733 569.003,976	12.05
43	383.777,733 569.003,976	44	383.774,477 568.999,245	5.743
44	383.774,477 568.999,245	45	383.770,396 568.991,693	8.584
45	383.770,396 568.991,693	46	383.766,156 568.982,373	10.239
46	383.766,156 568.982,373	47	383.765,032 568.978,859	3.69
47	383.765,032 568.978,859	48	383.762,612 568.968,407	10.728
48	383.762,612 568.968,407	49	383.761,032 568.962,138	6.465
49	383.761,032 568.962,138	50	383.756,995 568.946,731	15.927
50	383.756,995 568.946,731	51	383.749,962 568.947,031	7.039
51	383.749,962 568.947,031	52	383.742,78 568.946,961	7.182
52	383.742,78 568.946,961	53	383.736,62 568.947,868	6.226
53	383.736,62 568.947,868	54	383.731,679 568.949,133	5.1
54	383.731,679 568.949,133	55	383.728,703 568.949,826	3.056
55	383.728,703 568.949,826	56	383.725,668 568.950,817	3.193
56	383.725,668 568.950,817	57	383.720,277 568.951,975	5.514
57	383.720,277 568.951,975	58	383.714,039 568.953,567	6.438
58	383.714,039 568.953,567	59	383.706,108 568.956,75	8.546
59	383.706,108 568.956,75	60	383.698,031 568.960,268	8.81
60	383.698,031 568.960,268	61	383.685,73 568.968,486	14.794
61	383.685,73 568.968,486	62	383.684,766 568.969,148	1.169
62	383.684,766 568.969,148	63	383.683,588 568.970,102	1.516
63	383.683,588 568.970,102	64	383.680,161 568.973,253	4.655
64	383.680,161 568.973,253	65	383.674,131 568.978,447	7.959
65	383.674,131 568.978,447	66	383.670,071 568.983,253	6.291
66	383.670,071 568.983,253	67	383.665,546 568.989,366	7.606
67	383.665,546 568.989,366	68	383.660,029 568.996,502	9.02
68	383.660,029 568.996,502	69	383.657,84 568.999,75	3.917
69	383.657,84 568.999,75	70	383.638,225 569.012,836	23.579
70	383.638,225 569.012,836	71	383.637,151 569.012,771	1.076
71	383.637,151 569.012,771	72	383.633,228 569.013,122	3.939
72	383.633,228 569.013,122	73	383.631,294 569.013,537	1.978
73	383.631,294 569.013,537	74	383.623,895 569.016,954	8.15
74	383.623,895 569.016,954	75	383.621,448 569.018,28	2.783
75	383.621,448 569.018,28	76	383.612,873 569.022,824	9.704
76	383.612,873 569.022,824	77	383.602,403 569.030,278	12.852
77	383.602,403 569.030,278	78	383.594,802 569.036,768	9.994
78	383.594,802 569.036,768	79	383.610,932 569.049,496	20.547
79	383.610,932 569.049,496	80	383.620,566 569.056,903	12.152
80	383.620,566 569.056,903	81	383.625,467 569.060,672	6.183
81	383.625,467 569.060,672	82	383.634,625 569.068,55	12.08
82	383.634,625 569.068,55	83	383.641,494 569.074,798	9.285
83	383.641,494 569.074,798	84	383.645,083 569.078,931	5.474
84	383.645,083 569.078,931	85	383.645,125 569.083,309	4.379
85	383.645,125 569.083,309	86	383.644,448 569.088,232	4.969
86	383.644,448 569.088,232	87	383.643,951 569.089,823	1.666
87	383.643,951 569.089,823	88	383.643,548 569.093,285	3.485
88	383.643,548 569.093,285	89	383.640,98 569.097,5	4.936
89	383.640,98 569.097,5	90	383.638,764 569.101,789	4.828
90	383.638,764 569.101,789	91	383.634,857 569.106,286	5.957
91	383.634,857 569.106,286	92	383.631,687 569.107,522	3.402
92	383.631,687 569.107,522	93	383.628,464 569.110,394	4.317
93	383.628,464 569.110,394	94	383.625,241 569.112,313	3.751
94	383.625,241 569.112,313	95	383.621,917 569.114,835	4.172
95	383.621,917 569.114,835	96	383.617,837 569.118,761	5.662
96	383.617,837 569.118,761	97	383.613,984 569.125,973	8.177
97	383.613,984 569.125,973	98	383.606,53 569.140,938	16.718
98	383.606,53 569.140,938	99	383.598,287 569.162,674	23.246
99	383.598,287 569.162,674	100	383.593,5 569.169,768	8.558
100	383.593,5 569.169,768	101	383.597,575 569.159,044	11.472
101	383.597,575 569.159,044	102	383.605,01 569.139,862	20.573
102	383.605,01 569.139,862	103	383.616,156 569.118,309	24.265
103	383.616,156 569.118,309	104	383.617,602 569.114,205	4.351
104	383.617,602 569.114,205	105	383.621,561 569.110,573	5.373
105	383.621,561 569.110,573	106	383.625,845 569.107,502	5.271
106	383.625,845 569.107,502	107	383.630,044 569.104,603	5.103
107	383.630,044 569.104,603	108	383.633,176 569.099,583	5.917
108	383.633,176 569.099,583	109	383.635,423 569.095,703	4.484
109	383.635,423 569.095,703	110	383.638,73 569.092,415	4.663
110	383.638,73 569.092,415	111	383.639,816 569.089,233	3.362
111	383.639,816 569.089,233	112	383.639,434 569.085,122	4.128
112	383.639,434 569.085,122	113	383.637,523 569.080,765	4.758
113	383.637,523 569.080,765	114	383.635,26 569.077,007	4.387
114	383.635,26 569.077,007	115	383.623,85 569.068,037	14.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	383.623,85 569.068,037	116	383.614,706 569.061,8	11.069
116	383.614,706 569.061,8	117	383.606,238 569.053,713	11.709
117	383.606,238 569.053,713	118	383.597,891 569.046,013	11.357
118	383.597,891 569.046,013	119	383.590,493 569.039,459	9.883
119	383.590,493 569.039,459	120	383.580,052 569.045,893	12.264
120	383.580,052 569.045,893	121	383.573,069 569.049,877	8.039
121	383.573,069 569.049,877	122	383.562,054 569.056,16	12.681
122	383.562,054 569.056,16	123	383.535,175 569.077,719	34.457
123	383.535,175 569.077,719	124	383.531,153 569.081,807	5.735
124	383.531,153 569.081,807	125	383.526,532 569.085,724	6.058
125	383.526,532 569.085,724	126	383.521,792 569.089,925	6.334
126	383.521,792 569.089,925	127	383.517,629 569.094,872	6.466
127	383.517,629 569.094,872	128	383.511,816 569.101,479	8.799
128	383.511,816 569.101,479	129	383.507,958 569.106,701	6.493
129	383.507,958 569.106,701	130	383.504,205 569.110,948	5.667
130	383.504,205 569.110,948	131	383.501,504 569.114,801	4.706
131	383.501,504 569.114,801	132	383.494,551 569.123,426	11.078
132	383.494,551 569.123,426	133	383.488,54 569.134,003	12.166
133	383.488,54 569.134,003	134	383.482,745 569.144,63	12.104
134	383.482,745 569.144,63	135	383.478,303 569.152,049	8.647
135	383.478,303 569.152,049	136	383.474,149 569.160,357	9.289
136	383.474,149 569.160,357	137	383.468,702 569.169,507	10.649
137	383.468,702 569.169,507	138	383.455,282 569.189,349	23.954
138	383.455,282 569.189,349	139	383.442,7 569.205,426	20.415
139	383.442,7 569.205,426	140	383.437,18 569.217,243	13.043
140	383.437,18 569.217,243	141	383.437,31 569.218,29	1.055
141	383.437,31 569.218,29	142	383.435,128 569.231,436	13.326
142	383.435,128 569.231,436	143	383.466,574 569.246,23	34.752
143	383.466,574 569.246,23	144	383.466,104 569.260,289	14.067
144	383.466,104 569.260,289	145	383.444,833 569.253,287	22.394
145	383.444,833 569.253,287	146	383.441,411 569.245,94	8.105
146	383.441,411 569.245,94	147	383.439,129 569.241,633	4.874
147	383.439,129 569.241,633	148	383.434,115 569.235,282	8.092
148	383.434,115 569.235,282	149	383.429,574 569.232,234	5.469
149	383.429,574 569.232,234	150	383.427,604 569.234,861	3.285
150	383.427,604 569.234,861	151	383.425,237 569.229,615	5.755
151	383.425,237 569.229,615	152	383.433,195 569.211,897	19.423
152	383.433,195 569.211,897	153	383.436,927 569.203,664	9.039
153	383.436,927 569.203,664	154	383.440,35 569.197,408	7.131
154	383.440,35 569.197,408	155	383.441,748 569.198,076	1.549
155	383.441,748 569.198,076	156	383.448,423 569.189,166	11.133
156	383.448,423 569.189,166	157	383.454,155 569.181,976	9.195
157	383.454,155 569.181,976	158	383.463,785 569.167,386	17.482
158	383.463,785 569.167,386	159	383.468,185 569.159,223	9.273
159	383.468,185 569.159,223	160	383.475,485 569.146,203	14.927
160	383.475,485 569.146,203	161	383.481,105 569.135,72	11.895
161	383.481,105 569.135,72	162	383.480,081 569.134,08	1.933
162	383.480,081 569.134,08	163	383.478,6 569.132,14	2.441
163	383.478,6 569.132,14	164	383.477,77 569.130,77	1.602
164	383.477,77 569.130,77	165	383.476,95 569.129,56	1.462
165	383.476,95 569.129,56	166	383.487,41 569.119,326	14.634
166	383.487,41 569.119,326	167	383.493,656 569.111,959	9.658
167	383.493,656 569.111,959	168	383.495,298 569.110,216	2.394
168	383.495,298 569.110,216	169	383.498,22 569.107,163	4.226
169	383.498,22 569.107,163	170	383.503,385 569.101,546	7.631
170	383.503,385 569.101,546	171	383.503,752 569.101,749	0.419
171	383.503,752 569.101,749	172	383.507,212 569.096,832	6.012
172	383.507,212 569.096,832	173	383.510,581 569.092,393	5.573
173	383.510,581 569.092,393	174	383.512,075 569.090,574	2.354
174	383.512,075 569.090,574	175	383.515,536 569.087,593	4.568
175	383.515,536 569.087,593	176	383.518,456 569.084,765	4.065
176	383.518,456 569.084,765	177	383.522,062 569.081,556	4.827
177	383.522,062 569.081,556	178	383.530,101 569.075,437	10.102
178	383.530,101 569.075,437	179	383.535,123 569.070,956	6.731
179	383.535,123 569.070,956	180	383.543,665 569.064,164	10.913
180	383.543,665 569.064,164	181	383.553,2 569.056,994	11.93
181	383.553,2 569.056,994	182	383.560,236 569.051,273	9.068
182	383.560,236 569.051,273	183	383.570,287 569.044,325	12.219
183	383.570,287 569.044,325	184	383.583,567 569.034,056	16.787
184	383.583,567 569.034,056	185	383.584,298 569.033,182	1.139
185	383.584,298 569.033,182	186	383.585,307 569.031,178	2.244
186	383.585,307 569.031,178	187	383.586,16 569.028,846	2.483
187	383.586,16 569.028,846	188	383.586,885 569.024,765	4.145
188	383.586,885 569.024,765	189	383.587,473 569.022,371	2.465
189	383.587,473 569.022,371	190	383.588,323 569.017,335	5.107
190	383.588,323 569.017,335	191	383.587,858 569.015,233	2.153
191	383.587,858 569.015,233	192	383.584,4 569.011,479	5.104
192	383.584,4 569.011,479	193	383.581,055 569.009,734	3.773
193	383.581,055 569.009,734	194	383.578,321 569.008,31	3.083
194	383.578,321 569.008,31	195	383.574,224 569.006,875	4.341
195	383.574,224 569.006,875	196	383.558,399 569.006,188	15.84
196	383.558,399 569.006,188	197	383.550,788 569.007,925	7.806
197	383.550,788 569.007,925	198	383.542,92 569.011,234	8.536
198	383.542,92 569.011,234	199	383.538,473 569.014,35	5.43
199	383.538,473 569.014,35	200	383.537,151 569.009,406	5.118
200	383.537,151 569.009,406	201	383.548,773 569.005,576	12.237
201	383.548,773 569.005,576	202	383.559,709 569.001,248	11.761
202	383.559,709 569.001,248	203	383.568,7 569.001,3	8.992
203	383.568,7 569.001,3	204	383.576,583 569.002,154	7.929
204	383.576,583 569.002,154	205	383.586,514 569.007,213	11.145
205	383.586,514 569.007,213	206	383.593,487 569.004,322	7.549
206	383.593,487 569.004,322	207	383.601,755 569.000,664	9.041
207	383.601,755 569.000,664	208	383.602,87 568.999,267	1.787
208	383.602,87 568.999,267	209	383.603,526 568.998,766	0.826
209	383.603,526 568.998,766	210	383.604,927 568.998,135	1.536
210	383.604,927 568.998,135	211	383.606,257 568.997,483	1.482
211	383.606,257 568.997,483	212	383.608,506 568.996,096	2.642
212	383.608,506 568.996,096	213	383.611,692 568.993,875	3.884
213	383.611,692 568.993,875	214	383.627,975 568.979,363	21.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	383.627,975 568.979,363	215	383.637,645 568.971,29	12.597
217	383.652,503 568.958,193	218	383.654,75 568.956,523	2.799
220	383.664,416 568.947,019	221	383.667,682 568.943,382	4.888
223	383.677,816 568.932,652	224	383.670,925 568.927,653	8.513
226	383.675,939 568.918,367	227	383.679,839 568.911,496	7.901
229	383.689,365 568.898,821	230	383.693,727 568.895,51	5.476
232	383.704,316 568.884,3	233	383.713,412 568.874,199	13.593
235	383.723,622 568.864,445	236	383.728,293 568.860,981	5.816
238	383.735,119 568.852,153	239	383.736,37 568.864,78	12.689
241	383.712,698 568.888,953	242	383.700,399 568.909,679	24.1
244	383.686,728 568.932,108	245	383.688,132 568.935,513	3.683
247	383.706,278 568.944,924	248	383.713,625 568.944,982	7.347
250	383.727,169 568.943,251	251	383.733,399 568.941,939	6.367
253	383.742,473 568.940,407	254	383.752,725 568.940,097	10.257
256	383.764,901 568.940,145	257	383.777,417 568.935,85	13.232
259	383.779,907 568.927,335	260	383.780,163 568.921,957	5.384
262	383.805,233 568.934,033	263	383.801,824 568.935,738	3.812
265	383.792,581 568.940,348	266	383.782,299 568.945,36	11.439
268	383.775,557 568.949,562	269	383.774,329 568.950,197	1.382
271	383.771,146 568.961,684	272	383.771,286 568.968,163	6.48
274	383.773,371 568.977,888	275	383.774,691 568.982,268	4.575
277	383.778,062 568.989,565	278	383.780,388 568.993,719	4.762
280	383.783,424 568.998,156	281	383.786,166 569.001,558	4.369
283	383.794,476 569.007,486	284	383.810,972 569.013,003	17.394
286	383.818,253 569.017,237	287	383.831,485 569.030,509	18.741
289	383.849,858 569.053,553	290	383.845,969 569.057,364	5.445
292	383.856,965 569.104,52	293	383.861,527 569.111,179	8.072
295	383.874,561 569.130,203	296	383.899,9 569.159,821	38.978
298	383.929,221 569.191,685	299	383.933,01 569.192,84	3.961
301	383.945,167 569.202,244	302	383.952,549 569.210,408	11.007
304	383.966,813 569.227,227	305	383.974,96 569.239,464	14.701
307	383.993,33 569.279,755	308	383.993,236 569.279,791	0.1
310	383.991,758 569.290,37	311	383.989,611 569.278,551	12.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	383.637,645 568.971,29	216	383.645,383 568.964,841	10.073
218	383.654,75 568.956,523	219	383.661,735 568.950,603	9.156
221	383.667,682 568.943,382	222	383.673,19 568.937,228	8.258
224	383.670,925 568.927,653	225	383.671,686 568.926,213	1.629
227	383.679,839 568.911,496	228	383.684,652 568.903,017	9.75
230	383.693,727 568.895,51	231	383.700,359 568.889,228	9.135
233	383.713,412 568.874,199	234	383.720,225 568.867,438	9.599
236	383.728,293 568.860,981	237	383.731,667 568.857,335	4.967
239	383.736,37 568.864,78	240	383.723,693 568.876,557	17.303
242	383.700,399 568.909,679	243	383.687,266 568.930,08	24.262
245	383.688,132 568.935,513	246	383.701,649 568.944,947	16.484
248	383.713,625 568.944,982	249	383.721,864 568.943,925	8.306
251	383.733,399 568.941,939	252	383.734,396 568.941,771	1.011
254	383.752,725 568.940,097	255	383.758,778 568.940,277	6.056
257	383.777,417 568.935,85	258	383.779,186 568.931,389	4.799
260	383.780,163 568.921,957	261	383.794,58 568.930,827	16.927
263	383.801,824 568.935,738	264	383.796,197 568.938,503	6.27
266	383.782,299 568.945,36	267	383.778,9 568.947,084	3.811
269	383.774,329 568.950,197	270	383.771,39 568.959,104	9.379
272	383.771,286 568.968,163	273	383.772,178 568.972,986	4.905
275	383.774,691 568.982,268	276	383.775,973 568.985,522	3.497
278	383.780,388 568.993,719	279	383.781,714 568.996,007	2.645
281	383.786,166 569.001,558	282	383.791,227 569.006,093	6.796
284	383.810,972 569.013,003	285	383.815,035 569.015,076	4.561
287	383.831,485 569.030,509	288	383.837,346 569.038,385	9.817
290	383.845,969 569.057,364	291	383.851,967 569.088,617	31.823
293	383.861,527 569.111,179	294	383.867,586 569.120,78	11.353
296	383.899,9 569.159,821	297	383.926,197 569.189,102	39.356
299	383.933,01 569.192,84	300	383.938,695 569.196,797	6.927
302	383.952,549 569.210,408	303	383.959,744 569.218,603	10.905
305	383.974,96 569.239,464	306	383.983,095 569.254,435	17.039
308	383.993,236 569.279,791	309	383.995,04 569.289,405	9.782
311	383.989,611 569.278,551	1	383.980,911 569.262,109	18.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	383.645,383 568.964,841	217	383.652,503 568.958,193	9.741
219	383.661,735 568.950,603	220	383.664,416 568.947,019	4.476
222	383.673,19 568.937,228	223	383.677,816 568.932,652	6.507
225	383.671,686 568.926,213	226	383.675,939 568.918,367	8.924
228	383.684,652 568.903,017	229	383.689,365 568.898,821	6.31
231	383.700,359 568.889,228	232	383.704,316 568.884,3	6.32
234	383.720,225 568.867,438	235	383.723,622 568.864,445	4.527
237	383.731,667 568.857,335	238	383.735,119 568.852,153	6.226
240	383.723,693 568.876,557	241	383.712,698 568.888,953	16.57
243	383.687,266 568.930,08	244	383.686,728 568.932,108	2.099
246	383.701,649 568.944,947	247	383.706,278 568.944,924	4.629
249	383.721,864 568.943,925	250	383.727,169 568.943,251	5.348
252	383.734,396 568.941,771	253	383.742,473 568.940,407	8.191
255	383.758,778 568.940,277	256	383.764,901 568.940,145	6.124
258	383.779,186 568.931,389	259	383.779,907 568.927,335	4.118
261	383.794,58 568.930,827	262	383.805,233 568.934,033	11.125
264	383.796,197 568.938,503	265	383.792,581 568.940,348	4.059
267	383.778,9 568.947,084	268	383.775,557 568.949,562	4.161
270	383.771,39 568.959,104	271	383.771,146 568.961,684	2.592
273	383.772,178 568.972,986	274	383.773,371 568.977,888	5.045
276	383.775,973 568.985,522	277	383.778,062 568.989,565	4.551
279	383.781,714 568.996,007	280	383.783,424 568.998,156	2.746
282	383.791,227 569.006,093	283	383.794,476 569.007,486	3.535
285	383.815,035 569.015,076	286	383.818,253 569.017,237	3.876
288	383.837,346 569.038,385	289	383.849,858 569.053,553	19.663
291	383.851,967 569.088,617	292	383.856,965 569.104,52	16.67
294	383.867,586 569.120,78	295	383.874,561 569.130,203	11.723
297	383.926,197 569.189,102	298	383.929,221 569.191,685	3.977
300	383.938,695 569.196,797	301	383.945,167 569.202,244	8.459
303	383.959,744 569.218,603	304	383.966,813 569.227,227	11.151
306	383.983,095 569.254,435	307	383.993,33 569.279,755	27.311
309	383.995,04 569.289,405	310	383.991,758 569.290,37	3.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.004	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 16);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

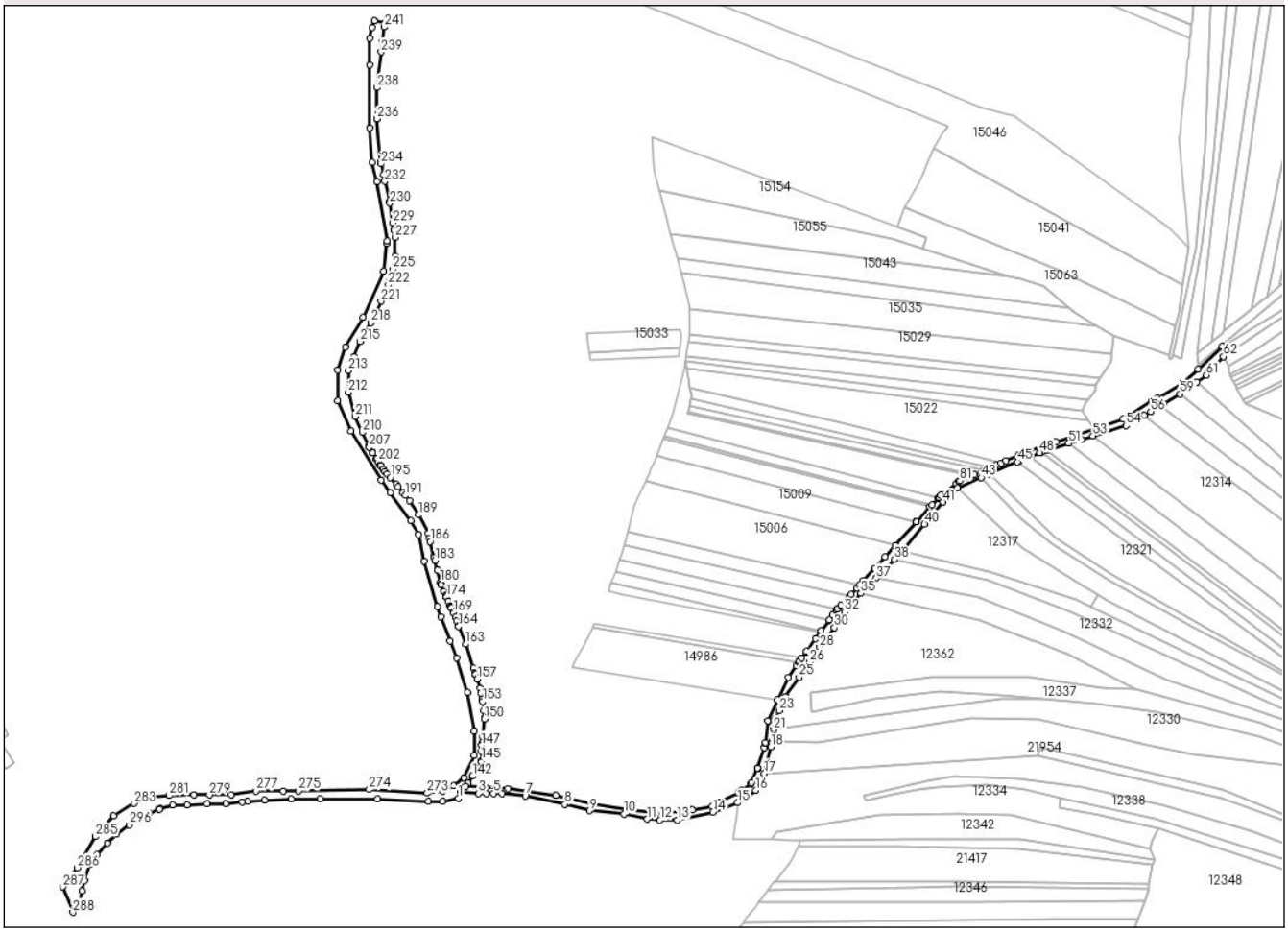
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.137	-	-	-	
2	drum	NU	6.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.257,027 568.504,875	2	390.258,461 568.508,98	4.348
2	390.258,461 568.508,98	3	390.269,865 568.507,967	11.449
3	390.269,865 568.507,967	4	390.274,806 568.507,84	4.943
4	390.274,806 568.507,84	5	390.279,369 568.508,093	4.57
5	390.279,369 568.508,093	6	390.285,071 568.508,093	5.702
6	390.285,071 568.508,093	7	390.299,876 568.506,525	14.888
7	390.299,876 568.506,525	8	390.325,237 568.501,046	25.946
8	390.325,237 568.501,046	9	390.341,045 568.496,995	16.319
9	390.341,045 568.496,995	10	390.362,966 568.494,758	22.034
10	390.362,966 568.494,758	11	390.377,963 568.491,518	15.344
11	390.377,963 568.491,518	12	390.386,07 568.490,911	8.129
12	390.386,07 568.490,911	13	390.397,016 568.490,911	10.946
13	390.397,016 568.490,911	14	390.420,12 568.495,974	23.652
14	390.420,12 568.495,974	15	390.435,928 568.502,05	16.936
15	390.435,928 568.502,05	16	390.447,279 568.509,949	13.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	390.447,279 568.509,949	17	390.452,954 568.520,886	12.322
19	390.457,446 568.539,778	20	390.457,818 568.541,343	1.608
22	390.459,845 568.555,521	23	390.462,339 568.560,962	5.986
25	390.475,104 568.582,353	26	390.481,654 568.591,986	11.649
28	390.488,312 568.601,409	29	390.491,121 568.605,12	4.654
31	390.501,528 568.619,939	32	390.504,082 568.624,048	4.838
34	390.509,215 568.630,424	35	390.514,669 568.635,888	7.721
37	390.524,324 568.645,589	38	390.536,167 568.657,593	16.863
40	390.555,422 568.680,075	41	390.567,177 568.694,253	18.417
43	390.591,705 568.709,85	44	390.596,767 568.712,076	5.53
46	390.615,617 568.720,178	47	390.623,444 568.723,409	8.468
49	390.630,206 568.726,101	50	390.633,62 568.727,203	3.587
52	390.656,039 568.734,447	53	390.663,242 568.736,672	7.539
55	390.695,963 568.749,76	56	390.700,2 568.752,154	4.867
58	390.708,895 568.757,097	59	390.718,868 568.763,409	11.802
61	390.735,96 568.775,415	62	390.746,71 568.787,271	16.004
64	390.730,606 568.779,264	65	390.719,957 568.769,852	14.212
67	390.700,588 568.758,506	68	390.682,69 568.747,343	21.094
70	390.639,789 568.732,898	71	390.632,154 568.730,392	8.036
73	390.615,647 568.724,269	74	390.607,622 568.720,755	8.761
76	390.601,141 568.717,917	77	390.598,013 568.716,548	3.414
79	390.587,432 568.711,916	80	390.585,762 568.711,184	1.823
82	390.577,461 568.707,385	83	390.575,674 568.706,054	2.228
85	390.564,449 568.697,186	86	390.564,048 568.696,75	0.592
88	390.558,909 568.691,137	89	390.550,103 568.681,519	13.04
91	390.536,736 568.666,524	92	390.530,286 568.659,287	9.694
94	390.516,384 568.643,969	95	390.514,023 568.641,367	3.514
97	390.508,419 568.635,28	98	390.507,252 568.634,023	1.715
100	390.499,668 568.625,852	101	390.498,911 568.625,036	1.113
103	390.494,489 568.619,054	104	390.494,076 568.618,496	0.693
106	390.488,995 568.611,622	107	390.488,749 568.611,289	0.414
109	390.479,8 568.598,778	110	390.479,43 568.598,251	0.645
112	390.475,411 568.592,534	113	390.474,898 568.591,803	0.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	390.452,954 568.520,886	18	390.456,951 568.537,698	17.28
20	390.457,818 568.541,343	21	390.458,885 568.548,802	7.535
23	390.462,339 568.560,962	24	390.466,388 568.569,796	9.717
26	390.481,654 568.591,986	27	390.485,846 568.598,151	7.455
29	390.491,121 568.605,12	30	390.497,804 568.613,949	11.073
32	390.504,082 568.624,048	33	390.506,114 568.627,316	3.849
35	390.514,669 568.635,888	36	390.521,979 568.643,213	10.349
38	390.536,167 568.657,593	39	390.540,799 568.663,001	7.121
41	390.567,177 568.694,253	42	390.576,499 568.703,165	12.897
44	390.596,767 568.712,076	45	390.614,961 568.719,896	19.804
47	390.623,444 568.723,409	48	390.629,081 568.725,737	6.099
50	390.633,62 568.727,203	51	390.647,846 568.731,8	14.951
53	390.663,242 568.736,672	54	390.684,333 568.743,19	22.075
56	390.700,2 568.752,154	57	390.706,87 568.755,945	7.672
59	390.718,868 568.763,409	60	390.729,901 568.771,159	13.483
62	390.746,71 568.787,271	63	390.746,042 568.793,701	6.464
65	390.719,957 568.769,852	66	390.704,018 568.760,646	18.407
68	390.682,69 568.747,343	69	390.664,466 568.740,999	19.296
71	390.632,154 568.730,392	72	390.622,078 568.727,084	10.605
74	390.607,622 568.720,755	75	390.604,381 568.719,336	3.538
77	390.598,013 568.716,548	78	390.593,179 568.714,432	5.277
80	390.585,762 568.711,184	81	390.577,996 568.707,784	8.477
83	390.575,674 568.706,054	84	390.565,915 568.698,78	12.172
86	390.564,048 568.696,75	87	390.560,209 568.692,557	5.686
89	390.550,103 568.681,519	90	390.550,062 568.681,474	0.061
92	390.530,286 568.659,287	93	390.523,541 568.651,855	10.037
95	390.514,023 568.641,367	96	390.512,015 568.639,155	2.987
98	390.507,252 568.634,023	99	390.501,938 568.628,298	7.81
101	390.498,911 568.625,036	102	390.496,592 568.621,899	3.901
104	390.494,076 568.618,496	105	390.489,353 568.612,107	7.946
107	390.488,749 568.611,289	108	390.485,599 568.607,029	5.299
110	390.479,43 568.598,251	111	390.476,798 568.594,507	4.576
113	390.474,898 568.591,803	114	390.473,417 568.589,697	2.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	390.456,951 568.537,698	19	390.457,446 568.539,778	2.139
21	390.458,885 568.548,802	22	390.459,845 568.555,521	6.787
24	390.466,388 568.569,796	25	390.475,104 568.582,353	15.286
27	390.485,846 568.598,151	28	390.488,312 568.601,409	4.086
30	390.497,804 568.613,949	31	390.501,528 568.619,939	7.054
33	390.506,114 568.627,316	34	390.509,215 568.630,424	4.39
36	390.521,979 568.643,213	37	390.524,324 568.645,589	3.338
39	390.540,799 568.663,001	40	390.555,422 568.680,075	22.479
42	390.576,499 568.703,165	43	390.591,705 568.709,85	16.61
45	390.614,961 568.719,896	46	390.615,617 568.720,178	0.713
48	390.629,081 568.725,737	49	390.630,206 568.726,101	1.182
51	390.647,846 568.731,8	52	390.656,039 568.734,447	8.609
54	390.684,333 568.743,19	55	390.695,963 568.749,76	13.358
57	390.706,87 568.755,945	58	390.708,895 568.757,097	2.33
60	390.729,901 568.771,159	61	390.735,96 568.775,415	7.404
63	390.746,042 568.793,701	64	390.730,606 568.779,264	21.135
66	390.704,018 568.760,646	67	390.700,588 568.758,506	4.043
69	390.664,466 568.740,999	70	390.639,789 568.732,898	25.972
72	390.622,078 568.727,084	73	390.615,647 568.724,269	7.02
75	390.604,381 568.719,336	76	390.601,141 568.717,917	3.538
78	390.593,179 568.714,432	79	390.587,432 568.711,916	6.273
81	390.577,996 568.707,784	82	390.577,461 568.707,385	0.667
84	390.565,915 568.698,78	85	390.564,449 568.697,186	2.165
87	390.560,209 568.692,557	88	390.558,909 568.691,137	1.926
90	390.550,062 568.681,474	91	390.536,736 568.666,524	20.028
93	390.523,541 568.651,855	94	390.516,384 568.643,969	10.649
96	390.512,015 568.639,155	97	390.508,419 568.635,28	5.287
99	390.501,938 568.628,298	100	390.499,668 568.625,852	3.338
102	390.496,592 568.621,899	103	390.494,489 568.619,054	3.538
105	390.489,353 568.612,107	106	390.488,995 568.611,622	0.602
108	390.485,599 568.607,029	109	390.479,8 568.598,778	10.084
111	390.476,798 568.594,507	112	390.475,411 568.592,534	2.412
114	390.473,417 568.589,697	115	390.468,196 568.582,268	9.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	390.468,196 568.582,268	116	390.461,268 568.567,812	16.03
118	390.455,563 568.554,424	119	390.453,513 568.540,602	13.974
121	390.453,406 568.539,938	122	390.452,621 568.537,357	2.697
124	390.448,509 568.523,829	125	390.448,461 568.523,716	0.122
127	390.444,413 568.514,212	128	390.438,005 568.509,729	7.82
130	390.424,482 568.502,395	131	390.419,456 568.499,789	5.66
133	390.401,798 568.496,413	134	390.383,778 568.495,528	18.042
136	390.343,792 568.501,317	137	390.319,394 568.506,6	24.964
139	390.274,39 568.511,719	140	390.261,628 568.512,398	12.779
142	390.266,195 568.519,079	143	390.269,074 568.523,431	5.219
145	390.271,974 568.528,852	146	390.271,974 568.535,211	6.359
148	390.272,184 568.540,626	149	390.272,584 568.544,279	3.675
151	390.273,706 568.556,472	152	390.273,211 568.561,128	4.682
154	390.272,298 568.568,399	155	390.271,539 568.572,266	3.941
157	390.269,013 568.581,121	158	390.268,0 568.584,216	3.257
160	390.267,98 568.584,274	161	390.267,702 568.585,128	0.898
163	390.261,754 568.603,39	164	390.257,242 568.614,714	12.19
166	390.255,857 568.618,19	167	390.255,002 568.620,336	2.31
169	390.253,583 568.623,897	170	390.252,459 568.626,718	3.037
172	390.251,885 568.628,03	173	390.250,677 568.630,792	3.015
175	390.249,336 568.633,856	176	390.249,085 568.634,429	0.625
178	390.246,076 568.641,303	179	390.245,784 568.641,97	0.728
181	390.243,588 568.650,624	182	390.243,487 568.651,022	0.411
184	390.241,538 568.658,757	185	390.241,354 568.659,505	0.77
187	390.238,448 568.671,318	188	390.237,701 568.674,353	3.126
190	390.225,604 568.695,249	191	390.223,011 568.698,51	4.166
193	390.218,54 568.704,133	194	390.217,216 568.705,798	2.126
196	390.211,485 568.712,211	197	390.210,026 568.713,844	2.19
199	390.207,312 568.717,595	200	390.207,3 568.717,614	0.022
202	390.205,815 568.719,978	203	390.204,716 568.721,729	2.068
205	390.202,195 568.725,745	206	390.202,04 568.725,992	0.291
208	390.199,844 568.729,489	209	390.199,616 568.729,983	0.543
211	390.190,853 568.748,958	212	390.186,614 568.764,438	16.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	390.461,268 568.567,812	117	390.454,988 568.554,516	14.705
119	390.453,513 568.540,602	120	390.453,423 568.539,995	0.614
122	390.452,621 568.537,357	123	390.448,659 568.524,325	13.621
125	390.448,461 568.523,716	126	390.444,691 568.514,864	9.621
128	390.438,005 568.509,729	129	390.436,222 568.508,482	2.176
131	390.419,456 568.499,789	132	390.406,871 568.497,383	12.813
134	390.383,778 568.495,528	135	390.366,882 568.497,619	17.025
137	390.319,394 568.506,6	138	390.288,904 568.511,178	30.831
140	390.261,628 568.512,398	141	390.263,293 568.514,693	2.835
143	390.269,074 568.523,431	144	390.271,787 568.527,924	5.248
146	390.271,974 568.535,211	147	390.271,974 568.538,708	3.497
149	390.272,584 568.544,279	150	390.273,812 568.555,481	11.269
152	390.273,211 568.561,128	153	390.272,601 568.566,853	5.758
155	390.271,539 568.572,266	156	390.270,981 568.575,117	2.905
158	390.268,0 568.584,216	159	390.267,995 568.584,229	0.014
161	390.267,702 568.585,128	162	390.266,739 568.588,087	3.112
164	390.257,242 568.614,714	165	390.257,06 568.615,172	0.493
167	390.255,002 568.620,336	168	390.253,83 568.623,28	3.169
170	390.252,459 568.626,718	171	390.252,264 568.627,166	0.488
173	390.250,677 568.630,792	174	390.249,458 568.633,576	3.039
176	390.249,085 568.634,429	177	390.247,958 568.637,004	2.811
179	390.245,784 568.641,97	180	390.245,541 568.642,929	0.989
182	390.243,487 568.651,022	183	390.241,984 568.656,946	6.112
185	390.241,354 568.659,505	186	390.239,0 568.669,072	9.852
188	390.237,701 568.674,353	189	390.231,681 568.686,127	13.224
191	390.223,011 568.698,51	192	390.221,522 568.700,383	2.393
194	390.217,216 568.705,798	195	390.213,453 568.710,008	5.647
197	390.210,026 568.713,844	198	390.208,82 568.715,193	1.81
200	390.207,3 568.717,614	201	390.206,979 568.718,125	0.604
203	390.204,716 568.721,729	204	390.204,67 568.721,802	0.086
206	390.202,04 568.725,992	207	390.199,92 568.729,368	3.987
209	390.199,616 568.729,983	210	390.195,535 568.738,82	9.734
212	390.186,614 568.764,438	213	390.186,614 568.778,339	13.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	390.454,988 568.554,516	118	390.455,563 568.554,424	0.582
120	390.453,423 568.539,995	121	390.453,406 568.539,938	0.06
123	390.448,659 568.524,325	124	390.448,509 568.523,829	0.518
126	390.444,691 568.514,864	127	390.444,413 568.514,212	0.709
129	390.436,222 568.508,482	130	390.424,482 568.502,395	13.225
132	390.406,871 568.497,383	133	390.401,798 568.496,413	5.165
135	390.366,882 568.497,619	136	390.343,792 568.501,317	23.384
138	390.288,904 568.511,178	139	390.274,39 568.511,719	14.525
141	390.263,293 568.514,693	142	390.266,195 568.519,079	5.258
144	390.271,787 568.527,924	145	390.271,974 568.528,852	0.947
147	390.271,974 568.538,708	148	390.272,184 568.540,626	1.929
150	390.273,812 568.555,481	151	390.273,706 568.556,472	0.997
153	390.272,601 568.566,853	154	390.272,298 568.568,399	1.576
156	390.270,981 568.575,117	157	390.269,013 568.581,121	6.318
159	390.267,995 568.584,229	160	390.267,98 568.584,274	0.047
162	390.266,739 568.588,087	163	390.261,754 568.603,39	16.094
165	390.257,06 568.615,172	166	390.255,857 568.618,19	3.249
168	390.253,83 568.623,28	169	390.253,583 568.623,897	0.665
171	390.252,264 568.627,166	172	390.251,885 568.628,03	0.944
174	390.249,458 568.633,576	175	390.249,336 568.633,856	0.306
177	390.247,958 568.637,004	178	390.246,076 568.641,303	4.693
180	390.245,541 568.642,929	181	390.243,588 568.650,624	7.939
183	390.241,984 568.656,946	184	390.241,538 568.658,757	1.865
186	390.239,0 568.669,072	187	390.238,448 568.671,318	2.312
189	390.231,681 568.686,127	190	390.225,604 568.695,249	10.961
192	390.221,522 568.700,383	193	390.218,54 568.704,133	4.791
195	390.213,453 568.710,008	196	390.211,485 568.712,211	2.954
198	390.208,82 568.715,193	199	390.207,312 568.717,595	2.836
201	390.206,979 568.718,125	202	390.205,815 568.719,978	2.188
204	390.204,67 568.721,802	205	390.202,195 568.725,745	4.655
207	390.199,92 568.729,368	208	390.199,844 568.729,489	0.143
210	390.195,535 568.738,82	211	390.190,853 568.748,958	11.167
213	390.186,614 568.778,339	214	390.190,205 568.787,376	9.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	390.190,205 568.787,376	215	390.194,248 568.796,985	10.425
217	390.197,836 568.803,451	218	390.200,895 568.808,962	6.303
220	390.203,62 568.813,872	221	390.207,52 568.822,751	9.698
223	390.212,755 568.835,185	224	390.214,164 568.839,555	4.592
226	390.216,498 568.851,51	227	390.216,498 568.863,466	11.957
229	390.215,104 568.872,788	230	390.213,143 568.885,37	12.734
232	390.210,016 568.899,338	233	390.208,997 568.903,782	4.559
235	390.207,131 568.911,927	236	390.204,961 568.939,3	27.46
238	390.204,961 568.959,327	239	390.207,575 568.982,084	22.907
241	390.209,601 568.998,053	242	390.210,326 569.000,747	2.789
244	390.201,778 568.997,806	245	390.200,215 568.990,63	7.343
247	390.200,215 568.933,52	248	390.201,696 568.911,56	22.01
250	390.211,4 568.861,137	251	390.211,254 568.859,795	1.35
253	390.195,816 568.812,492	254	390.184,626 568.793,308	22.209
256	390.179,866 568.759,094	257	390.188,186 568.739,701	21.102
259	390.213,512 568.700,315	260	390.226,704 568.682,271	22.351
262	390.235,101 568.656,342	263	390.243,769 568.627,623	29.999
265	390.251,801 568.605,529	266	390.256,043 568.594,692	11.638
268	390.267,04 568.547,717	269	390.267,04 568.532,284	15.432
271	390.254,008 568.512,779	272	390.247,101 568.509,303	7.732
274	390.199,868 568.510,474	275	390.154,684 568.509,666	45.191
277	390.127,375 568.509,666	278	390.111,608 568.507,024	15.987
280	390.087,902 568.507,024	281	390.071,875 568.506,668	16.031
283	390.049,283 568.501,67	284	390.036,299 568.493,678	15.247
286	390.012,965 568.460,465	287	390.003,822 568.448,229	15.274
289	390.014,753 568.436,776	290	390.015,987 568.445,518	8.829
292	390.021,651 568.463,144	293	390.025,665 568.468,801	6.936
295	390.038,324 568.482,172	296	390.046,455 568.487,829	9.905
298	390.059,216 568.495,131	299	390.065,834 568.497,994	7.21
301	390.074,036 568.500,685	302	390.083,299 568.500,685	9.263
304	390.108,14 568.501,324	305	390.118,638 568.502,558	10.57
307	390.132,784 568.503,633	308	390.149,949 568.504,451	17.184
310	390.205,345 568.504,451	311	390.237,818 568.503,073	32.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	390.194,248 568.796,985	216	390.194,947 568.798,245	1.44
218	390.200,895 568.808,962	219	390.202,498 568.811,851	3.303
221	390.207,52 568.822,751	222	390.212,128 568.833,242	11.459
224	390.214,164 568.839,555	225	390.214,867 568.843,155	3.668
227	390.216,498 568.863,466	228	390.215,799 568.868,138	4.724
230	390.213,143 568.885,37	231	390.212,943 568.886,651	1.297
233	390.208,997 568.903,782	234	390.207,432 568.910,612	7.007
236	390.204,961 568.939,3	237	390.204,961 568.939,356	0.056
239	390.207,575 568.982,084	240	390.208,38 568.988,427	6.393
242	390.210,326 569.000,747	243	390.203,457 569.002,071	6.995
245	390.200,215 568.990,63	246	390.200,215 568.973,919	16.712
248	390.201,696 568.911,56	249	390.205,091 568.898,904	13.104
251	390.211,254 568.859,795	252	390.209,312 568.841,969	17.932
254	390.184,626 568.793,308	255	390.179,866 568.778,656	15.406
257	390.188,186 568.739,701	258	390.207,493 568.708,248	36.906
260	390.226,704 568.682,271	261	390.231,672 568.673,638	9.96
263	390.243,769 568.627,623	264	390.245,842 568.620,753	7.176
266	390.256,043 568.594,692	267	390.262,959 568.572,442	23.299
269	390.267,04 568.532,284	270	390.260,538 568.518,021	15.676
272	390.247,101 568.509,303	273	390.237,093 568.508,156	10.074
275	390.154,684 568.509,666	276	390.144,878 568.509,666	9.806
278	390.111,608 568.507,024	279	390.097,658 568.507,024	13.95
281	390.071,875 568.506,668	282	390.060,579 568.505,458	11.36
284	390.036,299 568.493,678	285	390.024,801 568.480,311	17.632
287	390.003,822 568.448,229	288	390.010,252 568.432,031	17.428
290	390.015,987 568.445,518	291	390.017,531 568.452,203	6.861
293	390.025,665 568.468,801	294	390.032,252 568.476,207	9.911
296	390.046,455 568.487,829	297	390.054,174 568.491,943	8.747
299	390.065,834 568.497,994	300	390.066,112 568.498,114	0.303
302	390.083,299 568.500,685	303	390.096,164 568.501,405	12.885
305	390.118,638 568.502,558	306	390.122,251 568.502,833	3.624
308	390.149,949 568.504,451	309	390.168,627 568.504,451	18.678
311	390.237,818 568.503,073	312	390.247,051 568.502,86	9.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	390.194,947 568.798,245	217	390.197,836 568.803,451	5.954
219	390.202,498 568.811,851	220	390.203,62 568.813,872	2.312
222	390.212,128 568.833,242	223	390.212,755 568.835,185	2.041
225	390.214,867 568.843,155	226	390.216,498 568.851,51	8.512
228	390.215,799 568.868,138	229	390.215,104 568.872,788	4.702
231	390.212,943 568.886,651	232	390.210,016 568.899,338	13.02
234	390.207,432 568.910,612	235	390.207,131 568.911,927	1.349
237	390.204,961 568.939,356	238	390.204,961 568.959,327	19.971
240	390.208,38 568.988,427	241	390.209,601 568.998,053	9.704
243	390.203,457 569.002,071	244	390.201,778 568.997,806	4.584
246	390.200,215 568.973,919	247	390.200,215 568.933,52	40.399
249	390.205,091 568.898,904	250	390.211,4 568.861,137	38.289
252	390.209,312 568.841,969	253	390.195,816 568.812,492	32.419
255	390.179,866 568.778,656	256	390.179,866 568.759,094	19.562
258	390.207,493 568.708,248	259	390.213,512 568.700,315	9.958
261	390.231,672 568.673,638	262	390.235,101 568.656,342	17.633
264	390.245,842 568.620,753	265	390.251,801 568.605,529	16.349
267	390.262,959 568.572,442	268	390.267,04 568.547,717	25.06
270	390.260,538 568.518,021	271	390.254,008 568.512,779	8.374
273	390.237,093 568.508,156	274	390.199,868 568.510,474	37.297
276	390.144,878 568.509,666	277	390.127,375 568.509,666	17.503
279	390.097,658 568.507,024	280	390.087,902 568.507,024	9.756
282	390.060,579 568.505,458	283	390.049,283 568.501,67	11.914
285	390.024,801 568.480,311	286	390.012,965 568.460,465	23.108
288	390.010,252 568.432,031	289	390.014,753 568.436,776	6.539
291	390.017,531 568.452,203	292	390.021,651 568.463,144	11.691
294	390.032,252 568.476,207	295	390.038,324 568.482,172	8.512
297	390.054,174 568.491,943	298	390.059,216 568.495,131	5.966
300	390.066,112 568.498,114	301	390.074,036 568.500,685	8.331
303	390.096,164 568.501,405	304	390.108,14 568.501,324	11.976
306	390.122,251 568.502,833	307	390.132,784 568.503,633	10.564
309	390.168,627 568.504,451	310	390.205,345 568.504,451	36.718
312	390.247,051 568.502,86	1	390.257,027 568.504,875	10.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.553	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	45.553	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.525,204 569.268,956	2	391.520,183 569.270,363	5.214
4	391.502,129 569.270,214	5	391.489,53 569.268,344	12.738
7	391.479,592 569.259,423	8	391.477,861 569.257,916	2.295
10	391.469,15 569.250,334	11	391.468,894 569.250,295	0.259
13	391.456,239 569.248,518	14	391.448,756 569.248,948	7.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.520,183 569.270,363	3	391.506,54 569.270,868	13.652
5	391.489,53 569.268,344	6	391.484,046 569.263,421	7.369
8	391.477,861 569.257,916	9	391.471,859 569.252,692	7.957
11	391.468,894 569.250,295	12	391.456,855 569.248,483	12.174
14	391.448,756 569.248,948	15	391.442,202 569.249,324	6.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.506,54 569.270,868	4	391.502,129 569.270,214	4.459
6	391.484,046 569.263,421	7	391.479,592 569.259,423	5.985
9	391.471,859 569.252,692	10	391.469,15 569.250,334	3.591
12	391.456,855 569.248,483	13	391.456,239 569.248,518	0.618
15	391.442,202 569.249,324	16	391.434,27 569.250,393	8.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	391.434,27 569.250,393	17	391.427,212 569.251,344	7.122
19	391.404,34 569.247,532	20	391.384,181 569.244,174	20.438
22	391.372,786 569.238,736	23	391.370,075 569.237,442	3.004
25	391.352,601 569.225,765	26	391.339,127 569.227,658	13.606
28	391.313,534 569.226,397	29	391.300,112 569.225,223	13.473
31	391.286,99 569.218,626	32	391.280,258 569.215,241	7.535
34	391.273,436 569.211,81	35	391.270,039 569.210,644	3.592
37	391.266,331 569.209,371	38	391.264,469 569.208,732	1.969
40	391.254,963 569.205,468	41	391.251,383 569.204,239	3.786
43	391.246,089 569.202,421	44	391.243,796 569.202,368	2.294
46	391.235,591 569.202,176	47	391.232,733 569.202,109	2.858
49	391.222,243 569.201,783	50	391.217,636 569.201,622	4.611
52	391.215,214 569.201,538	53	391.214,844 569.201,525	0.37
55	391.210,303 569.198,191	56	391.206,745 569.195,579	4.414
58	391.205,964 569.193,855	59	391.202,765 569.185,933	8.544
61	391.201,006 569.171,304	62	391.198,562 569.168,663	3.597
64	391.188,225 569.165,082	65	391.181,961 569.164,136	6.335
67	391.164,848 569.152,232	68	391.162,877 569.138,865	13.511
70	391.162,499 569.136,304	71	391.160,806 569.133,112	3.614
73	391.154,675 569.121,547	74	391.154,467 569.121,154	0.444
76	391.139,112 569.103,513	77	391.137,022 569.097,25	6.602
79	391.133,759 569.079,03	80	391.132,177 569.074,228	5.056
82	391.123,024 569.056,906	83	391.104,515 569.021,88	39.617
85	391.072,535 568.966,237	86	391.059,716 568.948,768	21.667
88	391.046,066 568.920,818	89	391.040,39 568.902,091	19.568
91	391.035,489 568.891,534	92	391.032,066 568.886,452	6.127
94	391.028,57 568.878,467	95	391.028,672 568.875,465	3.003
97	391.028,903 568.868,65	98	391.025,739 568.859,001	10.155
100	391.006,928 568.841,699	101	390.990,906 568.830,45	19.576
103	390.967,432 568.797,342	104	390.944,108 568.769,495	36.325
106	390.933,963 568.746,995	107	390.934,544 568.739,358	7.659
109	390.936,816 568.726,239	110	390.937,973 568.719,845	6.498
112	390.932,278 568.693,228	113	390.928,116 568.672,265	21.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	391.427,212 569.251,344	18	391.413,234 569.249,013	14.172
20	391.384,181 569.244,174	21	391.375,835 569.240,191	9.248
23	391.370,075 569.237,442	24	391.359,868 569.232,611	11.293
26	391.339,127 569.227,658	27	391.326,452 569.221,87	13.934
29	391.300,112 569.225,223	30	391.290,367 569.220,323	10.908
32	391.280,258 569.215,241	33	391.273,555 569.211,87	7.503
35	391.270,039 569.210,644	36	391.267,513 569.209,777	2.67
38	391.264,469 569.208,732	39	391.259,724 569.207,102	5.017
41	391.251,383 569.204,239	42	391.246,596 569.202,595	5.062
44	391.243,796 569.202,368	45	391.239,709 569.202,272	4.088
47	391.232,733 569.202,109	48	391.224,506 569.201,862	8.23
50	391.217,636 569.201,622	51	391.216,074 569.201,568	1.562
53	391.214,844 569.201,525	54	391.213,913 569.200,841	1.156
56	391.206,745 569.195,579	57	391.206,624 569.195,489	0.151
59	391.202,765 569.185,933	60	391.202,597 569.173,022	12.911
62	391.198,562 569.168,663	63	391.196,389 569.166,316	3.199
65	391.181,961 569.164,136	66	391.172,566 569.161,118	9.868
68	391.162,877 569.138,865	69	391.162,59 569.136,923	1.963
71	391.160,806 569.133,112	72	391.157,708 569.127,268	6.614
74	391.154,467 569.121,154	75	391.148,721 569.114,056	9.132
77	391.137,022 569.097,25	78	391.136,082 569.086,081	11.209
80	391.132,177 569.074,228	81	391.124,542 569.059,779	16.342
83	391.104,515 569.021,88	84	391.081,358 568.980,379	47.524
86	391.059,716 568.948,768	87	391.054,056 568.934,96	14.923
89	391.040,39 568.902,091	90	391.037,893 568.895,103	7.42
92	391.032,066 568.886,452	93	391.029,174 568.879,848	7.21
95	391.028,672 568.875,465	96	391.028,85 568.870,217	5.251
98	391.025,739 568.859,001	99	391.019,747 568.853,178	8.356
101	390.990,906 568.830,45	102	390.981,25 568.816,475	16.986
104	390.944,108 568.769,495	105	390.933,453 568.753,69	19.061
107	390.934,544 568.739,358	108	390.934,619 568.738,384	0.977
110	390.937,973 568.719,845	111	390.938,605 568.716,353	3.549
113	390.928,116 568.672,265	114	390.920,452 568.652,036	21.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	391.413,234 569.249,013	19	391.404,34 569.247,532	9.016
21	391.375,835 569.240,191	22	391.372,786 569.238,736	3.379
24	391.359,868 569.232,611	25	391.352,601 569.225,765	9.984
27	391.326,452 569.221,87	28	391.313,534 569.226,397	13.689
30	391.290,367 569.220,323	31	391.286,99 569.218,626	3.78
33	391.273,555 569.211,87	34	391.273,436 569.211,81	0.133
36	391.267,513 569.209,777	37	391.266,331 569.209,371	1.25
39	391.259,724 569.207,102	40	391.254,963 569.205,468	5.033
42	391.246,596 569.202,595	43	391.246,089 569.202,421	0.535
45	391.239,709 569.202,272	46	391.235,591 569.202,176	4.12
48	391.224,506 569.201,862	49	391.222,243 569.201,783	2.265
51	391.216,074 569.201,568	52	391.215,214 569.201,538	0.86
54	391.213,913 569.200,841	55	391.210,303 569.198,191	4.478
57	391.206,624 569.195,489	58	391.205,964 569.193,855	1.762
60	391.202,597 569.173,022	61	391.201,006 569.171,304	2.342
63	391.196,389 569.166,316	64	391.188,225 569.165,082	8.257
66	391.172,566 569.161,118	67	391.164,848 569.152,232	11.77
69	391.162,59 569.136,923	70	391.162,499 569.136,304	0.626
72	391.157,708 569.127,268	73	391.154,675 569.121,547	6.475
75	391.148,721 569.114,056	76	391.139,112 569.103,513	14.265
78	391.136,082 569.086,081	79	391.133,759 569.079,03	7.424
81	391.124,542 569.059,779	82	391.123,024 569.056,906	3.249
84	391.081,358 568.980,379	85	391.072,535 568.966,237	16.669
87	391.054,056 568.934,96	88	391.046,066 568.920,818	16.243
90	391.037,893 568.895,103	91	391.035,489 568.891,534	4.303
93	391.029,174 568.879,848	94	391.028,57 568.878,467	1.507
96	391.028,85 568.870,217	97	391.028,903 568.868,65	1.568
99	391.019,747 568.853,178	100	391.006,928 568.841,699	17.208
102	390.981,25 568.816,475	103	390.967,432 568.797,342	23.601
105	390.933,453 568.753,69	106	390.933,963 568.746,995	6.715
108	390.934,619 568.738,384	109	390.936,816 568.726,239	12.342
111	390.938,605 568.716,353	112	390.932,278 568.693,228	23.975
114	390.920,452 568.652,036	115	390.919,619 568.630,574	21.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	390.919,619 568.630,574	116	390.915,791 568.616,266	14.811
118	390.902,794 568.580,596	119	390.903,96 568.566,122	14.52
121	390.909,638 568.535,174	122	390.910,878 568.529,893	5.425
124	390.913,854 568.517,16	125	390.914,948 568.512,466	4.819
127	390.914,094 568.491,804	128	390.911,618 568.484,683	7.54
130	390.909,041 568.481,277	131	390.901,296 568.471,04	12.837
133	390.895,214 568.441,543	134	390.895,94 568.424,871	16.688
136	390.892,07 568.386,936	137	390.883,609 568.370,265	18.696
139	390.853,086 568.351,531	140	390.844,865 568.336,792	16.877
142	390.825,04 568.304,173	143	390.812,467 568.291,367	17.946
145	390.773,038 568.265,407	146	390.764,818 568.249,943	17.513
148	390.748,86 568.227,231	149	390.748,618 568.219,499	7.736
151	390.760,423 568.218,694	152	390.770,862 568.225,54	12.483
154	390.788,996 568.247,044	155	390.801,326 568.248,976	12.481
157	390.813,899 568.256,225	158	390.823,328 568.262,024	11.07
160	390.839,044 568.281,354	161	390.858,386 568.305,516	30.95
163	390.868,578 568.333,618	164	390.871,722 568.338,692	5.969
166	390.897,592 568.356,088	167	390.903,879 568.357,538	6.451
169	390.914,033 568.340,142	170	390.919,836 568.327,818	13.621
172	390.930,957 568.300,999	173	390.938,211 568.286,985	15.78
175	390.956,102 568.271,762	176	390.959,053 568.277,078	6.079
178	390.950,299 568.299,307	179	390.946,673 568.313,321	14.476
181	390.933,859 568.329,752	182	390.931,441 568.339,174	9.728
184	390.926,847 568.358,504	185	390.926,847 568.367,686	9.182
187	390.916,962 568.389,804	188	390.919,39 568.400,416	10.886
190	390.919,238 568.424,065	191	390.913,32 568.446,42	23.125
193	390.943,054 568.464,158	194	390.954,734 568.469,009	12.648
196	390.960,278 568.481,678	197	390.947,604 568.483,108	12.755
199	390.935,793 568.496,546	200	390.939,586 568.508,523	12.563
202	390.929,877 568.534,295	203	390.928,208 568.556,732	22.499
205	390.926,486 568.582,187	206	390.935,015 568.603,798	23.233
208	390.942,951 568.631,31	209	390.942,628 568.641,541	10.237
211	390.949,641 568.667,335	212	390.956,684 568.673,881	9.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	390.915,791 568.616,266	117	390.905,791 568.594,737	23.738
119	390.903,96 568.566,122	120	390.906,124 568.550,15	16.118
122	390.910,878 568.529,893	123	390.912,117 568.524,611	5.425
125	390.914,948 568.512,466	126	390.917,112 568.500,487	12.173
128	390.911,618 568.484,683	129	390.910,17 568.482,768	2.401
131	390.901,296 568.471,04	132	390.890,933 568.462,508	13.423
134	390.895,94 568.424,871	135	390.895,455 568.406,266	18.611
137	390.883,609 568.370,265	138	390.866,867 568.361,437	18.926
140	390.844,865 568.336,792	141	390.833,019 568.315,046	24.764
143	390.812,467 568.291,367	144	390.793,608 568.277,836	23.211
146	390.764,818 568.249,943	147	390.755,631 568.237,379	15.564
149	390.748,618 568.219,499	150	390.752,73 568.213,458	7.307
152	390.770,862 568.225,54	153	390.778,841 568.236,171	13.293
155	390.801,326 568.248,976	156	390.808,096 568.252,601	7.679
158	390.823,328 568.262,024	159	390.828,164 568.267,34	7.186
161	390.858,386 568.305,516	162	390.870,03 568.322,986	20.995
164	390.871,722 568.338,692	165	390.884,052 568.347,873	15.374
167	390.903,879 568.357,538	168	390.905,291 568.351,414	6.285
170	390.919,836 568.327,818	171	390.924,429 568.315,979	12.699
173	390.938,211 568.286,985	174	390.947,398 568.276,595	13.869
176	390.959,053 568.277,078	177	390.955,136 568.288,918	12.471
179	390.946,673 568.313,321	180	390.940,628 568.321,053	9.814
182	390.931,441 568.339,174	183	390.931,199 568.345,698	6.528
185	390.926,847 568.367,686	186	390.919,693 568.382,072	16.066
188	390.919,39 568.400,416	189	390.919,996 568.408,298	7.906
191	390.913,32 568.446,42	192	390.929,552 568.459,003	20.538
194	390.954,734 568.469,009	195	390.964,291 568.474,012	10.788
197	390.947,604 568.483,108	198	390.936,552 568.485,479	11.303
200	390.939,586 568.508,523	201	390.937,613 568.521,106	12.736
203	390.928,208 568.556,732	204	390.922,222 568.569,86	14.428
206	390.935,015 568.603,798	207	390.943,238 568.622,213	20.168
209	390.942,628 568.641,541	210	390.943,397 568.655,769	14.248
212	390.956,684 568.673,881	213	390.963,258 568.679,534	8.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	390.905,791 568.594,737	118	390.902,794 568.580,596	14.456
120	390.906,124 568.550,15	121	390.909,638 568.535,174	15.383
123	390.912,117 568.524,611	124	390.913,854 568.517,16	7.651
126	390.917,112 568.500,487	127	390.914,094 568.491,804	9.193
129	390.910,17 568.482,768	130	390.909,041 568.481,277	1.87
132	390.890,933 568.462,508	133	390.895,214 568.441,543	21.398
135	390.895,455 568.406,266	136	390.892,07 568.386,936	19.624
138	390.866,867 568.361,437	139	390.853,086 568.351,531	16.972
141	390.833,019 568.315,046	142	390.825,04 568.304,173	13.486
144	390.793,608 568.277,836	145	390.773,038 568.265,407	24.034
147	390.755,631 568.237,379	148	390.748,86 568.227,231	12.199
150	390.752,73 568.213,458	151	390.760,423 568.218,694	9.306
153	390.778,841 568.236,171	154	390.788,996 568.247,044	14.877
156	390.808,096 568.252,601	157	390.813,899 568.256,225	6.842
159	390.828,164 568.267,34	160	390.839,044 568.281,354	17.741
162	390.870,03 568.322,986	163	390.868,578 568.333,618	10.73
165	390.884,052 568.347,873	166	390.897,592 568.356,088	15.837
168	390.905,291 568.351,414	169	390.914,033 568.340,142	14.265
171	390.924,429 568.315,979	172	390.930,957 568.300,999	16.341
174	390.947,398 568.276,595	175	390.956,102 568.271,762	9.956
177	390.955,136 568.288,918	178	390.950,299 568.299,307	11.46
180	390.940,628 568.321,053	181	390.933,859 568.329,752	11.022
183	390.931,199 568.345,698	184	390.926,847 568.358,504	13.525
186	390.919,693 568.382,072	187	390.916,962 568.389,804	8.2
189	390.919,996 568.408,298	190	390.919,238 568.424,065	15.785
192	390.929,552 568.459,003	193	390.943,054 568.464,158	14.452
195	390.964,291 568.474,012	196	390.960,278 568.481,678	8.653
198	390.936,552 568.485,479	199	390.935,793 568.496,546	11.093
201	390.937,613 568.521,106	202	390.929,877 568.534,295	15.291
204	390.922,222 568.569,86	205	390.926,486 568.582,187	13.044
207	390.943,238 568.622,213	208	390.942,951 568.631,31	9.101
210	390.943,397 568.655,769	211	390.949,641 568.667,335	13.144
213	390.963,258 568.679,534	214	390.965,092 568.688,395	9.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	390.965,092 568.688,395	215	390.963,869 568.699,242	10.916
215	390.963,869 568.699,242	216	390.961,424 568.707,798	8.899
216	390.961,424 568.707,798	217	390.958,672 568.728,882	21.262
217	390.958,672 568.728,882	218	390.954,089 568.741,929	13.829
218	390.954,089 568.741,929	219	390.956,688 568.752,318	10.709
219	390.956,688 568.752,318	220	390.966,93 568.760,873	13.346
220	390.966,93 568.760,873	221	390.984,358 568.768,512	19.029
221	390.984,358 568.768,512	222	390.998,577 568.786,235	22.721
222	390.998,577 568.786,235	223	391.020,03 568.810,397	32.312
223	391.020,03 568.810,397	224	391.038,446 568.824,63	23.275
224	391.038,446 568.824,63	225	391.056,127 568.842,053	24.823
225	391.056,127 568.842,053	226	391.070,369 568.860,703	23.466
226	391.070,369 568.860,703	227	391.069,141 568.882,298	21.63
227	391.069,141 568.882,298	228	391.072,14 568.899,532	17.493
228	391.072,14 568.899,532	229	391.074,052 568.910,518	11.151
229	391.074,052 568.910,518	230	391.083,412 568.935,185	26.383
230	391.083,412 568.935,185	231	391.096,426 568.956,534	25.003
231	391.096,426 568.956,534	232	391.113,616 568.974,448	24.827
232	391.113,616 568.974,448	233	391.128,349 568.988,436	20.316
233	391.128,349 568.988,436	234	391.138,416 569.014,693	28.121
234	391.138,416 569.014,693	235	391.143,115 569.021,206	8.032
235	391.143,115 569.021,206	236	391.150,727 569.034,213	15.07
236	391.150,727 569.034,213	237	391.151,709 569.046,482	12.309
237	391.151,709 569.046,482	238	391.150,482 569.063,66	17.222
238	391.150,482 569.063,66	239	391.153,428 569.078,384	15.015
239	391.153,428 569.078,384	240	391.158,585 569.098,016	20.298
240	391.158,585 569.098,016	241	391.171,108 569.113,966	20.28
241	391.171,108 569.113,966	242	391.185,613 569.134,399	25.058
242	391.185,613 569.134,399	243	391.194,453 569.142,988	12.325
243	391.194,453 569.142,988	244	391.210,168 569.155,749	20.244
244	391.210,168 569.155,749	245	391.225,122 569.161,33	15.961
245	391.225,122 569.161,33	246	391.241,702 569.172,211	19.832
246	391.241,702 569.172,211	247	391.260,509 569.184,824	22.645
247	391.260,509 569.184,824	248	391.275,11 569.192,243	16.377
248	391.275,11 569.192,243	249	391.293,175 569.200,157	19.722
249	391.293,175 569.200,157	250	391.313,467 569.198,178	20.389
250	391.313,467 569.198,178	251	391.327,82 569.198,178	14.353
251	391.327,82 569.198,178	252	391.351,935 569.193,141	24.636
252	391.351,935 569.193,141	253	391.372,058 569.190,41	20.307
253	391.372,058 569.190,41	254	391.381,498 569.186,189	10.341
254	391.381,498 569.186,189	255	391.407,335 569.186,189	25.836
255	391.407,335 569.186,189	256	391.427,457 569.192,148	20.986
256	391.427,457 569.192,148	257	391.439,629 569.200,092	14.535
257	391.439,629 569.200,092	258	391.450,063 569.209,278	13.901
258	391.450,063 569.209,278	259	391.469,44 569.219,954	22.123
259	391.469,44 569.219,954	260	391.478,135 569.232,863	15.565
260	391.478,135 569.232,863	261	391.496,296 569.251,414	25.961
261	391.496,296 569.251,414	262	391.506,427 569.254,373	10.554
262	391.506,427 569.254,373	263	391.513,909 569.252,816	7.642
263	391.513,909 569.252,816	264	391.523,106 569.249,077	9.928
264	391.523,106 569.249,077	265	391.527,782 569.245,339	5.987
265	391.527,782 569.245,339	266	391.534,64 569.240,51	8.387
266	391.534,64 569.240,51	267	391.541,498 569.234,746	8.959
267	391.541,498 569.234,746	268	391.555,994 569.230,074	15.23
268	391.555,994 569.230,074	269	391.569,71 569.228,827	13.773
269	391.569,71 569.228,827	270	391.577,66 569.231,787	8.483
270	391.577,66 569.231,787	271	391.582,18 569.234,746	5.402
271	391.582,18 569.234,746	272	391.590,44 569.239,42	9.491
272	391.590,44 569.239,42	273	391.594,961 569.241,289	4.892
273	391.594,961 569.241,289	274	391.602,91 569.240,042	8.047
274	391.602,91 569.240,042	275	391.609,457 569.235,37	8.043
275	391.609,457 569.235,37	276	391.614,6 569.231,943	6.18
276	391.614,6 569.231,943	277	391.621,985 569.231,886	7.385
277	391.621,985 569.231,886	278	391.632,297 569.229,426	10.601
278	391.632,297 569.229,426	279	391.637,261 569.228,241	5.104
279	391.637,261 569.228,241	280	391.649,581 569.224,597	12.847
280	391.649,581 569.224,597	281	391.658,385 569.223,201	8.914
281	391.658,385 569.223,201	282	391.646,778 569.243,576	23.449
282	391.646,778 569.243,576	283	391.614,932 569.248,227	32.184
283	391.614,932 569.248,227	284	391.612,232 569.256,059	8.284
284	391.612,232 569.256,059	285	391.593,007 569.257,405	19.272
285	391.593,007 569.257,405	286	391.576,19 569.258,583	16.858
286	391.576,19 569.258,583	287	391.543,426 569.263,294	33.102
287	391.543,426 569.263,294	288	391.533,993 569.266,492	9.96
288	391.533,993 569.266,492	1	391.525,204 569.268,956	9.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.683	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	139	-	-	-	
2	drum	NU	3.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.328,41 568.989,95	2	384.326,841 568.992,072	2.639
2	384.326,841 568.992,072	3	384.302,367 568.983,142	26.052
3	384.302,367 568.983,142	4	384.300,111 568.979,239	4.509
4	384.300,111 568.979,239	5	384.298,788 568.972,677	6.694
5	384.298,788 568.972,677	6	384.279,868 568.962,431	21.516
6	384.279,868 568.962,431	7	384.248,934 568.951,554	32.791
7	384.248,934 568.951,554	8	384.228,076 568.942,892	22.585
8	384.228,076 568.942,892	9	384.204,103 568.928,702	27.858
9	384.204,103 568.928,702	10	384.180,739 568.913,969	27.622
10	384.180,739 568.913,969	11	384.176,46 568.911,27	5.059
11	384.176,46 568.911,27	12	384.149,077 568.888,524	35.598
12	384.149,077 568.888,524	13	384.140,426 568.879,318	12.633
13	384.140,426 568.879,318	14	384.121,898 568.857,253	28.812
14	384.121,898 568.857,253	15	384.114,199 568.847,454	12.461
15	384.114,199 568.847,454	16	384.106,838 568.840,106	10.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	384.106,838 568.840,106	17	384.094,941 568.820,663	22.793
19	384.074,07 568.795,995	20	384.066,749 568.789,615	9.711
22	384.063,105 568.786,335	23	384.056,099 568.780,685	9.0
25	384.036,401 568.757,765	26	384.035,298 568.756,233	1.888
28	384.022,867 568.730,13	29	384.016,545 568.720,321	11.67
31	383.997,658 568.708,773	32	383.985,583 568.722,295	18.129
34	383.972,987 568.733,409	35	383.966,639 568.738,495	8.134
37	383.967,255 568.743,971	38	383.966,569 568.748,221	4.304
40	383.959,035 568.764,013	41	383.957,064 568.769,163	5.514
43	383.946,843 568.779,891	44	383.943,352 568.786,232	7.238
46	383.939,606 568.804,185	47	383.939,073 568.809,573	5.414
49	383.939,126 568.810,427	50	383.939,698 568.813,099	2.733
52	383.935,915 568.819,427	53	383.935,577 568.819,179	0.419
55	383.936,227 568.812,042	56	383.936,001 568.808,728	3.322
58	383.936,083 568.806,944	59	383.935,195 568.800,371	6.633
61	383.935,708 568.795,223	62	383.935,859 568.793,336	1.893
64	383.938,848 568.787,707	65	383.941,151 568.784,38	4.046
67	383.944,773 568.779,38	68	383.947,424 568.776,7	3.77
70	383.953,719 568.767,449	71	383.957,418 568.761,76	6.786
73	383.961,484 568.754,814	74	383.962,092 568.751,442	3.427
76	383.962,427 568.744,992	77	383.961,667 568.742,926	2.201
79	383.962,947 568.737,446	80	383.963,951 568.736,291	1.53
82	383.967,751 568.733,618	83	383.970,431 568.731,874	3.197
85	383.977,514 568.724,643	86	383.980,557 568.721,226	4.576
88	383.988,769 568.709,914	89	383.994,151 568.705,144	7.191
91	384.002,138 568.695,888	92	384.003,951 568.691,306	4.928
94	384.025,336 568.727,371	95	384.071,095 568.786,647	74.883
97	384.086,364 568.807,924	98	384.101,597 568.820,625	19.833
100	384.165,462 568.892,984	101	384.184,031 568.908,034	23.903
103	384.226,267 568.933,088	104	384.251,188 568.941,007	26.149
106	384.305,31 568.967,966	107	384.304,472 568.978,755	10.821
109	384.328,68 568.989,586	1	384.328,41 568.989,95	0.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	384.094,941 568.820,663	18	384.079,16 568.805,056	22.195
20	384.066,749 568.789,615	21	384.065,538 568.788,079	1.956
23	384.056,099 568.780,685	24	384.047,656 568.773,388	11.159
26	384.035,298 568.756,233	27	384.031,763 568.743,969	12.763
29	384.016,545 568.720,321	30	384.008,091 568.701,836	20.327
32	383.985,583 568.722,295	33	383.978,354 568.730,248	10.748
35	383.966,639 568.738,495	36	383.966,122 568.741,561	3.109
38	383.966,569 568.748,221	39	383.965,138 568.755,398	7.319
41	383.957,064 568.769,163	42	383.951,887 568.775,468	8.158
44	383.943,352 568.786,232	45	383.938,755 568.794,018	9.042
47	383.939,073 568.809,573	48	383.939,032 568.809,987	0.416
50	383.939,698 568.813,099	51	383.938,696 568.821,469	8.43
53	383.935,577 568.819,179	54	383.935,643 568.815,798	3.382
56	383.936,001 568.808,728	57	383.935,766 568.806,987	1.757
59	383.935,195 568.800,371	60	383.935,33 568.798,468	1.908
62	383.935,859 568.793,336	63	383.936,942 568.791,626	2.024
65	383.941,151 568.784,38	66	383.942,953 568.780,928	3.894
68	383.947,424 568.776,7	69	383.950,897 568.771,68	6.104
71	383.957,418 568.761,76	72	383.959,872 568.757,214	5.166
74	383.962,092 568.751,442	75	383.962,61 568.748,182	3.301
77	383.961,667 568.742,926	78	383.962,309 568.740,393	2.614
80	383.963,951 568.736,291	81	383.966,079 568.734,286	2.924
83	383.970,431 568.731,874	84	383.973,288 568.728,836	4.171
86	383.980,557 568.721,226	87	383.985,422 568.715,454	7.549
89	383.994,151 568.705,144	90	383.999,29 568.699,942	7.313
92	384.003,951 568.691,306	93	384.008,279 568.693,973	5.084
95	384.071,095 568.786,647	96	384.082,791 568.802,673	19.84
98	384.101,597 568.820,625	99	384.117,414 568.839,97	24.988
101	384.184,031 568.908,034	102	384.210,786 568.922,811	30.564
104	384.251,188 568.941,007	105	384.274,693 568.954,547	27.126
107	384.304,472 568.978,755	108	384.310,161 568.980,184	5.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	384.079,16 568.805,056	19	384.074,07 568.795,995	10.393
21	384.065,538 568.788,079	22	384.063,105 568.786,335	2.994
24	384.047,656 568.773,388	25	384.036,401 568.757,765	19.255
27	384.031,763 568.743,969	28	384.022,867 568.730,13	16.451
30	384.008,091 568.701,836	31	383.997,658 568.708,773	12.528
33	383.978,354 568.730,248	34	383.972,987 568.733,409	6.229
36	383.966,122 568.741,561	37	383.967,255 568.743,971	2.664
39	383.965,138 568.755,398	40	383.959,035 568.764,013	10.557
42	383.951,887 568.775,468	43	383.946,843 568.779,891	6.708
45	383.938,755 568.794,018	46	383.939,606 568.804,185	10.202
48	383.939,032 568.809,987	49	383.939,126 568.810,427	0.45
51	383.938,696 568.821,469	52	383.935,915 568.819,427	3.45
54	383.935,643 568.815,798	55	383.936,227 568.812,042	3.801
57	383.935,766 568.806,987	58	383.936,083 568.806,944	0.32
60	383.935,33 568.798,468	61	383.935,708 568.795,223	3.267
63	383.936,942 568.791,626	64	383.938,848 568.787,707	4.358
66	383.942,953 568.780,928	67	383.944,773 568.779,38	2.39
69	383.950,897 568.771,68	70	383.953,719 568.767,449	5.086
72	383.959,872 568.757,214	73	383.961,484 568.754,814	2.891
75	383.962,61 568.748,182	76	383.962,427 568.744,992	3.195
78	383.962,309 568.740,393	79	383.962,947 568.737,446	3.015
81	383.966,079 568.734,286	82	383.967,751 568.733,618	1.801
84	383.973,288 568.728,836	85	383.977,514 568.724,643	5.953
87	383.985,422 568.715,454	88	383.988,769 568.709,914	6.473
90	383.999,29 568.699,942	91	384.002,138 568.695,888	4.954
93	384.008,279 568.693,973	94	384.025,336 568.727,371	37.502
96	384.082,791 568.802,673	97	384.086,364 568.807,924	6.352
99	384.117,414 568.839,97	100	384.165,462 568.892,984	71.548
102	384.210,786 568.922,811	103	384.226,267 568.933,088	18.582
105	384.274,693 568.954,547	106	384.305,31 568.967,966	33.429
108	384.310,161 568.980,184	109	384.328,68 568.989,586	20.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj, Drum Judetean 107R, 11+047-15+248 cu pod de la km 15+240 pana la km 15+248

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64479	21.743	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 21677, parte din CF 64479

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42623 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 969, din 30/09/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 36150 din 08.09.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 40906 din 30.09.2022, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 40886 din 30.09.2022, emis de BCPI TURDA);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.27 FILEA DE JOS ,nr. topo 145 și Cf. vechi nr.8 FILEA DE SUS ,nr. topo 450	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDEȚUL CLUJ**, CIF:4288110, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

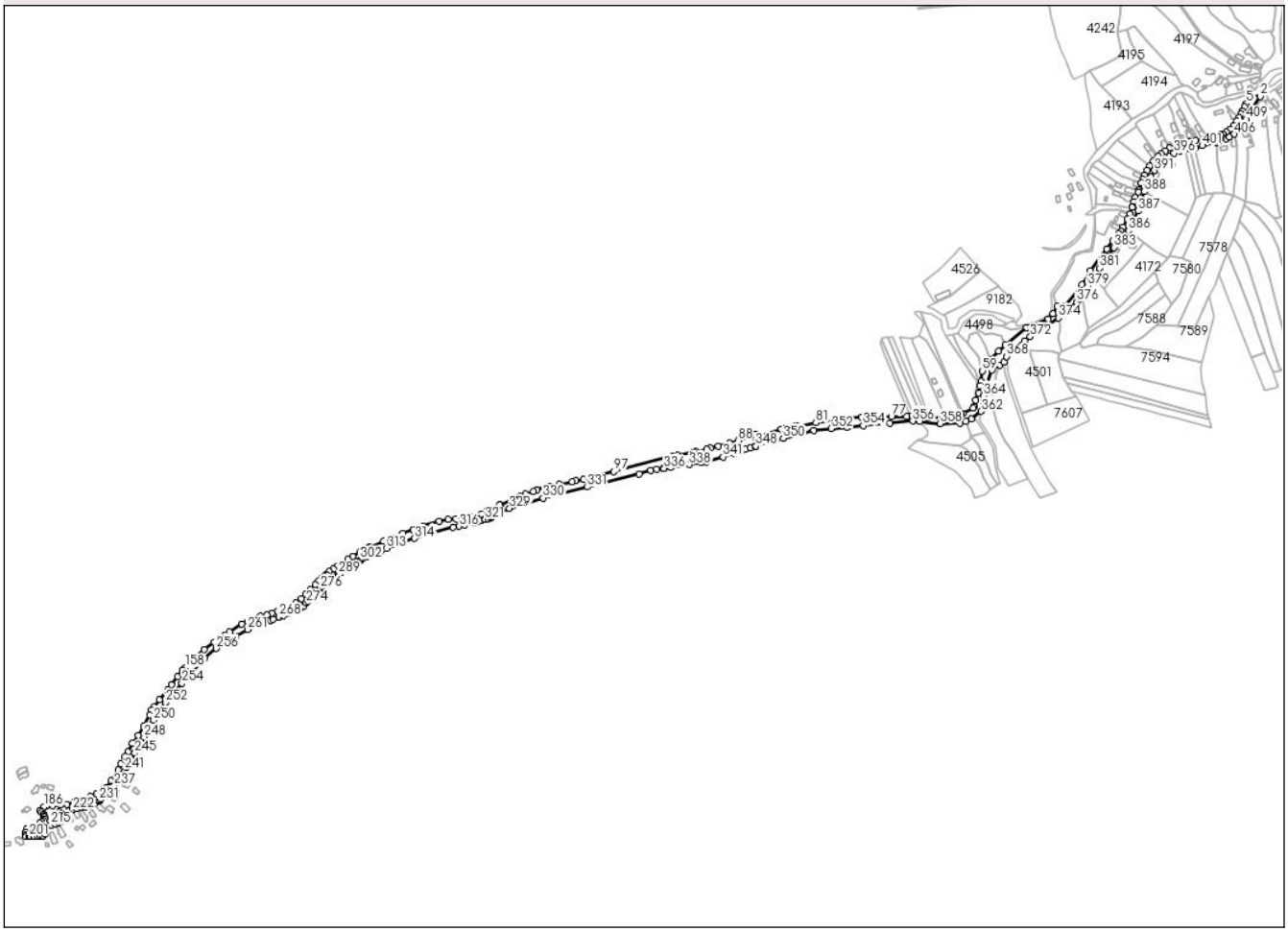
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64479	21.743	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 21677, parte din CF 64479

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.260	-	-	-	
2	drum	NU	13.045	-	-	-	
3	drum	DA	3.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.592,531 569.814,706	2	385.603,205 569.831,039	19.512
4	385.589,867 569.830,916	5	385.584,554 569.820,901	11.338
7	385.578,69 569.810,951	8	385.577,058 569.806,76	4.498
10	385.570,986 569.797,279	11	385.567,102 569.791,255	7.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.603,205 569.831,039	3	385.590,8 569.830,795	12.407
5	385.584,554 569.820,901	6	385.582,018 569.816,628	4.968
8	385.577,058 569.806,76	9	385.573,948 569.801,818	5.84
11	385.567,102 569.791,255	12	385.562,091 569.785,901	7.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.590,8 569.830,795	4	385.589,867 569.830,916	0.941
6	385.582,018 569.816,628	7	385.578,69 569.810,951	6.58
9	385.573,948 569.801,818	10	385.570,986 569.797,279	5.42
12	385.562,091 569.785,901	13	385.556,438 569.781,987	6.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	385.556,438 569.781,987	14	385.551,684 569.779,886	5.197
16	385.539,128 569.776,304	17	385.530,354 569.774,144	9.036
19	385.507,12 569.768,794	20	385.497,41 569.766,395	10.002
22	385.478,988 569.760,346	23	385.472,886 569.756,564	7.179
25	385.463,051 569.748,759	26	385.456,772 569.742,025	9.208
28	385.448,709 569.730,002	29	385.444,211 569.722,943	8.37
31	385.440,523 569.712,798	32	385.436,718 569.702,767	10.729
34	385.436,664 569.702,625	35	385.435,65 569.700,319	2.518
37	385.430,453 569.686,461	38	385.428,369 569.680,206	6.593
40	385.424,189 569.670,108	41	385.421,378 569.662,735	7.891
43	385.412,556 569.646,359	44	385.409,666 569.642,877	4.525
46	385.393,309 569.622,098	47	385.370,308 569.592,306	37.638
49	385.335,933 569.544,443	50	385.324,786 569.543,693	11.172
52	385.312,764 569.526,455	53	385.293,407 569.517,804	21.202
55	385.253,829 569.490,999	56	385.244,977 569.482,426	12.323
58	385.227,32 569.461,95	59	385.222,756 569.455,199	8.149
61	385.218,864 569.434,831	62	385.217,459 569.425,584	9.353
64	385.211,493 569.406,701	65	385.209,881 569.404,903	2.415
67	385.193,96 569.395,99	68	385.175,16 569.390,95	19.464
70	385.148,651 569.392,294	71	385.145,463 569.392,458	3.193
73	385.138,993 569.392,636	74	385.129,727 569.392,749	9.267
76	385.118,972 569.392,88	77	385.098,111 569.392,654	20.862
79	385.022,845 569.388,823	80	385.021,455 569.388,703	1.396
82	384.968,937 569.379,96	83	384.966,289 569.379,519	2.685
85	384.947,351 569.375,81	86	384.911,956 569.363,941	37.331
88	384.887,93 569.359,753	89	384.876,792 569.356,813	11.52
91	384.850,265 569.349,811	92	384.845,516 569.348,57	4.908
94	384.827,168 569.343,774	95	384.805,058 569.339,907	22.446
97	384.718,099 569.317,857	98	384.676,19 569.306,972	43.3
100	384.661,04 569.303,855	101	384.643,227 569.300,425	18.14
103	384.612,333 569.292,532	104	384.607,566 569.290,636	5.13
106	384.590,214 569.283,831	107	384.588,746 569.283,152	1.618
109	384.562,537 569.272,345	110	384.561,28 569.271,838	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	385.551,684 569.779,886	15	385.548,416 569.778,703	3.476
17	385.530,354 569.774,144	18	385.514,323 569.770,38	16.467
20	385.497,41 569.766,395	21	385.487,603 569.763,447	10.241
23	385.472,886 569.756,564	24	385.467,411 569.752,319	6.928
26	385.456,772 569.742,025	27	385.451,637 569.735,719	8.132
29	385.444,211 569.722,943	30	385.442,616 569.717,477	5.694
32	385.436,718 569.702,767	33	385.436,714 569.702,755	0.012
35	385.435,65 569.700,319	36	385.432,157 569.692,372	8.681
38	385.428,369 569.680,206	39	385.427,6 569.679,054	1.385
41	385.421,378 569.662,735	42	385.415,442 569.652,058	12.216
44	385.409,666 569.642,877	45	385.401,495 569.632,77	12.997
47	385.370,308 569.592,306	48	385.358,742 569.573,321	22.231
50	385.324,786 569.543,693	51	385.319,391 569.533,451	11.576
53	385.293,407 569.517,804	54	385.282,873 569.515,001	10.901
56	385.244,977 569.482,426	57	385.234,24 569.471,58	15.262
59	385.222,756 569.455,199	60	385.221,235 569.441,161	14.12
62	385.217,459 569.425,584	63	385.213,809 569.414,877	11.312
65	385.209,881 569.404,903	66	385.195,659 569.396,941	16.3
68	385.175,16 569.390,95	69	385.172,58 569.391,07	2.583
71	385.145,463 569.392,458	72	385.142,91 569.392,588	2.556
74	385.129,727 569.392,749	75	385.124,723 569.392,81	5.004
77	385.098,111 569.392,654	78	385.056,765 569.391,746	41.357
80	385.021,455 569.388,703	81	384.994,708 569.384,25	27.115
83	384.966,289 569.379,519	84	384.952,602 569.377,24	13.875
86	384.911,956 569.363,941	87	384.911,495 569.369,028	5.108
89	384.876,792 569.356,813	90	384.860,958 569.352,633	16.376
92	384.845,516 569.348,57	93	384.830,433 569.344,627	15.591
95	384.805,058 569.339,907	96	384.798,742 569.338,803	6.412
98	384.676,19 569.306,972	99	384.665,412 569.304,755	11.004
101	384.643,227 569.300,425	102	384.629,13 569.297,627	14.373
104	384.607,566 569.290,636	105	384.597,245 569.287,086	10.914
107	384.588,746 569.283,152	108	384.580,172 569.280,609	8.944
110	384.561,28 569.271,838	111	384.544,306 569.264,99	18.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	385.548,416 569.778,703	16	385.539,128 569.776,304	9.592
18	385.514,323 569.770,38	19	385.507,12 569.768,794	7.376
21	385.487,603 569.763,447	22	385.478,988 569.760,346	9.156
24	385.467,411 569.752,319	25	385.463,051 569.748,759	5.628
27	385.451,637 569.735,719	28	385.448,709 569.730,002	6.423
30	385.442,616 569.717,477	31	385.440,523 569.712,798	5.126
33	385.436,714 569.702,755	34	385.436,664 569.702,625	0.14
36	385.432,157 569.692,372	37	385.430,453 569.686,461	6.152
39	385.427,6 569.679,054	40	385.424,189 569.670,108	9.574
42	385.415,442 569.652,058	43	385.412,556 569.646,359	6.388
45	385.401,495 569.632,77	46	385.393,309 569.622,098	13.45
48	385.358,742 569.573,321	49	385.335,933 569.544,443	36.799
51	385.319,391 569.533,451	52	385.312,764 569.526,455	9.636
54	385.282,873 569.515,001	55	385.253,829 569.490,999	37.678
57	385.234,24 569.471,58	58	385.227,32 569.461,95	11.858
60	385.221,235 569.441,161	61	385.218,864 569.434,831	6.76
63	385.213,809 569.414,877	64	385.211,493 569.406,701	8.498
66	385.195,659 569.396,941	67	385.193,96 569.395,99	1.947
69	385.172,58 569.391,07	70	385.148,651 569.392,294	23.96
72	385.142,91 569.392,588	73	385.138,993 569.392,636	3.917
75	385.124,723 569.392,81	76	385.118,972 569.392,88	5.751
78	385.056,765 569.391,746	79	385.022,845 569.388,823	34.045
81	384.994,708 569.384,25	82	384.968,937 569.379,96	26.126
84	384.952,602 569.377,24	85	384.947,351 569.375,81	5.442
87	384.911,495 569.369,028	88	384.887,93 569.359,753	25.324
90	384.860,958 569.352,633	91	384.850,265 569.349,811	11.06
93	384.830,433 569.344,627	94	384.827,168 569.343,774	3.374
96	384.798,742 569.338,803	97	384.718,099 569.317,857	83.319
99	384.665,412 569.304,755	100	384.661,04 569.303,855	4.463
102	384.629,13 569.297,627	103	384.612,333 569.292,532	17.552
105	384.597,245 569.287,086	106	384.590,214 569.283,831	7.748
108	384.580,172 569.280,609	109	384.562,537 569.272,345	19.475
111	384.544,306 569.264,99	112	384.536,403 569.259,623	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	384.536,403 569.259,623	113	384.525,094 569.256,708	11.679
115	384.501,458 569.253,388	116	384.491,037 569.252,004	10.512
118	384.456,2 569.243,239	119	384.443,354 569.238,272	13.773
121	384.428,733 569.232,895	122	384.414,073 569.227,946	15.473
124	384.383,743 569.214,1	125	384.380,971 569.212,868	3.033
127	384.369,859 569.207,444	128	384.359,935 569.201,497	11.569
130	384.343,543 569.191,05	131	384.339,487 569.188,371	4.861
133	384.328,393 569.180,656	134	384.324,26 569.177,248	5.357
136	384.316,888 569.171,071	137	384.313,293 569.167,8	4.86
139	384.302,497 569.156,198	140	384.296,001 569.149,353	9.437
142	384.282,124 569.137,652	143	384.276,167 569.133,62	7.193
145	384.266,933 569.129,514	146	384.257,198 569.126,322	10.245
148	384.242,465 569.121,628	149	384.233,622 569.119,678	9.055
151	384.208,362 569.108,9	152	384.191,549 569.097,825	20.134
154	384.179,832 569.089,921	155	384.170,617 569.084,039	10.932
157	384.144,972 569.063,831	158	384.131,115 569.049,326	20.061
160	384.120,363 569.037,136	161	384.111,859 569.025,802	14.17
163	384.095,828 569.005,171	164	384.088,263 568.995,311	12.427
166	384.081,894 568.984,657	167	384.074,052 568.969,093	17.428
169	384.058,403 568.946,113	170	384.052,45 568.934,271	13.254
172	384.042,361 568.917,948	173	384.039,008 568.909,818	8.794
175	384.021,886 568.884,972	176	384.017,923 568.883,25	4.321
178	384.000,841 568.873,102	179	383.989,801 568.867,016	12.606
181	383.977,847 568.864,43	182	383.969,106 568.862,573	8.936
184	383.949,403 568.860,821	185	383.940,748 568.859,428	8.766
187	383.931,433 568.853,667	188	383.934,287 568.851,128	3.82
190	383.937,769 568.846,394	191	383.938,254 568.844,569	1.889
193	383.936,513 568.839,664	194	383.933,729 568.838,05	3.218
196	383.921,448 568.829,233	197	383.913,065 568.828,565	8.409
199	383.912,656 568.820,915	200	383.912,565 568.818,202	2.714
202	383.918,098 568.818,826	203	383.923,609 568.818,665	5.513
205	383.928,57 568.818,993	206	383.931,664 568.819,278	3.107
208	383.935,226 568.819,175	209	383.935,577 568.819,179	0.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	384.525,094 569.256,708	114	384.511,627 569.254,817	13.599
116	384.491,037 569.252,004	117	384.478,413 569.249,463	12.877
119	384.443,354 569.238,272	120	384.442,967 569.238,13	0.412
122	384.414,073 569.227,946	123	384.402,087 569.222,502	13.164
125	384.380,971 569.212,868	126	384.376,115 569.210,509	5.399
128	384.359,935 569.201,497	129	384.353,64 569.197,657	7.374
131	384.339,487 569.188,371	132	384.333,707 569.184,292	7.074
134	384.324,26 569.177,248	135	384.321,047 569.174,771	4.057
137	384.313,293 569.167,8	138	384.308,806 569.163,044	6.539
140	384.296,001 569.149,353	141	384.289,637 569.143,524	8.63
143	384.276,167 569.133,62	144	384.274,183 569.132,355	2.353
146	384.257,198 569.126,322	147	384.249,248 569.123,936	8.3
149	384.233,622 569.119,678	150	384.215,974 569.112,083	19.213
152	384.191,549 569.097,825	153	384.184,431 569.093,136	8.523
155	384.170,617 569.084,039	156	384.156,889 569.074,324	16.818
158	384.131,115 569.049,326	159	384.127,172 569.045,761	5.315
161	384.111,859 569.025,802	162	384.107,061 569.018,38	8.838
164	384.088,263 568.995,311	165	384.084,939 568.991,226	5.266
167	384.074,052 568.969,093	168	384.066,654 568.956,464	14.636
170	384.052,45 568.934,271	171	384.048,254 568.927,446	8.011
173	384.039,008 568.909,818	174	384.029,471 568.894,552	18.0
176	384.017,923 568.883,25	177	384.009,669 568.877,069	10.312
179	383.989,801 568.867,016	180	383.982,912 568.865,605	7.032
182	383.969,106 568.862,573	183	383.960,021 568.861,34	9.168
185	383.940,748 568.859,428	186	383.937,158 568.859,341	3.591
188	383.934,287 568.851,128	189	383.936,427 568.848,761	3.191
191	383.938,254 568.844,569	192	383.938,282 568.842,259	2.31
194	383.933,729 568.838,05	195	383.931,587 568.836,722	2.52
197	383.913,065 568.828,565	198	383.912,929 568.824,536	4.031
200	383.912,565 568.818,202	201	383.916,472 568.818,545	3.922
203	383.923,609 568.818,665	204	383.924,413 568.818,798	0.815
206	383.931,664 568.819,278	207	383.935,196 568.819,402	3.534
209	383.935,577 568.819,179	210	383.935,915 568.819,427	0.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	384.511,627 569.254,817	115	384.501,458 569.253,388	10.269
117	384.478,413 569.249,463	118	384.456,2 569.243,239	23.069
120	384.442,967 569.238,13	121	384.428,733 569.232,895	15.166
123	384.402,087 569.222,502	124	384.383,743 569.214,1	20.177
126	384.376,115 569.210,509	127	384.369,859 569.207,444	6.966
129	384.353,64 569.197,657	130	384.343,543 569.191,05	12.067
132	384.333,707 569.184,292	133	384.328,393 569.180,656	6.439
135	384.321,047 569.174,771	136	384.316,888 569.171,071	5.567
138	384.308,806 569.163,044	139	384.302,497 569.156,198	9.31
141	384.289,637 569.143,524	142	384.282,124 569.137,652	9.535
144	384.274,183 569.132,355	145	384.266,933 569.129,514	7.787
147	384.249,248 569.123,936	148	384.242,465 569.121,628	7.165
150	384.215,974 569.112,083	151	384.208,362 569.108,9	8.25
153	384.184,431 569.093,136	154	384.179,832 569.089,921	5.611
156	384.156,889 569.074,324	157	384.144,972 569.063,831	15.878
159	384.127,172 569.045,761	160	384.120,363 569.037,136	10.989
162	384.107,061 569.018,38	163	384.095,828 569.005,171	17.34
165	384.084,939 568.991,226	166	384.081,894 568.984,657	7.241
168	384.066,654 568.956,464	169	384.058,403 568.946,113	13.237
171	384.048,254 568.927,446	172	384.042,361 568.917,948	11.178
174	384.029,471 568.894,552	175	384.021,886 568.884,972	12.219
177	384.009,669 568.877,069	178	384.000,841 568.873,102	9.678
180	383.982,912 568.865,605	181	383.977,847 568.864,43	5.2
183	383.960,021 568.861,34	184	383.949,403 568.860,821	10.631
186	383.937,158 568.859,341	187	383.931,433 568.853,667	8.061
189	383.936,427 568.848,761	190	383.937,769 568.846,394	2.721
192	383.938,282 568.842,259	193	383.936,513 568.839,664	3.141
195	383.931,587 568.836,722	196	383.921,448 568.829,233	12.605
198	383.912,929 568.824,536	199	383.912,656 568.820,915	3.631
201	383.916,472 568.818,545	202	383.918,098 568.818,826	1.65
204	383.924,413 568.818,798	205	383.928,57 568.818,993	4.162
207	383.935,196 568.819,402	208	383.935,226 568.819,175	0.229
210	383.935,915 568.819,427	211	383.938,696 568.821,469	3.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	383.938,696 568.821,469	212	383.937,658 568.822,183	1.26
214	383.943,033 568.833,19	215	383.947,167 568.834,218	4.26
217	383.957,294 568.837,77	218	383.960,576 568.839,412	3.67
220	383.958,246 568.851,202	221	383.972,175 568.854,413	14.294
223	383.982,112 568.856,571	224	383.989,053 568.857,761	7.042
226	383.993,383 568.858,779	227	383.999,313 568.860,919	6.304
229	384.006,143 568.863,438	230	384.012,453 568.866,628	7.07
232	384.015,23 568.869,573	233	384.020,205 568.873,638	6.425
235	384.029,04 568.880,471	236	384.028,58 568.880,932	0.651
238	384.039,484 568.896,302	239	384.041,666 568.899,667	4.01
241	384.047,932 568.909,711	242	384.049,885 568.912,888	3.729
244	384.056,269 568.923,762	245	384.061,932 568.932,364	10.299
247	384.068,554 568.942,86	248	384.074,624 568.954,511	13.137
250	384.087,505 568.977,269	251	384.093,284 568.987,402	11.665
253	384.117,265 569.017,4	254	384.126,419 569.028,016	14.018
256	384.173,447 569.075,579	257	384.190,653 569.086,206	20.223
259	384.198,801 569.091,408	260	384.200,888 569.092,285	2.264
262	384.227,603 569.106,847	263	384.238,673 569.110,699	11.721
265	384.250,921 569.115,804	266	384.259,458 569.118,845	9.062
268	384.259,609 569.118,897	269	384.265,255 569.120,807	5.961
271	384.279,446 569.126,384	272	384.287,2 569.129,668	8.421
274	384.296,846 569.137,615	275	384.299,303 569.140,149	3.53
277	384.318,581 569.160,049	278	384.319,352 569.160,844	1.107
280	384.322,263 569.163,085	281	384.325,698 569.165,73	4.336
283	384.331,9 569.170,504	284	384.334,237 569.172,303	2.95
286	384.336,193 569.173,808	287	384.336,247 569.173,849	0.067
289	384.340,565 569.177,066	290	384.343,104 569.178,957	3.165
292	384.352,396 569.185,88	293	384.355,382 569.188,105	3.724
295	384.358,505 569.190,432	296	384.361,065 569.191,502	2.774
298	384.363,633 569.192,779	299	384.365,831 569.194,087	2.558
301	384.369,035 569.195,99	302	384.370,768 569.197,02	2.016
304	384.374,22 569.199,07	305	384.377,615 569.201,086	3.949
307	384.380,804 569.202,98	308	384.383,757 569.204,102	3.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	383.937,658 568.822,183	213	383.935,882 568.831,367	9.354
215	383.947,167 568.834,218	216	383.952,278 568.836,022	5.42
218	383.960,576 568.839,412	219	383.962,945 568.840,784	2.737
221	383.972,175 568.854,413	222	383.976,718 568.855,261	4.621
224	383.989,053 568.857,761	225	383.993,066 568.859,16	4.25
227	383.999,313 568.860,919	228	384.000,793 568.861,425	1.564
230	384.012,453 568.866,628	231	384.012,893 568.868,134	1.569
233	384.020,205 568.873,638	234	384.021,55 568.874,778	1.763
236	384.028,58 568.880,932	237	384.033,794 568.888,0	8.783
239	384.041,666 568.899,667	240	384.044,582 568.904,464	5.614
242	384.049,885 568.912,888	243	384.054,259 568.920,113	8.446
245	384.061,932 568.932,364	246	384.067,132 568.940,606	9.745
248	384.074,624 568.954,511	249	384.084,41 568.971,554	19.653
251	384.093,284 568.987,402	252	384.103,978 569.001,536	17.723
254	384.126,419 569.028,016	255	384.157,366 569.062,558	46.378
257	384.190,653 569.086,206	258	384.197,644 569.090,265	8.084
260	384.200,888 569.092,285	261	384.216,3 569.101,469	17.94
263	384.238,673 569.110,699	264	384.247,561 569.113,792	9.411
266	384.259,458 569.118,845	267	384.259,53 569.118,87	0.076
269	384.265,255 569.120,807	270	384.272,711 569.123,466	7.916
272	384.287,2 569.129,668	273	384.293,577 569.133,986	7.701
275	384.299,303 569.140,149	276	384.315,925 569.157,307	23.888
278	384.319,352 569.160,844	279	384.322,091 569.162,952	3.456
281	384.325,698 569.165,73	282	384.329,561 569.168,703	4.874
284	384.334,237 569.172,303	285	384.336,166 569.173,788	2.434
287	384.336,247 569.173,849	288	384.338,701 569.175,677	3.061
290	384.343,104 569.178,957	291	384.344,824 569.180,239	2.145
293	384.355,382 569.188,105	294	384.357,92 569.189,996	3.165
296	384.361,065 569.191,502	297	384.362,479 569.192,093	1.533
299	384.365,831 569.194,087	300	384.368,128 569.195,452	2.672
302	384.370,768 569.197,02	303	384.372,89 569.198,28	2.468
305	384.377,615 569.201,086	306	384.378,934 569.201,87	1.535
308	384.383,757 569.204,102	309	384.385,429 569.204,737	1.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	383.935,882 568.831,367	214	383.943,033 568.833,19	7.38
216	383.952,278 568.836,022	217	383.957,294 568.837,77	5.312
219	383.962,945 568.840,784	220	383.958,246 568.851,202	11.429
222	383.976,718 568.855,261	223	383.982,112 568.856,571	5.551
225	383.993,066 568.859,16	226	383.993,383 568.858,779	0.496
228	384.000,793 568.861,425	229	384.006,143 568.863,438	5.716
231	384.012,893 568.868,134	232	384.015,23 568.869,573	2.744
234	384.021,55 568.874,778	235	384.029,04 568.880,471	9.408
237	384.033,794 568.888,0	238	384.039,484 568.896,302	10.065
240	384.044,582 568.904,464	241	384.047,932 568.909,711	6.225
243	384.054,259 568.920,113	244	384.056,269 568.923,762	4.166
246	384.067,132 568.940,606	247	384.068,554 568.942,86	2.665
249	384.084,41 568.971,554	250	384.087,505 568.977,269	6.499
252	384.103,978 569.001,536	253	384.117,265 569.017,4	20.693
255	384.157,366 569.062,558	256	384.173,447 569.075,579	20.691
258	384.197,644 569.090,265	259	384.198,801 569.091,408	1.626
261	384.216,3 569.101,469	262	384.227,603 569.106,847	12.518
264	384.247,561 569.113,792	265	384.250,921 569.115,804	3.917
267	384.259,53 569.118,87	268	384.259,609 569.118,897	0.084
270	384.272,711 569.123,466	271	384.279,446 569.126,384	7.34
273	384.293,577 569.133,986	274	384.296,846 569.137,615	4.884
276	384.315,925 569.157,307	277	384.318,581 569.160,049	3.818
279	384.322,091 569.162,952	280	384.322,263 569.163,085	0.217
282	384.329,561 569.168,703	283	384.331,9 569.170,504	2.952
285	384.336,166 569.173,788	286	384.336,193 569.173,808	0.034
288	384.338,701 569.175,677	289	384.340,565 569.177,066	2.324
291	384.344,824 569.180,239	292	384.352,396 569.185,88	9.442
294	384.357,92 569.189,996	295	384.358,505 569.190,432	0.73
297	384.362,479 569.192,093	298	384.363,633 569.192,779	1.342
300	384.368,128 569.195,452	301	384.369,035 569.195,99	1.054
303	384.372,89 569.198,28	304	384.374,22 569.199,07	1.547
306	384.378,934 569.201,87	307	384.380,804 569.202,98	2.174
309	384.385,429 569.204,737	310	384.391,804 569.207,158	6.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	384.391,804 569.207,158	311	384.391,909 569.207,198	0.113
313	384.406,486 569.212,733	314	384.445,008 569.226,335	40.854
316	384.505,951 569.242,878	317	384.513,068 569.244,55	7.31
319	384.530,322 569.248,831	320	384.536,593 569.250,762	6.562
322	384.541,902 569.252,396	323	384.545,323 569.253,012	3.476
325	384.548,944 569.256,304	326	384.548,873 569.256,531	0.238
328	384.548,279 569.258,418	329	384.574,942 569.267,25	28.088
331	384.681,656 569.296,549	332	384.752,373 569.314,13	72.869
334	384.776,691 569.320,714	335	384.785,612 569.321,961	9.008
337	384.795,836 569.323,449	338	384.821,362 569.327,185	25.798
340	384.844,458 569.330,566	341	384.867,479 569.337,831	24.141
343	384.894,177 569.346,461	344	384.898,45 569.347,889	4.505
346	384.911,266 569.352,173	347	384.912,498 569.352,585	1.299
349	384.939,477 569.360,955	350	384.949,888 569.363,32	10.676
352	385.015,72 569.376,402	353	385.036,984 569.378,35	21.353
355	385.095,925 569.383,901	356	385.127,224 569.386,899	31.443
358	385.164,531 569.383,147	359	385.191,683 569.383,5	27.155
361	385.207,655 569.389,908	362	385.220,724 569.400,161	16.611
364	385.224,021 569.421,687	365	385.235,771 569.456,486	36.729
367	385.252,043 569.467,354	368	385.255,366 569.475,126	8.453
370	385.264,603 569.486,032	371	385.280,432 569.496,254	18.843
373	385.311,617 569.516,298	374	385.326,461 569.528,086	18.955
376	385.351,56 569.549,755	377	385.355,993 569.554,495	6.49
379	385.367,023 569.571,161	380	385.374,92 569.582,643	13.935
382	385.394,057 569.611,208	383	385.402,846 569.624,15	15.644
385	385.419,661 569.643,487	386	385.422,488 569.647,239	4.698
388	385.444,473 569.700,593	389	385.449,349 569.712,665	13.019
391	385.458,265 569.729,628	392	385.462,346 569.735,075	6.806
394	385.472,047 569.744,882	395	385.478,723 569.749,278	7.993
397	385.493,415 569.756,13	398	385.500,858 569.758,888	7.937
400	385.513,971 569.760,485	401	385.523,859 569.763,638	10.378
403	385.546,121 569.769,25	404	385.556,902 569.772,885	11.377
406	385.567,99 569.779,348	407	385.575,259 569.787,139	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
311	384.391,909 569.207,198	312	384.398,009 569.209,514	6.525
314	384.445,008 569.226,335	315	384.497,4 569.241,478	54.536
317	384.513,068 569.244,55	318	384.527,201 569.247,87	14.518
320	384.536,593 569.250,762	321	384.540,797 569.252,056	4.399
323	384.545,323 569.253,012	324	384.549,044 569.253,681	3.78
326	384.548,873 569.256,531	327	384.548,442 569.257,899	1.434
329	384.574,942 569.267,25	330	384.620,908 569.281,46	48.112
332	384.752,373 569.314,13	333	384.768,438 569.319,56	16.958
335	384.785,612 569.321,961	336	384.786,718 569.322,115	1.117
338	384.821,362 569.327,185	339	384.838,025 569.329,624	16.841
341	384.867,479 569.337,831	342	384.883,242 569.342,805	16.529
344	384.898,45 569.347,889	345	384.905,008 569.350,081	6.915
347	384.912,498 569.352,585	348	384.912,503 569.352,586	0.005
350	384.949,888 569.363,32	351	384.991,842 569.374,215	43.346
353	385.036,984 569.378,35	354	385.059,459 569.380,408	22.569
356	385.127,224 569.386,899	357	385.136,873 569.386,359	9.664
359	385.191,683 569.383,5	360	385.199,84 569.386,554	8.709
362	385.220,724 569.400,161	363	385.223,845 569.420,969	21.041
365	385.235,771 569.456,486	366	385.246,336 569.463,542	12.705
368	385.255,366 569.475,126	369	385.259,486 569.482,728	8.647
371	385.280,432 569.496,254	372	385.288,316 569.502,132	9.833
374	385.326,461 569.528,086	375	385.342,072 569.539,156	19.137
377	385.355,993 569.554,495	378	385.359,338 569.557,957	4.814
380	385.374,92 569.582,643	381	385.382,903 569.596,106	15.652
383	385.402,846 569.624,15	384	385.414,752 569.637,791	18.106
386	385.422,488 569.647,239	387	385.435,965 569.674,273	30.208
389	385.449,349 569.712,665	390	385.453,26 569.720,763	8.993
392	385.462,346 569.735,075	393	385.466,711 569.739,73	6.381
395	385.478,723 569.749,278	396	385.485,247 569.752,994	7.508
398	385.500,858 569.758,888	399	385.507,129 569.759,397	6.292
401	385.523,859 569.763,638	402	385.542,846 569.767,522	19.381
404	385.556,902 569.772,885	405	385.560,993 569.775,117	4.66
407	385.575,259 569.787,139	408	385.580,458 569.793,778	8.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
312	384.398,009 569.209,514	313	384.406,486 569.212,733	9.067
315	384.497,4 569.241,478	316	384.505,951 569.242,878	8.665
318	384.527,201 569.247,87	319	384.530,322 569.248,831	3.265
321	384.540,797 569.252,056	322	384.541,902 569.252,396	1.156
324	384.549,044 569.253,681	325	384.548,944 569.256,304	2.625
327	384.548,442 569.257,899	328	384.548,279 569.258,418	0.544
330	384.620,908 569.281,46	331	384.681,656 569.296,549	62.594
333	384.768,438 569.319,56	334	384.776,691 569.320,714	8.333
336	384.786,718 569.322,115	337	384.795,836 569.323,449	9.215
339	384.838,025 569.329,624	340	384.844,458 569.330,566	6.501
342	384.883,242 569.342,805	343	384.894,177 569.346,461	11.53
345	384.905,008 569.350,081	346	384.911,266 569.352,173	6.599
348	384.912,503 569.352,586	349	384.939,477 569.360,955	28.243
351	384.991,842 569.374,215	352	385.015,72 569.376,402	23.978
354	385.059,459 569.380,408	355	385.095,925 569.383,901	36.632
357	385.136,873 569.386,359	358	385.164,531 569.383,147	27.844
360	385.199,84 569.386,554	361	385.207,655 569.389,908	8.505
363	385.223,845 569.420,969	364	385.224,021 569.421,687	0.739
366	385.246,336 569.463,542	367	385.252,043 569.467,354	6.862
369	385.259,486 569.482,728	370	385.264,603 569.486,032	6.09
372	385.288,316 569.502,132	373	385.311,617 569.516,298	27.269
375	385.342,072 569.539,156	376	385.351,56 569.549,755	14.226
378	385.359,338 569.557,957	379	385.367,023 569.571,161	15.278
381	385.382,903 569.596,106	382	385.394,057 569.611,208	18.775
384	385.414,752 569.637,791	385	385.419,661 569.643,487	7.519
387	385.435,965 569.674,273	388	385.444,473 569.700,593	27.661
390	385.453,26 569.720,763	391	385.458,265 569.729,628	10.18
393	385.466,711 569.739,73	394	385.472,047 569.744,882	7.417
396	385.485,247 569.752,994	397	385.493,415 569.756,13	8.75
399	385.507,129 569.759,397	400	385.513,971 569.760,485	6.928
402	385.542,846 569.767,522	403	385.546,121 569.769,25	3.703
405	385.560,993 569.775,117	406	385.567,99 569.779,348	8.177
408	385.580,458 569.793,778	409	385.583,992 569.799,428	6.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
409	385.583,992 569.799,428	1	385.592,531 569.814,706	17.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.854	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

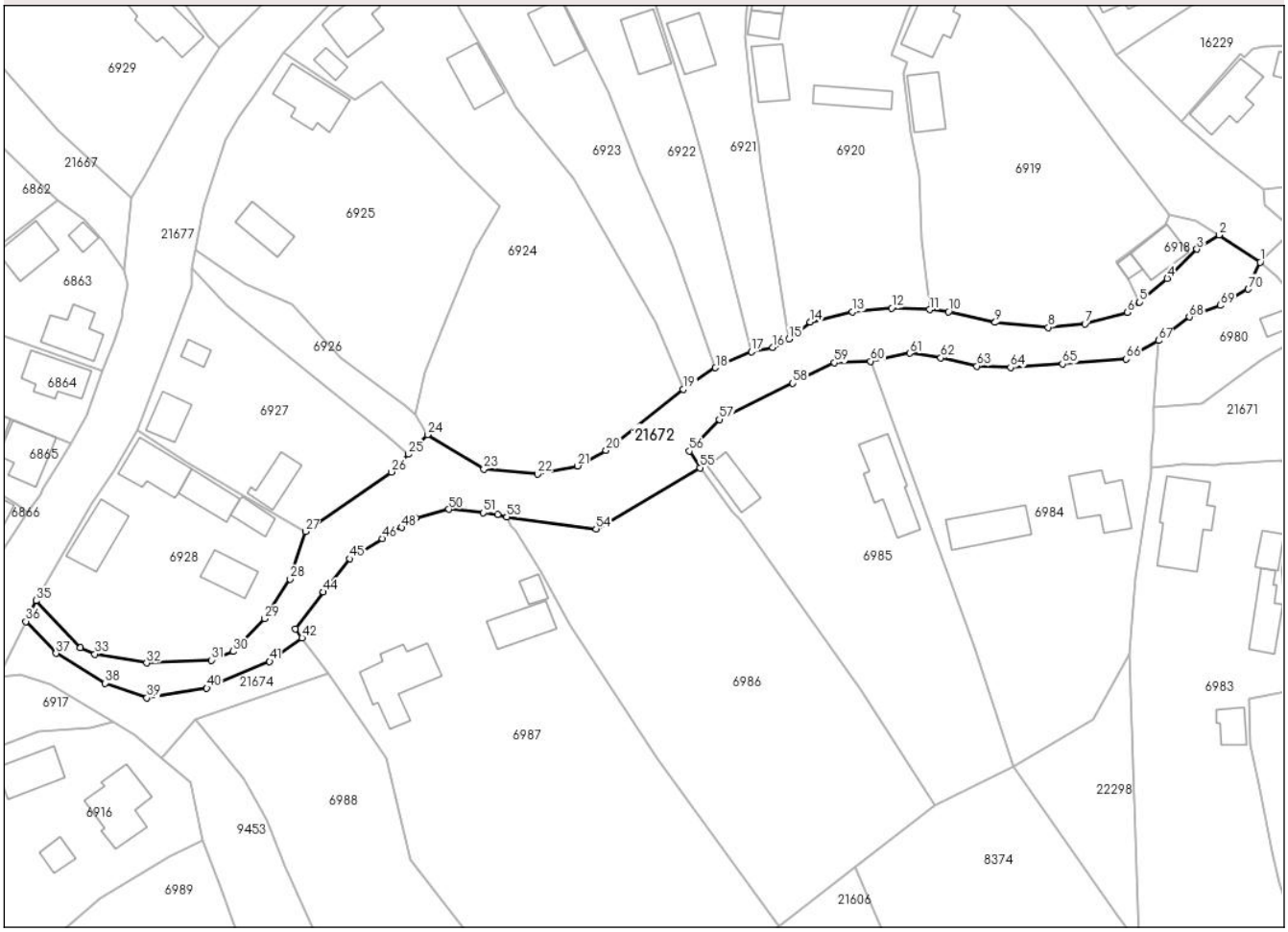
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.931,433 568.853,667	2	383.924,313 568.858,362	8.529
4	383.915,369 568.850,875	5	383.910,599 568.846,776	6.289
7	383.901,161 568.842,998	8	383.894,831 568.842,422	6.357
10	383.877,579 568.845,146	11	383.874,285 568.845,49	3.312
13	383.860,98 568.845,098	14	383.853,67 568.843,369	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.924,313 568.858,362	3	383.920,481 568.855,935	4.536
5	383.910,599 568.846,776	6	383.908,466 568.845,026	2.759
8	383.894,831 568.842,422	9	383.885,643 568.843,272	9.227
11	383.874,285 568.845,49	12	383.867,731 568.845,755	6.559
14	383.853,67 568.843,369	15	383.850,01 568.840,432	4.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.920,481 568.855,935	4	383.915,369 568.850,875	7.193
6	383.908,466 568.845,026	7	383.901,161 568.842,998	7.581
9	383.885,643 568.843,272	10	383.877,579 568.845,146	8.279
12	383.867,731 568.845,755	13	383.860,98 568.845,098	6.783
15	383.850,01 568.840,432	16	383.847,225 568.838,932	3.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	383.847,225 568.838,932	17	383.843,505 568.838,235	3.784
19	383.831,73 568.831,718	20	383.818,408 568.821,181	16.985
22	383.806,548 568.817,099	23	383.797,291 568.817,985	9.3
25	383.784,23 568.820,54	26	383.781,333 568.817,464	4.225
28	383.763,842 568.798,994	29	383.759,405 568.792,161	8.147
31	383.750,179 568.785,004	32	383.739,044 568.784,487	11.147
34	383.727,597 568.787,145	35	383.719,955 568.795,271	11.155
37	383.723,41 568.786,157	38	383.731,851 568.781,037	9.872
40	383.749,435 568.780,183	41	383.760,286 568.784,752	11.774
43	383.764,751 568.790,398	44	383.769,573 568.796,751	7.976
46	383.779,784 568.805,953	47	383.780,905 568.806,884	1.457
49	383.785,555 568.809,497	50	383.791,255 568.811,015	5.899
52	383.799,691 568.810,169	53	383.801,256 568.809,69	1.636
55	383.834,642 568.818,195	56	383.832,825 568.821,069	3.401
58	383.850,672 568.832,789	59	383.857,884 568.836,31	8.025
61	383.870,882 568.837,964	62	383.876,236 568.837,164	5.413
64	383.888,296 568.835,504	65	383.897,28 568.836,119	9.005
67	383.913,849 568.840,149	68	383.919,168 568.844,24	6.71
70	383.929,375 568.849,042	1	383.931,433 568.853,667	5.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	383.843,505 568.838,235	18	383.837,313 568.835,456	6.788
20	383.818,408 568.821,181	21	383.813,503 568.818,513	5.583
23	383.797,291 568.817,985	24	383.787,563 568.823,911	11.391
26	383.781,333 568.817,464	27	383.766,467 568.807,183	18.075
29	383.759,405 568.792,161	30	383.753,945 568.786,507	7.86
32	383.739,044 568.784,487	33	383.730,117 568.786,034	9.06
35	383.719,955 568.795,271	36	383.718,179 568.791,672	4.014
38	383.731,851 568.781,037	39	383.739,085 568.778,476	7.674
41	383.760,286 568.784,752	42	383.765,899 568.788,81	6.926
44	383.769,573 568.796,751	45	383.774,146 568.802,493	7.341
47	383.780,905 568.806,884	48	383.783,099 568.807,885	2.412
50	383.791,255 568.811,015	51	383.797,234 568.810,442	6.006
53	383.801,256 568.809,69	54	383.816,671 568.807,646	15.55
56	383.832,825 568.821,069	57	383.837,974 568.826,546	7.517
59	383.857,884 568.836,31	60	383.864,106 568.836,582	6.228
62	383.876,236 568.837,164	63	383.882,512 568.835,75	6.434
65	383.897,28 568.836,119	66	383.908,3 568.836,962	11.053
68	383.919,168 568.844,24	69	383.924,547 568.846,206	5.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	383.837,313 568.835,456	19	383.831,73 568.831,718	6.719
21	383.813,503 568.818,513	22	383.806,548 568.817,099	7.097
24	383.787,563 568.823,911	25	383.784,23 568.820,54	4.741
27	383.766,467 568.807,183	28	383.763,842 568.798,994	8.6
30	383.753,945 568.786,507	31	383.750,179 568.785,004	4.055
33	383.730,117 568.786,034	34	383.727,597 568.787,145	2.754
36	383.718,179 568.791,672	37	383.723,41 568.786,157	7.601
39	383.739,085 568.778,476	40	383.749,435 568.780,183	10.489
42	383.765,899 568.788,81	43	383.764,751 568.790,398	1.96
45	383.774,146 568.802,493	46	383.779,784 568.805,953	6.615
48	383.783,099 568.807,885	49	383.785,555 568.809,497	2.938
51	383.797,234 568.810,442	52	383.799,691 568.810,169	2.472
54	383.816,671 568.807,646	55	383.834,642 568.818,195	20.839
57	383.837,974 568.826,546	58	383.850,672 568.832,789	14.151
60	383.864,106 568.836,582	61	383.870,882 568.837,964	6.916
63	383.882,512 568.835,75	64	383.888,296 568.835,504	5.789
66	383.908,3 568.836,962	67	383.913,849 568.840,149	6.399
69	383.924,547 568.846,206	70	383.929,375 568.849,042	5.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.682	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.240	-	-	-	
2	drum	NU	20.442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.026,134 568.858,028	2	385.031,656 568.865,534	9.319
2	385.031,656 568.865,534	3	385.187,016 568.863,927	155.368
3	385.187,016 568.863,927	4	385.185,972 568.866,932	3.181
4	385.185,972 568.866,932	5	385.119,852 568.869,64	66.175
5	385.119,852 568.869,64	6	385.055,042 568.871,843	64.848
6	385.055,042 568.871,843	7	385.057,237 568.886,193	14.517
7	385.057,237 568.886,193	8	385.058,069 568.891,633	5.503
8	385.058,069 568.891,633	9	385.061,544 568.900,917	9.912
9	385.061,544 568.900,917	10	385.063,085 568.908,999	8.228
10	385.063,085 568.908,999	11	385.077,337 568.933,8	28.605
11	385.077,337 568.933,8	12	385.081,861 568.939,455	7.241
12	385.081,861 568.939,455	13	385.087,558 568.946,576	9.12
13	385.087,558 568.946,576	14	385.109,783 568.953,985	23.427
14	385.109,783 568.953,985	15	385.120,602 568.969,654	19.041
15	385.120,602 568.969,654	16	385.124,364 568.974,3	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	385.124,364 568.974,3	17	385.142,236 568.996,371	28.399
19	385.176,87 569.014,022	20	385.200,93 569.028,856	28.266
22	385.283,635 568.998,839	23	385.277,5 568.995,502	6.984
25	385.287,54 568.977,048	26	385.289,314 568.970,838	6.459
28	385.293,414 568.956,488	29	385.296,555 568.945,495	11.433
31	385.299,707 568.934,461	32	385.300,24 568.932,597	1.938
34	385.324,052 568.883,385	35	385.314,527 568.846,873	37.734
37	385.319,005 568.818,886	38	385.319,261 568.820,205	1.343
40	385.321,308 568.832,581	41	385.321,859 568.834,784	2.27
43	385.324,802 568.849,823	44	385.324,777 568.852,503	2.68
46	385.333,206 568.876,073	47	385.334,551 568.898,36	22.328
49	385.314,708 568.922,635	50	385.304,092 568.933,05	14.872
52	385.299,318 568.944,837	53	385.297,211 568.954,416	9.808
55	385.294,607 568.975,82	56	385.294,329 568.985,429	9.613
58	385.287,269 569.009,541	59	385.266,196 569.067,769	61.924
61	385.268,713 569.097,446	62	385.279,125 569.104,565	12.613
64	385.291,237 569.117,82	65	385.291,133 569.124,256	6.437
67	385.290,078 569.139,094	68	385.299,234 569.137,224	9.345
70	385.316,307 569.134,537	71	385.320,206 569.134,537	3.899
73	385.329,955 569.148,992	74	385.329,217 569.156,768	7.811
76	385.325,423 569.179,037	77	385.321,357 569.185,686	7.793
79	385.314,15 569.200,83	80	385.314,15 569.207,85	7.019
82	385.312,856 569.215,236	83	385.308,052 569.221,33	7.761
85	385.301,029 569.236,474	86	385.297,148 569.243,862	8.345
88	385.286,572 569.258,239	89	385.277,038 569.265,607	12.049
91	385.266,713 569.277,565	92	385.264,262 569.282,793	5.774
94	385.258,013 569.297,85	95	385.251,43 569.309,291	13.199
97	385.242,489 569.341,363	98	385.240,819 569.353,11	11.865
100	385.218,773 569.387,545	101	385.220,724 569.400,161	12.765
103	385.213,316 569.388,519	104	385.225,251 569.370,157	21.9
106	385.240,488 569.324,614	107	385.246,809 569.300,795	24.643
109	385.291,288 569.240,476	110	385.303,988 569.196,026	46.229
112	385.320,392 569.154,01	113	385.308,75 569.145,544	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	385.142,236 568.996,371	18	385.157,44 569.004,12	17.065
20	385.200,93 569.028,856	21	385.257,47 569.066,177	67.747
23	385.277,5 568.995,502	24	385.284,107 568.983,357	13.826
26	385.289,314 568.970,838	27	385.291,64 568.962,698	8.466
29	385.296,555 568.945,495	30	385.297,714 568.941,437	4.22
32	385.300,24 568.932,597	33	385.317,702 568.918,31	22.563
35	385.314,527 568.846,873	36	385.317,142 568.830,531	16.55
38	385.319,261 568.820,205	39	385.320,602 568.828,579	8.48
41	385.321,859 568.834,784	42	385.324,969 568.841,233	7.16
44	385.324,777 568.852,503	45	385.325,982 568.854,4	2.248
47	385.334,551 568.898,36	48	385.320,532 568.915,377	22.048
50	385.304,092 568.933,05	51	385.301,861 568.936,576	4.172
53	385.297,211 568.954,416	54	385.295,475 568.967,477	13.176
56	385.294,329 568.985,429	57	385.292,553 568.995,748	10.471
59	385.266,196 569.067,769	60	385.264,329 569.086,128	18.453
62	385.279,125 569.104,565	63	385.284,422 569.111,867	9.021
65	385.291,133 569.124,256	66	385.287,774 569.135,281	11.526
68	385.299,234 569.137,224	69	385.309,182 569.135,209	10.15
71	385.320,206 569.134,537	72	385.325,173 569.141,083	8.217
74	385.329,217 569.156,768	75	385.328,027 569.170,679	13.962
77	385.321,357 569.185,686	78	385.316,183 569.191,596	7.856
80	385.314,15 569.207,85	81	385.314,15 569.209,326	1.476
83	385.308,052 569.221,33	84	385.303,431 569.228,164	8.249
86	385.297,148 569.243,862	87	385.291,03 569.253,557	11.464
89	385.277,038 569.265,607	90	385.268,512 569.273,47	11.599
92	385.264,262 569.282,793	93	385.260,68 569.289,763	7.837
95	385.251,43 569.309,291	96	385.244,323 569.323,627	16.001
98	385.240,819 569.353,11	99	385.228,589 569.372,755	23.141
101	385.220,724 569.400,161	102	385.207,655 569.389,908	16.611
104	385.225,251 569.370,157	105	385.237,313 569.351,602	22.131
107	385.246,809 569.300,795	108	385.272,986 569.256,195	51.715
110	385.303,988 569.196,026	111	385.318,275 569.180,151	21.358
113	385.308,75 569.145,544	114	385.284,277 569.167,44	32.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	385.157,44 569.004,12	19	385.176,87 569.014,022	21.808
21	385.257,47 569.066,177	22	385.283,635 568.998,839	72.243
24	385.284,107 568.983,357	25	385.287,54 568.977,048	7.182
27	385.291,64 568.962,698	28	385.293,414 568.956,488	6.459
30	385.297,714 568.941,437	31	385.299,707 568.934,461	7.255
33	385.317,702 568.918,31	34	385.324,052 568.883,385	35.498
36	385.317,142 568.830,531	37	385.319,005 568.818,886	11.793
39	385.320,602 568.828,579	40	385.321,308 568.832,581	4.064
42	385.324,969 568.841,233	43	385.324,802 568.849,823	8.591
45	385.325,982 568.854,4	46	385.333,206 568.876,073	22.845
48	385.320,532 568.915,377	49	385.314,708 568.922,635	9.306
51	385.301,861 568.936,576	52	385.299,318 568.944,837	8.643
54	385.295,475 568.967,477	55	385.294,607 568.975,82	8.389
57	385.292,553 568.995,748	58	385.287,269 569.009,541	14.77
60	385.264,329 569.086,128	61	385.268,713 569.097,446	12.138
63	385.284,422 569.111,867	64	385.291,237 569.117,82	9.048
66	385.287,774 569.135,281	67	385.290,078 569.139,094	4.455
69	385.309,182 569.135,209	70	385.316,307 569.134,537	7.156
72	385.325,173 569.141,083	73	385.329,955 569.148,992	9.243
75	385.328,027 569.170,679	76	385.325,423 569.179,037	8.754
78	385.316,183 569.191,596	79	385.314,15 569.200,83	9.455
81	385.314,15 569.209,326	82	385.312,856 569.215,236	6.05
84	385.303,431 569.228,164	85	385.301,029 569.236,474	8.651
87	385.291,03 569.253,557	88	385.286,572 569.258,239	6.465
90	385.268,512 569.273,47	91	385.266,713 569.277,565	4.473
93	385.260,68 569.289,763	94	385.258,013 569.297,85	8.515
96	385.244,323 569.323,627	97	385.242,489 569.341,363	17.83
99	385.228,589 569.372,755	100	385.218,773 569.387,545	17.751
102	385.207,655 569.389,908	103	385.213,316 569.388,519	5.829
105	385.237,313 569.351,602	106	385.240,488 569.324,614	27.174
108	385.272,986 569.256,195	109	385.291,288 569.240,476	24.125
111	385.318,275 569.180,151	112	385.320,392 569.154,01	26.227
114	385.284,277 569.167,44	115	385.261,787 569.155,183	25.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	385.261,787 569.155,183	116	385.256,334 569.146,754	10.039
118	385.249,653 569.126,8	119	385.244,889 569.108,8	18.619
121	385.234,146 569.086,34	122	385.228,491 569.079,051	9.226
124	385.192,098 569.034,285	125	385.184,214 569.027,868	10.166
127	385.163,958 569.019,192	128	385.142,192 569.003,13	27.051
130	385.114,2 568.965,794	131	385.101,255 568.953,647	17.753
133	385.066,222 568.923,343	134	385.062,823 568.919,904	4.836
136	385.044,782 568.882,062	137	385.016,692 568.864,284	33.243
139	384.992,471 568.825,56	140	384.990,041 568.821,76	4.511
142	384.985,928 568.816,796	143	384.986,388 568.816,053	0.874
145	384.979,568 568.806,196	146	384.961,18 568.773,847	37.209
148	384.951,635 568.759,631	149	384.938,095 568.749,987	16.623
151	384.908,779 568.727,572	152	384.904,462 568.685,662	42.131
154	384.895,307 568.646,499	155	384.886,408 568.635,318	14.29
157	384.831,806 568.555,157	158	384.836,64 568.551,655	5.969
160	384.837,851 568.541,87	161	384.829,175 568.528,964	15.551
163	384.823,864 568.512,671	164	384.815,694 568.489,091	24.956
166	384.809,49 568.454,532	167	384.809,406 568.437,248	17.284
169	384.808,481 568.407,608	170	384.809,327 568.388,379	19.248
172	384.794,456 568.357,179	173	384.779,96 568.325,807	34.558
175	384.770,374 568.305,318	176	384.760,508 568.292,94	15.828
178	384.733,638 568.274,899	179	384.719,013 568.269,928	15.447
181	384.696,127 568.237,2	182	384.702,36 568.232,357	7.894
184	384.715,744 568.255,174	185	384.728,973 568.261,789	14.79
187	384.773,855 568.285,641	188	384.800,749 568.299,933	30.456
190	384.804,943 568.354,612	191	384.810,533 568.366,551	13.182
193	384.820,712 568.383,011	194	384.825,091 568.389,892	8.156
196	384.828,535 568.466,662	197	384.830,559 568.486,907	20.346
199	384.833,307 568.507,723	200	384.844,153 568.526,702	21.859
202	384.853,77 568.545,099	203	384.858,958 568.556,051	12.119
205	384.901,291 568.634,367	206	384.911,875 568.681,993	48.787
208	384.919,075 568.706,265	209	384.920,4 568.714,209	8.054
211	384.930,342 568.729,67	212	384.942,763 568.734,635	13.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	385.256,334 569.146,754	117	385.256,003 569.139,088	7.673
119	385.244,889 569.108,8	120	385.238,02 569.092,496	17.692
122	385.228,491 569.079,051	123	385.232,56 569.063,928	15.661
125	385.184,214 569.027,868	126	385.173,649 569.023,315	11.504
128	385.142,192 569.003,13	129	385.126,556 568.986,789	22.616
131	385.101,255 568.953,647	132	385.086,34 568.949,758	15.413
134	385.062,823 568.919,904	135	385.050,83 568.898,187	24.808
137	385.016,692 568.864,284	138	384.984,312 568.832,489	45.38
140	384.990,041 568.821,76	141	384.987,518 568.818,636	4.016
143	384.986,388 568.816,053	144	384.979,578 568.806,836	11.46
146	384.961,18 568.773,847	147	384.952,839 568.761,425	14.963
149	384.938,095 568.749,987	150	384.919,874 568.737,495	22.092
152	384.904,462 568.685,662	153	384.901,451 568.665,036	20.845
155	384.886,408 568.635,318	156	384.831,223 568.555,58	96.972
158	384.836,64 568.551,655	159	384.842,044 568.547,601	6.756
161	384.829,175 568.528,964	162	384.826,345 568.520,494	8.931
164	384.815,694 568.489,091	165	384.811,776 568.478,504	11.289
167	384.809,406 568.437,248	168	384.807,43 568.423,625	13.765
170	384.809,327 568.388,379	171	384.803,412 568.371,853	17.553
173	384.779,96 568.325,807	174	384.776,647 568.319,502	7.123
176	384.760,508 568.292,94	177	384.750,012 568.283,081	14.401
179	384.719,013 568.269,928	180	384.708,229 568.254,159	19.104
182	384.702,36 568.232,357	183	384.710,452 568.226,07	10.247
185	384.728,973 568.261,789	186	384.734,183 568.264,557	5.9
188	384.800,749 568.299,933	189	384.801,807 568.347,559	47.637
191	384.810,533 568.366,551	192	384.815,282 568.374,23	9.029
194	384.825,091 568.389,892	195	384.828,266 568.463,976	74.152
197	384.830,559 568.486,907	198	384.832,499 568.506,309	19.499
200	384.844,153 568.526,702	201	384.849,433 568.535,942	10.643
203	384.858,958 568.556,051	204	384.864,249 568.584,626	29.061
206	384.911,875 568.681,993	207	384.917,253 568.694,018	13.173
209	384.920,4 568.714,209	210	384.923,381 568.723,973	10.209
212	384.942,763 568.734,635	213	384.954,19 568.741,917	13.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	385.256,003 569.139,088	118	385.249,653 569.126,8	13.832
120	385.238,02 569.092,496	121	385.234,146 569.086,34	7.274
123	385.232,56 569.063,928	124	385.192,098 569.034,285	50.159
126	385.173,649 569.023,315	127	385.163,958 569.019,192	10.531
129	385.126,556 568.986,789	130	385.114,2 568.965,794	24.361
132	385.086,34 568.949,758	133	385.066,222 568.923,343	33.204
135	385.050,83 568.898,187	136	385.044,782 568.882,062	17.221
138	384.984,312 568.832,489	139	384.992,471 568.825,56	10.704
141	384.987,518 568.818,636	142	384.985,928 568.816,796	2.432
144	384.979,578 568.806,836	145	384.979,568 568.806,196	0.641
147	384.952,839 568.761,425	148	384.951,635 568.759,631	2.16
150	384.919,874 568.737,495	151	384.908,779 568.727,572	14.885
153	384.901,451 568.665,036	154	384.895,307 568.646,499	19.528
156	384.831,223 568.555,58	157	384.831,806 568.555,157	0.72
159	384.842,044 568.547,601	160	384.837,851 568.541,87	7.101
162	384.826,345 568.520,494	163	384.823,864 568.512,671	8.207
165	384.811,776 568.478,504	166	384.809,49 568.454,532	24.081
168	384.807,43 568.423,625	169	384.808,481 568.407,608	16.051
171	384.803,412 568.371,853	172	384.794,456 568.357,179	17.192
174	384.776,647 568.319,502	175	384.770,374 568.305,318	15.509
177	384.750,012 568.283,081	178	384.733,638 568.274,899	18.304
180	384.708,229 568.254,159	181	384.696,127 568.237,2	20.835
183	384.710,452 568.226,07	184	384.715,744 568.255,174	29.581
186	384.734,183 568.264,557	187	384.773,855 568.285,641	44.927
189	384.801,807 568.347,559	190	384.804,943 568.354,612	7.719
192	384.815,282 568.374,23	193	384.820,712 568.383,011	10.325
195	384.828,266 568.463,976	196	384.828,535 568.466,662	2.7
198	384.832,499 568.506,309	199	384.833,307 568.507,723	1.629
201	384.849,433 568.535,942	202	384.853,77 568.545,099	10.132
204	384.864,249 568.584,626	205	384.901,291 568.634,367	62.019
207	384.917,253 568.694,018	208	384.919,075 568.706,265	12.382
210	384.923,381 568.723,973	211	384.930,342 568.729,67	8.995
213	384.954,19 568.741,917	214	384.965,285 568.750,358	13.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	384.965,285 568.750,358	215	384.969,763 568.750,062	4.488
217	384.991,365 568.785,044	218	384.999,385 568.798,032	15.265
220	385.006,67 568.820,933	221	385.013,135 568.827,633	9.31
223	385.015,771 568.840,568	224	385.020,356 568.848,292	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	384.969,763 568.750,062	216	384.971,102 568.752,229	2.548
218	384.999,385 568.798,032	219	385.001,162 568.813,196	15.268
221	385.013,135 568.827,633	222	385.014,777 568.835,692	8.225
224	385.020,356 568.848,292	225	385.023,076 568.852,876	5.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	384.971,102 568.752,229	217	384.991,365 568.785,044	38.566
219	385.001,162 568.813,196	220	385.006,67 568.820,933	9.497
222	385.014,777 568.835,692	223	385.015,771 568.840,568	4.977
225	385.023,076 568.852,876	1	385.026,134 568.858,028	5.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 30, pozitia 12);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

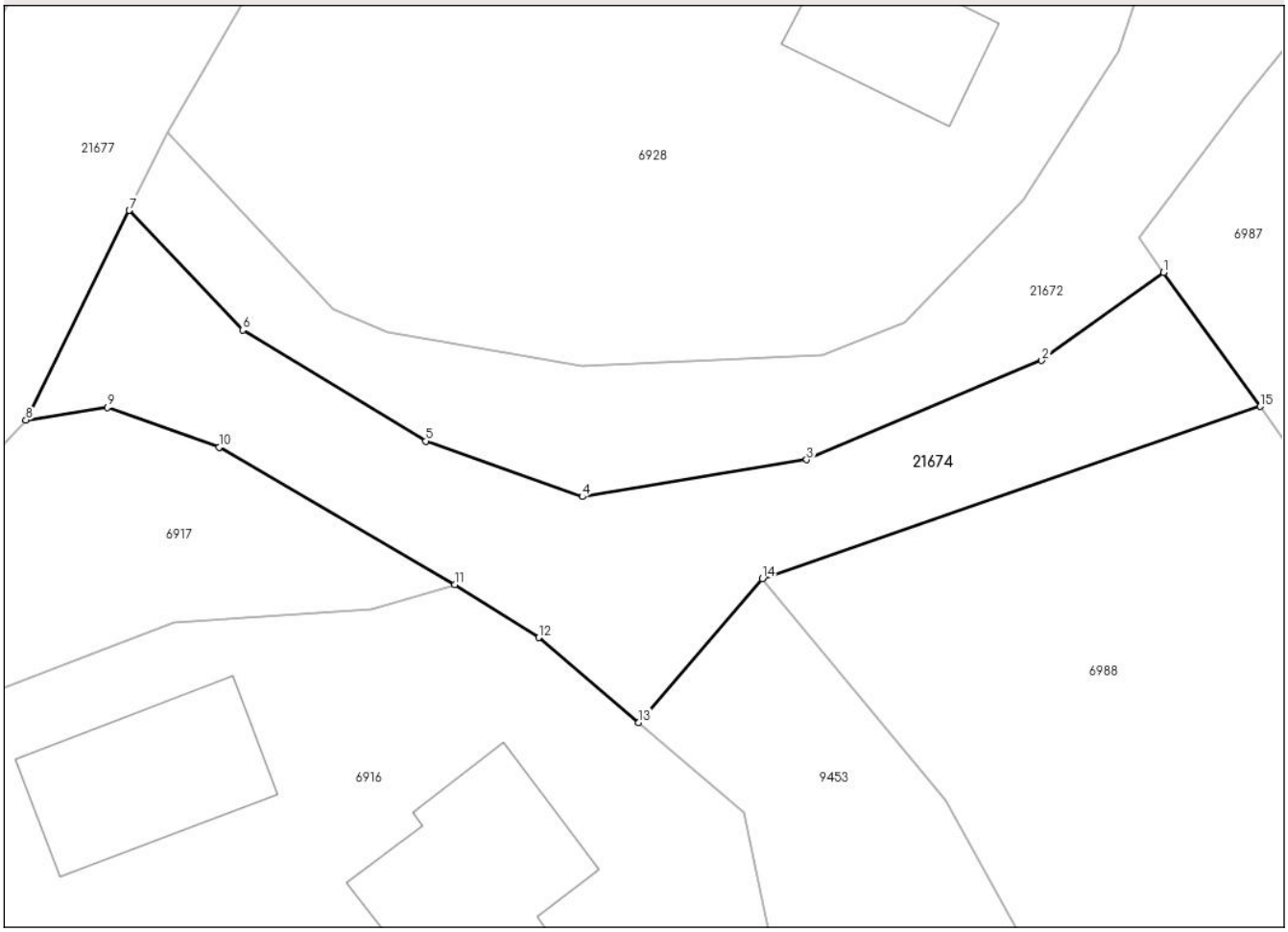
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.765,899 568.788,81	2	383.760,286 568.784,752	6.926
2	383.760,286 568.784,752	3	383.749,435 568.780,183	11.774
3	383.749,435 568.780,183	4	383.739,085 568.778,476	10.489
4	383.739,085 568.778,476	5	383.731,851 568.781,037	7.674
5	383.731,851 568.781,037	6	383.723,41 568.786,157	9.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.723,41 568.786,157	7	383.718,179 568.791,672	7.601
7	383.718,179 568.791,672	8	383.713,408 568.782,007	10.778
8	383.713,408 568.782,007	9	383.717,167 568.782,598	3.805
9	383.717,167 568.782,598	10	383.722,318 568.780,758	5.47
10	383.722,318 568.780,758	11	383.733,195 568.774,428	12.585
11	383.733,195 568.774,428	12	383.737,064 568.771,978	4.579
12	383.737,064 568.771,978	13	383.741,688 568.768,067	6.056
13	383.741,688 568.768,067	14	383.747,387 568.774,696	8.742
14	383.747,387 568.774,696	15	383.770,365 568.782,632	24.31
15	383.770,365 568.782,632	1	383.765,899 568.788,81	7.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	287	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.064,078 568.691,594	2	390.062,011 568.699,099	7.784
2	390.062,011 568.699,099	3	390.061,209 568.686,352	12.772
3	390.061,209 568.686,352	4	390.056,007 568.674,042	13.364
4	390.056,007 568.674,042	5	390.048,891 568.664,079	12.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.048,891 568.664,079	6	390.036,024 568.651,084	18.287
6	390.036,024 568.651,084	7	390.027,187 568.639,531	14.545
7	390.027,187 568.639,531	8	390.013,249 568.623,555	21.201
8	390.013,249 568.623,555	9	390.002,161 568.607,66	19.38
9	390.002,161 568.607,66	10	389.983,995 568.588,848	26.151
10	389.983,995 568.588,848	11	389.966,576 568.573,002	23.548
11	389.966,576 568.573,002	12	389.969,106 568.569,177	4.586
12	389.969,106 568.569,177	13	390.005,896 568.599,831	47.888
13	390.005,896 568.599,831	14	390.020,055 568.621,818	26.152
14	390.020,055 568.621,818	15	390.040,658 568.647,157	32.657
15	390.040,658 568.647,157	16	390.063,35 568.667,954	30.78
16	390.063,35 568.667,954	17	390.071,469 568.692,339	25.702
17	390.071,469 568.692,339	18	390.066,898 568.692,63	4.58
18	390.066,898 568.692,63	1	390.064,078 568.691,594	3.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.530	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

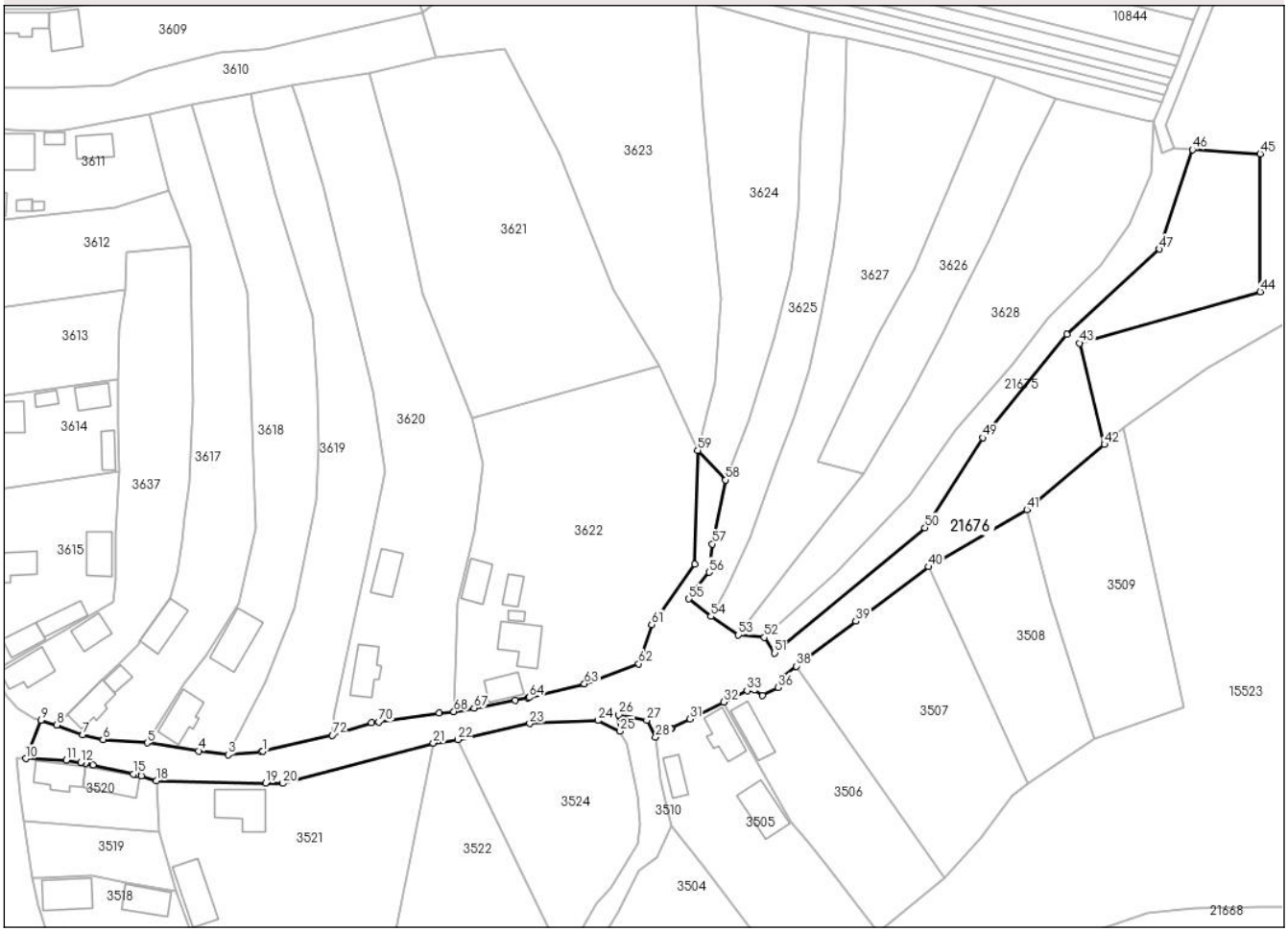
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.548	-	-	-	
2	drum	DA	1.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.843,736 568.545,082	2	389.843,356 568.544,994	0.39
4	389.827,981 568.545,222	5	389.815,383 568.547,154	12.746
7	389.799,67 568.549,105	8	389.793,25 568.551,517	6.858
10	389.785,706 568.543,339	11	389.795,591 568.542,999	9.891
13	389.800,321 568.542,156	14	389.802,195 568.541,822	1.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.843,356 568.544,994	3	389.835,267 568.544,312	8.118
5	389.815,383 568.547,154	6	389.804,635 568.548,03	10.784
8	389.793,25 568.551,517	9	389.789,382 568.552,749	4.06
11	389.795,591 568.542,999	12	389.799,139 568.542,367	3.603
14	389.802,195 568.541,822	15	389.812,017 568.539,596	10.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.835,267 568.544,312	4	389.827,981 568.545,222	7.342
6	389.804,635 568.548,03	7	389.799,67 568.549,105	5.08
9	389.789,382 568.552,749	10	389.785,706 568.543,339	10.102
12	389.799,139 568.542,367	13	389.800,321 568.542,156	1.201
15	389.812,017 568.539,596	16	389.812,64 568.539,455	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.812,64 568.539,455	17	389.814,018 568.539,143	1.413
17	389.814,018 568.539,143	18	389.817,655 568.537,893	3.845
18	389.817,655 568.537,893	19	389.844,388 568.537,354	26.738
19	389.844,388 568.537,354	20	389.848,547 568.537,271	4.159
20	389.848,547 568.537,271	21	389.885,52 568.547,145	38.27
21	389.885,52 568.547,145	22	389.891,442 568.547,947	5.976
22	389.891,442 568.547,947	23	389.909,111 568.551,93	18.112
23	389.909,111 568.551,93	24	389.925,826 568.552,637	16.73
24	389.925,826 568.552,637	25	389.931,231 568.550,031	6.0
25	389.931,231 568.550,031	26	389.930,906 568.554,102	4.083
26	389.930,906 568.554,102	27	389.937,772 568.552,705	7.006
27	389.937,772 568.552,705	28	389.939,954 568.548,562	4.682
28	389.939,954 568.548,562	29	389.943,604 568.550,567	4.164
29	389.943,604 568.550,567	30	389.943,878 568.550,711	0.309
30	389.943,878 568.550,711	31	389.948,369 568.553,061	5.069
31	389.948,369 568.553,061	32	389.956,619 568.557,192	9.226
32	389.956,619 568.557,192	33	389.962,346 568.559,948	6.356
33	389.962,346 568.559,948	34	389.964,205 568.560,139	1.868
34	389.964,205 568.560,139	35	389.966,168 568.558,808	2.372
35	389.966,168 568.558,808	36	389.969,998 568.560,729	4.285
36	389.969,998 568.560,729	37	389.970,955 568.563,347	2.788
37	389.970,955 568.563,347	38	389.974,399 568.565,947	4.315
38	389.974,399 568.565,947	39	389.989,006 568.576,913	18.265
39	389.989,006 568.576,913	40	390.006,839 568.590,257	22.273
40	390.006,839 568.590,257	41	390.030,84 568.604,275	27.795
41	390.030,84 568.604,275	42	390.049,872 568.620,184	24.806
42	390.049,872 568.620,184	43	390.043,718 568.644,983	25.551
43	390.043,718 568.644,983	44	390.088,036 568.657,551	46.065
44	390.088,036 568.657,551	45	390.088,036 568.691,285	33.734
45	390.088,036 568.691,285	46	390.071,469 568.692,339	16.6
46	390.071,469 568.692,339	47	390.063,35 568.667,954	25.702
47	390.063,35 568.667,954	48	390.040,658 568.647,157	30.78
48	390.040,658 568.647,157	49	390.020,055 568.621,818	32.657
49	390.020,055 568.621,818	50	390.005,896 568.599,831	26.152
50	390.005,896 568.599,831	51	389.969,106 568.569,177	47.888
51	389.969,106 568.569,177	52	389.966,576 568.573,002	4.586
52	389.966,576 568.573,002	53	389.960,205 568.573,601	6.399
53	389.960,205 568.573,601	54	389.953,509 568.578,123	8.08
54	389.953,509 568.578,123	55	389.948,072 568.582,422	6.931
55	389.948,072 568.582,422	56	389.953,047 568.588,944	8.203
56	389.953,047 568.588,944	57	389.953,866 568.595,839	6.943
57	389.953,866 568.595,839	58	389.957,04 568.611,507	15.987
58	389.957,04 568.611,507	59	389.950,288 568.618,746	9.899
59	389.950,288 568.618,746	60	389.949,471 568.590,918	27.84
60	389.949,471 568.590,918	61	389.938,983 568.576,135	18.125
61	389.938,983 568.576,135	62	389.935,823 568.566,54	10.102
62	389.935,823 568.566,54	63	389.922,501 568.561,621	14.201
63	389.922,501 568.561,621	64	389.908,975 568.558,293	13.929
64	389.908,975 568.558,293	65	389.908,632 568.558,227	0.349
65	389.908,632 568.558,227	66	389.905,588 568.557,638	3.1
66	389.905,588 568.557,638	67	389.895,458 568.555,68	10.318
67	389.895,458 568.555,68	68	389.890,544 568.554,847	4.984
68	389.890,544 568.554,847	69	389.886,982 568.554,476	3.581
69	389.886,982 568.554,476	70	389.872,12 568.552,334	15.016
70	389.872,12 568.552,334	71	389.870,38 568.552,084	1.757
71	389.870,38 568.552,084	72	389.860,792 568.549,011	10.069
72	389.860,792 568.549,011	1	389.843,736 568.545,082	17.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj, Satele Filea de Jos si Filea de Sus, Drum Judetean 107R, km 24+721 - km 28+089 cu pod de la km 24+705 pana la km 24+721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64479	14.378	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID21671 , parte din CF 64479

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42623 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 969, din 30/09/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 36150 din 08.09.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 40906 din 30.09.2022, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 40886 din 30.09.2022, emis de BCPI TURDA);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.27 FILEA DE JOS ,nr. topo 145 și Cf. vechi nr.8 FILEA DE SUS ,nr. topo 450	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDEȚUL CLUJ**, CIF:4288110, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64479	14.378	Diferenta de suprafata se regaseste la ID21671 , parte din CF 64479

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.852	-	-	-	
2	drum	NU	8.526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.818,015 568.927,549	2	383.808,739 568.932,278	10.412
4	383.806,871 568.935,459	5	383.805,233 568.934,033	2.172
7	383.780,163 568.921,957	8	383.777,803 568.917,98	4.624
10	383.751,599 568.890,687	11	383.747,361 568.884,235	7.719
13	383.738,652 568.868,472	14	383.736,37 568.864,78	4.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.808,739 568.932,278	3	383.808,648 568.934,513	2.237
5	383.805,233 568.934,033	6	383.794,58 568.930,827	11.125
8	383.777,803 568.917,98	9	383.772,009 568.911,608	8.612
11	383.747,361 568.884,235	12	383.745,067 568.880,38	4.486
14	383.736,37 568.864,78	15	383.735,119 568.852,153	12.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.808,648 568.934,513	4	383.806,871 568.935,459	2.013
6	383.794,58 568.930,827	7	383.780,163 568.921,957	16.927
9	383.772,009 568.911,608	10	383.751,599 568.890,687	29.228
12	383.745,067 568.880,38	13	383.738,652 568.868,472	13.526
15	383.735,119 568.852,153	16	383.735,839 568.849,761	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	383.735,839 568.849,761	17	383.735,024 568.845,791	4.053
19	383.733,514 568.840,103	20	383.731,448 568.834,909	5.59
22	383.725,898 568.822,41	23	383.723,687 568.818,53	4.466
25	383.720,648 568.813,72	26	383.718,385 568.810,503	3.933
28	383.713,206 568.802,479	29	383.711,198 568.798,578	4.388
31	383.703,022 568.785,811	32	383.696,502 568.778,349	9.909
34	383.691,831 568.773,866	35	383.685,912 568.767,469	8.715
37	383.672,448 568.752,866	38	383.669,663 568.749,478	4.386
40	383.660,539 568.736,546	41	383.655,526 568.728,849	9.186
43	383.640,757 568.704,39	44	383.628,114 568.685,01	23.139
46	383.598,777 568.646,62	47	383.587,06 568.632,734	18.169
49	383.569,777 568.616,886	50	383.546,829 568.603,97	26.333
52	383.525,902 568.600,14	53	383.518,665 568.588,865	13.398
55	383.510,45 568.579,754	56	383.504,594 568.574,397	7.936
58	383.441,301 568.515,626	59	383.412,225 568.497,807	34.102
61	383.381,731 568.481,47	62	383.337,342 568.454,353	52.017
64	383.277,834 568.408,254	65	383.263,587 568.395,74	18.962
67	383.247,815 568.382,257	68	383.246,604 568.381,293	1.547
70	383.234,855 568.360,837	71	383.233,066 568.357,722	3.592
73	383.213,316 568.323,285	74	383.206,806 568.311,935	13.084
76	383.172,846 568.272,738	77	383.157,236 568.261,46	19.258
79	383.138,813 568.248,694	80	383.123,584 568.239,101	17.999
82	383.109,684 568.234,039	83	383.103,25 568.231,8	6.812
85	383.085,871 568.225,753	86	383.081,181 568.225,397	4.703
88	383.033,936 568.223,918	89	382.993,222 568.224,356	40.717
91	382.965,666 568.227,938	92	382.964,215 568.223,327	4.834
94	382.959,009 568.216,412	95	382.979,743 568.212,58	21.085
97	383.061,073 568.208,954	98	383.088,828 568.210,598	27.804
100	383.120,773 568.224,661	101	383.120,614 568.224,821	0.226
103	383.128,073 568.228,217	104	383.130,766 568.229,777	3.112
106	383.141,54 568.237,647	107	383.157,985 568.248,334	19.613
109	383.166,781 568.252,238	110	383.173,295 568.257,226	8.204
112	383.176,629 568.262,381	113	383.182,078 568.267,153	7.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	383.735,024 568.845,791	18	383.734,776 568.843,937	1.87
20	383.731,448 568.834,909	21	383.728,622 568.827,156	8.252
23	383.723,687 568.818,53	24	383.721,23 568.814,622	4.616
26	383.718,385 568.810,503	27	383.714,881 568.805,038	6.492
29	383.711,198 568.798,578	30	383.707,317 568.792,556	7.164
32	383.696,502 568.778,349	33	383.693,929 568.775,673	3.713
35	383.685,912 568.767,469	36	383.680,282 568.761,385	8.289
38	383.669,663 568.749,478	39	383.666,247 568.744,07	6.396
41	383.655,526 568.728,849	42	383.652,352 568.723,729	6.024
44	383.628,114 568.685,01	45	383.616,136 568.668,848	20.117
47	383.587,06 568.632,734	48	383.579,785 568.624,113	11.28
50	383.546,829 568.603,97	51	383.533,568 568.598,63	14.296
53	383.518,665 568.588,865	54	383.515,883 568.585,779	4.155
56	383.504,594 568.574,397	57	383.471,733 568.540,419	47.269
59	383.412,225 568.497,807	60	383.403,117 568.492,927	10.333
62	383.337,342 568.454,353	63	383.310,011 568.432,853	34.774
65	383.263,587 568.395,74	66	383.259,946 568.391,909	5.286
68	383.246,604 568.381,293	69	383.238,282 568.366,804	16.709
71	383.233,066 568.357,722	72	383.223,259 568.340,622	19.713
74	383.206,806 568.311,935	75	383.185,68 568.282,01	36.631
77	383.157,236 568.261,46	78	383.146,734 568.254,183	12.777
80	383.123,584 568.239,101	81	383.119,954 568.237,613	3.924
83	383.103,25 568.231,8	84	383.092,568 568.228,083	11.31
86	383.081,181 568.225,397	87	383.058,251 568.223,657	22.996
89	382.993,222 568.224,356	90	382.984,685 568.225,143	8.573
92	382.964,215 568.223,327	93	382.962,764 568.218,717	4.833
95	382.979,743 568.212,58	96	383.002,89 568.207,927	23.609
98	383.088,828 568.210,598	99	383.106,298 568.210,178	17.475
101	383.120,614 568.224,821	102	383.123,794 568.226,269	3.494
104	383.130,766 568.229,777	105	383.142,409 568.236,52	13.454
107	383.157,985 568.248,334	108	383.158,546 568.247,906	0.705
110	383.173,295 568.257,226	111	383.177,69 568.260,59	5.535
113	383.182,078 568.267,153	114	383.196,879 568.282,618	21.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	383.734,776 568.843,937	19	383.733,514 568.840,103	4.037
21	383.728,622 568.827,156	22	383.725,898 568.822,41	5.472
24	383.721,23 568.814,622	25	383.720,648 568.813,72	1.073
27	383.714,881 568.805,038	28	383.713,206 568.802,479	3.058
30	383.707,317 568.792,556	31	383.703,022 568.785,811	7.996
33	383.693,929 568.775,673	34	383.691,831 568.773,866	2.769
36	383.680,282 568.761,385	37	383.672,448 568.752,866	11.573
39	383.666,247 568.744,07	40	383.660,539 568.736,546	9.444
42	383.652,352 568.723,729	43	383.640,757 568.704,39	22.549
45	383.616,136 568.668,848	46	383.598,777 568.646,62	28.203
48	383.579,785 568.624,113	49	383.569,777 568.616,886	12.345
51	383.533,568 568.598,63	52	383.525,902 568.600,14	7.814
54	383.515,883 568.585,779	55	383.510,45 568.579,754	8.113
57	383.471,733 568.540,419	58	383.441,301 568.515,626	39.253
60	383.403,117 568.492,927	61	383.381,731 568.481,47	24.261
63	383.310,011 568.432,853	64	383.277,834 568.408,254	40.503
66	383.259,946 568.391,909	67	383.247,815 568.382,257	15.502
69	383.238,282 568.366,804	70	383.234,855 568.360,837	6.881
72	383.223,259 568.340,622	73	383.213,316 568.323,285	19.986
75	383.185,68 568.282,01	76	383.172,846 568.272,738	15.833
78	383.146,734 568.254,183	79	383.138,813 568.248,694	9.636
81	383.119,954 568.237,613	82	383.109,684 568.234,039	10.874
84	383.092,568 568.228,083	85	383.085,871 568.225,753	7.09
87	383.058,251 568.223,657	88	383.033,936 568.223,918	24.316
90	382.984,685 568.225,143	91	382.965,666 568.227,938	19.223
93	382.962,764 568.218,717	94	382.959,009 568.216,412	4.406
96	383.002,89 568.207,927	97	383.061,073 568.208,954	58.192
99	383.106,298 568.210,178	100	383.120,773 568.224,661	20.476
102	383.123,794 568.226,269	103	383.128,073 568.228,217	4.702
105	383.142,409 568.236,52	106	383.141,54 568.237,647	1.423
108	383.158,546 568.247,906	109	383.166,781 568.252,238	9.305
111	383.177,69 568.260,59	112	383.176,629 568.262,381	2.082
114	383.196,879 568.282,618	115	383.198,772 568.285,744	3.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	383.198,772 568.285,744	116	383.200,665 568.288,869	3.654
116	383.200,665 568.288,869	117	383.207,321 568.298,157	11.427
117	383.207,321 568.298,157	118	383.212,531 568.304,664	8.335
118	383.212,531 568.304,664	119	383.218,961 568.313,459	10.896
119	383.218,961 568.313,459	120	383.224,489 568.321,072	9.408
120	383.224,489 568.321,072	121	383.251,011 568.358,764	46.088
121	383.251,011 568.358,764	122	383.258,884 568.365,942	10.653
122	383.258,884 568.365,942	123	383.270,19 568.371,261	12.495
123	383.270,19 568.371,261	124	383.262,047 568.381,392	12.998
124	383.262,047 568.381,392	125	383.271,231 568.387,061	10.793
125	383.271,231 568.387,061	126	383.269,008 568.389,273	3.136
126	383.269,008 568.389,273	127	383.294,83 568.408,837	32.396
127	383.294,83 568.408,837	128	383.323,428 568.430,483	35.866
128	383.323,428 568.430,483	129	383.327,541 568.433,487	5.093
129	383.327,541 568.433,487	130	383.352,304 568.451,573	30.665
130	383.352,304 568.451,573	131	383.405,391 568.482,447	61.411
131	383.405,391 568.482,447	132	383.438,432 568.503,26	39.05
132	383.438,432 568.503,26	133	383.461,338 568.518,8	27.68
133	383.461,338 568.518,8	134	383.486,239 568.541,226	33.51
134	383.486,239 568.541,226	135	383.501,786 568.555,227	20.923
135	383.501,786 568.555,227	136	383.527,202 568.581,345	36.444
136	383.527,202 568.581,345	137	383.534,206 568.590,193	11.285
137	383.534,206 568.590,193	138	383.534,484 568.589,974	0.354
138	383.534,484 568.589,974	139	383.561,126 568.603,696	29.969
139	383.561,126 568.603,696	140	383.579,107 568.611,737	19.696
140	383.579,107 568.611,737	141	383.584,445 568.613,857	5.744
141	383.584,445 568.613,857	142	383.588,072 568.617,093	4.861
142	383.588,072 568.617,093	143	383.593,637 568.623,503	8.489
143	383.593,637 568.623,503	144	383.597,339 568.628,432	6.165
144	383.597,339 568.628,432	145	383.601,972 568.634,403	7.558
145	383.601,972 568.634,403	146	383.605,007 568.639,286	5.749
146	383.605,007 568.639,286	147	383.605,01 568.639,292	0.007
147	383.605,01 568.639,292	148	383.605,466 568.639,967	0.814
148	383.605,466 568.639,967	149	383.606,189 568.641,04	1.294
149	383.606,189 568.641,04	150	383.614,344 568.650,263	12.311
150	383.614,344 568.650,263	151	383.622,479 568.661,101	13.551
151	383.622,479 568.661,101	152	383.625,814 568.665,835	5.791
152	383.625,814 568.665,835	153	383.631,56 568.673,992	9.978
153	383.631,56 568.673,992	154	383.647,049 568.696,122	27.012
154	383.647,049 568.696,122	155	383.647,797 568.698,305	2.307
155	383.647,797 568.698,305	156	383.654,326 568.706,651	10.597
156	383.654,326 568.706,651	157	383.660,162 568.715,095	10.265
157	383.660,162 568.715,095	158	383.666,67 568.728,589	14.981
158	383.666,67 568.728,589	159	383.686,077 568.750,671	29.398
159	383.686,077 568.750,671	160	383.702,19 568.768,777	24.237
160	383.702,19 568.768,777	161	383.711,245 568.779,699	14.187
161	383.711,245 568.779,699	162	383.713,408 568.782,007	3.163
162	383.713,408 568.782,007	163	383.718,179 568.791,672	10.778
163	383.718,179 568.791,672	164	383.719,955 568.795,271	4.014
164	383.719,955 568.795,271	165	383.729,561 568.811,864	19.173
165	383.729,561 568.811,864	166	383.733,423 568.817,724	7.018
166	383.733,423 568.817,724	167	383.737,37 568.824,744	8.053
167	383.737,37 568.824,744	168	383.742,885 568.838,979	15.266
168	383.742,885 568.838,979	169	383.746,772 568.849,637	11.345
169	383.746,772 568.849,637	170	383.746,87 568.852,635	3.0
170	383.746,87 568.852,635	171	383.747,437 568.855,75	3.166
171	383.747,437 568.855,75	172	383.748,864 568.863,409	7.79
172	383.748,864 568.863,409	173	383.752,671 568.874,818	12.028
173	383.752,671 568.874,818	174	383.754,915 568.878,838	4.604
174	383.754,915 568.878,838	175	383.757,628 568.882,623	4.656
175	383.757,628 568.882,623	176	383.762,628 568.889,861	8.798
176	383.762,628 568.889,861	177	383.773,913 568.901,79	16.421
177	383.773,913 568.901,79	178	383.777,661 568.904,938	4.894
178	383.777,661 568.904,938	179	383.777,751 568.905,191	0.269
179	383.777,751 568.905,191	180	383.780,068 568.907,567	3.319
180	383.780,068 568.907,567	181	383.784,761 568.910,885	5.747
181	383.784,761 568.910,885	182	383.789,05 568.914,103	5.362
182	383.789,05 568.914,103	183	383.797,703 568.918,601	9.752
183	383.797,703 568.918,601	184	383.808,159 568.919,804	10.525
184	383.808,159 568.919,804	185	383.815,952 568.919,129	7.822
185	383.815,952 568.919,129	186	383.821,481 568.918,177	5.61
186	383.821,481 568.918,177	187	383.827,628 568.916,998	6.259
187	383.827,628 568.916,998	188	383.834,326 568.915,267	6.918
188	383.834,326 568.915,267	189	383.838,4 568.914,381	4.169
189	383.838,4 568.914,381	190	383.845,457 568.913,188	7.157
190	383.845,457 568.913,188	191	383.853,156 568.911,429	7.897
191	383.853,156 568.911,429	192	383.857,276 568.910,855	4.16
192	383.857,276 568.910,855	193	383.859,776 568.910,118	2.606
193	383.859,776 568.910,118	194	383.865,78 568.908,681	6.174
194	383.865,78 568.908,681	195	383.874,904 568.906,11	9.479
195	383.874,904 568.906,11	196	383.879,161 568.904,524	4.543
196	383.879,161 568.904,524	197	383.881,578 568.902,477	3.168
197	383.881,578 568.902,477	198	383.886,286 568.899,415	5.616
198	383.886,286 568.899,415	199	383.889,06 568.896,735	3.857
199	383.889,06 568.896,735	200	383.891,918 568.893,758	4.127
200	383.891,918 568.893,758	201	383.898,218 568.885,452	10.425
201	383.898,218 568.885,452	202	383.901,037 568.881,349	4.978
202	383.901,037 568.881,349	203	383.906,423 568.874,179	8.968
203	383.906,423 568.874,179	204	383.915,736 568.861,83	15.467
204	383.915,736 568.861,83	205	383.920,346 568.860,76	4.732
205	383.920,346 568.860,76	206	383.924,313 568.858,362	4.636
206	383.924,313 568.858,362	207	383.931,433 568.853,667	8.529
207	383.931,433 568.853,667	208	383.937,158 568.859,341	8.061
208	383.937,158 568.859,341	209	383.935,082 568.861,03	2.676
209	383.935,082 568.861,03	210	383.932,186 568.863,577	3.857
210	383.932,186 568.863,577	211	383.931,921 568.866,227	2.663
211	383.931,921 568.866,227	212	383.924,084 568.872,438	10.0
212	383.924,084 568.872,438	213	383.917,771 568.877,867	8.326
213	383.917,771 568.877,867	214	383.913,759 568.881,839	5.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	383.913,759 568.881,839	215	383.906,61 568.889,361	10.377
217	383.901,985 568.897,207	218	383.899,789 568.900,835	4.24
220	383.884,115 568.911,59	221	383.876,562 568.914,159	7.978
223	383.862,314 568.919,842	224	383.853,326 568.920,478	9.01
226	383.834,141 568.924,314	227	383.828,897 568.925,25	5.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	383.906,61 568.889,361	216	383.903,509 568.894,865	6.317
218	383.899,789 568.900,835	219	383.891,272 568.907,016	10.523
221	383.876,562 568.914,159	222	383.871,671 568.916,49	5.418
224	383.853,326 568.920,478	225	383.850,577 568.920,713	2.759
227	383.828,897 568.925,25	1	383.818,015 568.927,549	11.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	383.903,509 568.894,865	217	383.901,985 568.897,207	2.795
219	383.891,272 568.907,016	220	383.884,115 568.911,59	8.495
222	383.871,671 568.916,49	223	383.862,314 568.919,842	9.939
225	383.850,577 568.920,713	226	383.834,141 568.924,314	16.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.276	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita de Uat Ciurila si Uat Agriş

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.276	Imobil traversat de limita de Uat Ciurila si Uat Agriș

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.403,127 568.611,706	2	385.397,774 568.612,449	5.405
3	385.400,536 568.588,499	4	385.403,132 568.565,983	22.665
5	385.404,267 568.551,404	6	385.411,237 568.535,692	17.189
7	385.413,41 568.530,591	8	385.425,887 568.501,299	31.839
9	385.422,708 568.484,691	10	385.422,516 568.483,689	1.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.397,774 568.612,449	3	385.400,536 568.588,499	24.109
4	385.403,132 568.565,983	5	385.404,267 568.551,404	14.623
6	385.411,237 568.535,692	7	385.413,41 568.530,591	5.544
8	385.425,887 568.501,299	9	385.422,708 568.484,691	16.91
10	385.422,516 568.483,689	11	385.422,307 568.470,589	13.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.422,307 568.470,589	12	385.428,285 568.430,051	40.976
13	385.429,148 568.424,197	14	385.435,439 568.422,731	6.46
15	385.438,914 568.411,737	16	385.439,349 568.398,862	12.882
17	385.438,666 568.382,315	18	385.443,242 568.378,257	6.116
19	385.442,924 568.359,949	20	385.442,884 568.359,455	0.496
21	385.441,33 568.340,208	22	385.441,808 568.332,044	8.178
23	385.447,476 568.331,978	24	385.447,194 568.330,698	1.31
25	385.449,206 568.330,255	26	385.450,995 568.330,149	1.792
27	385.449,973 568.330,793	28	385.450,362 568.342,848	12.061
29	385.451,052 568.364,271	30	385.454,227 568.410,309	46.147
31	385.433,59 568.510,322	32	385.421,948 568.531,278	23.973
33	385.414,973 568.543,832	34	385.409,777 568.553,184	10.699
35	385.405,539 568.590,482	36	385.403,625 568.607,32	16.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.428,285 568.430,051	13	385.429,148 568.424,197	5.918
14	385.435,439 568.422,731	15	385.438,914 568.411,737	11.53
16	385.439,349 568.398,862	17	385.438,666 568.382,315	16.561
18	385.443,242 568.378,257	19	385.442,924 568.359,949	18.311
20	385.442,884 568.359,455	21	385.441,33 568.340,208	19.31
22	385.441,808 568.332,044	23	385.447,476 568.331,978	5.668
24	385.447,194 568.330,698	25	385.449,206 568.330,255	2.06
26	385.450,995 568.330,149	27	385.449,973 568.330,793	1.208
28	385.450,362 568.342,848	29	385.451,052 568.364,271	21.434
30	385.454,227 568.410,309	31	385.433,59 568.510,322	102.12
32	385.421,948 568.531,278	33	385.414,973 568.543,832	14.362
34	385.409,777 568.553,184	35	385.405,539 568.590,482	37.538
36	385.403,625 568.607,32	1	385.403,127 568.611,706	4.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

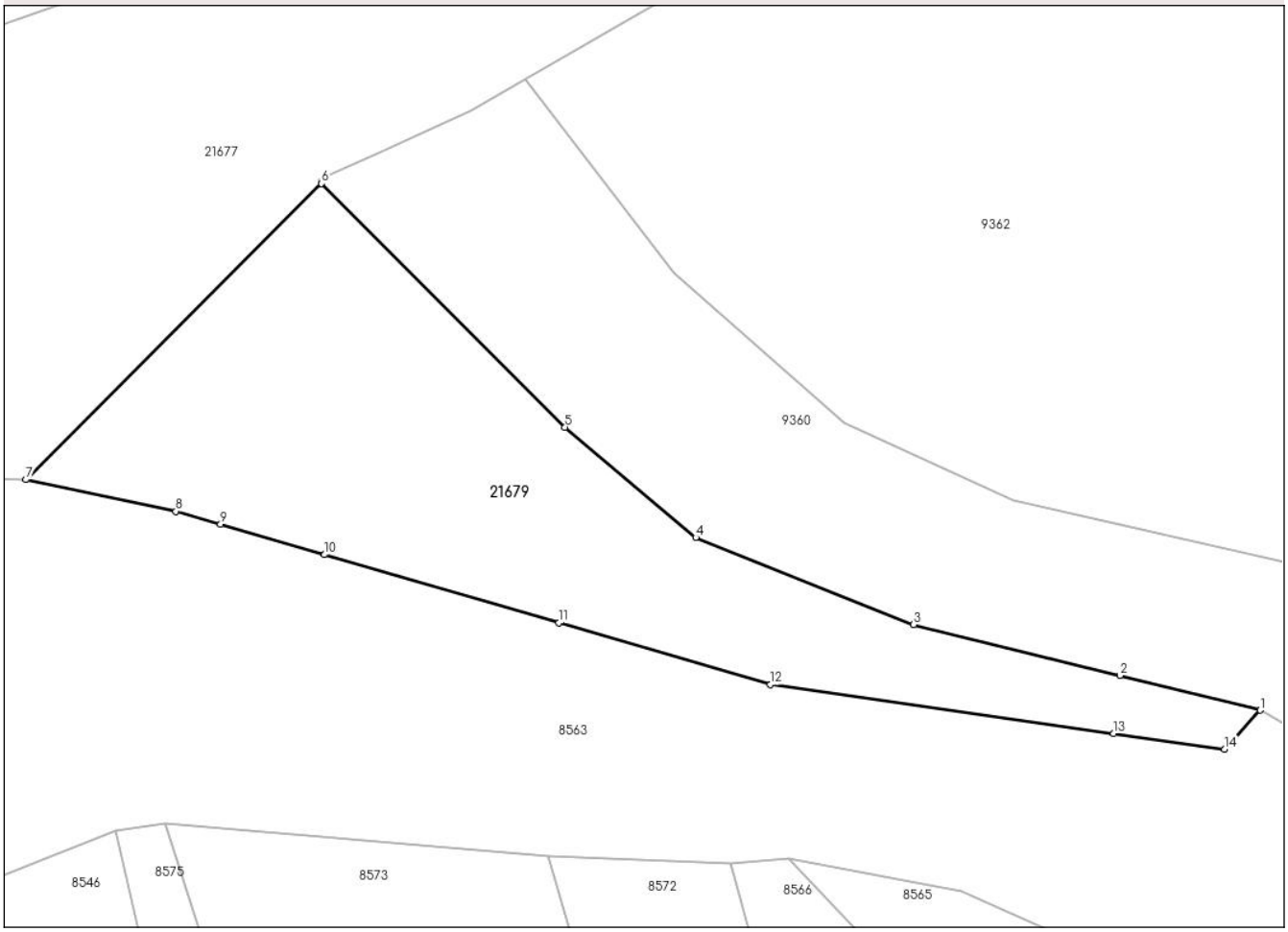
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.166,723 568.198,906	2	383.159,854 568.200,598	7.074
2	383.159,854 568.200,598	3	383.149,751 568.203,086	10.405
3	383.149,751 568.203,086	4	383.139,091 568.207,348	11.48
4	383.139,091 568.207,348	5	383.132,695 568.212,746	8.369
5	383.132,695 568.212,746	6	383.120,773 568.224,661	16.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.120,773 568.224,661	7	383.106,298 568.210,178	20.476
7	383.106,298 568.210,178	8	383.113,647 568.208,629	7.51
8	383.113,647 568.208,629	9	383.115,828 568.207,995	2.272
9	383.115,828 568.207,995	10	383.120,922 568.206,513	5.305
10	383.120,922 568.206,513	11	383.132,392 568.203,176	11.945
11	383.132,392 568.203,176	12	383.142,751 568.200,163	10.789
12	383.142,751 568.200,163	13	383.159,547 568.197,763	16.967
13	383.159,547 568.197,763	14	383.164,976 568.196,988	5.484
14	383.164,976 568.196,988	1	383.166,723 568.198,906	2.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

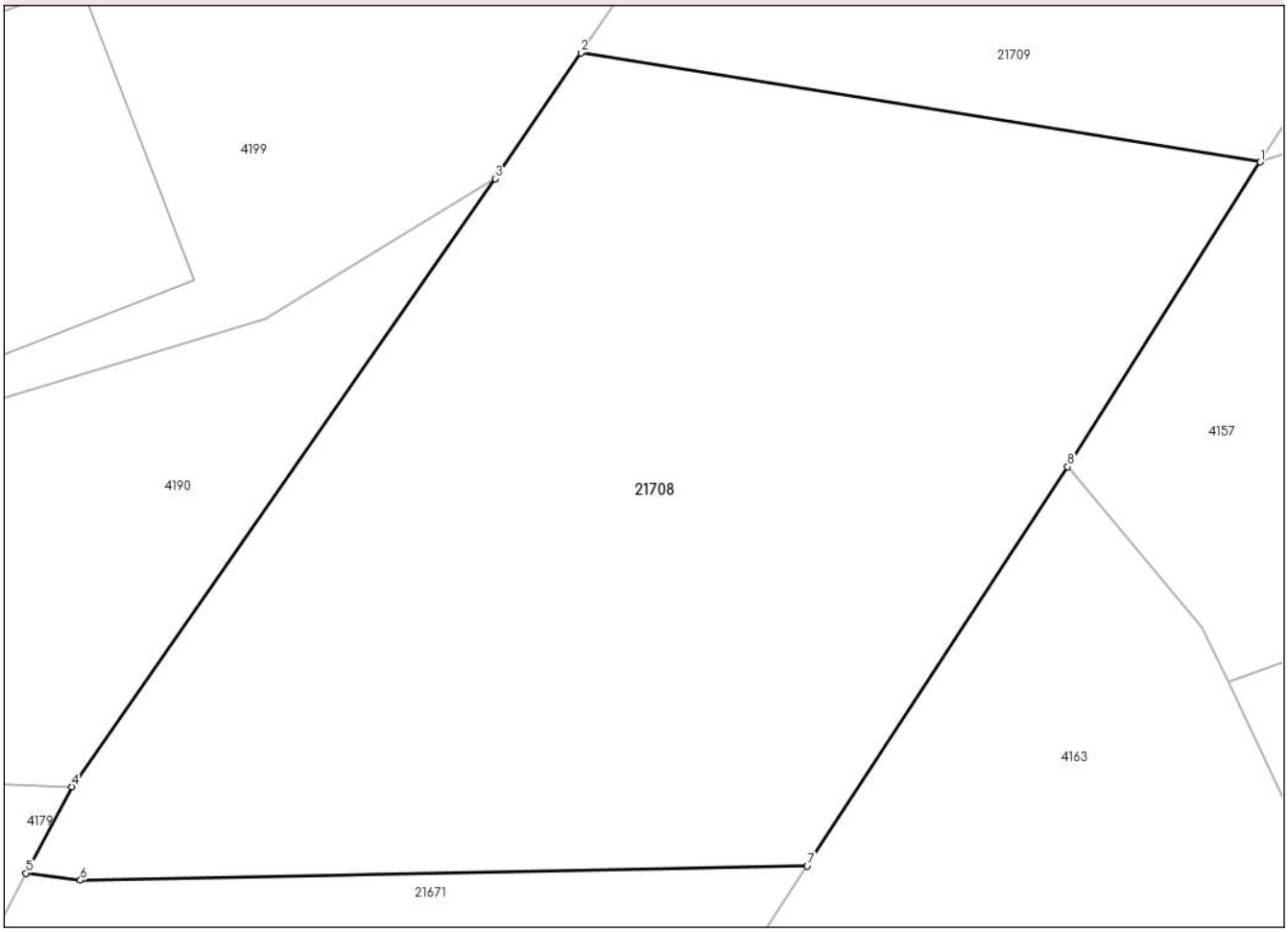
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	-	-	-	pod

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.610,941 569.843,043	2	385.599,342 569.844,906	11.748
2	385.599,342 569.844,906	3	385.597,883 569.842,757	2.598
3	385.597,883 569.842,757	4	385.590,648 569.832,388	12.644
4	385.590,648 569.832,388	5	385.589,867 569.830,916	1.667
5	385.589,867 569.830,916	6	385.590,8 569.830,795	0.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.590,8 569.830,795	7	385.603,205 569.831,039	12.407
7	385.603,205 569.831,039	8	385.607,654 569.837,846	8.132
8	385.607,654 569.837,846	1	385.610,941 569.843,043	6.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

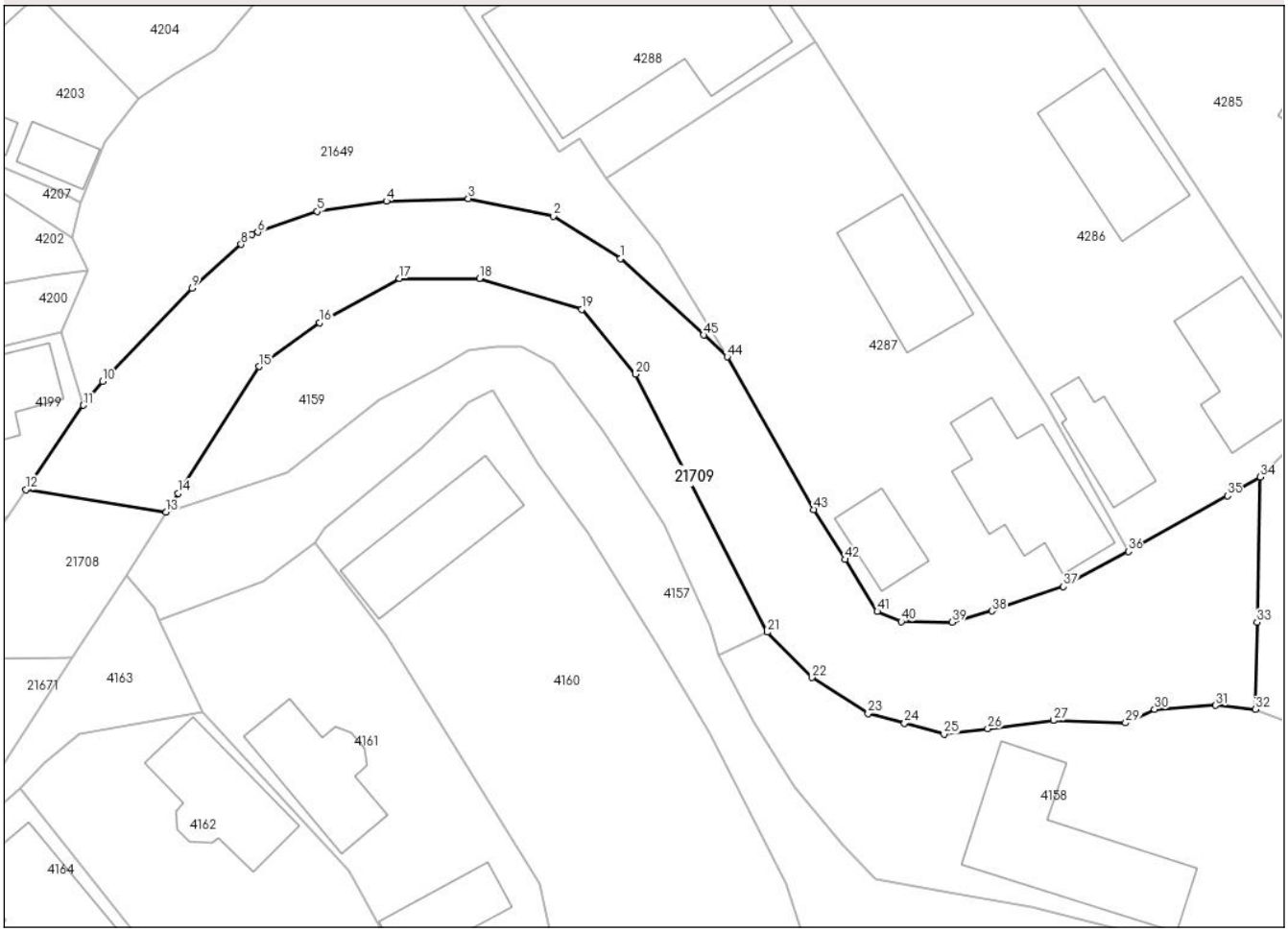
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.648,513 569.863,994	2	385.642,958 569.867,498	6.568
4	385.629,164 569.868,736	5	385.623,414 569.867,887	5.813
7	385.618,039 569.866,001	8	385.617,131 569.865,183	1.223
10	385.605,68 569.853,844	11	385.604,077 569.851,88	2.535
13	385.610,941 569.843,043	14	385.611,947 569.844,616	1.867
16	385.623,639 569.858,705	17	385.630,22 569.862,364	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.642,958 569.867,498	3	385.635,926 569.868,946	7.179
5	385.623,414 569.867,887	6	385.618,522 569.866,17	5.184
8	385.617,131 569.865,183	9	385.613,083 569.861,541	5.445
11	385.604,077 569.851,88	12	385.599,342 569.844,906	8.429
14	385.611,947 569.844,616	15	385.618,632 569.855,076	12.414
17	385.630,22 569.862,364	18	385.636,856 569.862,364	6.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.635,926 569.868,946	4	385.629,164 569.868,736	6.765
6	385.618,522 569.866,17	7	385.618,039 569.866,001	0.511
9	385.613,083 569.861,541	10	385.605,68 569.853,844	10.679
12	385.599,342 569.844,906	13	385.610,941 569.843,043	11.748
15	385.618,632 569.855,076	16	385.623,639 569.858,705	6.183
18	385.636,856 569.862,364	19	385.645,305 569.859,799	8.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.645,305 569.859,799	20	385.649,765 569.854,443	6.97
22	385.664,363 569.829,39	23	385.668,99 569.826,43	5.493
25	385.675,269 569.824,703	26	385.678,881 569.825,168	3.643
28	385.684,341 569.825,85	29	385.690,283 569.825,637	5.946
31	385.697,718 569.827,085	32	385.701,005 569.826,758	3.304
34	385.701,422 569.845,949	35	385.698,702 569.844,416	3.122
37	385.685,148 569.836,917	38	385.679,231 569.834,888	6.256
40	385.671,724 569.834,013	41	385.669,747 569.834,853	2.148
43	385.664,505 569.843,269	44	385.657,341 569.855,887	14.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.649,765 569.854,443	21	385.660,646 569.833,131	23.929
23	385.668,99 569.826,43	24	385.672,0 569.825,612	3.119
26	385.678,881 569.825,168	27	385.684,32 569.825,847	5.481
29	385.690,283 569.825,637	30	385.692,685 569.826,758	2.651
32	385.701,005 569.826,758	33	385.701,161 569.833,957	7.201
35	385.698,702 569.844,416	36	385.690,508 569.839,795	9.407
38	385.679,231 569.834,888	39	385.675,953 569.833,976	3.402
41	385.669,747 569.834,853	42	385.667,075 569.839,144	5.055
44	385.657,341 569.855,887	45	385.655,39 569.857,679	2.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.660,646 569.833,131	22	385.664,363 569.829,39	5.274
24	385.672,0 569.825,612	25	385.675,269 569.824,703	3.393
27	385.684,32 569.825,847	28	385.684,341 569.825,85	0.021
30	385.692,685 569.826,758	31	385.697,718 569.827,085	5.043
33	385.701,161 569.833,957	34	385.701,422 569.845,949	11.995
36	385.690,508 569.839,795	37	385.685,148 569.836,917	6.084
39	385.675,953 569.833,976	40	385.671,724 569.834,013	4.229
42	385.667,075 569.839,144	43	385.664,505 569.843,269	4.86
45	385.655,39 569.857,679	1	385.648,513 569.863,994	9.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

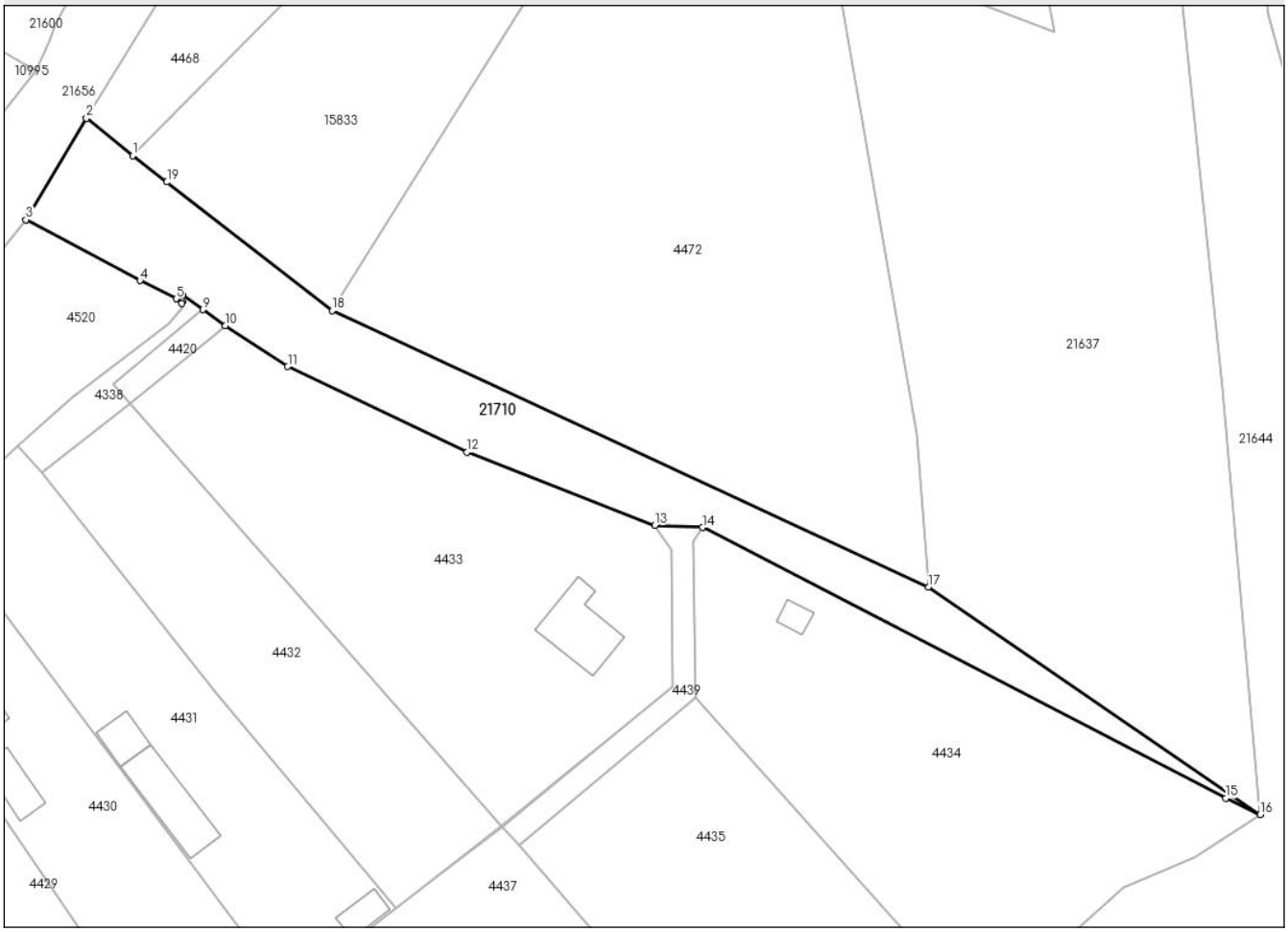
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	740	-	-	-	
2	drum	NU	377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.198,937 571.083,766	2	387.193,381 571.088,222	7.122
2	387.193,381 571.088,222	3	387.186,116 571.076,064	14.163
3	387.186,116 571.076,064	4	387.199,808 571.068,75	15.523
4	387.199,808 571.068,75	5	387.204,151 571.066,588	4.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.204,151 571.066,588	6	387.204,867 571.066,044	0.899
6	387.204,867 571.066,044	7	387.204,878 571.066,227	0.183
7	387.204,878 571.066,227	8	387.204,924 571.067,049	0.823
8	387.204,924 571.067,049	9	387.207,362 571.065,28	3.012
9	387.207,362 571.065,28	10	387.210,076 571.063,361	3.324
10	387.210,076 571.063,361	11	387.217,549 571.058,456	8.939
11	387.217,549 571.058,456	12	387.239,05 571.048,192	23.825
12	387.239,05 571.048,192	13	387.261,619 571.039,387	24.226
13	387.261,619 571.039,387	14	387.267,332 571.039,162	5.718
14	387.267,332 571.039,162	15	387.330,172 571.006,671	70.743
15	387.330,172 571.006,671	16	387.334,328 571.004,715	4.593
16	387.334,328 571.004,715	17	387.294,482 571.031,991	48.287
17	387.294,482 571.031,991	18	387.222,902 571.065,157	78.89
18	387.222,902 571.065,157	19	387.203,043 571.080,577	25.143
19	387.203,043 571.080,577	1	387.198,937 571.083,766	5.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

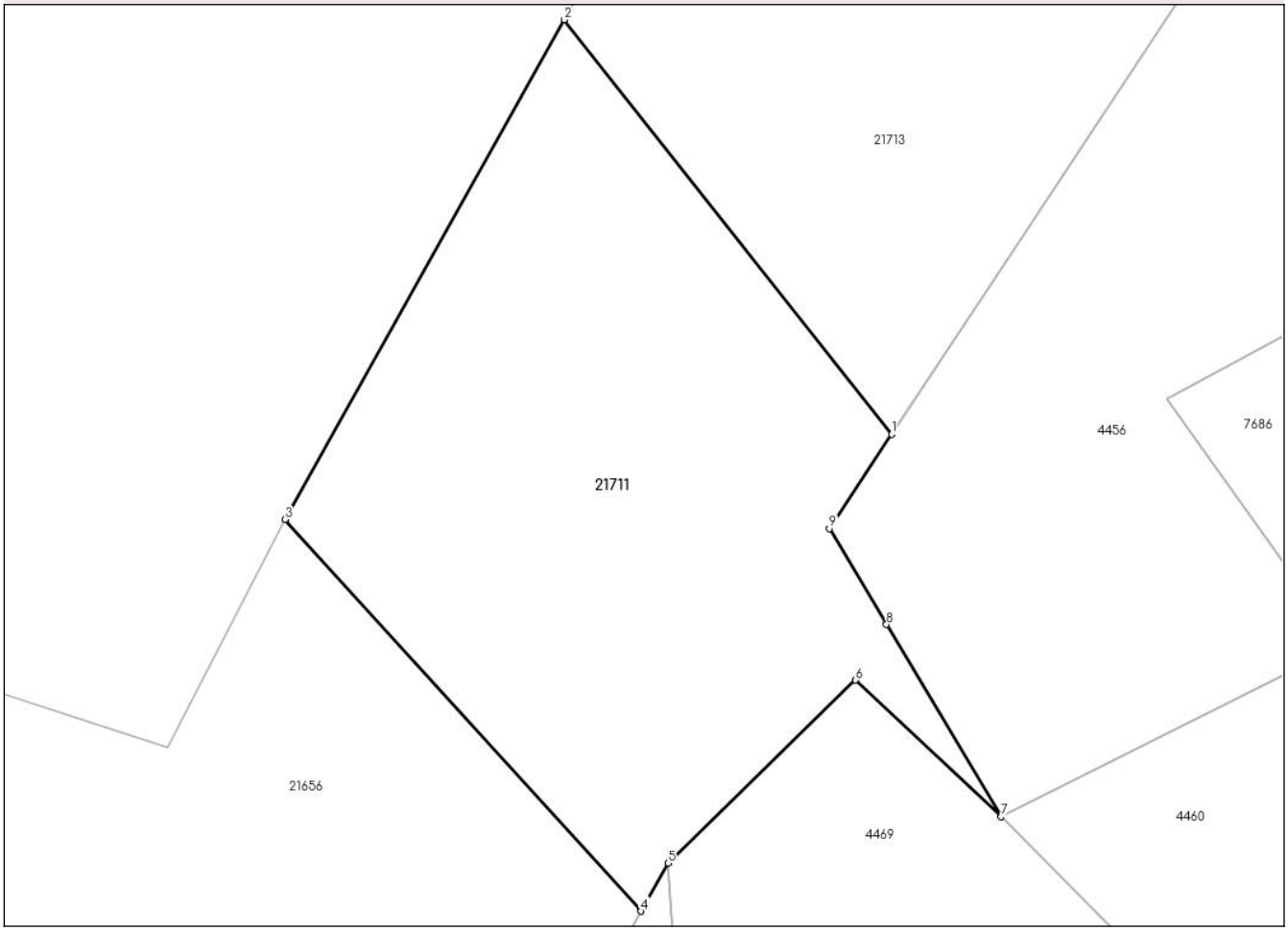
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	137	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.043,581 571.559,985	2	387.036,537 571.568,895	11.358
2	387.036,537 571.568,895	3	387.030,526 571.558,154	12.308
3	387.030,526 571.558,154	4	387.038,188 571.549,736	11.383
4	387.038,188 571.549,736	5	387.038,772 571.550,764	1.182
5	387.038,772 571.550,764	6	387.042,802 571.554,701	5.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.042,802 571.554,701	7	387.045,935 571.551,765	4.294
7	387.045,935 571.551,765	8	387.043,468 571.555,899	4.814
8	387.043,468 571.555,899	9	387.042,24 571.557,958	2.397
9	387.042,24 571.557,958	1	387.043,581 571.559,985	2.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj, Drum Judetean 107R, km 21+702 - km 21+872 cu pod de la km 21+856 pana la km 21+872

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64477	1.547	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42572 / 12/10/2022		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr 335 din 10.10.2022, emis de HRUZA MIHAI-ALEXANDRU;act administrativ nr 36150 din 30.09.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETULUI CLUJ DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64477	1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.547	-	-	-	Drum Judetean 107R, km 21+702 - km 21+872 cu pod de la km 21+856 pana la km 21+872

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.128,125 571.694,557	2	387.111,686 571.707,777	21.095
2	387.111,686 571.707,777	3	387.114,614 571.700,403	7.934
3	387.114,614 571.700,403	4	387.113,034 571.693,746	6.842
4	387.113,034 571.693,746	5	387.080,067 571.639,124	63.8
5	387.080,067 571.639,124	6	387.073,404 571.628,256	12.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.073,404 571.628,256	7	387.067,535 571.618,682	11.23
7	387.067,535 571.618,682	8	387.058,951 571.604,68	16.424
8	387.058,951 571.604,68	9	387.053,012 571.594,993	11.363
9	387.053,012 571.594,993	10	387.039,767 571.574,634	24.288
10	387.039,767 571.574,634	11	387.038,019 571.571,542	3.552
11	387.038,019 571.571,542	12	387.036,537 571.568,895	3.034
12	387.036,537 571.568,895	13	387.043,581 571.559,985	11.358
13	387.043,581 571.559,985	14	387.046,012 571.563,657	4.404
14	387.046,012 571.563,657	15	387.050,439 571.570,347	8.023
15	387.050,439 571.570,347	16	387.072,315 571.607,843	43.411
16	387.072,315 571.607,843	17	387.099,792 571.654,94	54.526
17	387.099,792 571.654,94	18	387.117,916 571.685,145	35.225
18	387.117,916 571.685,145	19	387.122,057 571.689,397	5.936
19	387.122,057 571.689,397	1	387.128,125 571.694,557	7.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	105	-	-	-	
2	drum	NU	125	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.292,258 568.910,936	2	388.292,275 568.917,587	6.651
3	388.286,25 568.930,128	4	388.283,251 568.934,906	5.641
5	388.280,015 568.937,11	6	388.279,809 568.936,982	0.243
7	388.281,157 568.934,583	8	388.279,694 568.932,199	2.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.292,275 568.917,587	3	388.286,25 568.930,128	13.913
4	388.283,251 568.934,906	5	388.280,015 568.937,11	3.915
6	388.279,809 568.936,982	7	388.281,157 568.934,583	2.752
8	388.279,694 568.932,199	9	388.280,022 568.931,909	0.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.280,022 568.931,909	10	388.282,288 568.931,618	2.285
11	388.283,88 568.928,438	12	388.287,189 568.920,577	8.529
13	388.289,631 568.911,547	14	388.289,907 568.907,546	4.011
15	388.289,778 568.897,862	16	388.288,485 568.882,411	15.505
17	388.287,171 568.867,896	18	388.284,463 568.846,802	21.267
19	388.284,361 568.839,358	20	388.285,484 568.834,857	4.639
21	388.287,235 568.854,874	22	388.290,38 568.882,617	27.921
23	388.291,94 568.897,05	24	388.292,689 568.908,197	11.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.282,288 568.931,618	11	388.283,88 568.928,438	3.556
12	388.287,189 568.920,577	13	388.289,631 568.911,547	9.354
14	388.289,907 568.907,546	15	388.289,778 568.897,862	9.685
16	388.288,485 568.882,411	17	388.287,171 568.867,896	14.574
18	388.284,463 568.846,802	19	388.284,361 568.839,358	7.445
20	388.285,484 568.834,857	21	388.287,235 568.854,874	20.093
22	388.290,38 568.882,617	23	388.291,94 568.897,05	14.517
24	388.292,689 568.908,197	1	388.292,258 568.910,936	2.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

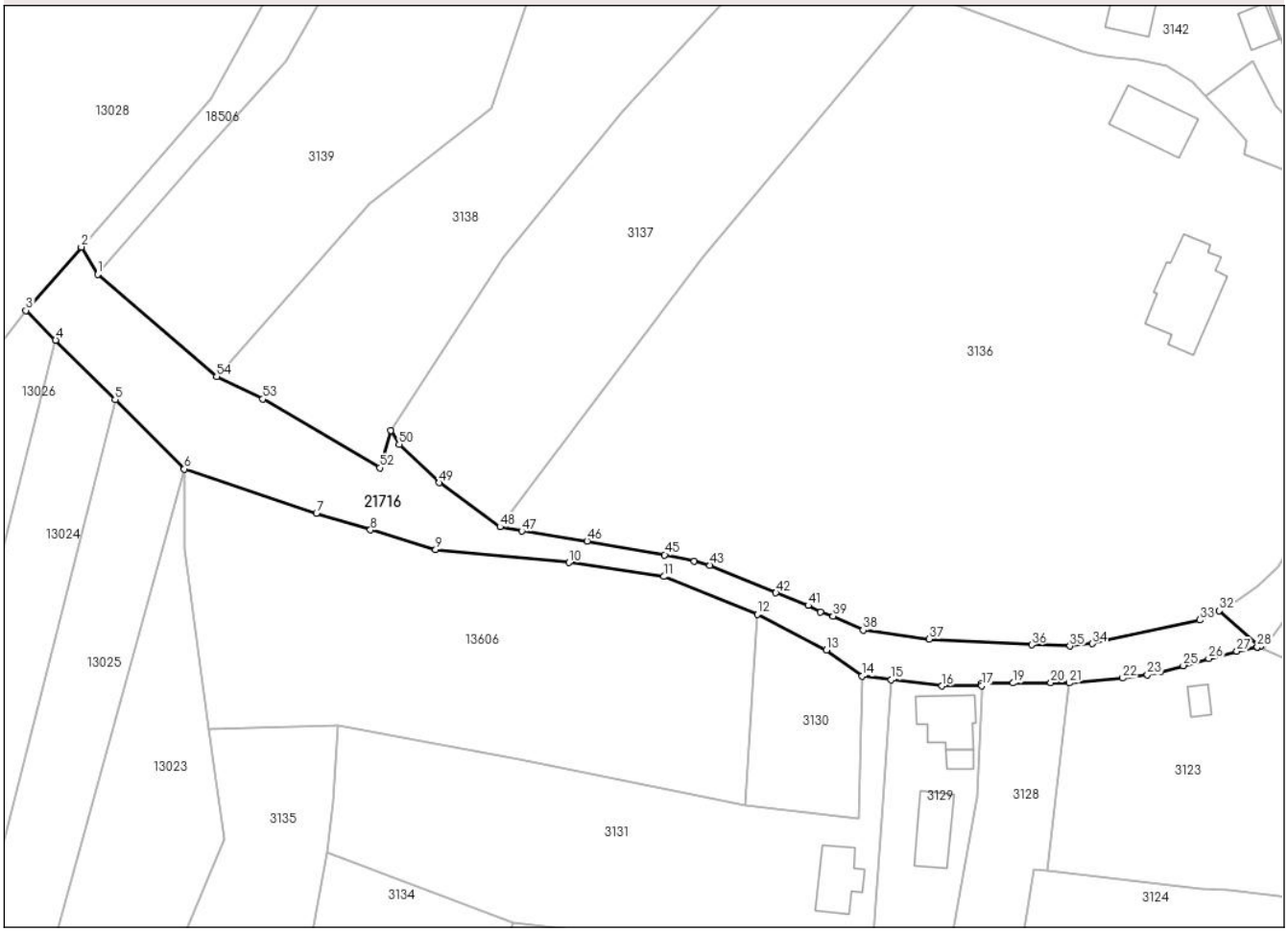
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.620	-	-	-	
2	drum	NU	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.071,136 569.001,099	2	388.068,528 569.005,476	5.095
4	388.064,4 568.990,552	5	388.073,936 568.981,017	13.486
7	388.106,221 568.962,839	8	388.114,876 568.960,154	9.062
10	388.146,661 568.954,935	11	388.161,882 568.952,698	15.385
13	388.187,969 568.940,943	14	388.193,661 568.936,74	7.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.068,528 569.005,476	3	388.059,638 568.995,315	13.501
5	388.073,936 568.981,017	6	388.085,037 568.969,915	15.7
8	388.114,876 568.960,154	9	388.125,322 568.957,023	10.905
11	388.161,882 568.952,698	12	388.176,887 568.946,685	16.164
14	388.193,661 568.936,74	15	388.198,37 568.936,168	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.059,638 568.995,315	4	388.064,4 568.990,552	6.735
6	388.085,037 568.969,915	7	388.106,221 568.962,839	22.334
9	388.125,322 568.957,023	10	388.146,661 568.954,935	21.441
12	388.176,887 568.946,685	13	388.187,969 568.940,943	12.482
15	388.198,37 568.936,168	16	388.206,512 568.935,179	8.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.206,512 568.935,179	17	388.212,86 568.935,234	6.349
17	388.212,86 568.935,234	18	388.212,819 568.935,57	0.339
18	388.212,819 568.935,57	19	388.217,884 568.935,649	5.065
19	388.217,884 568.935,649	20	388.223,938 568.935,709	6.055
20	388.223,938 568.935,709	21	388.226,89 568.935,65	2.952
21	388.226,89 568.935,65	22	388.235,47 568.936,43	8.615
22	388.235,47 568.936,43	23	388.239,42 568.936,97	3.987
23	388.239,42 568.936,97	24	388.241,549 568.937,46	2.185
24	388.241,549 568.937,46	25	388.245,16 568.938,43	3.739
25	388.245,16 568.938,43	26	388.249,25 568.939,56	4.243
26	388.249,25 568.939,56	27	388.253,776 568.940,741	4.677
27	388.253,776 568.940,741	28	388.257,013 568.941,417	3.307
28	388.257,013 568.941,417	29	388.257,033 568.941,421	0.02
29	388.257,033 568.941,421	30	388.257,509 568.941,52	0.486
30	388.257,509 568.941,52	31	388.257,459 568.941,564	0.066
31	388.257,459 568.941,564	32	388.250,936 568.947,213	8.629
32	388.250,936 568.947,213	33	388.247,795 568.945,751	3.465
33	388.247,795 568.945,751	34	388.230,604 568.941,956	17.605
34	388.230,604 568.941,956	35	388.227,013 568.941,568	3.612
35	388.227,013 568.941,568	36	388.220,884 568.941,746	6.132
36	388.220,884 568.941,746	37	388.204,454 568.942,702	16.458
37	388.204,454 568.942,702	38	388.193,872 568.944,141	10.679
38	388.193,872 568.944,141	39	388.189,023 568.946,369	5.336
39	388.189,023 568.946,369	40	388.187,029 568.947,034	2.102
40	388.187,029 568.947,034	41	388.185,064 568.948,072	2.222
41	388.185,064 568.948,072	42	388.179,872 568.950,096	5.572
42	388.179,872 568.950,096	43	388.169,275 568.954,494	11.474
43	388.169,275 568.954,494	44	388.166,797 568.955,151	2.563
44	388.166,797 568.955,151	45	388.162,057 568.956,177	4.85
45	388.162,057 568.956,177	46	388.149,611 568.958,387	12.641
46	388.149,611 568.958,387	47	388.139,115 568.959,966	10.614
47	388.139,115 568.959,966	48	388.135,65 568.960,657	3.533
48	388.135,65 568.960,657	49	388.125,909 568.967,737	12.042
49	388.125,909 568.967,737	50	388.119,485 568.973,878	8.887
50	388.119,485 568.973,878	51	388.118,114 568.976,12	2.628
51	388.118,114 568.976,12	52	388.116,369 568.970,106	6.262
52	388.116,369 568.970,106	53	388.097,608 568.981,139	21.765
53	388.097,608 568.981,139	54	388.090,209 568.984,759	8.237
54	388.090,209 568.984,759	1	388.071,136 569.001,099	25.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64245	2.198	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14304 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 18, din 11/03/2022 emis de Comuna Ciurila (Hotarare de consiliu local ; inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 01.04.2022, emis de ing. Stana Dan-Ion / legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	
Act Administrativ nr. 18, din 11/03/2022 emis de Comuna Ciurila (Hotarare de consiliu local ; inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 01.04.2022, emis de ing. Stana Dan-Ion);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

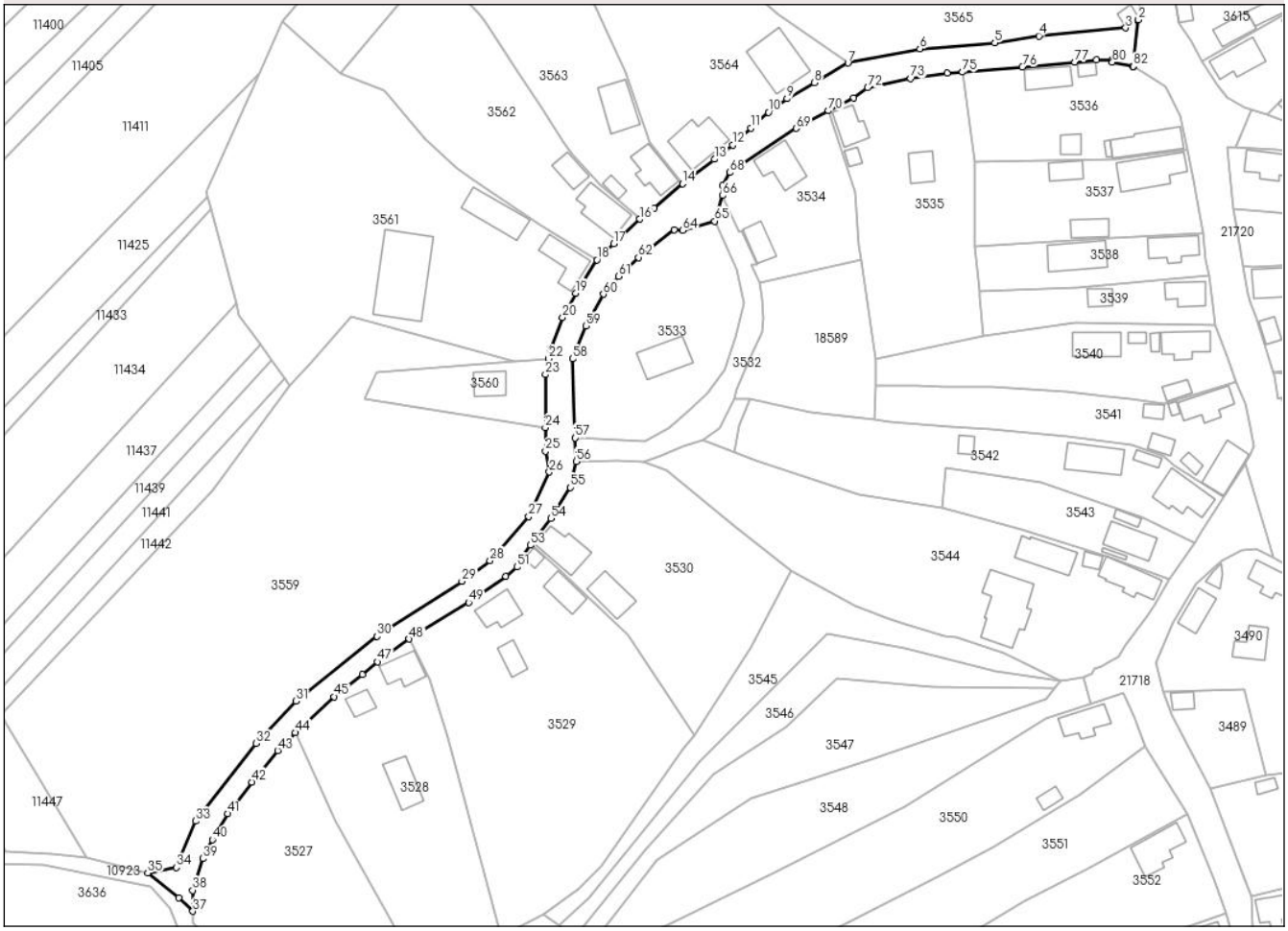
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64245	2.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.760,307 568.563,358	2	389.761,627 568.574,817	11.535
4	389.737,134 568.570,829	5	389.726,22 568.569,109	11.049
7	389.690,071 568.564,174	8	389.681,791 568.559,3	9.608
10	389.670,452 568.552,077	11	389.666,13 568.548,125	5.856
13	389.657,174 568.540,492	14	389.649,391 568.534,443	9.857
16	389.638,751 568.525,779	17	389.632,349 568.519,711	8.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.761,627 568.574,817	3	389.758,468 568.572,787	3.755
5	389.726,22 568.569,109	6	389.707,805 568.567,684	18.469
8	389.681,791 568.559,3	9	389.675,089 568.555,375	7.768
11	389.666,13 568.548,125	12	389.661,64 568.544,04	6.07
14	389.649,391 568.534,443	15	389.642,325 568.528,427	9.281
17	389.632,349 568.519,711	18	389.628,261 568.515,753	5.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.758,468 568.572,787	4	389.737,134 568.570,829	21.424
6	389.707,805 568.567,684	7	389.690,071 568.564,174	18.078
9	389.675,089 568.555,375	10	389.670,452 568.552,077	5.69
12	389.661,64 568.544,04	13	389.657,174 568.540,492	5.703
15	389.642,325 568.528,427	16	389.638,751 568.525,779	4.448
18	389.628,261 568.515,753	19	389.622,983 568.507,555	9.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.622,983 568.507,555	20	389.619,766 568.501,574	6.791
22	389.616,35 568.491,45	23	389.615,575 568.487,514	4.012
25	389.615,593 568.468,676	26	389.616,541 568.463,56	5.203
28	389.601,922 568.441,733	29	389.594,987 568.436,692	8.574
31	389.554,097 568.407,175	32	389.544,369 568.396,778	14.238
34	389.524,723 568.366,276	35	389.517,596 568.364,922	7.254
37	389.528,744 568.355,501	38	389.528,652 568.360,646	5.146
40	389.533,531 568.373,077	41	389.537,302 568.379,489	7.439
43	389.549,653 568.395,047	44	389.553,958 568.399,421	6.137
46	389.570,486 568.413,697	47	389.574,21 568.416,84	4.873
49	389.596,643 568.431,488	50	389.605,828 568.437,896	11.199
52	389.609,771 568.442,4	53	389.611,802 568.445,517	3.72
55	389.621,741 568.459,719	56	389.623,172 568.466,159	6.598
58	389.622,238 568.491,384	59	389.625,493 568.499,485	8.731
61	389.633,531 568.511,733	62	389.638,436 568.516,34	6.73
64	389.649,374 568.522,977	65	389.657,252 568.525,282	8.208
67	389.659,141 568.534,016	68	389.661,036 568.537,226	3.728
70	389.685,288 568.552,426	71	389.691,479 568.555,63	6.971
73	389.705,459 568.560,367	74	389.714,482 568.561,641	9.113
76	389.733,052 568.563,168	77	389.745,997 568.564,365	13.0
79	389.755,214 568.564,969	80	389.755,223 568.564,359	0.611
82	389.760,304 568.563,33	1	389.760,307 568.563,358	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.619,766 568.501,574	21	389.616,726 568.493,796	8.351
23	389.615,575 568.487,514	24	389.615,54 568.474,493	13.021
26	389.616,541 568.463,56	27	389.611,447 568.452,566	12.117
29	389.594,987 568.436,692	30	389.574,086 568.423,124	24.918
32	389.544,369 568.396,778	33	389.529,356 568.377,678	24.294
35	389.517,596 568.364,922	36	389.525,295 568.358,817	9.826
38	389.528,652 568.360,646	39	389.531,174 568.368,455	8.207
41	389.537,302 568.379,489	42	389.543,242 568.387,299	9.812
44	389.553,958 568.399,421	45	389.563,543 568.408,277	13.05
47	389.574,21 568.416,84	48	389.582,016 568.422,475	9.628
50	389.605,828 568.437,896	51	389.608,58 568.440,154	3.559
53	389.611,802 568.445,517	54	389.616,862 568.452,149	8.342
56	389.623,172 568.466,159	57	389.622,893 568.471,95	5.797
59	389.625,493 568.499,485	60	389.629,844 568.507,331	8.972
62	389.638,436 568.516,34	63	389.647,336 568.523,151	11.208
65	389.657,252 568.525,282	66	389.659,245 568.531,548	6.575
68	389.661,036 568.537,226	69	389.677,297 568.548,096	19.56
71	389.691,479 568.555,63	72	389.694,922 568.558,079	4.225
74	389.714,482 568.561,641	75	389.718,309 568.561,96	3.84
77	389.745,997 568.564,365	78	389.751,278 568.564,912	5.309
80	389.755,223 568.564,359	81	389.760,24 568.563,371	5.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.616,726 568.493,796	22	389.616,35 568.491,45	2.376
24	389.615,54 568.474,493	25	389.615,593 568.468,676	5.817
27	389.611,447 568.452,566	28	389.601,922 568.441,733	14.425
30	389.574,086 568.423,124	31	389.554,097 568.407,175	25.572
33	389.529,356 568.377,678	34	389.524,723 568.366,276	12.307
36	389.525,295 568.358,817	37	389.528,744 568.355,501	4.784
39	389.531,174 568.368,455	40	389.533,531 568.373,077	5.188
42	389.543,242 568.387,299	43	389.549,653 568.395,047	10.057
45	389.563,543 568.408,277	46	389.570,486 568.413,697	8.808
48	389.582,016 568.422,475	49	389.596,643 568.431,488	17.181
51	389.608,58 568.440,154	52	389.609,771 568.442,4	2.542
54	389.616,862 568.452,149	55	389.621,741 568.459,719	9.006
57	389.622,893 568.471,95	58	389.622,238 568.491,384	19.445
60	389.629,844 568.507,331	61	389.633,531 568.511,733	5.742
63	389.647,336 568.523,151	64	389.649,374 568.522,977	2.045
66	389.659,245 568.531,548	67	389.659,141 568.534,016	2.47
69	389.677,297 568.548,096	70	389.685,288 568.552,426	9.088
72	389.694,922 568.558,079	73	389.705,459 568.560,367	10.782
75	389.718,309 568.561,96	76	389.733,052 568.563,168	14.793
78	389.751,278 568.564,912	79	389.755,214 568.564,969	3.937
81	389.760,24 568.563,371	82	389.760,304 568.563,33	0.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64244	2.009	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14315 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 18, din 11/03/2022 emis de Comuna Ciurila (Hotarare de consiliu local.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA**, CIF:9999999999999	
19727 / 26/04/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie, din 25/04/2024 emis de ing. Stana Dan-Ion (Documentatie tehnica);		
B3	Se actualizează datele cadastrale ale imobilului, având ca obiect repoziționare imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

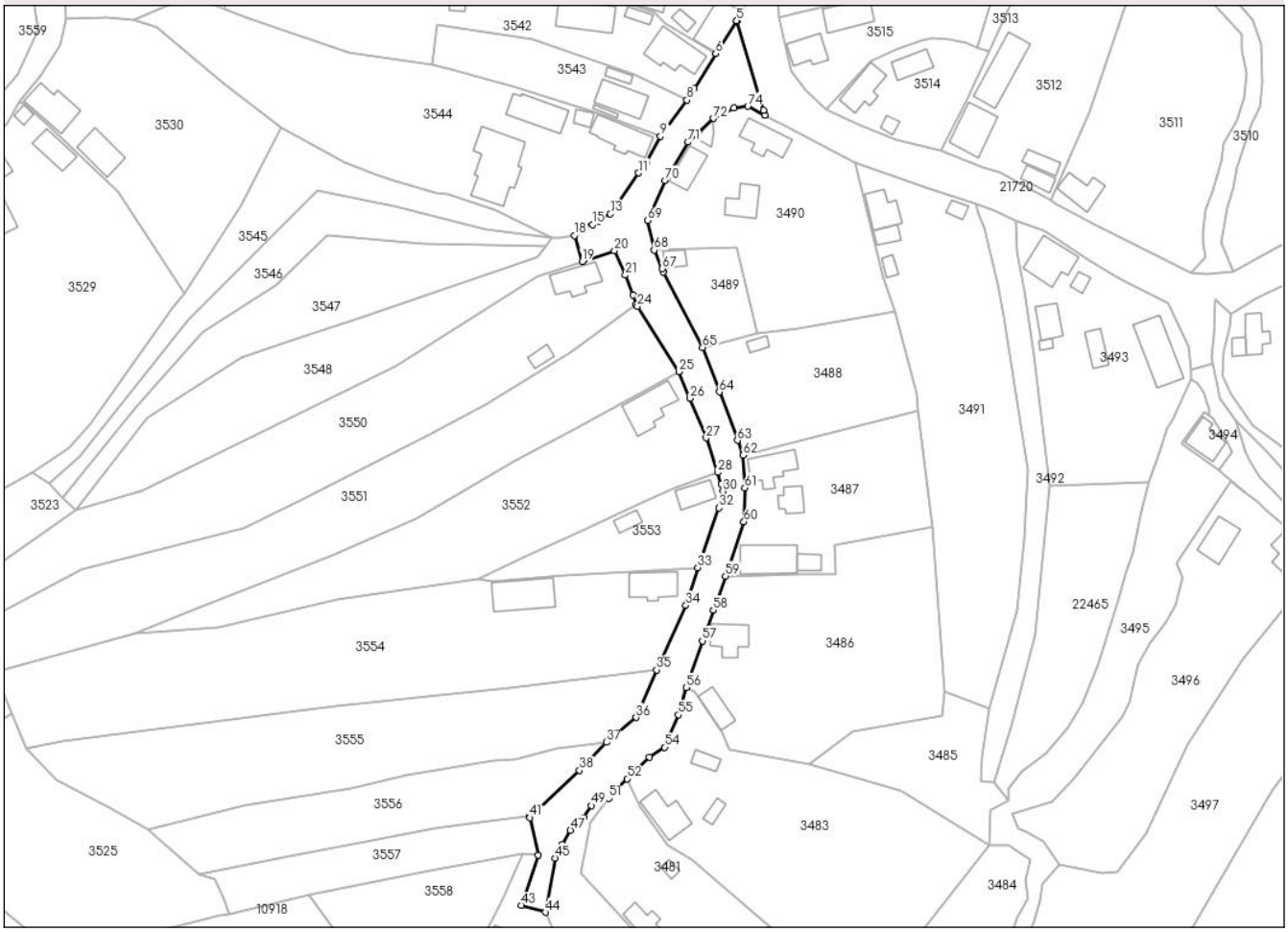
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64244	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.794,81 568.442,412	2	389.794,795 568.442,455	0.045
4	389.787,849 568.465,6	5	389.787,838 568.465,62	0.023
7	389.777,359 568.449,049	8	389.775,612 568.446,143	3.391
10	389.765,598 568.430,807	11	389.763,782 568.428,322	3.077
13	389.756,818 568.418,265	14	389.753,925 568.416,494	3.392
16	389.750,643 568.415,244	17	389.750,115 568.413,933	1.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.794,795 568.442,455	3	389.794,373 568.443,654	1.271
5	389.787,838 568.465,62	6	389.782,697 568.457,559	9.561
8	389.775,612 568.446,143	9	389.769,101 568.437,32	10.964
11	389.763,782 568.428,322	12	389.758,638 568.420,992	8.955
14	389.753,925 568.416,494	15	389.752,404 568.415,667	1.73
17	389.750,115 568.413,933	18	389.748,045 568.412,995	2.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.794,373 568.443,654	4	389.787,849 568.465,6	22.895
6	389.782,697 568.457,559	7	389.777,359 568.449,049	10.046
9	389.769,101 568.437,32	10	389.765,598 568.430,807	7.396
12	389.758,638 568.420,992	13	389.756,818 568.418,265	3.279
15	389.752,404 568.415,667	16	389.750,643 568.415,244	1.812
18	389.748,045 568.412,995	19	389.749,904 568.406,575	6.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.749,904 568.406,575	20	389.757,837 568.409,193	8.355
22	389.762,397 568.398,386	23	389.763,204 568.396,031	2.49
25	389.773,618 568.379,539	26	389.776,412 568.372,992	7.118
28	389.783,151 568.354,862	29	389.784,029 568.351,882	3.107
31	389.783,701 568.347,141	32	389.783,449 568.346,166	1.007
34	389.775,374 568.322,284	35	389.768,185 568.306,47	17.371
37	389.755,812 568.288,697	38	389.749,264 568.281,803	9.508
40	389.737,038 568.270,509	41	389.737,105 568.270,202	0.315
43	389.734,902 568.248,764	44	389.740,851 568.247,034	6.195
46	389.745,047 568.263,747	47	389.747,008 568.267,148	3.926
49	389.752,169 568.273,185	50	389.754,62 568.275,336	3.261
52	389.760,937 568.279,765	53	389.766,376 568.285,021	7.564
55	389.773,501 568.295,437	56	389.775,406 568.302,123	6.952
58	389.782,102 568.321,117	59	389.785,093 568.329,472	8.874
61	389.789,842 568.351,1	62	389.789,423 568.359,068	7.979
64	389.783,579 568.374,575	65	389.779,473 568.385,526	11.696
67	389.769,558 568.404,828	68	389.767,582 568.409,374	4.957
70	389.770,208 568.426,455	71	389.775,872 568.435,854	10.973
73	389.787,118 568.444,225	74	389.790,565 568.444,639	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.757,837 568.409,193	21	389.760,524 568.403,23	6.54
23	389.763,204 568.396,031	24	389.763,471 568.395,608	0.5
26	389.776,412 568.372,992	27	389.780,347 568.363,328	10.434
29	389.784,029 568.351,882	30	389.784,506 568.350,264	1.687
32	389.783,449 568.346,166	33	389.778,294 568.331,501	15.545
35	389.768,185 568.306,47	36	389.763,145 568.294,782	12.728
38	389.749,264 568.281,803	39	389.738,611 568.271,639	14.724
41	389.737,105 568.270,202	42	389.739,105 568.260,972	9.444
44	389.740,851 568.247,034	45	389.743,284 568.260,279	13.467
47	389.747,008 568.267,148	48	389.750,208 568.270,197	4.419
50	389.754,62 568.275,336	51	389.756,49 568.274,996	1.901
53	389.766,376 568.285,021	54	389.770,174 568.287,478	4.523
56	389.775,406 568.302,123	57	389.779,398 568.313,561	12.114
59	389.785,093 568.329,472	60	389.789,599 568.342,758	14.03
62	389.789,423 568.359,068	63	389.788,043 568.362,73	3.914
65	389.779,473 568.385,526	66	389.769,887 568.403,958	20.776
68	389.767,582 568.409,374	69	389.765,912 568.416,632	7.447
71	389.775,872 568.435,854	72	389.782,131 568.441,661	8.538
74	389.790,565 568.444,639	1	389.794,81 568.442,412	4.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.760,524 568.403,23	22	389.762,397 568.398,386	5.193
24	389.763,471 568.395,608	25	389.773,618 568.379,539	19.004
27	389.780,347 568.363,328	28	389.783,151 568.354,862	8.918
30	389.784,506 568.350,264	31	389.783,701 568.347,141	3.225
33	389.778,294 568.331,501	34	389.775,374 568.322,284	9.668
36	389.763,145 568.294,782	37	389.755,812 568.288,697	9.529
39	389.738,611 568.271,639	40	389.737,038 568.270,509	1.937
42	389.739,105 568.260,972	43	389.734,902 568.248,764	12.911
45	389.743,284 568.260,279	46	389.745,047 568.263,747	3.891
48	389.750,208 568.270,197	49	389.752,169 568.273,185	3.574
51	389.756,49 568.274,996	52	389.760,937 568.279,765	6.521
54	389.770,174 568.287,478	55	389.773,501 568.295,437	8.626
57	389.779,398 568.313,561	58	389.782,102 568.321,117	8.025
60	389.789,599 568.342,758	61	389.789,842 568.351,1	8.346
63	389.788,043 568.362,73	64	389.783,579 568.374,575	12.658
66	389.769,887 568.403,958	67	389.769,558 568.404,828	0.93
69	389.765,912 568.416,632	70	389.770,208 568.426,455	10.721
72	389.782,131 568.441,661	73	389.787,118 568.444,225	5.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	947	-	-	-	
2	drum	DA	594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.910,324 568.367,552	2	389.906,587 568.373,016	6.62
4	389.899,221 568.380,032	5	389.899,396 568.377,659	2.379
7	389.901,883 568.375,709	8	389.902,694 568.374,222	1.694
10	389.903,675 568.370,641	11	389.903,681 568.368,762	1.879
13	389.908,321 568.362,242	14	389.909,393 568.360,003	2.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.906,587 568.373,016	3	389.904,832 568.381,58	8.742
5	389.899,396 568.377,659	6	389.900,801 568.376,791	1.652
8	389.902,694 568.374,222	9	389.903,336 568.372,195	2.126
11	389.903,681 568.368,762	12	389.904,643 568.368,086	1.176
14	389.909,393 568.360,003	15	389.906,117 568.355,436	5.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.904,832 568.381,58	4	389.899,221 568.380,032	5.82
6	389.900,801 568.376,791	7	389.901,883 568.375,709	1.53
9	389.903,336 568.372,195	10	389.903,675 568.370,641	1.591
12	389.904,643 568.368,086	13	389.908,321 568.362,242	6.906
15	389.906,117 568.355,436	16	389.912,39 568.350,133	8.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.912,39 568.350,133	17	389.915,737 568.347,635	4.177
17	389.915,737 568.347,635	18	389.917,838 568.345,788	2.797
18	389.917,838 568.345,788	19	389.925,518 568.339,018	10.238
19	389.925,518 568.339,018	20	389.931,278 568.333,94	7.679
20	389.931,278 568.333,94	21	389.939,276 568.327,061	10.549
21	389.939,276 568.327,061	22	389.950,601 568.317,334	14.929
22	389.950,601 568.317,334	23	389.964,388 568.305,62	18.092
23	389.964,388 568.305,62	24	389.965,397 568.302,844	2.953
24	389.965,397 568.302,844	25	389.966,529 568.300,012	3.049
25	389.966,529 568.300,012	26	389.967,323 568.300,448	0.905
26	389.967,323 568.300,448	27	389.971,919 568.296,674	5.946
27	389.971,919 568.296,674	28	389.976,258 568.291,857	6.484
28	389.976,258 568.291,857	29	389.982,319 568.286,442	8.128
29	389.982,319 568.286,442	30	389.985,097 568.287,967	3.17
30	389.985,097 568.287,967	31	389.991,566 568.291,519	7.38
31	389.991,566 568.291,519	32	390.029,61 568.270,563	43.433
32	390.029,61 568.270,563	33	390.049,259 568.265,837	20.209
33	390.049,259 568.265,837	34	390.073,064 568.268,484	23.952
34	390.073,064 568.268,484	35	390.135,412 568.288,335	65.432
35	390.135,412 568.288,335	36	390.133,102 568.293,523	5.679
36	390.133,102 568.293,523	37	390.112,227 568.286,984	21.876
37	390.112,227 568.286,984	38	390.090,414 568.280,029	22.894
38	390.090,414 568.280,029	39	390.085,112 568.278,339	5.565
39	390.085,112 568.278,339	40	390.063,24 568.272,951	22.526
40	390.063,24 568.272,951	41	390.046,252 568.272,239	17.003
41	390.046,252 568.272,239	42	390.034,655 568.273,866	11.711
42	390.034,655 568.273,866	43	390.025,285 568.278,05	10.262
43	390.025,285 568.278,05	44	390.013,586 568.284,353	13.289
44	390.013,586 568.284,353	45	390.004,125 568.289,742	10.888
45	390.004,125 568.289,742	46	389.995,008 568.296,981	11.642
46	389.995,008 568.296,981	47	389.989,38 568.300,063	6.416
47	389.989,38 568.300,063	48	389.980,806 568.301,698	8.728
48	389.980,806 568.301,698	49	389.973,519 568.303,774	7.577
49	389.973,519 568.303,774	50	389.970,036 568.306,217	4.254
50	389.970,036 568.306,217	51	389.953,608 568.320,988	22.092
51	389.953,608 568.320,988	52	389.932,977 568.336,277	25.679
52	389.932,977 568.336,277	53	389.928,678 568.340,775	6.222
53	389.928,678 568.340,775	54	389.926,095 568.343,478	3.739
54	389.926,095 568.343,478	55	389.916,264 568.353,765	14.229
55	389.916,264 568.353,765	56	389.913,966 568.357,599	4.47
56	389.913,966 568.357,599	57	389.912,721 568.359,838	2.562
57	389.912,721 568.359,838	58	389.911,85 568.362,898	3.181
58	389.911,85 568.362,898	1	389.910,324 568.367,552	4.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64243	3.715	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14337 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 18, din 11/03/2022 emis de Comuna Ciurila (Hotarare de consiliu local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

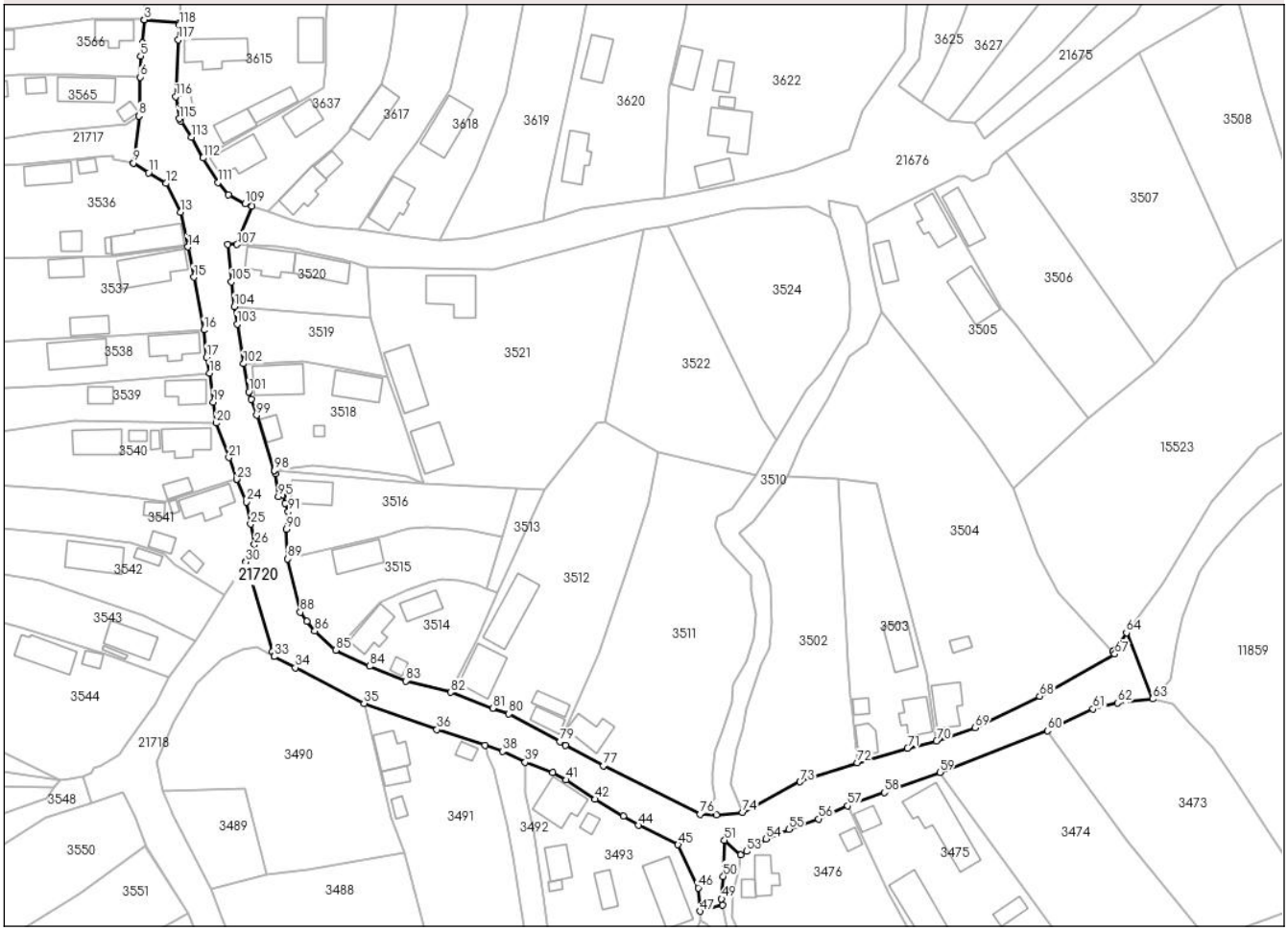
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64243	3.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.715	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.771,501 568.597,703	2	389.762,938 568.598,419	8.593
4	389.762,509 568.592,807	5	389.762,039 568.589,527	3.314
7	389.761,846 568.574,958	8	389.761,627 568.574,817	0.261
10	389.760,304 568.563,33	11	389.764,012 568.560,929	4.417
13	389.771,837 568.551,266	14	389.773,63 568.542,776	8.678
16	389.777,582 568.522,43	17	389.778,192 568.515,736	6.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.762,938 568.598,419	3	389.762,934 568.598,419	0.004
5	389.762,039 568.589,527	6	389.761,987 568.584,379	5.148
8	389.761,627 568.574,817	9	389.760,307 568.563,358	11.535
11	389.764,012 568.560,929	12	389.768,32 568.558,344	5.023
14	389.773,63 568.542,776	15	389.775,119 568.535,331	7.592
17	389.778,192 568.515,736	18	389.778,939 568.511,858	3.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.762,934 568.598,419	4	389.762,509 568.592,807	5.628
6	389.761,987 568.584,379	7	389.761,846 568.574,958	9.422
9	389.760,307 568.563,358	10	389.760,304 568.563,33	0.028
12	389.768,32 568.558,344	13	389.771,837 568.551,266	7.904
15	389.775,119 568.535,331	16	389.777,582 568.522,43	13.134
18	389.778,939 568.511,858	19	389.779,89 568.504,782	7.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.779,89 568.504,782	20	389.780,601 568.499,608	5.223
22	389.785,661 568.485,861	23	389.785,619 568.485,848	0.044
25	389.789,041 568.474,857	26	389.789,995 568.469,85	5.097
28	389.787,841 568.465,626	29	389.787,838 568.465,62	0.007
31	389.794,373 568.443,654	32	389.794,795 568.442,455	1.271
34	389.799,985 568.439,697	35	389.816,849 568.430,937	19.004
37	389.846,517 568.420,719	38	389.850,81 568.419,183	4.559
40	389.863,147 568.414,055	41	389.866,454 568.412,18	3.802
43	389.880,465 568.403,326	44	389.884,129 568.401,079	4.298
46	389.898,8 568.385,744	47	389.899,221 568.380,032	5.728
49	389.904,532 568.383,045	50	389.904,976 568.388,578	5.551
52	389.909,198 568.393,787	53	389.910,653 568.394,678	1.706
55	389.921,051 568.400,111	56	389.928,277 568.402,643	7.657
58	389.944,488 568.409,122	59	389.958,103 568.414,074	14.488
61	389.995,661 568.429,574	62	390.001,611 568.431,031	6.125
64	390.003,822 568.448,229	65	390.000,898 568.443,924	5.204
67	390.000,973 568.443,043	68	389.982,548 568.432,7	21.13
70	389.957,247 568.421,691	71	389.950,112 568.419,929	7.349
73	389.923,76 568.411,73	74	389.909,701 568.404,214	15.942
76	389.899,317 568.403,84	77	389.875,59 568.415,672	26.514
79	389.864,911 568.421,576	80	389.852,367 568.428,375	14.268
82	389.838,107 568.433,658	83	389.827,05 568.436,448	11.403
85	389.809,896 568.443,99	86	389.804,767 568.448,677	6.948
88	389.801,199 568.453,283	89	389.798,126 568.466,334	13.408
91	389.798,28 568.477,927	92	389.797,481 568.479,926	2.153
94	389.796,714 568.481,844	95	389.795,856 568.481,633	0.884
97	389.794,878 568.487,999	98	389.794,876 568.488,006	0.008
100	389.789,188 568.505,432	101	389.788,629 568.507,308	1.958
103	389.785,741 568.523,862	104	389.785,068 568.528,168	4.359
106	389.783,438 568.543,417	107	389.785,706 568.543,339	2.27
109	389.787,679 568.553,322	110	389.783,583 568.555,514	4.646
112	389.777,392 568.564,566	113	389.774,499 568.569,618	5.822
115	389.771,516 568.574,181	116	389.770,676 568.579,588	5.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.780,601 568.499,608	21	389.783,696 568.491,156	9.001
23	389.785,619 568.485,848	24	389.788,003 568.480,297	6.041
26	389.789,995 568.469,85	27	389.789,271 568.467,868	2.11
29	389.787,838 568.465,62	30	389.787,849 568.465,6	0.023
32	389.794,795 568.442,455	33	389.794,81 568.442,412	0.045
35	389.816,849 568.430,937	36	389.834,705 568.424,54	18.967
38	389.850,81 568.419,183	39	389.856,37 568.416,524	6.163
41	389.866,454 568.412,18	42	389.873,531 568.407,464	8.504
44	389.884,129 568.401,079	45	389.893,848 568.396,295	10.833
47	389.899,221 568.380,032	48	389.904,832 568.381,58	5.82
50	389.904,976 568.388,578	51	389.905,24 568.397,385	8.811
53	389.910,653 568.394,678	54	389.915,498 568.397,712	5.716
56	389.928,277 568.402,643	57	389.935,486 568.405,851	7.891
59	389.958,103 568.414,074	60	389.984,483 568.424,231	28.268
62	390.001,611 568.431,031	63	390.010,252 568.432,031	8.699
65	390.000,898 568.443,924	66	390.000,472 568.443,585	0.544
68	389.982,548 568.432,7	69	389.966,692 568.424,957	17.646
71	389.950,112 568.419,929	72	389.937,852 568.416,323	12.779
74	389.909,701 568.404,214	75	389.903,258 568.403,592	6.473
77	389.875,59 568.415,672	78	389.866,251 568.420,606	10.562
80	389.852,367 568.428,375	81	389.848,393 568.429,763	4.209
83	389.827,05 568.436,448	84	389.818,235 568.440,034	9.517
86	389.804,767 568.448,677	87	389.802,889 568.451,102	3.067
89	389.798,126 568.466,334	90	389.797,788 568.473,625	7.3
92	389.797,481 568.479,926	93	389.797,007 568.481,917	2.046
95	389.795,856 568.481,633	96	389.795,126 568.487,229	5.643
98	389.794,876 568.488,006	99	389.790,513 568.501,56	14.239
101	389.788,629 568.507,308	102	389.787,255 568.514,164	6.992
104	389.785,068 568.528,168	105	389.784,353 568.534,221	6.095
107	389.785,706 568.543,339	108	389.789,382 568.552,749	10.102
110	389.783,583 568.555,514	111	389.781,092 568.558,585	3.954
113	389.774,499 568.569,618	114	389.771,888 568.573,582	4.747
116	389.770,676 568.579,588	117	389.771,288 568.593,546	13.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.783,696 568.491,156	22	389.785,661 568.485,861	5.648
24	389.788,003 568.480,297	25	389.789,041 568.474,857	5.539
27	389.789,271 568.467,868	28	389.787,841 568.465,626	2.659
30	389.787,849 568.465,6	31	389.794,373 568.443,654	22.895
33	389.794,81 568.442,412	34	389.799,985 568.439,697	5.844
36	389.834,705 568.424,54	37	389.846,517 568.420,719	12.415
39	389.856,37 568.416,524	40	389.863,147 568.414,055	7.213
42	389.873,531 568.407,464	43	389.880,465 568.403,326	8.075
45	389.893,848 568.396,295	46	389.898,8 568.385,744	11.655
48	389.904,832 568.381,58	49	389.904,532 568.383,045	1.495
51	389.905,24 568.397,385	52	389.909,198 568.393,787	5.349
54	389.915,498 568.397,712	55	389.921,051 568.400,111	6.049
57	389.935,486 568.405,851	58	389.944,488 568.409,122	9.578
60	389.984,483 568.424,231	61	389.995,661 568.429,574	12.39
63	390.010,252 568.432,031	64	390.003,822 568.448,229	17.428
66	390.000,472 568.443,585	67	390.000,973 568.443,043	0.738
69	389.966,692 568.424,957	70	389.957,247 568.421,691	9.994
72	389.937,852 568.416,323	73	389.923,76 568.411,73	14.821
75	389.903,258 568.403,592	76	389.899,317 568.403,84	3.949
78	389.866,251 568.420,606	79	389.864,911 568.421,576	1.654
81	389.848,393 568.429,763	82	389.838,107 568.433,658	10.999
84	389.818,235 568.440,034	85	389.809,896 568.443,99	9.23
87	389.802,889 568.451,102	88	389.801,199 568.453,283	2.76
90	389.797,788 568.473,625	91	389.798,28 568.477,927	4.33
93	389.797,007 568.481,917	94	389.796,714 568.481,844	0.302
96	389.795,126 568.487,229	97	389.794,878 568.487,999	0.809
99	389.790,513 568.501,56	100	389.789,188 568.505,432	4.092
102	389.787,255 568.514,164	103	389.785,741 568.523,862	9.815
105	389.784,353 568.534,221	106	389.783,438 568.543,417	9.242
108	389.789,382 568.552,749	109	389.787,679 568.553,322	1.797
111	389.781,092 568.558,585	112	389.777,392 568.564,566	7.033
114	389.771,888 568.573,582	115	389.771,516 568.574,181	0.705
117	389.771,288 568.593,546	118	389.771,508 568.597,132	3.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	389.771,508 568.597,132	1	389.771,501 568.597,703	0.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1438

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51005	174	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10983 / 04/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.508, din 14/12/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 508/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.28014/626/24-03-1997 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

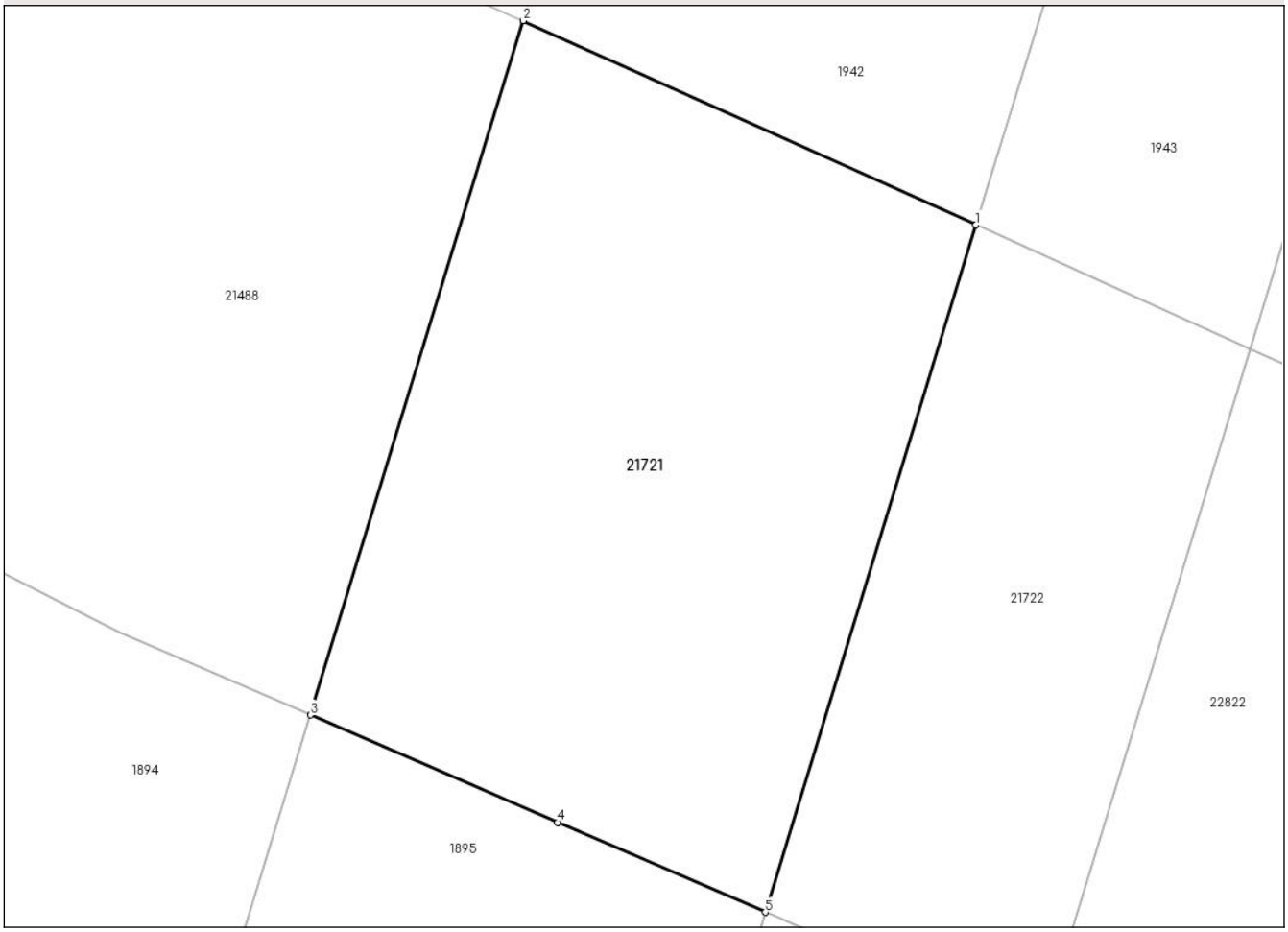
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51005	174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	174	36	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.055,126 571.500,986	2	388.045,104 571.505,504	10.993
2	388.045,104 571.505,504	3	388.040,392 571.490,152	16.059
3	388.040,392 571.490,152	4	388.045,87 571.487,78	5.969
4	388.045,87 571.487,78	5	388.050,462 571.485,791	5.004
5	388.050,462 571.485,791	1	388.055,126 571.500,986	15.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1443

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50652	105	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4857 / 12/03/2010		
Act Administrativ nr. 213, din 23/09/2004 emis de CONS LOCAL CIURILA (procesul verbal nr. 213/2004, Titlul de Proprietate nr. 27784/514/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

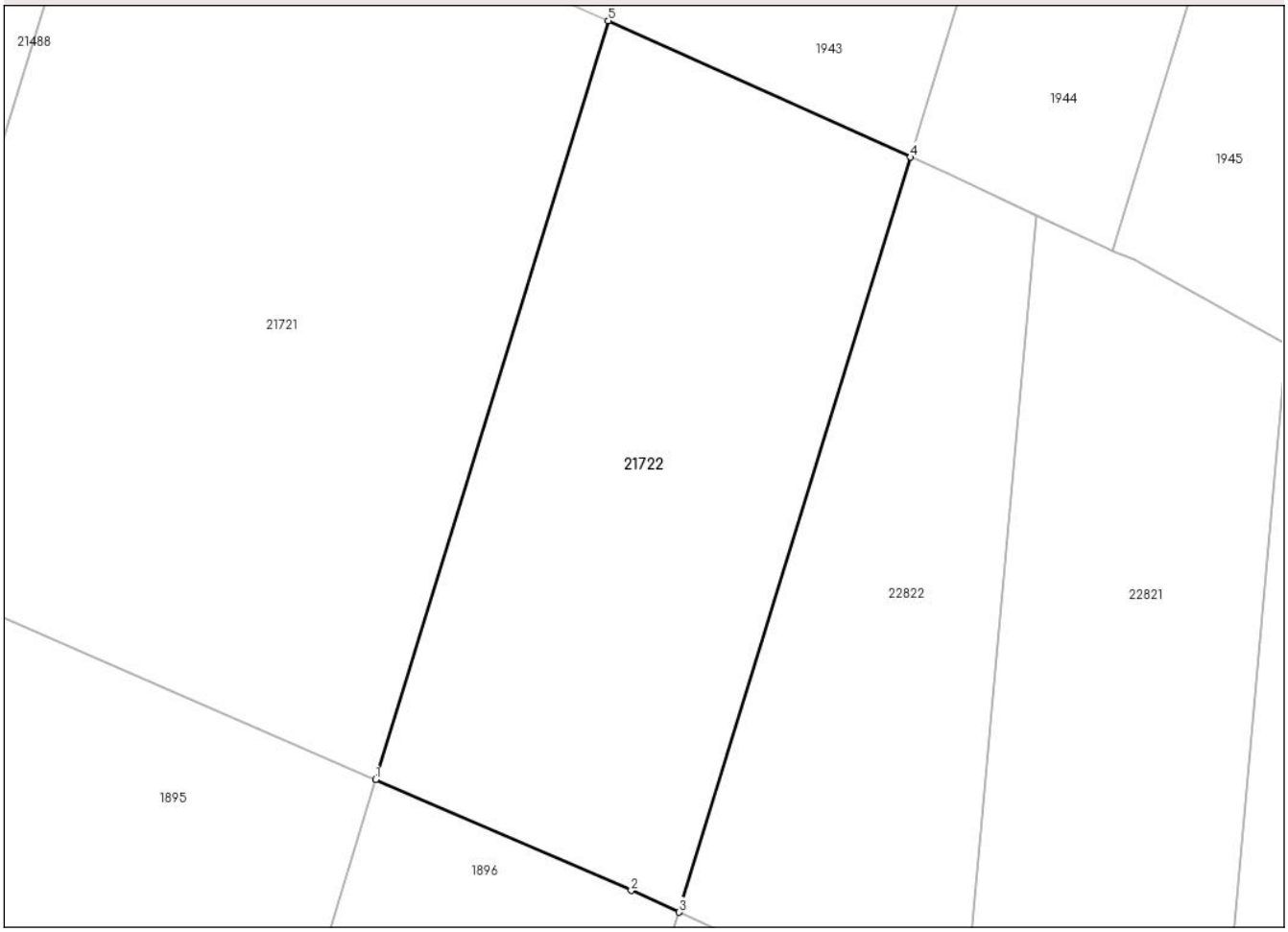
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50652	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	105	36	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.050,462 571.485,791	2	388.055,589 571.483,571	5.587
2	388.055,589 571.483,571	3	388.056,547 571.483,135	1.053
3	388.056,547 571.483,135	4	388.061,188 571.498,254	15.815
4	388.061,188 571.498,254	5	388.055,126 571.500,986	6.649
5	388.055,126 571.500,986	1	388.050,462 571.485,791	15.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1463

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51099	683	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; ...

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11349 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. PV 153, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 14000/10-09-2004 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 153/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51099	683	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	683	36	107	-	suprafaţa din măsurători este de 683mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.112,411 571.450,727	2	388.109,708 571.455,542	5.522
3	388.106,3 571.460,701	4	388.106,3 571.460,893	0.192
5	388.101,731 571.466,688	6	388.097,252 571.471,676	6.704
7	388.092,467 571.476,461	8	388.087,667 571.480,661	6.378
9	388.087,429 571.480,898	10	388.084,59 571.483,129	3.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.109,708 571.455,542	3	388.106,3 571.460,701	6.183
4	388.106,3 571.460,893	5	388.101,731 571.466,688	7.38
6	388.097,252 571.471,676	7	388.092,467 571.476,461	6.767
8	388.087,667 571.480,661	9	388.087,429 571.480,898	0.336
10	388.084,59 571.483,129	11	388.084,729 571.483,338	0.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.084,729 571.483,338	12	388.082,462 571.485,354	3.034
13	388.081,855 571.485,804	14	388.080,667 571.486,684	1.479
15	388.078,591 571.470,372	16	388.078,706 571.470,274	0.151
17	388.080,652 571.468,621	18	388.084,852 571.464,518	5.871
19	388.088,765 571.460,116	20	388.092,418 571.455,476	5.905
21	388.094,27 571.453,039	22	388.097,459 571.448,231	5.77
23	388.099,085 571.445,767	24	388.101,92 571.440,585	5.907
25	388.104,5 571.435,228	26	388.104,5 571.432,765	2.463
27	388.105,594 571.429,592	28	388.105,755 571.429,041	0.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.082,462 571.485,354	13	388.081,855 571.485,804	0.756
14	388.080,667 571.486,684	15	388.078,591 571.470,372	16.444
16	388.078,706 571.470,274	17	388.080,652 571.468,621	2.553
18	388.084,852 571.464,518	19	388.088,765 571.460,116	5.89
20	388.092,418 571.455,476	21	388.094,27 571.453,039	3.061
22	388.097,459 571.448,231	23	388.099,085 571.445,767	2.952
24	388.101,92 571.440,585	25	388.104,5 571.435,228	5.946
26	388.104,5 571.432,765	27	388.105,594 571.429,592	3.356
28	388.105,755 571.429,041	1	388.112,411 571.450,727	22.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:3398

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51630	225	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20572 / 12/10/2010		
Act Normativ nr. 2, din 25/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (titlu de proprietate nr 1618/1442/12.02.2003, tarla 36 , parcela 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare în favoarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

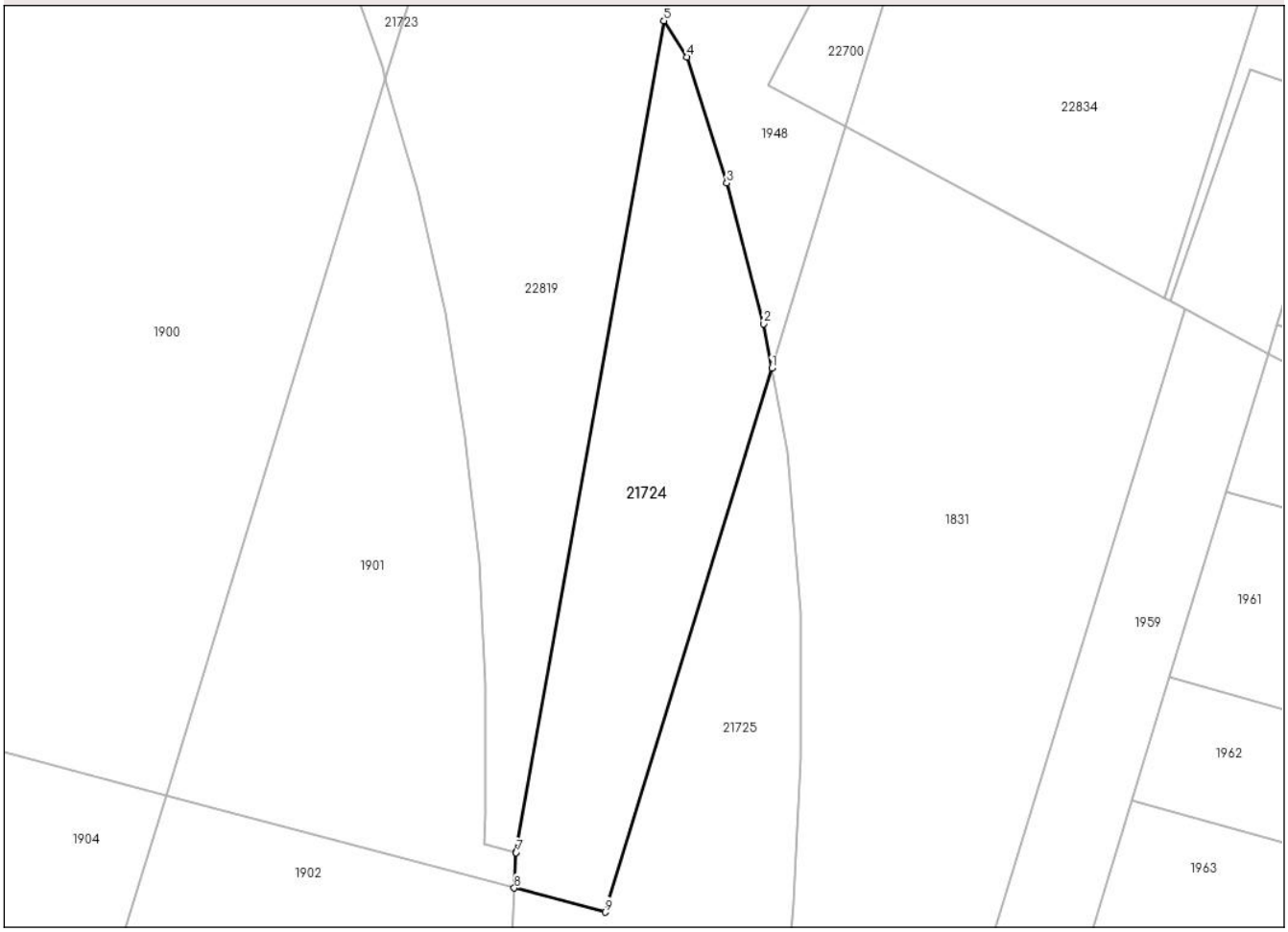
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51630	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	225	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.123,67 571.415,661	2	388.123,289 571.417,709	2.084
2	388.123,289 571.417,709	3	388.121,581 571.424,238	6.749
3	388.121,581 571.424,238	4	388.119,742 571.430,078	6.123
4	388.119,742 571.430,078	5	388.118,662 571.431,757	1.996
5	388.118,662 571.431,757	6	388.111,809 571.393,225	39.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.111,809 571.393,225	7	388.111,808 571.393,211	0.014
7	388.111,808 571.393,211	8	388.111,725 571.391,569	1.644
8	388.111,725 571.391,569	9	388.115,933 571.390,452	4.354
9	388.115,933 571.390,452	1	388.123,67 571.415,661	26.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

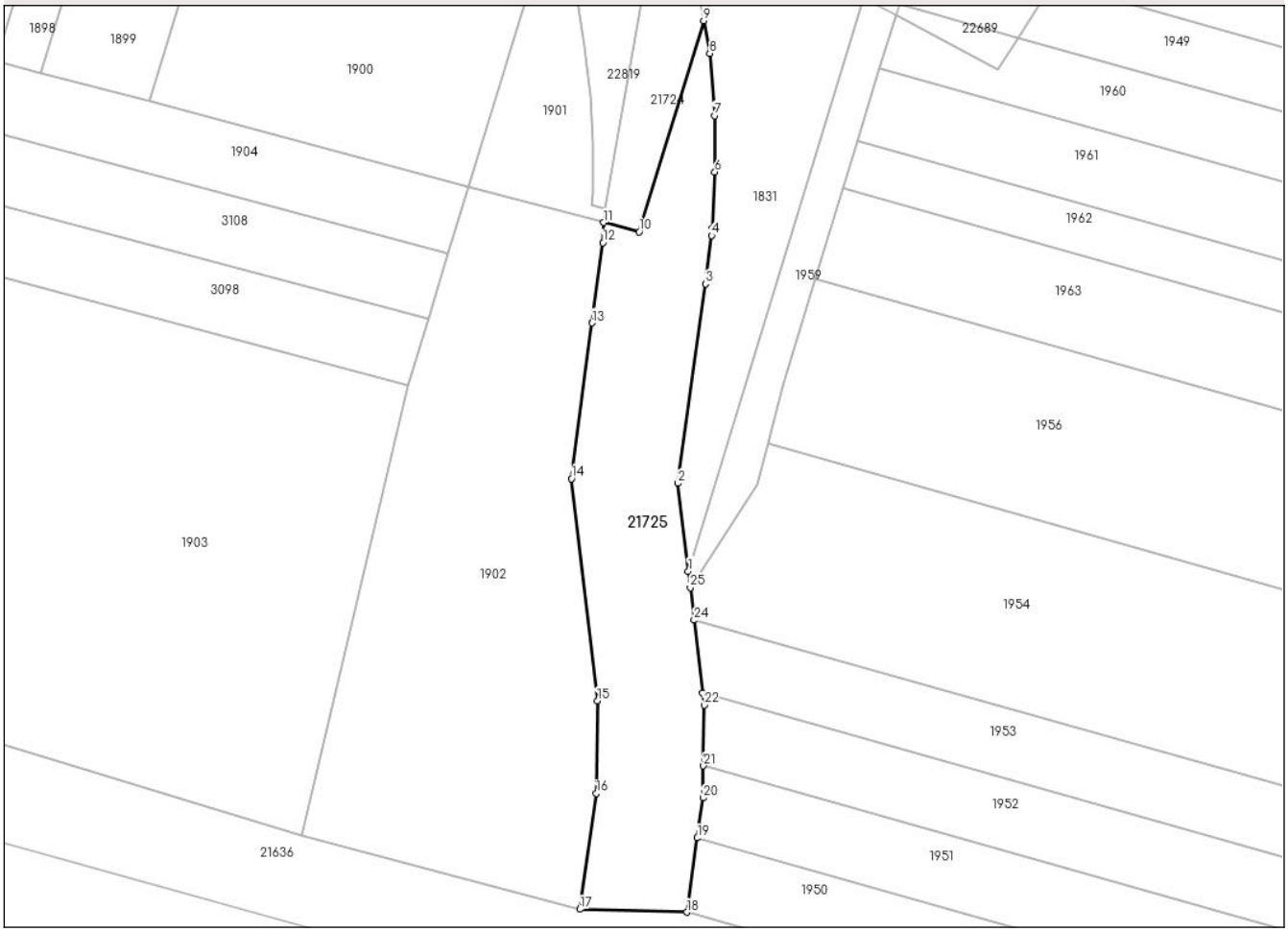
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.121,838 571.349,926	2	388.120,596 571.360,431	10.578
3	388.123,893 571.384,216	4	388.124,596 571.390,008	5.834
5	388.124,699 571.390,862	6	388.125,0 571.397,589	6.734
7	388.125,0 571.404,318	8	388.124,394 571.411,781	7.488
9	388.123,67 571.415,661	10	388.115,933 571.390,452	26.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.120,596 571.360,431	3	388.123,893 571.384,216	24.012
4	388.124,596 571.390,008	5	388.124,699 571.390,862	0.86
6	388.125,0 571.397,589	7	388.125,0 571.404,318	6.729
8	388.124,394 571.411,781	9	388.123,67 571.415,661	3.946
10	388.115,933 571.390,452	11	388.111,725 571.391,569	4.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.111,725 571.391,569	12	388.111,602 571.389,146	2.426
13	388.110,305 571.379,566	14	388.107,844 571.360,973	18.755
15	388.110,978 571.334,462	16	388.110,836 571.323,4	11.063
17	388.108,878 571.309,552	18	388.121,657 571.309,202	12.784
19	388.122,911 571.318,07	20	388.123,588 571.322,858	4.836
21	388.123,637 571.326,672	22	388.123,73 571.333,92	7.249
23	388.123,562 571.335,347	24	388.122,529 571.344,082	8.796
25	388.122,07 571.347,959	1	388.121,838 571.349,926	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.111,602 571.389,146	13	388.110,305 571.379,566	9.667
14	388.107,844 571.360,973	15	388.110,978 571.334,462	26.696
16	388.110,836 571.323,4	17	388.108,878 571.309,552	13.986
18	388.121,657 571.309,202	19	388.122,911 571.318,07	8.957
20	388.123,588 571.322,858	21	388.123,637 571.326,672	3.814
22	388.123,73 571.333,92	23	388.123,562 571.335,347	1.437
24	388.122,529 571.344,082	25	388.122,07 571.347,959	3.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1648

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50910	327	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10596 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.287, din 04/10/2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA (act administrativ nr. 287/04-10-2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/852/29-05-1998 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50910	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	327	91/2	23	-	suprafaţa din măsurători este de 327,28mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.310,673 571.095,024	2	389.313,732 571.094,923	3.061
2	389.313,732 571.094,923	3	389.317,25 571.094,354	3.564
3	389.317,25 571.094,354	4	389.320,741 571.093,359	3.63
4	389.320,741 571.093,359	5	389.327,712 571.125,065	32.463
5	389.327,712 571.125,065	6	389.322,976 571.125,879	4.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.322,976 571.125,879	7	389.317,574 571.126,408	5.428
7	389.317,574 571.126,408	8	389.315,453 571.116,762	9.876
8	389.315,453 571.116,762	1	389.310,673 571.095,024	22.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:445

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50674	Din acte: 1.000 Masurata: 996	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7469 / 19/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.28014/656, din 28/03/1997 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 432/09-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.432/09-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

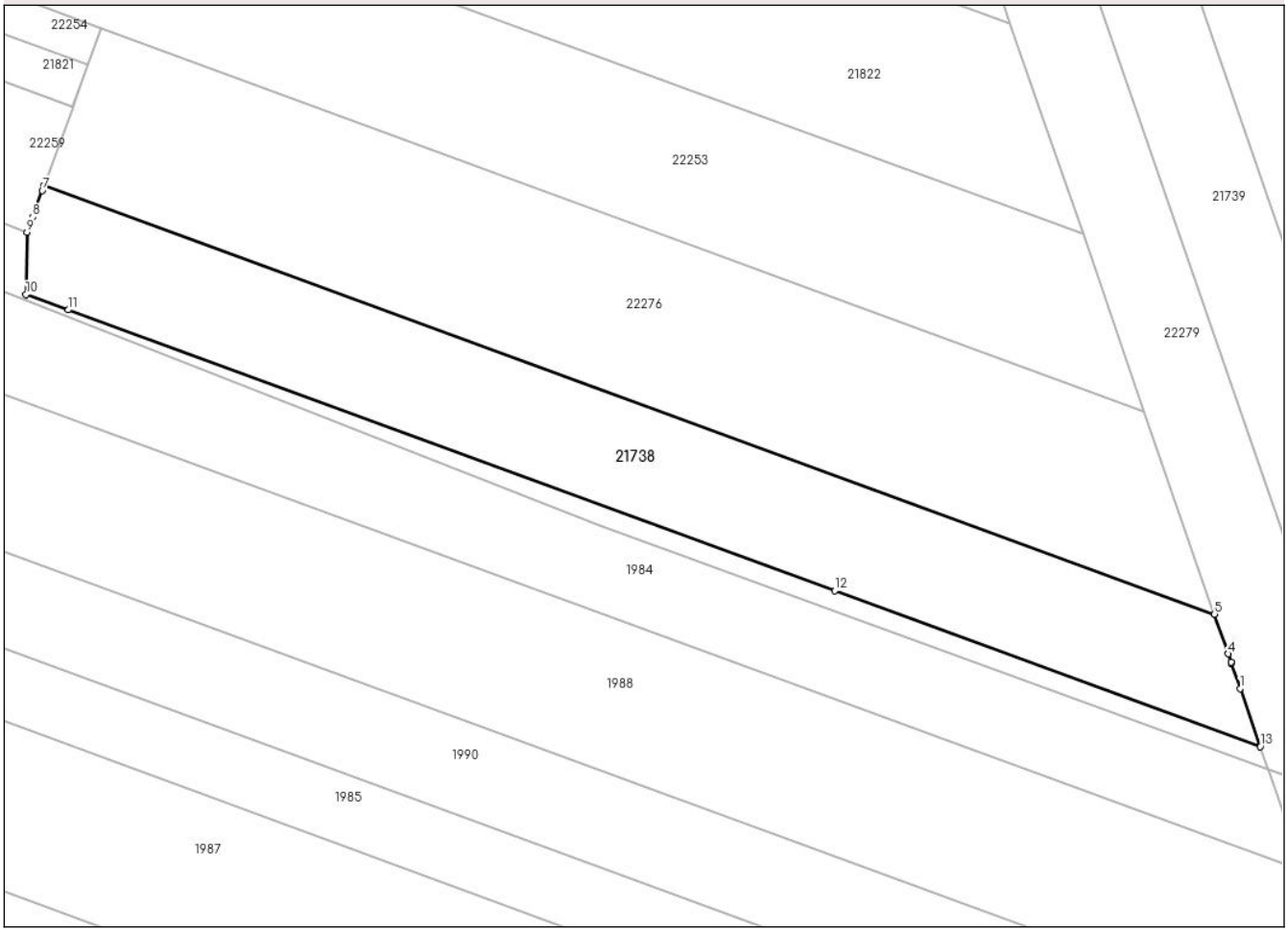
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50674	Din acte: 1.000 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	996	35	117/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.810,513 571.168,024	2	388.809,778 571.170,15	2.249
2	388.809,778 571.170,15	3	388.809,741 571.170,258	0.114
3	388.809,741 571.170,258	4	388.809,502 571.170,95	0.732
4	388.809,502 571.170,95	5	388.808,344 571.174,302	3.546
5	388.808,344 571.174,302	6	388.709,505 571.210,513	105.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.709,505 571.210,513	7	388.709,348 571.210,084	0.457
7	388.709,348 571.210,084	8	388.708,527 571.207,84	2.389
8	388.708,527 571.207,84	9	388.708,056 571.206,552	1.371
9	388.708,056 571.206,552	10	388.707,97 571.201,305	5.248
10	388.707,97 571.201,305	11	388.711,549 571.199,994	3.812
11	388.711,549 571.199,994	12	388.776,271 571.176,282	68.929
12	388.776,271 571.176,282	13	388.812,208 571.163,116	38.273
13	388.812,208 571.163,116	1	388.810,513 571.168,024	5.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:452

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50924	Din acte: 716 Masurata: 724	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10669 / 02/06/2010		
Act Normativ nr. 241, din 25/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

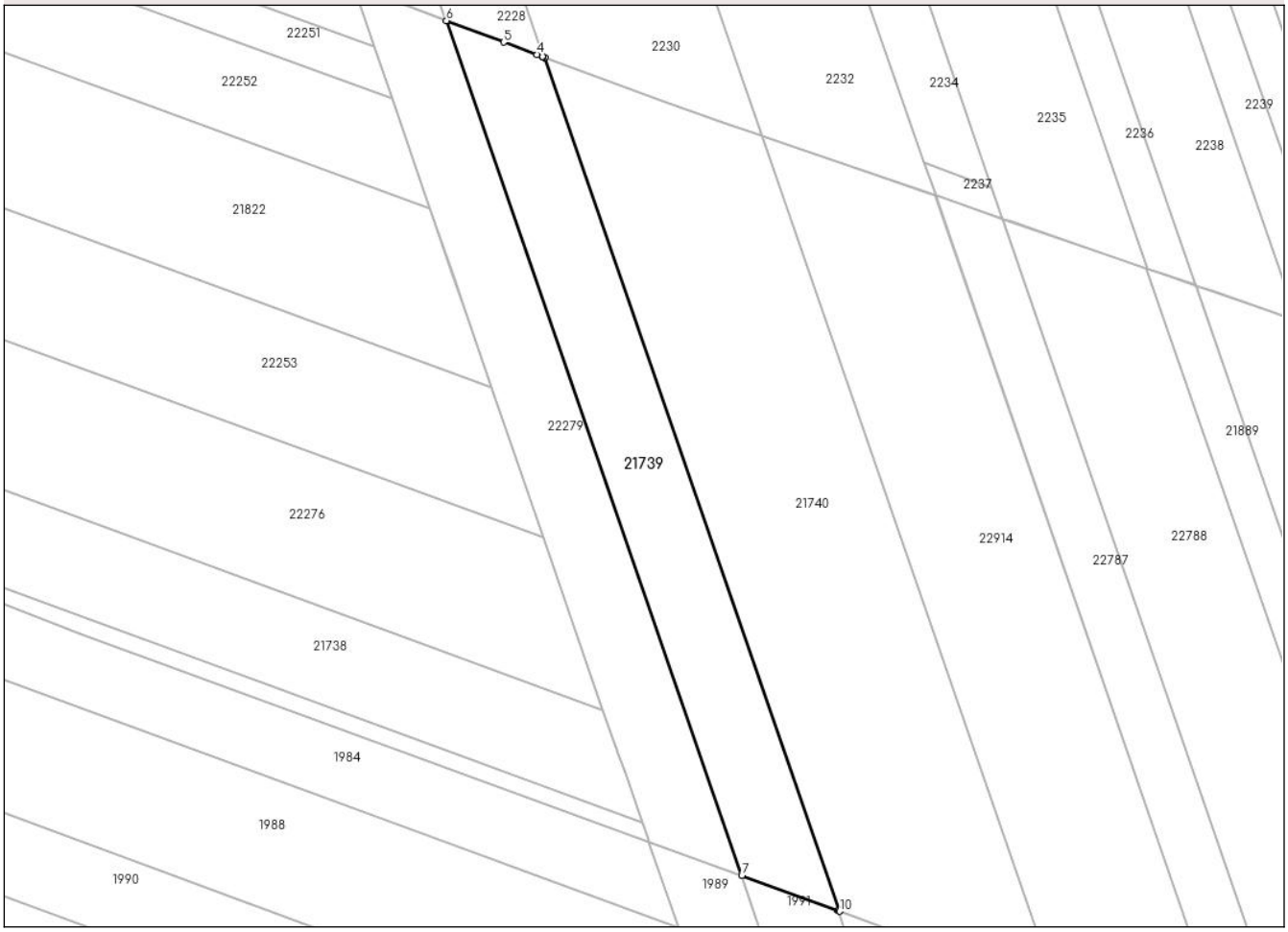
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50924	Din acte: 716 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	724	35	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.802,519 571.239,278	2	388.802,387 571.239,327	0.141
2	388.802,387 571.239,327	3	388.802,329 571.239,349	0.062
3	388.802,329 571.239,349	4	388.801,749 571.239,566	0.62
4	388.801,749 571.239,566	5	388.798,451 571.240,798	3.521
5	388.798,451 571.240,798	6	388.792,745 571.242,93	6.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.792,745 571.242,93	7	388.822,148 571.157,825	90.042
7	388.822,148 571.157,825	8	388.831,7 571.154,338	10.168
8	388.831,7 571.154,338	9	388.831,755 571.154,317	0.059
9	388.831,755 571.154,317	10	388.831,889 571.154,268	0.142
10	388.831,889 571.154,268	1	388.802,519 571.239,278	89.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:455

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50869	Din acte: 1.602 Masurata: 1.610	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10524 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. 201, din 20/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. P.V.201/20-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act notarial nr. 310/27-06-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA; act administrativ nr. T.P.27784/582/08-01-1997 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

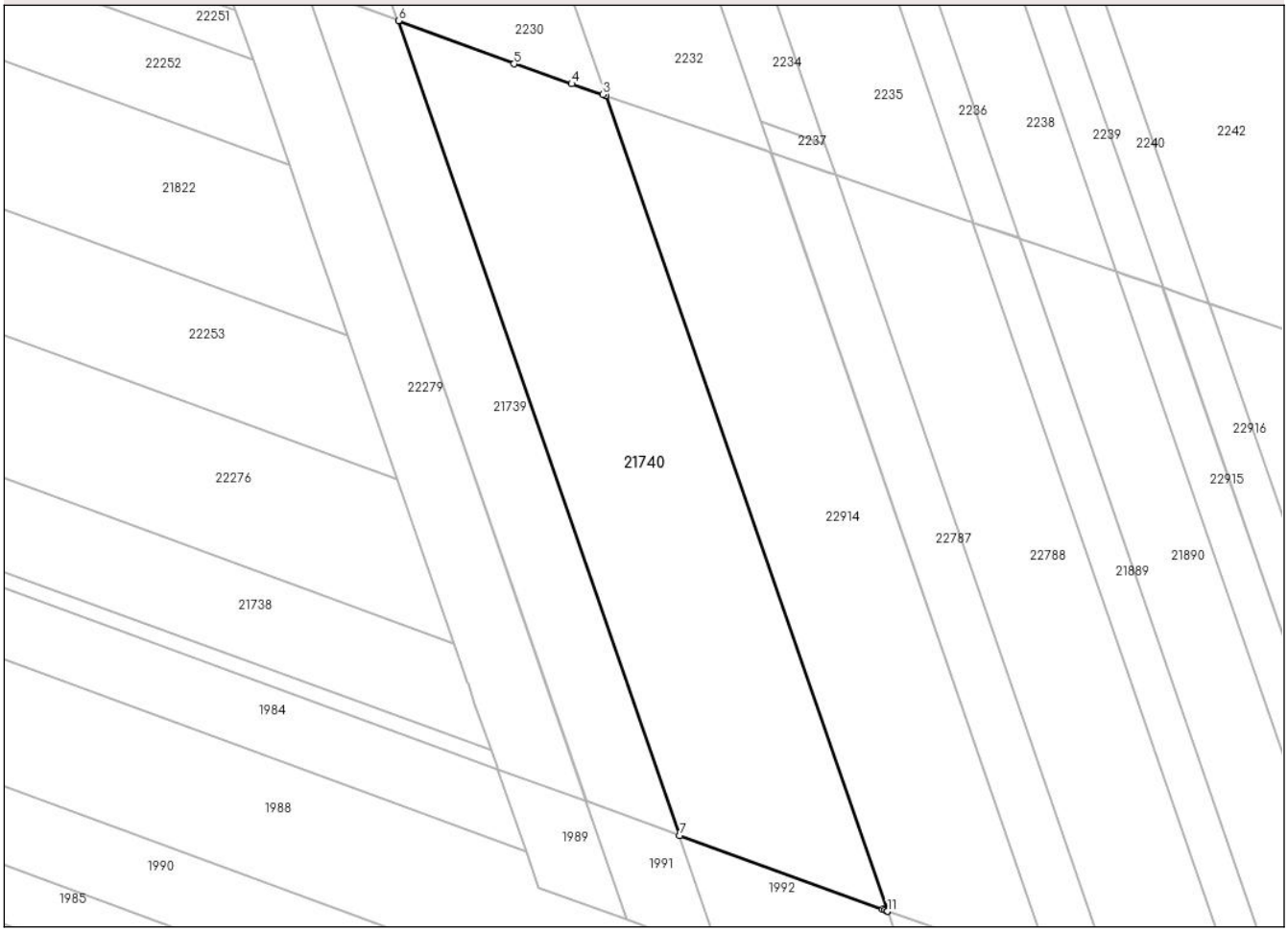
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50869	Din acte: 1.602 Masurata: 1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.610	35	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.824,166 571.231,465	2	388.824,145 571.231,472	0.022
2	388.824,145 571.231,472	3	388.823,871 571.231,567	0.289
3	388.823,871 571.231,567	4	388.820,599 571.232,695	3.461
4	388.820,599 571.232,695	5	388.814,578 571.234,77	6.369
5	388.814,578 571.234,77	6	388.802,519 571.239,278	12.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.802,519 571.239,278	7	388.831,889 571.154,268	89.94
7	388.831,889 571.154,268	8	388.853,035 571.146,547	22.511
8	388.853,035 571.146,547	9	388.853,275 571.146,46	0.255
9	388.853,275 571.146,46	10	388.853,548 571.146,36	0.291
10	388.853,548 571.146,36	11	388.853,571 571.146,352	0.025
11	388.853,571 571.146,352	1	388.824,166 571.231,465	90.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1634/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51459	40	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17859 / 06/09/2010		
Act Administrativ nr. 123, din 11/08/2007 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

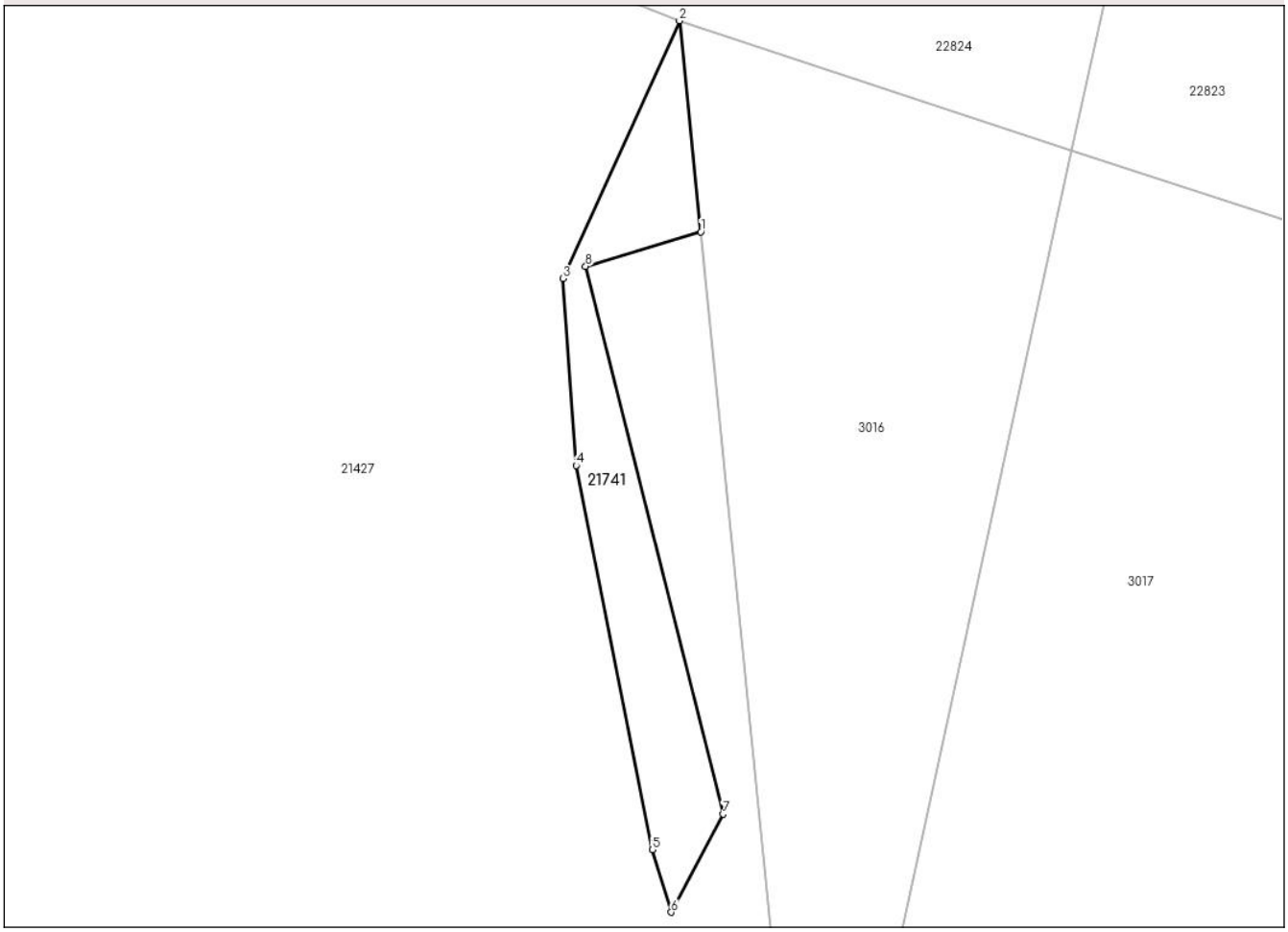
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51459	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40	91/2	20	-	T 91/2 se identifică în realitate cu T 91

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.254,684 571.007,147	2	389.254,085 571.013,086	5.969
2	389.254,085 571.013,086	3	389.250,802 571.005,831	7.963
3	389.250,802 571.005,831	4	389.251,175 571.000,568	5.276
4	389.251,175 571.000,568	5	389.253,319 570.989,762	11.017
5	389.253,319 570.989,762	6	389.253,85 570.988,004	1.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.253,85 570.988,004	7	389.255,316 570.990,763	3.124
7	389.255,316 570.990,763	8	389.251,442 571.006,175	15.891
8	389.251,442 571.006,175	1	389.254,684 571.007,147	3.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57380	Din acte: 26.325 Masurata: 26.184	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24059 / 08/06/2021		
Act Administrativ nr. 29, din 31/03/2021 emis de CJ CLUJ (act administrativ nr 20227 din 04.06.2021, emis de CJ CLUJ;act administrativ nr 0828692 din 09.01.2012, emis de MFP);		
B1	Se notează recepția documentației cadastrale,având ca obiect: notarea faptului că imobilul de sub A1 este , Drum Judetean 103Z, km 0+000(0+010) - km 2+356	A1
18451 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 26/04/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 37 din 04.05.2023, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 2449 din 03.05.2023, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 36 din 21.04.2023, emis de COMUNA CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57380	Din acte: 26.325 Masurata: 26.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	26.184	-	-	-	căile de comunicatii rutiere (DR)-drumuri de interes local

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.206,442 577.391,698	2	389.205,648 577.396,048	4.422
2	389.205,648 577.396,048	3	389.203,841 577.406,08	10.194
3	389.203,841 577.406,08	4	389.202,539 577.415,475	9.485
4	389.202,539 577.415,475	5	389.202,112 577.428,964	13.495
5	389.202,112 577.428,964	6	389.200,304 577.447,845	18.968
6	389.200,304 577.447,845	7	389.196,83 577.448,737	3.586
7	389.196,83 577.448,737	8	389.195,832 577.465,946	17.238
8	389.195,832 577.465,946	9	389.193,811 577.487,667	21.815
9	389.193,811 577.487,667	10	389.190,765 577.505,286	17.88
10	389.190,765 577.505,286	11	389.188,707 577.523,068	17.901
11	389.188,707 577.523,068	12	389.189,068 577.543,635	20.57
12	389.189,068 577.543,635	13	389.189,822 577.560,377	16.759
13	389.189,822 577.560,377	14	389.193,017 577.573,69	13.691
14	389.193,017 577.573,69	15	389.196,476 577.588,495	15.204
15	389.196,476 577.588,495	16	389.179,226 577.575,45	21.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.179,226 577.575,45	17	389.177,459 577.547,377	28.129
19	389.178,473 577.521,971	20	389.180,962 577.506,003	16.161
22	389.186,643 577.465,183	23	389.187,485 577.447,785	17.418
25	389.188,493 577.426,706	26	389.188,656 577.425,921	0.802
28	389.191,31 577.415,62	29	389.191,69 577.411,56	4.078
31	389.192,69 577.400,97	32	389.193,34 577.396,98	4.043
34	389.196,49 577.383,52	35	389.197,8 577.375,12	8.501
37	389.199,24 577.365,8	38	389.199,39 577.364,81	1.001
40	389.199,46 577.342,0	41	389.199,43 577.341,77	0.232
43	389.197,89 577.324,69	44	389.193,931 577.317,489	8.218
46	389.194,496 577.309,673	47	389.191,64 577.303,65	6.666
49	389.186,25 577.292,23	50	389.183,25 577.285,88	7.023
52	389.178,119 577.265,809	53	389.177,4 577.258,06	7.782
55	389.180,916 577.228,515	56	389.184,118 577.212,475	16.356
58	389.188,975 577.180,361	59	389.192,703 577.177,352	4.791
61	389.200,696 577.154,421	62	389.203,171 577.144,469	10.255
64	389.206,427 577.130,993	65	389.209,095 577.119,504	11.795
67	389.217,04 577.091,846	68	389.217,978 577.088,964	3.031
70	389.217,863 577.064,217	71	389.217,86 577.063,64	0.577
73	389.216,308 577.043,43	74	389.216,35 577.037,877	5.553
76	389.220,107 577.020,941	77	389.234,56 576.955,79	66.734
79	389.244,53 576.925,51	80	389.249,82 576.903,65	22.491
82	389.252,27 576.892,46	83	389.254,5 576.886,72	6.158
85	389.256,997 576.880,409	86	389.261,788 576.871,505	10.111
88	389.269,548 576.852,045	89	389.271,888 576.843,205	9.144
91	389.273,788 576.832,655	92	389.273,6 576.826,79	5.868
94	389.269,848 576.798,045	95	389.271,348 576.790,685	7.511
97	389.272,568 576.775,575	98	389.272,75 576.773,431	2.152
100	389.277,378 576.758,855	101	389.281,018 576.752,995	6.898
103	389.295,278 576.741,655	104	389.302,218 576.740,635	7.015
106	389.322,198 576.739,645	107	389.329,978 576.739,135	7.797
109	389.338,25 576.736,265	110	389.338,24 576.736,26	0.011
112	389.351,06 576.729,57	113	389.359,04 576.725,58	8.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	389.177,459 577.547,377	18	389.177,842 577.530,73	16.651
20	389.180,962 577.506,003	21	389.184,546 577.484,967	21.339
23	389.187,485 577.447,785	24	389.188,198 577.447,594	0.738
26	389.188,656 577.425,921	27	389.191,101 577.424,225	2.976
29	389.191,69 577.411,56	30	389.191,96 577.408,68	2.893
32	389.193,34 577.396,98	33	389.194,73 577.392,73	4.472
35	389.197,8 577.375,12	36	389.198,726 577.369,131	6.061
38	389.199,39 577.364,81	39	389.199,39 577.357,27	7.54
41	389.199,43 577.341,77	42	389.198,45 577.332,3	9.521
44	389.193,931 577.317,489	45	389.196,84 577.316,25	3.162
47	389.191,64 577.303,65	48	389.188,46 577.296,9	7.462
50	389.183,25 577.285,88	51	389.181,068 577.279,034	7.186
53	389.177,4 577.258,06	54	389.179,0 577.238,11	20.014
56	389.184,118 577.212,475	57	389.188,1 577.192,533	20.336
59	389.192,703 577.177,352	60	389.200,198 577.156,424	22.229
62	389.203,171 577.144,469	63	389.205,214 577.136,684	8.049
65	389.209,095 577.119,504	66	389.211,73 577.108,15	11.656
68	389.217,978 577.088,964	69	389.217,976 577.088,382	0.582
71	389.217,86 577.063,64	72	389.216,214 577.055,961	7.853
74	389.216,35 577.037,877	75	389.218,791 577.026,872	11.273
77	389.234,56 576.955,79	78	389.239,59 576.944,99	11.914
80	389.249,82 576.903,65	81	389.250,76 576.897,72	6.004
83	389.254,5 576.886,72	84	389.255,047 576.885,339	1.485
86	389.261,788 576.871,505	87	389.265,568 576.860,935	11.226
89	389.271,888 576.843,205	90	389.273,745 576.832,891	10.48
92	389.273,6 576.826,79	93	389.273,488 576.823,035	3.757
95	389.271,348 576.790,685	96	389.272,408 576.779,825	10.912
98	389.272,75 576.773,431	99	389.273,338 576.766,525	6.931
101	389.281,018 576.752,995	102	389.289,648 576.745,205	11.626
104	389.302,218 576.740,635	105	389.312,448 576.740,105	10.244
107	389.329,978 576.739,135	108	389.338,468 576.736,365	8.93
110	389.338,24 576.736,26	111	389.343,58 576.733,61	5.961
113	389.359,04 576.725,58	114	389.366,34 576.722,42	7.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	389.177,842 577.530,73	19	389.178,473 577.521,971	8.782
21	389.184,546 577.484,967	22	389.186,643 577.465,183	19.895
24	389.188,198 577.447,594	25	389.188,493 577.426,706	20.89
27	389.191,101 577.424,225	28	389.191,31 577.415,62	8.608
30	389.191,96 577.408,68	31	389.192,69 577.400,97	7.745
33	389.194,73 577.392,73	34	389.196,49 577.383,52	9.377
36	389.198,726 577.369,131	37	389.199,24 577.365,8	3.37
39	389.199,39 577.357,27	40	389.199,46 577.342,0	15.27
42	389.198,45 577.332,3	43	389.197,89 577.324,69	7.631
45	389.196,84 577.316,25	46	389.194,496 577.309,673	6.982
48	389.188,46 577.296,9	49	389.186,25 577.292,23	5.166
51	389.181,068 577.279,034	52	389.178,119 577.265,809	13.549
54	389.179,0 577.238,11	55	389.180,916 577.228,515	9.784
57	389.188,1 577.192,533	58	389.188,975 577.180,361	12.203
60	389.200,198 577.156,424	61	389.200,696 577.154,421	2.064
63	389.205,214 577.136,684	64	389.206,427 577.130,993	5.819
66	389.211,73 577.108,15	67	389.217,04 577.091,846	17.147
69	389.217,976 577.088,382	70	389.217,863 577.064,217	24.166
72	389.216,214 577.055,961	73	389.216,308 577.043,43	12.531
75	389.218,791 577.026,872	76	389.220,107 577.020,941	6.076
78	389.239,59 576.944,99	79	389.244,53 576.925,51	20.097
81	389.250,76 576.897,72	82	389.252,27 576.892,46	5.472
84	389.255,047 576.885,339	85	389.256,997 576.880,409	5.302
87	389.265,568 576.860,935	88	389.269,548 576.852,045	9.74
90	389.273,745 576.832,891	91	389.273,788 576.832,655	0.24
93	389.273,488 576.823,035	94	389.269,848 576.798,045	25.254
96	389.272,408 576.779,825	97	389.272,568 576.775,575	4.253
99	389.273,338 576.766,525	100	389.277,378 576.758,855	8.669
102	389.289,648 576.745,205	103	389.295,278 576.741,655	6.656
105	389.312,448 576.740,105	106	389.322,198 576.739,645	9.761
108	389.338,468 576.736,365	109	389.338,25 576.736,265	0.24
111	389.343,58 576.733,61	112	389.351,06 576.729,57	8.501
114	389.366,34 576.722,42	115	389.375,49 576.719,48	9.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	389.375,49 576.719,48	116	389.381,85 576.717,14	6.777
116	389.381,85 576.717,14	117	389.389,83 576.713,76	8.666
117	389.389,83 576.713,76	118	389.397,16 576.710,19	8.153
118	389.397,16 576.710,19	119	389.401,65 576.707,38	5.297
119	389.401,65 576.707,38	120	389.403,546 576.706,193	2.237
120	389.403,546 576.706,193	121	389.403,55 576.706,19	0.005
121	389.403,55 576.706,19	122	389.407,89 576.702,43	5.742
122	389.407,89 576.702,43	123	389.414,79 576.694,61	10.429
123	389.414,79 576.694,61	124	389.417,98 576.690,46	5.234
124	389.417,98 576.690,46	125	389.421,145 576.686,07	5.412
125	389.421,145 576.686,07	126	389.423,802 576.681,345	5.421
126	389.423,802 576.681,345	127	389.424,514 576.680,078	1.454
127	389.424,514 576.680,078	128	389.426,35 576.667,68	12.533
128	389.426,35 576.667,68	129	389.427,798 576.651,759	15.987
129	389.427,798 576.651,759	130	389.432,147 576.617,292	34.74
130	389.432,147 576.617,292	131	389.434,546 576.603,507	13.992
131	389.434,546 576.603,507	132	389.437,803 576.592,9	11.096
132	389.437,803 576.592,9	133	389.443,625 576.581,316	12.965
133	389.443,625 576.581,316	134	389.450,972 576.571,667	12.128
134	389.450,972 576.571,667	135	389.467,418 576.554,793	23.563
135	389.467,418 576.554,793	136	389.477,691 576.543,222	15.473
136	389.477,691 576.543,222	137	389.502,453 576.516,323	36.561
137	389.502,453 576.516,323	138	389.548,032 576.456,317	75.354
138	389.548,032 576.456,317	139	389.555,39 576.446,63	12.164
139	389.555,39 576.446,63	140	389.560,26 576.437,95	9.953
140	389.560,26 576.437,95	141	389.562,13 576.429,4	8.752
141	389.562,13 576.429,4	142	389.564,65 576.417,91	11.763
142	389.564,65 576.417,91	143	389.572,76 576.390,8	28.297
143	389.572,76 576.390,8	144	389.577,11 576.372,448	18.86
144	389.577,11 576.372,448	145	389.577,24 576.371,9	0.564
145	389.577,24 576.371,9	146	389.577,38 576.367,88	4.022
146	389.577,38 576.367,88	147	389.578,27 576.341,47	26.425
147	389.578,27 576.341,47	148	389.578,08 576.335,08	6.393
148	389.578,08 576.335,08	149	389.577,88 576.328,47	6.613
149	389.577,88 576.328,47	150	389.577,143 576.304,085	24.396
150	389.577,143 576.304,085	151	389.576,65 576.278,38	25.71
151	389.576,65 576.278,38	152	389.576,61 576.275,47	2.91
152	389.576,61 576.275,47	153	389.576,31 576.252,24	23.232
153	389.576,31 576.252,24	154	389.578,674 576.245,179	7.447
154	389.578,674 576.245,179	155	389.586,57 576.221,59	24.875
155	389.586,57 576.221,59	156	389.588,68 576.218,85	3.458
156	389.588,68 576.218,85	157	389.600,75 576.204,58	18.69
157	389.600,75 576.204,58	158	389.607,42 576.194,95	11.714
158	389.607,42 576.194,95	159	389.617,25 576.181,61	16.571
159	389.617,25 576.181,61	160	389.623,16 576.172,53	10.834
160	389.623,16 576.172,53	161	389.627,95 576.164,43	9.41
161	389.627,95 576.164,43	162	389.628,57 576.163,65	0.996
162	389.628,57 576.163,65	163	389.632,4 576.156,19	8.386
163	389.632,4 576.156,19	164	389.638,3 576.144,703	12.913
164	389.638,3 576.144,703	165	389.638,99 576.143,36	1.51
165	389.638,99 576.143,36	166	389.641,183 576.137,099	6.634
166	389.641,183 576.137,099	167	389.641,97 576.134,85	2.382
167	389.641,97 576.134,85	168	389.643,85 576.125,16	9.871
168	389.643,85 576.125,16	169	389.645,72 576.116,82	8.547
169	389.645,72 576.116,82	170	389.647,39 576.107,47	9.498
170	389.647,39 576.107,47	171	389.649,02 576.088,14	19.399
171	389.649,02 576.088,14	172	389.649,619 576.077,461	10.696
172	389.649,619 576.077,461	173	389.649,64 576.077,09	0.372
173	389.649,64 576.077,09	174	389.648,864 576.067,49	9.632
174	389.648,864 576.067,49	175	389.648,511 576.063,132	4.372
175	389.648,511 576.063,132	176	389.648,981 576.060,251	2.919
176	389.648,981 576.060,251	177	389.650,086 576.053,487	6.854
177	389.650,086 576.053,487	178	389.653,42 576.042,651	11.337
178	389.653,42 576.042,651	179	389.657,354 576.032,658	10.739
179	389.657,354 576.032,658	180	389.658,968 576.028,556	4.408
180	389.658,968 576.028,556	181	389.664,006 576.020,088	9.853
181	389.664,006 576.020,088	182	389.669,29 576.011,83	9.804
182	389.669,29 576.011,83	183	389.685,939 575.994,471	24.052
183	389.685,939 575.994,471	184	389.692,04 575.988,11	8.814
184	389.692,04 575.988,11	185	389.694,835 575.982,05	6.674
185	389.694,835 575.982,05	186	389.696,992 575.977,373	5.15
186	389.696,992 575.977,373	187	389.700,764 575.969,196	9.005
187	389.700,764 575.969,196	188	389.705,55 575.958,82	11.427
188	389.705,55 575.958,82	189	389.707,952 575.947,415	11.655
189	389.707,952 575.947,415	190	389.712,079 575.927,826	20.019
190	389.712,079 575.927,826	191	389.712,63 575.925,21	2.673
191	389.712,63 575.925,21	192	389.703,2 575.904,04	23.175
192	389.703,2 575.904,04	193	389.684,0 575.874,88	34.913
193	389.684,0 575.874,88	194	389.683,805 575.874,577	0.36
194	389.683,805 575.874,577	195	389.683,53 575.874,148	0.51
195	389.683,53 575.874,148	196	389.679,655 575.868,108	7.176
196	389.679,655 575.868,108	197	389.676,25 575.862,8	6.306
197	389.676,25 575.862,8	198	389.665,15 575.842,66	22.996
198	389.665,15 575.842,66	199	389.665,125 575.841,845	0.815
199	389.665,125 575.841,845	200	389.665,096 575.840,903	0.942
200	389.665,096 575.840,903	201	389.664,61 575.824,87	16.04
201	389.664,61 575.824,87	202	389.664,553 575.820,116	4.754
202	389.664,553 575.820,116	203	389.664,2 575.790,6	29.518
203	389.664,2 575.790,6	204	389.662,724 575.763,069	27.571
204	389.662,724 575.763,069	205	389.663,223 575.755,615	7.471
205	389.663,223 575.755,615	206	389.666,09 575.743,982	11.982
206	389.666,09 575.743,982	207	389.667,471 575.738,38	5.769
207	389.667,471 575.738,38	208	389.668,957 575.732,348	6.212
208	389.668,957 575.732,348	209	389.672,991 575.719,204	13.749
209	389.672,991 575.719,204	210	389.679,131 575.699,195	20.93
210	389.679,131 575.699,195	211	389.679,937 575.697,231	2.123
211	389.679,937 575.697,231	212	389.683,712 575.688,032	9.943
212	389.683,712 575.688,032	213	389.684,347 575.686,484	1.673
213	389.684,347 575.686,484	214	389.685,368 575.683,996	2.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	389.685,368 575.683,996	215	389.690,18 575.672,27	12.675
215	389.690,18 575.672,27	216	389.691,47 575.669,07	3.45
216	389.691,47 575.669,07	217	389.692,348 575.666,179	3.021
217	389.692,348 575.666,179	218	389.692,835 575.664,554	1.696
218	389.692,835 575.664,554	219	389.692,968 575.664,137	0.438
219	389.692,968 575.664,137	220	389.694,954 575.657,918	6.528
220	389.694,954 575.657,918	221	389.696,595 575.652,779	5.395
221	389.696,595 575.652,779	222	389.697,67 575.649,41	3.536
222	389.697,67 575.649,41	223	389.694,6 575.633,42	16.282
223	389.694,6 575.633,42	224	389.686,83 575.614,31	20.629
224	389.686,83 575.614,31	225	389.685,819 575.607,997	6.393
225	389.685,819 575.607,997	226	389.686,109 575.600,676	7.327
226	389.686,109 575.600,676	227	389.687,603 575.588,315	12.451
227	389.687,603 575.588,315	228	389.689,049 575.583,33	5.19
228	389.689,049 575.583,33	229	389.689,66 575.579,39	3.987
229	389.689,66 575.579,39	230	389.691,95 575.564,66	14.907
230	389.691,95 575.564,66	231	389.692,81 575.538,98	25.694
231	389.692,81 575.538,98	232	389.686,37 575.499,51	39.992
232	389.686,37 575.499,51	233	389.681,46 575.486,01	14.365
233	389.681,46 575.486,01	234	389.679,1 575.466,9	19.255
234	389.679,1 575.466,9	235	389.677,987 575.458,535	8.439
235	389.677,987 575.458,535	236	389.687,174 575.457,527	9.242
236	389.687,174 575.457,527	237	389.689,052 575.462,513	5.328
237	389.689,052 575.462,513	238	389.690,705 575.466,9	4.688
238	389.690,705 575.466,9	239	389.692,359 575.476,032	9.281
239	389.692,359 575.476,032	240	389.693,622 575.485,316	9.369
240	389.693,622 575.485,316	241	389.695,243 575.497,236	12.03
241	389.695,243 575.497,236	242	389.696,357 575.505,423	8.263
242	389.696,357 575.505,423	243	389.696,231 575.508,506	3.086
243	389.696,231 575.508,506	244	389.699,5 575.553,271	44.884
244	389.699,5 575.553,271	245	389.695,107 575.574,179	21.364
245	389.695,107 575.574,179	246	389.691,764 575.600,148	26.184
246	389.691,764 575.600,148	247	389.692,404 575.603,61	3.521
247	389.692,404 575.603,61	248	389.694,494 575.614,913	11.495
248	389.694,494 575.614,913	249	389.698,086 575.626,588	12.214
249	389.698,086 575.626,588	250	389.701,902 575.638,99	12.977
250	389.701,902 575.638,99	251	389.705,46 575.643,208	5.518
251	389.705,46 575.643,208	252	389.709,42 575.644,81	4.272
252	389.709,42 575.644,81	253	389.708,414 575.648,327	3.658
253	389.708,414 575.648,327	254	389.708,404 575.648,36	0.035
254	389.708,404 575.648,36	255	389.707,214 575.651,719	3.564
255	389.707,214 575.651,719	256	389.702,458 575.665,169	14.266
256	389.702,458 575.665,169	257	389.696,717 575.680,455	16.328
257	389.696,717 575.680,455	258	389.693,384 575.680,065	3.355
258	389.693,384 575.680,065	259	389.688,223 575.692,354	13.329
259	389.688,223 575.692,354	260	389.685,811 575.699,442	7.487
260	389.685,811 575.699,442	261	389.684,443 575.703,461	4.246
261	389.684,443 575.703,461	262	389.684,442 575.703,466	0.005
262	389.684,442 575.703,466	263	389.682,38 575.711,107	7.915
263	389.682,38 575.711,107	264	389.681,057 575.717,972	6.991
264	389.681,057 575.717,972	265	389.679,935 575.727,393	9.488
265	389.679,935 575.727,393	266	389.677,737 575.737,182	10.033
266	389.677,737 575.737,182	267	389.674,863 575.747,295	10.513
267	389.674,863 575.747,295	268	389.674,56 575.749,051	1.782
268	389.674,56 575.749,051	269	389.674,811 575.749,054	0.251
269	389.674,811 575.749,054	270	389.674,32 575.765,606	16.56
270	389.674,32 575.765,606	271	389.674,178 575.777,117	11.511
271	389.674,178 575.777,117	272	389.674,102 575.783,271	6.155
272	389.674,102 575.783,271	273	389.674,975 575.796,357	13.114
273	389.674,975 575.796,357	274	389.675,411 575.812,277	15.926
274	389.675,411 575.812,277	275	389.674,95 575.826,639	14.37
275	389.674,95 575.826,639	276	389.675,261 575.833,98	7.348
276	389.675,261 575.833,98	277	389.680,491 575.850,839	17.651
277	389.680,491 575.850,839	278	389.681,459 575.853,961	3.269
278	389.681,459 575.853,961	279	389.684,755 575.858,289	5.44
279	389.684,755 575.858,289	280	389.692,333 575.868,239	12.507
280	389.692,333 575.868,239	281	389.707,298 575.887,889	24.7
281	389.707,298 575.887,889	282	389.709,694 575.891,035	3.955
282	389.709,694 575.891,035	283	389.719,807 575.909,13	20.729
283	389.719,807 575.909,13	284	389.723,293 575.922,174	13.502
284	389.723,293 575.922,174	285	389.723,474 575.934,041	11.868
285	389.723,474 575.934,041	286	389.722,971 575.936,376	2.389
286	389.722,971 575.936,376	287	389.720,865 575.946,152	10.0
287	389.720,865 575.946,152	288	389.719,161 575.954,063	8.093
288	389.719,161 575.954,063	289	389.712,956 575.970,332	17.412
289	389.712,956 575.970,332	290	389.707,541 575.980,371	11.407
290	389.707,541 575.980,371	291	389.705,429 575.984,286	4.448
291	389.705,429 575.984,286	292	389.697,97 575.998,112	15.71
292	389.697,97 575.998,112	293	389.692,827 576.004,004	7.821
293	389.692,827 576.004,004	294	389.683,561 576.016,128	15.259
294	389.683,561 576.016,128	295	389.680,431 576.020,519	5.392
295	389.680,431 576.020,519	296	389.675,808 576.028,306	9.056
296	389.675,808 576.028,306	297	389.675,186 576.029,455	1.306
297	389.675,186 576.029,455	298	389.673,89 576.031,891	2.76
298	389.673,89 576.031,891	299	389.663,953 576.051,358	21.856
299	389.663,953 576.051,358	300	389.660,657 576.063,814	12.885
300	389.660,657 576.063,814	301	389.661,224 576.063,856	0.569
301	389.661,224 576.063,856	302	389.661,768 576.077,212	13.367
302	389.661,768 576.077,212	303	389.662,082 576.084,919	7.713
303	389.662,082 576.084,919	304	389.660,978 576.098,412	13.538
304	389.660,978 576.098,412	305	389.659,416 576.108,909	10.613
305	389.659,416 576.108,909	306	389.658,342 576.115,975	7.147
306	389.658,342 576.115,975	307	389.655,899 576.128,569	12.829
307	389.655,899 576.128,569	308	389.653,239 576.140,113	11.847
308	389.653,239 576.140,113	309	389.651,457 576.149,046	9.109
309	389.651,457 576.149,046	310	389.646,921 576.156,651	8.855
310	389.646,921 576.156,651	311	389.644,068 576.162,03	6.089
311	389.644,068 576.162,03	312	389.640,715 576.167,418	6.346
312	389.640,715 576.167,418	313	389.640,711 576.167,424	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	389.640,711 576.167,424	314	389.638,586 576.170,407	3.662
316	389.617,669 576.199,777	317	389.608,515 576.212,172	15.409
319	389.591,043 576.235,801	320	389.588,451 576.251,75	16.158
322	389.587,435 576.273,814	323	389.588,829 576.302,234	28.454
325	389.589,006 576.329,096	326	389.589,425 576.348,937	19.845
328	389.586,781 576.368,788	329	389.583,324 576.391,48	22.954
331	389.579,833 576.409,245	332	389.575,442 576.429,407	20.635
334	389.559,703 576.462,039	335	389.562,646 576.463,017	3.102
337	389.537,454 576.498,529	338	389.526,938 576.510,701	16.086
340	389.513,429 576.523,536	341	389.505,009 576.532,898	12.592
343	389.482,968 576.555,609	344	389.458,172 576.580,729	35.297
346	389.445,834 576.605,217	347	389.439,629 576.630,399	25.936
349	389.437,724 576.648,77	350	389.436,235 576.676,639	27.909
352	389.422,855 576.706,773	353	389.408,61 576.717,434	17.793
355	389.369,696 576.735,079	356	389.361,674 576.738,443	8.699
358	389.332,633 576.750,553	359	389.315,5 576.751,891	17.185
361	389.293,382 576.754,382	362	389.285,578 576.764,908	13.104
364	389.284,577 576.809,39	365	389.285,245 576.834,619	25.238
367	389.276,862 576.869,188	368	389.266,57 576.893,134	26.064
370	389.255,158 576.933,938	371	389.253,936 576.939,778	5.966
373	389.250,074 576.968,758	374	389.247,936 576.989,258	20.611
376	389.231,293 577.044,708	377	389.227,086 577.062,065	17.859
379	389.231,171 577.080,364	380	389.234,765 577.089,605	9.916
382	389.222,391 577.107,855	383	389.220,182 577.115,325	7.79
385	389.217,614 577.124,703	386	389.216,312 577.131,683	7.1
388	389.215,415 577.144,044	389	389.215,418 577.144,041	0.005
391	389.215,407 577.144,072	392	389.208,124 577.164,307	21.506
394	389.201,518 577.175,016	395	389.200,094 577.178,769	4.014
397	389.196,018 577.204,009	398	389.194,168 577.217,356	13.475
400	389.188,716 577.230,45	401	389.187,21 577.238,839	8.523
403	389.185,85 577.255,05	404	389.186,21 577.264,63	9.587
406	389.188,83 577.277,97	407	389.192,05 577.287,44	10.003
409	389.198,084 577.301,488	410	389.200,753 577.307,6	6.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	389.638,586 576.170,407	315	389.630,097 576.182,327	14.634
317	389.608,515 576.212,172	318	389.598,828 576.224,713	15.846
320	389.588,451 576.251,75	321	389.587,993 576.266,291	14.548
323	389.588,829 576.302,234	324	389.588,908 576.314,231	11.998
326	389.589,425 576.348,937	327	389.587,031 576.361,871	13.154
329	389.583,324 576.391,48	330	389.582,445 576.397,251	5.838
332	389.575,442 576.429,407	333	389.566,79 576.451,144	23.396
335	389.562,646 576.463,017	336	389.553,07 576.477,737	17.561
338	389.526,938 576.510,701	339	389.517,973 576.519,218	12.366
341	389.505,009 576.532,898	342	389.492,582 576.545,703	17.844
344	389.458,172 576.580,729	345	389.451,731 576.590,907	12.044
347	389.439,629 576.630,399	348	389.439,264 576.631,88	1.525
350	389.436,235 576.676,639	351	389.429,864 576.694,252	18.73
353	389.408,61 576.717,434	354	389.385,461 576.728,469	25.645
356	389.361,674 576.738,443	357	389.348,695 576.745,471	14.759
359	389.315,5 576.751,891	360	389.301,622 576.753,649	13.989
362	389.285,578 576.764,908	363	389.283,747 576.778,062	13.28
365	389.285,245 576.834,619	366	389.285,831 576.847,593	12.987
368	389.266,57 576.893,134	369	389.259,507 576.910,995	19.207
371	389.253,936 576.939,778	372	389.250,789 576.954,823	15.371
374	389.247,936 576.989,258	375	389.244,248 577.007,587	18.696
377	389.227,086 577.062,065	378	389.226,12 577.069,32	7.319
380	389.234,765 577.089,605	381	389.225,316 577.097,114	12.069
383	389.220,182 577.115,325	384	389.219,078 577.119,588	4.404
386	389.216,312 577.131,683	387	389.215,662 577.137,552	5.905
389	389.215,418 577.144,041	390	389.215,414 577.144,052	0.011
392	389.208,124 577.164,307	393	389.205,219 577.171,464	7.724
395	389.200,094 577.178,769	396	389.198,757 577.183,773	5.18
398	389.194,168 577.217,356	399	389.193,722 577.218,425	1.158
401	389.187,21 577.238,839	402	389.185,9 577.249,16	10.404
404	389.186,21 577.264,63	405	389.187,998 577.273,735	9.279
407	389.192,05 577.287,44	408	389.194,08 577.292,08	5.065
410	389.200,753 577.307,6	411	389.202,567 577.312,574	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	389.630,097 576.182,327	316	389.617,669 576.199,777	21.424
318	389.598,828 576.224,713	319	389.591,043 576.235,801	13.548
321	389.587,993 576.266,291	322	389.587,435 576.273,814	7.544
324	389.588,908 576.314,231	325	389.589,006 576.329,096	14.865
327	389.587,031 576.361,871	328	389.586,781 576.368,788	6.922
330	389.582,445 576.397,251	331	389.579,833 576.409,245	12.275
333	389.566,79 576.451,144	334	389.559,703 576.462,039	12.997
336	389.553,07 576.477,737	337	389.537,454 576.498,529	26.003
339	389.517,973 576.519,218	340	389.513,429 576.523,536	6.268
342	389.492,582 576.545,703	343	389.482,968 576.555,609	13.804
345	389.451,731 576.590,907	346	389.445,834 576.605,217	15.478
348	389.439,264 576.631,88	349	389.437,724 576.648,77	16.959
351	389.429,864 576.694,252	352	389.422,855 576.706,773	14.348
354	389.385,461 576.728,469	355	389.369,696 576.735,079	17.094
357	389.348,695 576.745,471	358	389.332,633 576.750,553	16.847
360	389.301,622 576.753,649	361	389.293,382 576.754,382	8.273
363	389.283,747 576.778,062	364	389.284,577 576.809,39	31.34
366	389.285,831 576.847,593	367	389.276,862 576.869,188	23.384
369	389.259,507 576.910,995	370	389.255,158 576.933,938	23.352
372	389.250,789 576.954,823	373	389.250,074 576.968,758	13.953
375	389.244,248 577.007,587	376	389.231,293 577.044,708	39.317
378	389.226,12 577.069,32	379	389.231,171 577.080,364	12.144
381	389.225,316 577.097,114	382	389.222,391 577.107,855	11.132
384	389.219,078 577.119,588	385	389.217,614 577.124,703	5.32
387	389.215,662 577.137,552	388	389.215,415 577.144,044	6.496
390	389.215,414 577.144,052	391	389.215,407 577.144,072	0.022
393	389.205,219 577.171,464	394	389.201,518 577.175,016	5.13
396	389.198,757 577.183,773	397	389.196,018 577.204,009	20.42
399	389.193,722 577.218,425	400	389.188,716 577.230,45	13.025
402	389.185,9 577.249,16	403	389.185,85 577.255,05	5.89
405	389.187,998 577.273,735	406	389.188,83 577.277,97	4.316
408	389.194,08 577.292,08	409	389.198,084 577.301,488	10.225
411	389.202,567 577.312,574	412	389.202,839 577.313,322	0.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	389.202,839 577.313,322	413	389.202,67 577.313,41	0.191
415	389.203,9 577.323,328	416	389.204,65 577.329,38	6.099
418	389.205,657 577.340,235	419	389.205,732 577.341,234	1.002
421	389.205,905 577.354,641	422	389.205,89 577.355,09	0.449
424	389.205,66 577.362,05	425	389.204,31 577.373,19	11.222
427	389.202,82 577.381,7	428	389.202,082 577.386,261	4.62
430	389.204,641 577.388,83	1	389.206,442 577.391,698	3.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	389.202,67 577.313,41	414	389.203,82 577.322,682	9.343
416	389.204,65 577.329,38	417	389.205,58 577.339,22	9.884
419	389.205,732 577.341,234	420	389.206,16 577.346,88	5.662
422	389.205,89 577.355,09	423	389.205,763 577.358,922	3.834
425	389.204,31 577.373,19	426	389.202,87 577.381,67	8.601
428	389.202,082 577.386,261	429	389.201,33 577.390,91	4.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	389.203,82 577.322,682	415	389.203,9 577.323,328	0.65
417	389.205,58 577.339,22	418	389.205,657 577.340,235	1.017
420	389.206,16 577.346,88	421	389.205,905 577.354,641	7.765
423	389.205,763 577.358,922	424	389.205,66 577.362,05	3.13
426	389.202,87 577.381,67	427	389.202,82 577.381,7	0.058
429	389.201,33 577.390,91	430	389.204,641 577.388,83	3.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.088,885 571.798,921	2	390.078,753 571.802,58	10.772
4	390.065,118 571.806,175	5	390.057,395 571.807,313	7.806
7	390.050,097 571.808,399	8	390.036,623 571.809,82	13.548
10	390.020,297 571.811,614	11	390.014,224 571.812,685	6.167
13	389.998,398 571.815,731	14	389.990,866 571.816,952	7.63
16	389.980,968 571.819,733	17	389.978,691 571.820,232	2.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.078,753 571.802,58	3	390.070,502 571.804,64	8.504
5	390.057,395 571.807,313	6	390.052,637 571.807,969	4.803
8	390.036,623 571.809,82	9	390.029,337 571.810,854	7.359
11	390.014,224 571.812,685	12	390.004,211 571.814,997	10.276
14	389.990,866 571.816,952	15	389.986,945 571.818,098	4.085
17	389.978,691 571.820,232	18	389.975,141 571.818,996	3.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.070,502 571.804,64	4	390.065,118 571.806,175	5.599
6	390.052,637 571.807,969	7	390.050,097 571.808,399	2.576
9	390.029,337 571.810,854	10	390.020,297 571.811,614	9.072
12	390.004,211 571.814,997	13	389.998,398 571.815,731	5.86
15	389.986,945 571.818,098	16	389.980,968 571.819,733	6.197
18	389.975,141 571.818,996	19	389.973,941 571.818,087	1.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.973,941 571.818,087	20	389.980,272 571.814,626	7.215
22	389.998,613 571.808,933	23	390.003,059 571.807,818	4.584
25	390.020,566 571.805,771	26	390.032,272 571.804,577	11.767
28	390.055,674 571.800,882	29	390.057,616 571.800,478	1.984
31	390.070,656 571.797,32	32	390.081,157 571.794,703	10.822
34	390.092,709 571.790,631	35	390.101,435 571.787,523	9.263
37	390.116,146 571.780,242	38	390.121,176 571.775,93	6.625
40	390.133,966 571.775,001	41	390.129,569 571.780,898	7.356
43	390.113,09 571.789,801	44	390.105,151 571.792,617	8.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.980,272 571.814,626	21	389.991,371 571.810,76	11.753
23	390.003,059 571.807,818	24	390.006,761 571.807,32	3.735
26	390.032,272 571.804,577	27	390.046,487 571.802,812	14.324
29	390.057,616 571.800,478	30	390.060,747 571.799,859	3.192
32	390.081,157 571.794,703	33	390.090,572 571.791,952	9.809
35	390.101,435 571.787,523	36	390.106,453 571.785,772	5.315
38	390.121,176 571.775,93	39	390.124,891 571.771,326	5.916
41	390.129,569 571.780,898	42	390.124,875 571.783,094	5.182
44	390.105,151 571.792,617	45	390.099,237 571.795,19	6.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.991,371 571.810,76	22	389.998,613 571.808,933	7.469
24	390.006,761 571.807,32	25	390.020,566 571.805,771	13.892
27	390.046,487 571.802,812	28	390.055,674 571.800,882	9.387
30	390.060,747 571.799,859	31	390.070,656 571.797,32	10.229
33	390.090,572 571.791,952	34	390.092,709 571.790,631	2.512
36	390.106,453 571.785,772	37	390.116,146 571.780,242	11.16
39	390.124,891 571.771,326	40	390.133,966 571.775,001	9.791
42	390.124,875 571.783,094	43	390.113,09 571.789,801	13.56
45	390.099,237 571.795,19	1	390.088,885 571.798,921	11.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prunis, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64242	1.515	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14341 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 18, din 11/03/2022 emis de Comuna Ciurila (Hotarare de consiliu local ; act normativ nr 684 din 17.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNEI CIURILA DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64242	1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.234,619 572.264,091	2	390.233,763 572.259,989	4.19
4	390.231,411 572.247,581	5	390.229,14 572.241,663	6.338
7	390.223,495 572.220,345	8	390.223,218 572.217,438	2.92
10	390.220,475 572.204,87	11	390.219,092 572.197,382	7.615
13	390.216,898 572.185,941	14	390.217,356 572.185,9	0.46
16	390.218,922 572.181,687	17	390.221,31 572.159,347	22.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.233,763 572.259,989	3	390.234,32 572.257,259	2.786
5	390.229,14 572.241,663	6	390.227,722 572.234,403	7.397
8	390.223,218 572.217,438	9	390.222,645 572.217,379	0.576
11	390.219,092 572.197,382	12	390.217,29 572.188,169	9.388
14	390.217,356 572.185,9	15	390.217,877 572.185,739	0.545
17	390.221,31 572.159,347	18	390.221,496 572.157,608	1.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.234,32 572.257,259	4	390.231,411 572.247,581	10.106
6	390.227,722 572.234,403	7	390.223,495 572.220,345	14.68
9	390.222,645 572.217,379	10	390.220,475 572.204,87	12.696
12	390.217,29 572.188,169	13	390.216,898 572.185,941	2.262
15	390.217,877 572.185,739	16	390.218,922 572.181,687	4.185
18	390.221,496 572.157,608	19	390.221,255 572.155,513	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.221,255 572.155,513	20	390.222,537 572.145,439	10.155
22	390.224,629 572.129,821	23	390.225,318 572.124,941	4.928
25	390.231,335 572.097,357	26	390.231,34 572.090,62	6.737
28	390.233,676 572.079,987	29	390.233,72 572.079,8	0.192
31	390.234,859 572.075,683	32	390.235,469 572.072,031	3.703
34	390.237,338 572.060,778	35	390.237,616 572.059,029	1.771
37	390.237,942 572.052,443	38	390.237,427 572.045,797	6.666
40	390.242,536 572.057,011	41	390.247,219 572.059,083	5.12
43	390.246,073 572.063,653	44	390.245,718 572.065,123	1.512
46	390.242,261 572.080,444	47	390.241,153 572.085,464	5.141
49	390.233,241 572.127,02	50	390.229,695 572.145,3	18.621
52	390.228,019 572.152,591	53	390.227,005 572.157,347	4.863
55	390.224,466 572.175,448	56	390.224,426 572.179,677	4.23
58	390.223,787 572.187,918	59	390.224,089 572.191,034	3.131
61	390.225,936 572.203,641	62	390.228,602 572.212,278	9.039
64	390.230,35 572.216,394	65	390.229,871 572.216,552	0.504
67	390.233,454 572.228,887	68	390.233,423 572.229,366	0.48
70	390.237,175 572.242,945	71	390.239,013 572.251,324	8.578
73	390.240,857 572.262,544	74	390.240,72 572.263,556	1.021
76	390.237,205 572.263,461	77	390.234,642 572.264,323	2.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.222,537 572.145,439	21	390.223,16 572.140,223	5.253
23	390.225,318 572.124,941	24	390.229,074 572.104,751	20.536
26	390.231,34 572.090,62	27	390.232,63 572.084,77	5.991
29	390.233,72 572.079,8	30	390.234,17 572.079,806	0.45
32	390.235,469 572.072,031	33	390.236,712 572.064,706	7.429
35	390.237,616 572.059,029	36	390.237,766 572.054,531	4.5
38	390.237,427 572.045,797	39	390.237,499 572.045,786	0.073
41	390.247,219 572.059,083	42	390.246,635 572.061,702	2.684
44	390.245,718 572.065,123	45	390.243,836 572.073,205	8.298
47	390.241,153 572.085,464	48	390.237,289 572.106,334	21.225
50	390.229,695 572.145,3	51	390.229,431 572.146,868	1.59
53	390.227,005 572.157,347	54	390.225,978 572.164,337	7.065
56	390.224,426 572.179,677	57	390.223,751 572.184,512	4.882
59	390.224,089 572.191,034	60	390.224,776 572.196,583	5.591
62	390.228,602 572.212,278	63	390.229,166 572.212,2	0.569
65	390.229,871 572.216,552	66	390.232,2 572.223,715	7.532
68	390.233,423 572.229,366	69	390.234,319 572.232,606	3.362
71	390.239,013 572.251,324	72	390.240,982 572.262,364	11.214
74	390.240,72 572.263,556	75	390.240,727 572.263,639	0.083
77	390.234,642 572.264,323	1	390.234,619 572.264,091	0.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.223,16 572.140,223	22	390.224,629 572.129,821	10.505
24	390.229,074 572.104,751	25	390.231,335 572.097,357	7.732
27	390.232,63 572.084,77	28	390.233,676 572.079,987	4.897
30	390.234,17 572.079,806	31	390.234,859 572.075,683	4.18
33	390.236,712 572.064,706	34	390.237,338 572.060,778	3.977
36	390.237,766 572.054,531	37	390.237,942 572.052,443	2.095
39	390.237,499 572.045,786	40	390.242,536 572.057,011	12.304
42	390.246,635 572.061,702	43	390.246,073 572.063,653	2.03
45	390.243,836 572.073,205	46	390.242,261 572.080,444	7.408
48	390.237,289 572.106,334	49	390.233,241 572.127,02	21.078
51	390.229,431 572.146,868	52	390.228,019 572.152,591	5.895
54	390.225,978 572.164,337	55	390.224,466 572.175,448	11.213
57	390.223,751 572.184,512	58	390.223,787 572.187,918	3.406
60	390.224,776 572.196,583	61	390.225,936 572.203,641	7.153
63	390.229,166 572.212,2	64	390.230,35 572.216,394	4.358
66	390.232,2 572.223,715	67	390.233,454 572.228,887	5.322
69	390.234,319 572.232,606	70	390.237,175 572.242,945	10.726
72	390.240,982 572.262,364	73	390.240,857 572.262,544	0.219
75	390.240,727 572.263,639	76	390.237,205 572.263,461	3.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1305

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51092	512	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11221 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.119, din 15/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 119/15-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/580/08-01-1997 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 2621/10-09-2004 emis de BNP LAURA MOIGRADEAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

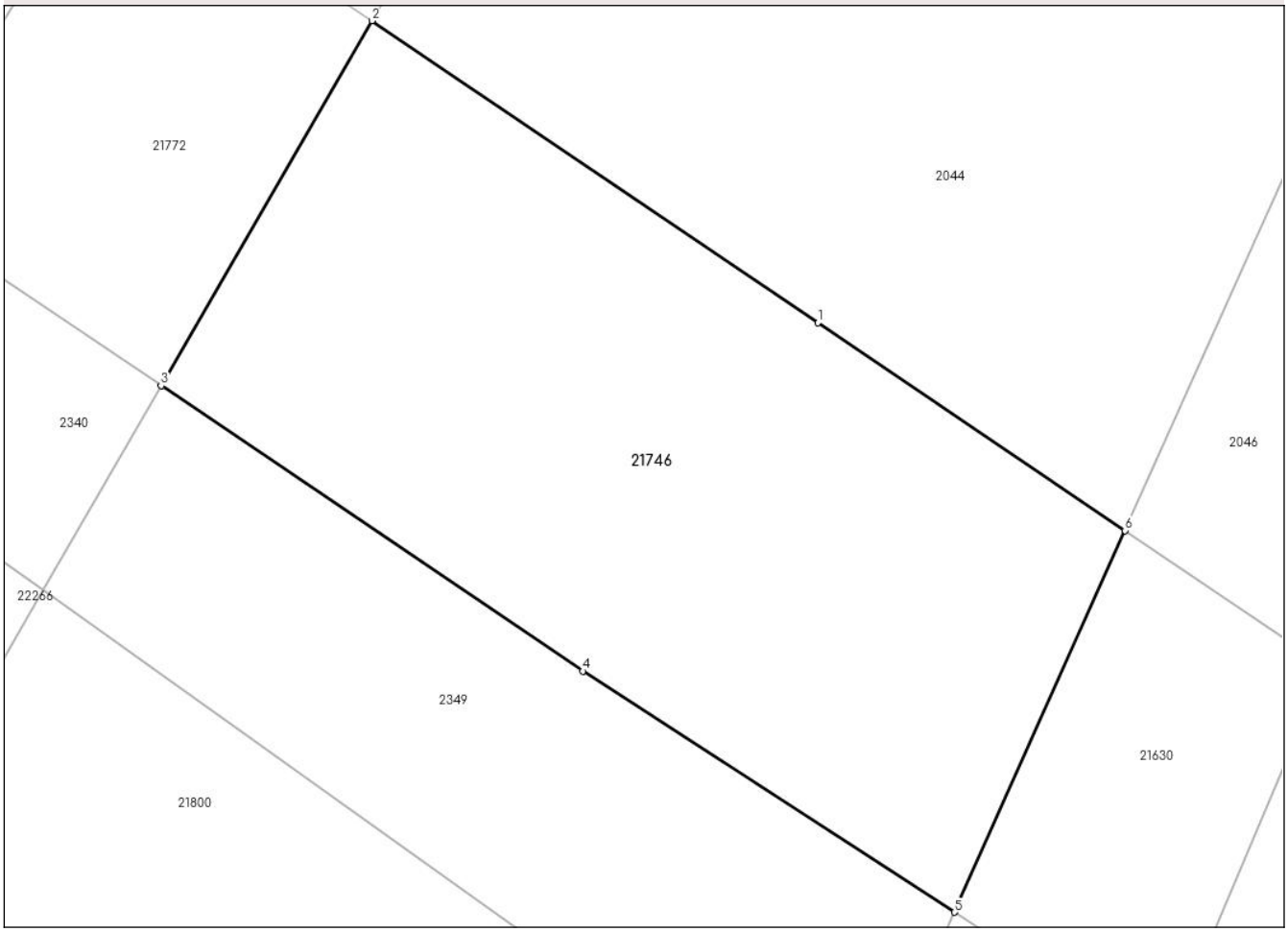
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51092	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	512	36	55	-	suprafaţa din măsurători este de 511,69mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.799,22 571.798,056	2	387.783,056 571.808,988	19.514
2	387.783,056 571.808,988	3	387.775,411 571.795,769	15.27
3	387.775,411 571.795,769	4	387.790,696 571.785,432	18.452
4	387.790,696 571.785,432	5	387.804,174 571.776,703	16.058
5	387.804,174 571.776,703	6	387.810,359 571.790,522	15.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.810,359 571.790,522	1	387.799,22 571.798,056	13.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1315

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51137	131	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 131,25 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11347 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. 25852/838, din 27/05/1998 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 175/20-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. PV 175/20-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 13875/09-09-2004 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

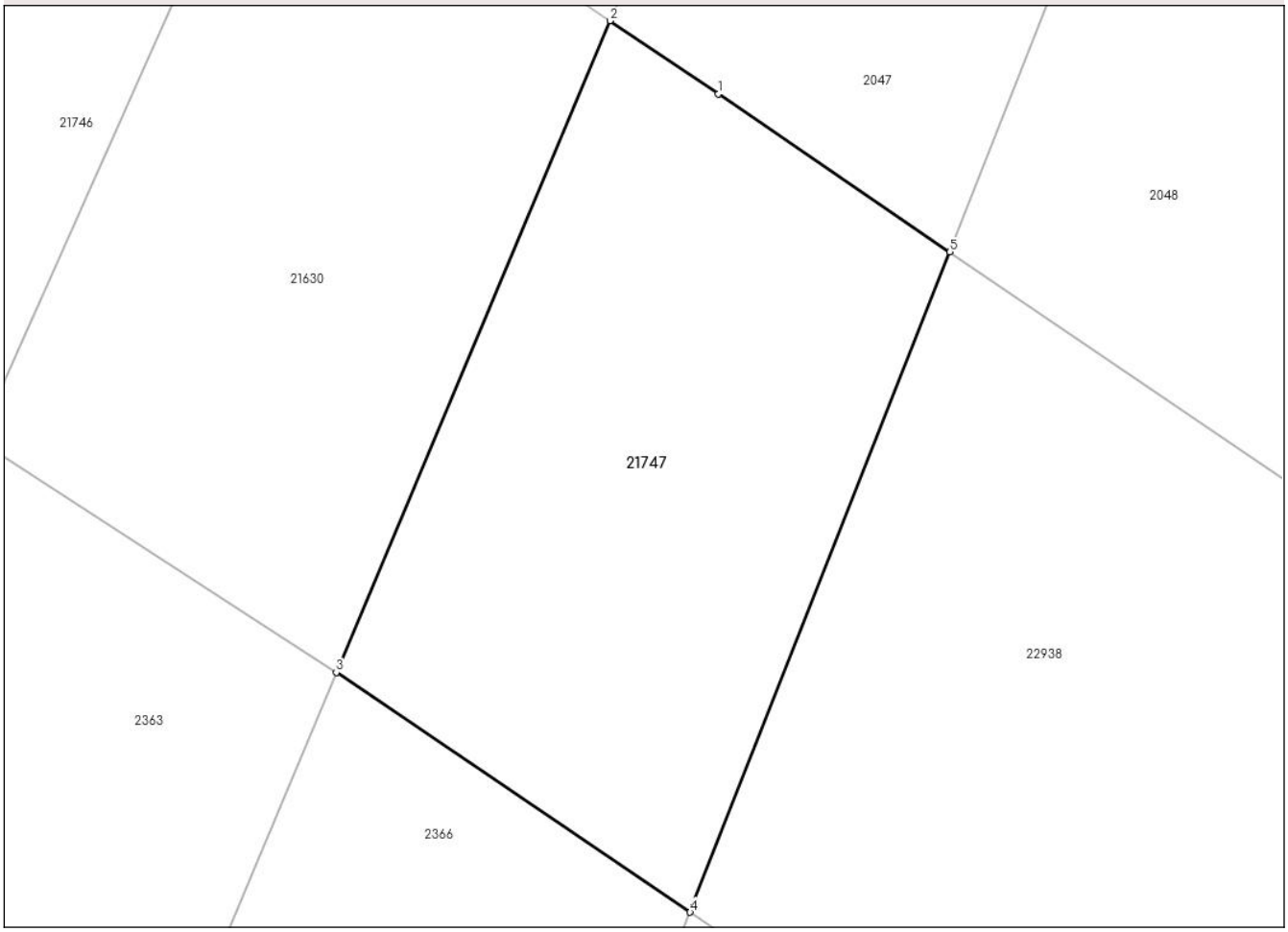
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51137	131	Arabil în suprafață de 131,25 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	131	-	-	-	Arabil în suprafață de 131,25 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.819,923 571.784,054	2	387.817,621 571.785,611	2.779
2	387.817,621 571.785,611	3	387.811,799 571.771,762	15.023
3	387.811,799 571.771,762	4	387.819,326 571.766,671	9.087
4	387.819,326 571.766,671	5	387.824,852 571.780,696	15.074
5	387.824,852 571.780,696	1	387.819,923 571.784,054	5.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1245

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50567	152	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5111 / 17/03/2010		
Act Normativ nr. 157, din 17/09/2004 emis de CONS LOC CIURILA (procesul verbal nr. 157/2004, Titlul de Proprietate nr. 3351/1843/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

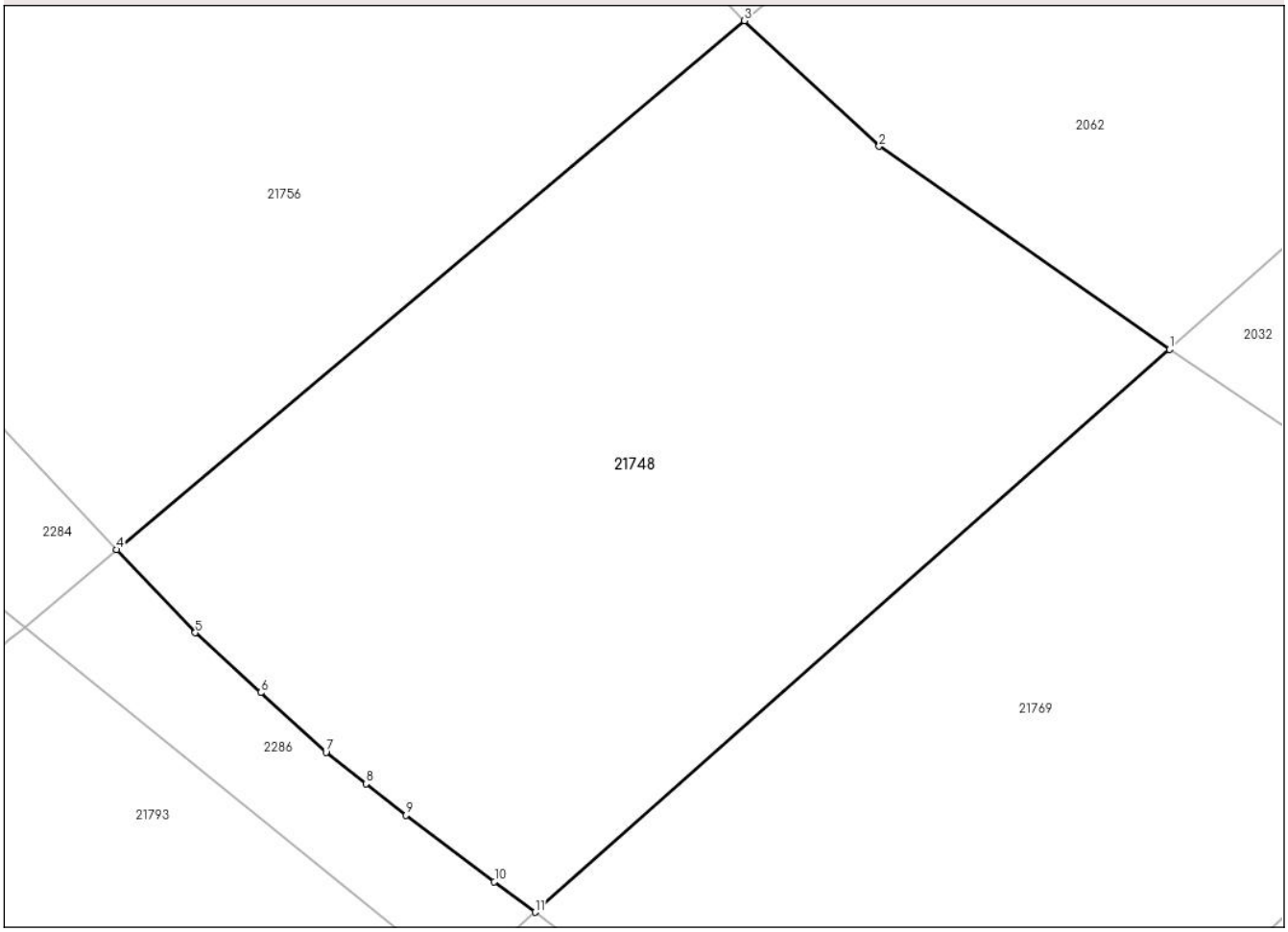
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50567	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	152	36	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.660,745 571.891,493	2	387.655,399 571.895,229	6.522
2	387.655,399 571.895,229	3	387.652,915 571.897,539	3.392
3	387.652,915 571.897,539	4	387.641,352 571.887,803	15.116
4	387.641,352 571.887,803	5	387.642,797 571.886,273	2.104
5	387.642,797 571.886,273	6	387.644,002 571.885,173	1.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.644,002 571.885,173	7	387.645,206 571.884,073	1.631
7	387.645,206 571.884,073	8	387.645,944 571.883,493	0.939
8	387.645,944 571.883,493	9	387.646,682 571.882,913	0.939
9	387.646,682 571.882,913	10	387.648,308 571.881,693	2.033
10	387.648,308 571.881,693	11	387.649,058 571.881,131	0.937
11	387.649,058 571.881,131	1	387.660,745 571.891,493	15.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1230

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50974	323	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10837 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.105, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 105/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27695/475/20-08-1996 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 207/16-12-1998 emis de BNP FELEZAU EMIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

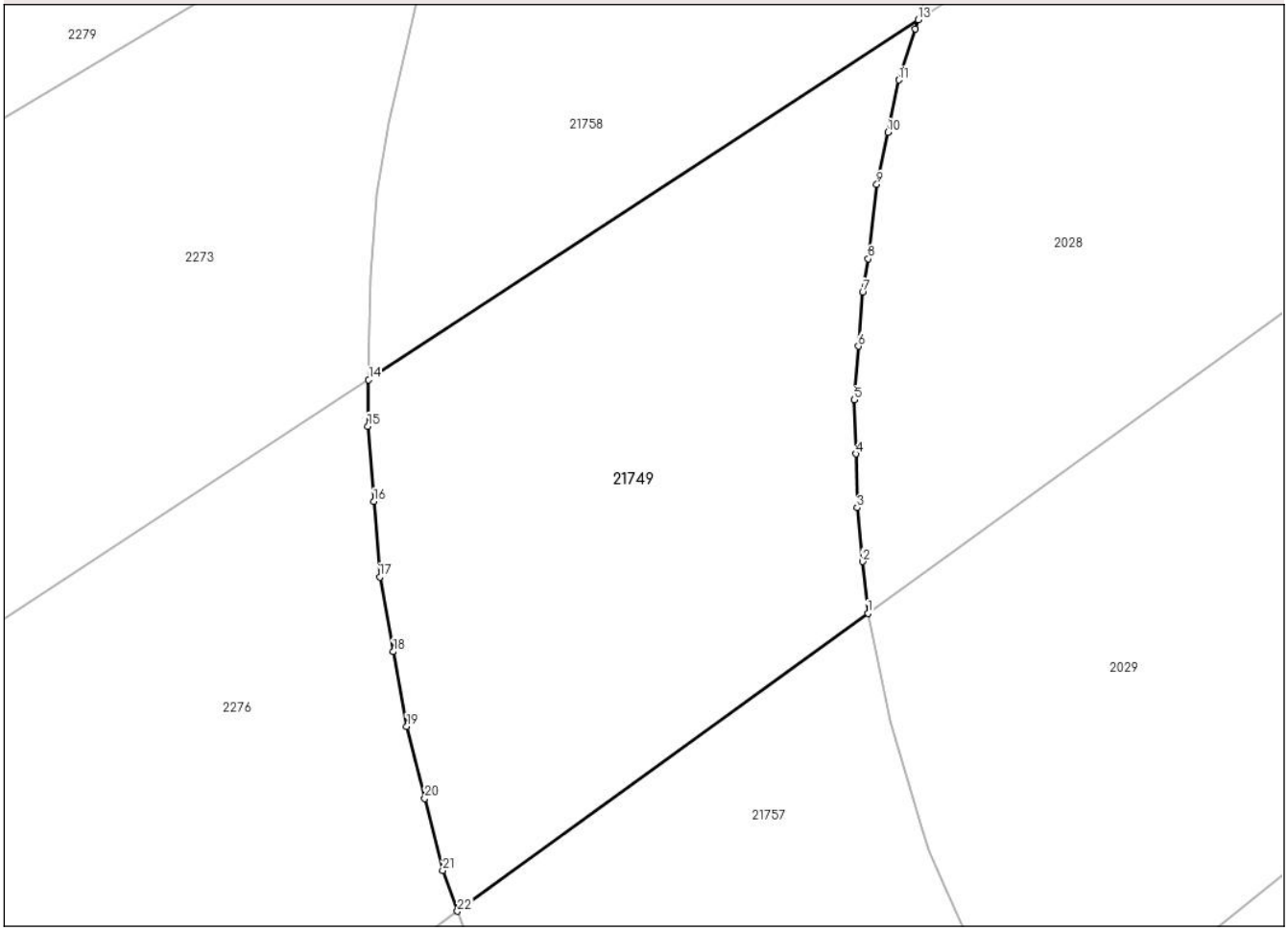
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50974	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	323	36	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.640,871 571.920,689	2	387.640,688 571.922,468	1.788
3	387.640,497 571.924,328	4	387.640,45 571.926,188	1.861
5	387.640,402 571.928,048	6	387.640,544 571.929,903	1.86
7	387.640,687 571.931,758	8	387.640,881 571.932,92	1.178
9	387.641,176 571.935,478	10	387.641,556 571.937,281	1.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.640,688 571.922,468	3	387.640,497 571.924,328	1.87
4	387.640,45 571.926,188	5	387.640,402 571.928,048	1.861
6	387.640,544 571.929,903	7	387.640,687 571.931,758	1.861
8	387.640,881 571.932,92	9	387.641,176 571.935,478	2.575
10	387.641,556 571.937,281	11	387.641,935 571.939,084	1.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.641,935 571.939,084	12	387.642,506 571.940,844	1.85
13	387.642,61 571.941,164	14	387.623,63 571.928,742	22.684
15	387.623,598 571.927,14	16	387.623,806 571.924,541	2.607
17	387.624,014 571.921,942	18	387.624,478 571.919,361	2.622
19	387.624,943 571.916,78	20	387.625,564 571.914,298	2.559
21	387.626,184 571.911,815	22	387.626,693 571.910,407	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.642,506 571.940,844	13	387.642,61 571.941,164	0.336
14	387.623,63 571.928,742	15	387.623,598 571.927,14	1.602
16	387.623,806 571.924,541	17	387.624,014 571.921,942	2.607
18	387.624,478 571.919,361	19	387.624,943 571.916,78	2.623
20	387.625,564 571.914,298	21	387.626,184 571.911,815	2.559
22	387.626,693 571.910,407	1	387.640,871 571.920,689	17.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1406

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50585	199	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5510 / 22/03/2010		
Act Administrativ nr. P.V.474, din 30/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 474/30-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STÂTUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

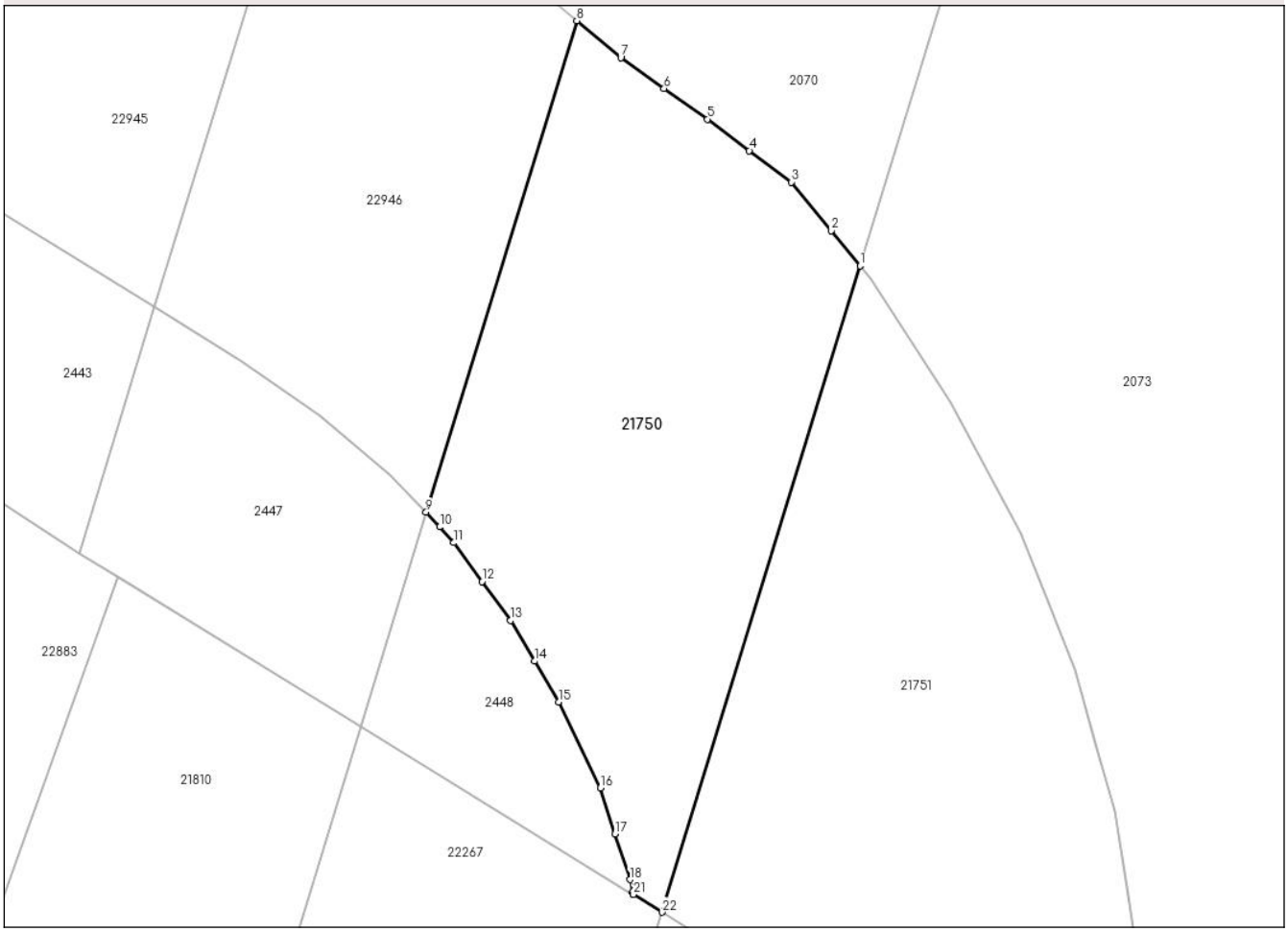
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50585	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	199	36	112/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.009,374 571.653,499	2	388.008,471 571.654,598	1.422
3	388.007,225 571.656,115	4	388.005,908 571.657,1	1.645
5	388.004,591 571.658,084	6	388.003,236 571.659,046	1.662
7	388.001,88 571.660,008	8	388.000,501 571.661,165	1.8
9	387.995,781 571.645,787	10	387.996,2 571.645,326	0.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.008,471 571.654,598	3	388.007,225 571.656,115	1.963
4	388.005,908 571.657,1	5	388.004,591 571.658,084	1.644
6	388.003,236 571.659,046	7	388.001,88 571.660,008	1.663
8	388.000,501 571.661,165	9	387.995,781 571.645,787	16.086
10	387.996,2 571.645,326	11	387.996,648 571.644,833	0.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.996,648 571.644,833	12	387.997,538 571.643,615	1.509
13	387.998,428 571.642,397	14	387.999,182 571.641,125	1.479
15	387.999,936 571.639,853	16	388.001,239 571.637,154	2.997
17	388.001,701 571.635,722	18	388.002,163 571.634,289	1.506
19	388.002,244 571.633,9	20	388.002,263 571.633,848	0.055
21	388.002,273 571.633,821	22	388.003,166 571.633,271	1.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.997,538 571.643,615	13	387.998,428 571.642,397	1.509
14	387.999,182 571.641,125	15	387.999,936 571.639,853	1.479
16	388.001,239 571.637,154	17	388.001,701 571.635,722	1.505
18	388.002,163 571.634,289	19	388.002,244 571.633,9	0.397
20	388.002,263 571.633,848	21	388.002,273 571.633,821	0.029
22	388.003,166 571.633,271	1	388.009,374 571.653,499	21.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1412

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50828	238	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8795 / 04/05/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/504, din 02/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 492/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.492/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act notarial nr. 153/03-12-2004 emis de NP MORA RODICA MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

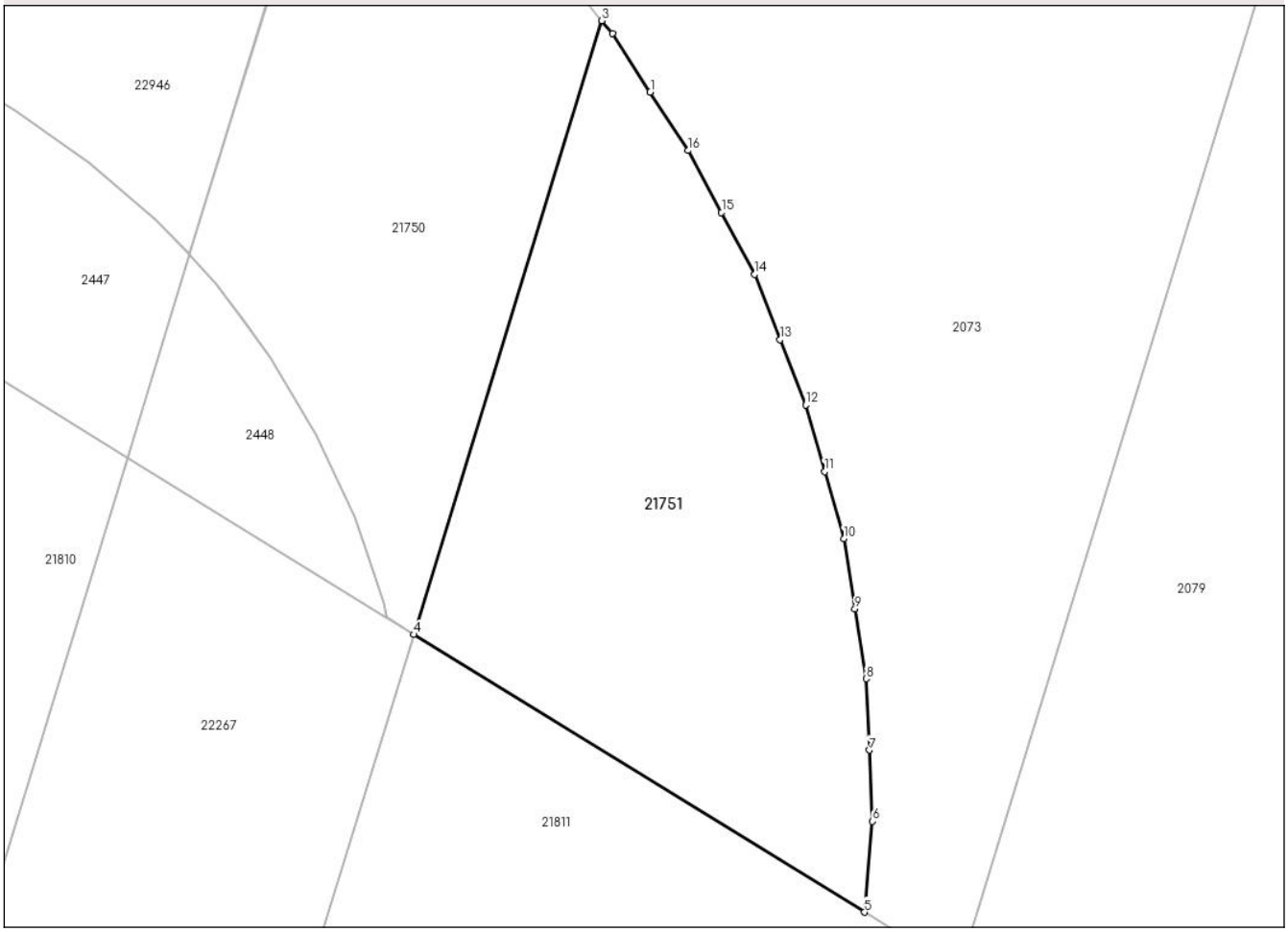
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50828	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	238	36	111/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.010,97 571.651,151	2	388.009,717 571.653,082	2.302
2	388.009,717 571.653,082	3	388.009,374 571.653,499	0.54
3	388.009,374 571.653,499	4	388.003,166 571.633,271	21.159
4	388.003,166 571.633,271	5	388.018,034 571.624,119	17.459
5	388.018,034 571.624,119	6	388.018,3 571.627,111	3.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.018,3 571.627,111	7	388.018,196 571.629,46	2.351
7	388.018,196 571.629,46	8	388.018,092 571.631,81	2.352
8	388.018,092 571.631,81	9	388.017,724 571.634,122	2.341
9	388.017,724 571.634,122	10	388.017,356 571.636,433	2.34
10	388.017,356 571.636,433	11	388.016,726 571.638,636	2.291
11	388.016,726 571.638,636	12	388.016,097 571.640,839	2.291
12	388.016,097 571.640,839	13	388.015,258 571.642,99	2.309
13	388.015,258 571.642,99	14	388.014,419 571.645,14	2.308
14	388.014,419 571.645,14	15	388.013,32 571.647,18	2.317
15	388.013,32 571.647,18	16	388.012,222 571.649,22	2.317
16	388.012,222 571.649,22	1	388.010,97 571.651,151	2.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1380

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51070	128	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; din act 128,94 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11238 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. 140, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

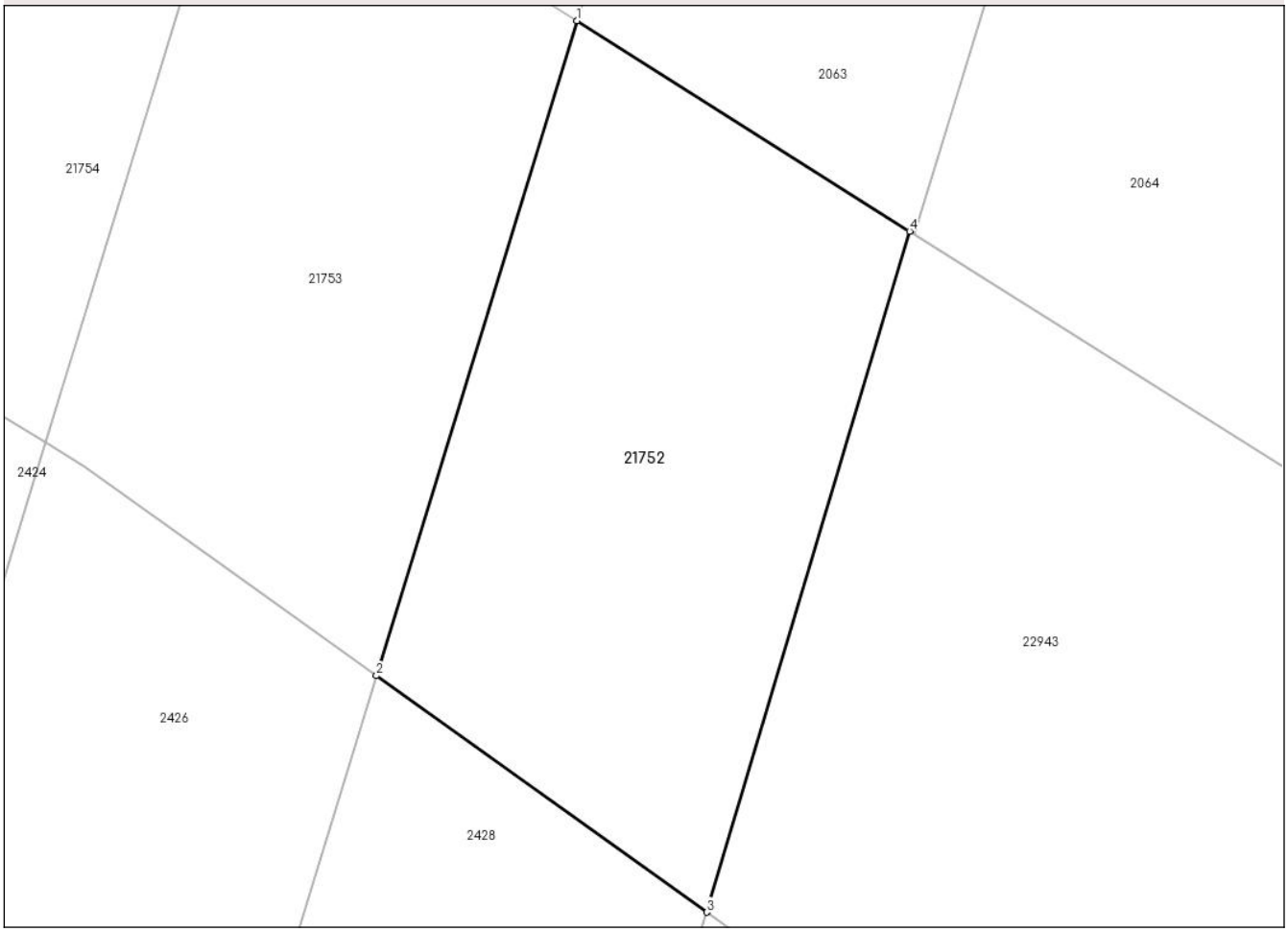
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51070	128	din act 128,94 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	128	-	-	-	din act 128,94 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.946,296 571.698,156	2	387.941,897 571.683,808	15.007
2	387.941,897 571.683,808	3	387.949,138 571.678,625	8.905
3	387.949,138 571.678,625	4	387.953,589 571.693,546	15.571
4	387.953,589 571.693,546	1	387.946,296 571.698,156	8.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1375

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50725	125	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7820 / 22/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/454, din 15/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 346/16-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.346/16-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

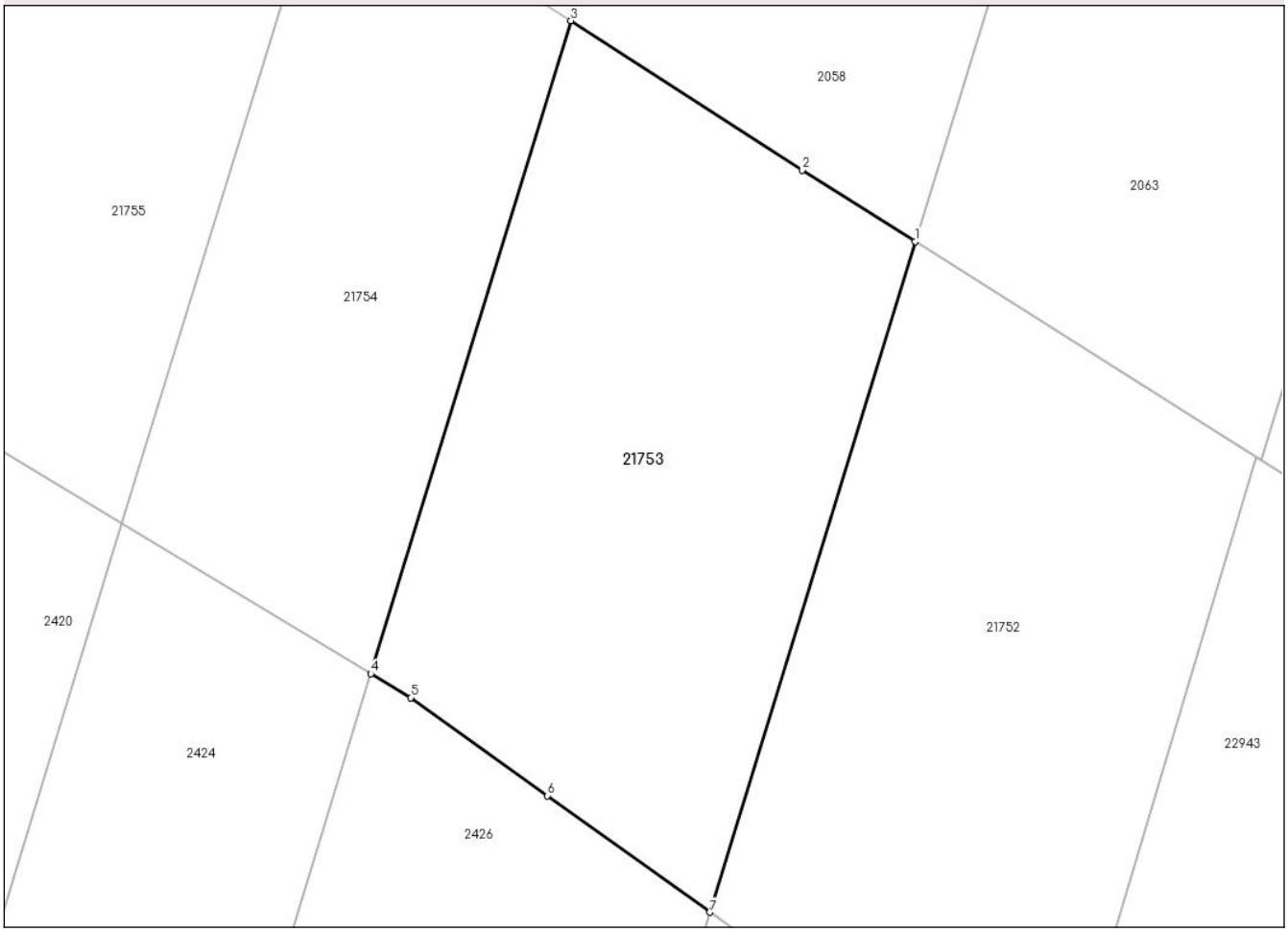
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50725	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	125	36	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.946,296 571.698,156	2	387.943,876 571.699,686	2.863
2	387.943,876 571.699,686	3	387.938,917 571.702,881	5.899
3	387.938,917 571.702,881	4	387.934,634 571.688,911	14.612
4	387.934,634 571.688,911	5	387.935,485 571.688,398	0.993
5	387.935,485 571.688,398	6	387.938,417 571.686,299	3.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.938,417 571.686,299	7	387.941,897 571.683,808	4.28
7	387.941,897 571.683,808	1	387.946,296 571.698,156	15.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1370

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51105	89	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11410 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. 10.06.2010, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P. V.143/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/852/29-05-1998 emis de PREFCTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 143, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 143/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/852/29-05-1998 emis de PREFCTURA CLUJ;);		
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

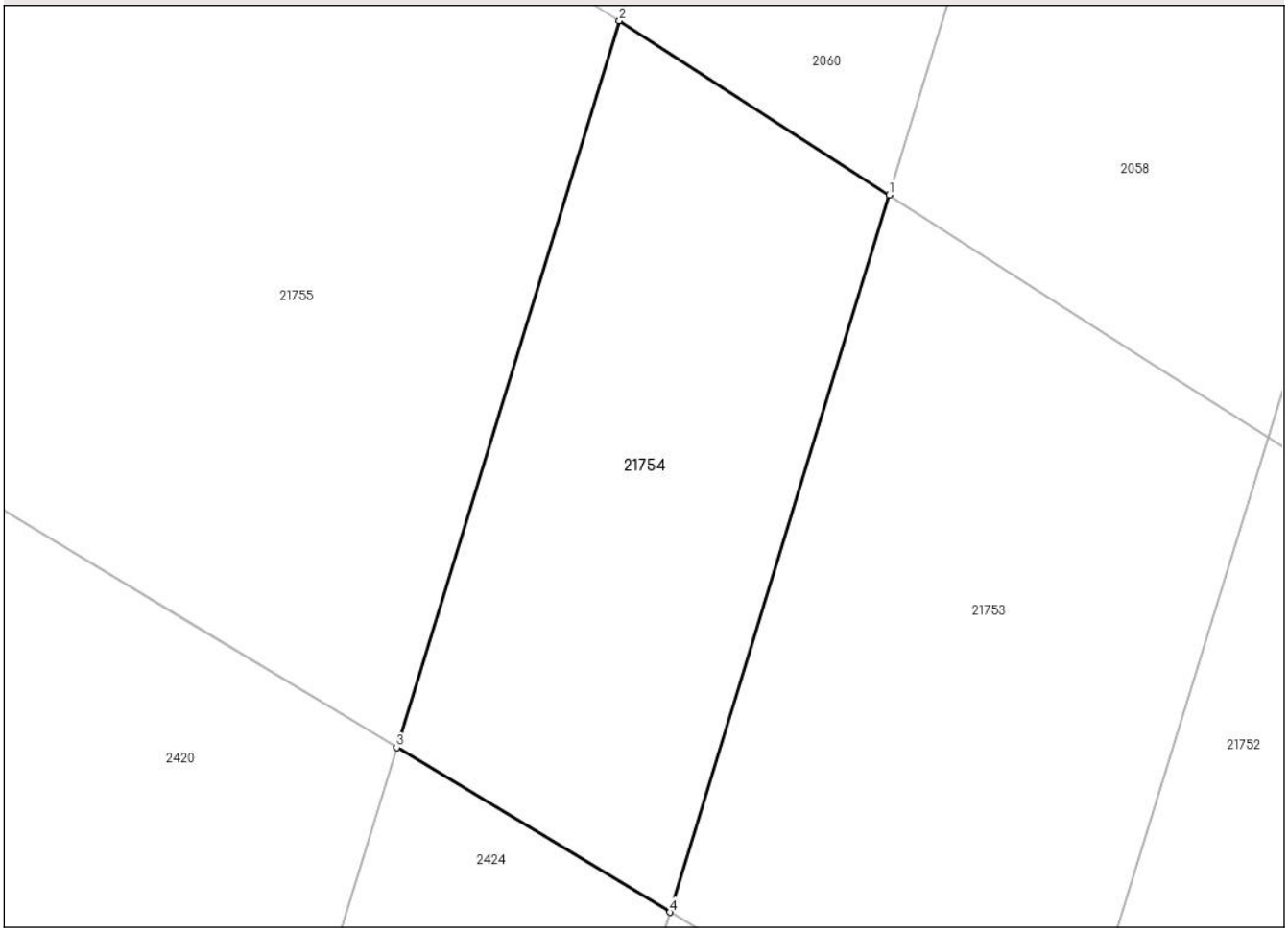
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51105	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	89	36	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.938,917 571.702,881	2	387.933,65 571.706,274	6.265
2	387.933,65 571.706,274	3	387.929,31 571.692,12	14.804
3	387.929,31 571.692,12	4	387.934,634 571.688,911	6.217
4	387.934,634 571.688,911	1	387.938,917 571.702,881	14.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1365

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50640	187	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5110 / 17/03/2010		
Act Normativ nr. 163, din 18/09/2004 emis de CONS LOC CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

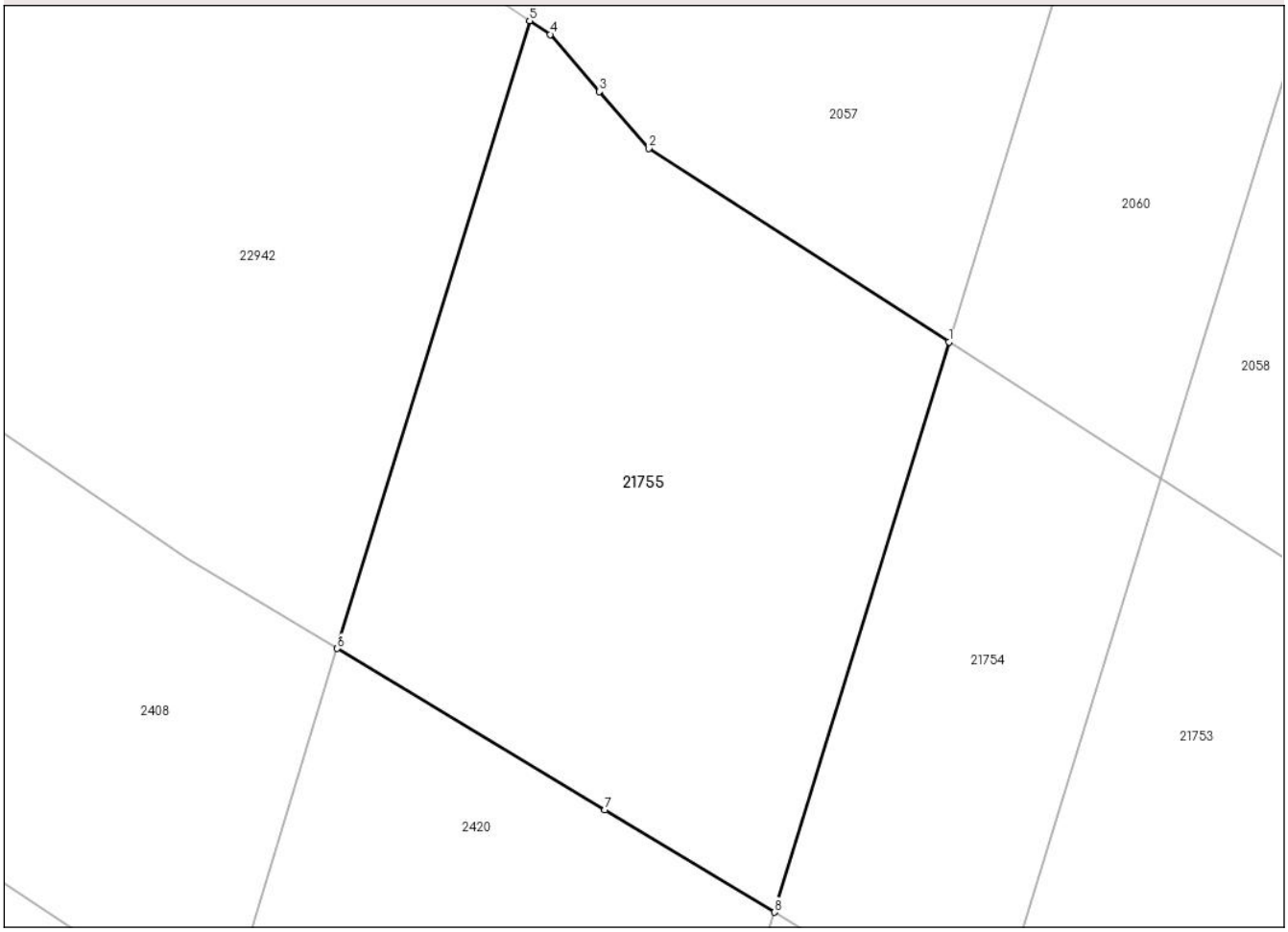
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50640	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	187	36	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.933,65 571.706,274	2	387.926,188 571.711,082	8.877
2	387.926,188 571.711,082	3	387.924,964 571.712,496	1.87
3	387.924,964 571.712,496	4	387.923,739 571.713,909	1.87
4	387.923,739 571.713,909	5	387.923,231 571.714,252	0.613
5	387.923,231 571.714,252	6	387.918,452 571.698,666	16.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.918,452 571.698,666	7	387.925,104 571.694,656	7.767
7	387.925,104 571.694,656	8	387.929,31 571.692,12	4.911
8	387.929,31 571.692,12	1	387.933,65 571.706,274	14.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1240

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50781	Din acte: 152 Masurata: 148	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8078 / 27/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/454, din 15/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 378/22-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.378/22-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; hotarare judecatoreasca nr. 3405/13-10-2004 emis de JUDECATORIA TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept expropriere, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

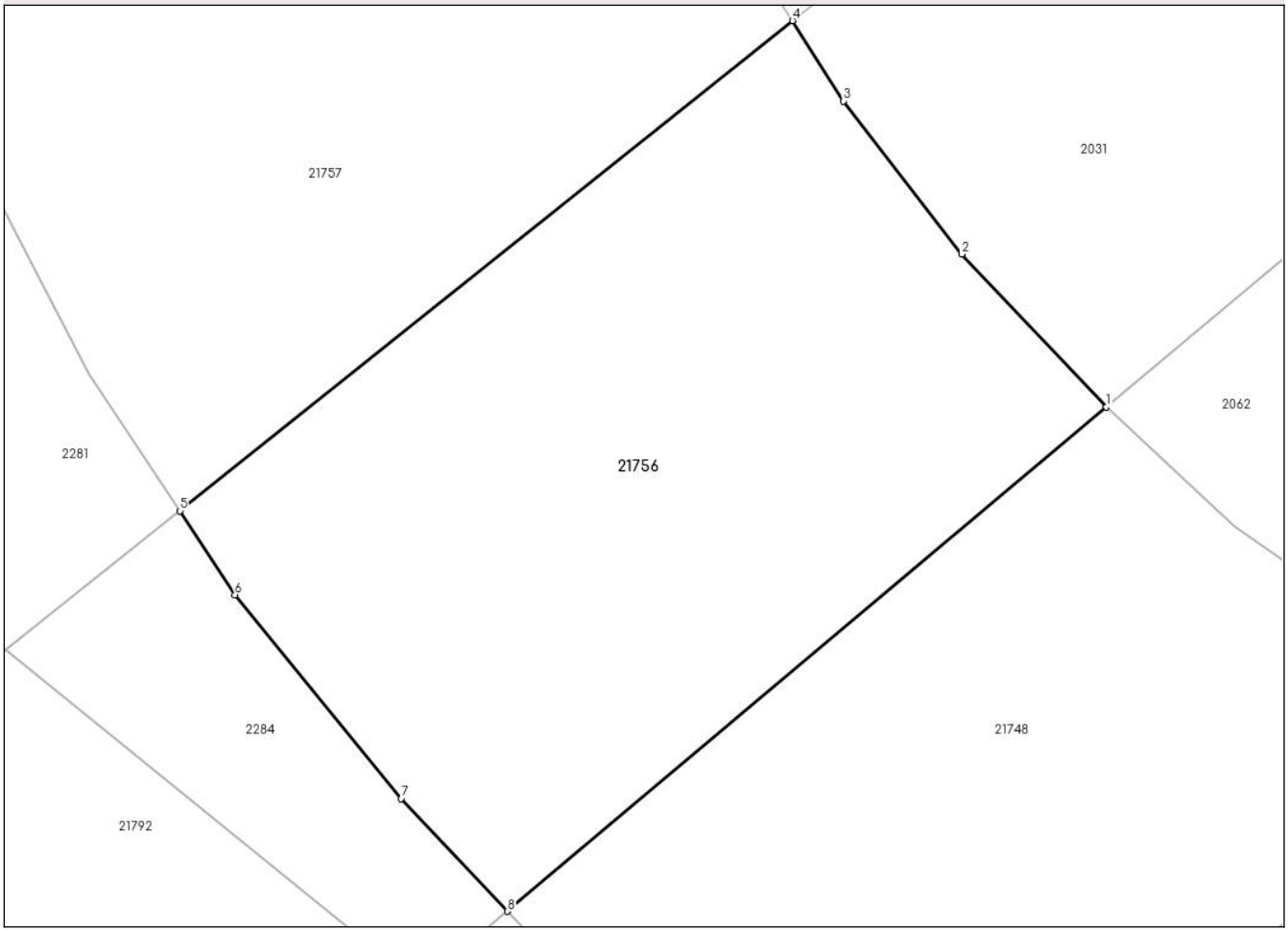
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50781	Din acte: 152 Masurata: 148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	148	36	39/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.652,915 571.897,539	2	387.650,126 571.900,495	4.064
2	387.650,126 571.900,495	3	387.647,838 571.903,451	3.738
3	387.647,838 571.903,451	4	387.646,852 571.905,0	1.836
4	387.646,852 571.905,0	5	387.635,018 571.895,535	15.153
5	387.635,018 571.895,535	6	387.636,086 571.893,914	1.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.636,086 571.893,914	7	387.639,296 571.889,979	5.078
7	387.639,296 571.889,979	8	387.641,352 571.887,803	2.994
8	387.641,352 571.887,803	1	387.652,915 571.897,539	15.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1235

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50660	263	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4866 / 12/03/2010		
Act Administrativ nr. 316, din 12/10/2004 emis de CONS LOC CIURILA (procesul verbal nr. 316/2004, Titlul de Proprietate nr. 28014/615/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

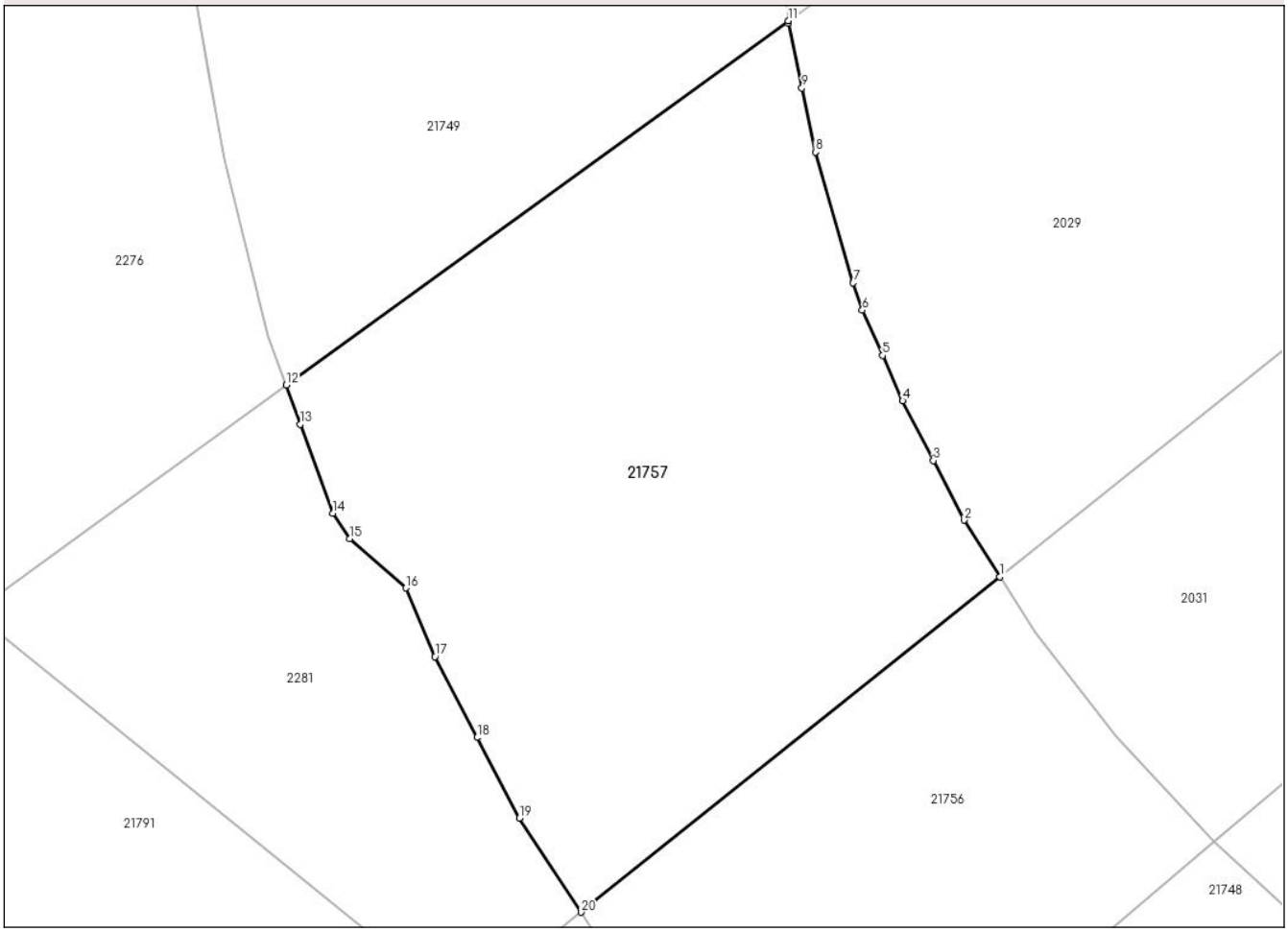
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50660	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	263	36	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.646,852 571.905,0	2	387.645,836 571.906,596	1.892
2	387.645,836 571.906,596	3	387.644,97 571.908,28	1.894
3	387.644,97 571.908,28	4	387.644,104 571.909,964	1.894
4	387.644,104 571.909,964	5	387.643,536 571.911,244	1.4
5	387.643,536 571.911,244	6	387.642,967 571.912,524	1.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.642,967 571.912,524	7	387.642,71 571.913,294	0.812
7	387.642,71 571.913,294	8	387.641,642 571.916,984	3.841
8	387.641,642 571.916,984	9	387.641,26 571.918,796	1.852
9	387.641,26 571.918,796	10	387.640,879 571.920,609	1.853
10	387.640,879 571.920,609	11	387.640,871 571.920,689	0.08
11	387.640,871 571.920,689	12	387.626,693 571.910,407	17.514
12	387.626,693 571.910,407	13	387.627,092 571.909,304	1.173
13	387.627,092 571.909,304	14	387.628,001 571.906,792	2.671
14	387.628,001 571.906,792	15	387.628,483 571.906,069	0.869
15	387.628,483 571.906,069	16	387.630,068 571.904,683	2.106
16	387.630,068 571.904,683	17	387.630,89 571.902,744	2.106
17	387.630,89 571.902,744	18	387.632,082 571.900,464	2.573
18	387.632,082 571.900,464	19	387.633,274 571.898,184	2.573
19	387.633,274 571.898,184	20	387.635,018 571.895,535	3.171
20	387.635,018 571.895,535	1	387.646,852 571.905,0	15.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1225

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51128	547	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafaţă de 547,06 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11472 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.190, din 21/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 190/21-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/562/12-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 2) **COMPANIEI NAŢIONALE DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

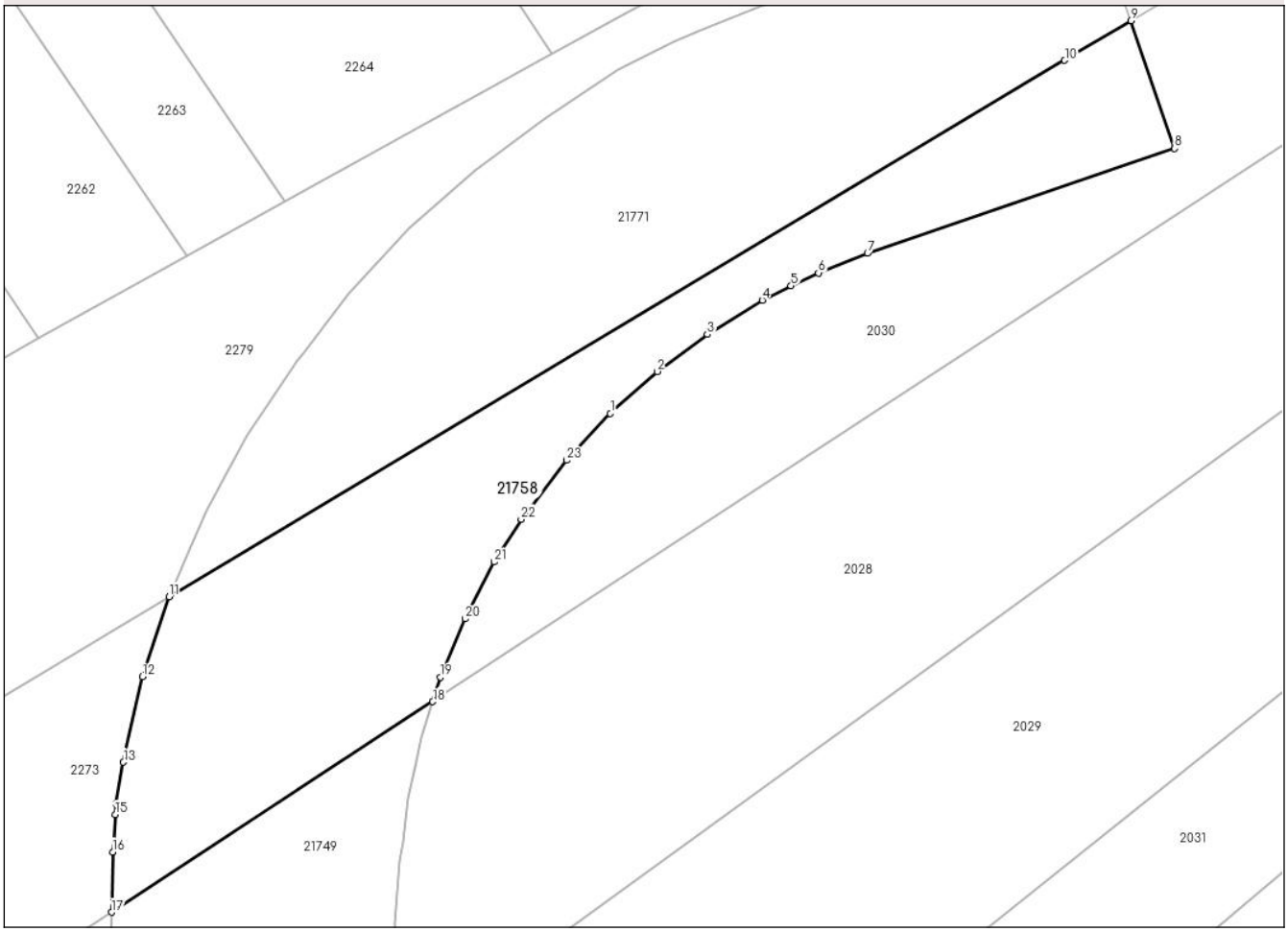
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51128	547	Arabil în suprafaţă de 547,06 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.653,102 571.958,171	2	387.655,866 571.960,649	3.712
3	387.658,823 571.962,843	4	387.662,074 571.964,851	3.821
5	387.663,773 571.965,7	6	387.665,398 571.966,465	1.796
7	387.668,294 571.967,623	8	387.686,445 571.973,807	19.176
9	387.683,846 571.981,348	10	387.679,946 571.979,014	4.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.655,866 571.960,649	3	387.658,823 571.962,843	3.682
4	387.662,074 571.964,851	5	387.663,773 571.965,7	1.899
6	387.665,398 571.966,465	7	387.668,294 571.967,623	3.119
8	387.686,445 571.973,807	9	387.683,846 571.981,348	7.976
10	387.679,946 571.979,014	11	387.627,044 571.947,359	61.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.627,044 571.947,359	12	387.625,47 571.942,636	4.979
13	387.624,338 571.937,59	14	387.623,913 571.935,145	2.482
15	387.623,865 571.934,503	16	387.623,701 571.932,294	2.215
17	387.623,63 571.928,742	18	387.642,61 571.941,164	22.684
19	387.643,077 571.942,605	20	387.644,515 571.946,056	3.739
21	387.646,237 571.949,405	22	387.647,836 571.951,929	2.988
23	387.650,526 571.955,403	1	387.653,102 571.958,171	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.625,47 571.942,636	13	387.624,338 571.937,59	5.171
14	387.623,913 571.935,145	15	387.623,865 571.934,503	0.644
16	387.623,701 571.932,294	17	387.623,63 571.928,742	3.553
18	387.642,61 571.941,164	19	387.643,077 571.942,605	1.515
20	387.644,515 571.946,056	21	387.646,237 571.949,405	3.766
22	387.647,836 571.951,929	23	387.650,526 571.955,403	4.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1265

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50740	144	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7902 / 23/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/457, din 16/06/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 309/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.309/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

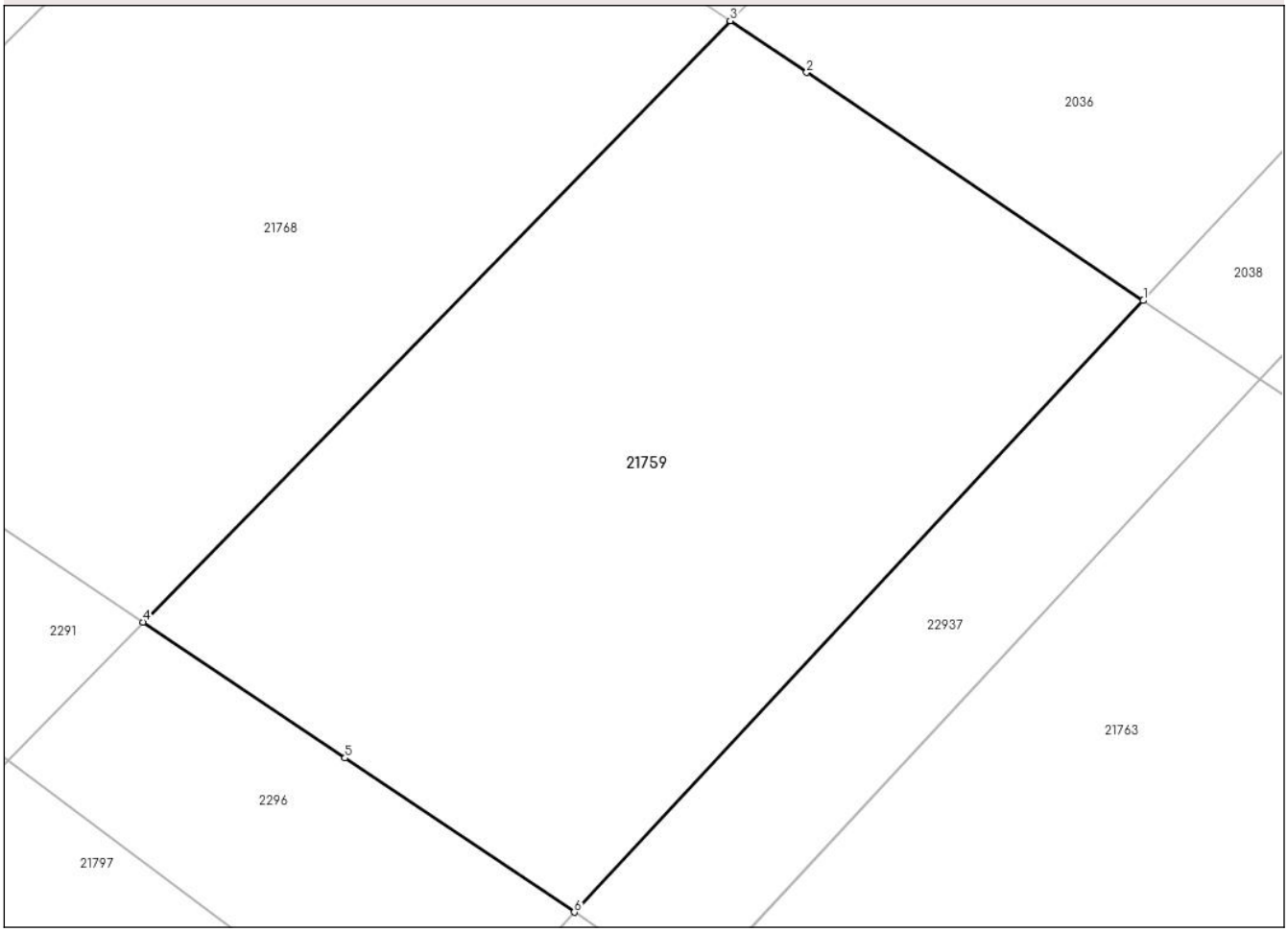
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50740	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	144	36	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.691,496 571.870,745	2	387.685,269 571.874,957	7.518
2	387.685,269 571.874,957	3	387.683,854 571.875,914	1.708
3	387.683,854 571.875,914	4	387.672,993 571.864,802	15.538
4	387.672,993 571.864,802	5	387.676,73 571.862,292	4.501
5	387.676,73 571.862,292	6	387.680,972 571.859,444	5.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.680,972 571.859,444	1	387.691,496 571.870,745	15.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1255

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50863	145	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10531 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. P.V.212, din 23/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 212/23-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.3131/1557/29-03-2004 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 20/22-09-2004 emis de BNP STFEANIA FEURDEAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

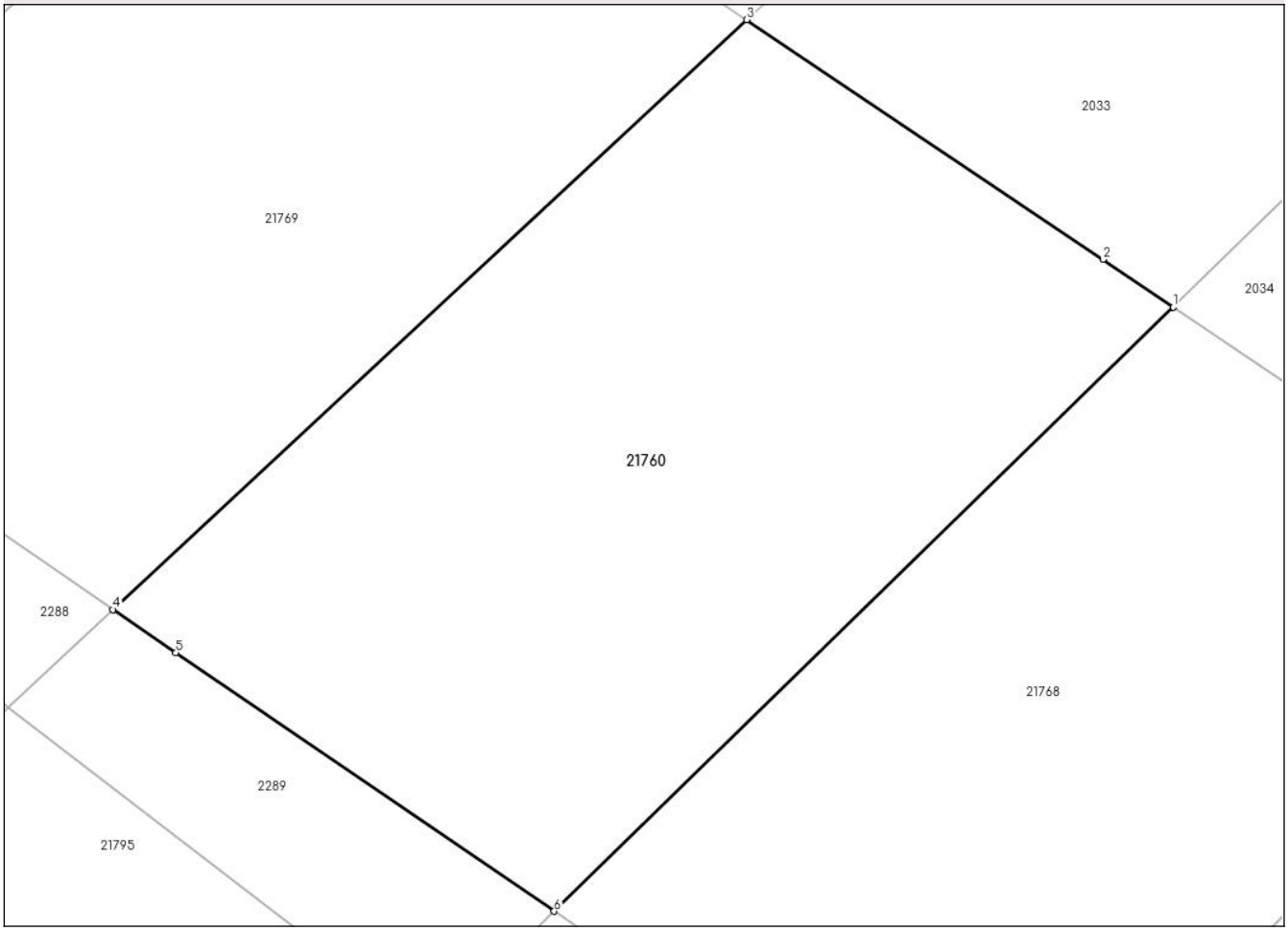
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50863	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	145	36	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.676,187 571.881,1	2	387.674,918 571.881,958	1.532
2	387.674,918 571.881,958	3	387.668,48 571.886,289	7.759
3	387.668,48 571.886,289	4	387.657,021 571.875,634	15.647
4	387.657,021 571.875,634	5	387.658,156 571.874,859	1.375
5	387.658,156 571.874,859	6	387.664,997 571.870,187	8.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.664,997 571.870,187	1	387.676,187 571.881,1	15.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1335

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50746	36	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7899 / 23/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/566, din 12/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 305/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 305/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iart dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

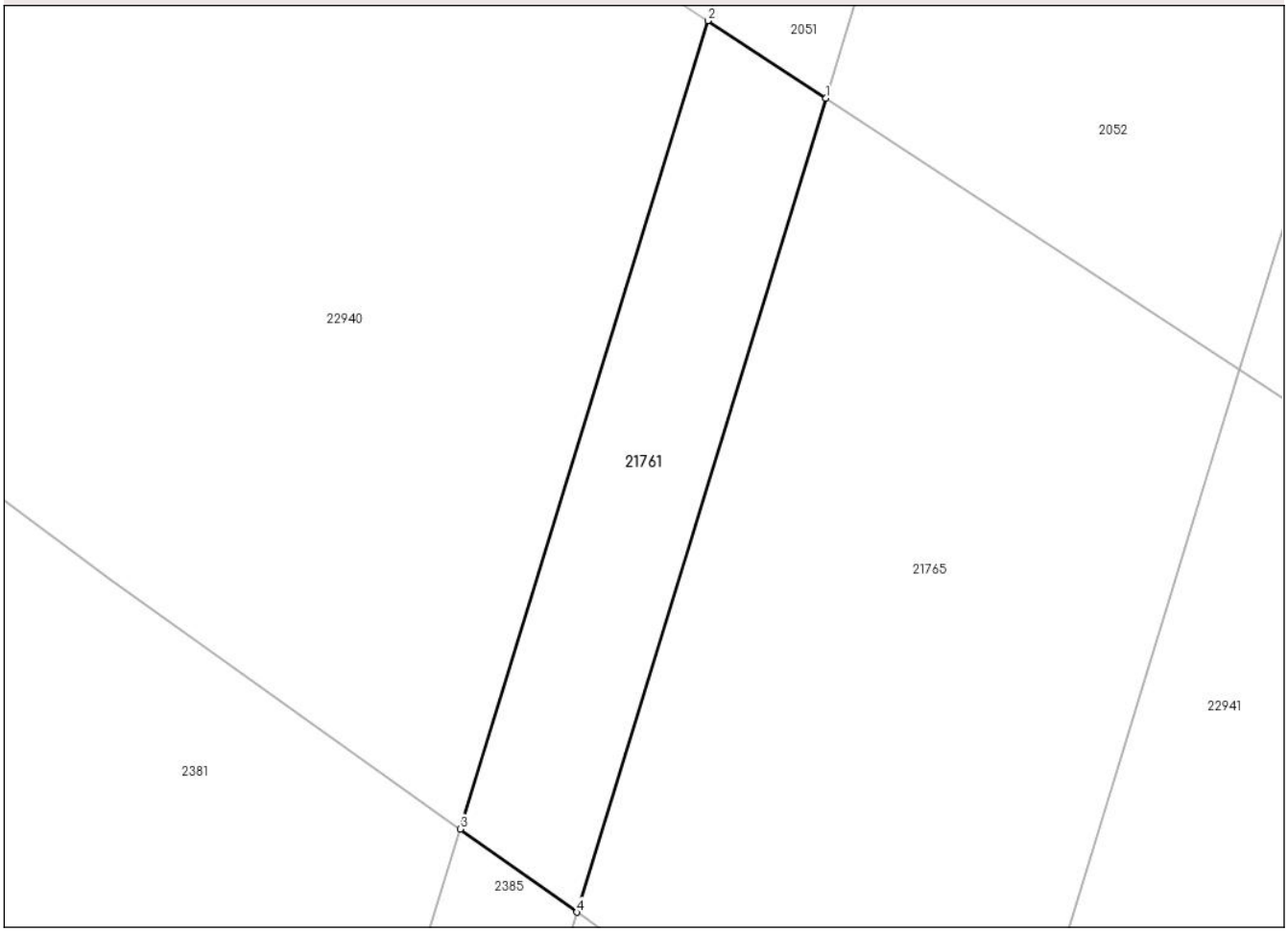
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50746	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	36	36	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.865,493 571.752,194	2	387.863,393 571.753,571	2.511
2	387.863,393 571.753,571	3	387.858,994 571.739,224	15.006
3	387.858,994 571.739,224	4	387.861,064 571.737,749	2.542
4	387.861,064 571.737,749	1	387.865,493 571.752,194	15.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1350

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50832	192	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8796 / 04/05/2010		
Act Notarial nr. 153, din 03/12/2004 emis de NP MORA RODICA MARIA (act administrativ nr. 491/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.491/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/504/02-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

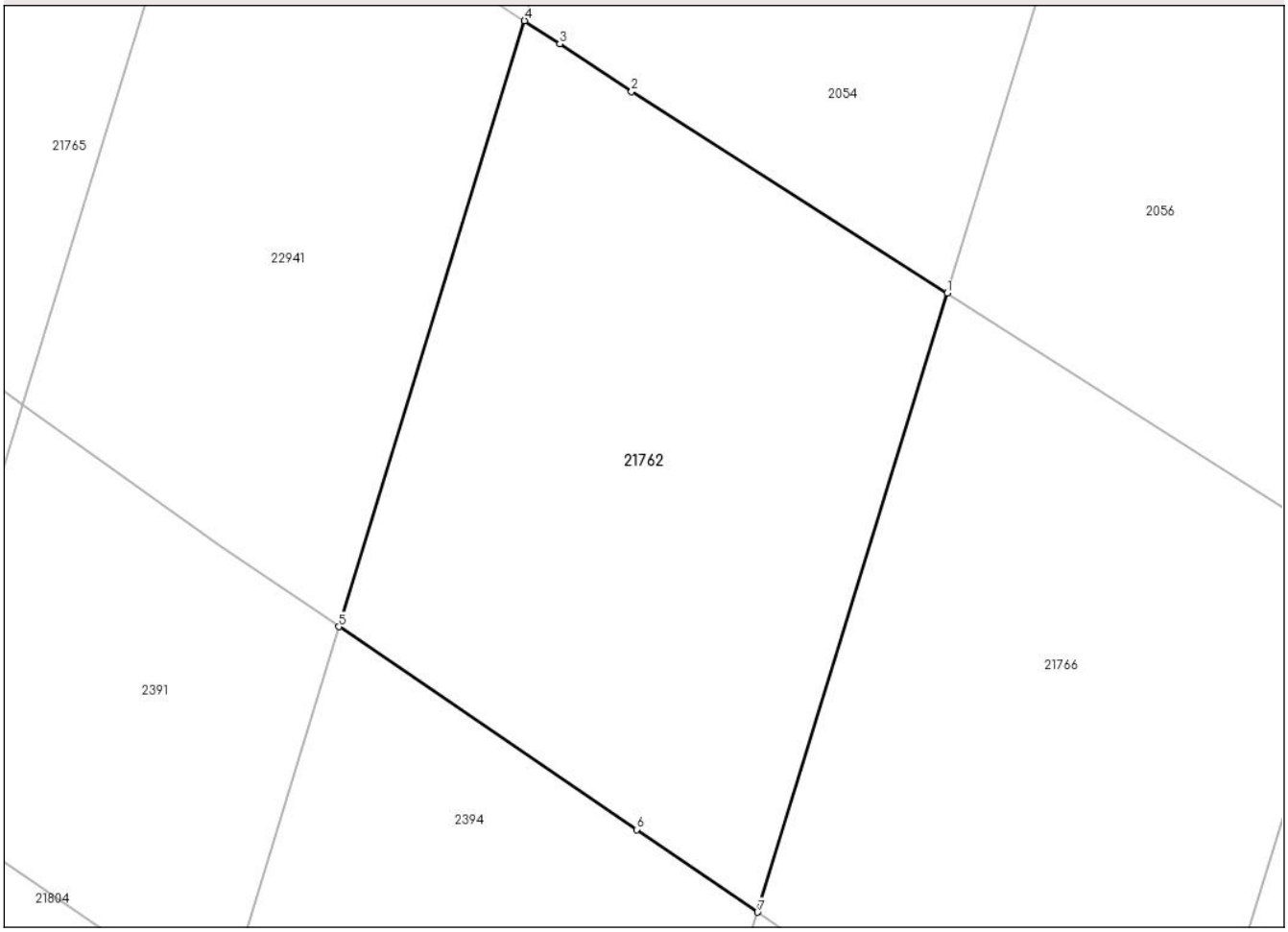
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50832	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	192	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.891,36 571.735,361	2	387.883,492 571.740,375	9.33
2	387.883,492 571.740,375	3	387.881,703 571.741,568	2.15
3	387.881,703 571.741,568	4	387.880,826 571.742,143	1.049
4	387.880,826 571.742,143	5	387.876,2 571.727,054	15.782
5	387.876,2 571.727,054	6	387.883,616 571.722,002	8.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.883,616 571.722,002	7	387.886,634 571.719,947	3.651
7	387.886,634 571.719,947	1	387.891,36 571.735,361	16.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1275

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51190	165	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 164,88 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12059 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 537, din 31/01/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 3243/1632/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

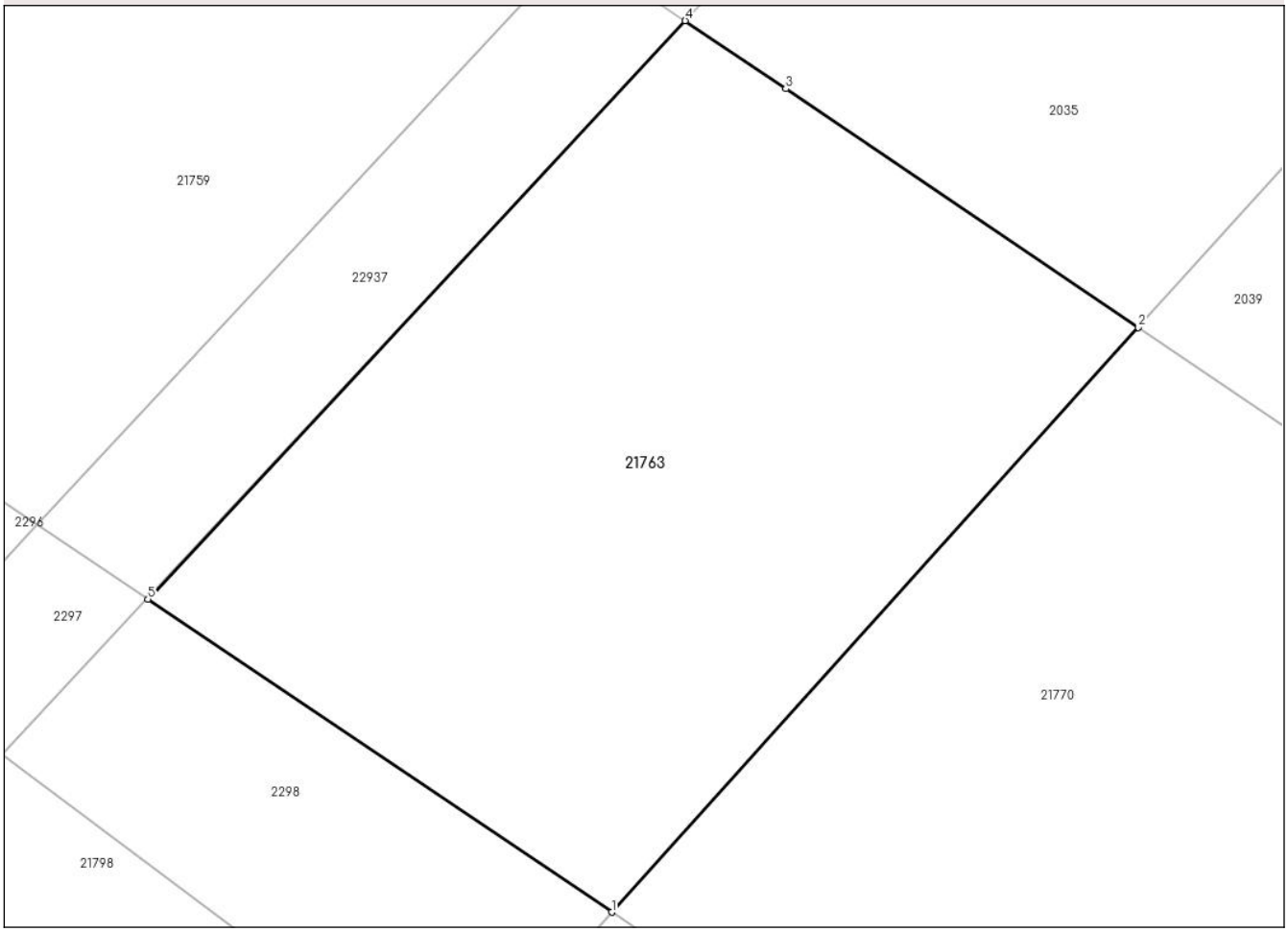
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51190	165	Arabil în suprafață de 164,88 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	165	36	50/2/2	-	Arabil în suprafață de 164,88 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.692,213 571.851,871	2	387.702,509 571.863,297	15.381
2	387.702,509 571.863,297	3	387.695,62 571.867,956	8.317
3	387.695,62 571.867,956	4	387.693,651 571.869,288	2.377
4	387.693,651 571.869,288	5	387.683,144 571.857,985	15.432
5	387.683,144 571.857,985	1	387.692,213 571.851,871	10.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1285

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50792	656	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8198 / 28/04/2010		
Act Administrativ nr. 418, din 29/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

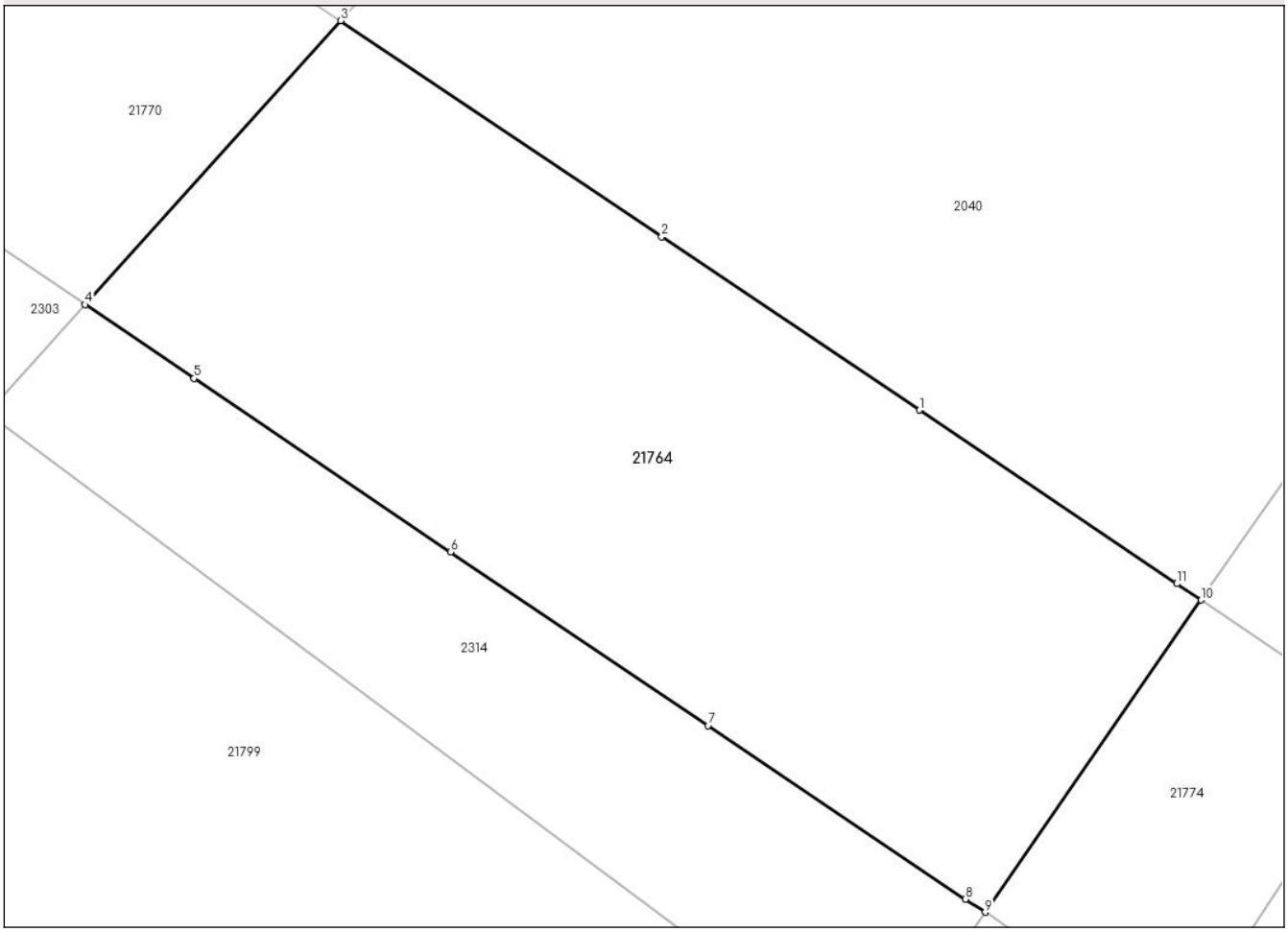
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50792	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	656	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.747,417 571.833,058	2	387.737,016 571.840,059	12.538
2	387.737,016 571.840,059	3	387.724,05 571.848,766	15.618
3	387.724,05 571.848,766	4	387.713,732 571.837,317	15.412
4	387.713,732 571.837,317	5	387.718,13 571.834,342	5.309
5	387.718,13 571.834,342	6	387.728,481 571.827,342	12.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.728,481 571.827,342	7	387.738,882 571.820,341	12.538
7	387.738,882 571.820,341	8	387.749,284 571.813,34	12.539
8	387.749,284 571.813,34	9	387.750,071 571.812,811	0.948
9	387.750,071 571.812,811	10	387.758,793 571.825,399	15.314
10	387.758,793 571.825,399	11	387.757,818 571.826,058	1.177
11	387.757,818 571.826,058	1	387.747,417 571.833,058	12.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1340

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51139	129	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 129,13 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11350 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. 161, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. PV 161/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 13952/10-09-2004 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

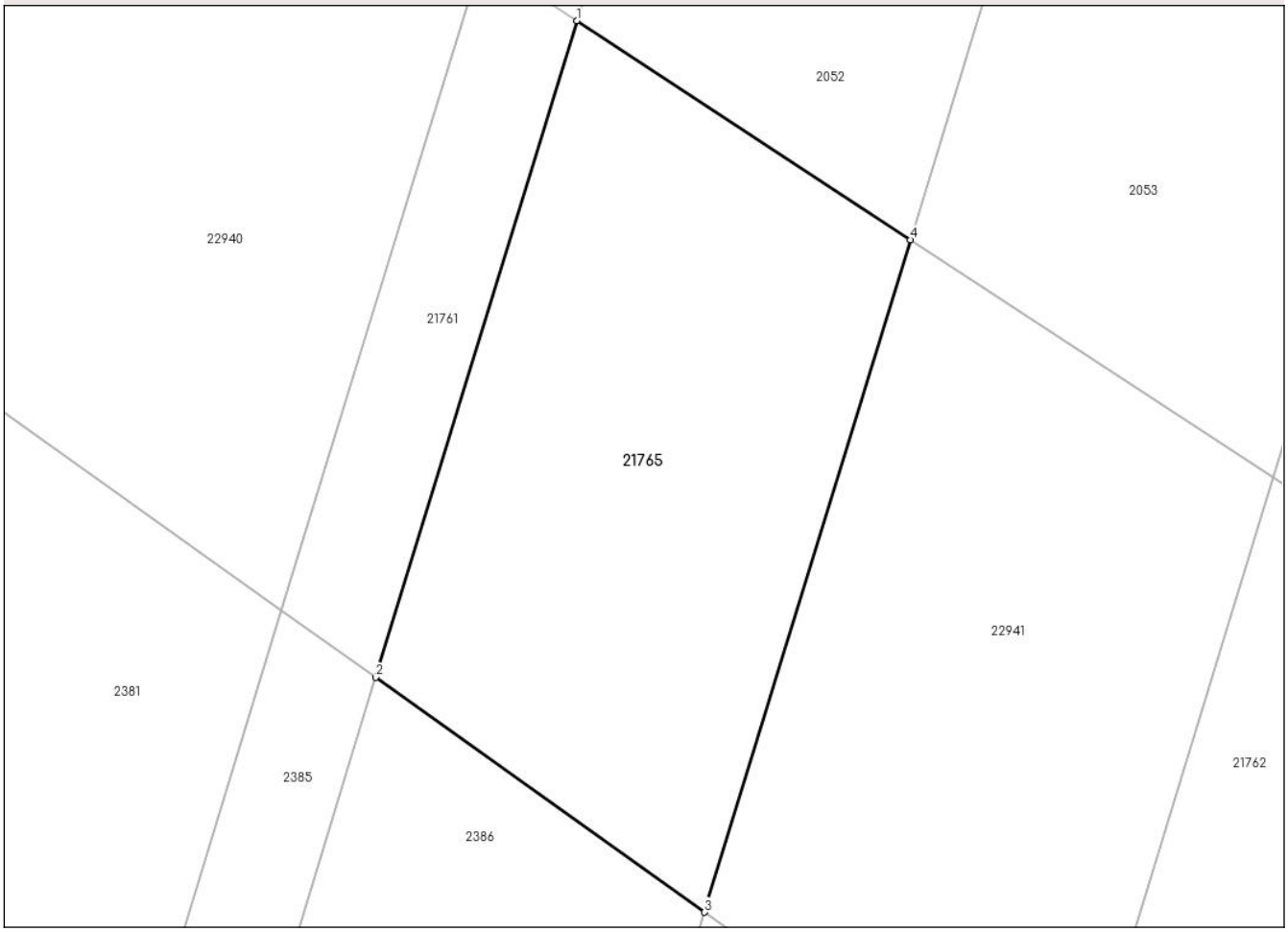
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51139	129	Arabil în suprafață de 129,13 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	129	-	-	-	Arabil în suprafață de 129,13mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.865,493 571.752,194	2	387.861,064 571.737,749	15.109
2	387.861,064 571.737,749	3	387.868,31 571.732,584	8.898
3	387.868,31 571.732,584	4	387.872,845 571.747,375	15.471
4	387.872,845 571.747,375	1	387.865,493 571.752,194	8.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1355

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51212	193	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12066 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 169, din 20/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 7695/464/1996 emis de Prefectura Judetului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

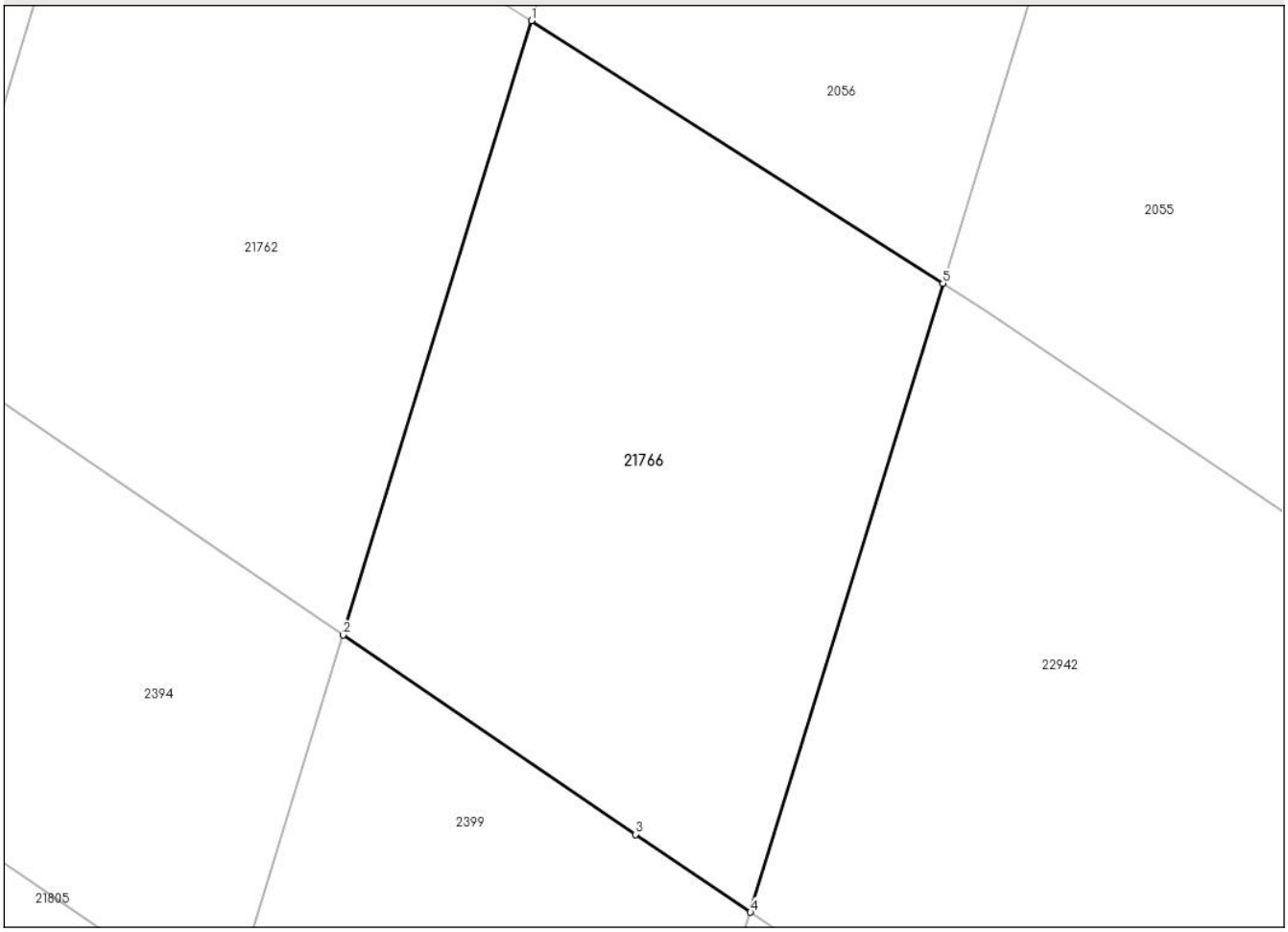
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51212	193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	193	36	132	-	Arabil în suprafață de 192,83 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.891,36 571.735,361	2	387.886,634 571.719,947	16.122
2	387.886,634 571.719,947	3	387.893,977 571.714,945	8.885
3	387.893,977 571.714,945	4	387.896,864 571.712,993	3.485
4	387.896,864 571.712,993	5	387.901,701 571.728,771	16.503
5	387.901,701 571.728,771	1	387.891,36 571.735,361	12.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1260

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50901	145	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10602 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. 269, din 28/09/2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA (act administrativ nr. P.V.269/28-09-2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/537/08-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 12/07-02-2001 emis de BNP MORA RODICA MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare,în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

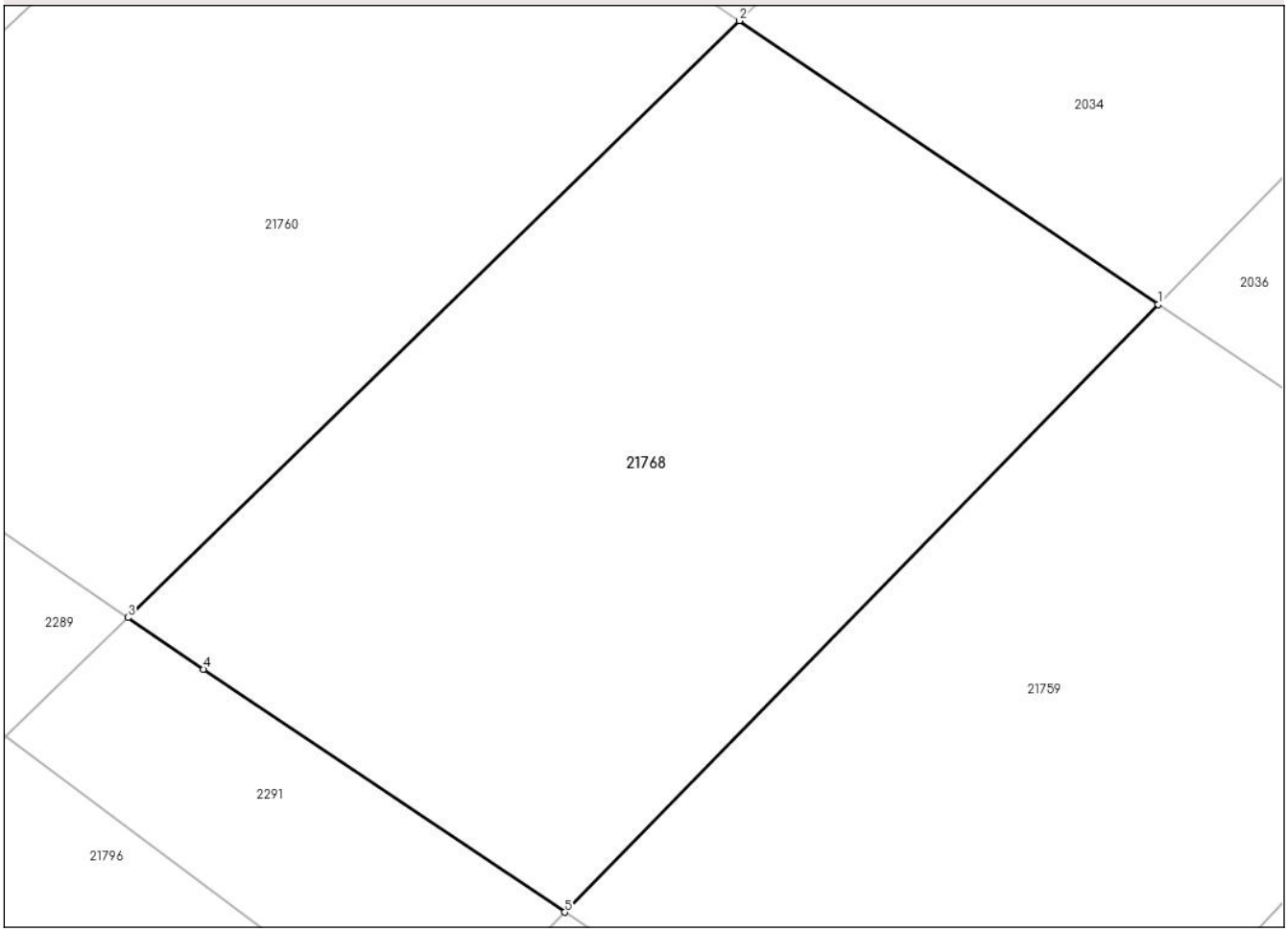
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50901	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	145	36	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.683,854 571.875,914	2	387.676,187 571.881,1	9.256
2	387.676,187 571.881,1	3	387.664,997 571.870,187	15.631
3	387.664,997 571.870,187	4	387.666,378 571.869,244	1.672
4	387.666,378 571.869,244	5	387.672,993 571.864,802	7.968
5	387.672,993 571.864,802	1	387.683,854 571.875,914	15.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1250

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50961	145	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10841 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.103, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 103/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/528/06-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

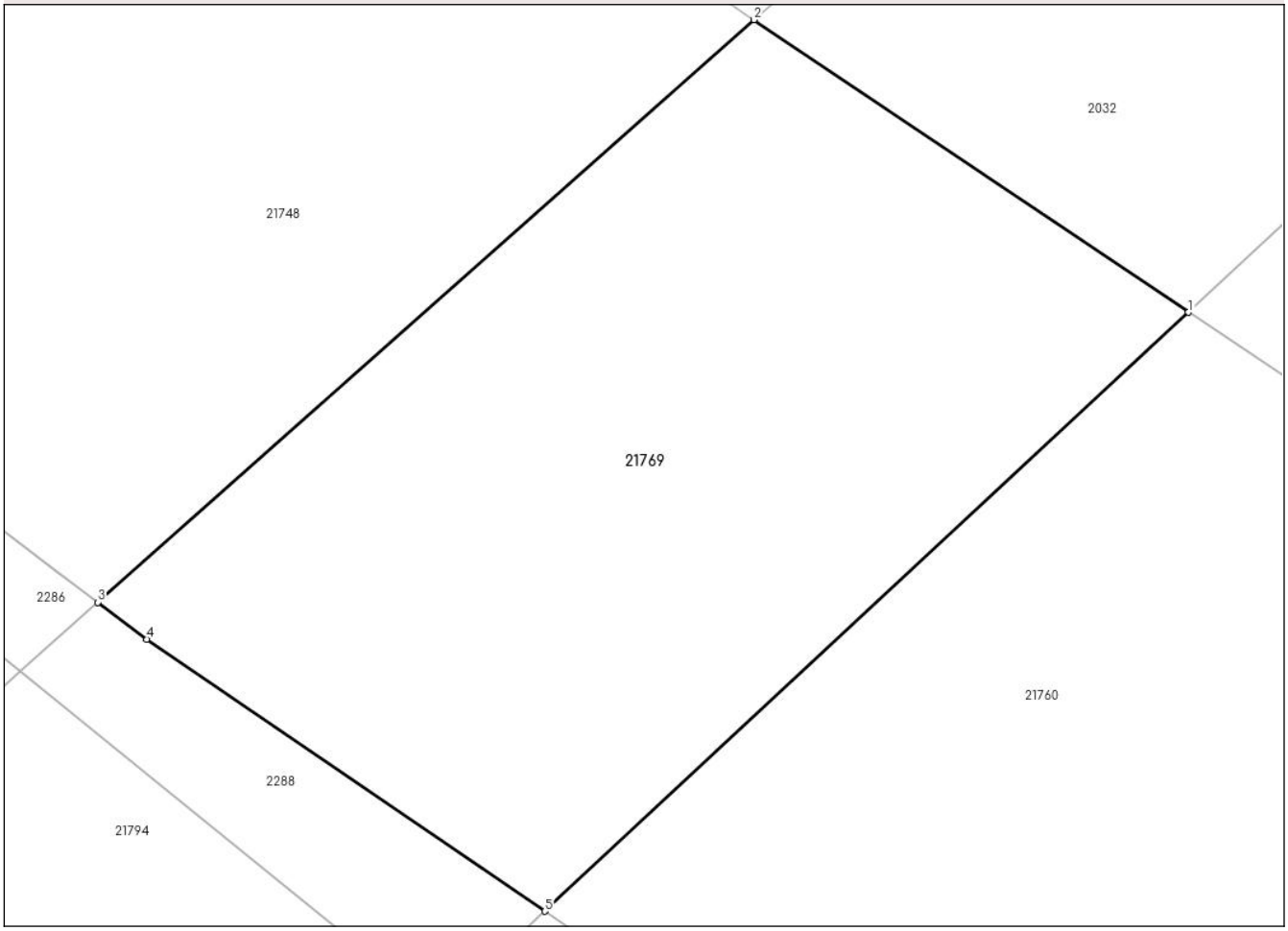
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50961	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	145	36	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.668,48 571.886,289	2	387.660,745 571.891,493	9.323
2	387.660,745 571.891,493	3	387.649,058 571.881,131	15.619
3	387.649,058 571.881,131	4	387.649,935 571.880,473	1.097
4	387.649,935 571.880,473	5	387.657,021 571.875,634	8.58
5	387.657,021 571.875,634	1	387.668,48 571.886,289	15.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1280

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50954	396	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10844 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. 156, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 156/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.3131/1596/19-07-2004 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

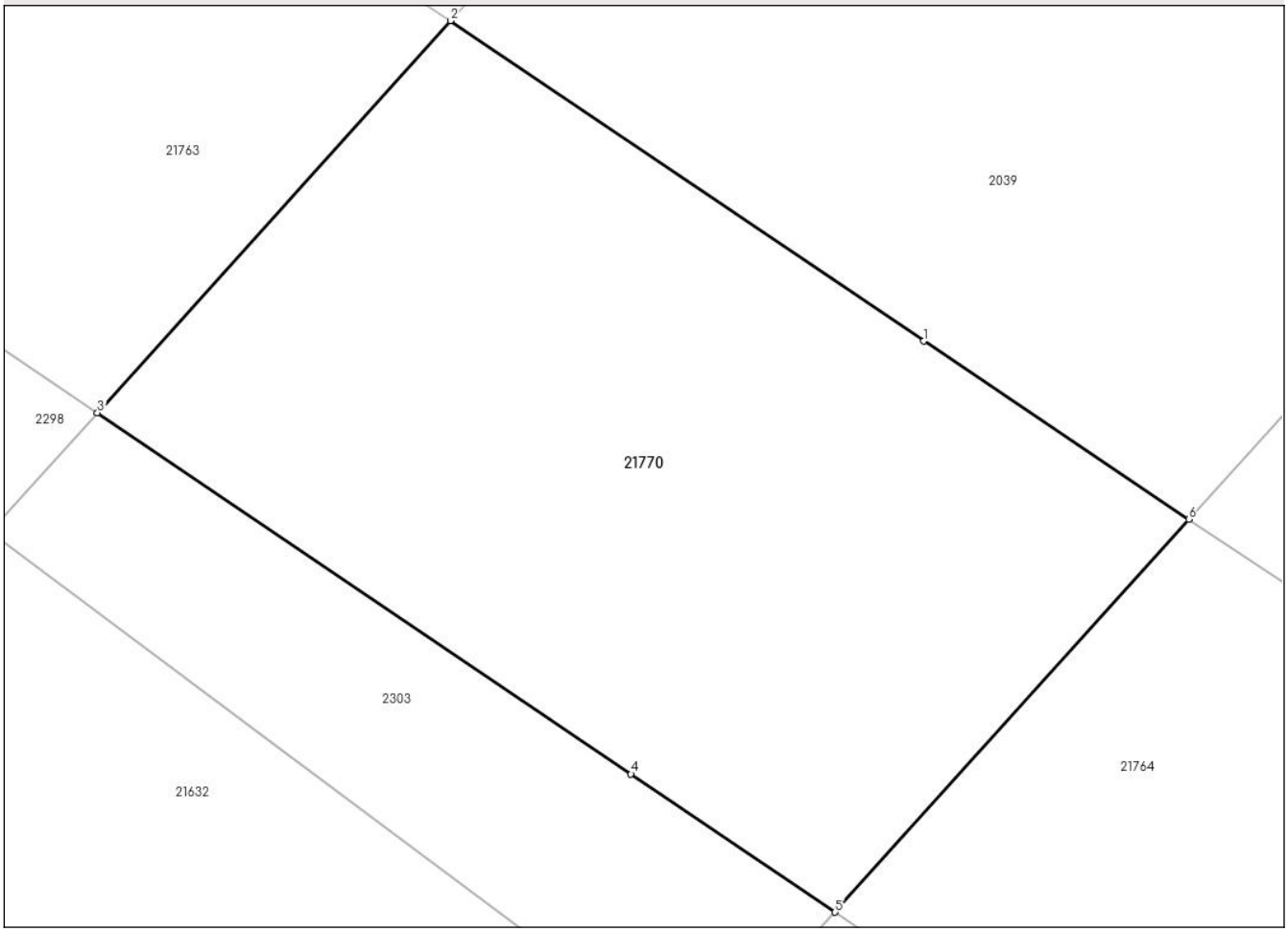
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50954	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	396	36	50/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.716,318 571.853,958	2	387.702,509 571.863,297	16.671
2	387.702,509 571.863,297	3	387.692,213 571.851,871	15.381
3	387.692,213 571.851,871	4	387.707,779 571.841,343	18.792
4	387.707,779 571.841,343	5	387.713,732 571.837,317	7.187
5	387.713,732 571.837,317	6	387.724,05 571.848,766	15.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.724,05 571.848,766	1	387.716,318 571.853,958	9.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1221

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50972	654	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10836 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/521, din 05/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 106/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.106/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act notarial nr. 207/16-05-1998 emis de BNP FELEZAU EMIL; act notarial nr. 2652/14-09-2004 emis de BNP MOIGRADEANU LAURA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50972	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	654	36	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.682,478 571.985,316	2	387.681,246 571.988,89	3.78
3	387.672,127 571.985,734	4	387.663,008 571.982,577	9.65
5	387.658,341 571.980,751	6	387.656,846 571.980,11	1.627
7	387.653,598 571.978,433	8	387.649,258 571.975,643	5.159
9	387.645,143 571.972,557	10	387.641,203 571.969,136	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.681,246 571.988,89	3	387.672,127 571.985,734	9.65
4	387.663,008 571.982,577	5	387.658,341 571.980,751	5.011
6	387.656,846 571.980,11	7	387.653,598 571.978,433	3.655
8	387.649,258 571.975,643	9	387.645,143 571.972,557	5.144
10	387.641,203 571.969,136	11	387.637,669 571.965,289	5.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.637,669 571.965,289	12	387.634,908 571.961,711	4.519
13	387.634,566 571.961,255	14	387.633,126 571.959,095	2.596
15	387.631,686 571.956,935	16	387.630,444 571.954,657	2.595
17	387.629,201 571.952,379	18	387.628,166 571.949,998	2.596
19	387.627,13 571.947,616	20	387.627,044 571.947,359	0.271
21	387.679,946 571.979,014	22	387.683,846 571.981,348	4.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.634,908 571.961,711	13	387.634,566 571.961,255	0.57
14	387.633,126 571.959,095	15	387.631,686 571.956,935	2.596
16	387.630,444 571.954,657	17	387.629,201 571.952,379	2.595
18	387.628,166 571.949,998	19	387.627,13 571.947,616	2.597
20	387.627,044 571.947,359	21	387.679,946 571.979,014	61.649
22	387.683,846 571.981,348	1	387.682,478 571.985,316	4.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1300

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51062	177	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11115 / 08/06/2010		
Act Administrativ nr. 100, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 100/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/515/04-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

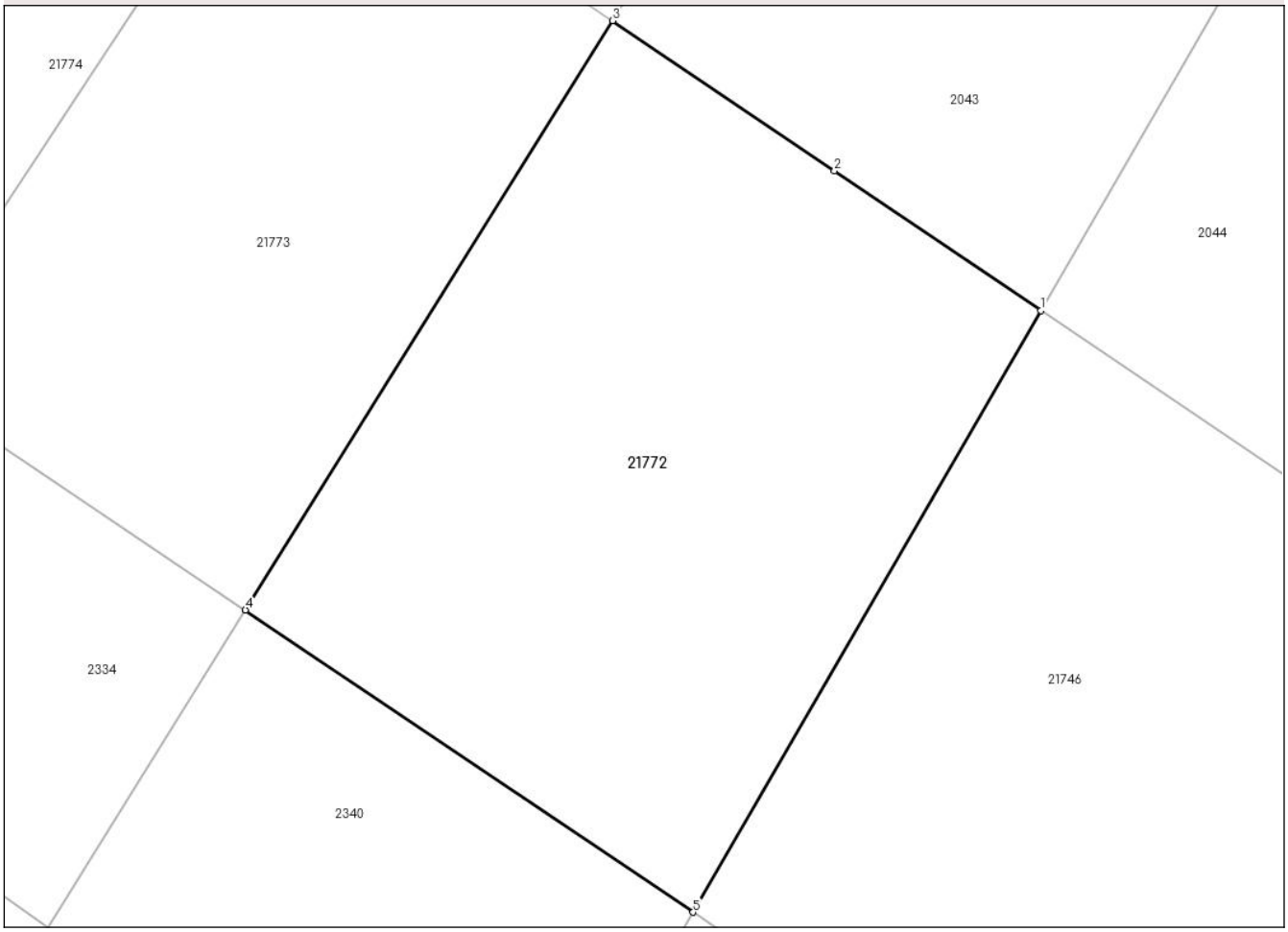
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51062	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	177	36	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.783,056 571.808,988	2	387.778,52 571.812,056	5.476
2	387.778,52 571.812,056	3	387.773,638 571.815,358	5.894
3	387.773,638 571.815,358	4	387.765,564 571.802,408	15.261
4	387.765,564 571.802,408	5	387.775,411 571.795,769	11.876
5	387.775,411 571.795,769	1	387.783,056 571.808,988	15.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1295

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51064	139	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11118 / 08/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/491, din 23/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 93/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.93/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

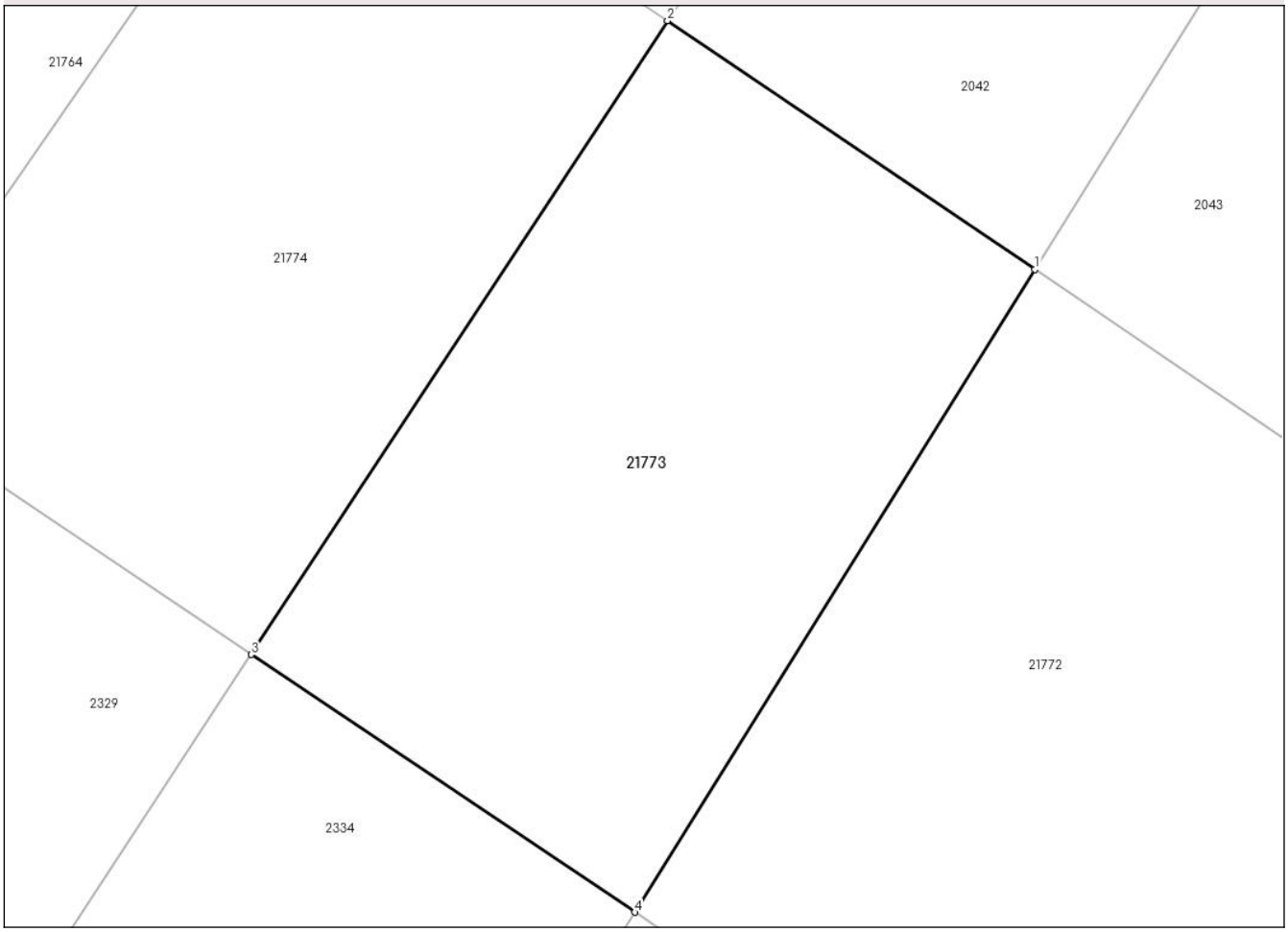
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51064	139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	139	36	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.773,638 571.815,358	2	387.766,227 571.820,37	8.947
2	387.766,227 571.820,37	3	387.757,831 571.807,601	15.282
3	387.757,831 571.807,601	4	387.765,564 571.802,408	9.315
4	387.765,564 571.802,408	1	387.773,638 571.815,358	15.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1290

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51255	140	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 140,14 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12139 / 21/06/2010		
Act Administrativ nr. 285, din 04/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (procesul verbal nr. 285/04.10.2004, Titlul de Proprietate nr. 27695/467/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

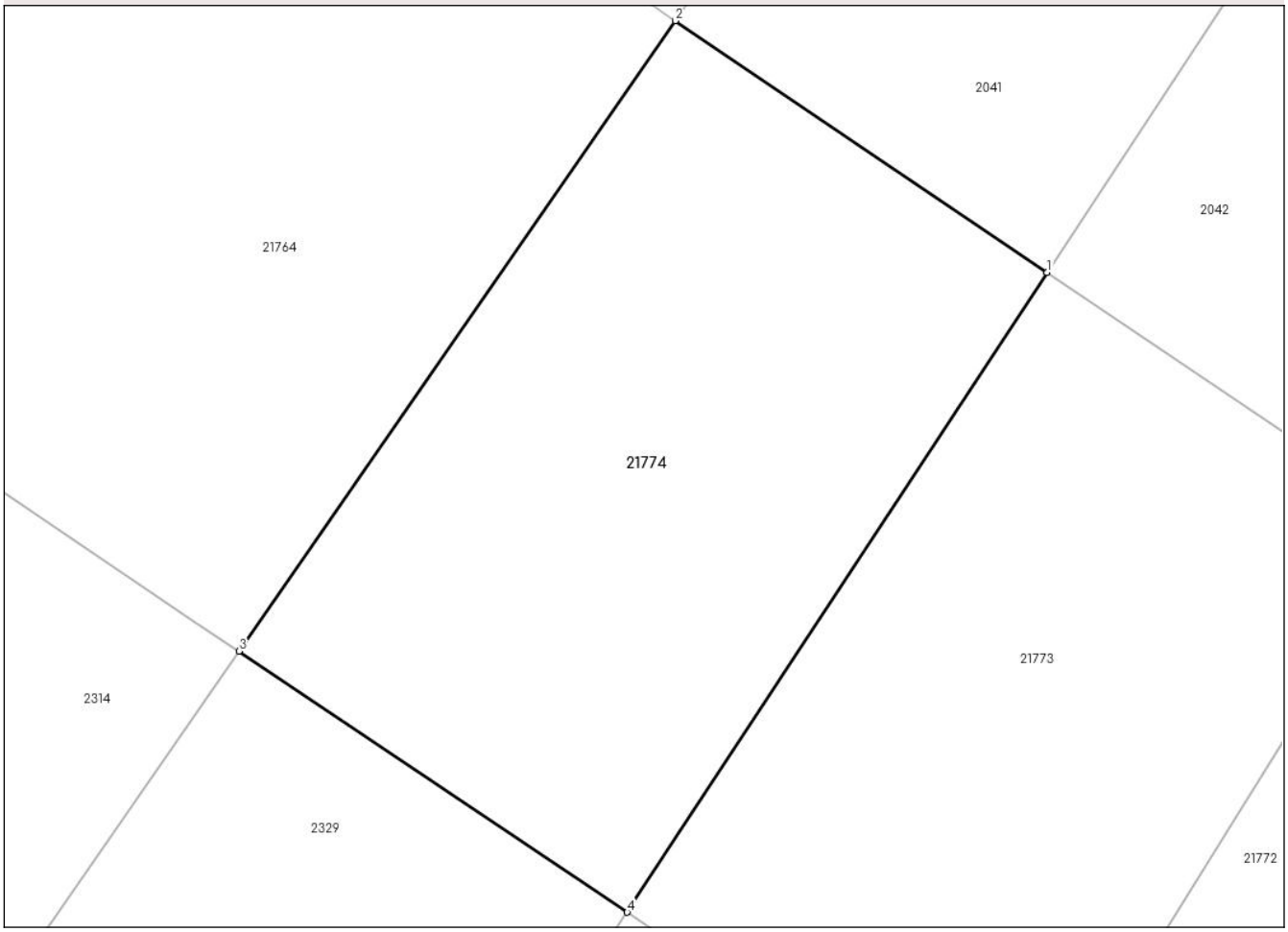
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51255	140	arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 140,14 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	140	36	52	-	arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 140,41 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.766,227 571.820,37	2	387.758,793 571.825,399	8.975
2	387.758,793 571.825,399	3	387.750,071 571.812,811	15.314
3	387.750,071 571.812,811	4	387.757,831 571.807,601	9.347
4	387.757,831 571.807,601	1	387.766,227 571.820,37	15.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.228	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.243	-	-	-	
2	drum	DA	985	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.421,832 575.744,137	2	386.426,404 575.754,314	11.157
4	386.441,098 575.767,968	5	386.451,468 575.772,965	11.511
7	386.458,377 575.776,843	8	386.461,542 575.778,739	3.689
10	386.471,755 575.783,895	11	386.472,461 575.784,139	0.747
13	386.485,519 575.788,659	14	386.492,412 575.791,768	7.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.426,404 575.754,314	3	386.433,573 575.762,757	11.076
5	386.451,468 575.772,965	6	386.453,681 575.774,031	2.456
8	386.461,542 575.778,739	9	386.463,937 575.779,948	2.683
11	386.472,461 575.784,139	12	386.484,12 575.788,174	12.337
14	386.492,412 575.791,768	15	386.496,542 575.793,631	4.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.433,573 575.762,757	4	386.441,098 575.767,968	9.153
6	386.453,681 575.774,031	7	386.458,377 575.776,843	5.474
9	386.463,937 575.779,948	10	386.471,755 575.783,895	8.758
12	386.484,12 575.788,174	13	386.485,519 575.788,659	1.481
15	386.496,542 575.793,631	16	386.500,7 575.795,436	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.500,7 575.795,436	17	386.509,048 575.799,059	9.1
19	386.523,565 575.805,36	20	386.536,971 575.810,312	14.29
22	386.554,138 575.816,652	23	386.554,784 575.816,891	0.689
25	386.566,905 575.820,332	26	386.569,349 575.820,77	2.483
28	386.596,539 575.825,65	29	386.598,201 575.825,948	1.688
31	386.603,39 575.827,134	32	386.610,066 575.829,078	6.953
34	386.621,301 575.832,349	35	386.628,108 575.834,331	7.09
37	386.637,823 575.836,937	38	386.647,891 575.839,136	10.305
40	386.661,127 575.841,486	41	386.668,714 575.842,402	7.642
43	386.675,513 575.843,116	44	386.679,088 575.843,474	3.593
46	386.689,337 575.845,443	47	386.695,157 575.847,629	6.217
49	386.707,861 575.852,402	50	386.715,224 575.855,169	7.866
52	386.730,491 575.860,371	53	386.739,302 575.863,374	9.309
55	386.751,691 575.867,598	56	386.756,061 575.869,089	4.617
58	386.761,961 575.871,068	59	386.769,308 575.873,534	7.75
61	386.783,072 575.879,033	62	386.795,233 575.883,892	13.096
64	386.810,22 575.890,472	65	386.813,337 575.891,841	3.404
67	386.821,157 575.894,458	68	386.834,132 575.898,52	13.596
70	386.845,858 575.902,181	71	386.861,93 575.906,947	16.764
73	386.912,778 575.921,87	74	386.929,121 575.927,514	17.29
76	386.951,319 575.935,205	77	386.961,623 575.938,119	10.708
79	387.021,315 575.955,459	80	387.051,071 575.965,655	31.454
82	387.020,107 575.959,273	83	386.963,578 575.942,828	58.872
85	386.938,913 575.935,399	86	386.927,775 575.931,28	11.875
88	386.896,19 575.921,707	89	386.860,772 575.910,775	37.067
91	386.814,104 575.896,4	92	386.812,679 575.895,866	1.521
94	386.807,814 575.893,784	95	386.798,659 575.889,765	9.998
97	386.789,474 575.885,899	98	386.780,238 575.882,208	9.946
100	386.767,928 575.877,29	101	386.754,779 575.872,878	13.869
103	386.743,105 575.868,897	104	386.738,612 575.867,365	4.747
106	386.713,876 575.858,935	107	386.712,775 575.858,522	1.176
109	386.694,078 575.851,497	110	386.688,249 575.849,307	6.226
112	386.678,51 575.847,436	113	386.671,757 575.846,76	6.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.509,048 575.799,059	18	386.517,427 575.802,696	9.134
20	386.536,971 575.810,312	21	386.548,126 575.814,432	11.892
23	386.554,784 575.816,891	24	386.560,385 575.818,481	5.822
26	386.569,349 575.820,77	27	386.582,809 575.823,186	13.675
29	386.598,201 575.825,948	30	386.602,293 575.826,815	4.183
32	386.610,066 575.829,078	33	386.616,791 575.831,036	7.004
35	386.628,108 575.834,331	36	386.634,748 575.836,265	6.916
38	386.647,891 575.839,136	39	386.655,581 575.840,817	7.872
41	386.668,714 575.842,402	42	386.670,383 575.842,603	1.681
44	386.679,088 575.843,474	45	386.681,994 575.844,032	2.959
47	386.695,157 575.847,629	48	386.701,566 575.850,037	6.846
50	386.715,224 575.855,169	51	386.715,623 575.855,305	0.422
53	386.739,302 575.863,374	54	386.740,529 575.863,792	1.296
56	386.756,061 575.869,089	57	386.756,808 575.869,339	0.788
59	386.769,308 575.873,534	60	386.772,289 575.874,725	3.21
62	386.795,233 575.883,892	63	386.804,783 575.888,085	10.43
65	386.813,337 575.891,841	66	386.816,084 575.892,871	2.934
68	386.834,132 575.898,52	69	386.845,33 575.902,025	11.734
71	386.861,93 575.906,947	72	386.897,282 575.917,857	36.997
74	386.929,121 575.927,514	75	386.940,223 575.931,619	11.837
77	386.961,623 575.938,119	78	386.964,68 575.938,984	3.177
80	387.051,071 575.965,655	81	387.049,305 575.969,278	4.03
83	386.963,578 575.942,828	84	386.950,159 575.939,033	13.945
86	386.927,775 575.931,28	87	386.911,622 575.925,702	17.089
89	386.860,772 575.910,775	90	386.844,164 575.905,851	17.323
92	386.812,679 575.895,866	93	386.811,829 575.895,547	0.908
95	386.798,659 575.889,765	96	386.793,687 575.887,582	5.43
98	386.780,238 575.882,208	99	386.771,013 575.878,523	9.935
101	386.754,779 575.872,878	102	386.753,882 575.872,572	0.948
104	386.738,612 575.867,365	105	386.719,67 575.860,91	20.012
107	386.712,775 575.858,522	108	386.703,425 575.855,009	9.988
110	386.688,249 575.849,307	111	386.684,502 575.848,587	3.816
113	386.671,757 575.846,76	114	386.669,945 575.846,579	1.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.517,427 575.802,696	19	386.523,565 575.805,36	6.692
21	386.548,126 575.814,432	22	386.554,138 575.816,652	6.409
24	386.560,385 575.818,481	25	386.566,905 575.820,332	6.778
27	386.582,809 575.823,186	28	386.596,539 575.825,65	13.949
30	386.602,293 575.826,815	31	386.603,39 575.827,134	1.142
33	386.616,791 575.831,036	34	386.621,301 575.832,349	4.697
36	386.634,748 575.836,265	37	386.637,823 575.836,937	3.148
39	386.655,581 575.840,817	40	386.661,127 575.841,486	5.586
42	386.670,383 575.842,603	43	386.675,513 575.843,116	5.156
45	386.681,994 575.844,032	46	386.689,337 575.845,443	7.477
48	386.701,566 575.850,037	49	386.707,861 575.852,402	6.725
51	386.715,623 575.855,305	52	386.730,491 575.860,371	15.707
54	386.740,529 575.863,792	55	386.751,691 575.867,598	11.793
57	386.756,808 575.869,339	58	386.761,961 575.871,068	5.435
60	386.772,289 575.874,725	61	386.783,072 575.879,033	11.612
63	386.804,783 575.888,085	64	386.810,22 575.890,472	5.938
66	386.816,084 575.892,871	67	386.821,157 575.894,458	5.315
69	386.845,33 575.902,025	70	386.845,858 575.902,181	0.551
72	386.897,282 575.917,857	73	386.912,778 575.921,87	16.007
75	386.940,223 575.931,619	76	386.951,319 575.935,205	11.661
78	386.964,68 575.938,984	79	387.021,315 575.955,459	58.983
81	387.049,305 575.969,278	82	387.020,107 575.959,273	30.865
84	386.950,159 575.939,033	85	386.938,913 575.935,399	11.819
87	386.911,622 575.925,702	88	386.896,19 575.921,707	15.941
90	386.844,164 575.905,851	91	386.814,104 575.896,4	31.511
93	386.811,829 575.895,547	94	386.807,814 575.893,784	4.385
96	386.793,687 575.887,582	97	386.789,474 575.885,899	4.537
99	386.771,013 575.878,523	100	386.767,928 575.877,29	3.322
102	386.753,882 575.872,572	103	386.743,105 575.868,897	11.386
105	386.719,67 575.860,91	106	386.713,876 575.858,935	6.121
108	386.703,425 575.855,009	109	386.694,078 575.851,497	9.986
111	386.684,502 575.848,587	112	386.678,51 575.847,436	6.101
114	386.669,945 575.846,579	115	386.659,519 575.845,321	10.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	386.659,519 575.845,321	116	386.654,913 575.844,765	4.639
116	386.654,913 575.844,765	117	386.651,229 575.843,96	3.77
117	386.651,229 575.843,96	118	386.643,048 575.842,173	8.374
118	386.643,048 575.842,173	119	386.636,347 575.840,708	6.86
119	386.636,347 575.840,708	120	386.633,76 575.840,143	2.648
120	386.633,76 575.840,143	121	386.627,528 575.838,329	6.491
121	386.627,528 575.838,329	122	386.622,701 575.836,923	5.027
122	386.622,701 575.836,923	123	386.604,198 575.831,536	19.272
123	386.604,198 575.831,536	124	386.601,319 575.830,697	2.999
124	386.601,319 575.830,697	125	386.599,05 575.830,217	2.319
125	386.599,05 575.830,217	126	386.597,433 575.829,874	1.653
126	386.597,433 575.829,874	127	386.593,764 575.829,216	3.728
127	386.593,764 575.829,216	128	386.580,75 575.826,88	13.222
128	386.580,75 575.826,88	129	386.567,593 575.824,519	13.367
129	386.567,593 575.824,519	130	386.566,003 575.824,234	1.615
130	386.566,003 575.824,234	131	386.559,13 575.822,283	7.145
131	386.559,13 575.822,283	132	386.553,544 575.820,697	5.807
132	386.553,544 575.820,697	133	386.546,495 575.818,094	7.514
133	386.546,495 575.818,094	134	386.537,578 575.814,8	9.506
134	386.537,578 575.814,8	135	386.528,661 575.811,506	9.506
135	386.528,661 575.811,506	136	386.522,075 575.809,074	7.02
136	386.522,075 575.809,074	137	386.519,355 575.807,893	2.965
137	386.519,355 575.807,893	138	386.512,817 575.805,055	7.128
138	386.512,817 575.805,055	139	386.505,312 575.801,798	8.181
139	386.505,312 575.801,798	140	386.494,924 575.797,289	11.325
140	386.494,924 575.797,289	141	386.486,936 575.793,686	8.763
141	386.486,936 575.793,686	142	386.484,039 575.792,379	3.178
142	386.484,039 575.792,379	143	386.478,149 575.790,341	6.233
143	386.478,149 575.790,341	144	386.470,193 575.787,587	8.419
144	386.470,193 575.787,587	145	386.465,083 575.785,008	5.724
145	386.465,083 575.785,008	146	386.459,61 575.782,245	6.131
146	386.459,61 575.782,245	147	386.456,355 575.780,295	3.794
147	386.456,355 575.780,295	148	386.452,297 575.777,864	4.731
148	386.452,297 575.777,864	149	386.451,781 575.777,555	0.601
149	386.451,781 575.777,555	150	386.439,078 575.771,436	14.1
150	386.439,078 575.771,436	151	386.436,588 575.769,711	3.029
151	386.436,588 575.769,711	152	386.430,863 575.765,747	6.964
152	386.430,863 575.765,747	153	386.422,988 575.756,47	12.169
153	386.422,988 575.756,47	154	386.418,362 575.746,173	11.288
154	386.418,362 575.746,173	155	386.415,385 575.742,165	4.993
155	386.415,385 575.742,165	156	386.413,307 575.747,119	5.372
156	386.413,307 575.747,119	157	386.399,802 575.762,66	20.589
157	386.399,802 575.762,66	158	386.407,68 575.751,985	13.267
158	386.407,68 575.751,985	159	386.410,673 575.746,341	6.388
159	386.410,673 575.746,341	160	386.414,599 575.740,084	7.387
160	386.414,599 575.740,084	161	386.416,253 575.737,447	3.113
161	386.416,253 575.737,447	162	386.417,016 575.736,232	1.435
162	386.417,016 575.736,232	163	386.422,941 575.730,555	8.206
163	386.422,941 575.730,555	164	386.430,975 575.726,752	8.888
164	386.430,975 575.726,752	165	386.438,935 575.722,729	8.919
165	386.438,935 575.722,729	166	386.445,948 575.717,583	8.699
166	386.445,948 575.717,583	167	386.456,902 575.707,62	14.807
167	386.456,902 575.707,62	168	386.462,909 575.704,003	7.013
168	386.462,909 575.704,003	169	386.470,698 575.700,099	8.712
169	386.470,698 575.700,099	170	386.478,826 575.695,653	9.265
170	386.478,826 575.695,653	171	386.485,503 575.689,22	9.272
171	386.485,503 575.689,22	172	386.489,006 575.681,496	8.481
172	386.489,006 575.681,496	173	386.491,621 575.675,471	6.568
173	386.491,621 575.675,471	174	386.496,881 575.670,642	7.141
174	386.496,881 575.670,642	175	386.499,535 575.667,554	4.072
175	386.499,535 575.667,554	176	386.505,296 575.659,748	9.702
176	386.505,296 575.659,748	177	386.511,668 575.655,461	7.679
177	386.511,668 575.655,461	178	386.522,318 575.646,733	13.77
178	386.522,318 575.646,733	179	386.529,332 575.639,355	10.18
179	386.529,332 575.639,355	180	386.535,463 575.632,71	9.041
180	386.535,463 575.632,71	181	386.535,139 575.635,449	2.758
181	386.535,139 575.635,449	182	386.522,054 575.651,564	20.758
182	386.522,054 575.651,564	183	386.520,037 575.654,048	3.2
183	386.520,037 575.654,048	184	386.510,245 575.664,225	14.123
184	386.510,245 575.664,225	185	386.502,581 575.672,405	11.209
185	386.502,581 575.672,405	186	386.497,111 575.678,243	8.0
186	386.497,111 575.678,243	187	386.487,245 575.689,335	14.845
187	386.487,245 575.689,335	188	386.457,827 575.711,724	36.969
188	386.457,827 575.711,724	189	386.421,627 575.734,073	42.543
189	386.421,627 575.734,073	190	386.419,248 575.739,257	5.704
190	386.419,248 575.739,257	191	386.418,603 575.739,79	0.837
191	386.418,603 575.739,79	1	386.421,832 575.744,137	5.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.193	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.920,95 576.189,54	2	386.935,66 576.193,36	15.198
3	386.955,275 576.198,829	4	386.946,38 576.217,153	20.369
5	386.914,553 576.206,784	6	386.907,843 576.204,817	6.992
7	386.868,632 576.199,161	8	386.849,032 576.196,769	19.745
9	386.826,023 576.193,962	10	386.807,175 576.193,133	18.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.935,66 576.193,36	3	386.955,275 576.198,829	20.363
4	386.946,38 576.217,153	5	386.914,553 576.206,784	33.473
6	386.907,843 576.204,817	7	386.868,632 576.199,161	39.617
8	386.849,032 576.196,769	9	386.826,023 576.193,962	23.18
10	386.807,175 576.193,133	11	386.806,307 576.191,15	2.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.806,307 576.191,15	12	386.799,317 576.191,172	6.99
13	386.777,155 576.191,243	14	386.766,789 576.185,961	11.634
15	386.749,719 576.182,624	16	386.745,43 576.181,785	4.37
17	386.742,198 576.180,922	18	386.736,214 576.194,709	15.03
19	386.706,439 576.183,196	20	386.716,424 576.159,921	25.326
21	386.716,975 576.158,24	22	386.736,84 576.165,65	21.202
23	386.761,2 576.170,29	24	386.794,17 576.182,54	35.172
25	386.823,15 576.181,21	26	386.853,52 576.182,04	30.381
27	386.867,36 576.181,59	28	386.890,8 576.179,49	23.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.799,317 576.191,172	13	386.777,155 576.191,243	22.162
14	386.766,789 576.185,961	15	386.749,719 576.182,624	17.393
16	386.745,43 576.181,785	17	386.742,198 576.180,922	3.345
18	386.736,214 576.194,709	19	386.706,439 576.183,196	31.923
20	386.716,424 576.159,921	21	386.716,975 576.158,24	1.769
22	386.736,84 576.165,65	23	386.761,2 576.170,29	24.798
24	386.794,17 576.182,54	25	386.823,15 576.181,21	29.01
26	386.853,52 576.182,04	27	386.867,36 576.181,59	13.847
28	386.890,8 576.179,49	1	386.920,95 576.189,54	31.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

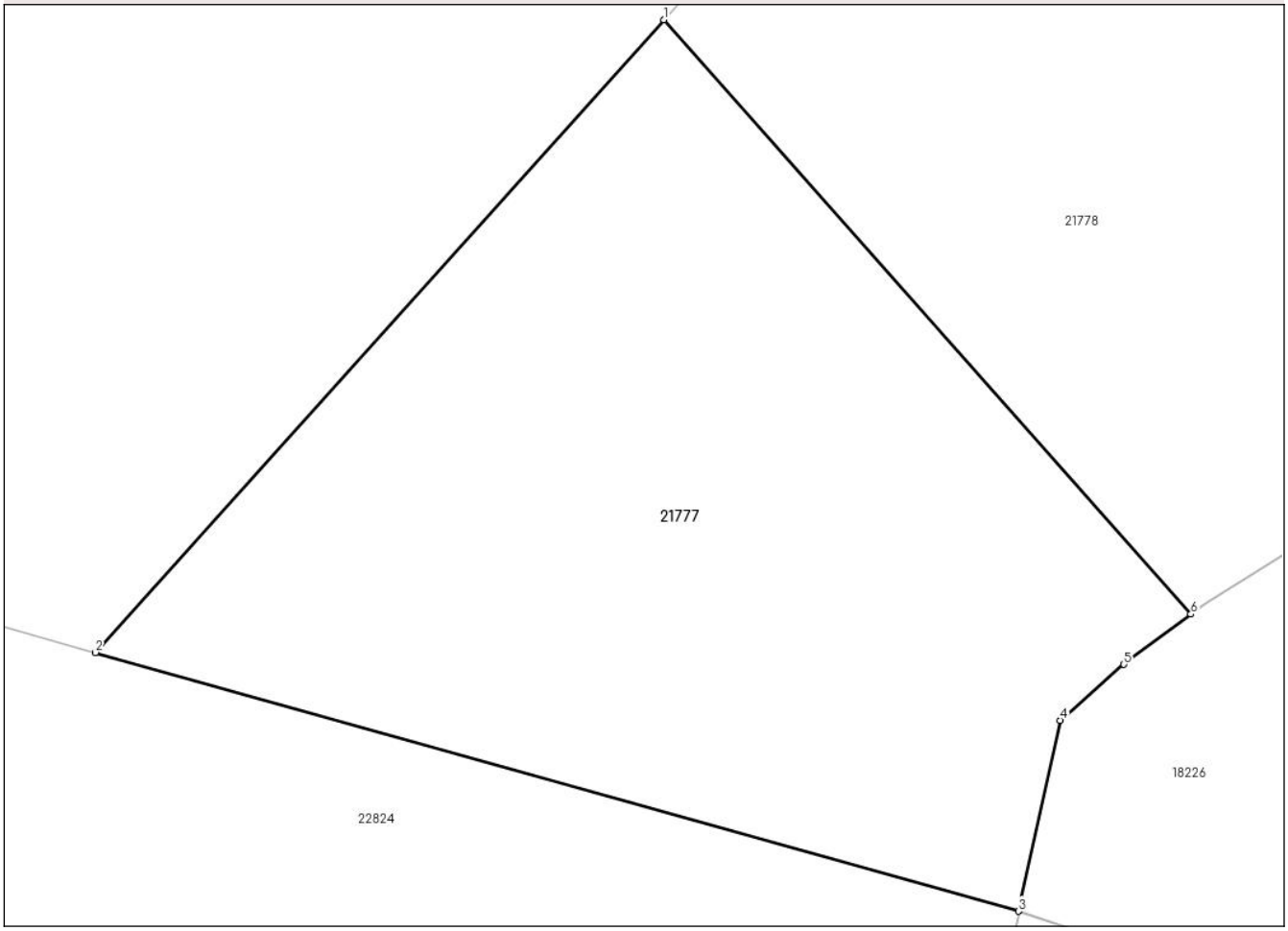
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	518	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.268,679 571.107,29	2	389.250,08 571.086,607	27.815
2	389.250,08 571.086,607	3	389.280,289 571.078,154	31.369
3	389.280,289 571.078,154	4	389.281,661 571.084,392	6.387
4	389.281,661 571.084,392	5	389.283,74 571.086,221	2.769
5	389.283,74 571.086,221	6	389.285,931 571.087,862	2.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.285,931 571.087,862	1	389.268,679 571.107,29	25.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1642

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51387	893	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; 893,06

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15246 / 02/08/2010		
Act Administrativ nr. 206, din 23/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

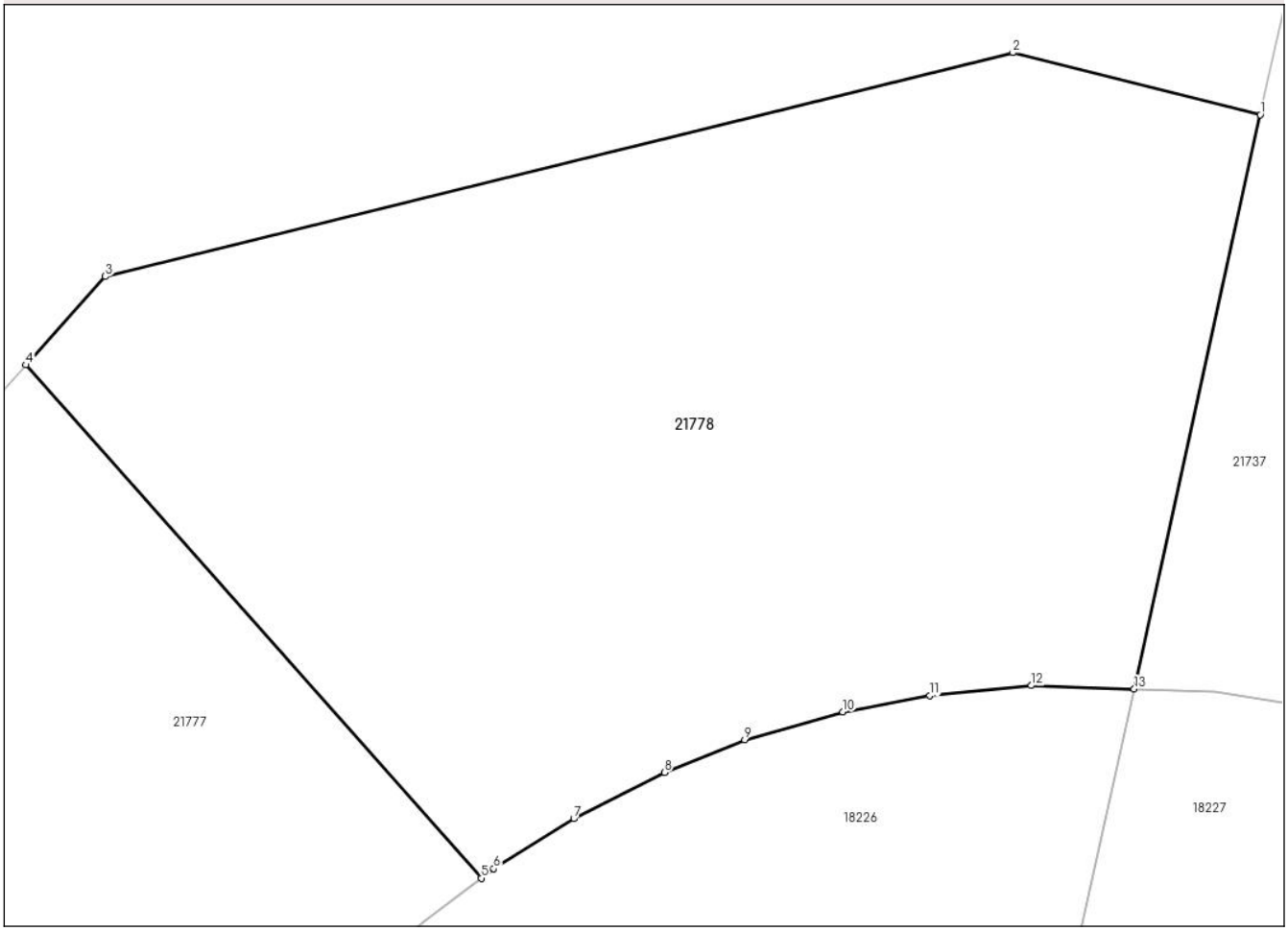
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51387	893	893,06

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	893	-	-	-	893,06

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.315,453 571.116,762	2	389.306,085 571.119,104	9.657
2	389.306,085 571.119,104	3	389.271,689 571.110,638	35.423
3	389.271,689 571.110,638	4	389.268,679 571.107,29	4.502
4	389.268,679 571.107,29	5	389.285,931 571.087,862	25.983
5	389.285,931 571.087,862	6	389.286,404 571.088,216	0.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.286,404 571.088,216	7	389.289,441 571.090,115	3.582
7	389.289,441 571.090,115	8	389.292,876 571.091,858	3.852
8	389.292,876 571.091,858	9	389.295,917 571.093,096	3.283
9	389.295,917 571.093,096	10	389.299,64 571.094,15	3.869
10	389.299,64 571.094,15	11	389.302,929 571.094,765	3.346
11	389.302,929 571.094,765	12	389.306,781 571.095,153	3.872
12	389.306,781 571.095,153	13	389.310,673 571.095,024	3.894
13	389.310,673 571.095,024	1	389.315,453 571.116,762	22.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1654

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51010	191	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10979 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 174, din 17/12/2004 emis de BNP MORA RODICA MARIA (act administrativ nr. 515/03-01-2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.515/03-01-2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27695/477/21-08-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

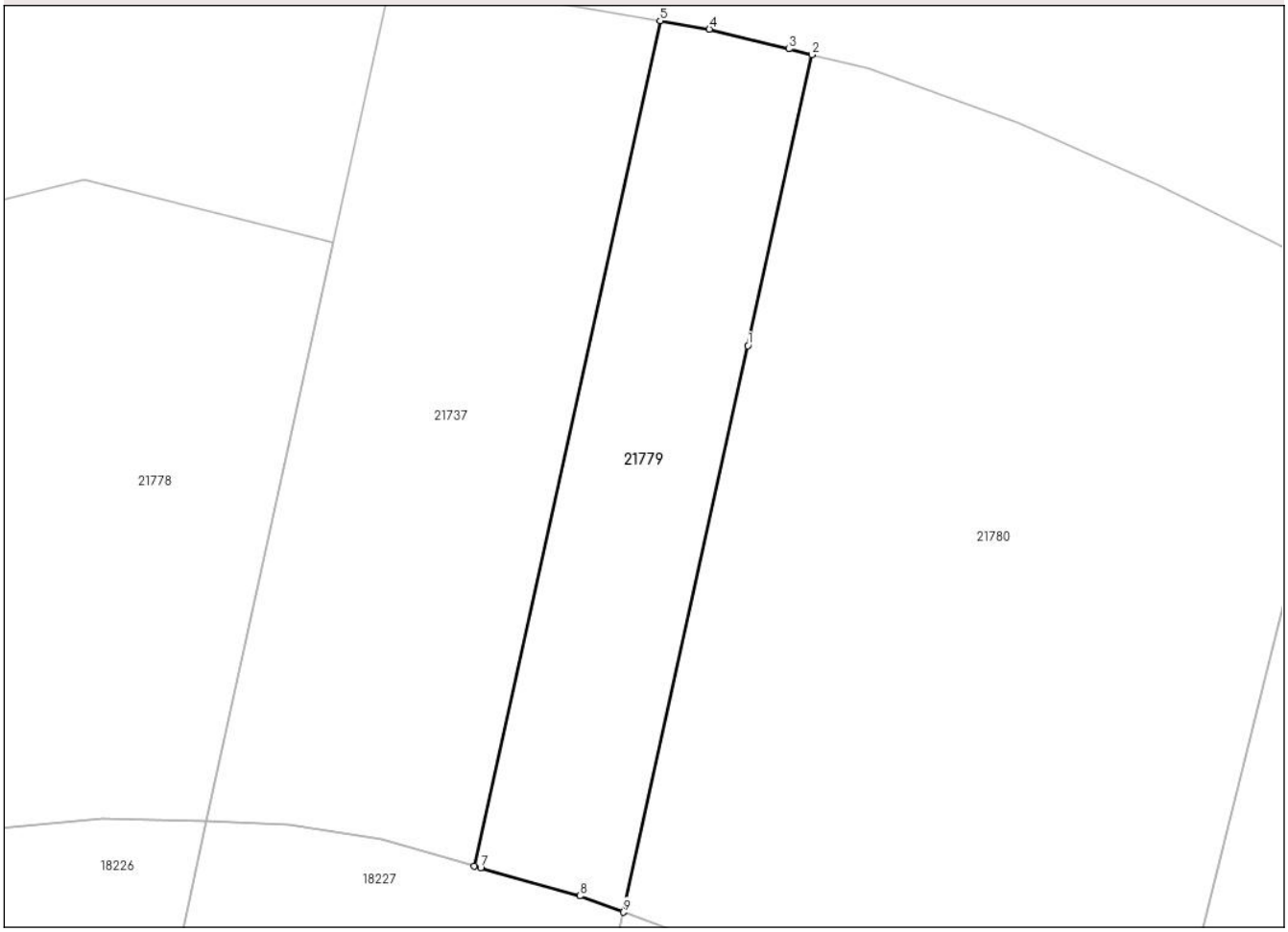
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51010	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	191	91/2	24	-	T 91/2 din TP se identifică în realitate cu T 91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.331,003 571.112,875	2	389.333,404 571.123,794	11.18
2	389.333,404 571.123,794	3	389.332,544 571.124,008	0.886
3	389.332,544 571.124,008	4	389.329,56 571.124,748	3.074
4	389.329,56 571.124,748	5	389.327,712 571.125,065	1.875
5	389.327,712 571.125,065	6	389.320,741 571.093,359	32.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.320,741 571.093,359	7	389.320,974 571.093,293	0.242
7	389.320,974 571.093,293	8	389.324,697 571.092,232	3.871
8	389.324,697 571.092,232	9	389.326,33 571.091,624	1.743
9	389.326,33 571.091,624	1	389.331,003 571.112,875	21.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1660

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51239	724	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 723,75 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12248 / 22/06/2010		
Act Normativ nr. 333, din 16/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 25852/802/1998 emis de Prefectura Judetului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

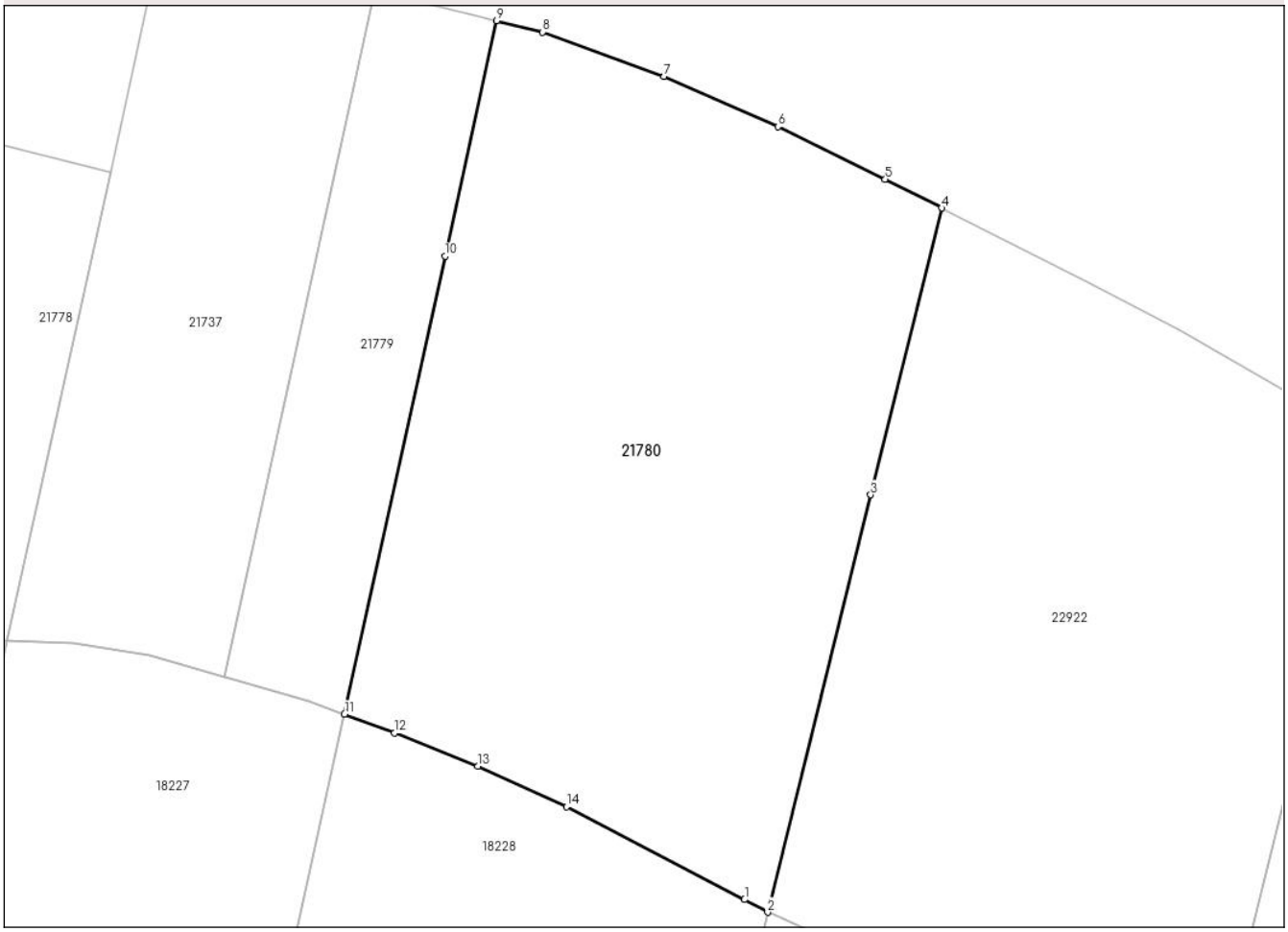
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51239	724	Arabil în suprafață de 723,75 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	724	91/2	21	-	Arabil în suprafață de 723,75 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.344,907 571.083,031	2	389.345,976 571.082,444	1.22
2	389.345,976 571.082,444	3	389.350,767 571.101,803	19.943
3	389.350,767 571.101,803	4	389.354,06 571.115,108	13.706
4	389.354,06 571.115,108	5	389.351,437 571.116,435	2.94
5	389.351,437 571.116,435	6	389.346,452 571.118,875	5.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.346,452 571.118,875	7	389.341,175 571.121,214	5.772
7	389.341,175 571.121,214	8	389.335,527 571.123,267	6.01
8	389.335,527 571.123,267	9	389.333,404 571.123,794	2.187
9	389.333,404 571.123,794	10	389.331,003 571.112,875	11.18
10	389.331,003 571.112,875	11	389.326,33 571.091,624	21.759
11	389.326,33 571.091,624	12	389.328,659 571.090,756	2.485
12	389.328,659 571.090,756	13	389.332,525 571.089,211	4.163
13	389.332,525 571.089,211	14	389.336,641 571.087,332	4.525
14	389.336,641 571.087,332	1	389.344,907 571.083,031	9.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1678

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50862	270	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10535 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. P.V.214, din 23/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 214/23-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.28093/1003/30-08-1999 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

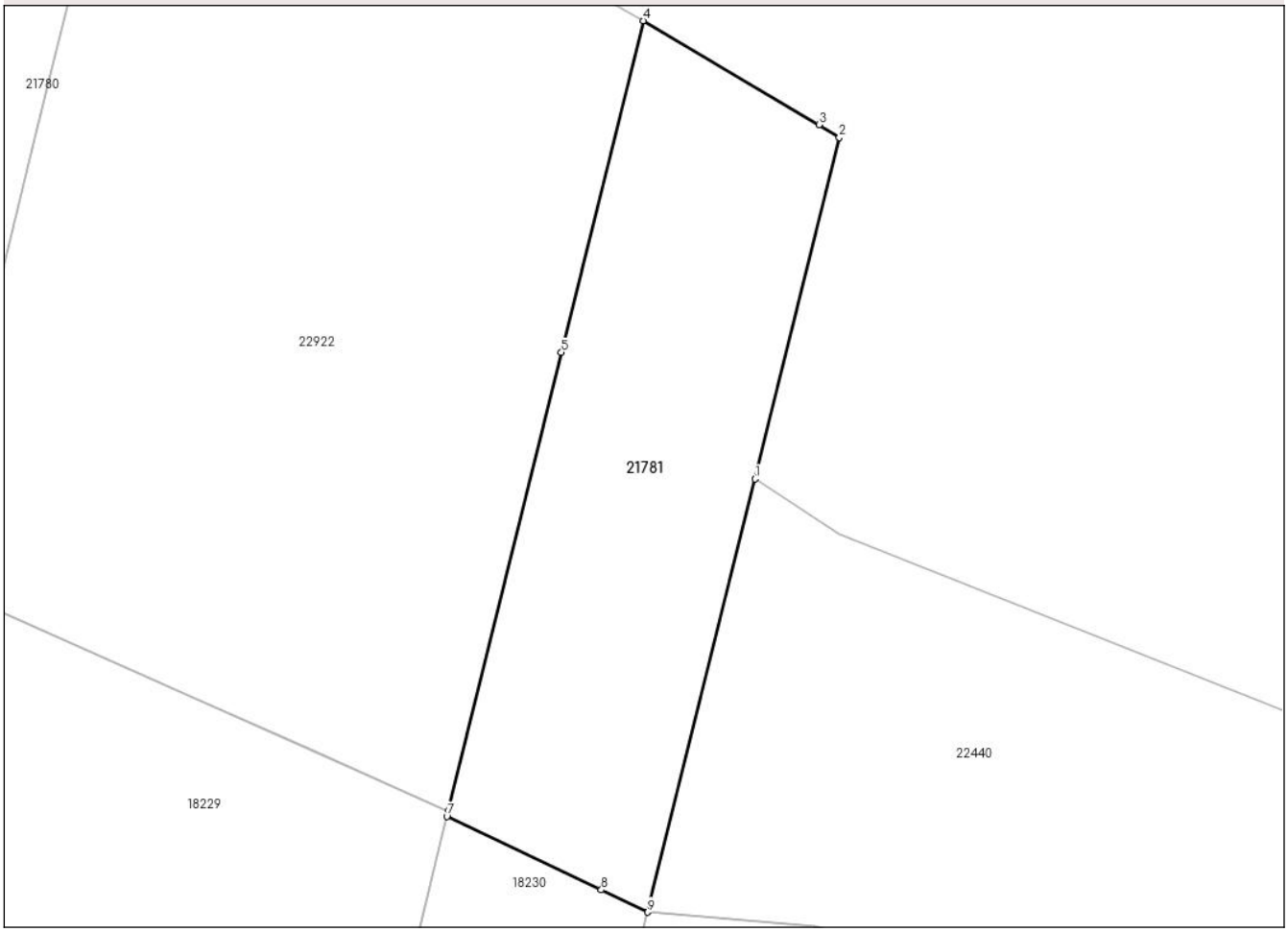
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50862	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	270	91/2	28	-	T 91/2 din TP se identifică în realitate cu T 91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.378,439 571.086,346	2	389.381,746 571.099,709	13.766
2	389.381,746 571.099,709	3	389.380,946 571.100,206	0.942
3	389.380,946 571.100,206	4	389.374,075 571.104,276	7.986
4	389.374,075 571.104,276	5	389.370,863 571.091,296	13.372
5	389.370,863 571.091,296	6	389.366,423 571.073,357	18.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.366,423 571.073,357	7	389.366,369 571.073,139	0.225
7	389.366,369 571.073,139	8	389.372,422 571.070,271	6.698
8	389.372,422 571.070,271	9	389.374,243 571.069,395	2.021
9	389.374,243 571.069,395	1	389.378,439 571.086,346	17.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1108

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51203	954	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12143 / 21/06/2010		
Act Normativ nr. 577, din 25/02/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 3131/1597/2004 emisă de Prefectura Judetului Cluj,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

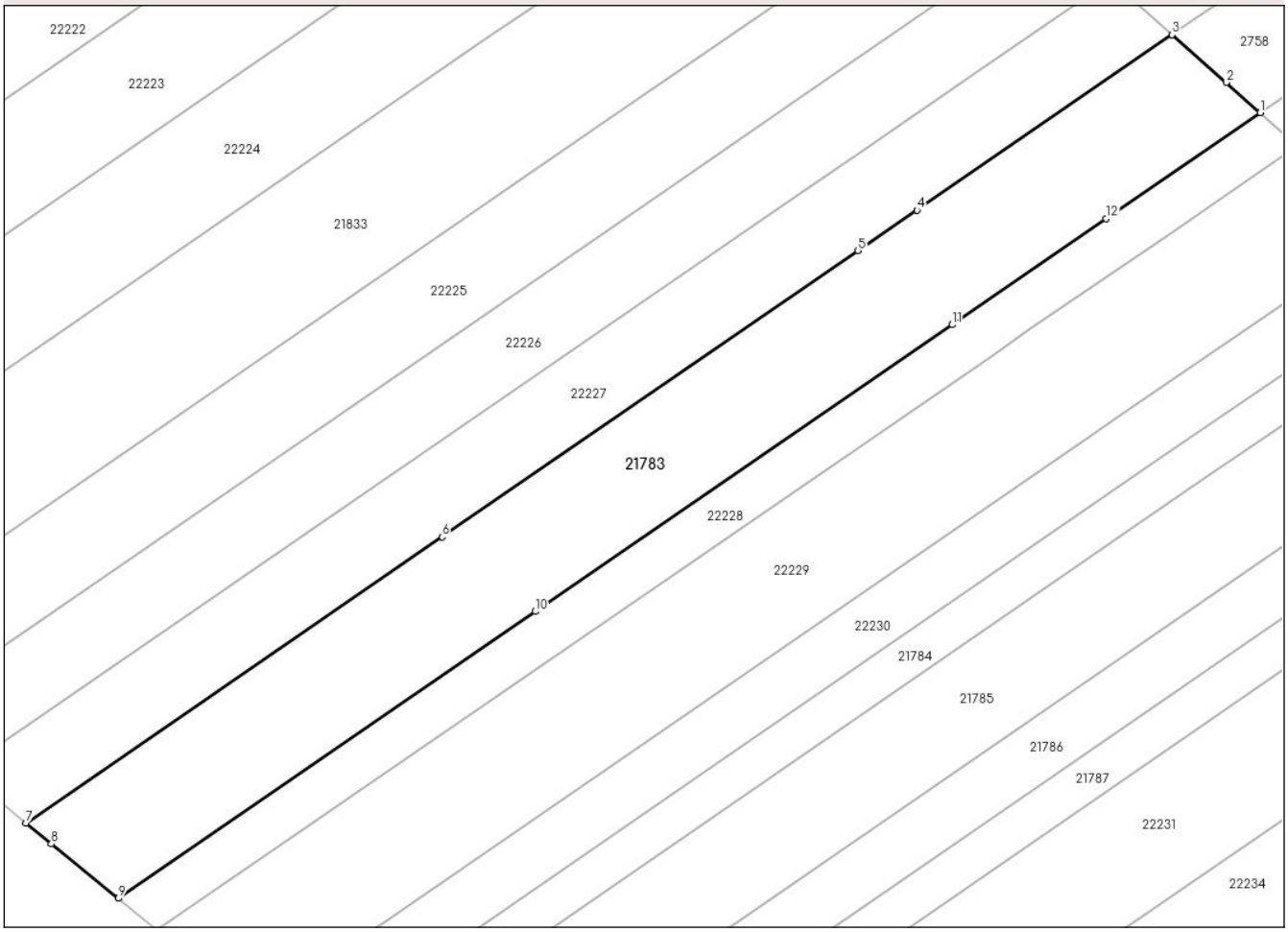
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51203	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	954	42/2	91	-	Arabil în suprafață de 953,62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.979,194 572.442,041	2	386.976,55 572.444,386	3.534
2	386.976,55 572.444,386	3	386.972,364 572.448,1	5.596
3	386.972,364 572.448,1	4	386.952,576 572.434,504	24.009
4	386.952,576 572.434,504	5	386.948,017 572.431,371	5.532
5	386.948,017 572.431,371	6	386.915,765 572.409,211	39.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.915,765 572.409,211	7	386.883,513 572.387,05	39.132
7	386.883,513 572.387,05	8	386.885,489 572.385,442	2.548
8	386.885,489 572.385,442	9	386.890,678 572.381,221	6.689
9	386.890,678 572.381,221	10	386.922,998 572.403,427	39.213
10	386.922,998 572.403,427	11	386.955,317 572.425,634	39.213
11	386.955,317 572.425,634	12	386.967,256 572.433,838	14.486
12	386.967,256 572.433,838	1	386.979,194 572.442,041	14.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1124

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50813	341	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8582 / 30/04/2010		
Act Administrativ nr. P.V.462, din 20/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 462/20-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA,act administrativ nr. P.V.462/20-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

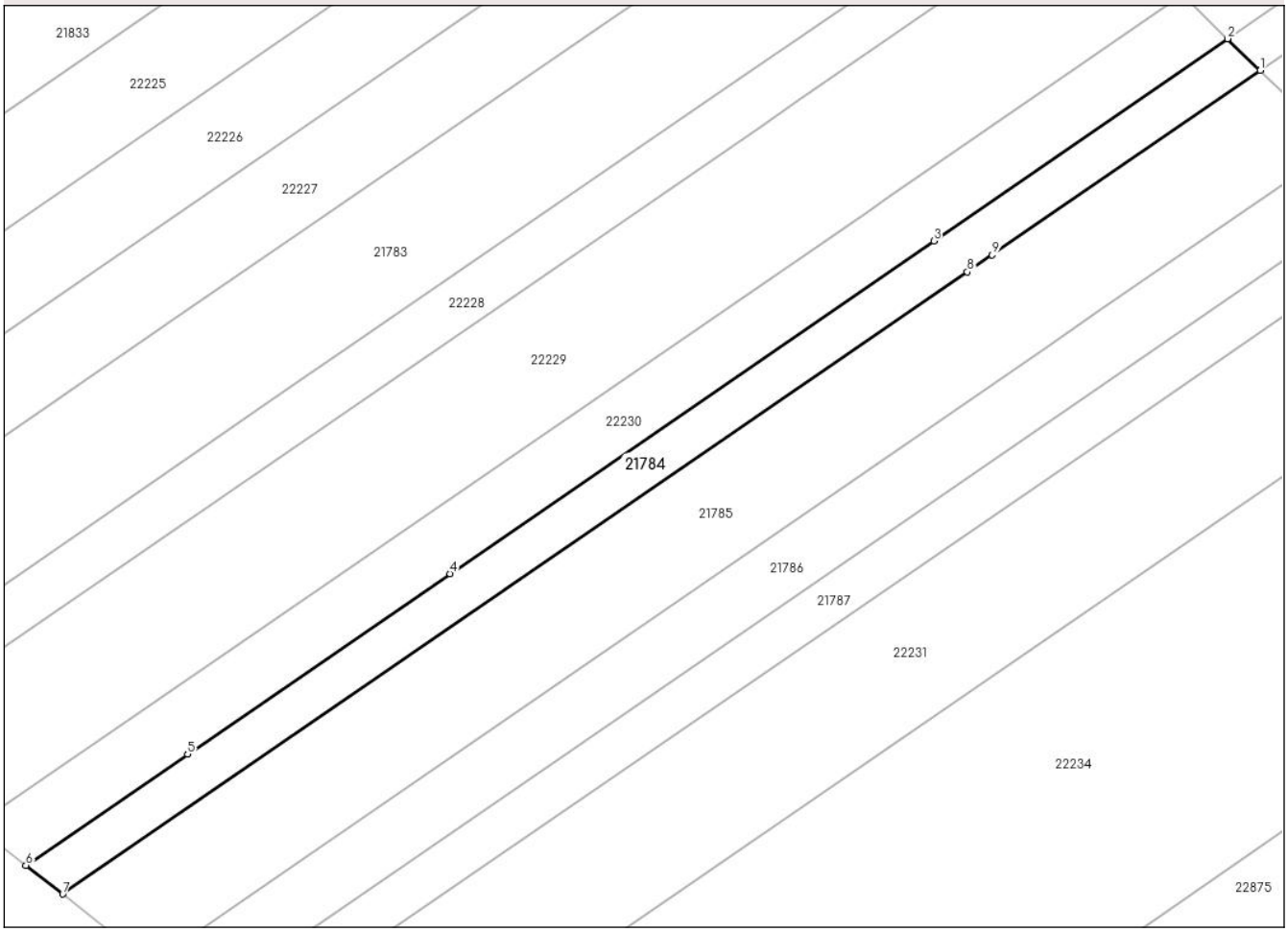
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50813	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	341	42/2	94/2/2	-	T 42/2 din TP se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.994,739 572.427,356	2	386.992,374 572.429,651	3.296
2	386.992,374 572.429,651	3	386.971,039 572.414,992	25.886
3	386.971,039 572.414,992	4	386.935,92 572.390,861	42.611
4	386.935,92 572.390,861	5	386.916,867 572.377,769	23.118
5	386.916,867 572.377,769	6	386.905,133 572.369,707	14.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.905,133 572.369,707	7	386.907,802 572.367,621	3.387
7	386.907,802 572.367,621	8	386.973,468 572.412,74	79.673
8	386.973,468 572.412,74	9	386.975,275 572.413,982	2.193
9	386.975,275 572.413,982	1	386.994,739 572.427,356	23.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1128

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50965	813	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10838 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.25852/825, din 25/05/1998 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 101/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.101/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

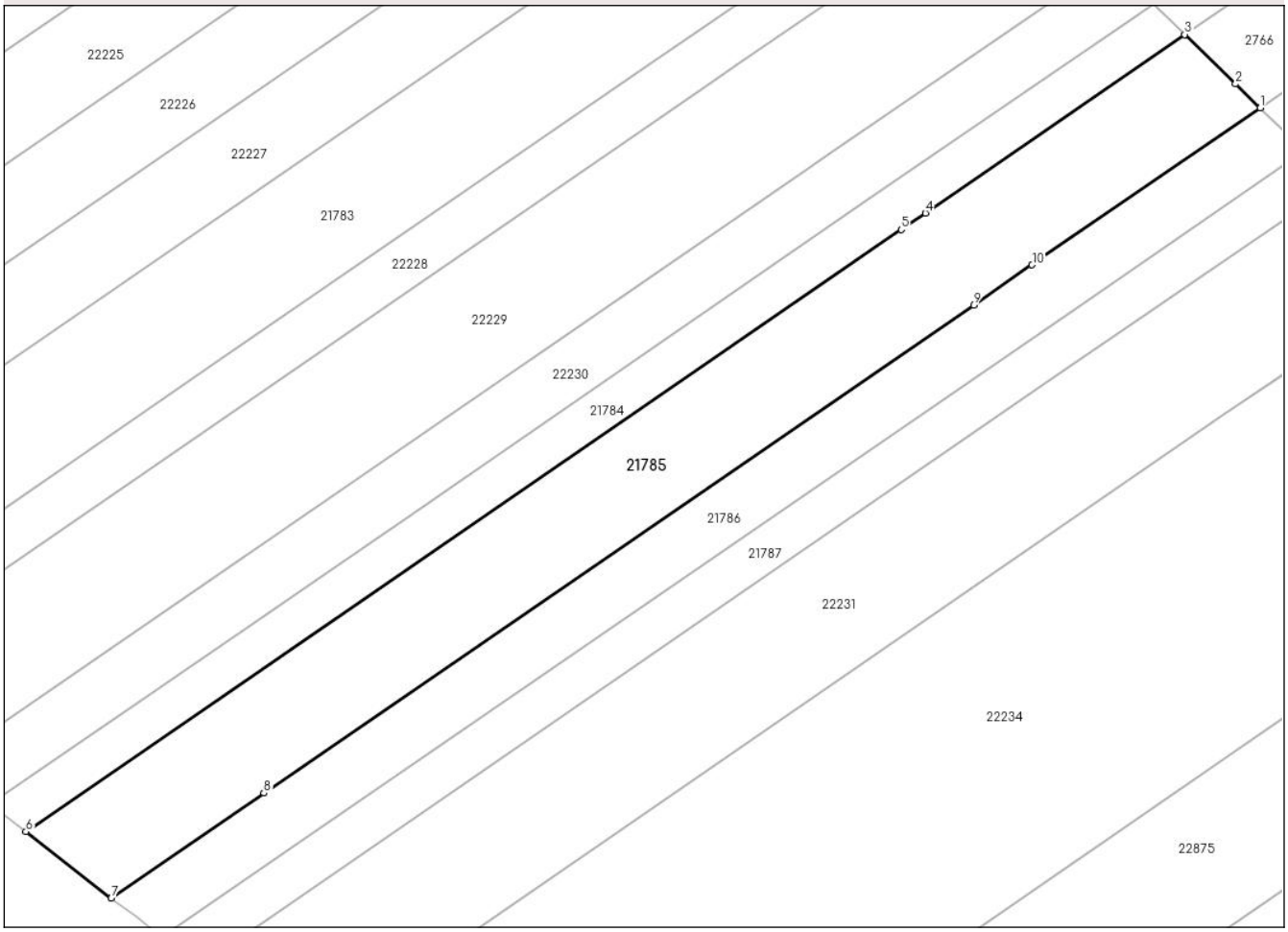
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50965	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	813	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.000,408 572.421,854	2	386.998,554 572.423,653	2.583
2	386.998,554 572.423,653	3	386.994,739 572.427,356	5.317
3	386.994,739 572.427,356	4	386.975,275 572.413,982	23.616
4	386.975,275 572.413,982	5	386.973,468 572.412,74	2.193
5	386.973,468 572.412,74	6	386.907,802 572.367,621	79.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.907,802 572.367,621	7	386.914,2 572.362,62	8.121
7	386.914,2 572.362,62	8	386.925,672 572.370,503	13.919
8	386.925,672 572.370,503	9	386.978,902 572.407,078	64.585
9	386.978,902 572.407,078	10	386.983,29 572.410,092	5.323
10	386.983,29 572.410,092	1	387.000,408 572.421,854	20.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1132

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51074	475	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11230 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.128, din 15/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

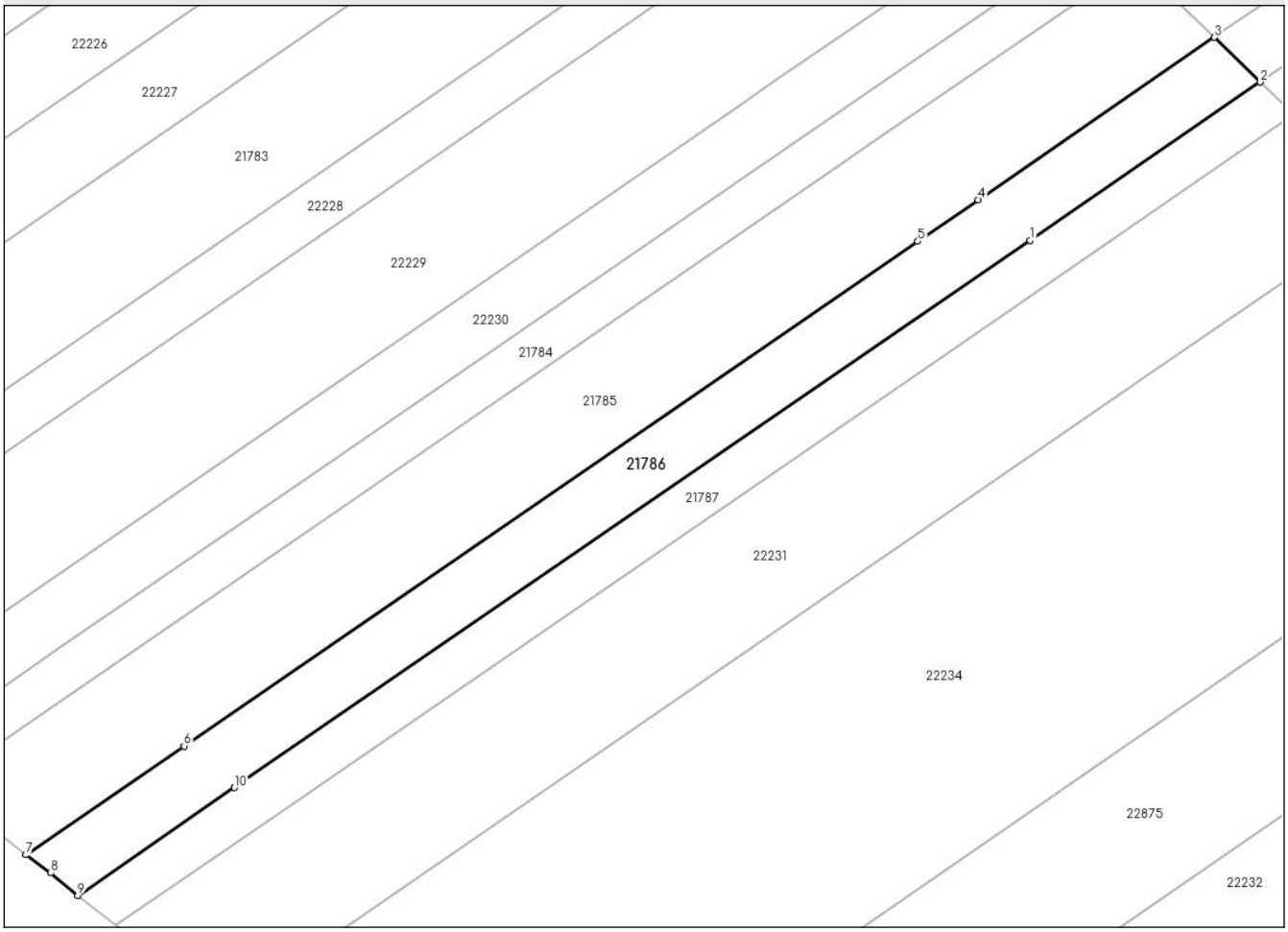
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51074	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	475	52/2	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.987,057 572.407,151	2	387.003,744 572.418,617	20.247
2	387.003,744 572.418,617	3	387.000,408 572.421,854	4.648
3	387.000,408 572.421,854	4	386.983,29 572.410,092	20.769
4	386.983,29 572.410,092	5	386.978,902 572.407,078	5.323
5	386.978,902 572.407,078	6	386.925,672 572.370,503	64.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.925,672 572.370,503	7	386.914,2 572.362,62	13.919
7	386.914,2 572.362,62	8	386.915,987 572.361,304	2.219
8	386.915,987 572.361,304	9	386.917,965 572.359,678	2.561
9	386.917,965 572.359,678	10	386.929,328 572.367,485	13.786
10	386.929,328 572.367,485	1	386.987,057 572.407,151	70.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1136

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50812	346	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8583 / 30/04/2010		
Act Administrativ nr. 463, din 20/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

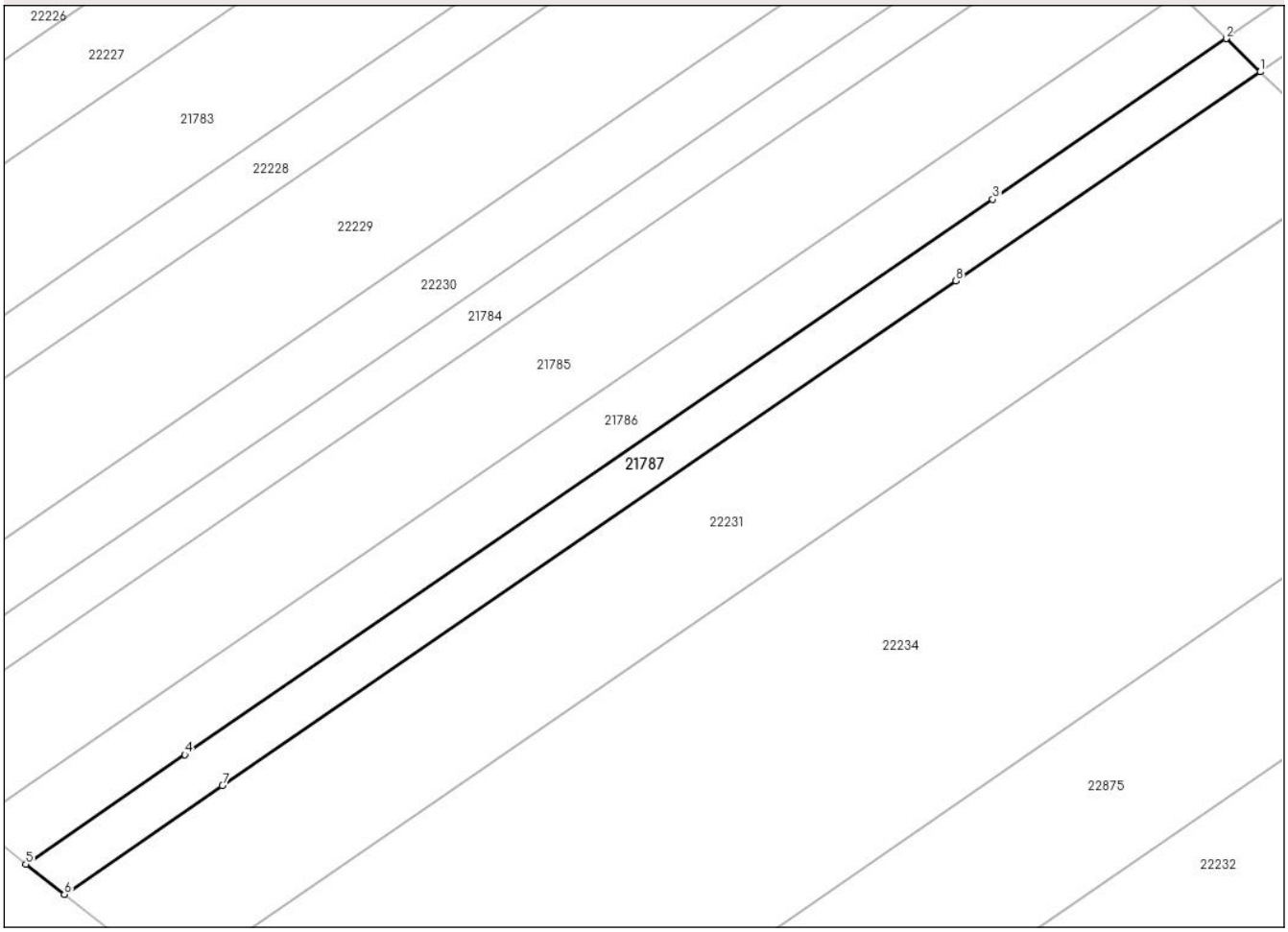
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50812	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	346	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.006,184 572.416,248	2	387.003,744 572.418,617	3.401
2	387.003,744 572.418,617	3	386.987,057 572.407,151	20.247
3	386.987,057 572.407,151	4	386.929,328 572.367,485	70.043
4	386.929,328 572.367,485	5	386.917,965 572.359,678	13.786
5	386.917,965 572.359,678	6	386.920,72 572.357,525	3.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.920,72 572.357,525	7	386.932,003 572.365,278	13.69
7	386.932,003 572.365,278	8	386.984,44 572.401,308	63.623
8	386.984,44 572.401,308	1	387.006,184 572.416,248	26.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1222

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50973	1.669	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10836 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. 106, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 106/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/521/05-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ,act administrativ nr. 106/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.106/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act notarial nr. 207/16-05-1998 emis de BNP FELEZAU EMIL; act notarial nr. 2652/14-09-2004 emis de BNP MOIGRADEANU LAURA;; act notarial nr. 207/16-05-1998 emis de BNP FELEZAU EMIL; act notarial nr. 2652/14-09-2004 emis de BNP MOIGRADEANU LAURA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

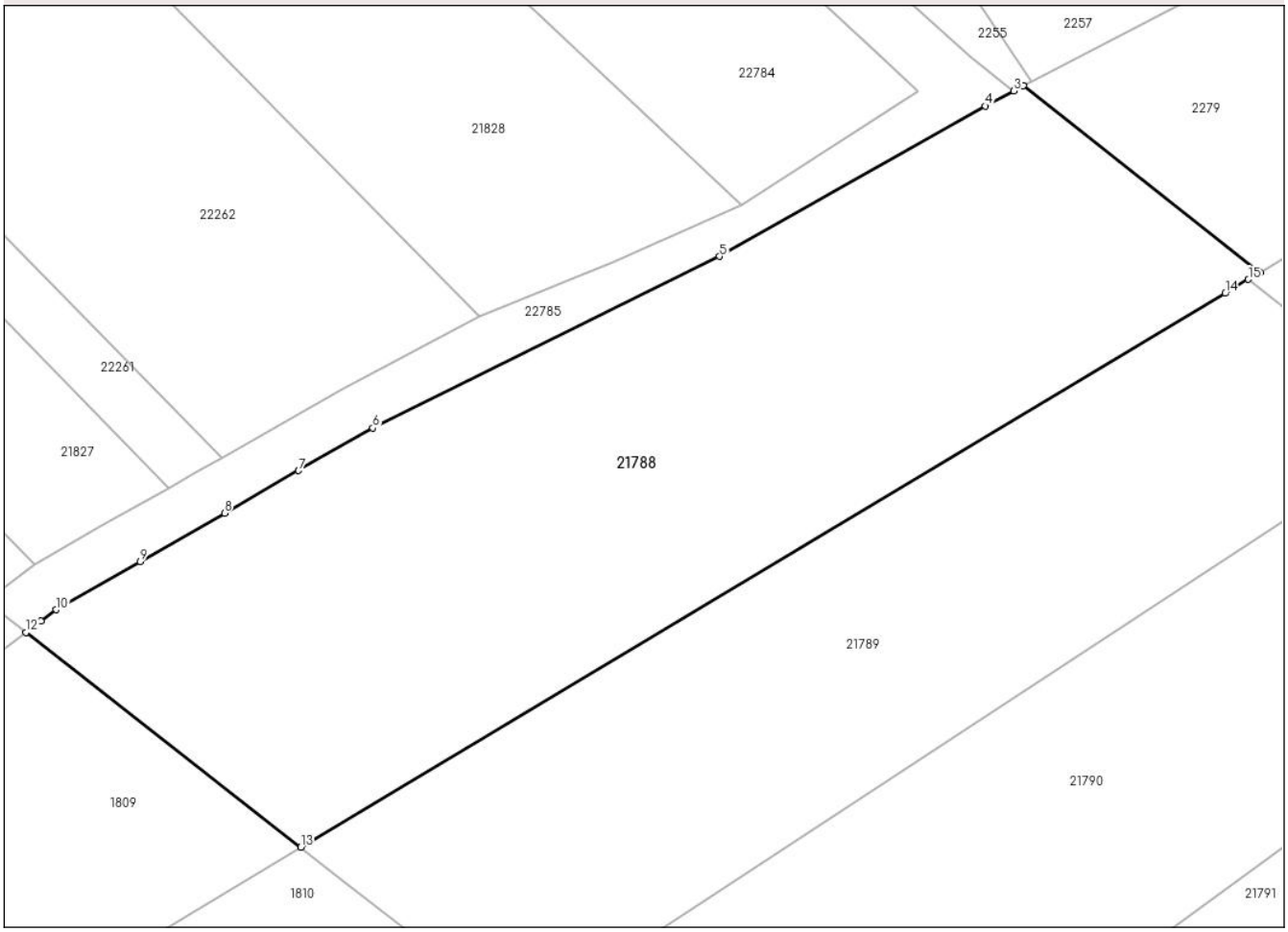
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50973	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.669	36	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.591,765 571.926,249	2	387.575,277 571.939,227	20.983
2	387.575,277 571.939,227	3	387.574,586 571.938,865	0.78
3	387.574,586 571.938,865	4	387.572,61 571.937,826	2.233
4	387.572,61 571.937,826	5	387.554,097 571.927,352	21.271
5	387.554,097 571.927,352	6	387.529,939 571.915,407	26.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.529,939 571.915,407	7	387.524,772 571.912,446	5.955
7	387.524,772 571.912,446	8	387.519,604 571.909,484	5.957
8	387.519,604 571.909,484	9	387.513,74 571.906,124	6.758
9	387.513,74 571.906,124	10	387.507,877 571.902,763	6.758
10	387.507,877 571.902,763	11	387.506,824 571.901,974	1.316
11	387.506,824 571.901,974	12	387.505,771 571.901,185	1.316
12	387.505,771 571.901,185	13	387.524,921 571.886,251	24.285
13	387.524,921 571.886,251	14	387.589,314 571.924,783	75.041
14	387.589,314 571.924,783	15	387.590,941 571.925,756	1.896
15	387.590,941 571.925,756	1	387.591,765 571.926,249	0.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1227

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51127	1.283	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafaţă de 1282,76 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11472 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.190, din 21/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 190/21-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/562/12-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 2) **COMPANIEI NAŢIONALE DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

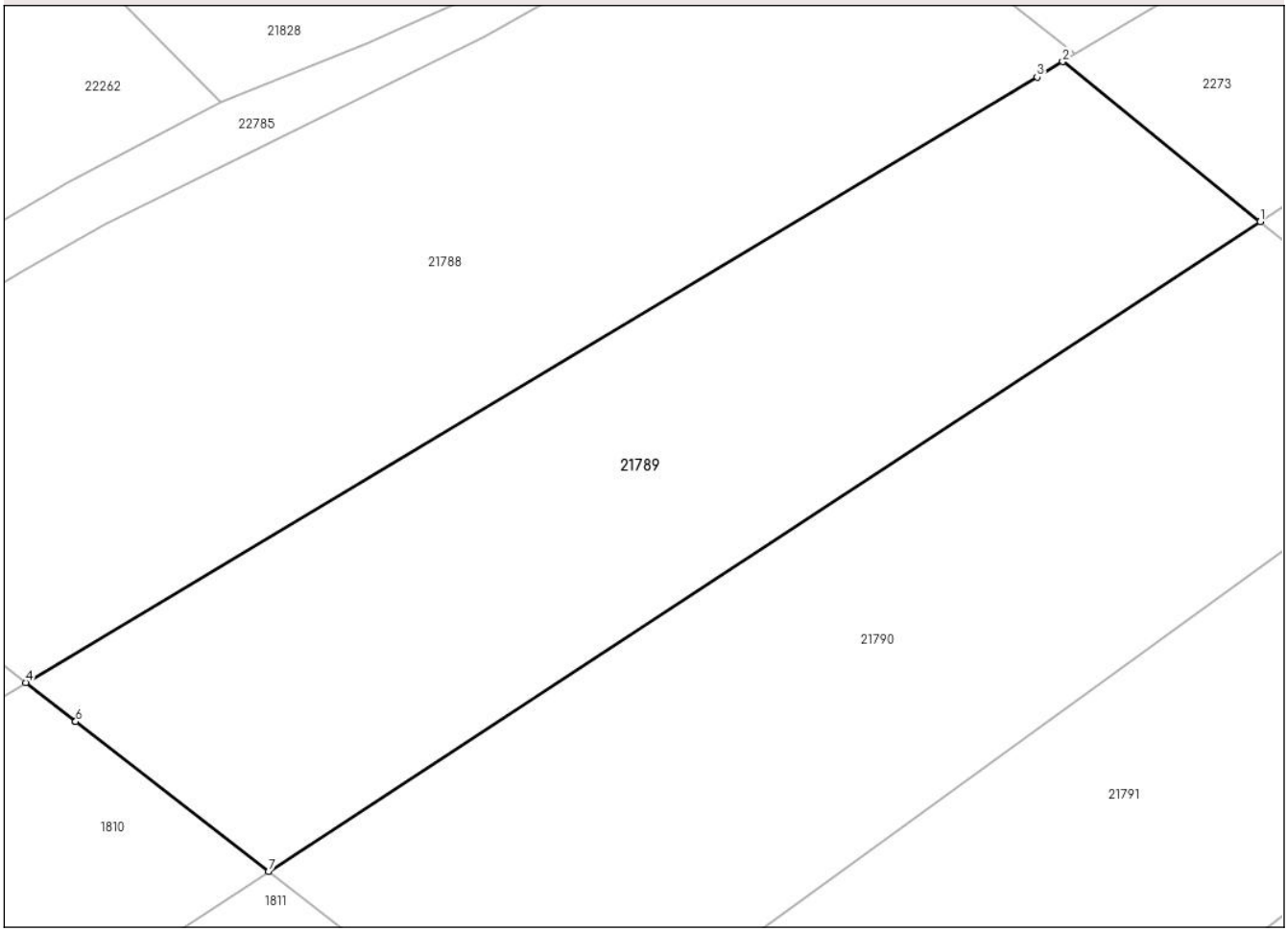
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51127	1.283	Arabil în suprafaţă de 1282,76 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.283	-	-	-	Arabil în suprafaţă de 1282,76 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.603,526 571.915,582	2	387.590,941 571.925,756	16.183
2	387.590,941 571.925,756	3	387.589,314 571.924,783	1.896
3	387.589,314 571.924,783	4	387.524,921 571.886,251	75.041
4	387.524,921 571.886,251	5	387.528,056 571.883,806	3.976
5	387.528,056 571.883,806	6	387.528,095 571.883,776	0.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.528,095 571.883,776	7	387.540,382 571.874,254	15.545
7	387.540,382 571.874,254	1	387.603,526 571.915,582	75.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1232

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50975	1.453	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10837 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/475, din 20/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 105/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.105/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA,act administrativ nr. 105/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27695/475/20-08-1996 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 207/16-12-1998 emis de BNP FELEZAU EMIL;; act notarial nr. 207/16-12-1998 emis de BNP FELEZAU EMIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

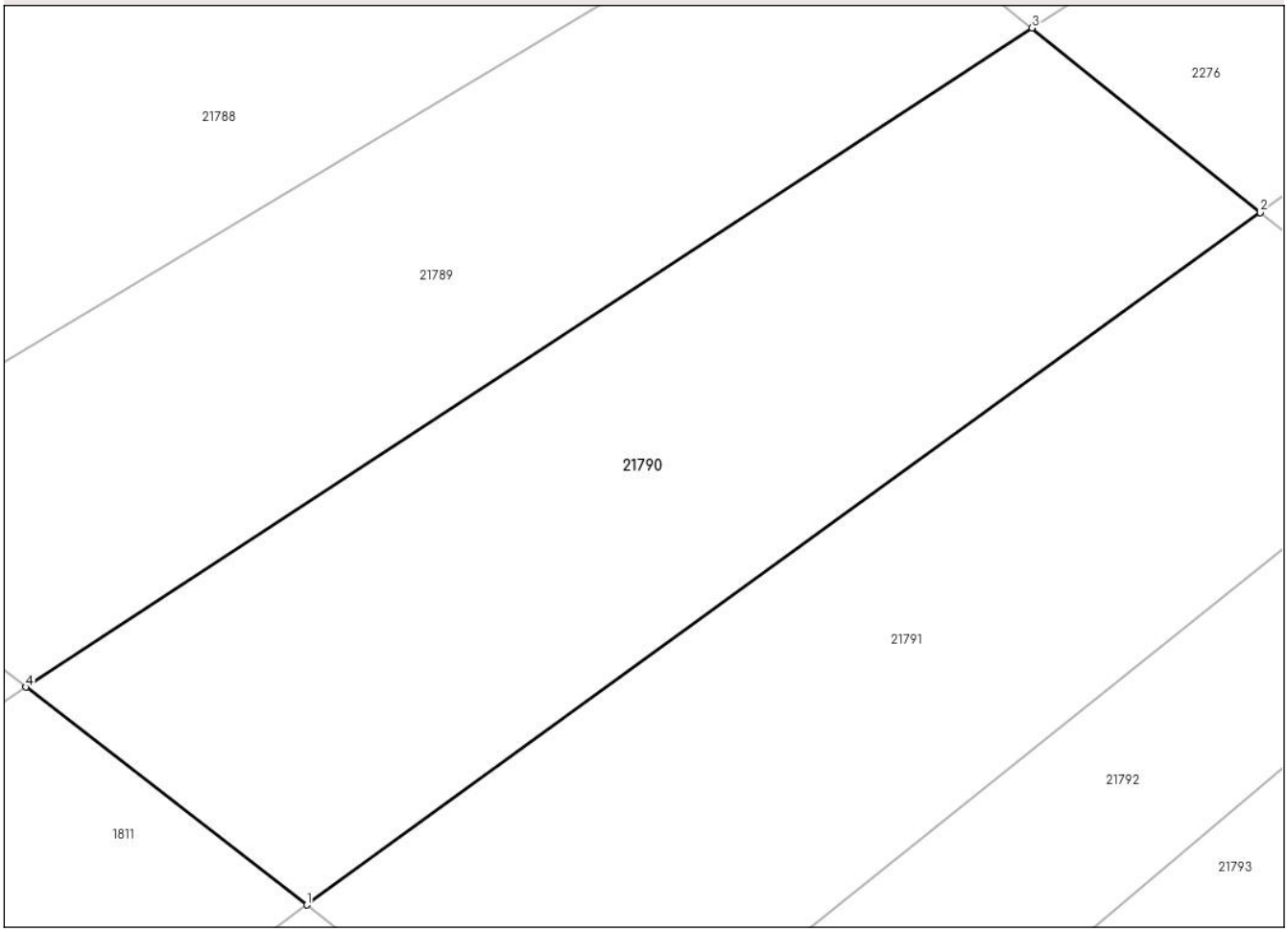
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50975	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.453	36	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.558,007 571.860,597	2	387.617,856 571.903,999	73.93
2	387.617,856 571.903,999	3	387.603,526 571.915,582	18.426
3	387.603,526 571.915,582	4	387.540,382 571.874,254	75.466
4	387.540,382 571.874,254	1	387.558,007 571.860,597	22.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1237

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50659	1.389	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4866 / 12/03/2010		
Act Administrativ nr. 316, din 12/10/2004 emis de CONS LOC CIURILA (procesul verbal nr. 316/2004, Titlul de Proprietate nr. 28014/615/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de admionistrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

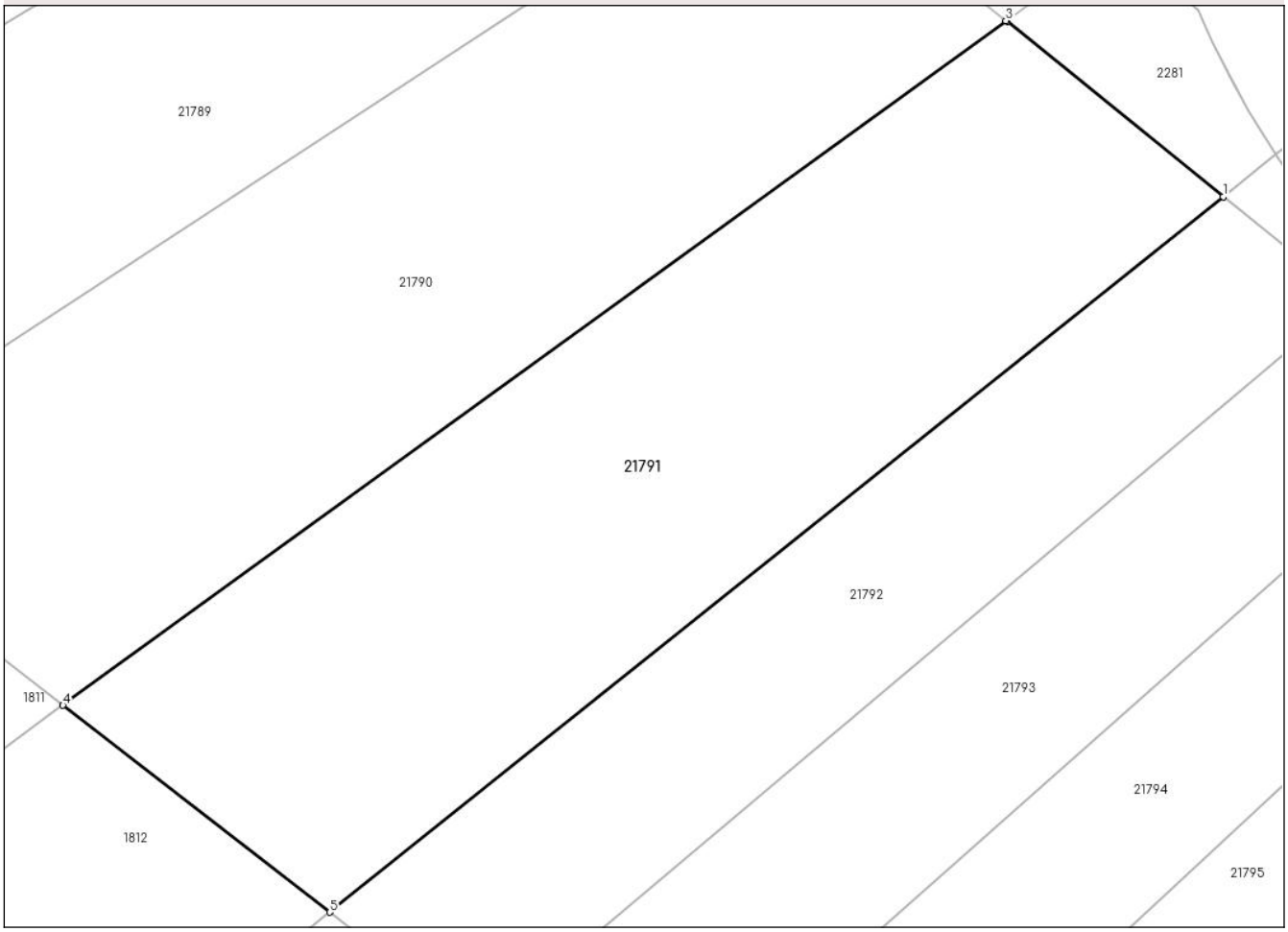
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50659	1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.389	36	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.631,654 571.892,844	2	387.617,924 571.903,944	17.656
2	387.617,924 571.903,944	3	387.617,856 571.903,999	0.087
3	387.617,856 571.903,999	4	387.558,007 571.860,597	73.93
4	387.558,007 571.860,597	5	387.574,937 571.847,478	21.418
5	387.574,937 571.847,478	1	387.631,654 571.892,844	72.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1242

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50780	Din acte: 792 Masurata: 795	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8078 / 27/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/454, din 15/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 378/22-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.378/22-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; hotarare judecatoreasca nr. 3405/13-10-2004 emis de JUDECATORIA TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

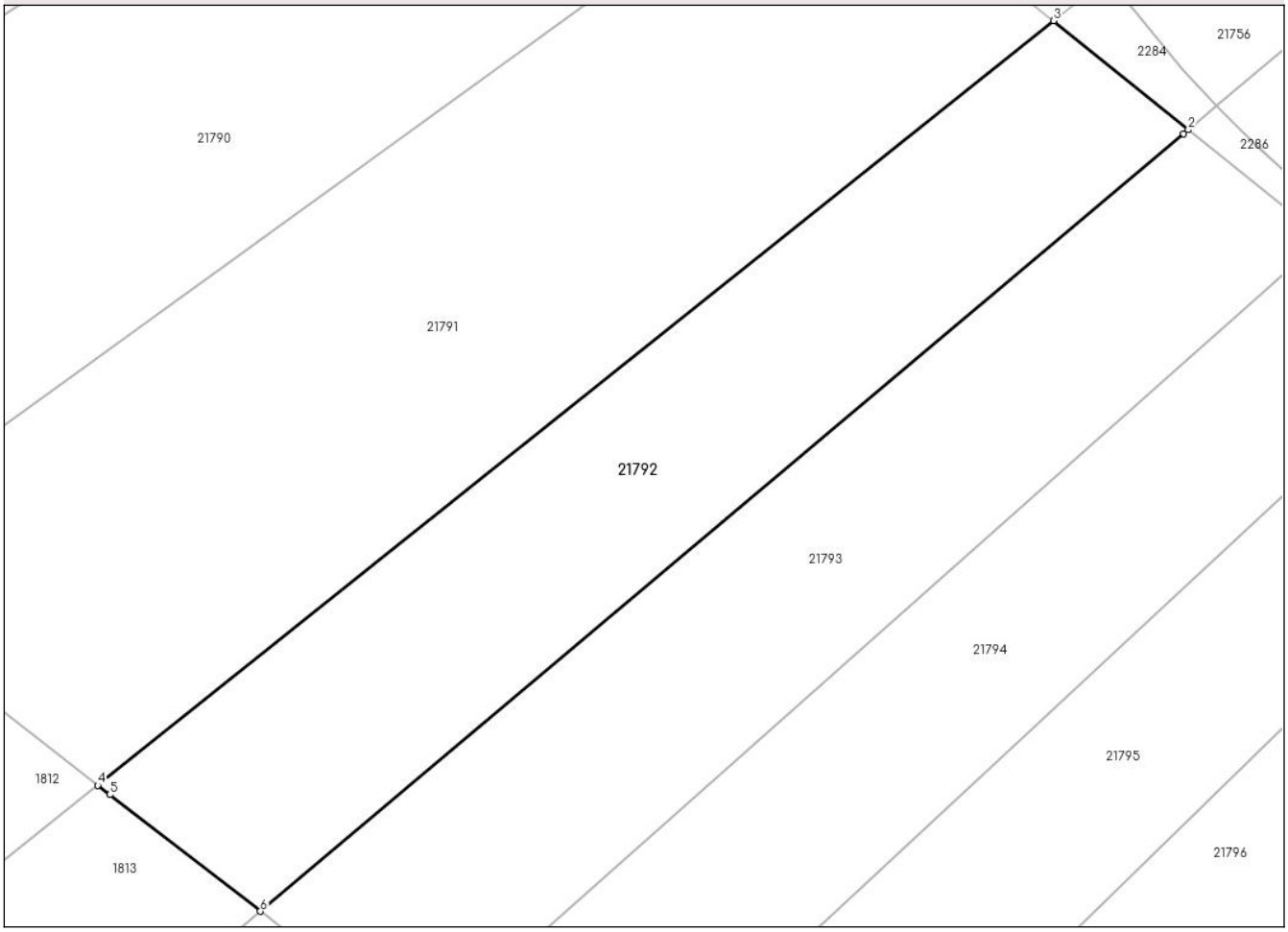
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50780	Din acte: 792 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	795	36	39/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.639,378 571.886,14	2	387.639,657 571.886,375	0.365
2	387.639,657 571.886,375	3	387.631,654 571.892,844	10.291
3	387.631,654 571.892,844	4	387.574,937 571.847,478	72.628
4	387.574,937 571.847,478	5	387.575,66 571.846,918	0.915
5	387.575,66 571.846,918	6	387.584,586 571.840,001	11.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.584,586 571.840,001	1	387.639,378 571.886,14	71.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1247

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50566	792	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5111 / 17/03/2010		
Act Normativ nr. 157, din 17/09/2004 emis de CONS LOC CIURILA (procesul verbal nr. 157/2004, Titlul de Proprietate nr. 3351/1843/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

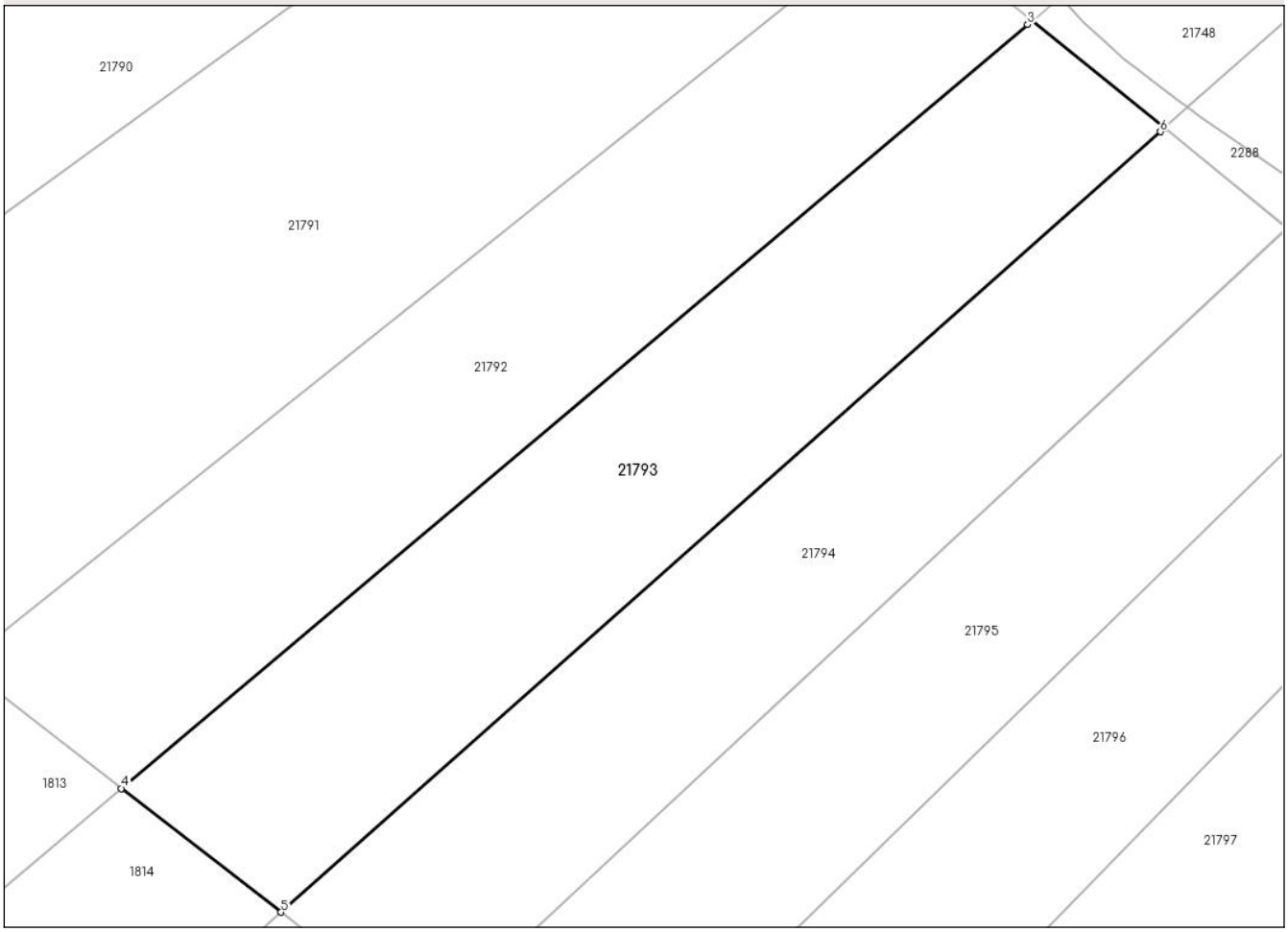
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50566	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	792	36	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.647,668 571.879,899	2	387.639,657 571.886,375	10.301
2	387.639,657 571.886,375	3	387.639,378 571.886,14	0.365
3	387.639,378 571.886,14	4	387.584,586 571.840,001	71.631
4	387.584,586 571.840,001	5	387.594,235 571.832,524	12.207
5	387.594,235 571.832,524	6	387.647,409 571.879,669	71.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.647,409 571.879,669	1	387.647,668 571.879,899	0.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1252

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50962	734	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10841 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.103, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 103/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/528/06-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

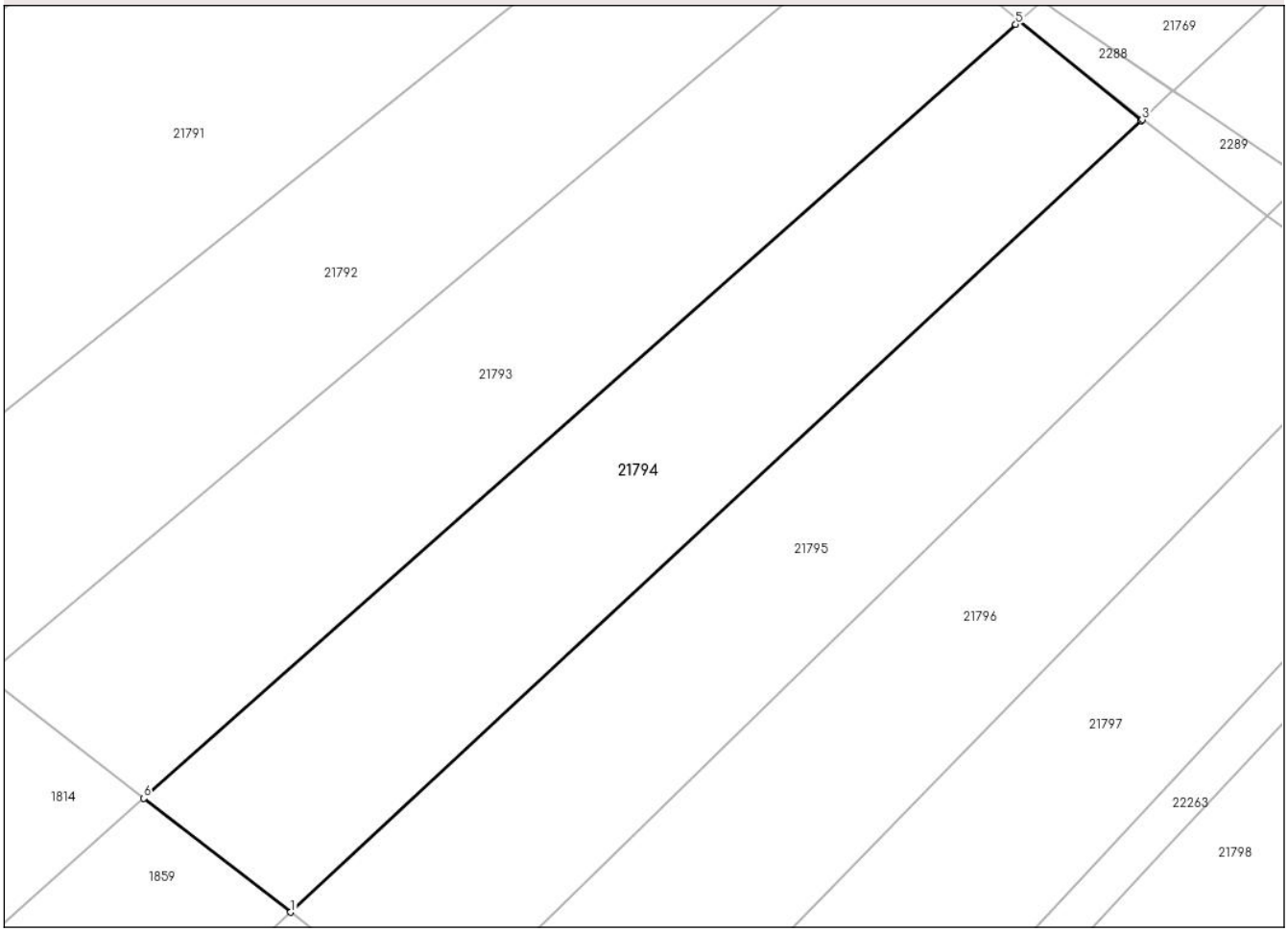
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50962	734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	734	36	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.603,191 571.825,584	2	387.655,069 571.873,82	70.838
2	387.655,069 571.873,82	3	387.655,125 571.873,872	0.076
3	387.655,125 571.873,872	4	387.647,668 571.879,899	9.588
4	387.647,668 571.879,899	5	387.647,409 571.879,669	0.347
5	387.647,409 571.879,669	6	387.594,235 571.832,524	71.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.594,235 571.832,524	1	387.603,191 571.825,584	11.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1257

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50864	733	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10531 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. P.V.212, din 23/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 212/23-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.3131/1557/29-03-2004 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 20/22-09-2004 emis de BNP STFEANIA FEURDEAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

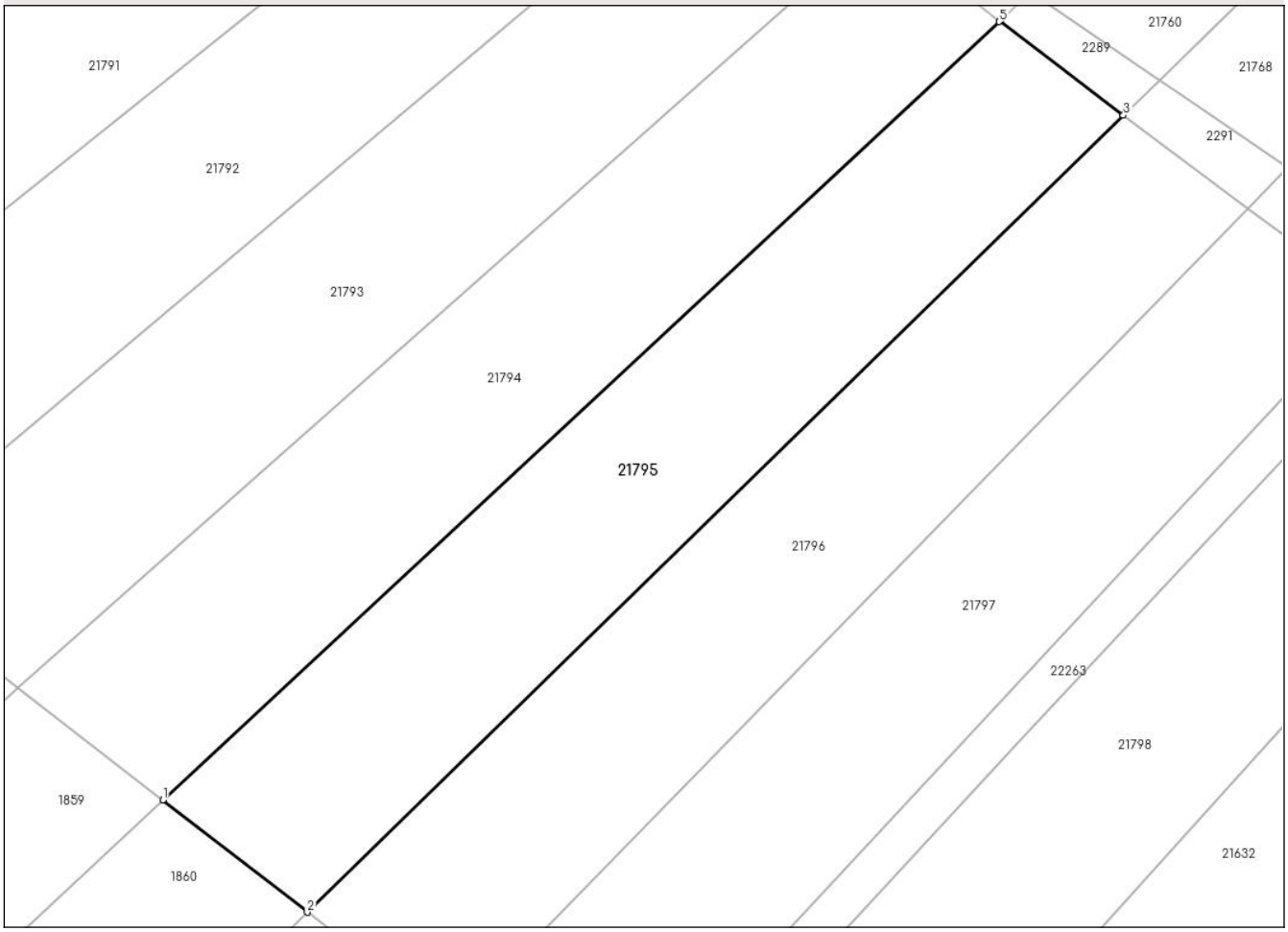
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50864	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	733	36	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.603,191 571.825,584	2	387.612,146 571.818,645	11.329
2	387.612,146 571.818,645	3	387.662,767 571.868,012	70.707
3	387.662,767 571.868,012	4	387.655,125 571.873,872	9.63
4	387.655,125 571.873,872	5	387.655,069 571.873,82	0.076
5	387.655,069 571.873,82	1	387.603,191 571.825,584	70.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1262

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50902	734	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10602 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. 269, din 28/09/2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA (act administrativ nr. P.V.269/28-09-2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/537/08-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 12/07-02-2001 emis de BNP MORA RODICA MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

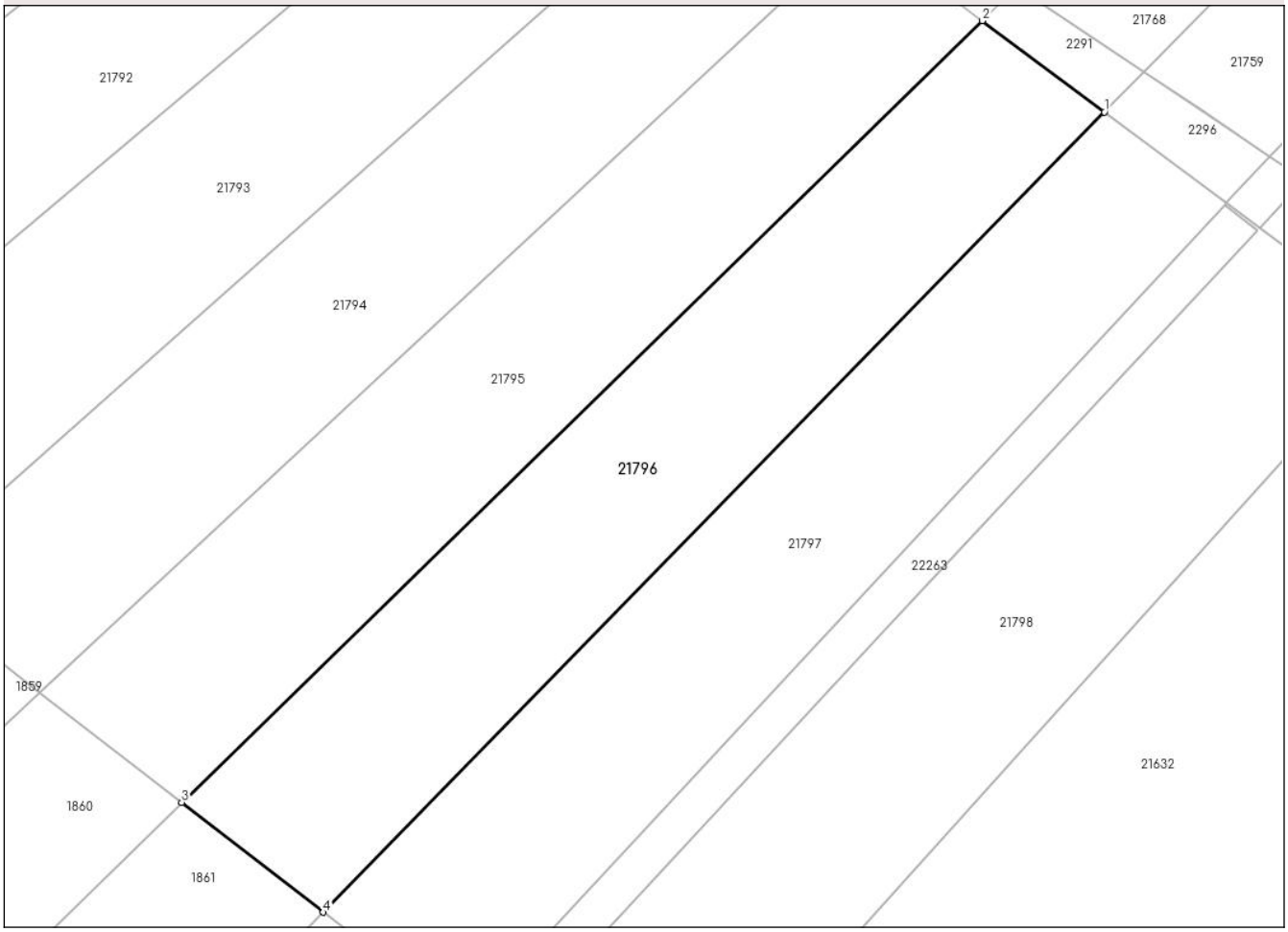
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50902	734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	734	36	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.670,498 571.862,248	2	387.662,767 571.868,012	9.643
2	387.662,767 571.868,012	3	387.612,146 571.818,645	70.707
3	387.612,146 571.818,645	4	387.621,101 571.811,705	11.329
4	387.621,101 571.811,705	1	387.670,498 571.862,248	70.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1267

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50739	735	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7902 / 23/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/457, din 16/06/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 309/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.309/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

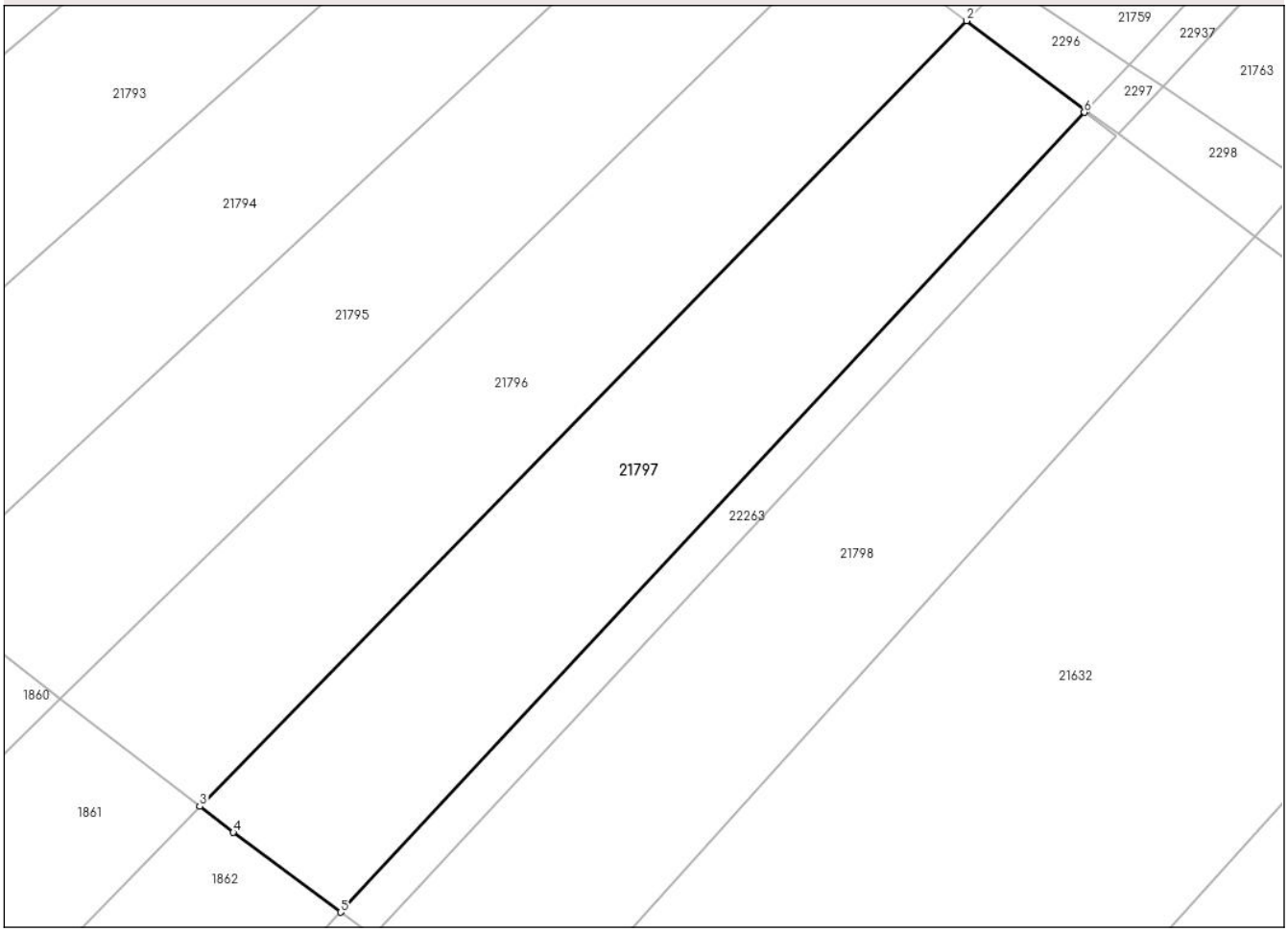
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50739	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	735	36	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.678,221 571.856,49	2	387.670,498 571.862,248	9.634
2	387.670,498 571.862,248	3	387.621,101 571.811,705	70.673
3	387.621,101 571.811,705	4	387.623,263 571.810,03	2.735
4	387.623,263 571.810,03	5	387.630,171 571.804,891	8.61
5	387.630,171 571.804,891	6	387.678,088 571.856,347	70.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.678,088 571.856,347	1	387.678,221 571.856,49	0.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1277

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51189	809	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12059 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 537, din 31/01/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA ((TP 3243/1632/2004););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAŢIONALE DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

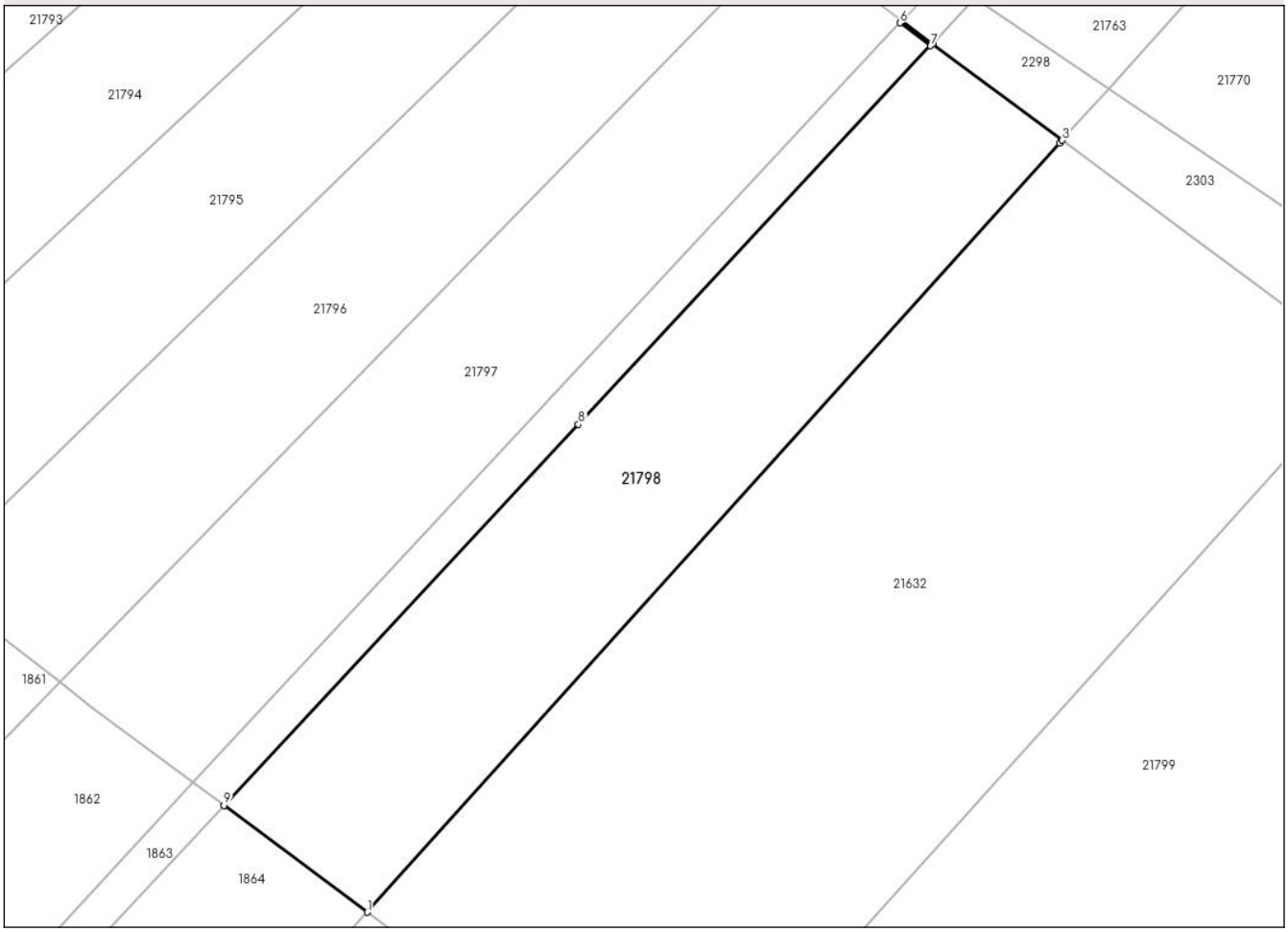
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51189	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	809	36	50/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.641,97 571.796,115	2	387.688,909 571.848,203	70.117
2	387.688,909 571.848,203	3	387.689,08 571.848,394	0.256
3	387.689,08 571.848,394	4	387.680,294 571.854,944	10.959
4	387.680,294 571.854,944	5	387.678,221 571.856,49	2.586
5	387.678,221 571.856,49	6	387.678,088 571.856,347	0.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.678,088 571.856,347	7	387.680,15 571.854,79	2.584
7	387.680,15 571.854,79	8	387.656,27 571.829,146	35.041
8	387.656,27 571.829,146	9	387.632,246 571.803,348	35.252
9	387.632,246 571.803,348	1	387.641,97 571.796,115	12.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1287

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50793	3.435	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8198 / 28/04/2010		
Act Administrativ nr. 418, din 29/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

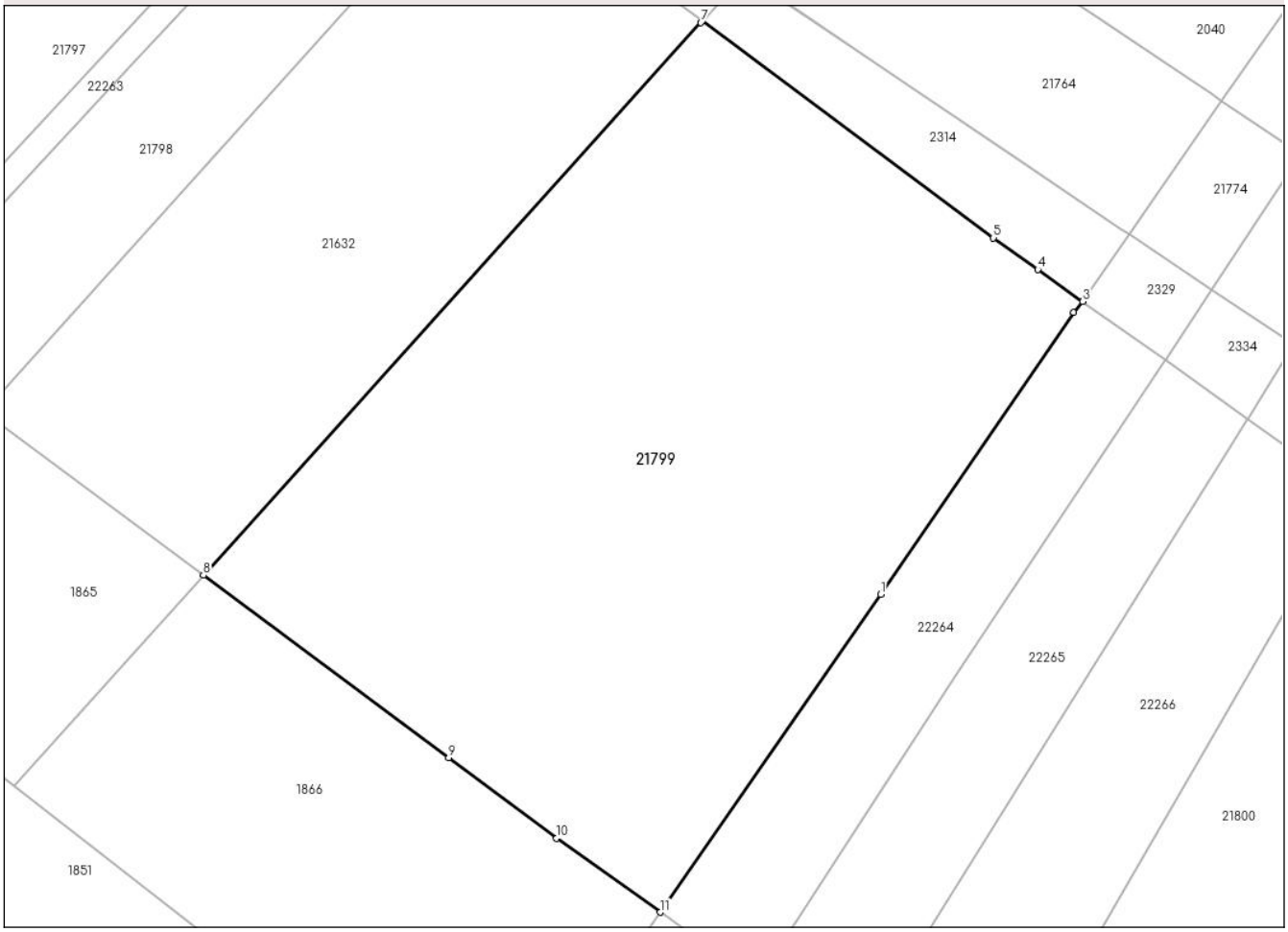
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50793	3.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.435	36	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.726,622 571.778,883	2	387.744,831 571.805,432	32.193
2	387.744,831 571.805,432	3	387.745,684 571.806,479	1.351
3	387.745,684 571.806,479	4	387.741,431 571.809,505	5.219
4	387.741,431 571.809,505	5	387.737,251 571.812,479	5.13
5	387.737,251 571.812,479	6	387.709,796 571.832,948	34.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.709,796 571.832,948	7	387.709,636 571.832,771	0.239
7	387.709,636 571.832,771	8	387.662,705 571.780,691	70.106
8	387.662,705 571.780,691	9	387.685,844 571.763,479	28.838
9	387.685,844 571.763,479	10	387.696,036 571.755,898	12.703
10	387.696,036 571.755,898	11	387.705,816 571.748,939	12.003
11	387.705,816 571.748,939	1	387.726,622 571.778,883	36.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1307

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51093	2.752	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11221 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. 119, din 15/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 119/15-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA,act administrativ nr. 119/15-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/580/08-01-1997 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 2621/10-09-2004 emis de BNP LAURA MOIGRADEAN;; act administrativ nr. T.P.27784/580/08-01-1997 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 2621/10-09-2004 emis de BNP LAURA MOIGRADEAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

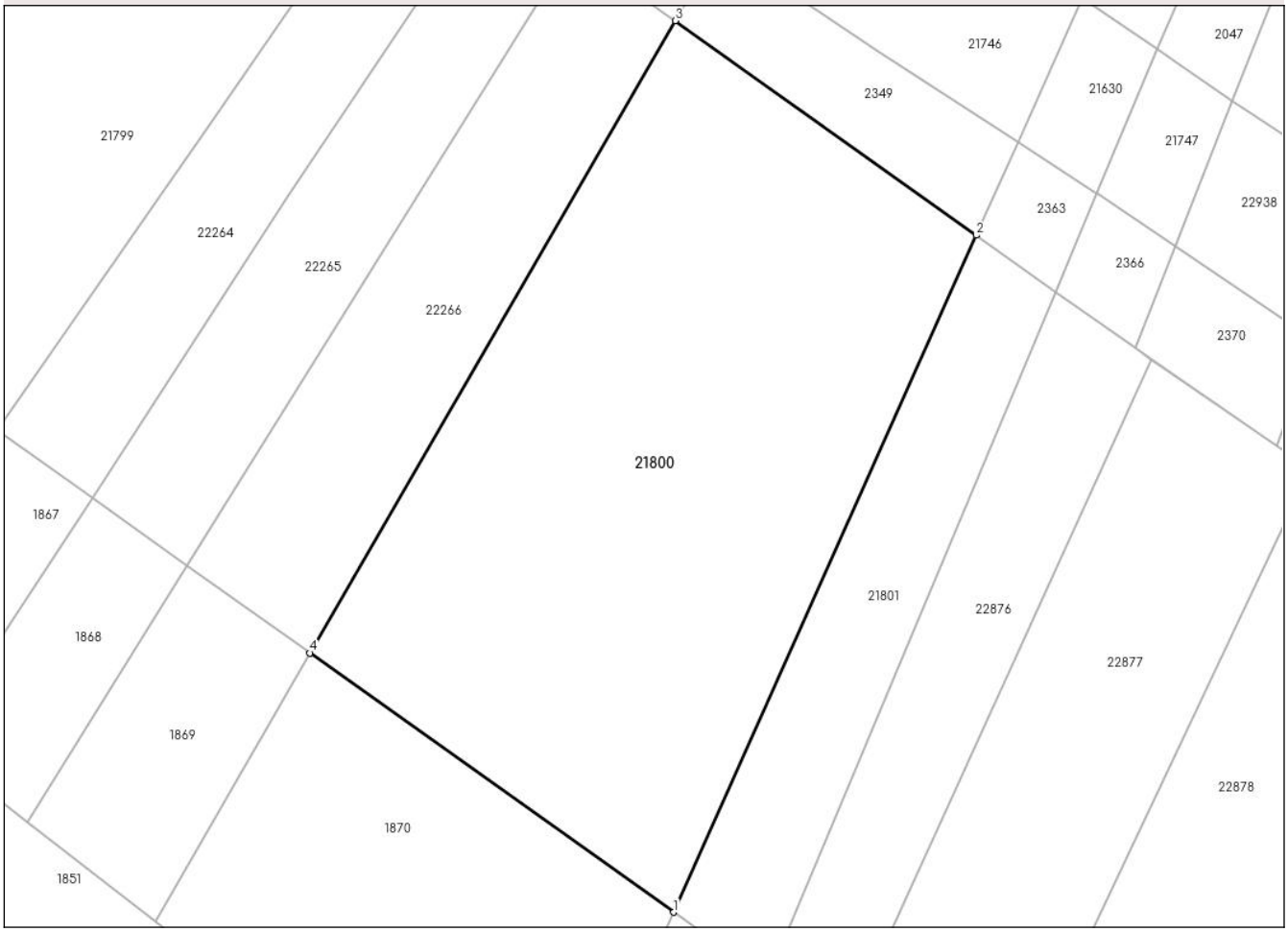
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51093	2.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.752	36	55	-	suprafaţa din măsurători este de 2752,29mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.770,994 571.702,563	2	387.800,154 571.767,72	71.384
2	387.800,154 571.767,72	3	387.771,133 571.788,37	35.618
3	387.771,133 571.788,37	4	387.735,938 571.727,506	70.307
4	387.735,938 571.727,506	1	387.770,994 571.702,563	43.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50141	716	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40203 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. cm nr. 21, din 09/10/2023 emis de Pop Lenuta Anisoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMEŞ MIRCEA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMES DORIN-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEMEŞ RADU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

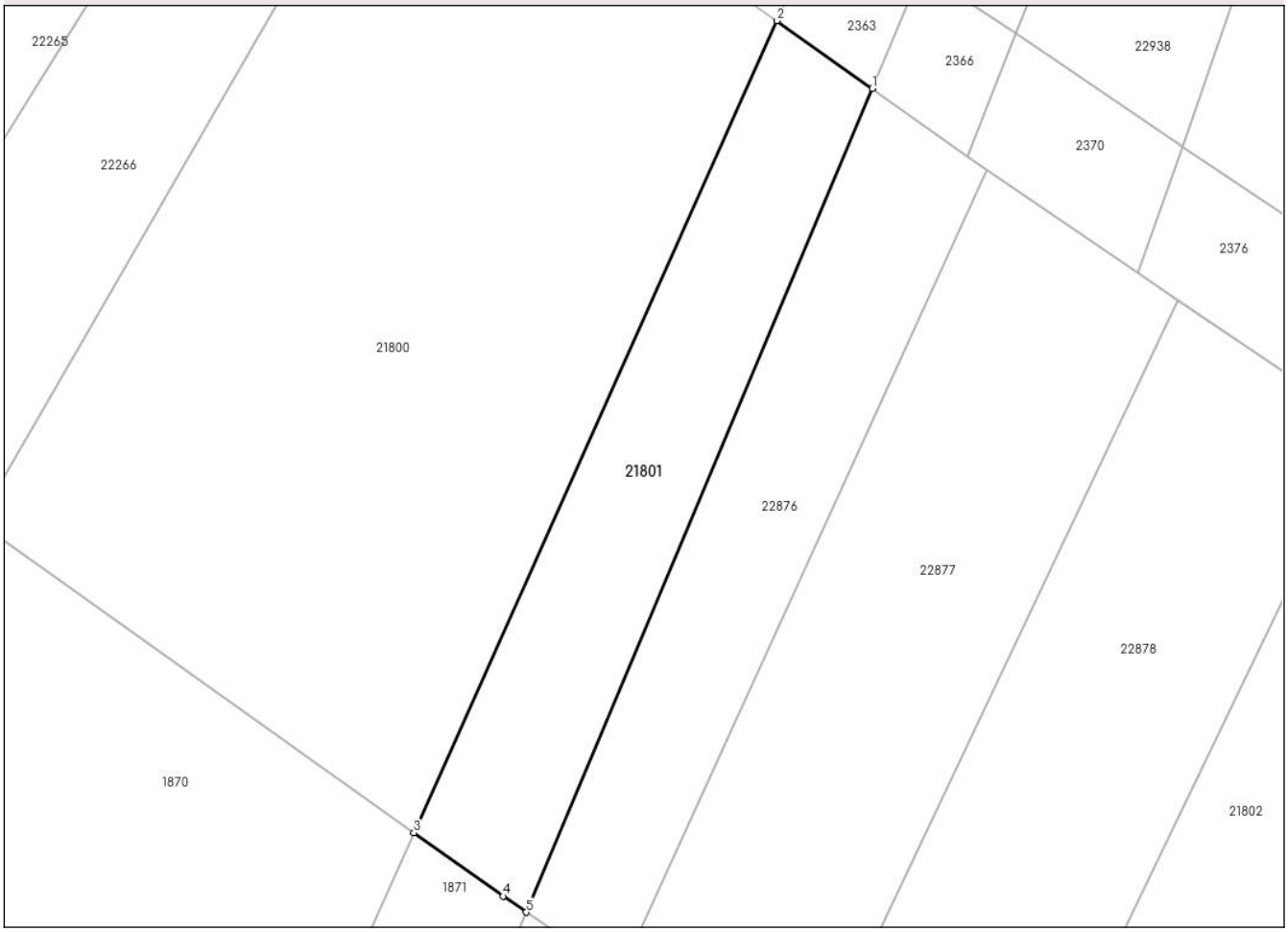
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50141	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	716	36	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.807,81 571.762,273	2	387.800,154 571.767,72	9.396
2	387.800,154 571.767,72	3	387.770,994 571.702,563	71.384
3	387.770,994 571.702,563	4	387.778,147 571.697,473	8.779
4	387.778,147 571.697,473	5	387.780,033 571.696,193	2.279
5	387.780,033 571.696,193	1	387.807,81 571.762,273	71.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1332

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51086	1.113	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11226 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. 133, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 133/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/564/12-02-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

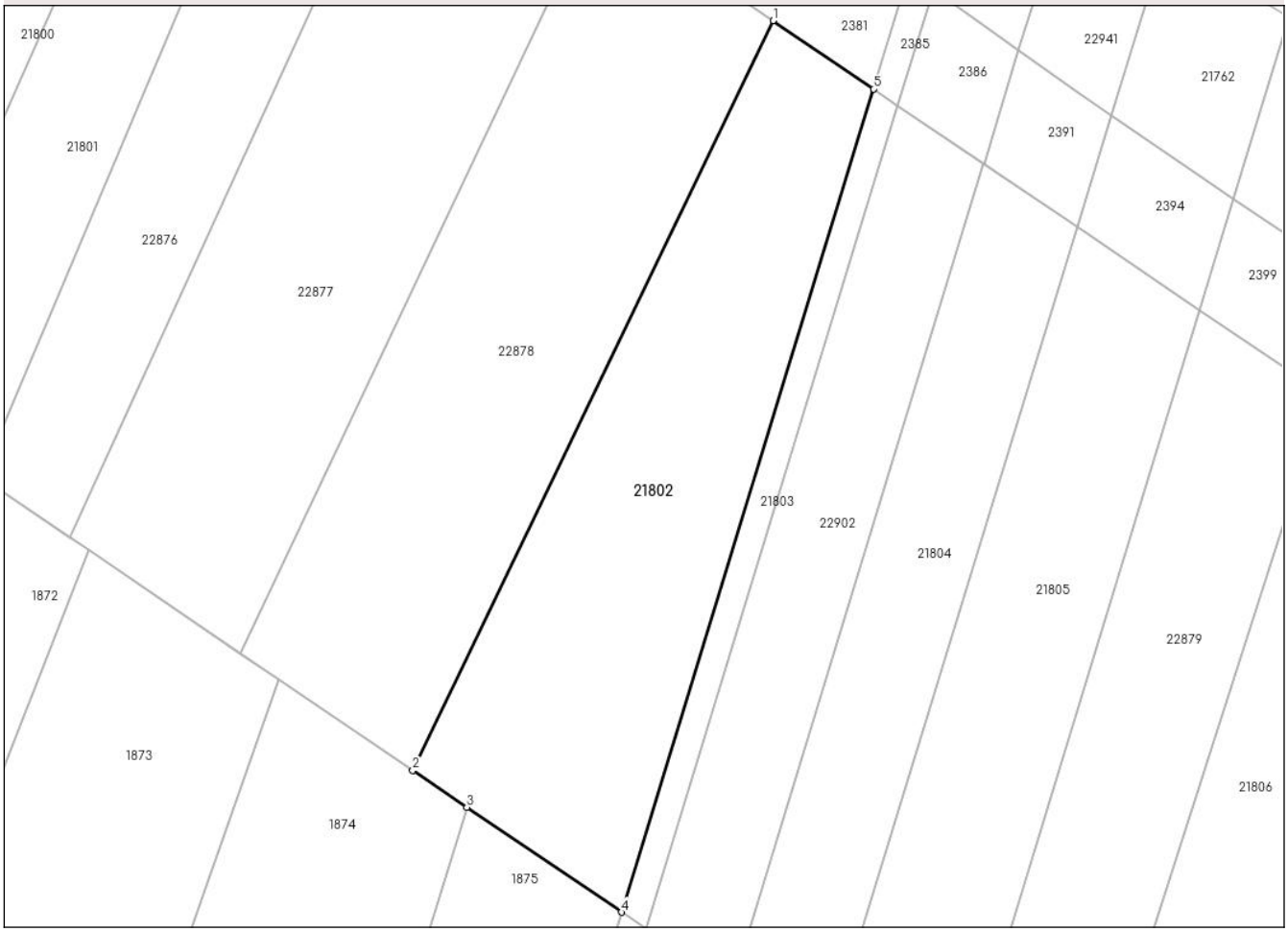
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51086	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.113	36	142	-	suprafața din măsurători este de 1112,80mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.847,388 571.735,077	2	387.816,704 571.671,309	70.766
2	387.816,704 571.671,309	3	387.821,319 571.668,177	5.577
3	387.821,319 571.668,177	4	387.834,474 571.659,25	15.898
4	387.834,474 571.659,25	5	387.855,943 571.729,272	73.239
5	387.855,943 571.729,272	1	387.847,388 571.735,077	10.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1337

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50745	177	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7899 / 23/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/566, din 12/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 305/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 305/11-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

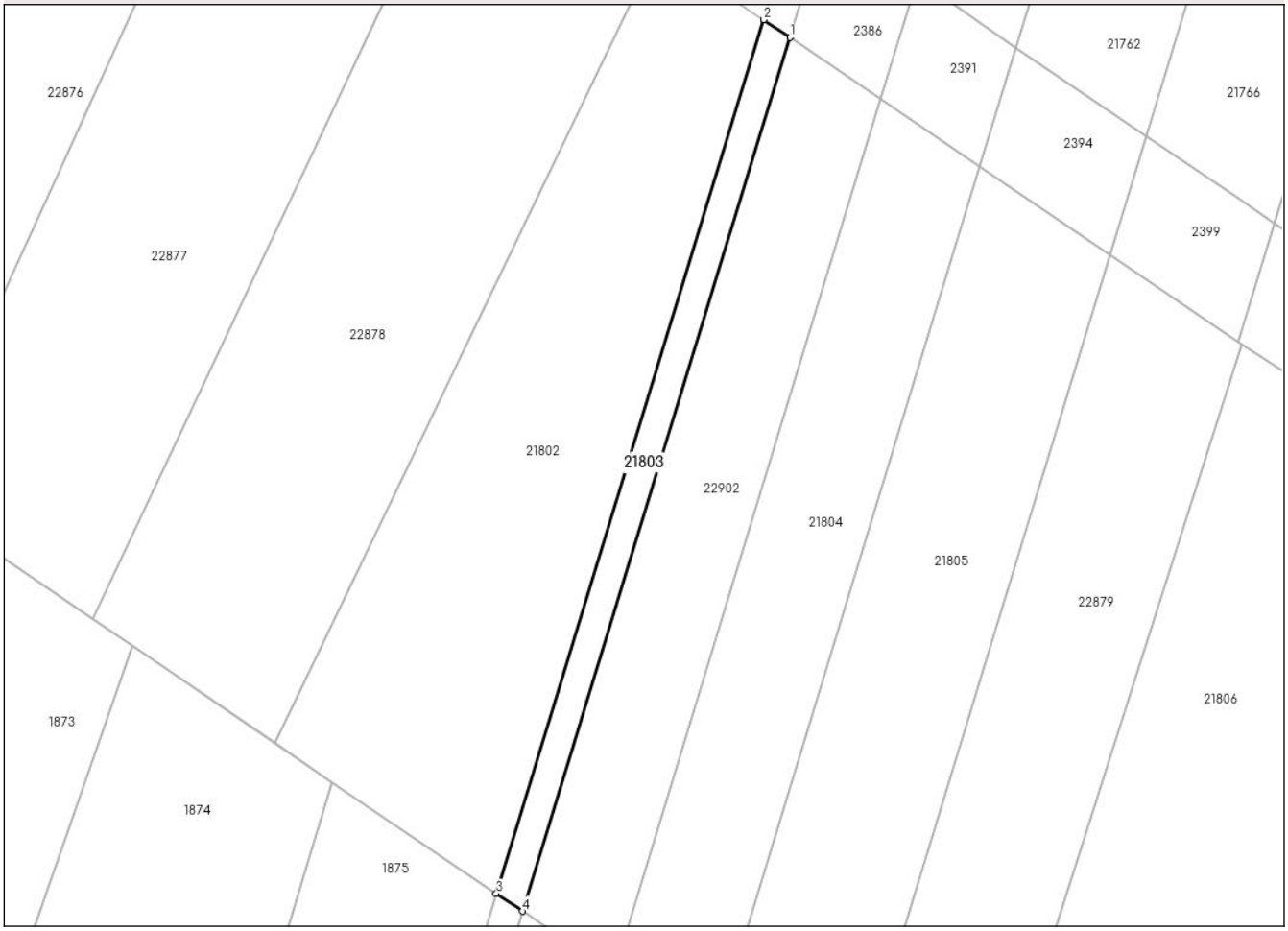
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50745	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	177	36	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.858,031 571.727,855	2	387.855,943 571.729,272	2.523
2	387.855,943 571.729,272	3	387.834,474 571.659,25	73.239
3	387.834,474 571.659,25	4	387.836,562 571.657,833	2.523
4	387.836,562 571.657,833	1	387.858,031 571.727,855	73.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1347

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51179	671	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 671,21 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12067 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 168, din 20/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 27695/464/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

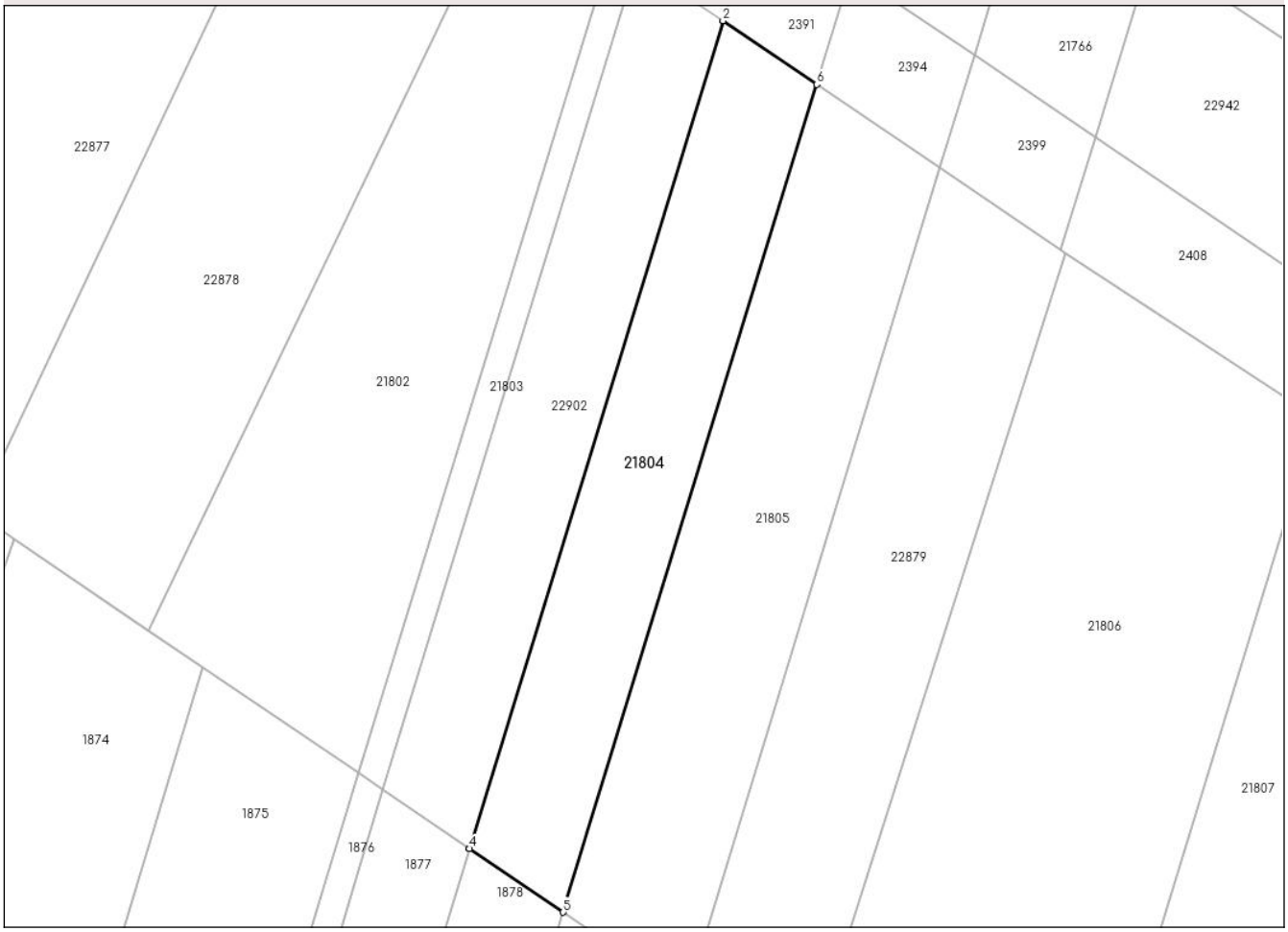
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51179	671	Arabil în suprafață de 671,21 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	671	36	134	-	Arabil în suprafață de 671,21 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.865,339 571.722,895	2	387.865,336 571.722,897	0.003
2	387.865,336 571.722,897	3	387.843,868 571.652,875	73.239
3	387.843,868 571.652,875	4	387.843,871 571.652,873	0.003
4	387.843,871 571.652,873	5	387.851,806 571.647,489	9.589
5	387.851,806 571.647,489	6	387.873,274 571.717,511	73.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.873,274 571.717,511	1	387.865,339 571.722,895	9.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1352

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50831	883	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8796 / 04/05/2010		
Act Notarial nr. 153, din 03/12/2004 emis de NP MORA RODICA MARIA (act administrativ nr. 491/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.491/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27784/504/02-12-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

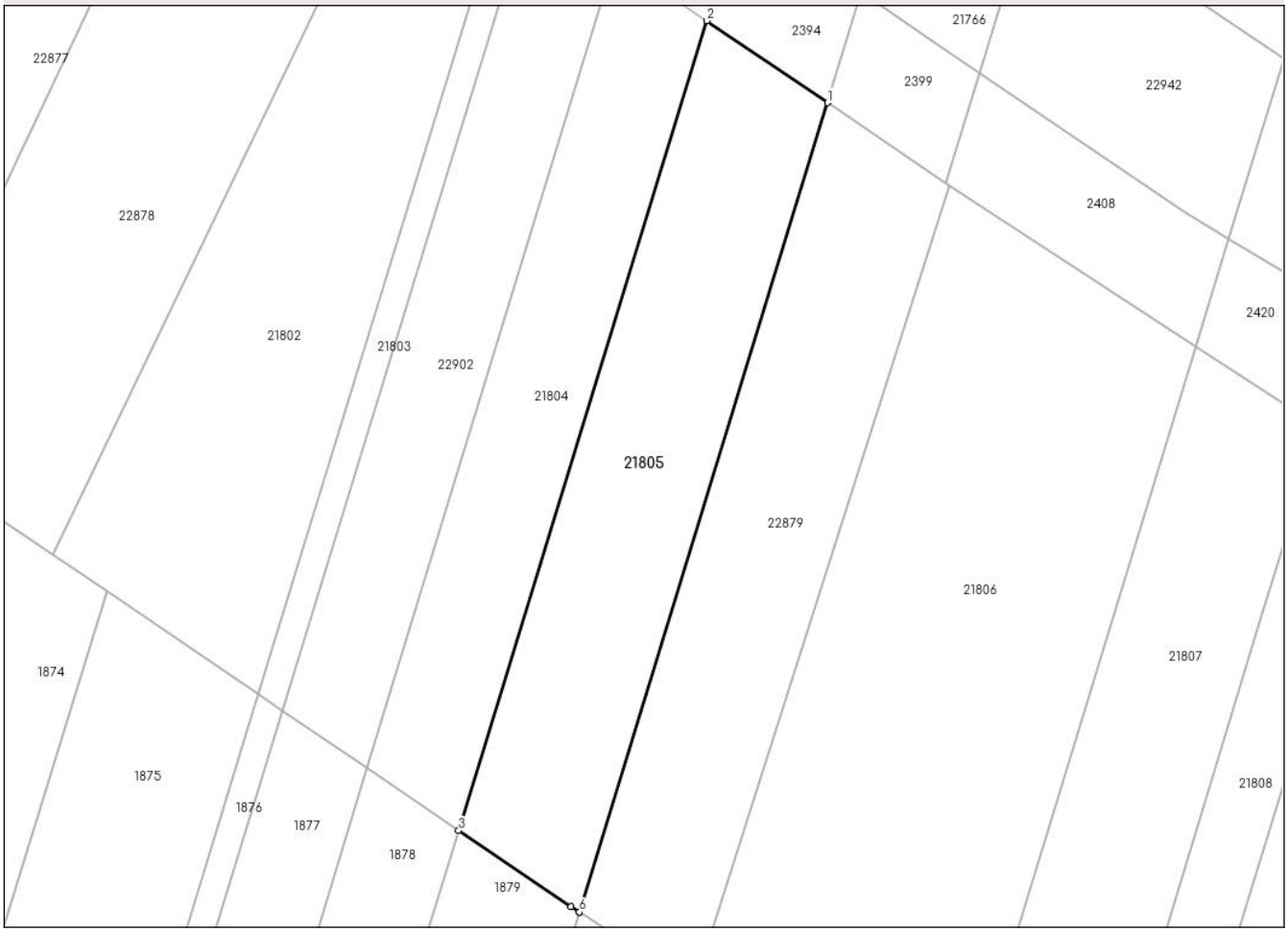
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50831	883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	883	36	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.883,715 571.710,426	2	387.873,274 571.717,511	12.618
2	387.873,274 571.717,511	3	387.851,806 571.647,489	73.239
3	387.851,806 571.647,489	4	387.861,536 571.640,886	11.759
4	387.861,536 571.640,886	5	387.862,252 571.640,422	0.853
5	387.862,252 571.640,422	6	387.862,255 571.640,431	0.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.862,255 571.640,431	1	387.883,715 571.710,426	73.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1362

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51123	Din acte: 1.809 Masurata: 1.810	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11404 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. 152, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 152/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27695/494/23-08-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

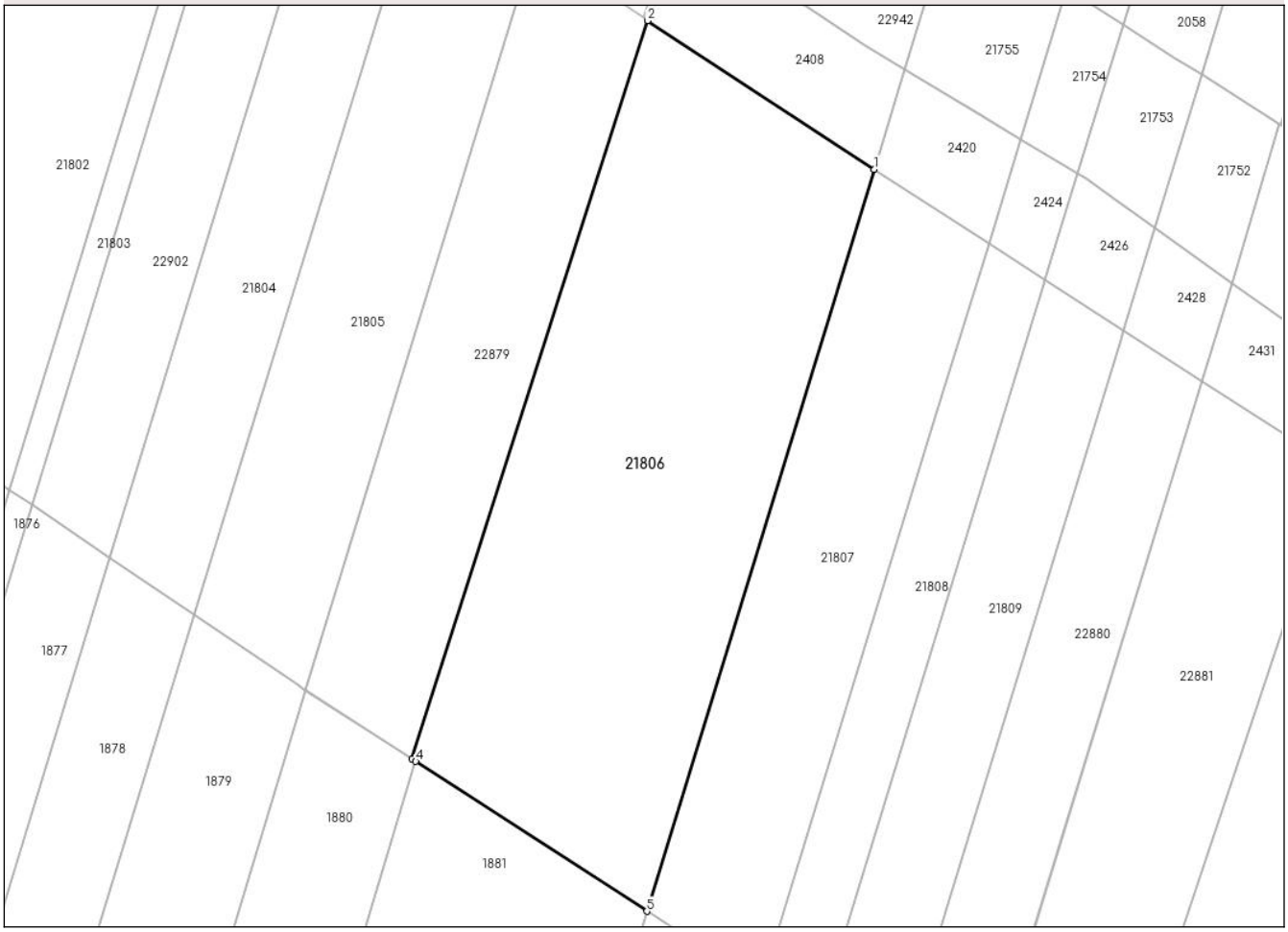
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51123	Din acte: 1.809 Masurata: 1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.915,579 571.689,295	2	387.894,322 571.703,236	25.421
2	387.894,322 571.703,236	3	387.872,195 571.633,977	72.708
3	387.872,195 571.633,977	4	387.872,564 571.633,738	0.439
4	387.872,564 571.633,738	5	387.894,239 571.619,689	25.83
5	387.894,239 571.619,689	1	387.915,579 571.689,295	72.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1367

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50639	896	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5110 / 17/03/2010		
Act Normativ nr. 163, din 18/09/2004 emis de CONS LOC CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S A**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

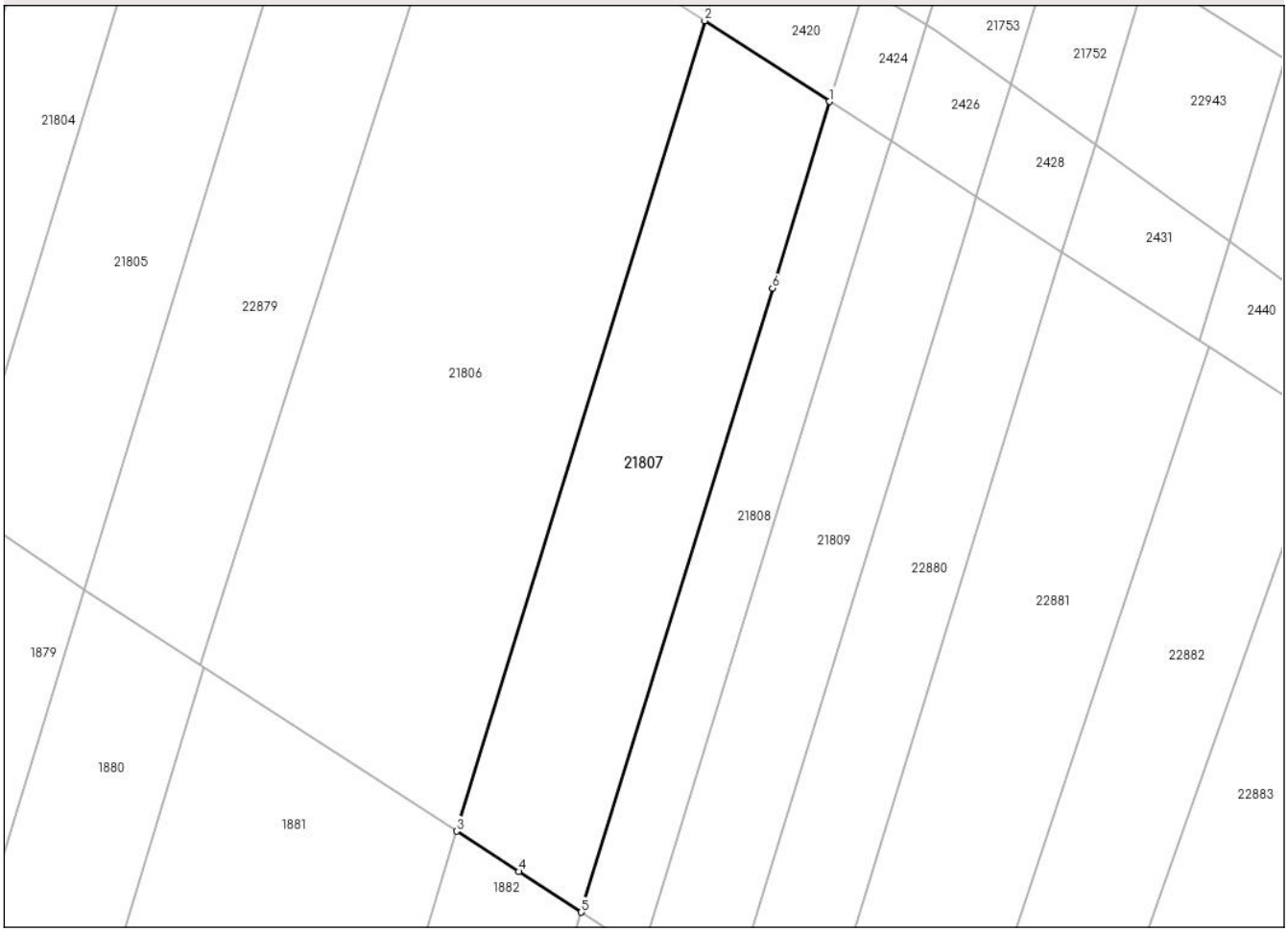
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50639	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	896	36	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.926,316 571.682,353	2	387.915,579 571.689,295	12.786
2	387.915,579 571.689,295	3	387.894,239 571.619,689	72.804
3	387.894,239 571.619,689	4	387.899,59 571.616,221	6.377
4	387.899,59 571.616,221	5	387.904,971 571.612,733	6.412
5	387.904,971 571.612,733	6	387.921,399 571.666,316	56.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.921,399 571.666,316	1	387.926,316 571.682,353	16.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1372

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51106	439	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11410 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. 143, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 143/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/852/29-05-1998 emis de PREFCTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B3	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

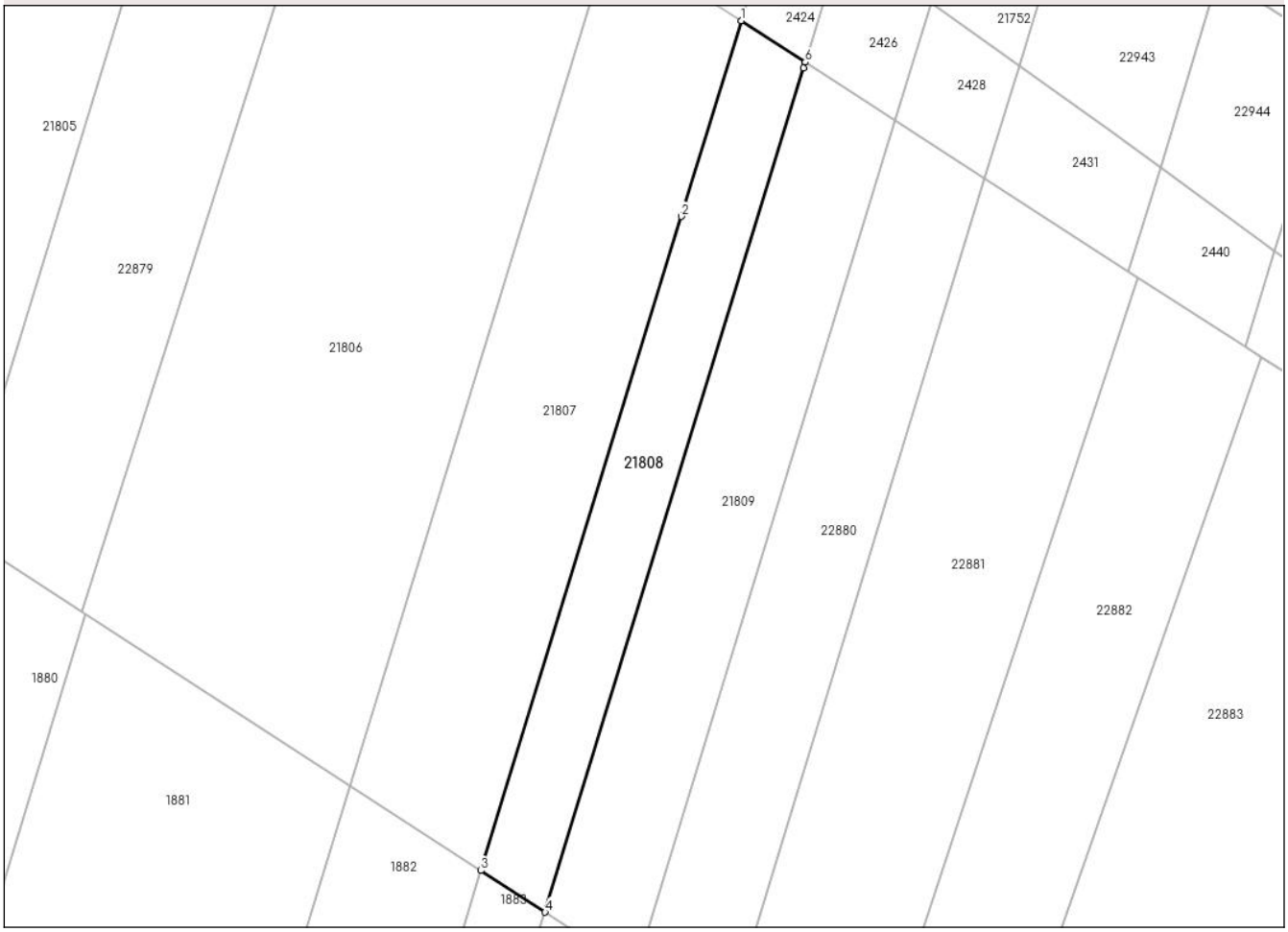
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51106	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	439	36	117	-	suprafața din măsurători este de 439,16mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.926,316 571.682,353	2	387.921,399 571.666,316	16.774
2	387.921,399 571.666,316	3	387.904,971 571.612,733	56.045
3	387.904,971 571.612,733	4	387.910,233 571.609,322	6.271
4	387.910,233 571.609,322	5	387.931,436 571.678,478	72.333
5	387.931,436 571.678,478	6	387.931,58 571.678,949	0.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.931,58 571.678,949	1	387.926,316 571.682,353	6.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1377

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50724	615	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7820 / 22/04/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/454, din 15/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 346/16-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.346/16-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

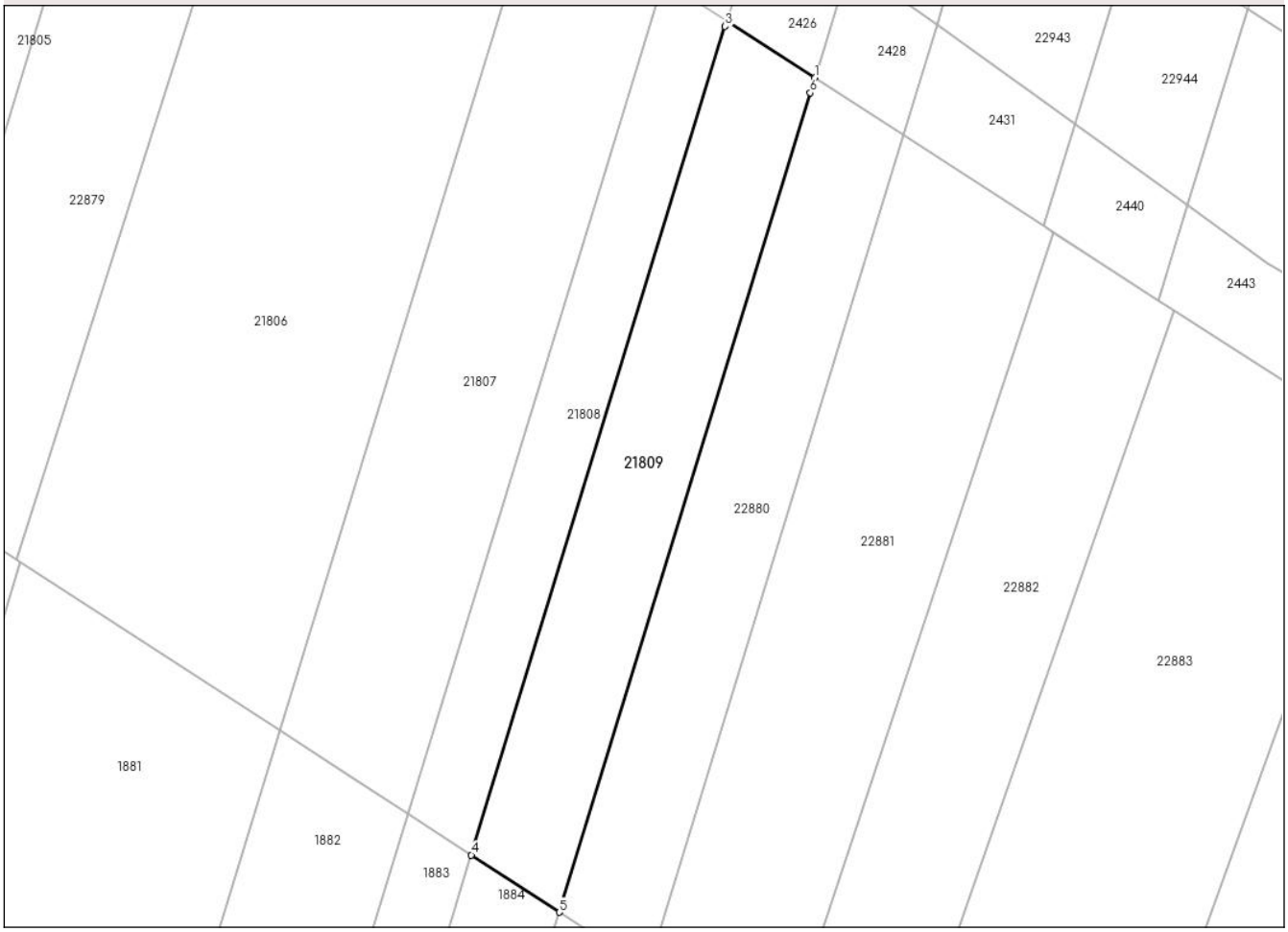
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50724	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	615	36	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.938,947 571.674,185	2	387.931,58 571.678,949	8.773
2	387.931,58 571.678,949	3	387.931,436 571.678,478	0.492
3	387.931,436 571.678,478	4	387.910,233 571.609,322	72.333
4	387.910,233 571.609,322	5	387.917,596 571.604,549	8.775
5	387.917,596 571.604,549	6	387.938,564 571.672,938	71.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.938,564 571.672,938	1	387.938,947 571.674,185	1.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1402

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51300	762	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 761,98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13578 / 08/07/2010		
Act Administrativ nr. P.V.258, din 27/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 258/27-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; TP nr. 3131/1585/05,07,2004, elib de CJPSDPAT Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN ÎN ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

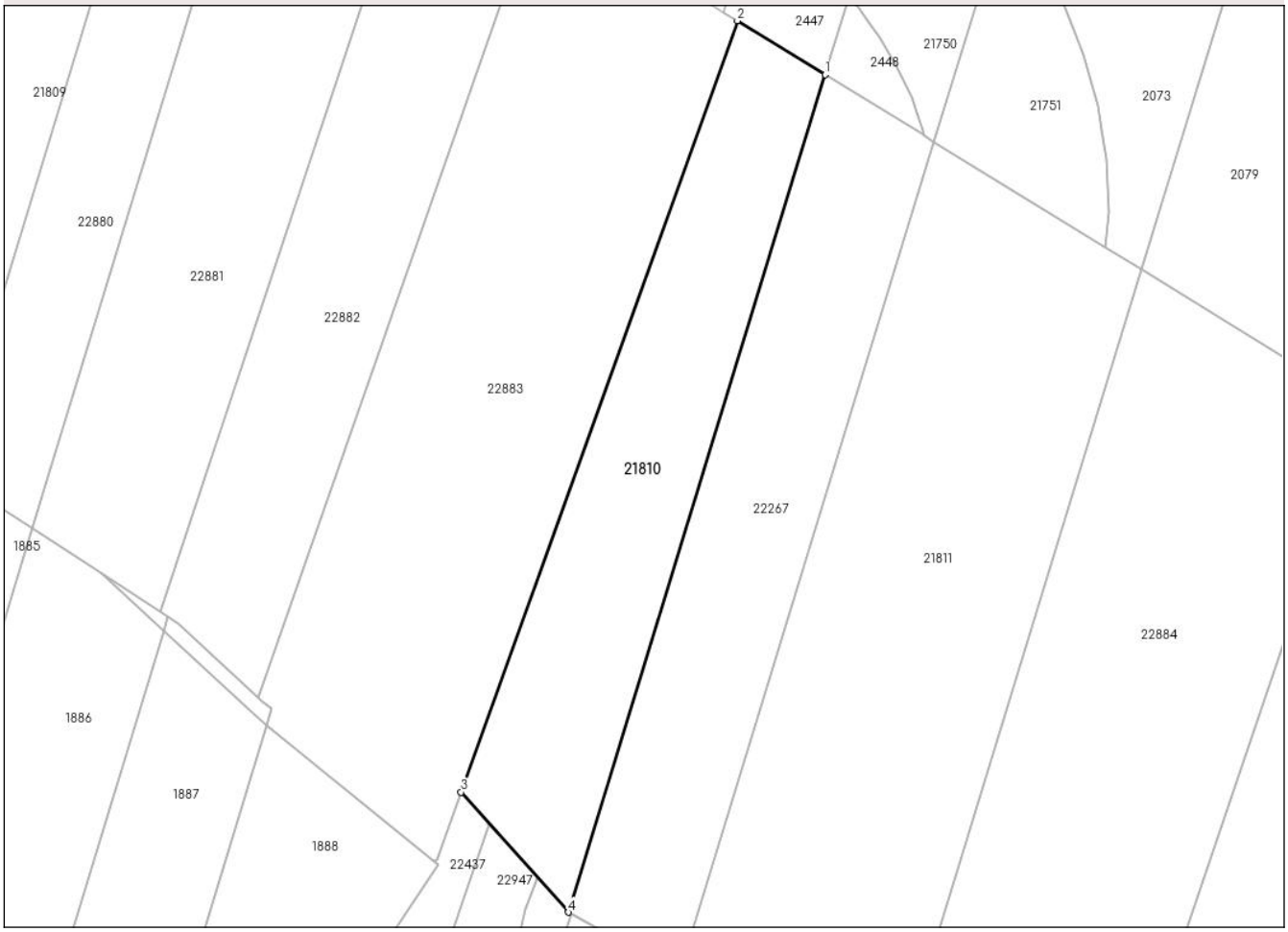
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51300	762	Arabil în suprafață de 761,98 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	762	36	112/2	-	Arabil în suprafață de 761,98 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.993,723 571.639,083	2	387.986,124 571.643,761	8.923
2	387.986,124 571.643,761	3	387.962,172 571.576,923	71.0
3	387.962,172 571.576,923	4	387.971,454 571.566,528	13.936
4	387.971,454 571.566,528	1	387.993,723 571.639,083	75.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1413

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50829	1.530	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8795 / 04/05/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/504, din 02/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 492/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.492/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act notarial nr. 153/03-12-2004 emis de NP MORA RODICA MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare,	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

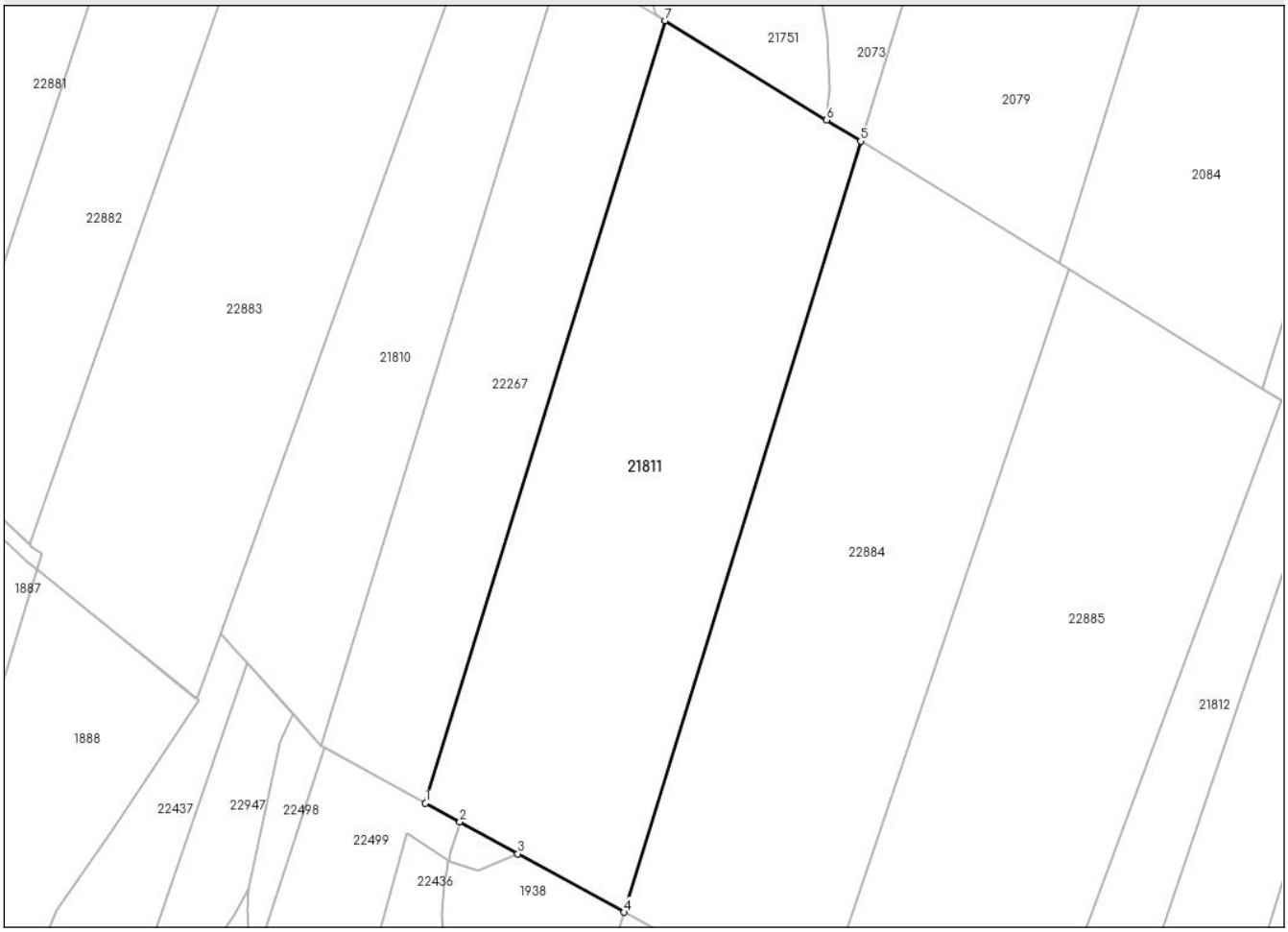
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50829	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.530	36	111/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.981,064 571.561,259	2	387.984,225 571.559,526	3.605
2	387.984,225 571.559,526	3	387.989,576 571.556,592	6.103
3	387.989,576 571.556,592	4	387.999,379 571.551,217	11.18
4	387.999,379 571.551,217	5	388.021,163 571.622,193	74.244
5	388.021,163 571.622,193	6	388.018,034 571.624,119	3.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.018,034 571.624,119	7	388.003,166 571.633,271	17.459
7	388.003,166 571.633,271	1	387.981,064 571.561,259	75.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1428

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50836	323	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5511 / 22/03/2010		
Act Administrativ nr. 475, din 30/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50836	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	323	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.059,91 571.598,343	2	388.041,132 571.547,513	54.188
2	388.041,132 571.547,513	3	388.047,154 571.544,379	6.789
3	388.047,154 571.544,379	4	388.064,457 571.595,544	54.012
4	388.064,457 571.595,544	5	388.063,427 571.596,178	1.209
5	388.063,427 571.596,178	1	388.059,91 571.598,343	4.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1441

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50651	474	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4857 / 12/03/2010		
Act Administrativ nr. 213, din 23/09/2004 emis de CONS LOCAL CIURILA (procesul verbal nr. 213/2004, Titlul de Proprietate nr. 27784/514/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

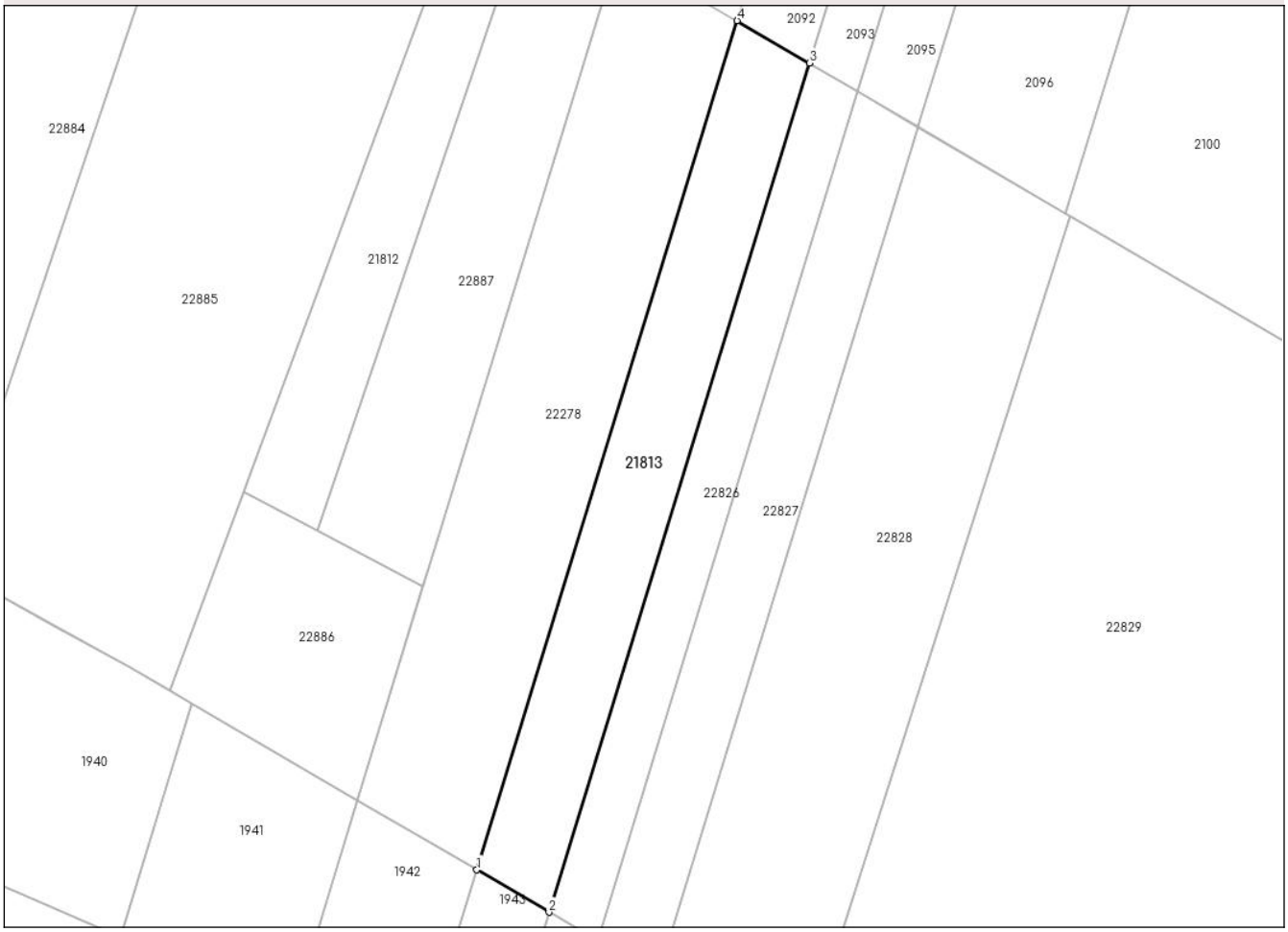
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50651	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	474	36	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.060,03 571.516,965	2	388.065,882 571.513,549	6.776
2	388.065,882 571.513,549	3	388.086,97 571.582,26	71.874
3	388.086,97 571.582,26	4	388.081,121 571.585,683	6.777
4	388.081,121 571.585,683	1	388.060,03 571.516,965	71.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1502

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51830	Din acte: 1.288 Masurata: 1.317	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; 1288,27 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5231 / 21/03/2011		
Act Administrativ nr. 137, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

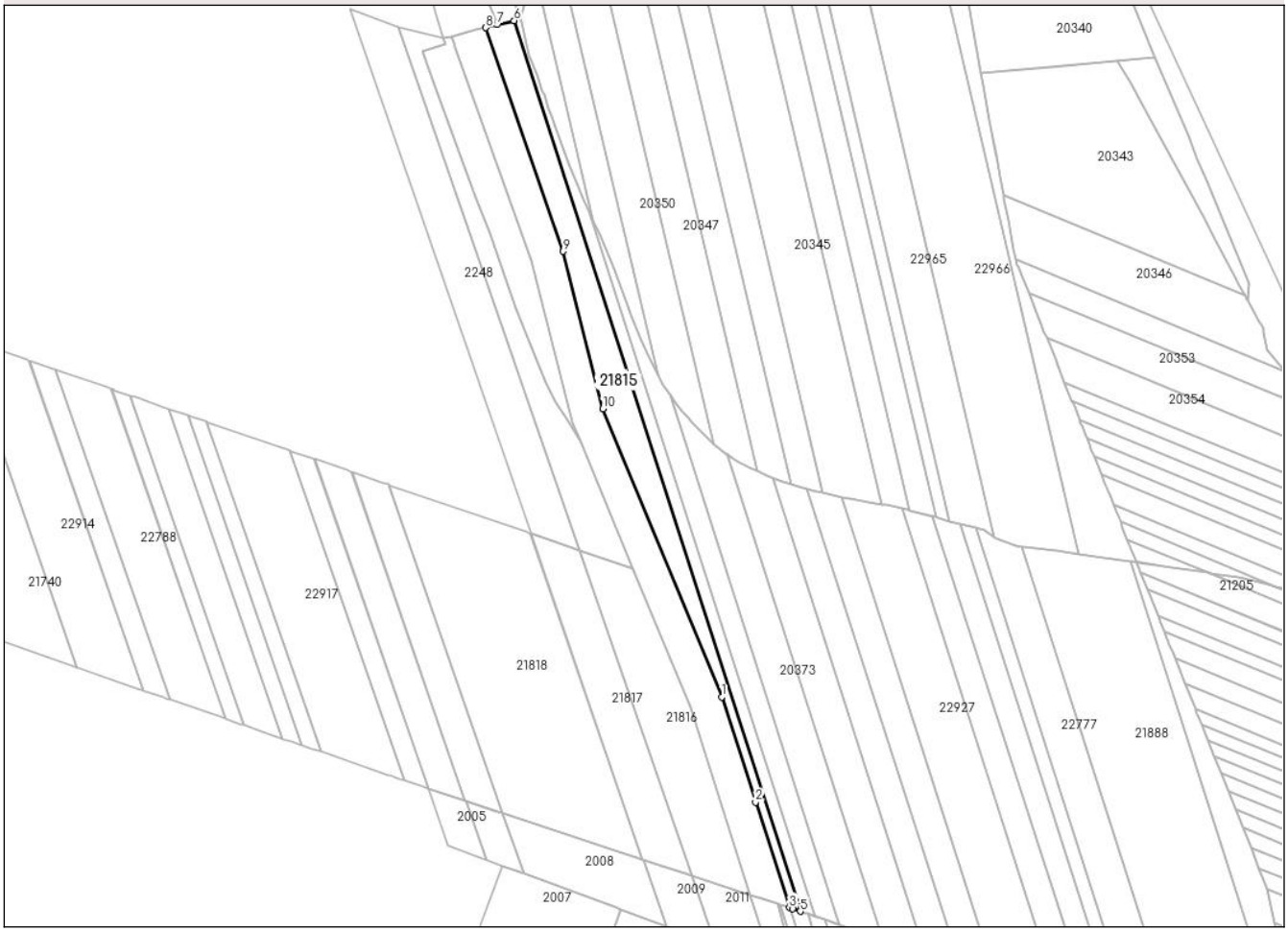
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51830	Din acte: 1.288 Masurata: 1.317	1288,27 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.019,85 571.138,839	2	389.028,568 571.111,704	28.501
2	389.028,568 571.111,704	3	389.037,298 571.084,528	28.544
3	389.037,298 571.084,528	4	389.038,097 571.084,265	0.841
4	389.038,097 571.084,265	5	389.040,096 571.083,606	2.104
5	389.040,096 571.083,606	6	388.966,355 571.313,153	241.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.966,355 571.313,153	7	388.962,032 571.312,115	4.446
7	388.962,032 571.312,115	8	388.959,086 571.311,367	3.04
8	388.959,086 571.311,367	9	388.978,971 571.253,691	61.008
9	388.978,971 571.253,691	10	388.989,182 571.213,086	41.869
10	388.989,182 571.213,086	1	389.019,85 571.138,839	80.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1495

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51208	Din acte: 1.149 Masurata: 1.156	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12060 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 425, din 04/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 27784/568/1996 emis de Prefectura Judetului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

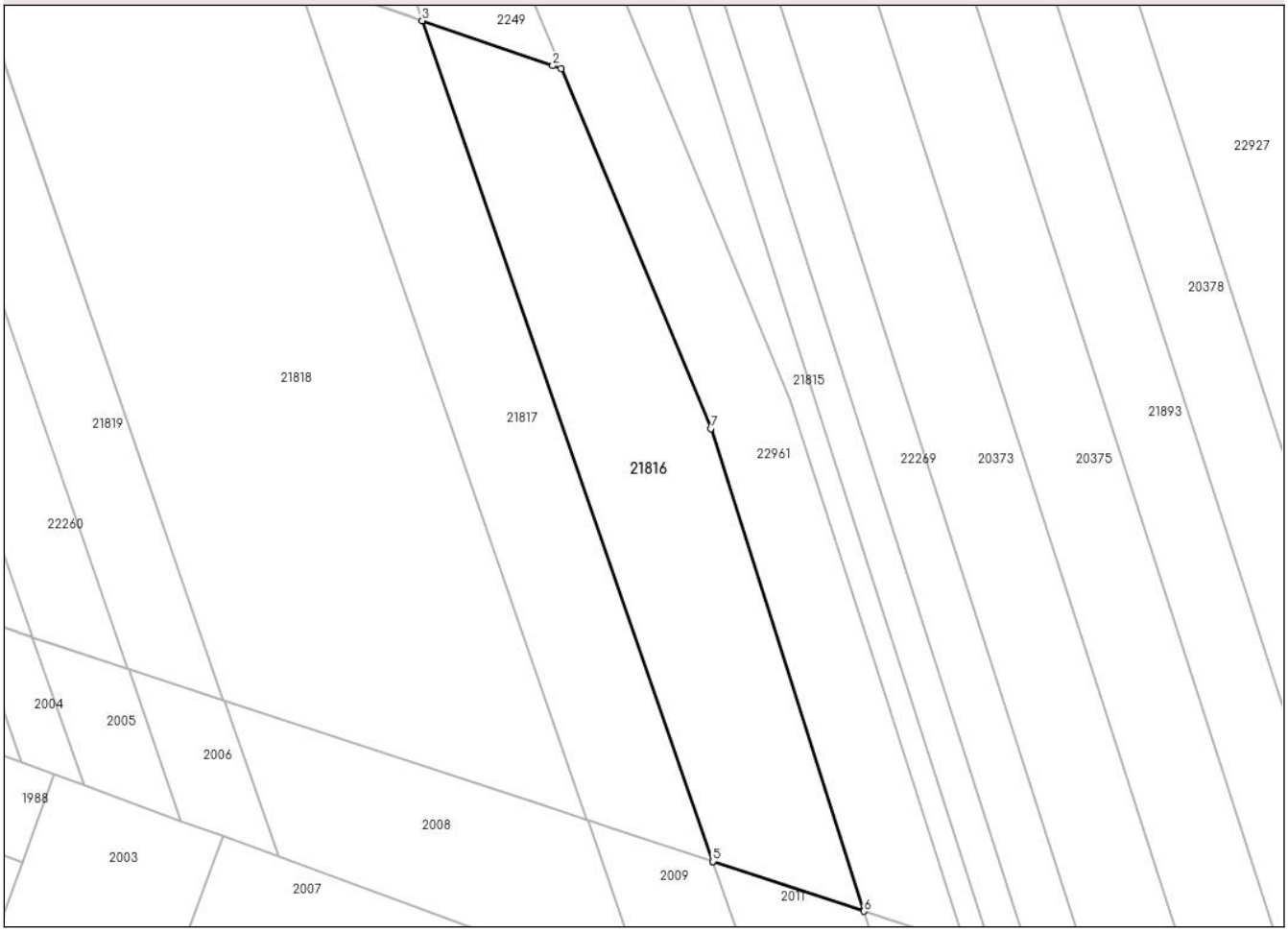
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51208	Din acte: 1.149 Masurata: 1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.156	35	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.997,006 571.171,886	2	388.996,17 571.172,174	0.884
2	388.996,17 571.172,174	3	388.983,139 571.176,666	13.784
3	388.983,139 571.176,666	4	389.012,103 571.092,831	88.698
4	389.012,103 571.092,831	5	389.012,135 571.092,82	0.034
5	389.012,135 571.092,82	6	389.027,207 571.087,853	15.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.027,207 571.087,853	7	389.011,927 571.135,99	50.504
7	389.011,927 571.135,99	1	388.997,006 571.171,886	38.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:494

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50827	Din acte: 924 Masurata: 931	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8797 / 04/05/2010		
Act Administrativ nr. 490, din 14/12/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

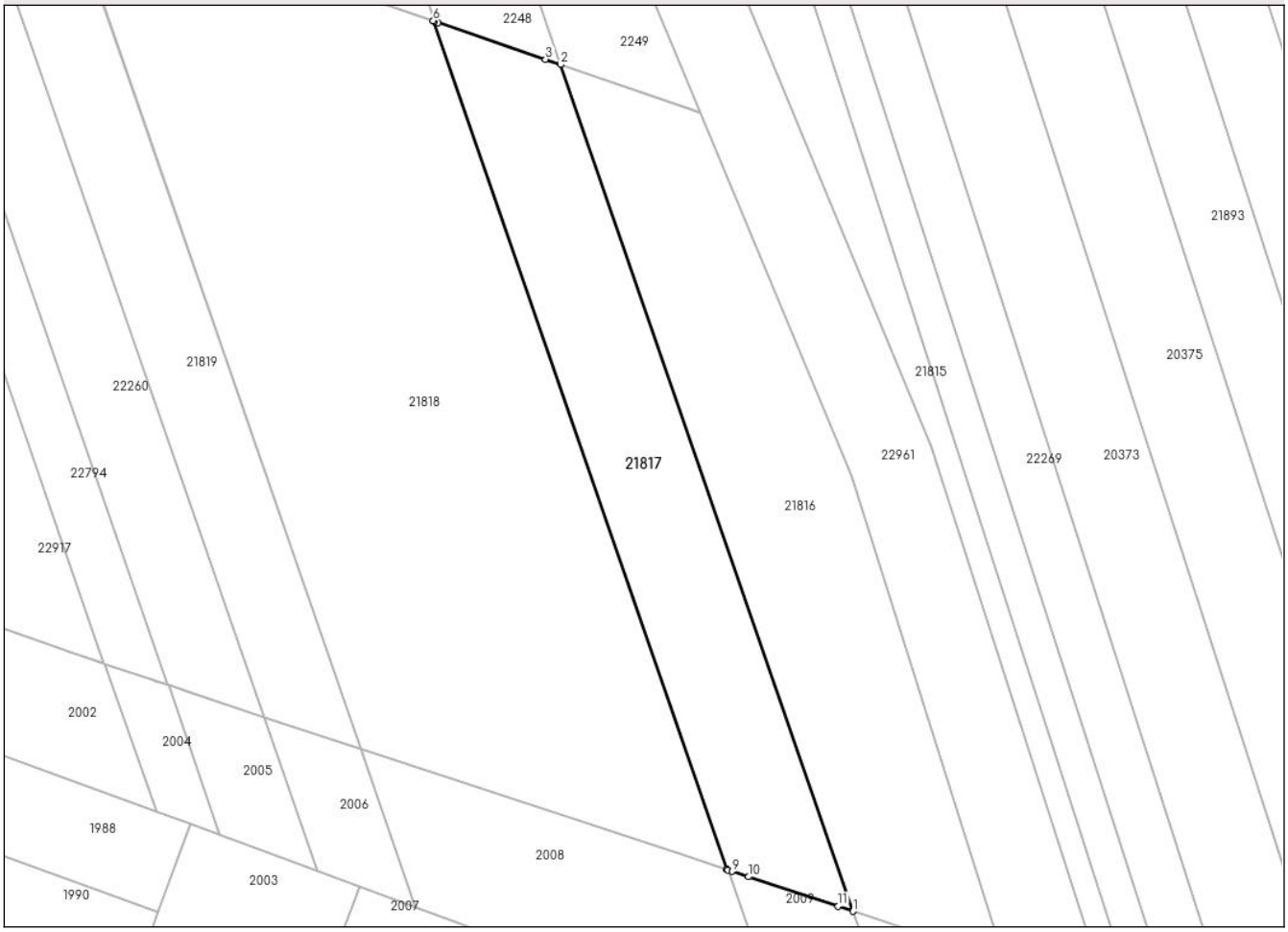
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50827	Din acte: 924 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	931	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.012,103 571.092,831	2	388.983,139 571.176,666	88.698
2	388.983,139 571.176,666	3	388.981,675 571.177,171	1.549
3	388.981,675 571.177,171	4	388.971,043 571.180,836	11.246
4	388.971,043 571.180,836	5	388.970,682 571.180,96	0.382
5	388.970,682 571.180,96	6	388.970,549 571.181,006	0.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.970,549 571.181,006	7	388.999,588 571.096,955	88.926
7	388.999,588 571.096,955	8	388.999,717 571.096,912	0.136
8	388.999,717 571.096,912	9	389.000,125 571.096,778	0.429
9	389.000,125 571.096,778	10	389.001,762 571.096,238	1.724
10	389.001,762 571.096,238	11	389.010,648 571.093,31	9.356
11	389.010,648 571.093,31	1	389.012,103 571.092,831	1.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:491

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50992	Din acte: 2.703 Masurata: 2.710	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10984 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 230, din 21/09/2004 emis de BNP POPA IONUT FLORIN (act administrativ nr. 507/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.507/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.28014/626/24-03-1997 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

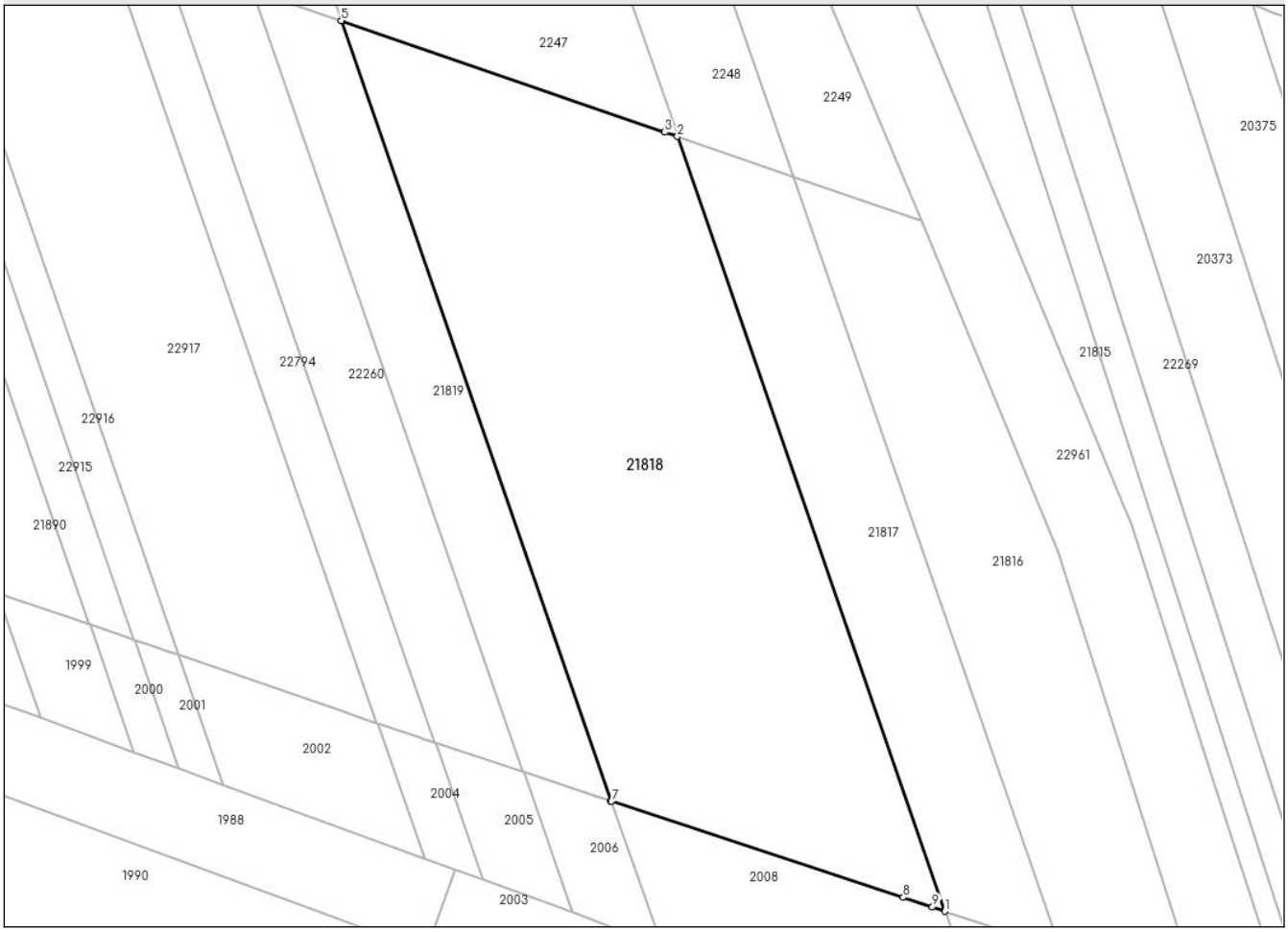
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50992	Din acte: 2.703 Masurata: 2.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.710	35	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.999,588 571.096,955	2	388.970,549 571.181,006	88.926
2	388.970,549 571.181,006	3	388.969,183 571.181,477	1.445
3	388.969,183 571.181,477	4	388.934,171 571.193,545	37.033
4	388.934,171 571.193,545	5	388.934,083 571.193,576	0.093
5	388.934,083 571.193,576	6	388.963,337 571.108,901	89.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.963,337 571.108,901	7	388.963,422 571.108,873	0.09
7	388.963,422 571.108,873	8	388.995,055 571.098,448	33.307
8	388.995,055 571.098,448	9	388.998,229 571.097,403	3.342
9	388.998,229 571.097,403	1	388.999,588 571.096,955	1.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:488

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50823	Din acte: 711 Masurata: 719	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8723 / 04/05/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27695/458, din 16/08/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 470/25-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.470/25-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

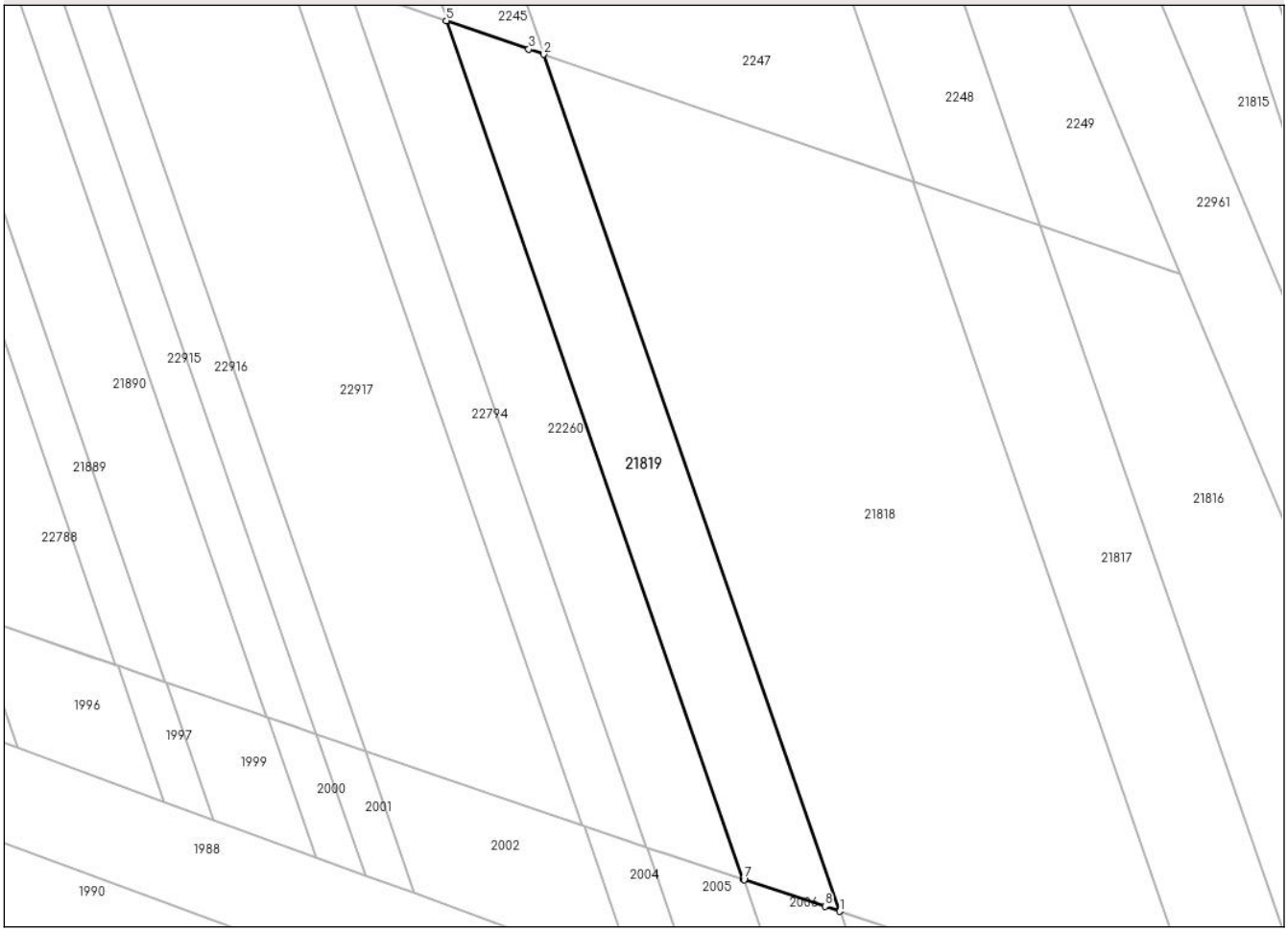
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50823	Din acte: 711 Masurata: 719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	719	35	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.963,337 571.108,901	2	388.934,083 571.193,576	89.585
2	388.934,083 571.193,576	3	388.932,606 571.194,085	1.562
3	388.932,606 571.194,085	4	388.924,562 571.196,858	8.509
4	388.924,562 571.196,858	5	388.924,453 571.196,896	0.116
5	388.924,453 571.196,896	6	388.953,763 571.112,057	89.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.953,763 571.112,057	7	388.953,869 571.112,022	0.111
7	388.953,869 571.112,022	8	388.961,869 571.109,385	8.423
8	388.961,869 571.109,385	1	388.963,337 571.108,901	1.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:439

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51182	1.000	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12068 / 18/06/2010		
Act Normativ nr. 532, din 31/01/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 27605/739/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

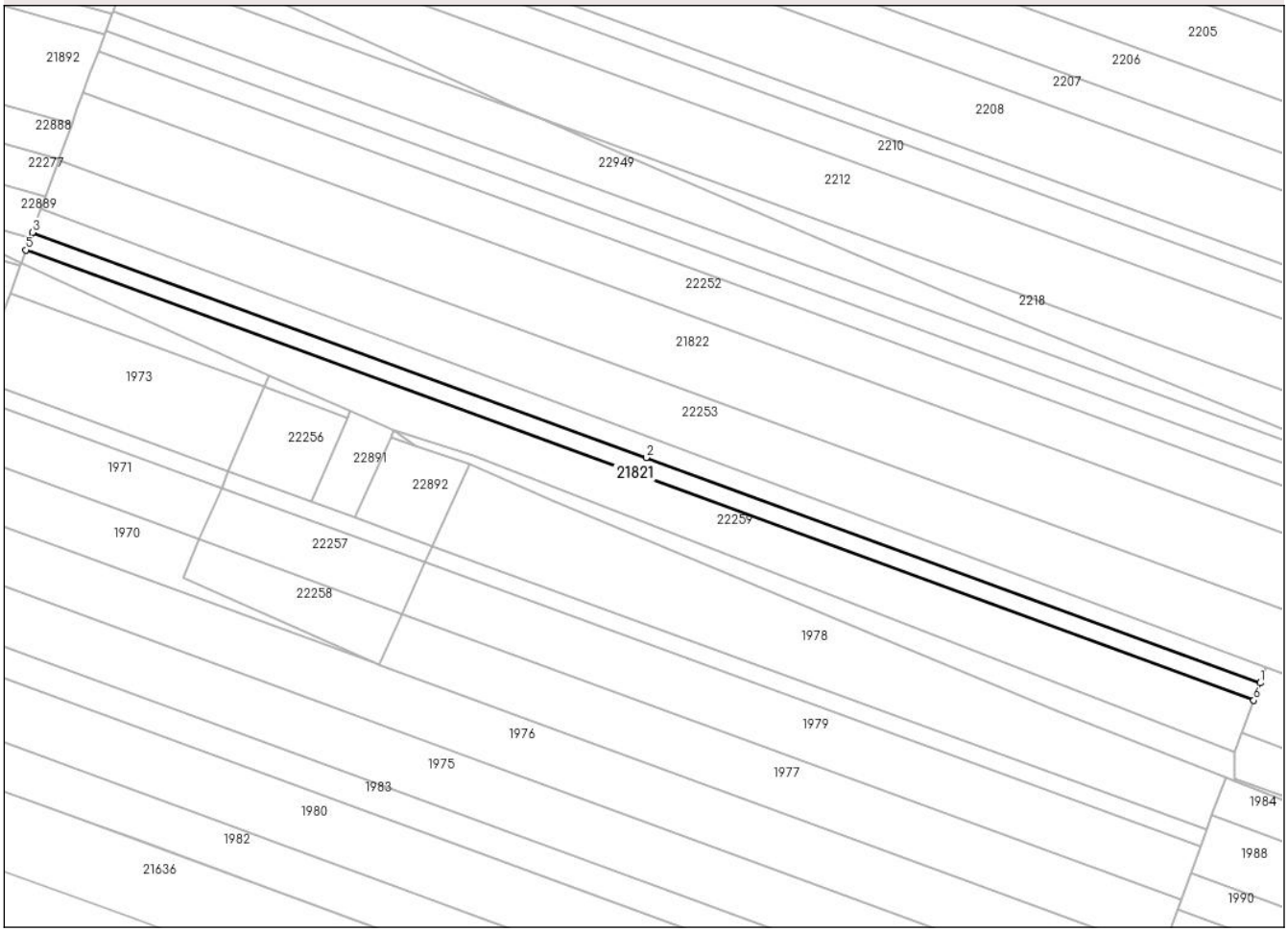
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51182	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	35	87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.713,221 571.220,673	2	388.588,793 571.266,258	132.515
2	388.588,793 571.266,258	3	388.464,365 571.311,844	132.516
3	388.464,365 571.311,844	4	388.463,942 571.310,719	1.202
4	388.463,942 571.310,719	5	388.463,072 571.308,299	2.572
5	388.463,072 571.308,299	6	388.711,925 571.217,129	265.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.711,925 571.217,129	1	388.713,221 571.220,673	3.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:436

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50741	5.000	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7989 / 26/04/2010		
Act Administrativ nr. P.V.313, din 12/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

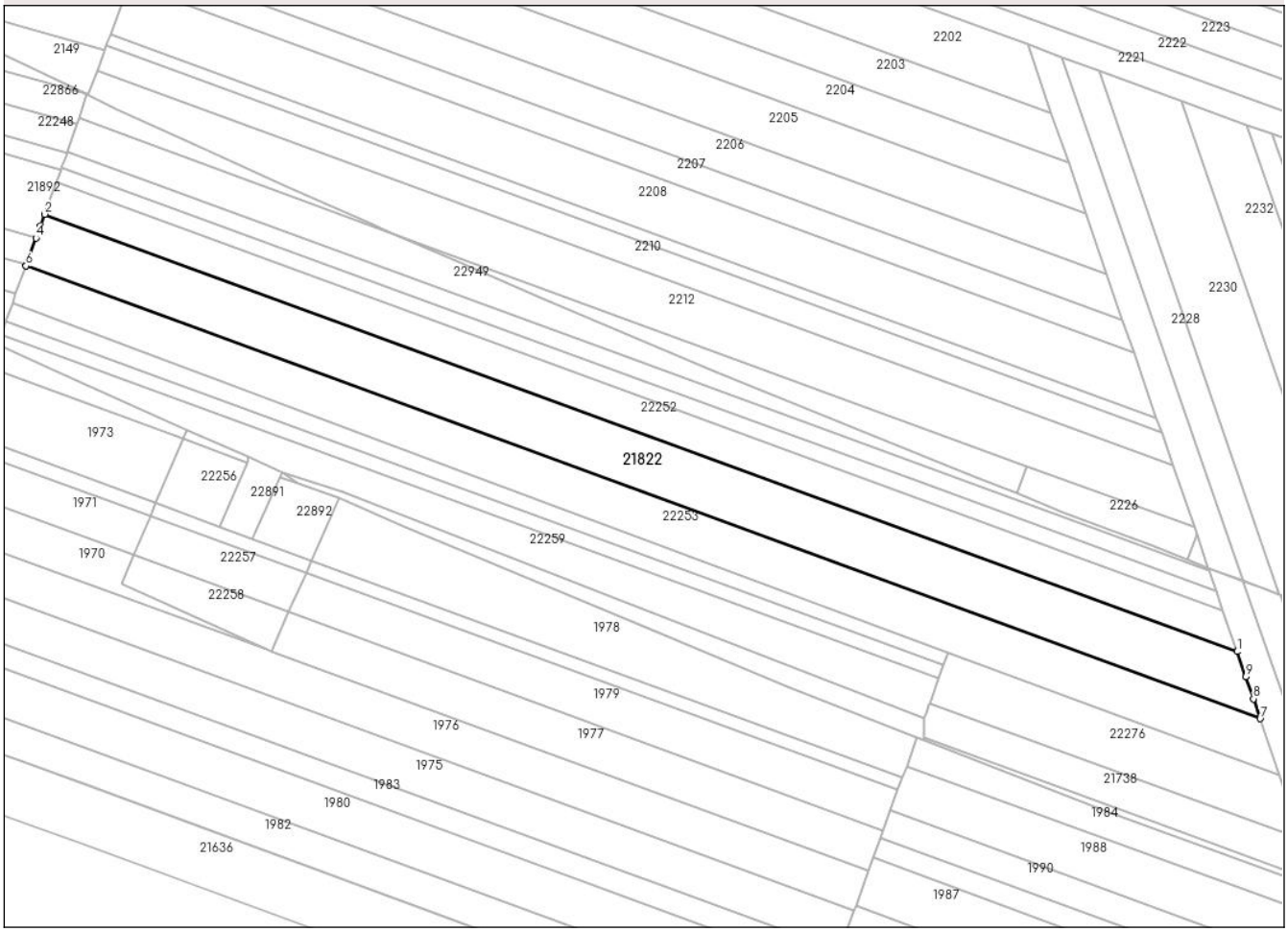
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50741	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	35	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.791,109 571.224,185	2	388.474,672 571.340,11	337.003
2	388.474,672 571.340,11	3	388.473,518 571.336,944	3.37
3	388.473,518 571.336,944	4	388.472,364 571.333,779	3.369
4	388.472,364 571.333,779	5	388.469,803 571.326,757	7.474
5	388.469,803 571.326,757	6	388.469,677 571.326,411	0.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.469,677 571.326,411	7	388.797,251 571.206,406	348.864
7	388.797,251 571.206,406	8	388.795,435 571.211,663	5.562
8	388.795,435 571.211,663	9	388.793,429 571.217,472	6.146
9	388.793,429 571.217,472	1	388.791,109 571.224,185	7.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:428

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50824	Din acte: 91 Masurata: 85	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8722 / 04/05/2010		
Act Administrativ nr. 471, din 25/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

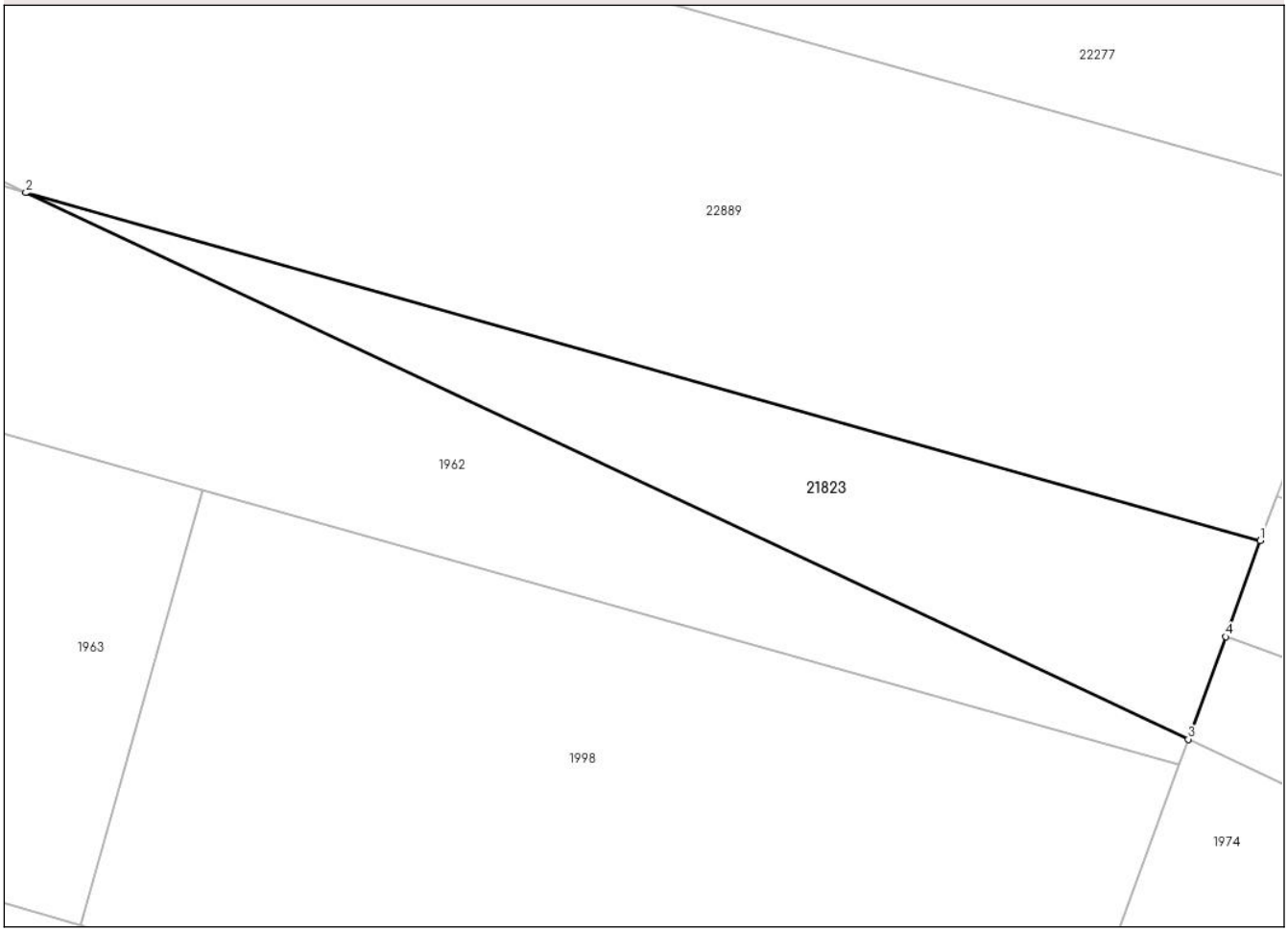
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50824	Din acte: 91 Masurata: 85	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	85	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.463,942 571.310,719	2	388.432,946 571.319,449	32.202
2	388.432,946 571.319,449	3	388.462,134 571.305,727	32.253
3	388.462,134 571.305,727	4	388.463,072 571.308,299	2.738
4	388.463,072 571.308,299	1	388.463,942 571.310,719	2.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:412

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51110	Din acte: 3.732 Masurata: 3.733	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11464 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. 14, din 31/08/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V.14/31-08-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/825/25-05-1998 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

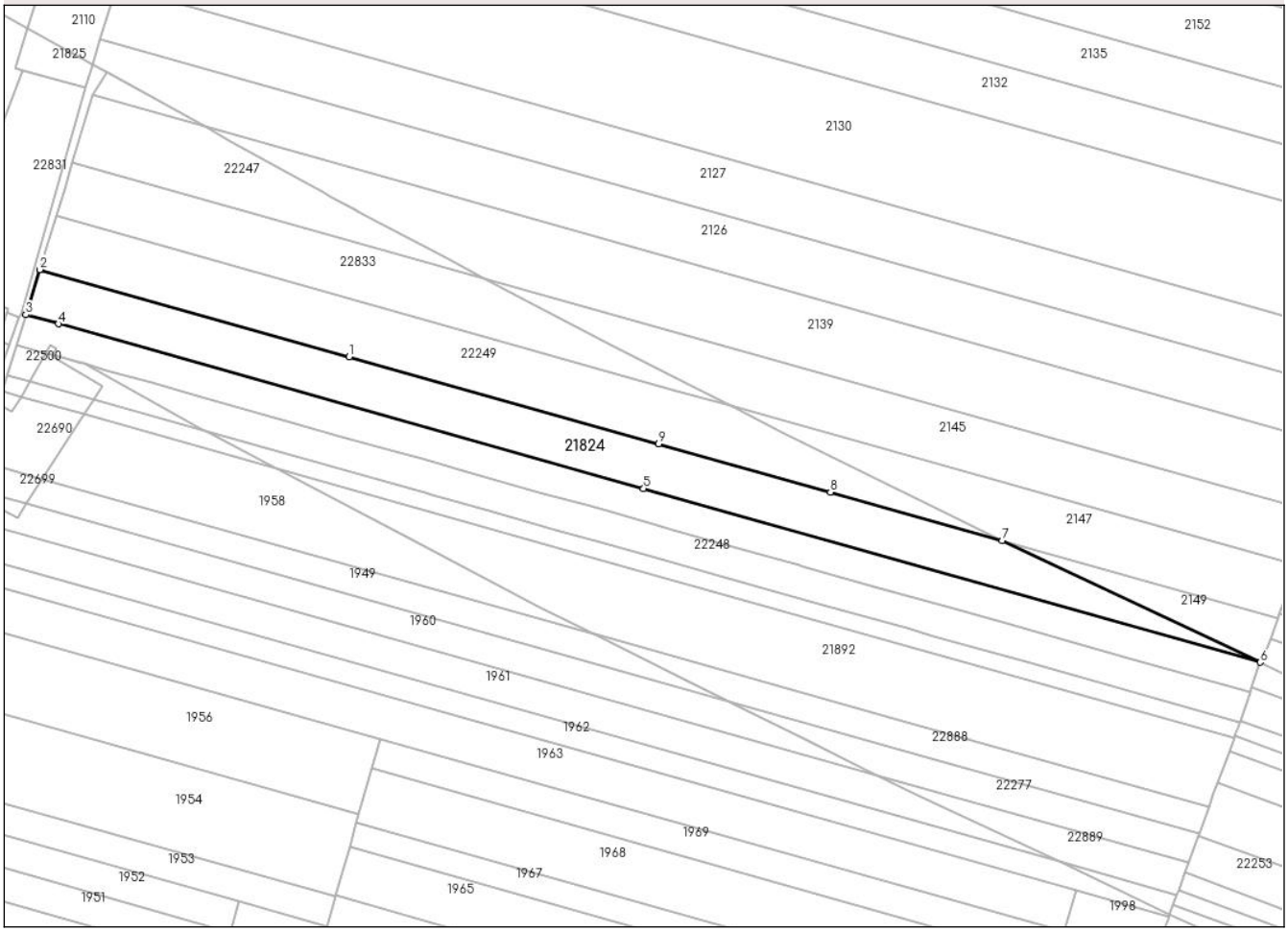
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51110	Din acte: 3.732 Masurata: 3.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.733	35	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.246,174 571.452,347	2	388.164,73 571.475,284	84.612
2	388.164,73 571.475,284	3	388.161,094 571.463,403	12.425
3	388.161,094 571.463,403	4	388.169,642 571.460,995	8.881
4	388.169,642 571.460,995	5	388.323,615 571.417,617	159.966
5	388.323,615 571.417,617	6	388.485,908 571.371,926	168.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.485,908 571.371,926	7	388.417,996 571.403,957	75.087
7	388.417,996 571.403,957	8	388.372,794 571.416,687	46.96
8	388.372,794 571.416,687	9	388.327,618 571.429,41	46.933
9	388.327,618 571.429,41	1	388.246,174 571.452,347	84.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1470

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50905	167	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10603 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. 27784/537, din 08/10/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 268/28-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. P.V.268/28-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

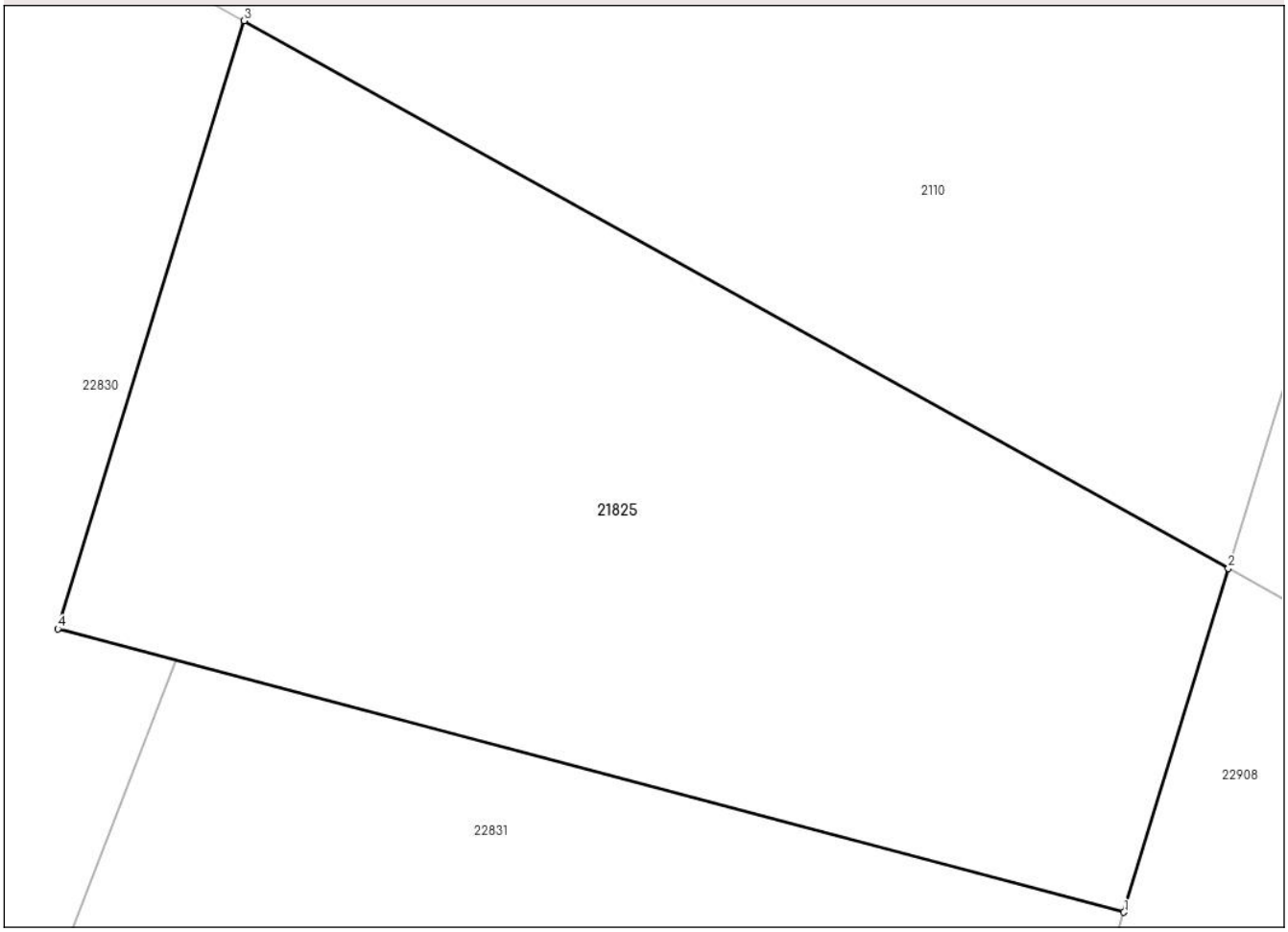
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50905	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	167	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.176,851 571.523,323	2	388.178,676 571.529,321	6.269
2	388.178,676 571.529,321	3	388.161,488 571.538,875	19.665
3	388.161,488 571.538,875	4	388.158,232 571.528,268	11.095
4	388.158,232 571.528,268	1	388.176,851 571.523,323	19.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1215

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51413	3.042	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Suprafața din acte 3041,62mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15886 / 10/08/2010		
Act Administrativ nr. 235, din 24/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (titlu de proprietate nr 27784/573/07.01.1997, tarla 37 , parcela 41);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

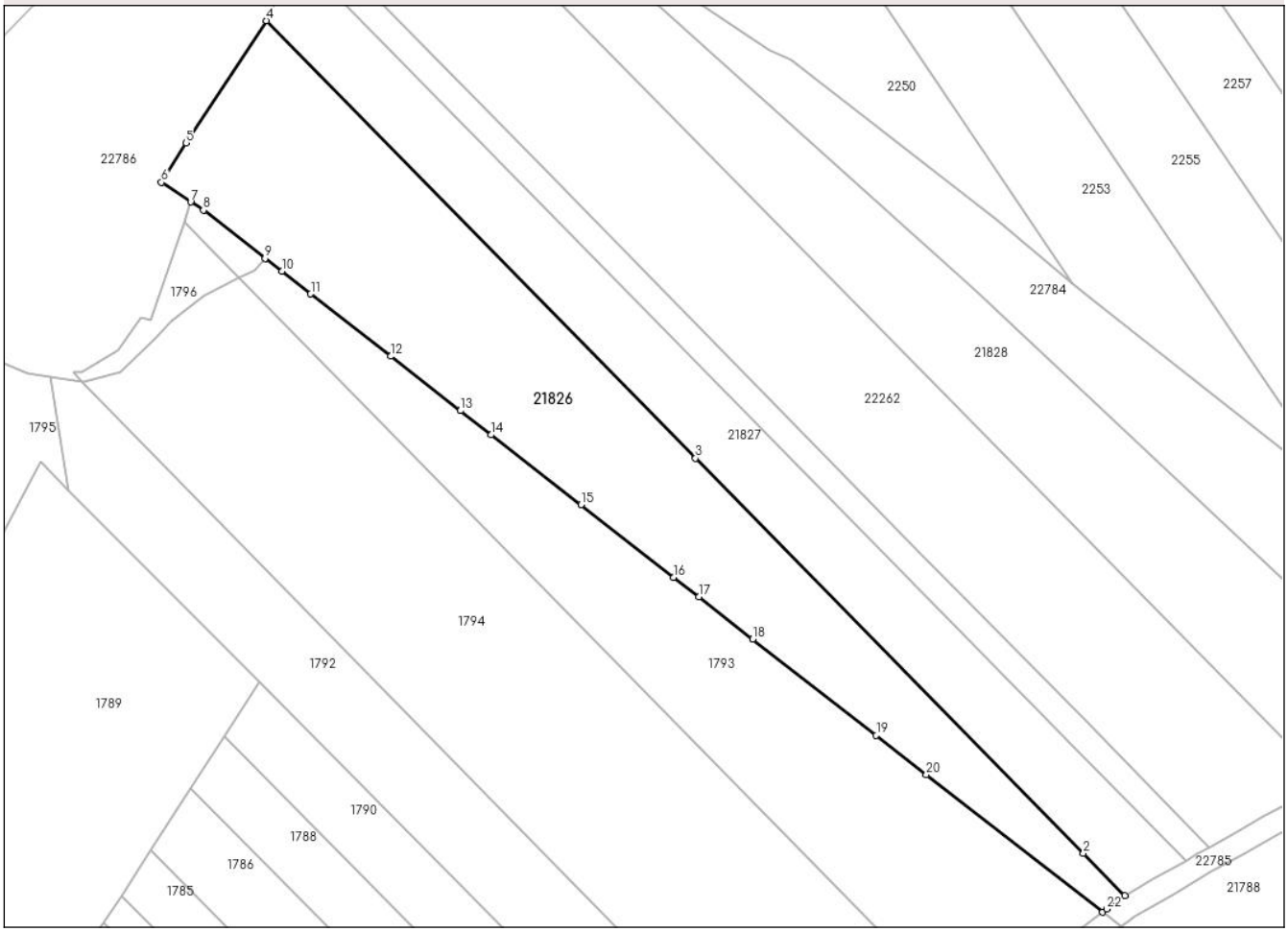
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51413	3.042	Suprafața din acte 3041,62mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.042	-	-	-	Suprafața din acte 3041,62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.506,361 571.905,918	2	387.500,0 571.912,395	9.078
3	387.440,419 571.973,06	4	387.374,476 572.040,203	94.11
5	387.362,157 572.021,422	6	387.358,344 572.015,398	7.129
7	387.362,836 572.012,382	8	387.364,792 572.011,13	2.322
9	387.374,278 572.003,732	10	387.376,841 572.001,733	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.500,0 571.912,395	3	387.440,419 571.973,06	85.031
4	387.374,476 572.040,203	5	387.362,157 572.021,422	22.46
6	387.358,344 572.015,398	7	387.362,836 572.012,382	5.411
8	387.364,792 572.011,13	9	387.374,278 572.003,732	12.03
10	387.376,841 572.001,733	11	387.381,294 571.998,261	5.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.381,294 571.998,261	12	387.393,56 571.988,694	15.556
12	387.393,56 571.988,694	13	387.404,266 571.980,344	13.577
13	387.404,266 571.980,344	14	387.409,01 571.976,645	6.016
14	387.409,01 571.976,645	15	387.422,798 571.965,892	17.485
15	387.422,798 571.965,892	16	387.437,047 571.954,779	18.07
16	387.437,047 571.954,779	17	387.440,919 571.951,76	4.91
17	387.440,919 571.951,76	18	387.449,199 571.945,302	10.501
18	387.449,199 571.945,302	19	387.468,176 571.930,503	24.065
19	387.468,176 571.930,503	20	387.475,888 571.924,489	9.78
20	387.475,888 571.924,489	21	387.502,962 571.903,375	34.334
21	387.502,962 571.903,375	22	387.503,602 571.903,854	0.799
22	387.503,602 571.903,854	1	387.506,361 571.905,918	3.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:247

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50821	2.000	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8650 / 03/05/2010		
Act Administrativ nr. 497, din 14/12/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

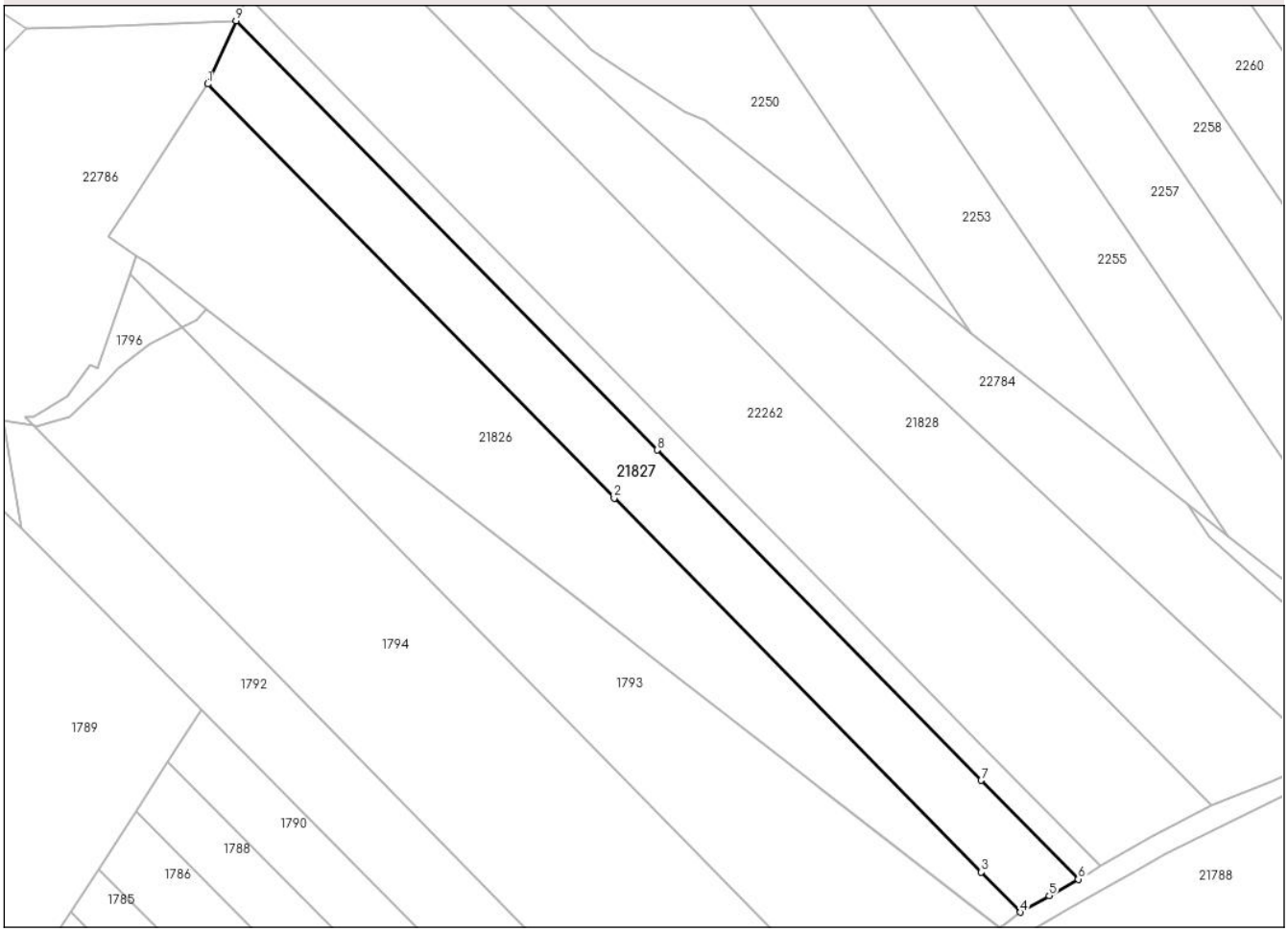
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50821	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.374,476 572.040,203	2	387.440,418 571.973,06	94.109
2	387.440,418 571.973,06	3	387.500,0 571.912,395	85.031
3	387.500,0 571.912,395	4	387.506,361 571.905,918	9.078
4	387.506,361 571.905,918	5	387.511,049 571.908,591	5.397
5	387.511,049 571.908,591	6	387.515,737 571.911,264	5.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.515,737 571.911,264	7	387.500,0 571.927,287	22.459
7	387.500,0 571.927,287	8	387.447,388 571.980,857	75.085
8	387.447,388 571.980,857	9	387.379,039 572.050,45	97.544
9	387.379,039 572.050,45	1	387.374,476 572.040,203	11.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1214

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51081	2.749	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11235 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.136, din 17/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 136/17-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.1618/1441/12-02-2003 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

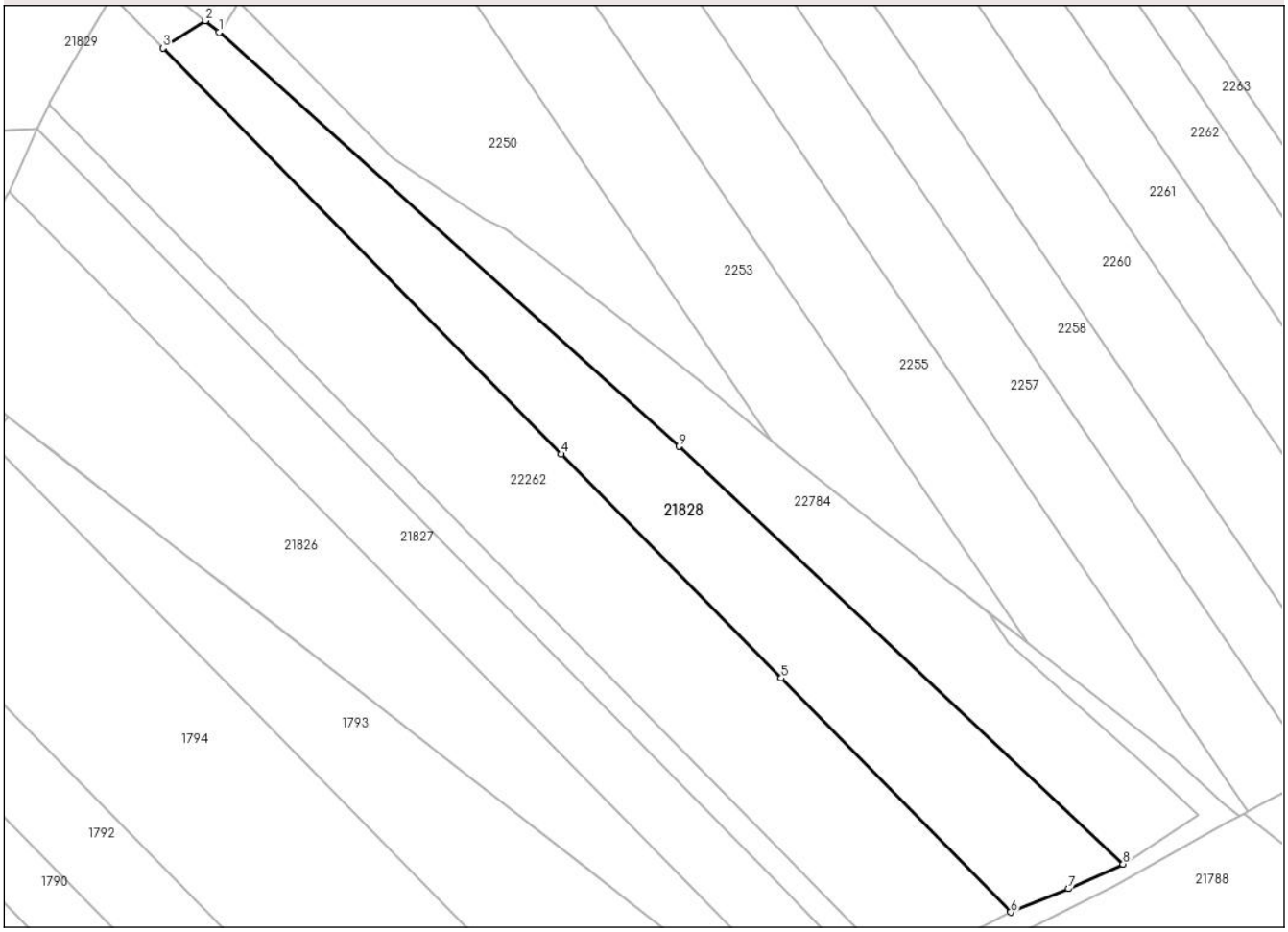
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51081	2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.749	37	40	-	suprafața din măsurători este de 2749,19mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.408,586 572.066,165	2	387.406,281 572.068,039	2.971
2	387.406,281 572.068,039	3	387.399,418 572.063,608	8.169
3	387.399,418 572.063,608	4	387.464,22 571.997,626	92.482
4	387.464,22 571.997,626	5	387.500,0 571.961,196	51.062
5	387.500,0 571.961,196	6	387.537,347 571.923,169	53.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.537,347 571.923,169	7	387.546,739 571.926,982	10.136
7	387.546,739 571.926,982	8	387.555,636 571.930,966	9.749
8	387.555,636 571.930,966	9	387.483,347 571.998,873	99.183
9	387.483,347 571.998,873	1	387.408,586 572.066,165	100.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1196

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50662	11.197	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 11197,09 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5512 / 22/03/2010		
Act Administrativ nr. 476, din 30/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 476/30-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	DREPT DE ADMINISTRARE OPERATIVĂ ÎN FAVOAREA:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

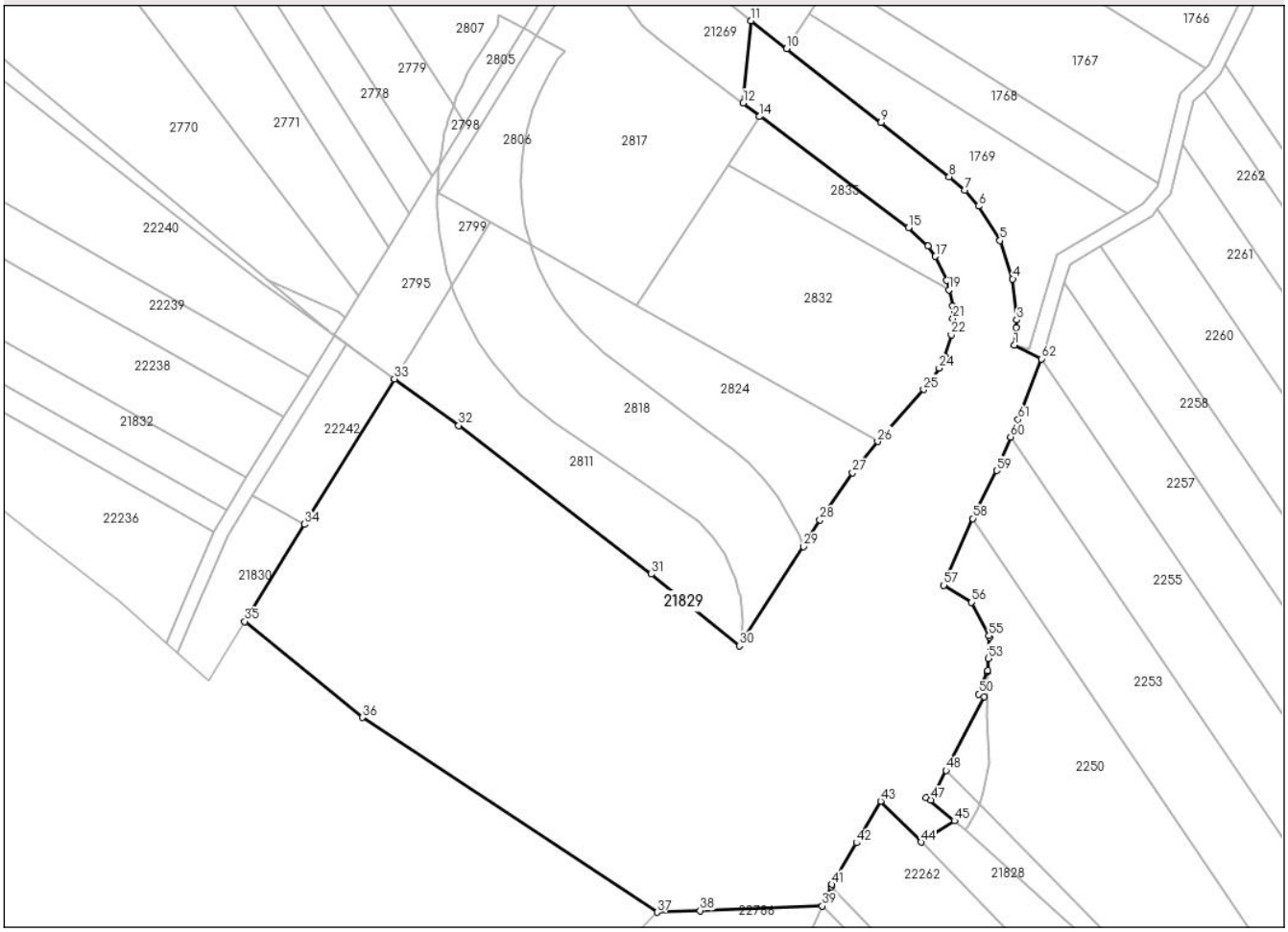
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50662	11.197	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 11197,09 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.197	42/2	203/1	-	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 11197,09 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.418,684 572.166,136	2	387.419,043 572.169,725	3.607
4	387.418,359 572.179,821	5	387.415,715 572.187,755	8.363
7	387.408,418 572.198,118	8	387.405,233 572.200,895	4.226
10	387.371,649 572.227,31	11	387.364,276 572.233,088	9.367
13	387.366,16 572.213,444	14	387.366,063 572.213,295	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.419,043 572.169,725	3	387.419,205 572.171,351	1.634
5	387.415,715 572.187,755	6	387.411,277 572.194,819	8.342
8	387.405,233 572.200,895	9	387.391,137 572.212,071	17.989
11	387.364,276 572.233,088	12	387.362,691 572.216,107	17.055
14	387.366,063 572.213,295	15	387.396,822 572.190,357	38.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.419,205 572.171,351	4	387.418,359 572.179,821	8.512
6	387.411,277 572.194,819	7	387.408,418 572.198,118	4.365
9	387.391,137 572.212,071	10	387.371,649 572.227,31	24.739
12	387.362,691 572.216,107	13	387.366,16 572.213,444	4.373
15	387.396,822 572.190,357	16	387.400,887 572.186,576	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.400,887 572.186,576	17	387.402,397 572.184,444	2.613
17	387.402,397 572.184,444	18	387.404,707 572.179,546	5.415
18	387.404,707 572.179,546	19	387.405,158 572.177,572	2.025
19	387.405,158 572.177,572	20	387.405,906 572.174,295	3.361
20	387.405,906 572.174,295	21	387.405,998 572.171,632	2.665
21	387.405,998 572.171,632	22	387.405,66 572.168,285	3.364
22	387.405,66 572.168,285	23	387.404,343 572.163,757	4.716
23	387.404,343 572.163,757	24	387.403,167 572.161,406	2.629
24	387.403,167 572.161,406	25	387.399,975 572.156,996	5.444
25	387.399,975 572.156,996	26	387.390,448 572.146,274	14.343
26	387.390,448 572.146,274	27	387.385,299 572.139,8	8.272
27	387.385,299 572.139,8	28	387.378,529 572.130,099	11.83
28	387.378,529 572.130,099	29	387.375,161 572.124,574	6.471
29	387.375,161 572.124,574	30	387.361,88 572.104,142	24.369
30	387.361,88 572.104,142	31	387.343,703 572.118,923	23.428
31	387.343,703 572.118,923	32	387.303,913 572.149,552	50.213
32	387.303,913 572.149,552	33	387.290,63 572.159,193	16.413
33	387.290,63 572.159,193	34	387.272,12 572.129,181	35.261
34	387.272,12 572.129,181	35	387.259,766 572.109,15	23.534
35	387.259,766 572.109,15	36	387.284,002 572.089,33	31.308
36	387.284,002 572.089,33	37	387.344,889 572.049,165	72.941
37	387.344,889 572.049,165	38	387.353,774 572.049,5	8.891
38	387.353,774 572.049,5	39	387.379,039 572.050,45	25.283
39	387.379,039 572.050,45	40	387.380,82 572.054,448	4.377
40	387.380,82 572.054,448	41	387.381,02 572.054,897	0.491
41	387.381,02 572.054,897	42	387.386,057 572.063,49	9.961
42	387.386,057 572.063,49	43	387.391,094 572.072,084	9.961
43	387.391,094 572.072,084	44	387.399,418 572.063,608	11.88
44	387.399,418 572.063,608	45	387.406,281 572.068,039	8.169
45	387.406,281 572.068,039	46	387.400,42 572.072,805	7.554
46	387.400,42 572.072,805	47	387.401,413 572.072,292	1.118
47	387.401,413 572.072,292	48	387.404,581 572.078,428	6.906
48	387.404,581 572.078,428	49	387.412,424 572.093,617	17.094
49	387.412,424 572.093,617	50	387.411,329 572.094,182	1.232
50	387.411,329 572.094,182	51	387.413,126 572.098,791	4.947
51	387.413,126 572.098,791	52	387.413,23 572.099,058	0.287
52	387.413,23 572.099,058	53	387.413,309 572.101,53	2.473
53	387.413,309 572.101,53	54	387.413,601 572.105,909	4.389
54	387.413,601 572.105,909	55	387.413,458 572.106,183	0.31
55	387.413,458 572.106,183	56	387.409,845 572.113,092	7.796
56	387.409,845 572.113,092	57	387.404,126 572.116,639	6.73
57	387.404,126 572.116,639	58	387.410,097 572.130,386	14.988
58	387.410,097 572.130,386	59	387.415,052 572.140,293	11.077
59	387.415,052 572.140,293	60	387.417,92 572.147,233	7.509
60	387.417,92 572.147,233	61	387.419,473 572.150,804	3.894
61	387.419,473 572.150,804	62	387.424,242 572.163,331	13.405
62	387.424,242 572.163,331	1	387.418,684 572.166,136	6.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1193

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50878	401	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10512 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. 232, din 24/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. P.V.232/24-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/846/28-05-1998 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 146/14-12-2000 emis de BNP MARIA PETRUS; act notarial nr. 90/17-01-2001 emis de BNP MARIA PETRUS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

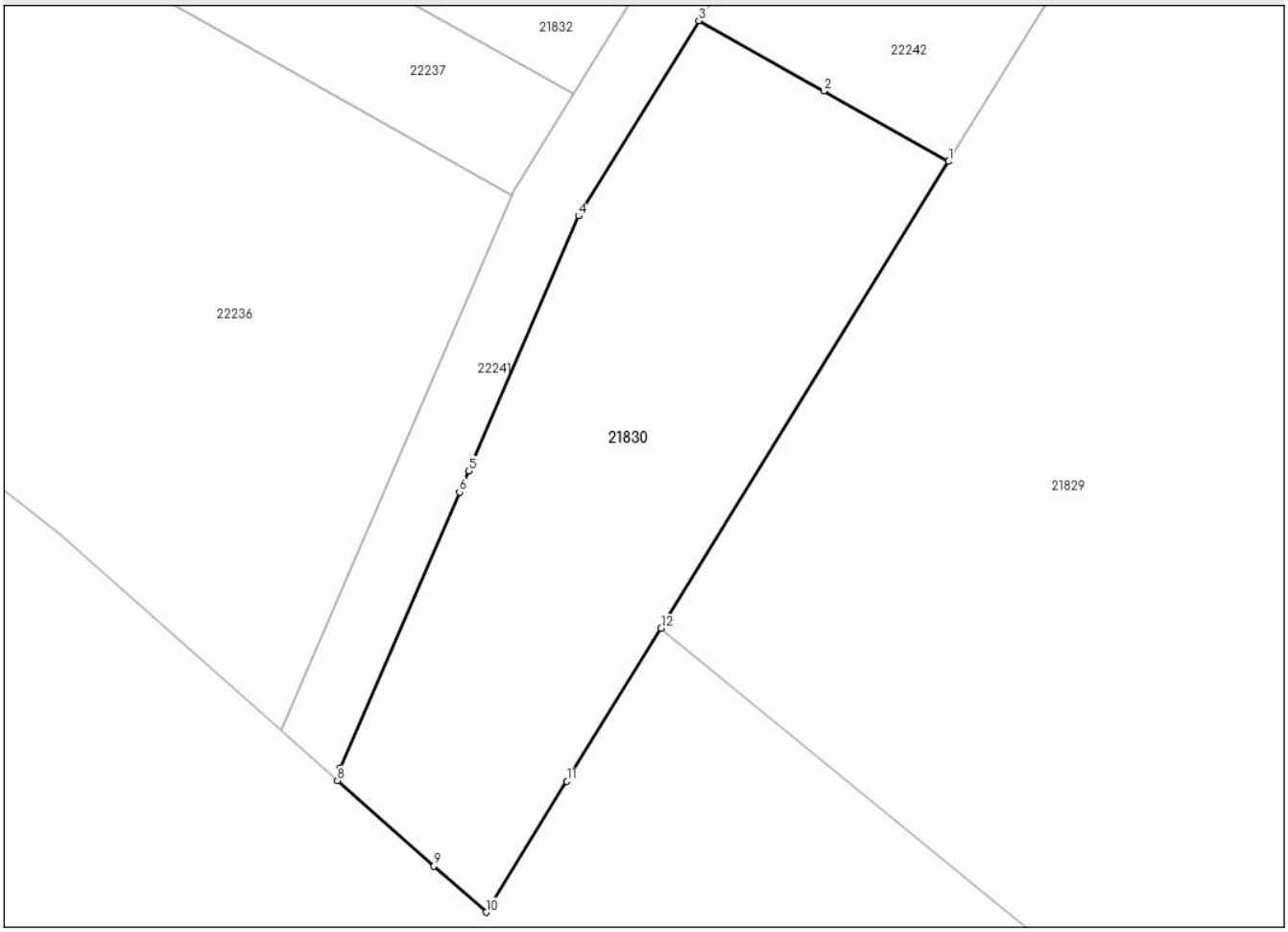
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50878	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	401	42/2	201/2	-	T 42/2 din TP se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.272,12 572.129,181	2	387.266,756 572.132,2	6.155
2	387.266,756 572.132,2	3	387.261,392 572.135,22	6.156
3	387.261,392 572.135,22	4	387.256,226 572.126,844	9.841
4	387.256,226 572.126,844	5	387.251,503 572.115,908	11.912
5	387.251,503 572.115,908	6	387.251,108 572.114,993	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.251,108 572.114,993	7	387.245,989 572.103,142	12.909
7	387.245,989 572.103,142	8	387.245,867 572.102,618	0.538
8	387.245,867 572.102,618	9	387.250,012 572.098,951	5.534
9	387.250,012 572.098,951	10	387.252,254 572.096,968	2.993
10	387.252,254 572.096,968	11	387.255,718 572.102,586	6.6
11	387.255,718 572.102,586	12	387.259,766 572.109,15	7.712
12	387.259,766 572.109,15	1	387.272,12 572.129,181	23.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:221

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50605	6.393	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 6392,79 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5455 / 19/03/2010		
Act Normativ nr. 477, din 30/11/2004 emis de CONS LOC CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

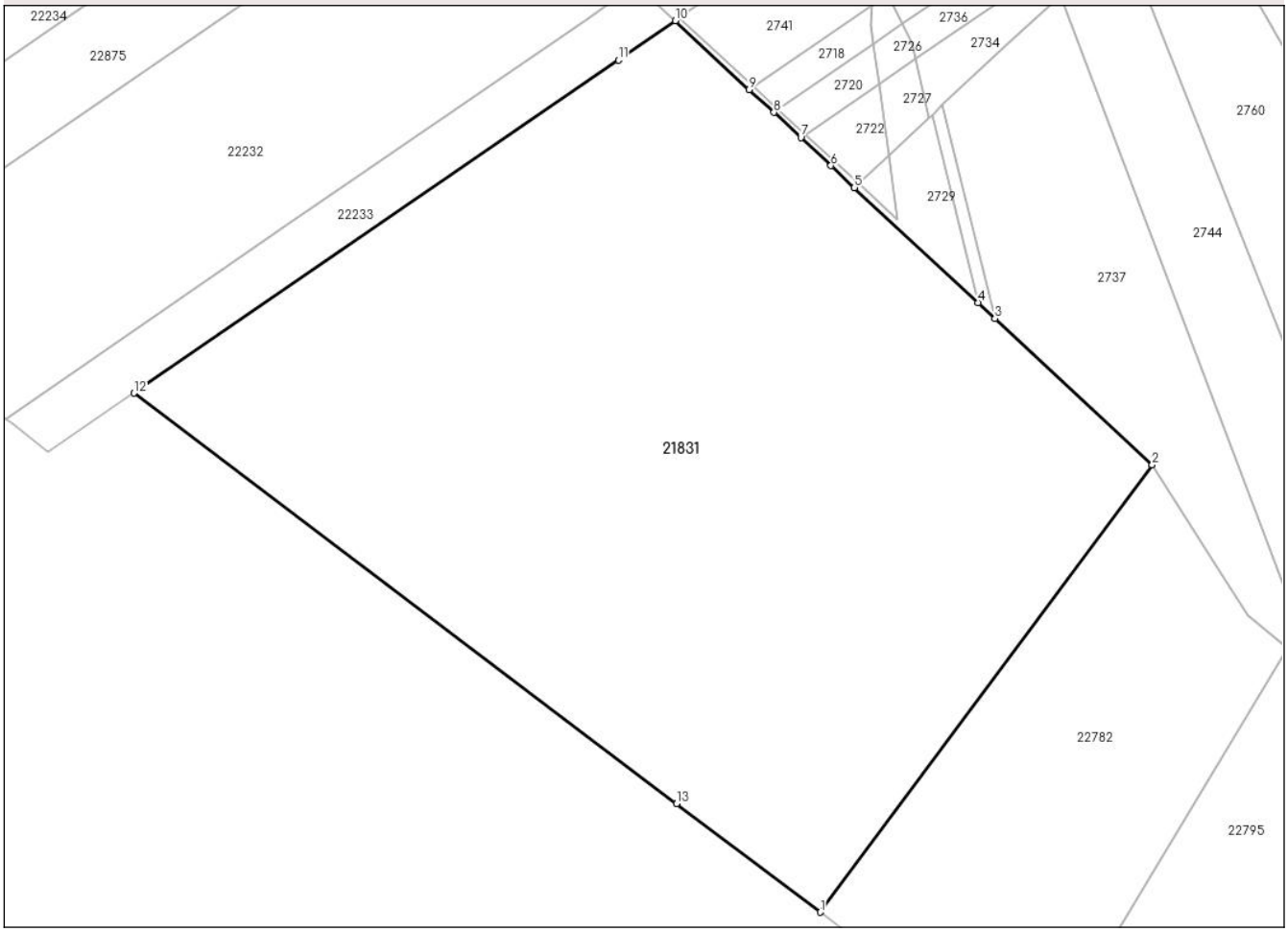
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50605	6.393	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 6392,79 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.393	42/2	285/5/1	-	arabil extravilan, suprafața din măsurători este de 6392,79 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.072,67 572.255,946	2	387.112,307 572.309,305	66.469
2	387.112,307 572.309,305	3	387.093,533 572.326,777	25.646
3	387.093,533 572.326,777	4	387.091,508 572.328,661	2.766
4	387.091,508 572.328,661	5	387.076,748 572.342,398	20.163
5	387.076,748 572.342,398	6	387.073,941 572.345,011	3.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.073,941 572.345,011	7	387.070,345 572.348,357	4.912
7	387.070,345 572.348,357	8	387.067,122 572.351,356	4.402
8	387.067,122 572.351,356	9	387.064,183 572.354,091	4.015
9	387.064,183 572.354,091	10	387.055,357 572.362,305	12.057
10	387.055,357 572.362,305	11	387.048,548 572.357,626	8.262
11	387.048,548 572.357,626	12	386.990,696 572.317,875	70.193
12	386.990,696 572.317,875	13	387.055,514 572.268,907	81.236
13	387.055,514 572.268,907	1	387.072,67 572.255,946	21.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:233

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50877	1.000	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10513 / 31/05/2010		
Act Administrativ nr. 223, din 23/09/2004 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. P.V.223/23-09-2004 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/846/28-05-1998 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 90/17-01-2001 emis de BNP MARIA PETRUS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

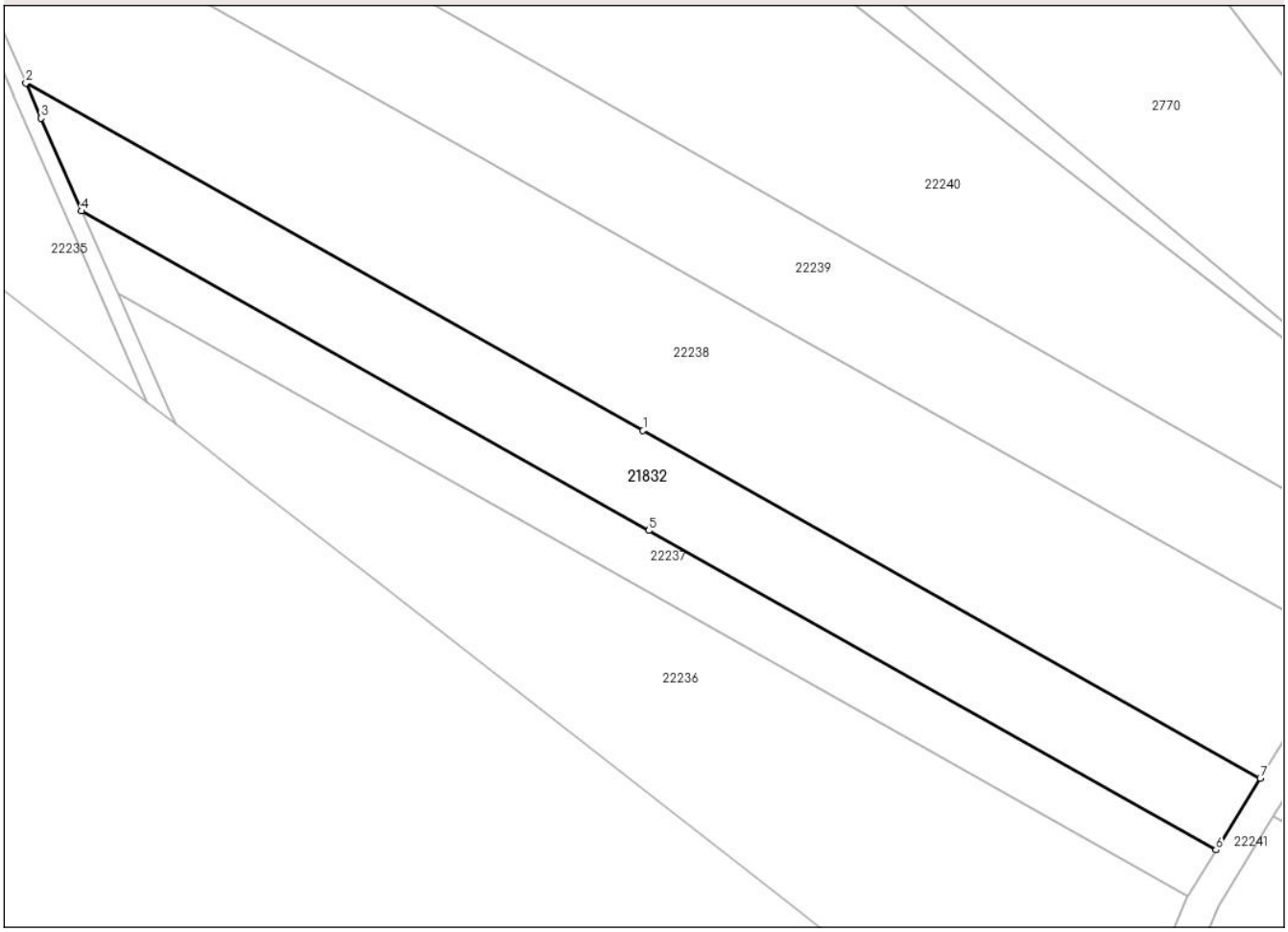
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50877	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.000	42/2	122	-	T 42/2 din TP se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.202,43 572.171,248	2	387.144,733 572.203,711	66.203
2	387.144,733 572.203,711	3	387.146,169 572.200,419	3.591
3	387.146,169 572.200,419	4	387.149,954 572.191,741	9.468
4	387.149,954 572.191,741	5	387.202,974 572.161,91	60.836
5	387.202,974 572.161,91	6	387.255,994 572.132,08	60.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.255,994 572.132,08	7	387.260,128 572.138,786	7.878
7	387.260,128 572.138,786	1	387.202,43 572.171,248	66.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1095

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50892	1.379	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10589 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.3131/1595, din 19/07/2004 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 279/29-09-2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA; act administrativ nr. P.V.279/29-09-2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA; act notarial nr. 115/27-09-2004 emis de BNP MORA RODICA MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

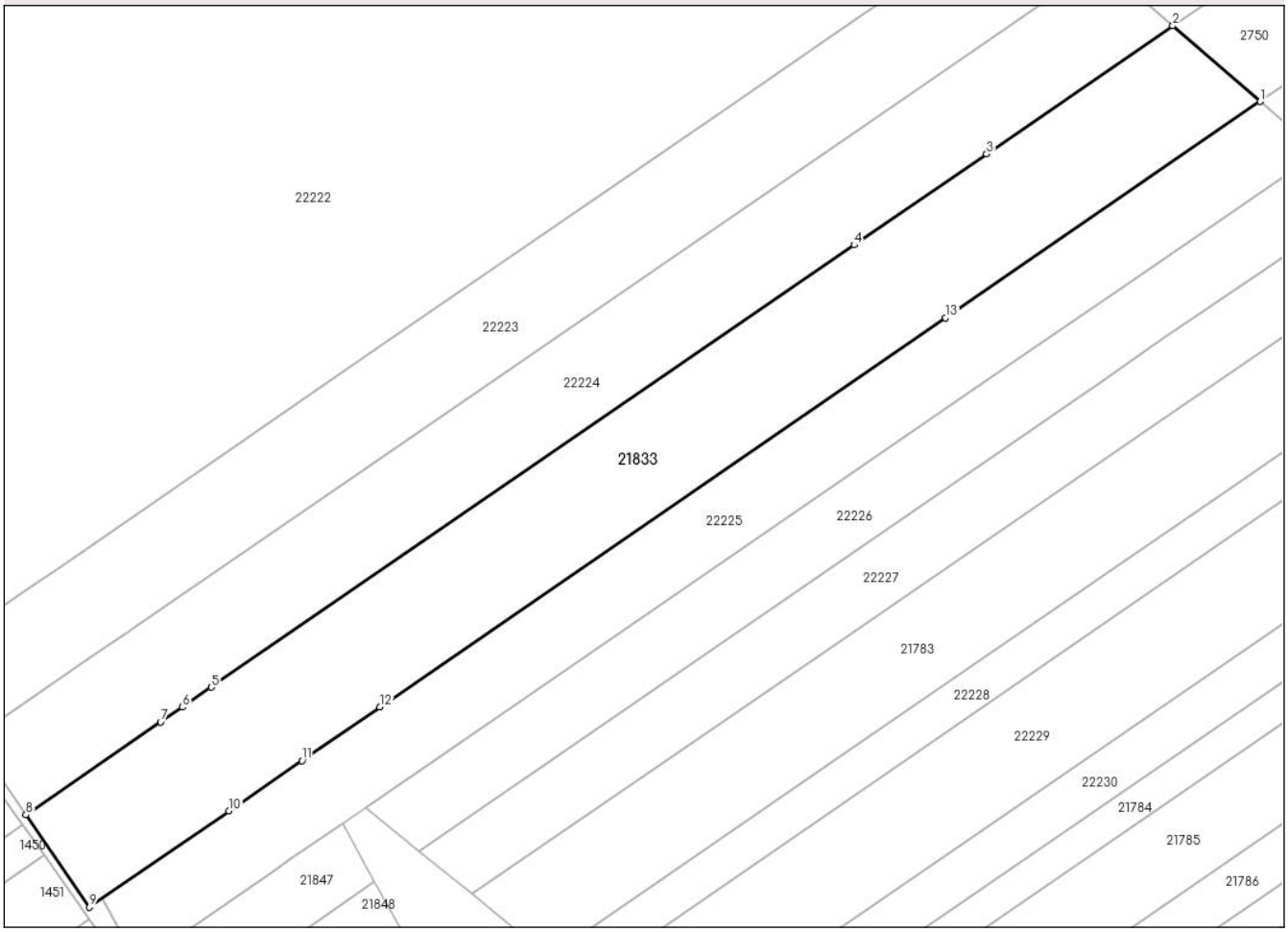
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50892	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.379	42/2	89/1	-	T 42/2 din TP se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.957,277 572.461,207	2	386.949,085 572.468,281	10.824
2	386.949,085 572.468,281	3	386.931,653 572.456,303	21.151
3	386.931,653 572.456,303	4	386.919,255 572.447,784	15.043
4	386.919,255 572.447,784	5	386.859,045 572.406,413	73.053
5	386.859,045 572.406,413	6	386.856,329 572.404,547	3.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.856,329 572.404,547	7	386.854,292 572.403,147	2.472
7	386.854,292 572.403,147	8	386.841,676 572.394,479	15.307
8	386.841,676 572.394,479	9	386.847,605 572.385,85	10.47
9	386.847,605 572.385,85	10	386.860,713 572.394,857	15.904
10	386.860,713 572.394,857	11	386.867,541 572.399,548	8.284
11	386.867,541 572.399,548	12	386.874,841 572.404,564	8.857
12	386.874,841 572.404,564	13	386.927,812 572.440,961	64.27
13	386.927,812 572.440,961	1	386.957,277 572.461,207	35.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.109	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

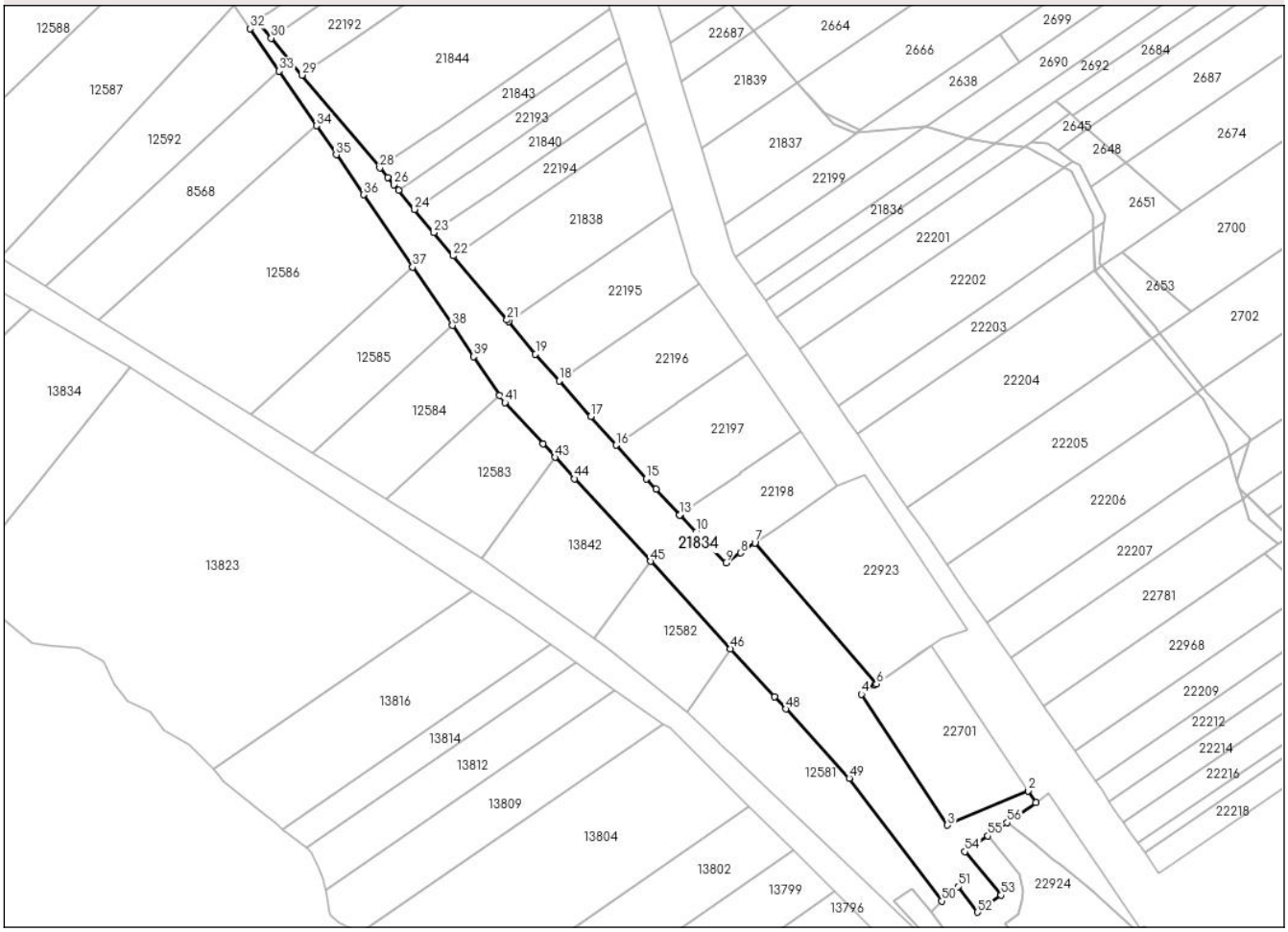
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.771,924 572.471,165	2	386.770,131 572.473,863	3.239
4	386.731,928 572.495,993	5	386.735,077 572.498,168	3.827
7	386.707,542 572.530,61	8	386.704,259 572.528,343	3.99
10	386.693,992 572.533,153	11	386.690,514 572.536,822	5.055
13	386.690,273 572.537,035	14	386.684,826 572.542,882	7.991
16	386.675,757 572.553,003	17	386.669,932 572.559,567	8.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.770,131 572.473,863	3	386.751,666 572.466,005	20.067
5	386.735,077 572.498,168	6	386.735,372 572.498,372	0.359
8	386.704,259 572.528,343	9	386.700,895 572.526,02	4.088
11	386.690,514 572.536,822	12	386.690,296 572.537,051	0.316
14	386.684,826 572.542,882	15	386.682,615 572.545,274	3.257
17	386.669,932 572.559,567	18	386.662,688 572.567,732	10.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.751,666 572.466,005	4	386.731,928 572.495,993	35.901
6	386.735,372 572.498,372	7	386.707,542 572.530,61	42.589
9	386.700,895 572.526,02	10	386.693,992 572.533,153	9.926
12	386.690,296 572.537,051	13	386.690,273 572.537,035	0.028
15	386.682,615 572.545,274	16	386.675,757 572.553,003	10.333
18	386.662,688 572.567,732	19	386.657,25 572.573,86	8.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.657,25 572.573,86	20	386.651,069 572.581,237	9.624
22	386.638,418 572.596,336	23	386.633,936 572.601,685	6.979
25	386.625,87 572.611,312	26	386.624,774 572.612,62	1.706
28	386.621,55 572.616,468	29	386.603,754 572.637,708	27.71
31	386.593,317 572.650,164	32	386.591,9 572.648,367	2.288
34	386.607,06 572.626,119	35	386.611,586 572.619,478	8.037
37	386.629,082 572.593,8	38	386.638,216 572.580,396	16.22
40	386.649,076 572.564,459	41	386.650,222 572.562,777	2.035
43	386.661,727 572.550,24	44	386.666,246 572.545,315	6.684
46	386.701,944 572.506,414	47	386.712,078 572.495,371	14.988
49	386.729,161 572.476,755	50	386.750,393 572.448,626	35.243
52	386.758,597 572.446,076	53	386.763,978 572.450,0	6.66
55	386.760,877 572.463,536	56	386.765,339 572.466,617	5.422
20	386.651,069 572.581,237	21	386.650,72 572.581,654	0.544
23	386.633,936 572.601,685	24	386.629,514 572.606,963	6.886
26	386.624,774 572.612,62	27	386.623,361 572.614,307	2.201
29	386.603,754 572.637,708	30	386.596,658 572.646,176	11.048
32	386.591,9 572.648,367	33	386.598,529 572.638,64	11.771
35	386.611,586 572.619,478	36	386.617,818 572.610,333	11.067
38	386.638,216 572.580,396	39	386.643,071 572.573,272	8.621
41	386.650,222 572.562,777	42	386.658,931 572.553,286	12.881
44	386.666,246 572.545,315	45	386.683,594 572.526,41	25.658
47	386.712,078 572.495,371	48	386.714,617 572.492,604	3.755
50	386.750,393 572.448,626	51	386.754,09 572.451,979	4.991
53	386.763,978 572.450,0	54	386.755,662 572.459,934	12.955
56	386.765,339 572.466,617	1	386.771,924 572.471,165	8.003
21	386.650,72 572.581,654	22	386.638,418 572.596,336	19.155
24	386.629,514 572.606,963	25	386.625,87 572.611,312	5.674
27	386.623,361 572.614,307	28	386.621,55 572.616,468	2.82
30	386.596,658 572.646,176	31	386.593,317 572.650,164	5.203
33	386.598,529 572.638,64	34	386.607,06 572.626,119	15.151
36	386.617,818 572.610,333	37	386.629,082 572.593,8	20.005
39	386.643,071 572.573,272	40	386.649,076 572.564,459	10.664
42	386.658,931 572.553,286	43	386.661,727 572.550,24	4.135
45	386.683,594 572.526,41	46	386.701,944 572.506,414	27.14
48	386.714,617 572.492,604	49	386.729,161 572.476,755	21.511
51	386.754,09 572.451,979	52	386.758,597 572.446,076	7.427
54	386.755,662 572.459,934	55	386.760,877 572.463,536	6.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1055

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50817	297	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8642 / 03/05/2010		
Act Administrativ nr. P.V.499, din 14/12/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50817	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	297	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.712,603 572.582,317	2	386.745,546 572.604,953	39.97
2	386.745,546 572.604,953	3	386.769,22 572.621,219	28.724
3	386.769,22 572.621,219	4	386.762,606 572.622,125	6.676
4	386.762,606 572.622,125	5	386.742,411 572.608,248	24.503
5	386.742,411 572.608,248	6	386.710,059 572.586,019	39.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.710,059 572.586,019	1	386.712,603 572.582,317	4.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1053

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50819	275	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8648 / 03/05/2010		
Act Administrativ nr. T.P.28083/984, din 25/08/1999 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 498/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.498/14-12-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act notarial nr. 302/03-12-2004 emis de NP POPA IONUT FLORIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50819	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	275	42/2	69	-	T 42/2 din TP se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.710,059 572.586,019	2	386.742,411 572.608,248	39.253
2	386.742,411 572.608,248	3	386.762,606 572.622,125	24.503
3	386.762,606 572.622,125	4	386.757,749 572.622,79	4.902
4	386.757,749 572.622,79	5	386.756,258 572.623,202	1.547
5	386.756,258 572.623,202	6	386.739,318 572.611,563	20.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.739,318 572.611,563	7	386.707,52 572.589,714	38.581
7	386.707,52 572.589,714	1	386.710,059 572.586,019	4.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1047

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51392	530	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Suprafața din acte 530,10 mp -arabil

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15147 / 30/07/2010		
Act Administrativ nr. 77, din 13/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (titlu de proprietate nr1641/1366/07.08.2002, , tarla 342/2, parcela 64);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de drept lege, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

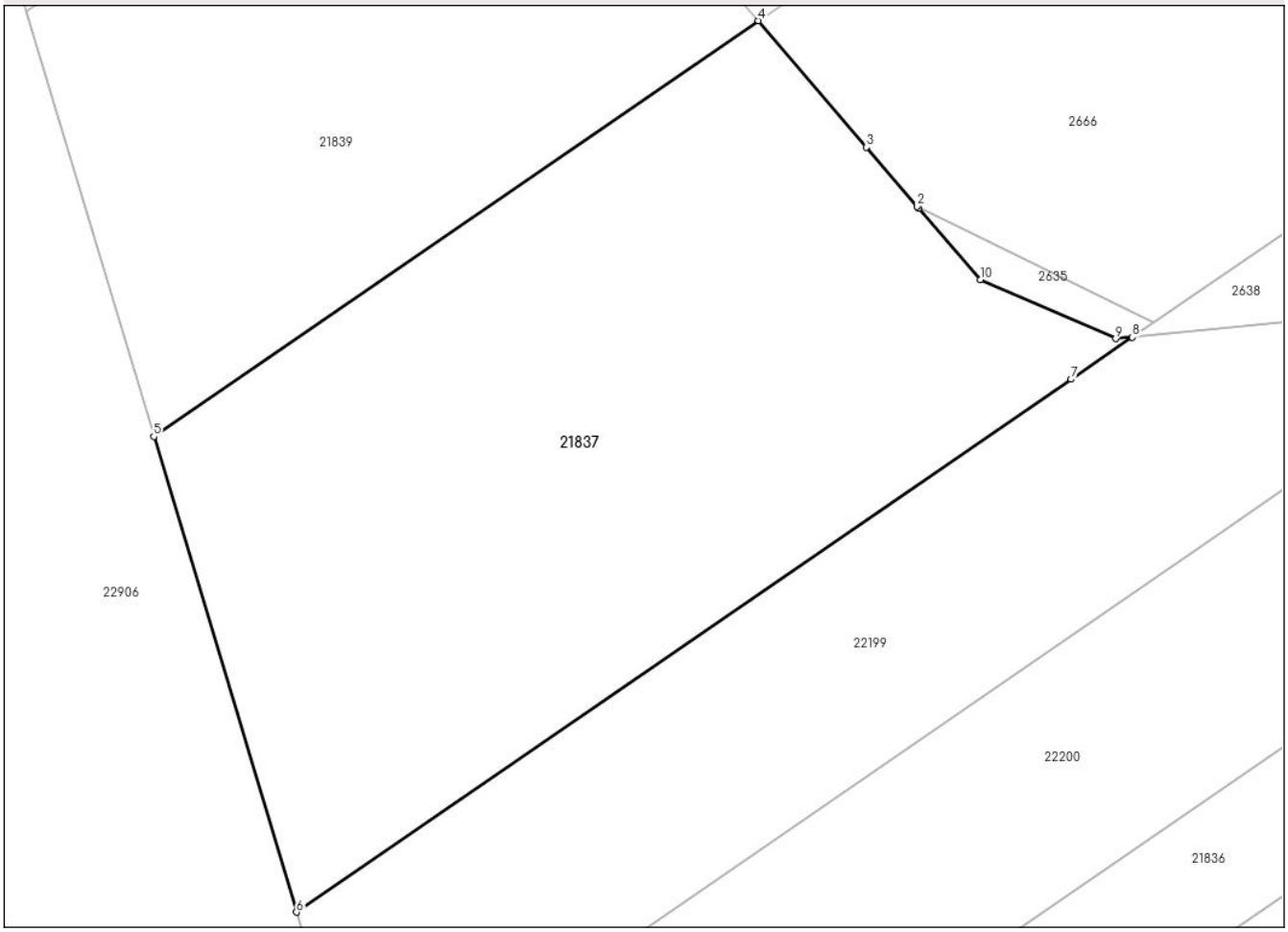
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51392	530	Suprafața din acte 530,10 mp -arabil

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	530	-	-	-	Suprafața din acte 530,10 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.723,189 572.629,193	2	386.723,124 572.629,269	0.1
2	386.723,124 572.629,269	3	386.721,279 572.631,425	2.838
3	386.721,279 572.631,425	4	386.717,339 572.636,028	6.059
4	386.717,339 572.636,028	5	386.695,297 572.620,883	26.744
5	386.695,297 572.620,883	6	386.700,496 572.603,562	18.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.700,496 572.603,562	7	386.728,742 572.622,97	34.271
7	386.728,742 572.622,97	8	386.730,976 572.624,505	2.711
8	386.730,976 572.624,505	9	386.730,369 572.624,446	0.61
9	386.730,369 572.624,446	10	386.725,429 572.626,602	5.39
10	386.725,429 572.626,602	1	386.723,189 572.629,193	3.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1016

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50948	973	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10832 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.104, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 104/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 1618/1435/12-02-2003 emis de PREFECTURA CLUJ; act administrativ nr. 13723/08-07-2004 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

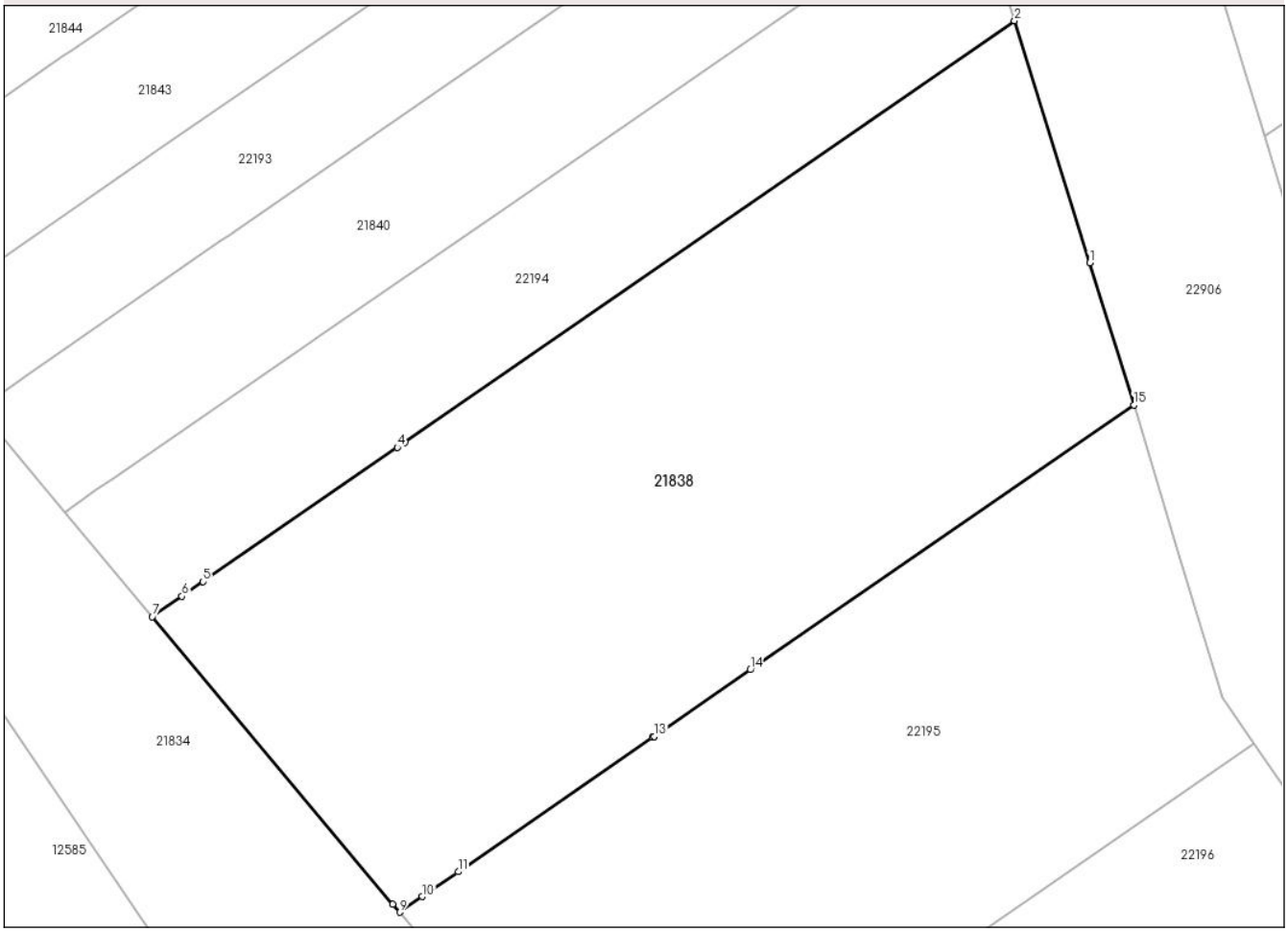
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50948	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	973	43	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.686,366 572.614,42	2	386.682,521 572.626,794	12.957
2	386.682,521 572.626,794	3	386.651,314 572.605,242	37.926
3	386.651,314 572.605,242	4	386.650,944 572.604,986	0.45
4	386.650,944 572.604,986	5	386.641,006 572.598,123	12.077
5	386.641,006 572.598,123	6	386.639,928 572.597,378	1.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.639,928 572.597,378	7	386.638,418 572.596,336	1.835
7	386.638,418 572.596,336	8	386.650,72 572.581,654	19.155
8	386.650,72 572.581,654	9	386.651,069 572.581,237	0.543
9	386.651,069 572.581,237	10	386.652,226 572.582,036	1.406
10	386.652,226 572.582,036	11	386.654,062 572.583,303	2.231
11	386.654,062 572.583,303	12	386.664,012 572.590,175	12.092
12	386.664,012 572.590,175	13	386.664,078 572.590,221	0.08
13	386.664,078 572.590,221	14	386.669,01 572.593,627	5.993
14	386.669,01 572.593,627	15	386.688,619 572.607,169	23.831
15	386.688,619 572.607,169	1	386.686,366 572.614,42	7.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1045

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50635	361	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5145 / 17/03/2010		
Act Normativ nr. 347, din 16/10/2004 emis de CONS LOC CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

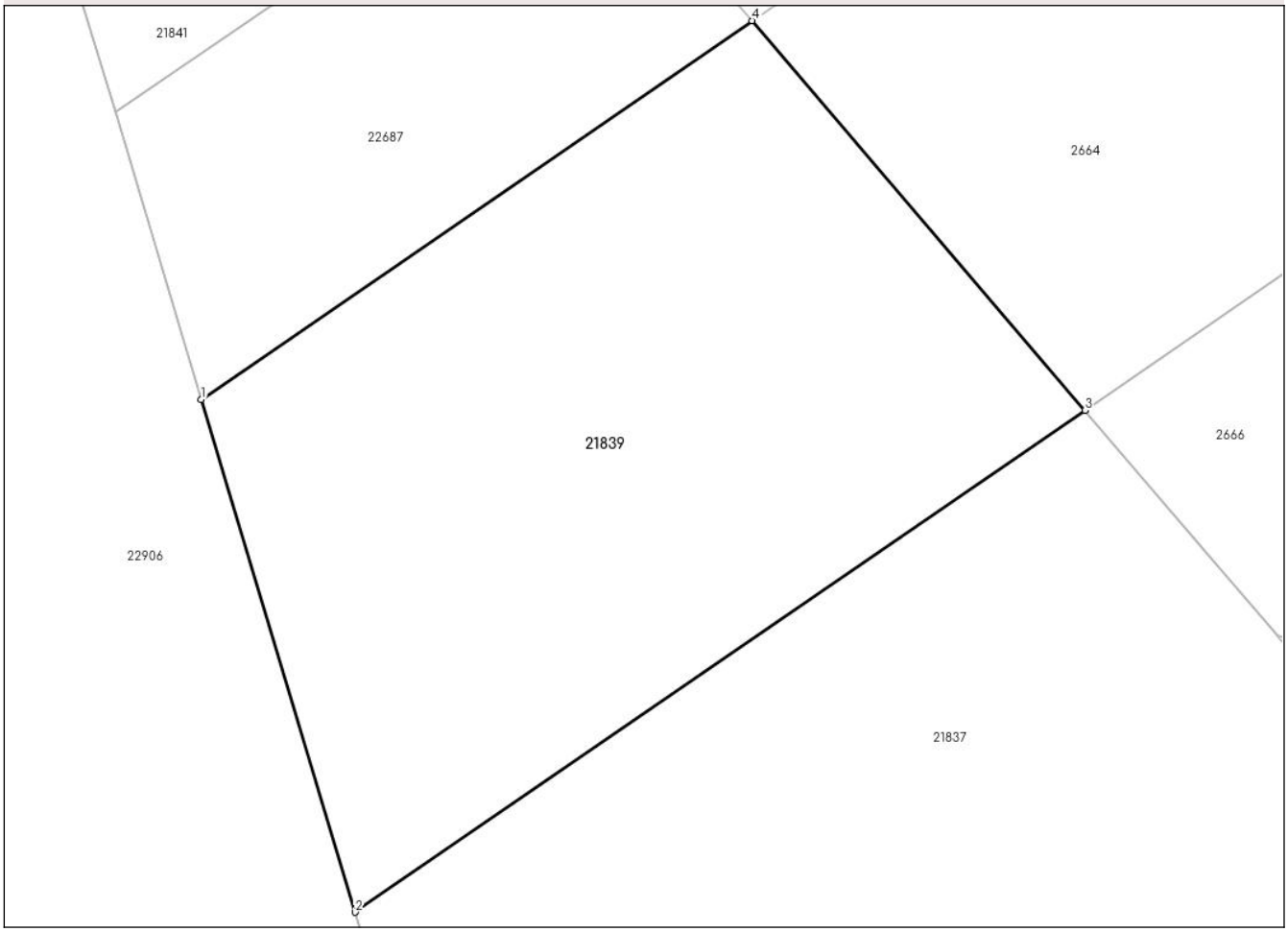
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50635	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	361	42/2	62	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.690,654 572.636,355	2	386.695,297 572.620,883	16.154
2	386.695,297 572.620,883	3	386.717,339 572.636,028	26.744
3	386.717,339 572.636,028	4	386.707,282 572.647,78	15.468
4	386.707,282 572.647,78	1	386.690,654 572.636,355	20.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1012

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51113	396	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11468 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.27784/501, din 02/12/1996 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 543/31-01-2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.123/16-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

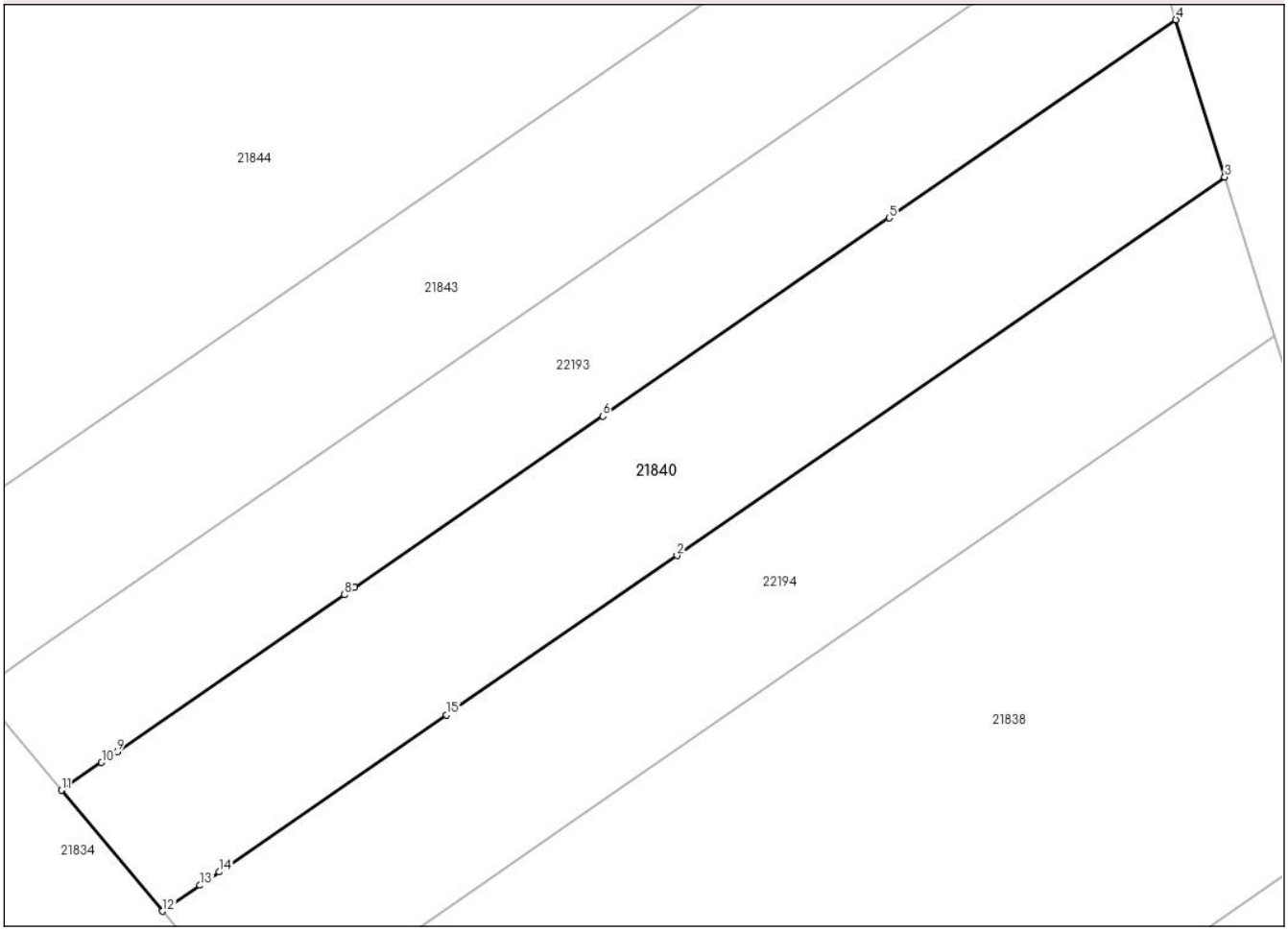
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51113	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	396	43	104/1,104/2, 104/3	-	suprafața din măsurători este de 396,39mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.646,792 572.610,563	2	386.656,421 572.617,214	11.703
2	386.656,421 572.617,214	3	386.680,361 572.633,747	29.094
3	386.680,361 572.633,747	4	386.678,229 572.640,608	7.185
4	386.678,229 572.640,608	5	386.665,7 572.631,955	15.227
5	386.665,7 572.631,955	6	386.653,171 572.623,302	15.227

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.653,171 572.623,302	7	386.642,33 572.615,815	13.175
7	386.642,33 572.615,815	8	386.641,871 572.615,498	0.558
8	386.641,871 572.615,498	9	386.631,945 572.608,643	12.063
9	386.631,945 572.608,643	10	386.631,271 572.608,177	0.819
10	386.631,271 572.608,177	11	386.629,514 572.606,963	2.136
11	386.629,514 572.606,963	12	386.633,936 572.601,685	6.886
12	386.633,936 572.601,685	13	386.635,571 572.602,814	1.987
13	386.635,571 572.602,814	14	386.636,418 572.603,399	1.029
14	386.636,418 572.603,399	15	386.646,347 572.610,256	12.067
15	386.646,347 572.610,256	1	386.646,792 572.610,563	0.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1041

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50759	203	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8072 / 27/04/2010		
Act Administrativ nr. P.V.363, din 19/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

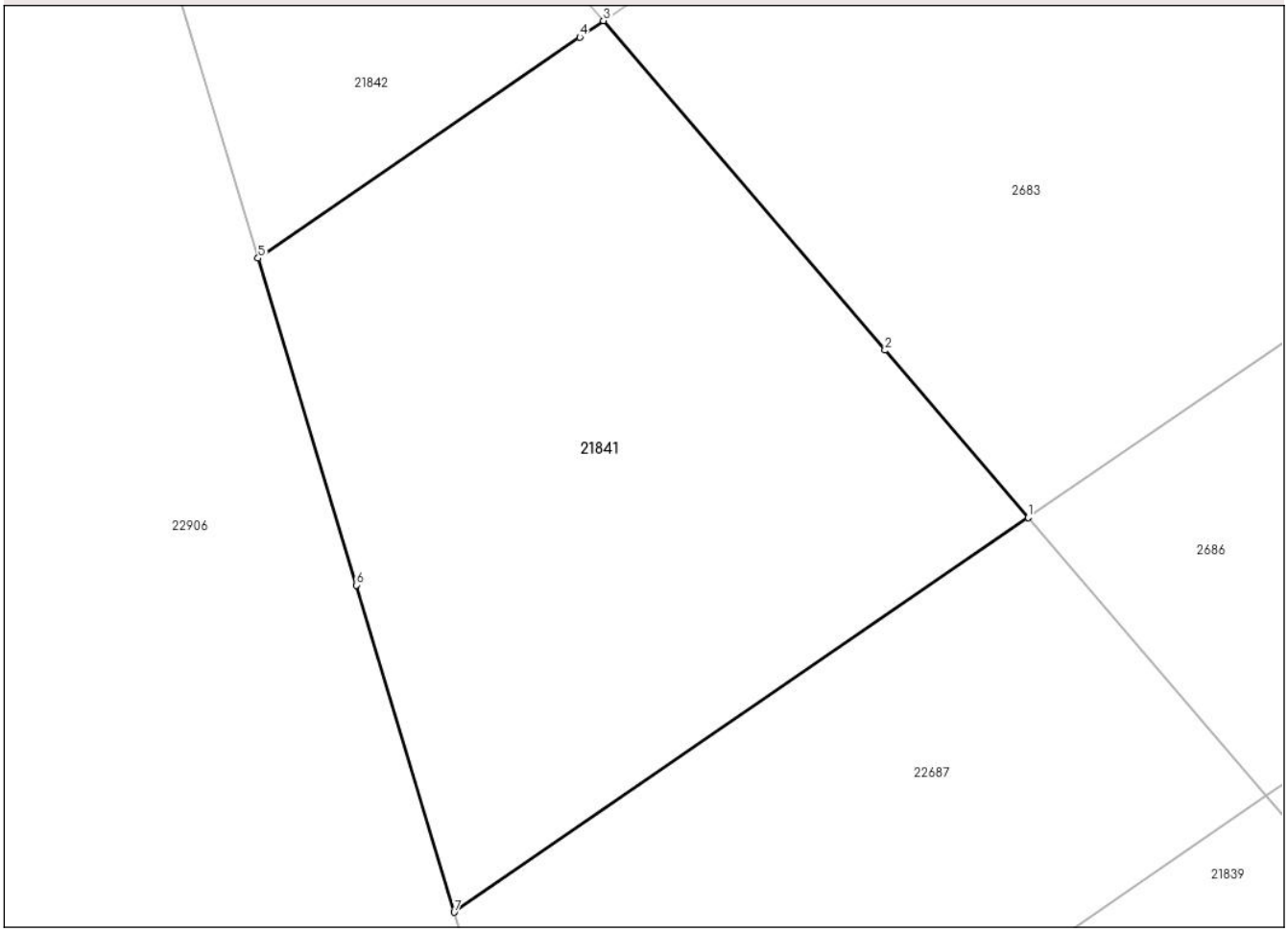
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50759	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	203	42/2	61/1	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.701,649 572.654,362	2	386.698,262 572.658,32	5.209
2	386.698,262 572.658,32	3	386.691,588 572.666,119	10.265
3	386.691,588 572.666,119	4	386.691,027 572.665,733	0.681
4	386.691,027 572.665,733	5	386.683,408 572.660,498	9.244
5	386.683,408 572.660,498	6	386.685,731 572.652,759	8.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.685,731 572.652,759	7	386.688,054 572.645,02	8.08
7	386.688,054 572.645,02	1	386.701,649 572.654,362	16.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1039

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50920	82	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10686 / 02/06/2010		
Act Normativ nr. 263, din 28/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea:	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

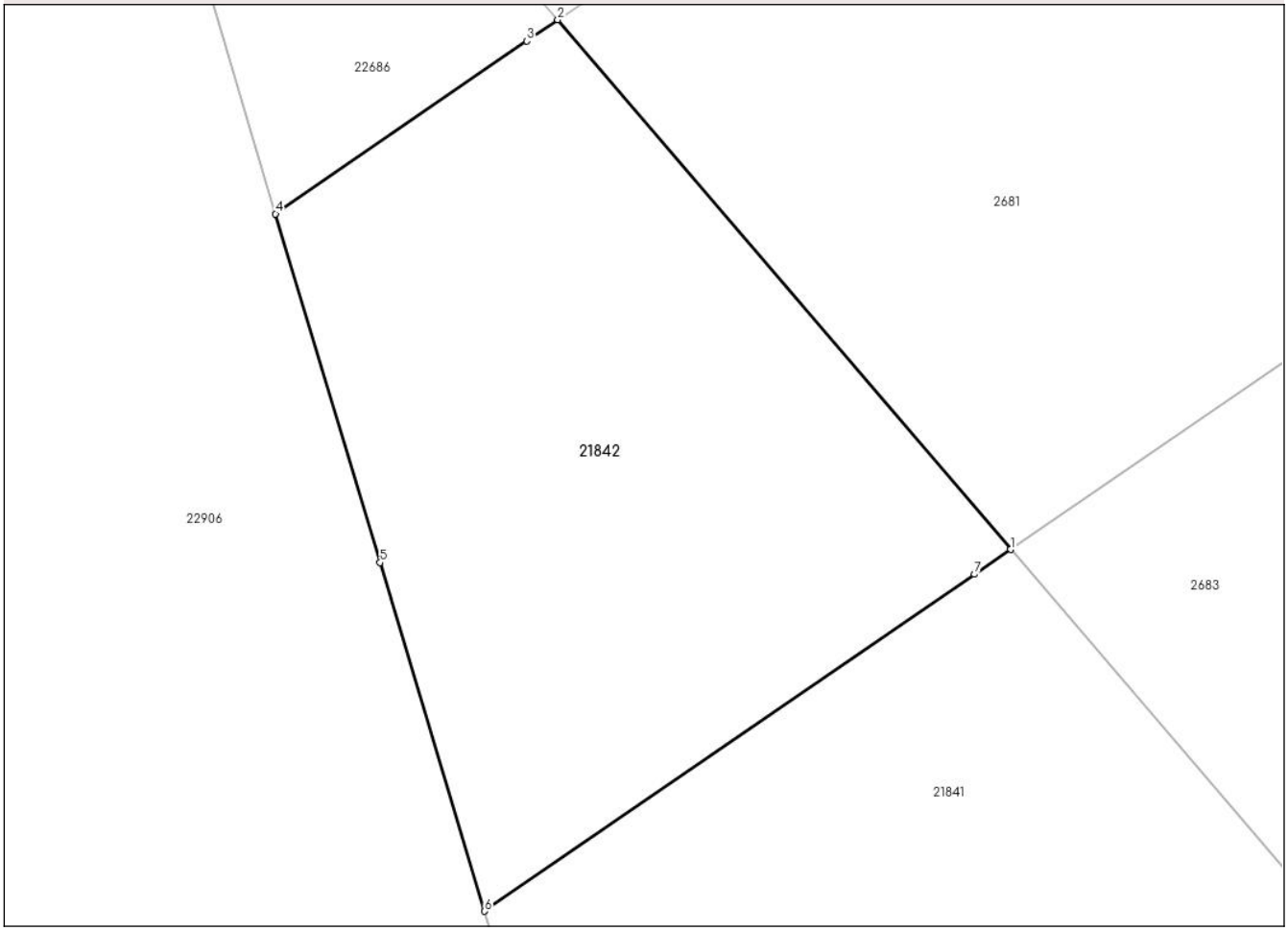
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50920	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	82	42/2	60	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.691,588 572.666,119	2	386.684,543 572.674,35	10.834
2	386.684,543 572.674,35	3	386.684,062 572.674,019	0.584
3	386.684,062 572.674,019	4	386.680,155 572.671,335	4.74
4	386.680,155 572.671,335	5	386.681,782 572.665,916	5.658
5	386.681,782 572.665,916	6	386.683,408 572.660,498	5.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.683,408 572.660,498	7	386.691,027 572.665,733	9.244
7	386.691,027 572.665,733	1	386.691,588 572.666,119	0.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1008

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50702	421	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7468 / 19/04/2010		
Act Administrativ nr. P.V.358, din 19/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 358/19-10-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
B2	Apoi se noteaza respingerea capatului de cerere avand ca obiect intabularea Titlului de Proprietate nr. 28014/631/1997.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

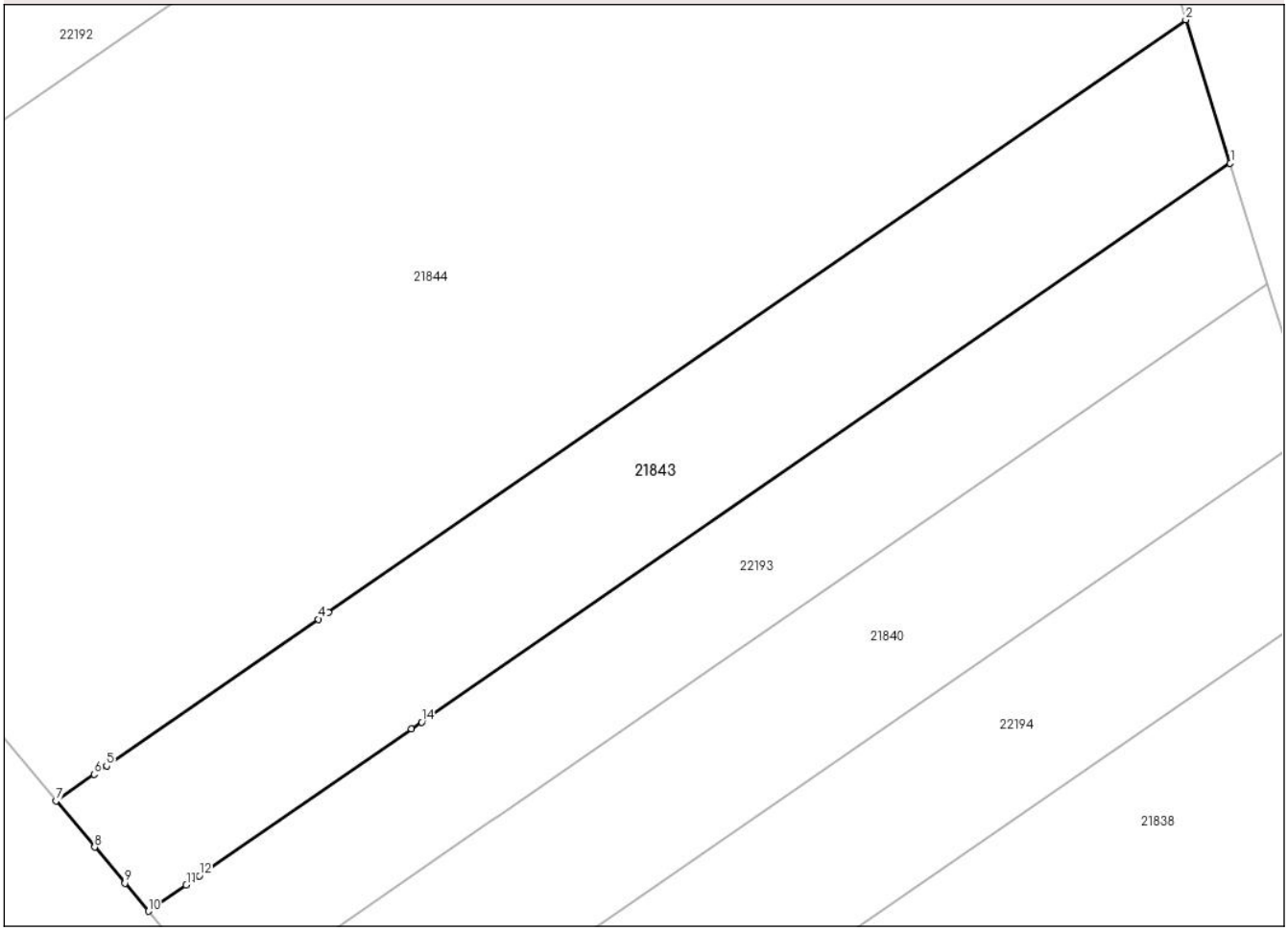
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50702	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	421	43	106/1, 106/2, 106/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.676,474 572.646,26	2	386.674,391 572.652,962	7.018
2	386.674,391 572.652,962	3	386.634,295 572.625,271	48.729
3	386.634,295 572.625,271	4	386.633,834 572.624,952	0.561
4	386.633,834 572.624,952	5	386.623,919 572.618,105	12.049
5	386.623,919 572.618,105	6	386.623,339 572.617,704	0.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.623,339 572.617,704	7	386.621,55 572.616,468	2.174
7	386.621,55 572.616,468	8	386.623,361 572.614,307	2.819
8	386.623,361 572.614,307	9	386.624,774 572.612,62	2.201
9	386.624,774 572.612,62	10	386.625,87 572.611,312	1.707
10	386.625,87 572.611,312	11	386.627,644 572.612,537	2.156
11	386.627,644 572.612,537	12	386.628,26 572.612,963	0.749
12	386.628,26 572.612,963	13	386.638,186 572.619,817	12.062
13	386.638,186 572.619,817	14	386.638,654 572.620,141	0.569
14	386.638,654 572.620,141	1	386.676,474 572.646,26	45.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1006

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51055	1.926	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11126 / 08/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.91, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 91/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.1641/1367/07-08-2002 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

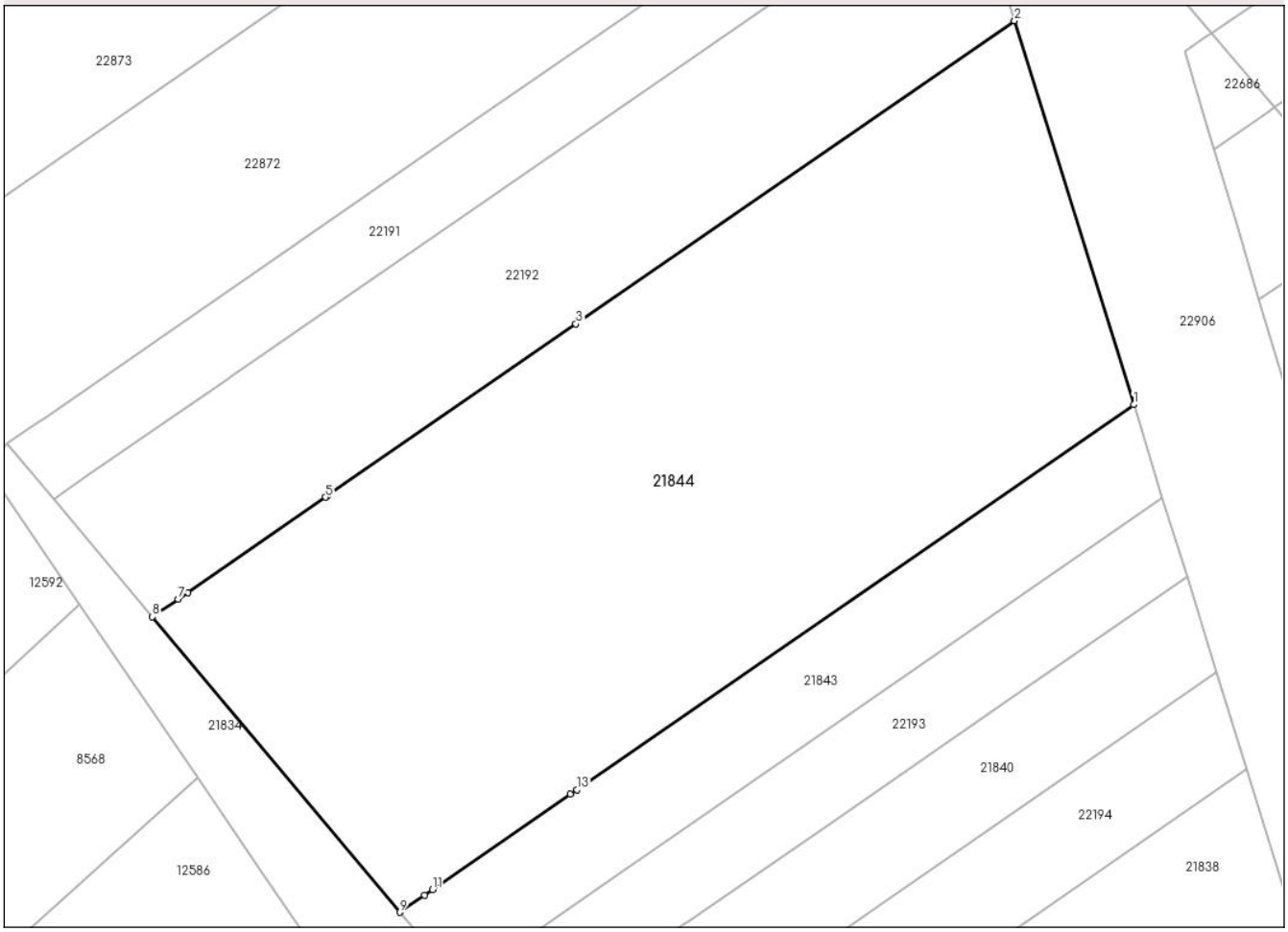
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51055	1.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.926	43	107/1,107/2	-	suprafaţa din măsurători este de 1926,34mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.674,391 572.652,962	2	386.665,815 572.680,569	28.908
2	386.665,815 572.680,569	3	386.634,244 572.658,766	38.368
3	386.634,244 572.658,766	4	386.616,34 572.646,4	21.759
4	386.616,34 572.646,4	5	386.616,206 572.646,308	0.163
5	386.616,206 572.646,308	6	386.606,3 572.639,467	12.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.606,3 572.639,467	7	386.605,608 572.638,988	0.842
7	386.605,608 572.638,988	8	386.603,754 572.637,708	2.253
8	386.603,754 572.637,708	9	386.621,55 572.616,468	27.71
9	386.621,55 572.616,468	10	386.623,339 572.617,704	2.174
10	386.623,339 572.617,704	11	386.623,919 572.618,105	0.705
11	386.623,919 572.618,105	12	386.633,834 572.624,952	12.049
12	386.633,834 572.624,952	13	386.634,295 572.625,271	0.561
13	386.634,295 572.625,271	1	386.674,391 572.652,962	48.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:981

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51052	408	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11133 / 08/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.76, din 14/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 76/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.25891/308/19-09-1995 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51052	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	408	43	117/1,117/2	-	suprafața din măsurători este de 407,55mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.555,076 572.702,408	2	386.625,066 572.750,743	85.058
2	386.625,066 572.750,743	3	386.624,8 572.751,093	0.439
3	386.624,8 572.751,093	4	386.622,159 572.754,574	4.369
4	386.622,159 572.754,574	5	386.552,371 572.706,378	84.813
5	386.552,371 572.706,378	6	386.553,881 572.704,161	2.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.553,881 572.704,161	7	386.554,615 572.703,084	1.303
7	386.554,615 572.703,084	8	386.554,829 572.702,77	0.381
8	386.554,829 572.702,77	1	386.555,076 572.702,408	0.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1030

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51275	226	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13528 / 08/07/2010		
Act Administrativ nr. 423, din 04/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 423/04-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA ;certificat de legatar nr. 2/26,01,2005, TP nr. 27605/764/26,03,1998, elib de CJPSDPAT Cluj ,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN ÎN ADMINISTRAREA COMPANIEI NAŢIONALE DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

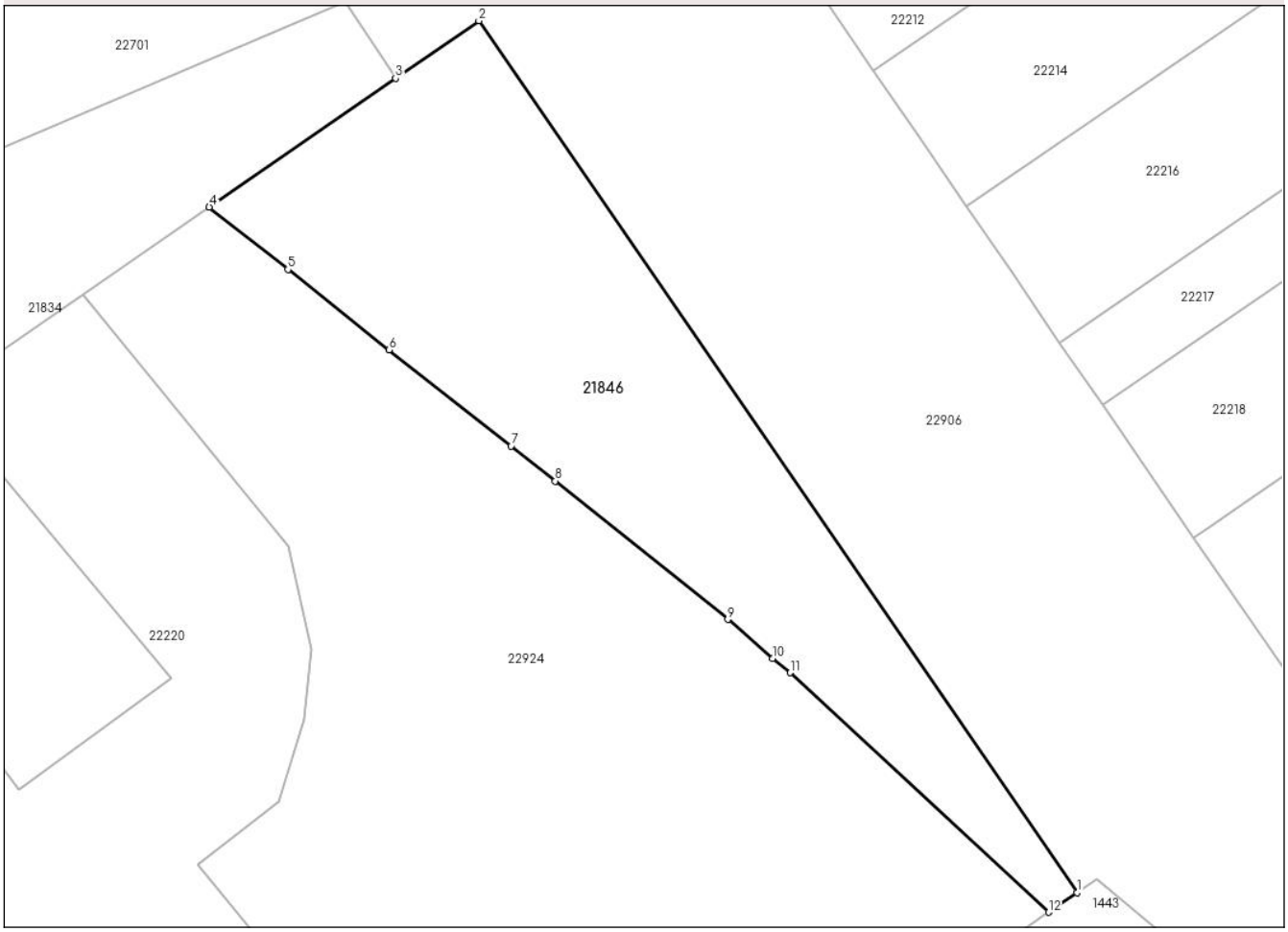
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51275	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	226	43	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.795,997 572.442,417	2	386.774,862 572.473,194	37.335
2	386.774,862 572.473,194	3	386.771,924 572.471,165	3.571
3	386.771,924 572.471,165	4	386.765,339 572.466,617	8.003
4	386.765,339 572.466,617	5	386.768,117 572.464,414	3.545
5	386.768,117 572.464,414	6	386.771,696 572.461,576	4.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.771,696 572.461,576	7	386.776,004 572.458,179	5.486
7	386.776,004 572.458,179	8	386.777,567 572.456,947	1.99
8	386.777,567 572.456,947	9	386.783,659 572.452,06	7.81
9	386.783,659 572.452,06	10	386.785,244 572.450,679	2.102
10	386.785,244 572.450,679	11	386.785,872 572.450,182	0.801
11	386.785,872 572.450,182	12	386.794,998 572.441,727	12.441
12	386.794,998 572.441,727	1	386.795,997 572.442,417	1.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1102

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51398	146	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15245 / 02/08/2010		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.248 de Stabilire a Despăgubirii din data de, din 27/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (Proces verbal aferent Hotărârii , Ordinul de plată nr 4736/28.10.2004 , Documentație tehnică anexată la dosar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN ÎN ADMINISTRAREA COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

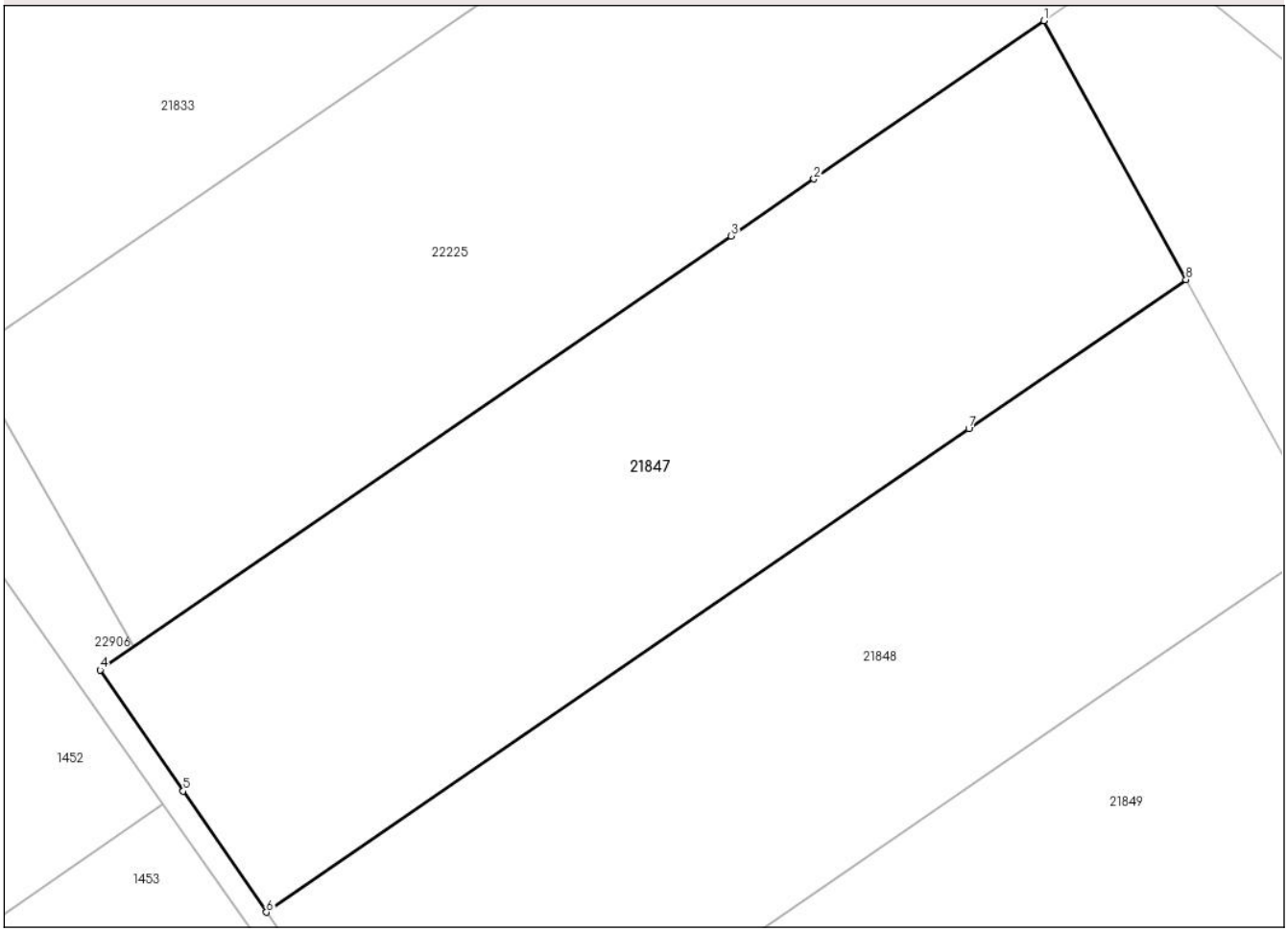
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51398	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	146	42/2	90/1	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	386.871,369 572.393,673	2	386.866,545 572.390,358	5.853
2	386.866,545 572.390,358	3	386.864,808 572.389,164	2.108
3	386.864,808 572.389,164	4	386.851,575 572.380,072	16.056
4	386.851,575 572.380,072	5	386.853,318 572.377,534	3.079
5	386.853,318 572.377,534	6	386.855,062 572.374,997	3.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.855,062 572.374,997	7	386.869,796 572.385,121	17.877
7	386.869,796 572.385,121	8	386.874,35 572.388,25	5.525
8	386.874,35 572.388,25	1	386.871,369 572.393,673	6.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1106

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51635	143	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20948 / 18/10/2010		
Act Administrativ nr. 177, din 20/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (titlu de proprietate nr 28093/1019/06.09.1999 tarla 42/2 , parcela 90/2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 177, din 20/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (titlu de proprietate nr 28093/1019/06.09.1999, tarla 42/2 , parcela 90/2);		
B2	iar dreptul de administrare în favoarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

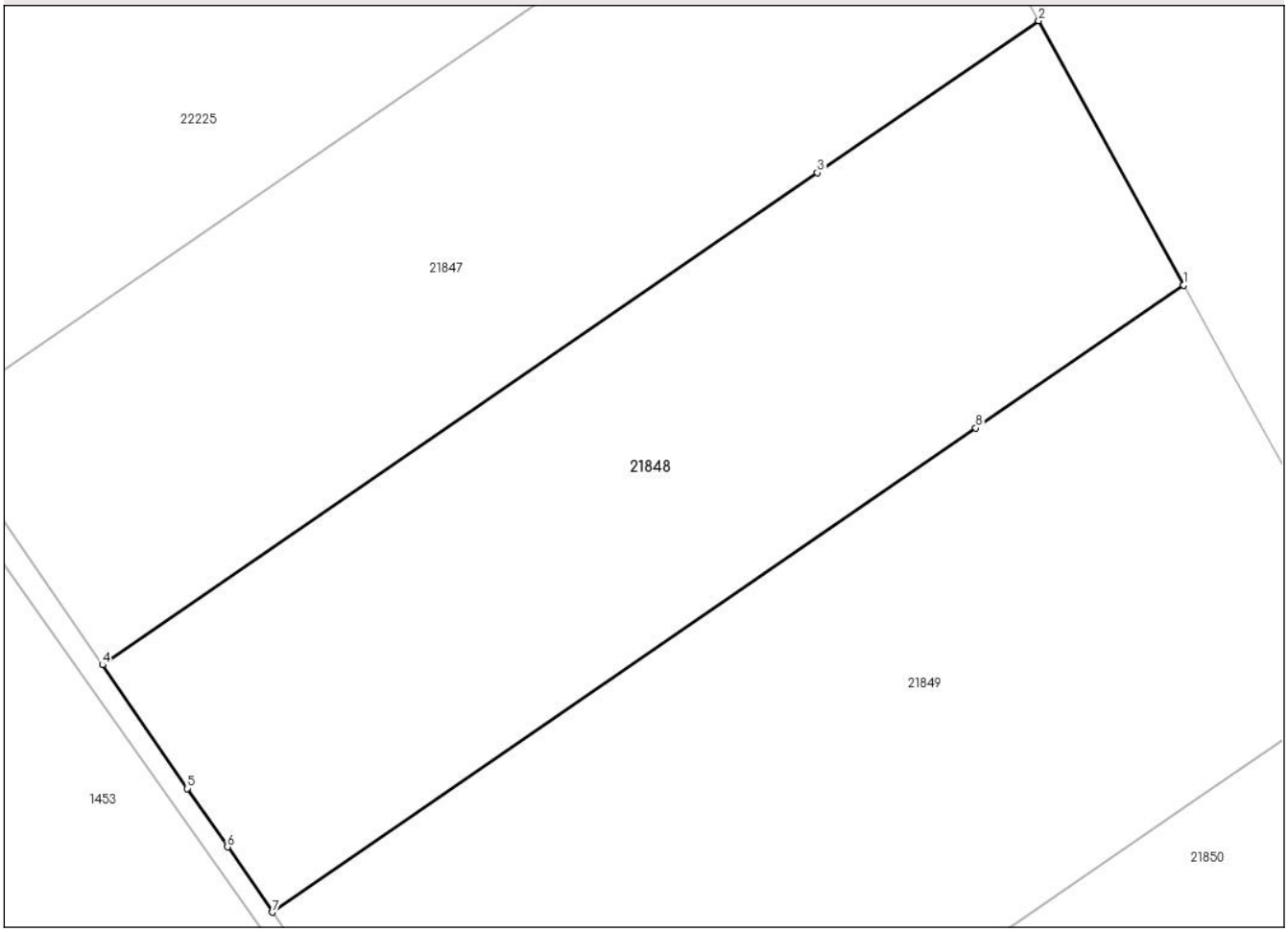
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51635	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	143	42/2	90/2	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.877,341 572.382,809	2	386.874,35 572.388,25	6.209
2	386.874,35 572.388,25	3	386.869,796 572.385,121	5.525
3	386.869,796 572.385,121	4	386.855,062 572.374,997	17.877
4	386.855,062 572.374,997	5	386.856,812 572.372,451	3.089
5	386.856,812 572.372,451	6	386.857,639 572.371,247	1.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.857,639 572.371,247	7	386.858,561 572.369,905	1.628
7	386.858,561 572.369,905	8	386.873,059 572.379,867	17.591
8	386.873,059 572.379,867	1	386.877,341 572.382,809	5.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1110

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51202	198	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12143 / 21/06/2010		
Act Normativ nr. 577, din 25/02/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 3131/1597/2004 emisă de Prefectura Judetului Cluj,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

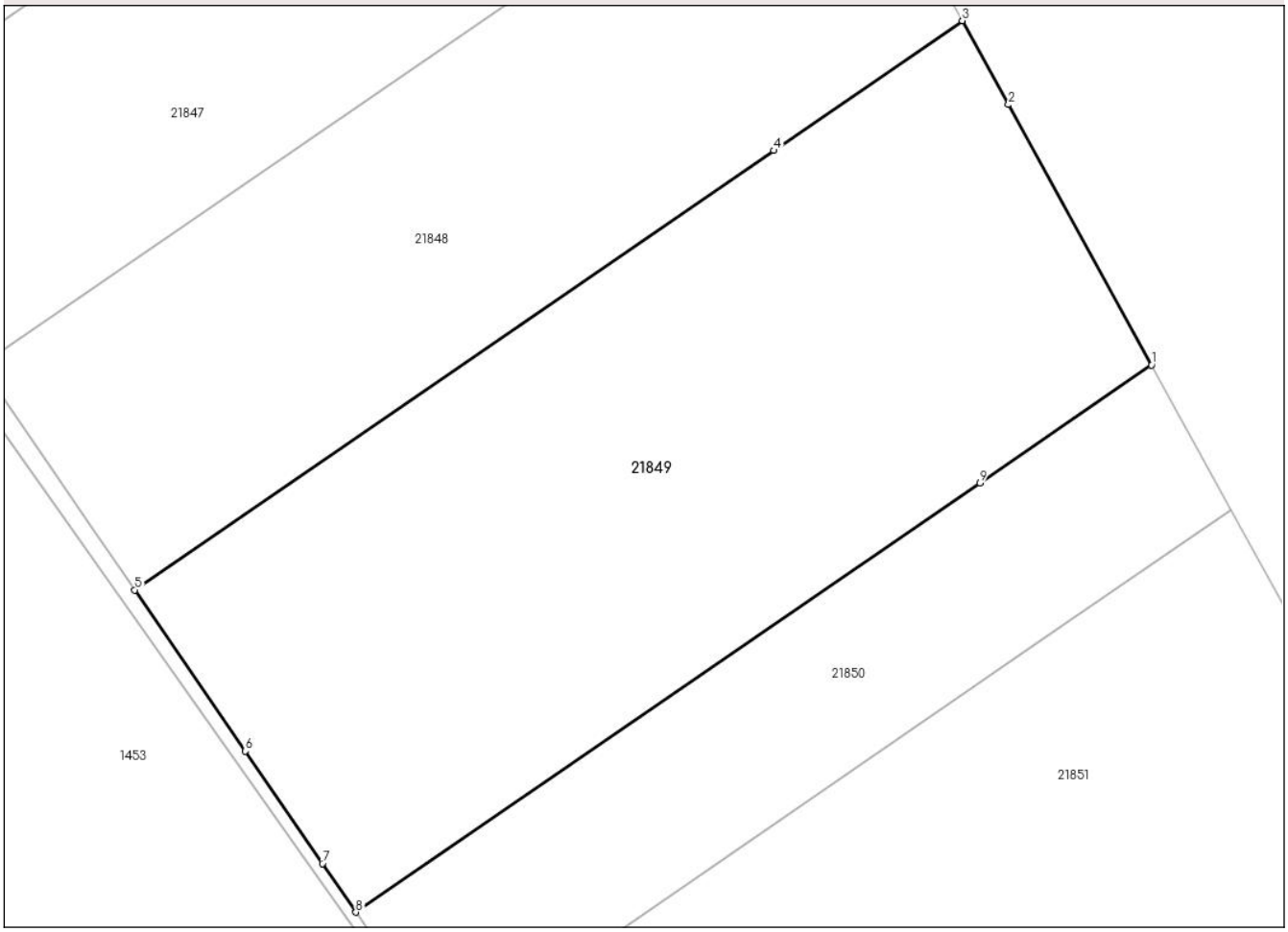
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51202	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	198	42/2	91	-	T 42/2 din TP se identifică în realitate cu T 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.881,631 572.375,004	2	386.878,386 572.380,907	6.736
2	386.878,386 572.380,907	3	386.877,341 572.382,809	2.17
3	386.877,341 572.382,809	4	386.873,059 572.379,867	5.195
4	386.873,059 572.379,867	5	386.858,561 572.369,905	17.591
5	386.858,561 572.369,905	6	386.861,07 572.366,253	4.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.861,07 572.366,253	7	386.862,821 572.363,706	3.091
7	386.862,821 572.363,706	8	386.863,58 572.362,601	1.34
8	386.863,58 572.362,601	9	386.877,739 572.372,33	17.179
9	386.877,739 572.372,33	1	386.881,631 572.375,004	4.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1114

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51368	81	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15164 / 30/07/2010		
Act Administrativ nr. 478, din 30/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

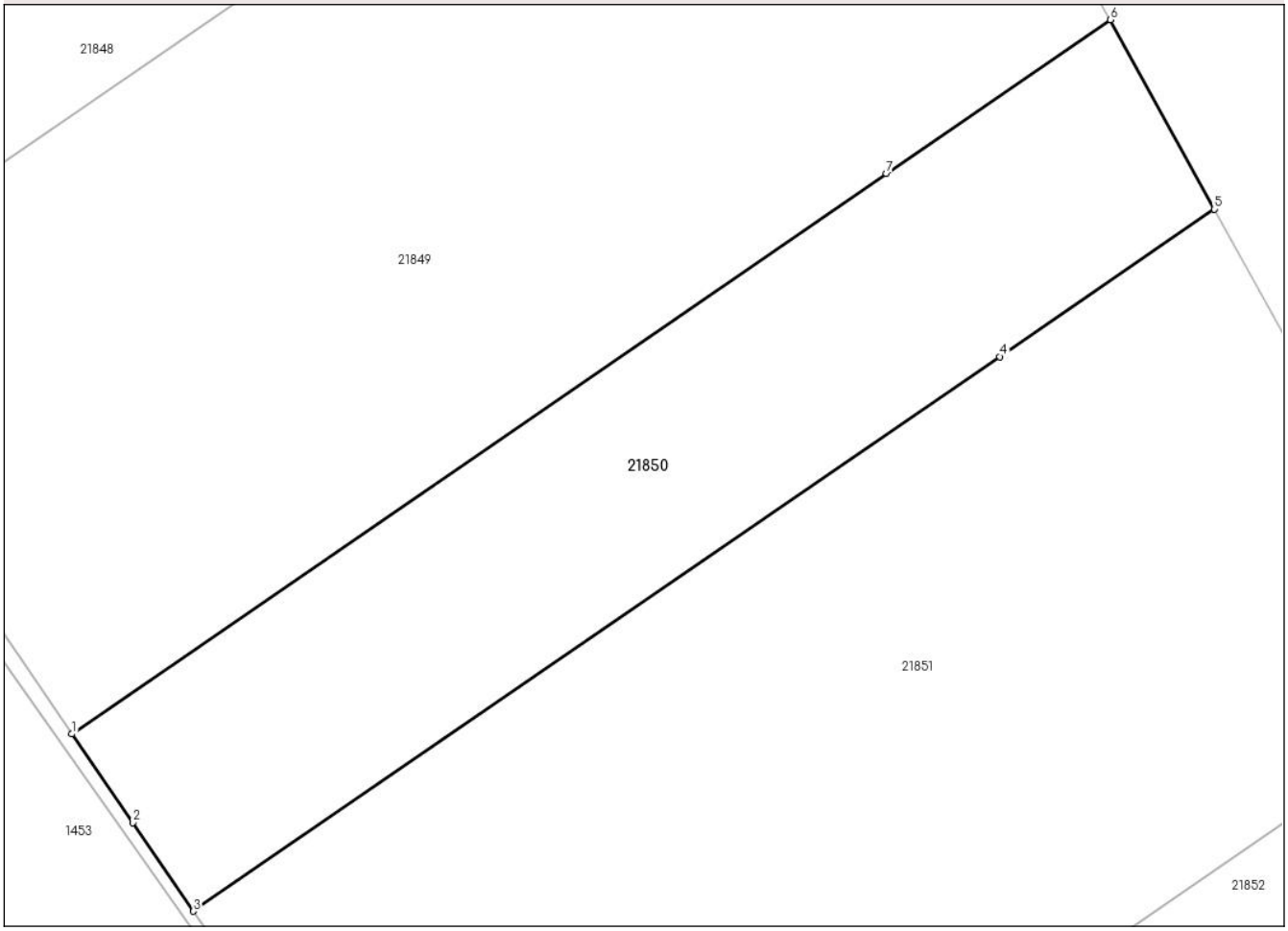
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51368	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	81	43	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.863,58 572.362,601	2	386.864,637 572.361,062	1.867
2	386.864,637 572.361,062	3	386.865,694 572.359,524	1.866
3	386.865,694 572.359,524	4	386.879,71 572.369,155	17.006
4	386.879,71 572.369,155	5	386.883,438 572.371,716	4.523
5	386.883,438 572.371,716	6	386.881,631 572.375,004	3.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.881,631 572.375,004	7	386.877,739 572.372,33	4.722
7	386.877,739 572.372,33	1	386.863,58 572.362,601	17.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1118

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51134	199	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11401 / 10/06/2010		
Act Notarial nr. 98, din 07/09/2004 emis de BNP MORA RODICA MARIA (act administrativ nr. 165/18-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.165/18-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA,act administrativ nr. 165/18-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P. 28093/1056/07-01-2000 emis de PREFECTURA CLUJ; act notarial nr. 98/07-09-2004 emis de BNP MORA RODICA MARIA;; act administrativ nr. T.P.28093/1056/07-01-2000 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

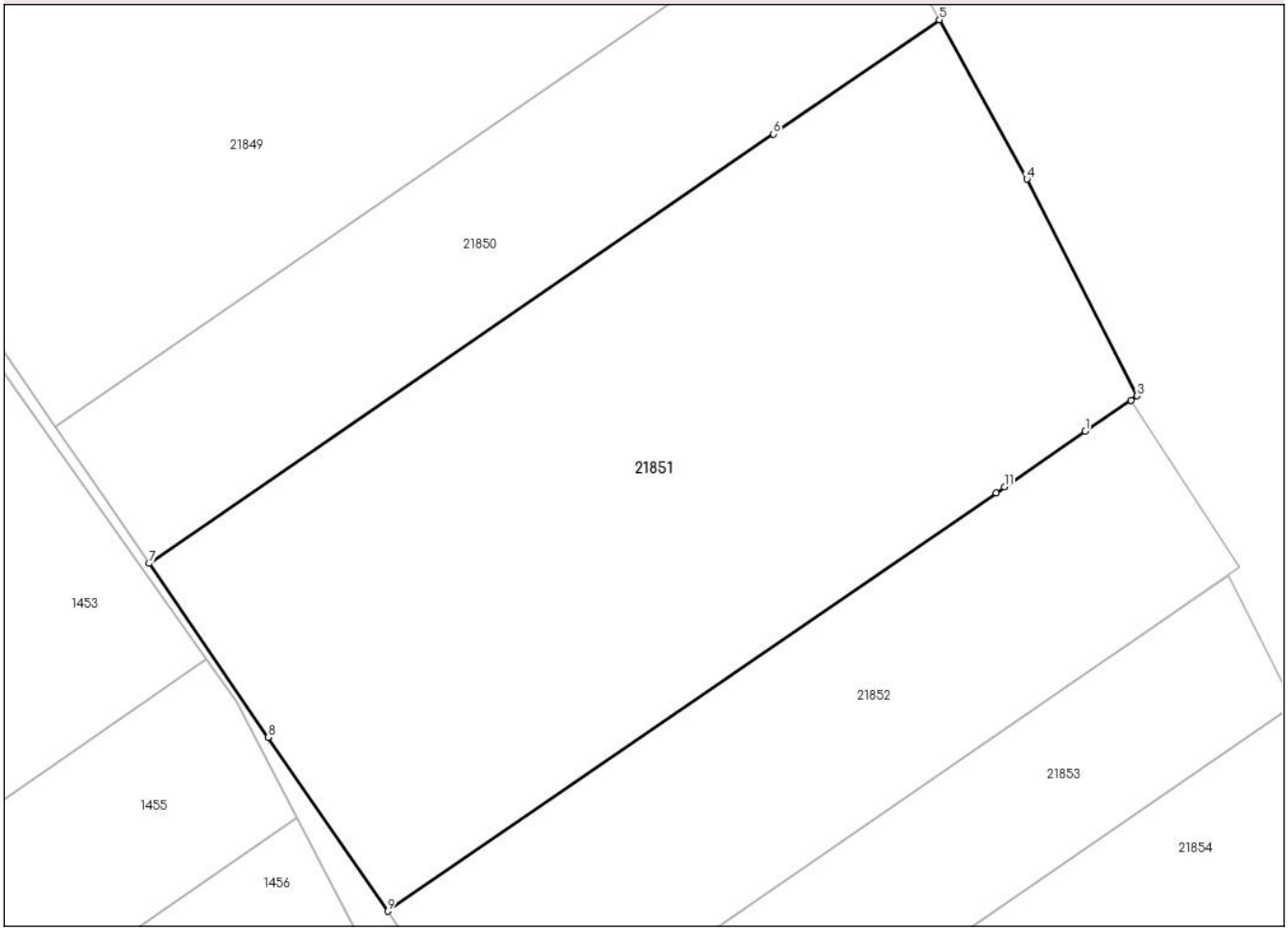
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51134	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	199	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.886,709 572.362,494	2	386.887,731 572.363,186	1.234
2	386.887,731 572.363,186	3	386.887,874 572.363,284	0.173
3	386.887,874 572.363,284	4	386.885,403 572.368,141	5.449
4	386.885,403 572.368,141	5	386.883,438 572.371,716	4.079
5	386.883,438 572.371,716	6	386.879,71 572.369,155	4.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.879,71 572.369,155	7	386.865,694 572.359,524	17.006
7	386.865,694 572.359,524	8	386.868,373 572.355,625	4.731
8	386.868,373 572.355,625	9	386.871,052 572.351,726	4.731
9	386.871,052 572.351,726	10	386.884,706 572.361,108	16.567
10	386.884,706 572.361,108	11	386.884,896 572.361,239	0.231
11	386.884,896 572.361,239	1	386.886,709 572.362,494	2.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1122

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51043	90	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11057 / 07/06/2010		
Act Administrativ nr. 109, din 15/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 109/15-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.3131/1584/05-07-2004 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

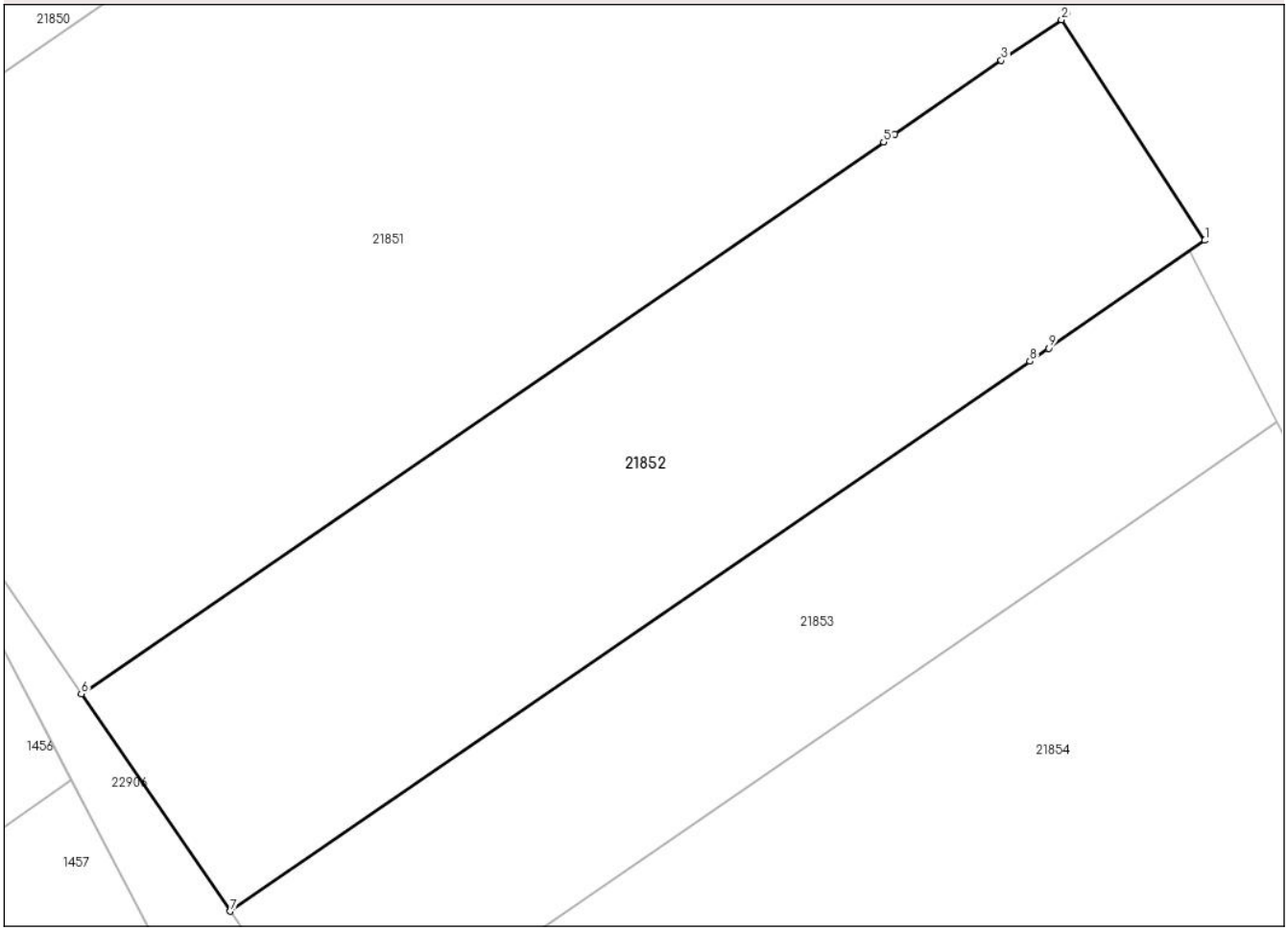
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51043	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	90	42/2	94/2	-	suprafaţa din măsurători este de 90,11mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.890,173 572.359,436	2	386.887,731 572.363,186	4.475
2	386.887,731 572.363,186	3	386.886,709 572.362,494	1.234
3	386.886,709 572.362,494	4	386.884,896 572.361,239	2.205
4	386.884,896 572.361,239	5	386.884,706 572.361,108	0.231
5	386.884,706 572.361,108	6	386.871,052 572.351,726	16.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.871,052 572.351,726	7	386.873,589 572.348,033	4.48
7	386.873,589 572.348,033	8	386.887,194 572.357,382	16.508
8	386.887,194 572.357,382	9	386.887,513 572.357,601	0.387
9	386.887,513 572.357,601	1	386.890,173 572.359,436	3.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1126

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50811	63	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8582 / 30/04/2010		
Act Administrativ nr. 462, din 20/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 462/20-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

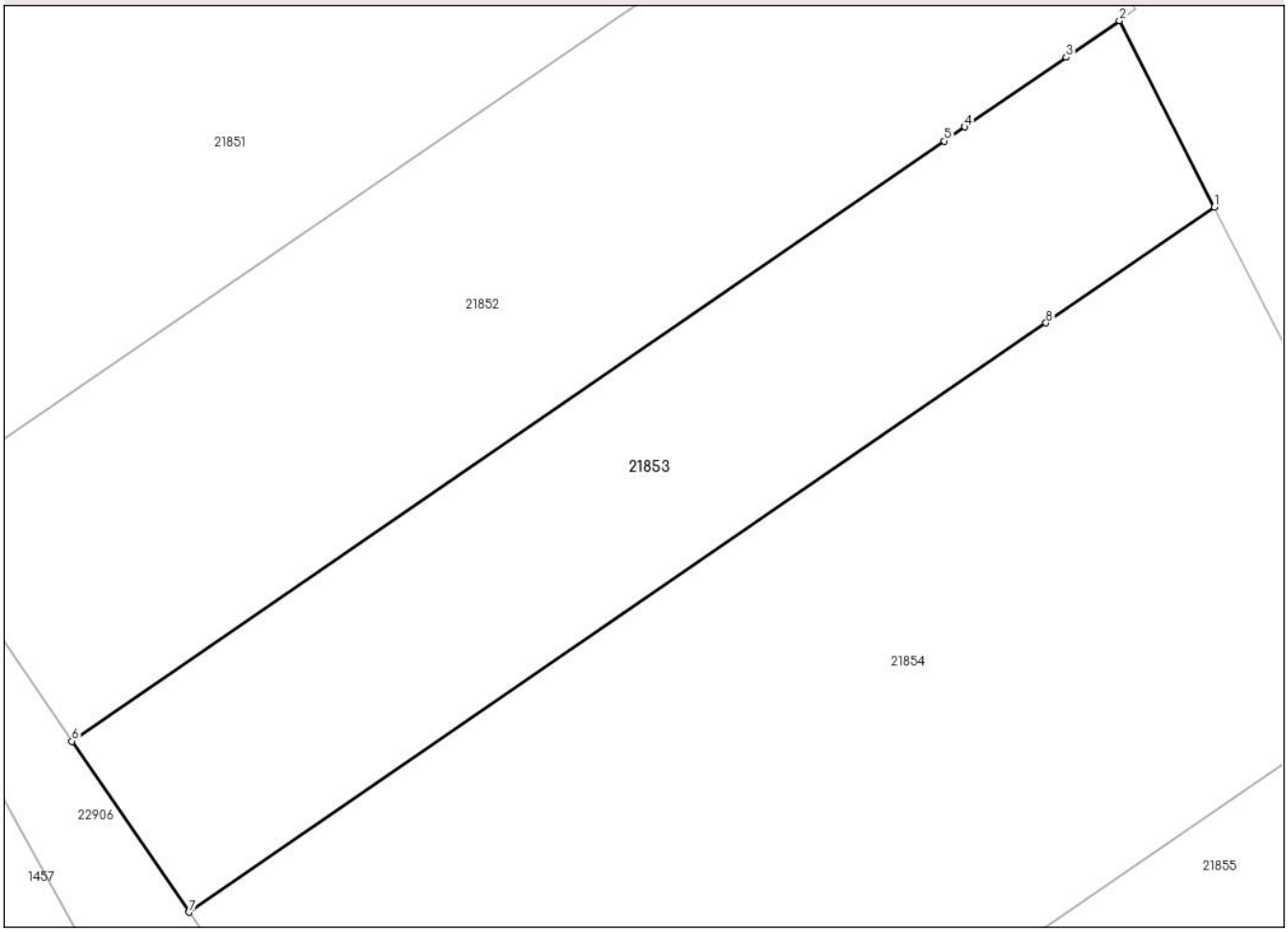
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50811	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	63	42/2	94/2/2	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.891,401 572.356,351	2	386.889,923 572.359,256	3.259
2	386.889,923 572.359,256	3	386.889,093 572.358,686	1.008
3	386.889,093 572.358,686	4	386.887,513 572.357,601	1.916
4	386.887,513 572.357,601	5	386.887,194 572.357,382	0.387
5	386.887,194 572.357,382	6	386.873,589 572.348,033	16.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.873,589 572.348,033	7	386.875,419 572.345,37	3.231
7	386.875,419 572.345,37	8	386.888,778 572.354,549	16.208
8	386.888,778 572.354,549	1	386.891,401 572.356,351	3.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1130

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50966	146	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10838 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. T.P.25852/825, din 25/05/1998 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 101/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.101/14-09-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

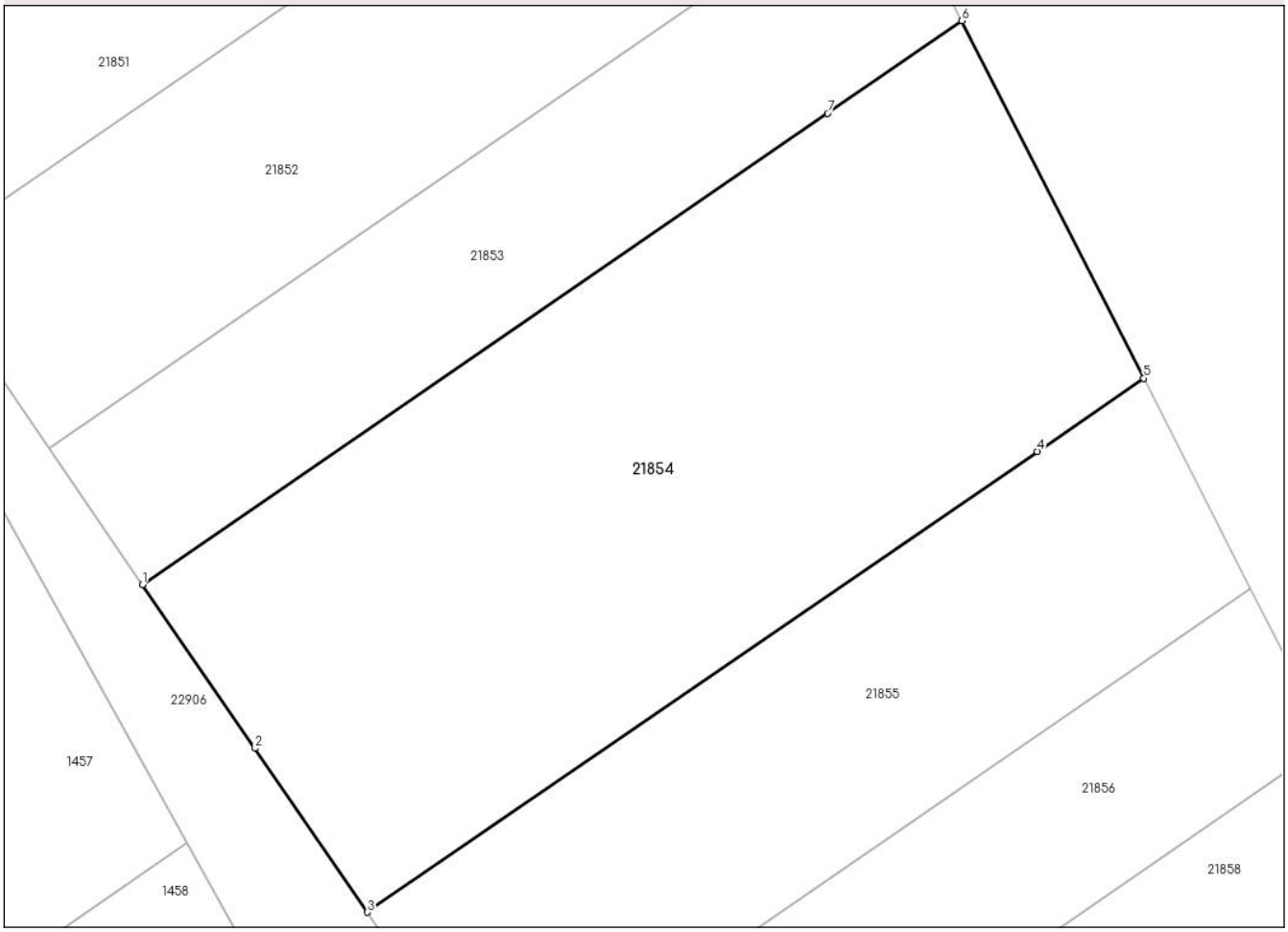
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50966	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	146	42/2	94/1	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.875,419 572.345,37	2	386.877,612 572.342,178	3.873
2	386.877,612 572.342,178	3	386.879,805 572.338,987	3.872
3	386.879,805 572.338,987	4	386.892,868 572.347,963	15.85
4	386.892,868 572.347,963	5	386.894,943 572.349,389	2.518
5	386.894,943 572.349,389	6	386.891,401 572.356,351	7.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.891,401 572.356,351	7	386.888,778 572.354,549	3.182
7	386.888,778 572.354,549	1	386.875,419 572.345,37	16.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1134

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51073	82	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11230 / 09/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.128, din 15/09/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, iar dreptul de administrare în favoarea 2) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZII ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

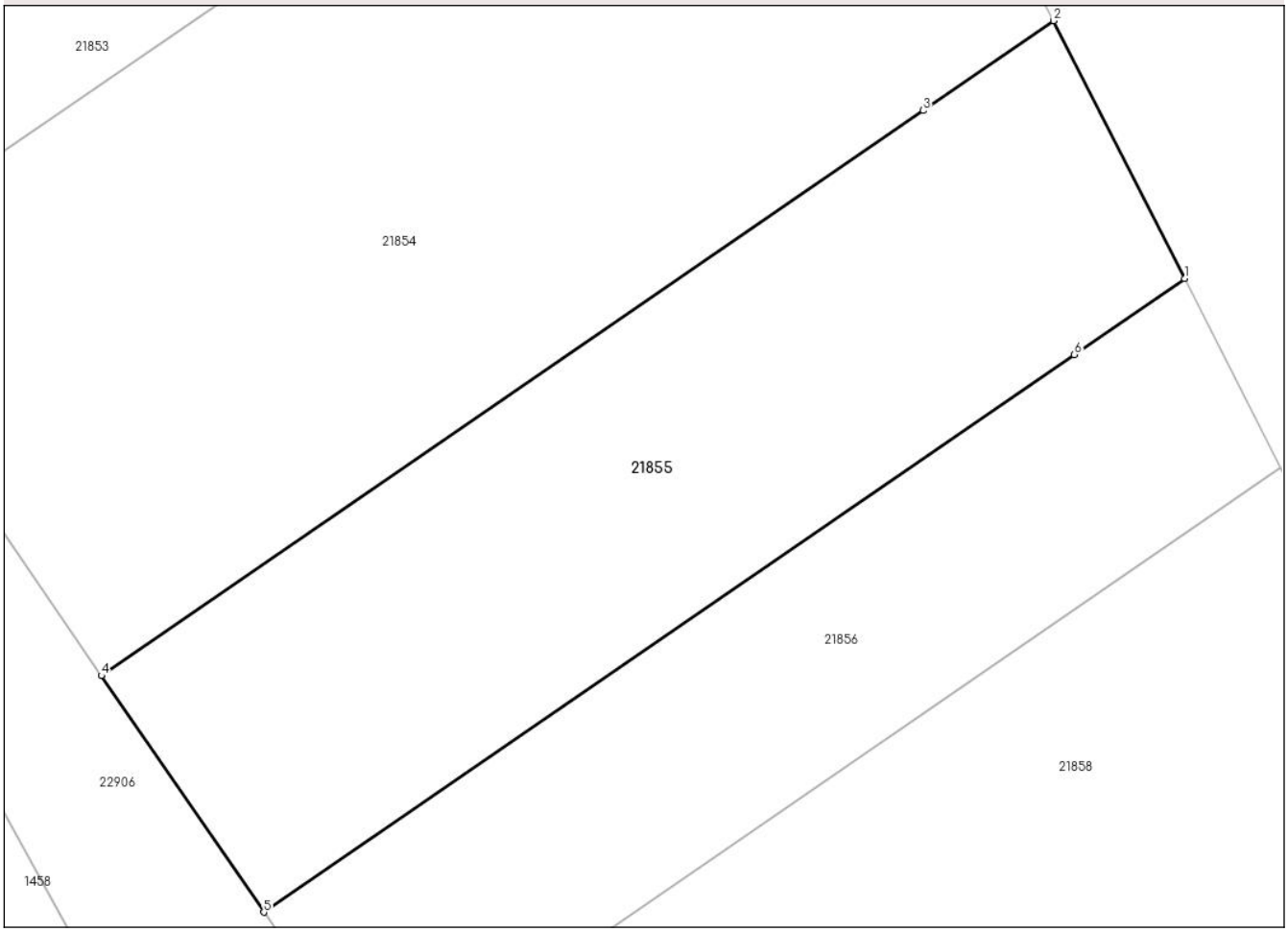
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51073	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	82	42/2	95	-	T 42/2 se identifică în realitate cu T 43

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.897,028 572.345,292	2	386.894,943 572.349,389	4.597
2	386.894,943 572.349,389	3	386.892,868 572.347,963	2.518
3	386.892,868 572.347,963	4	386.879,805 572.338,987	15.85
4	386.879,805 572.338,987	5	386.882,386 572.335,231	4.557
5	386.882,386 572.335,231	6	386.895,275 572.344,087	15.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.895,275 572.344,087	1	386.897,028 572.345,292	2.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1138

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50814	58	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8583 / 30/04/2010		
Act Administrativ nr. 463, din 20/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	în administrarea	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

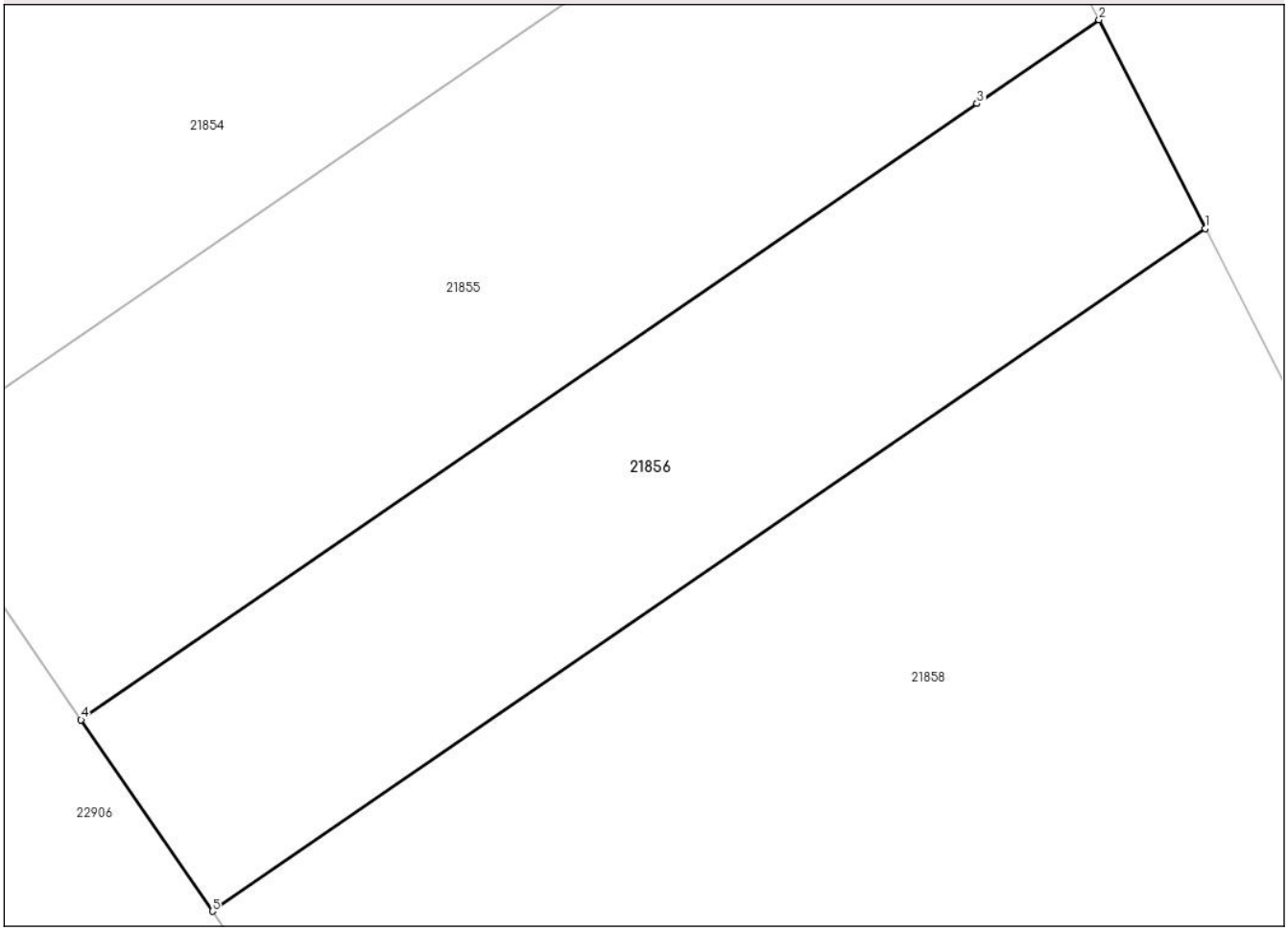
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50814	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	58	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.898,553 572.342,294	2	386.897,028 572.345,292	3.364
2	386.897,028 572.345,292	3	386.895,275 572.344,087	2.127
3	386.895,275 572.344,087	4	386.882,386 572.335,231	15.638
4	386.882,386 572.335,231	5	386.884,274 572.332,483	3.334
5	386.884,274 572.332,483	1	386.898,553 572.342,294	17.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1142

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51883	159	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8328 / 05/05/2011		
Act Administrativ nr. 547, din 31/01/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (titlu de proprietate nr tarla , parcela 25852/883/23.06.1998, tarla 42/2, parcela 96/1/1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

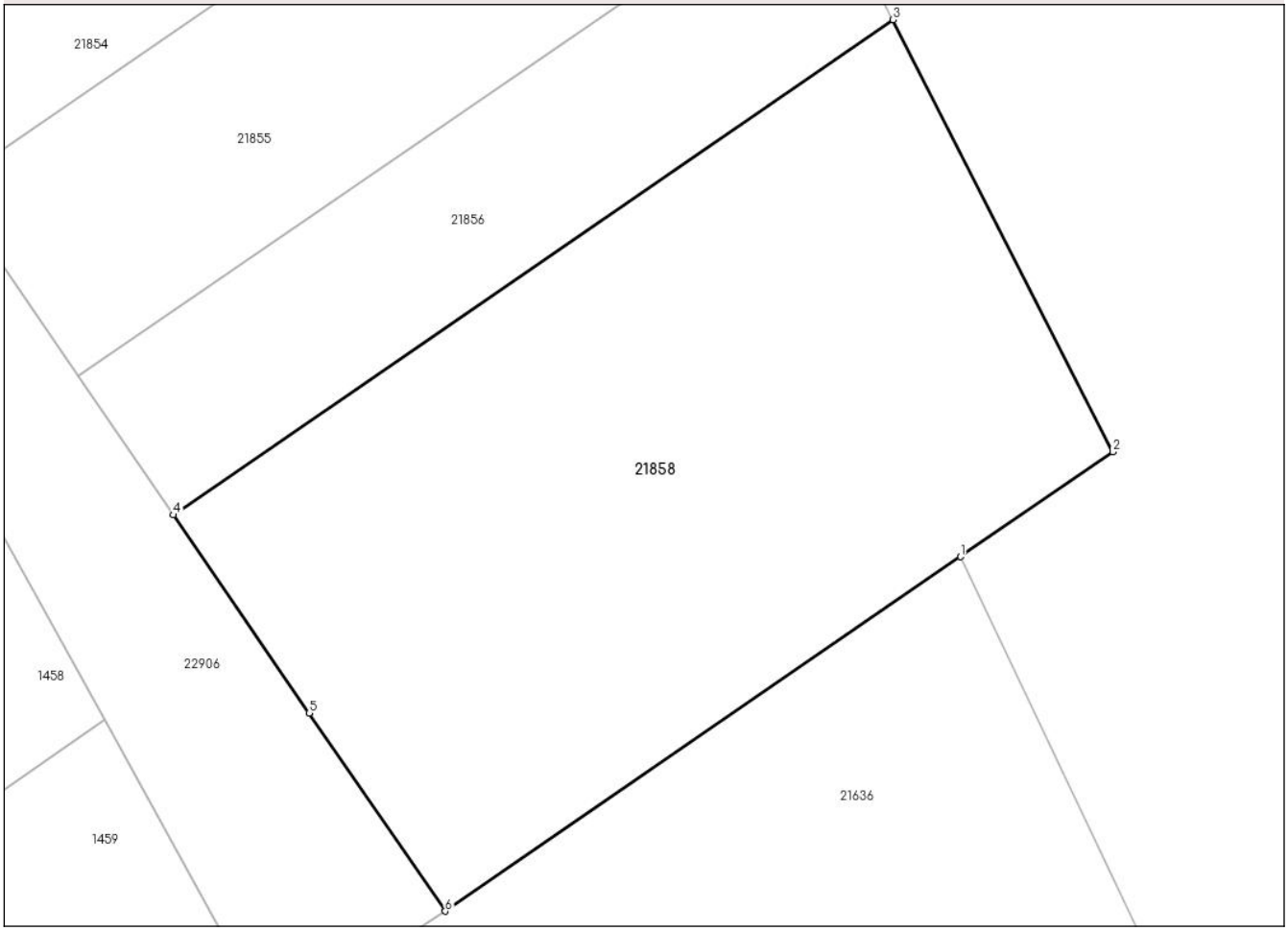
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51883	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.899,89 572.331,656	2	386.902,91 572.333,731	3.664
2	386.902,91 572.333,731	3	386.898,553 572.342,294	9.608
3	386.898,553 572.342,294	4	386.884,274 572.332,483	17.325
4	386.884,274 572.332,483	5	386.886,971 572.328,558	4.762
5	386.886,971 572.328,558	6	386.889,668 572.324,632	4.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.889,668 572.324,632	1	386.899,89 572.331,656	12.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1635

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50981	742	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10917 / 04/06/2010		
Act Administrativ nr. 519, din 03/01/2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 519/03-01-2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. 28021/250/23-01-1995 emis de PREFECTURA CLUJ; act administrativ nr. 15936/13-10-2004 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

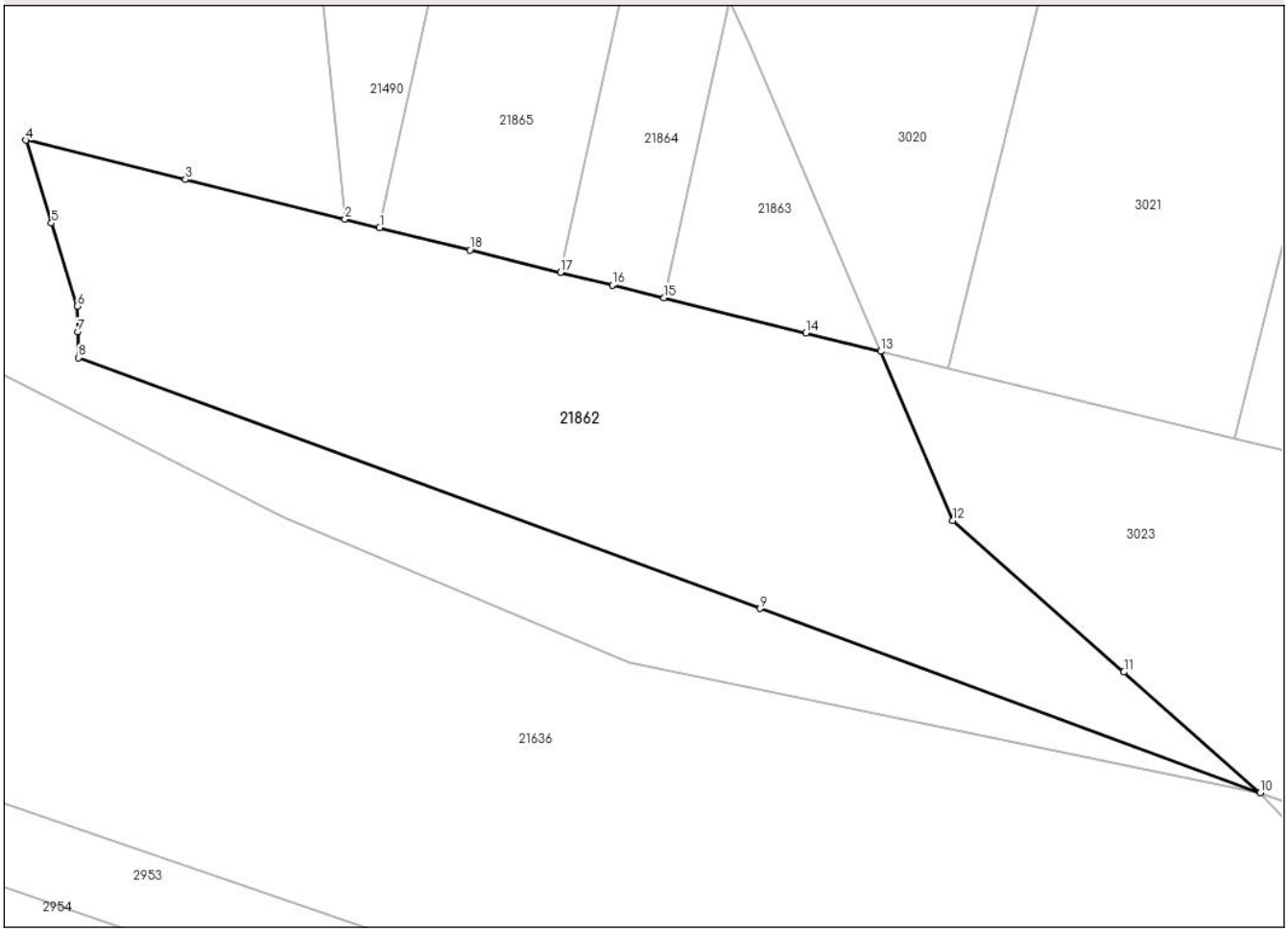
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50981	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	742	91	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.267,477 570.898,575	2	389.265,585 570.899,042	1.949
2	389.265,585 570.899,042	3	389.256,858 570.901,194	8.988
3	389.256,858 570.901,194	4	389.248,132 570.903,347	8.988
4	389.248,132 570.903,347	5	389.249,532 570.898,814	4.744
5	389.249,532 570.898,814	6	389.250,933 570.894,28	4.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.250,933 570.894,28	7	389.250,967 570.892,873	1.407
7	389.250,967 570.892,873	8	389.251,001 570.891,466	1.407
8	389.251,001 570.891,466	9	389.288,284 570.877,758	39.723
9	389.288,284 570.877,758	10	389.315,648 570.867,696	29.156
10	389.315,648 570.867,696	11	389.308,188 570.874,29	9.957
11	389.308,188 570.874,29	12	389.298,835 570.882,557	12.483
12	389.298,835 570.882,557	13	389.294,889 570.891,813	10.062
13	389.294,889 570.891,813	14	389.290,805 570.892,82	4.206
14	389.290,805 570.892,82	15	389.283,038 570.894,736	8.0
15	389.283,038 570.894,736	16	389.280,206 570.895,434	2.917
16	389.280,206 570.895,434	17	389.277,374 570.896,133	2.917
17	389.277,374 570.896,133	18	389.272,426 570.897,354	5.096
18	389.272,426 570.897,354	1	389.267,477 570.898,575	5.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1664

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51240	102	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Arabil în suprafață de 102,34 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12248 / 22/06/2010		
Act Normativ nr. 333, din 16/10/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (TP 25852/802/1998 emis de Prefectura Judetului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **COMPANIEI NAȚIONALE DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

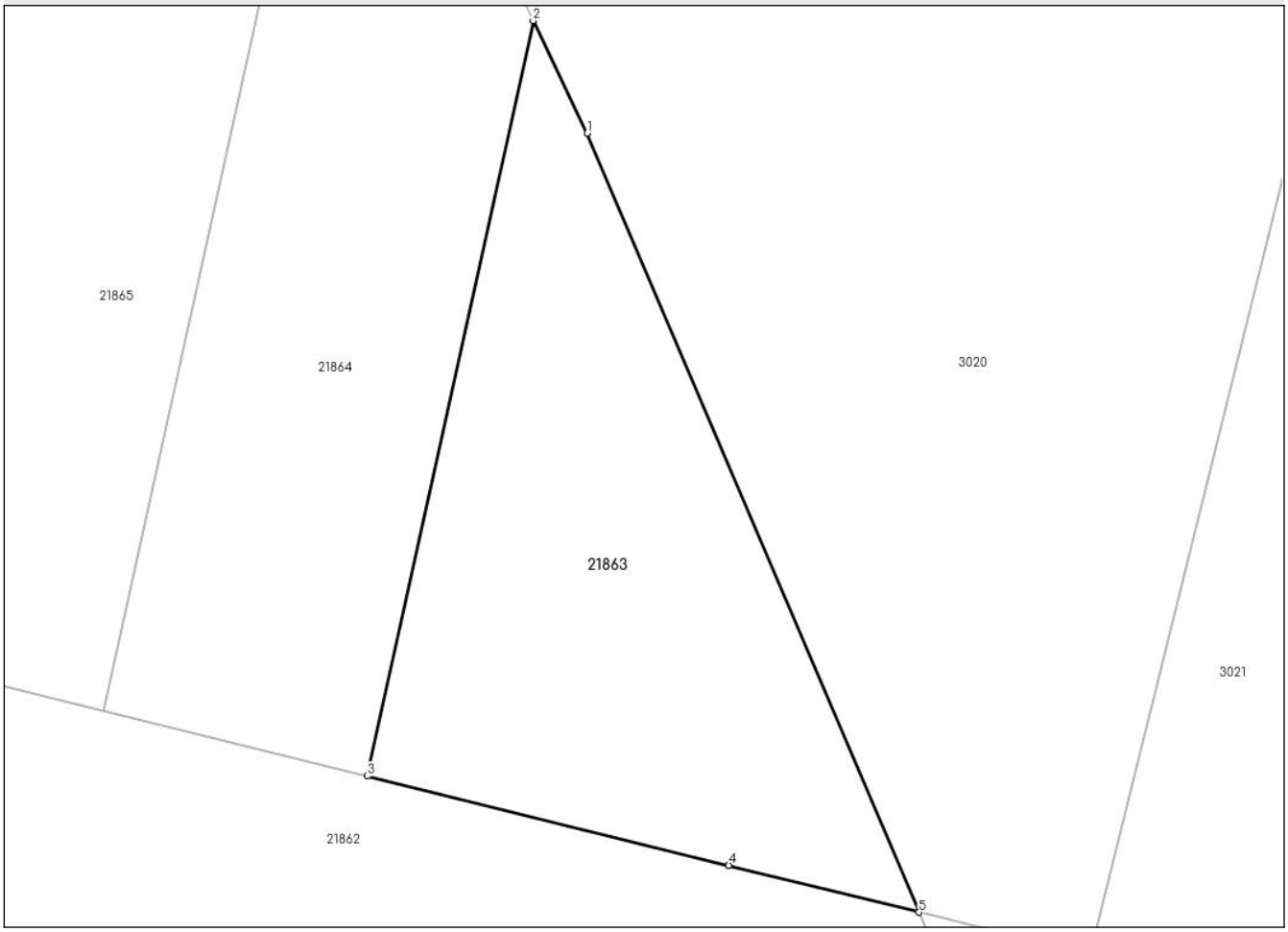
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51240	102	Arabil în suprafață de 102,34 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	102	91/2	21	-	Arabil în suprafață de 102,34 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.287,763 570.908,529	2	389.286,602 570.910,944	2.68
2	389.286,602 570.910,944	3	389.283,038 570.894,736	16.595
3	389.283,038 570.894,736	4	389.290,805 570.892,82	8.0
4	389.290,805 570.892,82	5	389.294,889 570.891,813	4.206
5	389.294,889 570.891,813	1	389.287,763 570.908,529	18.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1658

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51012	118	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10979 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 174, din 17/12/2004 emis de BNP MORA RODICA MARIA (act administrativ nr. 515/03-01-2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. P.V.515/03-01-2005 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA; act administrativ nr. T.P.27695/477/21-08-1996 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

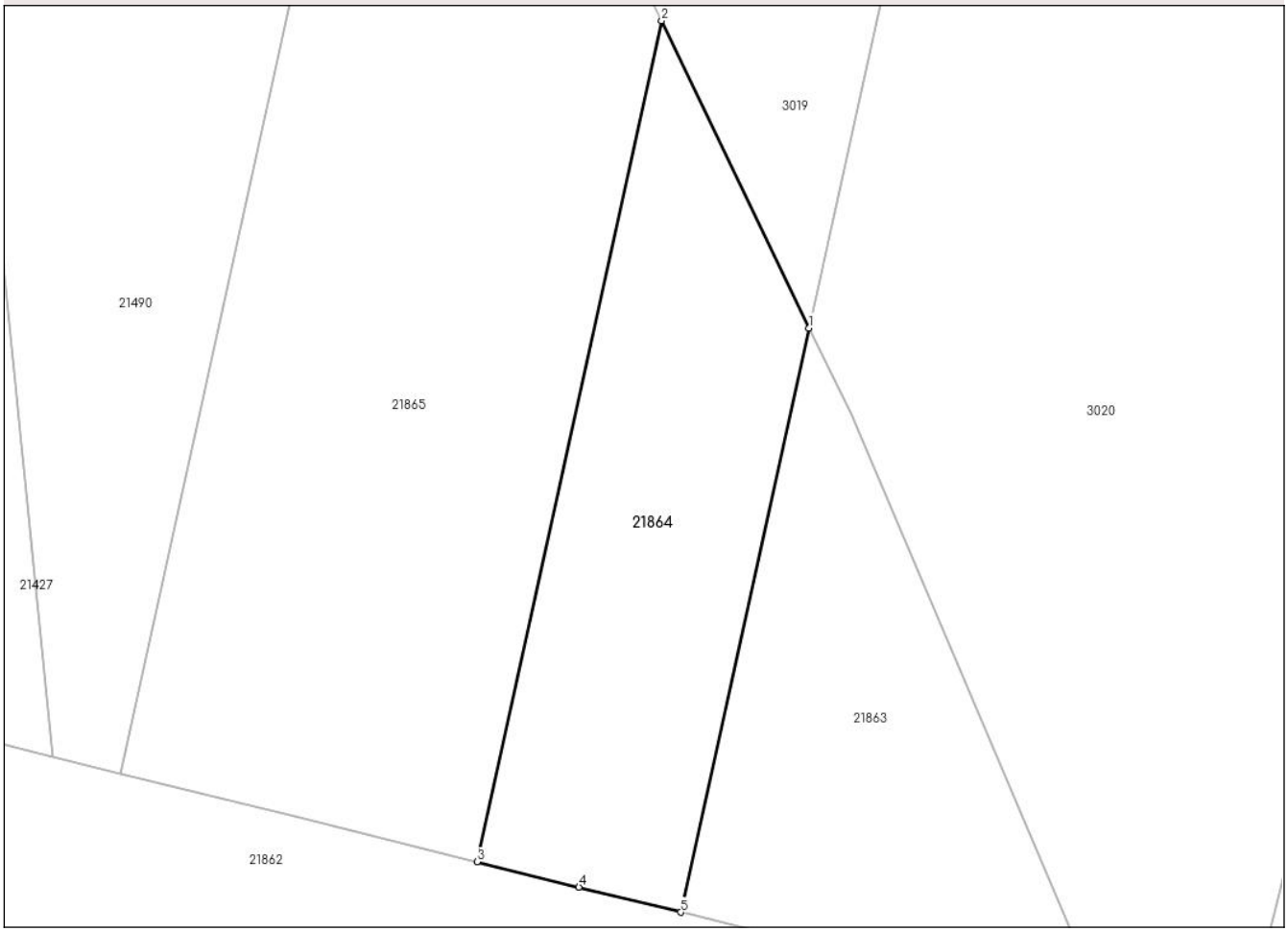
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51012	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	118	91/2	24	-	T 91/2 din TP se identifică în realitate cu T 91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.286,602 570.910,944	2	389.282,505 570.919,467	9.457
2	389.282,505 570.919,467	3	389.277,374 570.896,133	23.891
3	389.277,374 570.896,133	4	389.280,206 570.895,434	2.917
4	389.280,206 570.895,434	5	389.283,038 570.894,736	2.917
5	389.283,038 570.894,736	1	389.286,602 570.910,944	16.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1652

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50912	308	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10596 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. P.V.287, din 04/10/2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA (act administrativ nr. 287/04-10-2004 emis de PRIMĂRIA CIURILA; act administrativ nr. T.P.25852/852/29-05-1998 emis de PREFECTURA CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în favoarea :	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA-SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

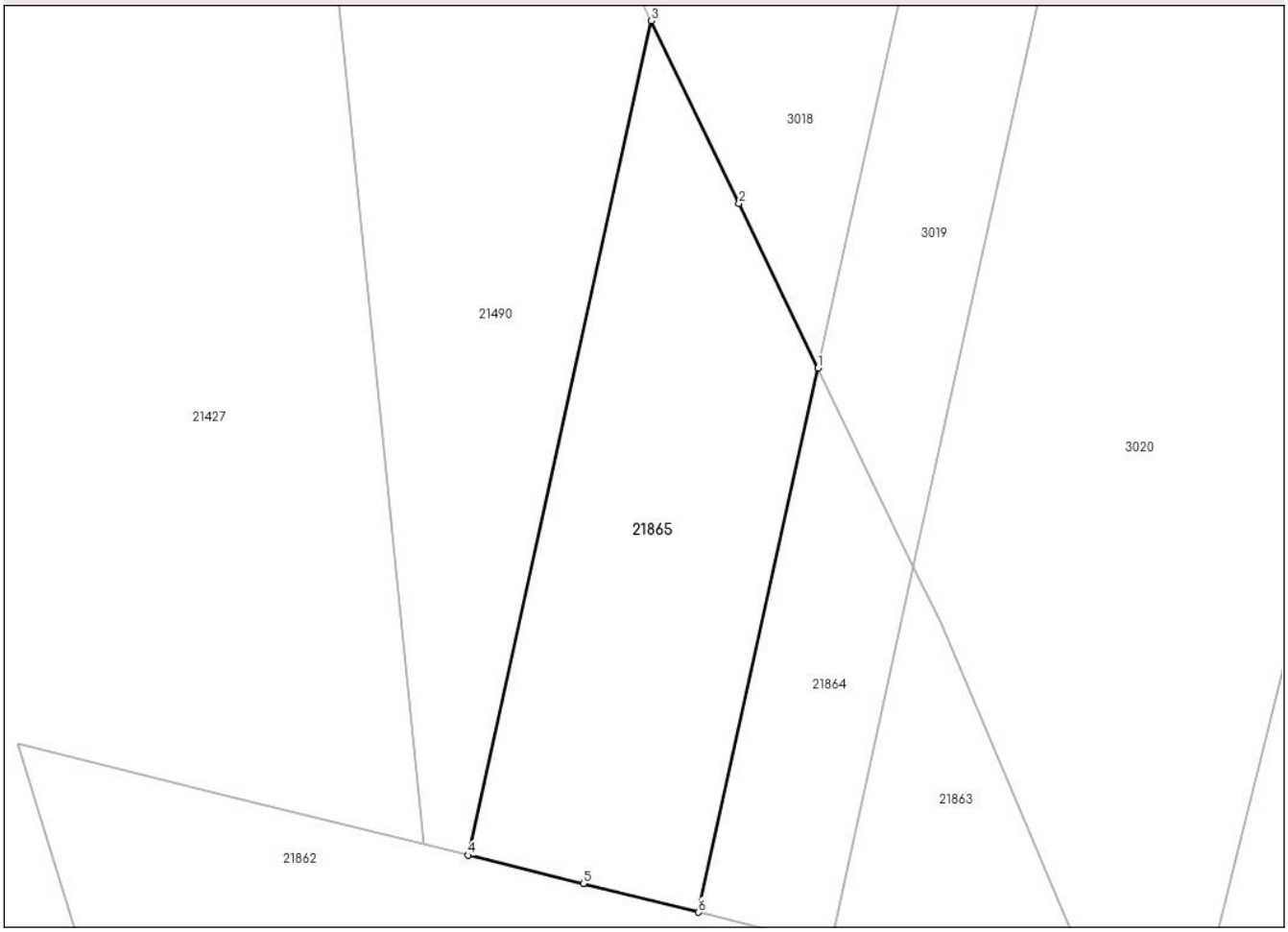
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50912	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	308	91/2	23	-	T 91/2 din TP se identifică în realitate cu T 91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.282,505 570.919,467	2	389.279,112 570.926,522	7.829
2	389.279,112 570.926,522	3	389.275,345 570.934,359	8.695
3	389.275,345 570.934,359	4	389.267,477 570.898,575	36.639
4	389.267,477 570.898,575	5	389.272,426 570.897,354	5.097
5	389.272,426 570.897,354	6	389.277,374 570.896,133	5.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.277,374 570.896,133	1	389.282,505 570.919,467	23.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61055	2.308	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23718 / 14/08/2020		
Act Administrativ nr. 53, din 29/07/2020 emis de Consiliul Local al Comunei Ciurila (HG NR. 684/2020 // LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

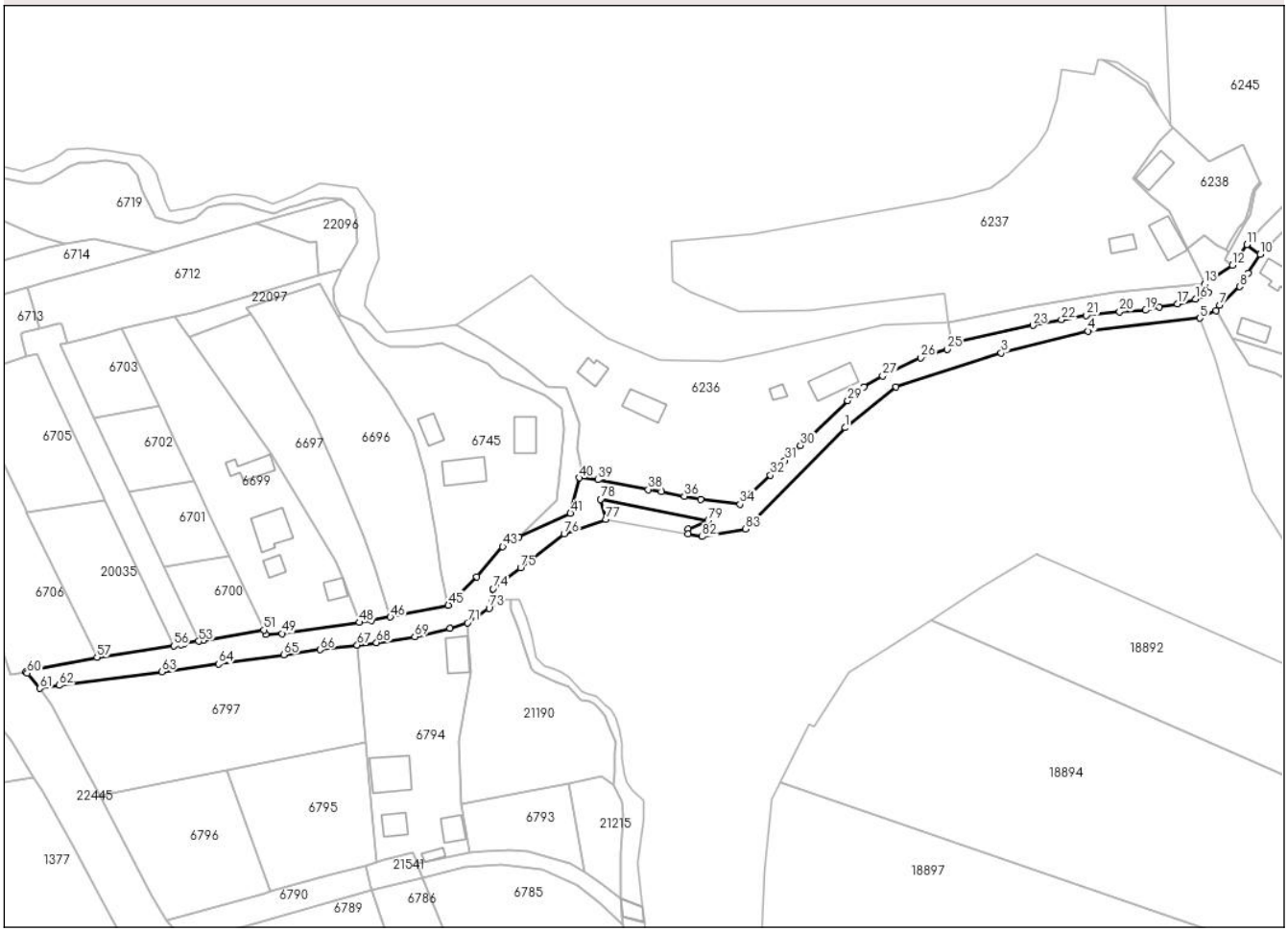
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61055	2.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.039,049 574.762,713	2	388.053,336 574.774,09	18.264
4	388.107,047 574.789,7	5	388.138,28 574.793,32	31.442
7	388.143,767 574.796,923	8	388.149,435 574.802,117	7.688
10	388.155,162 574.811,223	11	388.151,407 574.813,882	4.601
13	388.139,55 574.802,83	14	388.140,589 574.800,492	2.559
16	388.137,039 574.798,67	17	388.132,021 574.797,322	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.053,336 574.774,09	3	388.082,705 574.783,615	30.875
5	388.138,28 574.793,32	6	388.142,86 574.795,38	5.022
8	388.149,435 574.802,117	9	388.151,759 574.805,96	4.491
11	388.151,407 574.813,882	12	388.147,41 574.808,092	7.036
14	388.140,589 574.800,492	15	388.139,079 574.799,717	1.697
17	388.132,021 574.797,322	18	388.126,875 574.796,463	5.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.082,705 574.783,615	4	388.107,047 574.789,7	25.091
6	388.142,86 574.795,38	7	388.143,767 574.796,923	1.79
9	388.151,759 574.805,96	10	388.155,162 574.811,223	6.267
12	388.147,41 574.808,092	13	388.139,55 574.802,83	9.459
15	388.139,079 574.799,717	16	388.137,039 574.798,67	2.293
18	388.126,875 574.796,463	19	388.123,111 574.795,54	3.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.123,111 574.795,54	20	388.115,84 574.795,092	7.284
22	388.099,576 574.792,893	23	388.091,57 574.791,32	8.159
25	388.067,652 574.784,606	26	388.060,197 574.782,26	7.815
28	388.044,352 574.774,12	29	388.039,808 574.770,293	5.941
31	388.022,206 574.753,577	32	388.018,148 574.749,456	5.784
34	388.009,686 574.741,298	35	387.998,674 574.742,729	11.105
37	387.987,727 574.744,794	38	387.983,979 574.745,458	3.806
40	387.964,759 574.748,707	41	387.962,229 574.738,779	10.245
43	387.943,319 574.729,47	44	387.935,992 574.721,122	11.107
46	387.911,851 574.709,847	47	387.906,569 574.708,91	5.364
49	387.881,527 574.705,224	50	387.877,072 574.704,911	4.466
52	387.859,63 574.703,319	53	387.858,266 574.703,081	1.385
55	387.853,367 574.702,084	56	387.851,263 574.701,769	2.127
58	387.810,17 574.694,619	59	387.809,924 574.694,57	0.25
61	387.813,891 574.689,904	62	387.819,227 574.690,718	5.398
64	387.863,842 574.696,676	65	387.882,009 574.699,311	18.357
67	387.902,61 574.701,973	68	387.907,996 574.702,692	5.434
70	387.928,553 574.706,729	71	387.933,421 574.708,228	5.094
73	387.939,498 574.712,296	74	387.940,624 574.717,734	5.553
76	387.960,468 574.733,08	77	387.972,109 574.737,048	12.3
79	388.000,766 574.736,711	80	387.995,182 574.734,401	6.043
82	387.999,097 574.732,286	83	388.011,268 574.734,403	12.354
20	388.115,84 574.795,092	21	388.106,561 574.794,123	9.33
23	388.091,57 574.791,32	24	388.068,93 574.786,38	23.173
26	388.060,197 574.782,26	27	388.049,531 574.777,214	11.799
29	388.039,808 574.770,293	30	388.026,558 574.757,786	18.221
32	388.018,148 574.749,456	33	388.012,905 574.744,308	7.348
35	387.998,674 574.742,729	36	387.994,067 574.743,595	4.688
38	387.983,979 574.745,458	39	387.969,902 574.748,178	14.337
41	387.962,229 574.738,779	42	387.947,757 574.732,256	15.874
44	387.935,992 574.721,122	45	387.928,1 574.713,143	11.223
47	387.906,569 574.708,91	48	387.903,198 574.708,318	3.423
50	387.877,072 574.704,911	51	387.876,426 574.706,245	1.482
53	387.858,266 574.703,081	54	387.854,182 574.702,369	4.146
56	387.851,263 574.701,769	57	387.829,802 574.698,553	21.701
59	387.809,924 574.694,57	60	387.810,291 574.694,138	0.567
62	387.819,227 574.690,718	63	387.847,946 574.694,474	28.964
65	387.882,009 574.699,311	66	387.892,201 574.700,674	10.283
68	387.907,996 574.702,692	69	387.918,699 574.704,307	10.824
71	387.933,421 574.708,228	72	387.935,966 574.710,0	3.101
74	387.940,624 574.717,734	75	387.948,297 574.723,555	9.631
77	387.972,109 574.737,048	78	387.970,688 574.742,74	5.866
80	387.995,182 574.734,401	81	387.995,161 574.732,98	1.421
83	388.011,268 574.734,403	1	388.039,049 574.762,713	39.664
21	388.106,561 574.794,123	22	388.099,576 574.792,893	7.093
24	388.068,93 574.786,38	25	388.067,652 574.784,606	2.186
27	388.049,531 574.777,214	28	388.044,352 574.774,12	6.033
30	388.026,558 574.757,786	31	388.022,206 574.753,577	6.054
33	388.012,905 574.744,308	34	388.009,686 574.741,298	4.407
36	387.994,067 574.743,595	37	387.987,727 574.744,794	6.452
39	387.969,902 574.748,178	40	387.964,759 574.748,707	5.17
42	387.947,757 574.732,256	43	387.943,319 574.729,47	5.24
45	387.928,1 574.713,143	46	387.911,851 574.709,847	16.58
48	387.903,198 574.708,318	49	387.881,527 574.705,224	21.891
51	387.876,426 574.706,245	52	387.859,63 574.703,319	17.049
54	387.854,182 574.702,369	55	387.853,367 574.702,084	0.863
57	387.829,802 574.698,553	58	387.810,17 574.694,619	20.023
60	387.810,291 574.694,138	61	387.813,891 574.689,904	5.558
63	387.847,946 574.694,474	64	387.863,842 574.696,676	16.048
66	387.892,201 574.700,674	67	387.902,61 574.701,973	10.49
69	387.918,699 574.704,307	70	387.928,553 574.706,729	10.147
72	387.935,966 574.710,0	73	387.939,498 574.712,296	4.213
75	387.948,297 574.723,555	76	387.960,468 574.733,08	15.455
78	387.970,688 574.742,74	79	388.000,766 574.736,711	30.676
81	387.995,161 574.732,98	82	387.999,097 574.732,286	3.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:819 Ciurila

Adresa: Loc. Salicea, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55223	500	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4601 / 09/08/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 326, din 21/01/2005 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA VASILE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

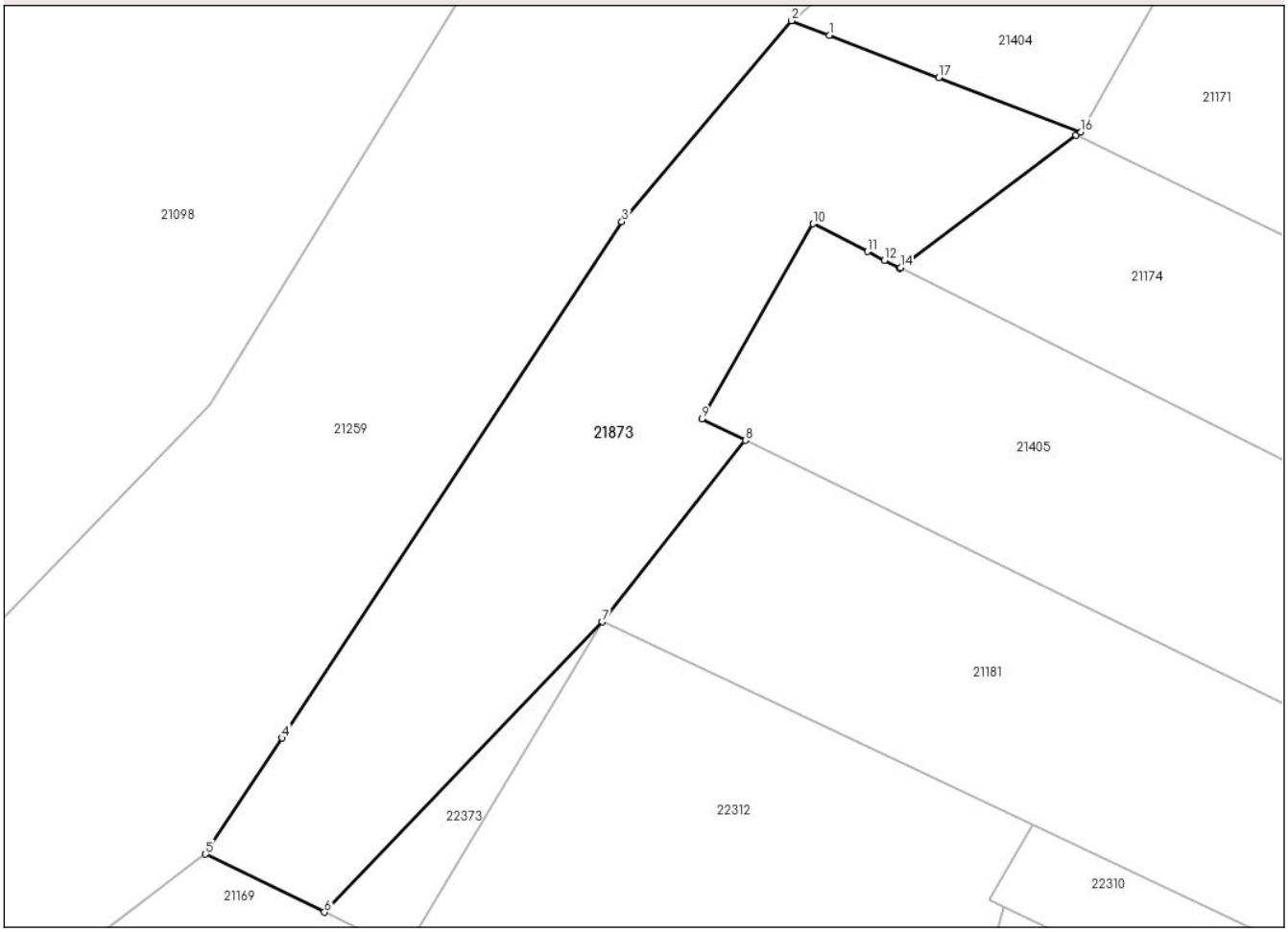
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55223	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.575,788 573.528,898	2	387.573,909 573.529,621	2.013
2	387.573,909 573.529,621	3	387.565,46 573.519,627	13.087
3	387.565,46 573.519,627	4	387.548,556 573.493,948	30.743
4	387.548,556 573.493,948	5	387.544,74 573.488,17	6.924
5	387.544,74 573.488,17	6	387.550,65 573.485,288	6.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.550,65 573.485,288	7	387.564,48 573.499,73	19.996
7	387.564,48 573.499,73	8	387.571,606 573.508,754	11.498
8	387.571,606 573.508,754	9	387.569,449 573.509,82	2.406
9	387.569,449 573.509,82	10	387.574,975 573.519,522	11.165
10	387.574,975 573.519,522	11	387.577,682 573.518,141	3.038
11	387.577,682 573.518,141	12	387.578,532 573.517,707	0.955
12	387.578,532 573.517,707	13	387.579,297 573.517,316	0.859
13	387.579,297 573.517,316	14	387.579,338 573.517,347	0.052
14	387.579,338 573.517,347	15	387.588,072 573.523,916	10.928
15	387.588,072 573.523,916	16	387.588,295 573.524,083	0.279
16	387.588,295 573.524,083	17	387.581,247 573.526,799	7.553
17	387.581,247 573.526,799	1	387.575,788 573.528,898	5.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1934

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50806	300	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8575 / 30/04/2010		
Act Administrativ nr. 455, din 20/11/2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. P.V. 455/20-11-2004 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	iar dreptul de administrare, în fav	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMANIA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50806	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	300	33	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.215,977 571.098,367	2	389.188,79 571.109,644	29.433
2	389.188,79 571.109,644	3	389.145,172 571.127,736	47.221
3	389.145,172 571.127,736	4	389.146,853 571.123,542	4.518
4	389.146,853 571.123,542	5	389.189,046 571.106,041	45.679
5	389.189,046 571.106,041	6	389.231,24 571.088,54	45.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.231,24 571.088,54	7	389.232,407 571.091,553	3.231
7	389.232,407 571.091,553	8	389.225,392 571.094,463	7.595
8	389.225,392 571.094,463	9	389.217,216 571.097,854	8.852
9	389.217,216 571.097,854	1	389.215,977 571.098,367	1.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:581

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

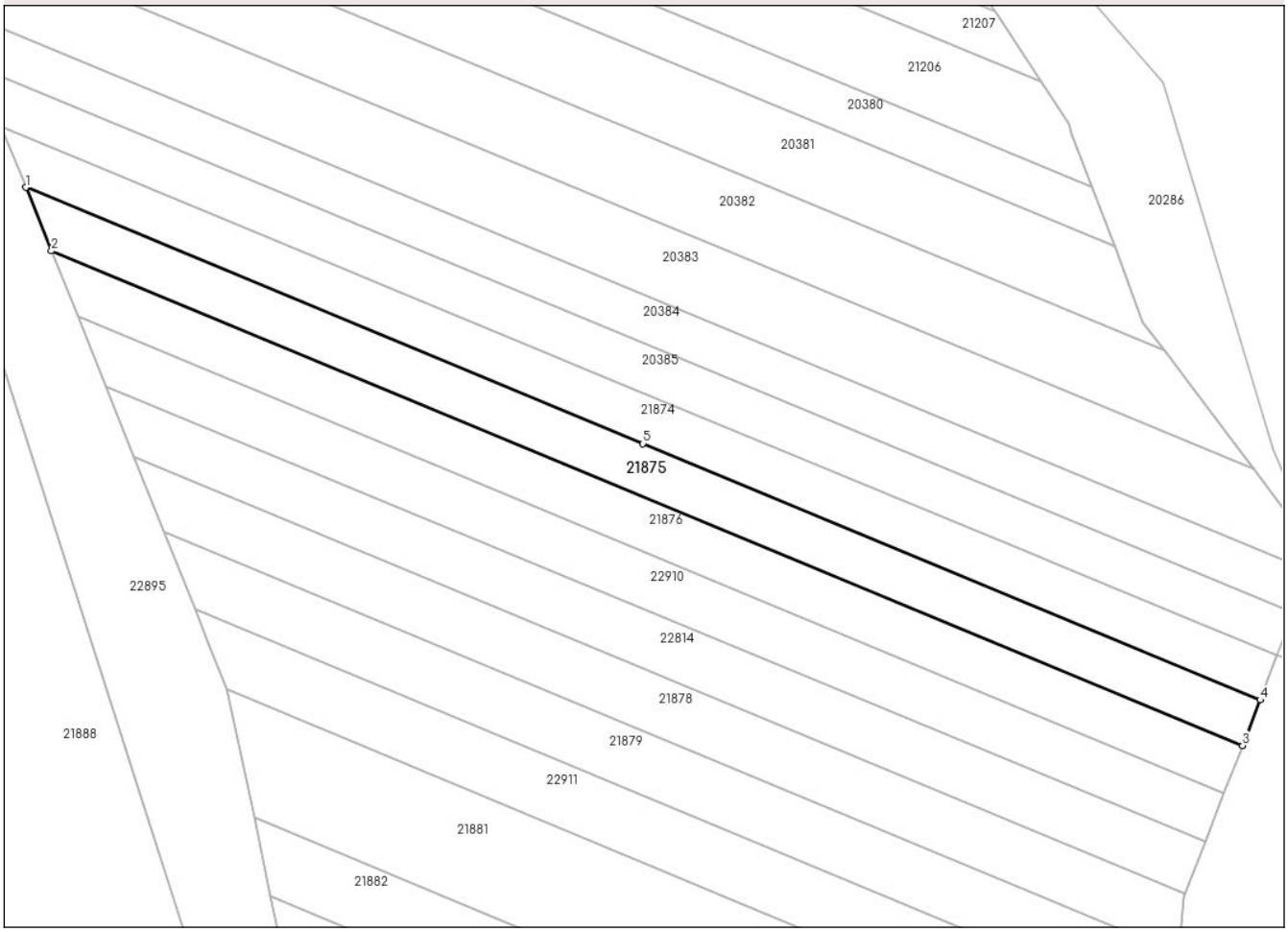
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.146,853 571.123,542	2	389.148,593 571.119,201	4.677
2	389.148,593 571.119,201	3	389.230,032 571.085,422	88.167
3	389.230,032 571.085,422	4	389.231,24 571.088,54	3.344
4	389.231,24 571.088,54	5	389.189,046 571.106,041	45.68
5	389.189,046 571.106,041	1	389.146,853 571.123,542	45.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**